

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:79;361;141;899 SOCENI

Nr. topografic:810;809;808;807;721

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.510 Masurata: 39.363	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3231 / 07/06/2004	
Act Notarial nr. 32, din 01/01/2004 emis de STUPARU A;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STROIA PETRU	
1 / 05/12/2024	
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr.2/571/05.08.2024 emisa de Comuna Ezeris);	
B2	A1
-in baza art. 41 alin.3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 27853mp teren, in favoarea lui	
1) STROIA PETRU-VALERIU	

C. Partea III. SARCINI .

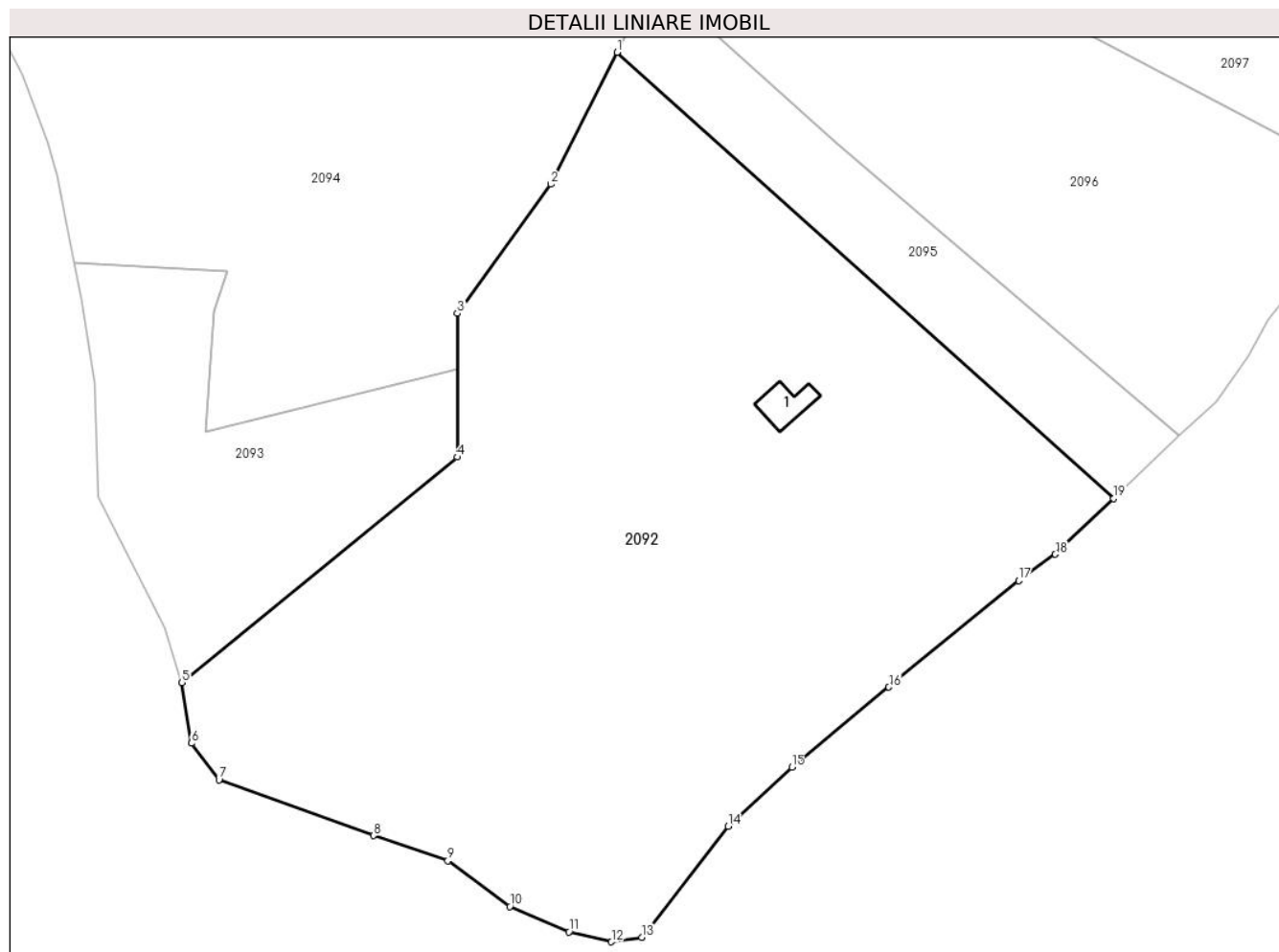
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.510 Masurata: 39.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.363	-	-	810;809;808; 807;721	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 79; 361;141;899 SOCENI , NR.TOP. 810; 809;808;807;721

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; SALAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.826,921 435.995,069	2	258.806,075 435.953,69	46.333
2	258.806,075 435.953,69	3	258.776,755 435.913,116	50.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	258.776,755 435.913,116	4	258.776,755 435.868,035	45.081
4	258.776,755 435.868,035	5	258.690,166 435.797,343	111.782
5	258.690,166 435.797,343	6	258.693,219 435.778,276	19.31
6	258.693,219 435.778,276	7	258.701,907 435.766,738	14.443
7	258.701,907 435.766,738	8	258.750,383 435.749,301	51.517
8	258.750,383 435.749,301	9	258.773,754 435.741,359	24.684
9	258.773,754 435.741,359	10	258.793,174 435.727,029	24.135
10	258.793,174 435.727,029	11	258.811,75 435.719,104	20.196
11	258.811,75 435.719,104	12	258.825,089 435.715,968	13.703
12	258.825,089 435.715,968	13	258.834,637 435.717,318	9.643
13	258.834,637 435.717,318	14	258.861,756 435.752,265	44.235
14	258.861,756 435.752,265	15	258.881,777 435.770,736	27.24
15	258.881,777 435.770,736	16	258.912,191 435.795,886	39.466
16	258.912,191 435.795,886	17	258.952,961 435.829,27	52.694
17	258.952,961 435.829,27	18	258.964,493 435.837,578	14.213
18	258.964,493 435.837,578	19	258.982,812 435.855,024	25.297
19	258.982,812 435.855,024	1	258.826,921 435.995,069	209.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:283,141 SOCENI

Nr. topografic:815,807

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.795	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/741/18.11.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUZERA LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

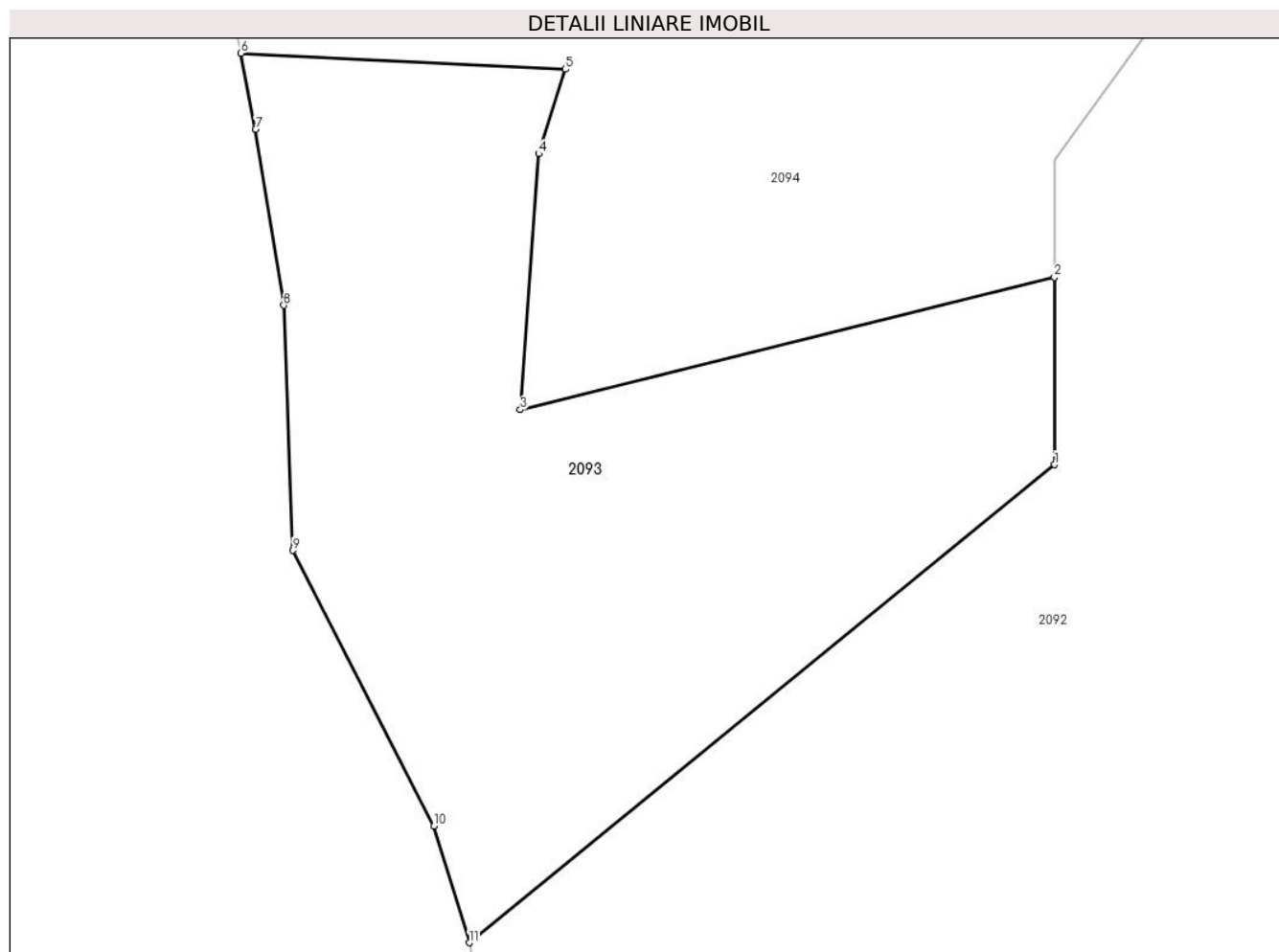
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.795	-	-	815,807	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 283,141 SOCENI, NR.TOP. 815,807

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.776,755 435.868,035	2	258.776,755 435.895,723	27.687
2	258.776,755 435.895,723	3	258.697,718 435.876,161	81.422
3	258.697,718 435.876,161	4	258.700,45 435.914,005	37.943
4	258.700,45 435.914,005	5	258.704,365 435.926,5	13.094
5	258.704,365 435.926,5	6	258.656,364 435.928,873	48.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.656,364 435.928,873	7	258.658,539 435.917,628	11.454
7	258.658,539 435.917,628	8	258.662,72 435.891,588	26.374
8	258.662,72 435.891,588	9	258.664,073 435.855,345	36.268
9	258.664,073 435.855,345	10	258.684,937 435.814,62	45.758
10	258.684,937 435.814,62	11	258.690,166 435.797,343	18.051
11	258.690,166 435.797,343	1	258.776,755 435.868,035	111.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:283;711;881;18 SOCENI
Nr. topografic:788/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31018	Din acte: 7.581 Masurata: 46.250	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 05/11/2020	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
2 / 03/11/2022	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/580/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) BUCATES PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

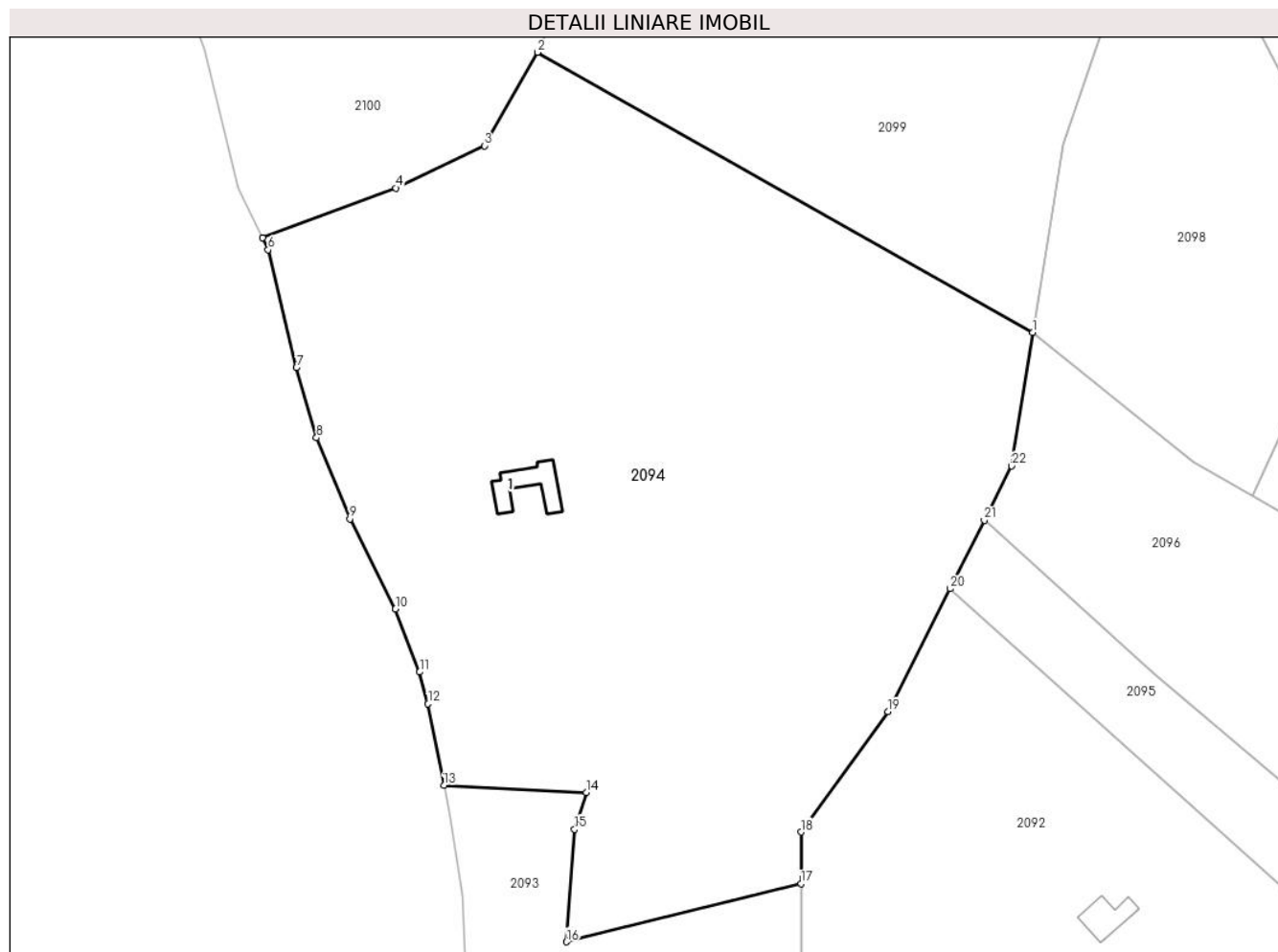
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31018	Din acte: 7.581 Masurata: 46.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	46.250	-	-	815;203;204; 205;206	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 283;711;881;18 SOCENI , NR.TOP. 815;203;204;205;206

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	224	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:224 mp; SALAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.854,9 436.081,394	2	258.687,913 436.175,788	191.82
3	258.670,01 436.144,311	4	258.640,143 436.130,078	33.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	258.687,913 436.175,788	3	258.670,01 436.144,311	36.212
4	258.640,143 436.130,078	5	258.595,215 436.113,307	47.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	258.595,215 436.113,307	6	258.597,133 436.109,266	4.473
7	258.606,711 436.069,555	8	258.613,429 436.045,972	24.521
9	258.624,687 436.018,614	10	258.640,063 435.988,235	34.049
11	258.648,213 435.967,021	12	258.651,056 435.956,312	11.08
13	258.656,364 435.928,873	14	258.704,365 435.926,5	48.06
15	258.700,45 435.914,005	16	258.697,718 435.876,161	37.943
17	258.776,755 435.895,723	18	258.776,755 435.913,116	17.394
19	258.806,075 435.953,69	20	258.826,921 435.995,069	46.333
21	258.838,541 436.018,134	22	258.847,766 436.036,447	20.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.597,133 436.109,266	7	258.606,711 436.069,555	40.85
8	258.613,429 436.045,972	9	258.624,687 436.018,614	29.584
10	258.640,063 435.988,235	11	258.648,213 435.967,021	22.726
12	258.651,056 435.956,312	13	258.656,364 435.928,873	27.947
14	258.704,365 435.926,5	15	258.700,45 435.914,005	13.094
16	258.697,718 435.876,161	17	258.776,755 435.895,723	81.422
18	258.776,755 435.913,116	19	258.806,075 435.953,69	50.059
20	258.826,921 435.995,069	21	258.838,541 436.018,134	25.827
22	258.847,766 436.036,447	1	258.854,9 436.081,394	45.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:83;283 SOCENI

Nr. topografic:810;815

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.567	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/572/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LINTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

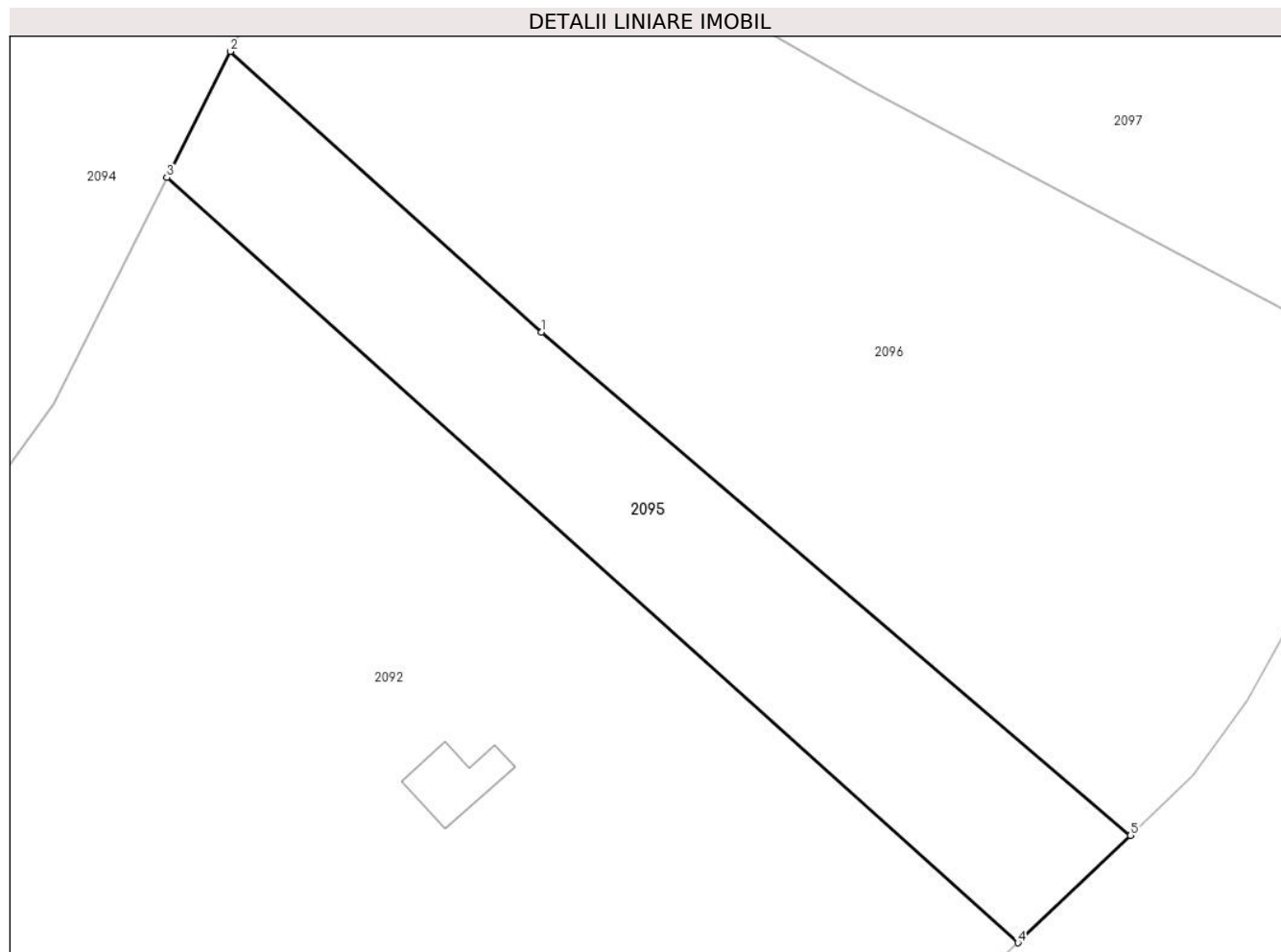
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.567	-	-	810;815	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 83; 283 SOCENI , NR.TOP. 810;815

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.895,549 435.966,765	2	258.838,541 436.018,134	76.738
2	258.838,541 436.018,134	3	258.826,921 435.995,069	25.827
3	258.826,921 435.995,069	4	258.982,812 435.855,024	209.558
4	258.982,812 435.855,024	5	259.003,456 435.874,685	28.508
5	259.003,456 435.874,685	1	258.895,549 435.966,765	141.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:490 Soceni

Nr. topografic:811

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30318	Din acte: 11.510 Masurata: 17.679	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț; Finete in Culmea Lutusoni

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3029 / 09/07/2001	
Act Notarial nr. 855/2001, din 01/01/2001 emis de BNP Onofrei Camelia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) KEREKES ADRIAN , casatorit cu	
2) KEREKES LUMINITA VIOLETA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 490 Soceni)</i>	
1 / 05/12/2024	
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/573/05.08.2024 emisa de Comuna Ezeris);	
B2	A1
-in baza art. 41 alin.3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 6169mp teren, in favoarea lui	
1) KEREKES IONEL PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

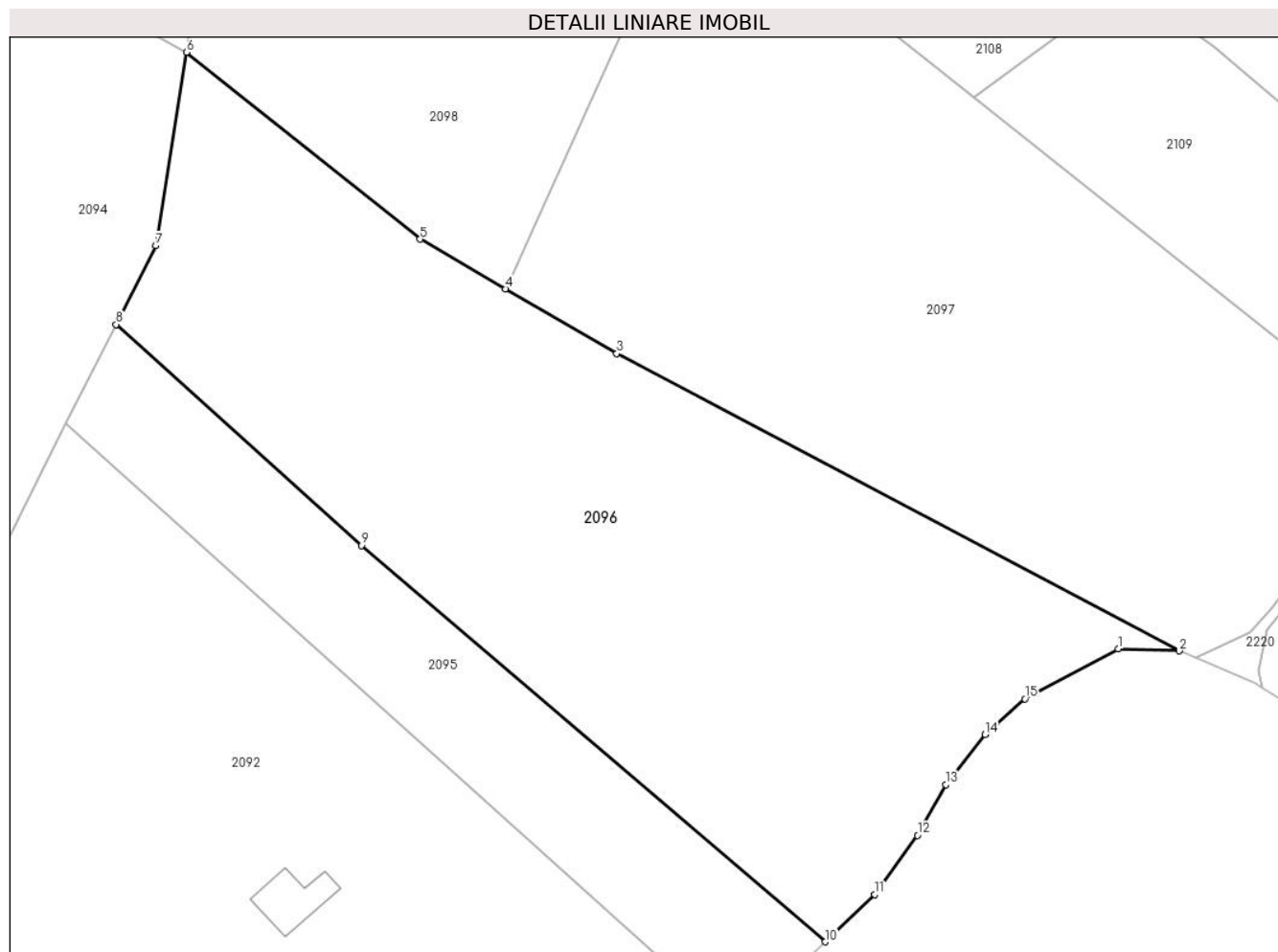
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30318	Din acte: 11.510 Masurata: 17.679	Finete in Culmea Lutusoni

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.679	-	-	811	Finete in Culmea Lutusoni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.071,541 435.942,777	2	259.085,723 435.942,276	14.191
2	259.085,723 435.942,276	3	258.954,914 436.011,392	147.946
3	258.954,914 436.011,392	4	258.929,059 436.026,426	29.908
4	258.929,059 436.026,426	5	258.909,228 436.037,958	22.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	258.909,228 436.037,958	6	258.854,9 436.081,394	69.557
6	258.854,9 436.081,394	7	258.847,766 436.036,447	45.51
7	258.847,766 436.036,447	8	258.838,541 436.018,134	20.505
8	258.838,541 436.018,134	9	258.895,549 435.966,765	76.738
9	258.895,549 435.966,765	10	259.003,456 435.874,685	141.855
10	259.003,456 435.874,685	11	259.014,949 435.885,63	15.871
11	259.014,949 435.885,63	12	259.024,874 435.899,456	17.02
12	259.024,874 435.899,456	13	259.031,445 435.911,23	13.484
13	259.031,445 435.911,23	14	259.040,625 435.922,882	14.834
14	259.040,625 435.922,882	15	259.049,851 435.931,156	12.393
15	259.049,851 435.931,156	1	259.071,541 435.942,777	24.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114-Soceni
Nr. topografic:813

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30267	17.265	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Arabil si fanete in Lutosoni

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1061 / 28/02/1995	
Act Notarial nr. 2009/1995, din 01/01/1995 emis de NOTAR PUBLIC;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TIRSU MARIANA IONELA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114-Soceni)	

C. Partea III. SARCINI .

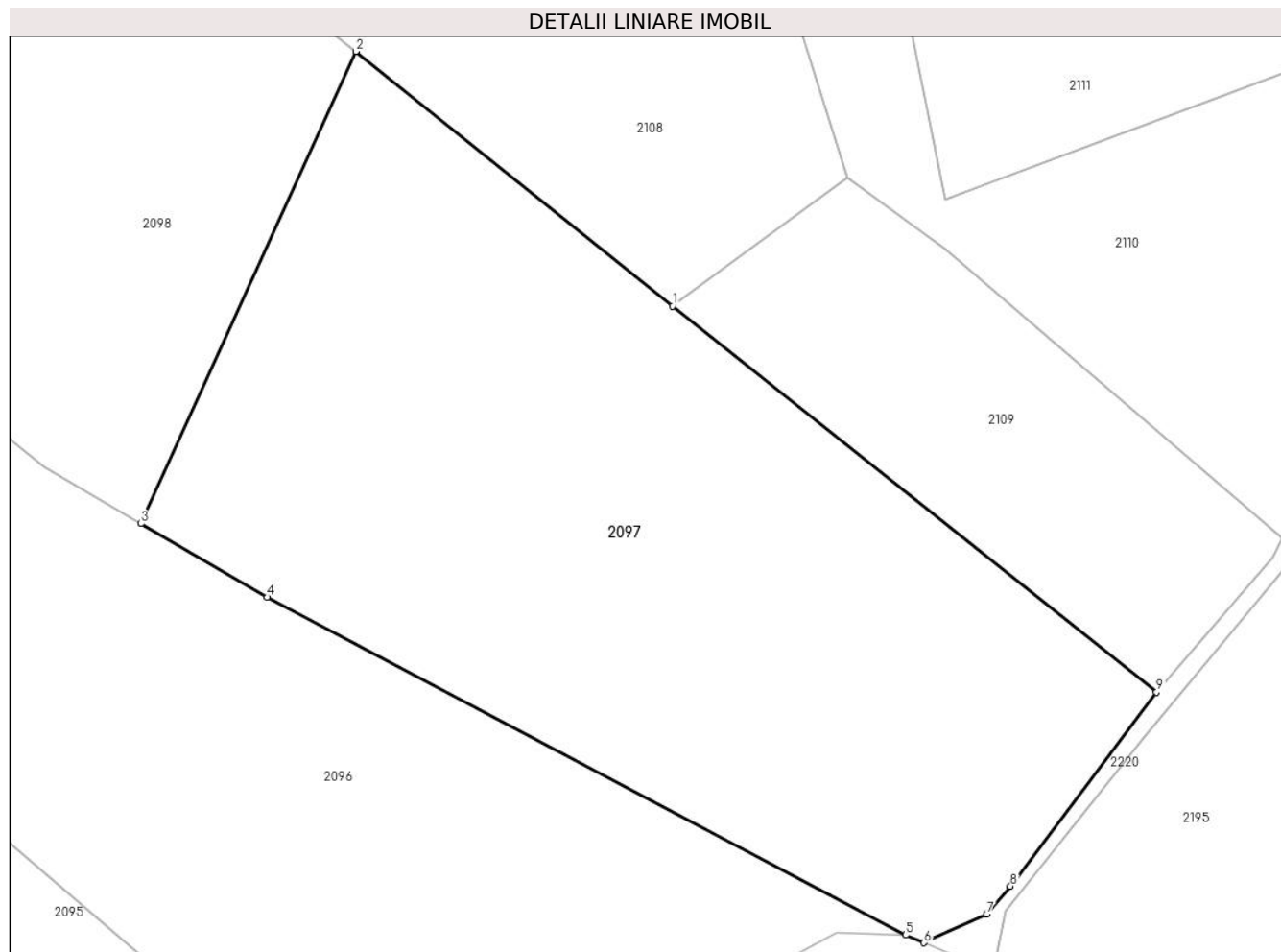
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30267	17.265	Arabil si fanete in Lutosoni

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	NU	17.265	-	-	813	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.037,955 436.070,934	2	258.973,066 436.123,046	83.224
2	258.973,066 436.123,046	3	258.929,059 436.026,426	106.169
3	258.929,059 436.026,426	4	258.954,914 436.011,392	29.908
4	258.954,914 436.011,392	5	259.085,723 435.942,276	147.946
5	259.085,723 435.942,276	6	259.089,48 435.940,688	4.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.089,48 435.940,688	7	259.102,283 435.946,556	14.084
7	259.102,283 435.946,556	8	259.107,174 435.952,245	7.502
8	259.107,174 435.952,245	9	259.137,084 435.991,964	49.721
9	259.137,084 435.991,964	1	259.037,955 436.070,934	126.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:283;297 SOCENI

Nr. topografic:815;12/a;12/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30342	13.564	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/575/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BERDACICU ANDREEA-RAMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

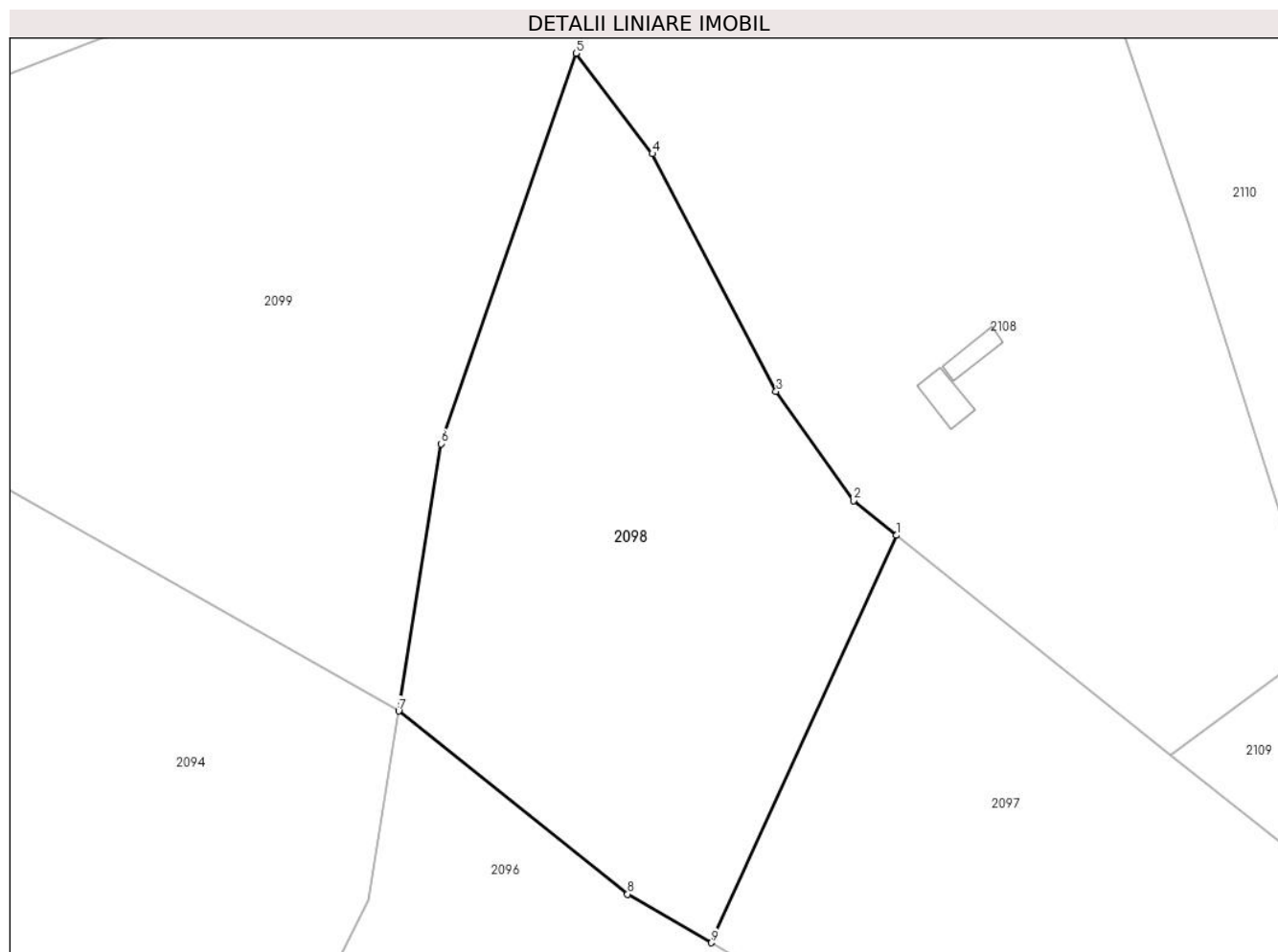
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30342	13.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.564	-	-	815;12/a; 12/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 30342 EZERIS 283;297 SOCENI , NR. TOP. 815;12/a;12/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.973,066 436.123,046	2	258.962,819 436.131,275	13.142
2	258.962,819 436.131,275	3	258.944,466 436.157,175	31.743
3	258.944,466 436.157,175	4	258.915,106 436.213,532	63.546
4	258.915,106 436.213,532	5	258.896,993 436.237,378	29.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	258.896,993 436.237,378	6	258.864,955 436.144,747	98.015
6	258.864,955 436.144,747	7	258.854,9 436.081,394	64.146
7	258.854,9 436.081,394	8	258.909,228 436.037,958	69.557
8	258.909,228 436.037,958	9	258.929,059 436.026,426	22.941
9	258.929,059 436.026,426	1	258.973,066 436.123,046	106.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:27;444;283 SOCENI
Nr. topografic:801/a:801/b;815

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.859	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/582/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPA PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

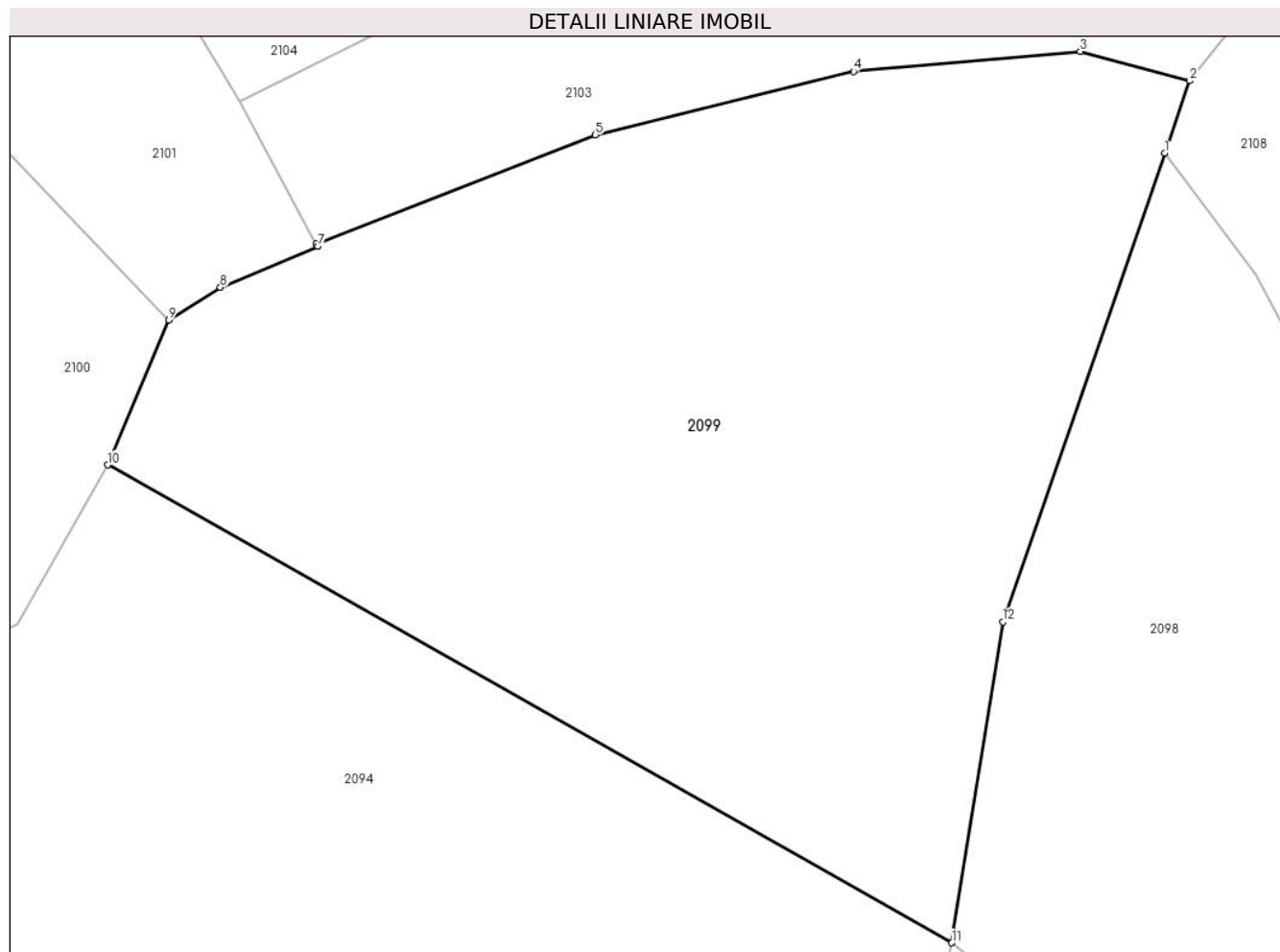
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.859	-	-	801/a;801/b;815	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 27; 444;283 SOCENI , NR.TOP. 801/a; 801/b;815

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.896,993 436.237,378	2	258.901,94 436.251,68	15.133
2	258.901,94 436.251,68	3	258.880,306 436.257,488	22.4
3	258.880,306 436.257,488	4	258.835,437 436.253,557	45.041
4	258.835,437 436.253,557	5	258.784,372 436.240,986	52.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	258.784,372 436.240,986	6	258.729,186 436.219,458	59.236
6	258.729,186 436.219,458	7	258.729,465 436.218,943	0.586
7	258.729,465 436.218,943	8	258.710,217 436.210,902	20.861
8	258.710,217 436.210,902	9	258.700,012 436.204,427	12.086
9	258.700,012 436.204,427	10	258.687,913 436.175,788	31.09
10	258.687,913 436.175,788	11	258.854,9 436.081,394	191.82
11	258.854,9 436.081,394	12	258.864,955 436.144,747	64.146
12	258.864,955 436.144,747	1	258.896,993 436.237,378	98.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:538 SOCENI

Nr. topografic:802

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.060	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/581/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PEICA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

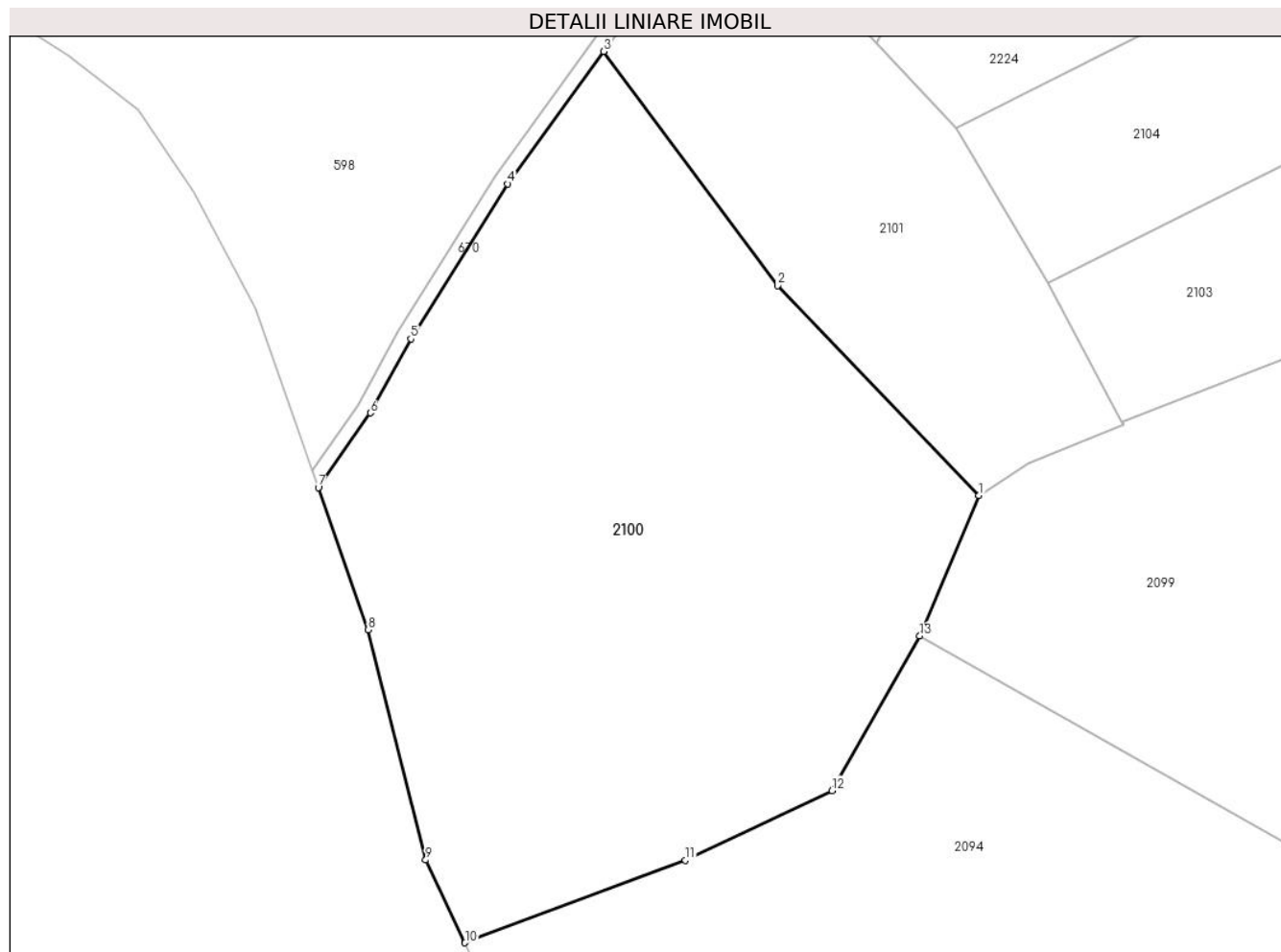
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.060	-	-	802	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 538 SOCENI , NR.TOP. 802

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.700,012 436.204,427	2	258.658,934 436.247,107	59.236
2	258.658,934 436.247,107	3	258.623,471 436.294,814	59.444
3	258.623,471 436.294,814	4	258.603,917 436.267,83	33.324
4	258.603,917 436.267,83	5	258.584,159 436.236,267	37.237
5	258.584,159 436.236,267	6	258.575,907 436.221,215	17.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.575,907 436.221,215	7	258.565,303 436.206,016	18.533
7	258.565,303 436.206,016	8	258.575,506 436.177,035	30.725
8	258.575,506 436.177,035	9	258.587,211 436.130,169	48.306
9	258.587,211 436.130,169	10	258.595,215 436.113,307	18.666
10	258.595,215 436.113,307	11	258.640,143 436.130,078	47.956
11	258.640,143 436.130,078	12	258.670,01 436.144,311	33.085
12	258.670,01 436.144,311	13	258.687,913 436.175,788	36.212
13	258.687,913 436.175,788	1	258.700,012 436.204,427	31.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:338 SOCENI

Nr. topografic:799

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.475	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/583/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COJOCARIU AUREL-GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

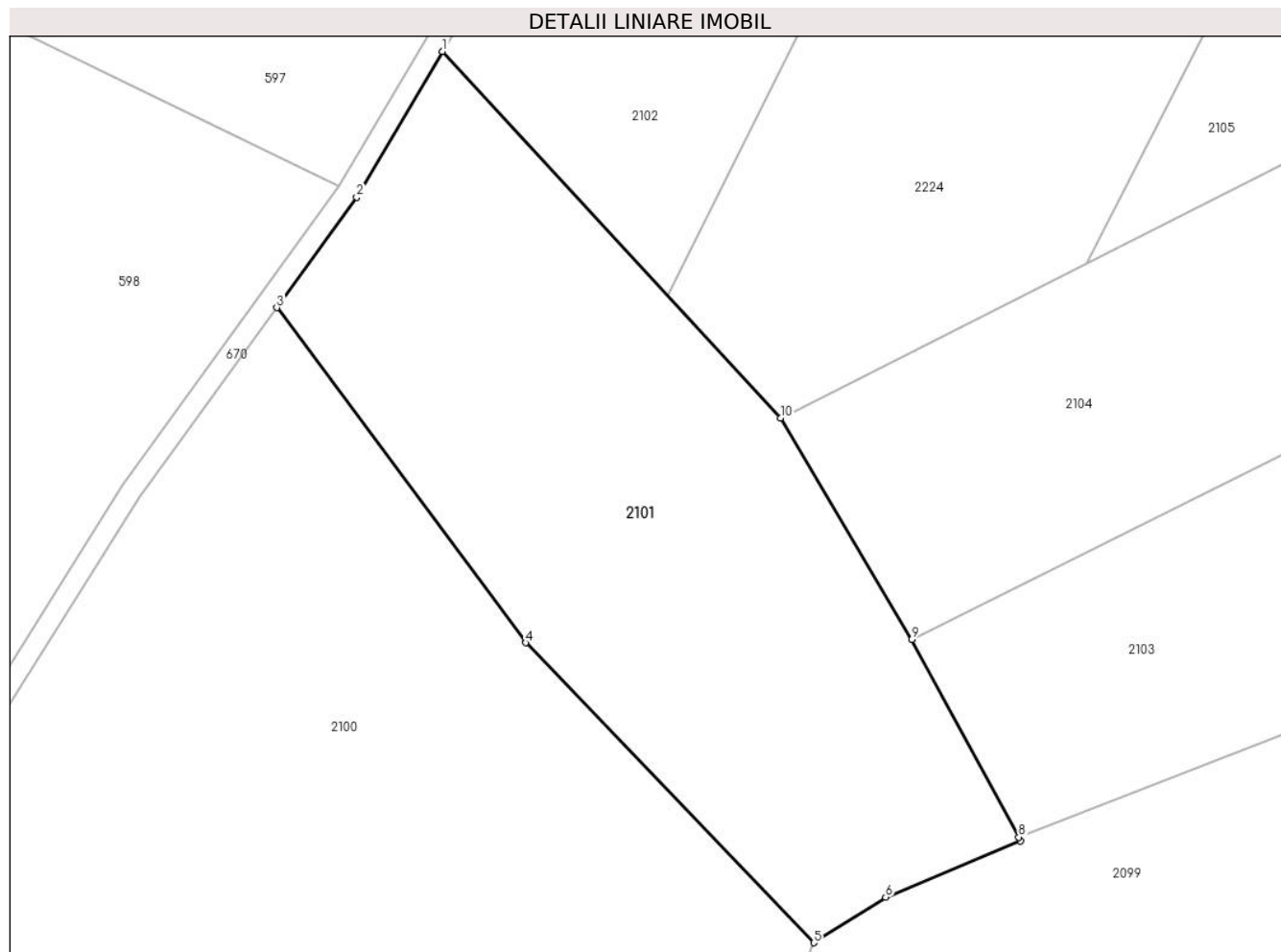
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.475	-	-	799	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF.338 SOCENI , NR.TOP. 799

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.647,086 436.331,278	2	258.634,864 436.310,535	24.076
2	258.634,864 436.310,535	3	258.623,471 436.294,814	19.415
3	258.623,471 436.294,814	4	258.658,934 436.247,107	59.444
4	258.658,934 436.247,107	5	258.700,012 436.204,427	59.236
5	258.700,012 436.204,427	6	258.710,217 436.210,902	12.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.710,217 436.210,902	7	258.729,465 436.218,943	20.861
7	258.729,465 436.218,943	8	258.729,186 436.219,458	0.586
8	258.729,186 436.219,458	9	258.713,98 436.247,586	31.975
9	258.713,98 436.247,586	10	258.695,23 436.279,12	36.687
10	258.695,23 436.279,12	1	258.647,086 436.331,278	70.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:338 SOCENI

Nr. topografic:799

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.307	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/585/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUCATES PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

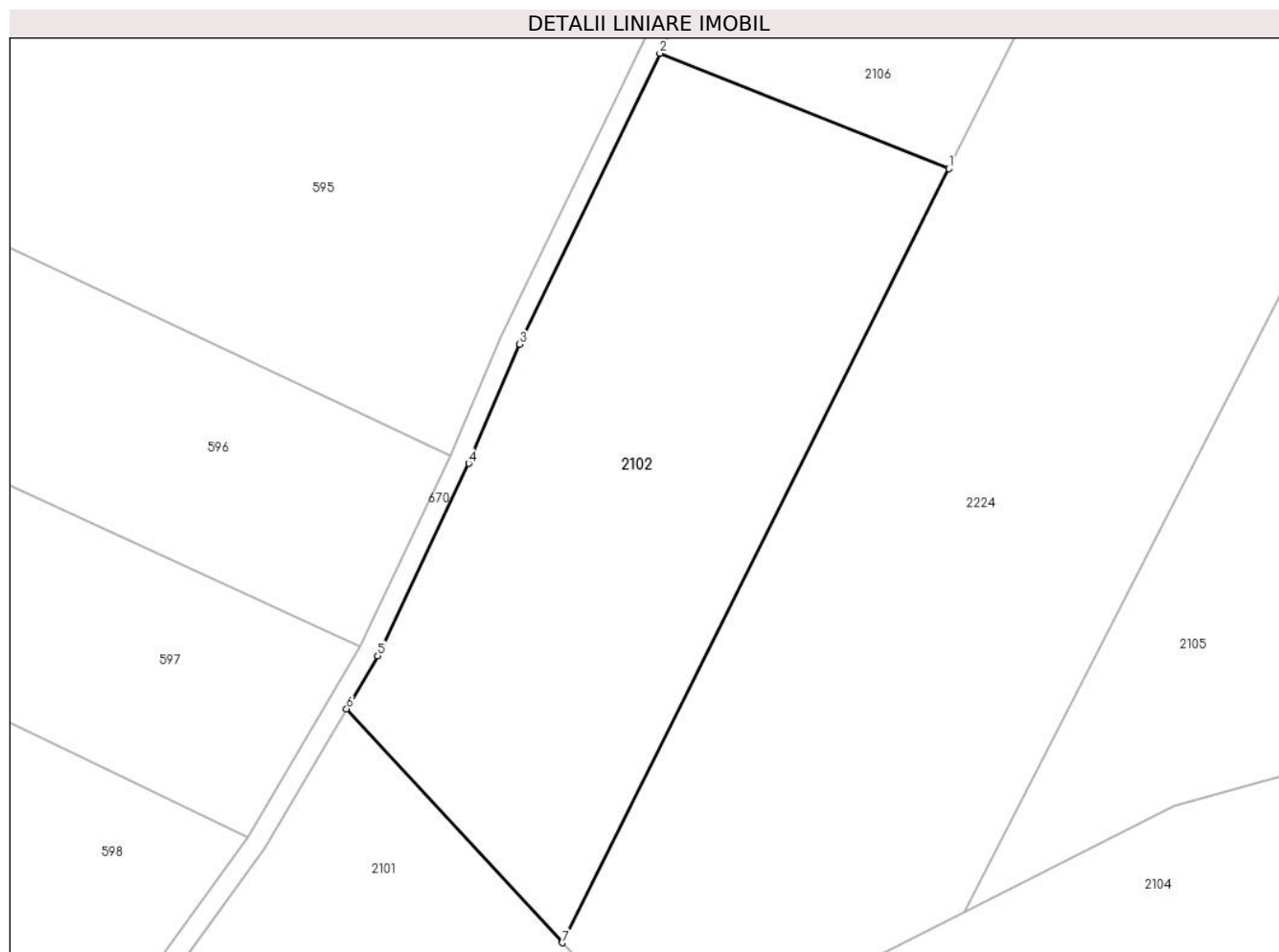
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.307	-	-	799	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 338 SOCENI , NR.TOP. 799

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.736,585 436.411,495	2	258.693,659 436.428,652	46.228
2	258.693,659 436.428,652	3	258.672,743 436.385,446	48.002
3	258.672,743 436.385,446	4	258.665,246 436.367,706	19.26
4	258.665,246 436.367,706	5	258.651,722 436.339,148	31.598
5	258.651,722 436.339,148	6	258.647,086 436.331,278	9.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.647,086 436.331,278	7	258.679,175 436.296,513	47.311
7	258.679,175 436.296,513	1	258.736,585 436.411,495	128.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:552;283 SOCENI

Nr. topografic:800/b;815

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.637	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/674/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MURA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

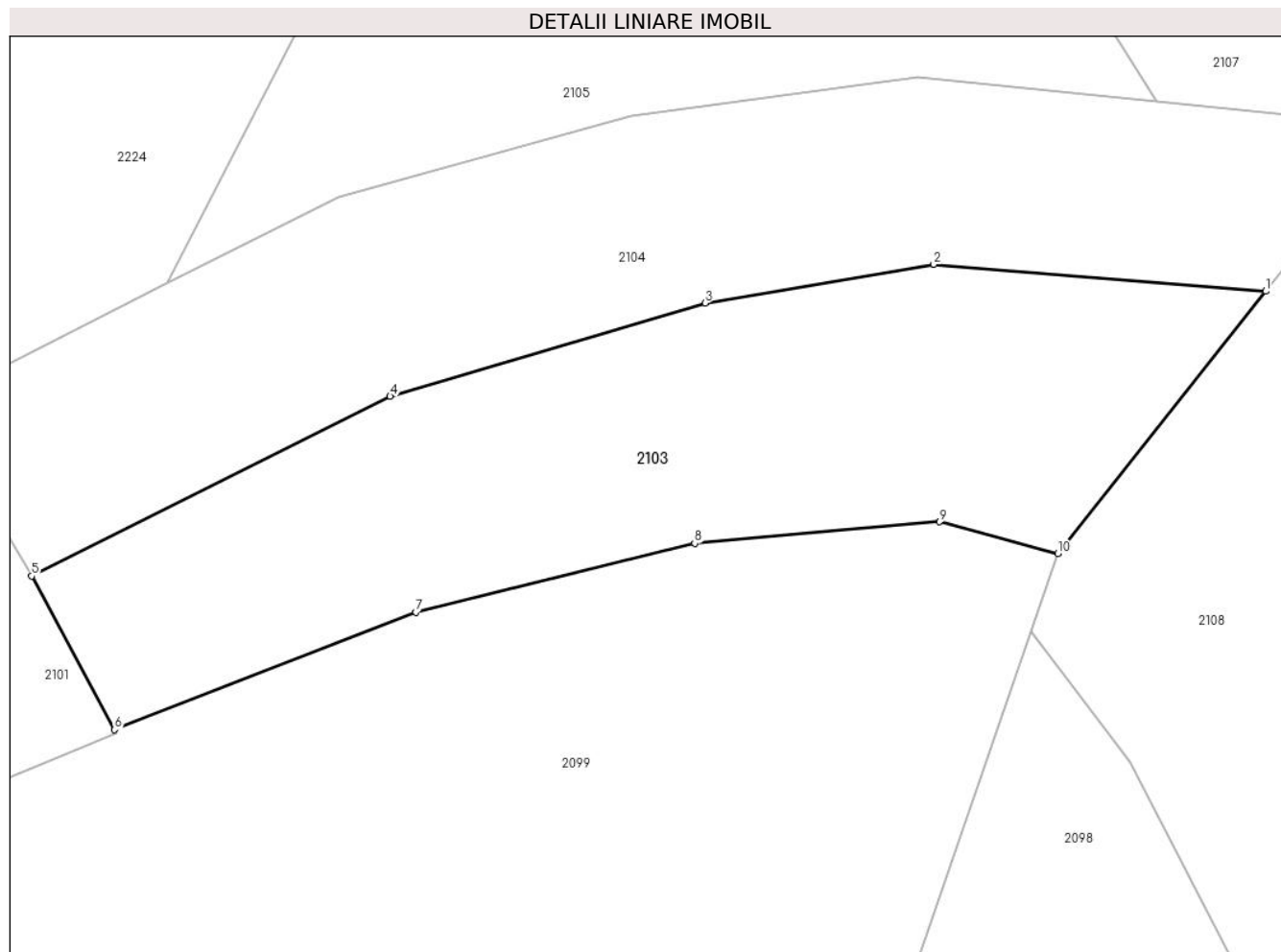
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.637	-	-	800/b;815	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 552;283 SOCENI , NR.TOP. 800/b;815

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.940,048 436.299,674	2	258.879,238 436.304,59	61.008
2	258.879,238 436.304,59	3	258.837,325 436.297,552	42.499
3	258.837,325 436.297,552	4	258.779,653 436.280,462	60.151
4	258.779,653 436.280,462	5	258.713,98 436.247,586	73.442
5	258.713,98 436.247,586	6	258.729,186 436.219,458	31.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.729,186 436.219,458	7	258.784,372 436.240,986	59.236
7	258.784,372 436.240,986	8	258.835,437 436.253,557	52.589
8	258.835,437 436.253,557	9	258.880,306 436.257,488	45.041
9	258.880,306 436.257,488	10	258.901,94 436.251,68	22.4
10	258.901,94 436.251,68	1	258.940,048 436.299,674	61.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:63 SOCENI

Nr. topografic:800/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.180	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/584/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BRADEA PETRU-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.180	-	-	800/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 63 SOCENI , NR.TOP. 800/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.963,992 436.329,83	2	258.920,1 436.334,35	44.124
2	258.920,1 436.334,35	3	258.876,202 436.338,87	44.13
3	258.876,202 436.338,87	4	258.823,872 436.331,822	52.803
4	258.823,872 436.331,822	5	258.770,154 436.316,883	55.757
5	258.770,154 436.316,883	6	258.738,916 436.301,138	34.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.738,916 436.301,138	7	258.695,23 436.279,12	48.92
7	258.695,23 436.279,12	8	258.713,98 436.247,586	36.687
8	258.713,98 436.247,586	9	258.779,653 436.280,462	73.442
9	258.779,653 436.280,462	10	258.837,325 436.297,552	60.151
10	258.837,325 436.297,552	11	258.879,238 436.304,59	42.499
11	258.879,238 436.304,59	12	258.940,048 436.299,674	61.008
12	258.940,048 436.299,674	13	258.963,956 436.329,784	38.448
13	258.963,956 436.329,784	14	258.963,998 436.329,829	0.062
14	258.963,998 436.329,829	1	258.963,992 436.329,83	0.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:673-Soceni
Nr. topografic:815;798;797

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31023	10.898	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit; Livada in Culmea Lutosoni

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24433 / 08/08/2016	
Act Notarial nr. 1886, din 04/08/2016 emis de DOBRE FLORICA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALEI BENIAMIN, si sotia	
2) CALEI LEONTINA-LACRIMA, nascuta Craciu, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

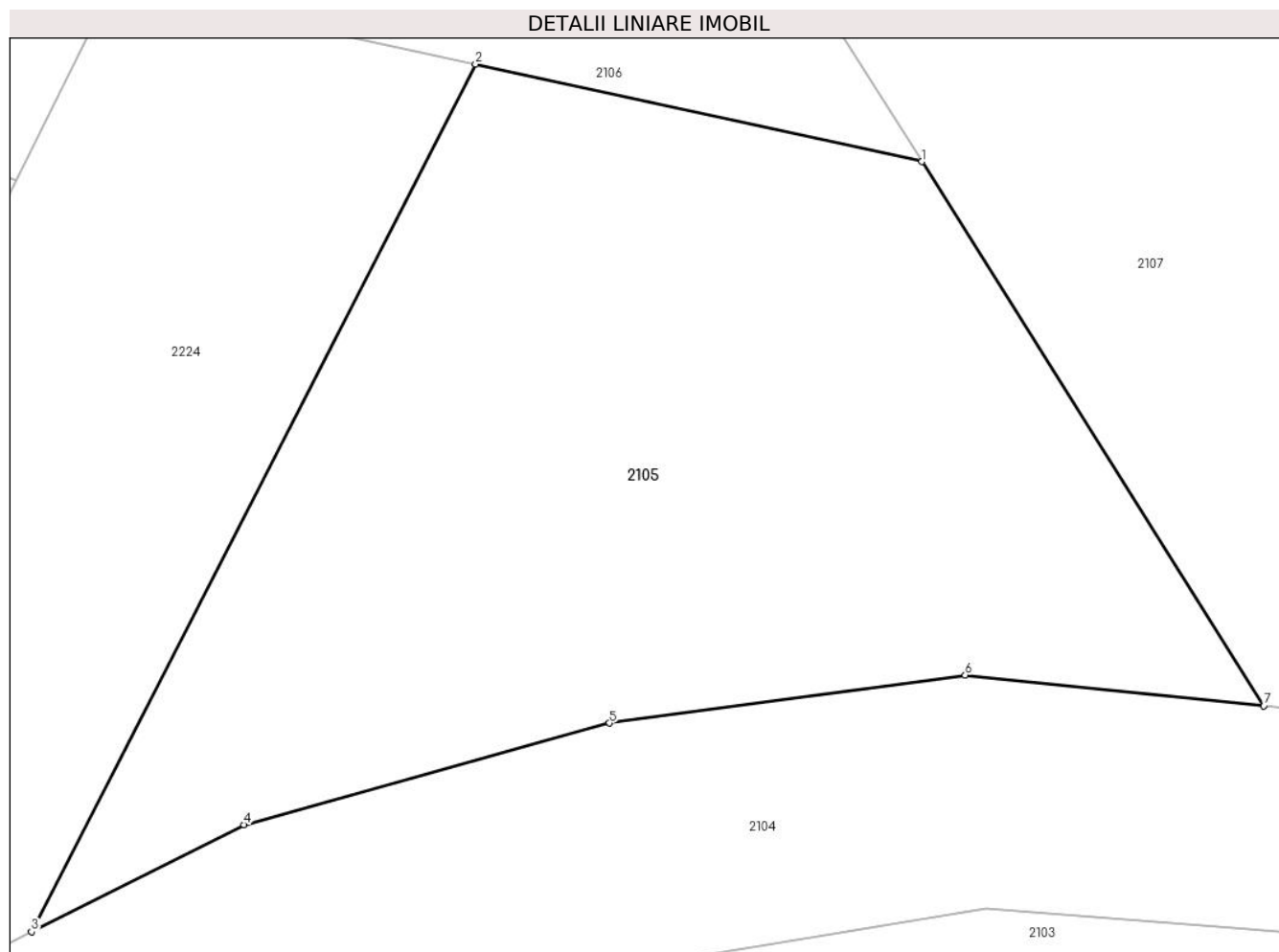
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
100 / 23/01/1934	
Act Notarial nr. 0, din 02/01/1934 emis de NOTAR PUBLIC;	
C1	A1
se noteaza dreptul de intretinere si inmormantare in favoarea	
1) PADUREAN ROMULUS	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 673-Soceni)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31023	10.898	Livada in Culmea Lutosoni

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	10.898	-	-	798	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.869,807 436.414,313	2	258.804,192 436.428,634	67.16
2	258.804,192 436.428,634	3	258.738,916 436.301,138	143.235
3	258.738,916 436.301,138	4	258.770,154 436.316,883	34.982
4	258.770,154 436.316,883	5	258.823,872 436.331,822	55.757
5	258.823,872 436.331,822	6	258.876,202 436.338,87	52.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.876,202 436.338,87	7	258.920,1 436.334,35	44.13
7	258.920,1 436.334,35	1	258.869,807 436.414,313	94.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:935 Soceni
Nr. topografic:796

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30538	Din acte: 11.510 Masurata: 13.153	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31156 / 11/07/2018		
Act Notarial nr. 157, din 10/07/2018 emis de Dobre Florica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCACI PETRU-RUSALIN	A1
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/701/08.10.2024 emisa de Comuna Ezeriș);		
B7	-in baza art.41 alin.3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 1643mp teren, in favoarea lui 1) LUCACI PETRU-RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

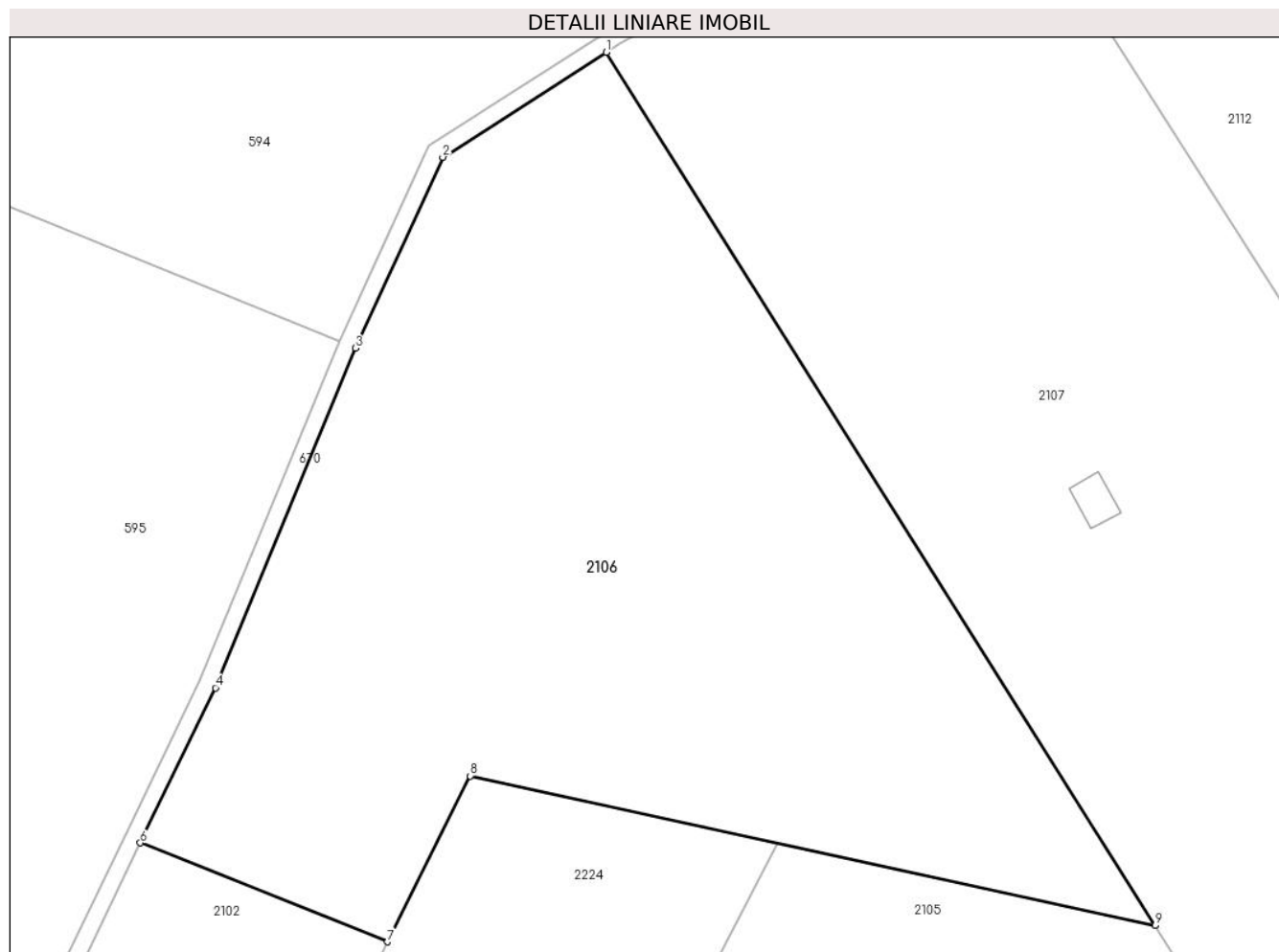
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30538	Din acte: 11.510 Masurata: 13.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.153	-	-	796	Arabil si faneata in Lutusoni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.774,521 436.565,812	2	258.746,154 436.547,611	33.704
2	258.746,154 436.547,611	3	258.730,978 436.514,464	36.456
3	258.730,978 436.514,464	4	258.706,682 436.455,556	63.722
4	258.706,682 436.455,556	5	258.694,199 436.429,768	28.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	258.694,199 436.429,768	6	258.693,659 436.428,652	1.24
6	258.693,659 436.428,652	7	258.736,585 436.411,495	46.228
7	258.736,585 436.411,495	8	258.750,945 436.440,256	32.147
8	258.750,945 436.440,256	9	258.869,807 436.414,313	121.66
9	258.869,807 436.414,313	1	258.774,521 436.565,812	178.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:158;283 SOCENI

Nr. topografic:795;815

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.071	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/589/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CORNEANU LILIANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

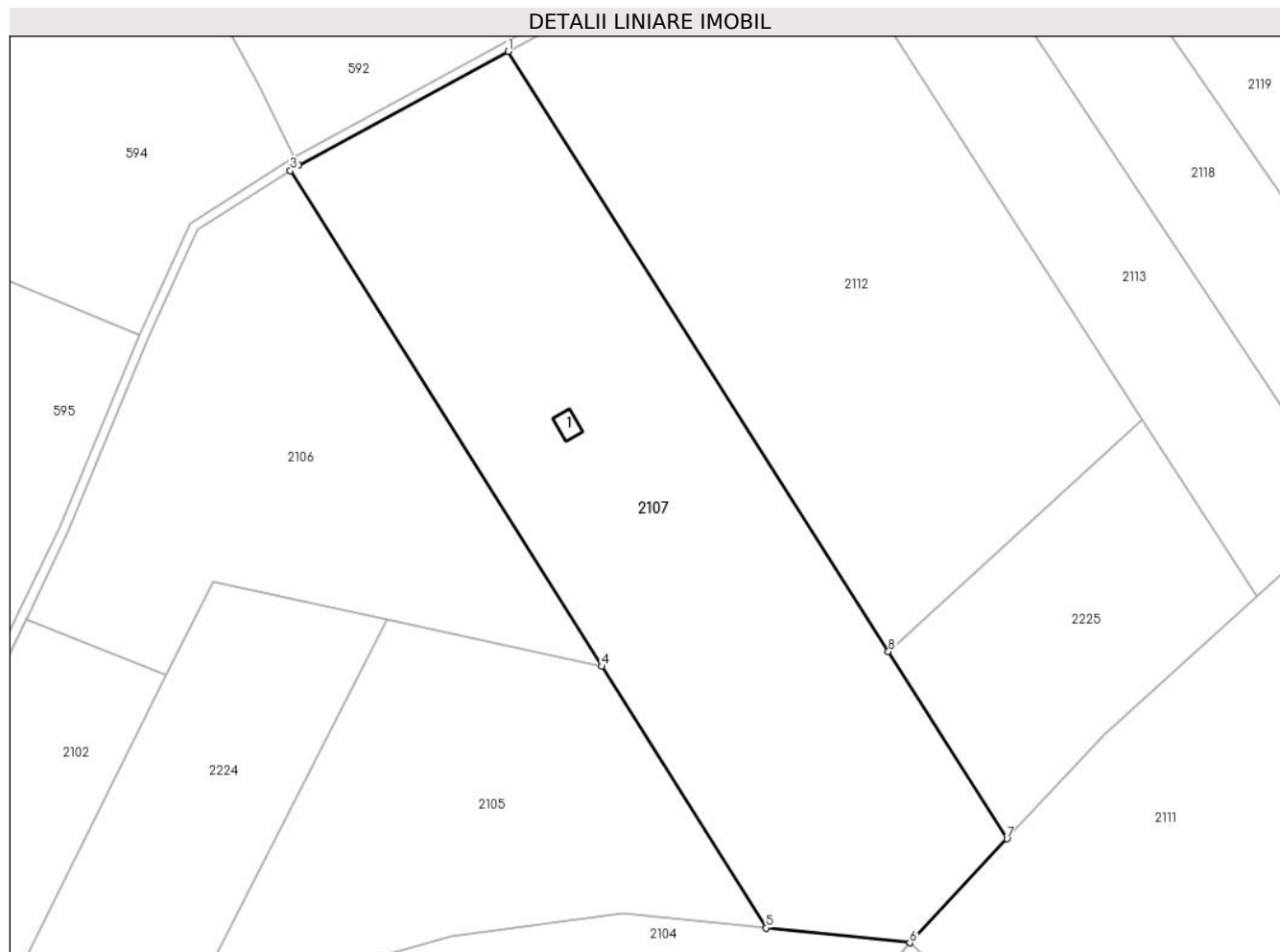
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	22.071	-	-	795;815	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 158;283SOCENI , NR.TOP. 795;815

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; SALAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.841,15 436.602,218	2	258.777,005 436.567,406	72.982
2	258.777,005 436.567,406	3	258.774,521 436.565,812	2.951
3	258.774,521 436.565,812	4	258.869,807 436.414,313	178.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	258.869,807 436.414,313	5	258.920,1 436.334,35	94.465
5	258.920,1 436.334,35	6	258.963,998 436.329,829	44.13
6	258.963,998 436.329,829	7	258.993,741 436.361,588	43.511
7	258.993,741 436.361,588	8	258.957,47 436.418,785	67.728
8	258.957,47 436.418,785	1	258.841,15 436.602,218	217.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393;454;283 SOCENI
Nr. topografic:788/b

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.581 Masurata: 22.792	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 05/11/2020	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
2 / 03/11/2022	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/576/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	
1) BRADEA PETRU-NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

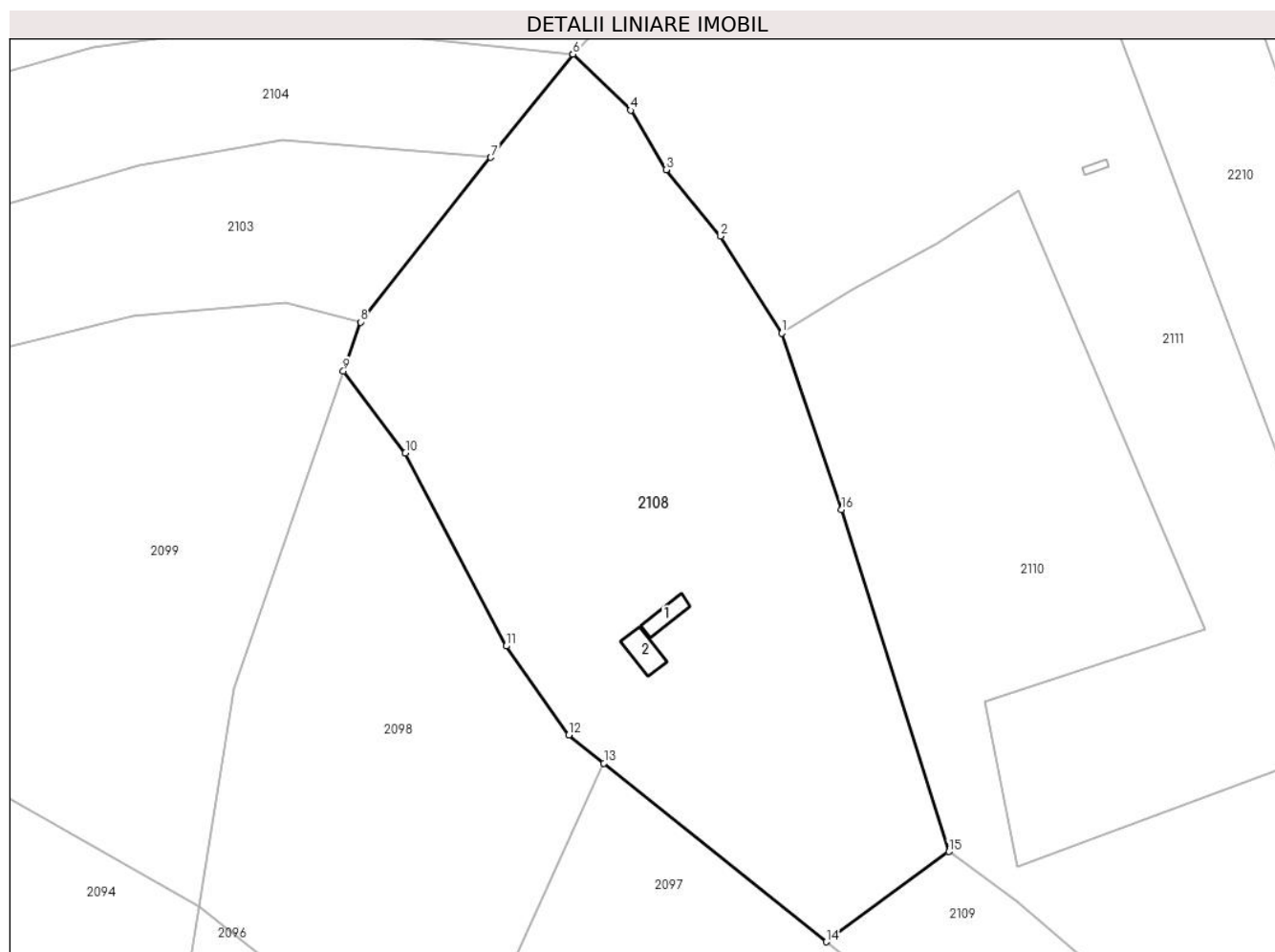
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.581 Masurata: 22.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	22.792	-	-	814/a;814/b; 815	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 393;454;283 SOCENI , NR.TOP. 814/a; 814/b;815

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; SALAJ
A1.2		construcții anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.024,97 436.248,445	2	259.007,129 436.276,771	33.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	259.007,129 436.276,771	3	258.991,168 436.296,08	25.052
3	258.991,168 436.296,08	4	258.980,801 436.313,453	20.231
4	258.980,801 436.313,453	5	258.963,998 436.329,829	23.463
5	258.963,998 436.329,829	6	258.963,956 436.329,784	0.062
6	258.963,956 436.329,784	7	258.940,048 436.299,674	38.448
7	258.940,048 436.299,674	8	258.901,94 436.251,68	61.284
8	258.901,94 436.251,68	9	258.896,993 436.237,378	15.133
9	258.896,993 436.237,378	10	258.915,106 436.213,532	29.945
10	258.915,106 436.213,532	11	258.944,466 436.157,175	63.546
11	258.944,466 436.157,175	12	258.962,819 436.131,275	31.743
12	258.962,819 436.131,275	13	258.973,066 436.123,046	13.142
13	258.973,066 436.123,046	14	259.037,955 436.070,934	83.224
14	259.037,955 436.070,934	15	259.073,742 436.097,257	44.425
15	259.073,742 436.097,257	16	259.042,432 436.197,035	104.576
16	259.042,432 436.197,035	1	259.024,97 436.248,445	54.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:813

