

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:590-Buceșnița
Nr. topografic:parte din 1399

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30993	6.407	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA NR. 911 DIN 27.02.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

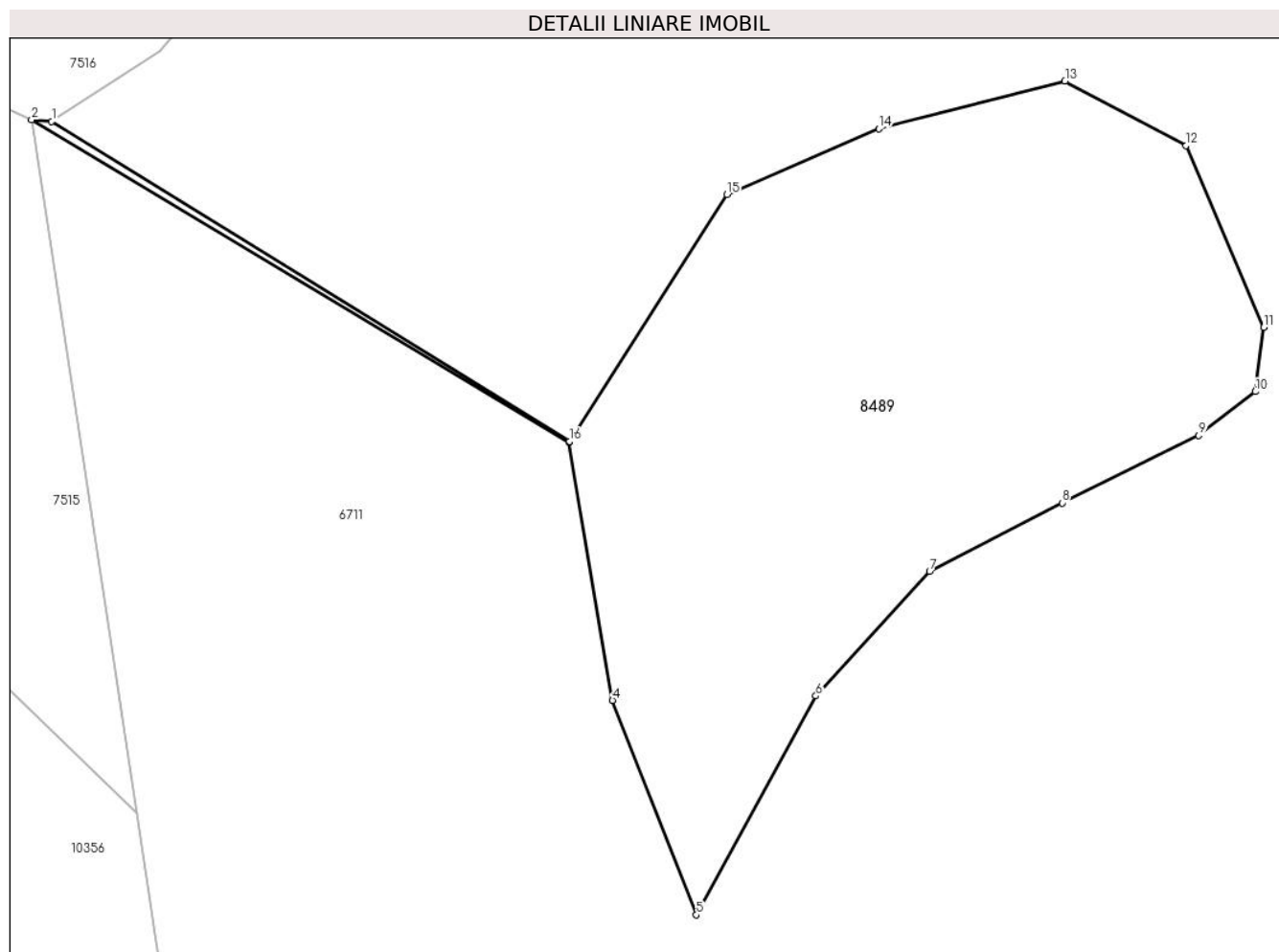
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30993	6.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.407	-	-	parte din 1399	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.509,769 426.384,212	2	283.506,826 426.384,455	2.953
2	283.506,826 426.384,455	3	283.585,523 426.337,332	91.727
3	283.585,523 426.337,332	4	283.591,871 426.299,513	38.348
4	283.591,871 426.299,513	5	283.604,158 426.268,117	33.715
5	283.604,158 426.268,117	6	283.621,641 426.300,171	36.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	283.621,641 426.300,171	7	283.638,292 426.318,373	24.669
7	283.638,292 426.318,373	8	283.657,692 426.328,396	21.836
8	283.657,692 426.328,396	9	283.677,7 426.338,274	22.314
9	283.677,7 426.338,274	10	283.685,981 426.344,679	10.469
10	283.685,981 426.344,679	11	283.687,216 426.354,095	9.497
11	283.687,216 426.354,095	12	283.675,821 426.380,655	28.901
12	283.675,821 426.380,655	13	283.658,112 426.390,119	20.079
13	283.658,112 426.390,119	14	283.630,851 426.383,134	28.142
14	283.630,851 426.383,134	15	283.608,64 426.373,535	24.196
15	283.608,64 426.373,535	16	283.585,577 426.337,416	42.854
16	283.585,577 426.337,416	1	283.509,769 426.384,212	89.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:384- Buceșnița
Nr. topografic:Parte din 513

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.215	Sector cadastral:63 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3484/16.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LAZĂR IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

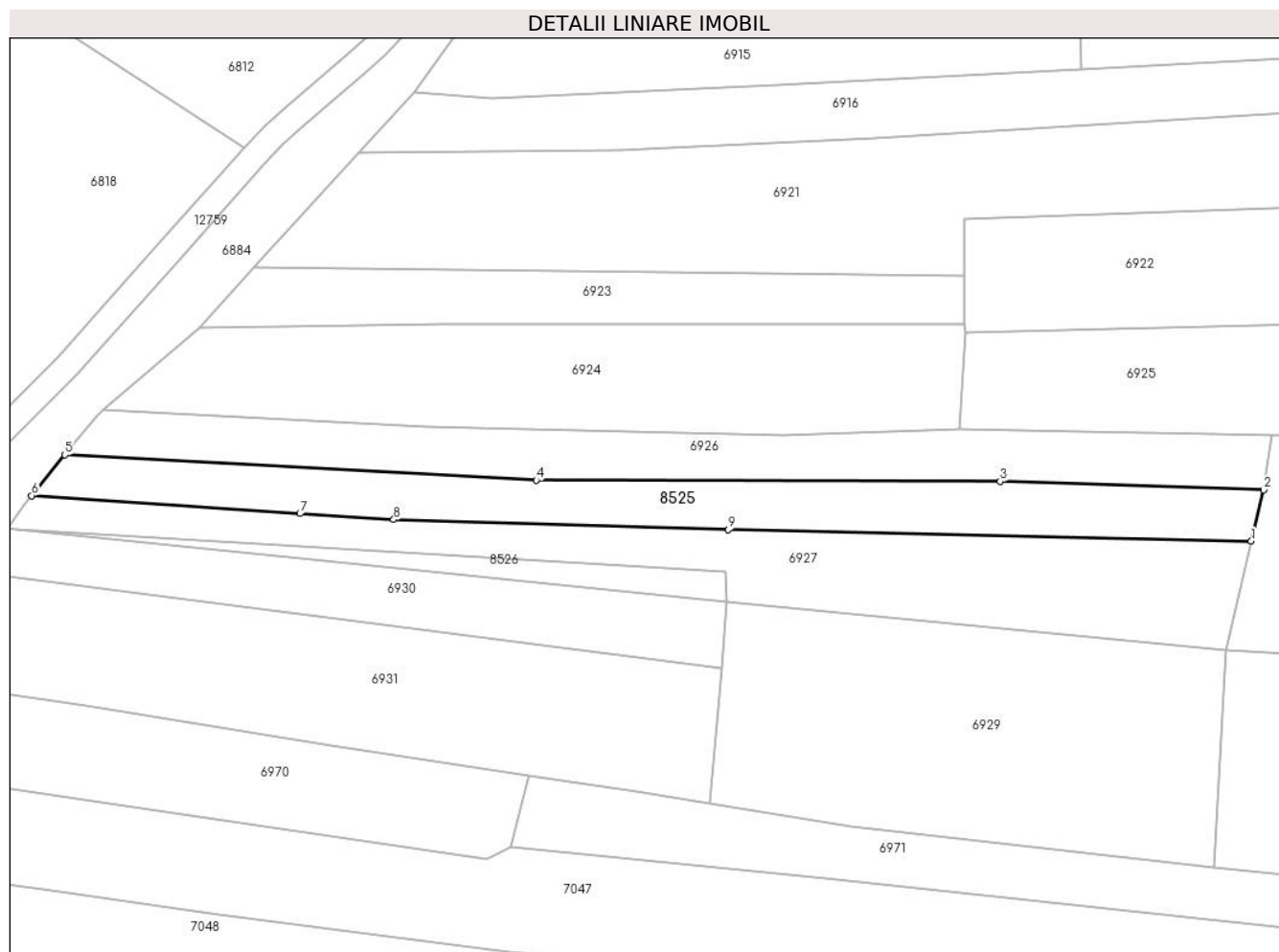
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.215	-	-	Parte din 513	Arabil în Groapa Iepii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.411,522 425.132,436	2	285.414,422 425.144,431	12.341
2	285.414,422 425.144,431	3	285.352,715 425.146,387	61.738
3	285.352,715 425.146,387	4	285.244,016 425.146,729	108.7
4	285.244,016 425.146,729	5	285.133,655 425.152,608	110.517
5	285.133,655 425.152,608	6	285.125,864 425.143,057	12.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.125,864 425.143,057	7	285.188,722 425.138,857	62.998
7	285.188,722 425.138,857	8	285.210,676 425.137,453	21.999
8	285.210,676 425.137,453	9	285.289,013 425.135,097	78.372
9	285.289,013 425.135,097	1	285.411,522 425.132,436	122.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:475-Bucoșnița

Nr. topografic:Parte din 511

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.616 Masurata: 582	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3455 / 23/11/1927		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/384 1) LINU ROSA , a lui Stefan, dom. în Petroșnița	A1
1149 / 07/06/1933		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4768, din 01/01/1931 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 128/384 1) STANOIA ANA , fiica lui Ianas, dom. în BUCOȘNIȚA	A1
1264 / 22/06/1933		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1937, din 01/01/1931 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 48/384 1) GROF ROZA , născ. Linu, dom. în Petroșnița	A1
111 / 14/01/1941		
Act Notarial nr. 0, din 21/11/1940 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/384 1) ȘTEFĂNUȚI MARTIN , dom. în BUCOȘNIȚA	A1
1375 / 10/06/1993		
Act Notarial nr. 328, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/384 1) ȘTEFĂNUȚI MARTIN , sotul def.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/384 1) SPUNEI MARIA , n. Stefanuți 2) ȘTEFĂNUȚI MARTIN , junior, fiu	A1
2936 / 18/07/1996		
Act Notarial nr. 187, din 01/01/1996 emis de BNP LAPADAT;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/384 1) CUREA MELANIA , născ. Micu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 60/384 1) HURDUZEU FRUNZINA , născ. Curea	A1

C. Partea III. SARCINI .

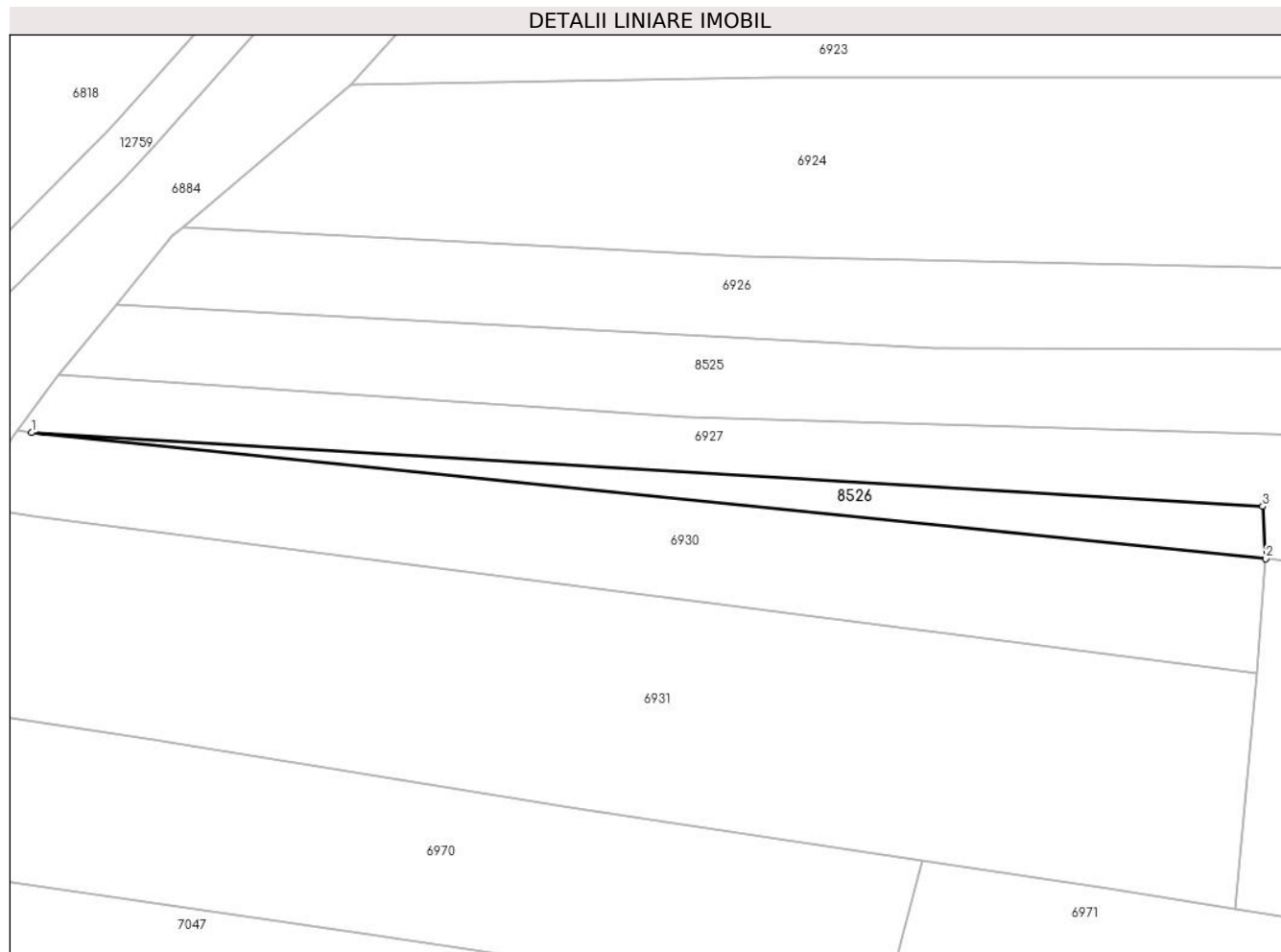
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.616 Masurata: 582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	582	-	-	Parte din 511	Arabil în Groapa lepii, restul de suprafață se regăsește la id 6931, 6929, 6930, 6927

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.122,22 425.135,307	2	285.288,752 425.118,316	167.397
2	285.288,752 425.118,316	3	285.288,366 425.125,347	7.042
3	285.288,366 425.125,347	1	285.122,22 425.135,307	166.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:267-Bucoșnița
Nr. topografic:Parte din 444

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.457	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

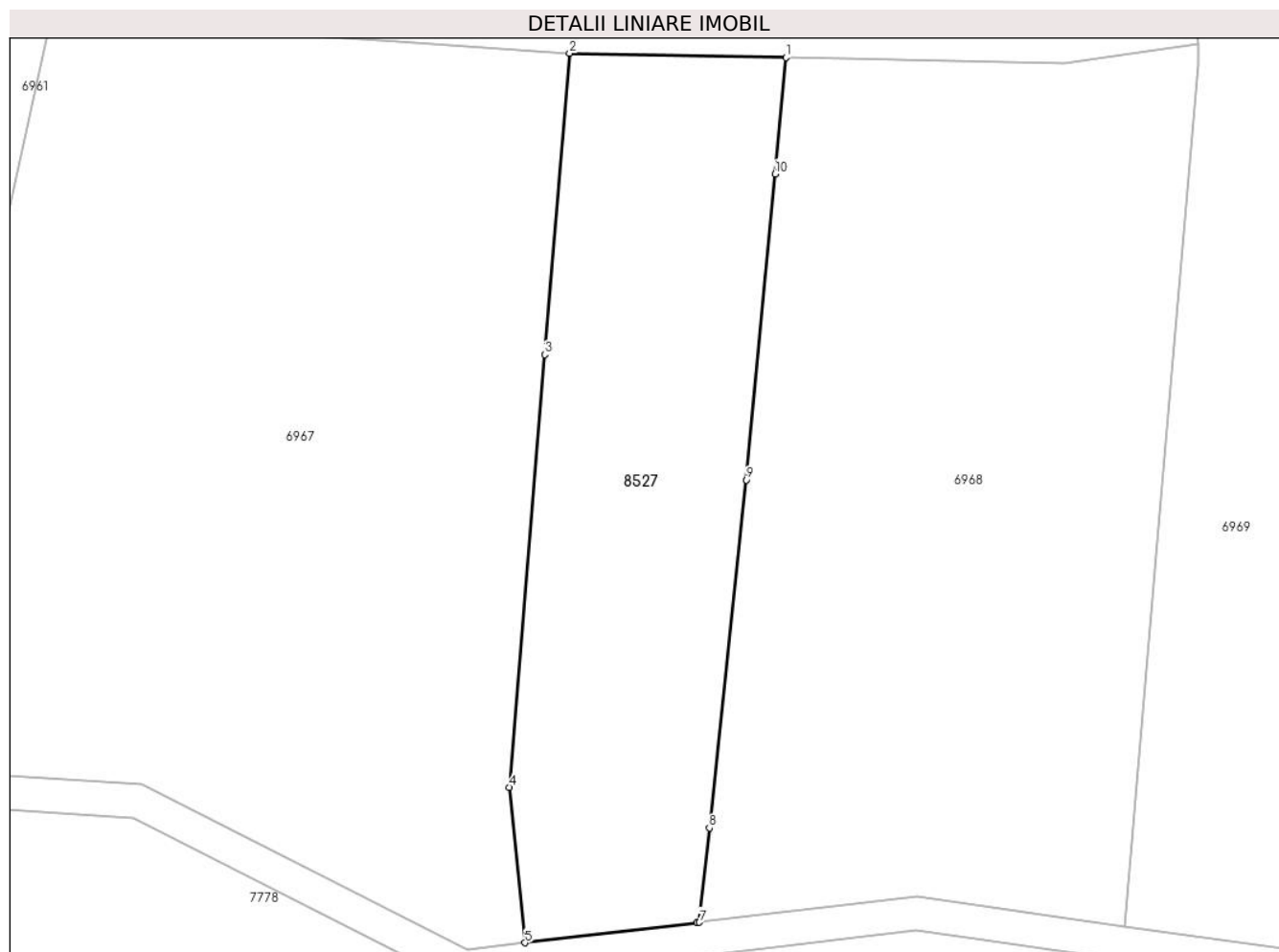
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.457	-	-	Parte din 444	Fâneată la Șanț

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.533,363 424.861,5	2	284.514,029 424.861,881	19.338
2	284.514,029 424.861,881	3	284.511,814 424.834,956	27.016
3	284.511,814 424.834,956	4	284.508,667 424.796,298	38.786
4	284.508,667 424.796,298	5	284.510,043 424.782,408	13.958
5	284.510,043 424.782,408	6	284.525,427 424.784,21	15.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.525,427 424.784,21	7	284.525,63 424.784,236	0.205
7	284.525,63 424.784,236	8	284.526,529 424.792,663	8.475
8	284.526,529 424.792,663	9	284.529,849 424.823,758	31.272
9	284.529,849 424.823,758	10	284.532,394 424.851,095	27.455
10	284.532,394 424.851,095	1	284.533,363 424.861,5	10.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:778-Buceșnița
Nr. topografic:Parte din 512

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32914	Din acte: 5.953 Masurata: 3.221	Sector cadastral:63 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1431 / 01/07/1950		
Contract De Donatie nr. -, din 03/04/1950 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) STANOIA PARASCHIVA, (fiica lui Mihai) minora	A1
1057 / 07/11/1986		
Certificat De Mostenitor nr. 273, din 07/11/1986 emis de Notariatul de Stat local Caransebes;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) STANOIA PARASCHIVA, (sotia def)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) STANOIA ION, (fiul def)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) OLARIU MARIA, nasc.Stanoia (fiica def)	A1

C. Partea III. SARCINI .

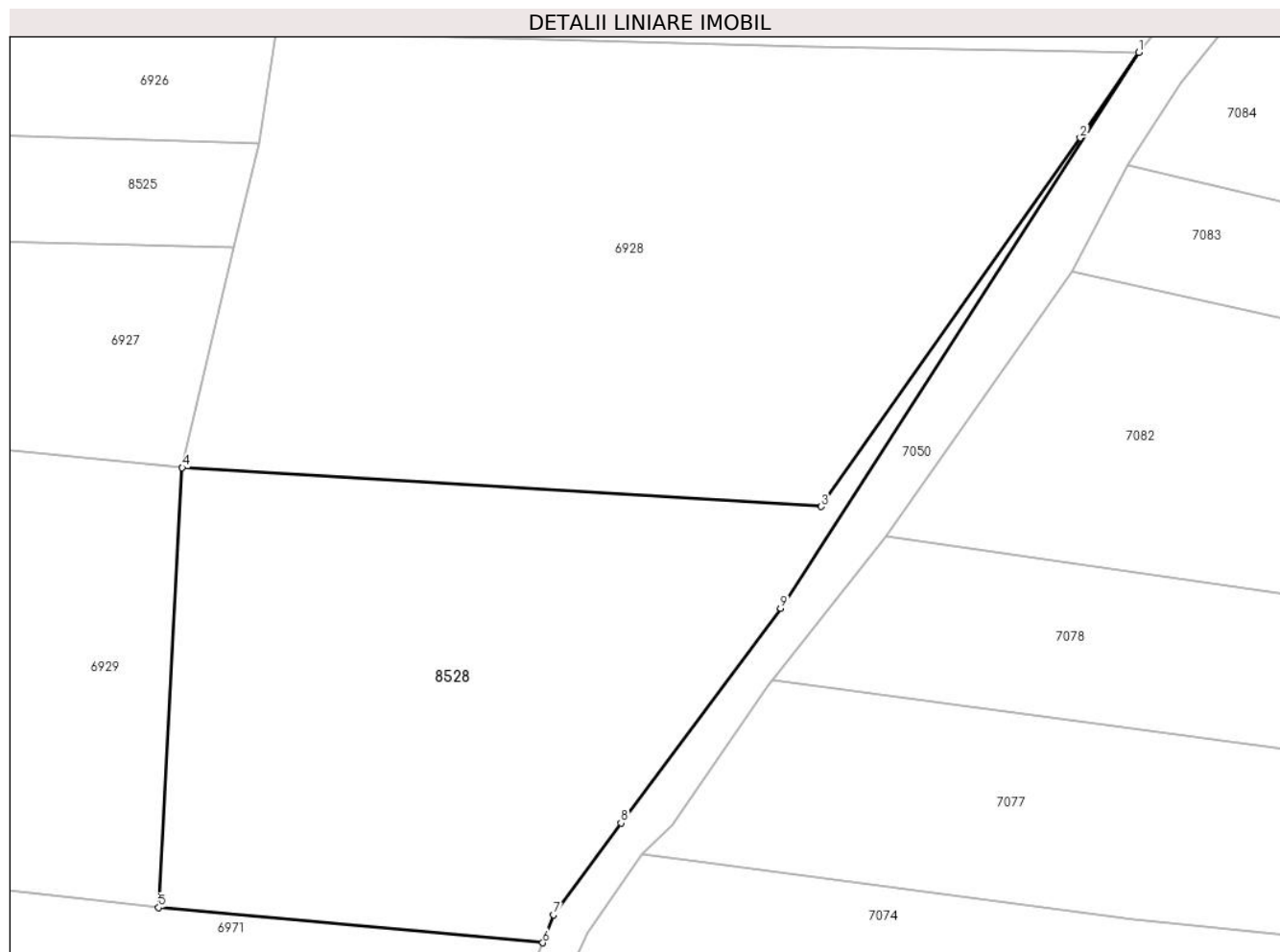
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32914	Din acte: 5.953 Masurata: 3.221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.221	-	-	Parte din 512	Arabil în Groapa lepii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.516,308 425.154,981	2	285.509,55 425.145,068	11.997
2	285.509,55 425.145,068	3	285.479,511 425.102,373	52.203
3	285.479,511 425.102,373	4	285.405,511 425.106,876	74.137
4	285.405,511 425.106,876	5	285.402,788 425.055,919	51.03
5	285.402,788 425.055,919	6	285.447,266 425.051,839	44.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.447,266 425.051,839	7	285.448,535 425.055,081	3.482
7	285.448,535 425.055,081	8	285.456,352 425.065,72	13.202
8	285.456,352 425.065,72	9	285.474,837 425.090,595	30.991
9	285.474,837 425.090,595	1	285.516,308 425.154,981	76.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:992-Buceșnița
Nr. topografic:Parte din 461

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.755 Masurata: 1.124	Sector cadastral:63 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1386 / 08/08/1940		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3038, din 01/01/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/16 1) SMAIA SOFIA, a lui Iosif	A1
1435 / 12/04/2000		
Act Notarial nr. 92, din 01/01/2000 emis de BNP SIMESCU NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 1) HURDUZĂU GHEORGHE 2) HURDUZĂU GHEORGHE	A1
4728 / 11/08/2005		
Act Notarial nr. 3012, din 01/01/2005 emis de BNP SIMESCU NICOLETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 1) BEJERITA STACHIE 2) BEJERITA DAFINUTA MARINELA	A1
3118 / 11/05/2006		
Act Notarial nr. 2411, din 01/01/2006 emis de BNP SIMESCU NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16 1) RADA SERAFIM, și soția 2) RADA LILIANA-SIMONA, născ. Grof	A1

C. Partea III. SARCINI .

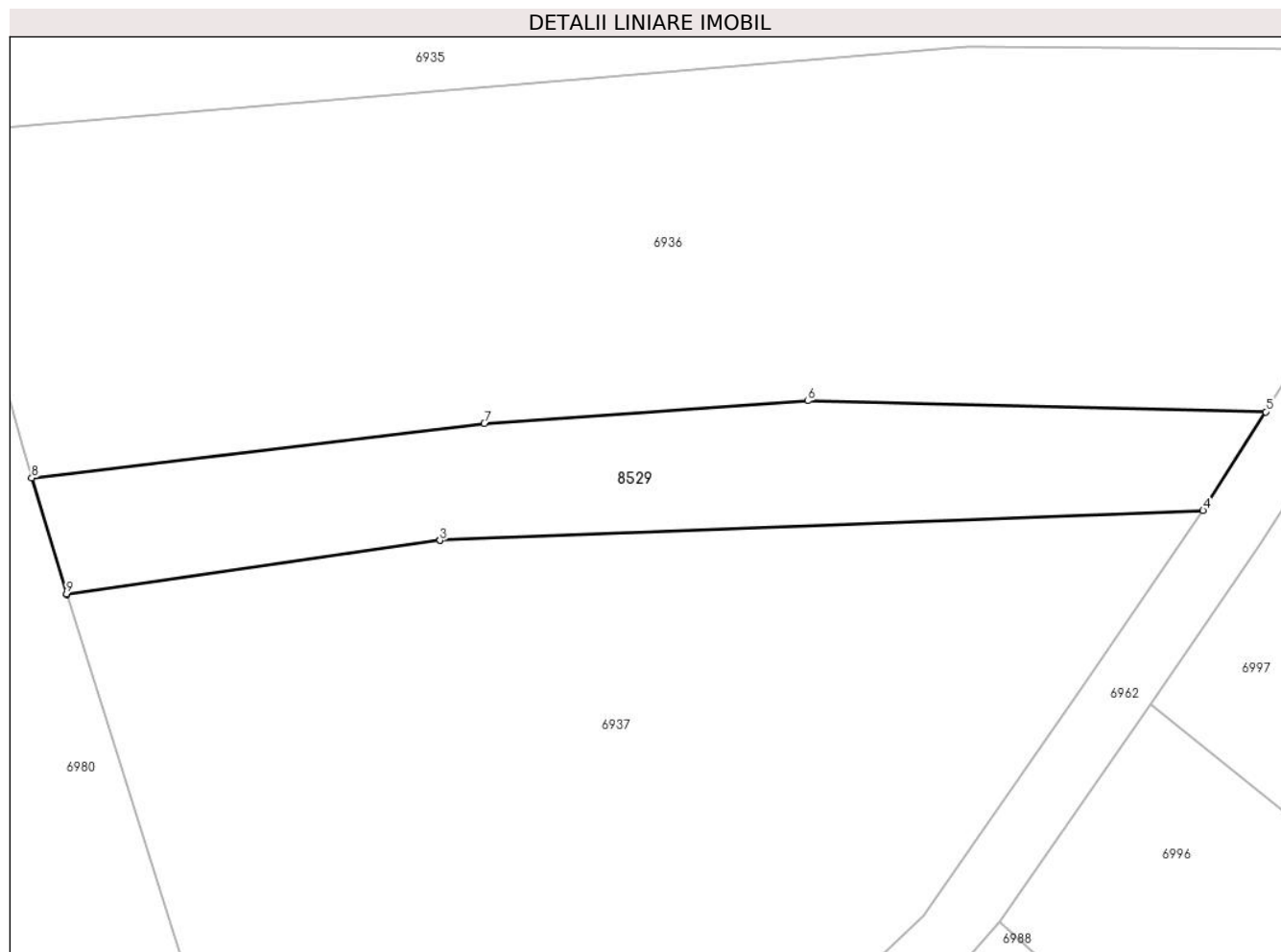
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.755 Masurata: 1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.124	-	-	Parte din 461	Fâneată la Șanț, rest de suprafață la id 6937

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.856,223 424.917,927	2	284.890,046 424.922,803	34.173
2	284.890,046 424.922,803	3	284.890,049 424.922,803	0.003
3	284.890,049 424.922,803	4	284.959,171 424.925,506	69.175
4	284.959,171 424.925,506	5	284.964,839 424.934,45	10.589
5	284.964,839 424.934,45	6	284.923,388 424.935,443	41.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.923,388 424.935,443	7	284.894,055 424.933,395	29.404
7	284.894,055 424.933,395	8	284.853,058 424.928,462	41.293
8	284.853,058 424.928,462	9	284.856,213 424.917,958	10.968
9	284.856,213 424.917,958	1	284.856,223 424.917,927	0.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.996	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

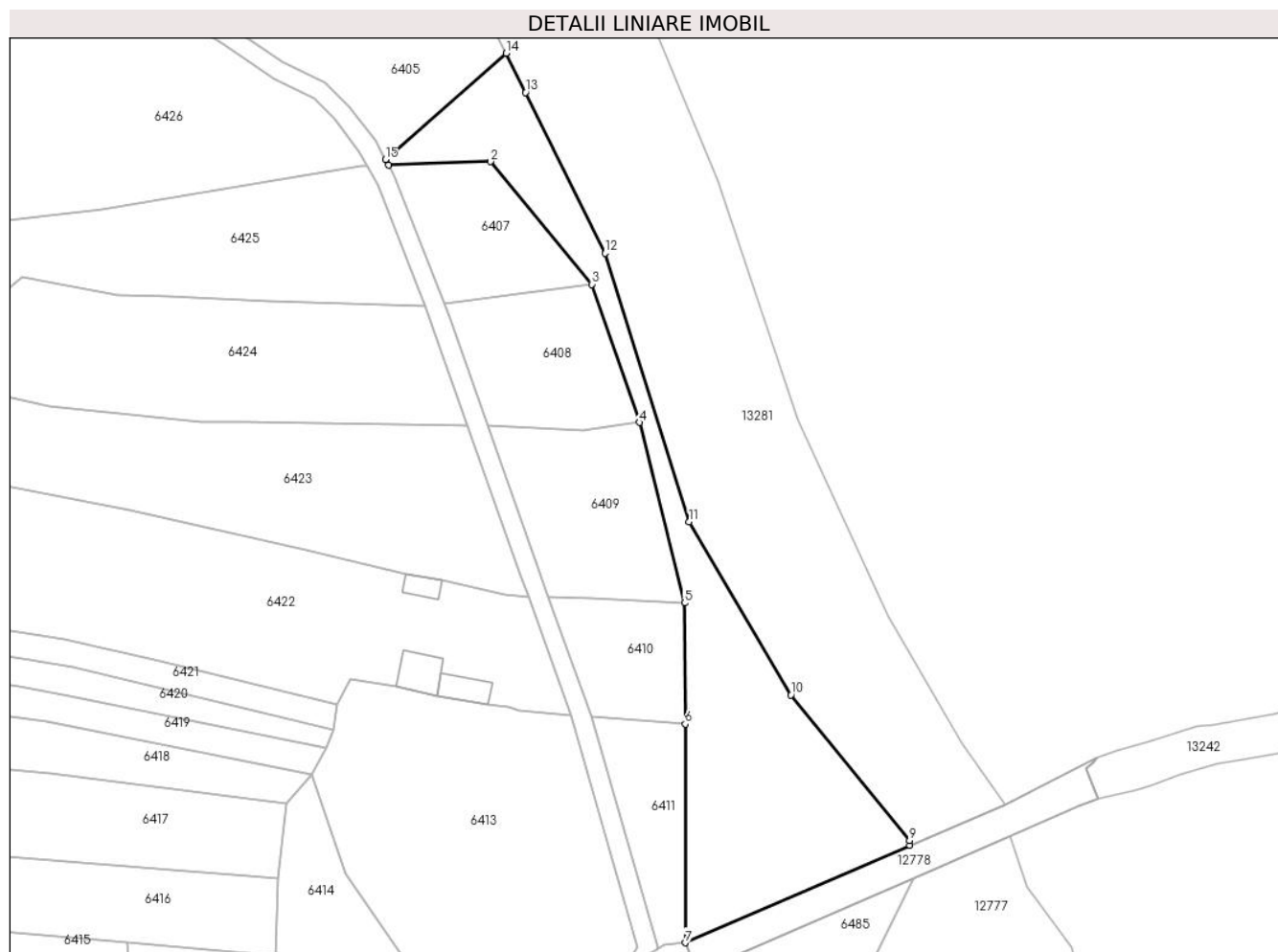
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.996	-	-	-	FÂNEAȚĂ ÎN LUNCA II

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.456,516 426.265,927	2	286.478,085 426.266,627	21.58
2	286.478,085 426.266,627	3	286.499,559 426.240,701	33.664
3	286.499,559 426.240,701	4	286.509,605 426.211,552	30.832
4	286.509,605 426.211,552	5	286.519,09 426.173,414	39.3
5	286.519,09 426.173,414	6	286.519,263 426.147,871	25.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.519,263 426.147,871	7	286.519,228 426.101,679	46.192
7	286.519,228 426.101,679	8	286.566,733 426.122,273	51.777
8	286.566,733 426.122,273	9	286.566,629 426.123,264	0.996
9	286.566,629 426.123,264	10	286.541,569 426.154,015	39.669
10	286.541,569 426.154,015	11	286.520,087 426.190,569	42.399
11	286.520,087 426.190,569	12	286.502,348 426.247,271	59.412
12	286.502,348 426.247,271	13	286.485,512 426.281,214	37.889
13	286.485,512 426.281,214	14	286.481,396 426.289,511	9.262
14	286.481,396 426.289,511	15	286.455,892 426.267,07	33.971
15	286.455,892 426.267,07	1	286.456,516 426.265,927	1.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:590, 504-Buceșnița
Nr. topografic:parte din 1398/1, 1398/2 și
1399

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30993	9.777	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4284 / 12/02/2014		
Act Administrativ nr. HG 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEHG.532/2002, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUCOSNITA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645	A1
B3	se noteaza dreptul de administrare in fav: CONSILULUI LOCAL AL COMUNEI BUCOSNITA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA NR. 1022 DIN 03.03.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BELCIU ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

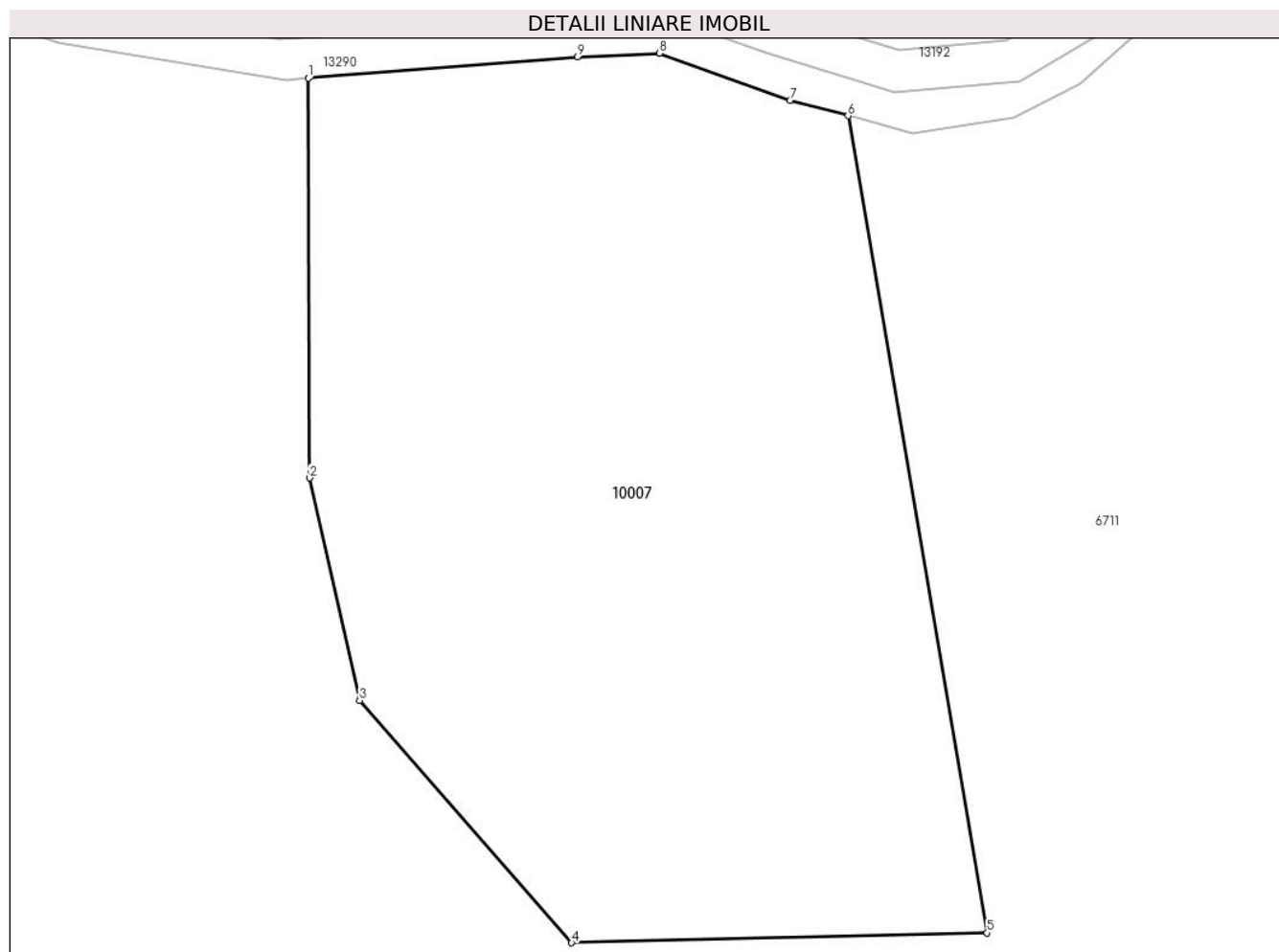
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30993	9.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.777	-	-	parte din 1398/1, 1398/2 și 1399	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.860,867 426.718,698	2	284.861,073 426.661,753	56.945
2	284.861,073 426.661,753	3	284.868,189 426.630,087	32.456
3	284.868,189 426.630,087	4	284.898,408 426.595,566	45.879
4	284.898,408 426.595,566	5	284.957,625 426.596,979	59.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.957,625 426.596,979	6	284.937,8 426.713,336	118.034
6	284.937,8 426.713,336	7	284.929,53 426.715,509	8.551
7	284.929,53 426.715,509	8	284.910,94 426.722,243	19.772
8	284.910,94 426.722,243	9	284.899,221 426.721,7	11.732
9	284.899,221 426.721,7	1	284.860,867 426.718,698	38.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:590-Buceșnița
Nr. topografic:parte din 1400

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31731	11.684	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 1029 DIN 03.03.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BELCIU CĂTĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

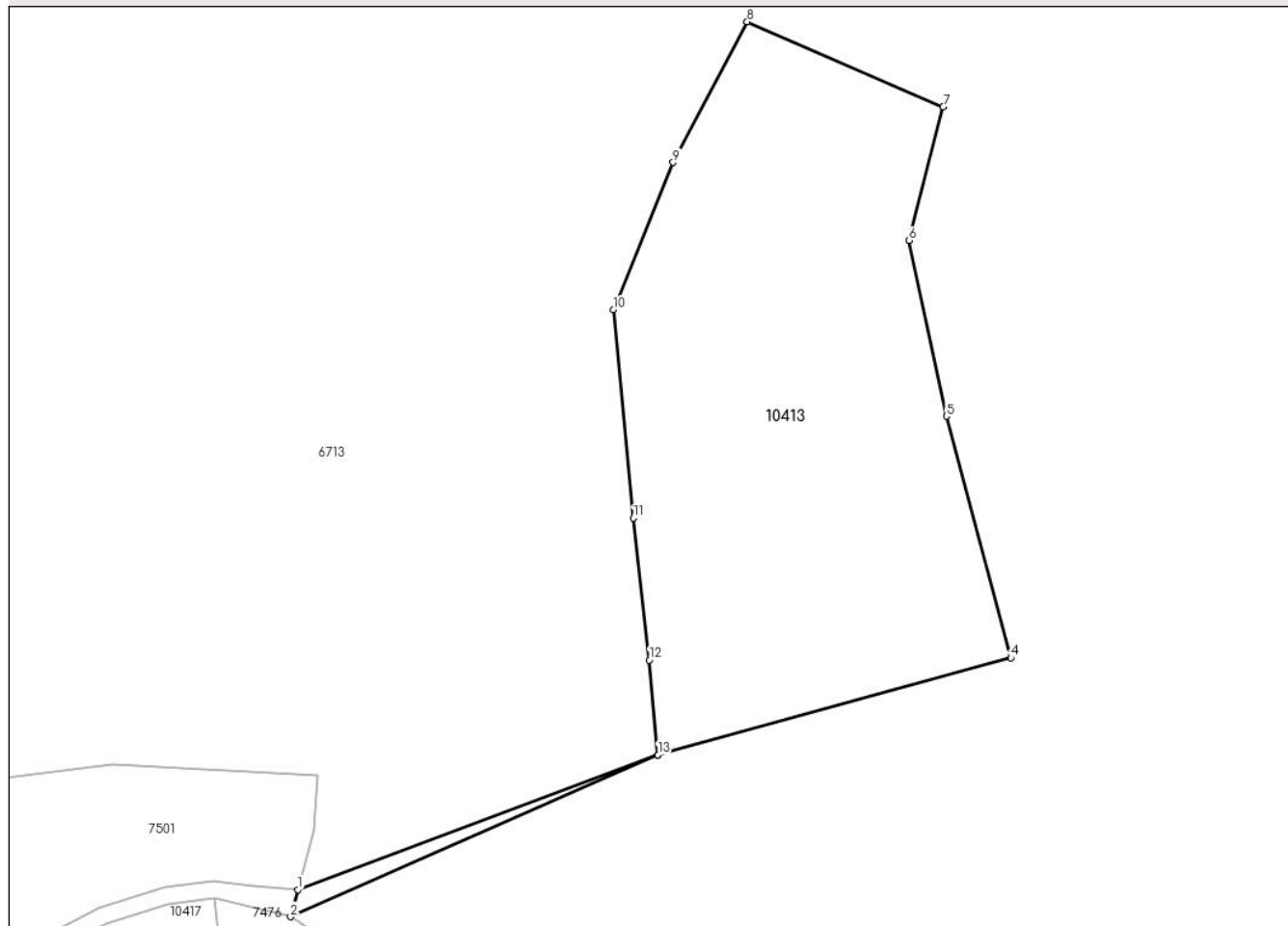
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31731	11.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.684	-	-	parte din 1400	Pădure în Gugului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	283.912,094 425.994,091	2	283.910,335 425.987,601	6.724
2	283.910,335 425.987,601	3	283.998,451 426.026,327	96.25
3	283.998,451 426.026,327	4	284.083,115 426.049,657	87.82
4	284.083,115 426.049,657	5	284.067,638 426.107,574	59.949
5	284.067,638 426.107,574	6	284.058,68 426.149,772	43.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.058,68 426.149,772	7	284.066,842 426.181,799	33.051
7	284.066,842 426.181,799	8	284.019,861 426.202,156	51.202
8	284.019,861 426.202,156	9	284.002,054 426.168,458	38.114
9	284.002,054 426.168,458	10	283.987,716 426.133,086	38.167
10	283.987,716 426.133,086	11	283.992,529 426.083,199	50.119
11	283.992,529 426.083,199	12	283.996,364 426.049,141	34.273
12	283.996,364 426.049,141	13	283.998,441 426.026,432	22.804
13	283.998,441 426.026,432	1	283.912,094 425.994,091	92.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:590-Buceșnița
Nr. topografic:parte din 1400

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31731	14.015	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 1452 DIN 24.03.2023 EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LAZĂR GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

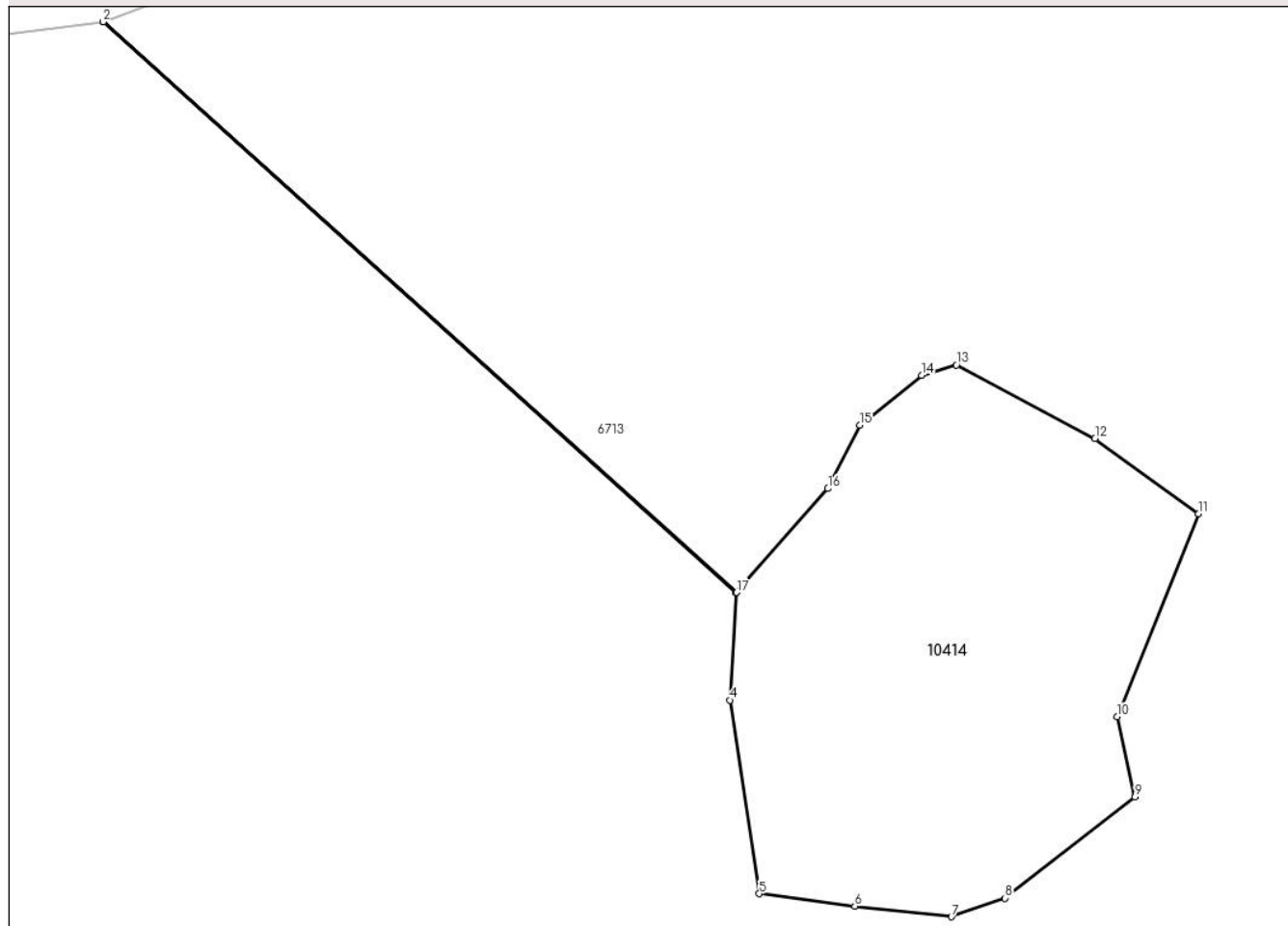
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31731	14.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	14.015	-	-	parte din 1400	Pădure în Gugului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.271,377 426.293,219	2	284.271,272 426.293,179	0.112
2	284.271,272 426.293,179	3	284.446,821 426.134,922	236.353
3	284.446,821 426.134,922	4	284.445,058 426.105,174	29.8
4	284.445,058 426.105,174	5	284.453,255 426.051,465	54.331
5	284.453,255 426.051,465	6	284.479,728 426.048,056	26.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.479,728 426.048,056	7	284.506,527 426.045,118	26.96
7	284.506,527 426.045,118	8	284.521,399 426.050,261	15.736
8	284.521,399 426.050,261	9	284.557,463 426.078,315	45.691
9	284.557,463 426.078,315	10	284.552,509 426.100,562	22.792
10	284.552,509 426.100,562	11	284.575,013 426.156,816	60.588
11	284.575,013 426.156,816	12	284.546,345 426.177,674	35.453
12	284.546,345 426.177,674	13	284.507,886 426.198,069	43.532
13	284.507,886 426.198,069	14	284.498,244 426.195,17	10.068
14	284.498,244 426.195,17	15	284.481,146 426.181,362	21.977
15	284.481,146 426.181,362	16	284.472,285 426.163,83	19.644
16	284.472,285 426.163,83	17	284.446,887 426.134,997	38.424
17	284.446,887 426.134,997	1	284.271,377 426.293,219	236.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1146, 937, 720- Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 969, 642, 641/1/2,
641/1/1, 641/2/1 și 641/2/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30876	4.018	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19972 / 31/07/2013		
Act Notarial nr. 1334, din 25/07/2013 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CODOSPAN PETRU 2) CODOSPAN ELISAVETA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Notarial nr. 1334, din 25/07/2013 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B2	Se notează posesia faptică pe restul de suprafață de 837 mp în favoarea lui 1) CODOSPAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

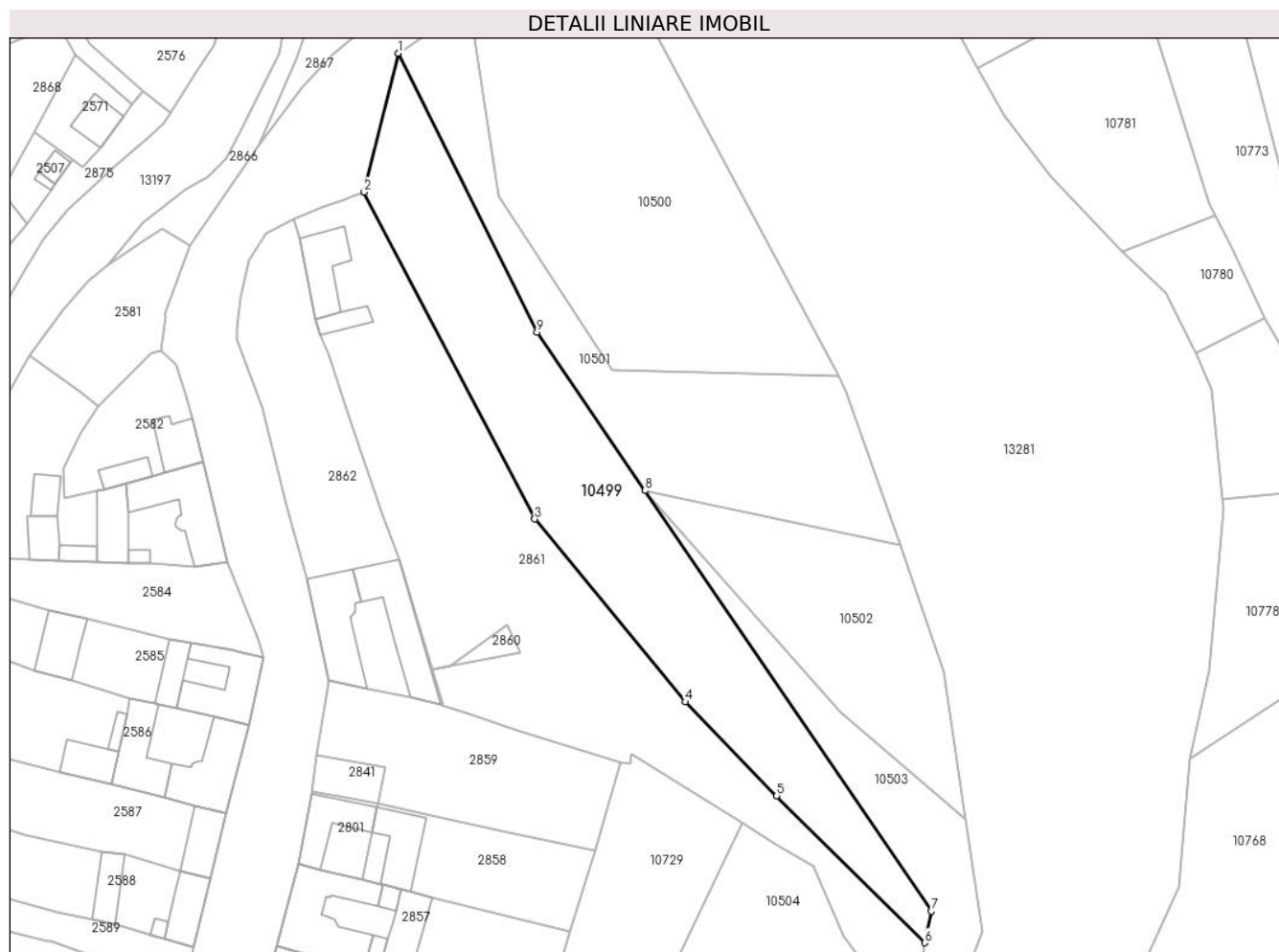
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30876	4.018	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.018	-	-	Parte din 969, 642, 641/1/2, 641/1/1, 641/2/1 și 641/2/2	Pășune în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.318,603 429.114,534	2	285.310,931 429.083,396	32.069
2	285.310,931 429.083,396	3	285.349,241 429.010,049	82.749
3	285.349,241 429.010,049	4	285.382,996 428.969,021	53.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.382,996 428.969,021	5	285.403,499 428.947,953	29.398
5	285.403,499 428.947,953	6	285.436,707 428.915,012	46.775
6	285.436,707 428.915,012	7	285.438,207 428.922,111	7.256
7	285.438,207 428.922,111	8	285.373,947 429.016,449	114.145
8	285.373,947 429.016,449	9	285.349,738 429.051,989	43.002
9	285.349,738 429.051,989	1	285.318,603 429.114,534	69.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:670-Petroșnița
Nr. topografic:1033

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.323 Masurata: 4.460	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3126 / 17/12/1917		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3686, din 01/01/1917 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 554/4460 1) BACILA GHEORGHE , a lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
1326 / 09/07/1926		
Act Notarial nr. 0, din 16/04/1926 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1108/4460 1) BACILA GHEORGHE , a lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1661/4460 1) BĂCILA GHEORGHE , fiul lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
B4	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1661/4460 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

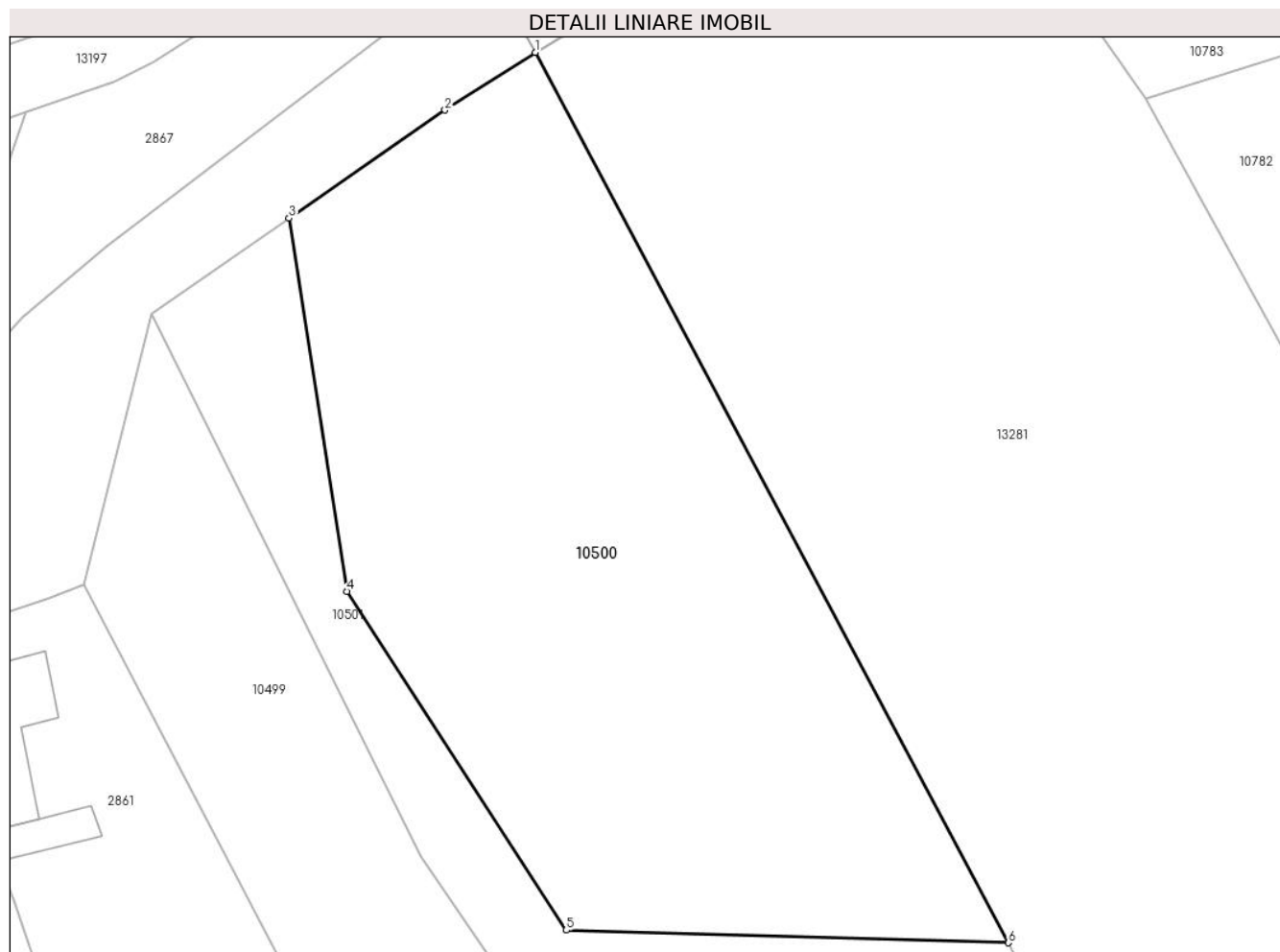
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1661/4460 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.323 Masurata: 4.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.460	-	-	1033	Fâneață împădurită în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.362,867 429.144,655	2	285.352,486 429.138,002	12.33
2	285.352,486 429.138,002	3	285.334,514 429.125,555	21.861
3	285.334,514 429.125,555	4	285.341,153 429.082,549	43.515
4	285.341,153 429.082,549	5	285.366,47 429.043,531	46.512
5	285.366,47 429.043,531	6	285.417,389 429.042,073	50.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.417,389 429.042,073	1	285.362,867 429.144,655	116.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: parte din 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.693	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

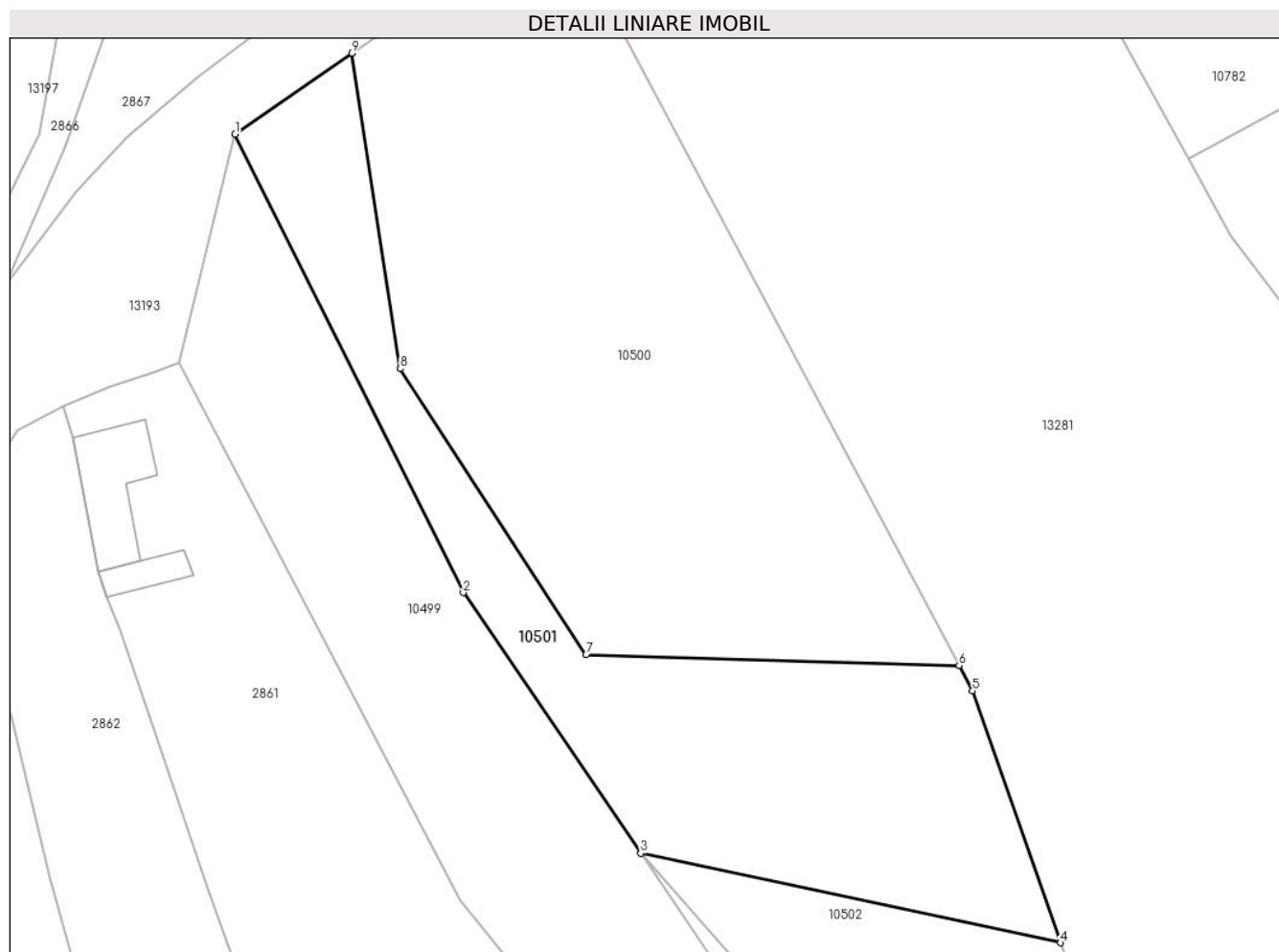
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.693	-	-	parte din 969	Fâneată împădurită în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.318,603 429.114,534	2	285.349,738 429.051,989	69.866
2	285.349,738 429.051,989	3	285.373,947 429.016,449	43.002
3	285.373,947 429.016,449	4	285.431,201 429.004,264	58.536
4	285.431,201 429.004,264	5	285.419,231 429.038,606	36.368
5	285.419,231 429.038,606	6	285.417,389 429.042,073	3.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.417,389 429.042,073	7	285.366,47 429.043,531	50.94
7	285.366,47 429.043,531	8	285.341,153 429.082,549	46.512
8	285.341,153 429.082,549	9	285.334,514 429.125,555	43.515
9	285.334,514 429.125,555	1	285.318,603 429.114,534	19.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:907-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 643

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 1.939	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
843 / 26/04/1939	
Act Notarial nr. 0, din 26/05/1931 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) BACILA CRISTINA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

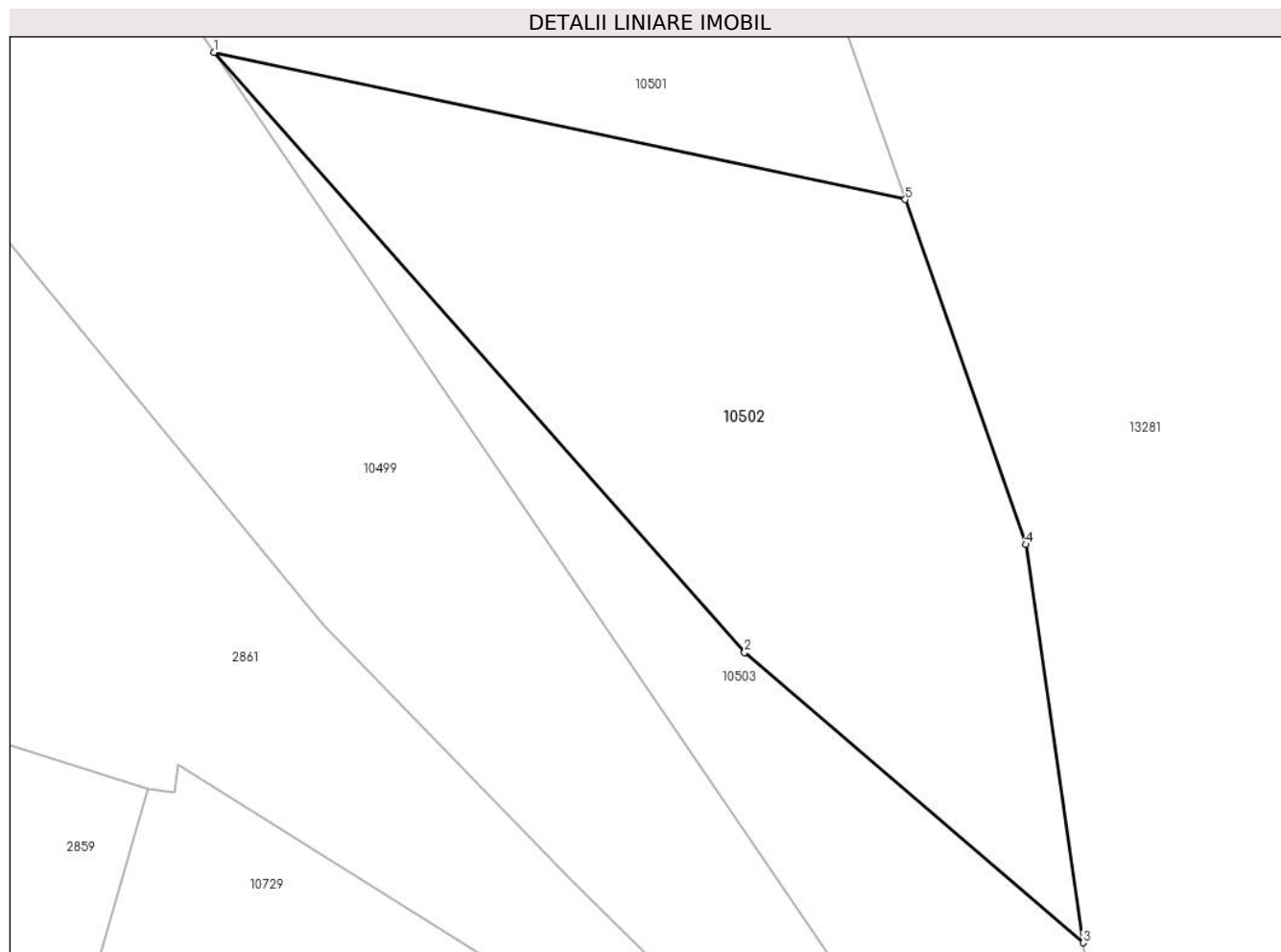
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.800 Masurata: 1.939	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.939	-	-	Parte din 643	Fâneață împădurită în Satu Bătrîn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.373,947 429.016,449	2	285.417,875 428.966,724	66.349
2	285.417,875 428.966,724	3	285.445,929 428.942,686	36.944
3	285.445,929 428.942,686	4	285.441,168 428.975,67	33.326
4	285.441,168 428.975,67	5	285.431,201 429.004,264	30.281
5	285.431,201 429.004,264	1	285.373,947 429.016,449	58.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468, 337, 474, 292, 937, 720,
1146- Petroşniţa

Nr. topografic:Parte din 641/1/2, 641/2/2,
641/2/1, 641/1/2, 642, 649, 652, 634, 682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.118	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.118	-	-	Parte din 641/1/2, 641/2/2, 641/2/1, 641/1/2, 642, 649, 652, 634, 682	Fâneată împădurită în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.360,415 428.778,36	2	285.364,798 428.777,214	4.53
3	285.348,908 428.710,74	4	285.352,408 428.712,494	3.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	285.364,798 428.777,214	3	285.348,908 428.710,74	68.347
4	285.352,408 428.712,494	5	285.352,797 428.699,632	12.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.352,797 428.699,632	6	285.362,249 428.665,173	35.732
7	285.396,182 428.668,968	8	285.384,958 428.690,512	24.292
9	285.380,714 428.690,244	10	285.367,31 428.732,796	44.613
11	285.368,982 428.774,09	12	285.419,23 428.826,675	72.733
13	285.411,592 428.850,607	14	285.412,737 428.866,246	15.681
15	285.421,134 428.877,308	16	285.439,645 428.891,039	23.048
17	285.449,574 428.917,442	18	285.445,929 428.942,686	25.506
19	285.417,875 428.966,724	20	285.373,947 429.016,449	66.349
21	285.438,207 428.922,111	22	285.436,707 428.915,012	7.256
23	285.435,175 428.902,097	24	285.422,297 428.886,006	20.61
25	285.405,834 428.884,133	26	285.397,108 428.877,331	11.064
27	285.395,825 428.874,047	28	285.393,235 428.875,723	3.085
29	285.381,853 428.879,55	30	285.381,764 428.879,465	0.123
31	285.383,85 428.871,43	32	285.401,207 428.862,692	19.432
33	285.377,792 428.821,277	1	285.360,415 428.778,36	46.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.362,249 428.665,173	7	285.396,182 428.668,968	34.145
8	285.384,958 428.690,512	9	285.380,714 428.690,244	4.252
10	285.367,31 428.732,796	11	285.368,982 428.774,09	41.328
12	285.419,23 428.826,675	13	285.411,592 428.850,607	25.121
14	285.412,737 428.866,246	15	285.421,134 428.877,308	13.888
16	285.439,645 428.891,039	17	285.449,574 428.917,442	28.208
18	285.445,929 428.942,686	19	285.417,875 428.966,724	36.944
20	285.373,947 429.016,449	21	285.438,207 428.922,111	114.145
22	285.436,707 428.915,012	23	285.435,175 428.902,097	13.006
24	285.422,297 428.886,006	25	285.405,834 428.884,133	16.569
26	285.397,108 428.877,331	27	285.395,825 428.874,047	3.526
28	285.393,235 428.875,723	29	285.381,853 428.879,55	12.008
30	285.381,764 428.879,465	31	285.383,85 428.871,43	8.301
32	285.401,207 428.862,692	33	285.377,792 428.821,277	47.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1203-Petroșnița

Nr. topografic:638/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30516	Din acte: 1.748 Masurata: 1.729	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
355 / 28/01/2003		
Contract De Donatie nr. 229/2000, din 04/11/1111 emis de NP Lapadat Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1203-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ELISAVETA , nasc. Gurgu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1203-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

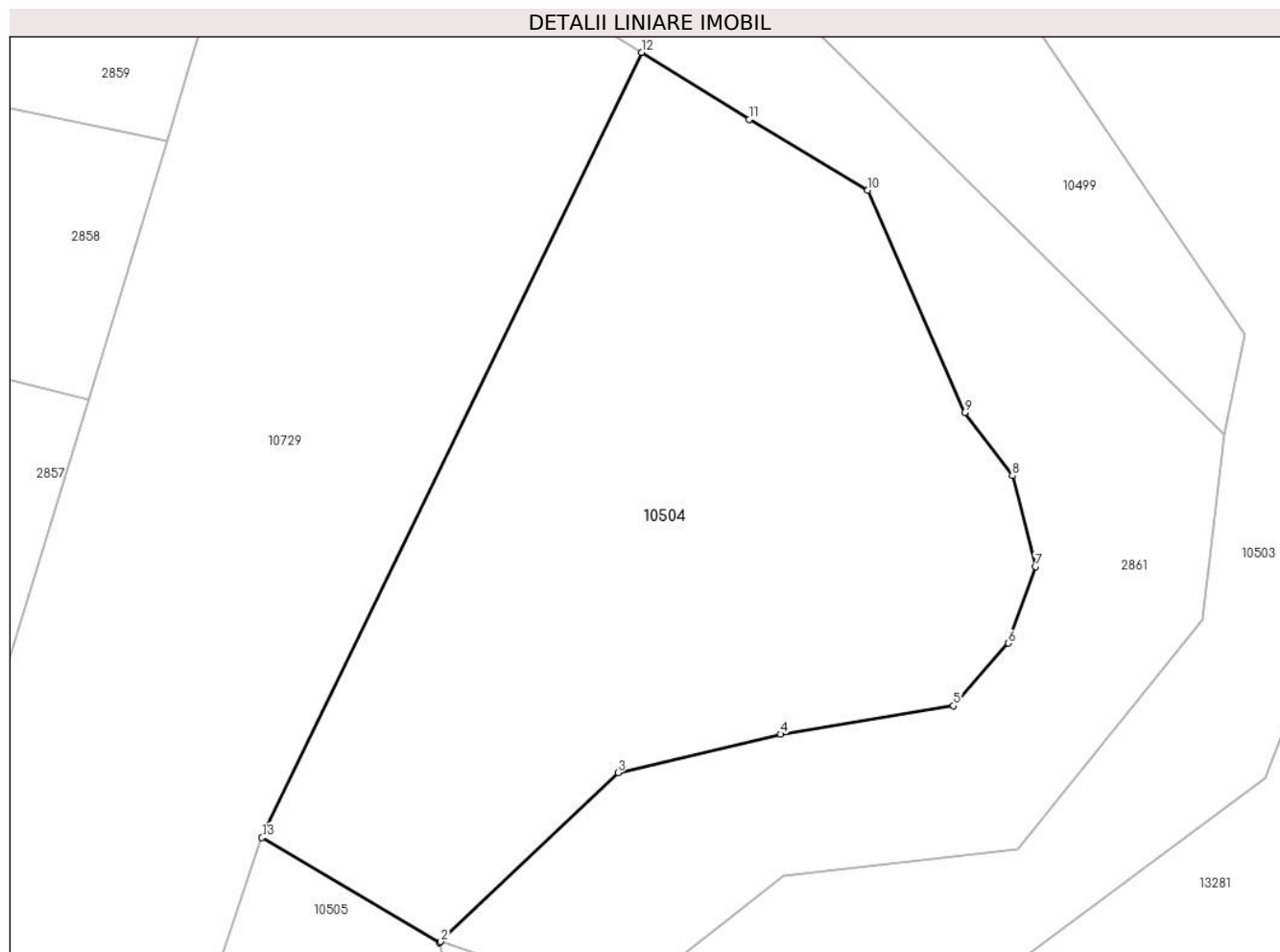
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30516	Din acte: 1.748 Masurata: 1.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.729	-	-	638/1	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.381,764 428.879,465	2	285.381,853 428.879,55	0.123
2	285.381,853 428.879,55	3	285.394,264 428.891,377	17.144
3	285.394,264 428.891,377	4	285.405,666 428.894,07	11.716
4	285.405,666 428.894,07	5	285.417,753 428.896,057	12.249
5	285.417,753 428.896,057	6	285.421,604 428.900,449	5.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.421,604 428.900,449	7	285.423,489 428.905,819	5.691
7	285.423,489 428.905,819	8	285.421,88 428.912,18	6.561
8	285.421,88 428.912,18	9	285.418,538 428.916,592	5.535
9	285.418,538 428.916,592	10	285.411,761 428.932,168	16.986
10	285.411,761 428.932,168	11	285.403,439 428.937,121	9.684
11	285.403,439 428.937,121	12	285.395,923 428.941,823	8.866
12	285.395,923 428.941,823	13	285.369,325 428.886,838	61.08
13	285.369,325 428.886,838	1	285.381,764 428.879,465	14.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:663-Petroșnița
Nr. topografic:637, 636

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33223	3.086	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit; 33222

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8737 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. 1657, din 22/05/2007 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAMAT PETRU , si sotia 2) HAMAT ELISAVETA , n. Iovanovici <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

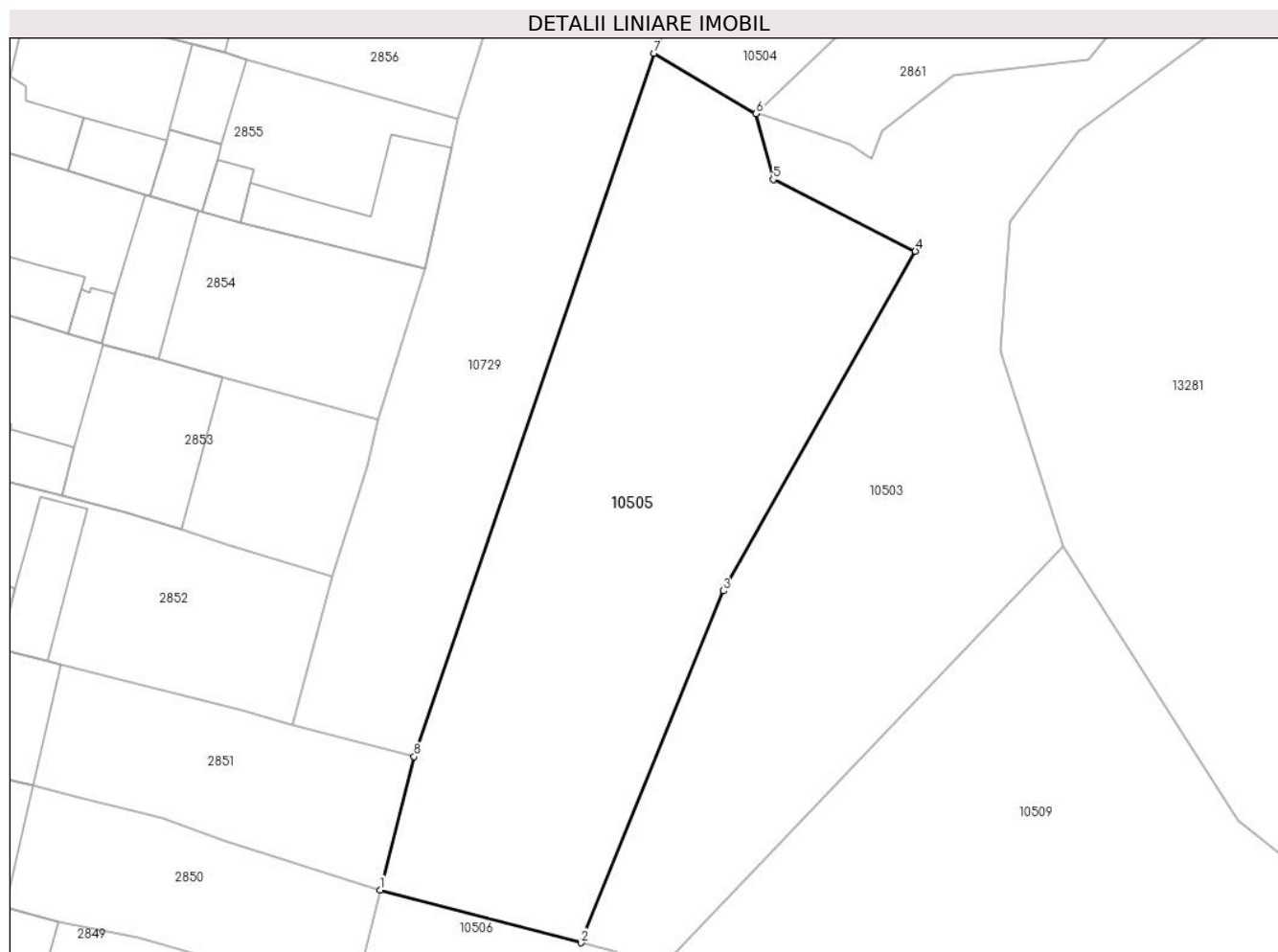
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
177 / 01/02/1974		
Act Notarial nr. -, din 01/02/1974 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERSi DREPT INTRETINERE VIAGERA, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORCA ILIE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33223	3.086	33222

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	3.086	-	-	637, 636	Pășune în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.335,868 428.784,794	2	285.360,415 428.778,36	25.376
2	285.360,415 428.778,36	3	285.377,792 428.821,277	46.302
3	285.377,792 428.821,277	4	285.401,207 428.862,692	47.576
4	285.401,207 428.862,692	5	285.383,85 428.871,43	19.432
5	285.383,85 428.871,43	6	285.381,764 428.879,465	8.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.381,764 428.879,465	7	285.369,325 428.886,838	14.46
7	285.369,325 428.886,838	8	285.340,038 428.801,069	90.631
8	285.340,038 428.801,069	1	285.335,868 428.784,794	16.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:460-Petroșnița
Nr. topografic:635

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.143	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) OPREA PETRU	A1
1049 / 03/04/1918		
Act Notarial nr. 2353, din 01/01/1917 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) OPREA METODIE	A1
1753 / 30/08/1933		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1716, din 01/01/1926 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) OPREA PETRU, căs. cu Ana Isac, dom. în Petroșnița	A1
243 / 01/02/1935		
Act Notarial nr. 0, din 30/12/1934 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) OPREA MATEI, căs. cu Verca Iconia, dom. în Petroșnița	A1
B5	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) OPREA MATEI	A1

C. Partea III. SARCINI .

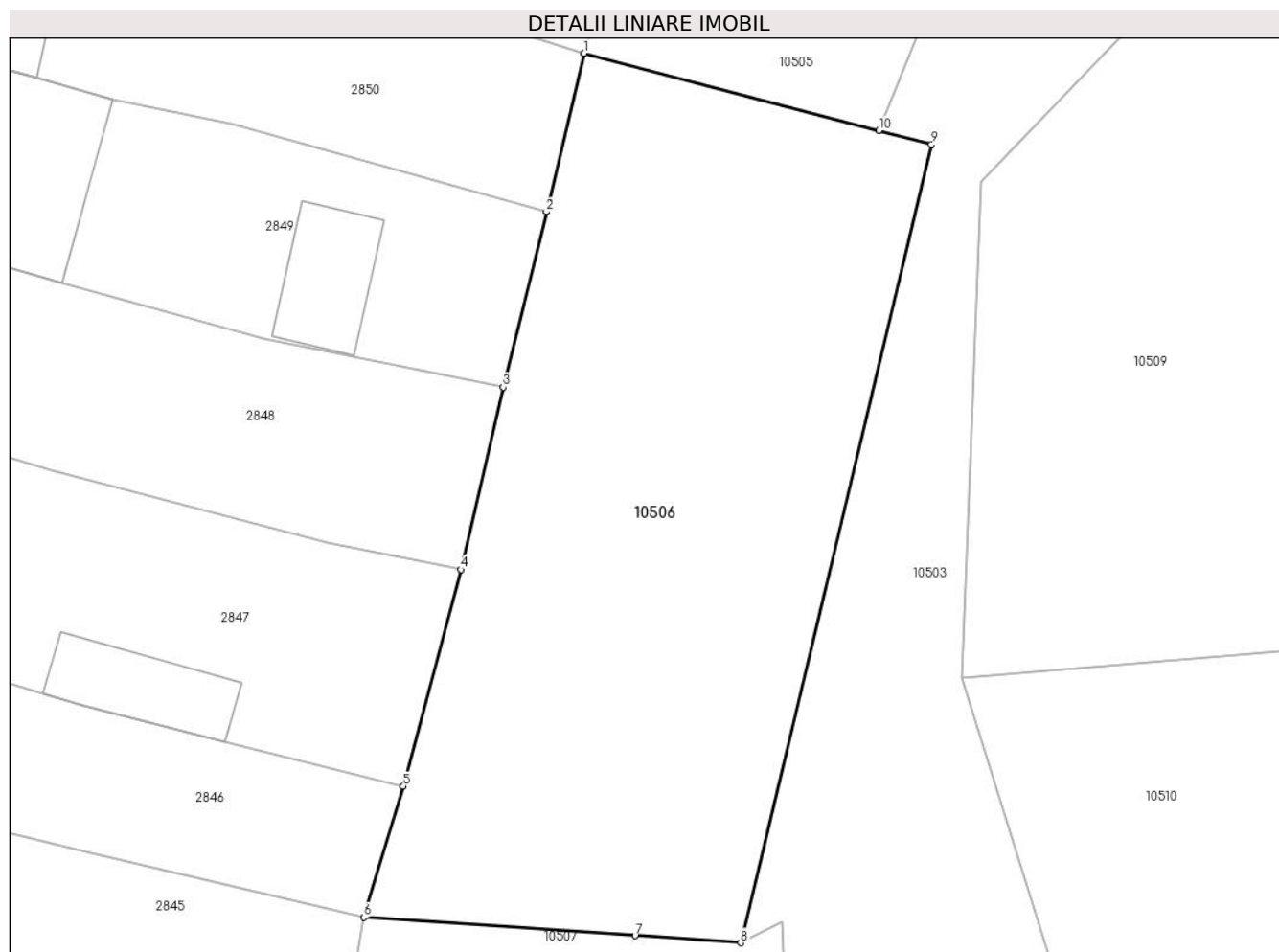
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.143	-	-	635	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.335,868 428.784,794	2	285.332,722 428.771,593	13.571
2	285.332,722 428.771,593	3	285.329,114 428.756,987	15.045
3	285.329,114 428.756,987	4	285.325,592 428.741,808	15.582
4	285.325,592 428.741,808	5	285.320,805 428.723,773	18.659
5	285.320,805 428.723,773	6	285.317,51 428.712,869	11.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.317,51 428.712,869	7	285.340,1 428.711,337	22.642
7	285.340,1 428.711,337	8	285.348,908 428.710,74	8.828
8	285.348,908 428.710,74	9	285.364,798 428.777,214	68.347
9	285.364,798 428.777,214	10	285.360,415 428.778,36	4.53
10	285.360,415 428.778,36	1	285.335,868 428.784,794	25.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:470-Petroșnița
Nr. topografic:631, 632

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.252 Masurata: 3.028	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

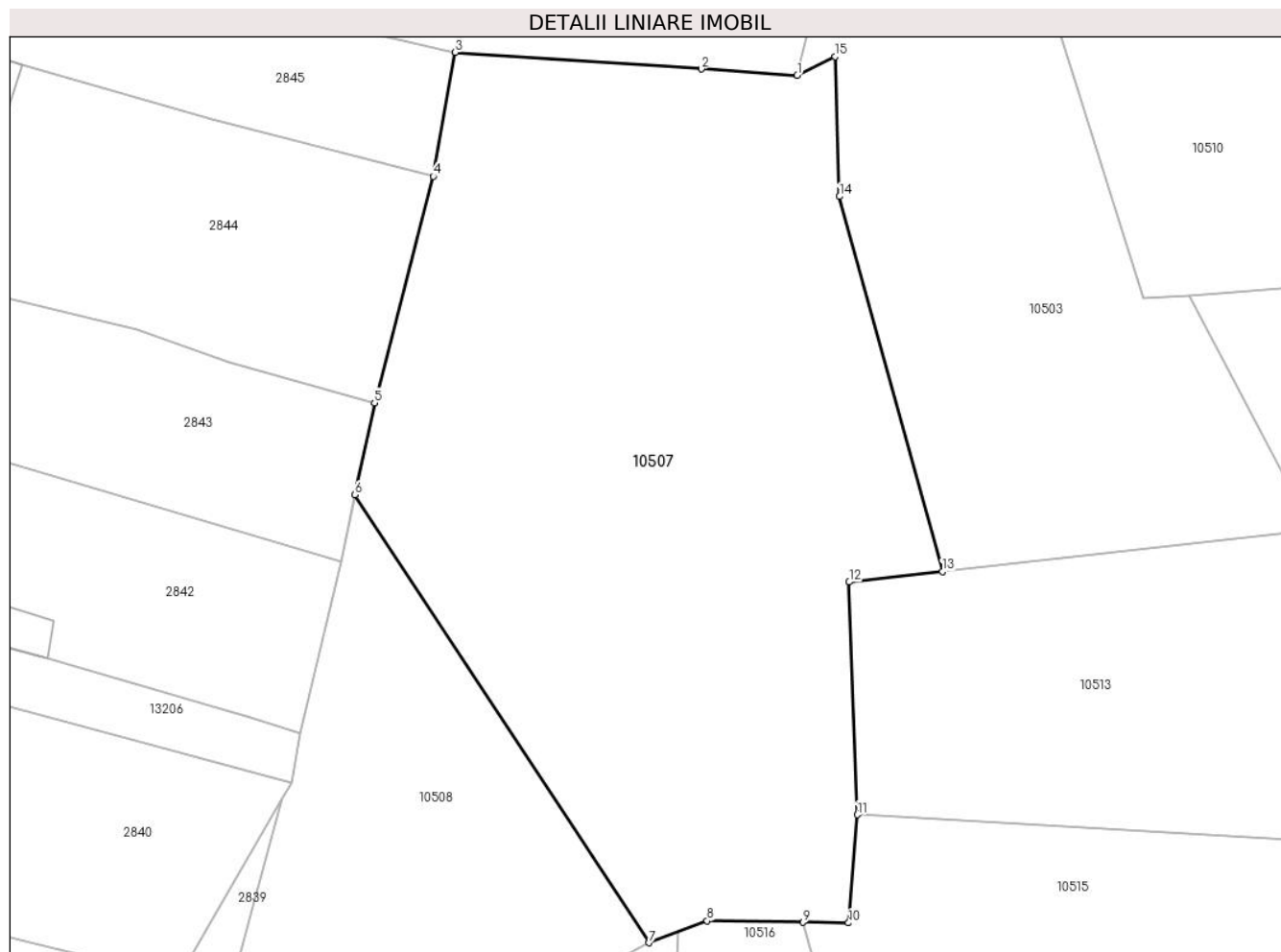
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.252 Masurata: 3.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.028	-	-	631, 632	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.348,908 428.710,74	2	285.340,1 428.711,337	8.828
2	285.340,1 428.711,337	3	285.317,51 428.712,869	22.642
3	285.317,51 428.712,869	4	285.315,489 428.701,48	11.567
4	285.315,489 428.701,48	5	285.310,077 428.680,673	21.499
5	285.310,077 428.680,673	6	285.308,288 428.672,22	8.64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.308,288 428.672,22	7	285.335,298 428.631,076	49.218
7	285.335,298 428.631,076	8	285.340,647 428.633,08	5.712
8	285.340,647 428.633,08	9	285.349,457 428.632,963	8.811
9	285.349,457 428.632,963	10	285.353,634 428.632,907	4.177
10	285.353,634 428.632,907	11	285.354,445 428.642,836	9.962
11	285.354,445 428.642,836	12	285.353,692 428.664,216	21.393
12	285.353,692 428.664,216	13	285.362,249 428.665,173	8.61
13	285.362,249 428.665,173	14	285.352,797 428.699,632	35.732
14	285.352,797 428.699,632	15	285.352,408 428.712,494	12.868
15	285.352,408 428.712,494	1	285.348,908 428.710,74	3.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:420-Petroșnița

Nr. topografic:630

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.179	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
206 / 11/02/1949		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3061, din 01/01/1940 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) BĂCILĂ MARIA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei, dom. în Petroșnița	
	2) BUGARIU FLOAREA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei, dom. în Petroșnița	
	3) CRISTOI VICTORIA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI

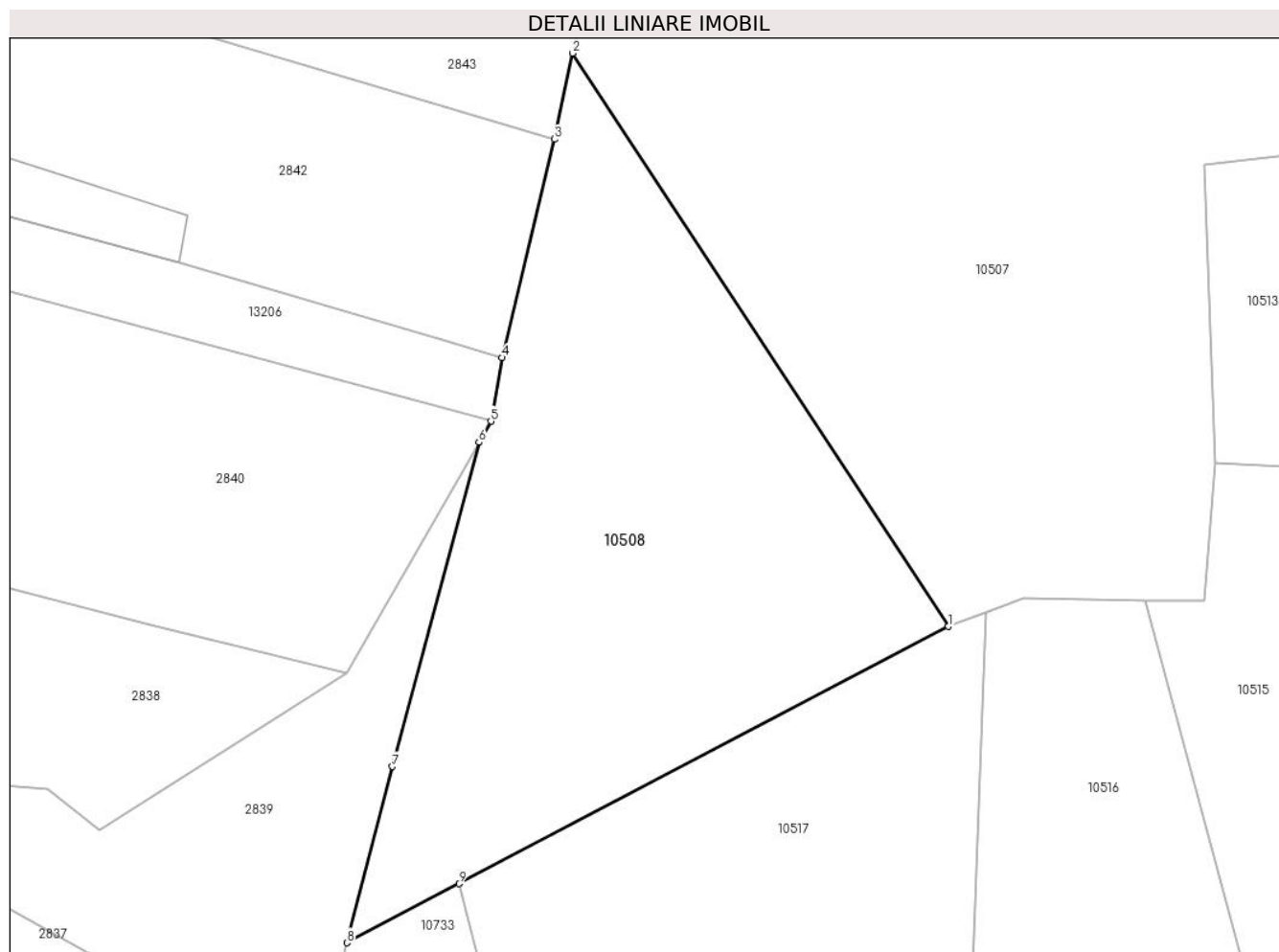
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
206 / 11/02/1949		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3061, din 01/01/1940 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4	A1
	1) MIHUȚA SARA , născ. Spunei, dom. în Petroșnița	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.179	-	-	630	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.335,298 428.631,076	2	285.308,288 428.672,22	49.218
2	285.308,288 428.672,22	3	285.306,982 428.666,052	6.305
3	285.306,982 428.666,052	4	285.303,253 428.650,376	16.113
4	285.303,253 428.650,376	5	285.302,437 428.645,809	4.639
5	285.302,437 428.645,809	6	285.301,57 428.644,296	1.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.301,57 428.644,296	7	285.295,358 428.621,023	24.088
7	285.295,358 428.621,023	8	285.292,088 428.608,379	13.06
8	285.292,088 428.608,379	9	285.300,146 428.612,612	9.102
9	285.300,146 428.612,612	1	285.335,298 428.631,076	39.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:468, 474- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 649, 648, 650, 642,
651

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.235	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4730/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VALEANU ADRIANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

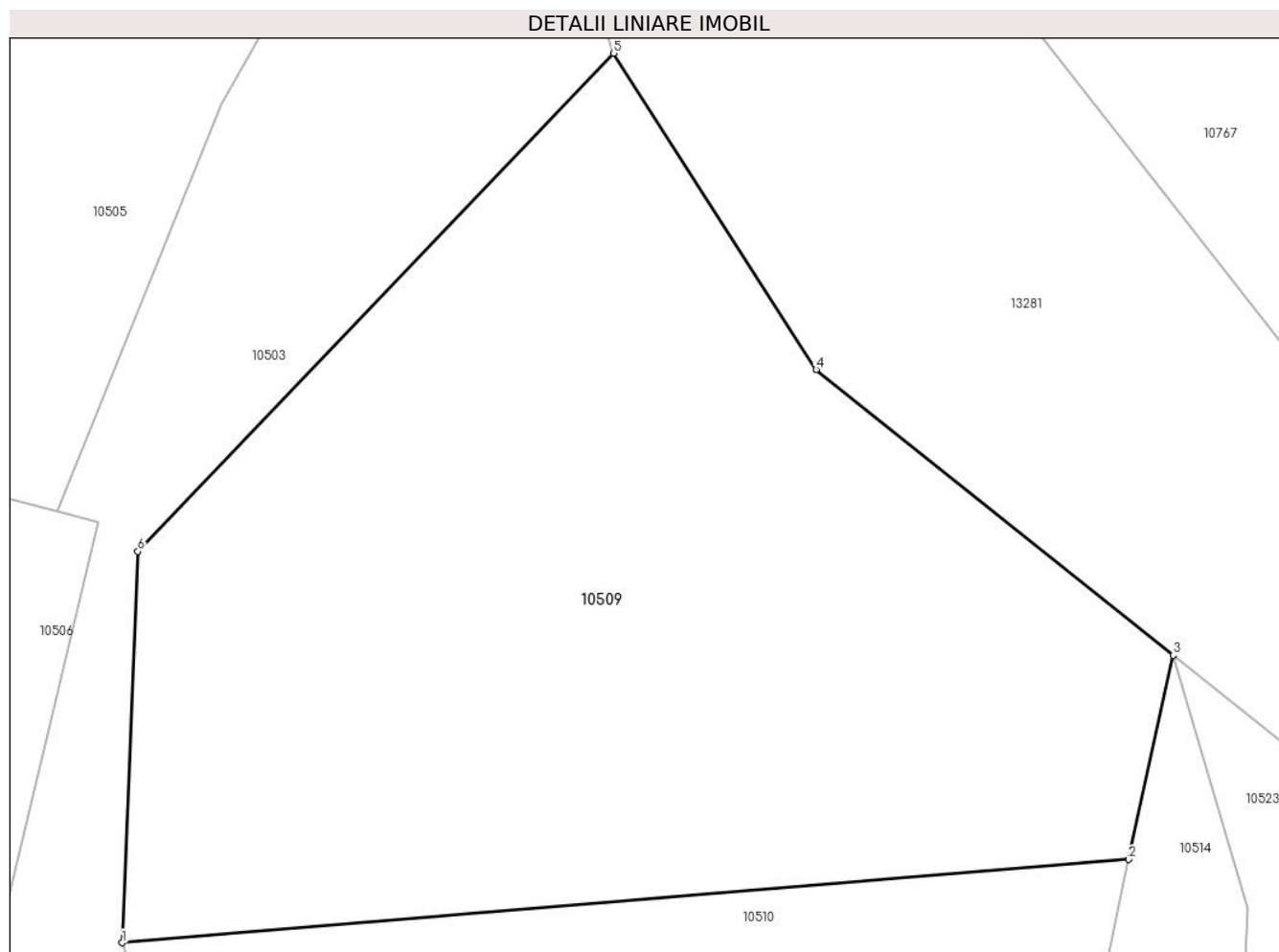
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.235	-	-	Parte din 649, 648, 650, 642, 651	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.367,31 428.732,796	2	285.473,641 428.741,591	106.694
2	285.473,641 428.741,591	3	285.478,321 428.763,153	22.064
3	285.478,321 428.763,153	4	285.440,604 428.793,299	48.284
4	285.440,604 428.793,299	5	285.419,23 428.826,675	39.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.419,23 428.826,675	6	285.368,982 428.774,09	72.733
6	285.368,982 428.774,09	1	285.367,31 428.732,796	41.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 337, 474, 468-Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 652, 651, 650, 649

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.166	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2677/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU FLORIN-ROMICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

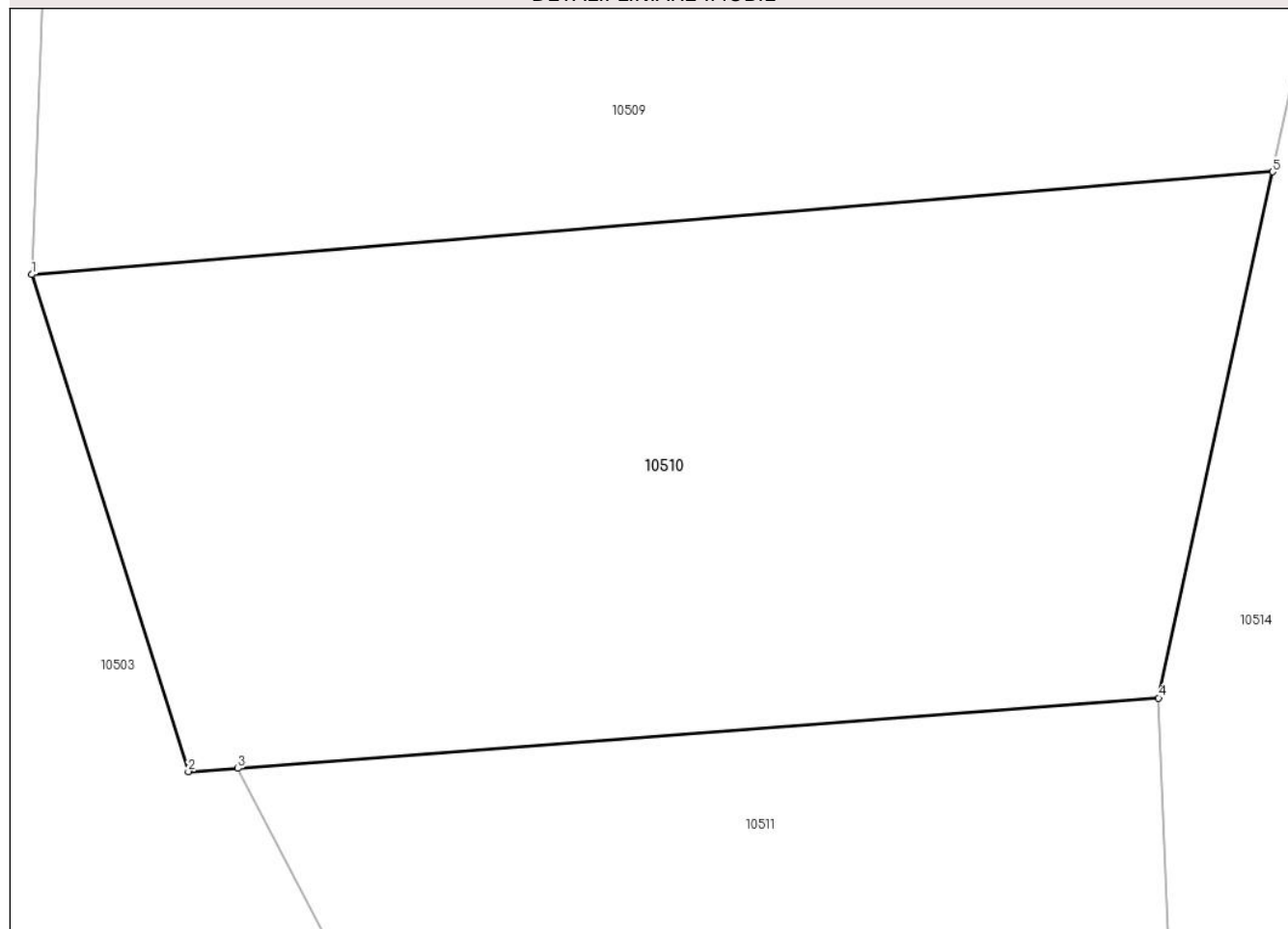
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	4.166	-	-	Parte din 652, 651, 650, 649	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.367,31 428.732,796	2	285.380,714 428.690,244	44.613
2	285.380,714 428.690,244	3	285.384,958 428.690,512	4.252
3	285.384,958 428.690,512	4	285.463,864 428.696,541	79.136
4	285.463,864 428.696,541	5	285.473,641 428.741,591	46.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.473,641 428.741,591	1	285.367,31 428.732,796	106.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:337-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 652

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.675	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4725/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.675	-	-	Parte din 652	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.463,864 428.696,541	2	285.384,958 428.690,512	79.136
2	285.384,958 428.690,512	3	285.396,182 428.668,968	24.292
3	285.396,182 428.668,968	4	285.464,751 428.673,51	68.719
4	285.464,751 428.673,51	1	285.463,864 428.696,541	23.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:337-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 652

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2679/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ZEICU NINA-RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.950	-	-	Parte din 652	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.406,963 428.639,831	2	285.468,741 428.643,765	61.903
2	285.468,741 428.643,765	3	285.464,751 428.673,51	30.011
3	285.464,751 428.673,51	4	285.396,182 428.668,968	68.719
4	285.396,182 428.668,968	1	285.406,963 428.639,831	31.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:474, 292, 470-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 634, 682 și 632

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4733/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VALEANU ADRIANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

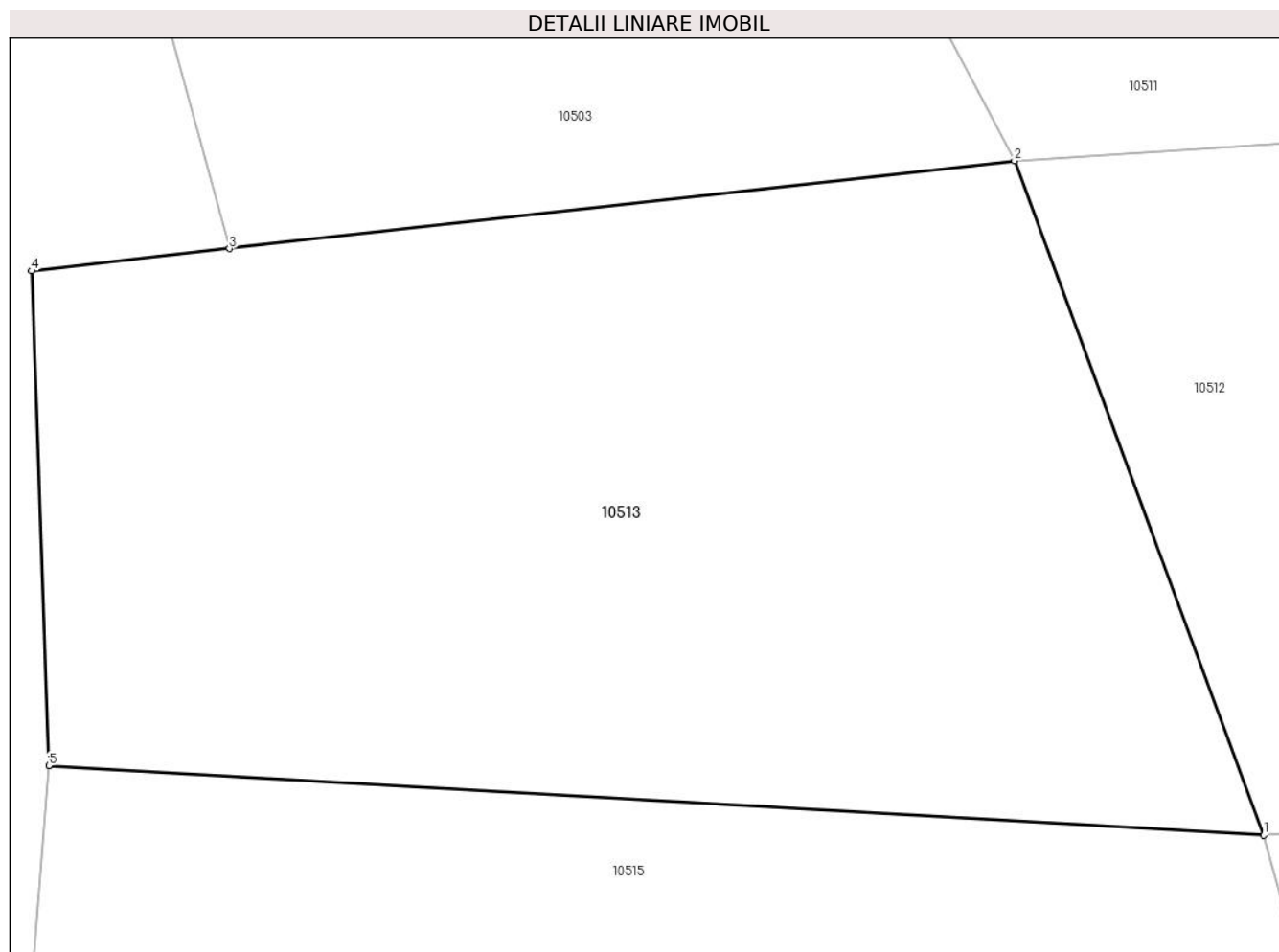
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.205	-	-	Parte din 634, 682 și 632	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.406,963 428.639,831	2	285.396,182 428.668,968	31.068
2	285.396,182 428.668,968	3	285.362,249 428.665,173	34.145
3	285.362,249 428.665,173	4	285.353,692 428.664,216	8.61
4	285.353,692 428.664,216	5	285.354,445 428.642,836	21.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.354,445 428.642,836	1	285.406,963 428.639,831	52.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10514**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:411-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 653

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.755 Masurata: 4.608	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3932 / 18/05/1914	
Act Notarial nr. 0, din 18/05/1914 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/48 1) MARA IOSIF	
199 / 11/02/1949	
Hotarare Judecatoreasca nr. 5537, din 01/01/1926 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/48 1) IOVANOVICI IOANA , născ. Mara, fiica lui Iosif, dom. în Petroșnița	
1061 / 27/06/1973	
Act Notarial nr. 11/1973, din 01/01/1973 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/48 1) POENARIU PAVEL	
892 / 07/03/2000	
Act Notarial nr. 723, din 01/01/2000 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/48 1) MARA ICONIA , necăsătorită	
B5	A1
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) GHERGA MARIA , născ. Mara	

C. Partea III. SARCINI

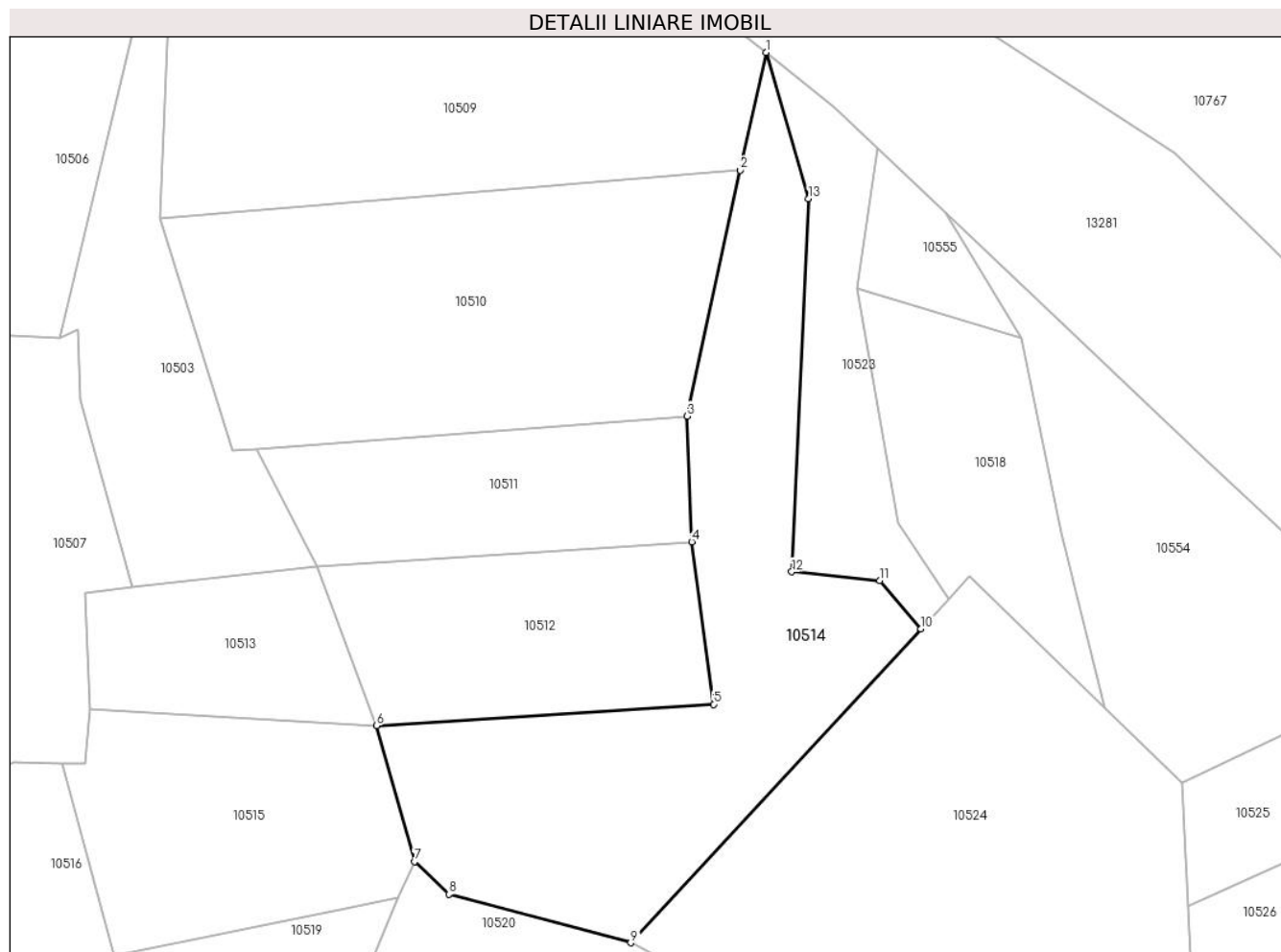
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
892 / 07/03/2000	
Act Notarial nr. 723, din 01/01/2000 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MARA GHEORGHE	
C2	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) GHERGA MARIA , născ. Mara	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.755 Masurata: 4.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.608	-	-	Parte din 653	Fâneată în Satu Bătrân, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID 10524

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.478,321 428.763,153	2	285.473,641 428.741,591	22.064
2	285.473,641 428.741,591	3	285.463,864 428.696,541	46.099
3	285.463,864 428.696,541	4	285.464,751 428.673,51	23.048
4	285.464,751 428.673,51	5	285.468,741 428.643,765	30.011
5	285.468,741 428.643,765	6	285.406,963 428.639,831	61.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.406,963 428.639,831	7	285.413,928 428.614,932	25.855
7	285.413,928 428.614,932	8	285.420,253 428.608,972	8.691
8	285.420,253 428.608,972	9	285.453,569 428.600,094	34.479
9	285.453,569 428.600,094	10	285.506,74 428.657,602	78.322
10	285.506,74 428.657,602	11	285.499,203 428.666,446	11.62
11	285.499,203 428.666,446	12	285.483,058 428.668,034	16.223
12	285.483,058 428.668,034	13	285.486,14 428.736,361	68.396
13	285.486,14 428.736,361	1	285.478,321 428.763,153	27.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:420-Petroșnița

Nr. topografic: 633

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.161 Masurata: 2.187	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
206 / 11/02/1949	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3061, din 01/01/1940 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpărți egale, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) BĂCILĂ MARIA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei, dom. în Petroșnița	
2) BUGARIU FLOAREA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei	
3) CRISTOI VICTORIA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

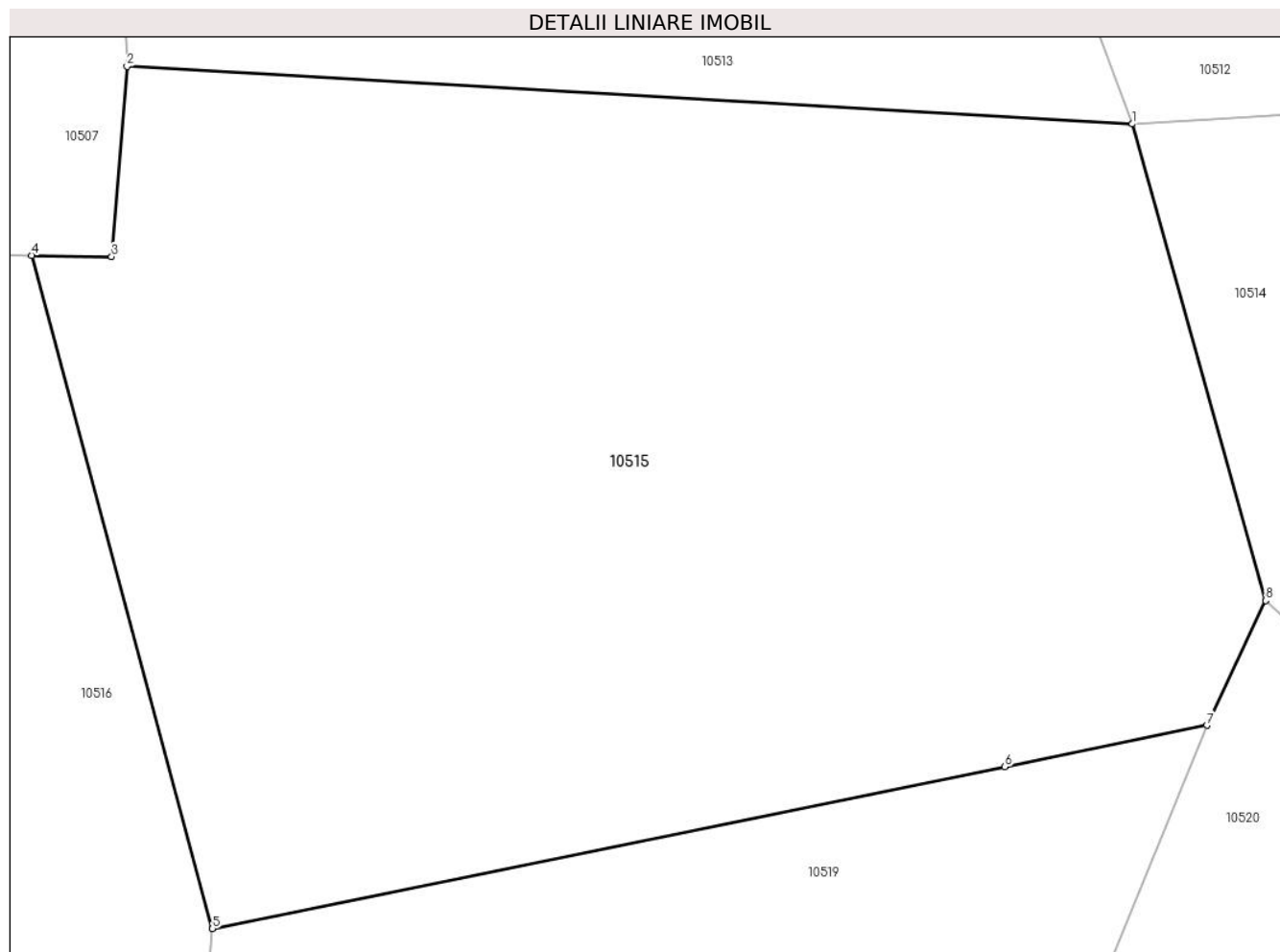
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.161 Masurata: 2.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.187	-	-	633	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.406,963 428.639,831	2	285.354,445 428.642,836	52.604
2	285.354,445 428.642,836	3	285.353,634 428.632,907	9.962
3	285.353,634 428.632,907	4	285.349,457 428.632,963	4.177
4	285.349,457 428.632,963	5	285.358,908 428.597,798	36.413
5	285.358,908 428.597,798	6	285.400,304 428.606,25	42.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.400,304 428.606,25	7	285.410,86 428.608,42	10.777
7	285.410,86 428.608,42	8	285.413,928 428.614,932	7.199
8	285.413,928 428.614,932	1	285.406,963 428.639,831	25.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1197-Petroșnița

Nr. topografic:625

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30611	1.201	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
824 / 15/01/2016	
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	

C. Partea III. SARCINI .

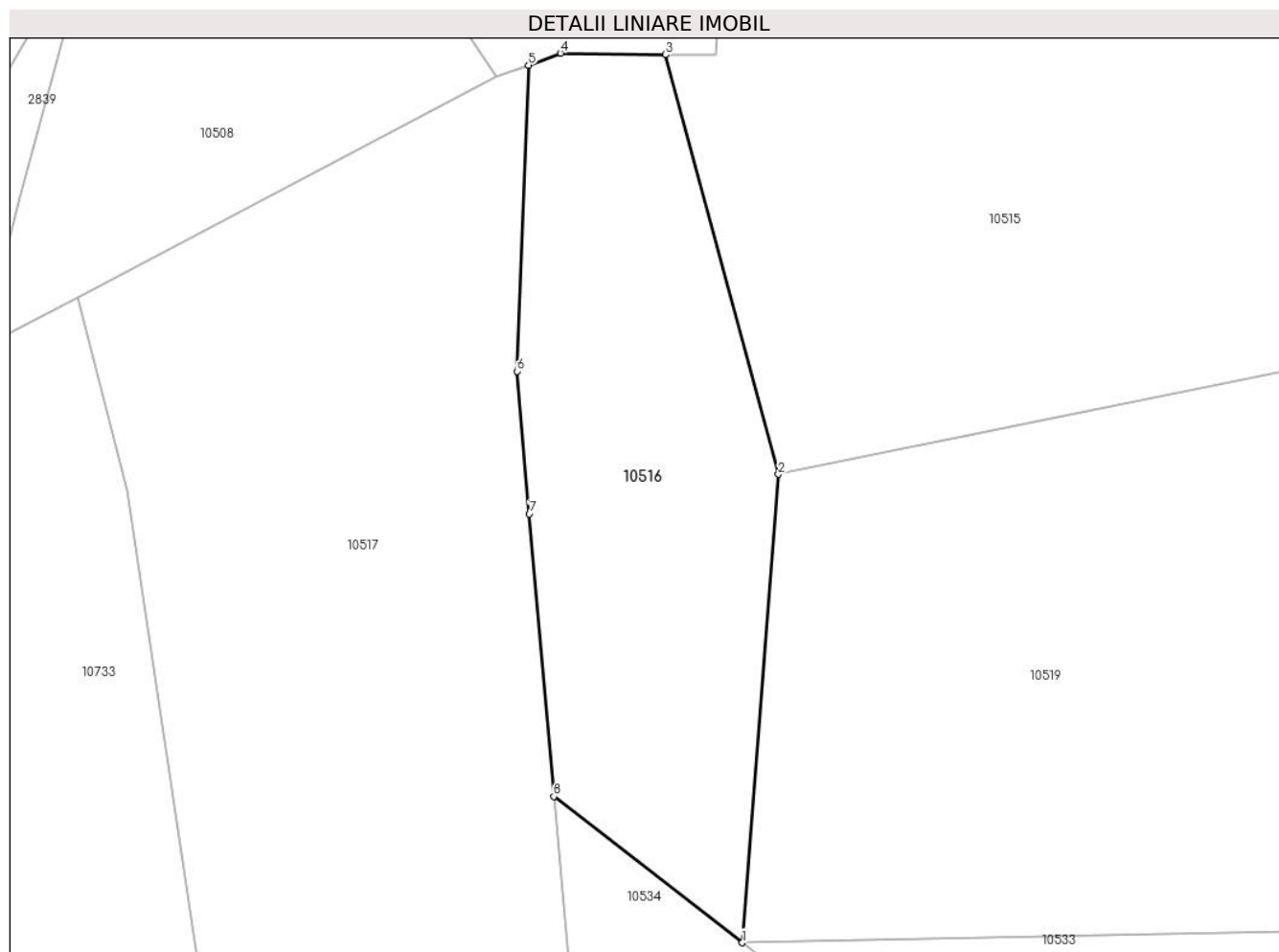
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30611	1.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.201	-	-	625	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.355,885 428.558,562	2	285.358,908 428.597,798	39.352
2	285.358,908 428.597,798	3	285.349,457 428.632,963	36.413
3	285.349,457 428.632,963	4	285.340,647 428.633,08	8.811
4	285.340,647 428.633,08	5	285.337,972 428.632,078	2.857
5	285.337,972 428.632,078	6	285.337,005 428.606,441	25.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.337,005 428.606,441	7	285.338,024 428.594,484	12.0
7	285.338,024 428.594,484	8	285.340,088 428.570,82	23.754
8	285.340,088 428.570,82	1	285.355,885 428.558,562	19.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:683-Petroșnița

Nr. topografic:626

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.697 Masurata: 2.696	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) CRISTOI ION, și soția sa	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) CRISTOI ANASTASIA, născ. Ivanovici	A1
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) CRISTOI ANA, născ. Dorca	A1
3119 / 17/10/1927		
Act Notarial nr. 0, din 25/06/1927 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) BUGARIU GHEORGHE, și soția sa 2) BUGARIU CALINA, născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI .

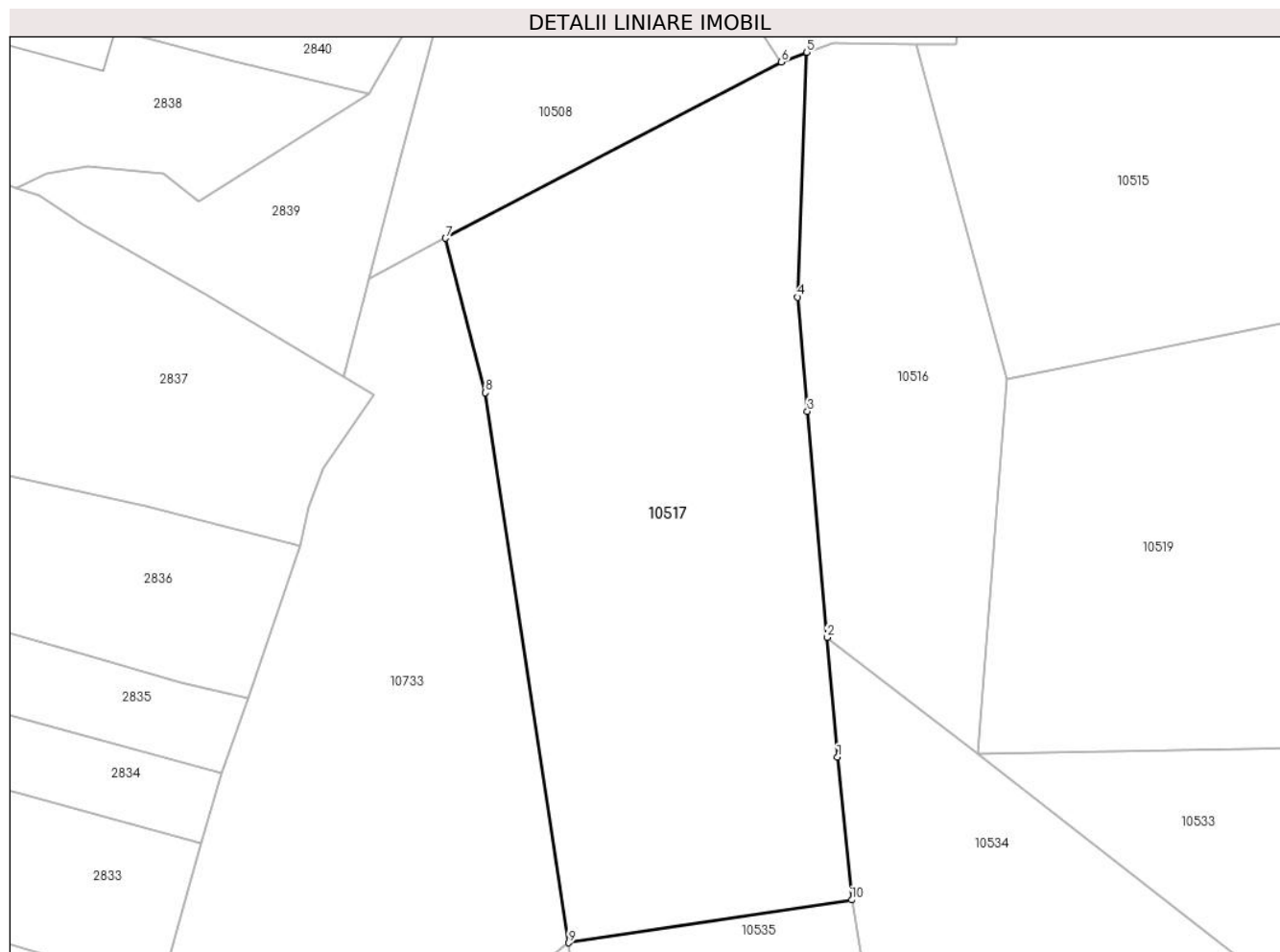
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.697 Masurata: 2.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.696	-	-	626	Fânață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.341,182 428.558,265	2	285.340,088 428.570,82	12.603
2	285.340,088 428.570,82	3	285.338,024 428.594,484	23.754
3	285.338,024 428.594,484	4	285.337,005 428.606,441	12.0
4	285.337,005 428.606,441	5	285.337,972 428.632,078	25.655
5	285.337,972 428.632,078	6	285.335,298 428.631,076	2.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.335,298 428.631,076	7	285.300,146 428.612,612	39.706
7	285.300,146 428.612,612	8	285.304,324 428.596,441	16.702
8	285.304,324 428.596,441	9	285.313,009 428.538,835	58.257
9	285.313,009 428.538,835	10	285.342,664 428.543,329	29.994
10	285.342,664 428.543,329	1	285.341,182 428.558,265	15.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10518**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:411- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 655

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.964 Masurata: 1.618	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3932 / 18/05/1914	
Act Notarial nr. 0, din 18/05/1914 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/48 1) MARA IOSIF	
199 / 11/02/1949	
Hotarare Judecatoreasca nr. 5537, din 01/01/1926 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBES;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/48 1) IOVANOVICI IOANA , născ. Mara, fiica lui Iosif, dom. în Petroșnița	
1061 / 27/06/1973	
Act Notarial nr. 11/1973, din 01/01/1973 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/48 1) POENARIU PAVEL	
892 / 07/03/2000	
Act Notarial nr. 723, din 01/01/2000 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/48 1) MARA ICONIA , necăsătorită	
B5	A1
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) GHERGA MARIA , născ. Mara	

C. Partea III. SARCINI

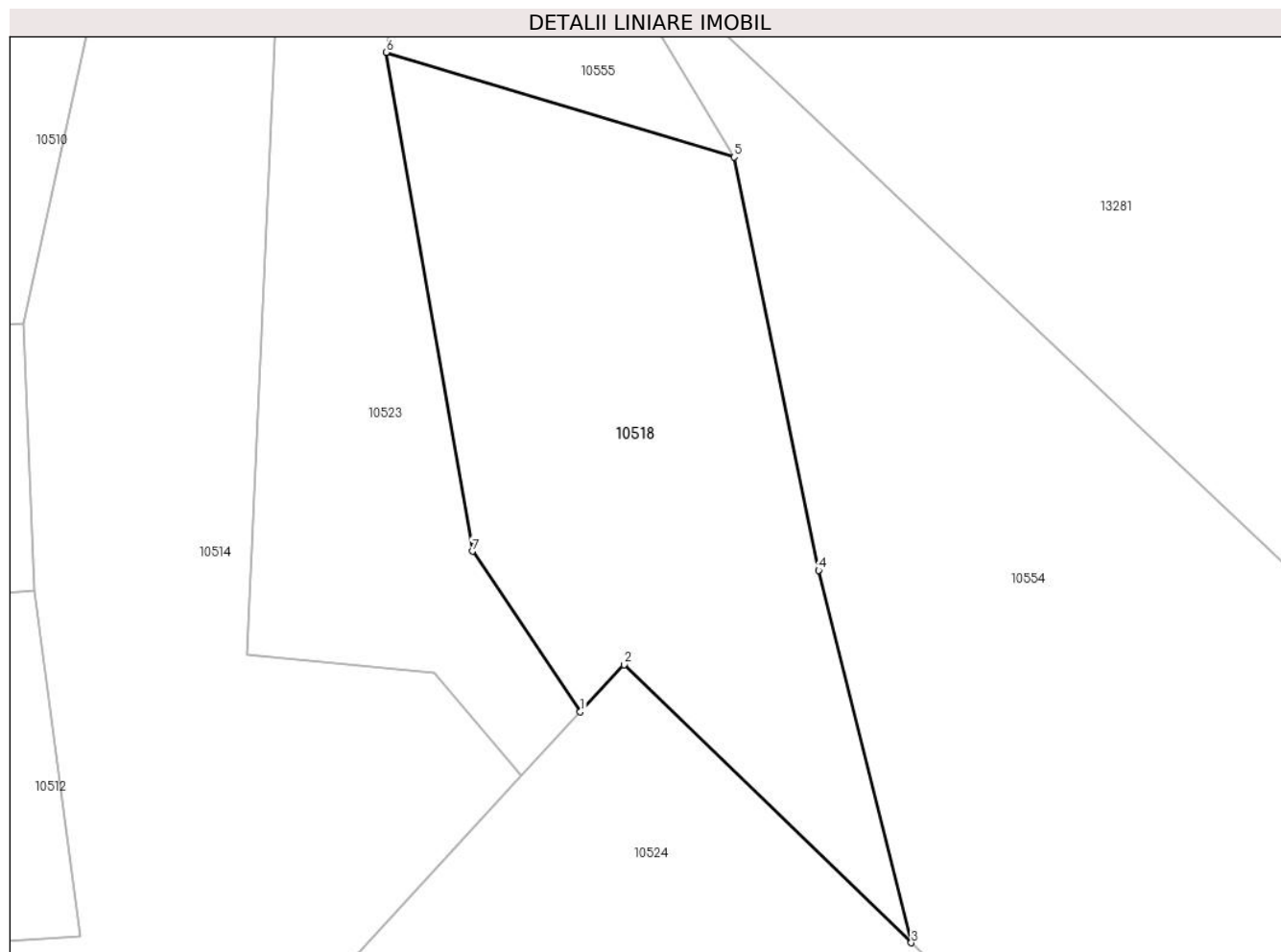
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
892 / 07/03/2000	
Act Notarial nr. 723, din 01/01/2000 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MARA GHEORGHE	
C2	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) GHERGA MARIA , născ. Mara	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.964 Masurata: 1.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.618	-	-	Parte din 655	Fâneată în Satu Bătrân, rest de suprafață la id 10524

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.511,808 428.663,084	2	285.515,568 428.667,15	5.538
2	285.515,568 428.667,15	3	285.540,321 428.643,191	34.449
3	285.540,321 428.643,191	4	285.532,337 428.675,284	33.071
4	285.532,337 428.675,284	5	285.525,058 428.710,881	36.334
5	285.525,058 428.710,881	6	285.495,062 428.719,901	31.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.495,062 428.719,901	7	285.502,495 428.676,921	43.618
7	285.502,495 428.676,921	1	285.511,808 428.663,084	16.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:565-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 679

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31154	Din acte: 2.280 Masurata: 2.152	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1833 / 07/10/1992		
Certificat De Mostenitor nr. 229/1992, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 1/16 1) HAMAT PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 1/16 1) HAMAT ILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
5014 / 26/10/1999		
Certificat De Mostenitor nr. 245/1999, din 04/11/1111 emis de n.p. M. Lapadat;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32 1) BUGARIU HAUPMANN CONSTANTIN, fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
3152 / 15/08/2000		
Certificat De Mostenitor nr. 195/2000, din 04/11/1111 emis de n.p.Renee Lidia Andronache;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) BUGARIU HAUPMANN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
823 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/32, cota initiala 15/32 1) MOTEA IOANA DOINA, nepoata de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

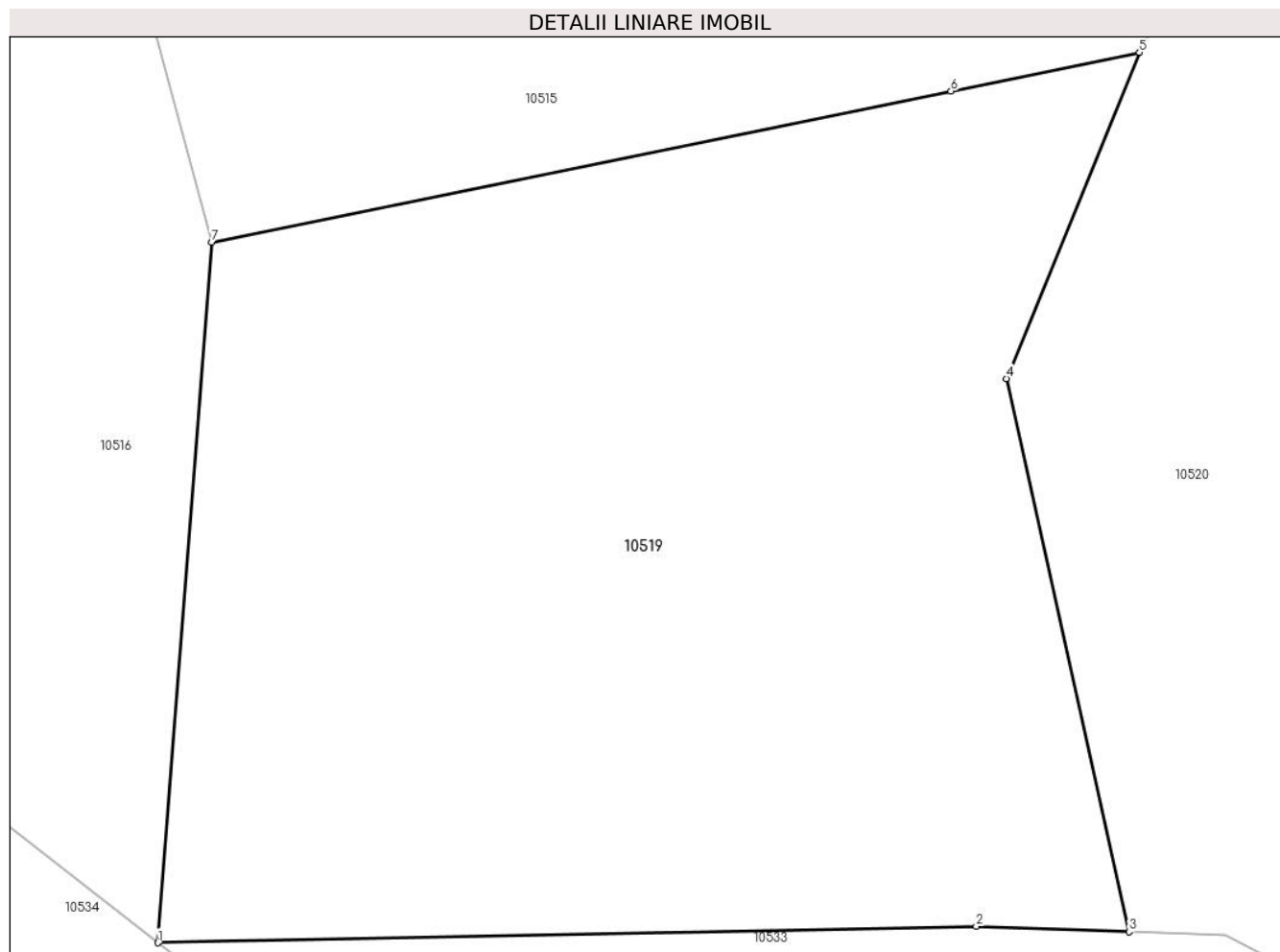
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31154	Din acte: 2.280 Masurata: 2.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.152	-	-	Parte din 679	Fâneată în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10533

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.355,885 428.558,562	2	285.401,719 428.559,485	45.843
2	285.401,719 428.559,485	3	285.410,269 428.559,184	8.555
3	285.410,269 428.559,184	4	285.403,399 428.590,153	31.722
4	285.403,399 428.590,153	5	285.410,86 428.608,42	19.732
5	285.410,86 428.608,42	6	285.400,304 428.606,25	10.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.400,304 428.606,25	7	285.358,908 428.597,798	42.25
7	285.358,908 428.597,798	1	285.355,885 428.558,562	39.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:565, 292-Petroșnița
Nr. topografic:678, Parte din 684, 677 și
682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31470	Din acte: 9.761 Masurata: 7.729	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31152

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1833 / 07/10/1992		
Certificat De Mostenitor nr. 229/1992, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 1/16 1) HAMAT PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 1/16 1) HAMAT ILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
5014 / 26/10/1999		
Certificat De Mostenitor nr. 245/1999, din 04/11/1111 emis de n.p. M. Lapadat;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32 1) BUGARIU HAUPMANN CONSTANTIN , fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
3152 / 15/08/2000		
Certificat De Mostenitor nr. 195/2000, din 04/11/1111 emis de n.p,Renee Lidia Andronache;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) BUGARIU HAUPMANN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF) (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
825 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/32, cota initiala 15/32 1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

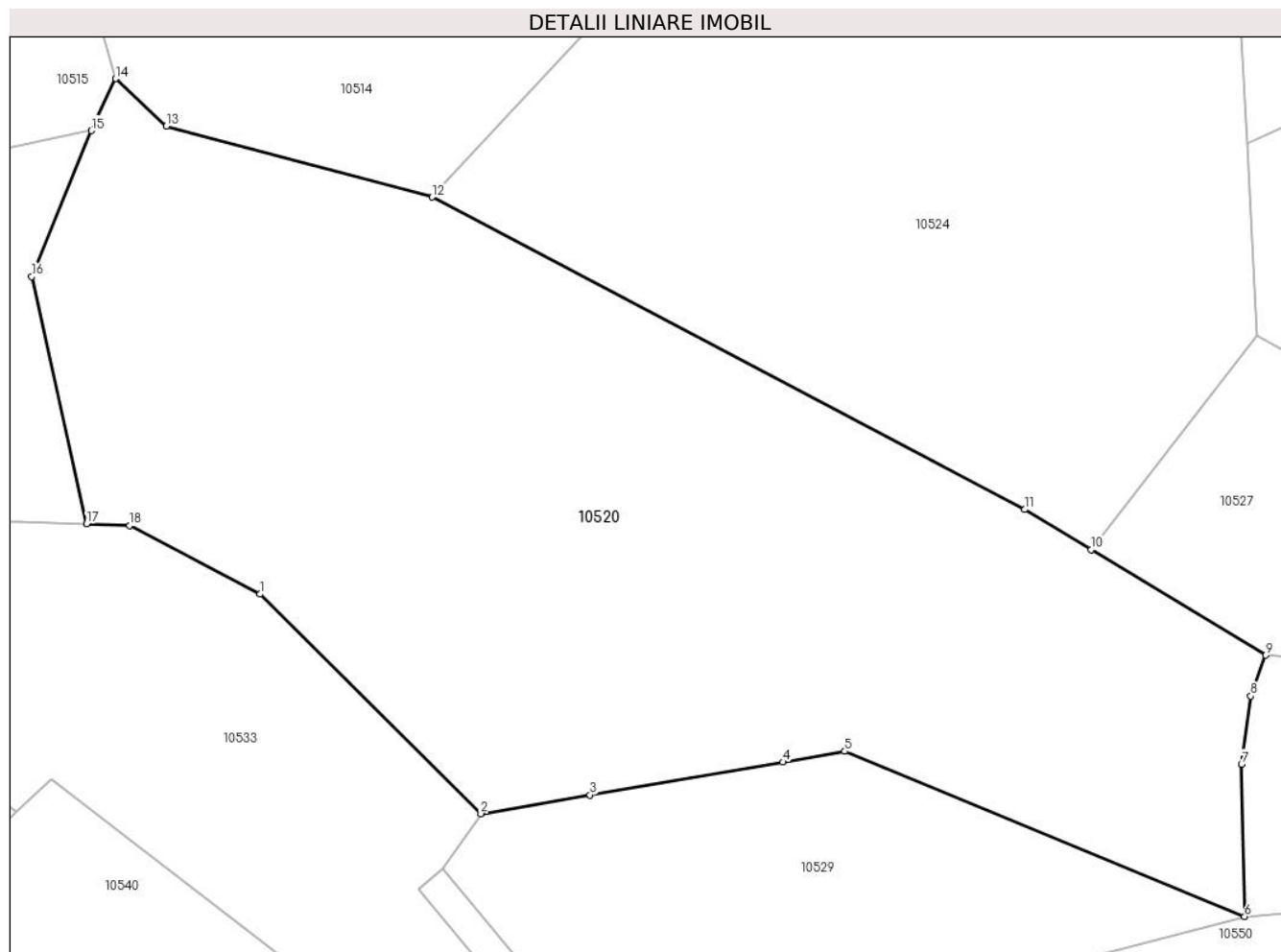
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31470	Din acte: 9.761 Masurata: 7.729	31152

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.729	-	-	678, Parte din 679, 684, 677 și 682	Arabil în Satu Bătrân , restul de suprafață se regăsește la id 10529

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.431,995 428.550,398	2	285.459,641 428.522,895	38.996
2	285.459,641 428.522,895	3	285.473,328 428.525,241	13.887
3	285.473,328 428.525,241	4	285.497,469 428.529,38	24.493
4	285.497,469 428.529,38	5	285.505,223 428.530,709	7.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.505,223 428.530,709	6	285.555,289 428.510,033	54.167
6	285.555,289 428.510,033	7	285.554,913 428.529,098	19.069
7	285.554,913 428.529,098	8	285.556,067 428.537,633	8.613
8	285.556,067 428.537,633	9	285.557,94 428.542,753	5.452
9	285.557,94 428.542,753	10	285.536,084 428.555,959	25.536
10	285.536,084 428.555,959	11	285.527,775 428.560,979	9.708
11	285.527,775 428.560,979	12	285.453,569 428.600,094	83.884
12	285.453,569 428.600,094	13	285.420,253 428.608,972	34.479
13	285.420,253 428.608,972	14	285.413,928 428.614,932	8.691
14	285.413,928 428.614,932	15	285.410,86 428.608,42	7.199
15	285.410,86 428.608,42	16	285.403,399 428.590,153	19.732
16	285.403,399 428.590,153	17	285.410,269 428.559,184	31.722
17	285.410,269 428.559,184	18	285.415,684 428.558,994	5.418
18	285.415,684 428.558,994	1	285.431,995 428.550,398	18.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10521**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:279-Petroșnița

Nr. topografic:666, 665/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.373 Masurata: 1.930	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/48, cota initiala 12/48 1) HAMAT SOLOMIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
1107 / 18/05/1920		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1920 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48 1) HAMAT GEORGE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48 1) HAMAT RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
1692 / 20/08/1925		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1925 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48 1) BUGARIN GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48 1) BUGARIN RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48 1) HAMAT SOLOMIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48 1) HAMAT IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
396 / 09/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT GHEORGHE, (casatorit cu Muhu Olimpiada) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B10	interdicție de instrainare și grevare în favoarea HAMAT ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1296 / 24/06/1933		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1933 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT GEORGE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1

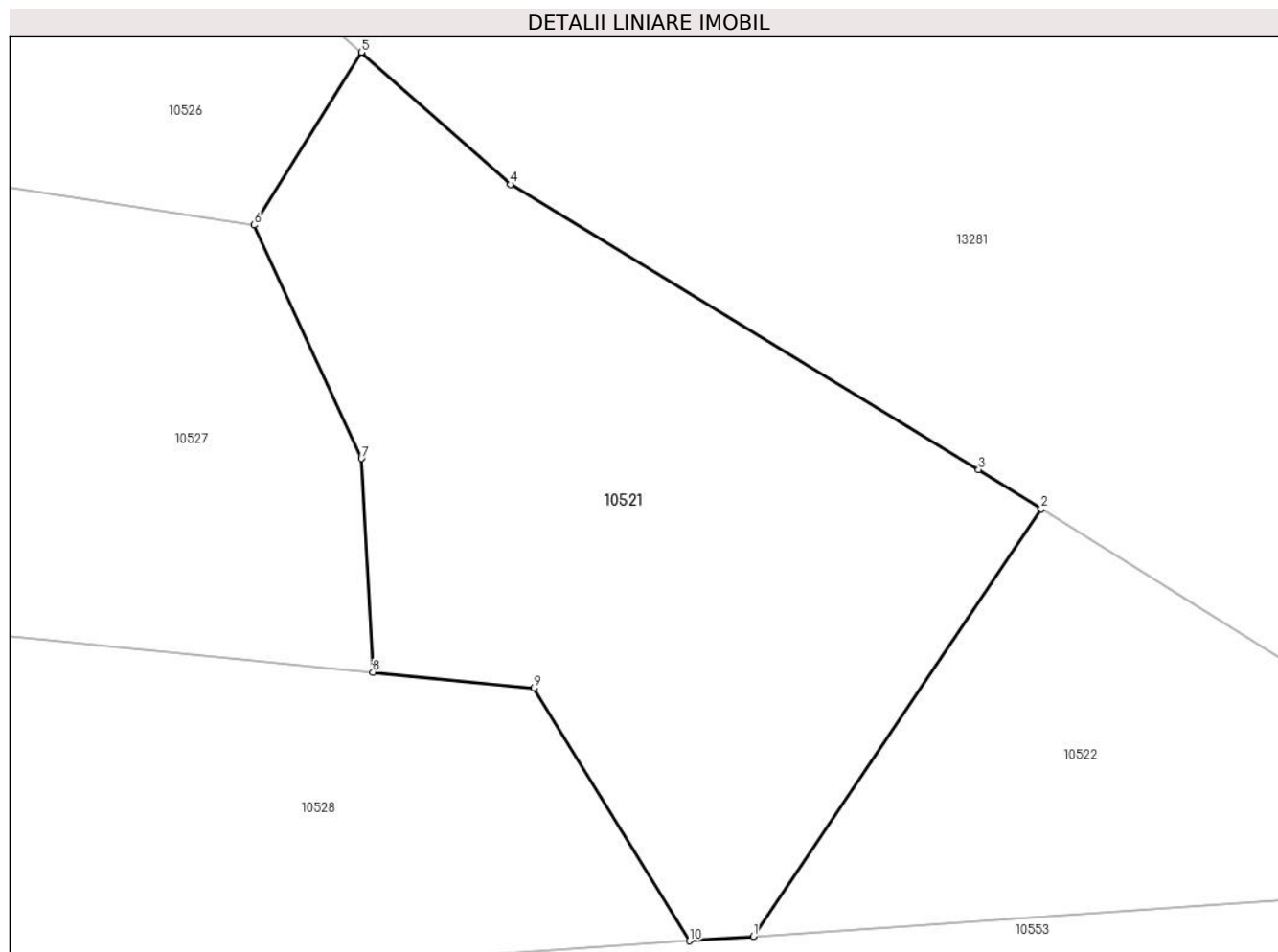
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1107 / 08/05/1920		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1920 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 3/48 1) HAMAT SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
396 / 09/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 6/48 1) HAMAT ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.373 Masurata: 1.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.930	-	-	666, 665/2	Fânață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.643,659 428.516,903	2	285.665,614 428.549,541	39.335
2	285.665,614 428.549,541	3	285.660,838 428.552,542	5.641
3	285.660,838 428.552,542	4	285.625,128 428.574,312	41.823
4	285.625,128 428.574,312	5	285.613,725 428.584,397	15.223
5	285.613,725 428.584,397	6	285.605,552 428.571,202	15.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.605,552 428.571,202	7	285.613,736 428.553,392	19.6
7	285.613,736 428.553,392	8	285.614,624 428.537,076	16.34
8	285.614,624 428.537,076	9	285.626,903 428.535,847	12.34
9	285.626,903 428.535,847	10	285.638,768 428.516,563	22.642
10	285.638,768 428.516,563	1	285.643,659 428.516,903	4.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:262- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 969, 994/2 și 995/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.358	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

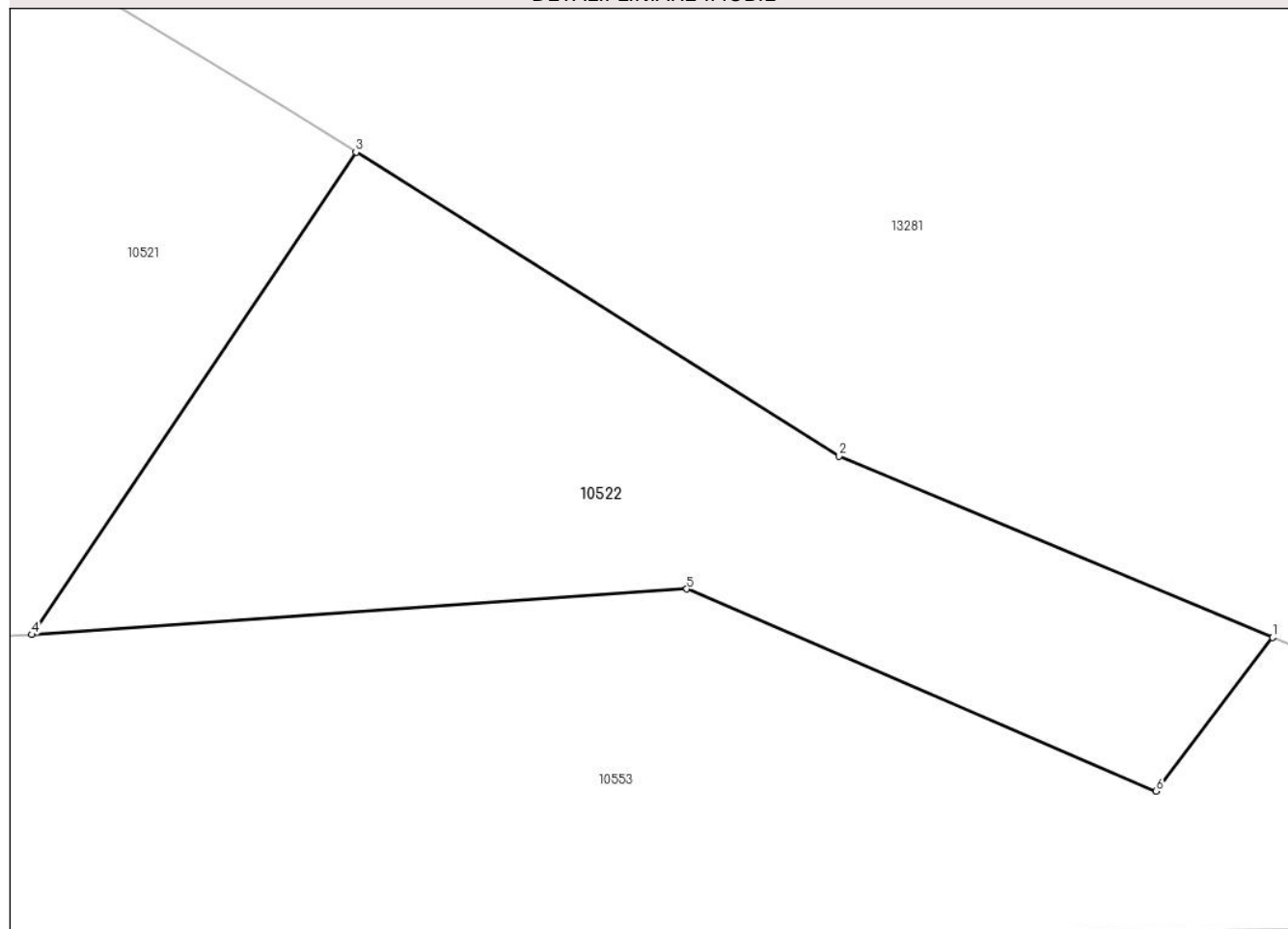
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.358	-	-	Parte din 969, 994/2 și 995/2	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.727,694 428.516,705	2	285.698,333 428.528,987	31.826
2	285.698,333 428.528,987	3	285.665,614 428.549,541	38.639
3	285.665,614 428.549,541	4	285.643,659 428.516,903	39.335
4	285.643,659 428.516,903	5	285.688,017 428.519,988	44.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.688,017 428.519,988	6	285.719,815 428.506,294	34.621
6	285.719,815 428.506,294	1	285.727,694 428.516,705	13.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:411-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 654, 648

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33193	Din acte: 1.460 Masurata: 1.341	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
3932 / 18/05/1914		
Act nr. 01, din 18/05/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) MARA LENA , vad.,nasc.Gherga	A1
199 / 11/02/1949		
Certificat De Mostenitor nr. 5537, din 01/01/1926 emis de Judecatoria Caransebes;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/48, cota initiala 8/48 1) IVANOVICI IOANA , ,nasc.Mara (fiica lui Iosif)	A1
1961 / 27/06/1973		
Certificat De Mostenitor nr. S.11, din 27/06/1973 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/48, cota initiala 17/48 1) POENARIU PAVEL , (fiul def.)	A1
892 / 07/03/2000		
Contract De Intretinere nr. 723, din 07/03/2000 emis de N.P. Simescu Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 17/48, cota initiala 17/48 1) MARA ICONIA , necas.	A1
B5	interdictie de instrainare si grevare in favoarea: 1) GHERGA MARIA , nasc.Mara	A1

C. Partea III. SARCINI

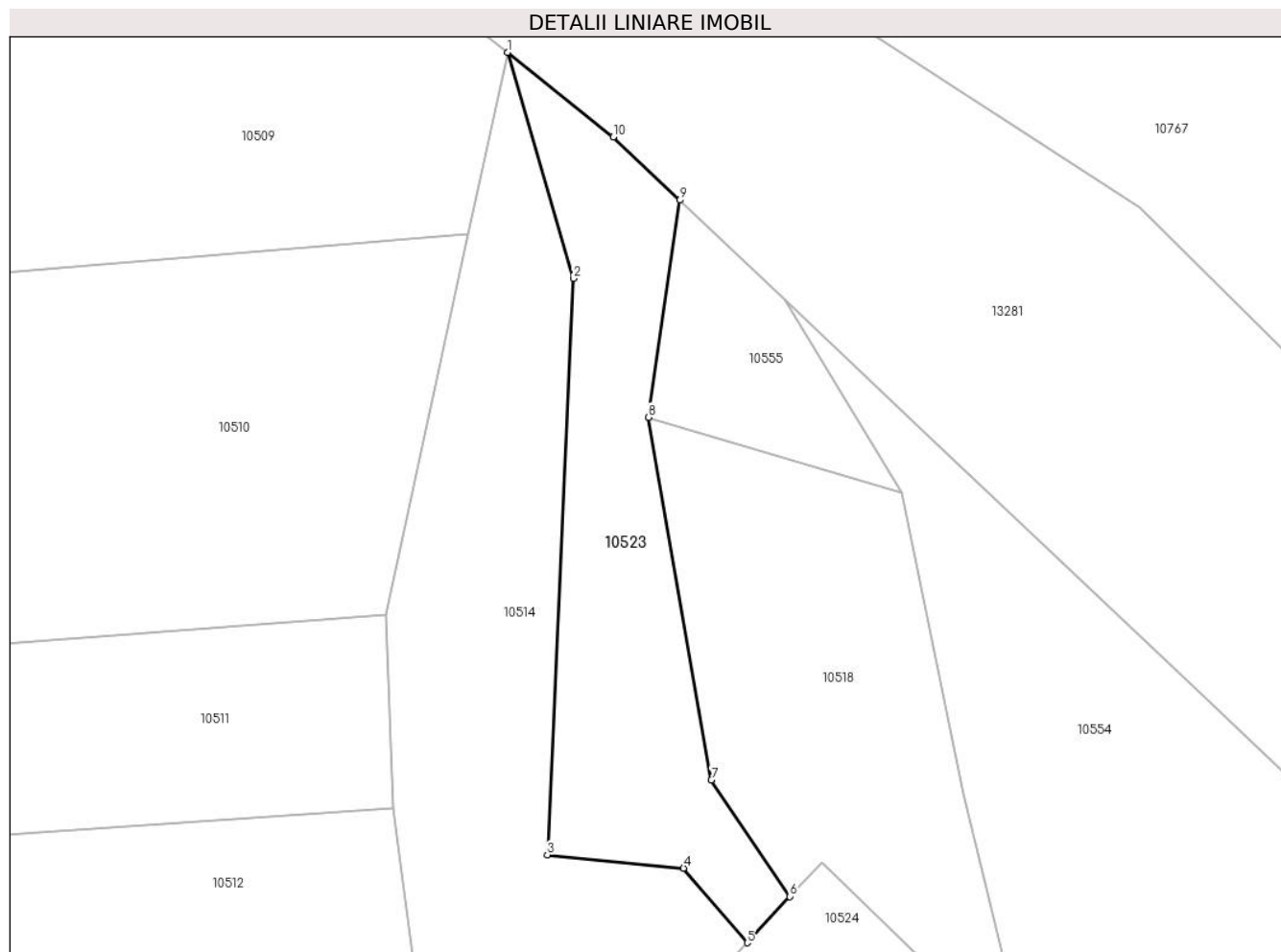
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
892 / 07/03/2000		
Act nr. 723, din 07/03/2000 emis de N.P. Simescu Gheorghe;		
C1	drept intretinere viagera in gavoarea: 1) MARA GHEORGHE	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 17/14, cota initiala 17/14 1) GHERGA MARIA , nasc.Mara	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33193	Din acte: 1.460 Masurata: 1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.341	-	-	Parte din 654, 648	Arabil în Satu Bătrân, rest de suprafața la id 10524

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.478,321 428.763,153	2	285.486,14 428.736,361	27.91
2	285.486,14 428.736,361	3	285.483,058 428.668,034	68.396
3	285.483,058 428.668,034	4	285.499,203 428.666,446	16.223
4	285.499,203 428.666,446	5	285.506,74 428.657,602	11.62
5	285.506,74 428.657,602	6	285.511,808 428.663,084	7.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.511,808 428.663,084	7	285.502,495 428.676,921	16.679
7	285.502,495 428.676,921	8	285.495,062 428.719,901	43.618
8	285.495,062 428.719,901	9	285.498,766 428.745,638	26.002
9	285.498,766 428.745,638	10	285.490,855 428.753,135	10.899
10	285.490,855 428.753,135	1	285.478,321 428.763,153	16.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 517, 411-Petroșnița
Nr. topografic: 673, 672, Parte din 653, 654 și 655

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33194	6.402	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit; 33193, 33192

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 6230/29.11.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POENARIU EMANUEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

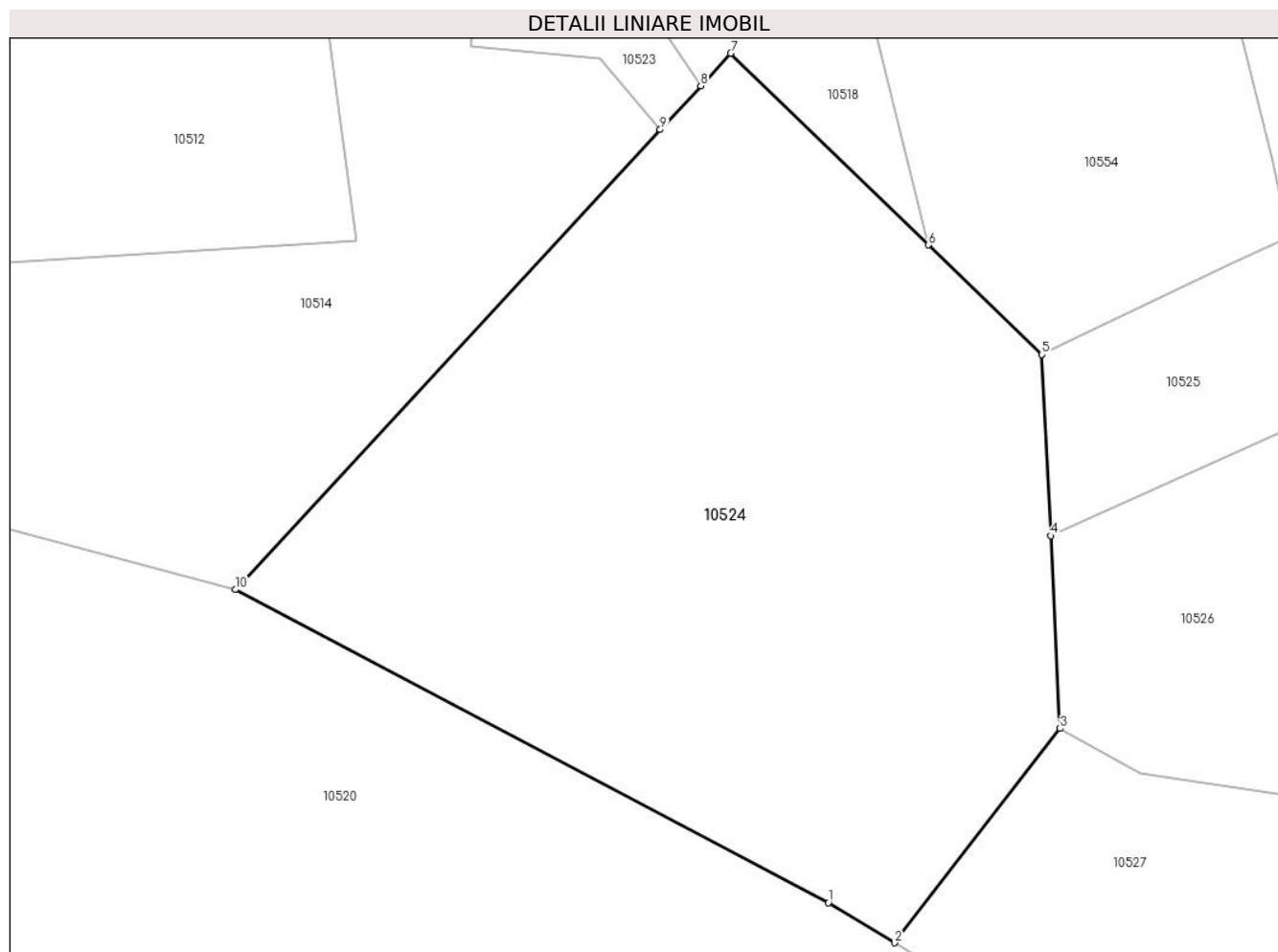
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33194	6.402	33193, 33192

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	6.402	-	-	673, 672, Parte din 653, 654 și 655	Pășune în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.527,775 428.560,979	2	285.536,084 428.555,959	9.708
2	285.536,084 428.555,959	3	285.556,767 428.582,734	33.833
3	285.556,767 428.582,734	4	285.555,592 428.606,834	24.129
4	285.555,592 428.606,834	5	285.554,487 428.629,478	22.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.554,487 428.629,478	6	285.540,321 428.643,191	19.716
6	285.540,321 428.643,191	7	285.515,568 428.667,15	34.449
7	285.515,568 428.667,15	8	285.511,808 428.663,084	5.538
8	285.511,808 428.663,084	9	285.506,74 428.657,602	7.466
9	285.506,74 428.657,602	10	285.453,569 428.600,094	78.322
10	285.453,569 428.600,094	1	285.527,775 428.560,979	83.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:908-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 660

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.808 Masurata: 771	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
843 / 26/04/1939	
Act Notarial nr. 0, din 26/05/1931 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAICA DRAGALINA, născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

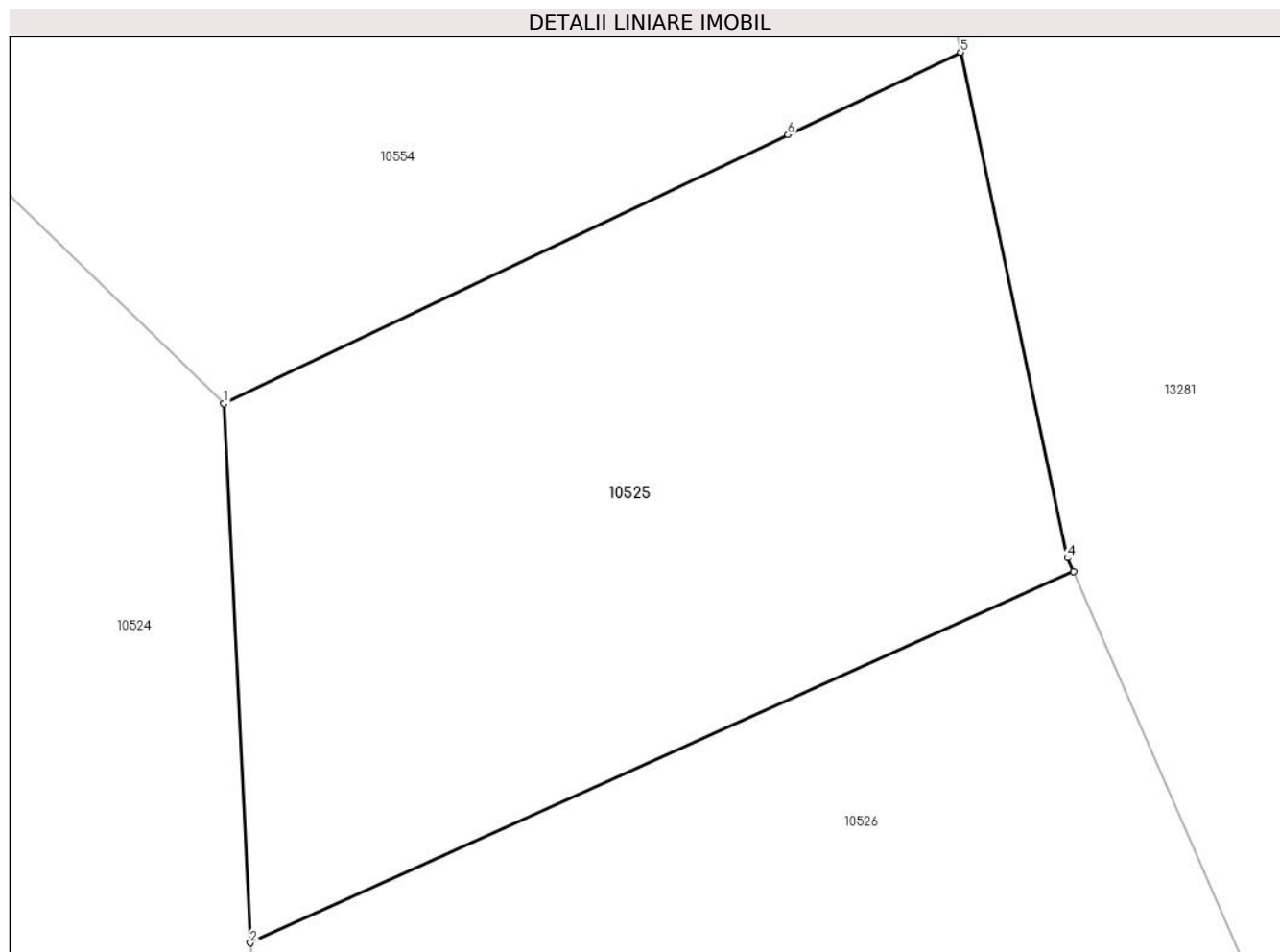
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.808 Masurata: 771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	771	-	-	Parte din 660	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.554,487 428.629,478	2	285.555,592 428.606,834	22.671
2	285.555,592 428.606,834	3	285.590,155 428.622,427	37.918
3	285.590,155 428.622,427	4	285.589,908 428.622,993	0.618
4	285.589,908 428.622,993	5	285.585,421 428.644,223	21.699
5	285.585,421 428.644,223	6	285.578,169 428.640,766	8.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.578,169 428.640,766	1	285.554,487 428.629,478	26.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:147-Petroșnița
Nr. topografic:671, Parte din 670, 669

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.314 Masurata: 1.877	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1050 / 03/04/1918		
Act Notarial nr. 1296, din 01/01/1917 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) DORCA FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) DORCA MARIA	A1
1281 / 16/07/1942		
Act Notarial nr. 0, din 26/10/1941 emis de -;		
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) LALA CRUCIȚA, născ. MiHuța, dom. în Petroșnița	A1
325 / 22/01/1998		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1998 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) BLAJ NINA 2) BLAJ ILIE, și soția	A1

C. Partea III. SARCINI

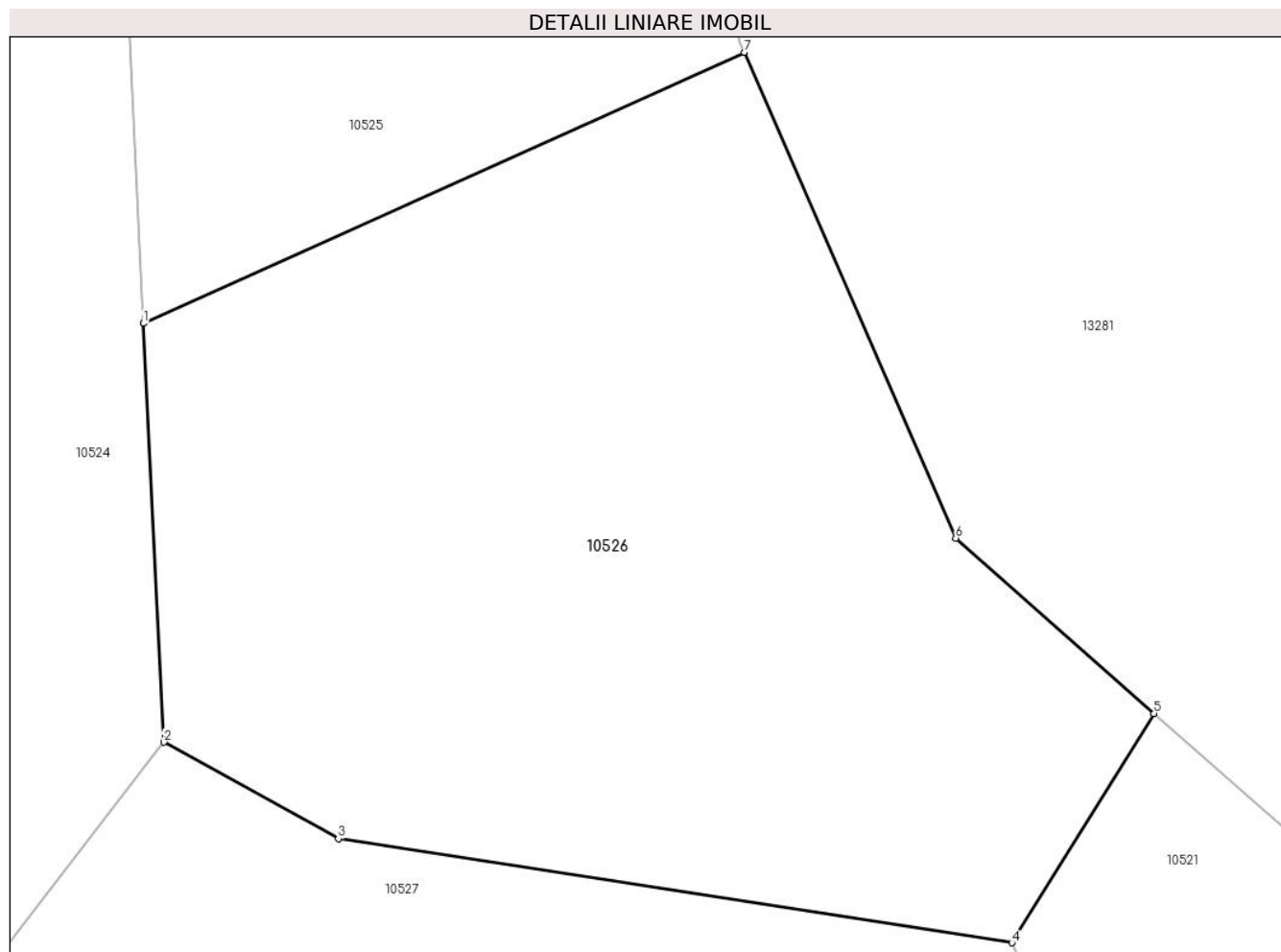
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
1281 / 16/07/1942		
Act Notarial nr. 0, din 26/10/1941 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2/6 1) LALA CRUCIȚA, născ. MiHuța, dom. în Petroșnița	A1
325 / 22/01/1998		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1998 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2/6 1) CORICI ION 2) CORICI SOFIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.314 Masurata: 1.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.877	-	-	671, Parte din 670, 669	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.555,592 428.606,834	2	285.556,767 428.582,734	24.129
2	285.556,767 428.582,734	3	285.566,796 428.577,184	11.462
3	285.566,796 428.577,184	4	285.605,552 428.571,202	39.215
4	285.605,552 428.571,202	5	285.613,725 428.584,397	15.521
5	285.613,725 428.584,397	6	285.602,322 428.594,483	15.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.602,322 428.594,483	7	285.590,155 428.622,427	30.478
7	285.590,155 428.622,427	1	285.555,592 428.606,834	37.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:509-Petroșița
Nr. topografic:674

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.341 Masurata: 2.320	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1972 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/72 1) DORCA TRAIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/72 1) POENARU MIHAI	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/72 1) POENARU VICHENTE	A1
487 / 14/02/1918		
Act Notarial nr. 3672, din 01/01/1916 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/72 1) POENARU FLOREA	A1
1163 / 10/08/1921		
Act Notarial nr. 0, din 27/06/1921 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/72 1) DORCA ANISIA, născ. Poenariu	A1
438 / 07/02/1930		
Act Notarial nr. 0, din 22/08/1929 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/72 1) DORCA MIHAI, și soția sa 2) DORCA MINUȚA, născ. Trica, dom. în Petroșița	A1
1387 / 27/04/1931		
Act Notarial nr. 0, din 27/11/1930 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/72 1) POENARIU CORIOLAN, a lui Rusalin, dom. în Petroșița	A1
202 / 11/02/1949		
Act Notarial nr. 3208, din 01/01/1921 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/72 1) POENARIU ANA, născ. Linu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/72 1) POENARIU VICHENTE, fiul lui Vichente	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/72 1) POENARIU MIHAI, fiul lui Vichente	A1
678 / 03/05/1973		
Act Notarial nr. 891, din 21/04/1973 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/72	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) NEGREI FLORIA , născ. Bugariu, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI

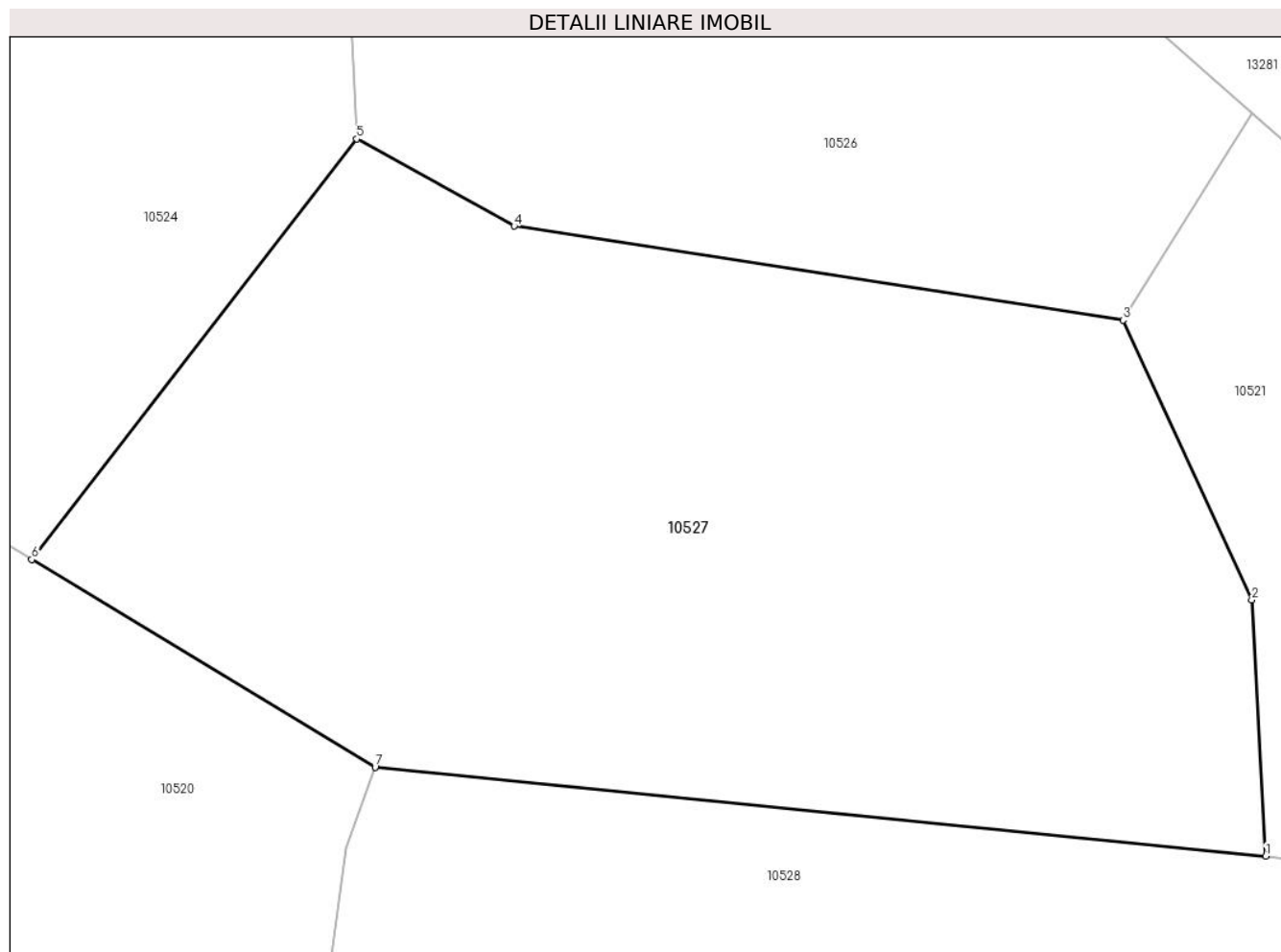
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1387 / 27/04/1931	
Act Notarial nr. 0, din 27/11/1930 emis de -;	
C1 Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 6/72	A1
1) POENARIU RUSALIN , și soția sa născ. Rădoia Petruța, dom. în Petroșnița	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.341 Masurata: 2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.320	-	-	674	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.614,624 428.537,076	2	285.613,736 428.553,392	16.34
2	285.613,736 428.553,392	3	285.605,552 428.571,202	19.6
3	285.605,552 428.571,202	4	285.566,796 428.577,184	39.215
4	285.566,796 428.577,184	5	285.556,767 428.582,734	11.462
5	285.556,767 428.582,734	6	285.536,084 428.555,959	33.833

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.536,084 428.555,959	7	285.557,94 428.542,753	25.536
7	285.557,94 428.542,753	1	285.614,624 428.537,076	56.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1073-Petroșnița

Nr. topografic:PARTE DIN 676, 675

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.007	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4723/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.007	-	-	PARTE DIN 676, 675	Fâneată în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10550

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.608,667 428.514,469	2	285.638,768 428.516,563	30.174
2	285.638,768 428.516,563	3	285.626,903 428.535,847	22.642
3	285.626,903 428.535,847	4	285.614,624 428.537,076	12.34
4	285.614,624 428.537,076	5	285.557,94 428.542,753	56.968
5	285.557,94 428.542,753	6	285.556,067 428.537,633	5.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.556,067 428.537,633	7	285.554,913 428.529,098	8.613
7	285.554,913 428.529,098	8	285.555,289 428.510,033	19.069
8	285.555,289 428.510,033	1	285.608,667 428.514,469	53.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:565, 292-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 677, 685

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31152	2.555	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229/1992, din 01/01/1992 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 1/16 1) HAMAT PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 1/16 1) HAMAT ILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
5014 / 26/10/1999		
Act Notarial nr. 245/1999, din 01/01/1999 emis de n.p. Maria Lapadat;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32 1) BUGARIU HAUPMANN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
3152 / 15/08/2000		
Act Notarial nr. 195/2000, din 01/01/2000 emis de n.p. Renee Lidia Andronache;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) BUGARIU HAUPMANN CONSTANTIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 565-Petrosnita)</i>	A1
840 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/32, cota initiala 0/32 1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4756/21.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B9	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

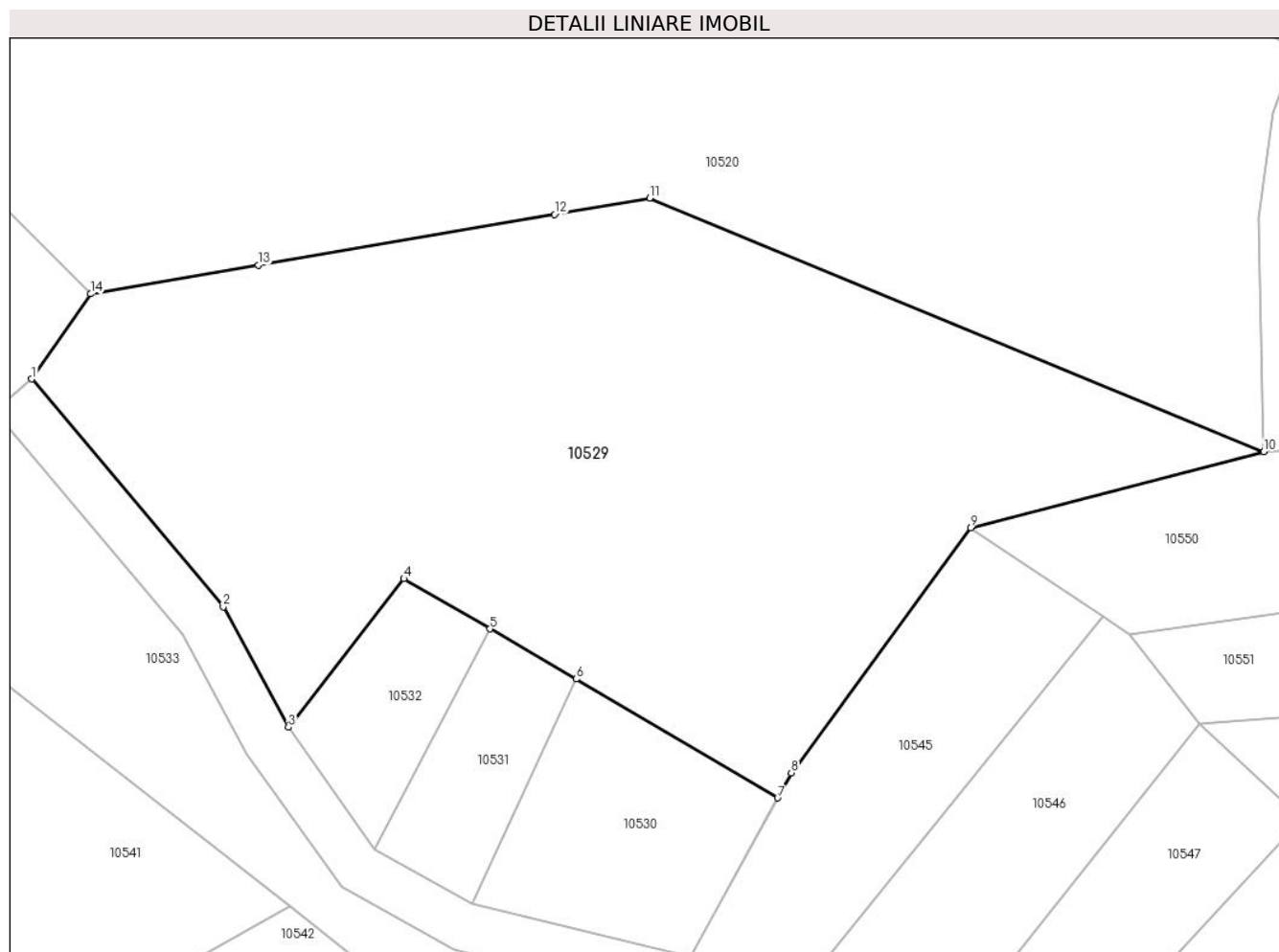
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31152	2.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.555	-	-	Parte din 677, 685	Fâneată în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10520, 10521, 10522, 10545, 10532, 10531, 1530, 10546, 10547, 10548, 10549, 10560

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.454,84 428.515,967	2	285.470,467 428.497,4	24.268
2	285.470,467 428.497,4	3	285.475,778 428.487,58	11.164
3	285.475,778 428.487,58	4	285.485,189 428.499,69	15.337
4	285.485,189 428.499,69	5	285.492,205 428.495,603	8.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.492,205 428.495,603	6	285.499,22 428.491,515	8.119
6	285.499,22 428.491,515	7	285.515,651 428.481,828	19.074
7	285.515,651 428.481,828	8	285.516,77 428.483,875	2.333
8	285.516,77 428.483,875	9	285.531,415 428.503,824	24.747
9	285.531,415 428.503,824	10	285.555,289 428.510,033	24.668
10	285.555,289 428.510,033	11	285.505,223 428.530,709	54.167
11	285.505,223 428.530,709	12	285.497,469 428.529,38	7.867
12	285.497,469 428.529,38	13	285.473,328 428.525,241	24.493
13	285.473,328 428.525,241	14	285.459,641 428.522,895	13.887
14	285.459,641 428.522,895	1	285.454,84 428.515,967	8.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10530

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 292-Petroșița
Nr. topografic: Parte din 685, 682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.485 Masurata: 322	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
2161 / 05/12/1916		
Act Notarial nr. 1208, din 01/01/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA ELISABETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA PETRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA AFILA	A1
3126 / 17/12/1917		
Act Notarial nr. 3686, din 17/08/1918 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/216 1) BACILA GEORGE	A1
2060 / 03/10/1924		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2368, din 01/01/1918 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBES;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA PETRU	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) RADOIA LIVIA , născ. Mihuța, dom. în Petroșița	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA PETRU	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA MARIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT FLOAREA , născ. Bacila	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT CALINA , născ. Bacila, dom. în Petroșița	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA AFILA , dom. în Petroșița	A1
668 / 02/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2084, din 01/01/1930 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBES;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18/216 1) VERCA ICONIA , fiica lui Todor, dom. în Petroșița	A1
2428 / 20/10/1938		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 0, din 02/04/1932 emis de -;		
B14	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) HAMAT OFELIA , născ. Verca	A1
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
B15	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/216 1) BACILA GHEORGHE , fiul lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
B17	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1
885 / 07/12/1956		
Act Notarial nr. 0, din 22/11/1956 emis de -;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/216 1) BACILA MOISE , fiul lui Rusalin și Solomia, dom. în Petroșnița	A1
455 / 24/04/1958		
Act Notarial nr. 0, din 22/04/1958 emis de -;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/216 1) ANDERCA MIHAI , și soția sa 2) ANDERCA IOANA , născ. Blidariu <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT PETRU	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) LEXMAN FLOAREA	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT ILIA	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 18/216 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 39/216	A1

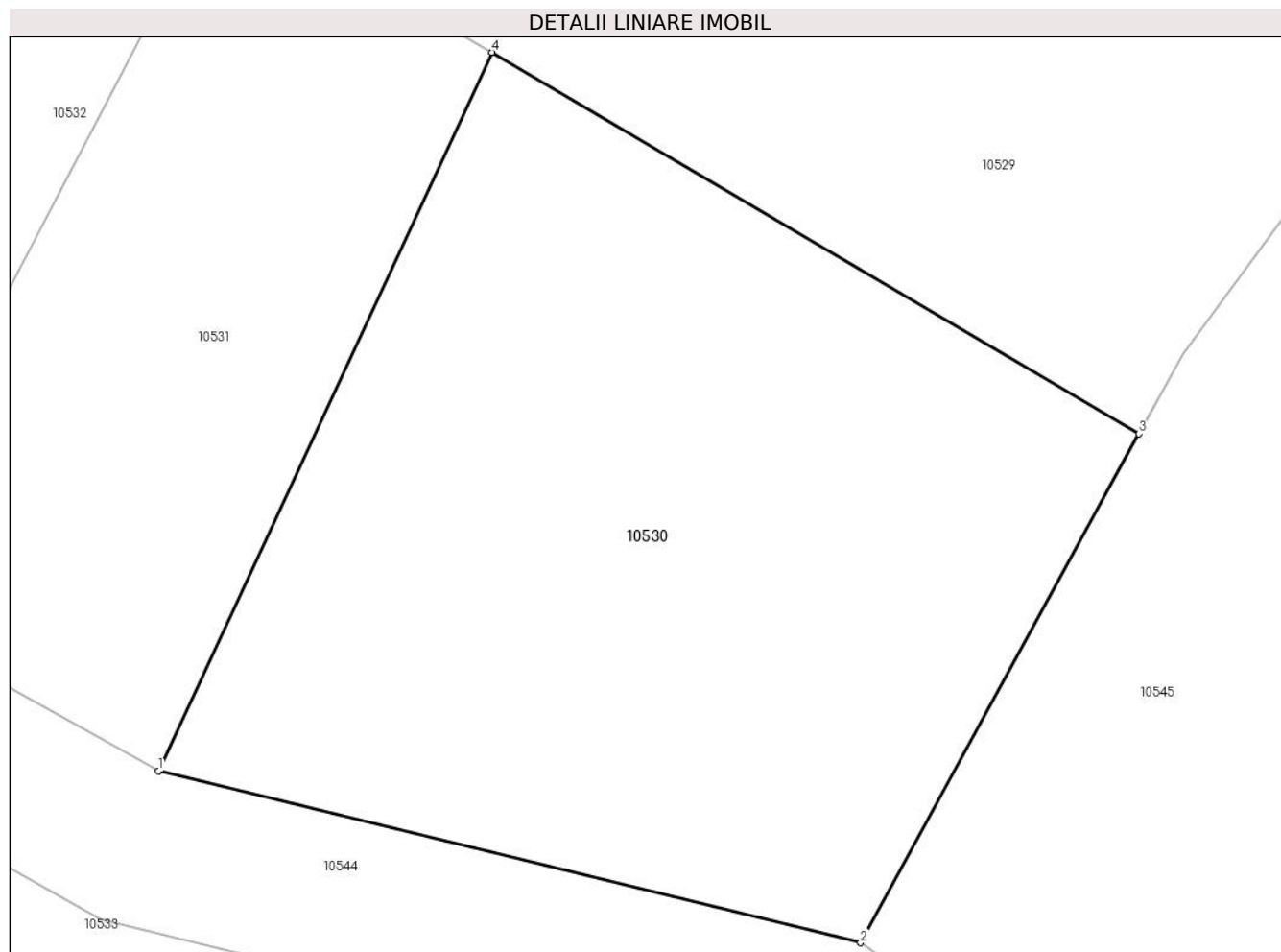
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.485 Masurata: 322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	322	-	-	Parte din 685, 682	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10529, 10545, 10532, 10531, 10546, 10547, 10548, 10549, 10560

