DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124.111	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

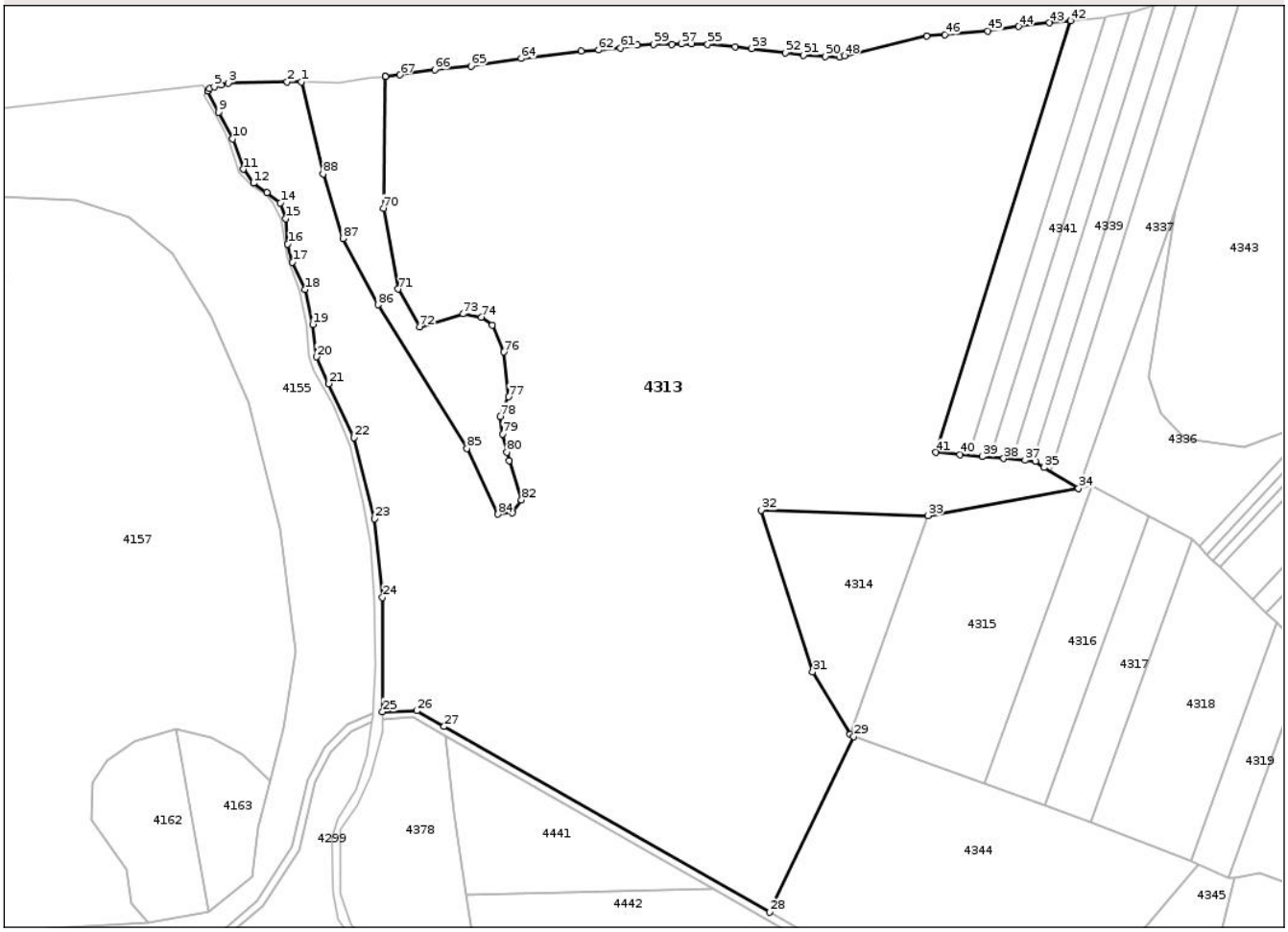
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	31.900	-	3225	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
2	padure	NU	21.529	-	3224	-	Padure IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferenta de suprafata din inventar au fost emise titluri de proprietate in baza legii 18/1991 inainte de data infiintari ADS.
3	faneata	NU	1.900	-	3223	-	Faneata IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
4	faneata	NU	7.700	-	3219	-	Faneata IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
5	padure	NU	4.747	-	3224	-	Padure IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferenta de suprafata din inventar au fost emise titluri de proprietate in baza legii 18/1991 inainte de data infiintari ADS.
6	livada	NU	33.700	-	3228	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
7	pasune	NU	8.700	-	3226	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
8	pasune	NU	2.100	-	3227	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
9	faneata	NU	700	-	3223/1	-	Faneata IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
10	pasune	NU	11.135	-	3217-Ppartial	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferenta de suprafata din inventar se regaseste in Sector 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	257.210,538 456.175,849	2	257.202,936 456.175,995	7.603
4	257.167,253 456.174,23	5	257.163,473 456.173,332	3.885
7	257.159,946 456.171,084	8	257.159,94 456.171,078	0.008
10	257.173,559 456.145,222	11	257.179,223 456.128,763	17.406
13	257.192,047 456.116,277	14	257.199,225 456.110,553	9.181
16	257.203,266 456.088,35	17	257.205,754 456.078,651	10.013
19	257.216,739 456.045,041	20	257.218,614 456.027,499	17.642
22	257.239,116 455.984,042	23	257.250,246 455.940,18	45.252
25	257.254,402 455.836,007	26	257.272,907 455.836,498	18.512
28	257.463,678 455.727,85	29	257.508,961 455.822,643	105.054
31	257.486,771 455.857,497	32	257.458,976 455.944,718	91.543
34	257.630,433 455.956,595	35	257.611,873 455.967,831	21.696
37	257.601,534 455.971,676	38	257.590,034 455.972,706	11.546
40	257.566,393 455.974,825	41	257.553,485 455.975,982	12.96
43	257.614,739 456.207,718	44	257.597,927 456.205,793	16.922
46	257.558,173 456.201,418	47	257.548,367 456.200,718	9.831
49	257.501,396 456.189,347	50	257.493,643 456.189,737	7.763
52	257.472,214 456.191,553	53	257.453,83 456.193,88	18.531
55	257.430,092 456.196,181	56	257.421,309 456.196,41	8.786
58	257.410,77 456.196,181	59	257.400,769 456.196,222	10.001
61	257.382,955 456.194,191	62	257.371,101 456.193,041	11.91
64	257.329,348 456.188,525	65	257.302,195 456.184,388	27.466
67	257.263,841 456.179,643	68	257.256,105 456.178,82	7.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	257.202,936 456.175,995	3	257.170,971 456.175,24	31.974
5	257.163,473 456.173,332	6	257.161,04 456.172,36	2.62
8	257.159,94 456.171,078	9	257.165,797 456.159,498	12.977
11	257.179,223 456.128,763	12	257.184,761 456.121,271	9.317
14	257.199,225 456.110,553	15	257.202,223 456.102,02	9.044
17	257.205,754 456.078,651	18	257.212,452 456.063,922	16.18
20	257.218,614 456.027,499	21	257.225,452 456.013,053	15.983
23	257.250,246 455.940,18	24	257.254,402 455.897,674	42.709
26	257.272,907 455.836,498	27	257.287,692 455.828,078	17.014
29	257.508,961 455.822,643	30	257.507,116 455.823,858	2.209
32	257.458,976 455.944,718	33	257.549,161 455.941,837	90.231
35	257.611,873 455.967,831	36	257.607,079 455.971,179	5.847
38	257.590,034 455.972,706	39	257.578,303 455.973,758	11.778
41	257.553,485 455.975,982	42	257.626,247 456.208,918	244.036
44	257.597,927 456.205,793	45	257.581,465 456.203,343	16.643
47	257.548,367 456.200,718	48	257.504,151 456.190,014	45.493
50	257.493,643 456.189,737	51	257.481,904 456.190,327	11.754
53	257.453,83 456.193,88	54	257.444,984 456.194,884	8.903
56	257.421,309 456.196,41	57	257.415,894 456.196,292	5.416
59	257.400,769 456.196,222	60	257.392,167 456.195,951	8.606
62	257.371,101 456.193,041	63	257.361,754 456.192,499	9.363
65	257.302,195 456.184,388	66	257.282,592 456.182,563	19.688
68	257.256,105 456.178,82	69	257.256,104 456.178,82	0.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	257.170,971 456.175,24	4	257.167,253 456.174,23	3.853
6	257.161,04 456.172,36	7	257.159,946 456.171,084	1.681
9	257.165,797 456.159,498	10	257.173,559 456.145,222	16.25
12	257.184,761 456.121,271	13	257.192,047 456.116,277	8.833
15	257.202,223 456.102,02	16	257.203,266 456.088,35	13.71
18	257.212,452 456.063,922	19	257.216,739 456.045,041	19.362
21	257.225,452 456.013,053	22	257.239,116 455.984,042	32.068
24	257.254,402 455.897,674	25	257.254,402 455.836,007	61.667
27	257.287,692 455.828,078	28	257.463,678 455.727,85	202.526
30	257.507,116 455.823,858	31	257.486,771 455.857,497	39.313
33	257.549,161 455.941,837	34	257.630,433 455.956,595	82.601
36	257.607,079 455.971,179	37	257.601,534 455.971,676	5.567
39	257.578,303 455.973,758	40	257.566,393 455.974,825	11.958
42	257.626,247 456.208,918	43	257.614,739 456.207,718	11.57
45	257.581,465 456.203,343	46	257.558,173 456.201,418	23.371
48	257.504,151 456.190,014	49	257.501,396 456.189,347	2.835
51	257.481,904 456.190,327	52	257.472,214 456.191,553	9.767
54	257.444,984 456.194,884	55	257.430,092 456.196,181	14.948
57	257.415,894 456.196,292	58	257.410,77 456.196,181	5.125
60	257.392,167 456.195,951	61	257.382,955 456.194,191	9.379
63	257.361,754 456.192,499	64	257.329,348 456.188,525	32.649
66	257.282,592 456.182,563	67	257.263,841 456.179,643	18.977
69	257.256,104 456.178,82	70	257.254,896 456.107,655	71.175

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
70	257.254,896 456.107,655	71	257.262,966 456.064,13	44.267
73	257.297,977 456.050,712	74	257.307,921 456.048,935	10.102
76	257.319,805 456.030,186	77	257.322,415 456.005,996	24.33
79	257.319,199 455.985,804	80	257.321,561 455.976,04	10.046
82	257.329,479 455.950,409	83	257.324,544 455.943,44	8.539
85	257.300,064 455.978,172	86	257.251,911 456.055,59	91.172
88	257.222,389 456.126,222	1	257.210,538 456.175,849	51.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
71	257.262,966 456.064,13	72	257.274,449 456.043,802	23.347
74	257.307,921 456.048,935	75	257.313,647 456.044,63	7.164
77	257.322,415 456.005,996	78	257.318,029 455.995,368	11.497
80	257.321,561 455.976,04	81	257.322,789 455.971,361	4.837
83	257.324,544 455.943,44	84	257.316,825 455.942,635	7.761
86	257.251,911 456.055,59	87	257.233,082 456.091,356	40.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
72	257.274,449 456.043,802	73	257.297,977 456.050,712	24.522
75	257.313,647 456.044,63	76	257.319,805 456.030,186	15.702
78	257.318,029 455.995,368	79	257.319,199 455.985,804	9.635
81	257.322,789 455.971,361	82	257.329,479 455.950,409	21.994
84	257.316,825 455.942,635	85	257.300,064 455.978,172	39.291
87	257.233,082 456.091,356	88	257.222,389 456.126,222	36.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 348, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2053/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **JURA IONEL DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

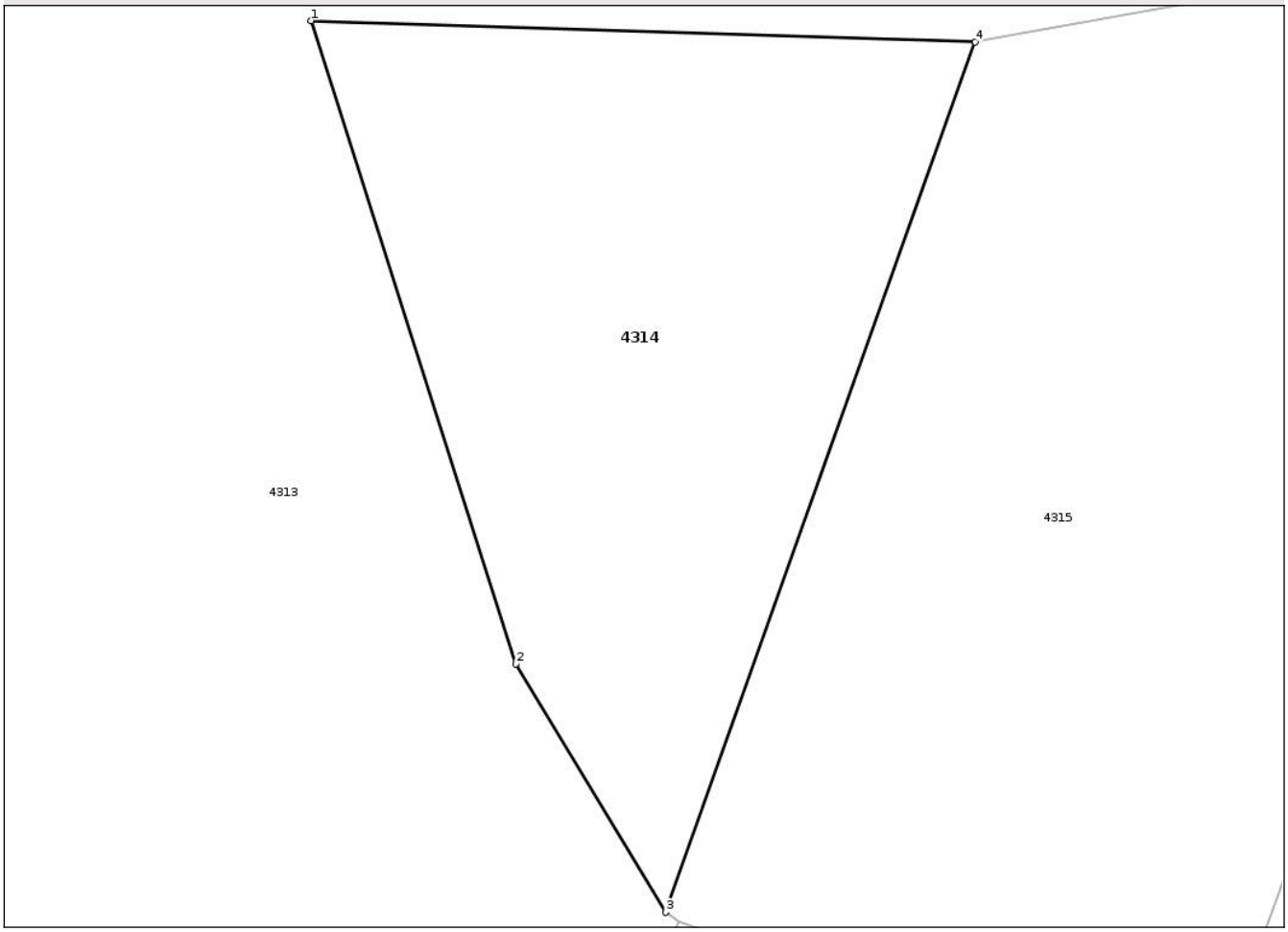
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 186-1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.458,976 455.944,718	2	257.486,771 455.857,497	91.543
2	257.486,771 455.857,497	3	257.507,116 455.823,858	39.313
3	257.507,116 455.823,858	4	257.549,161 455.941,837	125.247
4	257.549,161 455.941,837	1	257.458,976 455.944,718	90.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. cadastral vechi:34334
Nr. topografic:1437/a/1, 1437/b/1, 1437/c/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34334	11.509	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12719 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. 371, din 05/03/2019 emis de BNP BARBALATA LIDIA (act administrativ nr 46854 din 11.12.2017, emis de BCPI RESITA;act administrativ nr 46851 din 11.12.2017, emis de BCPI RESITA;act administrativ nr 46852 din 11.12.2017, emis de BCPI RESITA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr. 34334 UAT Farliug, in sensul ca imobilul: teren necunoscut nr. top 1437/b/1 in suprafata de 3.839 mp din CFE 32959 UAT Farliug (provenita din conversia de pe hartie a CF 1431 Scaius) impreuna cu imobilul: teren necunoscut nr. top 1437/b/2 in suprafata de 3.836 mp din CFE 32958 UAT Farliug (provenita din conversia de pe hartie a CF 1431 Scaius) si imobilul: teren extravilan nr. top 1437/c/2 in suprafata de 3.834 mp din CFE 32797 UAT Farliug (provenita din conversia de pe hartie a CF 1947 Scaius) se alipesc si se transnoteaza in acest CF, in baza documentatiei cadastrale avizata de OCPI CS in data de 03.04.2019	A1
40578 / 02/08/2019		
Act Notarial nr. 1561, din 31/07/2019 emis de Simescu Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC FRANCONIA DELTA SRL**, CIF:36616800	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

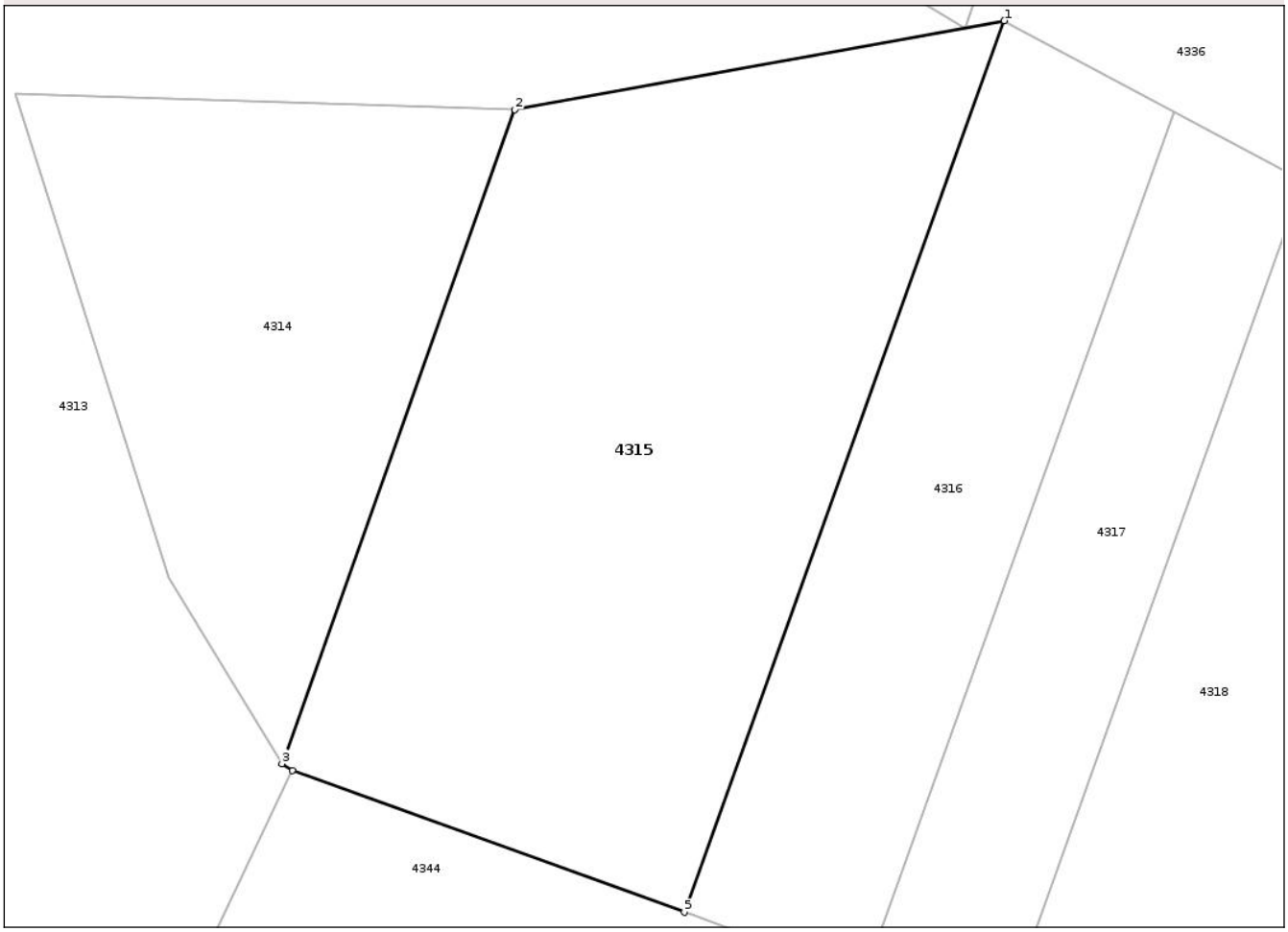
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34334	11.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.839	-	-	1437/b/1	
2	arabil	NU	3.836	-	-	1437/b/2	
3	arabil	NU	3.834	-	-	1437/c/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.637,526 455.957,883	2	257.549,161 455.941,837	89.81
2	257.549,161 455.941,837	3	257.507,116 455.823,858	125.247
3	257.507,116 455.823,858	4	257.508,961 455.822,643	2.209
4	257.508,961 455.822,643	5	257.579,772 455.797,084	75.283

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.579,772 455.797,084	1	257.637,526 455.957,883	170.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 1932, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

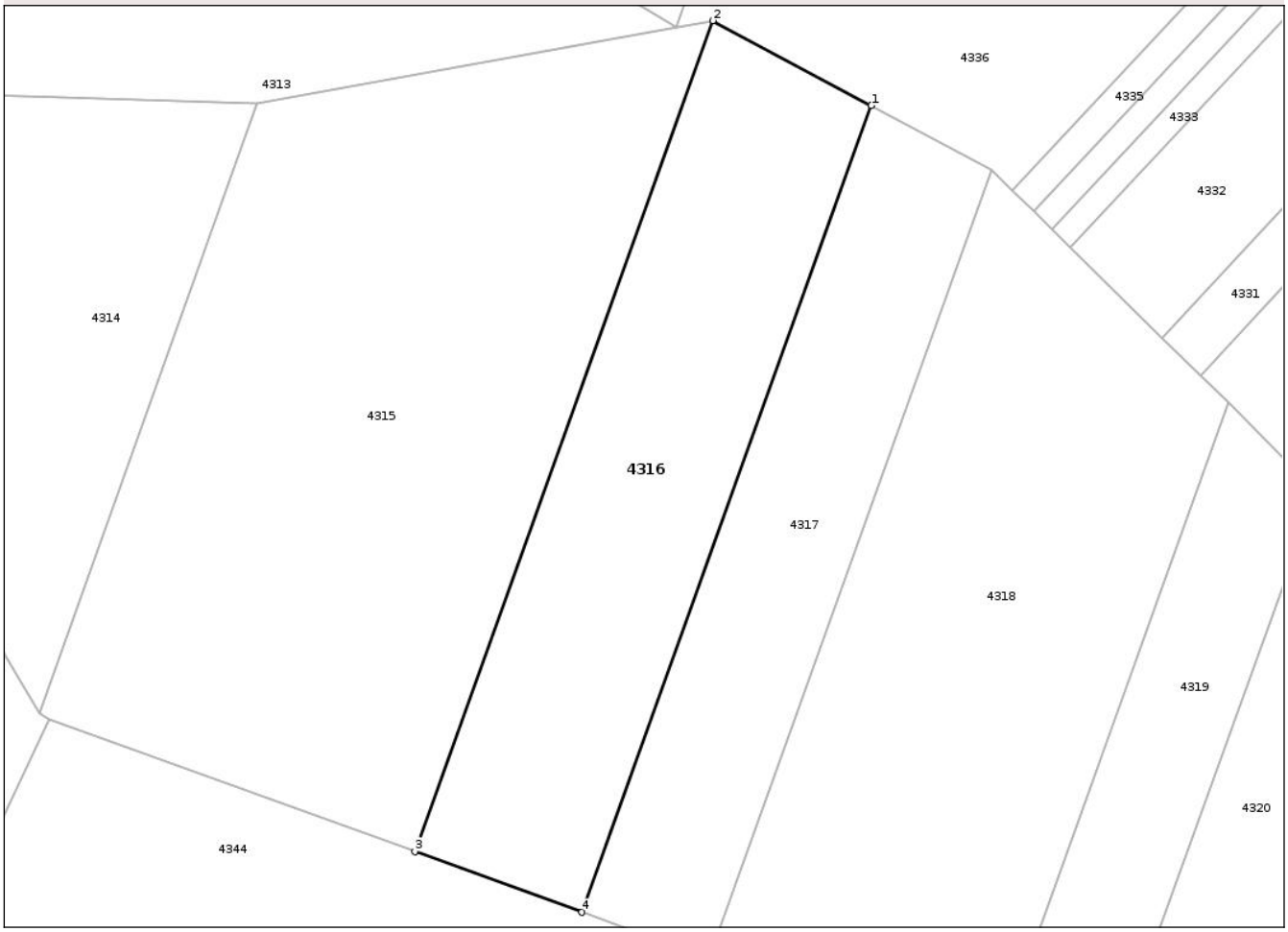
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 186-4, 1081/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.668,223 455.941,444	2	257.637,526 455.957,883	34.822
2	257.637,526 455.957,883	3	257.579,772 455.797,084	170.856
3	257.579,772 455.797,084	4	257.612,143 455.785,308	34.446
4	257.612,143 455.785,308	1	257.668,223 455.941,444	165.902

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 343, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LATCU DIMITRIE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2054/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CIRILIA AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.300	UP V	UA 186-5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.691,586 455.928,933	2	257.668,223 455.941,444	26.502
2	257.668,223 455.941,444	3	257.612,143 455.785,308	165.902
3	257.612,143 455.785,308	4	257.636,78 455.776,344	26.217
4	257.636,78 455.776,344	1	257.691,586 455.928,933	162.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 353, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTATA DIMITRIE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2055/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **VOINA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

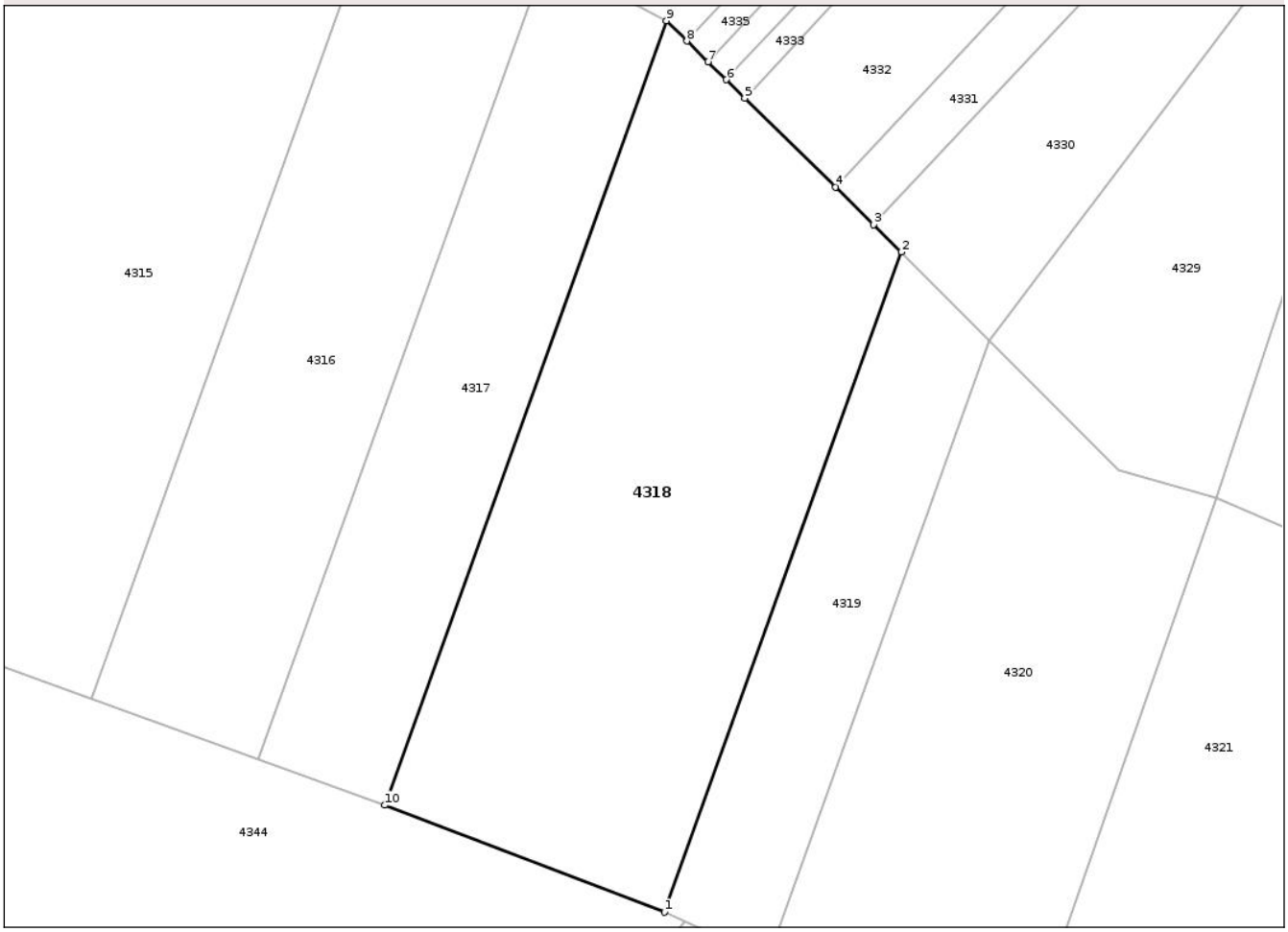
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.700	UP V	UA 186-6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.691,228 455.755,536	2	257.737,35 455.883,948	136.444
2	257.737,35 455.883,948	3	257.731,965 455.889,241	7.551
3	257.731,965 455.889,241	4	257.724,537 455.896,541	10.415
4	257.724,537 455.896,541	5	257.706,883 455.913,893	24.754
5	257.706,883 455.913,893	6	257.703,275 455.917,441	5.06

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.703,275 455.917,441	7	257.699,716 455.920,94	4.991
7	257.699,716 455.920,94	8	257.695,609 455.924,977	5.759
8	257.695,609 455.924,977	9	257.691,586 455.928,933	5.642
9	257.691,586 455.928,933	10	257.636,78 455.776,344	162.133
10	257.636,78 455.776,344	1	257.691,228 455.755,536	58.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 1085, din 15/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

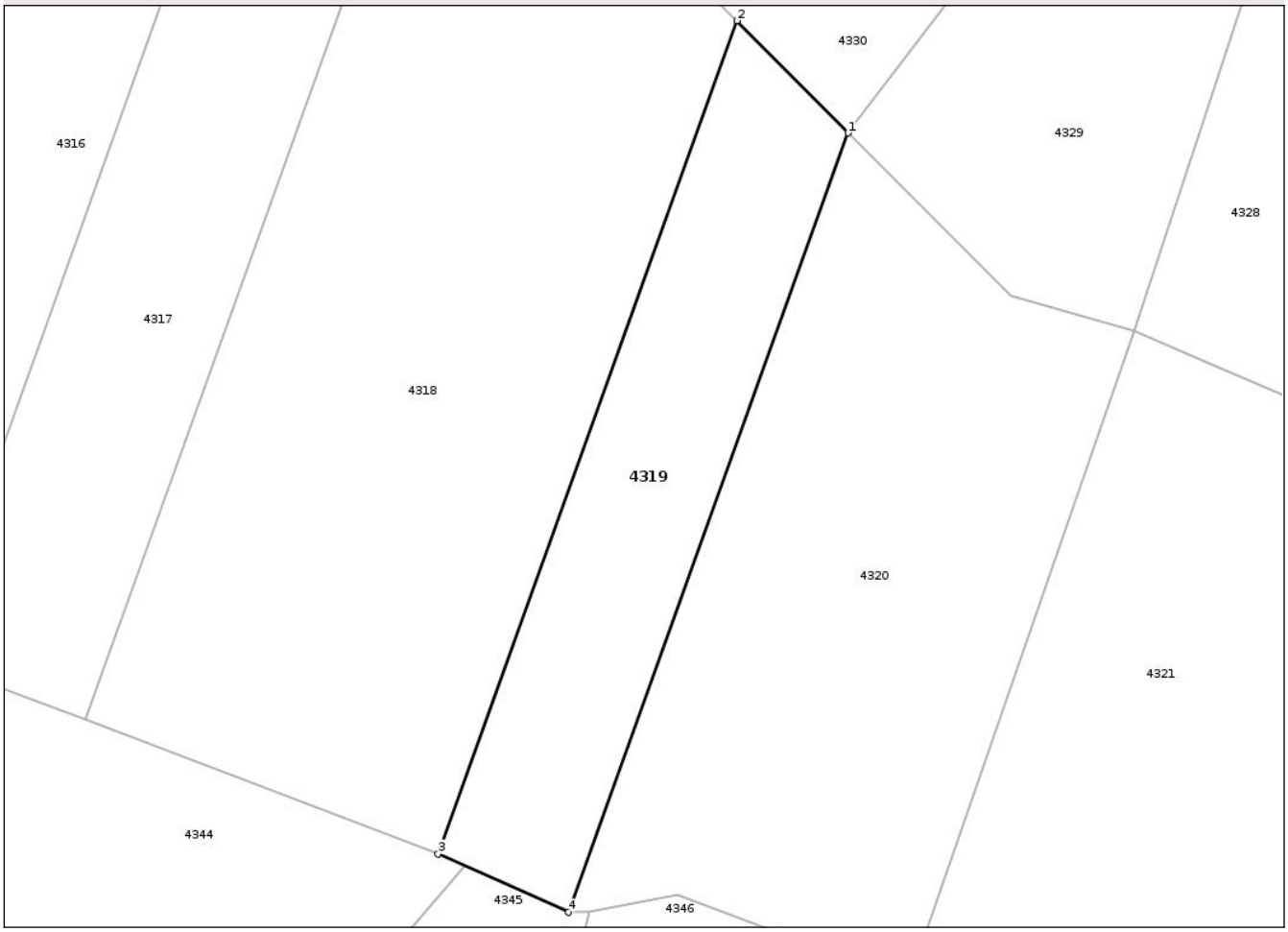
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UP V	UA 186/11, 1081/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.754,475 455.866,654	2	257.737,35 455.883,948	24.338
2	257.737,35 455.883,948	3	257.691,228 455.755,536	136.444
3	257.691,228 455.755,536	4	257.711,33 455.746,532	22.026
4	257.711,33 455.746,532	1	257.754,475 455.866,654	127.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 1078, din 15/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUGUSTIN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2056/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **AUGUSTIN IOAN DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

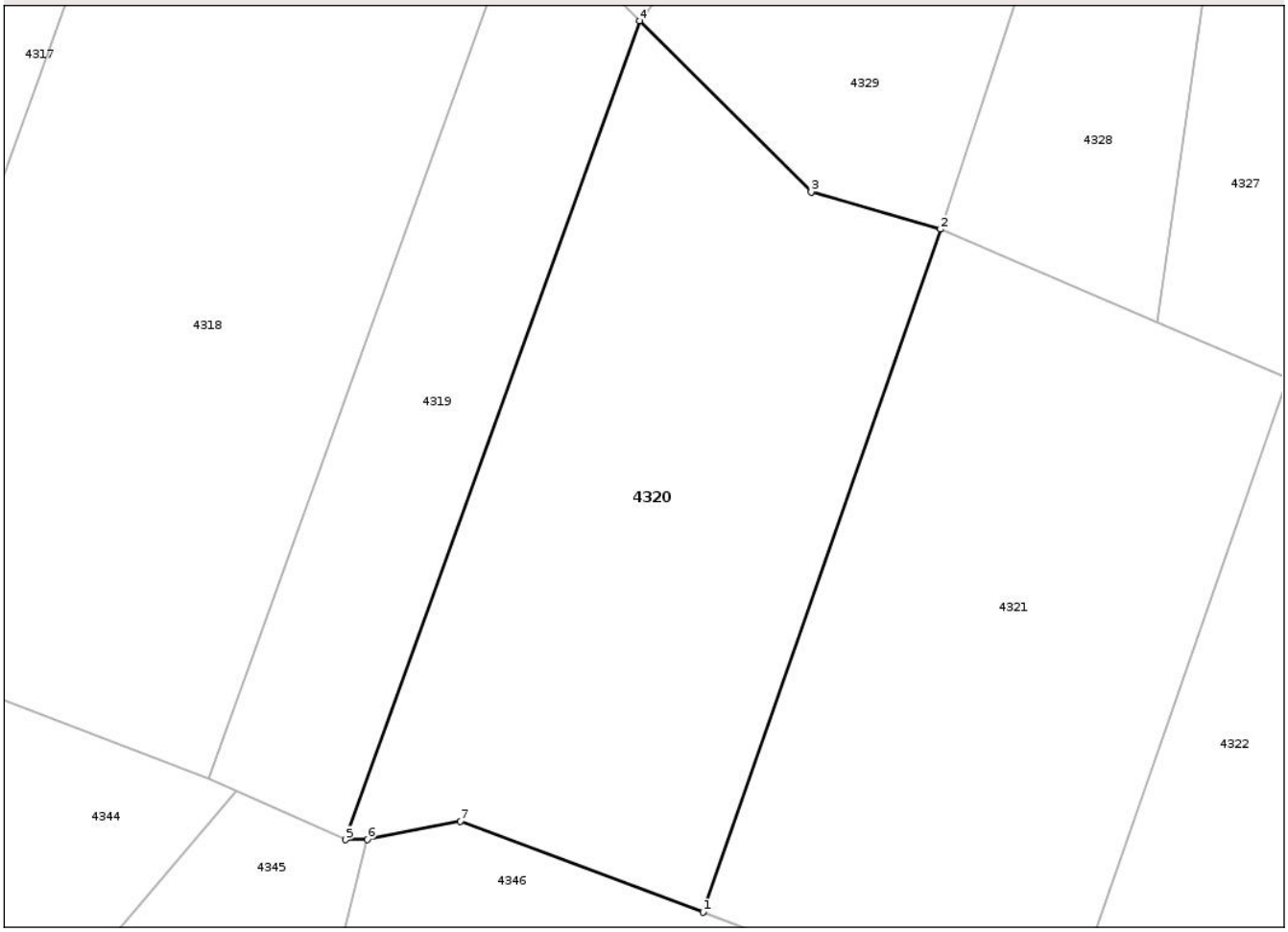
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UP V	1081/7, UA 186/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.763,791 455.735,909	2	257.798,666 455.836,091	106.079
2	257.798,666 455.836,091	3	257.779,669 455.841,568	19.771
3	257.779,669 455.841,568	4	257.754,475 455.866,654	35.553
4	257.754,475 455.866,654	5	257.711,33 455.746,532	127.635
5	257.711,33 455.746,532	6	257.714,496 455.746,592	3.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.714,496 455.746,592	7	257.728,2 455.749,252	13.96
7	257.728,2 455.749,252	1	257.763,791 455.735,909	38.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35193	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50041 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 297, din 04/08/2005 emis de BNP ASOCIATI RADU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KADAR MARIA**	
36282 / 08/06/2021		
Act Notarial nr. 1277, din 07/06/2021 emis de Pop ION - COSMIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **KADAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

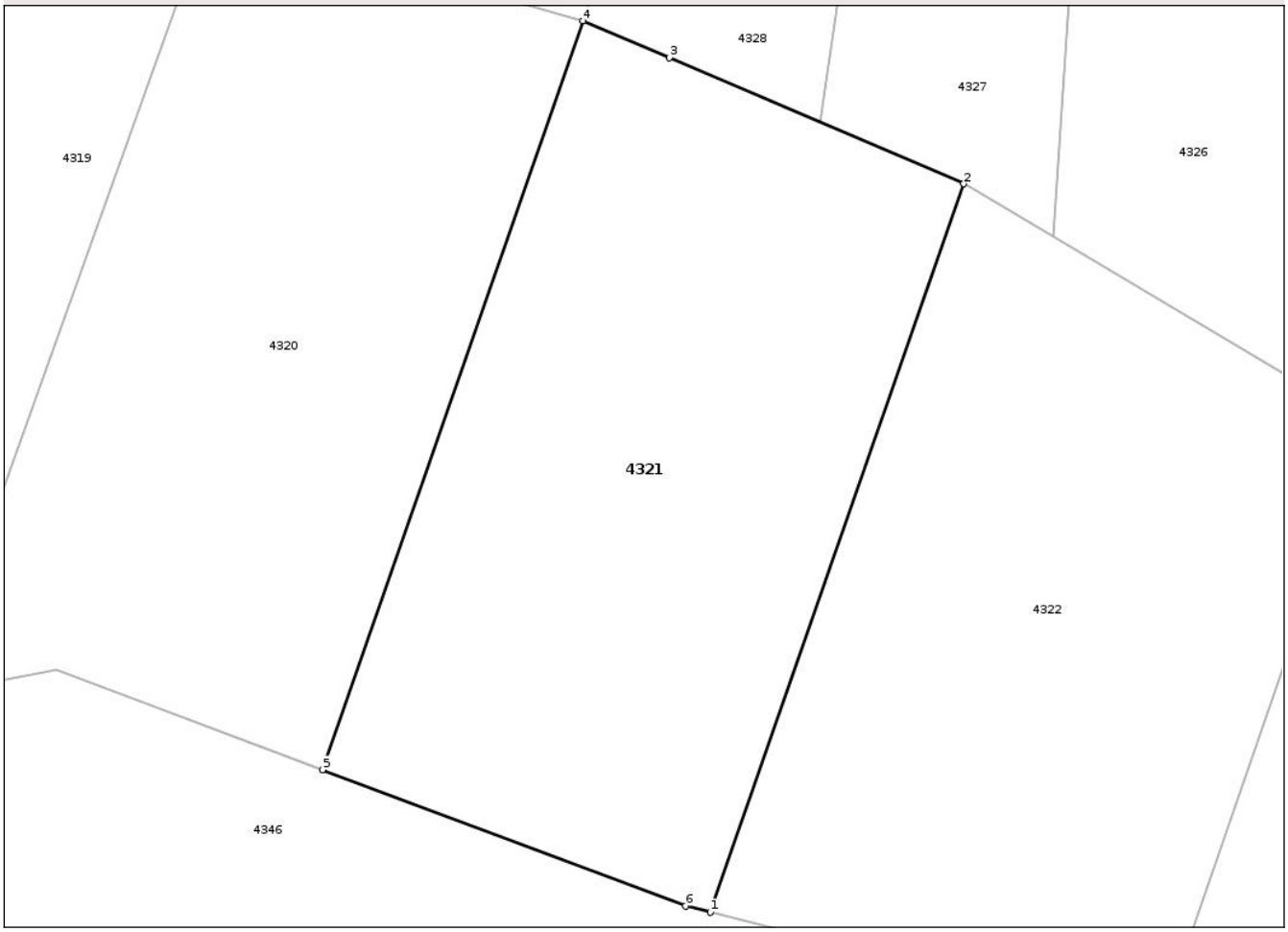
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35193	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UP V	1081/8, ua 186/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.815,754 455.716,846	2	257.849,671 455.814,274	103.163
2	257.849,671 455.814,274	3	257.810,244 455.831,138	42.882
3	257.810,244 455.831,138	4	257.798,666 455.836,091	12.593
4	257.798,666 455.836,091	5	257.763,791 455.735,909	106.079
5	257.763,791 455.735,909	6	257.812,401 455.717,686	51.913

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.812,401 455.717,686	1	257.815,754 455.716,846	3.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 1782, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA DIMITRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

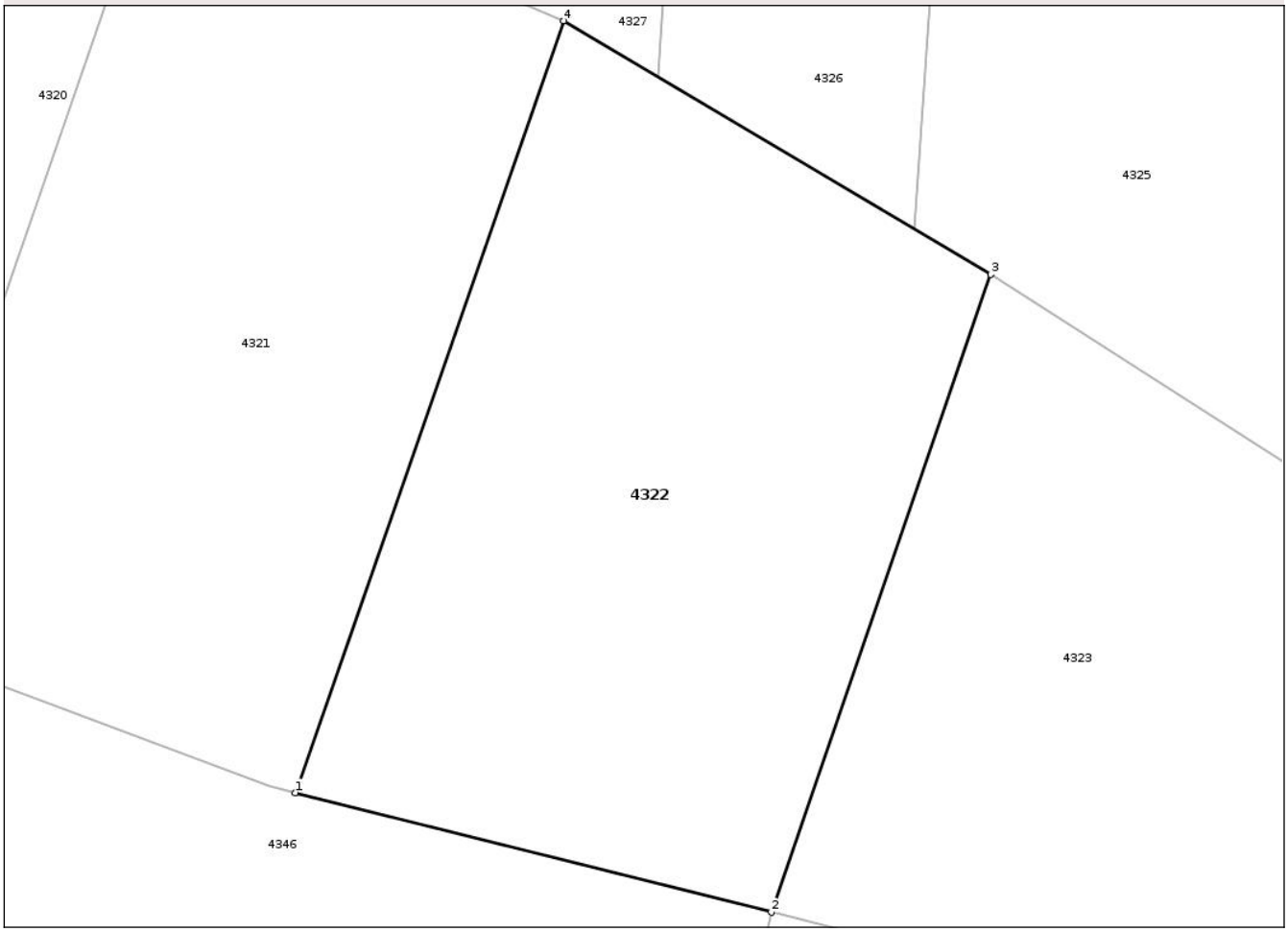
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UP V	1081/12, UA 186/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.815,754 455.716,846	2	257.875,902 455.701,778	62.007
2	257.875,902 455.701,778	3	257.903,617 455.782,256	85.117
3	257.903,617 455.782,256	4	257.849,671 455.814,274	62.732
4	257.849,671 455.814,274	1	257.815,754 455.716,846	103.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 1080, din 15/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOALE NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2057/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **FOALE IOAN CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

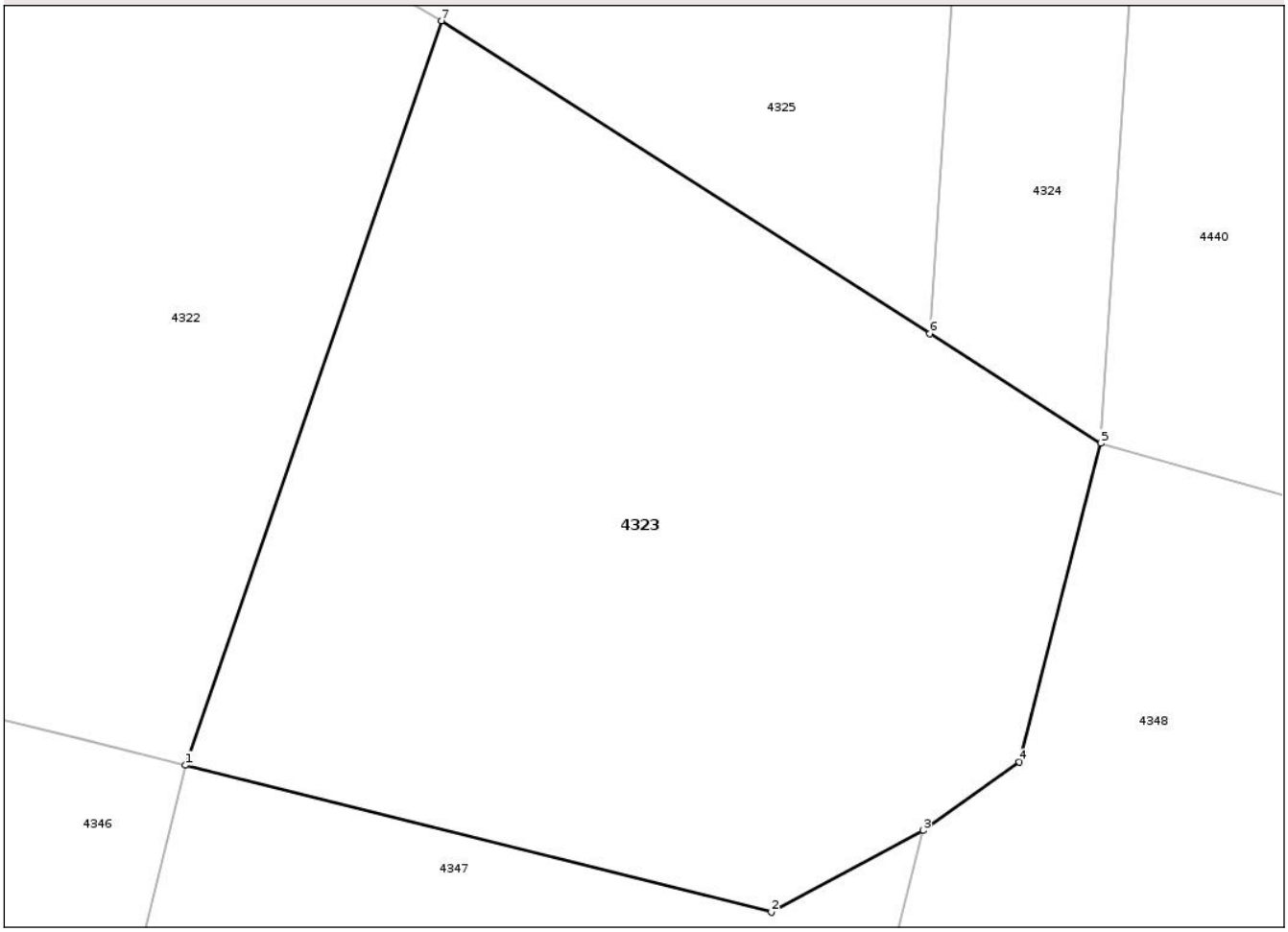
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UP V	1081/10, UA 186/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.875,902 455.701,778	2	257.939,315 455.685,893	65.372
2	257.939,315 455.685,893	3	257.955,713 455.694,735	18.63
3	257.955,713 455.694,735	4	257.966,16 455.702,119	12.793
4	257.966,16 455.702,119	5	257.974,968 455.736,581	35.57
5	257.974,968 455.736,581	6	257.956,452 455.748,434	21.985

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.956,452 455.748,434	7	257.903,617 455.782,256	62.733
7	257.903,617 455.782,256	1	257.875,902 455.701,778	85.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

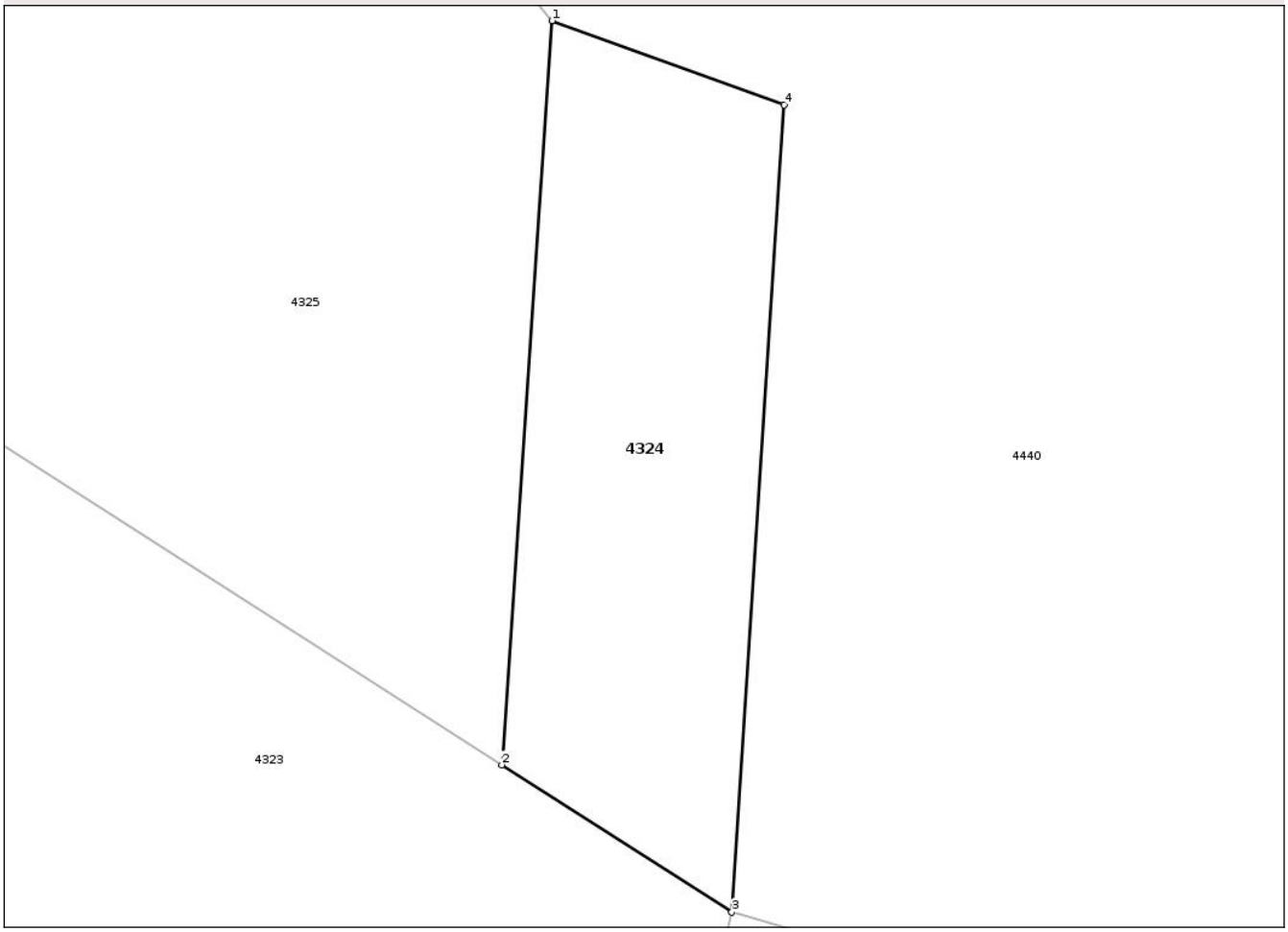
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.200	UA 195	7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.960,474 455.808,299	2	257.956,452 455.748,434	60.0
2	257.956,452 455.748,434	3	257.974,968 455.736,581	21.985
3	257.974,968 455.736,581	4	257.979,188 455.801,53	65.086
4	257.979,188 455.801,53	1	257.960,474 455.808,299	19.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24819, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRARIU ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2058/ 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CAPRARIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

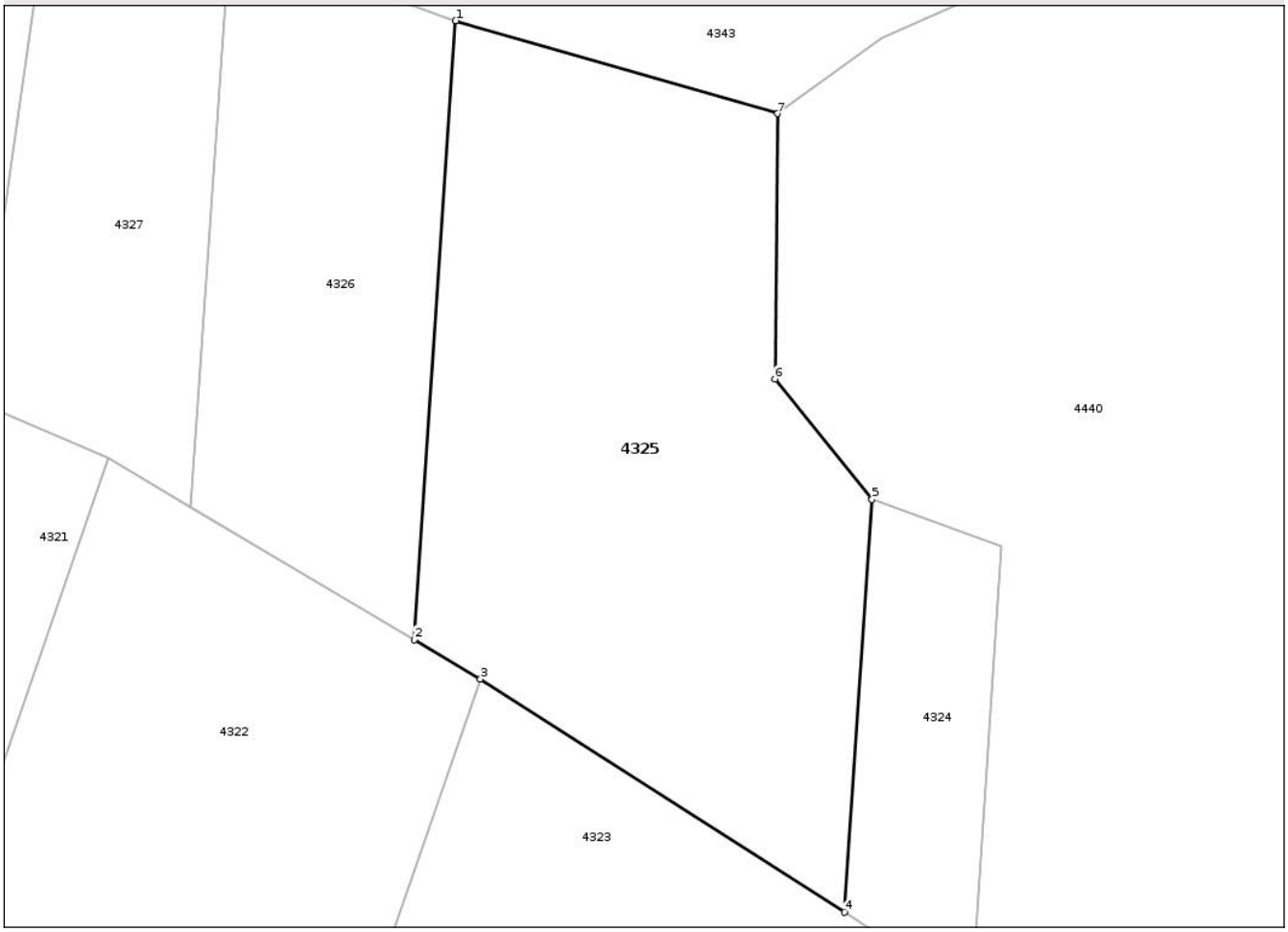
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	-	UA 195, 7/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.900,034 455.877,727	2	257.894,003 455.787,962	89.967
2	257.894,003 455.787,962	3	257.903,617 455.782,256	11.18
3	257.903,617 455.782,256	4	257.956,452 455.748,434	62.733
4	257.956,452 455.748,434	5	257.960,474 455.808,299	60.0
5	257.960,474 455.808,299	6	257.946,413 455.825,771	22.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.946,413 455.825,771	7	257.946,753 455.864,249	38.48
7	257.946,753 455.864,249	1	257.900,034 455.877,727	48.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

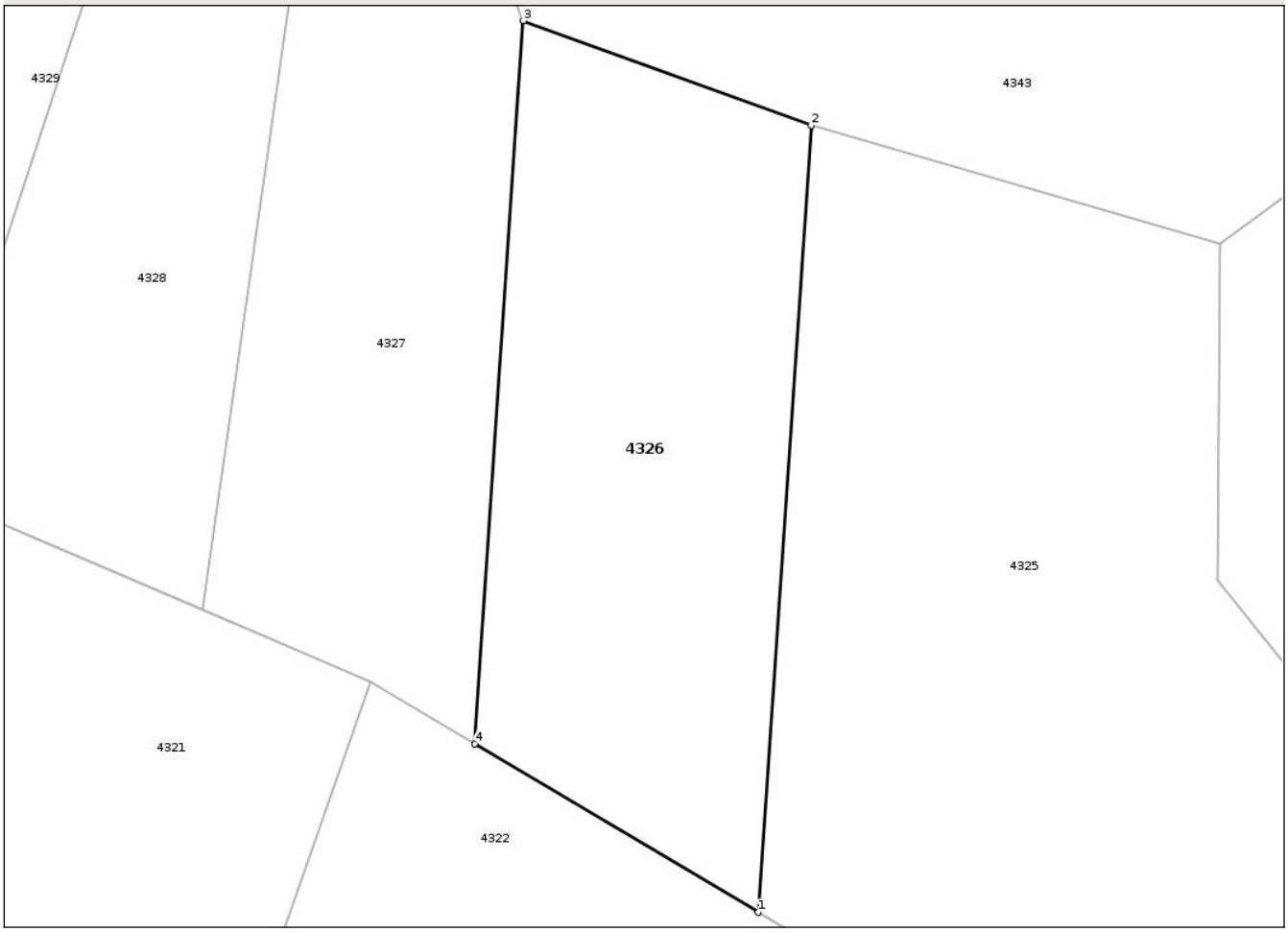
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 195	7/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.894,003 455.787,962	2	257.900,034 455.877,727	89.967
2	257.900,034 455.877,727	3	257.867,159 455.889,647	34.969
3	257.867,159 455.889,647	4	257.861,618 455.807,183	82.65
4	257.861,618 455.807,183	1	257.894,003 455.787,962	37.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24713, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDUZ ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2059/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **FOALE IOAN CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

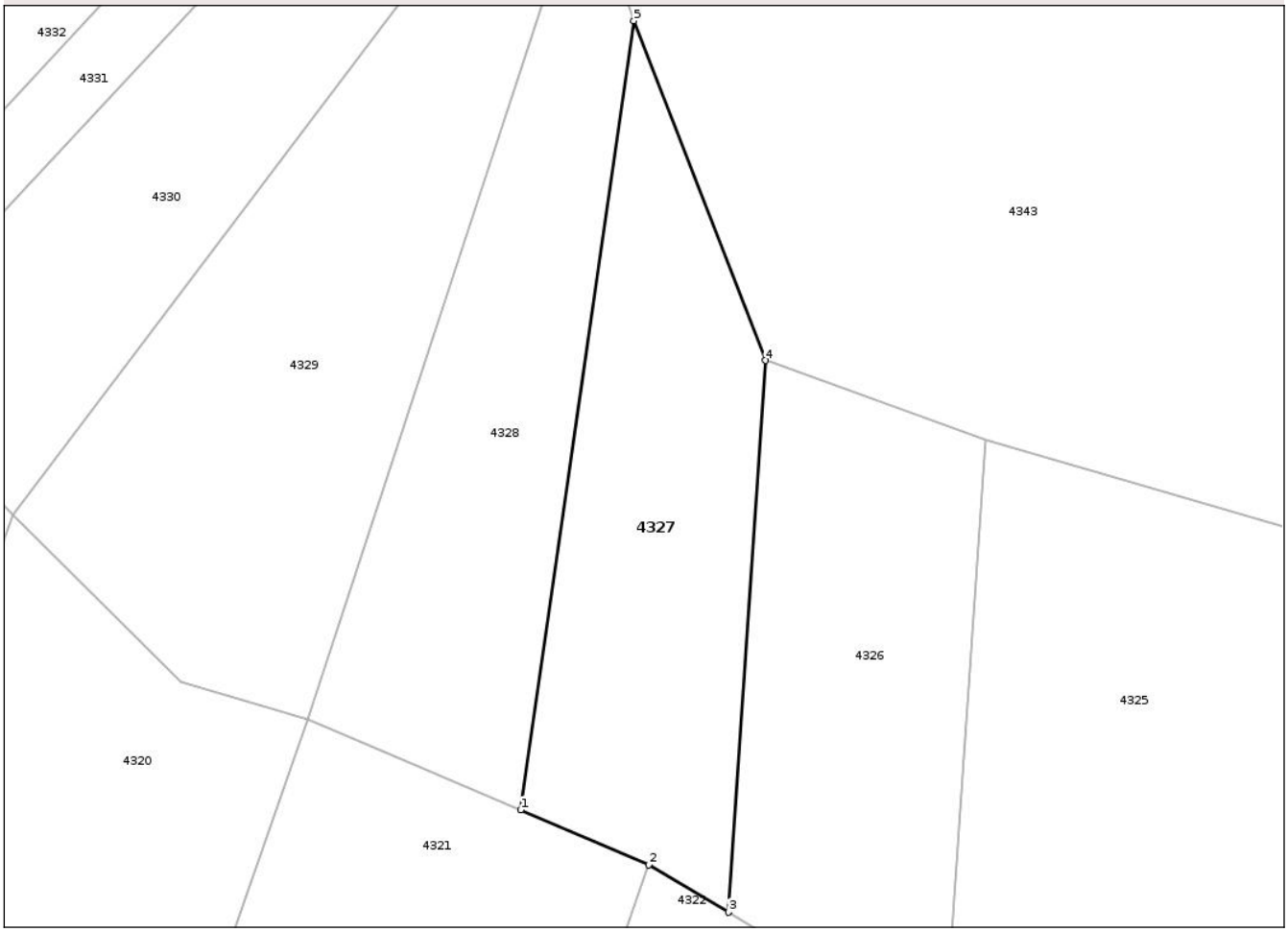
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	-	UA 195, 7/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.830,497 455.822,475	2	257.849,671 455.814,274	20.854
2	257.849,671 455.814,274	3	257.861,618 455.807,183	13.893
3	257.861,618 455.807,183	4	257.867,159 455.889,647	82.65
4	257.867,159 455.889,647	5	257.847,435 455.940,437	54.485
5	257.847,435 455.940,437	1	257.830,497 455.822,475	119.172

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24789, din 06/08/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDUZ DIMITRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

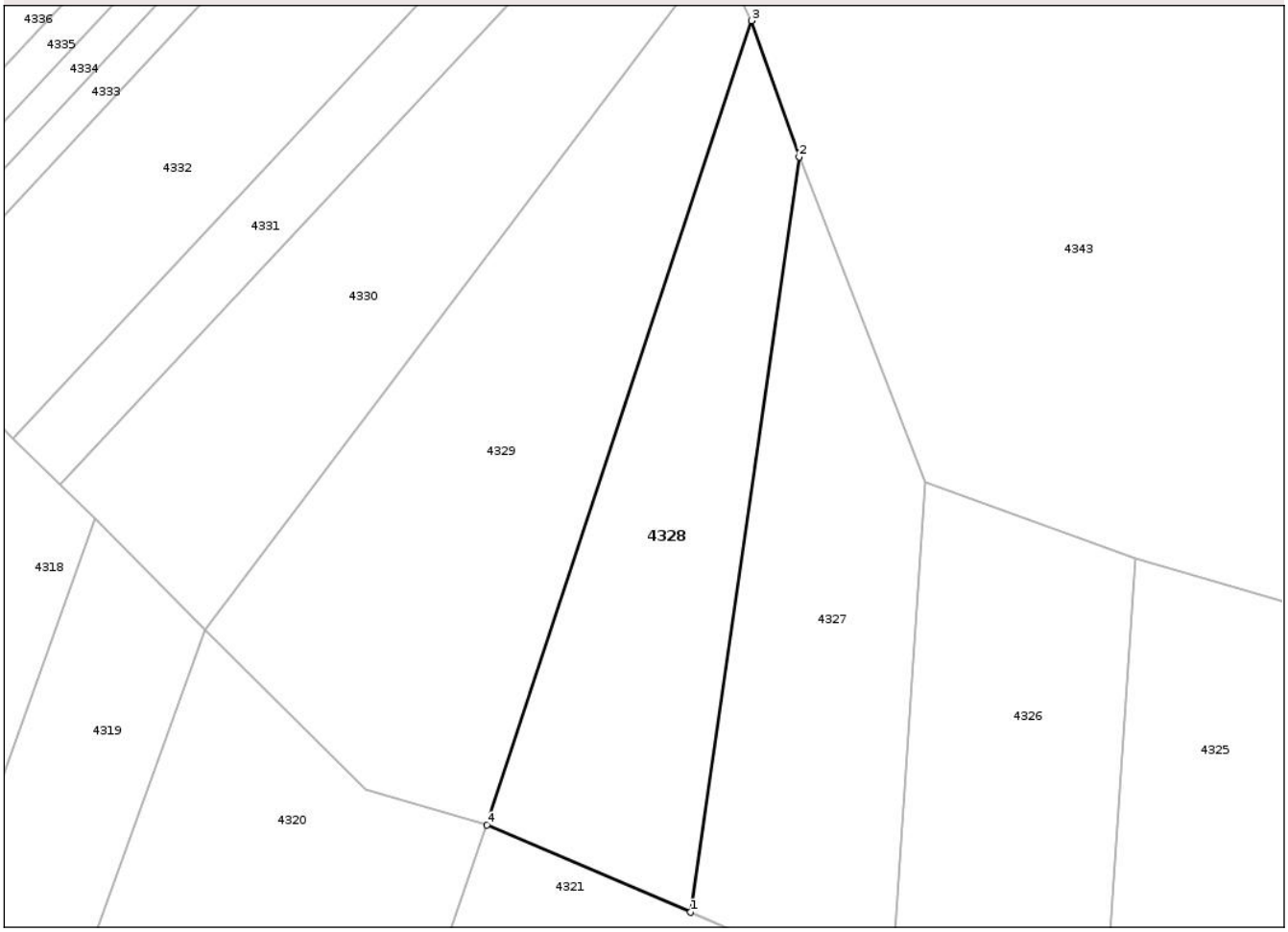
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 195	7/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.830,497 455.822,475	2	257.847,435 455.940,437	119.172
2	257.847,435 455.940,437	3	257.839,995 455.961,727	22.553
3	257.839,995 455.961,727	4	257.798,666 455.836,091	132.259
4	257.798,666 455.836,091	1	257.830,497 455.822,475	34.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24801, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2060/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PEIA CORINA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

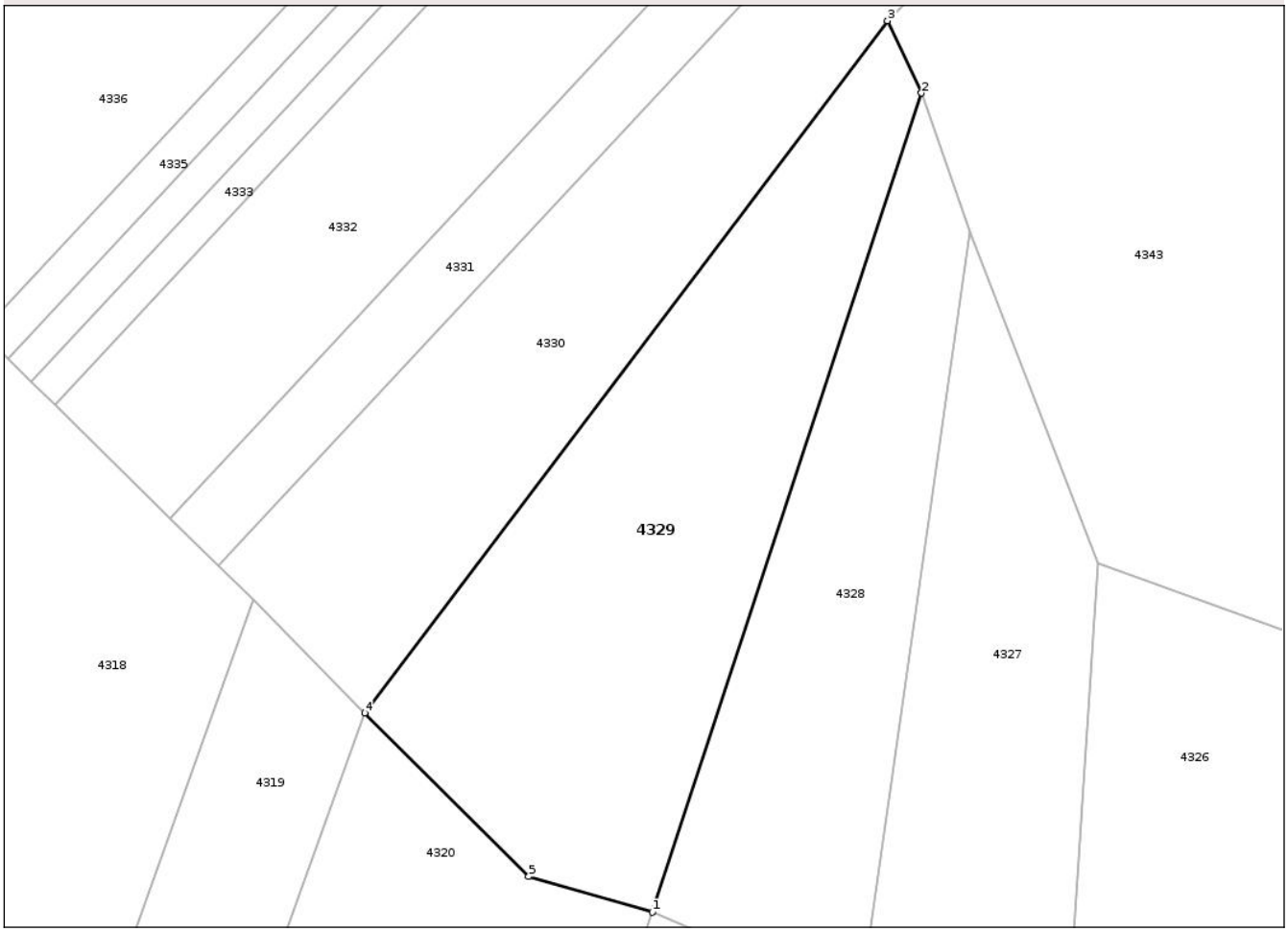
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.300	UA 195	7/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.798,666 455.836,091	2	257.839,995 455.961,727	132.259
2	257.839,995 455.961,727	3	257.834,76 455.972,821	12.267
3	257.834,76 455.972,821	4	257.754,475 455.866,654	133.106
4	257.754,475 455.866,654	5	257.779,669 455.841,568	35.553
5	257.779,669 455.841,568	1	257.798,666 455.836,091	19.771

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24758, din 04/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHITA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

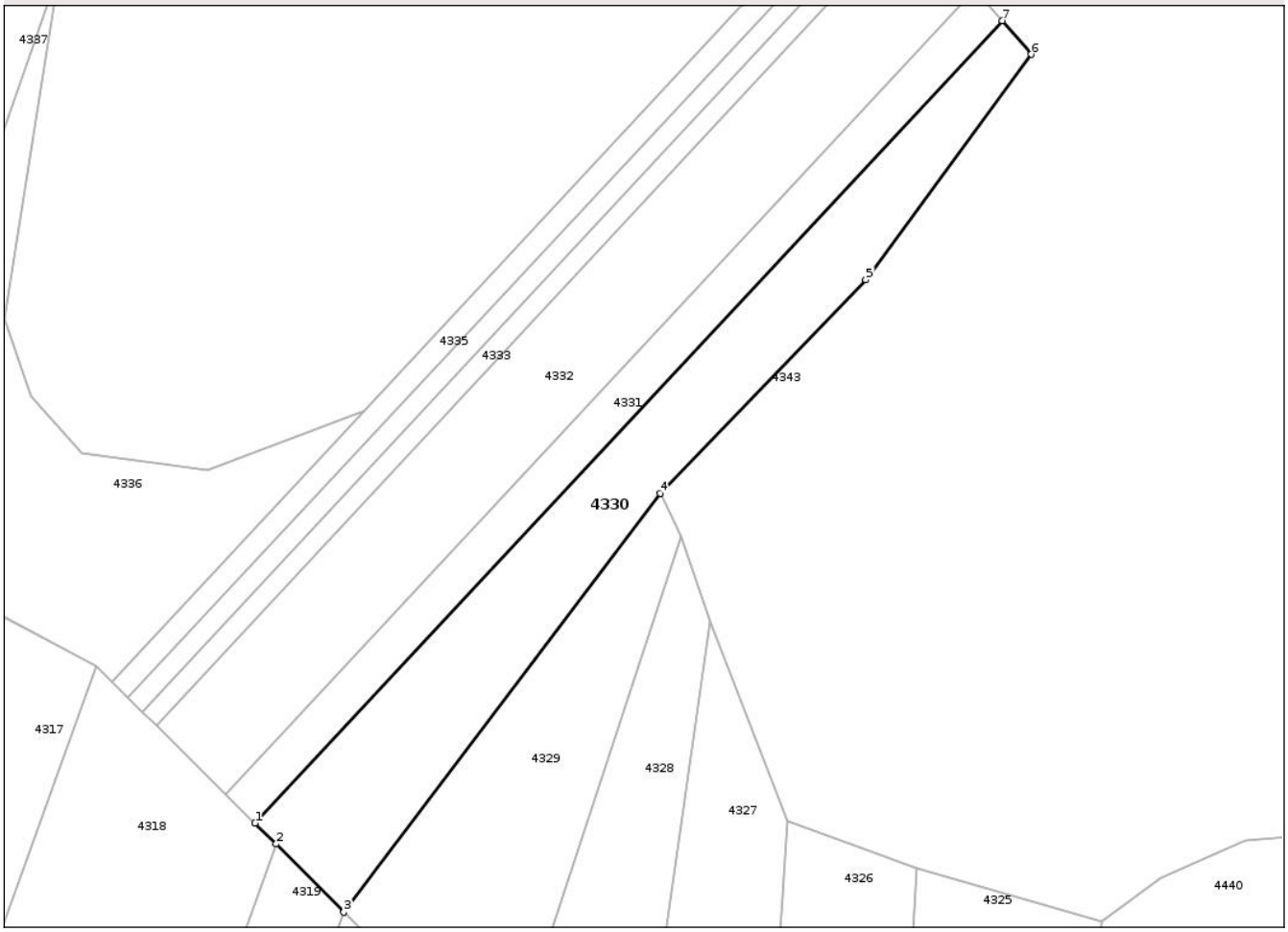
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UA 195	7/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.731,965 455.889,241	2	257.737,35 455.883,948	7.551
2	257.737,35 455.883,948	3	257.754,475 455.866,654	24.338
3	257.754,475 455.866,654	4	257.834,76 455.972,821	133.106
4	257.834,76 455.972,821	5	257.886,981 456.026,95	75.213
5	257.886,981 456.026,95	6	257.928,944 456.084,141	70.935

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.928,944 456.084,141	7	257.921,604 456.092,681	11.261
7	257.921,604 456.092,681	1	257.731,965 455.889,241	278.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24799, din 20/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