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30267	5.191	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/577/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAUN ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

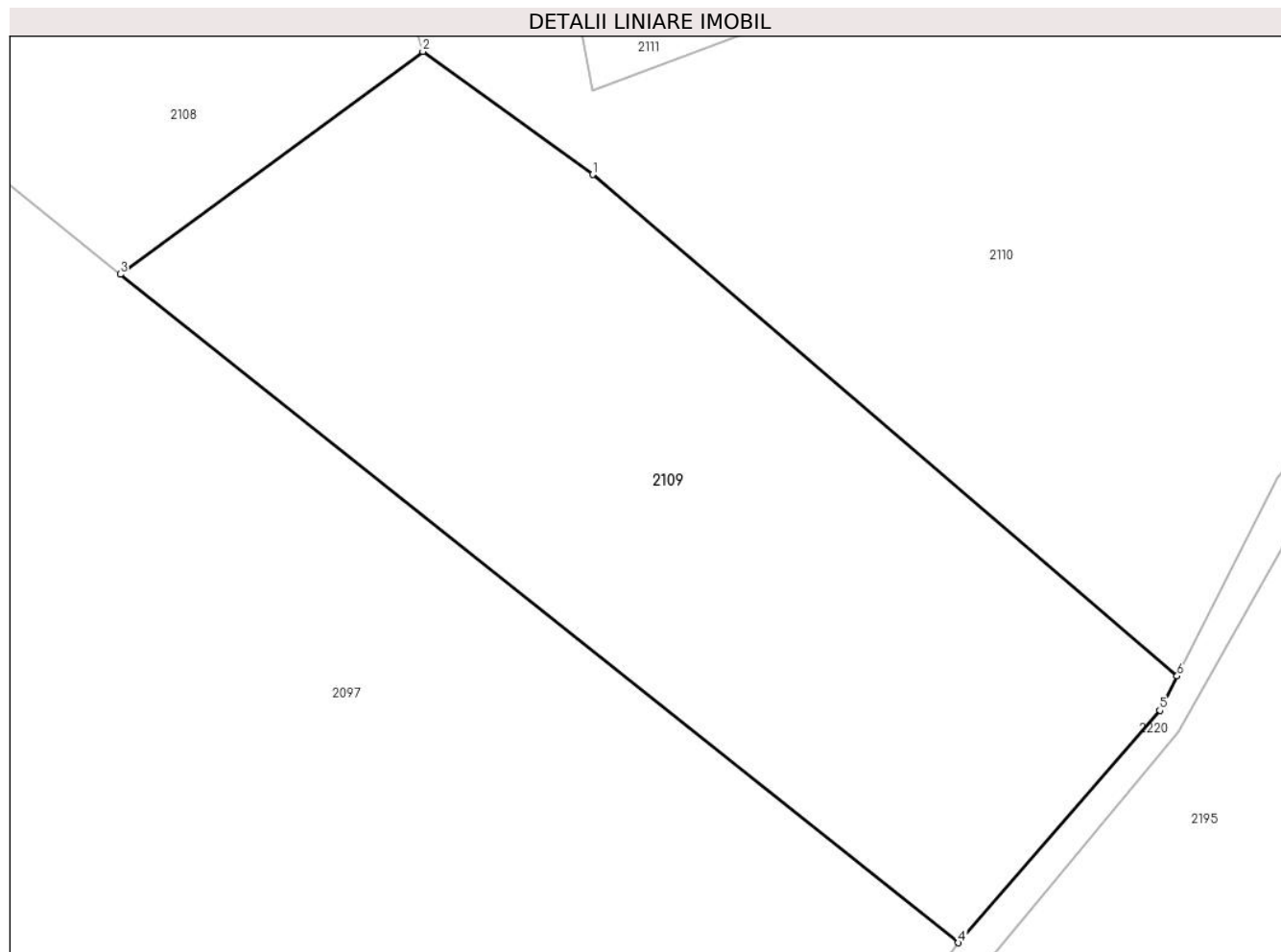
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30267	5.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.191	-	-	813	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 30267 EZERIS , NR.TOP. 813

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.093,826 436.082,714	2	259.073,742 436.097,257	24.796
2	259.073,742 436.097,257	3	259.037,955 436.070,934	44.425
3	259.037,955 436.070,934	4	259.137,084 435.991,964	126.739
4	259.137,084 435.991,964	5	259.160,903 436.019,43	36.355
5	259.160,903 436.019,43	6	259.162,964 436.023,483	4.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.162,964 436.023,483	1	259.093,826 436.082,714	91.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:916;283;444 SOCENI
Nr. topografic:817;815;818/b/1;818

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30240	18.106	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/694/08.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IVAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

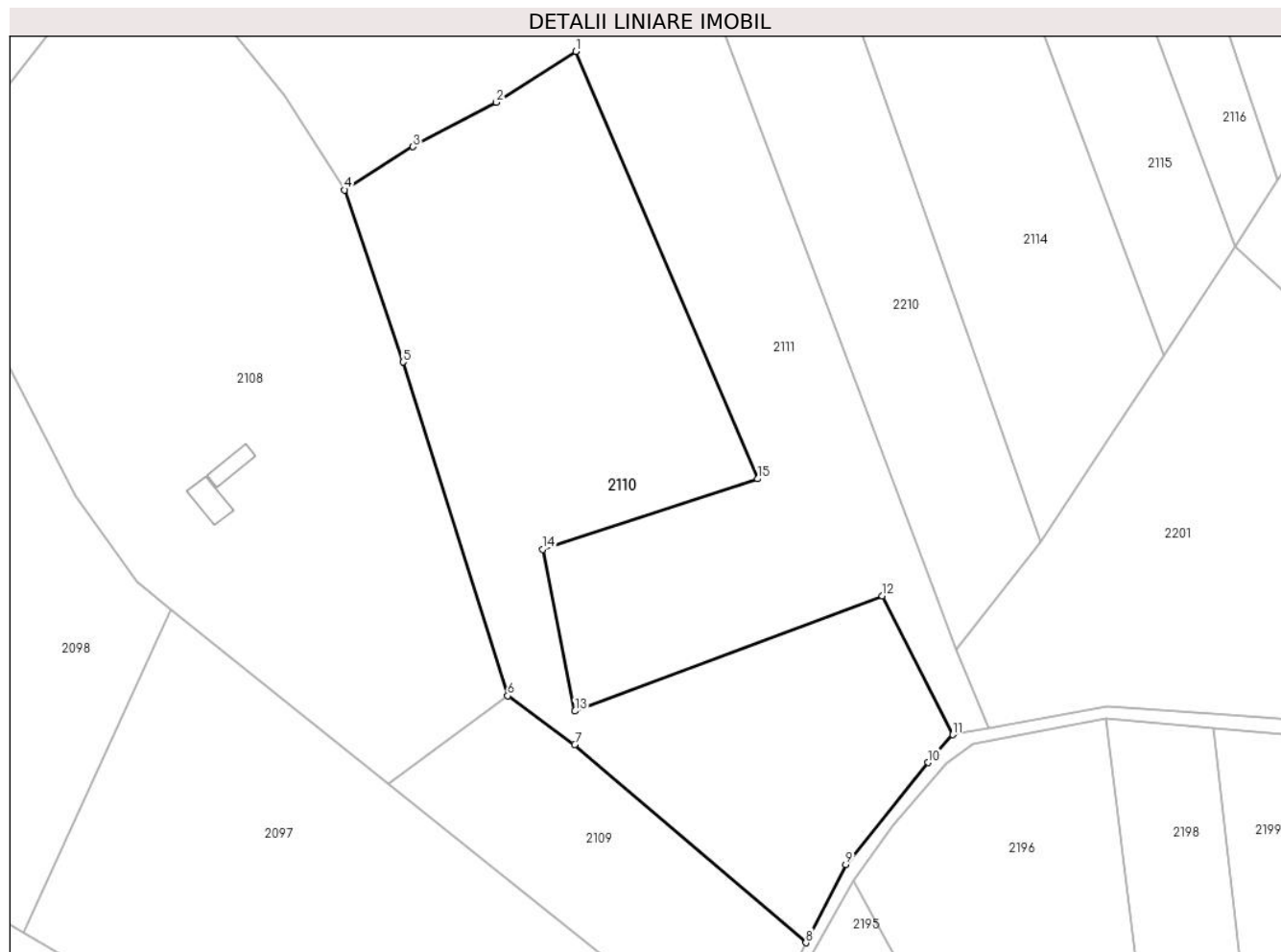
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30240	18.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	18.106	-	-	817;815; 818/b/1;818	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 30240 EZERIS 916;283;444 SOCENI, NR.TOP. 817;815;818/b/1;818

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.094,171 436.289,844	2	259.070,29 436.274,635	28.313
2	259.070,29 436.274,635	3	259.045,462 436.261,352	28.158
3	259.045,462 436.261,352	4	259.024,97 436.248,445	24.218
4	259.024,97 436.248,445	5	259.042,432 436.197,035	54.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.042,432 436.197,035	6	259.073,742 436.097,257	104.576
6	259.073,742 436.097,257	7	259.093,826 436.082,714	24.796
7	259.093,826 436.082,714	8	259.162,964 436.023,483	91.041
8	259.162,964 436.023,483	9	259.174,874 436.046,908	26.279
9	259.174,874 436.046,908	10	259.199,558 436.077,354	39.196
10	259.199,558 436.077,354	11	259.206,927 436.085,65	11.096
11	259.206,927 436.085,65	12	259.185,775 436.127,19	46.616
12	259.185,775 436.127,19	13	259.093,874 436.092,702	98.16
13	259.093,874 436.092,702	14	259.084,255 436.141,049	49.295
14	259.084,255 436.141,049	15	259.148,486 436.162,138	67.605
15	259.148,486 436.162,138	1	259.094,171 436.289,844	138.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAȘ-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.752	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

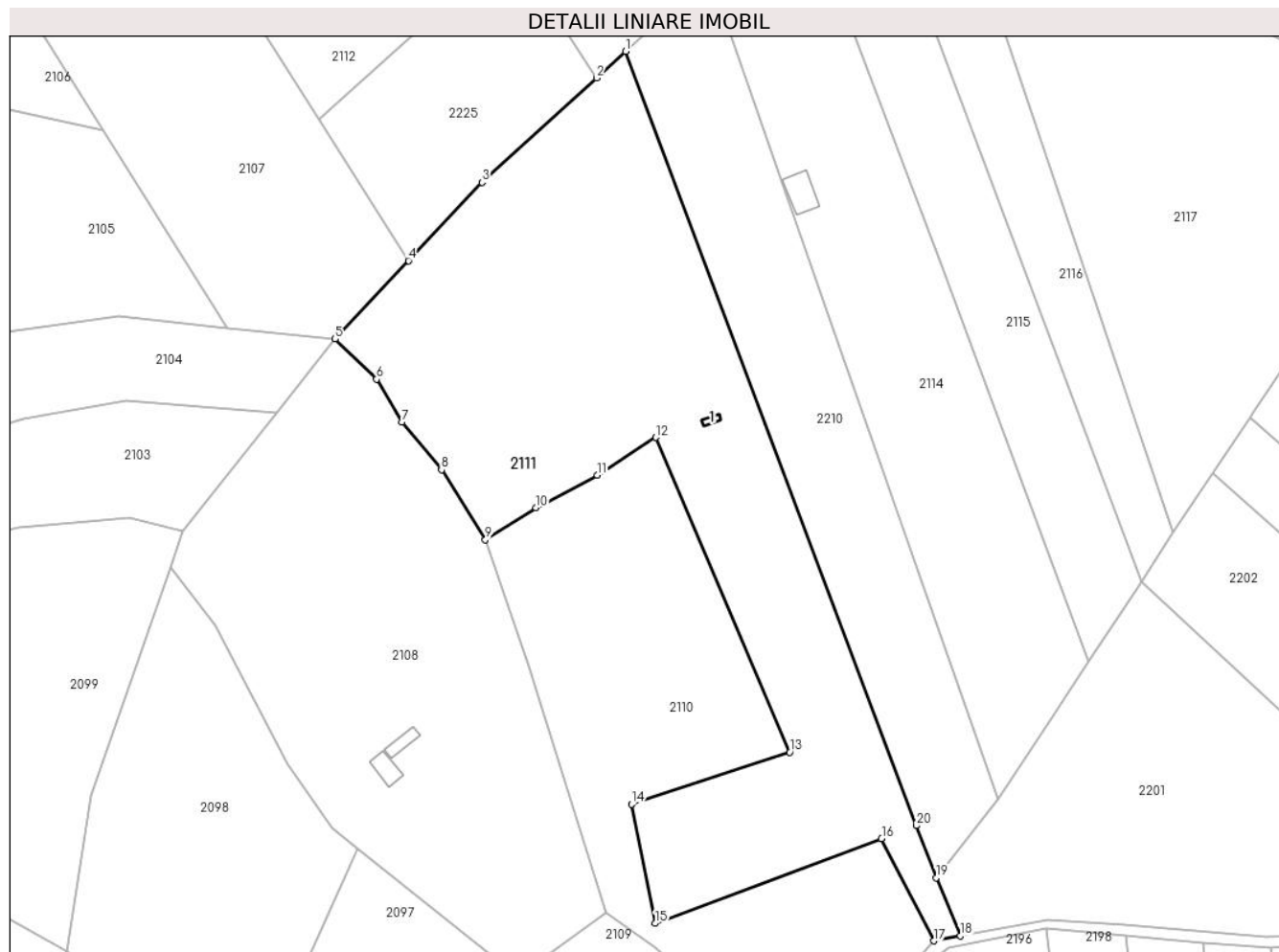
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	28.752	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.081,948 436.446,512	2	259.070,079 436.435,72	16.042
2	259.070,079 436.435,72	3	259.023,526 436.393,391	62.92
3	259.023,526 436.393,391	4	258.993,741 436.361,588	43.573
4	258.993,741 436.361,588	5	258.963,998 436.329,829	43.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	258.963,998 436.329,829	6	258.980,801 436.313,453	23.463
6	258.980,801 436.313,453	7	258.991,168 436.296,08	20.231
7	258.991,168 436.296,08	8	259.007,129 436.276,771	25.052
8	259.007,129 436.276,771	9	259.024,97 436.248,445	33.476
9	259.024,97 436.248,445	10	259.045,462 436.261,352	24.218
10	259.045,462 436.261,352	11	259.070,29 436.274,635	28.158
11	259.070,29 436.274,635	12	259.094,171 436.289,844	28.313
12	259.094,171 436.289,844	13	259.148,486 436.162,138	138.777
13	259.148,486 436.162,138	14	259.084,255 436.141,049	67.605
14	259.084,255 436.141,049	15	259.093,874 436.092,702	49.295
15	259.093,874 436.092,702	16	259.185,775 436.127,19	98.16
16	259.185,775 436.127,19	17	259.206,927 436.085,65	46.616
17	259.206,927 436.085,65	18	259.217,669 436.087,636	10.924
18	259.217,669 436.087,636	19	259.207,947 436.111,262	25.548
19	259.207,947 436.111,262	20	259.199,846 436.132,354	22.594
20	259.199,846 436.132,354	1	259.081,948 436.446,512	335.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:113 SOCENI

Nr. topografic:794;972

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.068	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/590/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MIU CATALIN-ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

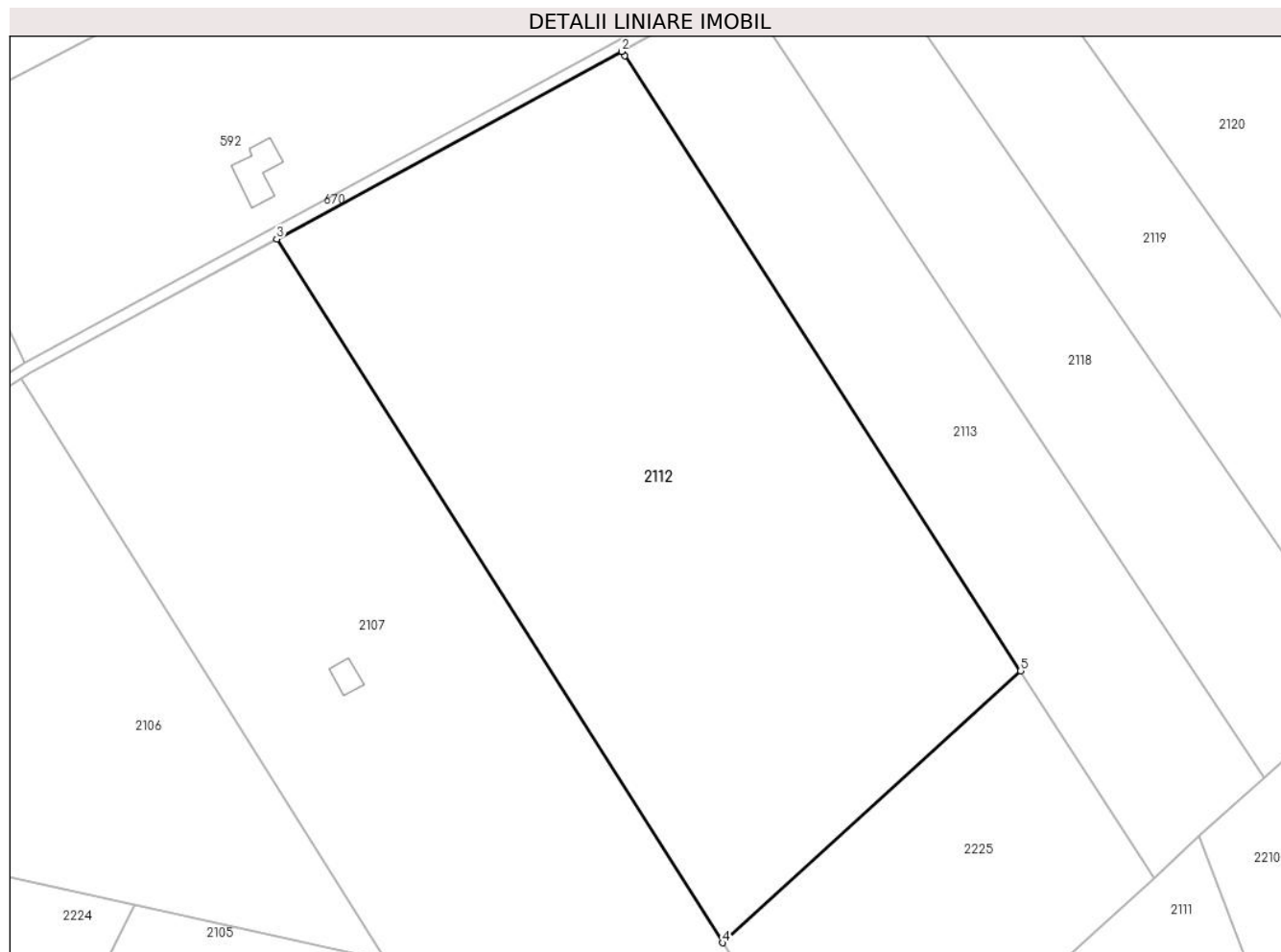
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.068	-	-	794;972	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 113 SOCENI , NR.TOP. 794;972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.931,936 436.649,876	2	258.931,17 436.651,073	1.421
2	258.931,17 436.651,073	3	258.841,15 436.602,218	102.423
3	258.841,15 436.602,218	4	258.957,47 436.418,785	217.205
4	258.957,47 436.418,785	5	259.035,298 436.489,639	105.25
5	259.035,298 436.489,639	1	258.931,936 436.649,876	190.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:324 SOCENI

Nr. topografic:791/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.256	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr.2/591/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MEILA MARUTA-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

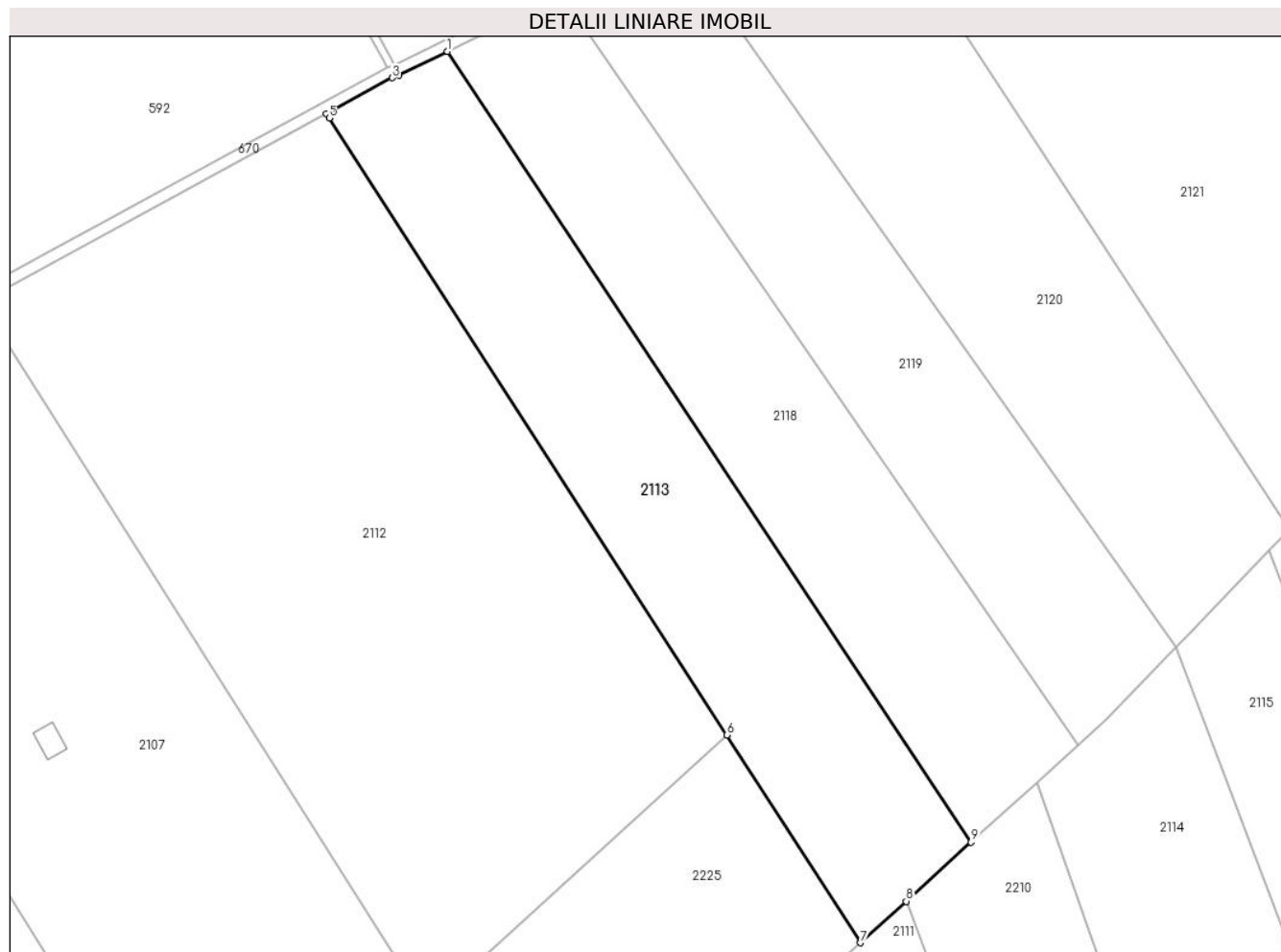
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.256	-	-	791/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 324 SOCENI , NR.TOP. 791/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.962,691 436.667,214	2	258.950,133 436.661,004	14.01
2	258.950,133 436.661,004	3	258.948,279 436.660,358	1.963
3	258.948,279 436.660,358	4	258.931,17 436.651,073	19.466
4	258.931,17 436.651,073	5	258.931,936 436.649,876	1.421
5	258.931,936 436.649,876	6	259.035,298 436.489,639	190.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.035,298 436.489,639	7	259.070,079 436.435,72	64.164
7	259.070,079 436.435,72	8	259.081,948 436.446,512	16.042
8	259.081,948 436.446,512	9	259.098,845 436.461,875	22.837
9	259.098,845 436.461,875	1	258.962,691 436.667,214	246.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:120 SOCENI

Nr. topografic:820

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30114	17.264	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit; ARABIL in CULMIA LOTUSONY

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30771 / 03/12/2009	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2048, din 18/05/2000 emis de JUDECATORIA RESITA (act notarial nr. 3188/02-12-2009 emis de NP DOBRE FLORICA; act notarial nr. 3185/02-12-2009 emis de NP DOBRE FLORICA; act notarial nr. 3187/02-12-2009 emis de NP DOBRE FLORICA;);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PEICA PAVEL	

C. Partea III. SARCINI .

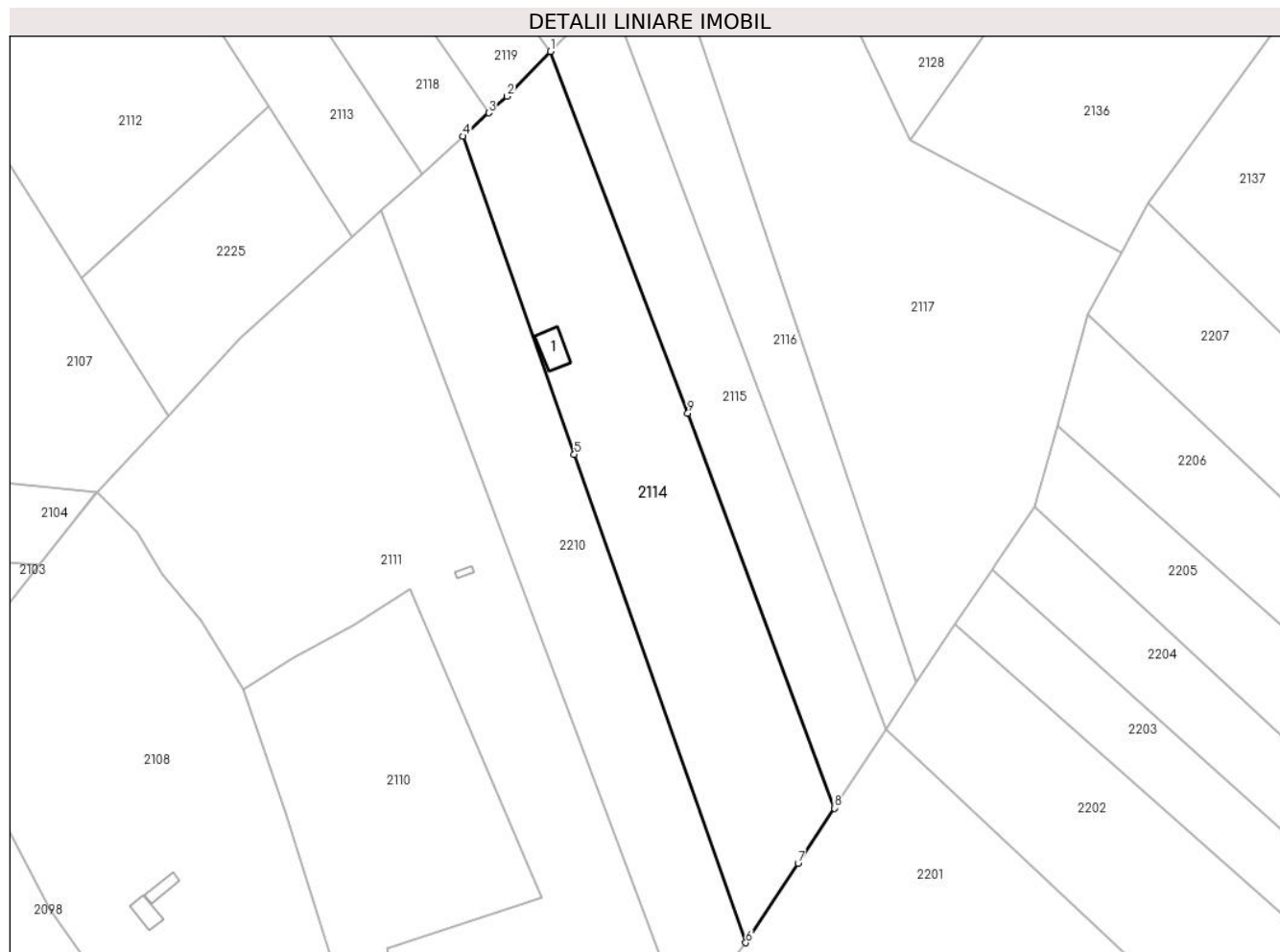
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30114	17.264	ARABIL in CULMIA LOTUSONY

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.264	-	-	820	ARABIL in CULMIA LOTUSONY

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; SALAS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.152,15 436.512,564	2	259.134,144 436.493,971	25.883
2	259.134,144 436.493,971	3	259.126,576 436.487,089	10.229
3	259.126,576 436.487,089	4	259.115,965 436.477,441	14.342
4	259.115,965 436.477,441	5	259.162,092 436.345,567	139.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.162,092 436.345,567	6	259.233,277 436.143,309	214.419
6	259.233,277 436.143,309	7	259.254,912 436.176,242	39.404
7	259.254,912 436.176,242	8	259.269,939 436.199,115	27.368
8	259.269,939 436.199,115	9	259.209,213 436.362,7	174.493
9	259.209,213 436.362,7	1	259.152,15 436.512,564	160.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:485 SOCENI

Nr. topografic:821/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.328	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/704/10.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BRADEA NICU-EUGEN 2) BRADEA IRINA 3) BRADEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

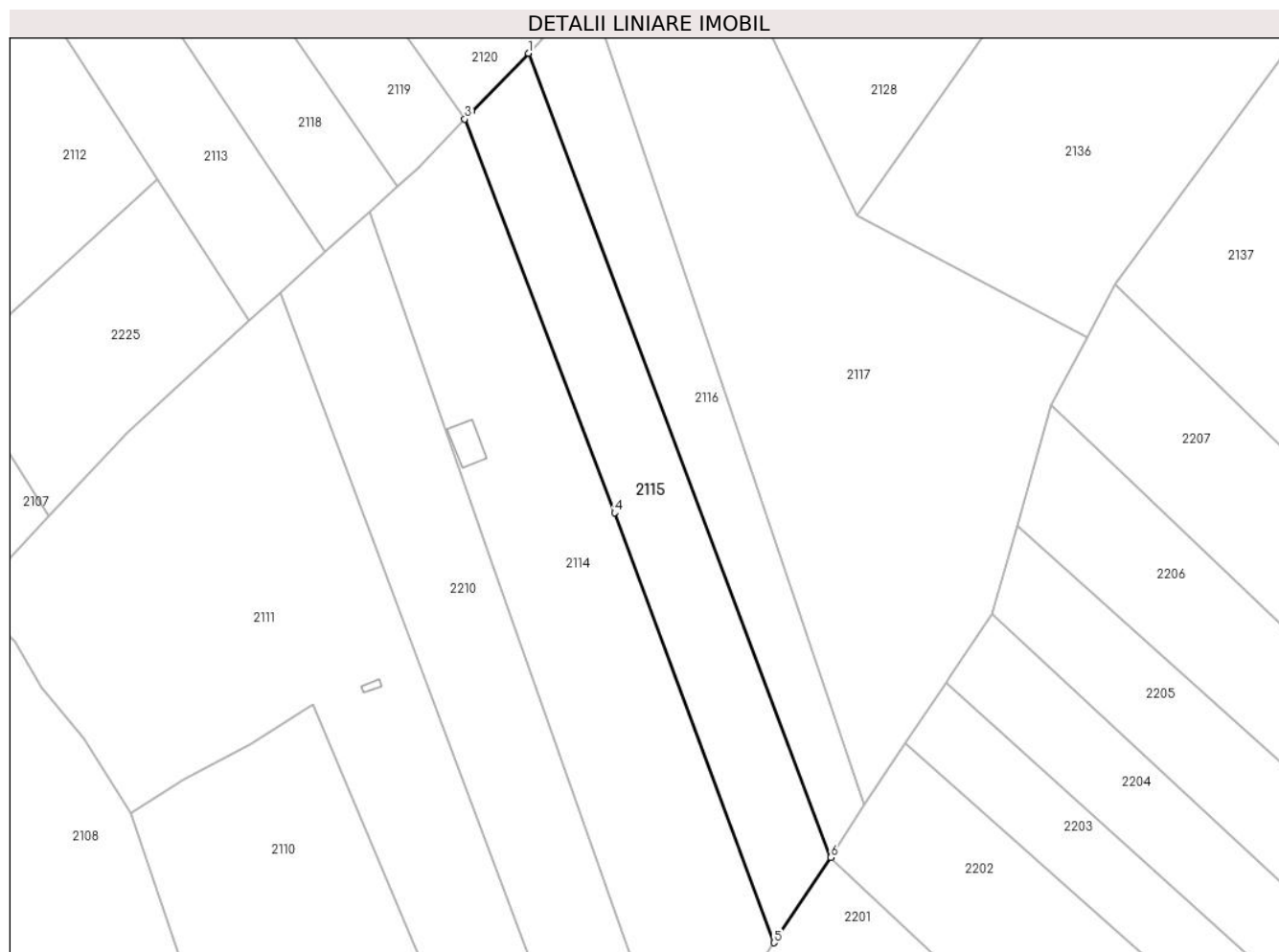
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.328	-	-	821/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 485 SOCENI, NR.TOP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.176,389 436.537,593	2	259.154,917 436.515,421	30.865
2	259.154,917 436.515,421	3	259.152,15 436.512,564	3.978
3	259.152,15 436.512,564	4	259.209,213 436.362,7	160.36
4	259.209,213 436.362,7	5	259.269,939 436.199,115	174.493
5	259.269,939 436.199,115	6	259.291,536 436.231,538	38.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.291,536 436.231,538	1	259.176,389 436.537,593	326.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:172 SOCENI

Nr. topografic:821/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.944	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/698/08.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BAGIU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

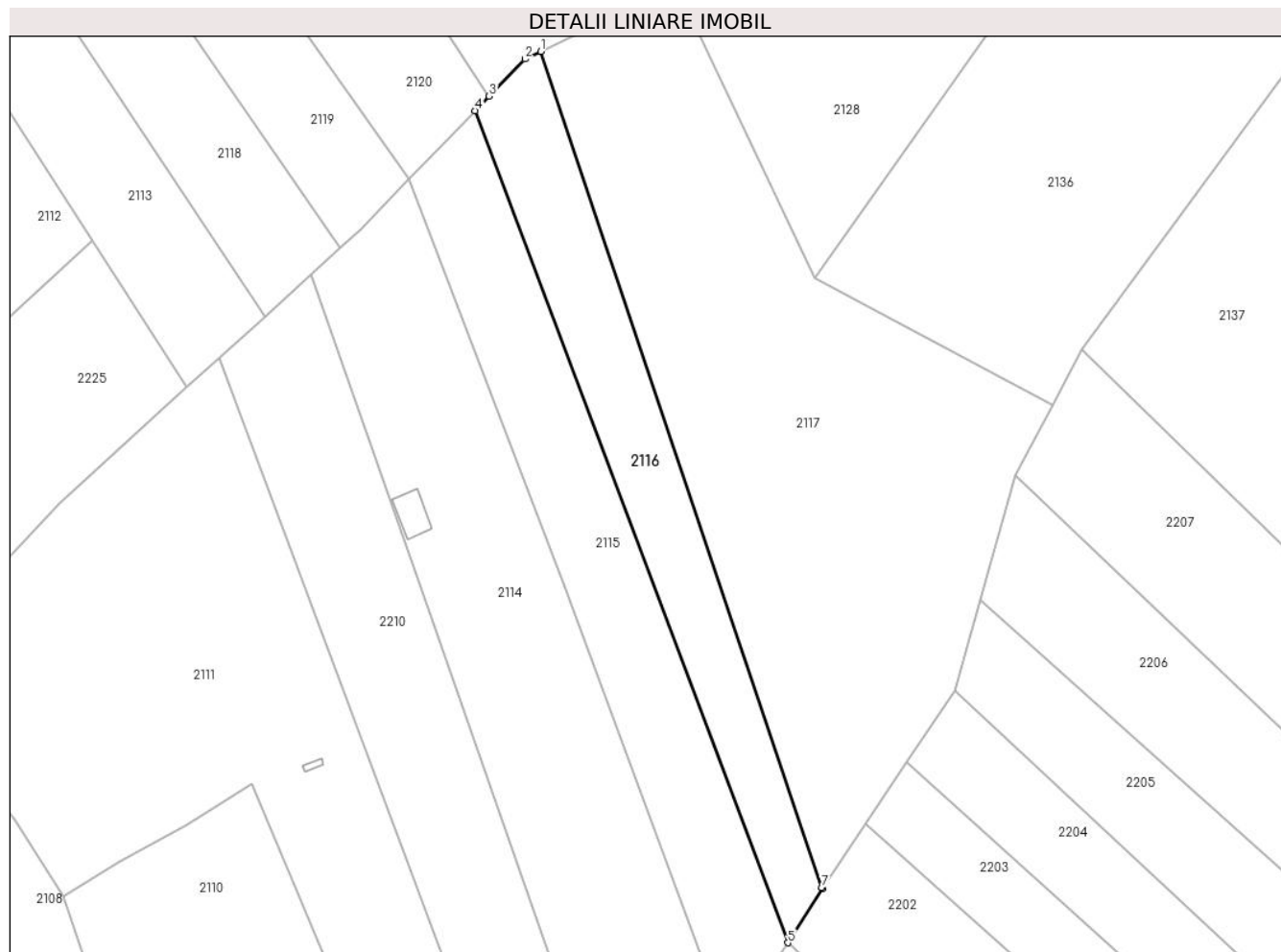
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.944	-	-	821/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 172 SOCENI, NR.TOP. 821/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.200,479 436.559,332	2	259.194,712 436.556,513	6.419
2	259.194,712 436.556,513	3	259.181,551 436.542,923	18.919
3	259.181,551 436.542,923	4	259.176,389 436.537,593	7.419
4	259.176,389 436.537,593	5	259.291,536 436.231,538	326.999
5	259.291,536 436.231,538	6	259.304,177 436.251,424	23.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.304,177 436.251,424	7	259.304,066 436.251,755	0.35
7	259.304,066 436.251,755	1	259.200,479 436.559,332	324.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:592 SOCENI

Nr. topografic:822

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.264 Masurata: 25.291	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1498 / 27/03/2003		
Act Notarial nr. 1441, din 01/01/2003 emis de DOBRE F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIU NICOLAE, bun comun cu sotia 2) MIU ADRIANA	A1
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVRENUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/677/30.09.2024 emisa de Comuna Ezeris);		
B2	-in baza art. 41 alin.3 lit c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 8027mp teren, in favoarea lui 1) MIU CATALIN ADRIAN, bun comun cu sotia	A1

C. Partea III. SARCINI .

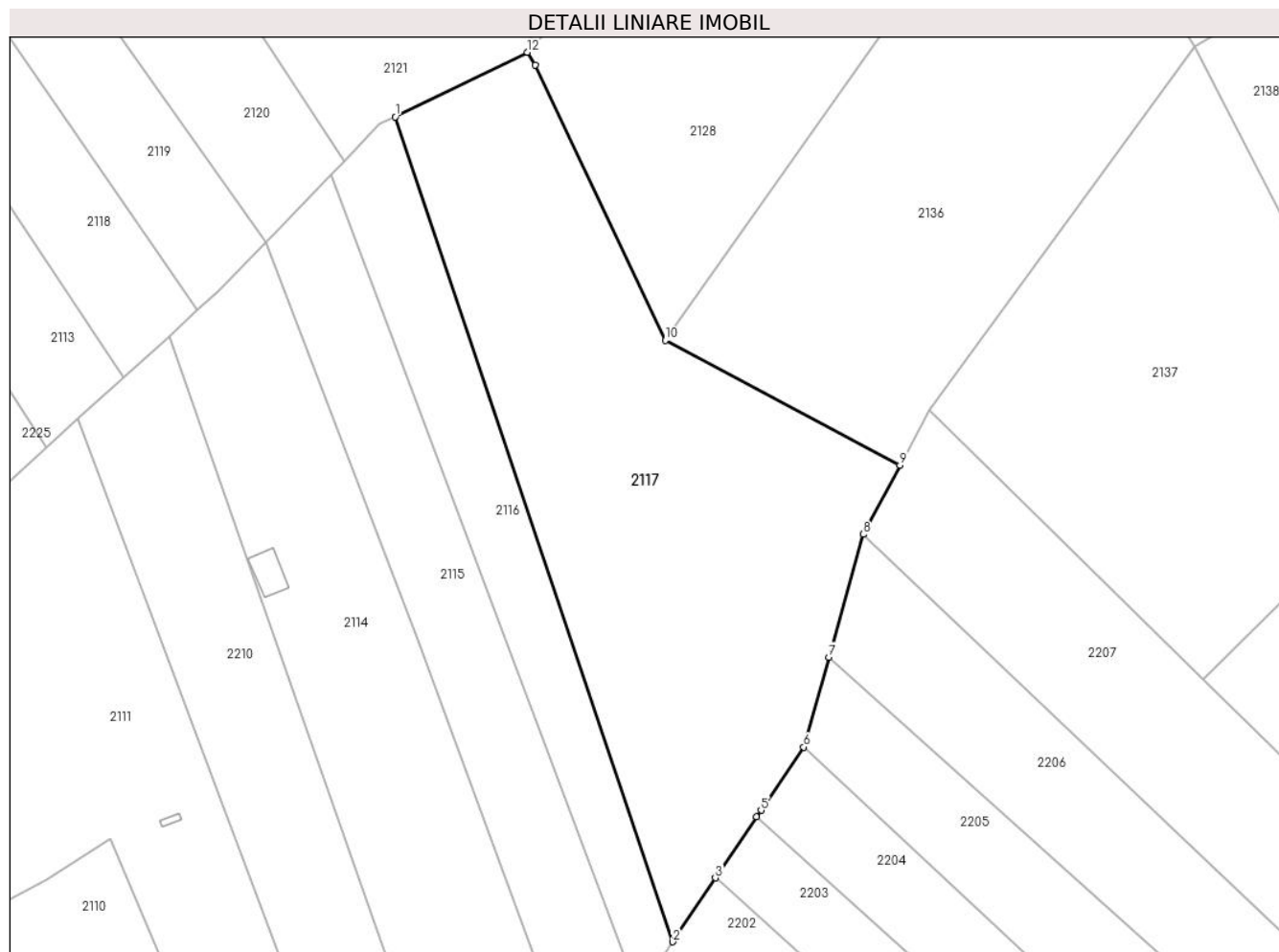
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.264 Masurata: 25.291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.291	-	-	822	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 592 SOCENI , NR.TOP. 822

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.200,479 436.559,332	2	259.304,177 436.251,424	324.902
2	259.304,177 436.251,424	3	259.320,012 436.275,298	28.648
3	259.320,012 436.275,298	4	259.335,424 436.298,052	27.482
4	259.335,424 436.298,052	5	259.337,112 436.300,544	3.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.337,112 436.300,544	6	259.353,089 436.324,132	28.489
6	259.353,089 436.324,132	7	259.362,477 436.357,715	34.871
7	259.362,477 436.357,715	8	259.375,28 436.403,516	47.556
8	259.375,28 436.403,516	9	259.389,038 436.429,354	29.274
9	259.389,038 436.429,354	10	259.301,33 436.475,895	99.292
10	259.301,33 436.475,895	11	259.252,848 436.578,669	113.635
11	259.252,848 436.578,669	12	259.249,812 436.583,447	5.661
12	259.249,812 436.583,447	1	259.200,479 436.559,332	54.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:327 SOCENI

Nr. topografic:791/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.443	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/592/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LINTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

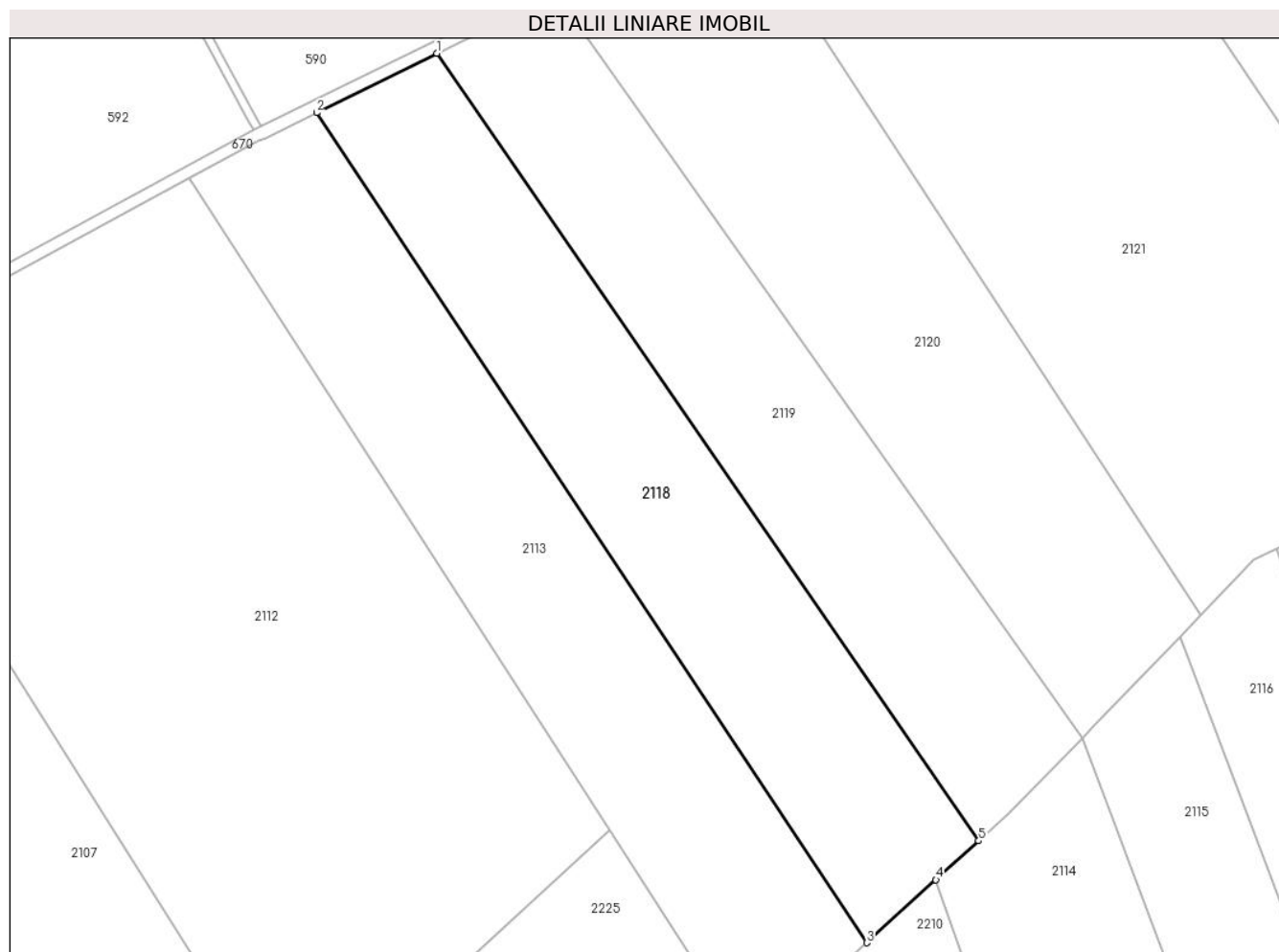
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.443	-	-	791/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 327 SOCENI , NR.TOP. 791/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.992,401 436.681,907	2	258.962,691 436.667,214	33.145
2	258.962,691 436.667,214	3	259.098,845 436.461,875	246.378
3	259.098,845 436.461,875	4	259.115,965 436.477,441	23.139
4	259.115,965 436.477,441	5	259.126,576 436.487,089	14.342
5	259.126,576 436.487,089	1	258.992,401 436.681,907	236.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:484 SOCENI

Nr. topografic:790/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.898	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/593/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETRUTA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

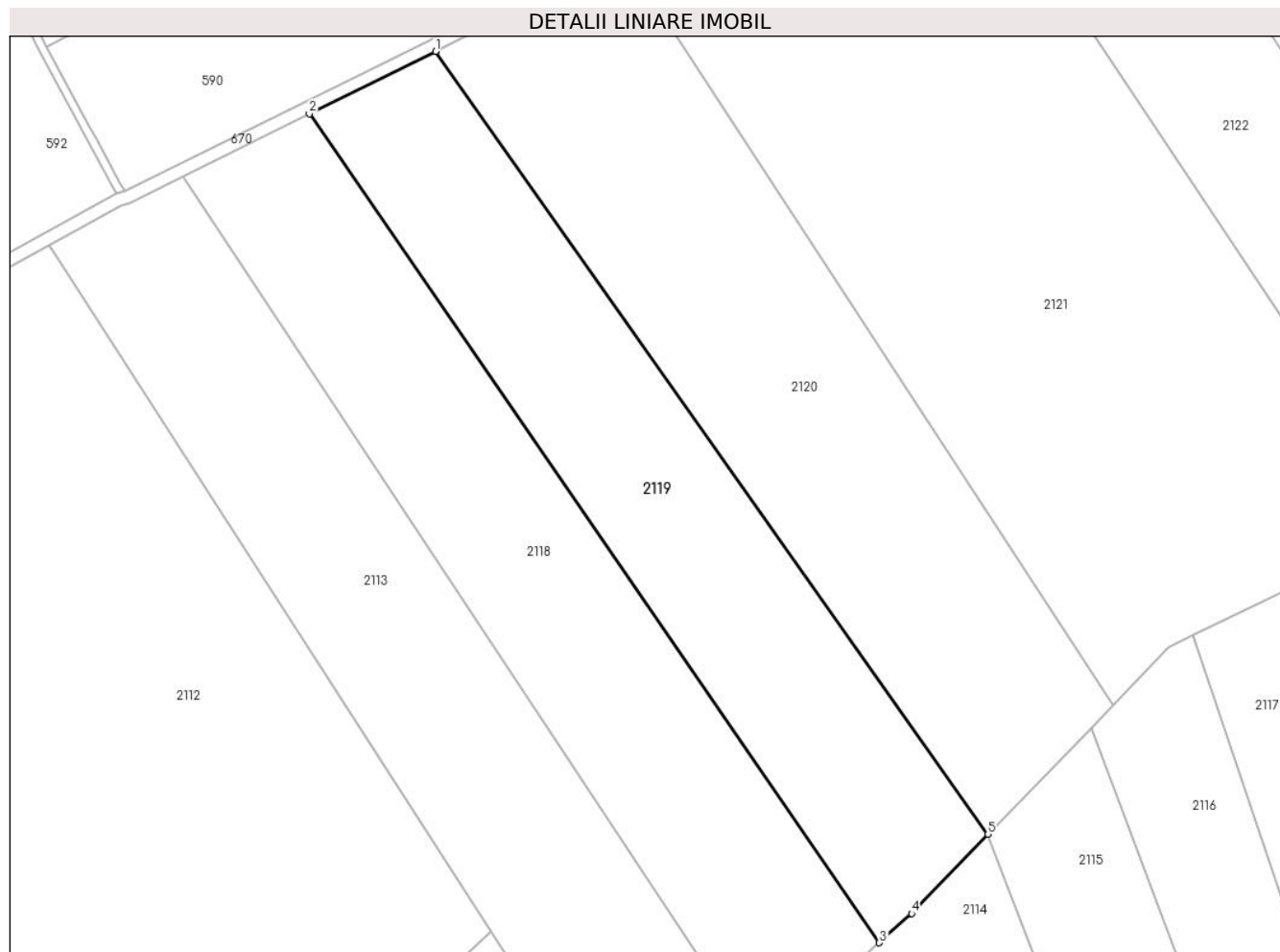
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.898	-	-	790/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 484 SOCENI , NR.TOP. 790/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.022,112 436.696,6	2	258.992,401 436.681,907	33.145
2	258.992,401 436.681,907	3	259.126,576 436.487,089	236.552
3	259.126,576 436.487,089	4	259.134,144 436.493,971	10.229
4	259.134,144 436.493,971	5	259.152,15 436.512,564	25.883
5	259.152,15 436.512,564	1	259.022,112 436.696,6	225.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:811 SOCENI

Nr. topografic:790/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.899	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/594/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LINTA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

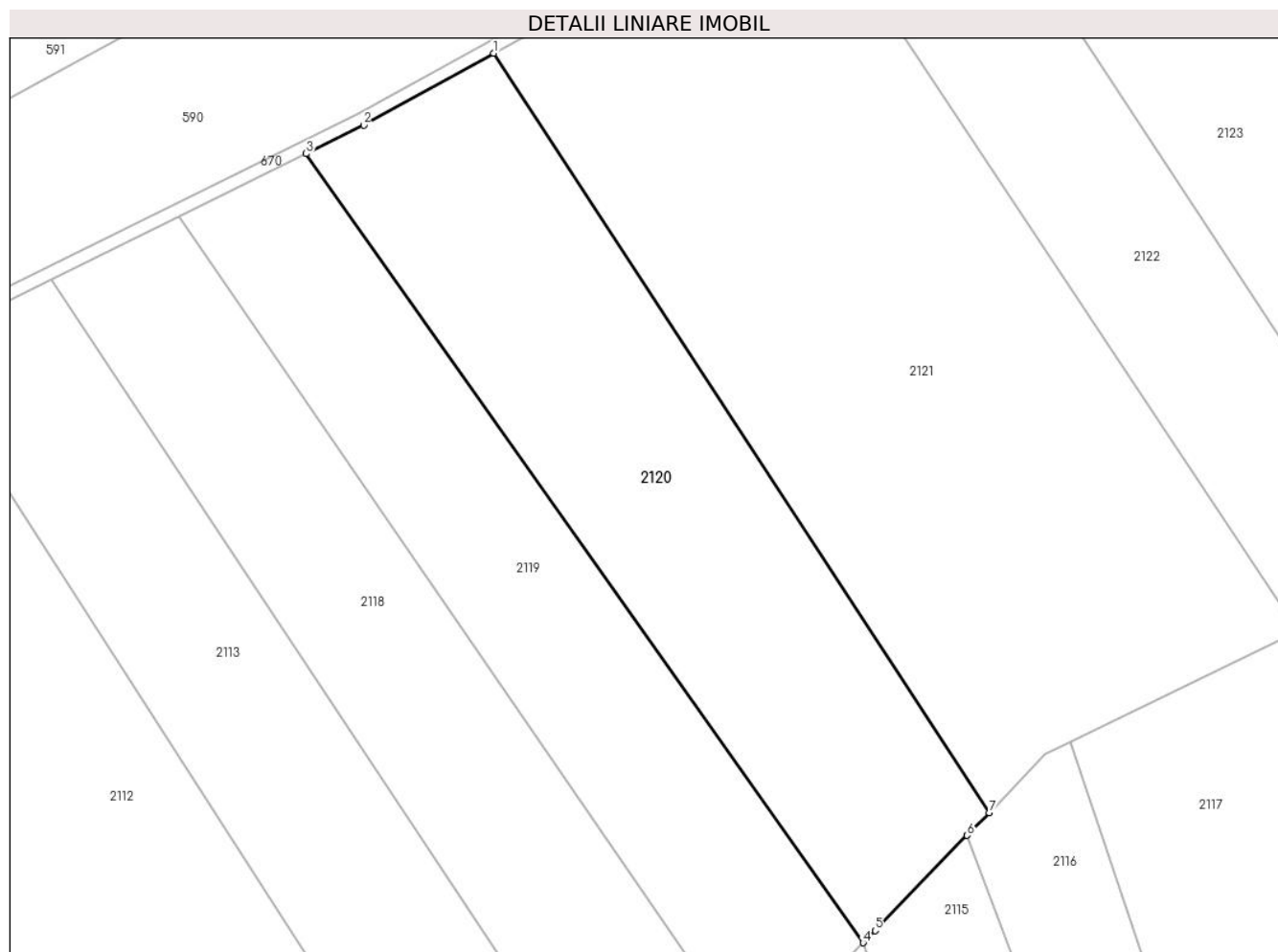
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.899	-	-	790/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 811 SOCENI , NR.TOP. 790/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.065,891 436.720,03	2	259.035,546 436.703,244	34.677
2	259.035,546 436.703,244	3	259.022,112 436.696,6	14.988
3	259.022,112 436.696,6	4	259.152,15 436.512,564	225.342
4	259.152,15 436.512,564	5	259.154,917 436.515,421	3.978
5	259.154,917 436.515,421	6	259.176,389 436.537,593	30.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.176,389 436.537,593	7	259.181,551 436.542,923	7.419
7	259.181,551 436.542,923	1	259.065,891 436.720,03	211.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:626 SOCENI

Nr. topografic:789

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.265	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1812 / 25/04/2001	
Act Notarial nr. 925, din 01/01/2001 emis de NEAMTU C.;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PACURARIU IOAN, SI SOTIA	
2) PACURARIU RUJA NICOLETA, n. Gheju	

C. Partea III. SARCINI .

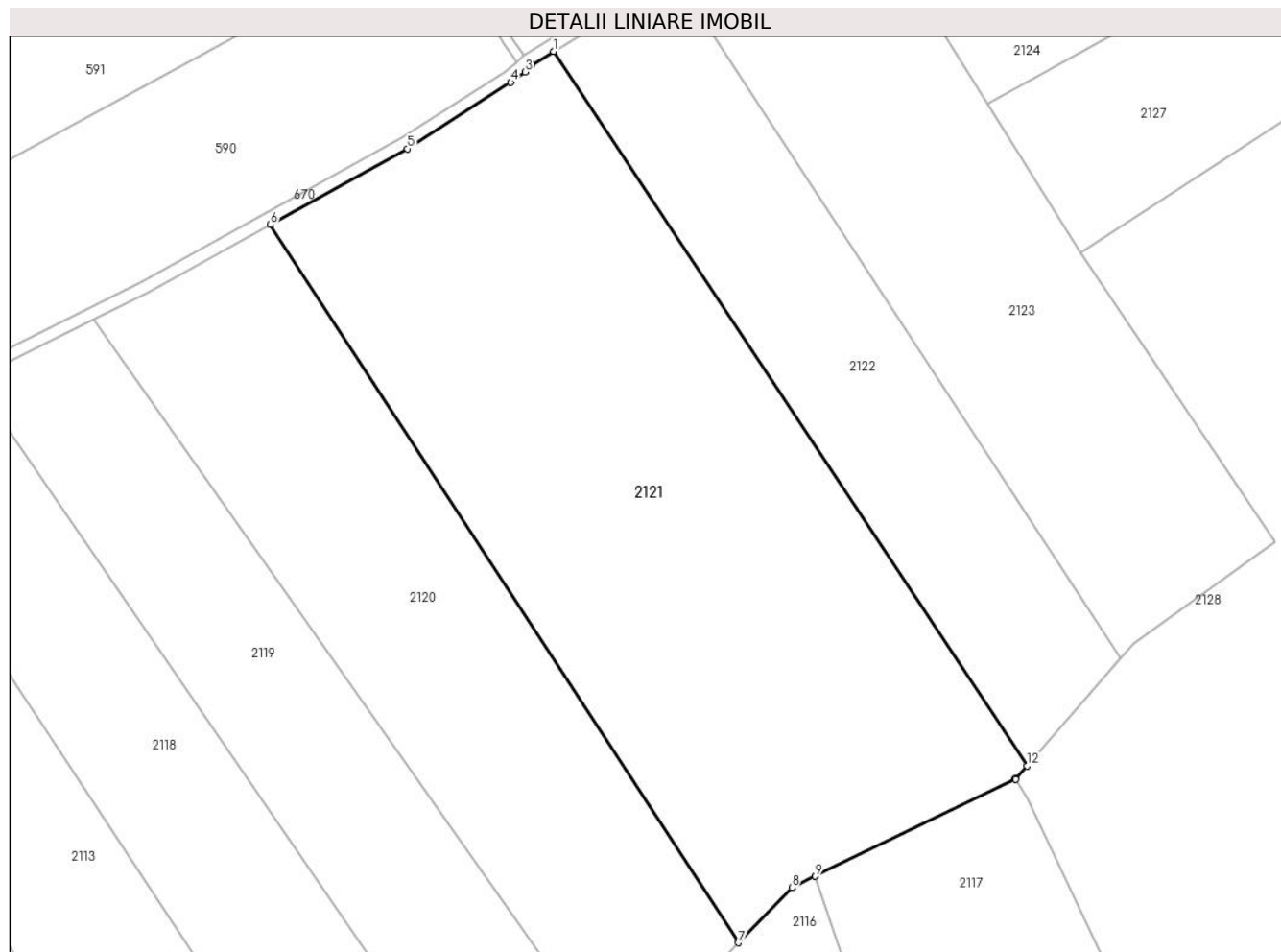
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.265	-	-	789	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 626 SOCENI, NR.TOP. 789

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.135,841 436.762,784	2	259.130,411 436.759,511	6.34
2	259.130,411 436.759,511	3	259.128,783 436.757,67	2.458
3	259.128,783 436.757,67	4	259.125,301 436.755,155	4.295
4	259.125,301 436.755,155	5	259.099,774 436.738,773	30.331
5	259.099,774 436.738,773	6	259.065,891 436.720,029	38.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.065,891 436.720,029	7	259.181,551 436.542,923	211.527
7	259.181,551 436.542,923	8	259.194,712 436.556,513	18.918
8	259.194,712 436.556,513	9	259.200,479 436.559,332	6.419
9	259.200,479 436.559,332	10	259.249,812 436.583,447	54.912
10	259.249,812 436.583,447	11	259.249,949 436.583,231	0.256
11	259.249,949 436.583,231	12	259.252,803 436.586,508	4.346
12	259.252,803 436.586,508	1	259.135,841 436.762,784	211.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:883 SOCENI

Nr. topografic:788/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.138	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/595/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FIC ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

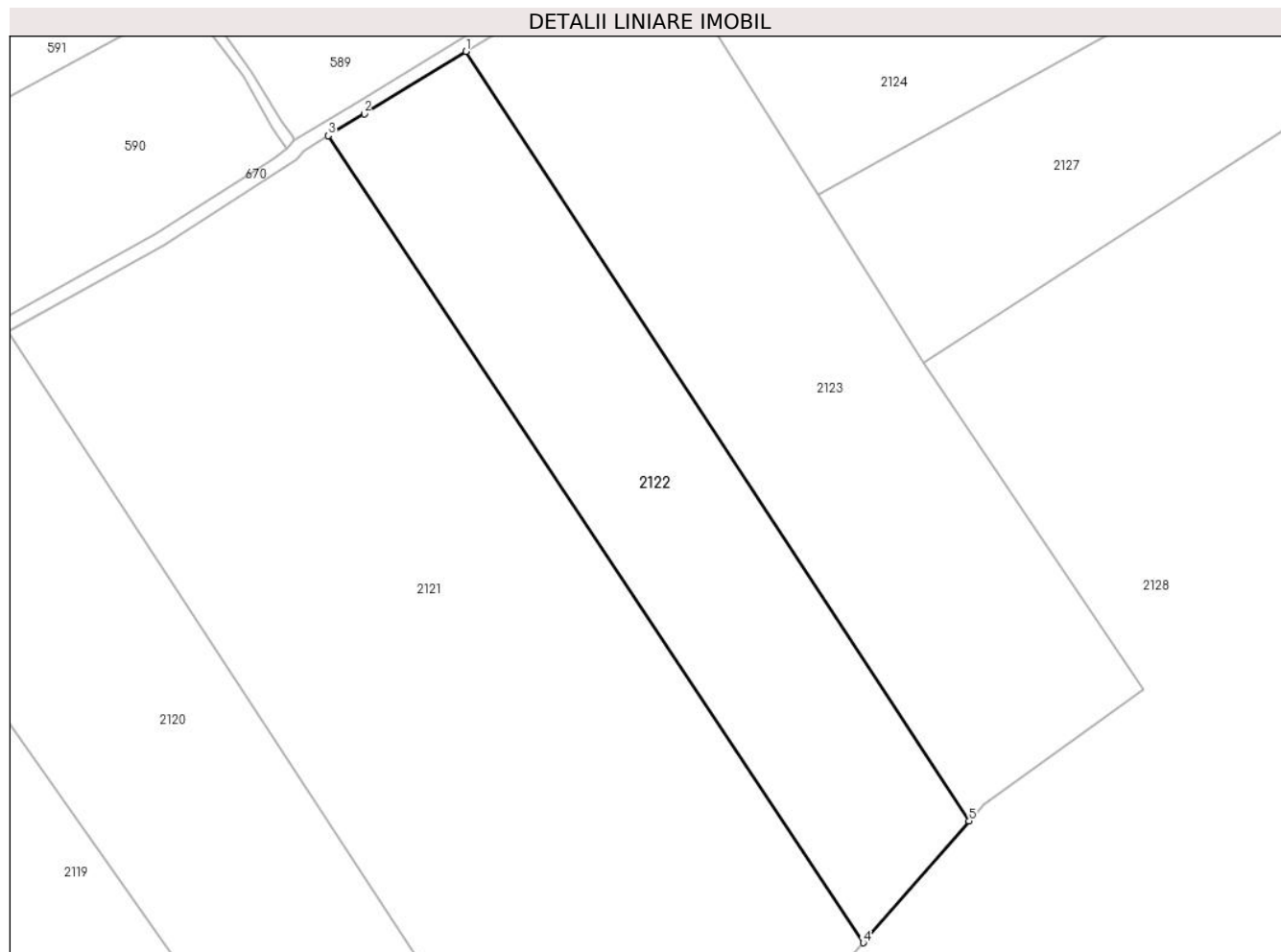
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.138	-	-	788/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 883 SOCENI , NR.TOP. 788/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.165,942 436.781,181	2	259.143,718 436.767,532	26.081
2	259.143,718 436.767,532	3	259.135,841 436.762,784	9.197
3	259.135,841 436.762,784	4	259.252,803 436.586,508	211.55
4	259.252,803 436.586,508	5	259.275,971 436.613,099	35.268
5	259.275,971 436.613,099	1	259.165,942 436.781,181	200.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:611 SOCENI

Nr. topografic:788/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.369	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/693/08.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) STROIA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

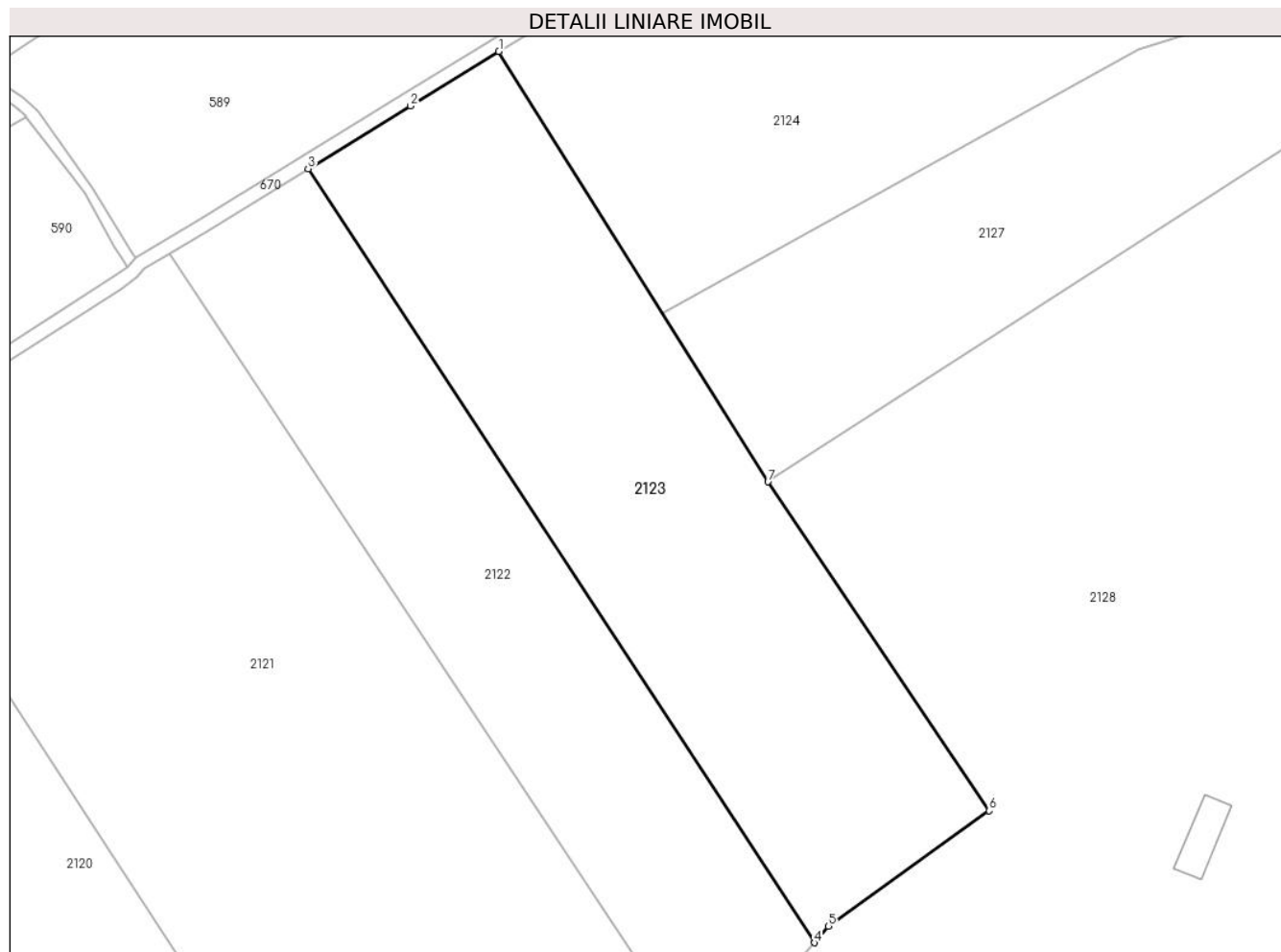
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.369	-	-	788/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 611 SOCENI, NR.TOP. 788/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.207,412 436.806,664	2	259.188,167 436.794,83	22.593
2	259.188,167 436.794,83	3	259.165,942 436.781,181	26.081
3	259.165,942 436.781,181	4	259.275,971 436.613,099	200.892
4	259.275,971 436.613,099	5	259.279,093 436.616,683	4.754
5	259.279,093 436.616,683	6	259.314,031 436.641,765	43.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.314,031 436.641,765	7	259.265,899 436.713,193	86.131
7	259.265,899 436.713,193	1	259.207,412 436.806,664	110.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:404 SOCENI

Nr. topografic:824/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.632 Masurata: 10.384	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1498 / 27/03/2003		
Act Notarial nr. 1441, din 01/01/2024 emis de DOBRE F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIU NICOLAE, bun comun cu sotia 2) MIU ADRIANA, n. Grui	A1
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/667/30.09.2024 emisa de Comuna Ezeriș);		
B2	-in baza art. 41 alin.3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza posesia asupra 1752mp teren, in favoarea lui 1) MIU CATALIN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

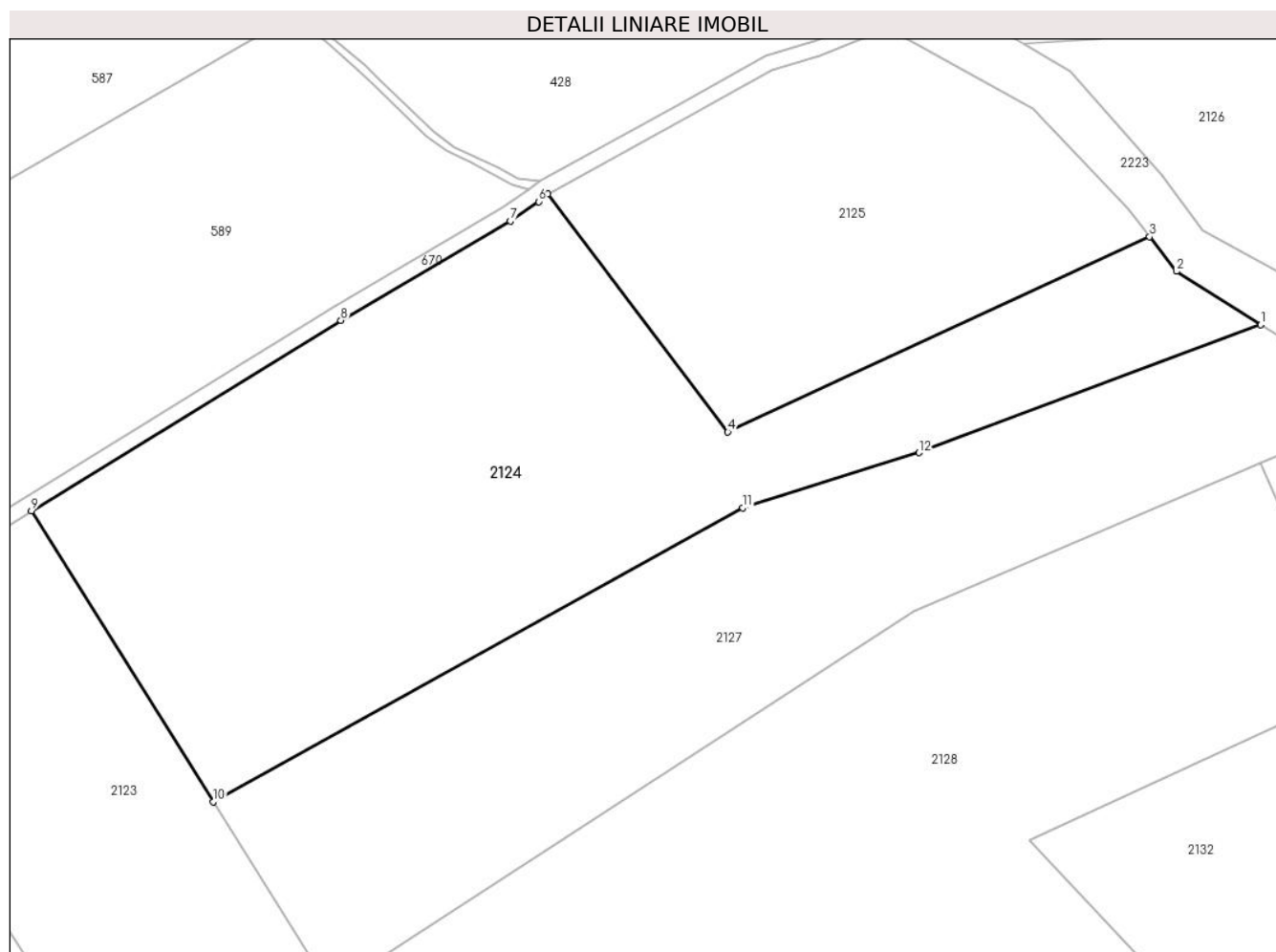
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.632 Masurata: 10.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.384	-	-	824/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA CU NR. CF. 404 SOCENI , NR.TOP. 824/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.447,782 436.843,015	2	259.431,27 436.853,445	19.531
2	259.431,27 436.853,445	3	259.426,042 436.860,206	8.546
3	259.426,042 436.860,206	4	259.343,572 436.822,049	90.87
4	259.343,572 436.822,049	5	259.308,343 436.868,502	58.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.308,343 436.868,502	6	259.306,547 436.867,064	2.301
6	259.306,547 436.867,064	7	259.301,014 436.863,26	6.715
7	259.301,014 436.863,26	8	259.267,917 436.843,87	38.358
8	259.267,917 436.843,87	9	259.207,412 436.806,664	71.029
9	259.207,412 436.806,664	10	259.242,963 436.749,848	67.021
10	259.242,963 436.749,848	11	259.346,494 436.807,228	118.369
11	259.346,494 436.807,228	12	259.380,955 436.818,033	36.115
12	259.380,955 436.818,033	1	259.447,782 436.843,015	71.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.041	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/665/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

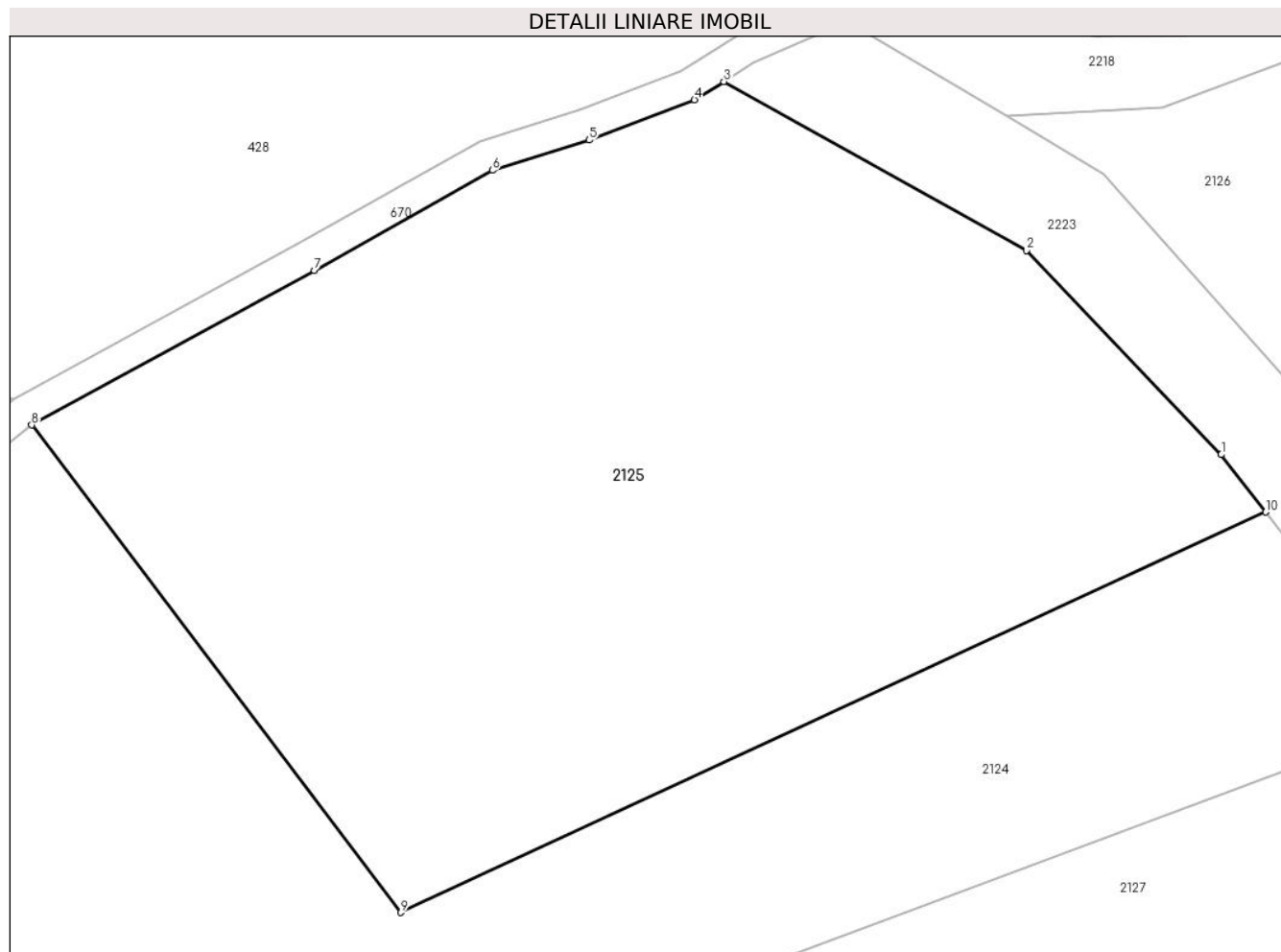
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.041	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. , NR.TOP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.421,807 436.865,684	2	259.403,232 436.885,118	26.883
2	259.403,232 436.885,118	3	259.374,372 436.901,229	33.053
3	259.374,372 436.901,229	4	259.371,547 436.899,497	3.313
4	259.371,547 436.899,497	5	259.361,516 436.895,658	10.741
5	259.361,516 436.895,658	6	259.352,281 436.892,774	9.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.352,281 436.892,774	7	259.335,304 436.883,212	19.484
7	259.335,304 436.883,212	8	259.308,343 436.868,502	30.713
8	259.308,343 436.868,502	9	259.343,572 436.822,049	58.301
9	259.343,572 436.822,049	10	259.426,042 436.860,206	90.87
10	259.426,042 436.860,206	1	259.421,807 436.865,684	6.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108 SOCENI