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.490,744 428.473,261	2	285.508,583 428.468,898	18.365
2	285.508,583 428.468,898	3	285.515,651 428.481,828	14.736
3	285.515,651 428.481,828	4	285.499,22 428.491,515	19.074
4	285.499,22 428.491,515	1	285.490,744 428.473,261	20.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10531**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului
 Nr. CF vechi: 292-Petroșnița
 Nr. topografic: Parte din 685, 682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.485 Masurata: 173	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2161 / 05/12/1916		
Act Notarial nr. 1208, din 01/01/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA ELISABETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA PETRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA AFILA	A1
3126 / 17/12/1917		
Act Notarial nr. 3686, din 17/08/1918 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/216 1) BACILA GEORGE	A1
2060 / 03/10/1924		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2368, din 01/01/1918 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBES;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA PETRU	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) RADOIA LIVIA , născ. Mihuța, dom. în Petroșnița	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA PETRU	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA MARIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT FLOAREA , născ. Bacila	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT CALINA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA AFILA , dom. în Petroșnița	A1
668 / 02/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2084, din 01/01/1930 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBES;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18/216 1) VERCA ICONIA , fiica lui Todor, dom. în Petroșnița	A1
2428 / 20/10/1938		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 0, din 02/04/1932 emis de -;		
B14	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) HAMAT OFELIA , născ. Verca	A1
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
B15	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/216 1) BACILA GHEORGHE , fiul lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
B17	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1
885 / 07/12/1956		
Act Notarial nr. 0, din 22/11/1956 emis de -;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/216 1) BACILA MOISE , fiul lui Rusalin și Solomia, dom. în Petroșnița	A1
455 / 24/04/1958		
Act Notarial nr. 0, din 22/04/1958 emis de -;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/216 1) ANDERCA MIHAI , și soția sa 2) ANDERCA IOANA , născ. Blidariu <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT PETRU	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) LEXMAN FLOAREA	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT ILIA	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 18/216 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 39/216	A1

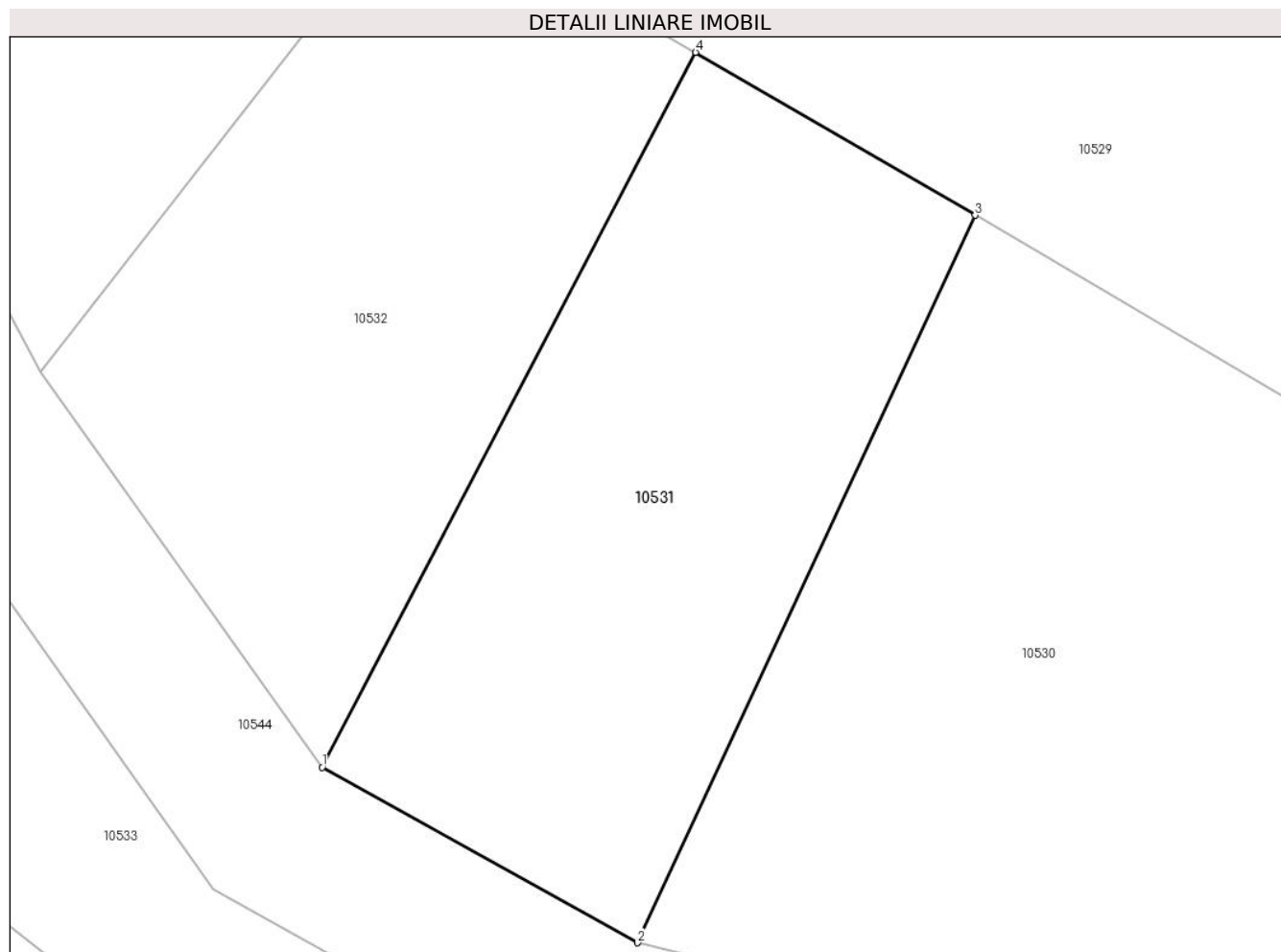
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.485 Masurata: 173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	173	-	-	Parte din 685, 682	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10529, 10545, 10532, 10530, 10546, 10547, 10548, 10549, 10560

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.482,837 428.477,666	2	285.490,744 428.473,261	9.051
2	285.490,744 428.473,261	3	285.499,22 428.491,515	20.126
3	285.499,22 428.491,515	4	285.492,205 428.495,603	8.119
4	285.492,205 428.495,603	1	285.482,837 428.477,666	20.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10532**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:292-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 685, 682

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.485 Masurata: 171	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2161 / 05/12/1916		
Act Notarial nr. 1208, din 01/01/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA ELISABETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA PETRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA AFILA	A1
3126 / 17/12/1917		
Act Notarial nr. 3686, din 17/08/1918 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/216 1) BACILA GEORGE	A1
2060 / 03/10/1924		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2368, din 01/01/1918 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBES;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA PETRU	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) RADOIA LIVIA , născ. Mihuța, dom. în Petroșnița	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA PETRU	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA MARIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT FLOAREA , născ. Bacila	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT CALINA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA AFILA , dom. în Petroșnița	A1
668 / 02/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2084, din 01/01/1930 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBES;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18/216 1) VERCA ICONIA , fiica lui Todor, dom. în Petroșnița	A1
2428 / 20/10/1938		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 0, din 02/04/1932 emis de -;		
B14	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) HAMAT OFELIA , născ. Verca	A1
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
B15	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/216 1) BACILA GHEORGHE , fiul lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
B17	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1
885 / 07/12/1956		
Act Notarial nr. 0, din 22/11/1956 emis de -;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/216 1) BACILA MOISE , fiul lui Rusalin și Solomia, dom. în Petroșnița	A1
455 / 24/04/1958		
Act Notarial nr. 0, din 22/04/1958 emis de -;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/216 1) ANDERCA MIHAI , și soția sa 2) ANDERCA IOANA , născ. Blidariu <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT PETRU	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) LEXMAN FLOAREA	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT ILIA	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 18/216 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 39/216	A1

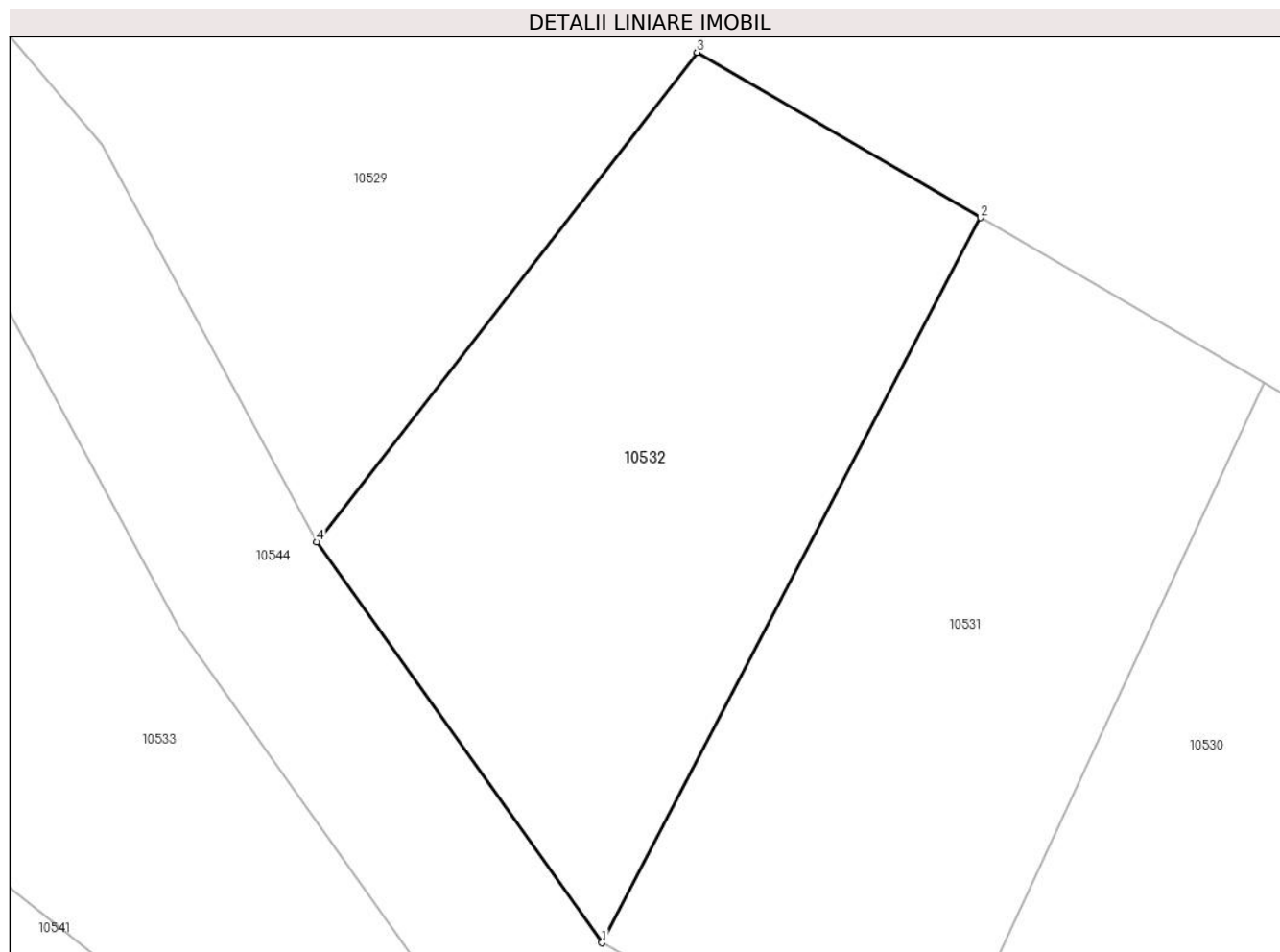
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.485 Masurata: 171	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	171	-	-	Parte din 685, 682	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10529, 10545, 10530, 10531, 10546, 10547, 10548, 10549, 10560

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.482,837 428.477,666	2	285.492,205 428.495,603	20.236
2	285.492,205 428.495,603	3	285.485,189 428.499,69	8.12
3	285.485,189 428.499,69	4	285.475,778 428.487,58	15.337
4	285.475,778 428.487,58	1	285.482,837 428.477,666	12.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:292, 565-Petroșnița
Nr. topografic:683, 680, 681, Parte din 679,
682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.518	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31154

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4757/21.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BONA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

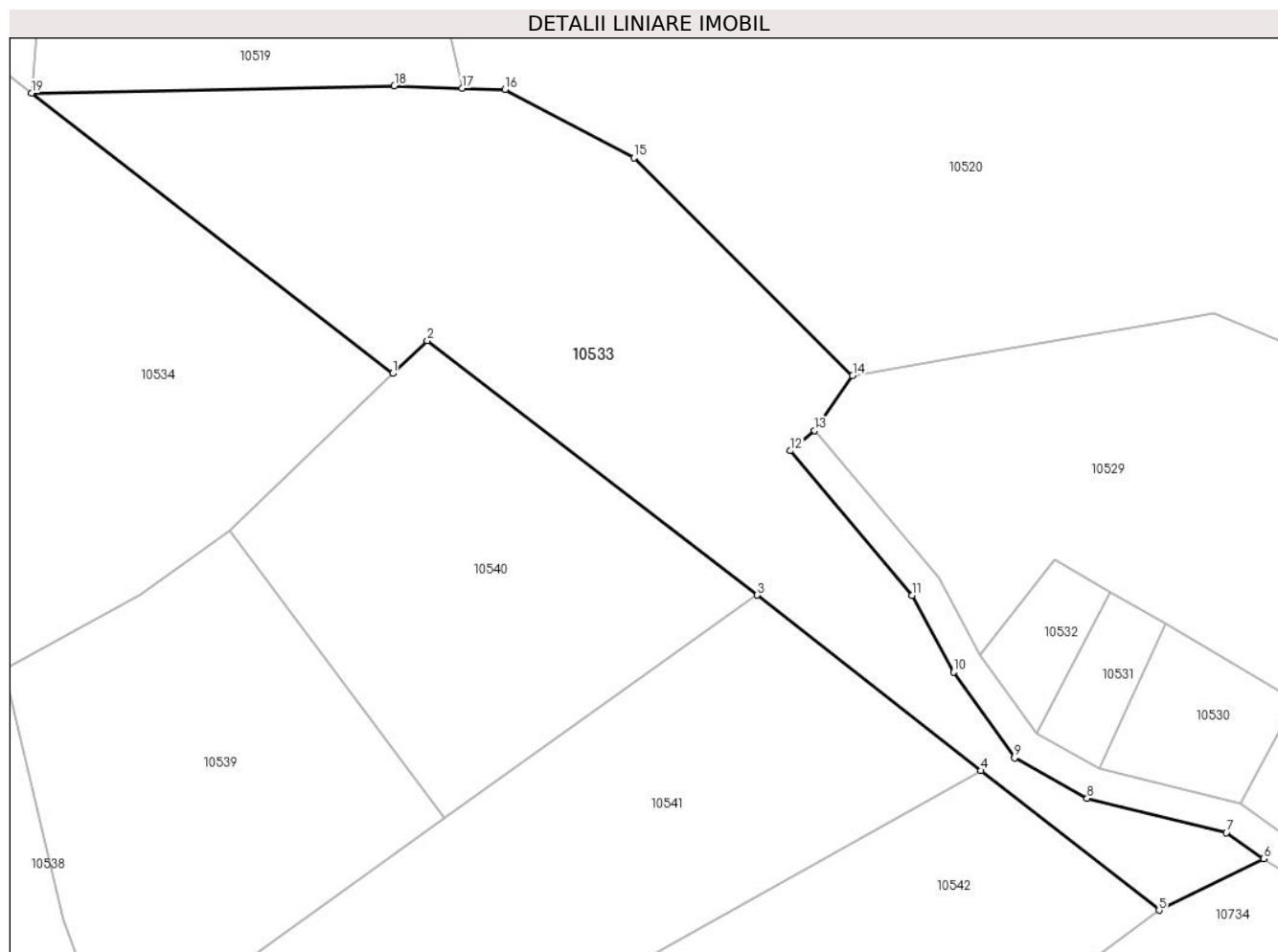
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.518	31154

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.518	-	-	683, 680, 681, Parte din 679, 682	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.401,508 428.523,158	2	285.405,877 428.527,282	6.008
2	285.405,877 428.527,282	3	285.447,577 428.495,159	52.638
3	285.447,577 428.495,159	4	285.475,86 428.473,002	35.929
4	285.475,86 428.473,002	5	285.498,36 428.455,376	28.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.498,36 428.455,376	6	285.511,583 428.461,871	14.732
6	285.511,583 428.461,871	7	285.506,892 428.465,194	5.749
7	285.506,892 428.465,194	8	285.489,269 428.469,504	18.142
8	285.489,269 428.469,504	9	285.480,102 428.474,611	10.494
9	285.480,102 428.474,611	10	285.472,376 428.485,461	13.32
10	285.472,376 428.485,461	11	285.467,144 428.495,138	11.001
11	285.467,144 428.495,138	12	285.451,78 428.513,391	23.858
12	285.451,78 428.513,391	13	285.454,84 428.515,967	4.0
13	285.454,84 428.515,967	14	285.459,641 428.522,895	8.429
14	285.459,641 428.522,895	15	285.431,995 428.550,398	38.996
15	285.431,995 428.550,398	16	285.415,684 428.558,994	18.437
16	285.415,684 428.558,994	17	285.410,269 428.559,184	5.418
17	285.410,269 428.559,184	18	285.401,719 428.559,485	8.555
18	285.401,719 428.559,485	19	285.355,885 428.558,562	45.843
19	285.355,885 428.558,562	1	285.401,508 428.523,158	57.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:94-Petroșnița

Nr. topografic:624

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.496	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

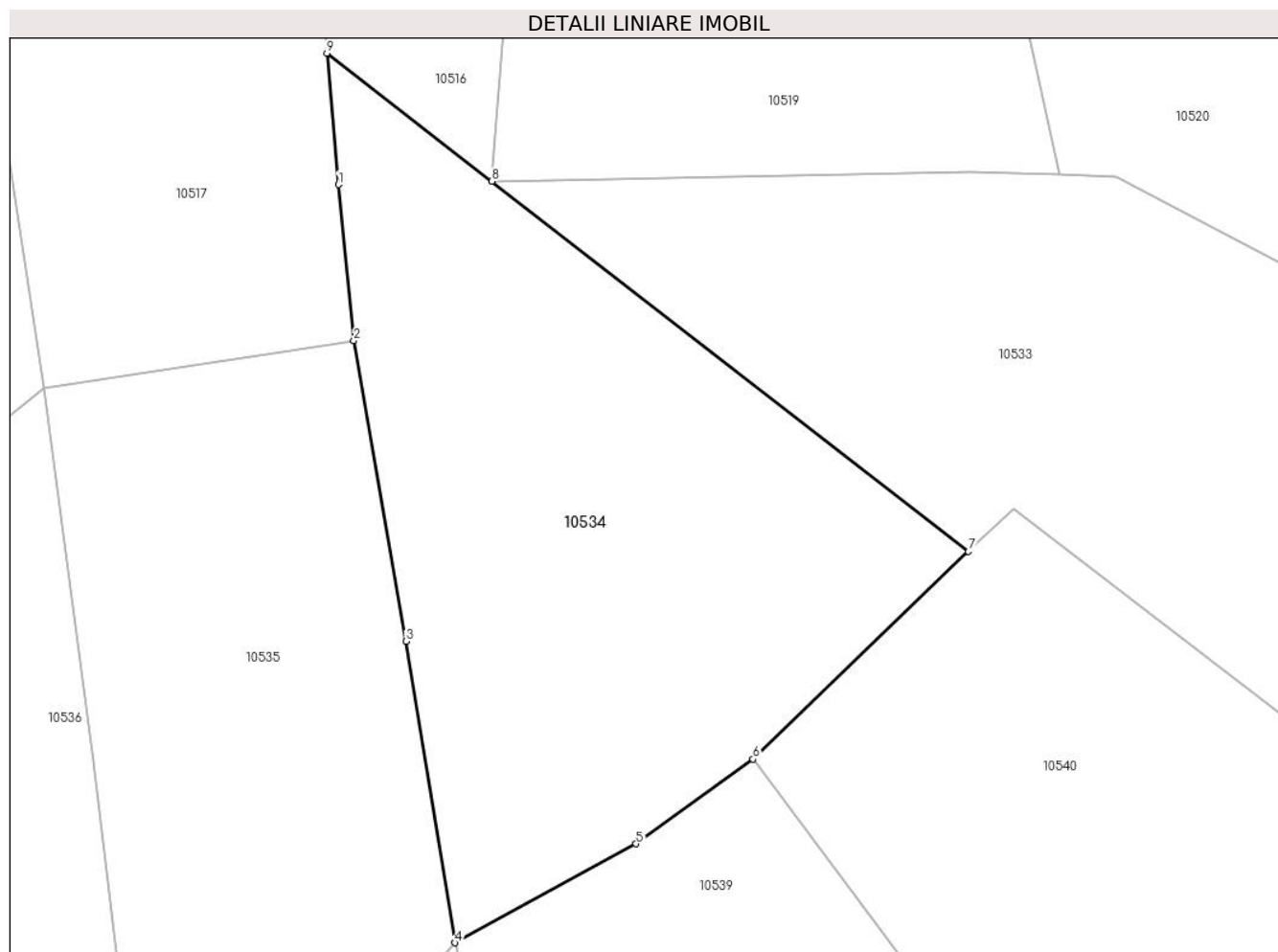
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.496	-	-	624	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.341,182 428.558,265	2	285.342,664 428.543,329	15.009
2	285.342,664 428.543,329	3	285.347,661 428.514,555	29.205
3	285.347,661 428.514,555	4	285.352,358 428.485,725	29.21
4	285.352,358 428.485,725	5	285.369,695 428.495,195	19.755
5	285.369,695 428.495,195	6	285.380,883 428.503,303	13.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.380,883 428.503,303	7	285.401,508 428.523,158	28.629
7	285.401,508 428.523,158	8	285.355,885 428.558,562	57.749
8	285.355,885 428.558,562	9	285.340,088 428.570,82	19.995
9	285.340,088 428.570,82	1	285.341,182 428.558,265	12.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:595-Petroșnița
 Nr. topografic:627

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.229	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3119 / 17/10/1927		
Act Notarial nr. 0, din 25/06/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUGARIU GHEORGHE , și soția sa 2) BUGARIU CALINA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

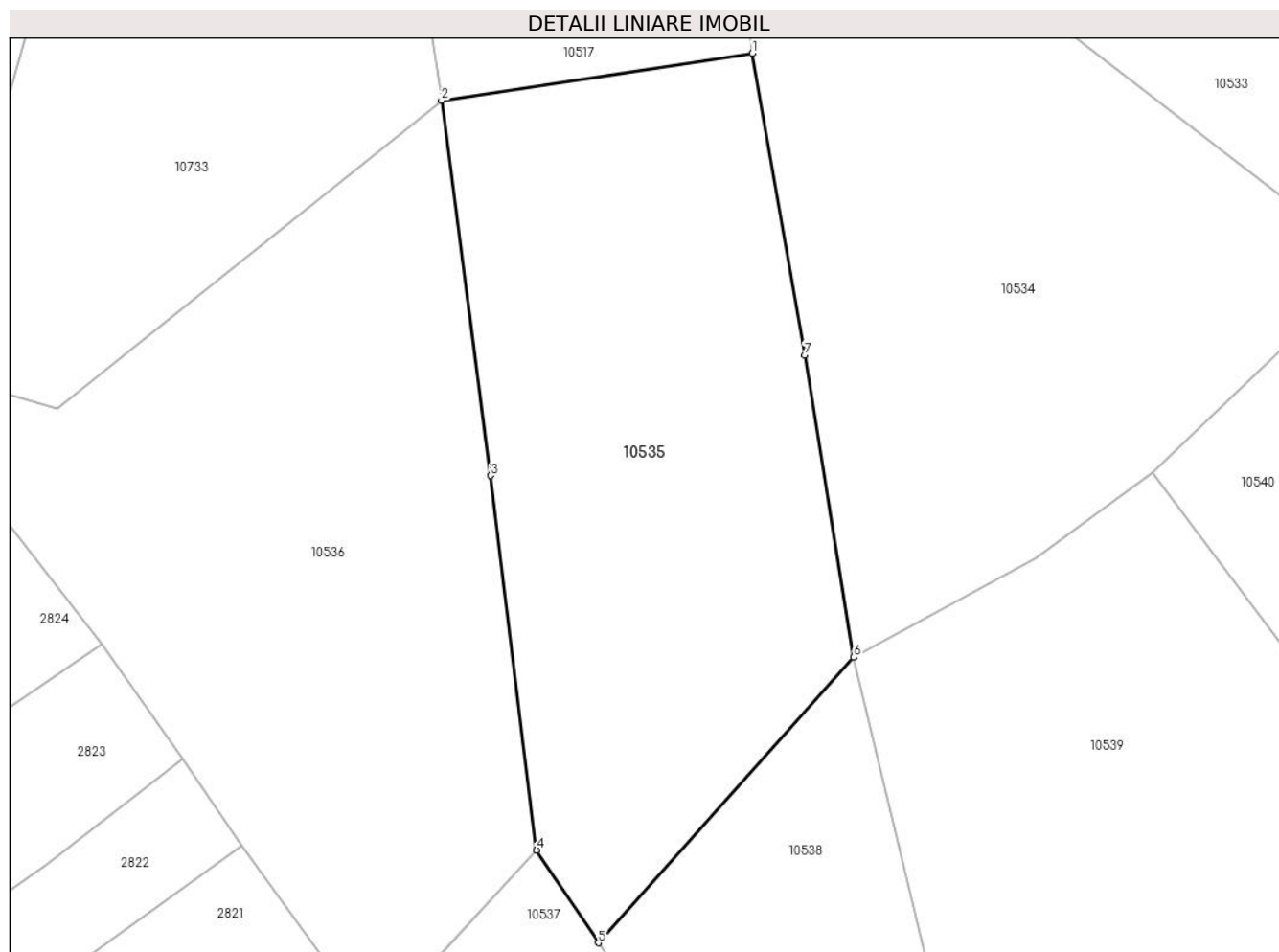
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1330 / 09/07/1926		
Act Notarial nr. 0, din 21/05/1926 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) CRISTOI ANA , născ. Dorca, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.229	-	-	627	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.342,664 428.543,329	2	285.313,009 428.538,835	29.994
2	285.313,009 428.538,835	3	285.317,683 428.503,059	36.08
3	285.317,683 428.503,059	4	285.322,088 428.467,328	36.002
4	285.322,088 428.467,328	5	285.327,974 428.458,503	10.608
5	285.327,974 428.458,503	6	285.352,358 428.485,725	36.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.352,358 428.485,725	7	285.347,661 428.514,555	29.21
7	285.347,661 428.514,555	1	285.342,664 428.543,329	29.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:275-Petroșnița

Nr. topografic:629/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30968	2.550	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15292 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. 1012, din 15/05/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 3/6 1) MOATAR CALIN FLORIN, si sotia 2) MOATAR MARIA, ca bun comun	A1
5054 / 23/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1320, din 14/11/2022 emis de Judecatoria Caransebes (act administrativ nr 7615 din 17.03.2022, emis de OCPI Caras Senerin;inscris sub semnatura privata nr Raport de Expertiza tehnica judiciara din 15.02.2022, emis de Expert tehnica judiciar Bogdan Nicolae);		
B9	Ca urmare a atribuirii numarului cadastral electronic 33478 unei parti din terenul de sub A1, respectiv cotei de 1/2 parti de sub B7.1, B7.2, in baza documentatiei cadastrale avizata la data de 23.03.2023, a Sentintei civile nr.1320/14.11.2022 pronuntata in dosar nr. 2123/208/2021 al Judecatoriei Caransebes, ramasa definitiva la data de 29.12.2022 prin neapelare, a procesului verbal de receptie, planului de amplasament si delimitare a imobilului anexat raportului de expertiza intocmit de expert Iordan Nicolae, se scade din acesta suprafata de 2546 mp. ce se transnoteaza in CFE 33478 UAT Bucosnita, aici ramanand suprafata de 2550 mp., motiv pentru care se recalculeaza cota de proprietate a coproprietarilor.	A1

C. Partea III. SARCINI .

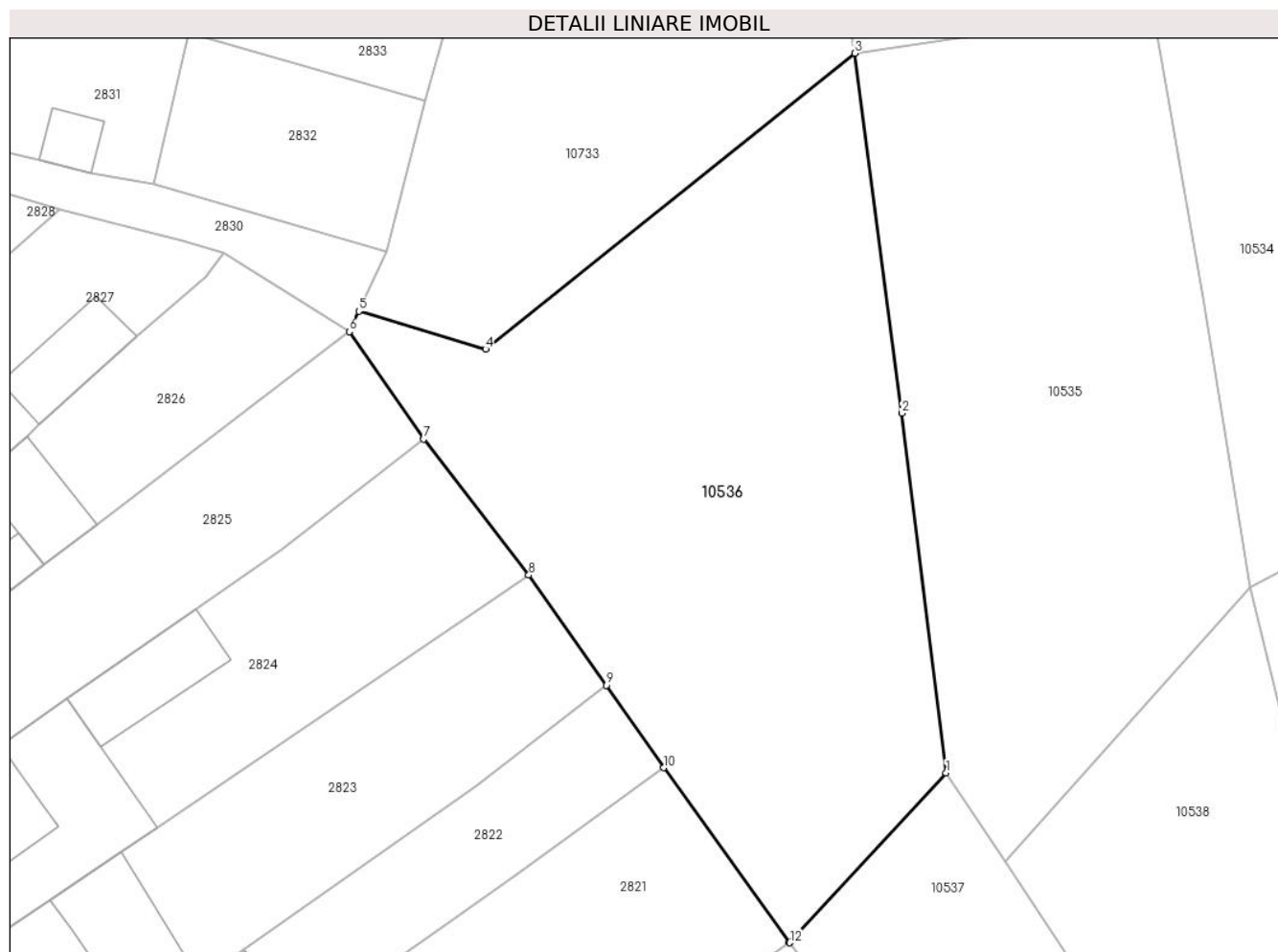
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30968	2.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.550	-	-	629/2	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.322,088 428.467,328	2	285.317,683 428.503,059	36.002
2	285.317,683 428.503,059	3	285.313,009 428.538,835	36.08
3	285.313,009 428.538,835	4	285.276,296 428.509,417	47.045
4	285.276,296 428.509,417	5	285.263,687 428.513,193	13.162
5	285.263,687 428.513,193	6	285.262,721 428.511,154	2.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.262,721 428.511,154	7	285.270,123 428.500,488	12.983
7	285.270,123 428.500,488	8	285.280,581 428.486,963	17.097
8	285.280,581 428.486,963	9	285.288,315 428.476,024	13.397
9	285.288,315 428.476,024	10	285.294,005 428.467,81	9.992
10	285.294,005 428.467,81	11	285.306,46 428.450,504	21.322
11	285.306,46 428.450,504	12	285.306,519 428.450,427	0.097
12	285.306,519 428.450,427	1	285.322,088 428.467,328	22.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1230-Petroșnița

Nr. topografic:629/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.465	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2682/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT LINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

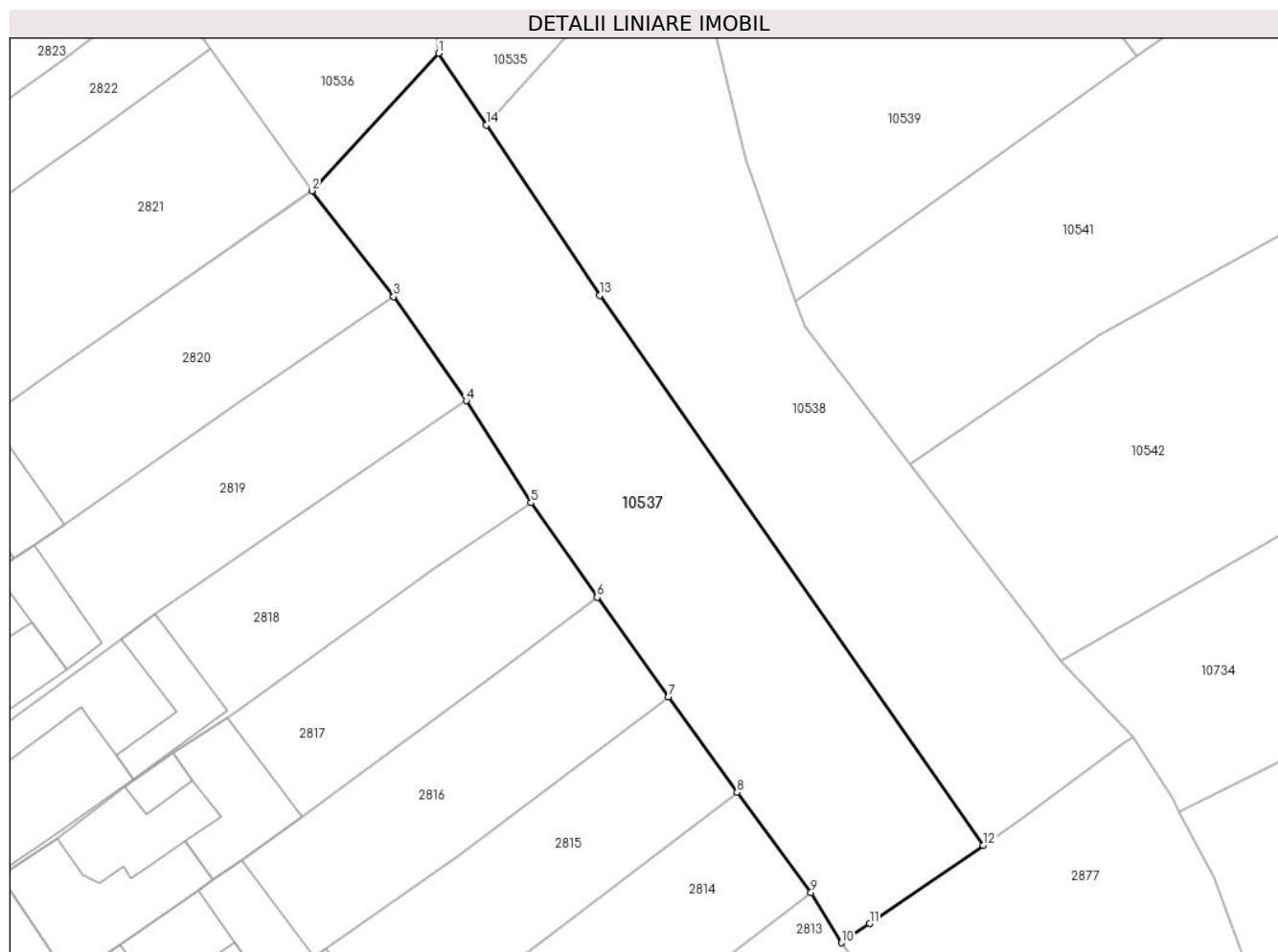
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.465	-	-	629/1	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.322,088 428.467,328	2	285.306,519 428.450,427	22.979
2	285.306,519 428.450,427	3	285.316,56 428.437,406	16.443
3	285.316,56 428.437,406	4	285.325,49 428.424,607	15.606
4	285.325,49 428.424,607	5	285.333,473 428.412,057	14.874
5	285.333,473 428.412,057	6	285.341,606 428.400,439	14.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.341,606 428.400,439	7	285.350,37 428.388,198	15.055
7	285.350,37 428.388,198	8	285.358,833 428.376,462	14.469
8	285.358,833 428.376,462	9	285.367,925 428.364,142	15.312
9	285.367,925 428.364,142	10	285.371,69 428.357,963	7.236
10	285.371,69 428.357,963	11	285.375,127 428.360,328	4.172
11	285.375,127 428.360,328	12	285.389,123 428.369,962	16.991
12	285.389,123 428.369,962	13	285.341,936 428.437,571	82.447
13	285.341,936 428.437,571	14	285.327,974 428.458,503	25.161
14	285.327,974 428.458,503	1	285.322,088 428.467,328	10.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:136-Petroșnița

Nr. topografic:628

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32672	2.496	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1486 / 26/07/1939		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. -, din 20/05/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDERCA MIHAI , (cas.cu Blidariu Ioana)	A1
B2	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea: 1) ANDERCA MIHAI , si sotia 2) ANDERCA PETRIA , nasc.Burai	A1

C. Partea III. SARCINI

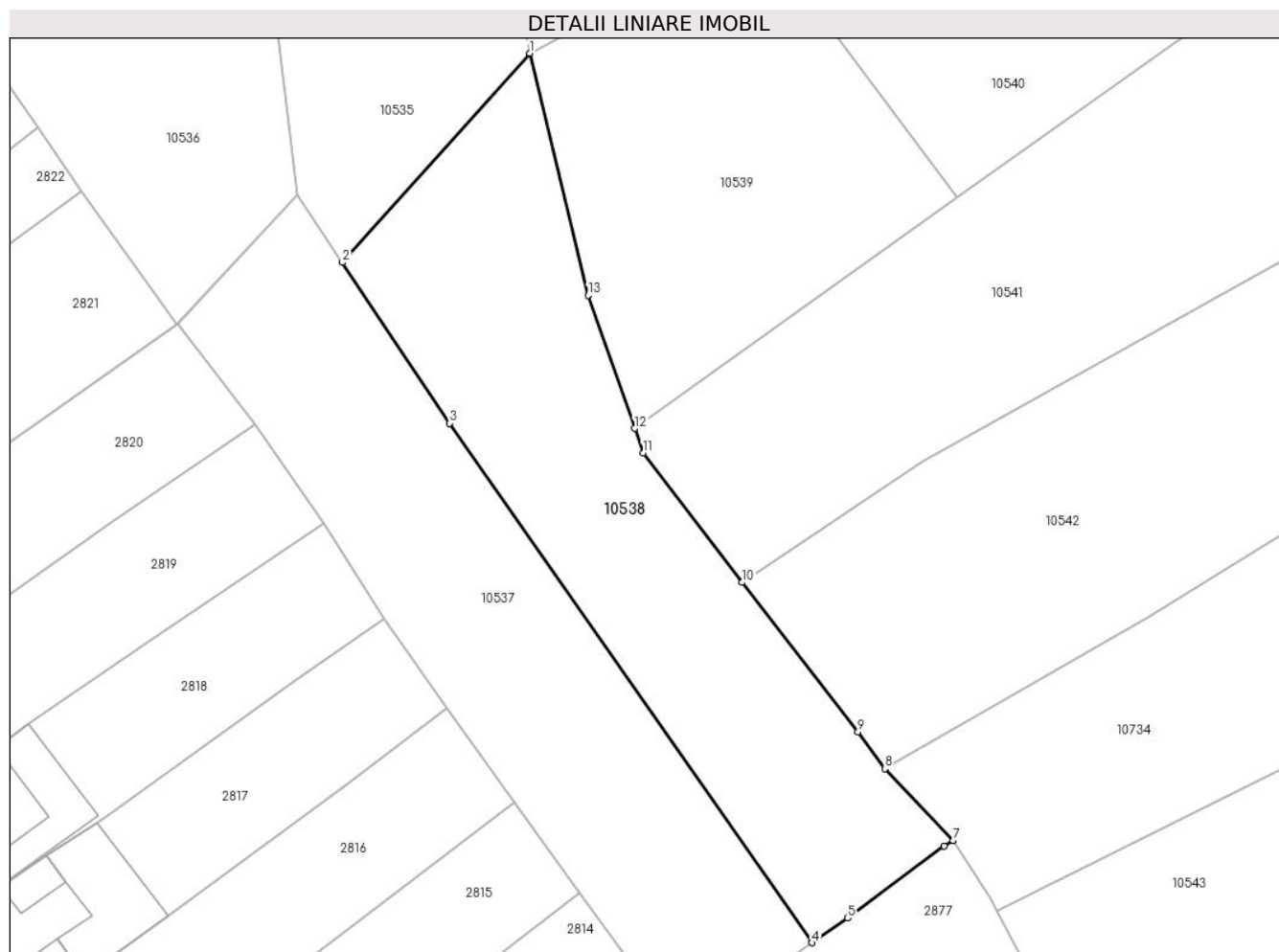
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1486 / 26/07/1939		
Act nr. -, din 26/07/1939 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDERCA MIHAI , si sotia 2) ANDERCA PETRIA , nasc.Burai	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32672	2.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.496	-	-	628	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.352,358 428.485,725	2	285.327,974 428.458,503	36.546
2	285.327,974 428.458,503	3	285.341,936 428.437,571	25.161
3	285.341,936 428.437,571	4	285.389,123 428.369,962	82.447
4	285.389,123 428.369,962	5	285.393,798 428.373,179	5.675
5	285.393,798 428.373,179	6	285.406,326 428.382,554	15.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.406,326 428.382,554	7	285.407,484 428.383,25	1.351
7	285.407,484 428.383,25	8	285.398,613 428.392,619	12.902
8	285.398,613 428.392,619	9	285.395,114 428.397,382	5.91
9	285.395,114 428.397,382	10	285.380,033 428.416,866	24.639
10	285.380,033 428.416,866	11	285.367,145 428.433,685	21.189
11	285.367,145 428.433,685	12	285.366,027 428.436,881	3.386
12	285.366,027 428.436,881	13	285.359,957 428.454,223	18.374
13	285.359,957 428.454,223	1	285.352,358 428.485,725	32.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:30-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 623

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30571	2.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9841 / 05/05/2012	
Act Notarial nr. 795, din 26/04/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HAMAT VIDA FLORINA, si sotul	
2) HAMAT IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

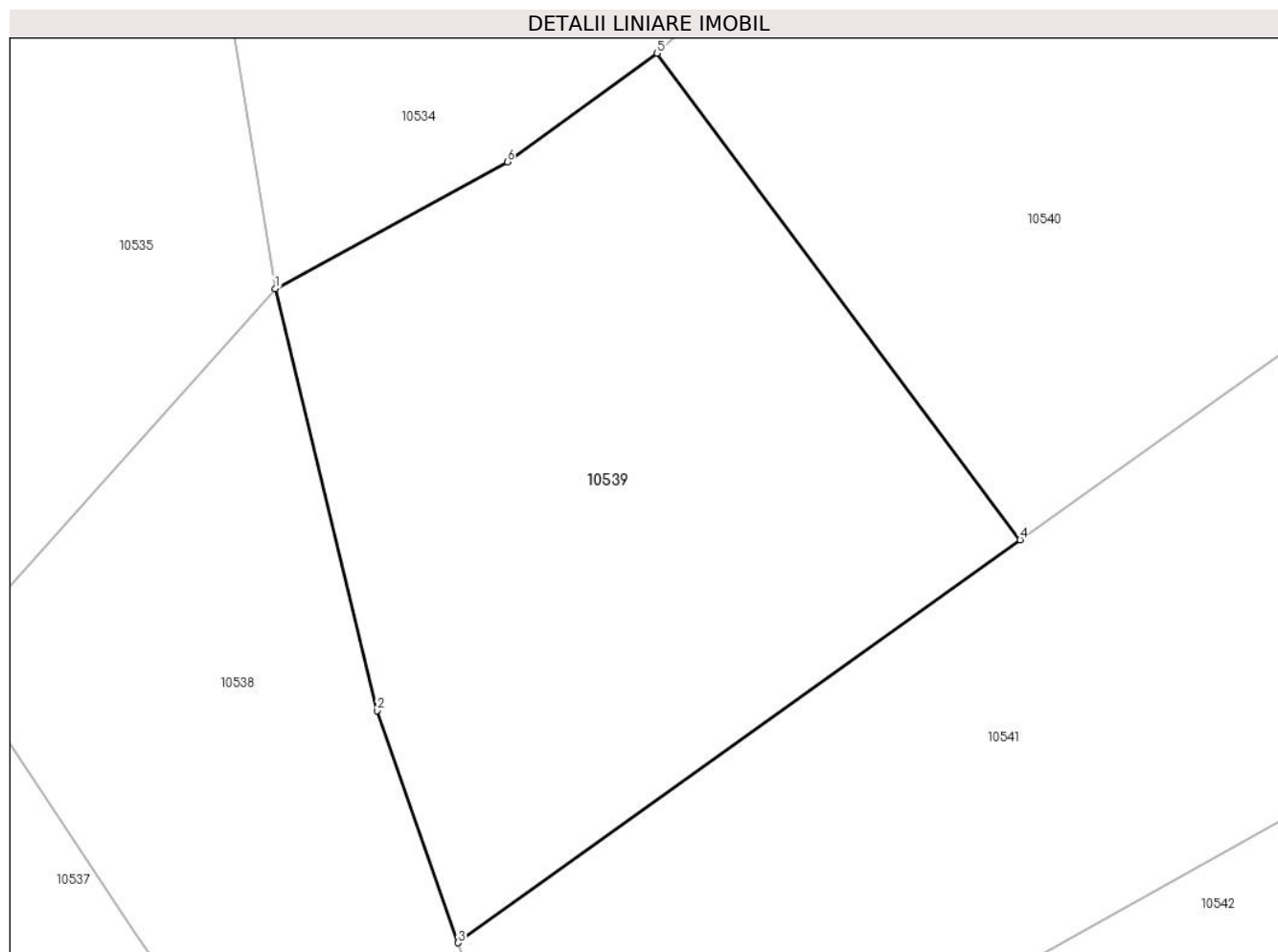
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30571	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	-	-	Parte din 623	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10540

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.352,358 428.485,725	2	285.359,957 428.454,223	32.406
2	285.359,957 428.454,223	3	285.366,027 428.436,881	18.374
3	285.366,027 428.436,881	4	285.408,015 428.466,968	51.655
4	285.408,015 428.466,968	5	285.380,883 428.503,303	45.347
5	285.380,883 428.503,303	6	285.369,695 428.495,195	13.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.369,695 428.495,195	1	285.352,358 428.485,725	19.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:20, 30-Petroșnița
Nr. topografic:622, Parte din 623

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30571	2.003	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9841 / 05/05/2012		
Act Notarial nr. 795, din 26/04/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAMAT VIDA FLORINA, si sotul 2) HAMAT IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

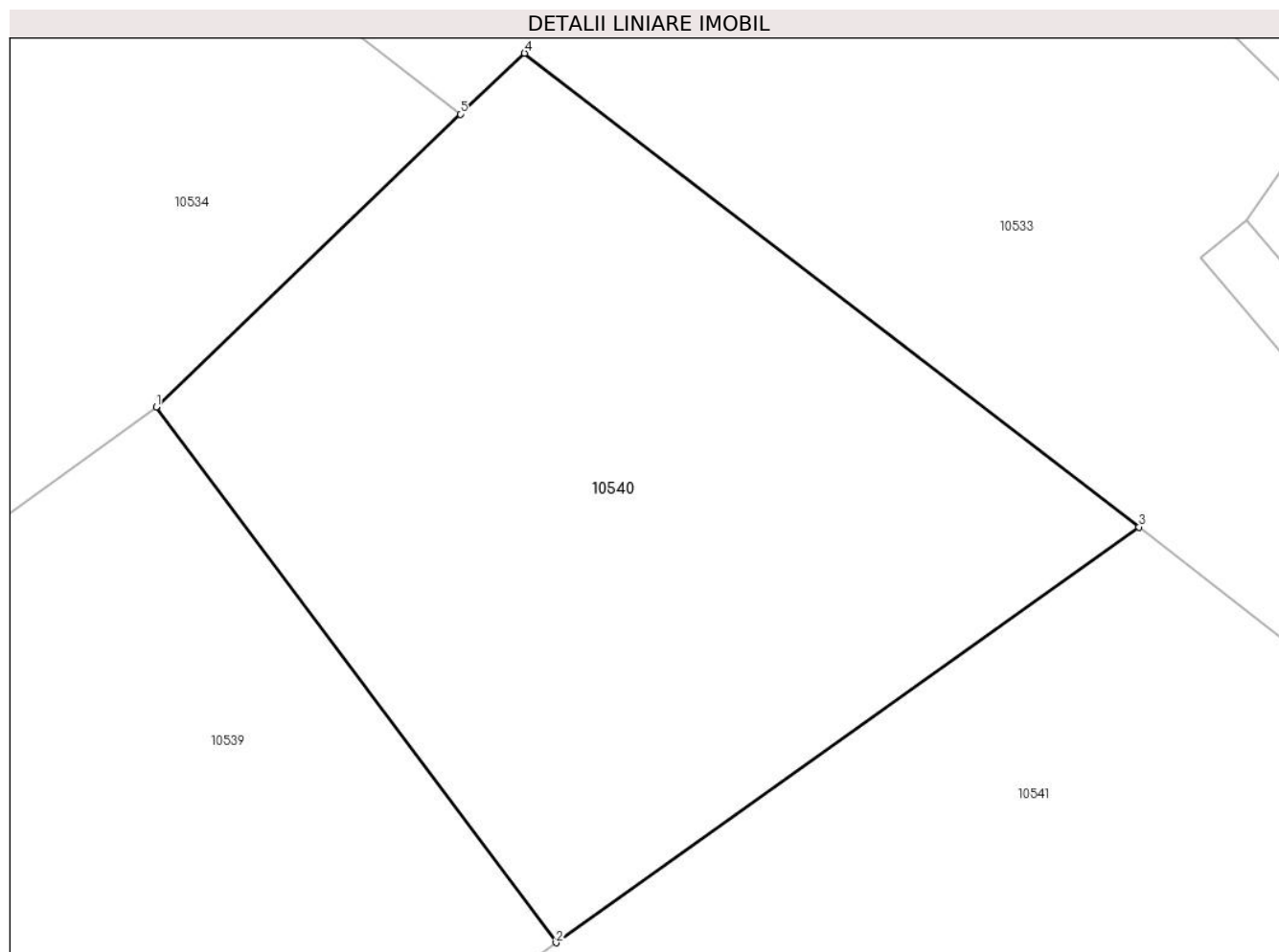
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30571	2.003	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.003	-	-	622, Parte din 623	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10539

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.380,883 428.503,303	2	285.408,015 428.466,968	45.347
2	285.408,015 428.466,968	3	285.447,577 428.495,159	48.579
3	285.447,577 428.495,159	4	285.405,877 428.527,282	52.638
4	285.405,877 428.527,282	5	285.401,508 428.523,158	6.008
5	285.401,508 428.523,158	1	285.380,883 428.503,303	28.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1173-Petroșnița
Nr. topografic:620, 621

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33252	2.997	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
802 / 01/03/1996		
Certificat De Mostenitor nr. 31, din 01/03/1996 emis de N.P. Lapadat Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,drept mostenire si partaj sucesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINU SOLOMIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2939/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

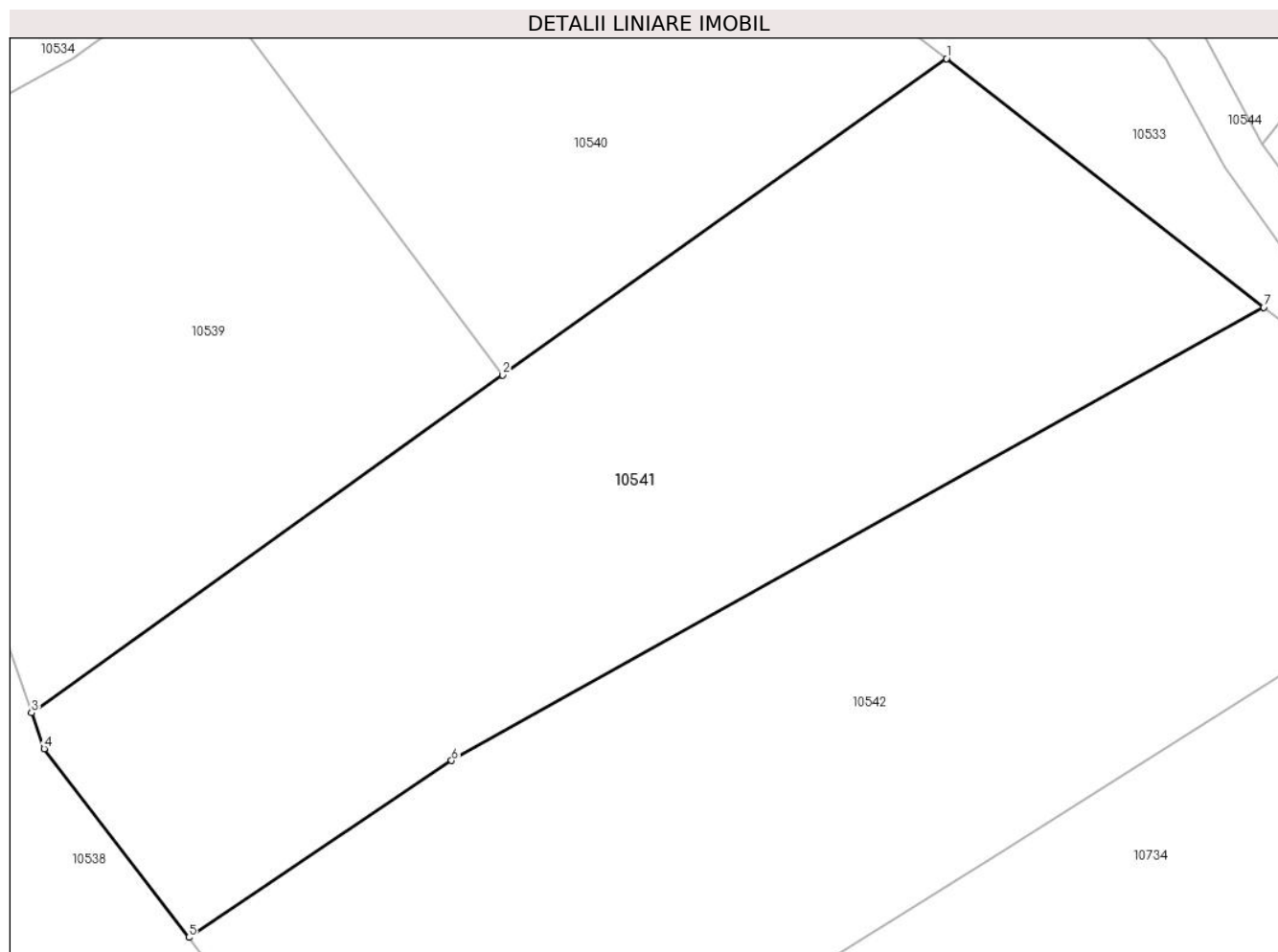
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33252	2.997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.997	-	-	620, 621	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.447,577 428.495,159	2	285.408,015 428.466,968	48.579
2	285.408,015 428.466,968	3	285.366,027 428.436,881	51.655
3	285.366,027 428.436,881	4	285.367,145 428.433,685	3.386
4	285.367,145 428.433,685	5	285.380,033 428.416,866	21.189
5	285.380,033 428.416,866	6	285.403,463 428.432,62	28.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.403,463 428.432,62	7	285.475,86 428.473,002	82.898
7	285.475,86 428.473,002	1	285.447,577 428.495,159	35.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:40-Petroșnița
Nr. topografic:618, 619

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.507	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 5406/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

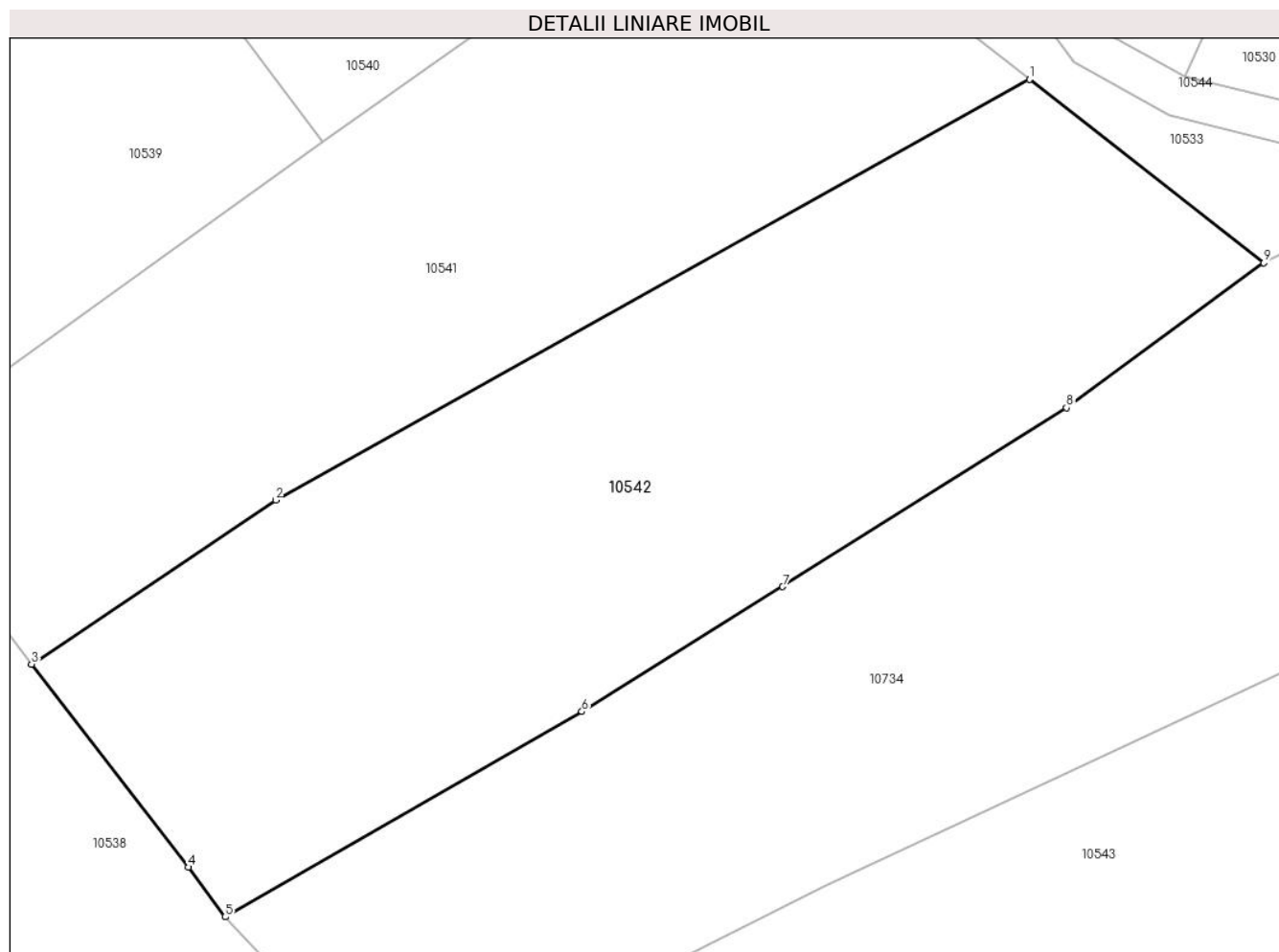
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.507	-	-	618, 619	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.475,86 428.473,002	2	285.403,463 428.432,62	82.898
2	285.403,463 428.432,62	3	285.380,033 428.416,866	28.234
3	285.380,033 428.416,866	4	285.395,114 428.397,382	24.639
4	285.395,114 428.397,382	5	285.398,613 428.392,619	5.91
5	285.398,613 428.392,619	6	285.432,878 428.412,31	39.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.432,878 428.412,31	7	285.452,15 428.424,296	22.695
7	285.452,15 428.424,296	8	285.479,433 428.441,463	32.235
8	285.479,433 428.441,463	9	285.498,36 428.455,376	23.49
9	285.498,36 428.455,376	1	285.475,86 428.473,002	28.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:774-Petroșnița
Nr. topografic:616, 617

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.078	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2938/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

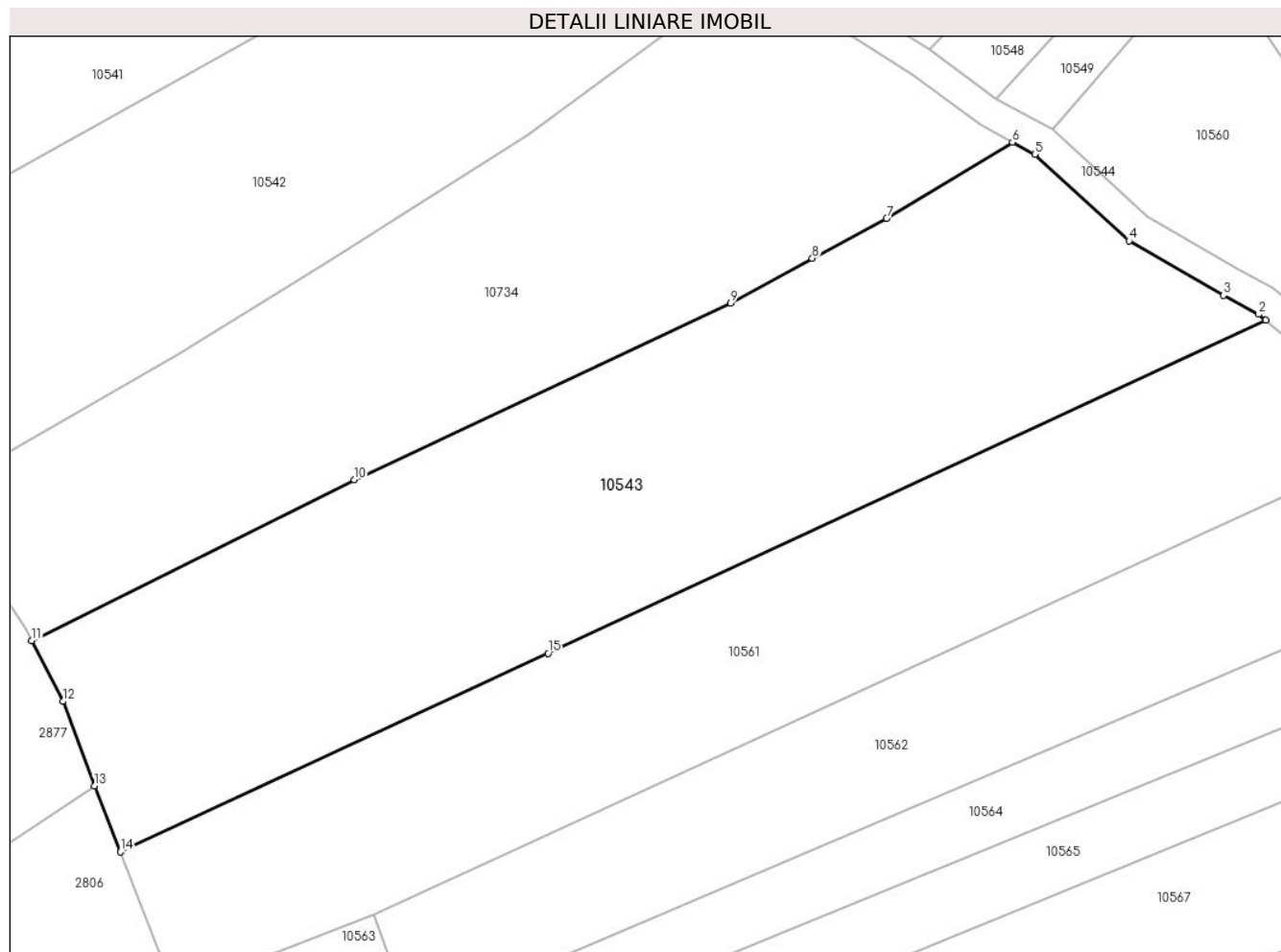
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.078	-	-	616, 617	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.577,981 428.416,842	2	285.577,007 428.417,644	1.262
2	285.577,007 428.417,644	3	285.572,363 428.420,192	5.297
3	285.572,363 428.420,192	4	285.559,719 428.427,442	14.575
4	285.559,719 428.427,442	5	285.547,164 428.438,983	17.054
5	285.547,164 428.438,983	6	285.544,157 428.440,588	3.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.544,157 428.440,588	7	285.527,38 428.430,446	19.604
7	285.527,38 428.430,446	8	285.517,453 428.425,136	11.258
8	285.517,453 428.425,136	9	285.506,573 428.419,128	12.429
9	285.506,573 428.419,128	10	285.456,299 428.395,594	55.51
10	285.456,299 428.395,594	11	285.413,257 428.374,116	48.103
11	285.413,257 428.374,116	12	285.417,422 428.366,034	9.092
12	285.417,422 428.366,034	13	285.421,671 428.354,771	12.038
13	285.421,671 428.354,771	14	285.425,093 428.345,973	9.44
14	285.425,093 428.345,973	15	285.482,21 428.372,449	62.955
15	285.482,21 428.372,449	1	285.577,981 428.416,842	105.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.860	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

C. Partea III. SARCINI .

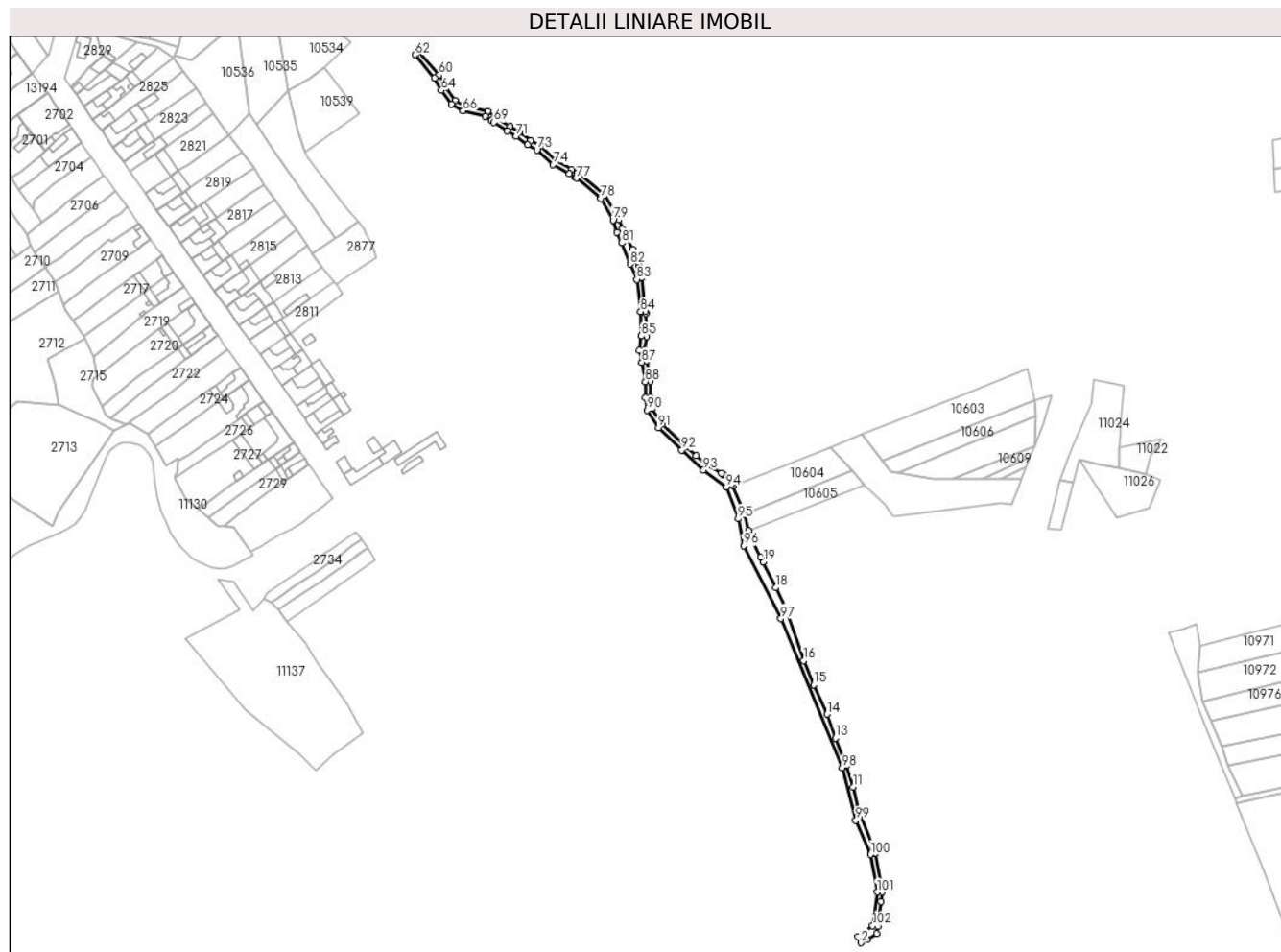
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.860	-	-	-	Drum în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	285.798,364 427.824,305	2	285.800,576 427.819,307	5.466
4	285.813,042 427.826,511	5	285.813,866 427.832,139	5.688
7	285.817,329 427.859,025	8	285.812,023 427.889,436	30.87
10	285.798,616 427.923,302	11	285.794,383 427.941,078	18.27 3
13	285.780,643 427.979,359	14	285.774,202 427.997,905	19.63 3
16	285.755,857 428.039,868	17	285.741,475 428.080,672	43.26 4
2	285.800,576 427.819,307	3	285.805,4 427.821,582	5.334
5	285.813,866 427.832,139	6	285.816,374 427.851,61	19.63 2
8	285.812,023 427.889,436	9	285.810,667 427.892,583	3.427
11	285.794,383 427.941,078	12	285.789,449 427.958,077	17.70 1
14	285.774,202 427.997,905	15	285.763,602 428.021,011	25.42 1
17	285.741,475 428.080,672	18	285.733,911 428.096,861	17.86 9
3	285.805,4 427.821,582	4	285.813,042 427.826,511	9.094
6	285.816,374 427.851,61	7	285.817,329 427.859,025	7.476
9	285.810,667 427.892,583	10	285.798,616 427.923,302	32.99 8
12	285.789,449 427.958,077	13	285.780,643 427.979,359	23.03 2
15	285.763,602 428.021,011	16	285.755,857 428.039,868	20.38 6
18	285.733,911 428.096,861	19	285.724,053 428.117,024	22.44 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	285.724,053 428.117,024	20	285.722,224 428.120,649	4.06	20	285.722,224 428.120,649	21	285.713,49 428.137,96	19.39	21	285.713,49 428.137,96	22	285.712,693 428.141,454	3.584
22	285.712,693 428.141,454	23	285.709,821 428.154,042	12.91 1	23	285.709,821 428.154,042	24	285.700,298 428.176,507	24.4	24	285.700,298 428.176,507	25	285.699,71 428.177,859	1.474
25	285.699,71 428.177,859	26	285.692,935 428.185,328	10.08 4	26	285.692,935 428.185,328	27	285.691,419 428.186,177	1.738	27	285.691,419 428.186,177	28	285.680,054 428.192,543	13.02 6
28	285.680,054 428.192,543	29	285.671,645 428.199,923	11.18 8	29	285.671,645 428.199,923	30	285.663,237 428.207,303	11.18 7	30	285.663,237 428.207,303	31	285.645,334 428.224,38	24.74 1
31	285.645,334 428.224,38	32	285.637,313 428.237,128	15.06 1	32	285.637,313 428.237,128	33	285.635,858 428.245,601	8.597	33	285.635,858 428.245,601	34	285.635,935 428.258,261	12.66
34	285.635,935 428.258,261	35	285.633,023 428.274,149	16.15 3	35	285.633,023 428.274,149	36	285.631,438 428.282,497	8.497	36	285.631,438 428.282,497	37	285.632,842 428.293,288	10.88 2
37	285.632,842 428.293,288	38	285.632,205 428.311,362	18.08 5	38	285.632,205 428.311,362	39	285.632,151 428.312,897	1.536	39	285.632,151 428.312,897	40	285.631,687 428.316,875	4.005
40	285.631,687 428.316,875	41	285.629,127 428.338,825	22.09 9	41	285.629,127 428.338,825	42	285.626,661 428.348,27	9.762	42	285.626,661 428.348,27	43	285.625,678 428.352,036	3.892
43	285.625,678 428.352,036	44	285.622,219 428.361,414	9.996	44	285.622,219 428.361,414	45	285.614,175 428.377,448	17.93 9	45	285.614,175 428.377,448	46	285.611,247 428.384,196	7.356
46	285.611,247 428.384,196	47	285.600,31 428.403,651	22.31 8	47	285.600,31 428.403,651	48	285.578,931 428.421,151	27.62 8	48	285.578,931 428.421,151	49	285.574,32 428.423,681	5.259
49	285.574,32 428.423,681	50	285.562,096 428.430,69	14.09 1	50	285.562,096 428.430,69	51	285.549,496 428.442,272	17.11 4	51	285.549,496 428.442,272	52	285.542,002 428.446,272	8.495
52	285.542,002 428.446,272	53	285.533,177 428.452,926	11.05 2	53	285.533,177 428.452,926	54	285.525,85 428.457,479	8.626	54	285.525,85 428.457,479	55	285.515,676 428.463,874	12.01 7
55	285.515,676 428.463,874	56	285.508,583 428.468,898	8.692	56	285.508,583 428.468,898	57	285.490,744 428.473,261	18.36 5	57	285.490,744 428.473,261	58	285.482,837 428.477,666	9.051
58	285.482,837 428.477,666	59	285.475,778 428.487,58	12.17	59	285.475,778 428.487,58	60	285.470,467 428.497,4	11.16 4	60	285.470,467 428.497,4	61	285.454,84 428.515,967	24.26 8
61	285.454,84 428.515,967	62	285.451,78 428.513,391	4.0	62	285.451,78 428.513,391	63	285.467,144 428.495,138	23.85 8	63	285.467,144 428.495,138	64	285.472,376 428.485,461	11.00 1
64	285.472,376 428.485,461	65	285.480,102 428.474,611	13.32	65	285.480,102 428.474,611	66	285.489,269 428.469,504	10.49 4	66	285.489,269 428.469,504	67	285.506,892 428.465,194	18.14 2
67	285.506,892 428.465,194	68	285.511,583 428.461,871	5.749	68	285.511,583 428.461,871	69	285.513,454 428.460,546	2.293	69	285.513,454 428.460,546	70	285.523,73 428.454,087	12.13 7
70	285.523,73 428.454,087	71	285.530,921 428.449,631	8.46	71	285.530,921 428.449,631	72	285.539,843 428.442,89	11.18 2	72	285.539,843 428.442,89	73	285.547,164 428.438,983	8.298
73	285.547,164 428.438,983	74	285.559,719 428.427,442	17.05 4	74	285.559,719 428.427,442	75	285.572,363 428.420,192	14.57 5	75	285.572,363 428.420,192	76	285.577,007 428.417,644	5.297
76	285.577,007 428.417,644	77	285.577,981 428.416,842	1.262	77	285.577,981 428.416,842	78	285.597,19 428.401,038	24.87 5	78	285.597,19 428.401,038	79	285.606,681 428.384,155	19.36 8
79	285.606,681 428.384,155	80	285.609,7 428.374,609	10.01 2	80	285.609,7 428.374,609	81	285.613,634 428.366,238	9.249	81	285.613,634 428.366,238	82	285.620,198 428.349,826	17.67 6
82	285.620,198 428.349,826	83	285.625,219 428.337,8	13.03 2	83	285.625,219 428.337,8	84	285.628,159 428.312,594	25.37 7	84	285.628,159 428.312,594	85	285.628,833 428.293,477	19.12 9
85	285.628,833 428.293,477	86	285.627,389 428.282,379	11.19 2	86	285.627,389 428.282,379	87	285.629,177 428.272,964	9.583	87	285.629,177 428.272,964	88	285.631,933 428.257,91	15.30 4
88	285.631,933 428.257,91	89	285.631,856 428.245,272	12.63 8	89	285.631,856 428.245,272	90	285.633,505 428.235,669	9.744	90	285.633,505 428.235,669	91	285.642,213 428.221,829	16.35 2
91	285.642,213 428.221,829	92	285.660,496 428.204,39	25.26 6	92	285.660,496 428.204,39	93	285.677,463 428.188,651	23.14 3	93	285.677,463 428.188,651	94	285.695,34 428.175,494	22.19 7
94	285.695,34 428.175,494	95	285.704,522 428.150,695	26.44 4	95	285.704,522 428.150,695	96	285.708,798 428.129,544	21.57 9	96	285.708,798 428.129,544	97	285.738,042 428.072,716	63.91 1
97	285.738,042 428.072,716	98	285.785,87 427.956,262	125.8 93	98	285.785,87 427.956,262	99	285.796,643 427.915,032	42.61 4	99	285.796,643 427.915,032	100	285.808,163 427.888,285	29.12 2
100	285.808,163 427.888,285	101	285.813,284 427.858,935	29.79 3	101	285.813,284 427.858,935	102	285.809,899 427.832,65	26.50 2	102	285.809,899 427.832,65	1	285.798,364 427.824,305	14.23 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:292, 565-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 685, 682, 677

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		481	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2684/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BANIU DOMNIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

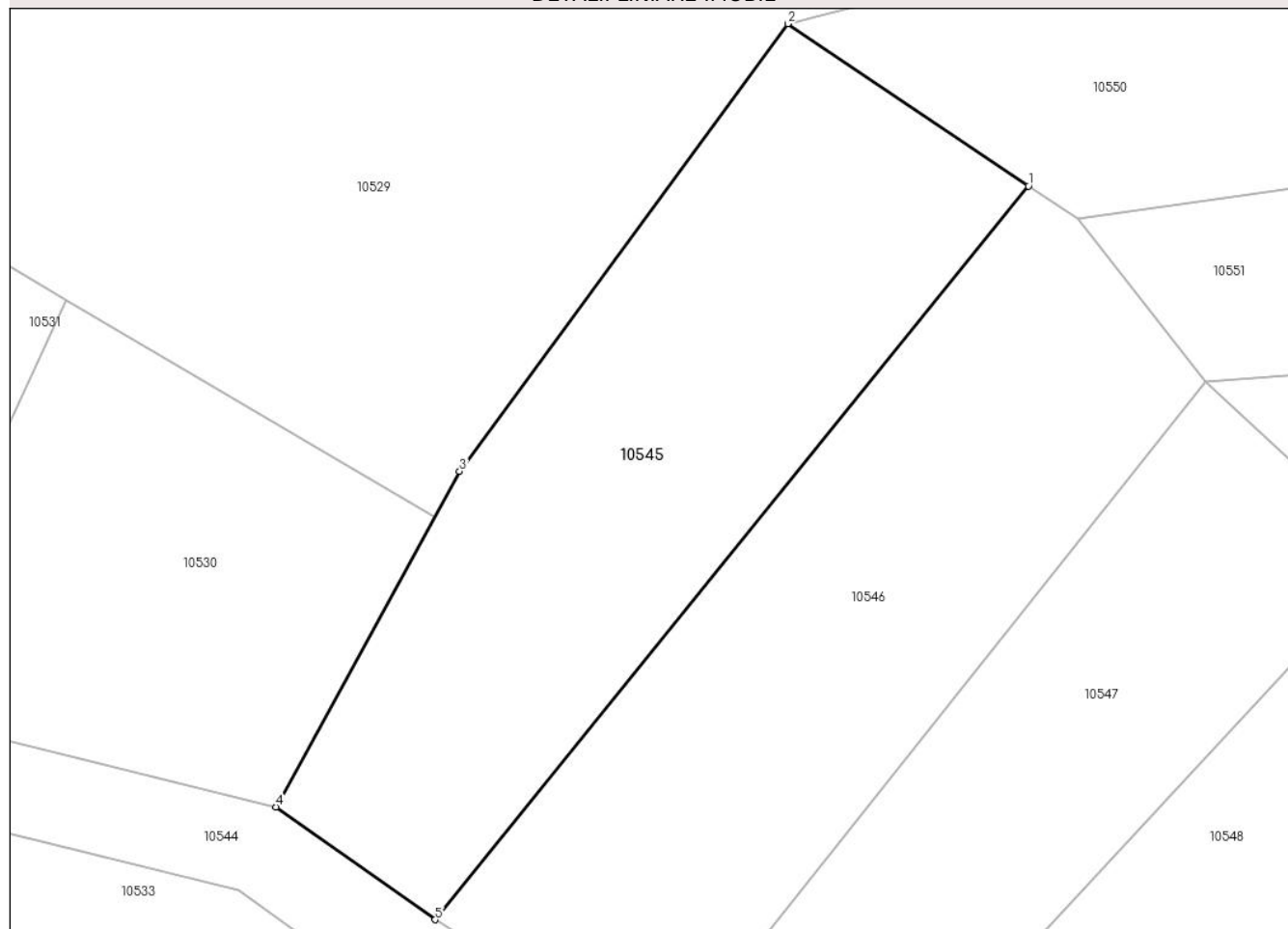
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	481	-	-	Parte din 685, 682, 677	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.542,151 428.496,591	2	285.531,415 428.503,824	12.945
2	285.531,415 428.503,824	3	285.516,77 428.483,875	24.747
3	285.516,77 428.483,875	4	285.508,583 428.468,898	17.069
4	285.508,583 428.468,898	5	285.515,676 428.463,874	8.692
5	285.515,676 428.463,874	1	285.542,151 428.496,591	42.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:292-Petroșița
Nr. topografic:Parte din 685, 682

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		481	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2161 / 05/12/1916		
Act Notarial nr. 1208, din 01/01/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA ELISABETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA PETRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA AFILA	A1
3126 / 17/12/1917		
Act Notarial nr. 3686, din 17/08/1918 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/216 1) BACILA GEORGE	A1
2060 / 03/10/1924		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2368, din 01/01/1918 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBEȘ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA PETRU	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) RADOIA LIVIA , născ. Mihuța, dom. în Petroșița	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA PETRU	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA MARIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT FLOAREA , născ. Bacila	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT CALINA , născ. Bacila, dom. în Petroșița	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA AFILA , dom. în Petroșița	A1
668 / 02/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2084, din 01/01/1930 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18/216 1) VERCA ICONIA , fiica lui Todor, dom. în Petroșița	A1
2428 / 20/10/1938		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 0, din 02/04/1932 emis de -;		
B14	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) HAMAT OFELIA , născ. Verca	A1
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
B15	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/216 1) BACILA GHEORGHE , fiul lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
B17	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1
885 / 07/12/1956		
Act Notarial nr. 0, din 22/11/1956 emis de -;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/216 1) BACILA MOISE , fiul lui Rusalin și Solomia, dom. în Petroșnița	A1
455 / 24/04/1958		
Act Notarial nr. 0, din 22/04/1958 emis de -;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/216 1) ANDERCA MIHAI , și soția sa 2) ANDERCA IOANA , născ. Blidariu <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT PETRU 2) HAMAT ILIA	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) LEXMAN FLOAREA 2) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 5474/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 16/24.05.1975, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B22	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACILA MOISE , și soția 2) BACILA CRUCIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 18/216 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 39/216 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1

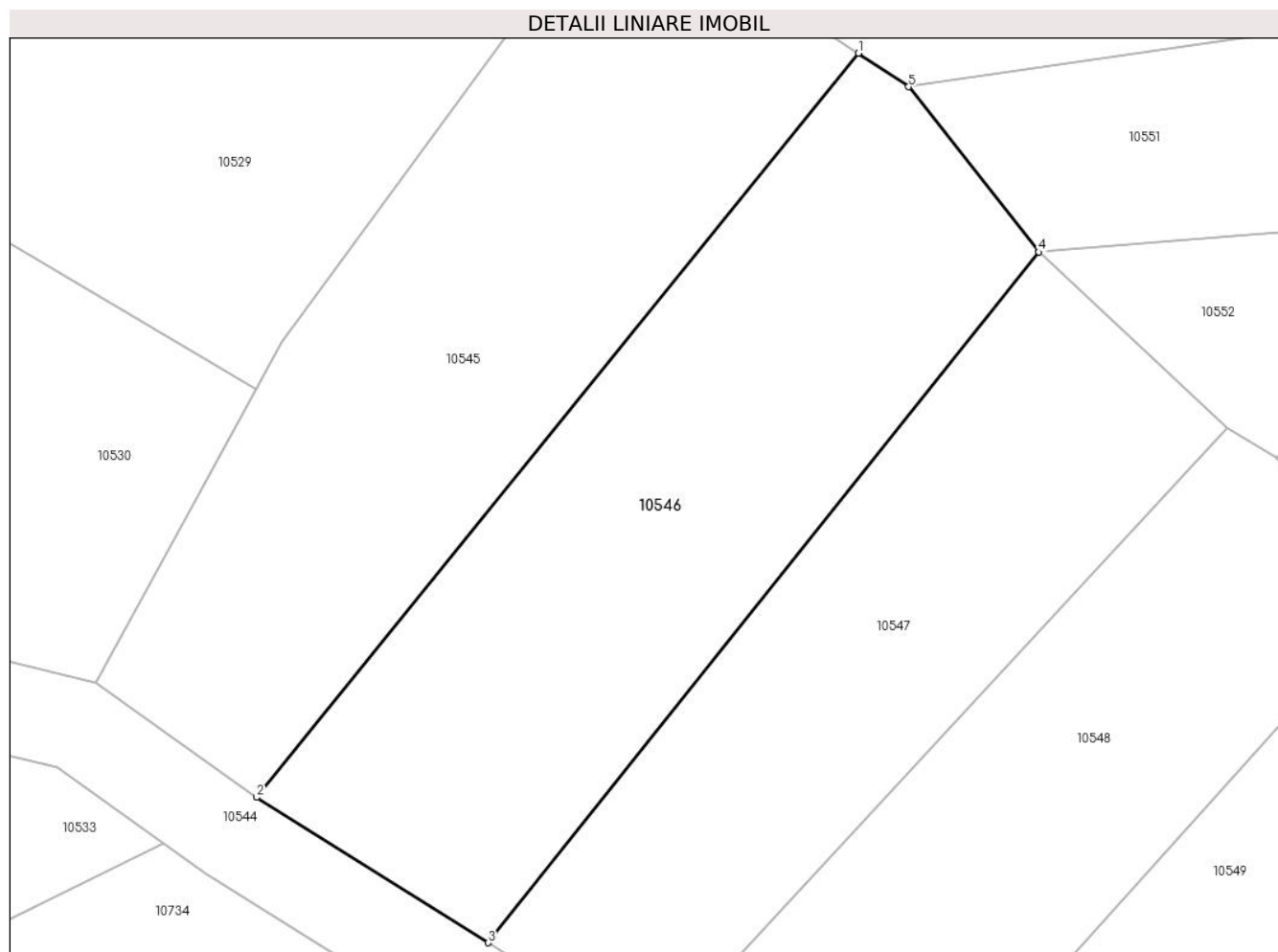
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	481	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	481	-	-	Parte din 685, 682	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10529, 10545, 10532, 10531, 10547, 10548, 10549, 10560, 10530

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.542,151 428.496,591	2	285.515,676 428.463,874	42.087
2	285.515,676 428.463,874	3	285.525,85 428.457,479	12.017
3	285.525,85 428.457,479	4	285.550,082 428.487,85	38.853
4	285.550,082 428.487,85	5	285.544,359 428.495,12	9.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.544,359 428.495,12	1	285.542,151 428.496,591	2.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:292-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 685, 682

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		377	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3541/19.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

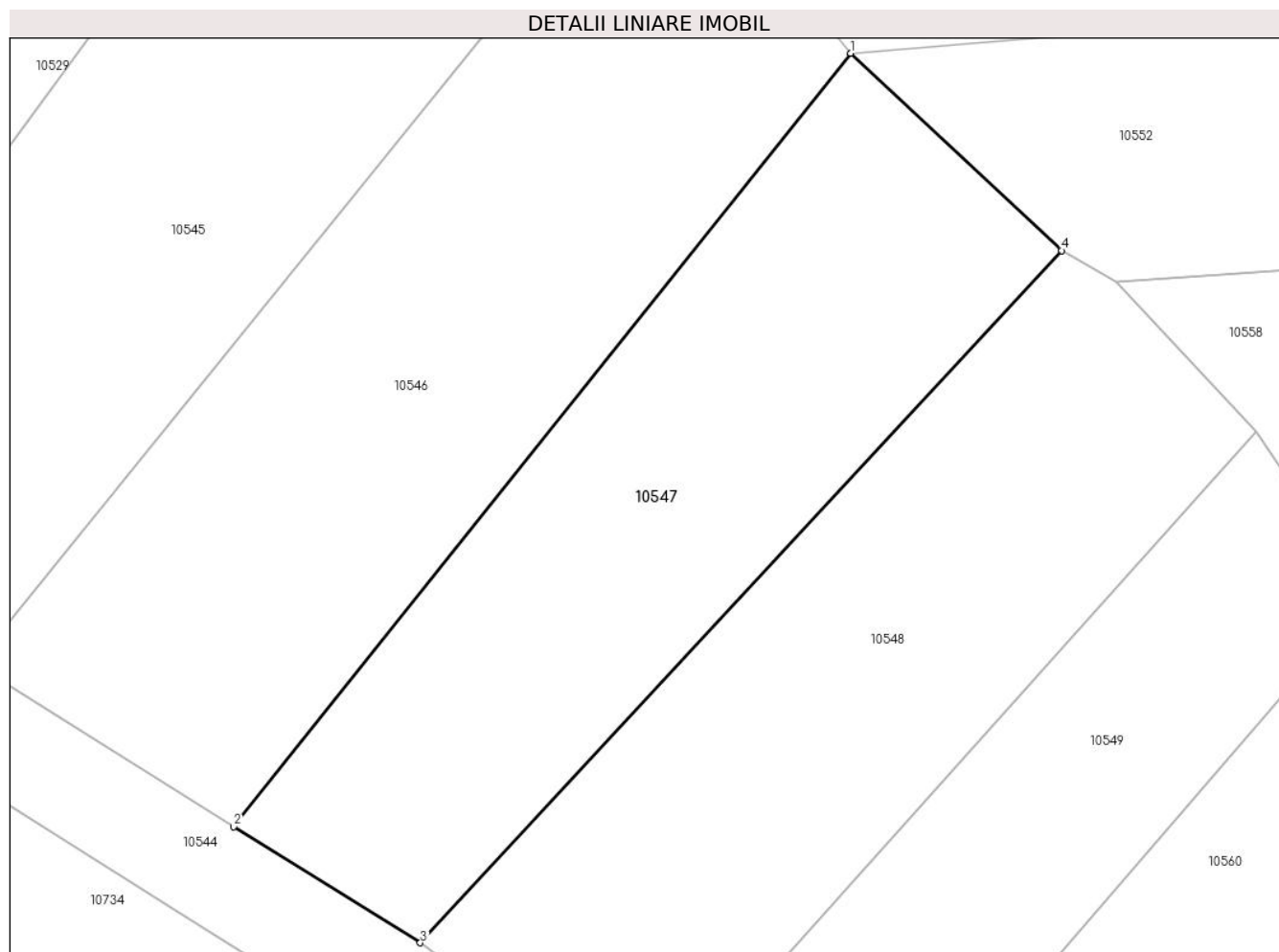
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	377	-	-	Parte din 685, 682	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10529, 10545, 10532, 10531, 10546, 10548, 10549, 10560, 10530

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.550,082 428.487,85	2	285.525,85 428.457,479	38.853
2	285.525,85 428.457,479	3	285.533,177 428.452,926	8.626
3	285.533,177 428.452,926	4	285.558,371 428.480,106	37.061
4	285.558,371 428.480,106	1	285.550,082 428.487,85	11.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 292, 490-Petroșița
Nr. topografic: Parte din 685, 682, 686

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		394	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2161 / 05/12/1916		
Act Notarial nr. 1208, din 01/01/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA ELISABETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA PETRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA AFILA	A1
3126 / 17/12/1917		
Act Notarial nr. 3686, din 17/08/1918 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/216 1) BACILA GEORGE	A1
2060 / 03/10/1924		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2368, din 01/01/1918 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBEȘ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA PETRU	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) RADOIA LIVIA , născ. Mihuța, dom. în Petroșița	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA PETRU	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA MARIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT FLOAREA , născ. Bacila	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT CALINA , născ. Bacila, dom. în Petroșița	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA AFILA , dom. în Petroșița	A1
668 / 02/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2084, din 01/01/1930 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18/216 1) VERCA ICONIA , fiica lui Todor, dom. în Petroșița	A1
2428 / 20/10/1938		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 0, din 02/04/1932 emis de -;		
B14	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) HAMAT OFELIA , născ. Verca	A1
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
B15	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/216 1) BACILA GHEORGHE , fiul lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
B17	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1
885 / 07/12/1956		
Act Notarial nr. 0, din 22/11/1956 emis de -;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/216 1) BACILA MOISE , fiul lui Rusalin și Solomia, dom. în Petroșnița	A1
455 / 24/04/1958		
Act Notarial nr. 0, din 22/04/1958 emis de -;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/216 1) ANDERCA MIHAI , și soția sa 2) ANDERCA IOANA , născ. Blidariu <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT PETRU	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) LEXMAN FLOAREA	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT ILIA	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 18/216 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 39/216	A1

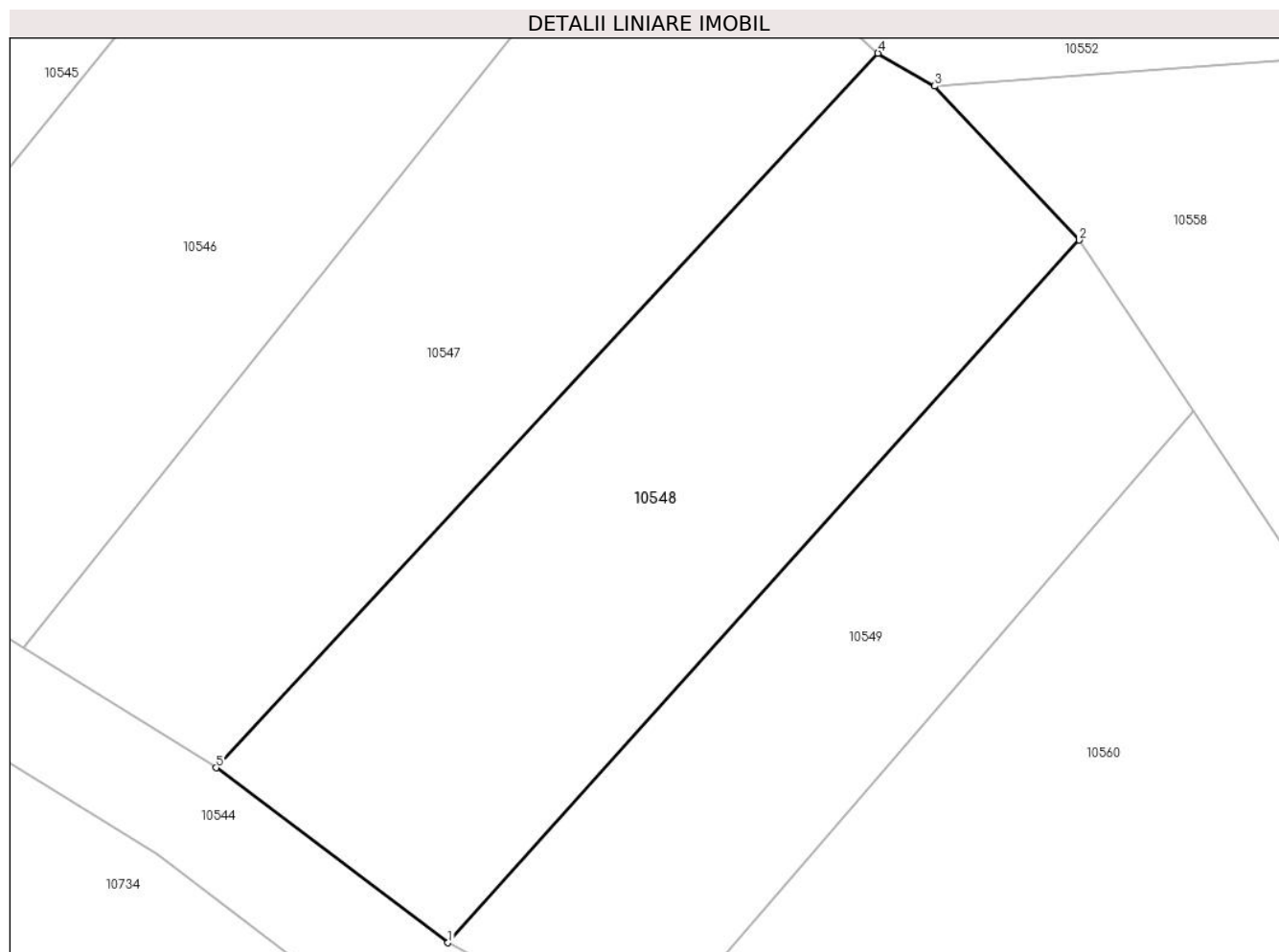
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	394	-	-	Parte din 685, 682, 686	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10529, 10545, 10532, 10531, 10547, 10549, 10560, 10530, 10546

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.542,002 428.446,272	2	285.566,029 428.472,999	35.939
2	285.566,029 428.472,999	3	285.560,529 428.478,859	8.037
3	285.560,529 428.478,859	4	285.558,371 428.480,106	2.492
4	285.558,371 428.480,106	5	285.533,177 428.452,926	37.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.533,177 428.452,926	1	285.542,002 428.446,272	11.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 397, 292-Petroșița
Nr. topografic: Parte din 690, 685, 682

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		268	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2161 / 05/12/1916		
Act Notarial nr. 1208, din 01/01/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) BACILA ELISABETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA PETRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/216 1) VERCA AFILA	A1
3126 / 17/12/1917		
Act Notarial nr. 3686, din 17/08/1918 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/216 1) BACILA GEORGE	A1
2060 / 03/10/1924		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2368, din 01/01/1918 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBEȘ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA PETRU	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) RADOIA LIVIA , născ. Mihuța, dom. în Petroșița	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA PETRU	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/216 1) MIHUȚA MARIA	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT FLOAREA , născ. Bacila	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) HAMAT CALINA , născ. Bacila, dom. în Petroșița	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/216 1) BACILA AFILA , dom. în Petroșița	A1
668 / 02/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2084, din 01/01/1930 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 18/216 1) VERCA ICONIA , fiica lui Todor, dom. în Petroșița	A1
2428 / 20/10/1938		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 0, din 02/04/1932 emis de -;		
B14	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) HAMAT OFELIA , născ. Verca	A1
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
B15	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 39/216 1) BACILA GHEORGHE , fiul lui Simion, dom. în Petroșnița	A1
B17	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița	A1
885 / 07/12/1956		
Act Notarial nr. 0, din 22/11/1956 emis de -;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/216 1) BACILA MOISE , fiul lui Rusalin și Solomia, dom. în Petroșnița	A1
455 / 24/04/1958		
Act Notarial nr. 0, din 22/04/1958 emis de -;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/216 1) ANDERCA MIHAI , și soția sa 2) ANDERCA IOANA , născ. Blidariu <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT PETRU	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) LEXMAN FLOAREA	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/216 1) HAMAT ILIA	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/216 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

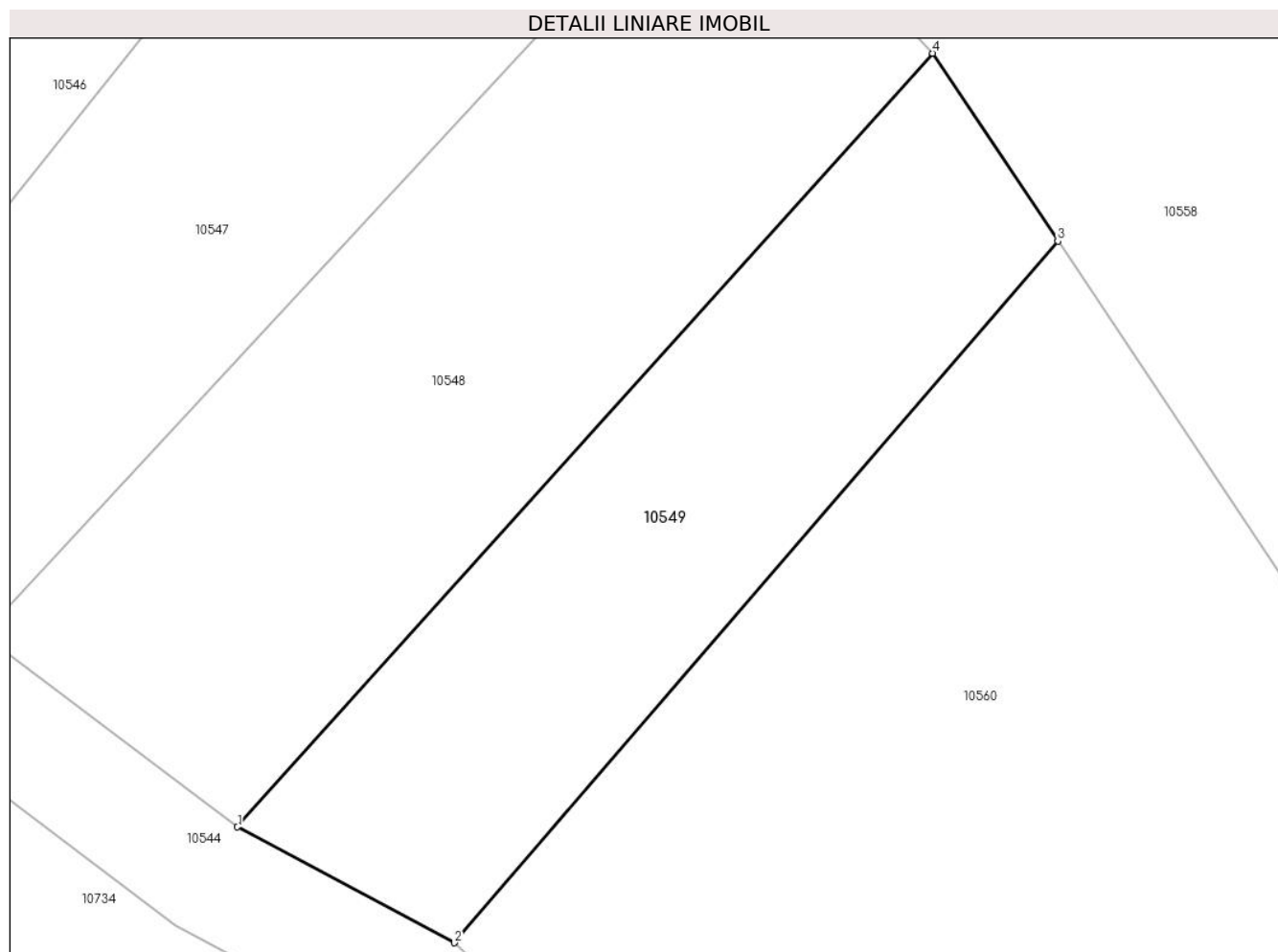
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 18/216 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1
296 / 05/03/1945		
Act Notarial nr. 0, din 17/03/1942 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 39/216	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
	1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	268	-	-	Parte din 690, 685, 682	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10529, 10545, 10532, 10531, 10547, 10548, 10546, 10560, 10530

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.542,002 428.446,272	2	285.549,496 428.442,272	8.495
2	285.549,496 428.442,272	3	285.570,355 428.466,511	31.979
3	285.570,355 428.466,511	4	285.566,029 428.472,999	7.798
4	285.566,029 428.472,999	1	285.542,002 428.446,272	35.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:490, 565, 1073-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 687, 688, 686, 676
și 675

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		847	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4732/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VALEANU ADRIANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

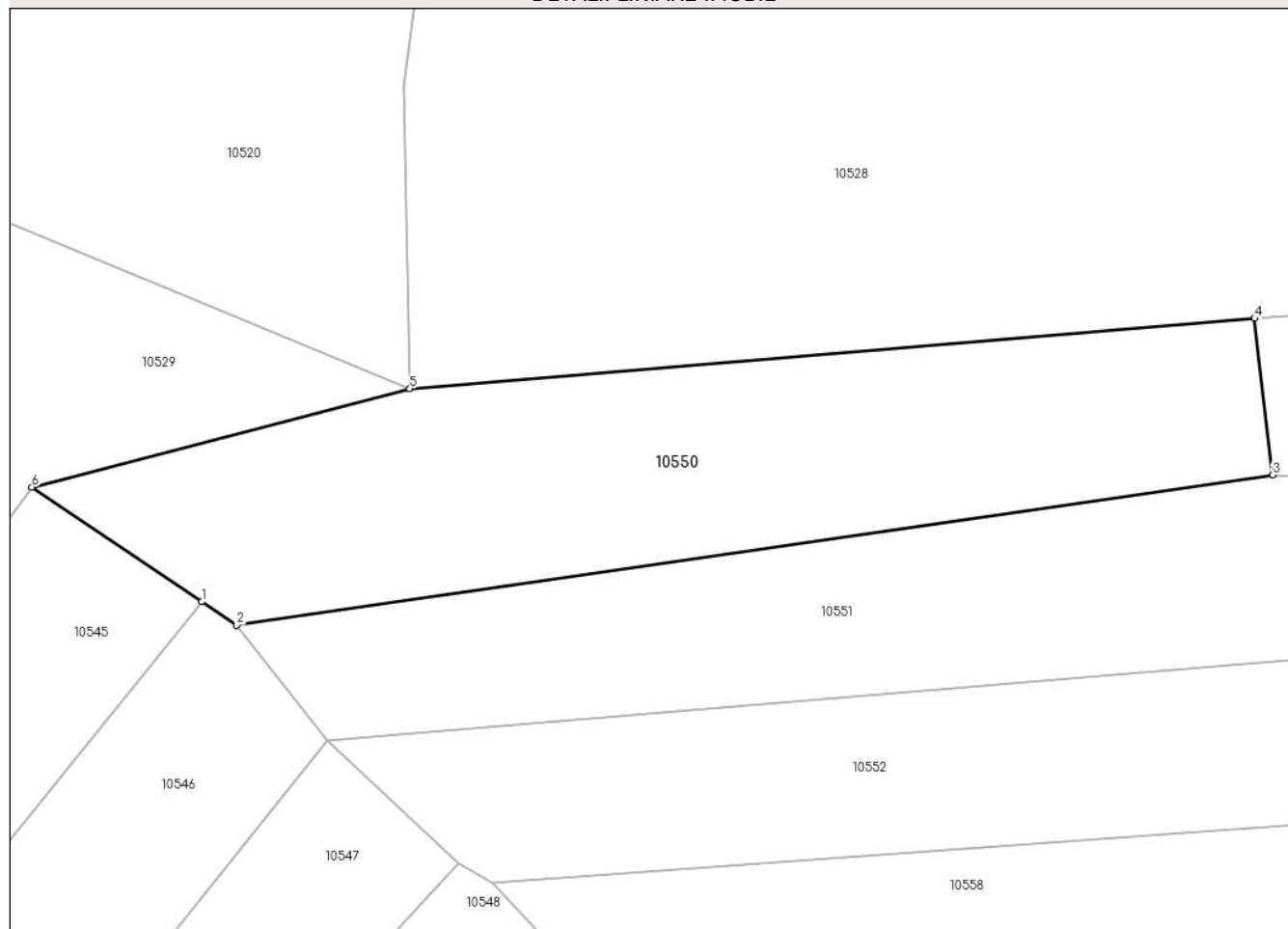
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	847	-	-	Parte din 687, 688, 686, 676 și, 675	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.542,151 428.496,591	2	285.544,359 428.495,12	2.653
2	285.544,359 428.495,12	3	285.609,808 428.504,592	66.131
3	285.609,808 428.504,592	4	285.608,667 428.514,469	9.943
4	285.608,667 428.514,469	5	285.555,289 428.510,033	53.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.555,289 428.510,033	6	285.531,415 428.503,824	24.668
6	285.531,415 428.503,824	1	285.542,151 428.496,591	12.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:490-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 686, 687, 688

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2675/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ISAC DANIEL-AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	840	-	-	Parte din 686, 687, 688	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.609,808 428.504,592	2	285.544,359 428.495,12	66.131
2	285.544,359 428.495,12	3	285.550,082 428.487,85	9.252
3	285.550,082 428.487,85	4	285.632,021 428.494,675	82.223
4	285.632,021 428.494,675	5	285.631,928 428.503,117	8.443
5	285.631,928 428.503,117	1	285.609,808 428.504,592	22.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:490-Petroșița
Nr. topografic:Parte din 686, 687, 688

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.715 Masurata: 789	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1612 / 30/07/1920		
Hotarare Judecatoreasca nr. 761, din 01/01/1919 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/50 1) PAICA IOAN, dom. în Petroșița	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/50 1) PAICA GEORGE, dom. în Petroșița	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/50 1) PAICA PETRIA, dom. în Petroșița	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/50 1) PAICA ELISAVETA, născ. Stefanuț, dom. în Petroșița	A1
1098 / 05/03/1927		
Act Notarial nr. 0, din 03/03/1927 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/50 1) PAICA IOAN, căs. cu Maria Linu, dom. în Petroșița 2) PAICA NISTOR, fiul lui Stefan, dom. în Petroșița	A1
663 / 05/03/1929		
Act Notarial nr. 0, din 03/03/1929 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/50 1) MIHUȚA AUREL, căs. cu Iovanovici Eva, dom. în Petroșița	A1
363 / 01/03/1940		
Act Notarial nr. 0, din 28/12/1939 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/50 1) BUGARIU RUSANDA, născ. Ivanovici, dom. în Petroșița	A1
B8	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) PAICA SIMION, și soția sa 2) PAICA ELISAVETA, născ. Ivanovici, dom. în Petroșița	A1
418 / 16/04/1958		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3103/1957, din 28/12/1939 emis de TRIBUNALUL POPULAR AL RAIONULUI CARANSEBES;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/50 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
363 / 01/03/1940	
Act Notarial nr. 0, din 28/12/1939 emis de -;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 20/50	A1
	1) PAICA SIMION , și soția sa 2) PAICA ELISAVETA , născ. Ivanovici, dom. în Petroșnița	

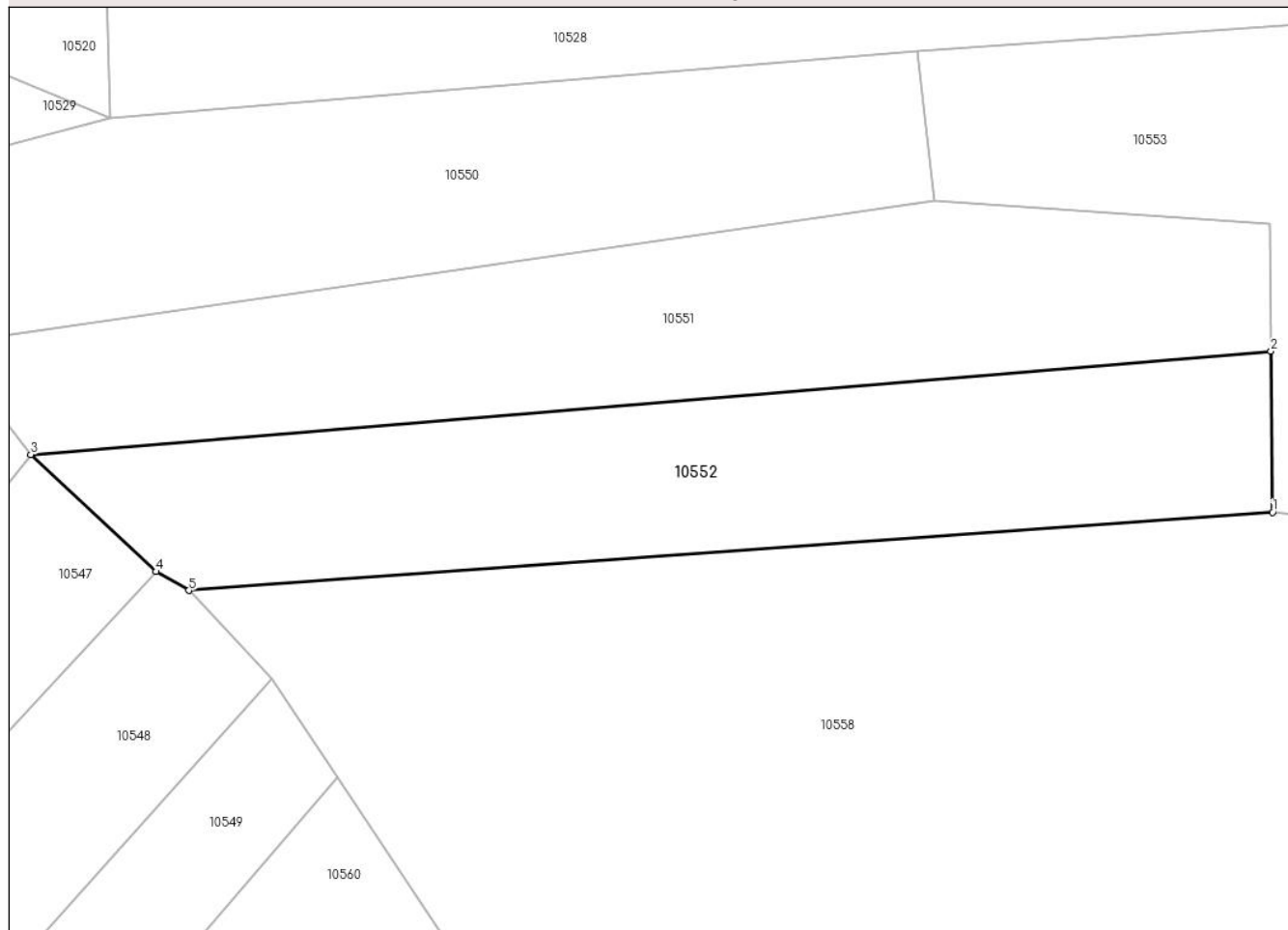
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.715 Masurata: 789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	789	-	-	Parte din 686, 687, 688	Arabil în Satu Bătrân, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10551, 10550

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.632,138 428.484,028	2	285.632,021 428.494,675	10.648
2	285.632,021 428.494,675	3	285.550,082 428.487,85	82.223
3	285.550,082 428.487,85	4	285.558,371 428.480,106	11.344
4	285.558,371 428.480,106	5	285.560,529 428.478,859	2.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.560,529 428.478,859	1	285.632,138 428.484,028	71.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 279, 262, 1073, 490-Petroșnița

Nr. topografic: Parte din 995/1, 994/1,
994/2, 969, 675, 688

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.782	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4731/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VALEANU ADRIANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

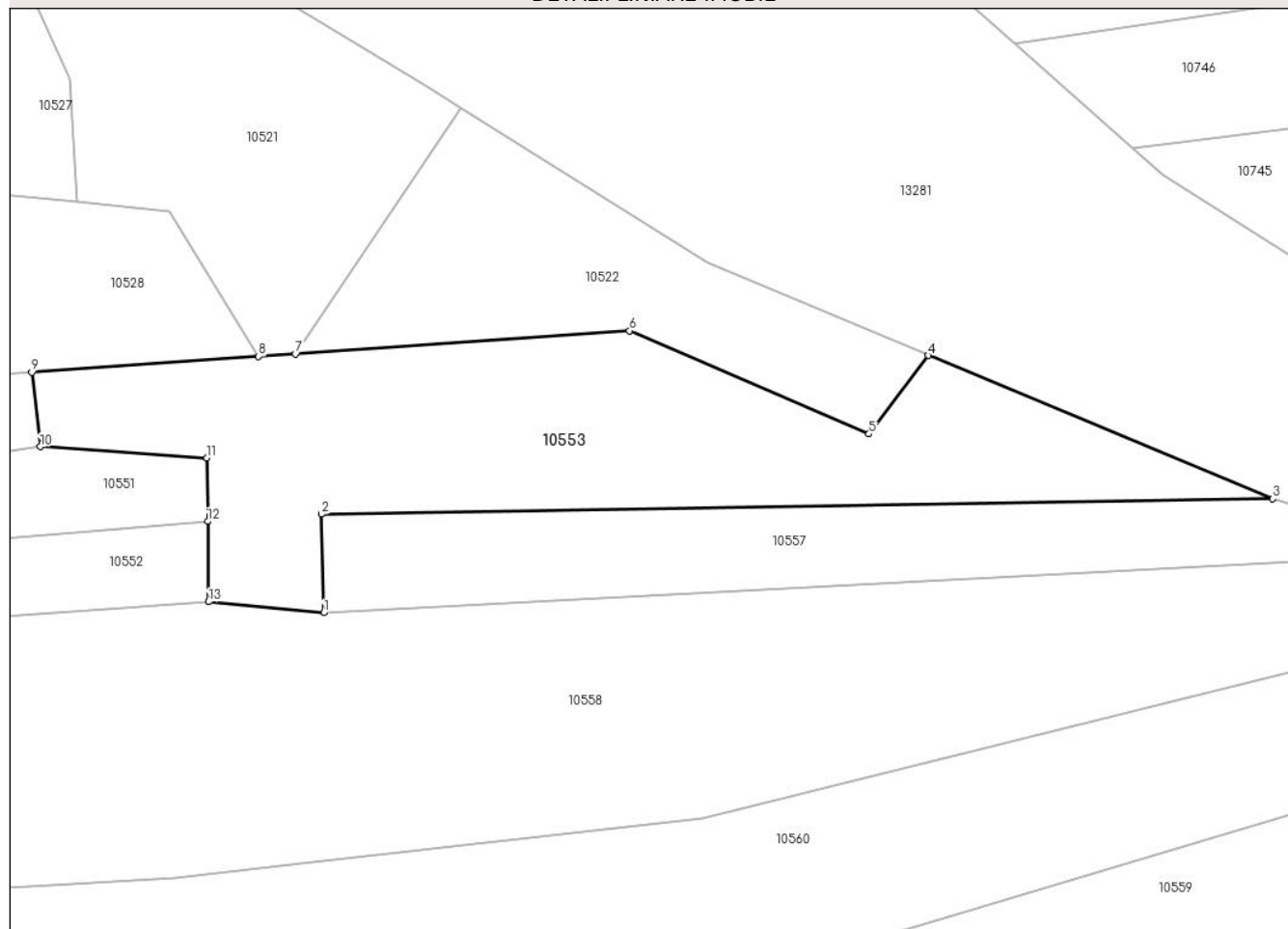
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.782	-	-	Parte din 995/1, 99/1, 994/2, 969, 675 și 688	Fâneată în Gura Vălișorii, Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.647,418 428.482,573	2	285.647,125 428.495,639	13.069
2	285.647,125 428.495,639	3	285.773,415 428.497,706	126.307
3	285.773,415 428.497,706	4	285.727,694 428.516,705	49.511
4	285.727,694 428.516,705	5	285.719,815 428.506,294	13.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.719,815 428.506,294	6	285.688,017 428.519,988	34.621
6	285.688,017 428.519,988	7	285.643,659 428.516,903	44.465
7	285.643,659 428.516,903	8	285.638,768 428.516,563	4.903
8	285.638,768 428.516,563	9	285.608,667 428.514,469	30.174
9	285.608,667 428.514,469	10	285.609,808 428.504,592	9.943
10	285.609,808 428.504,592	11	285.631,928 428.503,117	22.169
11	285.631,928 428.503,117	12	285.632,021 428.494,675	8.443
12	285.632,021 428.494,675	13	285.632,138 428.484,028	10.648
13	285.632,138 428.484,028	1	285.647,418 428.482,573	15.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:147- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 657, 658 și 659

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.769	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1050 / 03/04/1918		
Act Notarial nr. 1296, din 01/01/1917 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) DORCA FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) DORCA MARIA	A1
1281 / 16/07/1942		
Act Notarial nr. 0, din 26/10/1941 emis de -;		
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) LALA CRUCIȚA, născ. Mihuța, dom. în Petroșnița	A1
325 / 22/01/1998		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1998 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) BLAJ NINA 2) BLAJ ILIE, și soția	A1

C. Partea III. SARCINI

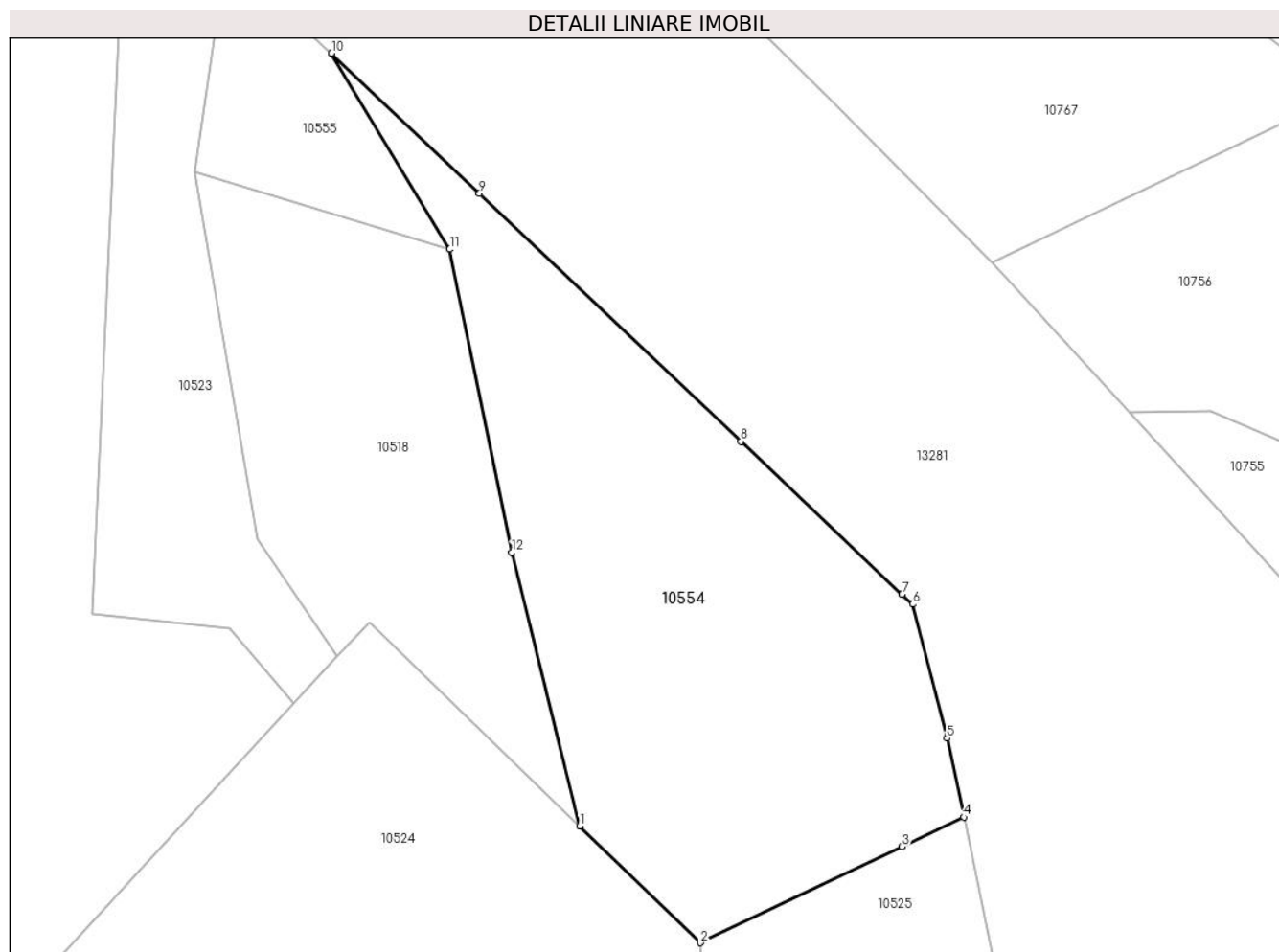
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1281 / 16/07/1942		
Act Notarial nr. 0, din 26/10/1941 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2/6 1) LALA CRUCIȚA, născ. Mihuța, dom. în Petroșnița	A1
325 / 22/01/1998		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1998 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2/6 1) CORICI ION 2) CORICI SOFIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.769	-	-	Parte din 657, 658 și 659	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.540,321 428.643,191	2	285.554,487 428.629,478	19.716
2	285.554,487 428.629,478	3	285.578,169 428.640,766	26.235
3	285.578,169 428.640,766	4	285.585,421 428.644,223	8.034
4	285.585,421 428.644,223	5	285.583,46 428.653,5	9.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.583,46 428.653,5	6	285.579,402 428.669,218	16.233
6	285.579,402 428.669,218	7	285.578,169 428.670,386	1.698
7	285.578,169 428.670,386	8	285.559,235 428.688,331	26.087
8	285.559,235 428.688,331	9	285.528,526 428.717,434	42.309
9	285.528,526 428.717,434	10	285.511,166 428.733,886	23.917
10	285.511,166 428.733,886	11	285.525,058 428.710,881	26.874
11	285.525,058 428.710,881	12	285.532,337 428.675,284	36.334
12	285.532,337 428.675,284	1	285.540,321 428.643,191	33.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147- Petroșnița
Nr. topografic:656

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		464	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1050 / 03/04/1918		
Act Notarial nr. 1296, din 01/01/1917 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) DORCA FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) DORCA MARIA	A1
1281 / 16/07/1942		
Act Notarial nr. 0, din 26/10/1941 emis de -;		
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) LALA CRUCIȚA, născ. Mihuța, dom. în Petroșnița	A1
325 / 22/01/1998		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1998 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) BLAJ NINA 2) BLAJ ILIE, și soția	A1

C. Partea III. SARCINI

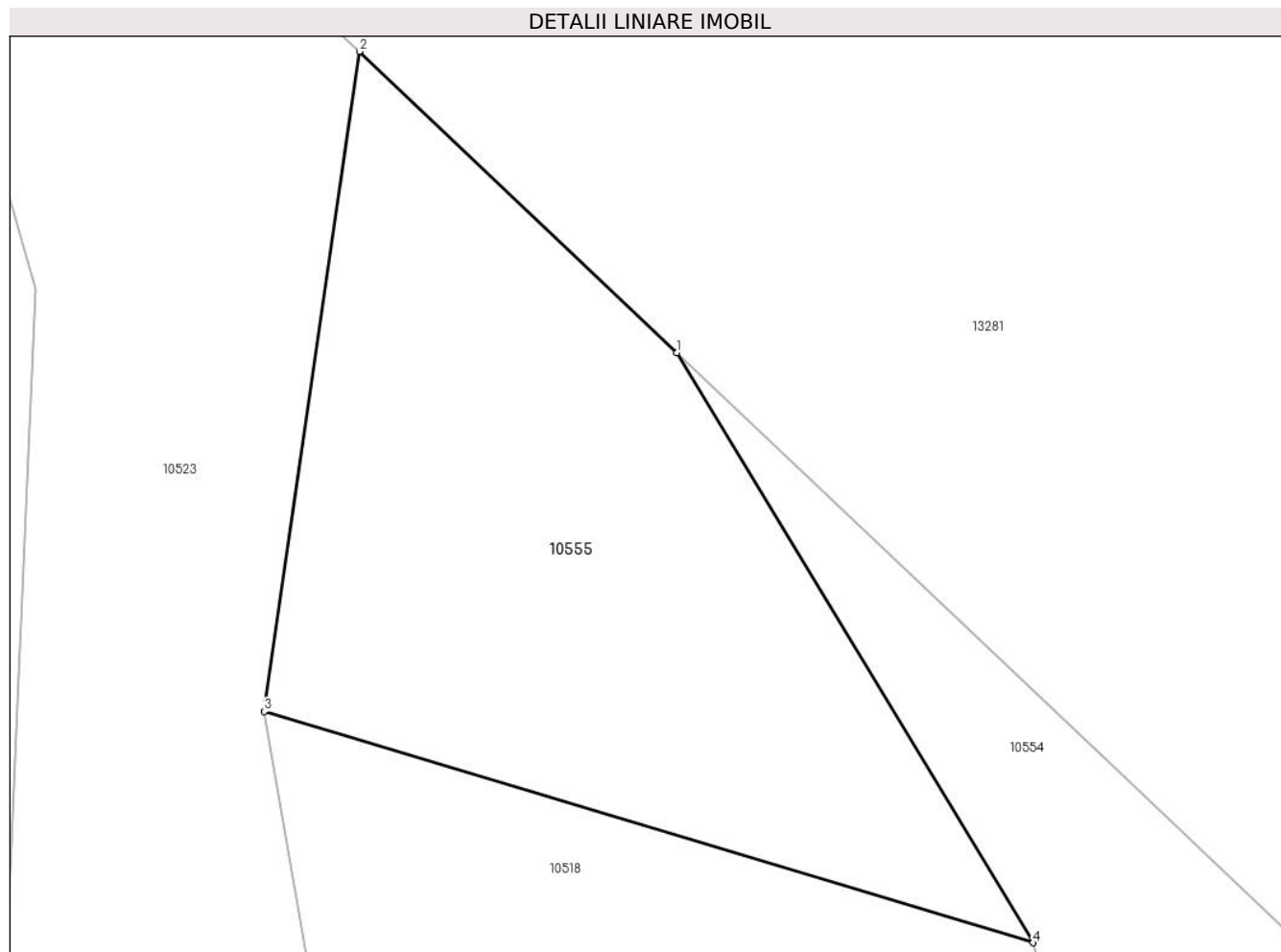
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1281 / 16/07/1942		
Act Notarial nr. 0, din 26/10/1941 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2/6 1) LALA CRUCIȚA, născ. Mihuța, dom. în Petroșnița	A1
325 / 22/01/1998		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1998 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2/6 1) CORICI ION 2) CORICI SOFIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	464	-	-	656	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.511,166 428.733,886	2	285.498,766 428.745,638	17.084
2	285.498,766 428.745,638	3	285.495,062 428.719,901	26.002
3	285.495,062 428.719,901	4	285.525,058 428.710,881	31.323
4	285.525,058 428.710,881	1	285.511,166 428.733,886	26.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:397, 279-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 993, 969, 995/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2670/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT GHEORGHE-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

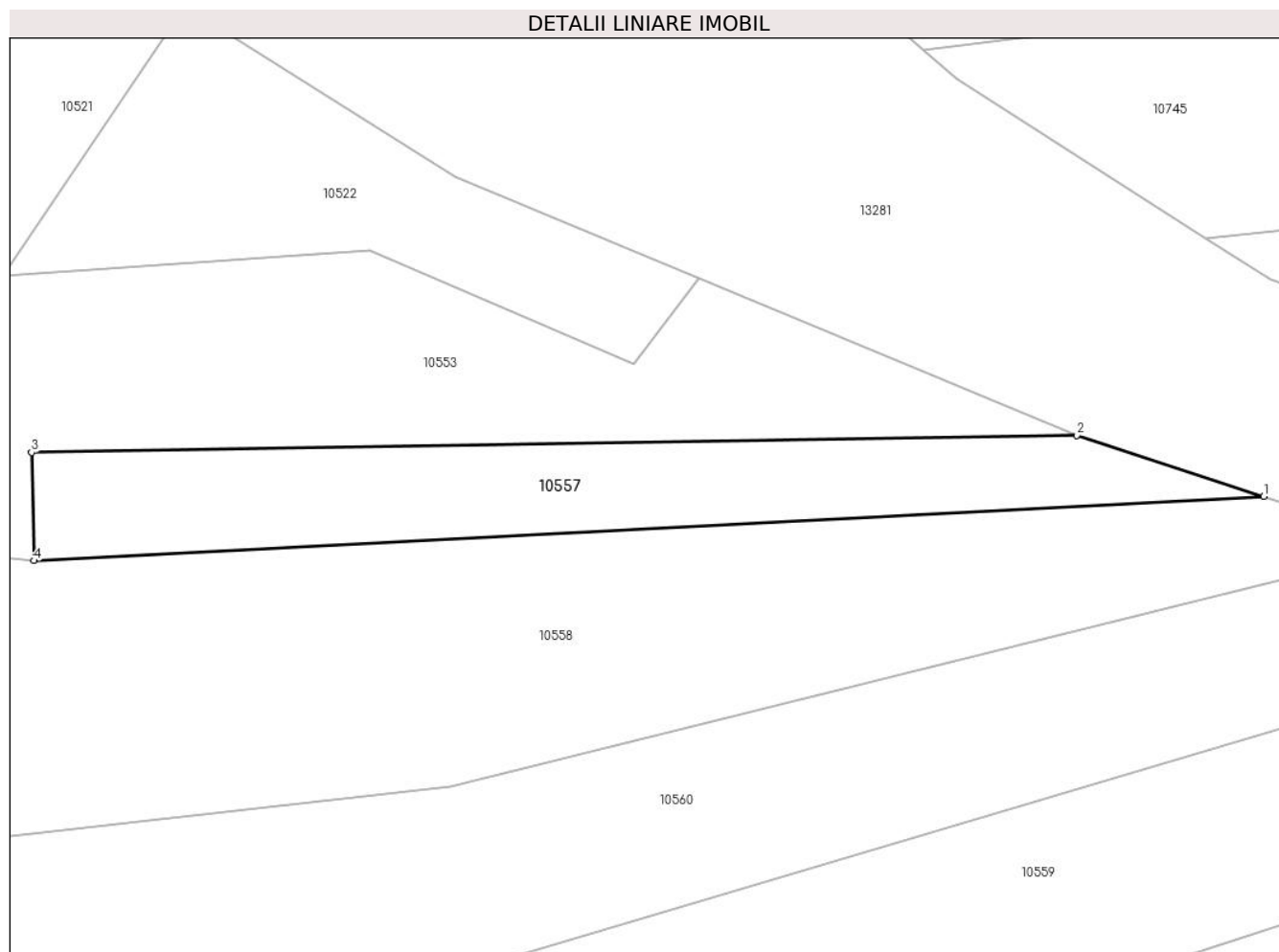
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.460	-	-	Parte din 993, 969, 995/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.795,979 428.490,35	2	285.773,415 428.497,706	23.733
2	285.773,415 428.497,706	3	285.647,125 428.495,639	126.307
3	285.647,125 428.495,639	4	285.647,418 428.482,573	13.069
4	285.647,418 428.482,573	1	285.795,979 428.490,35	148.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:397-Petroșnița

Nr. topografic:689, 690, Parte din 993,969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.319	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2683/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

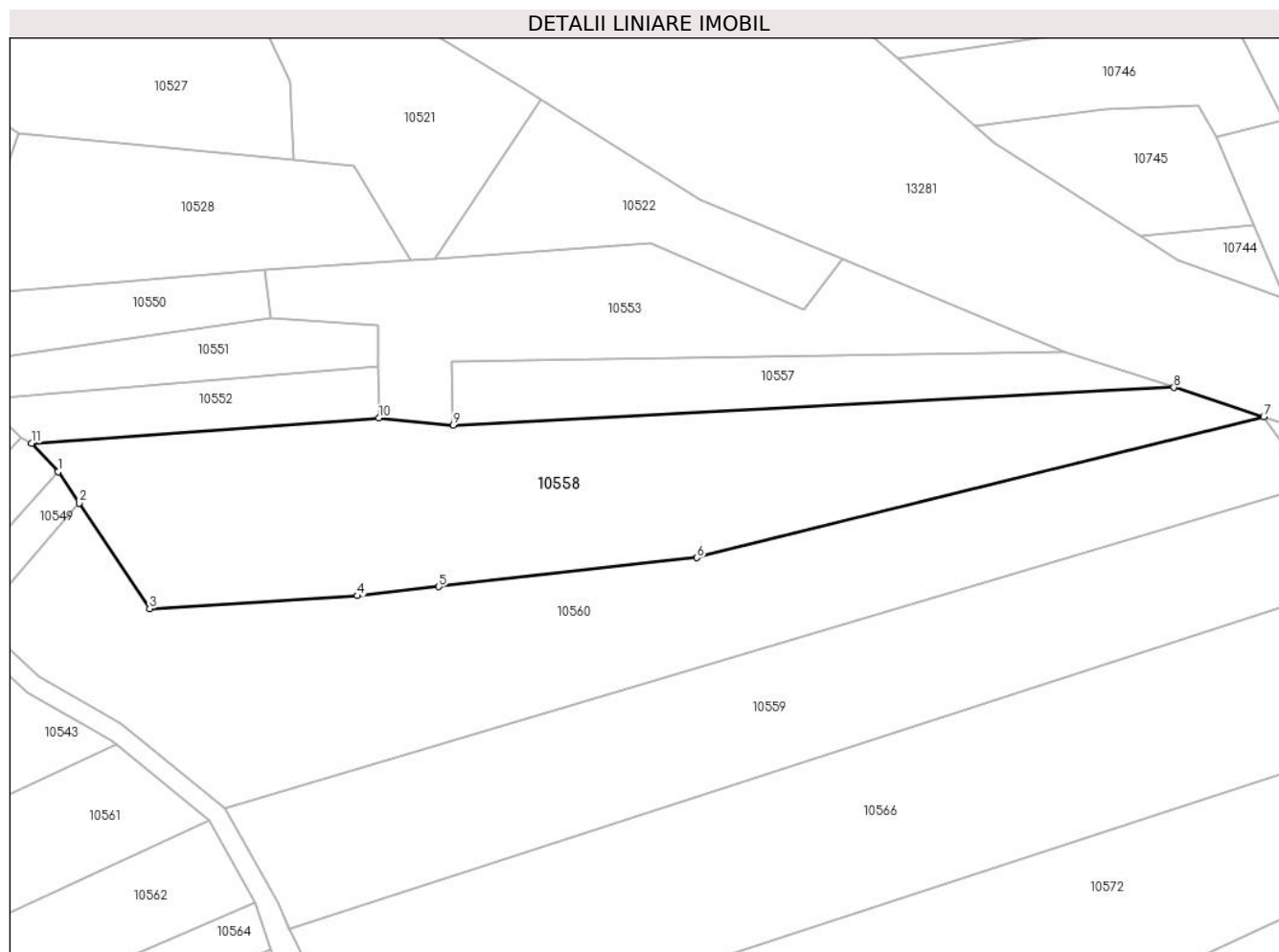
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.319	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	6.319	-	-	689, 690, 993, 991, 969, 688, 687	Fâneată în Gura Vălișori, Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.566,029 428.472,999	2	285.570,355 428.466,511	7.798
2	285.570,355 428.466,511	3	285.584,852 428.444,768	26.133
3	285.584,852 428.444,768	4	285.627,684 428.447,425	42.914
4	285.627,684 428.447,425	5	285.644,477 428.449,308	16.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.644,477 428.449,308	6	285.697,681 428.455,275	53.538
6	285.697,681 428.455,275	7	285.814,491 428.484,314	120.365
7	285.814,491 428.484,314	8	285.795,979 428.490,35	19.471
8	285.795,979 428.490,35	9	285.647,418 428.482,573	148.764
9	285.647,418 428.482,573	10	285.632,138 428.484,028	15.349
10	285.632,138 428.484,028	11	285.560,529 428.478,859	71.795
11	285.560,529 428.478,859	1	285.566,029 428.472,999	8.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:59, 14-Petroșnița

Nr. topografic:parte din 991, 969, 990, 693

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 6404/14.12.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JURJA PETRU-ADRIAN	A1

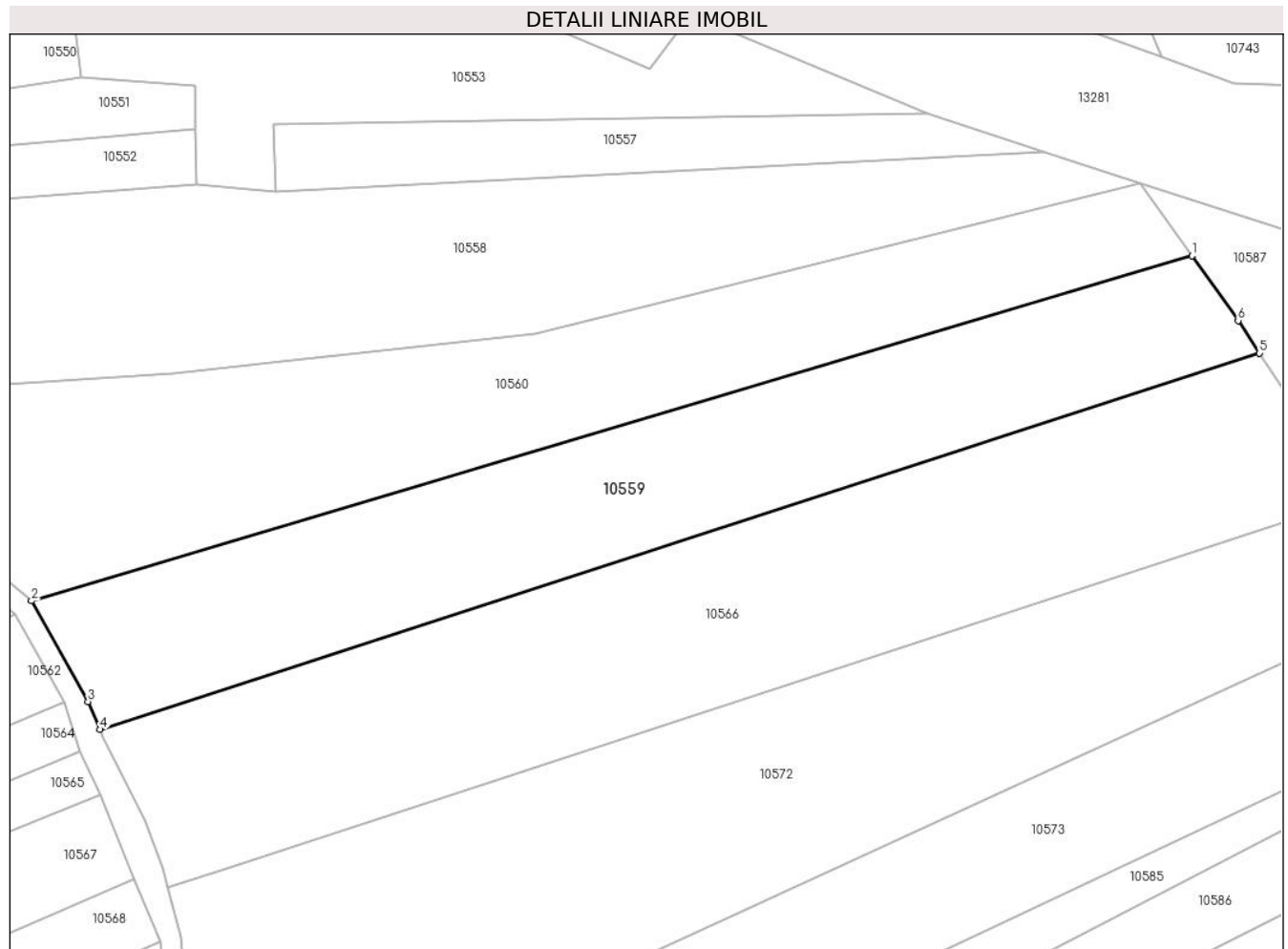
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	-	-	parte din 991, 969, 990, 693	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.824,547 428.470,244	2	285.600,31 428.403,651	233.916
2	285.600,31 428.403,651	3	285.611,247 428.384,196	22.318
3	285.611,247 428.384,196	4	285.613,582 428.378,813	5.868
4	285.613,582 428.378,813	5	285.837,598 428.451,46	235.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.837,598 428.451,46	6	285.833,478 428.457,746	7.516
6	285.833,478 428.457,746	1	285.824,547 428.470,244	15.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14, 292, 9, 59-Petroșnița
 Nr. topografic:692, 691, 693, Parte din 969,
 682, 685 și 991

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.994	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

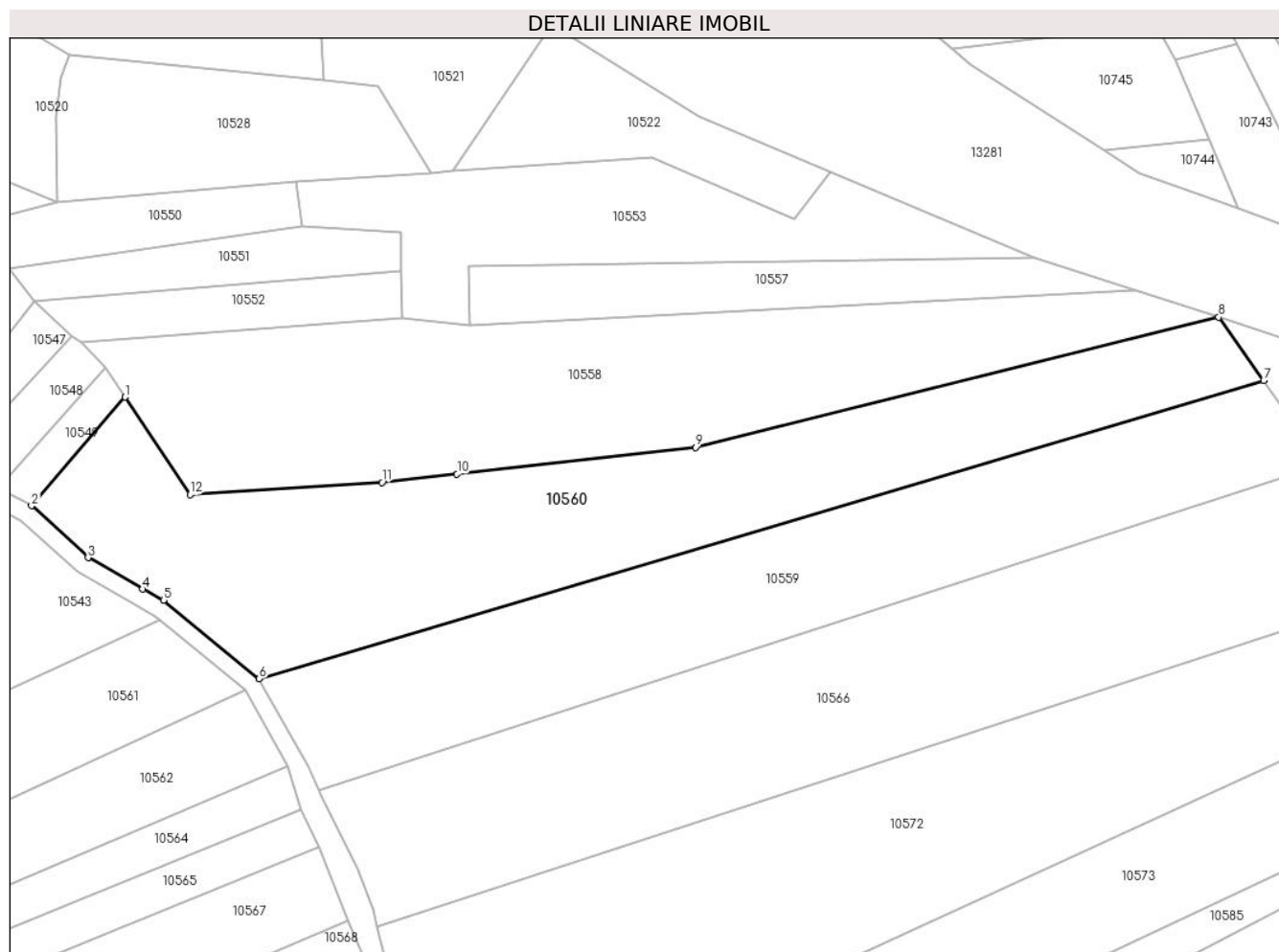
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.994	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.994	-	-	692, 691, 693, Parte din 969, 682, 685 și 991	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.570,355 428.466,511	2	285.549,496 428.442,272	31.979
2	285.549,496 428.442,272	3	285.562,096 428.430,69	17.114
3	285.562,096 428.430,69	4	285.574,32 428.423,681	14.091
4	285.574,32 428.423,681	5	285.578,931 428.421,151	5.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.578,931 428.421,151	6	285.600,31 428.403,651	27.628
6	285.600,31 428.403,651	7	285.824,547 428.470,244	233.916
7	285.824,547 428.470,244	8	285.814,491 428.484,314	17.294
8	285.814,491 428.484,314	9	285.697,681 428.455,275	120.365
9	285.697,681 428.455,275	10	285.644,477 428.449,308	53.538
10	285.644,477 428.449,308	11	285.627,684 428.447,425	16.898
11	285.627,684 428.447,425	12	285.584,852 428.444,768	42.914
12	285.584,852 428.444,768	1	285.570,355 428.466,511	26.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:929-Petroșnița

Nr. topografic:613, 614

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.388 Masurata: 3.819	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
696 / 15/04/1942		
Act Notarial nr. 0, din 28/11/1942 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) IVANOVICI ILIE , căs. cu Iconia Dorca, dom. în Petroșnița	A1
1590 / 08/04/1997		
Act Notarial nr. 122, din 01/01/1997 emis de BNP M. LAPADAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire și partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3388/3819 1) GHERGA NICOLAE , dom. în Petroșnița	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 431/3819 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

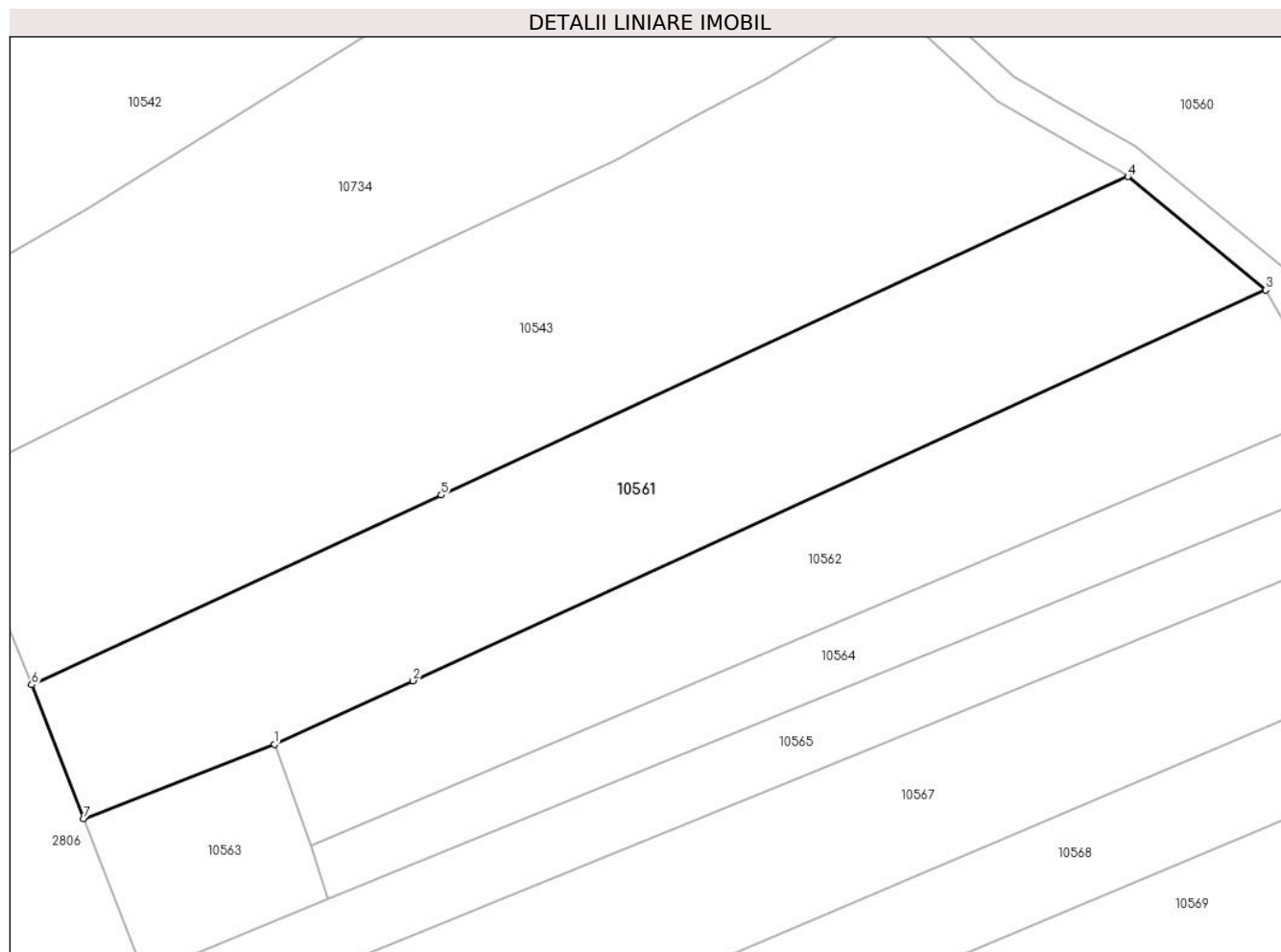
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
696 / 15/04/1942		
Act Notarial nr. 0, din 28/11/1942 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 3388/3819 1) IVANOVICI ILIE , căs. cu Iconia Dorca, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.388 Masurata: 3.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.819	-	-	613	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.458,941 428.337,683	2	285.478,275 428.346,543	21.267
2	285.478,275 428.346,543	3	285.597,19 428.401,038	130.807
3	285.597,19 428.401,038	4	285.577,981 428.416,842	24.875
4	285.577,981 428.416,842	5	285.482,21 428.372,449	105.56
5	285.482,21 428.372,449	6	285.425,093 428.345,973	62.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.425,093 428.345,973	7	285.432,342 428.327,337	19.996
7	285.432,342 428.327,337	1	285.458,941 428.337,683	28.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:266-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 612

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.628	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2673/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LĂZĂRESCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

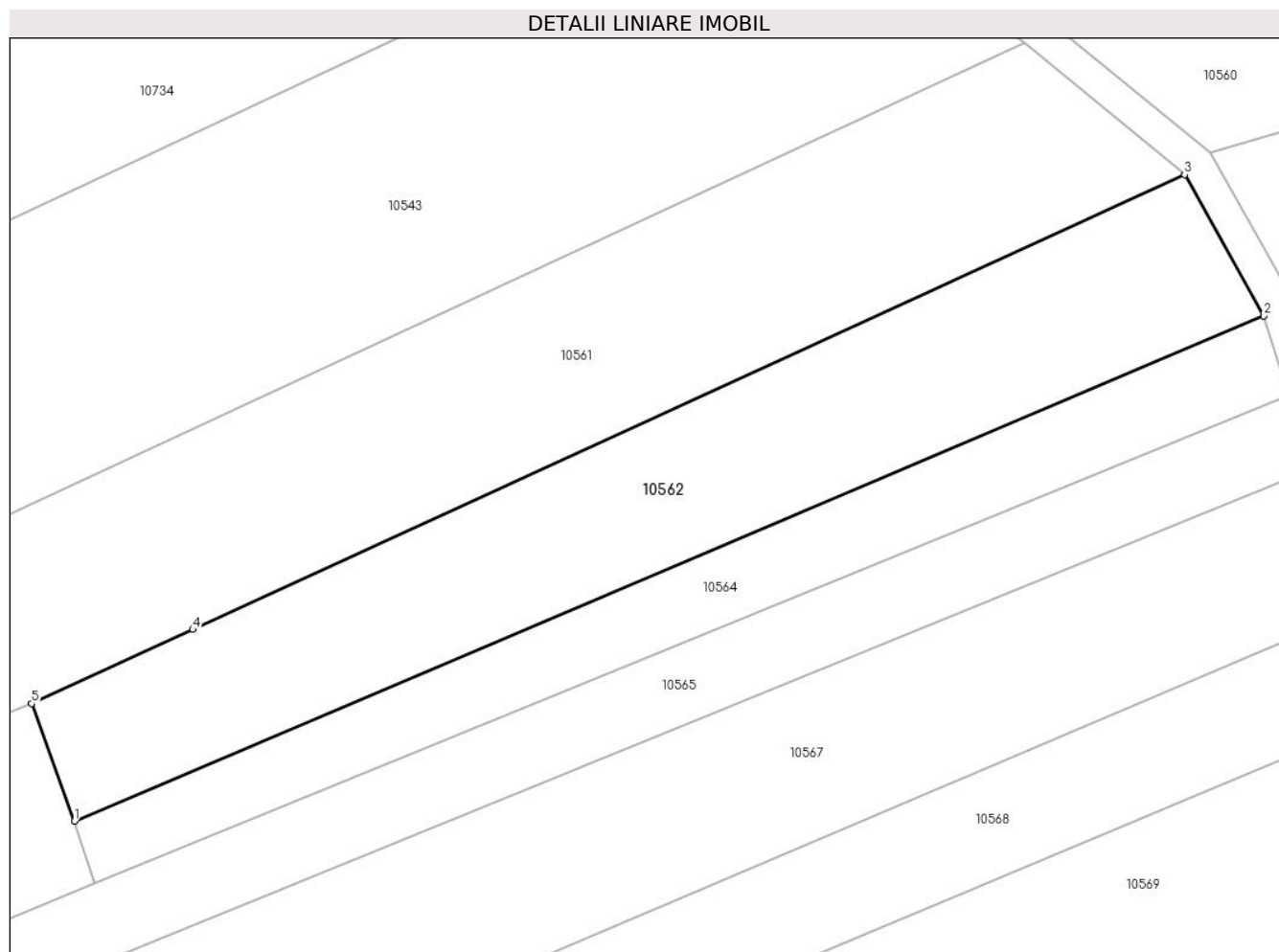
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.628	-	-	Parte din 612	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.464,046 428.323,587	2	285.606,681 428.384,155	154.962
2	285.606,681 428.384,155	3	285.597,19 428.401,038	19.368
3	285.597,19 428.401,038	4	285.478,275 428.346,543	130.807
4	285.478,275 428.346,543	5	285.458,941 428.337,683	21.267
5	285.458,941 428.337,683	1	285.464,046 428.323,587	14.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:246, 266-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 612, 611

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31528	652	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2687/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LĂZĂRESCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

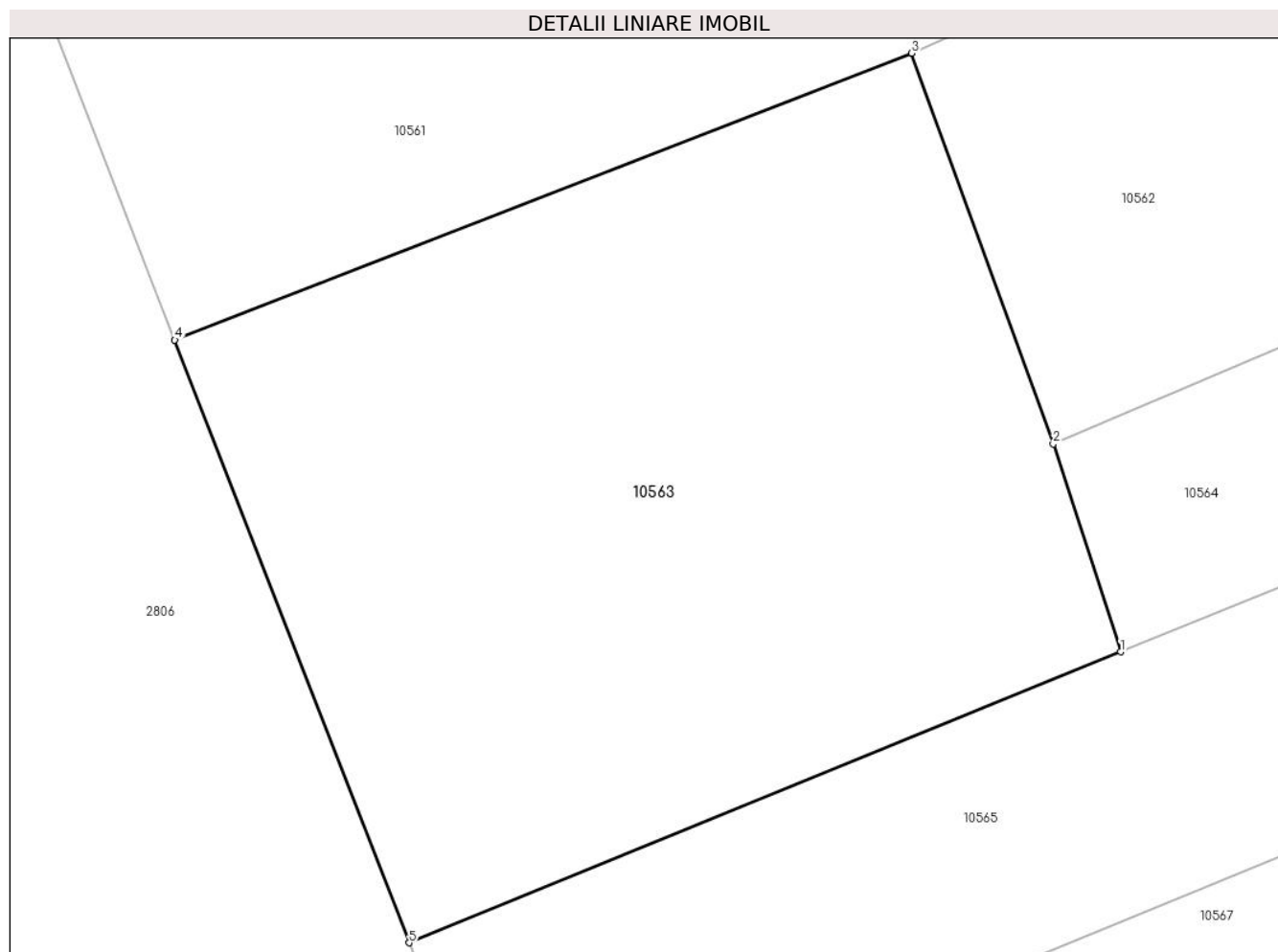
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31528	652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	652	-	-	Parte din 612, 611	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.466,474 428.316,092	2	285.464,046 428.323,587	7.878
2	285.464,046 428.323,587	3	285.458,941 428.337,683	14.992
3	285.458,941 428.337,683	4	285.432,342 428.327,337	28.54
4	285.432,342 428.327,337	5	285.440,797 428.305,601	23.323
5	285.440,797 428.305,601	1	285.466,474 428.316,092	27.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:246-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 611

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31528	1.380	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1048 / 03/04/1918		
Certificat De Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 5/40 1) HAMAT ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246-Petrsnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 5/40 1) HAMAT TAMAS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246-Petrsnita)</i>	A1
1178 / 13/06/1933		
Certificat De Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 10/40 1) HAMAT ANA, (a lui Ion) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246-Petrsnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 10/40 1) HAMAT TOMA, (a lui Ion) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246-Petrsnita)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 10/40 1) HAMAT GHEORGHE, (a lui Ion) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 246-Petrsnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4752/21.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

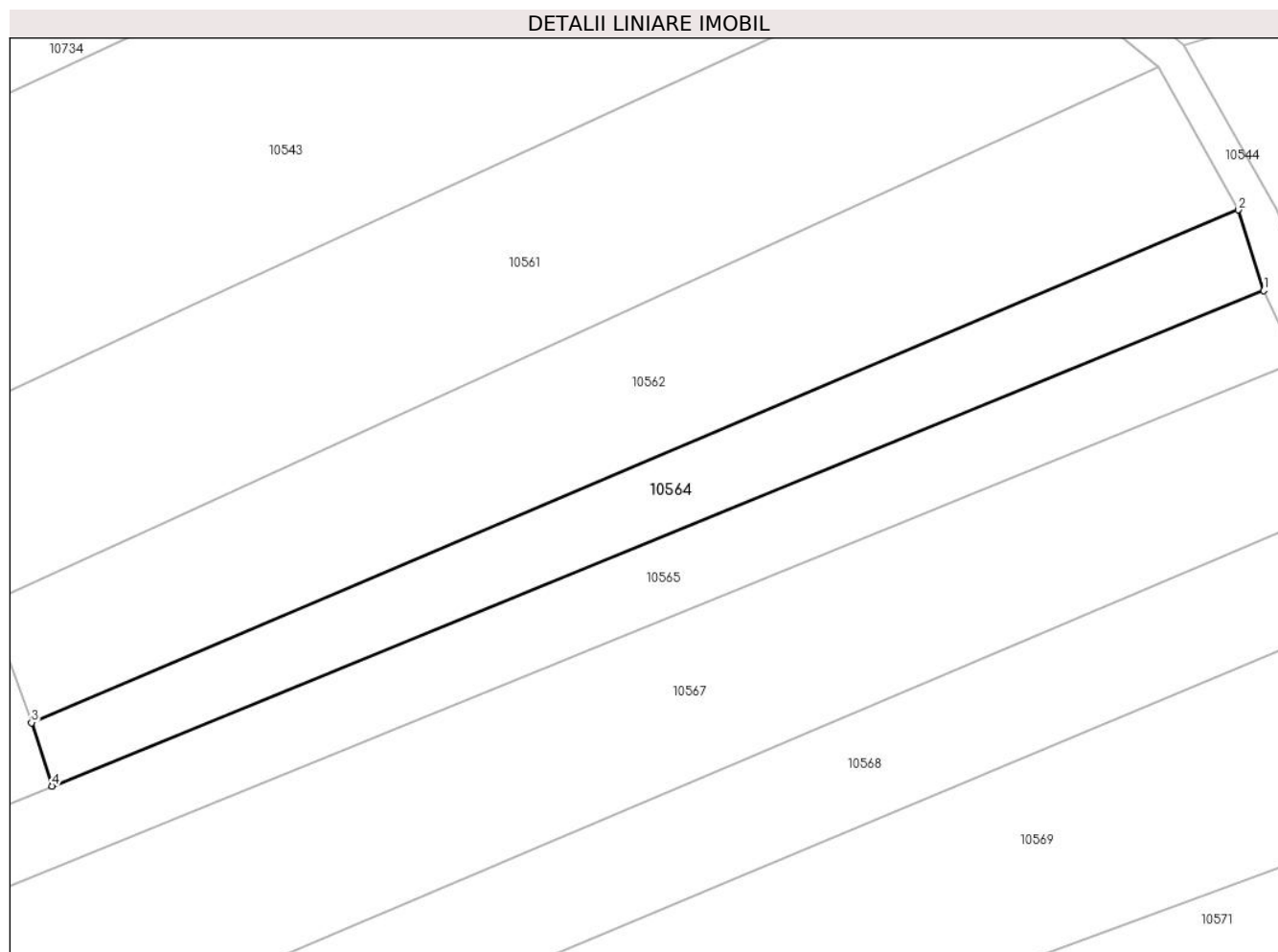
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31528	1.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.380	-	-	Parte din 611	Arabil în Satu Bătrân, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10563

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.609,7 428.374,609	2	285.606,681 428.384,155	10.012
2	285.606,681 428.384,155	3	285.464,046 428.323,587	154.962
3	285.464,046 428.323,587	4	285.466,474 428.316,092	7.878
4	285.466,474 428.316,092	1	285.609,7 428.374,609	154.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:671-Petroșnița
Nr. topografic:610

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.057 Masurata: 1.664	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1780 / 13/06/1928	
Hotarare Judecatoreasca nr. 96, din 01/01/1922 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 48/54	
1) RADOIA LENA, născ. Hamat, dom. în Petroșnița	
2) GROF BRANDUSA, născ. Hamat	
3) CURIA MARIA, născ. Hamat, dom. în Petroșnița	
539 / 06/03/1939	
Act Notarial nr. 0, din 09/05/1938 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/54	
1) LALA IOSIM, fiul lui Emilian, dom. în Petroșnița	
138 / 30/01/1950	
Act Notarial nr. 0, din 20/01/1950 emis de -;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/54	
1) LALA IOSIF, căs. cu Elisaveta născ. Mutiu, fiul lui Emilian și al Anuței, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

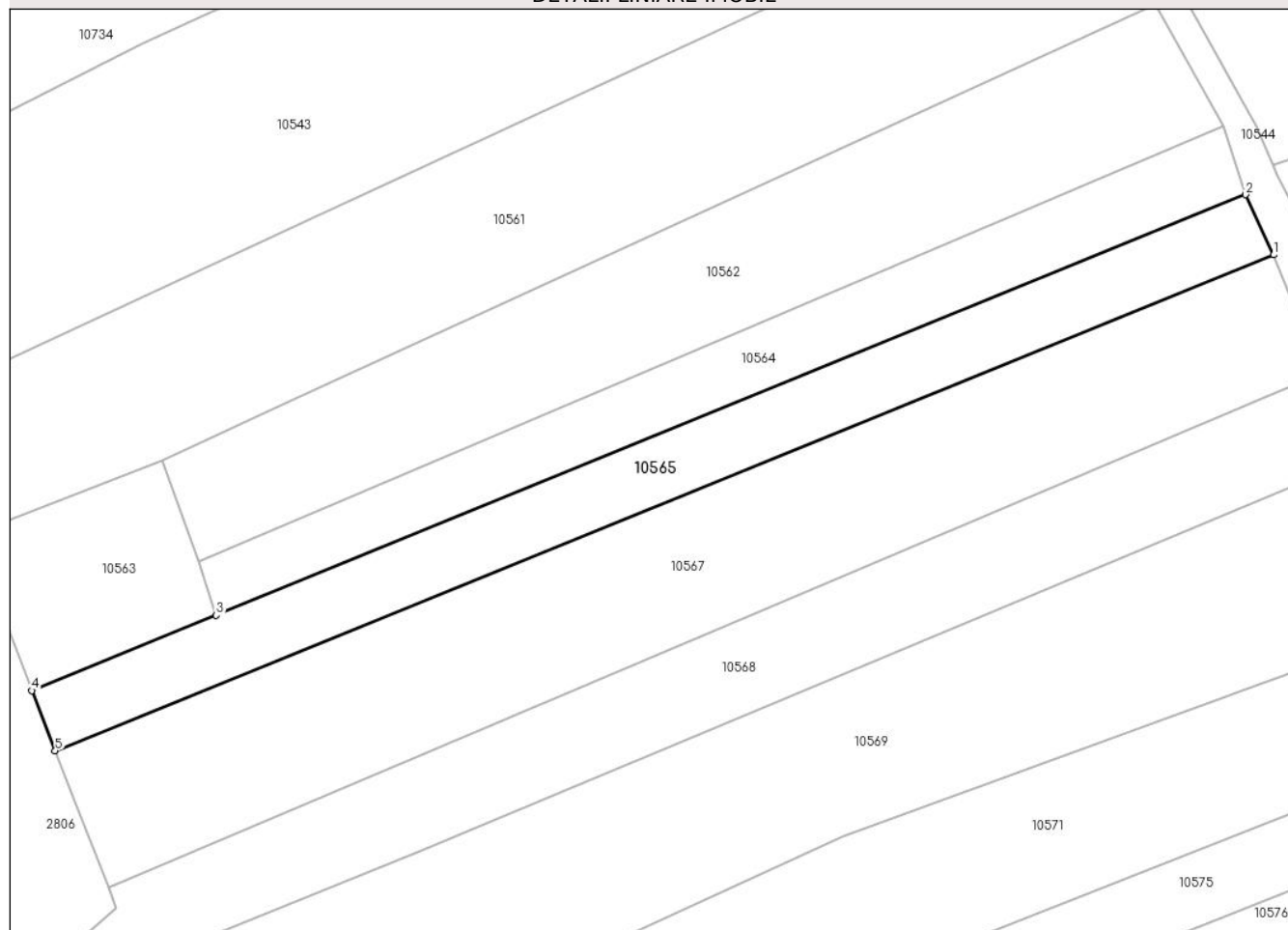
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.057 Masurata: 1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.664	-	-	610	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.613,634 428.366,238	2	285.609,7 428.374,609	9.249
2	285.609,7 428.374,609	3	285.466,474 428.316,092	154.719
3	285.466,474 428.316,092	4	285.440,797 428.305,601	27.738
4	285.440,797 428.305,601	5	285.444,05 428.297,236	8.975
5	285.444,05 428.297,236	1	285.613,634 428.366,238	183.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:14-Petroșnița
Nr. topografic: 990, Parte din 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.395 Masurata: 7.804	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
413 / 13/03/1920		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2368, din 01/01/1918 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/18 1) BACILA PETRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/18 1) HAMAT CALINA , născ. Bacila	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/18 1) BACILA AFILA , soția lui Dorca Ilie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/18 1) MIHUȚA LIVIA , soția lui Radoia Martin	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/18 1) MIHUȚA PETRU , a Catalinei	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/18 1) MIHUȚA MARIA , soția lui Carabaș Ilie	A1
1810 / 16/11/1940		
Act Notarial nr. 0, din 11/06/1940 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/18 1) BELCIU FLOAREA , fiica lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
B8	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) HAMAT FLOAREA , născ. Bacila	A1
1817 / 12/11/1943		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE pârți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/18 1) BUGARIU ILIE , căs. cu Floarea Mihuța, dom. în Petroșnița 2) BUGARIU PETRU , căs. cu Elisaveta Verca, dom. în Petroșnița	A1
B10	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

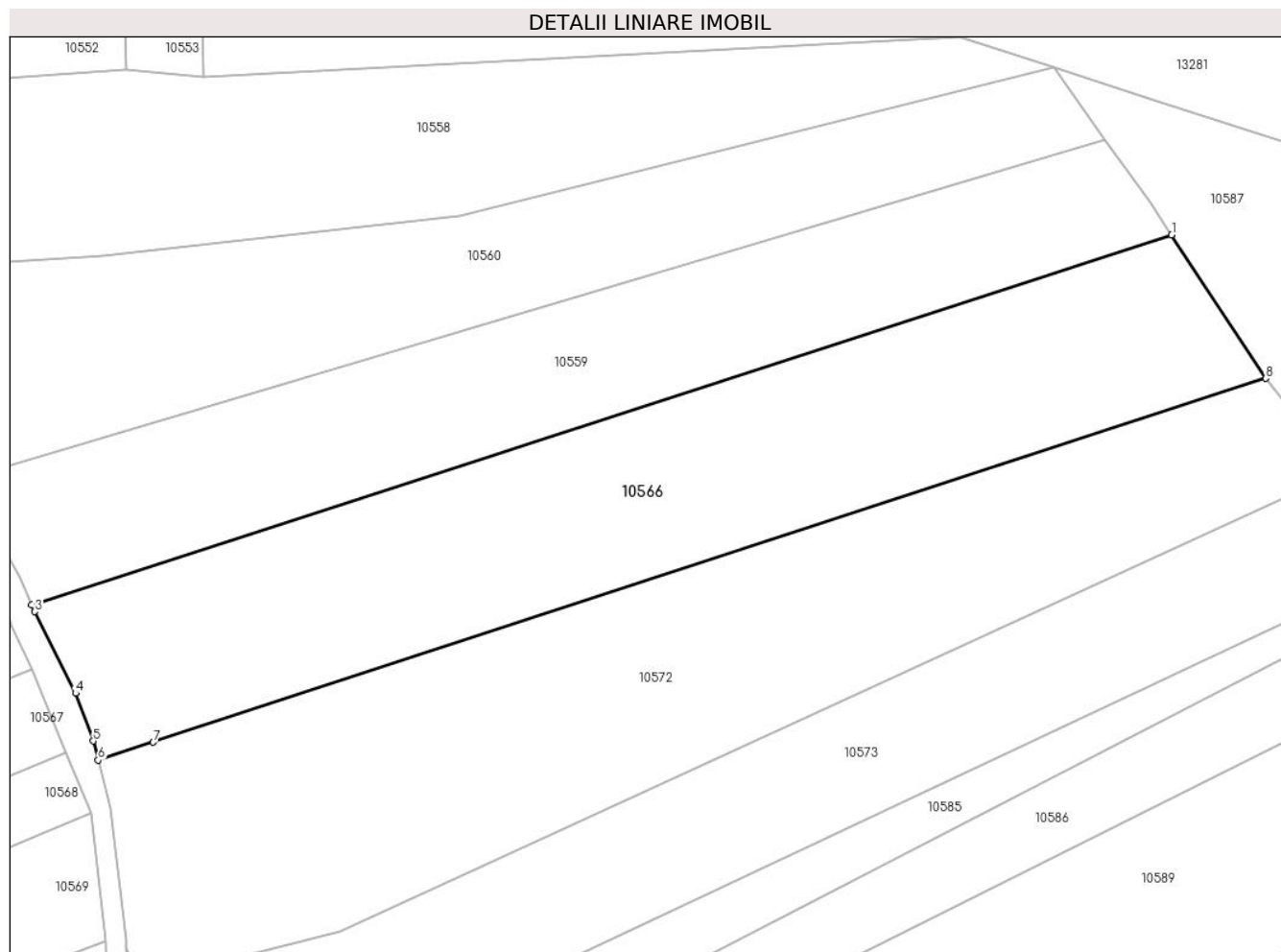
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1810 / 16/11/1940		
Act Notarial nr. 0, din 11/06/1940 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 3/18 1) HAMAT FLOAREA , născ. Bacila	A1
1817 / 12/11/1943		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1943 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 3/18	A1
	1) BUGARIU MARIA , născ. Băcilă, dom. în Petroșnița	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.395 Masurata: 7.804	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.804	-	-	990, Parte din 969	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.837,598 428.451,46	2	285.613,582 428.378,813	235.501
2	285.613,582 428.378,813	3	285.614,175 428.377,448	1.488
3	285.614,175 428.377,448	4	285.622,219 428.361,414	17.939
4	285.622,219 428.361,414	5	285.625,678 428.352,036	9.996
5	285.625,678 428.352,036	6	285.626,661 428.348,27	3.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.626,661 428.348,27	7	285.637,455 428.351,799	11.356
7	285.637,455 428.351,799	8	285.856,08 428.423,265	230.009
8	285.856,08 428.423,265	1	285.837,598 428.451,46	33.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:859-Petroșnița
Nr. topografic:608, 609, 607

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31816	3.489	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2171 / 14/04/1906		
Act nr. -, din 14/04/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16 1) LINU PAVEL	A1
1003 / 17/05/1933		
Certificat De Mostenitor nr. 223, din 01/01/1931 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LINU EUFEMIA , (fiica lui Simion)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LINU SIMION , (fiul lui Simion) minor	A1
3347 / 15/02/2017		
Act Notarial nr. 13, din 10/02/2017 emis de Andronache Renee Lidia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) LALA IOSUM , fiu	A1
Act Notarial nr. 496, din 10/02/2017 emis de Andronache Renee Lidia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LALA IOSUM , si sotia 2) LALA MARIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4758/21.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B10	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GABRIEL SOFIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

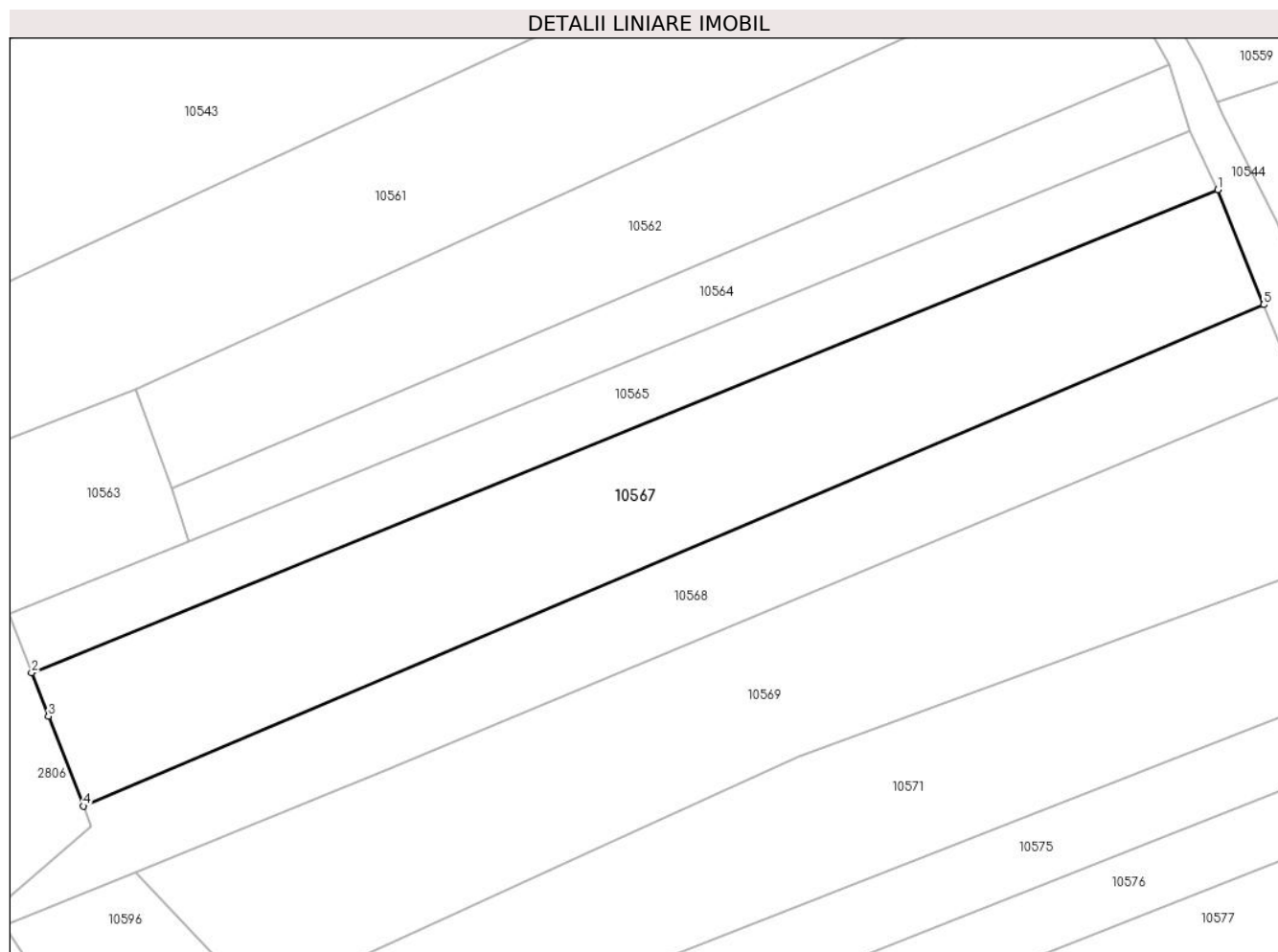
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31816	3.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.489	-	-	608, 609, 607	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.613,634 428.366,238	2	285.444,05 428.297,236	183.085
2	285.444,05 428.297,236	3	285.446,459 428.291,043	6.645
3	285.446,459 428.291,043	4	285.451,454 428.278,202	13.778
4	285.451,454 428.278,202	5	285.620,198 428.349,826	183.315
5	285.620,198 428.349,826	1	285.613,634 428.366,238	17.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:405, 403-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 606, 605

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.381	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4724/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT OVIDIU-ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

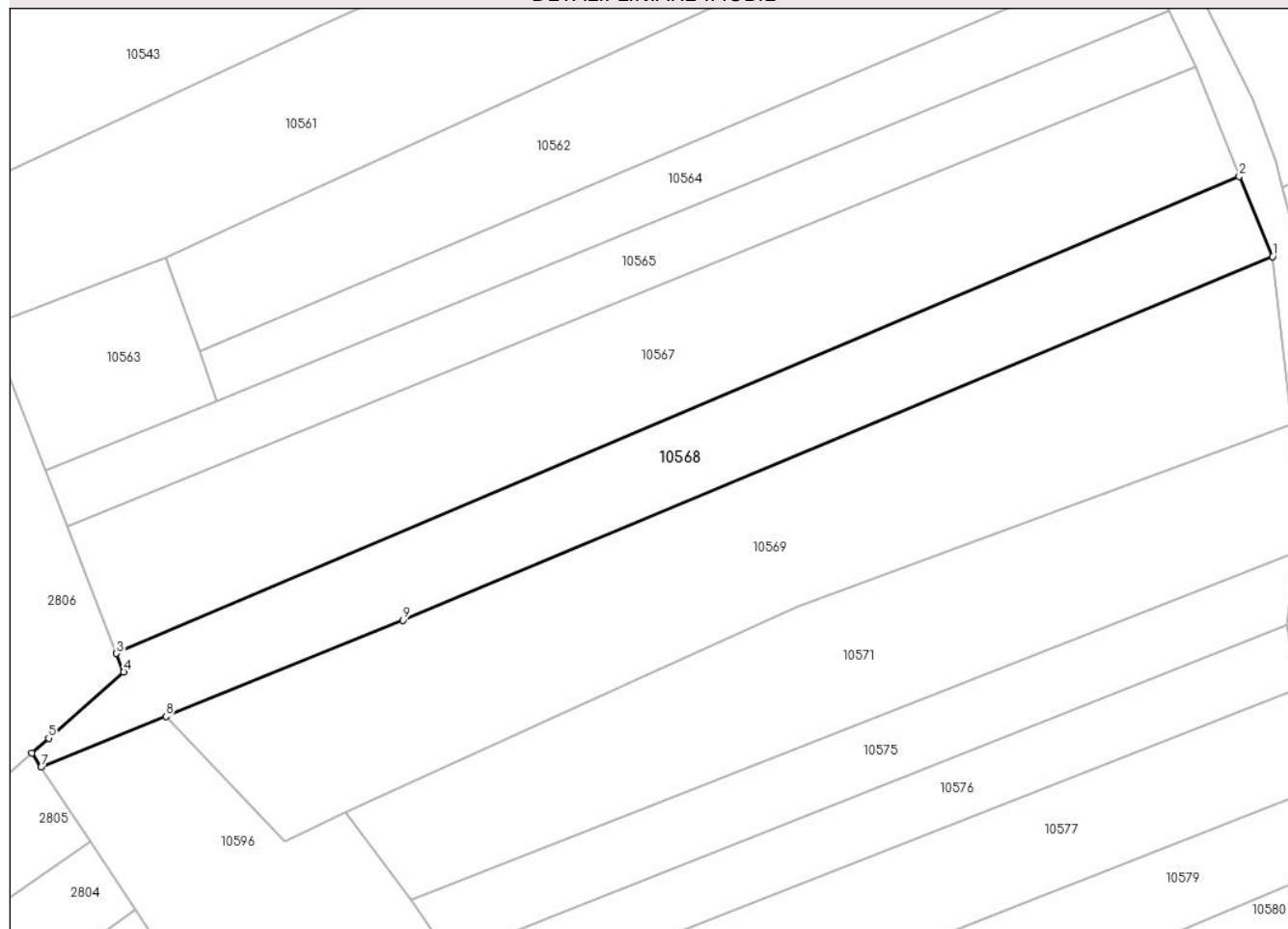
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.381	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.381	-	-	Parte din 606, 605	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.625,219 428.337,8	2	285.620,198 428.349,826	13.032
2	285.620,198 428.349,826	3	285.451,454 428.278,202	183.315
3	285.451,454 428.278,202	4	285.452,552 428.275,379	3.029
4	285.452,552 428.275,379	5	285.441,246 428.265,455	15.044
5	285.441,246 428.265,455	6	285.438,729 428.263,245	3.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.438,729 428.263,245	7	285.440,127 428.261,128	2.537
7	285.440,127 428.261,128	8	285.458,878 428.268,735	20.235
8	285.458,878 428.268,735	9	285.494,46 428.283,17	38.399
9	285.494,46 428.283,17	1	285.625,219 428.337,8	141.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:408, 405, 403-Petroșnița
Nr. topografic:603, 604, Parte din 606, 605

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.918 Masurata: 3.881	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1003 / 17/05/1933	
Hotarare Judecatoreasca nr. 223, din 01/01/1931 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2918/3881
	1) LINU EUFEMIA, fiica lui Simion, dom. în Petroșnița 2) LINU SIMION, fiul lui Simion, dom. în Petroșnița
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 963/3881
	1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1003 / 17/05/1933	
Hotarare Judecatoreasca nr. 223, din 01/01/1931 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2918/3881
	1) LINU FLOAREA, născ. Hamat, dom. în Petroșnița

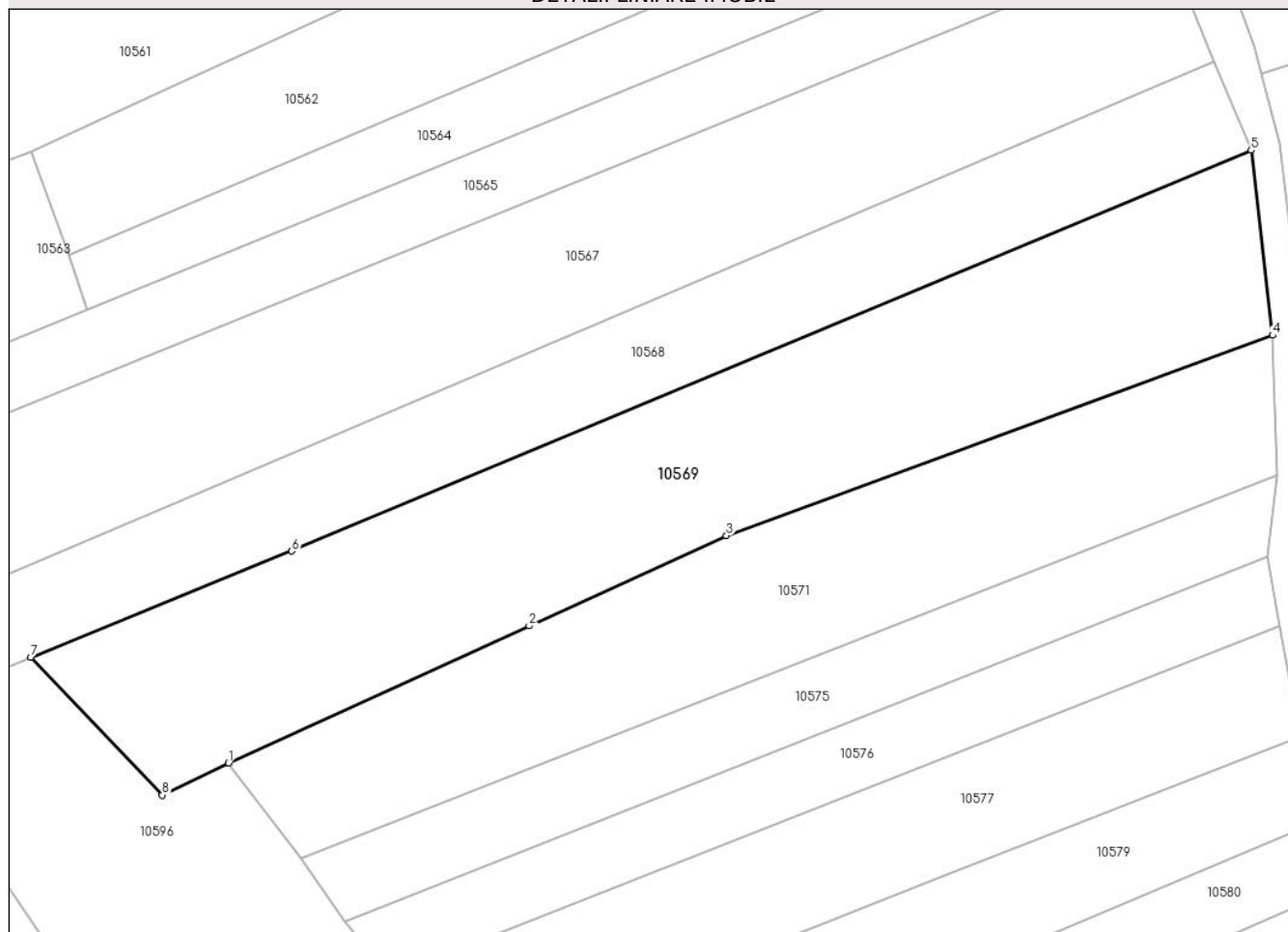
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.918 Masurata: 3.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.881	-	-	603, 604, Parte din 606, 605	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.485,818 428.254,269	2	285.526,801 428.272,994	45.058
2	285.526,801 428.272,994	3	285.553,699 428.285,283	29.572
3	285.553,699 428.285,283	4	285.628,159 428.312,594	79.311
4	285.628,159 428.312,594	5	285.625,219 428.337,8	25.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.625,219 428.337,8	6	285.494,46 428.283,17	141.712
6	285.494,46 428.283,17	7	285.458,878 428.268,735	38.399
7	285.458,878 428.268,735	8	285.476,799 428.249,911	25.99
8	285.476,799 428.249,911	1	285.485,818 428.254,269	10.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:311-Petroșnița
Nr. topografic:600/1, 600/2, 601

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.732	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16178 / 26/08/2008		
Act Notarial nr. 1202, din 01/01/2008 emis de BNP GHERGA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IOVANOVICI GHEORGHE	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4789/25.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORAN RAVECA-IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