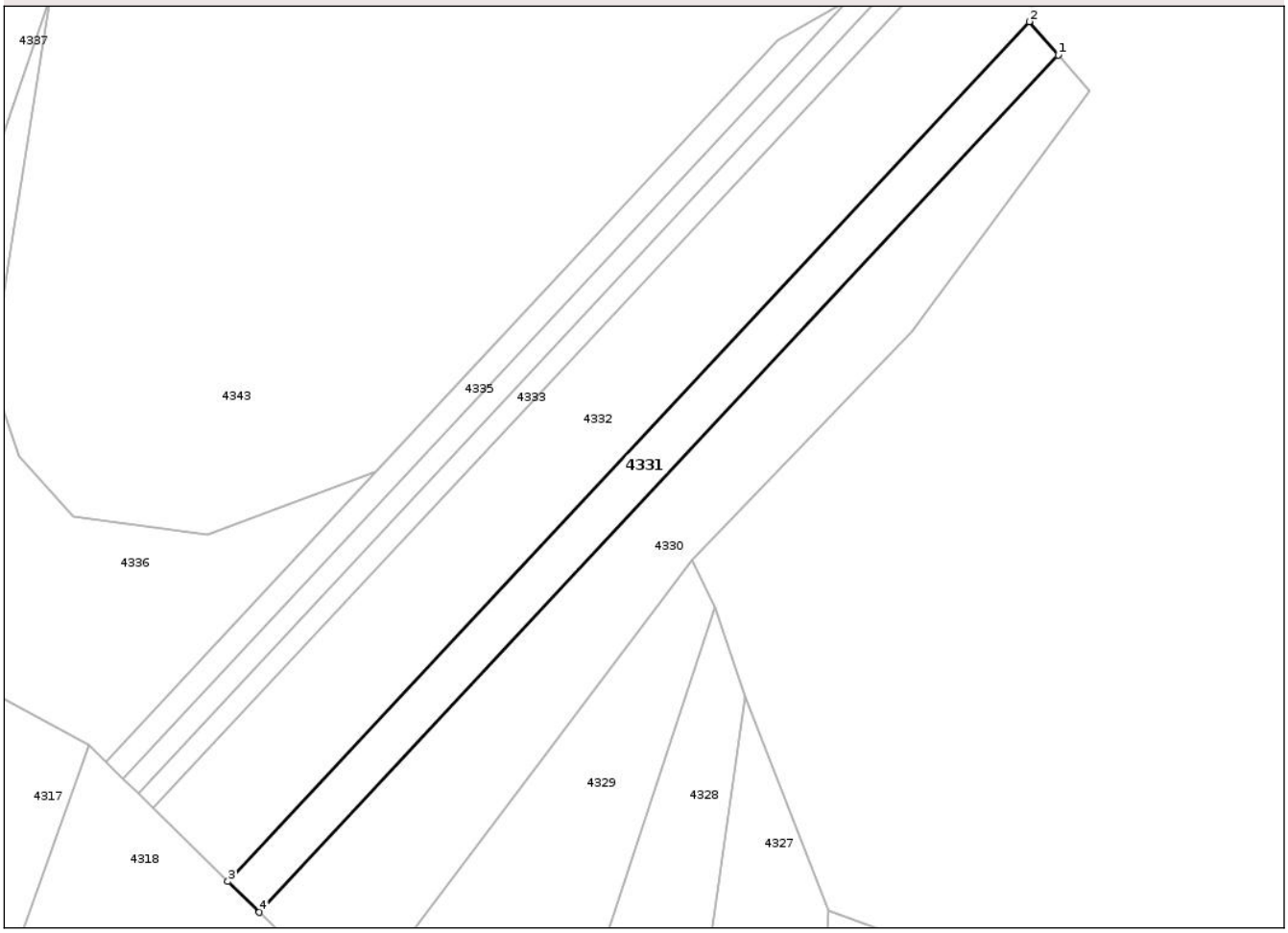
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 195	7/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.921,604 456.092,681	2	257.914,752 456.100,6	10.472
2	257.914,752 456.100,6	3	257.724,537 455.896,541	278.966
3	257.724,537 455.896,541	4	257.731,965 455.889,241	10.415
4	257.731,965 455.889,241	1	257.921,604 456.092,681	278.12

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 7.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Notarial nr. 231, din 05/12/2023 emis de NOTAR PUBLIC POPESCU RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

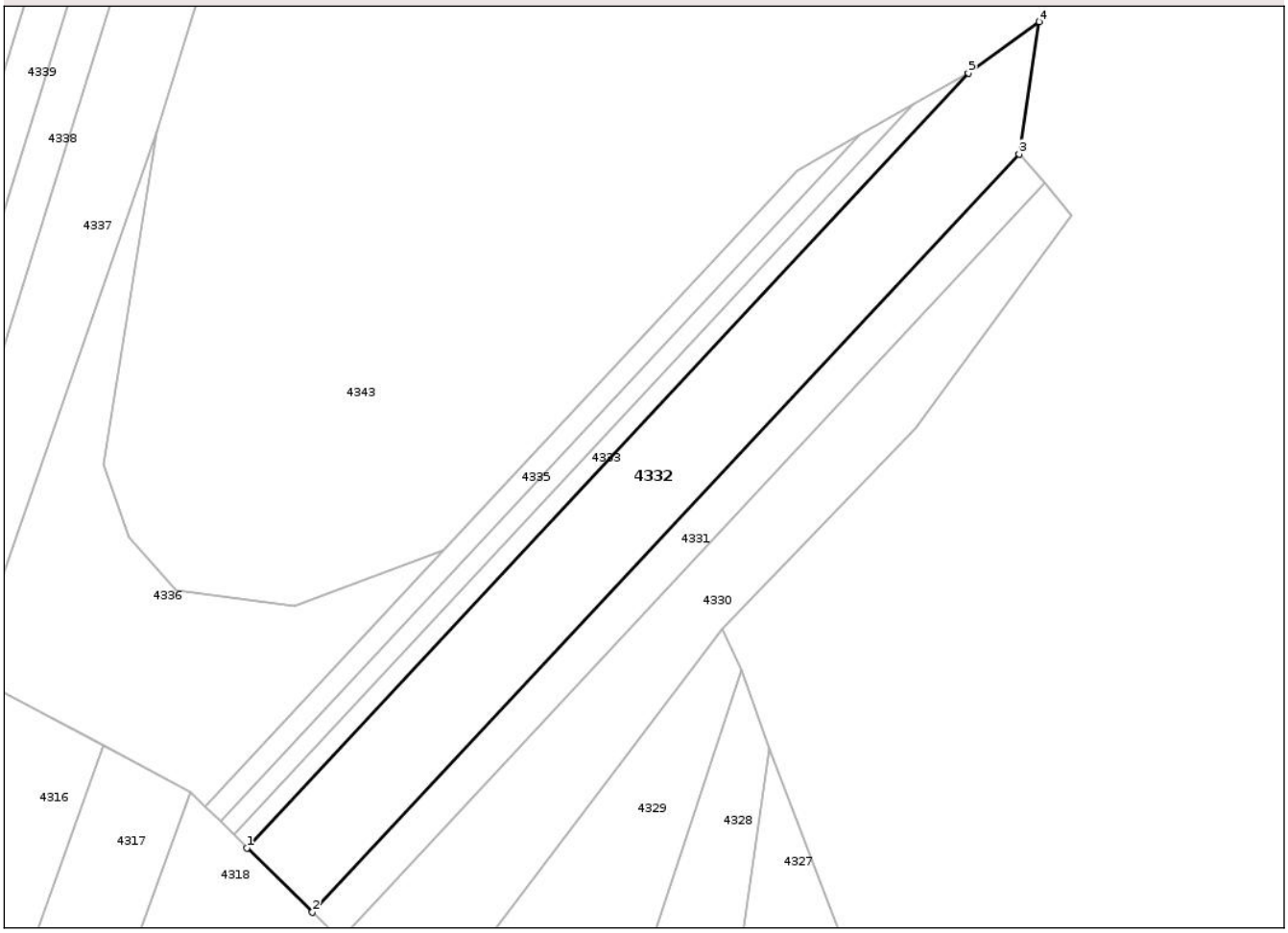
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.300	UA 195	7/9	-	Ogasul Dobrii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.706,883 455.913,893	2	257.724,537 455.896,541	24.754
2	257.724,537 455.896,541	3	257.914,752 456.100,6	278.966
3	257.914,752 456.100,6	4	257.920,157 456.136,222	36.03
4	257.920,157 456.136,222	5	257.901,082 456.122,439	23.534
5	257.901,082 456.122,439	1	257.706,883 455.913,893	284.964

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24738, din 04/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MADESCU MOTRA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2061/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CHIVU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

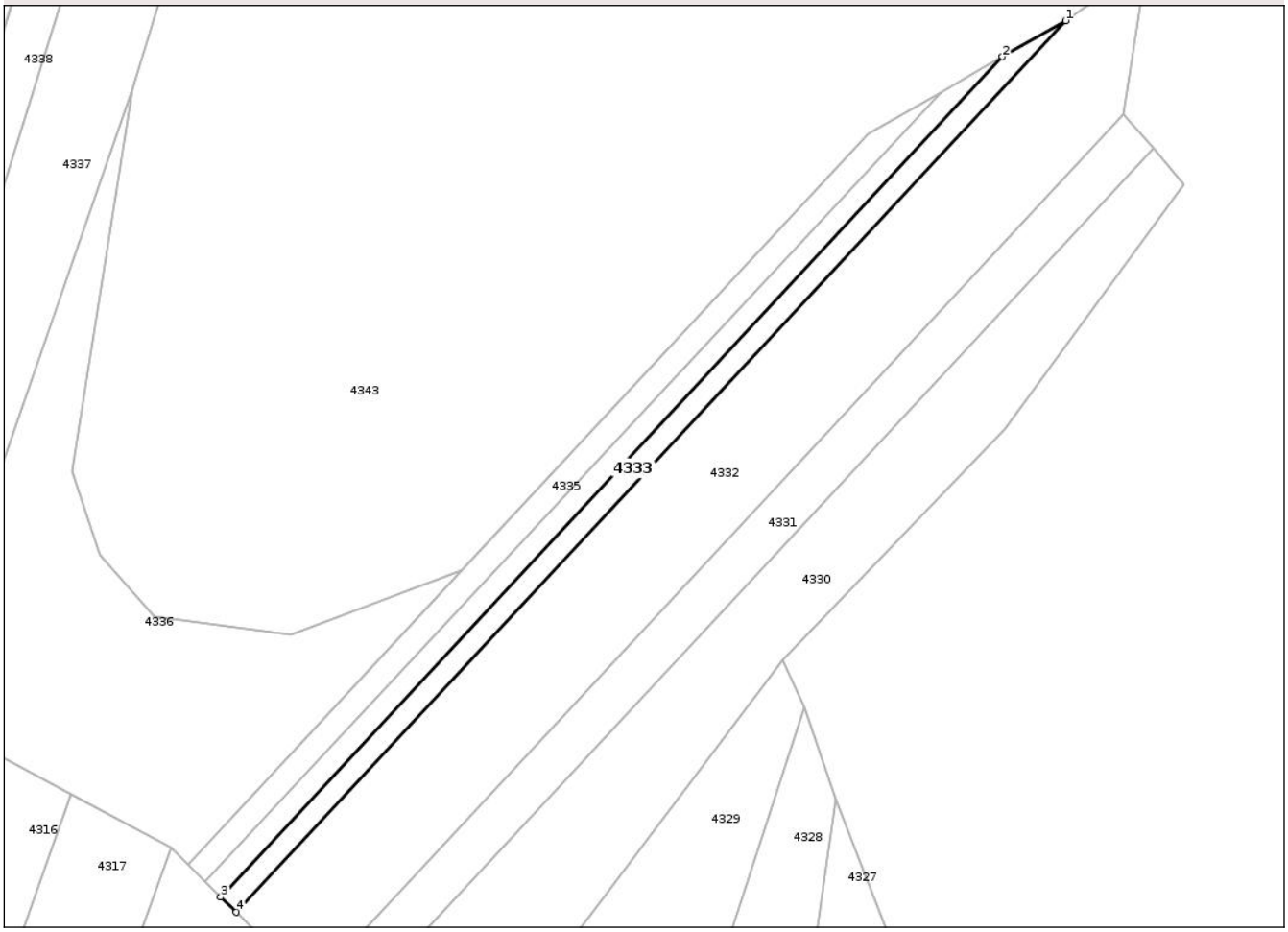
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.400	UA 195	7/10b	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.901,082 456.122,439	2	257.886,337 456.114,027	16.976
2	257.886,337 456.114,027	3	257.703,275 455.917,441	268.622
3	257.703,275 455.917,441	4	257.706,883 455.913,893	5.06
4	257.706,883 455.913,893	1	257.901,082 456.122,439	284.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24818, din 04/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2147/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **JIDOVINEANTU IONEL DORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

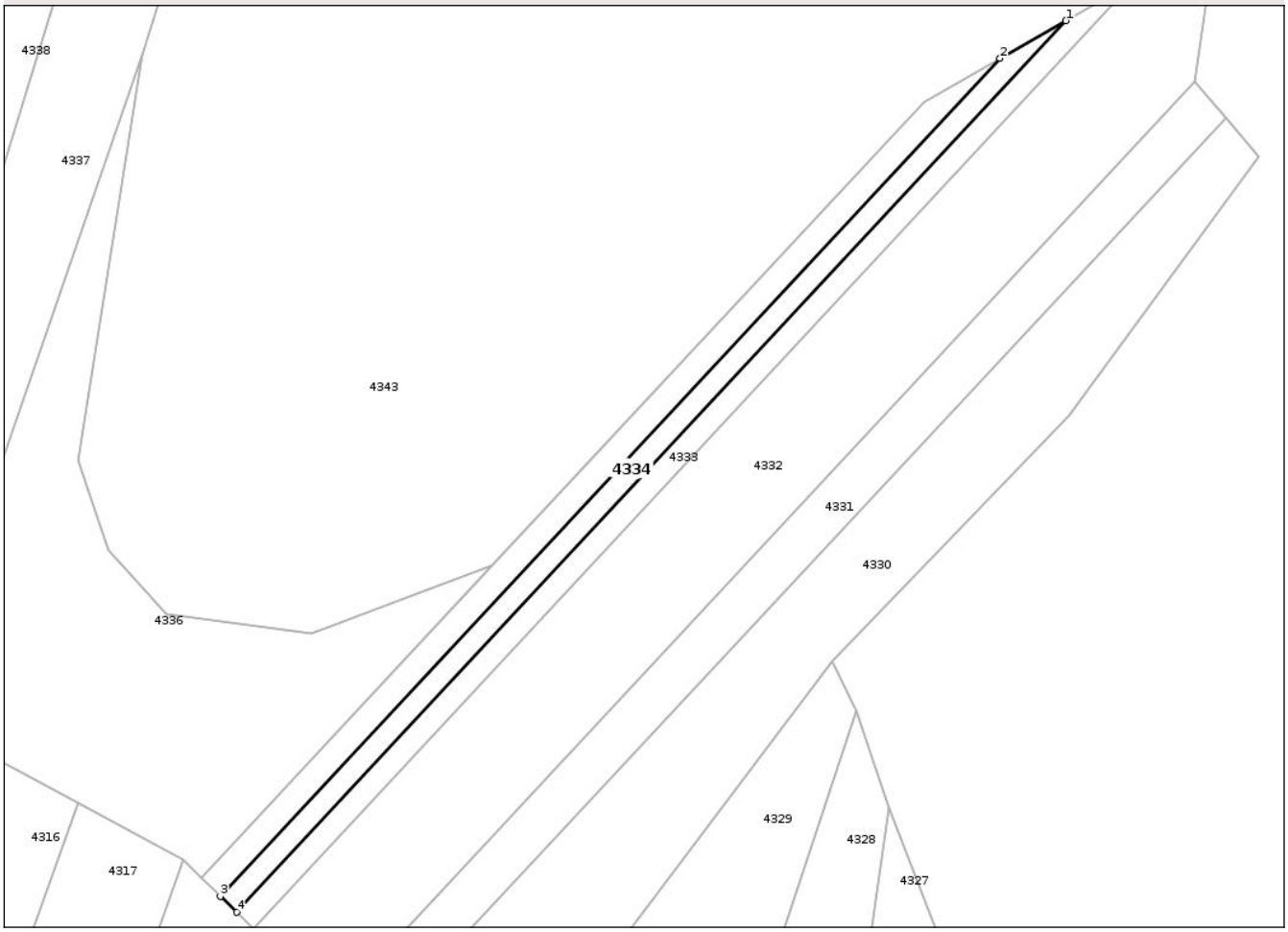
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.300	UA 195	UA 7/10a	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.886,337 456.114,027	2	257.871,793 456.105,729	16.745
2	257.871,793 456.105,729	3	257.699,716 455.920,94	252.502
3	257.699,716 455.920,94	4	257.703,275 455.917,441	4.991
4	257.703,275 455.917,441	1	257.886,337 456.114,027	268.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24807, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURDUZ NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2157/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SARAORU OTILIA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

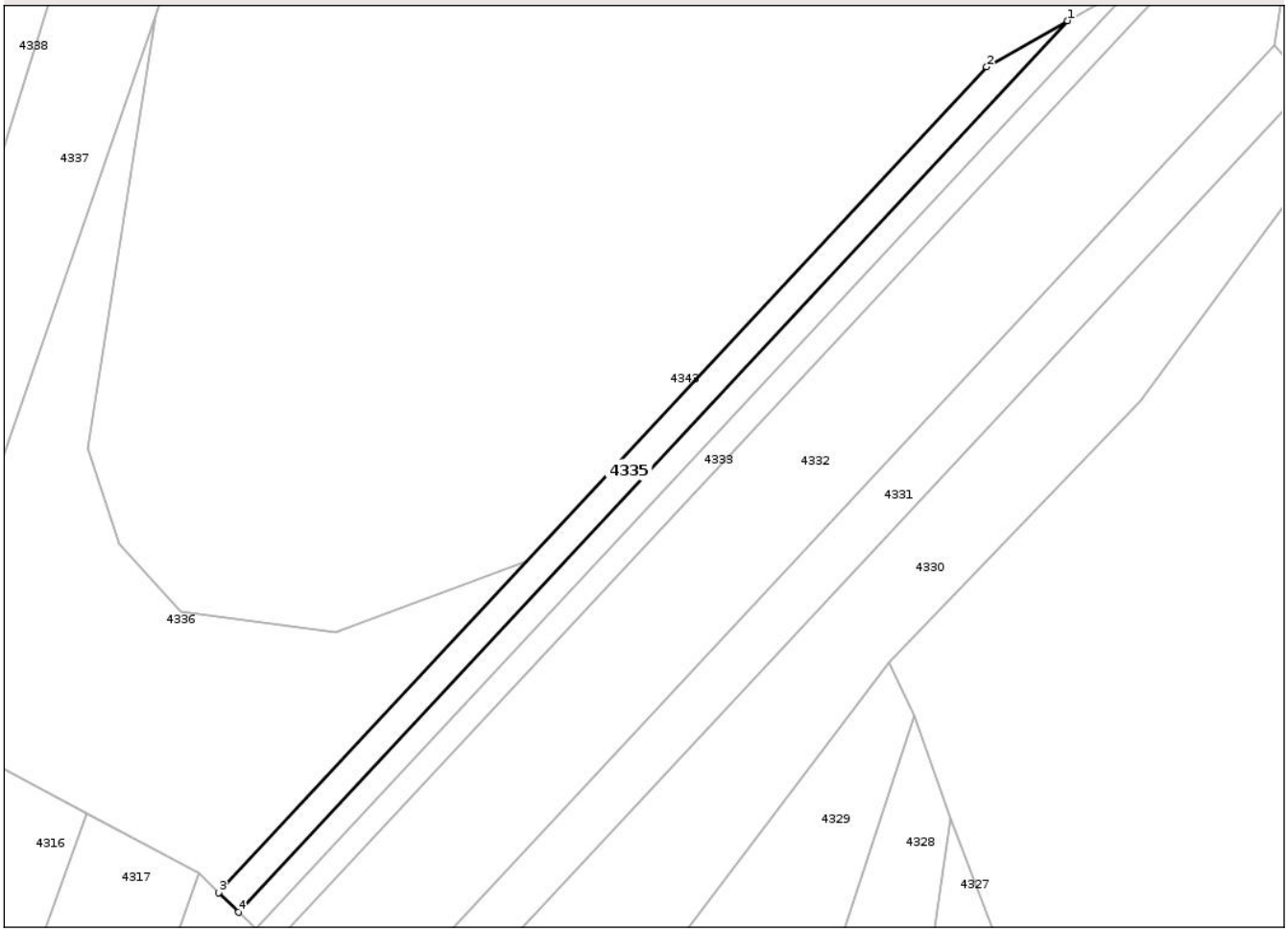
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.400	UA 195	7/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.871,793 456.105,729	2	257.855,011 456.096,155	19.321
2	257.855,011 456.096,155	3	257.695,609 455.924,977	233.904
3	257.695,609 455.924,977	4	257.699,716 455.920,94	5.759
4	257.699,716 455.920,94	1	257.871,793 456.105,729	252.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24866, din 05/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETCU ION** 2) **LUCZA AURICA** 3) **PETCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 24793, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU ELENA**	
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a 2 acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de Proprietate nr.24866/05.05.1995 in favoarea lui PETCU GHEORGHE, LUCZA AURICA, PETCU ION si Titlul de Proprietate nr.24793/01.06.1995 in favoarea lui PETCU ELENA.	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2062/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B4	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LUCZO AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

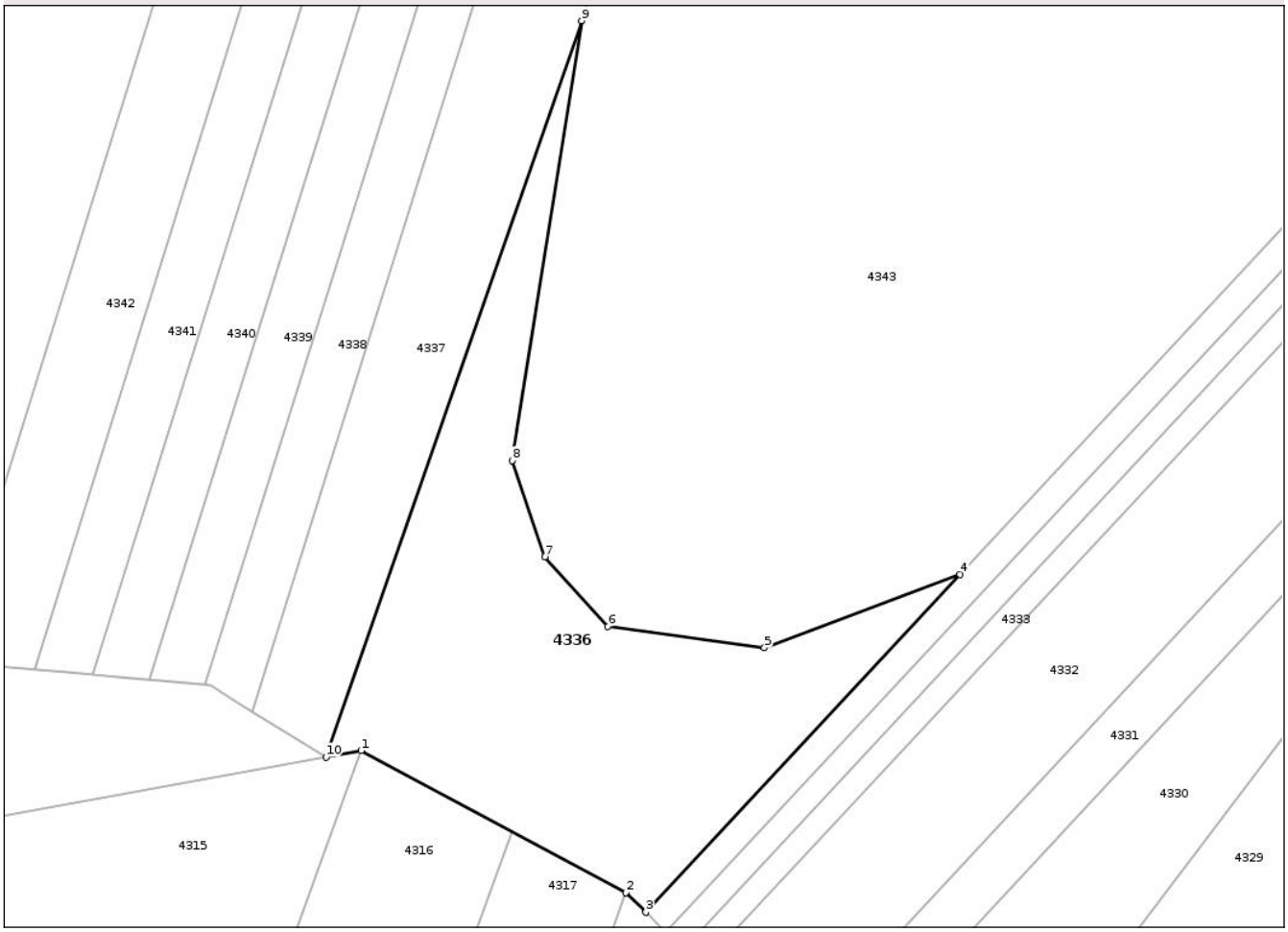
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UA 195	7/12	-	Ogasul Dobrii. Dublura de Titluri.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.637,526 455.957,883	2	257.691,586 455.928,933	61.324
2	257.691,586 455.928,933	3	257.695,609 455.924,977	5.642
3	257.695,609 455.924,977	4	257.759,673 455.993,773	94.006
4	257.759,673 455.993,773	5	257.719,778 455.978,856	42.593
5	257.719,778 455.978,856	6	257.687,849 455.983,162	32.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.687,849 455.983,162	7	257.675,034 455.997,386	19.145
7	257.675,034 455.997,386	8	257.668,363 456.016,977	20.696
8	257.668,363 456.016,977	9	257.682,52 456.106,541	90.676
9	257.682,52 456.106,541	10	257.630,433 455.956,595	158.735
10	257.630,433 455.956,595	1	257.637,526 455.957,883	7.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24815, din 11/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDUZ MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2063/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **FOALE IOAN CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UA 195	7/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.615,422 455.965,682	2	257.630,433 455.956,595	17.547
2	257.630,433 455.956,595	3	257.682,52 456.106,541	158.735
3	257.682,52 456.106,541	4	257.720,641 456.230,83	130.004
4	257.720,641 456.230,83	5	257.714,528 456.231,719	6.177
5	257.714,528 456.231,719	6	257.712,331 456.231,609	2.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.712,331 456.231,609	7	257.703,104 456.229,084	9.566
7	257.703,104 456.229,084	8	257.696,884 456.226,469	6.747
8	257.696,884 456.226,469	1	257.615,422 455.965,682	273.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24750, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACAU ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2064/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PAULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

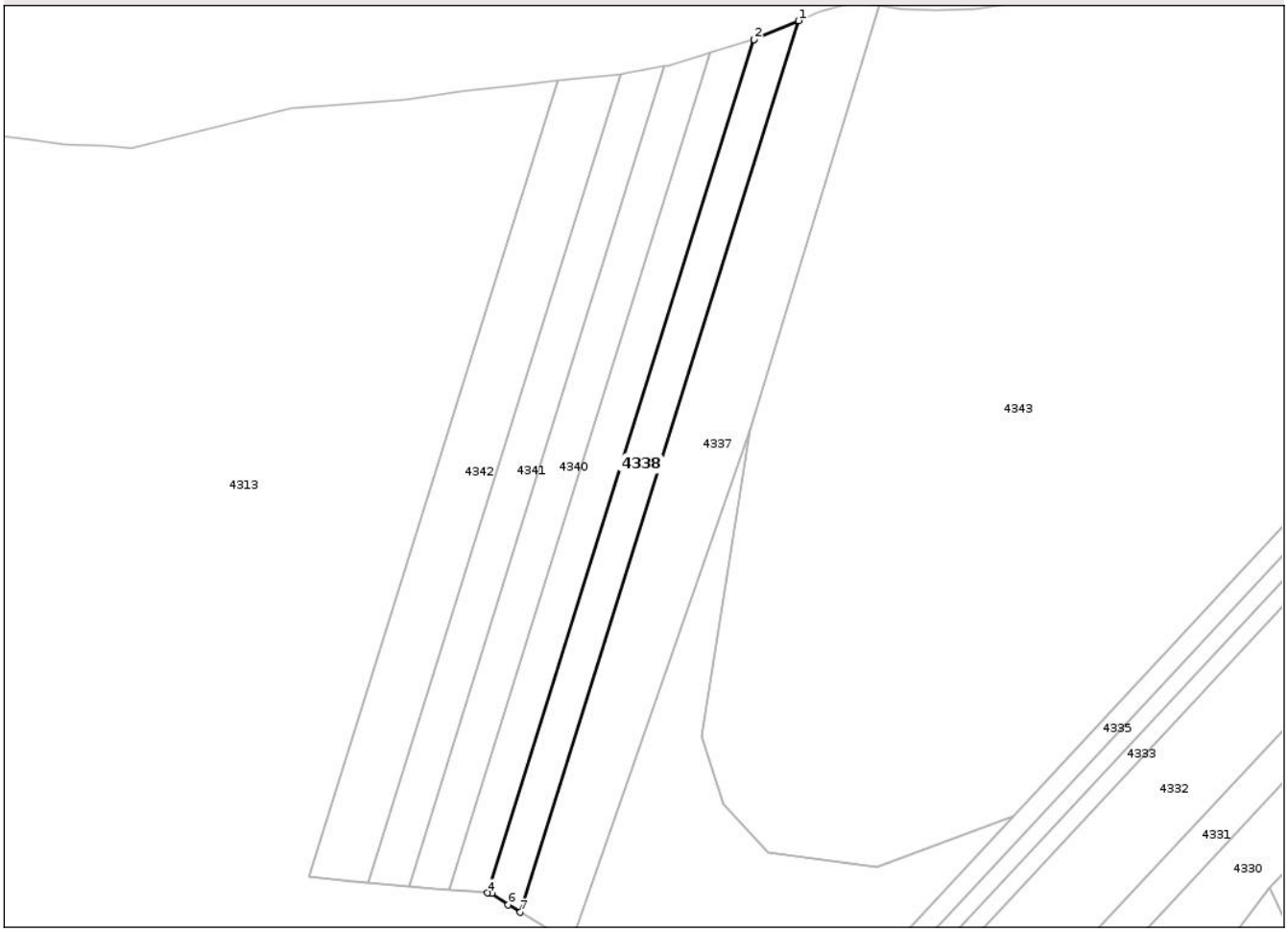
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 195	7/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.696,884 456.226,469	2	257.683,835 456.220,984	14.155
2	257.683,835 456.220,984	3	257.683,796 456.220,972	0.041
3	257.683,796 456.220,972	4	257.605,804 455.971,293	261.577
4	257.605,804 455.971,293	5	257.607,079 455.971,179	1.28
5	257.607,079 455.971,179	6	257.611,873 455.967,831	5.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.611,873 455.967,831	7	257.615,422 455.965,682	4.149
7	257.615,422 455.965,682	1	257.696,884 456.226,469	273.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24740, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICSA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

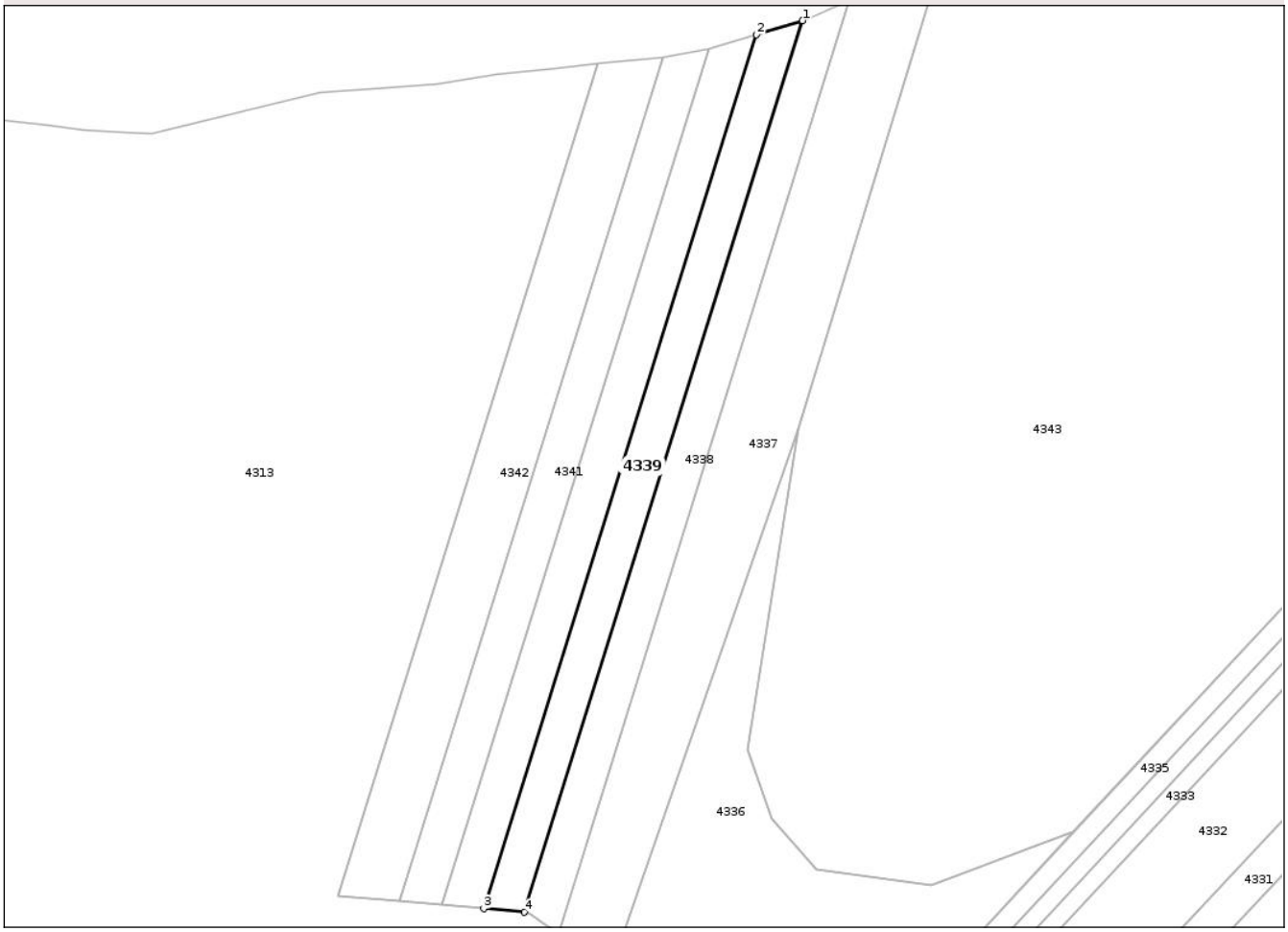
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 195	7/15	-	Ogasu Dobrii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.683,796 456.220,972	2	257.670,827 456.217,012	13.56
2	257.670,827 456.217,012	3	257.594,391 455.972,316	256.356
3	257.594,391 455.972,316	4	257.605,804 455.971,293	11.459
4	257.605,804 455.971,293	1	257.683,796 456.220,972	261.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24707, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MADESCU ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2065/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MADESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

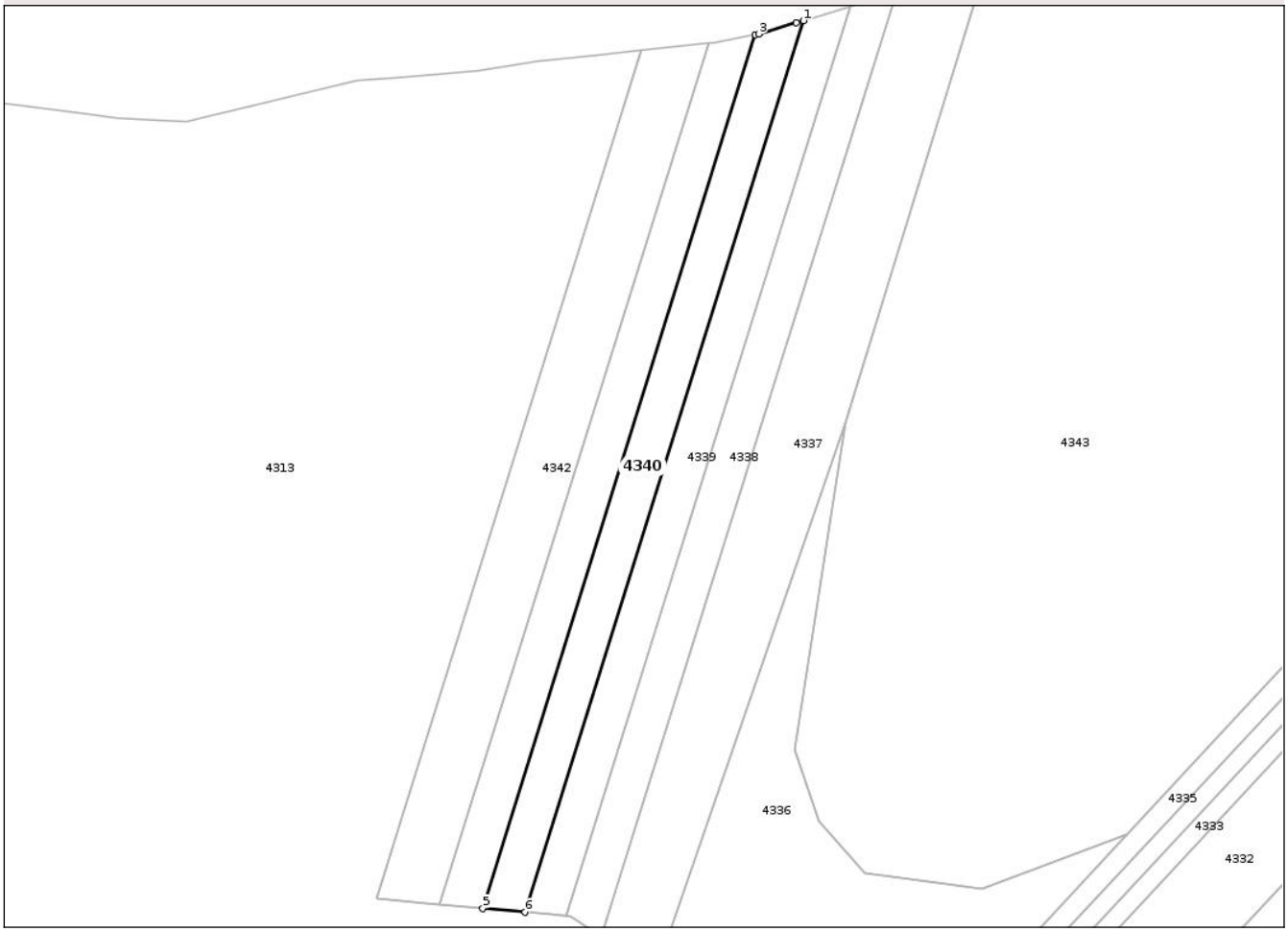
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 195	7/16	-	Ogasul Dobrii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.670,827 456.217,012	2	257.668,856 456.216,41	2.061
2	257.668,856 456.216,41	3	257.658,592 456.213,362	10.707
3	257.658,592 456.213,362	4	257.657,657 456.213,184	0.952
4	257.657,657 456.213,184	5	257.582,744 455.973,36	251.252
5	257.582,744 455.973,36	6	257.594,391 455.972,316	11.694

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.594,391 455.972,316	1	257.670,827 456.217,012	256.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24825, din 11/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDUZ ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2066/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **CAPRIORIU ION NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 195	7/17	-	Ogasul Dobrii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.657,657 456.213,184	2	257.646,248 456.211,005	11.615
2	257.646,248 456.211,005	3	257.644,746 456.210,848	1.51
3	257.644,746 456.210,848	4	257.570,894 455.974,422	247.692
4	257.570,894 455.974,422	5	257.582,744 455.973,36	11.897
5	257.582,744 455.973,36	1	257.657,657 456.213,184	251.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24698, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

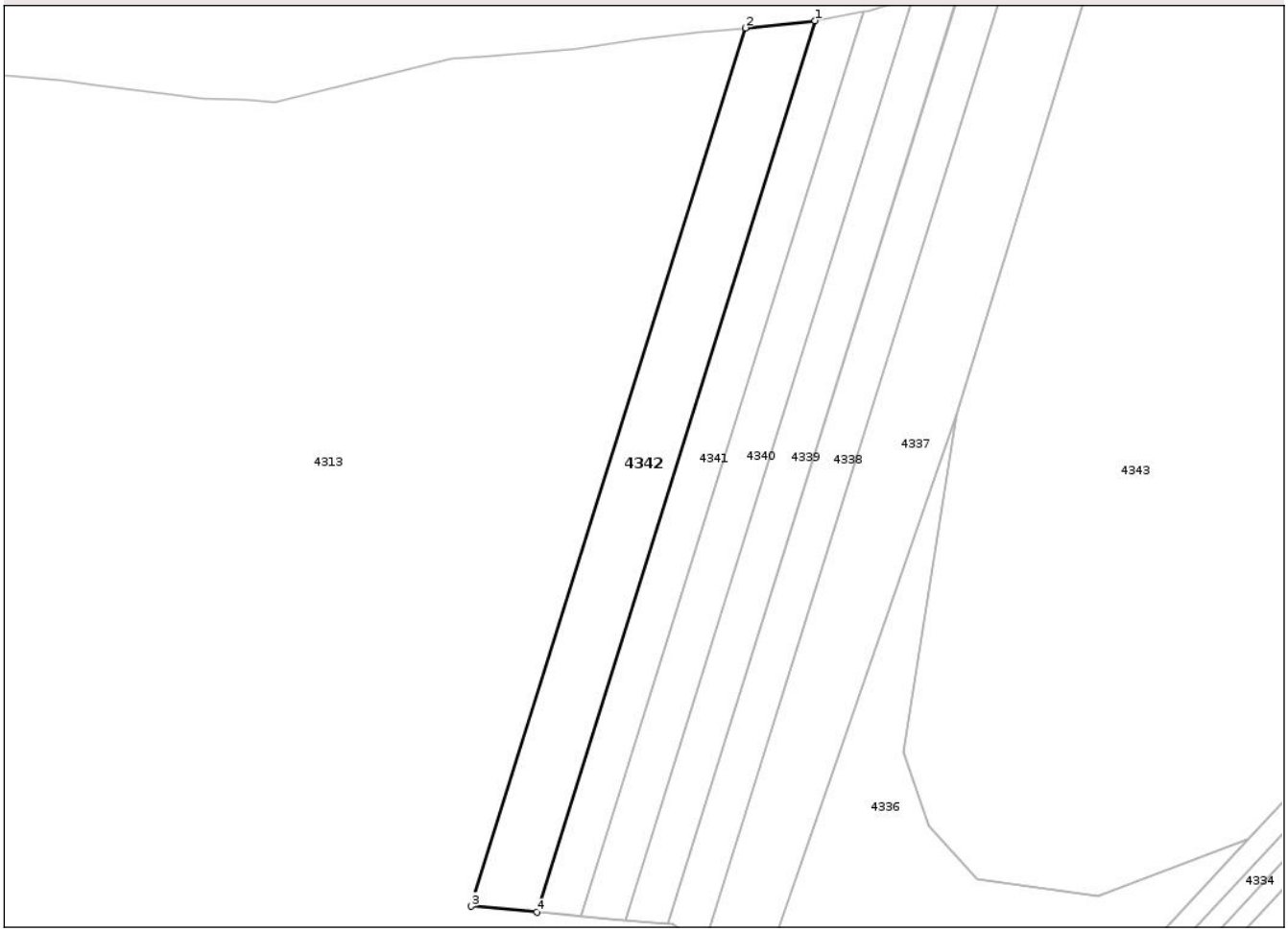
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.200	UA 195	7/18	-	Ogasul Dobrii

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.644,746 456.210,848	2	257.626,247 456.208,918	18.599
2	257.626,247 456.208,918	3	257.553,485 455.975,982	244.036
3	257.553,485 455.975,982	4	257.570,894 455.974,422	17.479
4	257.570,894 455.974,422	1	257.644,746 456.210,848	247.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		118.809	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

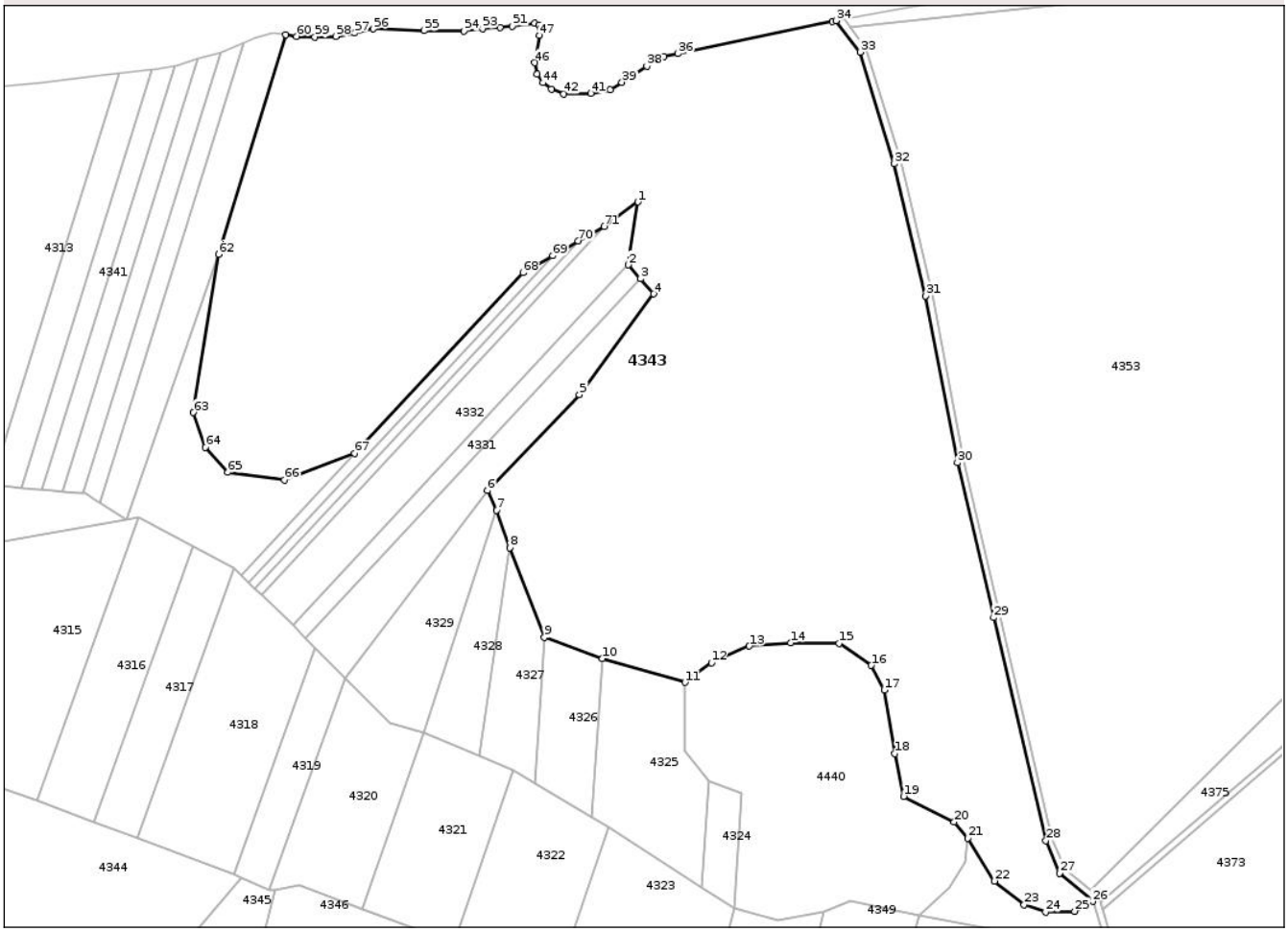
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	118.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	105.700	-	3333	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
2	padure	NU	13.109	-	3229	-	Padure IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferenta de suprafata din inventar au fost emise titluri de proprietate in baza legii 18/1991 inainte de data infiintari ADS.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	257.920,157 456.136,222	2	257.914,752 456.100,6	36.03
4	257.928,944 456.084,141	5	257.886,981 456.026,95	70.935
7	257.839,995 455.961,727	8	257.847,435 455.940,437	22.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	257.914,752 456.100,6	3	257.921,604 456.092,681	10.472
5	257.886,981 456.026,95	6	257.834,76 455.972,821	75.213
8	257.847,435 455.940,437	9	257.867,159 455.889,647	54.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	257.921,604 456.092,681	4	257.928,944 456.084,141	11.261
6	257.834,76 455.972,821	7	257.839,995 455.961,727	12.267
9	257.867,159 455.889,647	10	257.900,034 455.877,727	34.969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	257.900,034 455.877,727	11	257.946,753 455.864,249	48.624
13	257.983,331 455.884,828	14	258.006,743 455.886,565	23.476
16	258.052,352 455.873,862	17	258.059,703 455.859,911	15.769
19	258.070,708 455.799,709	20	258.099,404 455.785,248	32.134
22	258.122,328 455.751,833	23	258.139,036 455.738,478	21.39
25	258.167,631 455.734,683	26	258.177,812 455.740,279	11.618
28	258.151,367 455.774,597	29	258.121,777 455.900,892	129.715
31	258.083,234 456.083,017	32	258.065,422 456.157,791	76.866
34	258.032,416 456.238,779	35	258.030,435 456.238,418	2.014
37	257.934,779 456.218,461	38	257.925,169 456.212,99	11.058
40	257.904,499 456.199,815	41	257.893,438 456.197,582	11.284
43	257.871,092 456.200,15	44	257.866,287 456.203,611	5.922
46	257.861,706 456.215,0	47	257.864,332 456.230,473	15.694
49	257.864,164 456.236,214	50	257.861,706 456.237,219	2.656
52	257.841,965 456.235,058	53	257.832,089 456.234,325	9.903
55	257.799,109 456.233,146	56	257.770,217 456.234,134	28.909
58	257.748,91 456.229,853	59	257.737,047 456.229,633	11.865
61	257.720,641 456.230,83	62	257.682,52 456.106,541	130.004
64	257.675,034 455.997,386	65	257.687,849 455.983,162	19.145
67	257.759,673 455.993,773	68	257.855,011 456.096,155	139.898
70	257.886,337 456.114,027	71	257.901,082 456.122,439	16.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	257.946,753 455.864,249	12	257.961,835 455.875,271	18.68
14	258.006,743 455.886,565	15	258.034,176 455.886,384	27.434
17	258.059,703 455.859,911	18	258.065,781 455.824,003	36.419
20	258.099,404 455.785,248	21	258.107,118 455.776,083	11.979
23	258.139,036 455.738,478	24	258.151,127 455.734,167	12.837
26	258.177,812 455.740,279	27	258.159,013 455.756,243	24.663
29	258.121,777 455.900,892	30	258.101,256 455.988,564	90.042
32	258.065,422 456.157,791	33	258.046,047 456.221,06	66.169
35	258.030,435 456.238,418	36	257.942,941 456.220,076	89.396
38	257.925,169 456.212,99	39	257.911,091 456.203,946	16.733
41	257.893,438 456.197,582	42	257.878,13 456.197,359	15.31
44	257.866,287 456.203,611	45	257.863,158 456.208,524	5.825
47	257.864,332 456.230,473	48	257.864,946 456.234,093	3.672
50	257.861,706 456.237,219	51	257.849,08 456.235,656	12.722
53	257.832,089 456.234,325	54	257.821,737 456.232,926	10.446
56	257.770,217 456.234,134	57	257.759,674 456.231,829	10.792
59	257.737,047 456.229,633	60	257.726,611 456.229,962	10.441
62	257.682,52 456.106,541	63	257.668,363 456.016,977	90.676
65	257.687,849 455.983,162	66	257.719,778 455.978,856	32.218
68	257.855,011 456.096,155	69	257.871,793 456.105,729	19.321
71	257.901,082 456.122,439	1	257.920,157 456.136,222	23.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	257.961,835 455.875,271	13	257.983,331 455.884,828	23.525
15	258.034,176 455.886,384	16	258.052,352 455.873,862	22.072
18	258.065,781 455.824,003	19	258.070,708 455.799,709	24.789
21	258.107,118 455.776,083	22	258.122,328 455.751,833	28.625
24	258.151,127 455.734,167	25	258.167,631 455.734,683	16.512
27	258.159,013 455.756,243	28	258.151,367 455.774,597	19.883
30	258.101,256 455.988,564	31	258.083,234 456.083,017	96.157
33	258.046,047 456.221,06	34	258.032,416 456.238,779	22.355
36	257.942,941 456.220,076	37	257.934,779 456.218,461	8.32
39	257.911,091 456.203,946	40	257.904,499 456.199,815	7.779
42	257.878,13 456.197,359	43	257.871,092 456.200,15	7.571
45	257.863,158 456.208,524	46	257.861,706 456.215,0	6.637
48	257.864,946 456.234,093	49	257.864,164 456.236,214	2.261
51	257.849,08 456.235,656	52	257.841,965 456.235,058	7.14
54	257.821,737 456.232,926	55	257.799,109 456.233,146	22.629
57	257.759,674 456.231,829	58	257.748,91 456.229,853	10.944
60	257.726,611 456.229,962	61	257.720,641 456.230,83	6.033
63	257.668,363 456.016,977	64	257.675,034 455.997,386	20.696
66	257.719,778 455.978,856	67	257.759,673 455.993,773	42.593
69	257.871,793 456.105,729	70	257.886,337 456.114,027	16.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 4260, din 21/05/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIVIS STEFAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2067/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

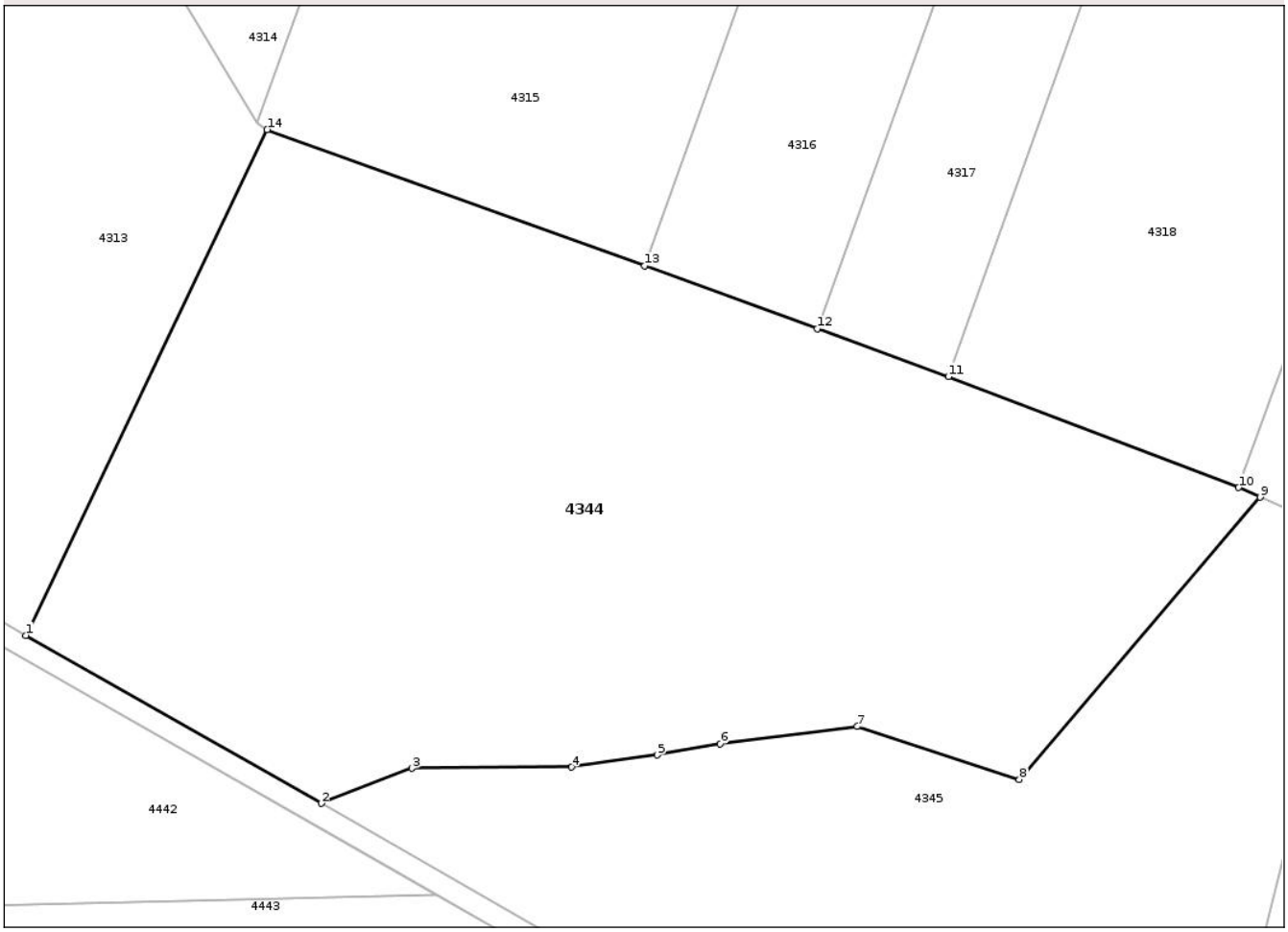
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	17.400	UP V	UA 186/15, 1081/15	-	OS BOCSA MONTANA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.463,678 455.727,85	2	257.519,089 455.696,355	63.736
2	257.519,089 455.696,355	3	257.536,133 455.702,926	18.267
3	257.536,133 455.702,926	4	257.566,104 455.703,137	29.972
4	257.566,104 455.703,137	5	257.582,166 455.705,42	16.223
5	257.582,166 455.705,42	6	257.593,944 455.707,479	11.957

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.593,944 455.707,479	7	257.619,675 455.710,748	25.938
7	257.619,675 455.710,748	8	257.650,108 455.700,818	32.012
8	257.650,108 455.700,818	9	257.695,291 455.753,716	69.568
9	257.695,291 455.753,716	10	257.691,228 455.755,536	4.452
10	257.691,228 455.755,536	11	257.636,78 455.776,344	58.289
11	257.636,78 455.776,344	12	257.612,143 455.785,308	26.217
12	257.612,143 455.785,308	13	257.579,772 455.797,084	34.446
13	257.579,772 455.797,084	14	257.508,961 455.822,643	75.283
14	257.508,961 455.822,643	1	257.463,678 455.727,85	105.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. L1-24884/51, din 07/07/2005 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGANESCU IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2068/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

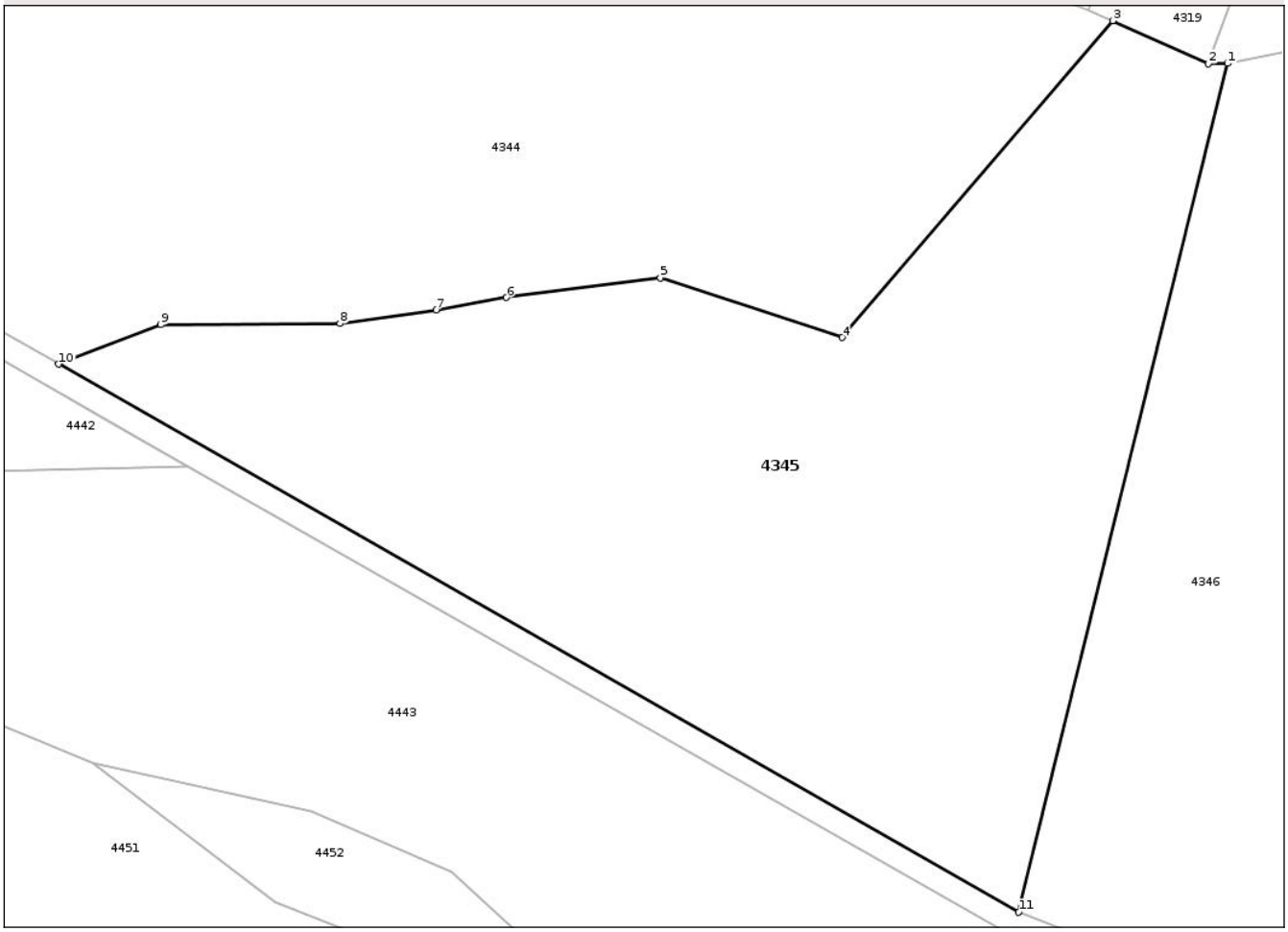
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	9.300	200	1083/6/1	-	LUPONI
2	pasune	NU	2.300	200	1083/6/2	-	LUPONI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.714,496 455.746,592	2	257.711,33 455.746,532	3.167
2	257.711,33 455.746,532	3	257.695,291 455.753,716	17.574
3	257.695,291 455.753,716	4	257.650,108 455.700,818	69.568
4	257.650,108 455.700,818	5	257.619,675 455.710,748	32.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.619,675 455.710,748	6	257.593,944 455.707,479	25.938
6	257.593,944 455.707,479	7	257.582,166 455.705,42	11.957
7	257.582,166 455.705,42	8	257.566,104 455.703,137	16.223
8	257.566,104 455.703,137	9	257.536,133 455.702,926	29.972
9	257.536,133 455.702,926	10	257.519,089 455.696,355	18.267
10	257.519,089 455.696,355	11	257.679,574 455.604,836	184.746
11	257.679,574 455.604,836	1	257.714,496 455.746,592	145.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2505- SCAIUS
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30675	25.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; LUPONI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37294 / 27/12/2011		
Act Notarial nr. 4201, din 23/12/2011 emis de NP DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTACILA MIHAELA SOFICA**, necas., bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

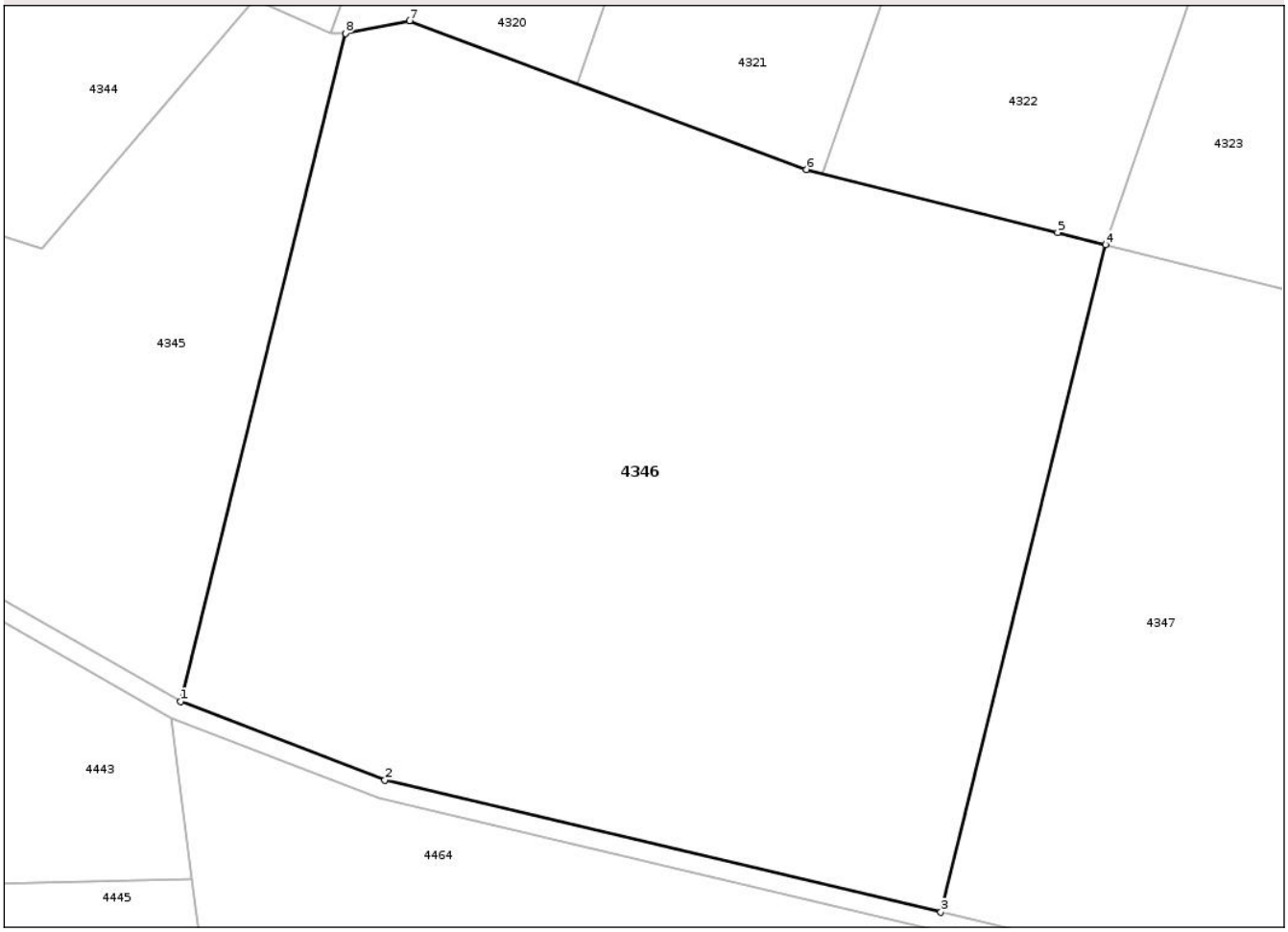
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30675	25.000	LUPONI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	25.000	100	1083/5	-	LUPONI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.679,574 455.604,836	2	257.722,926 455.588,157	46.45
2	257.722,926 455.588,157	3	257.840,981 455.560,143	121.333
3	257.840,981 455.560,143	4	257.875,902 455.701,778	145.876
4	257.875,902 455.701,778	5	257.865,757 455.704,32	10.459
5	257.865,757 455.704,32	6	257.812,401 455.717,686	55.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.812,401 455.717,686	7	257.728,2 455.749,252	89.923
7	257.728,2 455.749,252	8	257.714,496 455.746,592	13.96
8	257.714,496 455.746,592	1	257.679,574 455.604,836	145.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2508 Scaius
Nr. cadastral vechi:172

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32964	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14185 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 625, din 09/04/2014 emis de PETRESCU IRINA VERGINICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6	A1
	1) **HOARCA ION**, si sotia 2) **HOARCA MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **LOSNARIU VIOLETA SOFICA**, necasatorita	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **ILIA ION** 2) **ILIA ANGELICA**, si sotul	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

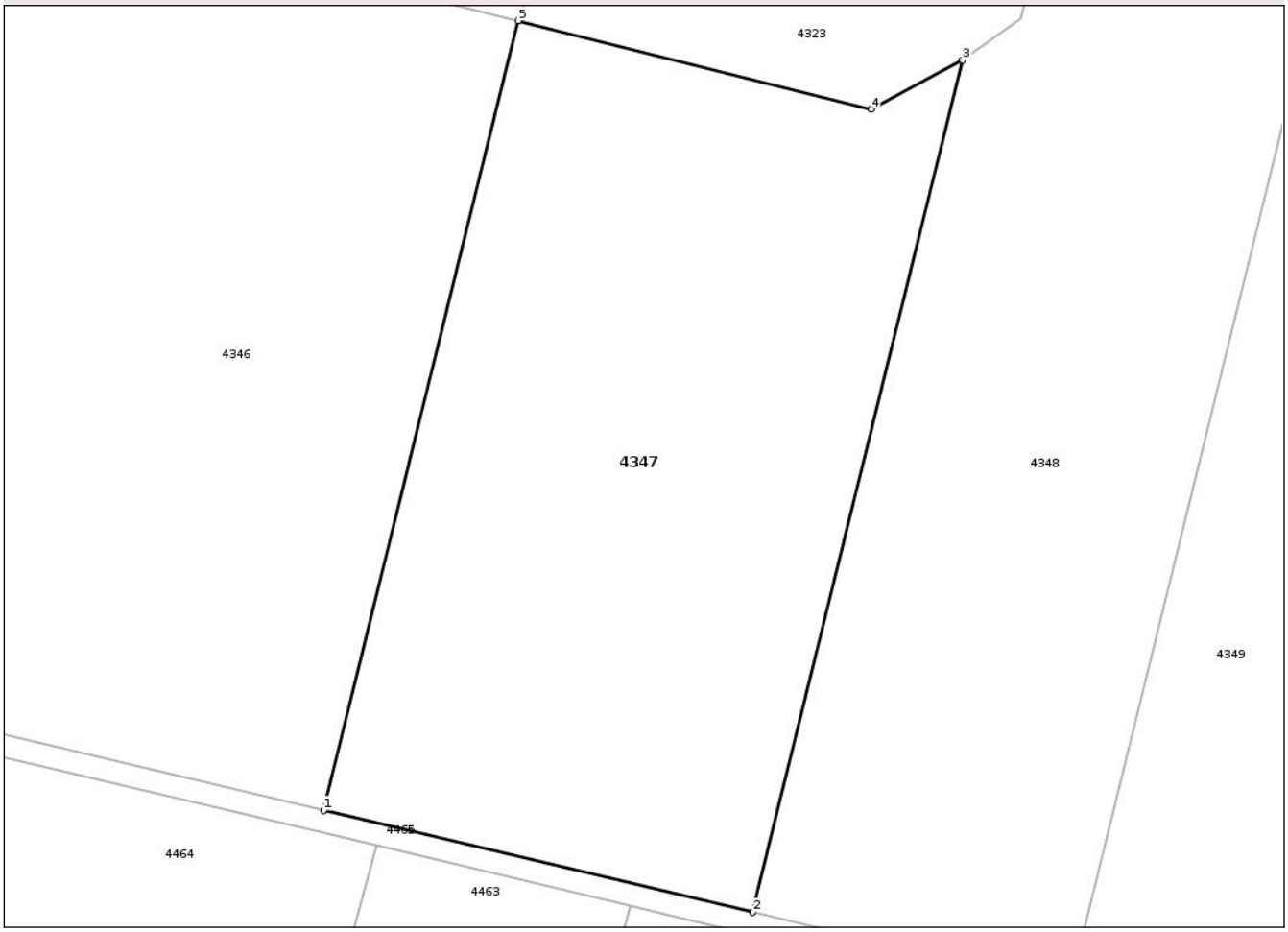
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32964	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.600	100	1083/4	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.840,981 455.560,143	2	257.918,05 455.541,854	79.209
2	257.918,05 455.541,854	3	257.955,713 455.694,735	157.452
3	257.955,713 455.694,735	4	257.939,315 455.685,893	18.63
4	257.939,315 455.685,893	5	257.875,902 455.701,778	65.372
5	257.875,902 455.701,778	1	257.840,981 455.560,143	145.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2509 Scaius
Nr. cadastral vechi:184

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33130	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28721 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 104, din 26/03/2024 emis de Simescu Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAUCA VASILE**, bun comun cu soția 2) **SAUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33130	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.600	100	1083/2/3	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.025,785 455.734,568	2	257.999,672 455.729,509	26.599
2	257.999,672 455.729,509	3	257.974,968 455.736,581	25.696
3	257.974,968 455.736,581	4	257.966,16 455.702,119	35.57
4	257.966,16 455.702,119	5	257.955,713 455.694,735	12.793
5	257.955,713 455.694,735	6	257.918,05 455.541,854	157.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.918,05 455.541,854	7	257.974,982 455.528,344	58.513
7	257.974,982 455.528,344	1	258.025,785 455.734,568	212.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2509 Scaius
Nr. cadastral vechi:183

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33129	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28720 / 28/03/2024		
Act Notarial nr. 104, din 26/03/2024 emis de Simescu Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAUCA VASILE**, bun comun cu soția 2) **SAUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33129	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.600	100	1083/2/2	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.026,101 455.516,16	2	258.079,315 455.732,168	222.466
2	258.079,315 455.732,168	3	258.040,448 455.740,467	39.743
3	258.040,448 455.740,467	4	258.025,785 455.734,568	15.805
4	258.025,785 455.734,568	5	257.974,982 455.528,344	212.389
5	257.974,982 455.528,344	6	258.017,43 455.518,272	43.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.017,43 455.518,272	1	258.026,101 455.516,16	8.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2516 Scaius
Nr. cadastral vechi:182

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33133	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8626 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. 238, din 09/03/2021 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOALE GRAŢIAN-NICUŞOR**, ,necs., bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33133	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.600	100	1083/2/1	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.130,349 455.722,781	2	258.079,315 455.732,168	51.89
2	258.079,315 455.732,168	3	258.026,101 455.516,16	222.466
3	258.026,101 455.516,16	4	258.076,428 455.503,902	51.798
4	258.076,428 455.503,902	1	258.130,349 455.722,781	225.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2515 Scaius
Nr. cadastral vechi:185.