Nr. topografic:872

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/685/02.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUTEICA OVIDIU-MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

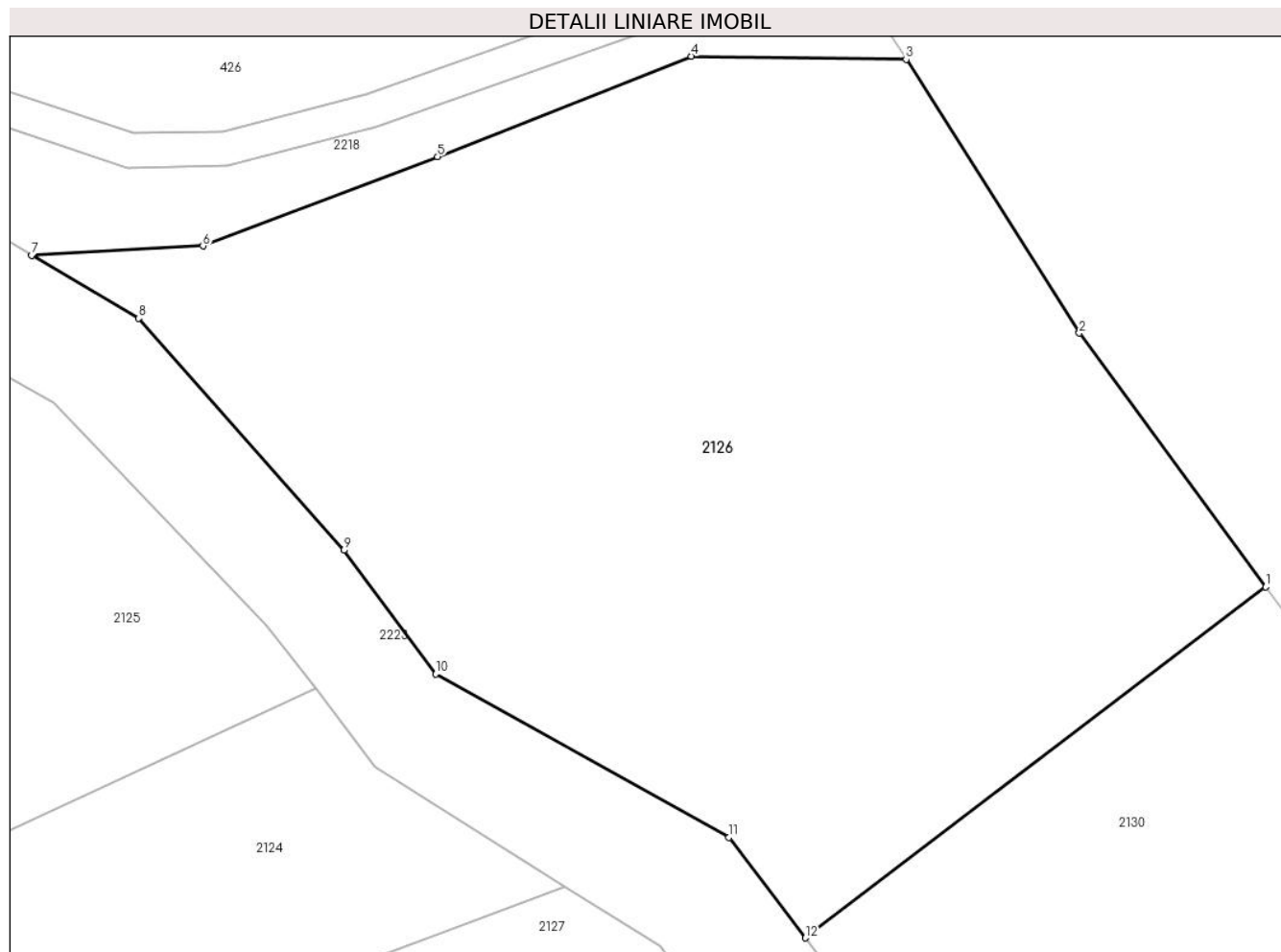
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	-	-	872	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 108 SOCENI , NR.TOP. 872

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.508,838 436.869,066	2	259.492,6 436.891,157	27.417
2	259.492,6 436.891,157	3	259.477,509 436.914,97	28.192
3	259.477,509 436.914,97	4	259.458,79 436.915,254	18.721
4	259.458,79 436.915,254	5	259.436,69 436.906,519	23.763
5	259.436,69 436.906,519	6	259.416,246 436.898,744	21.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.416,246 436.898,744	7	259.401,326 436.897,918	14.943
7	259.401,326 436.897,918	8	259.410,63 436.892,441	10.797
8	259.410,63 436.892,441	9	259.428,538 436.872,271	26.972
9	259.428,538 436.872,271	10	259.436,508 436.861,489	13.408
10	259.436,508 436.861,489	11	259.462,079 436.847,272	29.257
11	259.462,079 436.847,272	12	259.468,74 436.838,526	10.994
12	259.468,74 436.838,526	1	259.508,838 436.869,066	50.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 SOCENI

Nr. topografic:823

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.706	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/666/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SOCACIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

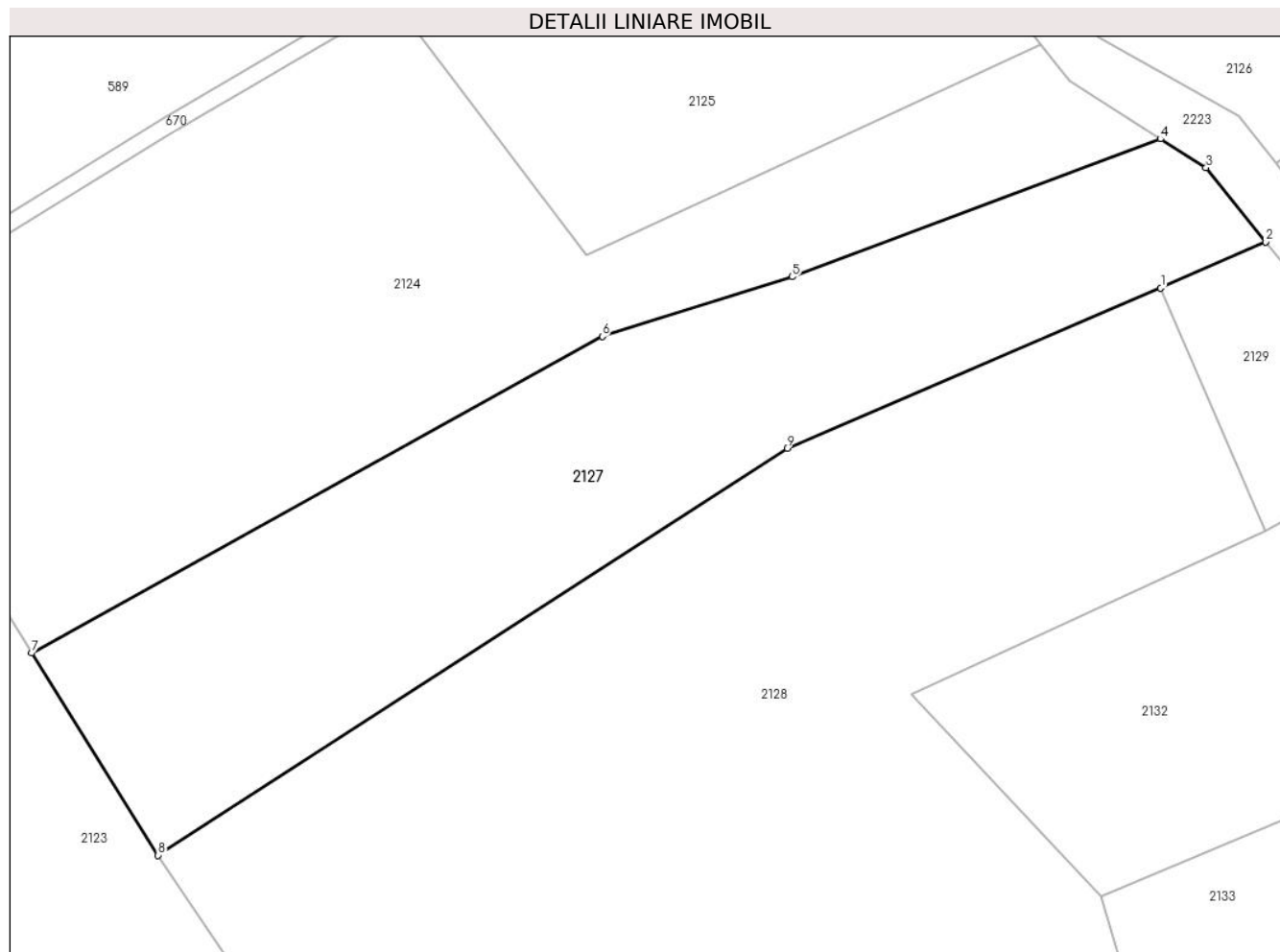
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.706	-	-	823	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 85 SOCENI, NR.TOP. 823

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.447,829 436.815,991	2	259.466,872 436.824,348	20.795
2	259.466,872 436.824,348	3	259.456,047 436.837,795	17.262
3	259.456,047 436.837,795	4	259.447,782 436.843,015	9.776
4	259.447,782 436.843,015	5	259.380,955 436.818,033	71.344
5	259.380,955 436.818,033	6	259.346,494 436.807,228	36.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.346,494 436.807,228	7	259.242,963 436.749,848	118.369
7	259.242,963 436.749,848	8	259.265,899 436.713,193	43.24
8	259.265,899 436.713,193	9	259.380,027 436.786,975	135.901
9	259.380,027 436.786,975	1	259.447,829 436.815,991	73.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:85 SOCENI

Nr. topografic:823

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.449	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/668/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SCHIOPU RUJA-MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

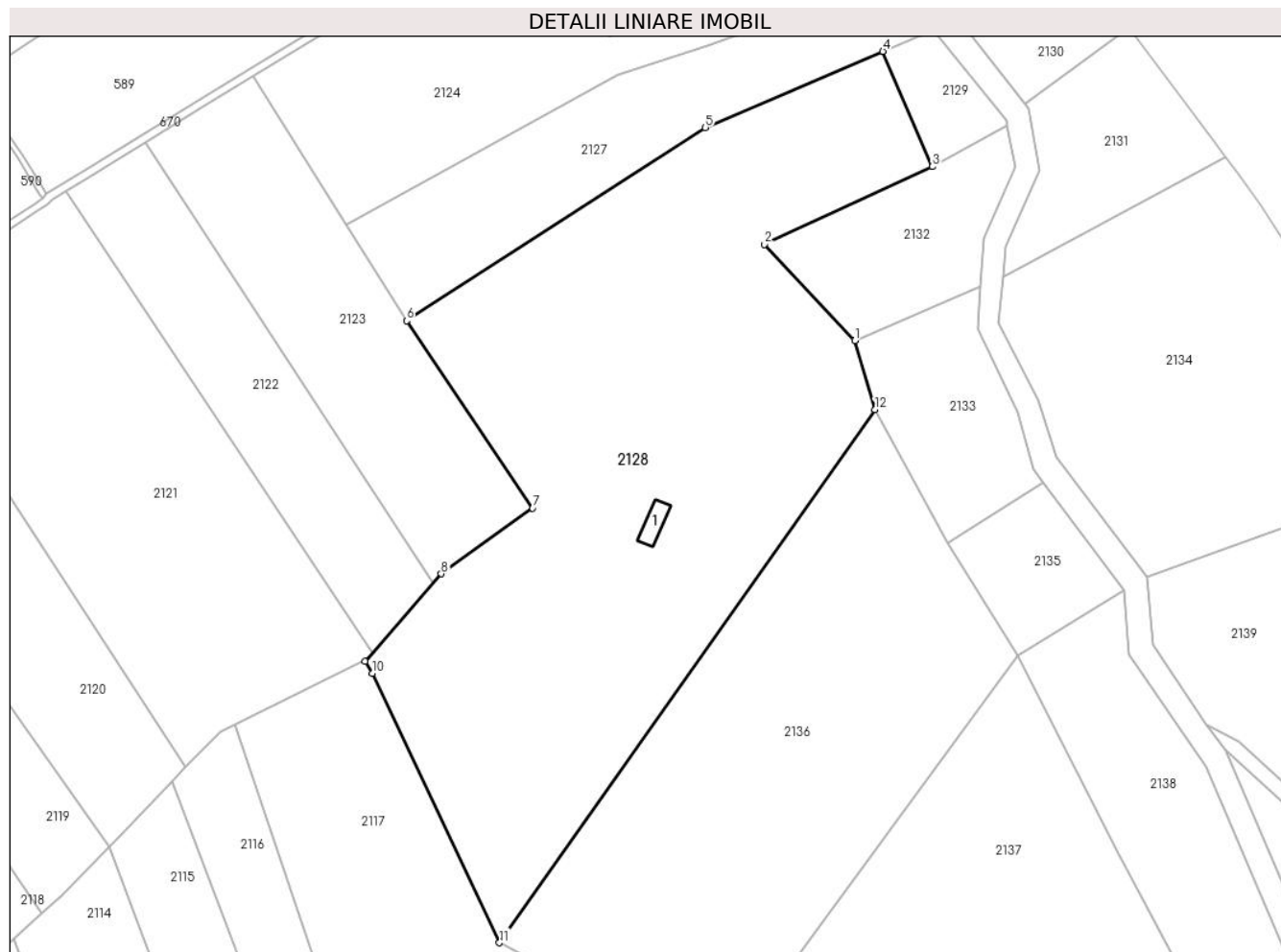
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	33.449	-	-	823	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 85 SOCENI, NR.TOP. 823

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; SALAS

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.437,088 436.705,643	2	259.402,594 436.742,379	50.392
2	259.402,594 436.742,379	3	259.466,775 436.772,01	70.691
3	259.466,775 436.772,01	4	259.447,829 436.815,991	47.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	259.447,829 436.815,991	5	259.380,027 436.786,975	73.751
5	259.380,027 436.786,975	6	259.265,899 436.713,193	135.901
6	259.265,899 436.713,193	7	259.314,031 436.641,765	86.131
7	259.314,031 436.641,765	8	259.279,093 436.616,683	43.009
8	259.279,093 436.616,683	9	259.249,949 436.583,231	44.367
9	259.249,949 436.583,231	10	259.252,848 436.578,669	5.406
10	259.252,848 436.578,669	11	259.301,33 436.475,895	113.635
11	259.301,33 436.475,895	12	259.444,767 436.679,303	248.896
12	259.444,767 436.679,303	1	259.437,088 436.705,643	27.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108 SOCENI

Nr. topografic:872

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.267	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/664/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALBEN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

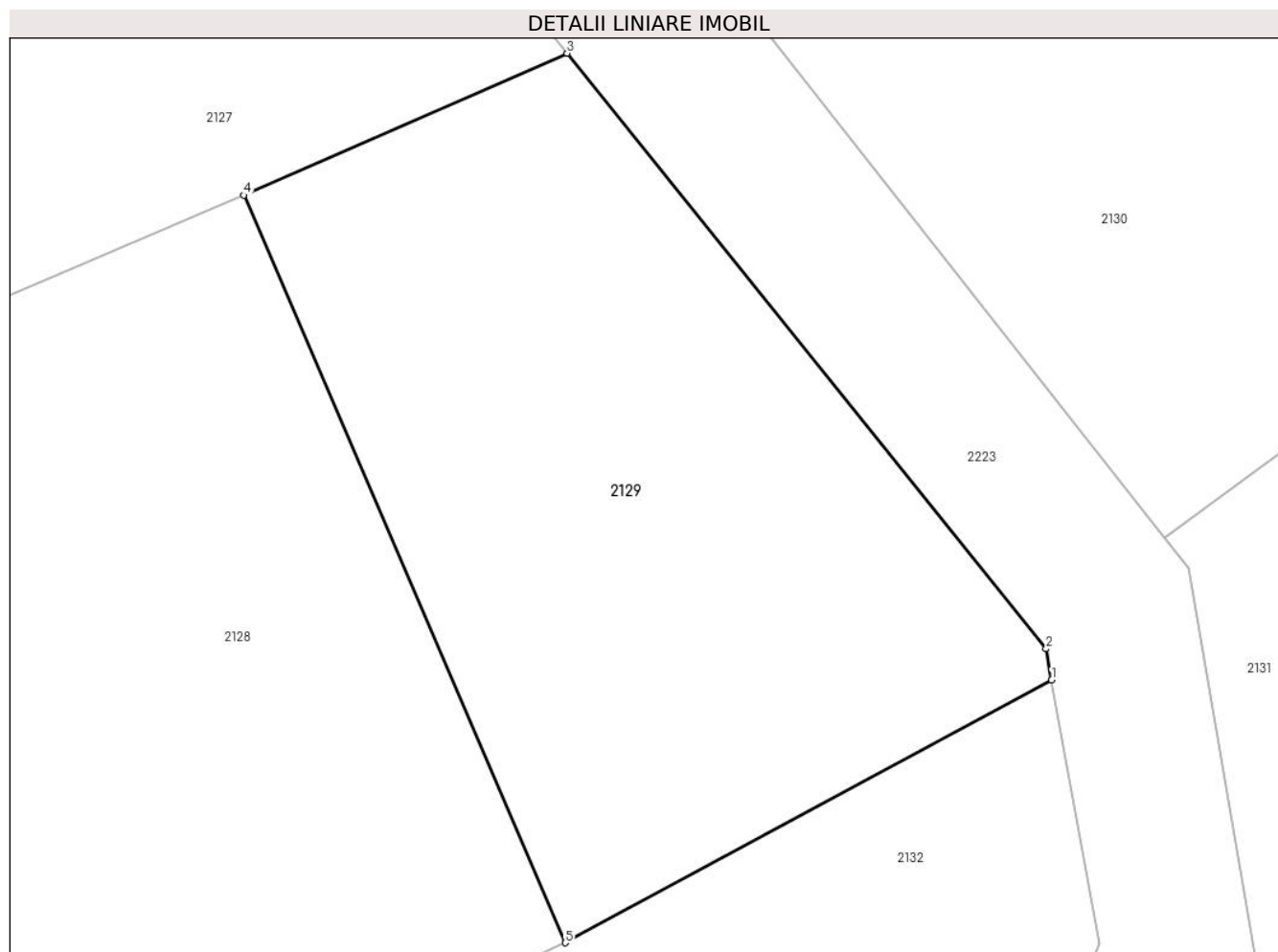
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.267	-	-	872	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 108 SOCENI, NR.TOP. 872

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.495,41 436.787,472	2	259.495,078 436.789,308	1.866
2	259.495,078 436.789,308	3	259.466,872 436.824,348	44.982
3	259.466,872 436.824,348	4	259.447,829 436.815,991	20.795
4	259.447,829 436.815,991	5	259.466,775 436.772,01	47.888
5	259.466,775 436.772,01	1	259.495,41 436.787,472	32.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108 SOCENI

Nr. topografic:872

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.722	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/663/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GALBEN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

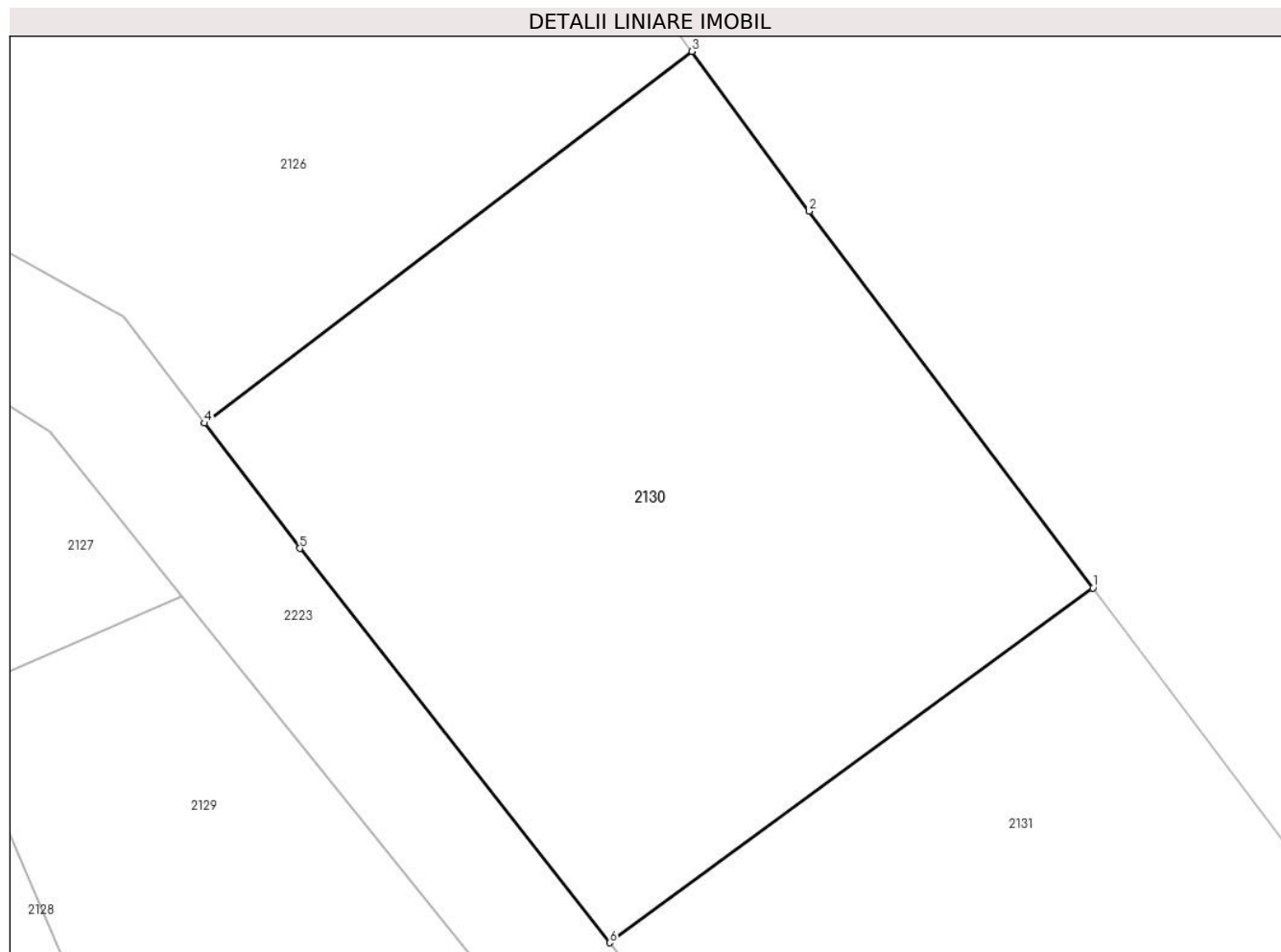
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.722	-	-	872	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 108 SOCENI, NR.TOP. 872

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.541,804 436.824,975	2	259.518,483 436.855,944	38.768
2	259.518,483 436.855,944	3	259.508,838 436.869,066	16.285
3	259.508,838 436.869,066	4	259.468,74 436.838,526	50.404
4	259.468,74 436.838,526	5	259.476,575 436.828,238	12.932
5	259.476,575 436.828,238	6	259.502,057 436.795,838	41.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.502,057 436.795,838	1	259.541,804 436.824,975	49.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108 SOCENI

Nr. topografic:872

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.895	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/660/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PATRASCU DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

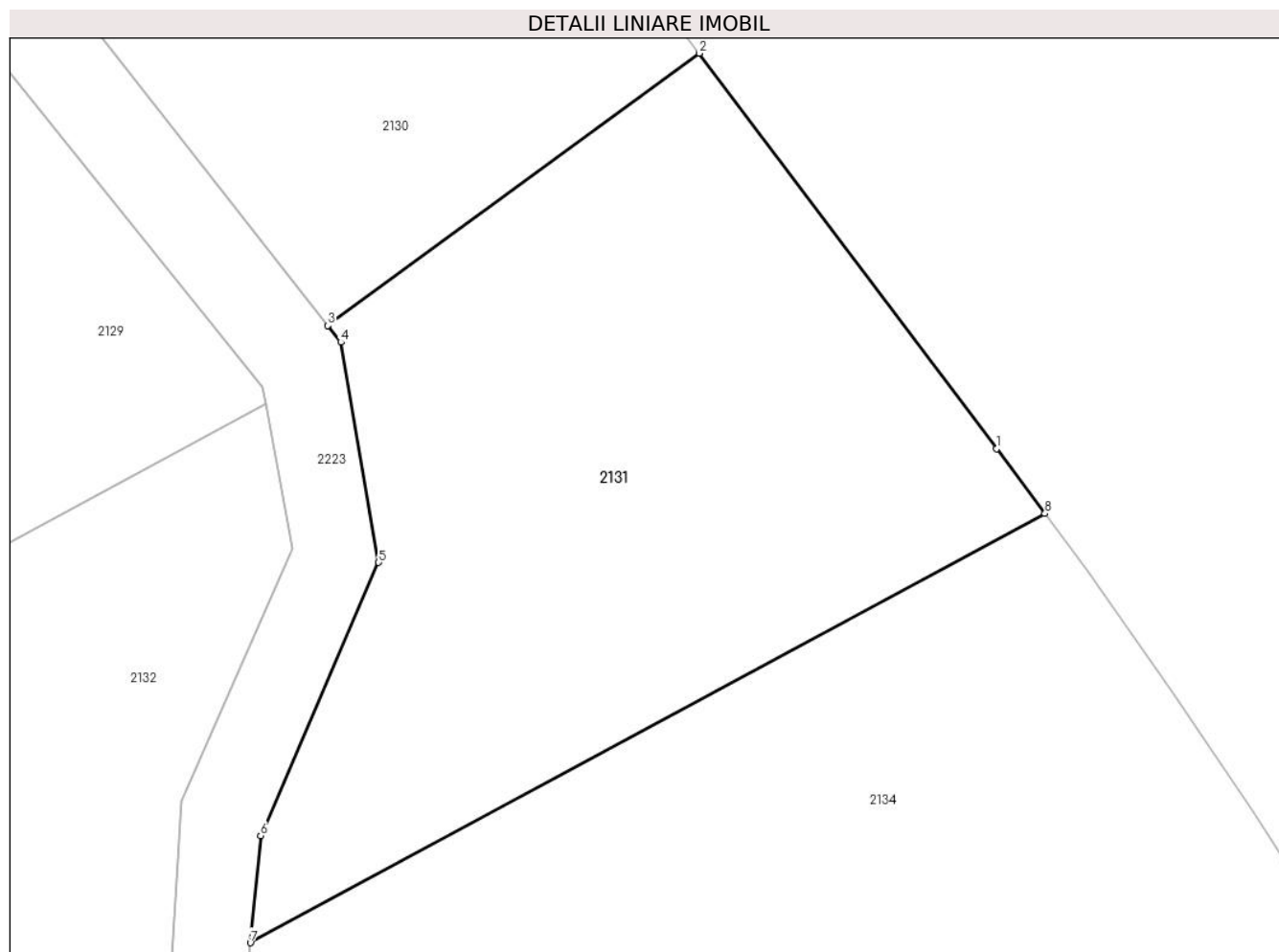
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.895	-	-	872	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 108 SOCENI , NR.TOP. 872

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.573,651 436.782,682	2	259.541,804 436.824,975	52.943
2	259.541,804 436.824,975	3	259.502,057 436.795,838	49.283
3	259.502,057 436.795,838	4	259.503,448 436.794,068	2.251
4	259.503,448 436.794,068	5	259.507,501 436.770,502	23.912
5	259.507,501 436.770,502	6	259.494,868 436.741,288	31.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.494,868 436.741,288	7	259.493,763 436.729,831	11.509
7	259.493,763 436.729,831	8	259.578,819 436.775,725	96.647
8	259.578,819 436.775,725	1	259.573,651 436.782,682	8.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108 SOCENI

Nr. topografic:872

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.852	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/661/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PATRASCU DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

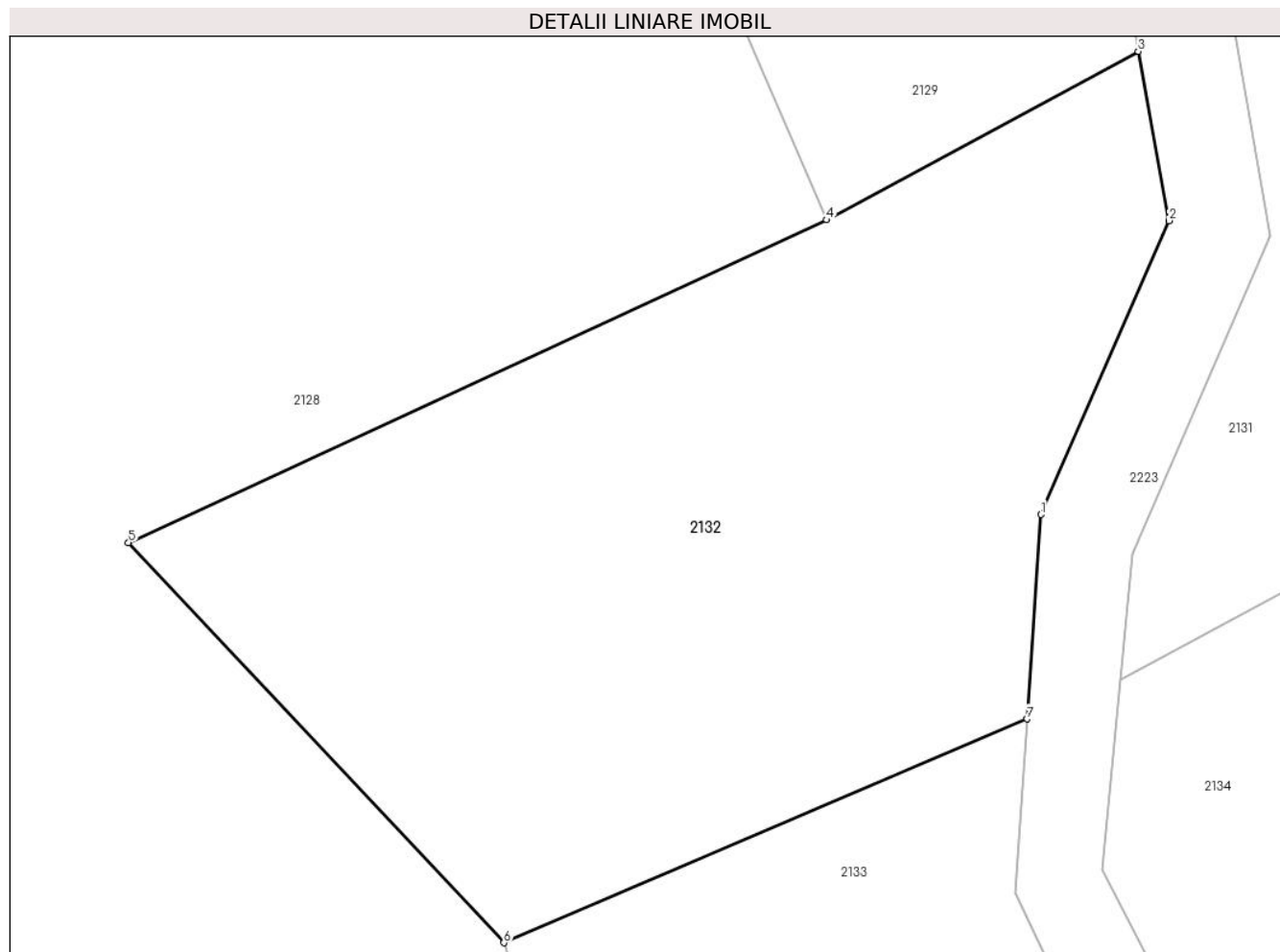
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.852	-	-	872	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 108 SOCENI , NR.TOP. 872

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.486,444 436.744,957	2	259.498,221 436.771,932	29.434
2	259.498,221 436.771,932	3	259.495,41 436.787,472	15.792
3	259.495,41 436.787,472	4	259.466,775 436.772,01	32.543
4	259.466,775 436.772,01	5	259.402,594 436.742,379	70.691
5	259.402,594 436.742,379	6	259.437,088 436.705,643	50.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.437,088 436.705,643	7	259.485,179 436.726,18	52.293
7	259.485,179 436.726,18	1	259.486,444 436.744,957	18.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:483- SOCENI

Nr. topografic:871

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30507	Din acte: 5.755 Masurata: 3.822	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț; ARABIL si FINETE in CULMEA LUTUSONI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17823 / 06/06/2013	
Act Notarial nr. 1658, din 05/06/2013 emis de DOBRE FLORICA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATECOTA 1/2 DIN CF VECHI 483 SOCENI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DALEA LAURA CAMELIA, nascuta GURUIAN, bun comun cu sotul	
2) DALEA IOAN GABRIEL	

C. Partea III. SARCINI

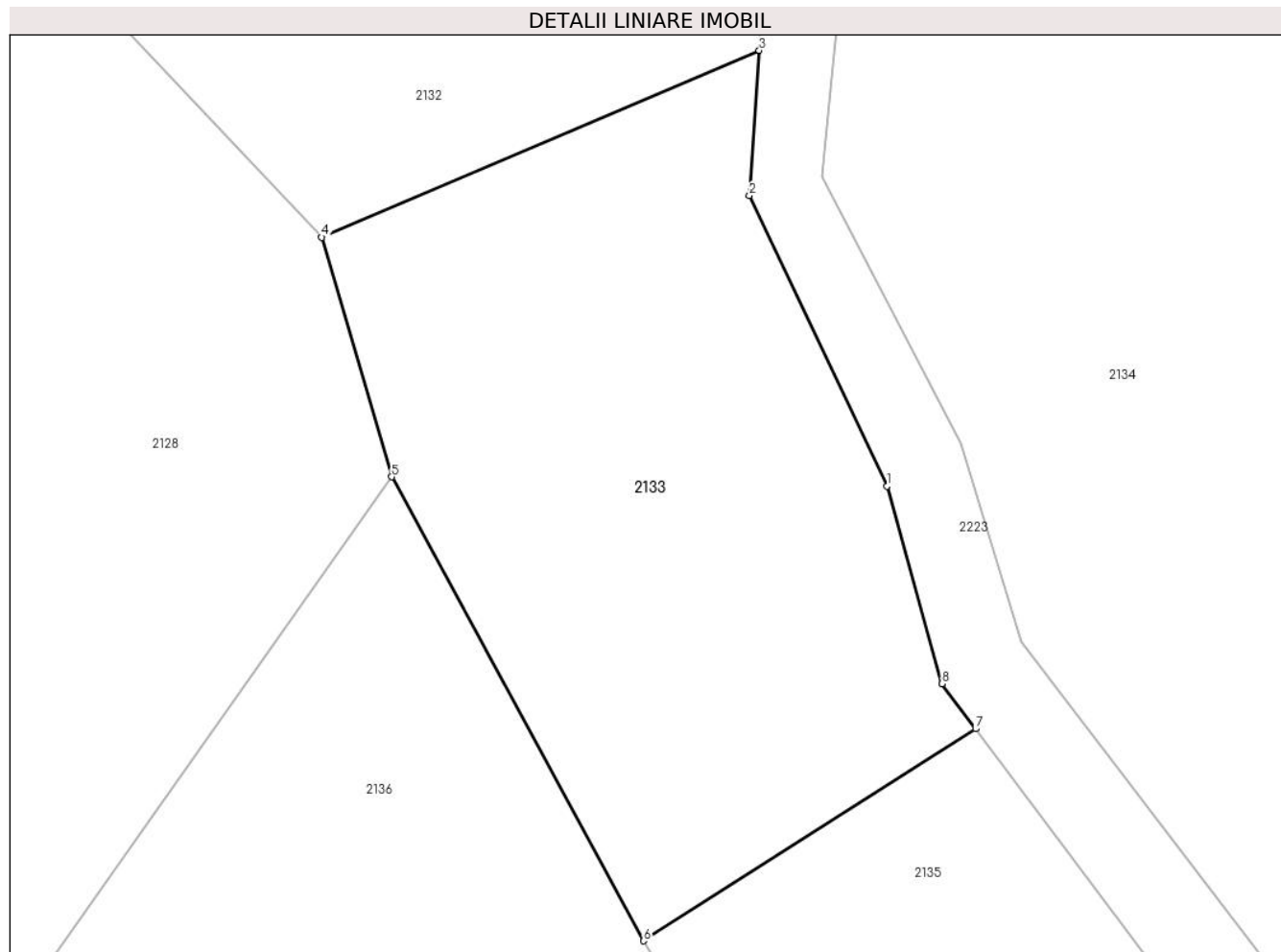
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4192 / 12/06/1913	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1913 emis de NOTAR PUBLIC;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERDONATIE, cota actuala 1/1	
1) BIRTIA BRINDUSA, n. BREBAN	
2) DOBRA GHEORGHE, si sotia	
3) DOBRA ANA, n. BIRTA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483- SOCENI)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30507	Din acte: 5.755 Masurata: 3.822	ARABIL si FINETE in CULMEA LUTUSONI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.822	-	-	871- SOCENI	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.499,252 436.678,282	2	259.484,106 436.710,236	35.361
2	259.484,106 436.710,236	3	259.485,179 436.726,18	15.98
3	259.485,179 436.726,18	4	259.437,088 436.705,643	52.293
4	259.437,088 436.705,643	5	259.444,767 436.679,303	27.437
5	259.444,767 436.679,303	6	259.472,465 436.628,301	58.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.472,465 436.628,301	7	259.508,971 436.651,613	43.315
7	259.508,971 436.651,613	8	259.505,266 436.656,556	6.178
8	259.505,266 436.656,556	1	259.499,252 436.678,282	22.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:483SOCENI

Nr. topografic:871

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30507	Din acte: 5.755 Masurata: 14.724	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; ARABIL si FINETE in CULMEA LUTUSONI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/564/02.08.2024);		
B1	-in baza art.41alin.3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 8969mp, in favoarea lui 1) UDREA ANDRA-BIANCA	A1
3800 / 28/06/2004		
Act Notarial nr. 219/2004, din 01/01/2004 emis de NOTAR PUBLIC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune testamentara, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UDREA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483- SOCENI)</i>	A1
3801 / 28/06/2004		
Act Notarial nr. 2318/2004, din 01/01/2004 emis de NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UDREA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483- SOCENI)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

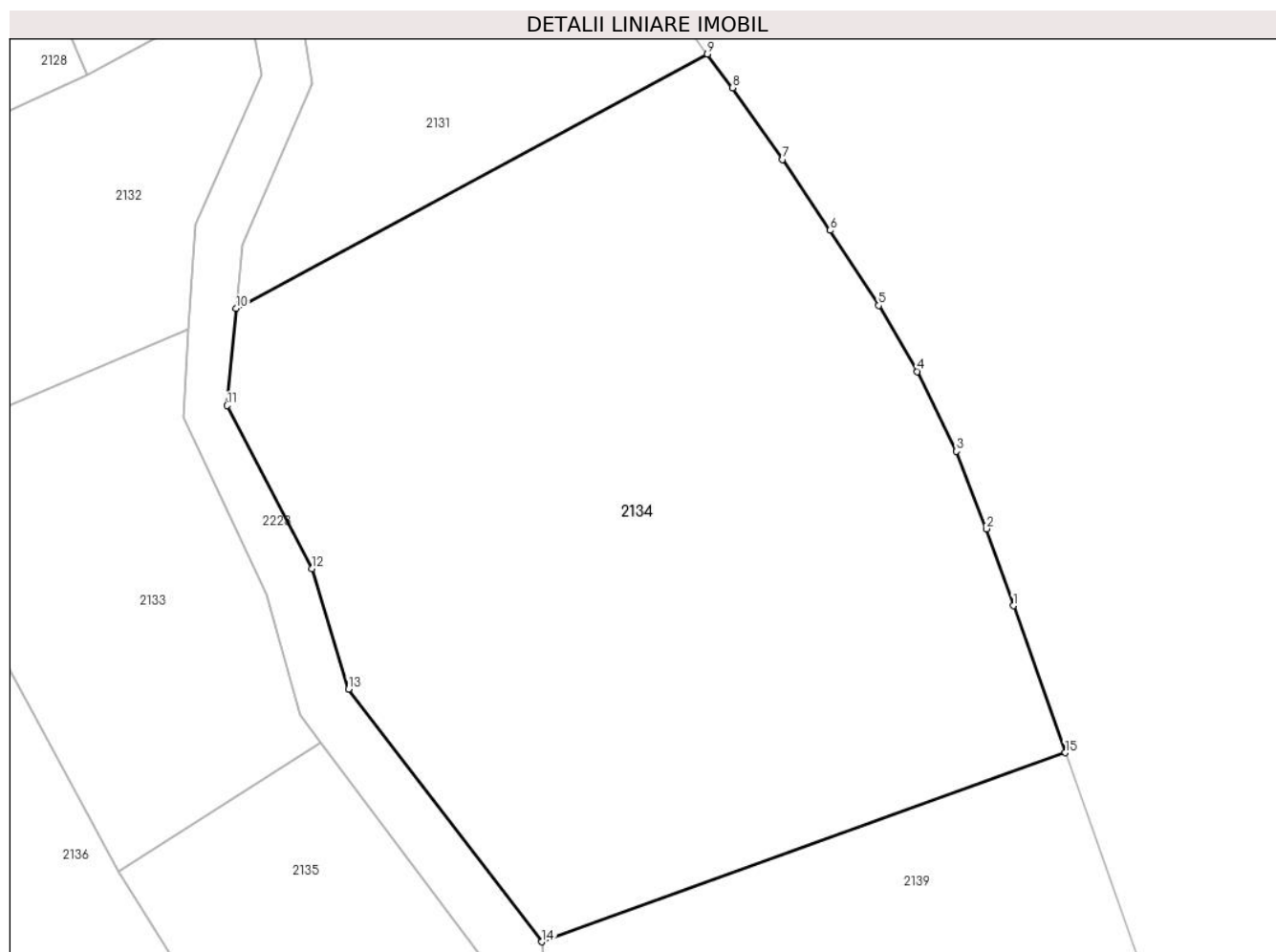
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
4192 / 12/06/1913		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1913 emis de NOTAR PUBLIC;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERDONATIE, cota actuala 1/1 1) BIRTIA BRINDUSA, n. BREBAN 2) DOBRA GHEORGHE, si sotia 3) DOBRA ANA, n. BIRTA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483- SOCENI)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30507	Din acte: 5.755 Masurata: 14.724	ARABIL si FINETE in CULMEA LUTUSONI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.724	-	-	871- SOCENI	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.634,041 436.676,22	2	259.629,175 436.690,118	14.725
2	259.629,175 436.690,118	3	259.623,768 436.704,07	14.963
3	259.623,768 436.704,07	4	259.616,736 436.718,478	16.032
4	259.616,736 436.718,478	5	259.609,71 436.730,372	13.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.609,71 436.730,372	6	259.600,985 436.743,944	16.135
6	259.600,985 436.743,944	7	259.592,402 436.756,73	15.4
7	259.592,402 436.756,73	8	259.583,341 436.769,637	15.769
8	259.583,341 436.769,637	9	259.578,819 436.775,725	7.584
9	259.578,819 436.775,725	10	259.493,763 436.729,831	96.647
10	259.493,763 436.729,831	11	259.492,076 436.712,328	17.584
11	259.492,076 436.712,328	12	259.507,413 436.682,915	33.172
12	259.507,413 436.682,915	13	259.513,977 436.661,173	22.711
13	259.513,977 436.661,173	14	259.548,926 436.615,606	57.426
14	259.548,926 436.615,606	15	259.643,418 436.649,72	100.461
15	259.643,418 436.649,72	1	259.634,041 436.676,22	28.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:483 SOCENI

Nr. topografic:871

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.313	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/596/05.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) UDREA ANDRA-BIANCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

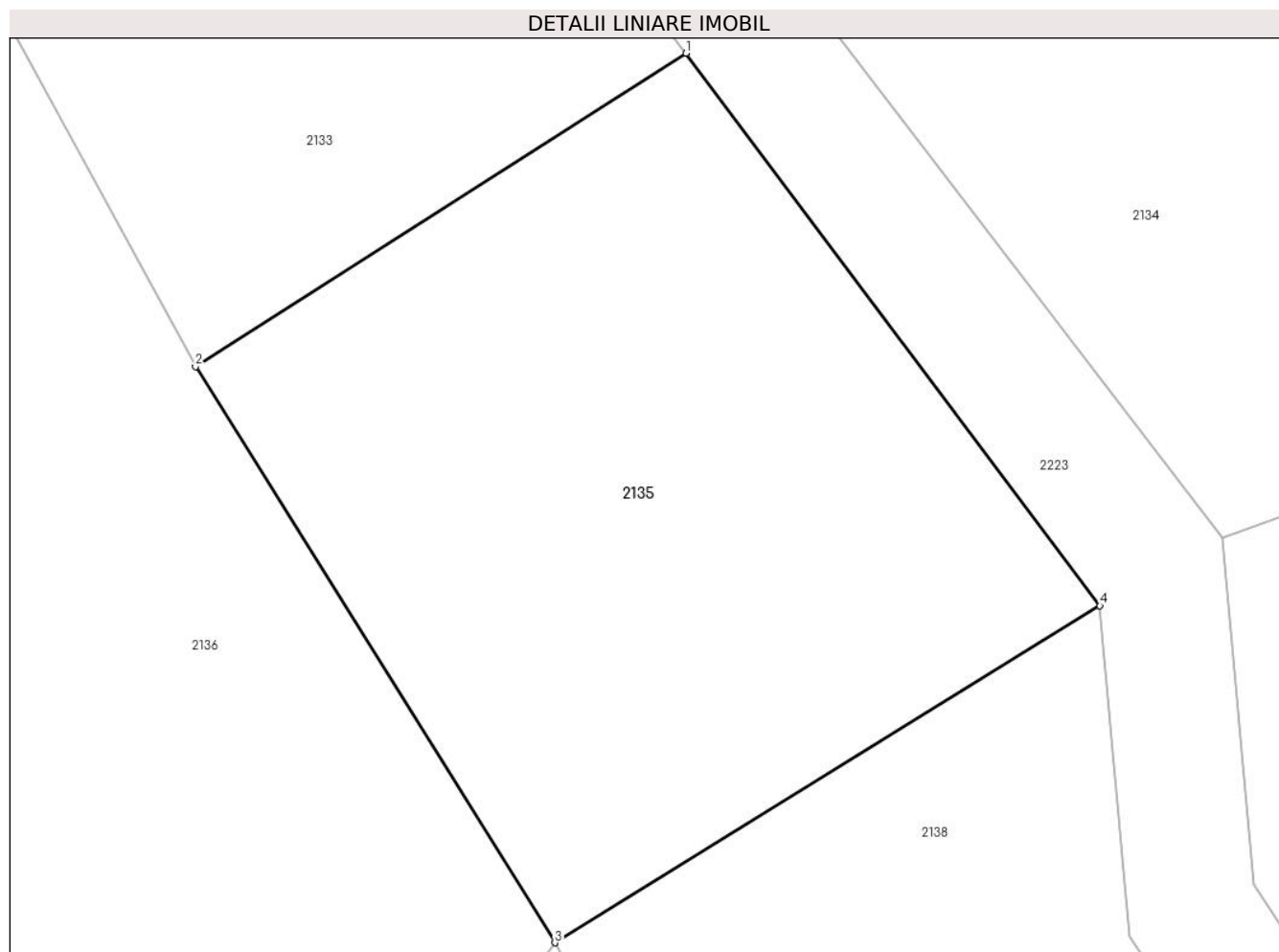
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.313	-	-	871	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 483 SOCENI , NR.TOP.871

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.508,971 436.651,613	2	259.472,465 436.628,301	43.315
2	259.472,465 436.628,301	3	259.499,211 436.585,456	50.508
3	259.499,211 436.585,456	4	259.539,772 436.610,525	47.683
4	259.539,772 436.610,525	1	259.508,971 436.651,613	51.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:664 SOCENI
Nr. topografic:825

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.313	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/597/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BERDACICU ANDREEA-RAMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

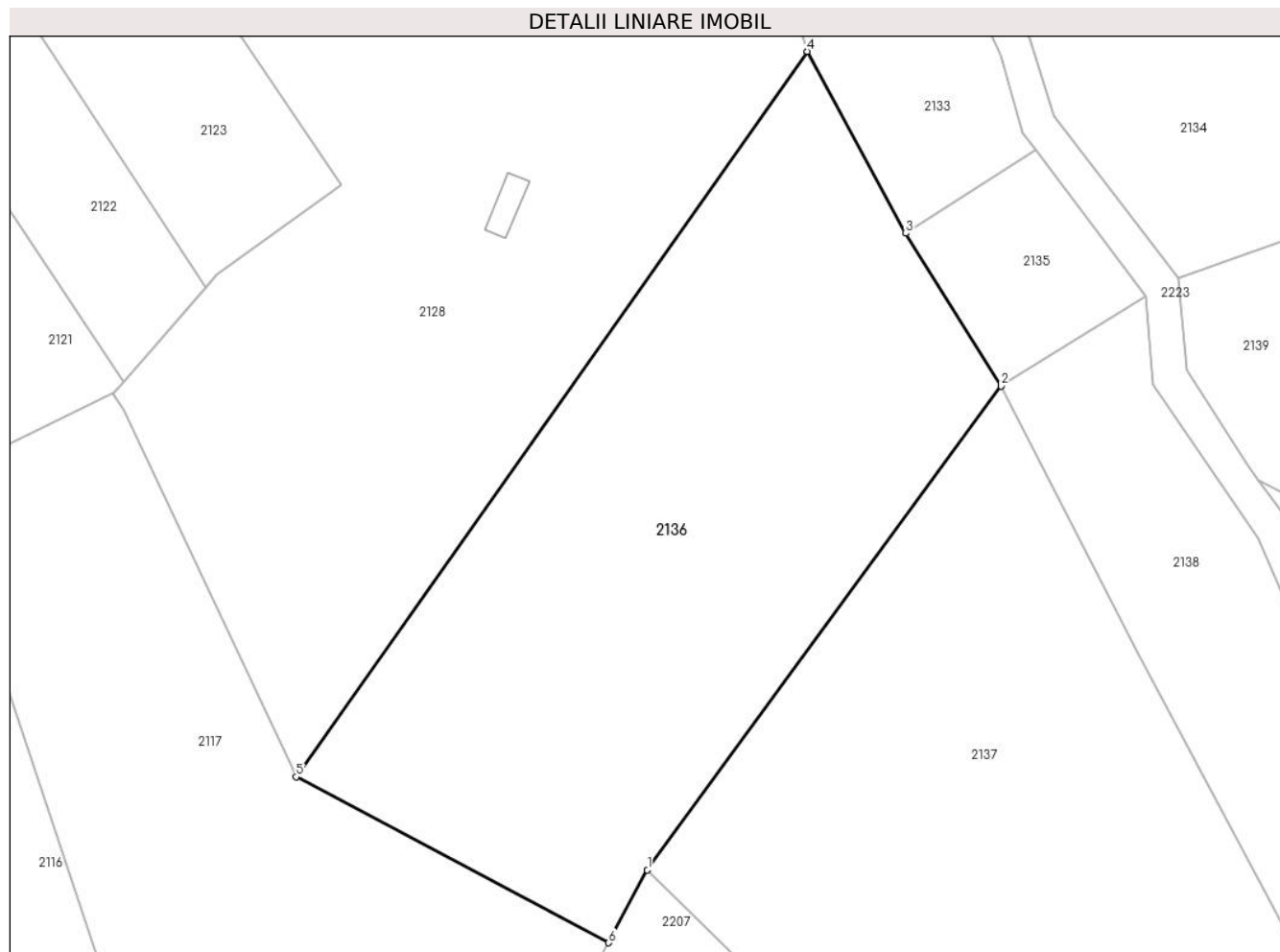
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.313	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.313	-	-	825	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 664 SOCENI , NR.TOP. 825

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.399,903 436.449,759	2	259.499,211 436.585,456	168.154
2	259.499,211 436.585,456	3	259.472,465 436.628,301	50.508
3	259.472,465 436.628,301	4	259.444,767 436.679,303	58.038
4	259.444,767 436.679,303	5	259.301,33 436.475,895	248.896
5	259.301,33 436.475,895	6	259.389,038 436.429,354	99.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.389,038 436.429,354	1	259.399,903 436.449,759	23.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215 SOCENI

Nr. topografic:826

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.345	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/569/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BALINT MARIO-HADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

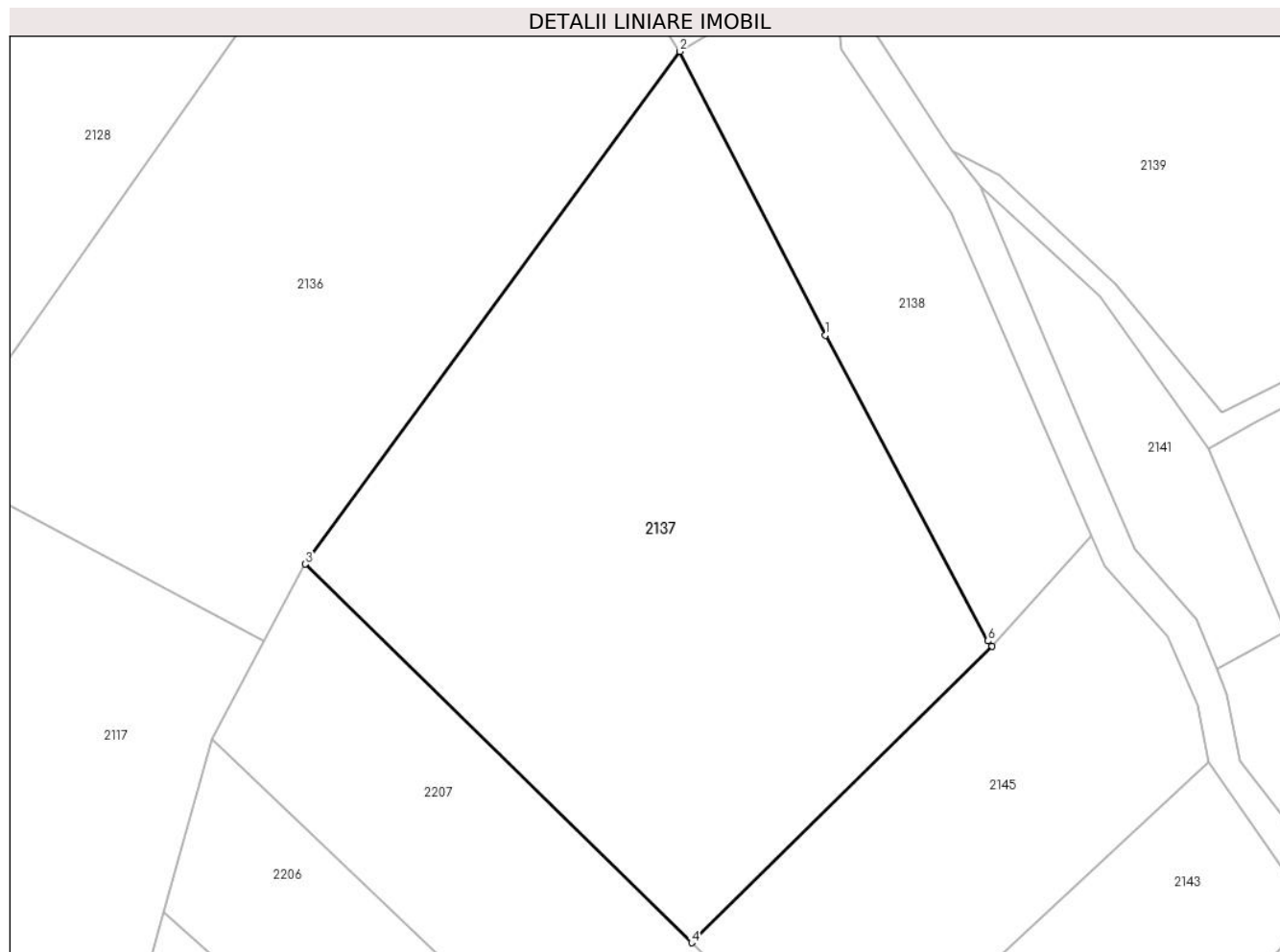
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.345	-	-	826	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 215 SOCENI , NR.TOP. 826

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.537,742 436.510,381	2	259.499,211 436.585,456	84.386
2	259.499,211 436.585,456	3	259.399,903 436.449,759	168.154
3	259.399,903 436.449,759	4	259.502,256 436.349,559	143.235
4	259.502,256 436.349,559	5	259.581,877 436.428,02	111.784
5	259.581,877 436.428,02	6	259.580,756 436.429,42	1.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.580,756 436.429,42	1	259.537,742 436.510,381	91.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.119	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/702/08.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BALAN ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

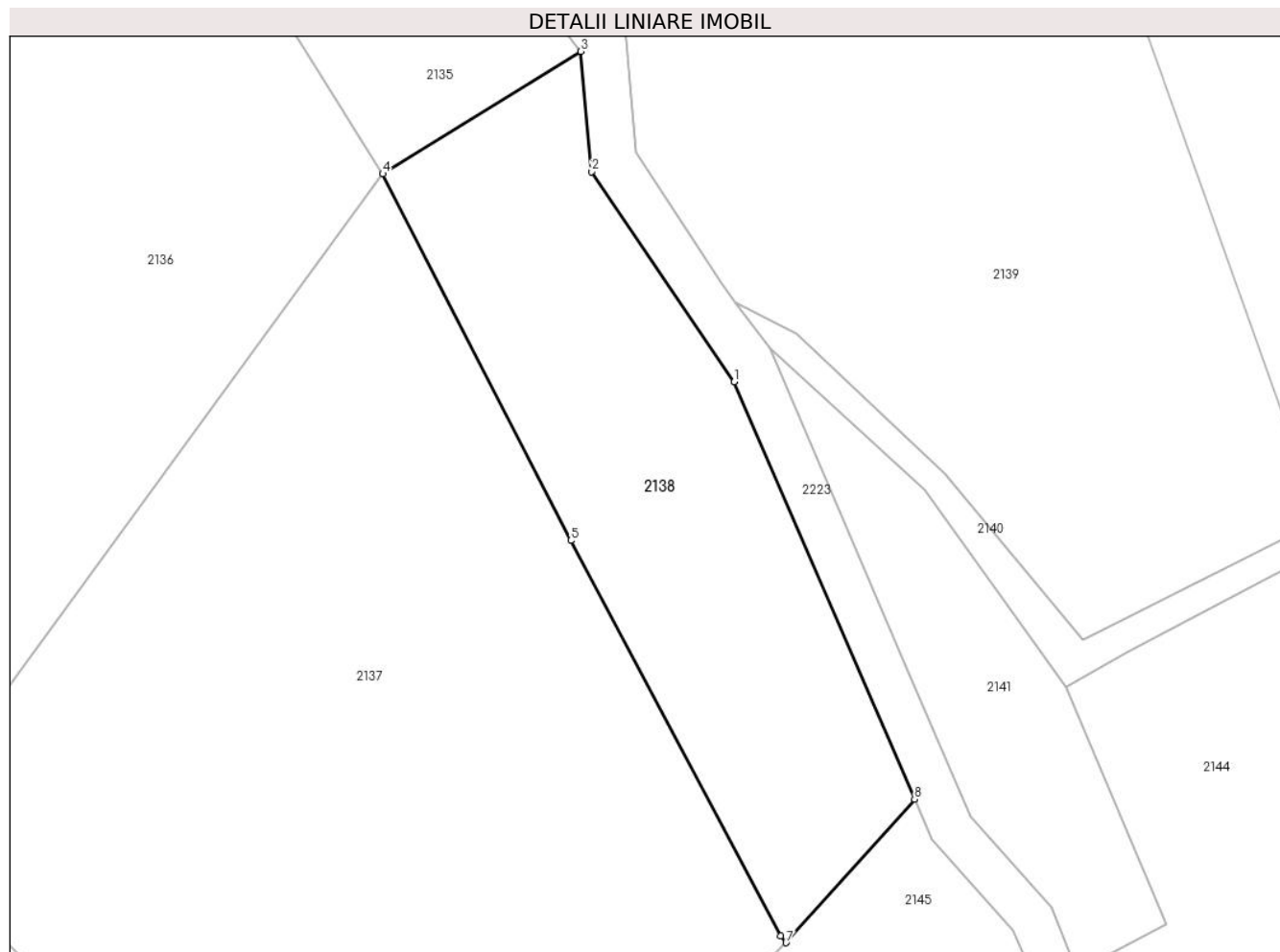
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.119	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. SOCENI, NR.TOP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.571,227 436.542,91	2	259.541,999 436.585,902	51.987
2	259.541,999 436.585,902	3	259.539,772 436.610,525	24.723
3	259.539,772 436.610,525	4	259.499,211 436.585,456	47.683
4	259.499,211 436.585,456	5	259.537,742 436.510,381	84.386
5	259.537,742 436.510,381	6	259.580,756 436.429,42	91.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.580,756 436.429,42	7	259.581,881 436.428,015	1.8
7	259.581,881 436.428,015	8	259.608,212 436.457,403	39.459
8	259.608,212 436.457,403	1	259.571,227 436.542,91	93.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:870/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30656	12.549	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/563/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

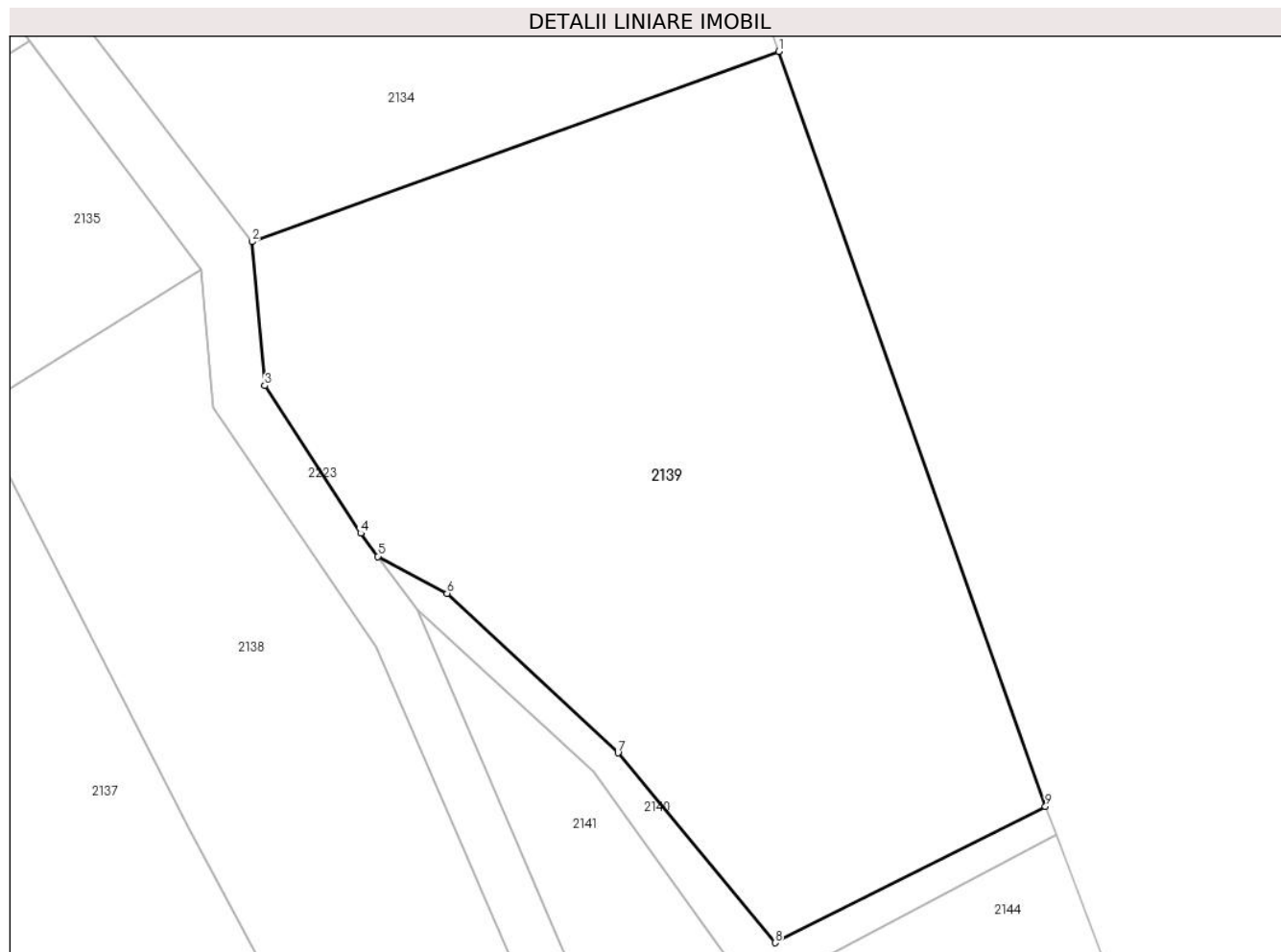
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30656	12.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.549	-	-	870/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 30656 , NR.TOP. 870/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.643,418 436.649,72	2	259.548,926 436.615,606	100.461
2	259.548,926 436.615,606	3	259.551,234 436.589,829	25.88
3	259.551,234 436.589,829	4	259.568,43 436.563,374	31.552
4	259.568,43 436.563,374	5	259.571,536 436.559,217	5.189
5	259.571,536 436.559,217	6	259.583,927 436.552,606	14.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.583,927 436.552,606	7	259.614,596 436.523,991	41.946
7	259.614,596 436.523,991	8	259.642,782 436.489,981	44.171
8	259.642,782 436.489,981	9	259.691,299 436.514,395	54.314
9	259.691,299 436.514,395	1	259.643,418 436.649,72	143.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAȘ-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.583,927 436.552,606	7	259.571,536 436.559,217	14.044
7	259.571,536 436.559,217	8	259.578,67 436.549,665	11.922
8	259.578,67 436.549,665	9	259.610,294 436.520,668	42.906
9	259.610,294 436.520,668	10	259.639,398 436.480,265	49.794
10	259.639,398 436.480,265	1	259.651,802 436.487,491	14.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:344 SOCENI

Nr. topografic:870/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.786	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/562/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GURUIAN CLAUDIU-VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

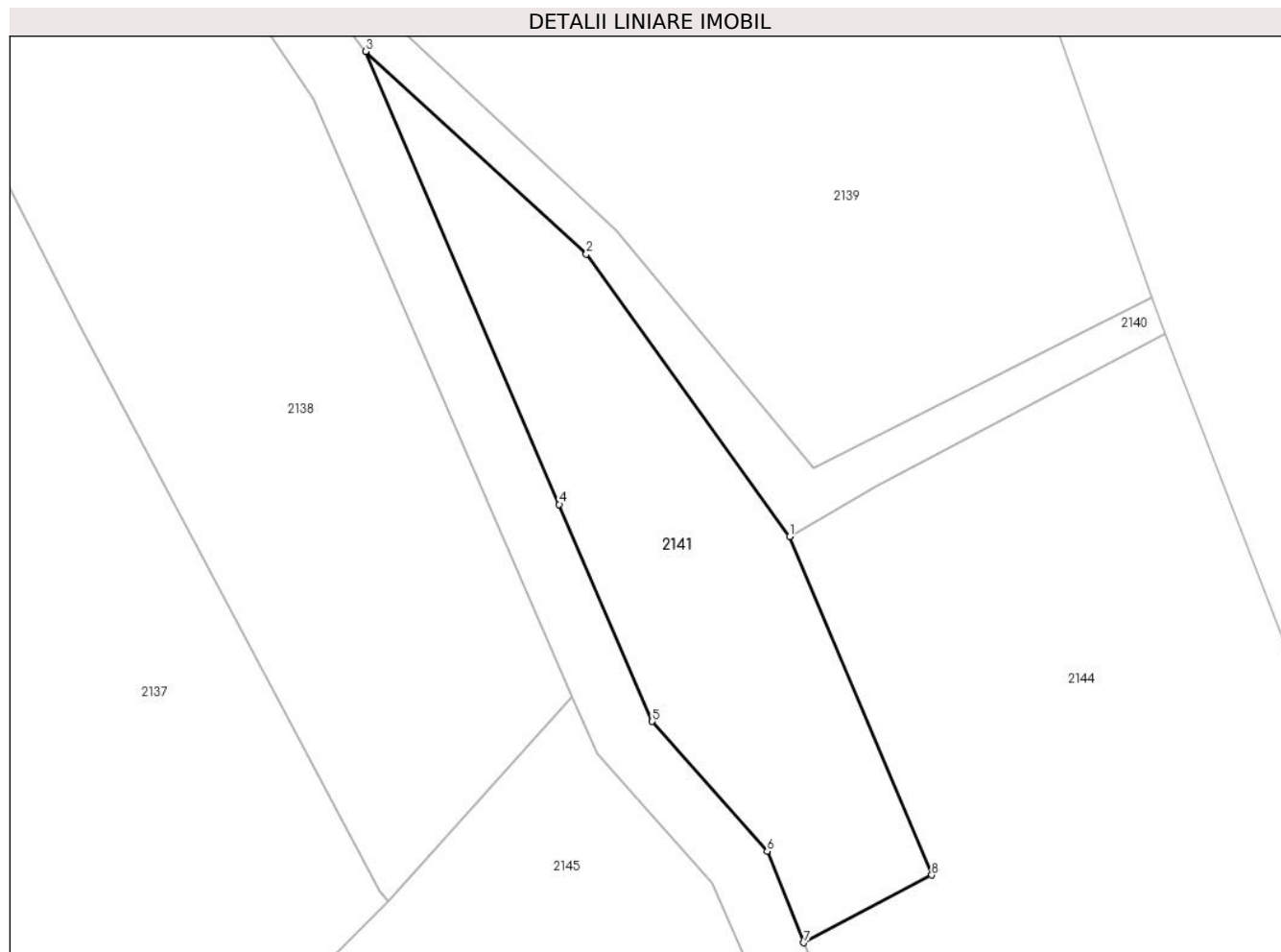
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.786	-	-	870/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 344 SOCENI , NR.TOP. 870/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.639,398 436.480,265	2	259.610,294 436.520,668	49.794
2	259.610,294 436.520,668	3	259.578,67 436.549,665	42.906
3	259.578,67 436.549,665	4	259.606,413 436.484,858	70.496
4	259.606,413 436.484,858	5	259.619,735 436.453,795	33.799
5	259.619,735 436.453,795	6	259.636,188 436.435,218	24.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.636,188 436.435,218	7	259.641,445 436.422,138	14.096
7	259.641,445 436.422,138	8	259.659,771 436.431,814	20.724
8	259.659,771 436.431,814	1	259.639,398 436.480,265	52.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1051 Soceni

Nr. cadastral vechi:27

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30717	Din acte: 2.400 Masurata: 3.030	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1189 / 13/03/2001	
Act Administrativ nr. 24107/1998, din 01/01/1998 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MINDA MARIA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1051 Soceni)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

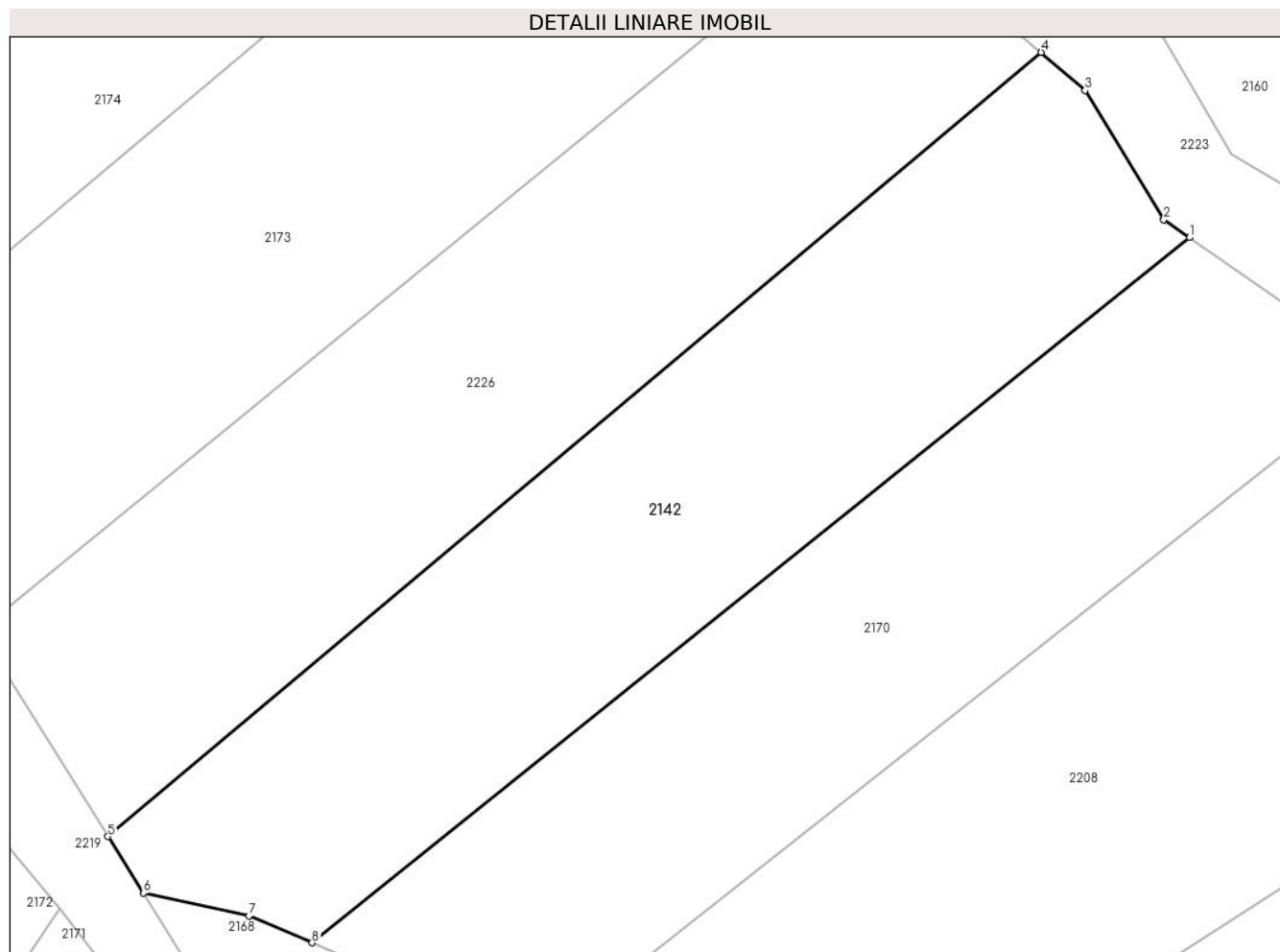
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30717	Din acte: 2.400 Masurata: 3.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.030	-	-	862/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.012,39 435.672,97	2	260.009,665 435.674,857	3.314
2	260.009,665 435.674,857	3	260.001,267 435.688,667	16.163
3	260.001,267 435.688,667	4	259.996,598 435.692,724	6.186
4	259.996,598 435.692,724	5	259.897,08 435.609,103	129.985
5	259.897,08 435.609,103	6	259.900,834 435.603,071	7.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.900,834 435.603,071	7	259.912,11 435.600,649	11.534
7	259.912,11 435.600,649	8	259.918,838 435.597,78	7.314
8	259.918,838 435.597,78	1	260.012,39 435.672,97	120.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:880 SOCENI

Nr. topografic:827

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.662	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/658/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IVAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

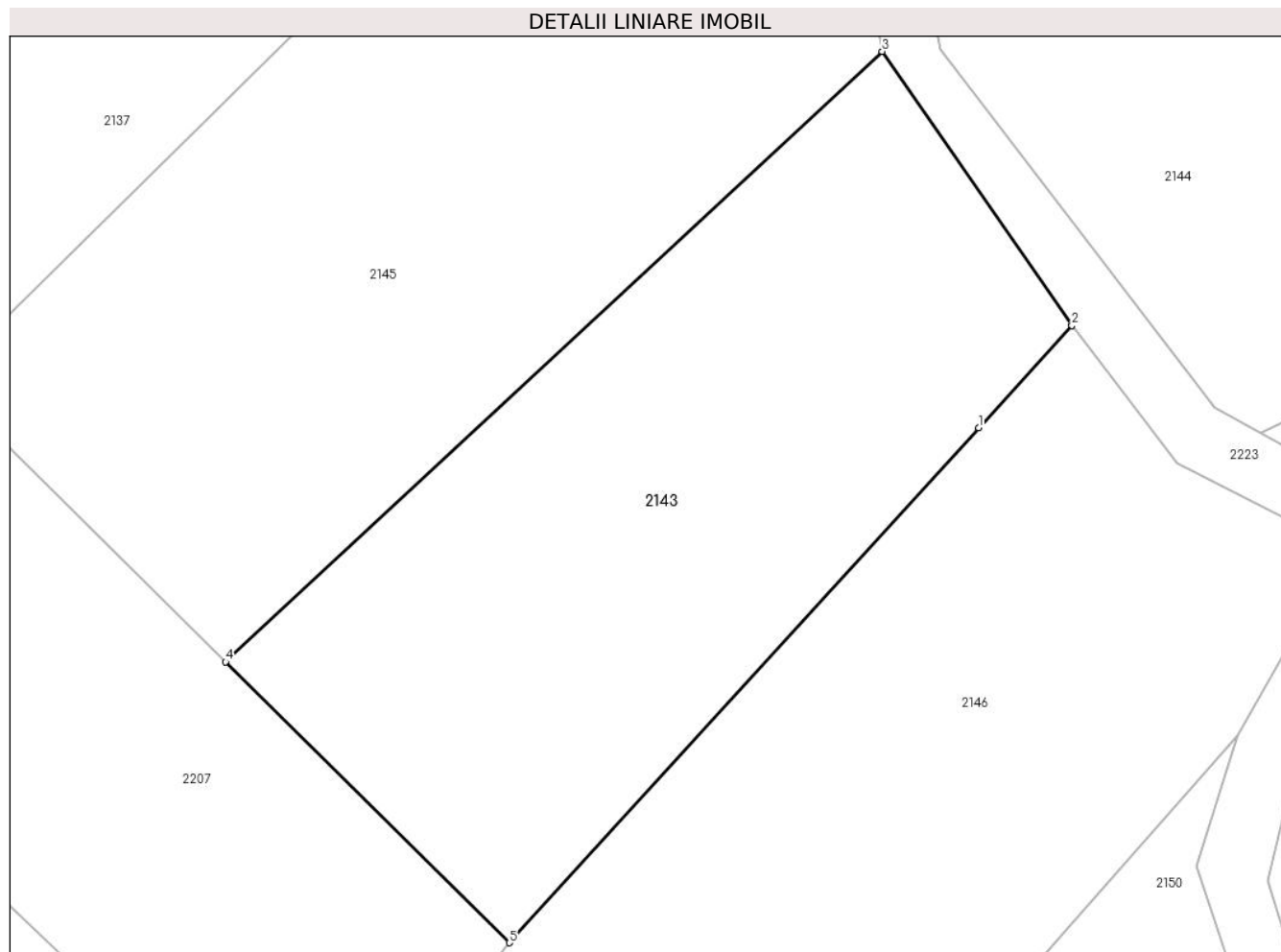
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.662	-	-	827	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 880 SOCENI , NR.TOP. 827

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.653,261 436.342,747	2	259.666,829 436.357,617	20.13
2	259.666,829 436.357,617	3	259.639,208 436.397,488	48.503
3	259.639,208 436.397,488	4	259.543,586 436.308,694	130.492
4	259.543,586 436.308,694	5	259.584,914 436.267,83	58.12
5	259.584,914 436.267,83	1	259.653,261 436.342,747	101.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:284 SOCENI

Nr. topografic:869

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.399	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/560/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ITARU NICOLAE-RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