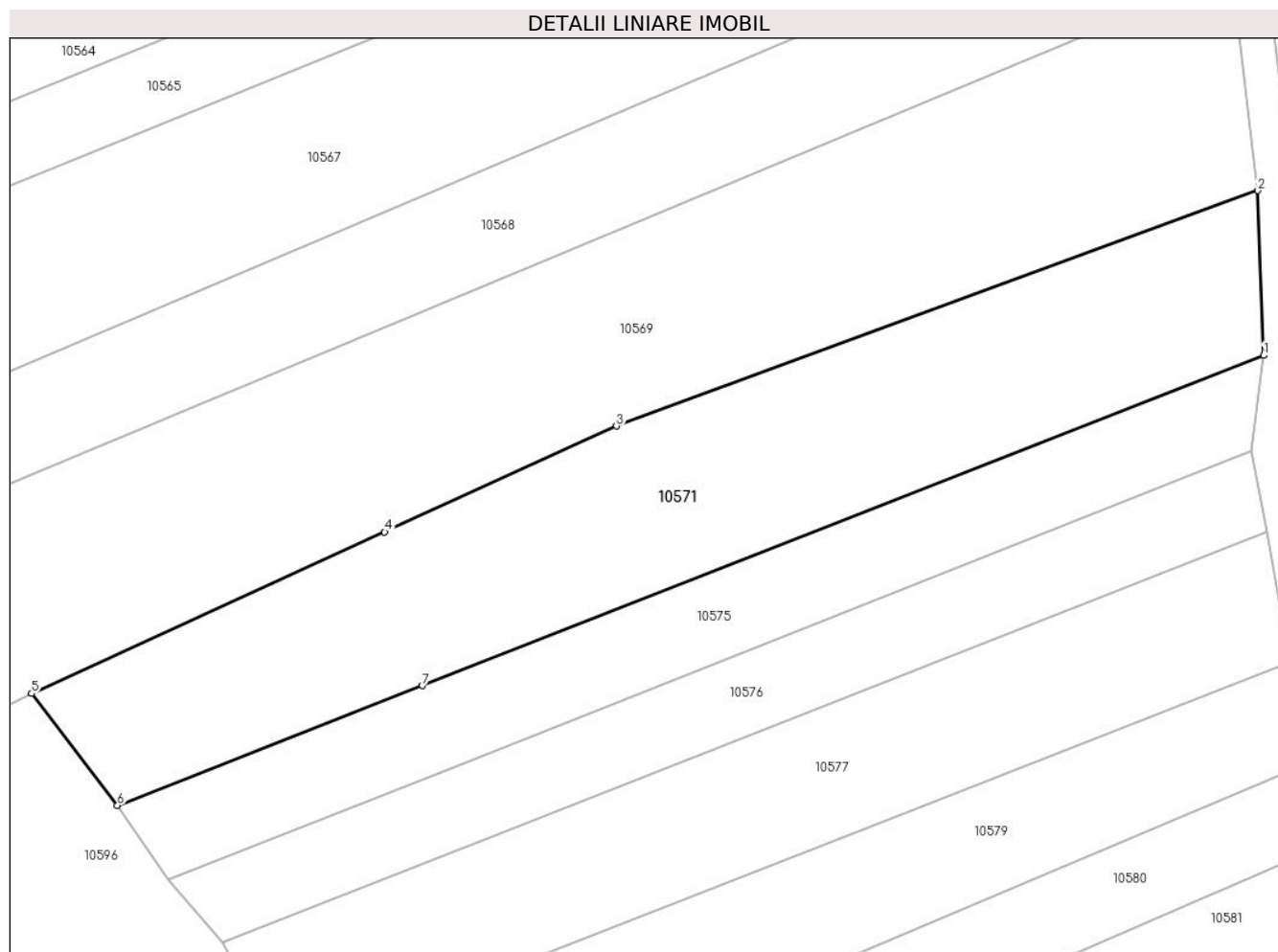
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.732	-	-	600/1, 600/2, 601	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.628,833 428.293,477	2	285.628,159 428.312,594	19.129
2	285.628,159 428.312,594	3	285.553,699 428.285,283	79.311
3	285.553,699 428.285,283	4	285.526,801 428.272,994	29.572
4	285.526,801 428.272,994	5	285.485,818 428.254,269	45.058
5	285.485,818 428.254,269	6	285.495,787 428.241,276	16.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.495,787 428.241,276	7	285.531,175 428.255,161	38.015
7	285.531,175 428.255,161	1	285.628,833 428.293,477	104.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:62-Petroșnița
Nr. topografic:989, Parte din 969, 988

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30965	Din acte: 6.683 Masurata: 8.997	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 30716

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
575 / 01/02/2005		
Contract De Intretinere nr. 4400/20004, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6683/8997, cota initiala 1/1 1) MOATER PETRU NICOLAE , si sotia 2) MOATER EUDOCHIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1
B2	interdictie de instrainare si grevare in fav: HAMAT NISTOR <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1
B3	interdictie de instrainare si grevare in fav: HAMAT FLOAREA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2314/8997 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

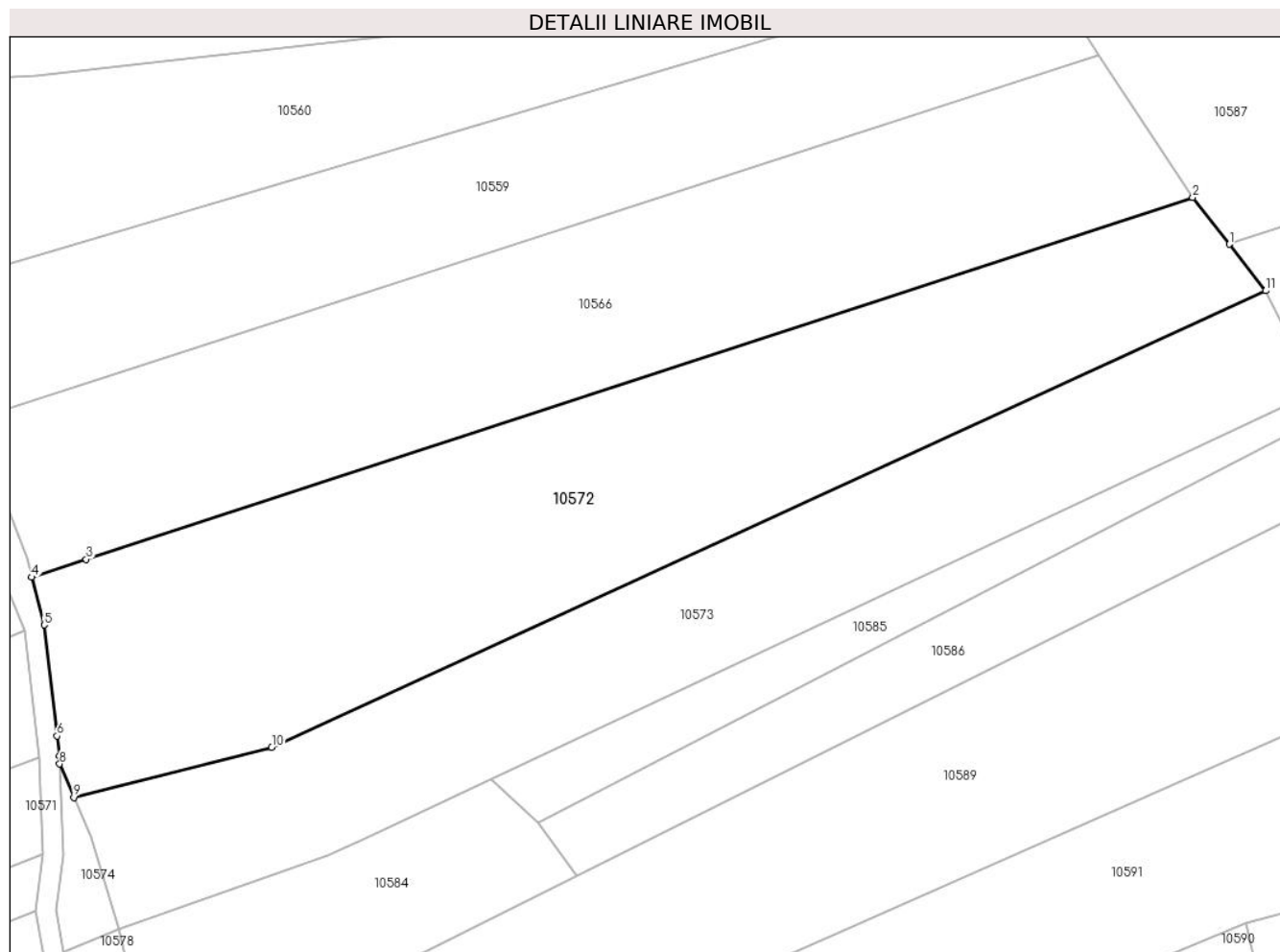
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
575 / 01/02/2005		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdrept intretinere, cota actuala 1/1 1) HAMAT NISTOR <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdrept intretinere, cota actuala 1/1 1) HAMAT FLOAREA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30965	Din acte: 6.683 Masurata: 8.997	30716

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.997	-	-	989, Parte din 969	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.863,29 428.414,054	2	285.856,08 428.423,265	11.697
2	285.856,08 428.423,265	3	285.637,455 428.351,799	230.009
3	285.637,455 428.351,799	4	285.626,661 428.348,27	11.356
4	285.626,661 428.348,27	5	285.629,127 428.338,825	9.762
5	285.629,127 428.338,825	6	285.631,687 428.316,875	22.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.631,687 428.316,875	7	285.632,151 428.312,897	4.005
7	285.632,151 428.312,897	8	285.632,205 428.311,362	1.536
8	285.632,205 428.311,362	9	285.634,98 428.304,724	7.195
9	285.634,98 428.304,724	10	285.674,1 428.314,673	40.365
10	285.674,1 428.314,673	11	285.870,5 428.404,842	216.11
11	285.870,5 428.404,842	1	285.863,29 428.414,054	11.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 752, 390-Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 988,694, 696, 969
și 987

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30716	6.058	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4932 / 21/02/2013		
Act Notarial nr. 307, din 14/02/2013 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACILA SOFIA IONELA , necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2667/15.05.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI

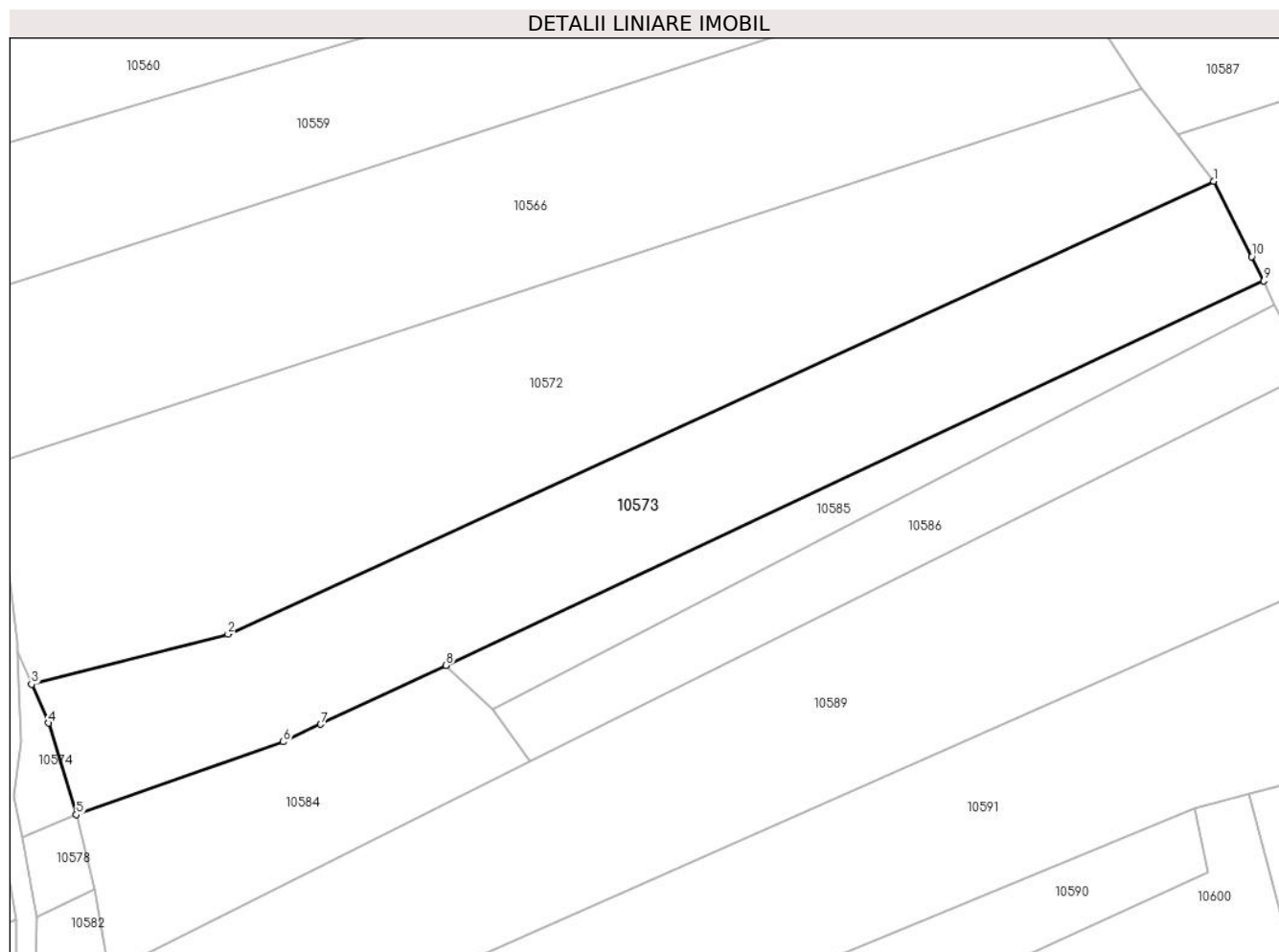
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
440 / 03/03/1941		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) LINU SOFIA , nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 390-Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30716	6.058	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.058	-	-	Parte din 988,694, 696, 969 și 987	Arabil în Satu Bătrân , Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.870,5 428.404,842	2	285.674,1 428.314,673	216.11
2	285.674,1 428.314,673	3	285.634,98 428.304,724	40.365
3	285.634,98 428.304,724	4	285.638,389 428.296,978	8.463
4	285.638,389 428.296,978	5	285.643,882 428.278,737	19.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.643,882 428.278,737	6	285.685,113 428.293,244	43.709
6	285.685,113 428.293,244	7	285.692,547 428.296,737	8.214
7	285.692,547 428.296,737	8	285.717,52 428.308,47	27.592
8	285.717,52 428.308,47	9	285.880,444 428.385,015	180.009
9	285.880,444 428.385,015	10	285.878,024 428.389,84	5.398
10	285.878,024 428.389,84	1	285.870,5 428.404,842	16.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1060, 821-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 599/3, 599/4, 599/5

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		230	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

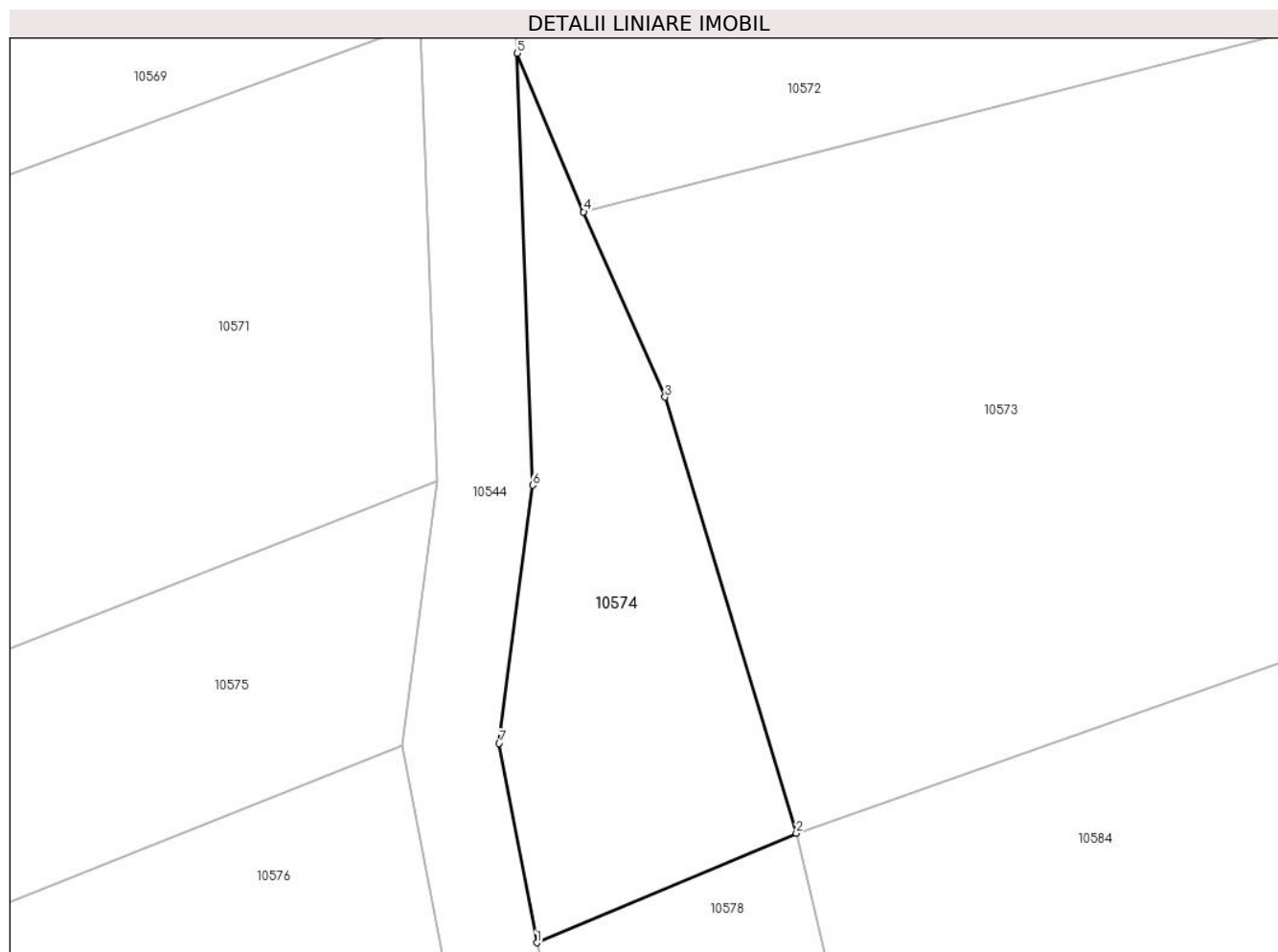
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	230	-	-	Parte din 599/3, 599/4, 599/5	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.633,023 428.274,149	2	285.643,882 428.278,737	11.788
2	285.643,882 428.278,737	3	285.638,389 428.296,978	19.05
3	285.638,389 428.296,978	4	285.634,98 428.304,724	8.463
4	285.634,98 428.304,724	5	285.632,205 428.311,362	7.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.632,205 428.311,362	6	285.632,842 428.293,288	18.085
6	285.632,842 428.293,288	7	285.631,438 428.282,497	10.882
7	285.631,438 428.282,497	1	285.633,023 428.274,149	8.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1060, 821-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 599/3, 599/4,
599/5, 598/1 și 598/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.388	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2935/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TĂRĂBUGĂ EVA-SORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

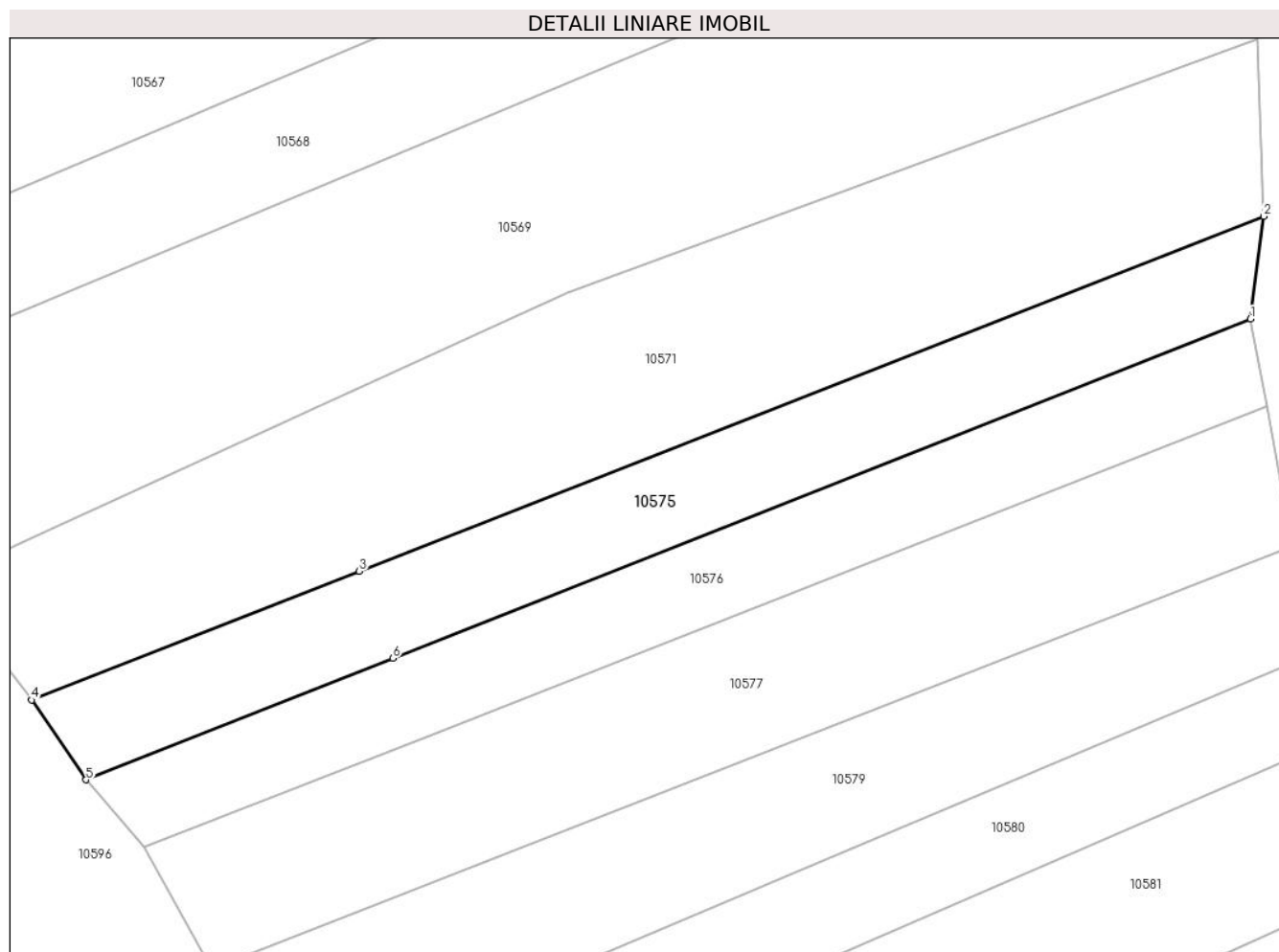
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.388	-	-	Parte din 599/3, 599/4, 599/5, 598/1 și 598/2	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.627,389 428.282,379	2	285.628,833 428.293,477	11.192
2	285.628,833 428.293,477	3	285.531,175 428.255,161	104.906
3	285.531,175 428.255,161	4	285.495,787 428.241,276	38.015
4	285.495,787 428.241,276	5	285.501,66 428.232,665	10.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.501,66 428.232,665	6	285.534,802 428.245,769	35.639
6	285.534,802 428.245,769	1	285.627,389 428.282,379	99.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1060, 821-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 599/3, 599/4,
599/5, 598/1 și 598/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.228	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2678/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

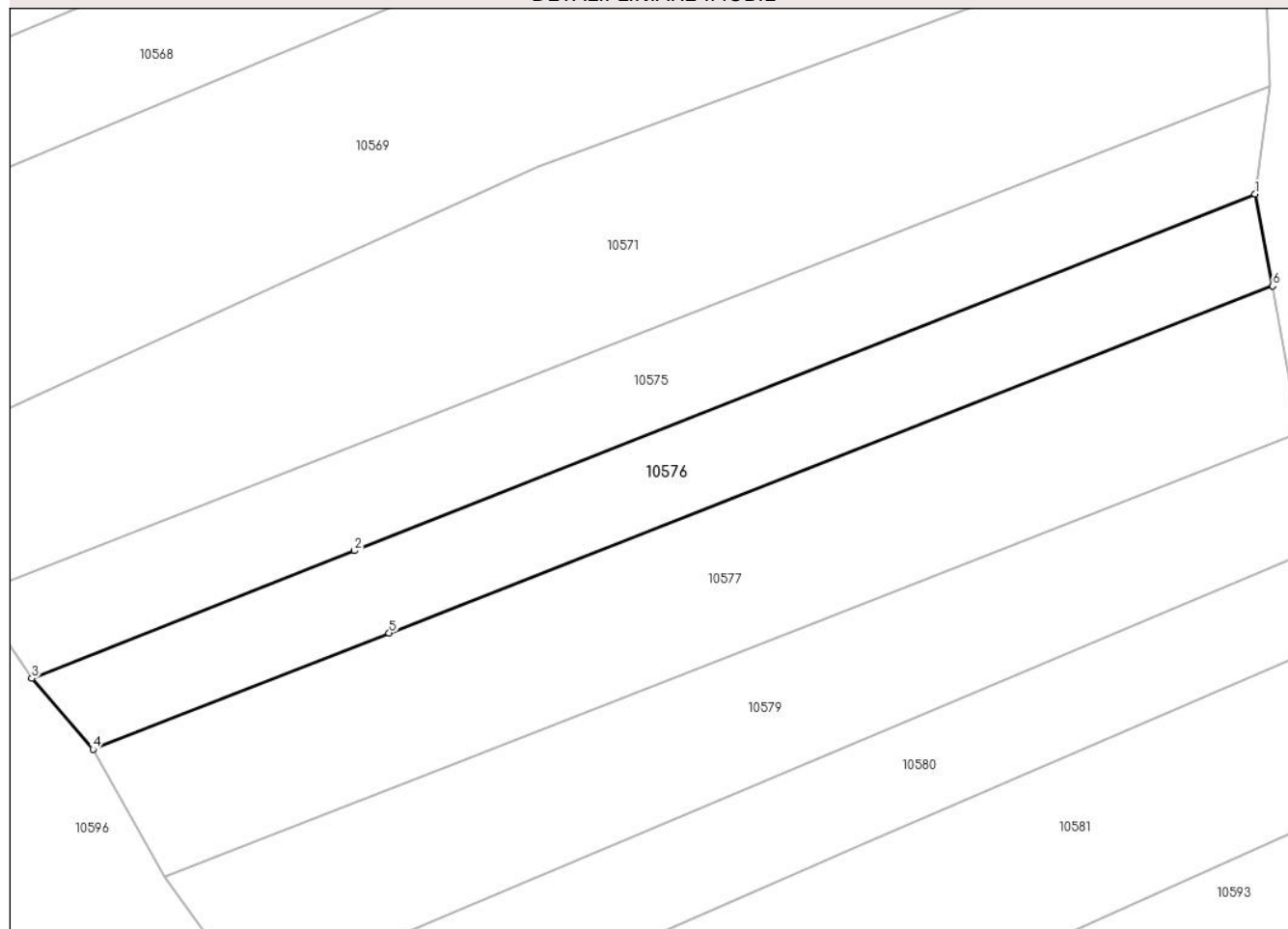
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.228	-	-	Parte din 599/3, 599/4, 599/5, 598/1 și 598/2	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.627,389 428.282,379	2	285.534,802 428.245,769	99.562
2	285.534,802 428.245,769	3	285.501,66 428.232,665	35.639
3	285.501,66 428.232,665	4	285.507,953 428.225,378	9.628
4	285.507,953 428.225,378	5	285.538,382 428.237,323	32.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.538,382 428.237,323	6	285.629,177 428.272,964	97.54
6	285.629,177 428.272,964	1	285.627,389 428.282,379	9.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 821, 1060, 479-Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 598/1 și 598/2,
599/3, 599/4, 599/5, 599/6, 599/1 și 599/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.911	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4721/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUGARIU DOCHIA-PATRICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

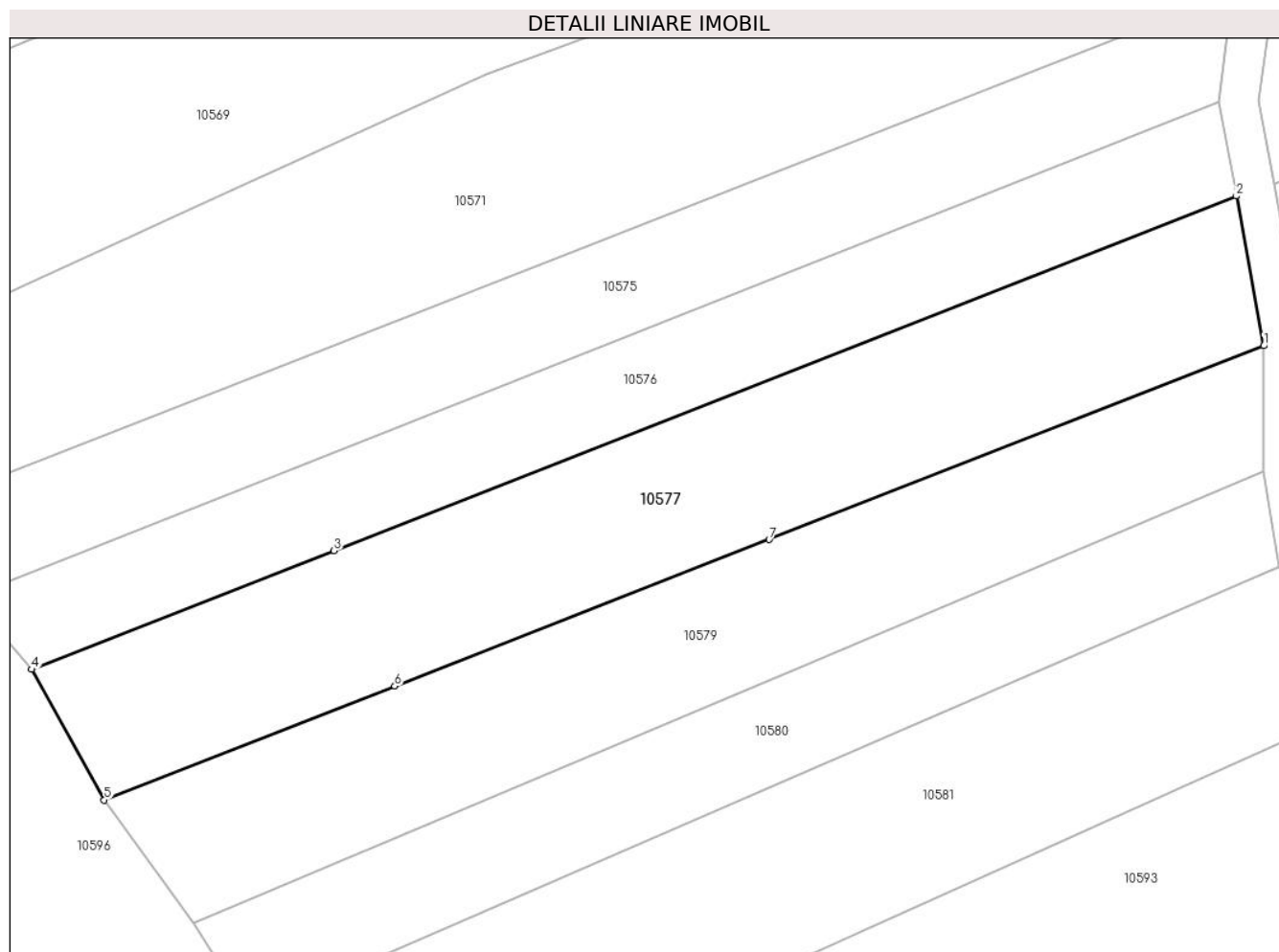
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.911	-	-	Parte din 599/3, 599/4, 599/5, 598/1 și 598/2	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.631,933 428.257,91	2	285.629,177 428.272,964	15.304
2	285.629,177 428.272,964	3	285.538,382 428.237,323	97.54
3	285.538,382 428.237,323	4	285.507,953 428.225,378	32.69
4	285.507,953 428.225,378	5	285.515,262 428.212,253	15.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.515,262 428.212,253	6	285.544,495 428.223,693	31.392
6	285.544,495 428.223,693	7	285.582,168 428.238,436	40.455
7	285.582,168 428.238,436	1	285.631,933 428.257,91	53.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 821, 1060, 479- Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 599/3, 599/4,
599/5, 599/6, 599/1 și 599/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		188	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4722/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUGARIU DOCHIA-PATRICIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

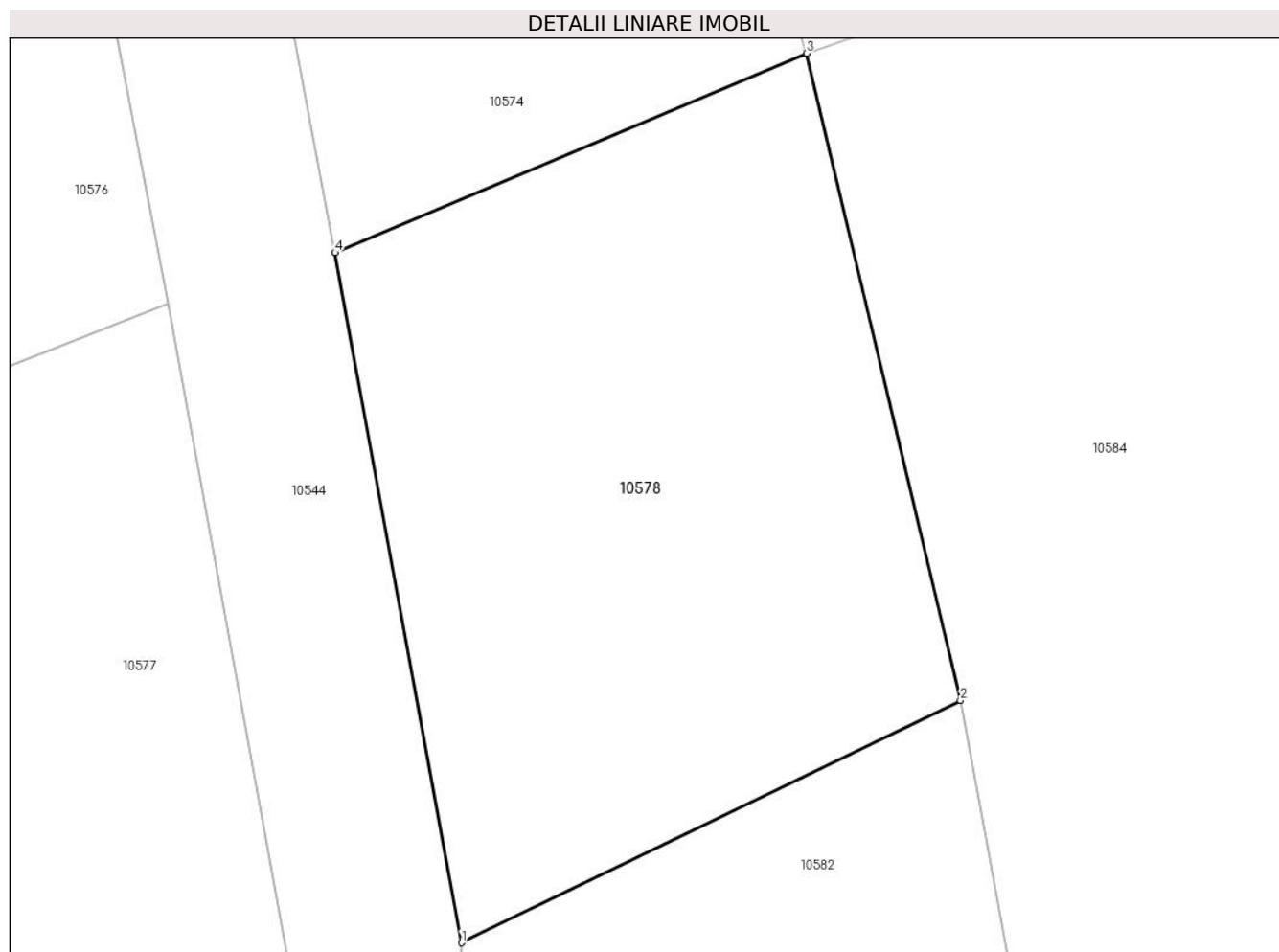
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	188	-	-	Parte din 599/3, 599/4, 599/5, 599/6, 599/1 și 599/2	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.635,935 428.258,261	2	285.647,429 428.263,839	12.776
2	285.647,429 428.263,839	3	285.643,882 428.278,737	15.314
3	285.643,882 428.278,737	4	285.633,023 428.274,149	11.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.633,023 428.274,149	1	285.635,935 428.258,261	16.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:569-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 597, 596

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31485	1.602	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31484

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2268 / 02/12/1939	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	
1) VERNICESCU IOSIF	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
1372 / 19/09/1946	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	
1) BACILA MOISE , (cas.cu Maria nasc.Bacila)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	
1) VERNICESCU IOSIF , (cas.cu Maria nasc.Cristoi)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B4	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Alexe	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B5	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Ana nasc.Trica	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
521 / 14/07/1960	
Act Notarial nr. 1381/1942, din 01/01/1942 emis de -;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) VERNICESCU MOISE , minor (fiul lui Iosif)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) VERNICESCU METODIE , minor (fiul lui Iosif)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
799 / 15/01/2016	
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	
1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4735/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B10	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) HAMAT VIDA-FLORINA	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

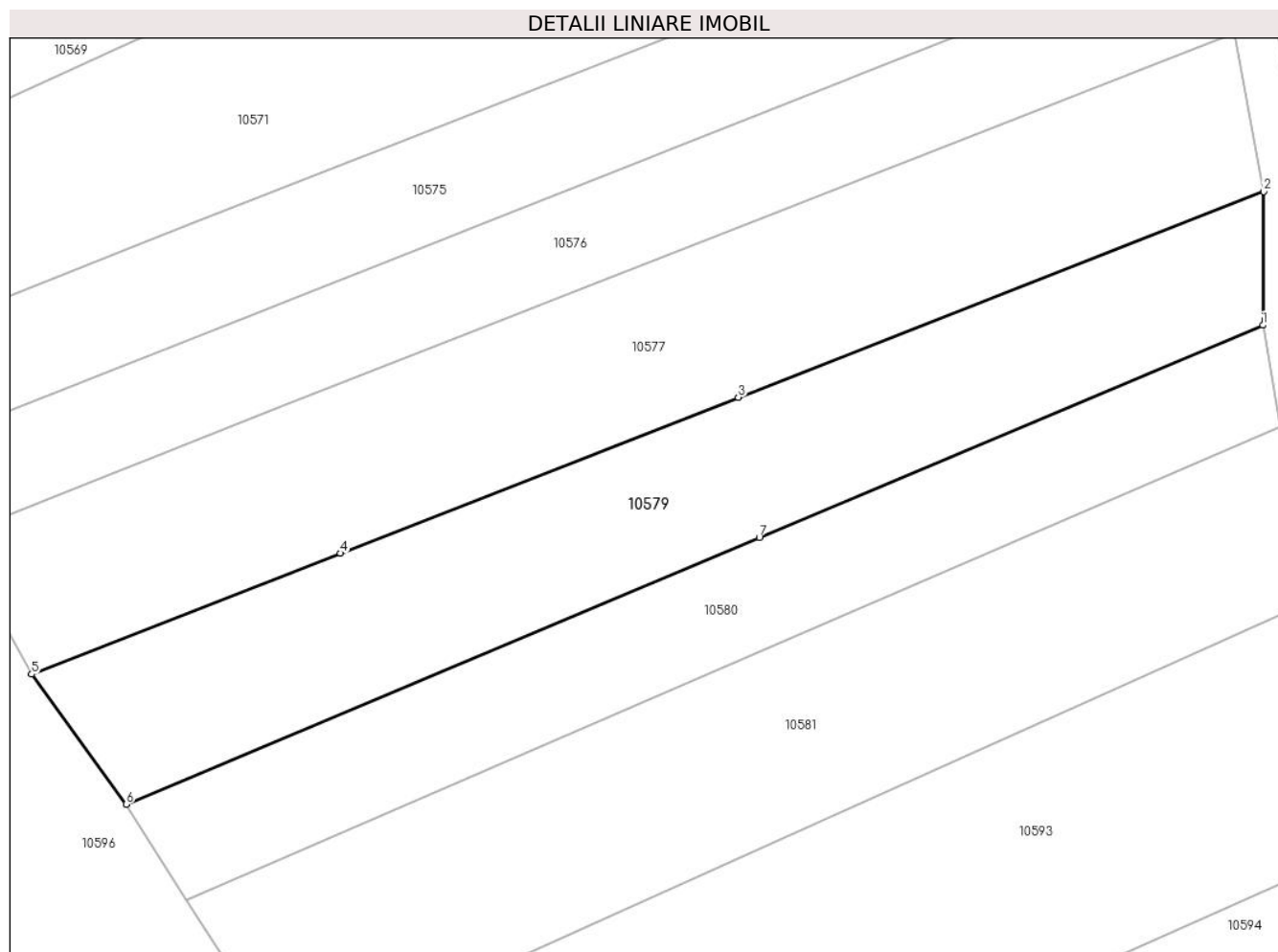
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1805 / 09/12/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) BACILA ALEXE , si sotia	
	2) BACILA ANA , n. Trica	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
521 / 14/07/1960		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1960 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/16	A1
	1) VERNICESCU IOSIF , (sotul def. Maria)	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31485	1.602	31484

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.602	-	-	Parte din 597, 596	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10580, 10581

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.631,856 428.245,272	2	285.631,933 428.257,91	12.638
2	285.631,933 428.257,91	3	285.582,168 428.238,436	53.44
3	285.582,168 428.238,436	4	285.544,495 428.223,693	40.455
4	285.544,495 428.223,693	5	285.515,262 428.212,253	31.392
5	285.515,262 428.212,253	6	285.524,215 428.199,932	15.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.524,215 428.199,932	7	285.584,165 428.225,184	65.051
7	285.584,165 428.225,184	1	285.631,856 428.245,272	51.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:569-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 596, 597

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31484, 31485

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2668/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ERIMESCU FLOAREA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

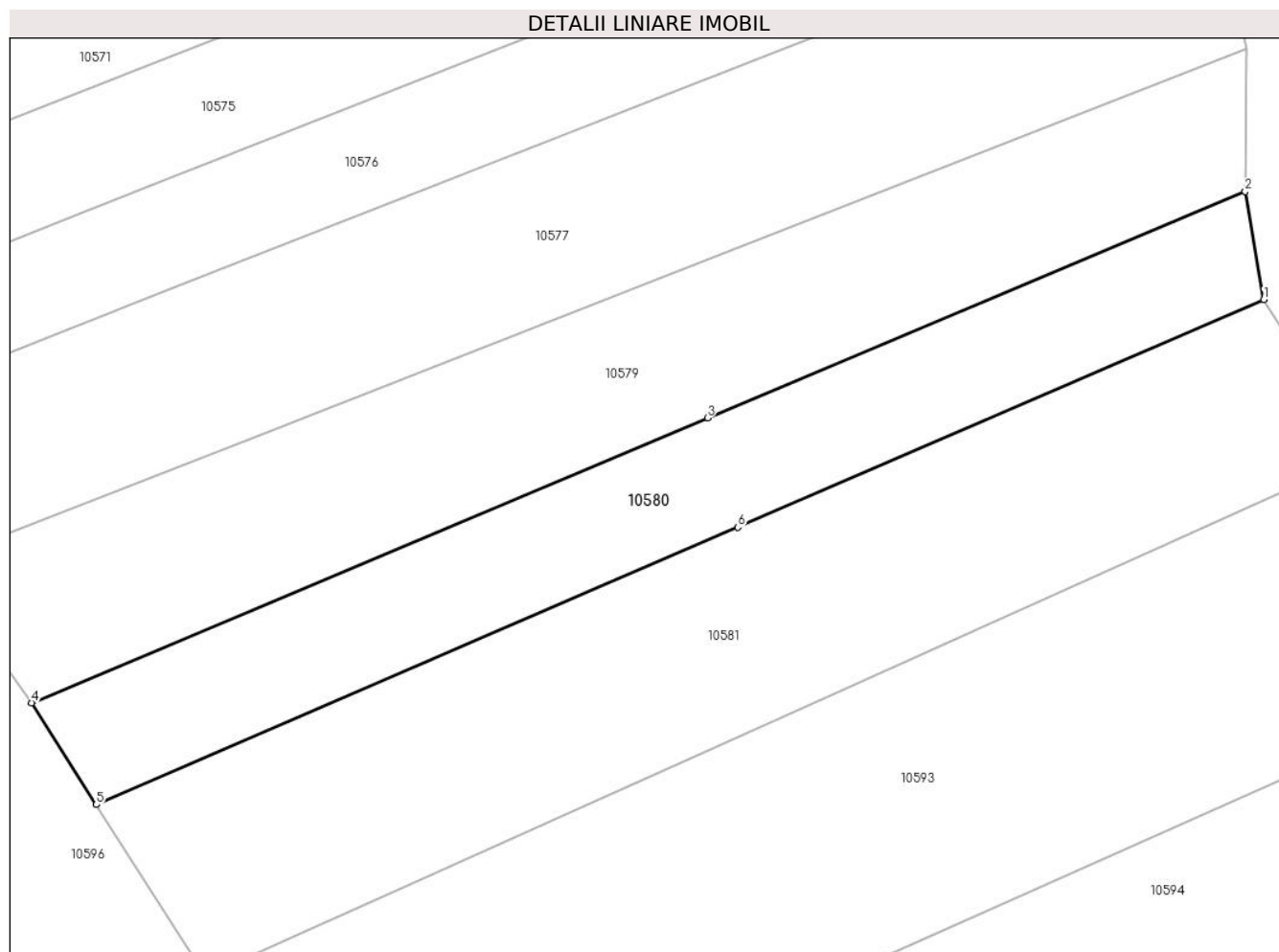
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	31484, 31485

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.150	-	-	Parte din 596, 597	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.633,505 428.235,669	2	285.631,856 428.245,272	9.744
2	285.631,856 428.245,272	3	285.584,165 428.225,184	51.749
3	285.584,165 428.225,184	4	285.524,215 428.199,932	65.051
4	285.524,215 428.199,932	5	285.529,95 428.190,909	10.691
5	285.529,95 428.190,909	6	285.586,853 428.215,504	61.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.586,853 428.215,504	1	285.633,505 428.235,669	50.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:569-Petroșița
Nr. topografic:Parte din 596, 597

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31484	Din acte: 4.776 Masurata: 1.913	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut; 31485

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2268 / 02/12/1939	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1939 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	
1) VERNICESCU IOSIF	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	
1372 / 19/09/1946	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	
1) BACILA MOISE , (cas.cu Maria nasc.Bacila)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	
1) VERNICESCU IOSIF , (cas.cu Maria nasc.Cristoi)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	
B4	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Alexe	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	
B5	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Ana nasc.Trica	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	
521 / 14/07/1960	
Act Notarial nr. 1381/1942, din 01/01/1942 emis de -;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) VERNICESCU MOISE , minor (fiul lui Iosif)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) VERNICESCU METODIE , minor (fiul lui Iosif)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	
842 / 15/01/2016	
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	
1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1805 / 09/12/1946	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	
1) BACILA ALEXE , si sotia	
2) BACILA ANA , n. Trica	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
521 / 14/07/1960	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1960 emis de -;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 A1
1) VERNICHESCU IOSIF , (sotul def. Maria)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	

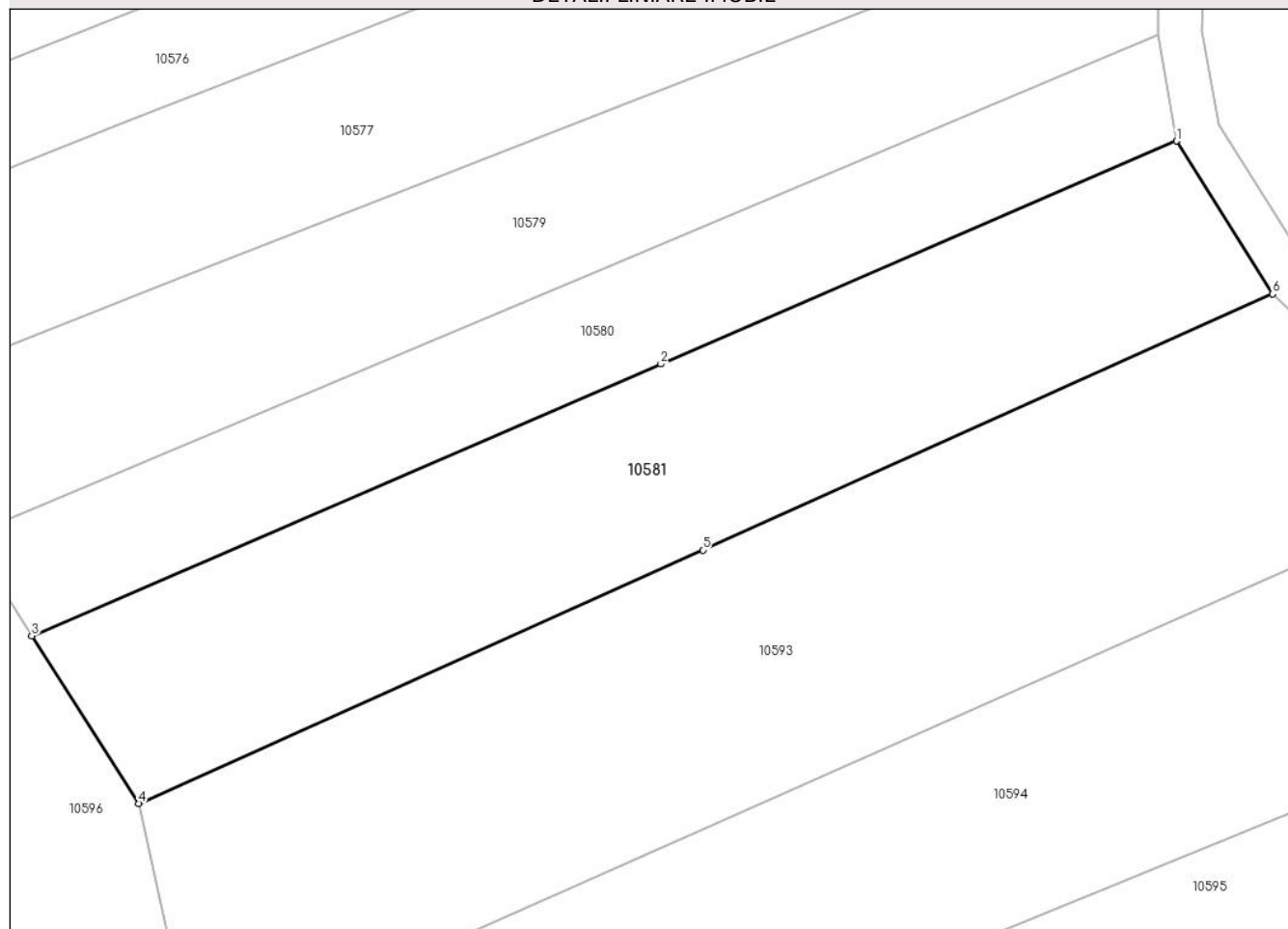
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31484	Din acte: 4.776 Masurata: 1.913	31485

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.913	-	-	Parte din 596, 597	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10579, 10581

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.633,505 428.235,669	2	285.586,853 428.215,504	50.824
2	285.586,853 428.215,504	3	285.529,95 428.190,909	61.991
3	285.529,95 428.190,909	4	285.539,632 428.175,736	17.999
4	285.539,632 428.175,736	5	285.590,654 428.198,662	55.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.590,654 428.198,662	6	285.642,213 428.221,829	56.525
6	285.642,213 428.221,829	1	285.633,505 428.235,669	16.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:569, 11-Petroșița
Nr. topografic:Parte din 595, parte din 594

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31483	Din acte: 802 Masurata: 575	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut; 30162

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2268 / 02/12/1939		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8 1) VERNICHESCU IOSIF <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	A1
1372 / 19/09/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8 1) BACILA MOISE , (cas.cu Maria nasc.Bacila) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8 1) VERNICHESCU IOSIF , (cas.cu Maria nasc.Cristoi) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	A1
B4	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Alexe <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	A1
B5	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Ana nasc.Trica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	A1
521 / 14/07/1960		
Act Notarial nr. 1381/1942, din 01/01/1942 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) VERNICHESCU MOISE , minor (fiul lui Iosif) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) VERNICHESCU METODIE , minor (fiul lui Iosif) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnița)</i>	A1
798 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1805 / 09/12/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) BACILA ALEXE , si sotia 2) BACILA ANA , n. Trica	A1

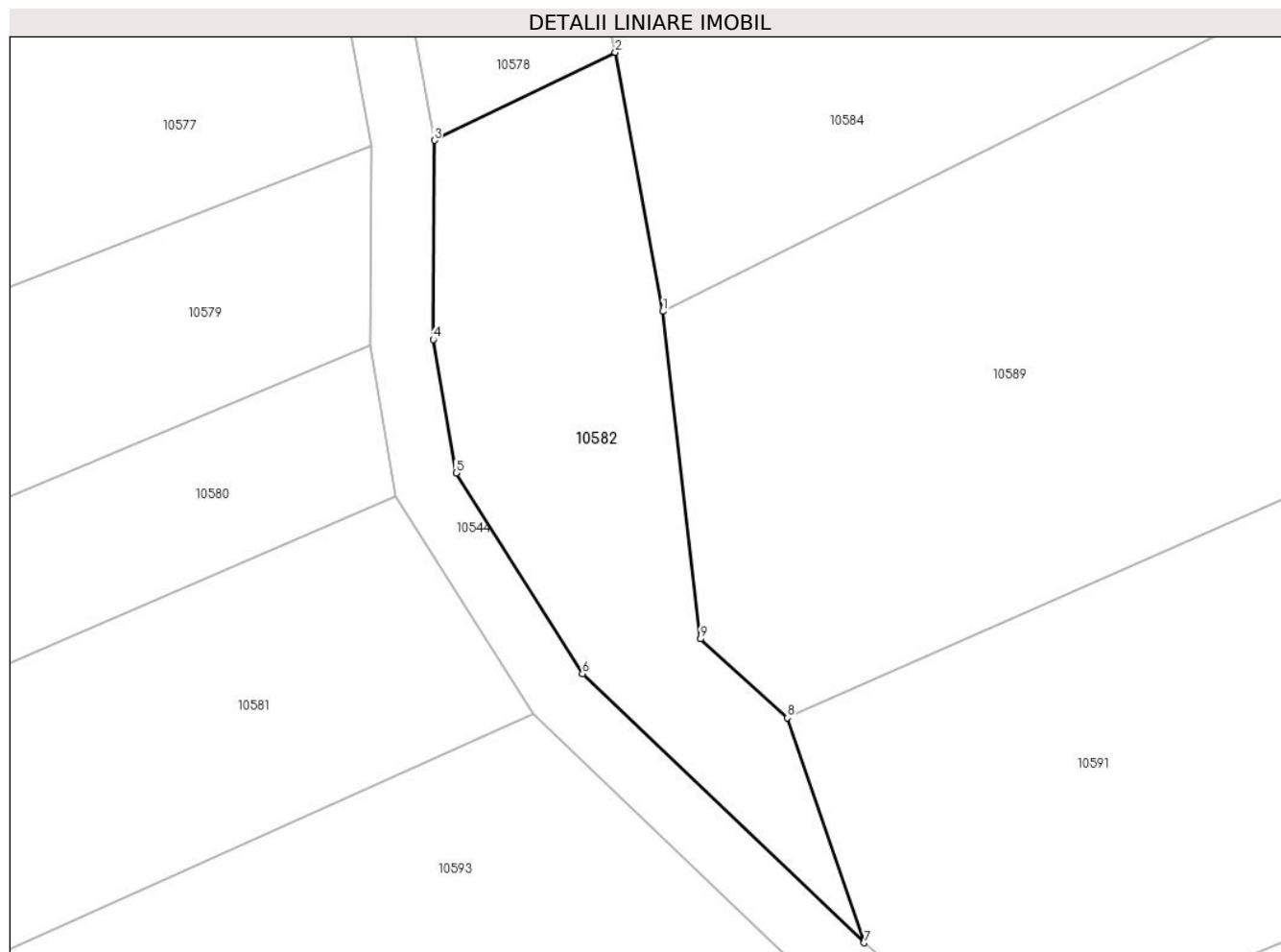
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
521 / 14/07/1960	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1960 emis de -;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1
	A1
	1) VERNICESCU IOSIF , (sotul def. Maria)
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31483	Din acte: 802 Masurata: 575	30162

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	575	-	-	Parte din 595, parte din 594	Fâneată în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10589

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.650,449 428.247,401	2	285.647,429 428.263,839	16.713
2	285.647,429 428.263,839	3	285.635,935 428.258,261	12.776
3	285.635,935 428.258,261	4	285.635,858 428.245,601	12.66
4	285.635,858 428.245,601	5	285.637,313 428.237,128	8.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.637,313 428.237,128	6	285.645,334 428.224,38	15.061
6	285.645,334 428.224,38	7	285.663,237 428.207,303	24.741
7	285.663,237 428.207,303	8	285.658,367 428.221,59	15.094
8	285.658,367 428.221,59	9	285.652,823 428.226,596	7.47
9	285.652,823 428.226,596	1	285.650,449 428.247,401	20.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:516-Petroșnița
Nr. topografic:697, Parte din 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.197 Masurata: 2.339	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 199/2339 1) POENAR VICHENTIE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/2339 1) POENAR MIHAI	A1
3032 / 07/08/1918		
Act Notarial nr. 3728, din 01/01/1916 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/2339 1) POENAR MIHAI	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/2339 1) POENAR VICHENTIE	A1
344 / 11/03/1922		
Act Notarial nr. 0, din 02/03/1922 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 698/2339 1) POENAR MIHAI , și soția 2) POIENAR CALINA , născ. Mara, dom. în Petroșnița	A1
B6	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) POIENAR ANA , născ. Linu, dom. în Petroșnița	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1142/2339 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

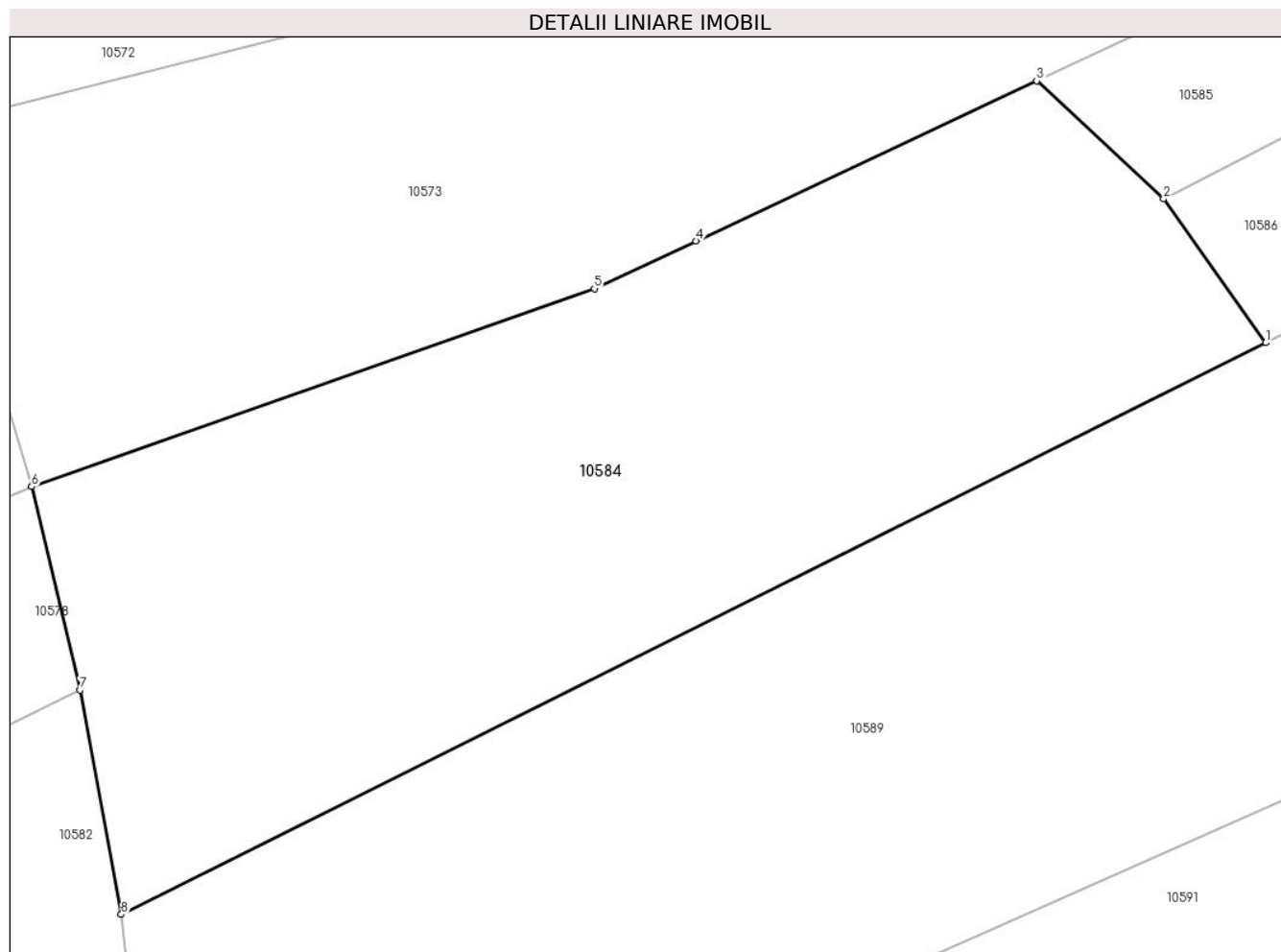
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
344 / 11/03/1922		
Act Notarial nr. 0, din 02/03/1922 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 698/2339 1) POIENAR ANA , născ. Linu, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.197 Masurata: 2.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.339	-	-	697, Parte din 969	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.734,305 428.289,281	2	285.726,827 428.299,813	12.917
2	285.726,827 428.299,813	3	285.717,52 428.308,47	12.711
3	285.717,52 428.308,47	4	285.692,547 428.296,737	27.592
4	285.692,547 428.296,737	5	285.685,113 428.293,244	8.214
5	285.685,113 428.293,244	6	285.643,882 428.278,737	43.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.643,882 428.278,737	7	285.647,429 428.263,839	15.314
7	285.647,429 428.263,839	8	285.650,449 428.247,401	16.713
8	285.650,449 428.247,401	1	285.734,305 428.289,281	93.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:655, 752-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 987, 986

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.511	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2936/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

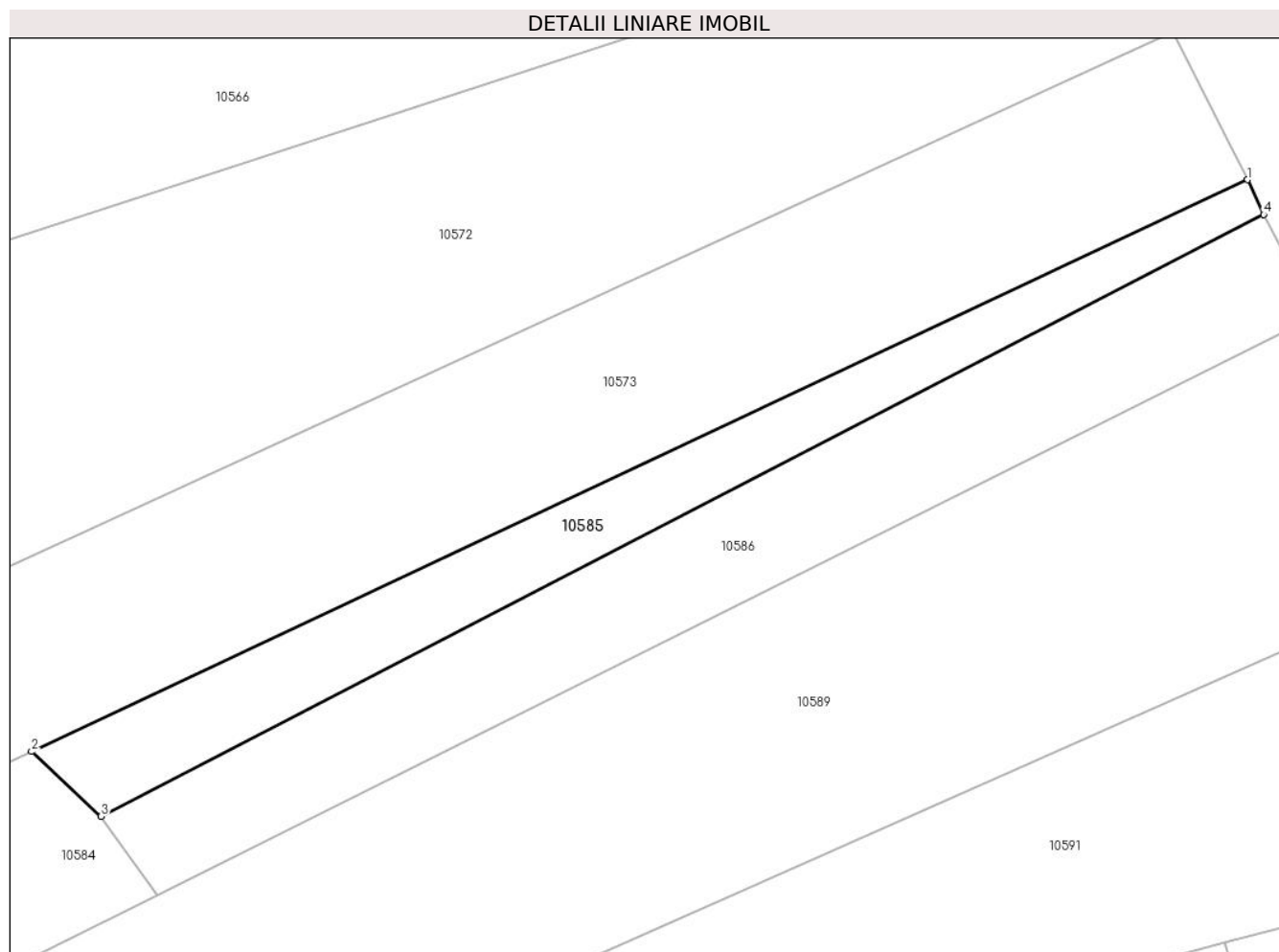
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.511	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.511	-	-	Parte din 987, 986	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.880,444 428.385,015	2	285.717,52 428.308,47	180.009
2	285.717,52 428.308,47	3	285.726,827 428.299,813	12.711
3	285.726,827 428.299,813	4	285.882,6 428.380,36	175.365
4	285.882,6 428.380,36	1	285.880,444 428.385,015	5.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:655-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 986, 985

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32004	2.443	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
298 / 13/02/1933		
Certificat De Mostenitor nr. 2258, din 01/01/1932 emis de Judecatoria Mixta Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINU ANISIA , nascuta Grof	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4728/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

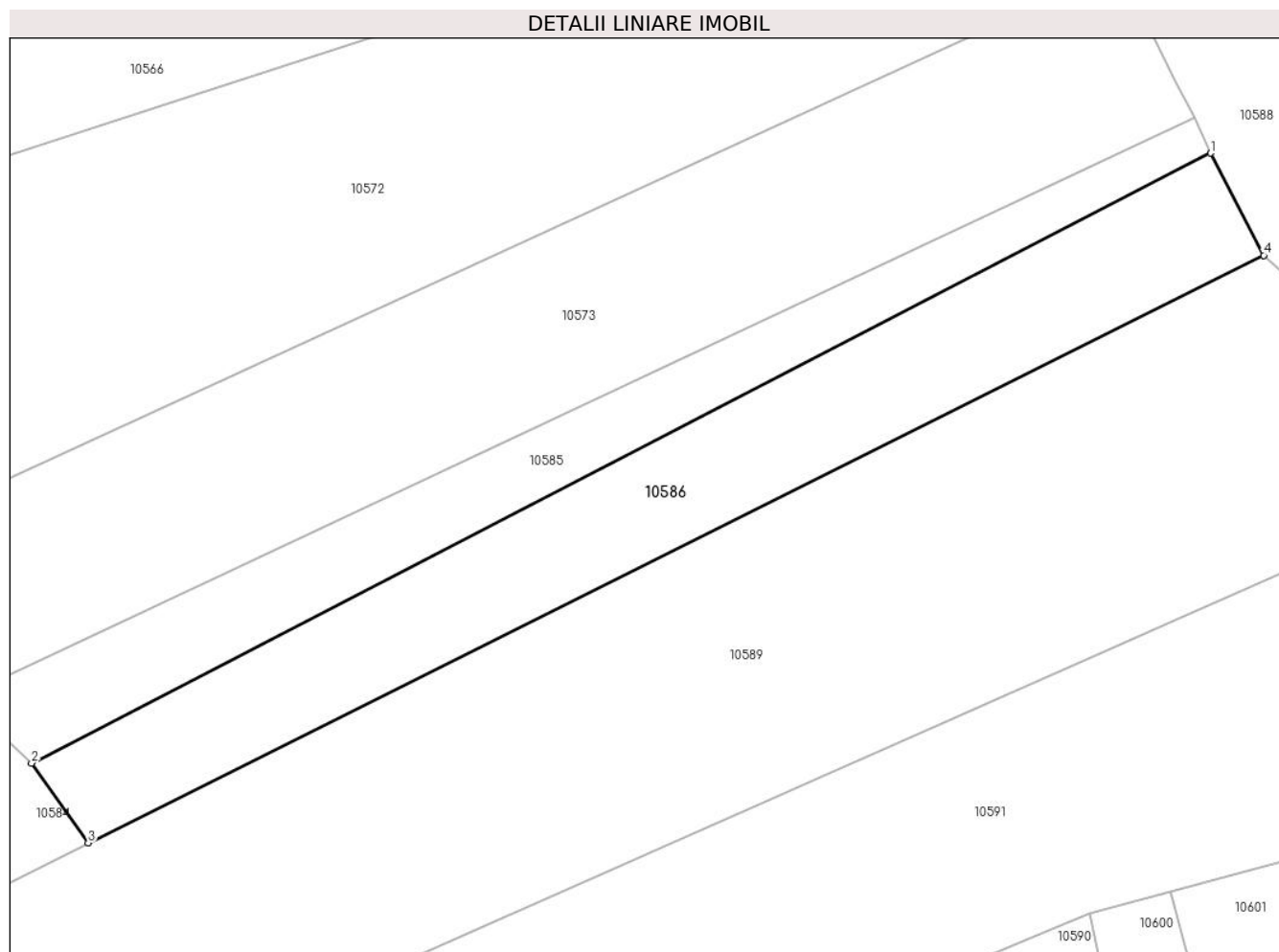
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32004	2.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.443	-	-	Parte din 986, 985	Arabil în Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10589, 10585

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.882,6 428.380,36	2	285.726,827 428.299,813	175.365
2	285.726,827 428.299,813	3	285.734,305 428.289,281	12.917
3	285.734,305 428.289,281	4	285.889,65 428.366,865	173.641
4	285.889,65 428.366,865	1	285.882,6 428.380,36	15.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1233- Petroșnița
Nr. topografic:1116, 1117, Parte din 1115,
992

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.633 Masurata: 3.462	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1496 / 20/09/1943		
Act Notarial nr. 0, din 09/05/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 408/3462 1) GHEORGHEVICI FLOAREA , fiica lui Simion și Firuței	A1
9267 / 29/05/2007		
Act Notarial nr. 1595, din 01/01/2007 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1225/3462 1) GODJA VASILE , și soți 2) GODJA VERSAVIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1829/3462 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

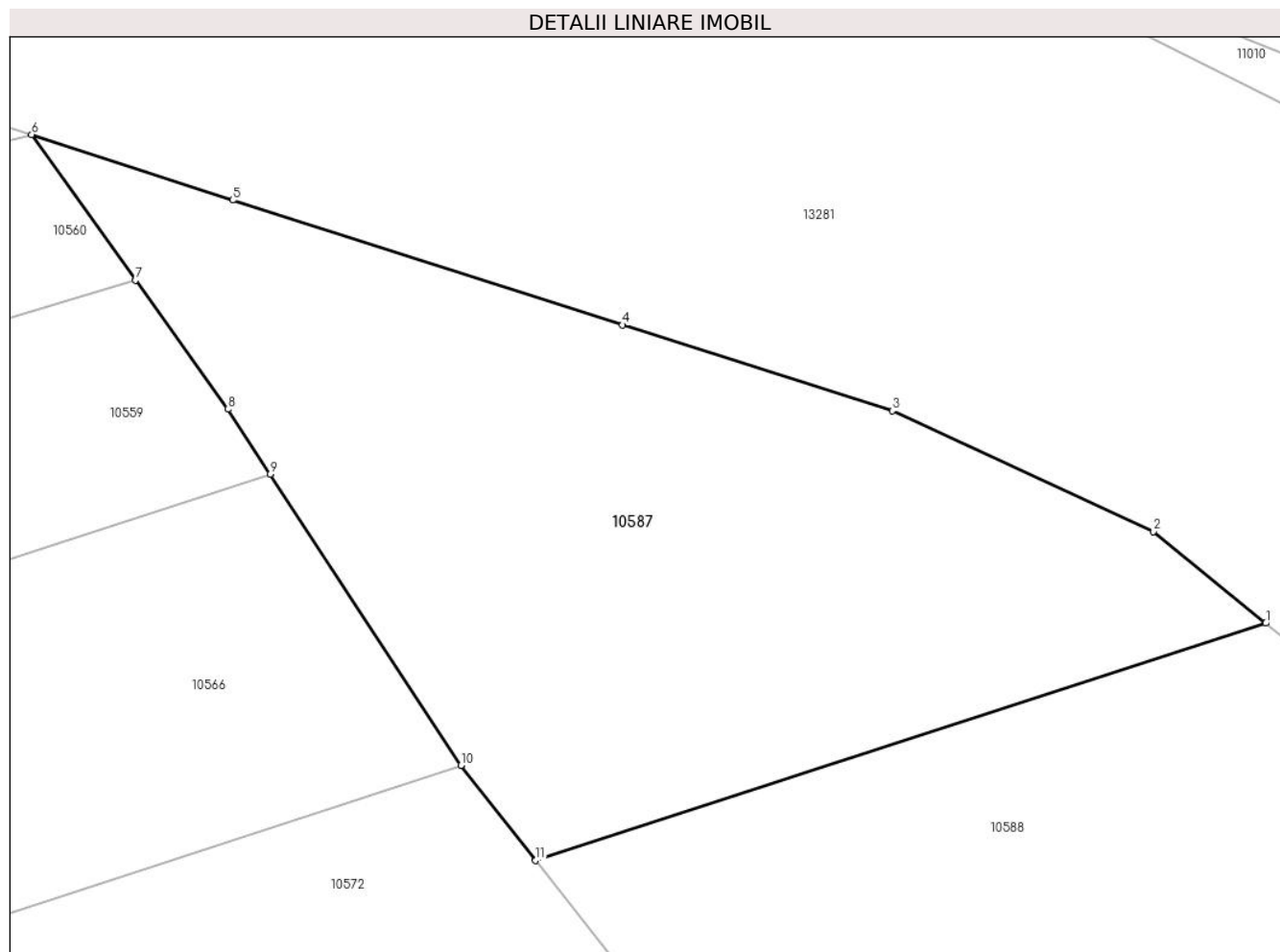
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.633 Masurata: 3.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.462	-	-	1116, 1117, Parte din 1115, 992	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.933,974 428.437,018	2	285.923,122 428.445,883	14.013
2	285.923,122 428.445,883	3	285.897,832 428.457,578	27.863
3	285.897,832 428.457,578	4	285.871,698 428.465,898	27.426
4	285.871,698 428.465,898	5	285.833,951 428.477,97	39.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.833,951 428.477,97	6	285.814,491 428.484,314	20.468
6	285.814,491 428.484,314	7	285.824,547 428.470,244	17.294
7	285.824,547 428.470,244	8	285.833,478 428.457,746	15.361
8	285.833,478 428.457,746	9	285.837,598 428.451,46	7.516
9	285.837,598 428.451,46	10	285.856,08 428.423,265	33.713
10	285.856,08 428.423,265	11	285.863,29 428.414,054	11.697
11	285.863,29 428.414,054	1	285.933,974 428.437,018	74.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:787-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1118, 1119

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.084 Masurata: 8.671	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/54 1) BUGARIU NEAGOE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/54 1) BUGARIU GHEORGHE	A1
429 / 01/03/1933		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1933 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/54 1) BUGARIU GHEORGHE	A1
1057 / 28/06/1991		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1991 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/54 1) CARABAS MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/54 1) CARABAS FLOAREA , n.Bugariu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/54 1) CARABAS PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI

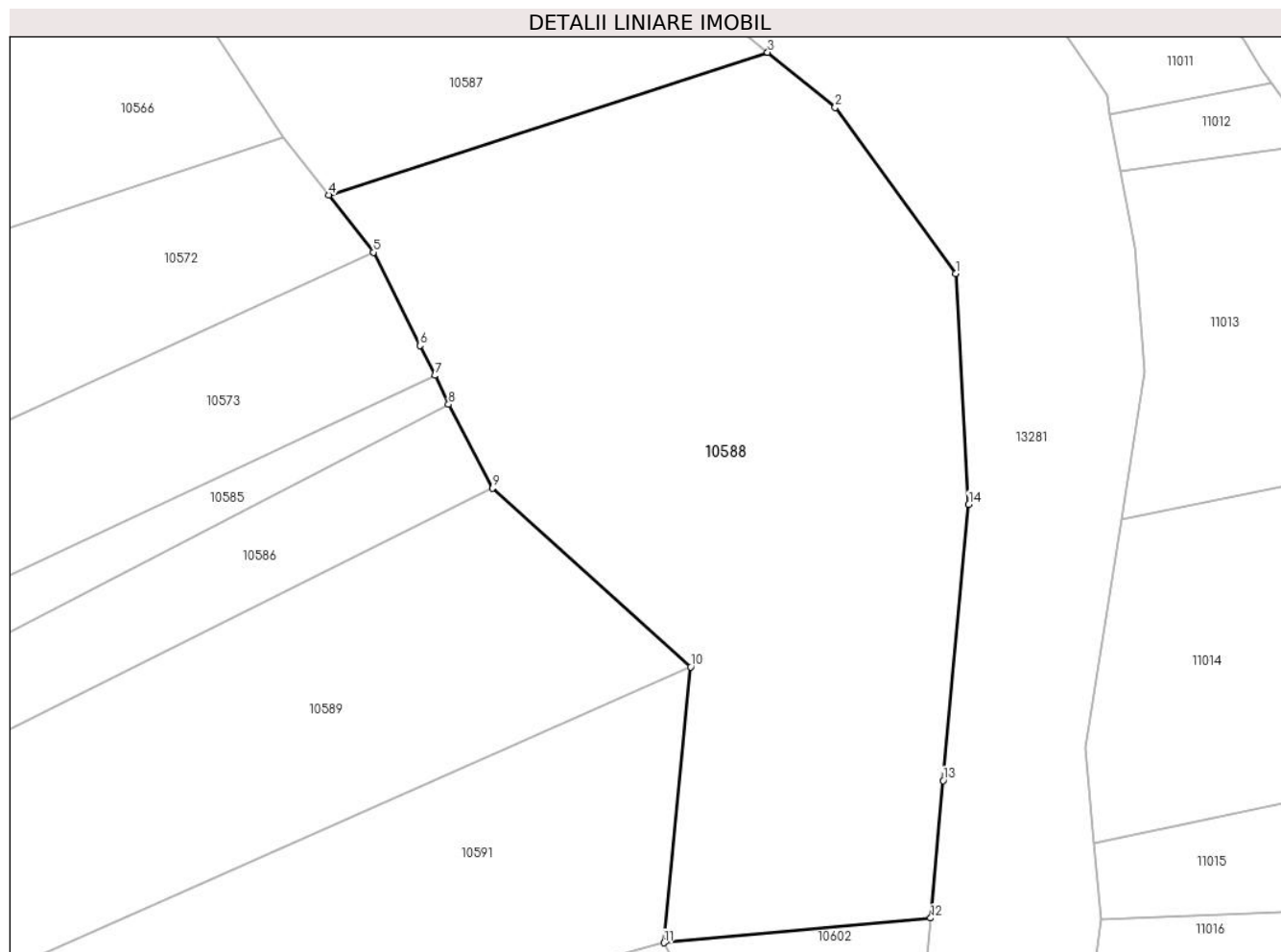
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
429 / 01/03/1933		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1933 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) BUGARIU CUMBRIA , n.Peica vad	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.084 Masurata: 8.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.671	-	-	Parte din 1118, 1119	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.964,276 428.401,438	2	285.944,827 428.428,153	33.045
2	285.944,827 428.428,153	3	285.933,974 428.437,018	14.013
3	285.933,974 428.437,018	4	285.863,29 428.414,054	74.321
4	285.863,29 428.414,054	5	285.870,5 428.404,842	11.698
5	285.870,5 428.404,842	6	285.878,024 428.389,84	16.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.878,024 428.389,84	7	285.880,444 428.385,015	5.398
7	285.880,444 428.385,015	8	285.882,6 428.380,36	5.13
8	285.882,6 428.380,36	9	285.889,65 428.366,865	15.226
9	285.889,65 428.366,865	10	285.921,593 428.338,104	42.983
10	285.921,593 428.338,104	11	285.917,311 428.293,707	44.603
11	285.917,311 428.293,707	12	285.960,222 428.297,674	43.094
12	285.960,222 428.297,674	13	285.962,204 428.319,837	22.251
13	285.962,204 428.319,837	14	285.966,352 428.364,279	44.635
14	285.966,352 428.364,279	1	285.964,276 428.401,438	37.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:460, 595, 655, 787-Petroșnița
Nr. topografic:984, 983, 698, Parte din 595,
694, 985

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.258	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31483

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

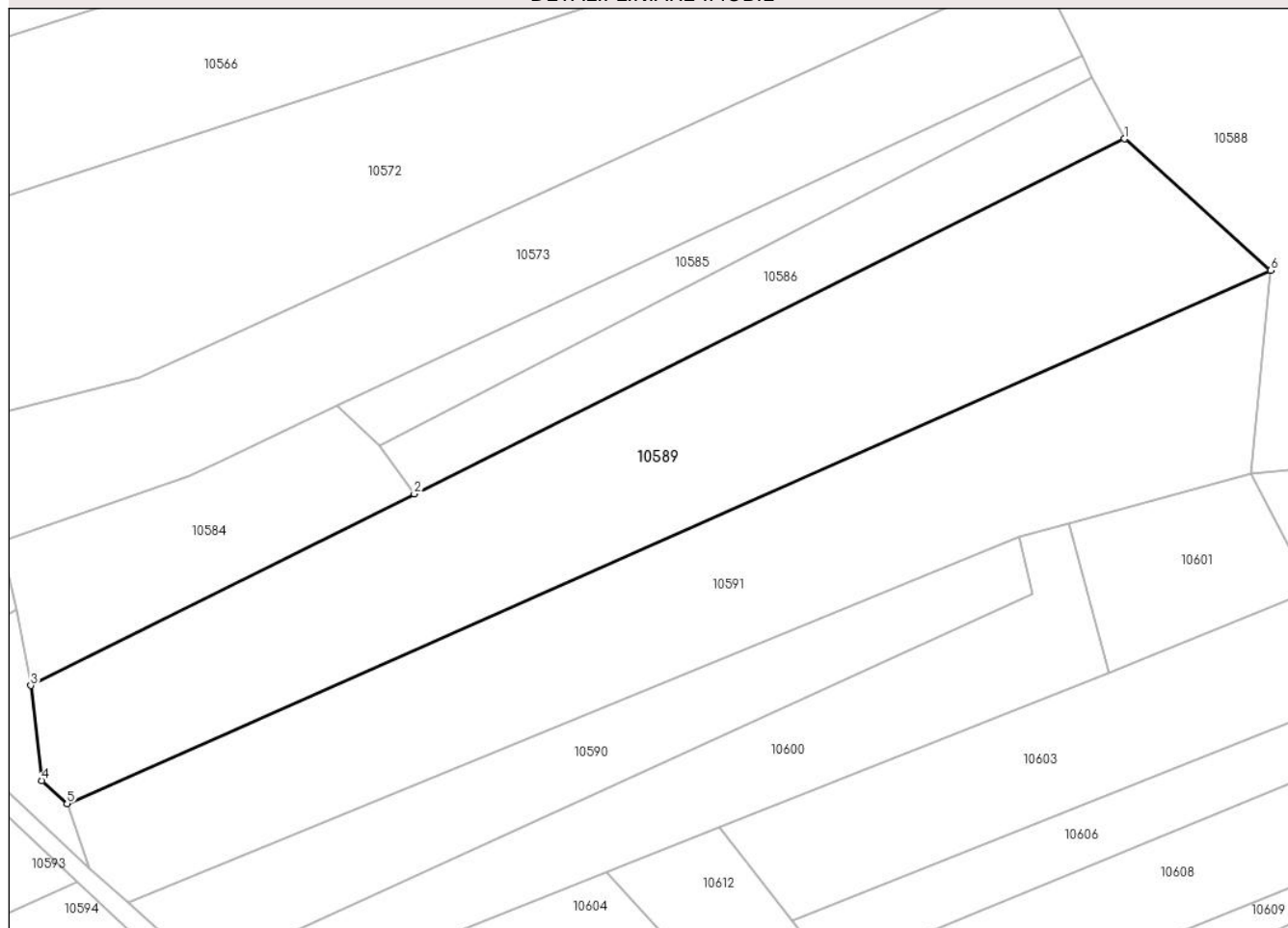
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.258	31483

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.258	-	-	984, 983, 698, Parte din 595, 694, 985, 1118	Arabil în Satu Bătrân, Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.889,65 428.366,865	2	285.734,305 428.289,281	173.641
2	285.734,305 428.289,281	3	285.650,449 428.247,401	93.732
3	285.650,449 428.247,401	4	285.652,823 428.226,596	20.94
4	285.652,823 428.226,596	5	285.658,367 428.221,59	7.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.658,367 428.221,59	6	285.921,593 428.338,104	287.86
6	285.921,593 428.338,104	1	285.889,65 428.366,865	42.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10590**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:569-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 979, 700, 980

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31486	Din acte: 5.901 Masurata: 3.376	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit; 31487

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2268 / 02/12/1939	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1939 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	
1) VERNICHESCU IOSIF	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
1372 / 19/09/1946	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	
1) BACILA MOISE , (cas.cu Maria nasc.Bacila)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	
1) VERNICHESCU IOSIF , (cas.cu Maria nasc.Cristoi)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B4	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Alexe	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B5	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Ana nasc.Trica	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
521 / 14/07/1960	
Act Notarial nr. 1381/1942, din 01/01/1942 emis de -;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) VERNICHESCU MOISE , minor (fiul lui Iosif)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) VERNICHESCU METODIE , minor (fiul lui Iosif)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
800 / 15/01/2016	
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	
1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1805 / 09/12/1946	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	
1) BACILA ALEXE , si sotia	
2) BACILA ANA , n. Trica	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
521 / 14/07/1960	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1960 emis de -;	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/16
	A1
	1) VERNICESCU IOSIF , (sotul def. Maria)
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31486	Din acte: 5.901 Masurata: 3.376	31487

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.376	-	-	Parte din 979, 700, 980	Fâneată în Satu Bătrân, Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10600, 10601

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.691,419 428.186,177	2	285.869,367 428.267,343	195.585
2	285.869,367 428.267,343	3	285.866,687 428.279,941	12.88
3	285.866,687 428.279,941	4	285.671,645 428.199,923	210.818
4	285.671,645 428.199,923	5	285.680,054 428.192,543	11.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.680,054 428.192,543	1	285.691,419 428.186,177	13.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:470-Petroșnița
Nr. topografic:699, 981, 982

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.237	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

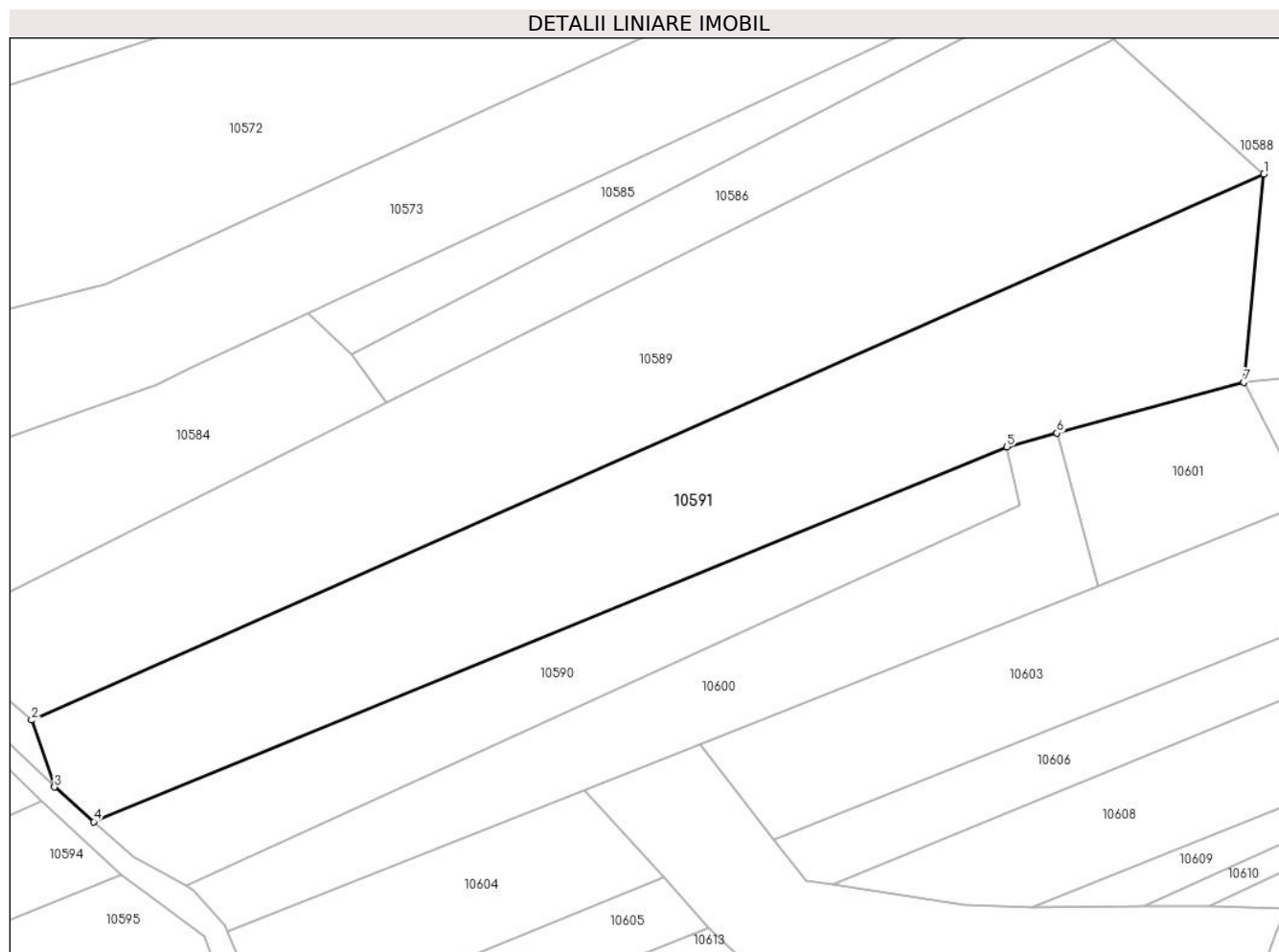
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.237	-	-	699, 981, 982	Arabil în Satu Bătrân, Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.921,593 428.338,104	2	285.658,367 428.221,59	287.86
2	285.658,367 428.221,59	3	285.663,237 428.207,303	15.094
3	285.663,237 428.207,303	4	285.671,645 428.199,923	11.187
4	285.671,645 428.199,923	5	285.866,687 428.279,941	210.818
5	285.866,687 428.279,941	6	285.877,414 428.282,858	11.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.877,414 428.282,858	7	285.917,311 428.293,707	41.346
7	285.917,311 428.293,707	1	285.921,593 428.338,104	44.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:11-Petroșnița

Nr. topografic:594

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30162	Din acte: 2.846 Masurata: 2.763	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
981 / 20/06/1991		
Certificat De Mostenitor nr. 219/1991, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/64, cota initiala 16/64 1) DRAGU VICTORIA , nasc.Bacila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/64, cota initiala 16/64 1) PANTEA VIORICA - MARIA , nasc.Bacila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11-Petrosnita)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/64, cota initiala 16/64 1) APADEAN IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) BACILA MAGDALENA , nasc.Mita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11-Petrosnita)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/64, cota initiala 13/64 1) BACILA EUGEN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

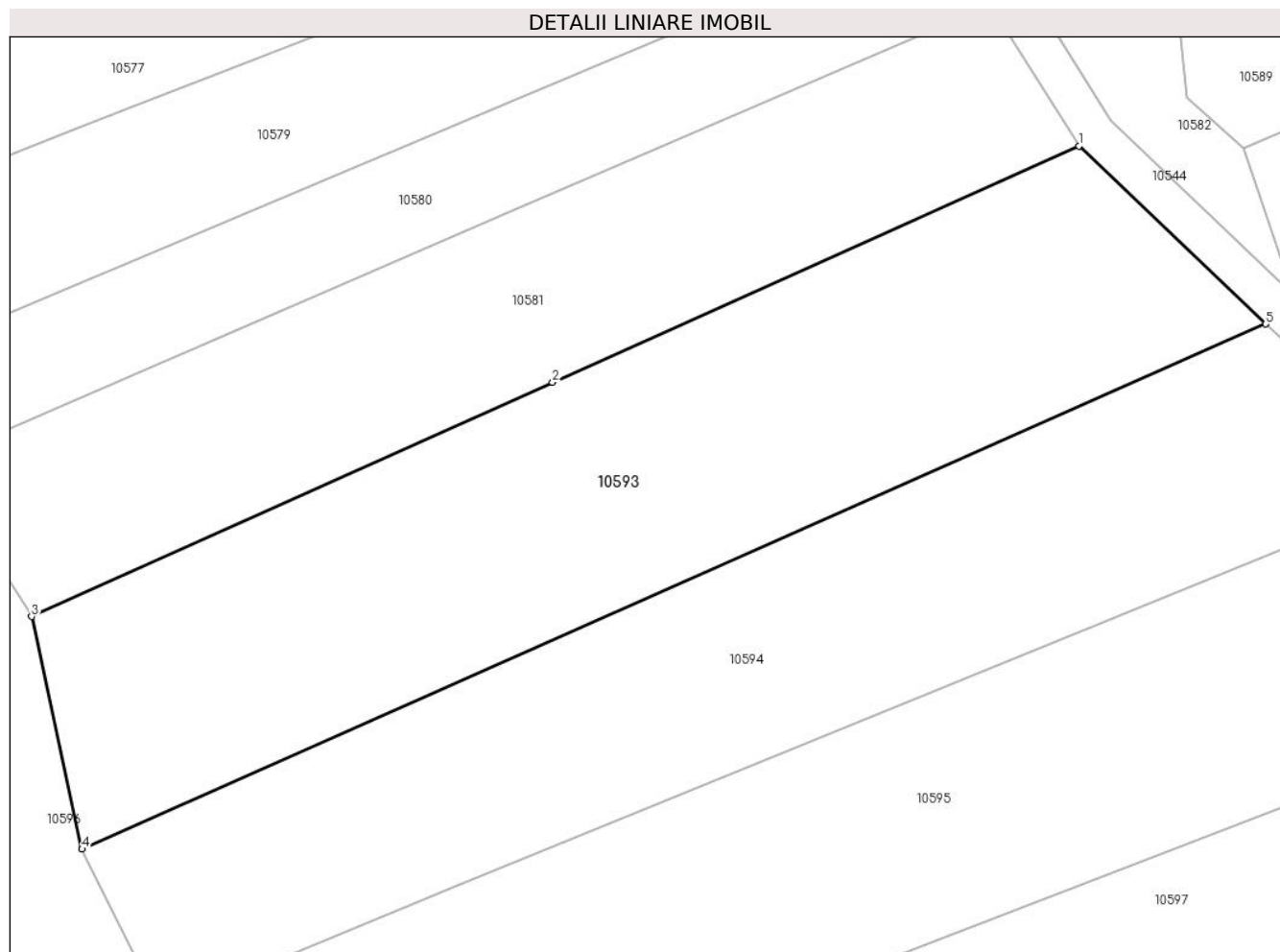
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30162	Din acte: 2.846 Masurata: 2.763	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.763	-	-	594	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.642,213 428.221,829	2	285.590,654 428.198,662	56.525
2	285.590,654 428.198,662	3	285.539,632 428.175,736	55.936
3	285.539,632 428.175,736	4	285.544,561 428.152,956	23.307
4	285.544,561 428.152,956	5	285.660,496 428.204,39	126.832
5	285.660,496 428.204,39	1	285.642,213 428.221,829	25.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1171-Petroșița

Nr. topografic:593, 592

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33249	Din acte: 2.845 Masurata: 2.514	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit; 33240

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1794 / 01/01/1933		
Certificat De Mostenitor nr. -, din 01/01/1933 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/768, cota initiala 64/768 1) HAMAT FLOAREA , nascuta Bacila	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/768, cota initiala 64/768 1) GURGU ELISABETA , nascuta Bacila	A1
981 / 01/01/1991		
Certificat De Mostenitor nr. -, din 01/01/1991 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) DRAGU VICTORIA , nascuta Bacila	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) PANTEA VIORICA-MARIA , nascuta Bacila	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) APADEAN IOAN	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/768, cota initiala 3/768 1) BACILA MAGDALENA , nascuta Mita	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/768, cota initiala 13/768 1) BACILA EUGEN	A1
802 / 01/03/1996		
Certificat De Mostenitor nr. 31, din 01/03/1996 emis de notar public Maria Lapadat;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 576/768, cota initiala 576/768 1) HAMAT FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

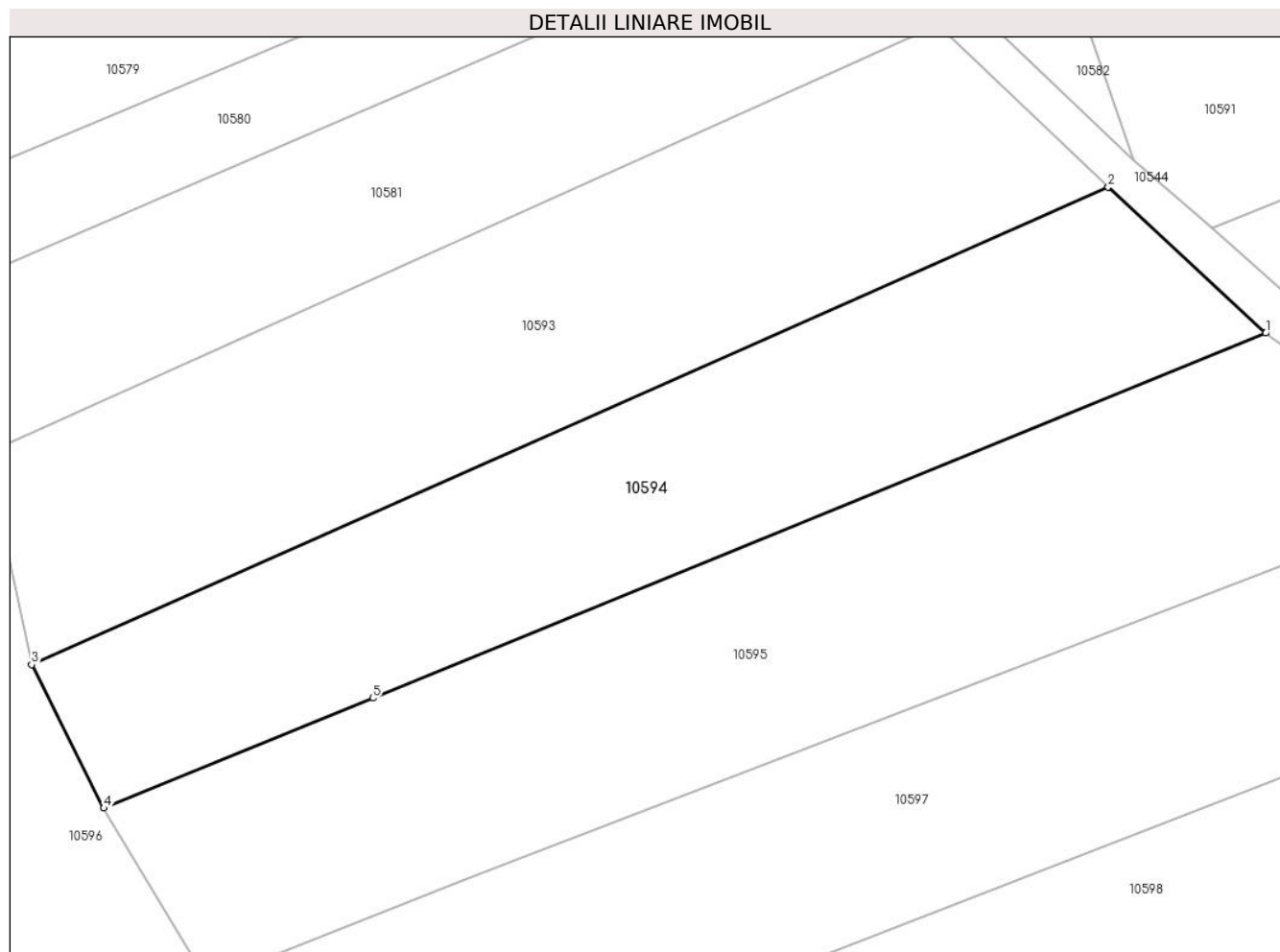
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33249	Din acte: 2.845 Masurata: 2.514	33240

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.514	-	-	593, 592	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.677,463 428.188,651	2	285.660,496 428.204,39	23.143
2	285.660,496 428.204,39	3	285.544,561 428.152,956	126.832
3	285.544,561 428.152,956	4	285.552,33 428.137,501	17.298
4	285.552,33 428.137,501	5	285.581,299 428.149,343	31.296
5	285.581,299 428.149,343	1	285.677,463 428.188,651	103.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:709-Petroșnița
Nr. topografic:589, 590, 591

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.060 Masurata: 3.188	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2355 / 06/08/1928	
Act Notarial nr. 0, din 25/02/1928 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 510/3188	
1) HAMAT ELENA	
344 / 09/03/1945	
Act Notarial nr. 0, din 07/06/1944 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2040/3188	
1) HAMAT ELENA , fiica lui Simion, dom. în Petroșnița	
178 / 01/02/1946	
Act Notarial nr. 0, din 07/06/1944 emis de -;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 510/3188	
1) HAMAT ELENA , fiica lui Simion, dom. în Petroșnița	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B4	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 128/3188	
1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

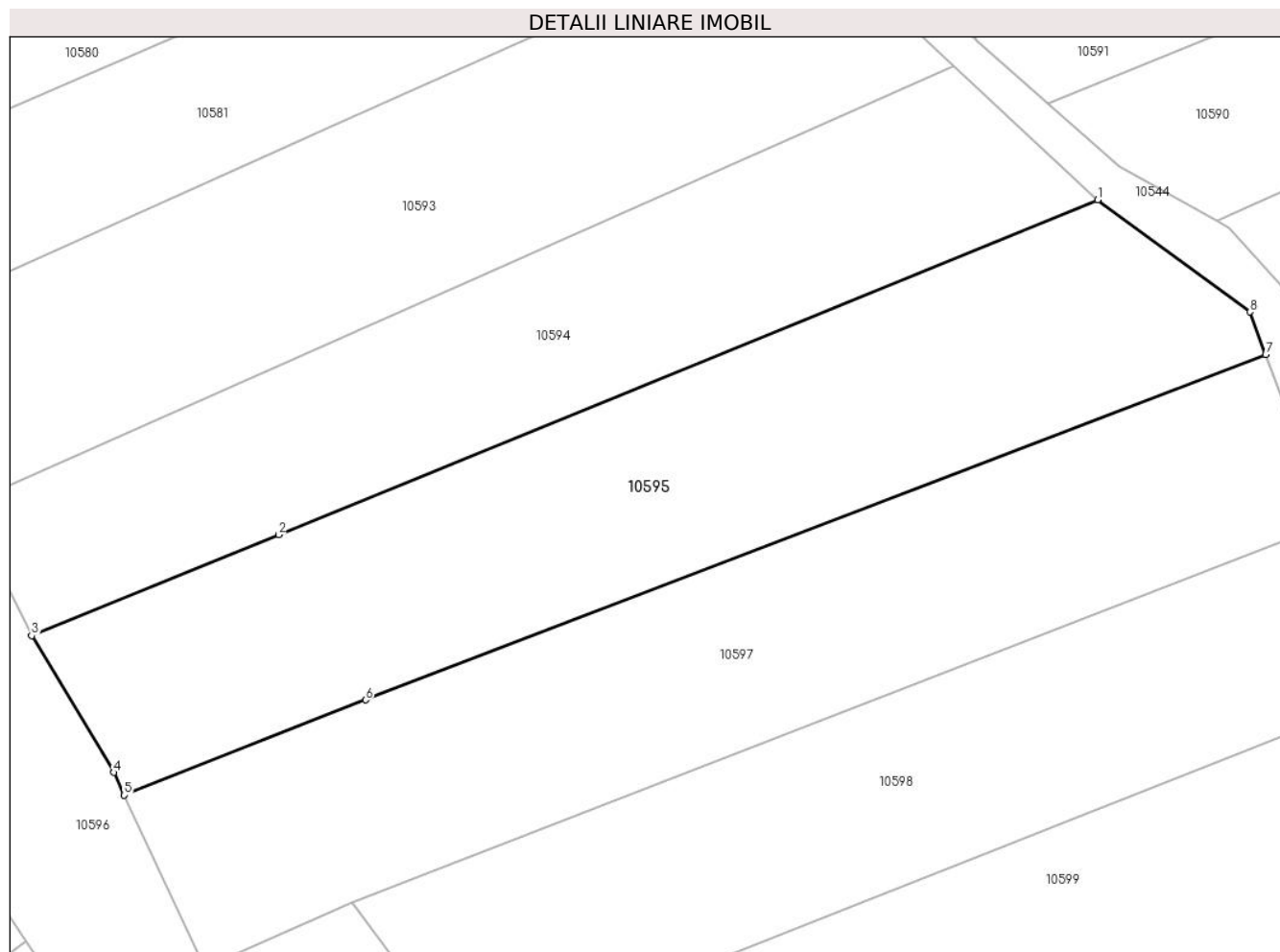
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.060 Masurata: 3.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10595	arabil	NU	3.188	-	-	589, 590	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.677,463 428.188,651	2	285.581,299 428.149,343	103.888
2	285.581,299 428.149,343	3	285.552,33 428.137,501	31.296
3	285.552,33 428.137,501	4	285.561,953 428.121,452	18.713
4	285.561,953 428.121,452	5	285.563,207 428.118,778	2.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.563,207 428.118,778	6	285.591,525 428.129,972	30.45
6	285.591,525 428.129,972	7	285.697,19 428.170,498	113.17
7	285.697,19 428.170,498	8	285.695,34 428.175,494	5.328
8	285.695,34 428.175,494	1	285.677,463 428.188,651	22.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328-Petroșnița

Nr. topografic:602

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30574	5.671	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10669 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 856, din 10/05/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 6800/11342, cota initiala 3400/5671 1) BALOI ANA EVA, n.Taranu	A1
10670 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 857, din 10/05/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2271/5671, cota initiala 2271/5671 1) GHERGA PAU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30574	5.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneața	NU	5.671	-	-	602	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.539,632 428.175,736	2	285.529,95 428.190,909	17.999
3	285.524,215 428.199,932	4	285.515,262 428.212,253	15.23
5	285.507,953 428.225,378	6	285.501,66 428.232,665	9.628
7	285.495,787 428.241,276	8	285.485,818 428.254,269	16.377
9	285.476,799 428.249,911	10	285.458,878 428.268,735	25.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.529,95 428.190,909	3	285.524,215 428.199,932	10.691
4	285.515,262 428.212,253	5	285.507,953 428.225,378	15.023
6	285.501,66 428.232,665	7	285.495,787 428.241,276	10.423
8	285.485,818 428.254,269	9	285.476,799 428.249,911	10.017
10	285.458,878 428.268,735	11	285.440,127 428.261,128	20.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	285.440,127 428.261,128	12	285.447,527 428.249,912	13.437
13	285.454,279 428.239,679	14	285.460,841 428.229,836	11.83
15	285.467,191 428.220,083	16	285.468,517 428.218,375	2.162
17	285.476,072 428.207,767	18	285.484,188 428.195,647	14.586
19	285.494,871 428.183,748	20	285.501,906 428.175,739	10.66
21	285.512,999 428.159,621	22	285.517,527 428.151,574	9.233
23	285.521,695 428.144,73	24	285.529,655 428.132,01	15.005
25	285.536,342 428.123,407	26	285.543,424 428.114,555	11.336
27	285.547,611 428.107,952	28	285.551,623 428.101,625	7.492
29	285.558,125 428.092,14	30	285.572,68 428.098,569	15.912
31	285.563,207 428.118,778	32	285.561,953 428.121,452	2.953
33	285.552,33 428.137,501	34	285.544,561 428.152,956	17.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	285.447,527 428.249,912	13	285.454,279 428.239,679	12.26
14	285.460,841 428.229,836	15	285.467,191 428.220,083	11.638
16	285.468,517 428.218,375	17	285.476,072 428.207,767	13.023
18	285.484,188 428.195,647	19	285.494,871 428.183,748	15.991
20	285.501,906 428.175,739	21	285.512,999 428.159,621	19.566
22	285.517,527 428.151,574	23	285.521,695 428.144,73	8.013
24	285.529,655 428.132,01	25	285.536,342 428.123,407	10.896
26	285.543,424 428.114,555	27	285.547,611 428.107,952	7.819
28	285.551,623 428.101,625	29	285.558,125 428.092,14	11.5
30	285.572,68 428.098,569	31	285.563,207 428.118,778	22.319
32	285.561,953 428.121,452	33	285.552,33 428.137,501	18.713
34	285.544,561 428.152,956	1	285.539,632 428.175,736	23.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:275-Petroșnița
Nr. topografic:588

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31798	3.060	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5938 / 17/03/2017		
Act Notarial nr. 360, din 04/03/2017 emis de Schinteie Petru;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂRĂBAȘ NISTOR, si sotia 2) CĂRĂBAȘ FLORICA-CRISTINA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

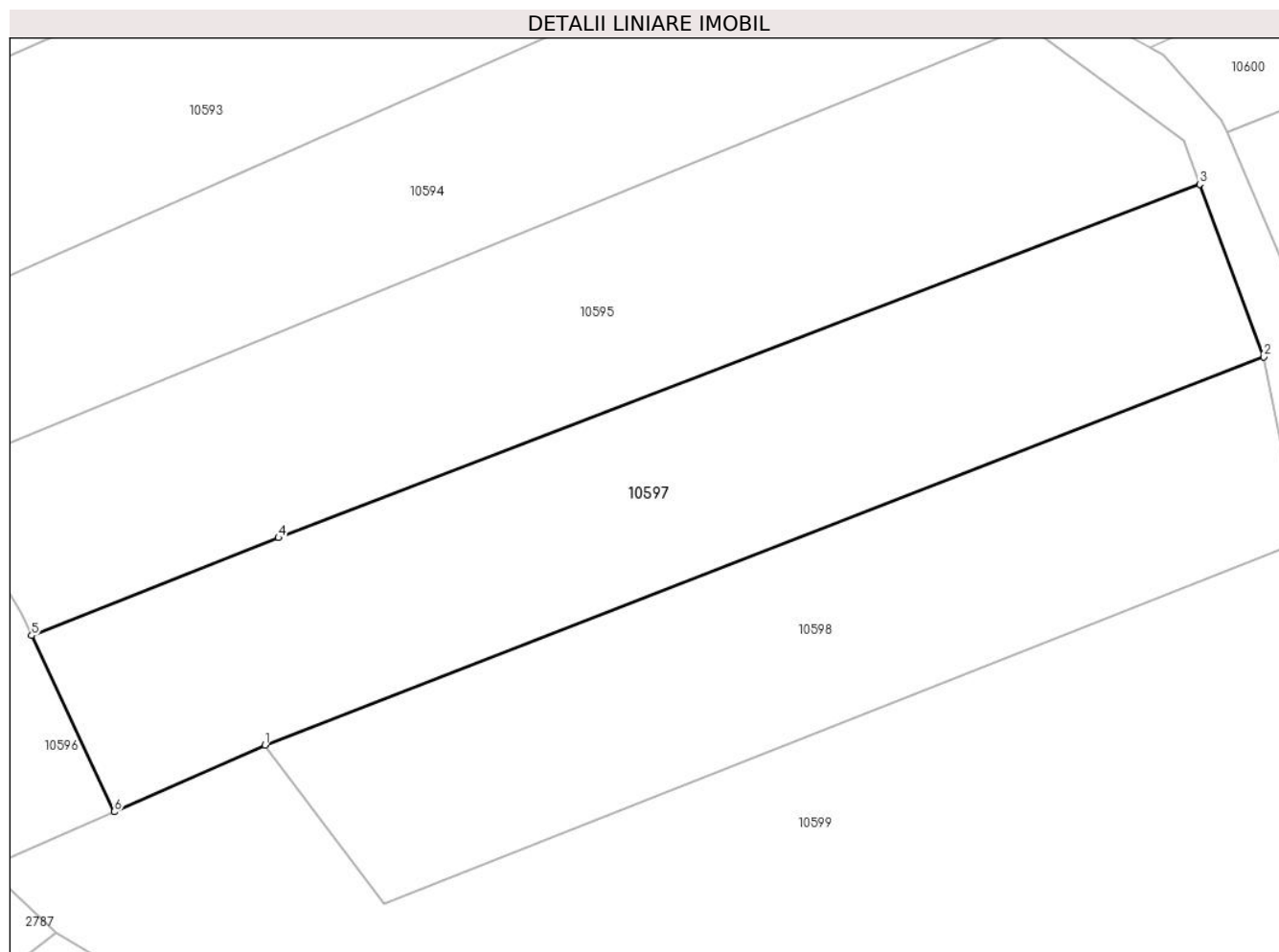
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31798	3.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.060	-	-	588	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.589,977 428.106,21	2	285.704,522 428.150,695	122.88
2	285.704,522 428.150,695	3	285.697,19 428.170,498	21.117
3	285.697,19 428.170,498	4	285.591,525 428.129,972	113.17
4	285.591,525 428.129,972	5	285.563,207 428.118,778	30.45
5	285.563,207 428.118,778	6	285.572,68 428.098,569	22.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.572,68 428.098,569	1	285.589,977 428.106,21	18.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 587

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30955	Din acte: 3.118 Masurata: 2.545	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2011 / 29/03/1919	
Act nr. 0, din 04/11/1111;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 649/3118, cota initiala 5/24
	1) BUGARIU MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>
2760 / 25/09/1930	
Contract De Donatie nr. 0, din 04/11/1111;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 519/3118, cota initiala 4/24
	1) POENARIU VASILIE , min.(a lui Vichente) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>
B3	interdictie de instrainare si grevare in fav: Bugariu Ion
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>
B4	interdictie de instrainare si grevare in fav: Bugariu Ana
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>
370 / 03/04/1969	
Certificat De Mostenitor nr. 44/1969, din 04/11/1111;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1361/3118, cota initiala 15/24
	1) BUGARIU MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>
31662 / 18/12/2013	
Act Notarial nr. 4101, din 16/12/2013 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 589/3118, cota initiala 589/3118
	1) PAICA MARIA , vad.bun propriu

C. Partea III. SARCINI

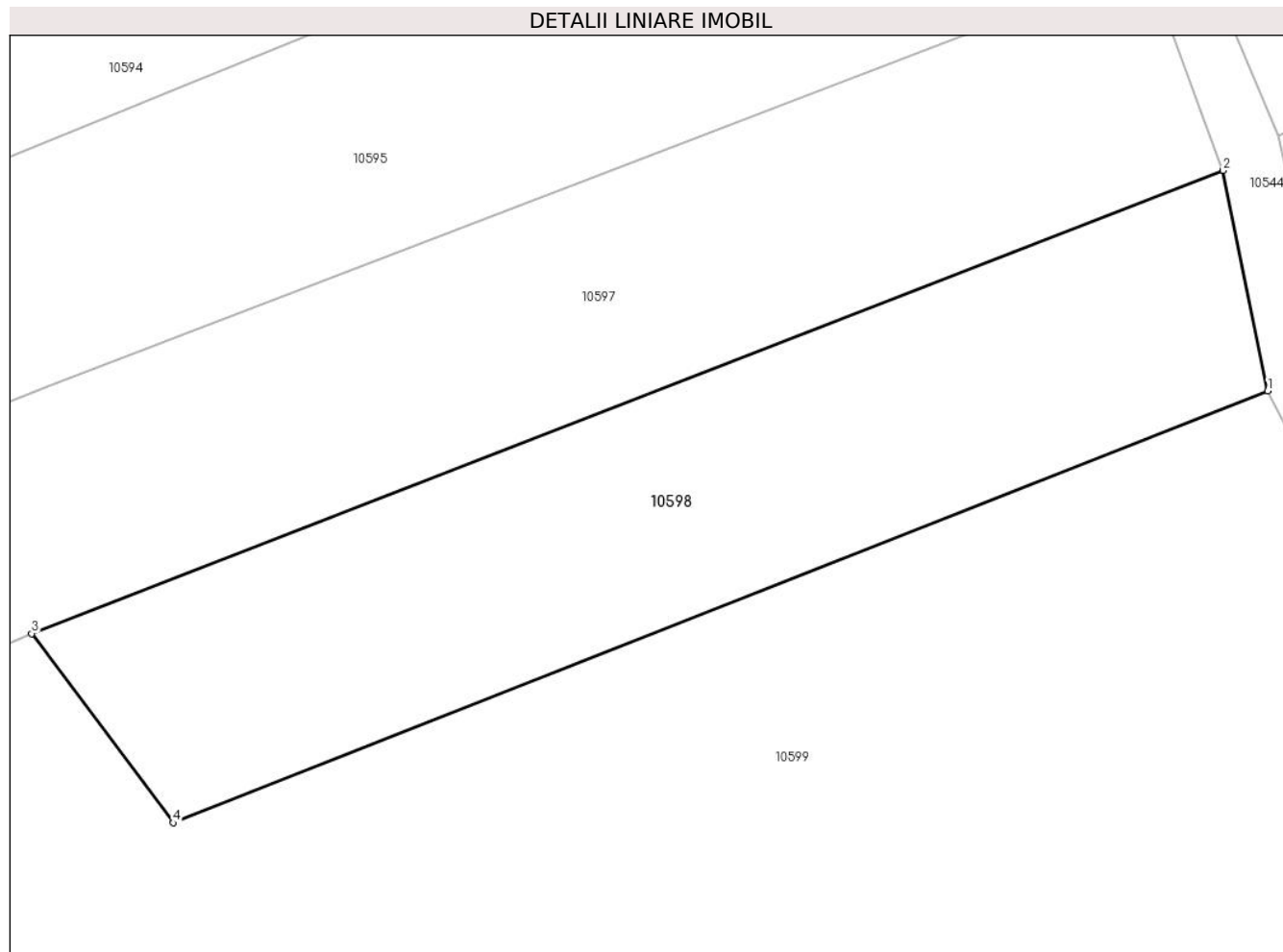
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2760 / 25/09/1930	
Act nr. 0, din 04/11/1111;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 519/3118
	1) BUGARIU ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 519/3118
	1) BUGARIU ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108)</i>

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30955	Din acte: 3.118 Masurata: 2.545	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.545	-	-	Parte din 587	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10599

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.708,798 428.129,544	2	285.704,522 428.150,695	21.579
2	285.704,522 428.150,695	3	285.589,977 428.106,21	122.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.589,977 428.106,21	4	285.603,584 428.088,032	22.707
4	285.603,584 428.088,032	1	285.708,798 428.129,544	113.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108, 735, 80-Petroșnița
Nr. topografic:586, 585, 584, Parte din 587

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.724	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit; 30955, 30223, 32428, 32427

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2674/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

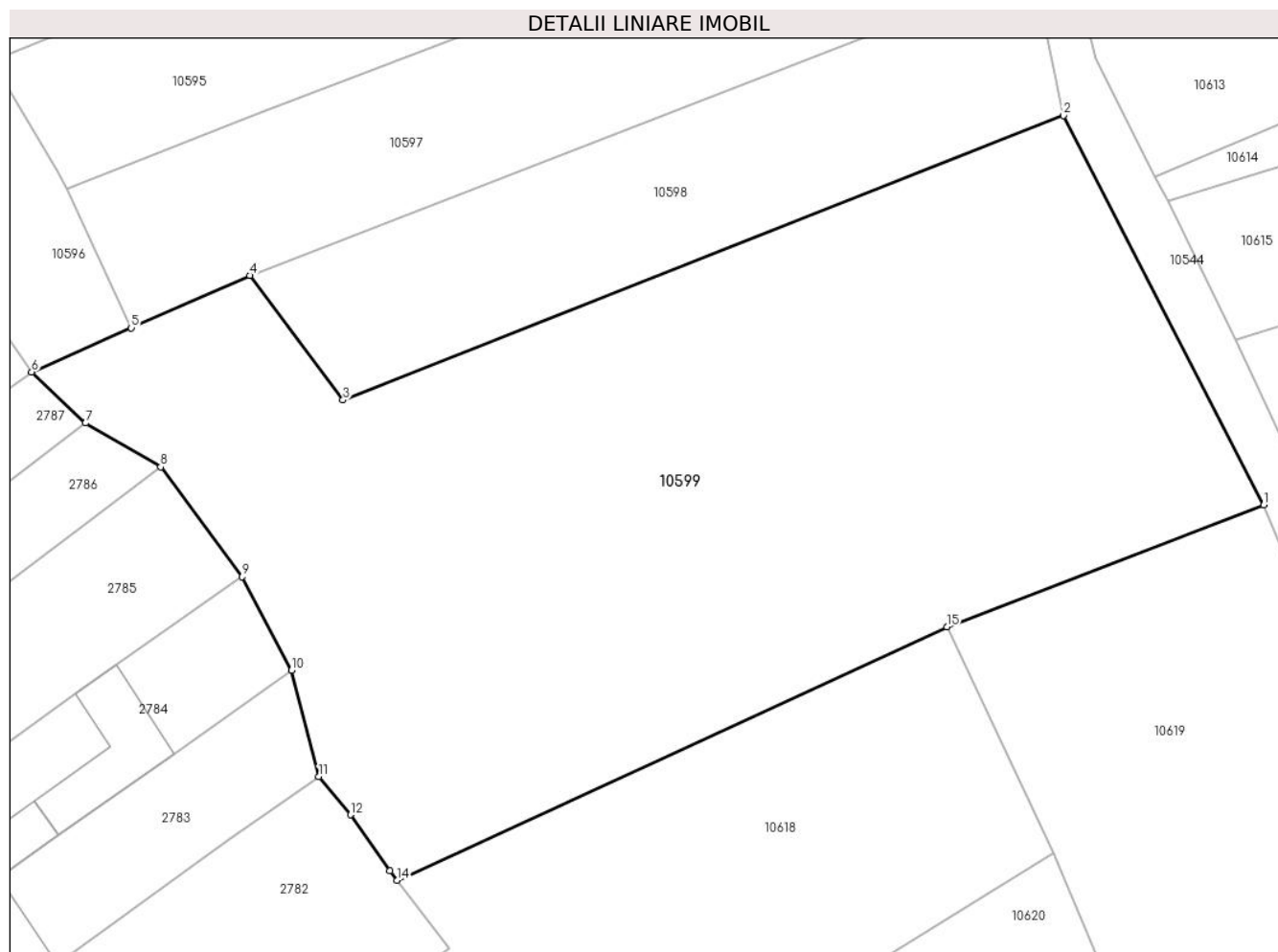
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.724	30955, 30223, 32428, 32427

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.724	-	-	586, 585, 584, Parte din 587	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.738,042 428.072,716	2	285.708,798 428.129,544	63.911
2	285.708,798 428.129,544	3	285.603,584 428.088,032	113.107
3	285.603,584 428.088,032	4	285.589,977 428.106,21	22.707
4	285.589,977 428.106,21	5	285.572,68 428.098,569	18.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.572,68 428.098,569	6	285.558,125 428.092,14	15.912
6	285.558,125 428.092,14	7	285.565,992 428.084,669	10.849
7	285.565,992 428.084,669	8	285.576,985 428.078,264	12.723
8	285.576,985 428.078,264	9	285.588,844 428.062,242	19.933
9	285.588,844 428.062,242	10	285.596,078 428.048,607	15.435
10	285.596,078 428.048,607	11	285.600,086 428.033,091	16.025
11	285.600,086 428.033,091	12	285.604,678 428.027,512	7.226
12	285.604,678 428.027,512	13	285.610,396 428.019,341	9.973
13	285.610,396 428.019,341	14	285.611,479 428.017,94	1.771
14	285.611,479 428.017,94	15	285.691,774 428.054,922	88.402
15	285.691,774 428.054,922	1	285.738,042 428.072,716	49.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:569-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 979, 980, 969, 700

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.695	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31486, 31487

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2268 / 02/12/1939		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8 1) VERNICHESCU IOSIF <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	A1
1372 / 19/09/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8 1) BACILA MOISE , (cas.cu Maria nasc.Bacila) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8 1) VERNICHESCU IOSIF , (cas.cu Maria nasc.Cristoi) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	A1
B4	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Alexe <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	A1
B5	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Ana nasc.Trica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	A1
521 / 14/07/1960		
Act Notarial nr. 1381/1942, din 01/01/1942 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) VERNICHESCU MOISE , minor (fiul lui Iosif) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16 1) VERNICHESCU METODIE , minor (fiul lui Iosif) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	A1
800 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2676/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B10	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU FLORIN-ROMICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1805 / 09/12/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) BACILA ALEXE , si sotia	
	2) BACILA ANA , n. Trica	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
521 / 14/07/1960		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1960 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/16	A1
	1) VERNICESCU IOSIF , (sotul def. Maria)	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.695	31486, 31487

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.695	-	-	Parte din 979, 980, 969, 700	Fâneată în Gura Vălișori, Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.700,298 428.176,507	2	285.776,354 428.206,681	81.823
2	285.776,354 428.206,681	3	285.801,069 428.216,465	26.581
3	285.801,069 428.216,465	4	285.886,12 428.250,189	91.493
4	285.886,12 428.250,189	5	285.877,414 428.282,858	33.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.877,414 428.282,858	6	285.866,687 428.279,941	11.117
6	285.866,687 428.279,941	7	285.869,367 428.267,343	12.88
7	285.869,367 428.267,343	8	285.691,419 428.186,177	195.585
8	285.691,419 428.186,177	9	285.692,935 428.185,328	1.738
9	285.692,935 428.185,328	10	285.699,71 428.177,859	10.084
10	285.699,71 428.177,859	1	285.700,298 428.176,507	1.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:569-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 979

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31487	Din acte: 3.556 Masurata: 1.386	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2268 / 02/12/1939	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1939 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 1/8	
1) VERNICHESCU IOSIF	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
1372 / 19/09/1946	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	
1) BACILA MOISE , (cas.cu Maria nasc.Bacila)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 2/8	
1) VERNICHESCU IOSIF , (cas.cu Maria nasc.Cristoi)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B4	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Alexe	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B5	A1
interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Bacila Ana nasc.Trica	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
521 / 14/07/1960	
Act Notarial nr. 1381/1942, din 01/01/1942 emis de -;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) VERNICHESCU MOISE , minor (fiul lui Iosif)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	
1) VERNICHESCU METODIE , minor (fiul lui Iosif)	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>	
800 / 15/01/2016	
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	
1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1805 / 09/12/1946	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	
1) BACILA ALEXE , si sotia	
2) BACILA ANA , n. Trica	

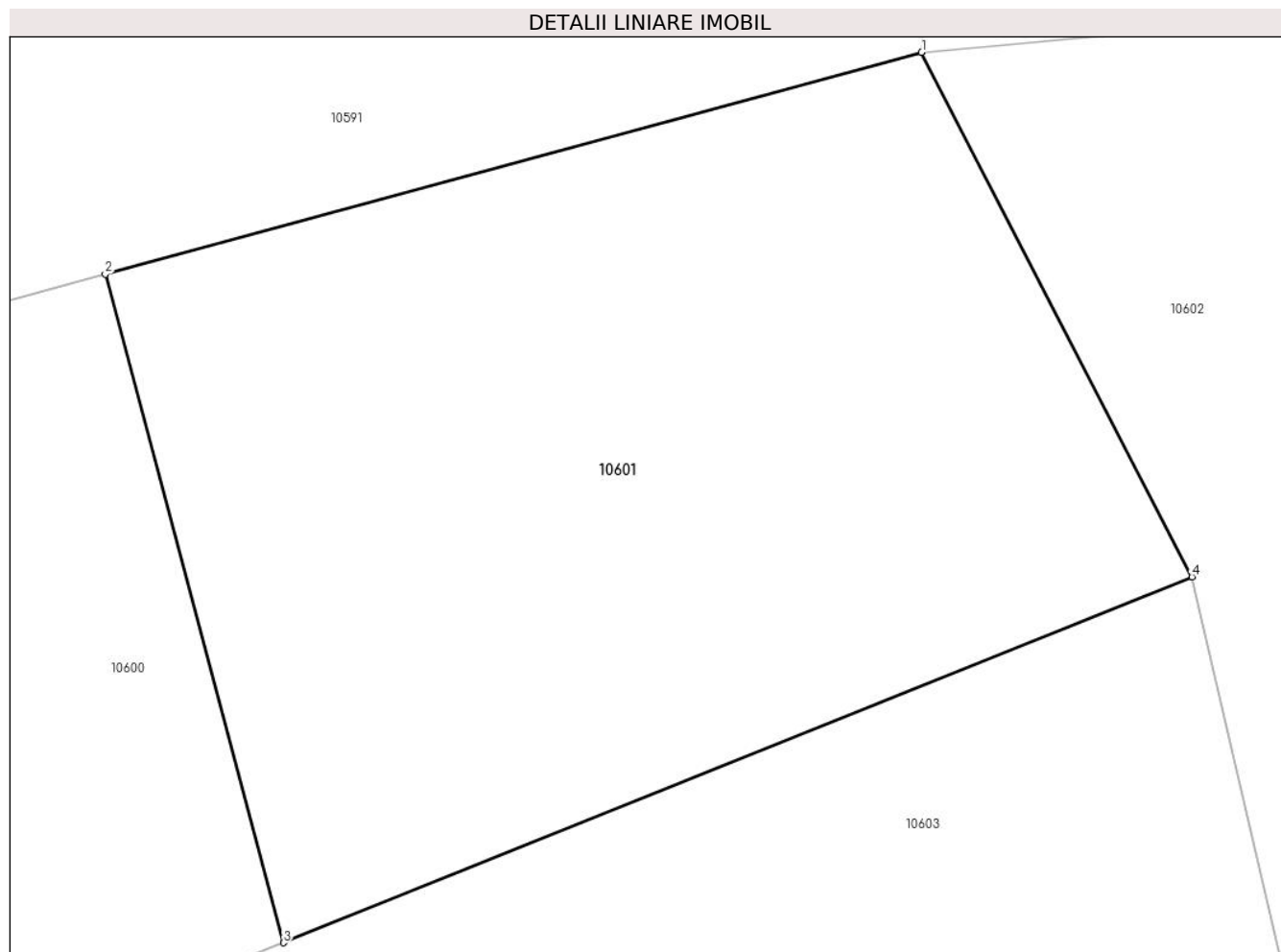
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>		
521 / 14/07/1960		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1960 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/16	A1
1) VERNICESCU IOSIF , (sotul def. Maria)		
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 569-Petrosnita)</i>		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31487	Din acte: 3.556 Masurata: 1.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.386	-	-	Parte din 979	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10590, 10600

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.917,311 428.293,707	2	285.877,414 428.282,858	41.346
2	285.877,414 428.282,858	3	285.886,12 428.250,189	33.809
3	285.886,12 428.250,189	4	285.930,529 428.268,076	47.876
4	285.930,529 428.268,076	1	285.917,311 428.293,707	28.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:177-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1128

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.415	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4763 / 24/07/2006		
Act Notarial nr. 3541, din 01/01/2006 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) GABRIEL NICOLAE FLORIN , și soția 2) GABRIEL FLORINA , născ. Cica <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) GABRIEL NICOLAE , și soția 2) GABRIEL ELENA , născ. Grozovici	A1

C. Partea III. SARCINI

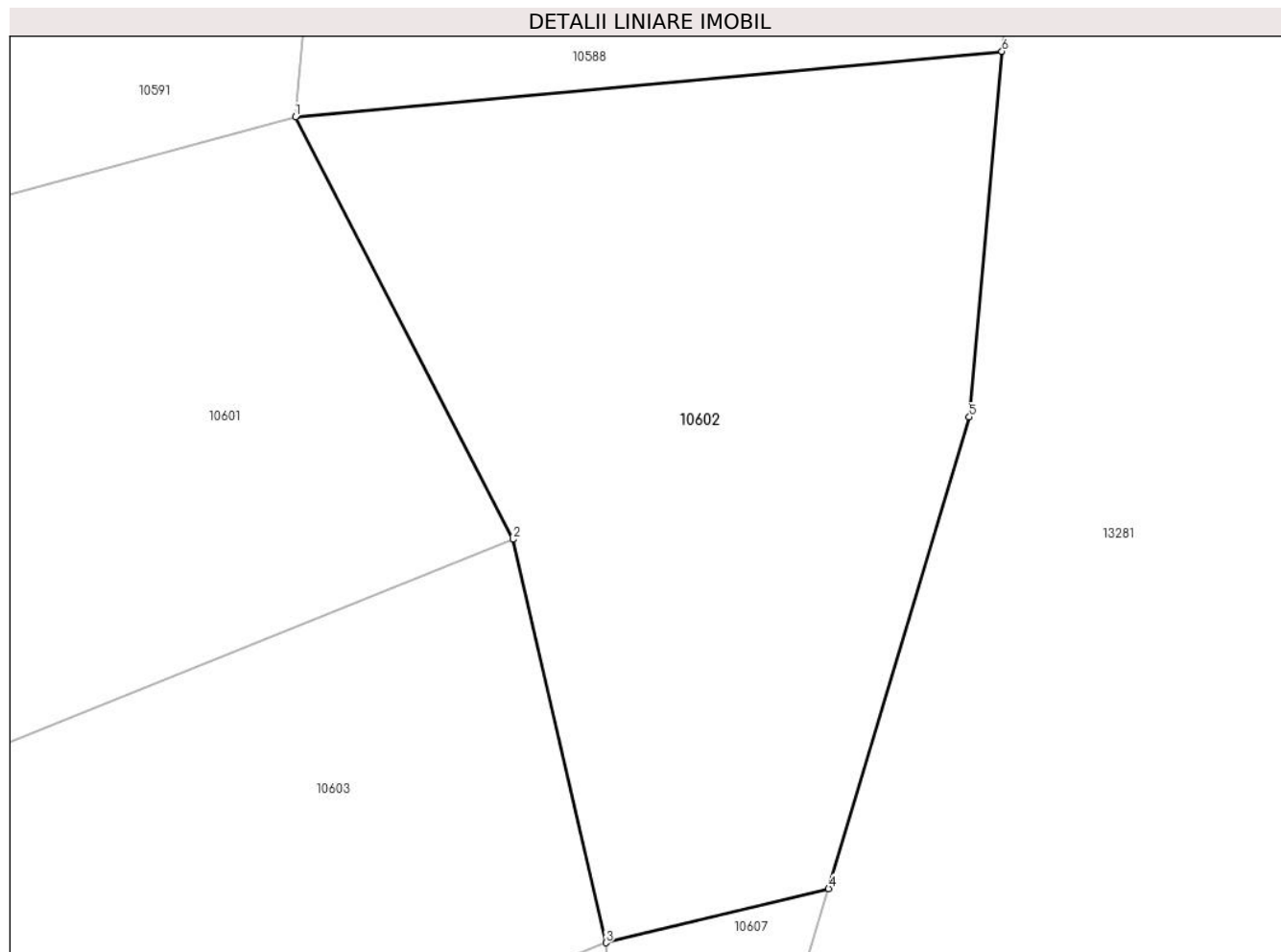
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4763 / 24/07/2006		
Act Notarial nr. 3541, din 01/01/2006 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) GABRIEL NICOLAE , și soția 2) GABRIEL ELENA , născ. Grozovici	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.415	-	-	Parte din 1128	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.917,311 428.293,707	2	285.930,529 428.268,076	28.839
2	285.930,529 428.268,076	3	285.936,177 428.243,613	25.107
3	285.936,177 428.243,613	4	285.949,689 428.246,9	13.906
4	285.949,689 428.246,9	5	285.958,24 428.275,511	29.861
5	285.958,24 428.275,511	6	285.960,222 428.297,674	22.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.960,222 428.297,674	1	285.917,311 428.293,707	43.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:564-Petroșnița
Nr. topografic:978, 977

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31857	Din acte: 3.269 Masurata: 3.316	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31856

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10523 / 20/06/2007		
Sentinta Civila nr. 726, din 20/06/2007 emis de Judecatoria Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 3269/3316, cota initiala 1/1 1) IOVANOVICI SOFICA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 47/3316 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

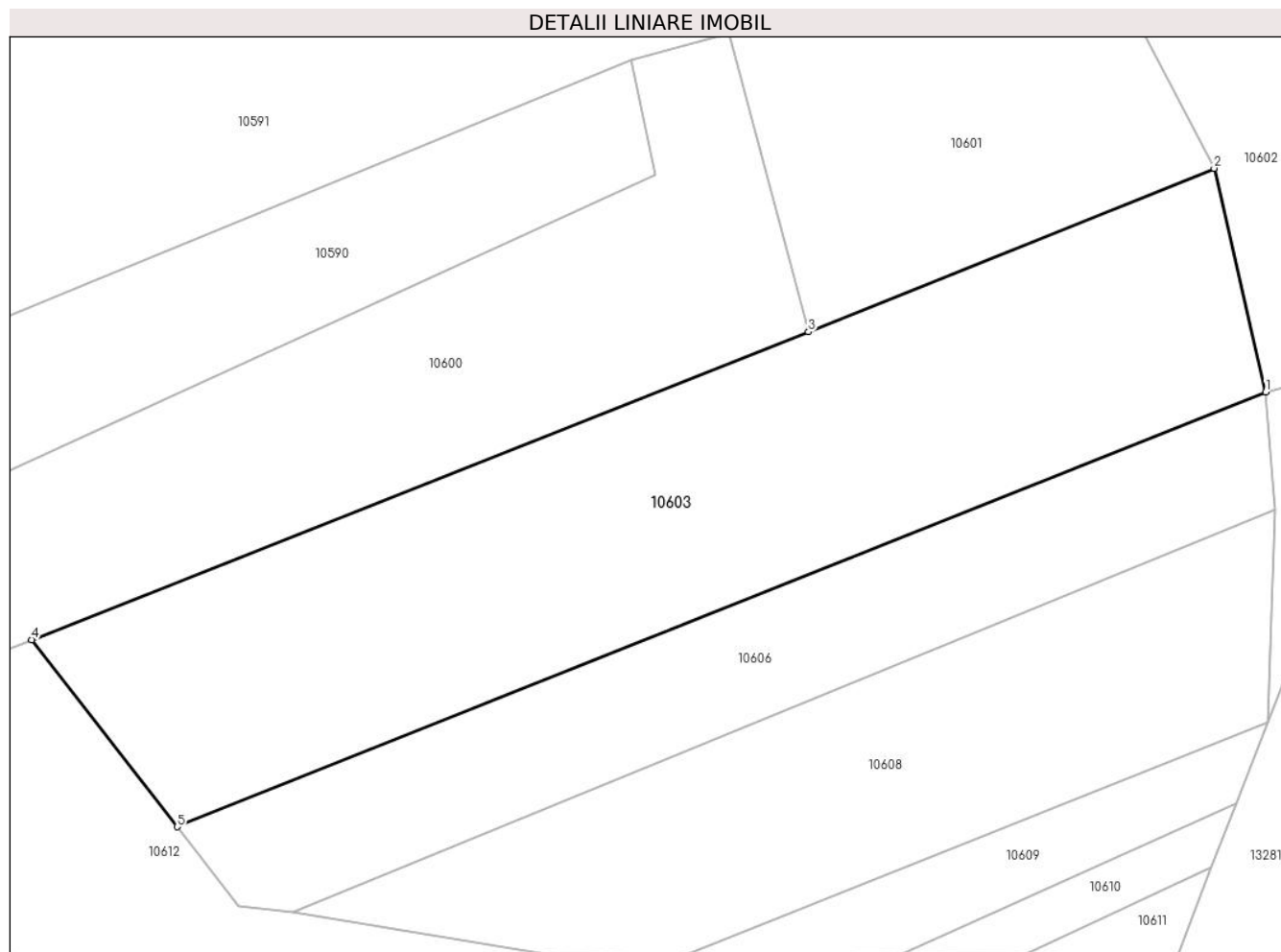
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31857	Din acte: 3.269 Masurata: 3.316	31856

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.316	-	-	978, 977	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.936,177 428.243,613	2	285.930,529 428.268,076	25.107
2	285.930,529 428.268,076	3	285.886,12 428.250,189	47.876
3	285.886,12 428.250,189	4	285.801,069 428.216,465	91.493
4	285.801,069 428.216,465	5	285.817,003 428.195,999	25.937
5	285.817,003 428.195,999	1	285.936,177 428.243,613	128.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:564-Petroșnița
Nr. topografic:701

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31852	Din acte: 2.154 Masurata: 2.068	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10523 / 20/06/2007	
Sentinta Civila nr. 726, din 20/06/2007 emis de Judecatoria Caransebes;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANOVICI SOFICA	

C. Partea III. SARCINI .

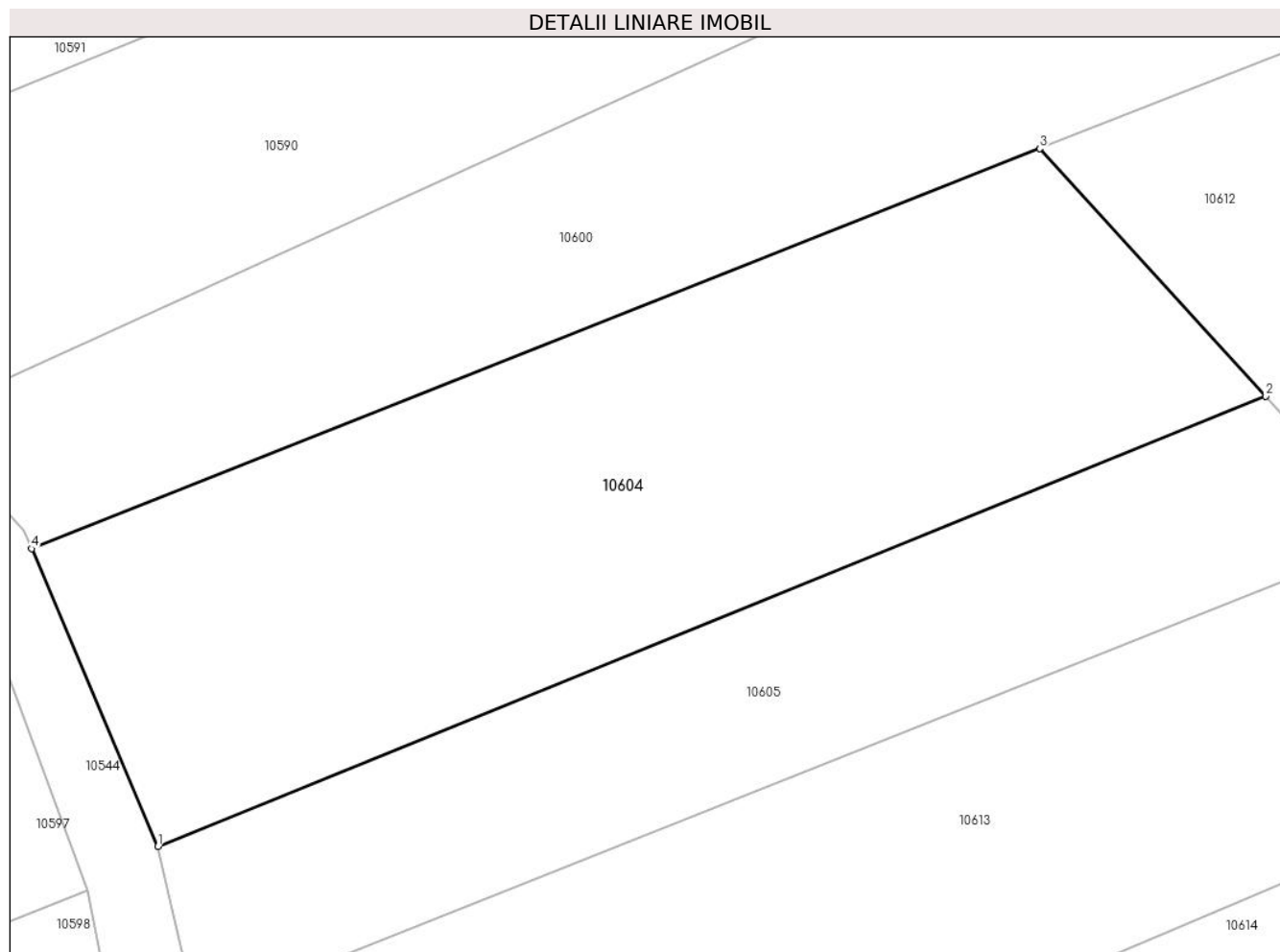
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31852	Din acte: 2.154 Masurata: 2.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.068	-	-	701	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.709,821 428.154,042	2	285.793,404 428.188,015	90.224
2	285.793,404 428.188,015	3	285.776,354 428.206,681	25.281
3	285.776,354 428.206,681	4	285.700,298 428.176,507	81.823
4	285.700,298 428.176,507	1	285.709,821 428.154,042	24.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:452-Petroșnița
Nr. topografic:702

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.227	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3363/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEVICI RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

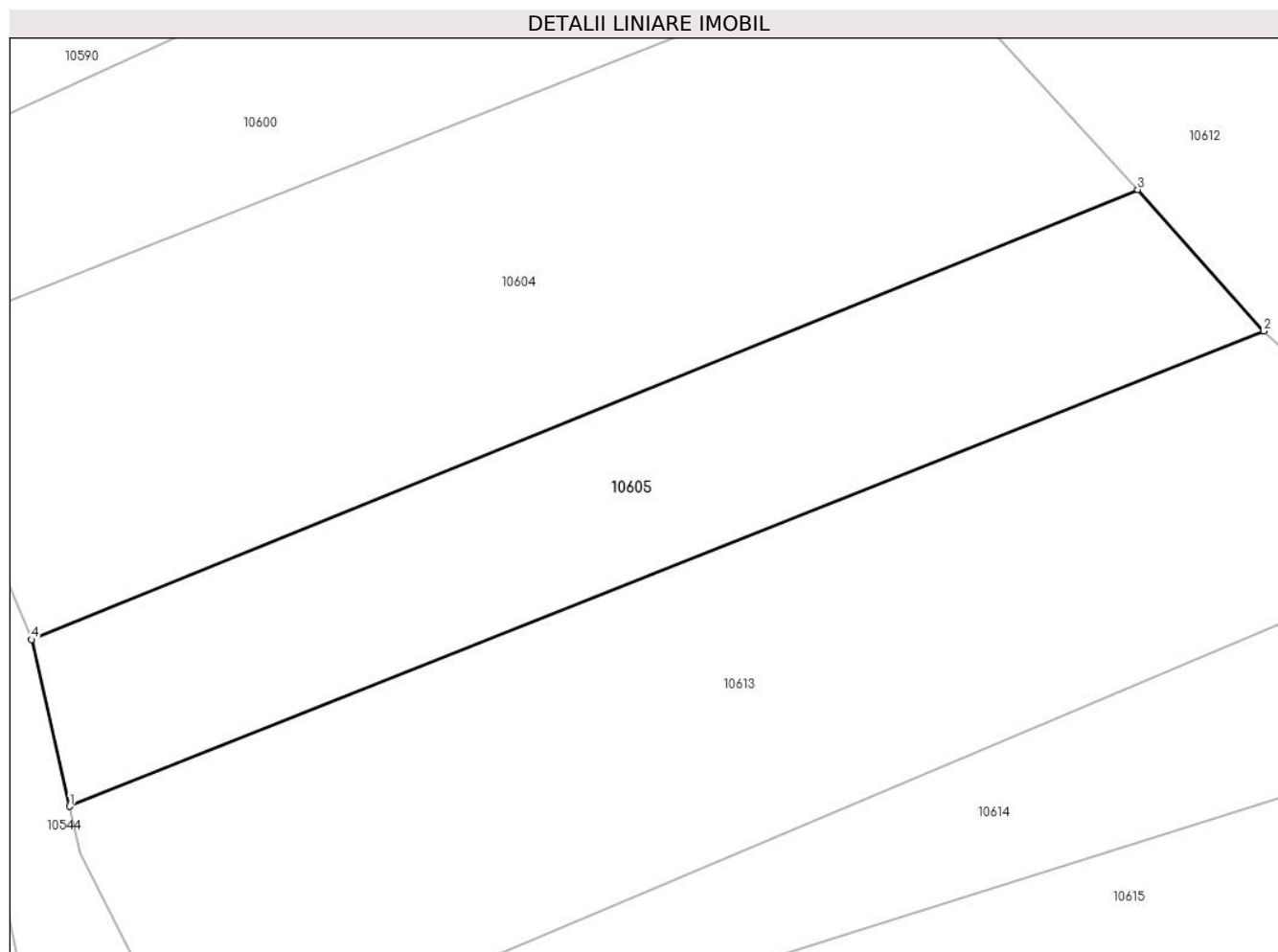
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.227	-	-	702	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.712,693 428.141,454	2	285.802,922 428.177,334	97.101
2	285.802,922 428.177,334	3	285.793,404 428.188,015	14.307
3	285.793,404 428.188,015	4	285.709,821 428.154,042	90.224
4	285.709,821 428.154,042	1	285.712,693 428.141,454	12.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:452-Petroșnița
Nr. topografic:975, 976

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.604	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3362/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEVICI RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

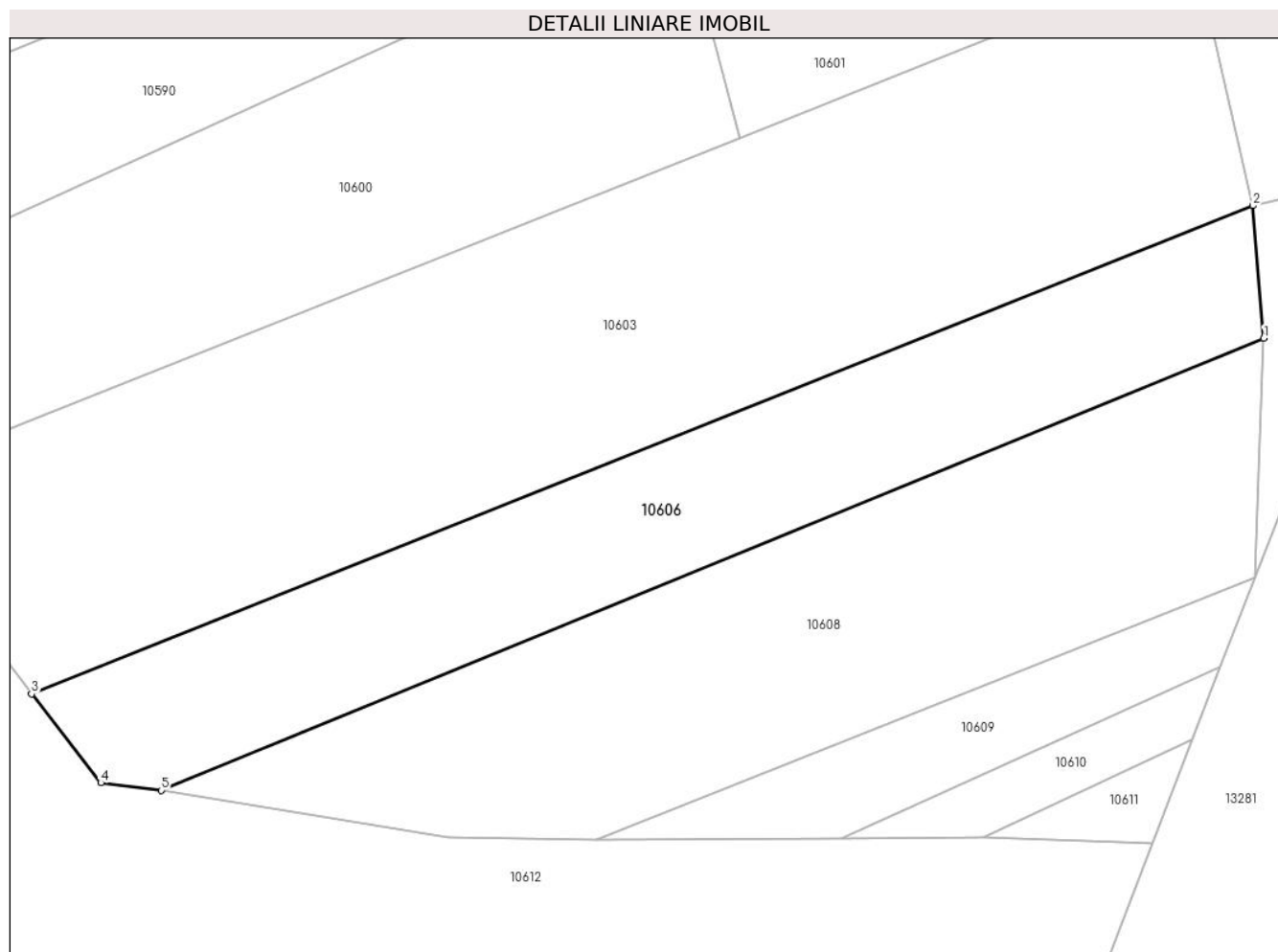
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.604	-	-	975, 976	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.937,234 428.230,678	2	285.936,177 428.243,613	12.978
2	285.936,177 428.243,613	3	285.817,003 428.195,999	128.334
3	285.817,003 428.195,999	4	285.823,755 428.187,327	10.991
4	285.823,755 428.187,327	5	285.829,645 428.186,59	5.936
5	285.829,645 428.186,59	1	285.937,234 428.230,678	116.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:326-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 971

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		244	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2104 / 13/09/1994		
Act Notarial nr. 3117, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) CARABAȘ GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

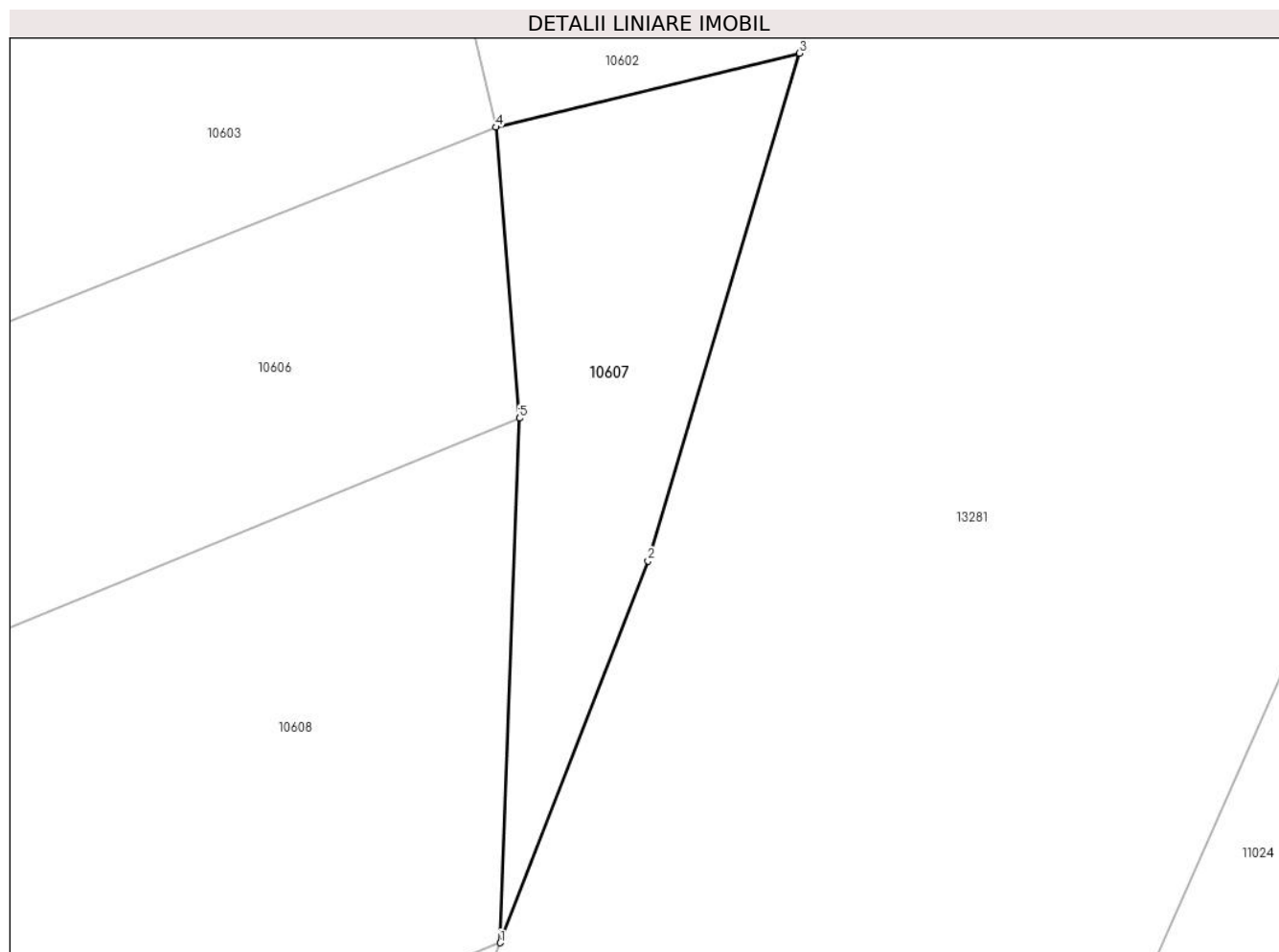
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	244	-	-	Parte din 971	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.936,382 428.207,368	2	285.942,945 428.224,34	18.197
2	285.942,945 428.224,34	3	285.949,689 428.246,9	23.546
3	285.949,689 428.246,9	4	285.936,177 428.243,613	13.906
4	285.936,177 428.243,613	5	285.937,234 428.230,678	12.978
5	285.937,234 428.230,678	1	285.936,382 428.207,368	23.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebeș

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454-Petroșnița
Nr. topografic:974

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.975 Masurata: 1.964	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1184 / 13/05/1935		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1576, din 01/01/1933 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 96/768 1) BUGARIU ION , fiul lui Rusalin	A1
299 / 09/03/1988		
Act Notarial nr. 92, din 01/01/1988 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 160/768 1) BUGARIU RUSALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 160/768 1) BUGARIU ION	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 256/768 1) NEGREI FLOAREA	A1
689 / 27/06/1988		
Act Notarial nr. 261, din 01/01/1988 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/768 1) BUGARIU MARIA , soția def. Floria	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/768 1) BONA NICOLAE , soțul def. Bona Maria	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/768 1) BONA PETRU , fiul def. Maria	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/768 1) OLARIU STANA , născ. bona fiica def. Maria	A1

C. Partea III. SARCINI .

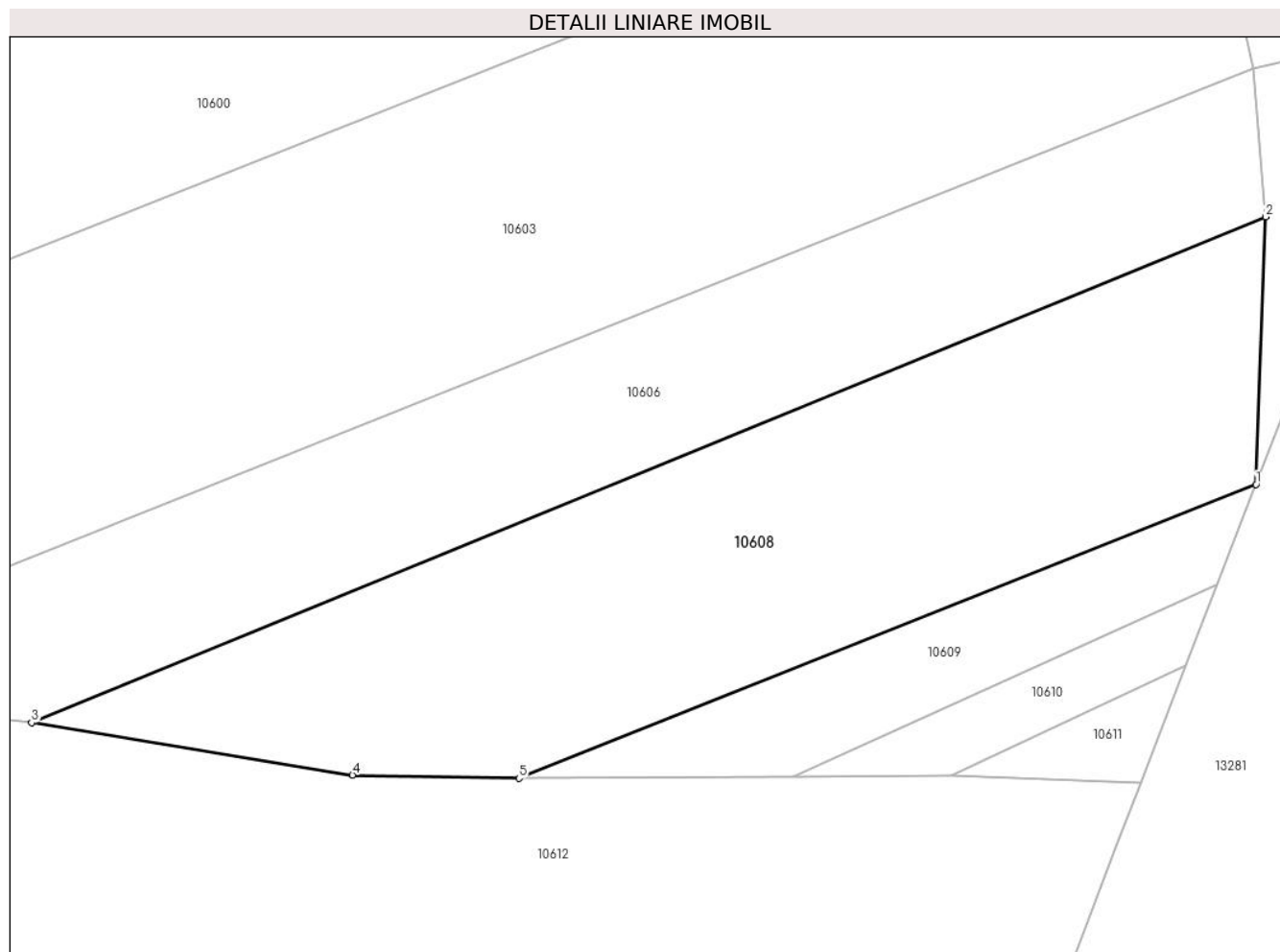
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.975 Masurata: 1.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.964	-	-	974	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.936,382 428.207,368	2	285.937,234 428.230,678	23.326
2	285.937,234 428.230,678	3	285.829,645 428.186,59	116.272
3	285.829,645 428.186,59	4	285.857,618 428.182,02	28.344
4	285.857,618 428.182,02	5	285.872,143 428.181,751	14.527
5	285.872,143 428.181,751	1	285.936,382 428.207,368	69.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:564-Petroșnița
Nr. topografic:973

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31854	Din acte: 460 Masurata: 434	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10523 / 20/06/2007	
Act Notarial nr. 726, din 20/06/2007 emis de Judecatoria Caransebes;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANOVICI SOFICA	

C. Partea III. SARCINI .

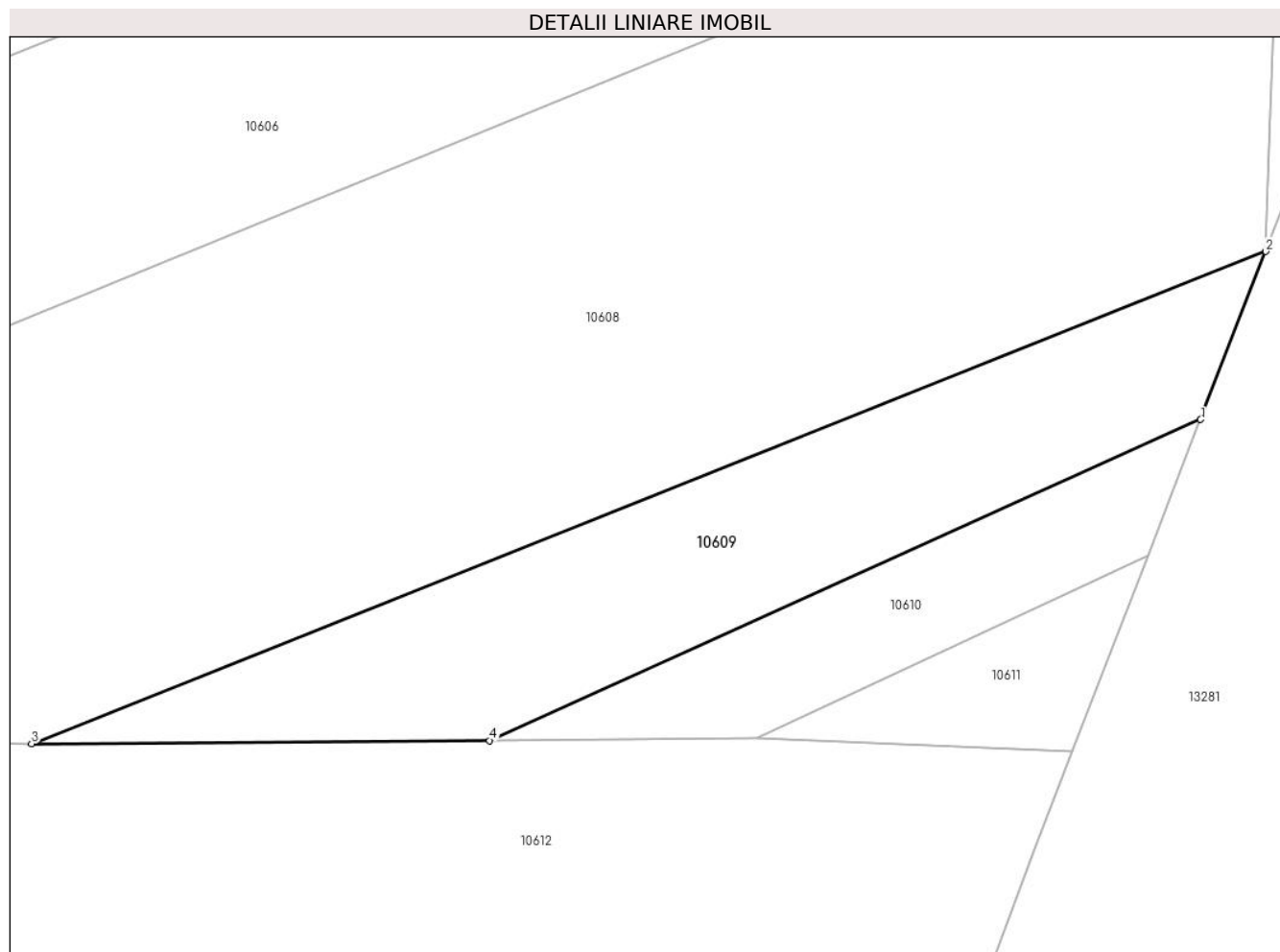
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31854	Din acte: 460 Masurata: 434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	434	-	-	973	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.933,001 428.198,623	2	285.936,382 428.207,368	9.376
2	285.936,382 428.207,368	3	285.872,143 428.181,751	69.158
3	285.872,143 428.181,751	4	285.895,981 428.181,914	23.839
4	285.895,981 428.181,914	1	285.933,001 428.198,623	40.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 26- Petroșnița
Nr. topografic: 972/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 176 Masurata: 174	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1328 / 25/03/1997		
Act Notarial nr. 799/1997, din 01/01/1997 emis de BNP MARIA LAPADAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BEJERITA ELENA	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BĂCILA IOAN 2) SMAIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

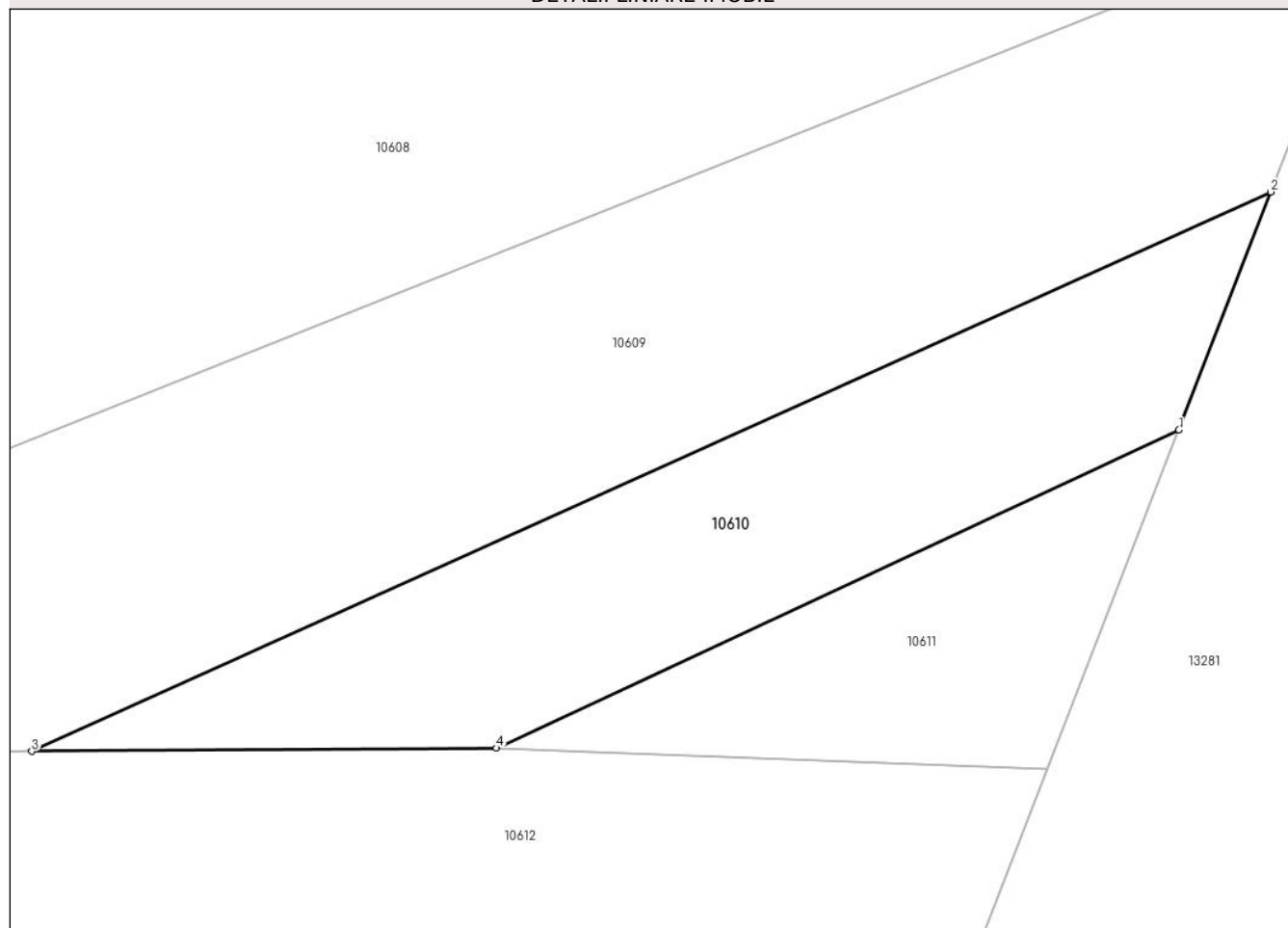
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 176 Masurata: 174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	174	-	-	972/2	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.930,253 428.191,517	2	285.933,001 428.198,623	7.619
2	285.933,001 428.198,623	3	285.895,981 428.181,914	40.616
3	285.895,981 428.181,914	4	285.909,866 428.182,01	13.885
4	285.909,866 428.182,01	1	285.930,253 428.191,517	22.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:42-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 972/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 201 Masurata: 85	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
945 / 18/04/1994	
Act Notarial nr. 185/1994, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEDrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PAICA FLOAREA, născ. Bugariu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

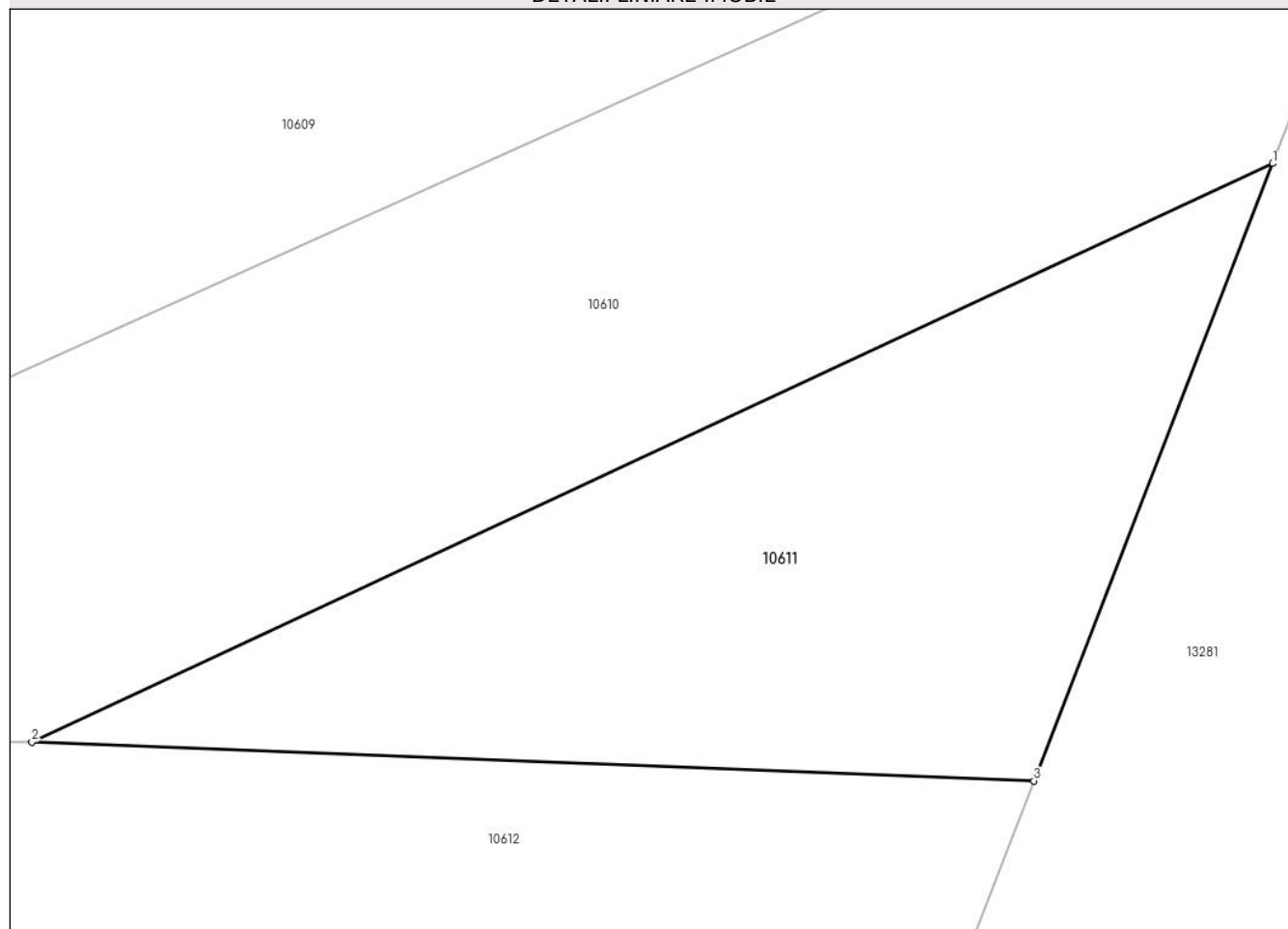
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 201 Masurata: 85	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	85	-	-	Parte din 972/1	Fâneață în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.930,253 428.191,517	2	285.909,866 428.182,01	22.495
2	285.909,866 428.182,01	3	285.926,33 428.181,373	16.476
3	285.926,33 428.181,373	1	285.930,253 428.191,517	10.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: Parte din 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.662	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

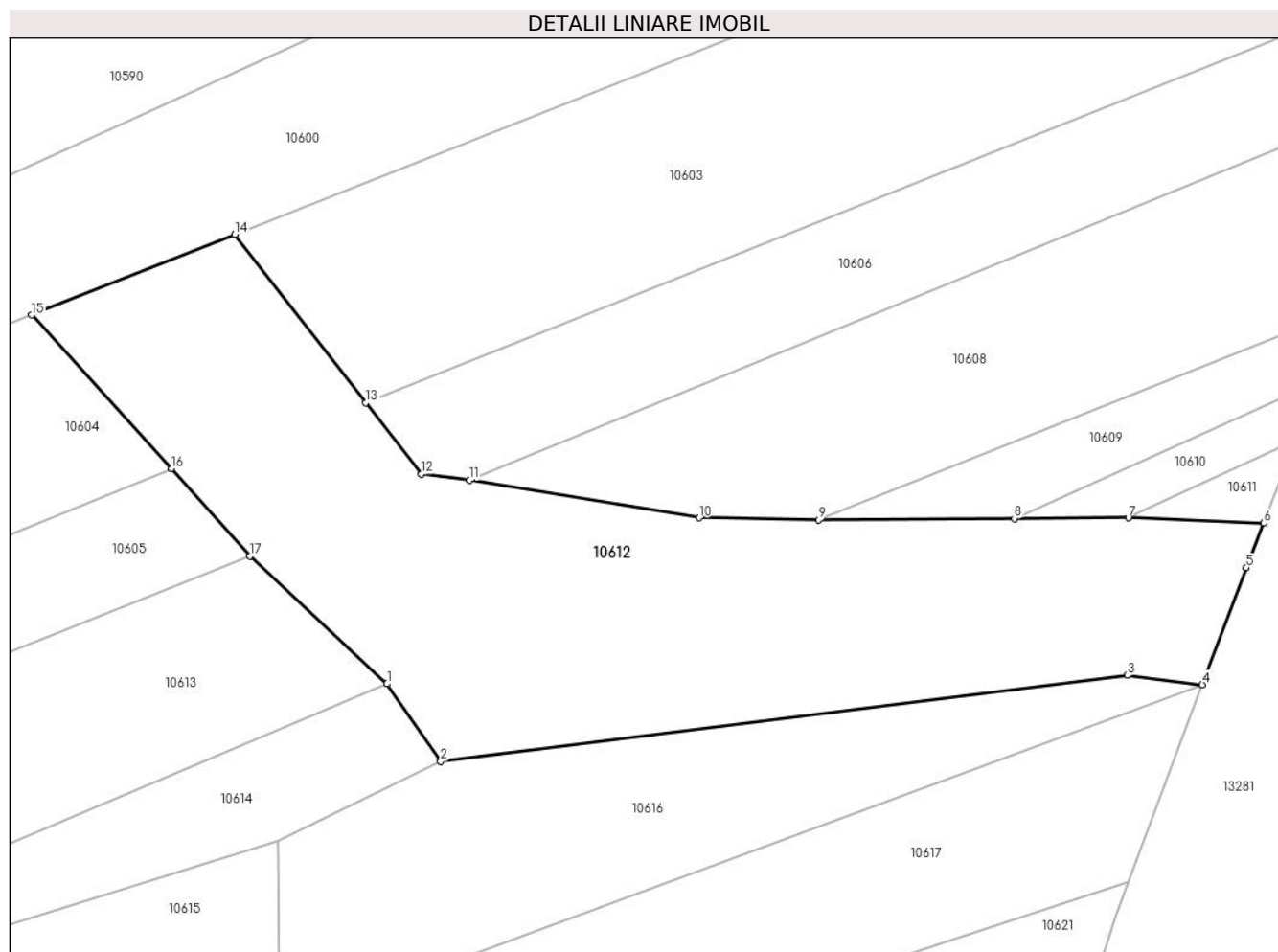
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.662	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.662	-	-	Parte din 969	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.819,62 428.161,814	2	285.826,139 428.152,38	11.467
2	285.826,139 428.152,38	3	285.909,72 428.162,863	84.236
3	285.909,72 428.162,863	4	285.918,876 428.161,715	9.228
4	285.918,876 428.161,715	5	285.924,231 428.175,945	15.204
5	285.924,231 428.175,945	6	285.926,33 428.181,373	5.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.926,33 428.181,373	7	285.909,866 428.182,01	16.476
7	285.909,866 428.182,01	8	285.895,981 428.181,914	13.885
8	285.895,981 428.181,914	9	285.872,143 428.181,751	23.839
9	285.872,143 428.181,751	10	285.857,618 428.182,02	14.527
10	285.857,618 428.182,02	11	285.829,645 428.186,59	28.344
11	285.829,645 428.186,59	12	285.823,755 428.187,327	5.936
12	285.823,755 428.187,327	13	285.817,003 428.195,999	10.991
13	285.817,003 428.195,999	14	285.801,069 428.216,465	25.937
14	285.801,069 428.216,465	15	285.776,354 428.206,681	26.581
15	285.776,354 428.206,681	16	285.793,404 428.188,015	25.281
16	285.793,404 428.188,015	17	285.802,922 428.177,334	14.307
17	285.802,922 428.177,334	1	285.819,62 428.161,814	22.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10613**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebeș
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:454-Petroșnița
Nr. topografic:703

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.485 Masurata: 2.217	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1184 / 13/05/1935		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1576, din 01/01/1933 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 96/768 1) BUGARIU ION , fiul lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
299 / 09/03/1988		
Act Notarial nr. 92, din 01/01/1988 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 160/768 1) BUGARIU RUSALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 160/768 1) BUGARIU ION	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 256/768 1) NEGREI FLOAREA	A1
689 / 27/06/1988		
Act Notarial nr. 261, din 01/01/1988 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/768 1) BUGARIU MARIA , soția def. Floria	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 18/768 1) BONA NICOLAE , soțul def. Bona Maria	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/768 1) BONA PETRU , fiul def. Maria	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 27/768 1) OLARIU STANA , născ. Bona, fiica def. Maria	A1

C. Partea III. SARCINI .

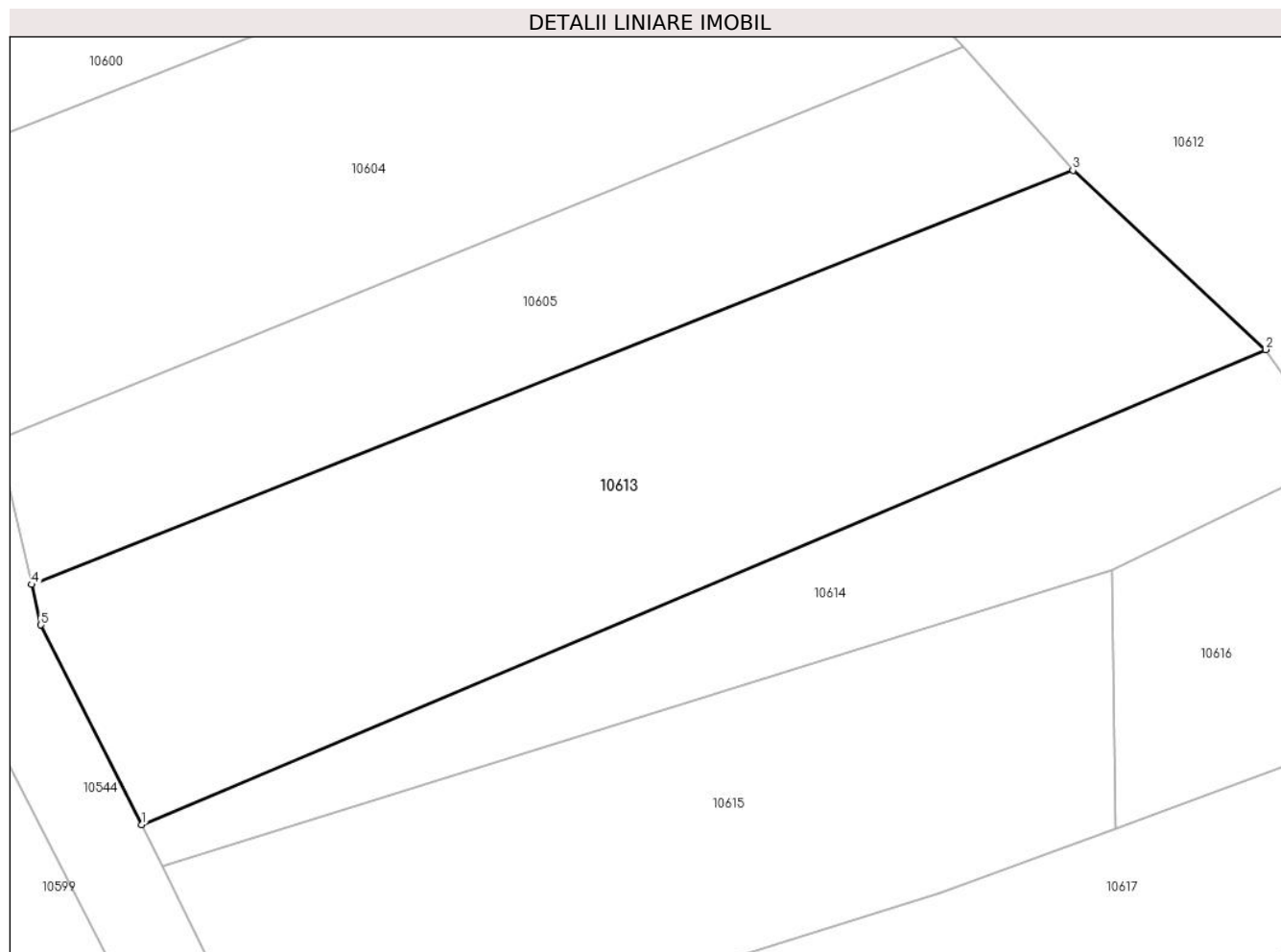
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.485 Masurata: 2.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.217	-	-	703	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.722,224 428.120,649	2	285.819,62 428.161,814	105.738
2	285.819,62 428.161,814	3	285.802,922 428.177,334	22.797
3	285.802,922 428.177,334	4	285.712,693 428.141,454	97.101
4	285.712,693 428.141,454	5	285.713,49 428.137,96	3.584
5	285.713,49 428.137,96	1	285.722,224 428.120,649	19.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:564-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 704

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31853	Din acte: 1.169 Masurata: 952	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10523 / 20/06/2007	
Act Notarial nr. 726, din 20/06/2007 emis de Judecatoria Caransebes;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANOVICI SOFICA	

C. Partea III. SARCINI .

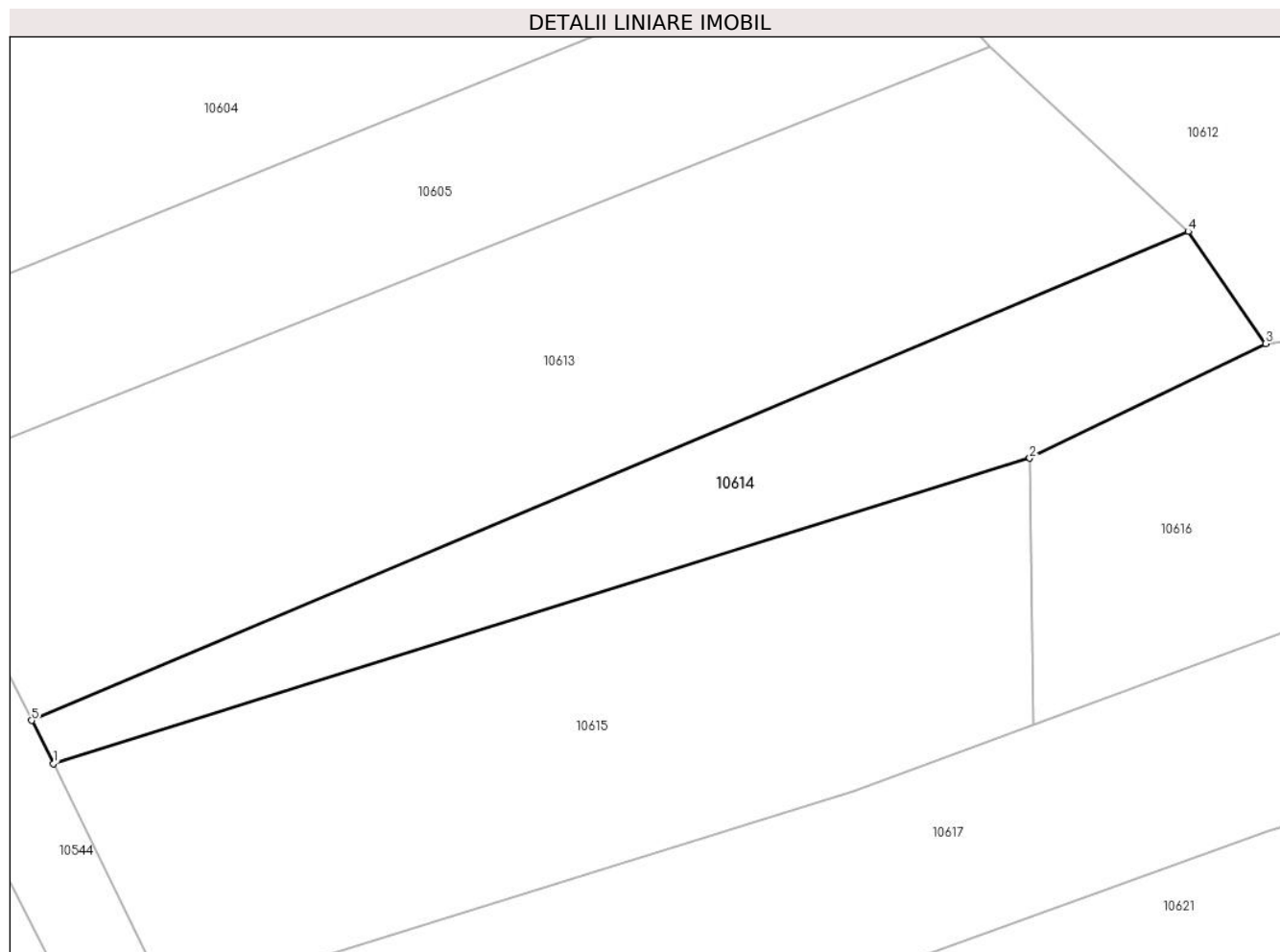
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31853	Din acte: 1.169 Masurata: 952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	952	-	-	Parte din 704	Fâneată în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10615

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.724,053 428.117,024	2	285.806,274 428.142,736	86.148
2	285.806,274 428.142,736	3	285.826,139 428.152,38	22.082
3	285.826,139 428.152,38	4	285.819,62 428.161,814	11.467
4	285.819,62 428.161,814	5	285.722,224 428.120,649	105.738
5	285.722,224 428.120,649	1	285.724,053 428.117,024	4.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:42, 564- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 705/1, 704

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31853	1.799	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
945 / 18/04/1994		
Act Notarial nr. 185/1994, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) PAICA FLOAREA, n. Bugariu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 6231/29.11.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚURCANU AMALIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

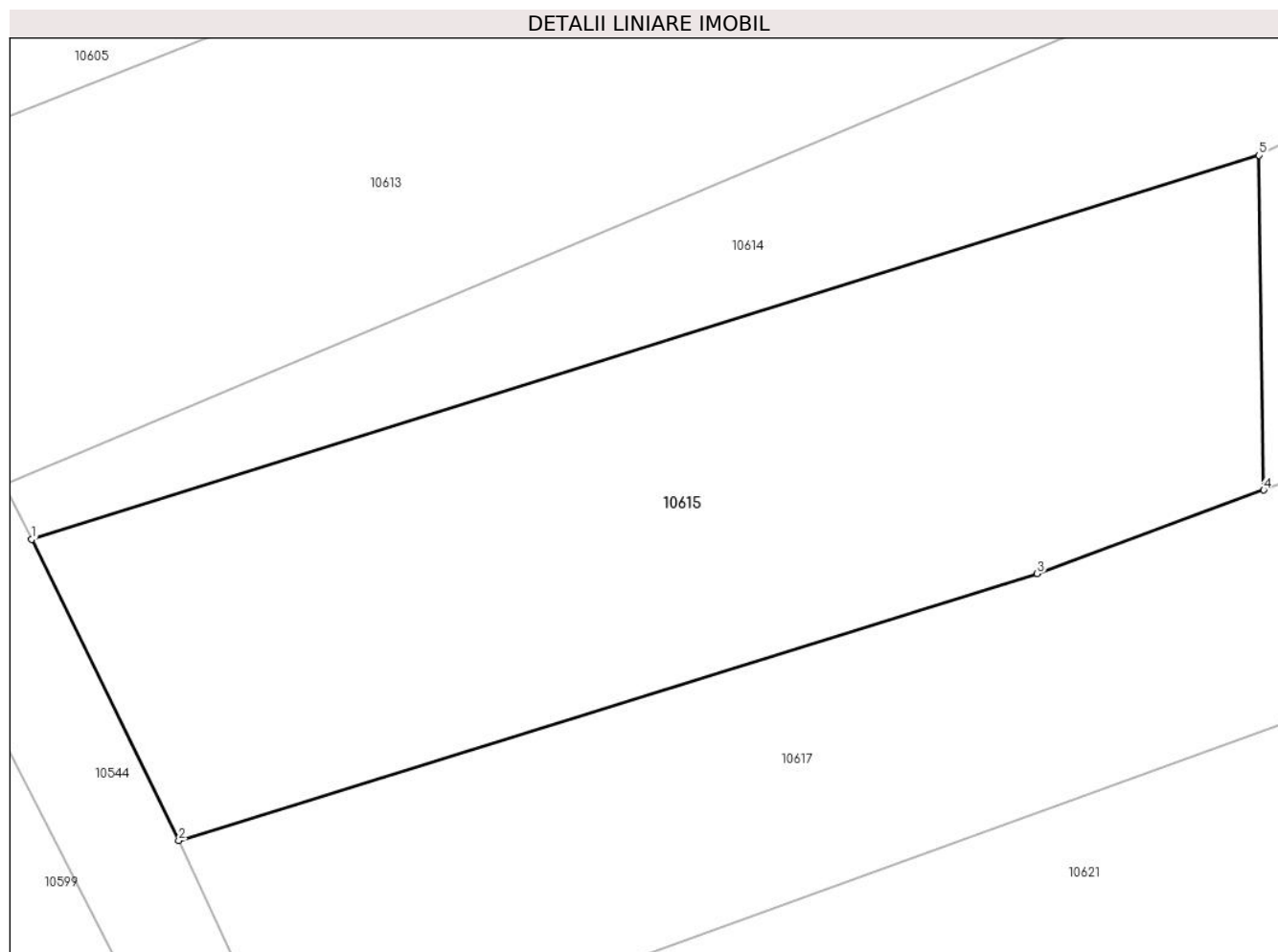
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31853	1.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.799	-	-	Parte din 705/1, 704	Fâneată în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10616