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33132	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51679 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 2864, din 22/12/2020 emis de Petrescu Irina Verginica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIDOVINEANŢU IONEL DORINEL**, casatorit, bun comun	
18221 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 2270, din 25/05/2004 emis de B.N.P. DOBRE FLORICA;		
B3	-se indreapta eroarea materiala savarsita la inscrierea efectuata sub incheierea nr. 17653/15.12.2005 in sensul ca la infiintarea filei 2515 Scaius s-a menionat eronat parcela 183/1/2 in loc de parcela 1083/1/2 asa cum este corect.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

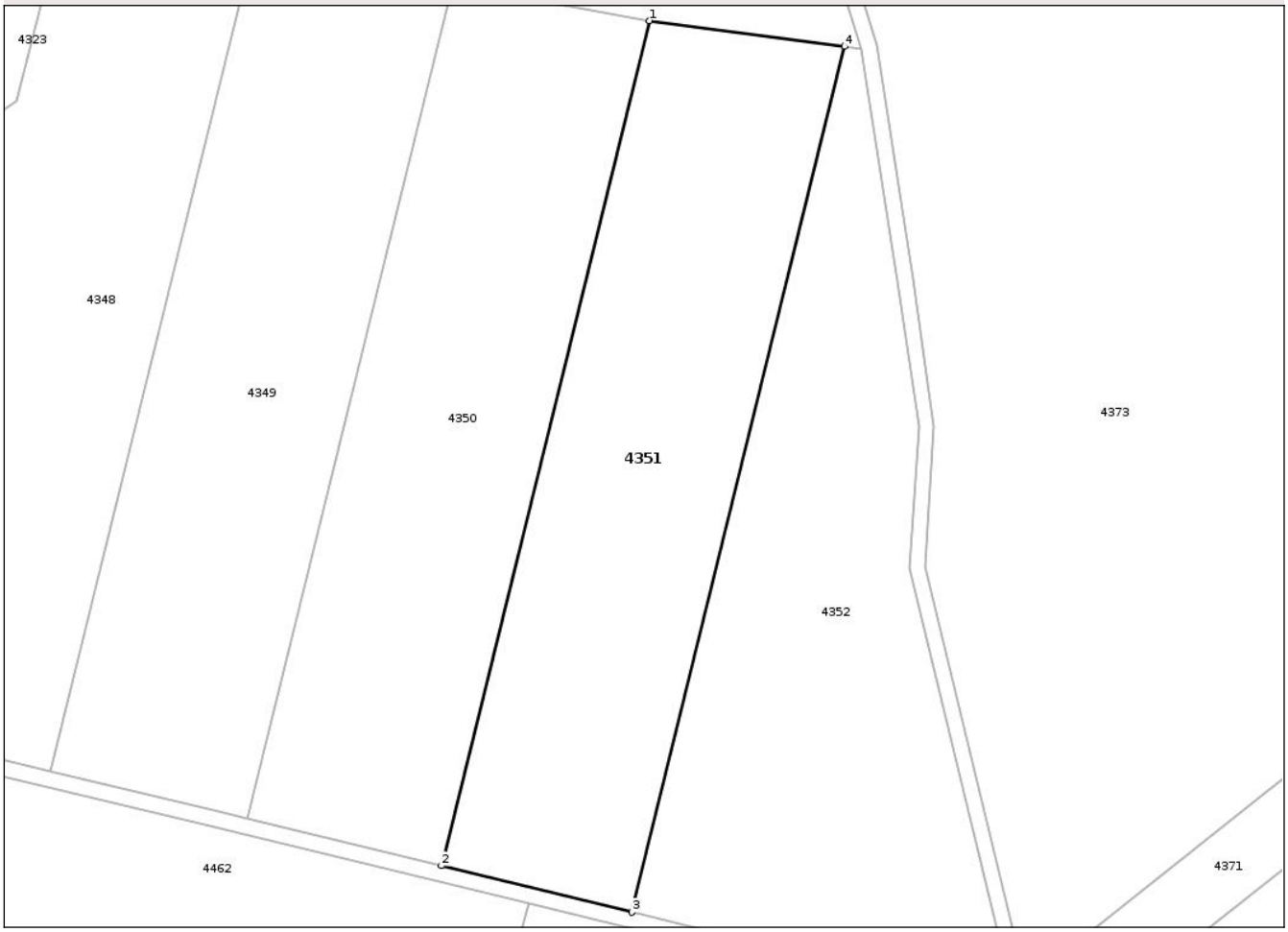
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33132	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.600	100	1083/1/2	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.130,349 455.722,781	2	258.076,428 455.503,902	225.423
2	258.076,428 455.503,902	3	258.125,821 455.491,872	50.837
3	258.125,821 455.491,872	4	258.181,063 455.716,116	230.948
4	258.181,063 455.716,116	1	258.130,349 455.722,781	51.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2507 Scaius
Nr. cadastral vechi:185

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33128	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6280 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. 382, din 20/02/2021 emis de Petrescu Irina Verginica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIDOVINEANTU IONEL-DORINEL**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

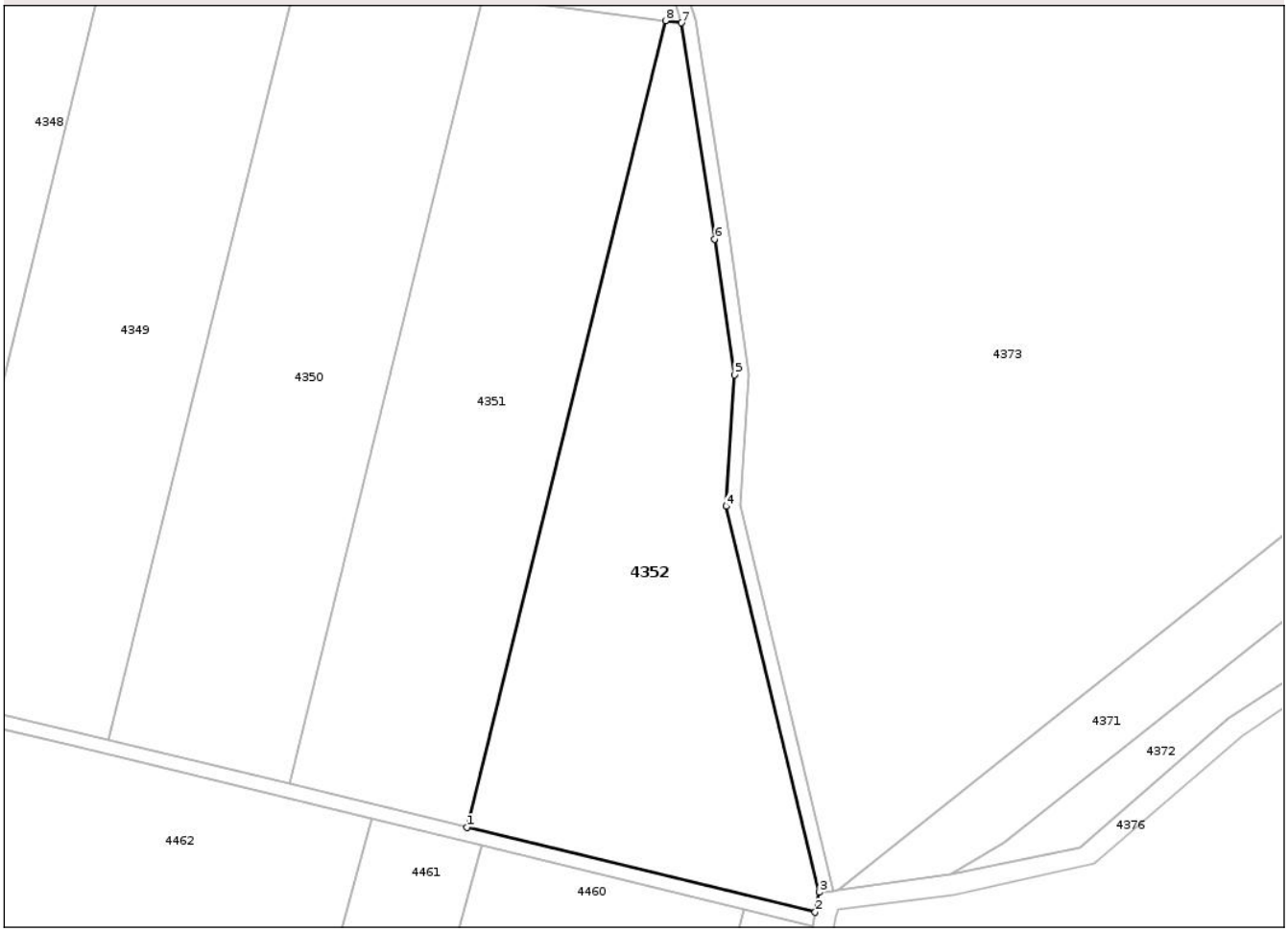
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33128	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.600	100	1083/1/1	-	Livada in Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.125,821 455.491,872	2	258.222,707 455.468,275	99.718
2	258.222,707 455.468,275	3	258.223,768 455.473,805	5.631
3	258.223,768 455.473,805	4	258.197,859 455.581,114	110.392
4	258.197,859 455.581,114	5	258.200,188 455.617,657	36.617
5	258.200,188 455.617,657	6	258.194,751 455.655,431	38.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.194,751 455.655,431	7	258.185,43 455.715,542	60.829
7	258.185,43 455.715,542	8	258.181,063 455.716,116	4.405
8	258.181,063 455.716,116	1	258.125,821 455.491,872	230.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

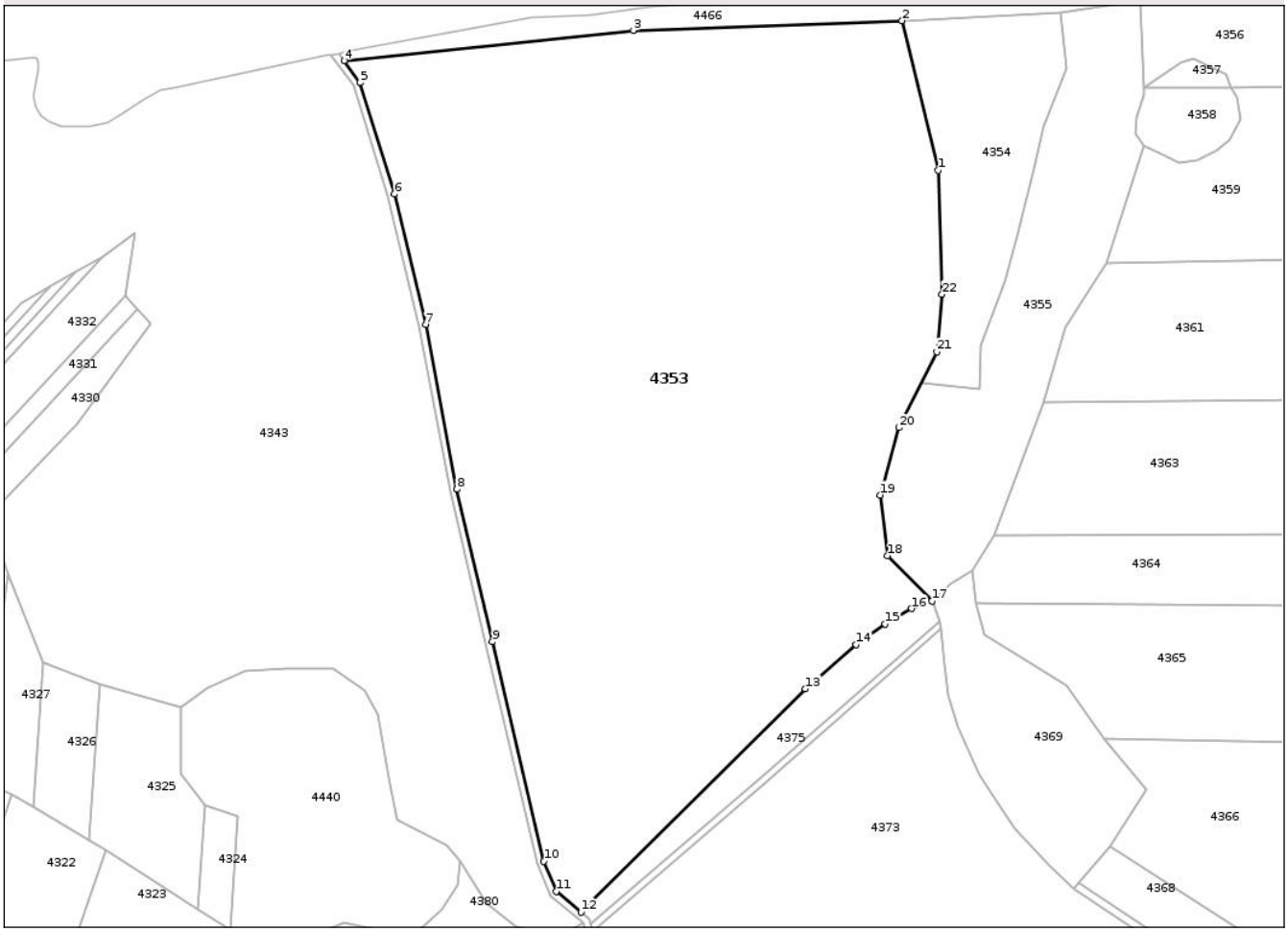
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	115.500	-	3336	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.381,632 456.172,426	2	258.360,94 456.258,325	88.356
3	258.206,572 456.252,841	4	258.040,337 456.235,444	167.143
5	258.049,584 456.222,824	6	258.069,403 456.158,915	66.912
7	258.087,146 456.083,852	8	258.105,17 455.989,395	96.161
9	258.125,671 455.901,805	10	258.155,186 455.775,831	129.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.360,94 456.258,325	3	258.206,572 456.252,841	154.465
4	258.040,337 456.235,444	5	258.049,584 456.222,824	15.645
6	258.069,403 456.158,915	7	258.087,146 456.083,852	77.131
8	258.105,17 455.989,395	9	258.125,671 455.901,805	89.957
10	258.155,186 455.775,831	11	258.162,335 455.758,669	18.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	258.162,335 455.758,669	12	258.176,508 455.746,634	18.593
13	258.305,36 455.874,885	14	258.334,632 455.900,161	38.675
15	258.351,187 455.912,143	16	258.366,459 455.920,947	17.628
17	258.378,109 455.925,186	18	258.352,668 455.951,214	36.396
19	258.348,347 455.986,093	20	258.359,056 456.024,718	40.082
21	258.380,943 456.068,254	22	258.383,908 456.101,326	33.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	258.176,508 455.746,634	13	258.305,36 455.874,885	181.8
14	258.334,632 455.900,161	15	258.351,187 455.912,143	20.436
16	258.366,459 455.920,947	17	258.378,109 455.925,186	12.397
18	258.352,668 455.951,214	19	258.348,347 455.986,093	35.146
20	258.359,056 456.024,718	21	258.380,943 456.068,254	48.728
22	258.383,908 456.101,326	1	258.381,632 456.172,426	71.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 3605, din 31/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRUT GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2069/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PATRUT GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

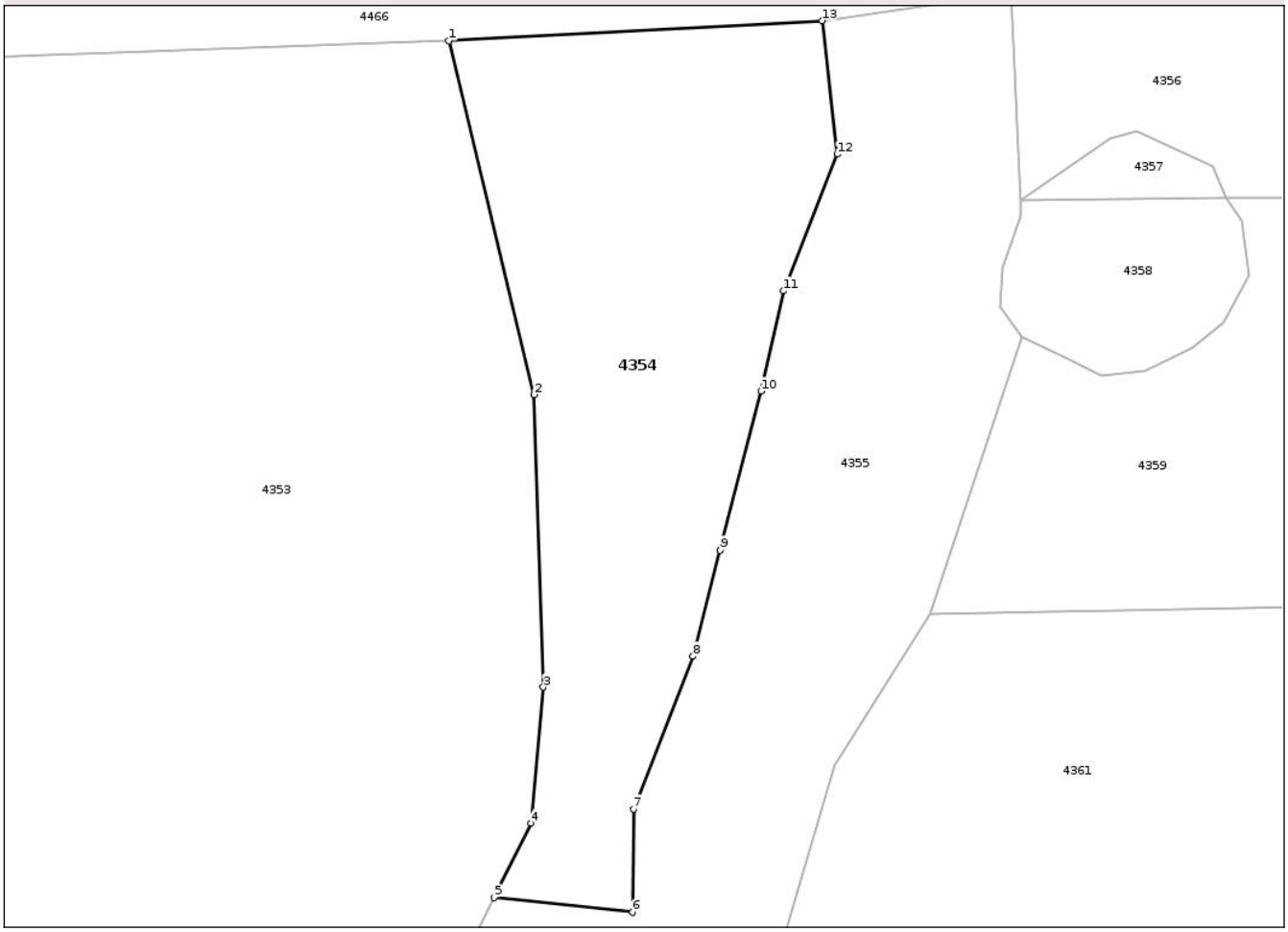
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.500	UP V	UA 214/1, 1099/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.360,94 456.258,325	2	258.381,632 456.172,426	88.356
2	258.381,632 456.172,426	3	258.383,908 456.101,326	71.136
3	258.383,908 456.101,326	4	258.380,943 456.068,254	33.205
4	258.380,943 456.068,254	5	258.371,886 456.050,237	20.165
5	258.371,886 456.050,237	6	258.405,591 456.046,663	33.894

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.405,591 456.046,663	7	258.405,844 456.071,741	25.079
7	258.405,844 456.071,741	8	258.420,323 456.108,871	39.853
8	258.420,323 456.108,871	9	258.426,963 456.134,591	26.563
9	258.426,963 456.134,591	10	258.436,83 456.173,263	39.911
10	258.436,83 456.173,263	11	258.442,32 456.197,614	24.962
11	258.442,32 456.197,614	12	258.455,415 456.230,807	35.683
12	258.455,415 456.230,807	13	258.451,704 456.263,231	32.636
13	258.451,704 456.263,231	1	258.360,94 456.258,325	90.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.783	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

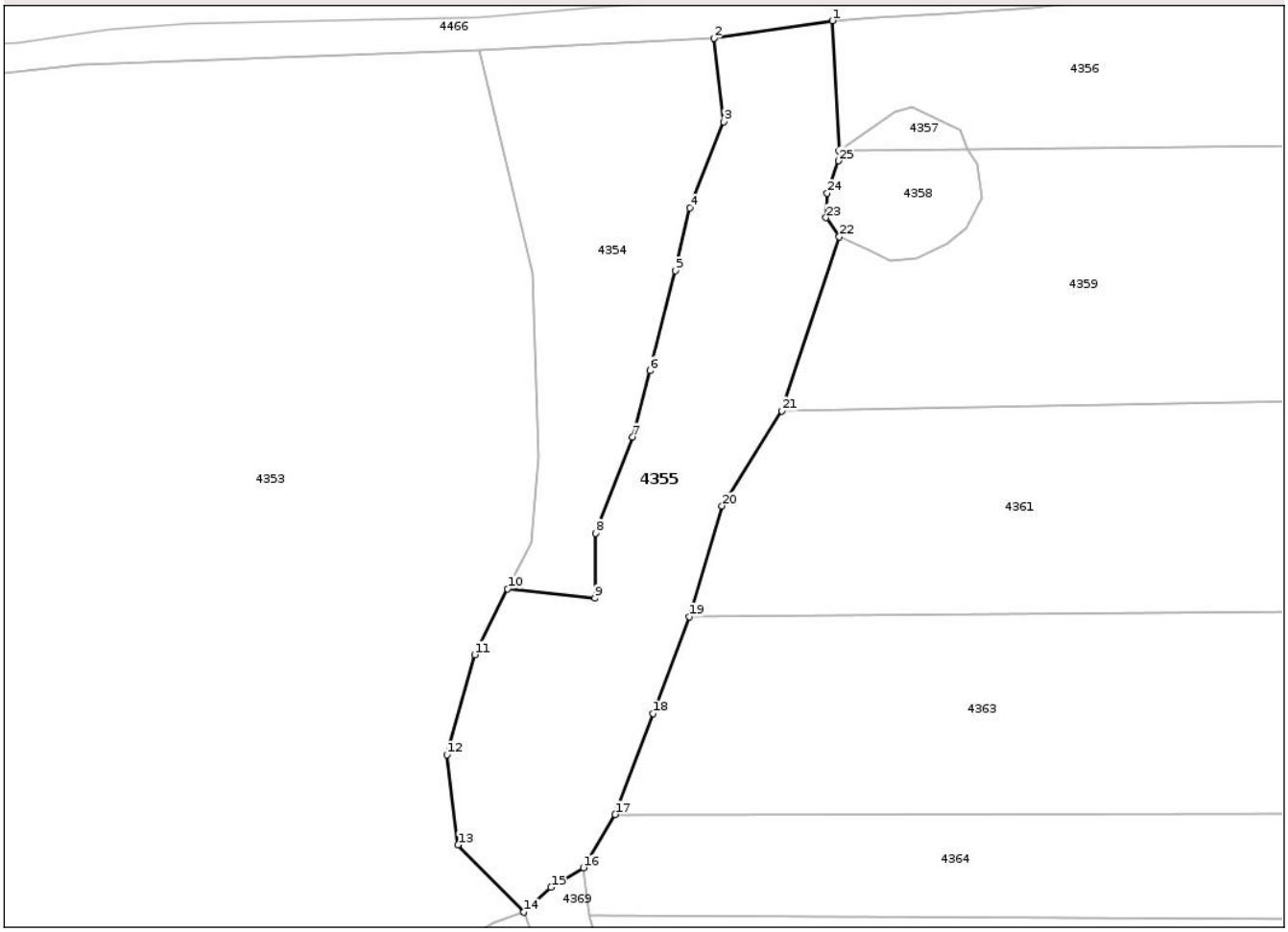
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	18.783	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.497,518 456.269,945	2	258.451,704 456.263,231	46.303
3	258.455,415 456.230,807	4	258.442,32 456.197,614	35.683
5	258.436,83 456.173,263	6	258.426,963 456.134,591	39.911
7	258.420,323 456.108,871	8	258.405,844 456.071,741	39.853
9	258.405,591 456.046,663	10	258.371,886 456.050,237	33.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.451,704 456.263,231	3	258.455,415 456.230,807	32.636
4	258.442,32 456.197,614	5	258.436,83 456.173,263	24.962
6	258.426,963 456.134,591	7	258.420,323 456.108,871	26.563
8	258.405,844 456.071,741	9	258.405,591 456.046,663	25.079
10	258.371,886 456.050,237	11	258.359,056 456.024,718	28.563

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	258.359,056 456.024,718	12	258.348,347 455.986,093	40.082
13	258.352,668 455.951,214	14	258.378,109 455.925,186	36.396
15	258.388,662 455.934,786	16	258.401,213 455.942,428	14.694
17	258.413,511 455.962,963	18	258.428,11 456.001,955	41.635
19	258.442,247 456.039,437	20	258.454,844 456.082,342	44.716
21	258.478,088 456.119,018	22	258.500,254 456.186,334	70.872
23	258.495,141 456.193,802	24	258.495,612 456.203,189	9.399
25	258.500,017 456.215,766	26	258.500,144 456.219,663	3.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	258.348,347 455.986,093	13	258.352,668 455.951,214	35.146
14	258.378,109 455.925,186	15	258.388,662 455.934,786	14.266
16	258.401,213 455.942,428	17	258.413,511 455.962,963	23.936
18	258.428,11 456.001,955	19	258.442,247 456.039,437	40.059
20	258.454,844 456.082,342	21	258.478,088 456.119,018	43.421
22	258.500,254 456.186,334	23	258.495,141 456.193,802	9.051
24	258.495,612 456.203,189	25	258.500,017 456.215,766	13.326
26	258.500,144 456.219,663	1	258.497,518 456.269,945	50.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34406	28.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 46 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODAC CALINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2074/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MARGINEANTU CALINCA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

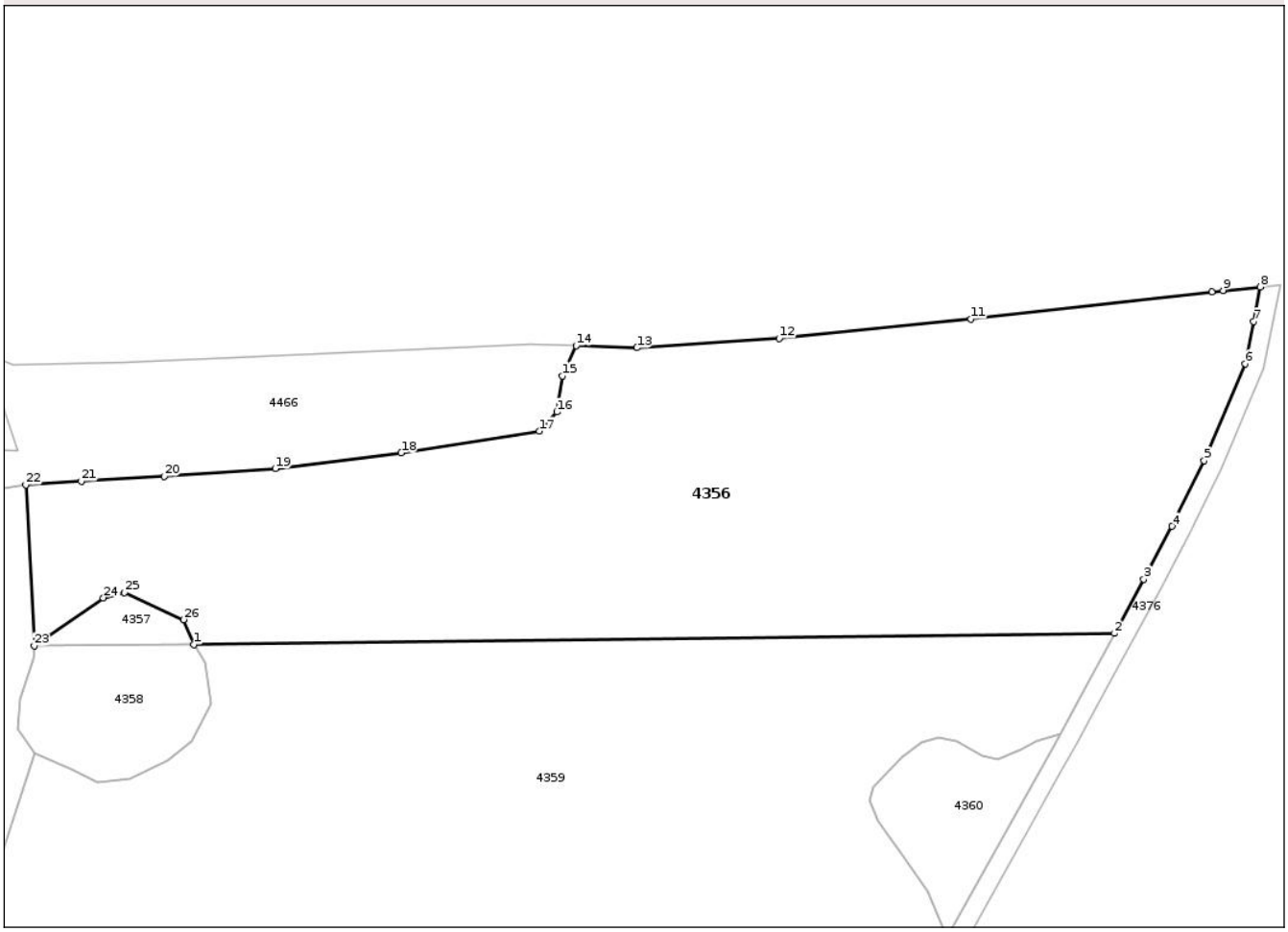
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34406	28.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	28.200	3339	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.549,93 456.220,083	2	258.837,78 456.223,571	287.871
3	258.846,968 456.240,497	4	258.855,789 456.257,013	18.724
5	258.865,858 456.277,492	6	258.878,725 456.307,813	32.938
7	258.881,272 456.320,943	8	258.883,364 456.331,73	10.988
9	258.871,763 456.330,662	10	258.868,234 456.330,26	3.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.837,78 456.223,571	3	258.846,968 456.240,497	19.259
4	258.855,789 456.257,013	5	258.865,858 456.277,492	22.82
6	258.878,725 456.307,813	7	258.881,272 456.320,943	13.375
8	258.883,364 456.331,73	9	258.871,763 456.330,662	11.65
10	258.868,234 456.330,26	11	258.792,953 456.321,674	75.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	258.792,953 456.321,674	12	258.733,007 456.315,743	60.239
13	258.688,492 456.312,778	14	258.669,53 456.313,455	18.974
15	258.665,183 456.303,99	16	258.663,447 456.292,745	11.378
17	258.657,963 456.286,746	18	258.614,852 456.279,938	43.645
19	258.575,502 456.275,022	20	258.540,759 456.272,652	34.824
21	258.514,811 456.271,071	22	258.497,518 456.269,945	17.33
23	258.500,144 456.219,663	24	258.521,718 456.234,654	26.271
25	258.528,327 456.236,359	26	258.546,87 456.227,866	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	258.733,007 456.315,743	13	258.688,492 456.312,778	44.614
14	258.669,53 456.313,455	15	258.665,183 456.303,99	10.415
16	258.663,447 456.292,745	17	258.657,963 456.286,746	8.128
18	258.614,852 456.279,938	19	258.575,502 456.275,022	39.656
20	258.540,759 456.272,652	21	258.514,811 456.271,071	25.996
22	258.497,518 456.269,945	23	258.500,144 456.219,663	50.351
24	258.521,718 456.234,654	25	258.528,327 456.236,359	6.825
26	258.546,87 456.227,866	1	258.549,93 456.220,083	8.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

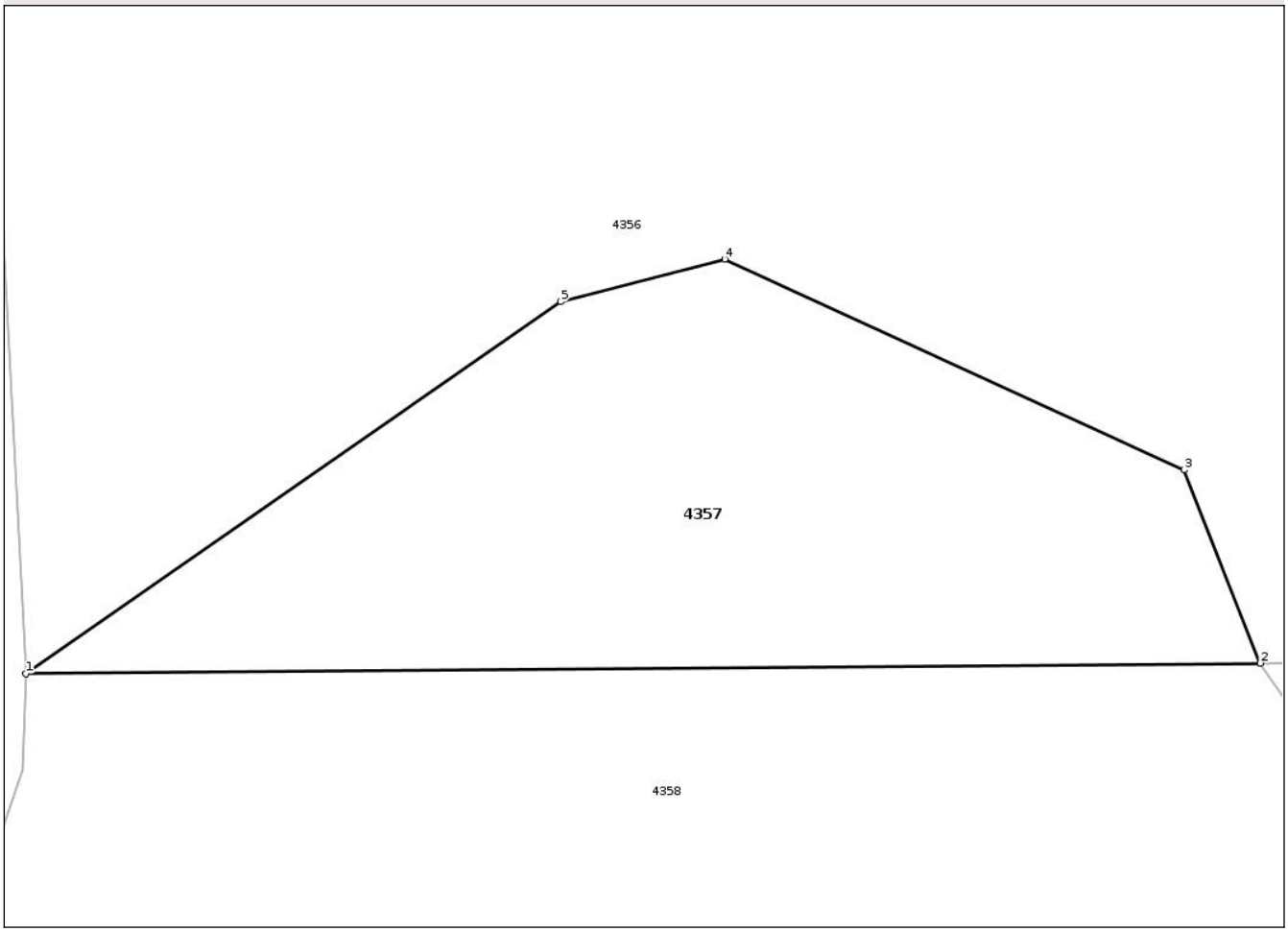
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	500	-	-	-	pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.500,144 456.219,663	2	258.549,93 456.220,083	49.788
2	258.549,93 456.220,083	3	258.546,87 456.227,866	8.363
3	258.546,87 456.227,866	4	258.528,327 456.236,359	20.395
4	258.528,327 456.236,359	5	258.521,718 456.234,654	6.825
5	258.521,718 456.234,654	1	258.500,144 456.219,663	26.271

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34409	2.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 45 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TESLEVICI ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

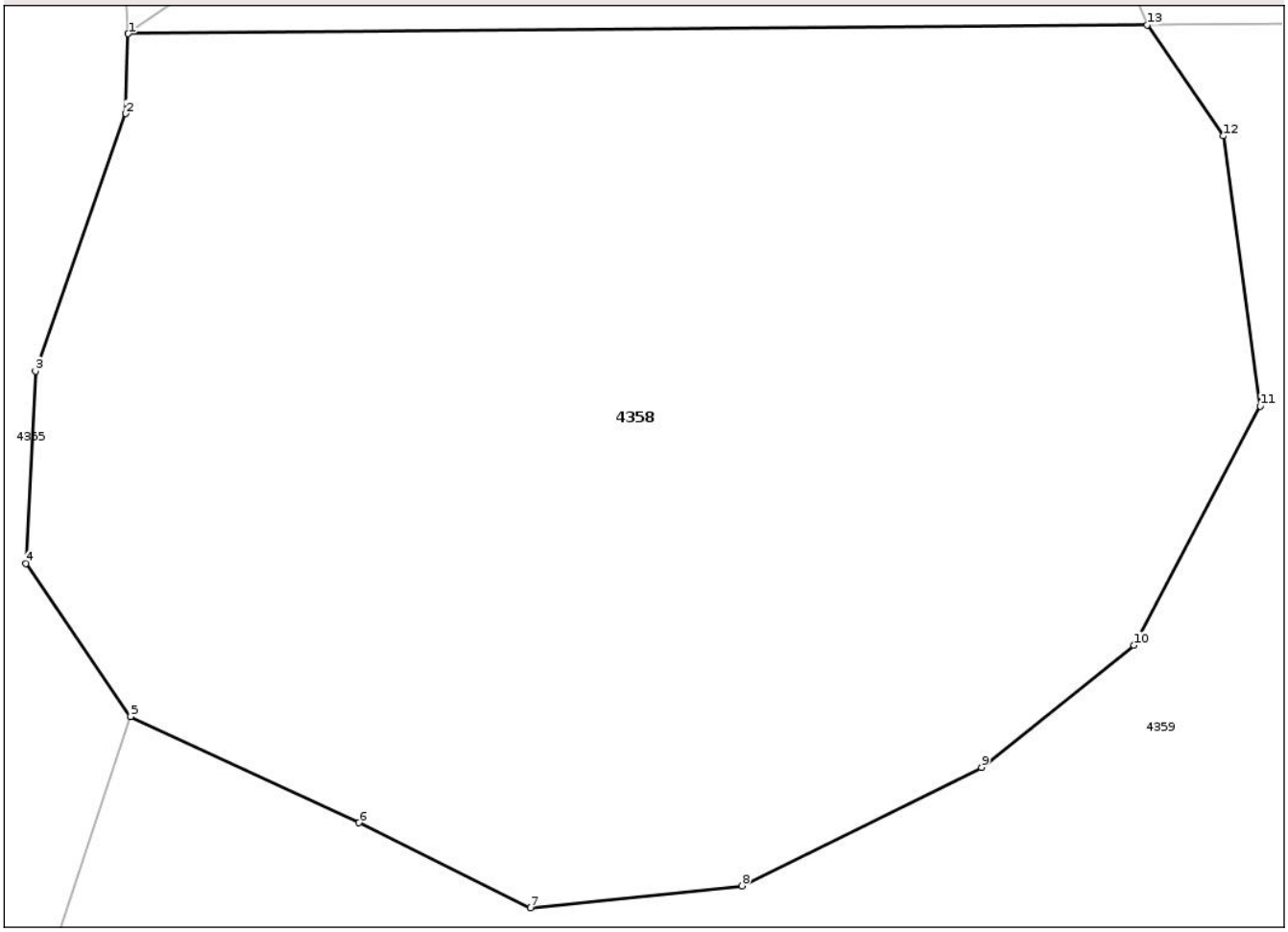
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34409	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.100	3338	2	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.500,144 456.219,663	2	258.500,017 456.215,766	3.899
2	258.500,017 456.215,766	3	258.495,612 456.203,189	13.326
3	258.495,612 456.203,189	4	258.495,141 456.193,802	9.399
4	258.495,141 456.193,802	5	258.500,254 456.186,334	9.051
5	258.500,254 456.186,334	6	258.511,424 456.181,146	12.316

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.511,424 456.181,146	7	258.519,805 456.176,994	9.353
7	258.519,805 456.176,994	8	258.530,142 456.178,061	10.392
8	258.530,142 456.178,061	9	258.541,838 456.183,848	13.049
9	258.541,838 456.183,848	10	258.549,294 456.189,809	9.546
10	258.549,294 456.189,809	11	258.555,464 456.201,491	13.211
11	258.555,464 456.201,491	12	258.553,659 456.214,673	13.305
12	258.553,659 456.214,673	13	258.549,93 456.220,083	6.571
13	258.549,93 456.220,083	1	258.500,144 456.219,663	49.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34408	27.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 45 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TESLEVICI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

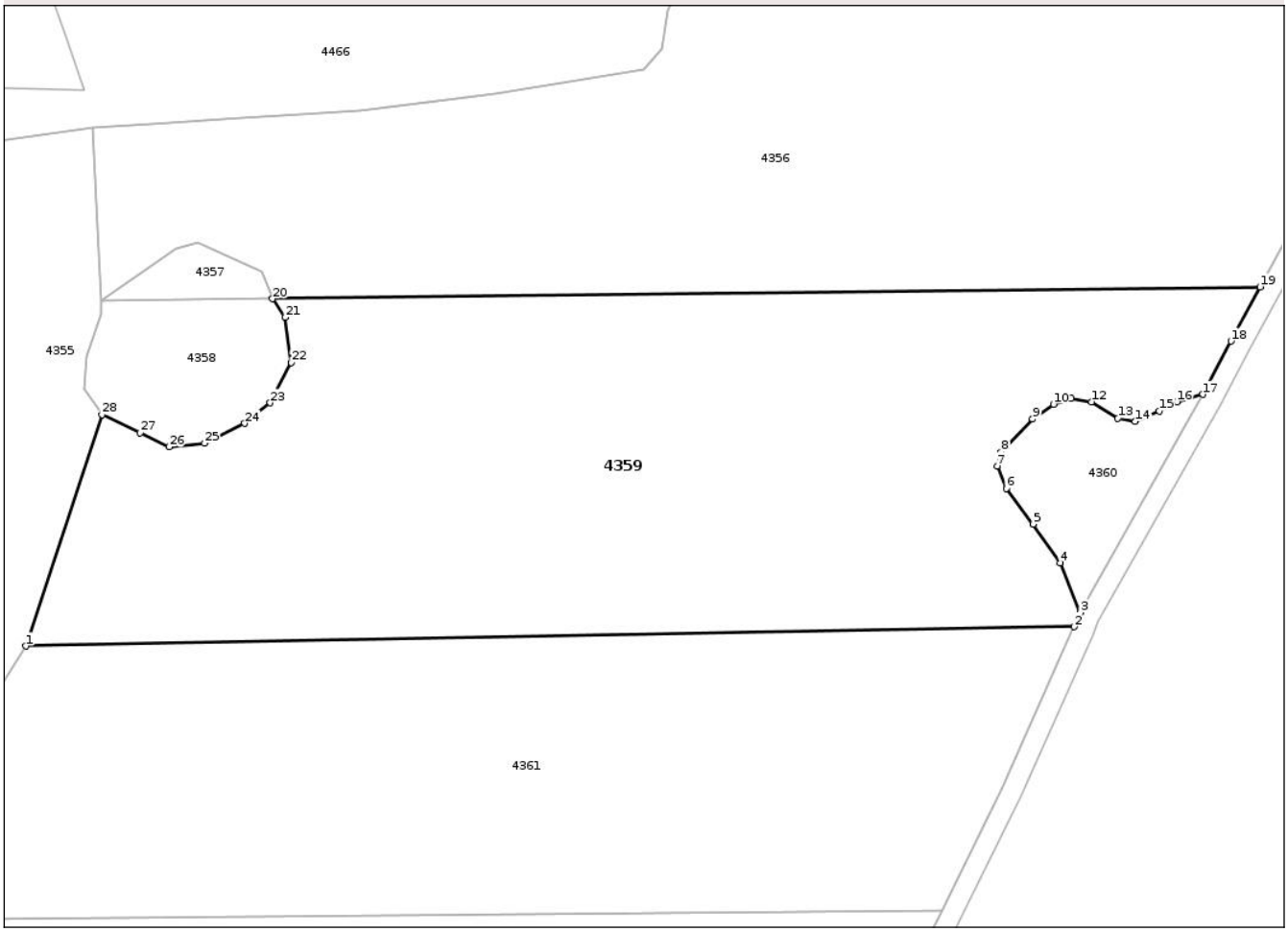
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34408	27.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	27.700	3339	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.478,088 456.119,018	2	258.783,471 456.124,665	305.435
3	258.785,308 456.128,799	4	258.779,507 456.143,18	15.507
5	258.771,648 456.154,509	6	258.763,778 456.164,897	13.033
7	258.761,135 456.171,47	8	258.762,251 456.175,519	4.2
9	258.771,421 456.185,119	10	258.777,534 456.189,383	7.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.783,471 456.124,665	3	258.785,308 456.128,799	4.524
4	258.779,507 456.143,18	5	258.771,648 456.154,509	13.788
6	258.763,778 456.164,897	7	258.761,135 456.171,47	7.084
8	258.762,251 456.175,519	9	258.771,421 456.185,119	13.276
10	258.777,534 456.189,383	11	258.782,631 456.191,163	5.399

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	258.782,631 456.191,163	12	258.788,569 456.190,107	6.031
13	258.796,277 456.185,302	14	258.801,383 456.184,384	5.188
15	258.808,326 456.187,394	16	258.813,395 456.190,11	5.751
17	258.821,025 456.192,299	18	258.829,301 456.207,769	17.545
19	258.837,78 456.223,571	20	258.549,93 456.220,083	287.871
21	258.553,659 456.214,673	22	258.555,464 456.201,491	13.305
23	258.549,294 456.189,809	24	258.541,838 456.183,848	9.546
25	258.530,142 456.178,061	26	258.519,805 456.176,994	10.392
27	258.511,424 456.181,146	28	258.500,254 456.186,334	12.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	258.788,569 456.190,107	13	258.796,277 456.185,302	9.083
14	258.801,383 456.184,384	15	258.808,326 456.187,394	7.567
16	258.813,395 456.190,11	17	258.821,025 456.192,299	7.938
18	258.829,301 456.207,769	19	258.837,78 456.223,571	17.933
20	258.549,93 456.220,083	21	258.553,659 456.214,673	6.571
22	258.555,464 456.201,491	23	258.549,294 456.189,809	13.211
24	258.541,838 456.183,848	25	258.530,142 456.178,061	13.049
26	258.519,805 456.176,994	27	258.511,424 456.181,146	9.353
28	258.500,254 456.186,334	1	258.478,088 456.119,018	70.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34410	1.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 45 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TESLEVICI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

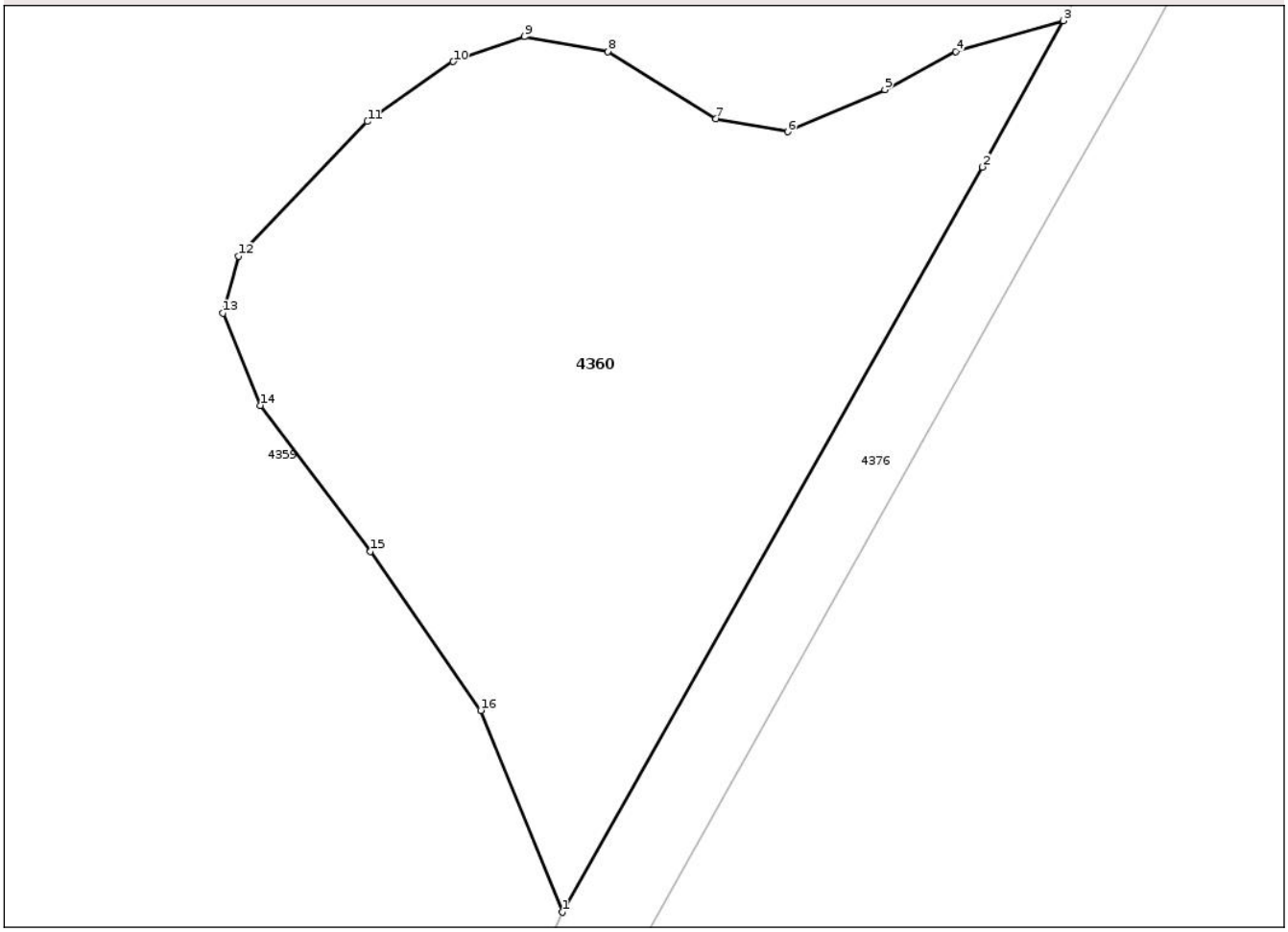
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34410	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.800	3349	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.785,308 456.128,799	2	258.815,278 456.181,87	60.949
2	258.815,278 456.181,87	3	258.821,025 456.192,299	11.908
3	258.821,025 456.192,299	4	258.813,395 456.190,11	7.938
4	258.813,395 456.190,11	5	258.808,326 456.187,394	5.751
5	258.808,326 456.187,394	6	258.801,383 456.184,384	7.567

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.801,383 456.184,384	7	258.796,277 456.185,302	5.188
7	258.796,277 456.185,302	8	258.788,569 456.190,107	9.083
8	258.788,569 456.190,107	9	258.782,631 456.191,163	6.031
9	258.782,631 456.191,163	10	258.777,534 456.189,383	5.399
10	258.777,534 456.189,383	11	258.771,421 456.185,119	7.453
11	258.771,421 456.185,119	12	258.762,251 456.175,519	13.276
12	258.762,251 456.175,519	13	258.761,135 456.171,47	4.2
13	258.761,135 456.171,47	14	258.763,778 456.164,897	7.084
14	258.763,778 456.164,897	15	258.771,648 456.154,509	13.033
15	258.771,648 456.154,509	16	258.779,507 456.143,18	13.788
16	258.779,507 456.143,18	1	258.785,308 456.128,799	15.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34411	24.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 19 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TESLEVICI MIHAI**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2070/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **TESLEVICI NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

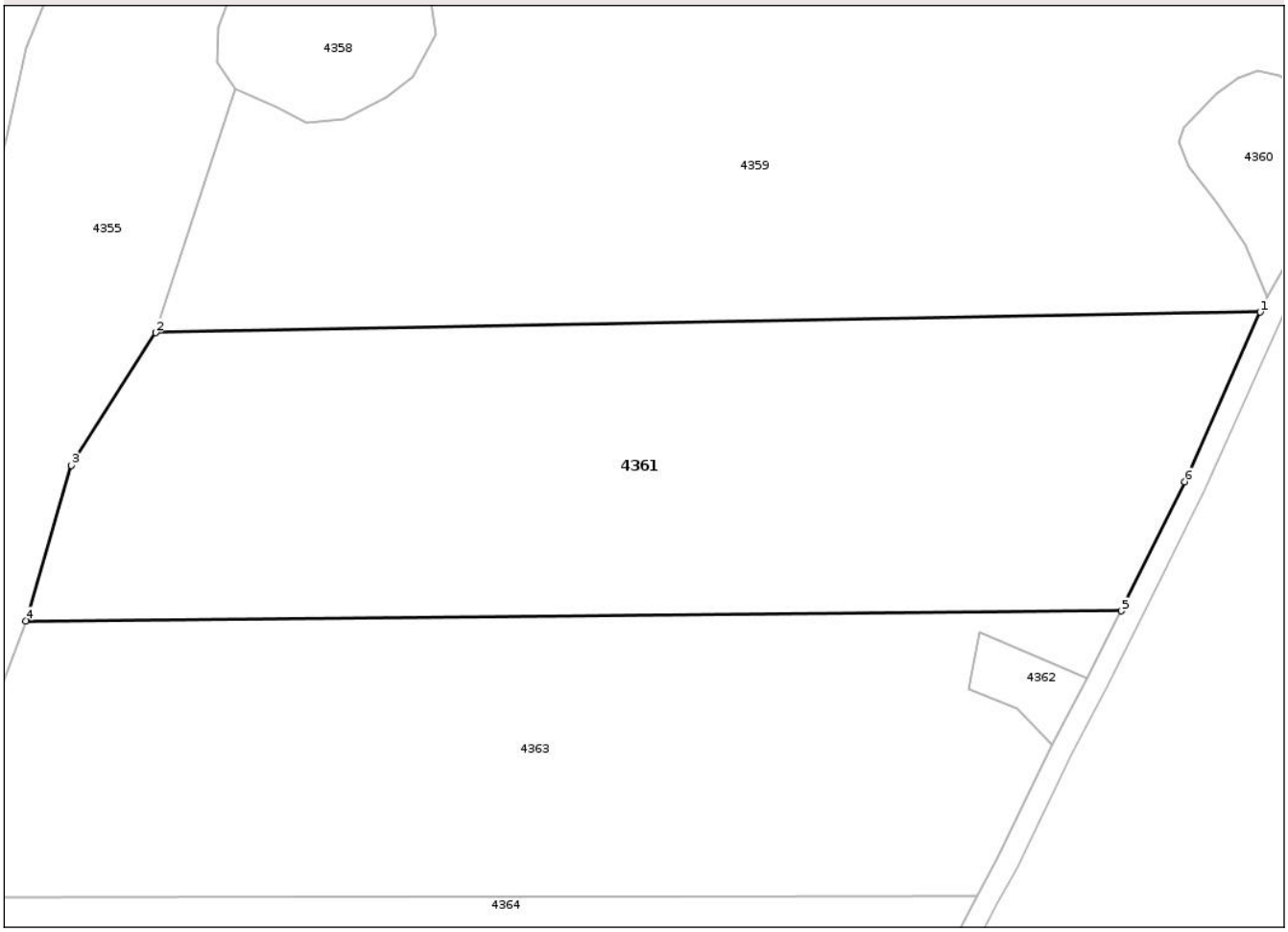
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34411	24.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	24.800	3339	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.783,471 456.124,665	2	258.478,088 456.119,018	305.435
2	258.478,088 456.119,018	3	258.454,844 456.082,342	43.421
3	258.454,844 456.082,342	4	258.442,247 456.039,437	44.716
4	258.442,247 456.039,437	5	258.745,104 456.042,157	302.869
5	258.745,104 456.042,157	6	258.762,667 456.077,837	39.768

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.762,667 456.077,837	1	258.783,471 456.124,665	51.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34413	500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 42 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBOTA MIHAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

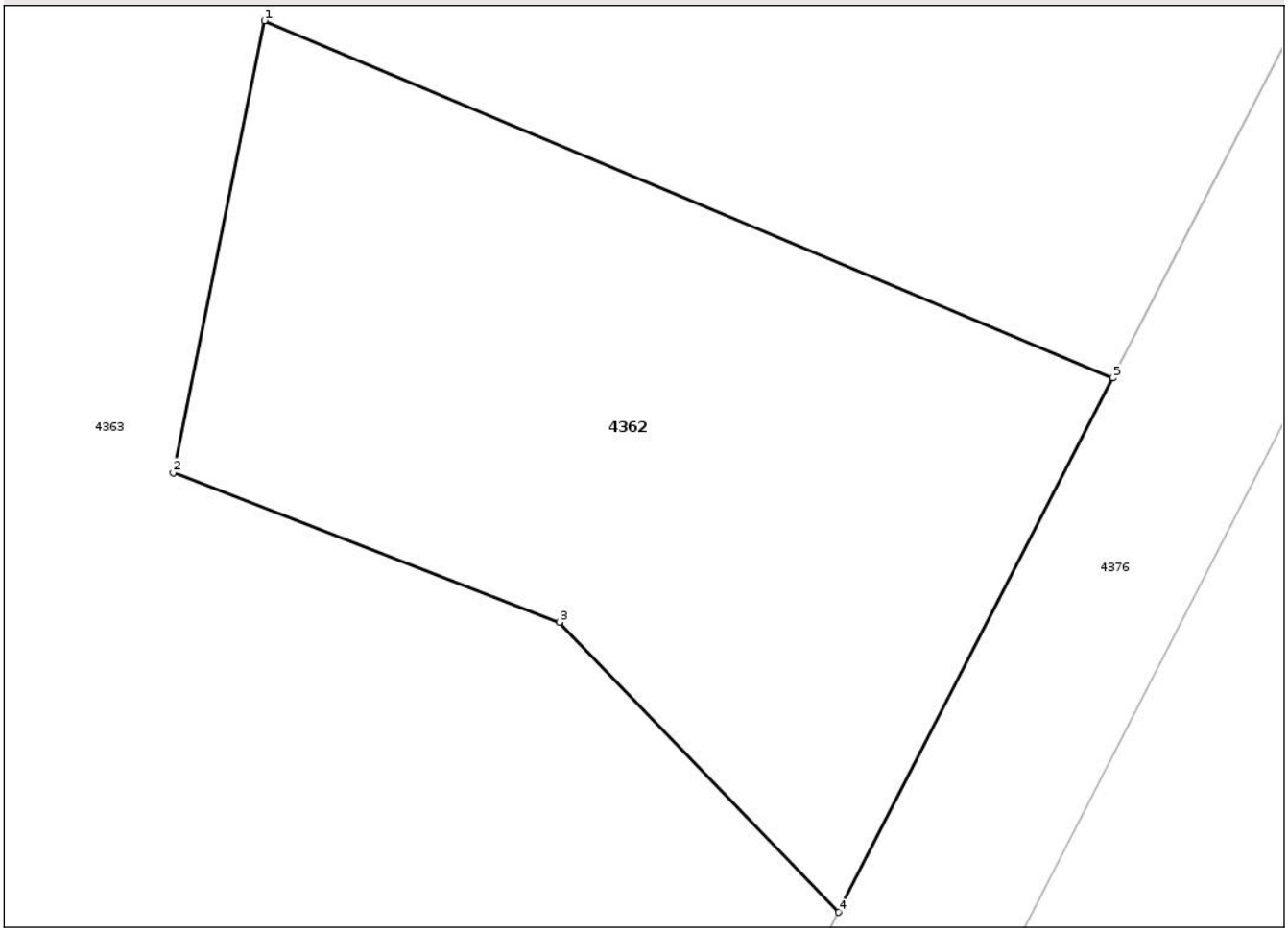
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34413	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	500	3346	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.706,007 456.036,165	2	258.702,825 456.020,411	16.072
2	258.702,825 456.020,411	3	258.716,293 456.015,198	14.442
3	258.716,293 456.015,198	4	258.726,039 456.005,084	14.046
4	258.726,039 456.005,084	5	258.735,619 456.023,713	20.948
5	258.735,619 456.023,713	1	258.706,007 456.036,165	32.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34412	22.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 42 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUBOTA MIHAI** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2071/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **TESLEVICI ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

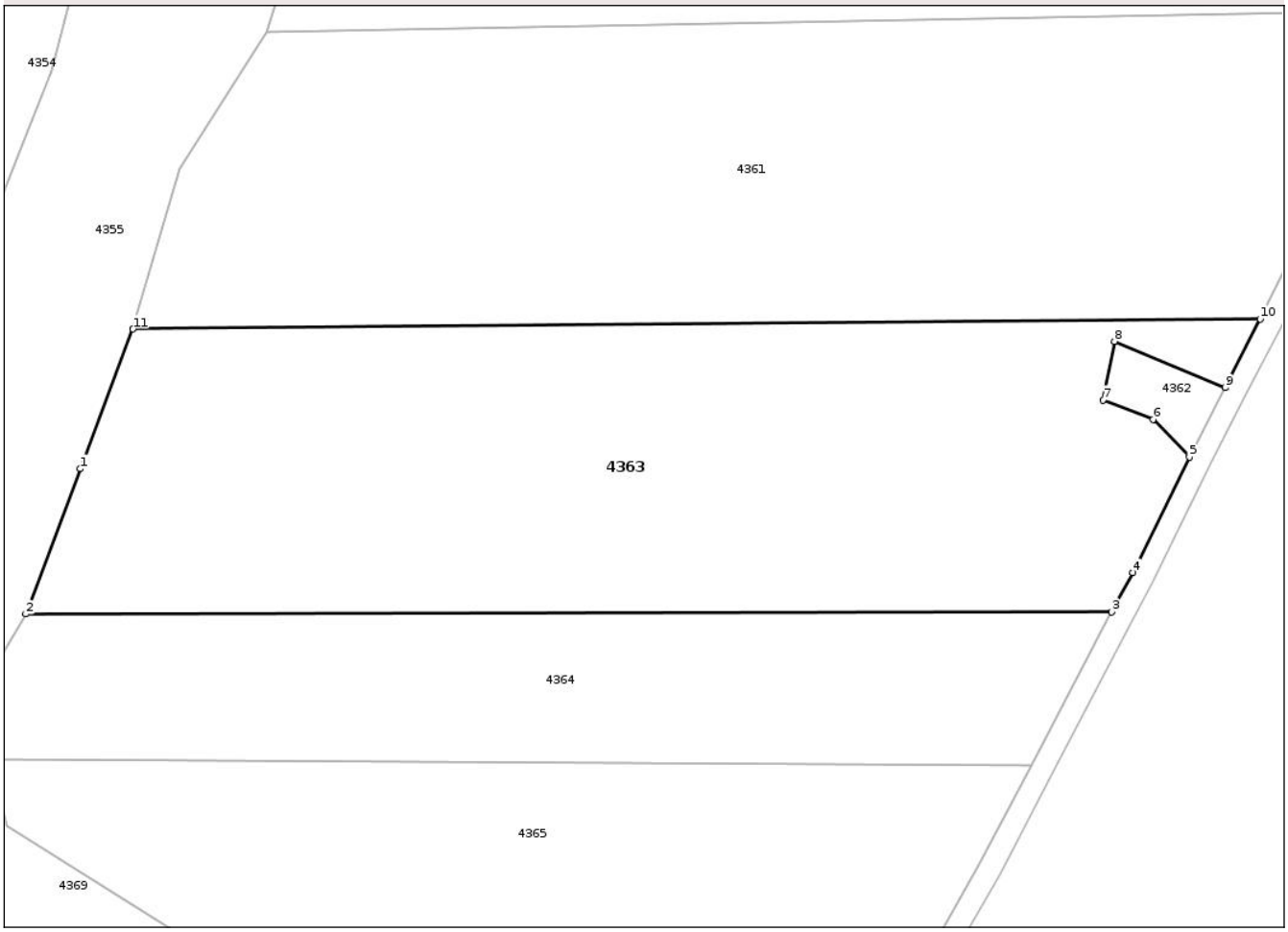
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34412	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	22.500	3339	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.428,11 456.001,955	2	258.413,511 455.962,963	41.635
2	258.413,511 455.962,963	3	258.705,183 455.963,523	291.673
3	258.705,183 455.963,523	4	258.710,928 455.974,031	11.976
4	258.710,928 455.974,031	5	258.726,039 456.005,084	34.534
5	258.726,039 456.005,084	6	258.716,293 456.015,198	14.046

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.716,293 456.015,198	7	258.702,825 456.020,411	14.442
7	258.702,825 456.020,411	8	258.706,007 456.036,165	16.072
8	258.706,007 456.036,165	9	258.735,619 456.023,713	32.124
9	258.735,619 456.023,713	10	258.745,104 456.042,157	20.74
10	258.745,104 456.042,157	11	258.442,247 456.039,437	302.869
11	258.442,247 456.039,437	1	258.428,11 456.001,955	40.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34414	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 15 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODAC ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2072/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **BODAC VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

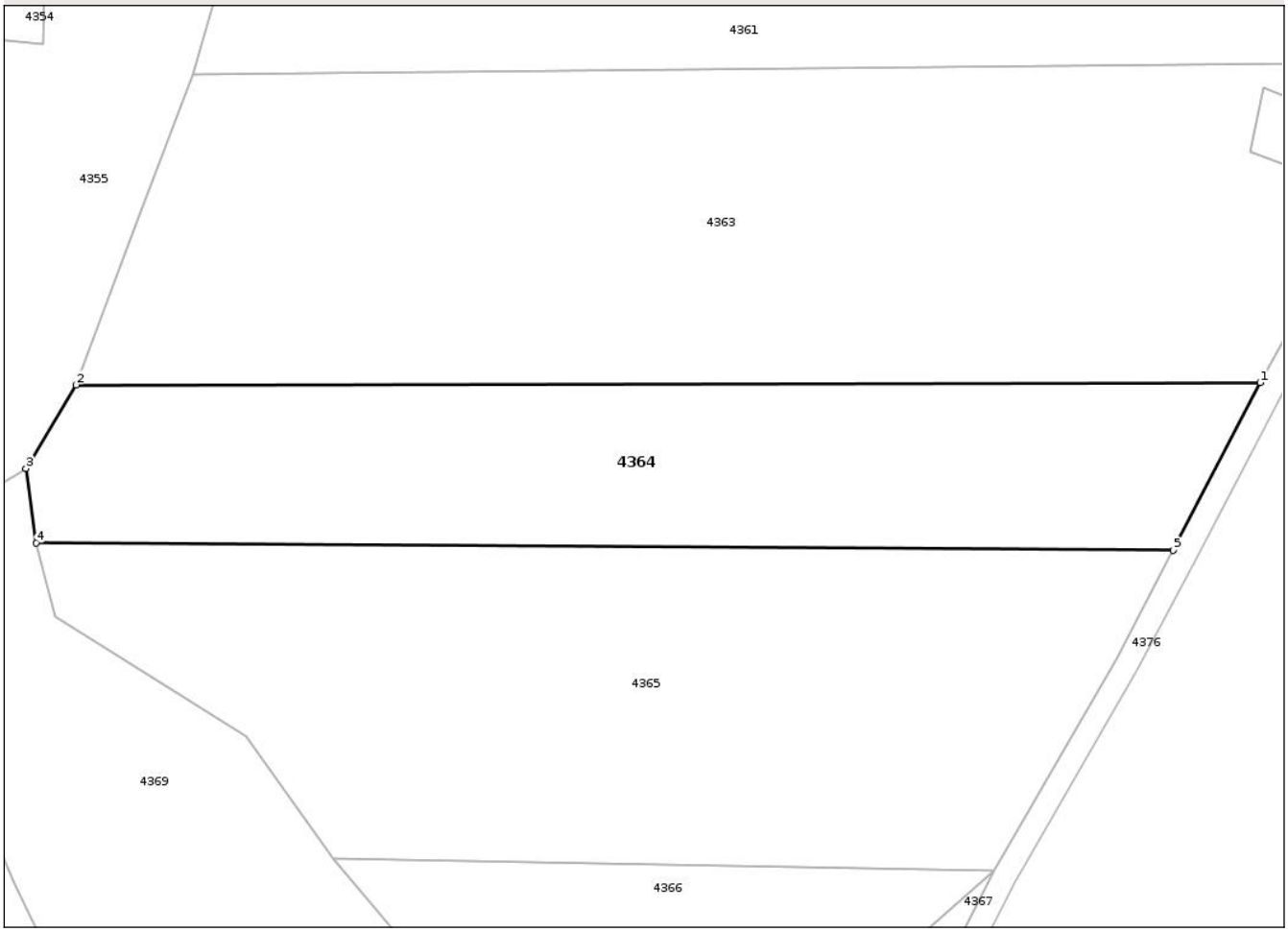
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34414	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.600	3339	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.705,183 455.963,523	2	258.413,511 455.962,963	291.673
2	258.413,511 455.962,963	3	258.401,213 455.942,428	23.936
3	258.401,213 455.942,428	4	258.403,707 455.924,068	18.529
4	258.403,707 455.924,068	5	258.683,69 455.922,287	279.989
5	258.683,69 455.922,287	1	258.705,183 455.963,523	46.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34415	17.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 16 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAUCIUR MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2073/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MARGINEANTU CALINCA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

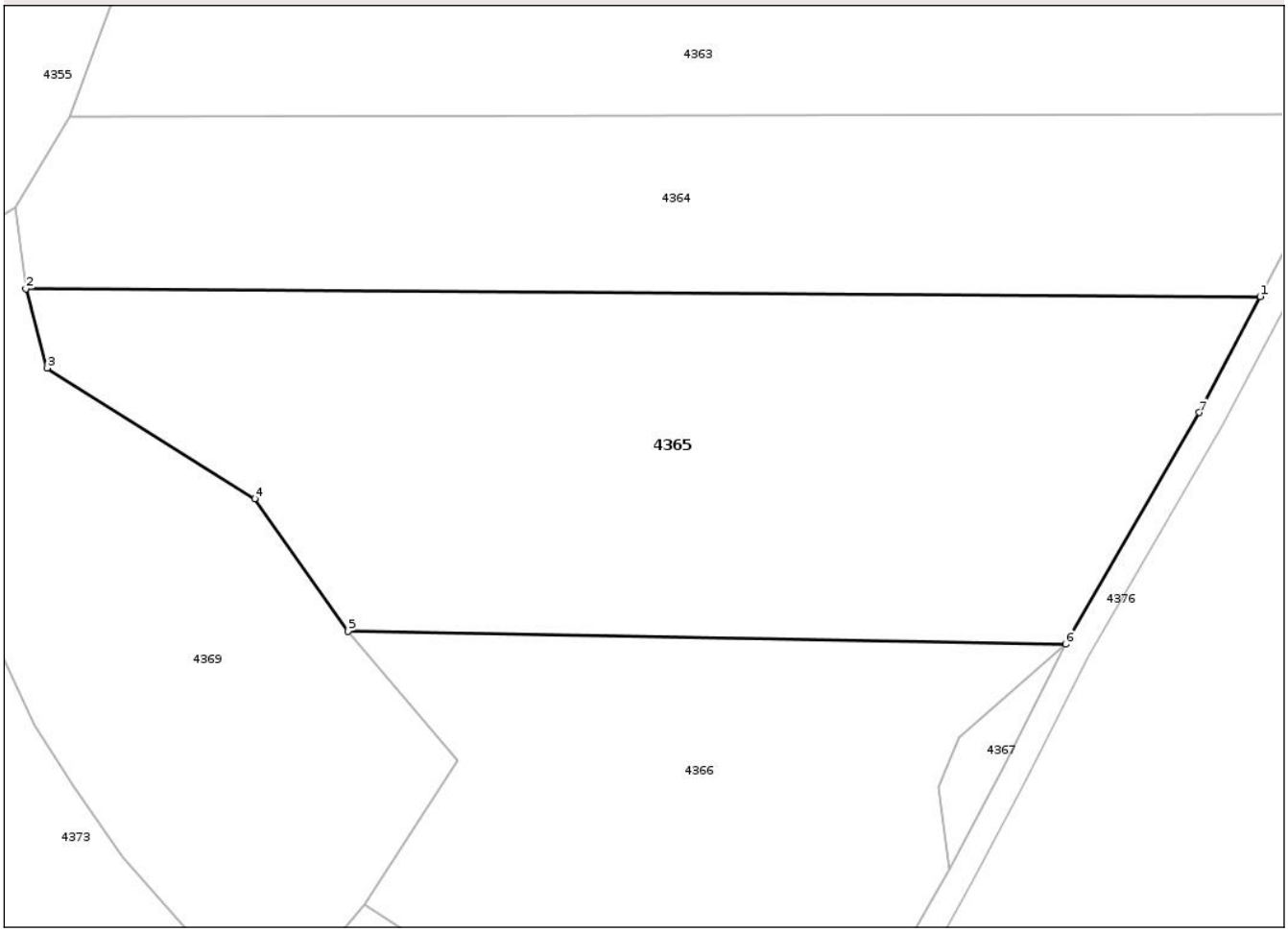
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34415	17.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	17.400	3339	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.683,69 455.922,287	2	258.403,707 455.924,068	279.989
2	258.403,707 455.924,068	3	258.408,495 455.906,082	18.612
3	258.408,495 455.906,082	4	258.455,593 455.876,439	55.65
4	258.455,593 455.876,439	5	258.476,786 455.846,389	36.772
5	258.476,786 455.846,389	6	258.639,509 455.843,473	162.749

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.639,509 455.843,473	7	258.669,856 455.895,975	60.642
7	258.669,856 455.895,975	1	258.683,69 455.922,287	29.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34416	11.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 17 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SENCO IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

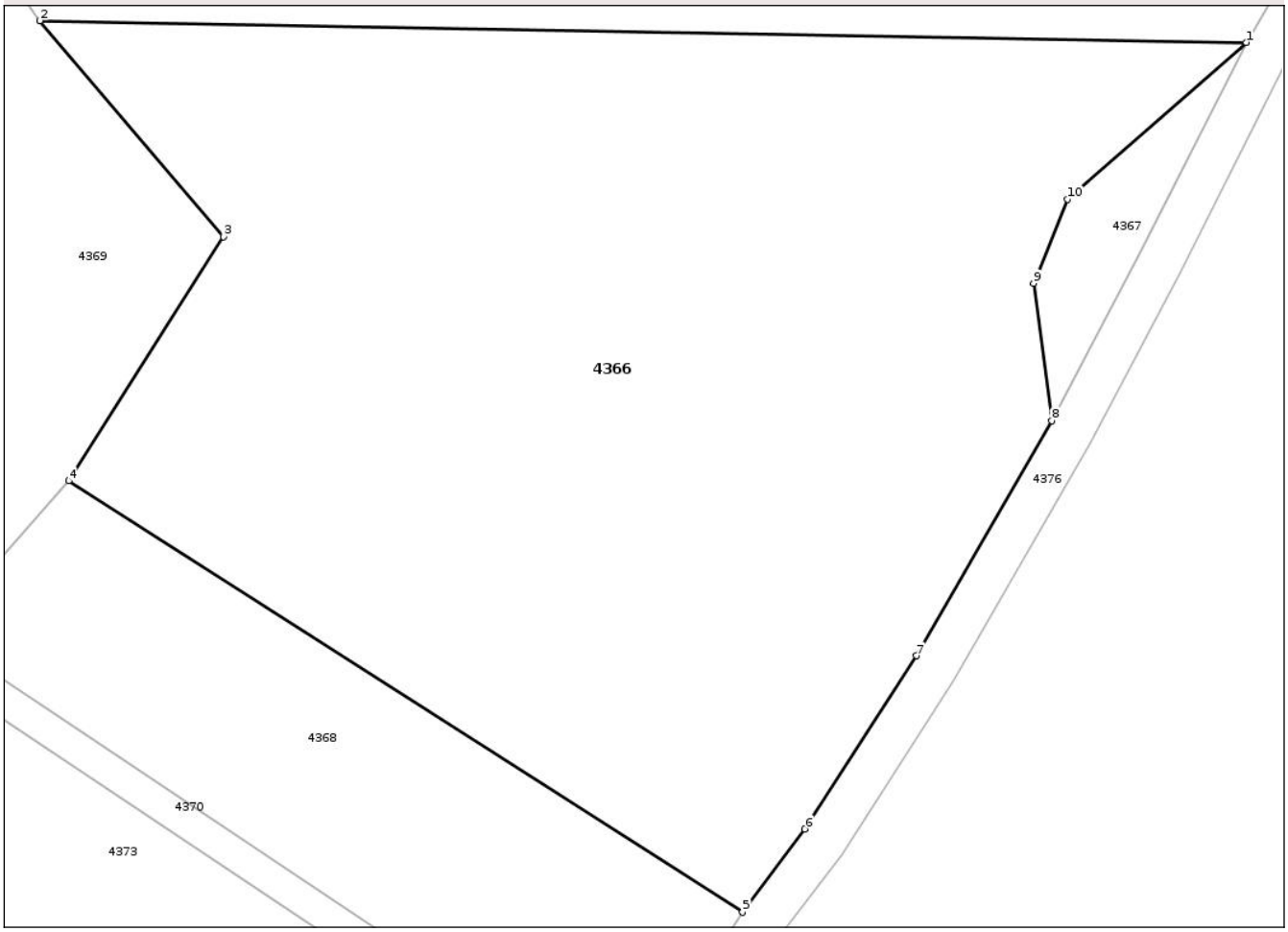
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34416	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.500	3339	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.639,509 455.843,473	2	258.476,786 455.846,389	162.749
2	258.476,786 455.846,389	3	258.501,55 455.817,278	38.219
3	258.501,55 455.817,278	4	258.480,657 455.784,393	38.961
4	258.480,657 455.784,393	5	258.571,552 455.726,267	107.891
5	258.571,552 455.726,267	6	258.579,98 455.737,476	14.024

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.579,98 455.737,476	7	258.595,04 455.760,814	27.775
7	258.595,04 455.760,814	8	258.613,259 455.792,51	36.559
8	258.613,259 455.792,51	9	258.610,8 455.811,004	18.657
9	258.610,8 455.811,004	10	258.615,374 455.822,326	12.211
10	258.615,374 455.822,326	1	258.639,509 455.843,473	32.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

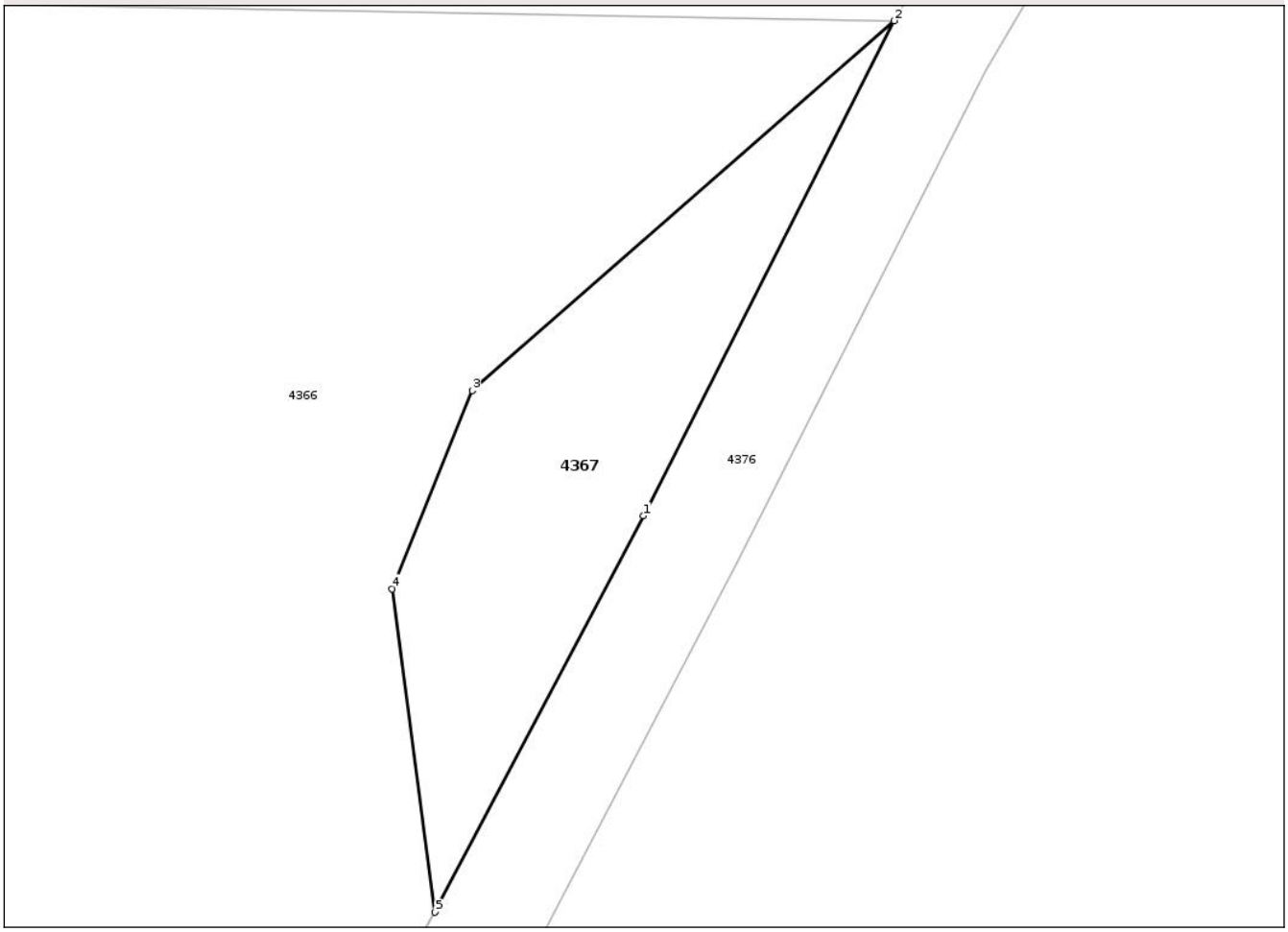
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	-	3348	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.625,178 455.815,165	2	258.639,509 455.843,473	31.729
2	258.639,509 455.843,473	3	258.615,374 455.822,326	32.089
3	258.615,374 455.822,326	4	258.610,8 455.811,004	12.211
4	258.610,8 455.811,004	5	258.613,259 455.792,51	18.657
5	258.613,259 455.792,51	1	258.625,178 455.815,165	25.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

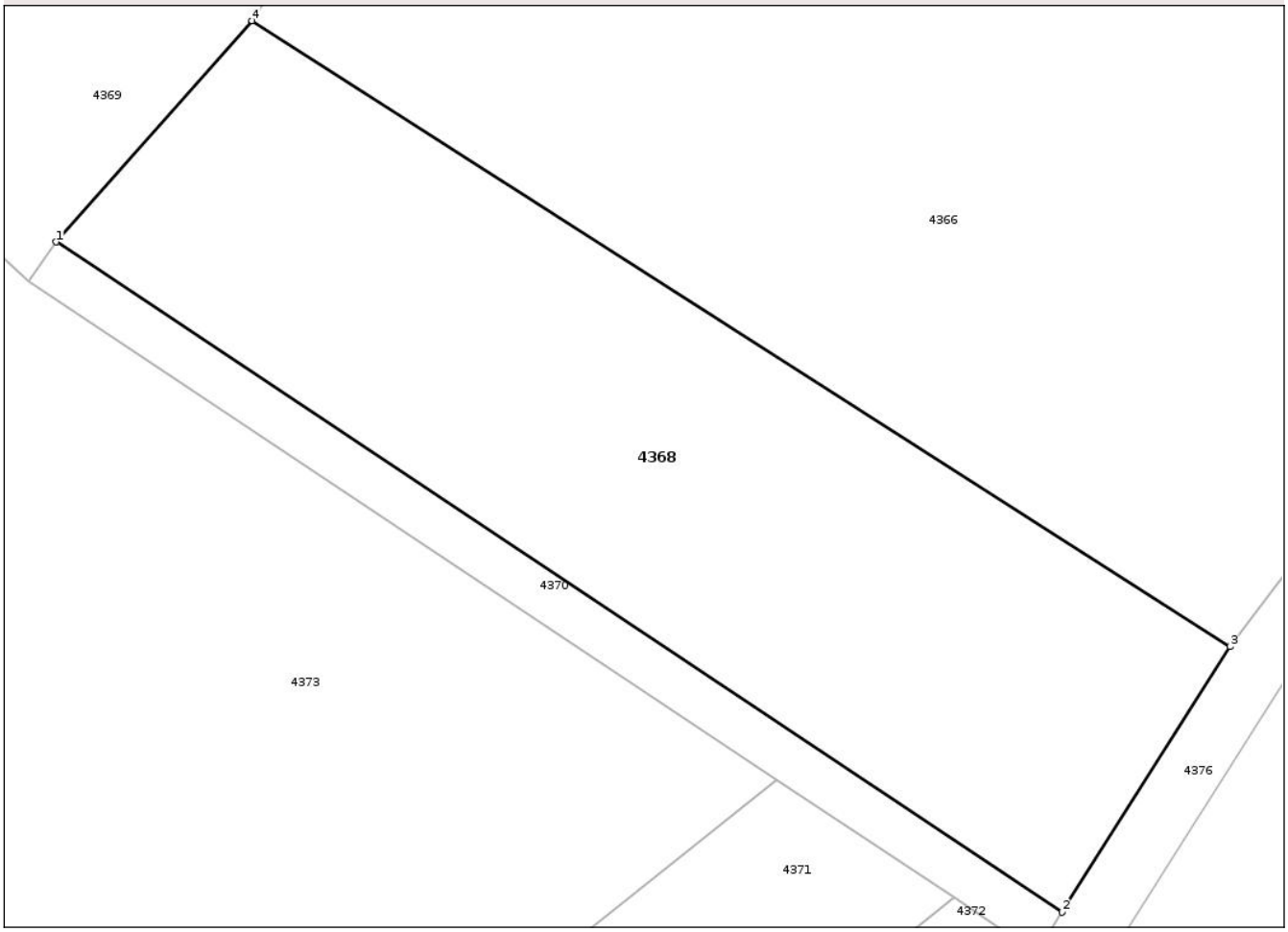
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.462,468 455.763,855	2	258.555,931 455.701,618	112.289
2	258.555,931 455.701,618	3	258.571,552 455.726,267	29.182
3	258.571,552 455.726,267	4	258.480,657 455.784,393	107.891
4	258.480,657 455.784,393	1	258.462,468 455.763,855	27.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 9.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

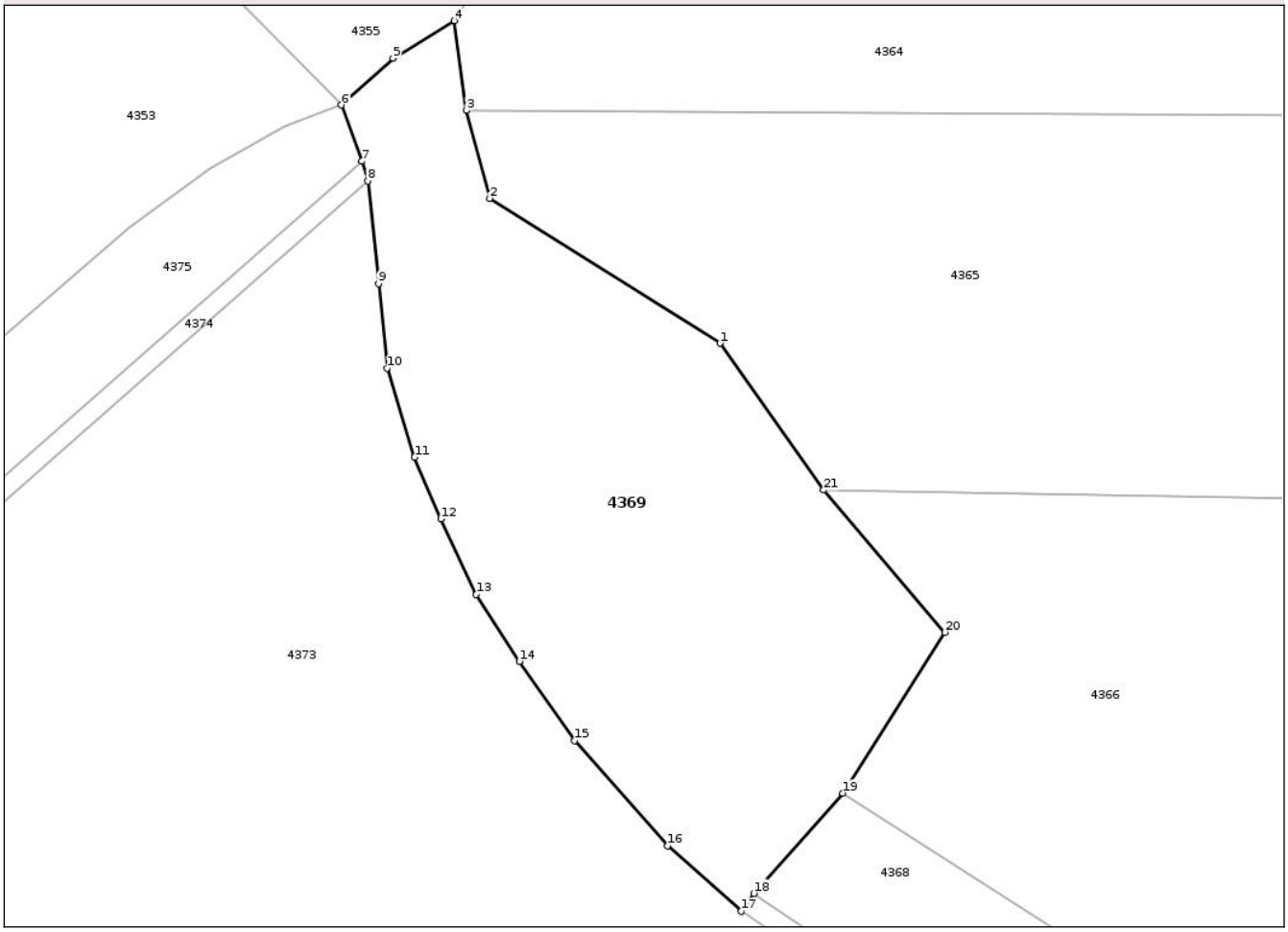
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	-	3341	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
2	pasune	NU	7.200	-	3342	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.455,593 455.876,439	2	258.408,495 455.906,082	55.65
3	258.403,707 455.924,068	4	258.401,213 455.942,428	18.529
5	258.388,662 455.934,786	6	258.378,109 455.925,186	14.266
7	258.382,325 455.913,667	8	258.383,462 455.909,635	4.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.408,495 455.906,082	3	258.403,707 455.924,068	18.612
4	258.401,213 455.942,428	5	258.388,662 455.934,786	14.694
6	258.378,109 455.925,186	7	258.382,325 455.913,667	12.266
8	258.383,462 455.909,635	9	258.385,693 455.888,658	21.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	258.385,693 455.888,658	10	258.387,425 455.871,351	17.393
11	258.393,062 455.853,1	12	258.398,454 455.840,498	13.707
13	258.405,701 455.825,087	14	258.414,517 455.811,358	16.316
15	258.425,798 455.795,105	16	258.444,887 455.773,644	28.722
17	258.459,889 455.760,228	18	258.462,468 455.763,855	4.45
19	258.480,657 455.784,393	20	258.501,55 455.817,278	38.961
21	258.476,786 455.846,389	1	258.455,593 455.876,439	36.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	258.387,425 455.871,351	11	258.393,062 455.853,1	19.102
12	258.398,454 455.840,498	13	258.405,701 455.825,087	17.03
14	258.414,517 455.811,358	15	258.425,798 455.795,105	19.784
16	258.444,887 455.773,644	17	258.459,889 455.760,228	20.126
18	258.462,468 455.763,855	19	258.480,657 455.784,393	27.434
20	258.501,55 455.817,278	21	258.476,786 455.846,389	38.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