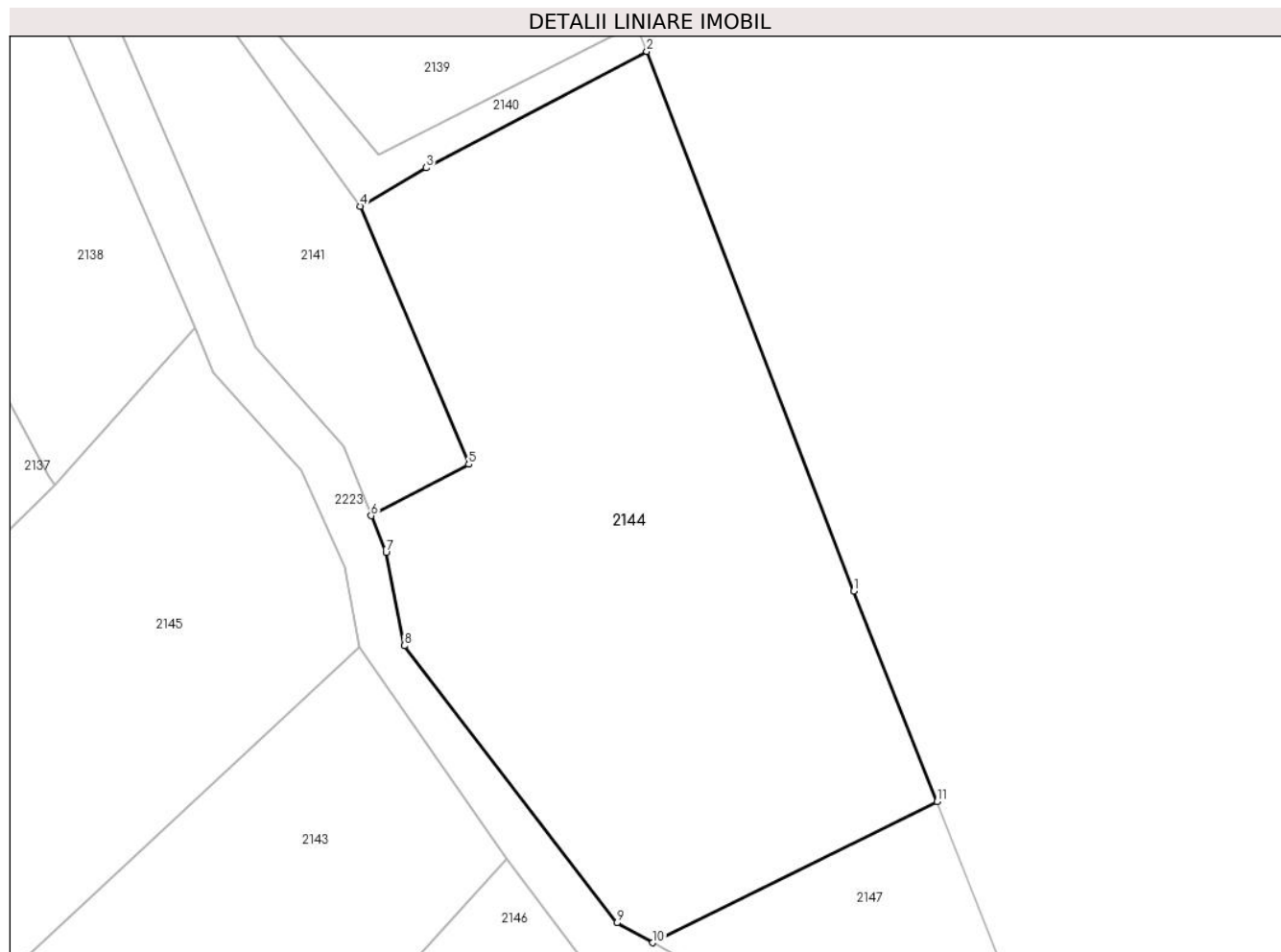
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.399	-	-	869	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 284 SOCENI , NR.TOP. 869

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.732,12 436.408,028	2	259.693,235 436.509,352	108.529
2	259.693,235 436.509,352	3	259.651,802 436.487,491	46.846
3	259.651,802 436.487,491	4	259.639,398 436.480,265	14.355
4	259.639,398 436.480,265	5	259.659,771 436.431,814	52.559
5	259.659,771 436.431,814	6	259.641,445 436.422,138	20.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.641,445 436.422,138	7	259.644,217 436.415,242	7.432
7	259.644,217 436.415,242	8	259.647,653 436.397,716	17.86
8	259.647,653 436.397,716	9	259.687,628 436.345,703	65.599
9	259.687,628 436.345,703	10	259.694,392 436.341,962	7.73
10	259.694,392 436.341,962	11	259.747,827 436.368,453	59.641
11	259.747,827 436.368,453	1	259.732,12 436.408,028	42.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:880 SOCENI

Nr. topografic:827

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.685	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/659/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GURUIAN CLAUDIU-VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

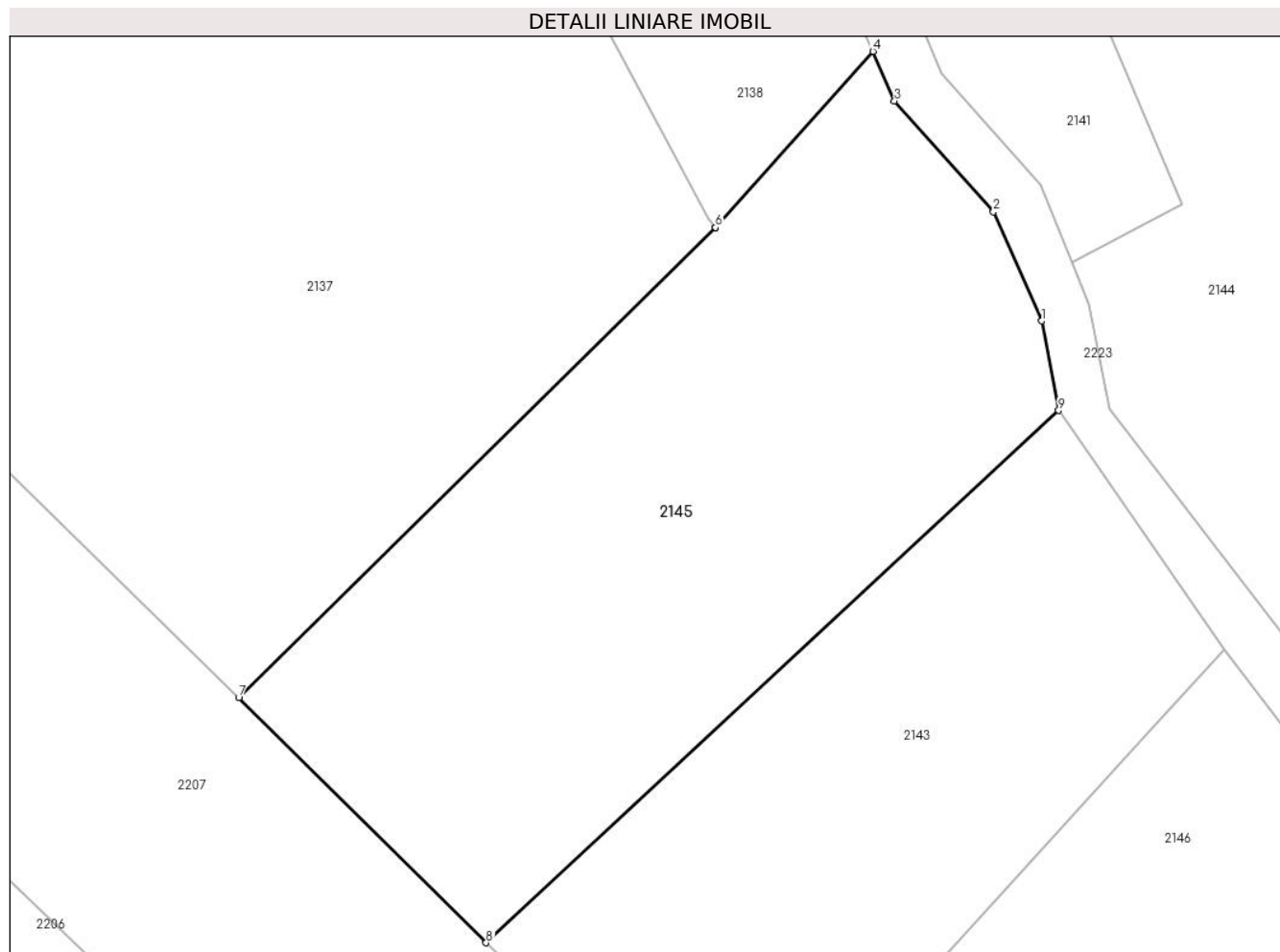
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.685	-	-	827	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 880 SOCENI , NR.TOP. 827

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.636,391 436.412,428	2	259.628,34 436.430,668	19.937
2	259.628,34 436.430,668	3	259.611,787 436.449,137	24.802
3	259.611,787 436.449,137	4	259.608,212 436.457,403	9.005
4	259.608,212 436.457,403	5	259.581,881 436.428,015	39.459
5	259.581,881 436.428,015	6	259.581,877 436.428,02	0.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.581,877 436.428,02	7	259.502,256 436.349,559	111.784
7	259.502,256 436.349,559	8	259.543,586 436.308,694	58.121
8	259.543,586 436.308,694	9	259.639,208 436.397,488	130.492
9	259.639,208 436.397,488	1	259.636,391 436.412,428	15.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:635 SOCENI

Nr. topografic:833

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.280	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/555/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETRUTA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

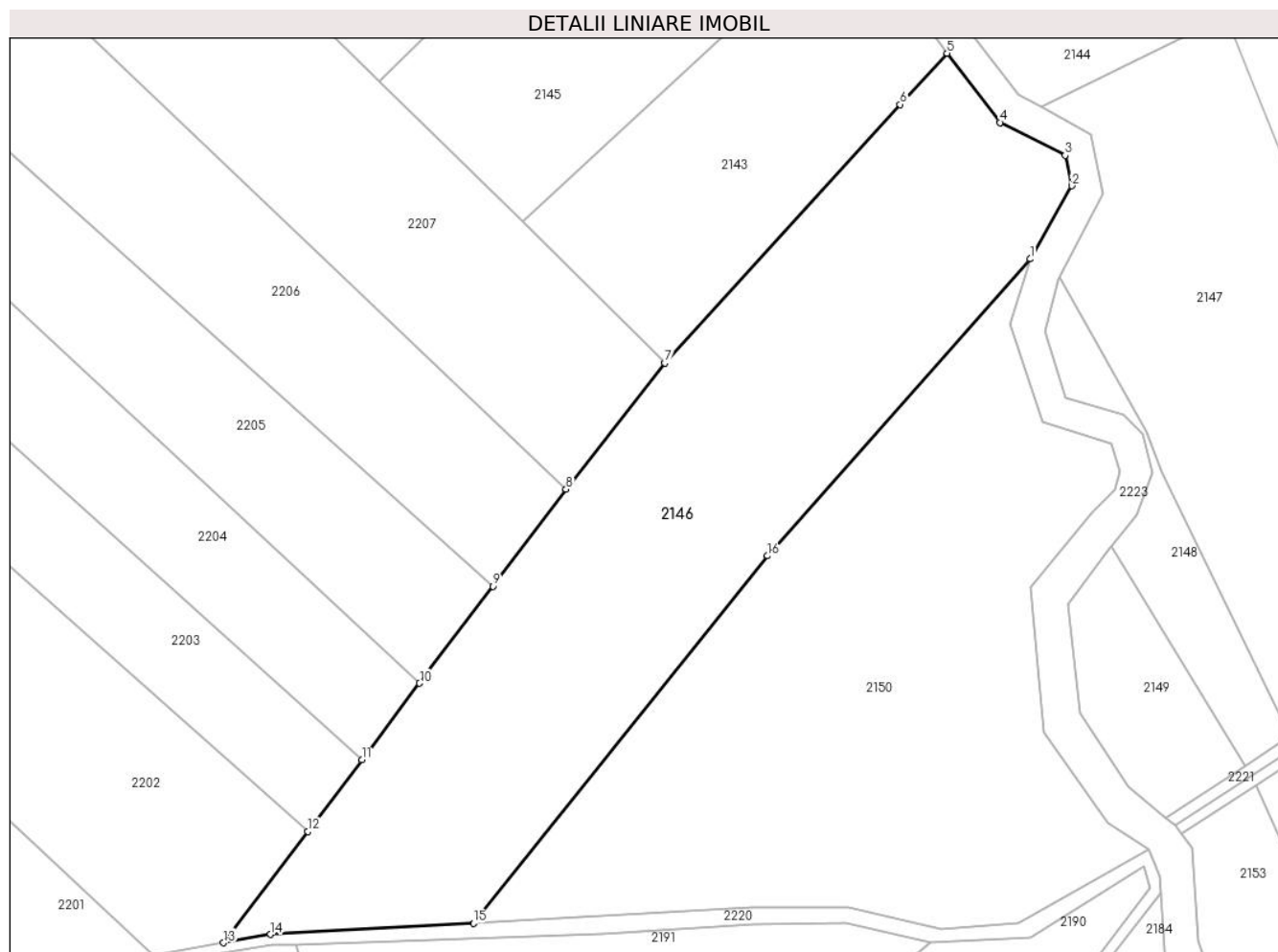
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.280	-	-	833	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 635 SOCENI , NR.TOP. 833

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.690,944 436.297,991	2	259.702,981 436.319,204	24.39
2	259.702,981 436.319,204	3	259.701,104 436.327,983	8.978
3	259.701,104 436.327,983	4	259.682,214 436.337,521	21.162
4	259.682,214 436.337,521	5	259.666,829 436.357,617	25.309
5	259.666,829 436.357,617	6	259.653,261 436.342,747	20.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.653,261 436.342,747	7	259.584,902 436.267,817	101.427
7	259.584,902 436.267,817	8	259.556,293 436.231,195	46.473
8	259.556,293 436.231,195	9	259.535,059 436.203,09	35.224
9	259.535,059 436.203,09	10	259.513,794 436.174,945	35.275
10	259.513,794 436.174,945	11	259.497,027 436.152,754	27.814
11	259.497,027 436.152,754	12	259.481,35 436.132,004	26.007
12	259.481,35 436.132,004	13	259.456,946 436.099,704	40.482
13	259.456,946 436.099,704	14	259.470,561 436.102,119	13.828
14	259.470,561 436.102,119	15	259.529,413 436.105,376	58.942
15	259.529,413 436.105,376	16	259.614,776 436.211,905	136.511
16	259.614,776 436.211,905	1	259.690,944 436.297,991	114.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:147 SOCENI

Nr. topografic:868

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.264 Masurata: 12.045	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2993 / 24/05/2004	
Act Notarial nr. 185, din 07/05/2004 emis de BN DOBRE FLORICA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCATES PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

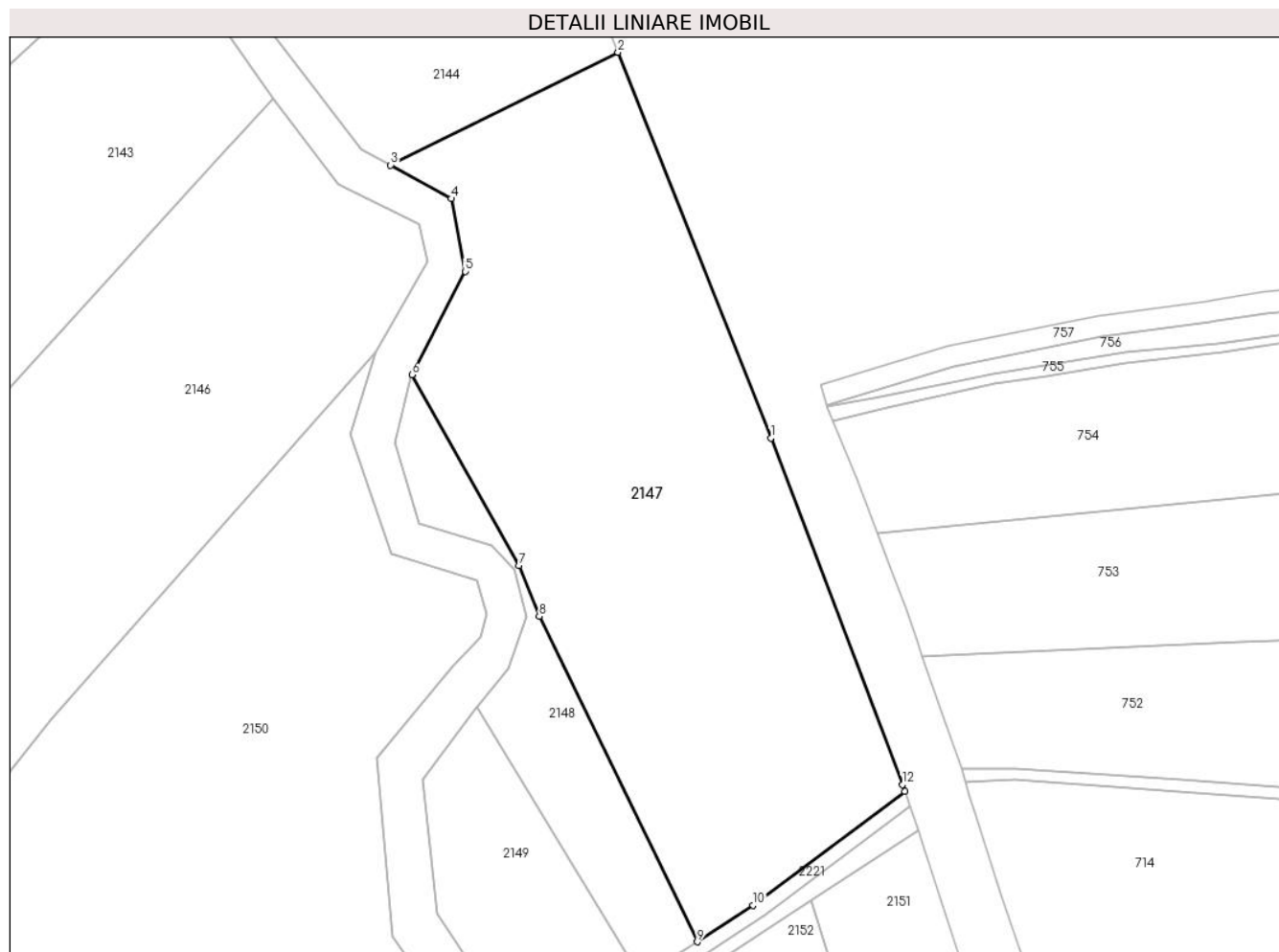
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.264 Masurata: 12.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.045	-	-	868	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 147 SOCENI , NR.TOP. 868

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.783,762 436.277,91	2	259.747,827 436.368,453	97.414
2	259.747,827 436.368,453	3	259.694,392 436.341,962	59.641
3	259.694,392 436.341,962	4	259.708,657 436.334,073	16.301
4	259.708,657 436.334,073	5	259.711,95 436.316,996	17.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.711,95 436.316,996	6	259.699,408 436.292,743	27.305
6	259.699,408 436.292,743	7	259.724,607 436.247,953	51.392
7	259.724,607 436.247,953	8	259.729,318 436.236,013	12.836
8	259.729,318 436.236,013	9	259.766,441 436.159,581	84.97
9	259.766,441 436.159,581	10	259.779,588 436.168,17	15.705
10	259.779,588 436.168,17	11	259.815,224 436.194,937	44.568
11	259.815,224 436.194,937	12	259.814,697 436.196,5	1.649
12	259.814,697 436.196,5	1	259.783,762 436.277,91	87.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:147 SOCENI

Nr. topografic:868

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.034	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/656/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PEICA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

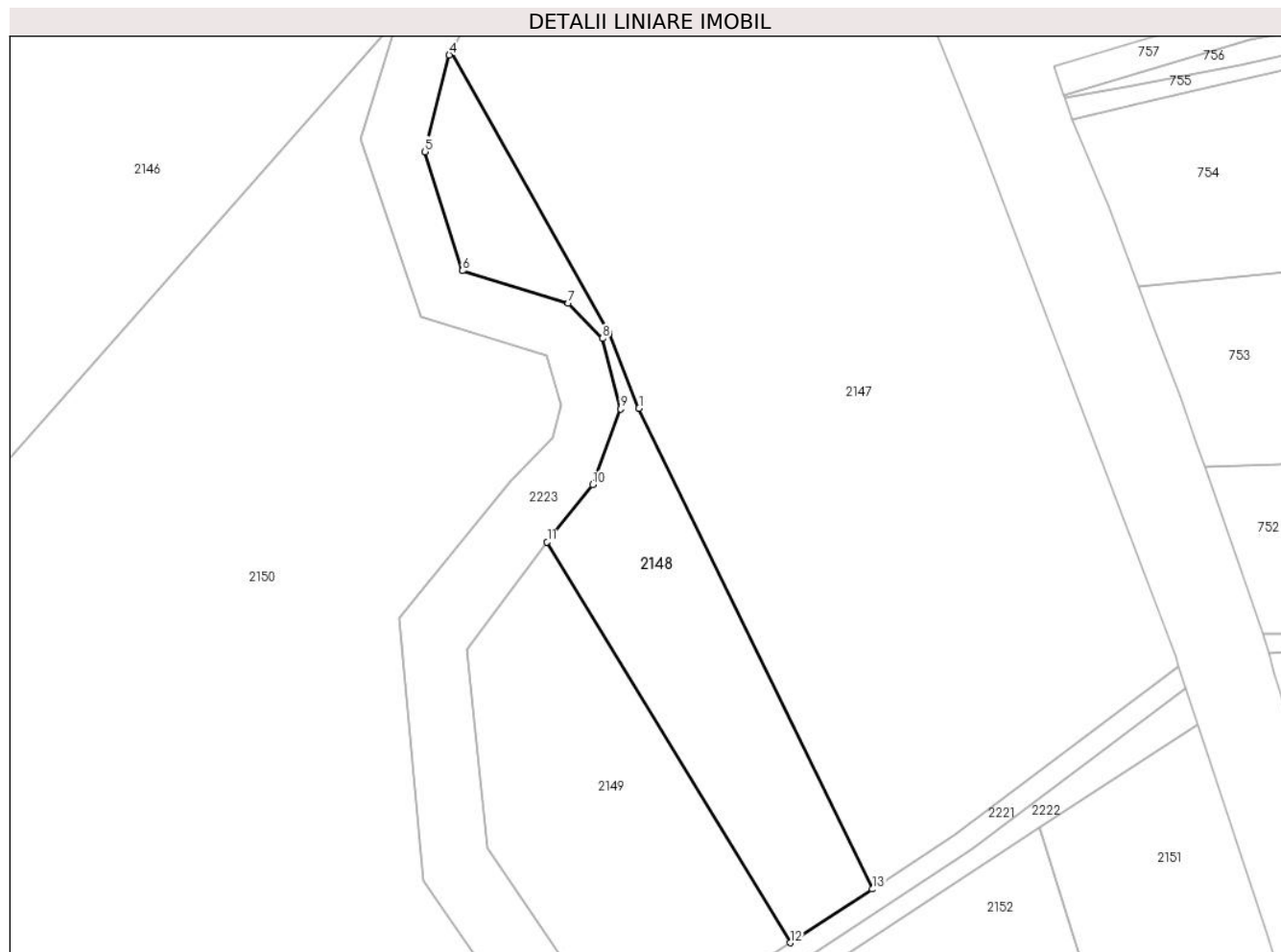
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.034	-	-	868	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 147 SOCENI , NR.TOP. 868

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.729,318 436.236,013	2	259.724,607 436.247,953	12.836
2	259.724,607 436.247,953	3	259.699,408 436.292,743	51.392
3	259.699,408 436.292,743	4	259.699,104 436.292,156	0.66
4	259.699,104 436.292,156	5	259.695,289 436.276,805	15.818
5	259.695,289 436.276,805	6	259.701,226 436.257,866	19.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.701,226 436.257,866	7	259.718,071 436.252,742	17.607
7	259.718,071 436.252,742	8	259.723,538 436.247,104	7.854
8	259.723,538 436.247,104	9	259.726,434 436.235,9	11.572
9	259.726,434 436.235,9	10	259.721,952 436.223,866	12.842
10	259.721,952 436.223,866	11	259.714,692 436.214,744	11.658
11	259.714,692 436.214,744	12	259.753,379 436.151,048	74.524
12	259.753,379 436.151,048	13	259.766,441 436.159,581	15.602
13	259.766,441 436.159,581	1	259.729,318 436.236,013	84.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:147 SOCENI

Nr. topografic:868

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.057	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/657/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOB PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

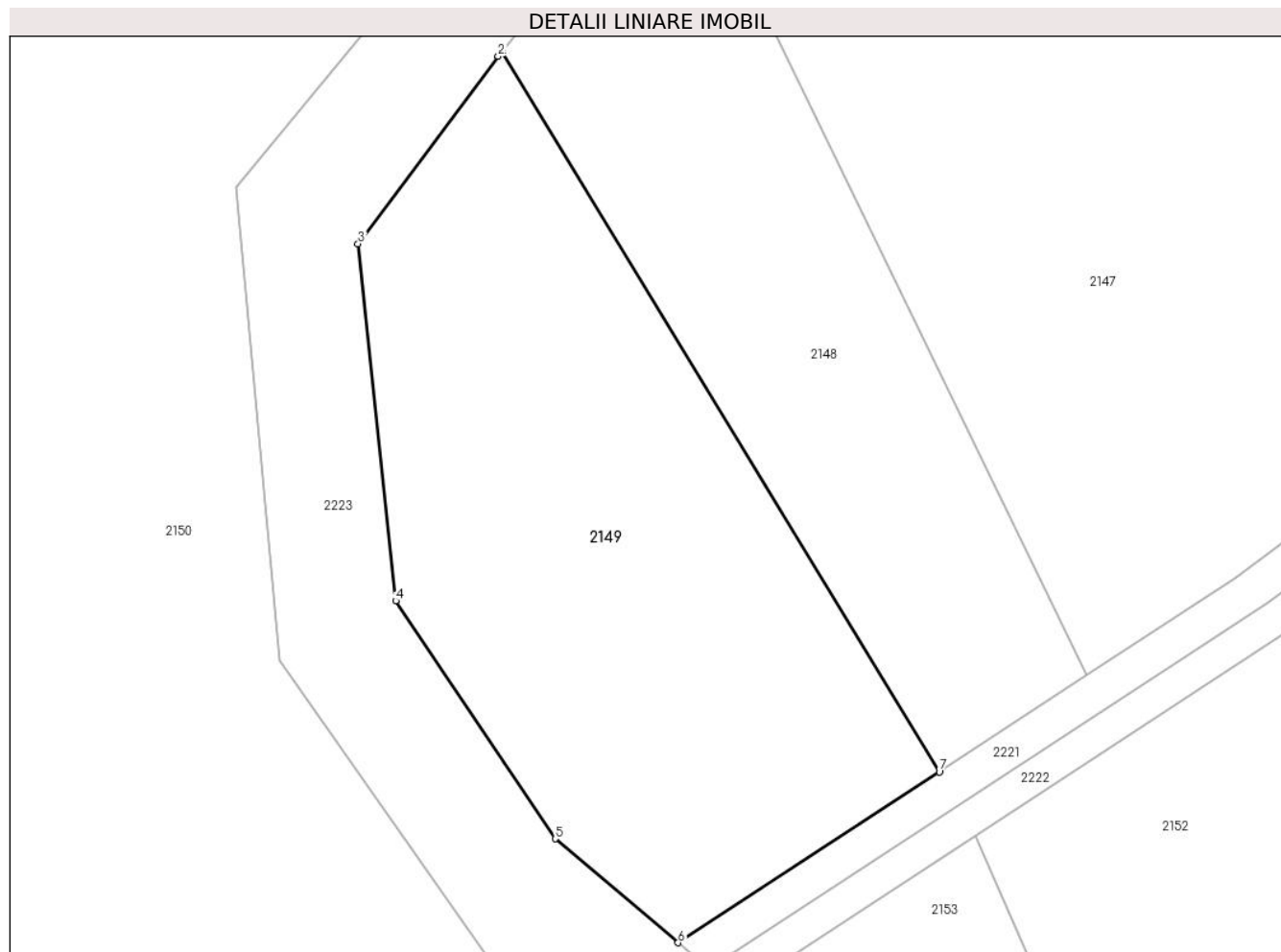
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.057	-	-	868	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 147 SOCENI , NR.TOP. 868

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.714,692 436.214,744	2	259.714,345 436.214,308	0.557
2	259.714,345 436.214,308	3	259.701,941 436.197,733	20.702
3	259.701,941 436.197,733	4	259.705,27 436.166,169	31.74
4	259.705,27 436.166,169	5	259.719,391 436.145,126	25.341
5	259.719,391 436.145,126	6	259.730,258 436.135,943	14.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.730,258 436.135,943	7	259.753,379 436.151,048	27.618
7	259.753,379 436.151,048	1	259.714,692 436.214,744	74.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:918 SOCENI

Nr. topografic:834

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.265	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3754 / 28/07/1998		
Act Notarial nr. 360, din 01/01/1998 emis de NEAMTU C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOSINA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

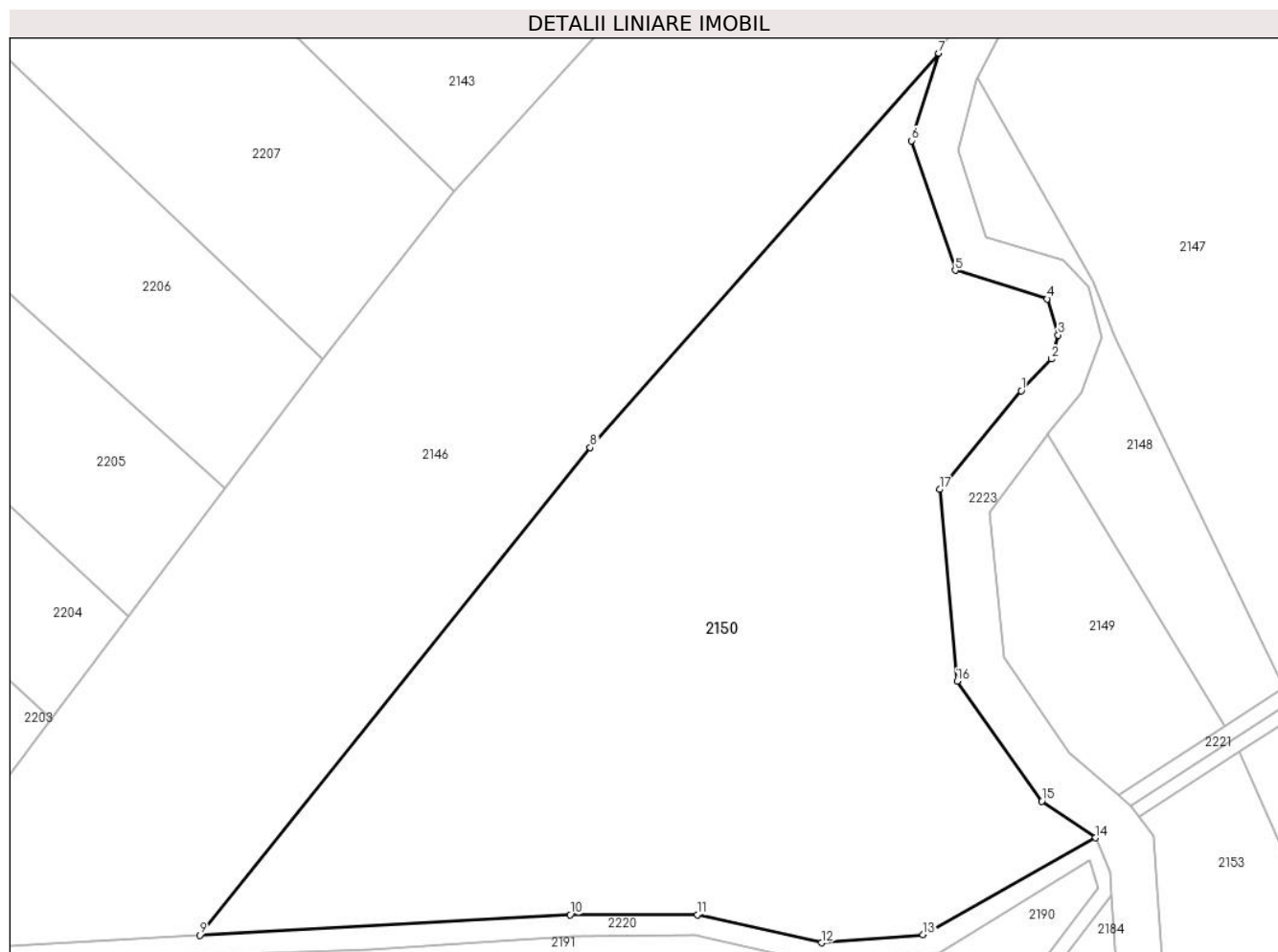
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.265	-	-	834	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 918 SOCENI , NR.TOP. 834

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.708,942 436.224,315	2	259.715,516 436.231,235	9.545
2	259.715,516 436.231,235	3	259.717,003 436.236,454	5.427
3	259.717,003 436.236,454	4	259.714,62 436.244,336	8.235
4	259.714,62 436.244,336	5	259.694,543 436.250,573	21.023
5	259.694,543 436.250,573	6	259.684,999 436.278,9	29.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.684,999 436.278,9	7	259.690,944 436.297,991	19.996
7	259.690,944 436.297,991	8	259.614,776 436.211,905	114.945
8	259.614,776 436.211,905	9	259.529,413 436.105,376	136.511
9	259.529,413 436.105,376	10	259.610,386 436.109,857	81.097
10	259.610,386 436.109,857	11	259.638,164 436.109,857	27.778
11	259.638,164 436.109,857	12	259.665,289 436.103,754	27.803
12	259.665,289 436.103,754	13	259.687,47 436.105,534	22.253
13	259.687,47 436.105,534	14	259.725,213 436.126,679	43.262
14	259.725,213 436.126,679	15	259.713,429 436.134,65	14.226
15	259.713,429 436.134,65	16	259.694,94 436.160,883	32.094
16	259.694,94 436.160,883	17	259.691,17 436.202,732	42.018
17	259.691,17 436.202,732	1	259.708,942 436.224,315	27.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:415 Soceni

Nr. topografic:867/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30392	5.755	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Arabil

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13480 / 23/03/2018	
Act Administrativ nr. 15, din 24/10/1948 emis de Comuna Ezeris (act administrativ nr 12 din 25.01.2018, emis de Comuna Ezeris;act administrativ nr 16 din 16.05.1979, emis de Comuna Ezeris;act administrativ nr 11 din 25.01.2018, emis de Comuna Ezeris);	
B5 - se radiaza interdictia de sub B 3	A1
Act Notarial nr. 69, din 22/03/2018 emis de Dobre Florica (act notarial nr 708 din 22.03.2018, emis de Dobre Florica;act administrativ nr 16 din 16.05.1979, emis de Comuna Ezeris;act notarial nr 709 din 22.03.2018, emis de Dobre Florica);	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

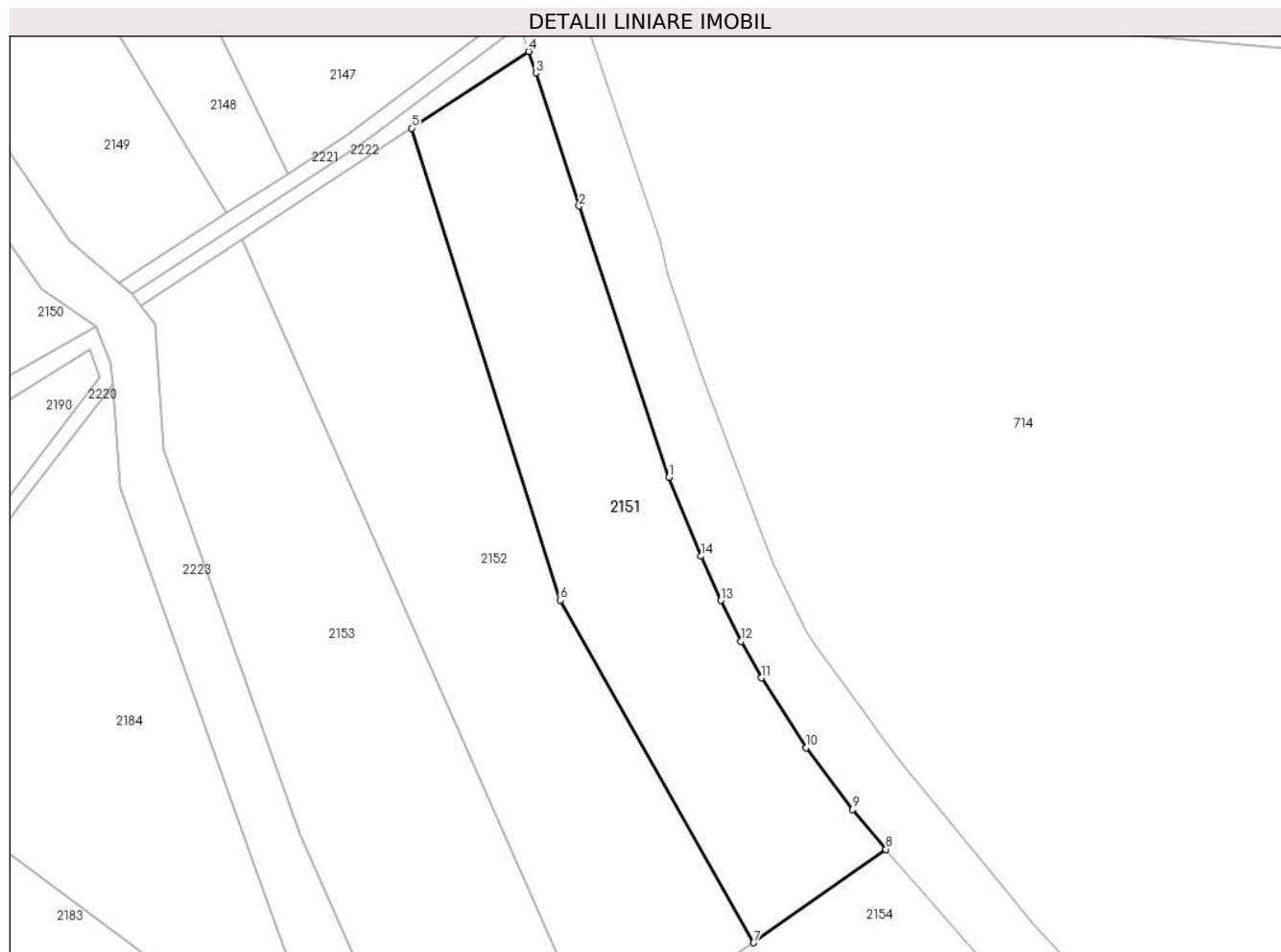
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30392	5.755	Arabil

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	867/a	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.848,456 436.094,303	2	259.829,163 436.152,612	61.418
2	259.829,163 436.152,612	3	259.819,858 436.181,191	30.056
3	259.819,858 436.181,191	4	259.818,298 436.185,819	4.884
4	259.818,298 436.185,819	5	259.793,122 436.169,346	30.086
5	259.793,122 436.169,346	6	259.825,093 436.067,878	106.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.825,093 436.067,878	7	259.866,732 435.994,251	84.585
7	259.866,732 435.994,251	8	259.895,163 436.014,344	34.814
8	259.895,163 436.014,344	9	259.888,073 436.022,878	11.095
9	259.888,073 436.022,878	10	259.877,991 436.036,171	16.683
10	259.877,991 436.036,171	11	259.868,41 436.051,178	17.805
11	259.868,41 436.051,178	12	259.864,012 436.059,028	8.998
12	259.864,012 436.059,028	13	259.859,654 436.067,811	9.804
13	259.859,654 436.067,811	14	259.855,376 436.077,333	10.439
14	259.855,376 436.077,333	1	259.848,456 436.094,303	18.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:238 SOCENI

Nr. topografic:867/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.922	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6492 / 10/12/2004		
Act Notarial nr. 6643, din 01/01/2004 emis de NOTAR PUBLIC POPESCU R;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLAJ RUJA, BUN COMUNA 2) BLAJ ION, SI SOTIA	A1
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/550/02.08.2024);		
B2	-in baza art.41alin.3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 1167mp teren, in favoarea lui 1) BLAJ RUJA, BUN COMUNA	A1

C. Partea III. SARCINI .

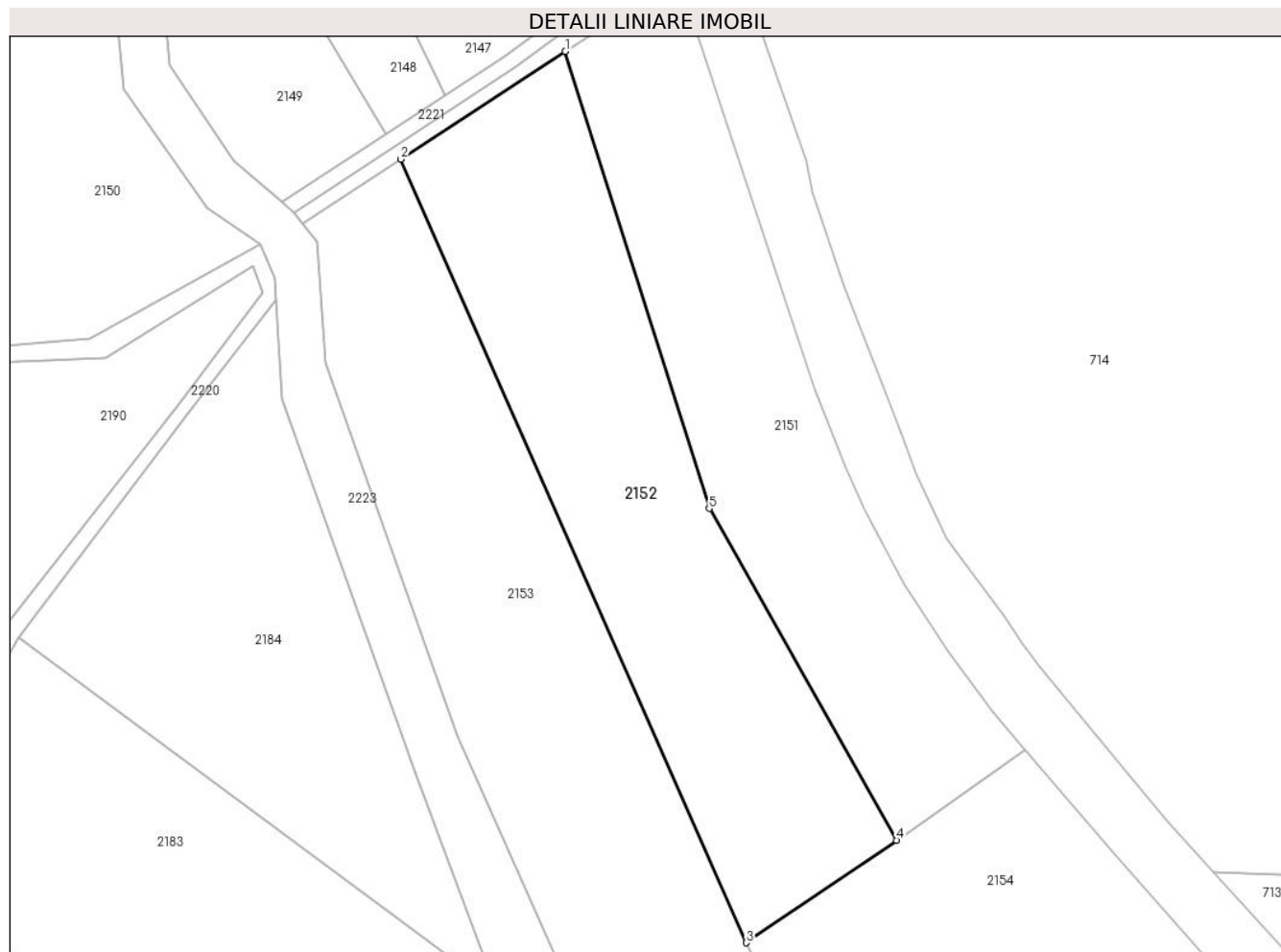
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.922	-	-	867/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 238 SOCENI , NR.TOP. 867/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.793,122 436.169,346	2	259.756,573 436.145,431	43.678
2	259.756,573 436.145,431	3	259.833,351 435.971,476	190.145
3	259.833,351 435.971,476	4	259.866,732 435.994,251	40.41
4	259.866,732 435.994,251	5	259.825,093 436.067,878	84.585
5	259.825,093 436.067,878	1	259.793,122 436.169,346	106.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4 Soceni

Nr. topografic:848

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33842	Din acte: 11.510 Masurata: 8.621	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit; Arabil în Kulmia Lutosony

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3787 / 04/10/1994		
Act Notarial nr. 530/1994, dosar nr 772/1994, din 01/01/1994 emis de Not jud Caraș Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) MAGIAR NICOLAE	A1
4801 / 23/11/1994		
Act Notarial nr. 11872/94, din 23/11/1994 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16 1) MAGIAR NICOLAE	A1
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	-in baza art.41alin.3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 2841mp, in favoarea lui 1) MAGIAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1951 / 29/06/1923		
Act Notarial nr. -, din 04/01/1919 emis de -;		
C1	intabulare, drept de întreținere viager\U+0103 și înmormântare 1) STOPON PETRU	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33842	Din acte: 11.510 Masurata: 8.621	Arabil în Kulmia Lutosony

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.621	-	LOT2	848	LOT2, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA IN ID2184

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.756,573 436.145,431	2	259.734,83 436.131,204	25.984
2	259.734,83 436.131,204	3	259.737,934 436.127,114	5.135
3	259.737,934 436.127,114	4	259.739,788 436.100,17	27.008
4	259.739,788 436.100,17	5	259.769,213 436.017,518	87.734
5	259.769,213 436.017,518	6	259.792,141 435.965,617	56.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.792,141 435.965,617	7	259.806,088 435.951,765	19.657
7	259.806,088 435.951,765	8	259.829,185 435.930,792	31.199
8	259.829,185 435.930,792	9	259.838,992 435.920,766	14.025
9	259.838,992 435.920,766	10	259.856,729 435.893,701	32.359
10	259.856,729 435.893,701	11	259.857,8 435.890,653	3.231
11	259.857,8 435.890,653	12	259.869,45 435.896,243	12.921
12	259.869,45 435.896,243	13	259.833,351 435.971,476	83.446
13	259.833,351 435.971,476	1	259.756,573 436.145,431	190.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:201 SOCENI

Nr. topografic:866

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.832	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/652/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DALEA IOAN-GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

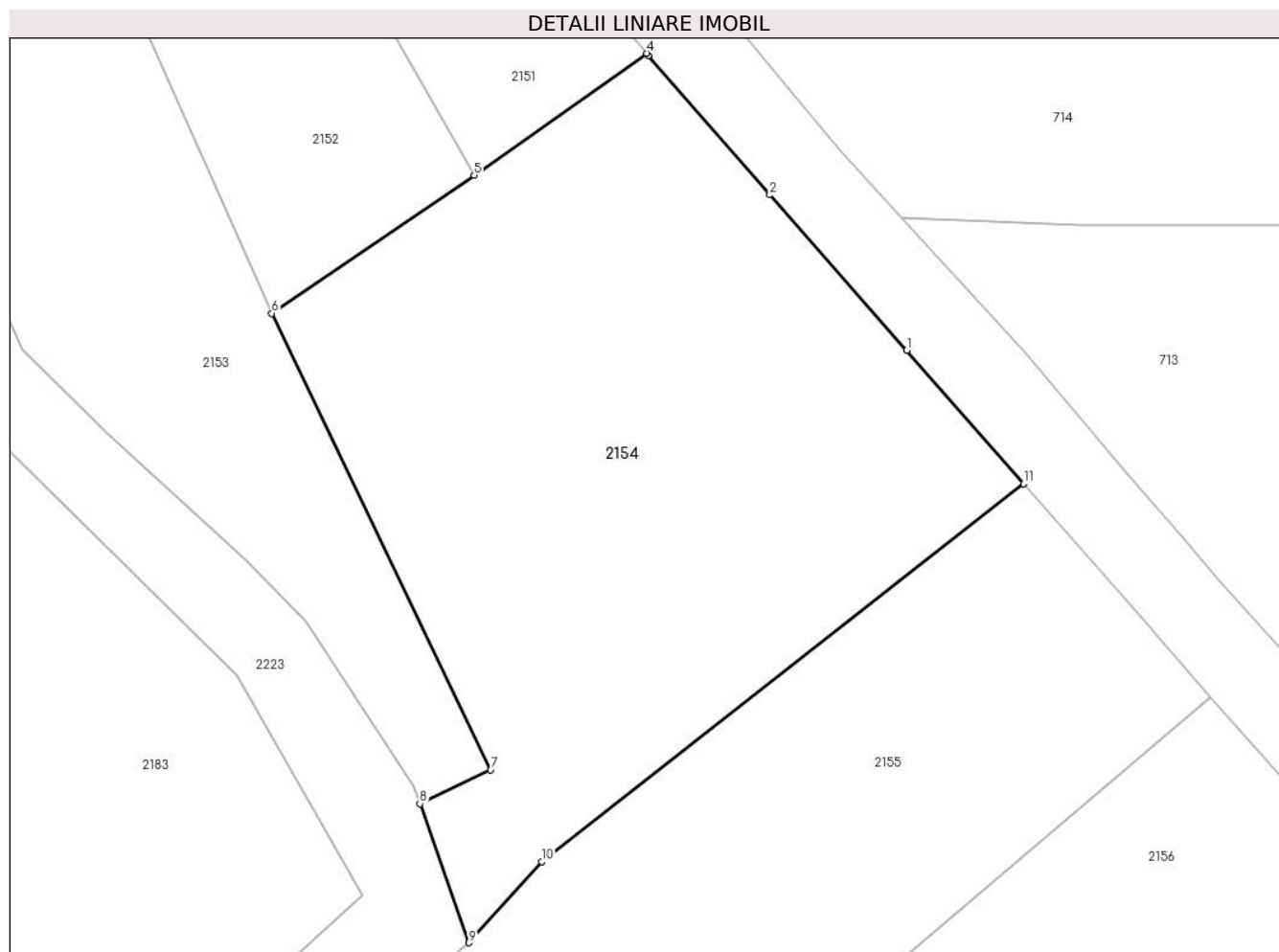
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.832	-	-	866	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 201 SOCENI , NR.TOP. 866

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.938,033 435.965,366	2	259.915,5 435.991,003	34.132
2	259.915,5 435.991,003	3	259.895,476 436.013,966	30.467
3	259.895,476 436.013,966	4	259.895,163 436.014,344	0.491
4	259.895,163 436.014,344	5	259.866,732 435.994,251	34.814
5	259.866,732 435.994,251	6	259.833,351 435.971,476	40.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.833,351 435.971,476	7	259.869,45 435.896,243	83.446
7	259.869,45 435.896,243	8	259.857,8 435.890,653	12.921
8	259.857,8 435.890,653	9	259.865,849 435.867,756	24.27
9	259.865,849 435.867,756	10	259.877,861 435.881,14	17.984
10	259.877,861 435.881,14	11	259.957,351 435.943,387	100.963
11	259.957,351 435.943,387	1	259.938,033 435.965,366	29.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:201 SOCENI

Nr. topografic:866

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.265 Masurata: 8.160	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1590 / 14/04/2000	
Act Notarial nr. 983, din 01/01/2000 emis de NEAMTU C;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIOPON IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

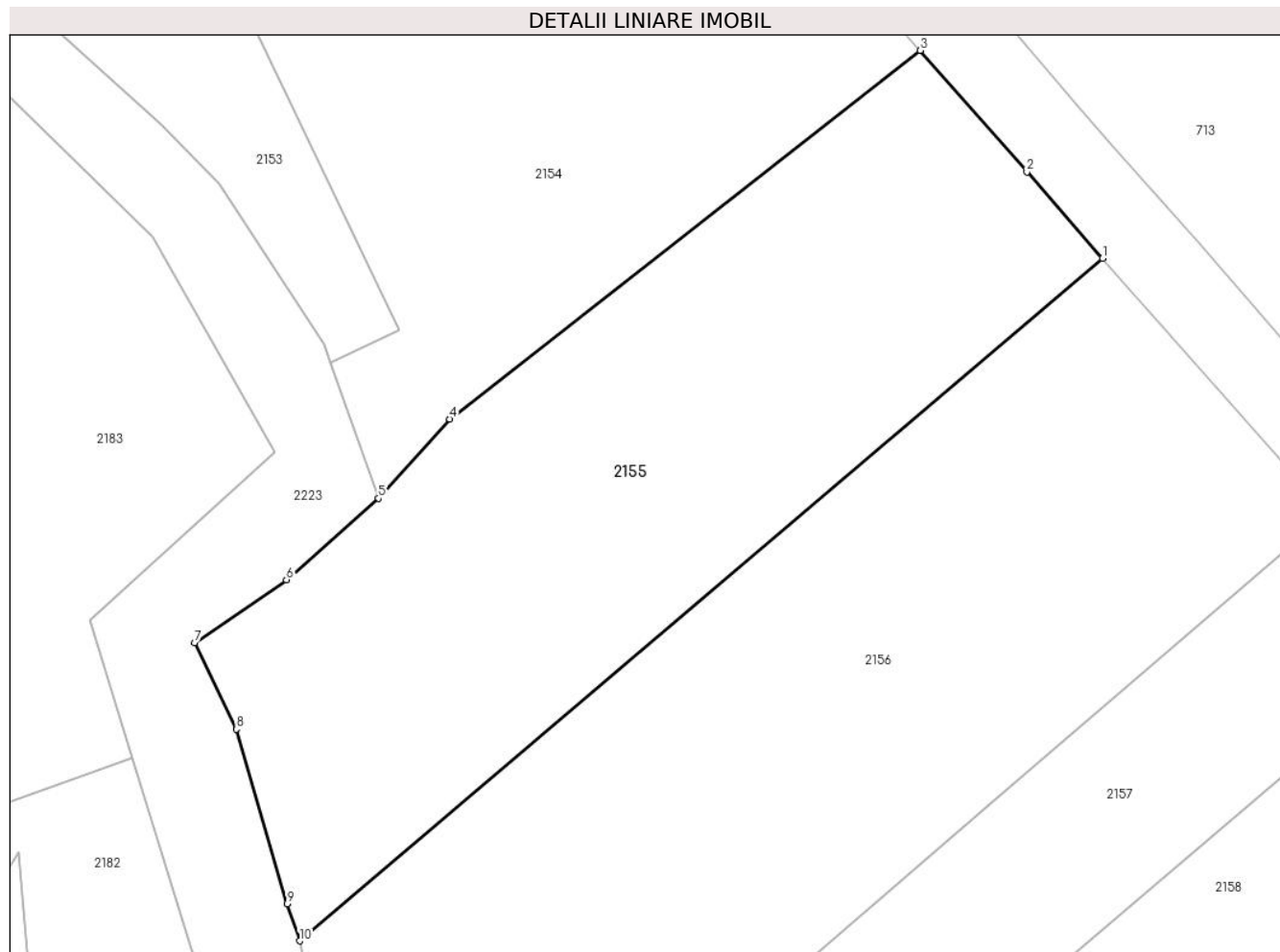
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.265 Masurata: 8.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.160	-	-	866	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA CU NR. CF. 201 SOCENI , NR.TOP. 866

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.988,18 435.908,307	2	259.975,371 435.922,886	19.407
2	259.975,371 435.922,886	3	259.957,351 435.943,387	27.295
3	259.957,351 435.943,387	4	259.877,861 435.881,14	100.963
4	259.877,861 435.881,14	5	259.865,849 435.867,756	17.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.865,849 435.867,756	6	259.850,278 435.854,008	20.772
6	259.850,278 435.854,008	7	259.834,795 435.843,39	18.774
7	259.834,795 435.843,39	8	259.841,862 435.828,78	16.23
8	259.841,862 435.828,78	9	259.850,428 435.799,303	30.696
9	259.850,428 435.799,303	10	259.852,521 435.793,011	6.631
10	259.852,521 435.793,011	1	259.988,18 435.908,307	178.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37 SOCENI

Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.727	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/649/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOUARIU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

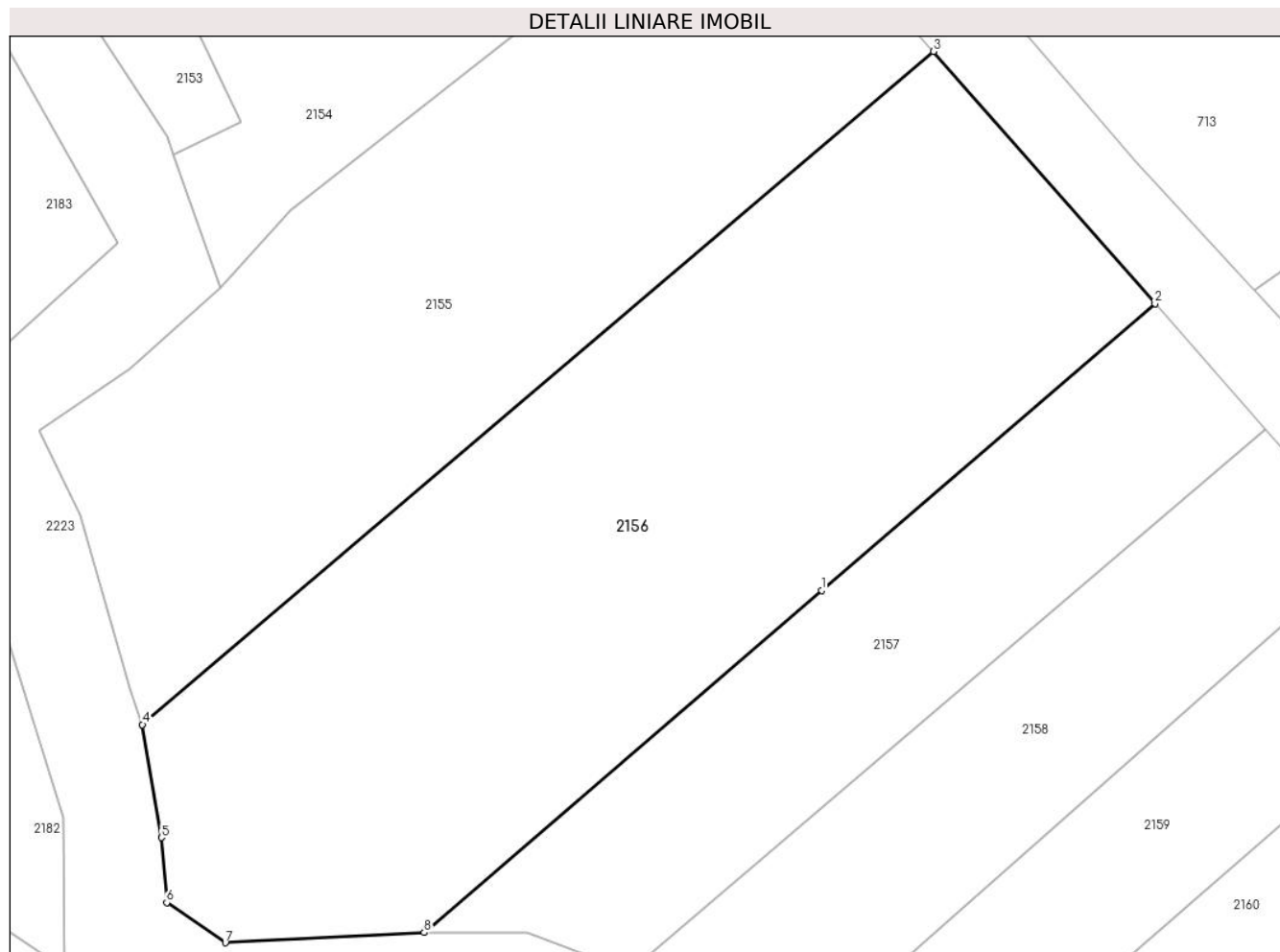
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.727	-	-	865	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 37 SOCENI , NR.TOP. 865

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.968,969 435.815,994	2	260.026,116 435.865,13	75.366
2	260.026,116 435.865,13	3	259.988,18 435.908,307	57.475
3	259.988,18 435.908,307	4	259.852,521 435.793,011	178.035
4	259.852,521 435.793,011	5	259.855,786 435.773,671	19.614
5	259.855,786 435.773,671	6	259.856,674 435.762,505	11.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.856,674 435.762,505	7	259.866,721 435.755,647	12.164
7	259.866,721 435.755,647	8	259.900,809 435.757,39	34.133
8	259.900,809 435.757,39	1	259.968,969 435.815,994	89.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37 SOCENI

Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.318	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/680/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGOCEA DRAGOS-MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

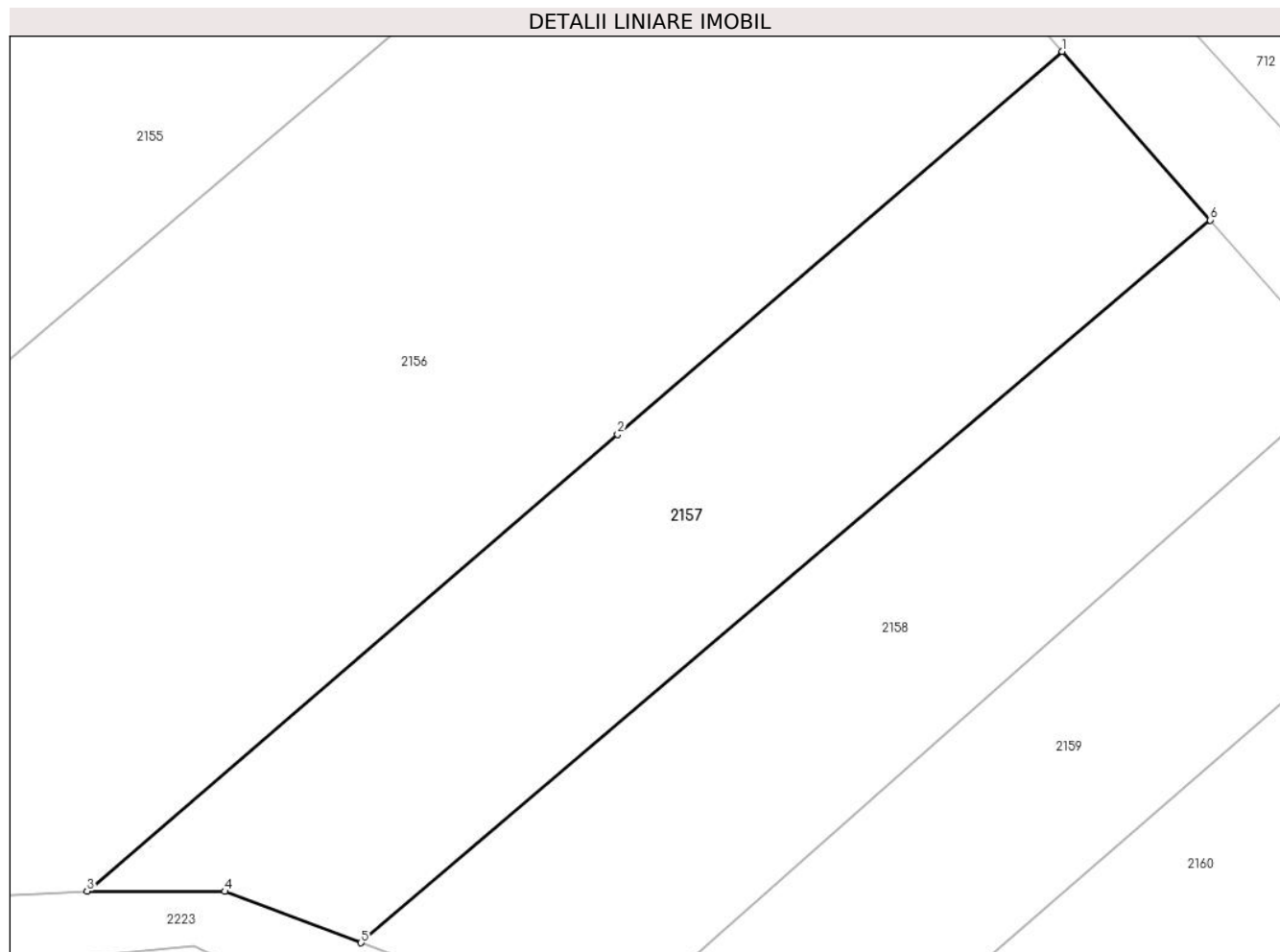
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.318	-	-	865	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 37 SOCENI , NR.TOP. 865

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.026,116 435.865,13	2	259.968,969 435.815,994	75.366
2	259.968,969 435.815,994	3	259.900,809 435.757,39	89.891
3	259.900,809 435.757,39	4	259.918,516 435.757,334	17.707
4	259.918,516 435.757,334	5	259.936,02 435.750,739	18.705
5	259.936,02 435.750,739	6	260.045,131 435.843,488	143.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.045,131 435.843,488	1	260.026,116 435.865,13	28.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:463 SOCENI

Nr. topografic:864/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.895	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/646/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PEICA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

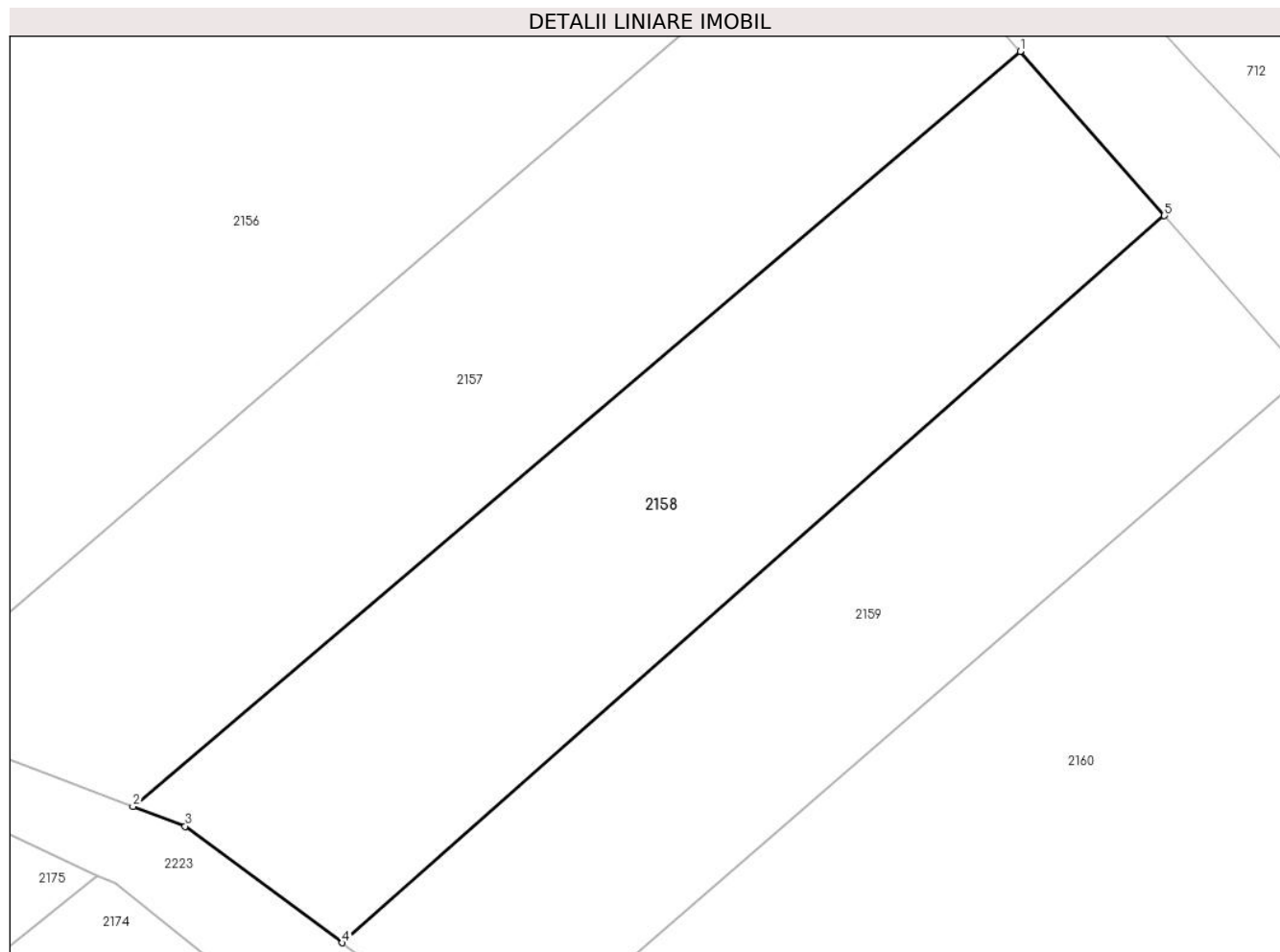
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.895	-	-	864/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 463 SOCENI , NR.TOP. 864/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.045,131 435.843,488	2	259.936,02 435.750,739	143.205
2	259.936,02 435.750,739	3	259.942,438 435.748,32	6.859
3	259.942,438 435.748,32	4	259.961,772 435.734,013	24.052
4	259.961,772 435.734,013	5	260.062,856 435.823,314	134.88
5	260.062,856 435.823,314	1	260.045,131 435.843,488	26.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:463 SOCENI

Nr. topografic:864/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.341	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/645/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IVAN SIMONA-PETRONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

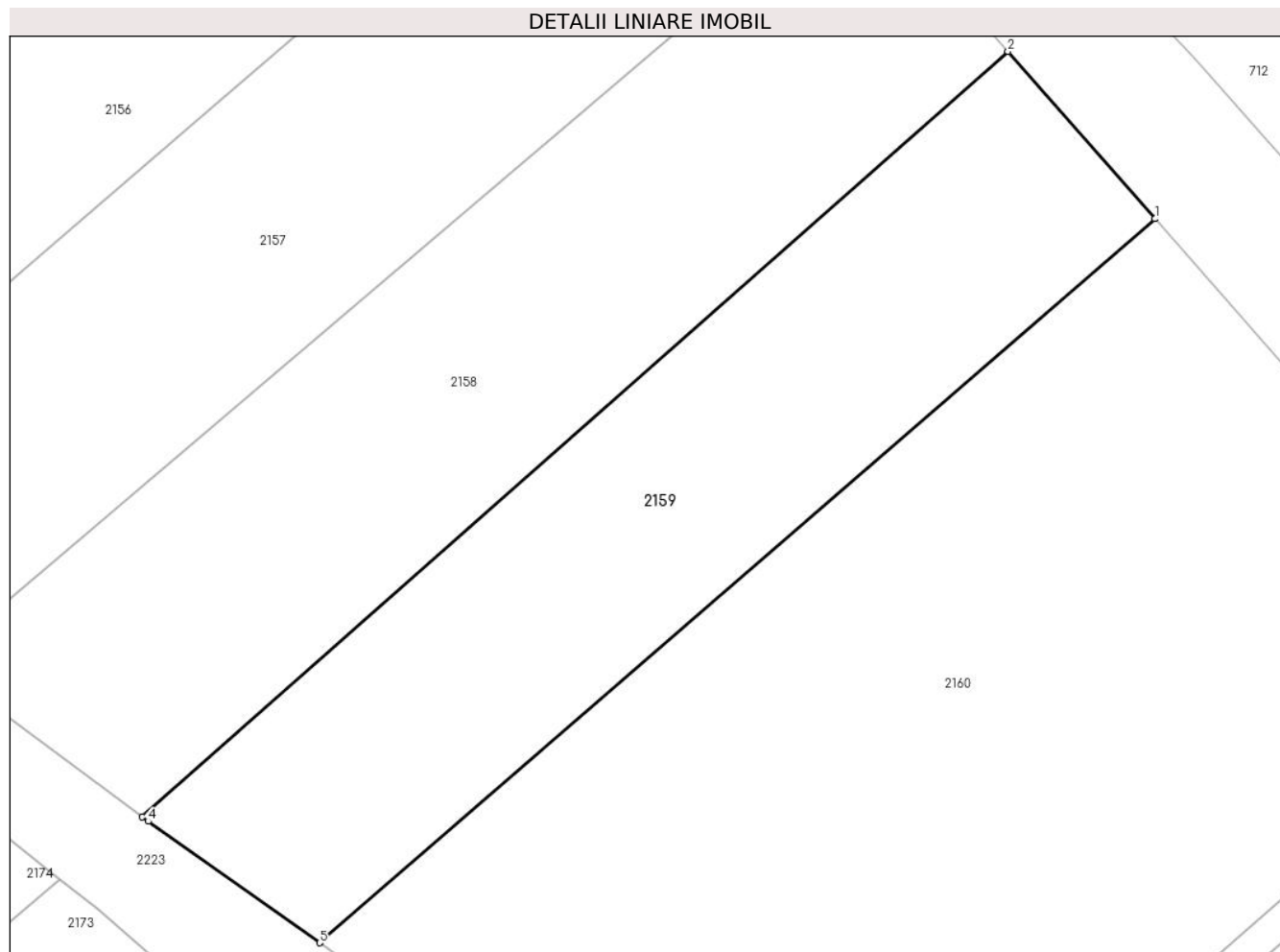
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.341	-	-	864/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 463 SOCENI , NR.TOP. 864/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.080,004 435.803,796	2	260.062,856 435.823,314	25.982
2	260.062,856 435.823,314	3	259.961,772 435.734,013	134.88
3	259.961,772 435.734,013	4	259.962,44 435.733,518	0.831
4	259.962,44 435.733,518	5	259.982,448 435.719,351	24.517
5	259.982,448 435.719,351	1	260.080,004 435.803,796	129.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:396 SOCENI

Nr. topografic:863/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.773	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/641/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) KEREKES IONEL-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

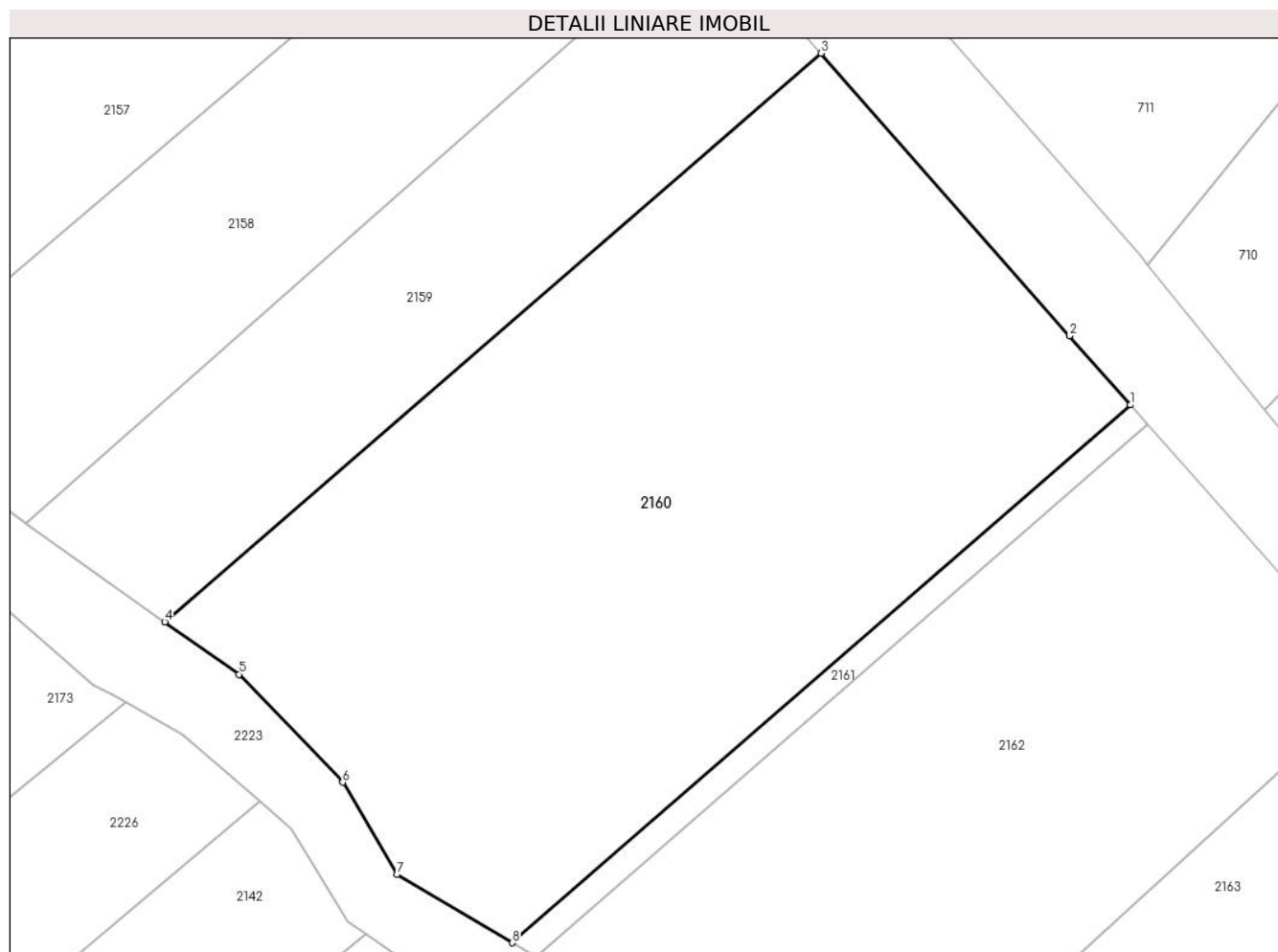
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.773	-	-	863/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 396 SOCENI , NR.TOP. 863/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.125,973 435.751,555	2	260.116,876 435.761,83	13.723
2	260.116,876 435.761,83	3	260.080,004 435.803,796	55.863
3	260.080,004 435.803,796	4	259.982,448 435.719,351	129.028
4	259.982,448 435.719,351	5	259.993,468 435.711,548	13.503
5	259.993,468 435.711,548	6	260.008,877 435.695,525	22.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.008,877 435.695,525	7	260.016,944 435.681,806	15.915
7	260.016,944 435.681,806	8	260.034,059 435.671,677	19.888
8	260.034,059 435.671,677	1	260.125,973 435.751,555	121.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 1, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentfiicat	A1

C. Partea III. SARCINI .

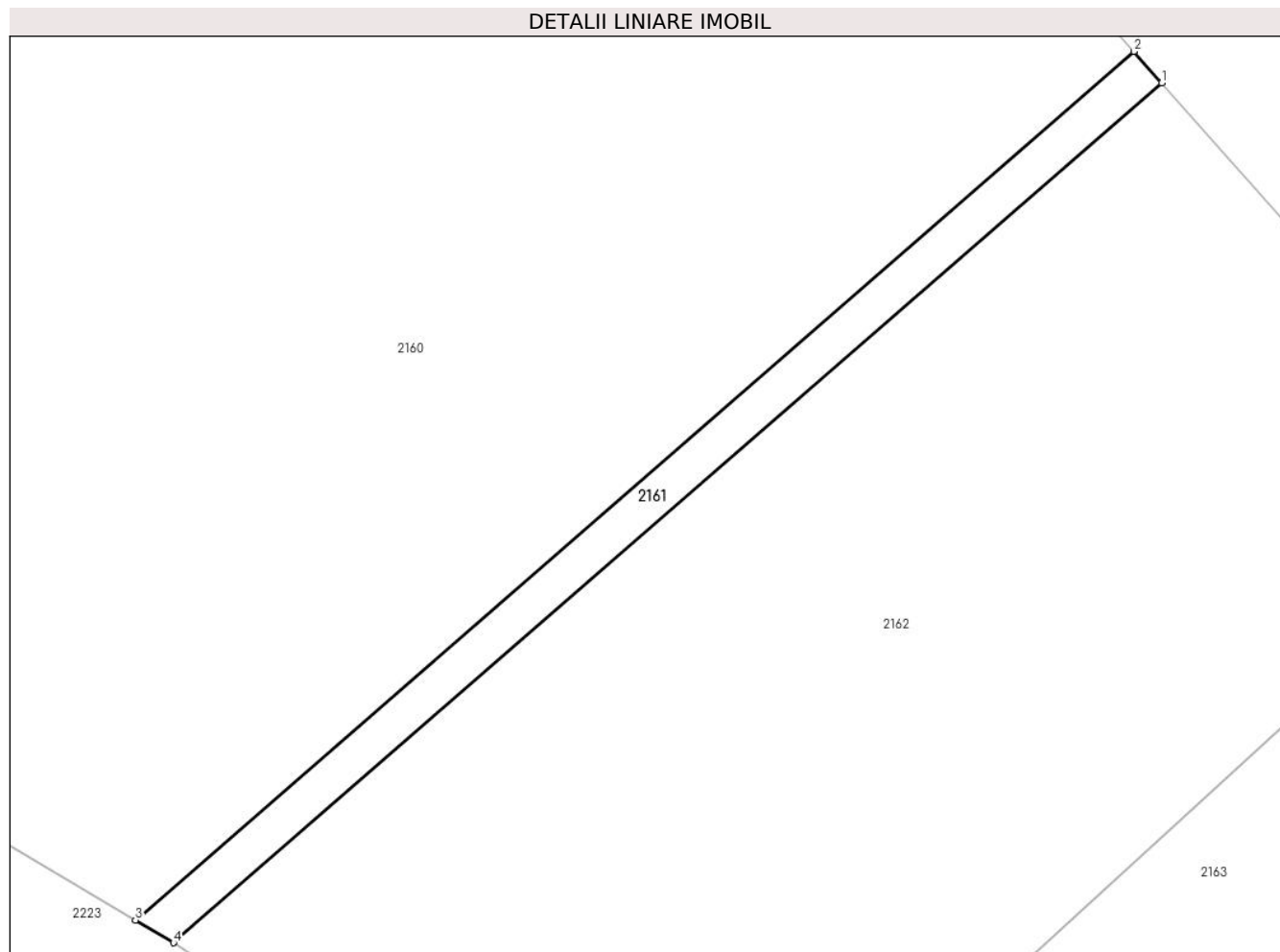
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	468	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.128,535 435.748,662	2	260.125,973 435.751,555	3.864
2	260.125,973 435.751,555	3	260.034,059 435.671,677	121.773
3	260.034,059 435.671,677	4	260.037,564 435.669,603	4.072
4	260.037,564 435.669,603	1	260.128,535 435.748,662	120.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1050 Soceni
Nr. cadastral vechi:24
Nr. topografic:862/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30719	5.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1189 / 13/03/2001		
Act Normativ nr. 24140/1998, din 01/01/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PEICA PETRU	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1050 Soceni)	