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.724,053 428.117,024	2	285.733,911 428.096,861	22.444
2	285.733,911 428.096,861	3	285.791,415 428.114,741	60.22
3	285.791,415 428.114,741	4	285.806,59 428.120,334	16.173
4	285.806,59 428.120,334	5	285.806,274 428.142,736	22.404
5	285.806,274 428.142,736	1	285.724,053 428.117,024	86.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:42-Petroșnița
 Nr. topografic:707/1, 706/1, Parte din 705/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.456 Masurata: 1.715	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
945 / 18/04/1994	
Act Notarial nr. 185/1994, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1456/1715	
1) PAICA FLOAREA, n. Bugariu	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 259/1715	
1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

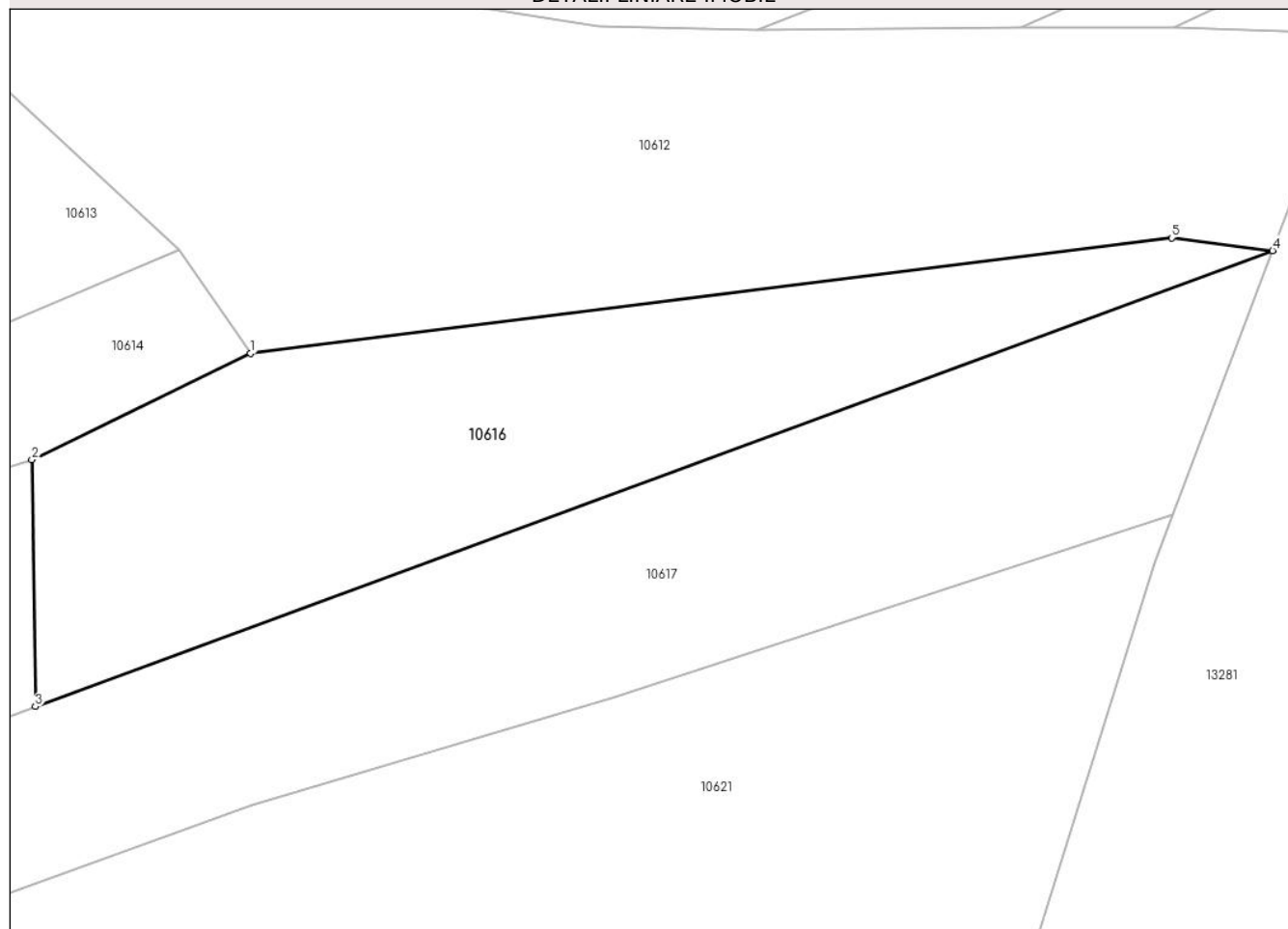
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.456 Masurata: 1.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.715	-	-	707/1, 706/1, Parte din 705/1	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.826,139 428.152,38	2	285.806,274 428.142,736	22.082
2	285.806,274 428.142,736	3	285.806,59 428.120,334	22.404
3	285.806,59 428.120,334	4	285.918,876 428.161,715	119.668
4	285.918,876 428.161,715	5	285.909,72 428.162,863	9.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.909,72 428.162,863	1	285.826,139 428.152,38	84.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:26-Petroșnița
Nr. topografic:705/2, 706/2 Parte din 707/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.690 Masurata: 3.151	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1328 / 25/03/1997		
Act Notarial nr. 799/1997, din 01/01/1997 emis de BNP MARIA LAPADAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BEJERITA ELENA	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BĂCILA IOAN 2) SMAIA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

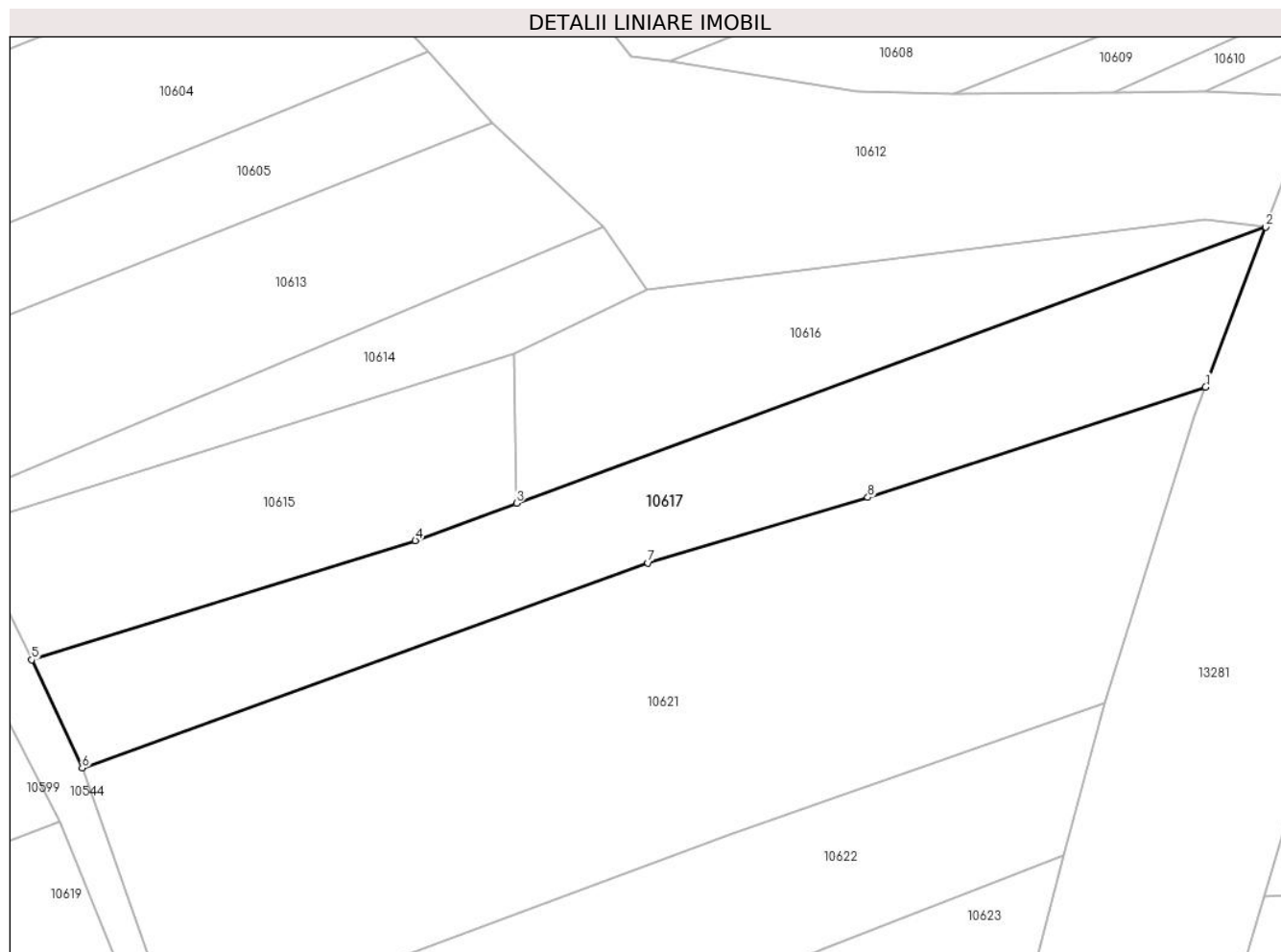
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.690 Masurata: 3.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.151	-	-	705/2, 706/2 Parte din 707/2	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.909,855 428.137,745	2	285.918,876 428.161,715	25.611
2	285.918,876 428.161,715	3	285.806,59 428.120,334	119.668
3	285.806,59 428.120,334	4	285.791,415 428.114,741	16.173
4	285.791,415 428.114,741	5	285.733,911 428.096,861	60.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.733,911 428.096,861	6	285.741,475 428.080,672	17.869
6	285.741,475 428.080,672	7	285.826,281 428.111,378	90.194
7	285.826,281 428.111,378	8	285.859,246 428.121,209	34.4
8	285.859,246 428.121,209	1	285.909,855 428.137,745	53.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:756- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 583

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30151	3.420	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1225 / 14/04/1930		
Act Notarial nr. 0, din 08/04/1930 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HAMAT GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756- Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HAMAT OLIMPIADA , nasc.Muhu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756- Petrosnita)</i>	A1
693 / 08/10/1956		
Act Notarial nr. 34/1956, din 01/01/1956 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) BUGARIU IOANA , nasc.Matei vaduva <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756- Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2671/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT GHEORGHE-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

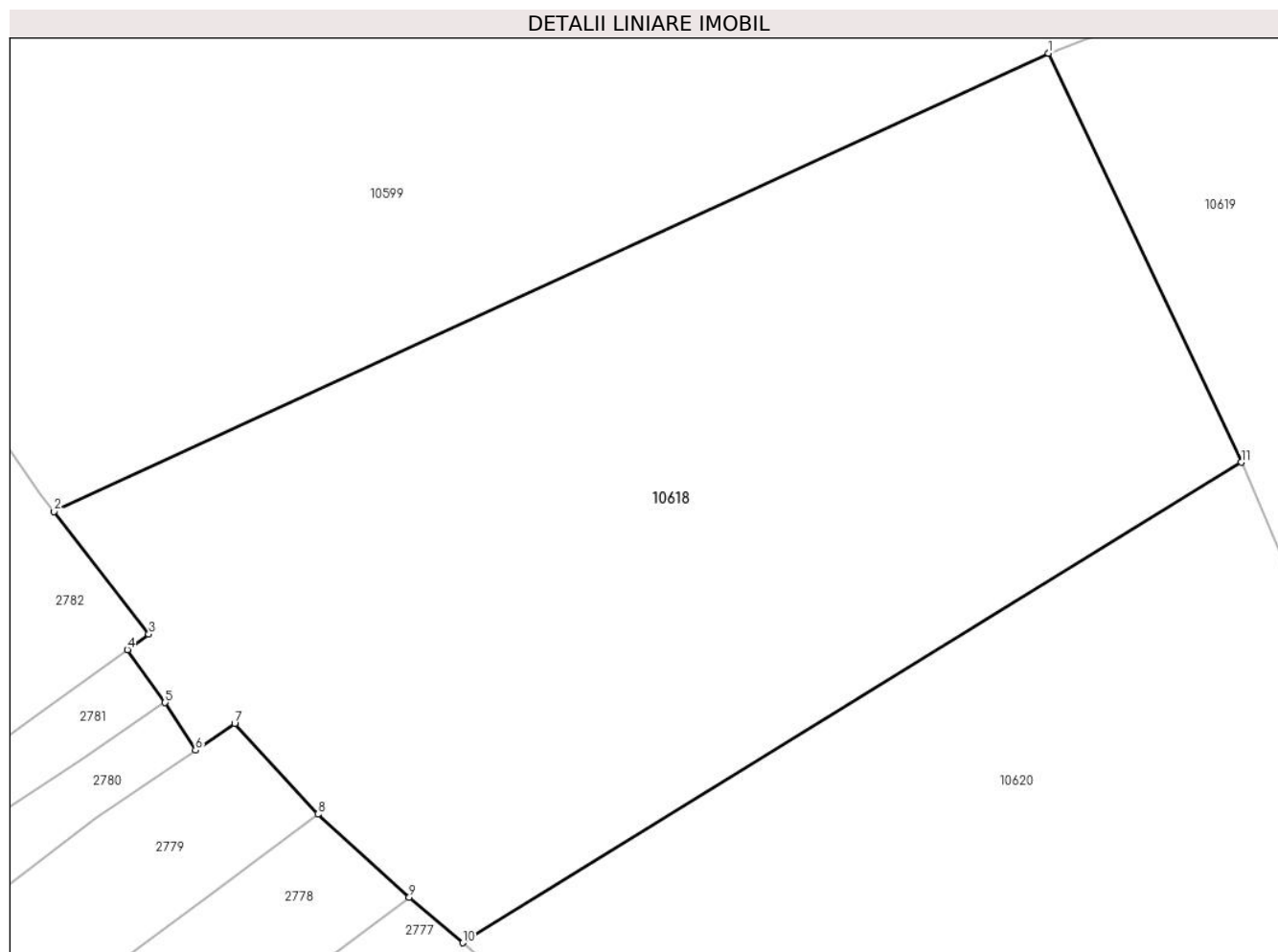
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30151	3.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.420	-	-	Parte din 583	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.691,774 428.054,922	2	285.611,479 428.017,94	88.402
2	285.611,479 428.017,94	3	285.619,124 428.008,043	12.506
3	285.619,124 428.008,043	4	285.617,398 428.006,794	2.131
4	285.617,398 428.006,794	5	285.620,449 428.002,529	5.244
5	285.620,449 428.002,529	6	285.622,896 427.998,68	4.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.622,896 427.998,68	7	285.626,06 428.000,832	3.826
7	285.626,06 428.000,832	8	285.632,777 427.993,513	9.934
8	285.632,777 427.993,513	9	285.640,158 427.986,81	9.97
9	285.640,158 427.986,81	10	285.644,481 427.983,139	5.671
10	285.644,481 427.983,139	11	285.707,348 428.021,919	73.866
11	285.707,348 428.021,919	1	285.691,774 428.054,922	36.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 581, 582-Petroșnița
Nr. topografic: 582, 581

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30086	Din acte: 5.872 Masurata: 5.717	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmit; 30087

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2836 / 11/02/2009	
Act Notarial nr. 396/2009, din 01/01/2009 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOATAR NISTOR CONSTANTIN , si sotia	
2) MOATAR MONICA MARIA , nascuta Lexman	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63) bun comun</i>	

C. Partea III. SARCINI .

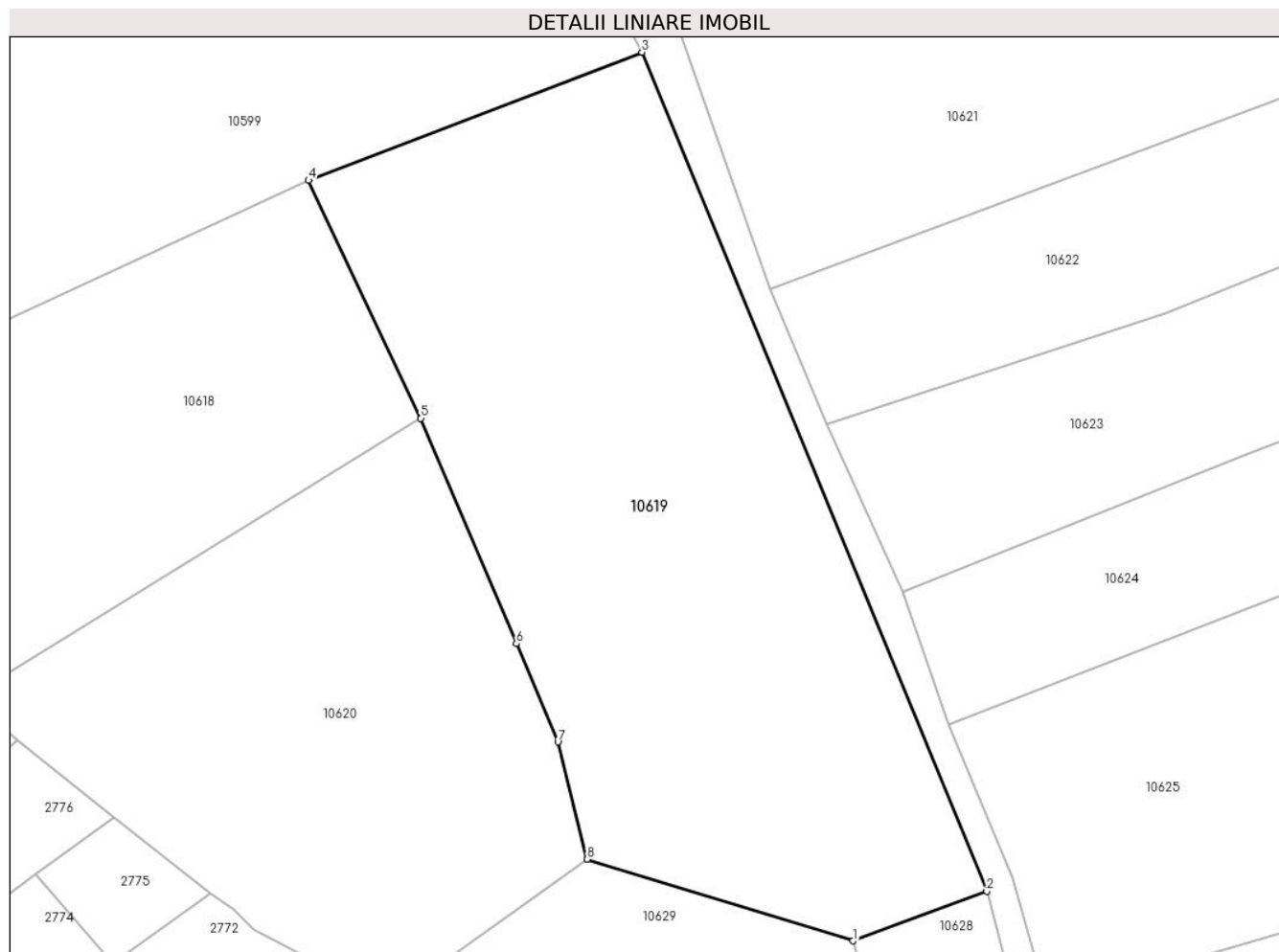
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30086	Din acte: 5.872 Masurata: 5.717	30087

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.717	-	-	582, 581	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.767,324 427.949,381	2	285.785,87 427.956,262	19.781
2	285.785,87 427.956,262	3	285.738,042 428.072,716	125.893
3	285.738,042 428.072,716	4	285.691,774 428.054,922	49.572
4	285.691,774 428.054,922	5	285.707,348 428.021,919	36.493
5	285.707,348 428.021,919	6	285.720,613 427.990,633	33.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.720,613 427.990,633	7	285.726,37 427.976,982	14.815
7	285.726,37 427.976,982	8	285.730,424 427.960,727	16.753
8	285.730,424 427.960,727	1	285.767,324 427.949,381	38.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:756-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 583

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30151	Din acte: 6.276 Masurata: 3.698	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1225 / 14/04/1930		
Act Notarial nr. 0, din 08/04/1930 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HAMAT GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756- Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HAMAT OLIMPIADA , nasc.Muhu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756- Petrosnita)</i>	A1
693 / 08/10/1956		
Act Notarial nr. 34/1956, din 01/01/1956 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) BUGARIU IOANA , nasc.Matei vaduva <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 756- Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

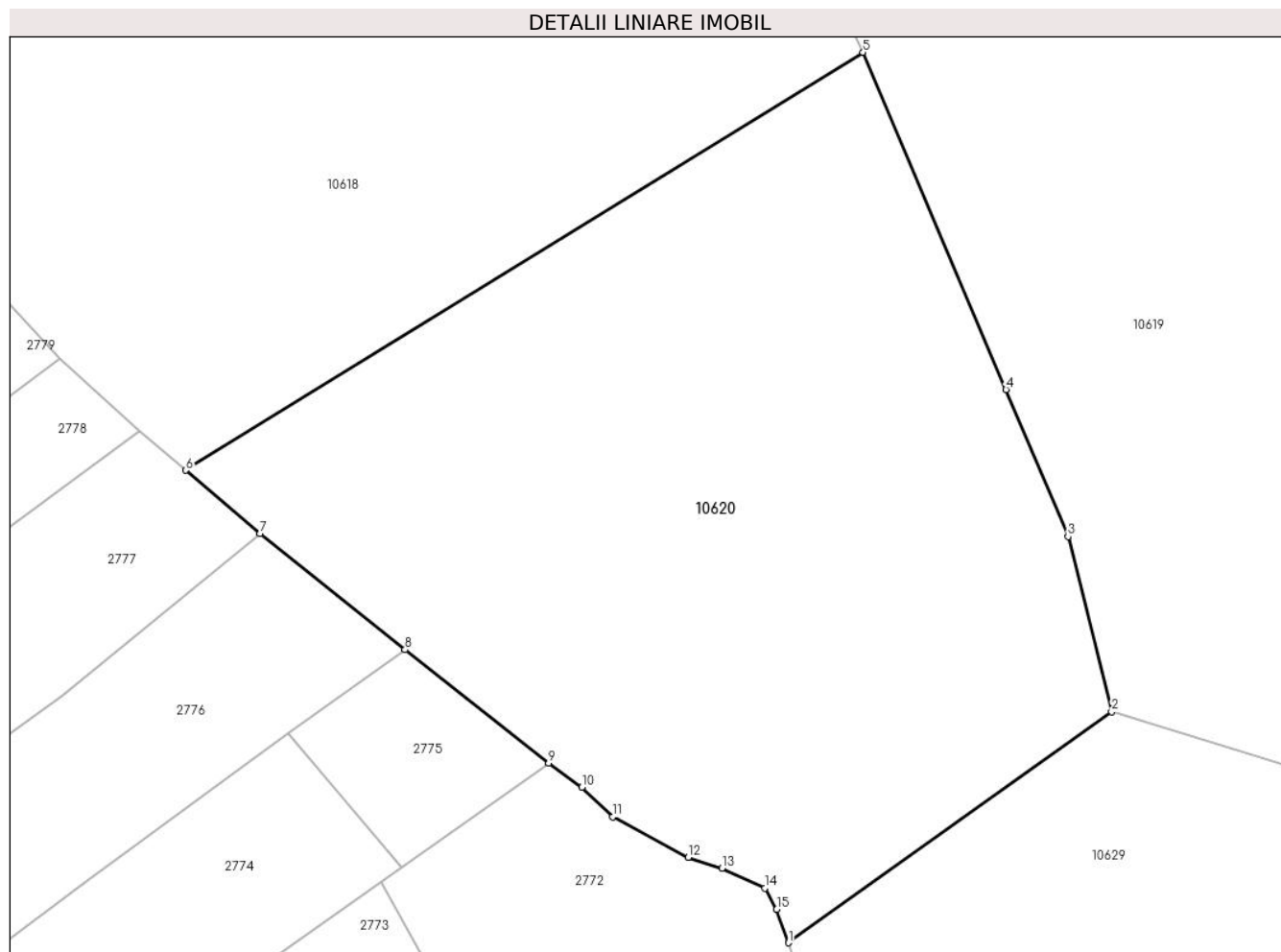
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30151	Din acte: 6.276 Masurata: 3.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.698	-	-	Parte din 583	Fâneată în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10618

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.700,417 427.939,295	2	285.730,424 427.960,727	36.875
2	285.730,424 427.960,727	3	285.726,37 427.976,982	16.753
3	285.726,37 427.976,982	4	285.720,613 427.990,633	14.815
4	285.720,613 427.990,633	5	285.707,348 428.021,919	33.982
5	285.707,348 428.021,919	6	285.644,481 427.983,139	73.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.644,481 427.983,139	7	285.651,373 427.977,285	9.043
7	285.651,373 427.977,285	8	285.664,84 427.966,484	17.263
8	285.664,84 427.966,484	9	285.678,172 427.955,987	16.968
9	285.678,172 427.955,987	10	285.681,259 427.953,738	3.819
10	285.681,259 427.953,738	11	285.684,108 427.950,965	3.976
11	285.684,108 427.950,965	12	285.691,136 427.947,24	7.954
12	285.691,136 427.947,24	13	285.694,259 427.946,216	3.287
13	285.694,259 427.946,216	14	285.698,232 427.944,368	4.382
14	285.698,232 427.944,368	15	285.699,332 427.942,395	2.259
15	285.699,332 427.942,395	1	285.700,417 427.939,295	3.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10621**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:482- Petroșnița
Nr. topografic:710, Parte din 709

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32765	Din acte: 8.617 Masurata: 6.829	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit; 32800

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
339 / 20/04/1965		
Act Notarial nr. 299, din 01/01/1964 emis de Notariatul de Stat al Raionului Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) SUCIU EMILIA , nasc.Hantu (sotia def. Metodie)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SUCIU METODIE , (fiul def. Metodie)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SUCIU FLORIA , (fiul def. Metodie)	A1
2769 / 04/08/1995		
Act Notarial nr. 383, din 04/08/1995 emis de Notariatul de Stat Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) GAVRILA SOLOMIA , fiica def. Busuioc	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) PAICA MARIA , sotia def.Mihai	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PAICA NICOLAE , fiul def. Mihai	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PAICA MIHAI , jr. fiul def. Mihai	A1
3594 / 16/10/1995		
Act Notarial nr. 514, din 16/10/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) SUCIU MIHAI ANTONIU , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

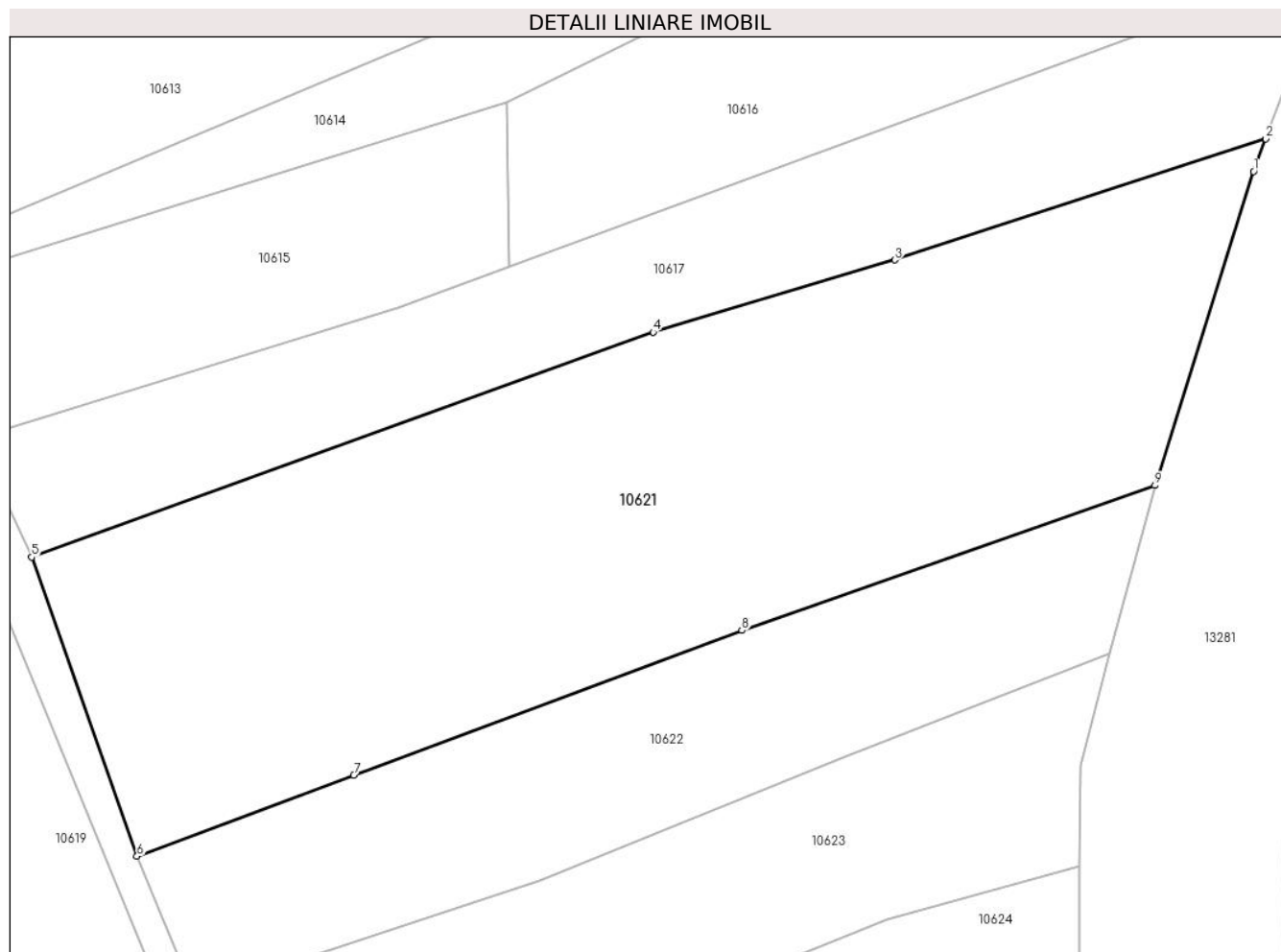
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32765	Din acte: 8.617 Masurata: 6.829	32800

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.829	-	-	710, Parte din 709	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.908,189 428.133,316	2	285.909,855 428.137,745	4.732
2	285.909,855 428.137,745	3	285.859,246 428.121,209	53.242
3	285.859,246 428.121,209	4	285.826,281 428.111,378	34.4
4	285.826,281 428.111,378	5	285.741,475 428.080,672	90.194
5	285.741,475 428.080,672	6	285.755,857 428.039,868	43.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.755,857 428.039,868	7	285.785,426 428.050,913	31.565
7	285.785,426 428.050,913	8	285.838,368 428.070,689	56.515
8	285.838,368 428.070,689	9	285.894,735 428.090,46	59.734
9	285.894,735 428.090,46	1	285.908,189 428.133,316	44.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:934-Petroșnița
 Nr. topografic:Parte din 711

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.021 Masurata: 2.963	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1444 / 24/08/1940	
Act Notarial nr. 0, din 12/08/1938 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABAȘ CALINA , născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița	
4685 / 27/11/1996	
Act Notarial nr. 233, din 01/01/1996 emis de BNP M. LAPADAT;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IOVANOVICI SIMION , fiul def. dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

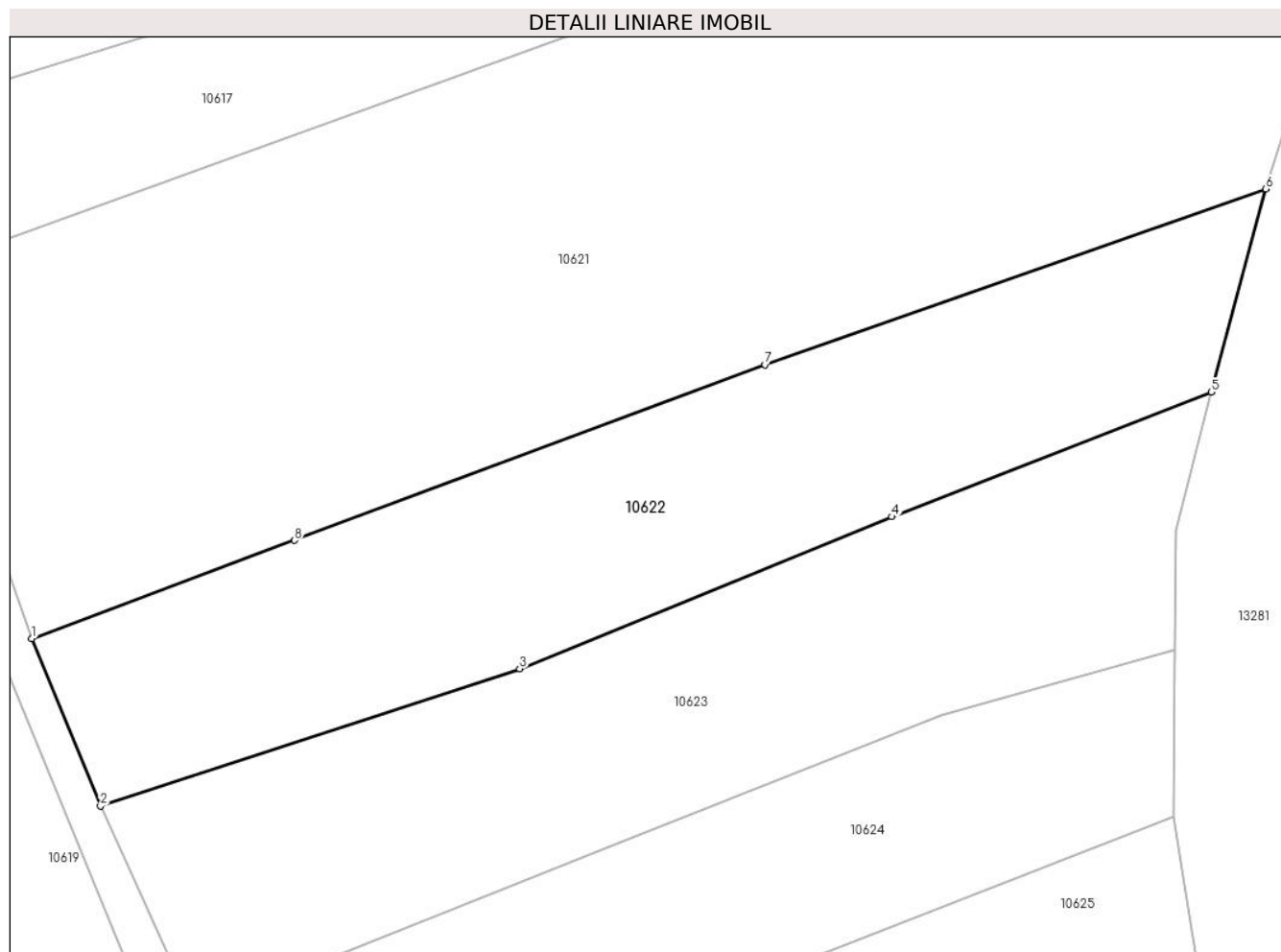
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.021 Masurata: 2.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.963	-	-	Parte din 711	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10623

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.755,857 428.039,868	2	285.763,602 428.021,011	20.386
2	285.763,602 428.021,011	3	285.810,779 428.036,487	49.651
3	285.810,779 428.036,487	4	285.852,658 428.053,577	45.232
4	285.852,658 428.053,577	5	285.888,621 428.067,599	38.6
5	285.888,621 428.067,599	6	285.894,735 428.090,46	23.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.894,735 428.090,46	7	285.838,368 428.070,689	59.734
7	285.838,368 428.070,689	8	285.785,426 428.050,913	56.515
8	285.785,426 428.050,913	1	285.755,857 428.039,868	31.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:934-Petroșnița
 Nr. topografic:Parte din 711

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.021 Masurata: 2.935	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1444 / 24/08/1940	
Act Notarial nr. 0, din 12/08/1938 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) CARABAȘ CALINA , născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița	
4685 / 27/11/1996	
Act Notarial nr. 233, din 01/01/1996 emis de BNP M. LAPADAT;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) IOVANOVICI SIMION , fiul def. dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

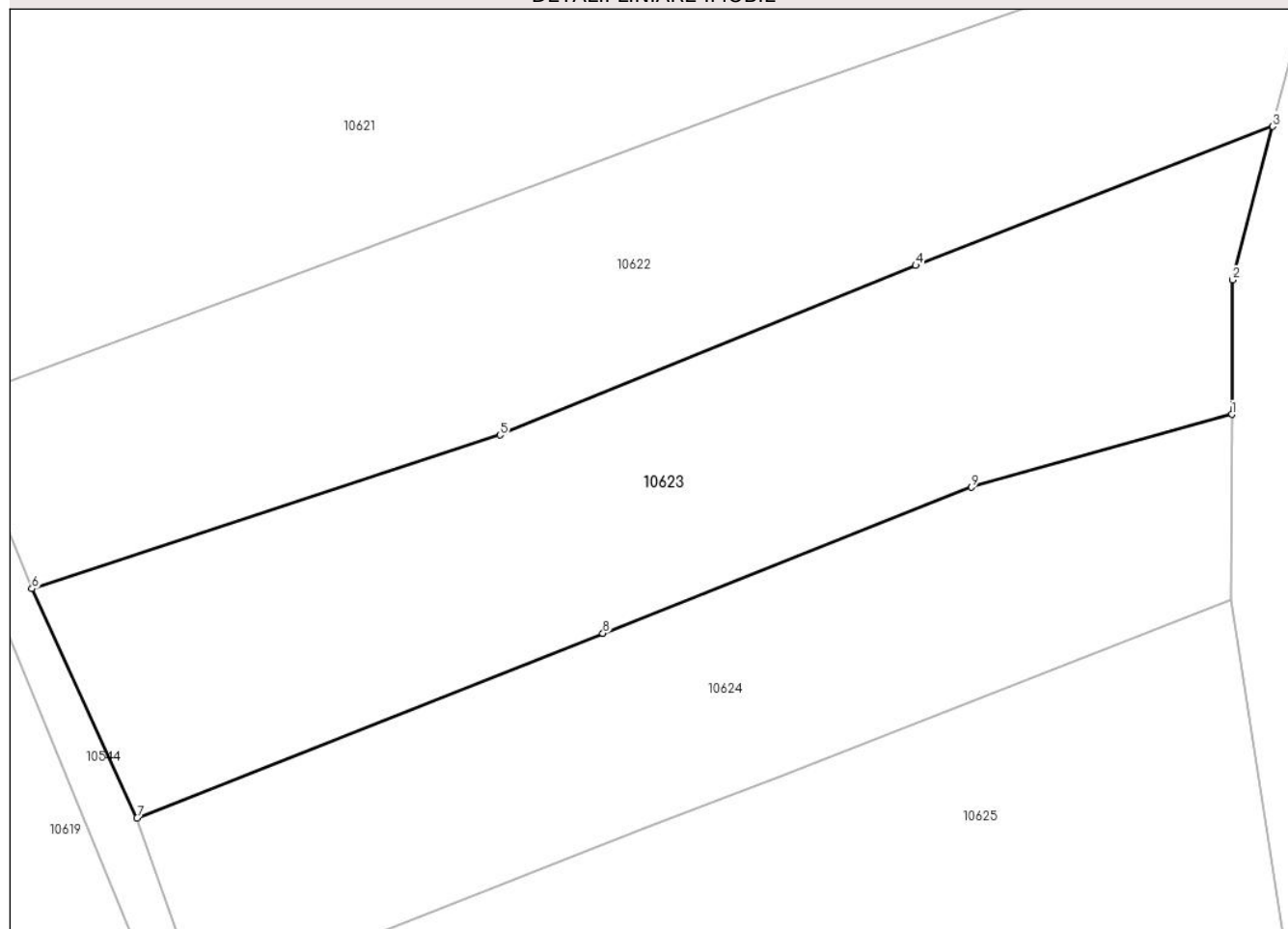
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.021 Masurata: 2.935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.935	-	-	Parte din 711	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10622

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.884,501 428.038,582	2	285.884,585 428.052,126	13.544
2	285.884,585 428.052,126	3	285.888,621 428.067,599	15.991
3	285.888,621 428.067,599	4	285.852,658 428.053,577	38.6
4	285.852,658 428.053,577	5	285.810,779 428.036,487	45.232
5	285.810,779 428.036,487	6	285.763,602 428.021,011	49.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.763,602 428.021,011	7	285.774,202 427.997,905	25.421
7	285.774,202 427.997,905	8	285.821,145 428.016,515	50.497
8	285.821,145 428.016,515	9	285.858,275 428.031,234	39.941
9	285.858,275 428.031,234	1	285.884,501 428.038,582	27.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:498-Petroșnița
Nr. topografic:712, 713

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.251	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2685/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUGARIU SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

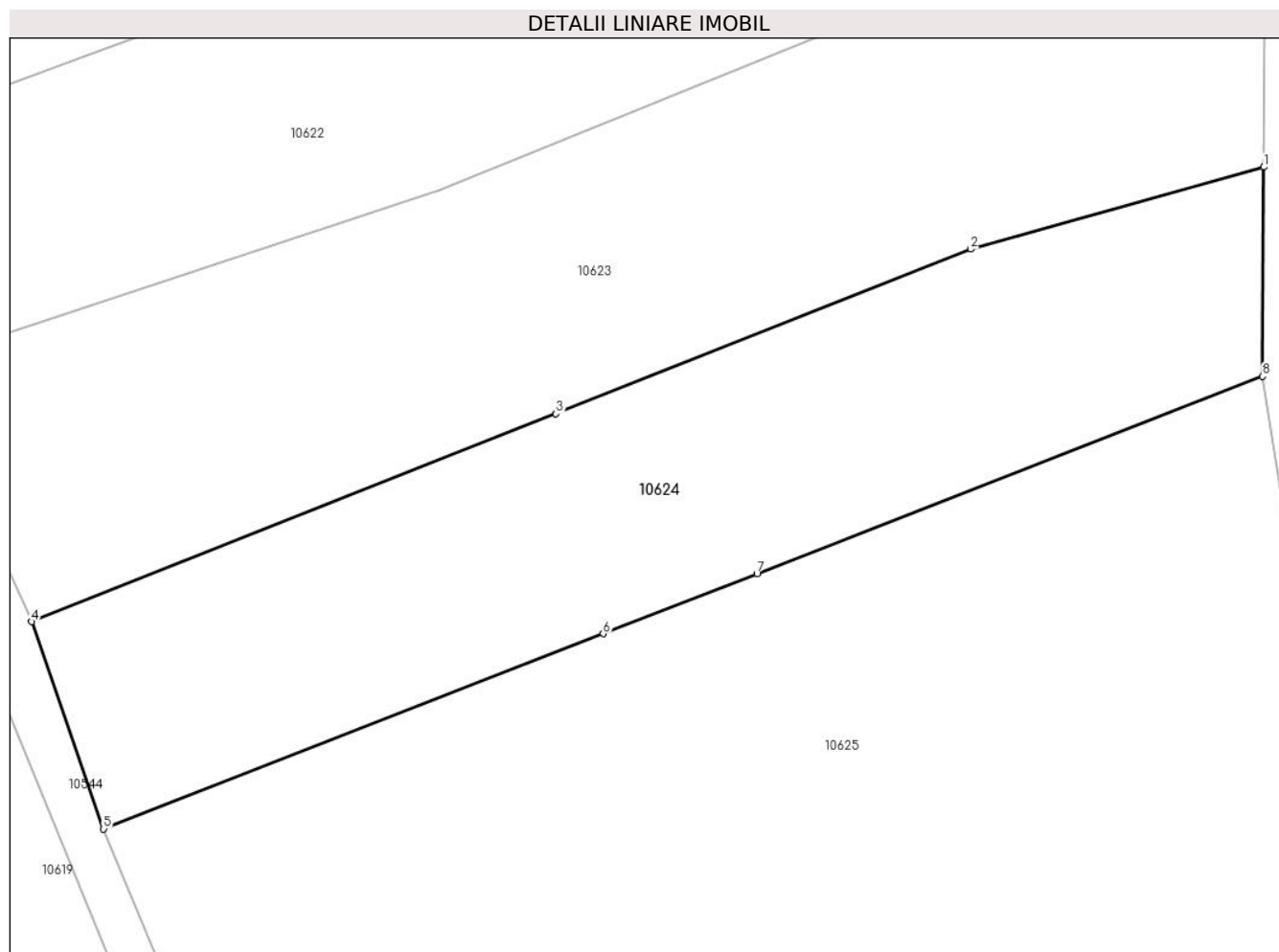
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.251	-	-	712, 713	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.884,501 428.038,582	2	285.858,275 428.031,234	27.236
2	285.858,275 428.031,234	3	285.821,145 428.016,515	39.941
3	285.821,145 428.016,515	4	285.774,202 427.997,905	50.497
4	285.774,202 427.997,905	5	285.780,643 427.979,359	19.633
5	285.780,643 427.979,359	6	285.825,372 427.996,821	48.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.825,372 427.996,821	7	285.839,128 428.002,192	14.767
7	285.839,128 428.002,192	8	285.884,385 428.019,86	48.583
8	285.884,385 428.019,86	1	285.884,501 428.038,582	18.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 696-Petroșnița
Nr. topografic: 715/2, 715/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31089	Din acte: 5.234 Masurata: 4.834	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1546 / 20/04/1995		
Act Notarial nr. 1577/1995, din 01/01/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/2, cota inițială 1/2 1) POIENARIU NICOLAE, și soția 2) POIENARIU MARIA, n. Iovanovici <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 696-Petroșnița) bun comun</i>	A1
B3	interdict de instrainare și grevare în favoarea: Poienariu Pavel <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 696-Petroșnița)</i>	A1
B4	interdict de instrainare și grevare în favoarea: Poienariu Iconia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 696-Petroșnița)</i>	A1
7509 / 11/03/2014		
Act Notarial nr. 716, din 07/03/2014 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/2, cota inițială 8/16 1) POIENARIU NICOLAE, și soția 2) POIENARIU MARIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

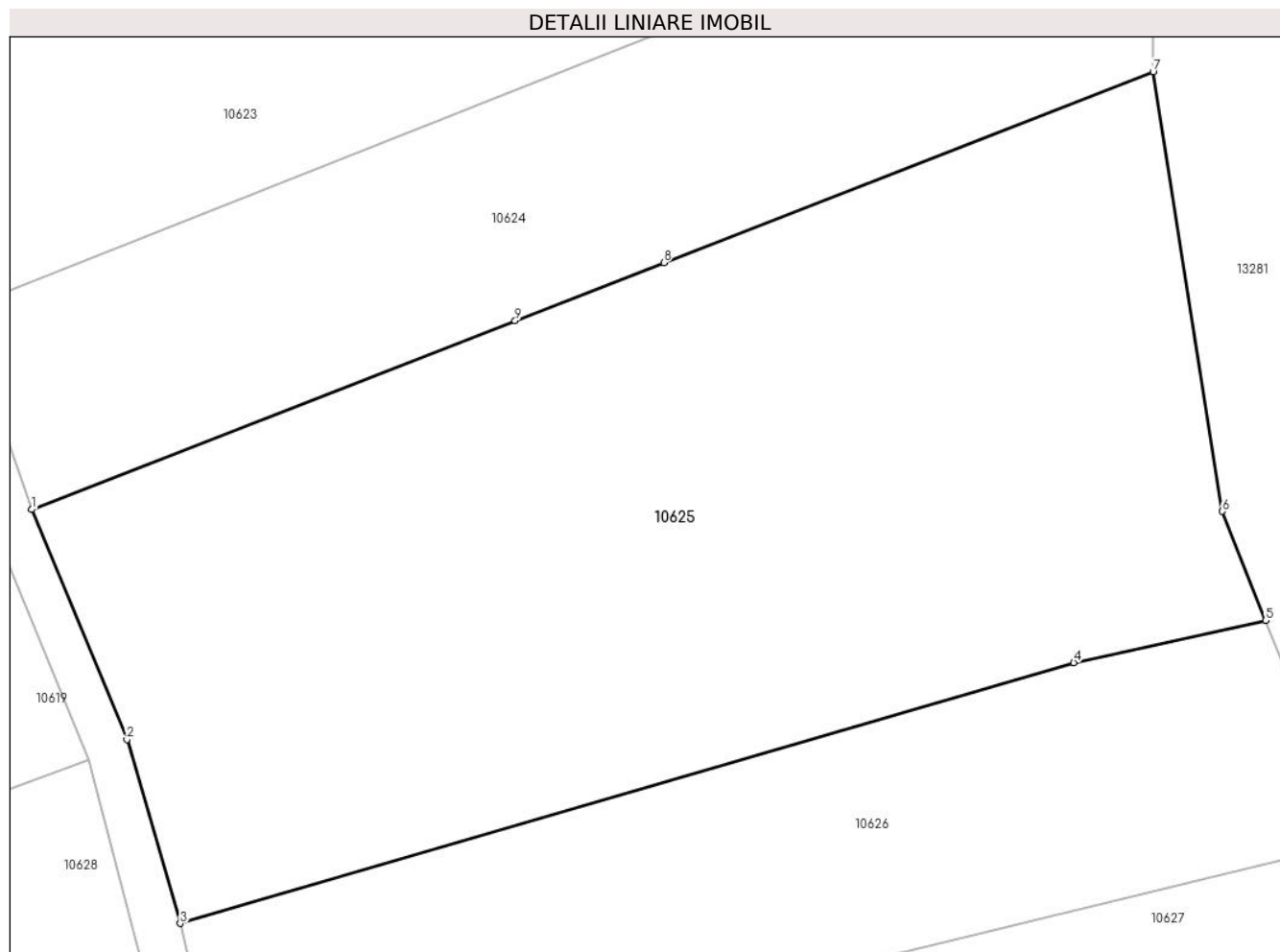
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1546 / 20/04/1995		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1995 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobândit prin Construire, cota actuală 1/2, cota inițială 1/2 1) POIENARIU PAVEL, și soția 2) POIENARIU ICONIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 696-Petroșnița)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31089	Din acte: 5.234 Masurata: 4.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.834	-	-	715/2, 715/1	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.780,643 427.979,359	2	285.789,449 427.958,077	23.032
2	285.789,449 427.958,077	3	285.794,383 427.941,078	17.701
3	285.794,383 427.941,078	4	285.877,045 427.965,207	86.112
4	285.877,045 427.965,207	5	285.894,805 427.969,108	18.183
5	285.894,805 427.969,108	6	285.890,795 427.979,19	10.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.890,795 427.979,19	7	285.884,385 428.019,86	41.172
7	285.884,385 428.019,86	8	285.839,128 428.002,192	48.583
8	285.839,128 428.002,192	9	285.825,372 427.996,821	14.767
9	285.825,372 427.996,821	1	285.780,643 427.979,359	48.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1228-Petroșnița

Nr. topografic:716

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.182	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7721 / 08/05/2007		
Act Notarial nr. 124, din 01/01/2007 emis de BNP ANDRONACHE RĂDULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ISAC FLORIN GEORGIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ISAC OANA PETRONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

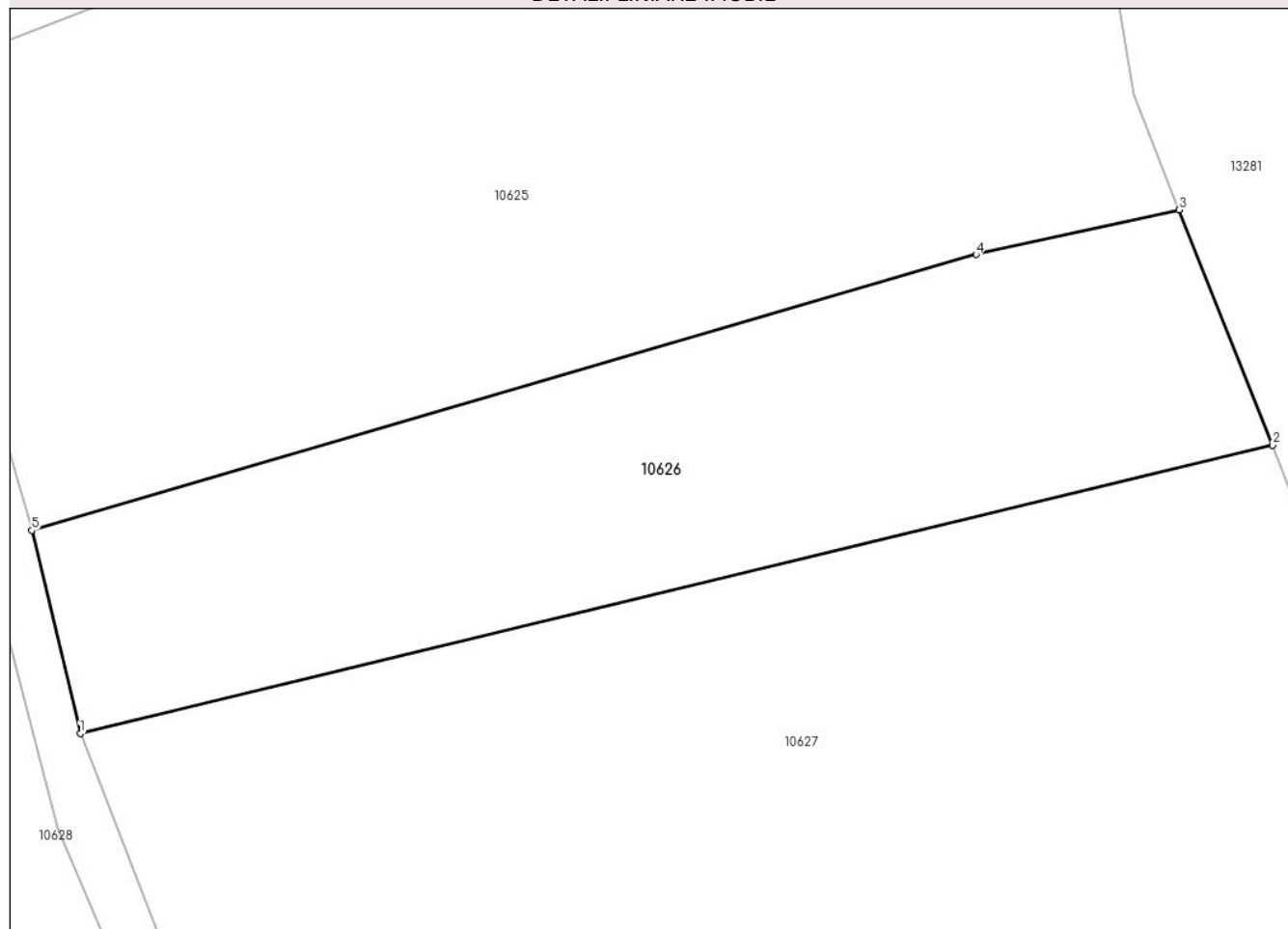
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.182	-	-	716	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.798,616 427.923,302	2	285.902,992 427.948,524	107.38
2	285.902,992 427.948,524	3	285.894,805 427.969,108	22.152
3	285.894,805 427.969,108	4	285.877,045 427.965,207	18.183
4	285.877,045 427.965,207	5	285.794,383 427.941,078	86.112
5	285.794,383 427.941,078	1	285.798,616 427.923,302	18.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10627**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului
 Nr. CF vechi:1194-Petroșnița
 Nr. topografic:718

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30522	Din acte: 4.110 Masurata: 4.341	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
356 / 28/01/2000		
Act Notarial nr. 230/2000, din 01/01/2000 emis de NP Lapadat Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2055/4341, cota initiala 1/2 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1194-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2055/4341, cota initiala 1/2 1) GHERGA ELISAVETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1194-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 231/4341 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

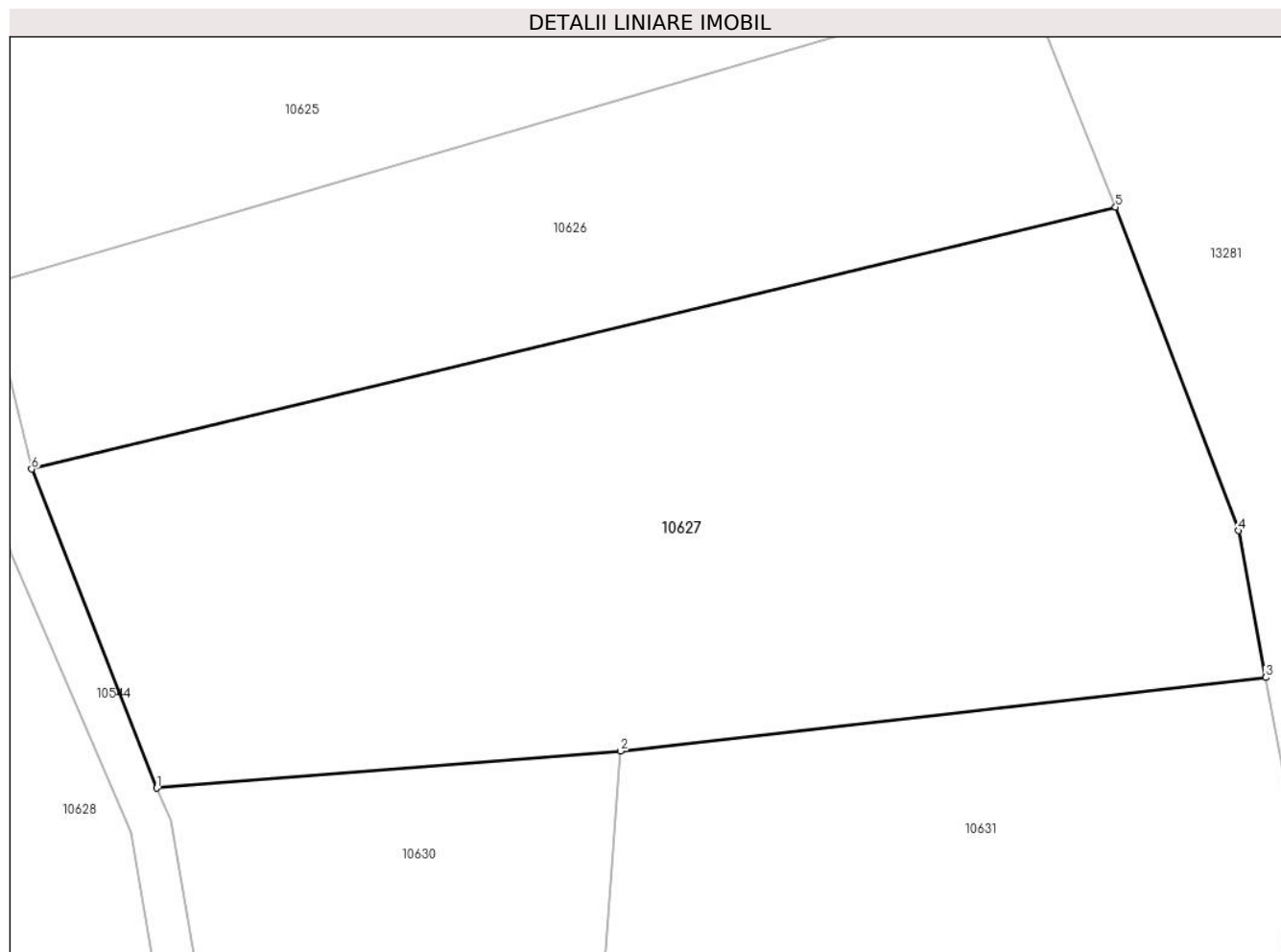
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30522	Din acte: 4.110 Masurata: 4.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.341	-	-	718	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.810,667 427.892,583	2	285.855,33 427.896,136	44.804
2	285.855,33 427.896,136	3	285.917,448 427.903,223	62.521
3	285.917,448 427.903,223	4	285.914,805 427.917,37	14.392
4	285.914,805 427.917,37	5	285.902,992 427.948,524	33.318
5	285.902,992 427.948,524	6	285.798,616 427.923,302	107.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.798,616 427.923,302	1	285.810,667 427.892,583	32.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10628**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:662-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 580

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31168	Din acte: 4.766 Masurata: 2.665	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2746 / 19/09/1928	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5	
1) MIHUTA SIMEON , cas. cu Maria Carabas	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662-Petrosnita)</i>	
3279 / 29/08/1931	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1931 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	
1) BACILA MARIA , nasc. Mihuta	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662-Petrosnita)</i>	
2200 / 16/09/1938	
Act Notarial nr. 1405/7/1935, din 01/01/1935 emis de -;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	
1) BACILA SARA , minora	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662-Petrosnita)</i>	
25369 / 27/08/2014	
Act Notarial nr. 2911, din 22/08/2014 emis de ANDRONACHE RENEE LIDIA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	
1) TRASTES HAMAT IOAN	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

C. Partea III. SARCINI

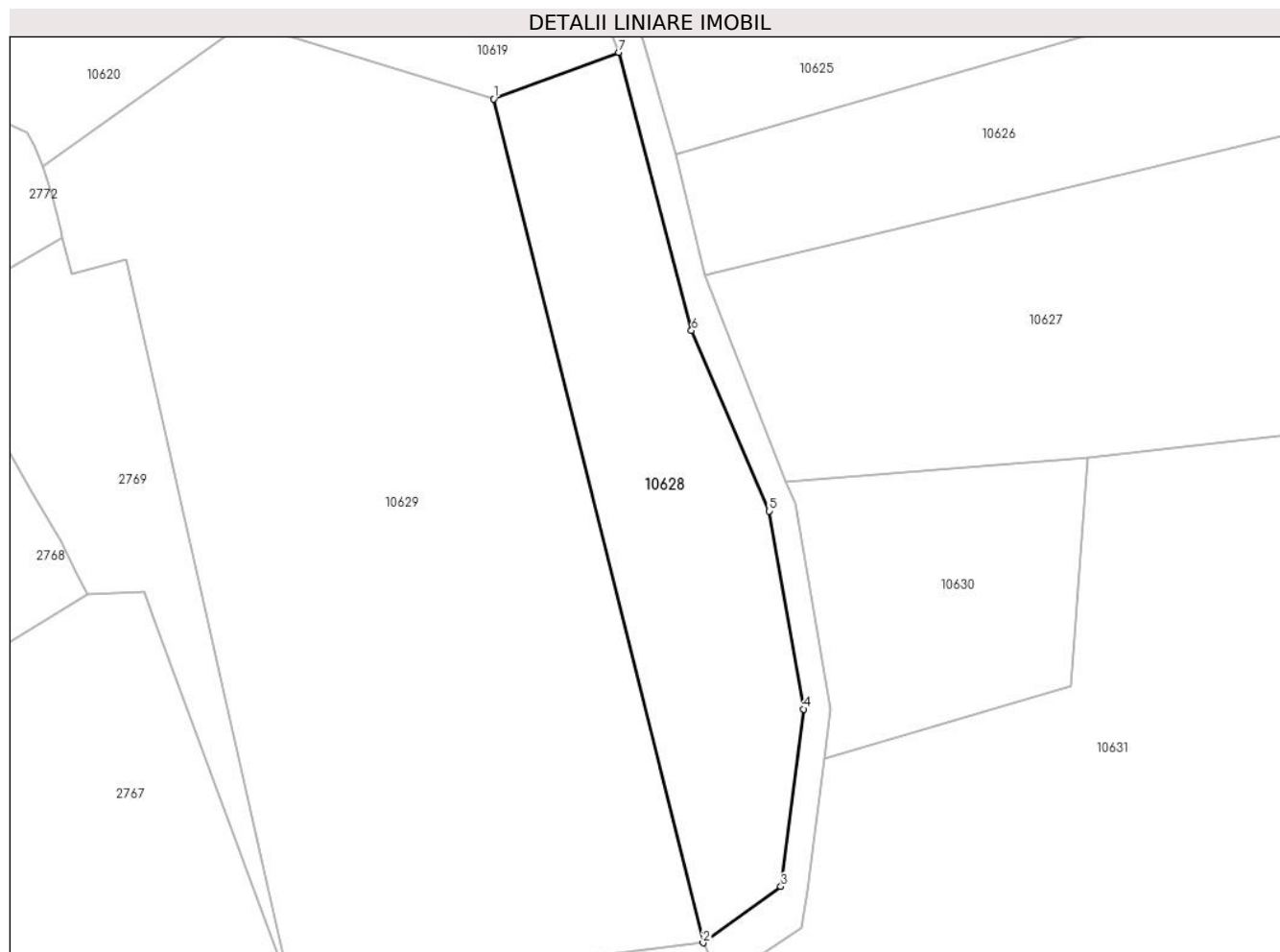
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
899 / 28/05/1946	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	
1) MIHUTA NISTOR	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662-Petrosnita)</i>	
C2	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	
1) MIHUTA MARIA , nasc. Balint	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 662-Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31168	Din acte: 4.766 Masurata: 2.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.665	-	-	Parte din 580	Arabil în Satu Bătrân, restul de suprafață se regăsește la id 10629

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.767,324 427.949,381	2	285.798,364 427.824,305	128.87
2	285.798,364 427.824,305	3	285.809,899 427.832,65	14.237
3	285.809,899 427.832,65	4	285.813,284 427.858,935	26.502
4	285.813,284 427.858,935	5	285.808,163 427.888,285	29.793
5	285.808,163 427.888,285	6	285.796,643 427.915,032	29.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.796,643 427.915,032	7	285.785,87 427.956,262	42.614
7	285.785,87 427.956,262	1	285.767,324 427.949,381	19.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:662, 420-Petroșnița
Nr. topografic:578, 579,Parte din 580

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.333	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31168

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

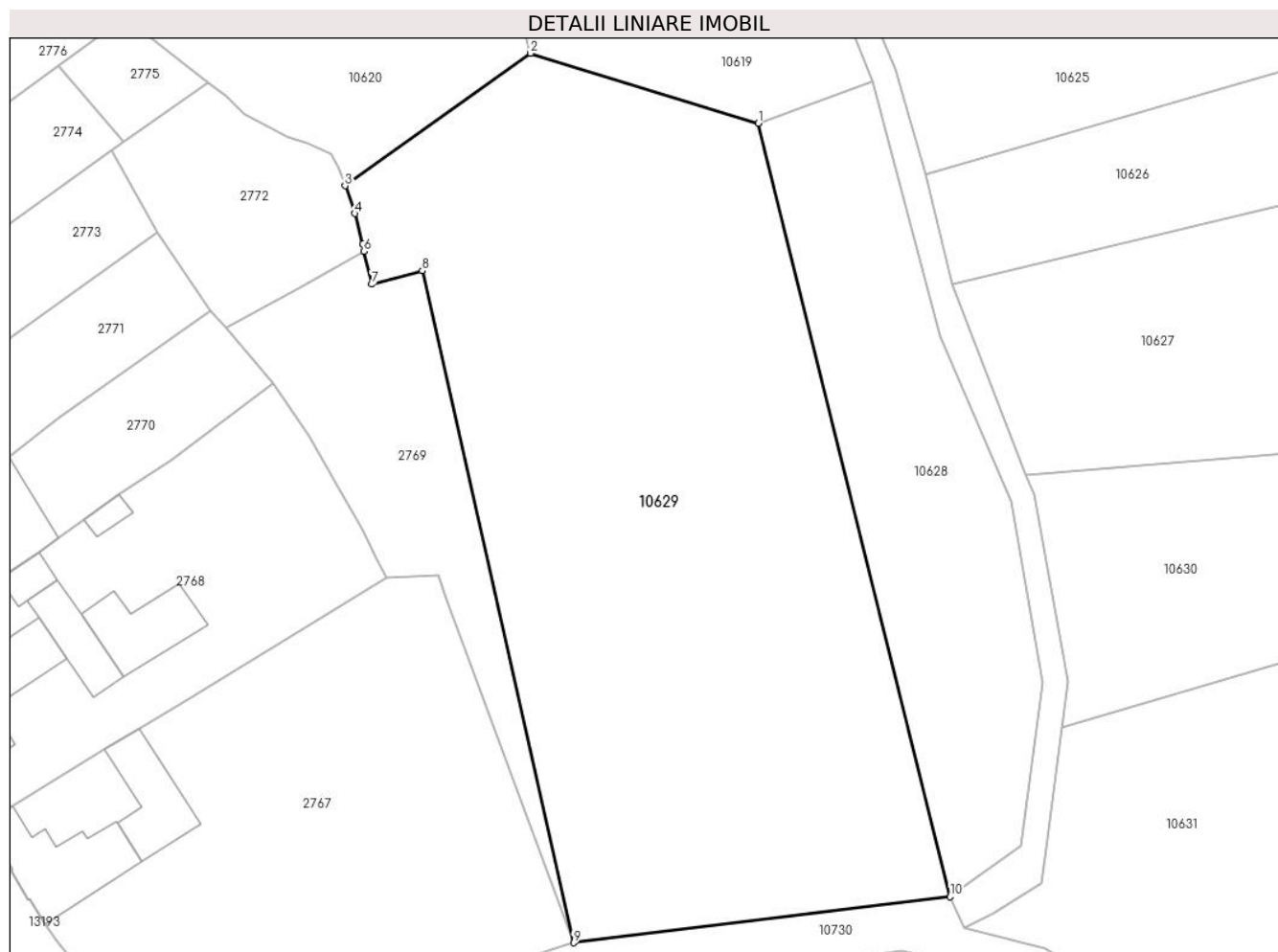
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.333	31168

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.333	-	-	578, 579, Parte din 580	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.767,324 427.949,381	2	285.730,424 427.960,727	38.605
2	285.730,424 427.960,727	3	285.700,417 427.939,295	36.875
3	285.700,417 427.939,295	4	285.701,986 427.934,811	4.751
4	285.701,986 427.934,811	5	285.703,261 427.929,817	5.154
5	285.703,261 427.929,817	6	285.703,437 427.928,72	1.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.703,437 427.928,72	7	285.704,752 427.923,364	5.515
7	285.704,752 427.923,364	8	285.712,904 427.925,559	8.442
8	285.712,904 427.925,559	9	285.737,389 427.816,868	111.415
9	285.737,389 427.816,868	10	285.798,364 427.824,305	61.427
10	285.798,364 427.824,305	1	285.767,324 427.949,381	128.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:335-Petroșnița
 Nr. topografic:719

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.475	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1707 / 21/12/1990	
Hotarare Judecatoreasca nr. 198, din 01/01/1990 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) SURU MARIA, născ. Suru	

C. Partea III. SARCINI .

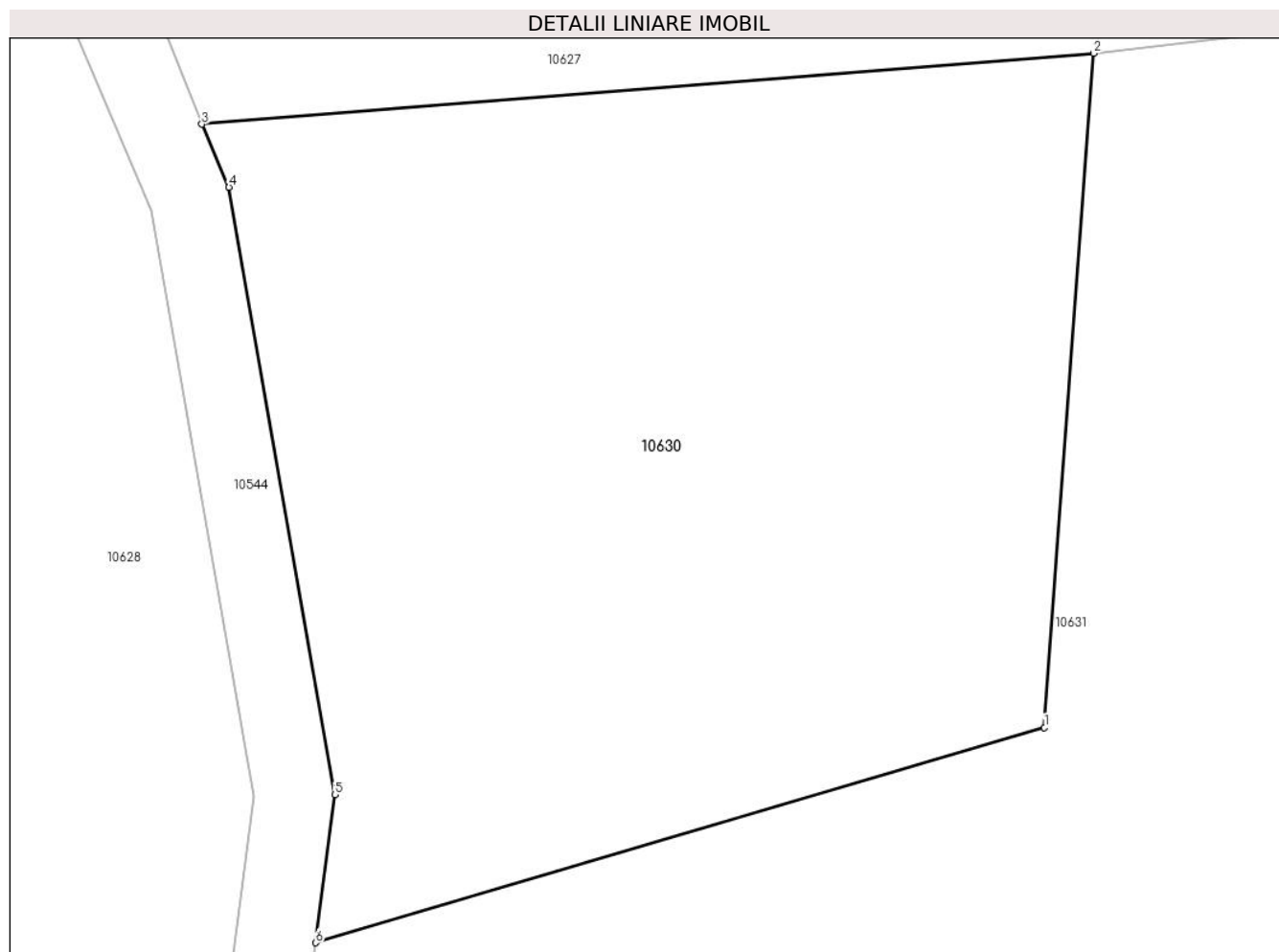
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.475	-	-	719	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.852,876 427.862,386	2	285.855,33 427.896,136	33.839
2	285.855,33 427.896,136	3	285.810,667 427.892,583	44.804
3	285.810,667 427.892,583	4	285.812,023 427.889,436	3.427
4	285.812,023 427.889,436	5	285.817,329 427.859,025	30.87
5	285.817,329 427.859,025	6	285.816,374 427.851,61	7.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.816,374 427.851,61	1	285.852,876 427.862,386	38.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1036, 841-Petroșnița
Nr. topografic:720, 721, Parte din 964, 722,
723, 963/3, 969, 965 și 724

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.339	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4975/02.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

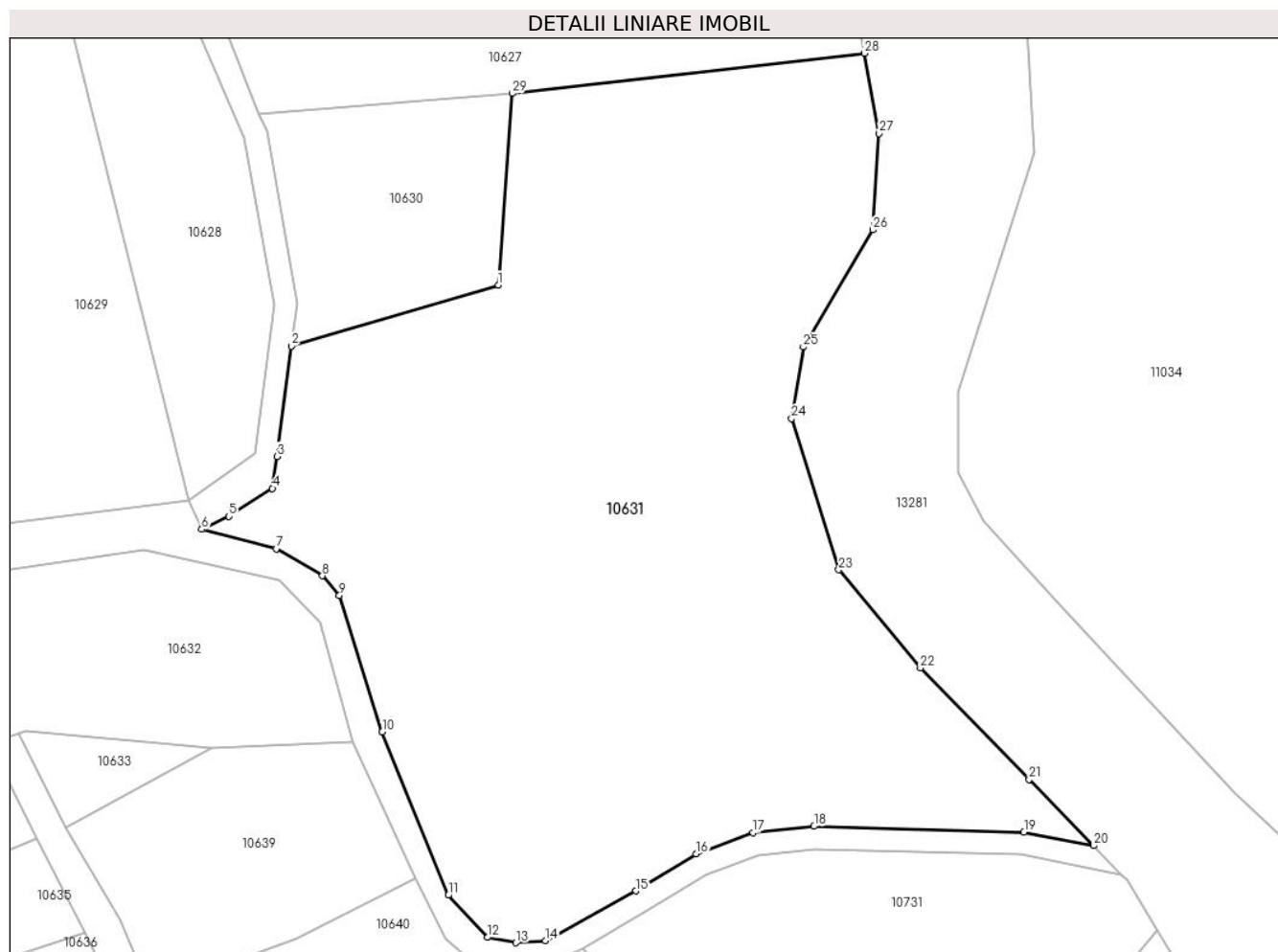
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	12.339	-	-	720, 721, Parte din 964, 722, 723, 963/3, 969, 965, 724	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.852,876 427.862,386	2	285.816,374 427.851,61	38.059
3	285.813,866 427.832,139	4	285.813,042 427.826,511	5.688
5	285.805,4 427.821,582	6	285.800,576 427.819,307	5.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.816,374 427.851,61	3	285.813,866 427.832,139	19.632
4	285.813,042 427.826,511	5	285.805,4 427.821,582	9.094
6	285.800,576 427.819,307	7	285.813,708 427.815,872	13.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	285.813,708 427.815,872	8	285.821,858 427.811,106	9.441
9	285.824,862 427.807,684	10	285.832,413 427.783,566	25.272
11	285.844,085 427.754,801	12	285.850,976 427.747,372	10.133
13	285.856,007 427.746,419	14	285.861,202 427.746,769	5.207
15	285.877,189 427.755,556	16	285.887,791 427.762,07	12.443
17	285.897,84 427.765,847	18	285.908,576 427.766,938	10.791
19	285.945,614 427.765,924	20	285.957,899 427.763,538	12.515
21	285.946,527 427.775,19	22	285.927,341 427.794,848	27.469
23	285.912,932 427.812,16	24	285.904,629 427.838,81	27.913
25	285.906,705 427.851,448	26	285.918,958 427.872,1	24.013
27	285.920,09 427.889,076	28	285.917,448 427.903,223	14.392
29	285.855,33 427.896,136	1	285.852,876 427.862,386	33.839

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	285.821,858 427.811,106	9	285.824,862 427.807,684	4.553
10	285.832,413 427.783,566	11	285.844,085 427.754,801	31.043
12	285.850,976 427.747,372	13	285.856,007 427.746,419	5.12
14	285.861,202 427.746,769	15	285.877,189 427.755,556	18.243
16	285.887,791 427.762,07	17	285.897,84 427.765,847	10.735
18	285.908,576 427.766,938	19	285.945,614 427.765,924	37.052
20	285.957,899 427.763,538	21	285.946,527 427.775,19	16.282
22	285.927,341 427.794,848	23	285.912,932 427.812,16	22.524
24	285.904,629 427.838,81	25	285.906,705 427.851,448	12.807
26	285.918,958 427.872,1	27	285.920,09 427.889,076	17.014
28	285.917,448 427.903,223	29	285.855,33 427.896,136	62.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:486-Petroșnița

Nr. topografic:728, 727

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32487	Din acte: 6.754 Masurata: 7.184	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 32488

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8651 / 26/03/2019	
Act Notarial nr. 718, din 20/03/2019 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 6754/7184, cota initiala 1/1	
1) VERNICHESCU DRĂGĂLINA , nascuta Suru, vaduva	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 430/7184	
1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
8651 / 26/03/2019	
Act Notarial nr. 718, din 20/03/2019 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin. (4) din Codul Civil, in favoarea:	
1) SURU FLOAREA , nascuta Linu	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32487	Din acte: 6.754 Masurata: 7.184	32488

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.184	-	-	728, 727	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.763,148 427.781,515	2	285.768,188 427.783,368	5.37
2	285.768,188 427.783,368	3	285.769,483 427.783,844	1.38
3	285.769,483 427.783,844	4	285.802,362 427.780,668	33.032
4	285.802,362 427.780,668	5	285.827,118 427.781,748	24.78
5	285.827,118 427.781,748	6	285.821,472 427.802,95	21.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.821,472 427.802,95	7	285.814,334 427.810,356	10.286
7	285.814,334 427.810,356	8	285.790,441 427.815,663	24.475
8	285.790,441 427.815,663	9	285.756,418 427.810,731	34.379
9	285.756,418 427.810,731	10	285.750,432 427.808,311	6.457
10	285.750,432 427.808,311	11	285.694,815 427.795,468	57.081
11	285.694,815 427.795,468	12	285.690,839 427.794,481	4.097
12	285.690,839 427.794,481	13	285.673,542 427.790,19	17.821
13	285.673,542 427.790,19	14	285.653,554 427.785,289	20.58
14	285.653,554 427.785,289	15	285.652,621 427.781,62	3.786
15	285.652,621 427.781,62	16	285.654,118 427.751,391	30.266
16	285.654,118 427.751,391	17	285.657,775 427.726,593	25.066
17	285.657,775 427.726,593	18	285.706,152 427.742,7	50.988
18	285.706,152 427.742,7	19	285.732,422 427.762,646	32.984
19	285.732,422 427.762,646	20	285.757,024 427.779,264	29.689
20	285.757,024 427.779,264	1	285.763,148 427.781,515	6.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebeș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:474-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 726

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.136 Masurata: 282	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1612 / 30/07/1920		
Hotarare Judecatoreasca nr. 761, din 01/01/1919 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24/100 1) PAICA IOAN, dom. în Petroșnița 2) PAICA GEORGE, dom. în Petroșnița 3) PAICA PETRIA, dom. în Petroșnița 4) PAICA ELISAVETA, născ. Stefanut, dom. în Petroșnița	A1
363 / 01/03/1940		
Act Notarial nr. 0, din 28/12/1939 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 70/100 1) BUGARIU RUSANDA, născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița	A1
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) PAICA SIMION, și soția sa 2) PAICA ELISAVETA, născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița	A1
418 / 16/04/1958		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3103, din 01/01/1957 emis de TRIBUNALUL POPULAR AL RAIONULUI CARANSEBEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/100 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
363 / 01/03/1940		
Act Notarial nr. 0, din 28/12/1939 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 70/100 1) PAICA SIMION, și soția sa 2) PAICA ELISAVETA, născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița	A1

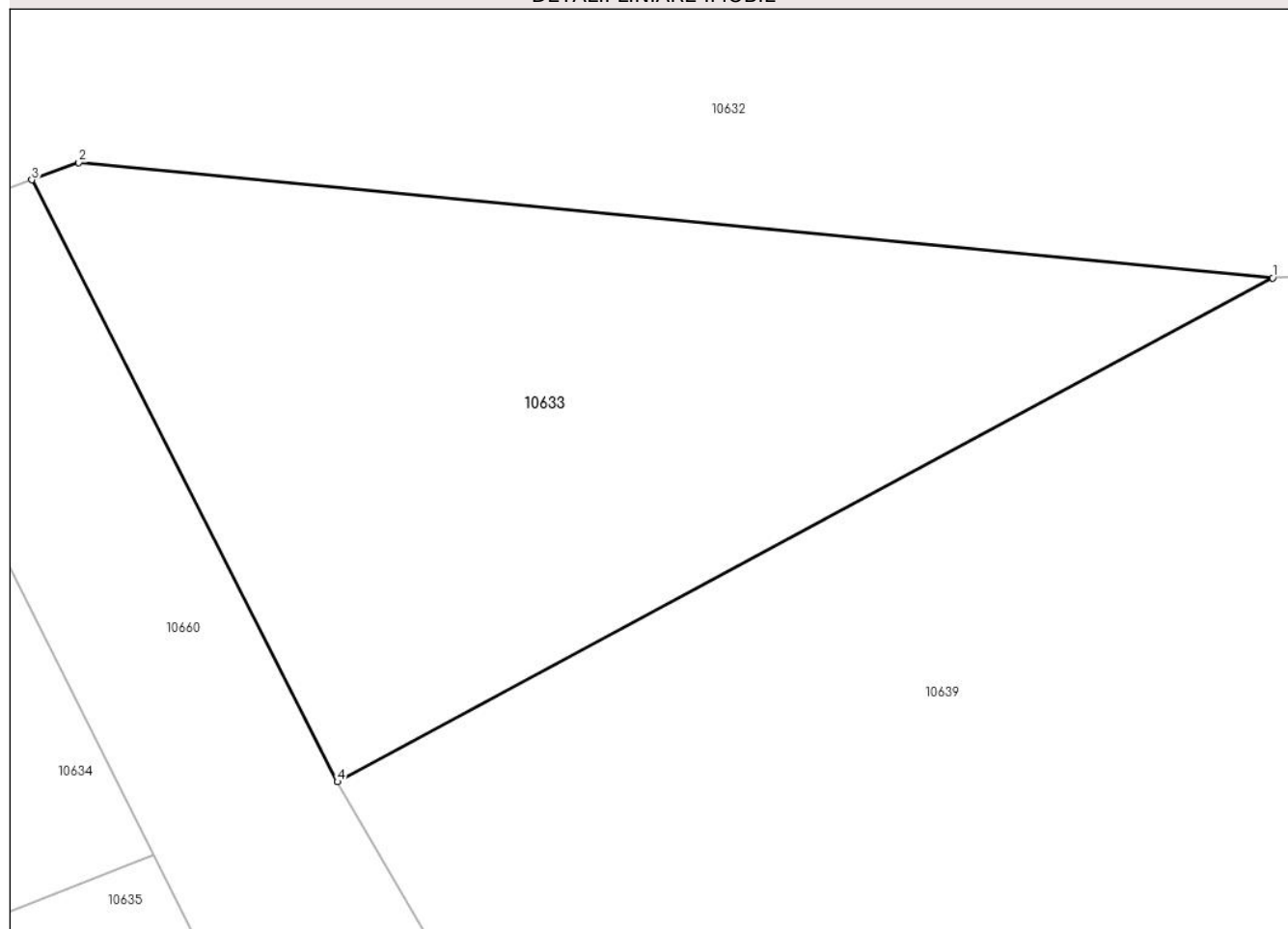
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.136 Masurata: 282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	282	-	-	Parte din 726	Arabil în Maieru, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10639, 10640

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.802,362 427.780,668	2	285.769,483 427.783,844	33.032
2	285.769,483 427.783,844	3	285.768,188 427.783,368	1.38
3	285.768,188 427.783,368	4	285.776,605 427.766,786	18.596
4	285.776,605 427.766,786	1	285.802,362 427.780,668	29.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10634

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 730, 729

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33256	805	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1794 / 02/09/1933		
Hotarare Judecatoreasca nr. 752, din 01/01/1924 emis de Judecatoria mixta Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/768, cota initiala 64/768 1) HAMAT FLOAREA , nascuta Bacila	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/768, cota initiala 64/768 1) GURGU ELISABETA , nascuta Bacila	A1
981 / 20/06/1991		
Act Notarial nr. 219, din 20/06/1991 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) DRAGU VICTORIA , nascuta Bacila, fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) PANTEA VIORICA-MARIA , nascuta Bacila	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) APADEAN IOAN , nepot de fiica	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/768, cota initiala 3/768 1) BACILA MAGDALENA , nascuta Mita, nora	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/768, cota initiala 13/768 1) BACILA EUGEN , nepot de fiu	A1
802 / 01/03/1996		
Act Notarial nr. 31, din 01/03/1996 emis de notar public Maria Lapadat;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire si partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 576/768, cota initiala 576/768 1) LINU SOLOMIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA NR. 6577/29.12.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B9	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA NINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

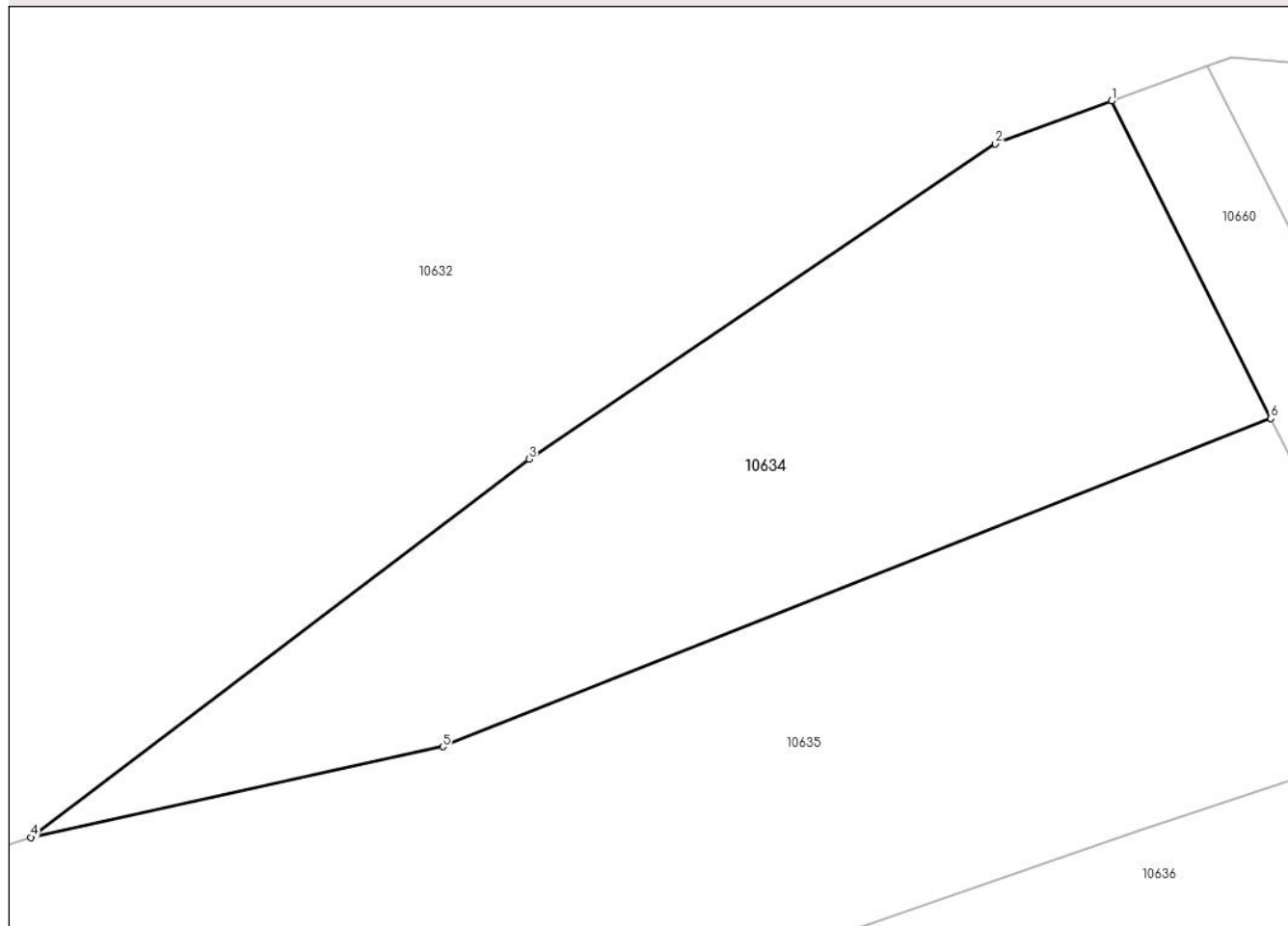
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33256	805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	805	-	-	Parte din 730, 729	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.763,148 427.781,515	2	285.757,024 427.779,264	6.525
2	285.757,024 427.779,264	3	285.732,422 427.762,646	29.689
3	285.732,422 427.762,646	4	285.706,152 427.742,7	32.984
4	285.706,152 427.742,7	5	285.727,878 427.747,483	22.246
5	285.727,878 427.747,483	6	285.771,546 427.764,782	46.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.771,546 427.764,782	1	285.763,148 427.781,515	18.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:43-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 730, 729

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33256	Din acte: 2.838 Masurata: 2.055	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1794 / 02/09/1933		
Certificat De Mostenitor nr. 752, din 01/01/1924 emis de Judecatoria mixta Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/768, cota initiala 64/768 1) HAMAT FLOAREA , nascuta Bacila	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 64/768, cota initiala 64/768 1) GURGU ELISABETA , nascuta Bacila	A1
981 / 20/06/1991		
Certificat De Mostenitor nr. 219, din 20/06/1991 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) DRAGU VICTORIA , nascuta Bacila, fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) PANTEA VIORICA-MARIA , nascuta Bacila	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/768, cota initiala 16/768 1) APADEAN IOAN , nepot de fiica	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/768, cota initiala 3/768 1) BACILA MAGDALENA , nascuta Mita, nora	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/768, cota initiala 13/768 1) BACILA EUGEN , nepot de fiu	A1
802 / 01/03/1996		
Certificat De Mostenitor nr. 31, din 01/03/1996 emis de notar public Maria Lapadat;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire si partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 576/768, cota initiala 576/768 1) LINU SOLOMIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

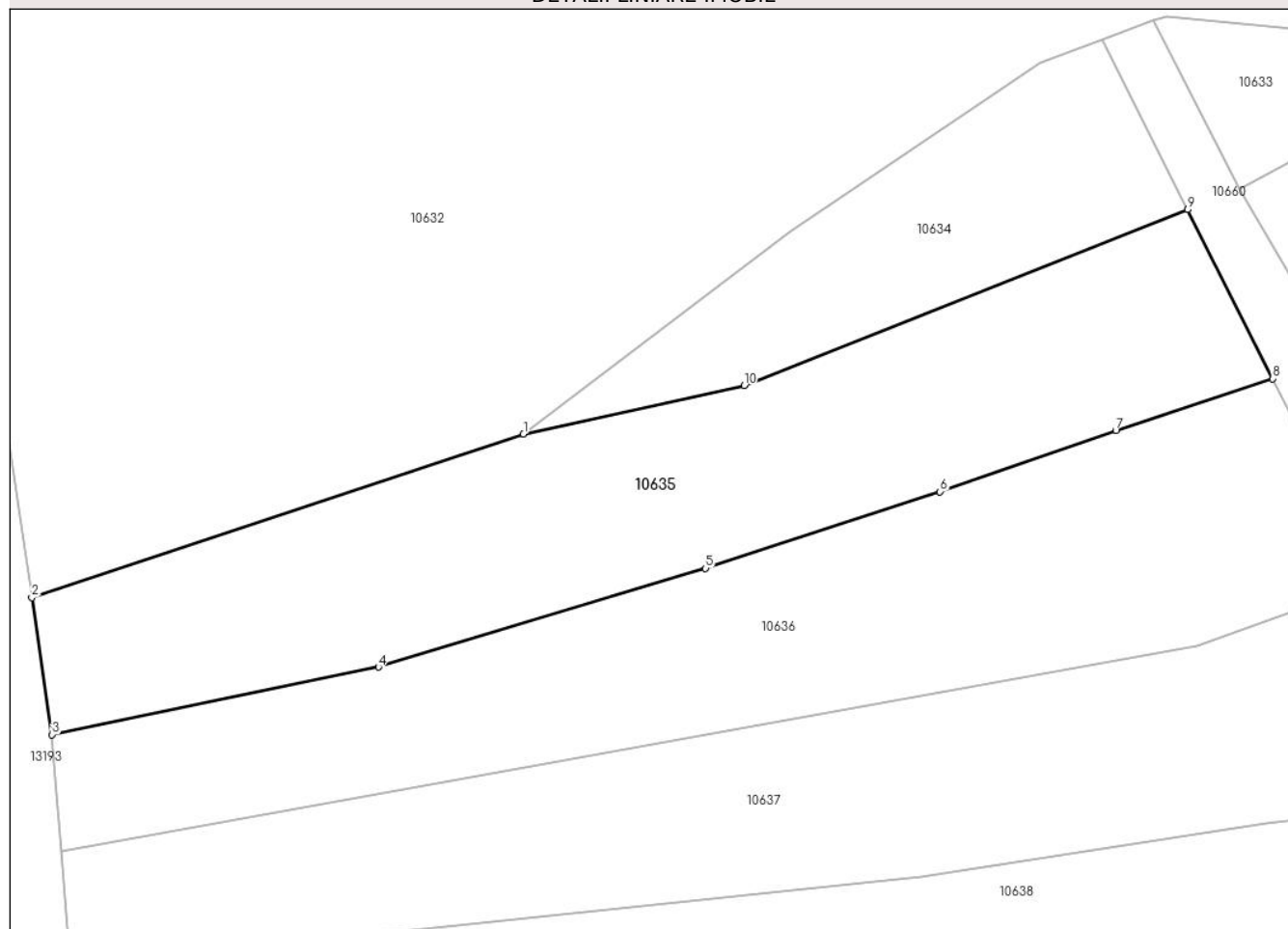
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33256	Din acte: 2.838 Masurata: 2.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.055	-	-	Parte din 730, 729	Arabil în Maieru, restul de suprafață se regăsește la id 10634

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.706,152 427.742,7	2	285.657,775 427.726,593	50.988
2	285.657,775 427.726,593	3	285.659,766 427.713,096	13.643
3	285.659,766 427.713,096	4	285.691,891 427.719,761	32.809
4	285.691,891 427.719,761	5	285.724,088 427.729,475	33.63
5	285.724,088 427.729,475	6	285.747,168 427.737,024	24.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.747,168 427.737,024	7	285.764,458 427.743,054	18.311
7	285.764,458 427.743,054	8	285.779,896 427.748,145	16.256
8	285.779,896 427.748,145	9	285.771,546 427.764,782	18.615
9	285.771,546 427.764,782	10	285.727,878 427.747,483	46.97
10	285.727,878 427.747,483	1	285.706,152 427.742,7	22.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:983-Petroșnița

Nr. topografic:731

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32865	2.107	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/1900	
Act Notarial nr. -, din 01/01/1900 emis de -;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza CF vechi, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/56, cota initiala 10/56 1) GHERGA MARIA , nascuta Gherga
991 / 03/06/1944	
Act Notarial nr. -, din 04/03/1943 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/56, cota initiala 23/56 1) BRANDA-CICA ANA , (fiica Solomiei)
399 / 30/11/1953	
Act Notarial nr. -, din 08/03/1944 emis de -;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/56, cota initiala 23/56 1) JURJA PETRU , (casatorit cu Ana Branda-Cica, fiul lui Petru si al Elisavetei)
B4	Interdictie de instrainare si grevare in favoarea: 1) JURJA ANA , nascuta Branda-Cica (fiica Solomiei)
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 6405/14.12.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B5	Se notează posesia factică în favoarea lui 1) JURJEA PETRU-ADRIAN

C. Partea III. SARCINI .

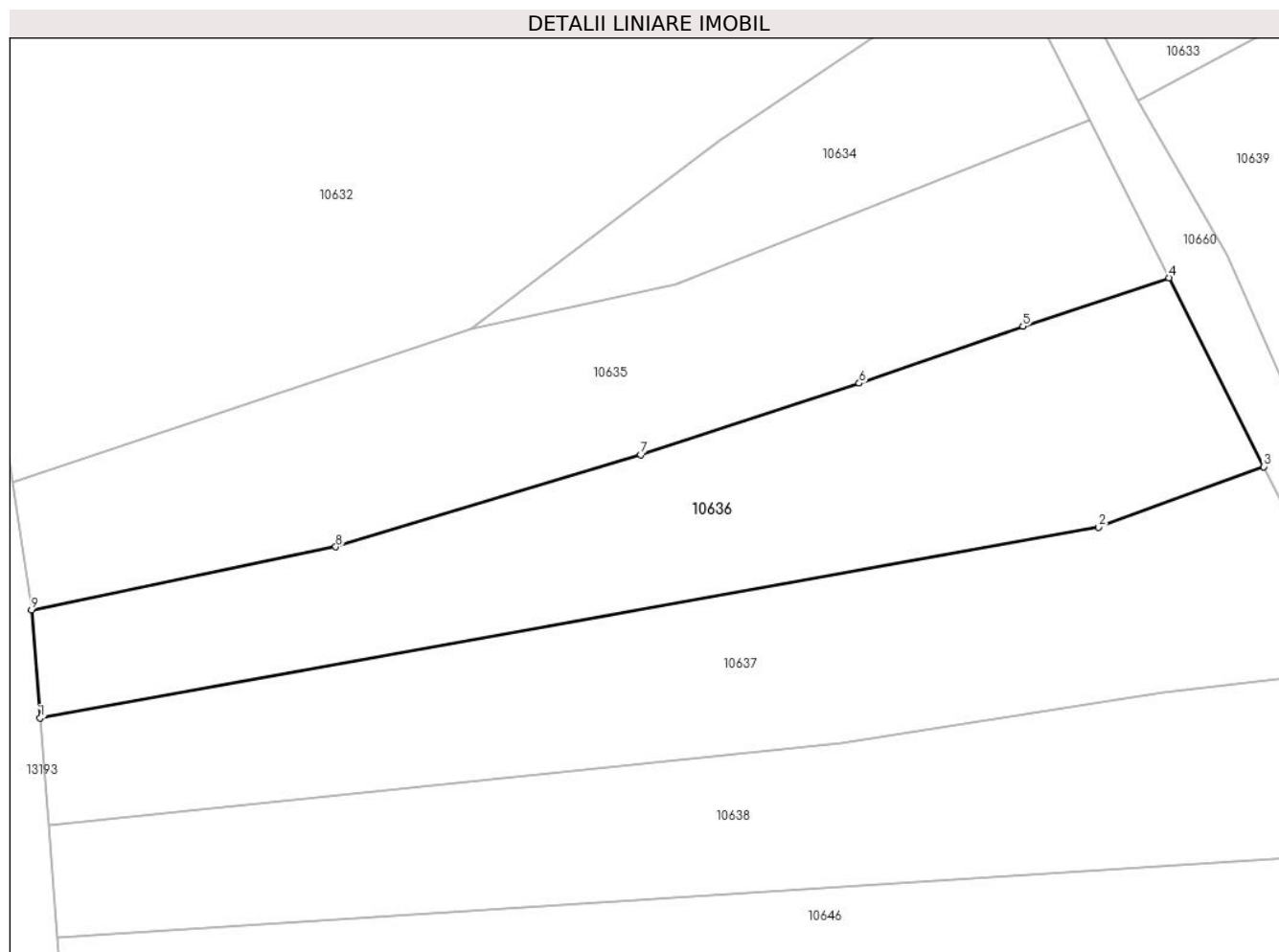
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32865	2.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.107	-	-	731	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.660,666 427.701,683	2	285.772,438 427.721,848	113.576
2	285.772,438 427.721,848	3	285.789,896 427.728,221	18.585
3	285.789,896 427.728,221	4	285.779,896 427.748,145	22.293
4	285.779,896 427.748,145	5	285.764,458 427.743,054	16.256
5	285.764,458 427.743,054	6	285.747,168 427.737,024	18.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.747,168 427.737,024	7	285.724,088 427.729,475	24.283
7	285.724,088 427.729,475	8	285.691,891 427.719,761	33.63
8	285.691,891 427.719,761	9	285.659,766 427.713,096	32.809
9	285.659,766 427.713,096	1	285.660,666 427.701,683	11.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:656-Petroşniţa
Nr. topografic:732

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30489	2.204	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8140 / 09/04/2012		
Act Notarial nr. 688, din 06/04/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALOI ANA EVA , ca bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2681/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚĂRANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30489	2.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.204	-	-	732	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.660,666 427.701,683	2	285.661,532 427.690,399	11.317
2	285.661,532 427.690,399	3	285.745,331 427.699,064	84.246
3	285.745,331 427.699,064	4	285.779,233 427.704,357	34.313
4	285.779,233 427.704,357	5	285.799,976 427.706,859	20.893
5	285.799,976 427.706,859	6	285.797,056 427.713,956	7.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.797,056 427.713,956	7	285.789,896 427.728,221	15.961
7	285.789,896 427.728,221	8	285.772,438 427.721,848	18.585
8	285.772,438 427.721,848	1	285.660,666 427.701,683	113.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 217-Petroșnița
Nr. topografic: 733

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.193 Masurata: 2.168	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/1900	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32 1) LINU CRUCITA	
119 / 30/01/1973	
Act Notarial nr. 275, din 01/01/1972 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32 1) GHERGA CRUCIȚA , născ. Linu, soția def. dom. în Petroșnița	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) GHERGA NICOLAE , fiul def. dom. în Petroșnița	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) GHERGA METODIE , fiul def. dom. în Petroșnița	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) GHERGA PETRU , fiul def. dom. în Petroșnița	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 1) RADOIA SOFIA , fiica def. dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

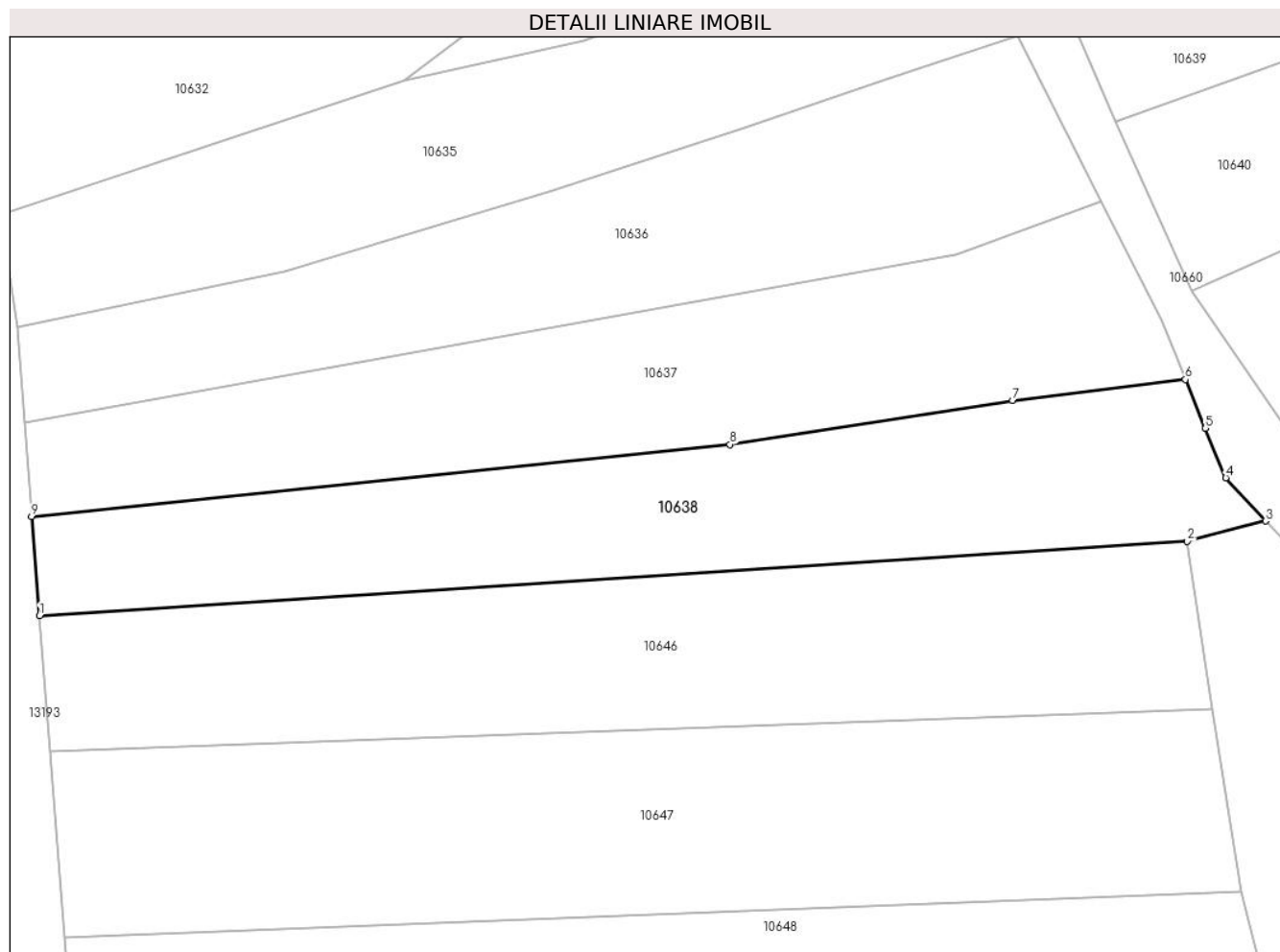
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.193 Masurata: 2.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.168	-	-	733	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.662,492 427.678,514	2	285.800,198 427.687,436	137.995
2	285.800,198 427.687,436	3	285.809,616 427.689,877	9.729
3	285.809,616 427.689,877	4	285.804,832 427.695,06	7.053
4	285.804,832 427.695,06	5	285.802,386 427.701,003	6.427
5	285.802,386 427.701,003	6	285.799,976 427.706,859	6.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.799,976 427.706,859	7	285.779,233 427.704,357	20.893
7	285.779,233 427.704,357	8	285.745,331 427.699,064	34.313
8	285.745,331 427.699,064	9	285.661,532 427.690,399	84.246
9	285.661,532 427.690,399	1	285.662,492 427.678,514	11.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:474- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 726

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.136 Masurata: 1.697	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1612 / 30/07/1920		
Hotarare Judecatoreasca nr. 761, din 01/01/1919 emis de JUDECĂTORIA DE OCOL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 24/100 1) PAICA IOAN, dom. în Petroșnița 2) PAICA GEORGE, dom. în Petroșnița 3) PAICA PETRIA, dom. în Petroșnița 4) PAICA ELISAVETA, născ. Stefanut, dom. în Petroșnița	A1
363 / 01/03/1940		
Act Notarial nr. 0, din 28/12/1939 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 70/100 1) BUGARIU RUSANDA, născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița	A1
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) PAICA SIMION, și soția sa 2) PAICA ELISAVETA, născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița	A1
418 / 16/04/1958		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3103, din 01/01/1957 emis de TRIBUNALUL POPULAR AL RAIONULUI CARANSEBES;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/100 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI

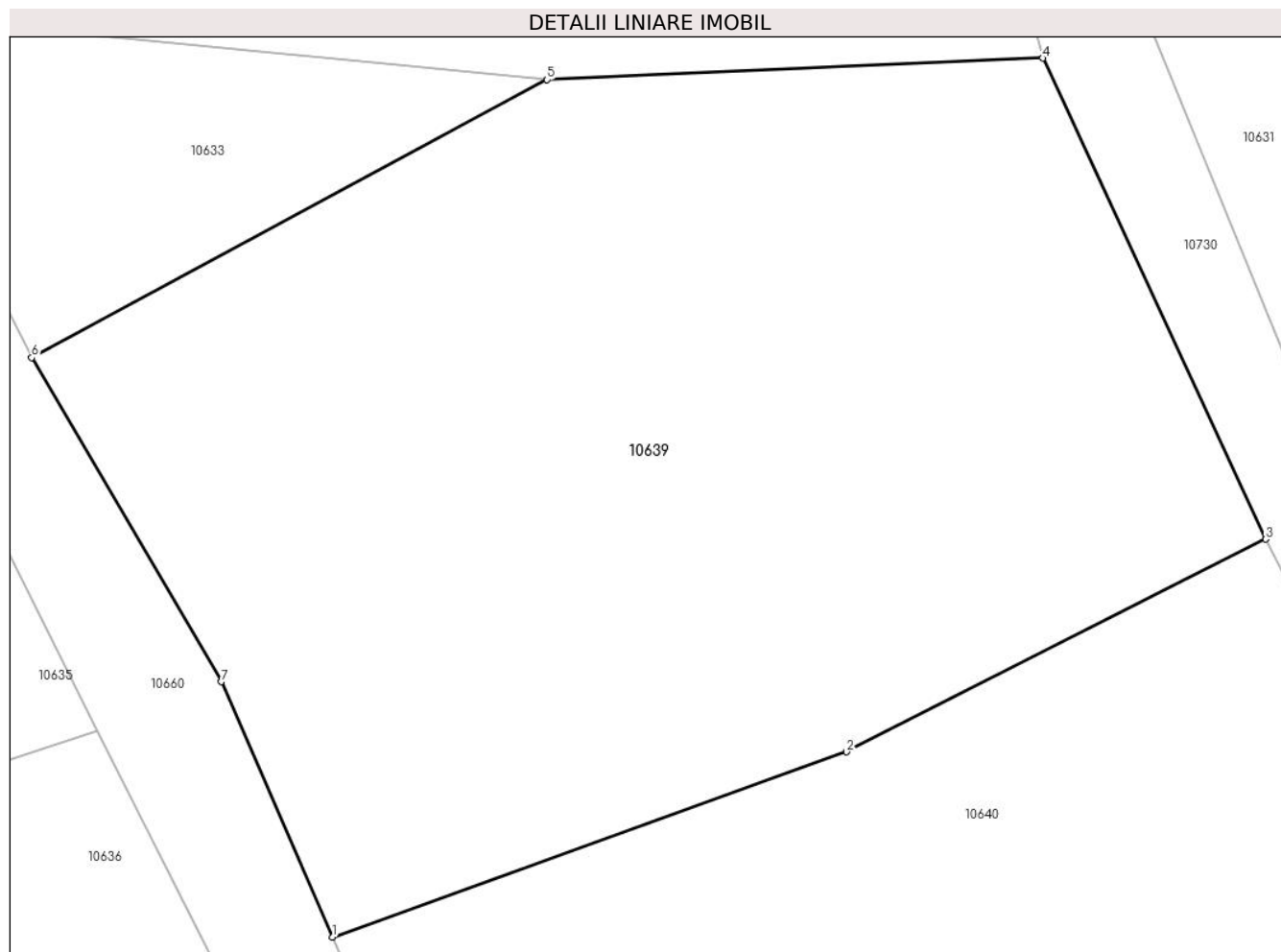
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
363 / 01/03/1940		
Act Notarial nr. 0, din 28/12/1939 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 70/100 1) PAICA ELISAVETA, născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița 2) PAICA SIMION, și soția sa	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.136 Masurata: 1.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.697	-	-	Parte din 726	Arabil în Maieru, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10633, 10640

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.791,623 427.737,834	2	285.817,318 427.747,081	27.308
2	285.817,318 427.747,081	3	285.838,264 427.757,711	23.489
3	285.838,264 427.757,711	4	285.827,118 427.781,748	26.495
4	285.827,118 427.781,748	5	285.802,362 427.780,668	24.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.802,362 427.780,668	6	285.776,605 427.766,786	29.26
6	285.776,605 427.766,786	7	285.786,069 427.750,585	18.763
7	285.786,069 427.750,585	1	285.791,623 427.737,834	13.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:474-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 726

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.099	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4751/21.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORAN RAVECA-IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

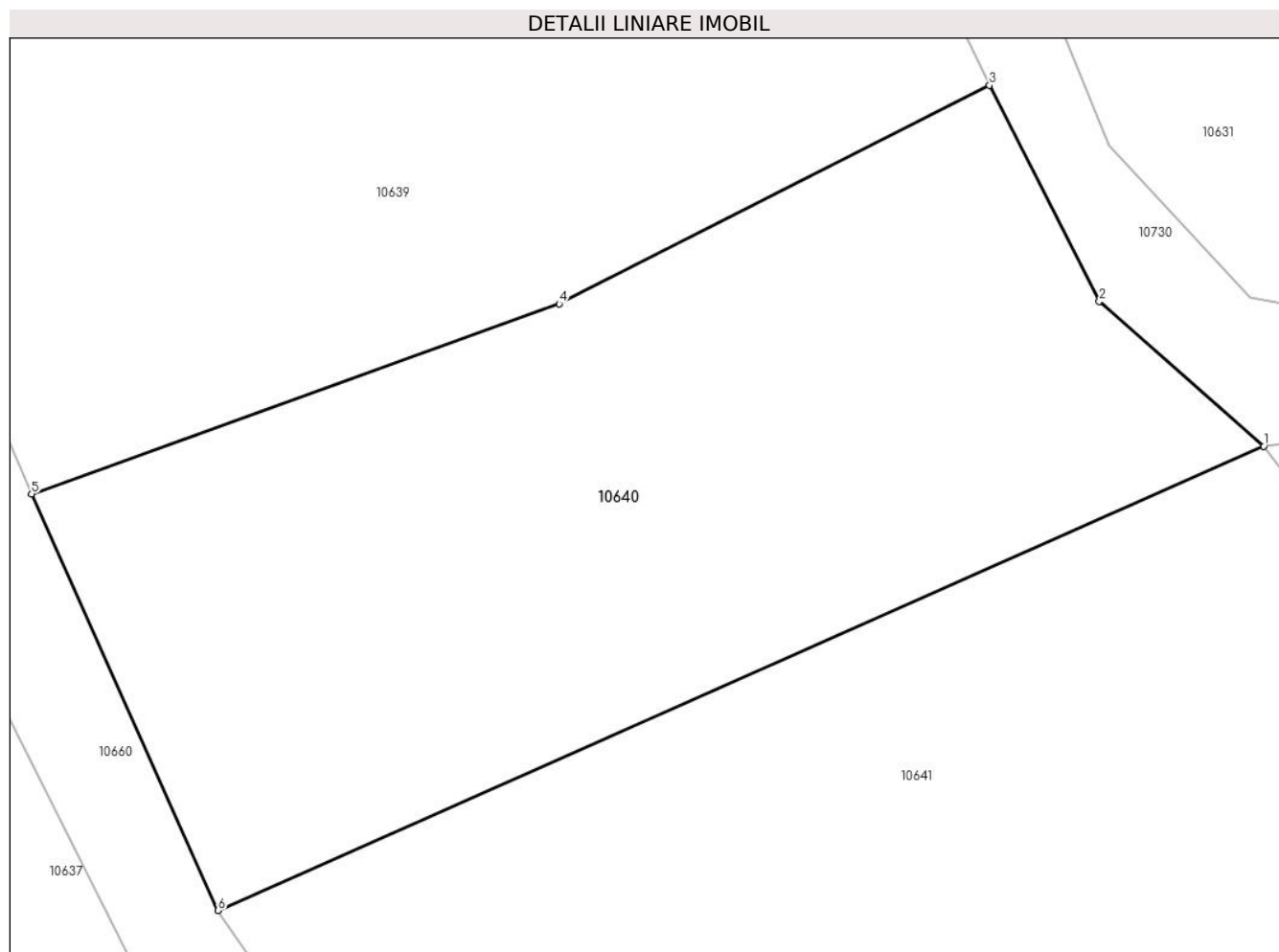
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.099	-	-	Parte din 726	Arabil în Maieru, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10639, 10633

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.851,628 427.740,149	2	285.843,617 427.747,198	10.671
2	285.843,617 427.747,198	3	285.838,264 427.757,711	11.797
3	285.838,264 427.757,711	4	285.817,318 427.747,081	23.489
4	285.817,318 427.747,081	5	285.791,623 427.737,834	27.308
5	285.791,623 427.737,834	6	285.800,703 427.717,548	22.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.800,703 427.717,548	1	285.851,628 427.740,149	55.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1075-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 725

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.464	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4727/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

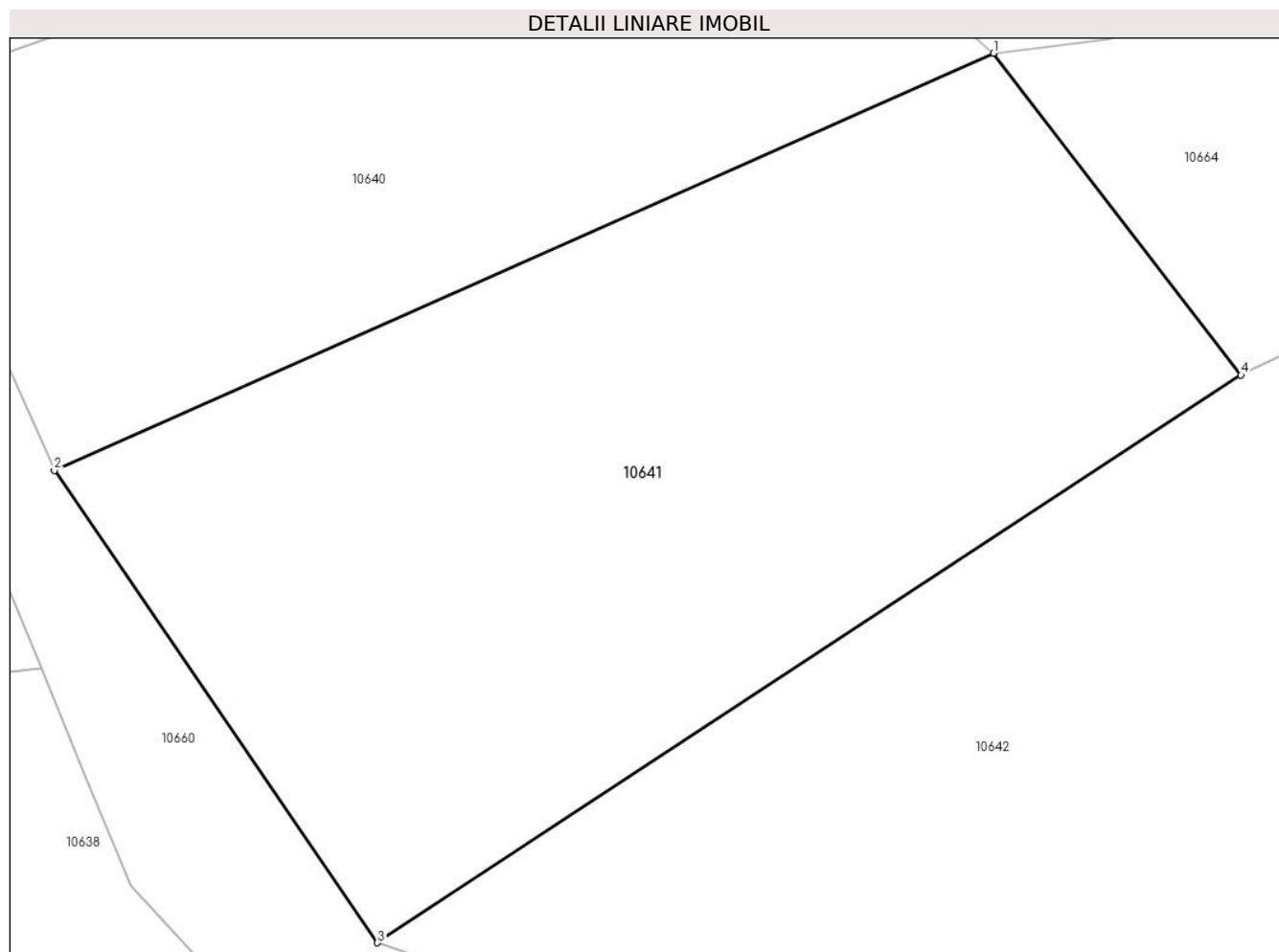
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.464	-	-	Parte din 725	Arabil în Maieru, restul de suprafață se regăsește la id 10642

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.851,628 427.740,149	2	285.800,703 427.717,548	55.715
2	285.800,703 427.717,548	3	285.818,221 427.691,953	31.016
3	285.818,221 427.691,953	4	285.865,039 427.722,708	56.016
4	285.865,039 427.722,708	1	285.851,628 427.740,149	22.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1075-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 725, 724

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.299	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2680/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ZEICU NINA-RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

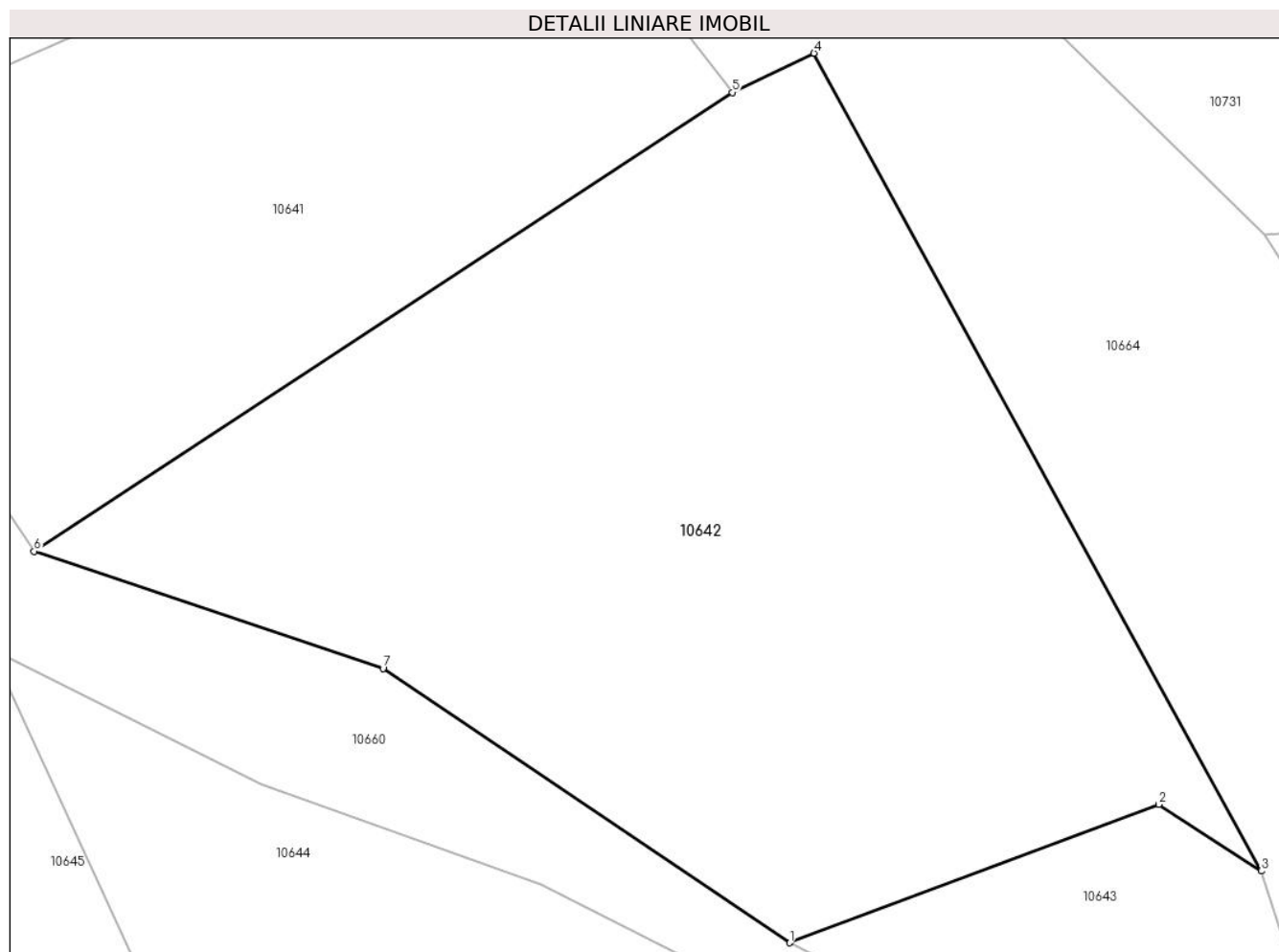
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.299	-	-	Parte din 725, 724	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.868,896 427.665,702	2	285.893,667 427.674,973	26.449
2	285.893,667 427.674,973	3	285.900,522 427.670,513	8.178
3	285.900,522 427.670,513	4	285.870,526 427.725,327	62.485
4	285.870,526 427.725,327	5	285.865,039 427.722,708	6.08
5	285.865,039 427.722,708	6	285.818,221 427.691,953	56.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.818,221 427.691,953	7	285.841,613 427.684,092	24.678
7	285.841,613 427.684,092	1	285.868,896 427.665,702	32.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293-Petroșița
Nr. topografic:744

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31706	1.349	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4165 / 23/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/512, cota initiala 40/1280 1) SURU TAMAS , (cas. cu Bugariu Flora) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/512, cota initiala 30/1280 1) LAZAR ANA , nasc. Seracin <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
321 / 03/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI FLOAREA , nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
504 / 22/05/1948		
Act Notarial nr. 0, din 02/02/1939 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC MARIA , nasc. Mihuta <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
B7	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Mihuta Aurel(cas. cu Iovanovici Eva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
356 / 10/04/1951		
Act Notarial nr. 0, din 25/10/1935 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 242/512, cota initiala 605/1280 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
461 / 06/06/1964		
Hotarare Judecatoreasca nr. 0, din 01/01/1964 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800	A1
	1) SELEJAN IACOB , (fiul Mariei si al lui Alexandru)	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	

C. Partea III. SARCINI

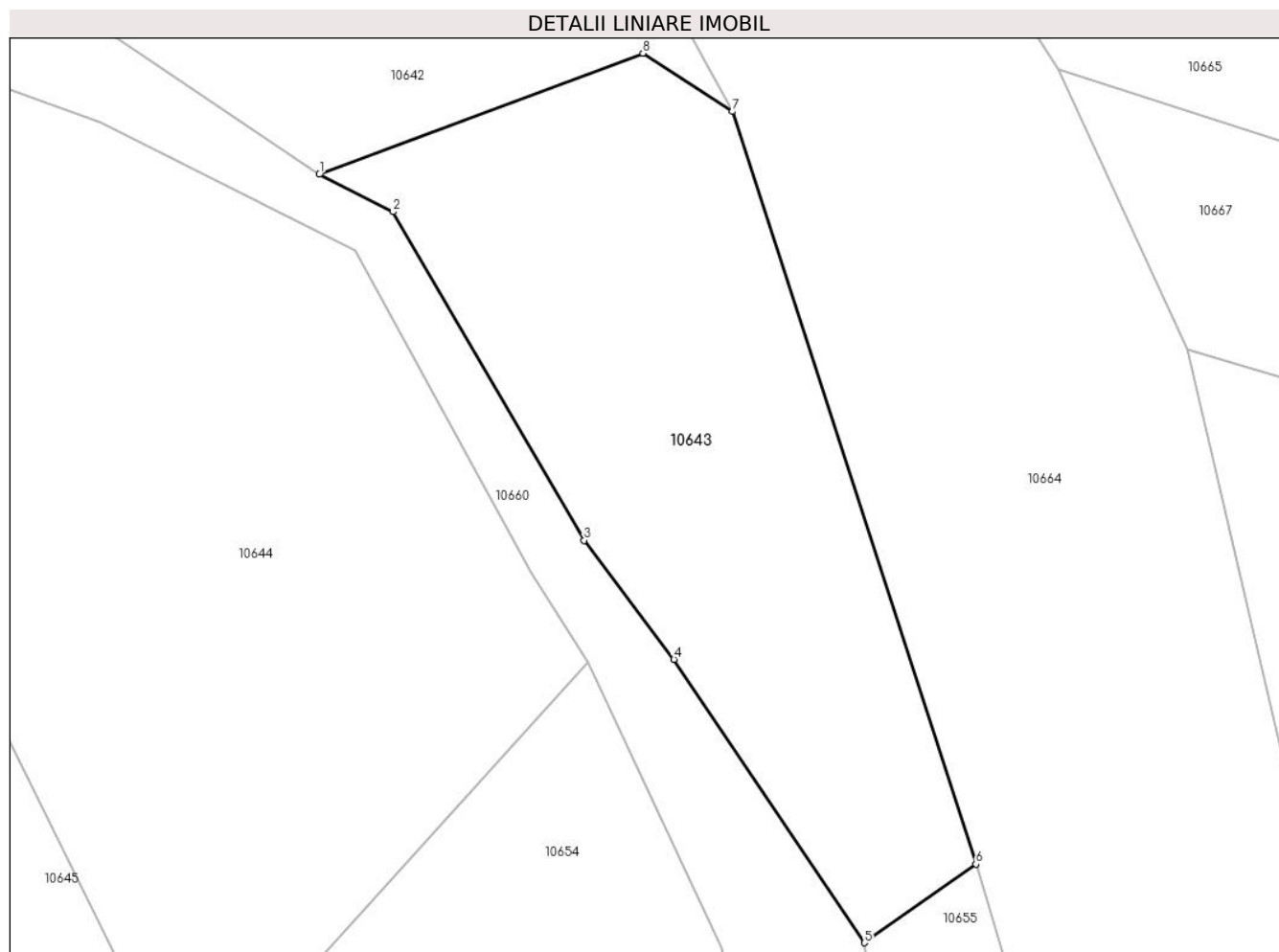
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
206 / 11/02/1949		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHUTA SARA , vaduva, nasc. Spunei	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31706	1.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.349	-	-	744	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.868,896 427.665,702	2	285.874,544 427.662,852	6.326
2	285.874,544 427.662,852	3	285.889,166 427.637,703	29.091
3	285.889,166 427.637,703	4	285.896,047 427.628,588	11.421
4	285.896,047 427.628,588	5	285.910,63 427.606,905	26.131
5	285.910,63 427.606,905	6	285.919,176 427.612,918	10.449

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.919,176 427.612,918	7	285.900,522 427.670,513	60.541
7	285.900,522 427.670,513	8	285.893,667 427.674,973	8.178
8	285.893,667 427.674,973	1	285.868,896 427.665,702	26.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:242-Petroșnița

Nr. topografic:742

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30042	2.812	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
113 / 17/01/1942	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1942 emis de -;	
B1	A1
interdicție de instrainare și grevare în favoarea HAMAT GHEORGHE și soția HAMAT CALINA născută Bacila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242)</i>	
2538 / 04/06/2002	
Contract De Intretinere nr. 1831/2002, din 04/11/1111;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) MOATAR FILARET , și soția 2) MOATAR MARIA , născută Cristoi <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242)</i>	
B3	A1
interdicție de instrainare și grevare MOATAR MARGARUSA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242)</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVĂRIȚĂ 5440/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚĂ);	
B4	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOATĂR FILARET-CRISTIAN	

C. Partea III. SARCINI

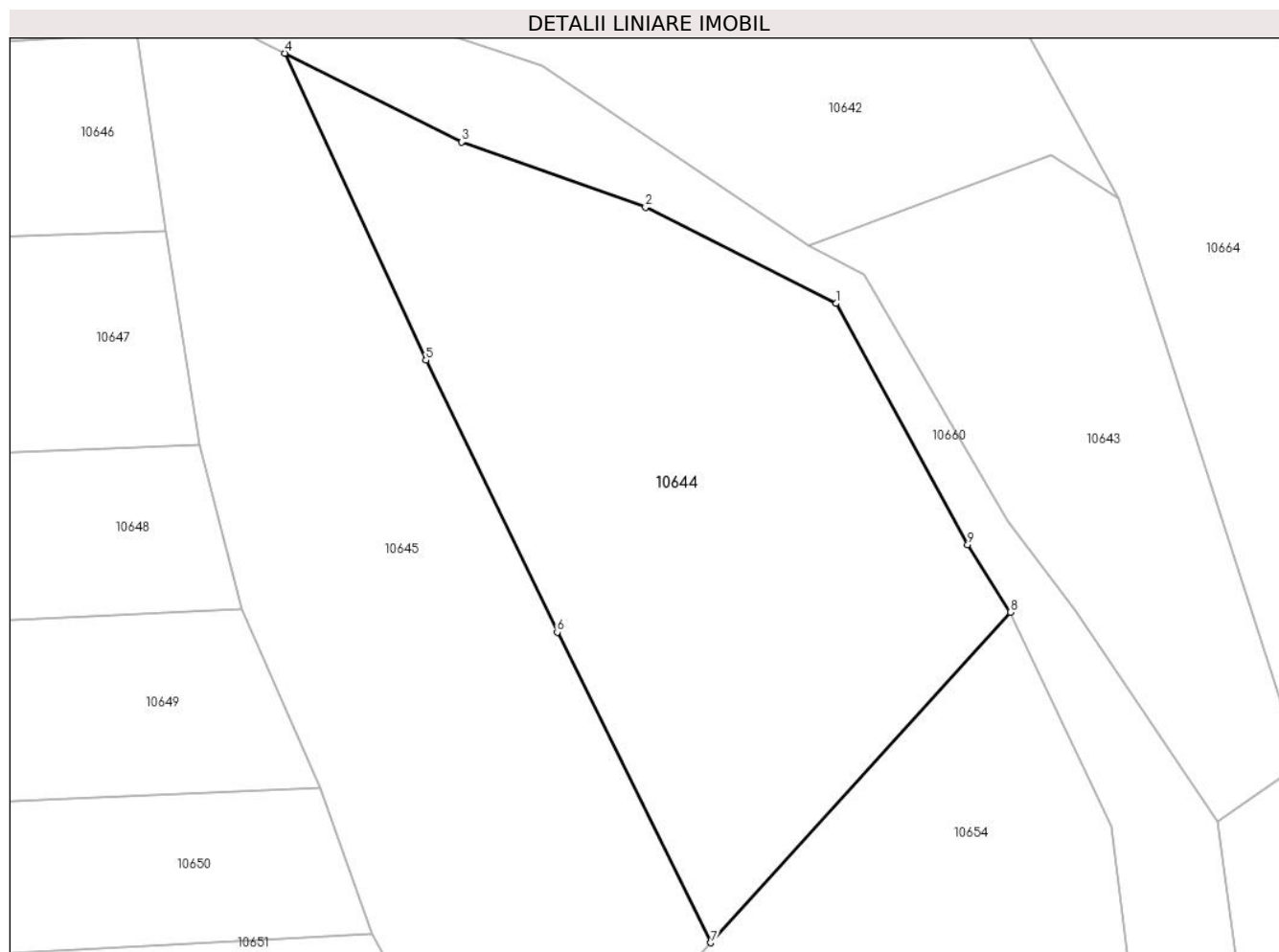
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
113 / 17/01/1942	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1942 emis de -;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuală 1/1 1) HAMAT GHEORGHE , și soția 2) HAMAT CALINA , născută Bacila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242)</i>	
2538 / 04/06/2002	
Contract De Intretinere nr. 1831/2002, din 04/11/1111;	
C2	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuală 1/1 1) MOATAR MARGARUSA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 242)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30042	2.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.812	-	-	742	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.871,632 427.659,841	2	285.852,186 427.669,654	21.782
2	285.852,186 427.669,654	3	285.833,402 427.676,336	19.937
3	285.833,402 427.676,336	4	285.815,325 427.685,391	20.218
4	285.815,325 427.685,391	5	285.829,752 427.654,044	34.508
5	285.829,752 427.654,044	6	285.843,163 427.626,291	30.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.843,163 427.626,291	7	285.858,857 427.594,593	35.37
7	285.858,857 427.594,593	8	285.889,474 427.628,327	45.556
8	285.889,474 427.628,327	9	285.885,091 427.635,242	8.187
9	285.885,091 427.635,242	1	285.871,632 427.659,841	28.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:854-Petroșnița
Nr. topografic:741

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.139 Masurata: 2.860	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
779 / 12/03/1936	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3939, din 01/01/1933 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CILIBIA ANISIA, născ. Bacila, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.139 Masurata: 2.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.860	-	-	741	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.815,325 427.685,391	2	285.812,406 427.686,853	3.265
2	285.812,406 427.686,853	3	285.809,616 427.689,877	4.114
3	285.809,616 427.689,877	4	285.800,198 427.687,436	9.729
4	285.800,198 427.687,436	5	285.803,235 427.667,268	20.395
5	285.803,235 427.667,268	6	285.806,621 427.645,408	22.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.806,621 427.645,408	7	285.810,936 427.628,707	17.249
7	285.810,936 427.628,707	8	285.818,922 427.610,403	19.97
8	285.818,922 427.610,403	9	285.824,261 427.595,453	15.875
9	285.824,261 427.595,453	10	285.832,511 427.580,397	17.168
10	285.832,511 427.580,397	11	285.839,071 427.572,794	10.042
11	285.839,071 427.572,794	12	285.858,857 427.594,593	29.439
12	285.858,857 427.594,593	13	285.843,163 427.626,291	35.37
13	285.843,163 427.626,291	14	285.829,752 427.654,044	30.823
14	285.829,752 427.654,044	1	285.815,325 427.685,391	34.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:321-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 734

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.437 Masurata: 2.540	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
373 / 20/02/1934	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1445, din 01/01/1926 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpărți egale, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) MIHUȚA FLOAREA, fiica lui Bosioc, dom. în Petroșnița	
2) MIHUȚA EUFROZINA, fiica lui Bosioc, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

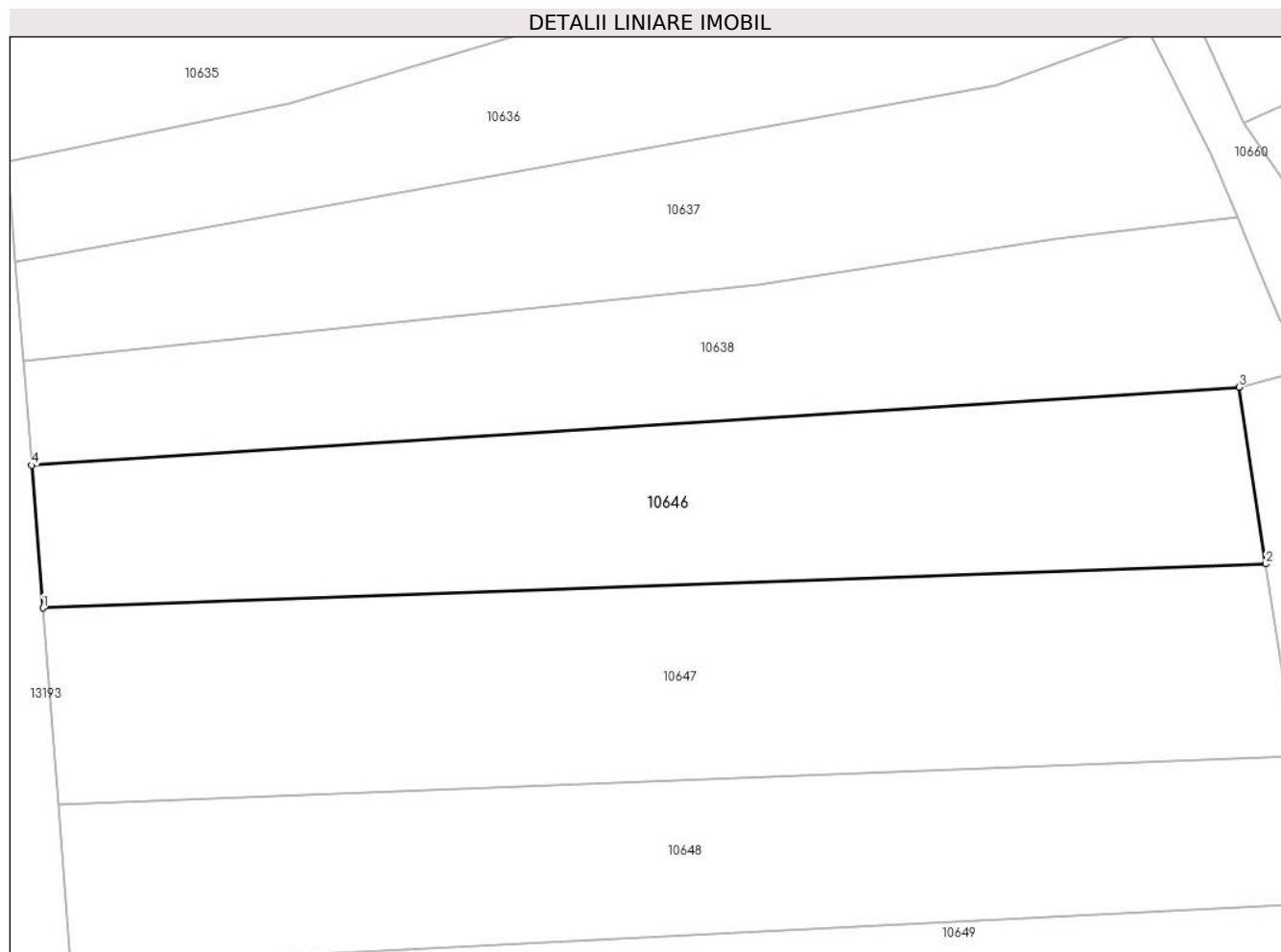
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.437 Masurata: 2.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.540	-	-	Parte din 734	Arabil în Maieru, restul de suprafață se regăsește la id 10647

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.663,775 427.662,24	2	285.803,235 427.667,268	139.551
2	285.803,235 427.667,268	3	285.800,198 427.687,436	20.395
3	285.800,198 427.687,436	4	285.662,492 427.678,514	137.995
4	285.662,492 427.678,514	1	285.663,775 427.662,24	16.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:321-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 734

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.114	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2663/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ MANUEL-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

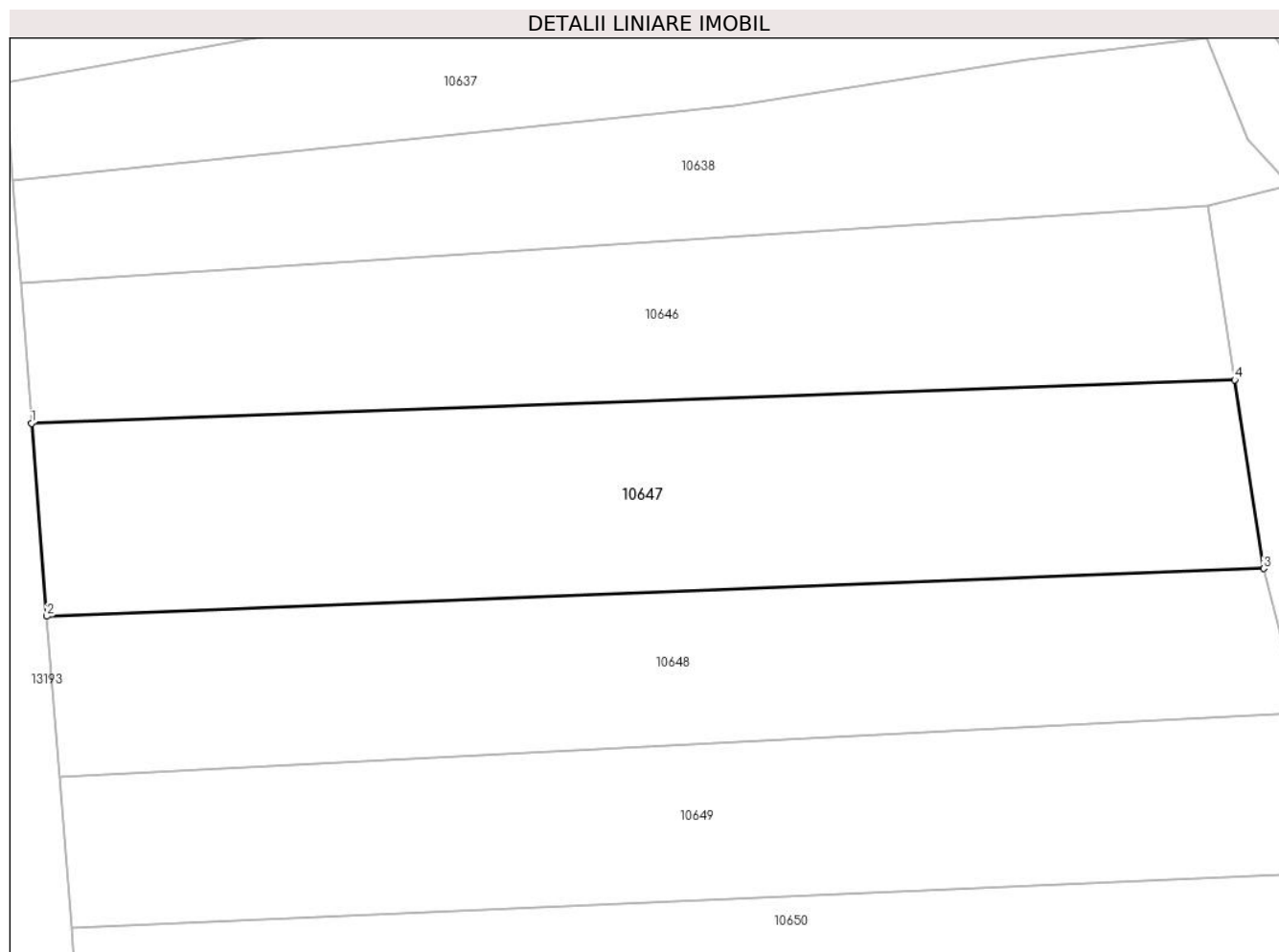
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.114	-	-	Parte din 734	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.663,775 427.662,24	2	285.665,537 427.639,892	22.417
2	285.665,537 427.639,892	3	285.806,621 427.645,408	141.192
3	285.806,621 427.645,408	4	285.803,235 427.667,268	22.121
4	285.803,235 427.667,268	1	285.663,775 427.662,24	139.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:694-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 735

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.532	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4734/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA NINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

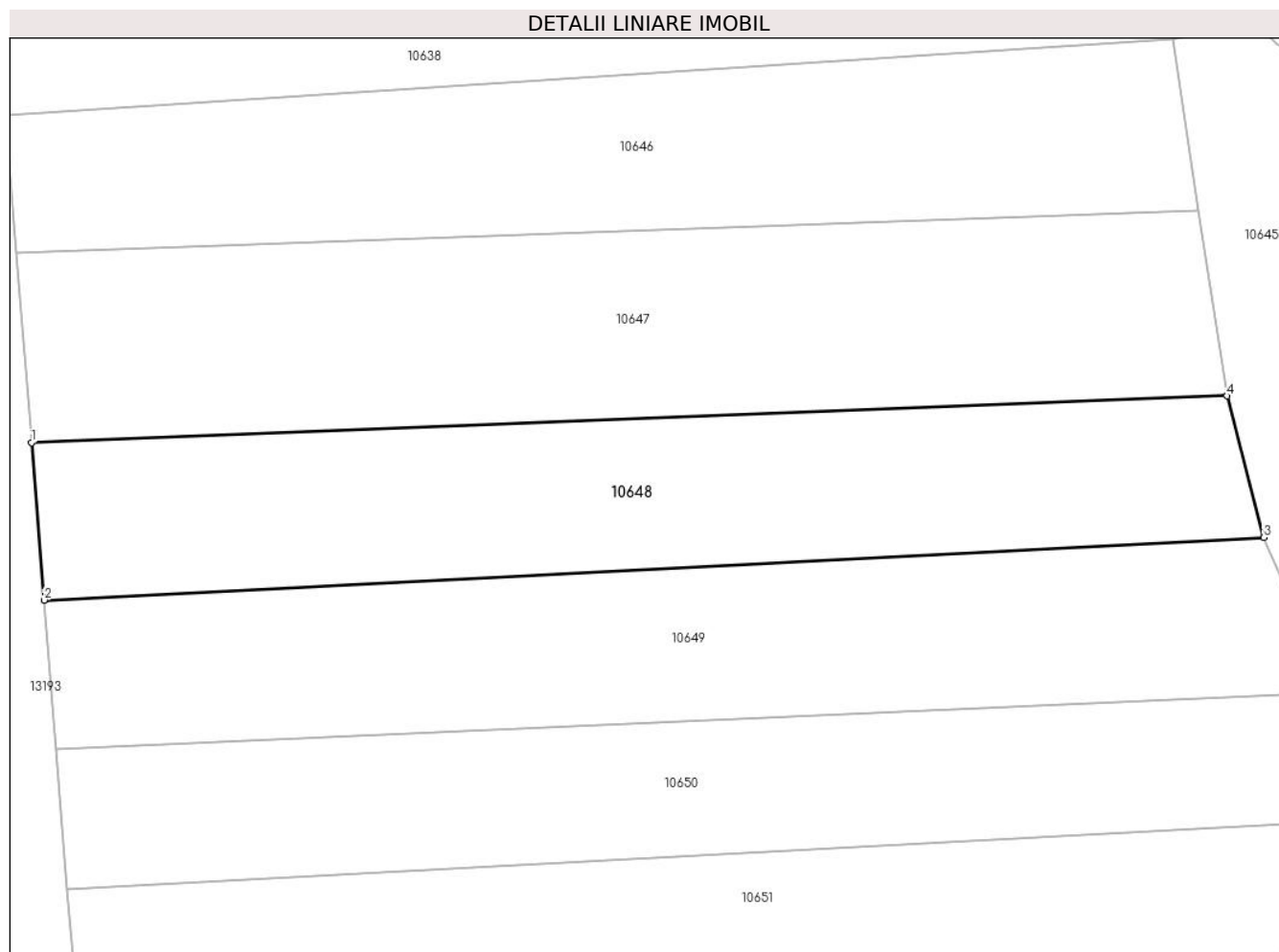
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.532	-	-	Parte din 735	Arabil în Maieru, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10649

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.665,537 427.639,892	2	285.667,001 427.621,325	18.625
2	285.667,001 427.621,325	3	285.810,936 427.628,707	144.124
3	285.810,936 427.628,707	4	285.806,621 427.645,408	17.249
4	285.806,621 427.645,408	1	285.665,537 427.639,892	141.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:694-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 735

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.672	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3364/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEVICI RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

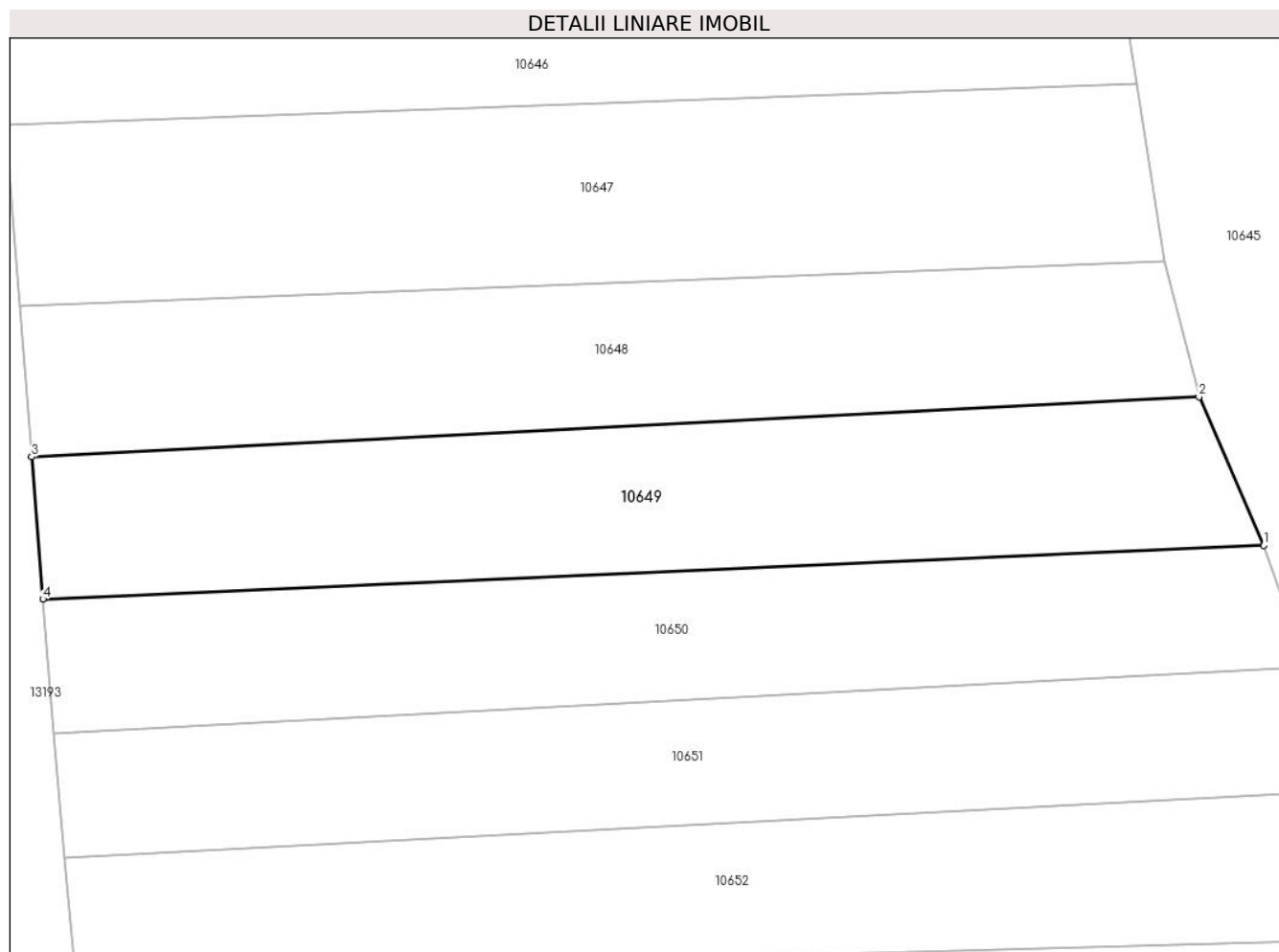
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.672	-	-	Parte din 735	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.818,922 427.610,403	2	285.810,936 427.628,707	19.97
2	285.810,936 427.628,707	3	285.667,001 427.621,325	144.124
3	285.667,001 427.621,325	4	285.668,384 427.603,78	17.599
4	285.668,384 427.603,78	1	285.818,922 427.610,403	150.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:622-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 736

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31905	Din acte: 4.737 Masurata: 2.425	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
945 / 18/04/1994	
Act Notarial nr. 185/1994, din 01/01/1994 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAICA FLOAREA, n. Bugariu	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42-Petrosnita)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

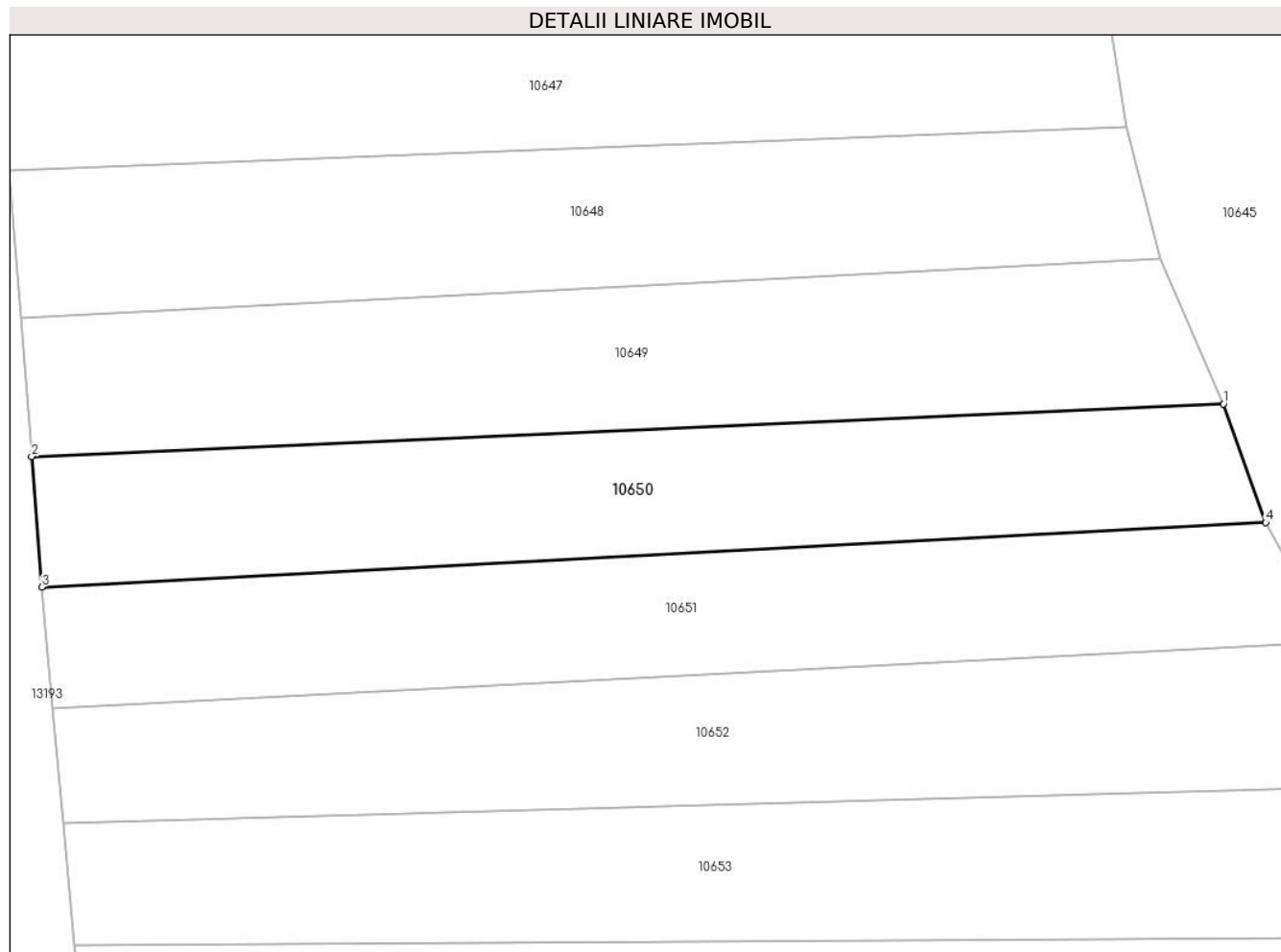
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31905	Din acte: 4.737 Masurata: 2.425	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.425	-	-	Parte din 736	Arabil în Maieru, restul de suprafață se regăsește la id 10651

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.818,922 427.610,403	2	285.668,384 427.603,78	150.684
2	285.668,384 427.603,78	3	285.669,686 427.587,266	16.565
3	285.669,686 427.587,266	4	285.824,261 427.595,453	154.792
4	285.824,261 427.595,453	1	285.818,922 427.610,403	15.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:622-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 736

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.443	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2665/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOVANOVICI GHEORGHE-FILARET	A1

C. Partea III. SARCINI .

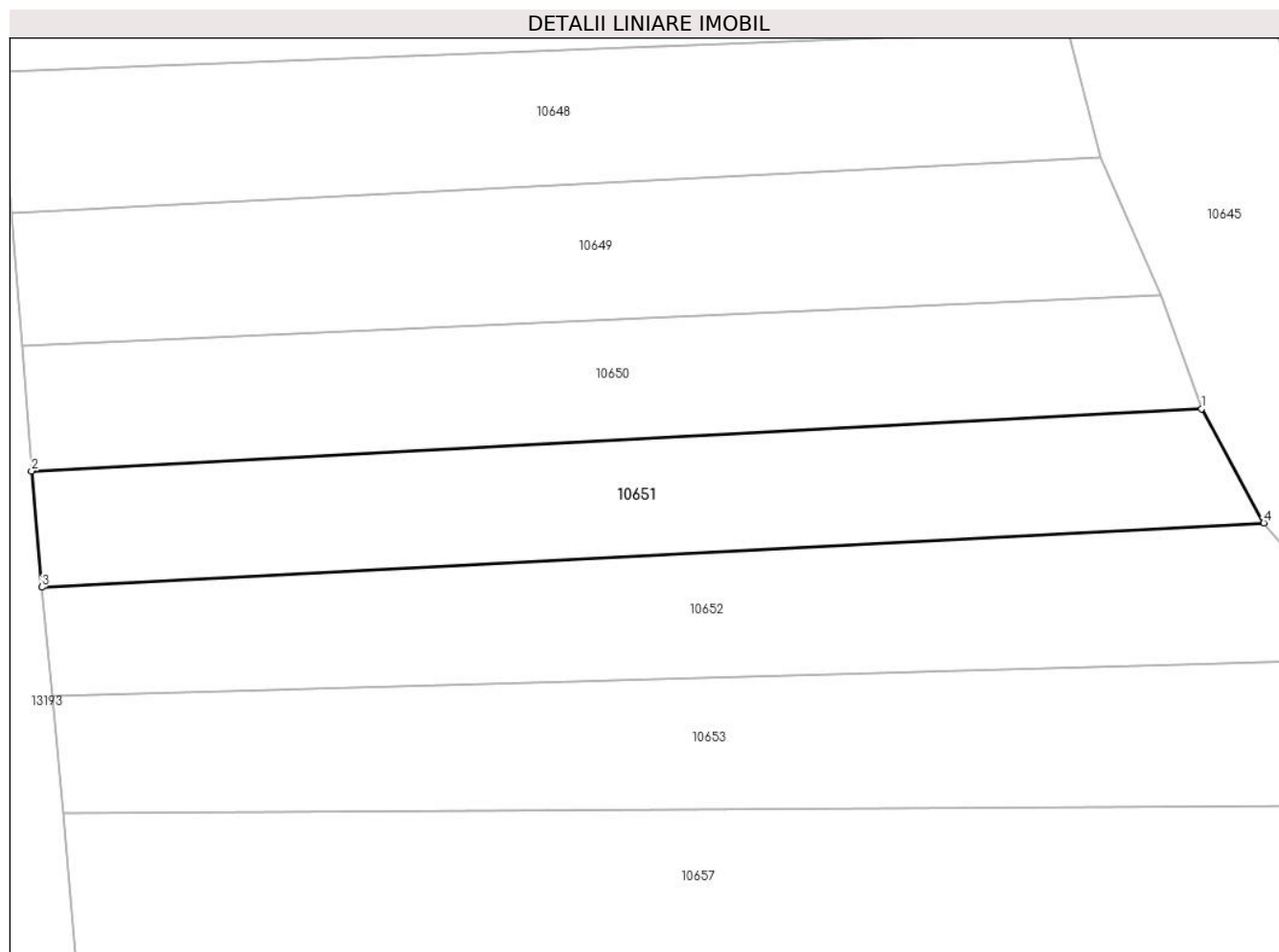
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.443	-	-	Parte din 736	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.824,261 427.595,453	2	285.669,686 427.587,266	154.792
2	285.669,686 427.587,266	3	285.671,043 427.571,909	15.417
3	285.671,043 427.571,909	4	285.832,511 427.580,397	161.691
4	285.832,511 427.580,397	1	285.824,261 427.595,453	17.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:892-Petroșnița
Nr. topografic:737

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.794	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4753/21.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POENARIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

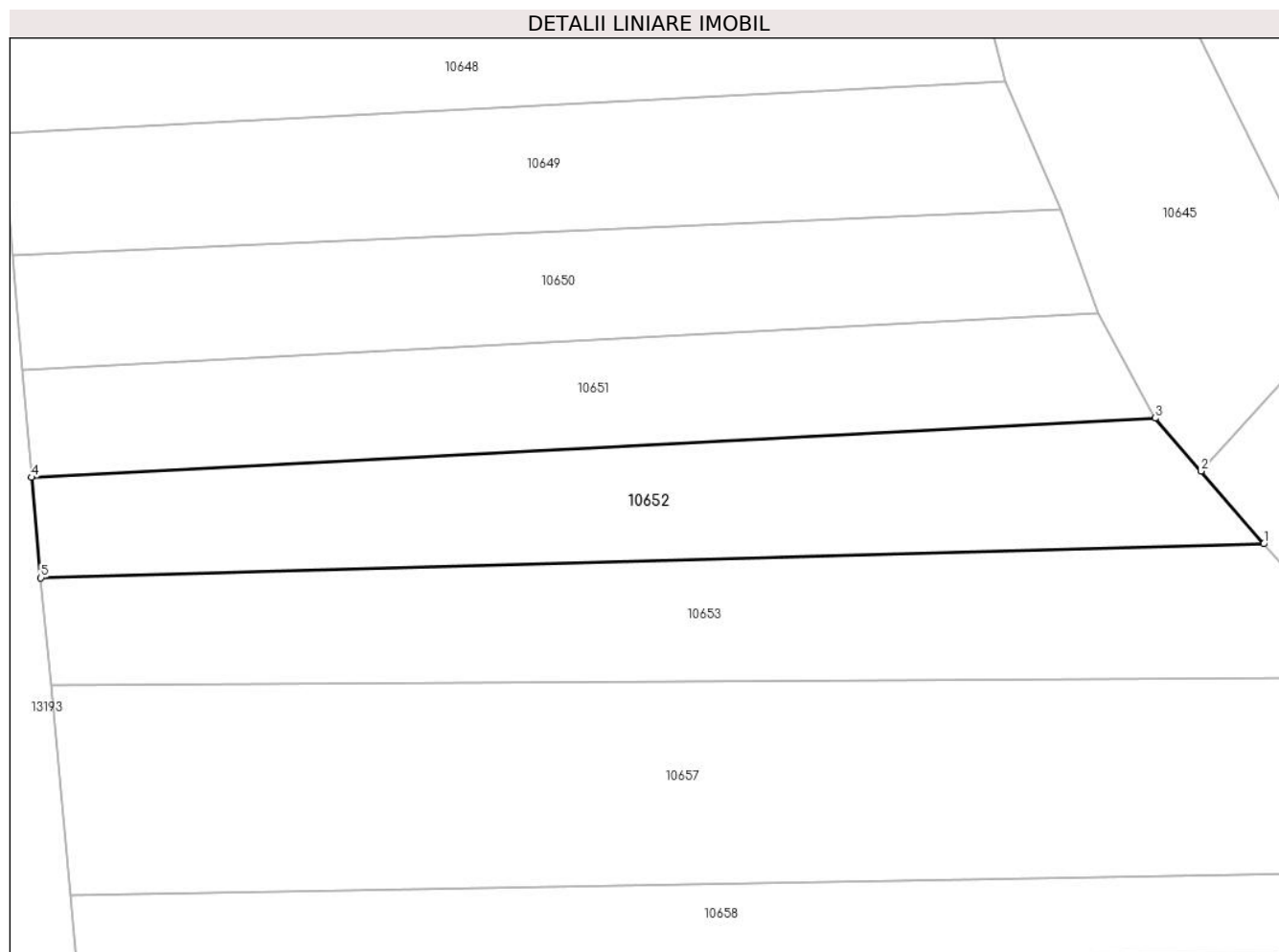
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.794	-	-	737	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.848,079 427.562,355	2	285.839,071 427.572,794	13.788
2	285.839,071 427.572,794	3	285.832,511 427.580,397	10.042
3	285.832,511 427.580,397	4	285.671,043 427.571,909	161.691
4	285.671,043 427.571,909	5	285.672,376 427.557,475	14.495
5	285.672,376 427.557,475	1	285.848,079 427.562,355	175.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:131-Petroșnița
Nr. topografic:738

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.877 Masurata: 3.195	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5645 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 4096, din 01/01/2006 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2877/3195 1) CIONCA PETRU, și soția 2) CIONCA MARIA, născ. Dorca	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) TARANU ANUTA 2) TARANU MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 318/3195 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

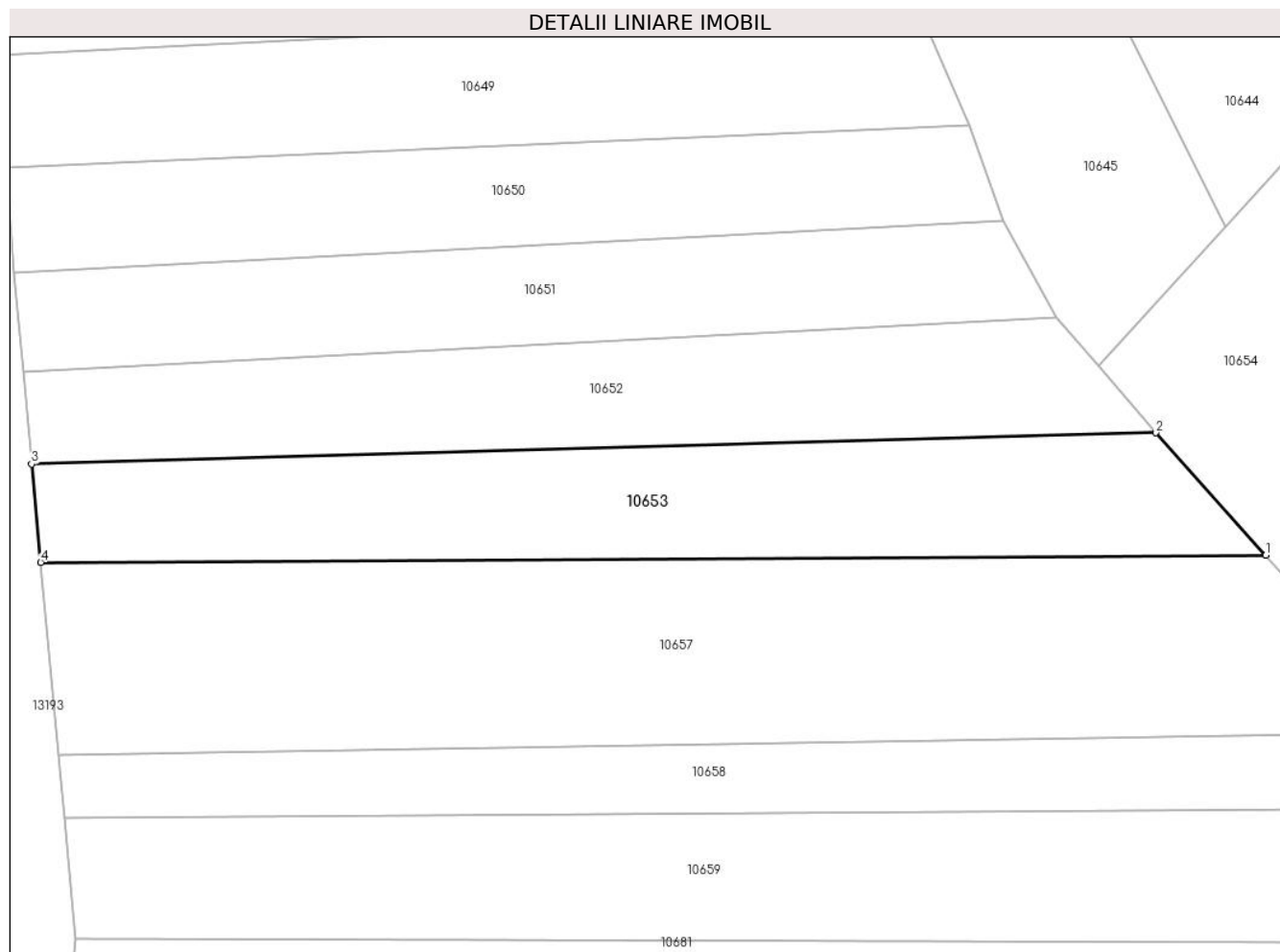
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5645 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 4096, din 01/01/2006 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2877/3195 1) TARANU ANUTA 2) TARANU MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.877 Masurata: 3.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.195	-	-	738	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.865,225 427.543,221	2	285.848,079 427.562,355	25.692
2	285.848,079 427.562,355	3	285.672,376 427.557,475	175.771
3	285.672,376 427.557,475	4	285.673,796 427.542,105	15.435
4	285.673,796 427.542,105	1	285.865,225 427.543,221	191.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:298- Petroșnița

Nr. topografic:740

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32215	4.207	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20218 / 24/08/2018	
Act Notarial nr. 2048, din 22/08/2018 emis de Simescu Gheorghe;	
B8	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIONCA NICOLAE-ADRIAN, si sotia	
2) CIONCA LAVINIA-MARINELA, nascuta Romaniuc	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

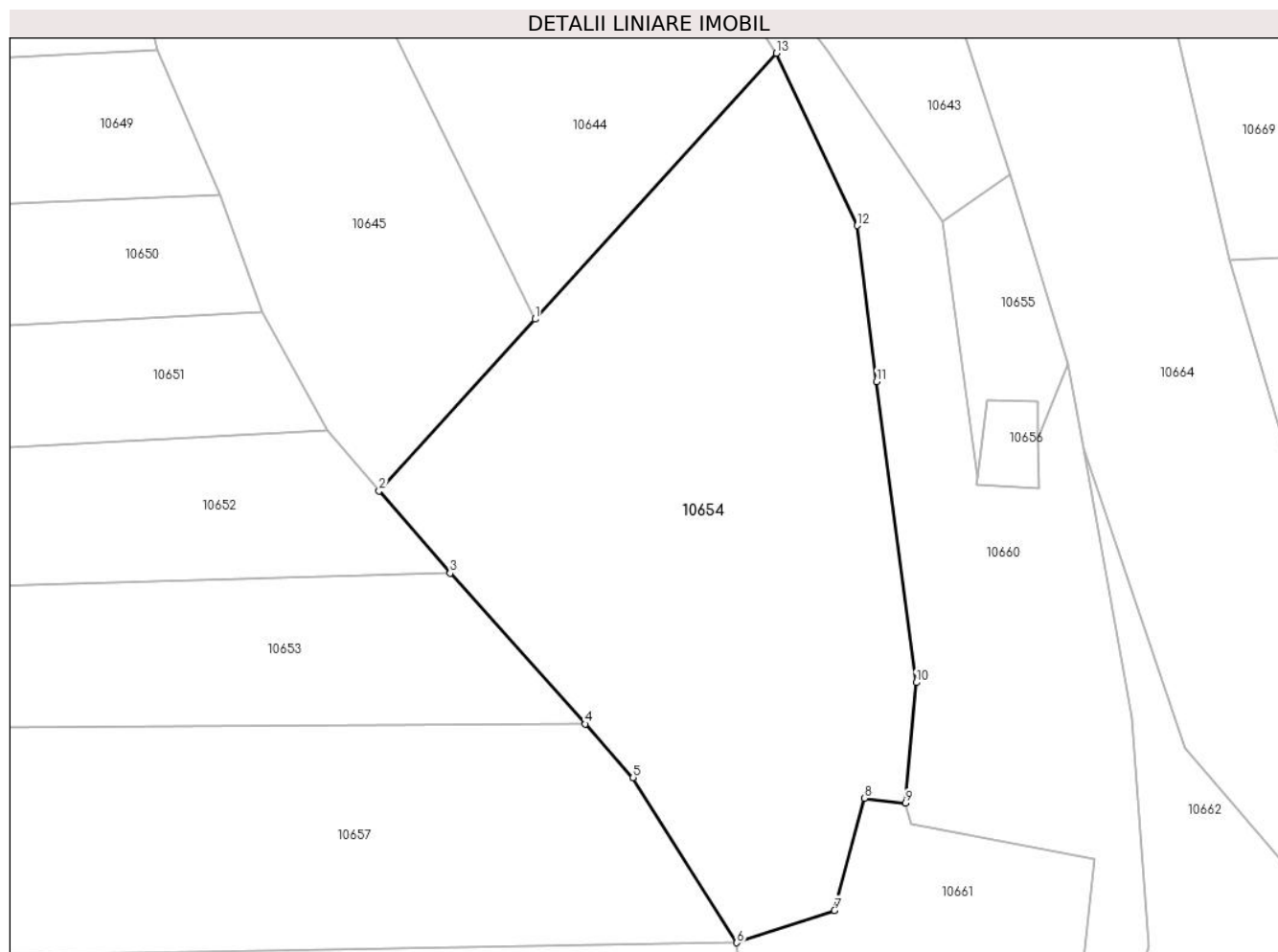
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32215	4.207	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.207	-	-	740	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.858,857 427.594,593	2	285.839,071 427.572,794	29.439
2	285.839,071 427.572,794	3	285.848,079 427.562,355	13.788
3	285.848,079 427.562,355	4	285.865,225 427.543,221	25.692
4	285.865,225 427.543,221	5	285.871,321 427.536,418	9.135
5	285.871,321 427.536,418	6	285.884,493 427.515,46	24.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.884,493 427.515,46	7	285.896,879 427.519,571	13.05
7	285.896,879 427.519,571	8	285.900,697 427.533,818	14.75
8	285.900,697 427.533,818	9	285.905,923 427.533,185	5.264
9	285.905,923 427.533,185	10	285.907,249 427.548,47	15.342
10	285.907,249 427.548,47	11	285.902,218 427.586,674	38.534
11	285.902,218 427.586,674	12	285.899,761 427.606,45	19.928
12	285.899,761 427.606,45	13	285.889,474 427.628,327	24.175
13	285.889,474 427.628,327	1	285.858,857 427.594,593	45.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:293-Petroșița

Nr. topografic:745

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30506	320	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4165 / 23/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/512, cota initiala 40/1280 1) SURU TAMAS , (cas. cu Bugariu Flora) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/512, cota initiala 30/1280 1) LAZAR ANA , nasc. Seracin <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
321 / 03/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI FLOAREA , nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
504 / 22/05/1948		
Act Notarial nr. 0, din 02/02/1939 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC MARIA , nasc. Mihuta <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B7	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Mihuta Aurel(cas. cu Iovanovici Eva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
356 / 10/04/1951		
Act Notarial nr. 0, din 25/10/1935 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 242/512, cota initiala 605/1280 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
461 / 06/06/1964		
Hotarare Judecatoreasca nr. 0, din 01/01/1964 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B10	Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800	A1
	1) SELEJAN IACOB , (fiul Mariei si al lui Alexandru)	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	

C. Partea III. SARCINI

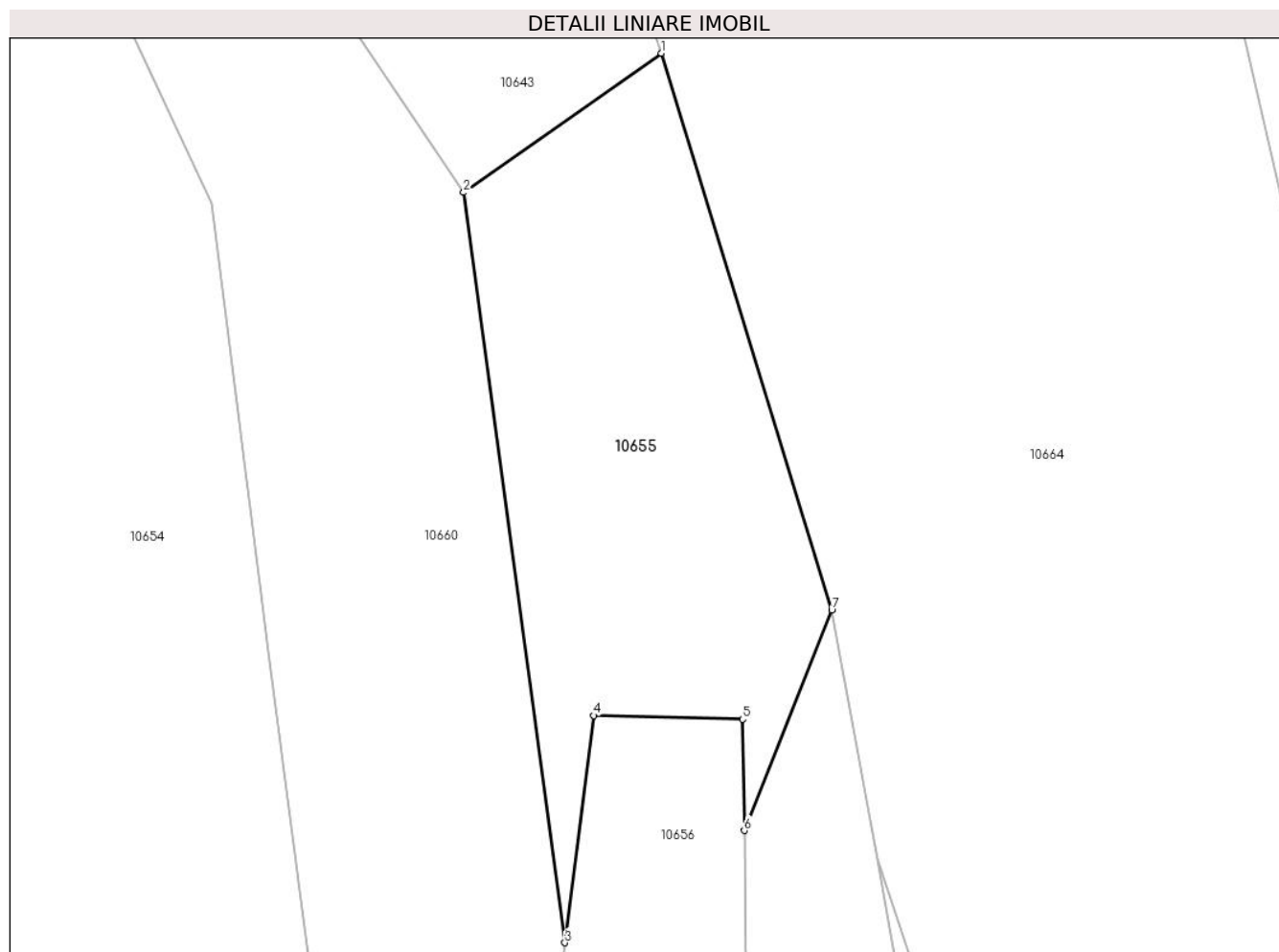
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
206 / 11/02/1949		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1949 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHUTA SARA , vaduva, nasc. Spunei	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30506	320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	320	-	-	745	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.919,176 427.612,918	2	285.910,63 427.606,905	10.449
2	285.910,63 427.606,905	3	285.915,007 427.574,5	32.699
3	285.915,007 427.574,5	4	285.916,248 427.584,313	9.891
4	285.916,248 427.584,313	5	285.922,678 427.584,156	6.432
5	285.922,678 427.584,156	6	285.922,757 427.579,346	4.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.922,757 427.579,346	7	285.926,536 427.588,863	10.24
7	285.926,536 427.588,863	1	285.919,176 427.612,918	25.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:692-Petroșnița
Nr. topografic:746

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		79	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

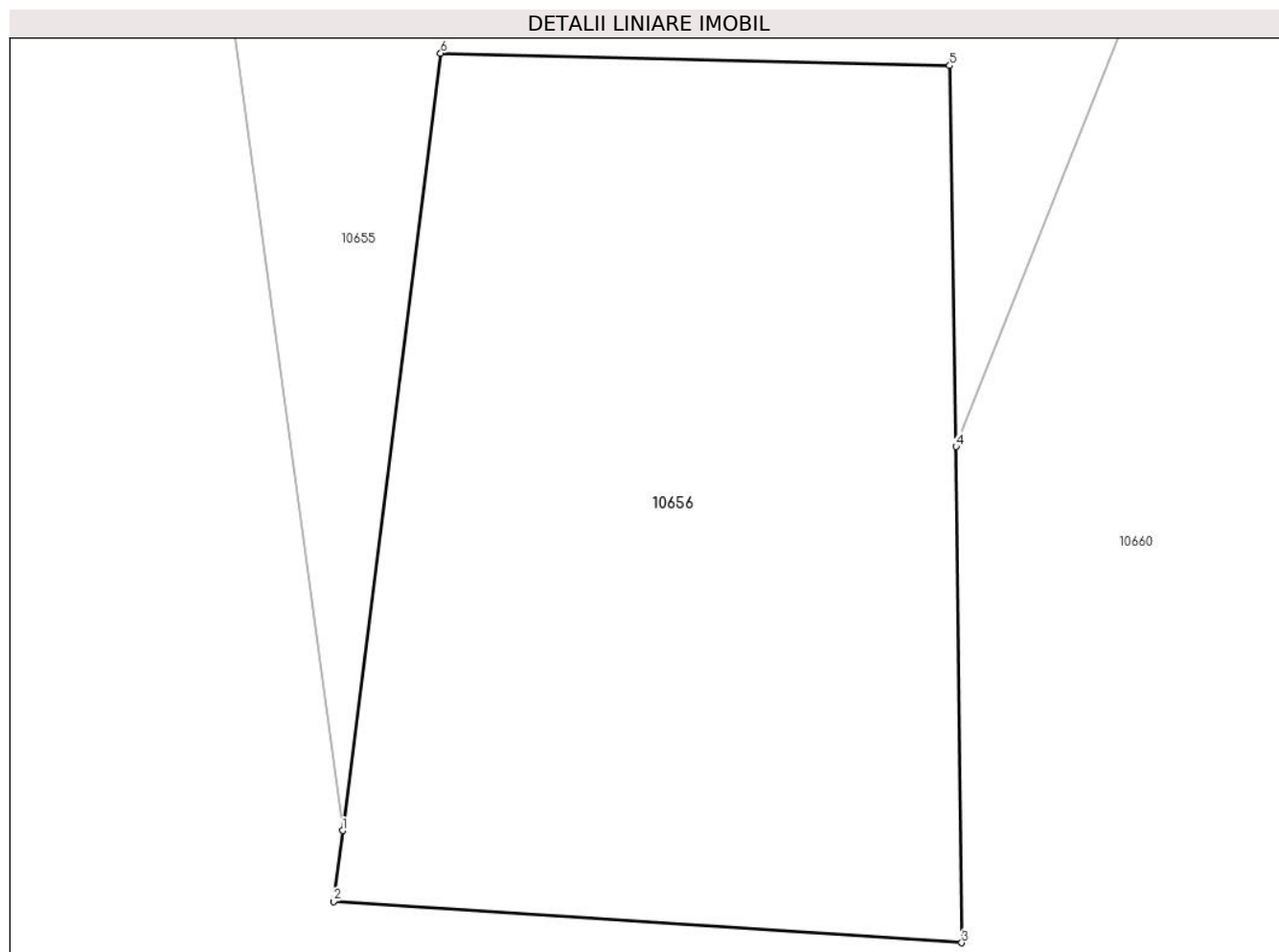
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	79	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	79	-	-	746	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.915,007 427.574,5	2	285.914,894 427.573,604	0.903
2	285.914,894 427.573,604	3	285.922,83 427.573,083	7.953
3	285.922,83 427.573,083	4	285.922,757 427.579,346	6.263
4	285.922,757 427.579,346	5	285.922,678 427.584,156	4.811
5	285.922,678 427.584,156	6	285.916,248 427.584,313	6.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.916,248 427.584,313	1	285.915,007 427.574,5	9.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10657

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:680-Petroșnița

Nr. topografic:739

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31810	Din acte: 5.635 Masurata: 5.826	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
2201 / 16/06/1927		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. -, din 09/06/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra suprafatei de 5635 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 564/5826, cota initiala 32/320 1) GHERGA TRANDAFIR , si sotia	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra suprafatei de 5635 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 564/5826, cota initiala 32/320 1) GHERGA MARGARIA , nascuta Balint	A1
762 / 01/02/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 239, din 01/02/2006 emis de BNP Andronache-Radulescu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, , asupra suprafatei de 5635 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1937/5826, cota initiala 110/320 1) DORCA MIHAI , si sotia 2) DORCA MARINELA , nascuta Lazar <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA NR. 5020/03.09.2024, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B9	Se notează posesia faptică pe suprafața de 3256 mp în favoarea lui 1) DORCA MIHAI	A1
26602 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 1992, din 21/09/2022 emis de Radulescu Oana Rosalinda;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra suprafatei de 5635 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1285/5826, cota initiala 73/320 1) DORCA MIHAI , si sotia 2) DORCA MARINELA , nascuta Lazar <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
Act Notarial nr. 498, din 10/02/2017 emis de NOTAR PUBLIC RENEE LIDIA ANDRONACHE;		
B12	se indreapta eroarea materiala produsa la incheierea cu nr. 3376/2017 cf in sensul omisiunii inscrierii dreptului de proprietate in baza contractului de vanzare aut. 498/2017cf	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, asupra suprafatei de 5635 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1285/5826, cota initiala 73/320 1) DORCA MIHAI , si sotia 2) DORCA MARINELA , nascuta Lazar <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
399 / 21/02/1994	

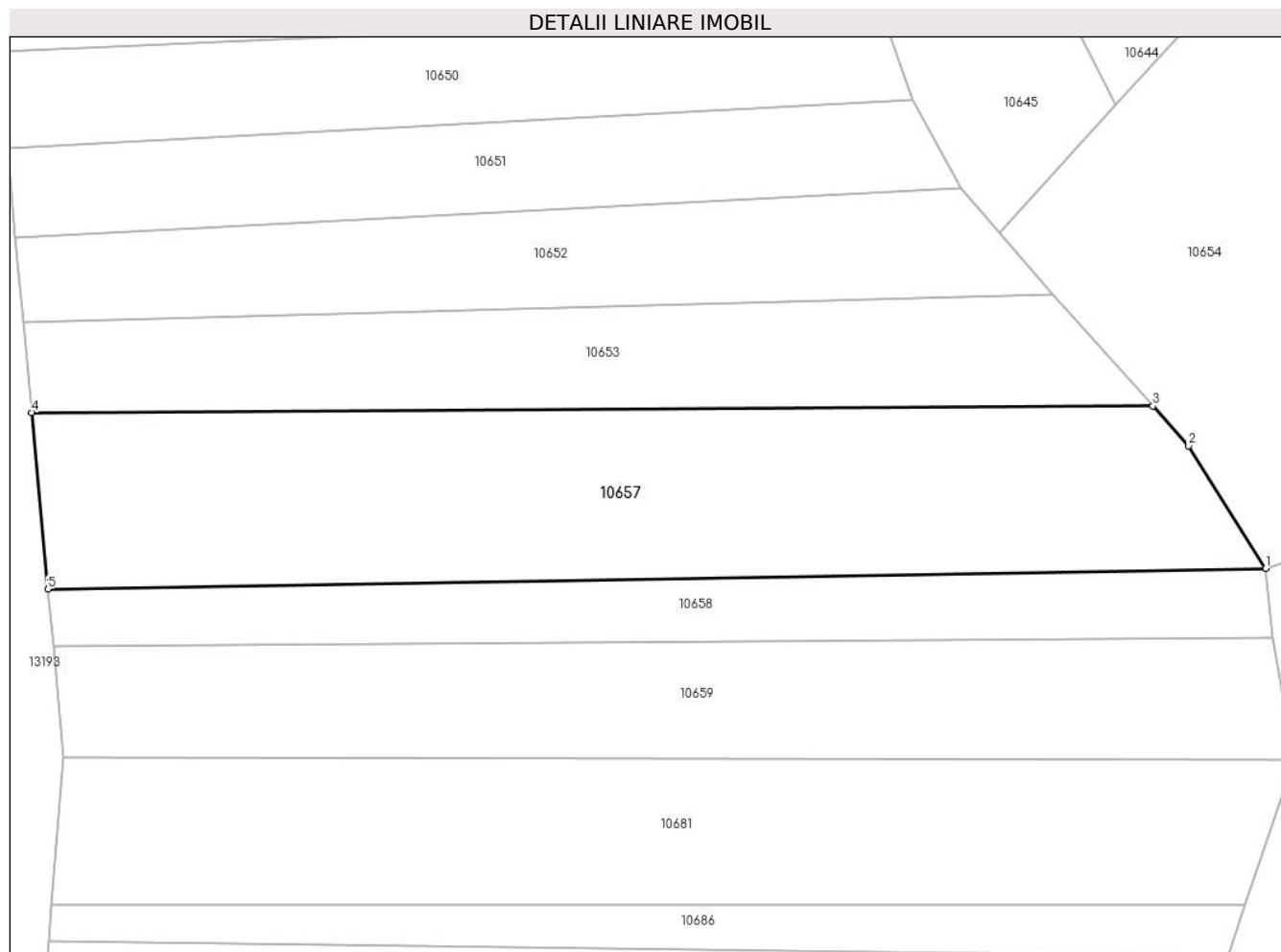
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Contract De Intretinere nr. 565, din 21/02/1994 emis de Notariatul Caransebes;		
C1	DREPT INTRETINERE VIAGERA, in favoarea: 1) CUREA FLOAREA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31810	Din acte: 5.635 Masurata: 5.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.826	-	-	739	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.884,493 427.515,46	2	285.871,321 427.536,418	24.754
2	285.871,321 427.536,418	3	285.865,225 427.543,221	9.135
3	285.865,225 427.543,221	4	285.673,796 427.542,105	191.432
4	285.673,796 427.542,105	5	285.676,582 427.511,958	30.275
5	285.676,582 427.511,958	1	285.884,493 427.515,46	207.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:479-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 754