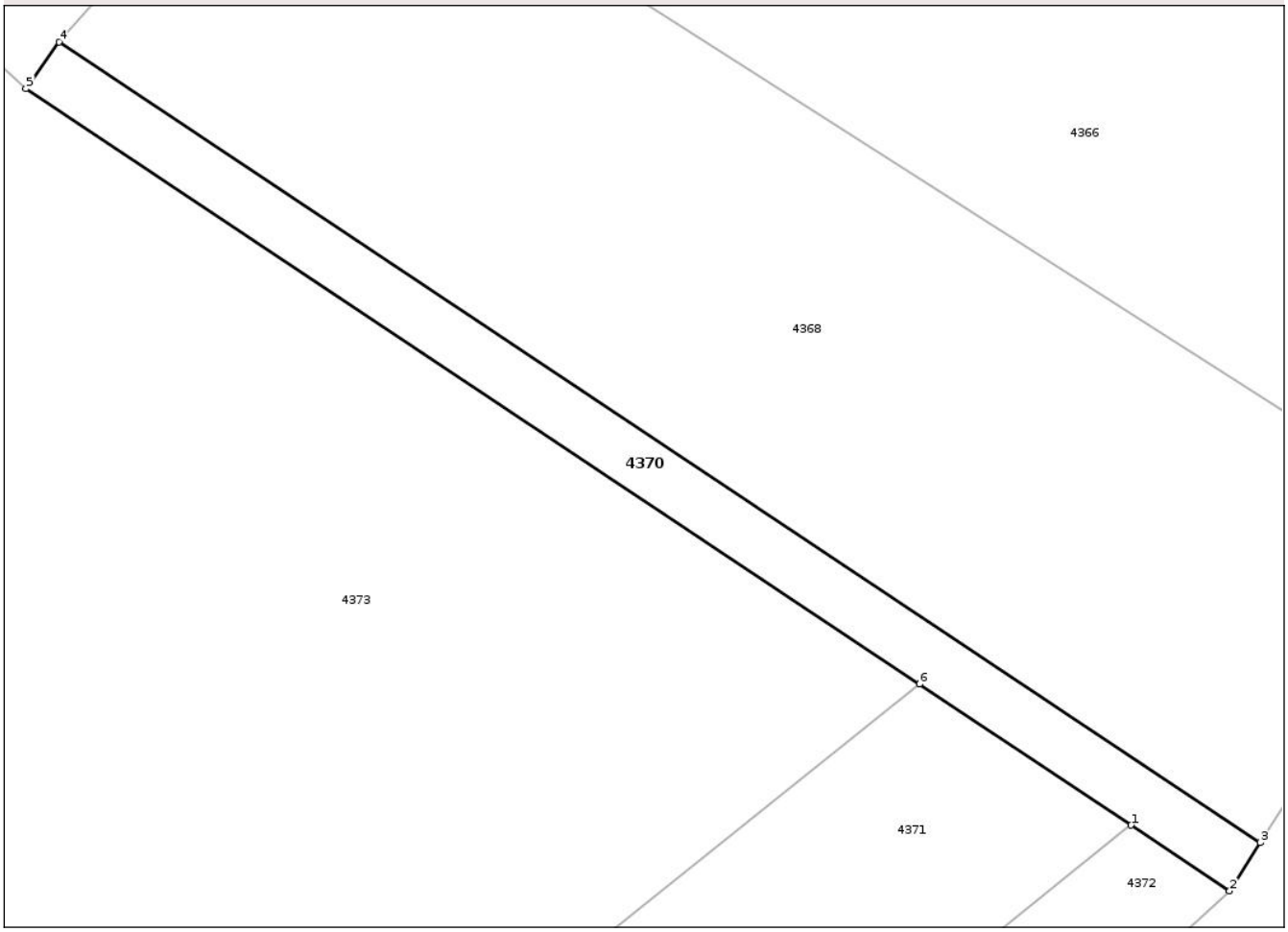
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	500	-	3345	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.545,879 455.702,972	2	258.553,55 455.697,86	9.218
2	258.553,55 455.697,86	3	258.555,931 455.701,618	4.449
3	258.555,931 455.701,618	4	258.462,468 455.763,855	112.289
4	258.462,468 455.763,855	5	258.459,889 455.760,228	4.45
5	258.459,889 455.760,228	6	258.529,416 455.713,934	83.529

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.529,416 455.713,934	1	258.545,879 455.702,972	19.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34446	6.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 33 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHITA ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2075/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

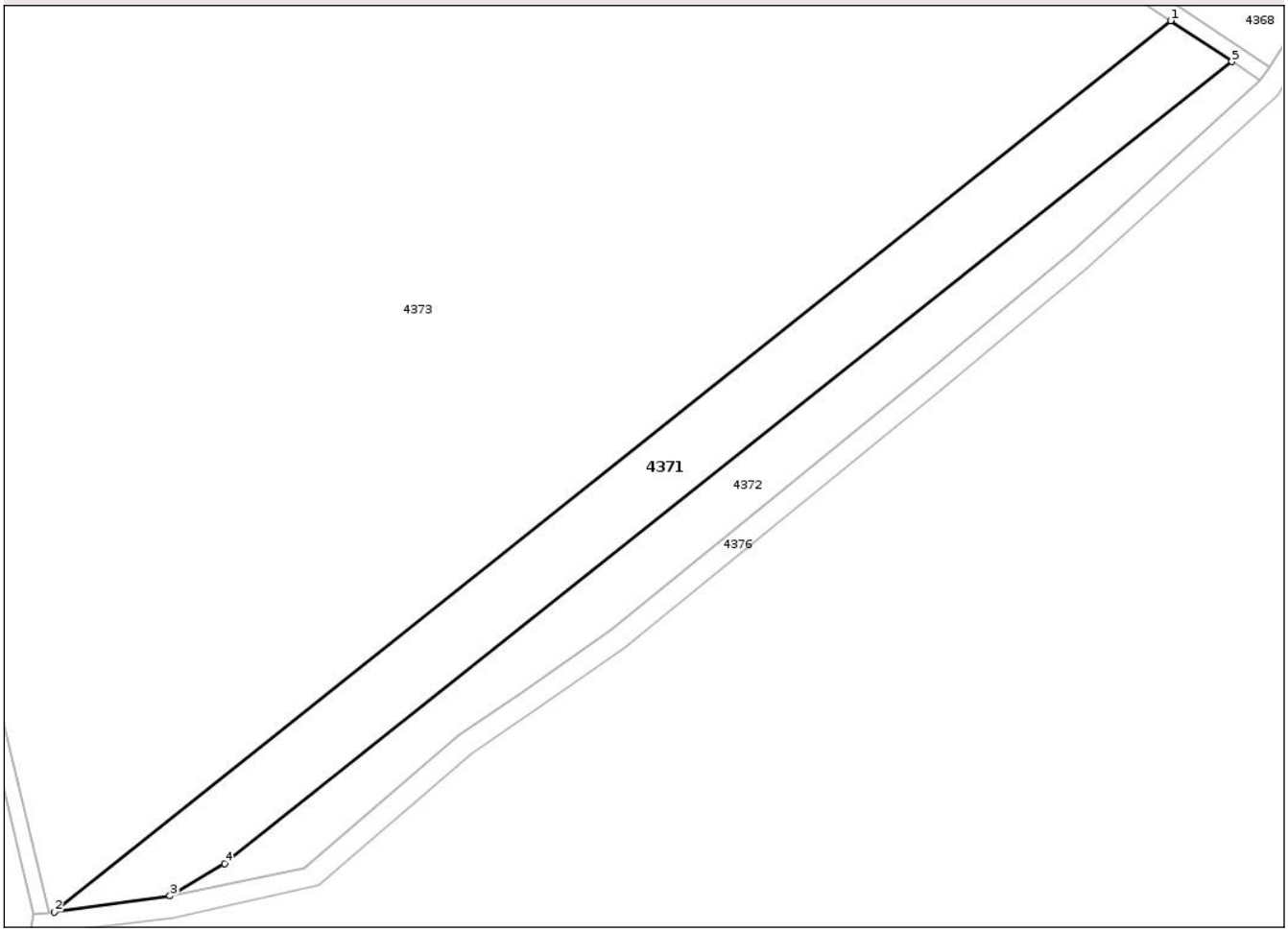
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34446	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.900	3343	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.529,416 455.713,934	2	258.229,196 455.474,477	384.02
2	258.229,196 455.474,477	3	258.260,322 455.478,853	31.432
3	258.260,322 455.478,853	4	258.275,082 455.487,494	17.103
4	258.275,082 455.487,494	5	258.545,879 455.702,972	346.066
5	258.545,879 455.702,972	1	258.529,416 455.713,934	19.779

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

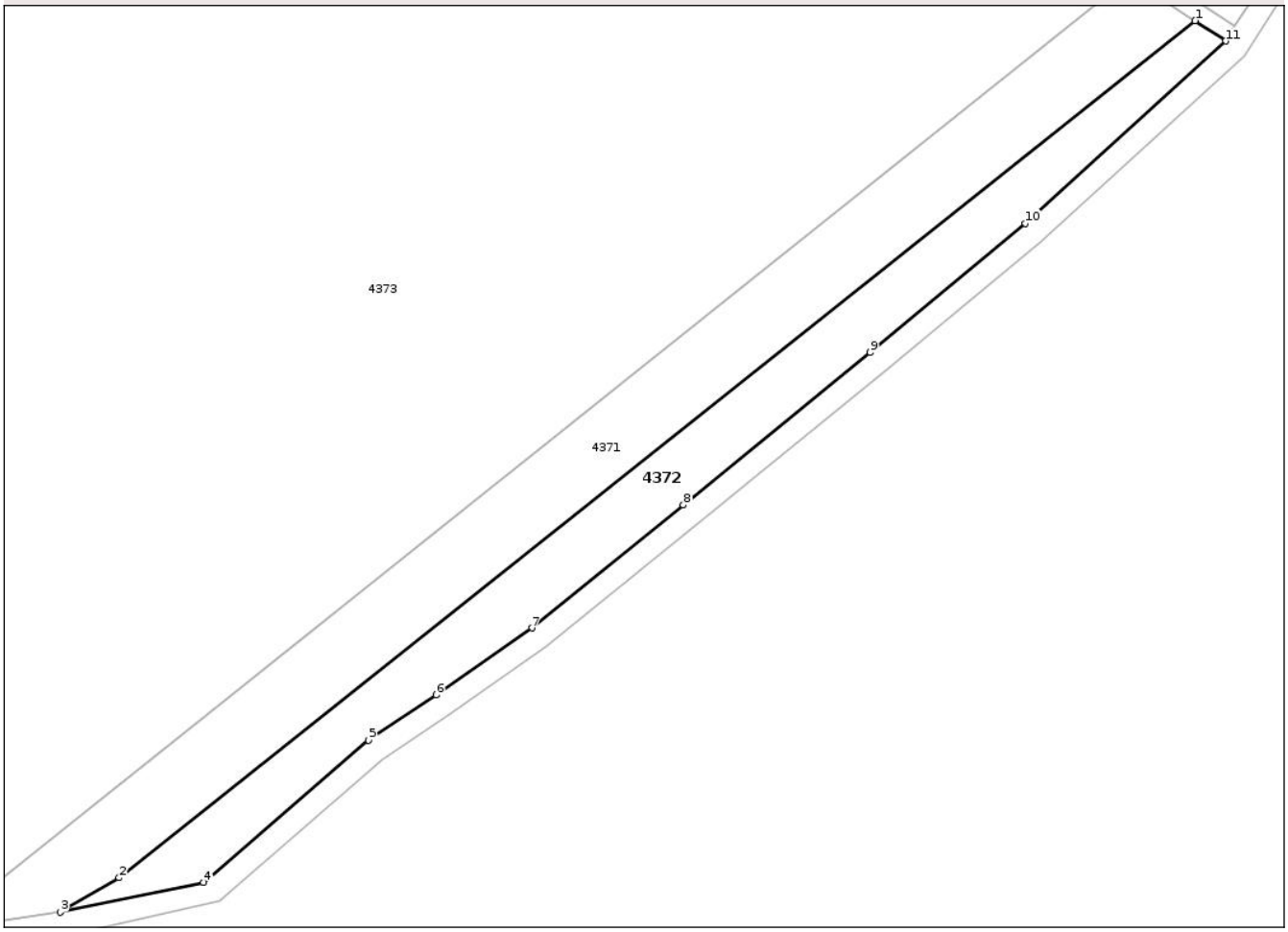
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.545,879 455.702,972	2	258.275,082 455.487,494	346.066
2	258.275,082 455.487,494	3	258.260,322 455.478,853	17.103
3	258.260,322 455.478,853	4	258.296,329 455.486,338	36.777
4	258.296,329 455.486,338	5	258.337,842 455.522,091	54.787
5	258.337,842 455.522,091	6	258.354,888 455.533,47	20.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.354,888 455.533,47	7	258.378,966 455.550,318	29.387
7	258.378,966 455.550,318	8	258.417,077 455.581,185	49.043
8	258.417,077 455.581,185	9	258.464,091 455.619,583	60.702
9	258.464,091 455.619,583	10	258.503,138 455.652,022	50.764
10	258.503,138 455.652,022	11	258.553,55 455.697,86	68.136
11	258.553,55 455.697,86	1	258.545,879 455.702,972	9.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34445	71.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 88 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUMELA NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2076/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

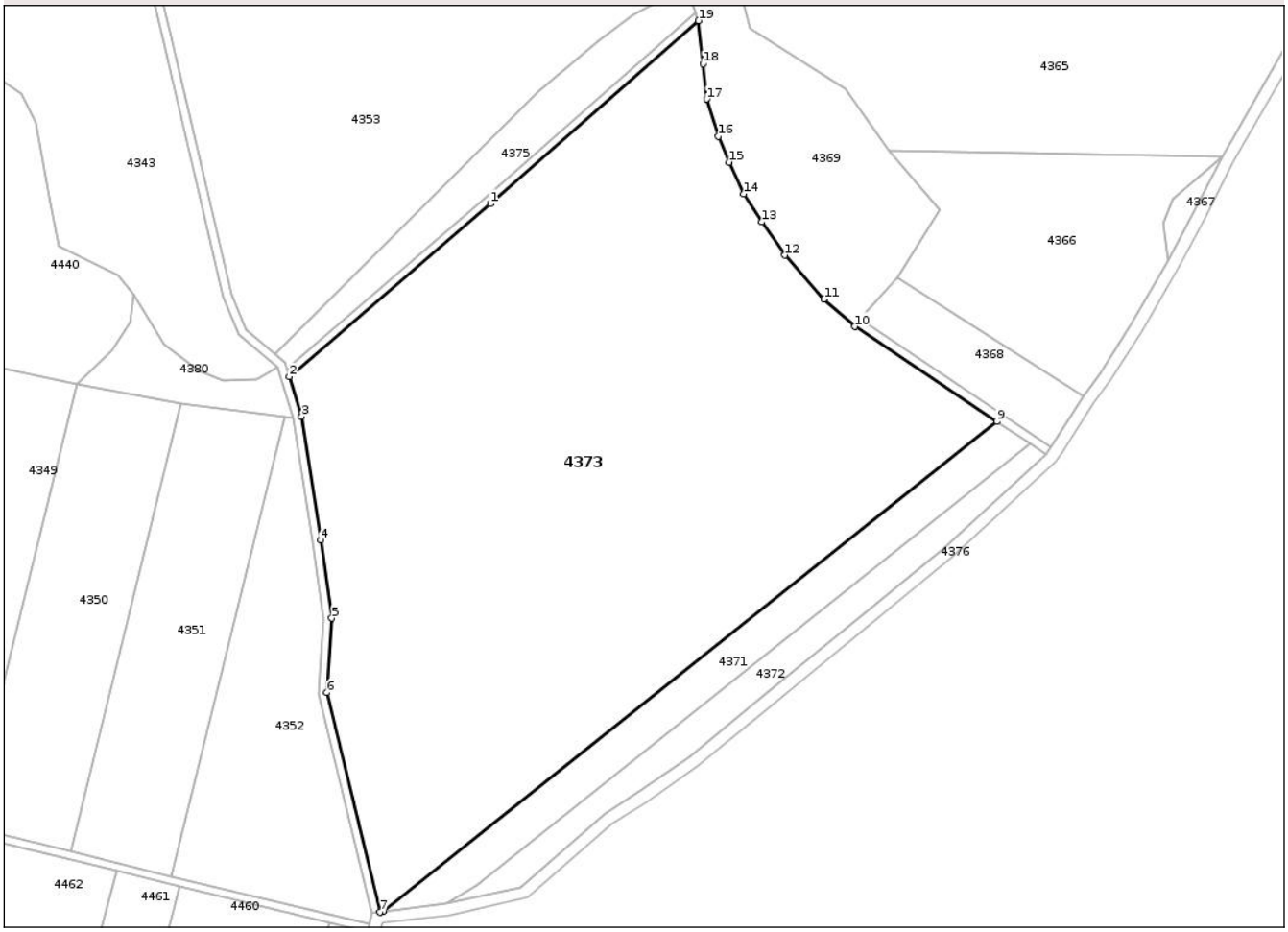
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34445	71.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	71.900	3343	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.281,758 455.820,212	2	258.183,366 455.735,834	129.617
2	258.183,366 455.735,834	3	258.189,339 455.716,441	20.292
3	258.189,339 455.716,441	4	258.198,707 455.656,023	61.14
4	258.198,707 455.656,023	5	258.204,206 455.617,817	38.6
5	258.204,206 455.617,817	6	258.201,889 455.581,464	36.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.201,889 455.581,464	7	258.227,776 455.474,248	110.297
7	258.227,776 455.474,248	8	258.229,196 455.474,477	1.438
8	258.229,196 455.474,477	9	258.529,416 455.713,934	384.02
9	258.529,416 455.713,934	10	258.459,889 455.760,228	83.529
10	258.459,889 455.760,228	11	258.444,887 455.773,644	20.126
11	258.444,887 455.773,644	12	258.425,798 455.795,105	28.722
12	258.425,798 455.795,105	13	258.414,517 455.811,358	19.784
13	258.414,517 455.811,358	14	258.405,701 455.825,087	16.316
14	258.405,701 455.825,087	15	258.398,454 455.840,498	17.03
15	258.398,454 455.840,498	16	258.393,062 455.853,1	13.707
16	258.393,062 455.853,1	17	258.387,425 455.871,351	19.102
17	258.387,425 455.871,351	18	258.385,693 455.888,658	17.393
18	258.385,693 455.888,658	19	258.383,462 455.909,635	21.095
19	258.383,462 455.909,635	1	258.281,758 455.820,212	135.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

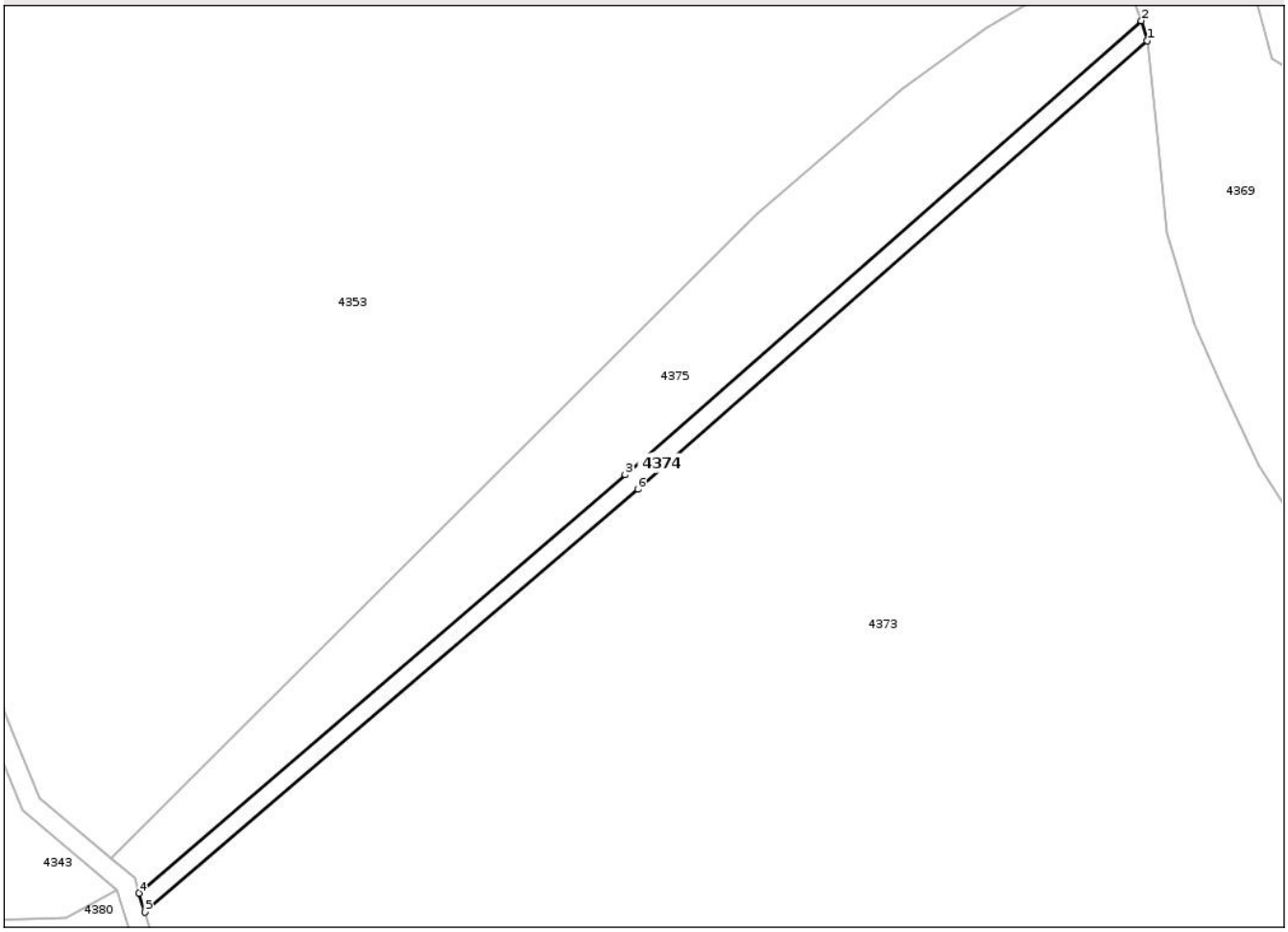
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.000	-	3340	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.383,462 455.909,635	2	258.382,325 455.913,667	4.189
2	258.382,325 455.913,667	3	258.279,255 455.823,104	137.205
3	258.279,255 455.823,104	4	258.182,192 455.739,647	128.009
4	258.182,192 455.739,647	5	258.183,366 455.735,834	3.99
5	258.183,366 455.735,834	6	258.281,758 455.820,212	129.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.281,758 455.820,212	1	258.383,462 455.909,635	135.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

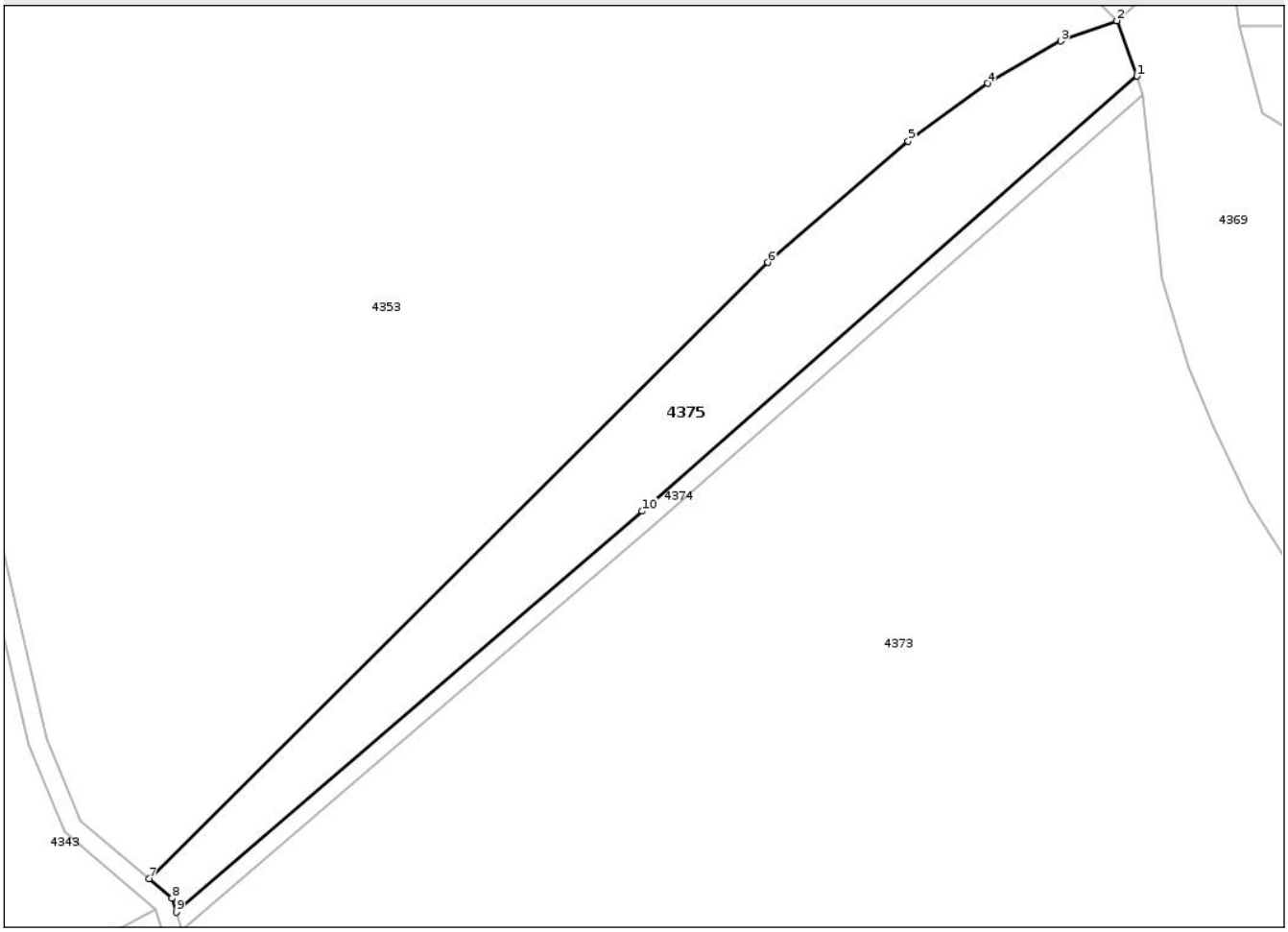
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.382,325 455.913,667	2	258.378,109 455.925,186	12.266
2	258.378,109 455.925,186	3	258.366,459 455.920,947	12.397
3	258.366,459 455.920,947	4	258.351,187 455.912,143	17.628
4	258.351,187 455.912,143	5	258.334,632 455.900,161	20.436
5	258.334,632 455.900,161	6	258.305,36 455.874,885	38.675

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.305,36 455.874,885	7	258.176,508 455.746,634	181.8
7	258.176,508 455.746,634	8	258.181,291 455.742,572	6.275
8	258.181,291 455.742,572	9	258.182,192 455.739,647	3.061
9	258.182,192 455.739,647	10	258.279,255 455.823,104	128.009
10	258.279,255 455.823,104	1	258.382,325 455.913,667	137.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.793	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

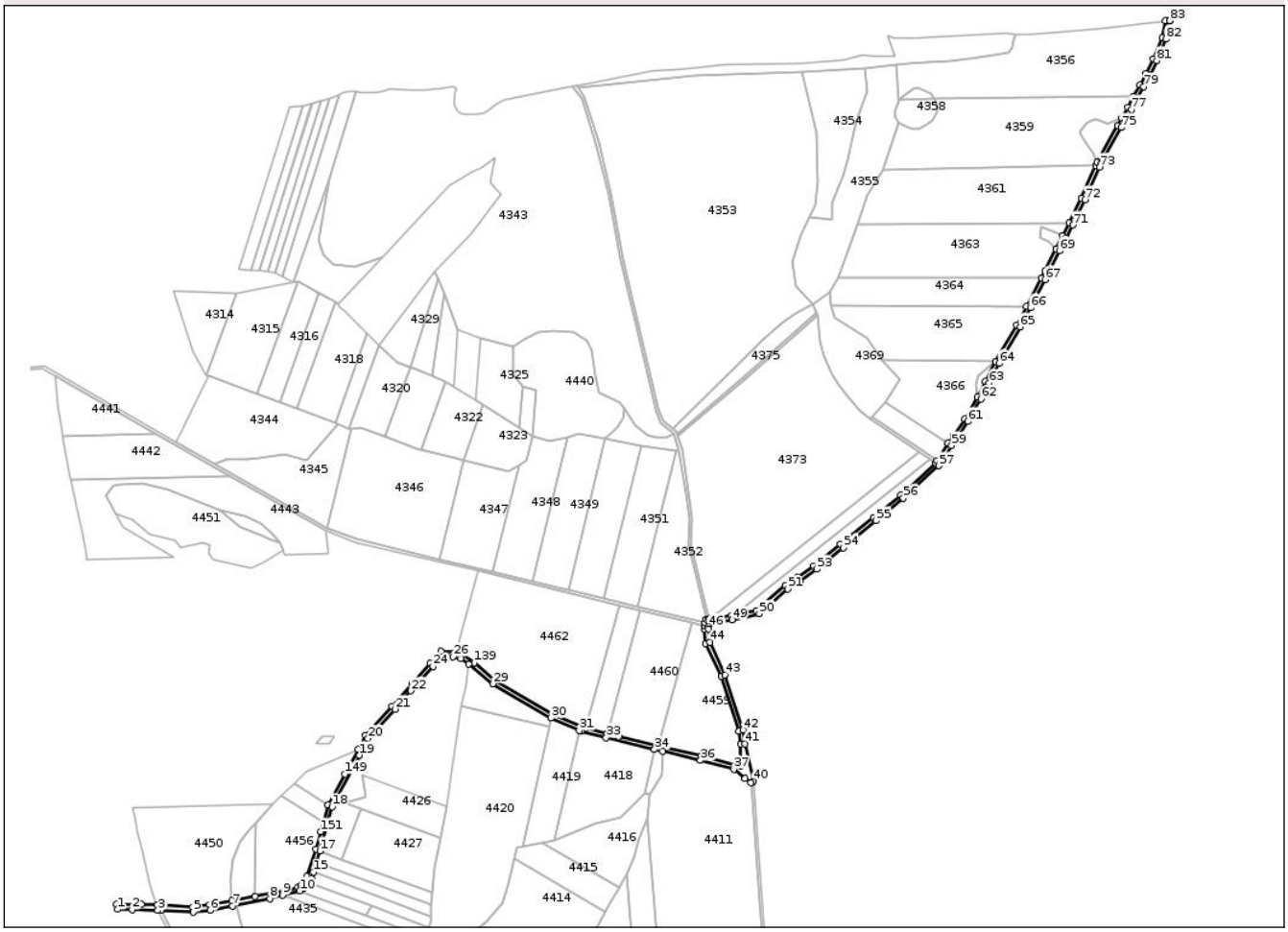
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	15.793	-	3350	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4303.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	257.378,866 455.057,793	2	257.399,993 455.057,378	21.131
4	257.441,431 455.056,126	5	257.487,45 455.053,682	46.084
7	257.544,246 455.062,494	8	257.597,389 455.073,155	54.202
10	257.640,427 455.084,23	11	257.646,773 455.088,555	7.68
13	257.654,258 455.096,583	14	257.657,265 455.101,967	6.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	257.399,993 455.057,378	3	257.436,835 455.056,277	36.858
5	257.487,45 455.053,682	6	257.512,129 455.056,422	24.831
8	257.597,389 455.073,155	9	257.615,654 455.078,241	18.96
11	257.646,773 455.088,555	12	257.652,768 455.093,915	8.042
14	257.657,265 455.101,967	15	257.660,032 455.110,996	9.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	257.436,835 455.056,277	4	257.441,431 455.056,126	4.598
6	257.512,129 455.056,422	7	257.544,246 455.062,494	32.686
9	257.615,654 455.078,241	10	257.640,427 455.084,23	25.487
12	257.652,768 455.093,915	13	257.654,258 455.096,583	3.056
15	257.660,032 455.110,996	16	257.664,666 455.126,119	15.817

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	257.664,666 455.126,119	17	257.669,391 455.141,538	16.127
19	257.726,311 455.278,952	20	257.738,727 455.302,764	26.855
22	257.800,185 455.371,247	23	257.808,643 455.381,078	12.969
25	257.852,997 455.420,168	26	257.860,782 455.420,077	7.786
28	257.883,008 455.409,24	29	257.917,652 455.381,246	44.541
31	258.041,562 455.314,549	32	258.044,137 455.313,433	2.806
34	258.149,772 455.287,059	35	258.161,341 455.284,337	11.885
37	258.263,998 455.258,774	38	258.280,003 455.245,95	20.509
40	258.291,865 455.241,299	41	258.280,003 455.295,379	55.366
43	258.251,188 455.394,279	44	258.229,297 455.440,766	51.383
46	258.227,844 455.463,211	47	258.228,599 455.467,144	4.005
49	258.261,297 455.472,933	50	258.300,245 455.481,792	39.943
52	258.358,274 455.528,516	53	258.382,578 455.545,523	29.663
55	258.467,906 455.614,952	56	258.507,075 455.647,492	50.922
58	258.560,999 455.698,406	59	258.576,342 455.722,655	28.695
61	258.600,165 455.757,691	62	258.618,509 455.789,603	36.809
64	258.644,787 455.840,614	65	258.675,138 455.893,128	60.654
67	258.710,697 455.961,12	68	258.716,259 455.971,275	11.578
70	258.740,955 456.020,969	71	258.750,464 456.039,46	20.793
73	258.788,955 456.122,229	74	258.790,674 456.126,1	4.236
76	258.826,298 456.189,436	77	258.834,59 456.204,935	17.578
79	258.852,251 456.237,652	80	258.861,072 456.254,302	18.842
82	258.884,311 456.306,125	83	258.889,589 456.332,314	26.716
85	258.883,364 456.331,73	86	258.878,725 456.307,813	24.363
88	258.855,789 456.257,013	89	258.846,968 456.240,497	18.724
91	258.829,301 456.207,769	92	258.821,025 456.192,299	17.545
94	258.785,308 456.128,799	95	258.783,471 456.124,665	4.524
97	258.745,104 456.042,157	98	258.735,619 456.023,713	20.74
100	258.710,928 455.974,031	101	258.705,183 455.963,523	11.976
103	258.669,856 455.895,975	104	258.639,509 455.843,473	60.642
106	258.613,259 455.792,51	107	258.595,04 455.760,814	36.559
109	258.571,552 455.726,267	110	258.555,931 455.701,618	29.182
112	258.503,138 455.652,022	113	258.464,091 455.619,583	50.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	257.669,391 455.141,538	18	257.686,848 455.204,833	65.658
20	257.738,727 455.302,764	21	257.777,36 455.344,711	57.027
23	257.808,643 455.381,078	24	257.831,995 455.406,15	34.263
26	257.860,782 455.420,077	27	257.871,743 455.417,521	11.255
29	257.917,652 455.381,246	30	258.001,065 455.332,098	96.816
32	258.044,137 455.313,433	33	258.080,424 455.303,736	37.56
35	258.161,341 455.284,337	36	258.215,87 455.271,307	56.064
38	258.280,003 455.245,95	39	258.288,204 455.239,378	10.509
41	258.280,003 455.295,379	42	258.276,889 455.314,988	19.855
44	258.229,297 455.440,766	45	258.227,248 455.460,105	19.447
47	258.228,599 455.467,144	48	258.228,958 455.469,037	1.927
50	258.300,245 455.481,792	51	258.341,479 455.517,305	54.419
53	258.382,578 455.545,523	54	258.420,863 455.576,53	49.266
56	258.507,075 455.647,492	57	258.558,24 455.694,052	69.179
59	258.576,342 455.722,655	60	258.584,904 455.734,042	14.247
62	258.618,509 455.789,603	63	258.630,532 455.812,455	25.822
65	258.675,138 455.893,128	66	258.689,613 455.920,606	31.057
68	258.716,259 455.971,275	69	258.731,405 456.002,399	34.614
71	258.750,464 456.039,46	72	258.768,102 456.075,293	39.939
74	258.790,674 456.126,1	75	258.820,33 456.178,981	60.629
77	258.834,59 456.204,935	78	258.843,06 456.220,721	17.915
80	258.861,072 456.254,302	81	258.871,316 456.274,994	23.089
83	258.889,589 456.332,314	84	258.889,389 456.332,285	0.202
86	258.878,725 456.307,813	87	258.865,858 456.277,492	32.938
89	258.846,968 456.240,497	90	258.837,78 456.223,571	19.259
92	258.821,025 456.192,299	93	258.815,278 456.181,87	11.908
95	258.783,471 456.124,665	96	258.762,667 456.077,837	51.241
98	258.735,619 456.023,713	99	258.726,039 456.005,084	20.948
101	258.705,183 455.963,523	102	258.683,69 455.922,287	46.501
104	258.639,509 455.843,473	105	258.625,178 455.815,165	31.729
107	258.595,04 455.760,814	108	258.579,98 455.737,476	27.775
110	258.555,931 455.701,618	111	258.553,55 455.697,86	4.449
113	258.464,091 455.619,583	114	258.417,077 455.581,185	60.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	257.686,848 455.204,833	19	257.726,311 455.278,952	83.97
21	257.777,36 455.344,711	22	257.800,185 455.371,247	35.002
24	257.831,995 455.406,15	25	257.852,997 455.420,168	25.251
27	257.871,743 455.417,521	28	257.883,008 455.409,24	13.981
30	258.001,065 455.332,098	31	258.041,562 455.314,549	44.136
33	258.080,424 455.303,736	34	258.149,772 455.287,059	71.325
36	258.215,87 455.271,307	37	258.263,998 455.258,774	49.733
39	258.288,204 455.239,378	40	258.291,865 455.241,299	4.134
42	258.276,889 455.314,988	43	258.251,188 455.394,279	83.352
45	258.227,248 455.460,105	46	258.227,844 455.463,211	3.163
48	258.228,958 455.469,037	49	258.261,297 455.472,933	32.573
51	258.341,479 455.517,305	52	258.358,274 455.528,516	20.193
54	258.420,863 455.576,53	55	258.467,906 455.614,952	60.74
57	258.558,24 455.694,052	58	258.560,999 455.698,406	5.155
60	258.584,904 455.734,042	61	258.600,165 455.757,691	28.146
63	258.630,532 455.812,455	64	258.644,787 455.840,614	31.562
66	258.689,613 455.920,606	67	258.710,697 455.961,12	45.672
69	258.731,405 456.002,399	70	258.740,955 456.020,969	20.882
72	258.768,102 456.075,293	73	258.788,955 456.122,229	51.36
75	258.820,33 456.178,981	76	258.826,298 456.189,436	12.038
78	258.843,06 456.220,721	79	258.852,251 456.237,652	19.265
81	258.871,316 456.274,994	82	258.884,311 456.306,125	33.734
84	258.889,389 456.332,285	85	258.883,364 456.331,73	6.051
87	258.865,858 456.277,492	88	258.855,789 456.257,013	22.82
90	258.837,78 456.223,571	91	258.829,301 456.207,769	17.933
93	258.815,278 456.181,87	94	258.785,308 456.128,799	60.949
96	258.762,667 456.077,837	97	258.745,104 456.042,157	39.768
99	258.726,039 456.005,084	100	258.710,928 455.974,031	34.534
102	258.683,69 455.922,287	103	258.669,856 455.895,975	29.727
105	258.625,178 455.815,165	106	258.613,259 455.792,51	25.599
108	258.579,98 455.737,476	109	258.571,552 455.726,267	14.024
111	258.553,55 455.697,86	112	258.503,138 455.652,022	68.136
114	258.417,077 455.581,185	115	258.378,966 455.550,318	49.043

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	258.378,966 455.550,318	116	258.354,888 455.533,47	29.387
118	258.296,329 455.486,338	119	258.260,322 455.478,853	36.777
121	258.227,776 455.474,248	122	258.223,768 455.473,805	4.032
124	258.221,952 455.464,342	125	258.221,187 455.460,36	4.055
127	258.245,598 455.392,067	128	258.271,037 455.313,584	82.503
130	258.274,003 455.263,079	131	258.217,346 455.277,469	58.456
133	258.098,501 455.305,116	134	258.081,9 455.309,552	17.183
136	258.046,115 455.319,115	137	258.003,791 455.337,456	46.127
139	257.891,223 455.411,754	140	257.866,858 455.427,999	29.284
142	257.843,598 455.428,157	143	257.840,797 455.419,239	9.348
145	257.802,337 455.382,948	146	257.772,878 455.348,701	45.174
148	257.724,115 455.287,717	149	257.705,356 455.251,739	40.575
151	257.670,514 455.169,149	152	257.663,793 455.144,311	25.731
154	257.647,434 455.098,054	155	257.643,249 455.093,129	6.463
157	257.623,597 455.085,987	158	257.576,072 455.076,797	48.405
160	257.510,81 455.064,314	161	257.487,165 455.060,879	23.893
163	257.412,943 455.064,7	164	257.377,365 455.064,814	35.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	258.354,888 455.533,47	117	258.337,842 455.522,091	20.495
119	258.260,322 455.478,853	120	258.229,196 455.474,477	31.432
122	258.223,768 455.473,805	123	258.222,707 455.468,275	5.631
125	258.221,187 455.460,36	126	258.223,438 455.439,126	21.353
128	258.271,037 455.313,584	129	258.274,003 455.294,905	18.913
131	258.217,346 455.277,469	132	258.154,969 455.291,98	64.043
134	258.081,9 455.309,552	135	258.051,321 455.317,724	31.652
137	258.003,791 455.337,456	138	257.921,152 455.386,148	95.917
140	257.866,858 455.427,999	141	257.864,942 455.427,999	1.916
143	257.840,797 455.419,239	144	257.828,082 455.410,752	15.287
146	257.772,878 455.348,701	147	257.734,917 455.307,483	56.035
149	257.705,356 455.251,739	150	257.681,249 455.207,091	50.74
152	257.663,793 455.144,311	153	257.650,694 455.104,924	41.508
155	257.643,249 455.093,129	156	257.637,996 455.089,794	6.222
158	257.576,072 455.076,797	159	257.542,743 455.070,352	33.946
161	257.487,165 455.060,879	162	257.435,339 455.064,513	51.953
164	257.377,365 455.064,814	1	257.378,866 455.057,793	7.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	258.337,842 455.522,091	118	258.296,329 455.486,338	54.787
120	258.229,196 455.474,477	121	258.227,776 455.474,248	1.438
123	258.222,707 455.468,275	124	258.221,952 455.464,342	4.005
126	258.223,438 455.439,126	127	258.245,598 455.392,067	52.016
129	258.274,003 455.294,905	130	258.274,003 455.263,079	31.826
132	258.154,969 455.291,98	133	258.098,501 455.305,116	57.976
135	258.051,321 455.317,724	136	258.046,115 455.319,115	5.389
138	257.921,152 455.386,148	139	257.891,223 455.411,754	39.388
141	257.864,942 455.427,999	142	257.843,598 455.428,157	21.345
144	257.828,082 455.410,752	145	257.802,337 455.382,948	37.893
147	257.734,917 455.307,483	148	257.724,115 455.287,717	22.525
150	257.681,249 455.207,091	151	257.670,514 455.169,149	39.431
153	257.650,694 455.104,924	154	257.647,434 455.098,054	7.604
156	257.637,996 455.089,794	157	257.623,597 455.085,987	14.894
159	257.542,743 455.070,352	160	257.510,81 455.064,314	32.499
162	257.435,339 455.064,513	163	257.412,943 455.064,7	22.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 29.600 Masurata: 12.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 29.600 Masurata: 12.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.900	-	3385	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4383.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.391,763 454.463,751	2	257.374,42 454.512,186	51.446
3	257.353,006 454.509,545	4	257.345,055 454.508,322	8.045
5	257.348,028 454.500,078	6	257.367,998 454.444,692	58.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.374,42 454.512,186	3	257.353,006 454.509,545	21.576
4	257.345,055 454.508,322	5	257.348,028 454.500,078	8.764
6	257.367,998 454.444,692	7	257.376,673 454.420,634	25.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	257.376,673 454.420,634	8	257.397,83 454.394,217	33.845
9	257.412,507 454.359,714	10	257.423,165 454.318,65	42.425
11	257.423,165 454.291,127	12	257.430,191 454.269,085	23.135
13	257.432,572 454.260,575	14	257.430,718 454.248,141	12.571
15	257.424,938 454.215,778	16	257.412,574 454.202,237	18.336
17	257.402,65 454.186,943	18	257.374,268 454.172,399	31.891
19	257.359,679 454.163,967	20	257.349,244 454.147,939	19.126
21	257.327,897 454.123,466	22	257.304,319 454.114,736	25.142
23	257.280,784 454.111,322	24	257.333,437 454.105,214	53.006
25	257.488,659 454.265,656	26	257.462,704 454.313,58	54.501
27	257.429,303 454.384,984	1	257.391,763 454.463,751	87.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	257.397,83 454.394,217	9	257.412,507 454.359,714	37.495
10	257.423,165 454.318,65	11	257.423,165 454.291,127	27.523
12	257.430,191 454.269,085	13	257.432,572 454.260,575	8.837
14	257.430,718 454.248,141	15	257.424,938 454.215,778	32.875
16	257.412,574 454.202,237	17	257.402,65 454.186,943	18.232
18	257.374,268 454.172,399	19	257.359,679 454.163,967	16.85
20	257.349,244 454.147,939	21	257.327,897 454.123,466	32.475
22	257.304,319 454.114,736	23	257.280,784 454.111,322	23.781
24	257.333,437 454.105,214	25	257.488,659 454.265,656	223.239
26	257.462,704 454.313,58	27	257.429,303 454.384,984	78.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.767	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	37.567	-	3431 partial	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4299.
2	padure	NU	1.200	-	3428	-	Padure IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.292,965 455.781,846	2	257.288,637 455.822,931	41.312
3	257.270,927 455.833,023	4	257.254,402 455.832,058	16.553
5	257.254,402 455.825,418	6	257.248,243 455.801,372	24.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.288,637 455.822,931	3	257.270,927 455.833,023	20.384
4	257.254,402 455.832,058	5	257.254,402 455.825,418	6.64
6	257.248,243 455.801,372	7	257.240,875 455.785,838	17.193

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	257.240,875 455.785,838	8	257.231,631 455.772,581	16.162
9	257.231,631 455.762,096	10	257.231,631 455.737,725	24.371
11	257.237,662 455.720,682	12	257.255,077 455.704,345	23.878
13	257.265,99 455.694,108	14	257.280,014 455.641,451	54.492
15	257.293,01 455.556,084	16	257.300,455 455.507,183	49.464
17	257.312,969 455.410,681	18	257.329,546 455.312,166	99.9
19	257.348,434 455.200,127	20	257.377,365 455.064,814	138.371
21	257.412,943 455.064,7	22	257.435,339 455.064,513	22.397
23	257.433,532 455.067,387	24	257.428,218 455.083,113	16.6
25	257.424,233 455.095,367	26	257.414,927 455.142,283	47.83
27	257.406,963 455.168,419	28	257.403,192 455.190,021	21.929
29	257.399,128 455.215,906	30	257.388,535 455.277,674	62.67
31	257.382,287 455.325,27	32	257.372,203 455.390,28	65.787
33	257.359,602 455.451,404	34	257.342,749 455.526,275	76.744
35	257.333,974 455.564,049	36	257.328,697 455.593,269	29.693
37	257.315,44 455.657,006	38	257.309,572 455.679,789	23.527
39	257.304,329 455.708,225	40	257.298,995 455.741,47	33.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	257.231,631 455.772,581	9	257.231,631 455.762,096	10.485
10	257.231,631 455.737,725	11	257.237,662 455.720,682	18.079
12	257.255,077 455.704,345	13	257.265,99 455.694,108	14.963
14	257.280,014 455.641,451	15	257.293,01 455.556,084	86.351
16	257.300,455 455.507,183	17	257.312,969 455.410,681	97.31
18	257.329,546 455.312,166	19	257.348,434 455.200,127	113.62
20	257.377,365 455.064,814	21	257.412,943 455.064,7	35.578
22	257.435,339 455.064,513	23	257.433,532 455.067,387	3.395
24	257.428,218 455.083,113	25	257.424,233 455.095,367	12.886
26	257.414,927 455.142,283	27	257.406,963 455.168,419	27.322
28	257.403,192 455.190,021	29	257.399,128 455.215,906	26.202
30	257.388,535 455.277,674	31	257.382,287 455.325,27	48.004
32	257.372,203 455.390,28	33	257.359,602 455.451,404	62.409
34	257.342,749 455.526,275	35	257.333,974 455.564,049	38.78
36	257.328,697 455.593,269	37	257.315,44 455.657,006	65.101
38	257.309,572 455.679,789	39	257.304,329 455.708,225	28.915
40	257.298,995 455.741,47	1	257.292,965 455.781,846	40.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

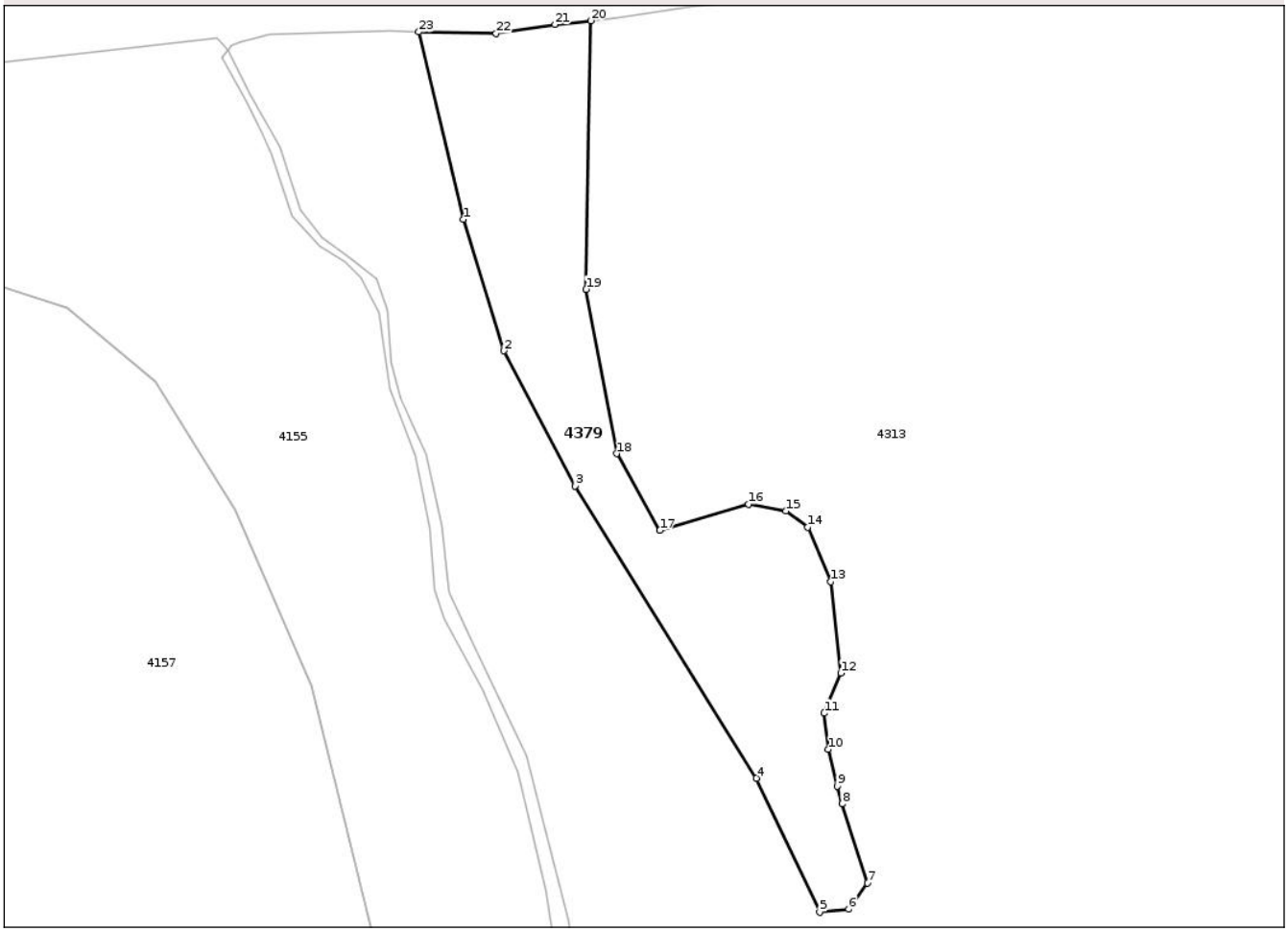
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.200	PD 1076	UA 212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.222,389 456.126,222	2	257.233,082 456.091,356	36.469
3	257.251,911 456.055,59	4	257.300,064 455.978,172	91.172
5	257.316,825 455.942,635	6	257.324,544 455.943,44	7.761
7	257.329,479 455.950,409	8	257.322,789 455.971,361	21.994
9	257.321,561 455.976,04	10	257.319,199 455.985,804	10.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.233,082 456.091,356	3	257.251,911 456.055,59	40.42
4	257.300,064 455.978,172	5	257.316,825 455.942,635	39.291
6	257.324,544 455.943,44	7	257.329,479 455.950,409	8.539
8	257.322,789 455.971,361	9	257.321,561 455.976,04	4.837
10	257.319,199 455.985,804	11	257.318,029 455.995,368	9.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.318,029 455.995,368	12	257.322,415 456.005,996	11.497
13	257.319,805 456.030,186	14	257.313,647 456.044,63	15.702
15	257.307,921 456.048,935	16	257.297,977 456.050,712	10.102
17	257.274,449 456.043,802	18	257.262,966 456.064,13	23.347
19	257.254,896 456.107,655	20	257.256,104 456.178,82	71.175
21	257.246,673 456.177,817	22	257.231,013 456.175,456	15.837
23	257.210,538 456.175,849	1	257.222,389 456.126,222	51.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.322,415 456.005,996	13	257.319,805 456.030,186	24.33
14	257.313,647 456.044,63	15	257.307,921 456.048,935	7.164
16	257.297,977 456.050,712	17	257.274,449 456.043,802	24.522
18	257.262,966 456.064,13	19	257.254,896 456.107,655	44.267
20	257.256,104 456.178,82	21	257.246,673 456.177,817	9.484
22	257.231,013 456.175,456	23	257.210,538 456.175,849	20.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.173	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2871 din 09.09.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.173	-	-	-	Faneata impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.107,118 455.776,083	2	258.105,521 455.762,37	13.806
2	258.105,521 455.762,37	3	258.096,567 455.748,393	16.599
3	258.096,567 455.748,393	4	258.079,315 455.732,168	23.683
4	258.079,315 455.732,168	5	258.130,349 455.722,781	51.89
5	258.130,349 455.722,781	6	258.181,063 455.716,116	51.15

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.181,063 455.716,116	7	258.185,43 455.715,542	4.405
7	258.185,43 455.715,542	8	258.177,812 455.740,279	25.883
8	258.177,812 455.740,279	9	258.167,631 455.734,683	11.618
9	258.167,631 455.734,683	10	258.151,127 455.734,167	16.512
10	258.151,127 455.734,167	11	258.139,036 455.738,478	12.837
11	258.139,036 455.738,478	12	258.122,328 455.751,833	21.39
12	258.122,328 455.751,833	1	258.107,118 455.776,083	28.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. L1-24884/49, din 06/01/2004 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAIER IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2077/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MAIER TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

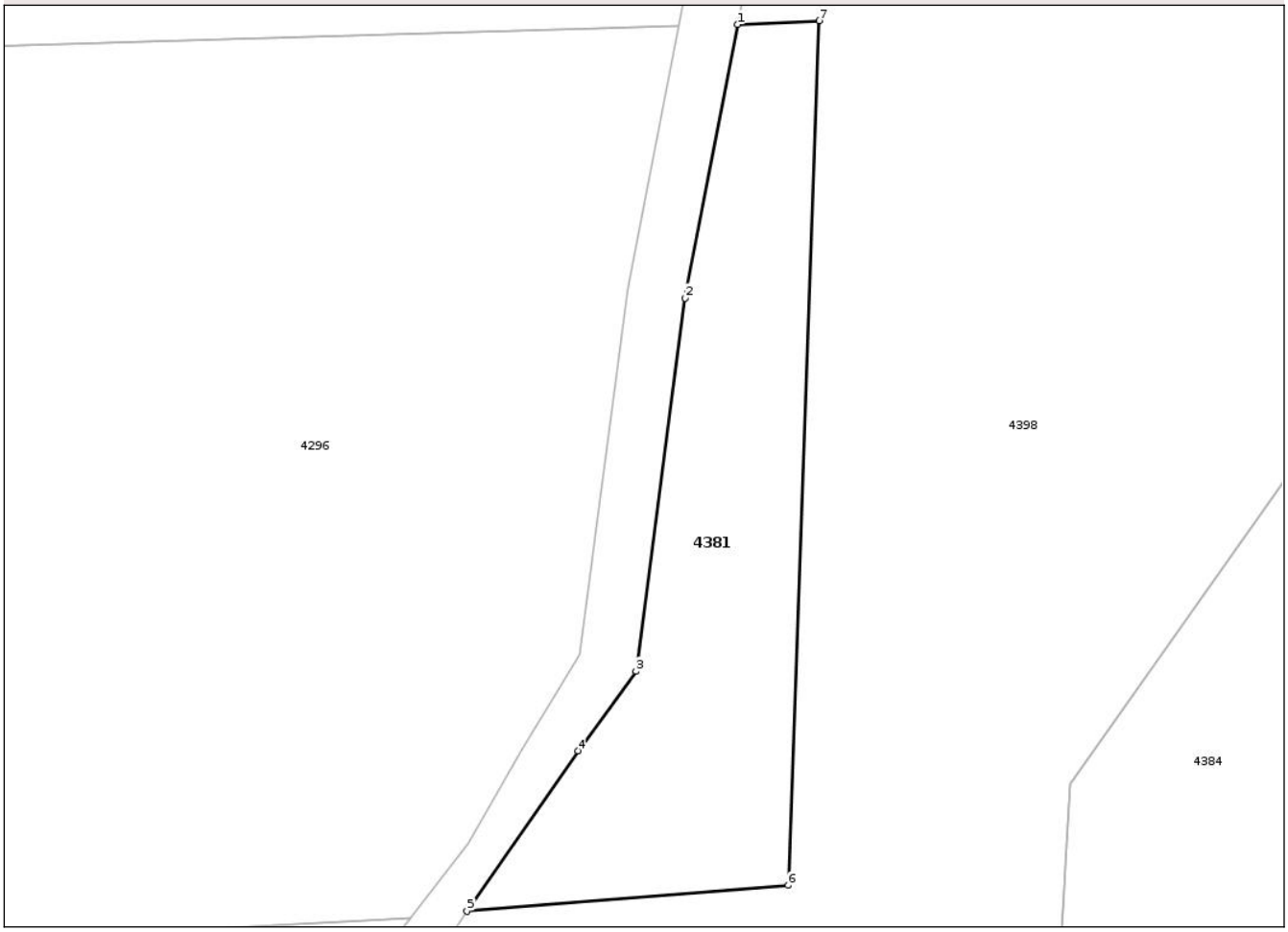
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.800 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	104	104/2	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4296

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.370,351 454.991,5	2	257.365,821 454.967,963	23.969
2	257.365,821 454.967,963	3	257.361,587 454.935,846	32.395
3	257.361,587 454.935,846	4	257.356,604 454.929,005	8.463
4	257.356,604 454.929,005	5	257.347,052 454.915,19	16.796
5	257.347,052 454.915,19	6	257.374,697 454.917,419	27.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.374,697 454.917,419	7	257.377,362 454.991,821	74.45
7	257.377,362 454.991,821	1	257.370,351 454.991,5	7.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.500	PD 968	UA 191A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.358,706 454.618,132	2	257.354,357 454.632,099	14.628
2	257.354,357 454.632,099	3	257.351,017 454.651,722	19.905
3	257.351,017 454.651,722	4	257.341,018 454.647,288	10.938
4	257.341,018 454.647,288	5	257.336,065 454.646,243	5.062
5	257.336,065 454.646,243	6	257.329,332 454.643,698	7.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.329,332 454.643,698	7	257.327,115 454.625,975	17.861
7	257.327,115 454.625,975	8	257.328,637 454.612,467	13.593
8	257.328,637 454.612,467	9	257.327,886 454.592,662	19.819
9	257.327,886 454.592,662	10	257.326,081 454.575,593	17.164
10	257.326,081 454.575,593	11	257.331,357 454.546,311	29.754
11	257.331,357 454.546,311	12	257.345,055 454.508,322	40.383
12	257.345,055 454.508,322	13	257.353,006 454.509,545	8.045
13	257.353,006 454.509,545	14	257.374,42 454.512,186	21.576
14	257.374,42 454.512,186	15	257.373,902 454.513,632	1.536
15	257.373,902 454.513,632	16	257.365,618 454.565,061	52.092
16	257.365,618 454.565,061	17	257.360,705 454.594,514	29.86
17	257.360,705 454.594,514	1	257.358,706 454.618,132	23.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

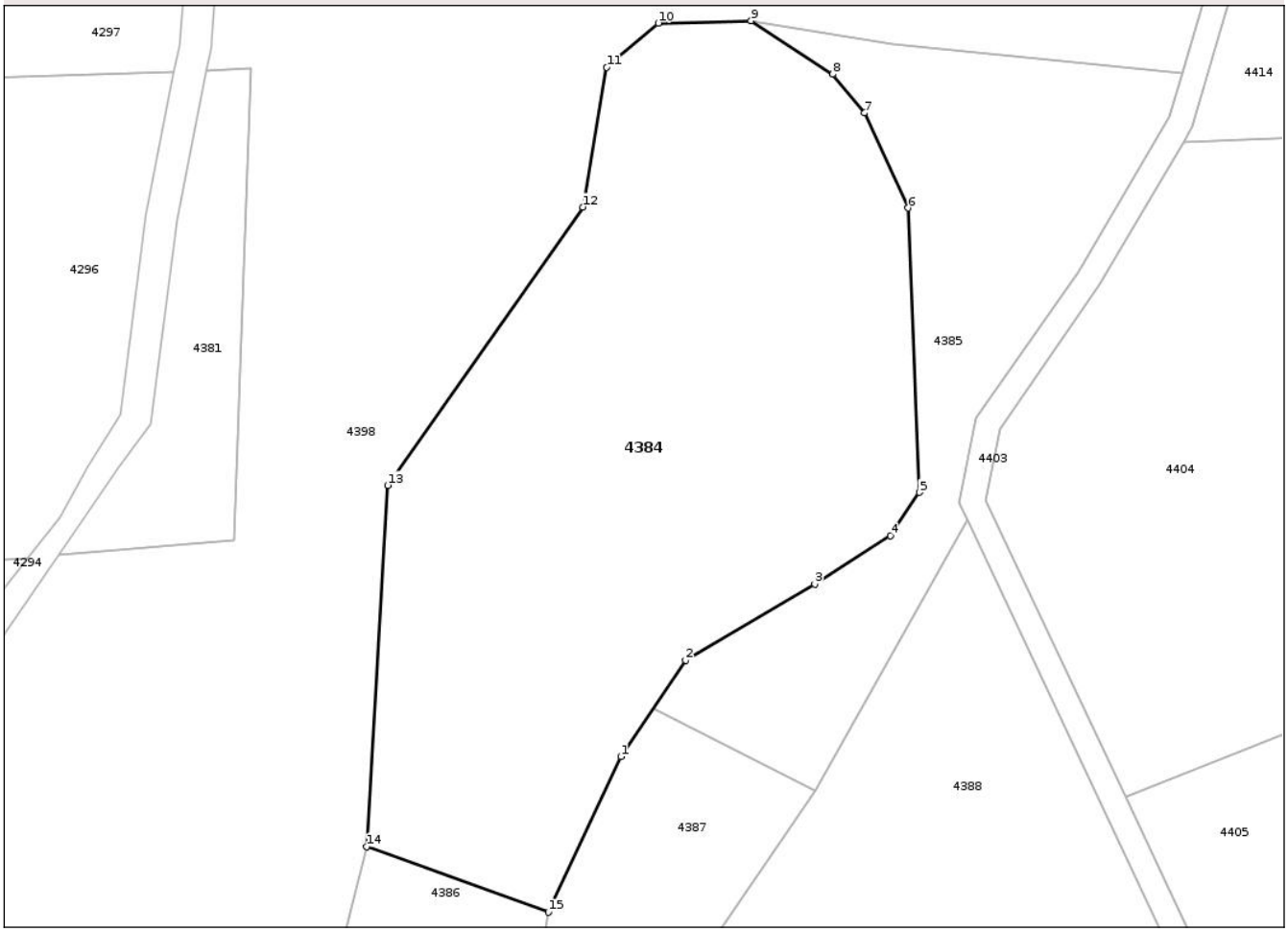
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.400	PD 1013	UA 191B	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.435,851 454.883,286	2	257.446,047 454.898,499	18.314
2	257.446,047 454.898,499	3	257.466,47 454.910,496	23.686
3	257.466,47 454.910,496	4	257.478,42 454.918,147	14.189
4	257.478,42 454.918,147	5	257.483,003 454.924,981	8.228
5	257.483,003 454.924,981	6	257.481,234 454.969,861	44.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.481,234 454.969,861	7	257.474,334 454.984,86	16.51
7	257.474,334 454.984,86	8	257.469,294 454.990,951	7.906
8	257.469,294 454.990,951	9	257.456,429 454.999,417	15.401
9	257.456,429 454.999,417	10	257.441,765 454.999,049	14.669
10	257.441,765 454.999,049	11	257.433,589 454.992,061	10.755
11	257.433,589 454.992,061	12	257.429,814 454.970,037	22.345
12	257.429,814 454.970,037	13	257.398,987 454.926,097	53.675
13	257.398,987 454.926,097	14	257.395,703 454.869,097	57.095
14	257.395,703 454.869,097	15	257.424,396 454.858,733	30.507
15	257.424,396 454.858,733	1	257.435,851 454.883,286	27.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.879	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

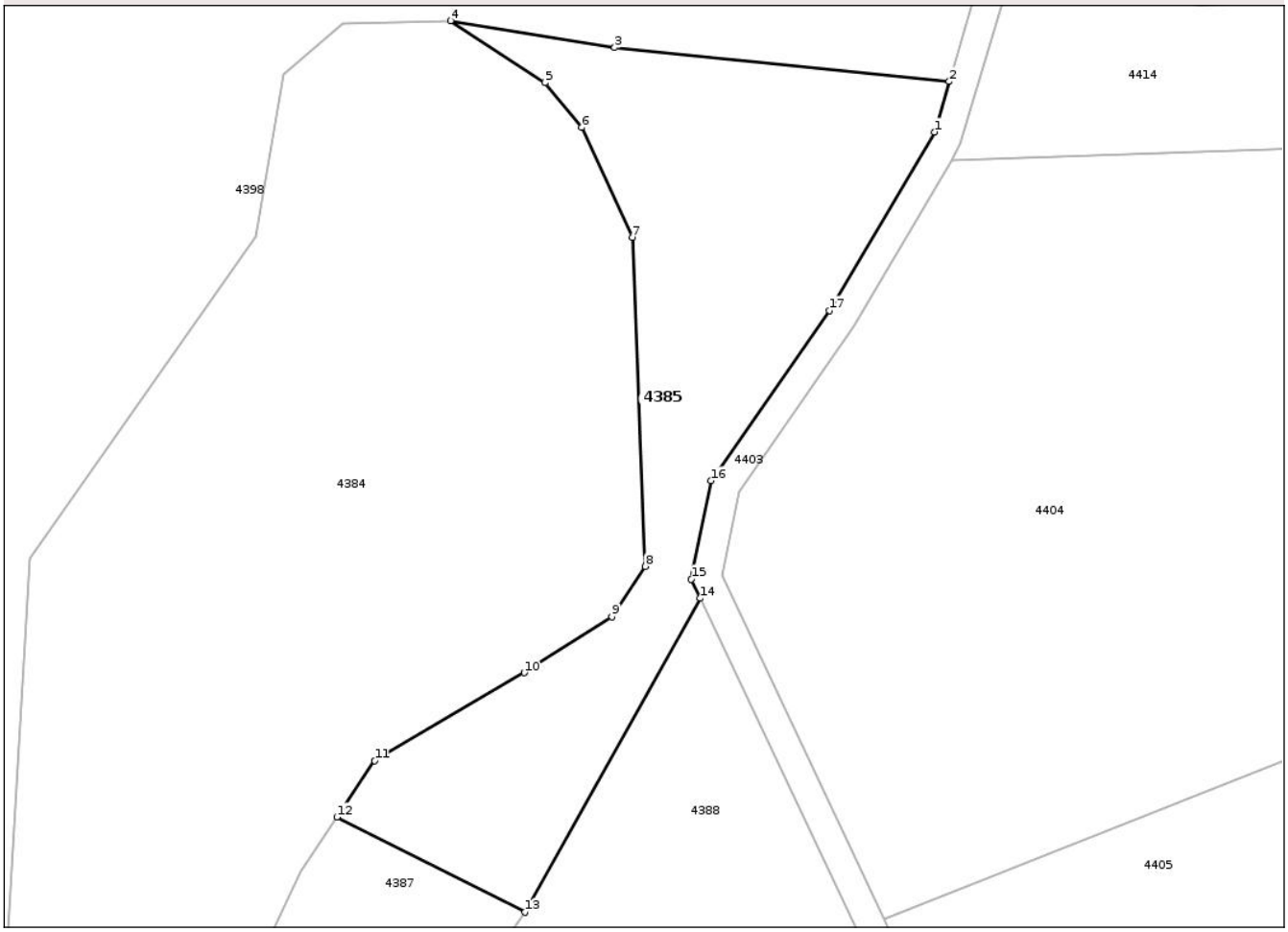
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.879	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.879	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.522,511 454.984,228	2	257.524,513 454.991,118	7.175
2	257.524,513 454.991,118	3	257.478,818 454.995,756	45.93
3	257.478,818 454.995,756	4	257.456,429 454.999,417	22.686
4	257.456,429 454.999,417	5	257.469,294 454.990,951	15.401
5	257.469,294 454.990,951	6	257.474,334 454.984,86	7.906

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.474,334 454.984,86	7	257.481,234 454.969,861	16.51
7	257.481,234 454.969,861	8	257.483,003 454.924,981	44.915
8	257.483,003 454.924,981	9	257.478,42 454.918,147	8.228
9	257.478,42 454.918,147	10	257.466,47 454.910,496	14.189
10	257.466,47 454.910,496	11	257.446,047 454.898,499	23.686
11	257.446,047 454.898,499	12	257.440,885 454.890,797	9.272
12	257.440,885 454.890,797	13	257.466,553 454.877,82	28.762
13	257.466,553 454.877,82	14	257.490,527 454.920,65	49.083
14	257.490,527 454.920,65	15	257.489,296 454.923,266	2.891
15	257.489,296 454.923,266	16	257.491,98 454.936,678	13.678
16	257.491,98 454.936,678	17	257.508,115 454.959,9	28.277
17	257.508,115 454.959,9	1	257.522,511 454.984,228	28.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 872, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UP V	UA 191/1, 968/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.401,576 454.627,379	2	257.400,896 454.639,181	11.822
2	257.400,896 454.639,181	3	257.401,282 454.683,491	44.312
3	257.401,282 454.683,491	4	257.409,239 454.754,579	71.532
4	257.409,239 454.754,579	5	257.424,396 454.858,733	105.251
5	257.424,396 454.858,733	6	257.395,703 454.869,097	30.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.395,703 454.869,097	7	257.375,791 454.789,563	81.989
7	257.375,791 454.789,563	8	257.360,842 454.720,734	70.434
8	257.360,842 454.720,734	9	257.351,017 454.651,722	69.708
9	257.351,017 454.651,722	10	257.354,357 454.632,099	19.905
10	257.354,357 454.632,099	11	257.358,706 454.618,132	14.628
11	257.358,706 454.618,132	1	257.401,576 454.627,379	43.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.400	-	3388	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.440,885 454.890,797	2	257.435,851 454.883,286	9.042
2	257.435,851 454.883,286	3	257.424,396 454.858,733	27.094
3	257.424,396 454.858,733	4	257.409,239 454.754,579	105.251
4	257.409,239 454.754,579	5	257.401,282 454.683,491	71.532
5	257.401,282 454.683,491	6	257.400,896 454.639,181	44.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.400,896 454.639,181	7	257.401,576 454.627,379	11.822
7	257.401,576 454.627,379	8	257.403,718 454.590,203	37.238
8	257.403,718 454.590,203	9	257.409,087 454.558,954	31.707
9	257.409,087 454.558,954	10	257.420,289 454.561,444	11.475
10	257.420,289 454.561,444	11	257.412,931 454.580,413	20.346
11	257.412,931 454.580,413	12	257.412,913 454.593,136	12.723
12	257.412,913 454.593,136	13	257.412,839 454.644,16	51.024
13	257.412,839 454.644,16	14	257.417,142 454.735,008	90.95
14	257.417,142 454.735,008	15	257.421,539 454.788,367	53.54
15	257.421,539 454.788,367	16	257.442,884 454.843,622	59.234
16	257.442,884 454.843,622	17	257.466,553 454.877,82	41.59
17	257.466,553 454.877,82	1	257.440,885 454.890,797	28.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

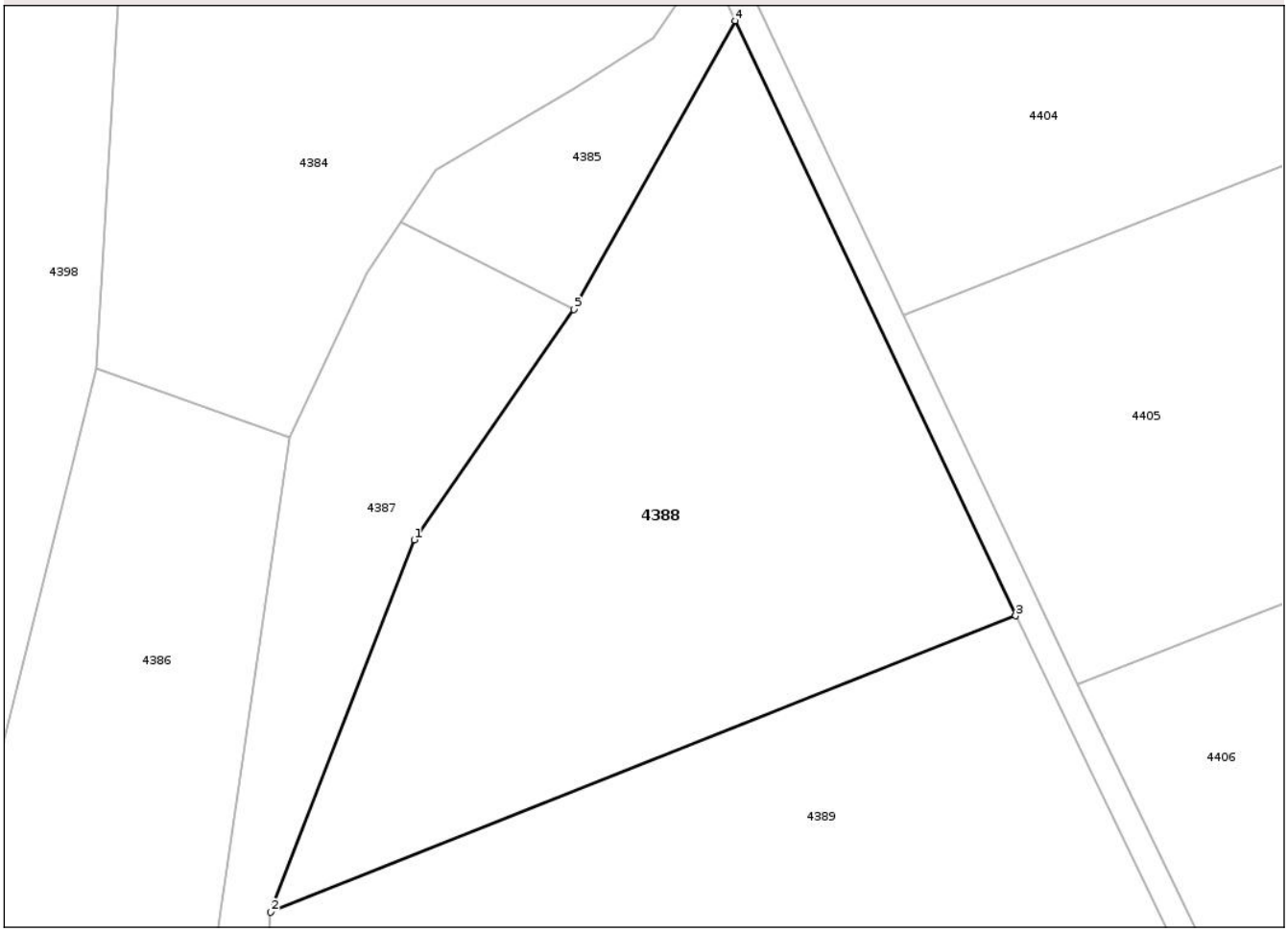
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.442,884 454.843,622	2	257.421,539 454.788,367	59.234
2	257.421,539 454.788,367	3	257.532,206 454.832,342	119.084
3	257.532,206 454.832,342	4	257.490,527 454.920,65	97.65
4	257.490,527 454.920,65	5	257.466,553 454.877,82	49.083
5	257.466,553 454.877,82	1	257.442,884 454.843,622	41.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34429	20.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 39 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOSIC ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2078/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

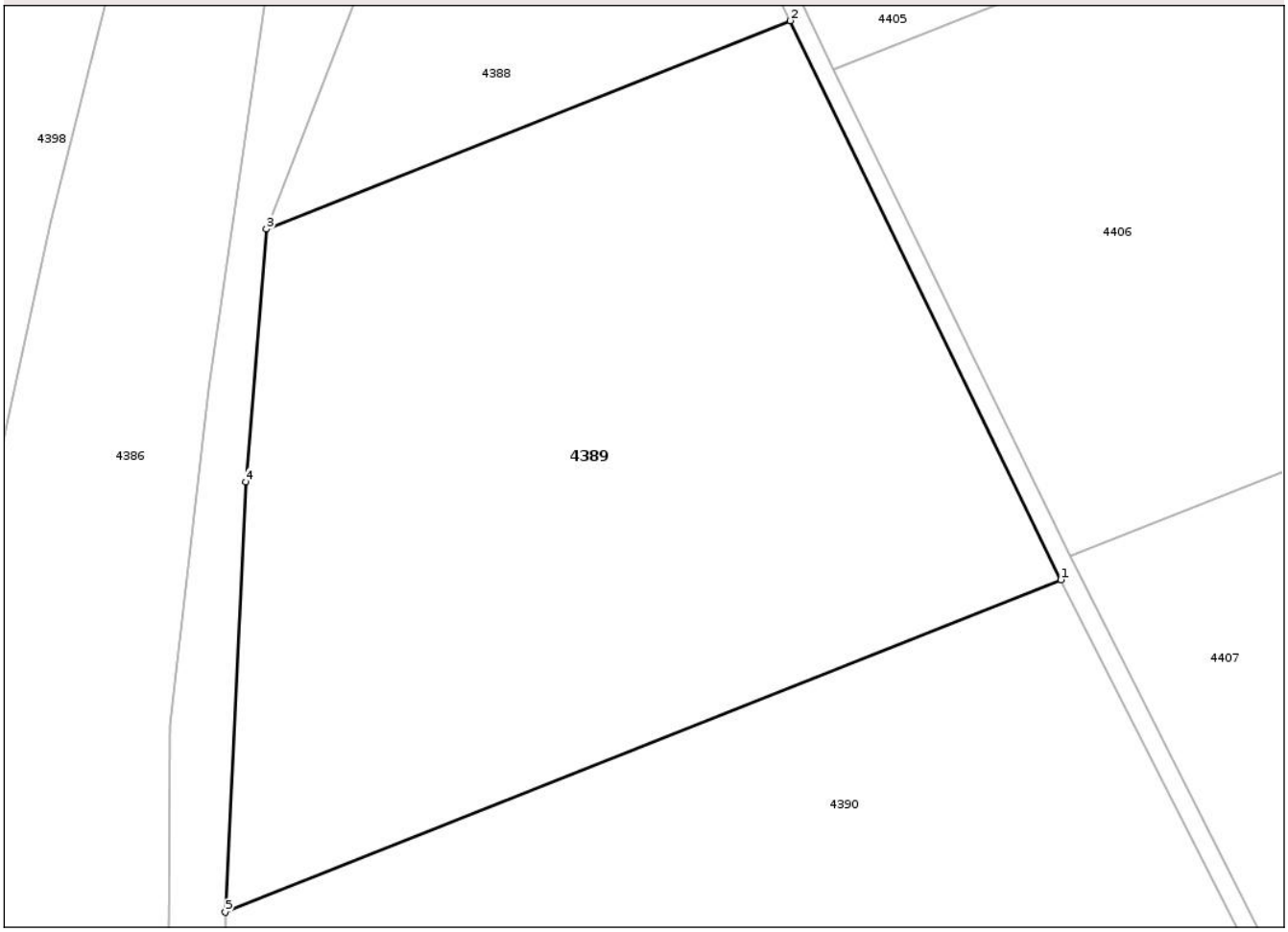
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34429	20.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	20.300	3389	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.589,42 454.714,327	2	257.532,206 454.832,342	131.153
2	257.532,206 454.832,342	3	257.421,539 454.788,367	119.084
3	257.421,539 454.788,367	4	257.417,142 454.735,008	53.54
4	257.417,142 454.735,008	5	257.412,839 454.644,16	90.95
5	257.412,839 454.644,16	1	257.589,42 454.714,327	190.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34430	17.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANT IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2079/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