C. Partea III. SARCINI .

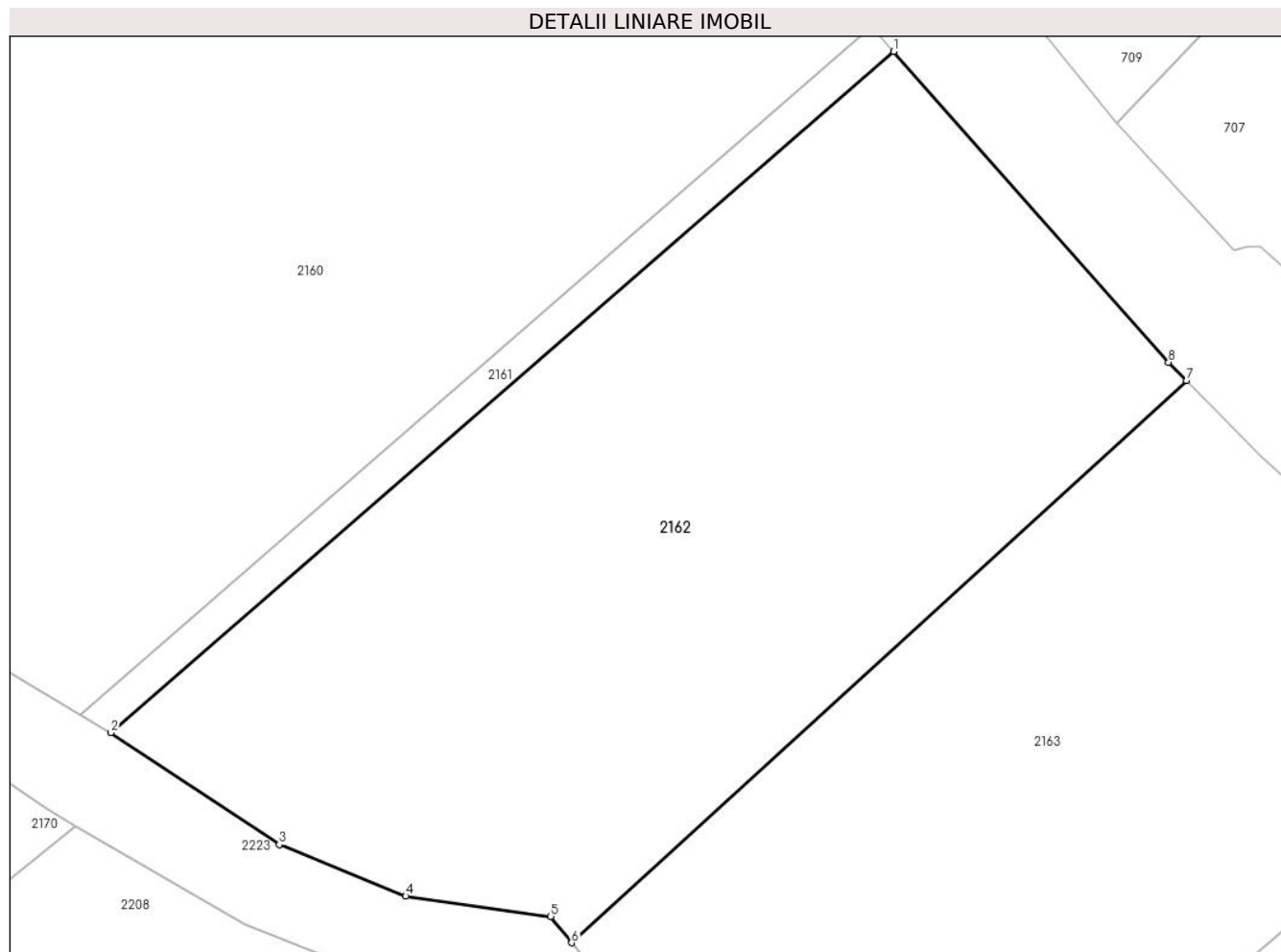
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30719	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	-	862/1	Fanat in Culmea Lutusoni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.128,535 435.748,662	2	260.037,564 435.669,603	120.524
2	260.037,564 435.669,603	3	260.057,138 435.656,615	23.491
3	260.057,138 435.656,615	4	260.071,831 435.650,642	15.86
4	260.071,831 435.650,642	5	260.088,692 435.648,272	17.026
5	260.088,692 435.648,272	6	260.091,111 435.645,222	3.894

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.091,111 435.645,222	7	260.162,569 435.710,475	96.769
7	260.162,569 435.710,475	8	260.160,472 435.712,591	2.979
8	260.160,472 435.712,591	1	260.128,535 435.748,662	48.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38 SOCENI

Nr. topografic:861

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.356	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/635/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NOROCEL ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

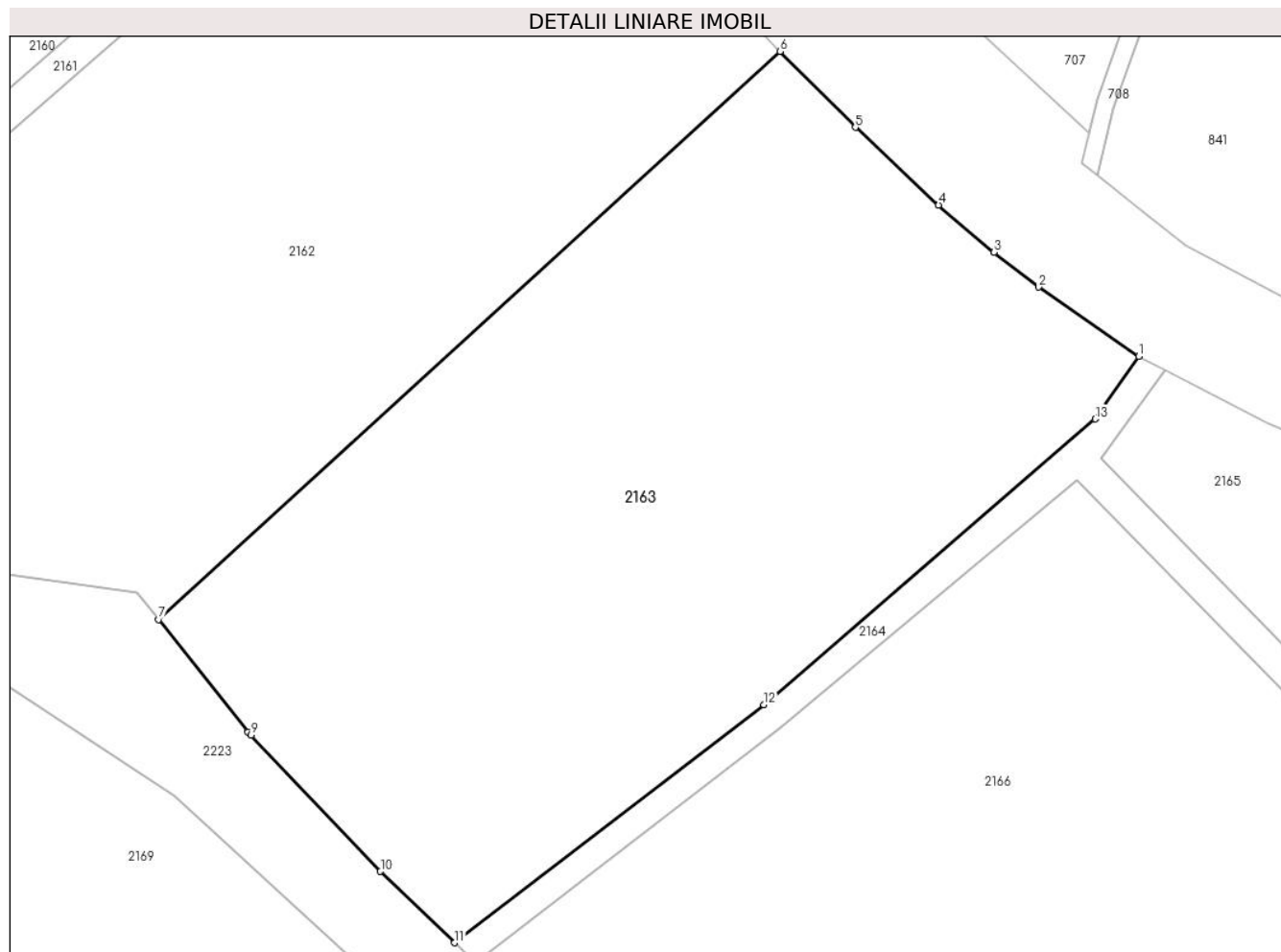
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	5.356	-	-	861	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 38 SOCENI , NR.TOP. 861

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.203,8 435.675,455	2	260.192,294 435.683,406	13.986
2	260.192,294 435.683,406	3	260.187,164 435.687,426	6.518
3	260.187,164 435.687,426	4	260.180,794 435.692,818	8.345
4	260.180,794 435.692,818	5	260.171,215 435.701,751	13.098
5	260.171,215 435.701,751	6	260.162,569 435.710,475	12.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.162,569 435.710,475	7	260.091,111 435.645,222	96.769
7	260.091,111 435.645,222	8	260.101,371 435.632,288	16.509
8	260.101,371 435.632,288	9	260.101,742 435.631,948	0.503
9	260.101,742 435.631,948	10	260.116,616 435.616,287	21.599
10	260.116,616 435.616,287	11	260.125,154 435.608,1	11.829
11	260.125,154 435.608,1	12	260.160,683 435.635,45	44.837
12	260.160,683 435.635,45	13	260.198,791 435.668,256	50.284
13	260.198,791 435.668,256	1	260.203,8 435.675,455	8.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.225	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 11/08/2024	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat

C. Partea III. SARCINI .

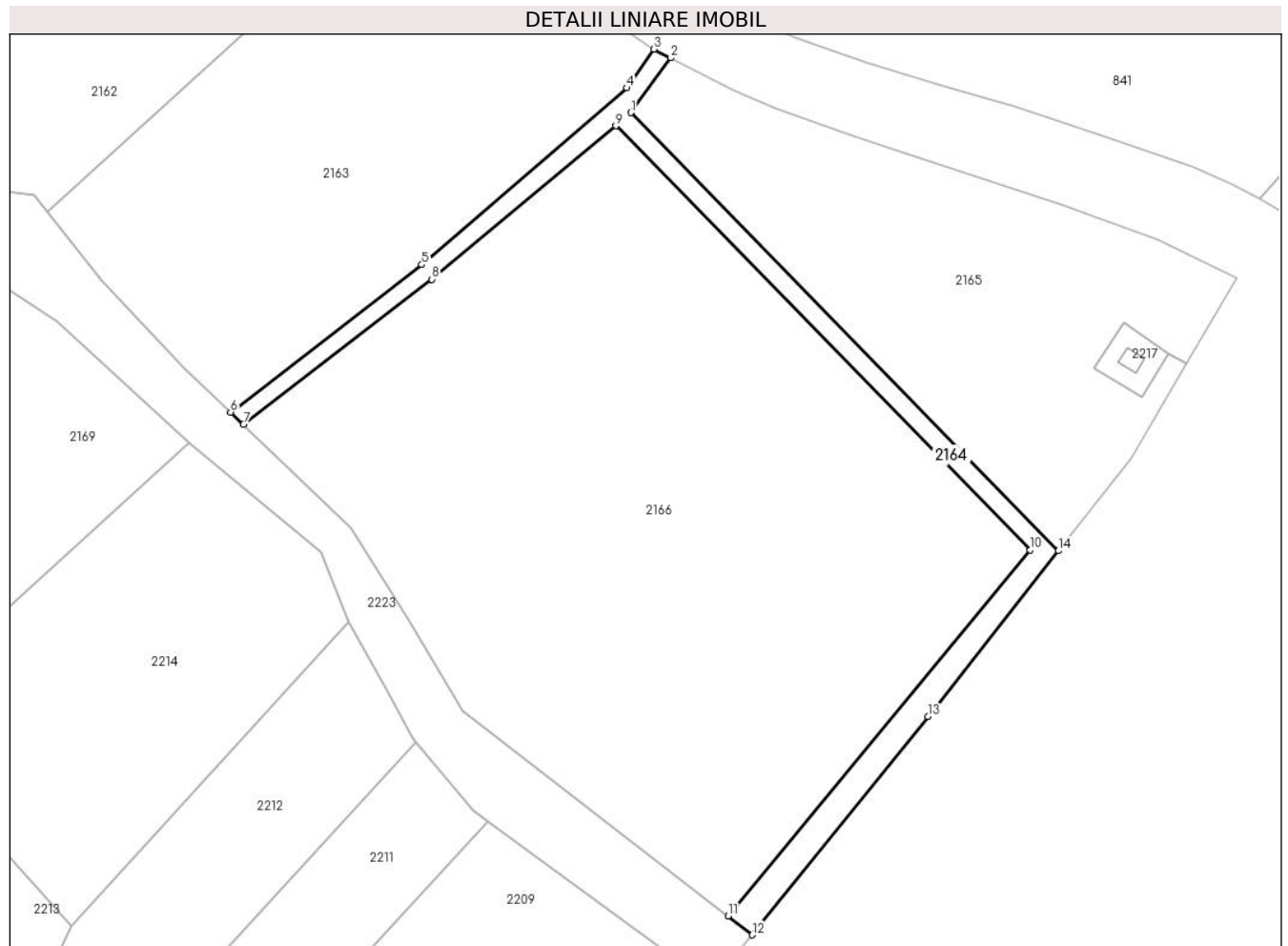
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	1.225	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.199,519 435.663,677	2	260.206,907 435.673,843	12.566
2	260.206,907 435.673,843	3	260.203,8 435.675,455	3.5
3	260.203,8 435.675,455	4	260.198,791 435.668,256	8.771
4	260.198,791 435.668,256	5	260.160,683 435.635,45	50.284
5	260.160,683 435.635,45	6	260.125,154 435.608,1	44.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.125,154 435.608,1	7	260.127,539 435.605,814	3.304
7	260.127,539 435.605,814	8	260.162,55 435.632,765	44.183
8	260.162,55 435.632,765	9	260.196,717 435.661,242	44.478
9	260.196,717 435.661,242	10	260.273,703 435.582,497	110.126
10	260.273,703 435.582,497	11	260.217,591 435.514,629	88.061
11	260.217,591 435.514,629	12	260.222,045 435.511,098	5.684
12	260.222,045 435.511,098	13	260.254,706 435.551,618	52.044
13	260.254,706 435.551,618	14	260.278,964 435.582,367	39.166
14	260.278,964 435.582,367	1	260.199,519 435.663,677	113.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1048 Soceni

Nr. cadastral vechi:9

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30720	3.985	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4231 / 09/10/2000	
Act Notarial nr. 2029/2000, din 01/01/2000 emis de NOTAR PUBLIC;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA EZERIS, CIF:3227807	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1048 Soceni)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

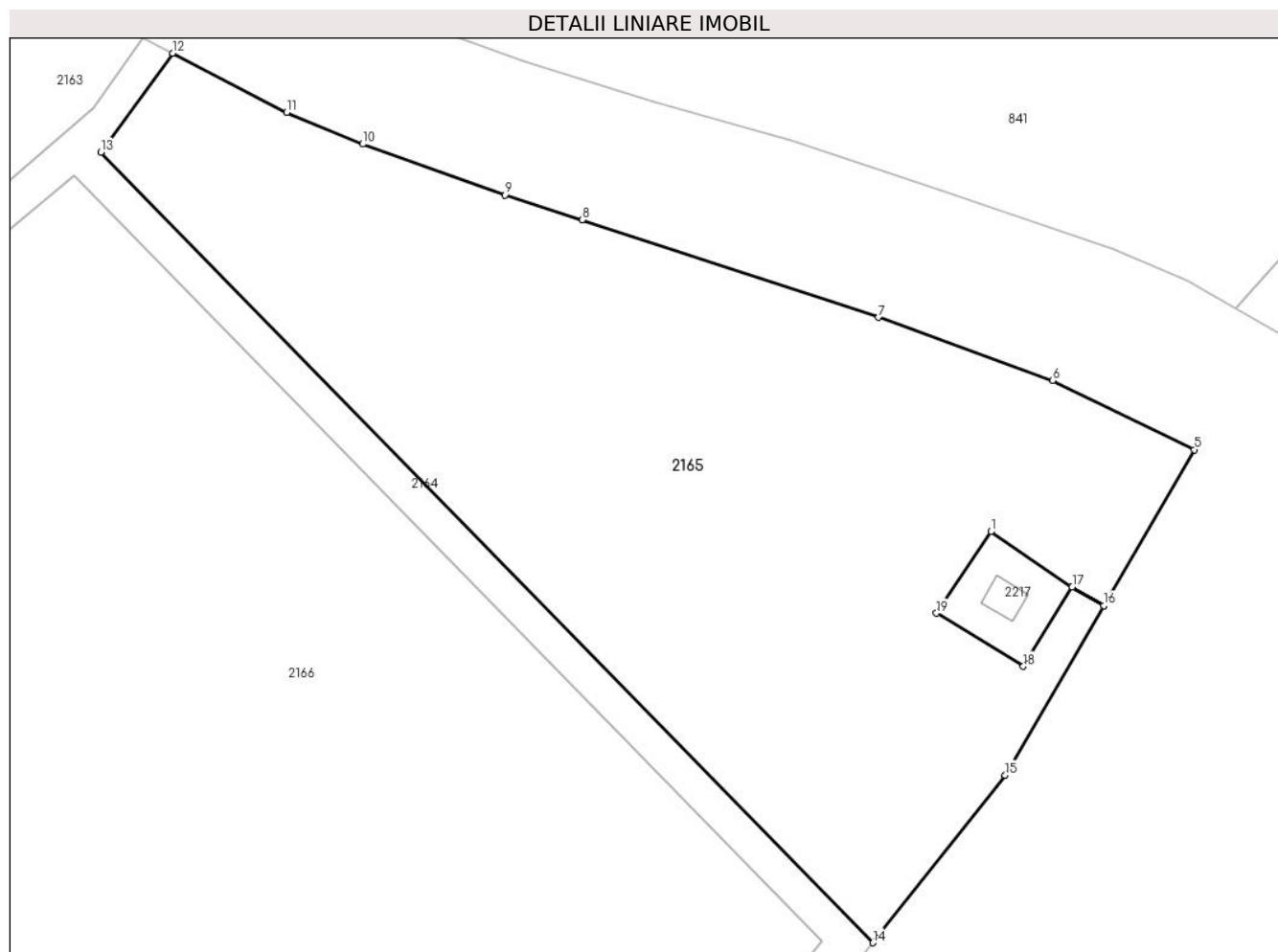
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30720	3.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.985	-	-	1286/3	Arabil si fanat in Visina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.291,101 435.624,644	2	260.299,452 435.618,954	10.105
2	260.299,452 435.618,954	3	260.299,459 435.618,951	0.007
3	260.299,459 435.618,951	4	260.302,712 435.617,045	3.77
4	260.302,712 435.617,045	5	260.312,035 435.633,066	18.537
5	260.312,035 435.633,066	6	260.297,449 435.640,193	16.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.297,449 435.640,193	7	260.279,542 435.646,675	19.044
7	260.279,542 435.646,675	8	260.249,029 435.656,697	32.116
8	260.249,029 435.656,697	9	260.241,08 435.659,26	8.353
9	260.241,08 435.659,26	10	260.226,465 435.664,496	15.524
10	260.226,465 435.664,496	11	260.218,627 435.667,758	8.49
11	260.218,627 435.667,758	12	260.206,907 435.673,843	13.206
12	260.206,907 435.673,843	13	260.199,519 435.663,677	12.566
13	260.199,519 435.663,677	14	260.278,964 435.582,367	113.678
14	260.278,964 435.582,367	15	260.292,561 435.599,603	21.953
15	260.292,561 435.599,603	16	260.302,711 435.617,044	20.179
16	260.302,711 435.617,044	17	260.299,458 435.618,95	3.77
17	260.299,458 435.618,95	18	260.294,44 435.610,796	9.574
18	260.294,44 435.610,796	19	260.285,504 435.616,247	10.467
19	260.285,504 435.616,247	1	260.291,101 435.624,644	10.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:291
Nr. topografic:859/b/1

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.823	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
805 / 08/03/1994		
Hotarare Judecatoreasca nr. 629, din 01/01/1991 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUHANI OCTAVIAN	A1
2 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	-in baza art. 41 alin.3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza posesia asupra 3927mp, in favoarea lui 1) SUHANI OCTAVIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

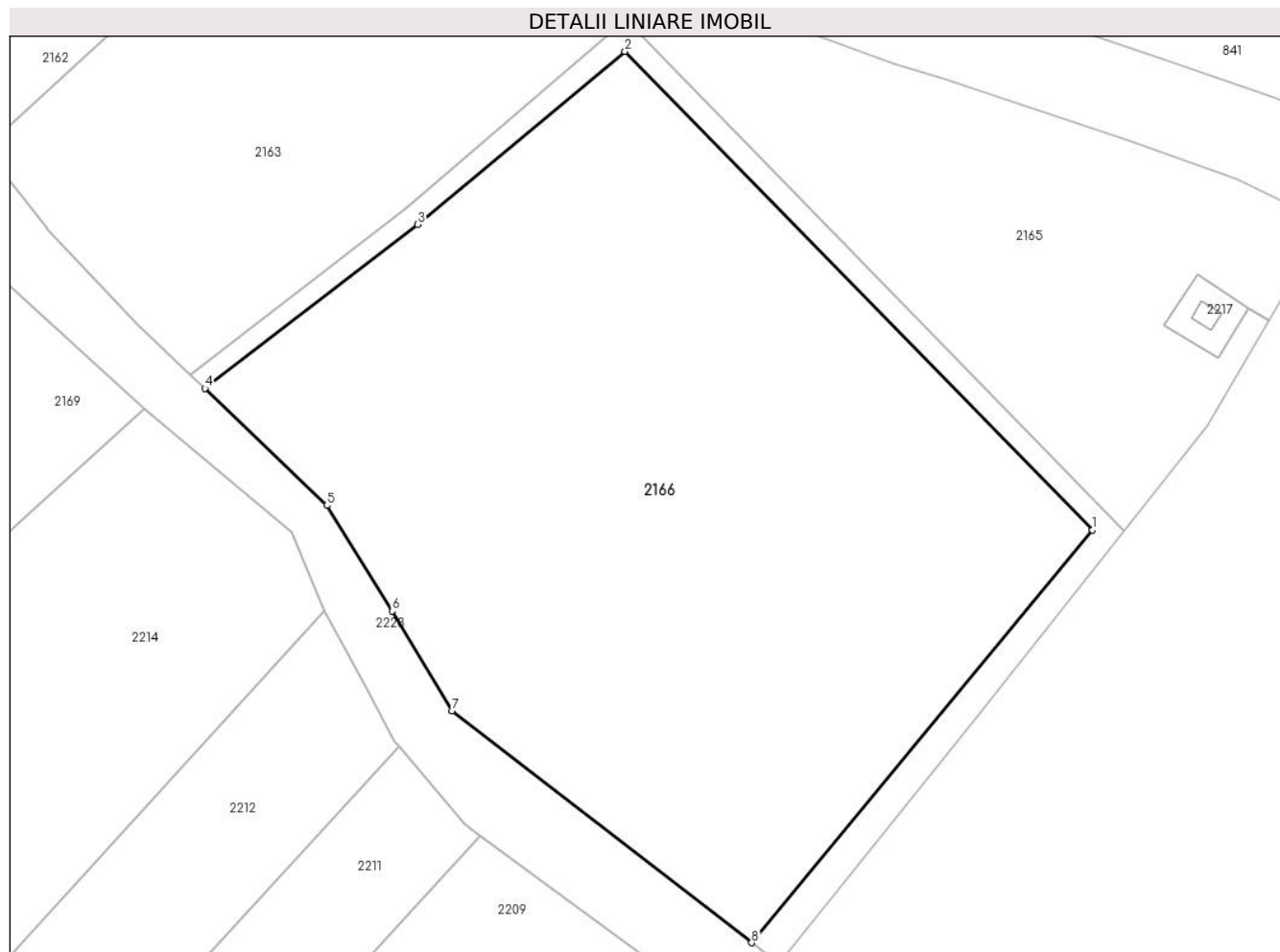
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
805 / 08/03/1994		
Hotarare Judecatoreasca nr. 629, din 01/01/1991 emis de JUDECATORIA RESITA ([NOTARE]);		
C1	DREPTUL DE SERVITUTE DE TRECERE CU CARUTA SI PICIORUL IN FAVOAREA PARCELELOR CU NR. TOP. 859/b/3 SI 859/b/2 DIN CF920 SI CF693	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	10.823	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.273,703 435.582,497	2	260.196,717 435.661,242	110.126
2	260.196,717 435.661,242	3	260.162,55 435.632,765	44.478
3	260.162,55 435.632,765	4	260.127,539 435.605,814	44.183
4	260.127,539 435.605,814	5	260.147,607 435.586,572	27.803
5	260.147,607 435.586,572	6	260.158,397 435.569,188	20.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.158,397 435.569,188	7	260.168,204 435.552,767	19.127
7	260.168,204 435.552,767	8	260.217,591 435.514,629	62.399
8	260.217,591 435.514,629	1	260.273,703 435.582,497	88.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		211	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentfiicat	A1

C. Partea III. SARCINI .

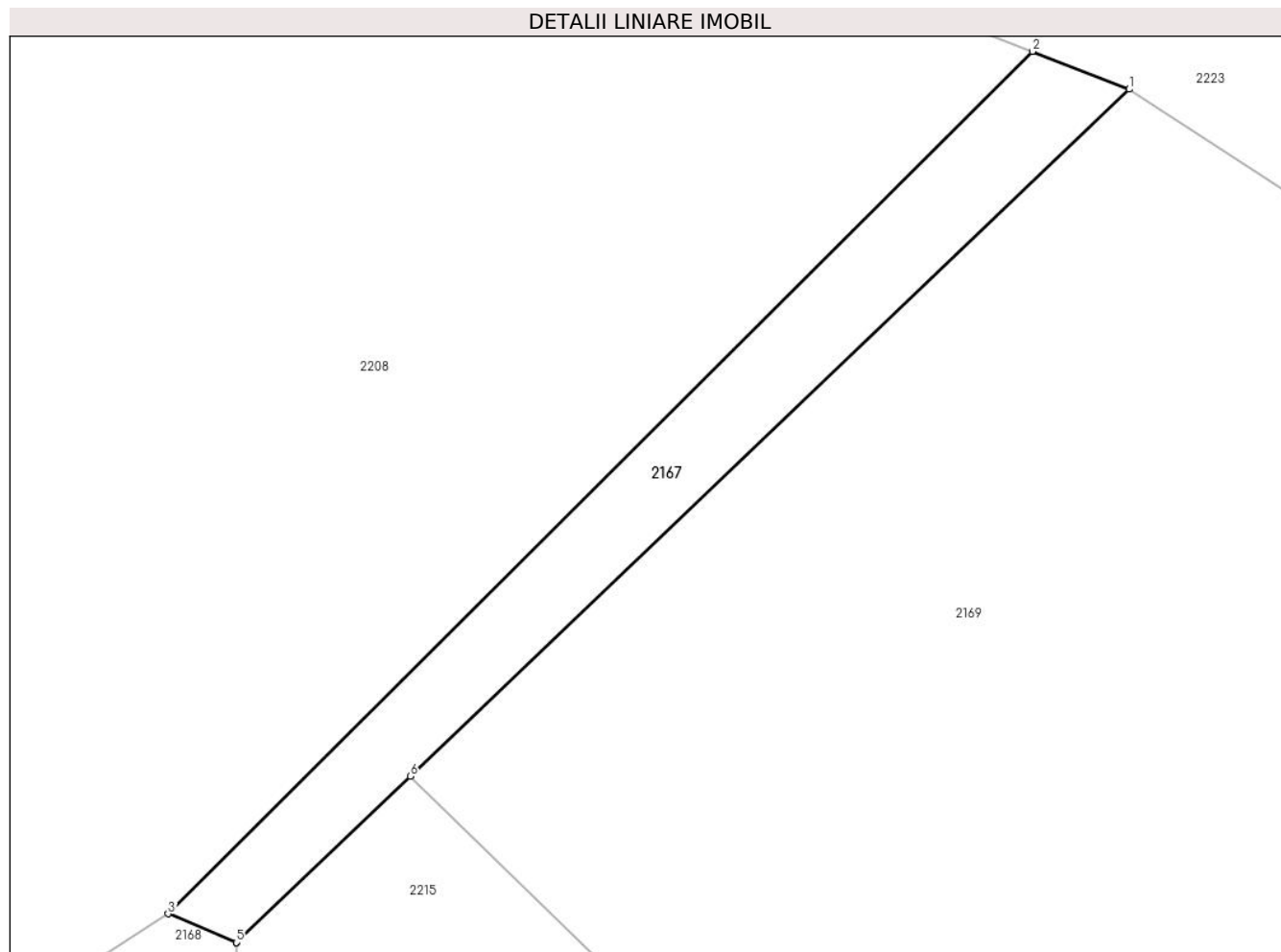
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	211	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.067,056 435.641,879	2	260.062,609 435.643,613	4.773
2	260.062,609 435.643,613	3	260.022,876 435.604,006	56.102
3	260.022,876 435.604,006	4	260.026,014 435.602,681	3.406
4	260.026,014 435.602,681	5	260.026,014 435.602,694	0.013
5	260.026,014 435.602,694	6	260.034,005 435.610,324	11.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.034,005 435.610,324	1	260.067,056 435.641,879	45.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103-SOCENI
Nr. topografic:861

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31021	Din acte: 11.510 Masurata: 11.471	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit; ARABIL si FINETE in CULMEA LUTUSONI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5993 / 23/06/1904		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1904 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/432, cota initiala 18/432 1) BAGIU ANA	A1
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/536/02.08.2024 emisa de Comuna Ezeriș);		
B1	-in baza art.41alin.3 lit. C din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza posesia asupra 7315mp, in favoarea lui 1) JURMA PETRU	A1
4397 / 27/05/1910		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1910 emis de NOTAR PUBLIC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 72/432, cota initiala 72/432 1) FRATILA NICOLAE, „junior	A1
6657 / 17/08/1910		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1910 emis de NOTAR PUBLIC;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/432, cota initiala 18/432 1) FRATILA NICOLAE, „junior	A1
7379 / 12/08/1911		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1911 emis de NOTAR PUBLIC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/432, cota initiala 36/432 1) SMOLEAN ELISABETA	A1
2617 / 14/08/1919		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1919 emis de NOTAR PUBLIC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/432, cota initiala 12/432 1) BUCATES ION	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/432, cota initiala 6/432 1) BUCATES ION	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/432, cota initiala 2/432 1) BUCATES PETRU, (I.Adam)	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/432, cota initiala 2/432 1) BUCATES ADAM, „minor	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/432, cota initiala 2/432 1) BUCATES PERSIDA, „minor	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/432, cota initiala 4/432 1) BELU NICOLAE	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/432, cota initiala 4/432	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) BELU PETRU	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/432, cota initiala 4/432	A1
	1) BELU MIHAI	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/432, cota initiala 4/432	A1
	1) FRATILA MARIA , n. BELU	
2441 / 17/08/1921		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1921 emis de NOTAR PUBLIC;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/432, cota initiala 18/432	A1
	1) BUCATES PETRU , (I.Adam)	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/432, cota initiala 18/432	A1
	1) BUCATES PERSIDA , ,minor	
252 / 03/03/1947		
Act Notarial nr. 1647/1945, din 01/01/1947 emis de NOTAR PUBLIC;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/432, cota initiala 12/432	A1
	1) BUCATES ION	
1011 / 25/07/1991		
Act Notarial nr. 404/1991, din 01/01/1991 emis de NOTAR PUBLIC;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/432, cota initiala 11/432	A1
	1) UDREA MIRCEA	
1689 / 30/03/1995		
Act Notarial nr. 117/1995, din 01/01/1995 emis de NOTAR PUBLIC;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 156/432, cota initiala 156/432	A1
	1) JURMA PETRU	
5122 / 29/10/2001		
Act Notarial nr. 1855/2001, din 01/01/2001 emis de NOTAR PUBLIC;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/432, cota initiala 33/432	A1
	1) UDREA MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI

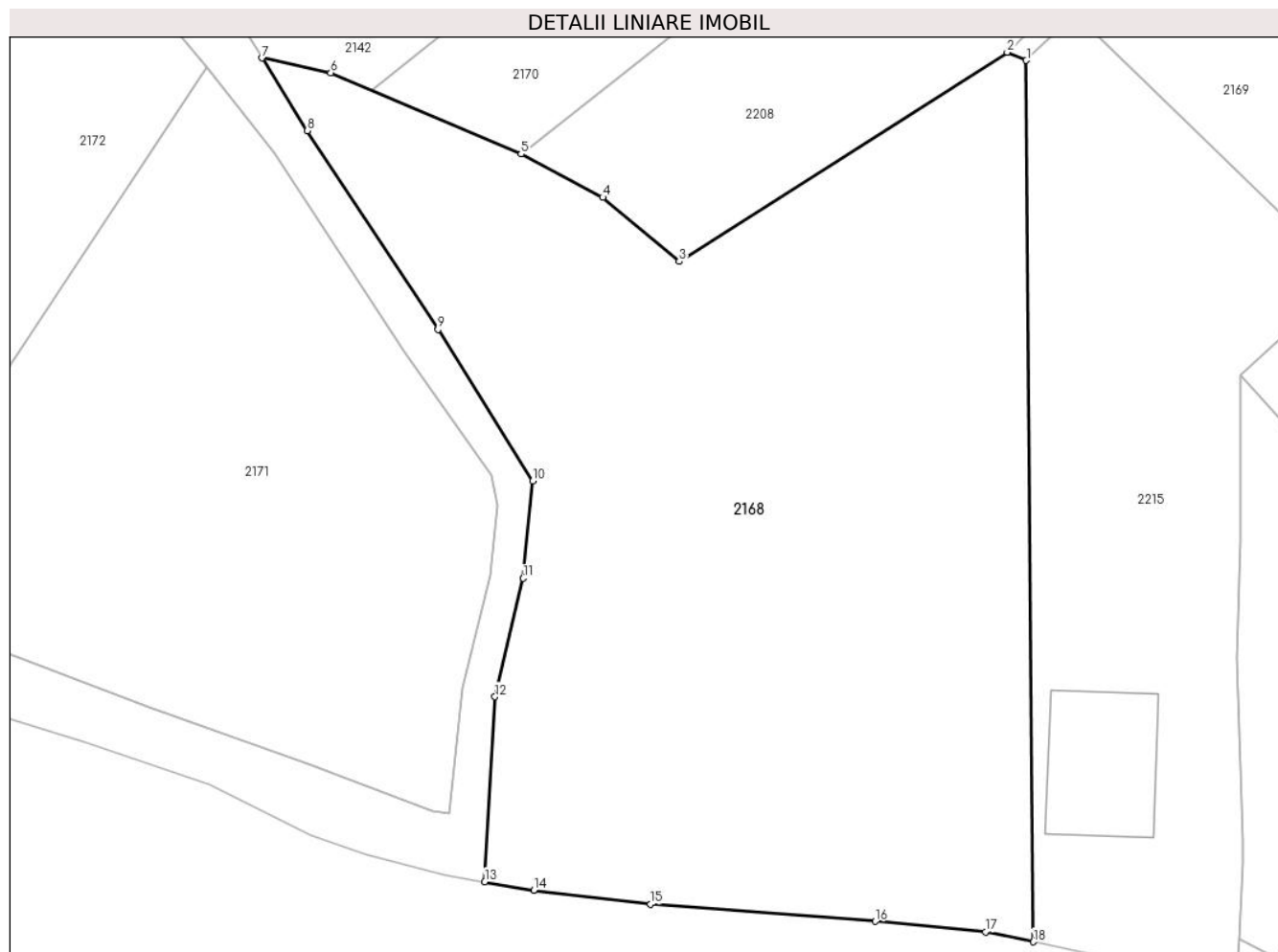
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2441 / 17/08/1921		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1921 emis de NOTAR PUBLIC;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdonatie, cota actuala 1/1	A1
	1) BUCATES ELISABETA , n. SMOLEAN	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31021	Din acte: 11.510 Masurata: 11.471	ARABIL si FINETE in CULMEA LUTUSONI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.471	-	-	585/c	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.026,014 435.602,681	2	260.022,876 435.604,006	3.406
2	260.022,876 435.604,006	3	259.969,156 435.569,785	63.694
3	259.969,156 435.569,785	4	259.956,661 435.580,259	16.304
4	259.956,661 435.580,259	5	259.943,261 435.587,364	15.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.943,261 435.587,364	6	259.912,11 435.600,649	33.866
6	259.912,11 435.600,649	7	259.900,834 435.603,071	11.534
7	259.900,834 435.603,071	8	259.908,243 435.591,162	14.026
8	259.908,243 435.591,162	9	259.929,657 435.558,625	38.951
9	259.929,657 435.558,625	10	259.945,148 435.533,826	29.24
10	259.945,148 435.533,826	11	259.943,622 435.517,924	15.975
11	259.943,622 435.517,924	12	259.938,992 435.498,526	19.943
12	259.938,992 435.498,526	13	259.937,319 435.468,278	30.294
13	259.937,319 435.468,278	14	259.945,339 435.466,871	8.143
14	259.945,339 435.466,871	15	259.964,493 435.464,585	19.29
15	259.964,493 435.464,585	16	260.001,275 435.461,78	36.889
16	260.001,275 435.461,78	17	260.019,316 435.460,075	18.121
17	260.019,316 435.460,075	18	260.027,169 435.458,44	8.022
18	260.027,169 435.458,44	1	260.026,014 435.602,681	144.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:38 SOCENI
Nr. topografic:861;858/c

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31021	3.161	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/636/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) NOROCEL ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

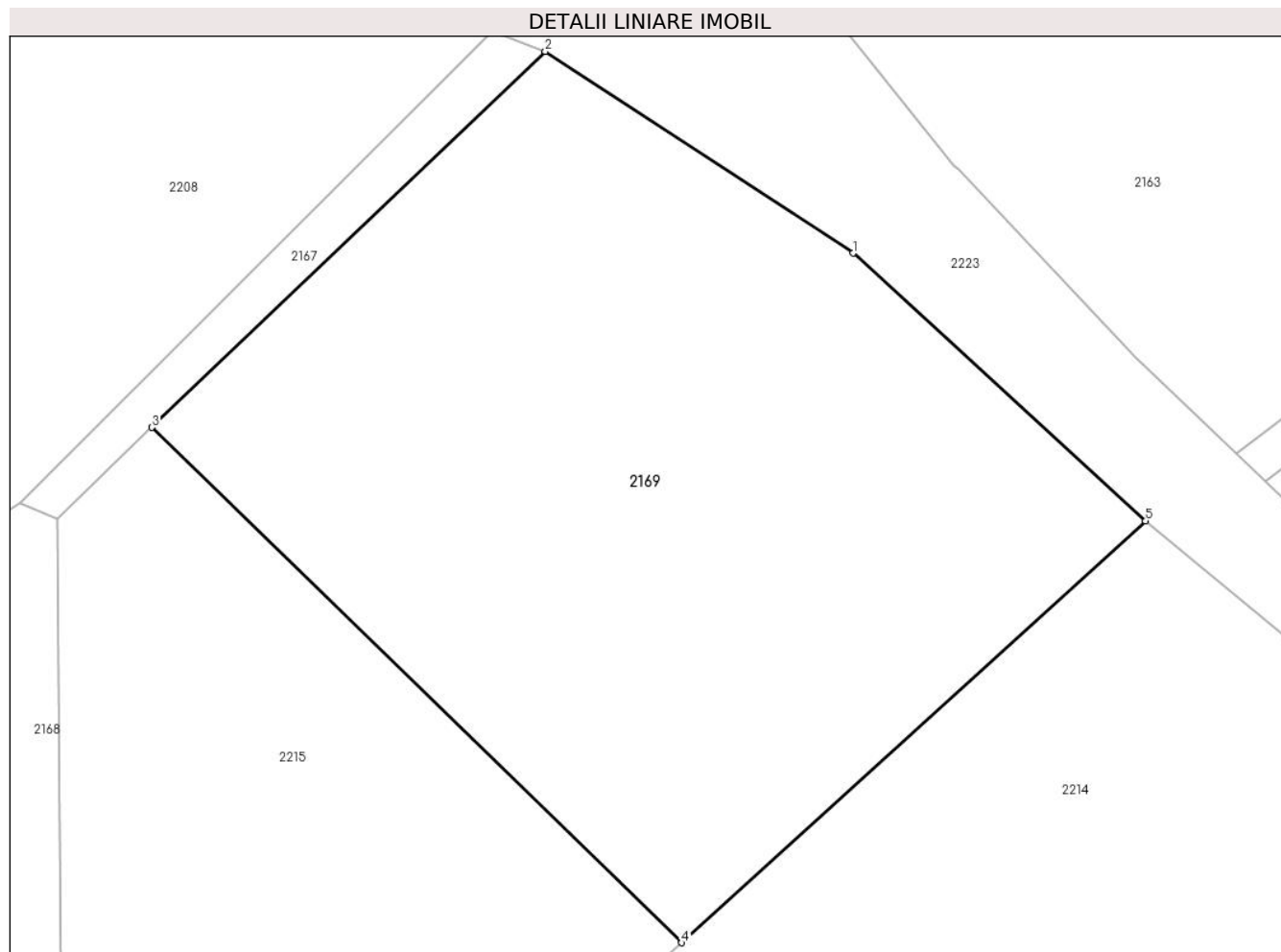
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31021	3.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.161	-	-	861;858/c	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. IE31021 CF38 SOCENI , NR.TOP. 861; 858/c

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.092,95 435.624,951	2	260.067,056 435.641,879	30.937
2	260.067,056 435.641,879	3	260.034,005 435.610,324	45.695
3	260.034,005 435.610,324	4	260.078,528 435.567,068	62.076
4	260.078,528 435.567,068	5	260.117,5 435.602,462	52.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	260.117,5 435.602,462	1	260.092,95 435.624,951	33.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1051 Soceni
 Nr. cadastral vechi:26
 Nr. topografic:862/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30716	2.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1189 / 13/03/2001		
Act Administrativ nr. 24107/1998, din 01/01/1998 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINDA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1051 Soceni)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

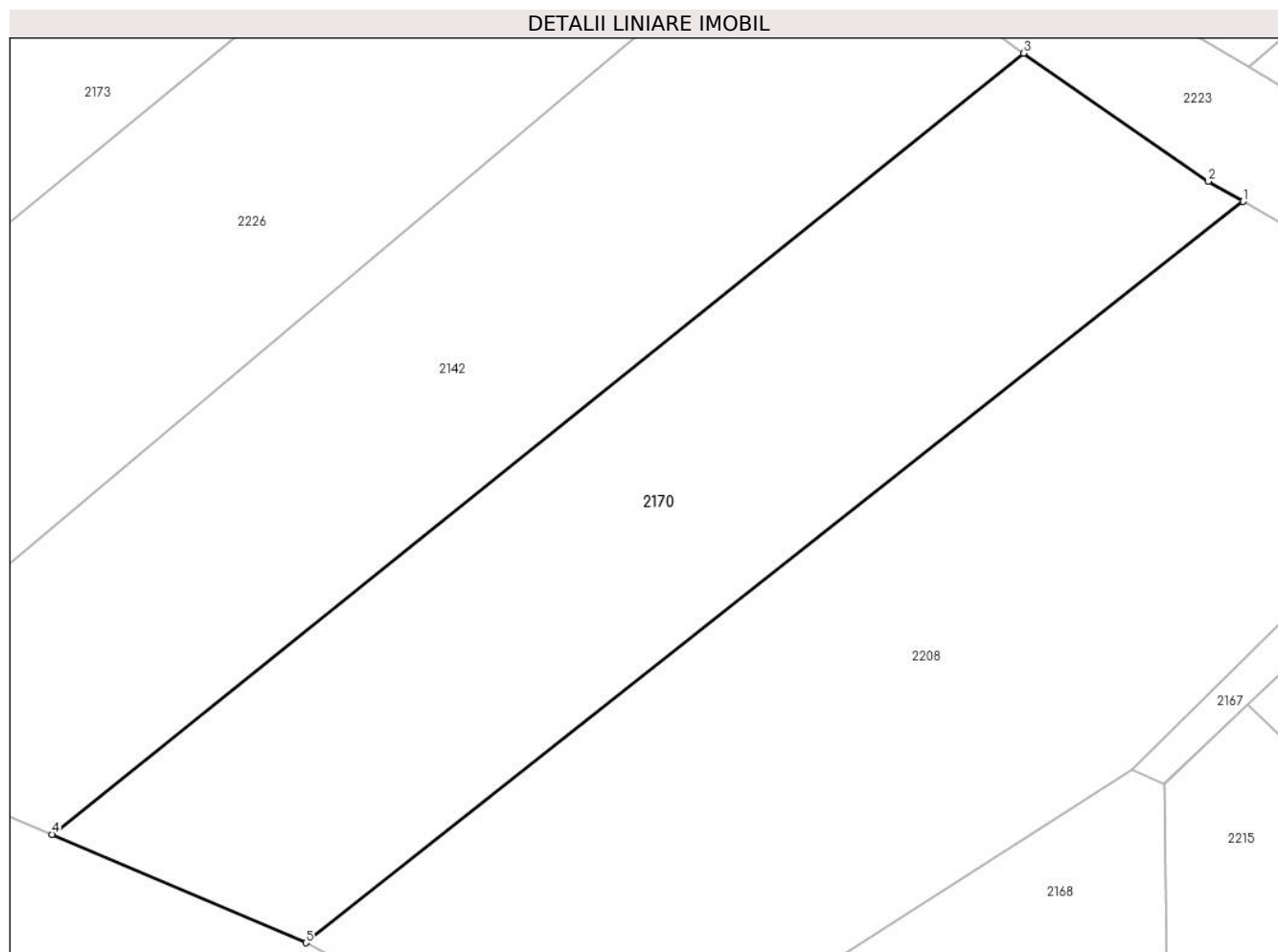
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30716	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.800	-	-	862/3	Fanat in Culmea Lutusoni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.033,532 435.658,7	2	260.030,181 435.660,648	3.876
2	260.030,181 435.660,648	3	260.012,39 435.672,97	21.642
3	260.012,39 435.672,97	4	259.918,838 435.597,78	120.023
4	259.918,838 435.597,78	5	259.943,261 435.587,364	26.552
5	259.943,261 435.587,364	1	260.033,532 435.658,7	115.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:294 SOCENI

Nr. topografic:857/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.803	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/639/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

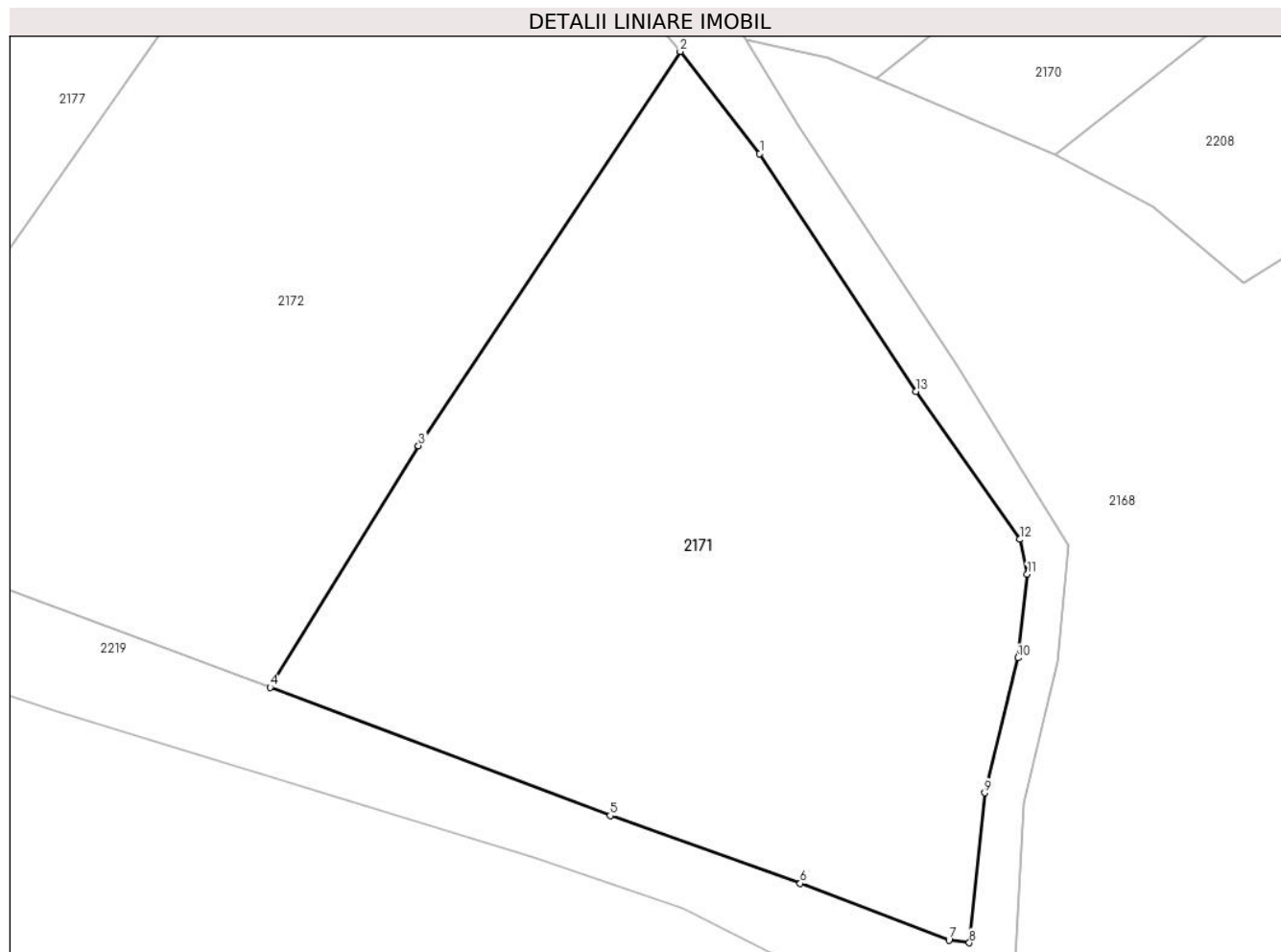
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.803	-	-	857/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 294 SOCENI , NR.TOP. 857/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.902,796 435.587,475	2	259.891,879 435.601,475	17.754
2	259.891,879 435.601,475	3	259.856,014 435.547,512	64.794
3	259.856,014 435.547,512	4	259.835,682 435.514,453	38.811
4	259.835,682 435.514,453	5	259.882,278 435.496,871	49.803
5	259.882,278 435.496,871	6	259.908,336 435.487,593	27.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.908,336 435.487,593	7	259.928,715 435.479,837	21.805
7	259.928,715 435.479,837	8	259.931,501 435.479,475	2.809
8	259.931,501 435.479,475	9	259.933,6 435.499,996	20.628
9	259.933,6 435.499,996	10	259.938,175 435.518,472	19.034
10	259.938,175 435.518,472	11	259.939,45 435.529,92	11.519
11	259.939,45 435.529,92	12	259.938,392 435.534,685	4.881
12	259.938,392 435.534,685	13	259.924,21 435.554,938	24.725
13	259.924,21 435.554,938	1	259.902,796 435.587,475	38.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6 SOCENI

Nr. topografic:856/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.358	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/516/18.07.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LINTA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

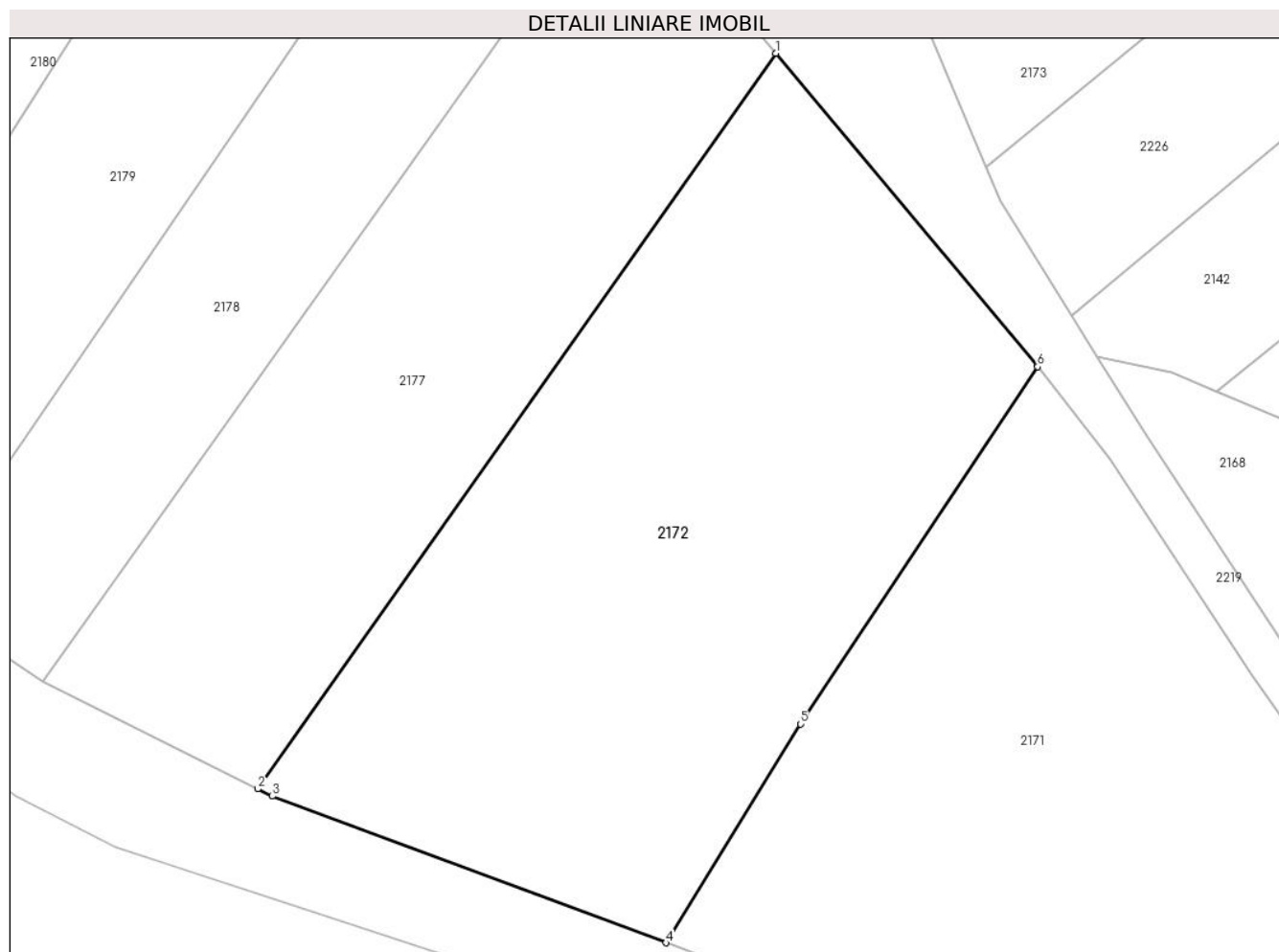
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.358	-	-	856/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 6 SOCENI , NR.TOP. 856/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.852,271 435.648,841	2	259.773,972 435.537,709	135.945
2	259.773,972 435.537,709	3	259.776,187 435.536,598	2.477
3	259.776,187 435.536,598	4	259.835,682 435.514,453	63.484
4	259.835,682 435.514,453	5	259.856,014 435.547,512	38.811
5	259.856,014 435.547,512	6	259.891,879 435.601,475	64.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.891,879 435.601,475	1	259.852,271 435.648,841	61.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368 SOCENI

Nr. topografic:863/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.877 Masurata: 3.327	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
667 / 25/01/2005		
Act Notarial nr. 156, din 12/11/2005 emis de ONOFREI C R;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTA COSMIN-ROBERT	A1
1 / 05/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/539/02.08.2024 emisa de Comuna Ezeriș);		
B2	-in baza art.41alin.3 lit c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 450mp teren, in favoarea lui 1) CALOTA COSMIN-ROBERT	A1

C. Partea III. SARCINI .

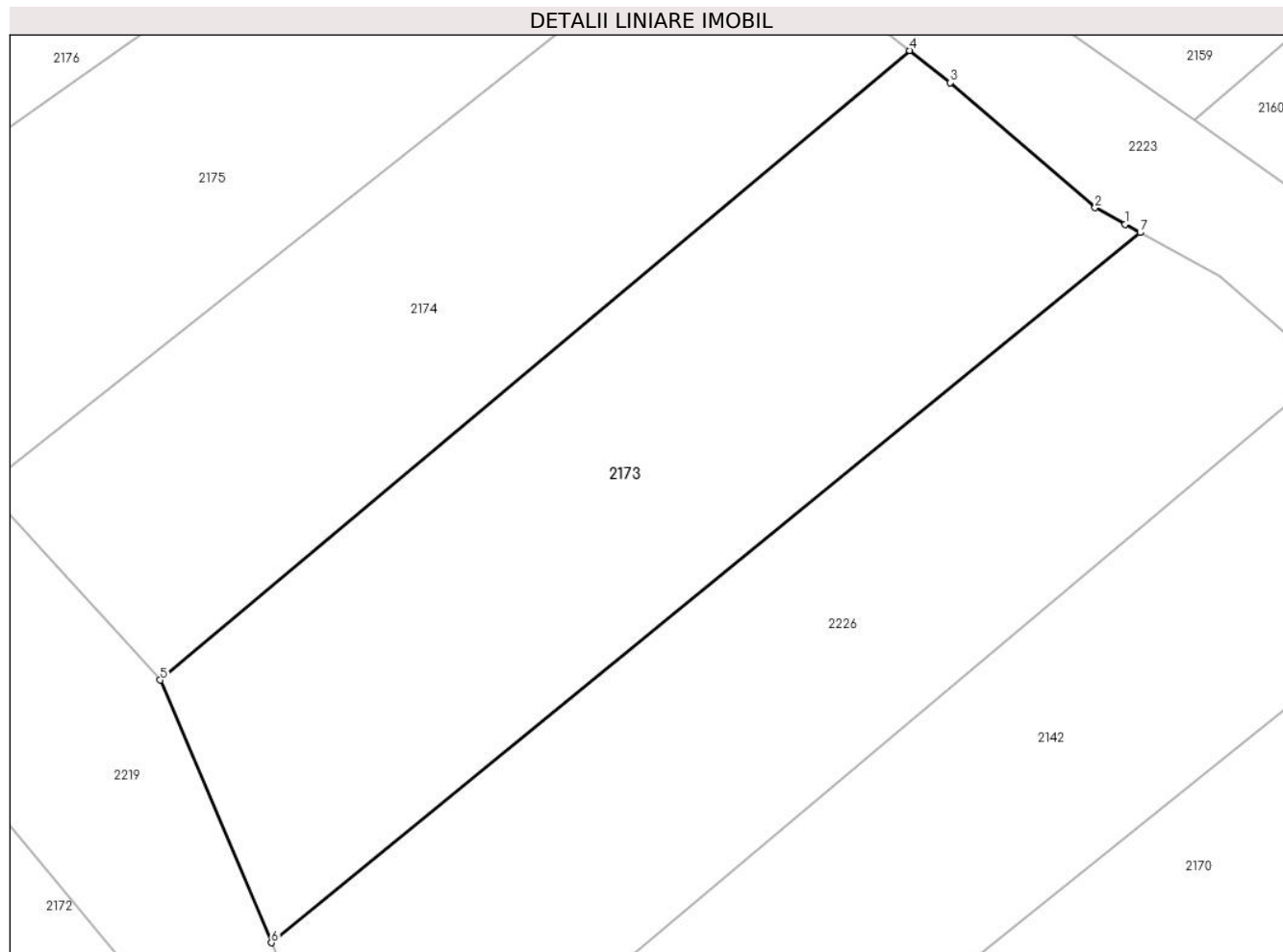
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.877 Masurata: 3.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.327	-	-	863/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA CU NR. CF. 368 SOCENI , NR.TOP. 863/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.975,053 435.708,255	2	259.971,848 435.710,027	3.662
2	259.971,848 435.710,027	3	259.956,428 435.723,333	20.367
3	259.956,428 435.723,333	4	259.952,101 435.726,768	5.525
4	259.952,101 435.726,768	5	259.872,261 435.659,682	104.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.872,261 435.659,682	6	259.884,075 435.631,696	30.377
6	259.884,075 435.631,696	7	259.976,63 435.707,382	119.561
7	259.976,63 435.707,382	1	259.975,053 435.708,255	1.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:464 SOCENI

Nr. topografic:864/a/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.693	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1395 / 13/03/1996		
Act Notarial nr. 983, din 01/01/1996 emis de NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCATES PETRU, SI SOTIA 2) BUCATES ANA ELENA, n. ITARIU, BUN COMUN	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/647/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	-in baza art.41alin.3 lit c din legea cadastrului di publicitatii imobiliare nr.7/1996, se noteaza posesia asupra 533mp teren, in favoarea lui 1) BUCATES PETRU, SI SOTIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

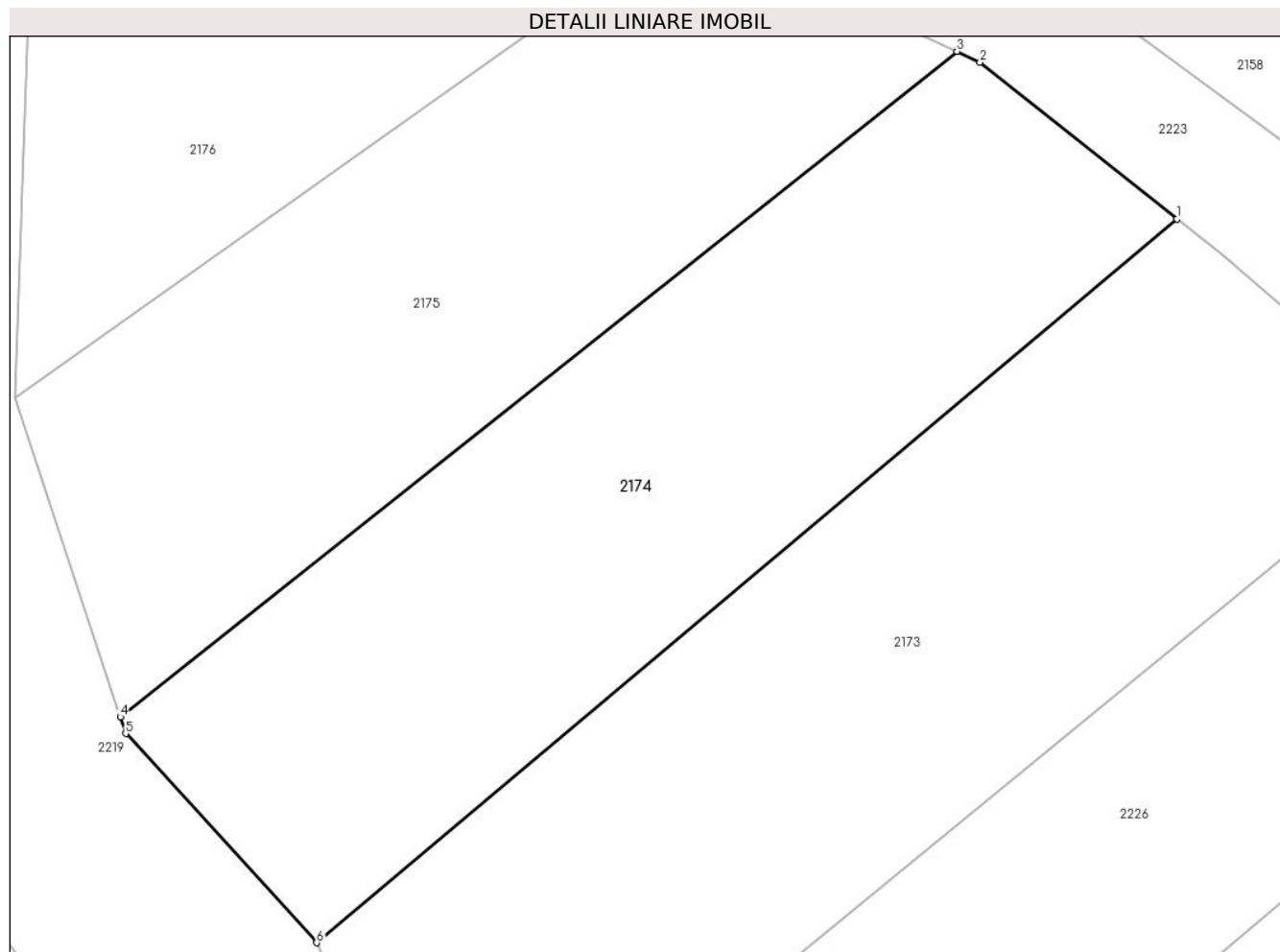
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.693	-	-	864/a/2	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 464 SOCENI , NR.TOP. 864/a/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.952,101 435.726,768	2	259.933,82 435.741,28	23.341
2	259.933,82 435.741,28	3	259.931,687 435.742,282	2.356
3	259.931,687 435.742,282	4	259.854,035 435.680,602	99.167
4	259.854,035 435.680,602	5	259.854,541 435.679,062	1.62
5	259.854,541 435.679,062	6	259.872,261 435.659,682	26.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.872,261 435.659,682	1	259.952,101 435.726,768	104.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37 SOCENI
Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.339	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/648/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUZERA LARISA-ALEXANDRA	A1

C. Partea III. SARCINI .

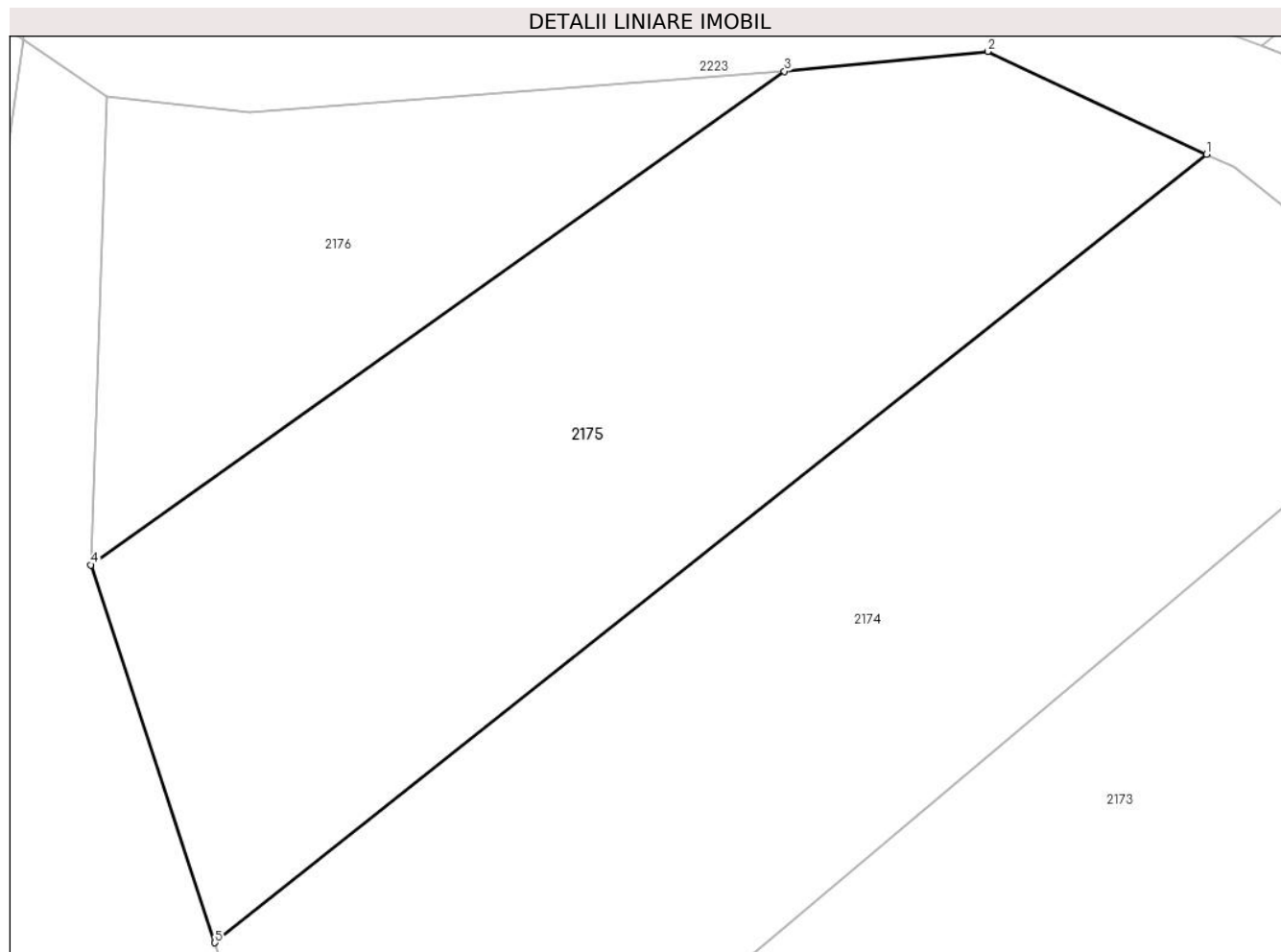
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.339	-	-	865	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 37 SOCENI , NR.TOP. 865

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.931,687 435.742,282	2	259.914,564 435.750,325	18.918
2	259.914,564 435.750,325	3	259.898,634 435.748,773	16.005
3	259.898,634 435.748,773	4	259.844,319 435.710,163	66.64
4	259.844,319 435.710,163	5	259.854,035 435.680,602	31.117
5	259.854,035 435.680,602	1	259.931,687 435.742,282	99.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:37 SOCENI
Nr. topografic:865

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		928	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/650/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BOUARIU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

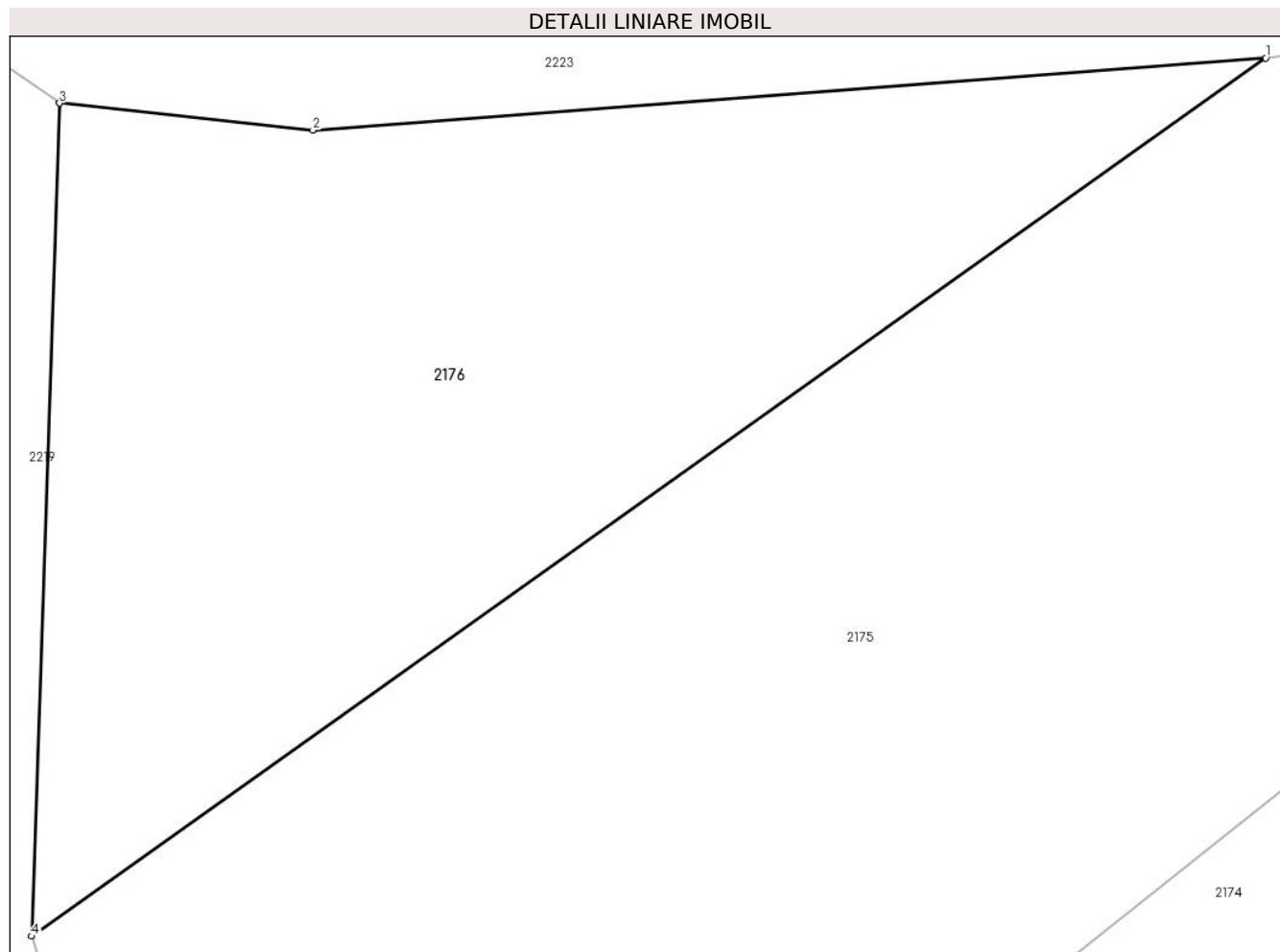
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	928	-	-	865	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 37 SOCENI , NR.TOP. 865

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.898,634 435.748,773	2	259.856,701 435.745,599	42.054
2	259.856,701 435.745,599	3	259.845,548 435.746,784	11.215
3	259.845,548 435.746,784	4	259.844,319 435.710,163	36.642
4	259.844,319 435.710,163	1	259.898,634 435.748,773	66.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:317 SOCENI

Nr. topografic:856/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.158	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/553/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TIRSU MARIUS-PETRICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

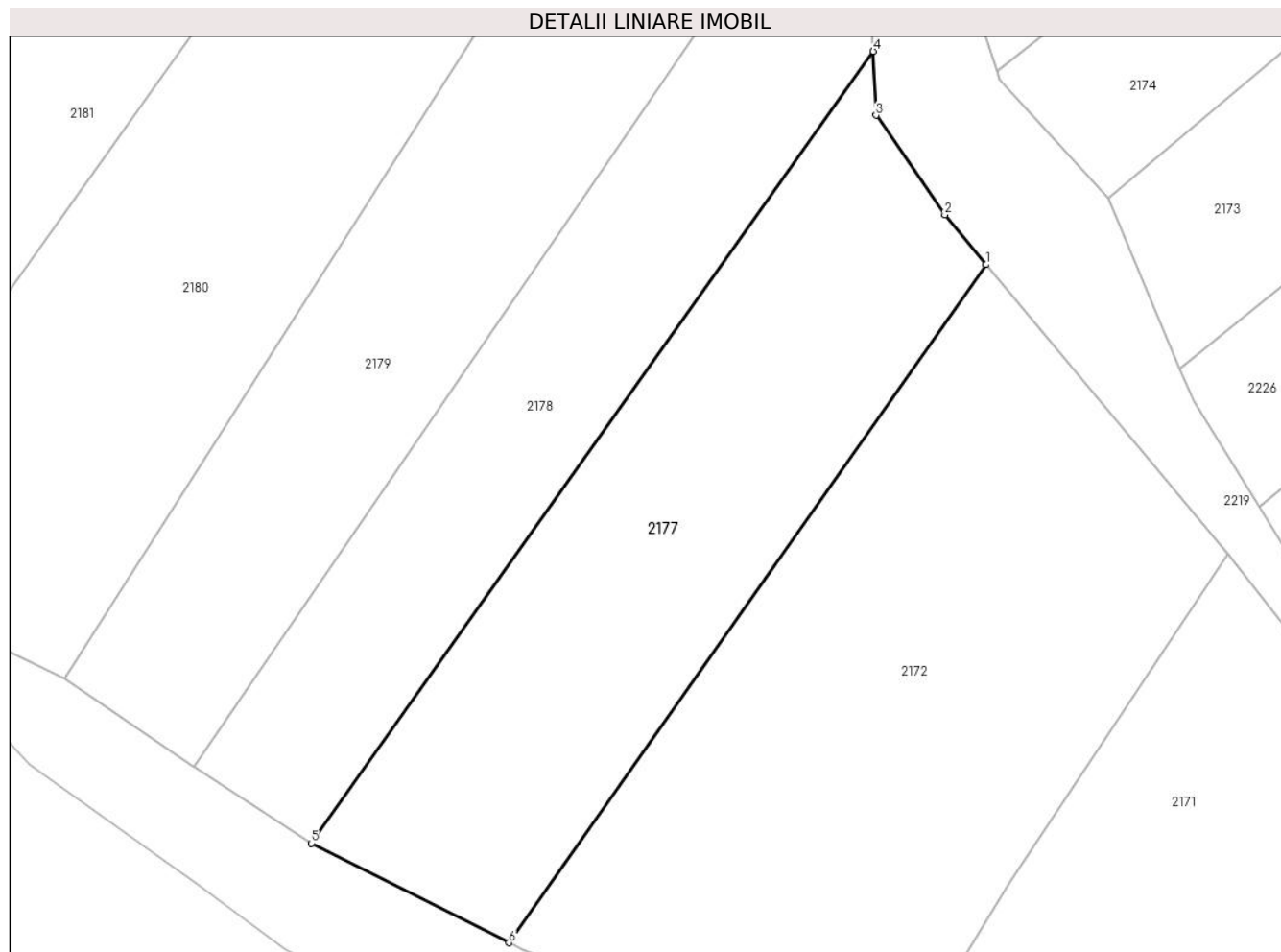
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.158	-	-	856/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 317 SOCENI , NR.TOP. 856/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.852,271 435.648,841	2	259.845,466 435.656,979	10.608
2	259.845,466 435.656,979	3	259.834,184 435.673,315	19.853
3	259.834,184 435.673,315	4	259.833,742 435.683,78	10.474
4	259.833,742 435.683,78	5	259.741,486 435.554,003	159.227
5	259.741,486 435.554,003	6	259.773,972 435.537,709	36.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.773,972 435.537,709	1	259.852,271 435.648,841	135.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:124 SOCENI

Nr. topografic:855

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.385	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/517/18.07.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUZARIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