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31232	Din acte: 5.967 Masurata: 2.263	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
777 / 24/04/1934		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1394/30/1928, din 01/01/1928 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/63, cota initiala 7/63 1) TRICA ELISAVETA , (fiica lui Petru) minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14/63, cota initiala 14/63 1) TRICA ILIE , (cas.cu Muhu Crucita) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/63, cota initiala 1/63 1) TRICA BOSIOC , (a lui Petru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/63, cota initiala 7/63 1) TRICA GHEORGHIA , (a lui Petru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/63, cota initiala 3/63 1) PAICA PETRU , (a lui Simion)minor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/63, cota initiala 3/63 1) PAICA FLOAREA , (a lui Simion) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/63, cota initiala 3/63 1) PAICA DRAGALINA , (a lui Simion)minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
11693 / 25/05/2017		
Act Notarial nr. CM 59, din 23/05/2017 emis de Schinteie Petru;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 25/63, cota initiala 25/63 1) TRICA PETRU , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

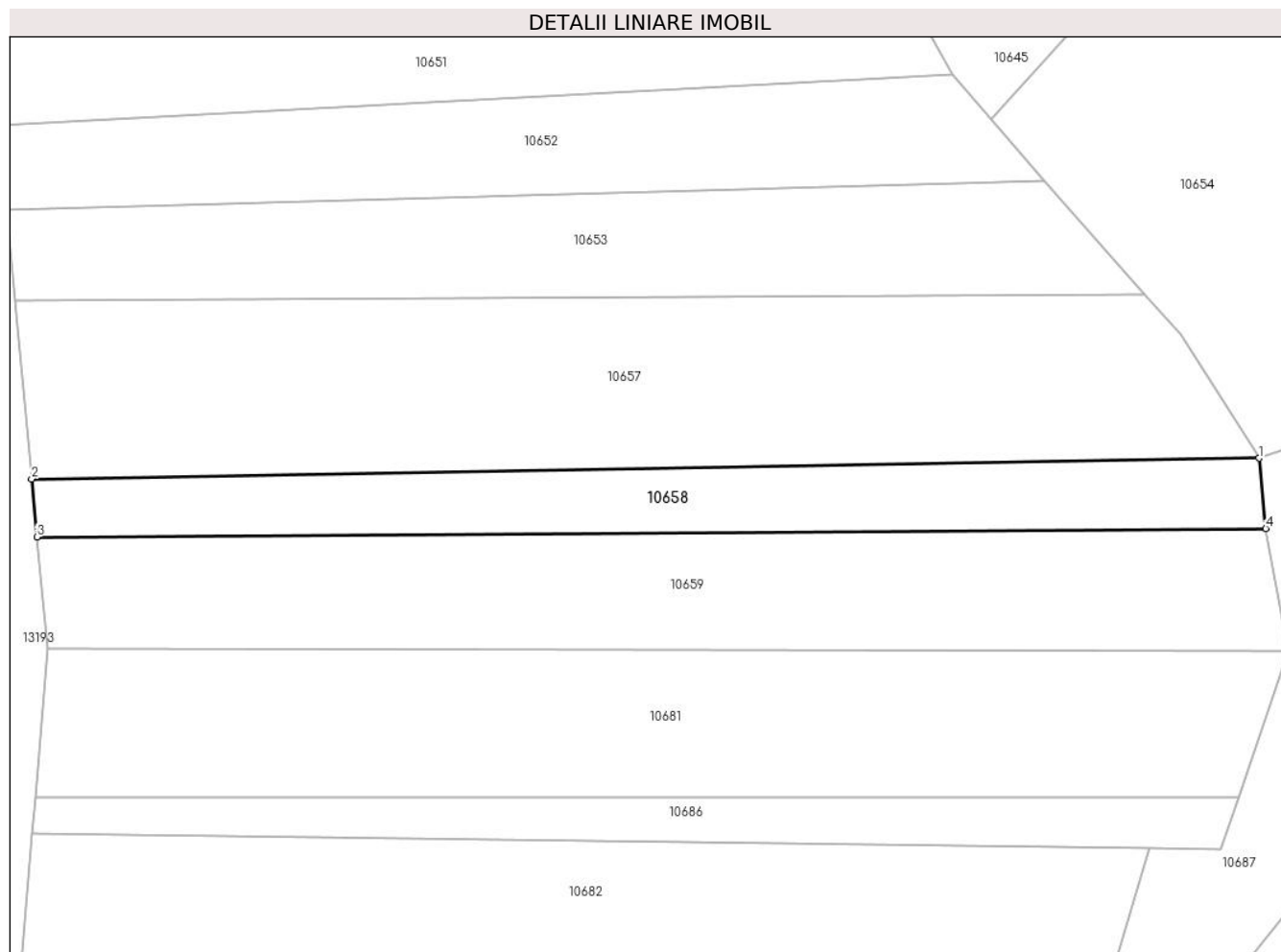
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31232	Din acte: 5.967 Masurata: 2.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.263	-	-	Parte din 754	Arabil în Maieru, restul de suprafață se regăsește la id 10659

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.884,493 427.515,46	2	285.676,582 427.511,958	207.94
2	285.676,582 427.511,958	3	285.677,49 427.502,13	9.87
3	285.677,49 427.502,13	4	285.885,665 427.503,561	208.18
4	285.885,665 427.503,561	1	285.884,493 427.515,46	11.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10659

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:479-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 754

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31232	Din acte: 5.967 Masurata: 4.152	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
777 / 24/04/1934		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1394/30/1928, din 01/01/1928 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/63, cota initiala 7/63 1) TRICA ELISAVETA , (fiica lui Petru) minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14/63, cota initiala 14/63 1) TRICA ILIE , (cas.cu Mihu Crucita) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/63, cota initiala 1/63 1) TRICA BOSIOC , (a lui Petru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/63, cota initiala 7/63 1) TRICA GHEORGHIA , (a lui Petru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/63, cota initiala 3/63 1) PAICA PETRU , (a lui Simion)minor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/63, cota initiala 3/63 1) PAICA FLOAREA , (a lui Simion) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/63, cota initiala 3/63 1) PAICA DRAGALINA , (a lui Simion)minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479-Petrosnita)</i>	A1
11693 / 25/05/2017		
Act Notarial nr. CM 59, din 23/05/2017 emis de Schinteie Petru;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 25/63, cota initiala 25/63 1) TRICA PETRU , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

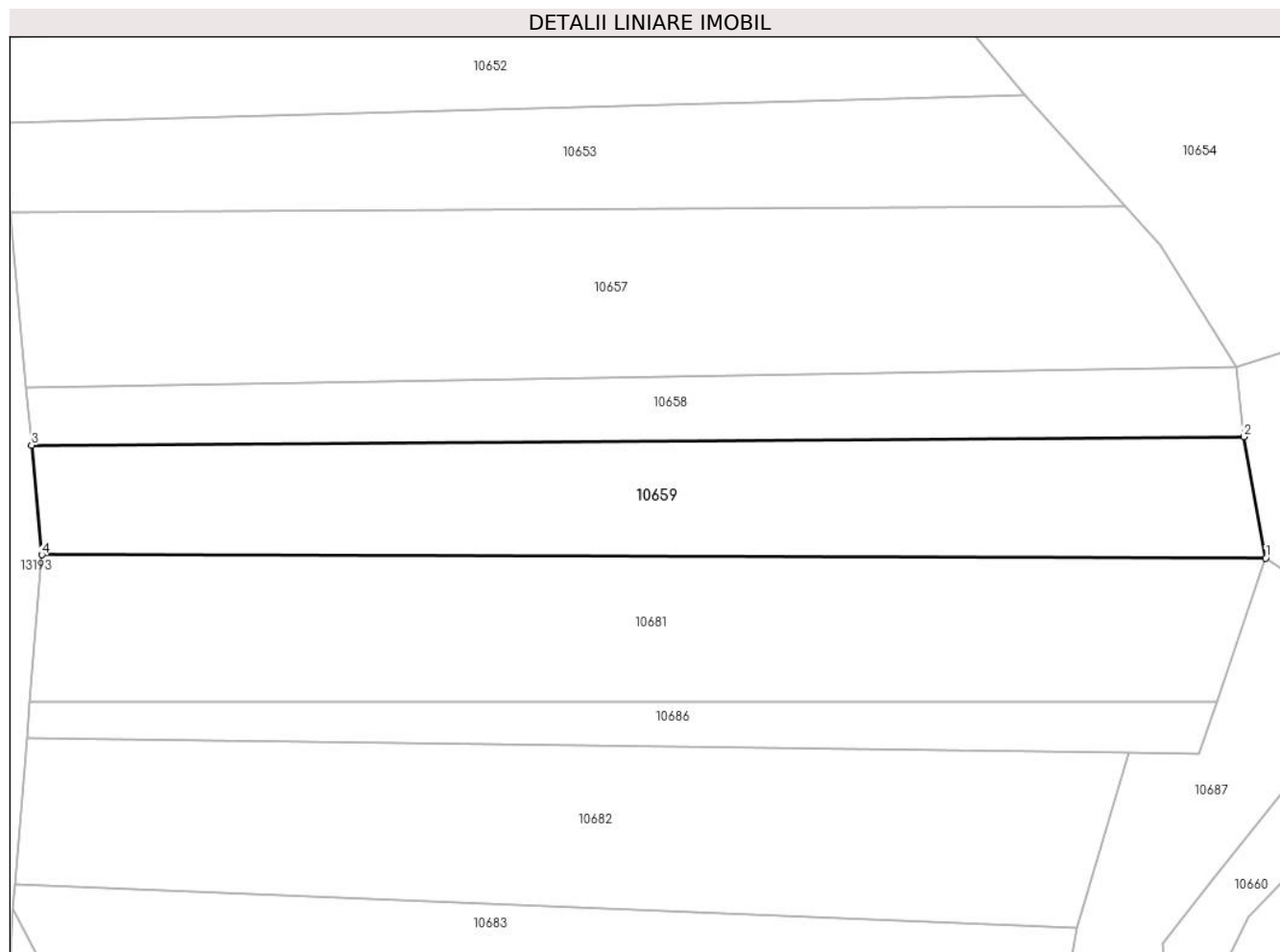
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31232	Din acte: 5.967 Masurata: 4.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.152	-	-	Parte din 754	Arabil în Maieru, restul de suprafață se regăsește la id 10658

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.889,438 427.482,717	2	285.885,665 427.503,561	21.183
2	285.885,665 427.503,561	3	285.677,49 427.502,13	208.18
3	285.677,49 427.502,13	4	285.679,231 427.483,288	18.922
4	285.679,231 427.483,288	1	285.889,438 427.482,717	210.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10660

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 293, 299- Petroșița
Nr. topografic: 747, 749, 748, Parte din 743

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31705	4.407	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4165 / 23/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/512, cota initiala 40/1280 1) SURU TAMAS , (cas. cu Bugariu Flora) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/512, cota initiala 30/1280 1) LAZAR ANA , nasc. Seracin <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
321 / 03/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI FLOAREA , nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
504 / 22/05/1948		
Act Notarial nr. 0, din 02/02/1939 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC MARIA , nasc. Mihuta <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B7	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Mihuta Aurel (cas. cu Iovanovici Eva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
356 / 10/04/1951		
Act Notarial nr. 0, din 25/10/1935 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 242/512, cota initiala 605/1280 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
461 / 06/06/1964		
Hotarare Judecatoreasca nr. 0, din 01/01/1964 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800	A1
	1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800	A1
	1) SELEJAN IACOB , (fiul Mariei si al lui Alexandru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	

C. Partea III. SARCINI

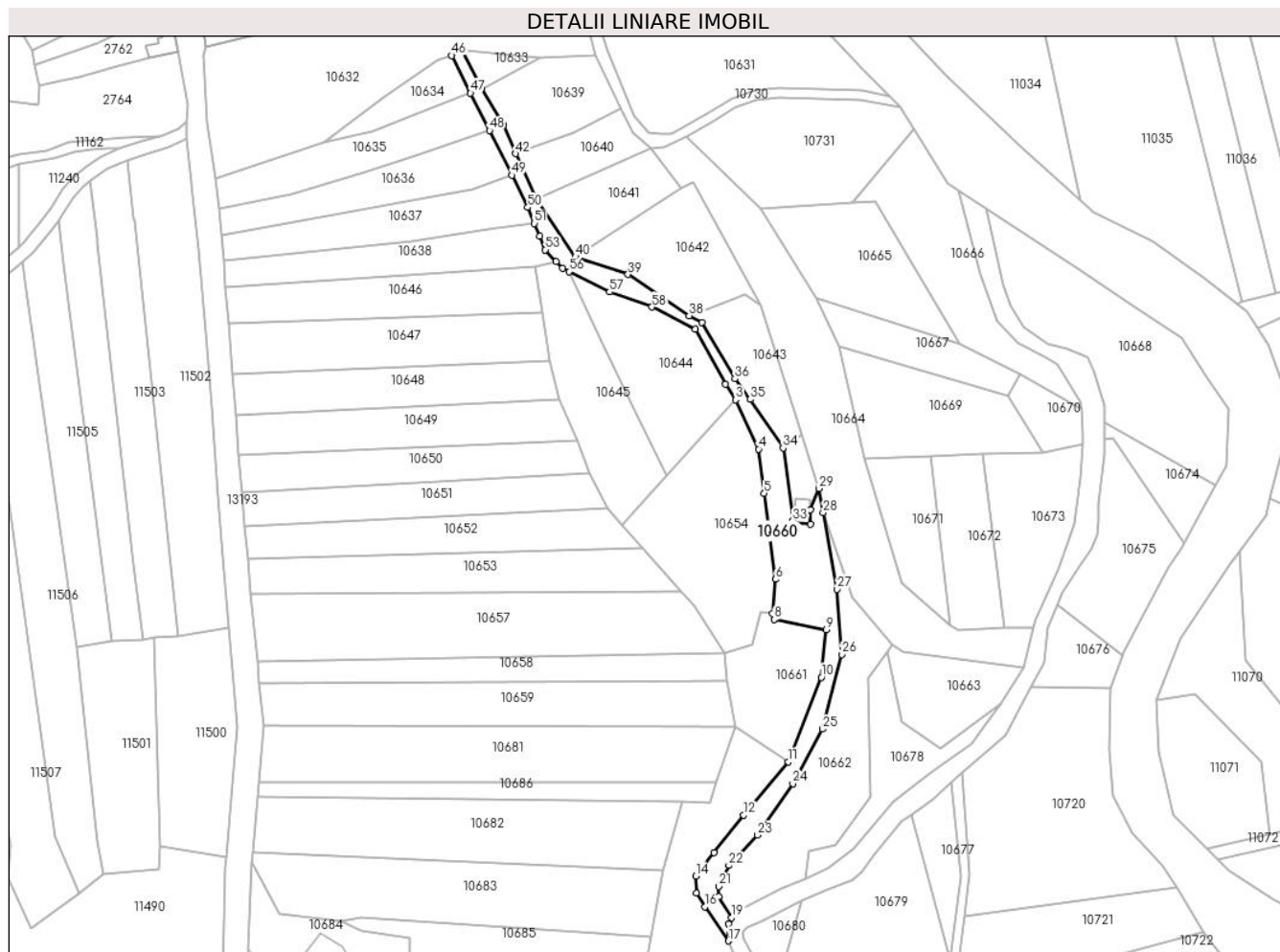
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
206 / 11/02/1949		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHUTA SARA , vaduva, nasc. Spunei <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31705	4.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.407	-	-	747, 749, 748, Parte din 743	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	285.871,632 427.659,841	2	285.885,091 427.635,242	28.04	2	285.885,091 427.635,242	3	285.889,474 427.628,327	8.187	3	285.889,474 427.628,327	4	285.899,761 427.606,45	24.175
4	285.899,761 427.606,45	5	285.902,218 427.586,674	19.928	5	285.902,218 427.586,674	6	285.907,249 427.548,47	38.534	6	285.907,249 427.548,47	7	285.905,923 427.533,185	15.342
7	285.905,923 427.533,185	8	285.906,667 427.530,548	2.74	8	285.906,667 427.530,548	9	285.929,851 427.526,033	23.62	9	285.929,851 427.526,033	10	285.927,602 427.504,923	21.229
10	285.927,602 427.504,923	11	285.913,031 427.467,32	40.327	11	285.913,031 427.467,32	12	285.893,127 427.443,528	31.02	12	285.893,127 427.443,528	13	285.879,876 427.426,974	21.204
13	285.879,876 427.426,974	14	285.871,7 427.416,464	13.316	14	285.871,7 427.416,464	15	285.872,172 427.408,855	7.624	15	285.872,172 427.408,855	16	285.875,9 427.402,848	7.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	285.875,9 427.402,848	17	285.886,344 427.387,648	18.44 2	17	285.886,344 427.387,648	18	285.886,288 427.395,344	7.696	18	285.886,288 427.395,344	19	285.887,691 427.397,955	2.964
19	285.887,691 427.397,955	20	285.881,965 427.407,353	11.00 5	20	285.881,965 427.407,353	21	285.881,965 427.411,868	4.515	21	285.881,965 427.411,868	22	285.886,483 427.421,171	10.34 2
22	285.886,483 427.421,171	23	285.899,351 427.434,716	18.68 3	23	285.899,351 427.434,716	24	285.914,972 427.457,598	27.70 6	24	285.914,972 427.457,598	25	285.928,099 427.481,86	27.58 6
25	285.928,099 427.481,86	26	285.936,752 427.515,065	34.31 4	26	285.936,752 427.515,065	27	285.934,689 427.544,037	29.04 5	27	285.934,689 427.544,037	28	285.928,488 427.578,131	34.65 3
28	285.928,488 427.578,131	29	285.926,536 427.588,863	10.90 8	29	285.926,536 427.588,863	30	285.922,757 427.579,346	10.24	30	285.922,757 427.579,346	31	285.922,83 427.573,083	6.263
31	285.922,83 427.573,083	32	285.914,894 427.573,604	7.953	32	285.914,894 427.573,604	33	285.915,007 427.574,5	0.903	33	285.915,007 427.574,5	34	285.910,63 427.606,905	32.69 9
34	285.910,63 427.606,905	35	285.896,047 427.628,588	26.13 1	35	285.896,047 427.628,588	36	285.889,166 427.637,703	11.42 1	36	285.889,166 427.637,703	37	285.874,544 427.662,852	29.09 1
37	285.874,544 427.662,852	38	285.868,896 427.665,702	6.326	38	285.868,896 427.665,702	39	285.841,613 427.684,092	32.90 2	39	285.841,613 427.684,092	40	285.818,221 427.691,953	24.67 8
40	285.818,221 427.691,953	41	285.800,703 427.717,548	31.01 6	41	285.800,703 427.717,548	42	285.791,623 427.737,834	22.22 5	42	285.791,623 427.737,834	43	285.786,069 427.750,585	13.90 8
43	285.786,069 427.750,585	44	285.776,605 427.766,786	18.76 3	44	285.776,605 427.766,786	45	285.768,188 427.783,368	18.59 6	45	285.768,188 427.783,368	46	285.763,148 427.781,515	5.37
46	285.763,148 427.781,515	47	285.771,546 427.764,782	18.72 2	47	285.771,546 427.764,782	48	285.779,896 427.748,145	18.61 5	48	285.779,896 427.748,145	49	285.789,896 427.728,221	22.29 3
49	285.789,896 427.728,221	50	285.797,056 427.713,956	15.96 1	50	285.797,056 427.713,956	51	285.799,976 427.706,859	7.674	51	285.799,976 427.706,859	52	285.802,386 427.701,003	6.333
52	285.802,386 427.701,003	53	285.804,832 427.695,06	6.427	53	285.804,832 427.695,06	54	285.809,616 427.689,877	7.053	54	285.809,616 427.689,877	55	285.812,406 427.686,853	4.114
55	285.812,406 427.686,853	56	285.815,325 427.685,391	3.265	56	285.815,325 427.685,391	57	285.833,402 427.676,336	20.21 8	57	285.833,402 427.676,336	58	285.852,186 427.669,654	19.93 7
58	285.852,186 427.669,654	1	285.871,632 427.659,841	21.78 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:154-Petroșnița
Nr. topografic:753

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30074	1.945	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21571 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. NR.119, din 03/12/2009 emis de BNP SCHINTEIE PETRU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TRICA CRUCITA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) TRICA CRUCITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

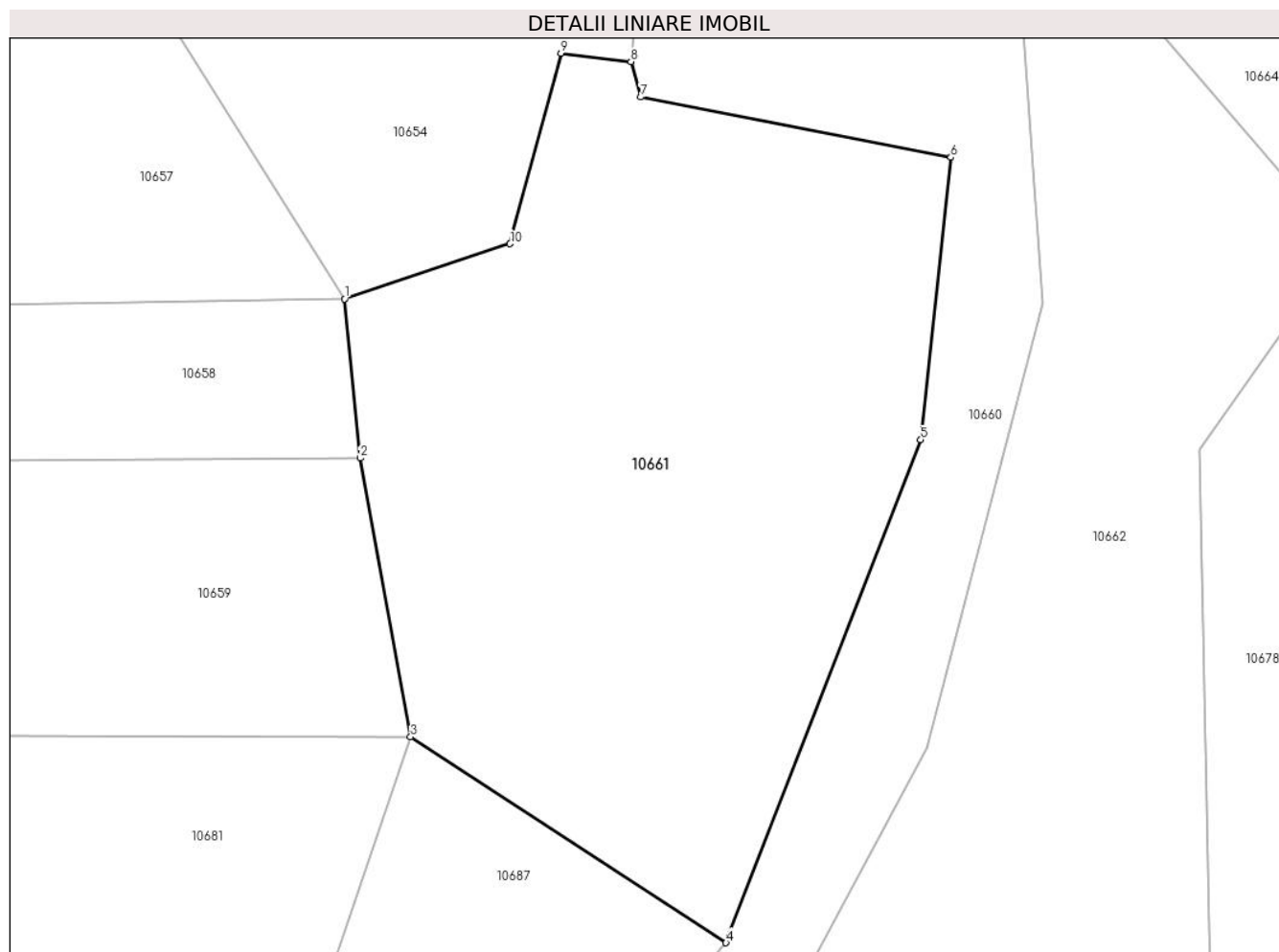
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30074	1.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.945	-	-	753	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.884,493 427.515,46	2	285.885,665 427.503,561	11.957
2	285.885,665 427.503,561	3	285.889,438 427.482,717	21.183
3	285.889,438 427.482,717	4	285.913,031 427.467,32	28.173
4	285.913,031 427.467,32	5	285.927,602 427.504,923	40.327
5	285.927,602 427.504,923	6	285.929,851 427.526,033	21.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.929,851 427.526,033	7	285.906,667 427.530,548	23.62
7	285.906,667 427.530,548	8	285.905,923 427.533,185	2.74
8	285.905,923 427.533,185	9	285.900,697 427.533,818	5.264
9	285.900,697 427.533,818	10	285.896,879 427.519,571	14.75
10	285.896,879 427.519,571	1	285.884,493 427.515,46	13.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10662

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:293-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 750, 751

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31705	3.621	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4165 / 23/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/512, cota initiala 40/1280 1) SURU TAMAS , (cas. cu Bugariu Flora) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/512, cota initiala 30/1280 1) LAZAR ANA , nasc. Seracin <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
321 / 03/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI FLOAREA , nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
504 / 22/05/1948		
Act Notarial nr. 0, din 02/02/1939 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC MARIA , nasc. Mihuta <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B7	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Mihuta Aurel(cas. cu Iovanovici Eva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
356 / 10/04/1951		
Act Notarial nr. 0, din 25/10/1935 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 242/512, cota initiala 605/1280 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
461 / 06/06/1964		
Hotarare Judecatoreasca nr. 0, din 01/01/1964 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800	A1
	1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800	A1
	1) SELEJAN IACOB , (fiul Mariei si al lui Alexandru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	

C. Partea III. SARCINI

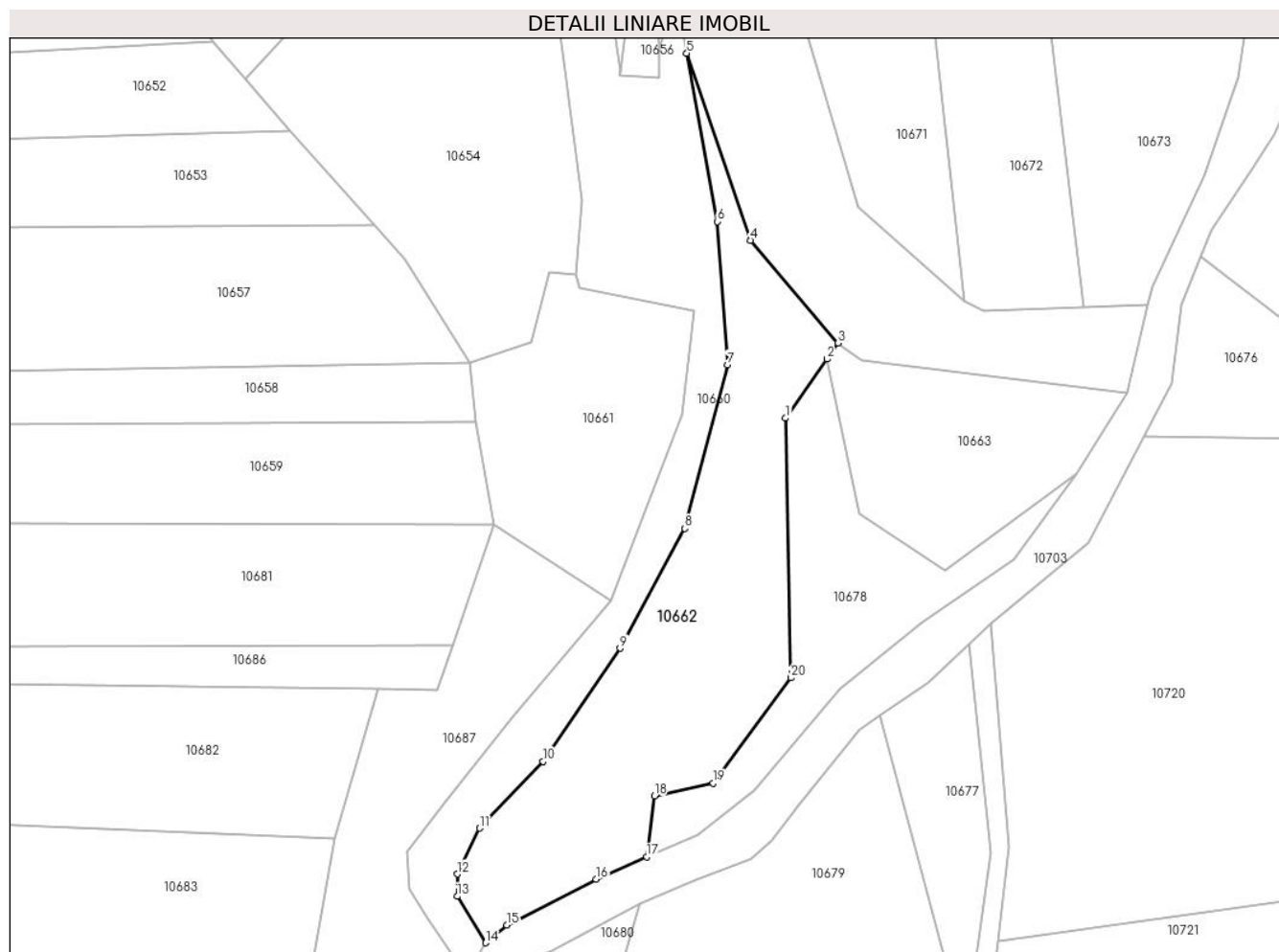
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
206 / 11/02/1949		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1949 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1	A1
	1) MIHUTA SARA , vaduva, nasc. Spunei <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31705	3.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.621	-	-	Parte din 750, 751	Fâneată în Maieru, restul de suprafață se regăsește la id 10680, 10696

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.948,482 427.504,224	2	285.956,859 427.516,198	14.613
2	285.956,859 427.516,198	3	285.959,136 427.519,452	3.972
3	285.959,136 427.519,452	4	285.941,396 427.540,24	27.329
4	285.941,396 427.540,24	5	285.928,488 427.578,131	40.029
5	285.928,488 427.578,131	6	285.934,689 427.544,037	34.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.934,689 427.544,037	7	285.936,752 427.515,065	29.045
7	285.936,752 427.515,065	8	285.928,099 427.481,86	34.314
8	285.928,099 427.481,86	9	285.914,972 427.457,598	27.586
9	285.914,972 427.457,598	10	285.899,351 427.434,716	27.706
10	285.899,351 427.434,716	11	285.886,483 427.421,171	18.683
11	285.886,483 427.421,171	12	285.881,965 427.411,868	10.342
12	285.881,965 427.411,868	13	285.881,965 427.407,353	4.515
13	285.881,965 427.407,353	14	285.887,691 427.397,955	11.005
14	285.887,691 427.397,955	15	285.891,964 427.401,543	5.58
15	285.891,964 427.401,543	16	285.910,08 427.410,852	20.368
16	285.910,08 427.410,852	17	285.920,334 427.415,378	11.208
17	285.920,334 427.415,378	18	285.921,925 427.427,682	12.406
18	285.921,925 427.427,682	19	285.933,766 427.430,312	12.13
19	285.933,766 427.430,312	20	285.949,553 427.451,614	26.514
20	285.949,553 427.451,614	1	285.948,482 427.504,224	52.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127-Petroșnița

Nr. topografic:789

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.597	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2495 / 03/06/2002		
Act Notarial nr. 5, din 01/01/2002 emis de BNP ILIA BOLDOVINĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRISTOI GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRISTOI FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

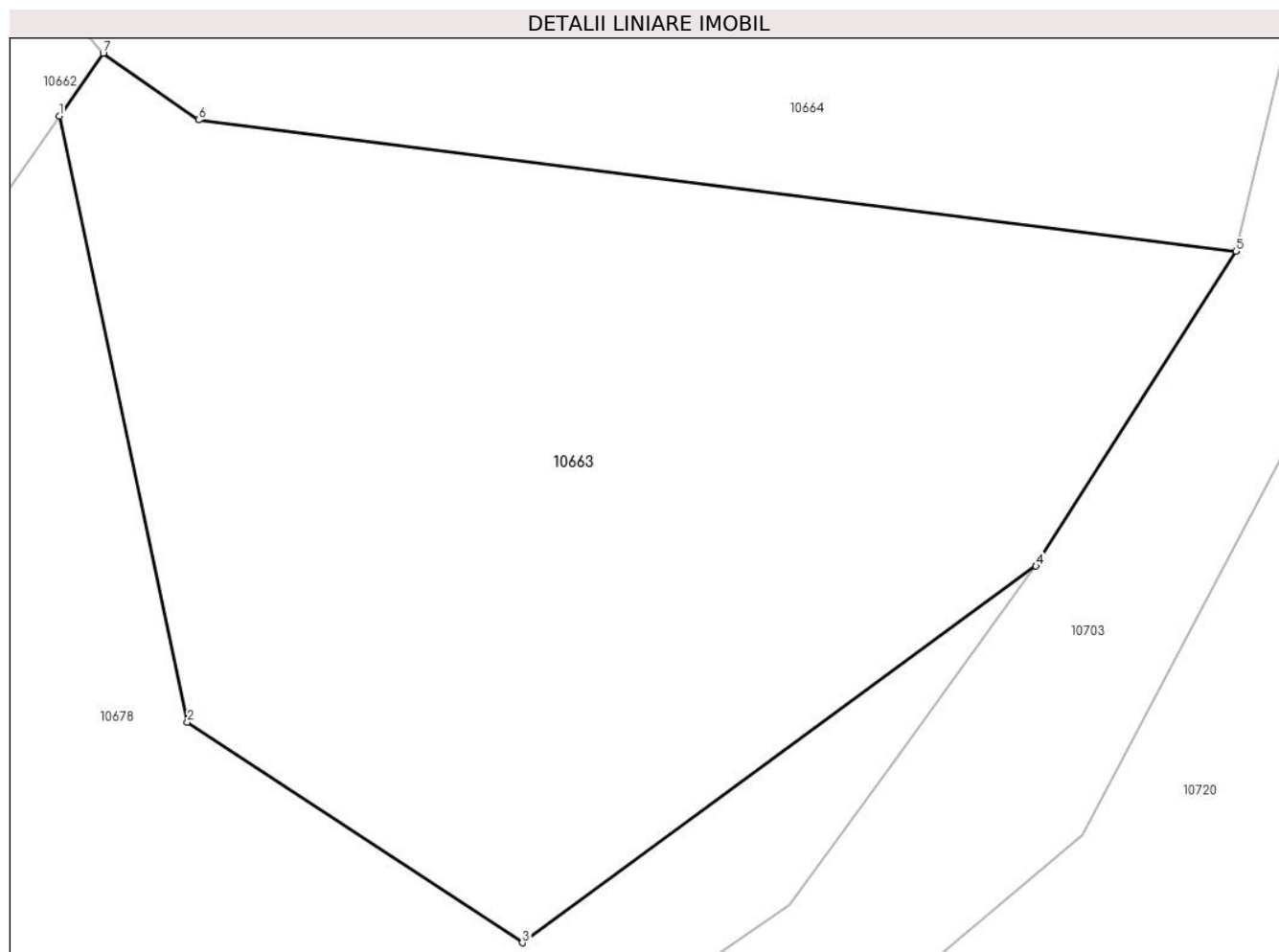
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.597	-	-	789	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.956,859 427.516,198	2	285.963,488 427.484,868	32.024
2	285.963,488 427.484,868	3	285.980,814 427.473,473	20.737
3	285.980,814 427.473,473	4	286.007,387 427.492,939	32.94
4	286.007,387 427.492,939	5	286.017,738 427.509,213	19.287
5	286.017,738 427.509,213	6	285.964,067 427.516,002	54.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.964,067 427.516,002	7	285.959,136 427.519,452	6.018
7	285.959,136 427.519,452	1	285.956,859 427.516,198	3.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1036- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 969, 810, 723

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.402	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5858 / 22/07/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

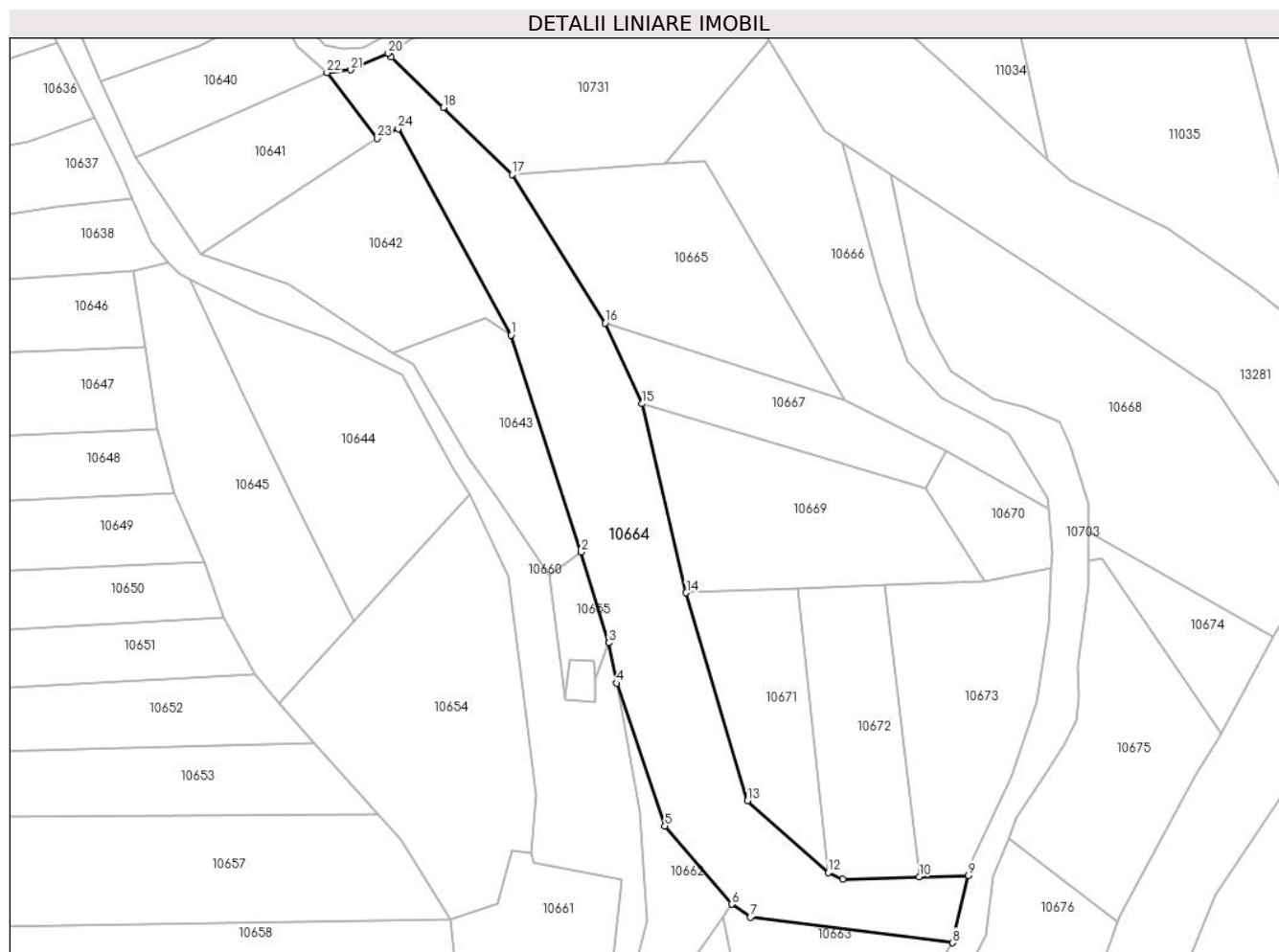
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.402	-	-	Parte din 969, 810, 723	Fâneată în Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10631

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.900,522 427.670,513	2	285.919,176 427.612,918	60.541	2	285.919,176 427.612,918	3	285.926,536 427.588,863	25.156
3	285.926,536 427.588,863	4	285.928,488 427.578,131	10.908	4	285.928,488 427.578,131	5	285.941,396 427.540,24	40.029
5	285.941,396 427.540,24	6	285.959,136 427.519,452	27.329	6	285.959,136 427.519,452	7	285.964,067 427.516,002	6.018
7	285.964,067 427.516,002	8	286.017,738 427.509,213	54.099	8	286.017,738 427.509,213	9	286.022,0 427.527,106	18.394
9	286.022,0 427.527,106	10	286.008,995 427.526,698	13.011	10	286.008,995 427.526,698	11	285.988,607 427.526,057	20.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	285.988,607 427.526,057	12	285.984,824 427.527,836	4.18
13	285.963,298 427.546,886	14	285.947,034 427.602,123	57.582
15	285.935,36 427.652,306	16	285.925,491 427.673,708	23.568
17	285.900,783 427.713,156	18	285.882,604 427.730,95	25.438
19	285.868,709 427.744,379	20	285.867,81 427.745,328	1.307
21	285.857,897 427.740,912	22	285.851,628 427.740,149	6.315
23	285.865,039 427.722,708	24	285.870,526 427.725,327	6.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	285.984,824 427.527,836	13	285.963,298 427.546,886	28.745
14	285.947,034 427.602,123	15	285.935,36 427.652,306	51.523
16	285.925,491 427.673,708	17	285.900,783 427.713,156	46.547
18	285.882,604 427.730,95	19	285.868,709 427.744,379	19.324
20	285.867,81 427.745,328	21	285.857,897 427.740,912	10.852
22	285.851,628 427.740,149	23	285.865,039 427.722,708	22.001
24	285.870,526 427.725,327	1	285.900,522 427.670,513	62.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:841-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 963/3, 963/2 și 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.799 Masurata: 2.692	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3909 / 18/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) POIENARIU VICHENTIE, căs. cu Bugariu Floarea	A1
1648 / 19/06/1917		
Act Notarial nr. 379, din 09/06/1917 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) POIENARIU FLOAREA, născ. Bugariu	A1
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) POIENARIU ION, căs. cu Rain Maria, dom. în Petroșnița	A1
5858 / 22/12/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI

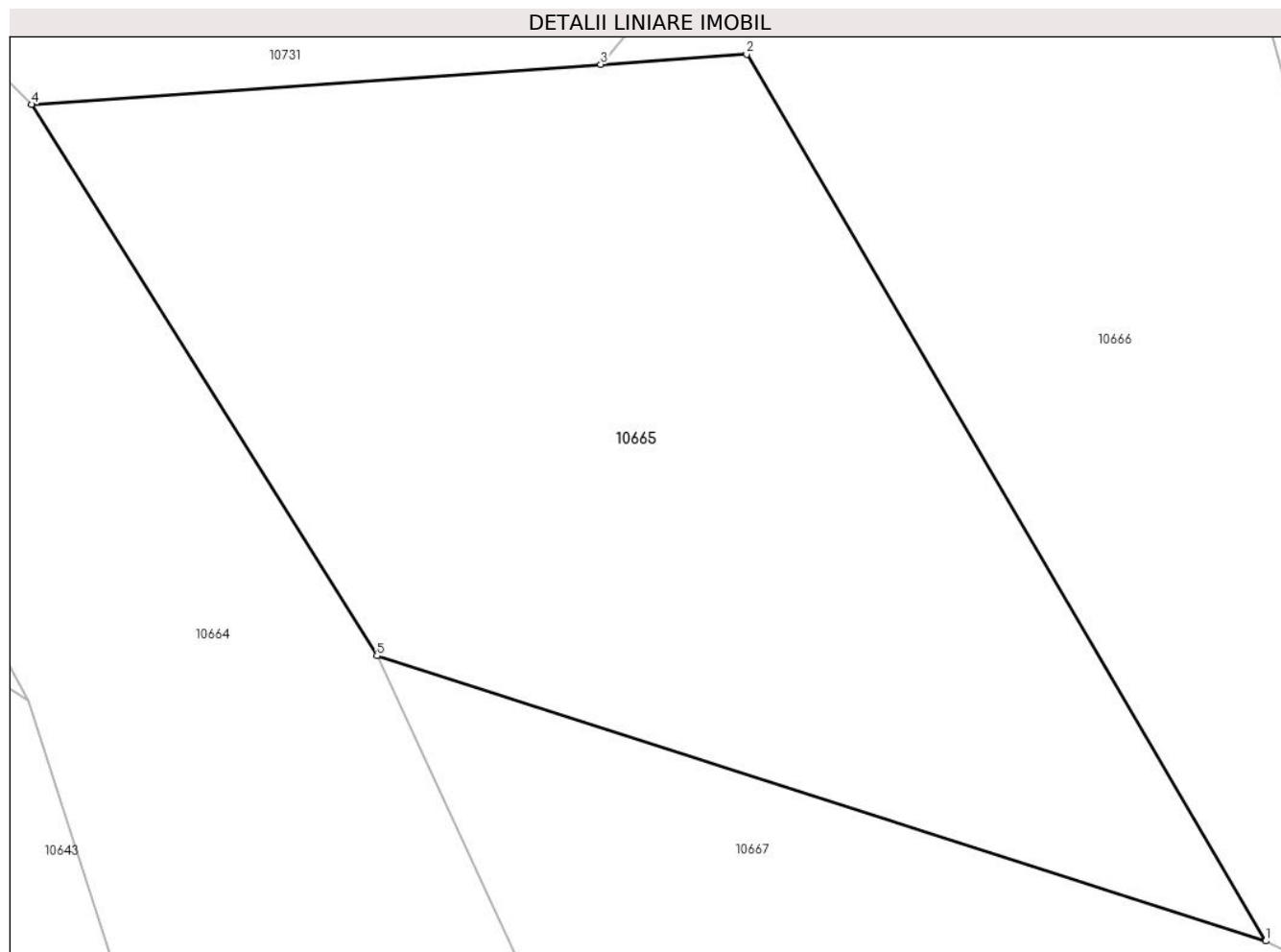
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1648 / 19/06/1917		
Act Notarial nr. 379, din 09/06/1917 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2/6 1) POIENARIU ION, căs. cu Rain Maria, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.799 Masurata: 2.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.692	-	-	Parte din 963/3, 963/2 și 969	Arabil în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10666, 10667, 10731, 10668

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.989,081 427.653,302	2	285.951,945 427.716,756	73.522
2	285.951,945 427.716,756	3	285.941,497 427.716,021	10.474
3	285.941,497 427.716,021	4	285.900,783 427.713,156	40.815
4	285.900,783 427.713,156	5	285.925,491 427.673,708	46.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.925,491 427.673,708	1	285.989,081 427.653,302	66.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1166, 841-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 963/1, 963/2 și
963/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.094	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

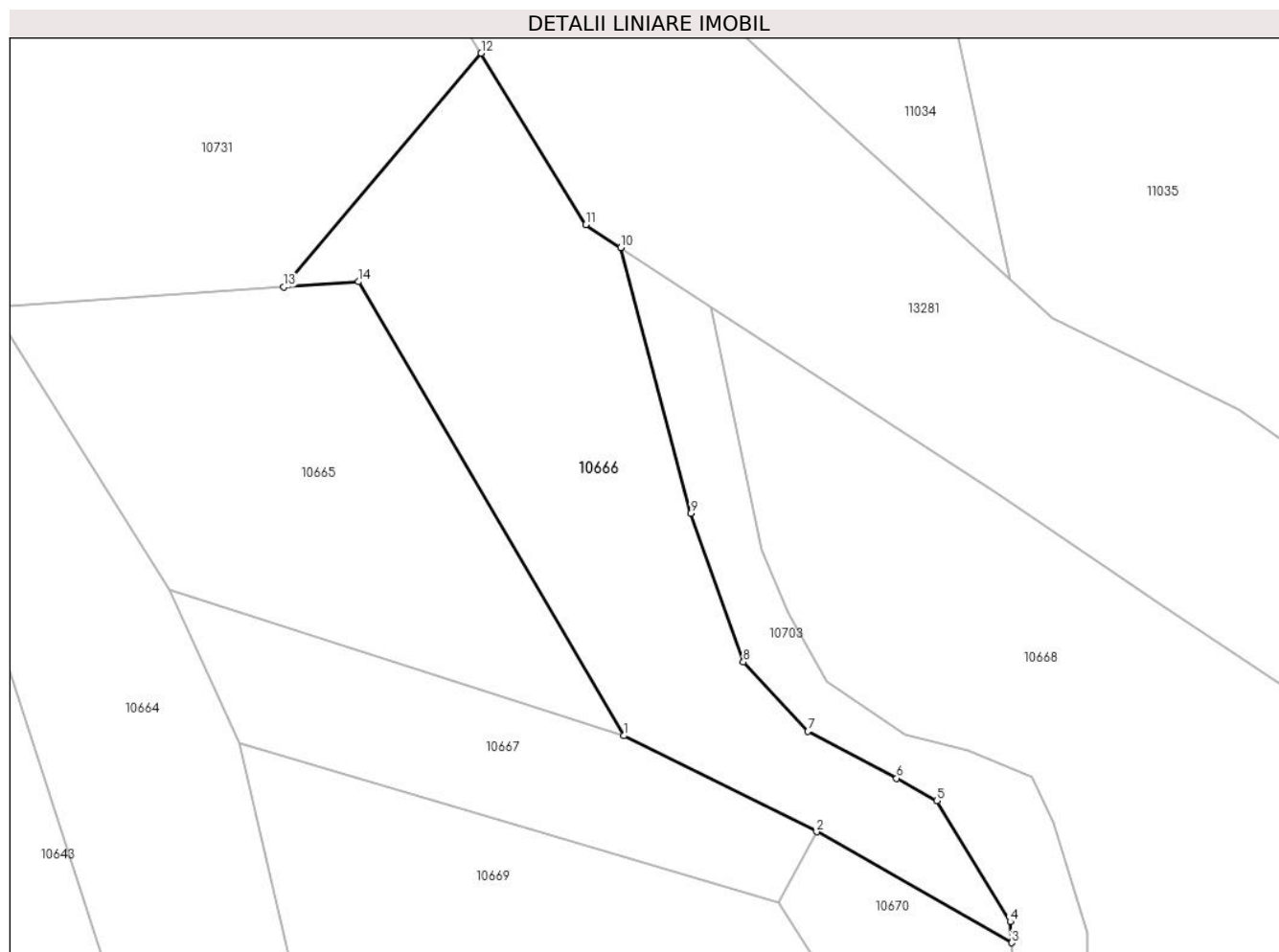
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.094	-	-	Parte din 963/1, 963/2 și 963/3	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.989,081 427.653,302	2	286.016,052 427.639,868	30.131
2	286.016,052 427.639,868	3	286.043,336 427.624,353	31.387
3	286.043,336 427.624,353	4	286.043,127 427.627,296	2.95
4	286.043,127 427.627,296	5	286.032,873 427.644,206	19.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.032,873 427.644,206	6	286.027,259 427.647,351	6.435
6	286.027,259 427.647,351	7	286.014,823 427.653,907	14.058
7	286.014,823 427.653,907	8	286.005,804 427.663,604	13.243
8	286.005,804 427.663,604	9	285.998,425 427.684,364	22.032
9	285.998,425 427.684,364	10	285.988,652 427.721,527	38.427
10	285.988,652 427.721,527	11	285.983,74 427.724,738	5.868
11	285.983,74 427.724,738	12	285.969,129 427.748,708	28.072
12	285.969,129 427.748,708	13	285.941,497 427.716,021	42.801
13	285.941,497 427.716,021	14	285.951,945 427.716,756	10.474
14	285.951,945 427.716,756	1	285.989,081 427.653,302	73.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1166-Petroşiţa
Nr. topografic:Parte din 963/1

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.392 Masurata: 1.387	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1546 / 20/04/1995		
Act Notarial nr. 1577, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POIENARIU NICOLAE, și soția 2) POIENARIU MARIA, născ. Iovanovici <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) POIENARIU PAVEL, și soția 2) POIENARIU ICONIA	A1

C. Partea III. SARCINI

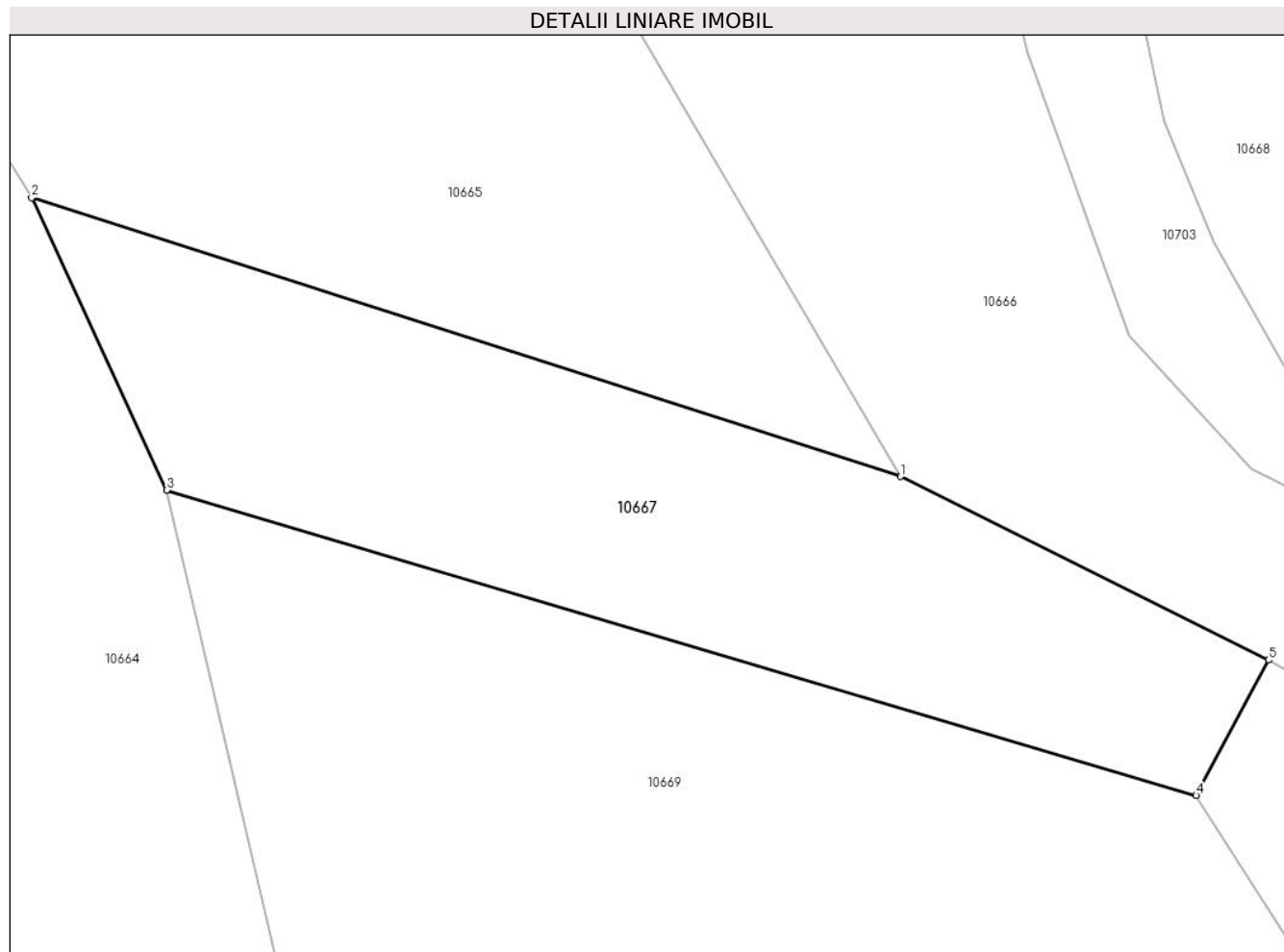
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1546 / 20/04/1995		
Act Notarial nr. 1577, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) POIENARIU PAVEL, și soția 2) POIENARIU ICONIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.392 Masurata: 1.387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.387	-	-	Parte din 963/1	Arabil în Gura Vălișori, restul de suprafață se regăsește la id 10666, 10670, 10668, 10669

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.989,081 427.653,302	2	285.925,491 427.673,708	66.784
2	285.925,491 427.673,708	3	285.935,36 427.652,306	23.568
3	285.935,36 427.652,306	4	286.010,746 427.629,948	78.632
4	286.010,746 427.629,948	5	286.016,052 427.639,868	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.016,052 427.639,868	1	285.989,081 427.653,302	30.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410, 14, 1166, 841-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 961, 960, 959, 962,
916, 963/1, 963/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.846	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

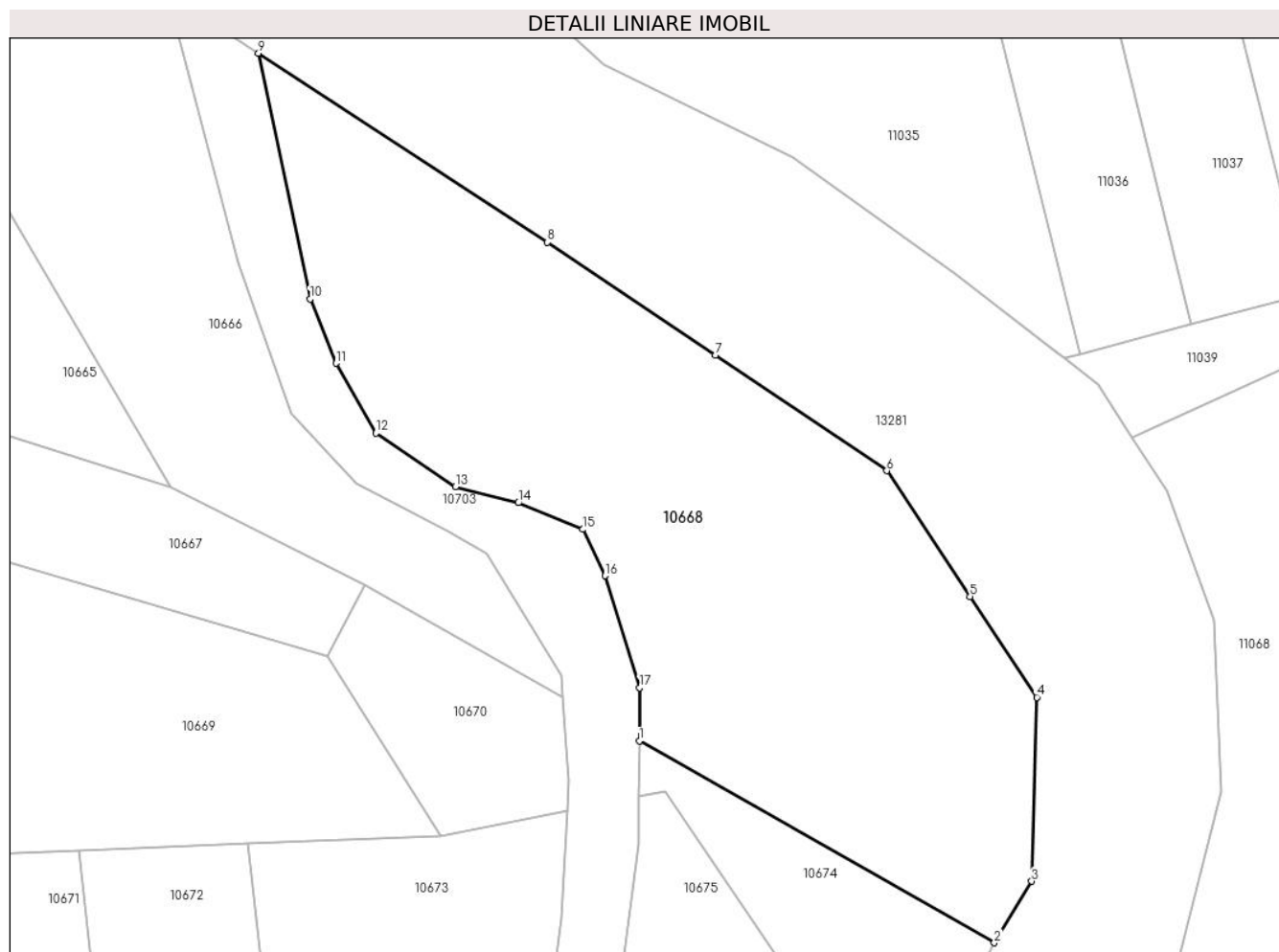
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.846	-	-	Parte din 961, 960, 959, 962, 916, 963/1, 963/2	Fâneată împădurită în Copaci, Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.053,912 427.618,339	2	286.102,934 427.590,462	56.394
2	286.102,934 427.590,462	3	286.108,095 427.598,954	9.937
3	286.108,095 427.598,954	4	286.108,819 427.624,352	25.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	286.108,819 427.624,352	5	286.099,596 427.638,271	16.697
5	286.099,596 427.638,271	6	286.088,099 427.655,625	20.817
6	286.088,099 427.655,625	7	286.064,4 427.671,565	28.561
7	286.064,4 427.671,565	8	286.041,216 427.687,16	27.941
8	286.041,216 427.687,16	9	286.001,303 427.713,255	47.686
9	286.001,303 427.713,255	10	286.008,413 427.679,324	34.668
10	286.008,413 427.679,324	11	286.011,998 427.670,45	9.571
11	286.011,998 427.670,45	12	286.017,547 427.660,808	11.125
12	286.017,547 427.660,808	13	286.028,501 427.653,417	13.214
13	286.028,501 427.653,417	14	286.037,208 427.651,199	8.985
14	286.037,208 427.651,199	15	286.046,087 427.647,53	9.607
15	286.046,087 427.647,53	16	286.049,16 427.641,13	7.1
16	286.049,16 427.641,13	17	286.053,941 427.625,687	16.166
17	286.053,941 427.625,687	1	286.053,912 427.618,339	7.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:128, 127, 723- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 868/1, 868/2, 867,
869

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.771	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

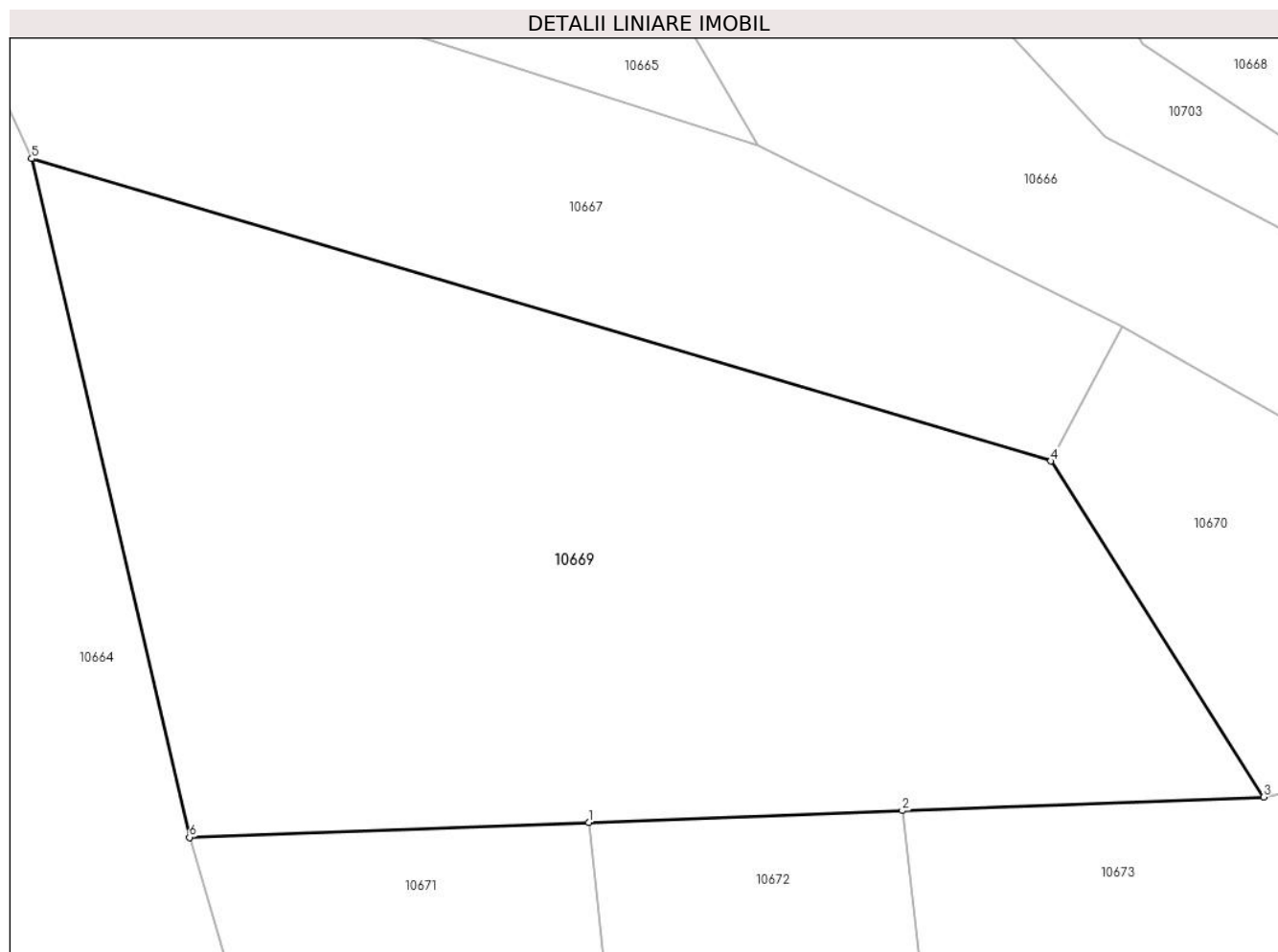
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.771	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.771	-	-	Parte din 868/1, 868/2, 867, 869	Fâneată în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.976,57 427.603,233	2	285.999,76 427.604,105	23.206
2	285.999,76 427.604,105	3	286.026,5 427.605,11	26.759
3	286.026,5 427.605,11	4	286.010,746 427.629,948	29.413
4	286.010,746 427.629,948	5	285.935,36 427.652,306	78.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.935,36 427.652,306	6	285.947,034 427.602,123	51.523
6	285.947,034 427.602,123	1	285.976,57 427.603,233	29.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1166-Petroșnița
 Nr. topografic:Parte din 869, 963/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.392 Masurata: 678	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1546 / 20/04/1995		
Act Notarial nr. 1577, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POIENARIU NICOLAE , și soția 2) POIENARIU MARIA , născ. Iovanovici <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) POIENARIU PAVEL , și soția 2) POIENARIU ICONIA	A1

C. Partea III. SARCINI

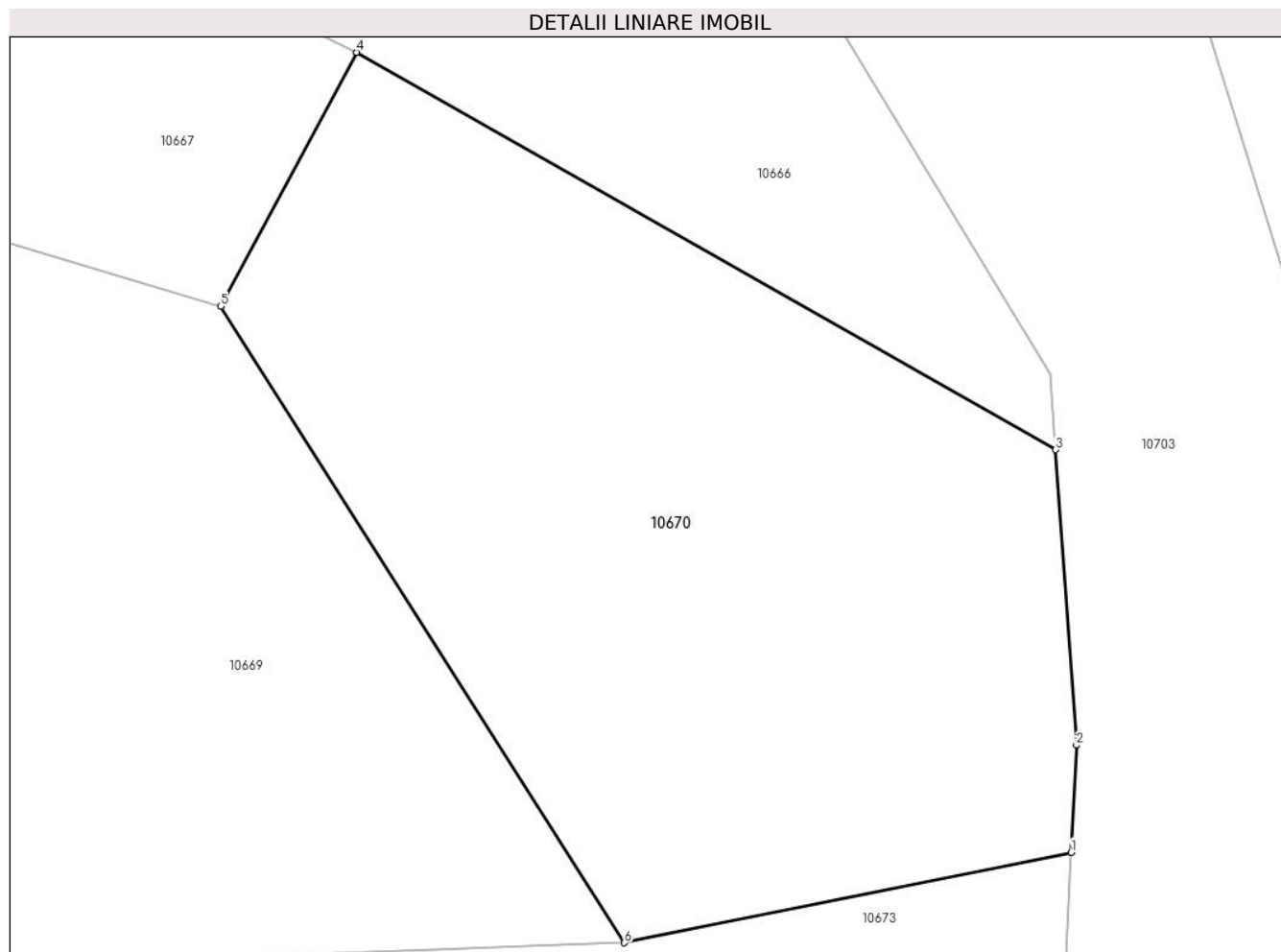
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1546 / 20/04/1995		
Act Notarial nr. 1577, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) POIENARIU PAVEL , și soția 2) POIENARIU ICONIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.392 Masurata: 678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	678	-	-	Parte din 869, 963/1	Fâneată în Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10666, 10667, 10668, 10669

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.043,947 427.608,64	2	286.044,154 427.612,823	4.188
2	286.044,154 427.612,823	3	286.043,336 427.624,353	11.559
3	286.043,336 427.624,353	4	286.016,052 427.639,868	31.387
4	286.016,052 427.639,868	5	286.010,746 427.629,948	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.010,746 427.629,948	6	286.026,5 427.605,11	29.413
6	286.026,5 427.605,11	1	286.043,947 427.608,64	17.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:127-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 868/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.324 Masurata: 1.558	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2495 / 03/06/2002		
Act Notarial nr. 5, din 01/01/2002 emis de BNP ILIA BOLDOVINĂ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRISTOI GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRISTOI FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

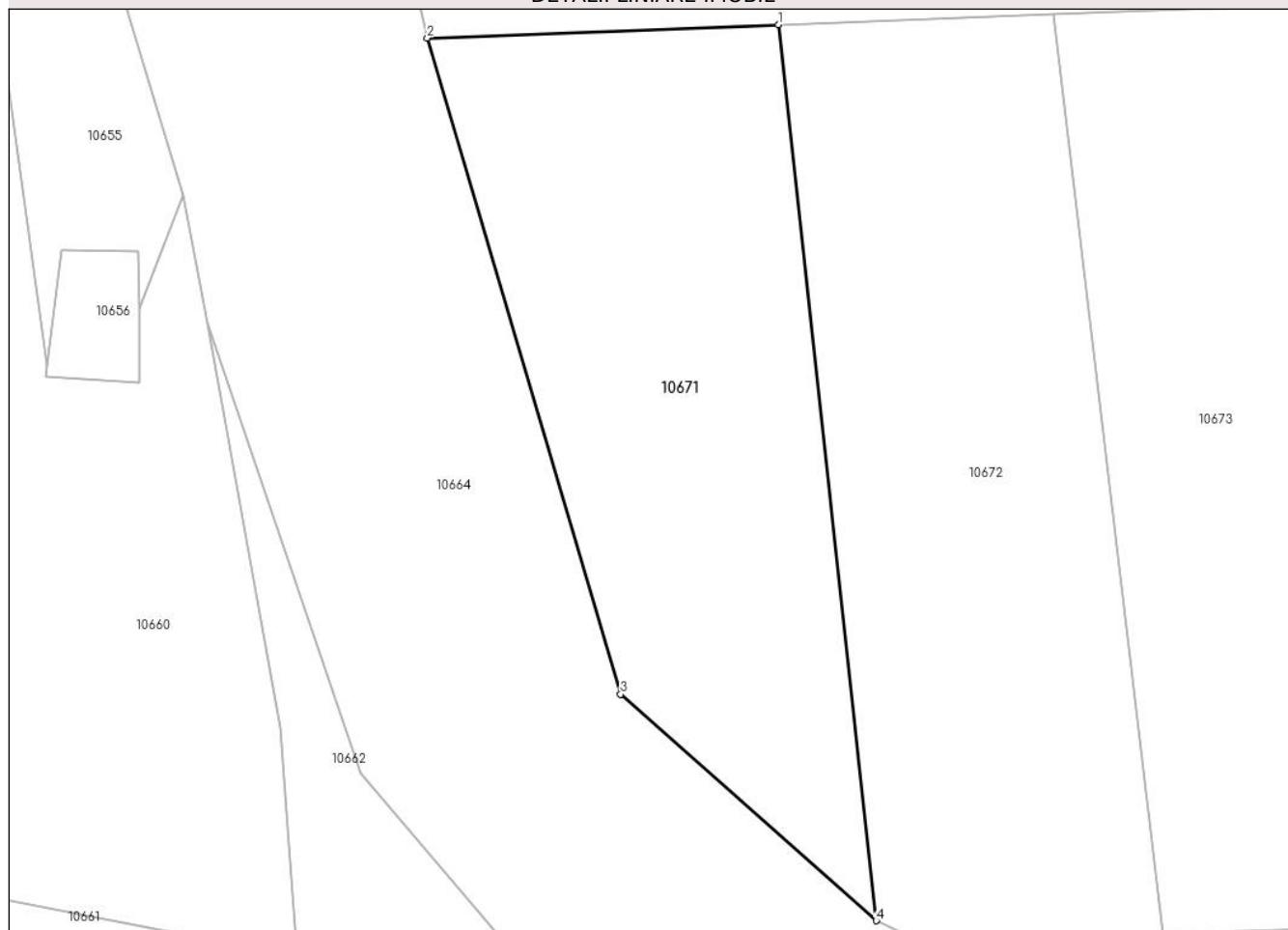
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.324 Masurata: 1.558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.558	-	-	Parte din 868/2	Fâneată în Copaci, restul de suprafață se regăsește la id 10669

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.976,57 427.603,233	2	285.947,034 427.602,123	29.557
2	285.947,034 427.602,123	3	285.963,298 427.546,886	57.582
3	285.963,298 427.546,886	4	285.984,824 427.527,836	28.745
4	285.984,824 427.527,836	1	285.976,57 427.603,233	75.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:128-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 868/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.827	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

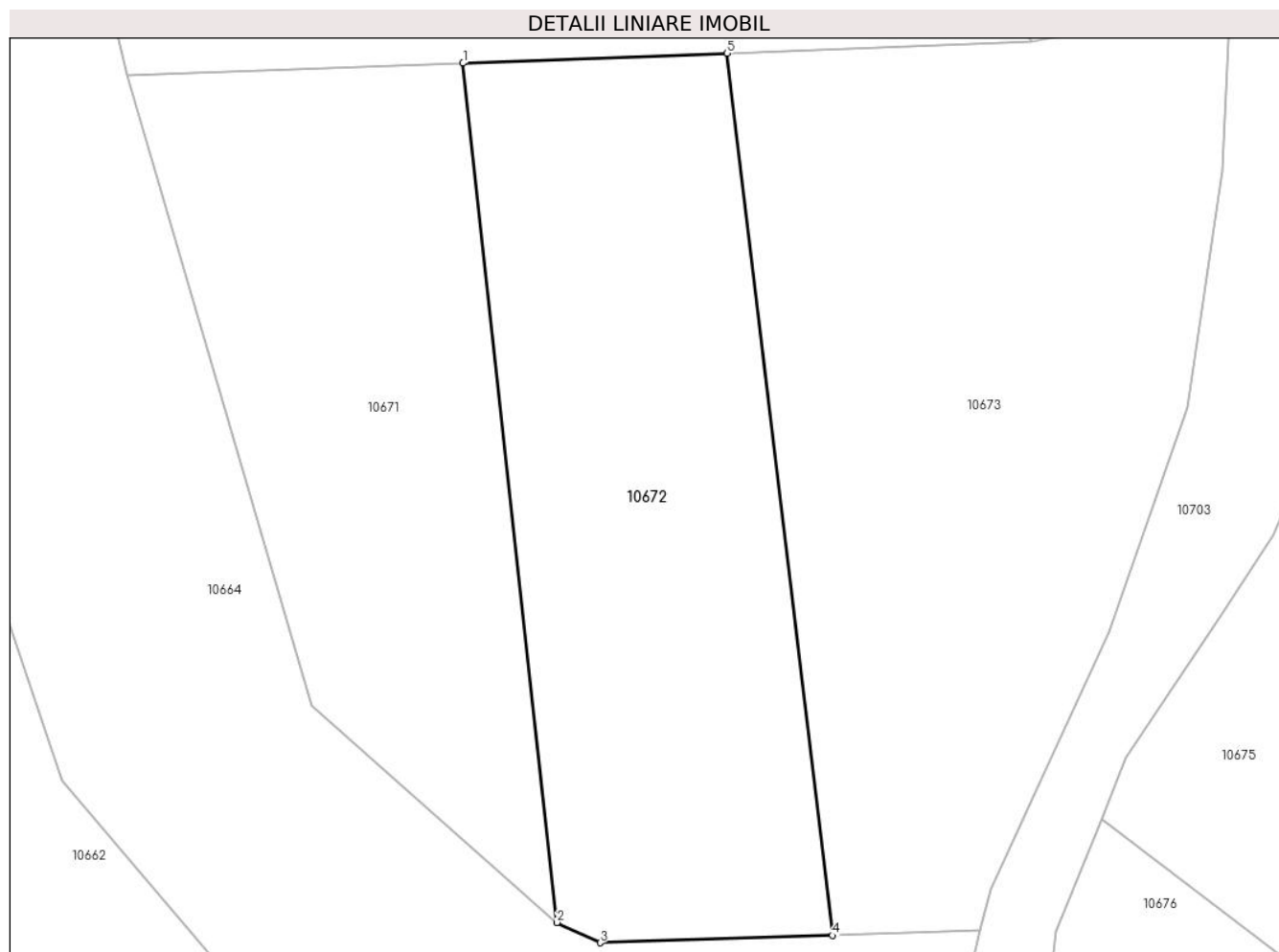
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.827	-	-	Parte din 868/1	Fâneată în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.976,57 427.603,233	2	285.984,824 427.527,836	75.847
2	285.984,824 427.527,836	3	285.988,607 427.526,057	4.18
3	285.988,607 427.526,057	4	286.008,995 427.526,698	20.398
4	286.008,995 427.526,698	5	285.999,76 427.604,105	77.956
5	285.999,76 427.604,105	1	285.976,57 427.603,233	23.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:723-Petroșița
Nr. topografic:Parte din 867

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.373 Masurata: 2.483	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186 / 09/02/1922		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MUHU FLORIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723- Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MUHU EVA , nasc. Hamat <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723- Petrosnita)</i>	A1
62 / 08/01/1929		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HAMAT GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723- Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) HAMAT OLIMPIADA , nasc.Muhu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723- Petrosnita)</i>	A1
B5	interdictie de instrainare si grevare in favoarea: Muhu Mihut <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723- Petrosnita)</i>	A1
B6	interdictie de instrainare si grevare in favoarea: Muhu Maria nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723- Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

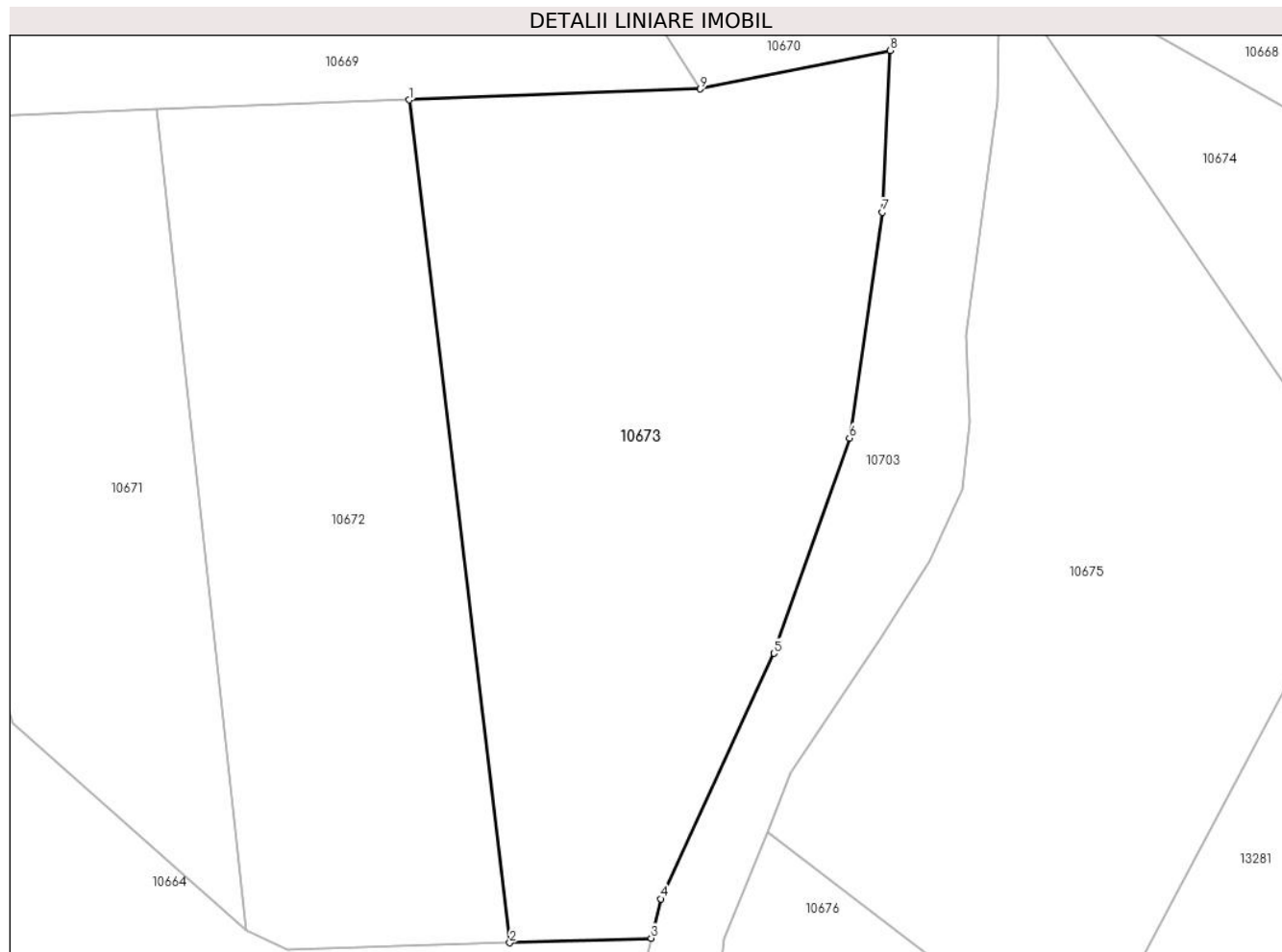
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1971 / 13/12/1925		
Contract De Donatie nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER si drept intretinere viagera, cota actuala 1/1 1) MUHU MIHUT , (cas. cu Bacila Olimpiada) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723- Petrosnita)</i>	A1
62 / 08/01/1929		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C2	drept intretinere viagera in favoarea: 1) MUHU MIHUT , si sotia 2) MUHU MARIA , nasc.Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723- Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.373 Masurata: 2.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.483	-	-	Parte din 867	Fâneată în Copaci, restul de suprafață se regăsește la id 10674, 10675, 10669

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.999,76 427.604,105	2	286.008,995 427.526,698	77.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	286.008,995 427.526,698	3	286.022,0 427.527,106	13.011
3	286.022,0 427.527,106	4	286.022,865 427.530,735	3.731
4	286.022,865 427.530,735	5	286.033,283 427.553,273	24.829
5	286.033,283 427.553,273	6	286.040,221 427.573,051	20.96
6	286.040,221 427.573,051	7	286.043,214 427.593,777	20.941
7	286.043,214 427.593,777	8	286.043,947 427.608,64	14.881
8	286.043,947 427.608,64	9	286.026,5 427.605,11	17.801
9	286.026,5 427.605,11	1	285.999,76 427.604,105	26.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:723-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 867

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		864	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2672/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT GHEORGHE-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

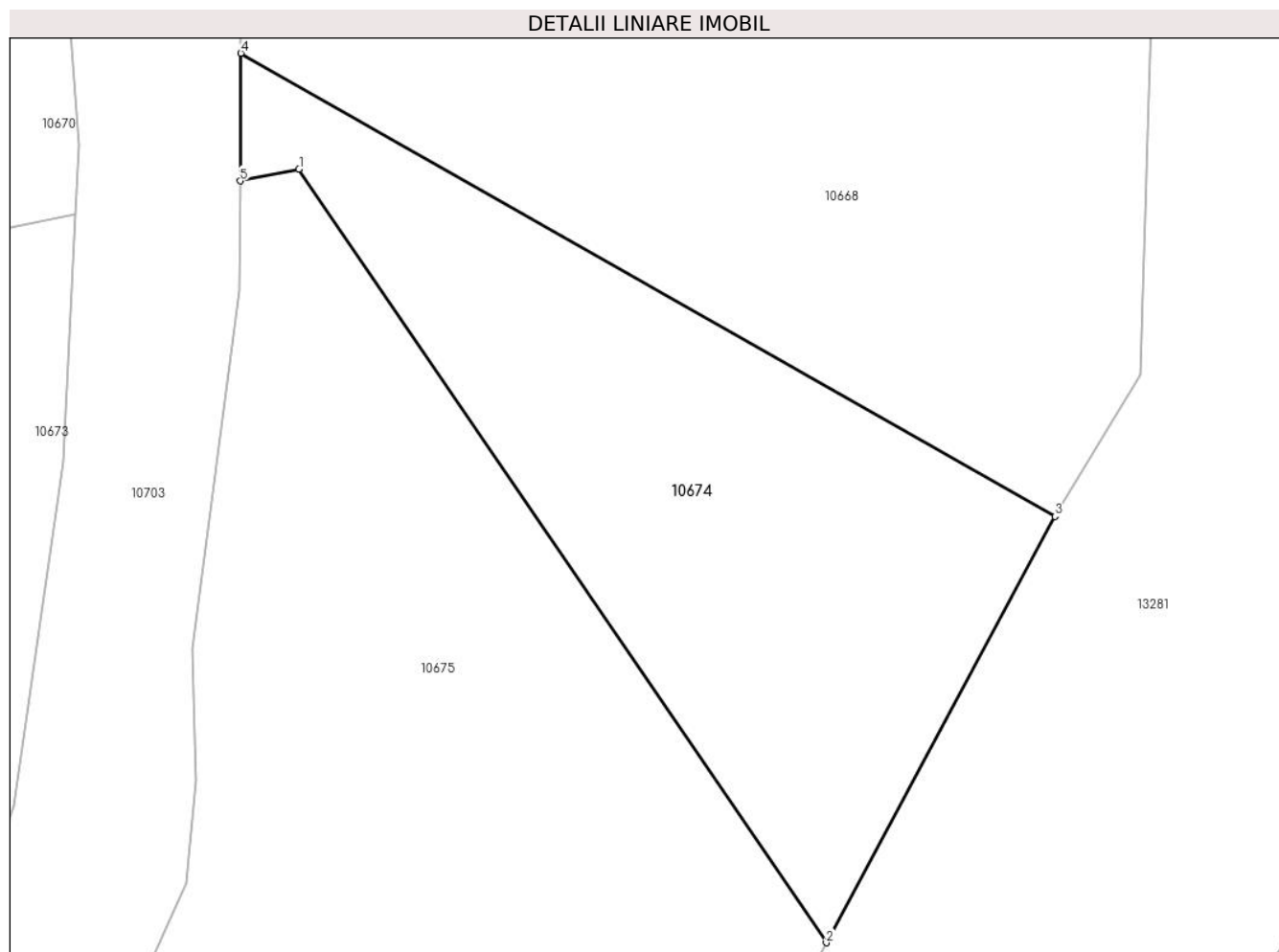
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	864	-	-	Parte din 867	Fâneată împădurită în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.057,408 427.611,363	2	286.089,159 427.564,811	56.349
2	286.089,159 427.564,811	3	286.102,934 427.590,462	29.116
3	286.102,934 427.590,462	4	286.053,912 427.618,339	56.394
4	286.053,912 427.618,339	5	286.053,881 427.610,65	7.689
5	286.053,881 427.610,65	1	286.057,408 427.611,363	3.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:723-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 867

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.564	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2686/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

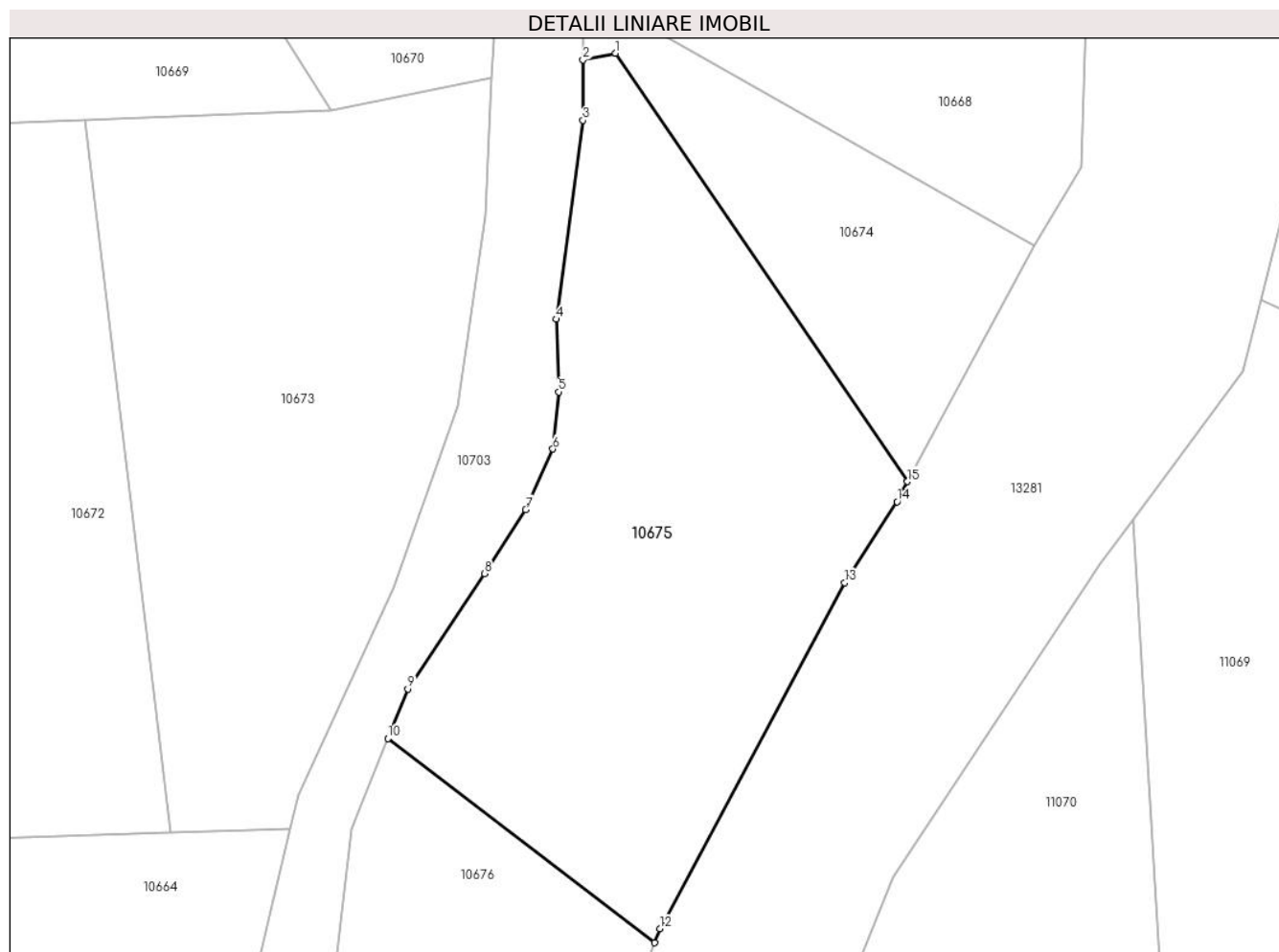
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.564	-	-	Parte din 867	Fâneată în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.057,408 427.611,363	2	286.053,881 427.610,65	3.598
2	286.053,881 427.610,65	3	286.053,855 427.604,066	6.584
3	286.053,855 427.604,066	4	286.050,968 427.582,468	21.79
4	286.050,968 427.582,468	5	286.051,235 427.574,564	7.909
5	286.051,235 427.574,564	6	286.050,601 427.568,361	6.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.050,601 427.568,361	7	286.047,643 427.561,776	7.219
7	286.047,643 427.561,776	8	286.043,14 427.554,82	8.286
8	286.043,14 427.554,82	9	286.034,815 427.542,272	15.058
9	286.034,815 427.542,272	10	286.032,643 427.536,909	5.786
10	286.032,643 427.536,909	11	286.061,662 427.514,698	36.544
11	286.061,662 427.514,698	12	286.062,213 427.516,227	1.625
12	286.062,213 427.516,227	13	286.082,321 427.553,839	42.65
13	286.082,321 427.553,839	14	286.088,037 427.562,632	10.488
14	286.088,037 427.562,632	15	286.089,159 427.564,811	2.451
15	286.089,159 427.564,811	1	286.057,408 427.611,363	56.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: Parte din 810

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		895	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

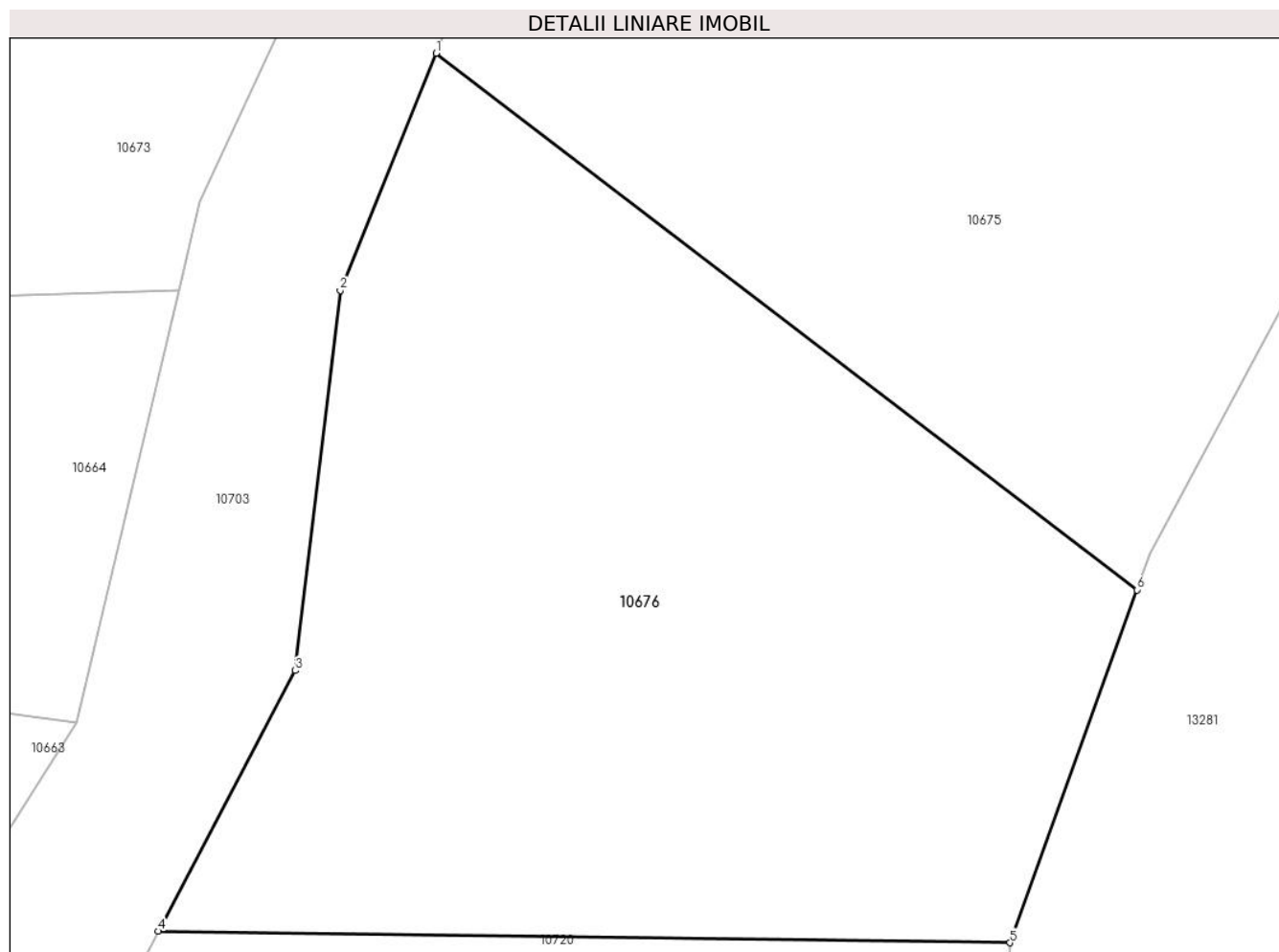
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	895	-	-	Parte din 810	Fâneată în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.032,643 427.536,909	2	286.028,669 427.527,096	10.587
2	286.028,669 427.527,096	3	286.026,807 427.511,357	15.849
3	286.026,807 427.511,357	4	286.021,14 427.500,574	12.181
4	286.021,14 427.500,574	5	286.056,395 427.500,095	35.258
5	286.056,395 427.500,095	6	286.061,662 427.514,698	15.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.061,662 427.514,698	1	286.032,643 427.536,909	36.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:274-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 791

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.187 Masurata: 888	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2355 / 06/08/1928		
Act Notarial nr. -, din 25/02/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) HAMAT CATALINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) HAMAT ELENA	A1
1 / 30/11/1993		
Act Notarial nr. 586, din 30/11/1993 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6 1) HAMAT SIMION, fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

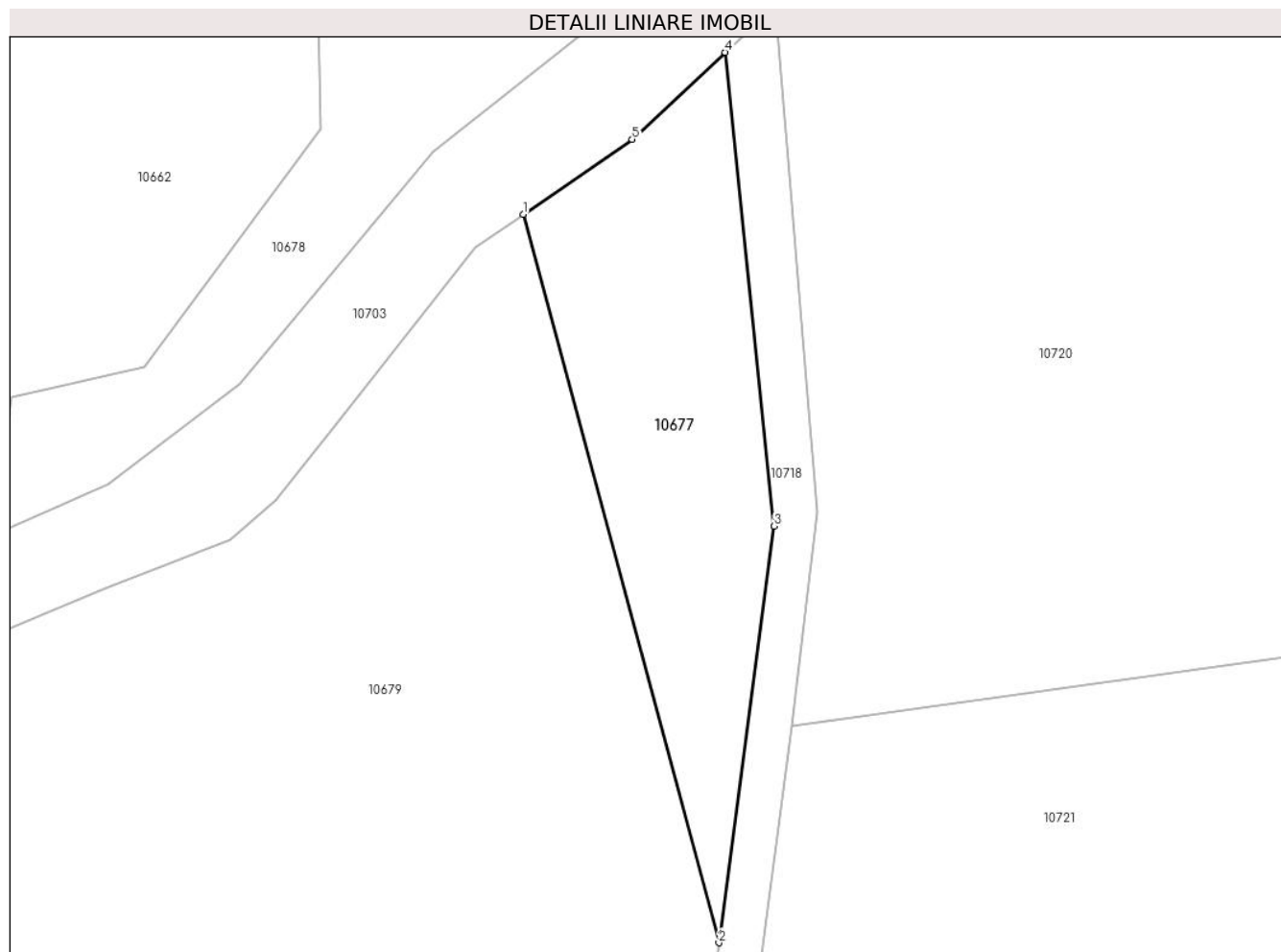
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.187 Masurata: 888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	888	-	-	Parte din 791	Fâneată în Maieru, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10678

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.967,6 427.443,962	2	285.985,058 427.378,989	67.278
2	285.985,058 427.378,989	3	285.990,013 427.416,153	37.493
3	285.990,013 427.416,153	4	285.985,623 427.458,409	42.483
4	285.985,623 427.458,409	5	285.977,333 427.450,653	11.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.977,333 427.450,653	1	285.967,6 427.443,962	11.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:274, 115-Petroșnița
Nr. topografic:788, Parte din 790, 791 și
787

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.690	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

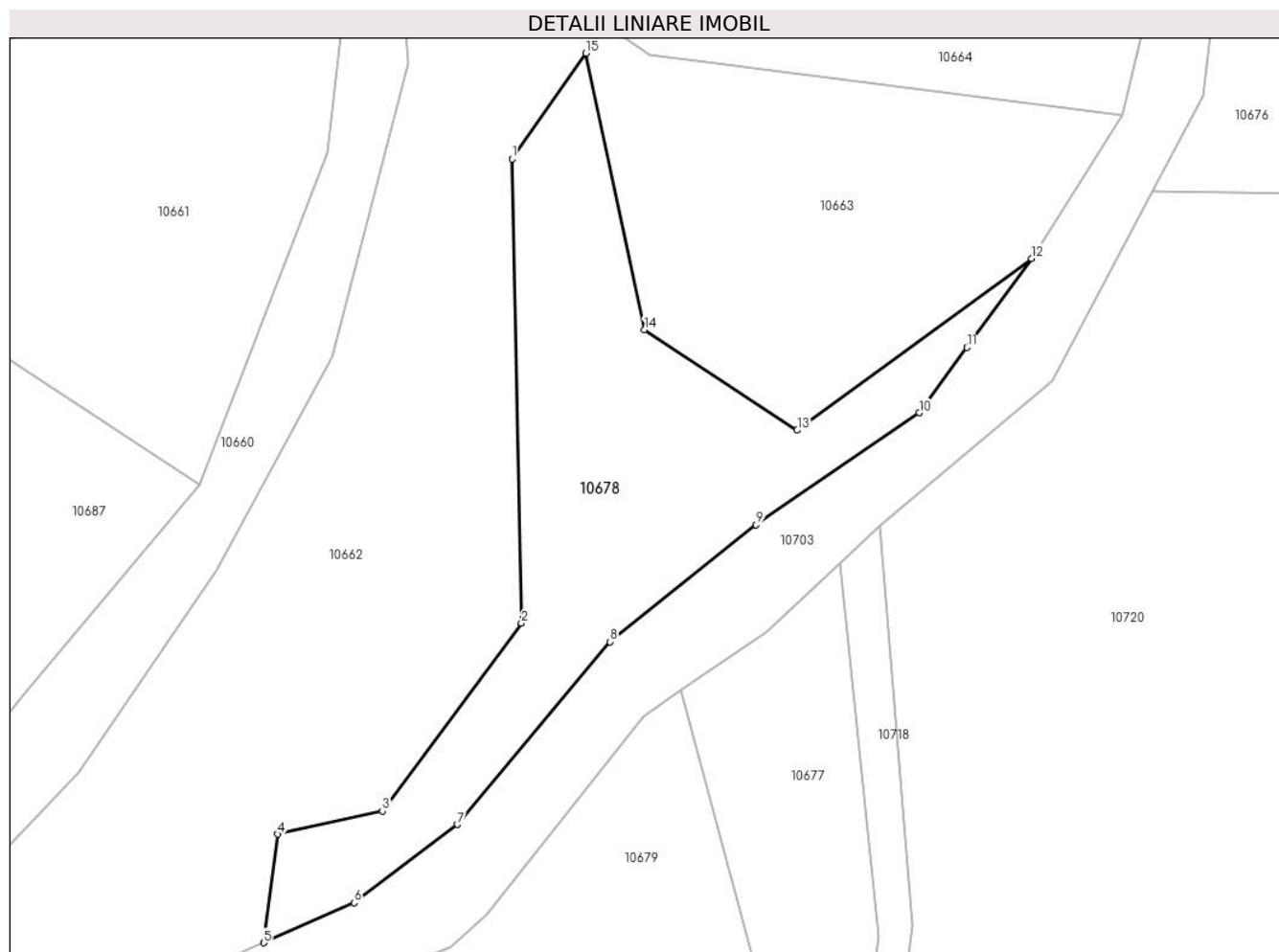
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.690	-	-	788, Parte din 790, 791 și 787	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.948,482 427.504,224	2	285.949,553 427.451,614	52.621
2	285.949,553 427.451,614	3	285.933,766 427.430,312	26.514
3	285.933,766 427.430,312	4	285.921,925 427.427,682	12.13
4	285.921,925 427.427,682	5	285.920,334 427.415,378	12.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.920,334 427.415,378	6	285.930,588 427.419,905	11.209
6	285.930,588 427.419,905	7	285.942,295 427.428,787	14.695
7	285.942,295 427.428,787	8	285.959,58 427.449,496	26.975
8	285.959,58 427.449,496	9	285.976,158 427.462,734	21.215
9	285.976,158 427.462,734	10	285.994,66 427.475,458	22.455
10	285.994,66 427.475,458	11	286.000,05 427.482,861	9.157
11	286.000,05 427.482,861	12	286.007,387 427.492,939	12.466
12	286.007,387 427.492,939	13	285.980,814 427.473,473	32.94
13	285.980,814 427.473,473	14	285.963,488 427.484,868	20.737
14	285.963,488 427.484,868	15	285.956,859 427.516,198	32.024
15	285.956,859 427.516,198	1	285.948,482 427.504,224	14.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:115-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 787, 786

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.149 Masurata: 3.565	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3640 / 11/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) BUGARIU RUSALIN	A1
1184 / 13/05/1935		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1576, din 01/01/1933 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) BUGARIU RUSALIN , fiul lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) BUGARIU PAVEL , fiul lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/8 1) BUGARIU ION , fiul lui Rusalin, dom. în Petroșnița 2) BUGARIU FLOREA , fiul lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1184 / 13/05/1935		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1576, din 01/01/1933 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/5 1) BUGARIU RUSALIN , fost căs. cu Maria Nicoară, dom. în Petroșnița	A1

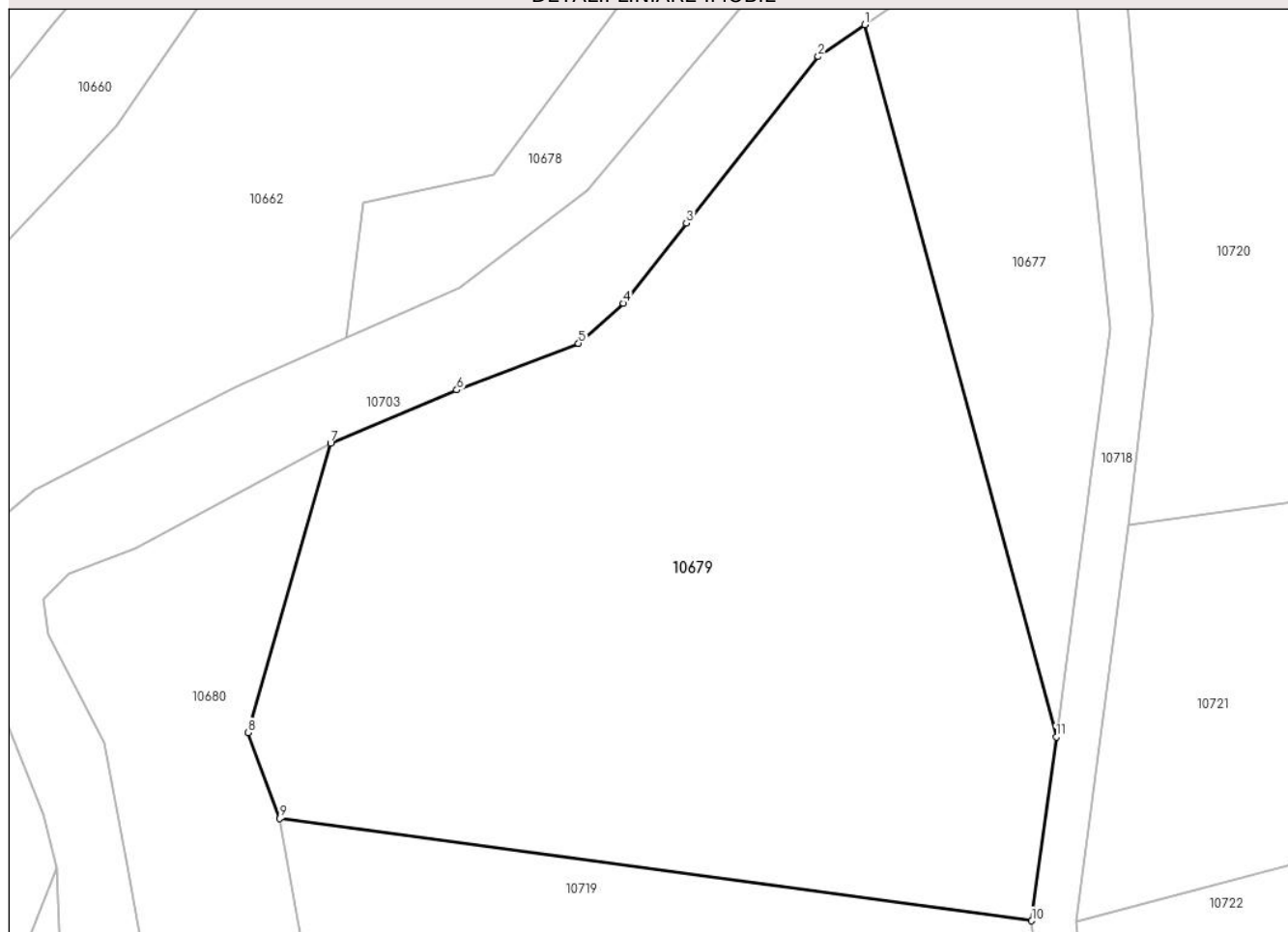
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.149	
	Masurata: 3.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.565	-	-	Parte din 787, 786	Fâneată în Maieru, rest de suprafață la id 10678

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.967,6 427.443,962	2	285.963,359 427.441,047	5.146
2	285.963,359 427.441,047	3	285.951,329 427.425,868	19.368
3	285.951,329 427.425,868	4	285.945,612 427.418,535	9.298
4	285.945,612 427.418,535	5	285.941,492 427.414,901	5.494
5	285.941,492 427.414,901	6	285.930,4 427.410,638	11.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.930,4 427.410,638	7	285.918,882 427.405,777	12.502
7	285.918,882 427.405,777	8	285.911,381 427.379,395	27.428
8	285.911,381 427.379,395	9	285.914,274 427.371,569	8.344
9	285.914,274 427.371,569	10	285.982,823 427.362,22	69.184
10	285.982,823 427.362,22	11	285.985,058 427.378,989	16.917
11	285.985,058 427.378,989	1	285.967,6 427.443,962	67.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10680

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 293-Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 751, 750

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31705	Din acte: 9.751 Masurata: 1.088	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4165 / 23/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/512, cota initiala 40/1280 1) SURU TAMAS , (cas. cu Bugariu Flora) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita) (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/512, cota initiala 30/1280 1) LAZAR ANA , nasc. Seracin <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita) (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
321 / 03/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita) (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI FLOAREA , nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita) (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
504 / 22/05/1948		
Act Notarial nr. 0, din 02/02/1939 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita) (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC MARIA , nasc. Mihuta <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita) (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B7	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Mihuta Aurel (cas. cu Iovanovici Eva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita) (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
356 / 10/04/1951		
Act Notarial nr. 0, din 25/10/1935 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 242/512, cota initiala 605/1280 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita) (provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
461 / 06/06/1964		
Hotarare Judecatoreasca nr. 0, din 01/01/1964 emis de -;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800 1) SELEJAN IACOB , (fiul Mariei si al lui Alexandru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

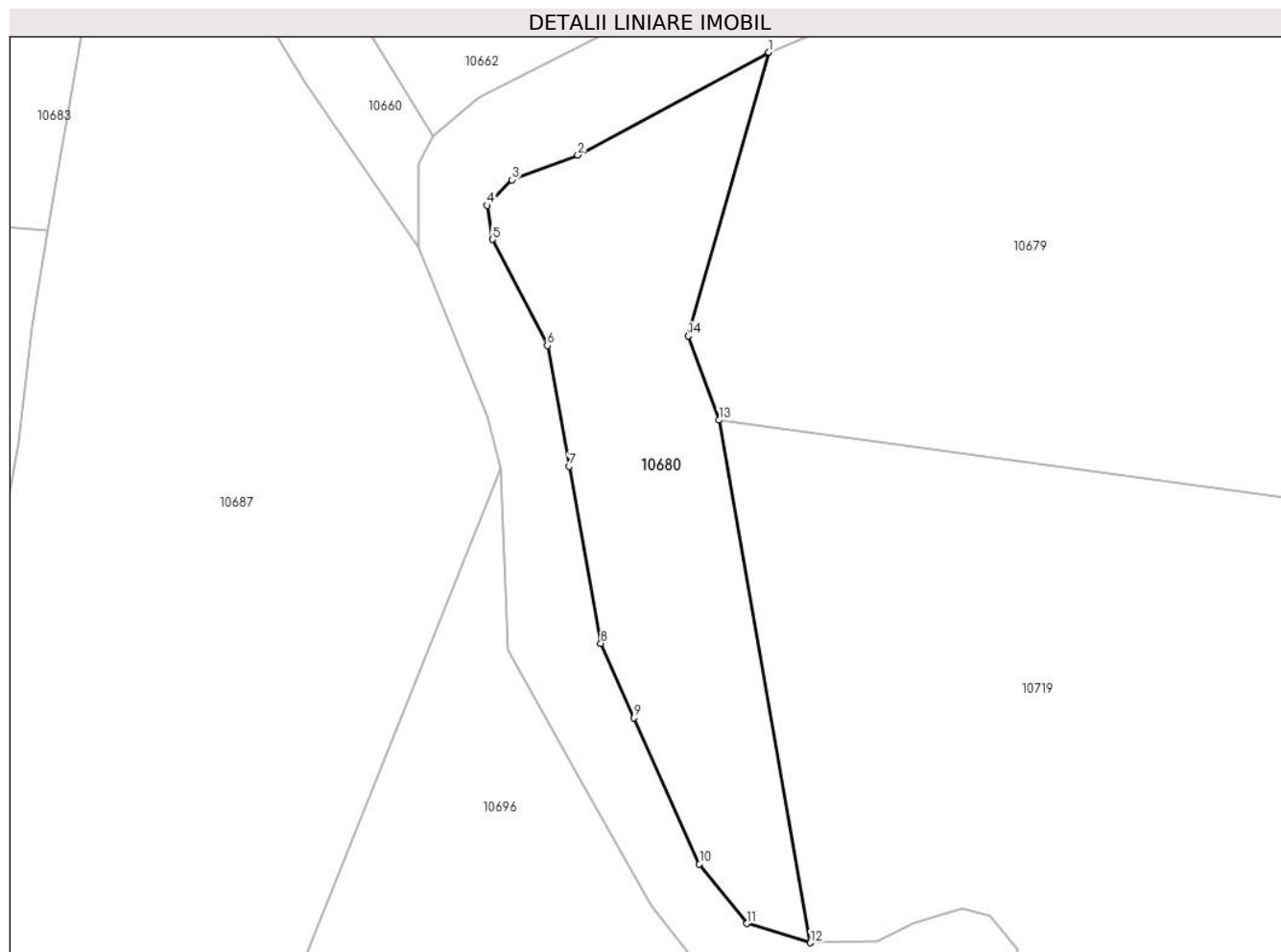
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
206 / 11/02/1949		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MIHUTA SARA , vaduva, nasc. Spunei <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31705	Din acte: 9.751 Masurata: 1.088	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.088	-	-	Parte din 751, 750	Fâneată împădurită în Maieru, restul de suprafață se regăsește la id 10662, 10696

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.918,882 427.405,777	2	285.901,135 427.396,226	20.154
2	285.901,135 427.396,226	3	285.894,992 427.393,924	6.56
3	285.894,992 427.393,924	4	285.892,688 427.391,536	3.318
4	285.892,688 427.391,536	5	285.893,2 427.388,381	3.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.893,2 427.388,381	6	285.898,291 427.378,5	11.115
6	285.898,291 427.378,5	7	285.900,311 427.367,261	11.419
7	285.900,311 427.367,261	8	285.903,268 427.350,802	16.723
8	285.903,268 427.350,802	9	285.906,364 427.343,87	7.592
9	285.906,364 427.343,87	10	285.912,434 427.330,281	14.883
10	285.912,434 427.330,281	11	285.916,869 427.324,741	7.097
11	285.916,869 427.324,741	12	285.922,754 427.322,951	6.151
12	285.922,754 427.322,951	13	285.914,274 427.371,569	49.352
13	285.914,274 427.371,569	14	285.911,381 427.379,395	8.344
14	285.911,381 427.379,395	1	285.918,882 427.405,777	27.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:125-Petroșnița
Nr. topografic:755/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.755 Masurata: 5.169	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/1900	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4 1) CILIBIA ILEANA	
7719 / 08/01/2007	
Act Notarial nr. 124, din 01/01/2007 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEpărți egale, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) ISAC FLORIN GEORGIAN 2) ISAC OANA PETRONELA	

C. Partea III. SARCINI .

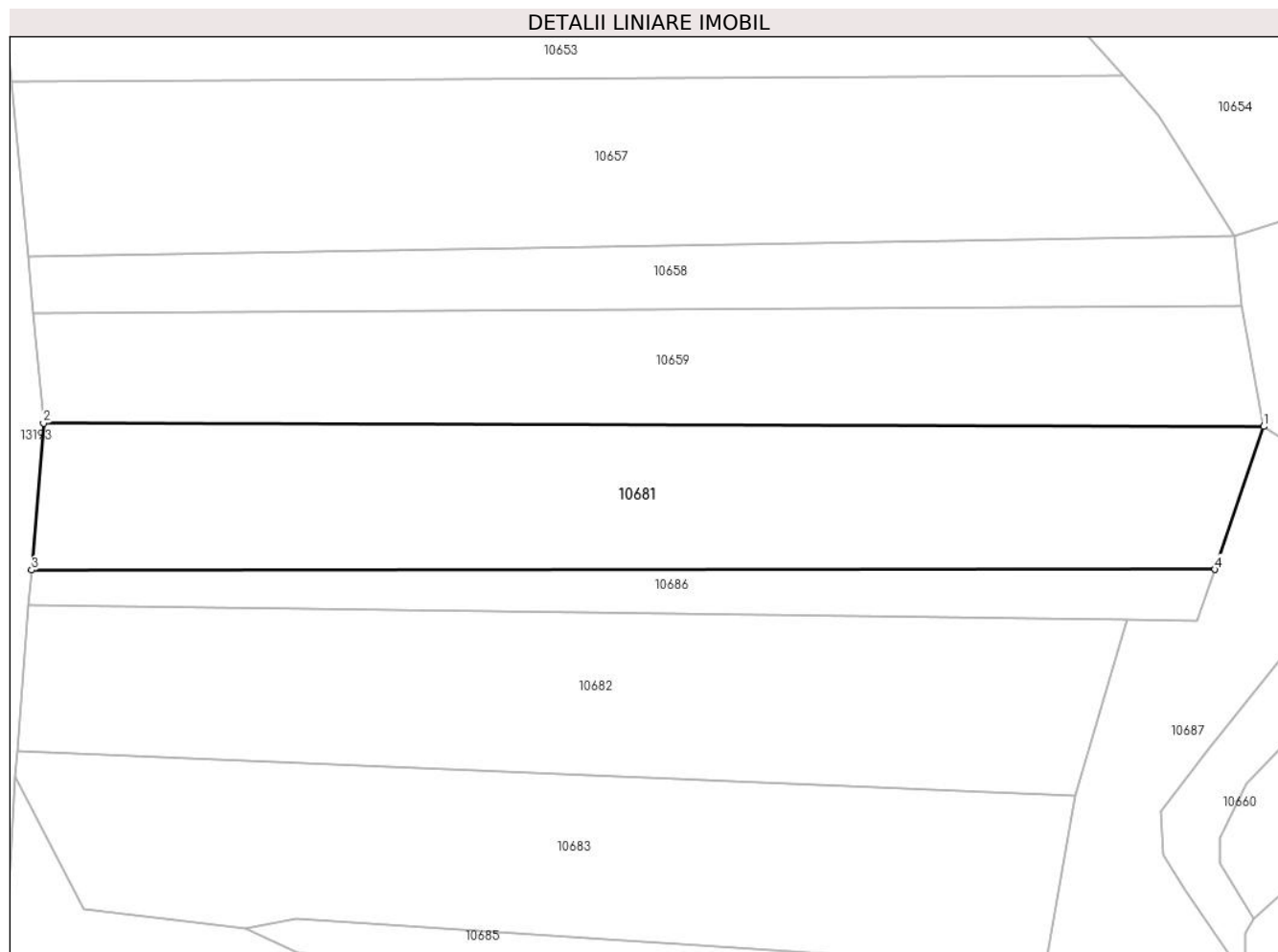
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.755 Masurata: 5.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.169	-	-	755/1	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.889,438 427.482,717	2	285.679,231 427.483,288	210.208
2	285.679,231 427.483,288	3	285.677,176 427.457,988	25.383
3	285.677,176 427.457,988	4	285.881,028 427.458,093	203.852
4	285.881,028 427.458,093	1	285.889,438 427.482,717	26.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1195-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 756

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30167	5.167	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
981 / 01/01/1991		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1991 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/64, cota initiala 16/64 1) DRAGU VICTORIA , nasc.Bacila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/64, cota initiala 16/64 1) APADEAN IOAN , nasc.Bacila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) BACILA MAGDALENA , nasc.Mita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/64, cota initiala 13/64 1) BACILA EUGEN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita)</i>	A1
1317 / 04/04/2000		
Act Notarial nr. 986/2000, din 01/01/2000 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/64, cota initiala 8/64 1) SERACIN MIHAI , si sotia 2) SERACIN PAULINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita) bun comun</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/64, cota initiala 8/64 1) MIHUTA NICOLAE , si sotia 2) MIHUTA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita) bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2662/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHUȚA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

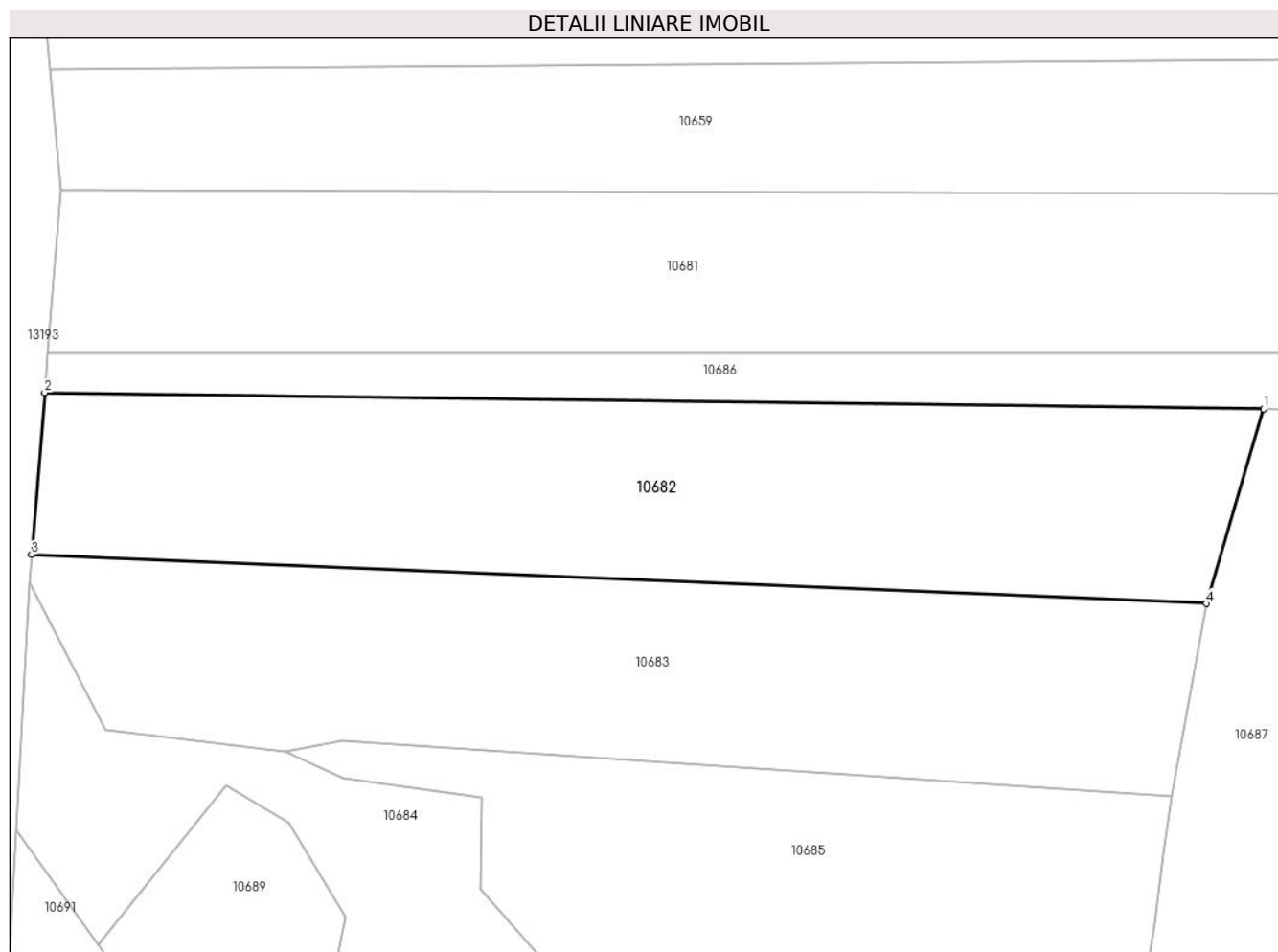
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30167	5.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.167	-	-	Parte din 756	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.865,956 427.449,361	2	285.676,683 427.451,915	189.29
2	285.676,683 427.451,915	3	285.674,643 427.426,792	25.206
3	285.674,643 427.426,792	4	285.857,056 427.419,181	182.572
4	285.857,056 427.419,181	1	285.865,956 427.449,361	31.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10683

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1195-Petroșnița
Nr. topografic:757, Parte din 756

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30167	4.961	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 30168

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
981 / 01/01/1991		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1991 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/64, cota initiala 16/64 1) DRAGU VICTORIA , nasc.Bacila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/64, cota initiala 16/64 1) APADEAN IOAN , nasc.Bacila <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) BACILA MAGDALENA , nasc.Mita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/64, cota initiala 13/64 1) BACILA EUGEN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita)</i>	A1
1317 / 04/04/2000		
Act Notarial nr. 986/2000, din 01/01/2000 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/64, cota initiala 8/64 1) SERACIN MIHAI , si sotia 2) SERACIN PAULINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita) bun comun</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/64, cota initiala 8/64 1) MIHUTA NICOLAE , si sotia 2) MIHUTA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1195- Petrosnita) bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2664/15.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂRĂBAȘ MARIUS-EMANUEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30167	4.961	30168

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.961	-	-	Parte din 756, 757	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.857,056 427.419,181	2	285.674,643 427.426,792	182.572
2	285.674,643 427.426,792	3	285.674,294 427.422,499	4.307
3	285.674,294 427.422,499	4	285.686,206 427.399,634	25.782
4	285.686,206 427.399,634	5	285.714,045 427.396,232	28.046
5	285.714,045 427.396,232	6	285.722,789 427.397,866	8.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.722,789 427.397,866	7	285.851,756 427.389,261	129.254
7	285.851,756 427.389,261	1	285.857,056 427.419,181	30.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12-Petroșnița
Nr. topografic:759

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30166	4.428	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5193 / 11/11/2002	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4043/2002, din 04/11/1111;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DORCA MIHAI, si sotia	
2) DORCA MARINELA, nascuta Lazar	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12-Petrosnita)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

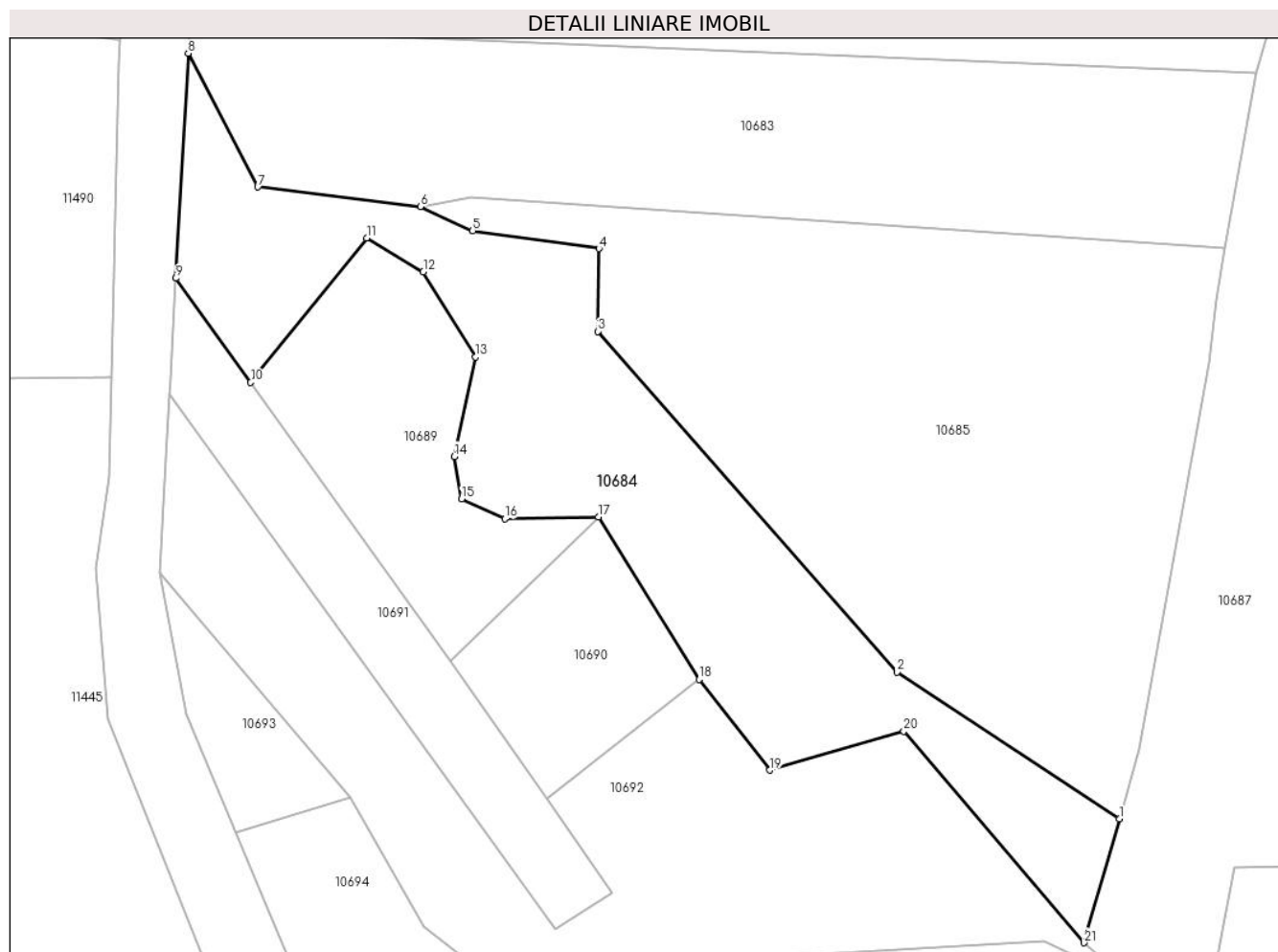
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30166	4.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	4.428	-	-	759	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.833,682 427.291,577	2	285.795,624 427.316,658	45.579
3	285.744,399 427.374,923	4	285.744,614 427.389,094	14.173
5	285.723,011 427.392,143	6	285.714,045 427.396,232	9.854
7	285.686,206 427.399,634	8	285.674,294 427.422,499	25.782
9	285.672,221 427.384,041	10	285.685,012 427.366,191	21.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.795,624 427.316,658	3	285.744,399 427.374,923	77.581
4	285.744,614 427.389,094	5	285.723,011 427.392,143	21.817
6	285.714,045 427.396,232	7	285.686,206 427.399,634	28.046
8	285.674,294 427.422,499	9	285.672,221 427.384,041	38.514
10	285.685,012 427.366,191	11	285.704,852 427.390,891	31.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	285.704,852 427.390,891	12	285.714,544 427.385,093	11.294
13	285.723,461 427.370,524	14	285.719,856 427.353,536	17.366
15	285.721,128 427.346,253	16	285.728,487 427.342,857	8.105
17	285.744,534 427.343,178	18	285.761,758 427.315,383	32.699
19	285.773,849 427.299,869	20	285.796,79 427.306,547	23.893
21	285.827,662 427.270,348	1	285.833,682 427.291,577	22.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	285.714,544 427.385,093	13	285.723,461 427.370,524	17.081
14	285.719,856 427.353,536	15	285.721,128 427.346,253	7.393
16	285.728,487 427.342,857	17	285.744,534 427.343,178	16.05
18	285.761,758 427.315,383	19	285.773,849 427.299,869	19.669
20	285.796,79 427.306,547	21	285.827,662 427.270,348	47.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1201-Petroșnița
Nr. topografic:758

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30165	6.985	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5191 / 11/11/2002		
Act Notarial nr. 4044/2002, din 01/01/2002 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 2/5 1) GHERGA SIMION , si sotia 2) GHERGA ANA , nasc.Carabas <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1201- Petrosnita)</i> <i>bun comun</i>	A1
5193 / 11/11/2002		
Act Notarial nr. 4043/2002, din 01/01/2002 emis de n.p. Renee Lidia Andronache;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5 1) DORCA MIHAI , si sotia 2) DORCA MARINELA , nasc.Lazar <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1201- Petrosnita)</i> <i>bun comun</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

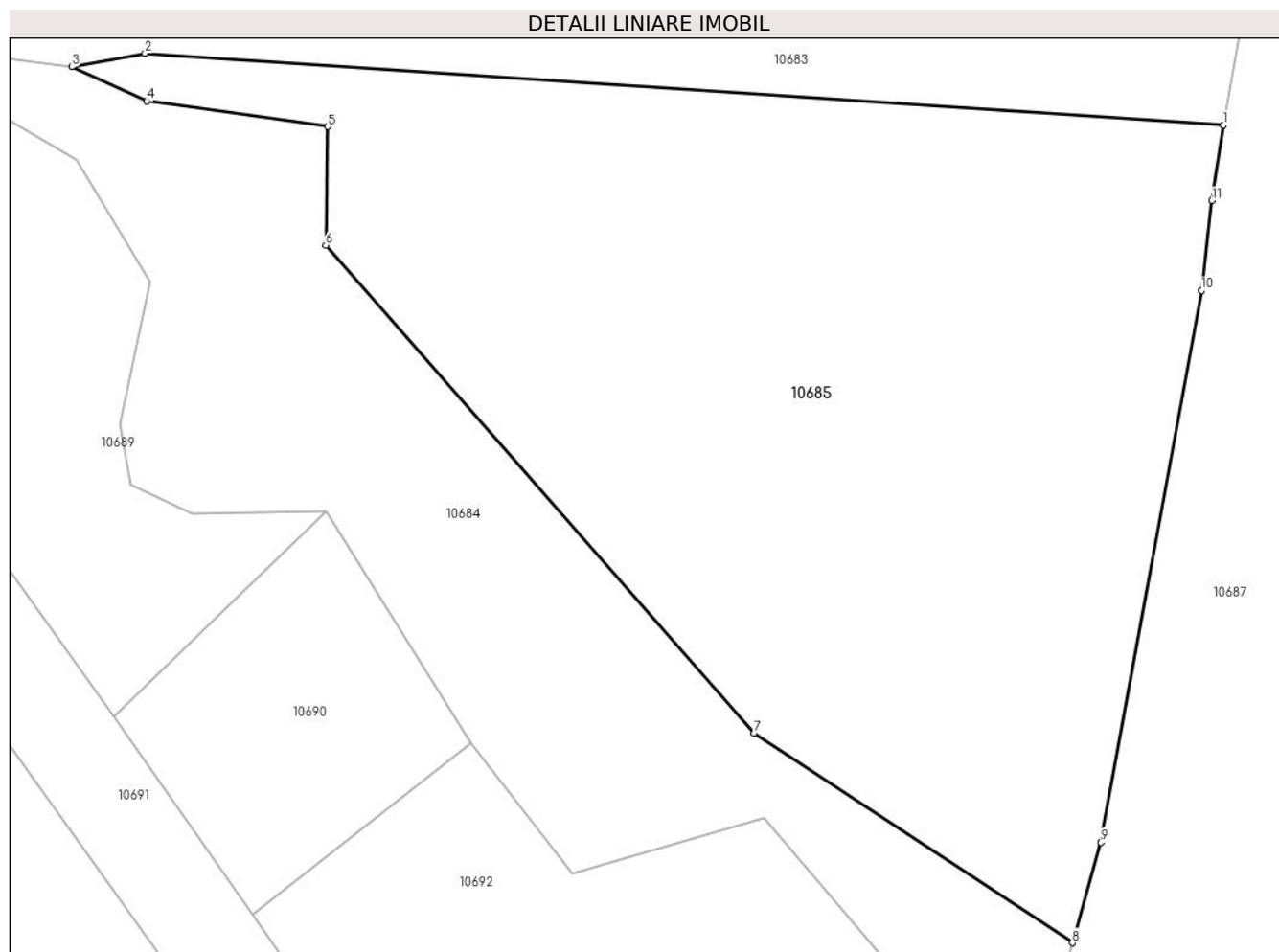
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30165	6.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.985	-	-	758	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.851,756 427.389,261	2	285.722,789 427.397,866	129.254
2	285.722,789 427.397,866	3	285.714,045 427.396,232	8.895
3	285.714,045 427.396,232	4	285.723,011 427.392,143	9.854
4	285.723,011 427.392,143	5	285.744,614 427.389,094	21.817
5	285.744,614 427.389,094	6	285.744,399 427.374,923	14.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.744,399 427.374,923	7	285.795,624 427.316,658	77.581
7	285.795,624 427.316,658	8	285.833,682 427.291,577	45.579
8	285.833,682 427.291,577	9	285.837,081 427.303,563	12.459
9	285.837,081 427.303,563	10	285.849,115 427.369,522	67.048
10	285.849,115 427.369,522	11	285.850,352 427.380,239	10.788
11	285.850,352 427.380,239	1	285.851,756 427.389,261	9.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:240- Petroșnița

Nr. topografic:755/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.086 Masurata: 1.518	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
423 / 15/05/1965		
Act Notarial nr. 205, din 01/01/1965 emis de Notariatul de Stat al Raionului Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1086/1518 1) ISAC CATALINA, născ. Hamat, nepoata de fiu al de def. Maria Cilibia	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 1271/15.04.2022, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 432/1518 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

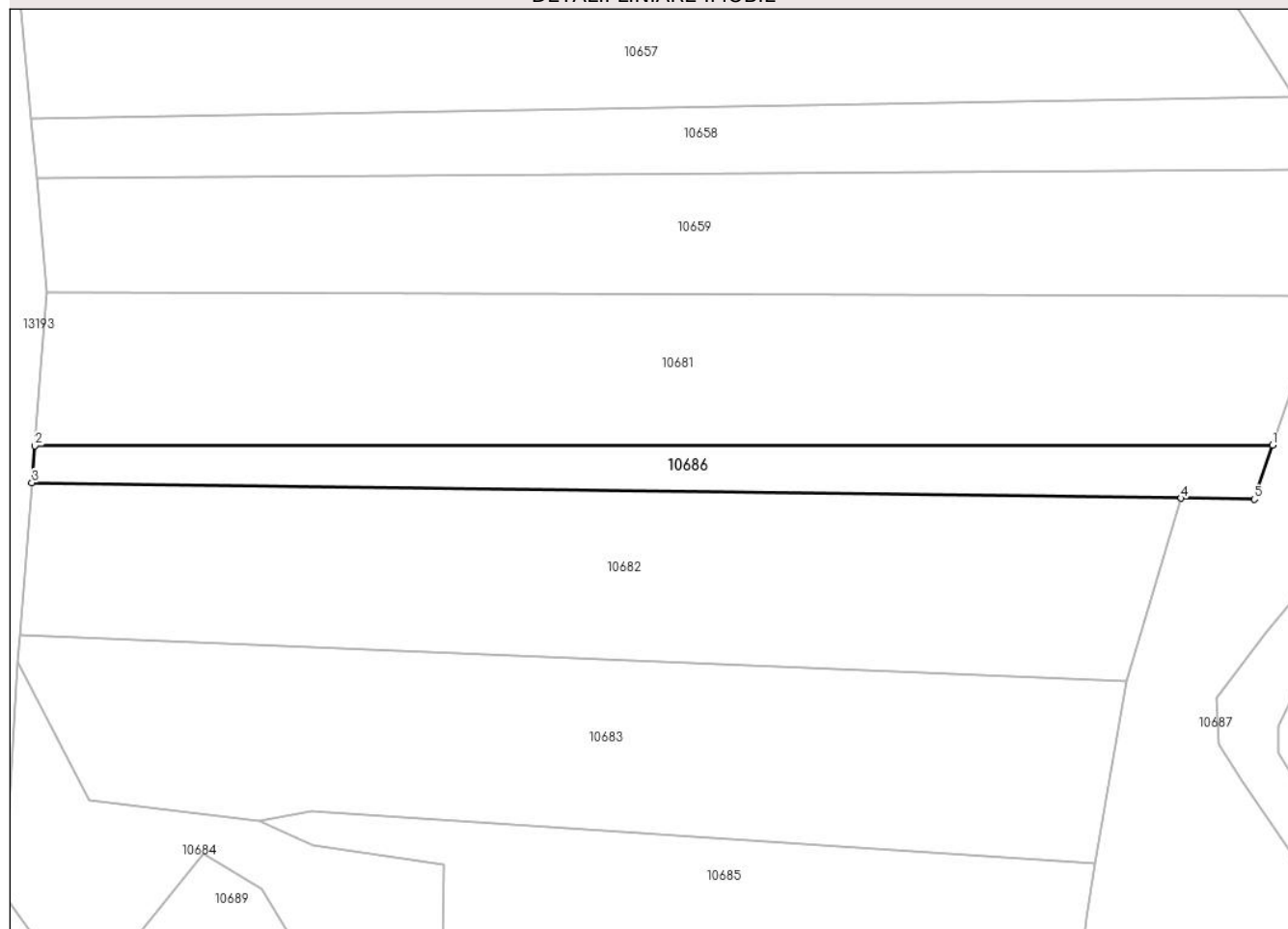
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.086 Masurata: 1.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
10686	arabil	NU	1.518	-	-	755/2	Arabil în Maier

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.881,028 427.458,093	2	285.677,176 427.457,988	203.852
2	285.677,176 427.457,988	3	285.676,683 427.451,915	6.093
3	285.676,683 427.451,915	4	285.865,956 427.449,361	189.29
4	285.865,956 427.449,361	5	285.877,991 427.449,199	12.036

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.877,991 427.449,199	1	285.881,028 427.458,093	9.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:299-Petroșnița

Nr. topografic:752

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31274	6.460	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 16/05/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18, cota initiala 1/9 1) ISAC SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1938 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 1/9 1) ISAC GHEORGHE , min. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/18, cota initiala 1/9 1) BONA ANA , min. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
1356 / 23/12/1955		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1955 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18, cota initiala 3/18 1) ISAC ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/18, cota initiala 3/18 1) ISAC FLOAREA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
802 / 16/11/1956		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1956 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/18, cota initiala 6/18 1) HAMAT MARIA , n.Isac <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

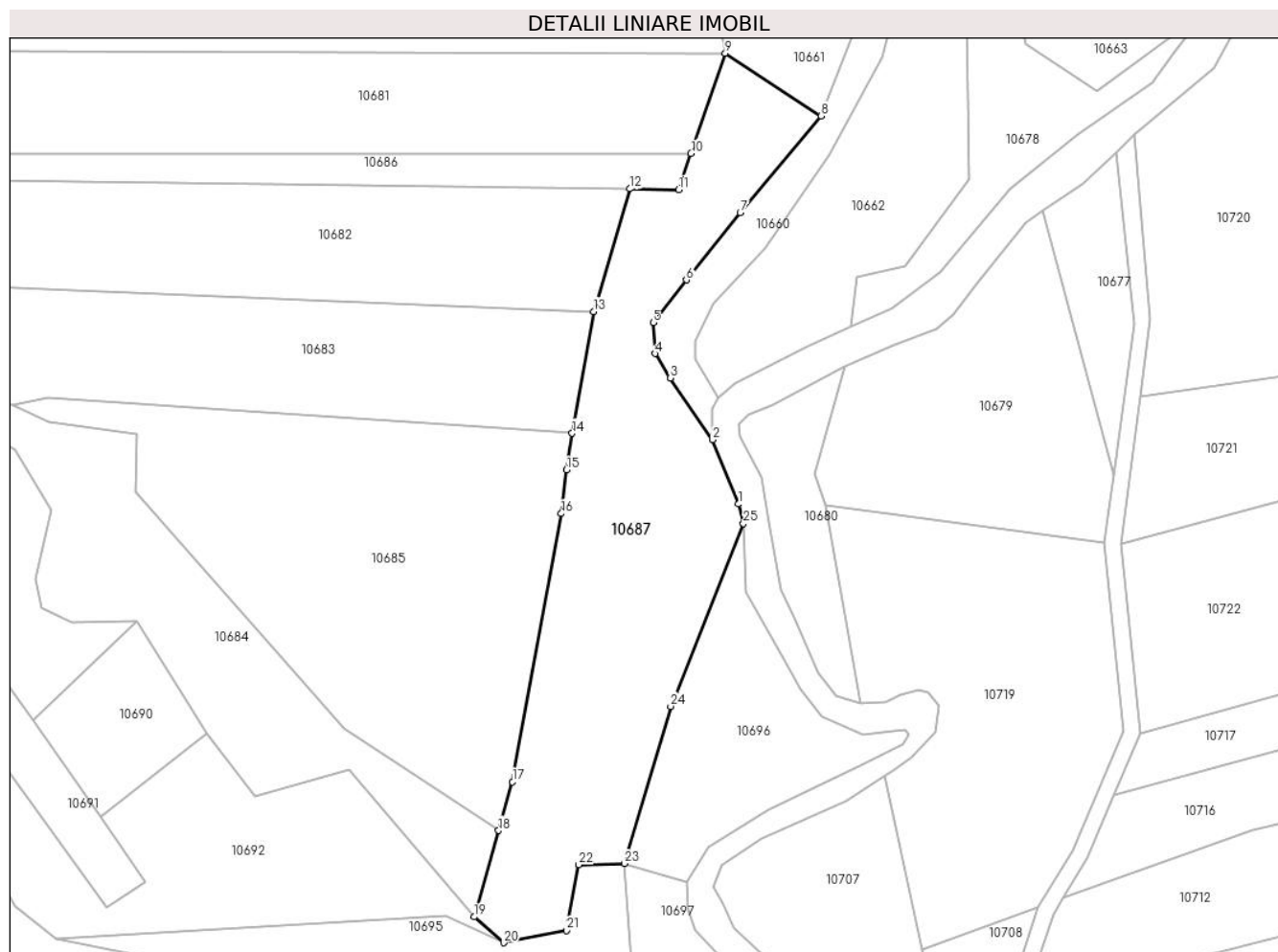
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31274	6.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	6.460	-	-	752	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.892,738 427.371,868	2	285.886,344 427.387,648	17.026	2	285.886,344 427.387,648	3	285.875,9 427.402,848	18.442
3	285.875,9 427.402,848	4	285.872,172 427.408,855	7.07	4	285.872,172 427.408,855	5	285.871,7 427.416,464	7.624
5	285.871,7 427.416,464	6	285.879,876 427.426,974	13.316	6	285.879,876 427.426,974	7	285.893,127 427.443,528	21.204
7	285.893,127 427.443,528	8	285.913,031 427.467,32	31.02	8	285.913,031 427.467,32	9	285.889,438 427.482,717	28.173
9	285.889,438 427.482,717	10	285.881,028 427.458,093	26.021	10	285.881,028 427.458,093	11	285.877,991 427.449,199	9.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	285.877,991 427.449,199	12	285.865,956 427.449,361	12.036
13	285.857,056 427.419,181	14	285.851,756 427.389,261	30.386
15	285.850,352 427.380,239	16	285.849,115 427.369,522	10.788
17	285.837,081 427.303,563	18	285.833,682 427.291,577	12.459
19	285.827,662 427.270,348	20	285.834,88 427.263,976	9.628
21	285.850,4 427.266,987	22	285.853,4 427.283,191	16.479
23	285.864,638 427.283,458	24	285.876,017 427.322,104	40.286
25	285.893,913 427.367,033	1	285.892,738 427.371,868	4.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	285.865,956 427.449,361	13	285.857,056 427.419,181	31.465
14	285.851,756 427.389,261	15	285.850,352 427.380,239	9.131
16	285.849,115 427.369,522	17	285.837,081 427.303,563	67.048
18	285.833,682 427.291,577	19	285.827,662 427.270,348	22.066
20	285.834,88 427.263,976	21	285.850,4 427.266,987	15.809
22	285.853,4 427.283,191	23	285.864,638 427.283,458	11.241
24	285.876,017 427.322,104	25	285.893,913 427.367,033	48.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:193-Petroșnița

Nr. topografic:760

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.902 Masurata: 1.732	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
530 / 15/03/1938	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2759, din 01/01/1937 emis de Judecatoria Caransebes;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHEVICI SOLOMON, (fiul lui Sofron)	

C. Partea III. SARCINI .

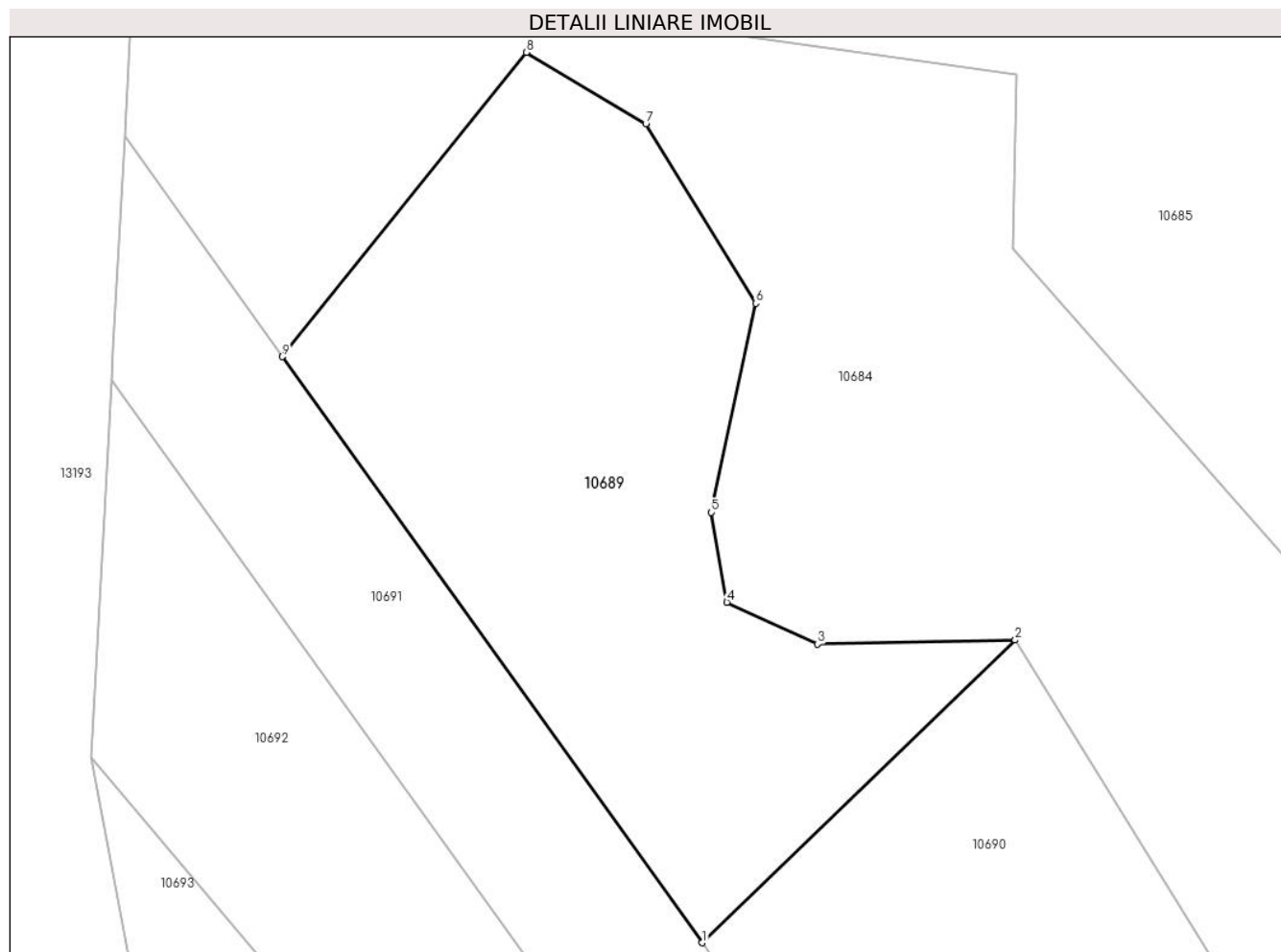
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.902 Masurata: 1.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.732	-	-	760	Fâneață împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.719,118 427.318,596	2	285.744,534 427.343,178	35.359
2	285.744,534 427.343,178	3	285.728,487 427.342,857	16.05
3	285.728,487 427.342,857	4	285.721,128 427.346,253	8.105
4	285.721,128 427.346,253	5	285.719,856 427.353,536	7.393
5	285.719,856 427.353,536	6	285.723,461 427.370,524	17.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.723,461 427.370,524	7	285.714,544 427.385,093	17.081
7	285.714,544 427.385,093	8	285.704,852 427.390,891	11.294
8	285.704,852 427.390,891	9	285.685,012 427.366,191	31.681
9	285.685,012 427.366,191	1	285.719,118 427.318,596	58.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:184-Petroșnița

Nr. topografic:761

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.041	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3361/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEVICI RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

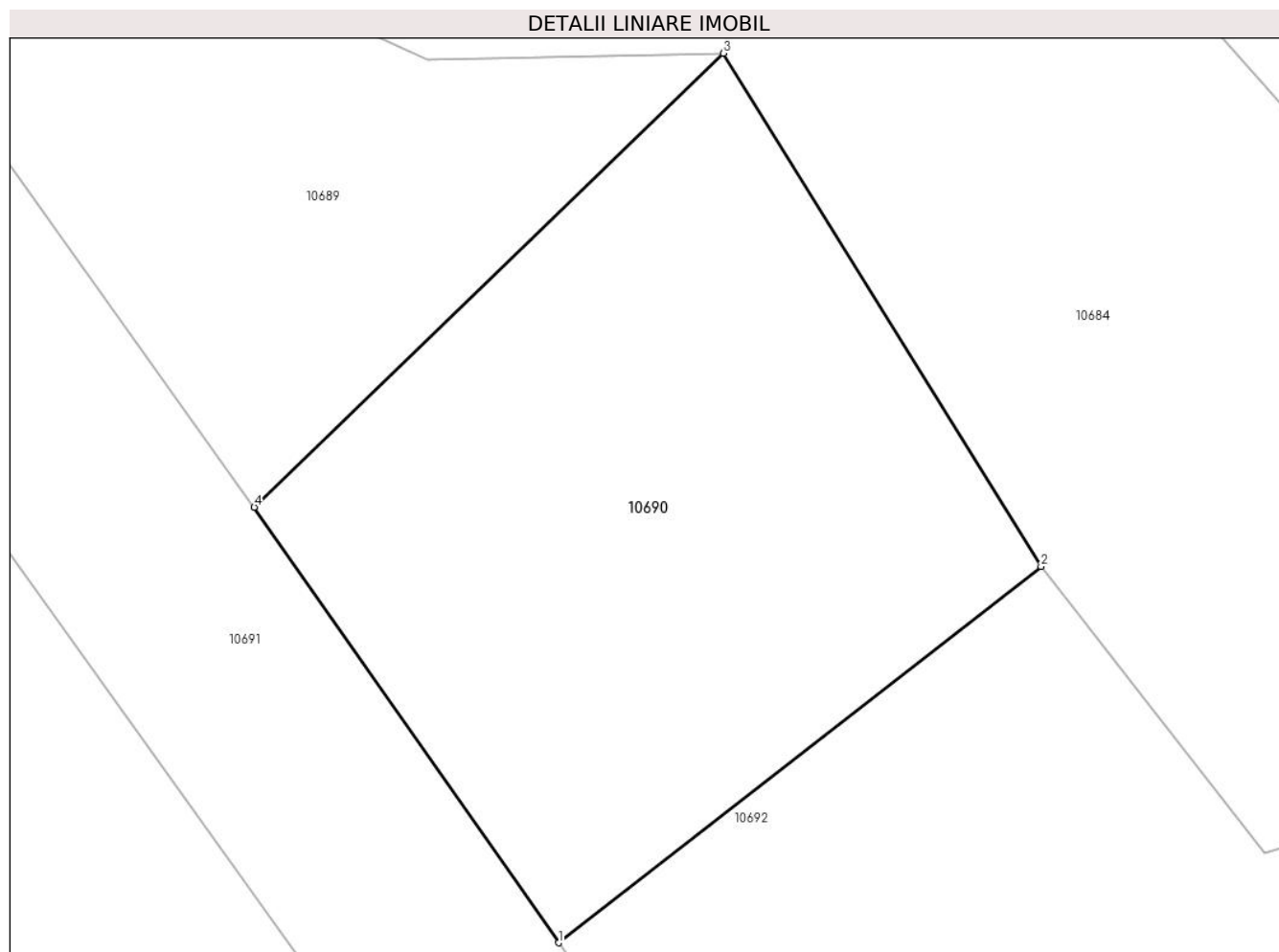
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.041	-	-	761	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.735,615 427.295,009	2	285.761,758 427.315,383	33.144
2	285.761,758 427.315,383	3	285.744,534 427.343,178	32.699
3	285.744,534 427.343,178	4	285.719,118 427.318,596	35.359
4	285.719,118 427.318,596	1	285.735,615 427.295,009	28.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1035-Petroșnița

Nr. topografic:763

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31790	1.471	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123 / 09/02/1956		
Act Notarial nr. -, din 04/02/1956 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUGARIU TIBERIU , si sotia	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUGARIU EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

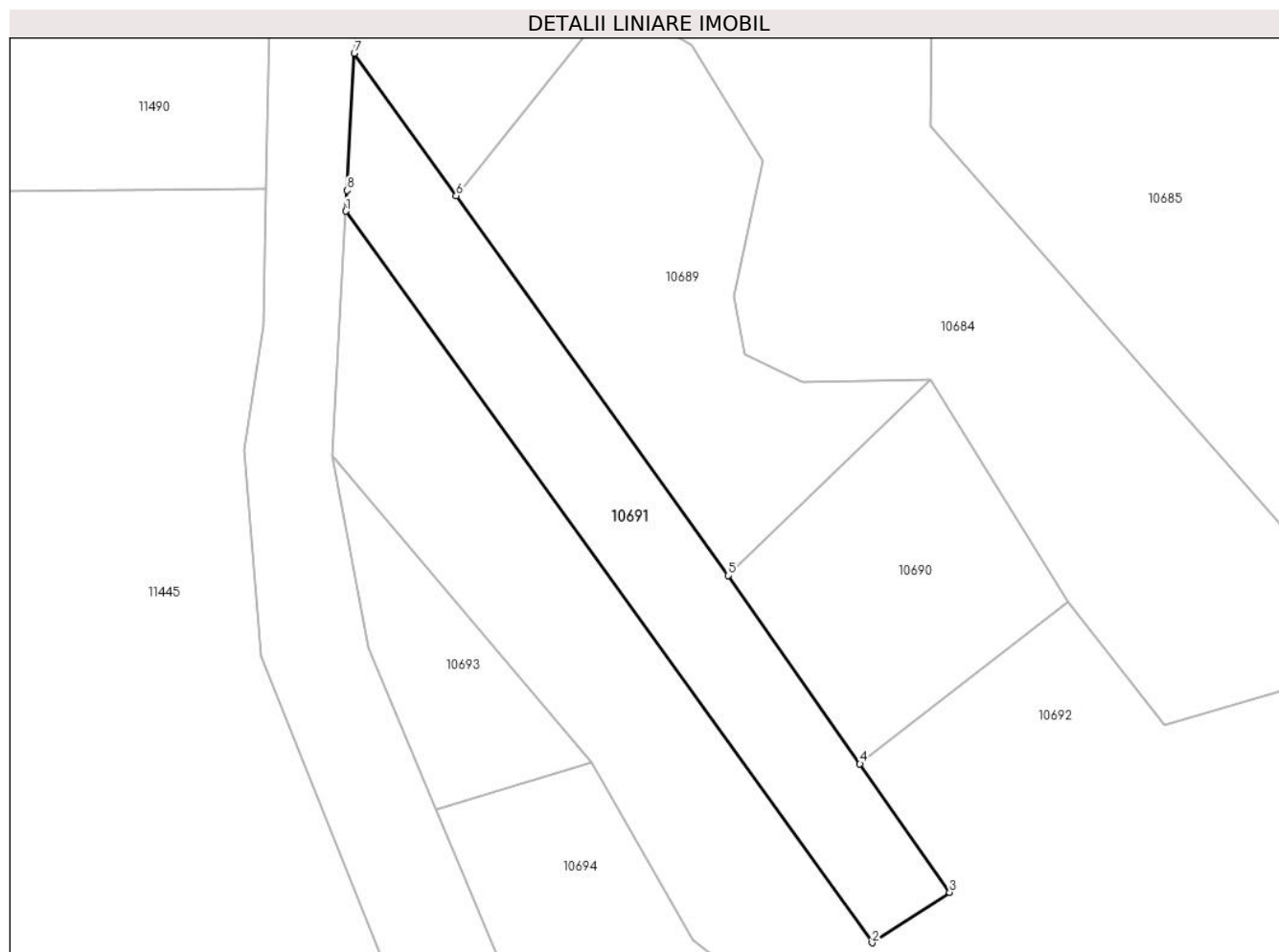
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31790	1.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.471	-	-	763	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.671,155 427.364,256	2	285.737,151 427.272,595	112.948
2	285.737,151 427.272,595	3	285.746,867 427.278,921	11.594
3	285.746,867 427.278,921	4	285.735,615 427.295,009	19.632
4	285.735,615 427.295,009	5	285.719,118 427.318,596	28.784
5	285.719,118 427.318,596	6	285.685,012 427.366,191	58.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.685,012 427.366,191	7	285.672,221 427.384,041	21.96
7	285.672,221 427.384,041	8	285.671,295 427.366,858	17.208
8	285.671,295 427.366,858	1	285.671,155 427.364,256	2.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:197-Petroșnița
Nr. topografic:775/3, 762, 764

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.514	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEVICI RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

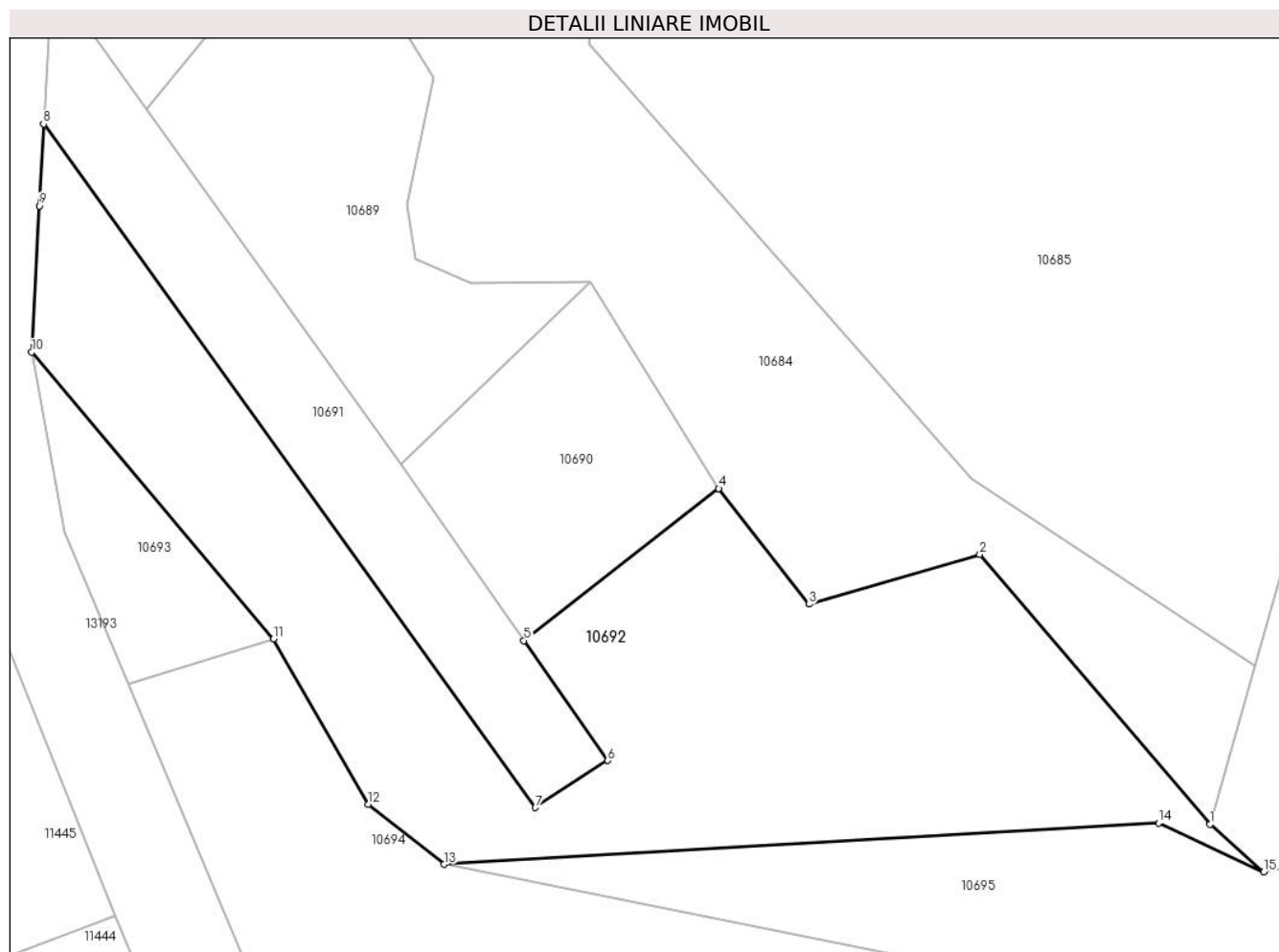
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.514	-	-	775/3, 762, 764	Făneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.827,662 427.270,348	2	285.796,79 427.306,547	47.576
2	285.796,79 427.306,547	3	285.773,849 427.299,869	23.893
3	285.773,849 427.299,869	4	285.761,758 427.315,383	19.669
4	285.761,758 427.315,383	5	285.735,615 427.295,009	33.144
5	285.735,615 427.295,009	6	285.746,867 427.278,921	19.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.746,867 427.278,921	7	285.737,151 427.272,595	11.594
7	285.737,151 427.272,595	8	285.671,155 427.364,256	112.948
8	285.671,155 427.364,256	9	285.670,564 427.353,297	10.975
9	285.670,564 427.353,297	10	285.669,54 427.333,685	19.639
10	285.669,54 427.333,685	11	285.702,009 427.295,212	50.343
11	285.702,009 427.295,212	12	285.714,711 427.273,022	25.568
12	285.714,711 427.273,022	13	285.724,904 427.264,993	12.975
13	285.724,904 427.264,993	14	285.820,768 427.270,558	96.025
14	285.820,768 427.270,558	15	285.834,88 427.263,976	15.571
15	285.834,88 427.263,976	1	285.827,662 427.270,348	9.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:184- Petroșnița
Nr. topografic:765

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		529	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3359/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEVICI RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

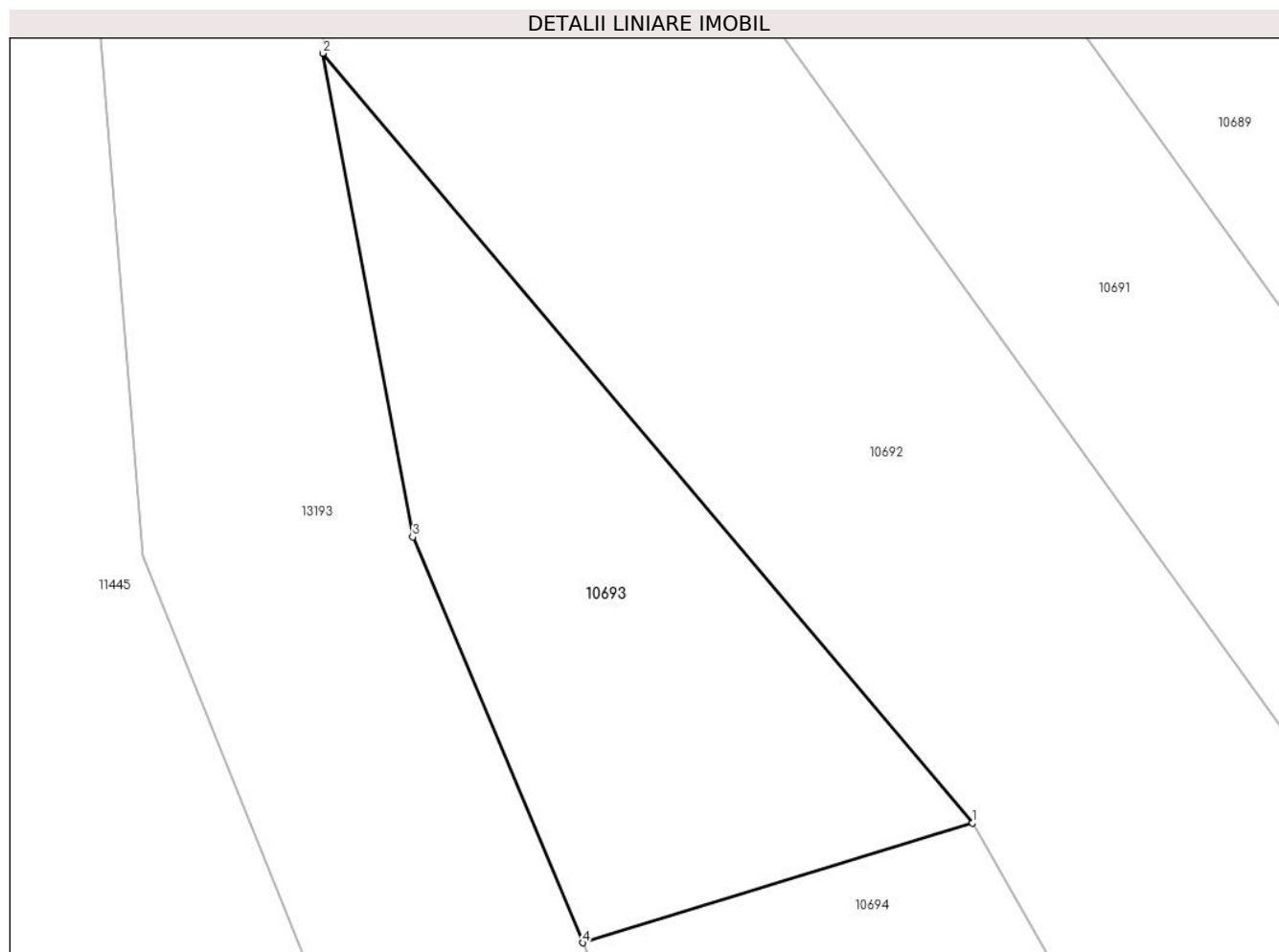
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	529	-	-	765	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.702,009 427.295,212	2	285.669,54 427.333,685	50.343
2	285.669,54 427.333,685	3	285.674,024 427.309,505	24.592
3	285.674,024 427.309,505	4	285.682,538 427.289,225	21.995
4	285.682,538 427.289,225	1	285.702,009 427.295,212	20.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:193, 1221-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 766, 767

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.566	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

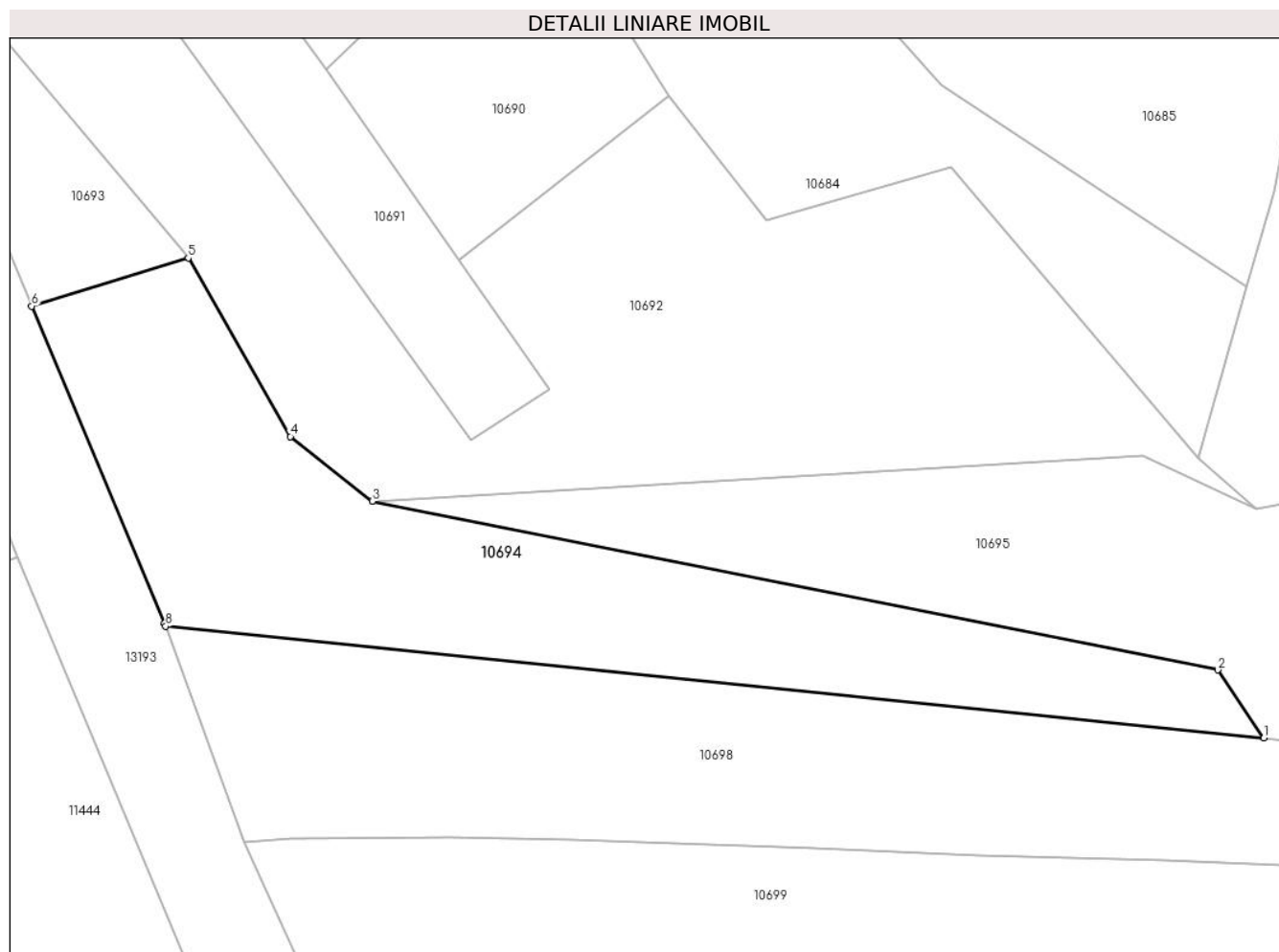
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.566	-	-	Parte din 766, 767	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.835,748 427.235,551	2	285.830,018 427.244,021	10.226
2	285.830,018 427.244,021	3	285.724,904 427.264,993	107.186
3	285.724,904 427.264,993	4	285.714,711 427.273,022	12.975
4	285.714,711 427.273,022	5	285.702,009 427.295,212	25.568
5	285.702,009 427.295,212	6	285.682,538 427.289,225	20.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.682,538 427.289,225	7	285.699,068 427.249,848	42.706
7	285.699,068 427.249,848	8	285.699,219 427.249,434	0.441
8	285.699,219 427.249,434	1	285.835,748 427.235,551	137.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1035-Petroşniţa

Nr. topografic:775/2

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31791	2.877	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123 / 09/02/1956		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. -, din 04/02/1956 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUGARIU TIBERIU , si sotia	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUGARIU EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

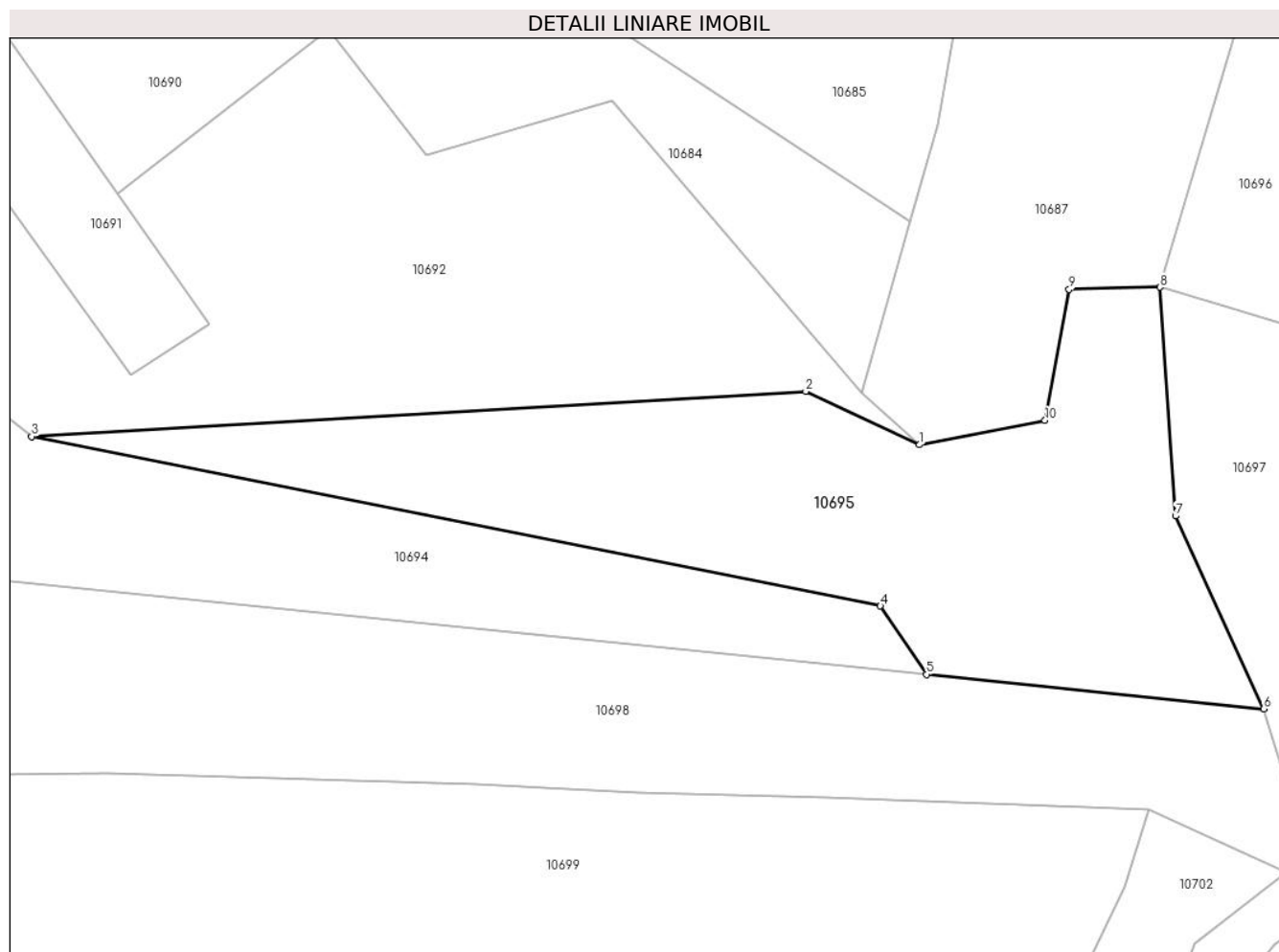
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31791	2.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.877	-	-	775/2	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.834,88 427.263,976	2	285.820,768 427.270,558	15.571
2	285.820,768 427.270,558	3	285.724,904 427.264,993	96.025
3	285.724,904 427.264,993	4	285.830,018 427.244,021	107.186
4	285.830,018 427.244,021	5	285.835,748 427.235,551	10.226
5	285.835,748 427.235,551	6	285.877,495 427.231,306	41.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.877,495 427.231,306	7	285.866,559 427.255,157	26.239
7	285.866,559 427.255,157	8	285.864,638 427.283,458	28.366
8	285.864,638 427.283,458	9	285.853,4 427.283,191	11.241
9	285.853,4 427.283,191	10	285.850,4 427.266,987	16.479
10	285.850,4 427.266,987	1	285.834,88 427.263,976	15.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 532, 293-Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 784, 751, 749 și
450

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31705	2.173	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmuit; 32795

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4723/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHUȚA-CARABAȘ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

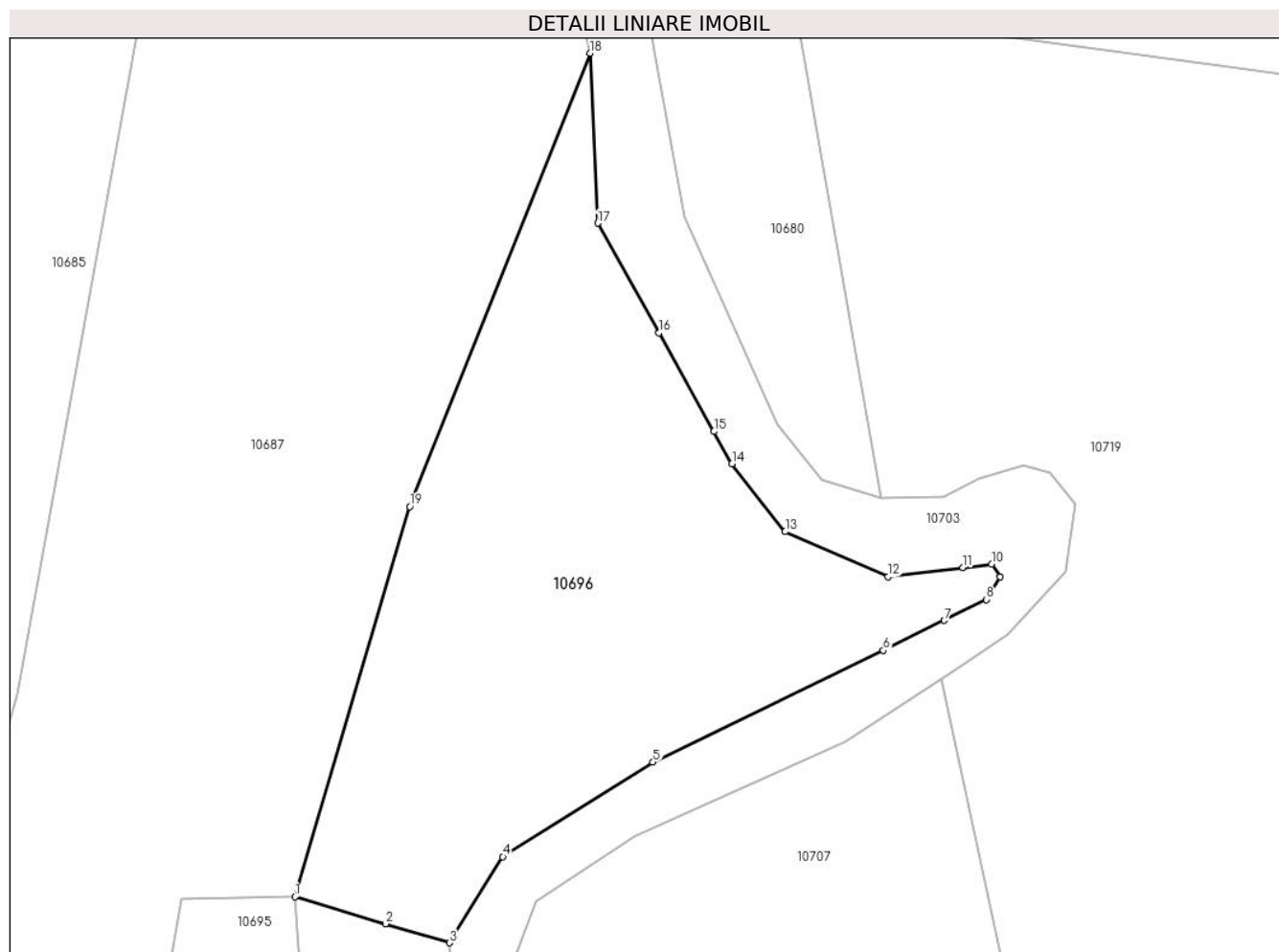
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31705	2.173	32795

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.173	-	-	Parte din 784	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.864,638 427.283,458	2	285.873,628 427.280,783	9.38
2	285.873,628 427.280,783	3	285.879,952 427.278,901	6.598
3	285.879,952 427.278,901	4	285.885,243 427.287,436	10.042
4	285.885,243 427.287,436	5	285.900,127 427.296,801	17.585
5	285.900,127 427.296,801	6	285.922,975 427.307,86	25.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.922,975 427.307,86	7	285.929,021 427.310,843	6.742
7	285.929,021 427.310,843	8	285.933,201 427.312,905	4.661
8	285.933,201 427.312,905	9	285.934,577 427.315,179	2.658
9	285.934,577 427.315,179	10	285.933,708 427.316,42	1.515
10	285.933,708 427.316,42	11	285.930,86 427.316,07	2.869
11	285.930,86 427.316,07	12	285.923,438 427.315,157	7.478
12	285.923,438 427.315,157	13	285.913,233 427.319,624	11.14
13	285.913,233 427.319,624	14	285.907,971 427.326,351	8.541
14	285.907,971 427.326,351	15	285.906,181 427.329,556	3.671
15	285.906,181 427.329,556	16	285.900,729 427.339,32	11.183
16	285.900,729 427.339,32	17	285.894,656 427.350,193	12.454
17	285.894,656 427.350,193	18	285.893,913 427.367,033	16.856
18	285.893,913 427.367,033	19	285.876,017 427.322,104	48.362
19	285.876,017 427.322,104	1	285.864,638 427.283,458	40.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1074, 293, 532-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 776, 749, 783

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.412	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 31705

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

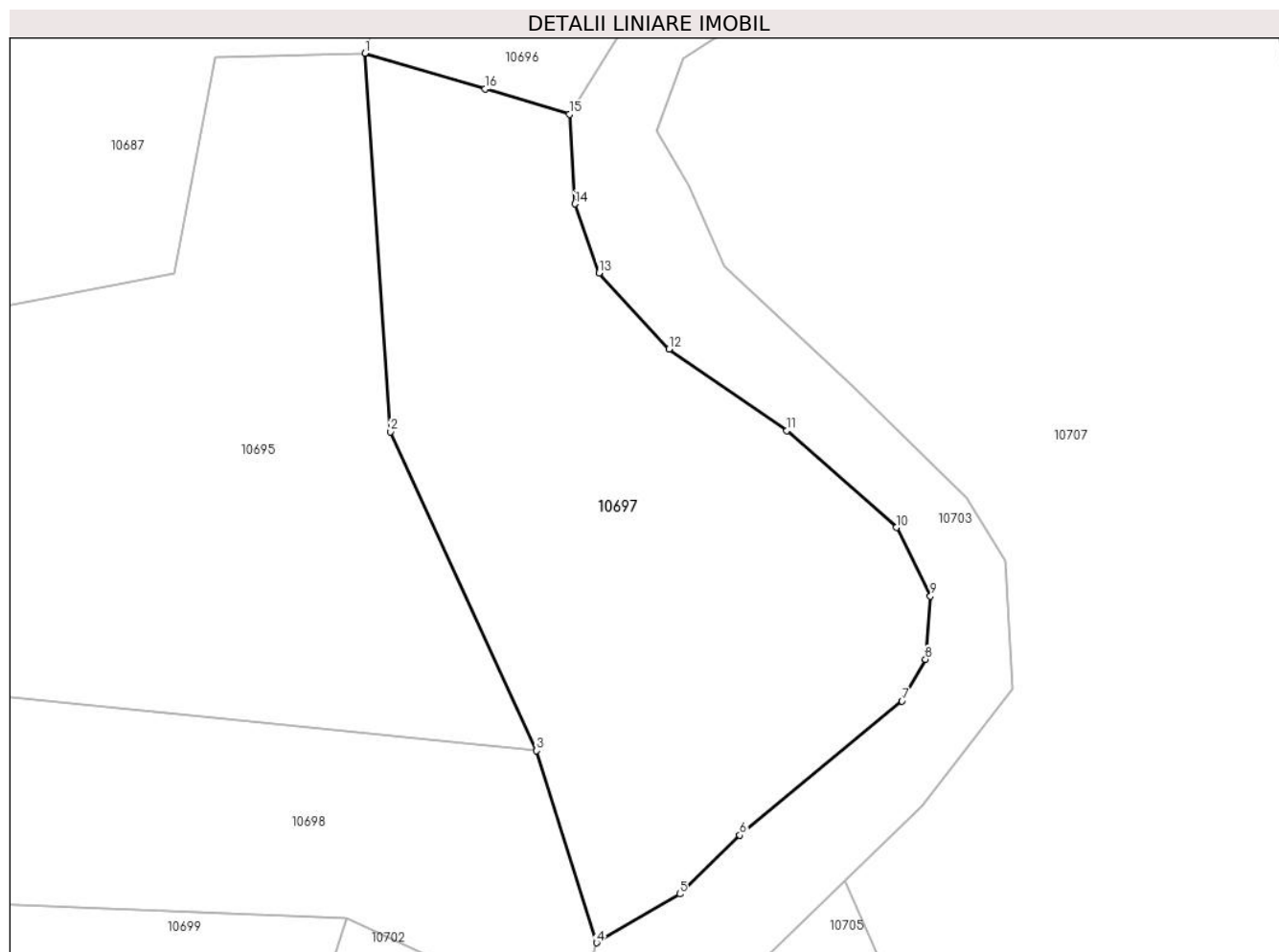
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.412	31705