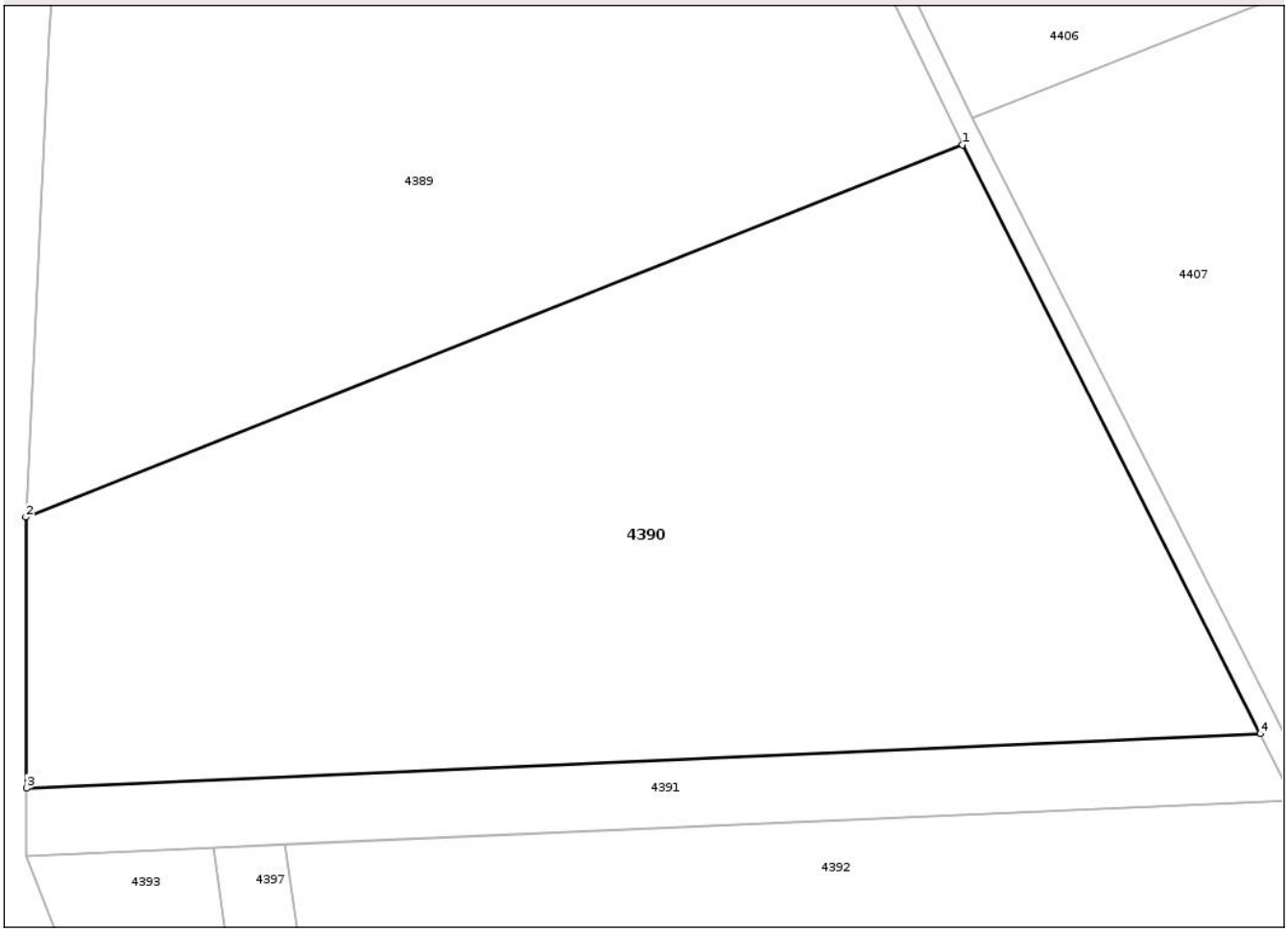
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34430	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	17.700	3389	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.589,42 454.714,327	2	257.412,839 454.644,16	190.011
2	257.412,839 454.644,16	3	257.412,913 454.593,136	51.024
3	257.412,913 454.593,136	4	257.645,556 454.603,386	232.869
4	257.645,556 454.603,386	1	257.589,42 454.714,327	124.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

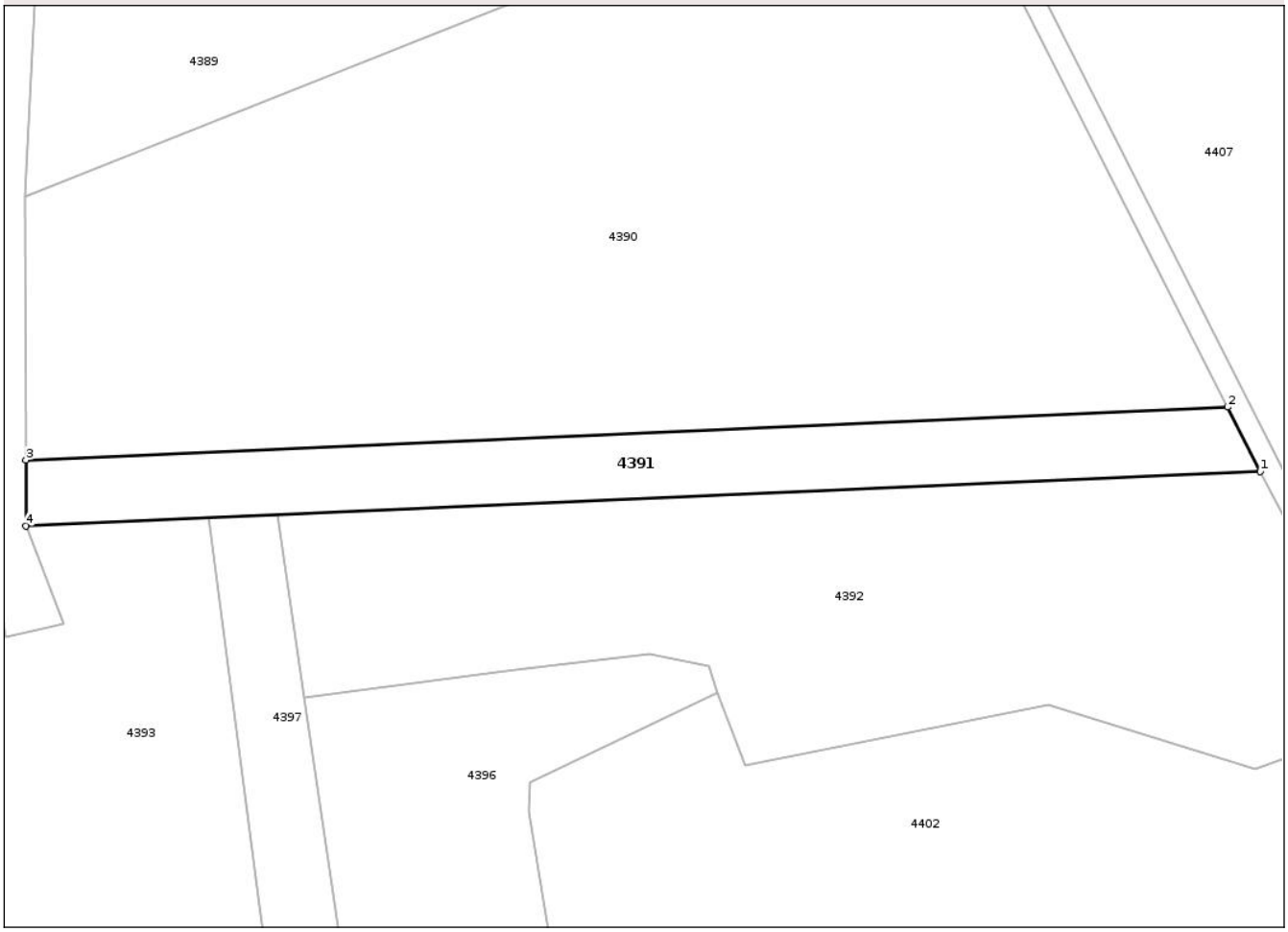
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.651,854 454.590,94	2	257.645,556 454.603,386	13.949
2	257.645,556 454.603,386	3	257.412,913 454.593,136	232.869
3	257.412,913 454.593,136	4	257.412,931 454.580,413	12.723
4	257.412,931 454.580,413	1	257.651,854 454.590,94	239.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34171	8.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 5 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LATCU IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2080/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34171	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	8.500	1023	8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.461,572 454.582,556	2	257.466,847 454.547,14	35.807
2	257.466,847 454.547,14	3	257.507,65 454.552,509	41.155
3	257.507,65 454.552,509	4	257.533,786 454.555,574	26.315
4	257.533,786 454.555,574	5	257.545,134 454.553,193	11.595
5	257.545,134 454.553,193	6	257.546,672 454.548,082	5.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.546,672 454.548,082	7	257.552,134 454.534,213	14.906
7	257.552,134 454.534,213	8	257.610,818 454.545,745	59.806
8	257.610,818 454.545,745	9	257.650,774 454.533,35	41.834
9	257.650,774 454.533,35	10	257.673,079 454.541,498	23.747
10	257.673,079 454.541,498	11	257.664,783 454.566,113	25.975
11	257.664,783 454.566,113	12	257.651,854 454.590,94	27.992
12	257.651,854 454.590,94	1	257.461,572 454.582,556	190.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 2650, din 05/08/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

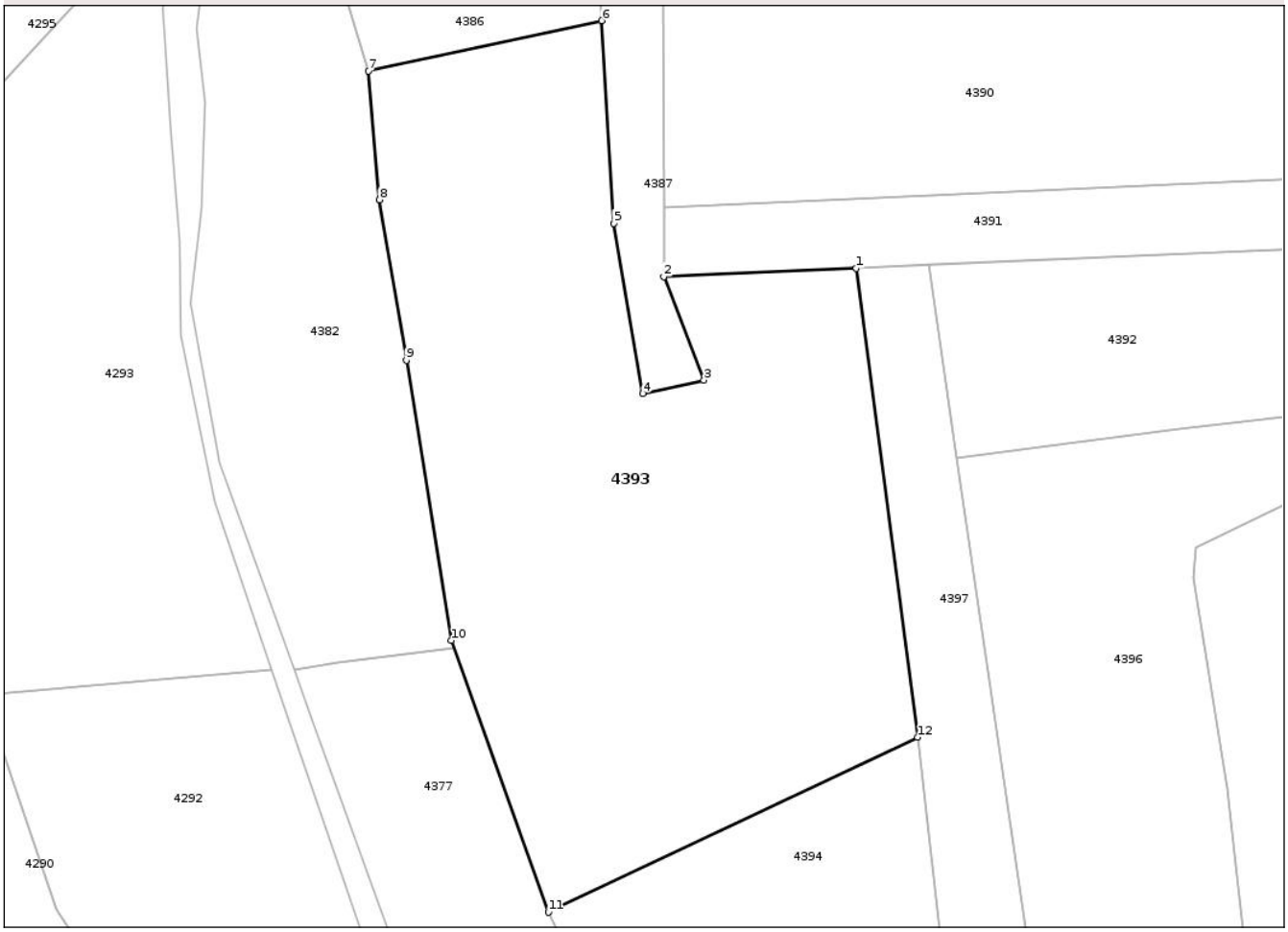
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UP V	965/4, UA 191/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.448,313 454.581,972	2	257.412,931 454.580,413	35.416
2	257.412,931 454.580,413	3	257.420,289 454.561,444	20.346
3	257.420,289 454.561,444	4	257.409,087 454.558,954	11.475
4	257.409,087 454.558,954	5	257.403,718 454.590,203	31.707
5	257.403,718 454.590,203	6	257.401,576 454.627,379	37.238

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.401,576 454.627,379	7	257.358,706 454.618,132	43.856
7	257.358,706 454.618,132	8	257.360,705 454.594,514	23.702
8	257.360,705 454.594,514	9	257.365,618 454.565,061	29.86
9	257.365,618 454.565,061	10	257.373,902 454.513,632	52.092
10	257.373,902 454.513,632	11	257.391,763 454.463,751	52.982
11	257.391,763 454.463,751	12	257.459,562 454.495,845	75.012
12	257.459,562 454.495,845	1	257.448,313 454.581,972	86.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

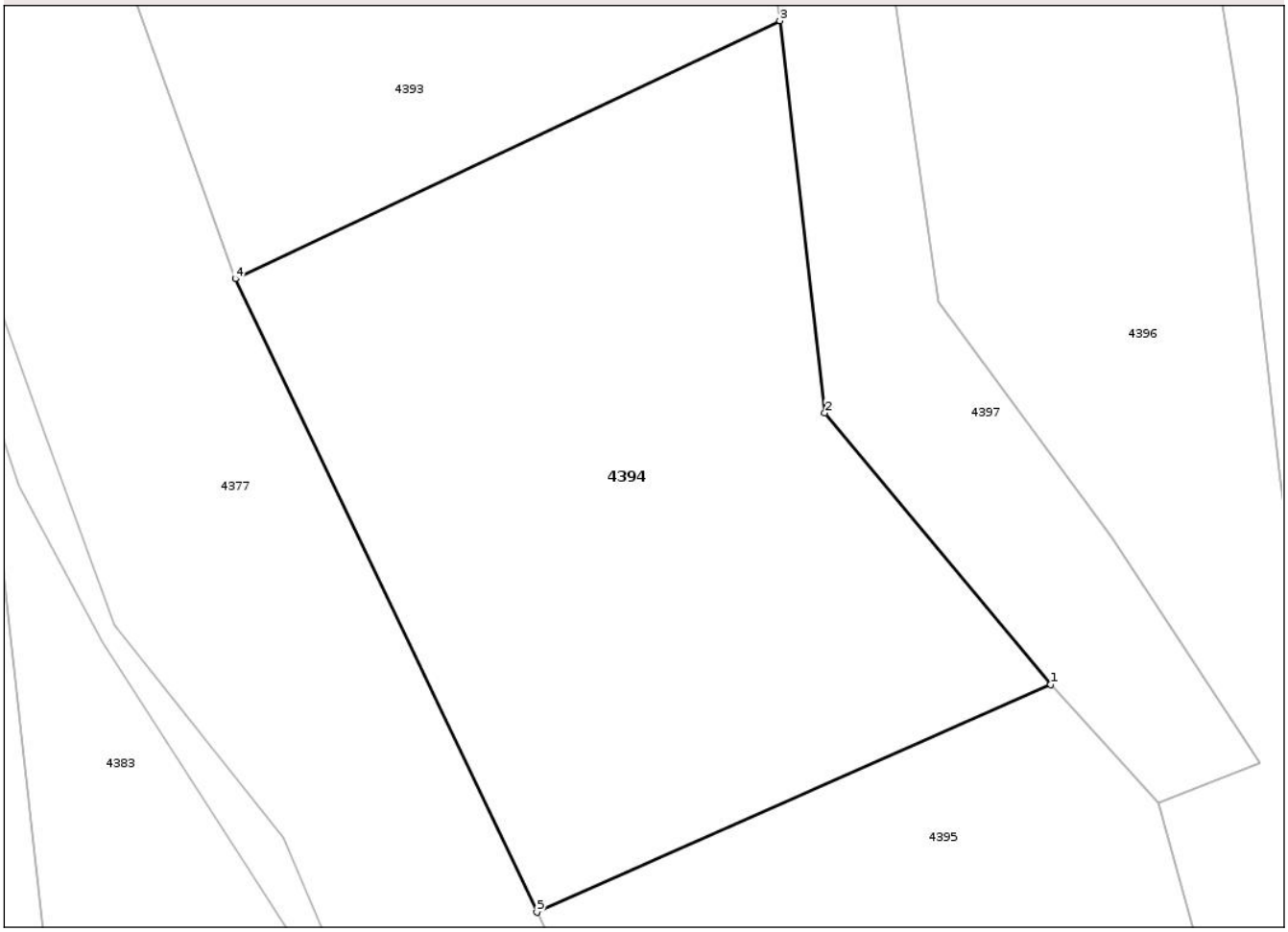
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	PD 968	UA 191D	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.493,303 454.413,297	2	257.465,166 454.447,068	43.956
2	257.465,166 454.447,068	3	257.459,562 454.495,845	49.098
3	257.459,562 454.495,845	4	257.391,763 454.463,751	75.012
4	257.391,763 454.463,751	5	257.429,303 454.384,984	87.255
5	257.429,303 454.384,984	1	257.493,303 454.413,297	69.983

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 994, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LATCU ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2081/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LATCU ADRIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

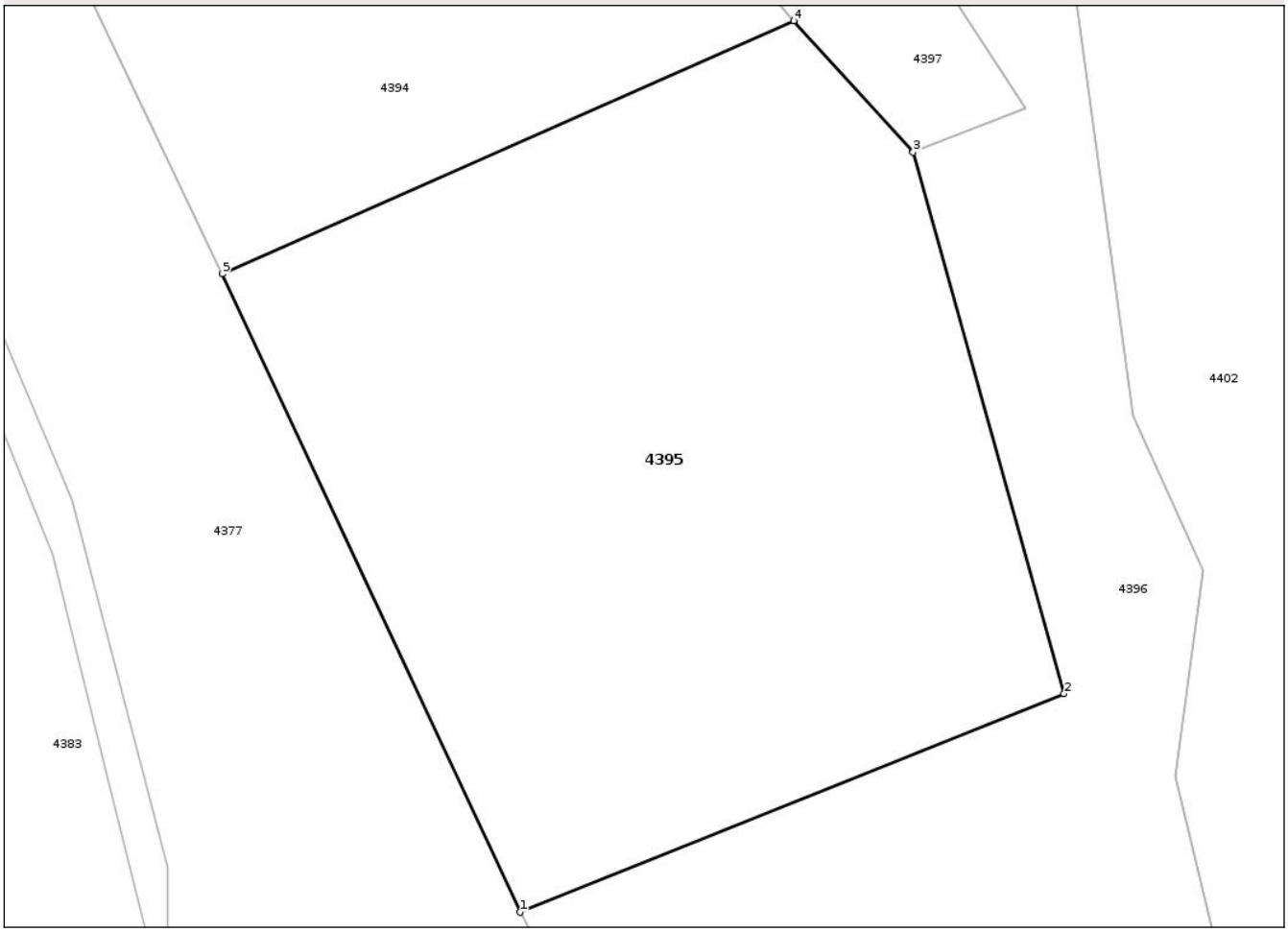
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.700	UP V	965/2, UA 191/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.462,704 454.313,58	2	257.523,593 454.338,02	65.611
2	257.523,593 454.338,02	3	257.506,67 454.398,588	62.888
3	257.506,67 454.398,588	4	257.493,303 454.413,297	19.875
4	257.493,303 454.413,297	5	257.429,303 454.384,984	69.983
5	257.429,303 454.384,984	1	257.462,704 454.313,58	78.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	PD 968	UA 191C	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.488,659 454.265,656	2	257.494,284 454.276,897	12.57
3	257.502,226 454.289,769	4	257.525,951 454.279,899	25.696
5	257.532,689 454.280,181	6	257.538,464 454.283,529	6.675
7	257.541,211 454.292,282	8	257.541,474 454.306,653	14.373
9	257.536,003 454.328,785	10	257.539,229 454.351,808	23.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.494,284 454.276,897	3	257.502,226 454.289,769	15.125
4	257.525,951 454.279,899	5	257.532,689 454.280,181	6.744
6	257.538,464 454.283,529	7	257.541,211 454.292,282	9.174
8	257.541,474 454.306,653	9	257.536,003 454.328,785	22.798
10	257.539,229 454.351,808	11	257.531,381 454.369,082	18.973

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.531,381 454.369,082	12	257.521,821 454.438,649	70.221
13	257.516,527 454.486,548	14	257.510,248 454.525,166	39.125
15	257.510,618 454.530,734	16	257.546,672 454.548,082	40.011
17	257.545,134 454.553,193	18	257.533,786 454.555,574	11.595
19	257.507,65 454.552,509	20	257.466,847 454.547,14	41.155
21	257.472,064 454.510,92	22	257.479,341 454.460,948	50.499
23	257.500,835 454.431,68	24	257.519,29 454.403,568	33.628
25	257.506,67 454.398,588	26	257.523,593 454.338,02	62.888
27	257.462,704 454.313,58	1	257.488,659 454.265,656	54.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.521,821 454.438,649	13	257.516,527 454.486,548	48.191
14	257.510,248 454.525,166	15	257.510,618 454.530,734	5.58
16	257.546,672 454.548,082	17	257.545,134 454.553,193	5.337
18	257.533,786 454.555,574	19	257.507,65 454.552,509	26.315
20	257.466,847 454.547,14	21	257.472,064 454.510,92	36.594
22	257.479,341 454.460,948	23	257.500,835 454.431,68	36.313
24	257.519,29 454.403,568	25	257.506,67 454.398,588	13.567
26	257.523,593 454.338,02	27	257.462,704 454.313,58	65.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

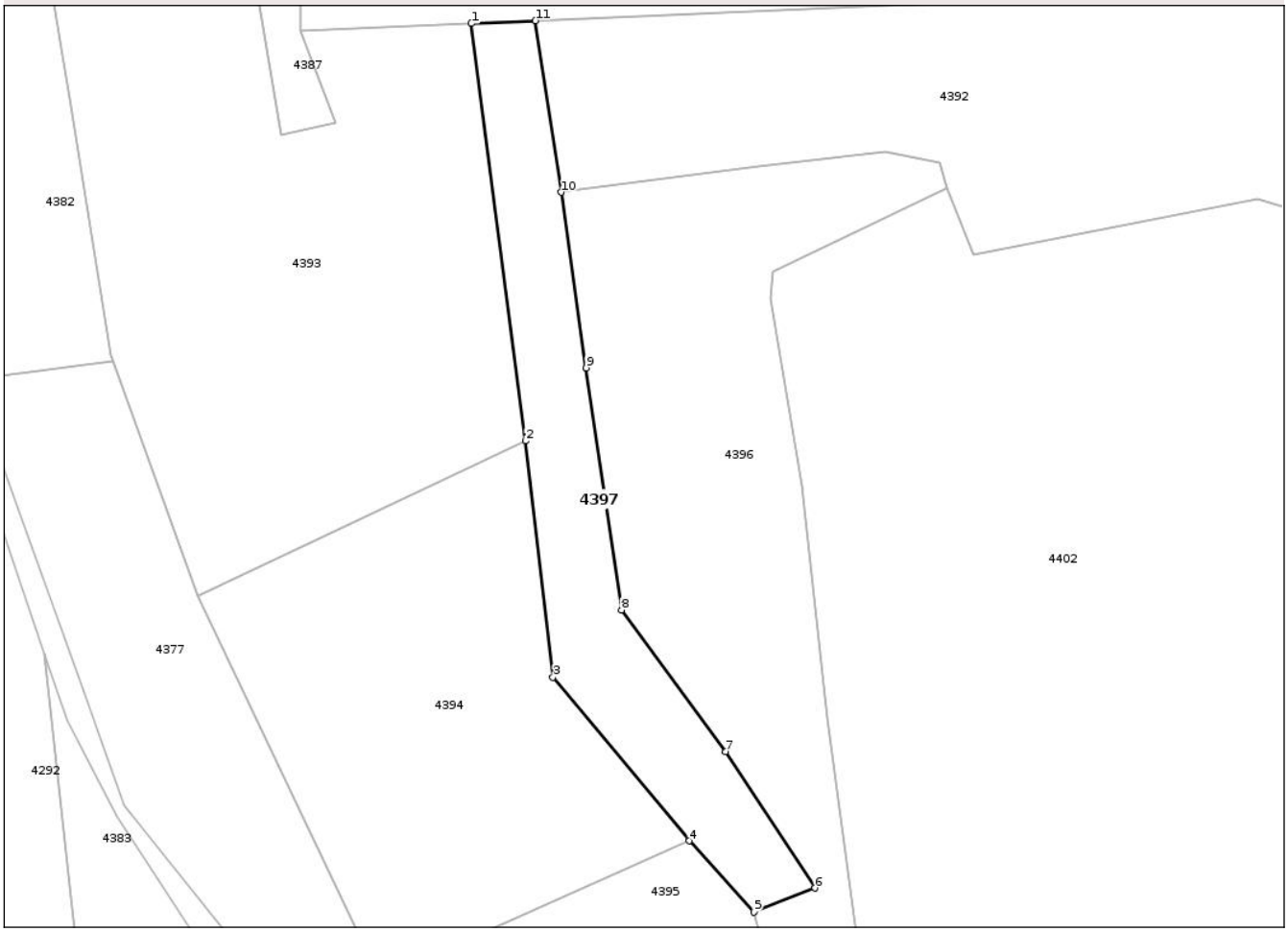
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	-	3384	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.448,313 454.581,972	2	257.459,562 454.495,845	86.859
2	257.459,562 454.495,845	3	257.465,166 454.447,068	49.098
3	257.465,166 454.447,068	4	257.493,303 454.413,297	43.956
4	257.493,303 454.413,297	5	257.506,67 454.398,588	19.875
5	257.506,67 454.398,588	6	257.519,29 454.403,568	13.567

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.519,29 454.403,568	7	257.500,835 454.431,68	33.628
7	257.500,835 454.431,68	8	257.479,341 454.460,948	36.313
8	257.479,341 454.460,948	9	257.472,064 454.510,92	50.499
9	257.472,064 454.510,92	10	257.466,847 454.547,14	36.594
10	257.466,847 454.547,14	11	257.461,572 454.582,556	35.807
11	257.461,572 454.582,556	1	257.448,313 454.581,972	13.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.607	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	-	3441	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
2	livada	NU	2.700	-	3443	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
3	pasune	NU	15.807	-	3419 patial	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
4	pasune	NU	2.900	-	3386	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.398,987 454.926,097	2	257.429,814 454.970,037	53.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.429,814 454.970,037	3	257.433,589 454.992,061	22.345

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	257.433,589 454.992,061	4	257.441,765 454.999,049	10.755
5	257.456,429 454.999,417	6	257.478,818 454.995,756	22.686
7	257.524,513 454.991,118	8	257.528,948 455.006,39	15.903
9	257.463,859 455.016,915	10	257.451,111 455.029,048	17.599
11	257.436,835 455.056,277	12	257.399,993 455.057,378	36.858
13	257.378,866 455.057,793	14	257.374,528 455.035,061	23.142
15	257.371,015 454.994,953	16	257.370,351 454.991,5	3.516
17	257.377,362 454.991,821	18	257.374,697 454.917,419	74.45
19	257.347,052 454.915,19	20	257.331,936 454.893,33	26.577
21	257.319,958 454.868,863	22	257.312,744 454.837,06	32.611
23	257.312,744 454.807,674	24	257.320,637 454.779,042	29.7
25	257.335,658 454.694,26	26	257.329,332 454.643,698	50.956
27	257.336,065 454.646,243	28	257.341,018 454.647,288	5.062
29	257.351,017 454.651,722	30	257.360,842 454.720,734	69.708
31	257.375,791 454.789,563	32	257.395,703 454.869,097	81.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.441,765 454.999,049	5	257.456,429 454.999,417	14.669
6	257.478,818 454.995,756	7	257.524,513 454.991,118	45.93
8	257.528,948 455.006,39	9	257.463,859 455.016,915	65.934
10	257.451,111 455.029,048	11	257.436,835 455.056,277	30.744
12	257.399,993 455.057,378	13	257.378,866 455.057,793	21.131
14	257.374,528 455.035,061	15	257.371,015 454.994,953	40.262
16	257.370,351 454.991,5	17	257.377,362 454.991,821	7.018
18	257.374,697 454.917,419	19	257.347,052 454.915,19	27.735
20	257.331,936 454.893,33	21	257.319,958 454.868,863	27.242
22	257.312,744 454.837,06	23	257.312,744 454.807,674	29.386
24	257.320,637 454.779,042	25	257.335,658 454.694,26	86.102
26	257.329,332 454.643,698	27	257.336,065 454.646,243	7.198
28	257.341,018 454.647,288	29	257.351,017 454.651,722	10.938
30	257.360,842 454.720,734	31	257.375,791 454.789,563	70.434
32	257.395,703 454.869,097	1	257.398,987 454.926,097	57.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34171	Din acte: 55.600 Masurata: 5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 5 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LATCU IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2082/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

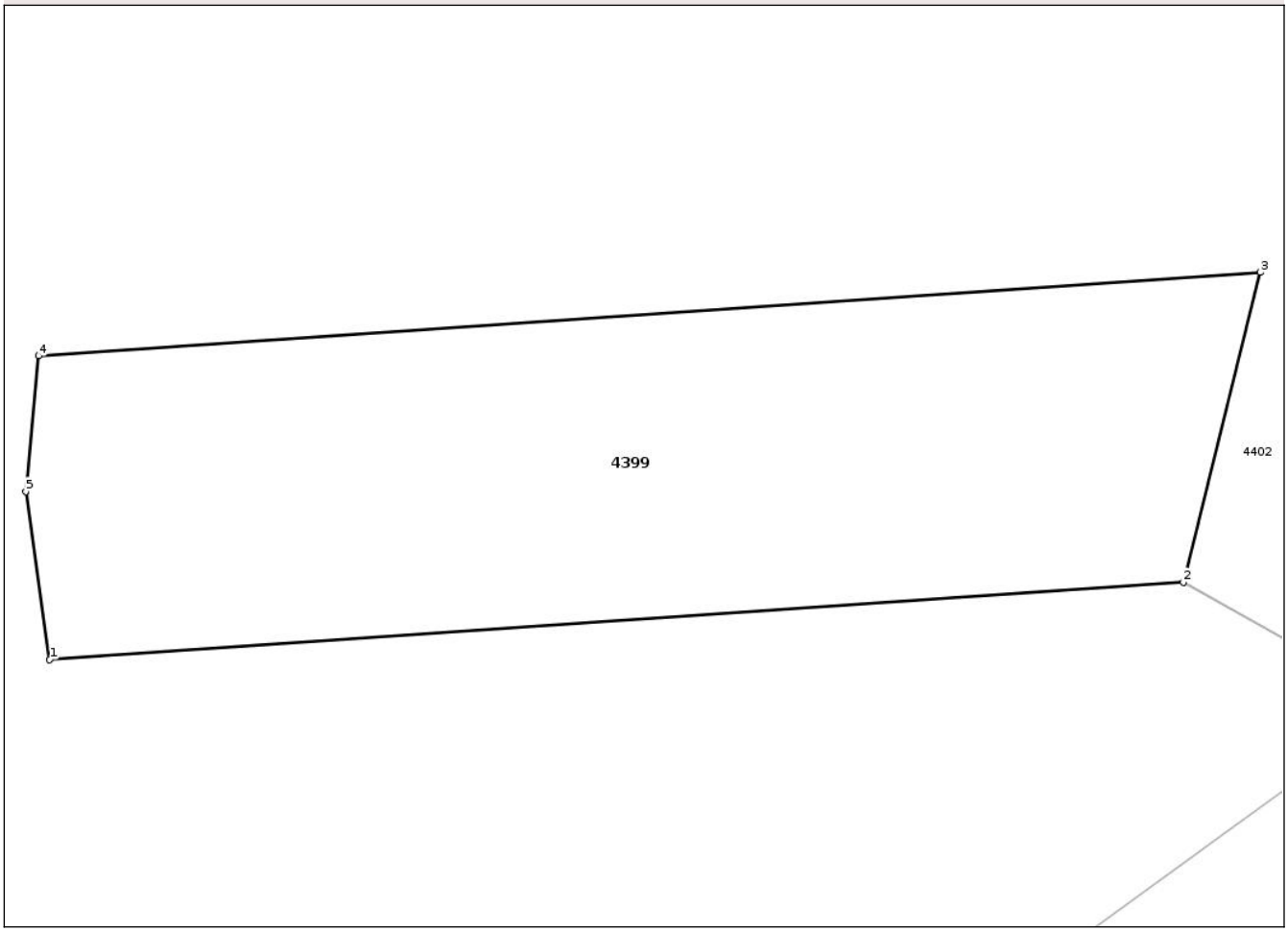
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34171	Din acte: 55.600 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.000	1023	8/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4392, 4295, 4246, 4244, 4231

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.660,957 454.337,226	2	257.794,309 454.346,363	133.665
2	257.794,309 454.346,363	3	257.803,371 454.382,809	37.556
3	257.803,371 454.382,809	4	257.659,674 454.372,963	144.034
4	257.659,674 454.372,963	5	257.658,159 454.357,025	16.01
5	257.658,159 454.357,025	1	257.660,957 454.337,226	19.996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

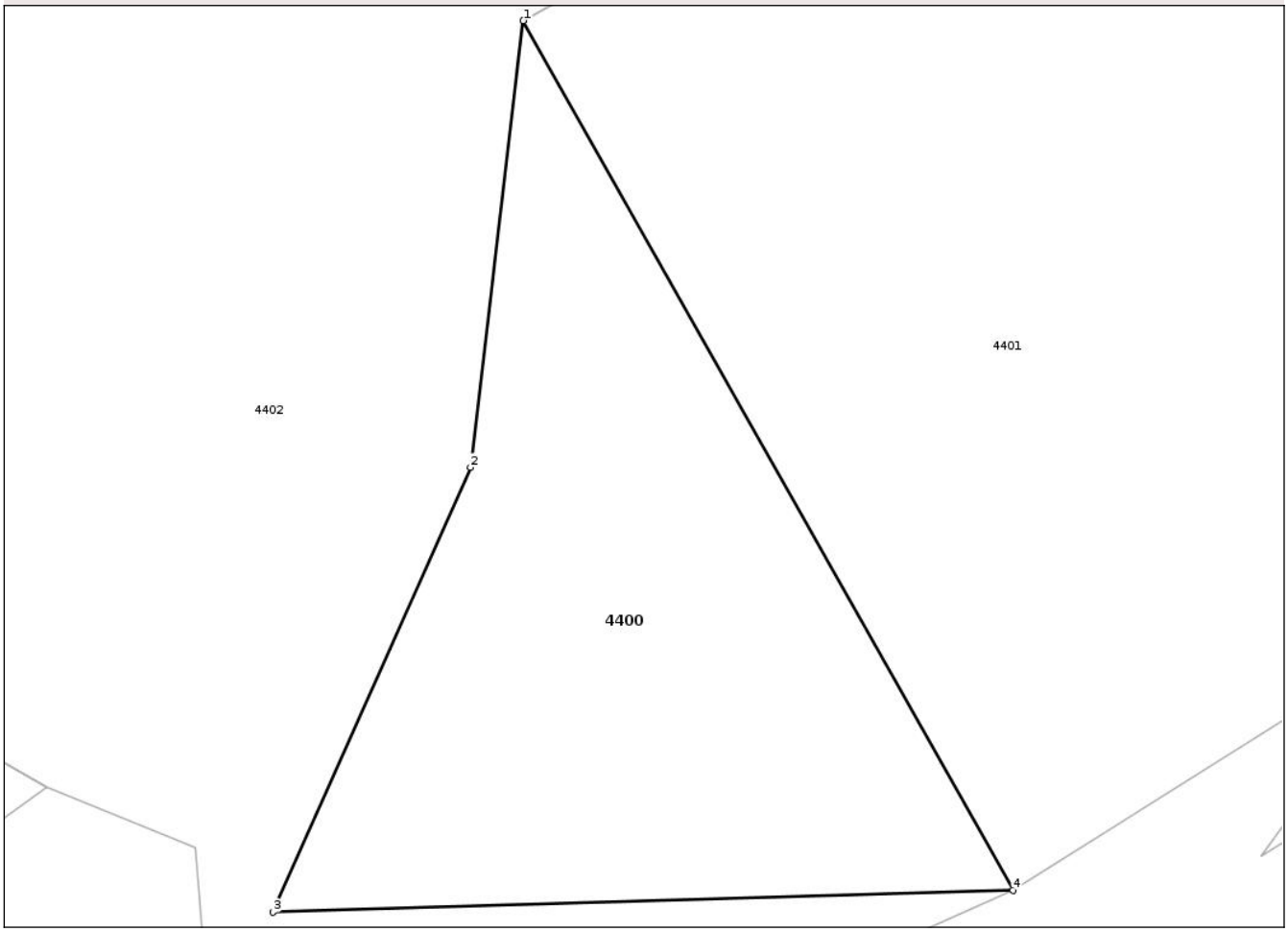
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.882,057 454.431,687	2	257.875,162 454.373,528	58.566
2	257.875,162 454.373,528	3	257.849,46 454.315,637	63.34
3	257.849,46 454.315,637	4	257.945,877 454.318,502	96.46
4	257.945,877 454.318,502	1	257.882,057 454.431,687	129.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 997, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAIZA ELISABETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2083/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LATCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

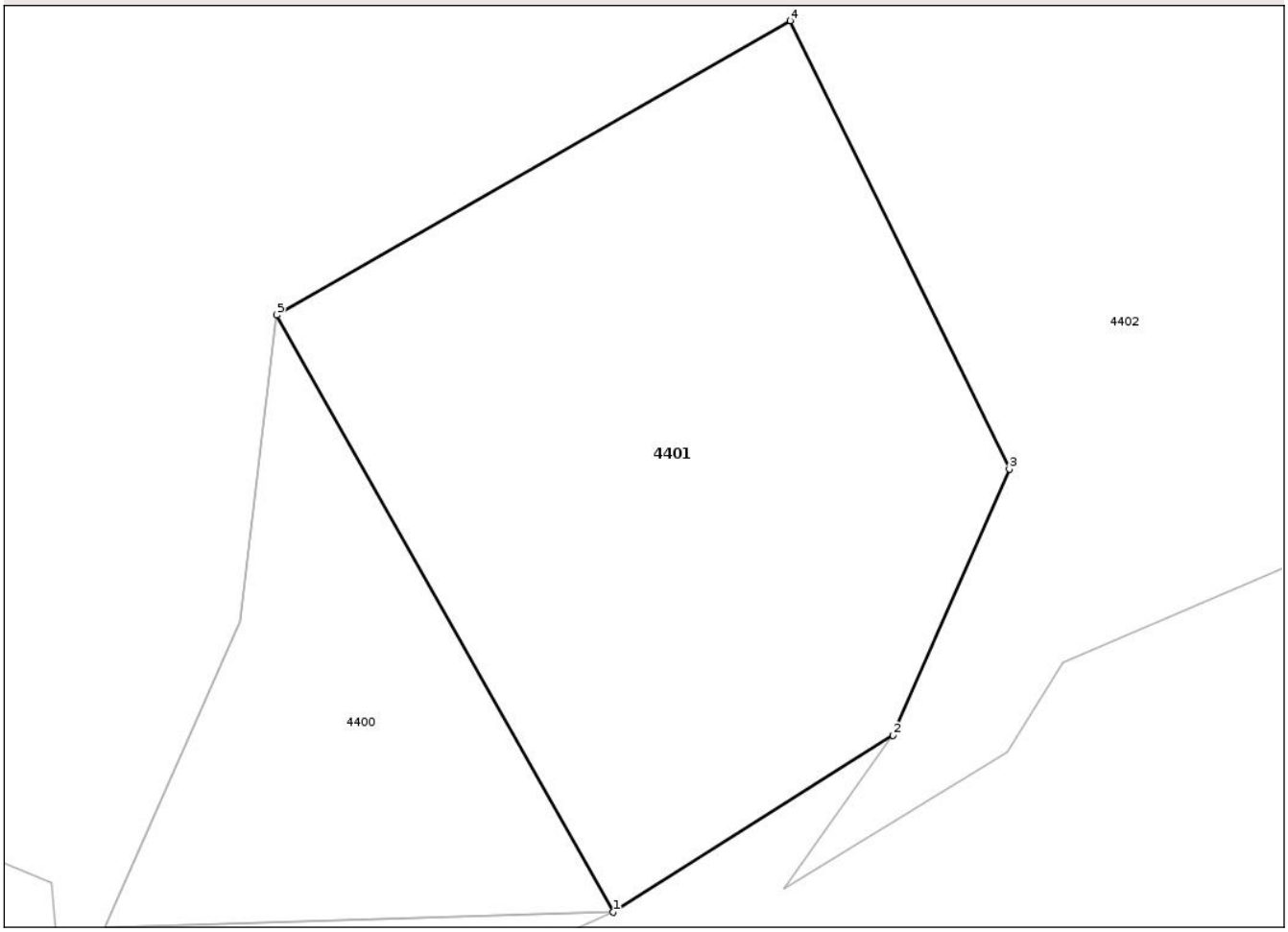
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.200	UP V	959, UA 223	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.945,877 454.318,502	2	257.998,937 454.351,998	62.748
2	257.998,937 454.351,998	3	258.021,01 454.402,505	55.12
3	258.021,01 454.402,505	4	257.979,501 454.487,467	94.56
4	257.979,501 454.487,467	5	257.882,057 454.431,687	112.28
5	257.882,057 454.431,687	1	257.945,877 454.318,502	129.938

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

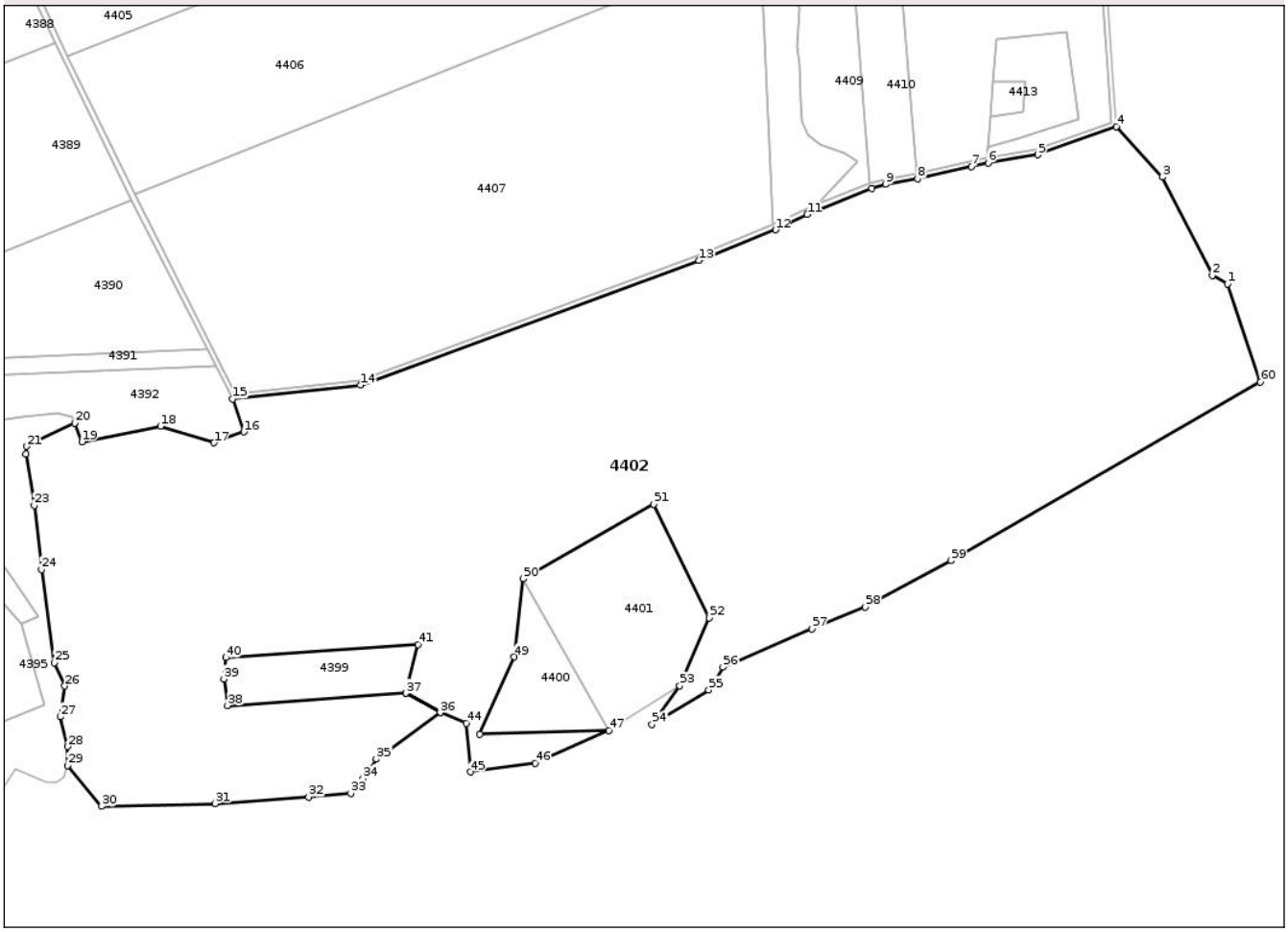
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.700	-	3383	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
2	pasune	NU	3.500	-	3382	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
3	pasune	NU	2.500	-	3380	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
4	pasune	NU	5.700	-	3381	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
5	pasune	NU	9.700	-	3377, 3378	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
6	livada	NU	195.200	-	3376	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	258.408,321 454.651,87	2	258.397,155 454.658,369	12.92
4	258.325,433 454.769,58	5	258.266,587 454.748,467	62.519
7	258.217,103 454.739,609	8	258.176,861 454.730,472	41.266
10	258.142,325 454.723,511	11	258.094,248 454.703,774	51.971
13	258.013,231 454.669,433	14	257.760,327 454.576,393	269.475
16	257.673,079 454.541,498	17	257.650,774 454.533,35	23.747
19	257.552,134 454.534,213	20	257.546,672 454.548,082	14.906
22	257.510,248 454.525,166	23	257.516,527 454.486,548	39.125
25	257.531,381 454.369,082	26	257.539,229 454.351,808	18.973
28	257.541,474 454.306,653	29	257.541,211 454.292,282	14.373
31	257.651,786 454.263,965	32	257.721,596 454.268,851	69.981
34	257.762,19 454.282,835	35	257.772,125 454.297,235	17.495
37	257.794,303 454.346,363	38	257.660,957 454.337,226	133.659
40	257.659,674 454.372,963	41	257.803,371 454.382,809	144.034
43	257.819,979 454.331,956	44	257.839,333 454.323,98	20.933
46	257.890,918 454.294,171	47	257.945,877 454.318,502	60.104
49	257.875,162 454.373,528	50	257.882,057 454.431,687	58.566
52	258.021,01 454.402,505	53	257.998,937 454.351,998	55.12
55	258.020,584 454.348,956	56	258.031,304 454.365,726	19.904
58	258.137,67 454.410,764	59	258.201,618 454.445,39	72.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	258.397,155 454.658,369	3	258.359,601 454.731,746	82.429
5	258.266,587 454.748,467	6	258.229,419 454.742,286	37.678
8	258.176,861 454.730,472	9	258.152,816 454.726,352	24.395
11	258.094,248 454.703,774	12	258.070,527 454.692,447	26.287
14	257.760,327 454.576,393	15	257.664,783 454.566,113	96.095
17	257.650,774 454.533,35	18	257.610,818 454.545,745	41.834
20	257.546,672 454.548,082	21	257.510,618 454.530,734	40.011
23	257.516,527 454.486,548	24	257.521,821 454.438,649	48.191
26	257.539,229 454.351,808	27	257.536,003 454.328,785	23.248
29	257.541,211 454.292,282	30	257.566,503 454.261,832	39.584
32	257.721,596 454.268,851	33	257.753,047 454.271,582	31.569
35	257.772,125 454.297,235	36	257.819,976 454.331,954	59.12
38	257.660,957 454.337,226	39	257.658,159 454.357,025	19.996
41	257.803,371 454.382,809	42	257.794,309 454.346,363	37.556
44	257.839,333 454.323,98	45	257.842,489 454.287,605	36.512
47	257.945,877 454.318,502	48	257.849,46 454.315,637	96.46
50	257.882,057 454.431,687	51	257.979,501 454.487,467	112.28
53	257.998,937 454.351,998	54	257.978,261 454.323,015	35.602
56	258.031,304 454.365,726	57	258.097,801 454.394,509	72.459
59	258.201,618 454.445,39	60	258.432,866 454.578,894	267.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	258.359,601 454.731,746	4	258.325,433 454.769,58	50.979
6	258.229,419 454.742,286	7	258.217,103 454.739,609	12.604
9	258.152,816 454.726,352	10	258.142,325 454.723,511	10.869
12	258.070,527 454.692,447	13	258.013,231 454.669,433	61.745
15	257.664,783 454.566,113	16	257.673,079 454.541,498	25.975
18	257.610,818 454.545,745	19	257.552,134 454.534,213	59.806
21	257.510,618 454.530,734	22	257.510,248 454.525,166	5.58
24	257.521,821 454.438,649	25	257.531,381 454.369,082	70.221
27	257.536,003 454.328,785	28	257.541,474 454.306,653	22.798
30	257.566,503 454.261,832	31	257.651,786 454.263,965	85.31
33	257.753,047 454.271,582	34	257.762,19 454.282,835	14.499
36	257.819,976 454.331,954	37	257.794,303 454.346,363	29.44
39	257.658,159 454.357,025	40	257.659,674 454.372,963	16.01
42	257.794,309 454.346,363	43	257.819,979 454.331,956	29.437
45	257.842,489 454.287,605	46	257.890,918 454.294,171	48.872
48	257.849,46 454.315,637	49	257.875,162 454.373,528	63.34
51	257.979,501 454.487,467	52	258.021,01 454.402,505	94.56
54	257.978,261 454.323,015	55	258.020,584 454.348,956	49.64
57	258.097,801 454.394,509	58	258.137,67 454.410,764	43.055
60	258.432,866 454.578,894	1	258.408,321 454.651,87	76.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

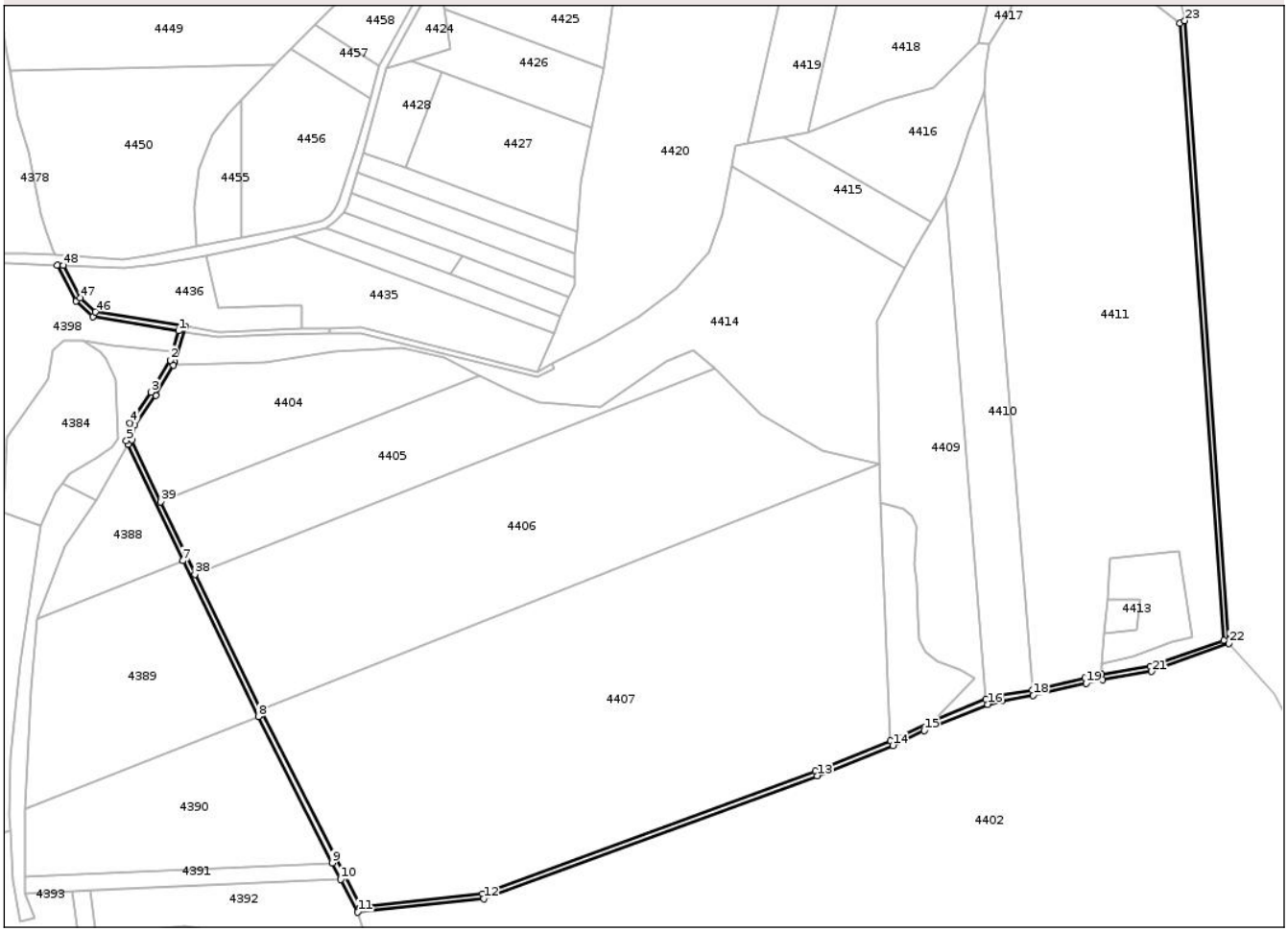
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.800	-	3403	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	257.528,948 455.006,39	2	257.522,511 454.984,228	23.078
4	257.491,98 454.936,678	5	257.489,296 454.923,266	13.678
7	257.532,206 454.832,342	8	257.589,42 454.714,327	131.153
10	257.651,854 454.590,94	11	257.664,783 454.566,113	27.992
13	258.013,231 454.669,433	14	258.070,527 454.692,447	61.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	257.522,511 454.984,228	3	257.508,115 454.959,9	28.268
5	257.489,296 454.923,266	6	257.490,527 454.920,65	2.891
8	257.589,42 454.714,327	9	257.645,556 454.603,386	124.335
11	257.664,783 454.566,113	12	257.760,327 454.576,393	96.095
14	258.070,527 454.692,447	15	258.094,248 454.703,774	26.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	257.508,115 454.959,9	4	257.491,98 454.936,678	28.277
6	257.490,527 454.920,65	7	257.532,206 454.832,342	97.65
9	257.645,556 454.603,386	10	257.651,854 454.590,94	13.949
12	257.760,327 454.576,393	13	258.013,231 454.669,433	269.475
15	258.094,248 454.703,774	16	258.142,325 454.723,511	51.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	258.142,325 454.723,511	17	258.152,816 454.726,352	10.869
19	258.217,103 454.739,609	20	258.229,419 454.742,286	12.604
22	258.325,433 454.769,58	23	258.291,865 455.241,299	472.912
25	258.321,534 454.771,931	26	258.265,591 454.752,356	59.269
28	258.216,235 454.743,513	29	258.176,186 454.734,414	41.07
31	258.141,038 454.727,307	32	258.101,733 454.711,488	42.369
34	258.011,83 454.672,933	35	257.759,432 454.580,006	268.961
37	257.591,379 454.719,315	38	257.541,343 454.822,109	114.325
40	257.493,477 454.923,776	41	257.495,739 454.935,078	11.526
43	257.524,838 454.980,305	44	257.526,037 454.982,658	2.641
46	257.465,72 455.020,666	47	257.454,347 455.031,49	15.7
49	257.436,835 455.056,277	50	257.451,111 455.029,048	30.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	258.152,816 454.726,352	18	258.176,861 454.730,472	24.395
20	258.229,419 454.742,286	21	258.266,587 454.748,467	37.678
23	258.291,865 455.241,299	24	258.288,204 455.239,378	4.134
26	258.265,591 454.752,356	27	258.228,665 454.746,216	37.433
29	258.176,186 454.734,414	30	258.151,954 454.730,263	24.585
32	258.101,733 454.711,488	33	258.068,793 454.695,978	36.409
35	257.759,432 454.580,006	36	257.666,889 454.570,086	93.073
38	257.541,343 454.822,109	39	257.515,559 454.876,873	60.53
41	257.495,739 454.935,078	42	257.511,483 454.957,737	27.592
44	257.526,037 454.982,658	45	257.534,057 455.009,616	28.126
47	257.454,347 455.031,49	48	257.441,431 455.056,126	27.816
50	257.451,111 455.029,048	51	257.463,859 455.016,915	17.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	258.176,861 454.730,472	19	258.217,103 454.739,609	41.266
21	258.266,587 454.748,467	22	258.325,433 454.769,58	62.519
24	258.288,204 455.239,378	25	258.321,534 454.771,931	468.634
27	258.228,665 454.746,216	28	258.216,235 454.743,513	12.72
30	258.151,954 454.730,263	31	258.141,038 454.727,307	11.309
33	258.068,793 454.695,978	34	258.011,83 454.672,933	61.448
36	257.666,889 454.570,086	37	257.591,379 454.719,315	167.245
39	257.515,559 454.876,873	40	257.493,477 454.923,776	51.841
42	257.511,483 454.957,737	43	257.524,838 454.980,305	26.223
45	257.534,057 455.009,616	46	257.465,72 455.020,666	69.225
48	257.441,431 455.056,126	49	257.436,835 455.056,277	4.598
51	257.463,859 455.016,915	1	257.528,948 455.006,39	65.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34134	15.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 39 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOSIC ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2084/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

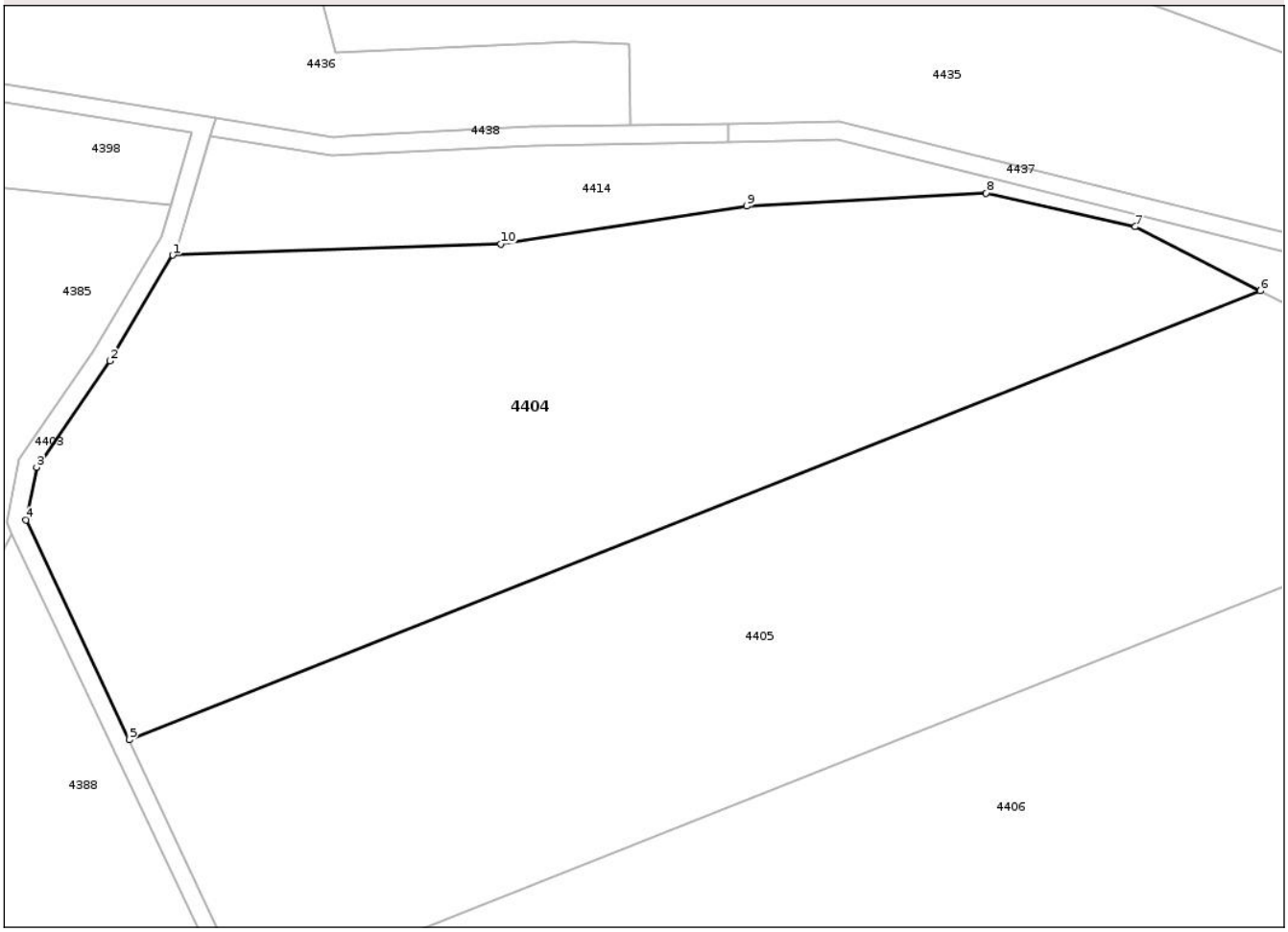
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34134	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	15.700	3416	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.524,838 454.980,305	2	257.511,483 454.957,737	26.223
2	257.511,483 454.957,737	3	257.495,739 454.935,078	27.592
3	257.495,739 454.935,078	4	257.493,477 454.923,776	11.526
4	257.493,477 454.923,776	5	257.515,559 454.876,873	51.841
5	257.515,559 454.876,873	6	257.757,197 454.972,694	259.943

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.757,197 454.972,694	7	257.730,49 454.986,38	30.01
7	257.730,49 454.986,38	8	257.698,652 454.993,566	32.639
8	257.698,652 454.993,566	9	257.647,435 454.990,777	51.293
9	257.647,435 454.990,777	10	257.594,958 454.982,71	53.093
10	257.594,958 454.982,71	1	257.524,838 454.980,305	70.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34135	18.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 80 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARIU ANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2139/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **OLARIU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

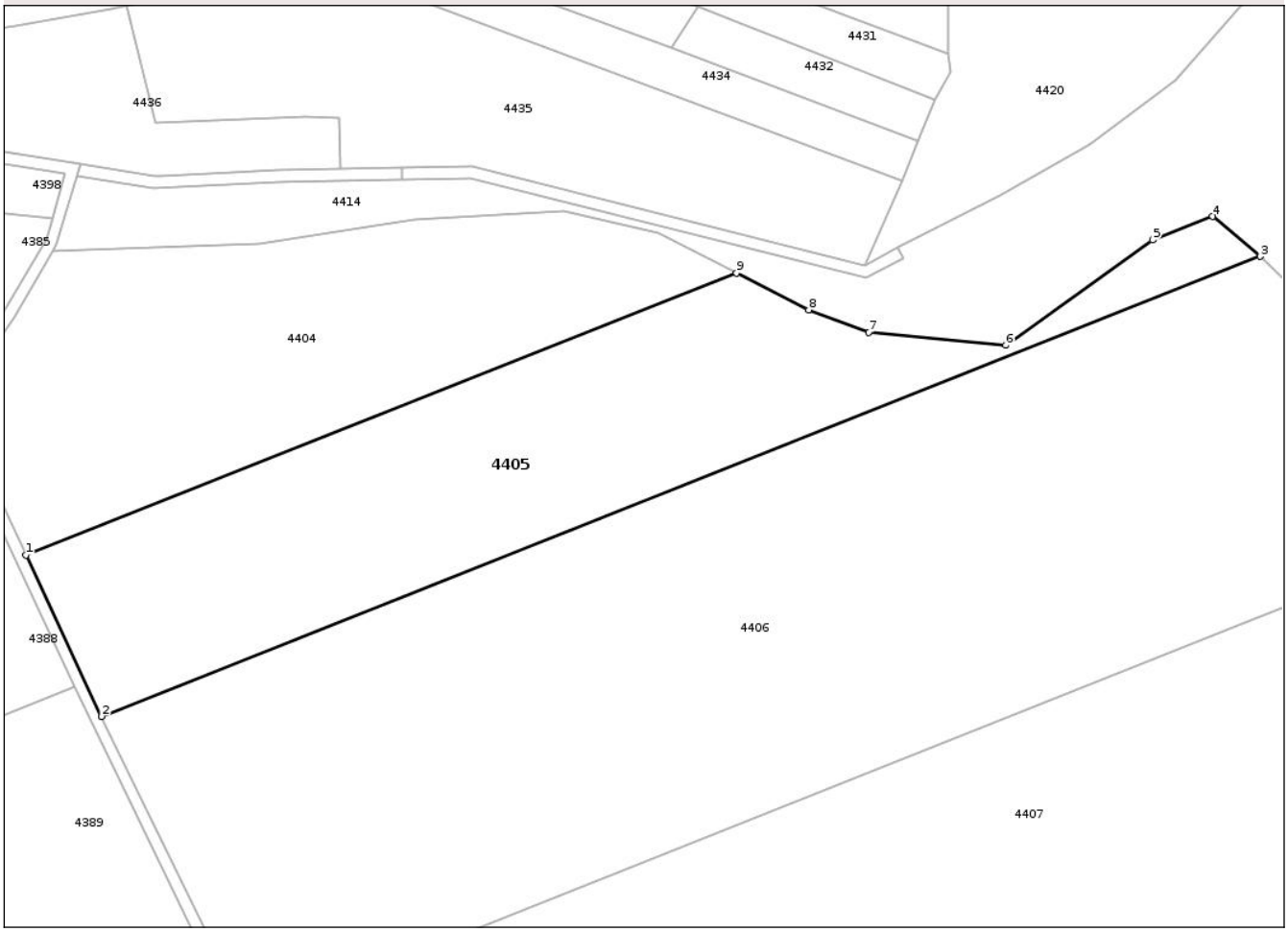
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34135	18.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	18.800	3416	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.515,56 454.876,873	2	257.541,343 454.822,109	60.53
2	257.541,343 454.822,109	3	257.935,262 454.978,317	423.761
3	257.935,262 454.978,317	4	257.919,054 454.991,883	21.136
4	257.919,054 454.991,883	5	257.898,652 454.983,864	21.921
5	257.898,652 454.983,864	6	257.848,696 454.948,183	61.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.848,696 454.948,183	7	257.802,167 454.952,508	46.73
7	257.802,167 454.952,508	8	257.781,703 454.960,136	21.839
8	257.781,703 454.960,136	9	257.757,197 454.972,694	27.536
9	257.757,197 454.972,694	1	257.515,56 454.876,873	259.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2725 din 22.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

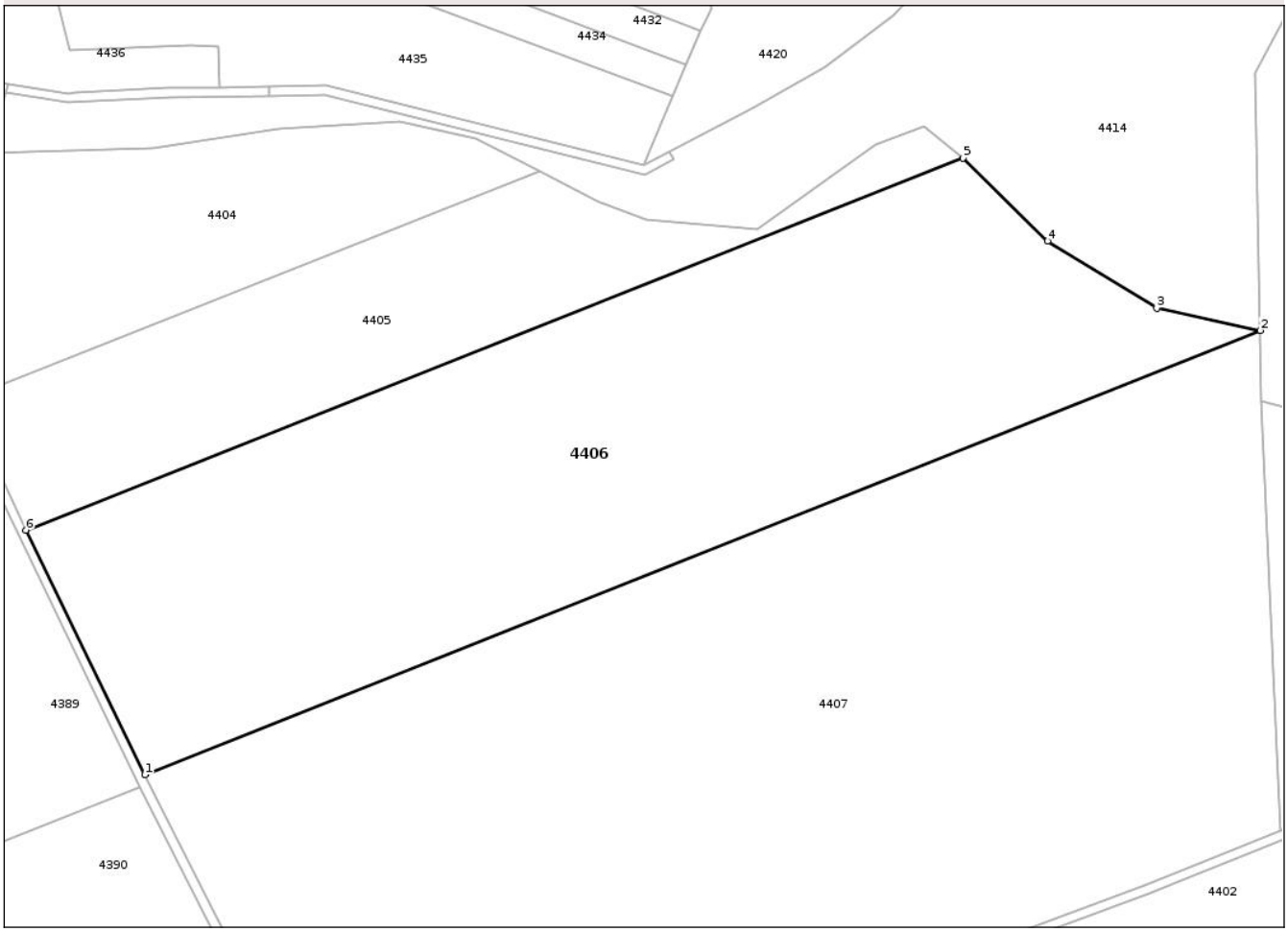
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	51.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.591,379 454.719,315	2	258.060,326 454.905,979	504.732
2	258.060,326 454.905,979	3	258.016,763 454.915,299	44.549
3	258.016,763 454.915,299	4	257.970,919 454.943,498	53.822
4	257.970,919 454.943,498	5	257.935,262 454.978,317	49.838
5	257.935,262 454.978,317	6	257.541,343 454.822,109	423.761

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.541,343 454.822,109	1	257.591,379 454.719,315	114.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		88.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

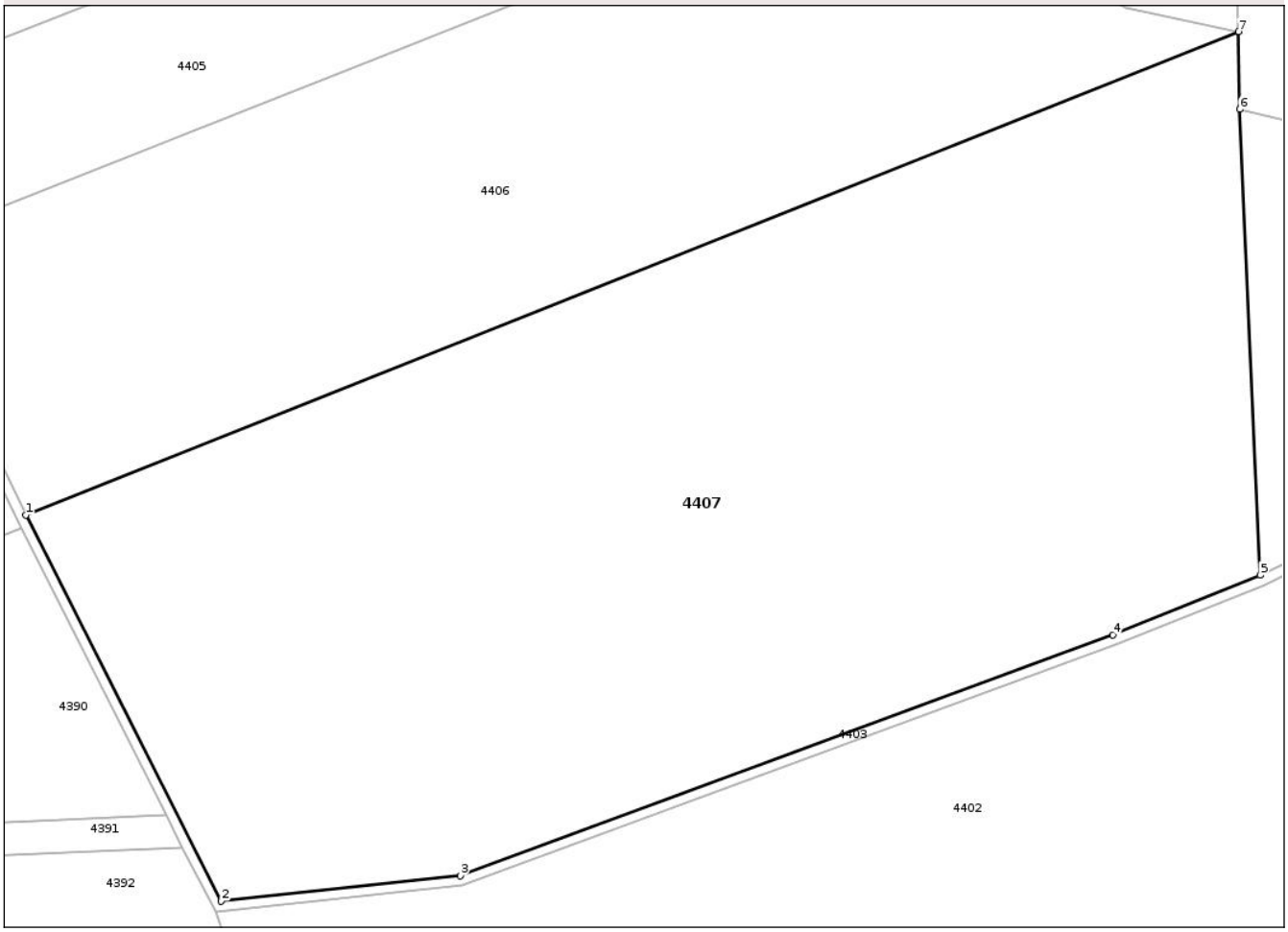
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	88.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	88.800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.591,379 454.719,315	2	257.666,889 454.570,086	167.245
2	257.666,889 454.570,086	3	257.759,432 454.580,006	93.073
3	257.759,432 454.580,006	4	258.011,83 454.672,933	268.961
4	258.011,83 454.672,933	5	258.068,793 454.695,978	61.448
5	258.068,793 454.695,978	6	258.060,921 454.876,081	180.275

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.060,921 454.876,081	7	258.060,326 454.905,979	29.904
7	258.060,326 454.905,979	1	257.591,379 454.719,315	504.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.068,793 454.695,978	2	258.101,733 454.711,488	36.409
2	258.101,733 454.711,488	3	258.132,321 454.743,051	43.953
3	258.132,321 454.743,051	4	258.121,614 454.749,963	12.744
4	258.121,614 454.749,963	5	258.103,884 454.755,883	18.692
5	258.103,884 454.755,883	6	258.094,876 454.763,652	11.895

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.094,876 454.763,652	7	258.090,072 454.773,014	10.523
7	258.090,072 454.773,014	8	258.089,212 454.788,992	16.001
8	258.089,212 454.788,992	9	258.088,815 454.815,741	26.752
9	258.088,815 454.815,741	10	258.086,641 454.829,478	13.908
10	258.086,641 454.829,478	11	258.088,55 454.857,541	28.128
11	258.088,55 454.857,541	12	258.085,385 454.865,982	9.015
12	258.085,385 454.865,982	13	258.078,366 454.871,53	8.947
13	258.078,366 454.871,53	14	258.060,921 454.876,081	18.029
14	258.060,921 454.876,081	1	258.068,793 454.695,978	180.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34442	17.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 22 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2085/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34442	17.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	17.900	3404	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.110,704 455.108,11	2	258.085,67 455.065,69	49.256
2	258.085,67 455.065,69	3	258.058,173 455.014,126	58.437
3	258.058,173 455.014,126	4	258.060,921 454.876,081	138.072
4	258.060,921 454.876,081	5	258.078,366 454.871,53	18.029
5	258.078,366 454.871,53	6	258.085,385 454.865,982	8.947

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.085,385 454.865,982	7	258.088,55 454.857,541	9.015
7	258.088,55 454.857,541	8	258.086,641 454.829,478	28.128
8	258.086,641 454.829,478	9	258.088,815 454.815,741	13.908
9	258.088,815 454.815,741	10	258.089,212 454.788,992	26.752
10	258.089,212 454.788,992	11	258.090,072 454.773,014	16.001
11	258.090,072 454.773,014	12	258.094,876 454.763,652	10.523
12	258.094,876 454.763,652	13	258.103,884 454.755,883	11.895
13	258.103,884 454.755,883	14	258.121,614 454.749,963	18.692
14	258.121,614 454.749,963	15	258.132,321 454.743,051	12.744
15	258.132,321 454.743,051	16	258.101,733 454.711,488	43.953
16	258.101,733 454.711,488	17	258.141,038 454.727,307	42.369
17	258.141,038 454.727,307	1	258.110,704 455.108,11	382.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34441	14.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 69 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MADESCU IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2086/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34441	14.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	14.900	3404	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.140,04 455.188,181	2	258.127,988 455.157,582	32.887
2	258.127,988 455.157,582	3	258.120,085 455.132,255	26.531
3	258.120,085 455.132,255	4	258.110,704 455.108,11	25.903
4	258.110,704 455.108,11	5	258.141,038 454.727,307	382.009
5	258.141,038 454.727,307	6	258.151,954 454.730,263	11.309

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.151,954 454.730,263	7	258.176,186 454.734,414	24.585
7	258.176,186 454.734,414	1	258.140,04 455.188,181	455.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34438	Din acte: 76.700 Masurata: 72.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 58 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEIAC IOSIF**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2087/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34438	Din acte: 76.700 Masurata: 72.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	72.300	3404	1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4412, 4413

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.229,19 454.754,543	2	258.228,675 454.746,217	8.342
3	258.265,591 454.752,356	4	258.321,534 454.771,931	59.269
5	258.288,204 455.239,378	6	258.263,998 455.258,774	31.018
7	258.215,87 455.271,307	8	258.161,341 455.284,337	56.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.228,675 454.746,217	3	258.265,591 454.752,356	37.423
4	258.321,534 454.771,931	5	258.288,204 455.239,378	468.634
6	258.263,998 455.258,774	7	258.215,87 455.271,307	49.733
8	258.161,341 455.284,337	9	258.159,724 455.249,758	34.617