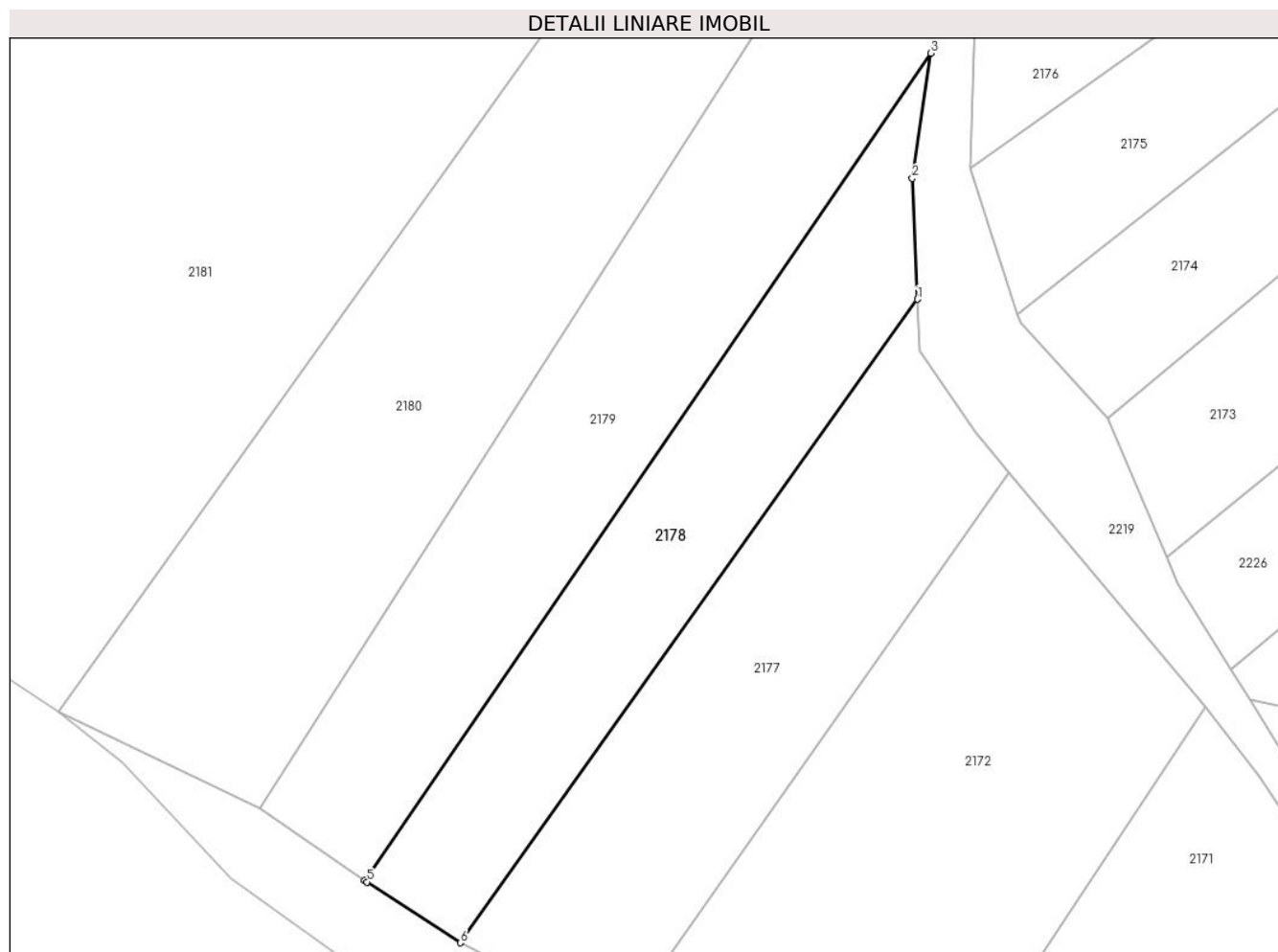
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.385	-	-	855	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 124 SOCENI , NR.TOP. 855

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.833,742 435.683,78	2	259.832,713 435.708,152	24.394
2	259.832,713 435.708,152	3	259.836,441 435.733,389	25.511
3	259.836,441 435.733,389	4	259.722,172 435.566,603	202.176
4	259.722,172 435.566,603	5	259.722,688 435.566,253	0.623
5	259.722,688 435.566,253	6	259.741,486 435.554,003	22.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.741,486 435.554,003	1	259.833,742 435.683,78	159.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:317;283 SOCENI

Nr. topografic:856/a;846

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.316	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/651/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUZERA MARIOARA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

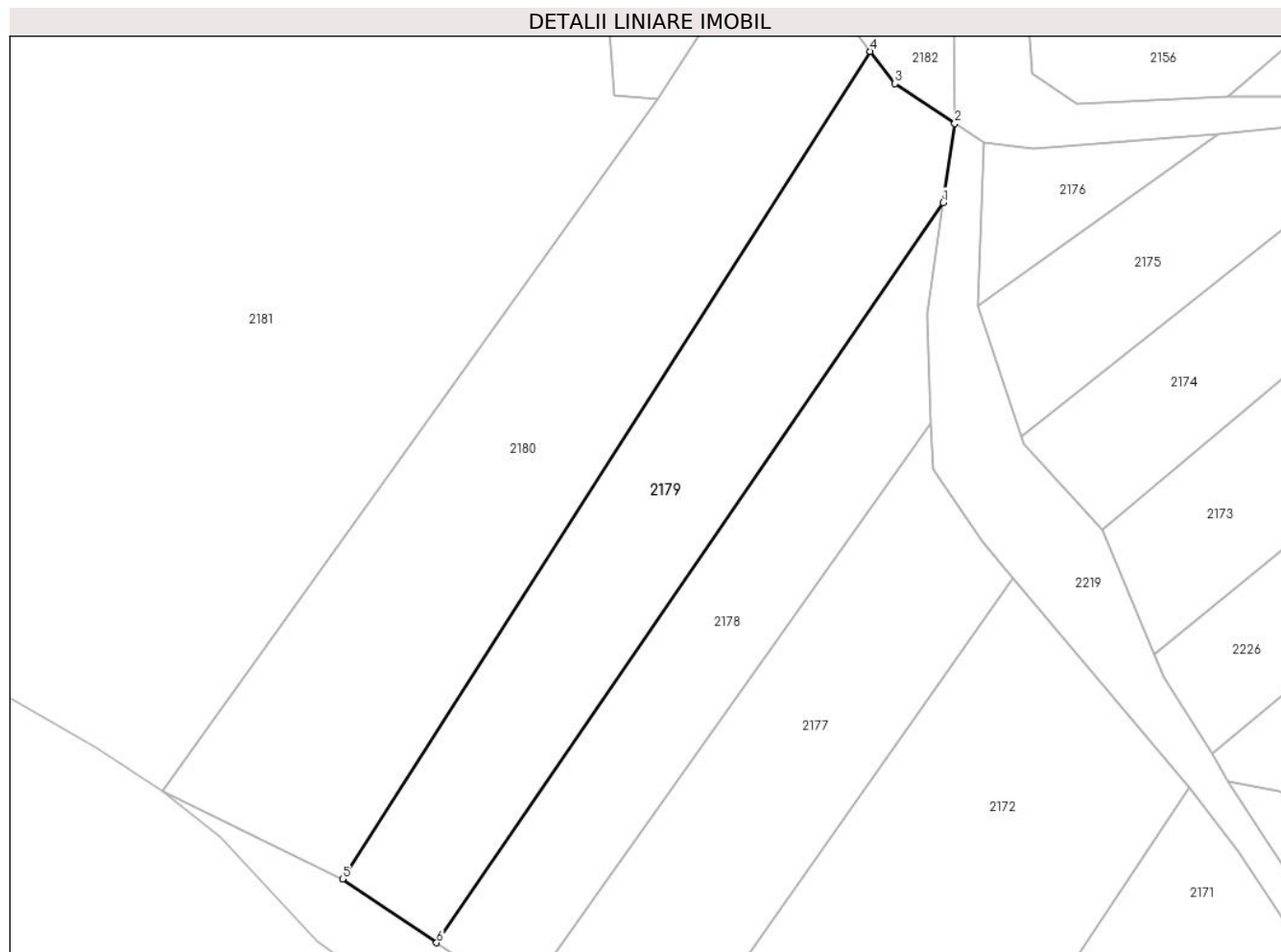
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.316	-	-	856/a;846	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 317;283 SOCENI , NR.TOP. 856/a;846

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.836,441 435.733,389	2	259.839,078 435.751,244	18.049
2	259.839,078 435.751,244	3	259.825,536 435.760,203	16.238
3	259.825,536 435.760,203	4	259.820,026 435.767,447	9.101
4	259.820,026 435.767,447	5	259.700,965 435.580,999	221.22
5	259.700,965 435.580,999	6	259.722,172 435.566,603	25.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.722,172 435.566,603	1	259.836,441 435.733,389	202.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:106 SOCENI
Nr. topografic:854

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.998	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/706/11.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GHEJU RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

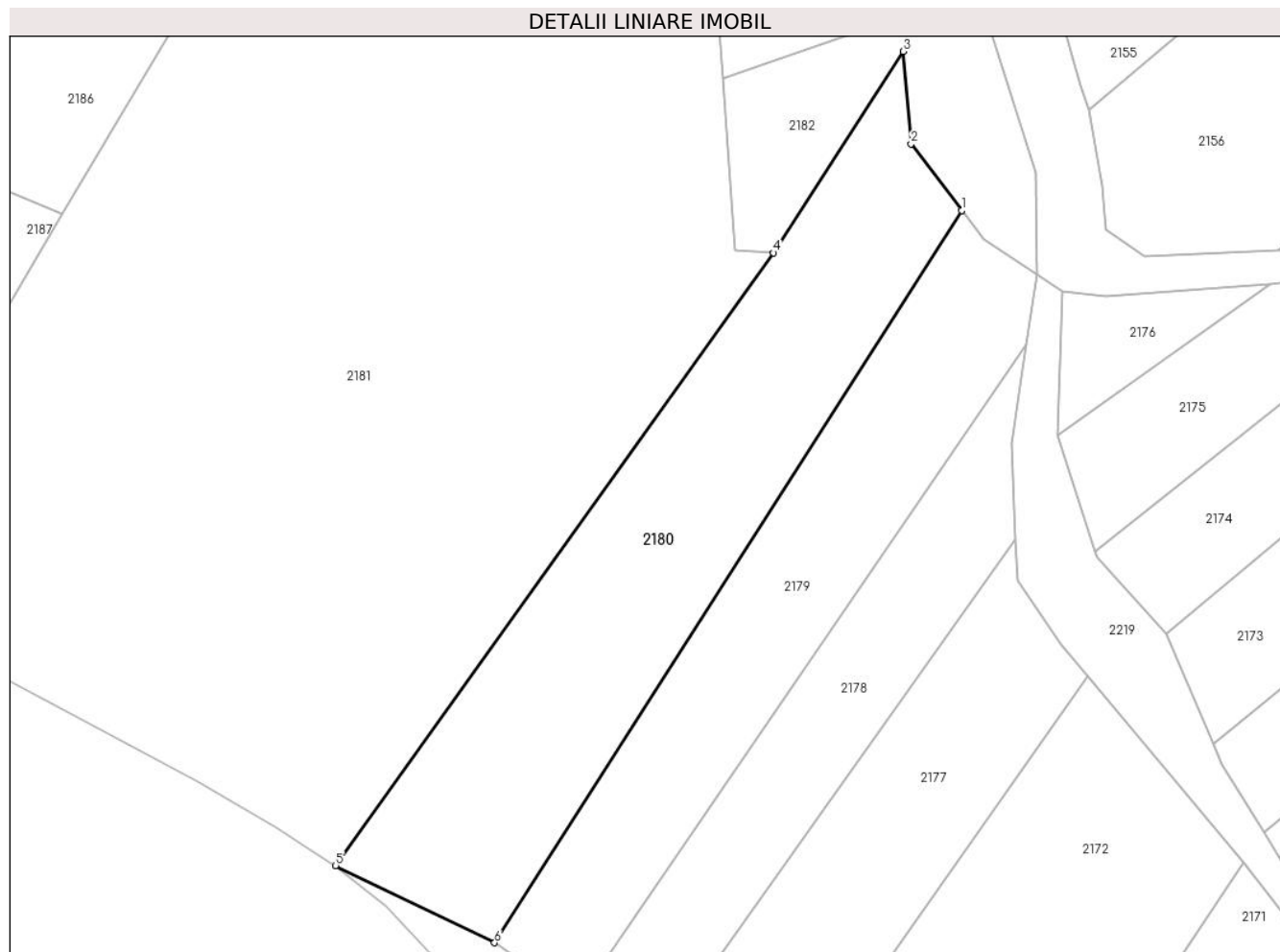
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.998	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.998	-	-	854	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 106 SOCENI, NR.TOP. 854

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.820,026 435.767,447	2	259.807,135 435.784,393	21.291
2	259.807,135 435.784,393	3	259.805,139 435.807,912	23.603
3	259.805,139 435.807,912	4	259.772,071 435.756,618	61.029
4	259.772,071 435.756,618	5	259.660,454 435.600,658	191.786
5	259.660,454 435.600,658	6	259.700,965 435.580,999	45.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.700,965 435.580,999	1	259.820,026 435.767,447	221.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:90,290 SOCENI

Nr. topografic:852,853

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32657	Din acte: 16.549 Masurata: 36.728	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4700 / 13/08/2004	
Act Notarial nr. 3119, din 13/08/2004 emis de NP DOBRE FLORICA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra suprafeței de 16549mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) PARVU PETRU, bun comun cu sotia	
2) PARVU IOANA, n. Toma	
2 / 03/11/2022	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/534/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);	
B2	A1
Se noteaza posesia factica asupra 21439mp in favoarea lui	
1) PARVU PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.749,34 435.883,678	6	259.715,201 435.869,27	37.055
6	259.715,201 435.869,27	7	259.691,262 435.851,374	29.889
7	259.691,262 435.851,374	8	259.643,981 435.855,897	47.497
8	259.643,981 435.855,897	9	259.590,665 435.766,506	104.083
9	259.590,665 435.766,506	10	259.536,142 435.673,423	107.876
10	259.536,142 435.673,423	11	259.542,758 435.668,675	8.143
11	259.542,758 435.668,675	12	259.574,5 435.649,186	37.247
12	259.574,5 435.649,186	13	259.625,309 435.622,159	57.55
13	259.625,309 435.622,159	14	259.645,283 435.610,477	23.139
14	259.645,283 435.610,477	15	259.660,454 435.600,658	18.071
15	259.660,454 435.600,658	1	259.772,071 435.756,618	191.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31070	3.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5106 / 20/02/2017	
Act Administrativ nr. 24001, din 20/10/1994 emis de CJPSDDP CS;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MICU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

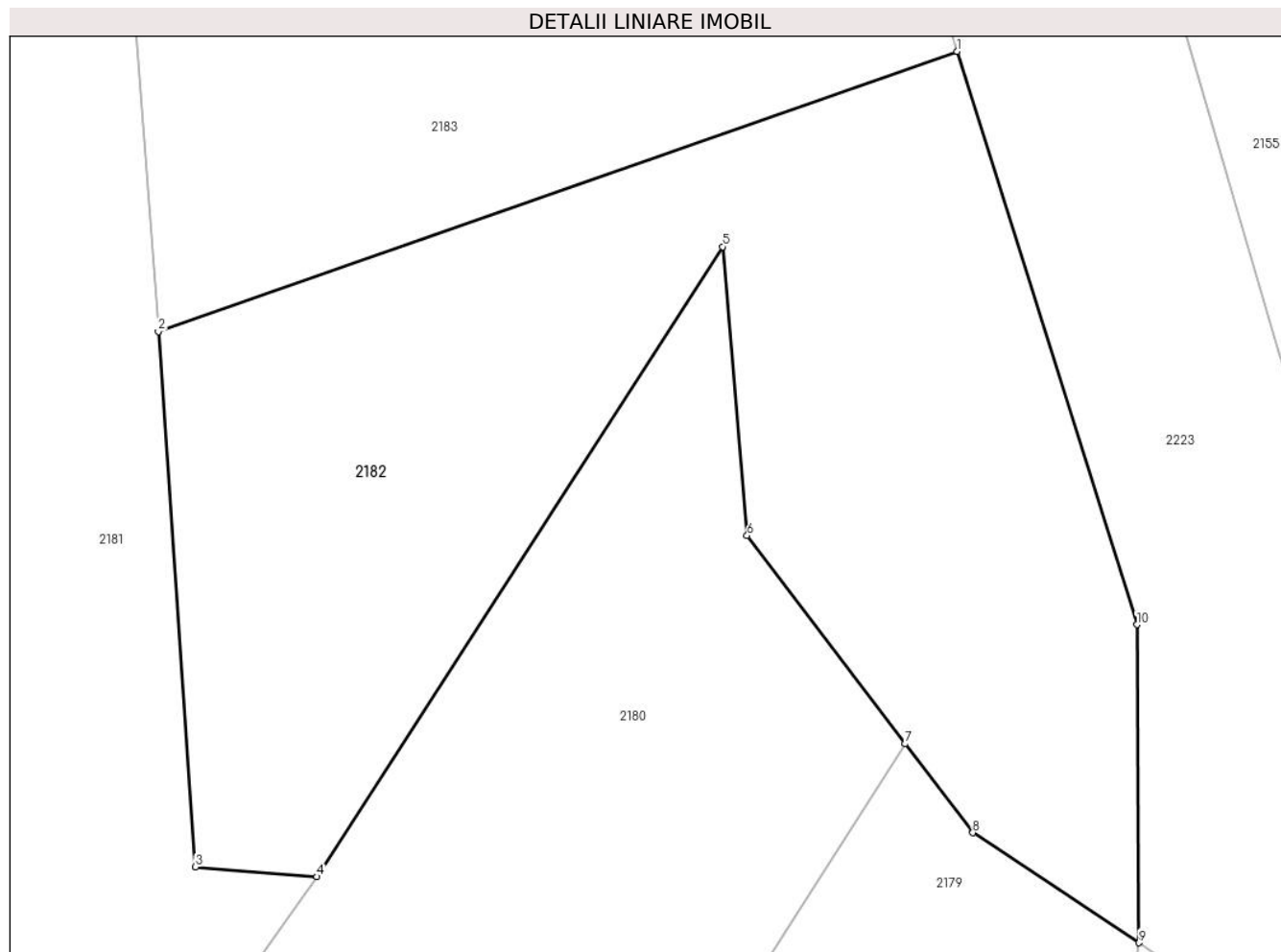
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31070	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.000	U.A. 10	9	-	Padure în Basaraboanea.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.824,262 435.823,808	2	259.759,145 435.801,016	68.991
2	259.759,145 435.801,016	3	259.762,185 435.757,432	43.689
3	259.762,185 435.757,432	4	259.772,071 435.756,618	9.919
4	259.772,071 435.756,618	5	259.805,139 435.807,912	61.029
5	259.805,139 435.807,912	6	259.807,135 435.784,393	23.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.807,135 435.784,393	7	259.820,026 435.767,447	21.291
7	259.820,026 435.767,447	8	259.825,536 435.760,203	9.101
8	259.825,536 435.760,203	9	259.839,078 435.751,244	16.238
9	259.839,078 435.751,244	10	259.838,894 435.777,148	25.905
10	259.838,894 435.777,148	1	259.824,262 435.823,808	48.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:549

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31066	17.265	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/552/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MICU VERONICA-NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

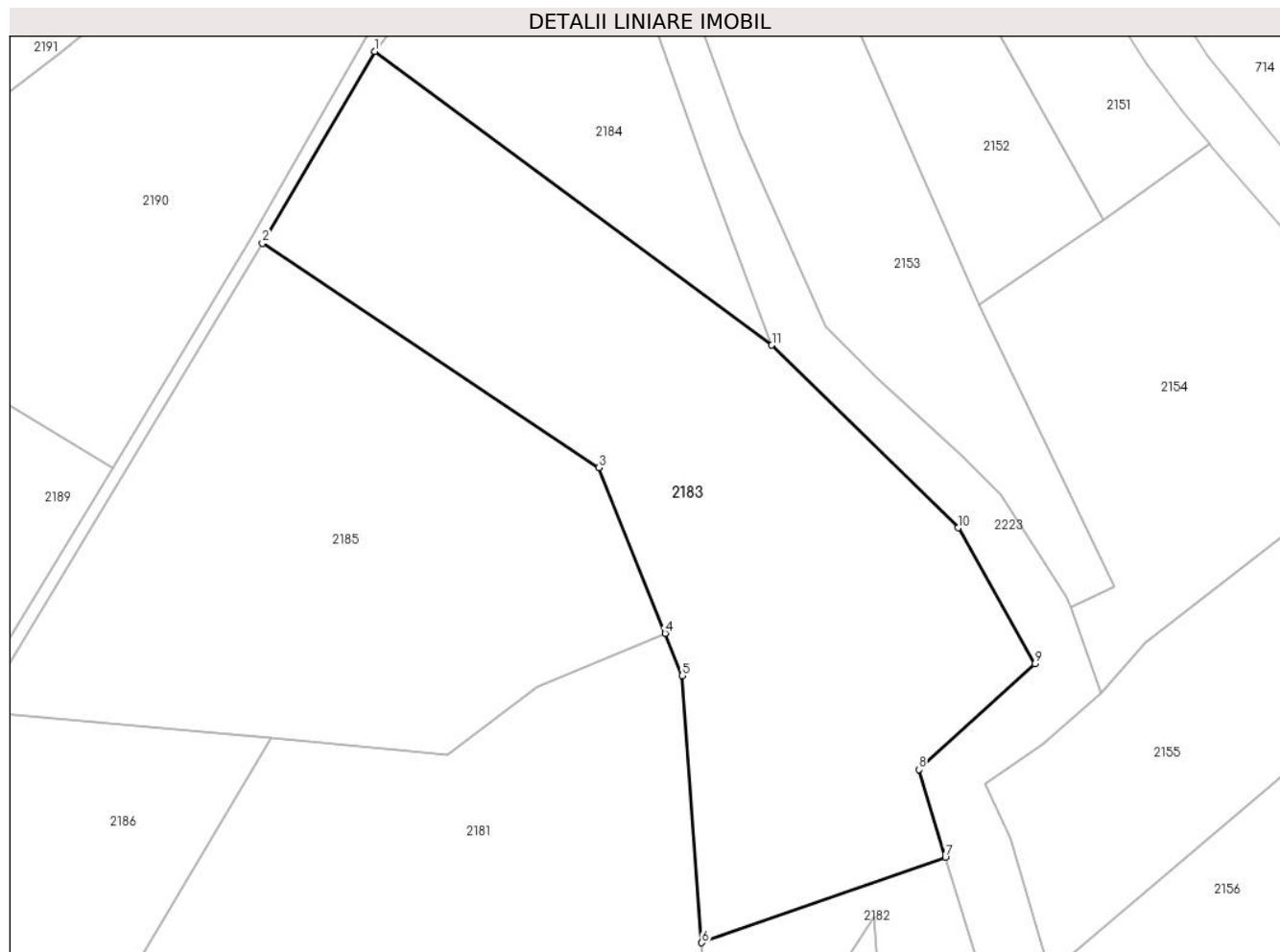
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31066	17.265	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.265	-	-	549	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 31066;31070 EZERIS , NR.TOP. 549

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.671,629 436.039,147	2	259.641,592 435.987,936	59.37
2	259.641,592 435.987,936	3	259.731,617 435.927,914	108.2
3	259.731,617 435.927,914	4	259.749,34 435.883,678	47.654
4	259.749,34 435.883,678	5	259.753,86 435.872,396	12.153
5	259.753,86 435.872,396	6	259.759,145 435.801,016	71.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.759,145 435.801,016	7	259.824,262 435.823,808	68.991
7	259.824,262 435.823,808	8	259.817,186 435.847,269	24.505
8	259.817,186 435.847,269	9	259.848,268 435.875,568	42.034
9	259.848,268 435.875,568	10	259.827,687 435.911,85	41.713
10	259.827,687 435.911,85	11	259.777,882 435.960,666	69.739
11	259.777,882 435.960,666	1	259.671,629 436.039,147	132.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:4 Soceni
Nr. topografic:848

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33842	Din acte: 11.510 Masurata: 5.780	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Arabil în Kulmia Lutosony

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3787 / 04/10/1994		
Act Notarial nr. 530/1994, dosar nr 772/1994, din 01/01/1994 emis de Not jud Caraș Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) MAGIAR NICOLAE	A1
4801 / 23/11/1994		
Act Notarial nr. 11872/94, din 23/11/1994 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16 1) MAGIAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

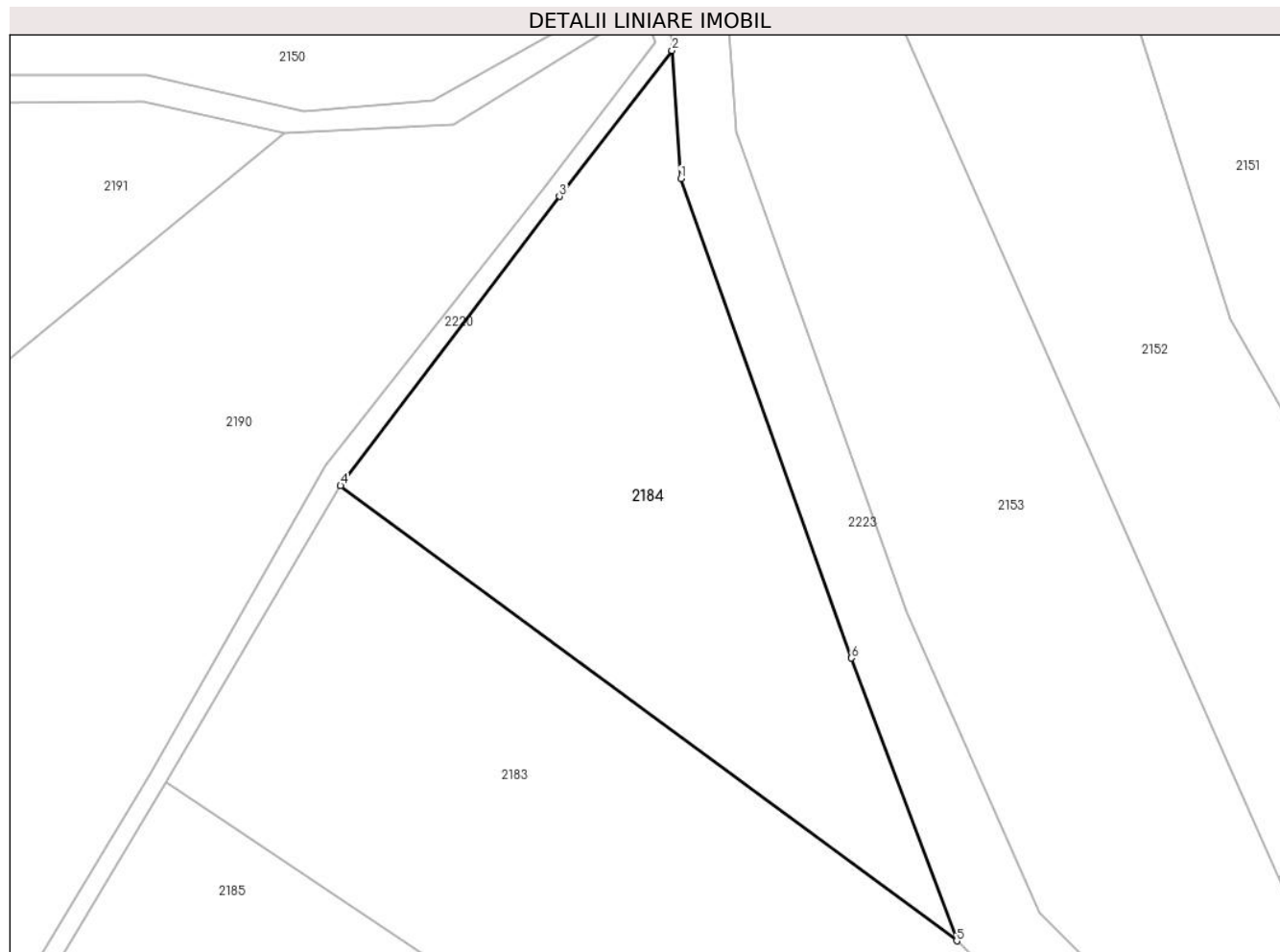
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1951 / 29/06/1923		
Act Notarial nr. -, din 04/01/1919 emis de -;		
C1	intabulare, drept de întreținere viager\U+0103 și înmormântare 1) STOPON PETRU	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33842	Din acte: 11.510 Masurata: 5.780	Arabil în Kulmia Lutosony

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.780	-	LOT1	848	LOT1, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA IN ID2153

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.730,292 436.092,083	2	259.728,772 436.114,196	22.165
2	259.728,772 436.114,196	3	259.709,354 436.089,04	31.778
3	259.709,354 436.089,04	4	259.671,629 436.039,147	62.55
4	259.671,629 436.039,147	5	259.777,882 435.960,666	132.094
5	259.777,882 435.960,666	6	259.759,718 436.009,431	52.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.759,718 436.009,431	1	259.730,292 436.092,083	87.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:398 SOCENI

Nr. topografic:851

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.350	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/551/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ROSOGA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

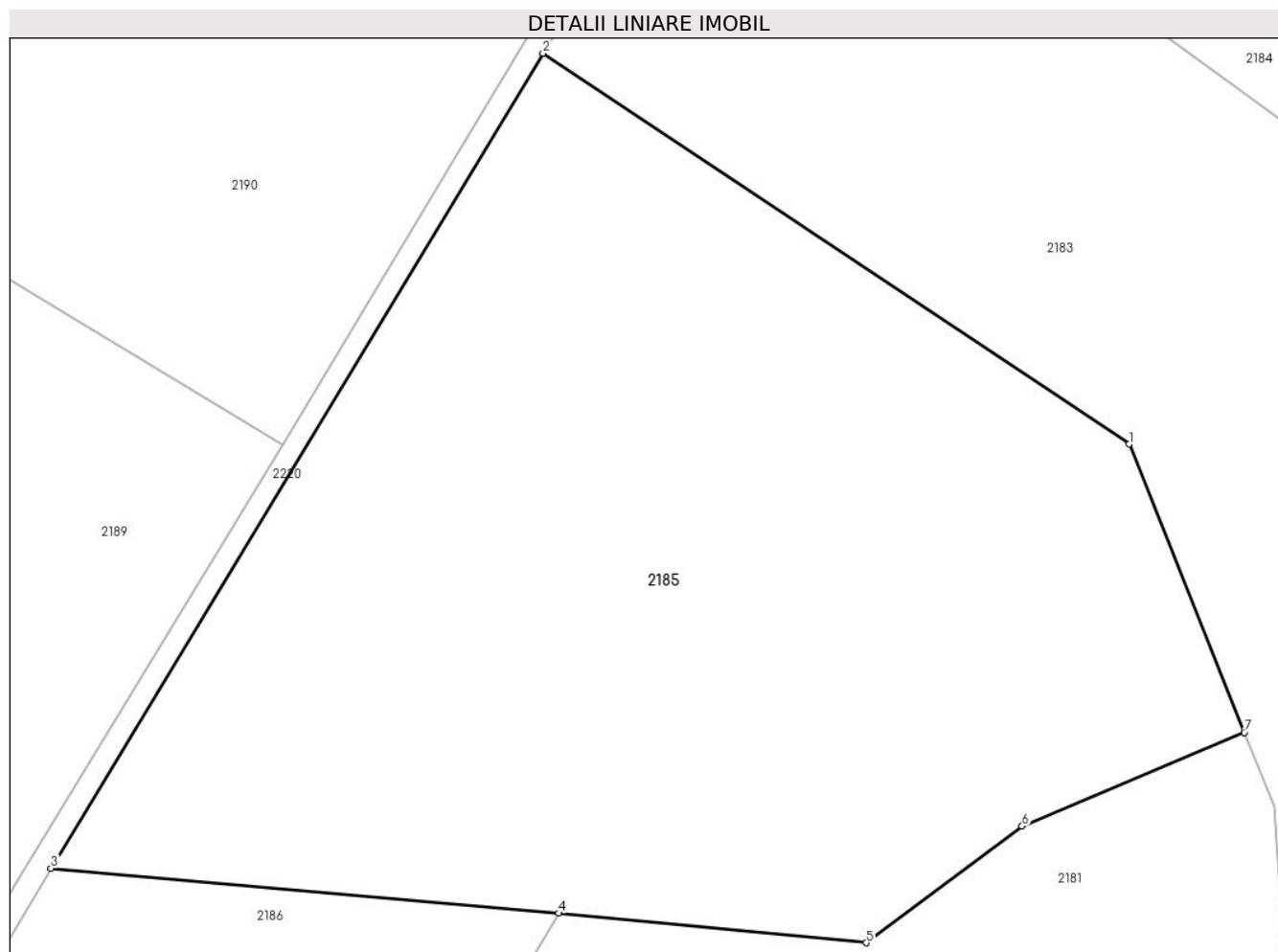
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.350	-	-	851	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 398 SOCENI , NR.TOP. 851

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.731,617 435.927,914	2	259.641,592 435.987,936	108.2
2	259.641,592 435.987,936	3	259.566,007 435.862,813	146.181
3	259.566,007 435.862,813	4	259.643,981 435.855,897	78.28
4	259.643,981 435.855,897	5	259.691,262 435.851,374	47.497
5	259.691,262 435.851,374	6	259.715,201 435.869,27	29.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.715,201 435.869,27	7	259.749,34 435.883,678	37.055
7	259.749,34 435.883,678	1	259.731,617 435.927,914	47.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: SOCENI

Nr. topografic: 850

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.479	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/707/11.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGOCEA ADRIAN-PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

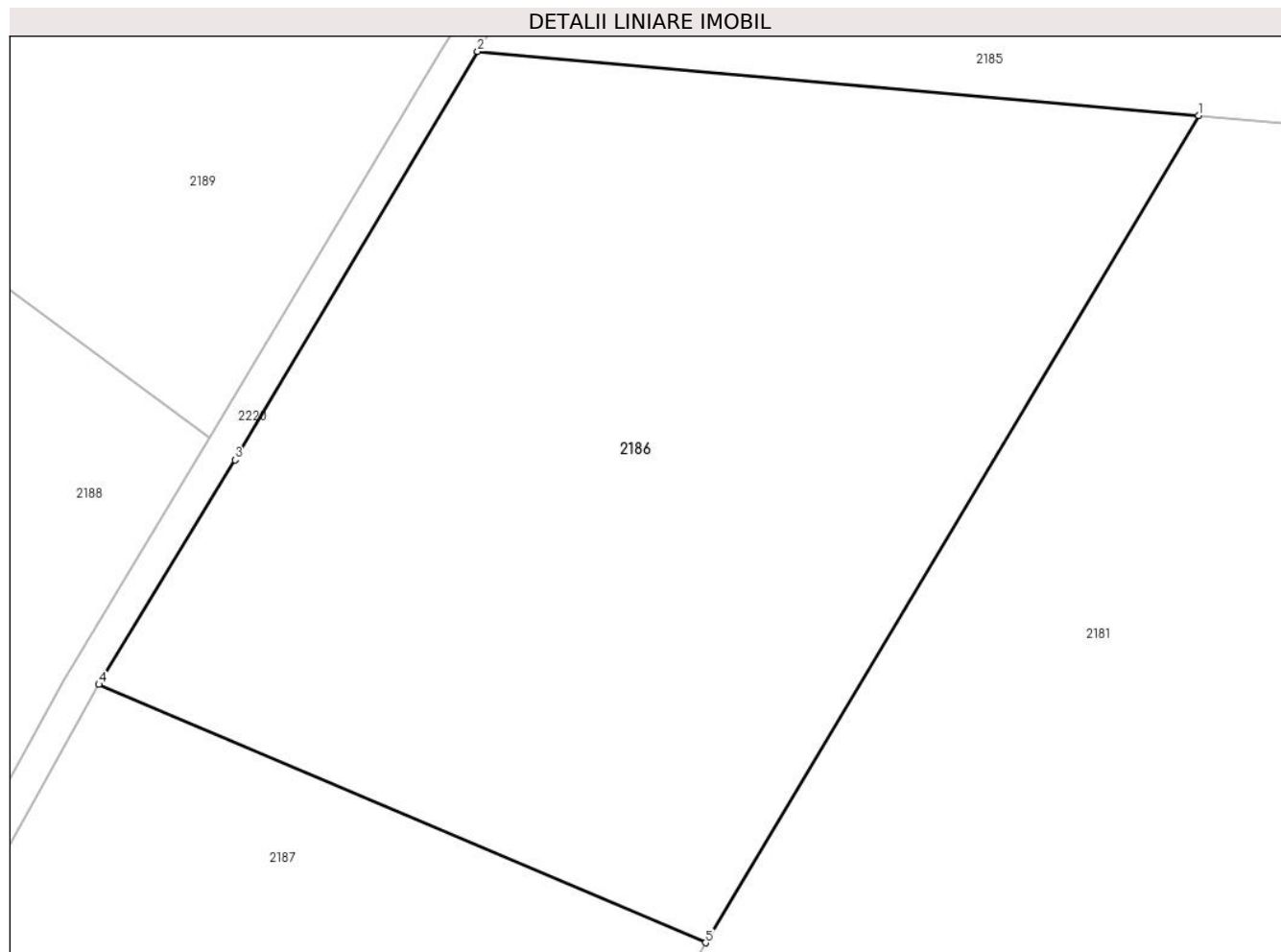
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.479	-	-	850	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. SOCENI, NR.TOP. 850

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.643,981 435.855,897	2	259.566,007 435.862,813	78.28
2	259.566,007 435.862,813	3	259.539,764 435.818,67	51.355
3	259.539,764 435.818,67	4	259.525,039 435.794,405	28.383
4	259.525,039 435.794,405	5	259.590,665 435.766,506	71.31
5	259.590,665 435.766,506	1	259.643,981 435.855,897	104.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: SOCENI

Nr. topografic: 850

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.916	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/518/18.07.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUZARIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

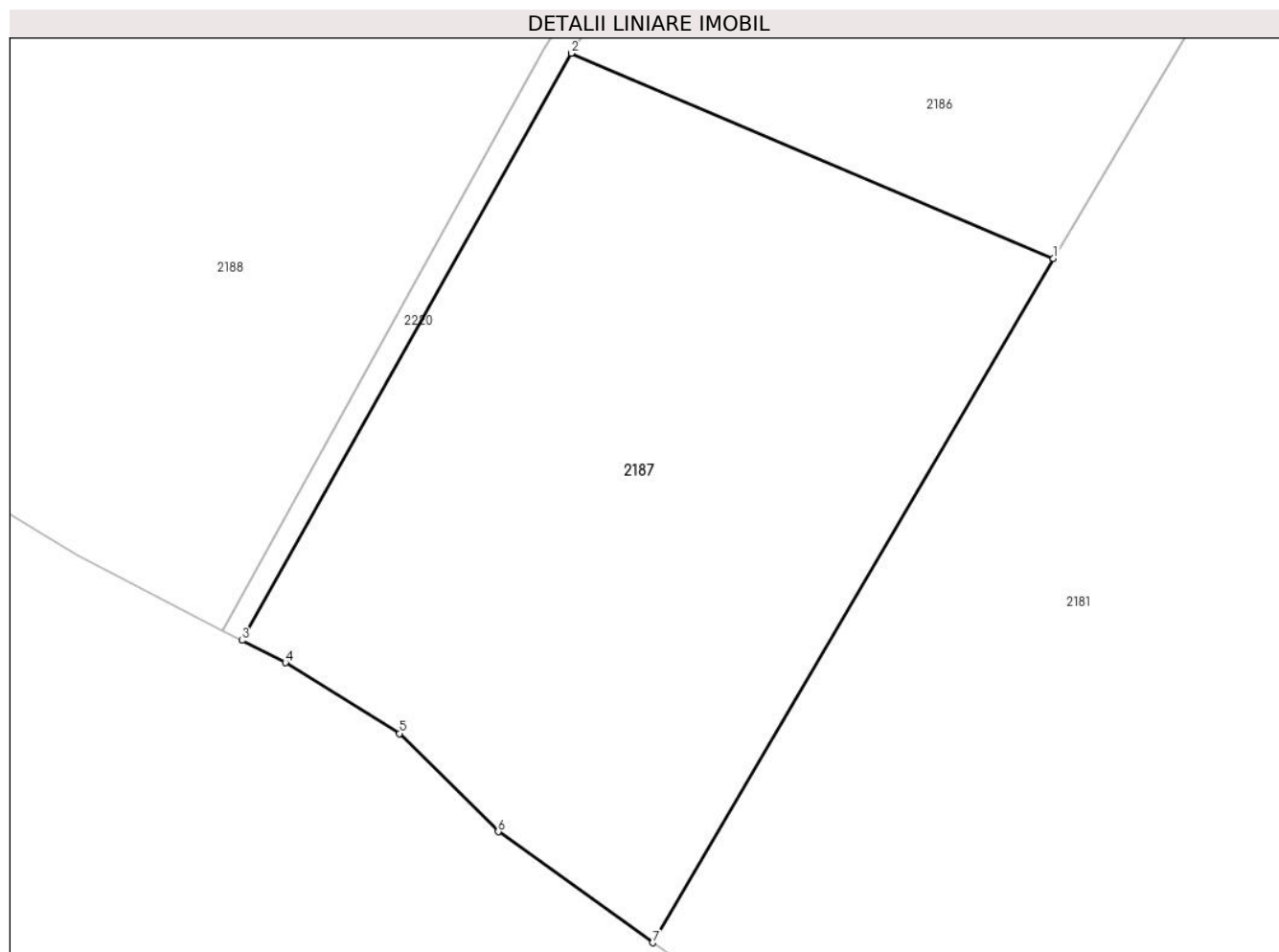
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.916	-	-	850	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. SOCENI , NR.TOP. 850

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.590,665 435.766,506	2	259.525,039 435.794,405	71.31
2	259.525,039 435.794,405	3	259.480,243 435.714,543	91.568
3	259.480,243 435.714,543	4	259.486,139 435.711,505	6.633
4	259.486,139 435.711,505	5	259.501,673 435.701,868	18.281
5	259.501,673 435.701,868	6	259.515,105 435.688,52	18.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.515,105 435.688,52	7	259.536,142 435.673,423	25.894
7	259.536,142 435.673,423	1	259.590,665 435.766,506	107.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:947 SOCENI

Nr. topografic:844

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
621 / 11/10/1949		
Act Notarial nr. 2096, din 01/01/1949 emis de JUDECATORIA POPULARA MIXTA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) RAVECA BUZERA, nasc. Batrana	A1
14204 / 10/10/2005		
Act Notarial nr. 4164, din 01/01/2005 emis de NP DOBRE F;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PEICA NICUTA, si sotia 2) PEICA VERONICA, n. Marocico	A1

C. Partea III. SARCINI .

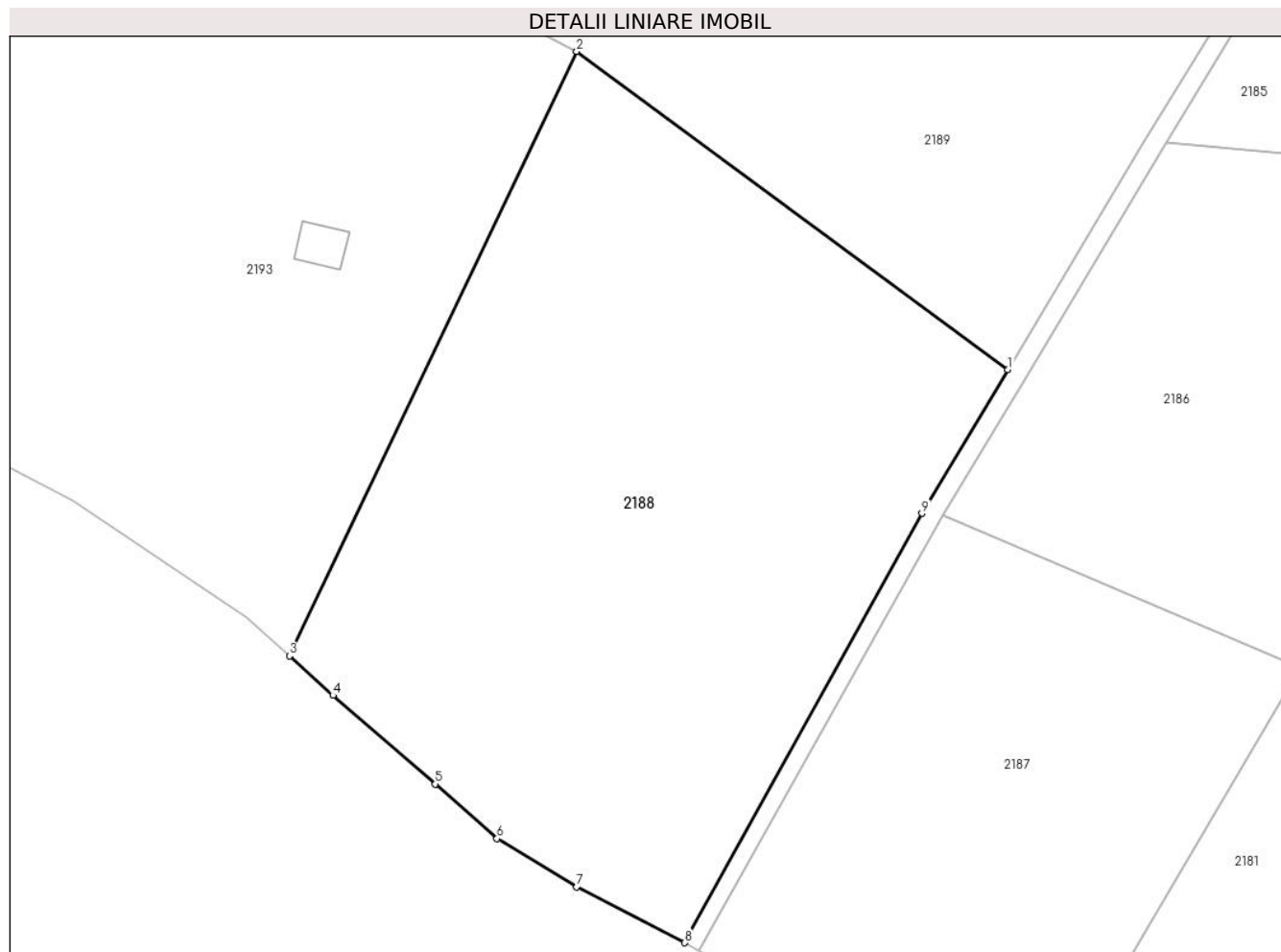
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.510	-	-	844	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 947 SOCENI , NR.TOP. 844

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.536,964 435.821,115	2	259.457,691 435.879,58	98.501
2	259.457,691 435.879,58	3	259.404,904 435.768,577	122.915
3	259.404,904 435.768,577	4	259.412,91 435.761,344	10.789
4	259.412,91 435.761,344	5	259.431,728 435.745,072	24.878
5	259.431,728 435.745,072	6	259.443,059 435.735,055	15.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.443,059 435.735,055	7	259.457,717 435.726,149	17.151
7	259.457,717 435.726,149	8	259.477,58 435.715,915	22.344
8	259.477,58 435.715,915	9	259.521,182 435.794,767	90.104
9	259.521,182 435.794,767	1	259.536,964 435.821,115	30.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:238,181 SOCENI

Nr. topografic:846,845

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.898	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/709/11.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGOCEA DRAGOS-MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

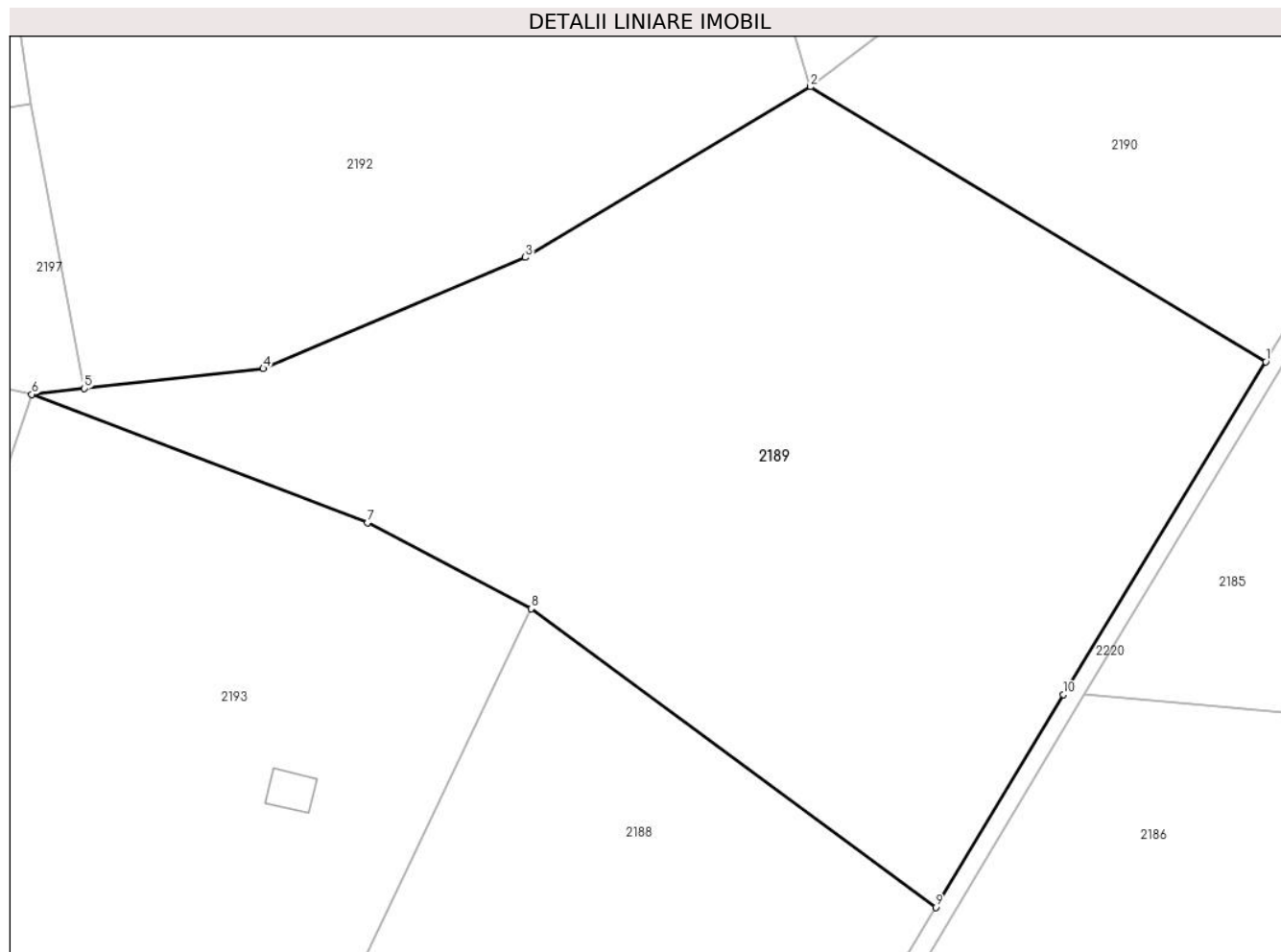
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.898	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	16.898	-	-	846,845	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 238,181 SOCENI, NR.TOP. 846,845

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.601,624 435.927,879	2	259.512,405 435.981,696	104.194
2	259.512,405 435.981,696	3	259.456,59 435.948,316	65.035
3	259.456,59 435.948,316	4	259.405,23 435.926,549	55.782
4	259.405,23 435.926,549	5	259.370,206 435.922,67	35.238
5	259.370,206 435.922,67	6	259.359,879 435.921,526	10.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.359,879 435.921,526	7	259.425,688 435.896,36	70.457
7	259.425,688 435.896,36	8	259.457,691 435.879,58	36.135
8	259.457,691 435.879,58	9	259.536,964 435.821,115	98.501
9	259.536,964 435.821,115	10	259.561,943 435.862,747	48.551
10	259.561,943 435.862,747	1	259.601,624 435.927,879	76.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:763- SOCENI

Nr. topografic:847

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31028	Din acte: 11.510 Masurata: 13.364	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; ARABIL si FINAT in CULMIA LUTOSONI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2917 / 27/03/1902		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1902 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PADUREAN MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 763- SOCENI)</i>	A1
2285 / 06/08/1921		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1921 emis de NOTAR PUBLIC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) PADUREAN MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 763- SOCENI)</i>	A1
24441 / 08/08/2016		
Act Notarial nr. 1886, din 04/08/2016 emis de DOBRE FLORICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CALEI BENIAMIN , si sotia 2) CALEI LEONTINA-LACRIMA , nascuta Craciun, bun comun	A1
1 / 04/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B5	-in baza art. 41 alin. 3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 se noteaza posesia asupra 1854mp teren, in favoarea lui 1) CALEI BENIAMIN , si sotia	A1

C. Partea III. SARCINI

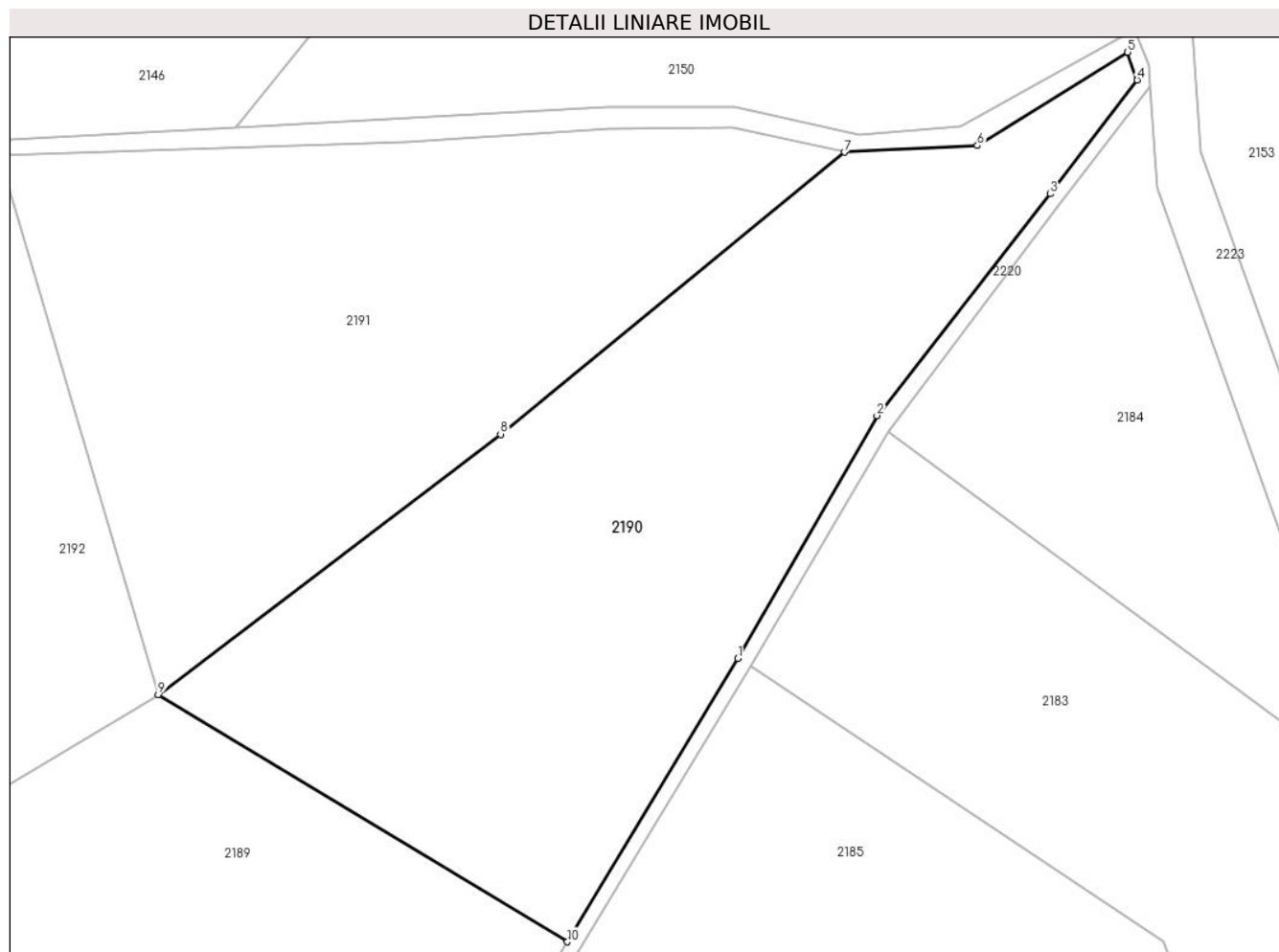
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
383 / 06/03/1934		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1934 emis de NOTAR PUBLIC;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERcumparare, cota actuala 1/1 1) PADUREAN ROMULUS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 763- SOCENI)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31028	Din acte: 11.510 Masurata: 13.364	ARABIL si FINAT in CULMIA LUTOSONI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.364	-	-	847	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.638,746 435.989,59	2	259.669,13 436.042,561	61.066
2	259.669,13 436.042,561	3	259.706,97 436.090,861	61.358
3	259.706,97 436.090,861	4	259.725,881 436.115,671	31.195
4	259.725,881 436.115,671	5	259.723,834 436.121,737	6.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.723,834 436.121,737	6	259.691,012 436.101,395	38.615
6	259.691,012 436.101,395	7	259.662,042 436.099,973	29.004
7	259.662,042 436.099,973	8	259.587,066 436.038,467	96.977
8	259.587,066 436.038,467	9	259.512,405 435.981,696	93.793
9	259.512,405 435.981,696	10	259.601,624 435.927,879	104.194
10	259.601,624 435.927,879	1	259.638,746 435.989,59	72.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:81 Soceni
Nr. topografic:835

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30971	11.510	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23760 / 25/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2343, din 21/12/2017 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-uzucapiune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORNEA VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

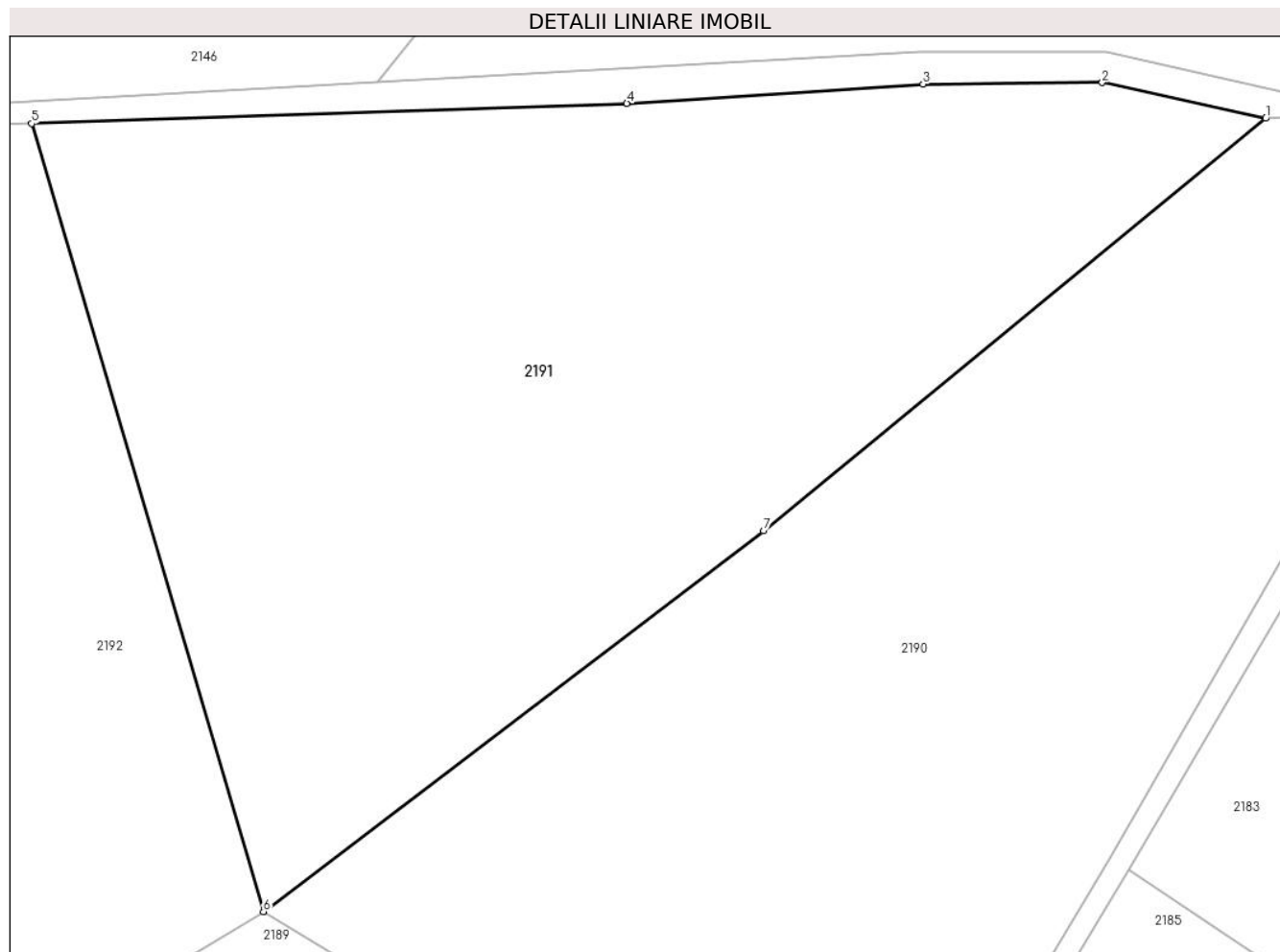
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30971	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	835	Fanete in Culmia Lutosoni

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.662,042 436.099,973	2	259.637,638 436.105,307	24.981
2	259.637,638 436.105,307	3	259.610,898 436.105,1	26.741
3	259.610,898 436.105,1	4	259.566,671 436.102,219	44.321
4	259.566,671 436.102,219	5	259.477,813 436.099,211	88.909
5	259.477,813 436.099,211	6	259.512,405 435.981,696	122.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.512,405 435.981,696	7	259.587,066 436.038,467	93.793
7	259.587,066 436.038,467	1	259.662,042 436.099,973	96.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:238 SOCENI

Nr. topografic:846

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.224	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/557/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MILOTIN TINCUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

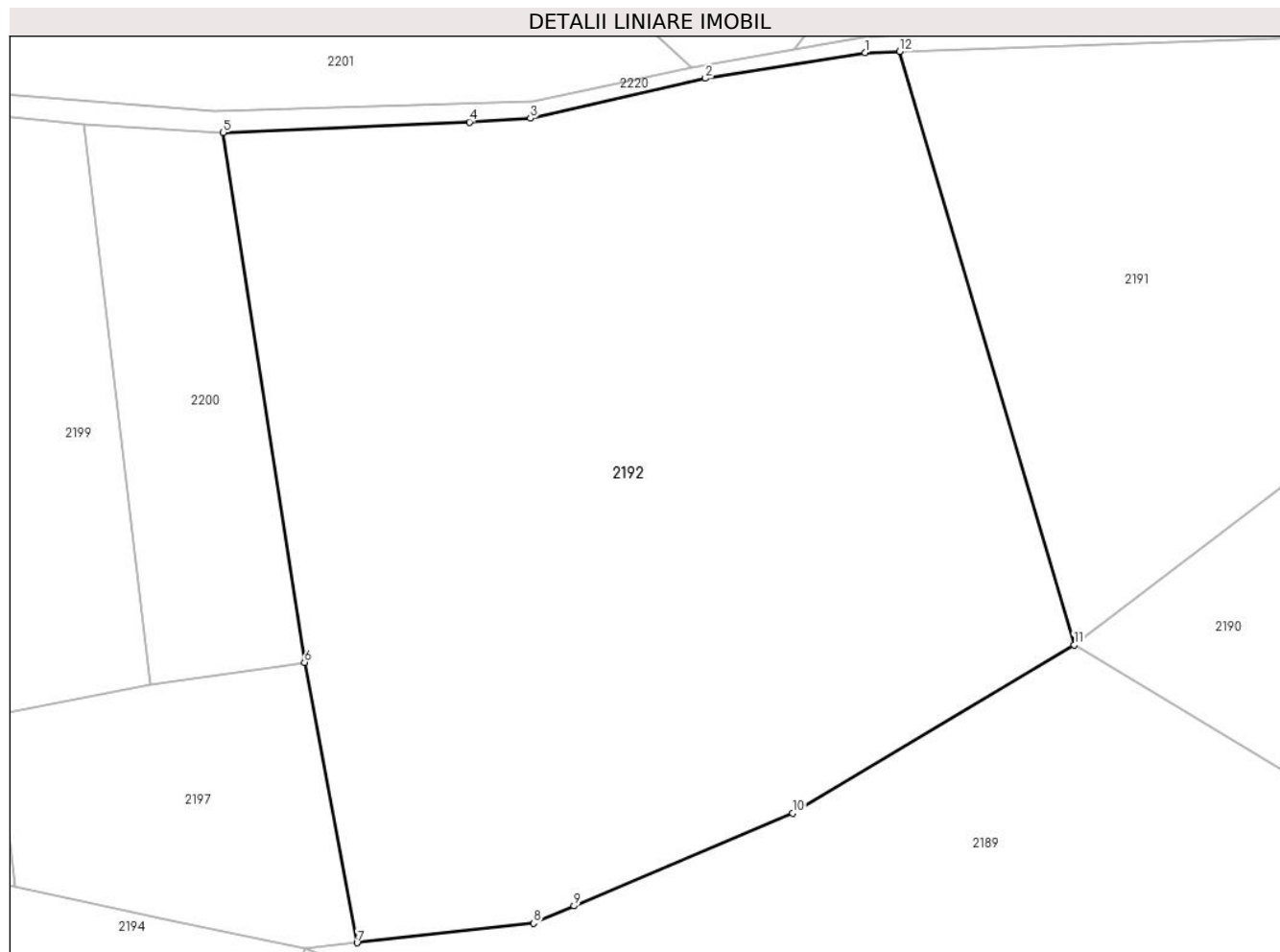
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	21.224	-	-	846	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 238 SOCENI, NR.TOP. 846

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.470,97 436.098,979	2	259.439,292 436.093,888	32.084
2	259.439,292 436.093,888	3	259.404,575 436.085,979	35.606
3	259.404,575 436.085,979	4	259.392,52 436.085,219	12.079
4	259.392,52 436.085,219	5	259.343,685 436.083,117	48.88
5	259.343,685 436.083,117	6	259.359,811 435.978,228	106.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.359,811 435.978,228	7	259.370,206 435.922,67	56.522
7	259.370,206 435.922,67	8	259.405,23 435.926,549	35.238
8	259.405,23 435.926,549	9	259.413,26 435.929,952	8.722
9	259.413,26 435.929,952	10	259.456,59 435.948,316	47.061
10	259.456,59 435.948,316	11	259.512,405 435.981,696	65.035
11	259.512,405 435.981,696	12	259.477,813 436.099,211	122.5
12	259.477,813 436.099,211	1	259.470,97 436.098,979	6.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:238Soceni
Nr. topografic:846

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30131	11.510	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31533 / 14/12/2010	
Act Notarial nr. 3737, din 13/12/2010 emis de NP DOBRE FLORICA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGOCEA PETRU, si sotia	
2) DRAGOCEA MARIANA, nascuta Buzera, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

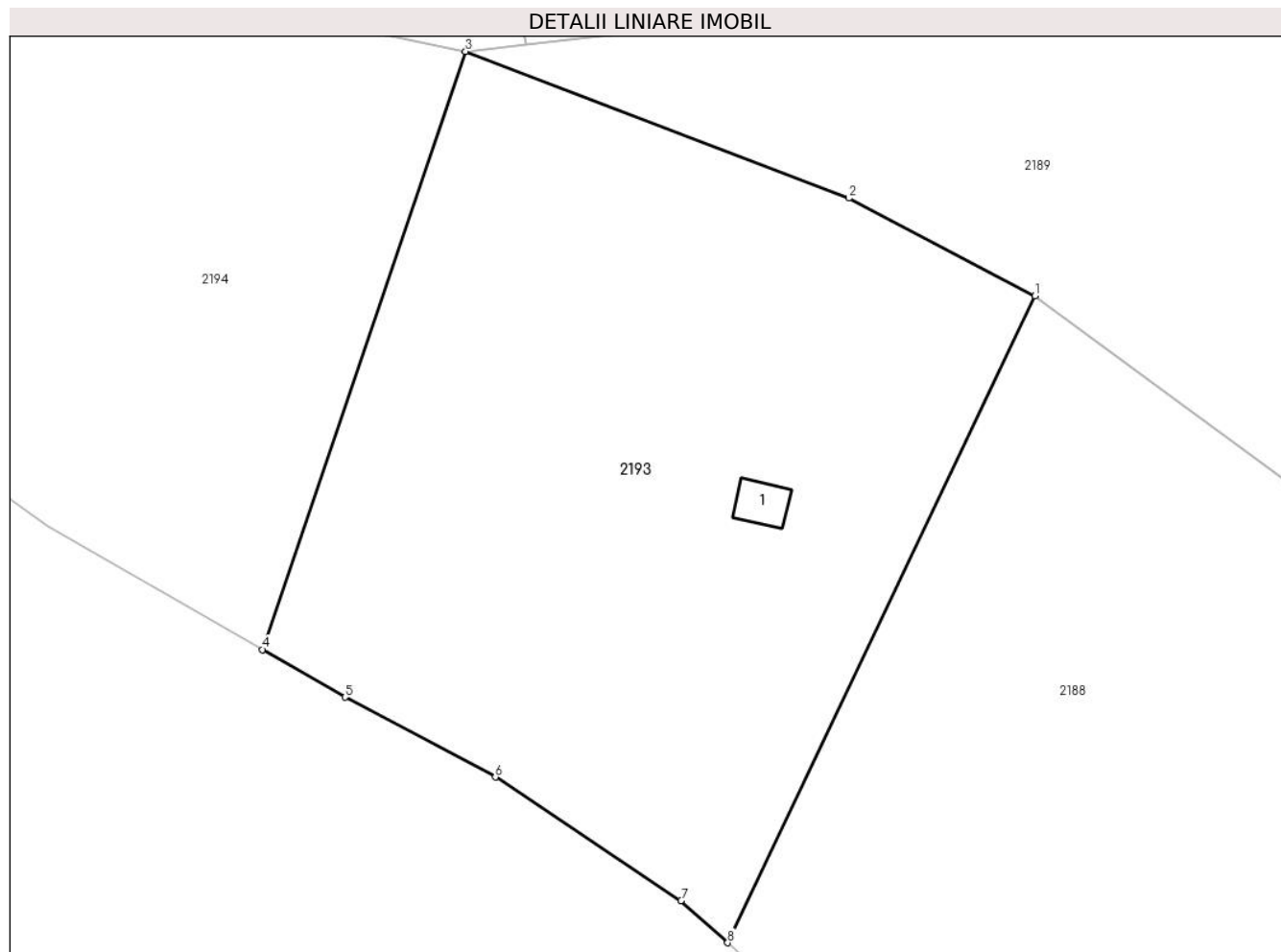
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30131	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.510	-	-	846	Arabil si fanete in Culmia Lutosoni

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.457,691 435.879,58	2	259.425,688 435.896,36	36.135
2	259.425,688 435.896,36	3	259.359,879 435.921,526	70.457
3	259.359,879 435.921,526	4	259.324,979 435.818,885	108.412
4	259.324,979 435.818,885	5	259.339,166 435.810,707	16.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	259.339,166 435.810,707	6	259.365,008 435.797,013	29.246
6	259.365,008 435.797,013	7	259.396,898 435.775,81	38.295
7	259.396,898 435.775,81	8	259.404,904 435.768,577	10.789
8	259.404,904 435.768,577	1	259.457,691 435.879,58	122.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186 SOCENI

Nr. topografic:842

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.510	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1498 / 27/03/2003		
Act Notarial nr. 1441, din 01/01/2024 emis de DOBRE F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIU NICOLAE, bun comun cu sotia 2) MIU ADRIANA, n. Grui	A1

C. Partea III. SARCINI .

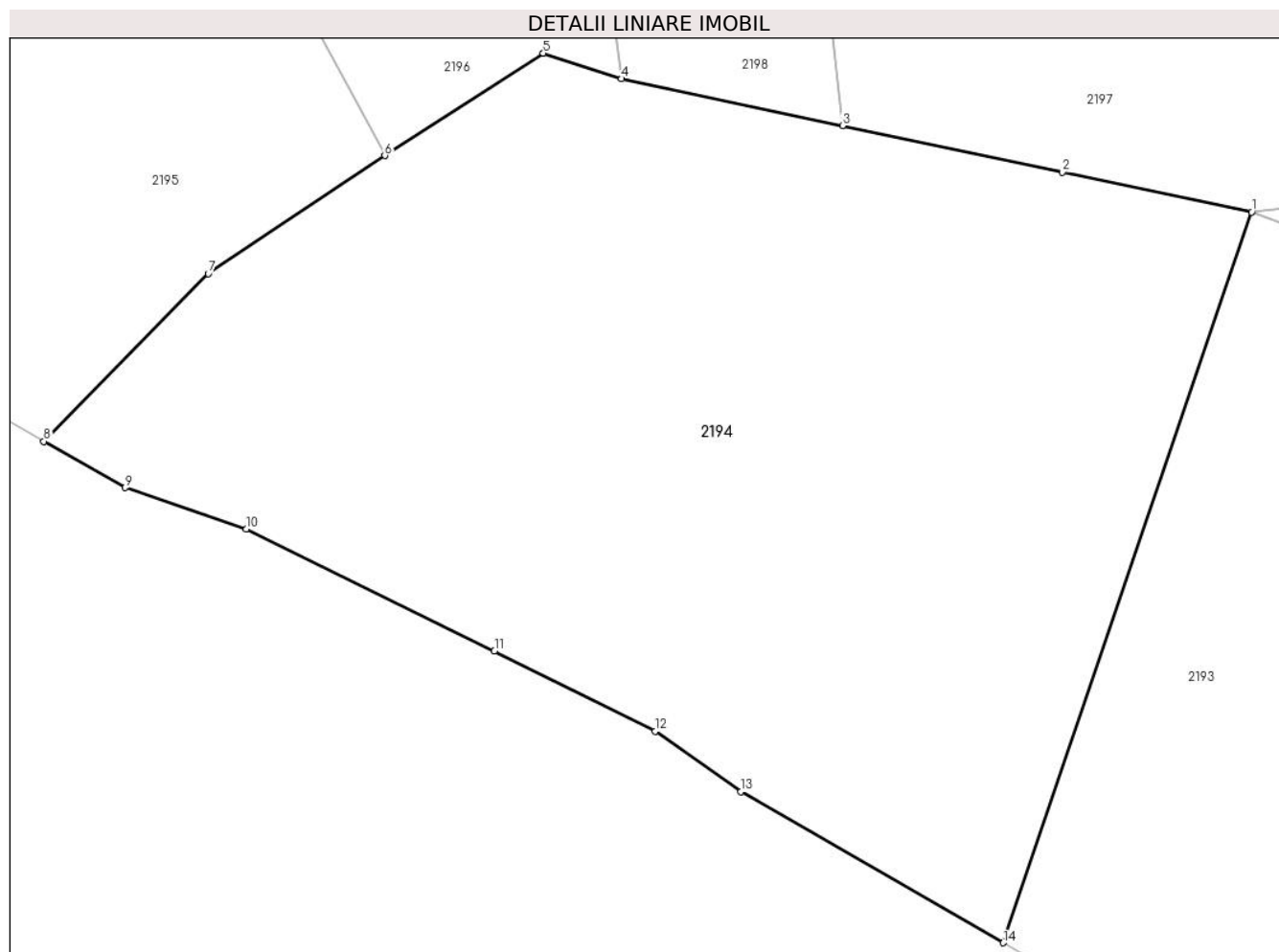
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.510	-	-	842	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA CU NR. CF. 186 SOCENI , NR.TOP. 842

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.359,879 435.921,526	2	259.333,285 435.927,15	27.183
2	259.333,285 435.927,15	3	259.302,384 435.933,685	31.584
3	259.302,384 435.933,685	4	259.271,323 435.940,254	31.749
4	259.271,323 435.940,254	5	259.260,314 435.943,839	11.578
5	259.260,314 435.943,839	6	259.238,032 435.929,449	26.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.238,032 435.929,449	7	259.213,229 435.912,867	29.835
7	259.213,229 435.912,867	8	259.190,102 435.889,318	33.006
8	259.190,102 435.889,318	9	259.201,557 435.882,823	13.168
9	259.201,557 435.882,823	10	259.218,572 435.876,995	17.985
10	259.218,572 435.876,995	11	259.253,454 435.859,888	38.851
11	259.253,454 435.859,888	12	259.276,076 435.848,62	25.273
12	259.276,076 435.848,62	13	259.288,108 435.840,139	14.721
13	259.288,108 435.840,139	14	259.324,979 435.818,885	42.558
14	259.324,979 435.818,885	1	259.359,879 435.921,526	108.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:876 SOCENI

Nr. topografic:841

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.319	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/558/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MEILA MARIUTA-GABRIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

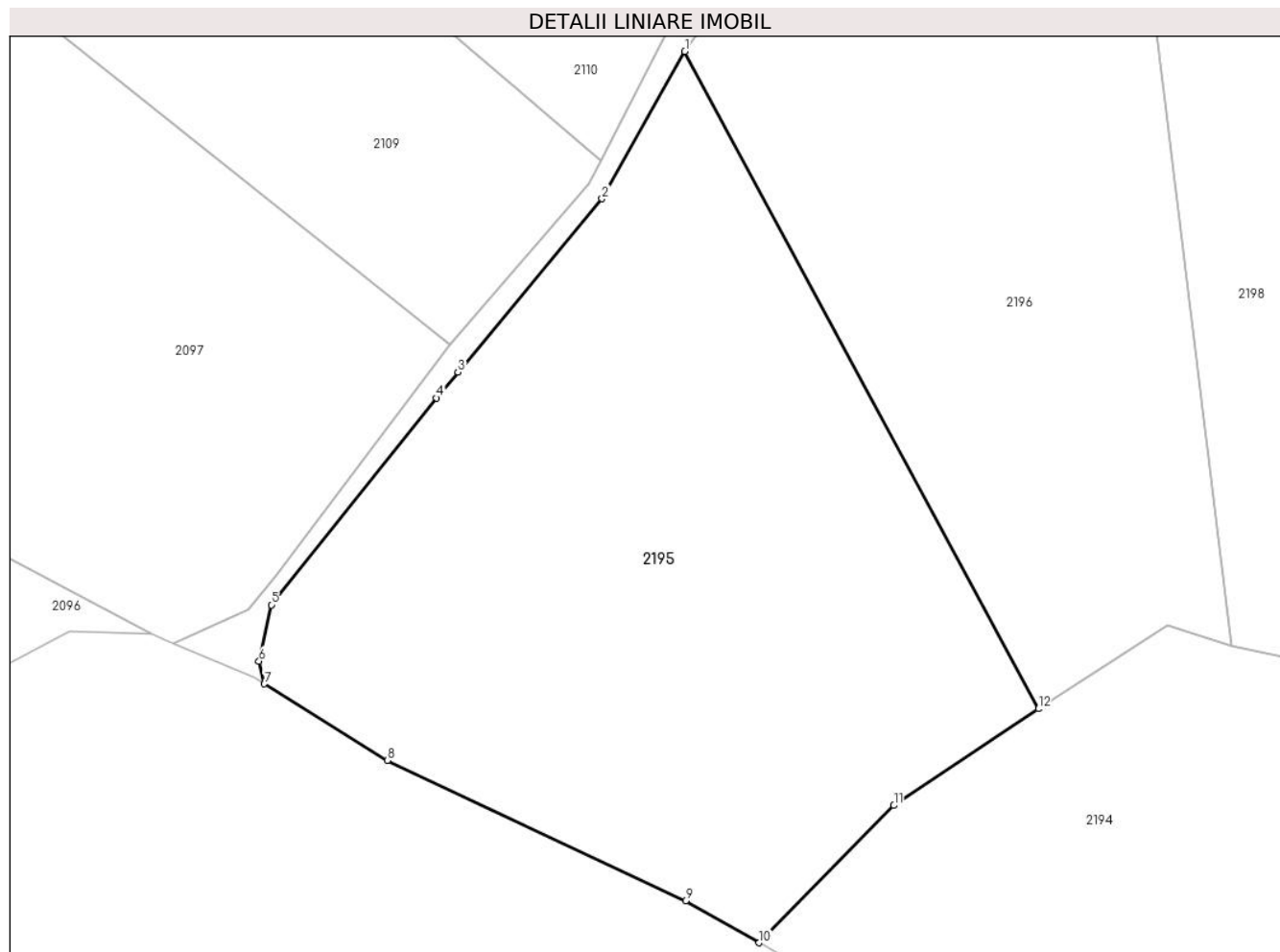
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.319	-	-	841	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 876 SOCENI , NR.TOP. 841

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.177,338 436.042,212	2	259.163,132 436.016,954	28.979
2	259.163,132 436.016,954	3	259.138,376 435.987,19	38.713
3	259.138,376 435.987,19	4	259.134,706 435.982,756	5.756
4	259.134,706 435.982,756	5	259.106,298 435.947,284	45.446
5	259.106,298 435.947,284	6	259.104,215 435.937,617	9.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.104,215 435.937,617	7	259.105,103 435.933,732	3.985
7	259.105,103 435.933,732	8	259.126,285 435.920,616	24.914
8	259.126,285 435.920,616	9	259.177,462 435.896,484	56.581
9	259.177,462 435.896,484	10	259.190,102 435.889,318	14.53
10	259.190,102 435.889,318	11	259.213,229 435.912,867	33.006
11	259.213,229 435.912,867	12	259.238,032 435.929,449	29.835
12	259.238,032 435.929,449	1	259.177,338 436.042,212	128.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:289;471 SOCENI