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.412	-	-	Parte din 776, 749, 783	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.864,638 427.283,458	2	285.866,559 427.255,157	28.366
2	285.866,559 427.255,157	3	285.877,495 427.231,306	26.239
3	285.877,495 427.231,306	4	285.881,972 427.216,942	15.046
4	285.881,972 427.216,942	5	285.888,195 427.220,592	7.214
5	285.888,195 427.220,592	6	285.892,699 427.224,987	6.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.892,699 427.224,987	7	285.904,841 427.235,019	15.75
7	285.904,841 427.235,019	8	285.906,59 427.238,143	3.58
8	285.906,59 427.238,143	9	285.906,96 427.242,856	4.728
9	285.906,96 427.242,856	10	285.904,417 427.247,992	5.731
10	285.904,417 427.247,992	11	285.896,22 427.255,249	10.948
11	285.896,22 427.255,249	12	285.887,405 427.261,348	10.719
12	285.887,405 427.261,348	13	285.882,15 427.267,024	7.735
13	285.882,15 427.267,024	14	285.880,37 427.272,192	5.466
14	285.880,37 427.272,192	15	285.879,952 427.278,901	6.722
15	285.879,952 427.278,901	16	285.873,628 427.280,783	6.598
16	285.873,628 427.280,783	1	285.864,638 427.283,458	9.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:121, 193-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 775/1, 766, 767

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.366	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

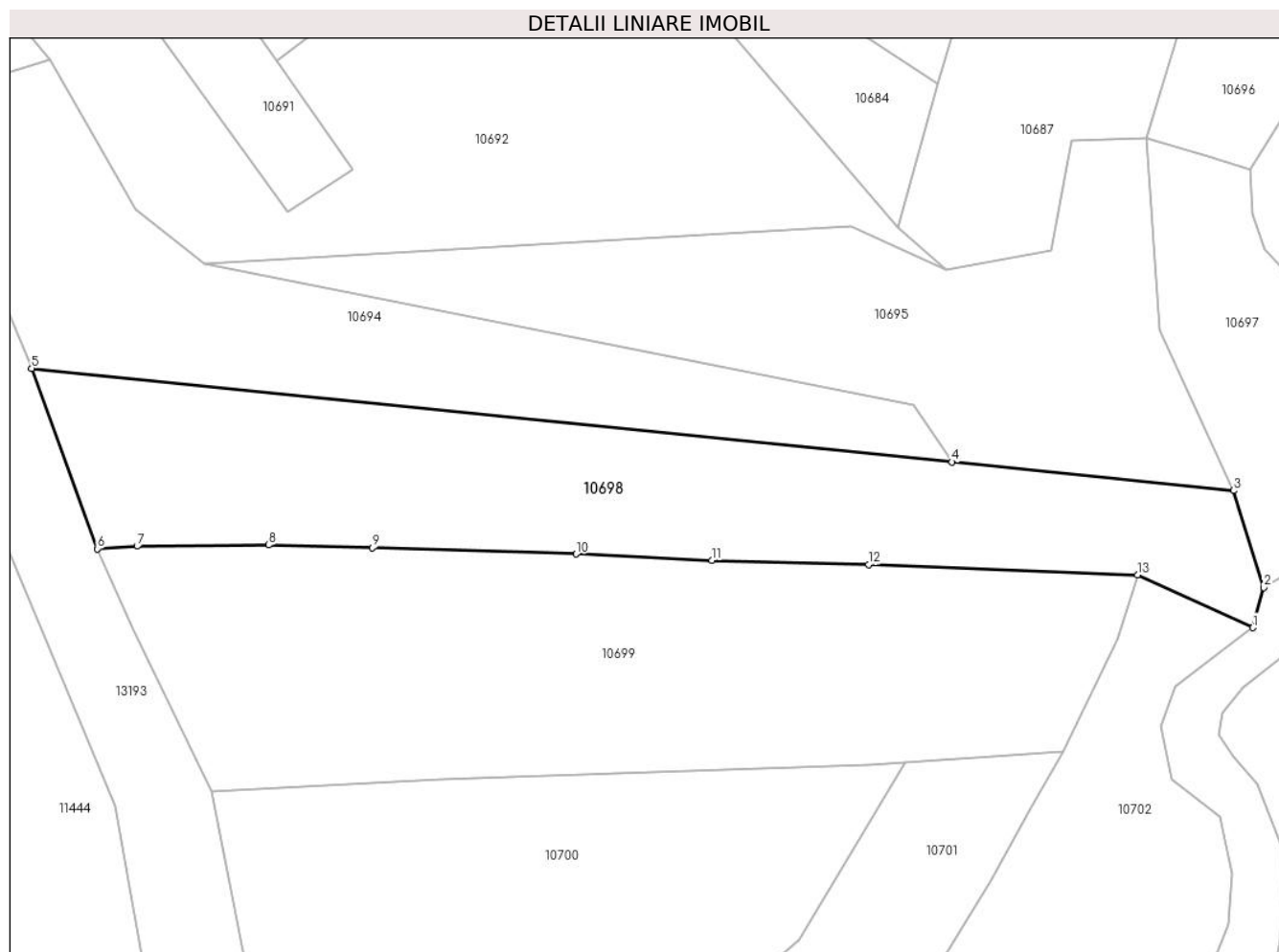
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.366	-	-	Parte din 775/1, 766, 767	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.880,323 427.210,992	2	285.881,972 427.216,942	6.174
2	285.881,972 427.216,942	3	285.877,495 427.231,306	15.046
3	285.877,495 427.231,306	4	285.835,748 427.235,551	41.962
4	285.835,748 427.235,551	5	285.699,219 427.249,434	137.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.699,219 427.249,434	6	285.708,955 427.222,688	28.463
6	285.708,955 427.222,688	7	285.714,861 427.223,058	5.918
7	285.714,861 427.223,058	8	285.734,4 427.223,244	19.54
8	285.734,4 427.223,244	9	285.749,79 427.222,862	15.395
9	285.749,79 427.222,862	10	285.779,955 427.221,894	30.181
10	285.779,955 427.221,894	11	285.800,119 427.220,971	20.185
11	285.800,119 427.220,971	12	285.823,388 427.220,356	23.277
12	285.823,388 427.220,356	13	285.863,258 427.218,812	39.9
13	285.863,258 427.218,812	1	285.880,323 427.210,992	18.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6, 964-Petroșnița
Nr. topografic:768, 769, 770, 771

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31806	4.507	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19681 / 24/08/2017	
Act Notarial nr. 3288, din 22/08/2017 emis de Radulescu Oana Rosalinda;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CĂRĂBAȘ MARIUS-EMANUEL, si sotia
	2) CARABAS ANA, nasc. Seracin
	<i>OBSERVATII: bun comun</i>

C. Partea III. SARCINI .

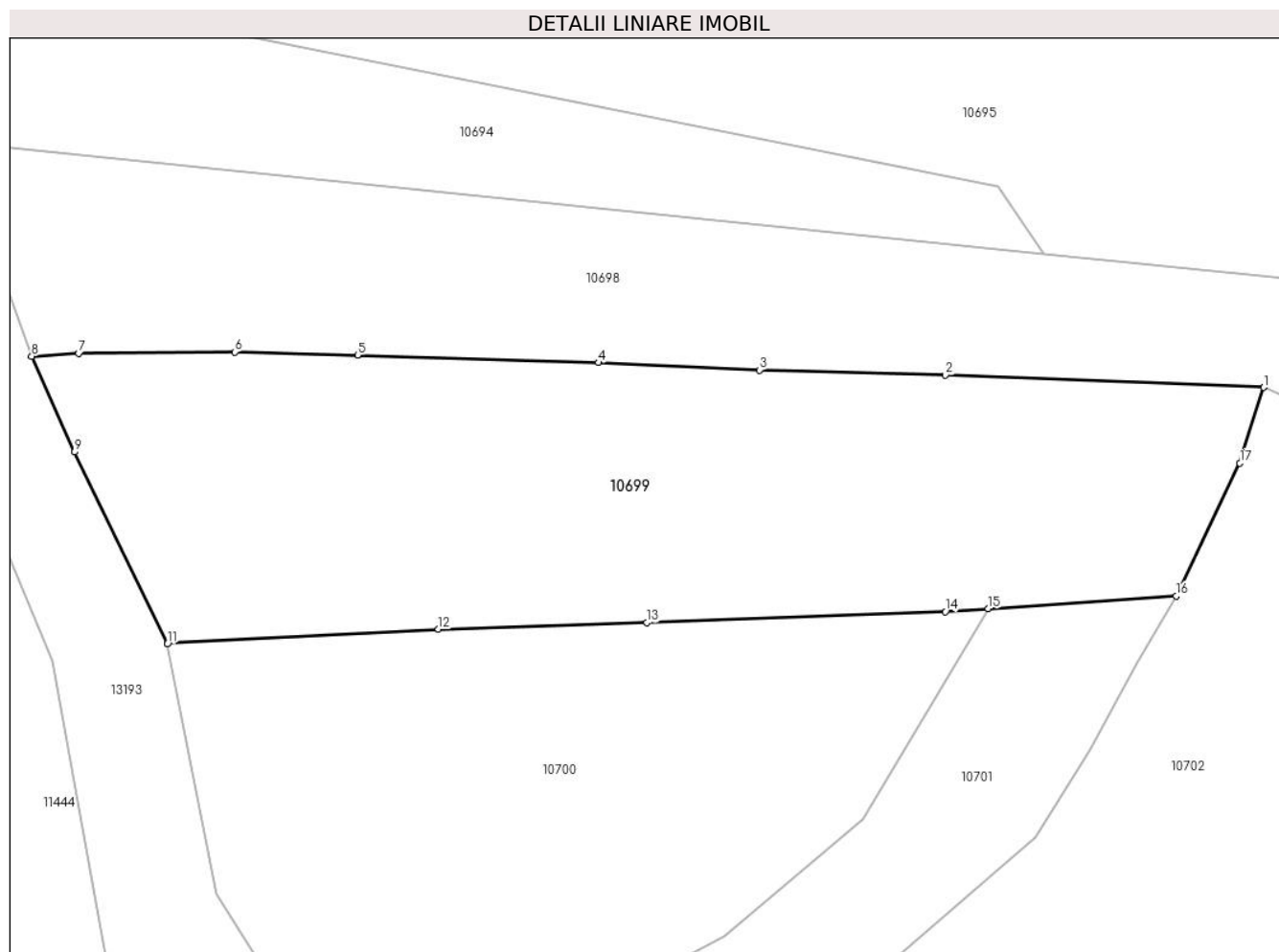
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31806	4.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	faneata	NU	4.507	-	-	768, 769, 770, 771	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.863,258 427.218,812	2	285.823,388 427.220,356	39.9
2	285.823,388 427.220,356	3	285.800,119 427.220,971	23.277
3	285.800,119 427.220,971	4	285.779,955 427.221,894	20.185
4	285.779,955 427.221,894	5	285.749,79 427.222,862	30.181
5	285.749,79 427.222,862	6	285.734,4 427.223,244	15.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.734,4 427.223,244	7	285.714,861 427.223,058	19.54
7	285.714,861 427.223,058	8	285.708,955 427.222,688	5.918
8	285.708,955 427.222,688	9	285.714,343 427.210,717	13.128
9	285.714,343 427.210,717	10	285.725,914 427.186,788	26.58
10	285.725,914 427.186,788	11	285.725,933 427.186,68	0.11
11	285.725,933 427.186,68	12	285.759,897 427.188,53	34.014
12	285.759,897 427.188,53	13	285.785,969 427.189,351	26.085
13	285.785,969 427.189,351	14	285.823,39 427.190,738	37.447
14	285.823,39 427.190,738	15	285.828,766 427.191,098	5.388
15	285.828,766 427.191,098	16	285.852,297 427.192,676	23.584
16	285.852,297 427.192,676	17	285.860,268 427.209,329	18.462
17	285.860,268 427.209,329	1	285.863,258 427.218,812	9.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:335-Petroșnița

Nr. topografic:772

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.701	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1707 / 21/12/1990		
Hotarare Judecatoreasca nr. 198, din 01/01/1990 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) SURU MARIA , născ. Suru	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 5404/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SÂRBU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI

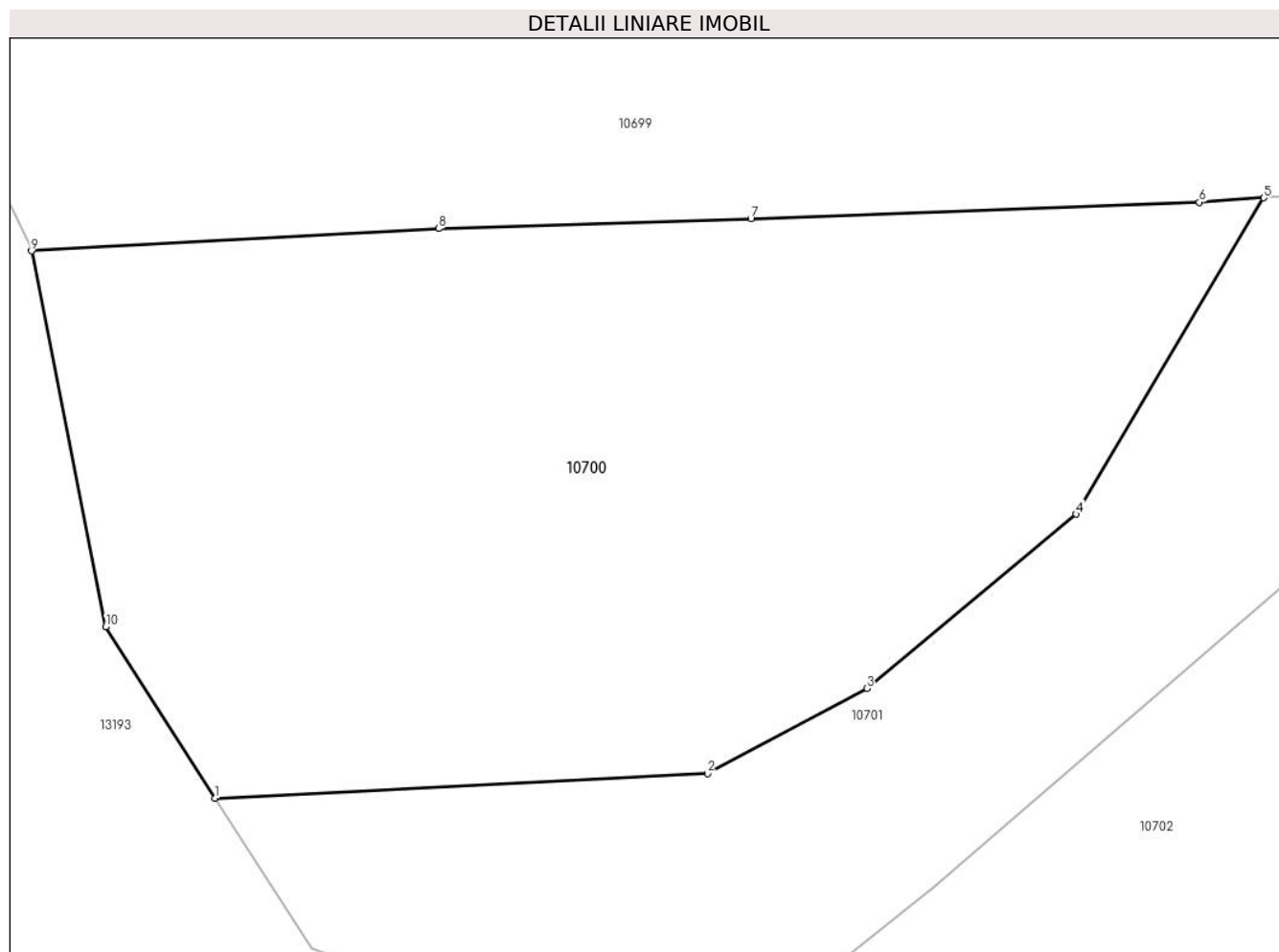
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1484 / 21/06/1935		
Act Notarial nr. 0, din 03/12/1934 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2 1) CARABAȘ SIMION , și soția sa, dom. în Petroșnița 2) CARABAȘ ELISAVETA , născ. Muhu, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.701	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.701	-	-	772	Arabil în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.741,256 427.141,043	2	285.782,337 427.143,085	41.132
2	285.782,337 427.143,085	3	285.795,623 427.150,185	15.064
3	285.795,623 427.150,185	4	285.813,128 427.164,724	22.755
4	285.813,128 427.164,724	5	285.828,766 427.191,098	30.662
5	285.828,766 427.191,098	6	285.823,39 427.190,738	5.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.823,39 427.190,738	7	285.785,969 427.189,351	37.447
7	285.785,969 427.189,351	8	285.759,897 427.188,53	26.085
8	285.759,897 427.188,53	9	285.725,933 427.186,68	34.014
9	285.725,933 427.186,68	10	285.732,126 427.155,336	31.95
10	285.732,126 427.155,336	1	285.741,256 427.141,043	16.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:441-Petroșnița
Nr. topografic:773

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.241	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
618 / 17/03/1993		
Act Notarial nr. 1182, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SÂRBU IOAN, și soția 2) SÂRBU MARGHITA, născ. Dorca OBSERVATII: bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINTA NR. 2682/25.07.2024, EMISA DE PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BISTREAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

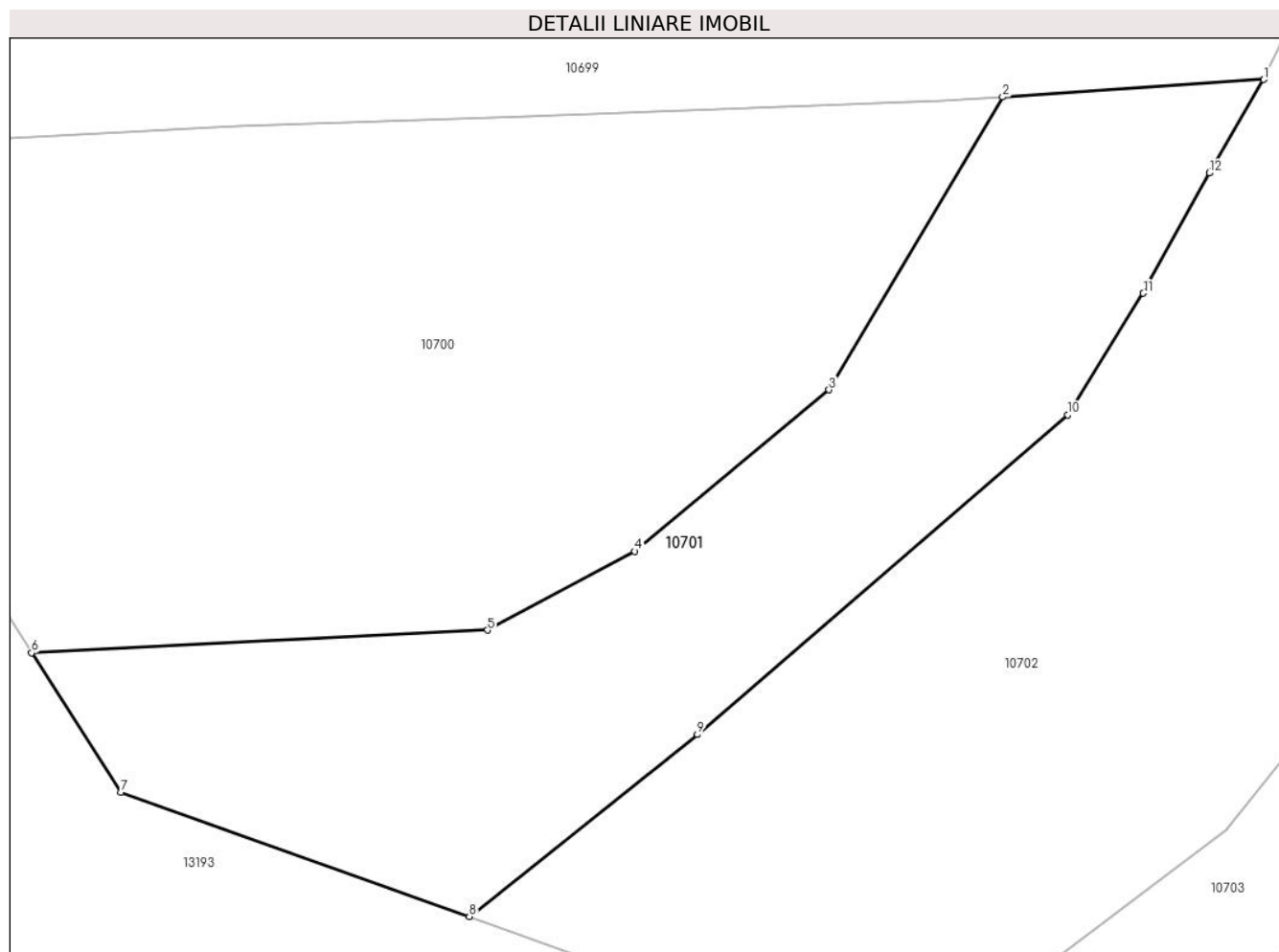
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.241	-	-	773	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.852,297 427.192,676	2	285.828,766 427.191,098	23.584
2	285.828,766 427.191,098	3	285.813,128 427.164,724	30.662
3	285.813,128 427.164,724	4	285.795,623 427.150,185	22.755
4	285.795,623 427.150,185	5	285.782,337 427.143,085	15.064
5	285.782,337 427.143,085	6	285.741,256 427.141,043	41.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.741,256 427.141,043	7	285.749,282 427.128,481	14.907
7	285.749,282 427.128,481	8	285.780,706 427.117,302	33.353
8	285.780,706 427.117,302	9	285.801,243 427.133,685	26.271
9	285.801,243 427.133,685	10	285.834,622 427.162,471	44.077
10	285.834,622 427.162,471	11	285.841,443 427.173,423	12.902
11	285.841,443 427.173,423	12	285.847,385 427.184,25	12.35
12	285.847,385 427.184,25	1	285.852,297 427.192,676	9.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1010-Petroșița

Nr. topografic:Parte din 774

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.931 Masurata: 4.090	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/112 1) SPUNEI CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/112 1) MIHUȚA SARA, născ. Spunei	A1
561 / 19/02/1918		
Act Notarial nr. 3250, din 01/01/1916 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/112 1) MIHUȚA SERAFIM, fiul lui Pavel	A1
830 / 10/03/1930		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1930 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/112 1) GHERGA FILARET, și soția	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/112 1) GHERGA ILINCA, născ. Spunei	A1
1381 / 04/11/1932		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1528, din 01/01/1930 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 10/112 1) SPUNEI ANA, născ. Bona	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1934 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/112 1) ISAC GHEORGHE, și soția	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/112 1) ISAC ANA, născ. Bona	A1
830 / 10/03/1930		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1934 emis de -;		
B9	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) SPUNEI NISTOR, și soția, dom. în Petroșița 2) SPUNEI ELENA, născ. Bugariu, dom. în Petroșița	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1934 emis de -;		
B10	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) SPUNEI ANA, născ. Bona, dom. în Petroșița	A1
1668 / 14/11/1946		
Act Notarial nr. 0, din 24/11/1945 emis de -;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 20/112 1) BACILA ANA , născ. Spunei, fiica lui Ion, dom. în Petroşniţa	A1
B12	Se notează interdicția de înstrăinare şi grevare în favoarea lui 1) SPUNEI ION , fost căs. cu Maria Hanţila, dom. în Petroşniţa	A1

C. Partea III. SARCINI

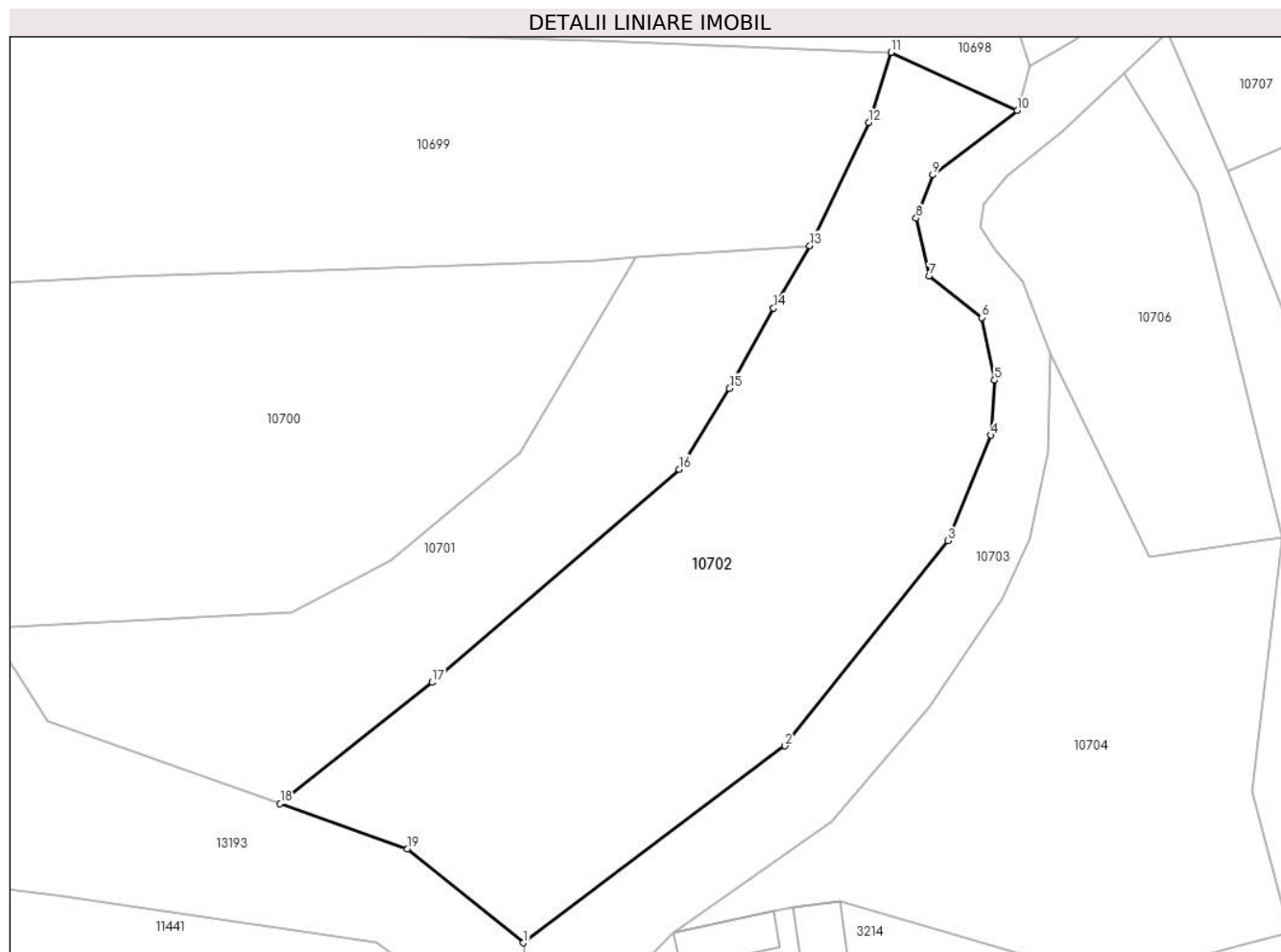
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini		Referinţe
561 / 19/02/1918		
Act Notarial nr. 3250, din 01/01/1916 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4 1) MIHUŢA ICONIA , născ. Hanţilă, dom. în Petroşniţa	A1
2086 / 19/10/1925		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1925 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 10/112 1) SPUNEI PETRU , căs. cu Bona Ana, dom. în Petroşniţa	A1
830 / 10/03/1930		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1930 emis de -;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 20/112 1) SPUNEI ELENA , născ. Bugariu, dom. în Petroşniţa 2) SPUNEI NISTOR , şi soţia, dom. în Petroşniţa	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1934 emis de -;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 10/112 1) SPUNEI ANA , născ. Bona, dom. în Petroşniţa	A1
1668 / 14/11/1946		
Act Notarial nr. 0, din 24/11/1945 emis de -;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 20/112 1) SPUNEI ION , fost căs. cu Maria Hanţila, dom. în Petroşniţa	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.931 Masurata: 4.090	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.090	-	-	Parte din 774	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.813,591 427.098,493	2	285.848,899 427.125,111	44.217
2	285.848,899 427.125,111	3	285.870,97 427.152,82	35.425
3	285.870,97 427.152,82	4	285.876,757 427.167,078	15.388
4	285.876,757 427.167,078	5	285.877,261 427.174,507	7.446
5	285.877,261 427.174,507	6	285.875,569 427.182,968	8.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.875,569 427.182,968	7	285.868,417 427.188,602	9.105
7	285.868,417 427.188,602	8	285.866,669 427.196,393	7.985
8	285.866,669 427.196,393	9	285.868,903 427.202,268	6.285
9	285.868,903 427.202,268	10	285.880,323 427.210,992	14.371
10	285.880,323 427.210,992	11	285.863,258 427.218,812	18.771
11	285.863,258 427.218,812	12	285.860,268 427.209,329	9.943
12	285.860,268 427.209,329	13	285.852,297 427.192,676	18.462
13	285.852,297 427.192,676	14	285.847,385 427.184,25	9.753
14	285.847,385 427.184,25	15	285.841,443 427.173,423	12.35
15	285.841,443 427.173,423	16	285.834,622 427.162,471	12.902
16	285.834,622 427.162,471	17	285.801,243 427.133,685	44.077
17	285.801,243 427.133,685	18	285.780,706 427.117,302	26.271
18	285.780,706 427.117,302	19	285.797,915 427.111,181	18.265
19	285.797,915 427.111,181	1	285.813,591 427.098,493	20.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.901	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ANEXA NR. 12 POZITIA 63741);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE , CIF:9999999999999	A1

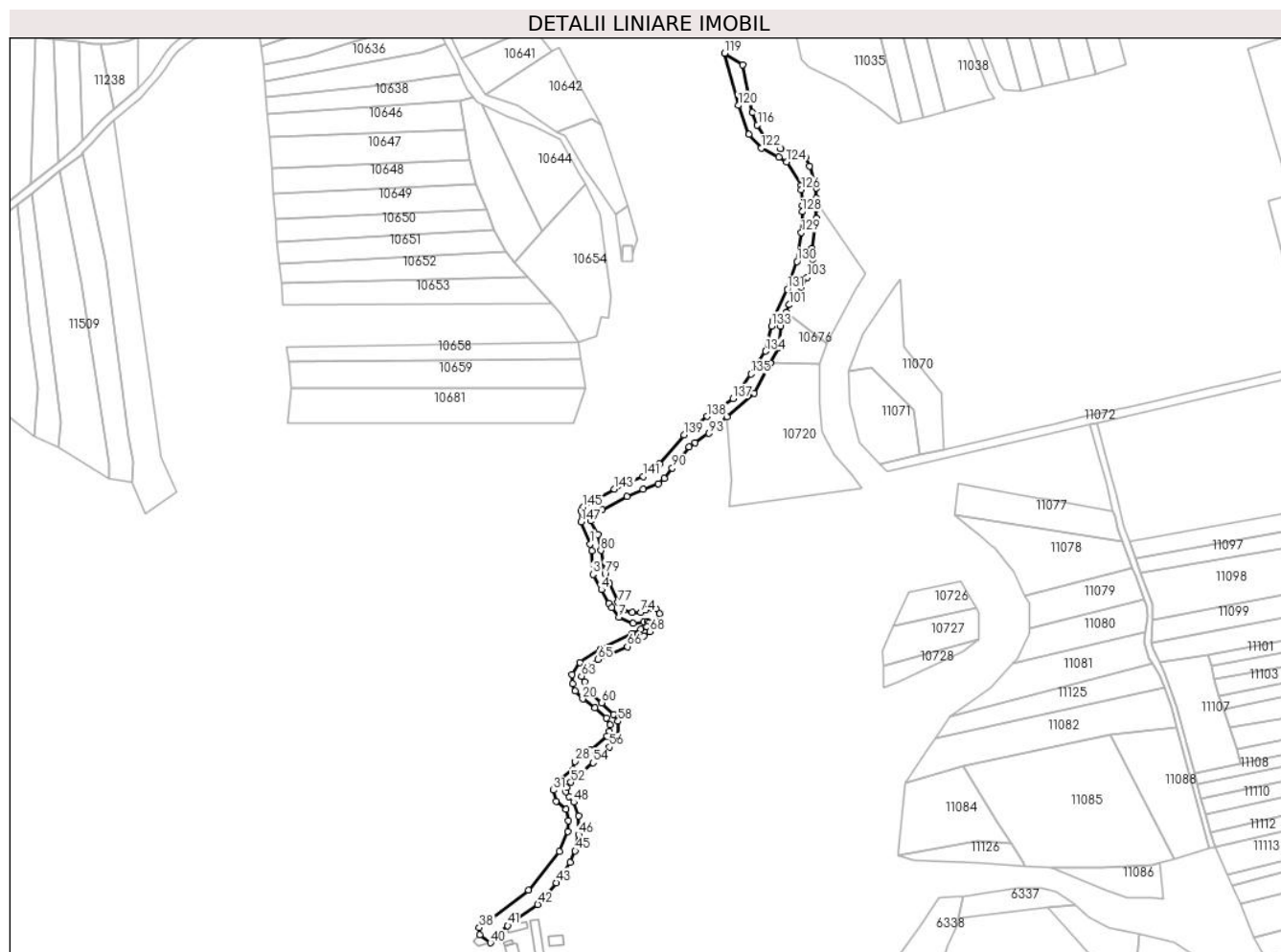
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	6.901	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	285.892,738 427.371,868	2	285.893,913 427.367,033	4.976	2	285.893,913 427.367,033	3	285.894,656 427.350,193	16.856	3	285.894,656 427.350,193	4	285.900,729 427.339,32	12.454
4	285.900,729 427.339,32	5	285.906,181 427.329,556	11.183	5	285.906,181 427.329,556	6	285.907,971 427.326,351	3.671	6	285.907,971 427.326,351	7	285.913,233 427.319,624	8.541
7	285.913,233 427.319,624	8	285.923,438 427.315,157	11.14	8	285.923,438 427.315,157	9	285.930,86 427.316,07	7.478	9	285.930,86 427.316,07	10	285.933,708 427.316,42	2.869
10	285.933,708 427.316,42	11	285.934,577 427.315,179	1.515	11	285.934,577 427.315,179	12	285.933,201 427.312,905	2.658	12	285.933,201 427.312,905	13	285.929,021 427.310,843	4.661
13	285.929,021 427.310,843	14	285.922,975 427.307,86	6.742	14	285.922,975 427.307,86	15	285.900,127 427.296,801	25.384	15	285.900,127 427.296,801	16	285.885,243 427.287,436	17.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	285.885,243 427.287,436	17	285.879,952 427.278,901	10.042	17	285.879,952 427.278,901	18	285.880,37 427.272,192	6.722	18	285.880,37 427.272,192	19	285.882,15 427.267,024	5.466
19	285.882,15 427.267,024	20	285.887,405 427.261,348	7.735	20	285.887,405 427.261,348	21	285.896,22 427.255,249	10.719	21	285.896,22 427.255,249	22	285.904,417 427.247,992	10.948
22	285.904,417 427.247,992	23	285.906,96 427.242,856	5.731	23	285.906,96 427.242,856	24	285.906,59 427.238,143	4.728	24	285.906,59 427.238,143	25	285.904,841 427.235,019	3.58
25	285.904,841 427.235,019	26	285.892,699 427.224,987	15.75	26	285.892,699 427.224,987	27	285.888,195 427.220,592	6.293	27	285.888,195 427.220,592	28	285.881,972 427.216,942	7.214
28	285.881,972 427.216,942	29	285.880,323 427.210,992	6.174	29	285.880,323 427.210,992	30	285.868,903 427.202,268	14.371	30	285.868,903 427.202,268	31	285.866,669 427.196,393	6.285
31	285.866,669 427.196,393	32	285.868,417 427.188,602	7.985	32	285.868,417 427.188,602	33	285.875,569 427.182,968	9.105	33	285.875,569 427.182,968	34	285.877,261 427.174,507	8.629
34	285.877,261 427.174,507	35	285.876,757 427.167,078	7.446	35	285.876,757 427.167,078	36	285.870,97 427.152,82	15.388	36	285.870,97 427.152,82	37	285.848,899 427.125,111	35.425
37	285.848,899 427.125,111	38	285.813,591 427.098,493	44.217	38	285.813,591 427.098,493	39	285.814,047 427.093,44	5.074	39	285.814,047 427.093,44	40	285.821,633 427.087,669	9.532
40	285.821,633 427.087,669	41	285.833,904 427.099,9	17.326	41	285.833,904 427.099,9	42	285.855,325 427.114,941	26.174	42	285.855,325 427.114,941	43	285.868,489 427.130,461	20.351
43	285.868,489 427.130,461	44	285.878,334 427.144,875	17.455	44	285.878,334 427.144,875	45	285.882,068 427.153,146	9.075	45	285.882,068 427.153,146	46	285.884,409 427.164,688	11.777
46	285.884,409 427.164,688	47	285.884,727 427.178,128	13.444	47	285.884,727 427.178,128	48	285.881,042 427.187,852	10.399	48	285.881,042 427.187,852	49	285.877,492 427.191,99	5.452
49	285.877,492 427.191,99	50	285.875,296 427.195,199	3.888	50	285.875,296 427.195,199	51	285.875,887 427.198,408	3.263	51	285.875,887 427.198,408	52	285.878,844 427.202,04	4.684
52	285.878,844 427.202,04	53	285.886,448 427.208,059	9.698	53	285.886,448 427.208,059	54	285.894,794 427.215,975	11.503	54	285.894,794 427.215,975	55	285.900,569 427.221,565	8.037
55	285.900,569 427.221,565	56	285.906,344 427.227,155	8.037	56	285.906,344 427.227,155	57	285.913,111 427.235,946	11.094	57	285.913,111 427.235,946	58	285.912,577 427.245,506	9.575
58	285.912,577 427.245,506	59	285.909,657 427.250,23	5.554	59	285.909,657 427.250,23	60	285.901,032 427.258,713	12.098	60	285.901,032 427.258,713	61	285.891,542 427.267,532	12.955
61	285.891,542 427.267,532	62	285.888,918 427.273,498	6.518	62	285.888,918 427.273,498	63	285.886,485 427.277,686	4.843	63	285.886,485 427.277,686	64	285.888,496 427.283,038	5.717
64	285.888,496 427.283,038	65	285.898,362 427.289,522	11.806	65	285.898,362 427.289,522	66	285.919,22 427.298,752	22.809	66	285.919,22 427.298,752	67	285.930,935 427.306,407	13.994
67	285.930,935 427.306,407	68	285.935,255 427.309,462	5.291	68	285.935,255 427.309,462	69	285.941,073 427.315,646	8.491	69	285.941,073 427.315,646	70	285.942,029 427.322,354	6.776
70	285.942,029 427.322,354	71	285.939,47 427.325,508	4.062	71	285.939,47 427.325,508	72	285.936,911 427.326,19	2.648	72	285.936,911 427.326,19	73	285.932,391 427.324,826	4.721
73	285.932,391 427.324,826	74	285.928,98 427.323,121	3.813	74	285.928,98 427.323,121	75	285.922,754 427.322,951	6.228	75	285.922,754 427.322,951	76	285.916,869 427.324,741	6.151
76	285.916,869 427.324,741	77	285.912,434 427.330,281	7.097	77	285.912,434 427.330,281	78	285.906,364 427.343,87	14.883	78	285.906,364 427.343,87	79	285.903,268 427.350,802	7.592
79	285.903,268 427.350,802	80	285.900,311 427.367,261	16.723	80	285.900,311 427.367,261	81	285.898,291 427.378,5	11.419	81	285.898,291 427.378,5	82	285.893,2 427.388,381	11.115
82	285.893,2 427.388,381	83	285.892,688 427.391,536	3.196	83	285.892,688 427.391,536	84	285.894,992 427.393,924	3.318	84	285.894,992 427.393,924	85	285.901,135 427.396,226	6.56
85	285.901,135 427.396,226	86	285.918,882 427.405,777	20.154	86	285.918,882 427.405,777	87	285.930,4 427.410,638	12.502	87	285.930,4 427.410,638	88	285.941,492 427.414,901	11.883
88	285.941,492 427.414,901	89	285.945,612 427.418,535	5.494	89	285.945,612 427.418,535	90	285.951,329 427.425,868	9.298	90	285.951,329 427.425,868	91	285.963,359 427.441,047	19.368
91	285.963,359 427.441,047	92	285.967,6 427.443,962	5.146	92	285.967,6 427.443,962	93	285.977,333 427.450,653	11.811	93	285.977,333 427.450,653	94	285.985,623 427.458,409	11.353
94	285.985,623 427.458,409	95	285.990,161 427.462,656	6.215	95	285.990,161 427.462,656	96	286.009,813 427.479,024	25.576	96	286.009,813 427.479,024	97	286.021,14 427.500,574	24.346
97	286.021,14 427.500,574	98	286.026,807 427.511,357	12.181	98	286.026,807 427.511,357	99	286.028,669 427.527,096	15.849	99	286.028,669 427.527,096	100	286.032,643 427.536,909	10.587
100	286.032,643 427.536,909	101	286.034,815 427.542,272	5.786	101	286.034,815 427.542,272	102	286.043,14 427.554,82	15.058	102	286.043,14 427.554,82	103	286.047,643 427.561,776	8.286
103	286.047,643 427.561,776	104	286.050,601 427.568,361	7.219	104	286.050,601 427.568,361	105	286.051,235 427.574,564	6.235	105	286.051,235 427.574,564	106	286.050,968 427.582,468	7.909
106	286.050,968 427.582,468	107	286.053,855 427.604,066	21.79	107	286.053,855 427.604,066	108	286.053,881 427.610,65	6.584	108	286.053,881 427.610,65	109	286.053,912 427.618,339	7.689
109	286.053,912 427.618,339	110	286.053,941 427.625,687	7.348	110	286.053,941 427.625,687	111	286.049,16 427.641,13	16.166	111	286.049,16 427.641,13	112	286.046,087 427.647,53	7.1
112	286.046,087 427.647,53	113	286.037,208 427.651,199	9.607	113	286.037,208 427.651,199	114	286.028,501 427.653,417	8.985	114	286.028,501 427.653,417	115	286.017,547 427.660,808	13.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	286.017,547 427.660,808	116	286.011,998 427.670,45	11.125	116	286.011,998 427.670,45	117	286.008,413 427.679,324	9.571	117	286.008,413 427.679,324	118	286.001,303 427.713,255	34.668
118	286.001,303 427.713,255	119	285.988,652 427.721,527	15.115	119	285.988,652 427.721,527	120	285.998,425 427.684,364	38.427	120	285.998,425 427.684,364	121	286.005,804 427.663,604	22.032
121	286.005,804 427.663,604	122	286.014,823 427.653,907	13.243	122	286.014,823 427.653,907	123	286.027,259 427.647,351	14.058	123	286.027,259 427.647,351	124	286.032,873 427.644,206	6.435
124	286.032,873 427.644,206	125	286.043,127 427.627,296	19.776	125	286.043,127 427.627,296	126	286.043,336 427.624,353	2.95	126	286.043,336 427.624,353	127	286.044,154 427.612,823	11.559
127	286.044,154 427.612,823	128	286.043,947 427.608,64	4.188	128	286.043,947 427.608,64	129	286.043,214 427.593,777	14.881	129	286.043,214 427.593,777	130	286.040,221 427.573,051	20.941
130	286.040,221 427.573,051	131	286.033,283 427.553,273	20.96	131	286.033,283 427.553,273	132	286.022,865 427.530,735	24.829	132	286.022,865 427.530,735	133	286.022,0 427.527,106	3.731
133	286.022,0 427.527,106	134	286.017,738 427.509,213	18.394	134	286.017,738 427.509,213	135	286.007,387 427.492,939	19.287	135	286.007,387 427.492,939	136	286.000,05 427.482,861	12.466
136	286.000,05 427.482,861	137	285.994,66 427.475,458	9.157	137	285.994,66 427.475,458	138	285.976,158 427.462,734	22.455	138	285.976,158 427.462,734	139	285.959,58 427.449,496	21.215
139	285.959,58 427.449,496	140	285.942,295 427.428,787	26.975	140	285.942,295 427.428,787	141	285.930,588 427.419,905	14.695	141	285.930,588 427.419,905	142	285.920,334 427.415,378	11.209
142	285.920,334 427.415,378	143	285.910,08 427.410,852	11.208	143	285.910,08 427.410,852	144	285.891,964 427.401,543	20.368	144	285.891,964 427.401,543	145	285.887,691 427.397,955	5.58
145	285.887,691 427.397,955	146	285.886,288 427.395,344	2.964	146	285.886,288 427.395,344	147	285.886,344 427.387,648	7.696	147	285.886,344 427.387,648	1	285.892,738 427.371,868	17.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1184-Petroșnița

Nr. topografic:777, 778

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.471 Masurata: 2.945	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3217 / 17/07/1997	
Act Notarial nr. 757, din 01/01/1997 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MALYE IOSIF , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

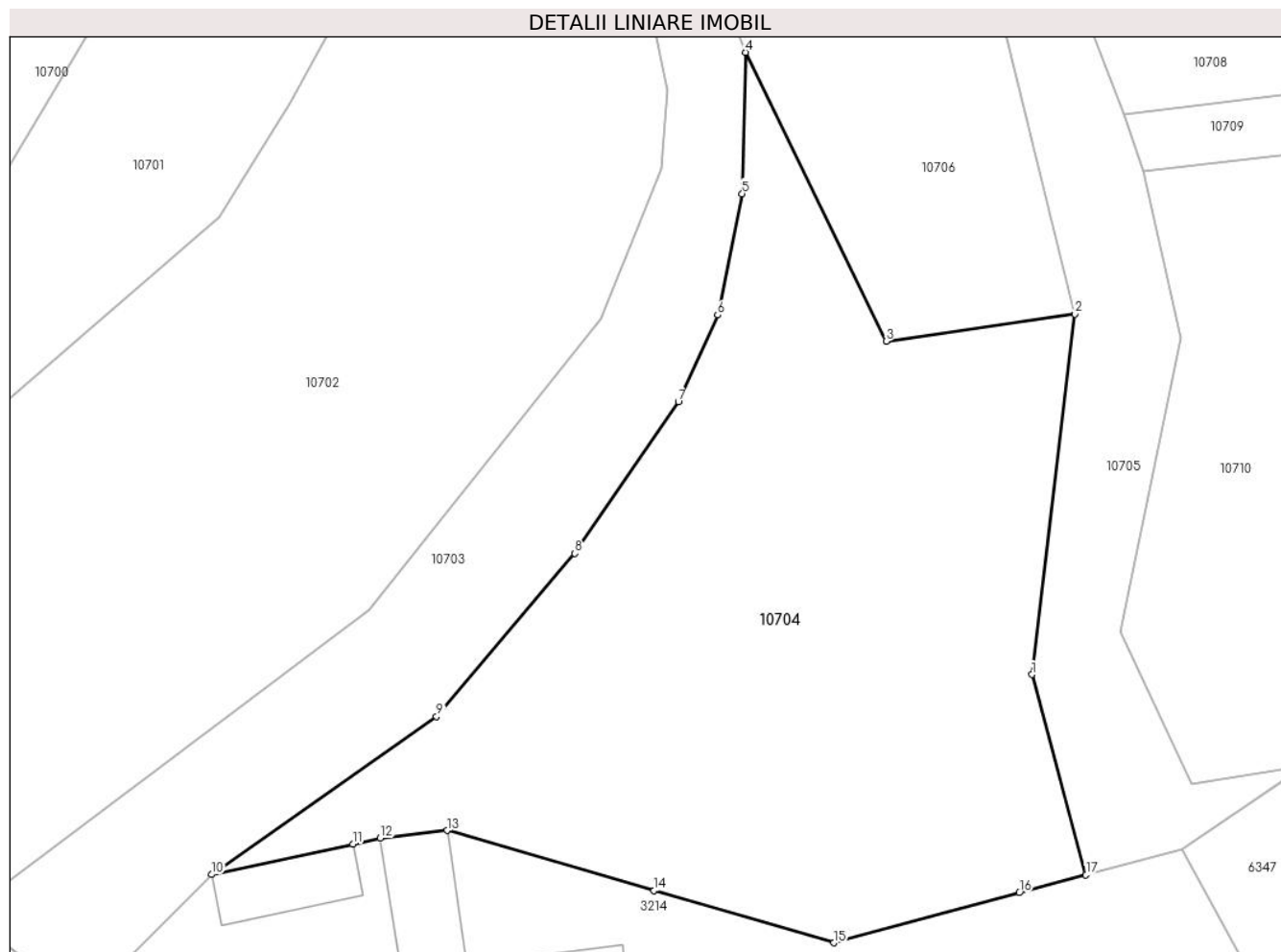
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.471 Masurata: 2.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.945	-	-	777, 778	Fâneață împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.911,985 427.118,917	2	285.916,091 427.153,22	34.548
2	285.916,091 427.153,22	3	285.898,11 427.150,653	18.163
3	285.898,11 427.150,653	4	285.884,727 427.178,128	30.561
4	285.884,727 427.178,128	5	285.884,409 427.164,688	13.444
5	285.884,409 427.164,688	6	285.882,068 427.153,146	11.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.882,068 427.153,146	7	285.878,334 427.144,875	9.075
7	285.878,334 427.144,875	8	285.868,489 427.130,461	17.455
8	285.868,489 427.130,461	9	285.855,325 427.114,941	20.351
9	285.855,325 427.114,941	10	285.833,904 427.099,9	26.174
10	285.833,904 427.099,9	11	285.847,365 427.102,801	13.77
11	285.847,365 427.102,801	12	285.849,958 427.103,358	2.652
12	285.849,958 427.103,358	13	285.856,317 427.104,098	6.402
13	285.856,317 427.104,098	14	285.876,027 427.098,371	20.525
14	285.876,027 427.098,371	15	285.893,123 427.093,403	17.803
15	285.893,123 427.093,403	16	285.910,775 427.098,16	18.282
16	285.910,775 427.098,16	17	285.917,118 427.099,869	6.569
17	285.917,118 427.099,869	1	285.911,985 427.118,917	19.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10705

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:293-Petroșița

Nr. topografic:Parte din 749

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31705	1.065	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4165 / 23/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/512, cota initiala 40/1280 1) SURU TAMAS , (cas. cu Bugariu Flora) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/512, cota initiala 30/1280 1) LAZAR ANA , nasc. Seracin <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
321 / 03/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/512, cota initiala 20/1280 1) IOVANOVICI FLOAREA , nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
504 / 22/05/1948		
Act Notarial nr. 0, din 02/02/1939 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/512, cota initiala 5/1280 1) ISAC MARIA , nasc. Mihuta <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
B7	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Mihuta Aurel(cas. cu Iovanovici Eva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
356 / 10/04/1951		
Act Notarial nr. 0, din 25/10/1935 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 242/512, cota initiala 605/1280 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnița)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnița)</i>	A1
461 / 06/06/1964		
Hotarare Judecatoreasca nr. 0, din 01/01/1964 emis de -;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800 1) SELEJAN MARIA , vaduva, nasc. Pestesan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 111/512, cota initiala 2775/12800 1) SELEJAN IACOB , (fiul Mariei si al lui Alexandru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

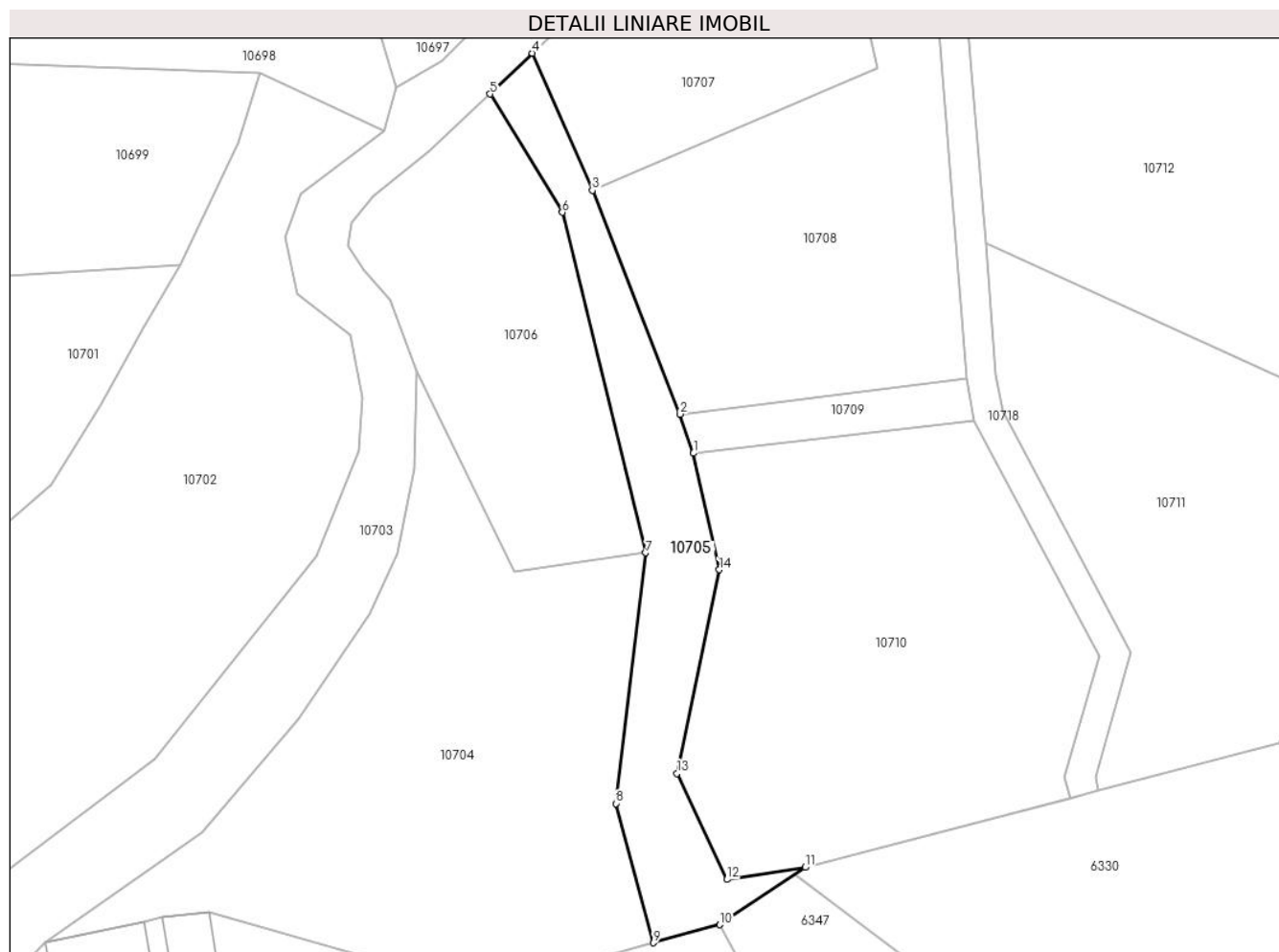
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
206 / 11/02/1949		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1949 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MIHUTA SARA , vaduva, nasc. Spunei <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 293 - Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 293-Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31705	1.065	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	1.065	-	-	Parte din 749	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.922,621 427.166,84	2	285.920,807 427.172,187	5.646
2	285.920,807 427.172,187	3	285.908,777 427.202,803	32.895
3	285.908,777 427.202,803	4	285.900,569 427.221,565	20.479
4	285.900,569 427.221,565	5	285.894,794 427.215,975	8.037
5	285.894,794 427.215,975	6	285.904,67 427.199,801	18.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.904,67 427.199,801	7	285.916,091 427.153,22	47.961
7	285.916,091 427.153,22	8	285.911,985 427.118,917	34.548
8	285.911,985 427.118,917	9	285.917,118 427.099,869	19.727
9	285.917,118 427.099,869	10	285.926,228 427.102,324	9.435
10	285.926,228 427.102,324	11	285.937,905 427.110,177	14.072
11	285.937,905 427.110,177	12	285.927,214 427.108,53	10.817
12	285.927,214 427.108,53	13	285.920,378 427.123,049	16.048
13	285.920,378 427.123,049	14	285.926,146 427.150,913	28.455
14	285.926,146 427.150,913	1	285.922,621 427.166,84	16.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1074, 1010-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 776, 774

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LEXMAN FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

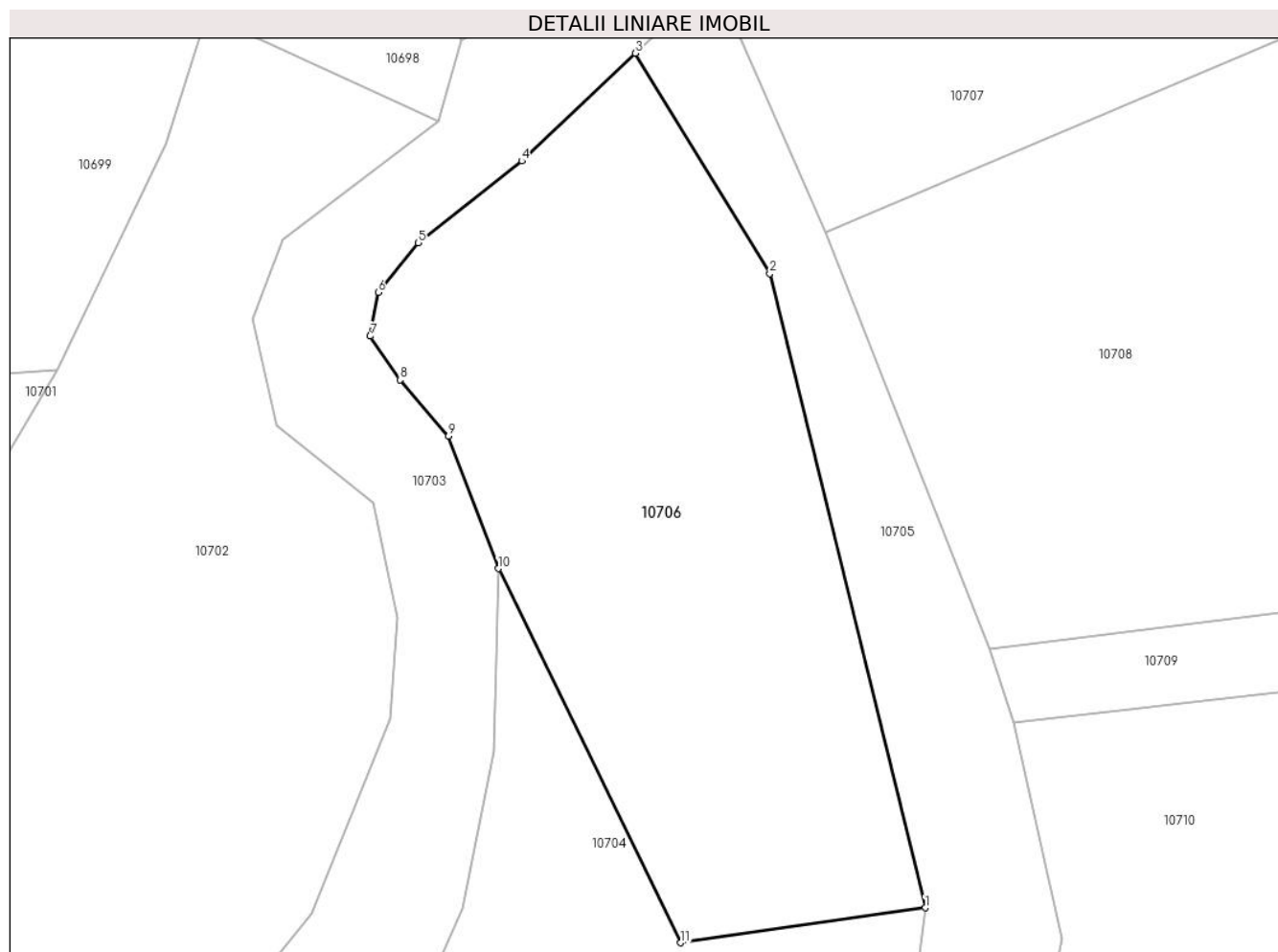
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	-	-	Parte din 776, 774	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.916,091 427.153,22	2	285.904,67 427.199,801	47.961
2	285.904,67 427.199,801	3	285.894,794 427.215,975	18.951
3	285.894,794 427.215,975	4	285.886,448 427.208,059	11.503
4	285.886,448 427.208,059	5	285.878,844 427.202,04	9.698
5	285.878,844 427.202,04	6	285.875,887 427.198,408	4.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.875,887 427.198,408	7	285.875,296 427.195,199	3.263
7	285.875,296 427.195,199	8	285.877,492 427.191,99	3.888
8	285.877,492 427.191,99	9	285.881,042 427.187,852	5.452
9	285.881,042 427.187,852	10	285.884,727 427.178,128	10.399
10	285.884,727 427.178,128	11	285.898,11 427.150,653	30.561
11	285.898,11 427.150,653	1	285.916,091 427.153,22	18.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:532-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 783, 784

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32780	3.337	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț; 32795

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2490 / 28/07/1927		
Act Notarial nr. -, din 27/07/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SUCIU VASILIE, jun.(cas.cu Dosia Hamat)	A1
B2	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: 1) SUCIU VASILIE, si sotia 2) SUCIU CATALINA, nasc.Bugariu	A1
3594 / 16/10/1995		
Act Notarial nr. 514, din 16/10/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SUCIU MIHAI ANTONIU, fiu	A1

C. Partea III. SARCINI

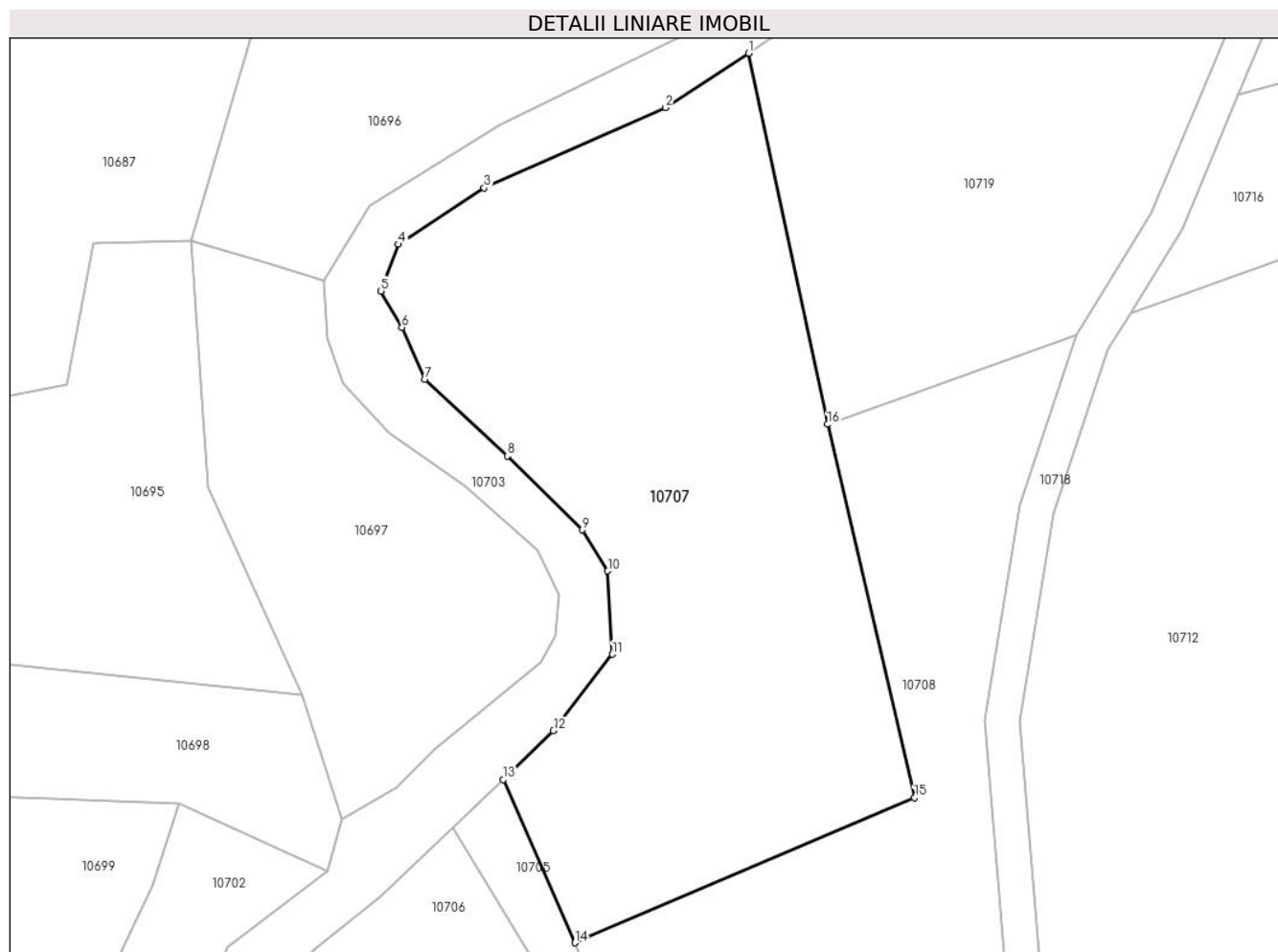
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2490 / 28/07/1927		
Act Notarial nr. -, din 28/07/1927 emis de -;		
C1	drept intretinere viagera in favoarea: 1) SUCIU VASILIE, si sotia 2) SUCIU CATALINA, n. Bugariu	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32780	3.337	32795

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.337	-	-	Parte din 783, 784	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.928,769 427.304,992	2	285.919,22 427.298,752	11.407
2	285.919,22 427.298,752	3	285.898,362 427.289,522	22.809
3	285.898,362 427.289,522	4	285.888,496 427.283,038	11.806
4	285.888,496 427.283,038	5	285.886,485 427.277,686	5.717
5	285.886,485 427.277,686	6	285.888,918 427.273,498	4.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.888,918 427.273,498	7	285.891,542 427.267,532	6.518
7	285.891,542 427.267,532	8	285.901,032 427.258,713	12.955
8	285.901,032 427.258,713	9	285.909,657 427.250,23	12.098
9	285.909,657 427.250,23	10	285.912,577 427.245,506	5.554
10	285.912,577 427.245,506	11	285.913,111 427.235,946	9.575
11	285.913,111 427.235,946	12	285.906,344 427.227,155	11.094
12	285.906,344 427.227,155	13	285.900,569 427.221,565	8.037
13	285.900,569 427.221,565	14	285.908,777 427.202,803	20.479
14	285.908,777 427.202,803	15	285.947,84 427.219,451	42.463
15	285.947,84 427.219,451	16	285.937,831 427.262,361	44.062
16	285.937,831 427.262,361	1	285.928,769 427.304,992	43.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10708**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:482-Petroșnița
Nr. topografic:782

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32801	2.542	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
339 / 20/04/1965		
Act Notarial nr. 299, din 01/01/1964 emis de Notariatul de Stat al Raionului Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) SUCIU EMILIA , nasc.Hantu (sotia def. Metodie)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SUCIU METODIE , (fiul def. Metodie)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SUCIU FLORIA , (fiul def. Metodie)	A1
2769 / 04/08/1995		
Act Notarial nr. 383, din 04/08/1995 emis de Notariatul de Stat Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) GAVRILA SOLOMIA , fiica def. Busuioc	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) PAICA MARIA , sotia def.Mihai	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PAICA NICOLAE , fiul def. Mihai	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PAICA MIHAI , jr. fiul def. Mihai	A1
3594 / 16/10/1995		
Act Notarial nr. 514, din 16/10/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) SUCIU MIHAI ANTONIU , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

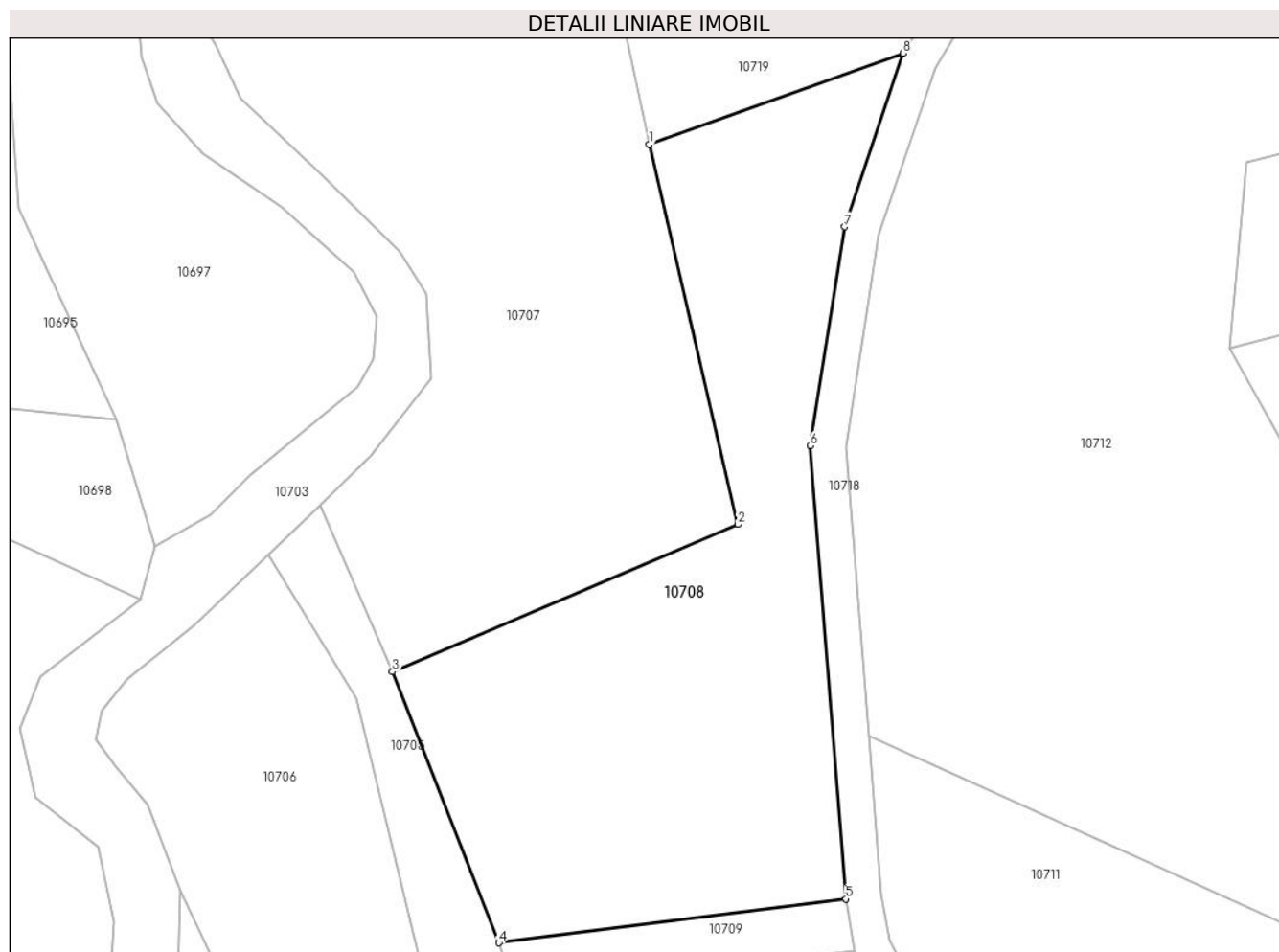
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32801	2.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.542	-	-	782	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.937,831 427.262,361	2	285.947,84 427.219,451	44.062
2	285.947,84 427.219,451	3	285.908,777 427.202,803	42.463
3	285.908,777 427.202,803	4	285.920,807 427.172,187	32.895
4	285.920,807 427.172,187	5	285.960,057 427.177,133	39.56
5	285.960,057 427.177,133	6	285.955,975 427.228,342	51.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.955,975 427.228,342	7	285.959,9 427.253,073	25.041
7	285.959,9 427.253,073	8	285.966,476 427.272,685	20.685
8	285.966,476 427.272,685	1	285.937,831 427.262,361	30.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:781

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		225	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

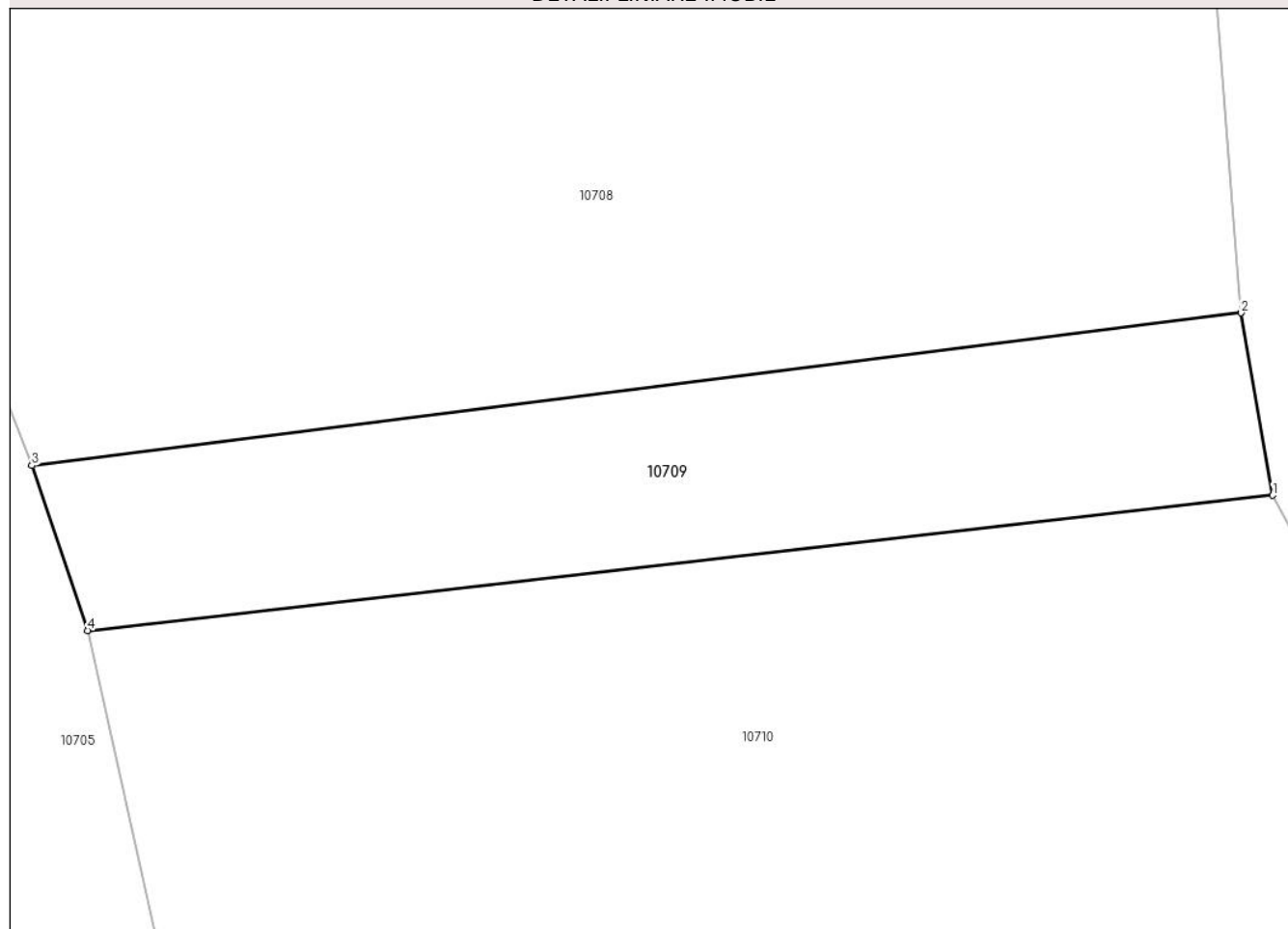
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	225	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	225	-	-	781	Fâneață împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.961,075 427.171,218	2	285.960,057 427.177,133	6.002
2	285.960,057 427.177,133	3	285.920,807 427.172,187	39.56
3	285.920,807 427.172,187	4	285.922,621 427.166,84	5.646
4	285.922,621 427.166,84	1	285.961,075 427.171,218	38.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 299-Petroșnița
Nr. topografic: 780

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.650 Masurata: 2.727	Sector cadastral: 17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 16/05/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 295/2727, cota initiala 1/9 1) ISAC SIMION OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1938 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 294/2727, cota initiala 1/9 1) ISAC GHEORGHE, min. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 294/2727, cota initiala 1/9 1) BONA ANA, min. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)	A1
1356 / 23/12/1955		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1955 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 442/2727, cota initiala 3/18 1) ISAC ILIE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 442/2727, cota initiala 3/18 1) ISAC FLOAREA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)	A1
802 / 16/11/1956		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1956 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 883/2727, cota initiala 6/18 1) HAMAT MARIA, n.Isac OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 77/2727 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

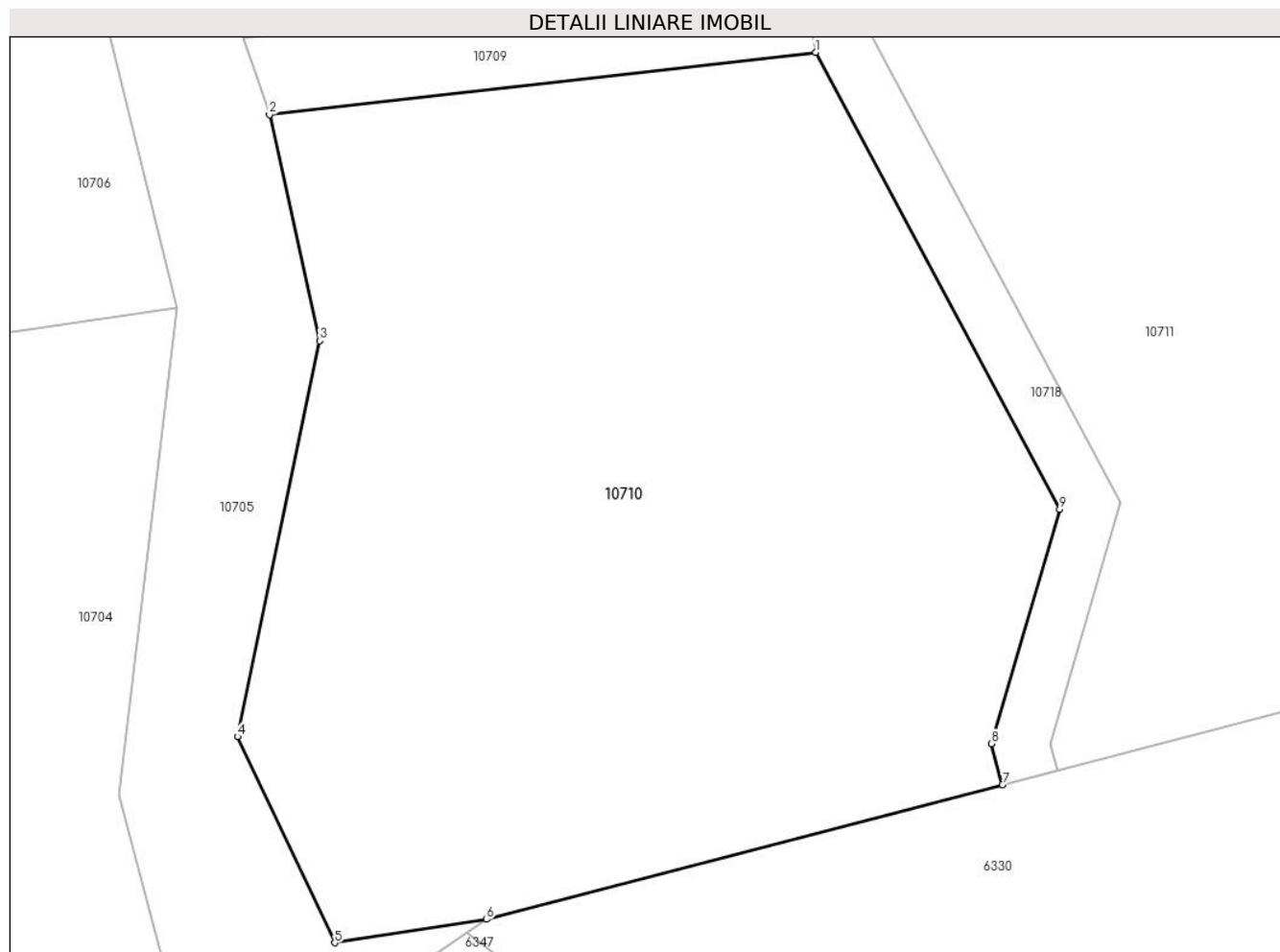
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.650 Masurata: 2.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.727	-	-	780	Fâneață împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.961,075 427.171,218	2	285.922,621 427.166,84	38.702
2	285.922,621 427.166,84	3	285.926,146 427.150,913	16.312
3	285.926,146 427.150,913	4	285.920,378 427.123,049	28.455
4	285.920,378 427.123,049	5	285.927,214 427.108,53	16.048
5	285.927,214 427.108,53	6	285.937,905 427.110,177	10.817

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.937,905 427.110,177	7	285.974,229 427.119,661	37.542
7	285.974,229 427.119,661	8	285.973,475 427.122,55	2.986
8	285.973,475 427.122,55	9	285.978,272 427.139,063	17.196
9	285.978,272 427.139,063	1	285.961,075 427.171,218	36.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10711**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului
 Nr. CF vechi:299-Petroșnița
 Nr. topografic:807

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.334 Masurata: 2.406	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1441 / 16/05/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 259/2406, cota initiala 1/9 1) ISAC SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1938 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 259/2406, cota initiala 1/9 1) ISAC GHEORGHE , min. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 259/2406, cota initiala 1/9 1) BONA ANA , min. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
1356 / 23/12/1955		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1955 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 389/2406, cota initiala 3/18 1) ISAC ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 389/2406, cota initiala 3/18 1) ISAC FLOAREA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
802 / 16/11/1956		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1956 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 779/2406, cota initiala 6/18 1) HAMAT MARIA , n.Isac <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 299)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 779/2406 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

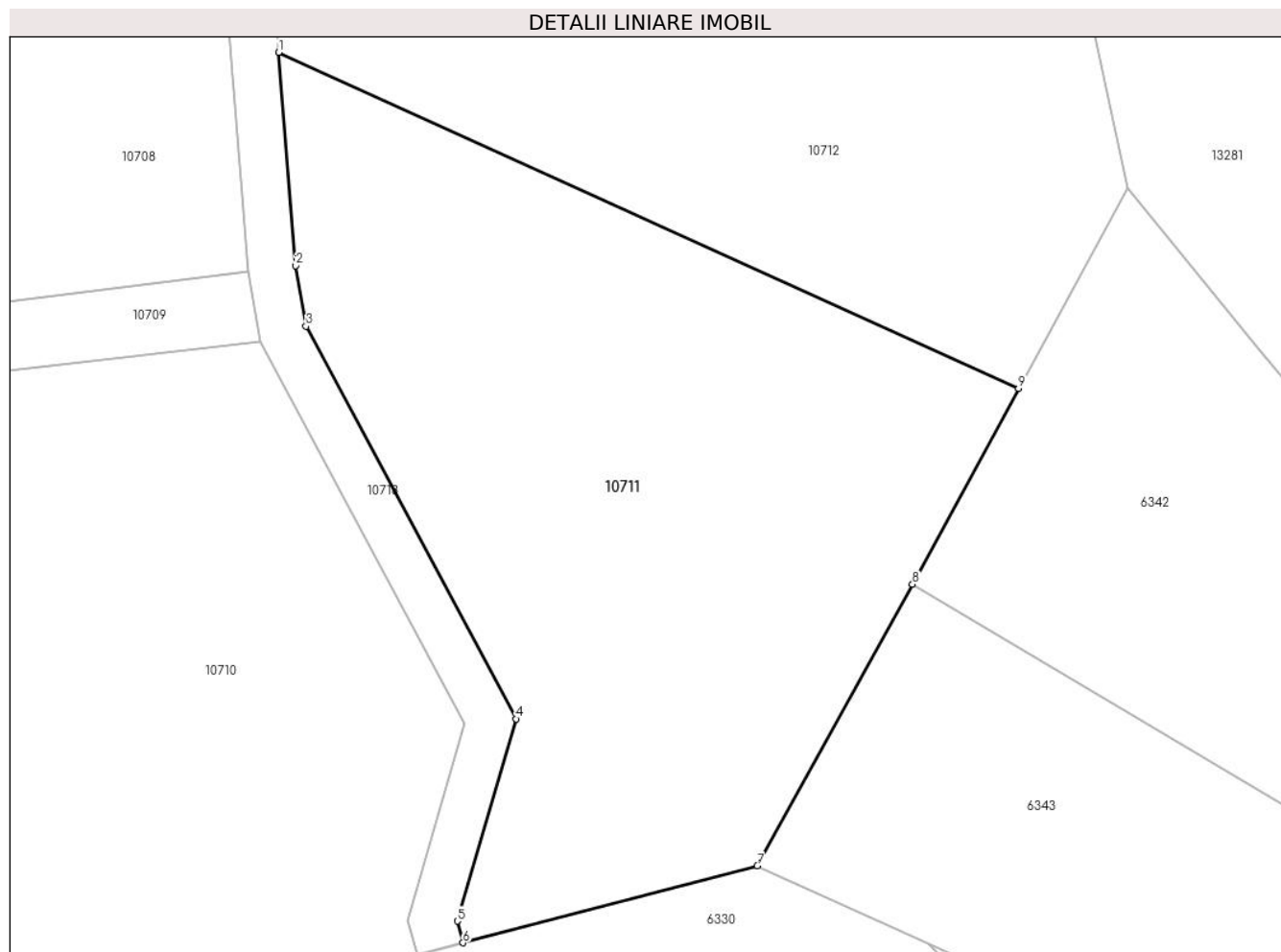
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.334 Masurata: 2.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.406	-	-	807	Fâneață împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.962,6 427.195,581	2	285.964,03 427.177,632	18.006
2	285.964,03 427.177,632	3	285.964,907 427.172,533	5.174
3	285.964,907 427.172,533	4	285.982,568 427.139,512	37.447
4	285.982,568 427.139,512	5	285.977,624 427.122,493	17.723
5	285.977,624 427.122,493	6	285.978,099 427.120,672	1.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.978,099 427.120,672	7	286.002,875 427.127,14	25.606
7	286.002,875 427.127,14	8	286.015,914 427.150,827	27.039
8	286.015,914 427.150,827	9	286.024,858 427.167,318	18.76
9	286.024,858 427.167,318	1	285.962,6 427.195,581	68.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10712**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:482-Petroșnița
Nr. topografic:799, 801, 802

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32789	7.096	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; 32766

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
339 / 20/04/1965		
Act Notarial nr. 299, din 01/01/1964 emis de Notariatul de Stat al Raionului Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) SUCIU EMILIA , nasc.Hantu (sotia def. Metodie)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SUCIU METODIE , (fiul def. Metodie)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) SUCIU FLORIA , (fiul def. Metodie)	A1
2769 / 04/08/1995		
Act Notarial nr. 383, din 04/08/1995 emis de Notariatul de Stat Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) GAVRILA SOLOMIA , fiica def. Busuioc	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32 1) PAICA MARIA , sotia def.Mihai	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PAICA NICOLAE , fiul def. Mihai	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PAICA MIHAI , jr. fiul def. Mihai	A1
3594 / 16/10/1995		
Act Notarial nr. 514, din 16/10/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) SUCIU MIHAI ANTONIU , fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

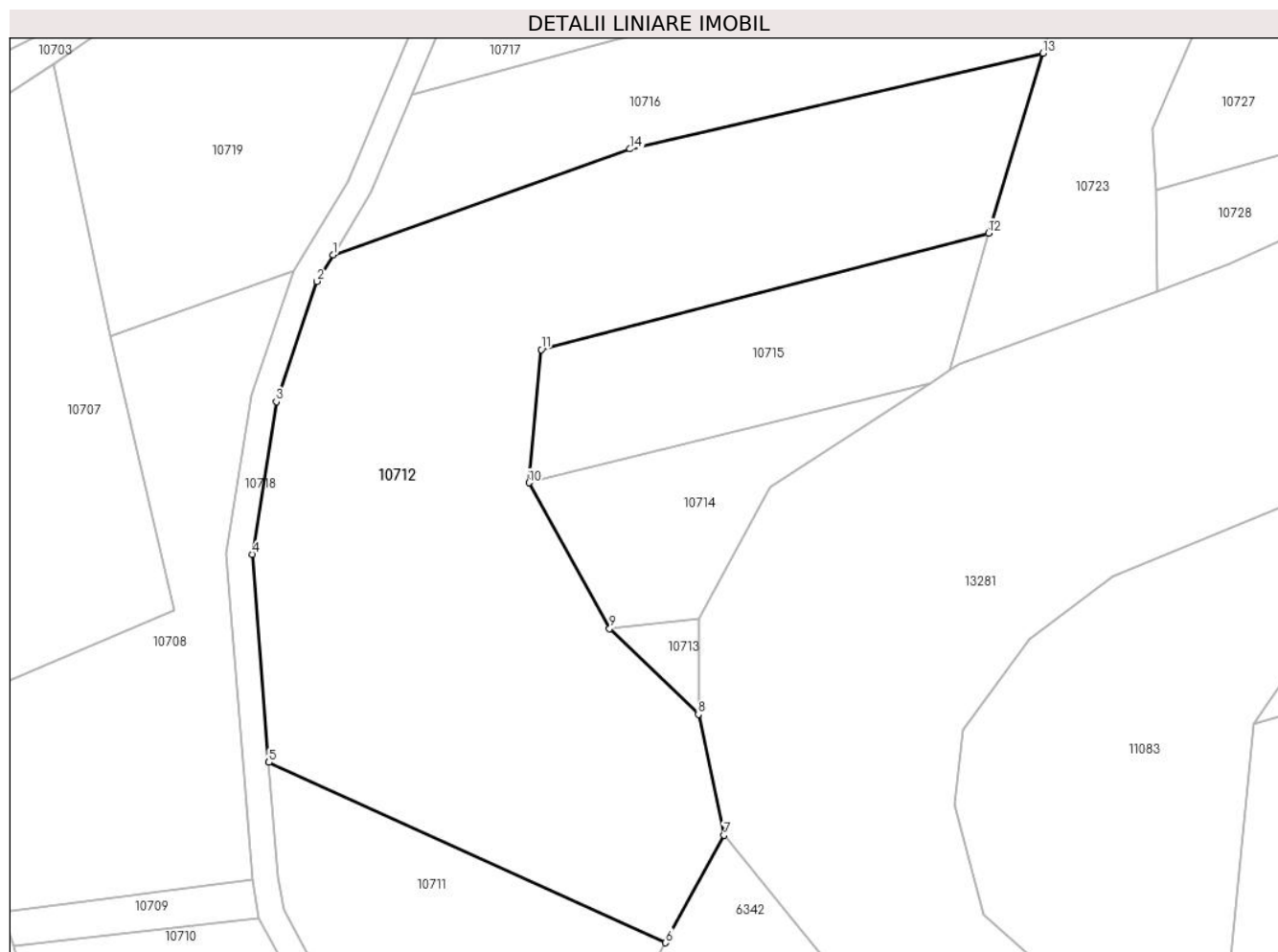
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32789	7.096	32766

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	7.096	-	-	799, 801, Parte din 802	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.972,669 427.275,14	2	285.970,124 427.270,983	4.874
2	285.970,124 427.270,983	3	285.963,799 427.252,118	19.897
3	285.963,799 427.252,118	4	285.960,001 427.228,186	24.231
4	285.960,001 427.228,186	5	285.962,6 427.195,581	32.708
5	285.962,6 427.195,581	6	286.024,858 427.167,318	68.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.024,858 427.167,318	7	286.033,993 427.184,164	19.163
7	286.033,993 427.184,164	8	286.029,976 427.203,125	19.382
8	286.029,976 427.203,125	9	286.016,06 427.216,55	19.336
9	286.016,06 427.216,55	10	286.003,402 427.239,407	26.128
10	286.003,402 427.239,407	11	286.005,349 427.260,293	20.977
11	286.005,349 427.260,293	12	286.075,502 427.278,551	72.49
12	286.075,502 427.278,551	13	286.084,053 427.306,732	29.45
13	286.084,053 427.306,732	14	286.019,251 427.291,721	66.518
14	286.019,251 427.291,721	1	285.972,669 427.275,14	49.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:168- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 804

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		105	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
432 / 21/03/1921		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1921 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DORCA TRAIAN , junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 168-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DORCA ANISIA , nasc. Poienariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 168-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

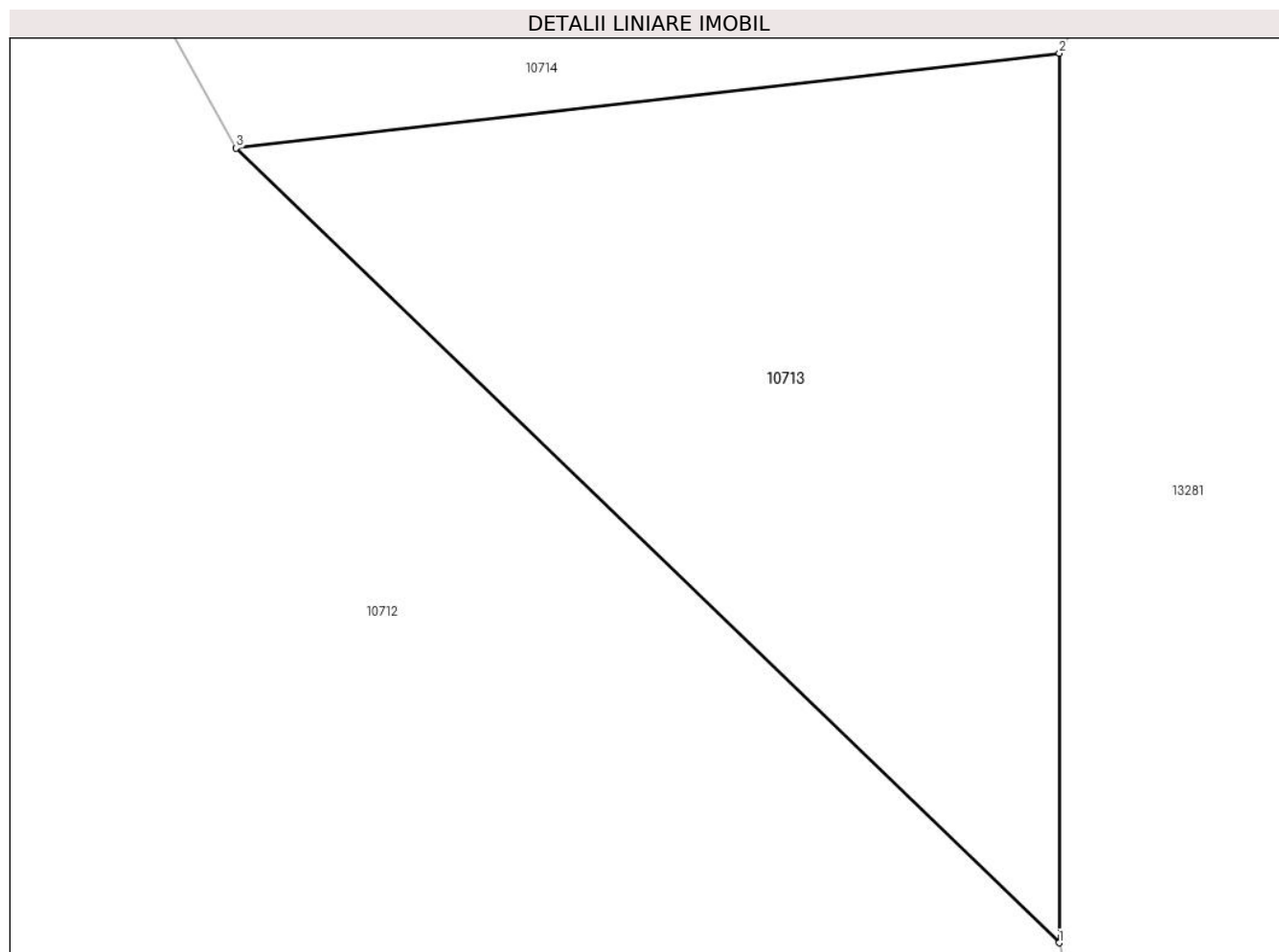
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	105	-	-	Parte din 804	Fânață împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.029,976 427.203,125	2	286.029,976 427.218,153	15.028
2	286.029,976 427.218,153	3	286.016,06 427.216,55	14.008
3	286.016,06 427.216,55	1	286.029,976 427.203,125	19.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:9-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 803

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31505	880	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1805 / 09/12/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VERNICESCU IOSIF , (casat.cu Maria nasc, Cristoi) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9-Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1
B2	interdicție de instrainare si grevare in favoarea : BACILA ALEXE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9-Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1
B3	interdicție de instrainare si grevare in favoarea : BACILA ANA nasc. Trica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9-Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1
797 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1805 / 09/12/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) BACILA ALEXE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9-Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) BACILA ANA , nasc.Trica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9-Petrosnita)</i> <i>(provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1

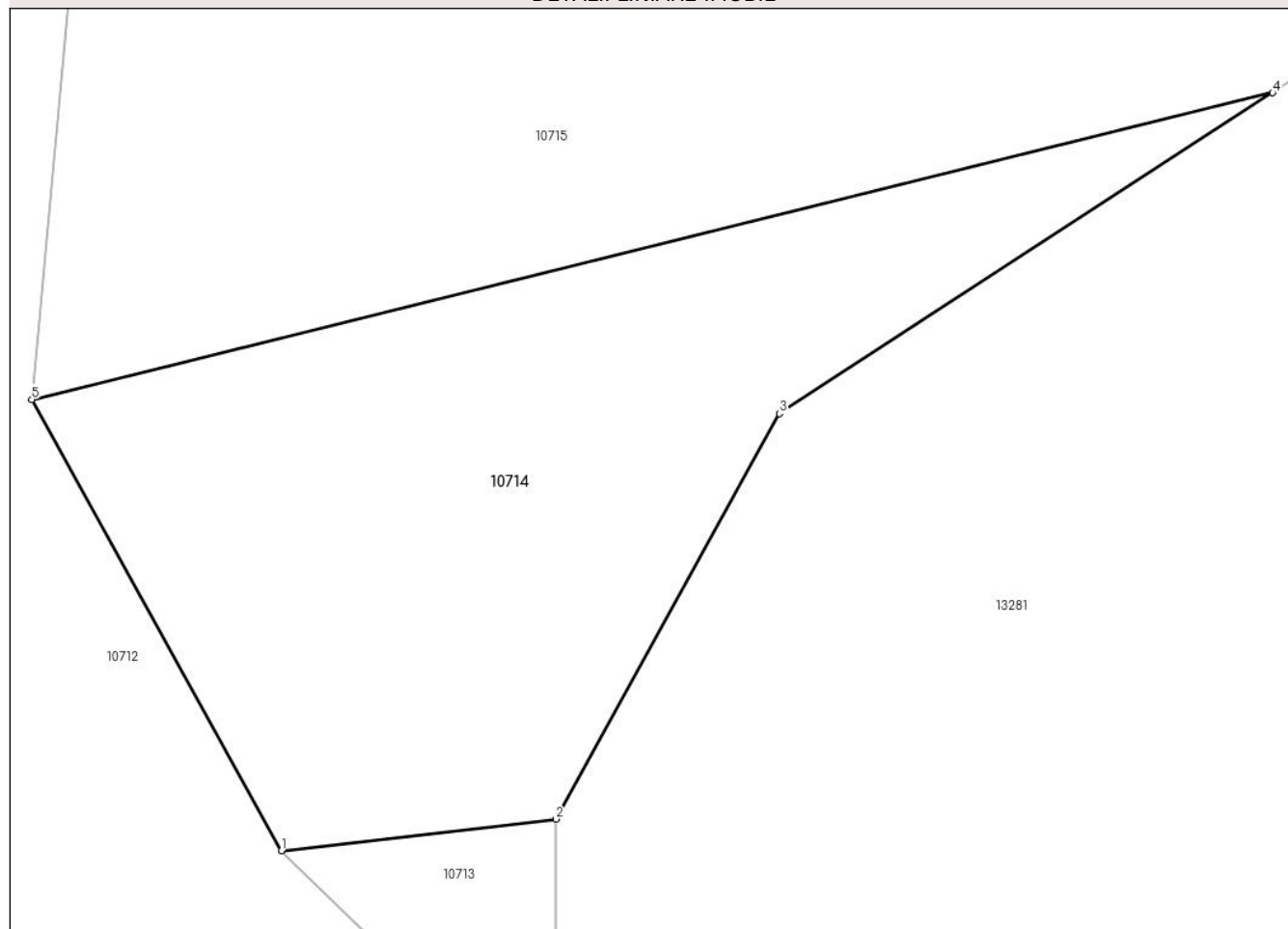
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31505	880	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	880	-	-	Parte din 803	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.016,06 427.216,55	2	286.029,976 427.218,153	14.008
2	286.029,976 427.218,153	3	286.041,318 427.238,687	23.458
3	286.041,318 427.238,687	4	286.066,31 427.254,943	29.814
4	286.066,31 427.254,943	5	286.003,402 427.239,407	64.798
5	286.003,402 427.239,407	1	286.016,06 427.216,55	26.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:508-Petroșnița
Nr. topografic:800

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.414	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

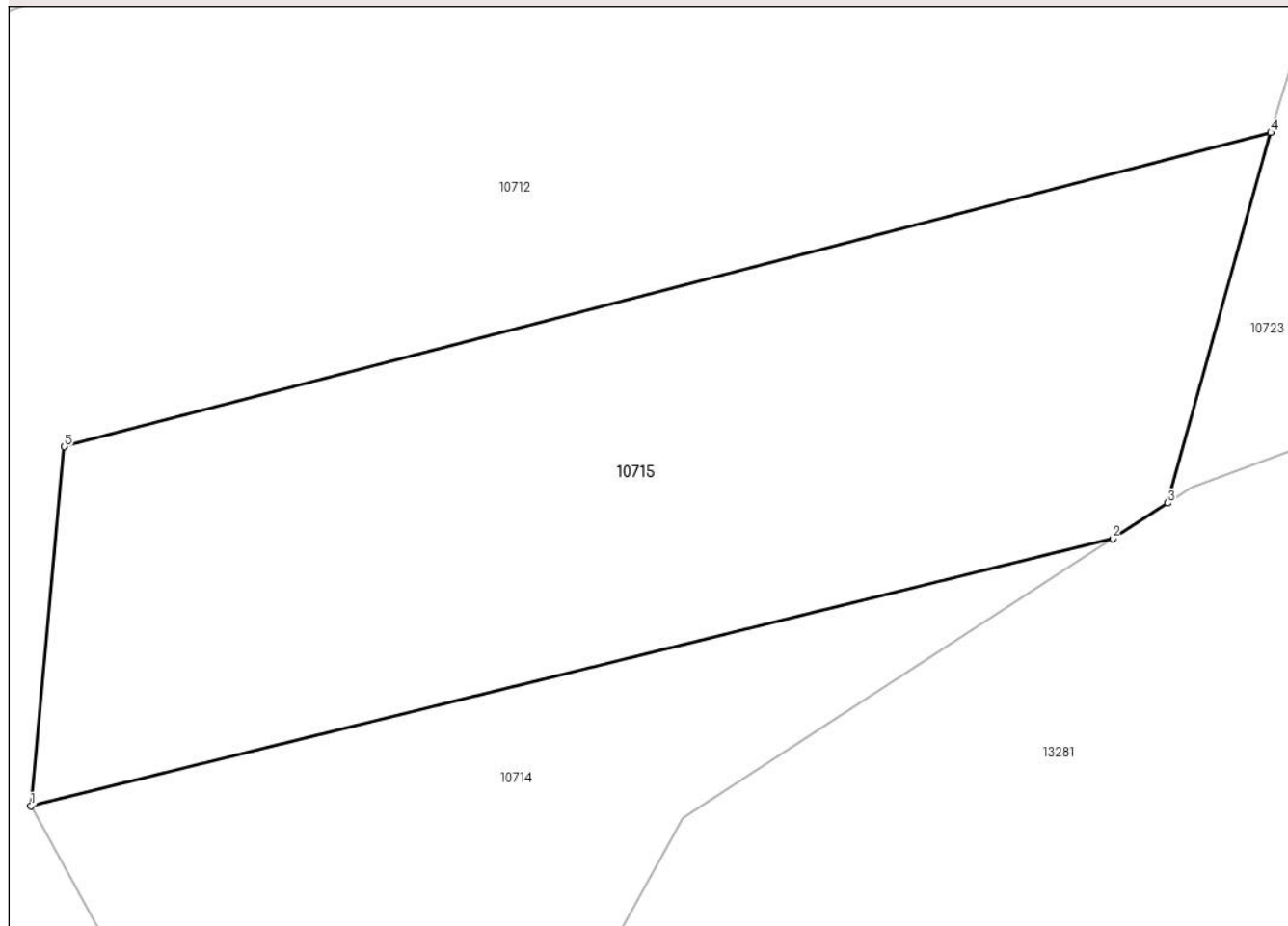
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.414	-	-	800	Fâneată împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.003,402 427.239,407	2	286.066,31 427.254,943	64.798
2	286.066,31 427.254,943	3	286.069,49 427.257,011	3.793
3	286.069,49 427.257,011	4	286.075,502 427.278,551	22.363
4	286.075,502 427.278,551	5	286.005,349 427.260,293	72.49
5	286.005,349 427.260,293	1	286.003,402 427.239,407	20.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1098-Petroșnița
Nr. topografic:798

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.082	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4729/20.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CILIBIA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

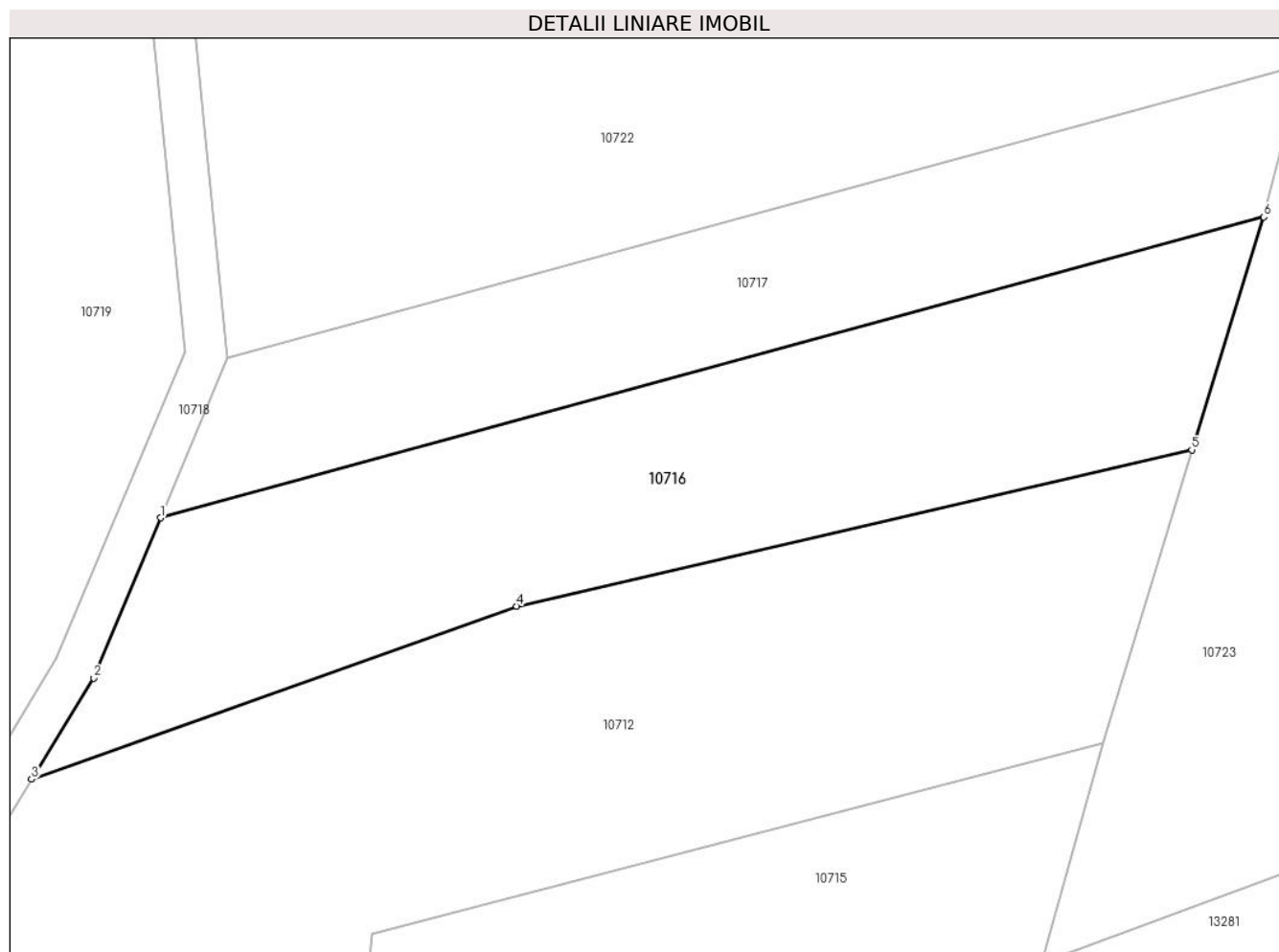
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.082	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneața	NU	2.082	-	-	798	Fâneață împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.985,048 427.300,202	2	285.978,614 427.284,848	16.648
2	285.978,614 427.284,848	3	285.972,669 427.275,14	11.384
3	285.972,669 427.275,14	4	286.019,251 427.291,721	49.445
4	286.019,251 427.291,721	5	286.084,053 427.306,732	66.518
5	286.084,053 427.306,732	6	286.090,964 427.329,083	23.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.090,964 427.329,083	1	285.985,048 427.300,202	109.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:705-Petroșnița

Nr. topografic:797

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.424	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2100 / 14/07/1928		
Act Notarial nr. 0, din 08/06/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) HANTILA FLORIA , cas. cu Bacila Romanita <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705-Petrosnita)</i>	A1
1132 / 05/10/1968		
Act Notarial nr. S 112/1967, din 01/01/1967 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32 1) GABRIEL ILCA , nasc. Dragalina <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705-Petrosnita)</i>	A1
866 / 14/09/1987		
Act Notarial nr. 358/1987, din 01/01/1987 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/32, cota initiala 7/32 1) OLARIU PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705-Petrosnita)</i>	A1
826 / 15/08/1989		
Act Notarial nr. 308/1989, din 01/01/1989 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32 1) POIENARIU FLOAREA , nasc. Taranu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

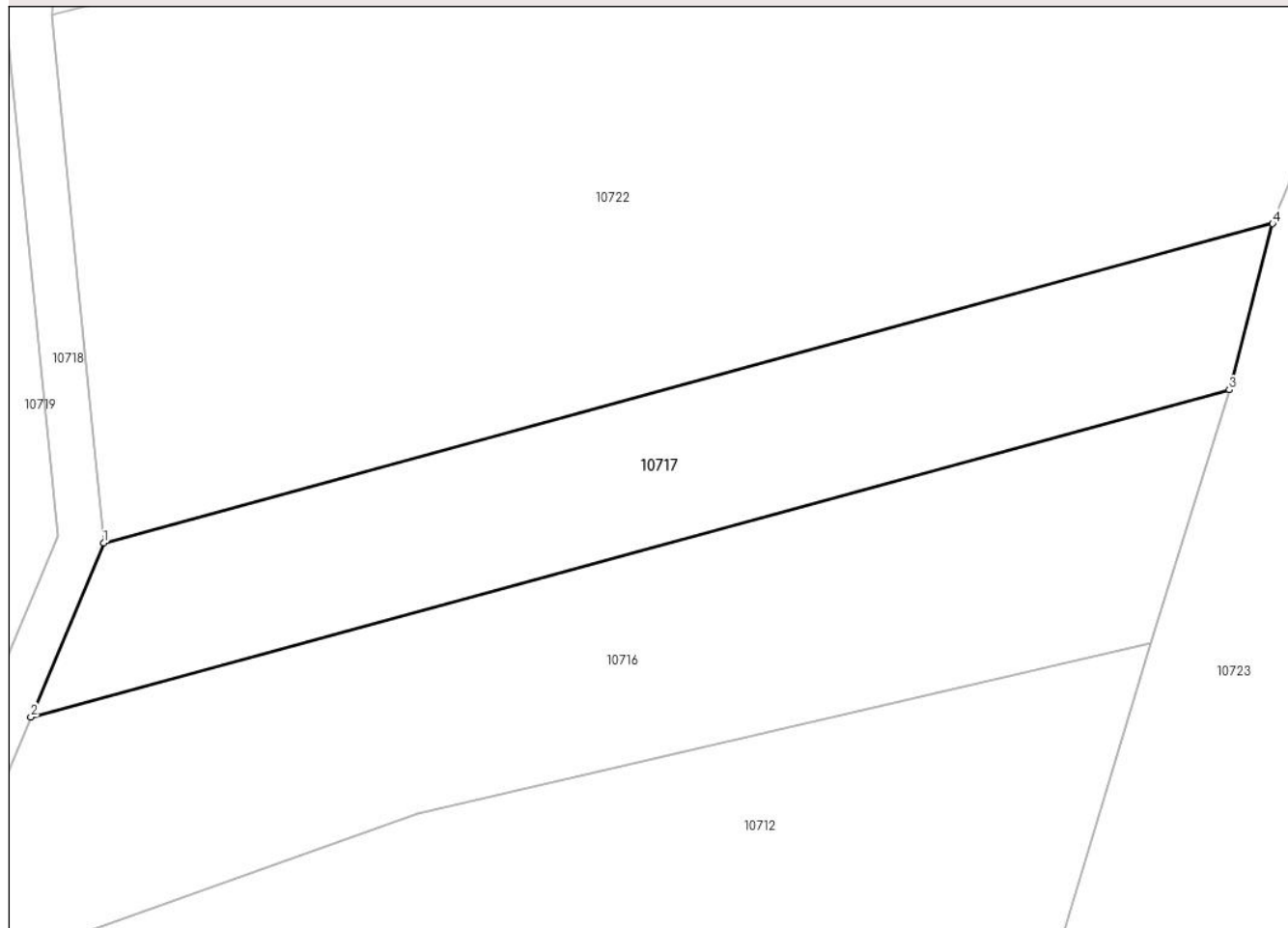
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.424	-	-	797	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.991,481 427.315,556	2	285.985,048 427.300,202	16.647
2	285.985,048 427.300,202	3	286.090,964 427.329,083	109.783
3	286.090,964 427.329,083	4	286.094,799 427.343,757	15.167
4	286.094,799 427.343,757	1	285.991,481 427.315,556	107.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:790

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.425	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	285.973,475 427.122,55	12	285.974,229 427.119,661	2.986
13	285.978,099 427.120,672	14	285.977,624 427.122,493	1.882
15	285.982,568 427.139,512	16	285.964,907 427.172,533	37.447
17	285.964,03 427.177,632	18	285.962,6 427.195,581	18.006
19	285.960,001 427.228,186	20	285.963,799 427.252,118	24.231
21	285.970,124 427.270,983	22	285.972,669 427.275,14	4.874
23	285.978,614 427.284,848	24	285.985,048 427.300,202	16.648
25	285.991,481 427.315,556	26	285.989,175 427.338,818	23.376
27	285.986,849 427.362,153	28	285.991,614 427.398,338	36.497
29	285.993,839 427.417,372	30	285.990,161 427.462,656	45.433
31	285.985,623 427.458,409	32	285.990,013 427.416,153	42.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	285.974,229 427.119,661	13	285.978,099 427.120,672	4.0
14	285.977,624 427.122,493	15	285.982,568 427.139,512	17.723
16	285.964,907 427.172,533	17	285.964,03 427.177,632	5.174
18	285.962,6 427.195,581	19	285.960,001 427.228,186	32.708
20	285.963,799 427.252,118	21	285.970,124 427.270,983	19.897
22	285.972,669 427.275,14	23	285.978,614 427.284,848	11.384
24	285.985,048 427.300,202	25	285.991,481 427.315,556	16.647
26	285.989,175 427.338,818	27	285.986,849 427.362,153	23.451
28	285.991,614 427.398,338	29	285.993,839 427.417,372	19.164
30	285.990,161 427.462,656	31	285.985,623 427.458,409	6.215
32	285.990,013 427.416,153	1	285.985,058 427.378,989	37.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:543-Petroșnița
Nr. topografic:785

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.527 Masurata: 5.269	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

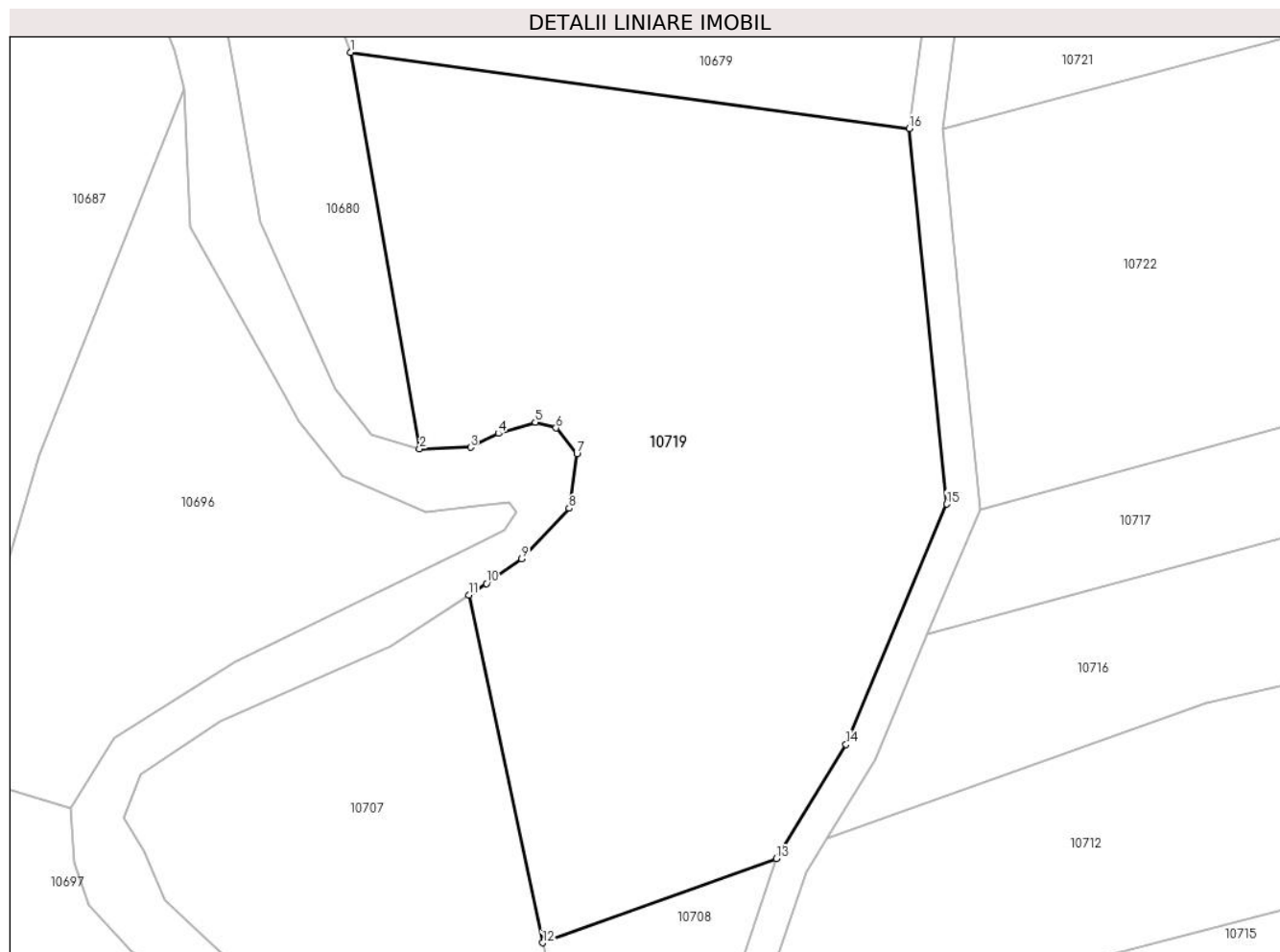
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.527 Masurata: 5.269	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.269	-	-	785	Fâneață împădurită în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.914,274 427.371,569	2	285.922,754 427.322,951	49.352
2	285.922,754 427.322,951	3	285.928,98 427.323,121	6.228
3	285.928,98 427.323,121	4	285.932,391 427.324,826	3.813
4	285.932,391 427.324,826	5	285.936,911 427.326,19	4.721
5	285.936,911 427.326,19	6	285.939,47 427.325,508	2.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.939,47 427.325,508	7	285.942,029 427.322,354	4.062
7	285.942,029 427.322,354	8	285.941,073 427.315,646	6.776
8	285.941,073 427.315,646	9	285.935,255 427.309,462	8.491
9	285.935,255 427.309,462	10	285.930,935 427.306,407	5.291
10	285.930,935 427.306,407	11	285.928,769 427.304,992	2.587
11	285.928,769 427.304,992	12	285.937,831 427.262,361	43.584
12	285.937,831 427.262,361	13	285.966,476 427.272,685	30.449
13	285.966,476 427.272,685	14	285.975,043 427.286,676	16.406
14	285.975,043 427.286,676	15	285.987,4 427.316,168	31.976
15	285.987,4 427.316,168	16	285.982,823 427.362,22	46.279
16	285.982,823 427.362,22	1	285.914,274 427.371,569	69.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:274-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 792

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.287 Masurata: 6.284	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2355 / 06/08/1928		
Act Notarial nr. -, din 25/02/1928 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) HAMAT CATALINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) HAMAT ELENA	A1
1 / 30/11/1993		
Act Notarial nr. 586, din 30/11/1993 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6 1) HAMAT SIMION, fiu	A1

C. Partea III. SARCINI .

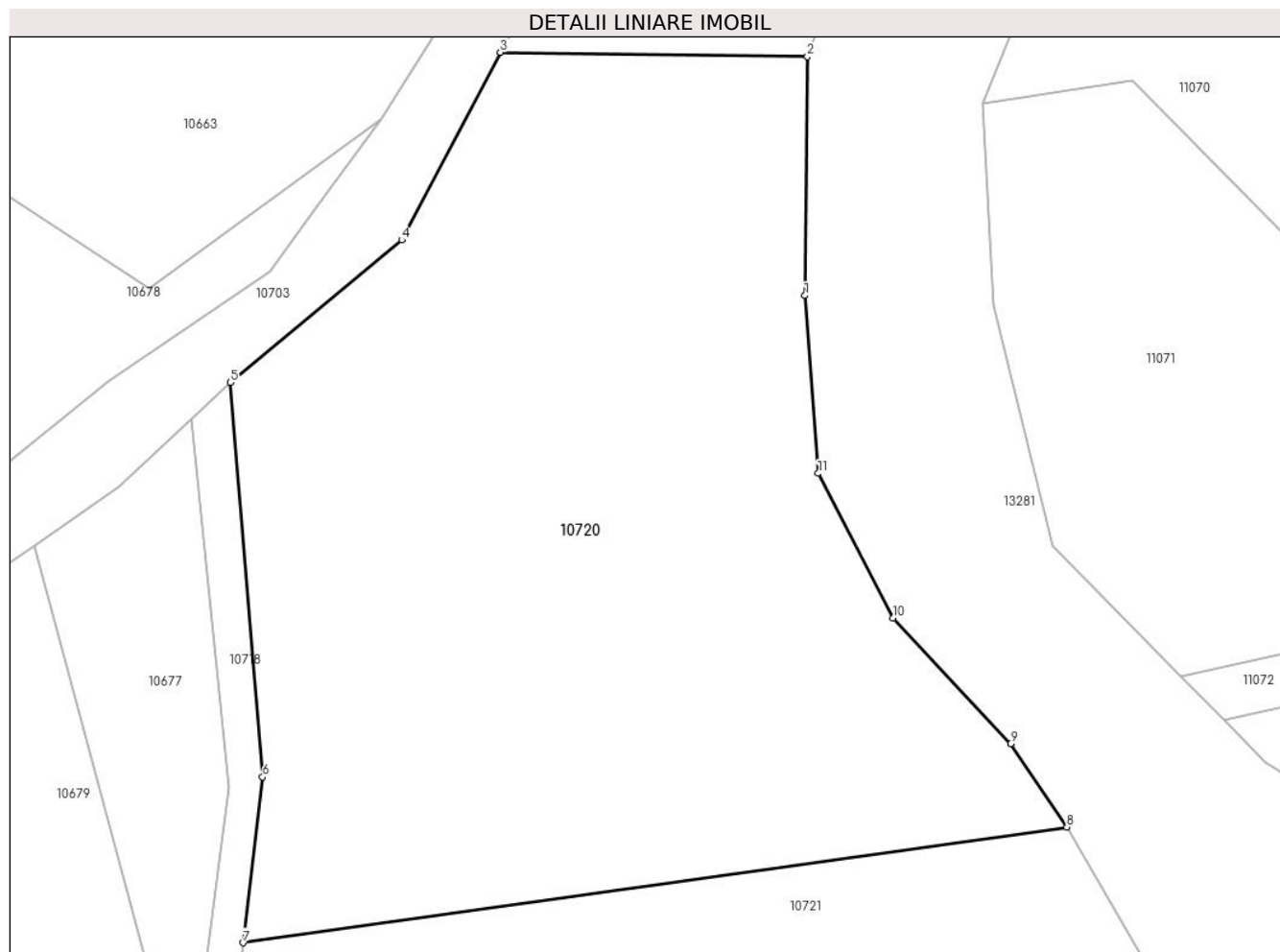
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.287 Masurata: 6.284	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.284	-	-	Parte din 792	Fâneată în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.056,114 427.472,648	2	286.056,395 427.500,095	27.448
2	286.056,395 427.500,095	3	286.021,14 427.500,574	35.258
3	286.021,14 427.500,574	4	286.009,813 427.479,024	24.346
4	286.009,813 427.479,024	5	285.990,161 427.462,656	25.576
5	285.990,161 427.462,656	6	285.993,839 427.417,372	45.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.993,839 427.417,372	7	285.991,614 427.398,338	19.164
7	285.991,614 427.398,338	8	286.086,185 427.411,623	95.5
8	286.086,185 427.411,623	9	286.079,727 427.421,206	11.556
9	286.079,727 427.421,206	10	286.066,229 427.435,64	19.762
10	286.066,229 427.435,64	11	286.057,64 427.452,233	18.684
11	286.057,64 427.452,233	1	286.056,114 427.472,648	20.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:296-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 793

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.548 Masurata: 2.954	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1715 / 27/08/1920	
Act Notarial nr. 0, din 06/03/1920 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SPUNEI IOAN, dom. în Petroșnița	
583 / 09/05/1921	
Act Notarial nr. 0, din 06/03/1920 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SPUNEI IOAN, fost căs. cu Maria Hanțila dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

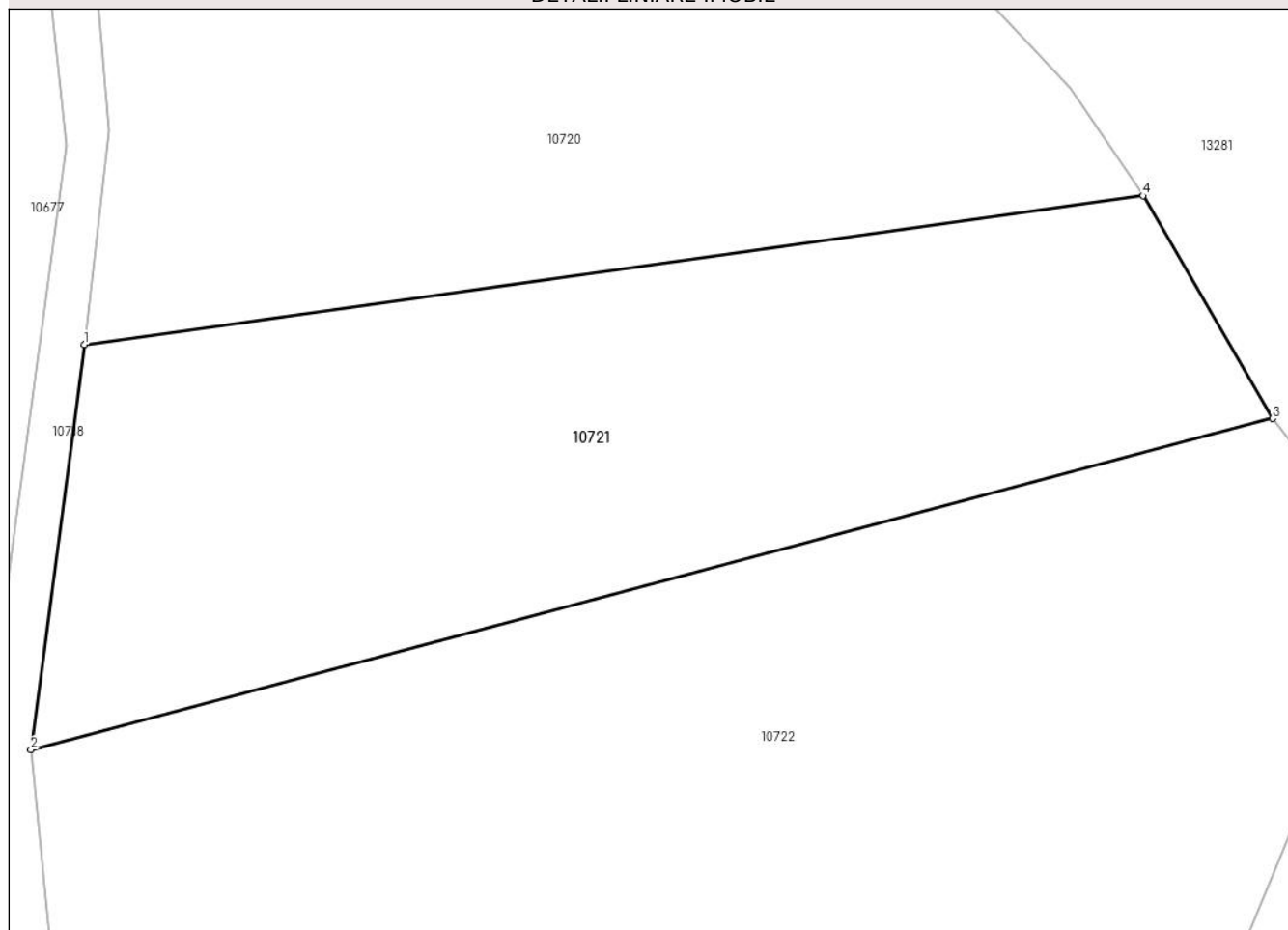
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.548 Masurata: 2.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.954	-	-	Parte din 793	Fâneață în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.991,614 427.398,338	2	285.986,849 427.362,153	36.497
2	285.986,849 427.362,153	3	286.097,774 427.391,737	114.802
3	286.097,774 427.391,737	4	286.086,185 427.411,623	23.016
4	286.086,185 427.411,623	1	285.991,614 427.398,338	95.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1054-Petroșnița
Nr. topografic:794, 795, 796

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.417 Masurata: 5.372	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4392 / 25/10/1918		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3233, din 01/01/1916 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8 1) LALA ANIȚA , soția lui Lala Emilian, născ. Taran	A1
4052 / 07/08/1998		
Act Notarial nr. 276, din 01/01/1998 emis de BNP M. LAPADAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) LINU ICONIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) LINU MOISE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

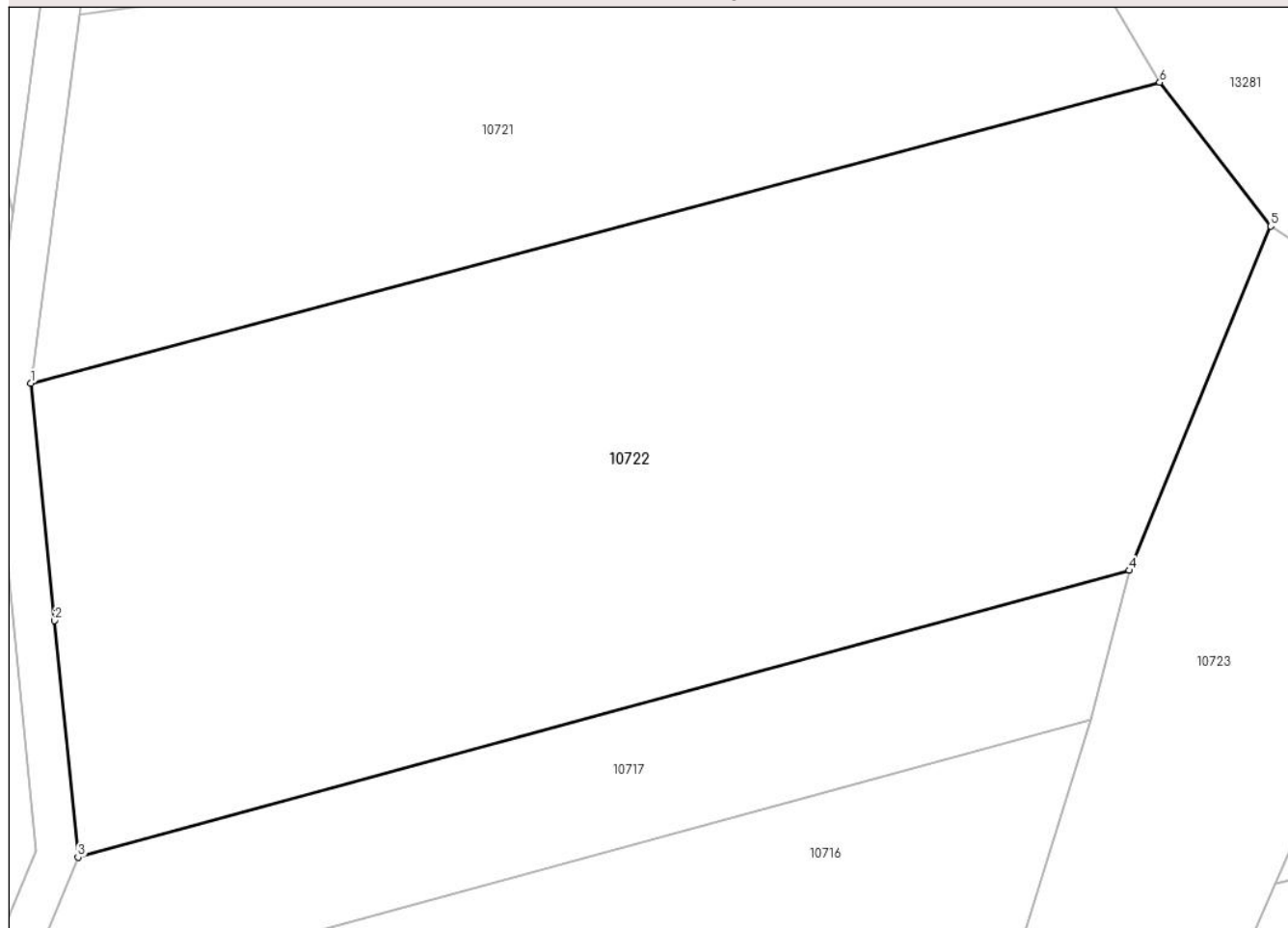
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.417 Masurata: 5.372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.372	-	-	794, 795, 796	Fâneață în Maieru

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.986,849 427.362,153	2	285.989,175 427.338,818	23.451
2	285.989,175 427.338,818	3	285.991,481 427.315,556	23.376
3	285.991,481 427.315,556	4	286.094,799 427.343,757	107.098
4	286.094,799 427.343,757	5	286.108,693 427.377,595	36.579
5	286.108,693 427.377,595	6	286.097,774 427.391,737	17.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.097,774 427.391,737	1	285.986,849 427.362,153	114.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:PARTE DIN 810

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.730	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

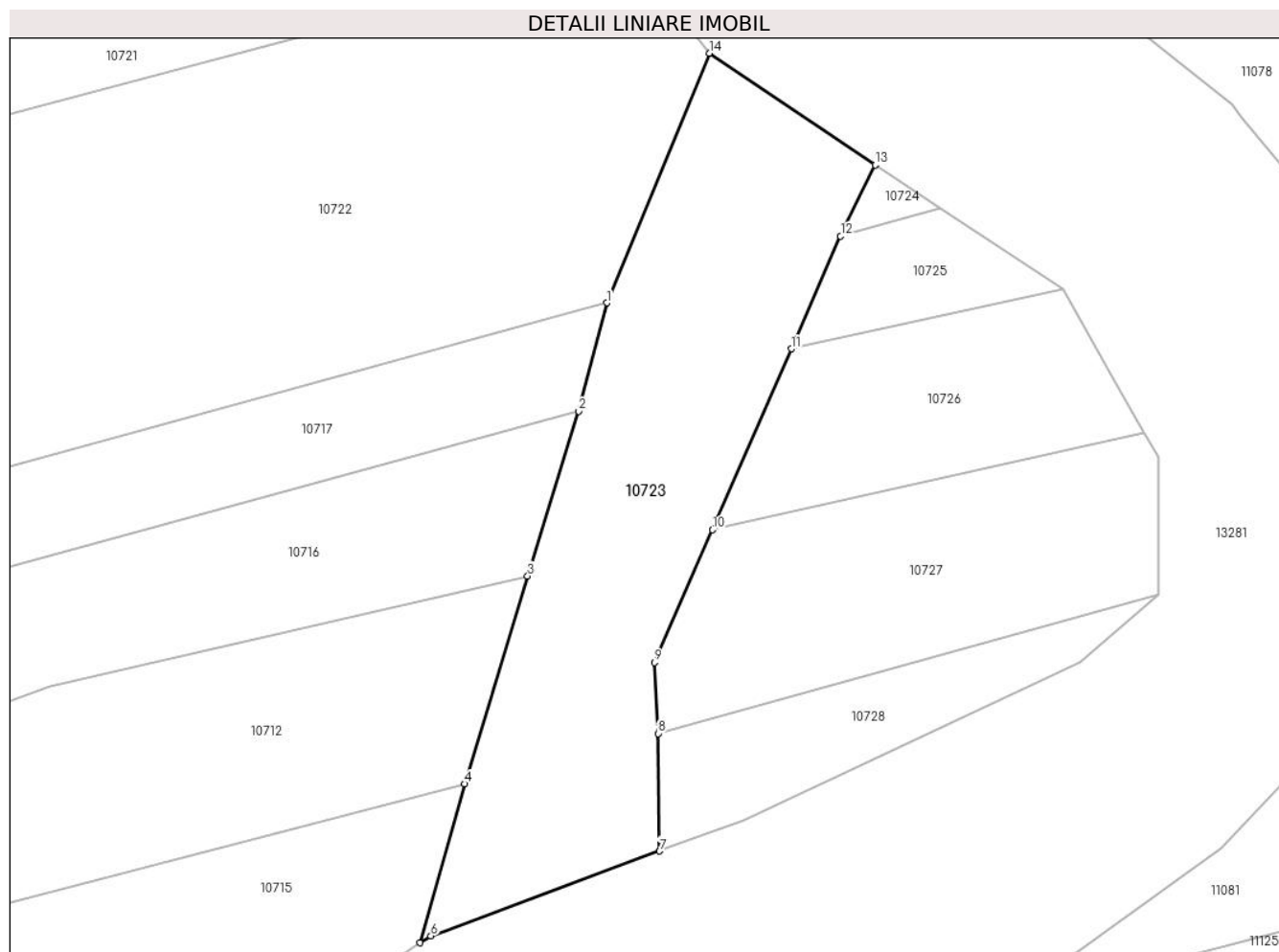
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.730	-	-	PARTE DIN 810	Fâneată în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.094,799 427.343,757	2	286.090,964 427.329,083	15.167
2	286.090,964 427.329,083	3	286.084,053 427.306,732	23.395
3	286.084,053 427.306,732	4	286.075,502 427.278,551	29.45
4	286.075,502 427.278,551	5	286.069,49 427.257,011	22.363
5	286.069,49 427.257,011	6	286.070,917 427.257,939	1.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.070,917 427.257,939	7	286.101,935 427.269,429	33.078
7	286.101,935 427.269,429	8	286.101,739 427.285,369	15.941
8	286.101,739 427.285,369	9	286.101,248 427.294,989	9.633
9	286.101,248 427.294,989	10	286.109,12 427.313,002	19.658
10	286.109,12 427.313,002	11	286.119,835 427.337,518	26.755
11	286.119,835 427.337,518	12	286.126,511 427.352,794	16.671
12	286.126,511 427.352,794	13	286.131,179 427.362,47	10.743
13	286.131,179 427.362,47	14	286.108,693 427.377,595	27.1
14	286.108,693 427.377,595	1	286.094,799 427.343,757	36.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:288-Petroșnița
 Nr. topografic:Parte din 859

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		57	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
200 / 11/02/1949	
Hotarare Judecatoreasca nr. 4903, din 01/01/1928 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	
1) ȚĂRANU EVA, născ. Hanțila, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

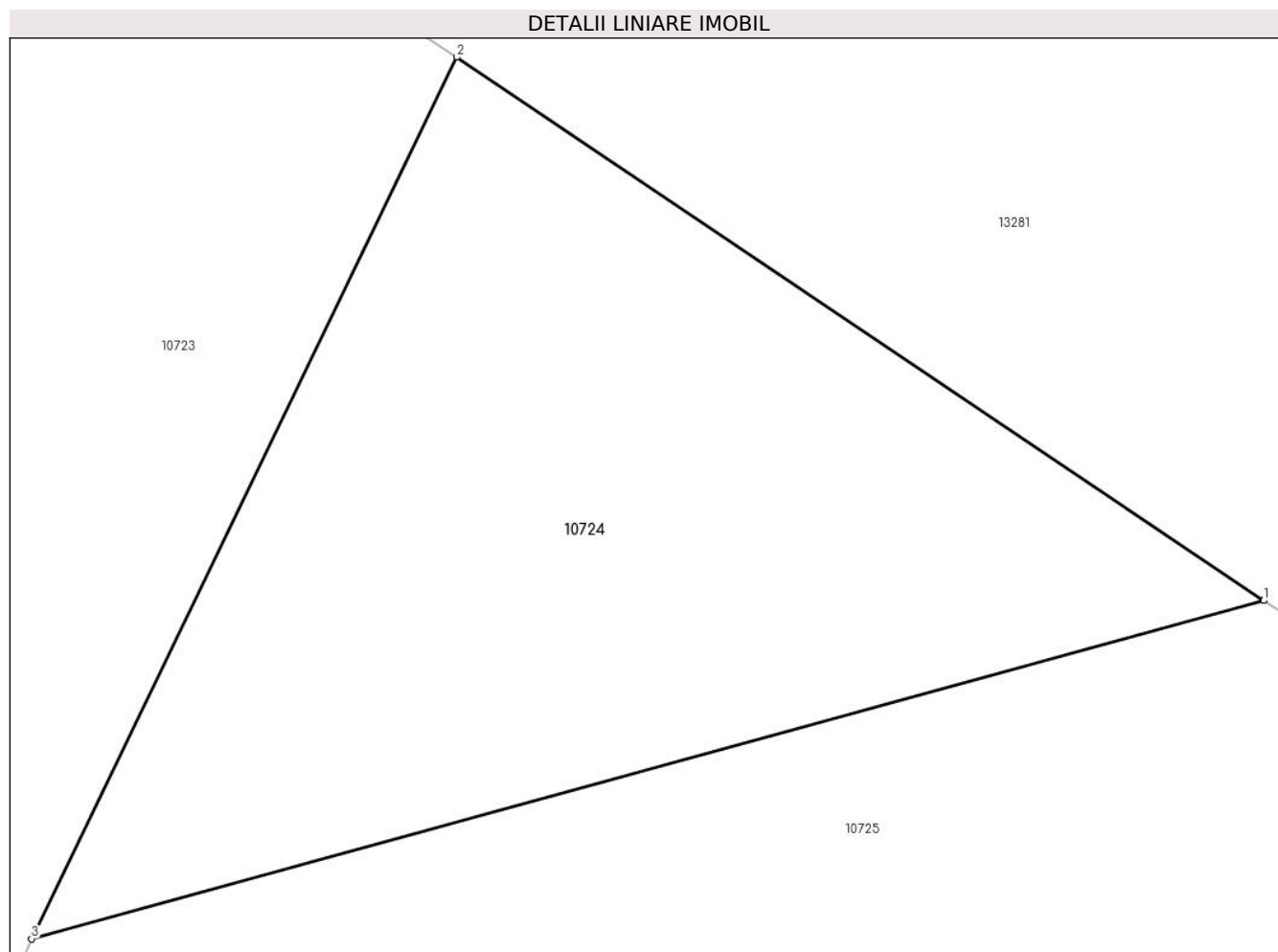
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	57	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	57	-	-	Parte din 859	Fâneată în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.140,044 427.356,507	2	286.131,179 427.362,47	10.684
2	286.131,179 427.362,47	3	286.126,511 427.352,794	10.743
3	286.126,511 427.352,794	1	286.140,044 427.356,507	14.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:705-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 856

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30507	Din acte: 1.007 Masurata: 359	Sector cadastral:17 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2100 / 14/07/1928	
Act Notarial nr. 0, din 08/06/1928 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32	
1) HANTILA FLORIA , cas. cu Bacila Romanita	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705-Petrosnita)</i>	
1132 / 05/10/1968	
Act Notarial nr. S 112/1967, din 01/01/1967 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32	
1) GABRIEL ILCA , nasc. Dragalina	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705-Petrosnita)</i>	
866 / 14/09/1987	
Act Notarial nr. 358/1987, din 01/01/1987 emis de -;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/32, cota initiala 7/32	
1) OLARIU PETRU	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705-Petrosnita)</i>	
826 / 15/08/1989	
Act Notarial nr. 308/1989, din 01/01/1989 emis de -;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32	
1) POIENARIU FLOAREA , nasc. Taranu	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 705-Petrosnita)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

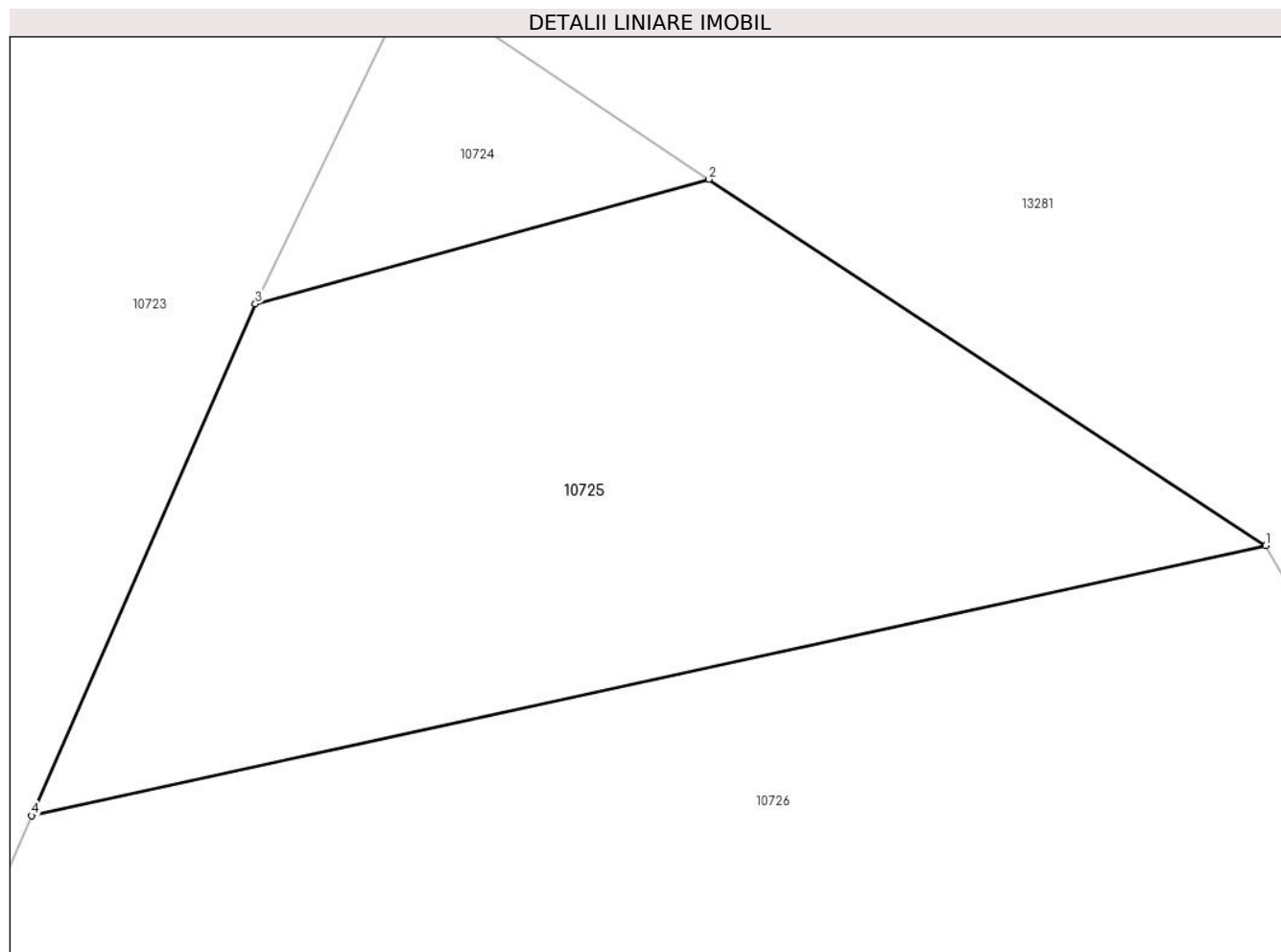
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30507	Din acte: 1.007 Masurata: 359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	359	-	-	Parte din 856	Fâneață în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.156,671 427.345,58	2	286.140,044 427.356,507	19.896
2	286.140,044 427.356,507	3	286.126,511 427.352,794	14.033
3	286.126,511 427.352,794	4	286.119,835 427.337,518	16.671
4	286.119,835 427.337,518	1	286.156,671 427.345,58	37.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1098-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 855

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.788 Masurata: 1.051	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
680 / 30/07/1965		
Act Notarial nr. 115, din 01/01/1965 emis de Notariatul de Stat al Raionului Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) PAICA FLOAREA, nepoata de fiu al def. Iancu, dom. în Valea Timișului nr. 197	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) ȚĂRANU PETRU, nepot de fiu al def. Iancu, dom. în Reșița	A1

C. Partea III. SARCINI .

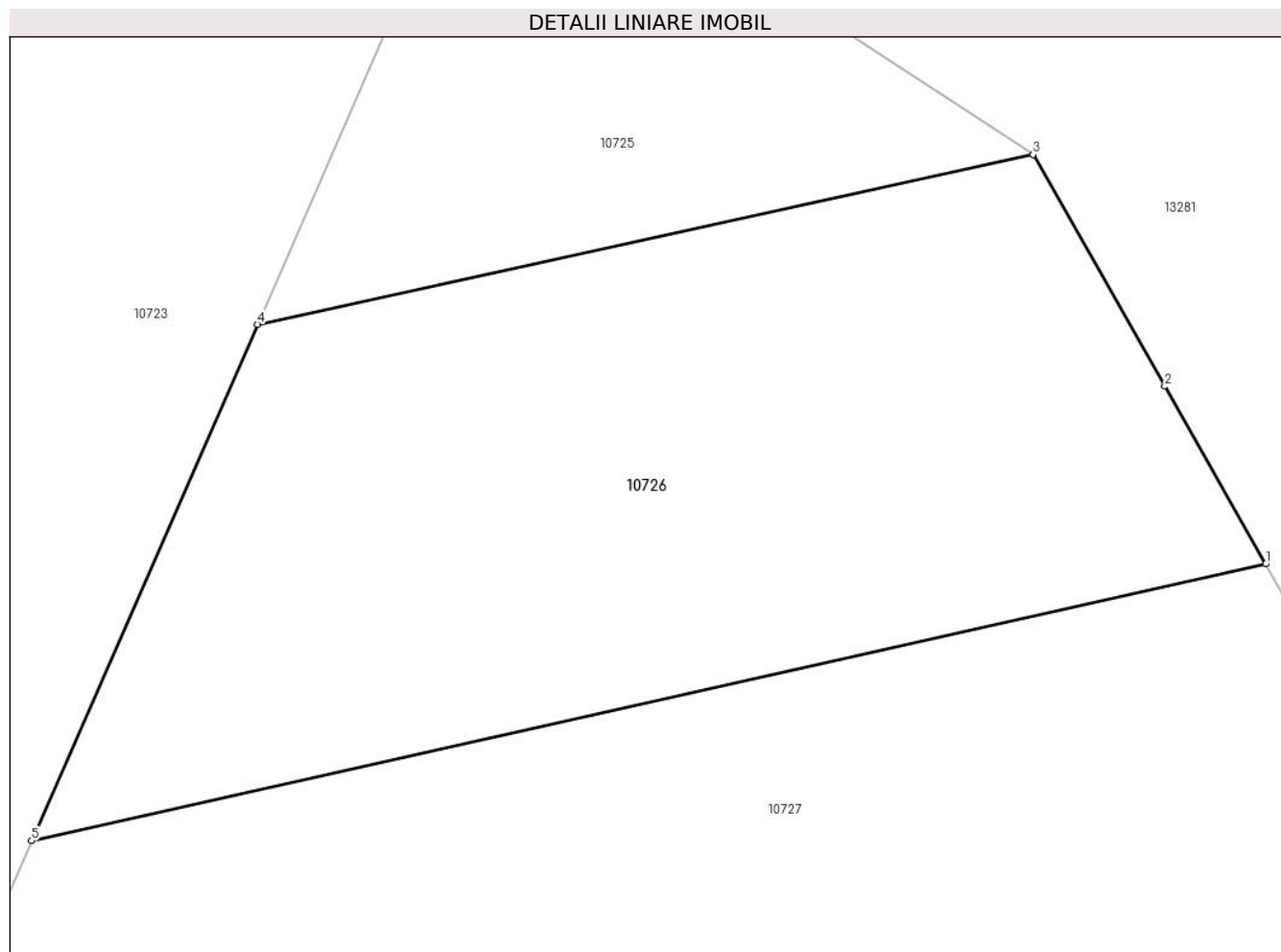
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.788 Masurata: 1.051	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.051	-	-	Parte din 855	Fâneață în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.167,721 427.326,135	2	286.162,927 427.334,571	9.703
2	286.162,927 427.334,571	3	286.156,671 427.345,58	12.662
3	286.156,671 427.345,58	4	286.119,835 427.337,518	37.708
4	286.119,835 427.337,518	5	286.109,12 427.313,002	26.755
5	286.109,12 427.313,002	1	286.167,721 427.326,135	60.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:482-Petroșnița
Nr. topografic:852

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32802	Din acte: 1.263 Masurata: 1.582	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
339 / 20/04/1965		
Act Notarial nr. 299, din 01/01/1964 emis de Notariatul de Stat al Raionului Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 79/1582, cota initiala 2/32 1) SUCIU EMILIA , nasc.Hantu (sotia def. Metodie)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 119/1582, cota initiala 3/32 1) SUCIU METODIE , (fiul def. Metodie)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 118/1582, cota initiala 3/32 1) SUCIU FLORIA , (fiul def. Metodie)	A1
2769 / 04/08/1995		
Act Notarial nr. 383, din 04/08/1995 emis de Notariatul de Stat Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 316/1582, cota initiala 8/32 1) GAVRILA SOLOMIA , fiica def. Busuioc	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 79/1582, cota initiala 2/32 1) PAICA MARIA , sotia def.Mihai	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 118/1582, cota initiala 3/32 1) PAICA NICOLAE , fiul def. Mihai	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 118/1582, cota initiala 3/32 1) PAICA MIHAI , jr. fiul def. Mihai	A1
3594 / 16/10/1995		
Act Notarial nr. 514, din 16/10/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 316/1582, cota initiala 8/32 1) SUCIU MIHAI ANTONIU , fiu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 319/1582 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

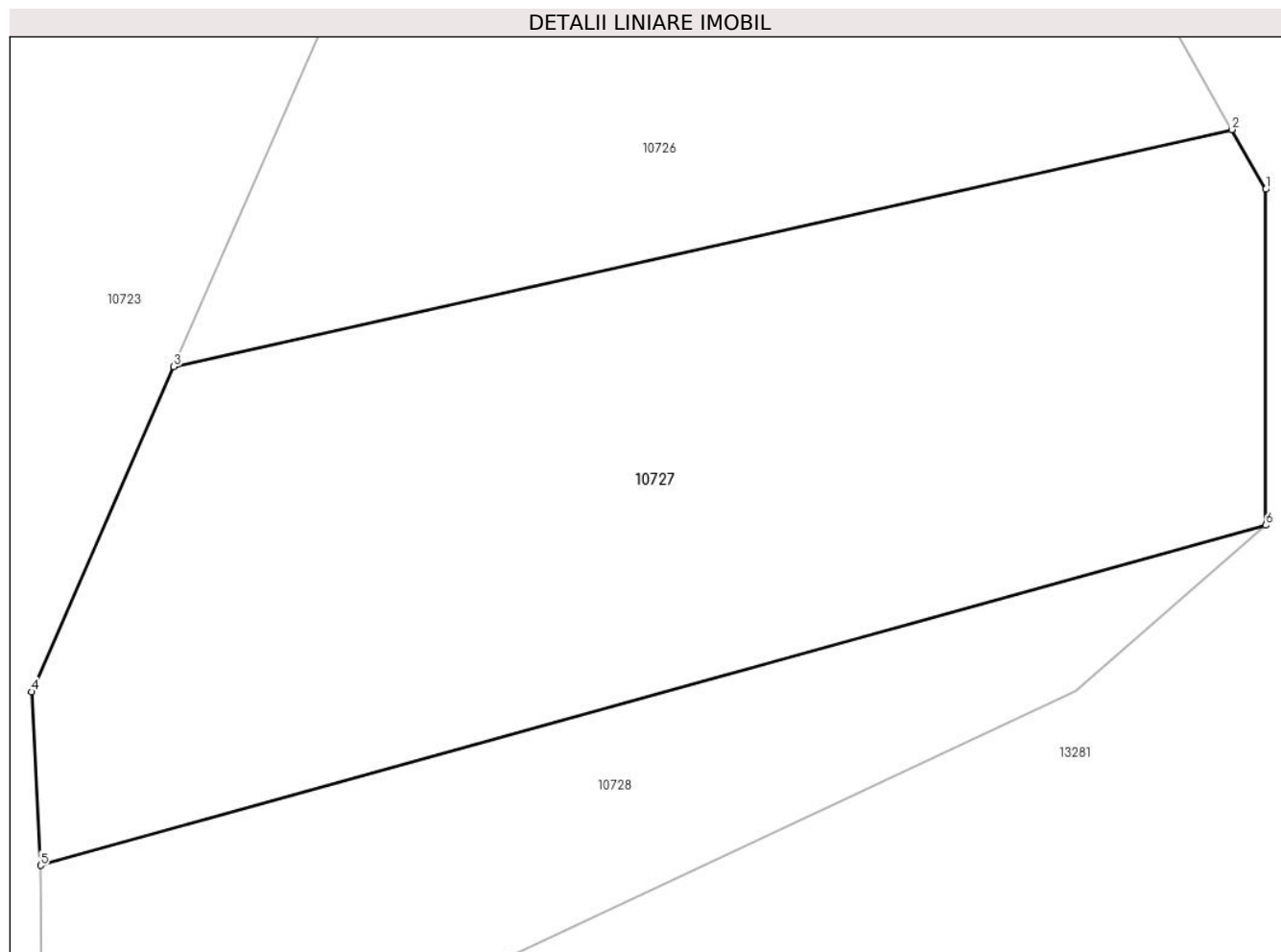
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32802	Din acte: 1.263 Masurata: 1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.582	-	-	852	Fânață în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.169,604 427.322,823	2	286.167,721 427.326,135	3.81
2	286.167,721 427.326,135	3	286.109,12 427.313,002	60.055
3	286.109,12 427.313,002	4	286.101,248 427.294,989	19.658
4	286.101,248 427.294,989	5	286.101,739 427.285,369	9.633
5	286.101,739 427.285,369	6	286.169,604 427.304,219	70.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.169,604 427.304,219	1	286.169,604 427.322,823	18.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:508-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 851

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		696	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

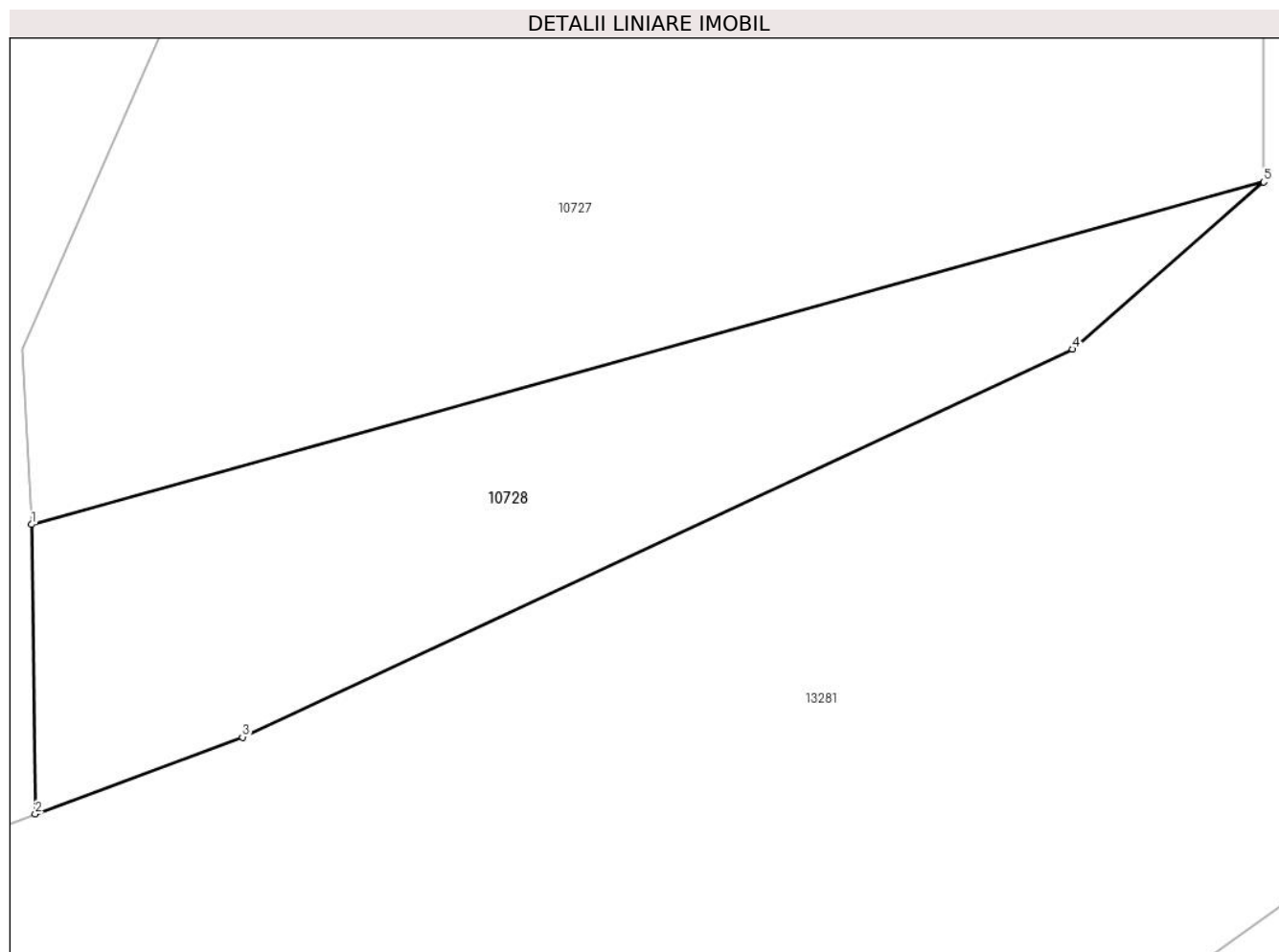
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	696	-	-	Parte din 851	Fâneată în Copaci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.101,739 427.285,369	2	286.101,935 427.269,429	15.941
2	286.101,935 427.269,429	3	286.113,356 427.273,659	12.179
3	286.113,356 427.273,659	4	286.159,06 427.295,015	50.447
4	286.159,06 427.295,015	5	286.169,604 427.304,219	13.996
5	286.169,604 427.304,219	1	286.101,739 427.285,369	70.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:171- Petroșnița

Nr. topografic:638/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33171	Din acte: 3.269 Masurata: 3.270	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4592 / 17/02/2022	
Act Administrativ nr. 991, din 03/02/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA (act administrativ nr 32484 din 01.10.2021, emis de CF CARANSEBES);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului 32484/01.10.2021 cf - cu titlu drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) GHERGA ILIE	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului 32484/01.10.2021 cf - cu titlu drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) GHERGA ELISAVETA	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

C. Partea III. SARCINI .

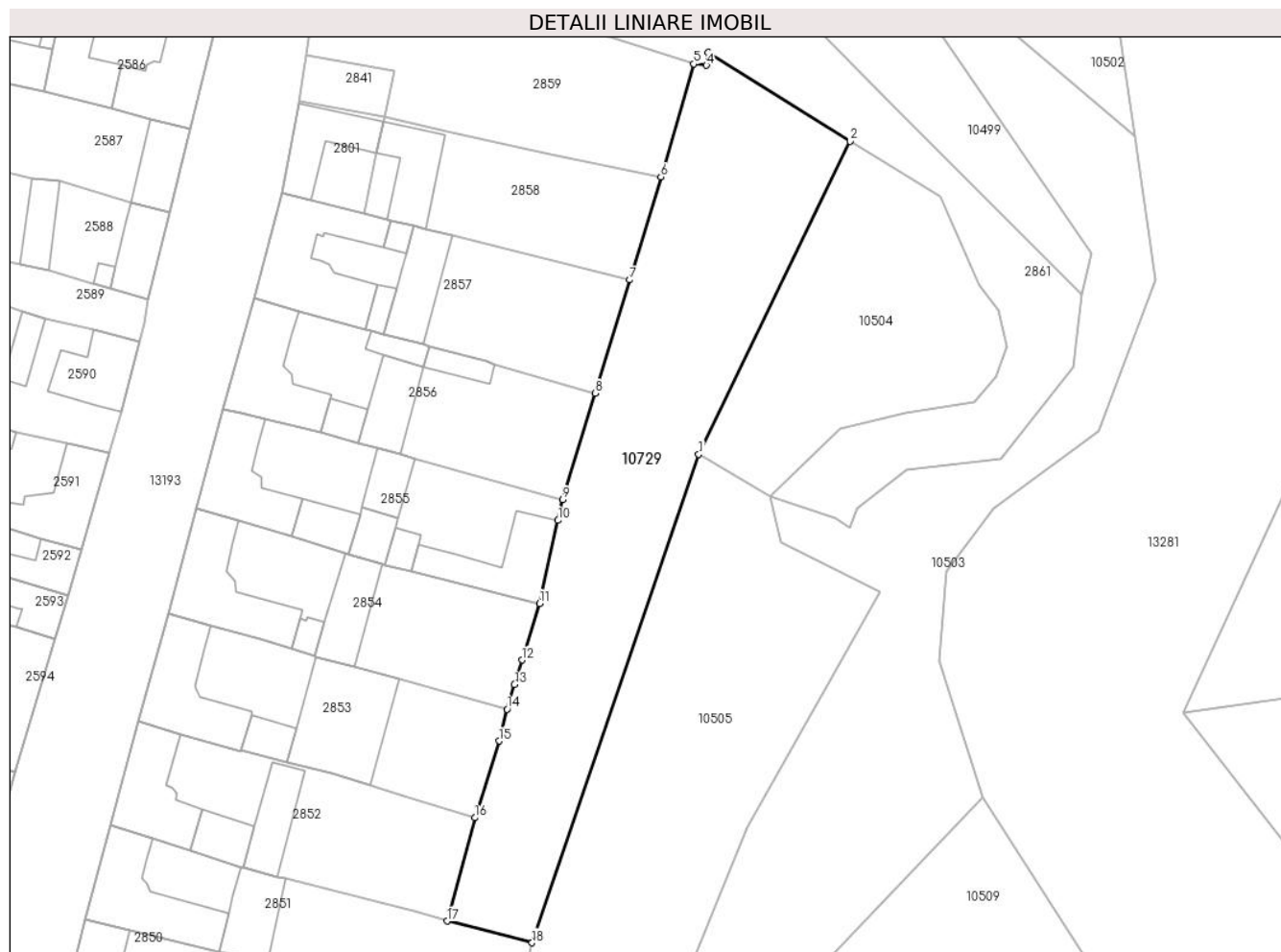
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33171	Din acte: 3.269 Masurata: 3.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.270	-	-	638/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.369,325 428.886,838	2	285.395,923 428.941,823	61.08
2	285.395,923 428.941,823	3	285.370,926 428.957,46	29.485
3	285.370,926 428.957,46	4	285.370,665 428.955,172	2.303
4	285.370,665 428.955,172	5	285.368,462 428.955,431	2.218
5	285.368,462 428.955,431	6	285.362,678 428.935,585	20.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.362,678 428.935,585	7	285.357,181 428.917,492	18.91
7	285.357,181 428.917,492	8	285.351,136 428.897,578	20.811
8	285.351,136 428.897,578	9	285.345,409 428.878,893	19.543
9	285.345,409 428.878,893	10	285.344,599 428.875,244	3.738
10	285.344,599 428.875,244	11	285.341,361 428.860,65	14.949
11	285.341,361 428.860,65	12	285.338,279 428.850,713	10.404
12	285.338,279 428.850,713	13	285.336,953 428.846,413	4.5
13	285.336,953 428.846,413	14	285.335,626 428.842,113	4.5
14	285.335,626 428.842,113	15	285.334,247 428.836,496	5.784
15	285.334,247 428.836,496	16	285.329,987 428.823,024	14.129
16	285.329,987 428.823,024	17	285.325,124 428.804,881	18.783
17	285.325,124 428.804,881	18	285.340,038 428.801,069	15.393
18	285.340,038 428.801,069	1	285.369,325 428.886,838	90.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.968	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645

C. Partea III. SARCINI .

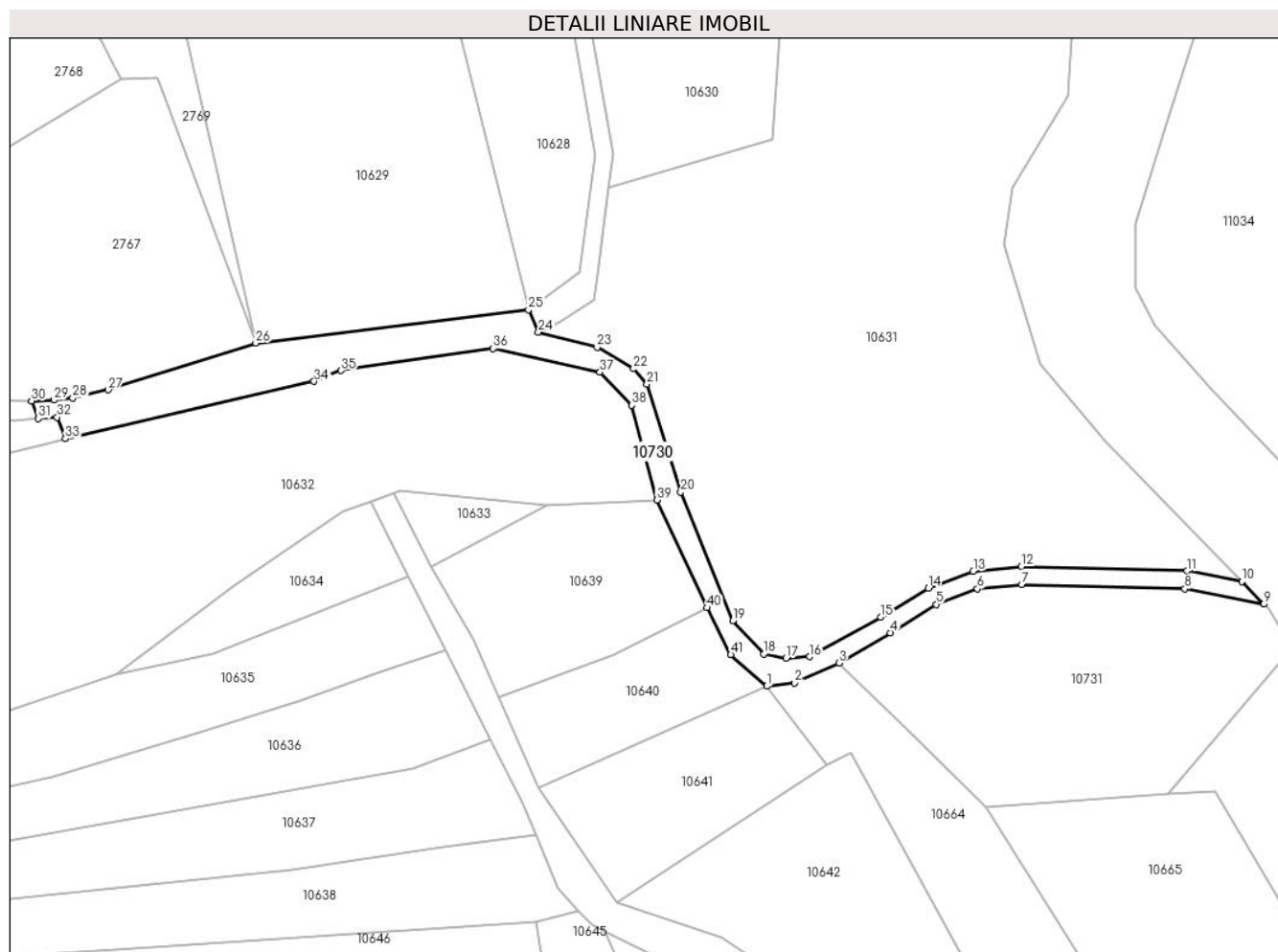
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.968	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.968	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	285.851,628 427.740,149	2	285.857,897 427.740,912	6.315
4	285.879,258 427.752,133	5	285.889,558 427.758,461	12.089
7	285.908,724 427.762,932	8	285.945,175 427.761,935	36.465
10	285.957,899 427.763,538	11	285.945,614 427.765,924	12.515
13	285.897,84 427.765,847	14	285.887,791 427.762,07	10.735
16	285.861,202 427.746,769	17	285.856,007 427.746,419	5.207
2	285.857,897 427.740,912	3	285.867,81 427.745,328	10.852
5	285.889,558 427.758,461	6	285.898,761 427.761,92	9.832
8	285.945,175 427.761,935	9	285.962,806 427.758,51	17.961
11	285.945,614 427.765,924	12	285.908,576 427.766,938	37.052
14	285.887,791 427.762,07	15	285.877,189 427.755,556	12.443
17	285.856,007 427.746,419	18	285.850,976 427.747,372	5.12
3	285.867,81 427.745,328	4	285.879,258 427.752,133	13.318
6	285.898,761 427.761,92	7	285.908,724 427.762,932	10.014
9	285.962,806 427.758,51	10	285.957,899 427.763,538	7.026
12	285.908,576 427.766,938	13	285.897,84 427.765,847	10.791
15	285.877,189 427.755,556	16	285.861,202 427.746,769	18.243
18	285.850,976 427.747,372	19	285.844,085 427.754,801	10.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	285.844,085 427.754,801	20	285.832,413 427.783,566	31.043	20	285.832,413 427.783,566	21	285.824,862 427.807,684	25.272	21	285.824,862 427.807,684	22	285.821,858 427.811,106	4.553
22	285.821,858 427.811,106	23	285.813,708 427.815,872	9.441	23	285.813,708 427.815,872	24	285.800,576 427.819,307	13.574	24	285.800,576 427.819,307	25	285.798,364 427.824,305	5.466
25	285.798,364 427.824,305	26	285.737,389 427.816,868	61.427	26	285.737,389 427.816,868	27	285.704,372 427.806,397	34.638	27	285.704,372 427.806,397	28	285.696,427 427.804,54	8.159
28	285.696,427 427.804,54	29	285.692,276 427.804,121	4.172	29	285.692,276 427.804,121	30	285.687,238 427.803,905	5.043	30	285.687,238 427.803,905	31	285.688,79 427.800,003	4.199
31	285.688,79 427.800,003	32	285.692,936 427.800,283	4.155	32	285.692,936 427.800,283	33	285.694,815 427.795,468	5.169	33	285.694,815 427.795,468	34	285.750,432 427.808,311	57.081
34	285.750,432 427.808,311	35	285.756,418 427.810,731	6.457	35	285.756,418 427.810,731	36	285.790,441 427.815,663	34.379	36	285.790,441 427.815,663	37	285.814,334 427.810,356	24.475
37	285.814,334 427.810,356	38	285.821,472 427.802,95	10.286	38	285.821,472 427.802,95	39	285.827,118 427.781,748	21.941	39	285.827,118 427.781,748	40	285.838,264 427.757,711	26.495
40	285.838,264 427.757,711	41	285.843,617 427.747,198	11.797	41	285.843,617 427.747,198	1	285.851,628 427.740,149	10.671					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1036, 841- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 964, 963/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.529	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5858 / 22/07/1999		
Act Notarial nr. 301, din 01/01/1999 emis de BNP MARIA LAPADAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUGARIU-HAUPTMANN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

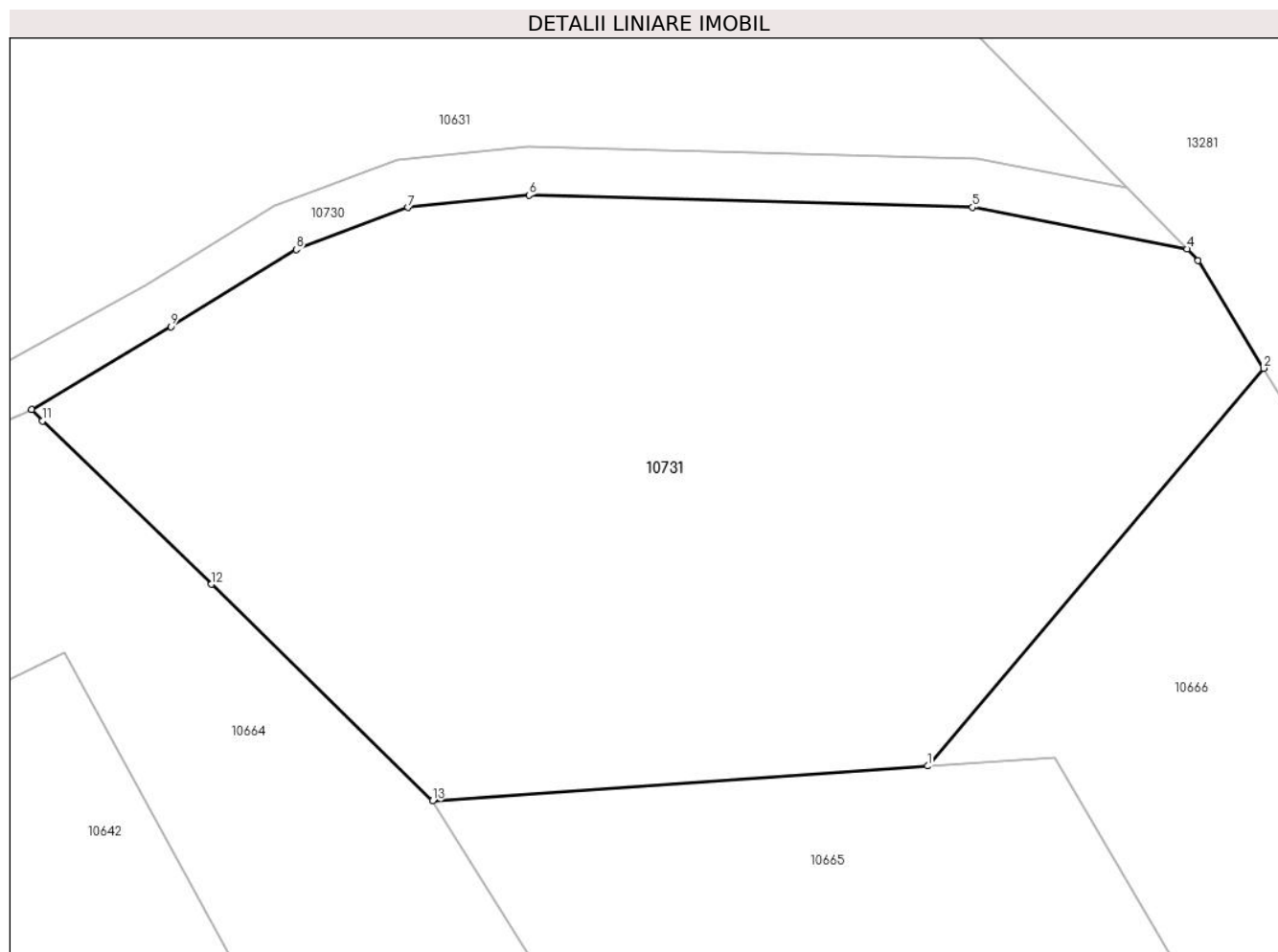
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.529	-	-	Parte din 964, 963/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.941,497 427.716,021	2	285.969,129 427.748,708	42.801
2	285.969,129 427.748,708	3	285.963,734 427.757,558	10.365
3	285.963,734 427.757,558	4	285.962,806 427.758,51	1.329
4	285.962,806 427.758,51	5	285.945,175 427.761,935	17.961
5	285.945,175 427.761,935	6	285.908,724 427.762,932	36.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.908,724 427.762,932	7	285.898,761 427.761,92	10.014
7	285.898,761 427.761,92	8	285.889,558 427.758,461	9.832
8	285.889,558 427.758,461	9	285.879,258 427.752,133	12.089
9	285.879,258 427.752,133	10	285.867,81 427.745,328	13.318
10	285.867,81 427.745,328	11	285.868,709 427.744,379	1.307
11	285.868,709 427.744,379	12	285.882,604 427.730,95	19.324
12	285.882,604 427.730,95	13	285.900,783 427.713,156	25.438
13	285.900,783 427.713,156	1	285.941,497 427.716,021	40.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:629

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33478	Din acte: 2.546 Masurata: 2.547	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5054 / 23/02/2023	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1320, din 14/11/2022 emis de Judecatoria Caransebes (act administrativ nr 66 din 07.02.2023, emis de Primaria comunei Bucosnita;inscris sub semnatura privata nr Raport de Expertiza tehnica judiciara din 15.02.2022, emis de Expert tehnica judiciar Bogdan Nicolae);	
B1	A1
In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 23.03.2023, a Sentintei civile nr.1320/14.11.2022 pronuntata in dosar nr. 2123/208/2021 al Judecatoriei Caransebes, ramasa definitiva la data de 29.12.2022 prin neapelare, a procesului verbal de receptie, planului de amplasament si delimitare a imobilului anexat raportului de expertiza intocmit de expert Iordan Nicolae, se actualizeaza cartea funciara in sensul ca o parte din terenul cu numar top 629/2-Petrosnita, respectiv cota de 1/2 parti, avand ca proprietari pe Barbulescu Mihai si sotia Barbulescu Violeta Dusa - de sub B7.1, B7.2 primeste identificator cadastral electronic 33478, dezlipindu-se din CFE 30968 Bucosnita	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEiesire din indiviziune (fost cumparare ca bun comun), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARBULESCU MIHAI , si 2) BARBULESCU VIOLETA-DUSA	

C. Partea III. SARCINI .

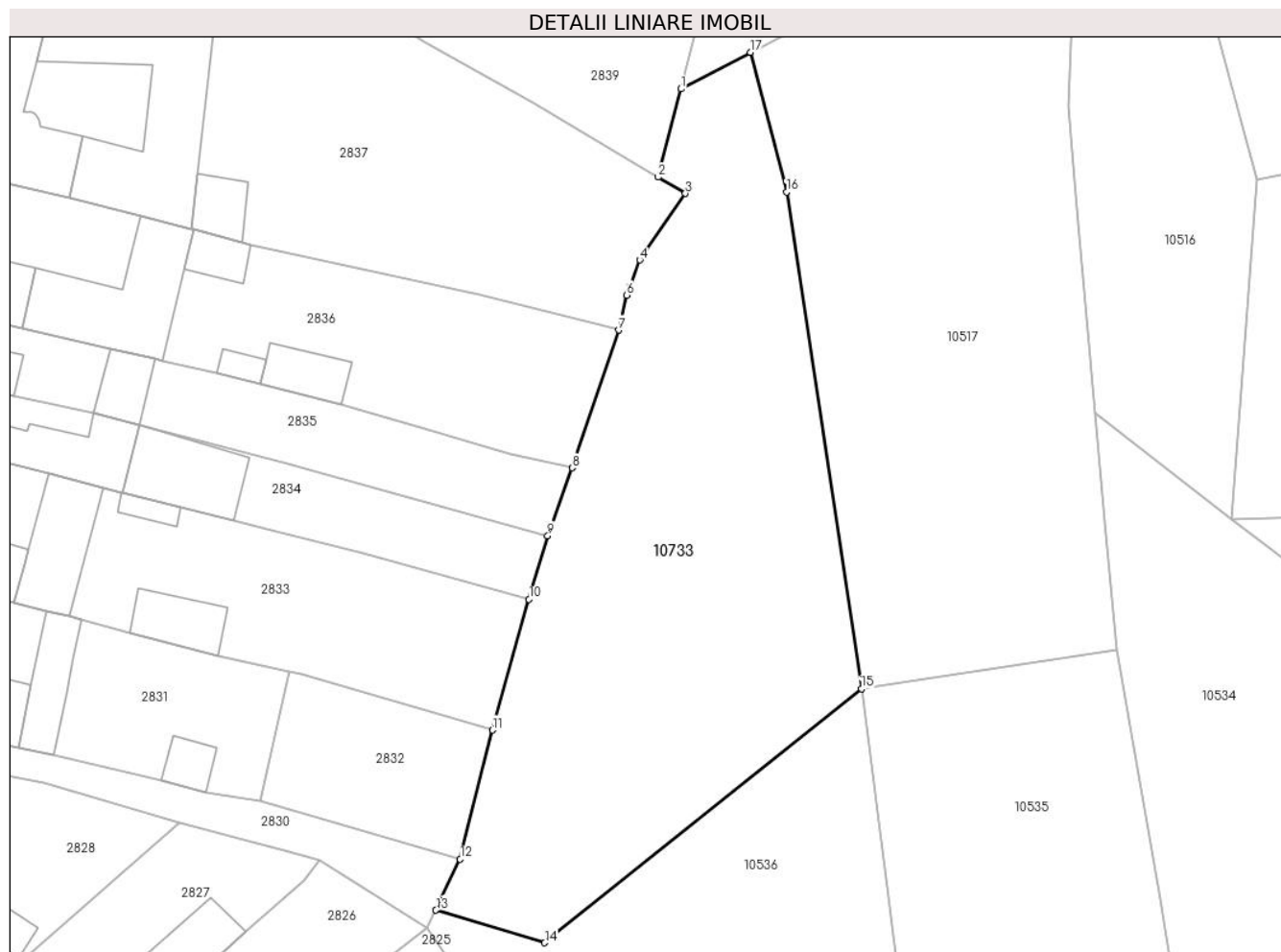
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33478	Din acte: 2.546 Masurata: 2.547	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.547	-	-	629	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.292,088 428.608,379	2	285.289,442 428.598,15	10.566
2	285.289,442 428.598,15	3	285.292,6 428.596,259	3.681
3	285.292,6 428.596,259	4	285.287,301 428.588,554	9.351
4	285.287,301 428.588,554	5	285.286,145 428.585,399	3.36
5	285.286,145 428.585,399	6	285.285,805 428.584,471	0.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.285,805 428.584,471	7	285.284,85 428.580,433	4.149
7	285.284,85 428.580,433	8	285.279,5 428.564,45	16.855
8	285.279,5 428.564,45	9	285.276,652 428.556,595	8.355
9	285.276,652 428.556,595	10	285.274,482 428.549,219	7.689
10	285.274,482 428.549,219	11	285.270,226 428.534,06	15.745
11	285.270,226 428.534,06	12	285.266,489 428.519,108	15.412
12	285.266,489 428.519,108	13	285.263,687 428.513,193	6.545
13	285.263,687 428.513,193	14	285.276,296 428.509,417	13.162
14	285.276,296 428.509,417	15	285.313,009 428.538,835	47.045
15	285.313,009 428.538,835	16	285.304,324 428.596,441	58.257
16	285.304,324 428.596,441	17	285.300,146 428.612,612	16.702
17	285.300,146 428.612,612	1	285.292,088 428.608,379	9.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:774-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 616, 617

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.094	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2570 / 18/09/1929		
Act Notarial nr. 0, din 28/08/1929 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) BACILA MOISE , fost căs. cu Maria Gheorghiu	A1
1698 / 17/04/1997		
Act Administrativ nr. 52, din 01/01/1997 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS-SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2 1) BĂCILĂ FLOAREA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 5415/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 16/24.05.1975, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACILA MOISE , și soția 2) BACILA CRUCIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

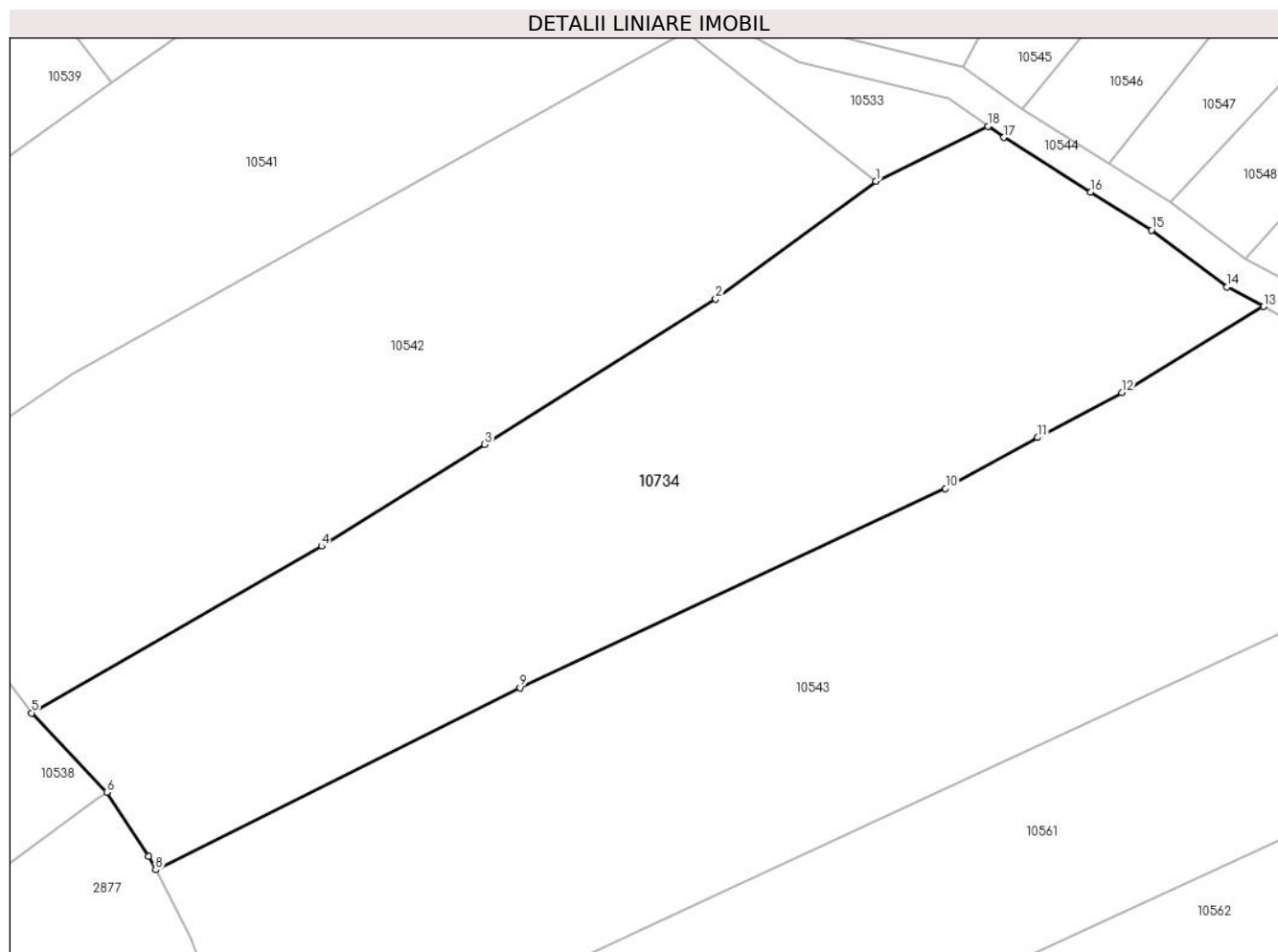
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.094	-	-	Parte din 616, 617	Arabil în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.498,36 428.455,376	2	285.479,433 428.441,463	23.49
2	285.479,433 428.441,463	3	285.452,15 428.424,296	32.235
3	285.452,15 428.424,296	4	285.432,878 428.412,31	22.695
4	285.432,878 428.412,31	5	285.398,613 428.392,619	39.52
5	285.398,613 428.392,619	6	285.407,484 428.383,25	12.902

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.407,484 428.383,25	7	285.412,457 428.375,668	9.067
7	285.412,457 428.375,668	8	285.413,257 428.374,116	1.746
8	285.413,257 428.374,116	9	285.456,299 428.395,594	48.103
9	285.456,299 428.395,594	10	285.506,573 428.419,128	55.51
10	285.506,573 428.419,128	11	285.517,453 428.425,136	12.429
11	285.517,453 428.425,136	12	285.527,38 428.430,446	11.258
12	285.527,38 428.430,446	13	285.544,157 428.440,588	19.604
13	285.544,157 428.440,588	14	285.539,843 428.442,89	4.89
14	285.539,843 428.442,89	15	285.530,921 428.449,631	11.182
15	285.530,921 428.449,631	16	285.523,73 428.454,087	8.46
16	285.523,73 428.454,087	17	285.513,454 428.460,546	12.137
17	285.513,454 428.460,546	18	285.511,583 428.461,871	2.293
18	285.511,583 428.461,871	1	285.498,36 428.455,376	14.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:453-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1007

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.115	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