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	258.159,724 455.249,758	10	258.143,713 455.223,274	30.948
11	258.141,074 455.205,755	12	258.140,04 455.188,181	17.604
13	258.176,186 454.734,414	14	258.216,235 454.743,513	41.07
15	258.228,665 454.746,216	16	258.229,18 454.754,541	8.341
17	258.230,976 454.776,87	18	258.233,064 454.802,835	26.049
19	258.235,604 454.834,411	20	258.287,806 454.839,63	52.462
21	258.297,256 454.774,848	22	258.282,27 454.770,602	15.576
23	258.252,441 454.760,121	1	258.229,19 454.754,543	23.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	258.143,713 455.223,274	11	258.141,074 455.205,755	17.717
12	258.140,04 455.188,181	13	258.176,186 454.734,414	455.204
14	258.216,235 454.743,513	15	258.228,665 454.746,216	12.72
16	258.229,18 454.754,541	17	258.230,976 454.776,87	22.401
18	258.233,064 454.802,835	19	258.235,604 454.834,411	31.678
20	258.287,806 454.839,63	21	258.297,256 454.774,848	65.468
22	258.282,27 454.770,602	23	258.252,441 454.760,121	31.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34439	Din acte: 76.700 Masurata: 3.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 58(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEIAC IOSIF**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2731/22.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

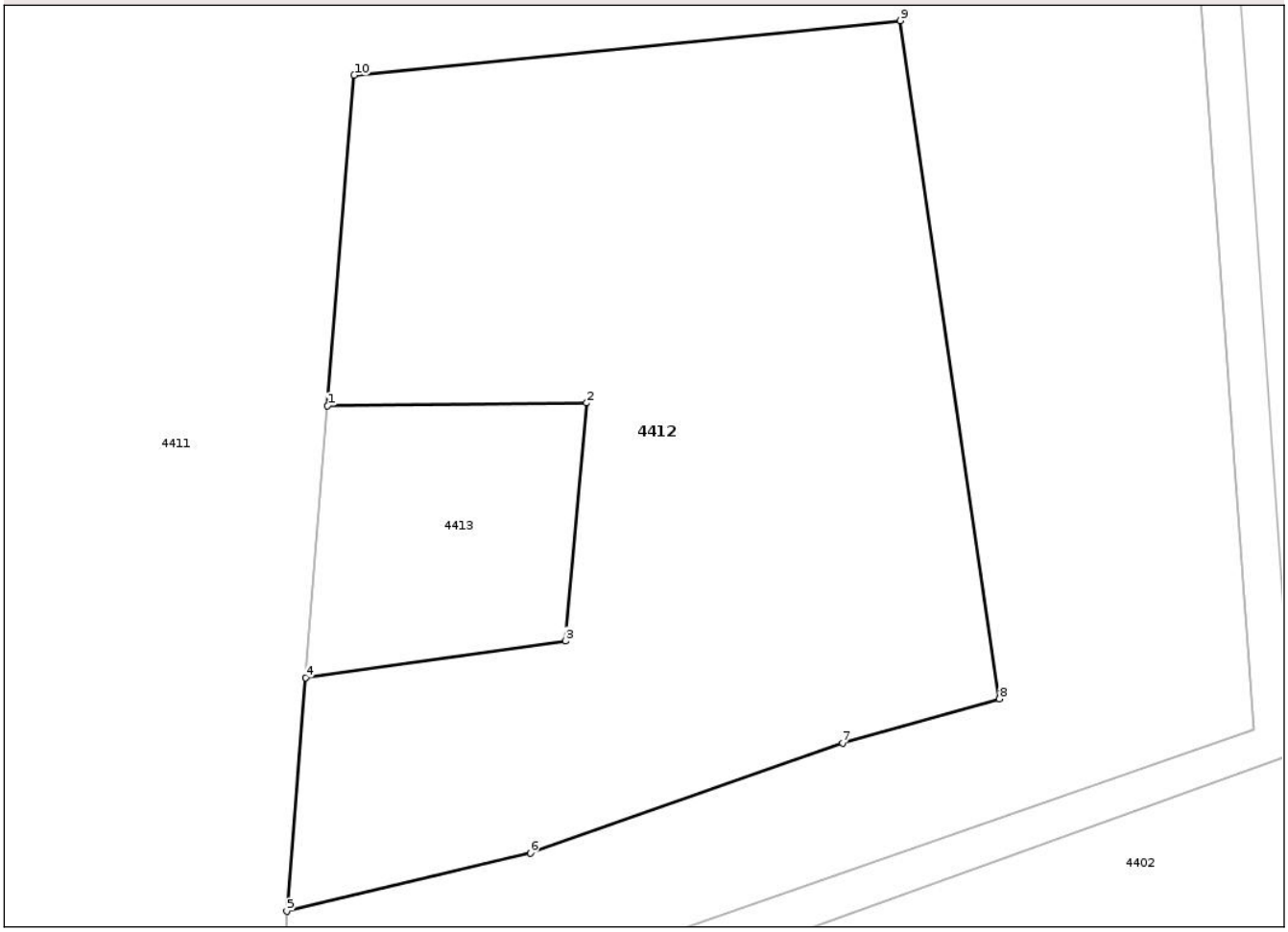
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34439	Din acte: 76.700 Masurata: 3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.800	3404	1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4411, 4413

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.233,064 454.802,835	2	258.257,828 454.803,1	24.765
2	258.257,828 454.803,1	3	258.255,802 454.780,356	22.834
3	258.255,802 454.780,356	4	258.230,976 454.776,87	25.07
4	258.230,976 454.776,87	5	258.229,18 454.754,541	22.401
5	258.229,18 454.754,541	6	258.252,441 454.760,121	23.921

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.252,441 454.760,121	7	258.282,27 454.770,602	31.617
7	258.282,27 454.770,602	8	258.297,256 454.774,848	15.576
8	258.297,256 454.774,848	9	258.287,806 454.839,63	65.468
9	258.287,806 454.839,63	10	258.235,604 454.834,411	52.462
10	258.235,604 454.834,411	1	258.233,064 454.802,835	31.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34440	Din acte: 76.700 Masurata: 600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 58(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEIAC IOSIF**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2732/22.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

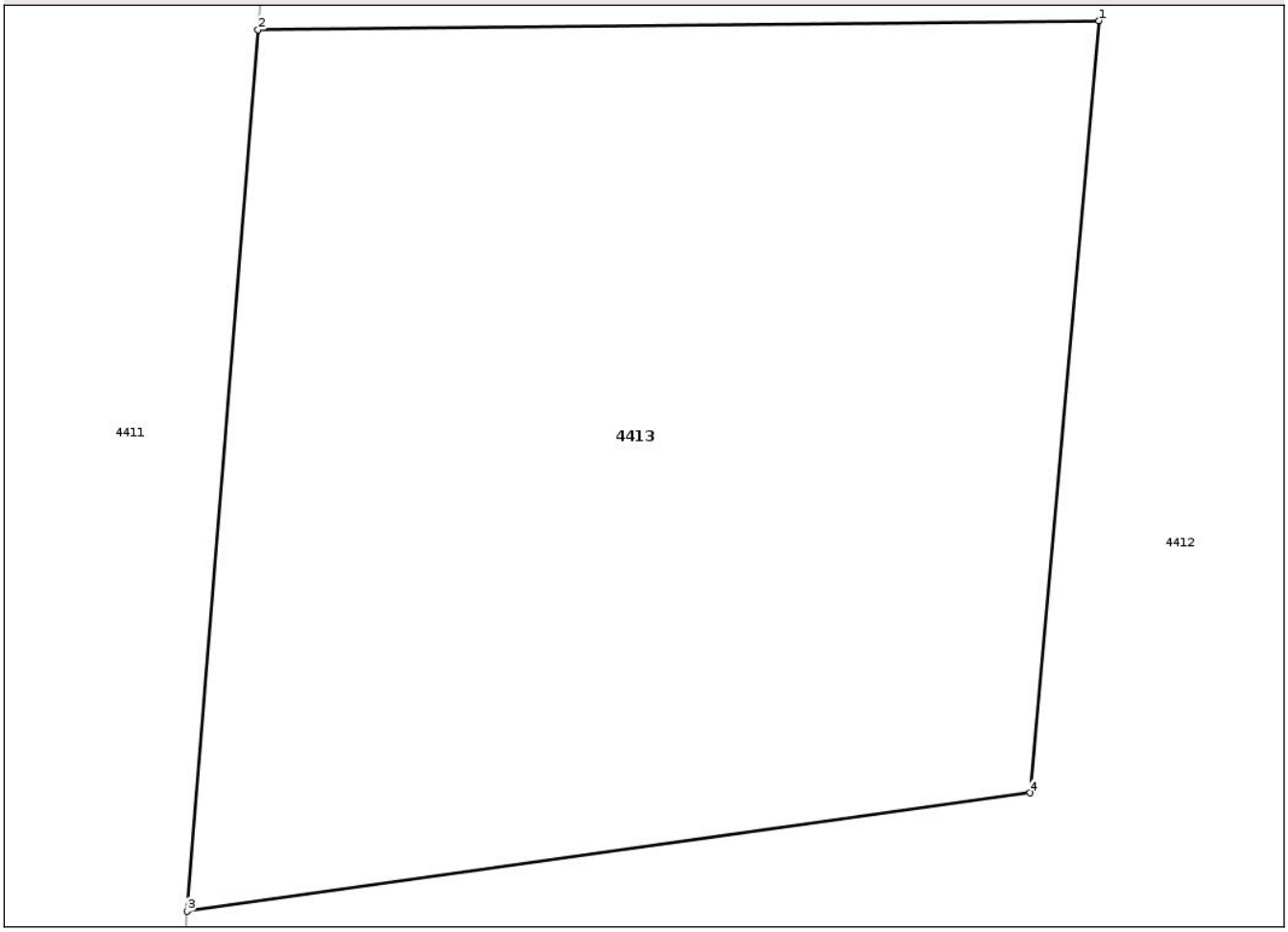
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34440	Din acte: 76.700 Masurata: 600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	600	3404	1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4411, 4412

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.257,828 454.803,1	2	258.233,064 454.802,835	24.765
2	258.233,064 454.802,835	3	258.230,976 454.776,87	26.049
3	258.230,976 454.776,87	4	258.255,802 454.780,356	25.07
4	258.255,802 454.780,356	1	258.257,828 454.803,1	22.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.467	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

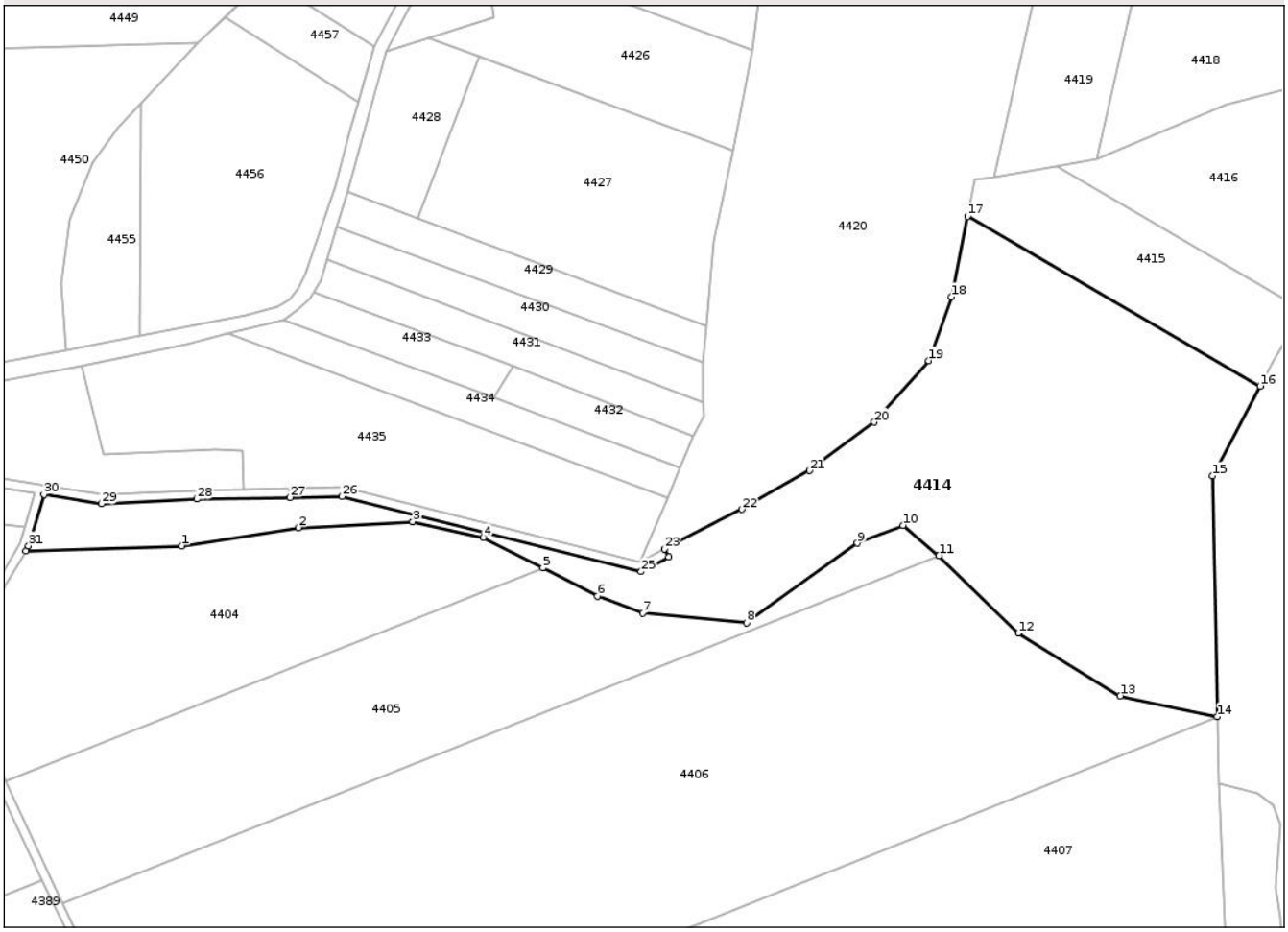
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	31.467	-	3410	-	Padure IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferenta de suprafata din inventar au fost emise titluri de proprietate in baza legii 18/1991 inainte de data infiintari ADS.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.594,958 454.982,71	2	257.647,435 454.990,777	53.093
3	257.698,652 454.993,566	4	257.730,49 454.986,38	32.639
5	257.757,197 454.972,694	6	257.781,703 454.960,136	27.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.647,435 454.990,777	3	257.698,652 454.993,566	51.293
4	257.730,49 454.986,38	5	257.757,197 454.972,694	30.01
6	257.781,703 454.960,136	7	257.802,167 454.952,508	21.839

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	257.802,167 454.952,508	8	257.848,696 454.948,183	46.73
9	257.898,652 454.983,864	10	257.919,054 454.991,883	21.921
11	257.935,262 454.978,317	12	257.970,919 454.943,498	49.838
13	258.016,763 454.915,299	14	258.060,326 454.905,979	44.549
15	258.058,173 455.014,126	16	258.079,661 455.054,422	45.667
17	257.948,096 455.130,639	18	257.940,77 455.094,463	36.91
19	257.930,676 455.065,824	20	257.906,228 455.038,165	36.915
21	257.877,067 455.016,439	22	257.846,74 454.999,087	34.94
23	257.811,9 454.981,206	24	257.813,768 454.977,669	4.0
25	257.801,353 454.971,113	26	257.666,957 455.004,829	138.561
27	257.643,588 455.004,423	28	257.601,715 455.003,697	41.879
29	257.558,915 455.001,544	30	257.532,905 455.005,745	26.347
31	257.526,037 454.982,658	32	257.524,838 454.980,305	2.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	257.848,696 454.948,183	9	257.898,652 454.983,864	61.39
10	257.919,054 454.991,883	11	257.935,262 454.978,317	21.136
12	257.970,919 454.943,498	13	258.016,763 454.915,299	53.822
14	258.060,326 454.905,979	15	258.058,173 455.014,126	108.168
16	258.079,661 455.054,422	17	257.948,096 455.130,639	152.047
18	257.940,77 455.094,463	19	257.930,676 455.065,824	30.366
20	257.906,228 455.038,165	21	257.877,067 455.016,439	36.365
22	257.846,74 454.999,087	23	257.811,9 454.981,206	39.161
24	257.813,768 454.977,669	25	257.801,353 454.971,113	14.04
26	257.666,957 455.004,829	27	257.643,588 455.004,423	23.373
28	257.601,715 455.003,697	29	257.558,915 455.001,544	42.854
30	257.532,905 455.005,745	31	257.526,037 454.982,658	24.087
32	257.524,838 454.980,305	1	257.594,958 454.982,71	70.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 1926, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOSIC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

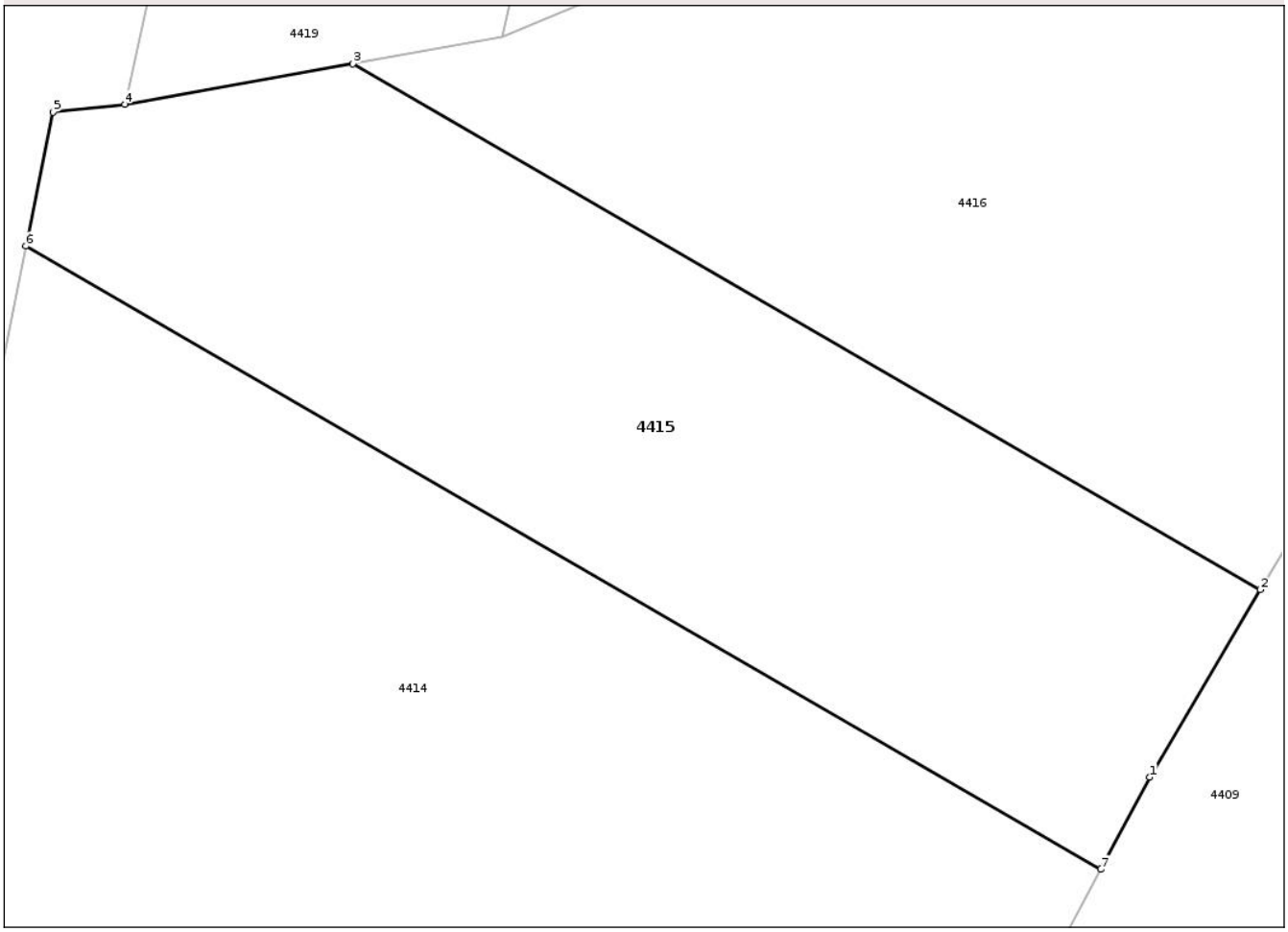
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 190/3, 1005/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.085,67 455.065,69	2	258.099,213 455.088,638	26.646
2	258.099,213 455.088,638	3	257.988,145 455.152,98	128.359
3	257.988,145 455.152,98	4	257.960,211 455.147,979	28.378
4	257.960,211 455.147,979	5	257.951,413 455.147,023	8.85
5	257.951,413 455.147,023	6	257.948,096 455.130,639	16.716

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.948,096 455.130,639	7	258.079,661 455.054,422	152.047
7	258.079,661 455.054,422	1	258.085,67 455.065,69	12.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 995, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOSIC IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

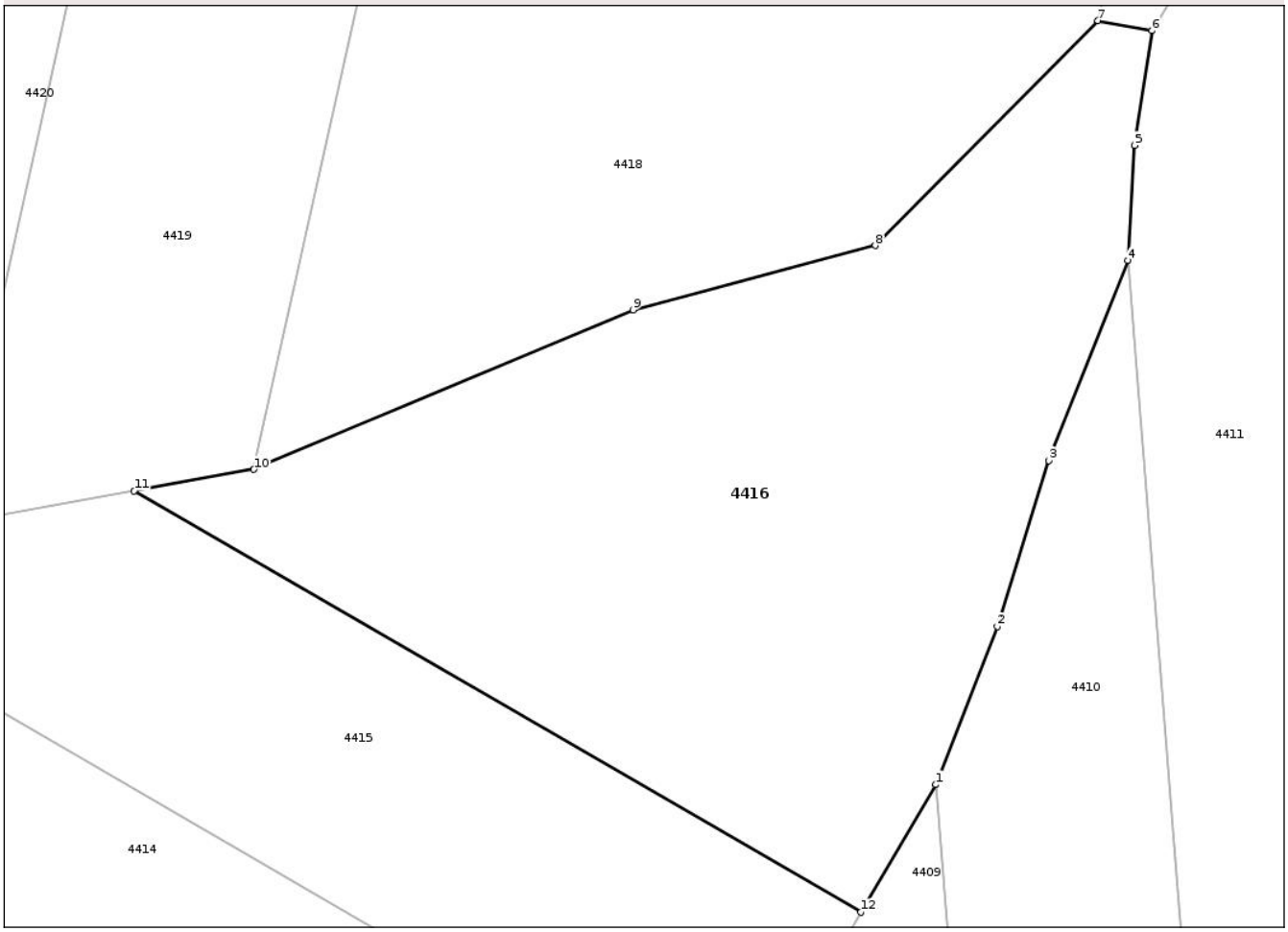
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.700	UP V	UA 190, 1005/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.110,704 455.108,11	2	258.120,085 455.132,255	25.903
2	258.120,085 455.132,255	3	258.127,988 455.157,582	26.531
3	258.127,988 455.157,582	4	258.140,04 455.188,181	32.887
4	258.140,04 455.188,181	5	258.141,074 455.205,755	17.604
5	258.141,074 455.205,755	6	258.143,713 455.223,274	17.717

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.143,713 455.223,274	7	258.135,469 455.224,775	8.38
7	258.135,469 455.224,775	8	258.101,424 455.190,437	48.355
8	258.101,424 455.190,437	9	258.064,404 455.180,607	38.303
9	258.064,404 455.180,607	10	258.006,438 455.156,255	62.874
10	258.006,438 455.156,255	11	257.988,145 455.152,98	18.584
11	257.988,145 455.152,98	12	258.099,213 455.088,638	128.359
12	258.099,213 455.088,638	1	258.110,704 455.108,11	22.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

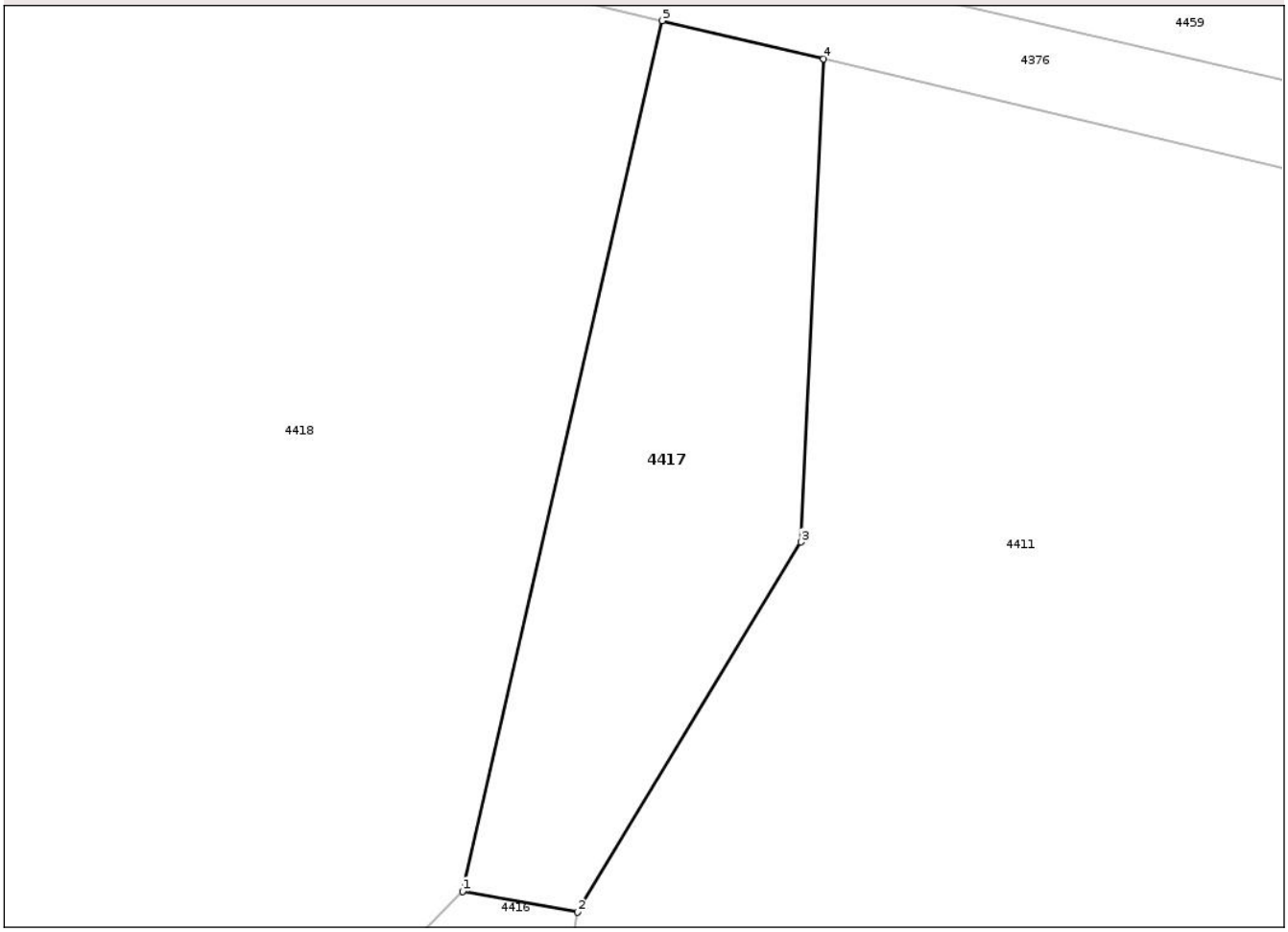
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	-	3411	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.135,469 455.224,775	2	258.143,713 455.223,274	8.38
2	258.143,713 455.223,274	3	258.159,724 455.249,758	30.948
3	258.159,724 455.249,758	4	258.161,341 455.284,337	34.617
4	258.161,341 455.284,337	5	258.149,772 455.287,059	11.885
5	258.149,772 455.287,059	1	258.135,469 455.224,775	63.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34133	13.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 8 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARIU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

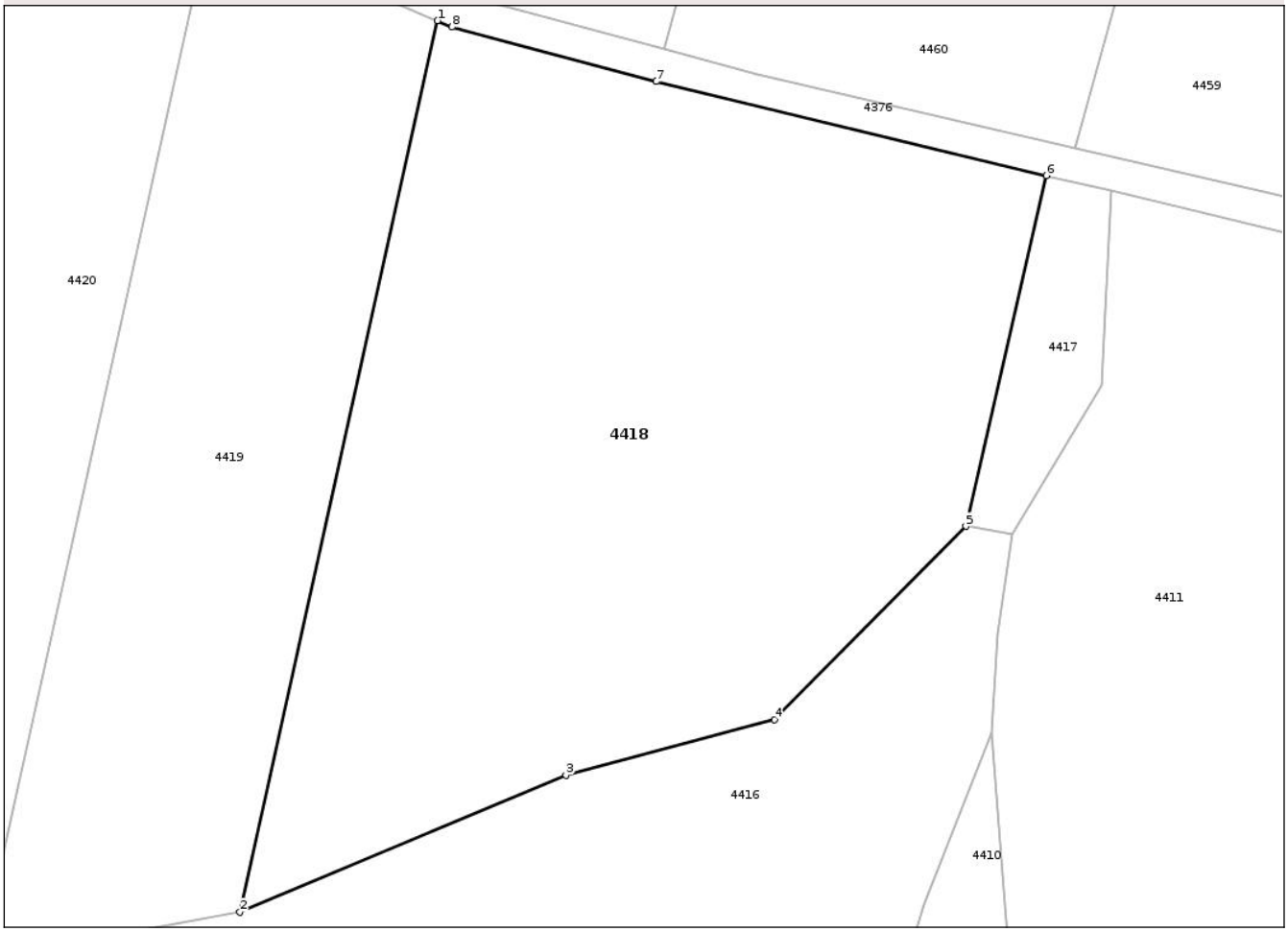
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34133	13.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	13.400	3412	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.041,562 455.314,549	2	258.006,438 455.156,255	162.144
2	258.006,438 455.156,255	3	258.064,404 455.180,607	62.874
3	258.064,404 455.180,607	4	258.101,424 455.190,437	38.303
4	258.101,424 455.190,437	5	258.135,469 455.224,775	48.355
5	258.135,469 455.224,775	6	258.149,772 455.287,059	63.905

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.149,772 455.287,059	7	258.080,424 455.303,736	71.325
7	258.080,424 455.303,736	8	258.044,137 455.313,433	37.56
8	258.044,137 455.313,433	1	258.041,562 455.314,549	2.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34132	7.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 34 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORDUZ MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2088 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **STAN MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

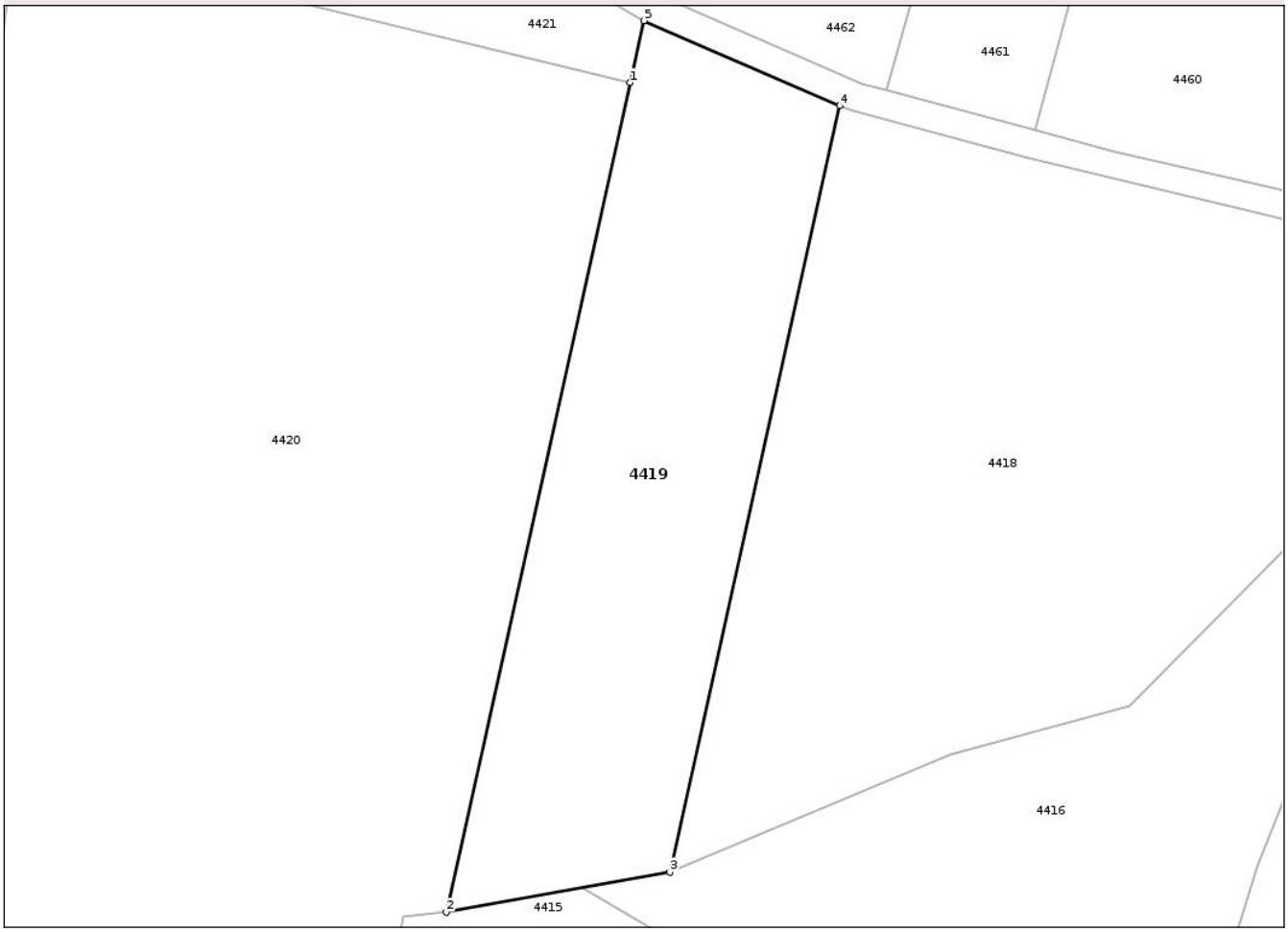
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34132	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	7.600	3412	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.998,233 455.319,335	2	257.960,211 455.147,979	175.524
2	257.960,211 455.147,979	3	258.006,438 455.156,255	46.962
3	258.006,438 455.156,255	4	258.041,562 455.314,549	162.144
4	258.041,562 455.314,549	5	258.001,065 455.332,098	44.136
5	258.001,065 455.332,098	1	257.998,233 455.319,335	13.073

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34131	37.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 51 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARAORU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2089 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34131	37.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	37.500	3412	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.824,789 455.031,67	2	257.818,822 455.017,603	15.28
3	257.813,472 455.004,136	4	257.800,841 454.975,366	31.421
5	257.811,9 454.981,206	6	257.846,74 454.999,087	39.161
7	257.877,067 455.016,439	8	257.906,228 455.038,165	36.365
9	257.930,676 455.065,824	10	257.940,77 455.094,463	30.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.818,822 455.017,603	3	257.813,472 455.004,136	14.491
4	257.800,841 454.975,366	5	257.811,9 454.981,206	12.506
6	257.846,74 454.999,087	7	257.877,067 455.016,439	34.94
8	257.906,228 455.038,165	9	257.930,676 455.065,824	36.915
10	257.940,77 455.094,463	11	257.951,413 455.147,023	53.627

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.951,413 455.147,023	12	257.960,211 455.147,979	8.85
13	257.998,233 455.319,335	14	257.872,381 455.349,869	129.503
15	257.869,879 455.339,006	16	257.851,159 455.205,472	134.84
17	257.842,569 455.159,914	18	257.834,257 455.119,365	41.392
19	257.830,801 455.081,523	20	257.829,298 455.064,906	16.685
21	257.828,988 455.047,11	22	257.829,776 455.040,941	6.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.960,211 455.147,979	13	257.998,233 455.319,335	175.524
14	257.872,381 455.349,869	15	257.869,879 455.339,006	11.147
16	257.851,159 455.205,472	17	257.842,569 455.159,914	46.361
18	257.834,257 455.119,365	19	257.830,801 455.081,523	37.999
20	257.829,298 455.064,906	21	257.828,988 455.047,11	17.799
22	257.829,776 455.040,941	1	257.824,789 455.031,67	10.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

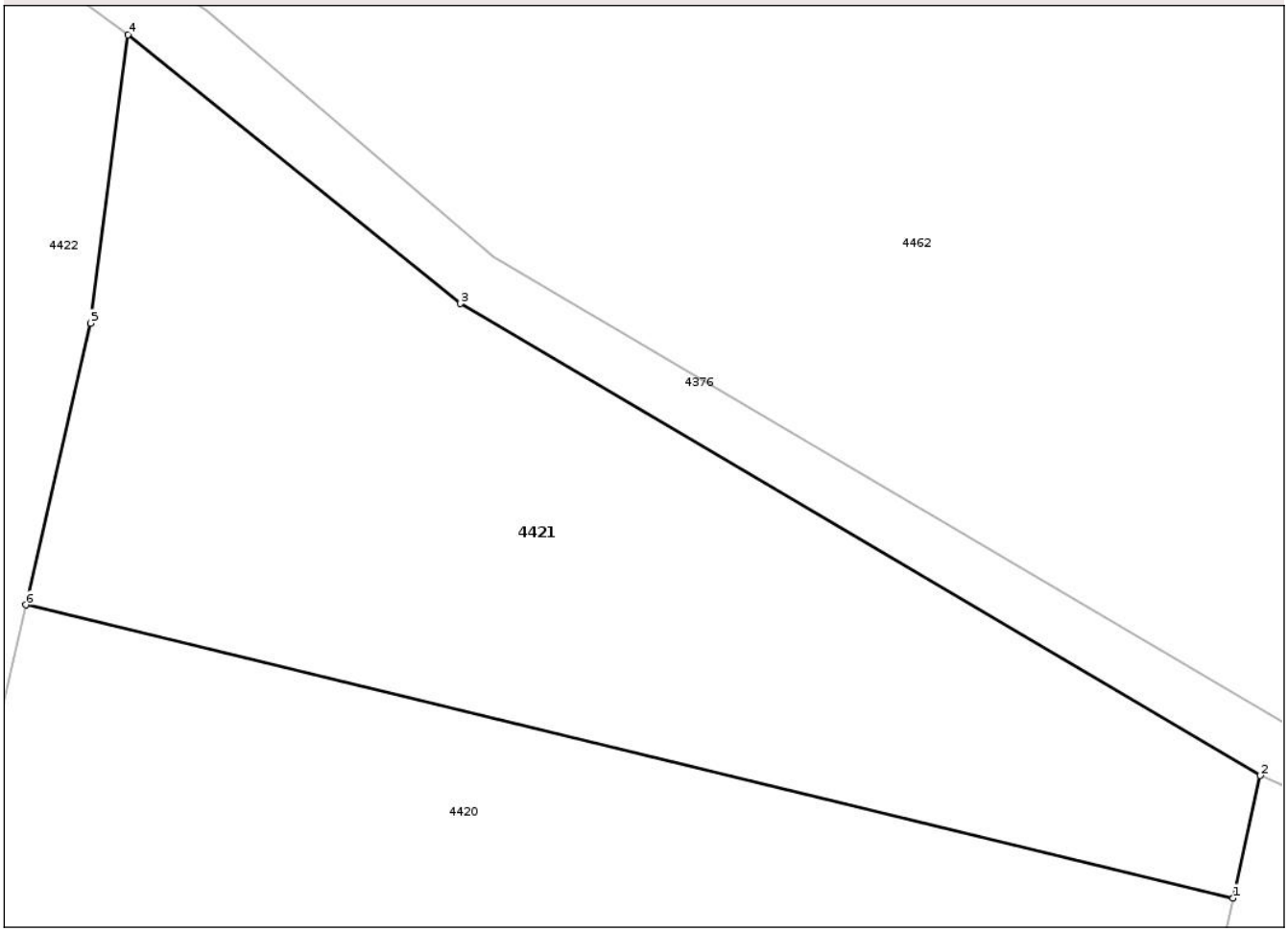
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.400	-	3445	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.998,233 455.319,335	2	258.001,065 455.332,098	13.073
2	258.001,065 455.332,098	3	257.917,652 455.381,246	96.816
3	257.917,652 455.381,246	4	257.883,008 455.409,24	44.541
4	257.883,008 455.409,24	5	257.879,137 455.379,206	30.282
5	257.879,137 455.379,206	6	257.872,381 455.349,869	30.105

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.872,381 455.349,869	1	257.998,233 455.319,335	129.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24854, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MADESCU ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2090 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **FRANT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

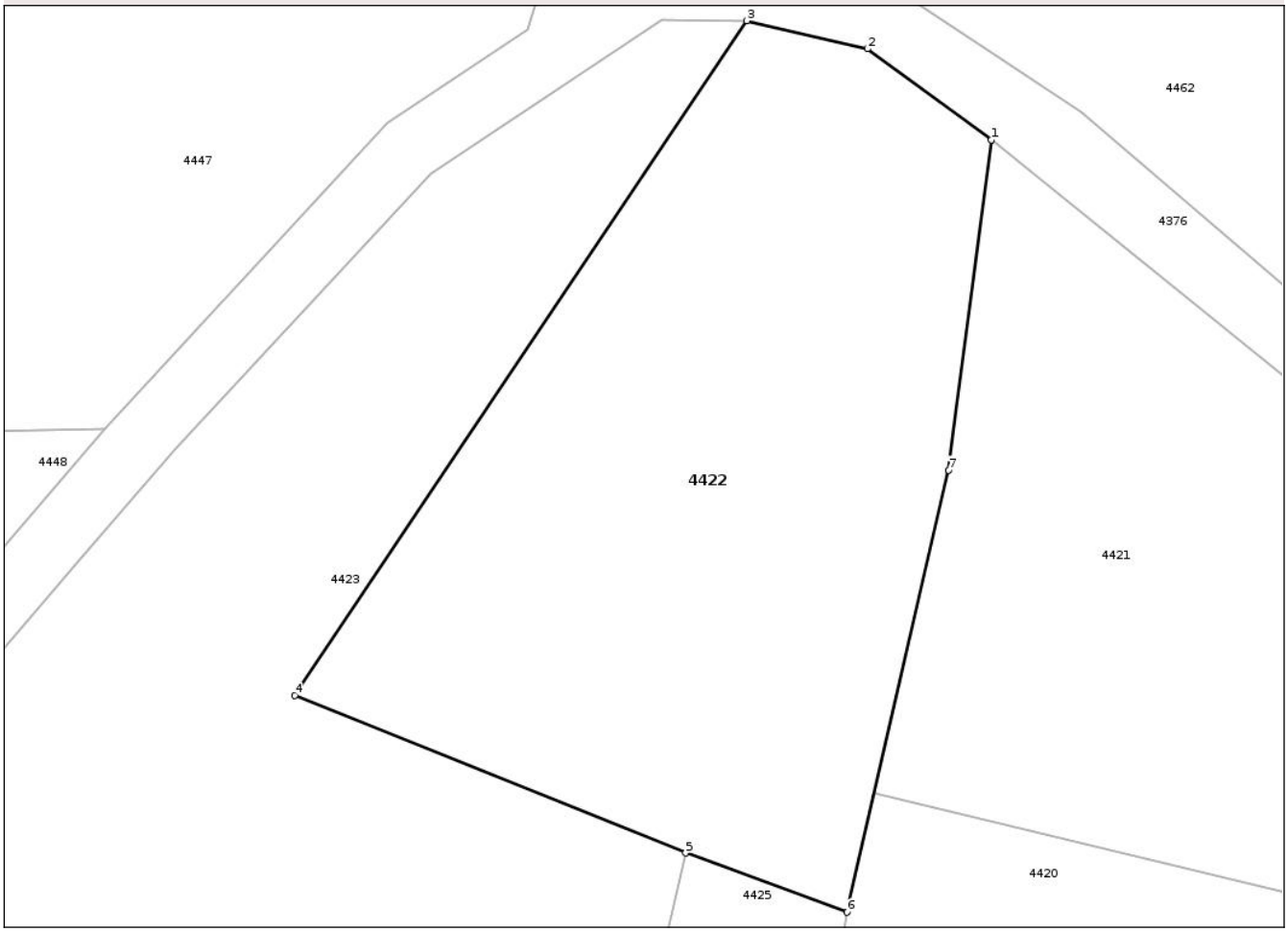
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 198	17/1	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.883,008 455.409,24	2	257.871,743 455.417,521	13.981
2	257.871,743 455.417,521	3	257.860,782 455.420,077	11.255
3	257.860,782 455.420,077	4	257.819,639 455.358,71	73.883
4	257.819,639 455.358,71	5	257.855,2 455.344,389	38.336
5	257.855,2 455.344,389	6	257.869,879 455.339,006	15.635

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.869,879 455.339,006	7	257.879,137 455.379,206	41.252
7	257.879,137 455.379,206	1	257.883,008 455.409,24	30.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

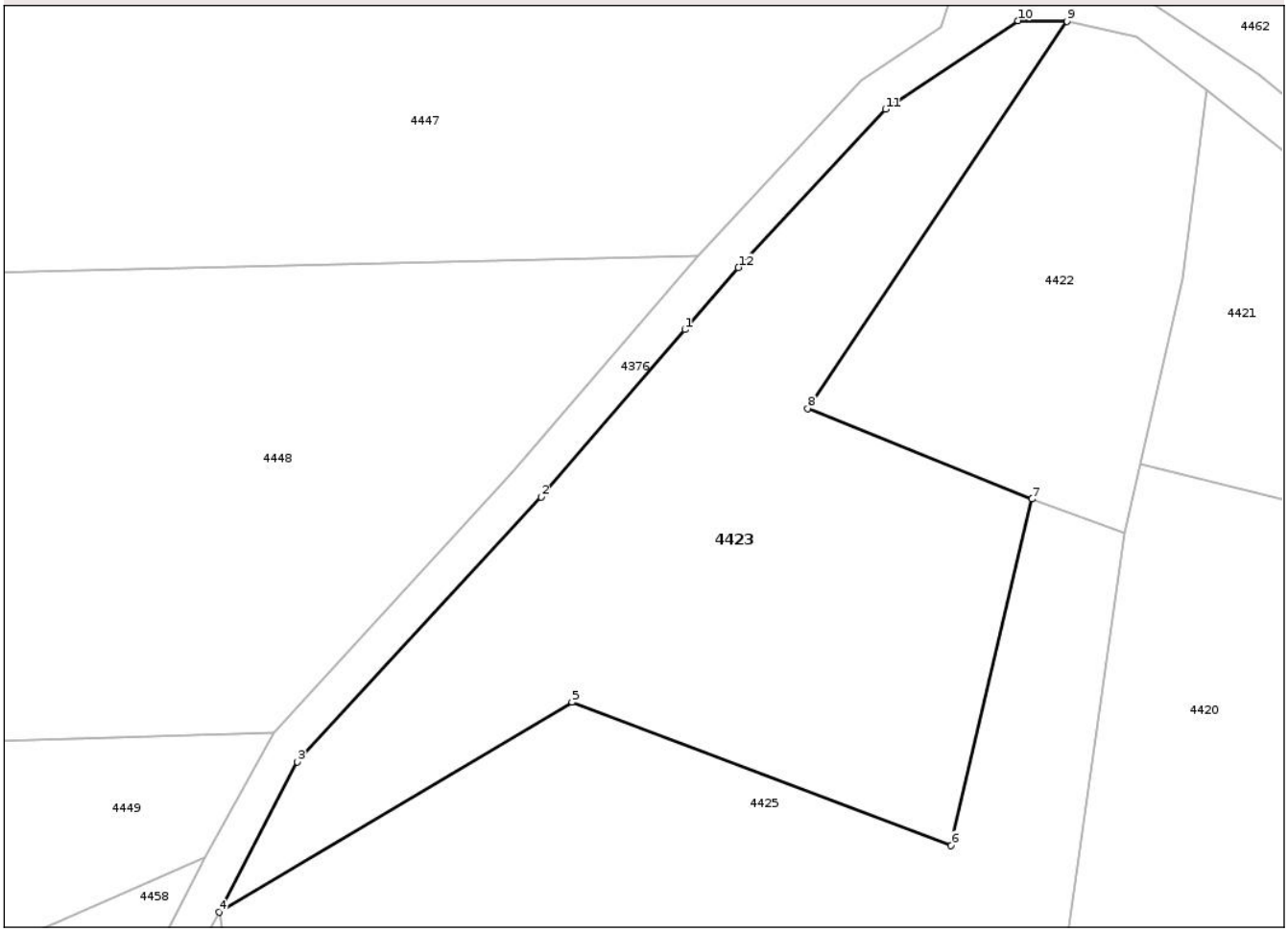
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.200	-	3442	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
2	livada	NU	1.200	-	3446	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.800,185 455.371,247	2	257.777,36 455.344,711	35.002
2	257.777,36 455.344,711	3	257.738,727 455.302,764	57.027
3	257.738,727 455.302,764	4	257.726,311 455.278,952	26.855
4	257.726,311 455.278,952	5	257.782,275 455.312,231	65.111

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.782,275 455.312,231	6	257.842,375 455.289,542	64.24
6	257.842,375 455.289,542	7	257.855,2 455.344,389	56.326
7	257.855,2 455.344,389	8	257.819,639 455.358,71	38.336
8	257.819,639 455.358,71	9	257.860,782 455.420,077	73.883
9	257.860,782 455.420,077	10	257.852,997 455.420,168	7.786
10	257.852,997 455.420,168	11	257.831,995 455.406,15	25.251
11	257.831,995 455.406,15	12	257.808,643 455.381,078	34.263
12	257.808,643 455.381,078	1	257.800,185 455.371,247	12.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

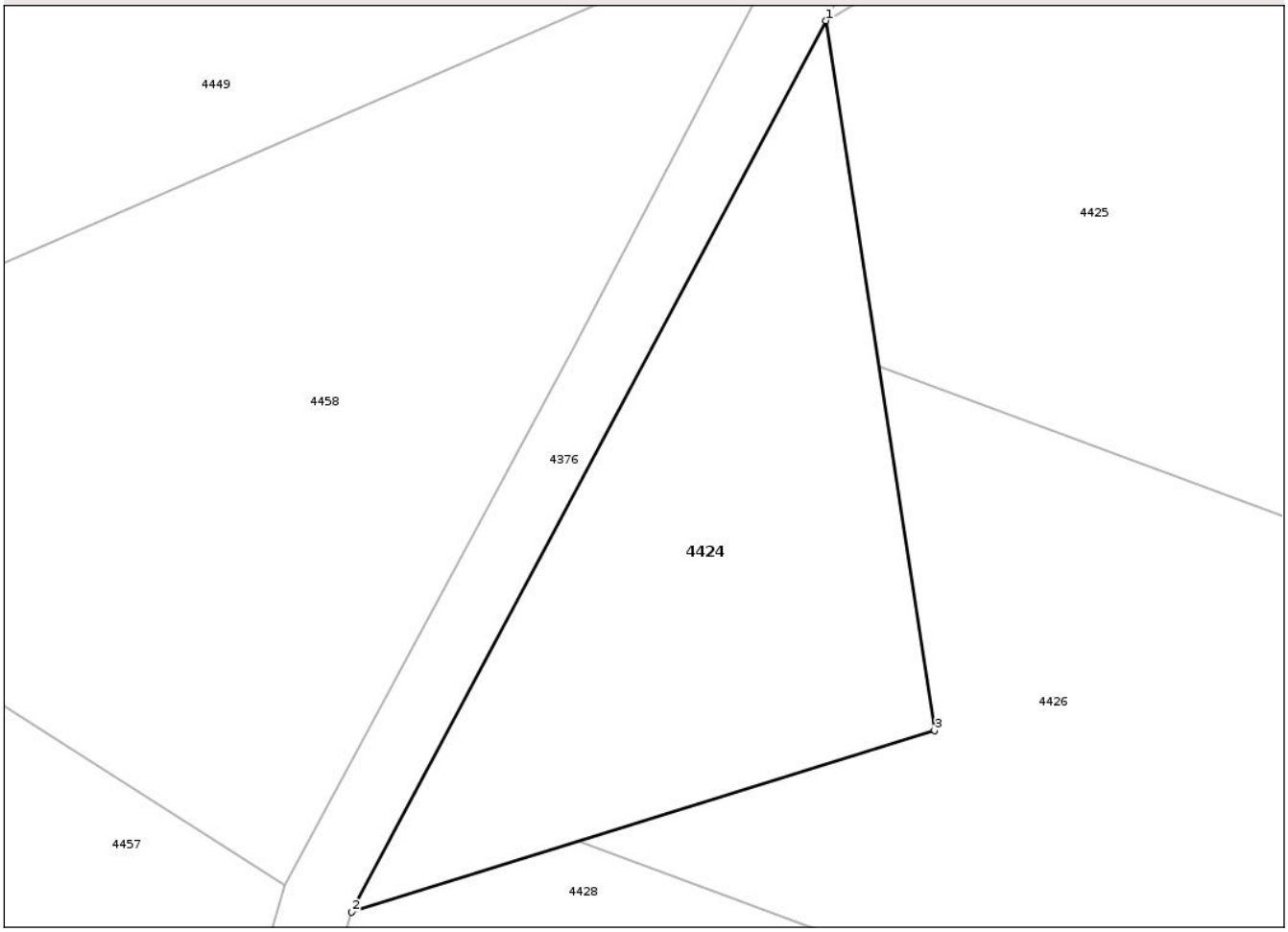
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.500	-	3447	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.726,311 455.278,952	2	257.686,848 455.204,833	83.97
2	257.686,848 455.204,833	3	257.735,365 455.219,939	50.814
3	257.735,365 455.219,939	1	257.726,311 455.278,952	59.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24737, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOSIC ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2091 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

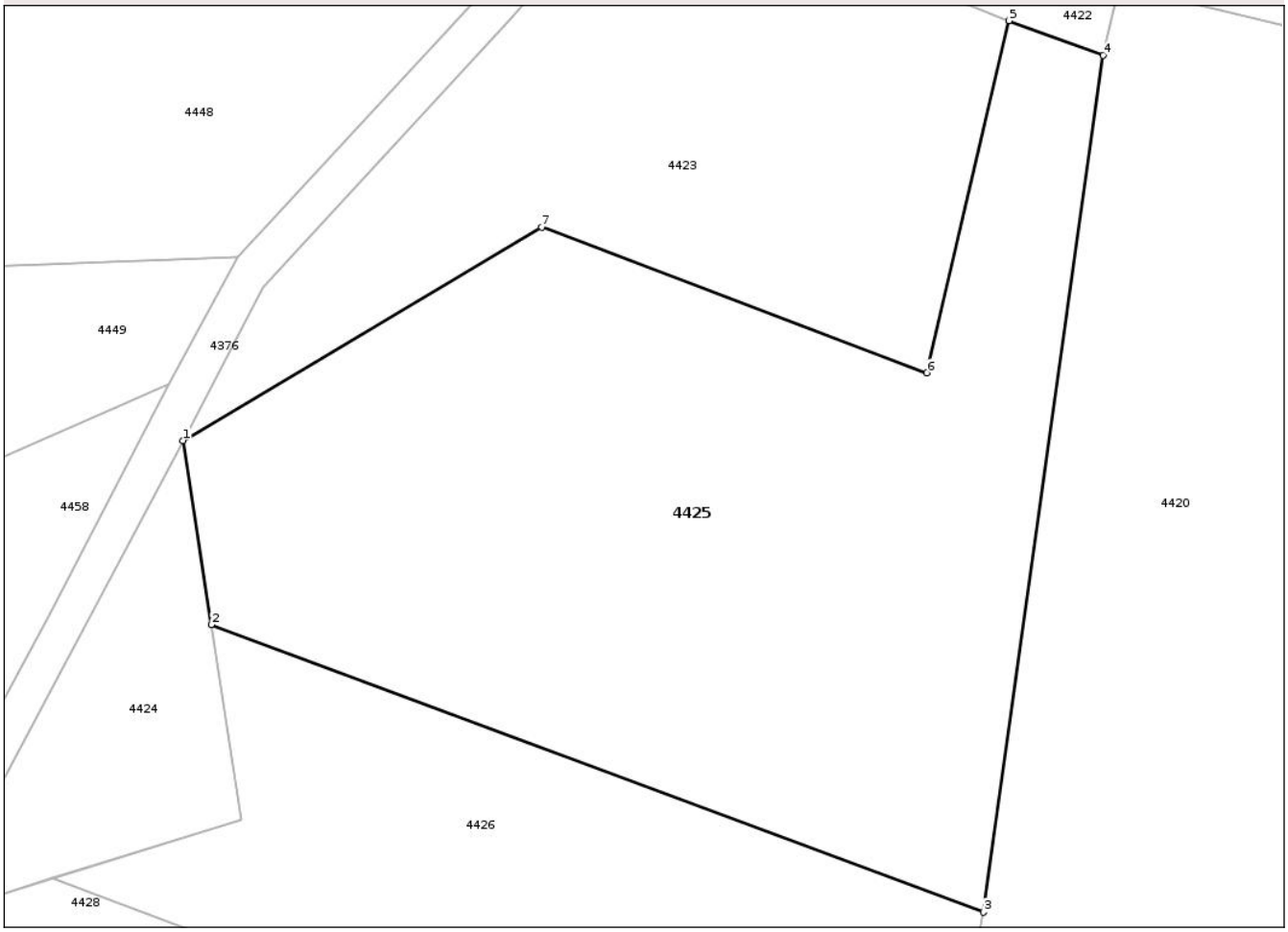
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UA 197	17/2	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.726,311 455.278,952	2	257.730,714 455.250,256	29.032
2	257.730,714 455.250,256	3	257.851,159 455.205,472	128.501
3	257.851,159 455.205,472	4	257.869,879 455.339,006	134.84
4	257.869,879 455.339,006	5	257.855,2 455.344,389	15.635
5	257.855,2 455.344,389	6	257.842,375 455.289,542	56.326

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.842,375 455.289,542	7	257.782,275 455.312,231	64.24
7	257.782,275 455.312,231	1	257.726,311 455.278,952	65.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24755, din 16/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLOSIC STEFAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2092 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **GLOSIC STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

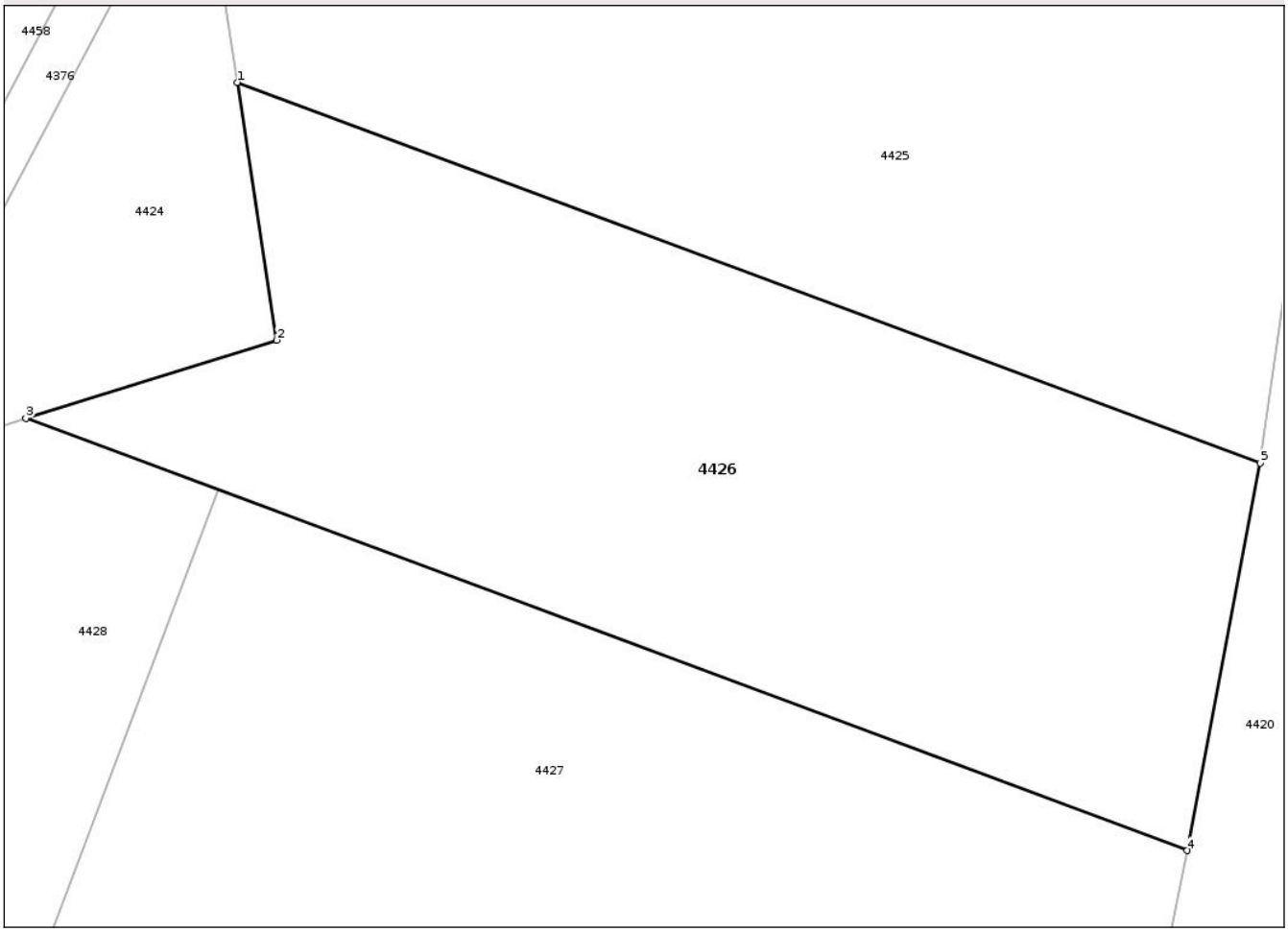
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UA 197	17/3	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.730,714 455.250,256	2	257.735,365 455.219,939	30.672
2	257.735,365 455.219,939	3	257.705,847 455.210,749	30.916
3	257.705,847 455.210,749	4	257.842,569 455.159,914	145.867
4	257.842,569 455.159,914	5	257.851,159 455.205,472	46.361
5	257.851,159 455.205,472	1	257.730,714 455.250,256	128.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Notarial nr. 71, din 30/08/2022 emis de BIN SFERCOCI GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

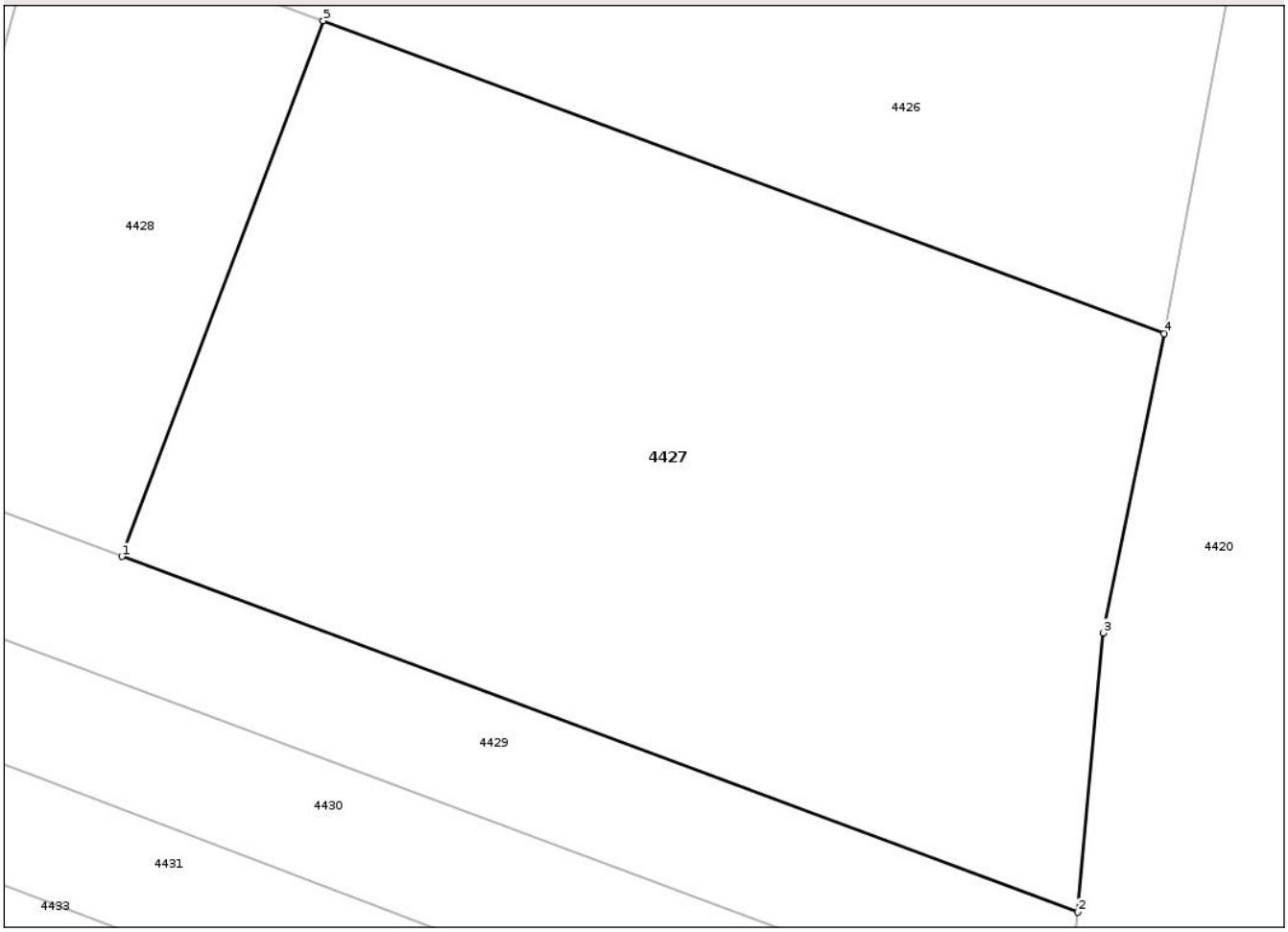
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UA 197	17/5	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.701,153 455.129,728	2	257.830,801 455.081,523	138.32
2	257.830,801 455.081,523	3	257.834,257 455.119,365	37.999
3	257.834,257 455.119,365	4	257.842,569 455.159,914	41.392
4	257.842,569 455.159,914	5	257.728,464 455.202,34	121.737
5	257.728,464 455.202,34	1	257.701,153 455.129,728	77.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24799, din 20/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JURCA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

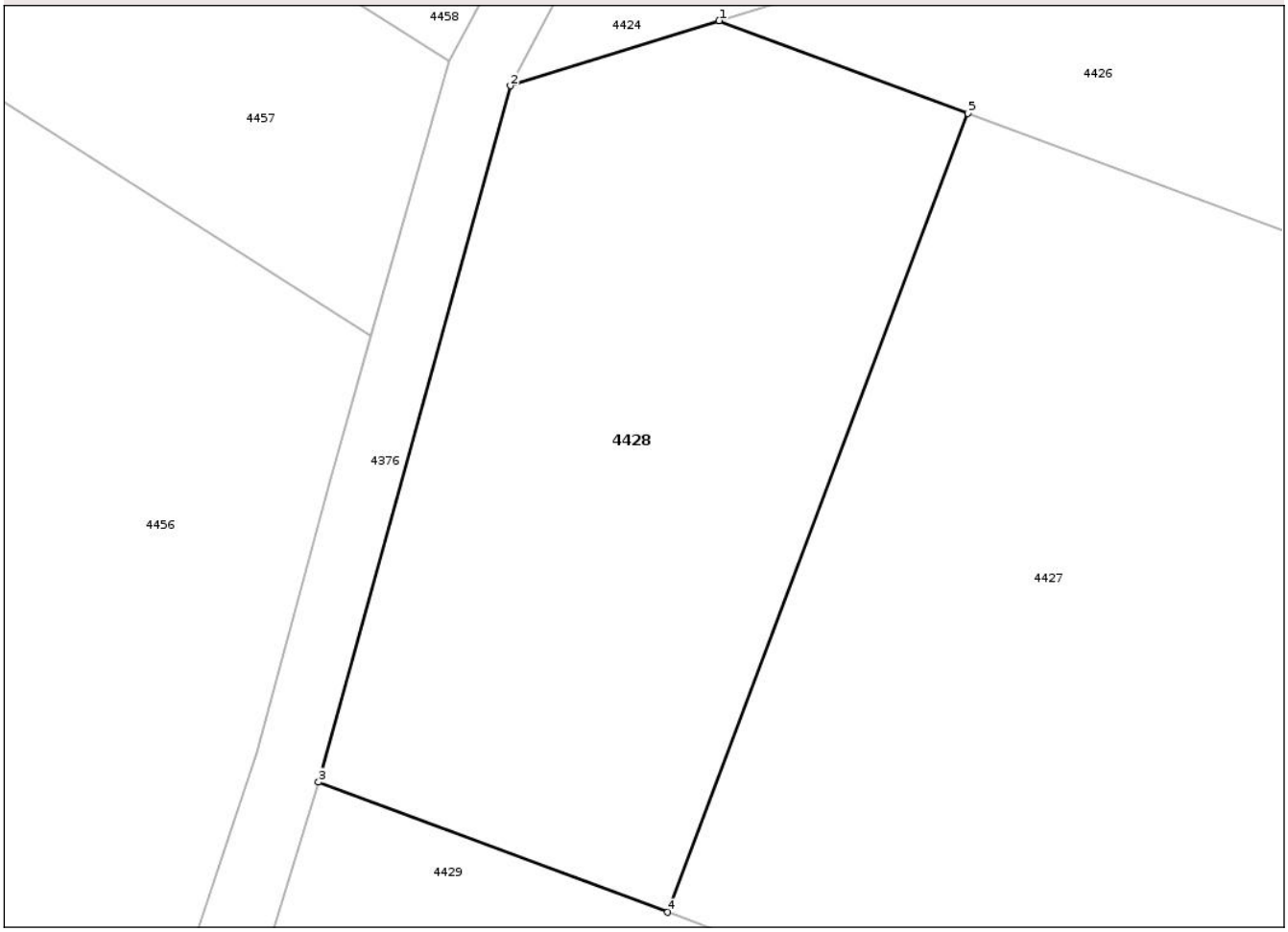
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.800	UA 197	17/4	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.705,847 455.210,749	2	257.686,848 455.204,833	19.899
2	257.686,848 455.204,833	3	257.669,391 455.141,538	65.658
3	257.669,391 455.141,538	4	257.701,153 455.129,728	33.887
4	257.701,153 455.129,728	5	257.728,464 455.202,34	77.578
5	257.728,464 455.202,34	1	257.705,847 455.210,749	24.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24811, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOARCA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2093 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **HOARCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

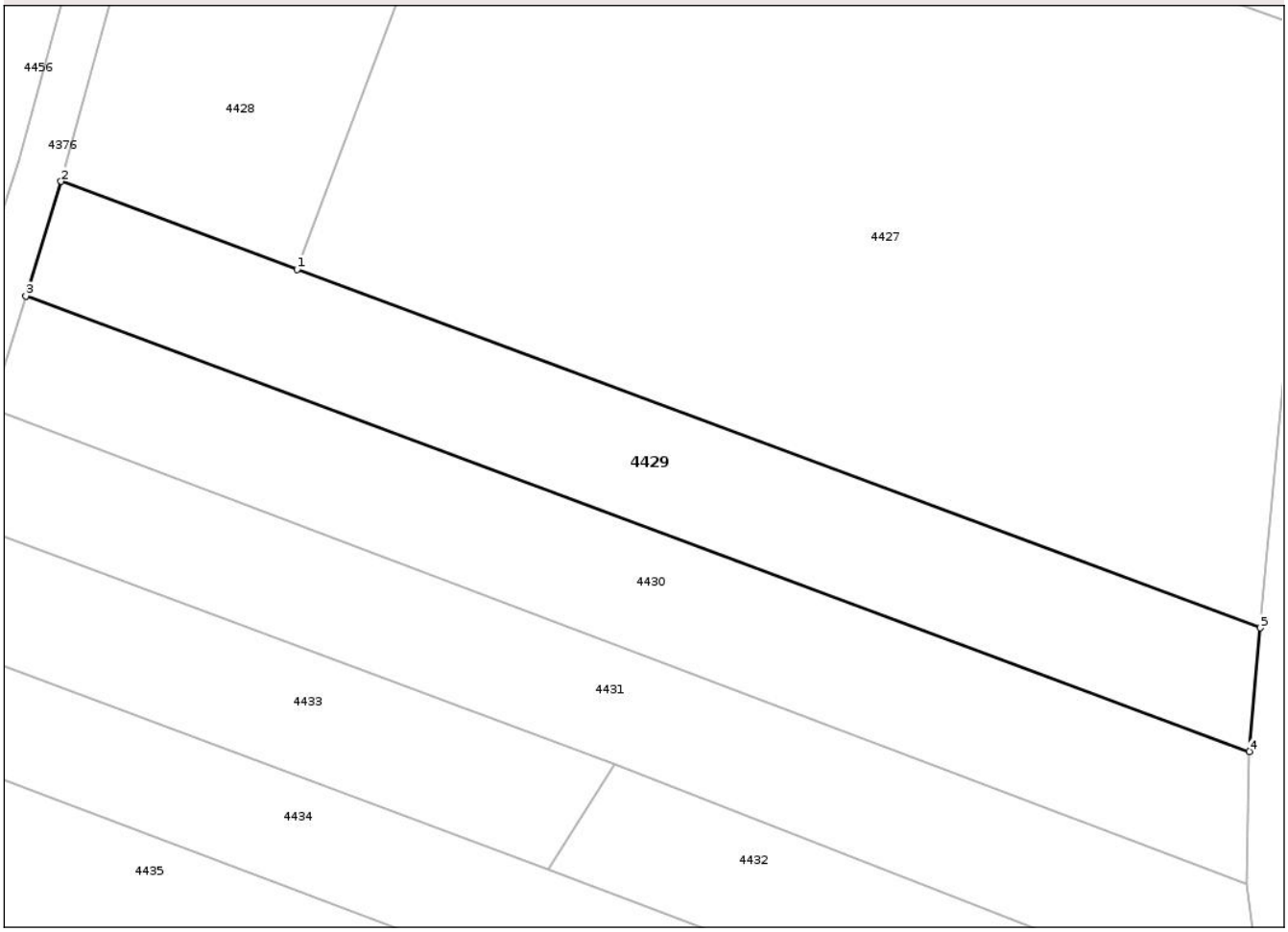
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.800	UA 197	17/6	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.701,153 455.129,728	2	257.669,391 455.141,538	33.887
2	257.669,391 455.141,538	3	257.664,666 455.126,119	16.127
3	257.664,666 455.126,119	4	257.829,298 455.064,906	175.644
4	257.829,298 455.064,906	5	257.830,801 455.081,523	16.685
5	257.830,801 455.081,523	1	257.701,153 455.129,728	138.32

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24796, din 20/06/1999 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARESCU ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2094 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **MURARESCU GABRIEL IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

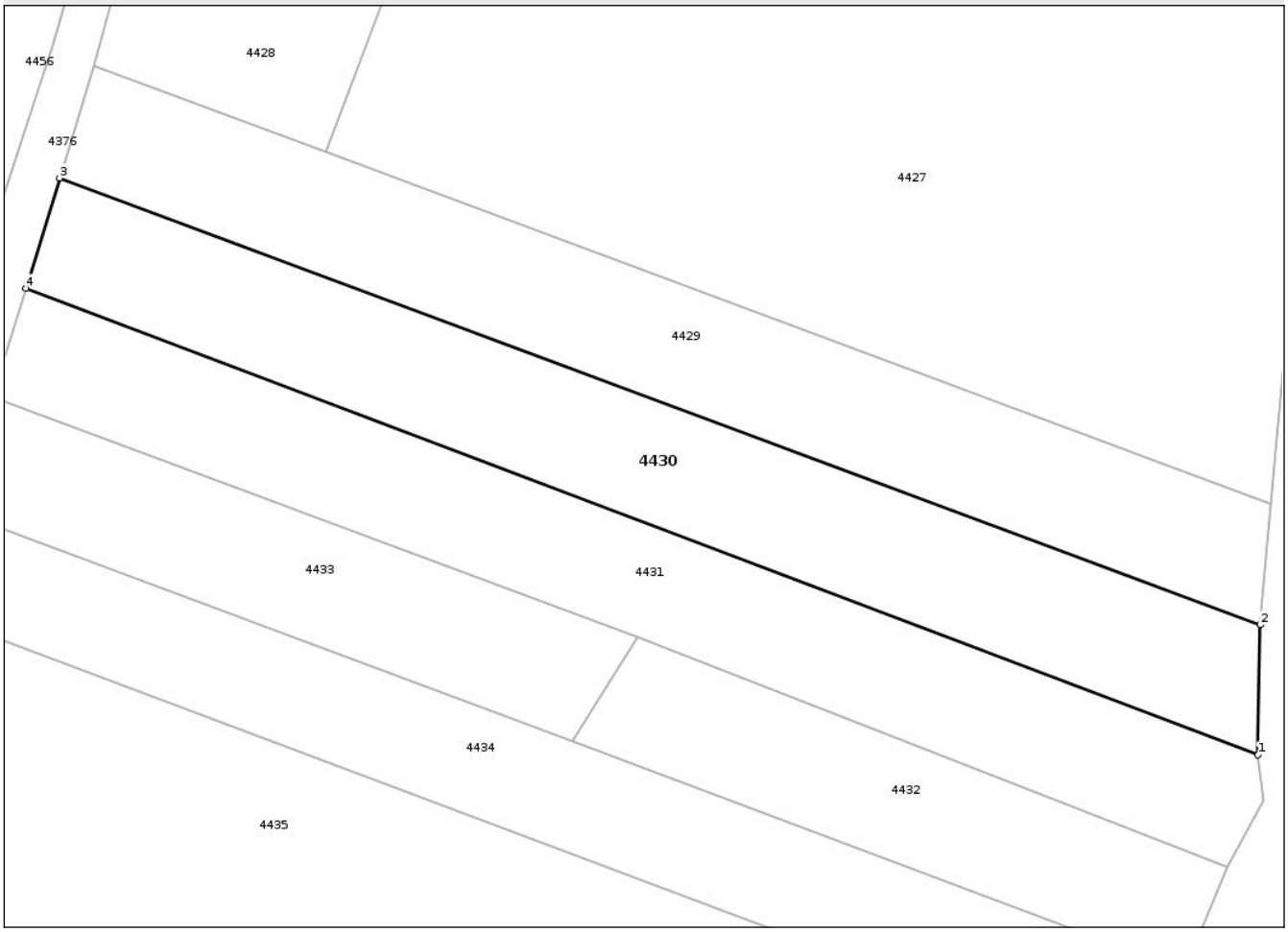
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 197	17/1	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.828,988 455.047,11	2	257.829,298 455.064,906	17.799
2	257.829,298 455.064,906	3	257.664,666 455.126,119	175.644
3	257.664,666 455.126,119	4	257.660,032 455.110,996	15.817
4	257.660,032 455.110,996	1	257.828,988 455.047,11	180.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24819, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAPRARIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