Nr. topografic:839;840

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.959	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/559/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BALINT MARIO-HADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

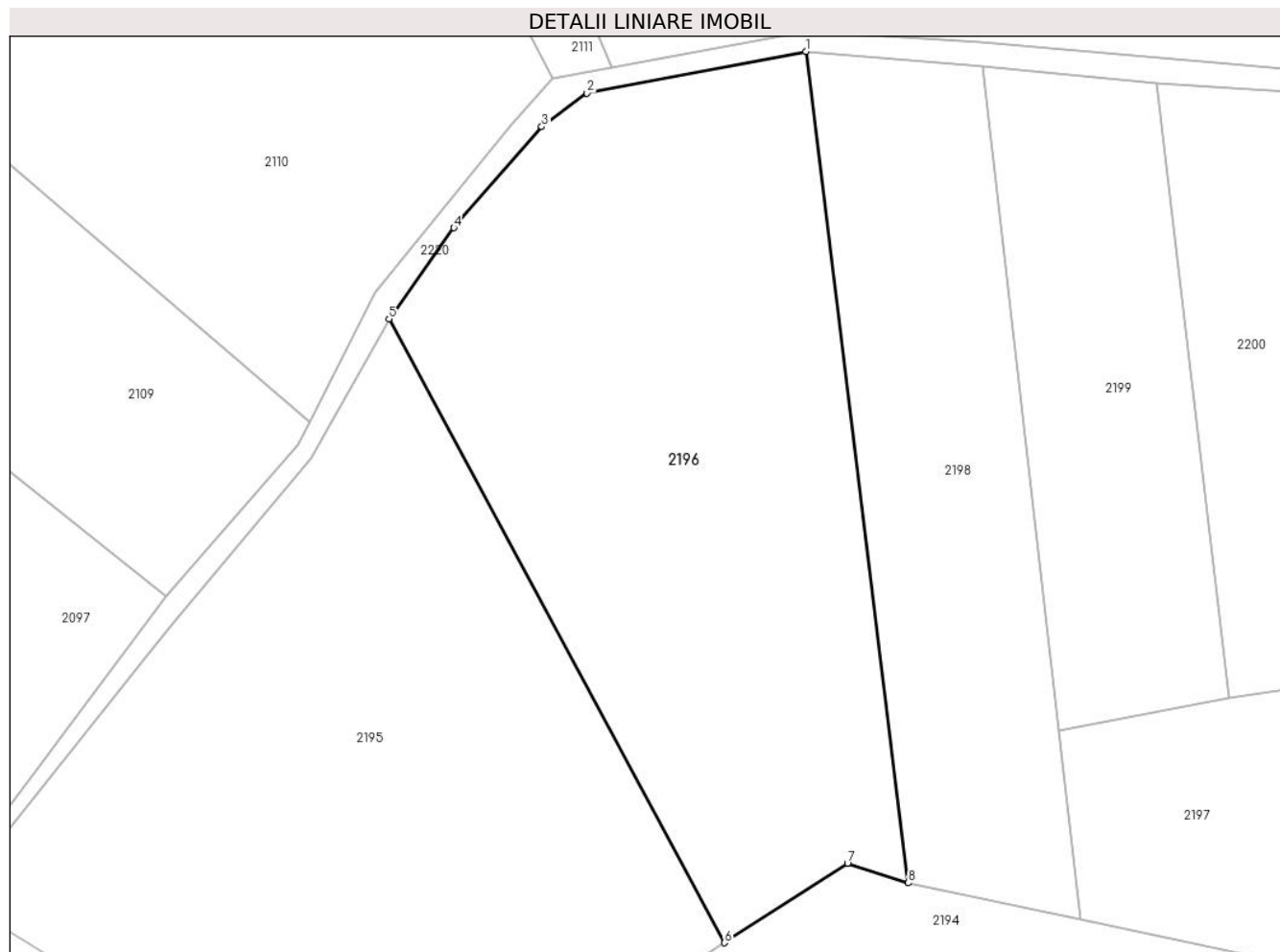
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.959	-	-	839;840	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 289;471 SOCENI, NR.TOP. 839;840

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.252,807 436.090,536	2	259.213,171 436.082,99	40.348
2	259.213,171 436.082,99	3	259.204,979 436.076,941	10.183
3	259.204,979 436.076,941	4	259.189,086 436.058,646	24.234
4	259.189,086 436.058,646	5	259.177,338 436.042,212	20.202
5	259.177,338 436.042,212	6	259.238,032 435.929,449	128.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.238,032 435.929,449	7	259.260,314 435.943,839	26.524
7	259.260,314 435.943,839	8	259.271,323 435.940,254	11.578
8	259.271,323 435.940,254	1	259.252,807 436.090,536	151.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51 SOCENI

Nr. topografic:837

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.012	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/671/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAGU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

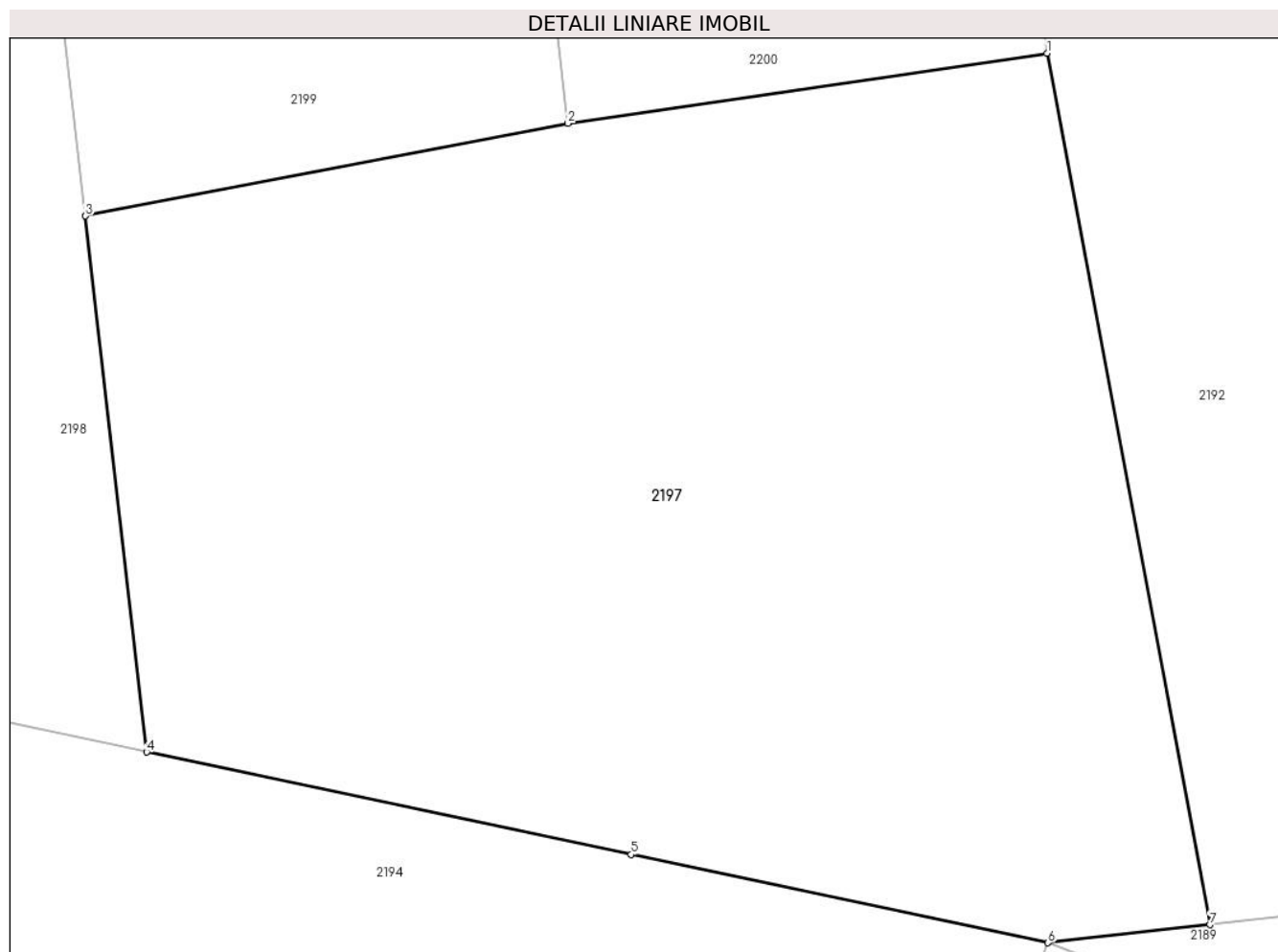
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.012	-	-	837	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 51 SOCENI , NR.TOP. 837

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.359,811 435.978,228	2	259.329,262 435.973,76	30.875
2	259.329,262 435.973,76	3	259.298,478 435.967,857	31.345
3	259.298,478 435.967,857	4	259.302,384 435.933,685	34.394
4	259.302,384 435.933,685	5	259.333,285 435.927,15	31.584
5	259.333,285 435.927,15	6	259.359,879 435.921,526	27.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.359,879 435.921,526	7	259.370,206 435.922,67	10.39
7	259.370,206 435.922,67	1	259.359,811 435.978,228	56.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:104SOCENI

Nr. topografic:838

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.711	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/703/10.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BRADEA NICU-EUGEN 2) BRADEA IRINA 3) BRADEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

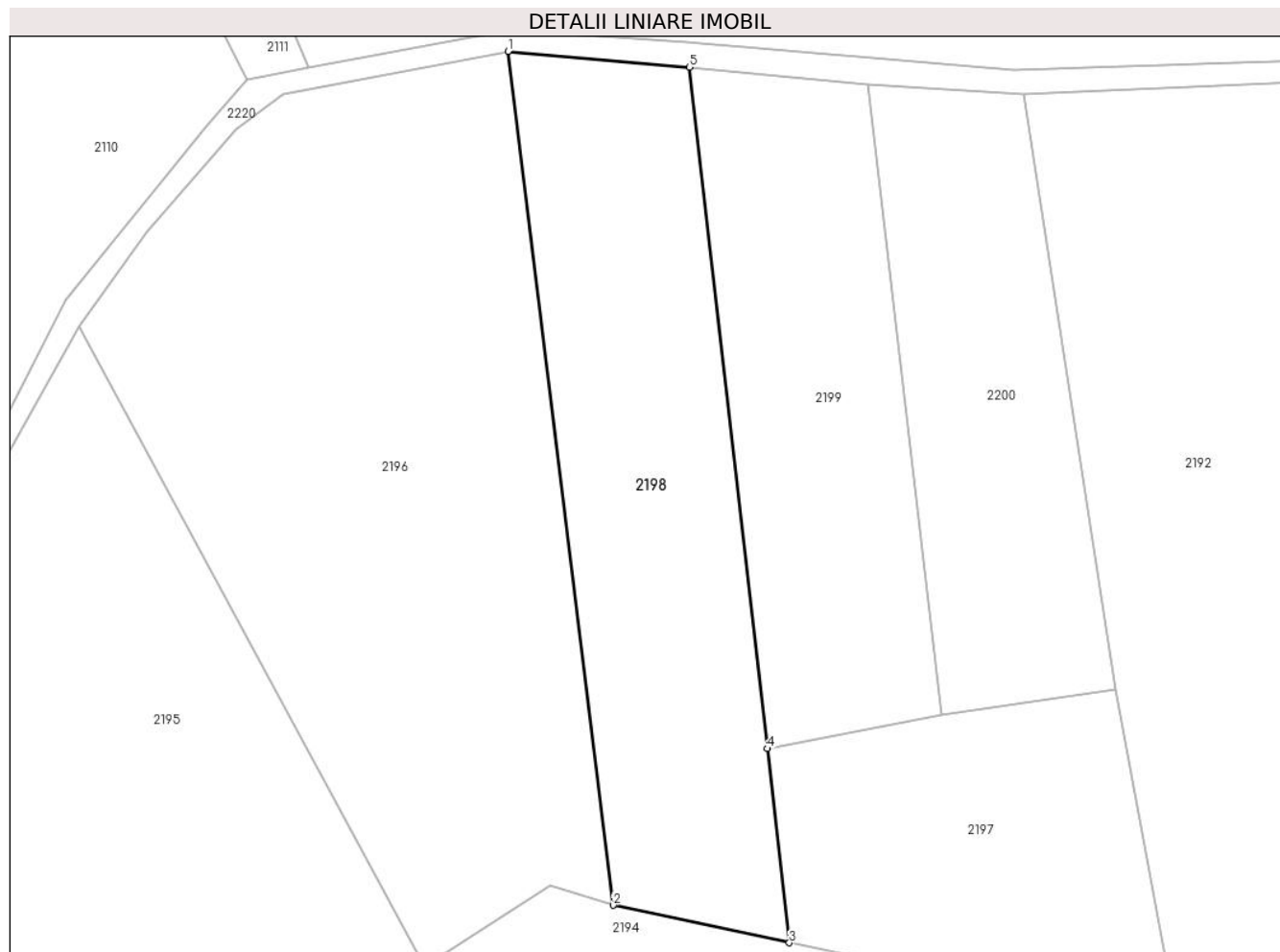
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.711	-	-	838	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF.104 SOCENI, NR.TOP. 838

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.252,807 436.090,536	2	259.271,323 435.940,254	151.418
2	259.271,323 435.940,254	3	259.302,384 435.933,685	31.749
3	259.302,384 435.933,685	4	259.298,478 435.967,857	34.394
4	259.298,478 435.967,857	5	259.284,773 436.087,73	120.654
5	259.284,773 436.087,73	1	259.252,807 436.090,536	32.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51 SOCENI

Nr. topografic:837

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.608	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/670/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FIC ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.608	-	-	837	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 51 SOCENI, NR.TOP. 837

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.316,165 436.084,741	2	259.284,773 436.087,73	31.534
2	259.284,773 436.087,73	3	259.294,571 436.002,028	86.26
3	259.294,571 436.002,028	4	259.298,478 435.967,857	34.394
4	259.298,478 435.967,857	5	259.329,262 435.973,76	31.345
5	259.329,262 435.973,76	1	259.316,165 436.084,741	111.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:51 SOCENI
Nr. topografic:837

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.155	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/697/08.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CALEI BENIAMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

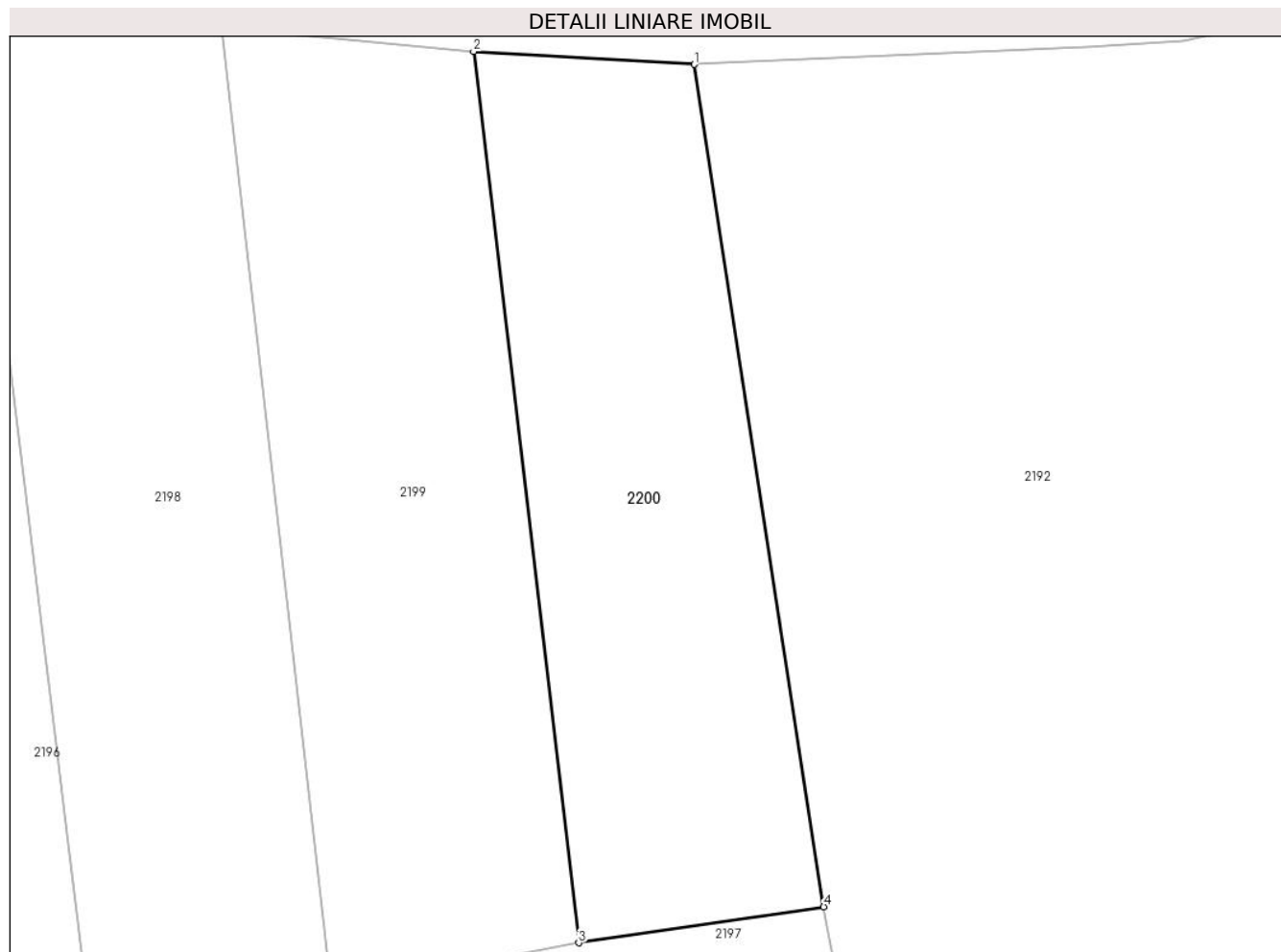
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.155	-	-	837	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 51 SOCENI, NR.TOP. 837

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.343,685 436.083,117	2	259.316,165 436.084,741	27.568
2	259.316,165 436.084,741	3	259.329,262 435.973,76	111.752
3	259.329,262 435.973,76	4	259.359,811 435.978,228	30.875
4	259.359,811 435.978,228	1	259.343,685 436.083,117	106.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:282 SOCENI

Nr. topografic:832

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.138	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6444 / 17/12/1996		
Act Notarial nr. 724, din 01/01/1996 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA RUJA	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/692/08.10.2024 emisa de Comuna Ezeris);		
B2	-in baza art. 41 alin.3 lit c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza posesia asupra 5628mp, in favoarea lui 1) CATANA MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

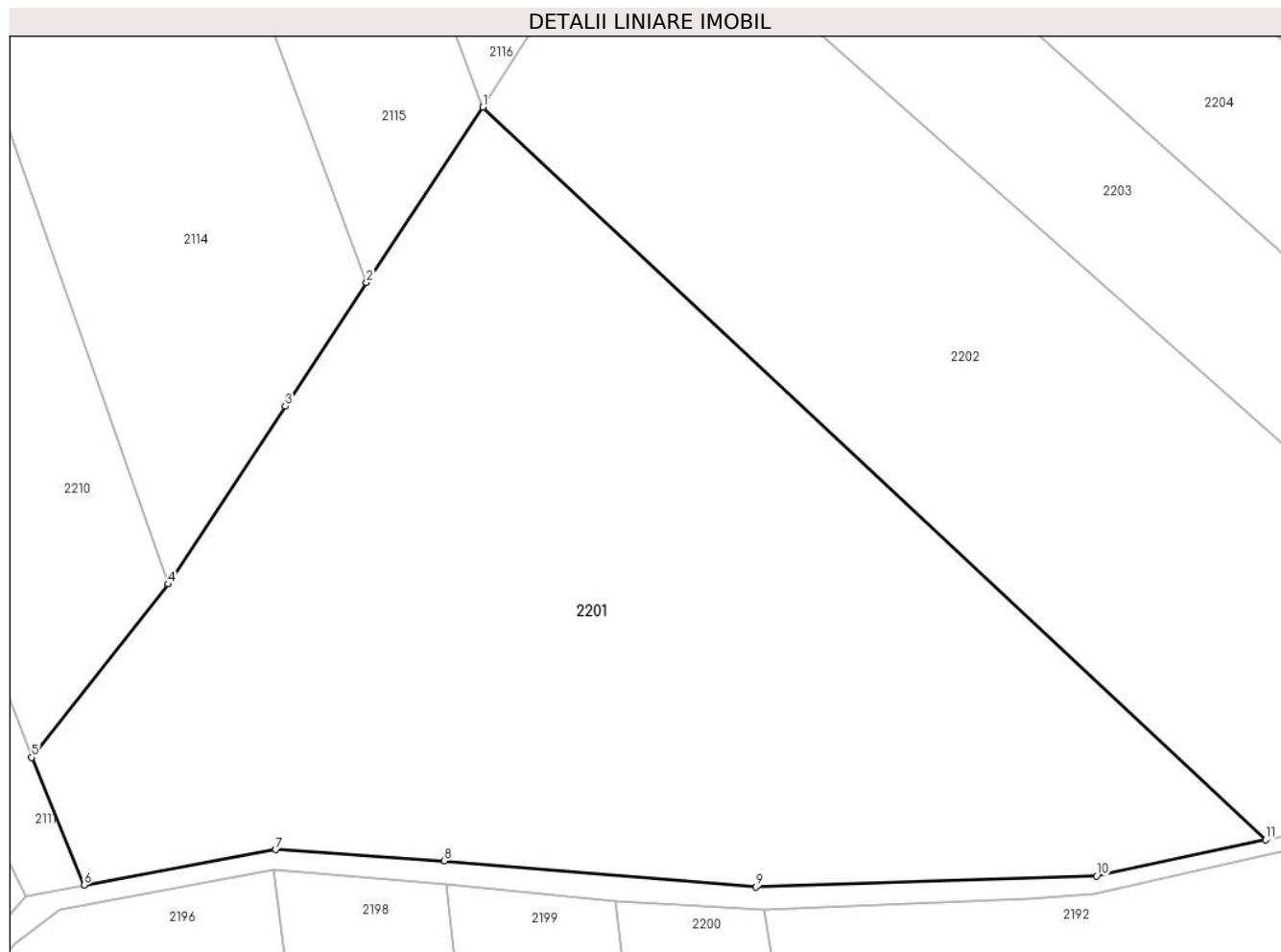
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.138	-	-	832	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 282 SOCENI, NR.TOP. 832

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.291,536 436.231,538	2	259.269,939 436.199,115	38.957
2	259.269,939 436.199,115	3	259.254,912 436.176,242	27.368
3	259.254,912 436.176,242	4	259.233,277 436.143,309	39.404
4	259.233,277 436.143,309	5	259.207,947 436.111,262	40.849
5	259.207,947 436.111,262	6	259.217,669 436.087,636	25.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.217,669 436.087,636	7	259.253,142 436.094,194	36.074
7	259.253,142 436.094,194	8	259.284,398 436.092,118	31.325
8	259.284,398 436.092,118	9	259.342,031 436.087,287	57.835
9	259.342,031 436.087,287	10	259.405,168 436.089,356	63.171
10	259.405,168 436.089,356	11	259.436,478 436.096,018	32.011
11	259.436,478 436.096,018	1	259.291,536 436.231,538	198.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:282- Soceni
Nr. topografic:831

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30985	11.510	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7799 / 09/03/2016		
Act Notarial nr. 33, din 08/03/2016 emis de Neamtu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CATANA DANIEL- CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CATANA MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI

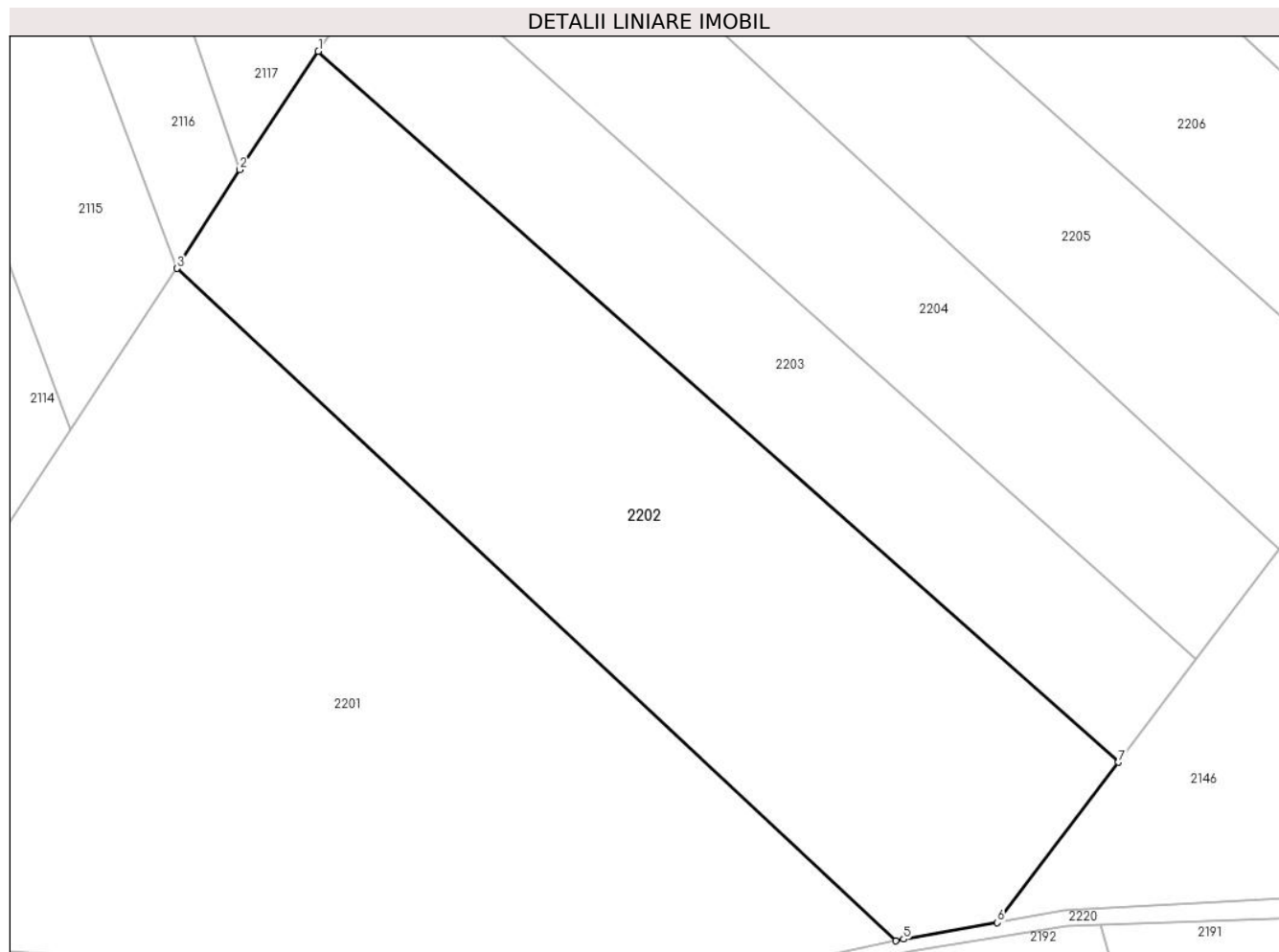
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2432 / 31/10/1930		
Act Notarial nr. 0, din 31/05/1900 emis de NOTAR PUBLIC;		
C1	drept de intretinere in favoarea lui 1) PEICA NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282- Soceni)</i>	A1
2433 / 31/10/1930		
Act Notarial nr. 0, din 20/10/1930 emis de NOTAR PUBLIC;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) CHINEZU RUJA , n. Peica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 282- Soceni)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30985	11.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.510	-	-	831	Arabil și livada în Culmea Lutosani

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.320,012 436.275,298	2	259.304,177 436.251,424	28.648
2	259.304,177 436.251,424	3	259.291,536 436.231,538	23.564
3	259.291,536 436.231,538	4	259.436,478 436.096,018	198.428
4	259.436,478 436.096,018	5	259.438,046 436.096,352	1.603
5	259.438,046 436.096,352	6	259.456,946 436.099,704	19.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.456,946 436.099,704	7	259.481,35 436.132,004	40.482
7	259.481,35 436.132,004	1	259.320,012 436.275,298	215.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:647 SOCENI

Nr. topografic:830/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27656 / 16/09/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 938/R, din 01/01/2007 emis de JUDECATORIA RESITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

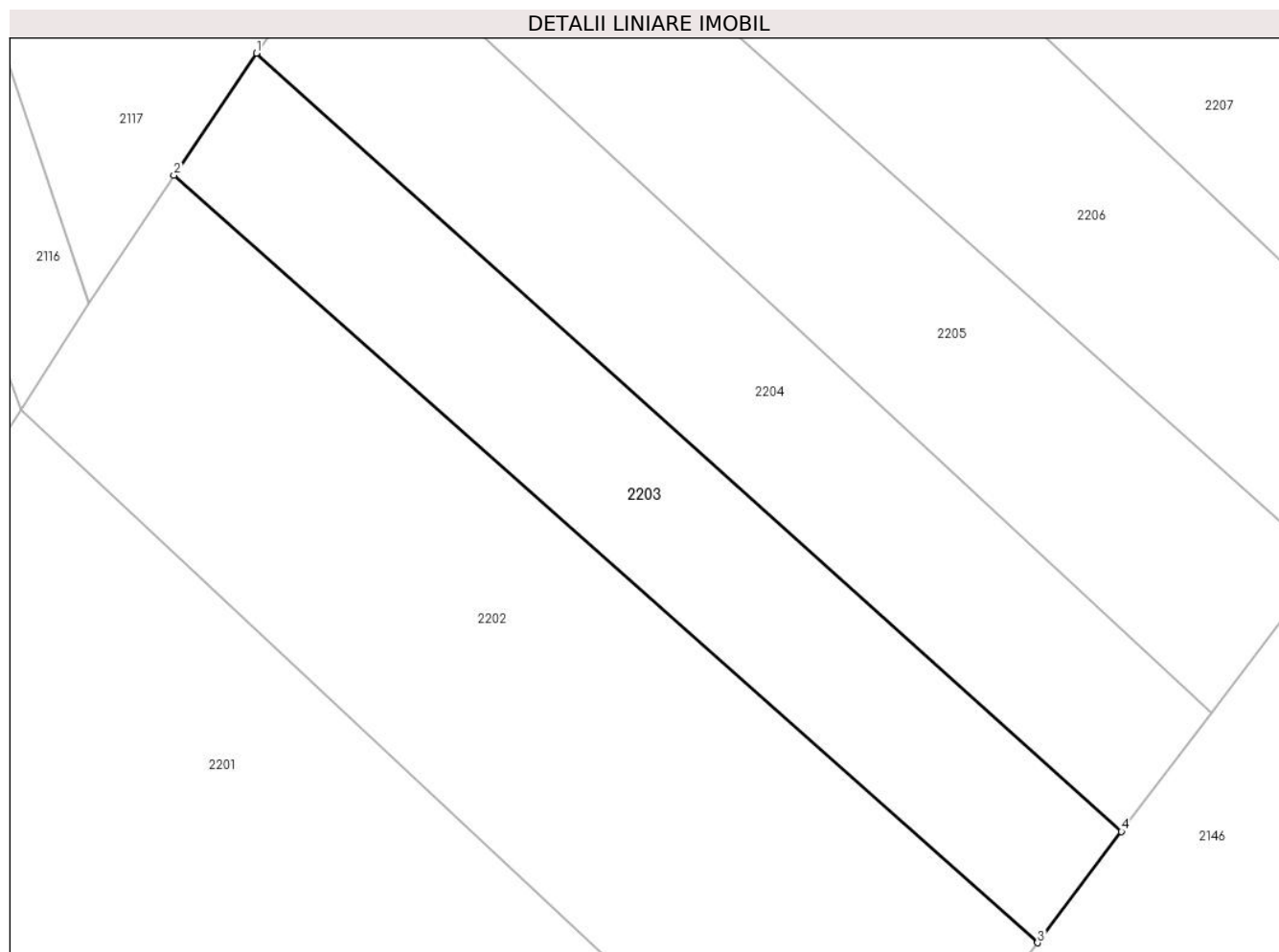
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	830/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA CU NR. CF. 647 SOCENI, NR.TOP. 830/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.335,424 436.298,052	2	259.320,012 436.275,298	27.482
2	259.320,012 436.275,298	3	259.481,35 436.132,004	215.785
3	259.481,35 436.132,004	4	259.497,027 436.152,754	26.007
4	259.497,027 436.152,754	1	259.335,424 436.298,052	217.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:183 SOCENI

Nr. topografic:830/a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.425	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/565/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BRADEA PETRU-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

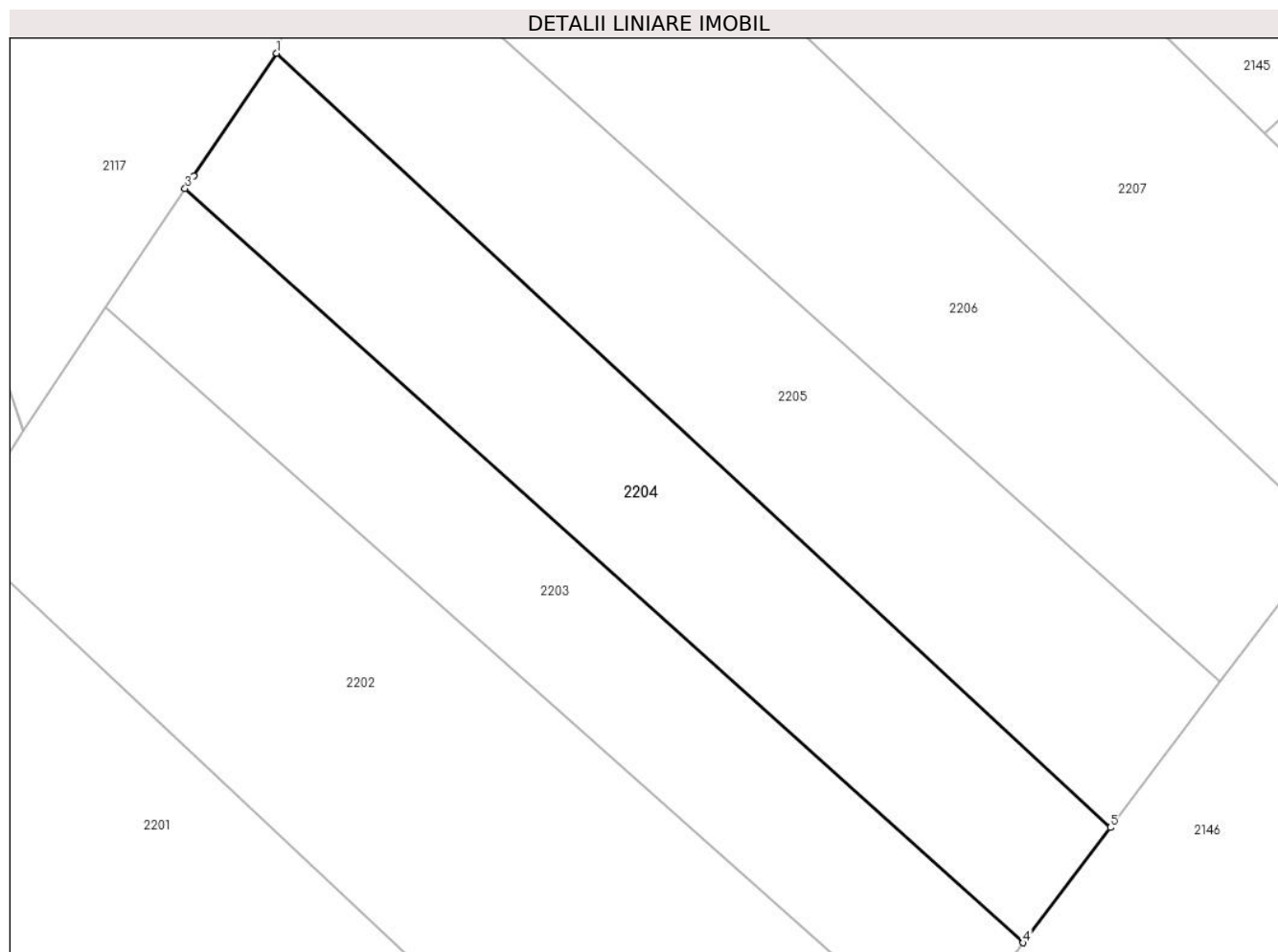
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.425	-	-	830/a	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 183 SOCENI , NR.TOP. 830/a

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.353,089 436.324,132	2	259.337,112 436.300,544	28.489
2	259.337,112 436.300,544	3	259.335,424 436.298,052	3.01
3	259.335,424 436.298,052	4	259.497,027 436.152,754	217.318
4	259.497,027 436.152,754	5	259.513,794 436.174,945	27.814
5	259.513,794 436.174,945	1	259.353,089 436.324,132	219.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:708 SOCENI

Nr. topografic:829

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.471	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/566/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PAICA TATIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

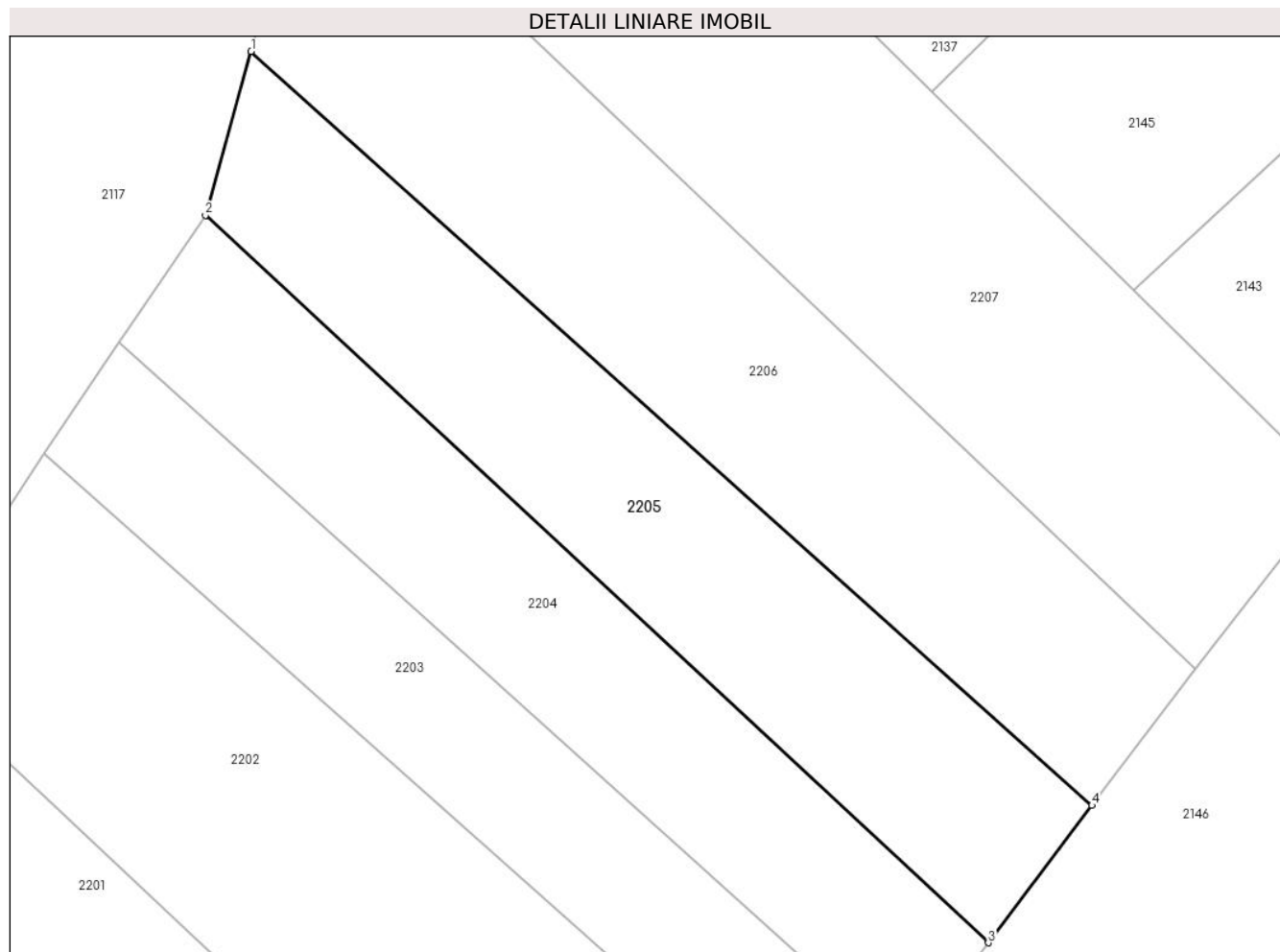
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.471	-	-	829	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF.708 SOCENI , NR.TOP. 829

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.362,477 436.357,715	2	259.353,089 436.324,132	34.871
2	259.353,089 436.324,132	3	259.513,794 436.174,945	219.277
3	259.513,794 436.174,945	4	259.535,059 436.203,09	35.275
4	259.535,059 436.203,09	1	259.362,477 436.357,715	231.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:708 SOCENI

Nr. topografic:829

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.315	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/699/08.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUZERA MARIOARA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

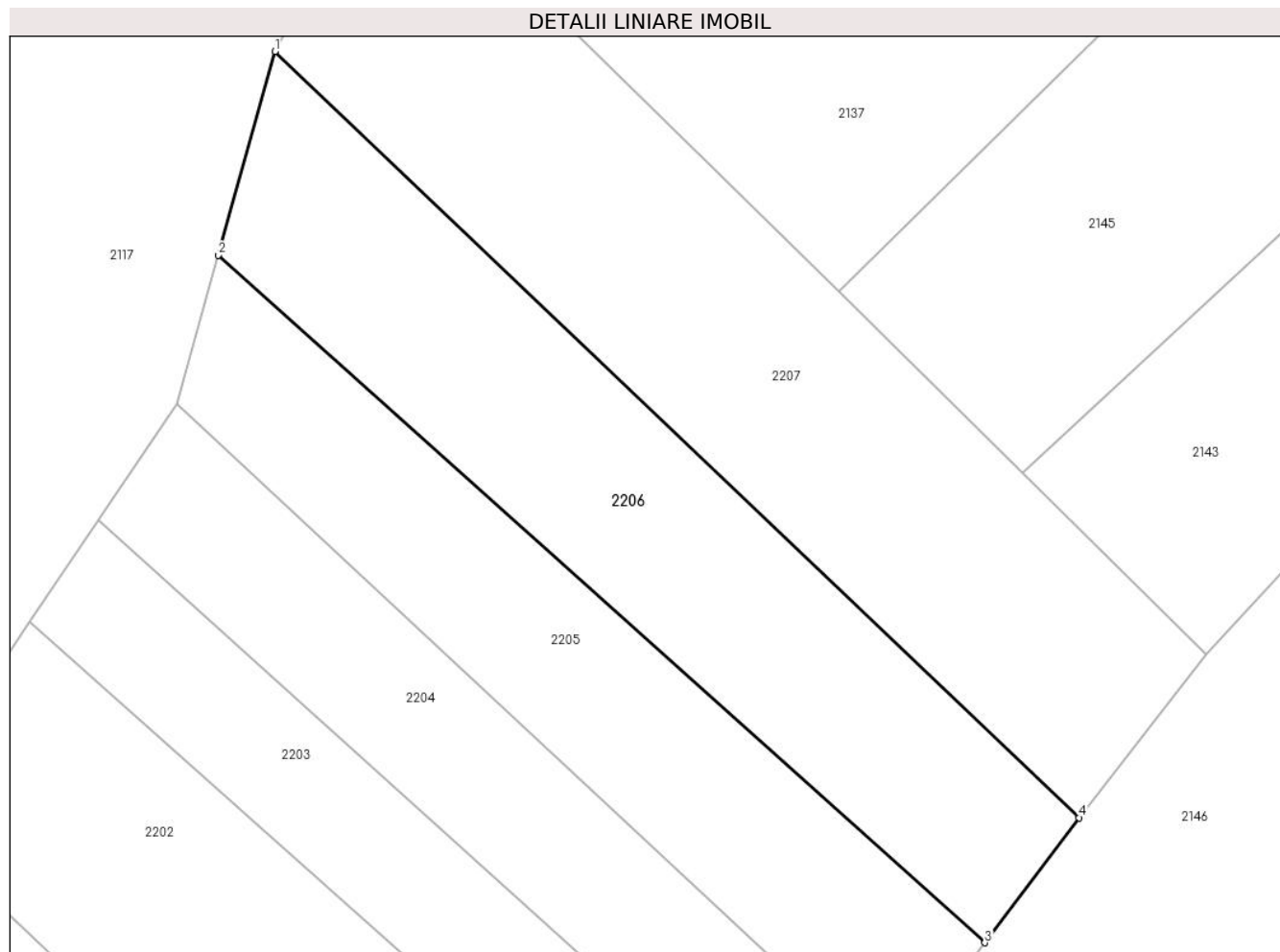
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.315	-	-	829	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 708 SOCENI , NR.TOP. 829

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.375,28 436.403,516	2	259.362,477 436.357,715	47.556
2	259.362,477 436.357,715	3	259.535,059 436.203,09	231.718
3	259.535,059 436.203,09	4	259.556,293 436.231,195	35.224
4	259.556,293 436.231,195	1	259.375,28 436.403,516	249.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:166 SOCENI

Nr. topografic:228

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.341	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/567/02.08.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUZERA MARIOARA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

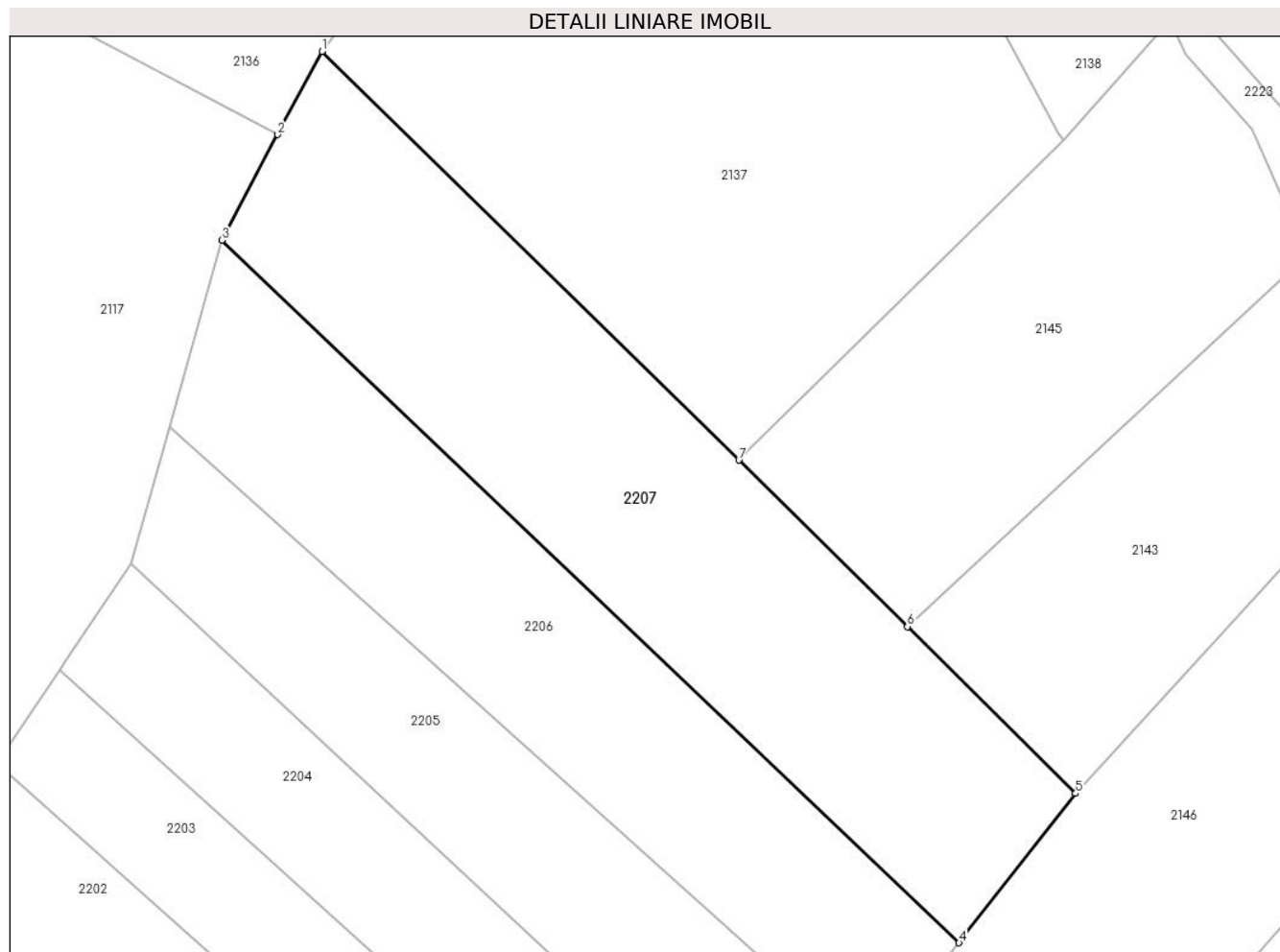
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.341	-	-	228	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 166 SOCENI , NR.TOP. 228

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.399,903 436.449,759	2	259.389,038 436.429,354	23.117
2	259.389,038 436.429,354	3	259.375,28 436.403,516	29.274
3	259.375,28 436.403,516	4	259.556,293 436.231,195	249.92
4	259.556,293 436.231,195	5	259.584,913 436.267,831	46.49
5	259.584,913 436.267,831	6	259.543,586 436.308,694	58.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.543,586 436.308,694	7	259.502,256 436.349,559	58.121
7	259.502,256 436.349,559	1	259.399,903 436.449,759	143.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:38 SOCENI

Nr. topografic:861

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32670	3.836	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/679/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FIC IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

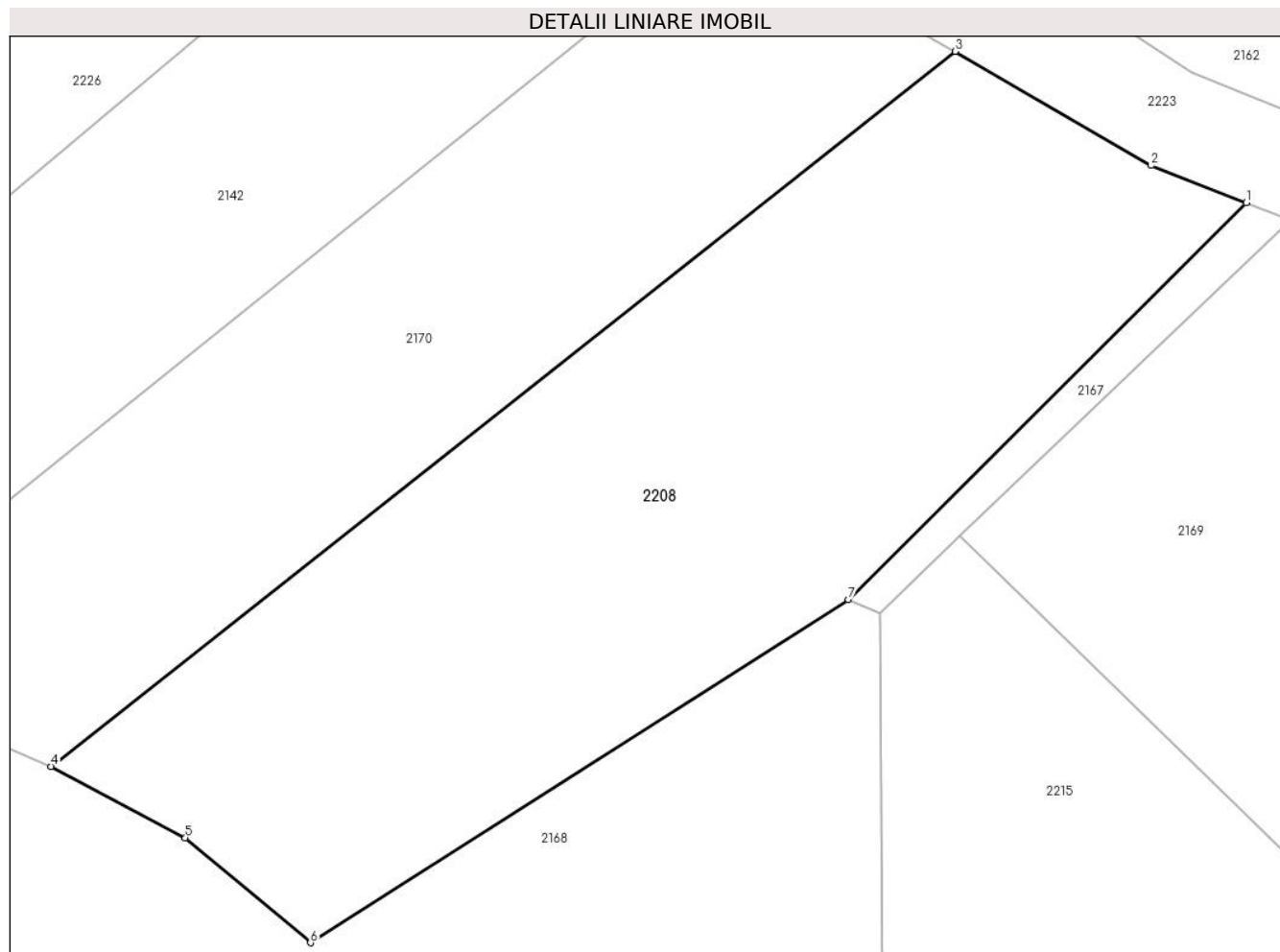
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32670	3.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.836	-	-	861	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 38 SOCENI, NR.TOP. 861

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.062,609 435.643,613	2	260.053,125 435.647,313	10.18
2	260.053,125 435.647,313	3	260.033,532 435.658,7	22.661
3	260.033,532 435.658,7	4	259.943,261 435.587,364	115.055
4	259.943,261 435.587,364	5	259.956,661 435.580,259	15.167
5	259.956,661 435.580,259	6	259.969,156 435.569,785	16.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.969,156 435.569,785	7	260.022,876 435.604,006	63.694
7	260.022,876 435.604,006	1	260.062,609 435.643,613	56.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:291 SOCENI

Nr. topografic:859/b/1

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.245	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/697/08.10.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SOFEIA ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

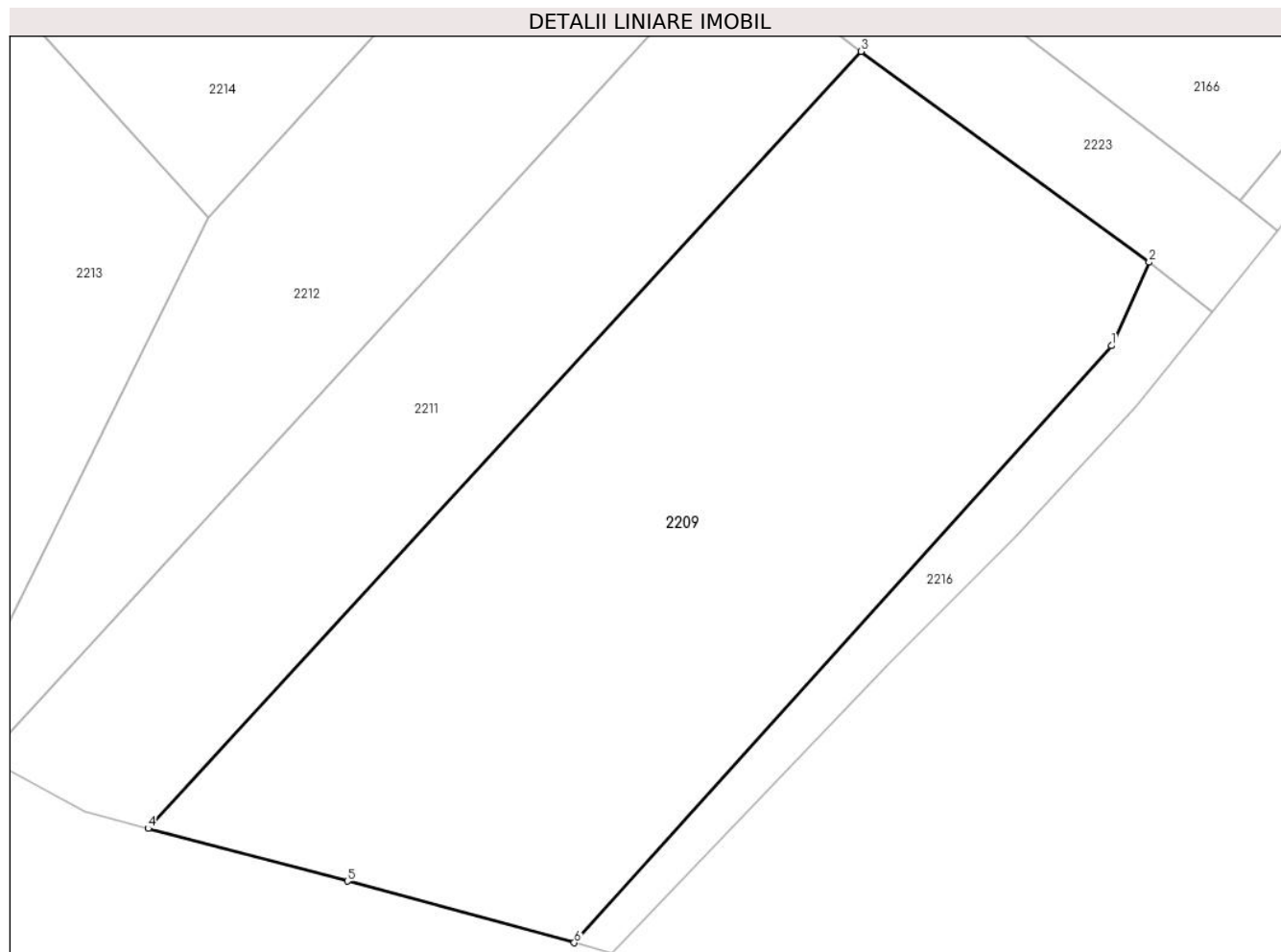
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.245	-	-	859/b/1	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 291 SOCENI, NR.TOP. 859/b/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.202,45 435.497,501	2	260.206,898 435.507,346	10.803
2	260.206,898 435.507,346	3	260.172,852 435.532,246	42.18
3	260.172,852 435.532,246	4	260.088,578 435.440,497	124.579
4	260.088,578 435.440,497	5	260.112,128 435.434,288	24.355
5	260.112,128 435.434,288	6	260.138,923 435.427,004	27.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.138,923 435.427,004	1	260.202,45 435.497,501	94.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: SOCENI

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.762	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/676/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IVAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

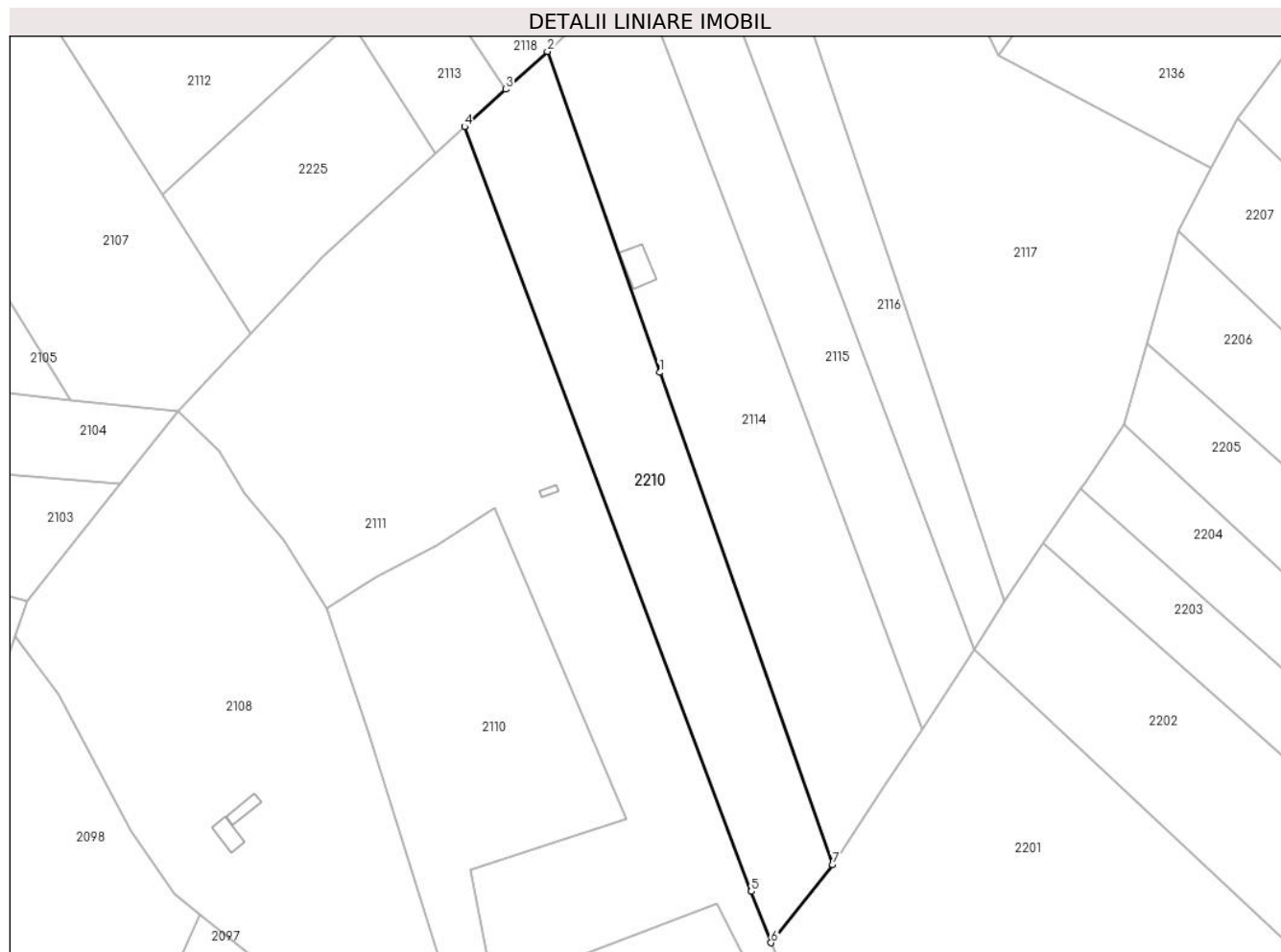
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	13.762	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. SOCENI, NR.TOP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.162,092 436.345,567	2	259.115,965 436.477,441	139.709
2	259.115,965 436.477,441	3	259.098,845 436.461,875	23.139
3	259.098,845 436.461,875	4	259.081,948 436.446,512	22.837
4	259.081,948 436.446,512	5	259.199,846 436.132,354	335.552
5	259.199,846 436.132,354	6	259.207,947 436.111,262	22.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.207,947 436.111,262	7	259.233,277 436.143,309	40.849
7	259.233,277 436.143,309	1	259.162,092 436.345,567	214.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin, Denumire loc: CULMEA LUTUSONI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32788	2.550	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Teren extravilan, Arabil in Culmea Lutusoni, Nr. Top. 858/b.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53236 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2743, din 29/09/2021 emis de Todorescu Bogdan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32788 a imobilului cu numarul cadastral 32788 / UAT Ezeriș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31646 inscris in cartea funciara 31646;	A1
Act Administrativ nr. 20227, din 28/06/2016 emis de BCPI RESITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2550/5755, cota initiala 2550/5755 1) SOFEIA ELISABETA	A1
Act Notarial nr. 2743, din 29/09/2021 emis de Todorescu Bogdan;		
B5	se radiaz\U+0103 nota de sub B2, întrucât nu face obiectul acestei file de carte funciar\U+0103	A1
Act Notarial nr. 2744, din 29/09/2021 emis de Todorescu Bogdan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3205/5755, cota initiala 3205/5755 1) SOFEIA ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI

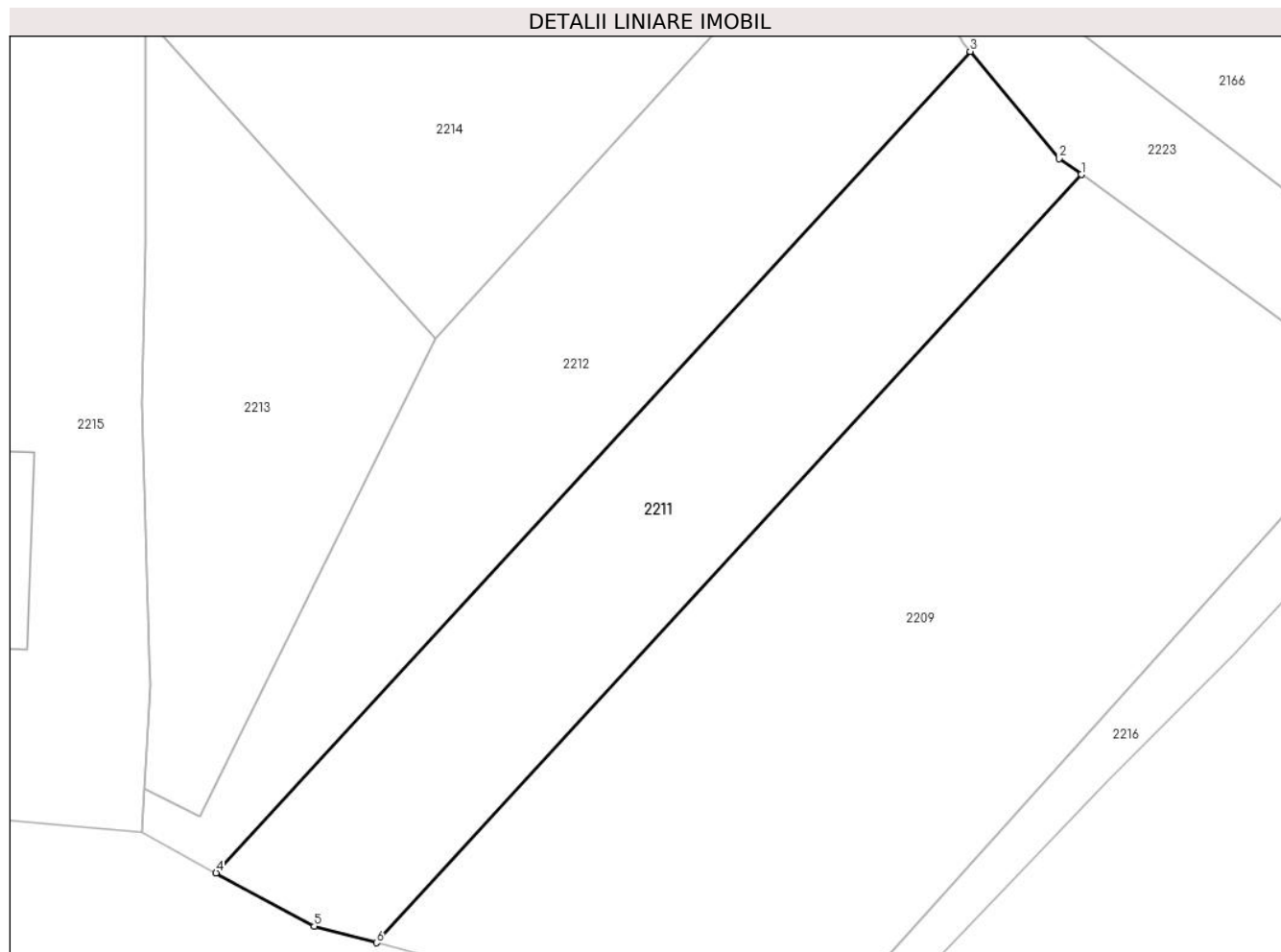
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
53236 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2802, din 17/11/2020 emis de Todorescu Bogdan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500 EUR-asupra suprafeței de 1500 mp 1) DOBRE COSMIN, si sotia 2) DOBRE ALINA-FLORENTINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31646/Ezeriș, inscrisa prin incheierea nr. 48311 din 18/11/2020; Rang I</i>	A1
16061 / 29/03/2023		
Act Notarial nr. 957, din 28/03/2023 emis de Dobre Florica;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5200 EURși celelalte obligatii de plata aferente împrumutului ,asupra suprafeței de 1050 mp teren 1) MANOLIA DAMASCHIN-NICU, c\U+0103s\U+0103torit	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32788	2.550	Teren extravilan, Arabil in Culmea Lutusoni, Nr. Top. 858/b.