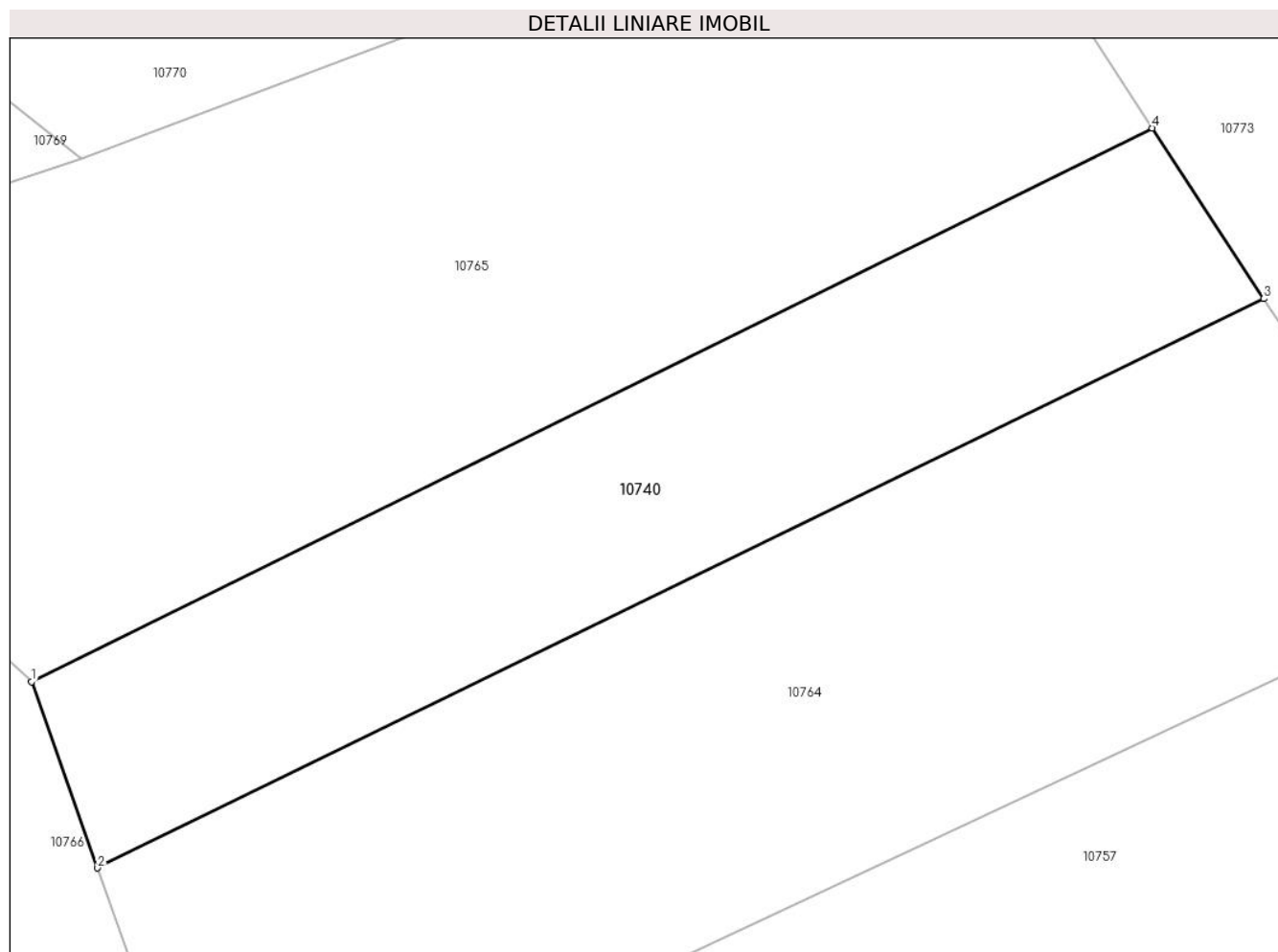
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.115	-	-	Parte din 1007	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10766

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.661,006 428.847,528	2	285.665,378 428.835,188	13.092
2	285.665,378 428.835,188	3	285.742,695 428.872,906	86.027
3	285.742,695 428.872,906	4	285.735,307 428.884,208	13.503
4	285.735,307 428.884,208	1	285.661,006 428.847,528	82.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1182

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.302	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.302	-	-	1182	DRUM ÎN GURA VĂLIȘORII

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.804,329 428.602,234	2	285.792,056 428.598,415	12.853
2	285.792,056 428.598,415	3	285.818,553 428.545,358	59.305
3	285.818,553 428.545,358	4	285.829,575 428.523,288	24.669
4	285.829,575 428.523,288	5	285.849,651 428.511,213	23.428
5	285.849,651 428.511,213	6	285.875,202 428.502,91	26.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.875,202 428.502,91	7	285.883,008 428.502,91	7.806
7	285.883,008 428.502,91	8	285.900,953 428.503,114	17.946
8	285.900,953 428.503,114	9	285.852,121 428.518,901	51.32
9	285.852,121 428.518,901	10	285.836,791 428.530,283	19.093
10	285.836,791 428.530,283	11	285.827,121 428.546,642	19.003
11	285.827,121 428.546,642	12	285.816,687 428.570,615	26.145
12	285.816,687 428.570,615	13	285.807,984 428.591,406	22.539
13	285.807,984 428.591,406	1	285.804,329 428.602,234	11.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1114

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.212 Masurata: 1.409	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
934 / 12/06/1943		
Hotarare Judecatoreasca nr. 890, din 01/01/1941 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) GHEORGHEVICI FLOAREA, fiica lui Simion și a Firuței, dom. în Petroșnița	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) GHEORGHEVICI MARIA, fiica lui Simion și a Firuței, dom. în Petroșnița	A1
4215 / 28/10/1996		
Act Notarial nr. 2623/1996, din 01/01/1966 emis de BNP MARIA LĂPĂDAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) HAMAT STANA, născ. Banaduc	A1
4219 / 28/10/1996		
Act Notarial nr. 2624/1996, din 01/01/1966 emis de BNP MARIA LĂPĂDAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SERACIN MARIA, născ. Cărăbaș	A1

C. Partea III. SARCINI

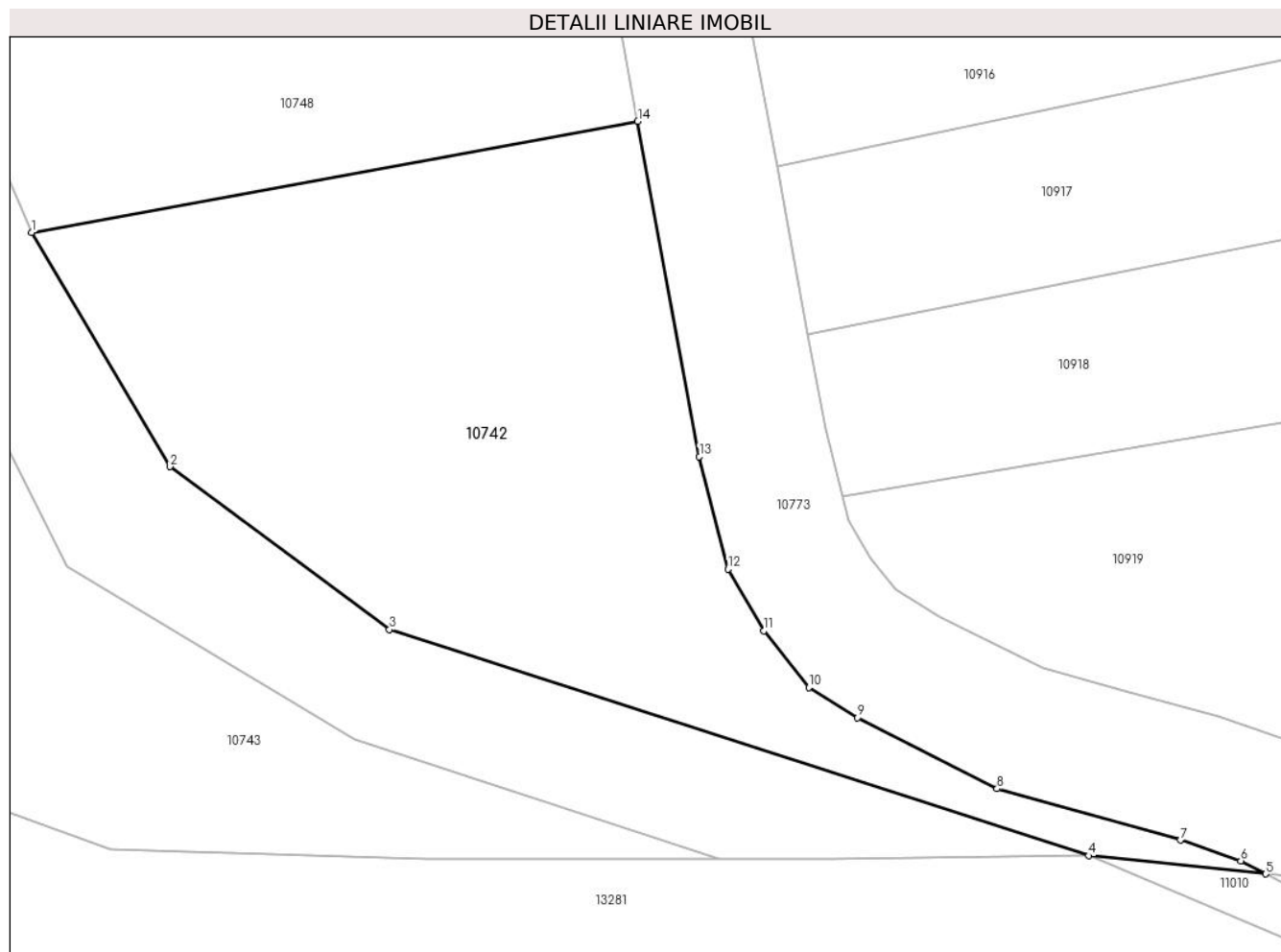
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
934 / 12/06/1943		
Hotarare Judecatoreasca nr. 890, din 01/01/1941 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4 1) GHEORGHEVICI FIRUȚA, născ. Dorca, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.212 Masurata: 1.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.409	-	-	Parte din 1114	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10919, 10918, 10917

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.827,121 428.546,642	2	285.836,791 428.530,283	19.003
2	285.836,791 428.530,283	3	285.852,121 428.518,901	19.093
3	285.852,121 428.518,901	4	285.900,953 428.503,114	51.32
4	285.900,953 428.503,114	5	285.913,332 428.501,833	12.445
5	285.913,332 428.501,833	6	285.911,594 428.502,758	1.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.911,594 428.502,758	7	285.907,369 428.504,206	4.466
7	285.907,369 428.504,206	8	285.894,56 428.507,788	13.3
8	285.894,56 428.507,788	9	285.884,826 428.512,763	10.932
9	285.884,826 428.512,763	10	285.881,409 428.514,872	4.015
10	285.881,409 428.514,872	11	285.878,28 428.518,82	5.038
11	285.878,28 428.518,82	12	285.875,765 428.523,123	4.984
12	285.875,765 428.523,123	13	285.873,769 428.530,994	8.12
13	285.873,769 428.530,994	14	285.869,462 428.554,425	23.824
14	285.869,462 428.554,425	1	285.827,121 428.546,642	43.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:185- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1115

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		938	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1496 / 20/09/1943		
Act Notarial nr. 0, din 09/05/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32 1) GHEORGHEVICI FLOAREA, fiica lui Simion și a Firuței, dom. în Petroșnița	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32 1) GHEORGHEVICI MARIA, fiica lui Simion și a Firuței, dom. în Petroșnița	A1
9156 / 28/05/2007		
Act Notarial nr. 150, din 01/01/2007 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32 1) GHEORGHEVICI IOAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32 1) BANADUL ALEXANDRU	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 1) PARVULESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

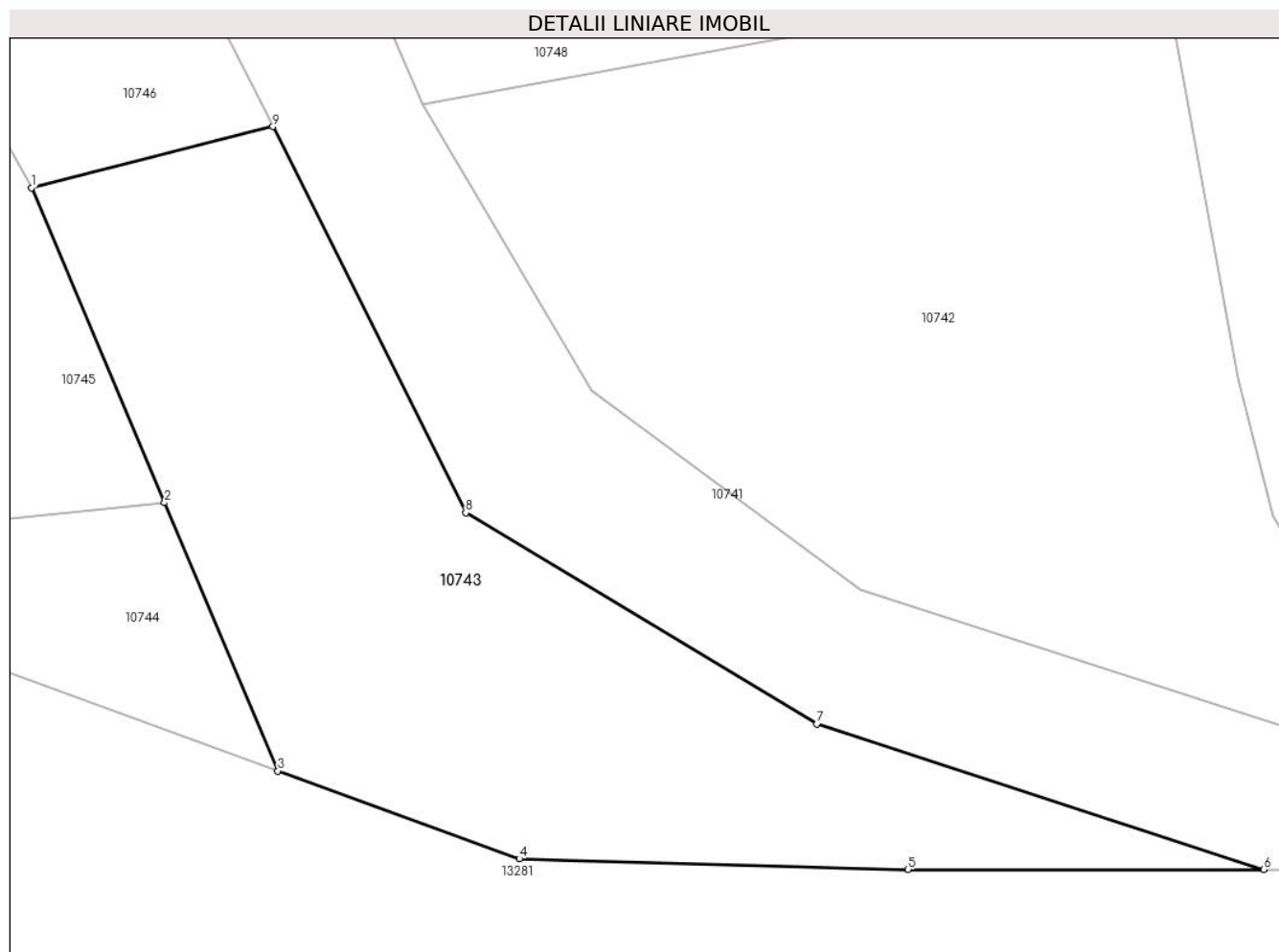
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	938	-	-	Parte din 1115	Fâneață în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.804,756 428.541,856	2	285.812,357 428.523,867	19.529
2	285.812,357 428.523,867	3	285.818,834 428.508,538	16.641
3	285.818,834 428.508,538	4	285.832,638 428.503,522	14.687
4	285.832,638 428.503,522	5	285.854,866 428.502,91	22.236
5	285.854,866 428.502,91	6	285.875,202 428.502,91	20.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.875,202 428.502,91	7	285.849,651 428.511,213	26.866
7	285.849,651 428.511,213	8	285.829,575 428.523,288	23.428
8	285.829,575 428.523,288	9	285.818,553 428.545,358	24.669
9	285.818,553 428.545,358	1	285.804,756 428.541,856	14.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:279- PETROȘNIȚA

Nr. topografic:Parte din 997/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		210	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Aditional nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/48, cota initiala 12/48 1) HAMAT SOLOMIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
1107 / 18/05/1920		
Certificat De Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48 1) HAMAT GEORGE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48 1) HAMAT RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
1692 / 20/08/1925		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48 1) BUGARIN GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48 1) BUGARIN RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48 1) HAMAT SOLOMIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48 1) HAMAT IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
396 / 09/02/1928		
Certificat De Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT GHEORGHE, (casatorit cu Mihu Olimpiada) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B10	interdicție de instrainare și grevare în favoarea HAMAT ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1296 / 24/06/1933		
Certificat De Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT GEORGE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

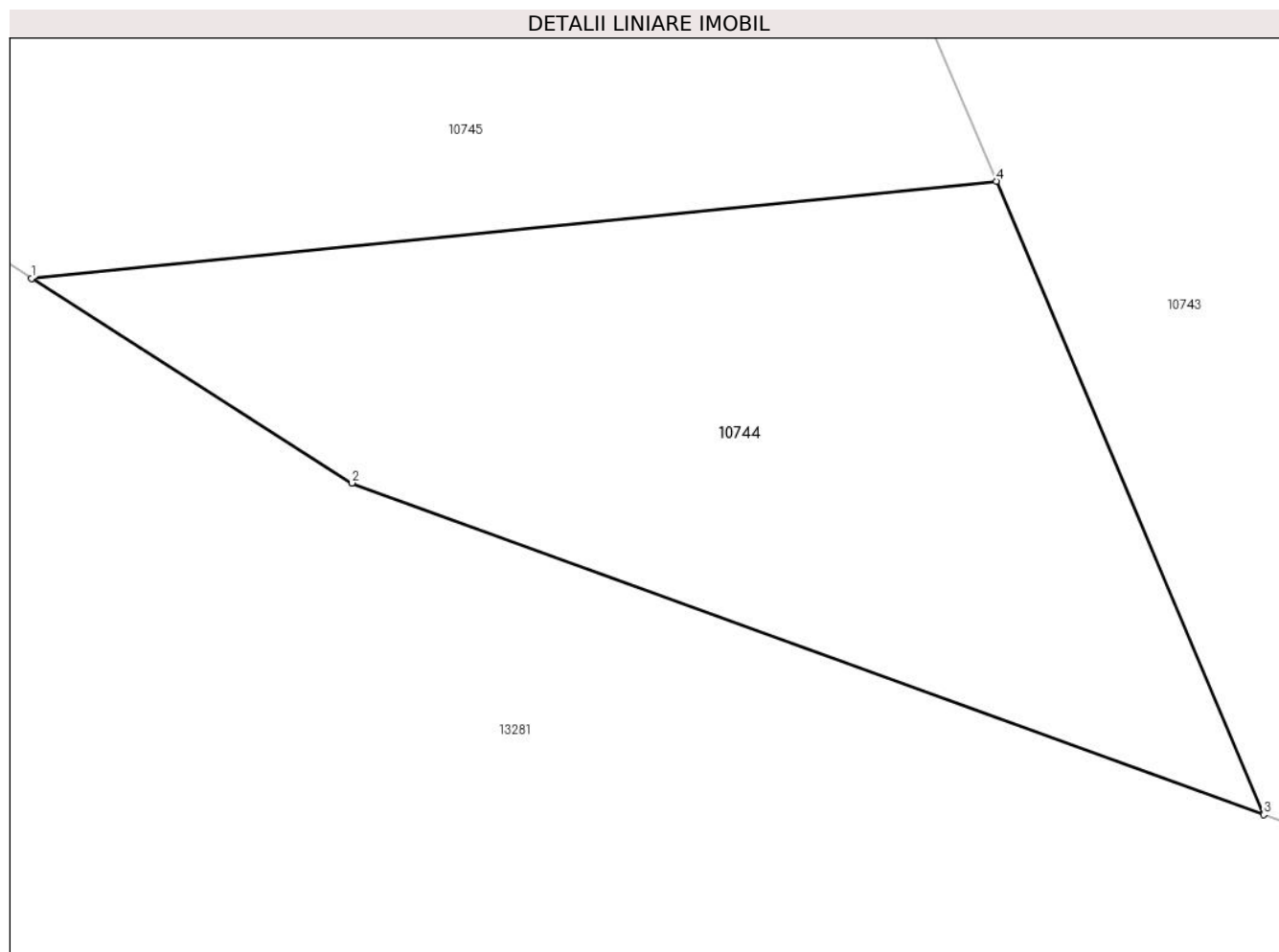
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1107 / 08/05/1920		
Act Additional nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 3/48 1) HAMAT SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
396 / 09/02/1928		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 6/48 1) HAMAT ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	210	-	-	Parte din 997/1	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.788,996 428.521,515	2	285.796,747 428.516,565	9.197
2	285.796,747 428.516,565	3	285.818,834 428.508,538	23.5
3	285.818,834 428.508,538	4	285.812,357 428.523,867	16.641
4	285.812,357 428.523,867	1	285.788,996 428.521,515	23.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262-Petroșnița
Nr. topografic:997/2, 996/2, parte din
995/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		938	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

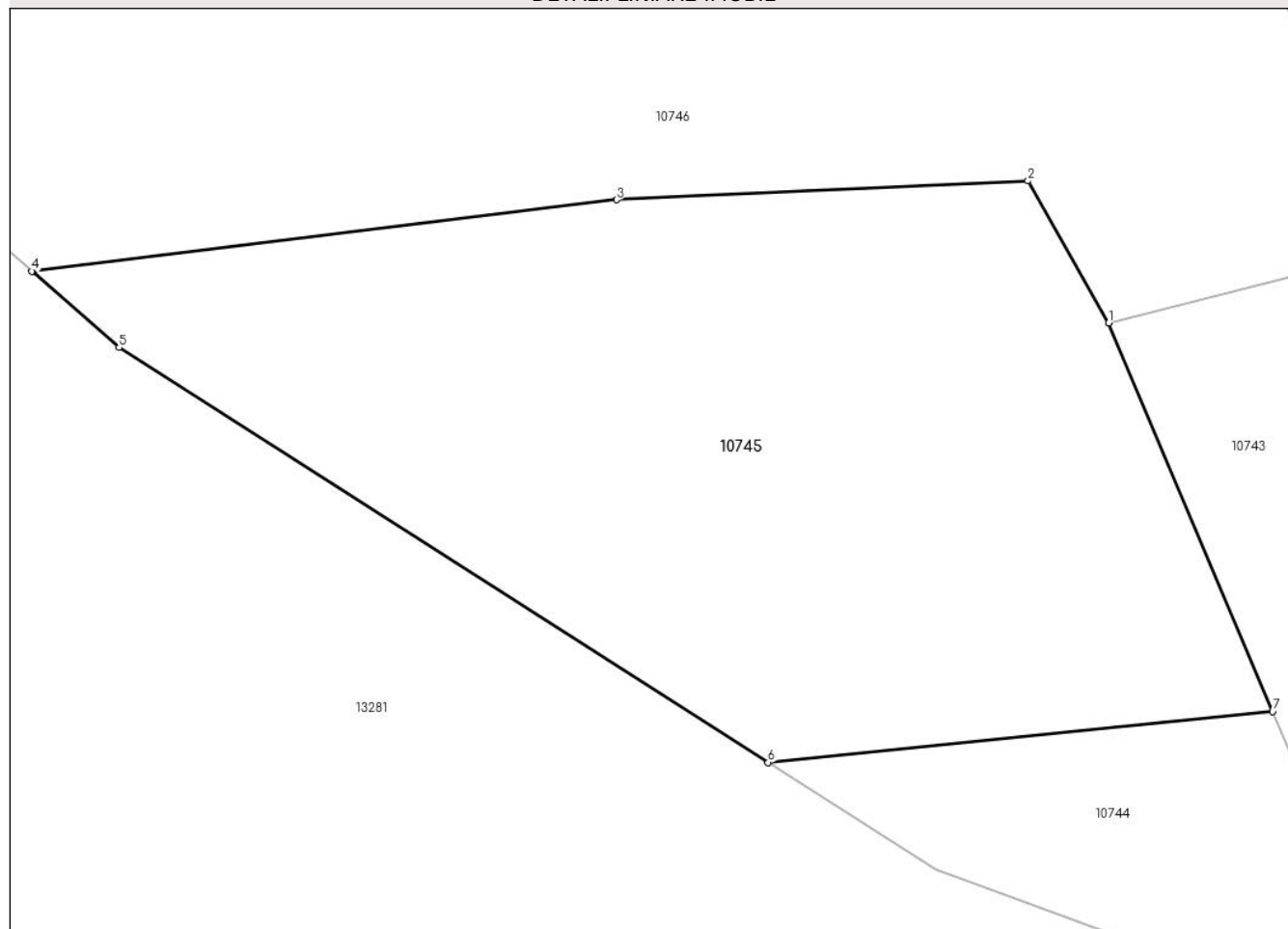
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	938	-	-	997/2, 996/2, parte din 995/2	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.804,756 428.541,856	2	285.801,033 428.548,422	7.548
2	285.801,033 428.548,422	3	285.781,98 428.547,547	19.073
3	285.781,98 428.547,547	4	285.754,9 428.544,245	27.281
4	285.754,9 428.544,245	5	285.758,938 428.540,709	5.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.758,938 428.540,709	6	285.788,996 428.521,515	35.664
6	285.788,996 428.521,515	7	285.812,357 428.523,867	23.479
7	285.812,357 428.523,867	1	285.804,756 428.541,856	19.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:778-Petroșnița
 Nr. topografic:1110

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.849 Masurata: 1.757	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3518 / 24/09/1931		
Act Notarial nr. 0, din 25/08/1931 emis de -;		
B1	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1
5682 / 17/12/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2777, din 01/01/1997 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14/17 1) CRISTOIU RUSALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/17 1) HAMAT SOLOMIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

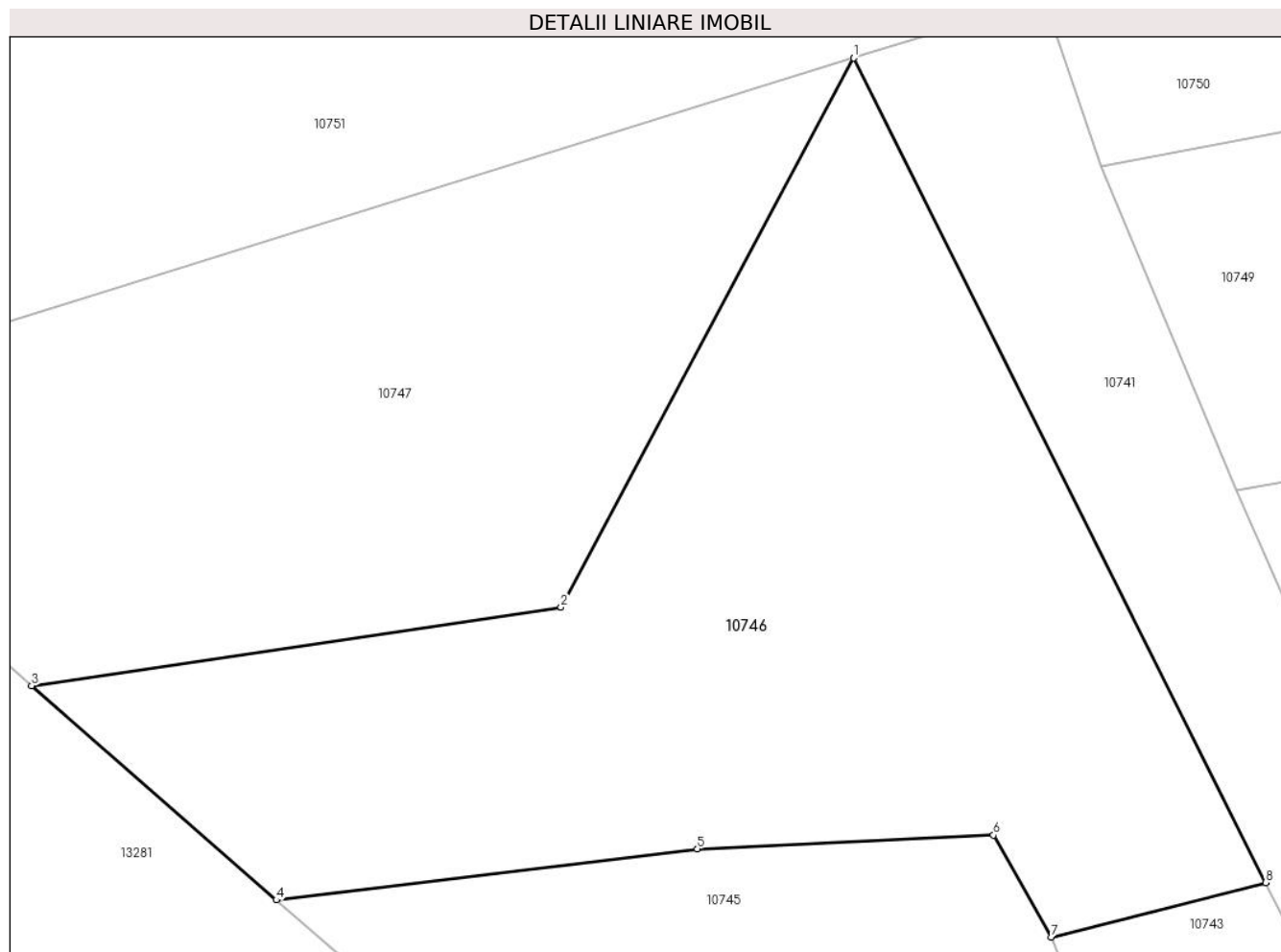
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.849 Masurata: 1.757	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.757	-	-	1110	Fâneța în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.792,056 428.598,415	2	285.773,22 428.563,087	40.036
2	285.773,22 428.563,087	3	285.739,157 428.558,033	34.436
3	285.739,157 428.558,033	4	285.754,9 428.544,245	20.927
4	285.754,9 428.544,245	5	285.781,98 428.547,547	27.281
5	285.781,98 428.547,547	6	285.801,033 428.548,422	19.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.801,033 428.548,422	7	285.804,756 428.541,856	7.548
7	285.804,756 428.541,856	8	285.818,553 428.545,358	14.235
8	285.818,553 428.545,358	1	285.792,056 428.598,415	59.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: Parte din 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.428	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

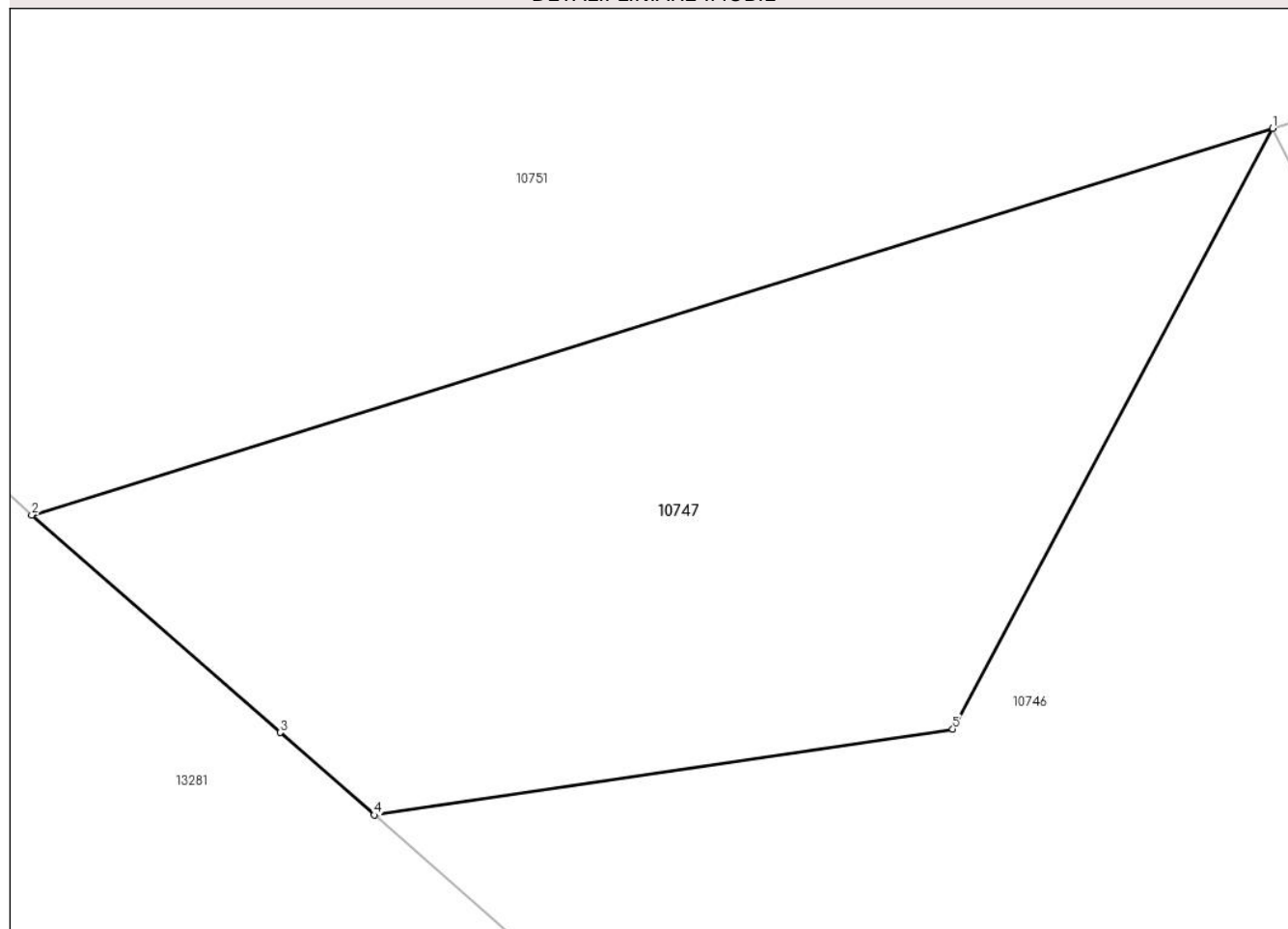
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.428	-	-	Parte din 969	Fâneată în Dealu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.792,056 428.598,415	2	285.719,007 428.575,684	76.504
2	285.719,007 428.575,684	3	285.733,621 428.562,881	19.429
3	285.733,621 428.562,881	4	285.739,157 428.558,033	7.359
4	285.739,157 428.558,033	5	285.773,22 428.563,087	34.436
5	285.773,22 428.563,087	1	285.792,056 428.598,415	40.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:778- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1111/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.403 Masurata: 1.172	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3518 / 24/09/1931		
Act Notarial nr. 0, din 25/08/1931 emis de -;		
B1	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1
5682 / 17/12/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2777, din 01/01/1997 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14/17 1) CRISTOIU RUSALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/17 1) HAMAT SOLOMIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

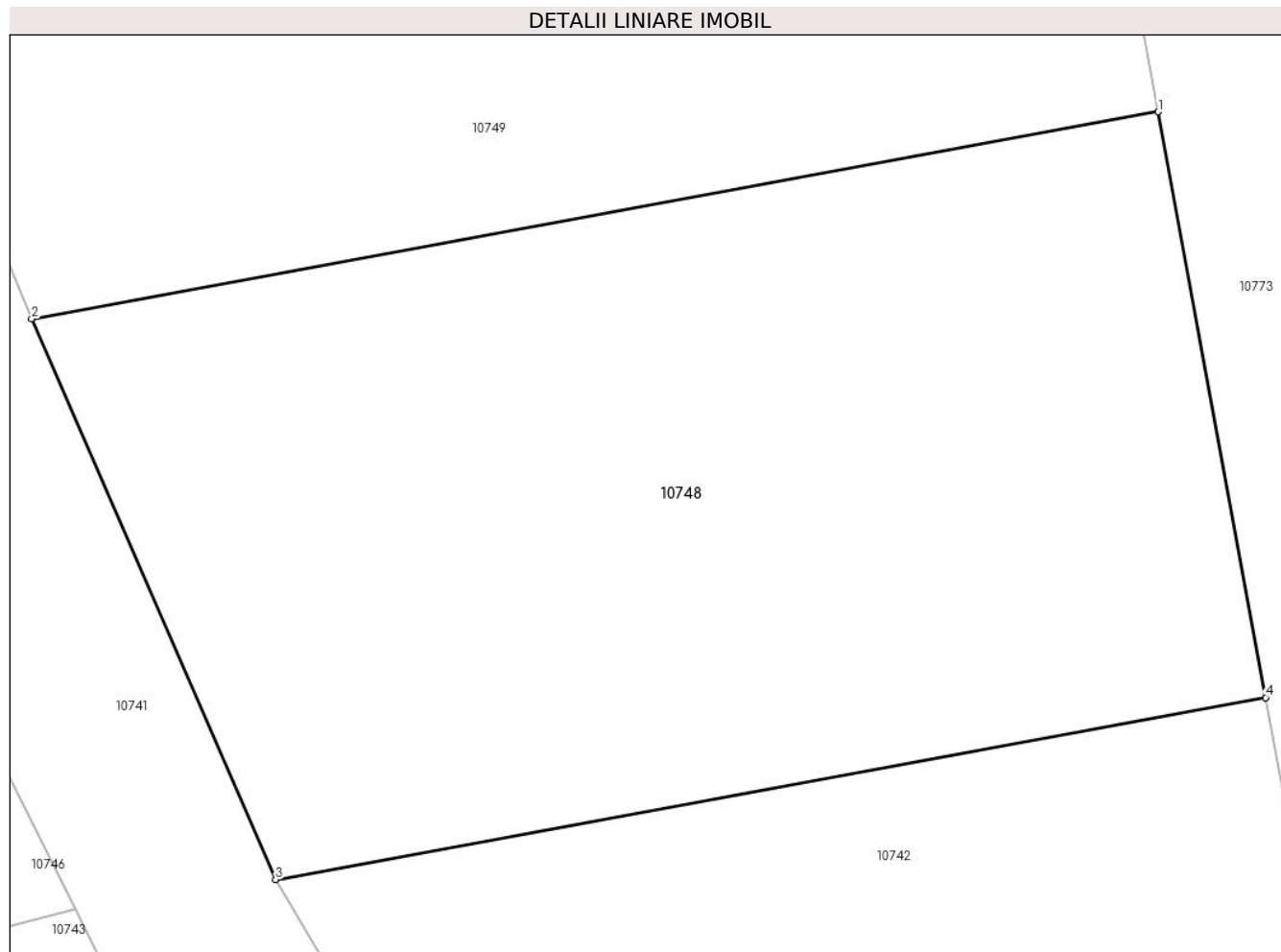
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.403 Masurata: 1.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.172	-	-	Parte din 1111/2	Fâneată în Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10915, 10916

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.864,858 428.579,47	2	285.816,687 428.570,615	48.978
2	285.816,687 428.570,615	3	285.827,121 428.546,642	26.145
3	285.827,121 428.546,642	4	285.869,462 428.554,425	43.05
4	285.869,462 428.554,425	1	285.864,858 428.579,47	25.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:778- Petroșnița
 Nr. topografic:Parte din 1111/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.583 Masurata: 1.141	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3518 / 24/09/1931		
Act Notarial nr. 0, din 25/08/1931 emis de -;		
B1	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1
5682 / 17/12/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2777, din 01/01/1997 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14/17 1) CRISTOIU RUSALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/17 1) HAMAT SOLOMIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

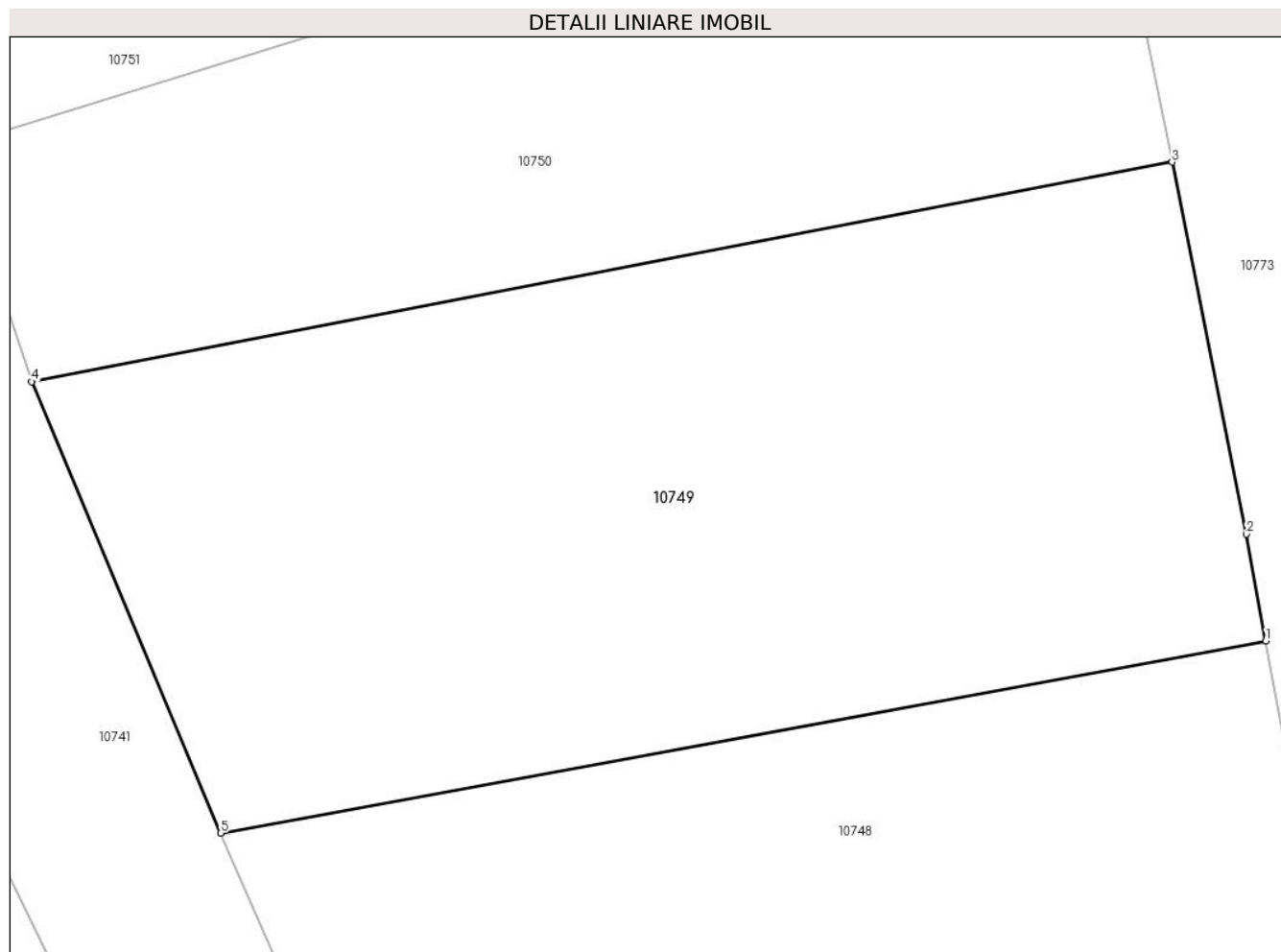
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.583 Masurata: 1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.141	-	-	Parte din 1111/1	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10914

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.864,858 428.579,47	2	285.863,954 428.584,387	4.999
2	285.863,954 428.584,387	3	285.860,547 428.601,527	17.475
3	285.860,547 428.601,527	4	285.807,984 428.591,406	53.529
4	285.807,984 428.591,406	5	285.816,687 428.570,615	22.539
5	285.816,687 428.570,615	1	285.864,858 428.579,47	48.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241- Petroșnița
Nr. topografic:1108

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		784	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
204 / 19/01/1918		
Act Notarial nr. 608, din 01/01/1918 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) HAMAT SIMION	A1
1833 / 07/10/1992		
Act Notarial nr. 229, din 01/01/1992 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) HAMAT PETRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) HAMAT ILIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4630/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOATĂR MARIUS-NICUȘOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

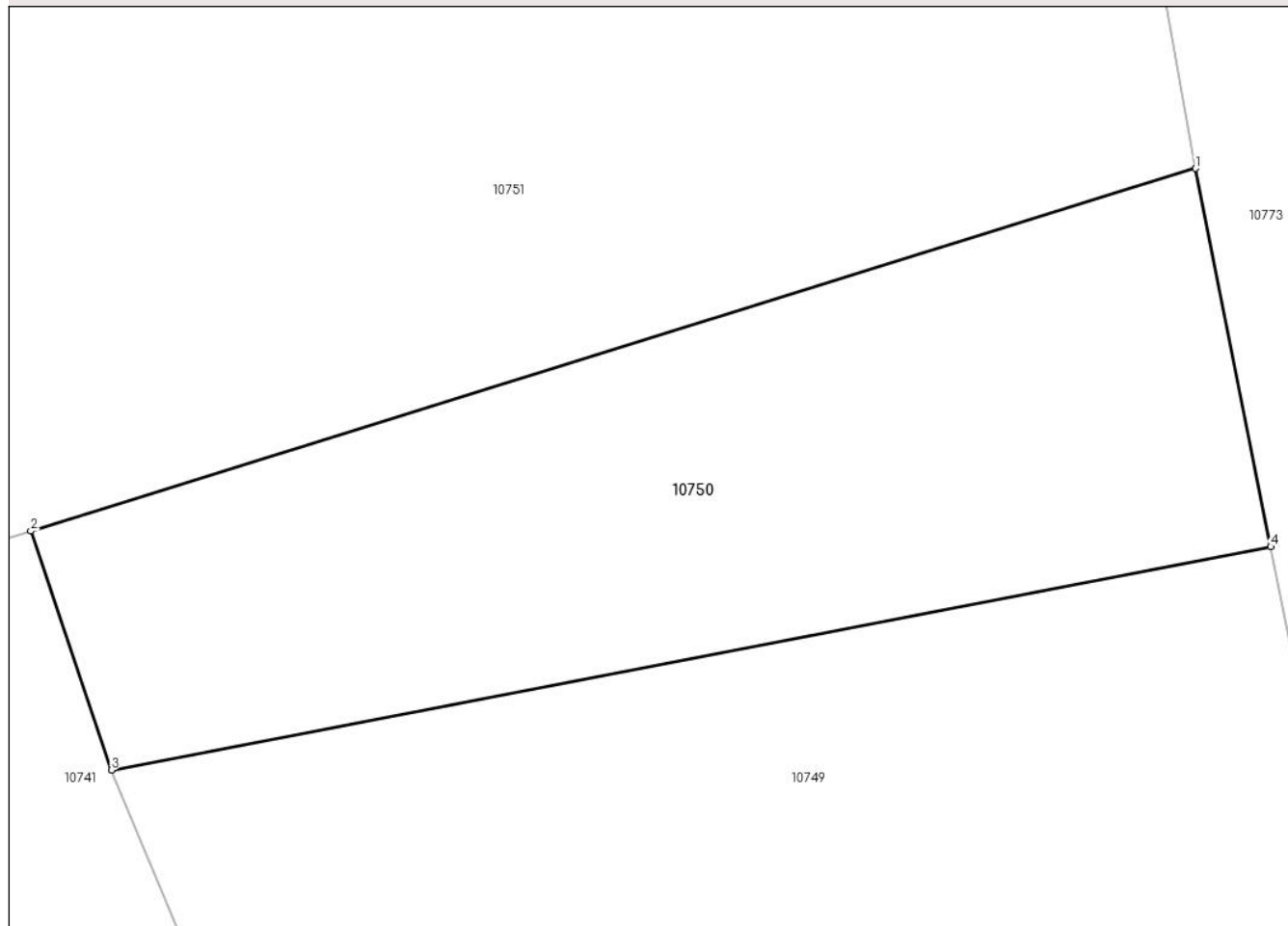
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	784	-	-	1108	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.857,14 428.618,668	2	285.804,329 428.602,234	55.309
2	285.804,329 428.602,234	3	285.807,984 428.591,406	11.428
3	285.807,984 428.591,406	4	285.860,547 428.601,527	53.529
4	285.860,547 428.601,527	1	285.857,14 428.618,668	17.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1198, 830, 257, 279, 262-
Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 998, 664, 667,
665/1,996/1 și 996/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.932	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 15/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

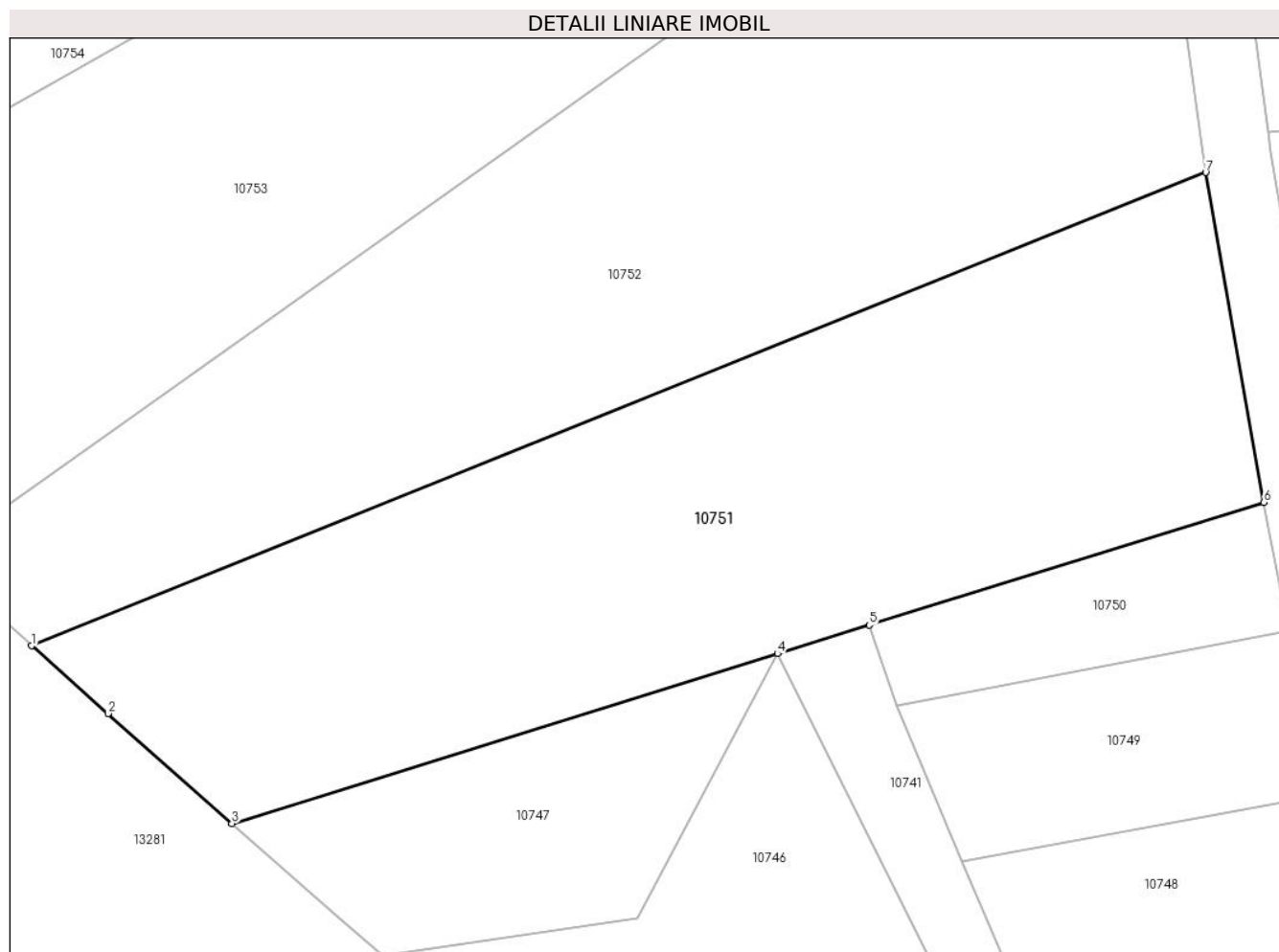
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.932	-	-	Parte din 998, 664, 667, 665/1, 996/1 și 996/2	Fâneată în Satu Bătrân, Gura Vălisorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.692,194 428.599,459	2	285.702,411 428.590,4	13.655
2	285.702,411 428.590,4	3	285.719,007 428.575,684	22.181
3	285.719,007 428.575,684	4	285.792,056 428.598,415	76.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.792,056 428.598,415	5	285.804,329 428.602,234	12.853
5	285.804,329 428.602,234	6	285.857,14 428.618,668	55.309
6	285.857,14 428.618,668	7	285.849,367 428.662,787	44.799
7	285.849,367 428.662,787	1	285.692,194 428.599,459	169.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1038, 927, 262, 927, 830, 257,
210- PETROȘNIȚA

Nr. topografic: Parte din 1000/1, 1000/2,
999, 996/2, 663, 664, 667 și 668

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.904	Sector cadastral: 14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNIȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

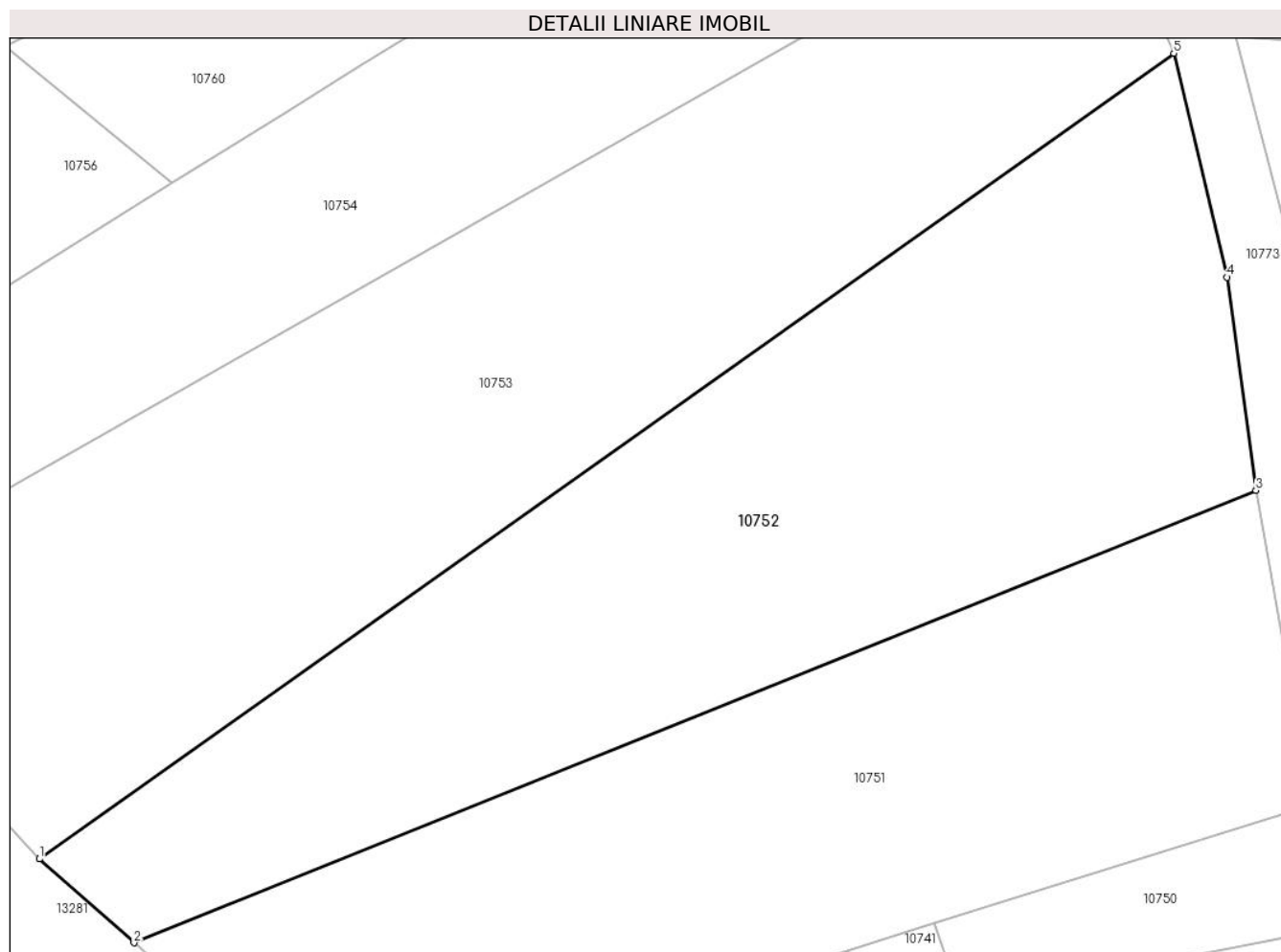
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.904	-	-	Parte din 1000/1, 1000/2, 999, 996/2, 663, 664, 667 și 668	Fâneață în Gura Vălișoara, Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.678,948 428.611,205	2	285.692,194 428.599,459	17.704
2	285.692,194 428.599,459	3	285.849,367 428.662,787	169.451
3	285.849,367 428.662,787	4	285.845,34 428.692,648	30.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.845,34 428.692,648	5	285.837,844 428.724,001	32.237
5	285.837,844 428.724,001	1	285.678,948 428.611,205	194.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 78, 1038, 279, 262, 927, 39,
35, 147, 210 -Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 1001/1, 1001/2,
1000/2, 996/1, 996/2, 663, 662/1, 662/2,
669 și 668

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.591	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

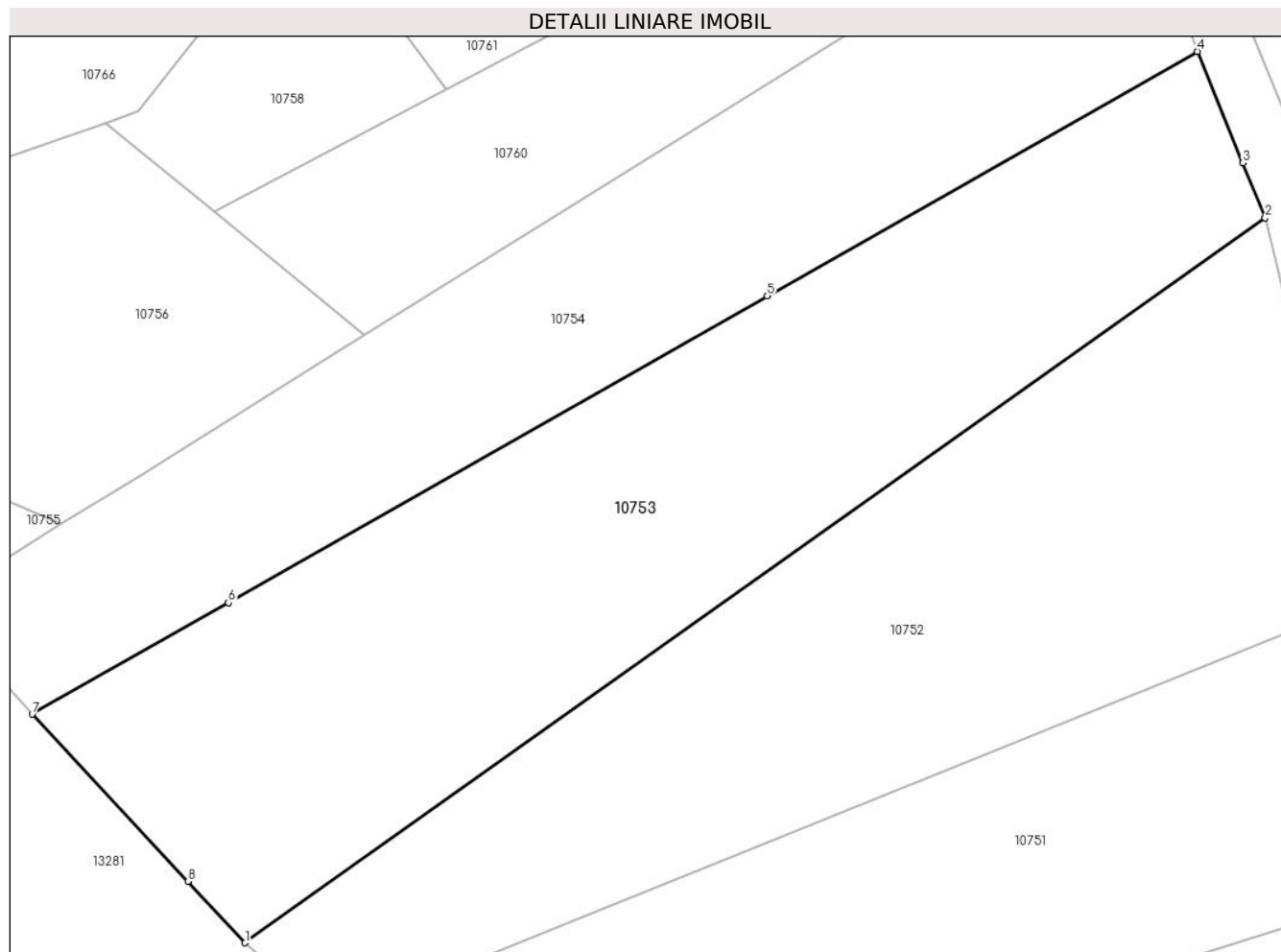
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	7.591	-	-	Parte din 1001/1, 1001/2, 1000/2, 996/1, 996/2, 663, 662/1, 662/2, 669 și 668	Fâneata în Gura Vălișorii, Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.678,948 428.611,205	2	285.837,844 428.724,001	194.861
2	285.837,844 428.724,001	3	285.834,35 428.732,555	9.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.834,35 428.732,555	4	285.827,268 428.749,891	18.727
4	285.827,268 428.749,891	5	285.760,305 428.711,843	77.017
5	285.760,305 428.711,843	6	285.676,351 428.664,142	96.559
6	285.676,351 428.664,142	7	285.645,776 428.646,769	35.166
7	285.645,776 428.646,769	8	285.670,022 428.620,775	35.547
8	285.670,022 428.620,775	1	285.678,948 428.611,205	13.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 908, 39, 1055, 35, 430-
Petroșnița

Nr. topografic: Parte din 660, 661/1, 661/2,
661/3, 662/1, 662/2 și 1003/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.698	Sector cadastral: 14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4652/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BONA SIMION	A1

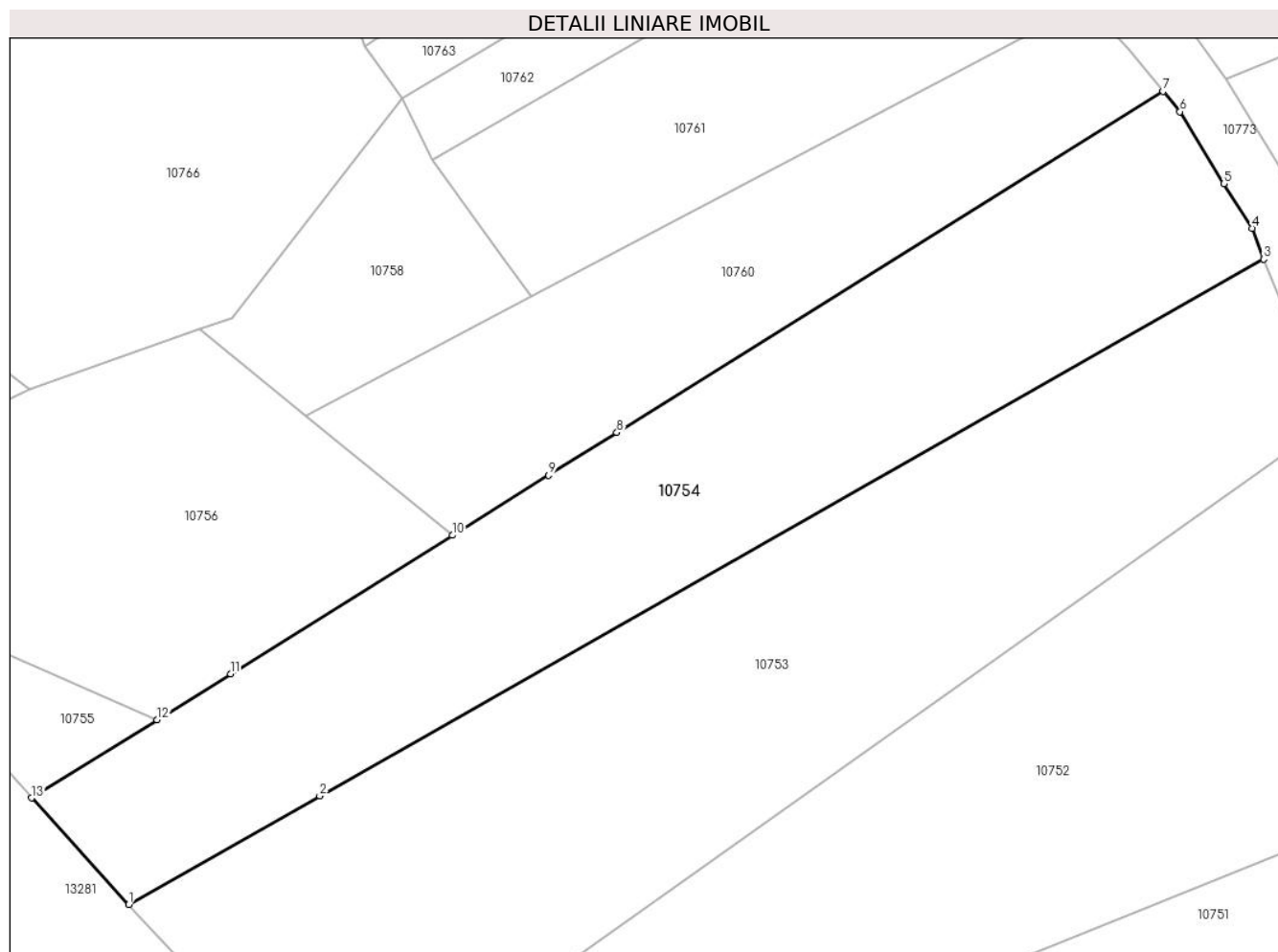
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.698	-	-	Parte din 660, 661/1, 661/2, 661/3, 662/1, 662/2 și 1003/1	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.645,776 428.646,769	2	285.676,351 428.664,142	35.166
2	285.676,351 428.664,142	3	285.827,268 428.749,891	173.577
3	285.827,268 428.749,891	4	285.825,412 428.754,823	5.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.825,412 428.754,823	5	285.820,906 428.761,923	8.409
5	285.820,906 428.761,923	6	285.813,9 428.773,46	13.498
6	285.813,9 428.773,46	7	285.811,197 428.776,689	4.211
7	285.811,197 428.776,689	8	285.723,846 428.722,193	102.956
8	285.723,846 428.722,193	9	285.712,898 428.715,363	12.904
9	285.712,898 428.715,363	10	285.697,537 428.705,779	18.106
10	285.697,537 428.705,779	11	285.662,072 428.683,653	41.801
11	285.662,072 428.683,653	12	285.650,305 428.676,313	13.869
12	285.650,305 428.676,313	13	285.630,274 428.663,815	23.61
13	285.630,274 428.663,815	1	285.645,776 428.646,769	23.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:147- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 658

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.901 Masurata: 515	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1050 / 03/04/1918		
Act Notarial nr. 1296, din 01/01/1917 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) DORCA FLOAREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) DORCA MARIA	A1
325 / 22/01/1998		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1998 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6 1) BLAJ ILIE, și soția 2) BLAJ NINA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
325 / 22/01/1998		
Act Notarial nr. 20, din 01/01/1998 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 2/6 1) CORICI ION 2) CORICI SOFIA	A1

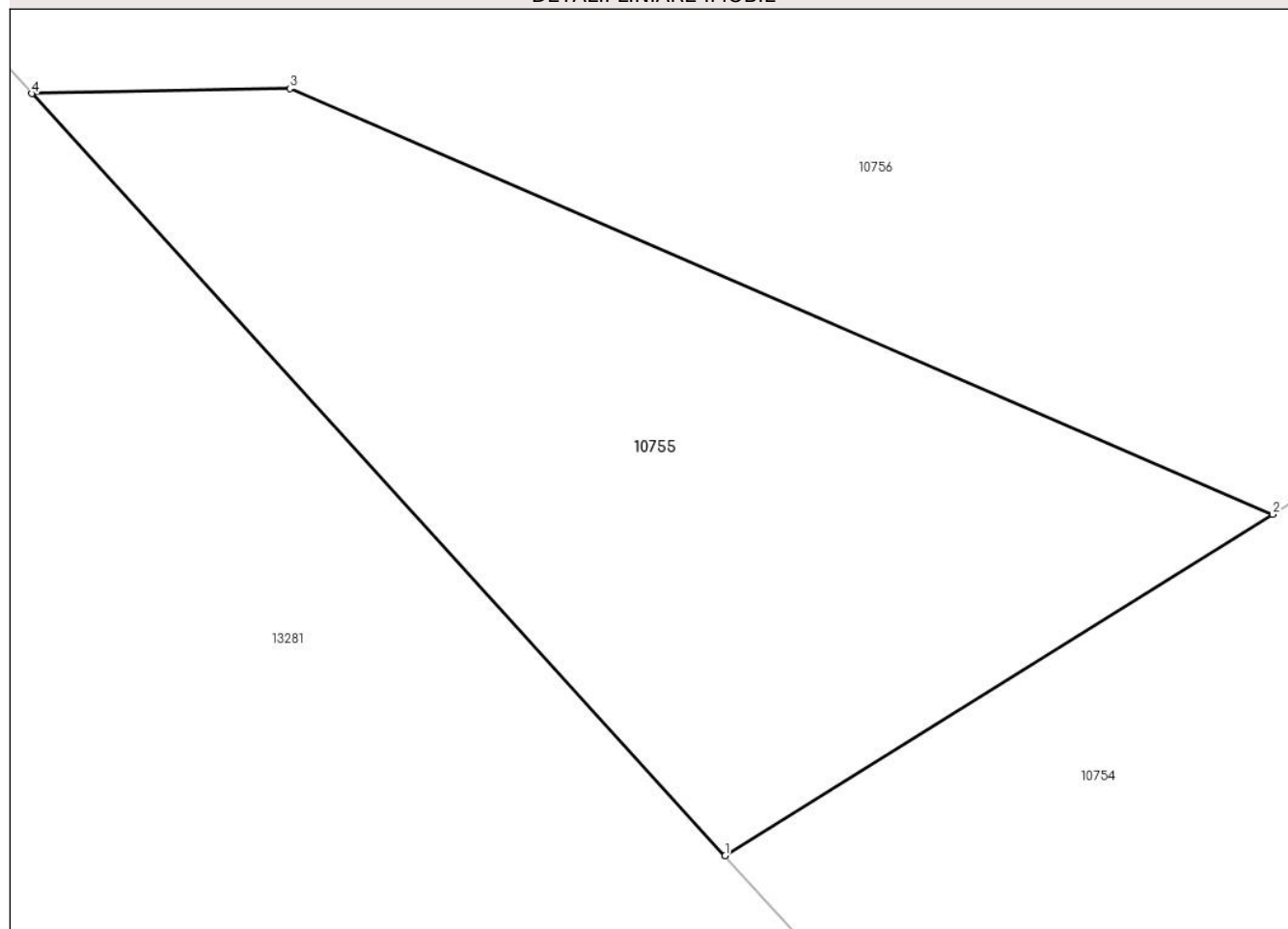
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.901 Masurata: 515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	515	-	-	Parte din 658	Fâneață în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.630,274 428.663,815	2	285.650,305 428.676,313	23.61
2	285.650,305 428.676,313	3	285.614,346 428.691,89	39.188
3	285.614,346 428.691,89	4	285.604,913 428.691,7	9.435
4	285.604,913 428.691,7	1	285.630,274 428.663,815	37.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:597, 39, 1055-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 661/1, 661/2,661/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.678	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

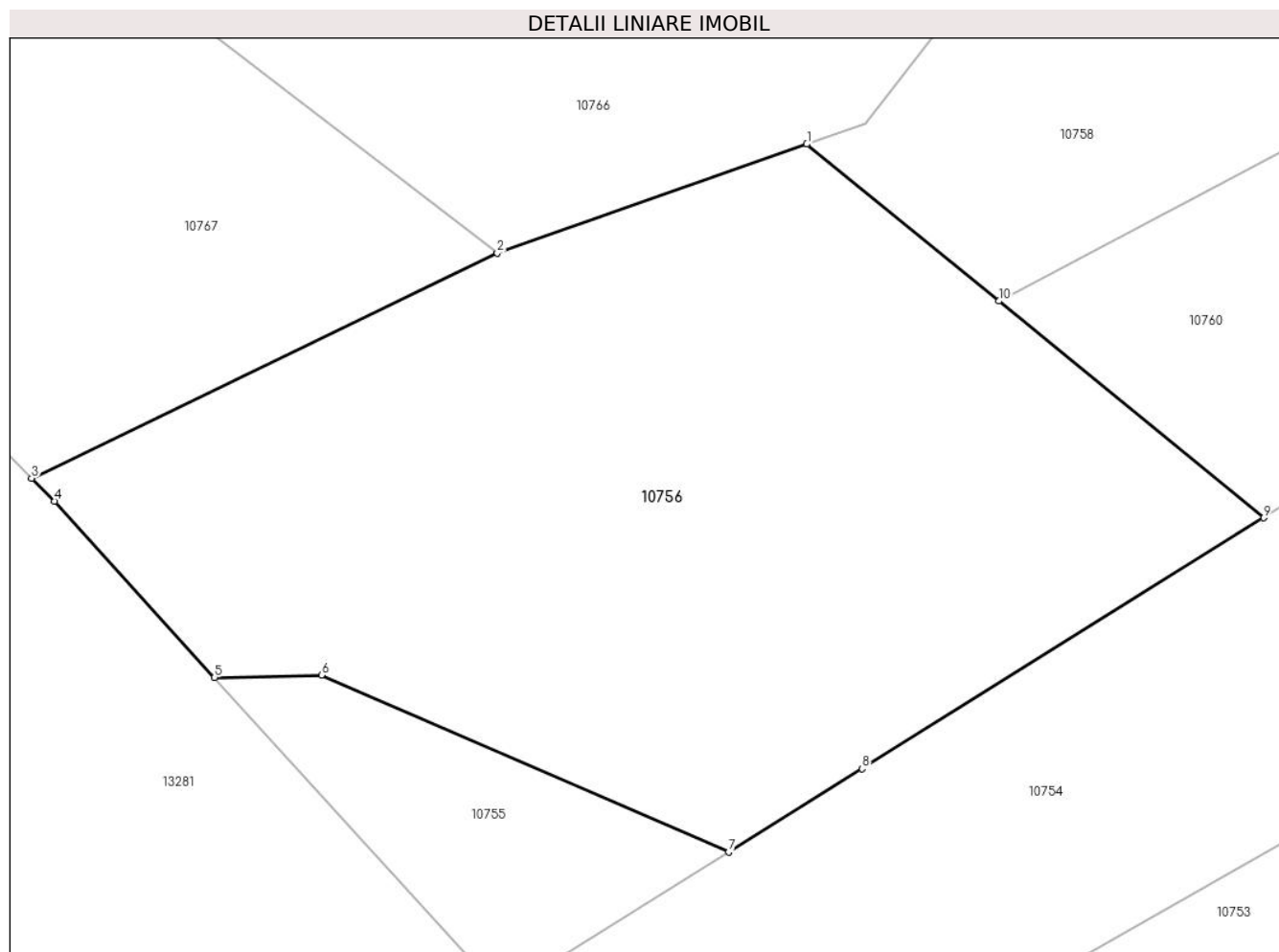
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.678	-	-	Parte din 661/1, 661/2, 661/3	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.657,203 428.738,748	2	285.629,859 428.729,133	28.985
2	285.629,859 428.729,133	3	285.588,756 428.709,284	45.645
3	285.588,756 428.709,284	4	285.590,768 428.707,253	2.859
4	285.590,768 428.707,253	5	285.604,913 428.691,7	21.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.604,913 428.691,7	6	285.614,346 428.691,89	9.435
6	285.614,346 428.691,89	7	285.650,305 428.676,313	39.188
7	285.650,305 428.676,313	8	285.662,072 428.683,653	13.869
8	285.662,072 428.683,653	9	285.697,537 428.705,779	41.801
9	285.697,537 428.705,779	10	285.674,139 428.724,905	30.22
10	285.674,139 428.724,905	1	285.657,203 428.738,748	21.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:145- Petroşniţa
Nr. topografic:Parte din 1005/2

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.287 Masurata: 2.233	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4690 / 10/08/2005	
Act Notarial nr. 1317, din 01/01/2005 emis de BNP ANDRONACHE RENEE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SCHITU INALTAREA SFINTEI CRUCI, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

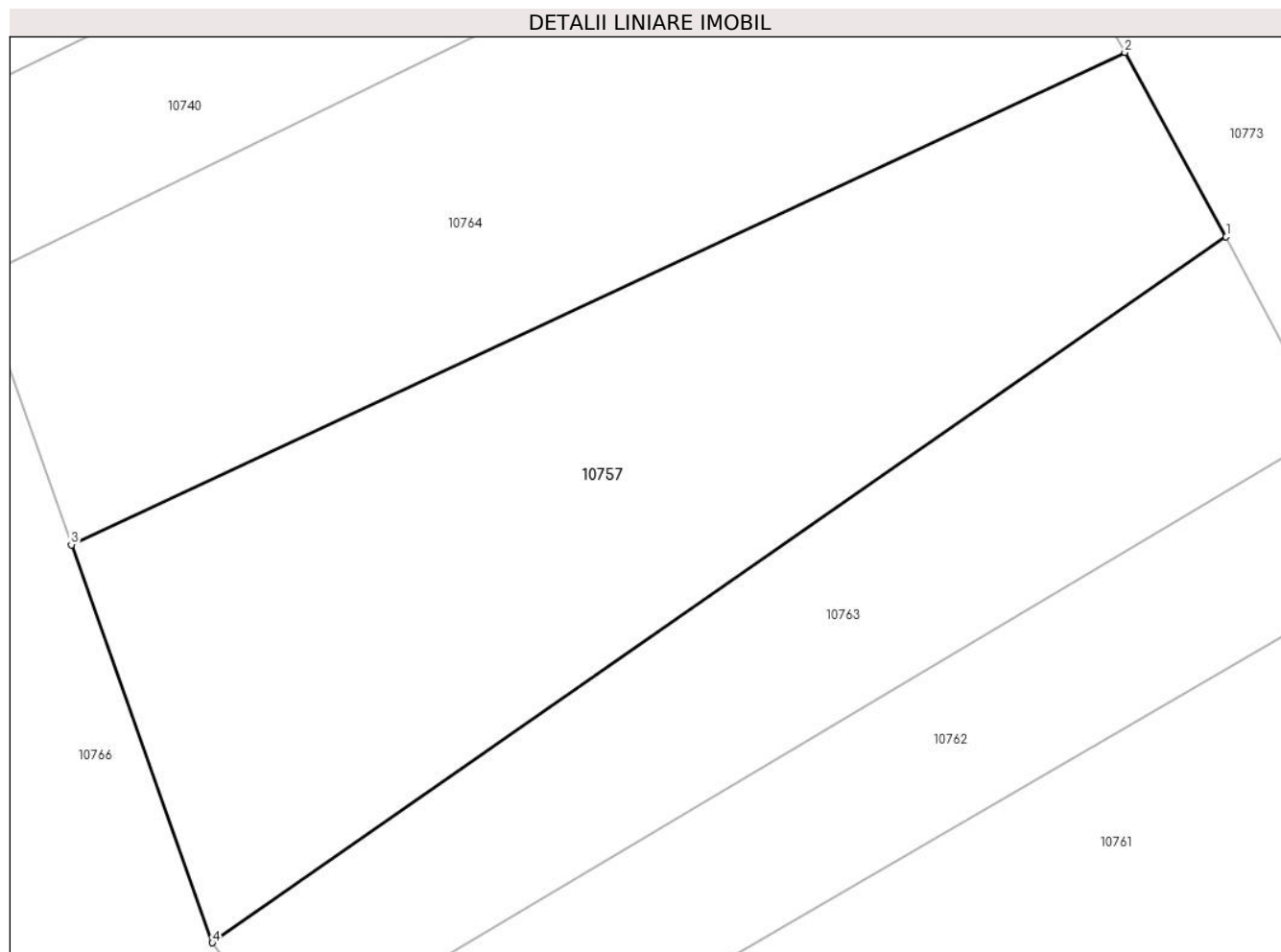
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.287 Masurata: 2.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.233	-	-	Parte din 1005/2	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10766

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.761,951 428.838,389	2	285.754,125 428.852,651	16.268
2	285.754,125 428.852,651	3	285.672,676 428.814,592	89.902
3	285.672,676 428.814,592	4	285.683,578 428.783,823	32.643
4	285.683,578 428.783,823	1	285.761,951 428.838,389	95.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:448-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1003/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.348 Masurata: 1.213	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
855 / 04/04/1935	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1043, din 01/01/1922 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/12 1) MUHU NISTOR , a lui Trandafir, dom. în Petroșnița
1972 / 30/10/1942	
Act Notarial nr. 0, din 04/08/1941 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12 1) MUHU NISTOR , a lui Trandafir, dom. în Petroșnița
1972 / 30/10/1972	
Act Notarial nr. 0, din 04/08/1941 emis de -;	
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) MUHU PETRU , căs. cu Floarea Gherga, fiul lui Trandafir, dom. în Petroșnița
166 / 02/02/1972	
Act Notarial nr. 331, din 01/01/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/12 1) LINU PETRU , stranepot de fiu, dom. în Petroșnița

C. Partea III. SARCINI .

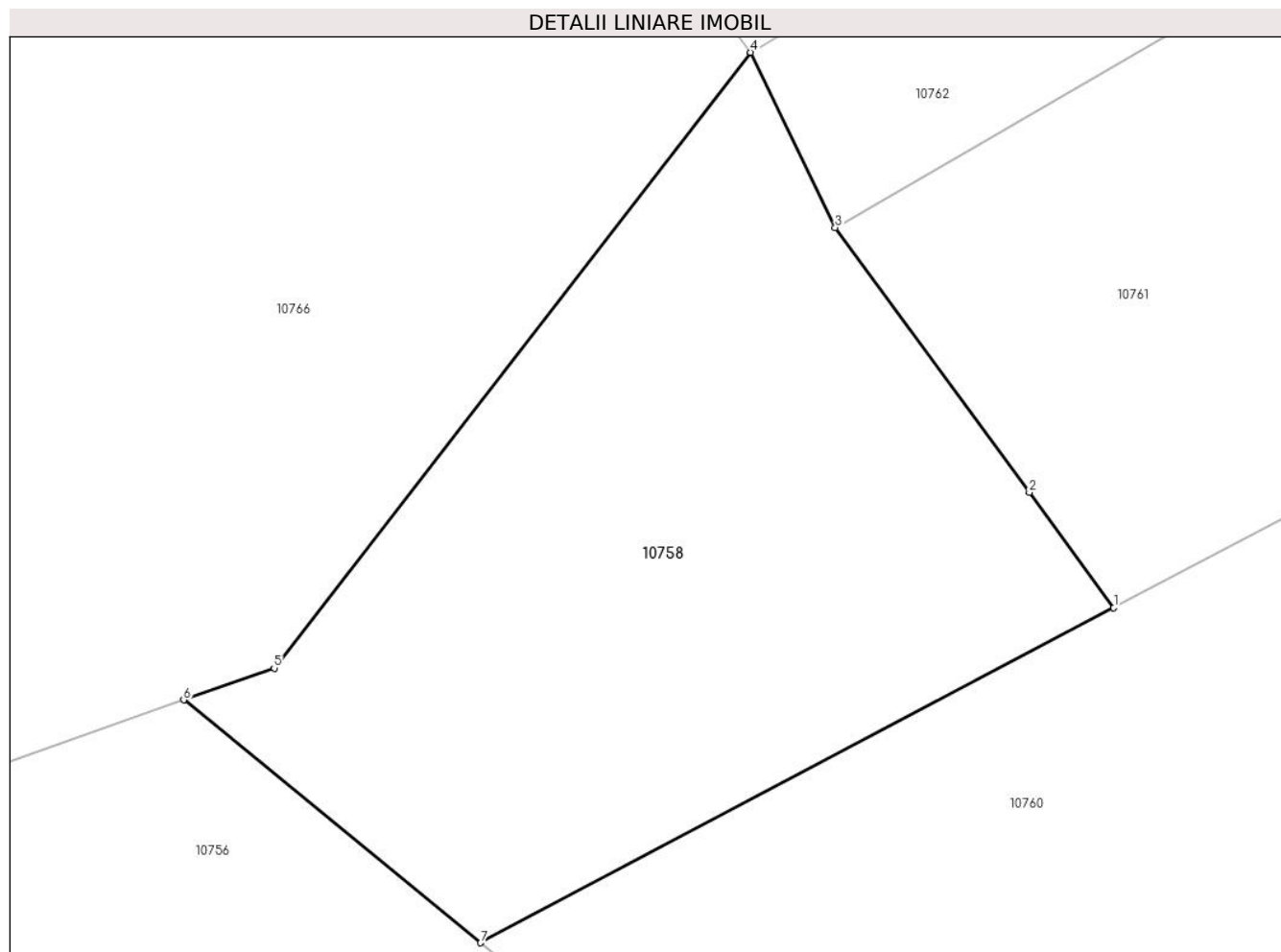
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.348 Masurata: 1.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.213	-	-	Parte din 1003/3	Fâneată în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID 10761, 18031

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.710,236 428.744,007	2	285.705,426 428.750,573	8.139
2	285.705,426 428.750,573	3	285.694,357 428.765,683	18.731
3	285.694,357 428.765,683	4	285.689,536 428.775,665	11.085
4	285.689,536 428.775,665	5	285.662,368 428.740,564	44.387
5	285.662,368 428.740,564	6	285.657,203 428.738,748	5.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.657,203 428.738,748	7	285.674,139 428.724,905	21.874
7	285.674,139 428.724,905	1	285.710,236 428.744,007	40.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:279-Petroșnița

Nr. topografic:PARTE DIN 1057, 1058

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30152	1.119	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 5471/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACILA CRUCIȚA 2) BACILA MOISE, și soția	A1

C. Partea III. SARCINI .

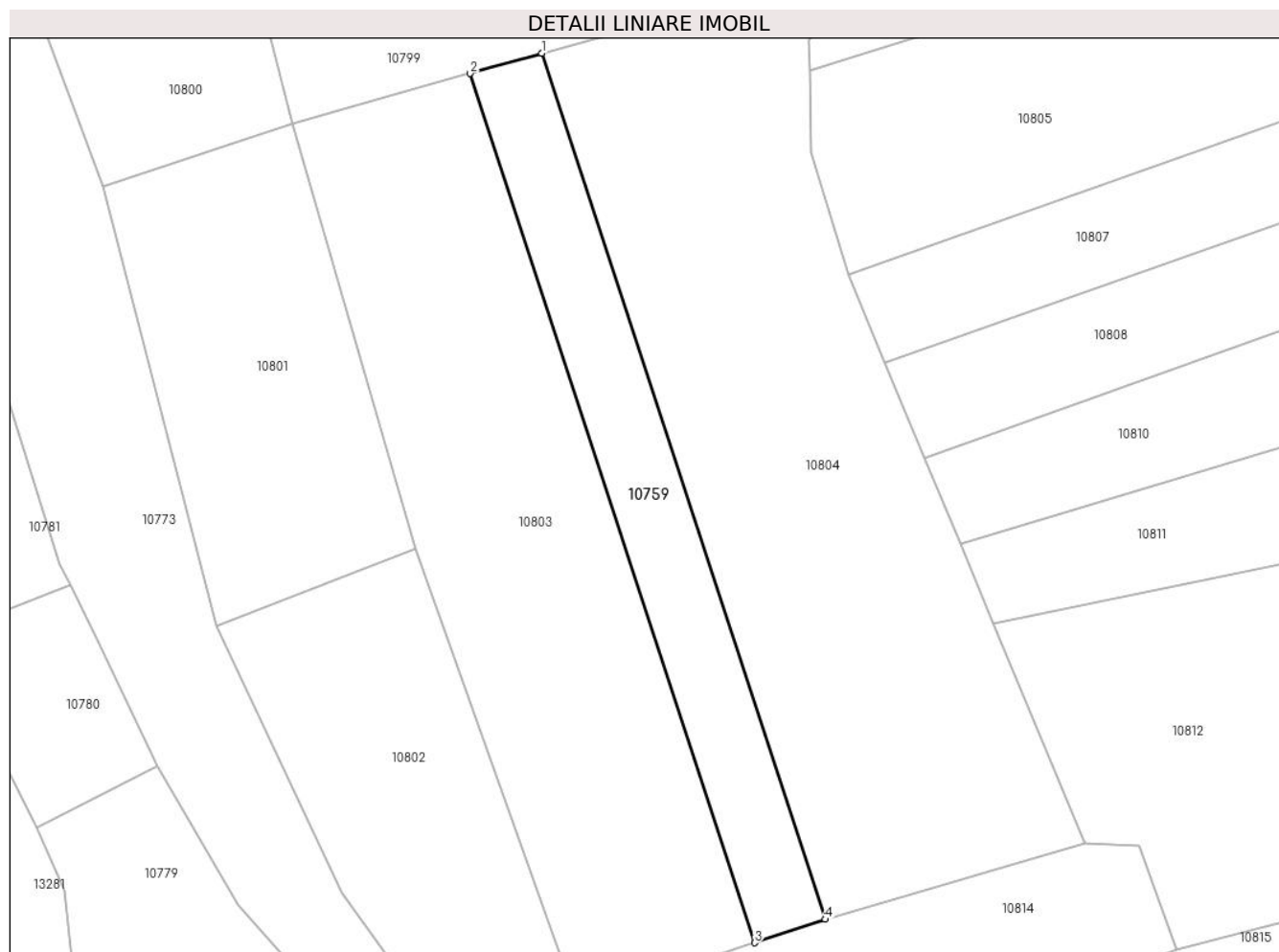
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30152	1.119	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.119	-	-	PARTE DIN 1057, 1058	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.562,439 429.146,445	2	285.553,224 429.143,861	9.57
2	285.553,224 429.143,861	3	285.589,714 429.032,422	117.261
3	285.589,714 429.032,422	4	285.598,789 429.035,429	9.56
4	285.598,789 429.035,429	1	285.562,439 429.146,445	116.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:433- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1003/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.466 Masurata: 3.202	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1449 / 18/05/1929		
Act Notarial nr. 0, din 29/04/1929 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUTIU ION , a lui Ion, din Petroșnița	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) MUTIU ELISAVETA , născ. Poenariu	A1

C. Partea III. SARCINI

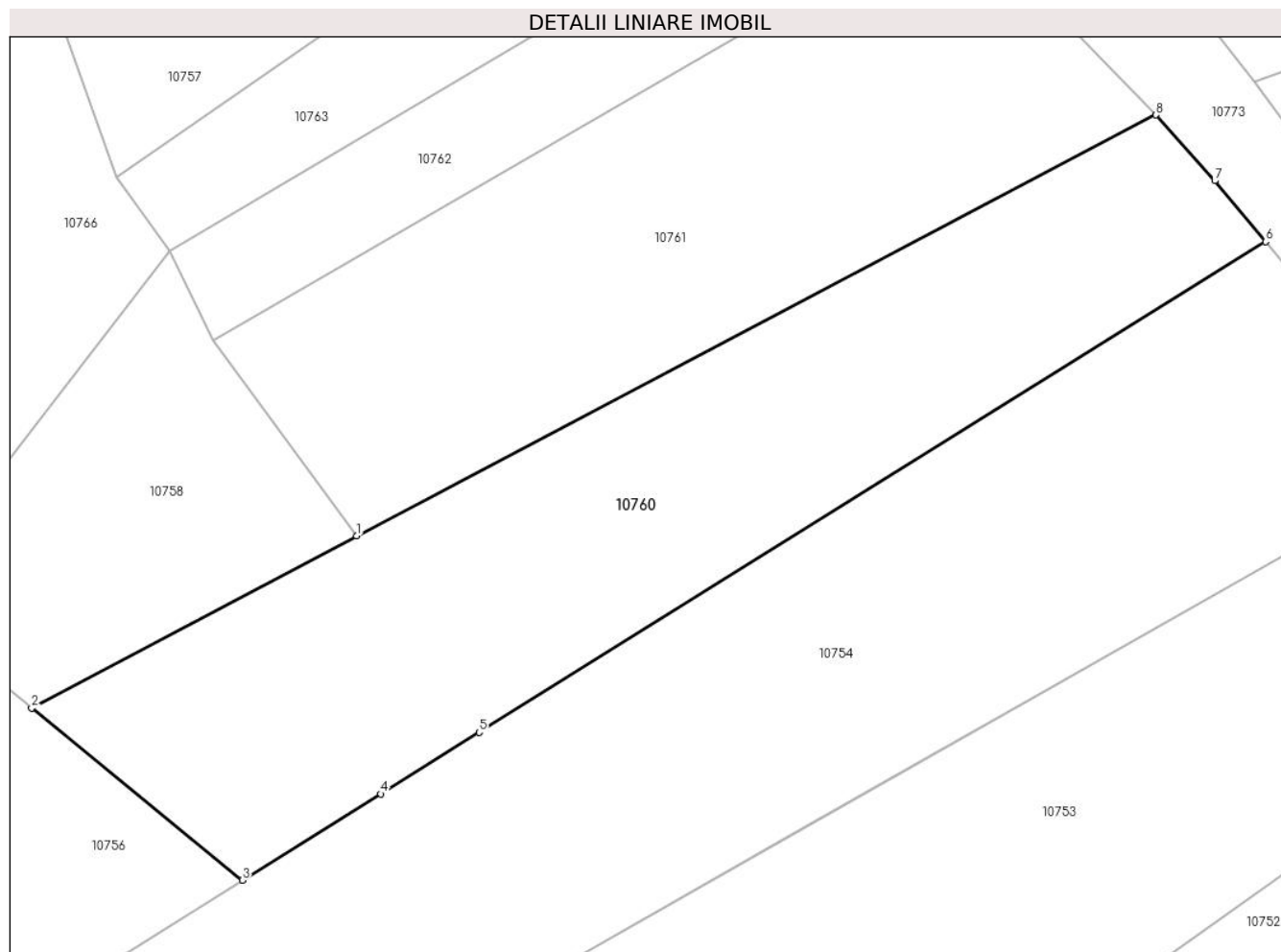
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1449 / 18/05/1929		
Act Notarial nr. 0, din 29/04/1929 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MUTIU ELISAVETA , născ. Poenariu	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.466 Masurata: 3.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.202	-	-	Parte din 1003/2	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10834

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.710,236 428.744,007	2	285.674,139 428.724,905	40.84
2	285.674,139 428.724,905	3	285.697,537 428.705,779	30.22
3	285.697,537 428.705,779	4	285.712,898 428.715,363	18.106
4	285.712,898 428.715,363	5	285.723,846 428.722,193	12.904
5	285.723,846 428.722,193	6	285.811,197 428.776,689	102.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.811,197 428.776,689	7	285.805,536 428.783,453	8.82
7	285.805,536 428.783,453	8	285.799,012 428.790,756	9.793
8	285.799,012 428.790,756	1	285.710,236 428.744,007	100.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:448-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1003/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.819	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4622/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU ADRIAN-LAZĂR	A1

C. Partea III. SARCINI .

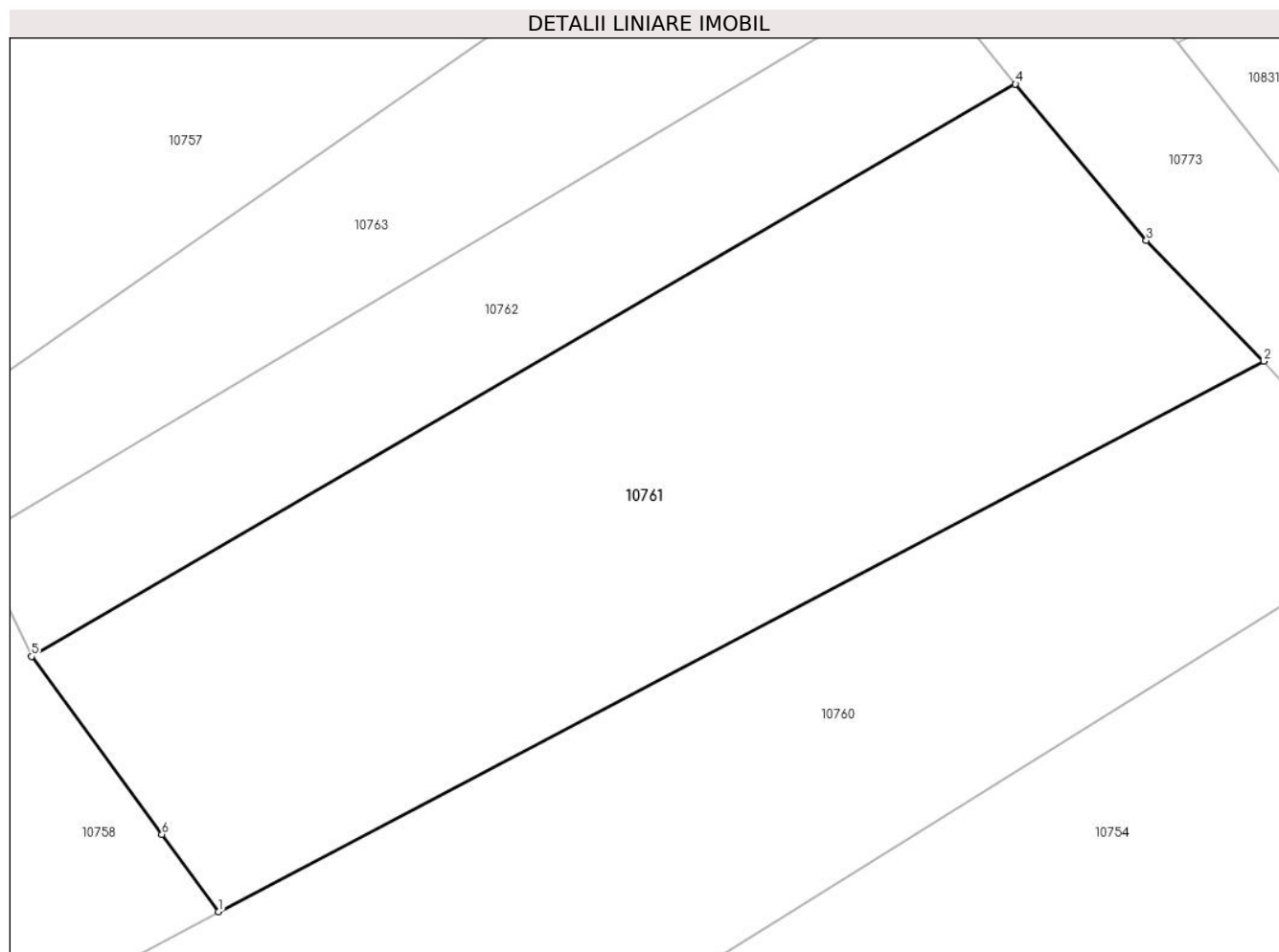
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.819	-	-	Parte din 1003/3	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.710,236 428.744,007	2	285.799,012 428.790,756	100.333
2	285.799,012 428.790,756	3	285.789,041 428.800,991	14.289
3	285.789,041 428.800,991	4	285.777,923 428.814,269	17.318
4	285.777,923 428.814,269	5	285.694,357 428.765,683	96.664
5	285.694,357 428.765,683	6	285.705,426 428.750,573	18.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.705,426 428.750,573	1	285.710,236 428.744,007	8.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:159-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1005/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.286 Masurata: 1.099	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
514 / 12/03/1934		
Hotarare Judecatoreasca nr. 911, din 01/01/1929 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpărți egale, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DORCA PARASCHIVA , fiica lui Nicolae, dom. în Petroșnița 2) DORCA PAVEL , fiul lui Nicolae, dom. în Petroșnița 3) DORCA GEORGE , fiul lui Nicolae, dom. în Petroșnița 4) DORCA MATEI , fiul lui Nicolae, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

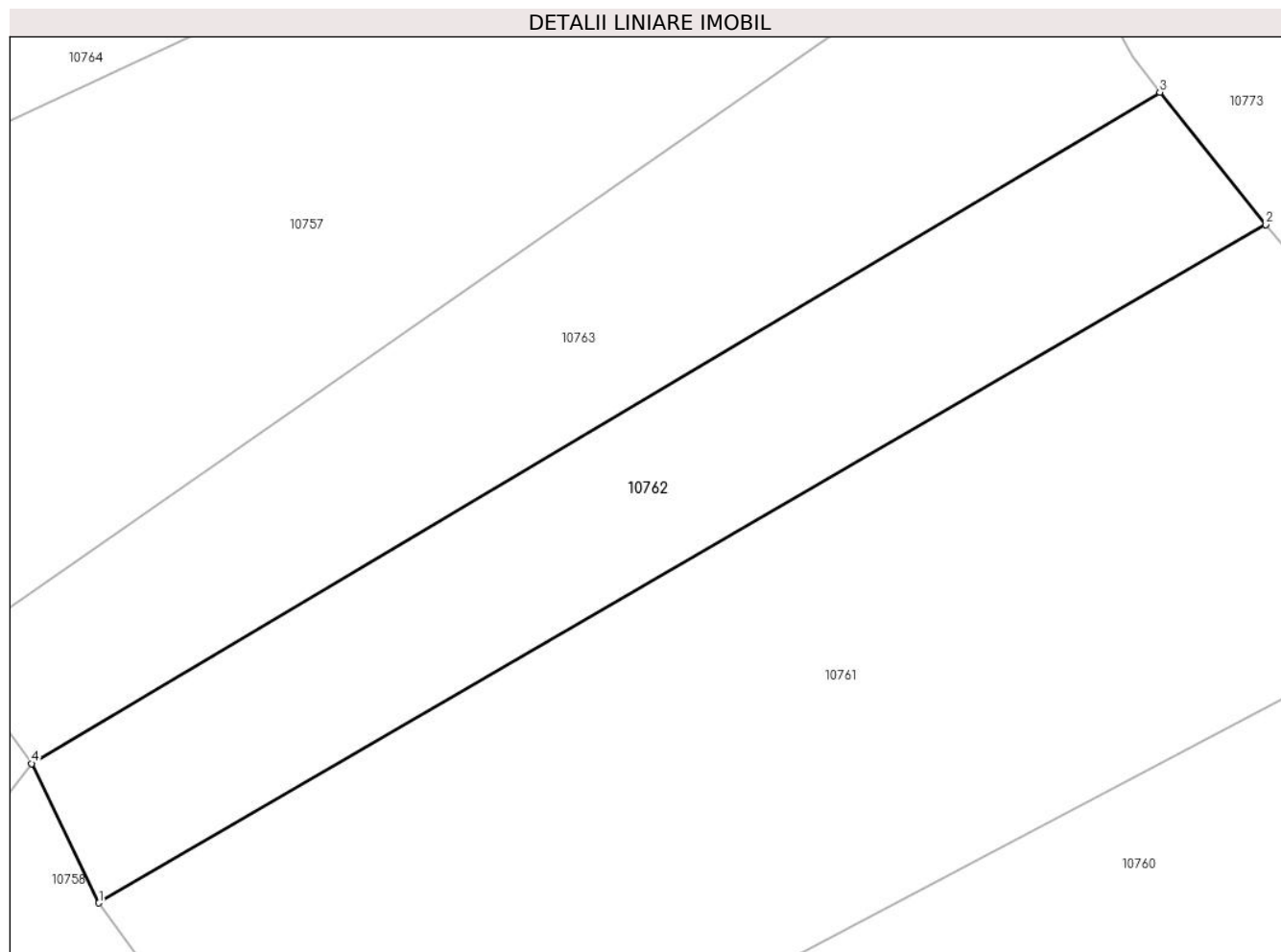
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
514 / 12/03/1934		
Hotarare Judecatoreasca nr. 911, din 01/01/1929 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) DORCA CETINA , născ. Linu, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.286 Masurata: 1.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.099	-	-	Parte din 1005/1	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10763

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.694,357 428.765,683	2	285.777,923 428.814,269	96.664
2	285.777,923 428.814,269	3	285.770,334 428.823,743	12.139
3	285.770,334 428.823,743	4	285.689,536 428.775,665	94.02
4	285.689,536 428.775,665	1	285.694,357 428.765,683	11.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:159-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1005/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.272	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4650/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICULESCU MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

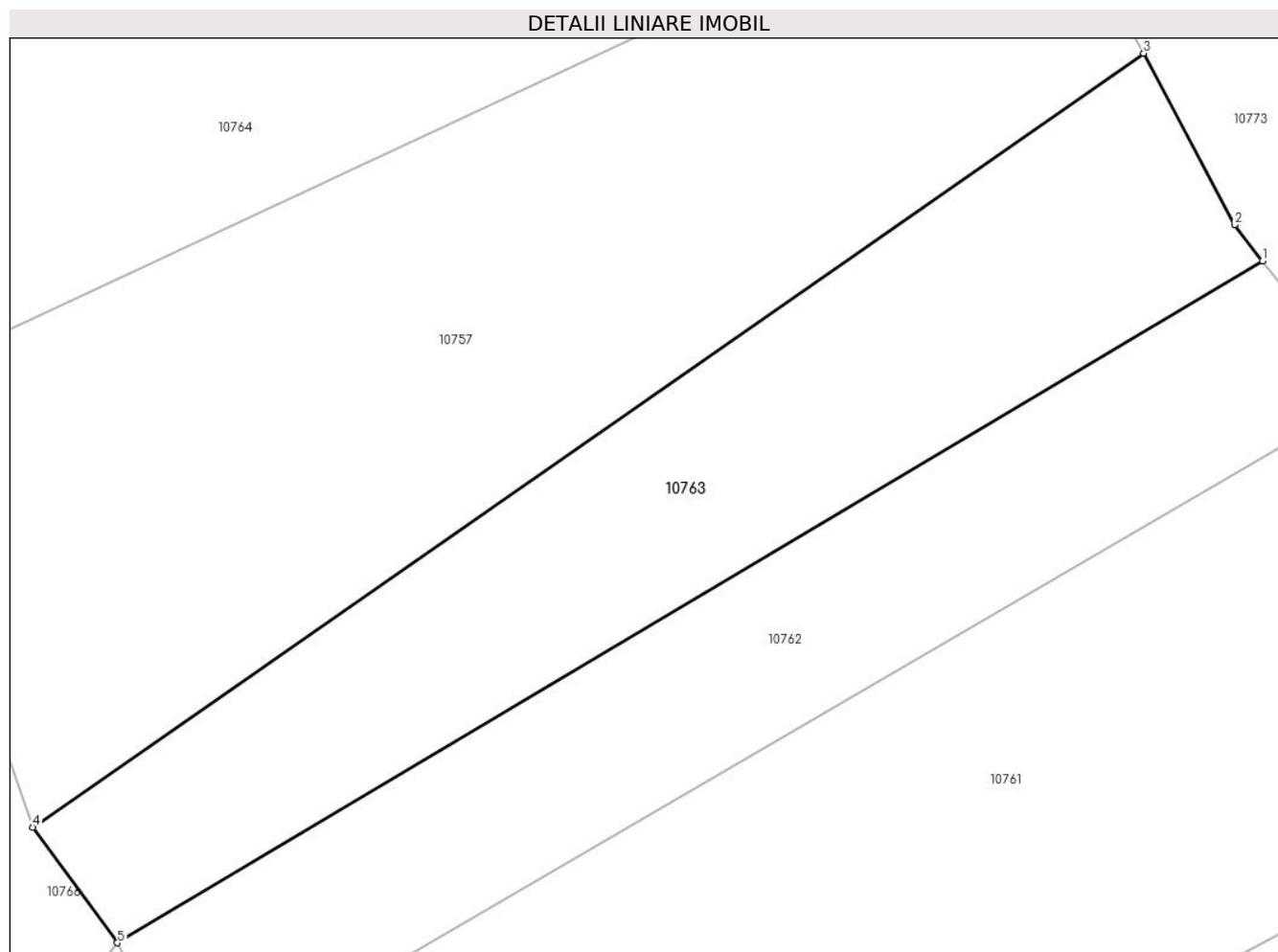
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.272	-	-	Parte din 1005/1	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.770,334 428.823,743	2	285.768,384 428.826,286	3.205
2	285.768,384 428.826,286	3	285.761,951 428.838,389	13.706
3	285.761,951 428.838,389	4	285.683,578 428.783,823	95.498
4	285.683,578 428.783,823	5	285.689,536 428.775,665	10.102
5	285.689,536 428.775,665	1	285.770,334 428.823,743	94.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:988-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1005/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.283 Masurata: 1.979	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1677 / 02/11/1944		
Act Notarial nr. 0, din 16/06/1944 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PAICA MIHAI , căs. cu Floarea Bona, dom. în Petroșnița	A1
/		
Act Notarial nr. 0, din 16/06/1944 emis de -;		
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) PAICA VASILE , și soției sale născ. Maria Muhu, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

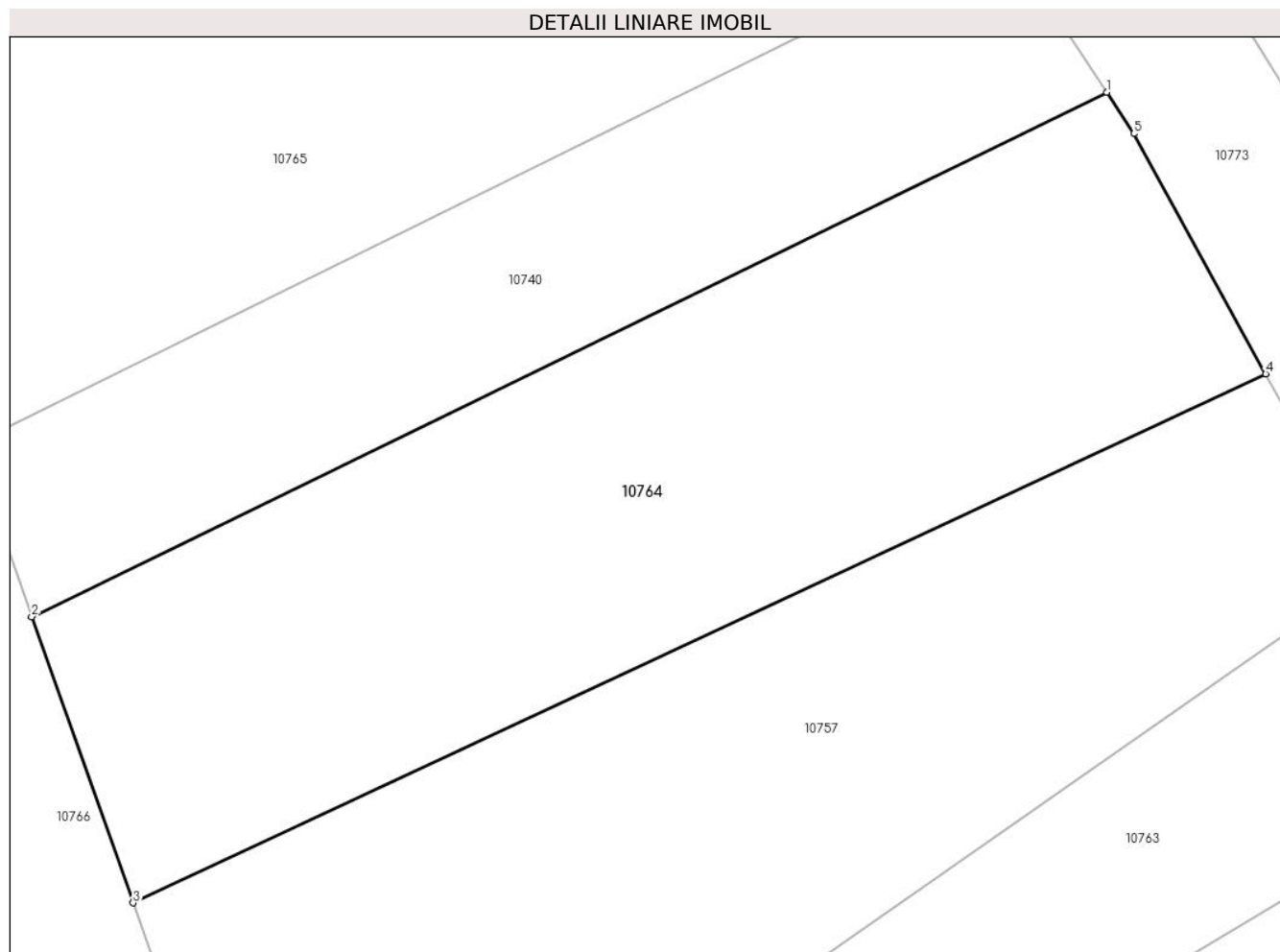
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3535 / 22/06/1910		
Act Notarial nr. 0, din 16/06/1944 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) PAICA MIHAI , și soția sa născ. Drăghina Băcila, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.283 Masurata: 1.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.979	-	-	Parte din 1005/3	Fâneață în Gura Vălișorii, rest de suprafața la id 10766

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.742,695 428.872,906	2	285.665,378 428.835,188	86.027
2	285.665,378 428.835,188	3	285.672,676 428.814,592	21.851
3	285.672,676 428.814,592	4	285.754,125 428.852,651	89.902
4	285.754,125 428.852,651	5	285.744,65 428.869,915	19.693
5	285.744,65 428.869,915	1	285.742,695 428.872,906	3.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1008

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.455	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4629/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

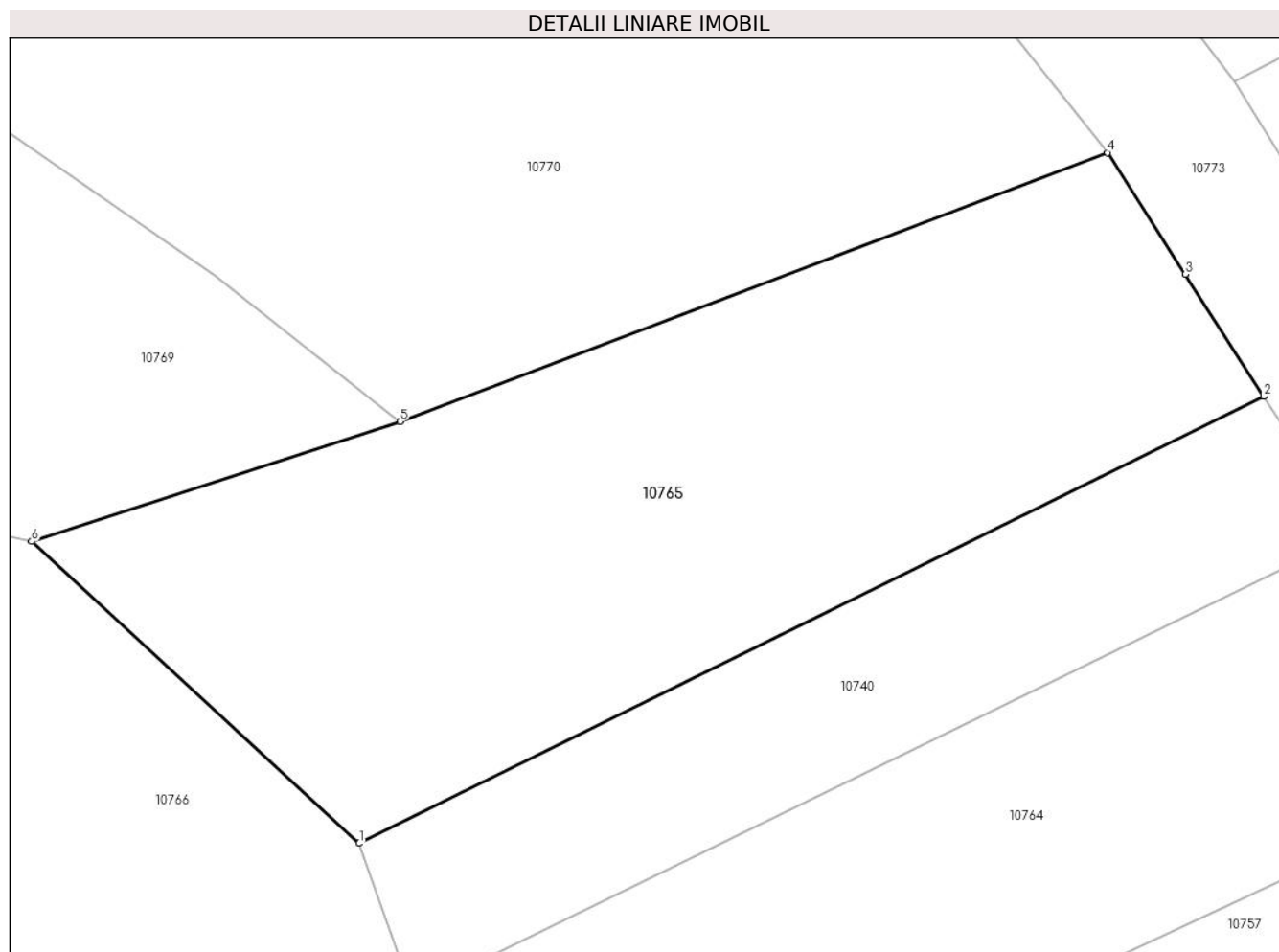
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.455	-	-	Parte din 1008	Fâneață în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10766

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.661,006 428.847,528	2	285.735,307 428.884,208	82.862
2	285.735,307 428.884,208	3	285.728,857 428.894,235	11.922
3	285.728,857 428.894,235	4	285.722,464 428.904,222	11.858
4	285.722,464 428.904,222	5	285.664,336 428.882,143	62.18
5	285.664,336 428.882,143	6	285.634,088 428.872,31	31.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.634,088 428.872,31	1	285.661,006 428.847,528	36.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:244, 108, 453, 159, 597, 102,
244, 145, 988- Petroșnița
Nr. topografic:1006, Parte din 646, 661/1,
1005/1, 1005/2, 1005/3, 1007, 1008, 645

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.640	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 6225/29.11.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAICA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

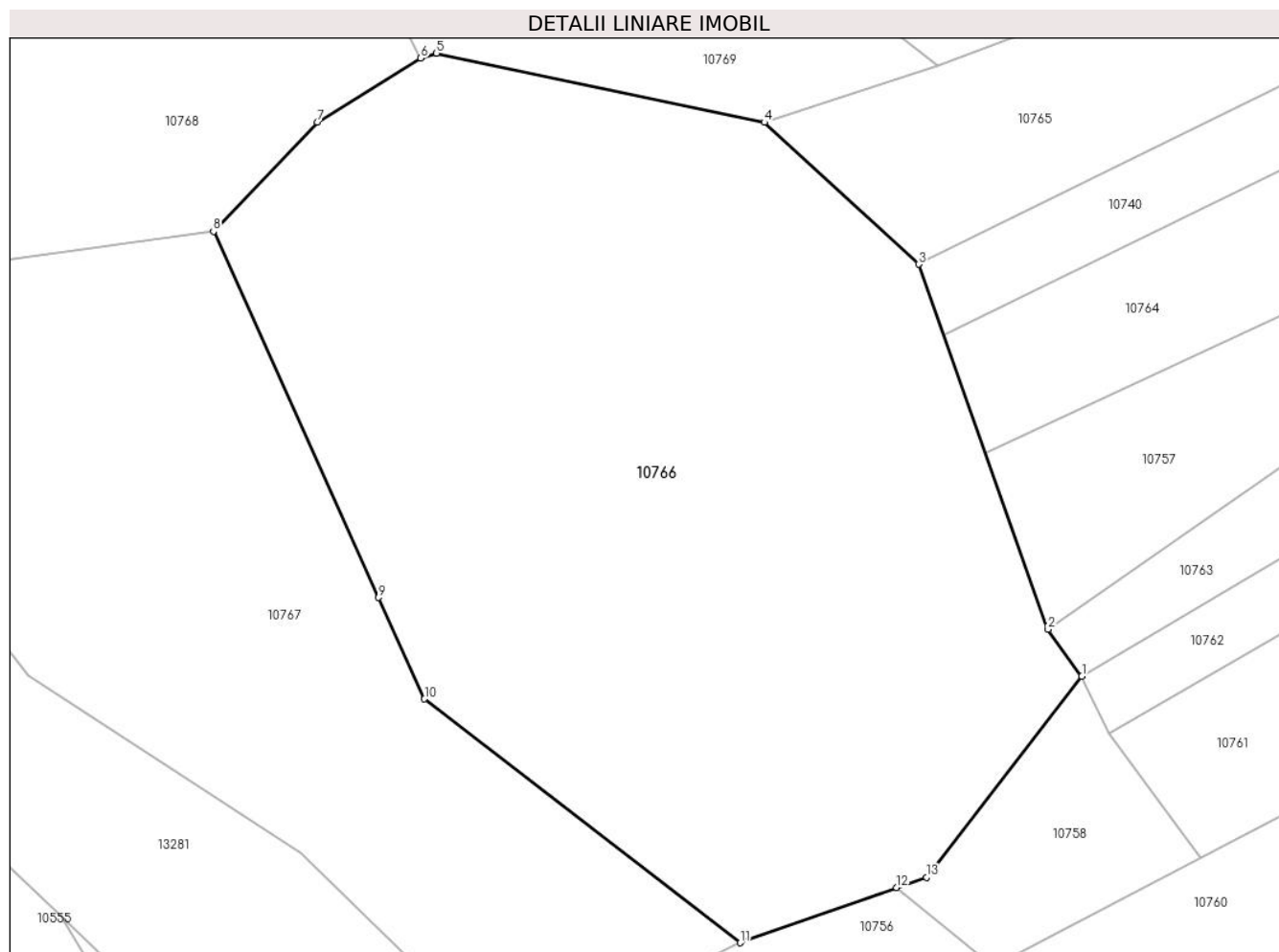
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.640	-	-	1006, Parte din 646, 661/1, 1005/1, 1005/2, 1005/3, 1007, 1008, 645	Fâneată în Satu Bătrân , Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.689,536 428.775,665	2	285.683,578 428.783,823	10.102
2	285.683,578 428.783,823	3	285.661,006 428.847,528	67.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.661,006 428.847,528	4	285.634,088 428.872,31	36.589
4	285.634,088 428.872,31	5	285.576,839 428.884,36	58.503
5	285.576,839 428.884,36	6	285.574,088 428.883,492	2.885
6	285.574,088 428.883,492	7	285.555,998 428.872,312	21.266
7	285.555,998 428.872,312	8	285.537,882 428.853,287	26.271
8	285.537,882 428.853,287	9	285.566,727 428.789,377	70.118
9	285.566,727 428.789,377	10	285.574,721 428.771,665	19.432
10	285.574,721 428.771,665	11	285.629,859 428.729,133	69.636
11	285.629,859 428.729,133	12	285.657,203 428.738,748	28.985
12	285.657,203 428.738,748	13	285.662,368 428.740,564	5.475
13	285.662,368 428.740,564	1	285.689,536 428.775,665	44.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:102, 147, 244, 413-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 647, 657, 646, 645,
644/1, 644/2, 661/1, 661/2, 661/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.044	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4651/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICULESCU MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

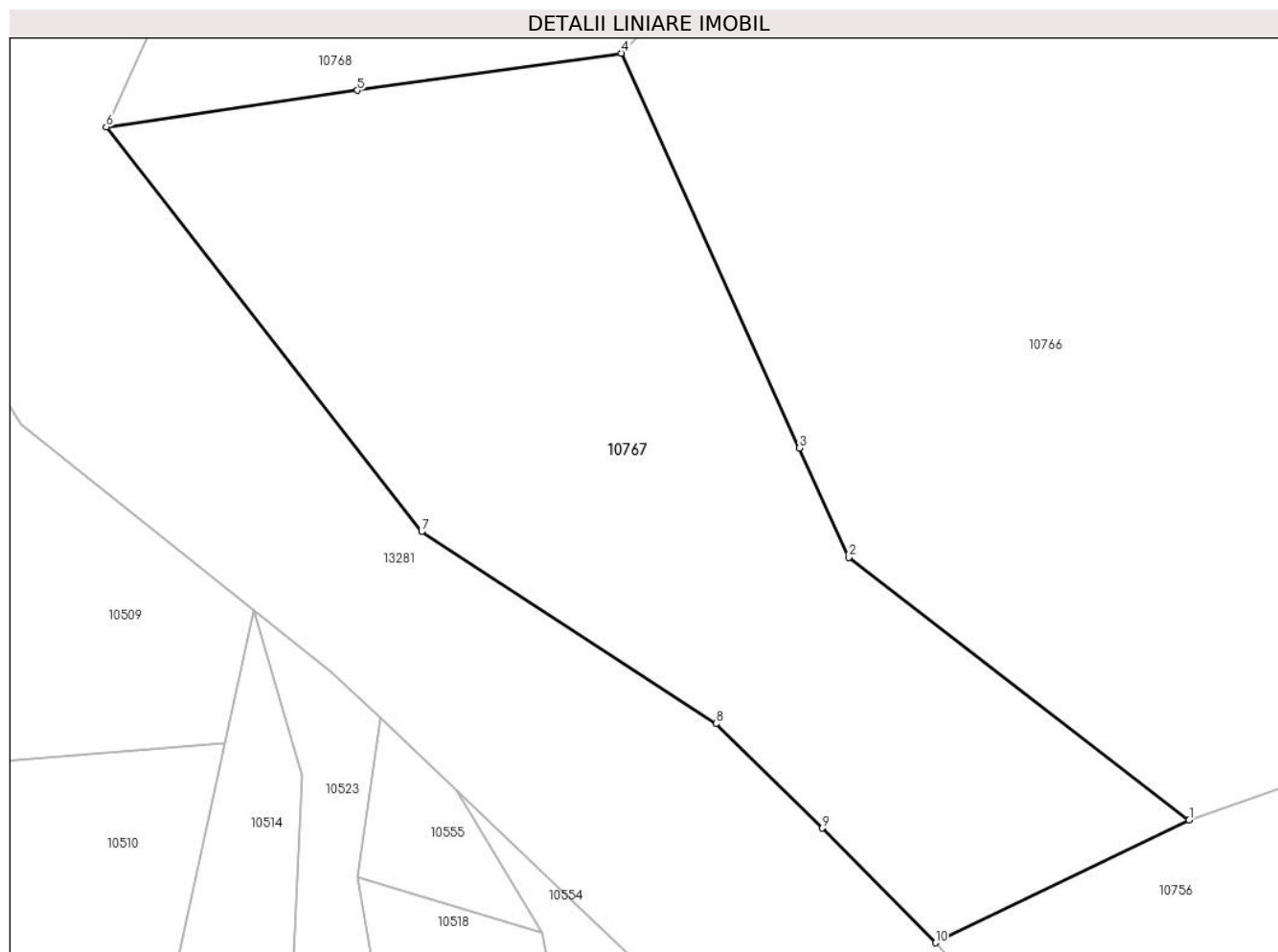
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	9.044	-	-	Parte din 647, 657, 646, 645, 644/1, 644/2, 661/1, 661/2, 661/3	Fâneată în Satu Bătrân

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.629,859 428.729,133	2	285.574,721 428.771,665	69.636
2	285.574,721 428.771,665	3	285.566,727 428.789,377	19.432
3	285.566,727 428.789,377	4	285.537,882 428.853,287	70.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.537,882 428.853,287	5	285.495,133 428.847,288	43.168
5	285.495,133 428.847,288	6	285.454,403 428.841,375	41.157
6	285.454,403 428.841,375	7	285.505,514 428.775,837	83.112
7	285.505,514 428.775,837	8	285.553,246 428.744,753	56.961
8	285.553,246 428.744,753	9	285.570,376 428.727,837	24.075
9	285.570,376 428.727,837	10	285.588,756 428.709,284	26.116
10	285.588,756 428.709,284	1	285.629,859 428.729,133	45.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:413- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 644/1, 644/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.445	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
456 / 12/04/1988		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3063, din 01/01/1987 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂCILĂ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

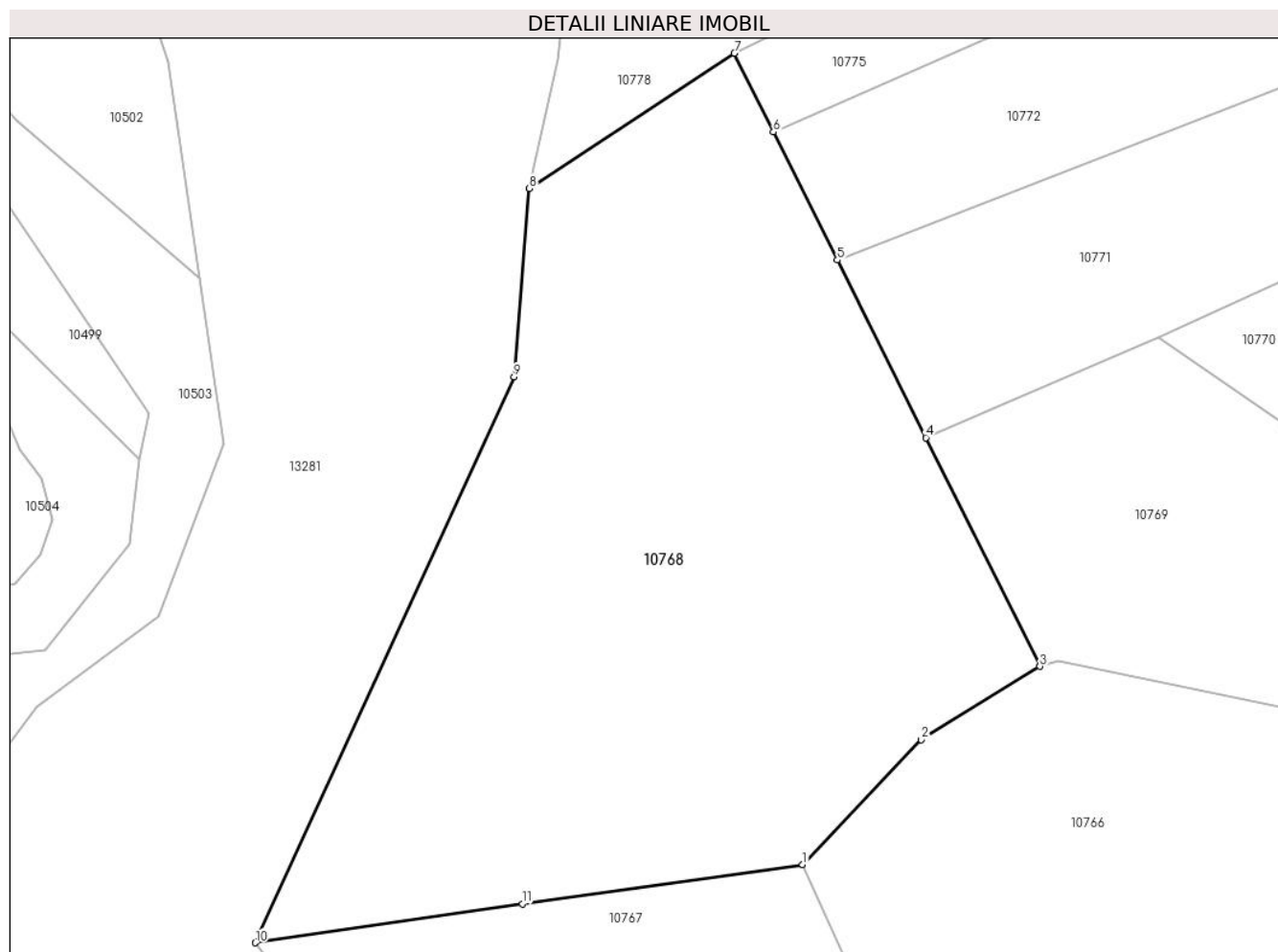
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.445	-	-	Parte din 644/1, 644/2	Fâneată în Satu Bătrîn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.537,882 428.853,287	2	285.555,998 428.872,312	26.271
2	285.555,998 428.872,312	3	285.574,088 428.883,492	21.266
3	285.574,088 428.883,492	4	285.556,689 428.918,366	38.973
4	285.556,689 428.918,366	5	285.543,181 428.945,44	30.257
5	285.543,181 428.945,44	6	285.533,438 428.964,968	21.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.533,438 428.964,968	7	285.527,458 428.976,954	13.395
7	285.527,458 428.976,954	8	285.496,199 428.956,349	37.439
8	285.496,199 428.956,349	9	285.493,874 428.927,655	28.788
9	285.493,874 428.927,655	10	285.454,403 428.841,375	94.88
10	285.454,403 428.841,375	11	285.495,133 428.847,288	41.157
11	285.495,133 428.847,288	1	285.537,882 428.853,287	43.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 238, 413, 244- Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 1009, 969, 644/1,
644/2, 645

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.493	Sector cadastral: 14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 5441/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOATĂR FILARET-CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

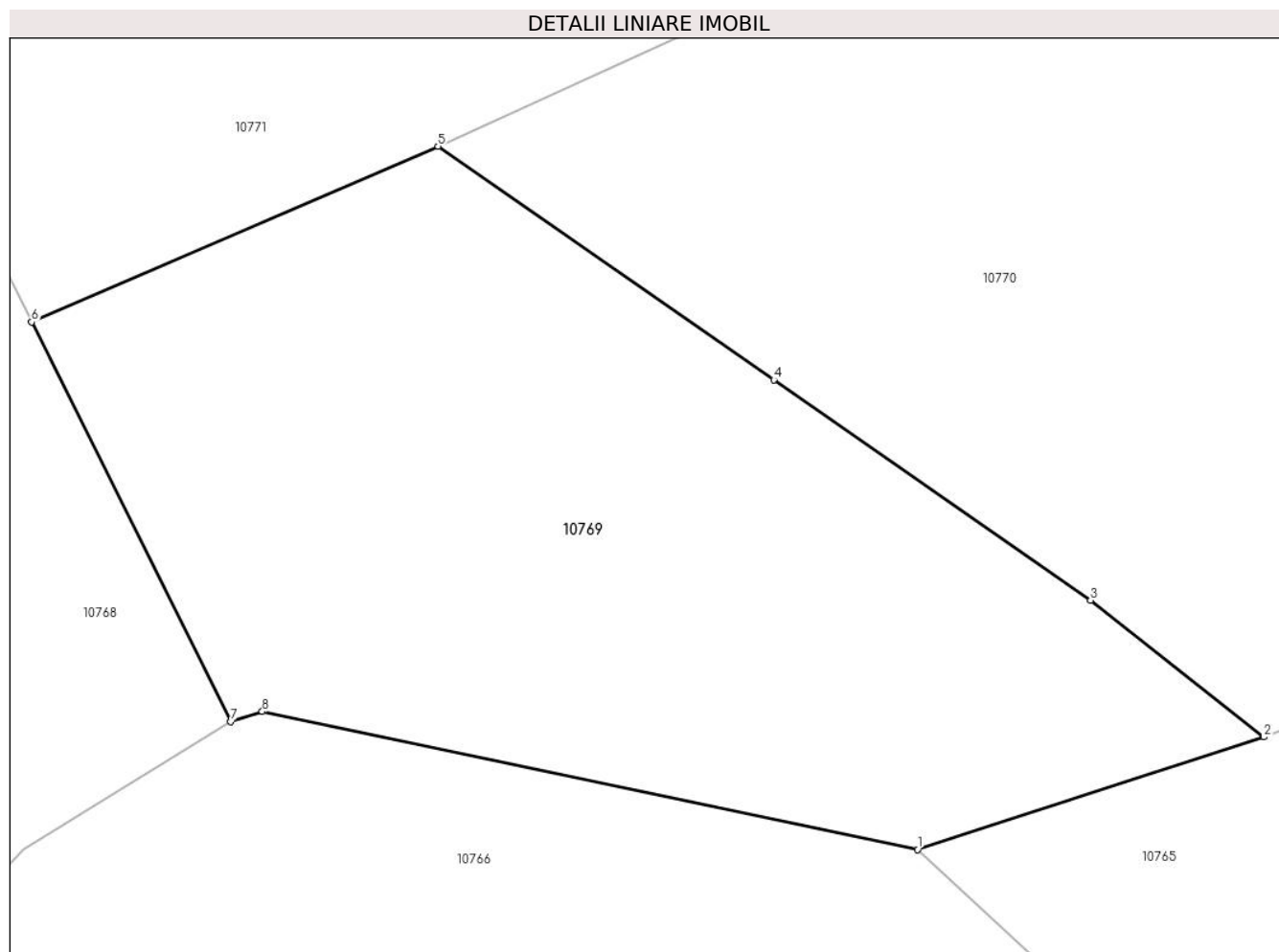
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.493	-	-	Parte din 1009, 969, 644/1, 644/2, 645	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.634,088 428.872,31	2	285.664,336 428.882,143	31.806
2	285.664,336 428.882,143	3	285.649,197 428.894,066	19.27
3	285.649,197 428.894,066	4	285.621,526 428.913,319	33.71
4	285.621,526 428.913,319	5	285.592,197 428.933,698	35.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.592,197 428.933,698	6	285.556,689 428.918,366	38.677
6	285.556,689 428.918,366	7	285.574,088 428.883,492	38.973
7	285.574,088 428.883,492	8	285.576,839 428.884,36	2.885
8	285.576,839 428.884,36	1	285.634,088 428.872,31	58.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10770

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:238- Petroșnița
Nr. topografic:1009

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31823	5.690	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2128 / 03/02/2017	
Act Administrativ nr. 585, din 13/01/2017 emis de BCPI CARANSEBES (act notarial nr 175 din 02.02.2017, emis de BIN SIMESCU NICOLETA ICONIA; act administrativ nr 388 din 06.01.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului 2538/2002 c.f. - cu titlu drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1	
1) MOATĂR MARIA , nascuta Cristoi	
<i>OBSERVATII: desfacerea comunitatii de bunuri</i>	
10095 / 05/05/2017	
Act Notarial nr. 33, din 27/04/2017 emis de Simescu Nicoleta Iconia;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	
1) MOATĂR MARIA , nascuta Cristoi, sotie	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	
1) MOATĂR RUSALIN , fiu	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	
1) VINTILĂ VIORICA , nascuta Moatar, fiica	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 5442/27.10.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B6	A1
Se notează posesia faptică în favoarea lui	
1) MOATĂR FILARET-CRISTIAN	

C. Partea III. SARCINI .

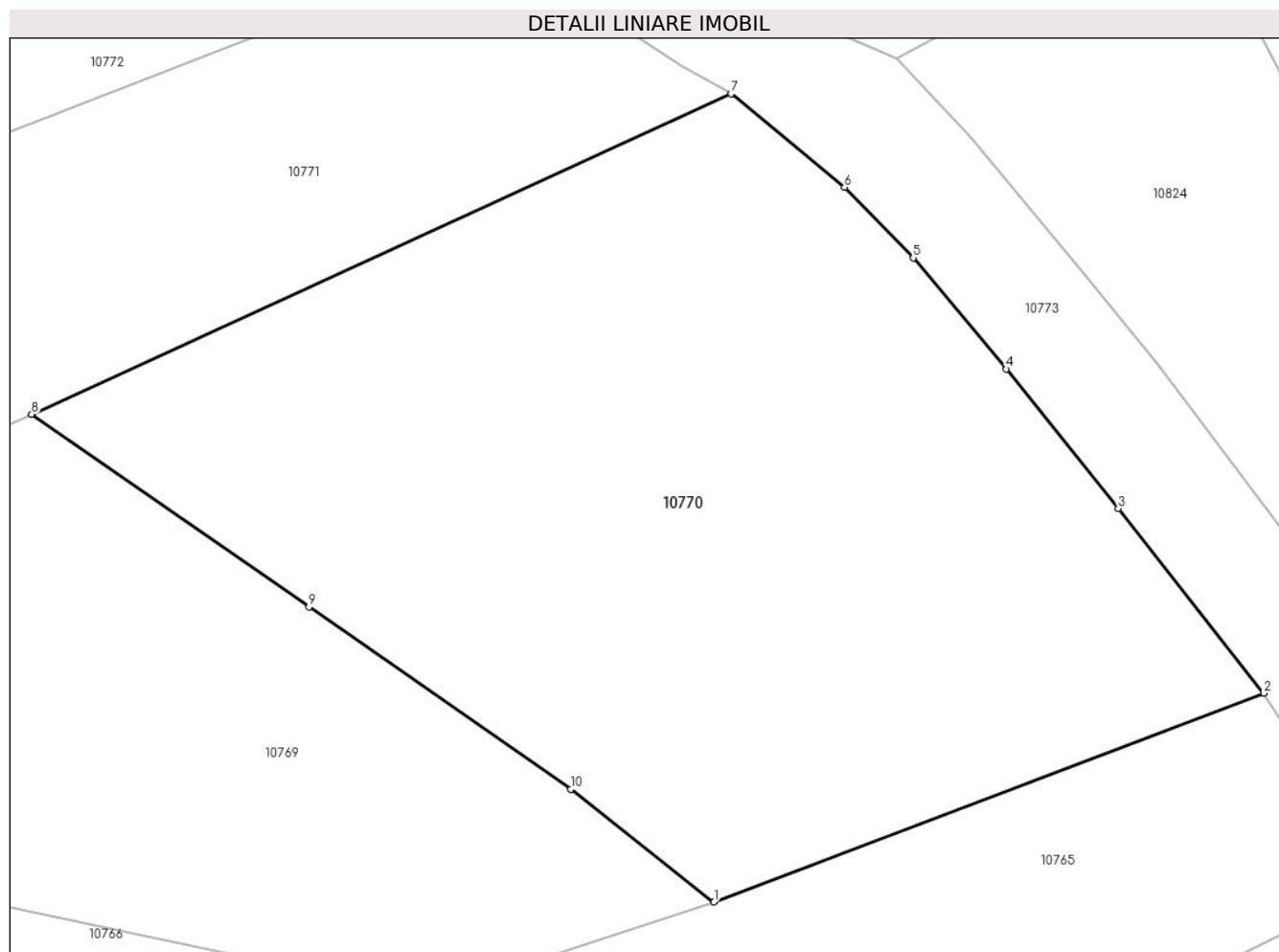
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31823	5.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	5.690	-	-	1009	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.664,336 428.882,143	2	285.722,464 428.904,222	62.18
2	285.722,464 428.904,222	3	285.707,078 428.923,743	24.856
3	285.707,078 428.923,743	4	285.695,255 428.938,479	18.893
4	285.695,255 428.938,479	5	285.685,393 428.950,216	15.33
5	285.685,393 428.950,216	6	285.678,13 428.957,676	10.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.678,13 428.957,676	7	285.666,144 428.967,539	15.522
7	285.666,144 428.967,539	8	285.592,197 428.933,698	81.323
8	285.592,197 428.933,698	9	285.621,526 428.913,319	35.714
9	285.621,526 428.913,319	10	285.649,197 428.894,066	33.71
10	285.649,197 428.894,066	1	285.664,336 428.882,143	19.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:851-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1015, 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.102	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2926/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

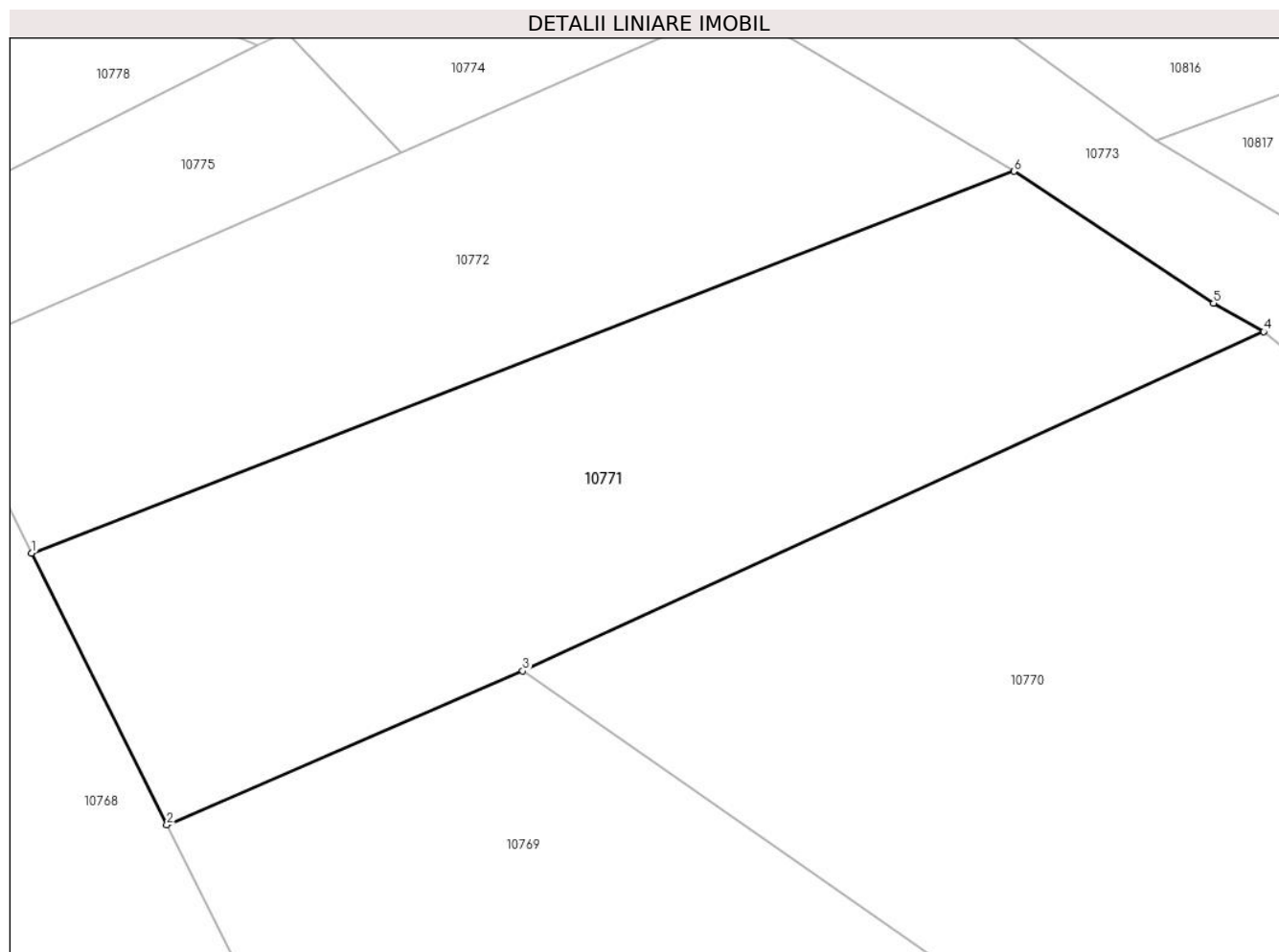
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.102	-	-	Parte din 1015, 969	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.543,181 428.945,44	2	285.556,689 428.918,366	30.257
2	285.556,689 428.918,366	3	285.592,197 428.933,698	38.677
3	285.592,197 428.933,698	4	285.666,144 428.967,539	81.323
4	285.666,144 428.967,539	5	285.661,137 428.970,377	5.755
5	285.661,137 428.970,377	6	285.641,217 428.983,54	23.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.641,217 428.983,54	1	285.543,181 428.945,44	105.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:170-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1018, 1017, 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.295	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2504/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICȘESCU-IVANOVICI GEORGIANA-RAMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

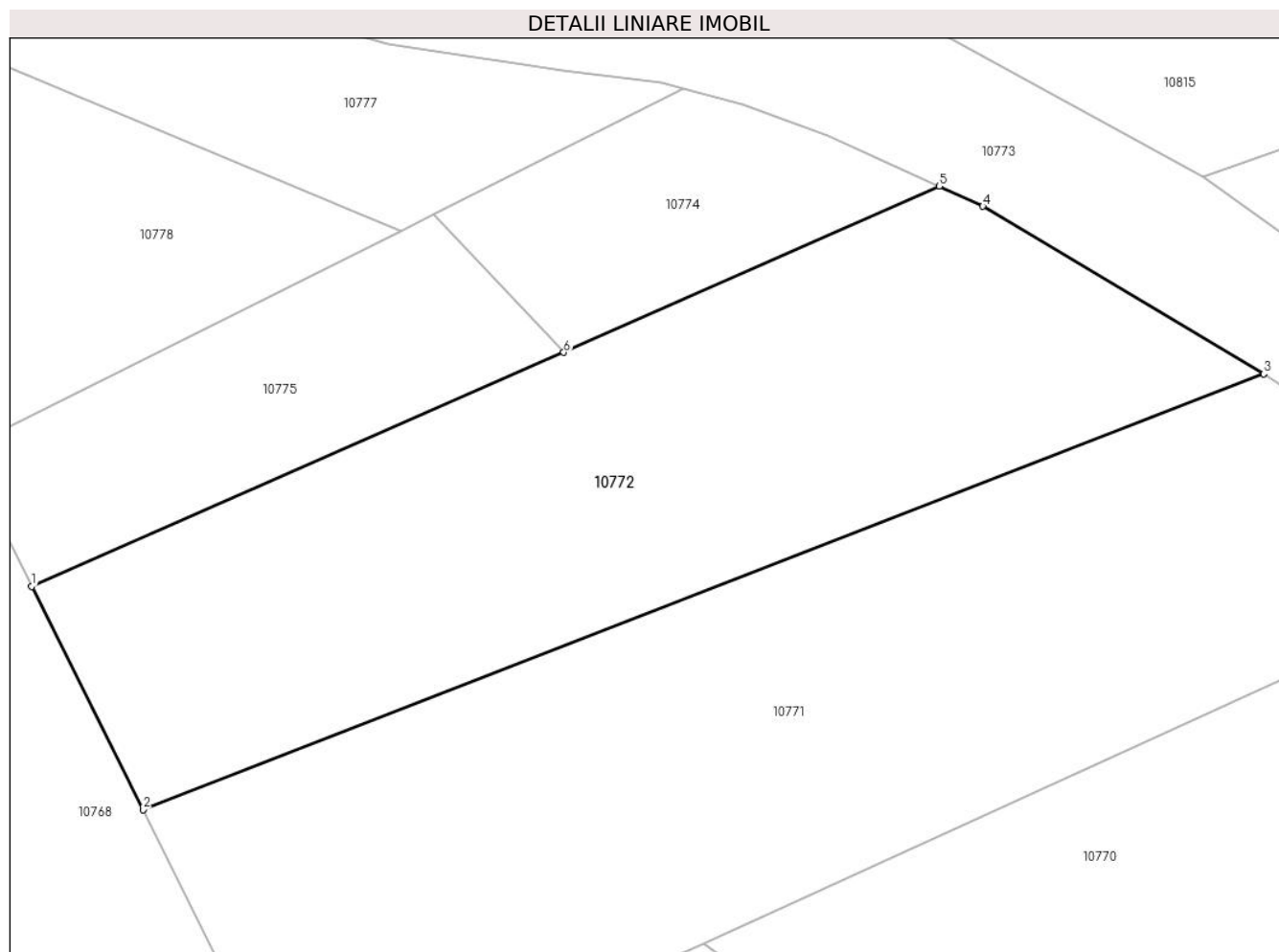
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.295	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.295	-	-	Parte din 1018, 1017, 969	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.533,438 428.964,968	2	285.543,181 428.945,44	21.824
2	285.543,181 428.945,44	3	285.641,217 428.983,54	105.179
3	285.641,217 428.983,54	4	285.616,644 428.998,199	28.613
4	285.616,644 428.998,199	5	285.612,827 428.999,95	4.199

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.612,827 428.999,95	6	285.579,987 428.985,416	35.912
6	285.579,987 428.985,416	1	285.533,438 428.964,968	50.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.012	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

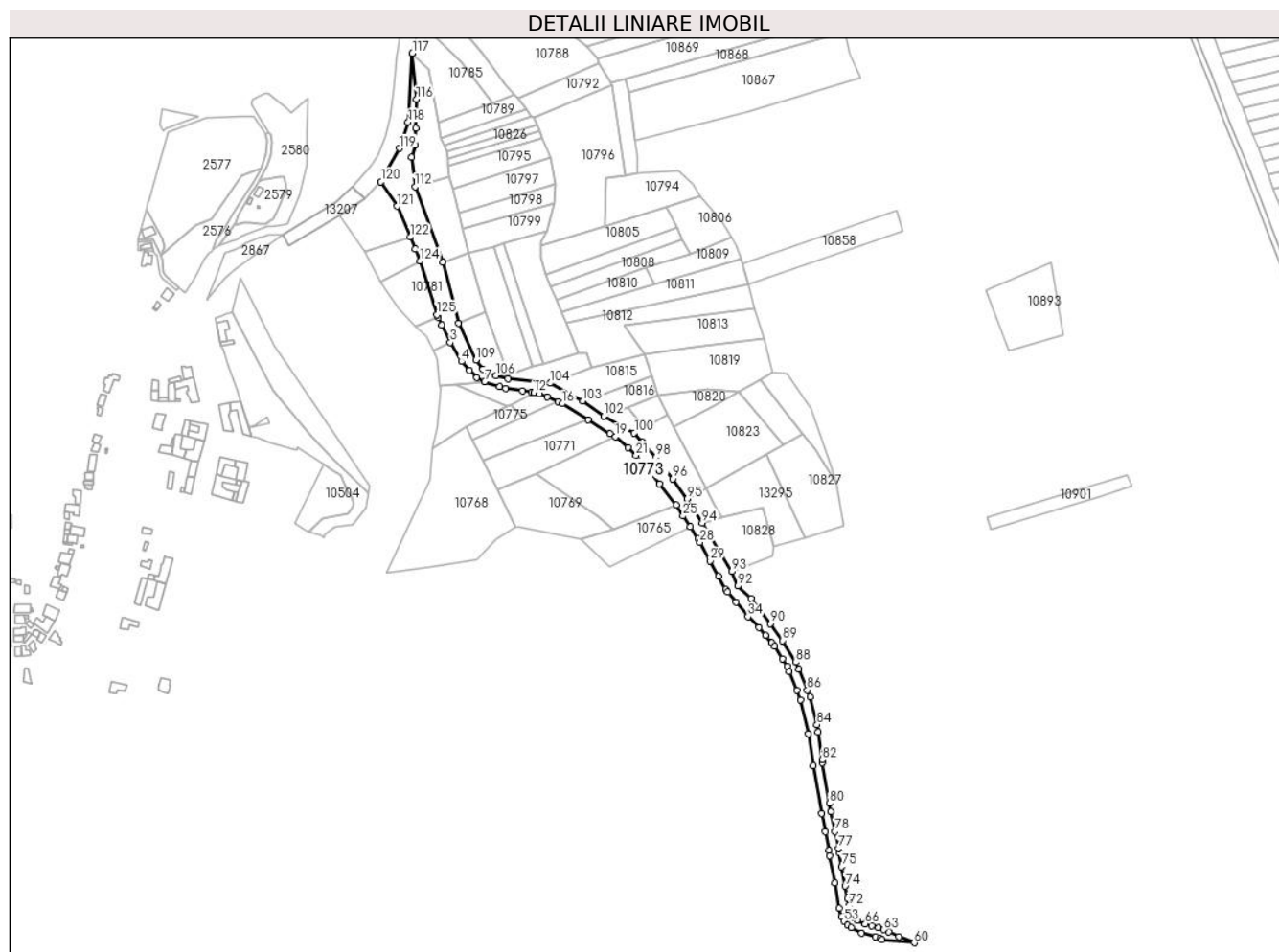
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	12.012	-	-	-	Drum în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	285.501,895 429.078,277	2	285.505,349 429.071,266	7.816	2	285.505,349 429.071,266	3	285.513,109 429.055,037	17.989	3	285.513,109 429.055,037	4	285.523,438 429.037,329	20.5
4	285.523,438 429.037,329	5	285.530,766 429.029,028	11.073	5	285.530,766 429.029,028	6	285.537,767 429.022,731	9.416	6	285.537,767 429.022,731	7	285.544,813 429.018,665	8.135
7	285.544,813 429.018,665	8	285.558,659 429.014,06	14.592	8	285.558,659 429.014,06	9	285.564,553 429.012,33	6.143	9	285.564,553 429.012,33	10	285.579,939 429.010,097	15.547
10	285.579,939 429.010,097	11	285.588,508 429.009,029	8.635	11	285.588,508 429.009,029	12	285.590,424 429.008,507	1.986	12	285.590,424 429.008,507	13	285.595,613 429.007,095	5.378
13	285.595,613 429.007,095	14	285.603,152 429.004,388	8.01	14	285.603,152 429.004,388	15	285.612,827 428.999,95	10.644	15	285.612,827 428.999,95	16	285.616,644 428.998,199	4.199
16	285.616,644 428.998,199	17	285.641,217 428.983,54	28.613	17	285.641,217 428.983,54	18	285.661,137 428.970,377	23.876	18	285.661,137 428.970,377	19	285.666,144 428.967,539	5.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	285.666,144 428.967,539	20	285.678,13 428.957,676	15.52 2	20	285.678,13 428.957,676	21	285.685,393 428.950,216	10.41 2	21	285.685,393 428.950,216	22	285.695,255 428.938,479	15.33
22	285.695,255 428.938,479	23	285.707,078 428.923,743	18.89 3	23	285.707,078 428.923,743	24	285.722,464 428.904,222	24.85 6	24	285.722,464 428.904,222	25	285.728,857 428.894,235	11.85 8
25	285.728,857 428.894,235	26	285.735,307 428.884,208	11.92 2	26	285.735,307 428.884,208	27	285.742,695 428.872,906	13.50 3	27	285.742,695 428.872,906	28	285.744,65 428.869,915	3.573
28	285.744,65 428.869,915	29	285.754,125 428.852,651	19.69 3	29	285.754,125 428.852,651	30	285.761,951 428.838,389	16.26 8	30	285.761,951 428.838,389	31	285.768,384 428.826,286	13.70 6
31	285.768,384 428.826,286	32	285.770,334 428.823,743	3.205	32	285.770,334 428.823,743	33	285.777,923 428.814,269	12.13 9	33	285.777,923 428.814,269	34	285.789,041 428.800,991	17.31 8
34	285.789,041 428.800,991	35	285.799,012 428.790,756	14.28 9	35	285.799,012 428.790,756	36	285.805,536 428.783,453	9.793	36	285.805,536 428.783,453	37	285.811,197 428.776,689	8.82
37	285.811,197 428.776,689	38	285.813,9 428.773,46	4.211	38	285.813,9 428.773,46	39	285.820,906 428.761,923	13.49 8	39	285.820,906 428.761,923	40	285.825,412 428.754,823	8.409
40	285.825,412 428.754,823	41	285.827,268 428.749,891	5.27	41	285.827,268 428.749,891	42	285.834,35 428.732,555	18.72 7	42	285.834,35 428.732,555	43	285.837,844 428.724,001	9.24
43	285.837,844 428.724,001	44	285.845,34 428.692,648	32.23 7	44	285.845,34 428.692,648	45	285.849,367 428.662,787	30.13 1	45	285.849,367 428.662,787	46	285.857,14 428.618,668	44.79 9
46	285.857,14 428.618,668	47	285.860,547 428.601,527	17.47 6	47	285.860,547 428.601,527	48	285.863,954 428.584,387	17.47 5	48	285.863,954 428.584,387	49	285.864,858 428.579,47	4.999
49	285.864,858 428.579,47	50	285.869,462 428.554,425	25.46 5	50	285.869,462 428.554,425	51	285.873,769 428.530,994	23.82 4	51	285.873,769 428.530,994	52	285.875,765 428.523,123	8.12
52	285.875,765 428.523,123	53	285.878,28 428.518,82	4.984	53	285.878,28 428.518,82	54	285.881,409 428.514,872	5.038	54	285.881,409 428.514,872	55	285.884,826 428.512,763	4.015
55	285.884,826 428.512,763	56	285.894,56 428.507,788	10.93 2	56	285.894,56 428.507,788	57	285.907,369 428.504,206	13.3	57	285.907,369 428.504,206	58	285.911,594 428.502,758	4.466
58	285.911,594 428.502,758	59	285.913,332 428.501,833	1.969	59	285.913,332 428.501,833	60	285.943,244 428.498,738	30.07 2	60	285.943,244 428.498,738	61	285.928,772 428.504,686	15.64 7
61	285.928,772 428.504,686	62	285.919,619 428.508,683	9.988	62	285.919,619 428.508,683	63	285.915,189 428.511,04	5.018	63	285.915,189 428.511,04	64	285.910,03 428.512,807	5.453
64	285.910,03 428.512,807	65	285.903,768 428.514,54	6.497	65	285.903,768 428.514,54	66	285.897,801 428.516,225	6.2	66	285.897,801 428.516,225	67	285.890,577 428.519,789	8.055
67	285.890,577 428.519,789	68	285.887,481 428.521,701	3.639	68	285.887,481 428.521,701	69	285.885,729 428.523,912	2.821	69	285.885,729 428.523,912	70	285.884,176 428.526,567	3.076
70	285.884,176 428.526,567	71	285.883,752 428.528,242	1.728	71	285.883,752 428.528,242	72	285.882,566 428.532,916	4.822	72	285.882,566 428.532,916	73	285.881,351 428.539,525	6.72
73	285.881,351 428.539,525	74	285.879,202 428.551,22	11.89 1	74	285.879,202 428.551,22	75	285.875,875 428.569,318	18.40 1	75	285.875,875 428.569,318	76	285.873,459 428.582,459	13.36 1
76	285.873,459 428.582,459	77	285.872,799 428.586,077	3.678	77	285.872,799 428.586,077	78	285.869,632 428.601,987	16.22 2	78	285.869,632 428.601,987	79	285.866,006 428.620,225	18.59 5
79	285.866,006 428.620,225	80	285.864,48 428.627,901	7.826	80	285.864,48 428.627,901	81	285.858,053 428.665,384	38.03	81	285.858,053 428.665,384	82	285.857,679 428.668,195	2.836
82	285.857,679 428.668,195	83	285.854,24 428.693,992	26.02 5	83	285.854,24 428.693,992	84	285.853,056 428.701,006	7.113	84	285.853,056 428.701,006	85	285.846,598 428.726,372	26.17 5
85	285.846,598 428.726,372	86	285.843,939 428.732,879	7.029	86	285.843,939 428.732,879	87	285.836,031 428.752,24	20.91 4	87	285.836,031 428.752,24	88	285.833,389 428.758,706	6.985
88	285.833,389 428.758,706	89	285.821,239 428.778,714	23.40 8	89	285.821,239 428.778,714	90	285.810,01 428.794,462	19.34 1	90	285.810,01 428.794,462	91	285.791,703 428.817,75	29.62 2
91	285.791,703 428.817,75	92	285.779,49 428.829,19	16.73 4	92	285.779,49 428.829,19	93	285.774,111 428.842,679	14.52 2	93	285.774,111 428.842,679	94	285.746,627 428.887,691	52.73 9
94	285.746,627 428.887,691	95	285.732,886 428.910,07	26.26 1	95	285.732,886 428.910,07	96	285.719,098 428.928,592	23.09 1	96	285.719,098 428.928,592	97	285.711,292 428.938,9	12.93
97	285.711,292 428.938,9	98	285.703,369 428.948,524	12.46 6	98	285.703,369 428.948,524	99	285.691,556 428.962,807	18.53 5	99	285.691,556 428.962,807	100	285.683,618 428.971,251	11.58 9
100	285.683,618 428.971,251	101	285.673,844 428.975,469	10.64 5	101	285.673,844 428.975,469	102	285.655,441 428.986,617	21.51 6	102	285.655,441 428.986,617	103	285.635,95 429.000,763	24.08 3
103	285.635,95 429.000,763	104	285.605,866 429.017,291	34.32 5	104	285.605,866 429.017,291	105	285.566,477 429.021,145	39.57 7	105	285.566,477 429.021,145	106	285.555,565 429.024,349	11.37 3
106	285.555,565 429.024,349	107	285.548,621 429.026,858	7.383	107	285.548,621 429.026,858	108	285.543,083 429.030,054	6.394	108	285.543,083 429.030,054	109	285.536,841 429.038,891	10.81 9
109	285.536,841 429.038,891	110	285.520,72 429.073,006	37.73 2	110	285.520,72 429.073,006	111	285.506,122 429.129,289	58.14 5	111	285.506,122 429.129,289	112	285.480,198 429.199,216	74.57 8
112	285.480,198 429.199,216	113	285.477,029 429.226,515	27.48 2	113	285.477,029 429.226,515	114	285.480,645 429.237,673	11.72 9	114	285.480,645 429.237,673	115	285.481,222 429.253,673	16.01
115	285.481,222 429.253,673	116	285.481,561 429.280,263	26.59 2	116	285.481,561 429.280,263	117	285.477,896 429.322,971	42.86 5	117	285.477,896 429.322,971	118	285.473,931 429.259,1	63.99 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	285.473,931 429.259,1	119	285.465,986 429.234,867	25.502	119	285.465,986 429.234,867	120	285.448,849 429.203,822	35.461	120	285.448,849 429.203,822	121	285.463,451 429.181,184	26.939
121	285.463,451 429.181,184	122	285.475,813 429.152,671	31.077	122	285.475,813 429.152,671	123	285.480,368 429.141,687	11.891	123	285.480,368 429.141,687	124	285.484,893 429.130,693	11.889
124	285.484,893 429.130,693	125	285.500,612 429.080,884	52.23	125	285.500,612 429.080,884	1	285.501,895 429.078,277	2.906					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:163-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1020

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.356 Masurata: 508	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
290 / 19/02/1974	
Act Notarial nr. 439, din 13/02/1974 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DORCA PAVEL , fiul lui Ilie și al Elisabetei, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

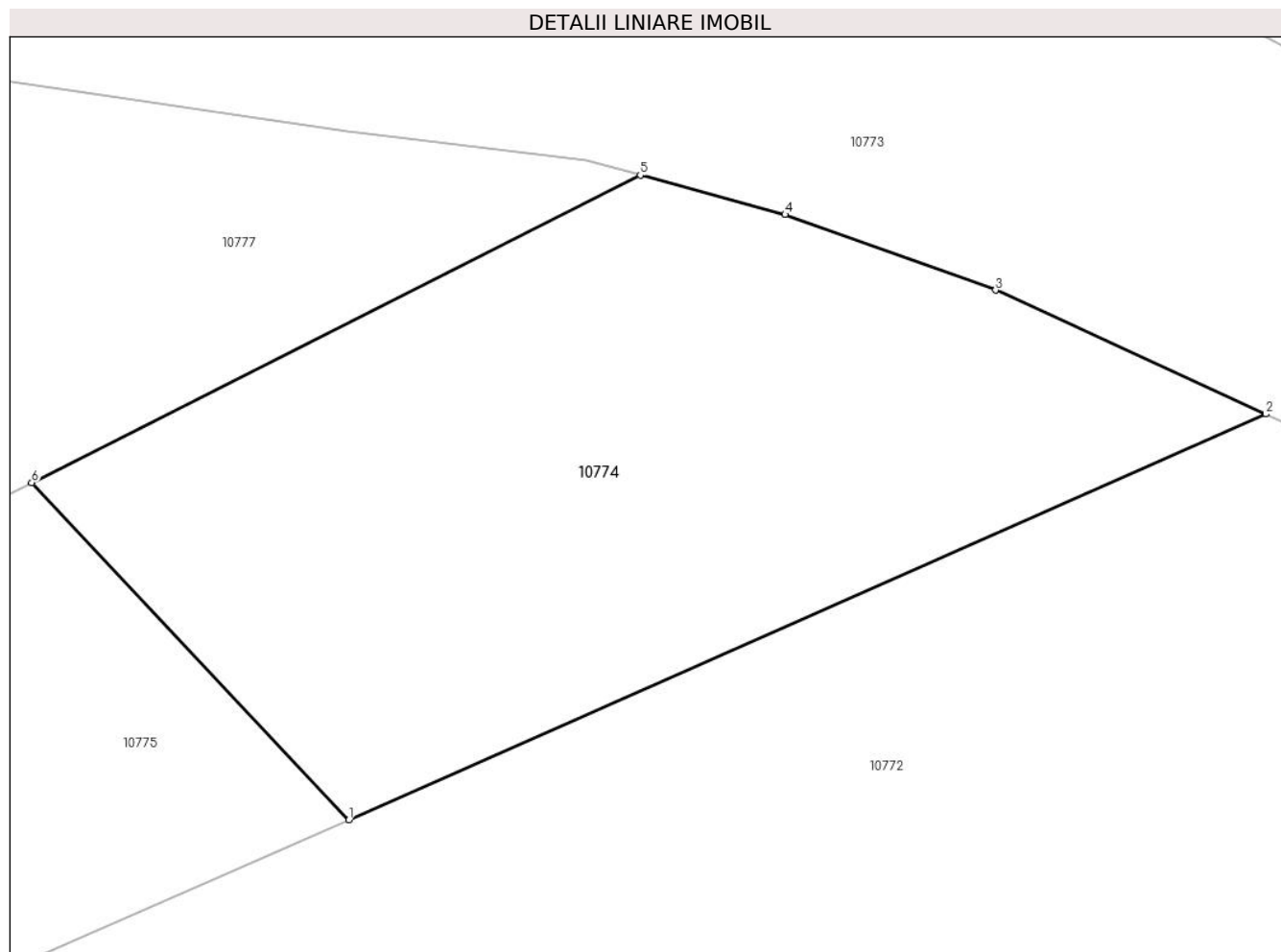
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.356 Masurata: 508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	508	-	-	Parte din 1020	Fâneată în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID 10815

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.579,987 428.985,416	2	285.612,827 428.999,95	35.912
2	285.612,827 428.999,95	3	285.603,152 429.004,388	10.644
3	285.603,152 429.004,388	4	285.595,613 429.007,095	8.01
4	285.595,613 429.007,095	5	285.590,424 429.008,507	5.378
5	285.590,424 429.008,507	6	285.568,625 428.997,493	24.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.568,625 428.997,493	1	285.579,987 428.985,416	16.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:165-Petroșnița
Nr. topografic:1019

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		705	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
290 / 19/02/1974		
Act Notarial nr. 0, din 13/02/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DORCA PAVEL, fiul lui Ilie și al Elisabetei, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI .