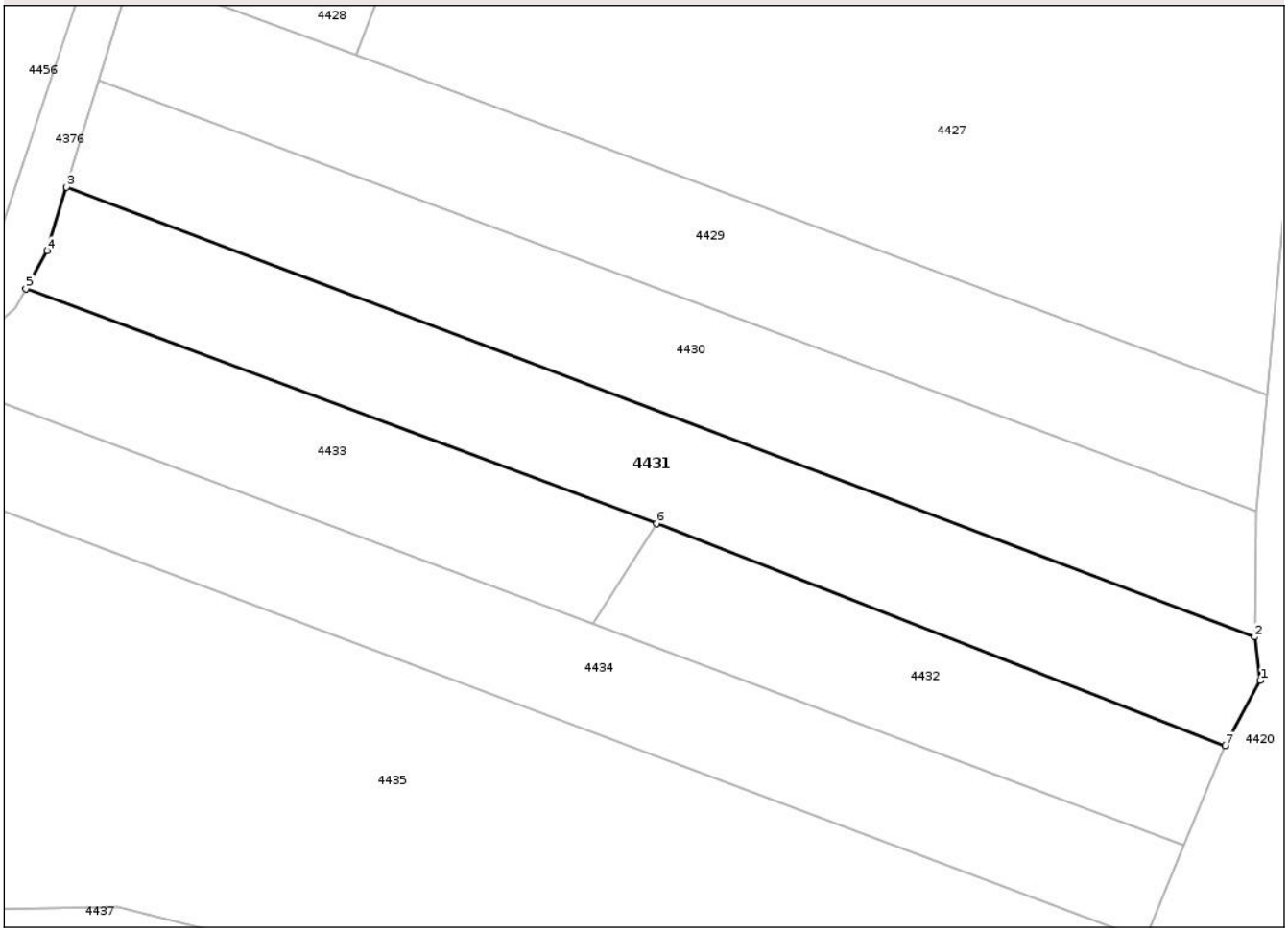
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.800	UA 197	17/8	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.829,776 455.040,941	2	257.828,988 455.047,11	6.219
2	257.828,988 455.047,11	3	257.660,032 455.110,996	180.631
3	257.660,032 455.110,996	4	257.657,265 455.101,967	9.443
4	257.657,265 455.101,967	5	257.654,258 455.096,583	6.167
5	257.654,258 455.096,583	6	257.743,912 455.063,249	95.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.743,912 455.063,249	7	257.824,789 455.031,67	86.824
7	257.824,789 455.031,67	1	257.829,776 455.040,941	10.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24871, din 30/03/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUGUSTIN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2095 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **AUGUSTIN IOAN DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

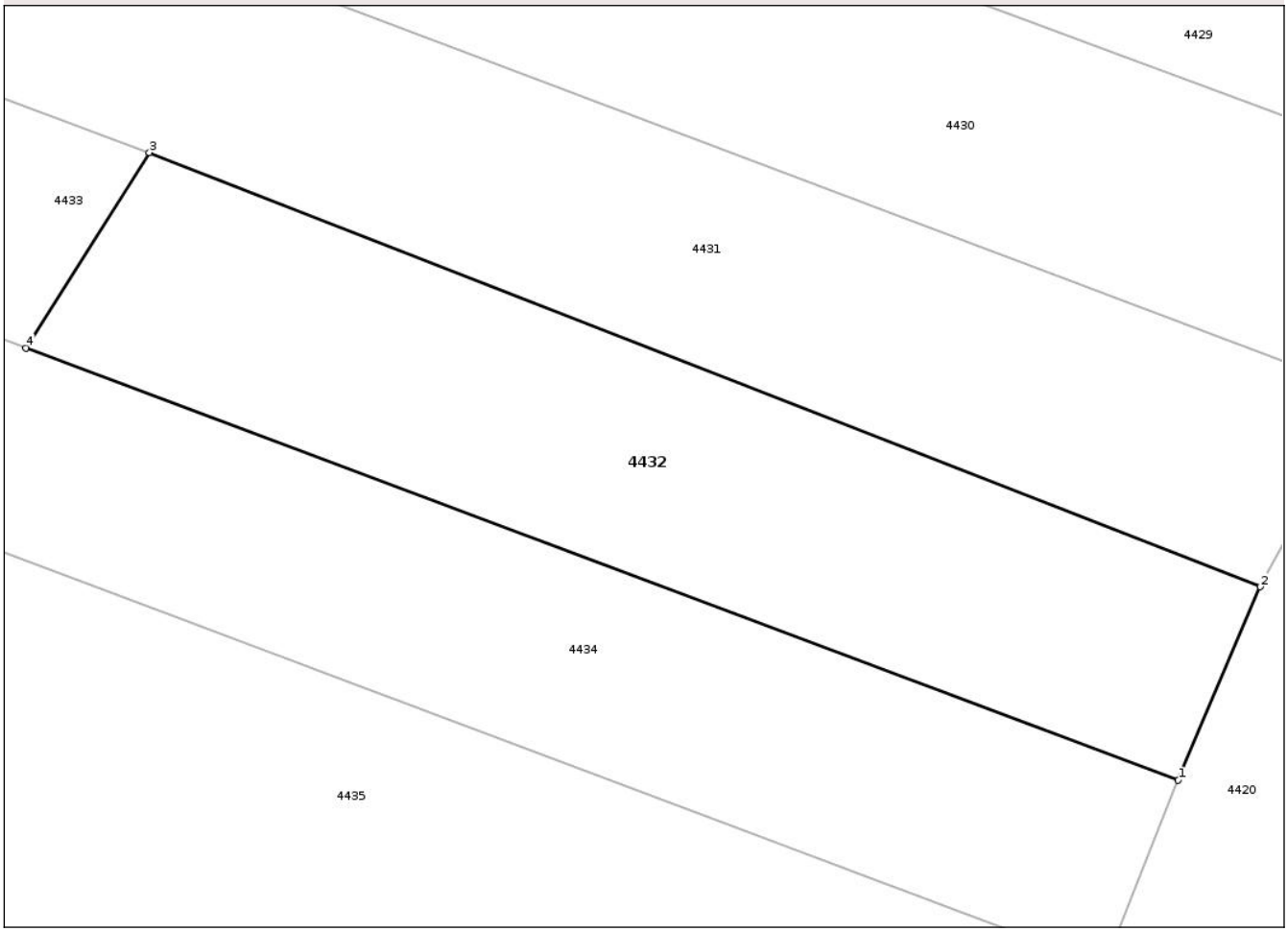
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.400	UA 189	21	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.818,822 455.017,603	2	257.824,789 455.031,67	15.28
2	257.824,789 455.031,67	3	257.743,912 455.063,249	86.824
3	257.743,912 455.063,249	4	257.734,927 455.049,05	16.803
4	257.734,927 455.049,05	1	257.818,822 455.017,603	89.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24801, din 10/08/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2096 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **PEIA CORINA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

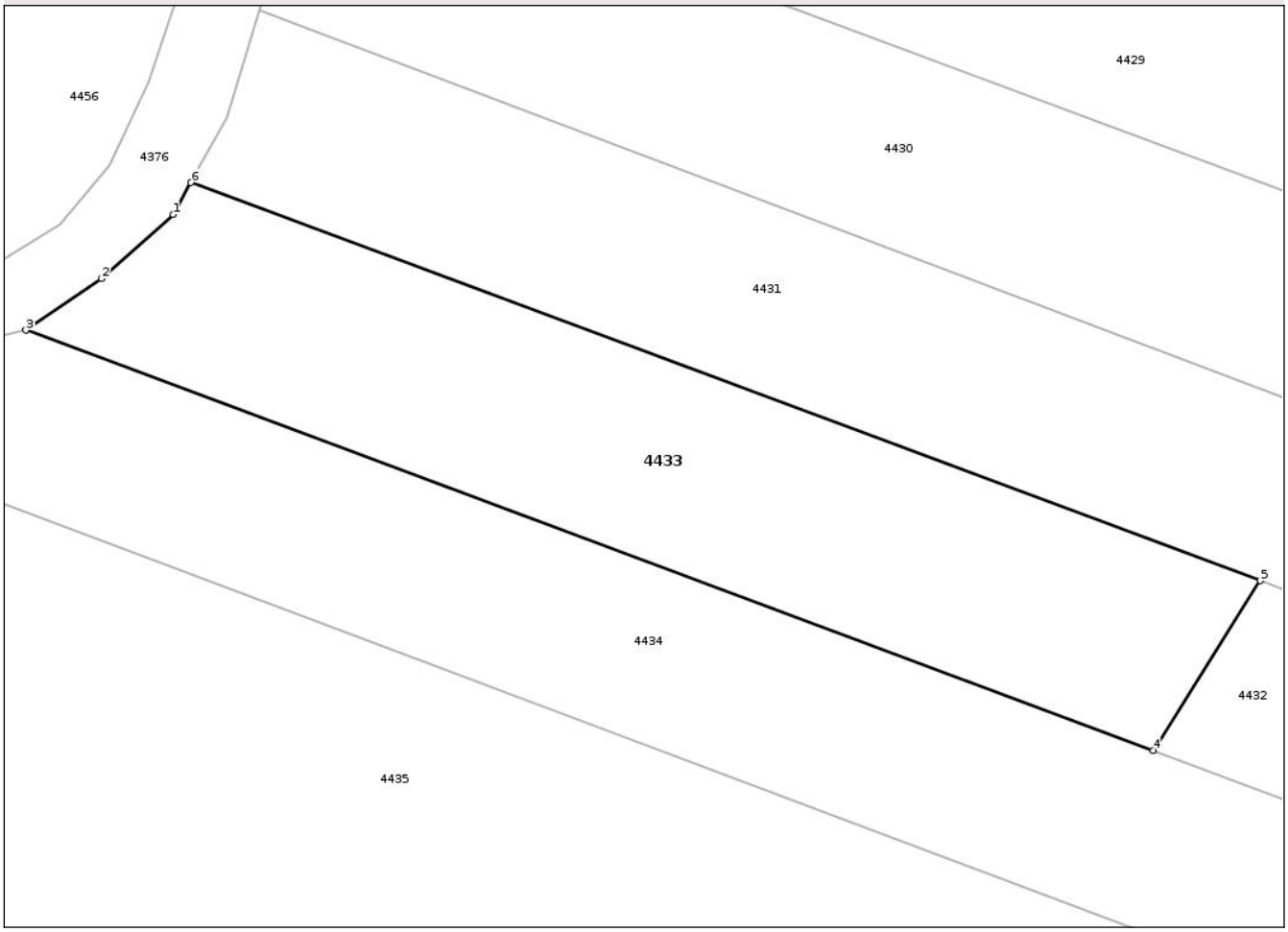
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.600	UA 197	17/8a	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.652,768 455.093,915	2	257.646,773 455.088,555	8.042
2	257.646,773 455.088,555	3	257.640,427 455.084,23	7.68
3	257.640,427 455.084,23	4	257.734,927 455.049,05	100.836
4	257.734,927 455.049,05	5	257.743,912 455.063,249	16.803
5	257.743,912 455.063,249	6	257.654,258 455.096,583	95.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.654,258 455.096,583	1	257.652,768 455.093,915	3.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24773, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORA ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2097 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **JURESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

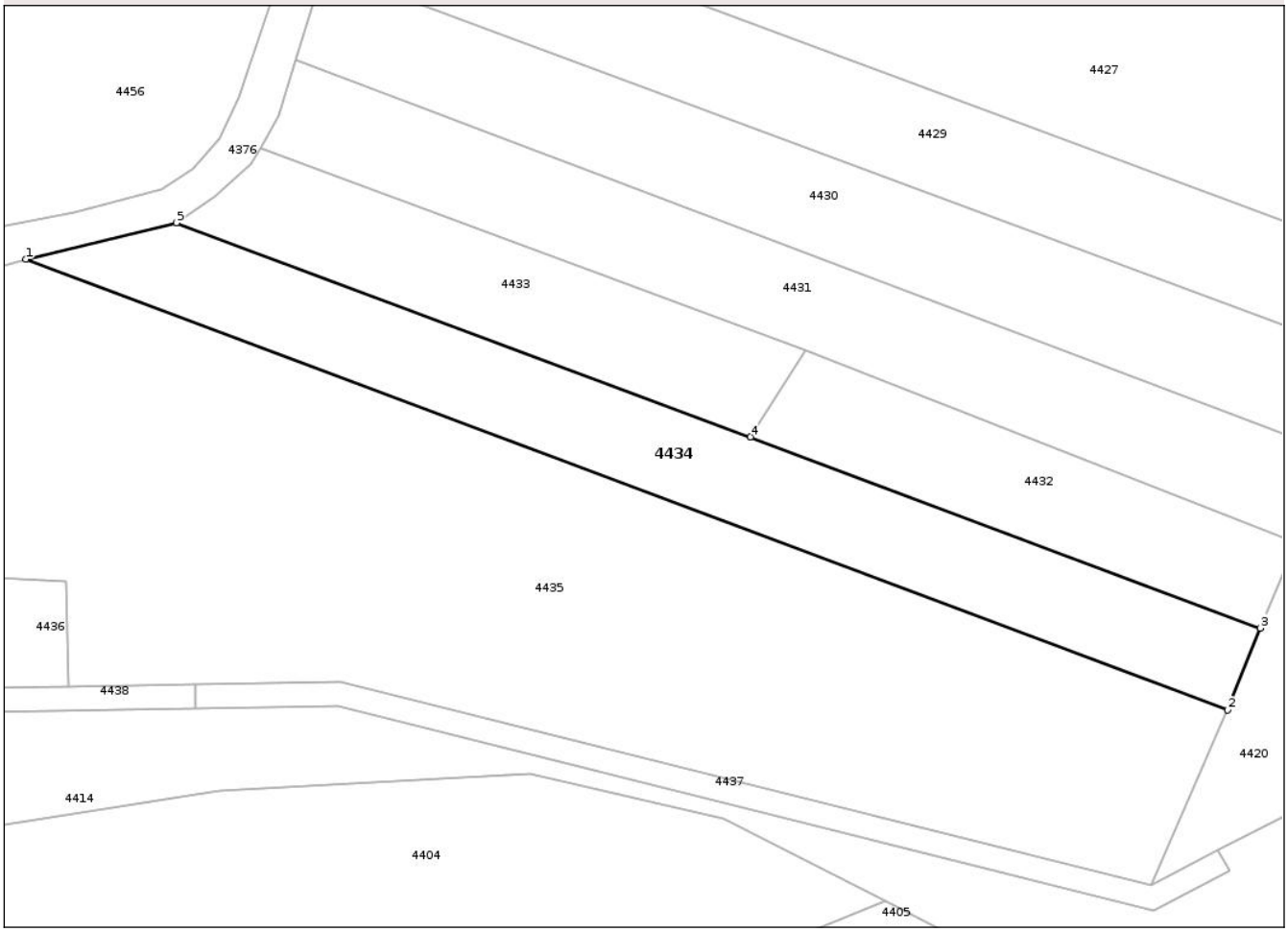
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UA 197	17/9	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.615,654 455.078,241	2	257.813,472 455.004,136	211.243
2	257.813,472 455.004,136	3	257.818,822 455.017,603	14.491
3	257.818,822 455.017,603	4	257.734,927 455.049,05	89.595
4	257.734,927 455.049,05	5	257.640,427 455.084,23	100.836
5	257.640,427 455.084,23	1	257.615,654 455.078,241	25.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 865, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHEIAC IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

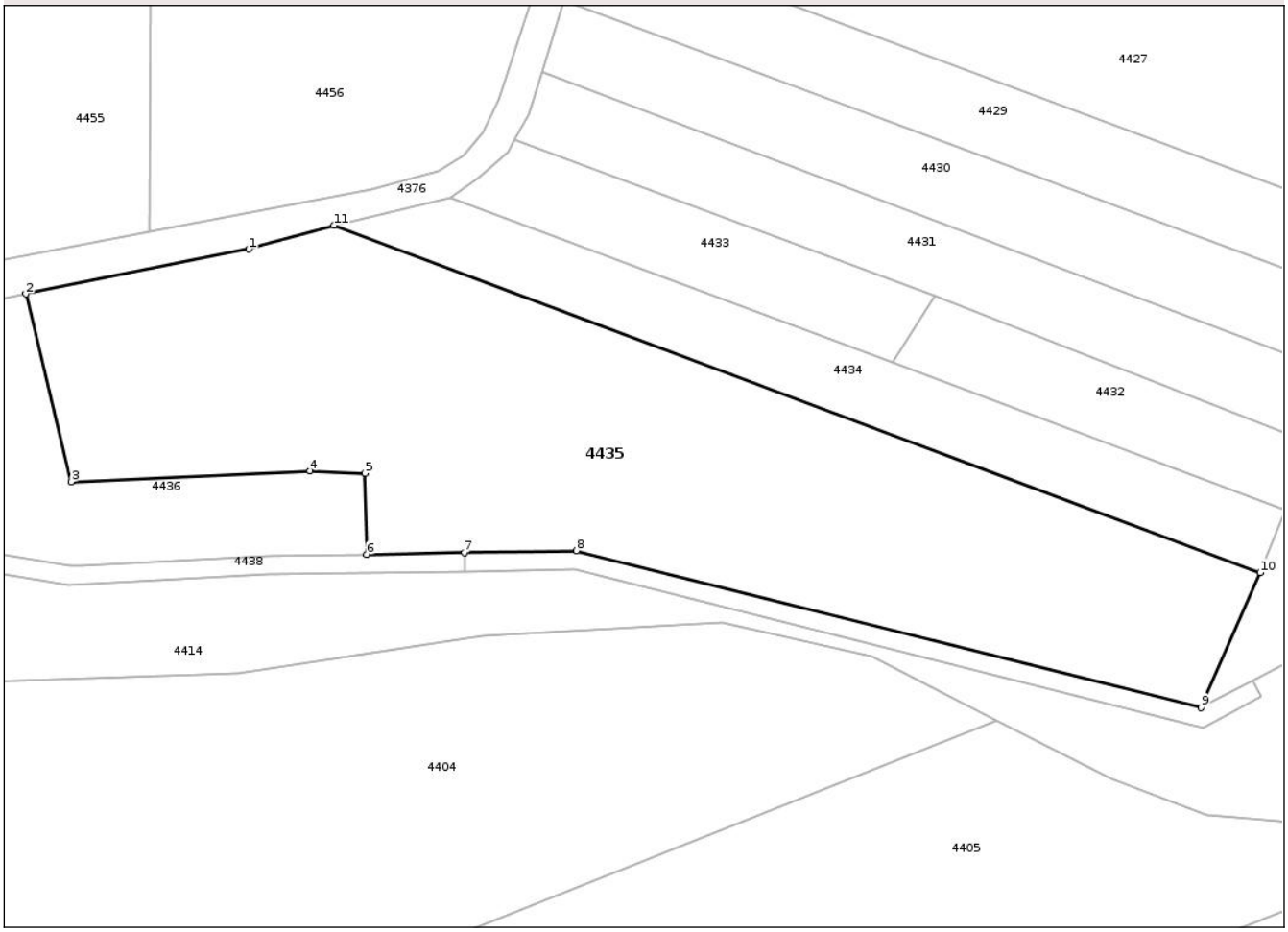
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.600	UP V	UA 189/1, 1046/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.597,389 455.073,155	2	257.549,797 455.063,608	48.54
2	257.549,797 455.063,608	3	257.559,531 455.023,533	41.24
3	257.559,531 455.023,533	4	257.610,482 455.025,859	51.004
4	257.610,482 455.025,859	5	257.622,24 455.025,329	11.77
5	257.622,24 455.025,329	6	257.622,611 455.008,06	17.273

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.622,611 455.008,06	7	257.643,458 455.008,422	20.85
7	257.643,458 455.008,422	8	257.667,417 455.008,837	23.963
8	257.667,417 455.008,837	9	257.800,841 454.975,366	137.558
9	257.800,841 454.975,366	10	257.813,472 455.004,136	31.421
10	257.813,472 455.004,136	11	257.615,654 455.078,241	211.243
11	257.615,654 455.078,241	1	257.597,389 455.073,155	18.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

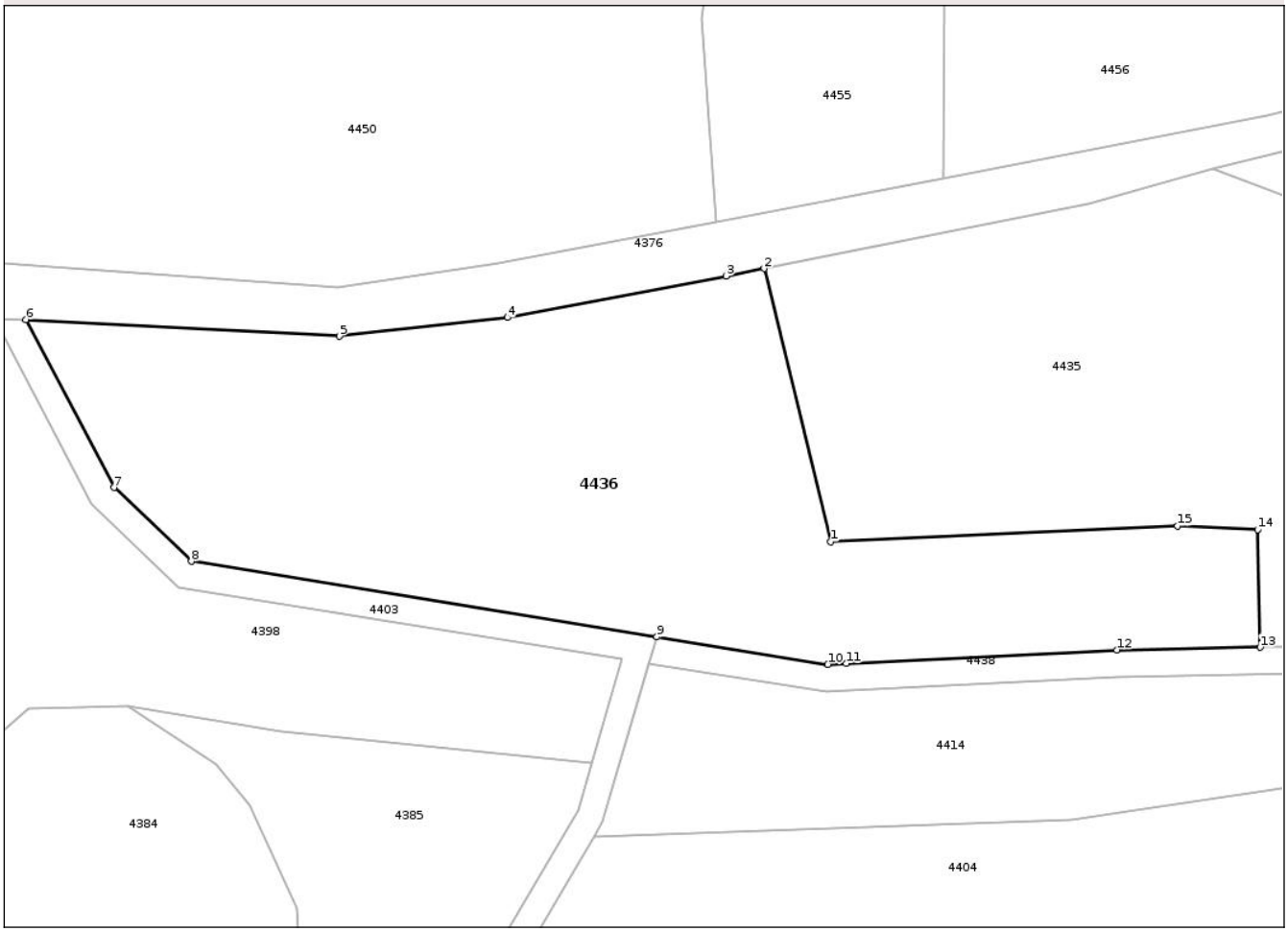
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.500	-	3443	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferenta de suprafata din inventar au fost emise titluri de proprietate in baza legii 18/1991 inainte de data infiintari ADS.
2	padure	NU	1.100	-	3417	-	Padure IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.559,531 455.023,533	2	257.549,797 455.063,608	41.24
2	257.549,797 455.063,608	3	257.544,246 455.062,494	5.662

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	257.544,246 455.062,494	4	257.512,129 455.056,422	32.686
4	257.512,129 455.056,422	5	257.487,45 455.053,682	24.831
5	257.487,45 455.053,682	6	257.441,431 455.056,126	46.084
6	257.441,431 455.056,126	7	257.454,347 455.031,49	27.816
7	257.454,347 455.031,49	8	257.465,72 455.020,666	15.7
8	257.465,72 455.020,666	9	257.534,057 455.009,616	69.225
9	257.534,057 455.009,616	10	257.559,137 455.005,56	25.406
10	257.559,137 455.005,56	11	257.561,827 455.005,696	2.693
11	257.561,827 455.005,696	12	257.601,58 455.007,696	39.803
12	257.601,58 455.007,696	13	257.622,611 455.008,06	21.034
13	257.622,611 455.008,06	14	257.622,24 455.025,329	17.273
14	257.622,24 455.025,329	15	257.610,482 455.025,859	11.77
15	257.610,482 455.025,859	1	257.559,531 455.023,533	51.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

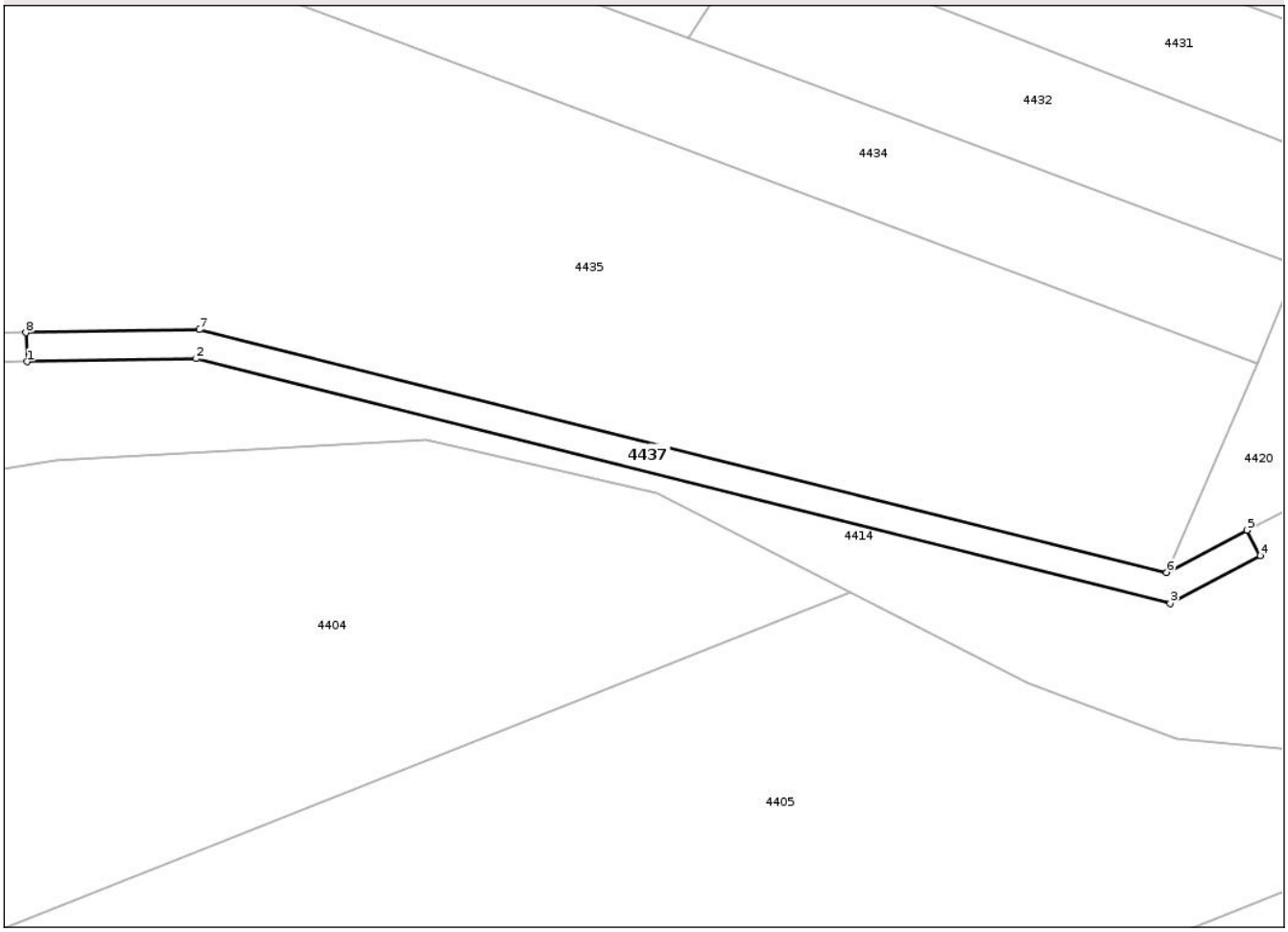
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	700	-	3413	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.643,588 455.004,423	2	257.666,957 455.004,829	23.373
2	257.666,957 455.004,829	3	257.801,353 454.971,113	138.561
3	257.801,353 454.971,113	4	257.813,768 454.977,669	14.04
4	257.813,768 454.977,669	5	257.811,9 454.981,206	4.0
5	257.811,9 454.981,206	6	257.800,841 454.975,366	12.506

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.800,841 454.975,366	7	257.667,417 455.008,837	137.558
7	257.667,417 455.008,837	8	257.643,458 455.008,422	23.963
8	257.643,458 455.008,422	1	257.643,588 455.004,423	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		442	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2725 din 22.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA FARLIUG**, CIF:3227815	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

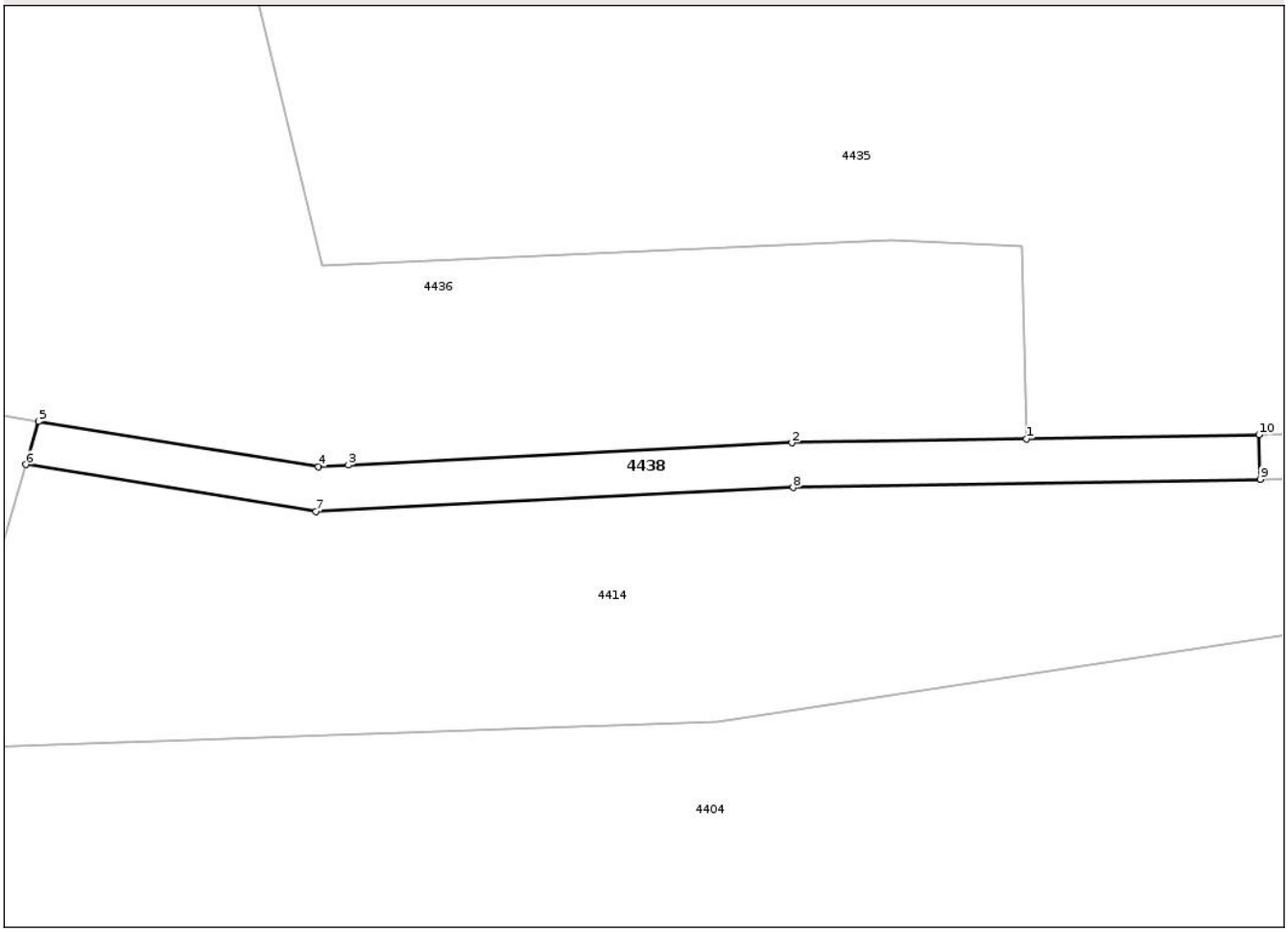
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	442	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.622,611 455.008,06	2	257.601,58 455.007,696	21.034
2	257.601,58 455.007,696	3	257.561,827 455.005,696	39.803
3	257.561,827 455.005,696	4	257.559,137 455.005,56	2.693
4	257.559,137 455.005,56	5	257.534,057 455.009,616	25.406
5	257.534,057 455.009,616	6	257.532,905 455.005,745	4.039

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.532,905 455.005,745	7	257.558,915 455.001,544	26.347
7	257.558,915 455.001,544	8	257.601,715 455.003,697	42.854
8	257.601,715 455.003,697	9	257.643,588 455.004,423	41.879
9	257.643,588 455.004,423	10	257.643,458 455.008,422	4.001
10	257.643,458 455.008,422	1	257.622,611 455.008,06	20.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.200	-	3335	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.223,768 455.473,805	2	258.227,776 455.474,248	4.032
3	258.201,889 455.581,464	4	258.204,206 455.617,817	36.427
5	258.198,707 455.656,023	6	258.189,339 455.716,441	61.14
7	258.181,291 455.742,572	8	258.162,335 455.758,669	24.869
9	258.155,186 455.775,831	10	258.125,671 455.901,805	129.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.227,776 455.474,248	3	258.201,889 455.581,464	110.297
4	258.204,206 455.617,817	5	258.198,707 455.656,023	38.6
6	258.189,339 455.716,441	7	258.181,291 455.742,572	27.342
8	258.162,335 455.758,669	9	258.155,186 455.775,831	18.591
10	258.125,671 455.901,805	11	258.105,17 455.989,395	89.957

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	258.105,17 455.989,395	12	258.087,146 456.083,852	96.161
13	258.069,403 456.158,915	14	258.049,584 456.222,824	66.912
15	258.040,337 456.235,444	16	258.037,249 456.239,659	5.225
17	258.032,416 456.238,779	18	258.046,047 456.221,06	22.355
19	258.065,422 456.157,791	20	258.083,234 456.083,017	76.866
21	258.101,256 455.988,564	22	258.121,777 455.900,892	90.042
23	258.151,367 455.774,597	24	258.159,013 455.756,243	19.883
25	258.177,812 455.740,279	26	258.185,43 455.715,542	25.883
27	258.194,751 455.655,431	28	258.200,188 455.617,657	38.163
29	258.197,859 455.581,114	1	258.223,768 455.473,805	110.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	258.087,146 456.083,852	13	258.069,403 456.158,915	77.131
14	258.049,584 456.222,824	15	258.040,337 456.235,444	15.645
16	258.037,249 456.239,659	17	258.032,416 456.238,779	4.912
18	258.046,047 456.221,06	19	258.065,422 456.157,791	66.169
20	258.083,234 456.083,017	21	258.101,256 455.988,564	96.157
22	258.121,777 455.900,892	23	258.151,367 455.774,597	129.715
24	258.159,013 455.756,243	25	258.177,812 455.740,279	24.663
26	258.185,43 455.715,542	27	258.194,751 455.655,431	60.829
28	258.200,188 455.617,657	29	258.197,859 455.581,114	36.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

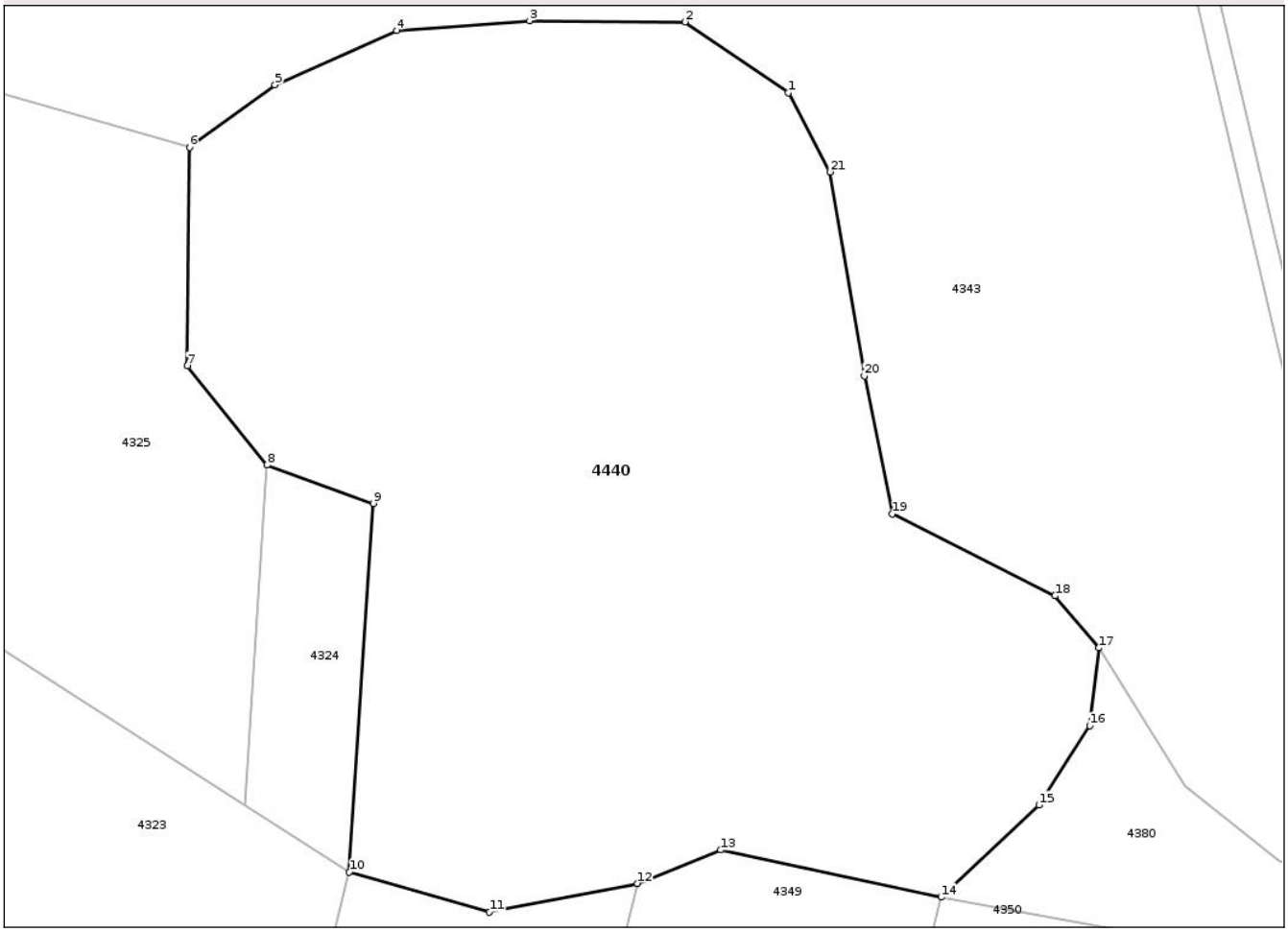
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	16.900	PD 1081	UA 186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.052,352 455.873,862	2	258.034,176 455.886,384	22.072
3	258.006,743 455.886,565	4	257.983,331 455.884,828	23.476
5	257.961,835 455.875,271	6	257.946,753 455.864,249	18.68
7	257.946,413 455.825,771	8	257.960,474 455.808,299	22.427
9	257.979,188 455.801,53	10	257.974,968 455.736,581	65.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.034,176 455.886,384	3	258.006,743 455.886,565	27.434
4	257.983,331 455.884,828	5	257.961,835 455.875,271	23.525
6	257.946,753 455.864,249	7	257.946,413 455.825,771	38.48
8	257.960,474 455.808,299	9	257.979,188 455.801,53	19.901
10	257.974,968 455.736,581	11	257.999,672 455.729,509	25.696

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.999,672 455.729,509	12	258.025,785 455.734,568	26.599
13	258.040,448 455.740,467	14	258.079,315 455.732,168	39.743
15	258.096,567 455.748,393	16	258.105,521 455.762,37	16.599
17	258.107,118 455.776,083	18	258.099,404 455.785,248	11.979
19	258.070,708 455.799,709	20	258.065,781 455.824,003	24.789
21	258.059,703 455.859,911	1	258.052,352 455.873,862	15.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	258.025,785 455.734,568	13	258.040,448 455.740,467	15.805
14	258.079,315 455.732,168	15	258.096,567 455.748,393	23.683
16	258.105,521 455.762,37	17	258.107,118 455.776,083	13.806
18	258.099,404 455.785,248	19	258.070,708 455.799,709	32.134
20	258.065,781 455.824,003	21	258.059,703 455.859,911	36.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34168	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 77 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANEA ECATERINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2098/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

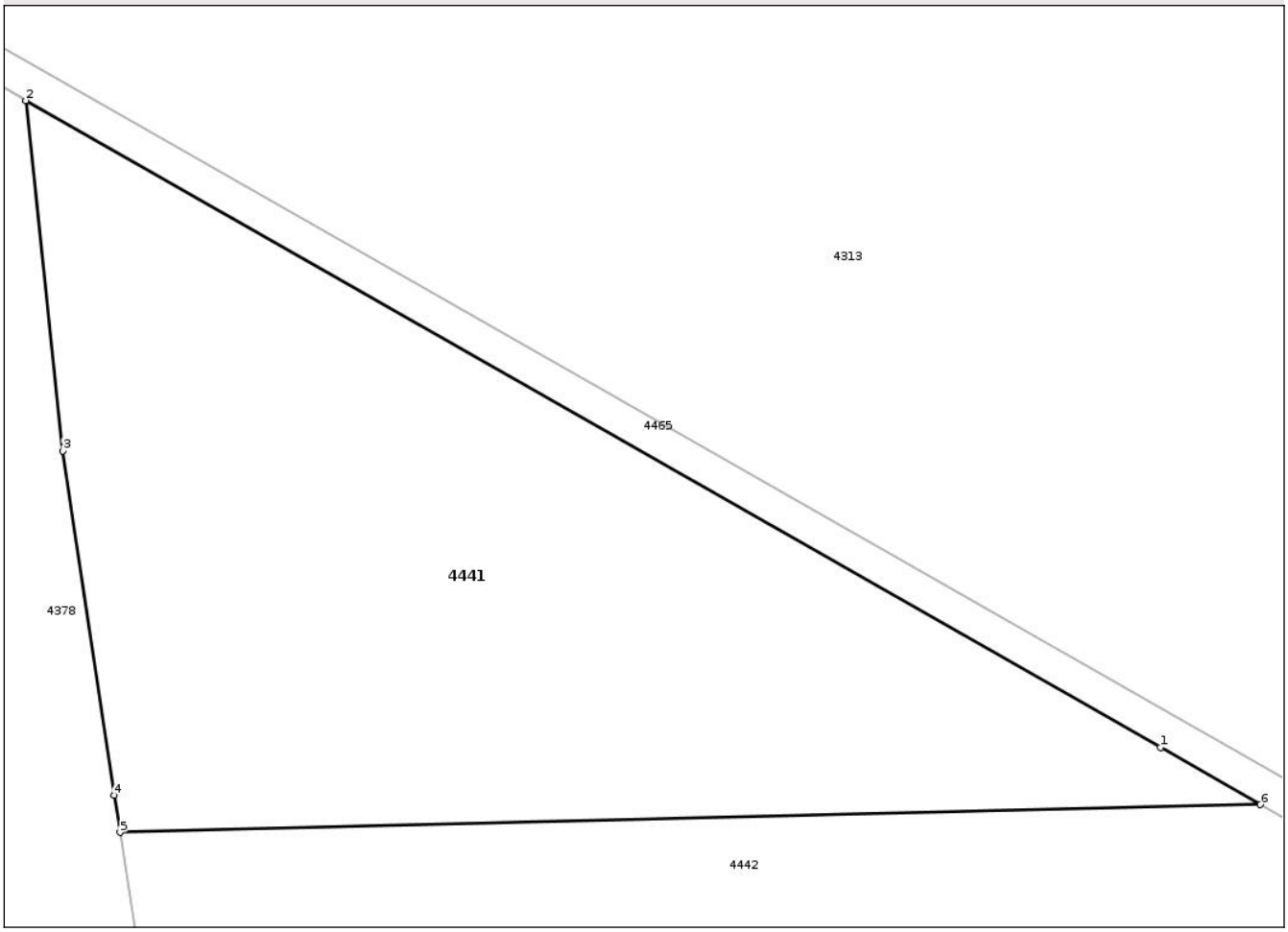
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34168	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.800	3433	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.421,749 455.747,082	2	257.288,637 455.822,931	153.205
2	257.288,637 455.822,931	3	257.292,965 455.781,846	41.312
3	257.292,965 455.781,846	4	257.298,995 455.741,47	40.824
4	257.298,995 455.741,47	5	257.299,691 455.737,13	4.395
5	257.299,691 455.737,13	6	257.433,477 455.740,398	133.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.433,477 455.740,398	1	257.421,749 455.747,082	13.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34167	11.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 90 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TESLEVICI GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2099/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

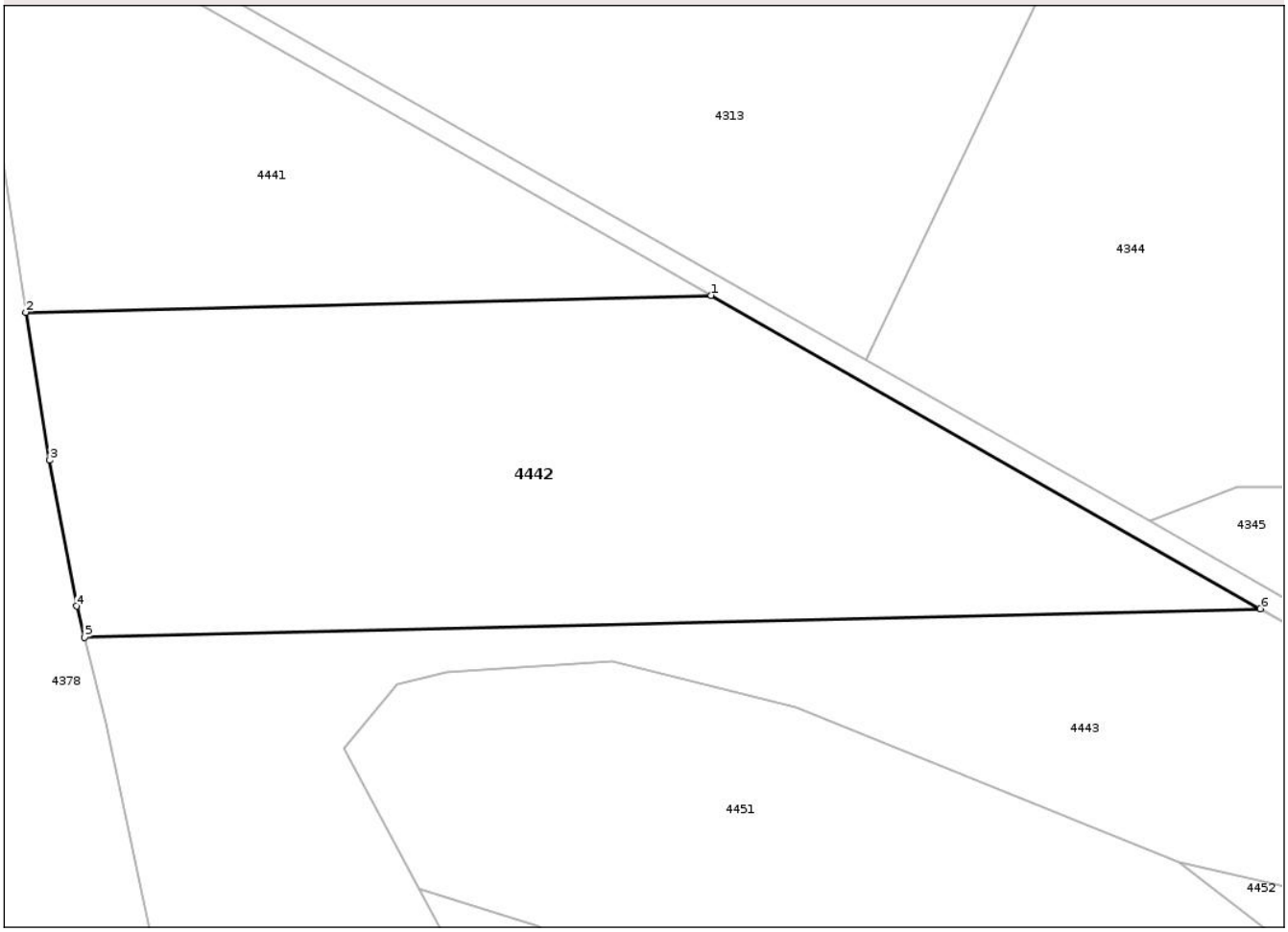
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34167	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.600	3433	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.433,477 455.740,398	2	257.299,691 455.737,13	133.826
2	257.299,691 455.737,13	3	257.304,329 455.708,225	29.275
3	257.304,329 455.708,225	4	257.309,572 455.679,789	28.915
4	257.309,572 455.679,789	5	257.311,143 455.673,691	6.297
5	257.311,143 455.673,691	6	257.540,686 455.679,299	229.611

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.540,686 455.679,299	1	257.433,477 455.740,398	123.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34166	18.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANT IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2100/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

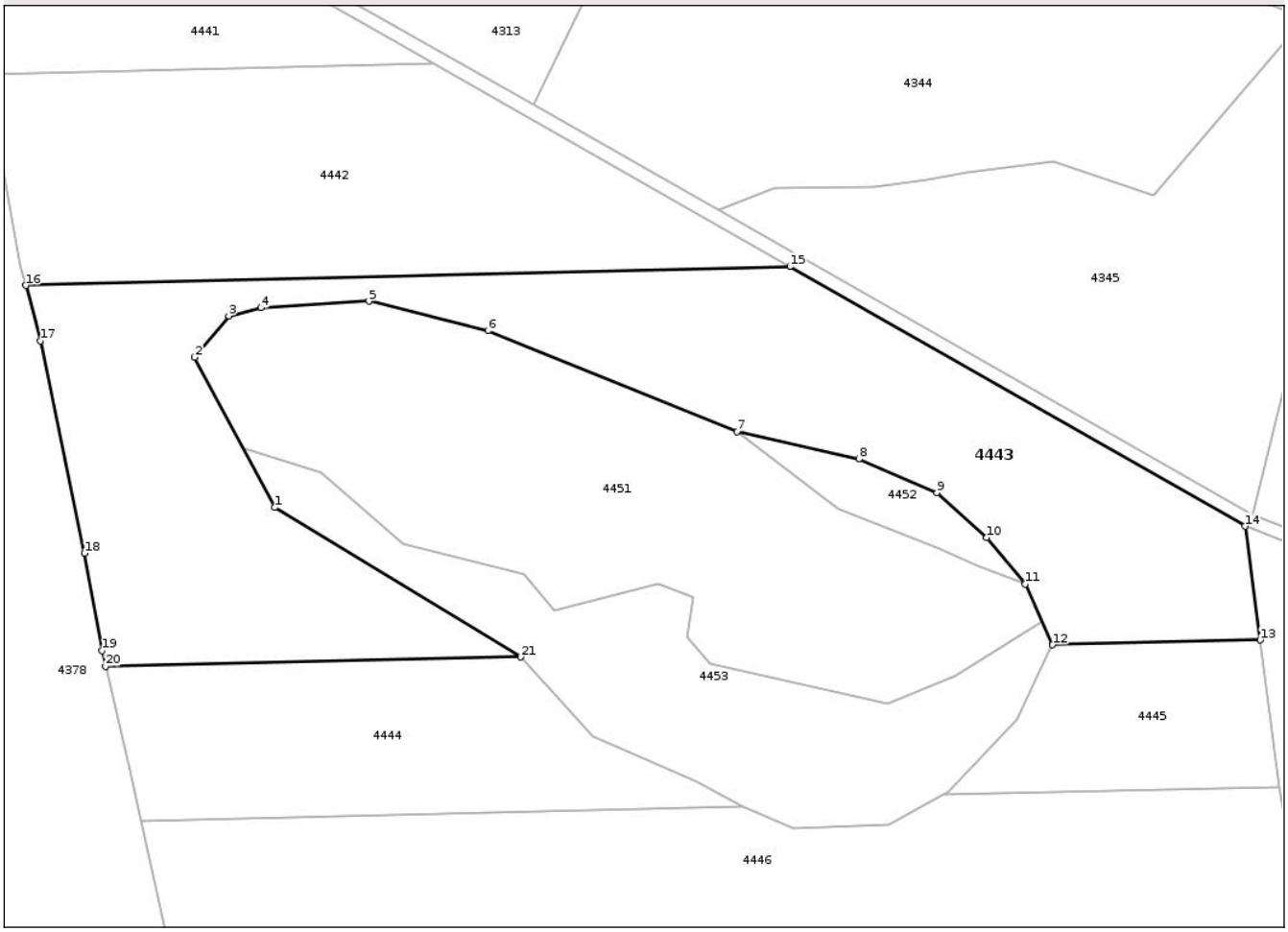
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34166	18.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	18.900	3433	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.385,942 455.607,048	2	257.361,872 455.652,142	51.116
3	257.372,099 455.664,554	4	257.381,793 455.666,975	9.992
5	257.414,208 455.668,942	6	257.449,94 455.660,04	36.824
7	257.524,808 455.629,863	8	257.561,377 455.621,598	37.491
9	257.584,819 455.611,512	10	257.599,793 455.597,976	20.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.361,872 455.652,142	3	257.372,099 455.664,554	16.083
4	257.381,793 455.666,975	5	257.414,208 455.668,942	32.475
6	257.449,94 455.660,04	7	257.524,808 455.629,863	80.721
8	257.561,377 455.621,598	9	257.584,819 455.611,512	25.52
10	257.599,793 455.597,976	11	257.611,392 455.584,066	18.111

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.611,392 455.584,066	12	257.619,58 455.565,835	19.985
13	257.681,992 455.567,25	14	257.677,423 455.601,378	34.432
15	257.540,686 455.679,299	16	257.311,143 455.673,691	229.611
17	257.315,44 455.657,006	18	257.328,697 455.593,269	65.101
19	257.333,974 455.564,049	20	257.335,053 455.559,403	4.77
21	257.459,794 455.562,194	1	257.385,942 455.607,048	86.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.619,58 455.565,835	13	257.681,992 455.567,25	62.428
14	257.677,423 455.601,378	15	257.540,686 455.679,299	157.381
16	257.311,143 455.673,691	17	257.315,44 455.657,006	17.229
18	257.328,697 455.593,269	19	257.333,974 455.564,049	29.693
20	257.335,053 455.559,403	21	257.459,794 455.562,194	124.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34164	6.824	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 41(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANT NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2101/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34164	6.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.824	3433	6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.512,508 455.525,098	2	257.481,638 455.538,233	33.548
2	257.481,638 455.538,233	3	257.459,794 455.562,194	32.424
3	257.459,794 455.562,194	4	257.335,053 455.559,403	124.772
4	257.335,053 455.559,403	5	257.342,749 455.526,275	34.01
5	257.342,749 455.526,275	6	257.345,713 455.513,109	13.496

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.345,713 455.513,109	7	257.526,467 455.517,227	180.801
7	257.526,467 455.517,227	1	257.512,508 455.525,098	16.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34165	3.476	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 41(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRANT NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2102/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

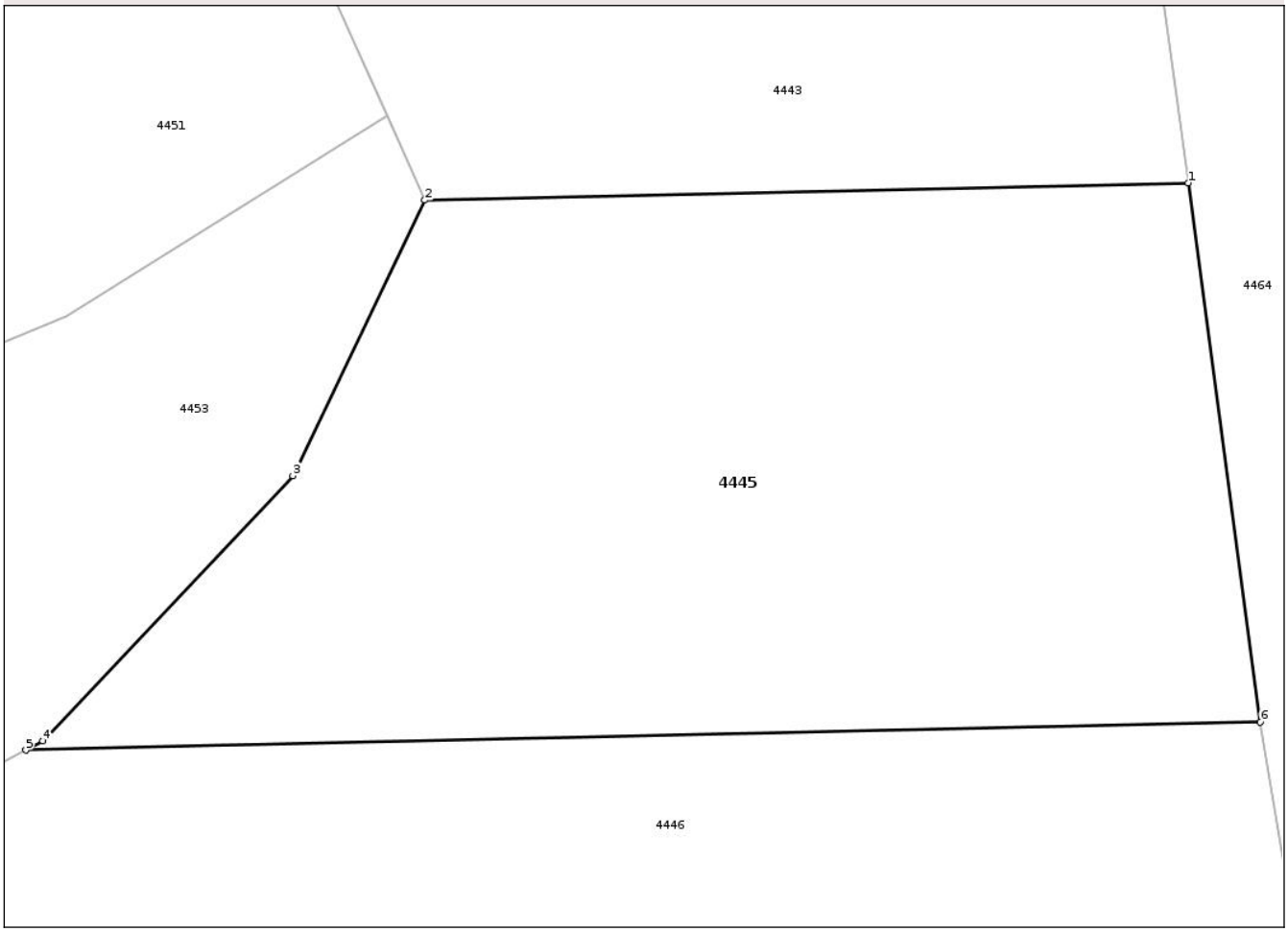
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34165	3.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.476	3433	6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.681,992 455.567,25	2	257.619,58 455.565,835	62.428
2	257.619,58 455.565,835	3	257.608,773 455.543,33	24.965
3	257.608,773 455.543,33	4	257.588,332 455.521,663	29.787
4	257.588,332 455.521,663	5	257.586,951 455.520,917	1.57
5	257.586,951 455.520,917	6	257.687,887 455.523,216	100.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.687,887 455.523,216	1	257.681,992 455.567,25	44.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34163	34.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 67(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LACOTA ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2103/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

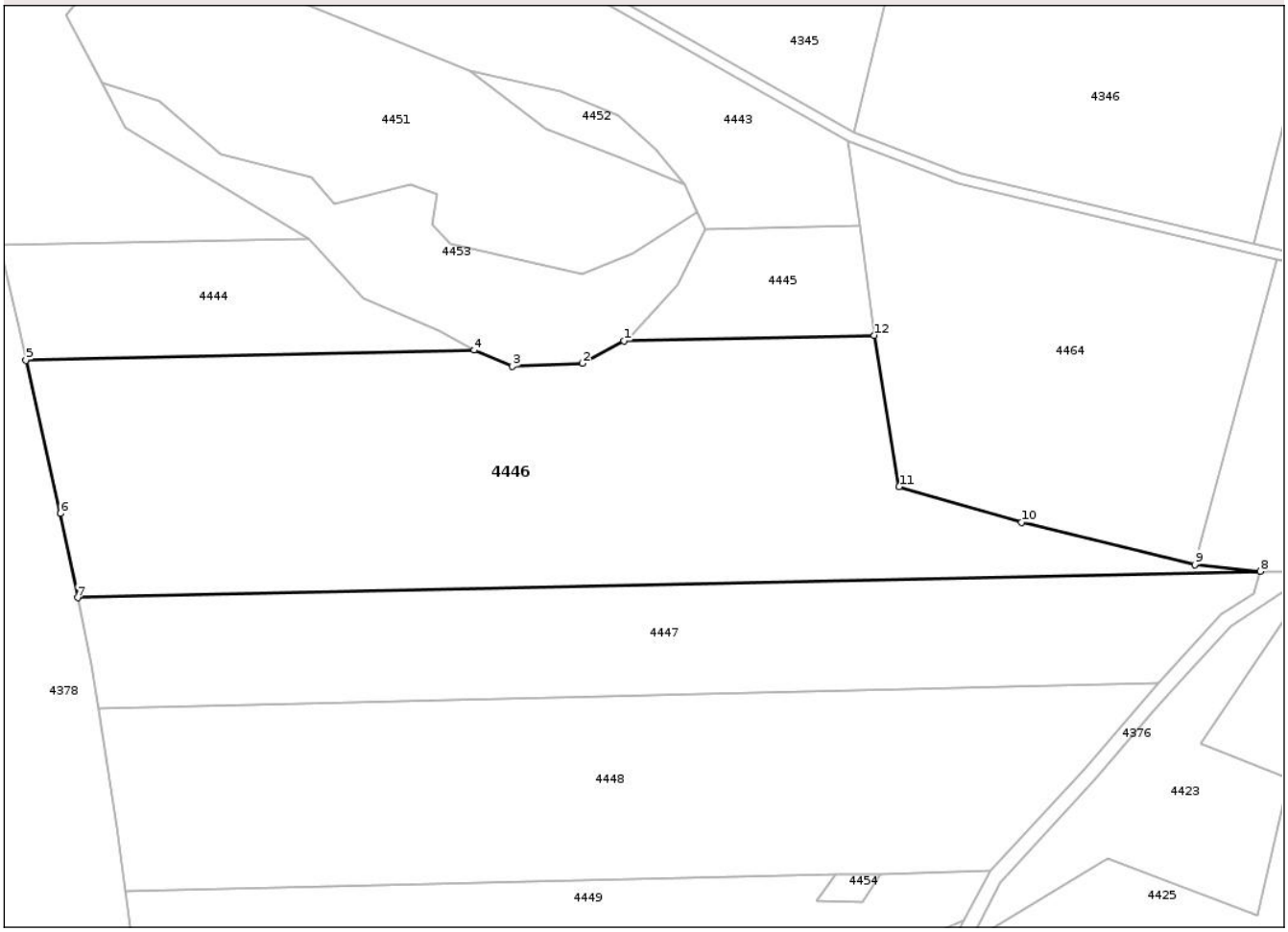
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34163	34.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	34.900	3433	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.586,951 455.520,917	2	257.570,278 455.511,908	18.951
2	257.570,278 455.511,908	3	257.541,907 455.510,647	28.399
3	257.541,907 455.510,647	4	257.526,467 455.517,227	16.784
4	257.526,467 455.517,227	5	257.345,713 455.513,109	180.801
5	257.345,713 455.513,109	6	257.359,602 455.451,404	63.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.359,602 455.451,404	7	257.366,594 455.417,49	34.627
7	257.366,594 455.417,49	8	257.843,598 455.428,157	477.123
8	257.843,598 455.428,157	9	257.817,164 455.430,779	26.564
9	257.817,164 455.430,779	10	257.747,281 455.447,87	71.943
10	257.747,281 455.447,87	11	257.697,962 455.462,186	51.355
11	257.697,962 455.462,186	12	257.687,887 455.523,216	61.856
12	257.687,887 455.523,216	1	257.586,951 455.520,917	100.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34162	20.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 47(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOT MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2104/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

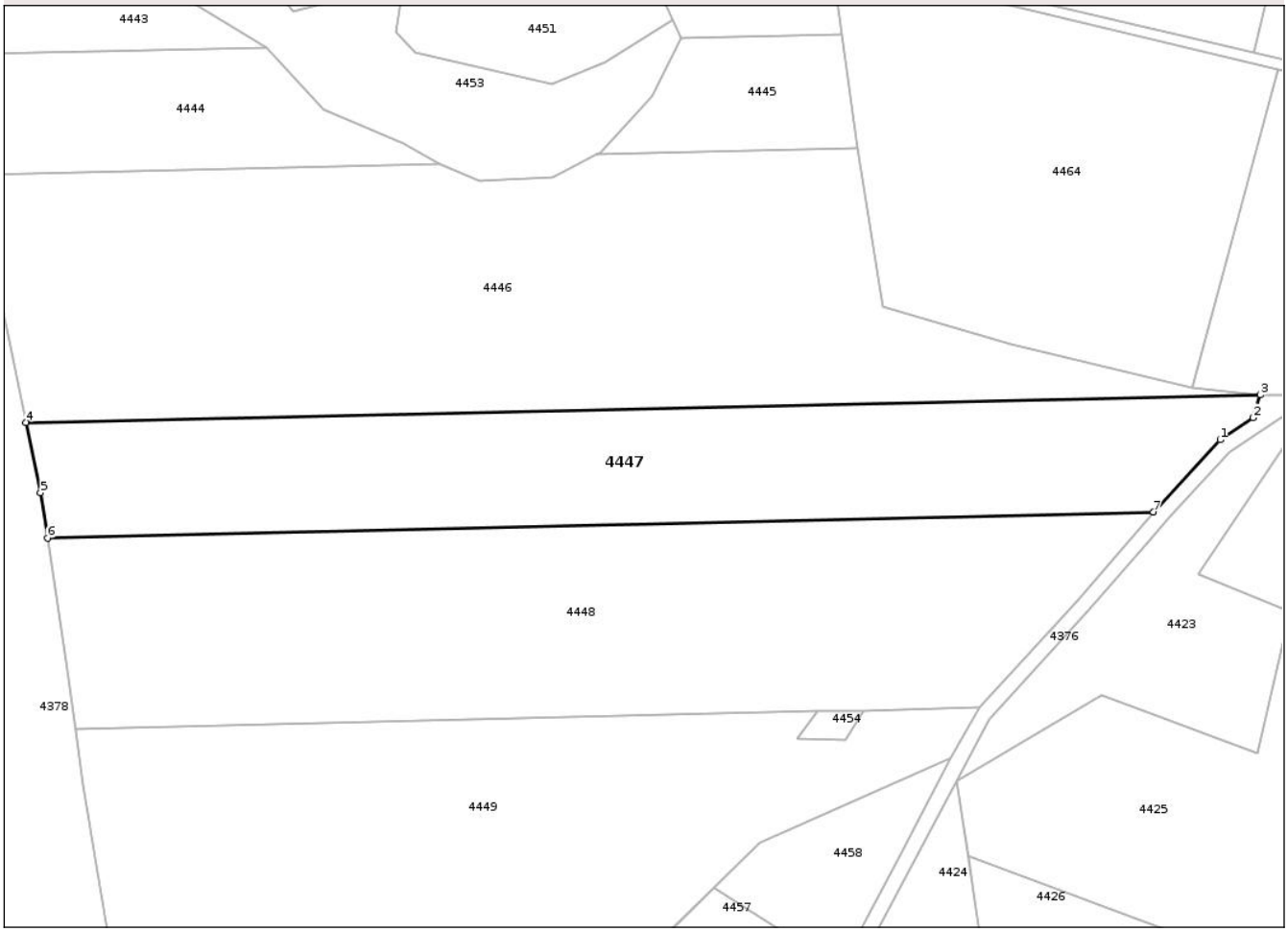
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34162	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	20.200	3433	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.828,082 455.410,752	2	257.840,797 455.419,239	15.287
2	257.840,797 455.419,239	3	257.843,598 455.428,157	9.348
3	257.843,598 455.428,157	4	257.366,594 455.417,49	477.123
4	257.366,594 455.417,49	5	257.372,203 455.390,28	27.782
5	257.372,203 455.390,28	6	257.374,918 455.372,782	17.707

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.374,918 455.372,782	7	257.802,337 455.382,948	427.54
7	257.802,337 455.382,948	1	257.828,082 455.410,752	37.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34161	28.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 35(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMES IOAN** 2) **HORA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2105/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

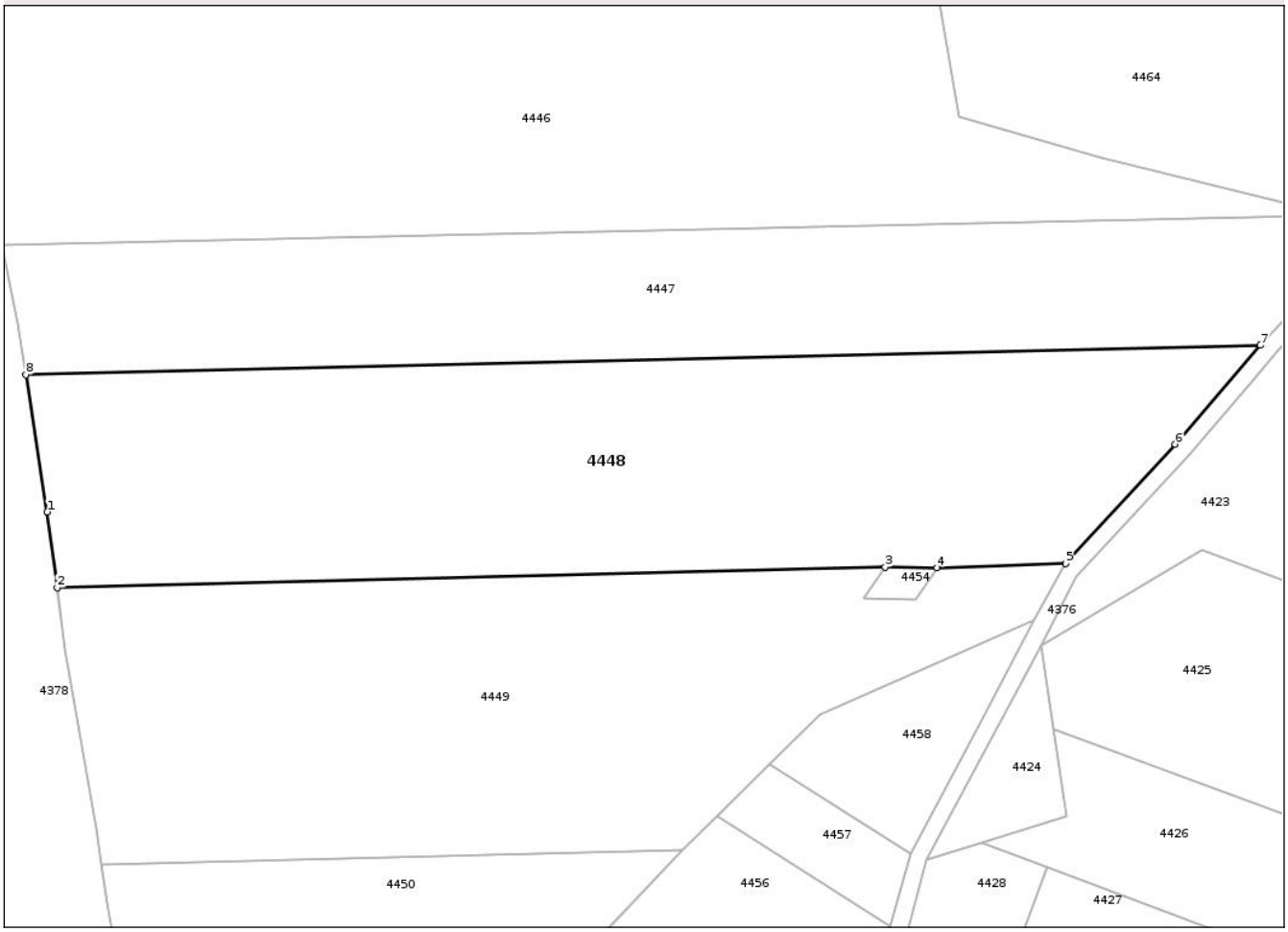
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34161	28.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	28.700	3433	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.382,287 455.325,27	2	257.385,72 455.299,122	26.372
2	257.385,72 455.299,122	3	257.672,46 455.306,207	286.828
3	257.672,46 455.306,207	4	257.690,47 455.305,962	18.012
4	257.690,47 455.305,962	5	257.734,917 455.307,483	44.473
5	257.734,917 455.307,483	6	257.772,878 455.348,701	56.035

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.772,878 455.348,701	7	257.802,337 455.382,948	45.174
7	257.802,337 455.382,948	8	257.374,918 455.372,782	427.54
8	257.374,918 455.372,782	1	257.382,287 455.325,27	48.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34160	26.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 53(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARSAVINA NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2106/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

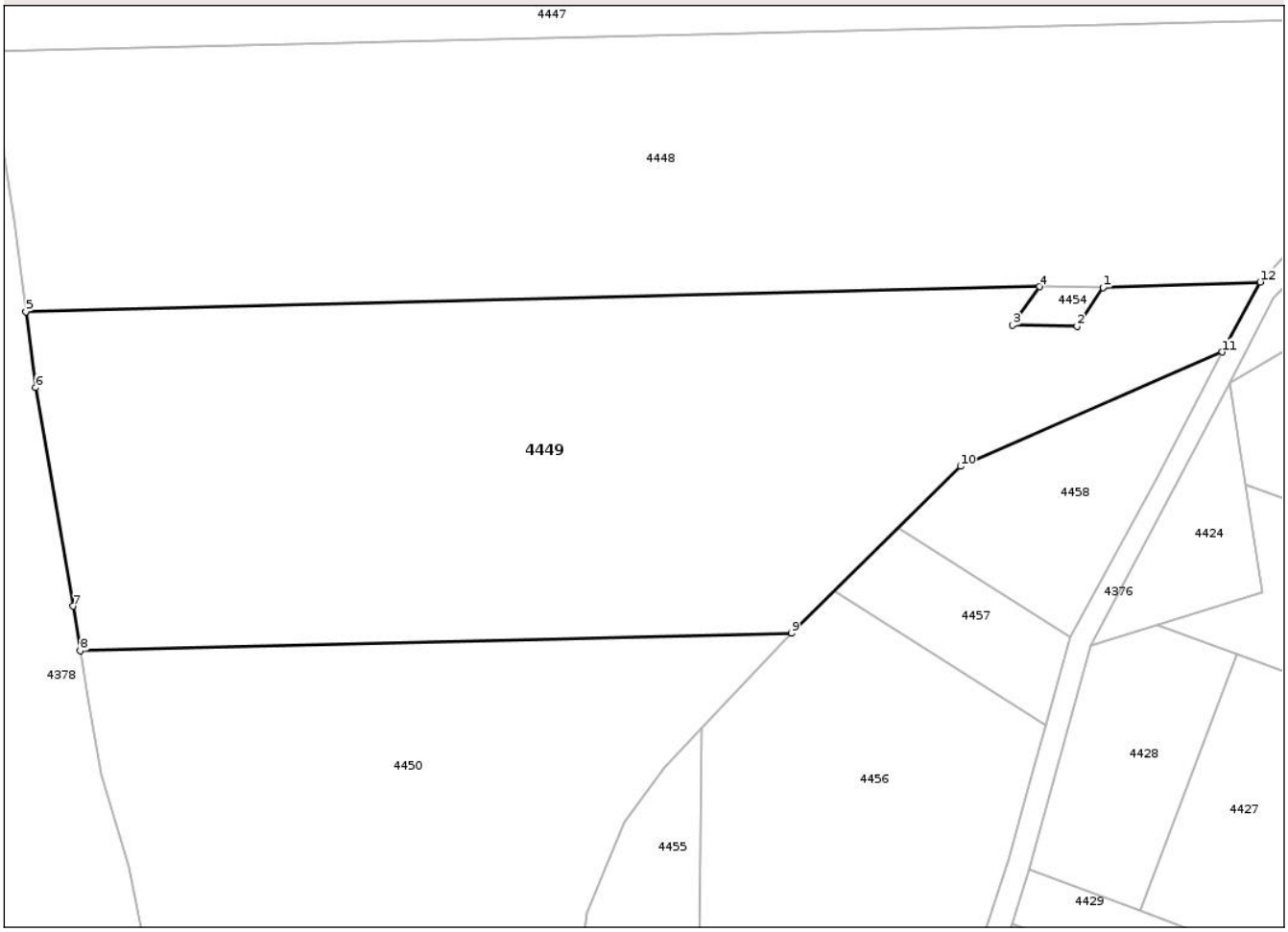
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34160	26.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	26.100	3433	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.690,47 455.305,962	2	257.683,119 455.295,042	13.164
2	257.683,119 455.295,042	3	257.664,832 455.295,29	18.289
3	257.664,832 455.295,29	4	257.672,46 455.306,207	13.318
4	257.672,46 455.306,207	5	257.385,72 455.299,122	286.828
5	257.385,72 455.299,122	6	257.388,535 455.277,674	21.632

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.388,535 455.277,674	7	257.399,128 455.215,906	62.67
7	257.399,128 455.215,906	8	257.401,108 455.203,297	12.764
8	257.401,108 455.203,297	9	257.602,323 455.208,217	201.275
9	257.602,323 455.208,217	10	257.650,107 455.255,4	67.153
10	257.650,107 455.255,4	11	257.724,115 455.287,717	80.756
11	257.724,115 455.287,717	12	257.734,917 455.307,483	22.525
12	257.734,917 455.307,483	1	257.690,47 455.305,962	44.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34159	19.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 44(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MADESCU NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2107/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