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.550	-	-	-	Teren extravilan, Arabil in Culmea Lutusoni, Nr. Top. 858/b.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.172,852 435.532,246	2	260.170,227 435.534,165	3.252
2	260.170,227 435.534,165	3	260.159,567 435.546,94	16.638
3	260.159,567 435.546,94	4	260.069,421 435.448,831	133.236
4	260.069,421 435.448,831	5	260.081,156 435.442,454	13.357
5	260.081,156 435.442,454	6	260.088,578 435.440,497	7.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.088,578 435.440,497	1	260.172,852 435.532,246	124.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin, Denumire loc: CULMEA LUTUSONI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32947	2.705	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Teren extravilan, Arabil in Culmea Lutusoni, Nr. Top. 858/b.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1225 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. 112, din 13/01/2022 emis de Todorescu Bogdan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32947 a imobilului cu numarul cadastral 32947 / UAT Ezeriș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32789 inscris in cartea funciara 32789;	A1
Act Notarial nr. 1408, din 28/05/2021 emis de Todorescu Bogdan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 3205/5755, cota initiala 3205/5755 1) MANOLIA DAMASCHIN-NICU , si sotia 2) MANOLIA EDITH-MANUELA , bun comun <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32789/Ezeriș, inscrisa prin incheierea nr. 53236 din 30/09/2021; pozitie transcrisa din CF 31646/Ezeriș, inscrisa prin incheierea nr. 35030 din 28/05/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. 2744, din 29/09/2021 emis de Todorescu Bogdan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2550/5755, cota initiala 2550/5755 1) MANOLIA DAMASCHIN-NICU , si sotia 2) MANOLIA EDITH-MANUELA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

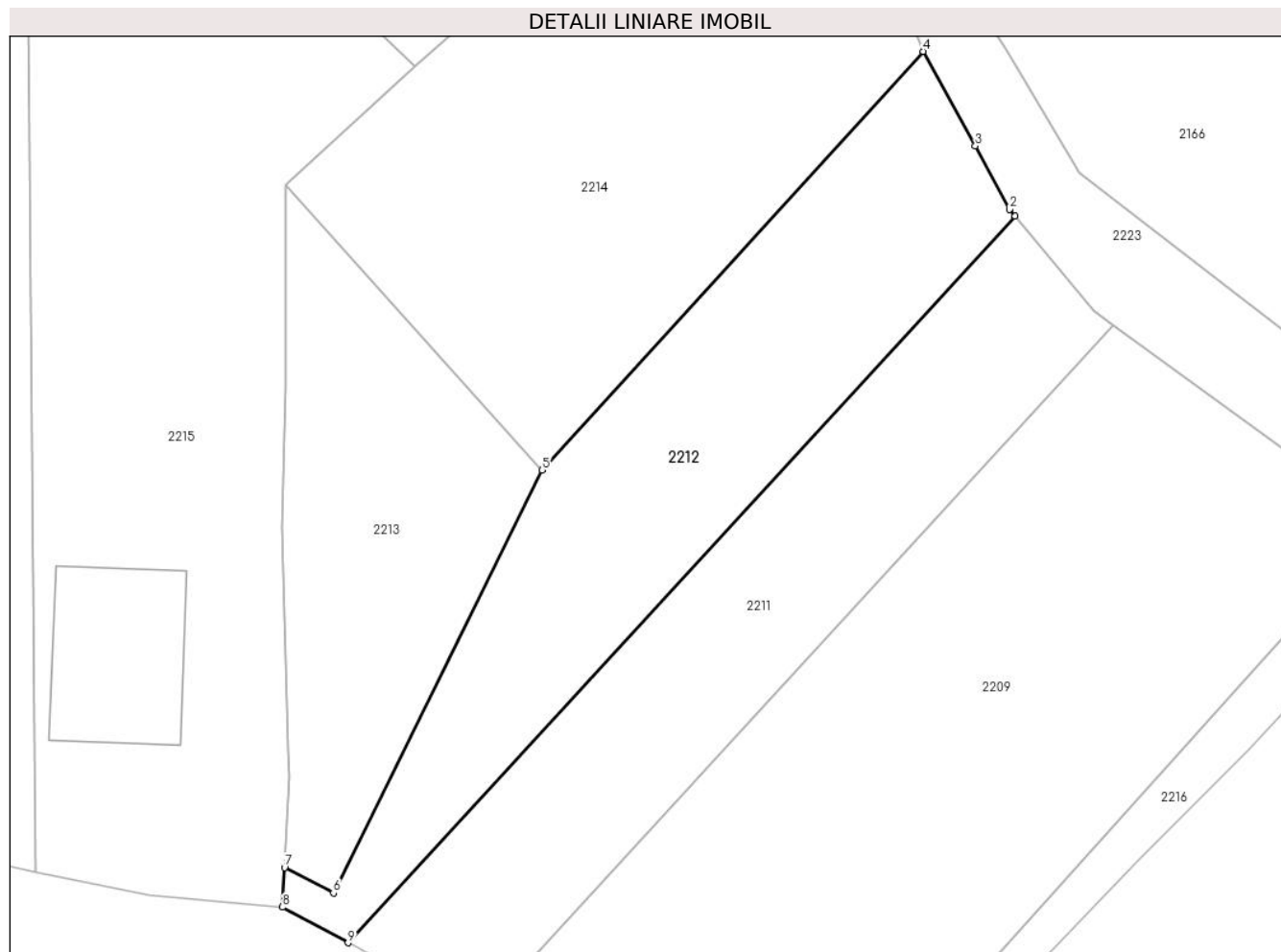
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32947	2.705	Teren extravilan, Arabil in Culmea Lutusoni, Nr. Top. 858/b.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.705	-	-	-	Teren extravilan, Arabil in Culmea Lutusoni, Nr. Top. 858/b.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.159,567 435.546,94	2	260.158,824 435.547,831	1.16
2	260.158,824 435.547,831	3	260.154,209 435.556,406	9.738
3	260.154,209 435.556,406	4	260.147,127 435.569,16	14.589
4	260.147,127 435.569,16	5	260.095,646 435.512,635	76.456
5	260.095,646 435.512,635	6	260.067,441 435.455,535	63.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.067,441 435.455,535	7	260.060,826 435.458,967	7.451
7	260.060,826 435.458,967	8	260.060,543 435.453,655	5.319
8	260.060,543 435.453,655	9	260.069,421 435.448,831	10.104
9	260.069,421 435.448,831	1	260.159,567 435.546,94	133.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32987	1.832	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16346 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 1252, din 19/04/2022 emis de Todorescu Bogdan;		
B1	Se infiinteaza cf. 32987 a imobilului cu nr. cad. 32987/Ezeriș ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE unificare, recte dezmembrare, dare in plata, partaj voluntar si donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDESCU VALENTIN-EMIL, si sotia 2) BUDESCU ANDREEA-DANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

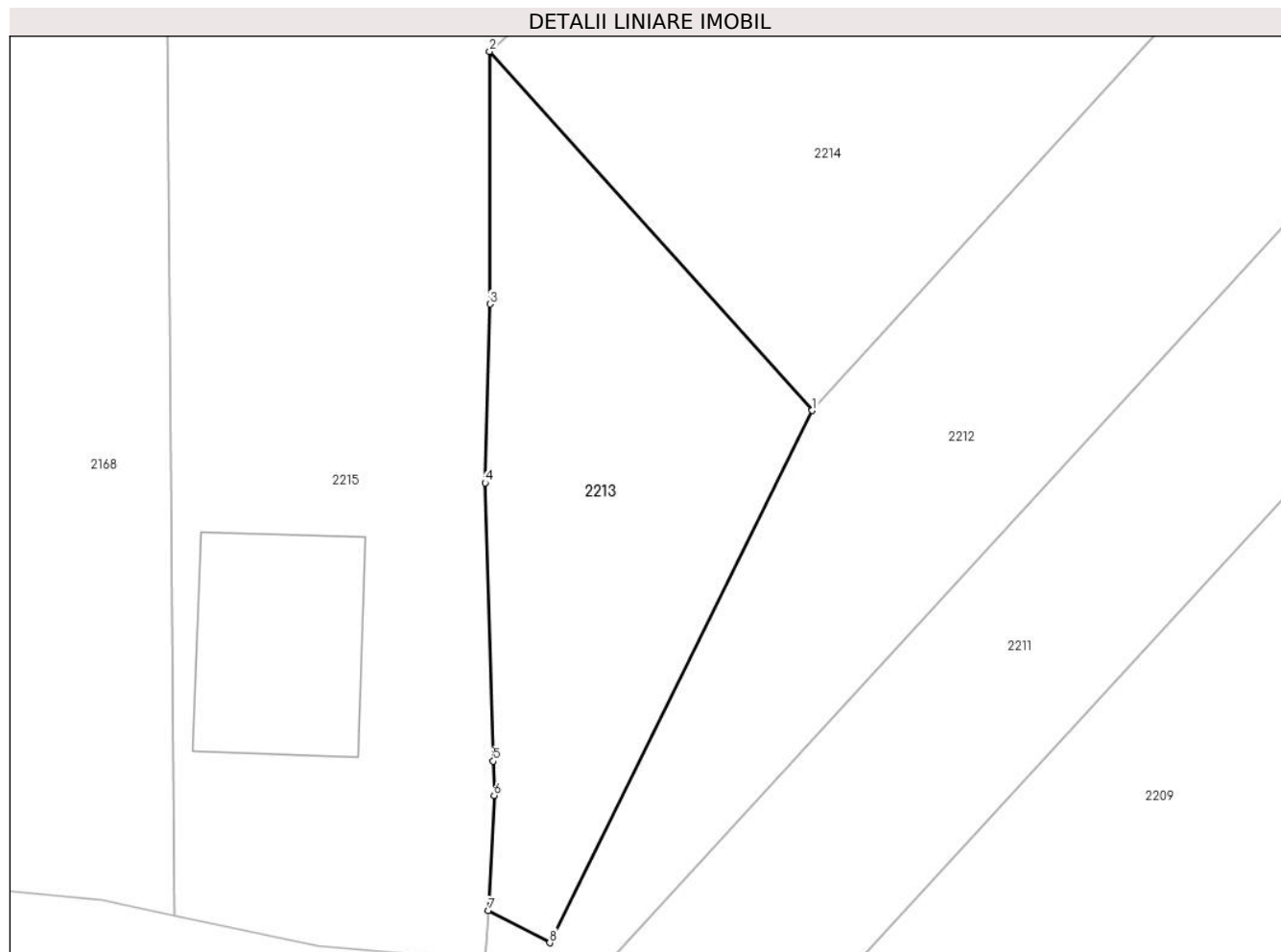
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32987	1.832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.095,646 435.512,635	2	260.061,005 435.551,152	51.803
2	260.061,005 435.551,152	3	260.061,03 435.524,048	27.104
3	260.061,03 435.524,048	4	260.060,496 435.504,882	19.174
4	260.060,496 435.504,882	5	260.061,384 435.475,016	29.879
5	260.061,384 435.475,016	6	260.061,486 435.471,316	3.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.061,486 435.471,316	7	260.060,826 435.458,967	12.367
7	260.060,826 435.458,967	8	260.067,441 435.455,535	7.451
8	260.067,441 435.455,535	1	260.095,646 435.512,635	63.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32945	3.778	Sector cadastral:27 Teren neimprijmuit; ARABIL in CULMEA LUTUSONI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1222 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. 110, din 13/01/2022 emis de Todorescu Bogdan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32945 a imobilului cu numarul cadastral 32945 / UAT Ezeriș, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32787 inscris in cartea funciara 32787;	A1
Act Notarial nr. 1330, din 21/05/2021 emis de Todorescu Bogdan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plat\U+0103, dobandit prin Conventie, cota actuala 4255/5755, cota initiala 4255/5755 1) MANOLIA EDITH-MANUELA , bun comun cu soțul 2) MANOLIA DAMASCHIN-NICU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32787/Ezeriș, inscrisa prin incheierea nr. 45835 din 13/08/2021; pozitie transcrisa din CF 31020/Ezeriș, inscrisa prin incheierea nr. 34629 din 26/05/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. 111, din 13/01/2022 emis de Todorescu Bogdan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/5755, cota initiala 1500/5755 1) MANOLIA EDITH-MANUELA , bun comun cu soțul 2) MANOLIA DAMASCHIN-NICU	A1

C. Partea III. SARCINI .

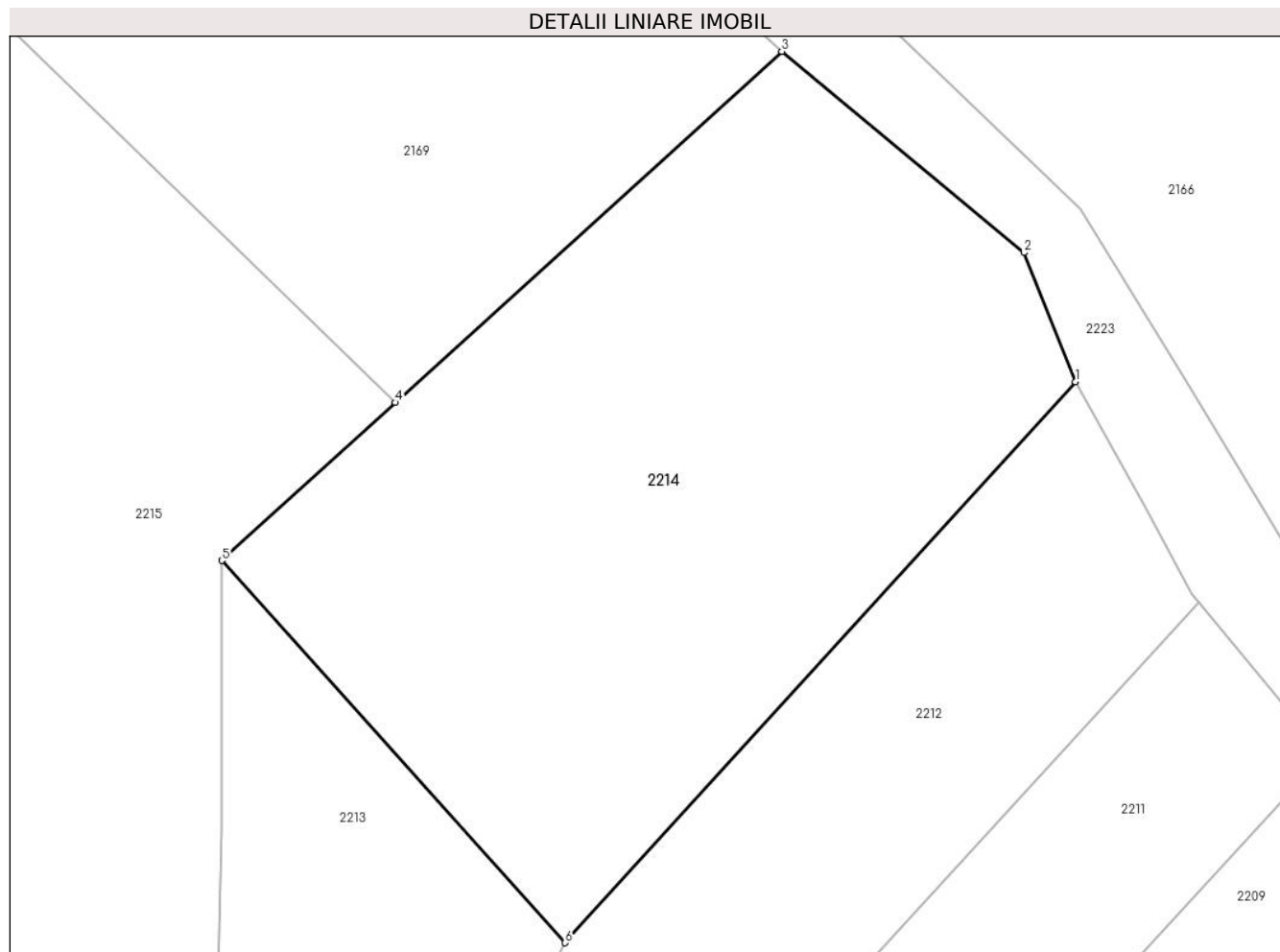
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32945	3.778	ARABIL in CULMEA LUTUSONI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.778	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.147,127 435.569,16	2	260.141,924 435.582,197	14.036
2	260.141,924 435.582,197	3	260.117,5 435.602,462	31.737
3	260.117,5 435.602,462	4	260.078,528 435.567,068	52.646
4	260.078,528 435.567,068	5	260.061,005 435.551,152	23.672
5	260.061,005 435.551,152	6	260.095,646 435.512,635	51.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.095,646 435.512,635	1	260.147,127 435.569,16	76.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:103-SOCENI

Nr. topografic:861

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31021	Din acte: 11.510 Masurata: 5.229	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit; ARABIL si FINETE in CULMEA LUTUSONI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5993 / 23/06/1904	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1904 emis de NOTAR PUBLIC;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/432, cota initiala 18/432
	1) BAGIU ANA
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>
1 / 05/12/2024	
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2/678/30.09.2024 emisa de Comuna Ezeriș);	
B1	-in baza art.41alin.3 lit. C din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza posesia asupra 5229mp, in favoarea lui
	1) ZAICOVICI TABITA
4397 / 27/05/1910	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1910 emis de NOTAR PUBLIC;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 72/432, cota initiala 72/432
	1) FRATILA NICOLAE, junior
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>
6657 / 17/08/1910	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1910 emis de NOTAR PUBLIC;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/432, cota initiala 18/432
	1) FRATILA NICOLAE, junior
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>
7379 / 12/08/1911	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1911 emis de NOTAR PUBLIC;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/432, cota initiala 36/432
	1) SMOLEAN ELISABETA
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>
2617 / 14/08/1919	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1919 emis de NOTAR PUBLIC;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/432, cota initiala 12/432
	1) BUCATES ION
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/432, cota initiala 6/432
	1) BUCATES ION
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/432, cota initiala 2/432
	1) BUCATES PETRU, (I.Adam)
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/432, cota initiala 2/432
	1) BUCATES ADAM, minor

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/432, cota initiala 2/432 1) BUCATES PERSIDA , ,minor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/432, cota initiala 4/432 1) BELU NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/432, cota initiala 4/432 1) BELU PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/432, cota initiala 4/432 1) BELU MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/432, cota initiala 4/432 1) FRATILA MARIA , n. BELU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
2441 / 17/08/1921		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1921 emis de NOTAR PUBLIC;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/432, cota initiala 18/432 1) BUCATES PETRU , (I.Adam) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/432, cota initiala 18/432 1) BUCATES PERSIDA , ,minor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
252 / 03/03/1947		
Act Notarial nr. 1647/1945, din 01/01/1947 emis de NOTAR PUBLIC;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/432, cota initiala 12/432 1) BUCATES ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
1011 / 25/07/1991		
Act Notarial nr. 404/1991, din 01/01/1991 emis de NOTAR PUBLIC;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/432, cota initiala 11/432 1) UDREA MIRCEA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
1689 / 30/03/1995		
Act Notarial nr. 117/1995, din 01/01/1995 emis de NOTAR PUBLIC;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Succesiune, cota actuala 156/432, cota initiala 156/432 1) JURMA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1
5122 / 29/10/2001		
Act Notarial nr. 1855/2001, din 01/01/2001 emis de NOTAR PUBLIC;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/432, cota initiala 33/432 1) UDREA MIRCEA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2441 / 17/08/1921		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1921 emis de NOTAR PUBLIC;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1

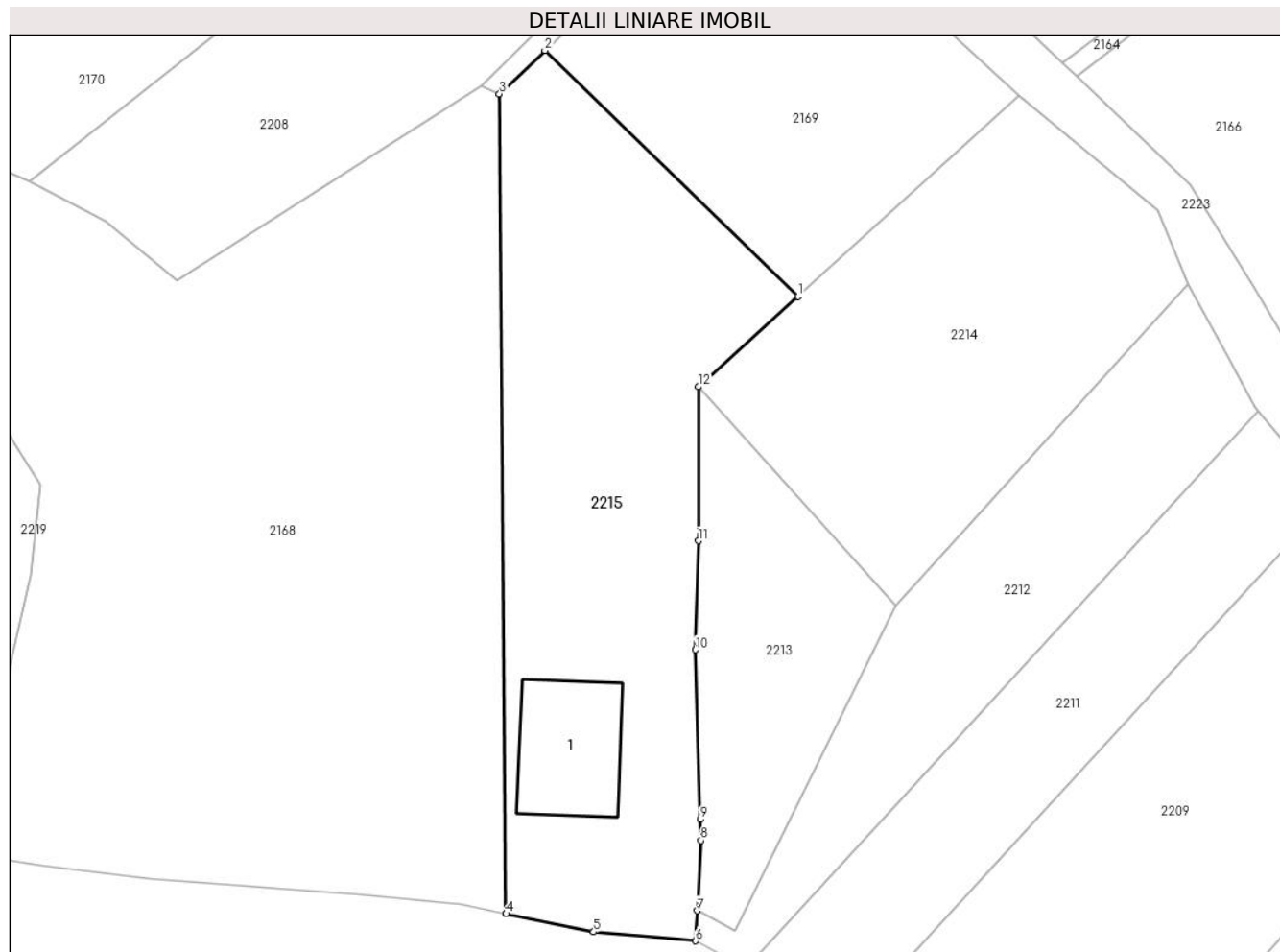
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) BUCATES ELISABETA , n. SMOLEAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103-SOCENI)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31021	Din acte: 11.510 Masurata: 5.229	ARABIL si FINETE in CULMEA LUTUSONI

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.229	-	-	585/c	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	417	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:417 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.078,528 435.567,068	2	260.034,005 435.610,324	62.076
2	260.034,005 435.610,324	3	260.026,014 435.602,694	11.049
3	260.026,014 435.602,694	4	260.027,169 435.458,44	144.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	260.027,169 435.458,44	5	260.042,584 435.455,231	15.745
5	260.042,584 435.455,231	6	260.060,543 435.453,655	18.028
6	260.060,543 435.453,655	7	260.060,826 435.458,967	5.319
7	260.060,826 435.458,967	8	260.061,486 435.471,316	12.367
8	260.061,486 435.471,316	9	260.061,384 435.475,016	3.702
9	260.061,384 435.475,016	10	260.060,496 435.504,882	29.879
10	260.060,496 435.504,882	11	260.061,03 435.524,048	19.174
11	260.061,03 435.524,048	12	260.061,005 435.551,152	27.104
12	260.061,005 435.551,152	1	260.078,528 435.567,068	23.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		616	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentfiicat	A1

C. Partea III. SARCINI .

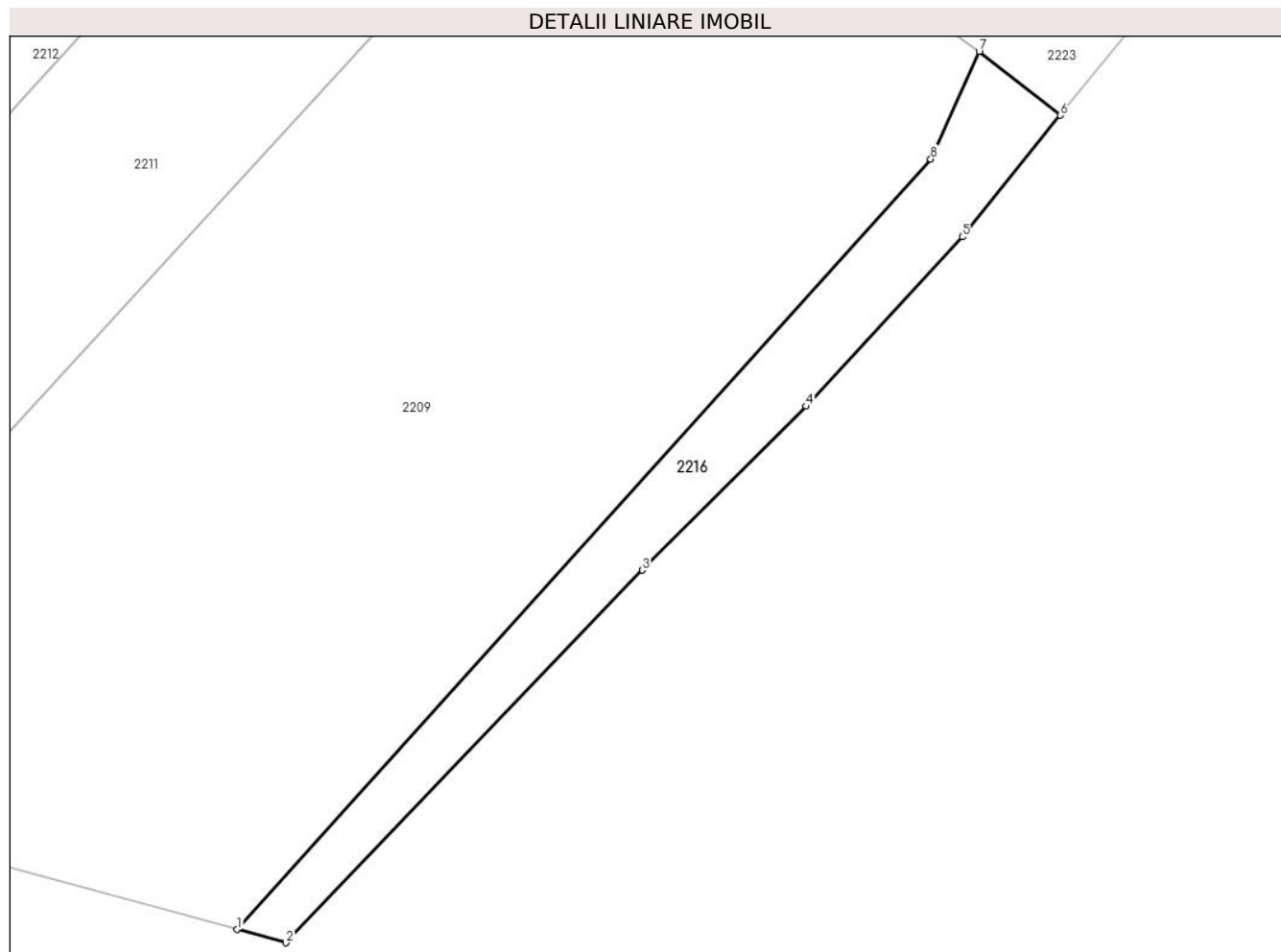
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	616	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.138,923 435.427,004	2	260.143,399 435.425,787	4.639
2	260.143,399 435.425,787	3	260.176,039 435.459,87	47.191
3	260.176,039 435.459,87	4	260.191,047 435.474,872	21.22
4	260.191,047 435.474,872	5	260.205,346 435.490,381	21.096
5	260.205,346 435.490,381	6	260.214,31 435.501,502	14.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	260.214,31 435.501,502	7	260.206,898 435.507,346	9.439
7	260.206,898 435.507,346	8	260.202,45 435.497,501	10.803
8	260.202,45 435.497,501	1	260.138,923 435.427,004	94.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33298	101	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Soceni, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STATIE FORAJ APA - SOCENI 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1093 / 12/01/2023	
Act Administrativ nr. HOTARARE, din 21/12/2022 emis de PRIMARIA EZERIS (inscris sub semnatura privata nr ACTE din 12.01.2023, emis de LAZAROVICI VERONICA;inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.01.2023, emis de LAZAROVICI VERONICA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 03.01.2023, emis de PRIMARIA EZERIS;act administrativ nr EXTRAS din 24.06.2021, emis de BCPI RESITA);	
B1	se infiintiaza CF 33298 EZERIS pentru imobilul in suprafata de 101 mp, nr .cad. 33298 rezultat in urma dezlipirii din imobilul cu nr .top. 226/3/5/a/1/b/a/3/a/1/b/2/1 ,nr cad 288 inscris in cartea funciara pe hartie nr. 1762 UAT EZERIS, conform HCL nr 99 din 21.11.2022 al Comunei EZERIS si a documentatiei cadastrale avizata de OCPI C-S in data de 12.01.2023
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie 1) CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI EZERIS, CIF:0000000
60391 / 05/12/2023	
Act Administrativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL din 21.12.2022, emis de PRIMARIA EZERIS;act administrativ nr adeverinta din 05.12.2023, emis de PRIMARIA EZERIS;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 21.11.2023, emis de PRIMARIA EZERIS);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in cond HG 532/2002-Anexa 37, poz. 22, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA EZERIS DOMENIUL PUBLIC, CIF:000000
17756 / 05/02/2024	
Act Administrativ nr. 711, din 04/05/2023 emis de Comuna Ezeris (act administrativ nr 3/75 din 05.02.2024, emis de Comuna Ezeris);	
B5	se inscrie constructia C1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 37 alin. 1 din L7/1996, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA EZERIS, CIF:3227807, -DOMENIUL PUBLIC

C. Partea III. SARCINI .

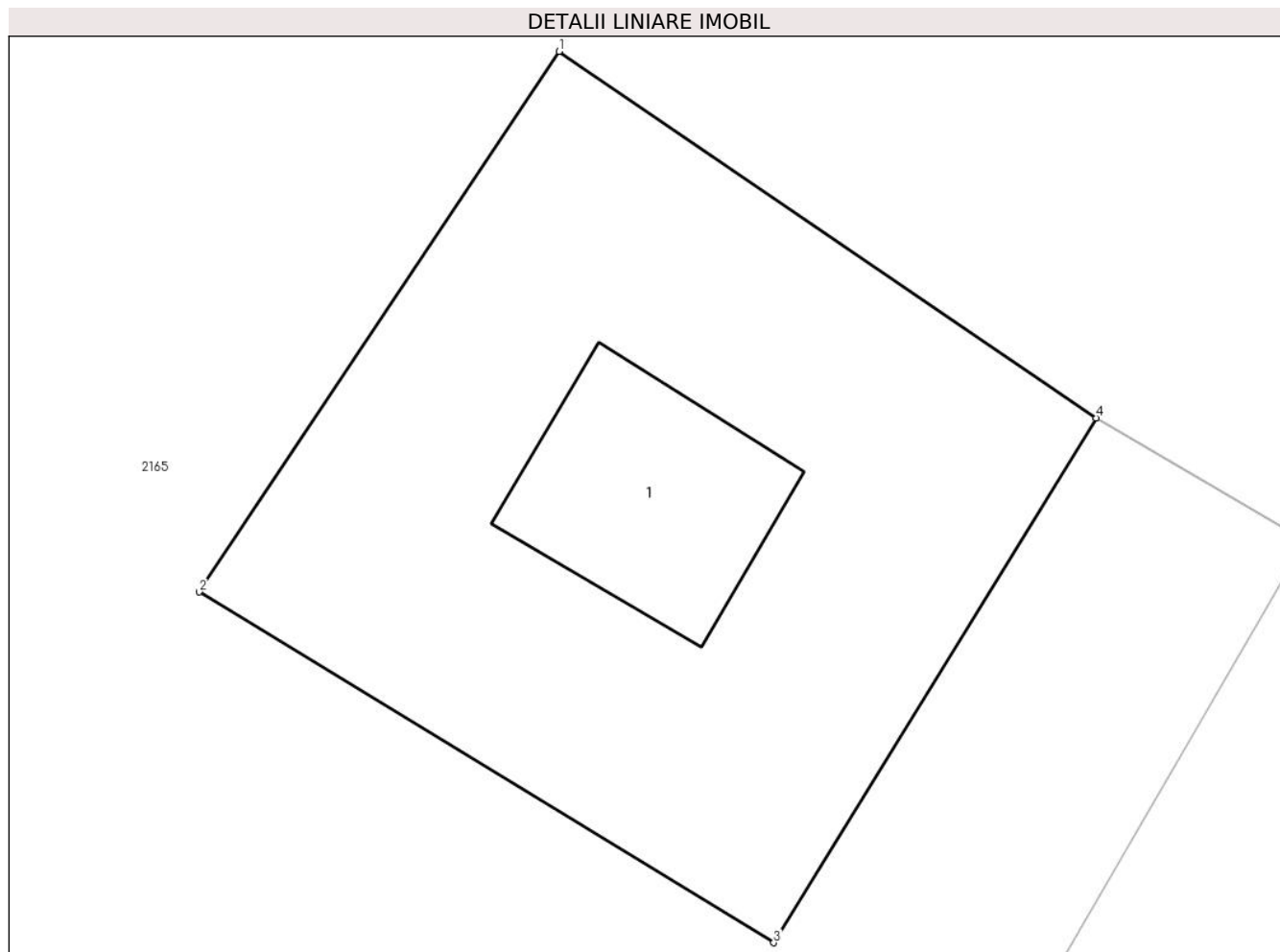
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33298	101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	101	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STATIE FORAJ APA - SOCENI 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	260.291,101 435.624,644	2	260.285,504 435.616,247	10.092
2	260.285,504 435.616,247	3	260.294,44 435.610,796	10.467
3	260.294,44 435.610,796	4	260.299,458 435.618,95	9.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	260.299,458 435.618,95	1	260.291,101 435.624,644	10.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		556	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentfiicat	A1

C. Partea III. SARCINI .

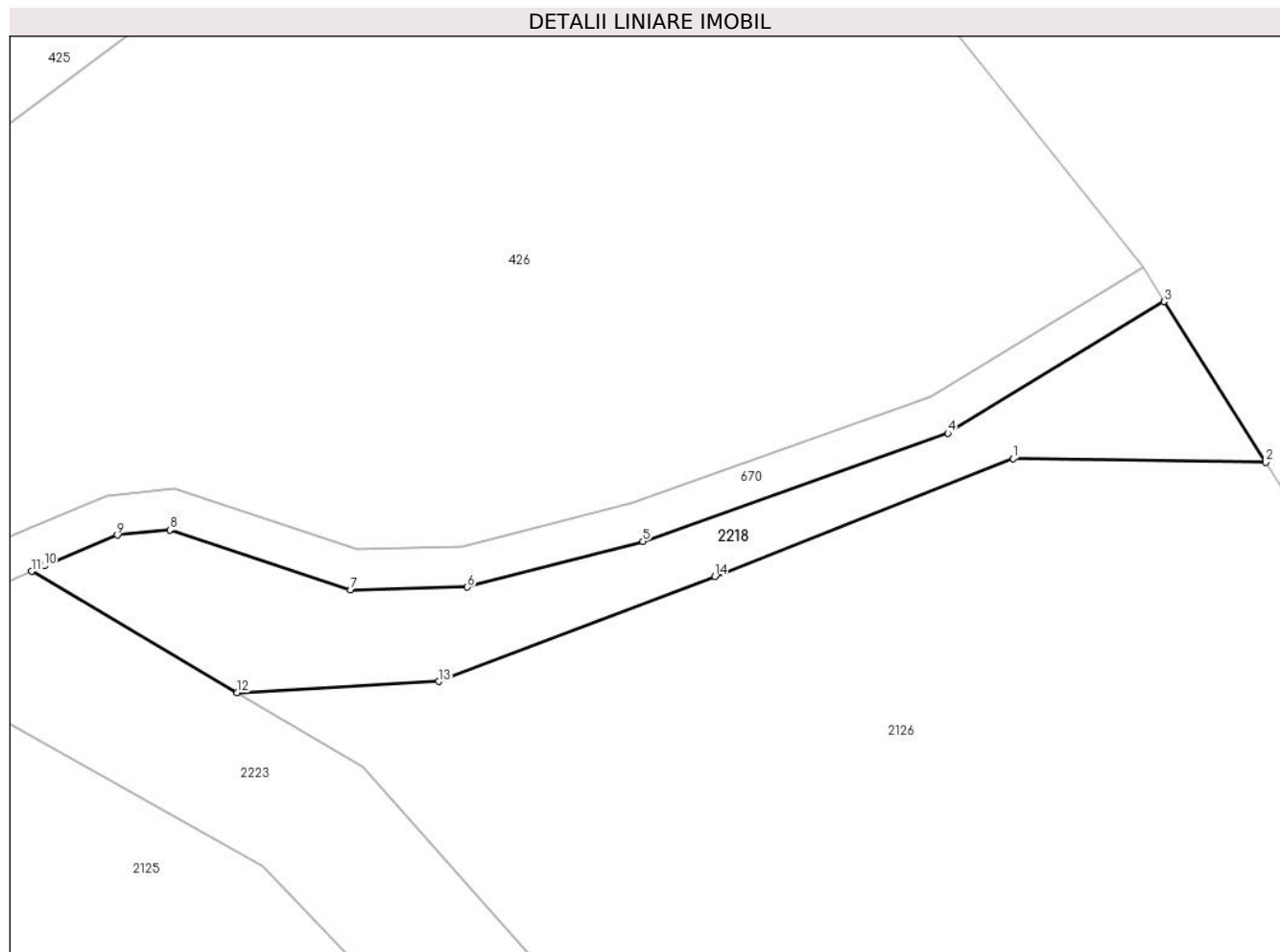
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	556	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	556	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.458,79 436.915,254	2	259.477,509 436.914,97	18.721
2	259.477,509 436.914,97	3	259.469,973 436.926,861	14.078
3	259.469,973 436.926,861	4	259.453,961 436.917,126	18.74
4	259.453,961 436.917,126	5	259.431,372 436.909,113	23.967
5	259.431,372 436.909,113	6	259.418,372 436.905,723	13.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.418,372 436.905,723	7	259.409,72 436.905,533	8.653
7	259.409,72 436.905,533	8	259.396,328 436.909,953	14.103
8	259.396,328 436.909,953	9	259.392,443 436.909,577	3.903
9	259.392,443 436.909,577	10	259.387,025 436.907,298	5.878
10	259.387,025 436.907,298	11	259.386,09 436.906,886	1.022
11	259.386,09 436.906,886	12	259.401,326 436.897,918	17.679
12	259.401,326 436.897,918	13	259.416,246 436.898,744	14.943
13	259.416,246 436.898,744	14	259.436,69 436.906,519	21.873
14	259.436,69 436.906,519	1	259.458,79 436.915,254	23.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.908	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentfiicat	A1

C. Partea III. SARCINI .

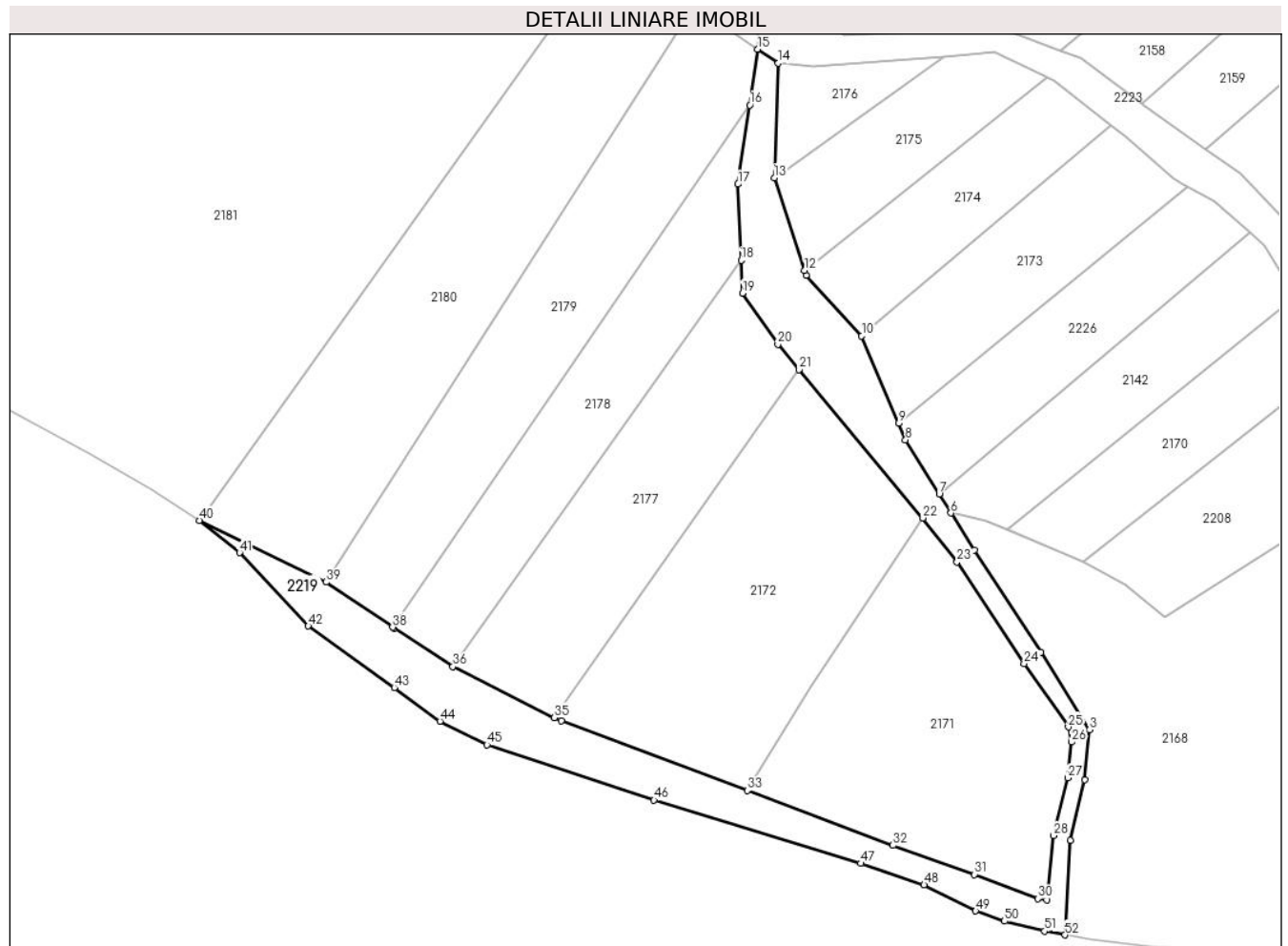
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	6.908	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	259.938,992 435.498,526	2	259.943,622 435.517,924	19.94 3	2	259.943,622 435.517,924	3	259.945,148 435.533,826	15.97 5	3	259.945,148 435.533,826	4	259.929,657 435.558,625	29.24
4	259.929,657 435.558,625	5	259.908,243 435.591,162	38.95 1	5	259.908,243 435.591,162	6	259.900,834 435.603,071	14.02 6	6	259.900,834 435.603,071	7	259.897,08 435.609,103	7.104
7	259.897,08 435.609,103	8	259.886,295 435.626,437	20.41 5	8	259.886,295 435.626,437	9	259.884,075 435.631,696	5.708	9	259.884,075 435.631,696	10	259.872,261 435.659,682	30.37 7
10	259.872,261 435.659,682	11	259.854,541 435.679,062	26.26	11	259.854,541 435.679,062	12	259.854,035 435.680,602	1.62	12	259.854,035 435.680,602	13	259.844,319 435.710,163	31.11 7
13	259.844,319 435.710,163	14	259.845,548 435.746,784	36.64 2	14	259.845,548 435.746,784	15	259.839,078 435.751,244	7.858	15	259.839,078 435.751,244	16	259.836,441 435.733,389	18.04 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	259.836,441 435.733,389	17	259.832,713 435.708,152	25.511	17	259.832,713 435.708,152	18	259.833,742 435.683,78	24.394	18	259.833,742 435.683,78	19	259.834,184 435.673,315	10.474
19	259.834,184 435.673,315	20	259.845,466 435.656,979	19.853	20	259.845,466 435.656,979	21	259.852,271 435.648,841	10.608	21	259.852,271 435.648,841	22	259.891,879 435.601,475	61.744
22	259.891,879 435.601,475	23	259.902,796 435.587,475	17.754	23	259.902,796 435.587,475	24	259.924,21 435.554,938	38.951	24	259.924,21 435.554,938	25	259.938,392 435.534,685	24.725
25	259.938,392 435.534,685	26	259.939,45 435.529,92	4.881	26	259.939,45 435.529,92	27	259.938,175 435.518,472	11.519	27	259.938,175 435.518,472	28	259.933,6 435.499,996	19.034
28	259.933,6 435.499,996	29	259.931,501 435.479,475	20.628	29	259.931,501 435.479,475	30	259.928,715 435.479,837	2.809	30	259.928,715 435.479,837	31	259.908,336 435.487,593	21.805
31	259.908,336 435.487,593	32	259.882,278 435.496,871	27.66	32	259.882,278 435.496,871	33	259.835,682 435.514,453	49.803	33	259.835,682 435.514,453	34	259.776,187 435.536,598	63.484
34	259.776,187 435.536,598	35	259.773,972 435.537,709	2.477	35	259.773,972 435.537,709	36	259.741,486 435.554,003	36.344	36	259.741,486 435.554,003	37	259.722,688 435.566,253	22.437
37	259.722,688 435.566,253	38	259.722,172 435.566,603	0.623	38	259.722,172 435.566,603	39	259.700,965 435.580,999	25.632	39	259.700,965 435.580,999	40	259.660,454 435.600,658	45.029
40	259.660,454 435.600,658	41	259.673,303 435.590,42	16.429	41	259.673,303 435.590,42	42	259.695,237 435.566,942	32.129	42	259.695,237 435.566,942	43	259.722,749 435.547,3	33.805
43	259.722,749 435.547,3	44	259.737,392 435.536,544	18.169	44	259.737,392 435.536,544	45	259.752,429 435.528,986	16.83	45	259.752,429 435.528,986	46	259.805,85 435.511,329	56.263
46	259.805,85 435.511,329	47	259.871,92 435.491,102	69.097	47	259.871,92 435.491,102	48	259.892,248 435.484,249	21.452	48	259.892,248 435.484,249	49	259.908,726 435.475,944	18.452
49	259.908,726 435.475,944	50	259.917,953 435.472,642	9.8	50	259.917,953 435.472,642	51	259.930,73 435.469,434	13.174	51	259.930,73 435.469,434	52	259.937,319 435.468,278	6.689
52	259.937,319 435.468,278	1	259.938,992 435.498,526	30.294										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.508	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 11/08/2024	
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));	
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentfiicat

C. Partea III. SARCINI .

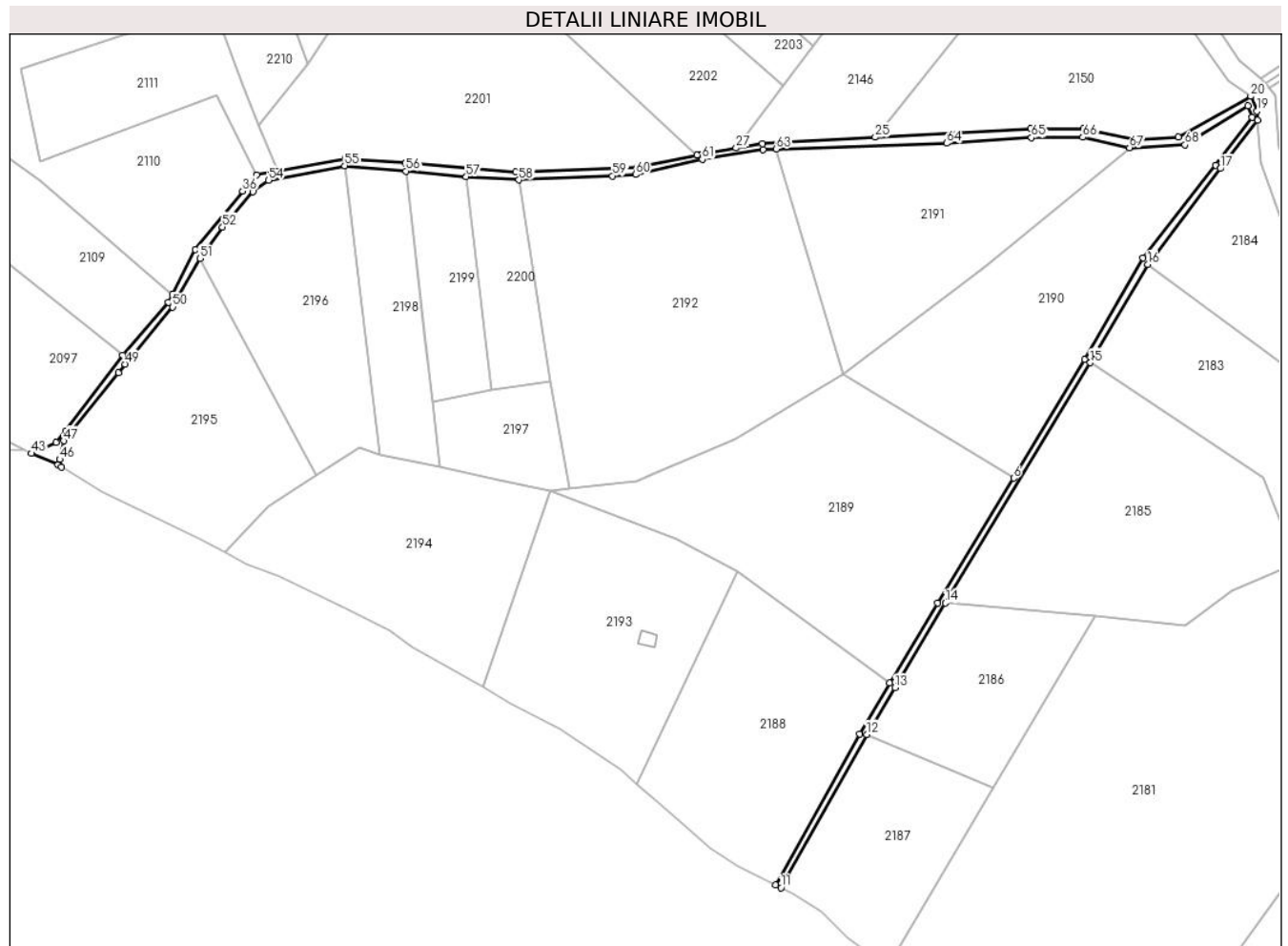
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.508	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	259.723,834 436.121,737	2	259.725,881 436.115,671	6.402
4	259.669,13 436.042,561	5	259.638,746 435.989,59	61.066
7	259.561,943 435.862,747	8	259.536,964 435.821,115	48.551
10	259.477,58 435.715,915	11	259.480,243 435.714,543	2.996
13	259.539,764 435.818,67	14	259.566,007 435.862,813	51.355
16	259.671,629 436.039,147	17	259.709,354 436.089,04	62.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	259.725,881 436.115,671	3	259.706,97 436.090,861	31.195
5	259.638,746 435.989,59	6	259.601,624 435.927,879	72.016
8	259.536,964 435.821,115	9	259.521,182 435.794,767	30.713
11	259.480,243 435.714,543	12	259.525,039 435.794,405	91.568
14	259.566,007 435.862,813	15	259.641,592 435.987,936	146.181
17	259.709,354 436.089,04	18	259.728,772 436.114,196	31.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	259.706,97 436.090,861	4	259.669,13 436.042,561	61.358
6	259.601,624 435.927,879	7	259.561,943 435.862,747	76.268
9	259.521,182 435.794,767	10	259.477,58 435.715,915	90.104
12	259.525,039 435.794,405	13	259.539,764 435.818,67	28.383
15	259.641,592 435.987,936	16	259.671,629 436.039,147	59.37
18	259.728,772 436.114,196	19	259.728,439 436.119,028	4.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	259.728,439 436.119,028	20	259.725,213 436.126,679	8.303	20	259.725,213 436.126,679	21	259.687,47 436.105,534	43.26 2	21	259.687,47 436.105,534	22	259.665,289 436.103,754	22.25 3
22	259.665,289 436.103,754	23	259.638,164 436.109,857	27.80 3	23	259.638,164 436.109,857	24	259.610,386 436.109,857	27.77 8	24	259.610,386 436.109,857	25	259.529,413 436.105,376	81.09 7
25	259.529,413 436.105,376	26	259.470,561 436.102,119	58.94 2	26	259.470,561 436.102,119	27	259.456,946 436.099,704	13.82 8	27	259.456,946 436.099,704	28	259.438,046 436.096,352	19.19 5
28	259.438,046 436.096,352	29	259.436,478 436.096,018	1.603	29	259.436,478 436.096,018	30	259.405,168 436.089,356	32.01 1	30	259.405,168 436.089,356	31	259.342,031 436.087,287	63.17 1
31	259.342,031 436.087,287	32	259.284,398 436.092,118	57.83 5	32	259.284,398 436.092,118	33	259.253,142 436.094,194	31.32 5	33	259.253,142 436.094,194	34	259.217,669 436.087,636	36.07 4
34	259.217,669 436.087,636	35	259.206,927 436.085,65	10.92 4	35	259.206,927 436.085,65	36	259.199,558 436.077,354	11.09 6	36	259.199,558 436.077,354	37	259.174,874 436.046,908	39.19 6
37	259.174,874 436.046,908	38	259.162,964 436.023,483	26.27 9	38	259.162,964 436.023,483	39	259.160,903 436.019,43	4.547	39	259.160,903 436.019,43	40	259.137,084 435.991,964	36.35 5
40	259.137,084 435.991,964	41	259.107,174 435.952,245	49.72 1	41	259.107,174 435.952,245	42	259.102,283 435.946,556	7.502	42	259.102,283 435.946,556	43	259.089,48 435.940,688	14.08 4
43	259.089,48 435.940,688	44	259.103,319 435.934,836	15.02 6	44	259.103,319 435.934,836	45	259.105,103 435.933,732	2.098	45	259.105,103 435.933,732	46	259.104,215 435.937,617	3.985
46	259.104,215 435.937,617	47	259.106,298 435.947,284	9.888	47	259.106,298 435.947,284	48	259.134,706 435.982,756	45.44 6	48	259.134,706 435.982,756	49	259.138,376 435.987,19	5.756
49	259.138,376 435.987,19	50	259.163,132 436.016,954	38.71 3	50	259.163,132 436.016,954	51	259.177,338 436.042,212	28.97 9	51	259.177,338 436.042,212	52	259.189,086 436.058,646	20.20 2
52	259.189,086 436.058,646	53	259.204,979 436.076,941	24.23 4	53	259.204,979 436.076,941	54	259.213,171 436.082,99	10.18 3	54	259.213,171 436.082,99	55	259.252,807 436.090,536	40.34 8
55	259.252,807 436.090,536	56	259.284,773 436.087,73	32.08 9	56	259.284,773 436.087,73	57	259.316,165 436.084,741	31.53 4	57	259.316,165 436.084,741	58	259.343,685 436.083,117	27.56 8
58	259.343,685 436.083,117	59	259.392,52 436.085,219	48.88	59	259.392,52 436.085,219	60	259.404,575 436.085,979	12.07 9	60	259.404,575 436.085,979	61	259.439,292 436.093,888	35.60 6
61	259.439,292 436.093,888	62	259.470,97 436.098,979	32.08 4	62	259.470,97 436.098,979	63	259.477,813 436.099,211	6.847	63	259.477,813 436.099,211	64	259.566,671 436.102,219	88.90 9
64	259.566,671 436.102,219	65	259.610,898 436.105,1	44.32 1	65	259.610,898 436.105,1	66	259.637,638 436.105,307	26.74 1	66	259.637,638 436.105,307	67	259.662,042 436.099,973	24.98 1
67	259.662,042 436.099,973	68	259.691,012 436.101,395	29.00 4	68	259.691,012 436.101,395	1	259.723,834 436.121,737	38.61 5					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		353	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentfiicat	A1

C. Partea III. SARCINI .

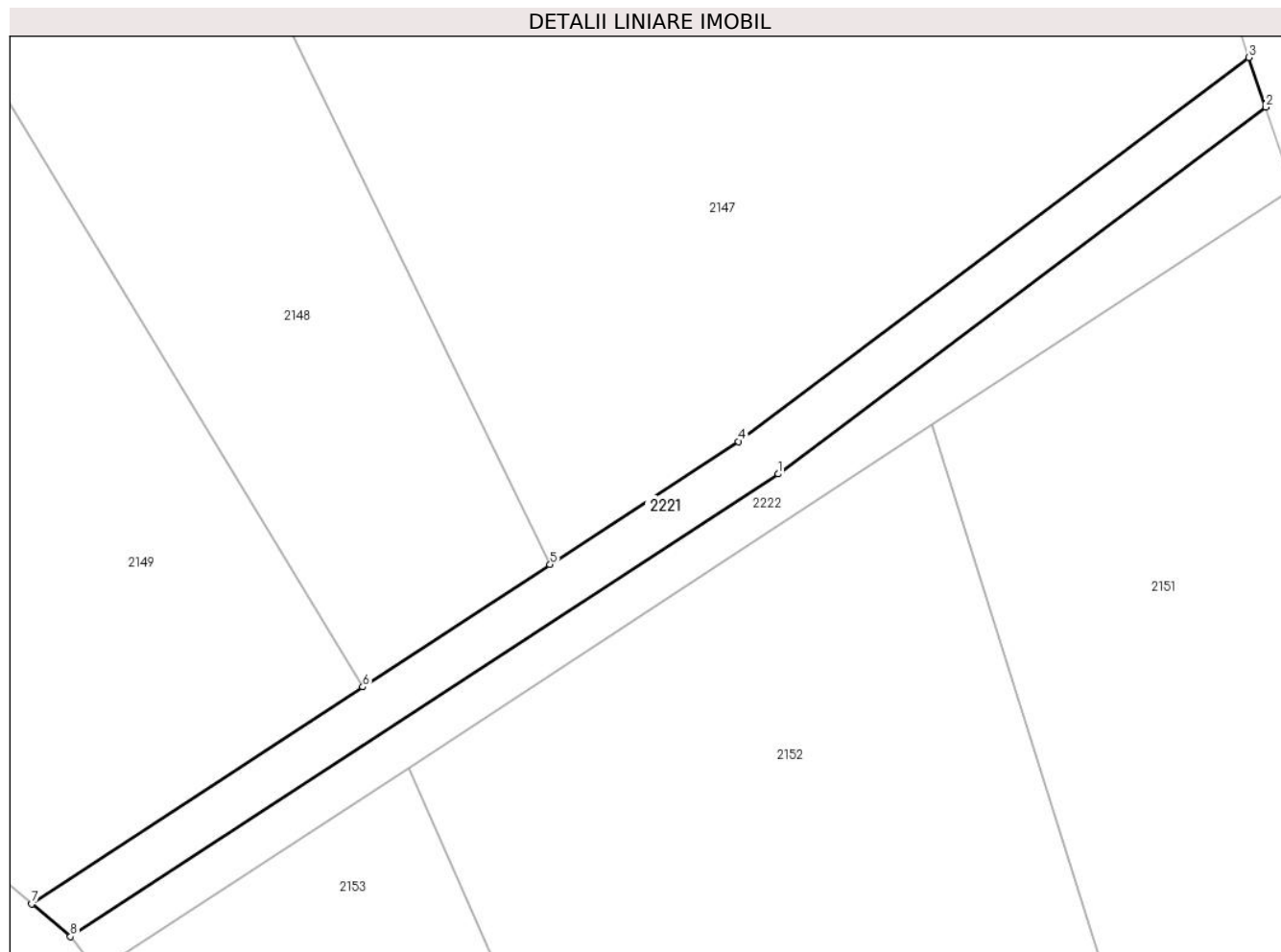
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	353	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.782,36 436.165,906	2	259.816,393 436.191,469	42.565
2	259.816,393 436.191,469	3	259.815,224 436.194,937	3.66
3	259.815,224 436.194,937	4	259.779,588 436.168,17	44.568
4	259.779,588 436.168,17	5	259.766,441 436.159,581	15.705
5	259.766,441 436.159,581	6	259.753,379 436.151,048	15.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.753,379 436.151,048	7	259.730,258 436.135,943	27.618
7	259.730,258 436.135,943	8	259.732,977 436.133,645	3.561
8	259.732,977 436.133,645	1	259.782,36 436.165,906	58.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		361	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 11/08/2024		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentfiicat	A1

C. Partea III. SARCINI .

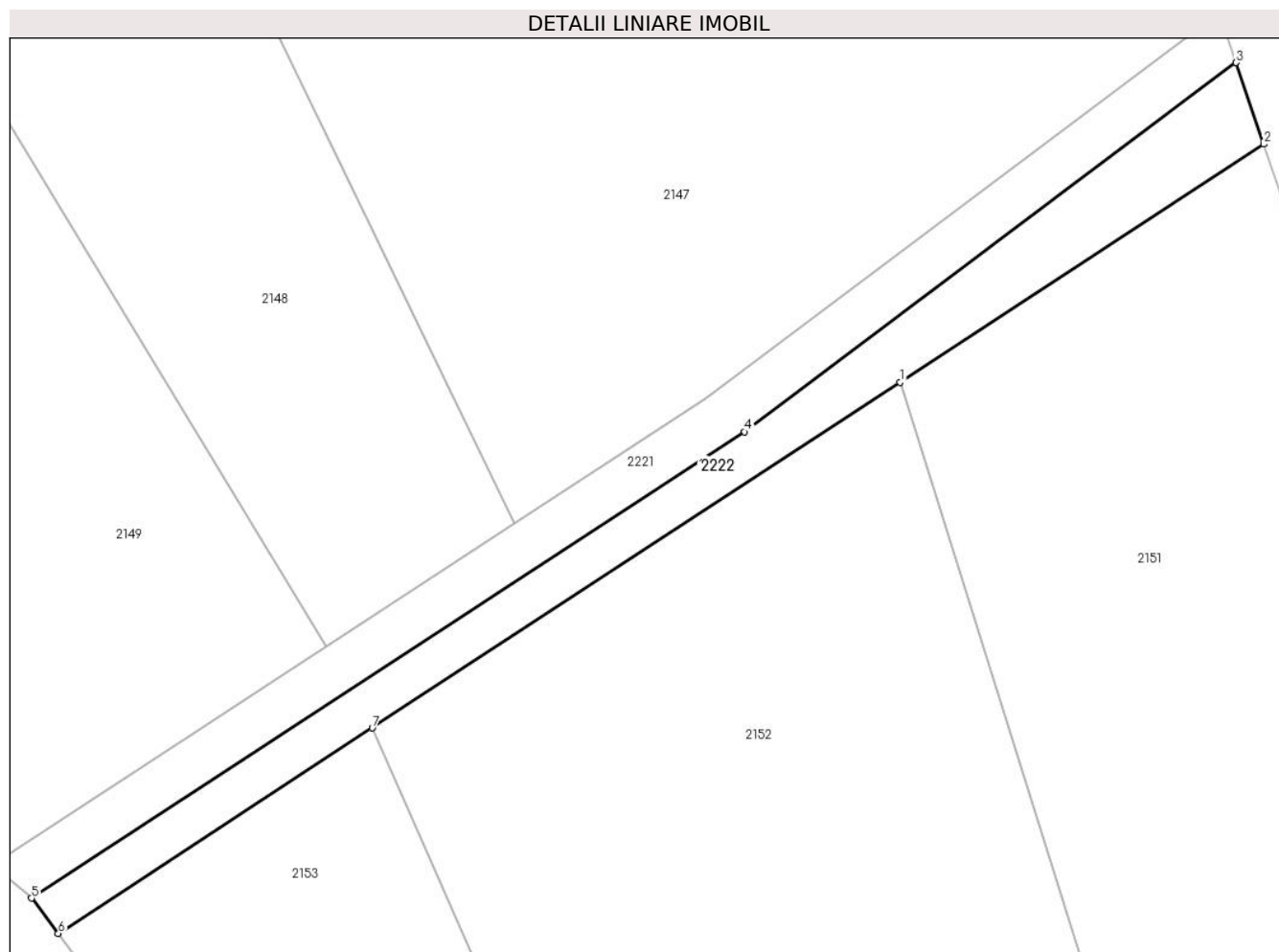
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	361	-	-	-	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.793,122 436.169,346	2	259.818,298 436.185,819	30.086
2	259.818,298 436.185,819	3	259.816,393 436.191,469	5.962
3	259.816,393 436.191,469	4	259.782,36 436.165,906	42.565
4	259.782,36 436.165,906	5	259.732,977 436.133,645	58.986
5	259.732,977 436.133,645	6	259.734,83 436.131,204	3.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.734,83 436.131,204	7	259.756,573 436.145,431	25.984
7	259.756,573 436.145,431	1	259.793,122 436.169,346	43.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.084	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 10/05/2021		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 12, pozitia 63741);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999	A1
2 / 10/05/2021		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa 12, pozitia 63741);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AN APELE ROMANE-ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA BANAT, CIF:23886284	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	259.695,289 436.276,805	17	259.699,104 436.292,156	15.818	17	259.699,104 436.292,156	18	259.699,408 436.292,743	0.66	18	259.699,408 436.292,743	19	259.711,95 436.316,996	27.305
19	259.711,95 436.316,996	20	259.708,657 436.334,073	17.391	20	259.708,657 436.334,073	21	259.694,392 436.341,962	16.301	21	259.694,392 436.341,962	22	259.687,628 436.345,703	7.73
22	259.687,628 436.345,703	23	259.647,653 436.397,716	65.599	23	259.647,653 436.397,716	24	259.644,217 436.415,242	17.86	24	259.644,217 436.415,242	25	259.641,445 436.422,138	7.432
25	259.641,445 436.422,138	26	259.636,188 436.435,218	14.096	26	259.636,188 436.435,218	27	259.619,735 436.453,795	24.815	27	259.619,735 436.453,795	28	259.606,413 436.484,858	33.799
28	259.606,413 436.484,858	29	259.578,67 436.549,665	70.496	29	259.578,67 436.549,665	30	259.571,536 436.559,217	11.922	30	259.571,536 436.559,217	31	259.568,43 436.563,374	5.189
31	259.568,43 436.563,374	32	259.551,234 436.589,829	31.552	32	259.551,234 436.589,829	33	259.548,926 436.615,606	25.88	33	259.548,926 436.615,606	34	259.513,977 436.661,173	57.426
34	259.513,977 436.661,173	35	259.507,413 436.682,915	22.711	35	259.507,413 436.682,915	36	259.492,076 436.712,328	33.172	36	259.492,076 436.712,328	37	259.493,763 436.729,831	17.584
37	259.493,763 436.729,831	38	259.494,868 436.741,288	11.509	38	259.494,868 436.741,288	39	259.507,501 436.770,502	31.829	39	259.507,501 436.770,502	40	259.503,448 436.794,068	23.912
40	259.503,448 436.794,068	41	259.502,057 436.795,838	2.251	41	259.502,057 436.795,838	42	259.476,575 436.828,238	41.22	42	259.476,575 436.828,238	43	259.468,74 436.838,526	12.932
43	259.468,74 436.838,526	44	259.462,079 436.847,272	10.994	44	259.462,079 436.847,272	45	259.436,508 436.861,489	29.257	45	259.436,508 436.861,489	46	259.428,538 436.872,271	13.408
46	259.428,538 436.872,271	47	259.410,63 436.892,441	26.972	47	259.410,63 436.892,441	48	259.401,326 436.897,918	10.797	48	259.401,326 436.897,918	49	259.386,09 436.906,886	17.679
49	259.386,09 436.906,886	50	259.385,155 436.906,473	1.022	50	259.385,155 436.906,473	51	259.377,196 436.902,96	8.7	51	259.377,196 436.902,96	52	259.374,372 436.901,229	3.313
52	259.374,372 436.901,229	53	259.403,232 436.885,118	33.053	53	259.403,232 436.885,118	54	259.421,807 436.865,684	26.883	54	259.421,807 436.865,684	55	259.426,042 436.860,206	6.925
55	259.426,042 436.860,206	56	259.431,27 436.853,445	8.546	56	259.431,27 436.853,445	57	259.447,782 436.843,015	19.531	57	259.447,782 436.843,015	58	259.456,047 436.837,795	9.776
58	259.456,047 436.837,795	59	259.466,872 436.824,348	17.262	59	259.466,872 436.824,348	60	259.495,078 436.789,308	44.982	60	259.495,078 436.789,308	61	259.495,41 436.787,472	1.866
61	259.495,41 436.787,472	62	259.498,221 436.771,932	15.792	62	259.498,221 436.771,932	63	259.486,444 436.744,957	29.434	63	259.486,444 436.744,957	64	259.485,179 436.726,18	18.82
64	259.485,179 436.726,18	65	259.484,106 436.710,236	15.98	65	259.484,106 436.710,236	66	259.499,252 436.678,282	35.361	66	259.499,252 436.678,282	67	259.505,266 436.656,556	22.544
67	259.505,266 436.656,556	68	259.508,971 436.651,613	6.178	68	259.508,971 436.651,613	69	259.539,772 436.610,525	51.351	69	259.539,772 436.610,525	70	259.541,999 436.585,902	24.723
70	259.541,999 436.585,902	71	259.571,227 436.542,91	51.987	71	259.571,227 436.542,91	72	259.608,212 436.457,403	93.163	72	259.608,212 436.457,403	73	259.611,787 436.449,137	9.005
73	259.611,787 436.449,137	74	259.628,34 436.430,668	24.802	74	259.628,34 436.430,668	75	259.636,391 436.412,428	19.937	75	259.636,391 436.412,428	76	259.639,208 436.397,488	15.203
76	259.639,208 436.397,488	77	259.666,829 436.357,617	48.503	77	259.666,829 436.357,617	78	259.682,214 436.337,521	25.309	78	259.682,214 436.337,521	79	259.701,104 436.327,983	21.162
79	259.701,104 436.327,983	80	259.702,981 436.319,204	8.978	80	259.702,981 436.319,204	81	259.690,944 436.297,991	24.39	81	259.690,944 436.297,991	82	259.684,999 436.278,9	19.996
82	259.684,999 436.278,9	83	259.694,543 436.250,573	29.891	83	259.694,543 436.250,573	84	259.714,62 436.244,336	21.023	84	259.714,62 436.244,336	85	259.717,003 436.236,454	8.235
85	259.717,003 436.236,454	86	259.715,516 436.231,235	5.427	86	259.715,516 436.231,235	87	259.708,942 436.224,315	9.545	87	259.708,942 436.224,315	88	259.691,17 436.202,732	27.958
88	259.691,17 436.202,732	89	259.694,94 436.160,883	42.018	89	259.694,94 436.160,883	90	259.713,429 436.134,65	32.094	90	259.713,429 436.134,65	91	259.725,213 436.126,679	14.226
91	259.725,213 436.126,679	92	259.728,439 436.119,028	8.303	92	259.728,439 436.119,028	93	259.728,772 436.114,196	4.844	93	259.728,772 436.114,196	94	259.730,292 436.092,083	22.165
94	259.730,292 436.092,083	95	259.759,718 436.009,431	87.734	95	259.759,718 436.009,431	96	259.777,882 435.960,666	52.039	96	259.777,882 435.960,666	97	259.827,687 435.911,85	69.739
97	259.827,687 435.911,85	98	259.848,268 435.875,568	41.713	98	259.848,268 435.875,568	99	259.817,186 435.847,269	42.034	99	259.817,186 435.847,269	100	259.824,262 435.823,808	24.505
100	259.824,262 435.823,808	101	259.838,894 435.777,148	48.9	101	259.838,894 435.777,148	102	259.839,078 435.751,244	25.905	102	259.839,078 435.751,244	103	259.845,548 435.746,784	7.858
103	259.845,548 435.746,784	104	259.856,701 435.745,599	11.215	104	259.856,701 435.745,599	105	259.898,634 435.748,773	42.054	105	259.898,634 435.748,773	106	259.914,564 435.750,325	16.005
106	259.914,564 435.750,325	107	259.931,687 435.742,282	18.918	107	259.931,687 435.742,282	108	259.933,82 435.741,28	2.356	108	259.933,82 435.741,28	109	259.952,101 435.726,768	23.341
109	259.952,101 435.726,768	110	259.956,428 435.723,333	5.524	110	259.956,428 435.723,333	111	259.971,848 435.710,027	20.368	111	259.971,848 435.710,027	112	259.975,053 435.708,255	3.662
112	259.975,053 435.708,255	113	259.985,15 435.702,671	11.538	113	259.985,15 435.702,671	114	259.996,598 435.692,724	15.166	114	259.996,598 435.692,724	115	260.001,267 435.688,667	6.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	260.001,267 435.688,667	116	260.009,665 435.674,857	16.163	116	260.009,665 435.674,857	117	260.012,39 435.672,97	3.314	117	260.012,39 435.672,97	118	260.030,181 435.660,648	21.642
118	260.030,181 435.660,648	119	260.033,532 435.658,7	3.876	119	260.033,532 435.658,7	120	260.053,125 435.647,313	22.661	120	260.053,125 435.647,313	121	260.062,609 435.643,613	10.18
121	260.062,609 435.643,613	122	260.067,056 435.641,879	4.773	122	260.067,056 435.641,879	123	260.092,95 435.624,951	30.937	123	260.092,95 435.624,951	124	260.117,5 435.602,462	33.293
124	260.117,5 435.602,462	125	260.141,924 435.582,197	31.737	125	260.141,924 435.582,197	126	260.147,127 435.569,16	14.036	126	260.147,127 435.569,16	127	260.154,209 435.556,406	14.589
127	260.154,209 435.556,406	128	260.158,824 435.547,831	9.738	128	260.158,824 435.547,831	129	260.159,567 435.546,94	1.16	129	260.159,567 435.546,94	130	260.170,227 435.534,165	16.638
130	260.170,227 435.534,165	131	260.172,852 435.532,246	3.252	131	260.172,852 435.532,246	132	260.206,898 435.507,346	42.18	132	260.206,898 435.507,346	133	260.214,31 435.501,502	9.439
133	260.214,31 435.501,502	134	260.222,045 435.511,098	12.324	134	260.222,045 435.511,098	135	260.217,591 435.514,629	5.684	135	260.217,591 435.514,629	136	260.168,204 435.552,767	62.399
136	260.168,204 435.552,767	137	260.158,397 435.569,188	19.127	137	260.158,397 435.569,188	138	260.147,607 435.586,572	20.46	138	260.147,607 435.586,572	139	260.127,539 435.605,814	27.803
139	260.127,539 435.605,814	140	260.125,154 435.608,1	3.304	140	260.125,154 435.608,1	141	260.116,616 435.616,287	11.829	141	260.116,616 435.616,287	142	260.101,742 435.631,948	21.599
142	260.101,742 435.631,948	143	260.101,371 435.632,288	0.503	143	260.101,371 435.632,288	144	260.091,111 435.645,222	16.509	144	260.091,111 435.645,222	145	260.088,692 435.648,272	3.894
145	260.088,692 435.648,272	146	260.071,831 435.650,642	17.026	146	260.071,831 435.650,642	147	260.057,138 435.656,615	15.86	147	260.057,138 435.656,615	148	260.037,564 435.669,603	23.491
148	260.037,564 435.669,603	149	260.034,059 435.671,677	4.072	149	260.034,059 435.671,677	150	260.016,944 435.681,806	19.888	150	260.016,944 435.681,806	151	260.008,877 435.695,525	15.915
151	260.008,877 435.695,525	152	259.993,468 435.711,548	22.23	152	259.993,468 435.711,548	153	259.982,448 435.719,351	13.503	153	259.982,448 435.719,351	154	259.962,44 435.733,518	24.517
154	259.962,44 435.733,518	155	259.961,772 435.734,013	0.831	155	259.961,772 435.734,013	156	259.942,438 435.748,32	24.052	156	259.942,438 435.748,32	157	259.936,02 435.750,739	6.859
157	259.936,02 435.750,739	158	259.918,516 435.757,334	18.705	158	259.918,516 435.757,334	159	259.900,809 435.757,39	17.707	159	259.900,809 435.757,39	160	259.866,721 435.755,647	34.133
160	259.866,721 435.755,647	161	259.856,674 435.762,505	12.164	161	259.856,674 435.762,505	162	259.855,786 435.773,671	11.201	162	259.855,786 435.773,671	163	259.852,521 435.793,011	19.614
163	259.852,521 435.793,011	164	259.850,428 435.799,303	6.631	164	259.850,428 435.799,303	165	259.841,862 435.828,78	30.696	165	259.841,862 435.828,78	166	259.834,795 435.843,39	16.23
166	259.834,795 435.843,39	167	259.850,278 435.854,008	18.774	167	259.850,278 435.854,008	168	259.865,849 435.867,756	20.772	168	259.865,849 435.867,756	169	259.857,8 435.890,653	24.27
169	259.857,8 435.890,653	170	259.856,729 435.893,701	3.231	170	259.856,729 435.893,701	171	259.838,992 435.920,766	32.359	171	259.838,992 435.920,766	172	259.829,185 435.930,792	14.025
172	259.829,185 435.930,792	173	259.806,088 435.951,765	31.199	173	259.806,088 435.951,765	174	259.792,141 435.965,617	19.657	174	259.792,141 435.965,617	175	259.769,213 436.017,518	56.739
175	259.769,213 436.017,518	1	259.739,788 436.100,17	87.734										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:805-Soceni

Nr. topografic:797

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31033	Din acte: 2.662 Masurata: 8.458	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Livada in Culmea Lutesoni

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24429 / 08/08/2016	
Act Notarial nr. 1886, din 04/08/2016 emis de DOBRE FLORICA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALEI BENIAMIN, si sotia	
2) CALEI LEONTINA-LACRIMA, nascuta Craciun, bun comun	
1 / 04/12/2024	
Act Normativ nr. 7, din 01/01/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ADEVÉRINTA NR. 2/695/08.10.2024 EMISA DE COMUNA EZERIS);	
B2	A1
-in baza art. 41 alin. 3 lit. c din legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, se noteaza posesia asupra 5796mp teren, in favoarea lui	
1) CALEI BENIAMIN, si sotia	

C. Partea III. SARCINI

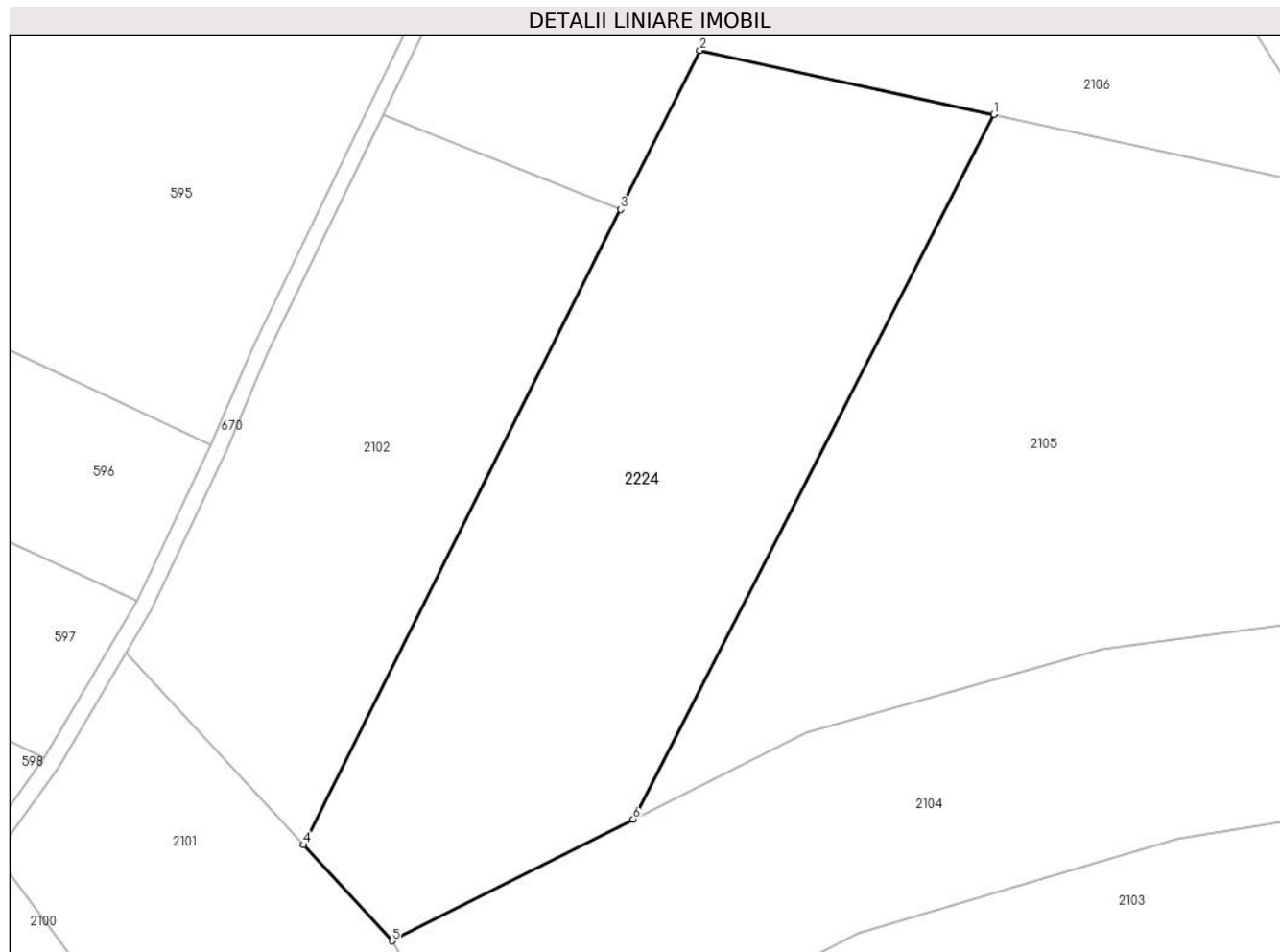
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
511 / 09/03/1928	
Act Notarial nr. 0, din 26/02/1928 emis de NOTAR PUBLIC;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERcumpar, cota actuala 1/1	
1) BAGIU TOMA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 805-Soceni)	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31033	Din acte: 2.662 Masurata: 8.458	Livada in Culmea Lutesoni

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	8.458	-	-	797	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	258.804,192 436.428,634	2	258.750,945 436.440,256	54.5
2	258.750,945 436.440,256	3	258.736,585 436.411,495	32.147
3	258.736,585 436.411,495	4	258.679,175 436.296,513	128.517
4	258.679,175 436.296,513	5	258.695,23 436.279,12	23.67
5	258.695,23 436.279,12	6	258.738,916 436.301,138	48.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	258.738,916 436.301,138	1	258.804,192 436.428,634	143.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:113 SOCENI
Nr. topografic:794

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.748	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3042 / 09/07/2001		
Act Notarial nr. 1407, din 01/01/1999 emis de SIMESCU GHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFETCU IOAN, si sotia 2) SFETCU FLOAREA, bun com	A1

C. Partea III. SARCINI .

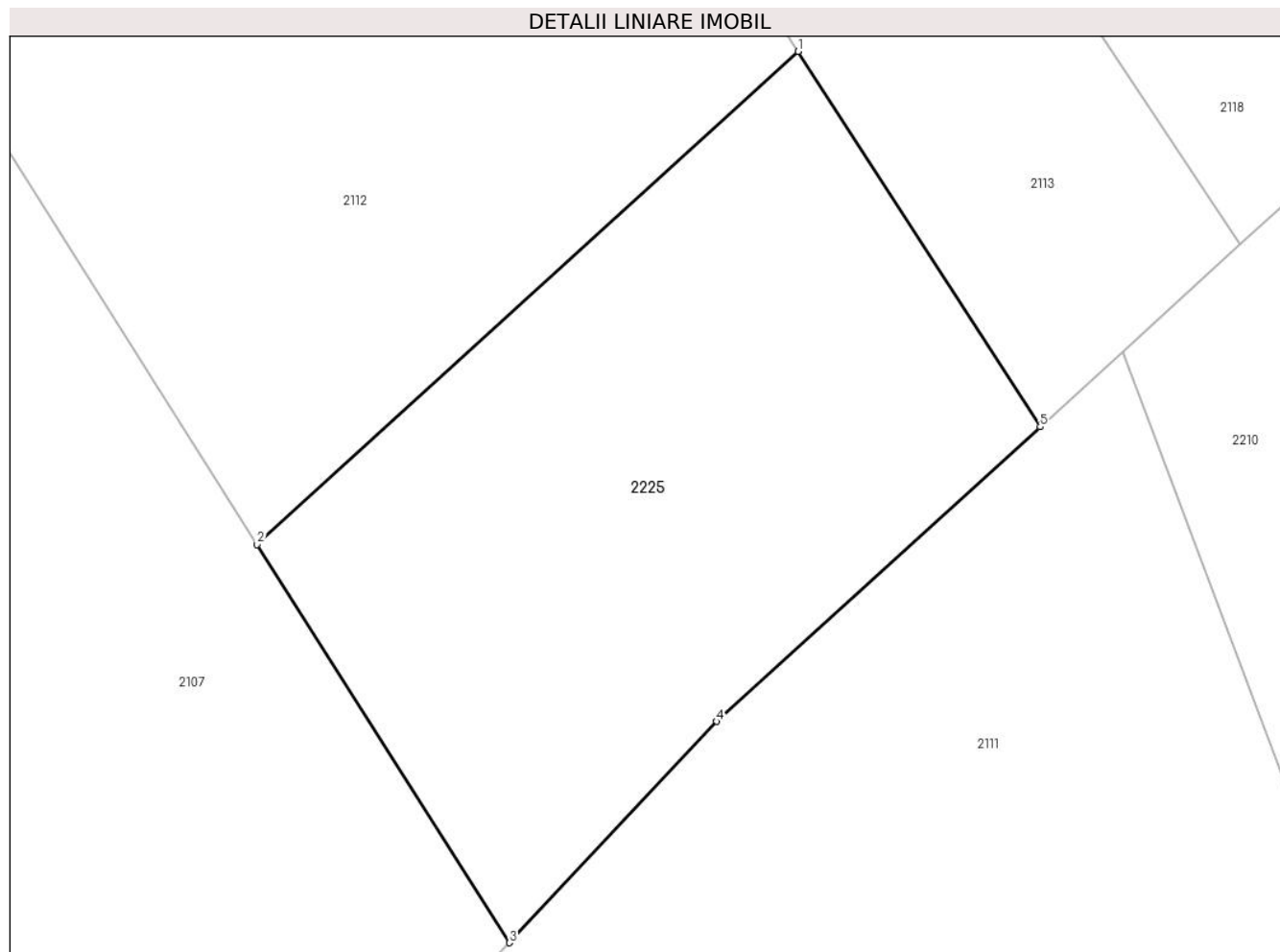
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.748	-	-	794	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA CU NR. CF. 113 SOCENI , NR.TOP. 794

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.035,298 436.489,639	2	258.957,47 436.418,785	105.25
2	258.957,47 436.418,785	3	258.993,741 436.361,588	67.728
3	258.993,741 436.361,588	4	259.023,526 436.393,391	43.573
4	259.023,526 436.393,391	5	259.070,079 436.435,72	62.92
5	259.070,079 436.435,72	1	259.035,298 436.489,639	64.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368 SOCENI

Nr. topografic:863/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.126	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 05/11/2020		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
2 / 03/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta nr. 2/643/30.09.2024 emisa de PRIMARIA COMUNEI EZERIS);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MAGIAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

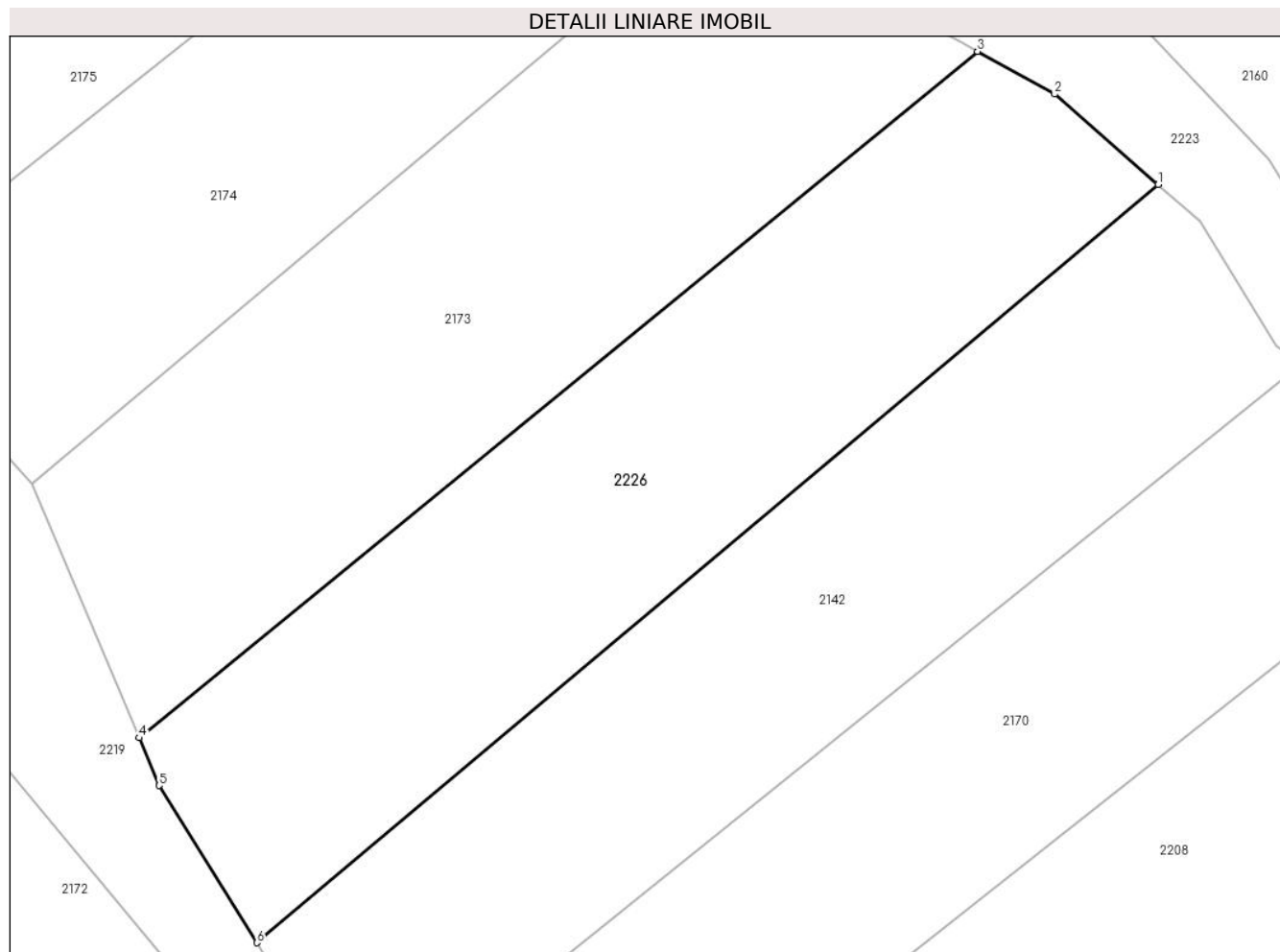
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.126	-	-	863/b	DENUMIRE LOC: CULMEA LUI TUSONI. SE IDENTIFICA PARTIAL CU NR. CF. 368 SOCENI , NR.TOP. 863/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	259.996,598 435.692,724	2	259.985,15 435.702,671	15.166
2	259.985,15 435.702,671	3	259.976,63 435.707,382	9.736
3	259.976,63 435.707,382	4	259.884,075 435.631,696	119.561
4	259.884,075 435.631,696	5	259.886,295 435.626,437	5.708
5	259.886,295 435.626,437	6	259.897,08 435.609,103	20.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	259.897,08 435.609,103	1	259.996,598 435.692,724	129.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