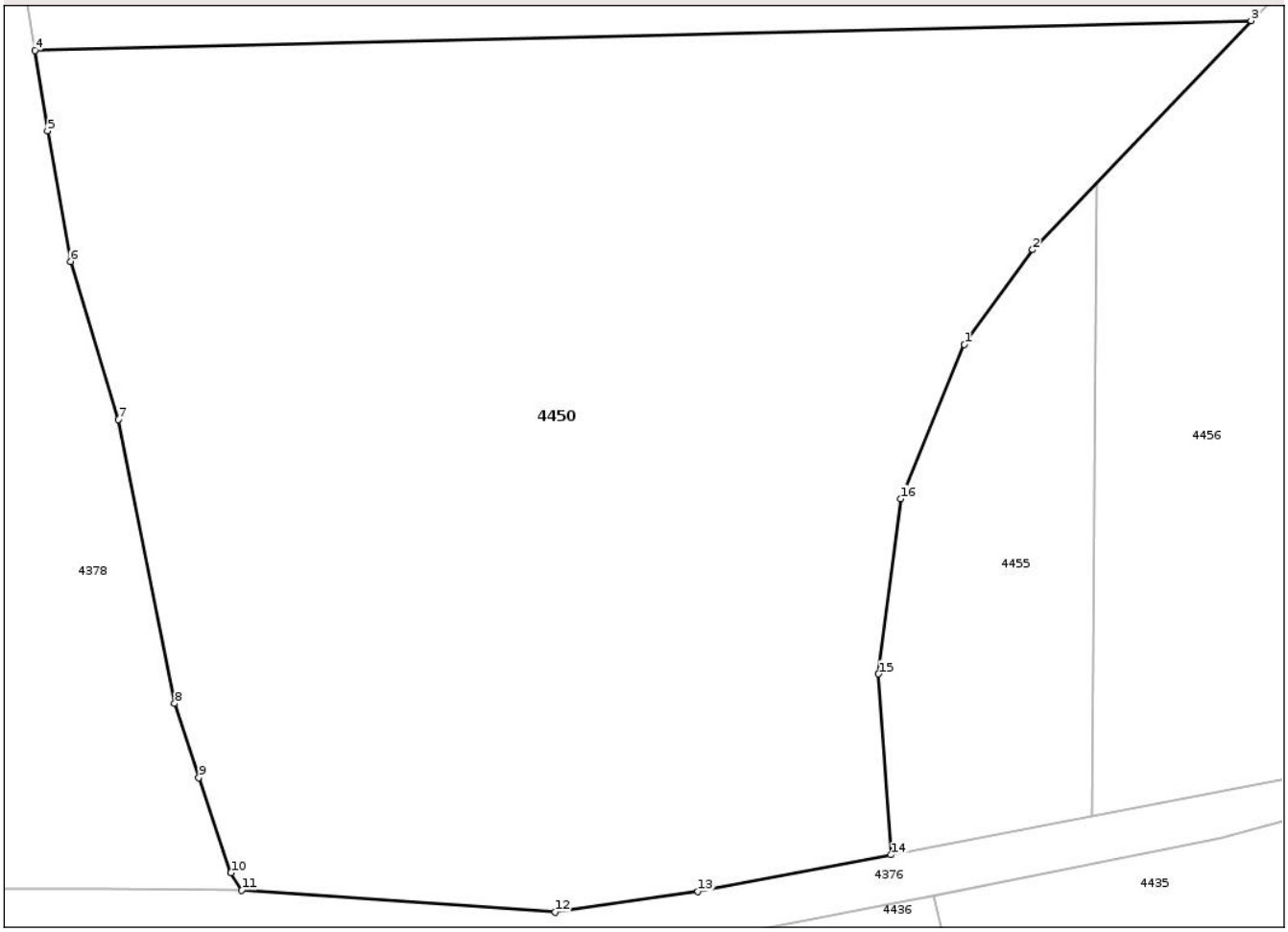
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34159	19.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	19.800	3433	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.554,853 455.154,715	2	257.566,147 455.170,365	19.3
2	257.566,147 455.170,365	3	257.602,323 455.208,217	52.359
3	257.602,323 455.208,217	4	257.401,108 455.203,297	201.275
4	257.401,108 455.203,297	5	257.403,192 455.190,021	13.439
5	257.403,192 455.190,021	6	257.406,963 455.168,419	21.929

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.406,963 455.168,419	7	257.414,927 455.142,283	27.322
7	257.414,927 455.142,283	8	257.424,233 455.095,367	47.83
8	257.424,233 455.095,367	9	257.428,218 455.083,113	12.886
9	257.428,218 455.083,113	10	257.433,532 455.067,387	16.6
10	257.433,532 455.067,387	11	257.435,339 455.064,513	3.395
11	257.435,339 455.064,513	12	257.487,165 455.060,879	51.953
12	257.487,165 455.060,879	13	257.510,81 455.064,314	23.893
13	257.510,81 455.064,314	14	257.542,743 455.070,352	32.499
14	257.542,743 455.070,352	15	257.540,687 455.100,255	29.974
15	257.540,687 455.100,255	16	257.544,386 455.129,208	29.188
16	257.544,386 455.129,208	1	257.554,853 455.154,715	27.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

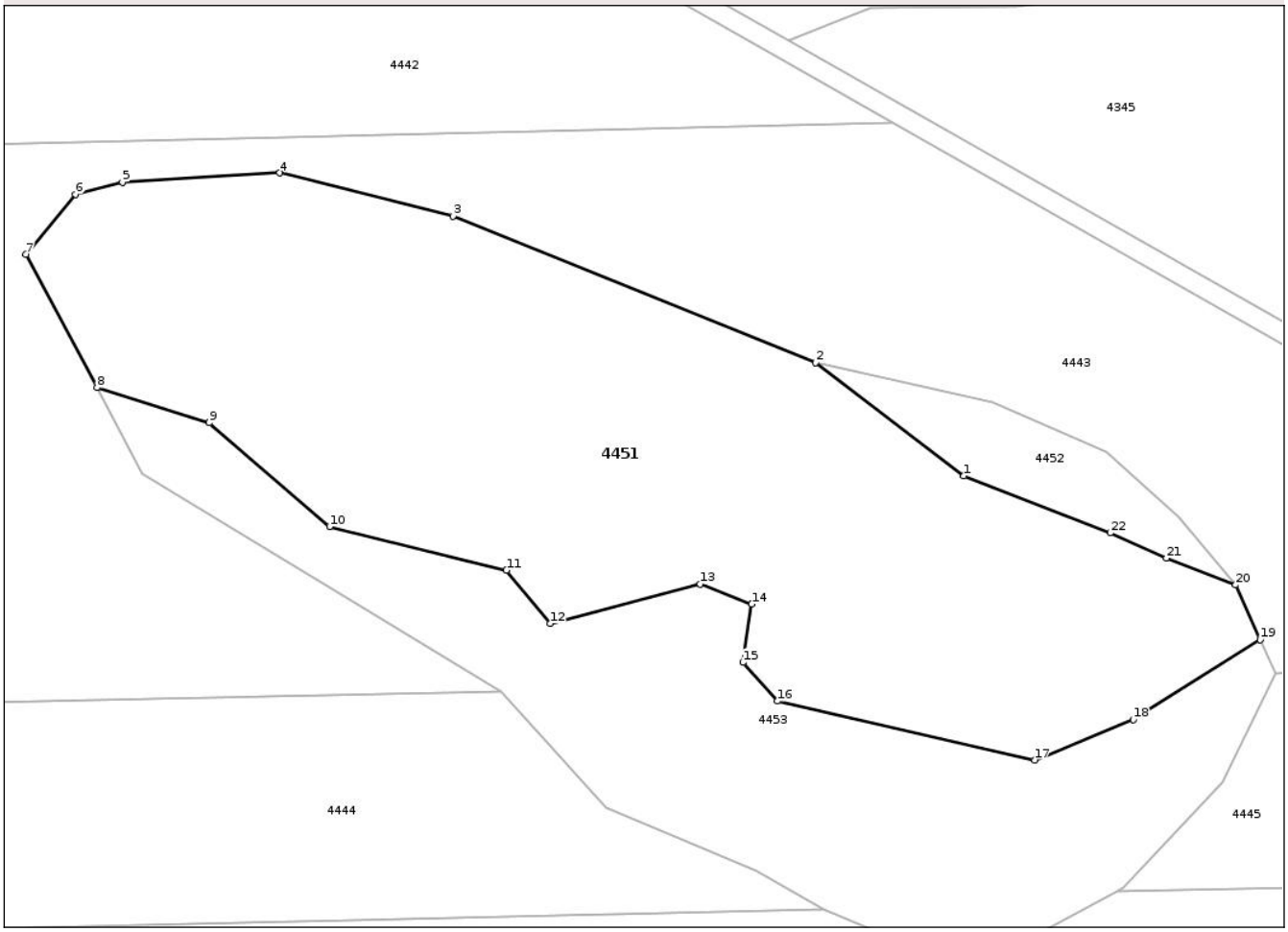
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.900	PD 1043	UA 187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.555,339 455.606,517	2	257.524,808 455.629,863	38.434
3	257.449,94 455.660,04	4	257.414,208 455.668,942	36.824
5	257.381,793 455.666,975	6	257.372,099 455.664,554	9.992
7	257.361,872 455.652,142	8	257.376,53 455.624,681	31.128
9	257.399,682 455.617,448	10	257.424,507 455.596,068	32.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.524,808 455.629,863	3	257.449,94 455.660,04	80.721
4	257.414,208 455.668,942	5	257.381,793 455.666,975	32.475
6	257.372,099 455.664,554	7	257.361,872 455.652,142	16.083
8	257.376,53 455.624,681	9	257.399,682 455.617,448	24.256
10	257.424,507 455.596,068	11	257.460,968 455.587,071	37.555

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.460,968 455.587,071	12	257.470,021 455.576,092	14.23
13	257.500,959 455.584,193	14	257.511,606 455.580,1	11.407
15	257.509,758 455.568,088	16	257.516,879 455.560,117	10.689
17	257.569,944 455.547,991	18	257.590,272 455.556,348	21.979
19	257.616,477 455.572,743	20	257.611,392 455.584,066	12.412
21	257.597,127 455.589,592	22	257.585,516 455.594,754	12.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.470,021 455.576,092	13	257.500,959 455.584,193	31.981
14	257.511,606 455.580,1	15	257.509,758 455.568,088	12.153
16	257.516,879 455.560,117	17	257.569,944 455.547,991	54.433
18	257.590,272 455.556,348	19	257.616,477 455.572,743	30.911
20	257.611,392 455.584,066	21	257.597,127 455.589,592	15.298
22	257.585,516 455.594,754	1	257.555,339 455.606,517	32.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

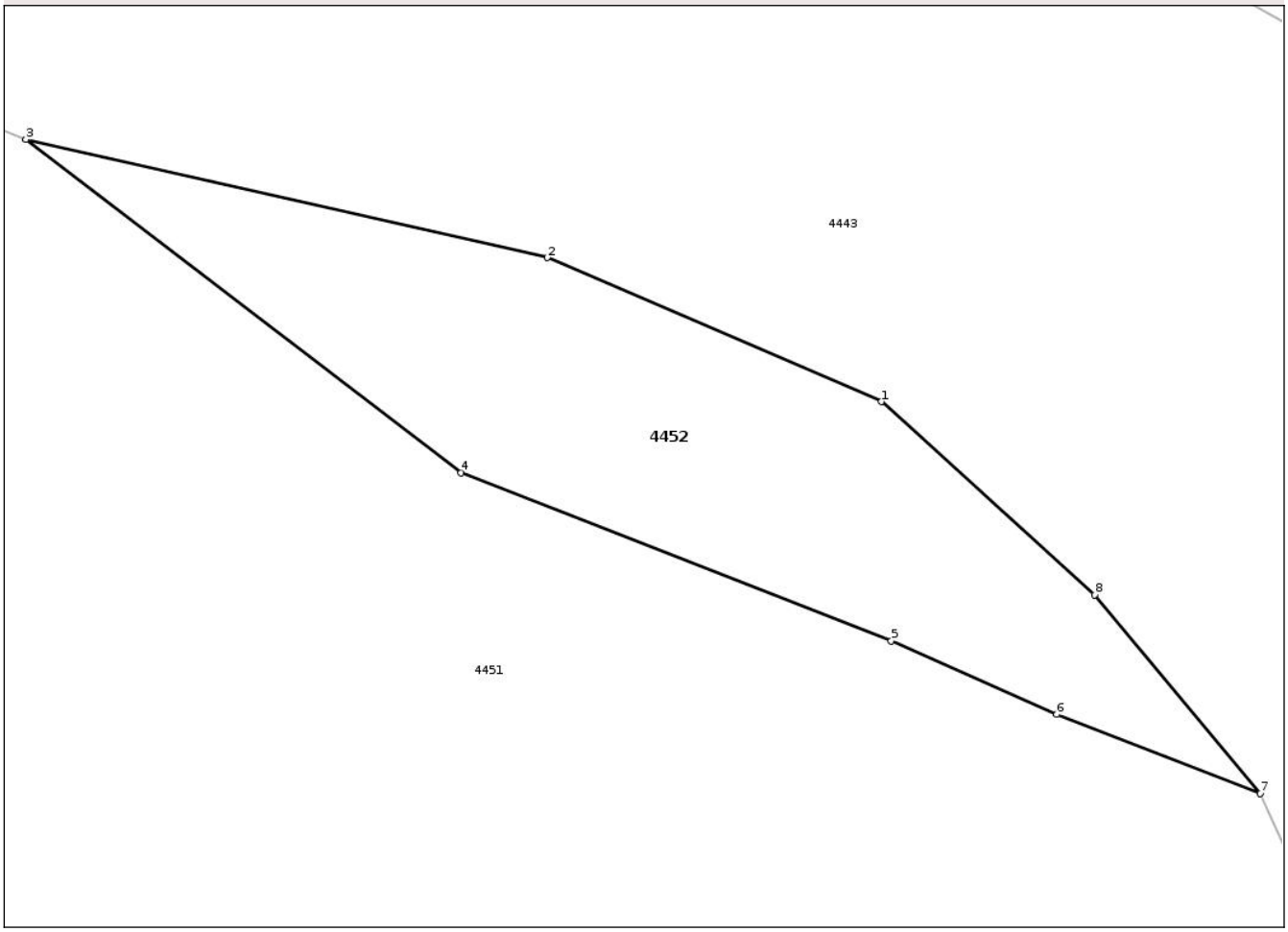
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.584,819 455.611,512	2	257.561,377 455.621,598	25.52
2	257.561,377 455.621,598	3	257.524,808 455.629,863	37.491
3	257.524,808 455.629,863	4	257.555,339 455.606,517	38.434
4	257.555,339 455.606,517	5	257.585,516 455.594,754	32.389
5	257.585,516 455.594,754	6	257.597,127 455.589,592	12.707

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.597,127 455.589,592	7	257.611,392 455.584,066	15.298
7	257.611,392 455.584,066	8	257.599,793 455.597,976	18.111
8	257.599,793 455.597,976	1	257.584,819 455.611,512	20.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.237	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

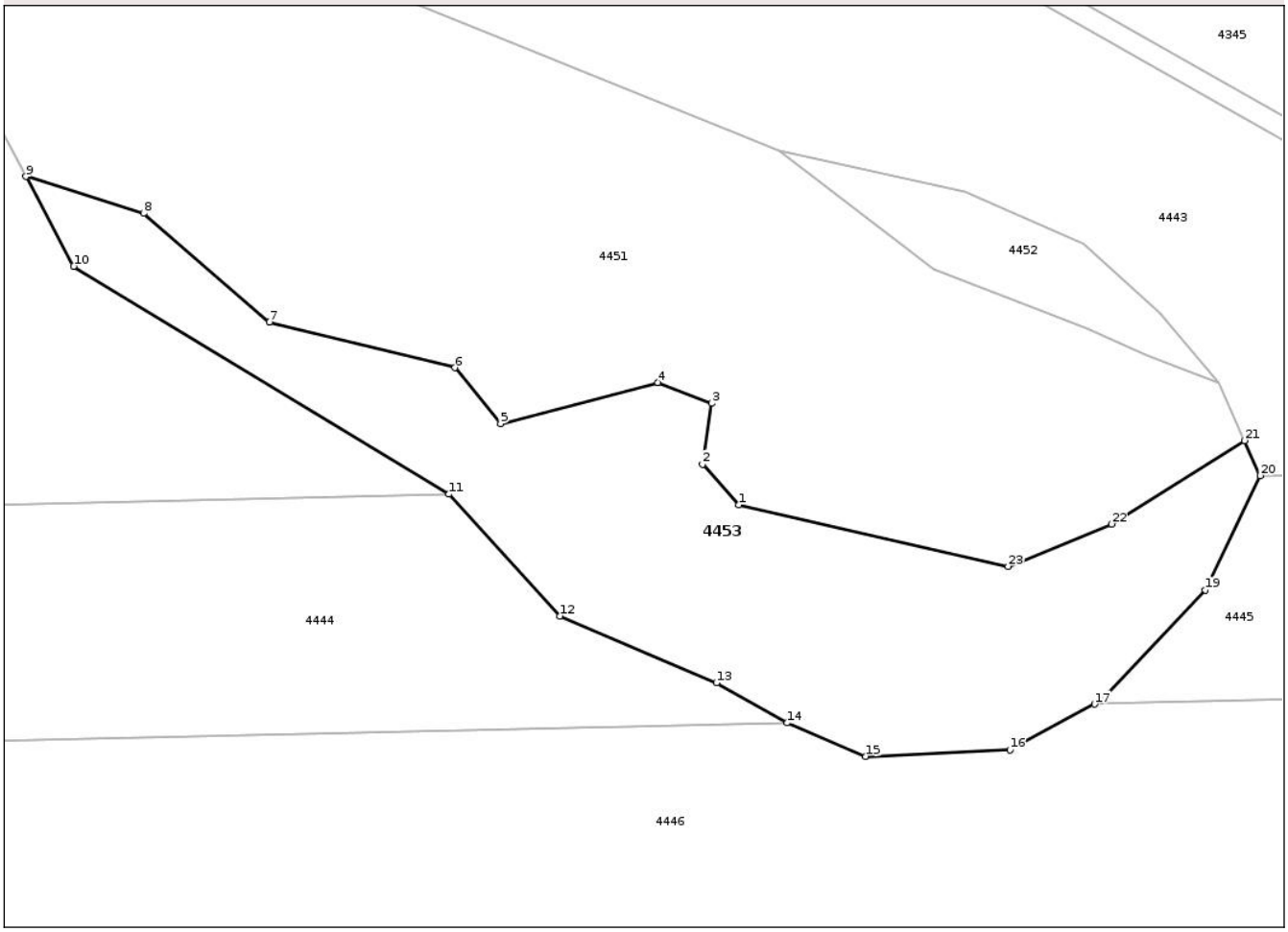
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.237	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.516,879 455.560,117	2	257.509,758 455.568,088	10.689
3	257.511,606 455.580,1	4	257.500,959 455.584,193	11.407
5	257.470,021 455.576,092	6	257.460,968 455.587,071	14.23
7	257.424,507 455.596,068	8	257.399,682 455.617,448	32.763
9	257.376,53 455.624,681	10	257.385,942 455.607,048	19.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.509,758 455.568,088	3	257.511,606 455.580,1	12.153
4	257.500,959 455.584,193	5	257.470,021 455.576,092	31.981
6	257.460,968 455.587,071	7	257.424,507 455.596,068	37.555
8	257.399,682 455.617,448	9	257.376,53 455.624,681	24.256
10	257.385,942 455.607,048	11	257.459,794 455.562,194	86.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.459,794 455.562,194	12	257.481,638 455.538,233	32.424
13	257.512,508 455.525,098	14	257.526,467 455.517,227	16.025
15	257.541,907 455.510,647	16	257.570,278 455.511,908	28.399
17	257.586,951 455.520,917	18	257.588,332 455.521,663	1.57
19	257.608,773 455.543,33	20	257.619,58 455.565,835	24.965
21	257.616,477 455.572,743	22	257.590,272 455.556,348	30.911
23	257.569,944 455.547,991	1	257.516,879 455.560,117	54.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.481,638 455.538,233	13	257.512,508 455.525,098	33.548
14	257.526,467 455.517,227	15	257.541,907 455.510,647	16.784
16	257.570,278 455.511,908	17	257.586,951 455.520,917	18.951
18	257.588,332 455.521,663	19	257.608,773 455.543,33	29.787
20	257.619,58 455.565,835	21	257.616,477 455.572,743	7.573
22	257.590,272 455.556,348	23	257.569,944 455.547,991	21.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

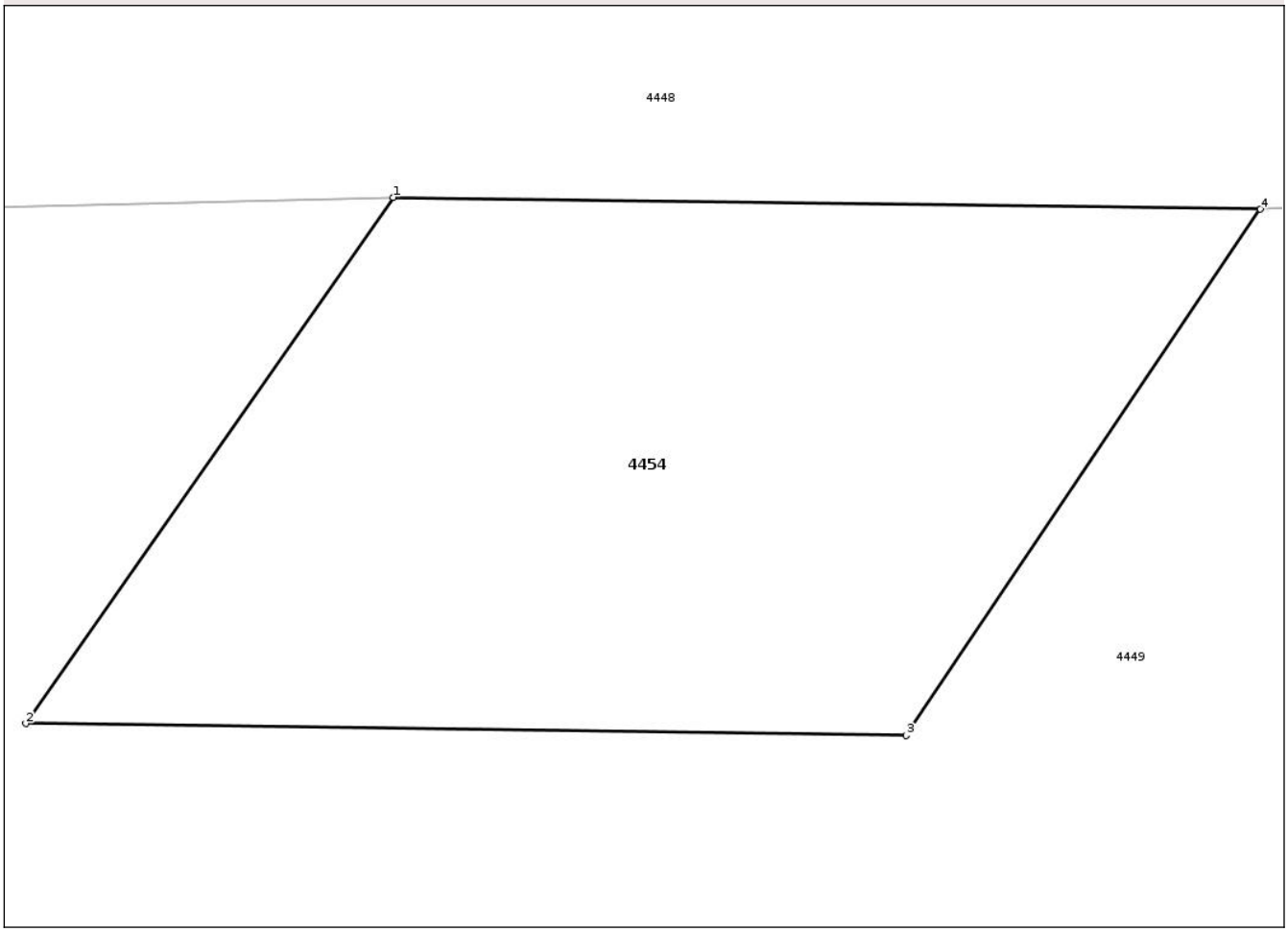
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	200	-	3434	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.672,46 455.306,207	2	257.664,832 455.295,29	13.318
2	257.664,832 455.295,29	3	257.683,119 455.295,042	18.289
3	257.683,119 455.295,042	4	257.690,47 455.305,962	13.164
4	257.690,47 455.305,962	1	257.672,46 455.306,207	18.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 870, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LATCU SOLOMON**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2810 din 02.09.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LATCU ADRIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

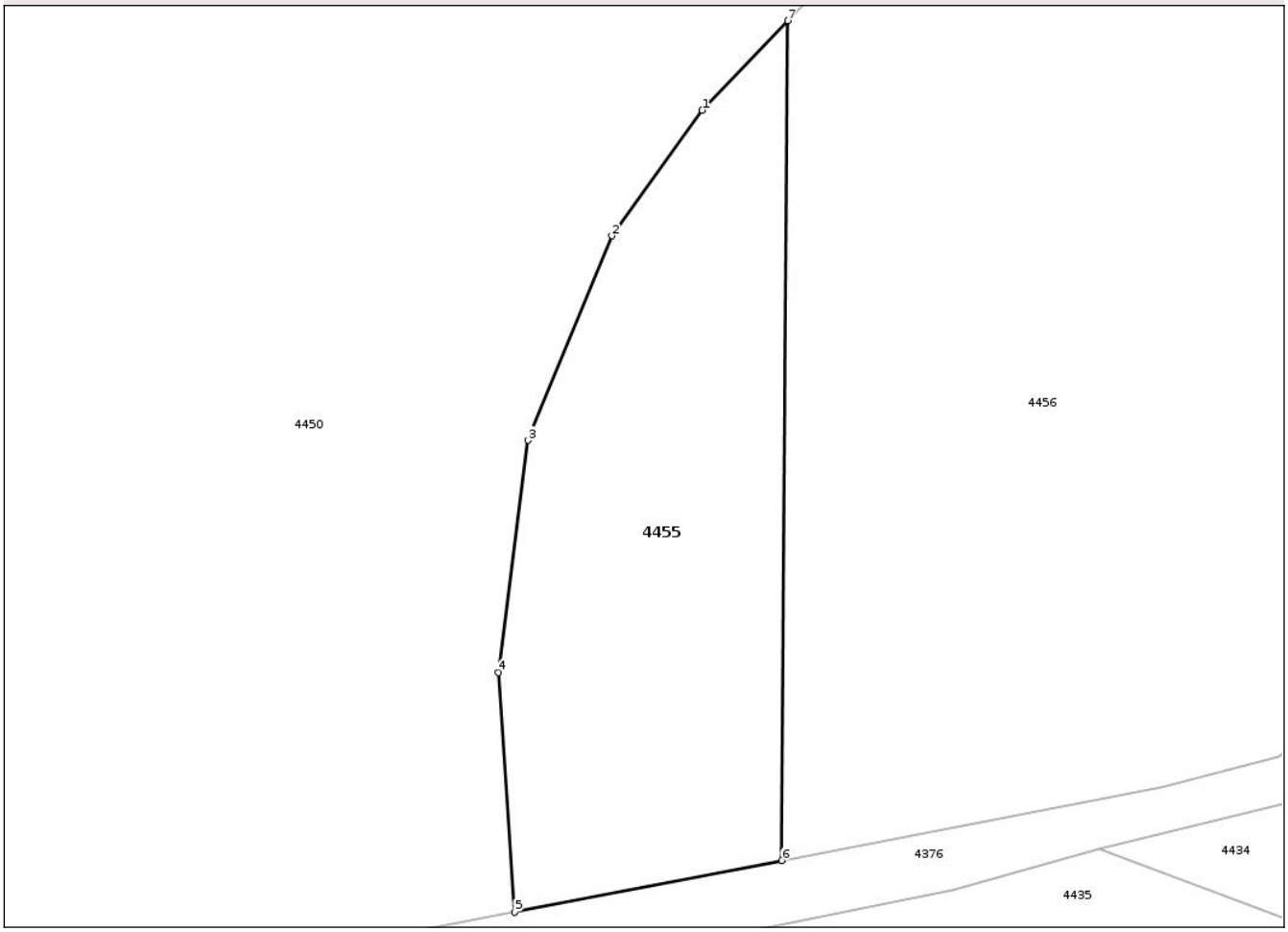
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	UP V	UA 188/1, 1046/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.566,147 455.170,365	2	257.554,853 455.154,715	19.3
2	257.554,853 455.154,715	3	257.544,386 455.129,208	27.571
3	257.544,386 455.129,208	4	257.540,687 455.100,255	29.188
4	257.540,687 455.100,255	5	257.542,743 455.070,352	29.974
5	257.542,743 455.070,352	6	257.576,072 455.076,797	33.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.576,072 455.076,797	7	257.576,825 455.181,538	104.744
7	257.576,825 455.181,538	1	257.566,147 455.170,365	15.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 24863, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAIDOS ALBIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2108 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **GAIDOS MARIUS ZENO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

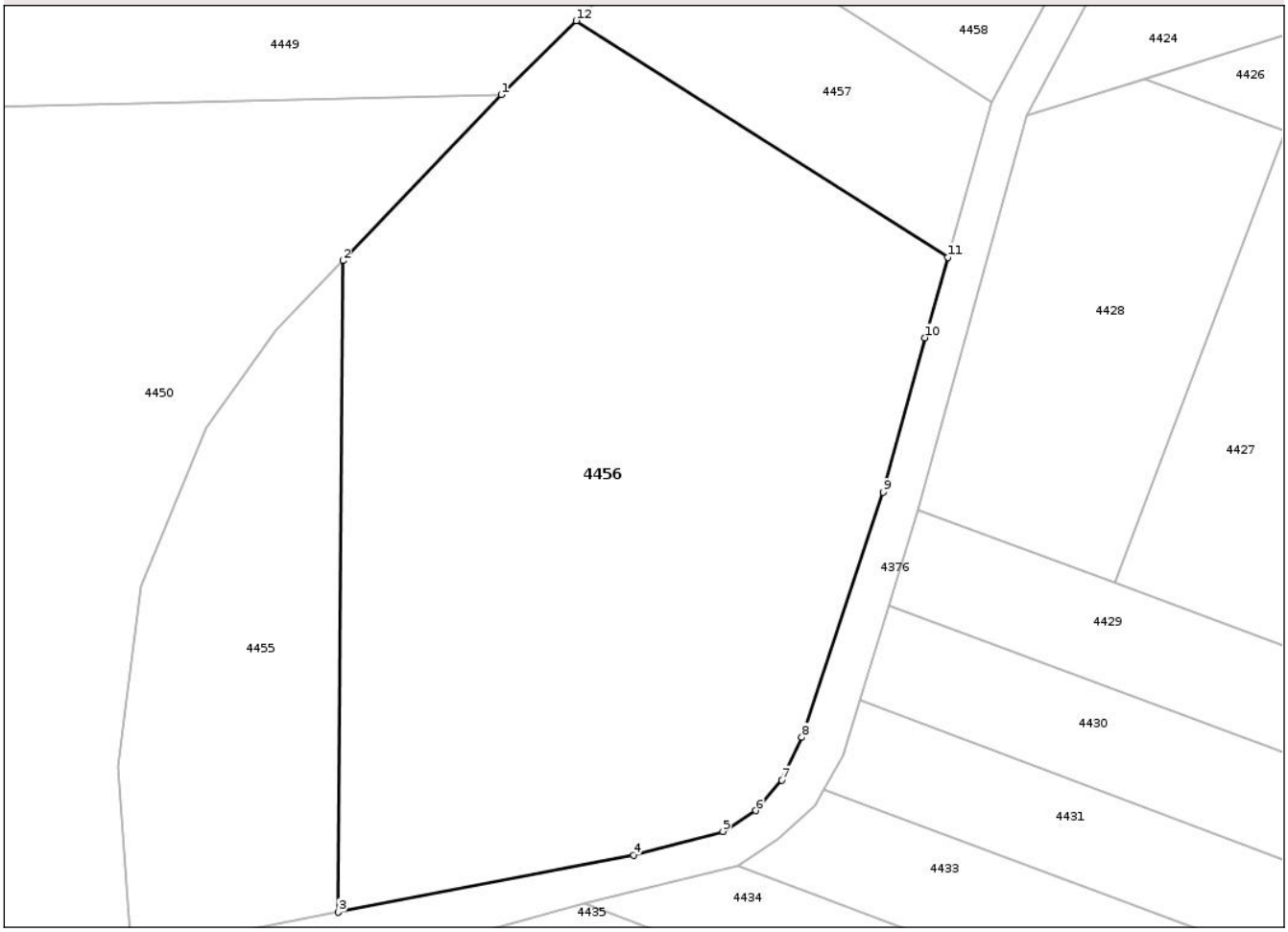
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	UA 195	17/10	-	Ogas cu Liorda

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.602,323 455.208,217	2	257.576,825 455.181,538	36.904
2	257.576,825 455.181,538	3	257.576,072 455.076,797	104.744
3	257.576,072 455.076,797	4	257.623,597 455.085,987	48.405
4	257.623,597 455.085,987	5	257.637,996 455.089,794	14.894
5	257.637,996 455.089,794	6	257.643,249 455.093,129	6.222

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.643,249 455.093,129	7	257.647,434 455.098,054	6.463
7	257.647,434 455.098,054	8	257.650,694 455.104,924	7.604
8	257.650,694 455.104,924	9	257.663,793 455.144,311	41.508
9	257.663,793 455.144,311	10	257.670,514 455.169,149	25.731
10	257.670,514 455.169,149	11	257.674,177 455.182,096	13.455
11	257.674,177 455.182,096	12	257.614,377 455.220,119	70.865
12	257.614,377 455.220,119	1	257.602,323 455.208,217	16.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2609 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

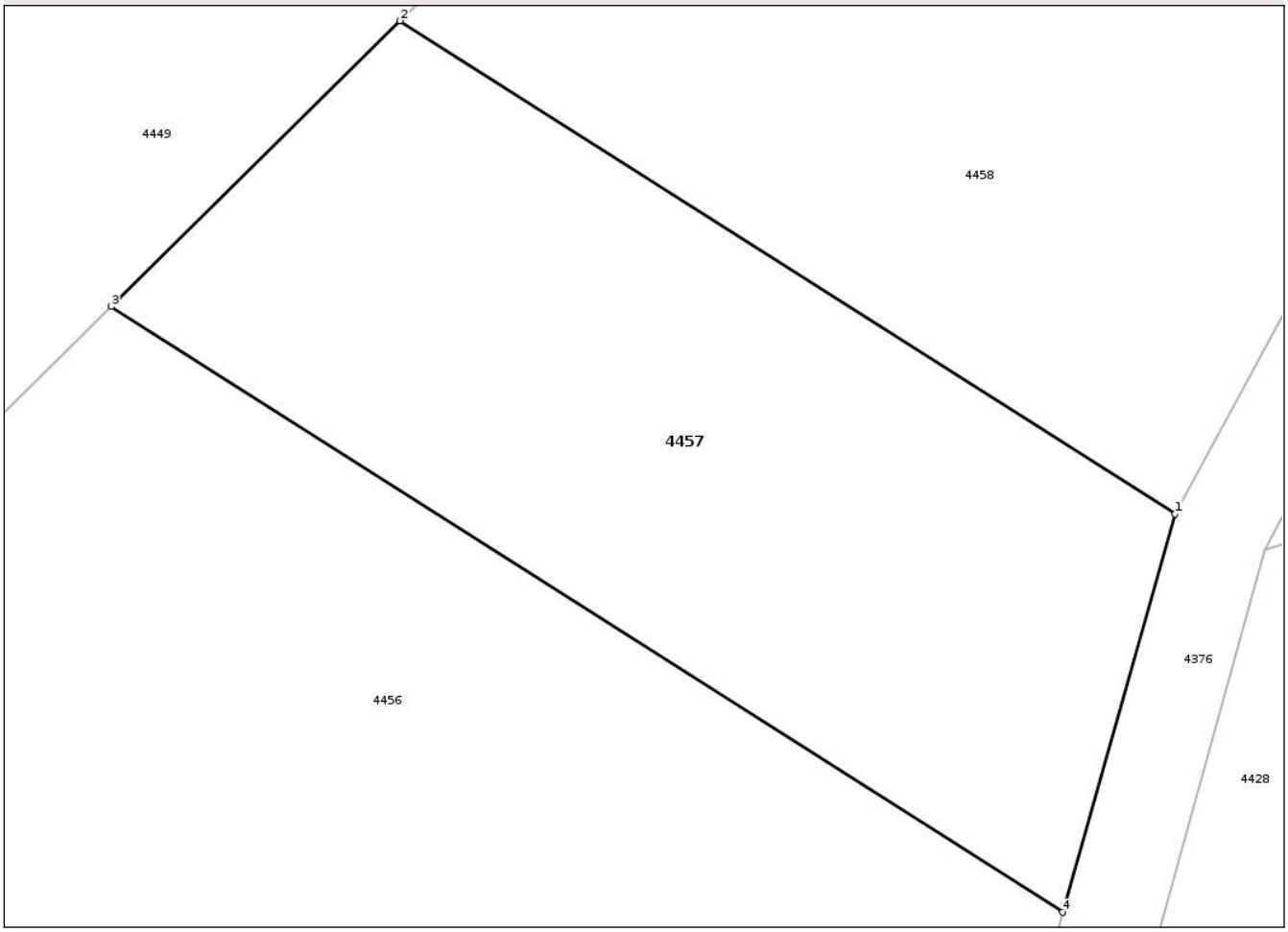
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.681,249 455.207,091	2	257.632,545 455.238,059	57.716
2	257.632,545 455.238,059	3	257.614,377 455.220,119	25.533
3	257.614,377 455.220,119	4	257.674,177 455.182,096	70.865
4	257.674,177 455.182,096	1	257.681,249 455.207,091	25.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 996, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LATCU IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2109 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Firliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LATCU ADRIAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

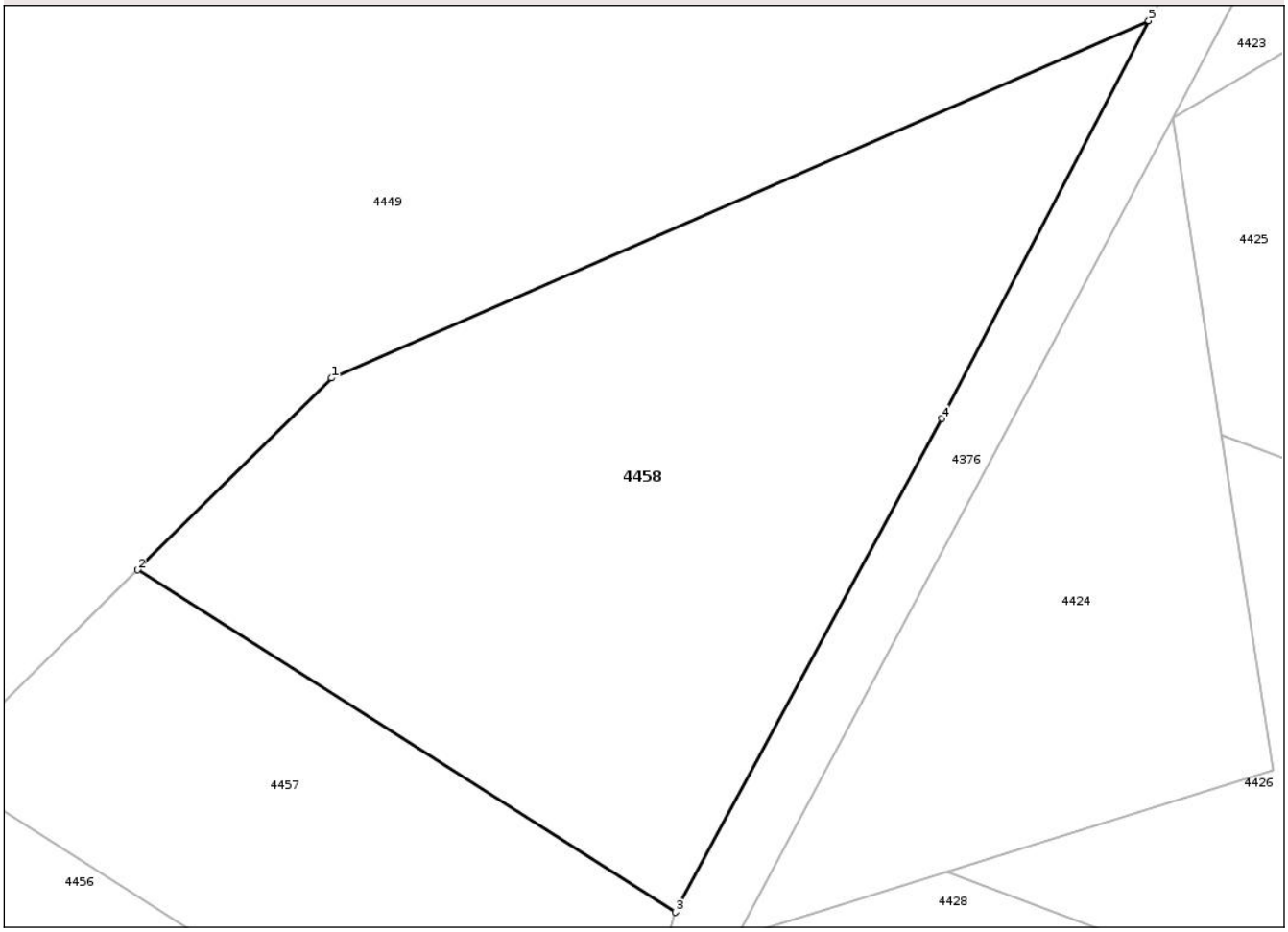
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.000	UP V	UA 189/1/3, 1046/1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.650,107 455.255,4	2	257.632,545 455.238,059	24.681
2	257.632,545 455.238,059	3	257.681,249 455.207,091	57.716
3	257.681,249 455.207,091	4	257.705,356 455.251,739	50.74
4	257.705,356 455.251,739	5	257.724,115 455.287,717	40.575
5	257.724,115 455.287,717	1	257.650,107 455.255,4	80.756

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2507 Scaius
Nr. cadastral vechi:170

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Extravilan sat Scaius - Denumire de loc: Luponi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33127	13.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6272 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. 382, din 20/02/2021 emis de Petrescu Irina Verginica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIDOVINEANTU IONEL-DORINEL**, casatorit , bun propriu	
43150 / 22/07/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexe si acte, din 22/07/2021 emis de Iacubovschi Sergiu-Adrian;		
B4	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare date tehnice a imobilului , receptionata in data de 29.07.2021 de OCPI Caras Severin, privind introducerea în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară a geometriei imobilului.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

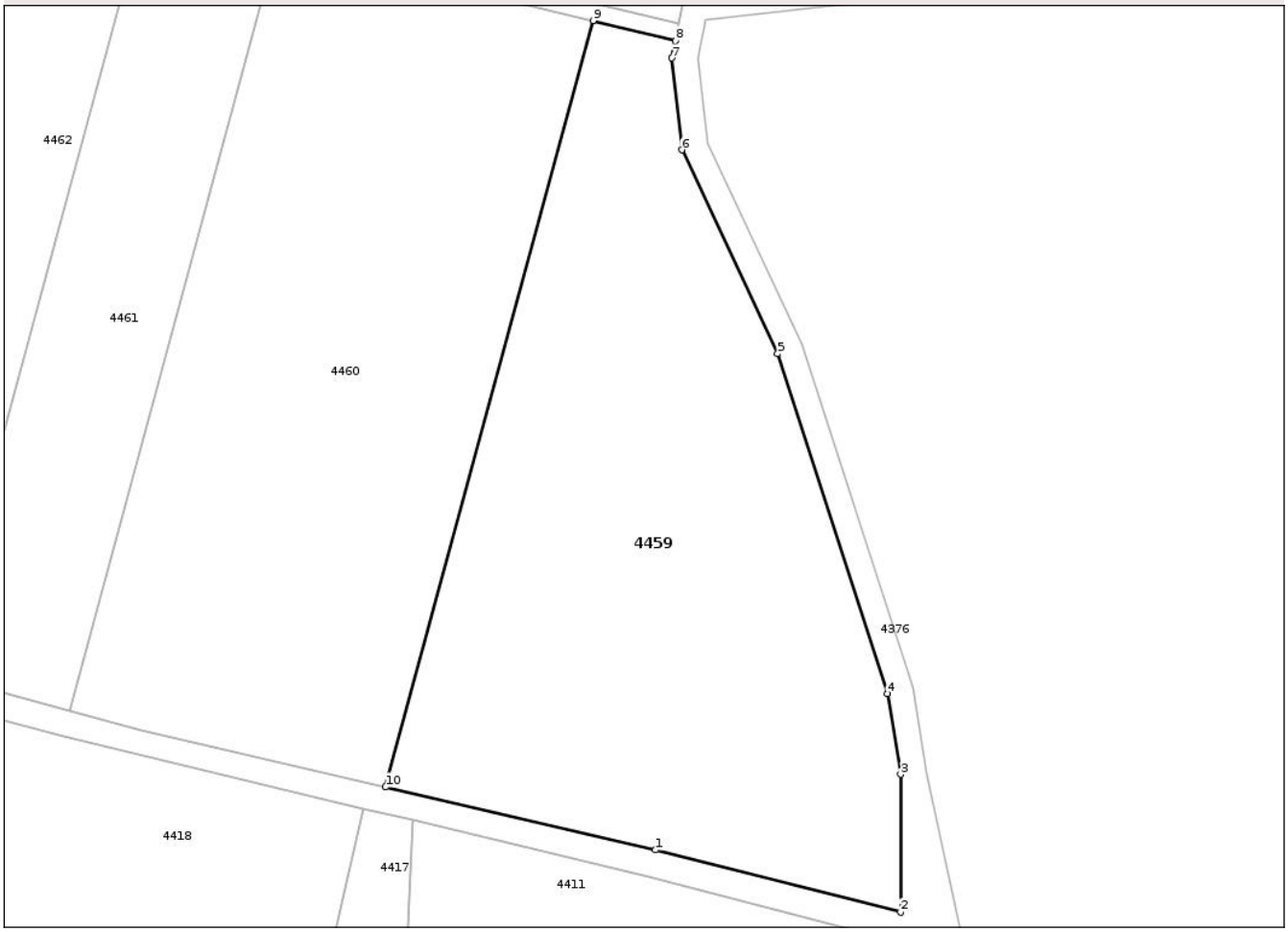
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33127	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	13.800	100	1047/1	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.217,346 455.277,469	2	258.274,003 455.263,079	58.456
2	258.274,003 455.263,079	3	258.274,003 455.294,905	31.826
3	258.274,003 455.294,905	4	258.271,037 455.313,584	18.913
4	258.271,037 455.313,584	5	258.245,598 455.392,067	82.503
5	258.245,598 455.392,067	6	258.223,438 455.439,126	52.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.223,438 455.439,126	7	258.221,187 455.460,36	21.353
7	258.221,187 455.460,36	8	258.221,952 455.464,342	4.055
8	258.221,952 455.464,342	9	258.202,907 455.468,98	19.602
9	258.202,907 455.468,98	10	258.154,969 455.291,98	183.377
10	258.154,969 455.291,98	1	258.217,346 455.277,469	64.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2524 Scaius
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Luponi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33135	13.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55226 / 22/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 139, din 16/11/2022 emis de PFA Vinu Petrisor;		
B3	Se noteaza operatiunea de inregistrare in planul cadastral, a imobilului IE 33135 FARLIUG privind privind introducerea în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară a geometriei imobilului conform documentatiei avizata in data de 27.12.2022 de OCPI Caras Severin.	A1
37805 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.247, din 31/07/2023 emis de Isache Dragos;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALU NICUSOR-IULIAN**, bun comun cu soția 2) **BALU CATALINA-RALUCA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALU ALINA-ROXANA** 2) **BALU IONUT-COSMIN**, bun comun cu soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

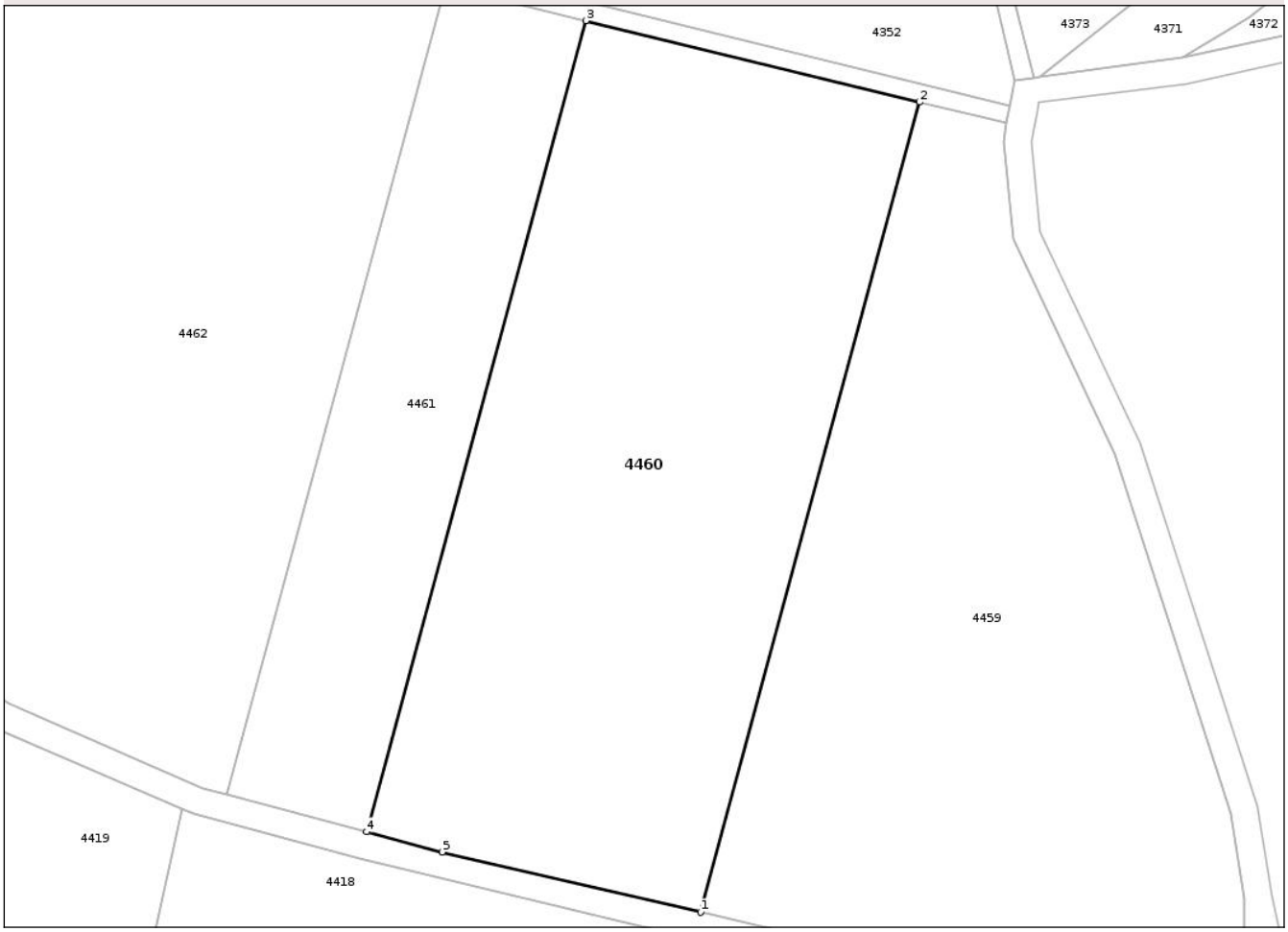
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33135	13.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	13.800	100	1047/2	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.154,969 455.291,98	2	258.202,907 455.468,98	183.377
2	258.202,907 455.468,98	3	258.129,895 455.486,763	75.146
3	258.129,895 455.486,763	4	258.081,9 455.309,552	183.595
4	258.081,9 455.309,552	5	258.098,501 455.305,116	17.183
5	258.098,501 455.305,116	1	258.154,969 455.291,98	57.976

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2508 Scaius
Nr. cadastral vechi:171

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32965	5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54444 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT.2805 din 02.11.2023, din 02/11/2023 emis de Andronache Renee Lidia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALU IONUT COSMIN**, și soția 2) **BALU ALINA-ROXANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

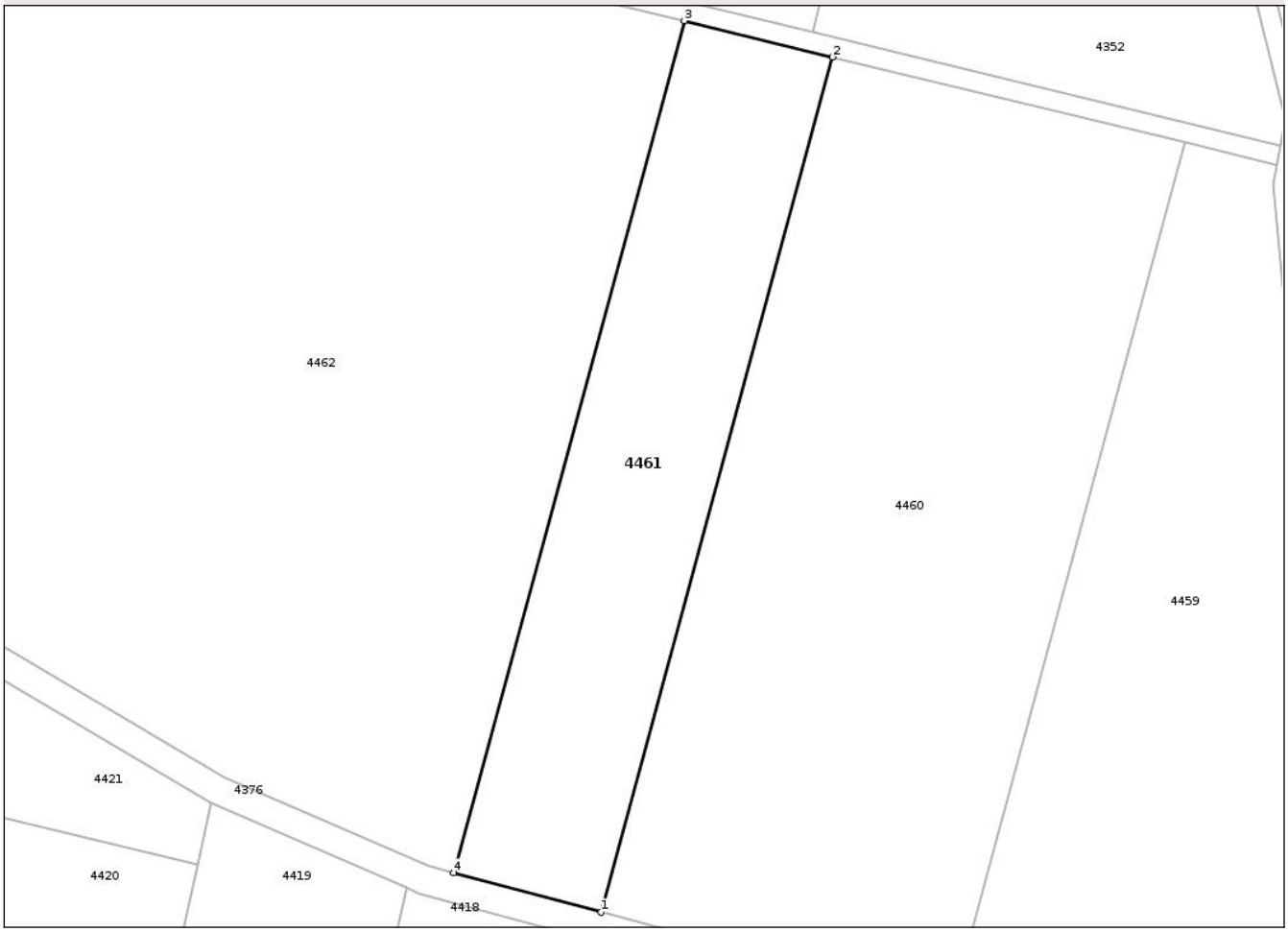
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32965	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.800	100	1047/3	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.081,9 455.309,552	2	258.129,895 455.486,763	183.595
2	258.129,895 455.486,763	3	258.099,132 455.494,255	31.662
3	258.099,132 455.494,255	4	258.051,321 455.317,724	182.891
4	258.051,321 455.317,724	1	258.081,9 455.309,552	31.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2525 Scaius
Nr. cadastral vechi:176

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33136	32.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55278 / 22/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 142, din 16/11/2022 emis de PFA Vinu Petrisor;		
B3	Se noteaza operatiunea de inregistrare in planul cadastral, a imobilului IE 33136 FARLIUG privind privind introducerea în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară a geometriei imobilului conform documentatiei avizata in data de 27.12.2022 de OCPI Caras Severin	A1
37806 / 31/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.247, din 31/07/2023 emis de Isache Dragos;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂLU NICUSOR-IULIAN**, bun comun cu soția 2) **BALU CATALINA-RALUCA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALU ALINA-ROXANA** 2) **BALU IONUT COSMIN**, bun comun cu soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

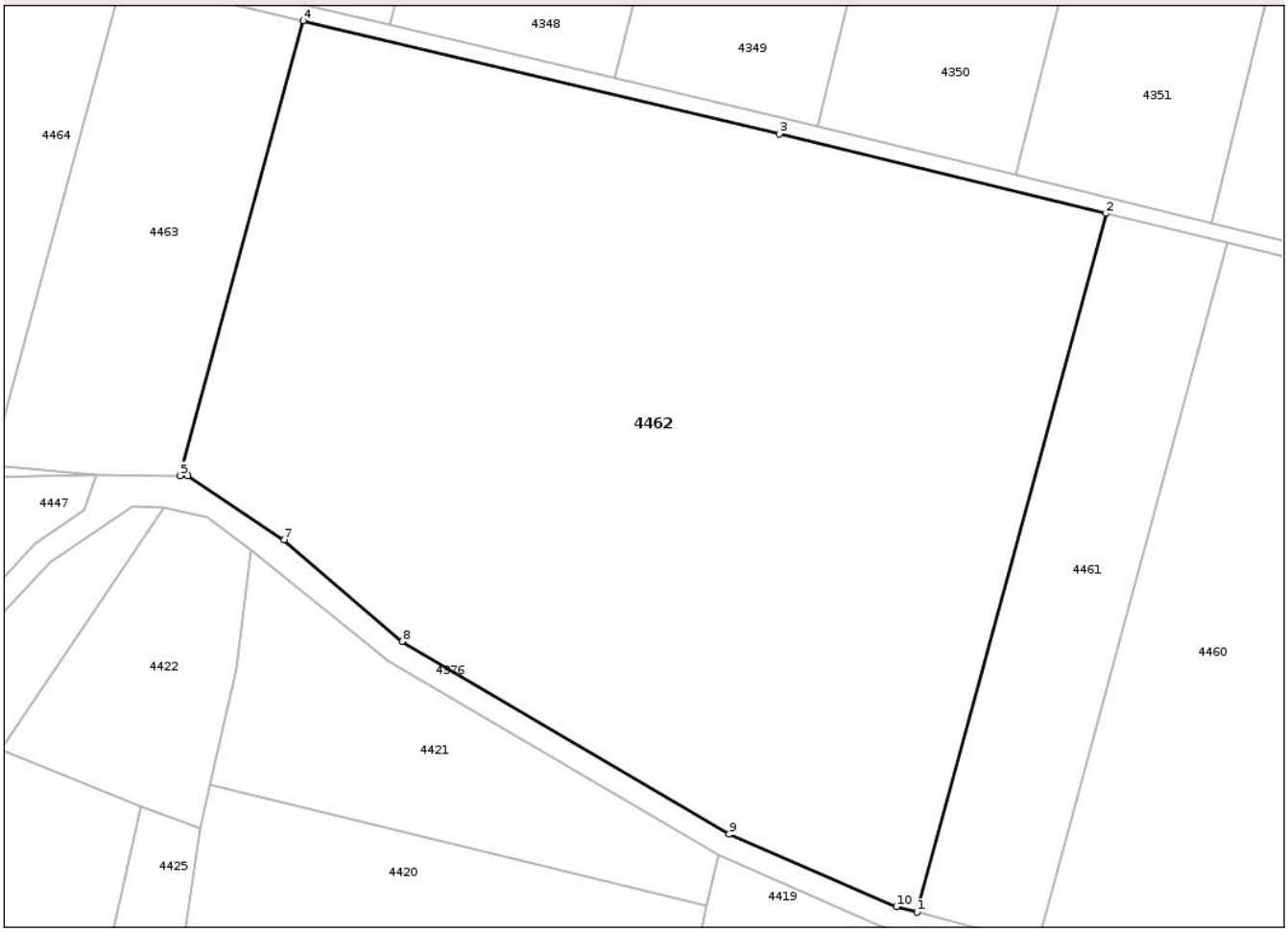
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33136	32.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	32.600	100	1047/4	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.051,321 455.317,724	2	258.099,132 455.494,255	182.891
2	258.099,132 455.494,255	3	258.016,495 455.514,382	85.053
3	258.016,495 455.514,382	4	257.896,077 455.542,957	123.762
4	257.896,077 455.542,957	5	257.864,942 455.427,999	119.1
5	257.864,942 455.427,999	6	257.866,858 455.427,999	1.916

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.866,858 455.427,999	7	257.891,223 455.411,754	29.284
7	257.891,223 455.411,754	8	257.921,152 455.386,148	39.388
8	257.921,152 455.386,148	9	258.003,791 455.337,456	95.917
9	258.003,791 455.337,456	10	258.046,115 455.319,115	46.127
10	258.046,115 455.319,115	1	258.051,321 455.317,724	5.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. L1-24884/52, din 07/07/2005 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGANESCU IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2730/22.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **SAUCA MARIUS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

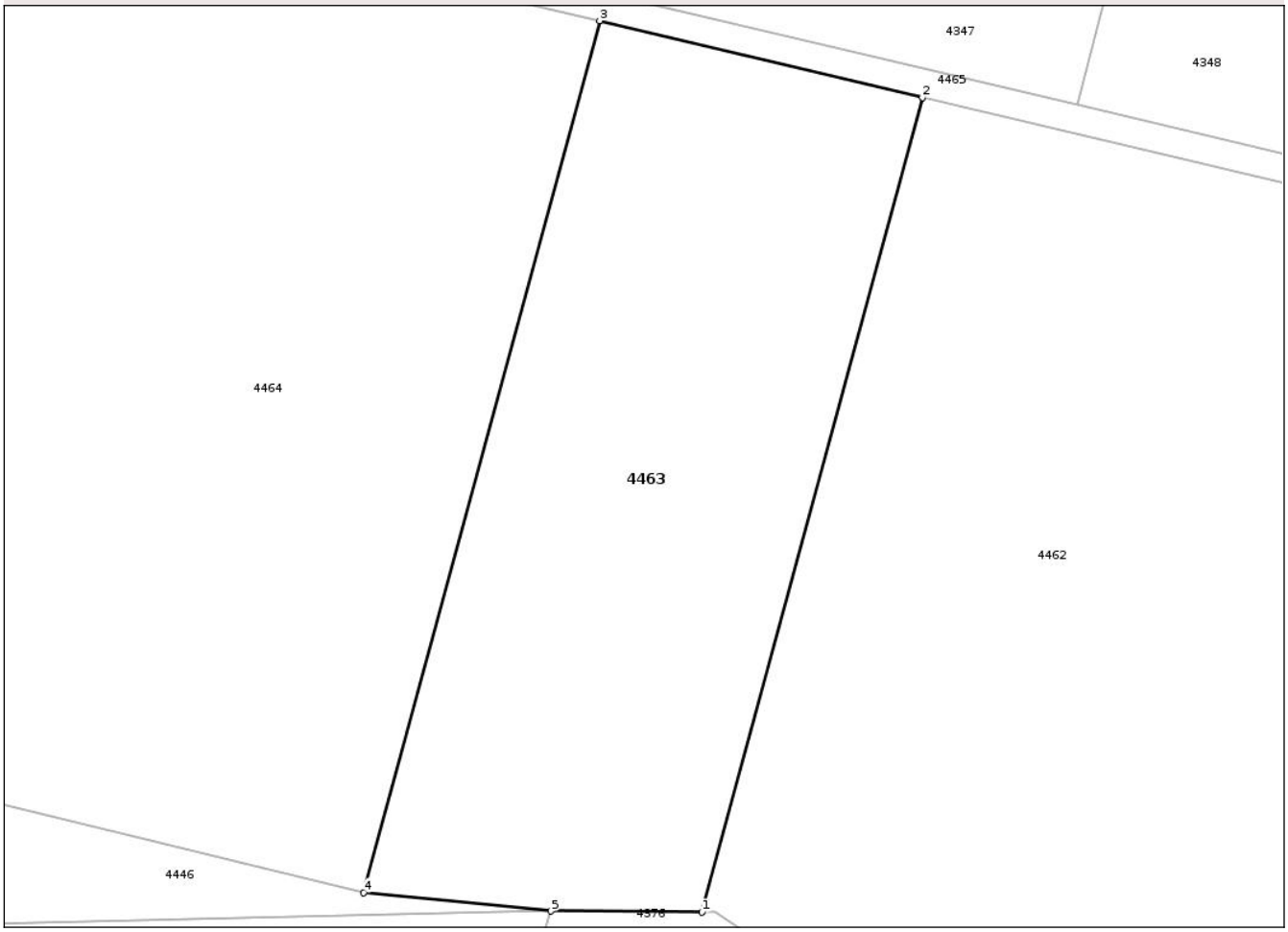
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.800	200	1047/4	-	Luponi

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.864,942 455.427,999	2	257.896,077 455.542,957	119.1
2	257.896,077 455.542,957	3	257.850,477 455.553,778	46.866
3	257.850,477 455.553,778	4	257.817,164 455.430,779	127.43
4	257.817,164 455.430,779	5	257.843,598 455.428,157	26.564
5	257.843,598 455.428,157	1	257.864,942 455.427,999	21.345

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.142	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

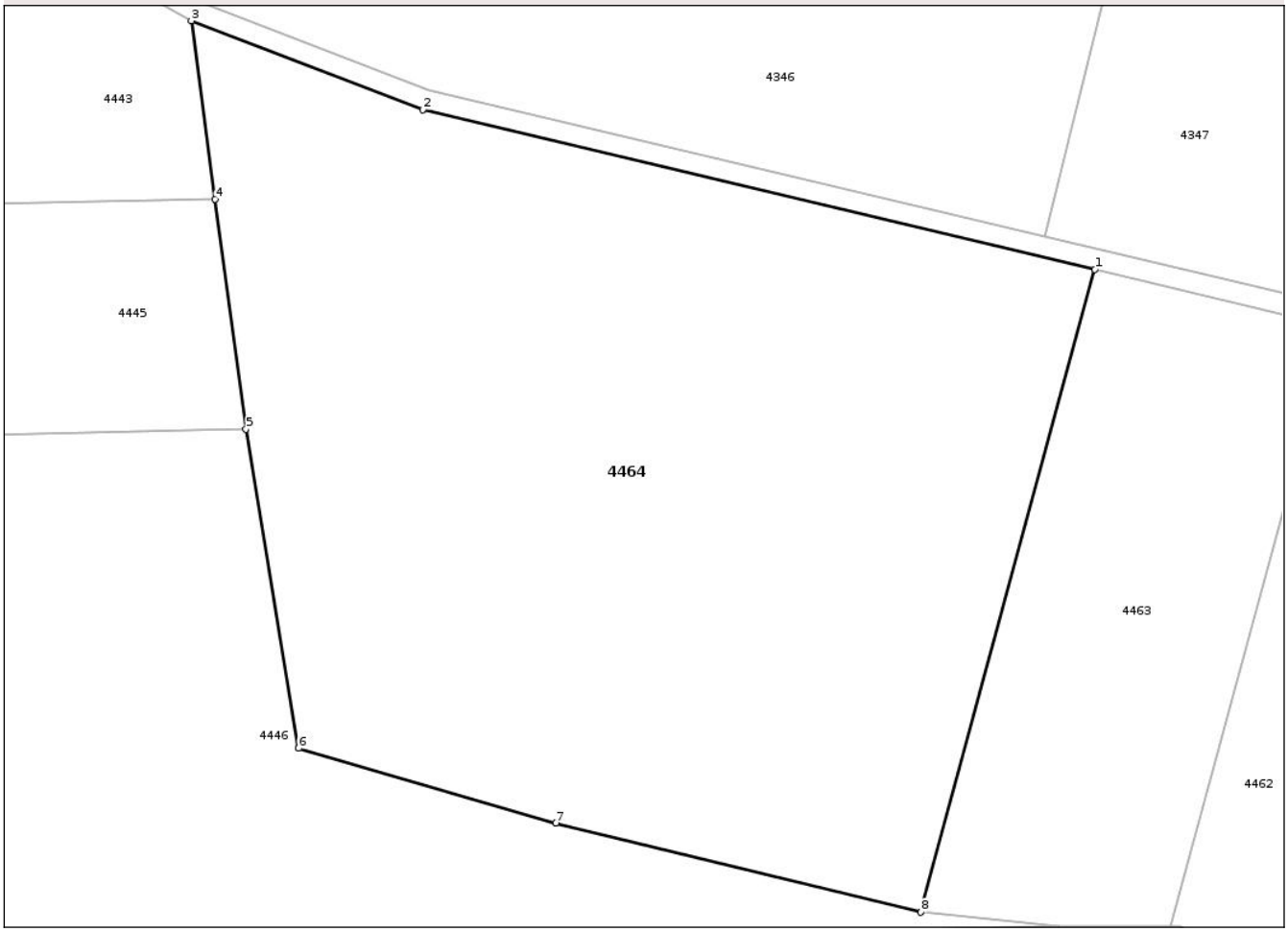
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	19.142	-	3436	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferenta de suprafata din inventar au fost emise titluri de proprietate in baza legii 18/1991 inainte de data infiintari ADS.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.850,477 455.553,778	2	257.721,741 455.584,327	132.311
2	257.721,741 455.584,327	3	257.677,423 455.601,378	47.485
3	257.677,423 455.601,378	4	257.681,992 455.567,25	34.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	257.681,992 455.567,25	5	257.687,887 455.523,216	44.427
5	257.687,887 455.523,216	6	257.697,962 455.462,186	61.856
6	257.697,962 455.462,186	7	257.747,281 455.447,87	51.355
7	257.747,281 455.447,87	8	257.817,164 455.430,779	71.943
8	257.817,164 455.430,779	1	257.850,477 455.553,778	127.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.210	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATELege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA DOMENIILOR STATULUI**, CIF:12708834	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

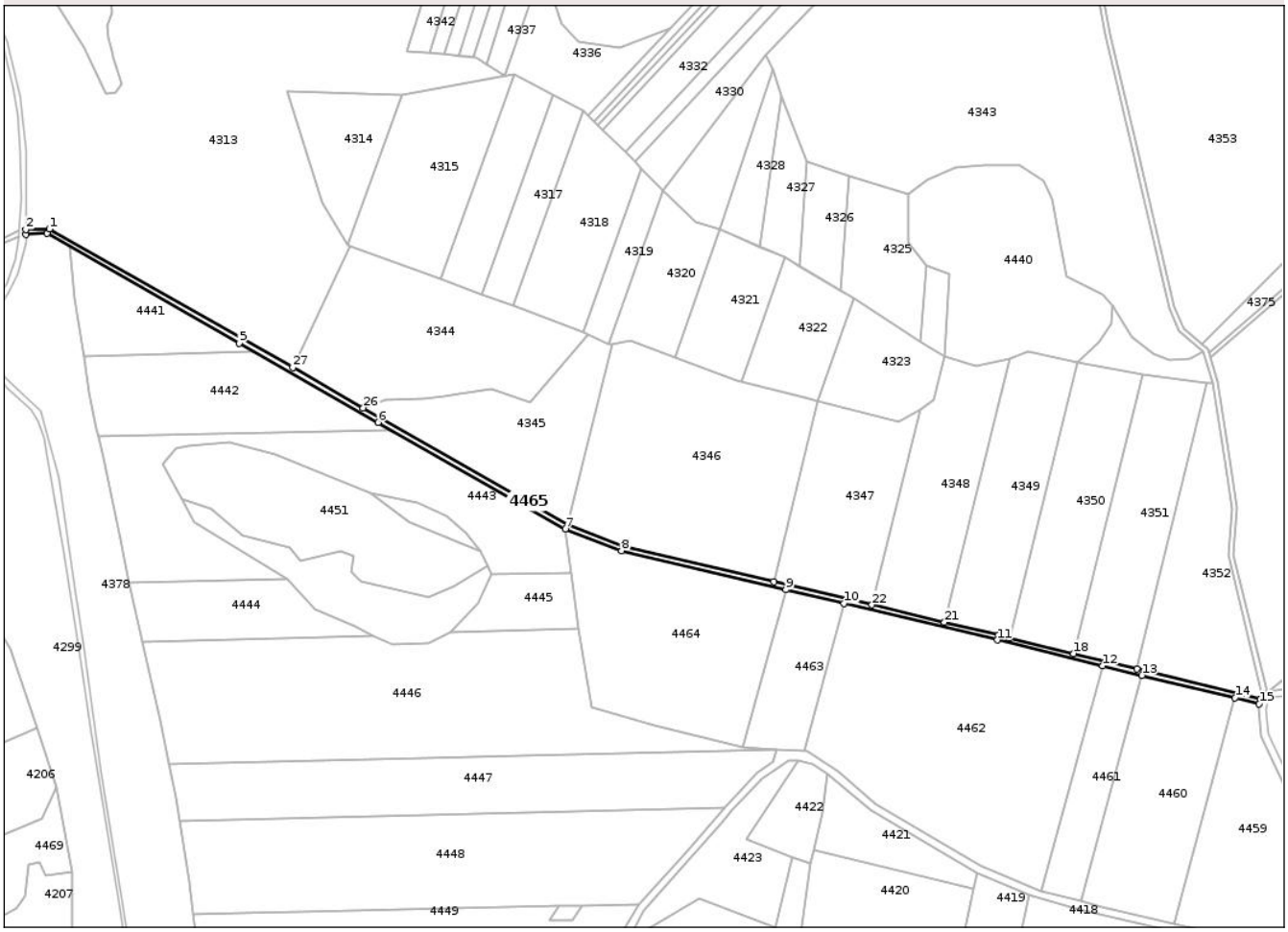
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.210	-	3334	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4302.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.272,907 455.836,498	2	257.254,402 455.836,007	18.512
3	257.254,402 455.832,058	4	257.270,927 455.833,023	16.553
5	257.421,749 455.747,082	6	257.530,689 455.684,996	125.39
7	257.677,423 455.601,378	8	257.721,741 455.584,327	47.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.254,402 455.836,007	3	257.254,402 455.832,058	3.949
4	257.270,927 455.833,023	5	257.421,749 455.747,082	173.589
6	257.530,689 455.684,996	7	257.677,423 455.601,378	168.887
8	257.721,741 455.584,327	9	257.850,477 455.553,778	132.311

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	257.850,477 455.553,778	10	257.896,077 455.542,957	46.866
11	258.016,495 455.514,382	12	258.099,132 455.494,255	85.053
13	258.129,895 455.486,763	14	258.202,907 455.468,98	75.146
15	258.221,952 455.464,342	16	258.222,707 455.468,275	4.005
17	258.125,821 455.491,872	18	258.076,428 455.503,902	50.837
19	258.026,101 455.516,16	20	258.017,43 455.518,272	8.925
21	257.974,982 455.528,344	22	257.918,05 455.541,854	58.513
23	257.840,981 455.560,143	24	257.722,926 455.588,157	121.333
25	257.679,574 455.604,836	26	257.519,089 455.696,355	184.746
27	257.463,678 455.727,85	1	257.272,907 455.836,498	219.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	257.896,077 455.542,957	11	258.016,495 455.514,382	123.762
12	258.099,132 455.494,255	13	258.129,895 455.486,763	31.662
14	258.202,907 455.468,98	15	258.221,952 455.464,342	19.602
16	258.222,707 455.468,275	17	258.125,821 455.491,872	99.718
18	258.076,428 455.503,902	19	258.026,101 455.516,16	51.798
20	258.017,43 455.518,272	21	257.974,982 455.528,344	43.627
22	257.918,05 455.541,854	23	257.840,981 455.560,143	79.209
24	257.722,926 455.588,157	25	257.679,574 455.604,836	46.45
26	257.519,089 455.696,355	27	257.463,678 455.727,85	63.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.613	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 3072 din 26.09.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

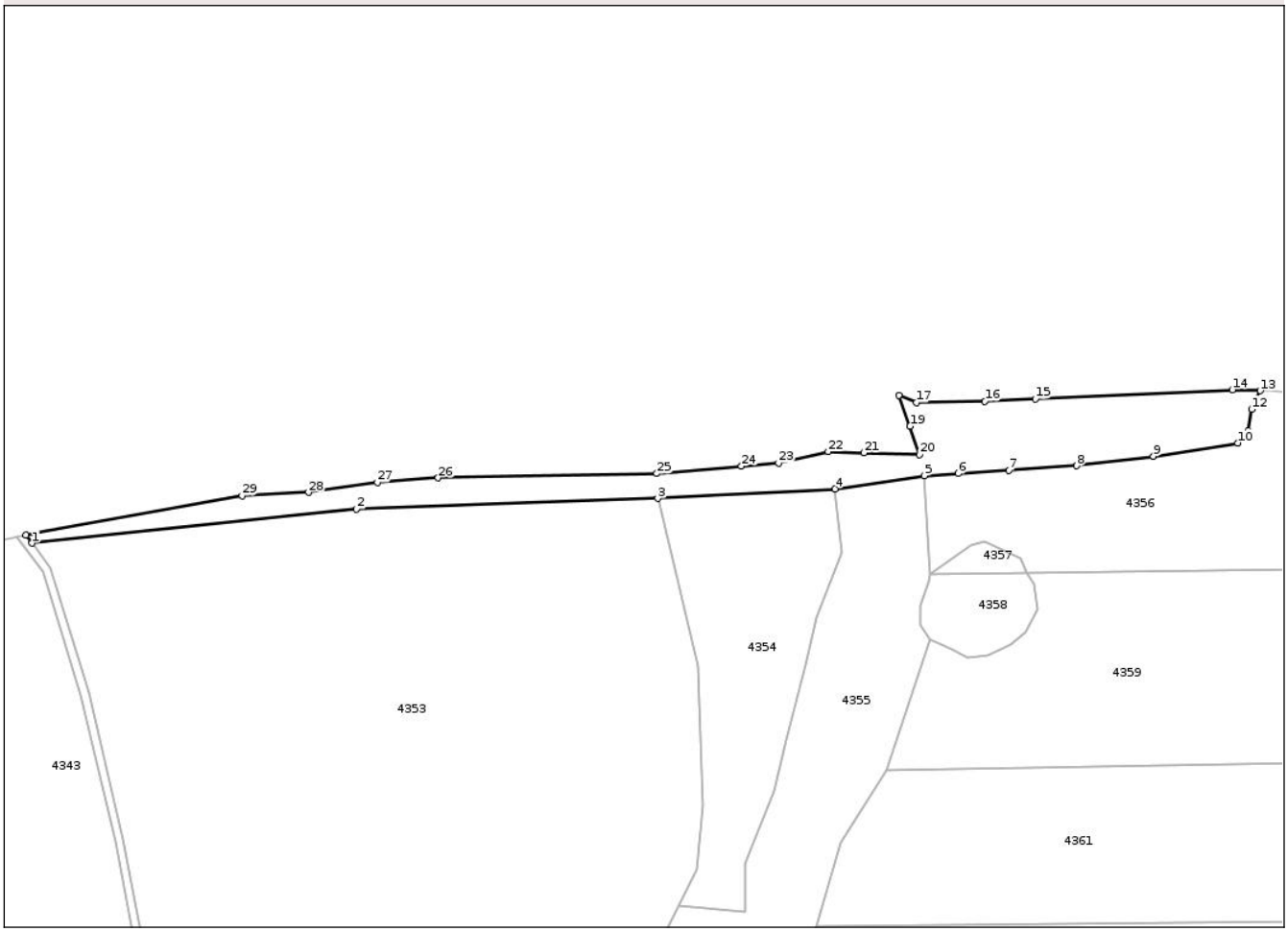
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	11.613	-	-	-	Livada impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.040,337 456.235,444	2	258.206,572 456.252,841	167.143
3	258.360,94 456.258,325	4	258.451,704 456.263,231	90.896
5	258.497,518 456.269,945	6	258.514,811 456.271,071	17.33
7	258.540,759 456.272,652	8	258.575,502 456.275,022	34.824
9	258.614,852 456.279,938	10	258.657,963 456.286,746	43.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.206,572 456.252,841	3	258.360,94 456.258,325	154.465
4	258.451,704 456.263,231	5	258.497,518 456.269,945	46.303
6	258.514,811 456.271,071	7	258.540,759 456.272,652	25.996
8	258.575,502 456.275,022	9	258.614,852 456.279,938	39.656
10	258.657,963 456.286,746	11	258.663,447 456.292,745	8.128

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	258.663,447 456.292,745	12	258.665,183 456.303,99	11.378
13	258.669,53 456.313,455	14	258.655,255 456.313,964	14.284
15	258.554,356 456.309,219	16	258.528,483 456.308,003	25.902
17	258.493,346 456.307,372	18	258.484,532 456.311,042	9.548
19	258.490,041 456.295,262	20	258.495,122 456.280,707	15.416
21	258.466,537 456.281,683	22	258.448,221 456.282,309	18.327
23	258.422,835 456.276,545	24	258.403,723 456.274,86	19.186
25	258.360,404 456.271,041	26	258.248,446 456.268,833	111.98
27	258.217,29 456.266,609	28	258.182,066 456.261,459	35.598
29	258.147,941 456.259,827	30	258.041,83 456.240,494	107.858
31	258.037,249 456.239,659	1	258.040,337 456.235,444	5.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	258.665,183 456.303,99	13	258.669,53 456.313,455	10.415
14	258.655,255 456.313,964	15	258.554,356 456.309,219	101.011
16	258.528,483 456.308,003	17	258.493,346 456.307,372	35.143
18	258.484,532 456.311,042	19	258.490,041 456.295,262	16.714
20	258.495,122 456.280,707	21	258.466,537 456.281,683	28.602
22	258.448,221 456.282,309	23	258.422,835 456.276,545	26.032
24	258.403,723 456.274,86	25	258.360,404 456.271,041	43.487
26	258.248,446 456.268,833	27	258.217,29 456.266,609	31.235
28	258.182,066 456.261,459	29	258.147,941 456.259,827	34.164
30	258.041,83 456.240,494	31	258.037,249 456.239,659	4.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018