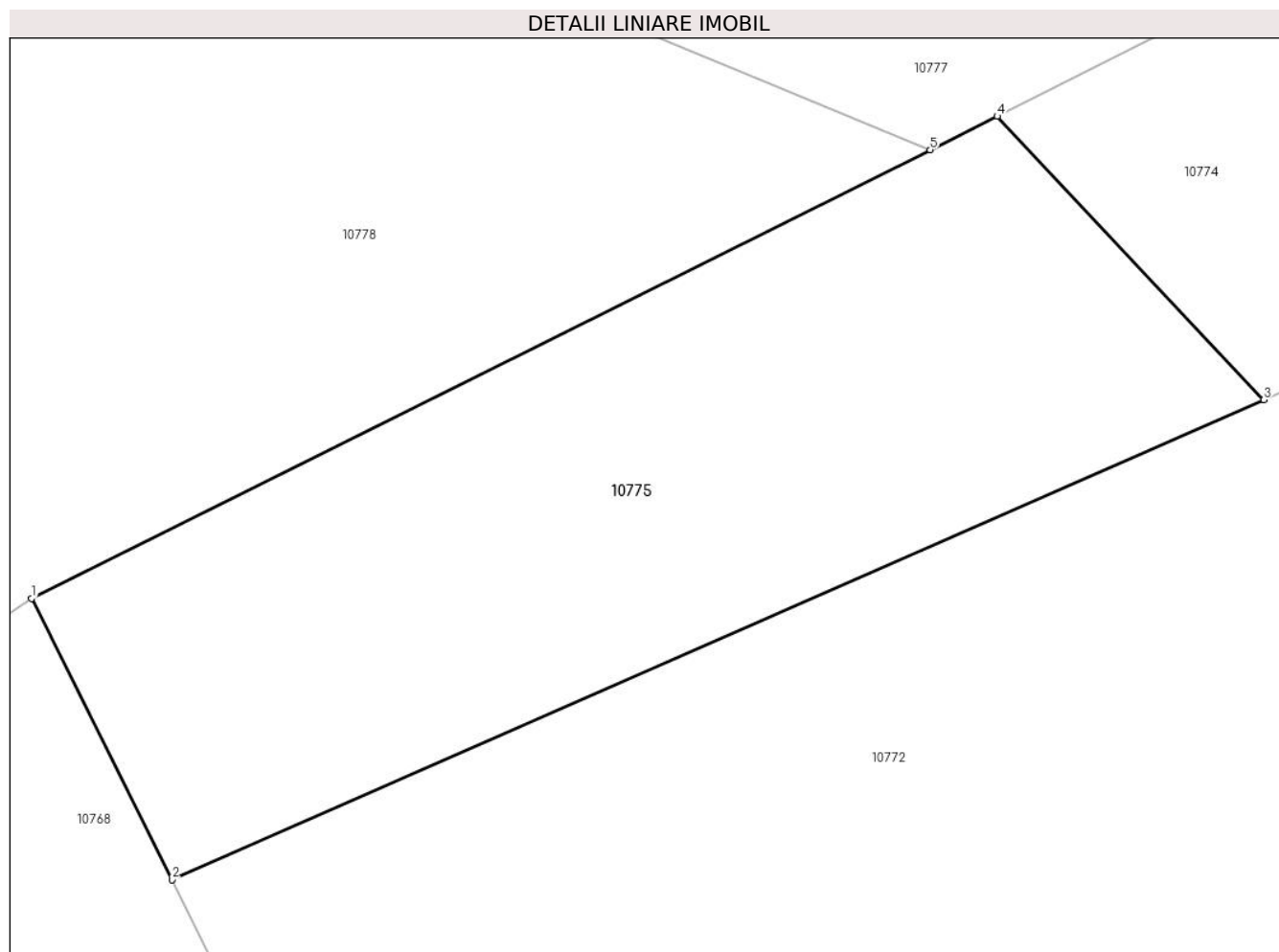
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	705	-	-	1019	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.527,458 428.976,954	2	285.533,438 428.964,968	13.395
2	285.533,438 428.964,968	3	285.579,987 428.985,416	50.842
3	285.579,987 428.985,416	4	285.568,625 428.997,493	16.582
4	285.568,625 428.997,493	5	285.565,767 428.996,067	3.194
5	285.565,767 428.996,067	1	285.527,458 428.976,954	42.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:461- Petroșnița
Nr. topografic:1052

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		593	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1486 / 26/07/1939		
Act Notarial nr. 0, din 20/05/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANDERCA MIHAI , căs. cu Blidariu Ioana, dom. în Vălișoara	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) ANDERCA MIHAI , și soția sa născ. Burai Petria, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

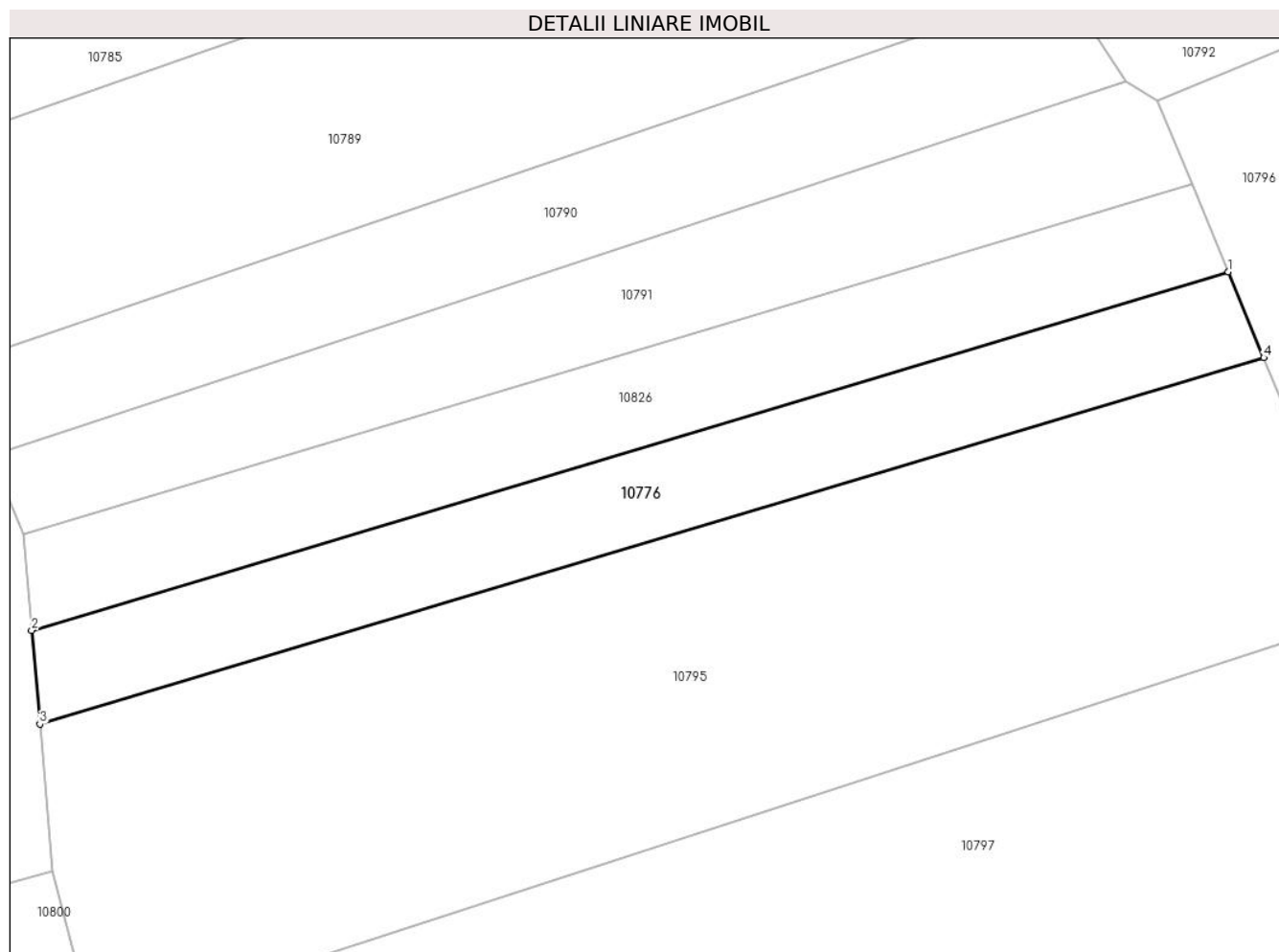
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1486 / 26/07/1939		
Act Notarial nr. 0, din 20/05/1939 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) ANDERCA MIHAI , și soția sa născ. Burai Petria, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.595,859 429.250,824	2	285.510,456 429.225,273	89.143
2	285.510,456 429.225,273	3	285.511,038 429.218,582	6.716
3	285.511,038 429.218,582	4	285.598,384 429.244,714	91.171
4	285.598,384 429.244,714	1	285.595,859 429.250,824	6.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:150-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1024

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.287 Masurata: 700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
712 / 03/05/1920		
Certificat De Mostenitor nr. 3916/6, din 27/09/1919 emis de Judecatoria Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DORCA SIMON	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DORCA GHEORGHE	A1
1151 / 26/05/1920		
Certificat De Mostenitor nr. 392/6, din 17/11/1919 emis de Judecatoria Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) DORCA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

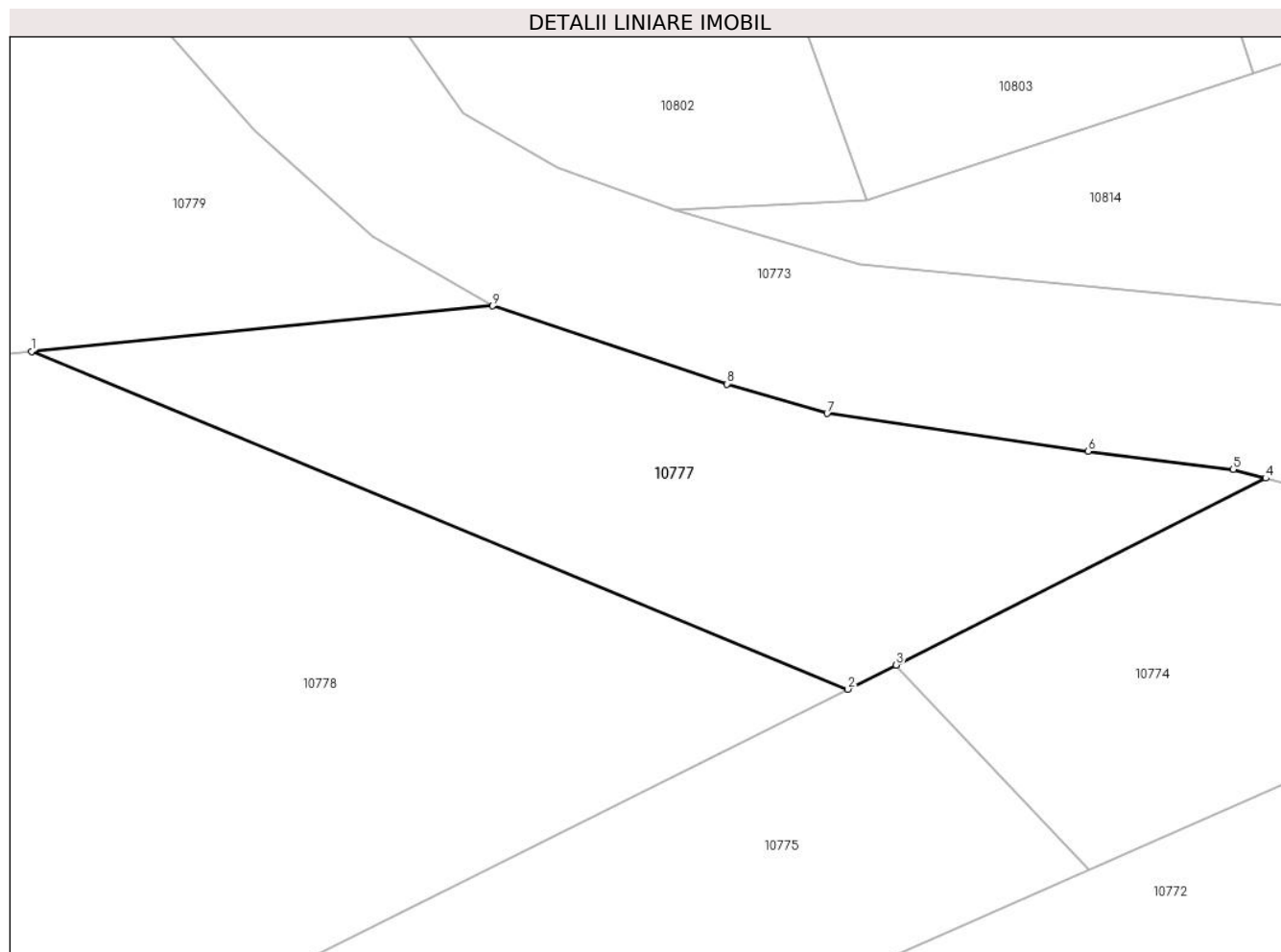
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.287 Masurata: 700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	700	-	-	Parte din 1024	Fâneată în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID 10814

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.517,632 429.015,986	2	285.565,767 428.996,067	52.094
2	285.565,767 428.996,067	3	285.568,625 428.997,493	3.194
3	285.568,625 428.997,493	4	285.590,424 429.008,507	24.423
4	285.590,424 429.008,507	5	285.588,508 429.009,029	1.986
5	285.588,508 429.009,029	6	285.579,939 429.010,097	8.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.579,939 429.010,097	7	285.564,553 429.012,33	15.547
7	285.564,553 429.012,33	8	285.558,659 429.014,06	6.143
8	285.558,659 429.014,06	9	285.544,813 429.018,665	14.592
9	285.544,813 429.018,665	1	285.517,632 429.015,986	27.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1008, 150- Petroșnița
Nr. topografic: 1025, Parte din 1032, 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 708 Masurata: 1.892	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
712 / 03/05/1920		
Certificat De Mostenitor nr. 3916/6, din 27/09/1919 emis de Judecatoria Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 177/1892, cota initiala 1/4 1) DORCA SIMON	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 177/1892, cota initiala 1/4 1) DORCA GHEORGHE	A1
1151 / 26/05/1920		
Certificat De Mostenitor nr. 392/6, din 17/11/1919 emis de Judecatoria Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 354/1892, cota initiala 2/4 1) DORCA SIMION	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1184/1892 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

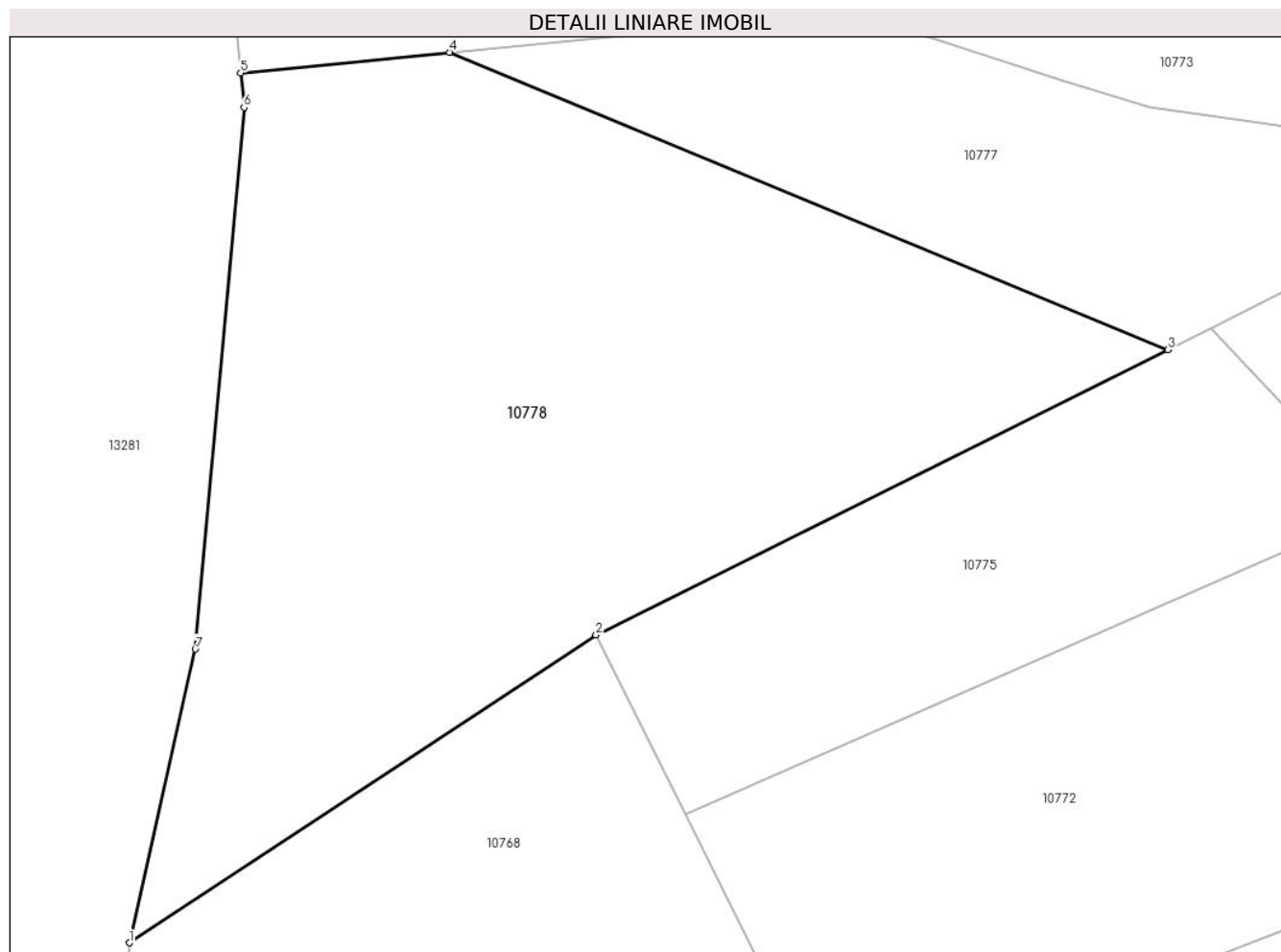
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 708 Masurata: 1.892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.892	-	-	1025, Parte din 1032, 969	Fâneață în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.496,199 428.956,349	2	285.527,458 428.976,954	37.439
2	285.527,458 428.976,954	3	285.565,767 428.996,067	42.812
3	285.565,767 428.996,067	4	285.517,632 429.015,986	52.094
4	285.517,632 429.015,986	5	285.503,65 429.014,608	14.05
5	285.503,65 429.014,608	6	285.503,878 429.012,292	2.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.503,878 429.012,292	7	285.500,615 428.976,015	36.423
7	285.500,615 428.976,015	1	285.496,199 428.956,349	20.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1008-Petroșița

Nr. topografic:Parte din 1031

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		933	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/112 1) SPUNEI NISTOR	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/112 1) SPUNEI CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/112 1) MIHUȚA SARA, născ. Spunei	A1
1381 / 04/11/1932		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1528, din 01/01/1930 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 10/112 1) SPUNEI ANA, născ. Bona	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1934 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/112 1) ISAC GHEORGHE, și soția sa	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/112 1) ISAC ANA, născ. Bona	A1
B7	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) SPUNEI ANA, născ. Bona	A1
1668 / 14/11/1946		
Act Notarial nr. 0, din 24/11/1945 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/112 1) BACILA ANA, născ. Spunei, fiica lui Ion, dom. în Petroșița	A1
B9	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) SPUNEI ION, fost căs. cu Maria Hanțilă, dom. în Petroșița	A1
206 / 11/02/1949		
Fisa De Interviu nr. 3061, din 01/01/1940 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBES;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 16/112 1) BĂCILĂ MARIA, născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei 2) BUGARIU FLOAREA, născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei 3) CRISTOI VICTORIA, născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
561 / 19/02/1918	

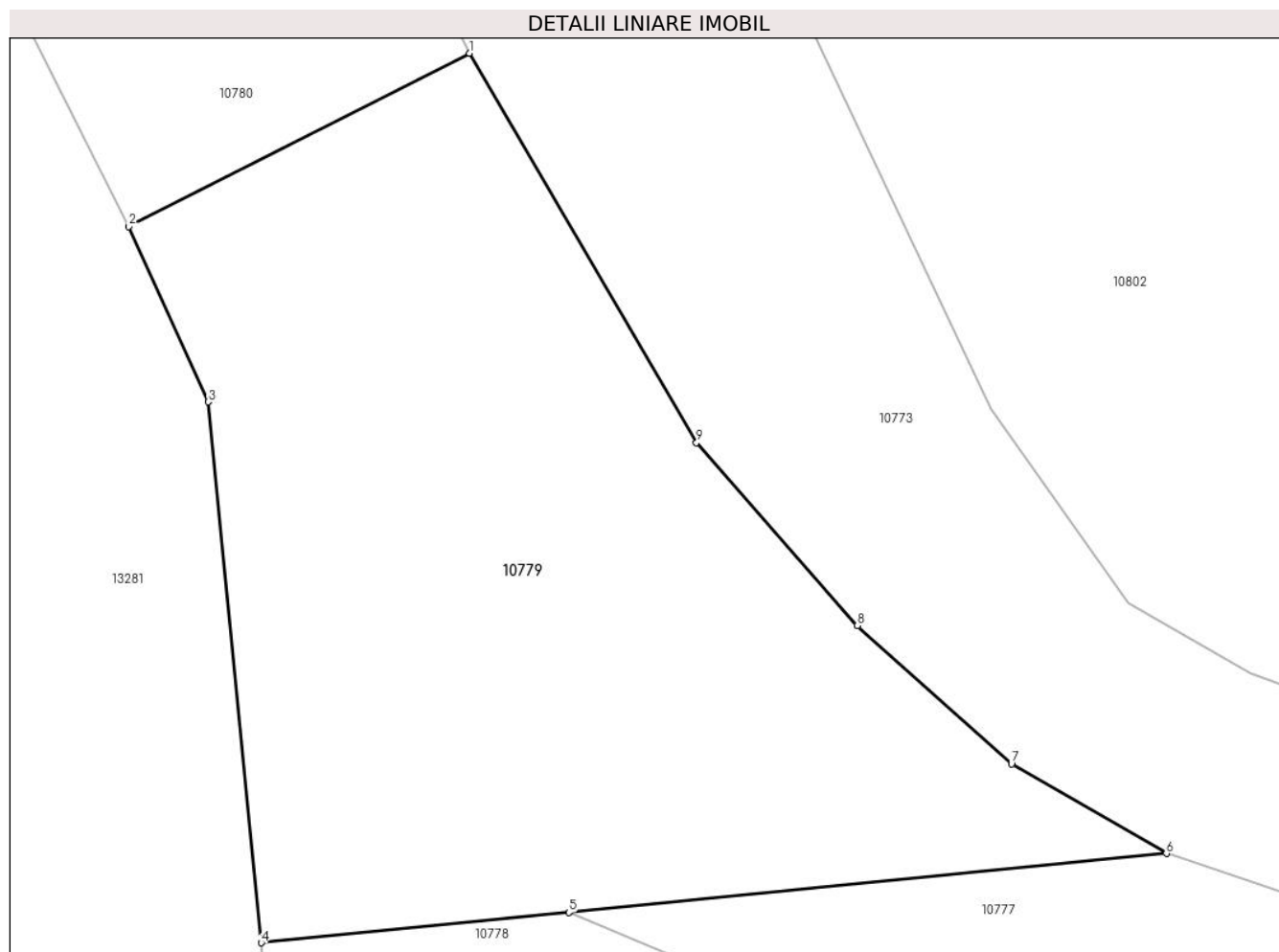
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Hotarare Judecatoreasca nr. 3250, din 01/01/1916 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4 1) MIHUȚA MARIA, născ. Hanțila	A1
2086 / 19/10/1925		
Act Notarial nr. 0, din 28/09/1925 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 21/112 1) SPUNEI PETRU, căs. cu Ana Bona, dom. în Petroșnița	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1934 emis de -;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 21/112 1) SPUNEI ANA, născ. Bona	A1
1668 / 14/11/1946		
Act Notarial nr. 0, din 24/11/1945 emis de -;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 20/112 1) SPUNEI ION, fost căs. cu Maria Hanțilă, dom. în Petroșnița	A1
206 / 11/02/1949		
Fisa De Interviu nr. 3061, din 01/01/1940 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) MIHUȚA SARA, născ. Spunei, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	933	-	-	Parte din 1031	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.513,109 429.055,037	2	285.497,631 429.047,158	17.368
2	285.497,631 429.047,158	3	285.501,227 429.039,194	8.738
3	285.501,227 429.039,194	4	285.503,65 429.014,608	24.705
4	285.503,65 429.014,608	5	285.517,632 429.015,986	14.05
5	285.517,632 429.015,986	6	285.544,813 429.018,665	27.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.544,813 429.018,665	7	285.537,767 429.022,731	8.135
7	285.537,767 429.022,731	8	285.530,766 429.029,028	9.416
8	285.530,766 429.029,028	9	285.523,438 429.037,329	11.073
9	285.523,438 429.037,329	1	285.513,109 429.055,037	20.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1008-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1031

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		497	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2526/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

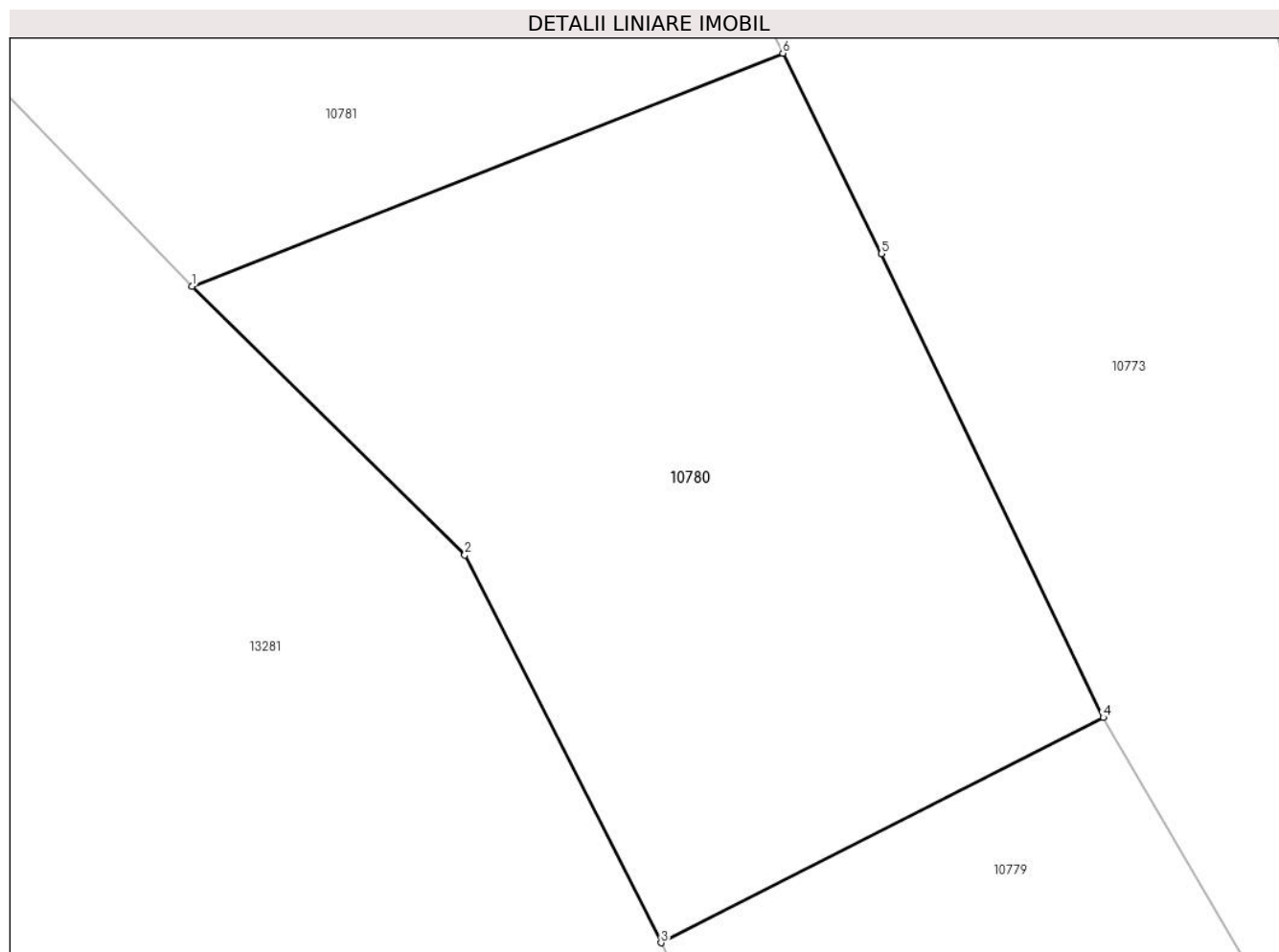
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	497	-	-	Parte din 1031	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.481,217 429.070,122	2	285.490,765 429.060,724	13.397
2	285.490,765 429.060,724	3	285.497,631 429.047,158	15.205
3	285.497,631 429.047,158	4	285.513,109 429.055,037	17.368
4	285.513,109 429.055,037	5	285.505,349 429.071,266	17.989
5	285.505,349 429.071,266	6	285.501,895 429.078,277	7.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.501,895 429.078,277	1	285.481,217 429.070,122	22.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1008- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1031

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.738	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2495/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ MANUEL-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

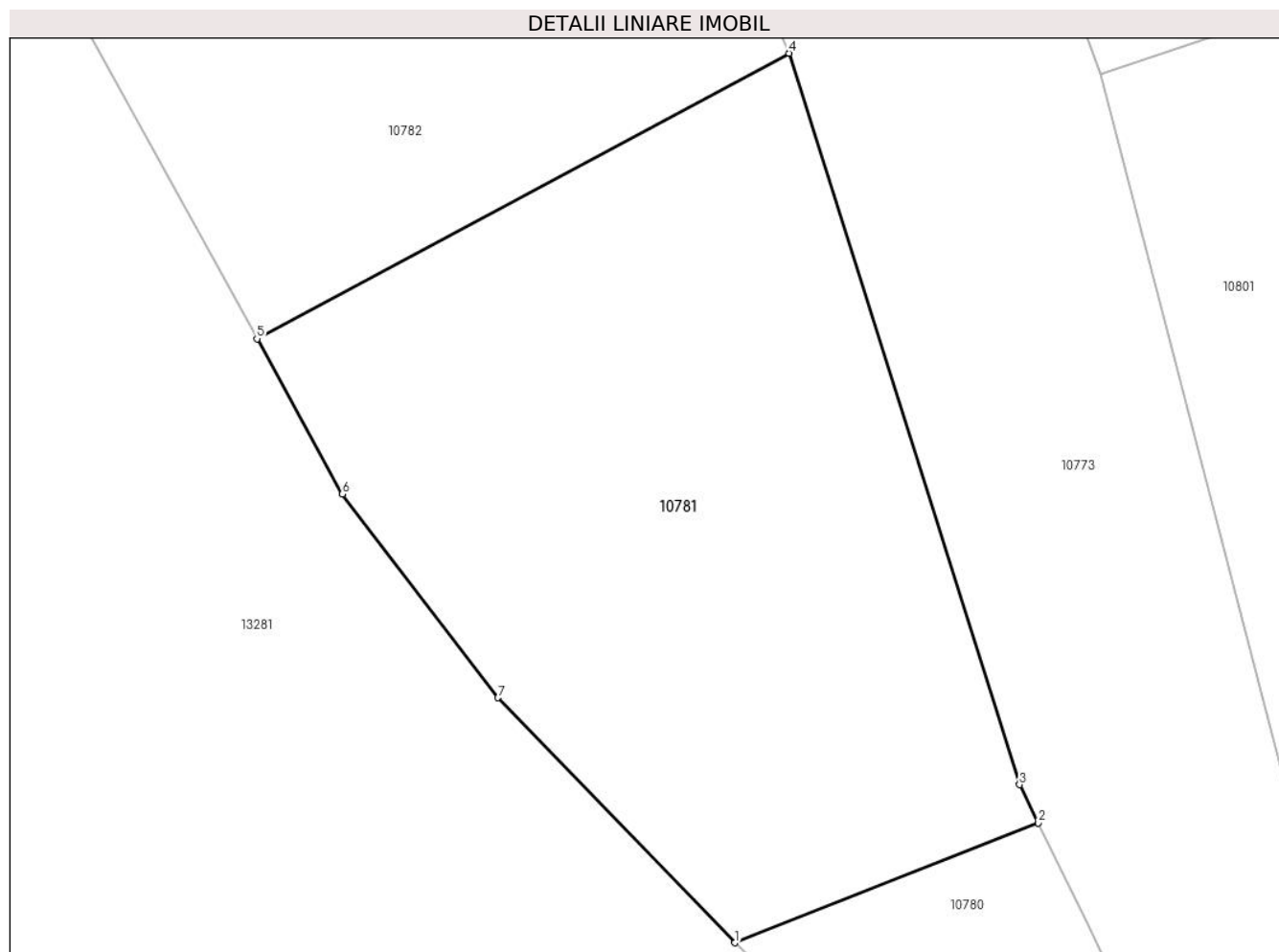
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.738	-	-	Parte din 1031	Fâneață în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.481,217 429.070,122	2	285.501,895 429.078,277	22.228
2	285.501,895 429.078,277	3	285.500,612 429.080,884	2.906
3	285.500,612 429.080,884	4	285.484,893 429.130,693	52.23
4	285.484,893 429.130,693	5	285.448,648 429.111,252	41.13
5	285.448,648 429.111,252	6	285.454,466 429.100,67	12.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.454,466 429.100,67	7	285.465,071 429.086,811	17.451
7	285.465,071 429.086,811	1	285.481,217 429.070,122	23.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:235- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1035

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.187	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2496/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JDIOREANȚU SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

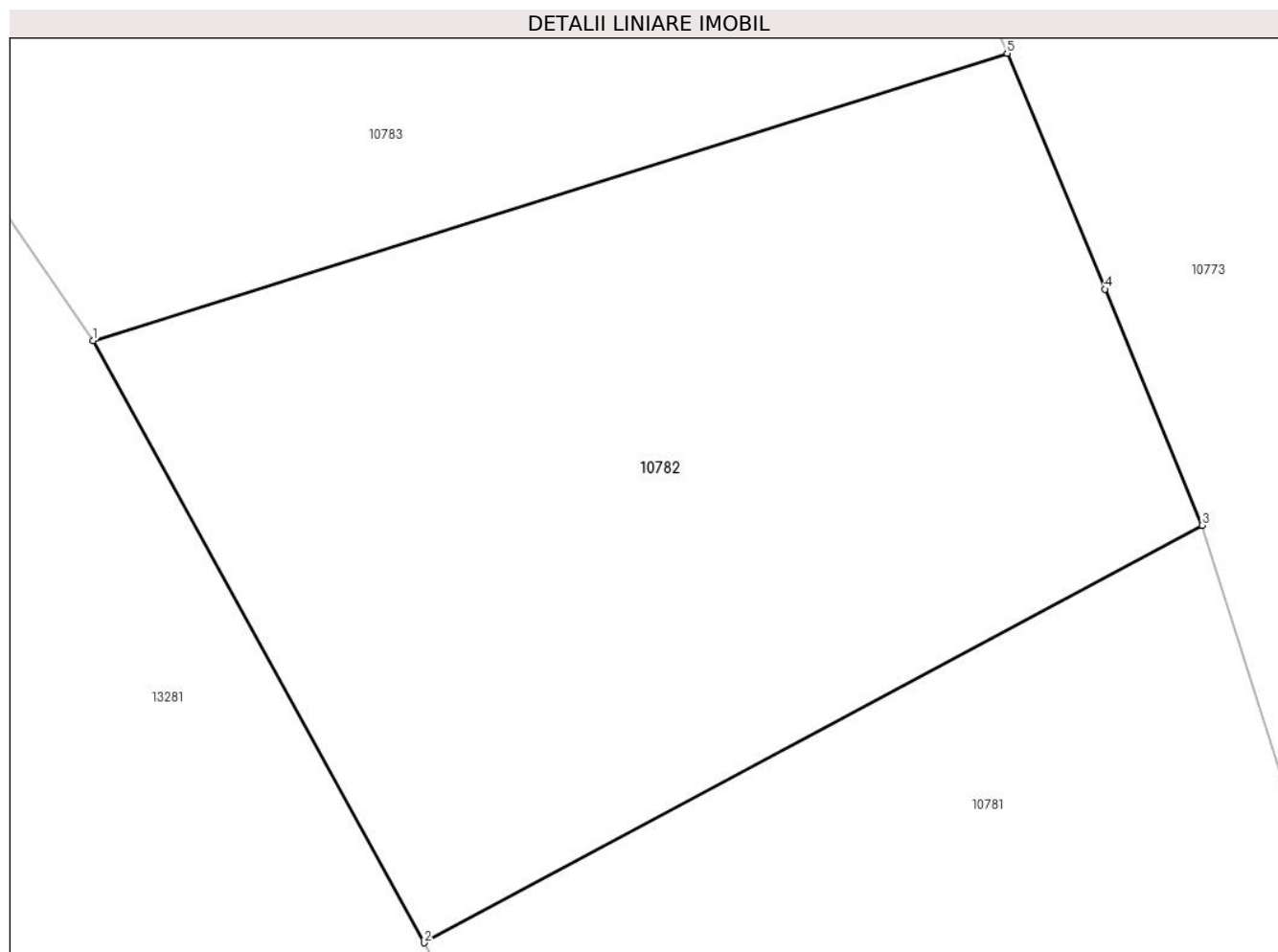
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.187	-	-	Parte din 1035	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.433,235 429.139,284	2	285.448,648 429.111,252	31.99
2	285.448,648 429.111,252	3	285.484,893 429.130,693	41.13
3	285.484,893 429.130,693	4	285.480,368 429.141,687	11.889
4	285.480,368 429.141,687	5	285.475,813 429.152,671	11.891
5	285.475,813 429.152,671	1	285.433,235 429.139,284	44.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:235-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1035

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.282	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4166 / 23/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMUNA PETROȘNIȚA, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

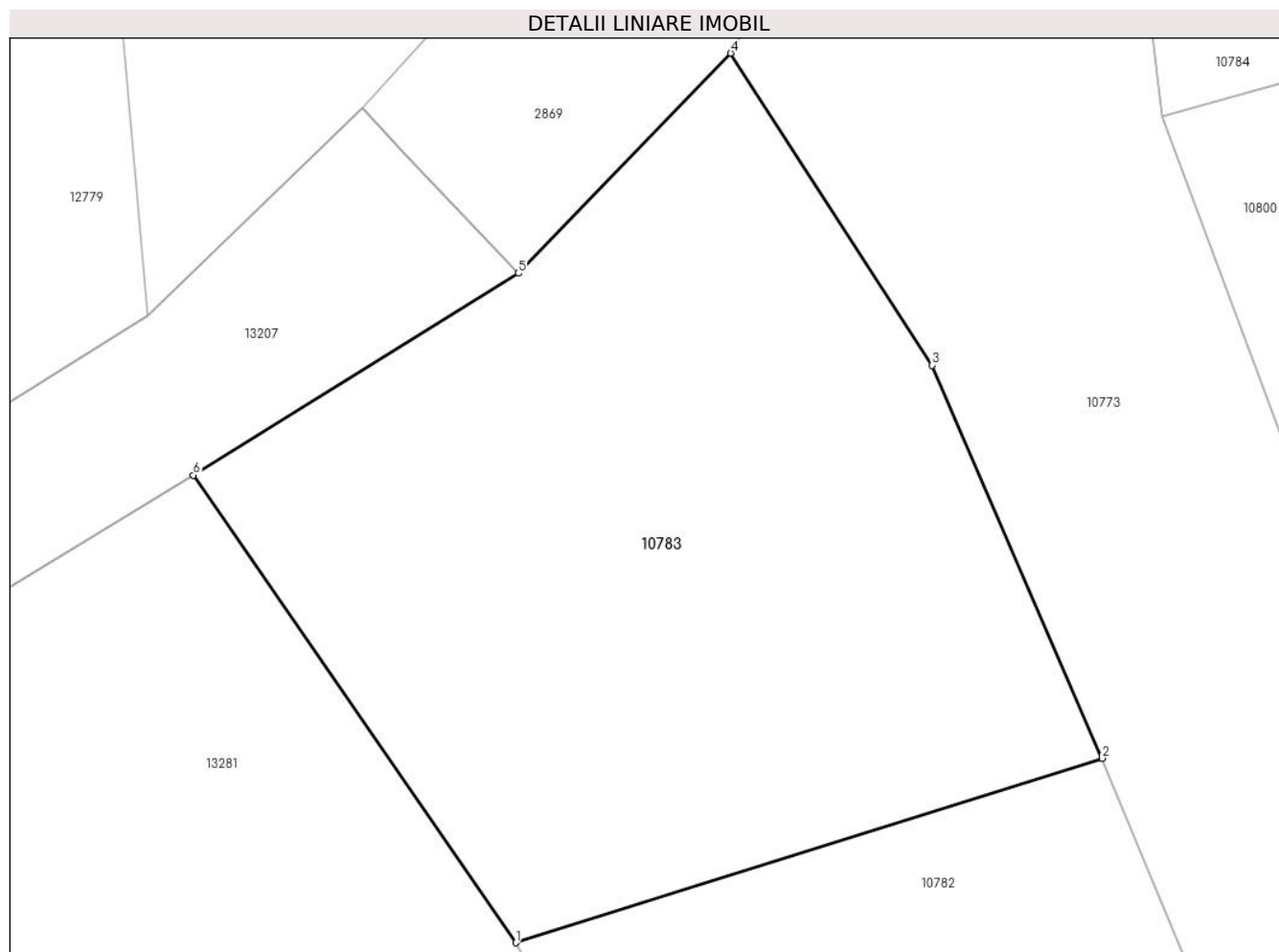
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.282	-	-	Parte din 1035	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.433,235 429.139,284	2	285.475,813 429.152,671	44.633
2	285.475,813 429.152,671	3	285.463,451 429.181,184	31.077
3	285.463,451 429.181,184	4	285.448,849 429.203,822	26.939
4	285.448,849 429.203,822	5	285.433,433 429.187,854	22.195
5	285.433,433 429.187,854	6	285.409,831 429.173,207	27.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.409,831 429.173,207	1	285.433,235 429.139,284	41.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:390-Petroşniţa
Nr. topografic:1041

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30712	2.496	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4928 / 21/02/2013		
Act Notarial nr. 307, din 14/02/2013 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACILA SOFIA IONELA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

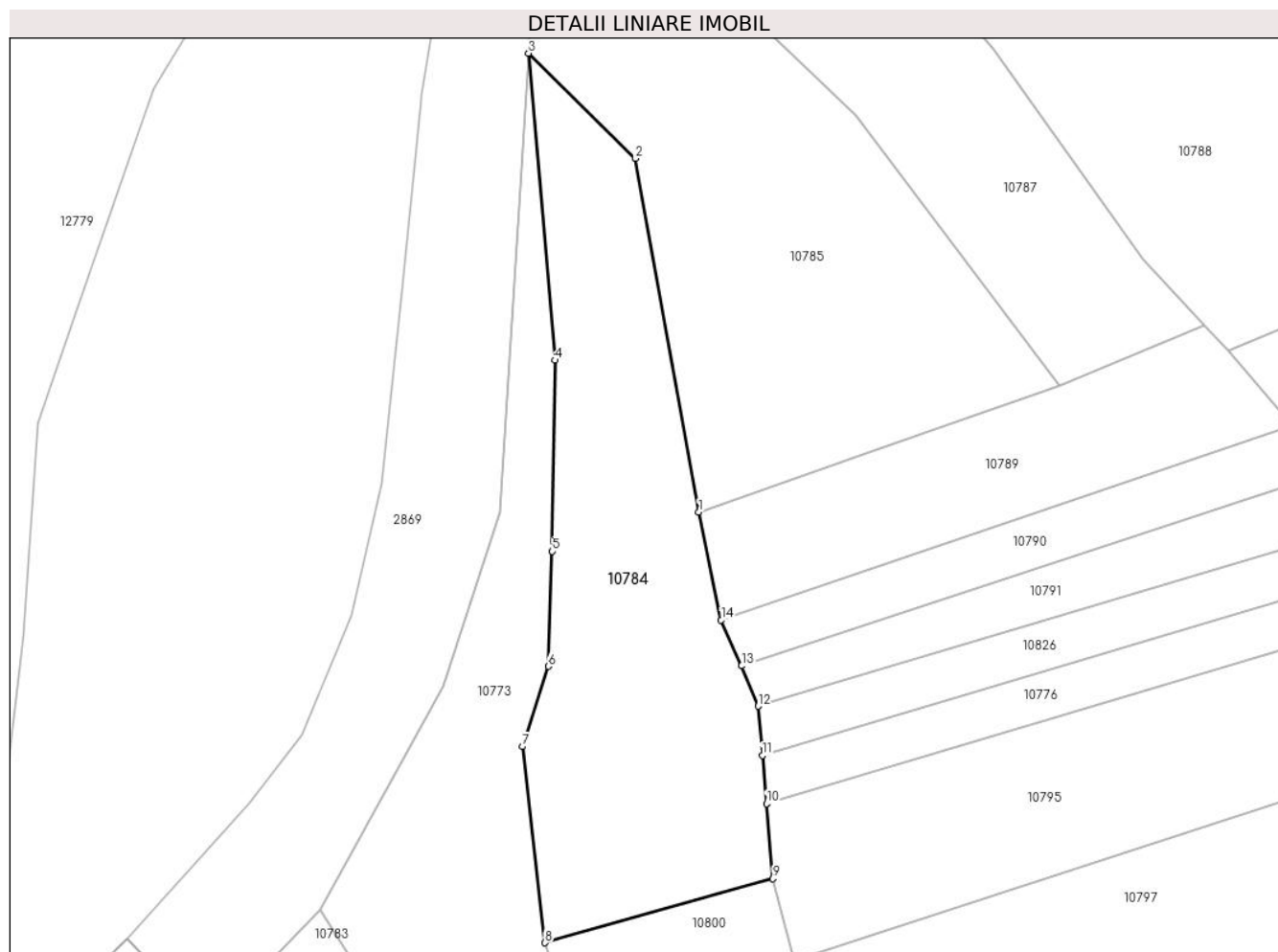
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
440 / 03/03/1941		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) LINU SOFIA , nasc. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 390-Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30712	2.496	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.496	-	-	1041	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.501,622 429.259,134	2	285.492,802 429.308,34	49.99
2	285.492,802 429.308,34	3	285.477,896 429.322,971	20.887
3	285.477,896 429.322,971	4	285.481,561 429.280,263	42.865
4	285.481,561 429.280,263	5	285.481,222 429.253,673	26.592
5	285.481,222 429.253,673	6	285.480,645 429.237,673	16.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.480,645 429.237,673	7	285.477,029 429.226,515	11.729
7	285.477,029 429.226,515	8	285.480,198 429.199,216	27.482
8	285.480,198 429.199,216	9	285.511,948 429.208,127	32.977
9	285.511,948 429.208,127	10	285.511,038 429.218,582	10.495
10	285.511,038 429.218,582	11	285.510,456 429.225,273	6.716
11	285.510,456 429.225,273	12	285.509,859 429.232,132	6.885
12	285.509,859 429.232,132	13	285.507,584 429.237,749	6.06
13	285.507,584 429.237,749	14	285.504,714 429.244,109	6.978
14	285.504,714 429.244,109	1	285.501,622 429.259,134	15.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10785**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:391-Petroșnița
Nr. topografic:1046, Parte din 1047

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33348	Din acte: 4.956 Masurata: 2.912	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
686 / 30/04/1920		
Certificat De Mostenitor nr. 3582, din 01/01/1918 emis de Judecatoria de Ocol Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) LINU MIHAI , min.	A1
1940 / 18/09/1933		
Certificat De Mostenitor nr. 9118, din 01/01/1929 emis de Judecatoria mixta Caransebes;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) DORCA CETINA , nasc.Linu,vad.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) LINU MIHAI , (fiul lui Pavel)minor	A1
12161 / 23/12/1982		
Certificat De Mostenitor nr. 425, din 23/12/1982 emis de Notariatul de Sat Local Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) GHERGA NICOLAE , fiul def.	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) GHERGA PETRU , fiul def.	A1
1057 / 28/06/1991		
Certificat De Mostenitor nr. 193, din 28/06/1991 emis de Notariatul Caransebes;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) CARABAS MARIA , nasc.Bugariu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) CARABAS FLOAREA , nasc.Bugariu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) BUGARIU PAVEL , fiul def.	A1

C. Partea III. SARCINI

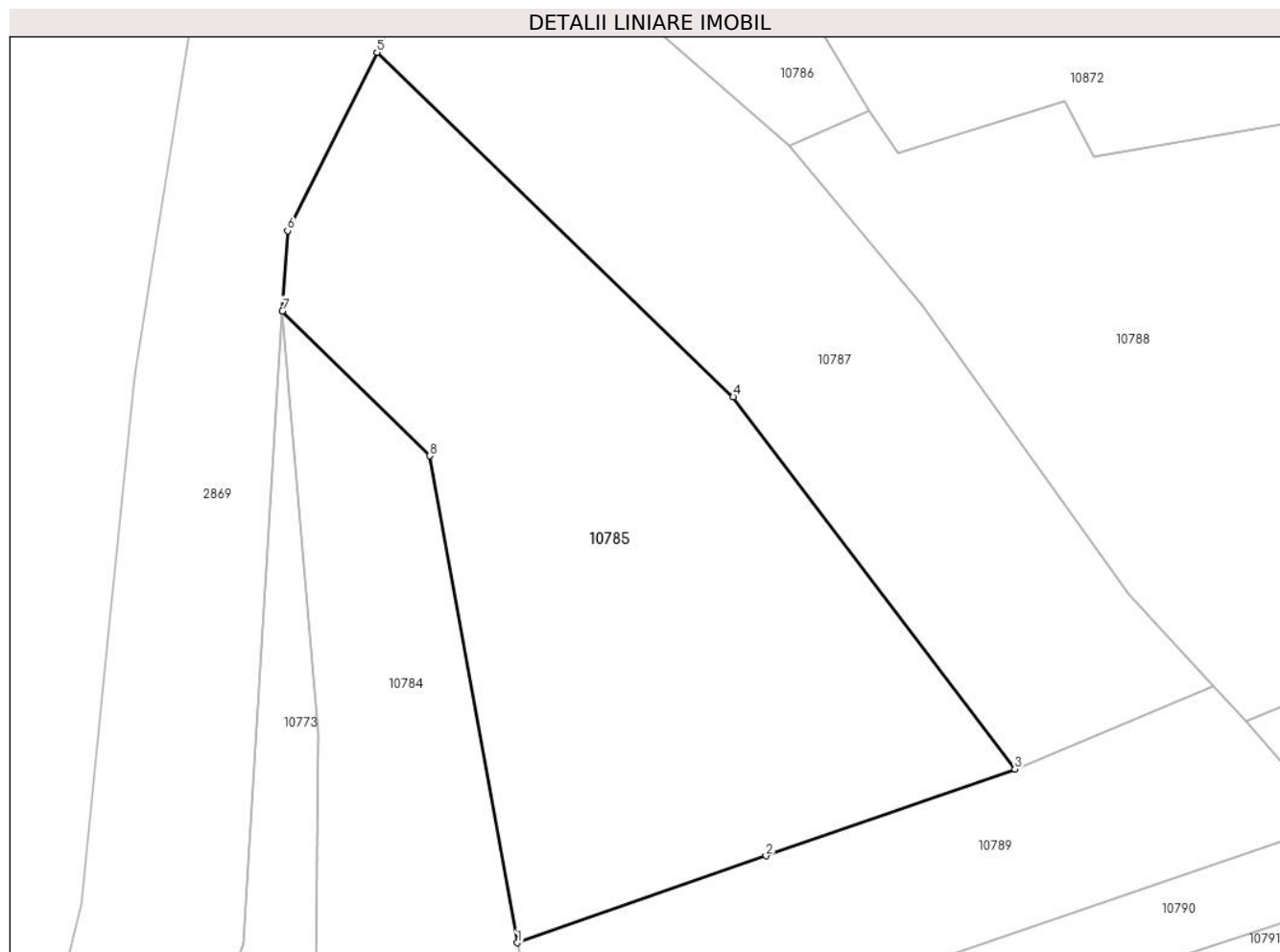
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1940 / 18/09/1933		
Act nr. -, din 18/09/1933 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) LINU BARBARA , nasc.Iovanovici,vad.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33348	Din acte: 4.956 Masurata: 2.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.912	-	-	1046, Parte din 1047	Fâneată în Gura Vălișorii, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10787

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.501,622 429.259,134	2	285.526,764 429.267,912	26.63
2	285.526,764 429.267,912	3	285.551,905 429.276,691	26.63
3	285.551,905 429.276,691	4	285.523,445 429.314,284	47.151
4	285.523,445 429.314,284	5	285.487,44 429.349,104	50.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.487,44 429.349,104	6	285.478,399 429.331,081	20.164
6	285.478,399 429.331,081	7	285.477,896 429.322,971	8.126
7	285.477,896 429.322,971	8	285.492,802 429.308,34	20.887
8	285.492,802 429.308,34	1	285.501,622 429.259,134	49.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:70-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1071

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.215 Masurata: 689	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116 / 16/01/1926		
Hotarare Judecatoreasca nr. 692, din 01/01/1920 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BUGARIU-BACILA RUSALIN , a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BUGARIU-BACILA ION , a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BUGARIU-BACILA MELANIA , a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
200 / 14/01/1931		
Act Notarial nr. 0, din 13/01/1931 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) BUGARIU ION , fiul lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI .

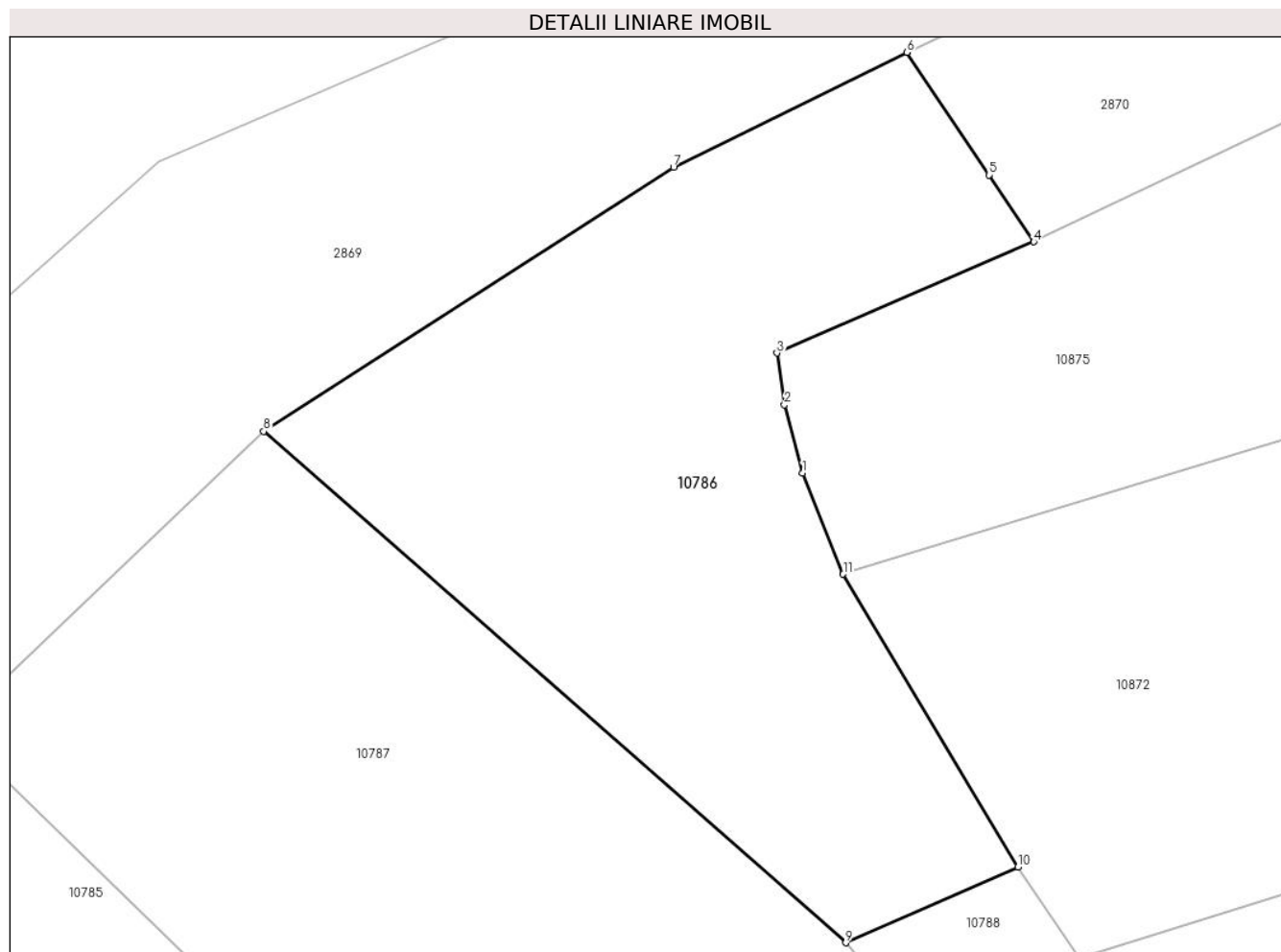
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.215 Masurata: 689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	689	-	-	Parte din 1071	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.527,035 429.361,89	2	285.526,177 429.365,129	3.351
2	285.526,177 429.365,129	3	285.525,81 429.367,58	2.478
3	285.525,81 429.367,58	4	285.537,986 429.372,853	13.269
4	285.537,986 429.372,853	5	285.535,865 429.376,017	3.809
5	285.535,865 429.376,017	6	285.531,971 429.381,826	6.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.531,971 429.381,826	7	285.520,919 429.376,377	12.322
7	285.520,919 429.376,377	8	285.501,494 429.363,866	23.105
8	285.501,494 429.363,866	9	285.529,073 429.339,643	36.706
9	285.529,073 429.339,643	10	285.537,23 429.343,233	8.912
10	285.537,23 429.343,233	11	285.528,949 429.357,105	16.156
11	285.528,949 429.357,105	1	285.527,035 429.361,89	5.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:391, 70-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1047, 1071

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.125	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

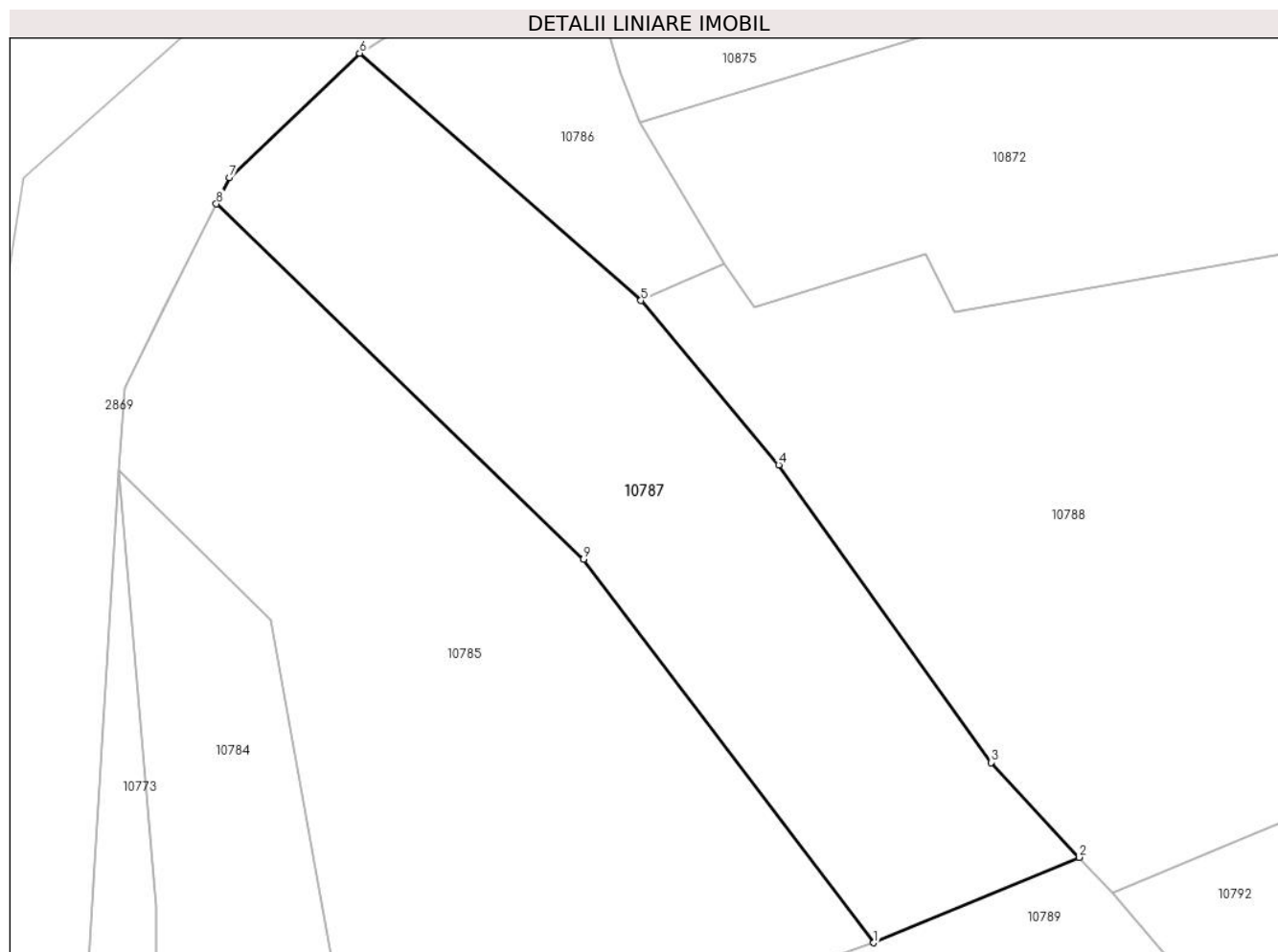
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.125	-	-	Parte din 1047, 1071	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.551,905 429.276,691	2	285.572,019 429.285,068	21.789
2	285.572,019 429.285,068	3	285.563,398 429.294,355	12.672
3	285.563,398 429.294,355	4	285.542,577 429.323,519	35.834
4	285.542,577 429.323,519	5	285.529,073 429.339,643	21.032
5	285.529,073 429.339,643	6	285.501,494 429.363,866	36.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.501,494 429.363,866	7	285.488,725 429.351,667	17.66
7	285.488,725 429.351,667	8	285.487,44 429.349,104	2.867
8	285.487,44 429.349,104	9	285.523,445 429.314,284	50.088
9	285.523,445 429.314,284	1	285.551,905 429.276,691	47.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1125- Petroșnița
Nr. topografic:1070

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.557	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/128 1) MIHUȚA LIVIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/128 1) MIHUȚA PETRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/128 1) MIHUȚA MARIA	A1
2517 / 12/12/1924		
Act Notarial nr. 0, din 18/06/1924 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/128 1) MIUȚA PETRU, și soția	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/128 1) MIUȚA LINA, născ. Lina	A1
390 / 11/03/1972		
Act Notarial nr. 66, din 01/01/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBES;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 56/128 1) MIHUȚA IOAN, fiul def. Ghizela	A1
143 / 30/01/1974		
Act Notarial nr. 261, din 01/01/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBES;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 58/128 1) IMBRE SOLOMIA, născ. Mihuța, fiica def. Filaret, dom. în Bucușnița nr. 43	A1

C. Partea III. SARCINI .

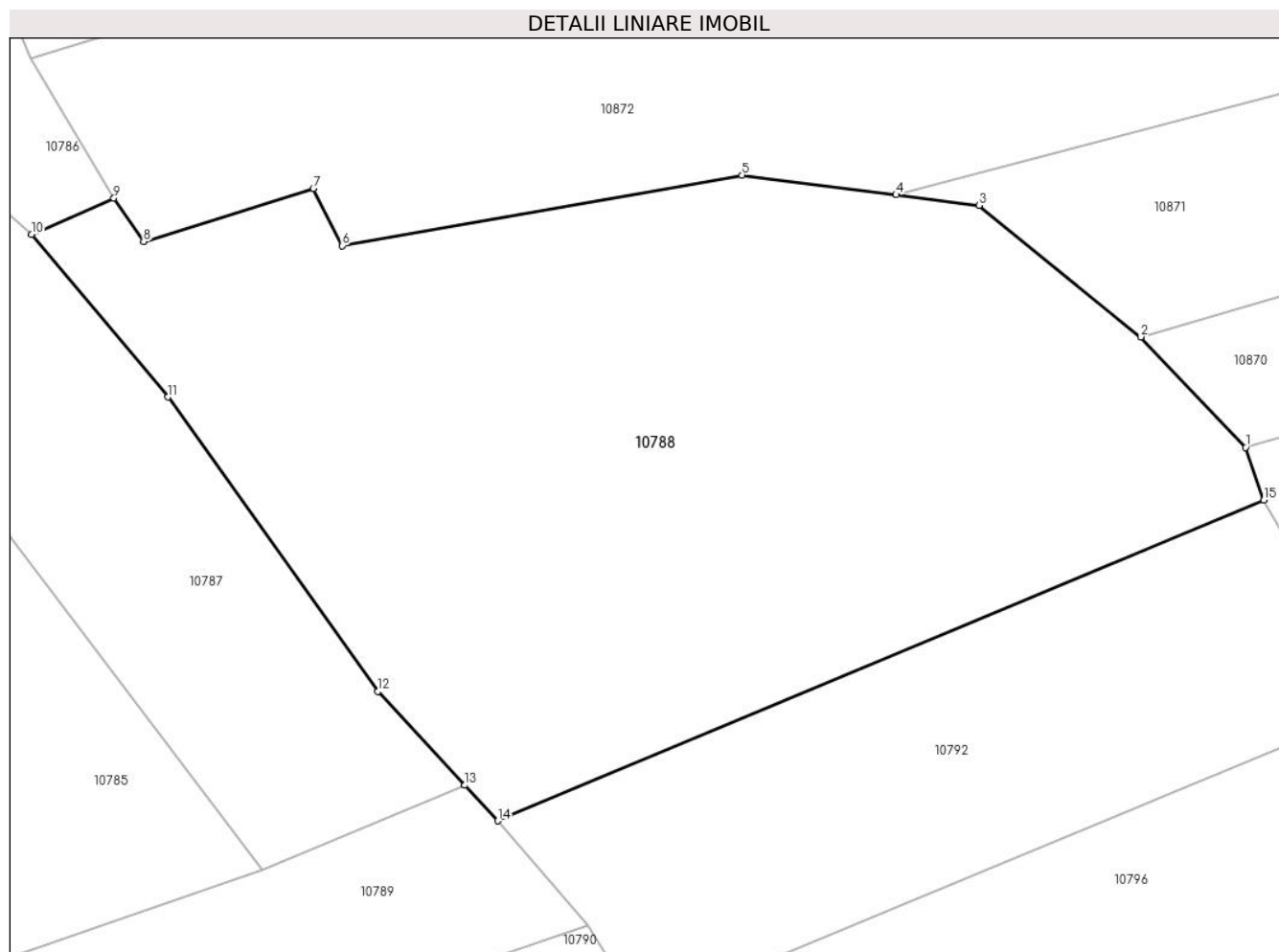
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.557	-	-	1070	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.649,4 429.318,524	2	285.639,037 429.329,482	15.082
2	285.639,037 429.329,482	3	285.623,0 429.342,5	20.656
3	285.623,0 429.342,5	4	285.614,768 429.343,551	8.299
4	285.614,768 429.343,551	5	285.599,5 429.345,5	15.392
5	285.599,5 429.345,5	6	285.559,878 429.338,508	40.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.559,878 429.338,508	7	285.556,989 429.344,19	6.374
7	285.556,989 429.344,19	8	285.540,171 429.338,931	17.621
8	285.540,171 429.338,931	9	285.537,23 429.343,233	5.211
9	285.537,23 429.343,233	10	285.529,073 429.339,643	8.912
10	285.529,073 429.339,643	11	285.542,577 429.323,519	21.032
11	285.542,577 429.323,519	12	285.563,398 429.294,355	35.834
12	285.563,398 429.294,355	13	285.572,019 429.285,068	12.672
13	285.572,019 429.285,068	14	285.575,294 429.281,539	4.815
14	285.575,294 429.281,539	15	285.651,208 429.313,301	82.291
15	285.651,208 429.313,301	1	285.649,4 429.318,524	5.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:194-Petroșnița
Nr. topografic:1048

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.251	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
531 / 15/03/1938		
Act Notarial nr. 0, din 07/03/1938 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) PANTILIE MARIOARA, născ. Ivanil, dom. în Petroșnița	A1
745 / 26/07/1955		
Act Notarial nr. 208, din 01/01/1955 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) PANTELIE MARIA, născ. Ivaniș, fiica Calinei	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) PANTELIE VIOREL, fiul lui Matei și al Mariei	A1

C. Partea III. SARCINI .

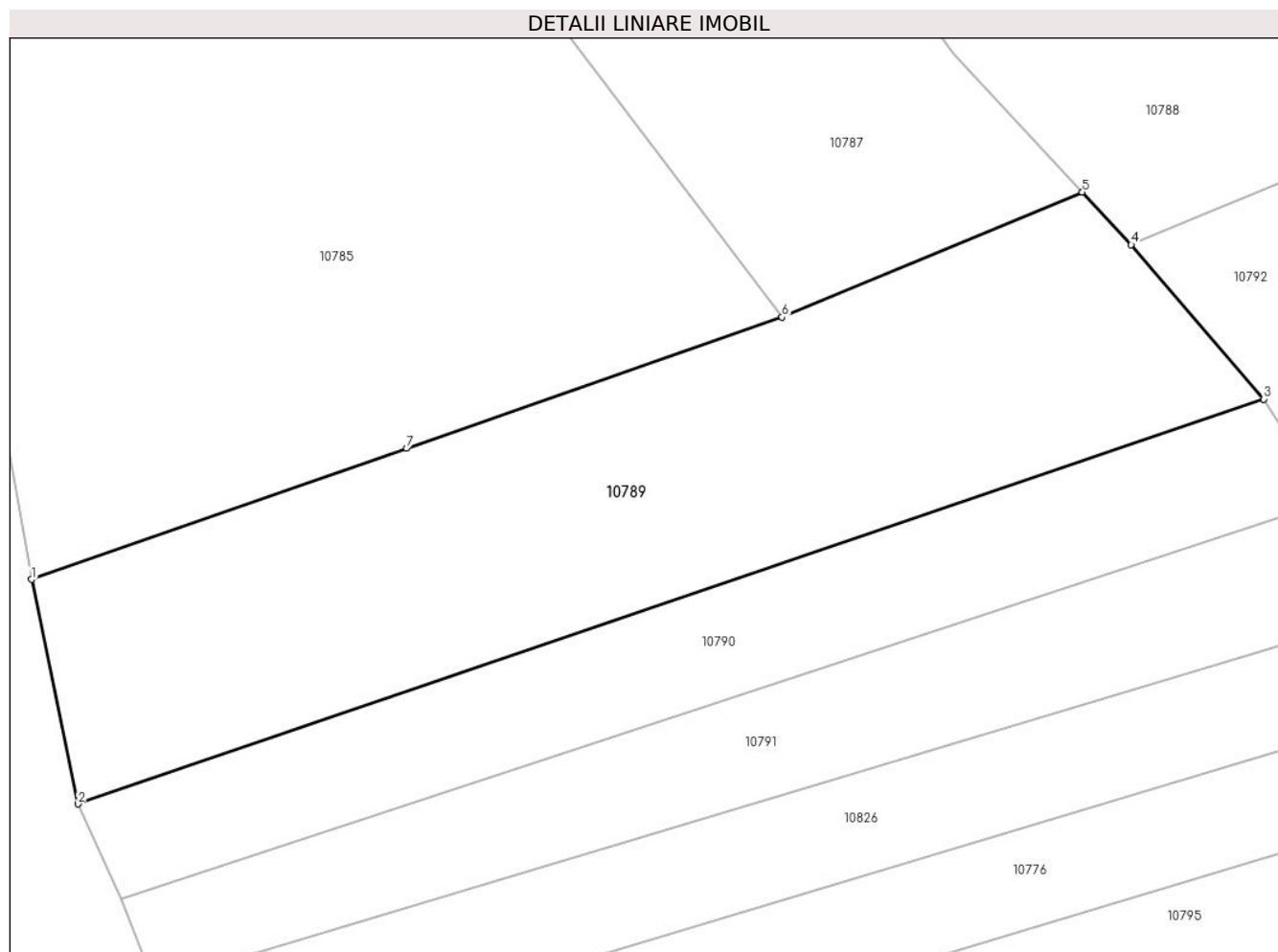
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.251	-	-	1048	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.501,622 429.259,134	2	285.504,714 429.244,109	15.34
2	285.504,714 429.244,109	3	285.584,17 429.271,214	83.952
3	285.584,17 429.271,214	4	285.575,294 429.281,539	13.616
4	285.575,294 429.281,539	5	285.572,019 429.285,068	4.815
5	285.572,019 429.285,068	6	285.551,905 429.276,691	21.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.551,905 429.276,691	7	285.526,764 429.267,912	26.63
7	285.526,764 429.267,912	1	285.501,622 429.259,134	26.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:198-Petroșnița
Nr. topografic:1049

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30525	626	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
356 / 28/01/2000		
Contract De Donatie nr. 230/2000, din 04/11/1111 emis de NP Lapadat Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 198-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ELISAVETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 198-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

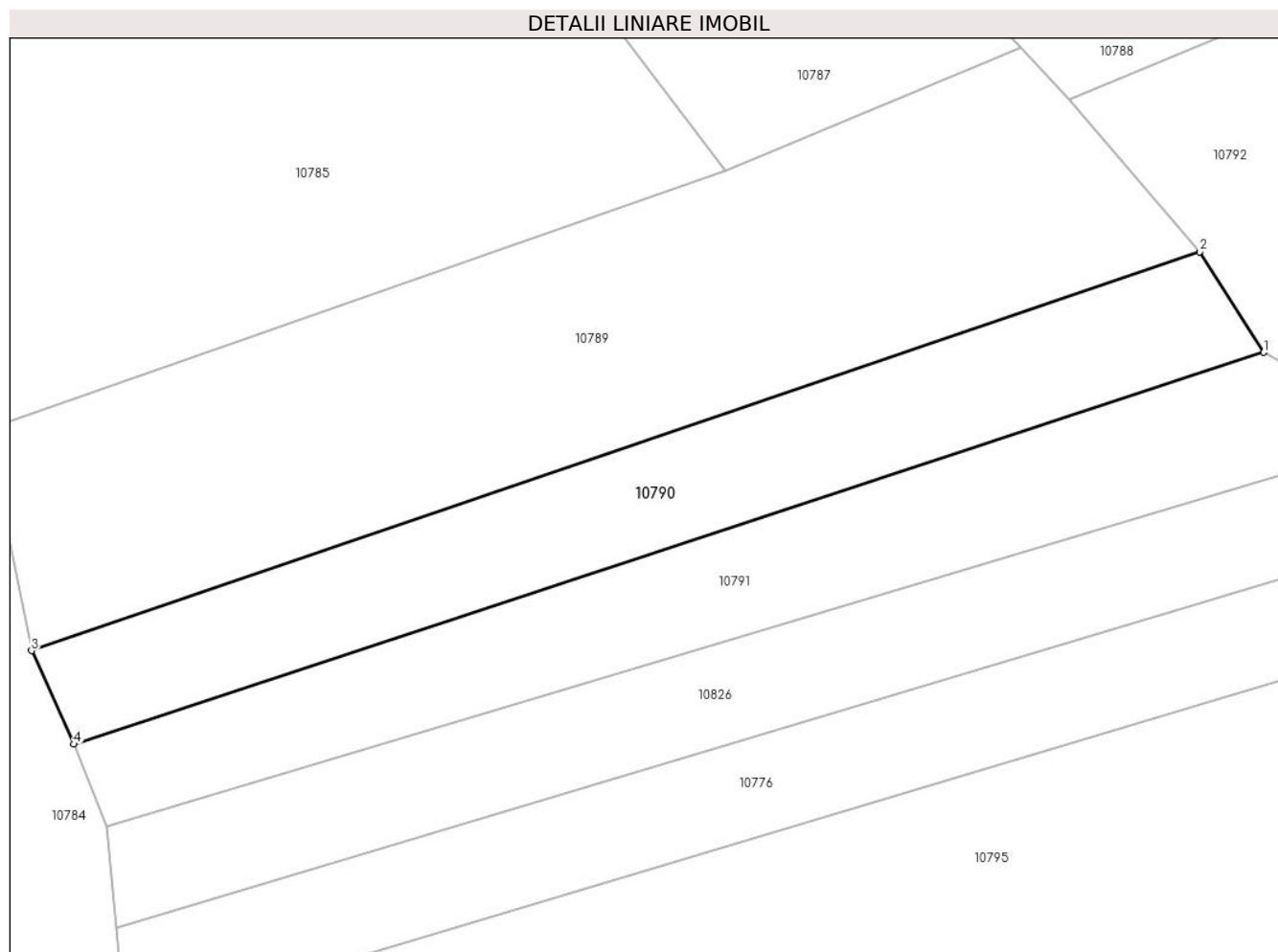
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30525	626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	626	-	-	1049	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.588,515 429.264,372	2	285.584,17 429.271,214	8.105
2	285.584,17 429.271,214	3	285.504,714 429.244,109	83.952
3	285.504,714 429.244,109	4	285.507,584 429.237,749	6.978
4	285.507,584 429.237,749	1	285.588,515 429.264,372	85.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:184-Petroșnița
Nr. topografic:1050

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		626	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3365/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHEORGHEVICI RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

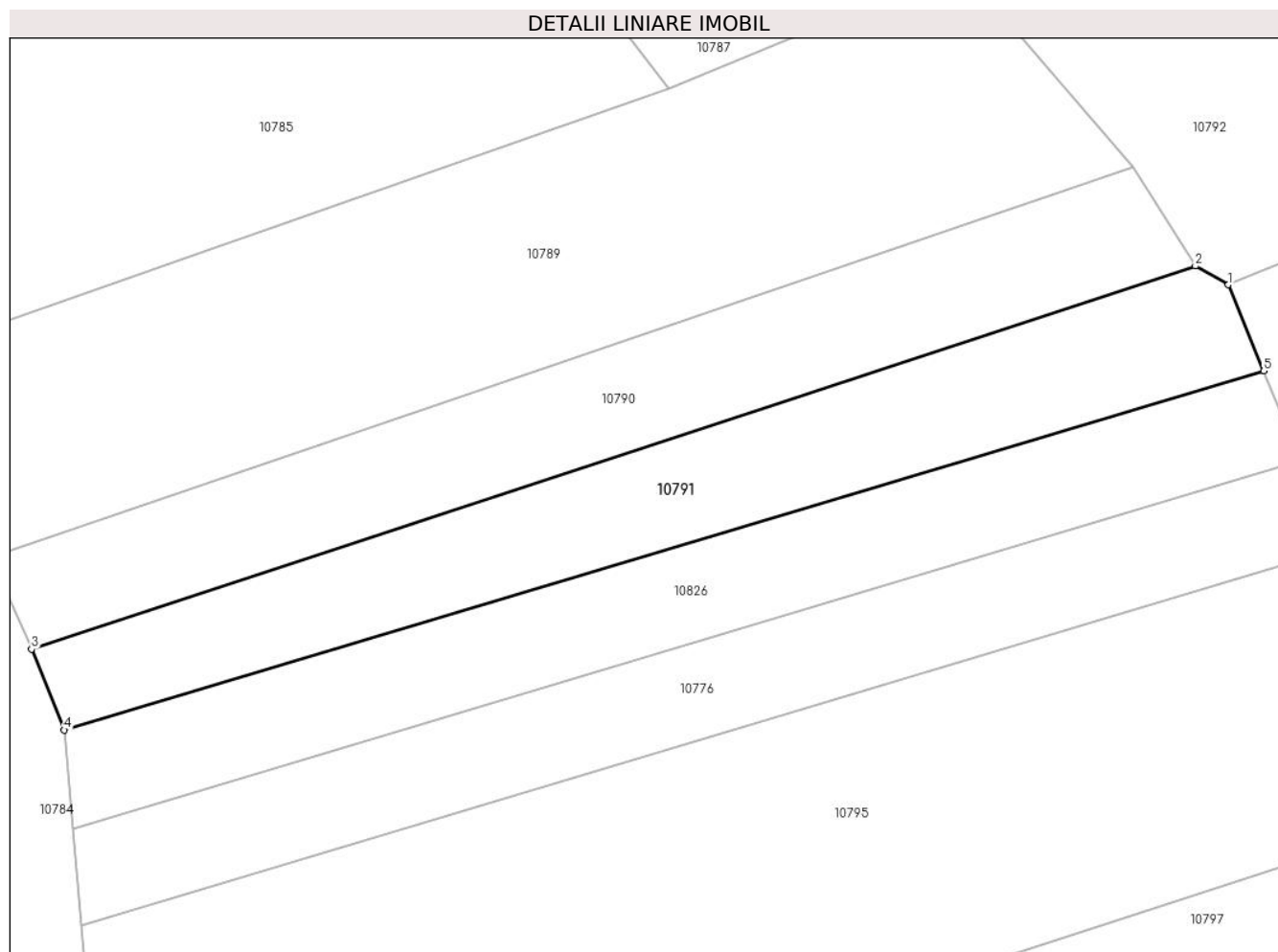
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	626	-	-	1050	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.590,813 429.263,074	2	285.588,515 429.264,372	2.639
2	285.588,515 429.264,372	3	285.507,584 429.237,749	85.197
3	285.507,584 429.237,749	4	285.509,859 429.232,132	6.06
4	285.509,859 429.232,132	5	285.593,271 429.257,087	87.065
5	285.593,271 429.257,087	1	285.590,813 429.263,074	6.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:396-Petroșnița
Nr. topografic:1069

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.013 Masurata: 1.856	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

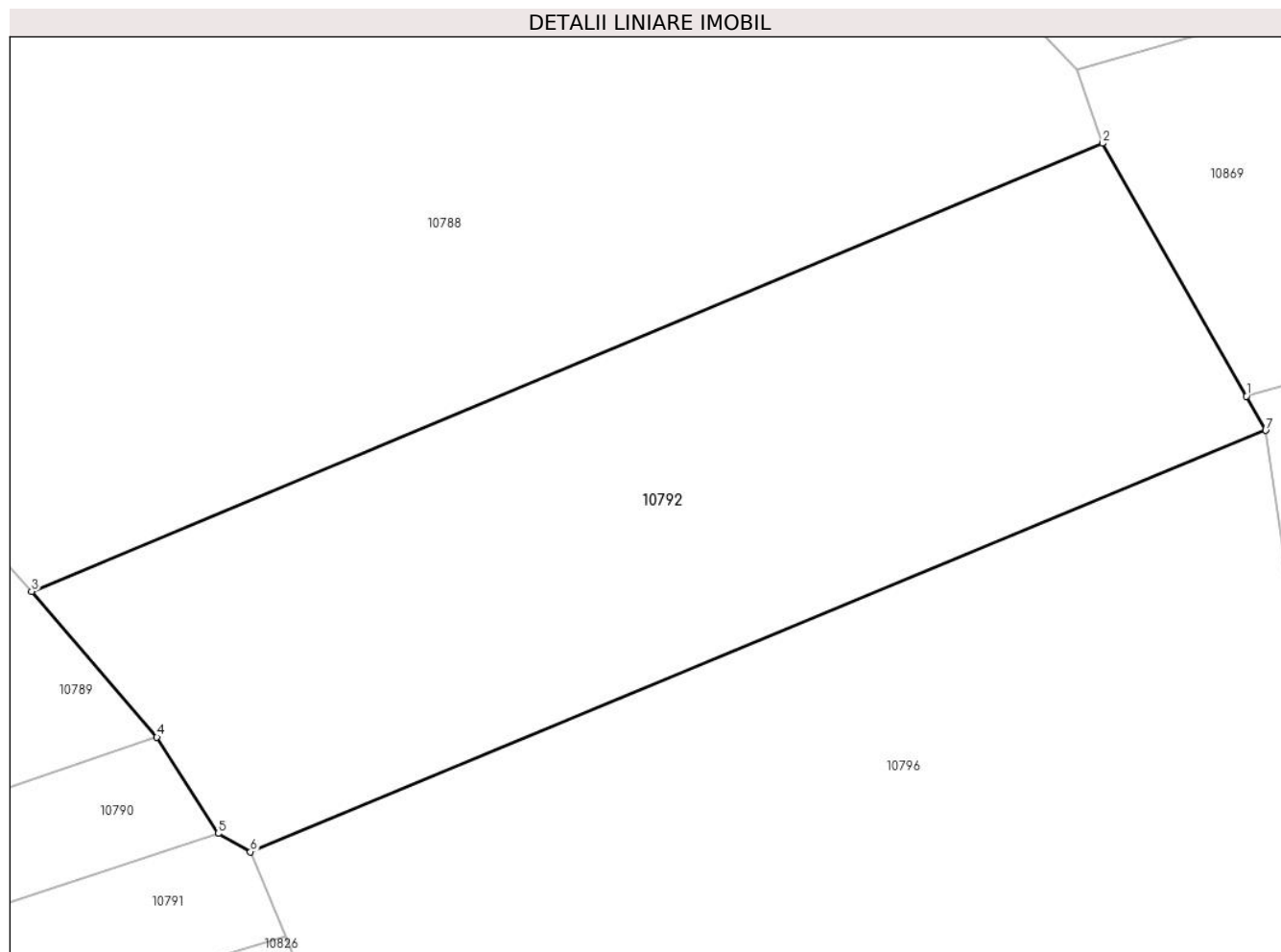
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.013 Masurata: 1.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.856	-	-	1069	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.661,414 429.295,37	2	285.651,208 429.313,301	20.632
2	285.651,208 429.313,301	3	285.575,294 429.281,539	82.291
3	285.575,294 429.281,539	4	285.584,17 429.271,214	13.616
4	285.584,17 429.271,214	5	285.588,515 429.264,372	8.105
5	285.588,515 429.264,372	6	285.590,813 429.263,074	2.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.590,813 429.263,074	7	285.662,788 429.292,956	77.932
7	285.662,788 429.292,956	1	285.661,414 429.295,37	2.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:462-Petroșnița
Nr. topografic:1066

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.236	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4644/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) OLARIU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

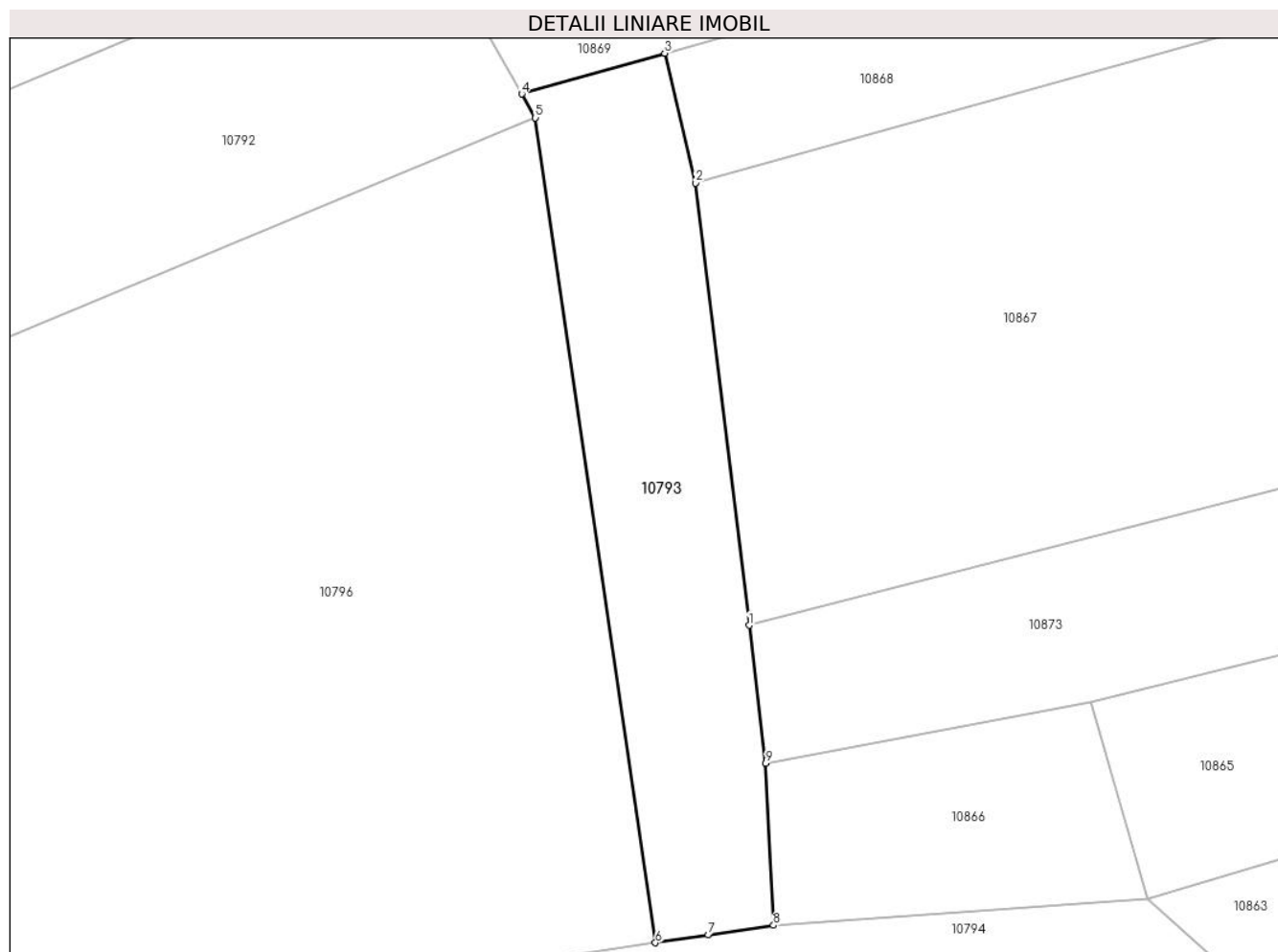
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.236	-	-	1066	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.684,356 429.241,75	2	285.678,93 429.286,372	44.951
2	285.678,93 429.286,372	3	285.675,83 429.299,475	13.465
3	285.675,83 429.299,475	4	285.661,414 429.295,37	14.989
4	285.661,414 429.295,37	5	285.662,788 429.292,956	2.778
5	285.662,788 429.292,956	6	285.674,904 429.209,72	84.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.674,904 429.209,72	7	285.680,242 429.210,511	5.396
7	285.680,242 429.210,511	8	285.686,82 429.211,487	6.65
8	285.686,82 429.211,487	9	285.686,042 429.227,816	16.348
9	285.686,042 429.227,816	1	285.684,356 429.241,75	14.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:180-Petroșnița
Nr. topografic:1065

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.894	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2511/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINȚU ISAC GEORGIANA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

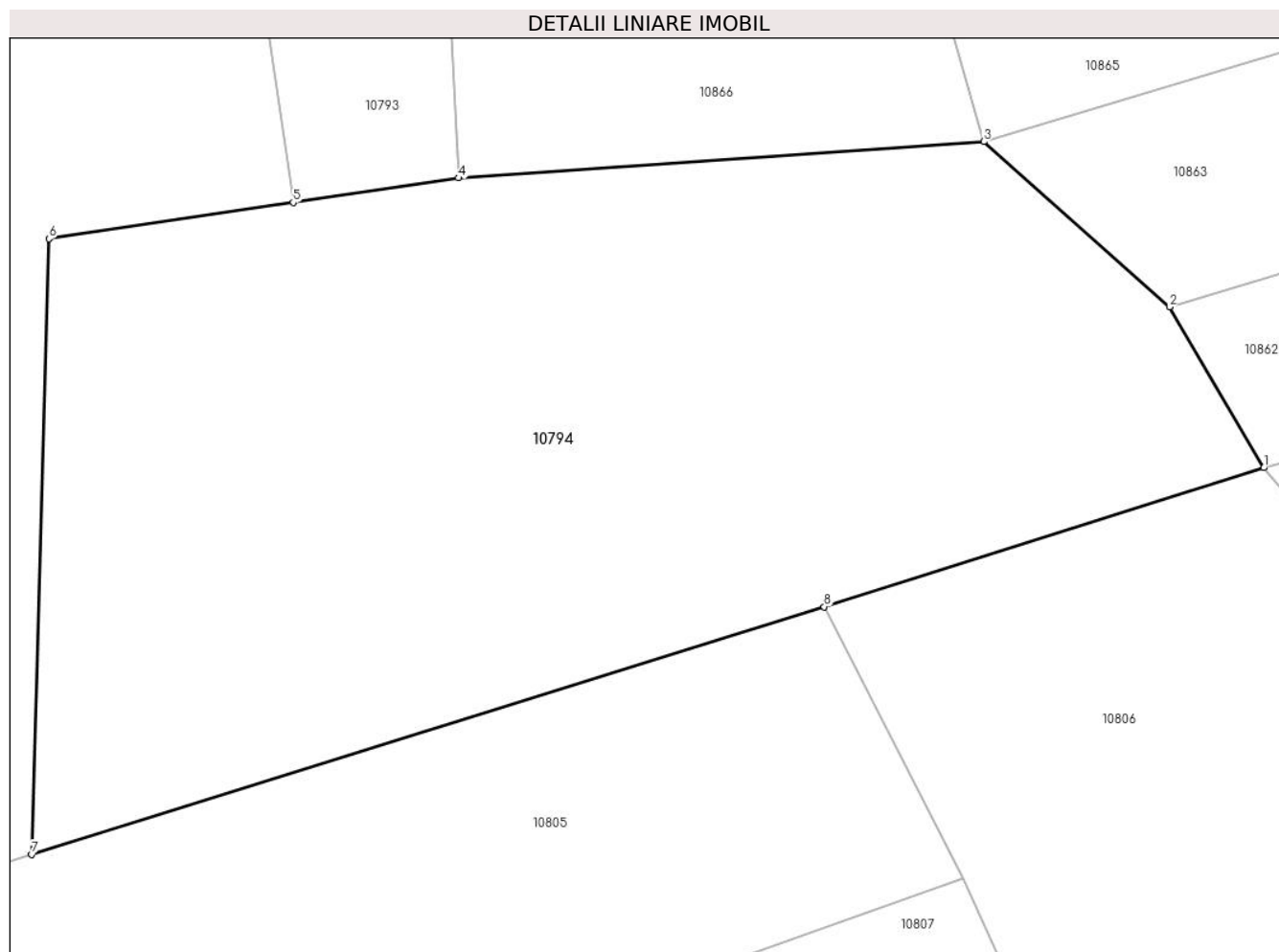
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.894	-	-	1065	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.744,807 429.190,629	2	285.738,021 429.202,211	13.424
2	285.738,021 429.202,211	3	285.724,651 429.214,108	17.897
3	285.724,651 429.214,108	4	285.686,82 429.211,487	37.922
4	285.686,82 429.211,487	5	285.674,904 429.209,72	12.046
5	285.674,904 429.209,72	6	285.657,312 429.207,111	17.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.657,312 429.207,111	7	285.656,064 429.162,799	44.33
7	285.656,064 429.162,799	8	285.713,142 429.180,628	59.798
8	285.713,142 429.180,628	1	285.744,807 429.190,629	33.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:918-Petroșnița
Nr. topografic:1053

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.204 Masurata: 1.958	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
208 / 06/02/1940	
Act Notarial nr. 0, din 26/12/1933 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BACILA BENONIE , fiul lui Ghergha, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

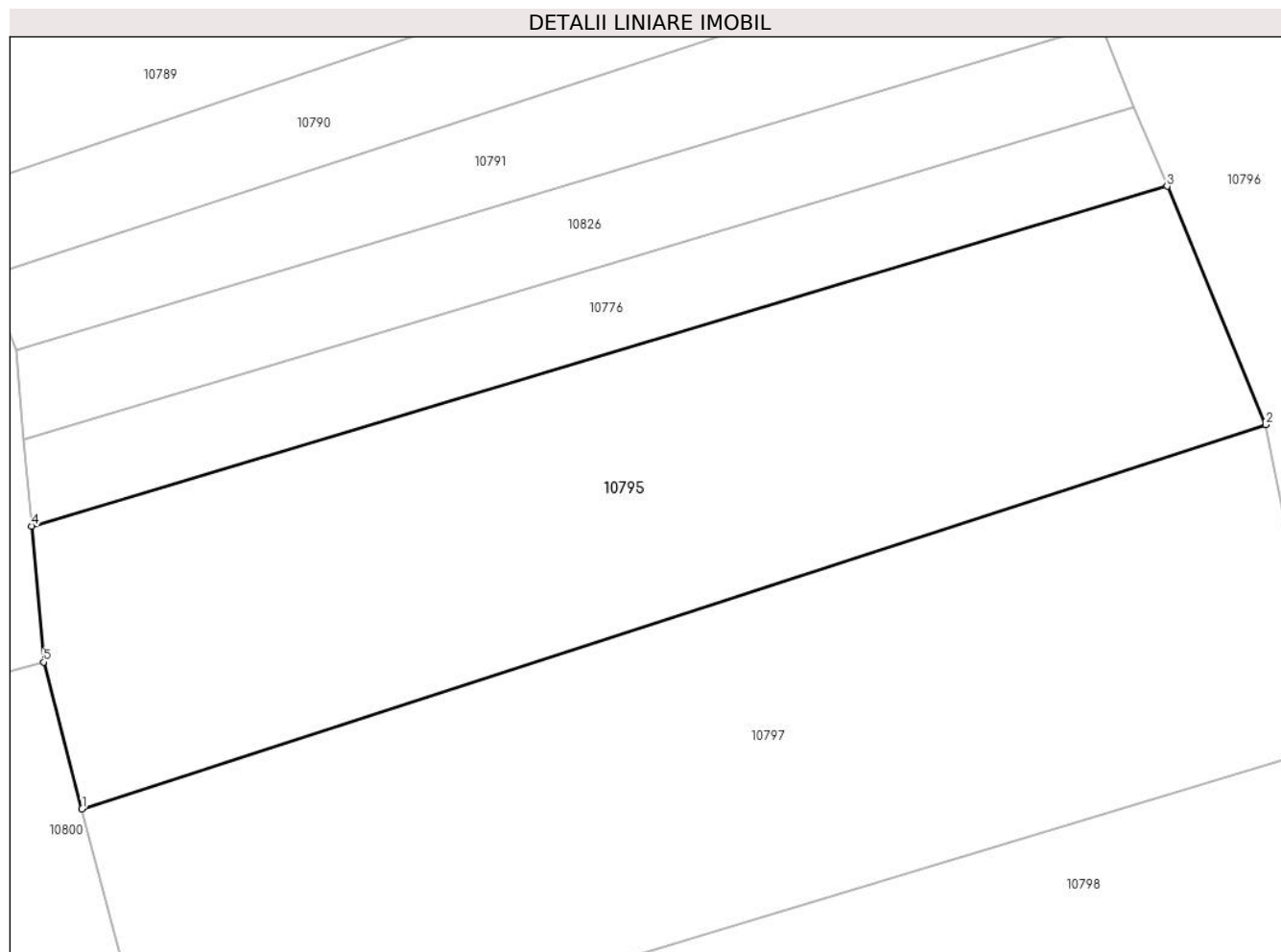
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.204 Masurata: 1.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.958	-	-	1053	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.514,908 429.196,834	2	285.605,966 429.226,368	95.728
2	285.605,966 429.226,368	3	285.598,384 429.244,714	19.851
3	285.598,384 429.244,714	4	285.511,038 429.218,582	91.171
4	285.511,038 429.218,582	5	285.511,948 429.208,127	10.495
5	285.511,948 429.208,127	1	285.514,908 429.196,834	11.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:288, 26-Petroşniţa
Nr. topografic:1068, 1067

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31032	Din acte: 6.984 Masurata: 7.629	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1328 / 25/03/1997		
Act Notarial nr. 799/1997, din 01/01/1997 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6984/7629, cota initiala 1/1 1) BEJERITA ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26)</i>	A1
B2	interdictie de instrainare si grevare in fav: Bacila Ioan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26)</i>	A1
B3	interdictie de instrainare si grevare in fav: Bacila Maria <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 645/7629 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

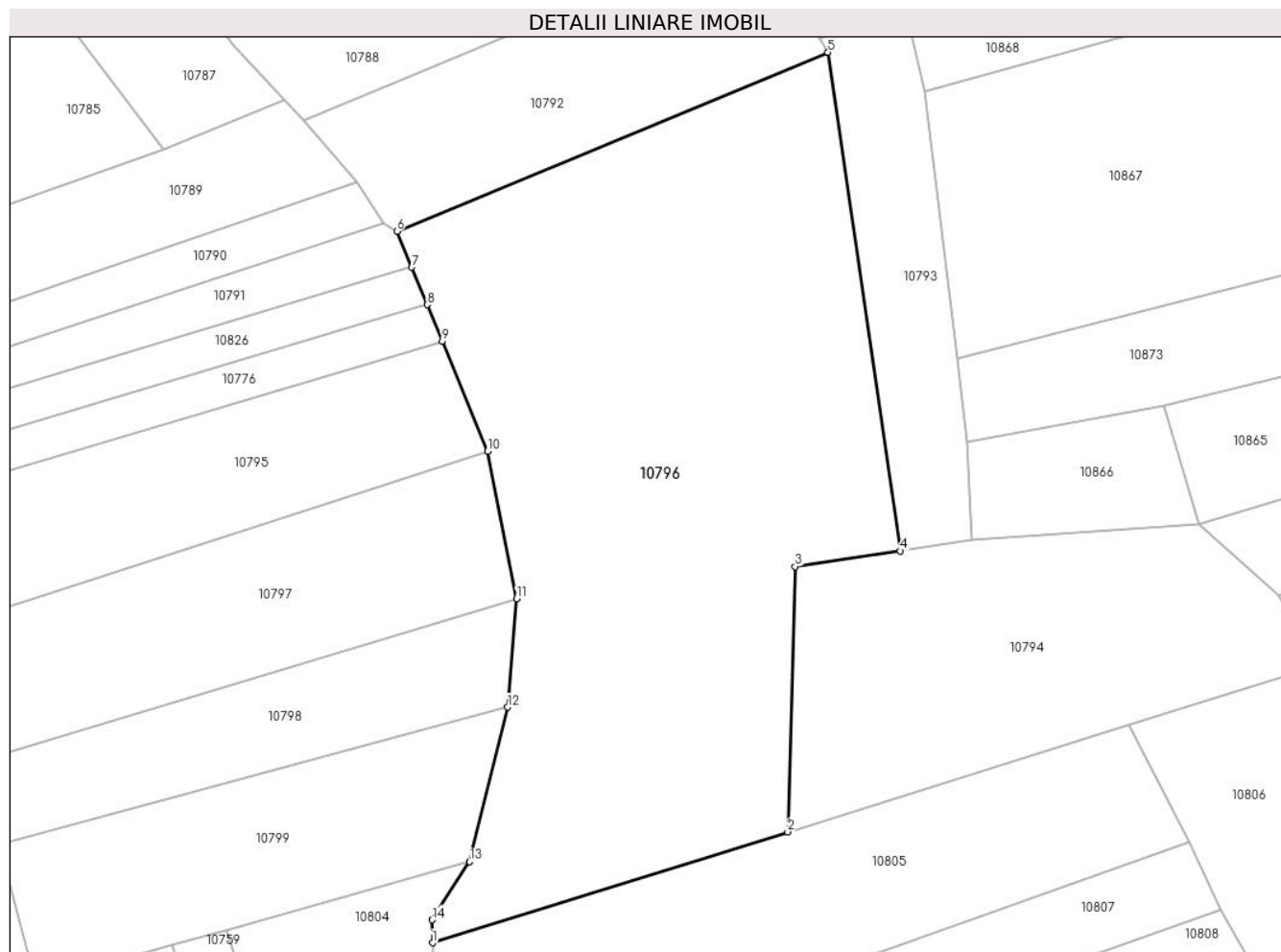
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31032	Din acte: 6.984 Masurata: 7.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.629	-	-	1068, 1067	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.596,767 429.144,284	2	285.656,064 429.162,799	62.12
2	285.656,064 429.162,799	3	285.657,312 429.207,111	44.33
3	285.657,312 429.207,111	4	285.674,904 429.209,72	17.784
4	285.674,904 429.209,72	5	285.662,788 429.292,956	84.113
5	285.662,788 429.292,956	6	285.590,813 429.263,074	77.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.590,813 429.263,074	7	285.593,271 429.257,087	6.472
7	285.593,271 429.257,087	8	285.595,859 429.250,824	6.777
8	285.595,859 429.250,824	9	285.598,384 429.244,714	6.611
9	285.598,384 429.244,714	10	285.605,966 429.226,368	19.851
10	285.605,966 429.226,368	11	285.610,838 429.201,724	25.121
11	285.610,838 429.201,724	12	285.609,304 429.183,624	18.165
12	285.609,304 429.183,624	13	285.602,965 429.157,81	26.581
13	285.602,965 429.157,81	14	285.596,669 429.148,111	11.563
14	285.596,669 429.148,111	1	285.596,767 429.144,284	3.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:192-Petroșnița
Nr. topografic:1054

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.278	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116 / 05/02/1957		
Act Notarial nr. 0, din 30/01/1957 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SPUNEI CONSTANTIN, și soția sa 2) SPUNEI EUFROZINA, născ. Mihuța dom. în Petroșnița nr. 60	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2494/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ MANUEL-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

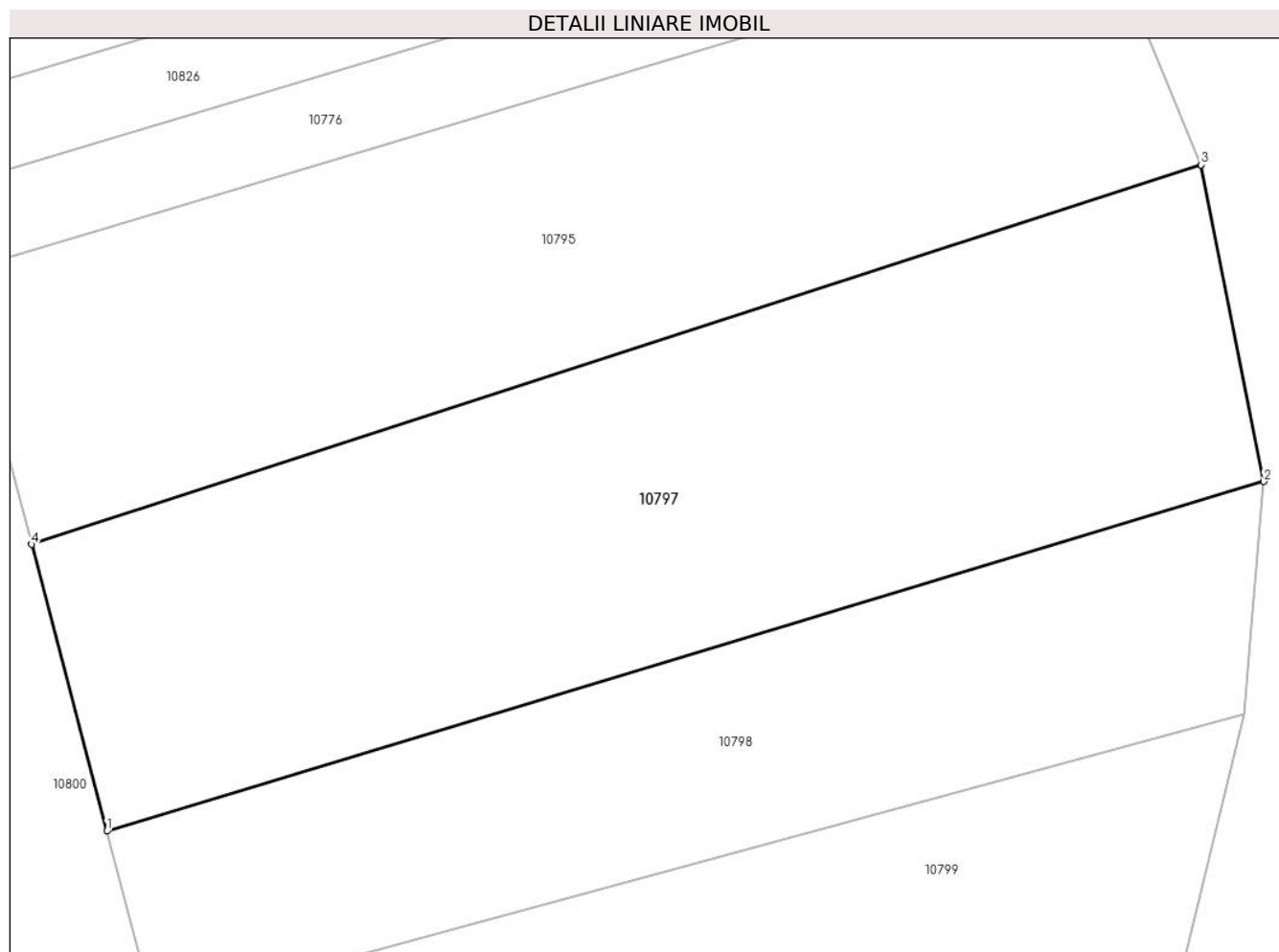
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.278	-	-	1054	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.520,757 429.174,522	2	285.610,838 429.201,724	94.099
2	285.610,838 429.201,724	3	285.605,966 429.226,368	25.121
3	285.605,966 429.226,368	4	285.514,908 429.196,834	95.728
4	285.514,908 429.196,834	1	285.520,757 429.174,522	23.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:42-Petroșnița
Nr. topografic:1055

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.345 Masurata: 1.427	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
945 / 18/04/1994		
Act Notarial nr. 185/1994, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1345/1427 1) PAICA FLOAREA, n. Bugariu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 42-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 82/1427 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

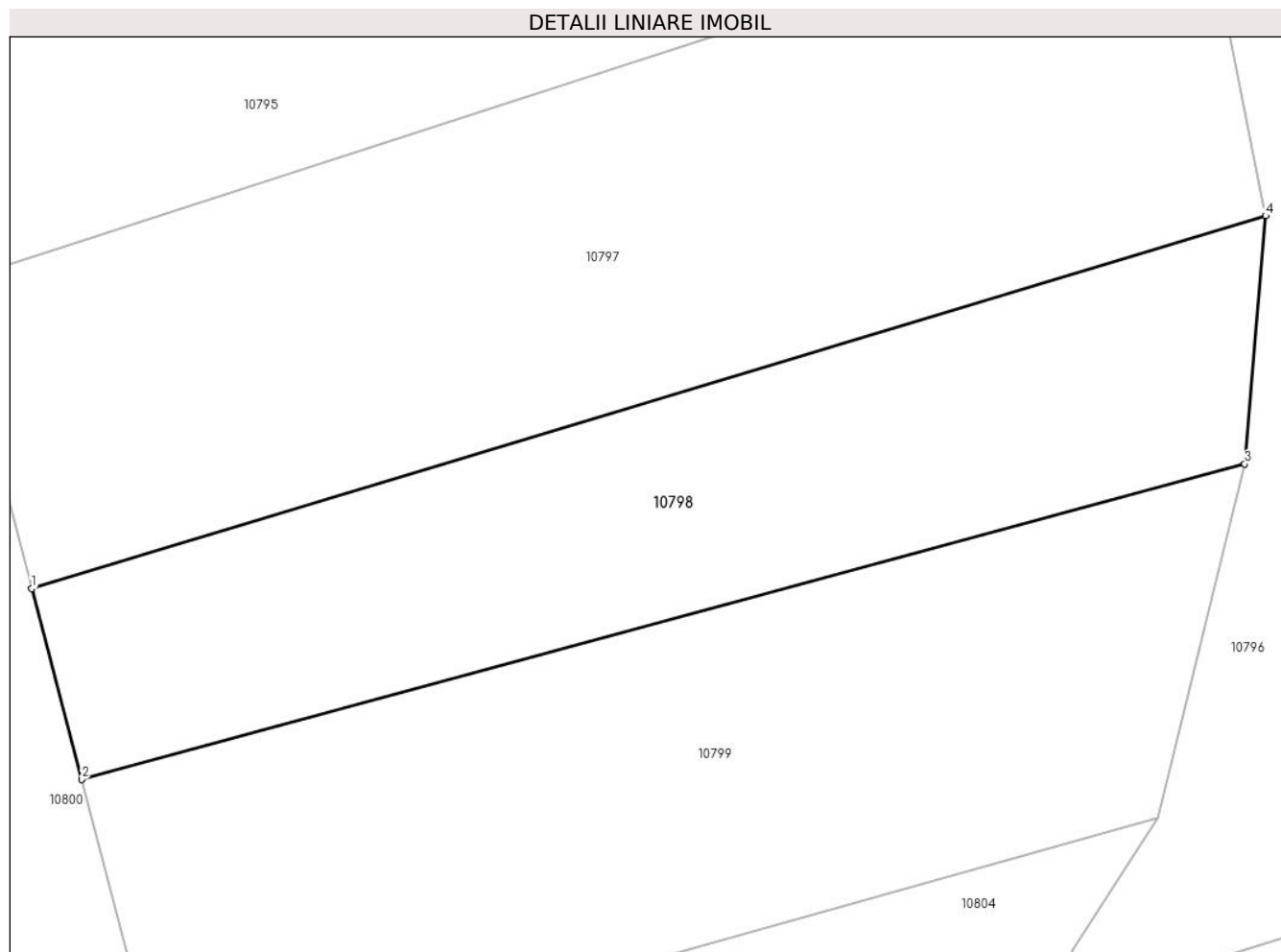
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.345 Masurata: 1.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.427	-	-	1055	Fâneață în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.520,757 429.174,522	2	285.524,407 429.160,601	14.392
2	285.524,407 429.160,601	3	285.609,304 429.183,624	87.963
3	285.609,304 429.183,624	4	285.610,838 429.201,724	18.165
4	285.610,838 429.201,724	1	285.520,757 429.174,522	94.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1003-Petroșnița
Nr. topografic:1056

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.816 Masurata: 1.923	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1168 / 20/07/1946	
Act Notarial nr. 0, din 23/06/1946 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1816/1923	
1) BUGARIU SIMION , căs. cu Floarea născ. Iovanovici, dom. în Petroșnița	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 107/1923	
1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

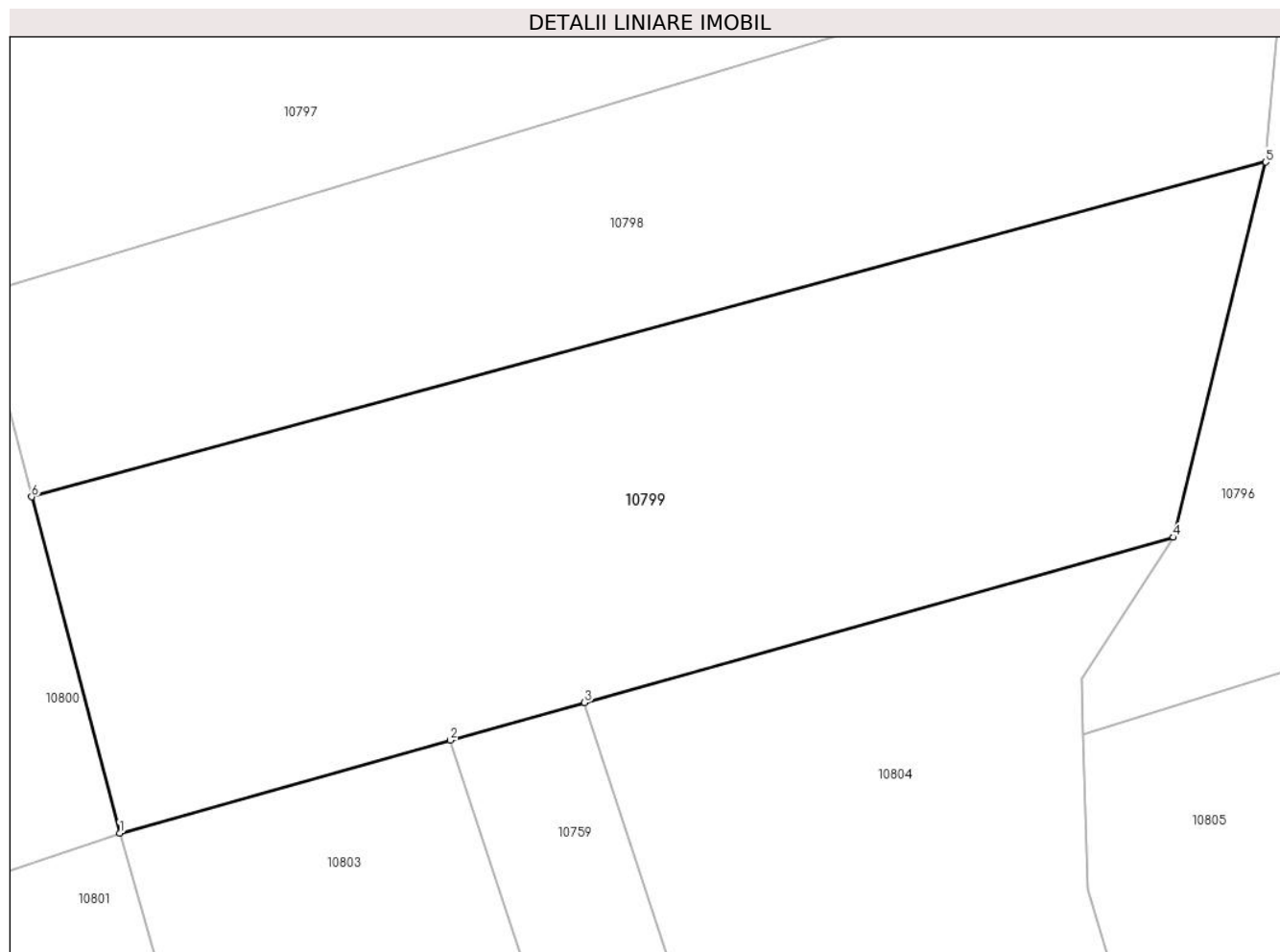
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.816 Masurata: 1.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.923	-	-	1056	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.530,468 429.137,48	2	285.553,224 429.143,861	23.634
2	285.553,224 429.143,861	3	285.562,439 429.146,445	9.57
3	285.562,439 429.146,445	4	285.602,965 429.157,81	42.089
4	285.602,965 429.157,81	5	285.609,304 429.183,624	26.581
5	285.609,304 429.183,624	6	285.524,407 429.160,601	87.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.524,407 429.160,601	1	285.530,468 429.137,48	23.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:407-Petroșnița
Nr. topografic:1040

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.161	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2516/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SERACIN RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

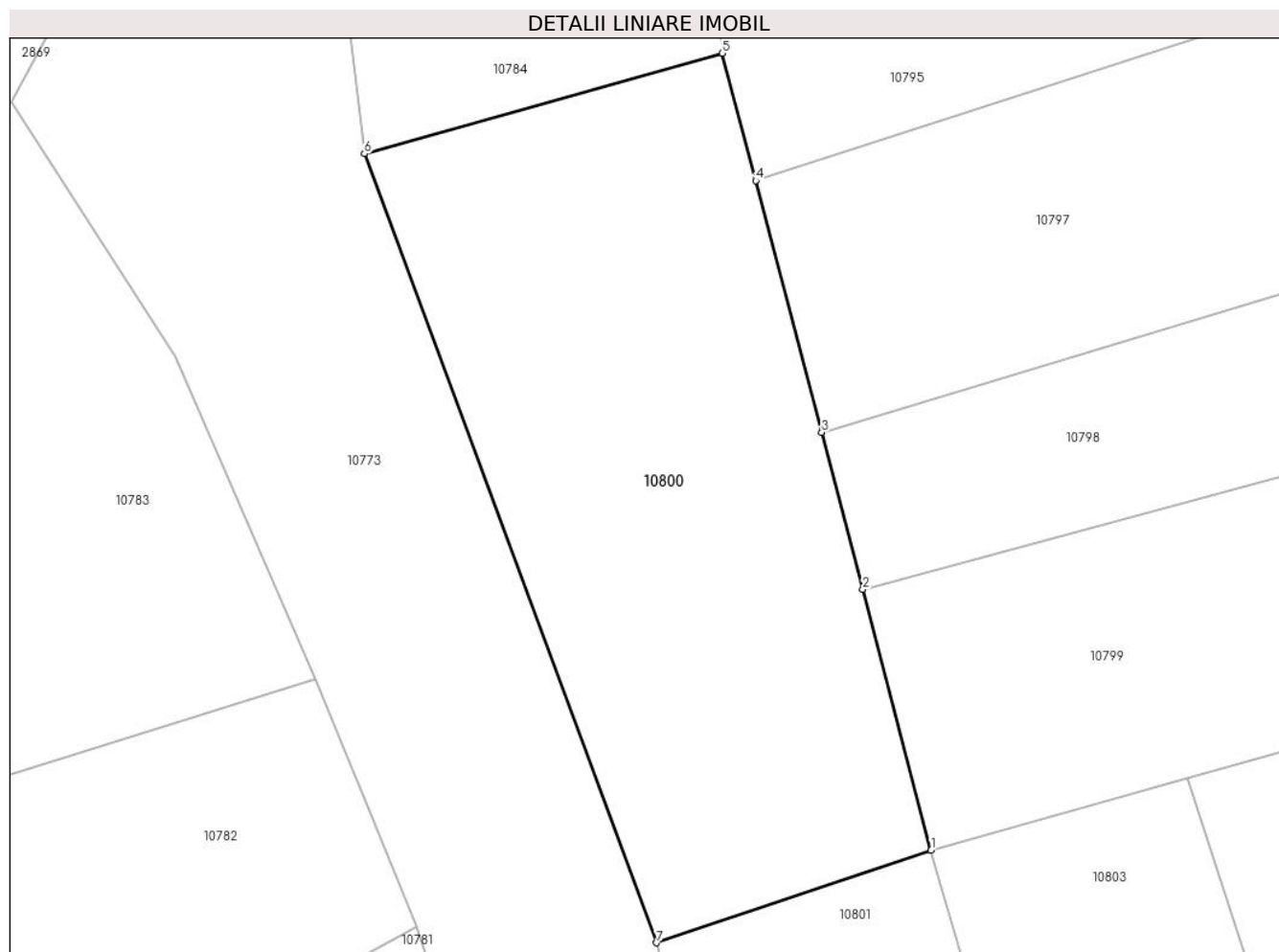
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.161	-	-	1040	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.530,468 429.137,48	2	285.524,407 429.160,601	23.902
2	285.524,407 429.160,601	3	285.520,757 429.174,522	14.392
3	285.520,757 429.174,522	4	285.514,908 429.196,834	23.066
4	285.514,908 429.196,834	5	285.511,948 429.208,127	11.674
5	285.511,948 429.208,127	6	285.480,198 429.199,216	32.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.480,198 429.199,216	7	285.506,122 429.129,289	74.578
7	285.506,122 429.129,289	1	285.530,468 429.137,48	25.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:399-Petroșnița
Nr. topografic:1028

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.517	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2513/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.517	-	-	1028	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.520,72 429.073,006	2	285.546,169 429.082,903	27.306
2	285.546,169 429.082,903	3	285.530,468 429.137,48	56.791
3	285.530,468 429.137,48	4	285.506,122 429.129,289	25.687
4	285.506,122 429.129,289	1	285.520,72 429.073,006	58.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:951-Petroșnița
Nr. topografic:1027

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.370	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123 / 17/01/1942		
Act Notarial nr. 0, din 15/06/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LINU MIHAI, căs. cu Eufemia Linu, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI .

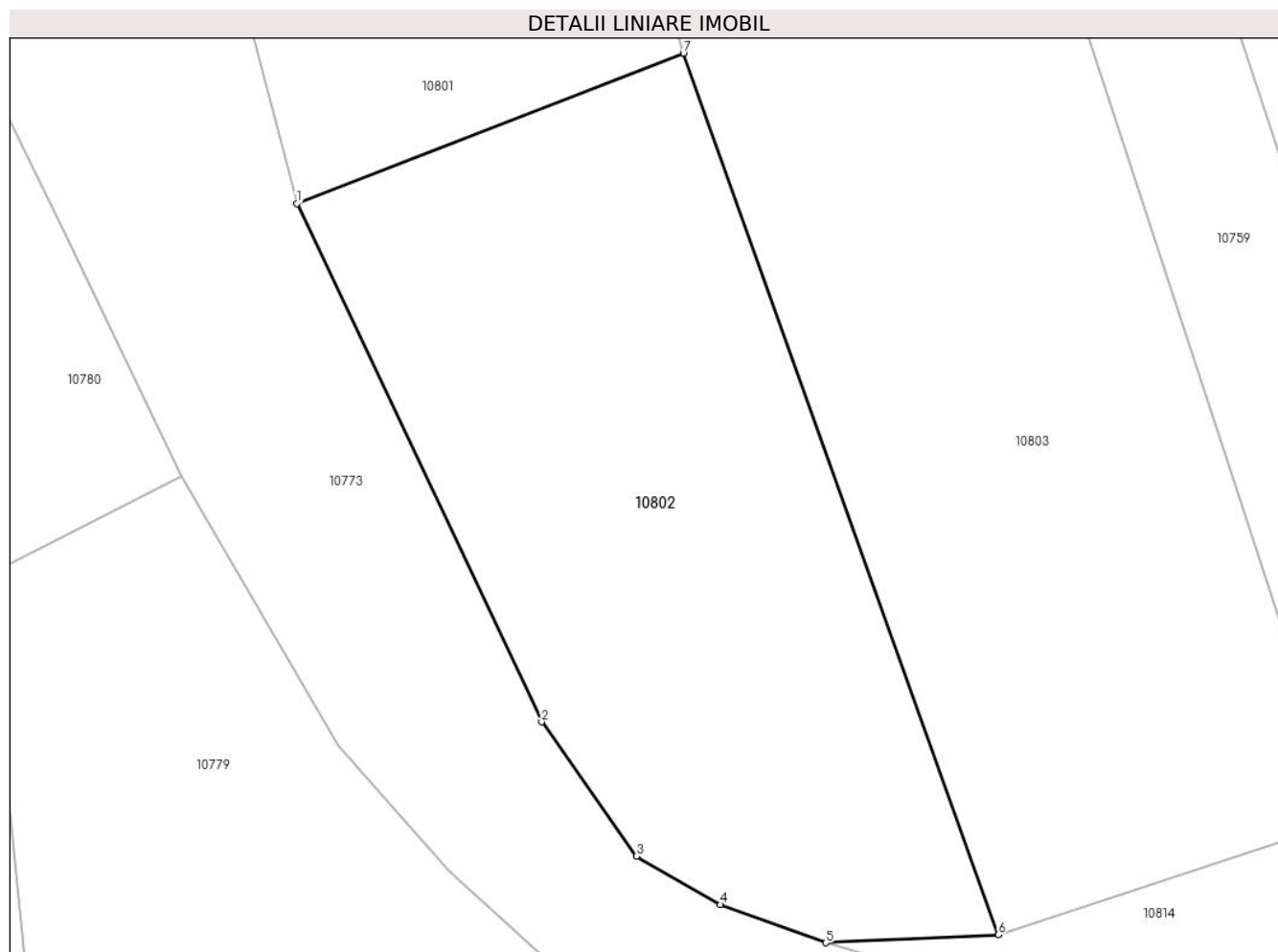
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.370	-	-	1027	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.520,72 429.073,006	2	285.536,841 429.038,891	37.732
2	285.536,841 429.038,891	3	285.543,083 429.030,054	10.819
3	285.543,083 429.030,054	4	285.548,621 429.026,858	6.394
4	285.548,621 429.026,858	5	285.555,565 429.024,349	7.383
5	285.555,565 429.024,349	6	285.566,922 429.024,871	11.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.566,922 429.024,871	7	285.546,169 429.082,903	61.631
7	285.546,169 429.082,903	1	285.520,72 429.073,006	27.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10803

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:279-Petroșița

Nr. topografic:PARTE DIN 1057, 1058

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30152	Din acte: 3.046 Masurata: 2.916	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/1900	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1920 emis de -;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/48, cota initiala 12/48
	1) HAMAT SOLOMIA
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
1107 / 18/05/1920	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1920 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48
	1) HAMAT GEORGE
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48
	1) HAMAT RUSALIN
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
1692 / 20/08/1925	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1925 emis de -;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48
	1) BUGARIN GHEORGHE
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48
	1) BUGARIN RUSALIN
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48
	1) HAMAT SOLOMIA
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48
	1) HAMAT IOAN
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
396 / 09/02/1928	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48
	1) HAMAT GHEORGHE , (casatorit cu Muhu Olimpiada)
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48
	1) HAMAT RUSALIN
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>
B10	interdicție de instrainare și grevare în favoarea HAMAT ION
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1296 / 24/06/1933		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1933 emis de -;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT GEORGE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48 1) HAMAT RUSALIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

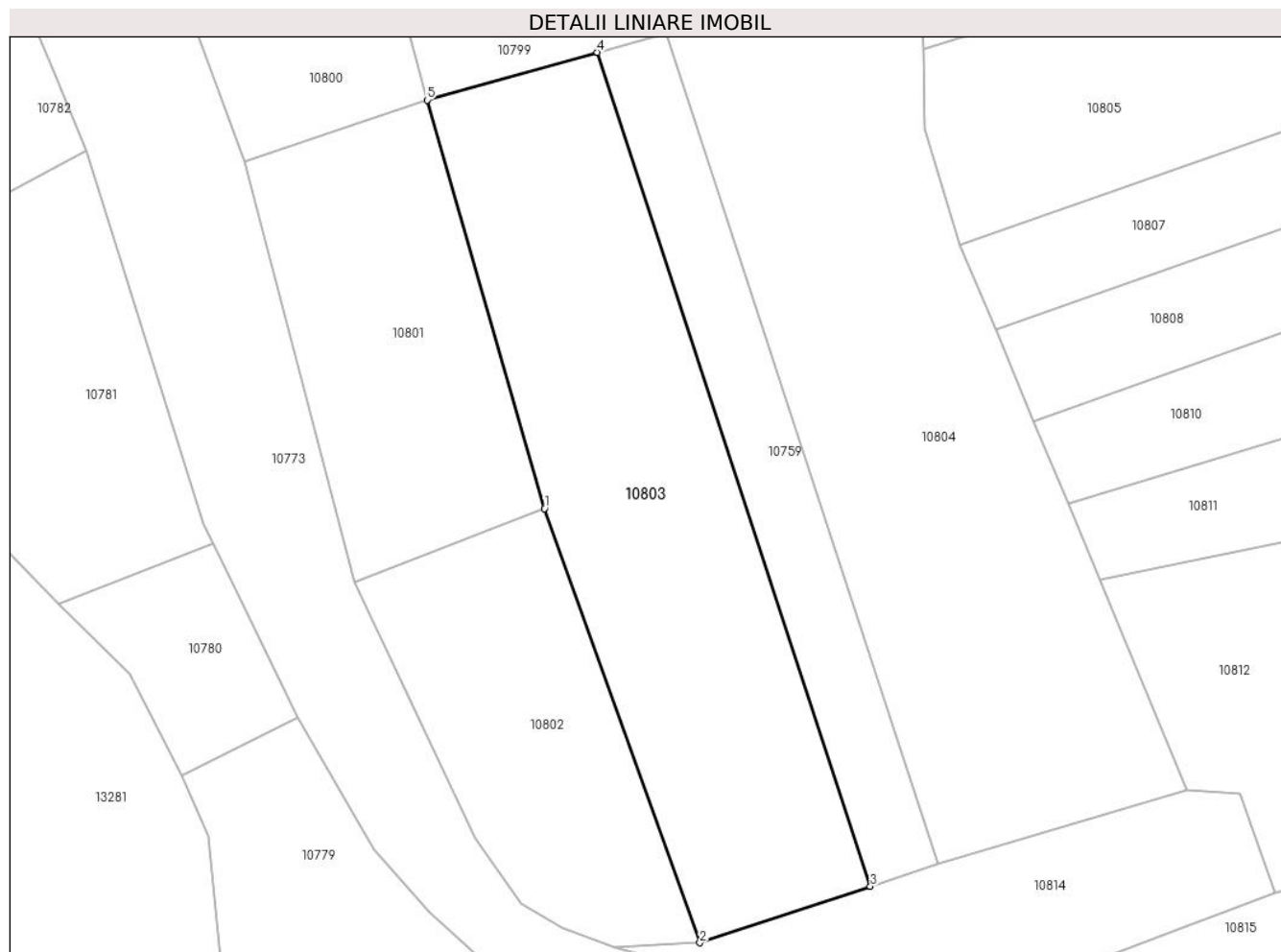
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1107 / 08/05/1920		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1920 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) HAMAT SIMION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1
396 / 09/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 6/48 1) HAMAT ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 279)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30152	Din acte: 3.046 Masurata: 2.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.916	-	-	1057, 1058	Arabil în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10759

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.546,169 429.082,903	2	285.566,922 429.024,871	61.631
2	285.566,922 429.024,871	3	285.589,714 429.032,422	24.01
3	285.589,714 429.032,422	4	285.553,224 429.143,861	117.261
4	285.553,224 429.143,861	5	285.530,468 429.137,48	23.634
5	285.530,468 429.137,48	1	285.546,169 429.082,903	56.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:262-Petroșnița

Nr. topografic:1059, 1060

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31828	3.675	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11446 / 23/05/2017	
Act Notarial nr. 924, din 19/05/2017 emis de Schinteie Mariana (act administrativ nr 4/8 din 12.05.2017, emis de PRIMARIA COM.BUCOSNITA);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTOI PETRU ZENO, si sotia	
2) CRISTOI GHEORGHİȚA	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

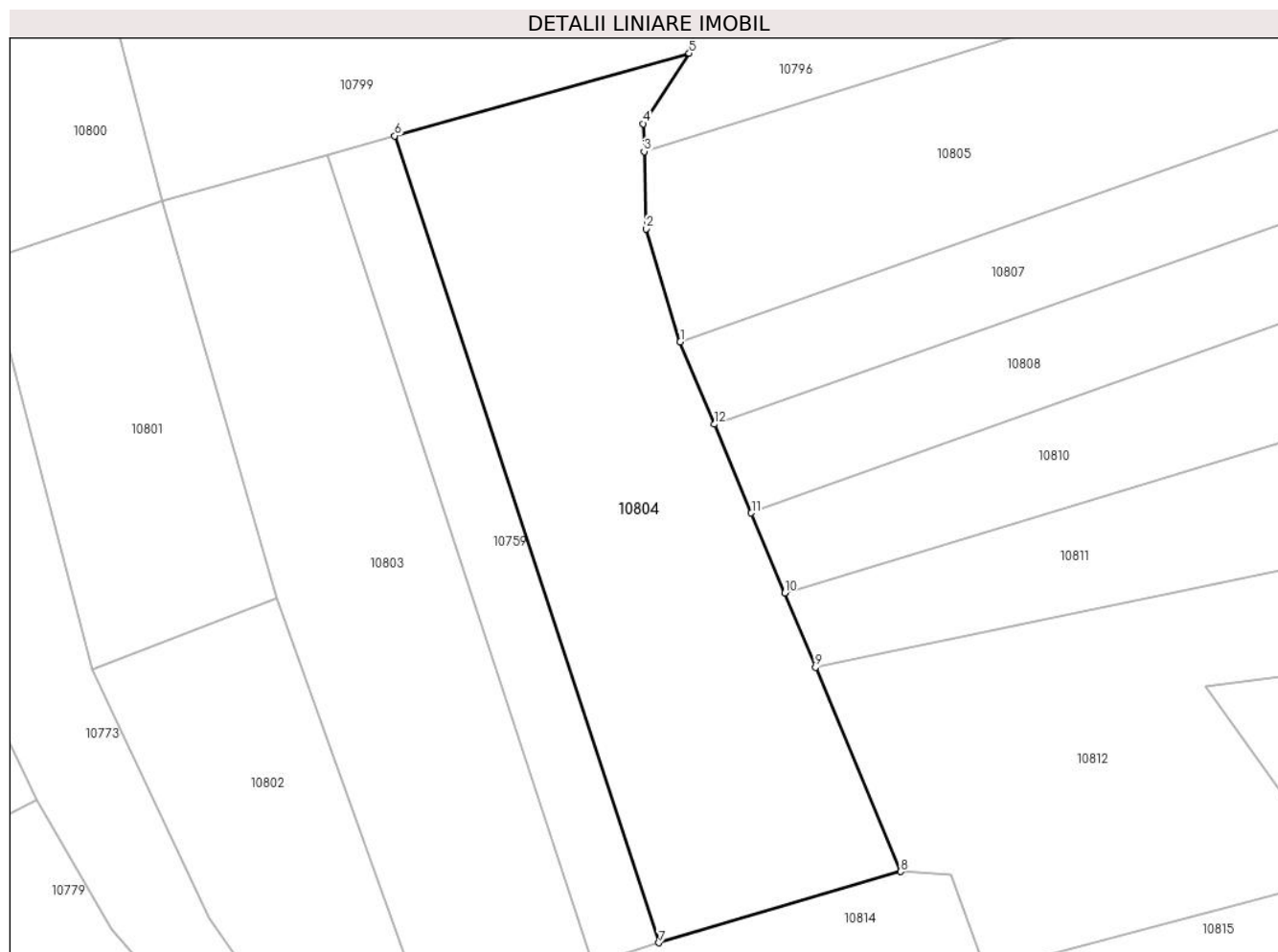
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31828	3.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.675	-	-	1059, 1060	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.601,737 429.118,083	2	285.597,039 429.133,641	16.252
2	285.597,039 429.133,641	3	285.596,767 429.144,284	10.646
3	285.596,767 429.144,284	4	285.596,669 429.148,111	3.828
4	285.596,669 429.148,111	5	285.602,965 429.157,81	11.563
5	285.602,965 429.157,81	6	285.562,439 429.146,445	42.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.562,439 429.146,445	7	285.598,789 429.035,429	116.816
7	285.598,789 429.035,429	8	285.632,084 429.045,223	34.706
8	285.632,084 429.045,223	9	285.620,38 429.073,323	30.44
9	285.620,38 429.073,323	10	285.616,121 429.083,549	11.077
10	285.616,121 429.083,549	11	285.611,541 429.094,546	11.913
11	285.611,541 429.094,546	12	285.606,453 429.106,761	13.232
12	285.606,453 429.106,761	1	285.601,737 429.118,083	12.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:298-Petroșnița
Nr. topografic:1064

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.039	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 5396/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ISAC MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

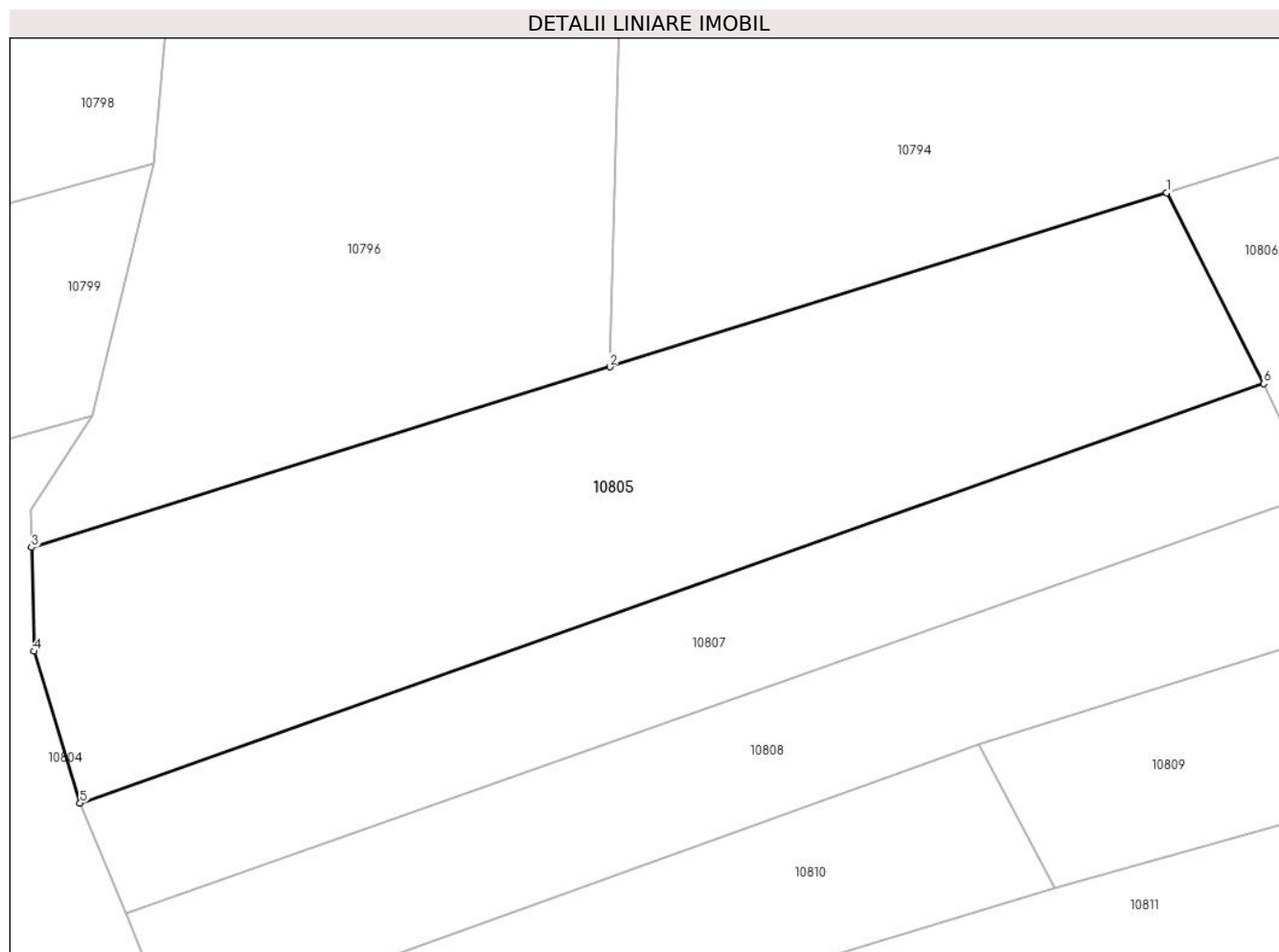
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.039	-	-	1064	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.713,142 429.180,628	2	285.656,064 429.162,799	59.798
2	285.656,064 429.162,799	3	285.596,767 429.144,284	62.12
3	285.596,767 429.144,284	4	285.597,039 429.133,641	10.646
4	285.597,039 429.133,641	5	285.601,737 429.118,083	16.252
5	285.601,737 429.118,083	6	285.723,126 429.161,07	128.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.723,126 429.161,07	1	285.713,142 429.180,628	21.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:676-Petroșnița
Nr. topografic:1063

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31789	Din acte: 1.989 Masurata: 1.806	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
779 / 12/03/1936		
Certificat De Mostenitor nr. 3939/6, din 01/01/1933 emis de Judecatoria Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BACILA ILIE , (casatorit cu Cristoi Alexandrina)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BACILA PAVEL , (a lui Pavel) minor	A1
570 / 09/04/1943		
Contract De Donatie nr. -, din 23/03/1942 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) BACILA ILIE , (casatorit cu Alexandrina Cristoi; fiul lui Pavel si al Mariei)	A1

C. Partea III. SARCINI .

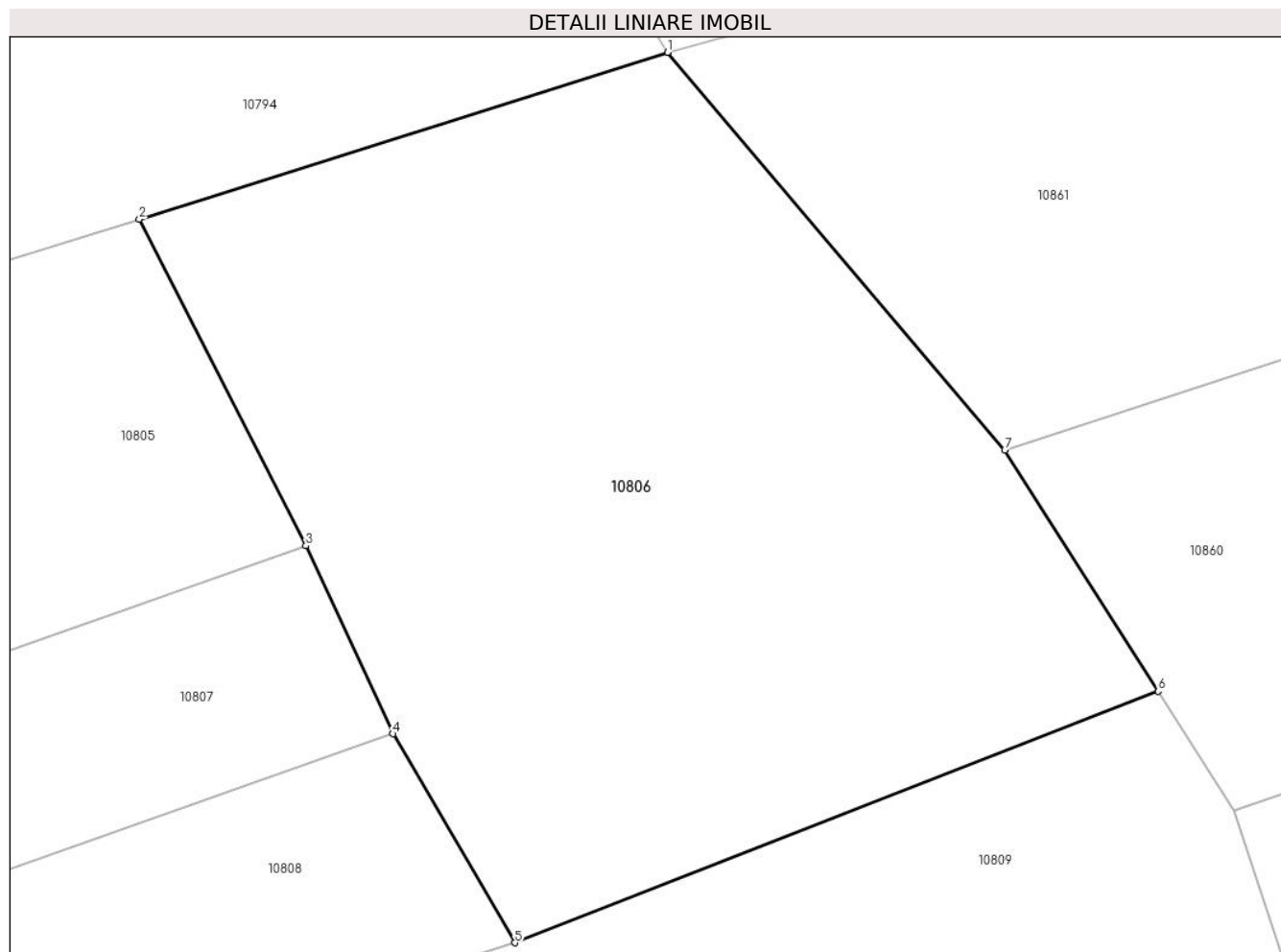
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31789	Din acte: 1.989 Masurata: 1.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.806	-	-	1063	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.744,807 429.190,629	2	285.713,142 429.180,628	33.207
2	285.713,142 429.180,628	3	285.723,126 429.161,07	21.959
3	285.723,126 429.161,07	4	285.728,339 429.149,812	12.406
4	285.728,339 429.149,812	5	285.735,637 429.137,286	14.497
5	285.735,637 429.137,286	6	285.774,185 429.152,349	41.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.774,185 429.152,349	7	285.764,998 429.166,803	17.127
7	285.764,998 429.166,803	1	285.744,807 429.190,629	31.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:468-Petroșnița
Nr. topografic:1062

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.587	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 6232/29.11.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAICA ALIN-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

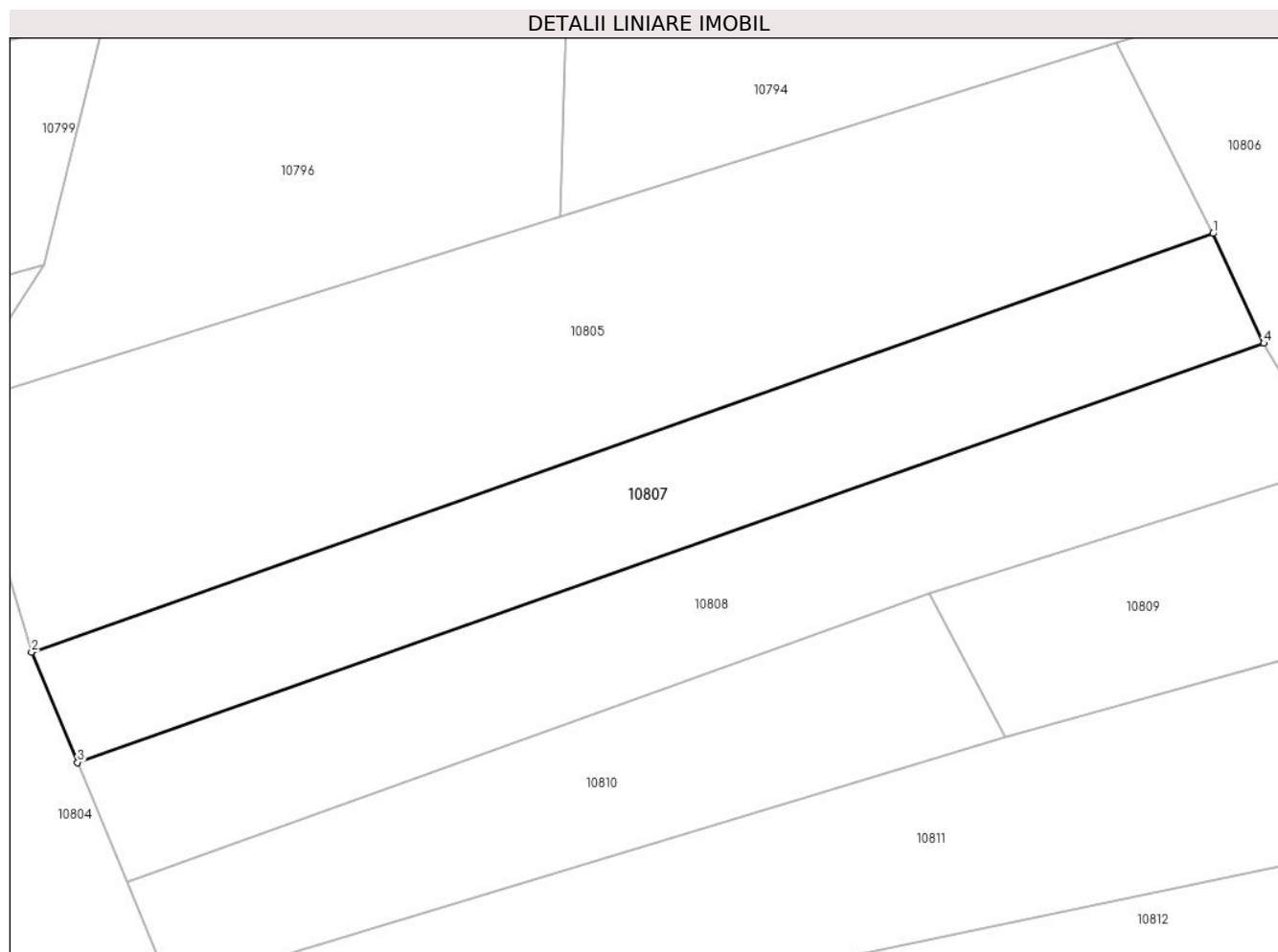
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.587	-	-	1062	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.723,126 429.161,07	2	285.601,737 429.118,083	128.776
2	285.601,737 429.118,083	3	285.606,453 429.106,761	12.265
3	285.606,453 429.106,761	4	285.728,339 429.149,812	129.266
4	285.728,339 429.149,812	1	285.723,126 429.161,07	12.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:168-Petroșnița
Nr. topografic:1061

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31788	Din acte: 1.672 Masurata: 1.716	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
432 / 21/03/1921		
Contract De Donatie nr. -, din 20/01/1921 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 836/1716, cota initiala 1/2 1) DORCA TRAIAN, junior	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 44/1716 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
432 / 21/03/1921		
Contract De Donatie nr. -, din 20/01/1921 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 836/1716, cota initiala 1/2 1) DORCA ANISIA, nasc.Poienariu	A1

C. Partea III. SARCINI .

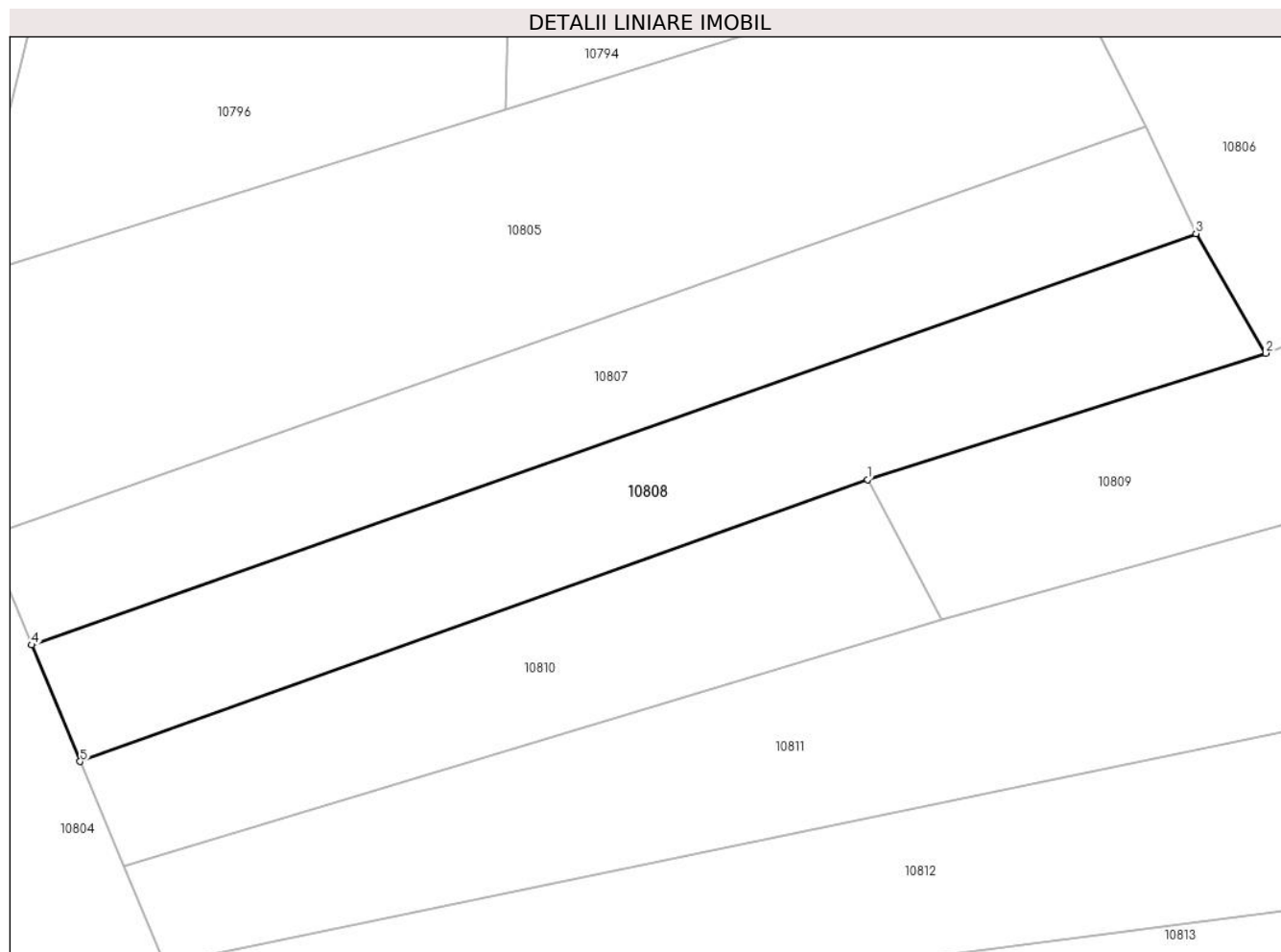
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31788	Din acte: 1.672 Masurata: 1.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.716	-	-	1061	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.693,938 429.124,064	2	285.735,637 429.137,286	43.745
2	285.735,637 429.137,286	3	285.728,339 429.149,812	14.497
3	285.728,339 429.149,812	4	285.606,453 429.106,761	129.266
4	285.606,453 429.106,761	5	285.611,541 429.094,546	13.232
5	285.611,541 429.094,546	1	285.693,938 429.124,064	87.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:150-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1023

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.582	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2491/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

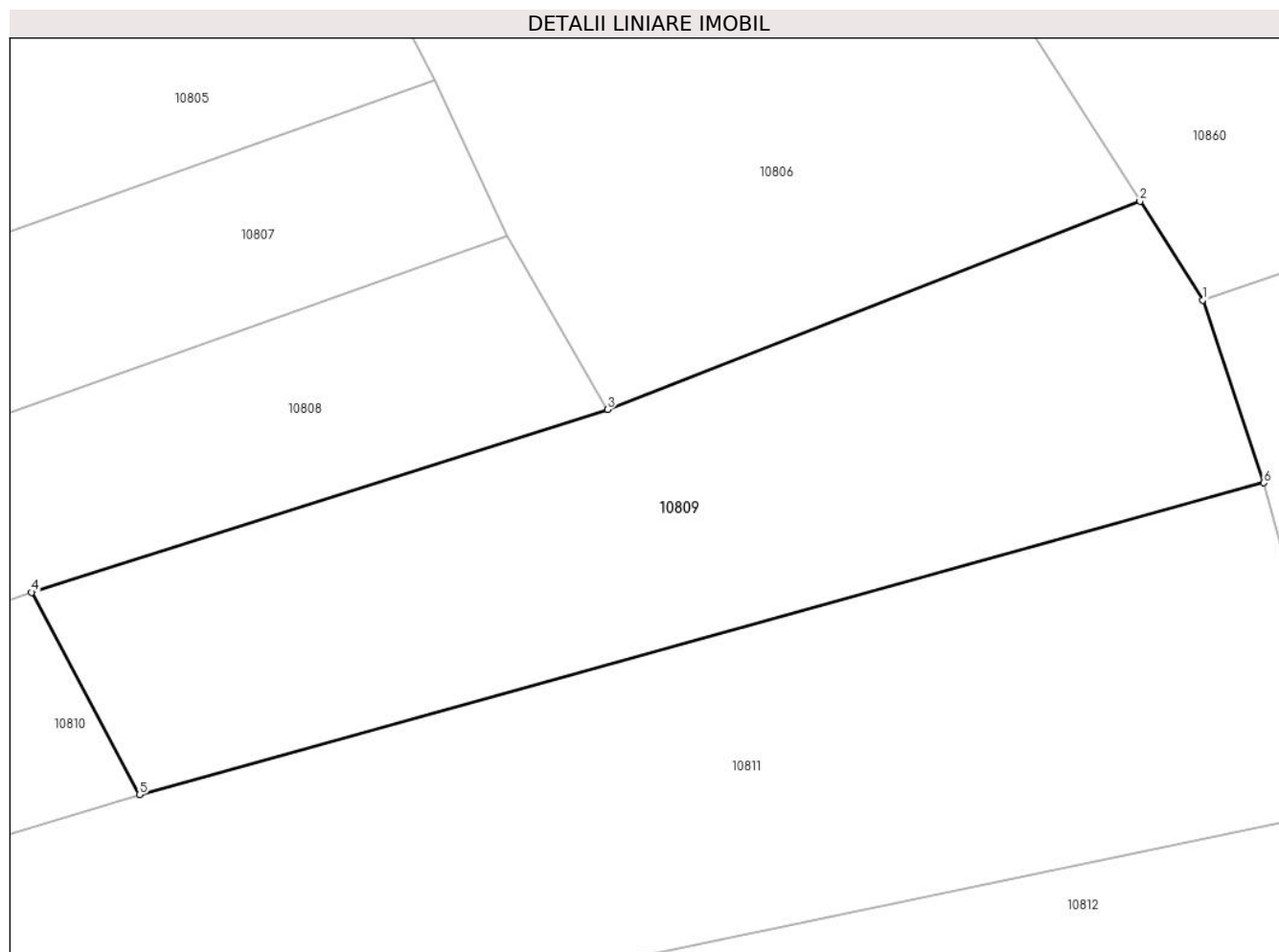
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.582	-	-	Parte din 1023	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.778,726 429.145,205	2	285.774,185 429.152,349	8.465
2	285.774,185 429.152,349	3	285.735,637 429.137,286	41.386
3	285.735,637 429.137,286	4	285.693,938 429.124,064	43.745
4	285.693,938 429.124,064	5	285.701,756 429.109,425	16.596
5	285.701,756 429.109,425	6	285.783,143 429.131,99	84.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.783,143 429.131,99	1	285.778,726 429.145,205	13.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:150-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1023, 1022/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.249	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4619/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SERACIN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

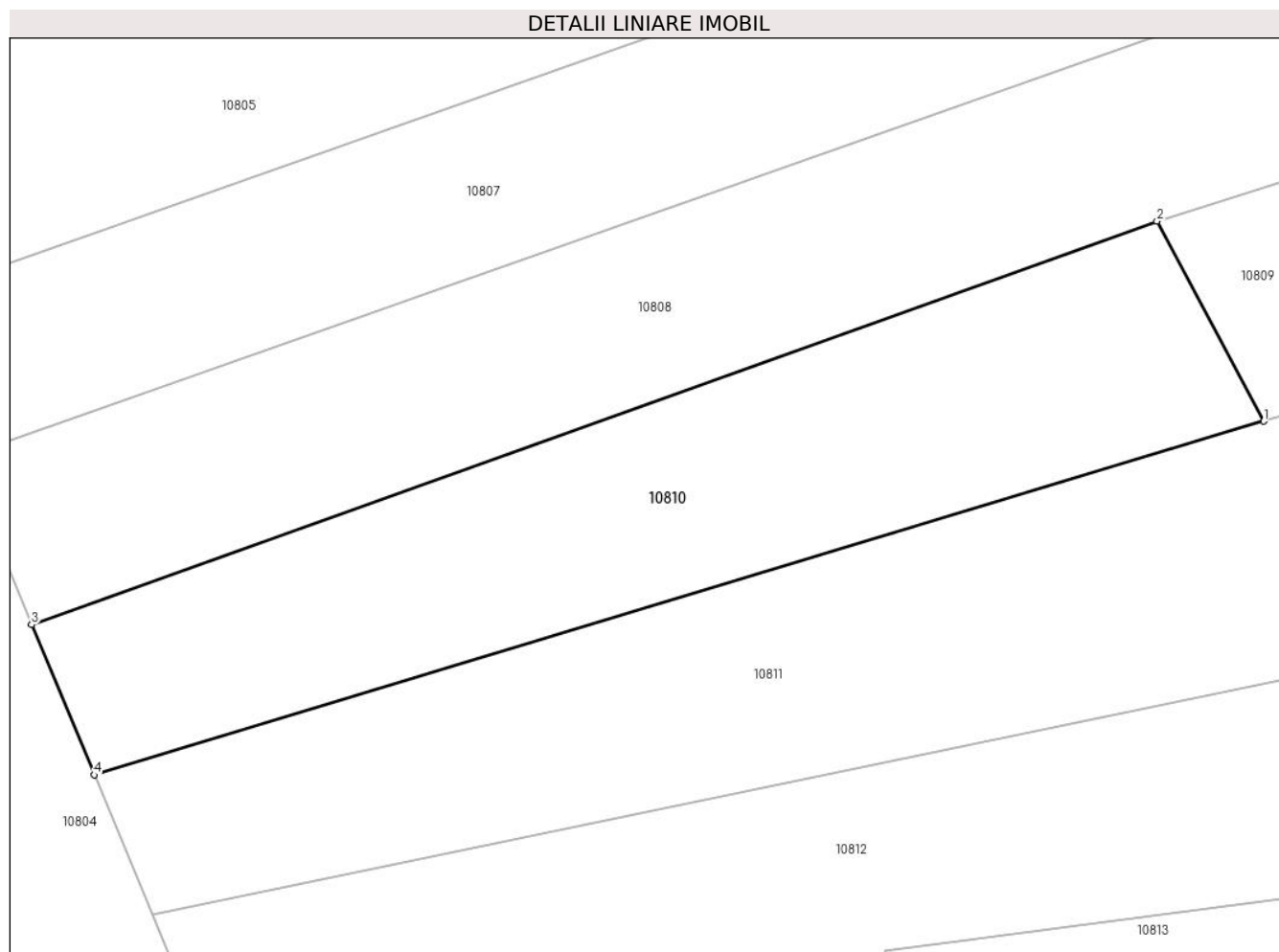
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.249	-	-	Parte din 1023, 1022/2	Arabil în Gura Vălișorii, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10809, 10811, 10812

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.701,756 429.109,425	2	285.693,938 429.124,064	16.596
2	285.693,938 429.124,064	3	285.611,541 429.094,546	87.525
3	285.611,541 429.094,546	4	285.616,121 429.083,549	11.913
4	285.616,121 429.083,549	1	285.701,756 429.109,425	89.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:150-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1023, 1022/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.147	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2922/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUGARIU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

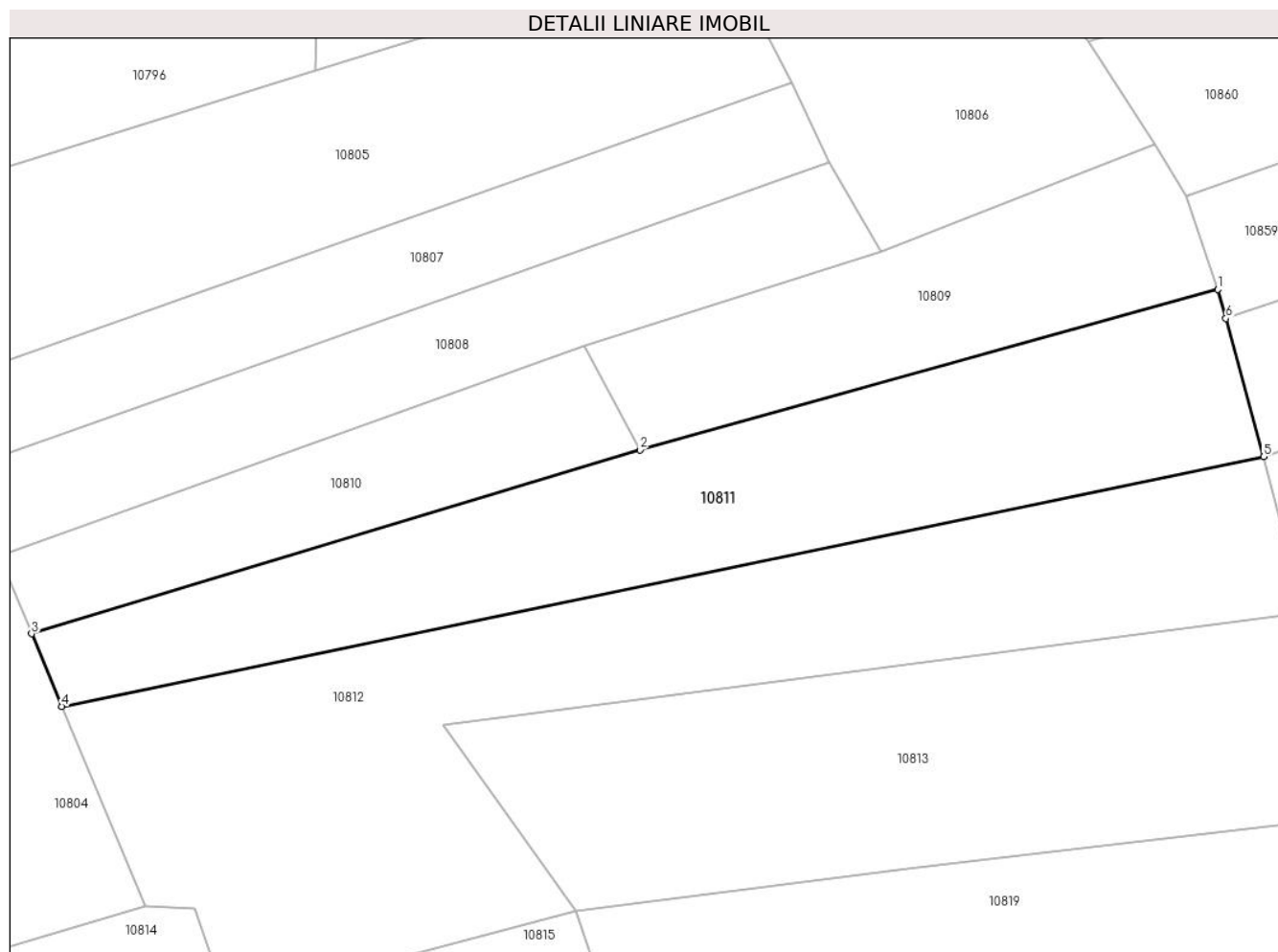
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.147	-	-	Parte din 1023, 1022/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.783,143 429.131,99	2	285.701,756 429.109,425	84.457
2	285.701,756 429.109,425	3	285.616,121 429.083,549	89.459
3	285.616,121 429.083,549	4	285.620,38 429.073,323	11.077
4	285.620,38 429.073,323	5	285.789,58 429.108,469	172.812
5	285.789,58 429.108,469	6	285.784,253 429.127,934	20.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.784,253 429.127,934	1	285.783,143 429.131,99	4.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:150-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1023, 1022/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.432	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4786/25.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HÎP ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.432	-	-	Parte din 1023, 1022/2	Arabil în Gura Vălișorii, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10809, 10811, 10810

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.795,253 429.086,473	2	285.789,58 429.108,469	22.716
2	285.789,58 429.108,469	3	285.620,38 429.073,323	172.812
3	285.620,38 429.073,323	4	285.632,084 429.045,223	30.44
4	285.632,084 429.045,223	5	285.639,108 429.044,852	7.034
5	285.639,108 429.044,852	6	285.643,813 429.031,536	14.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.643,813 429.031,536	7	285.656,994 429.035,024	13.635
7	285.656,994 429.035,024	8	285.692,728 429.044,482	36.964
8	285.692,728 429.044,482	9	285.673,99 429.070,72	32.242
9	285.673,99 429.070,72	1	285.795,253 429.086,473	122.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:161-Petroșnița

Nr. topografic:1022/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.354	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4636/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT IANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

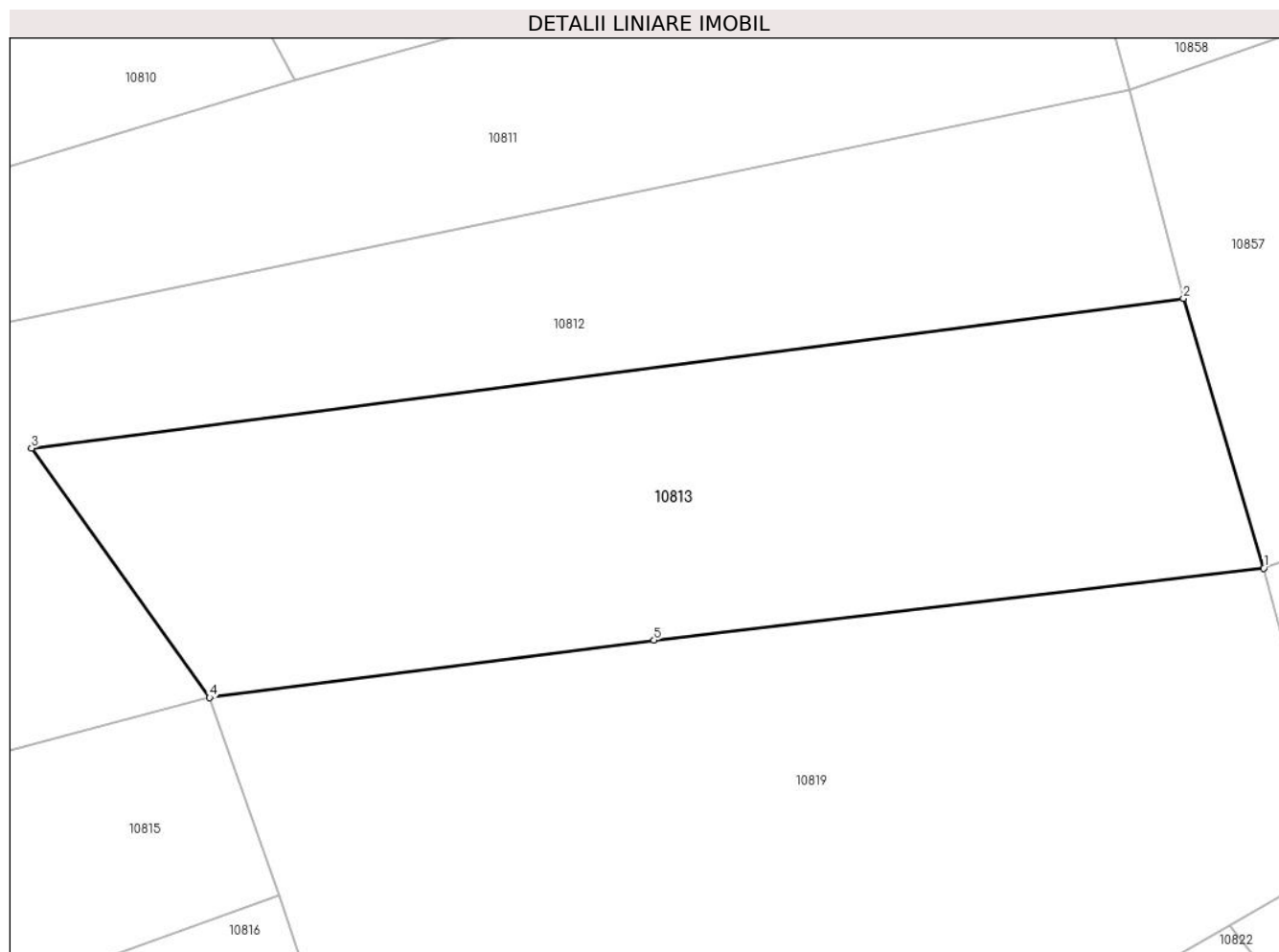
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.354	-	-	1022/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.803,706 429.058,095	2	285.795,253 429.086,473	29.61
2	285.795,253 429.086,473	3	285.673,99 429.070,72	122.282
3	285.673,99 429.070,72	4	285.692,728 429.044,482	32.242
4	285.692,728 429.044,482	5	285.739,519 429.050,522	47.179
5	285.739,519 429.050,522	1	285.803,706 429.058,095	64.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:150-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1024

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.147	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4620/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SERACIN CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

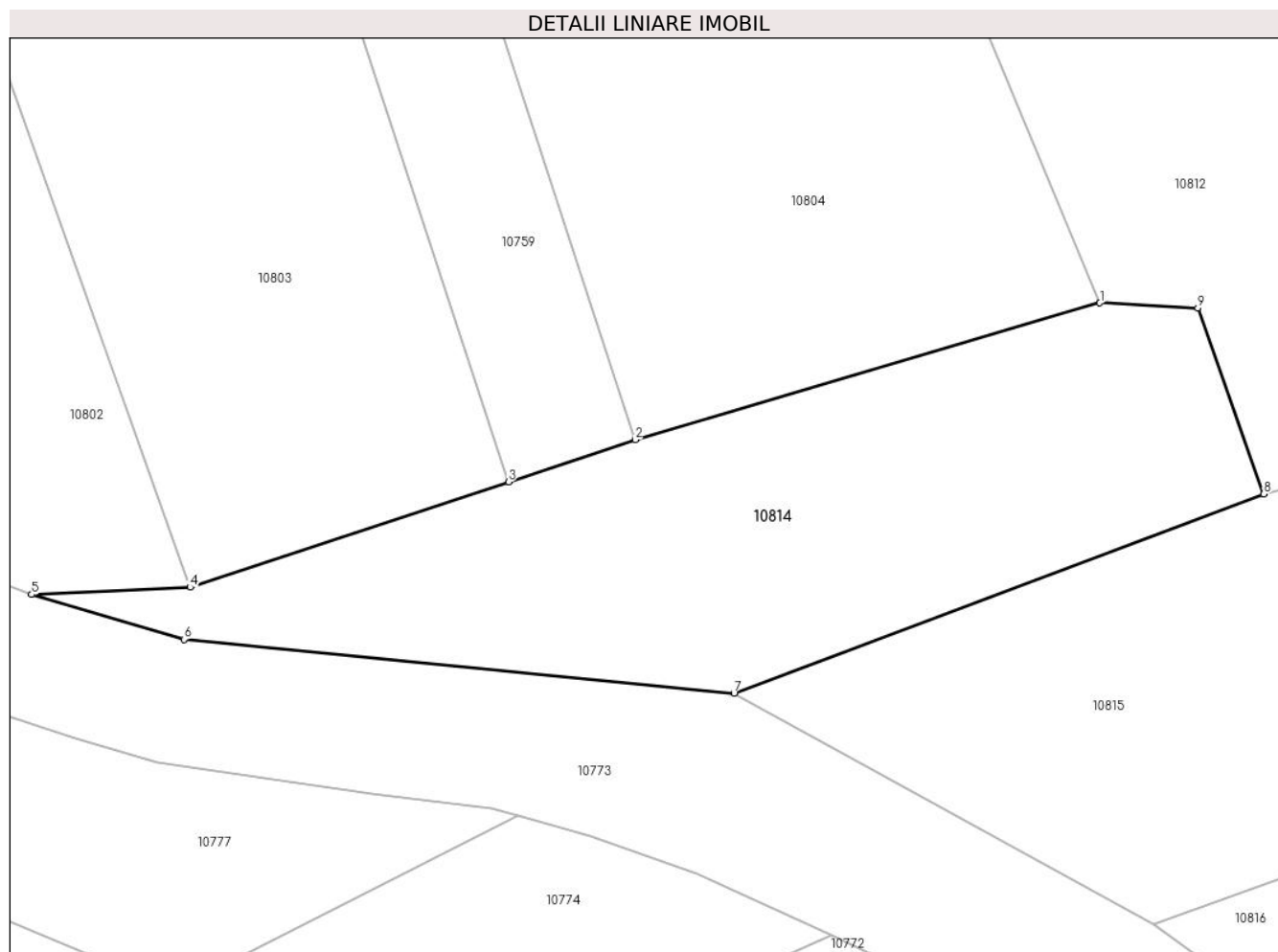
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.147	-	-	Parte din 1024	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.632,084 429.045,223	2	285.598,789 429.035,429	34.706
2	285.598,789 429.035,429	3	285.589,714 429.032,422	9.56
3	285.589,714 429.032,422	4	285.566,922 429.024,871	24.01
4	285.566,922 429.024,871	5	285.555,565 429.024,349	11.369
5	285.555,565 429.024,349	6	285.566,477 429.021,145	11.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.566,477 429.021,145	7	285.605,866 429.017,291	39.577
7	285.605,866 429.017,291	8	285.643,813 429.031,536	40.533
8	285.643,813 429.031,536	9	285.639,108 429.044,852	14.123
9	285.639,108 429.044,852	1	285.632,084 429.045,223	7.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:163- Petroșnița
Nr. topografic:1021, Parte din 1020

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.982	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
290 / 19/02/1974		
Act Notarial nr. 439, din 13/02/1974 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DORCA PAVEL , fiul lui Ilie și Elisabetei, dom. în Petroșnița	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4640/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

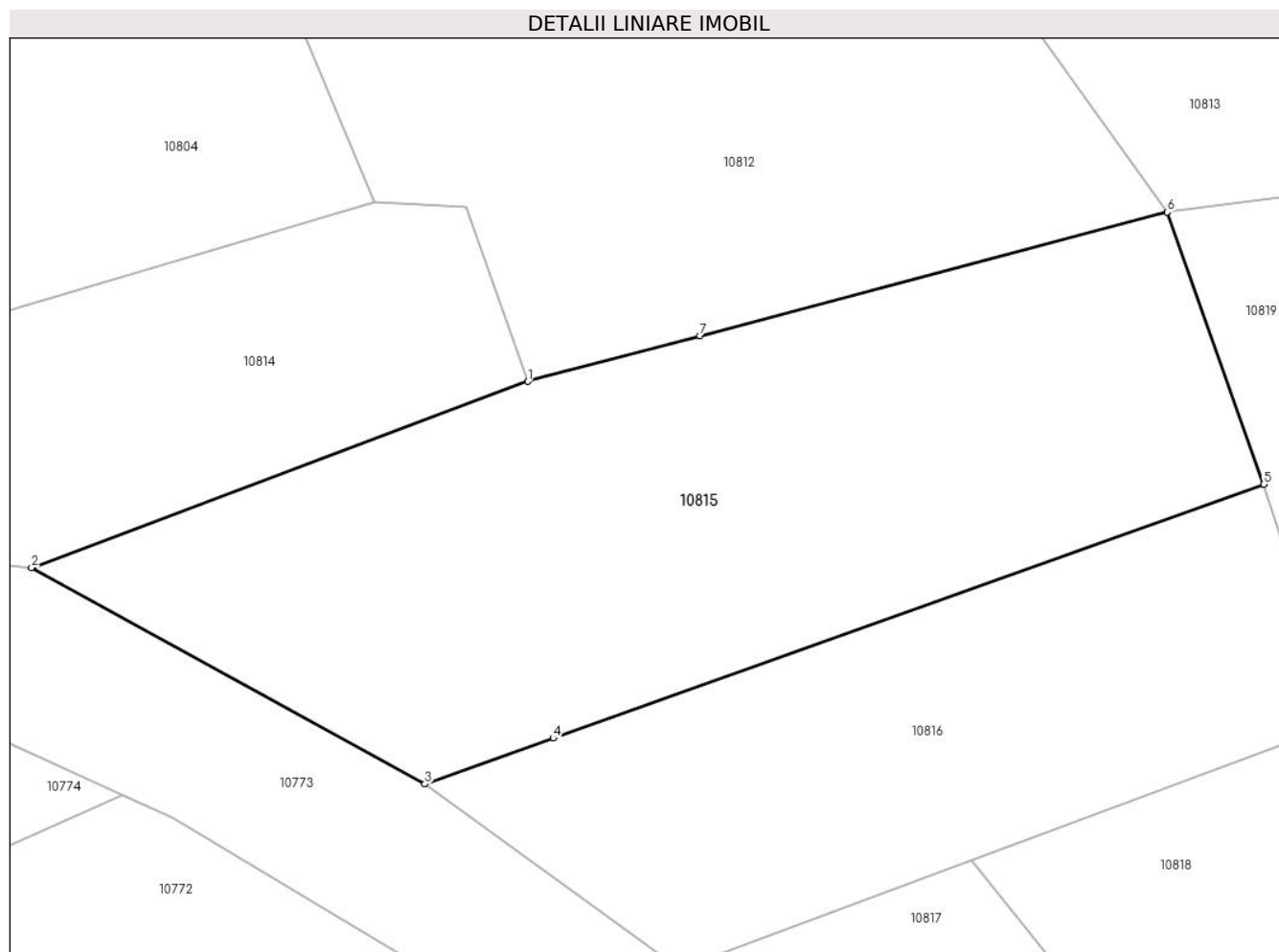
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.982	-	-	1021, Parte din 1020	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.643,813 429.031,536	2	285.605,866 429.017,291	40.533
2	285.605,866 429.017,291	3	285.635,95 429.000,763	34.325
3	285.635,95 429.000,763	4	285.645,762 429.004,266	10.419
4	285.645,762 429.004,266	5	285.700,115 429.023,67	57.713
5	285.700,115 429.023,67	6	285.692,728 429.044,482	22.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.692,728 429.044,482	7	285.656,994 429.035,024	36.964
7	285.656,994 429.035,024	1	285.643,813 429.031,536	13.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:170-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1017

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.193	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2505/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICȘESCU-IVANOVICI GEORGIANA-RAMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

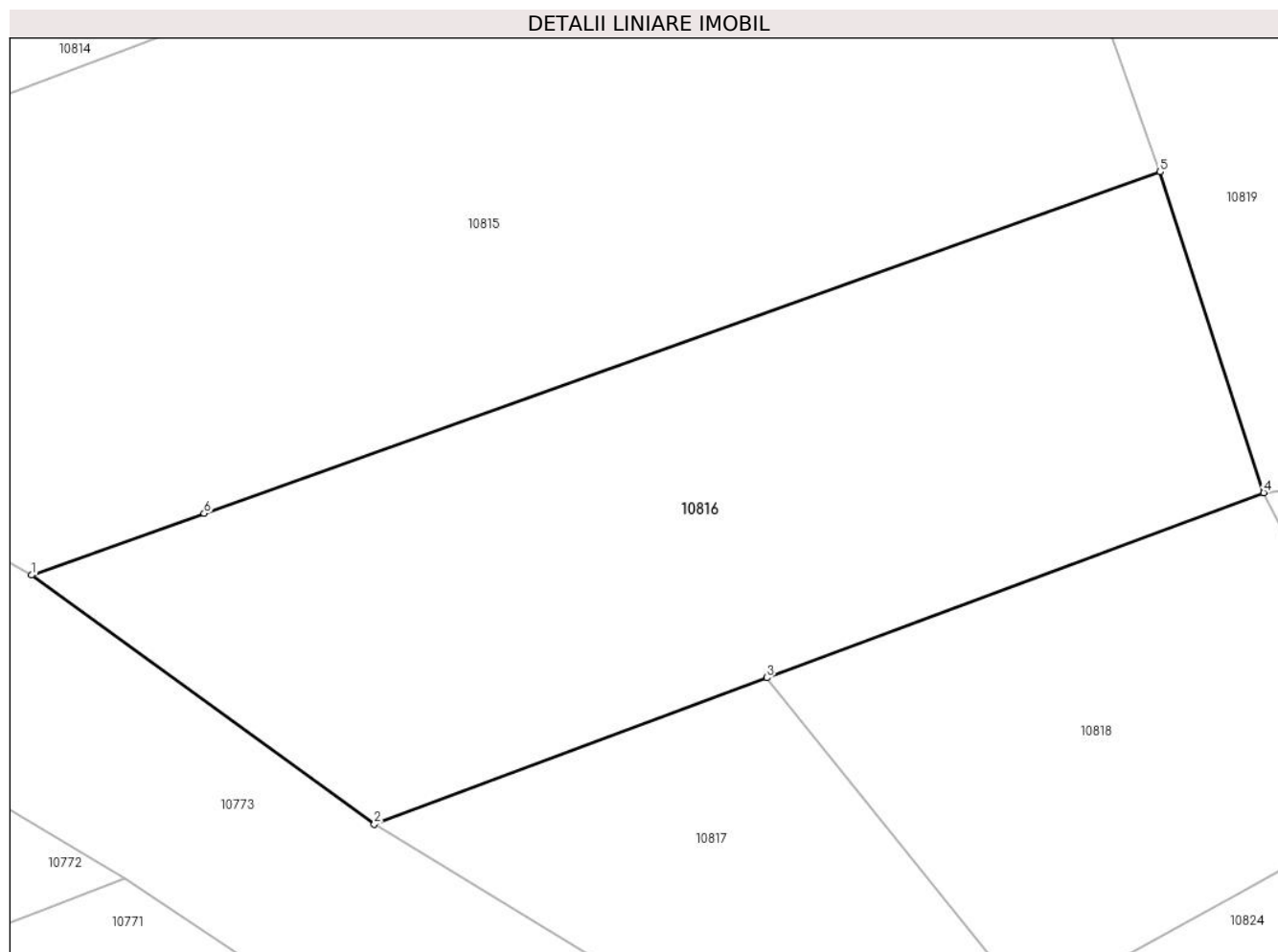
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.193	-	-	Parte din 10816	Arabil în Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10772

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.635,95 429.000,763	2	285.655,441 428.986,617	24.083
2	285.655,441 428.986,617	3	285.677,761 428.994,927	23.817
3	285.677,761 428.994,927	4	285.706,006 429.005,443	30.139
4	285.706,006 429.005,443	5	285.700,115 429.023,67	19.155
5	285.700,115 429.023,67	6	285.645,762 429.004,266	57.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.645,762 429.004,266	1	285.635,95 429.000,763	10.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:851-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1015

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		428	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2927/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

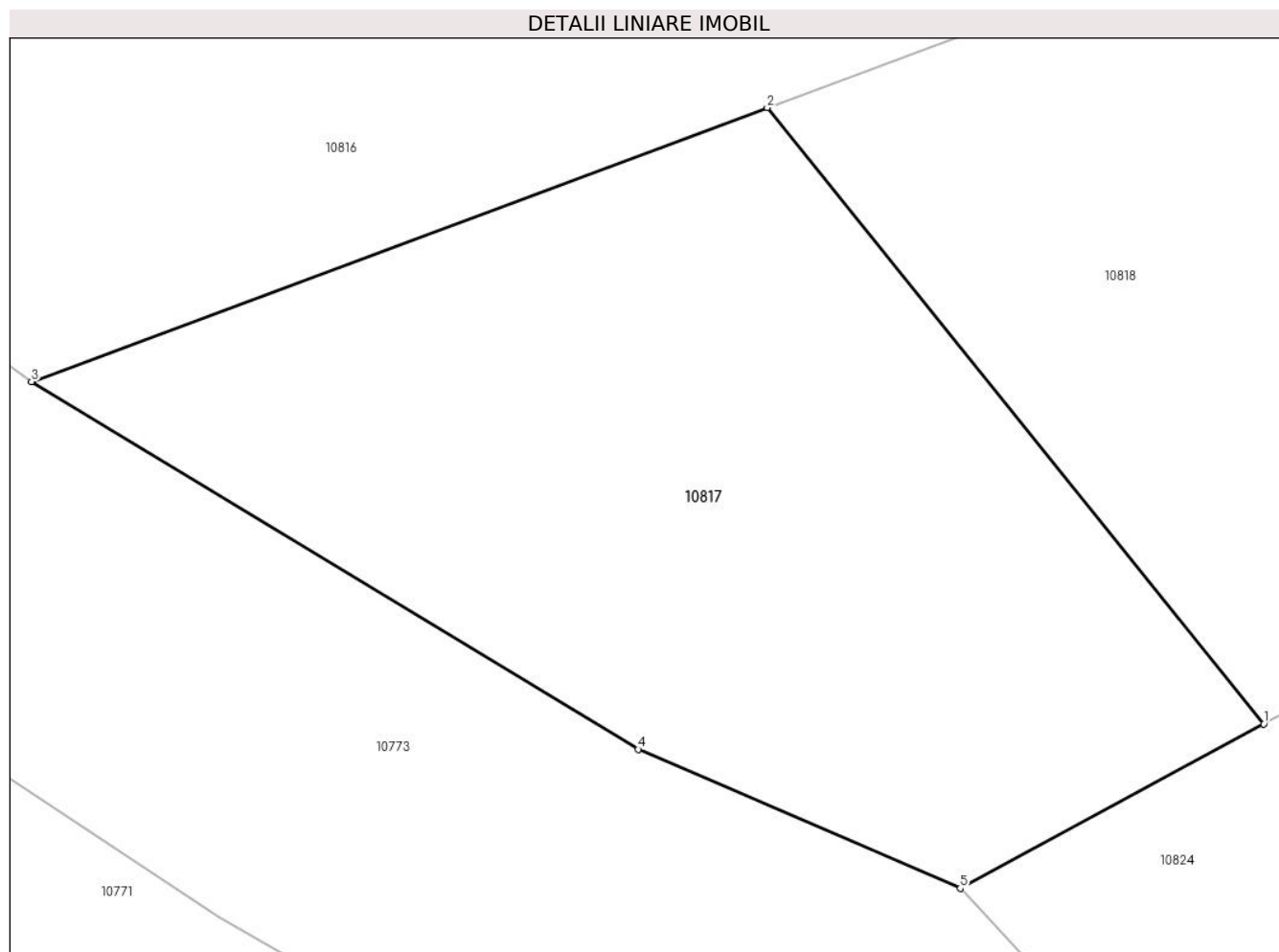
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	428	-	-	Parte din 1015	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.692,83 428.976,239	2	285.677,761 428.994,927	24.007
2	285.677,761 428.994,927	3	285.655,441 428.986,617	23.817
3	285.655,441 428.986,617	4	285.673,844 428.975,469	21.516
4	285.673,844 428.975,469	5	285.683,618 428.971,251	10.645
5	285.683,618 428.971,251	1	285.692,83 428.976,239	10.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:391-Petroșnița
Nr. topografic:1014

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		583	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2500/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

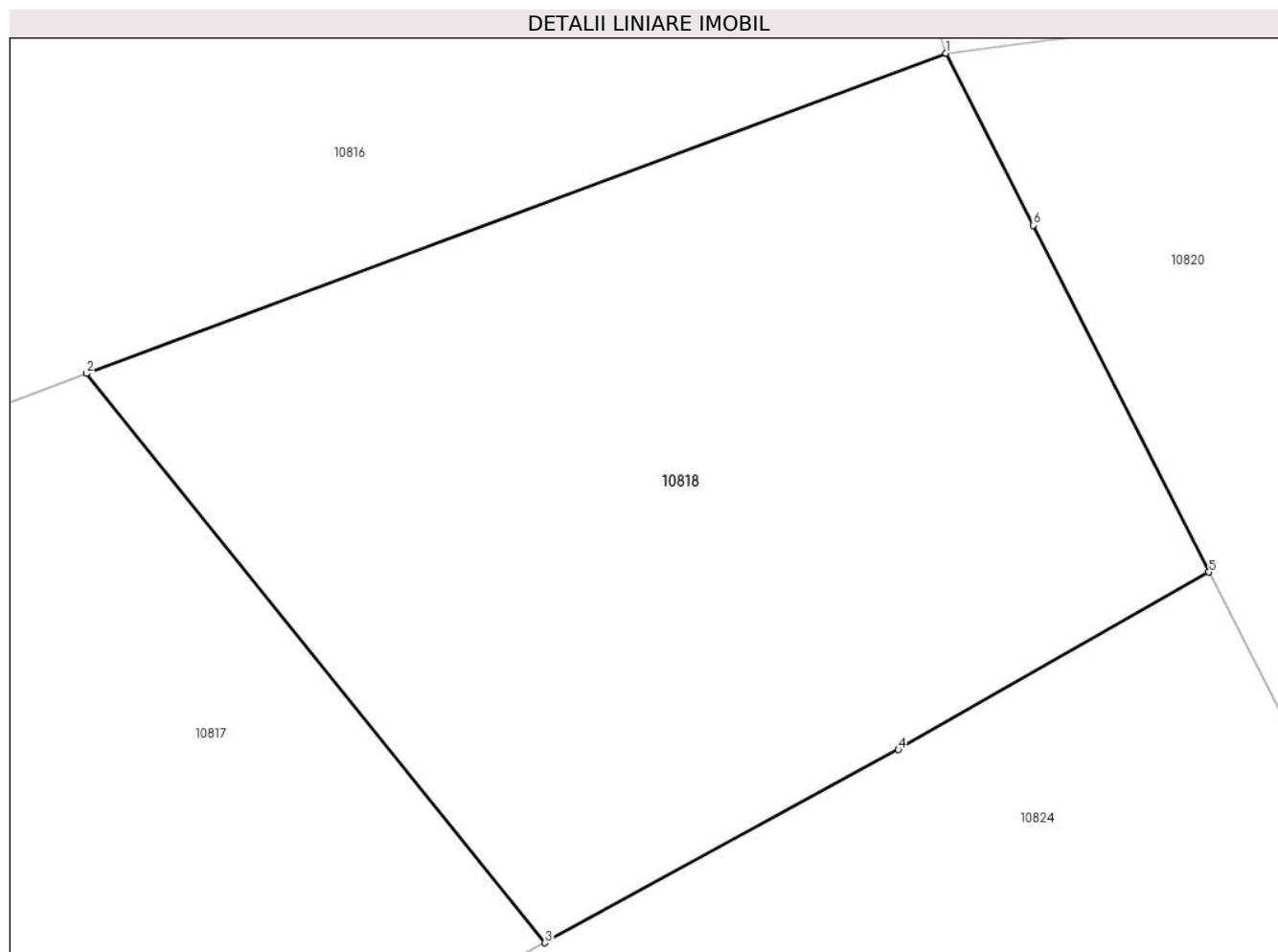
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	583	-	-	1014	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.706,006 429.005,443	2	285.677,761 428.994,927	30.139
2	285.677,761 428.994,927	3	285.692,83 428.976,239	24.007
3	285.692,83 428.976,239	4	285.704,44 428.982,576	13.227
4	285.704,44 428.982,576	5	285.714,644 428.988,407	11.753
5	285.714,644 428.988,407	6	285.708,87 428.999,795	12.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.708,87 428.999,795	1	285.706,006 429.005,443	6.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:532-Petroșnița
Nr. topografic:1013

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32794	Din acte: 4.056 Masurata: 4.457	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2490 / 28/07/1927		
Contract De Intretinere nr. -, din 27/07/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2028/4457, cota initiala 1/2 1) SUCIU VASILIE, jun.(cas.cu Dosia Hamat)	A1
B2	interdictie de instrainare si grevare in favoarea: 1) SUCIU VASILIE, si sotia 2) SUCIU CATALINA, nasc.Bugariu	A1
3594 / 16/10/1995		
Certificat De Mostenitor nr. 514, din 16/10/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2028/4457, cota initiala 1/2 1) SUCIU MIHAI ANTONIU, fiu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 401/4457 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

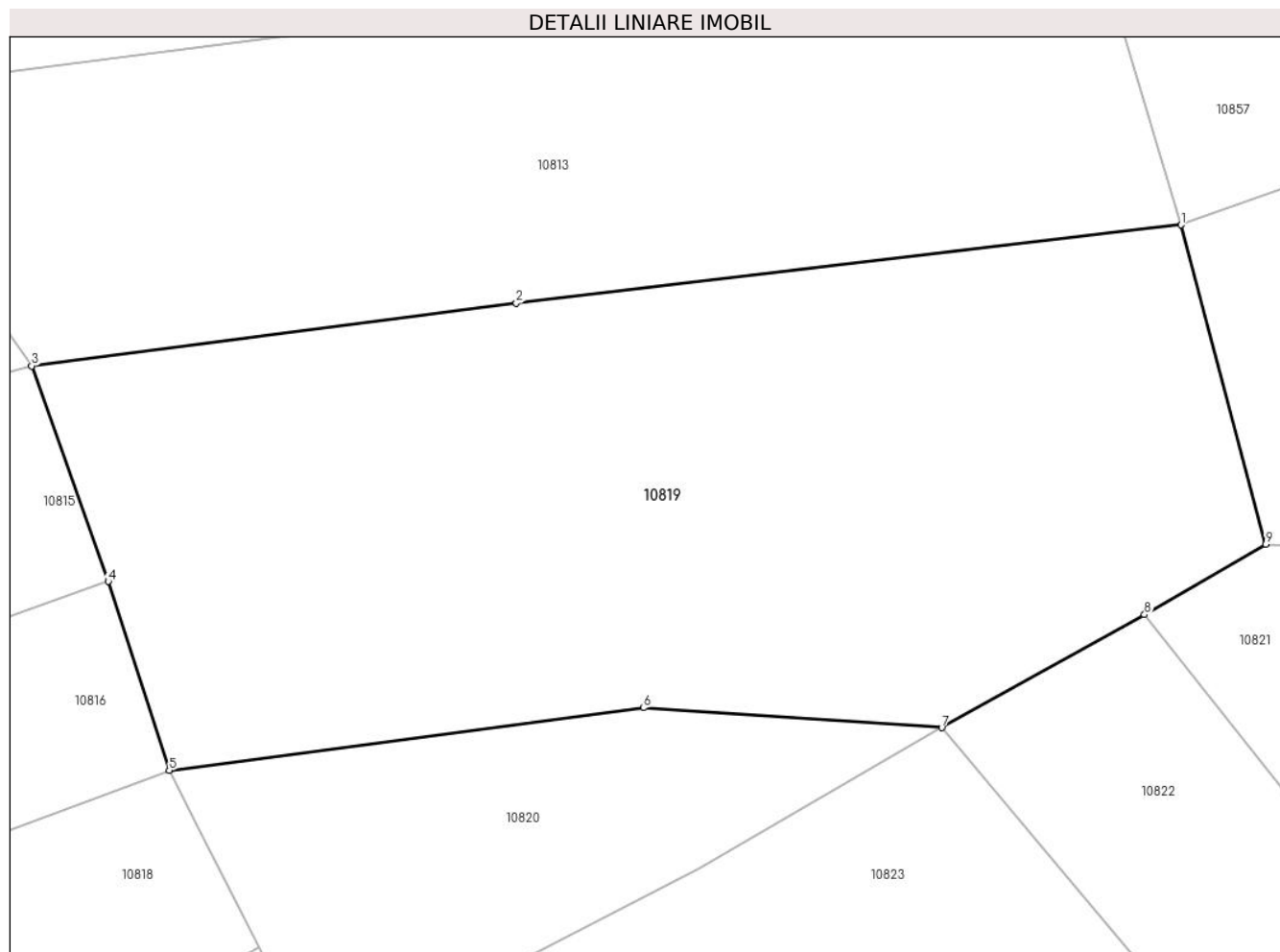
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2490 / 28/07/1927		
Act nr. -, din 28/07/1927 emis de -;		
C1	drept intretinere viagera in favoarea: 1) SUCIU VASILIE, si sotia 2) SUCIU CATALINA, n. Bugariu	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32794	Din acte: 4.056 Masurata: 4.457	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.457	-	-	Parte din 1012, 1013	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.803,706 429.058,095	2	285.739,519 429.050,522	64.632
2	285.739,519 429.050,522	3	285.692,728 429.044,482	47.179
3	285.692,728 429.044,482	4	285.700,115 429.023,67	22.084
4	285.700,115 429.023,67	5	285.706,006 429.005,443	19.155
5	285.706,006 429.005,443	6	285.751,79 429.011,469	46.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.751,79 429.011,469	7	285.780,586 429.009,55	28.86
7	285.780,586 429.009,55	8	285.800,168 429.020,458	22.415
8	285.800,168 429.020,458	9	285.811,864 429.027,274	13.537
9	285.811,864 429.027,274	1	285.803,706 429.058,095	31.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:532-Petroșnița

Nr. topografic:1013

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32773	1.248	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2490 / 28/07/1927		
Contract De Intretinere nr. -, din 27/07/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SUCIU VASILIE, jun.(cas.cu Dosia Hamat)	A1
B2	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: 1) SUCIU VASILIE, și sotia 2) SUCIU CATALINA, nasc.Bugariu	A1
3594 / 16/10/1995		
Certificat De Mostenitor nr. 514, din 16/10/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SUCIU MIHAI ANTONIU, fiu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2490 / 28/07/1927		
Act nr. -, din 28/07/1927 emis de -;		
C1	drept intretinere viagera în favoarea: 1) SUCIU VASILIE, și sotia 2) SUCIU CATALINA, n. Bugariu	A1

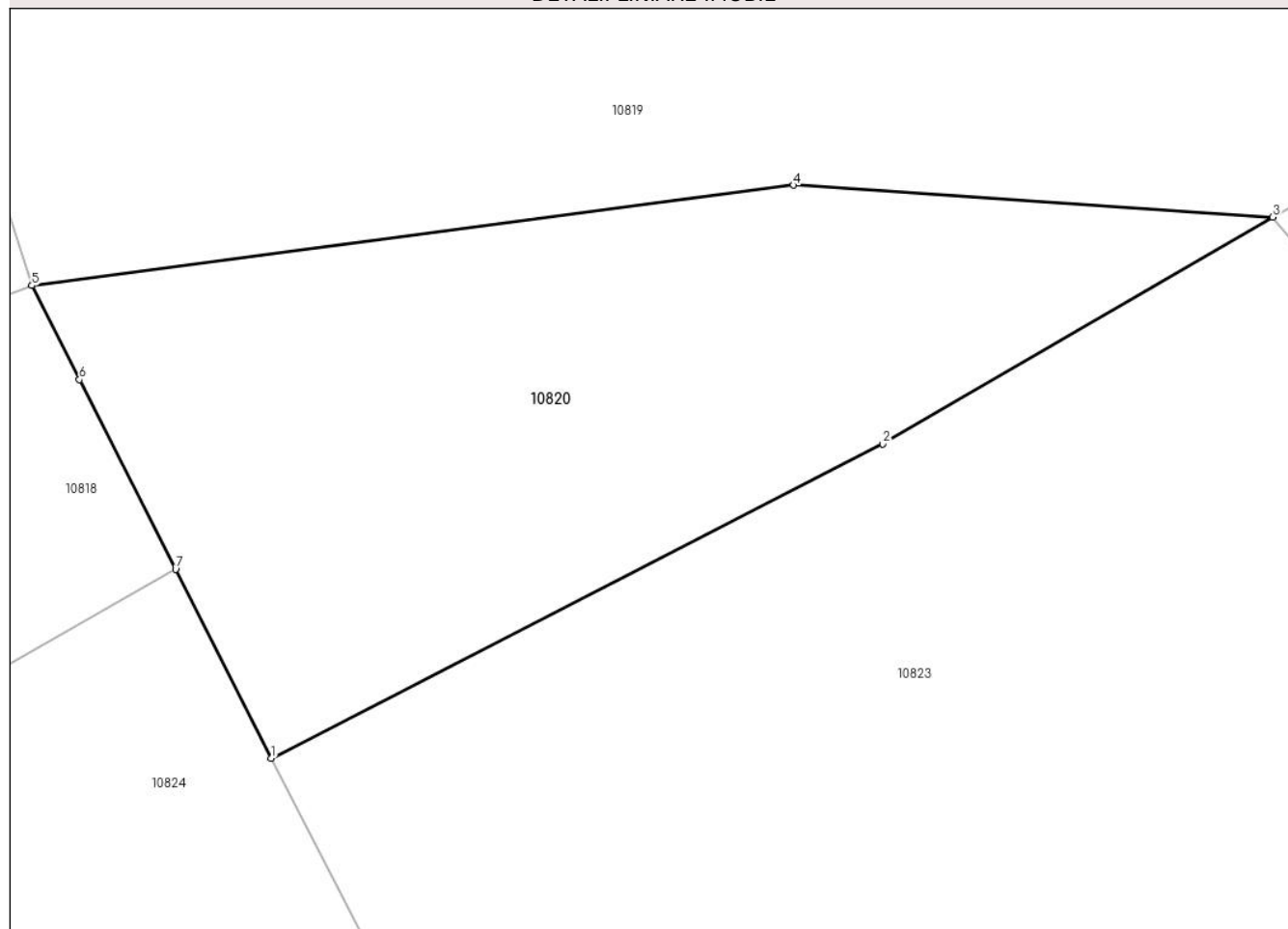
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32773	1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.248	-	-	1013	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.720,394 428.977,066	2	285.757,155 428.995,924	41.316
2	285.757,155 428.995,924	3	285.780,586 429.009,55	27.105
3	285.780,586 429.009,55	4	285.751,79 429.011,469	28.86
4	285.751,79 429.011,469	5	285.706,006 429.005,443	46.179
5	285.706,006 429.005,443	6	285.708,87 428.999,795	6.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.708,87 428.999,795	7	285.714,644 428.988,407	12.768
7	285.714,644 428.988,407	1	285.720,394 428.977,066	12.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:71, 108-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1011/2, 1011/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32185	1.717	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 5472/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACILA MOISE, și soția 2) BACILA CRUCIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

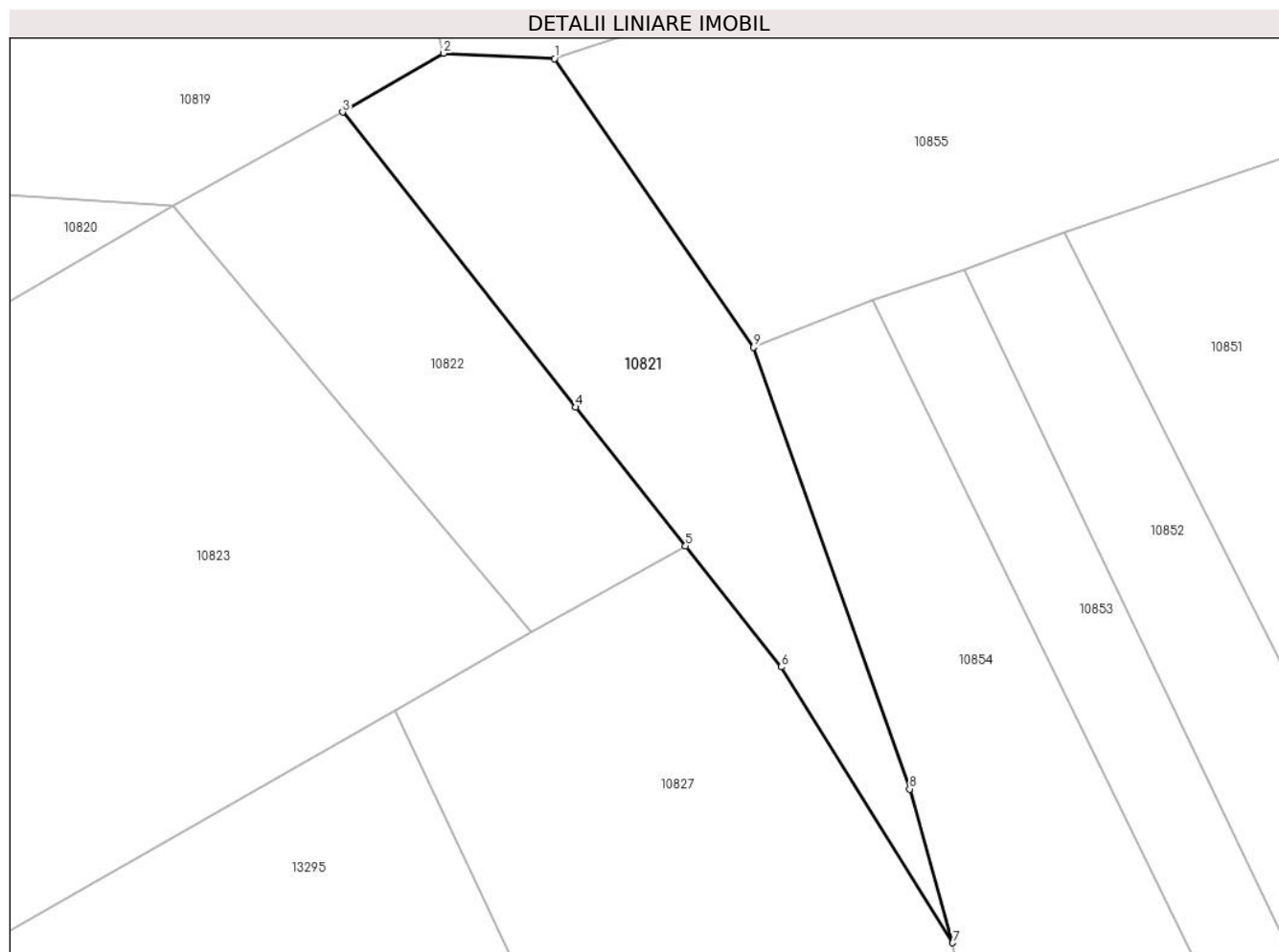
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32185	1.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.717	-	-	Parte din 1011/2, 1011/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.824,748 429.026,642	2	285.811,864 429.027,274	12.899
2	285.811,864 429.027,274	3	285.800,168 429.020,458	13.537
3	285.800,168 429.020,458	4	285.827,204 428.986,289	43.571
4	285.827,204 428.986,289	5	285.839,93 428.970,205	20.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.839,93 428.970,205	6	285.851,018 428.956,191	17.87
6	285.851,018 428.956,191	7	285.870,899 428.924,253	37.62
7	285.870,899 428.924,253	8	285.865,894 428.942,05	18.487
8	285.865,894 428.942,05	9	285.847,783 428.993,22	54.281
9	285.847,783 428.993,22	1	285.824,748 429.026,642	40.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:71-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1011/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31594	Din acte: 3.510 Masurata: 1.358	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12239 / 04/05/2016	
Act Notarial nr. 853, din 29/04/2016 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BACILA ADRIAN ANDREI , necasatorit	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

C. Partea III. SARCINI .

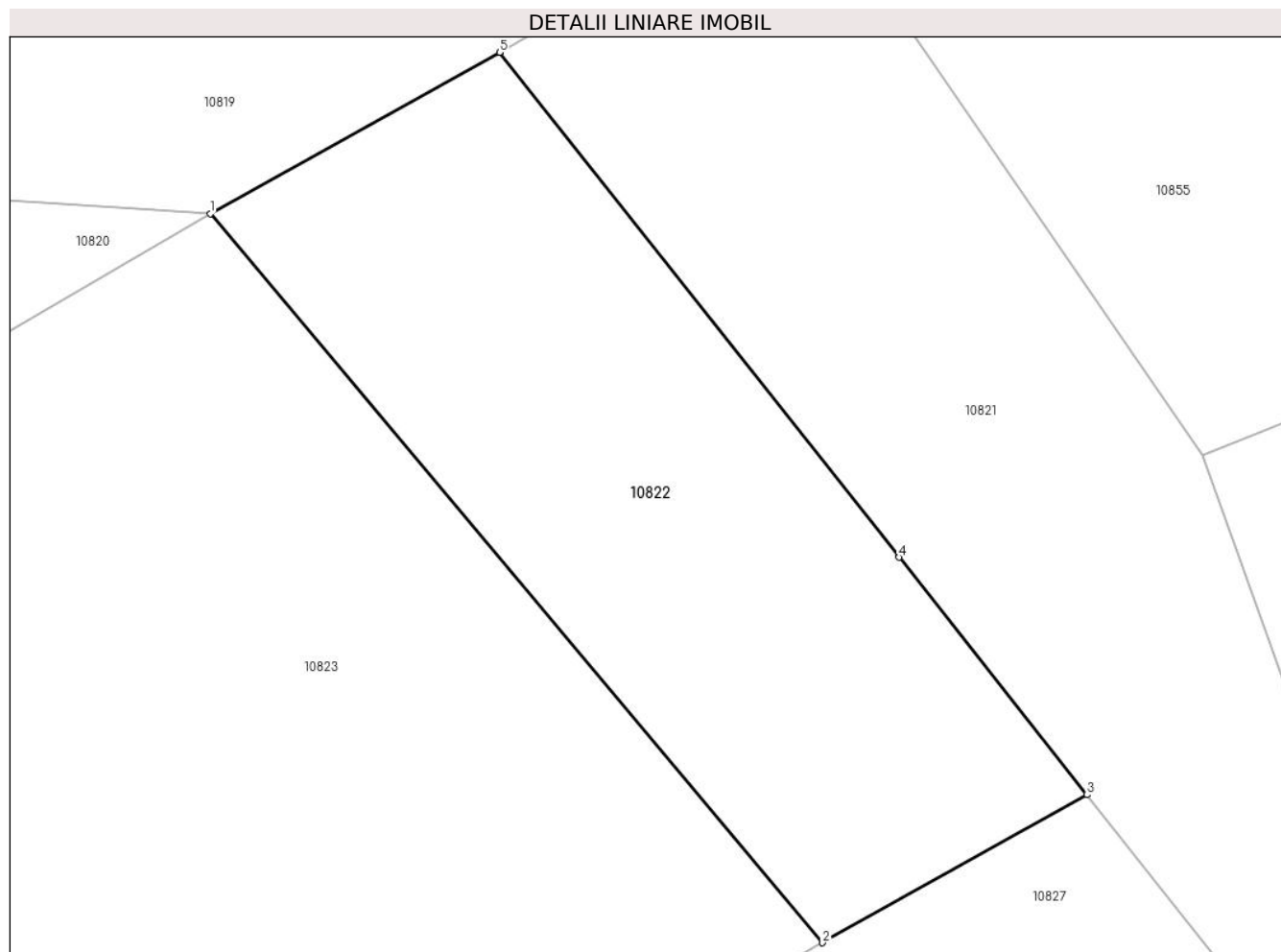
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31594	Din acte: 3.510 Masurata: 1.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.358	-	-	Parte din 1011/2	Arabil în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFATA LA ID 10821, 10823
2	arabil	NU	0	-	-	1011/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.780,586 429.009,55	2	285.822,03 428.960,197	64.446
2	285.822,03 428.960,197	3	285.839,93 428.970,205	20.508
3	285.839,93 428.970,205	4	285.827,204 428.986,289	20.51
4	285.827,204 428.986,289	5	285.800,168 429.020,458	43.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.800,168 429.020,458	1	285.780,586 429.009,55	22.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:71-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1011/2, 1010/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31594	Din acte: 7.713 Masurata: 4.814	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12239 / 04/05/2016	
Act Notarial nr. 853, din 29/04/2016 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BACILA ADRIAN ANDREI , necasatorit	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

C. Partea III. SARCINI .

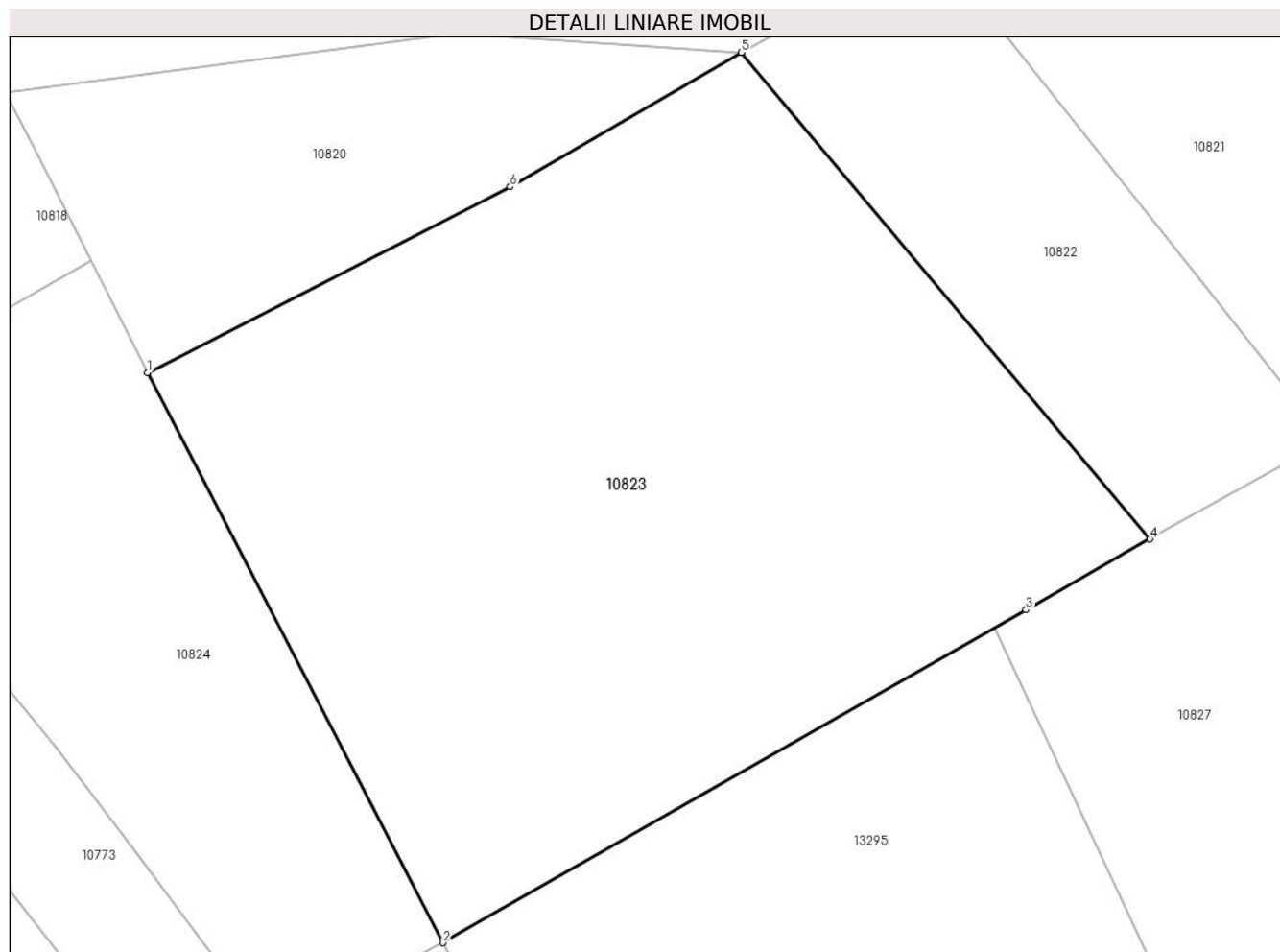
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31594	Din acte: 7.713 Masurata: 4.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.814	-	-	Parte din 1011/2, 1010/2	Arabil în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10822, 10821

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.720,394 428.977,066	2	285.750,34 428.919,268	65.095
2	285.750,34 428.919,268	3	285.809,481 428.953,033	68.101
3	285.809,481 428.953,033	4	285.822,03 428.960,197	14.45
4	285.822,03 428.960,197	5	285.780,586 429.009,55	64.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.780,586 429.009,55	6	285.757,155 428.995,924	27.105
6	285.757,155 428.995,924	1	285.720,394 428.977,066	41.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:238-Petroșnița
 Nr. topografic:Parte din 1009

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31822	2.070	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
21108 / 23/07/2019	
Act Notarial nr. 1903, din 20/07/2019 emis de Simescu Nicoleta Iconia;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BACILĂ ANDREI-MIHAI , vaduv	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

C. Partea III. SARCINI .

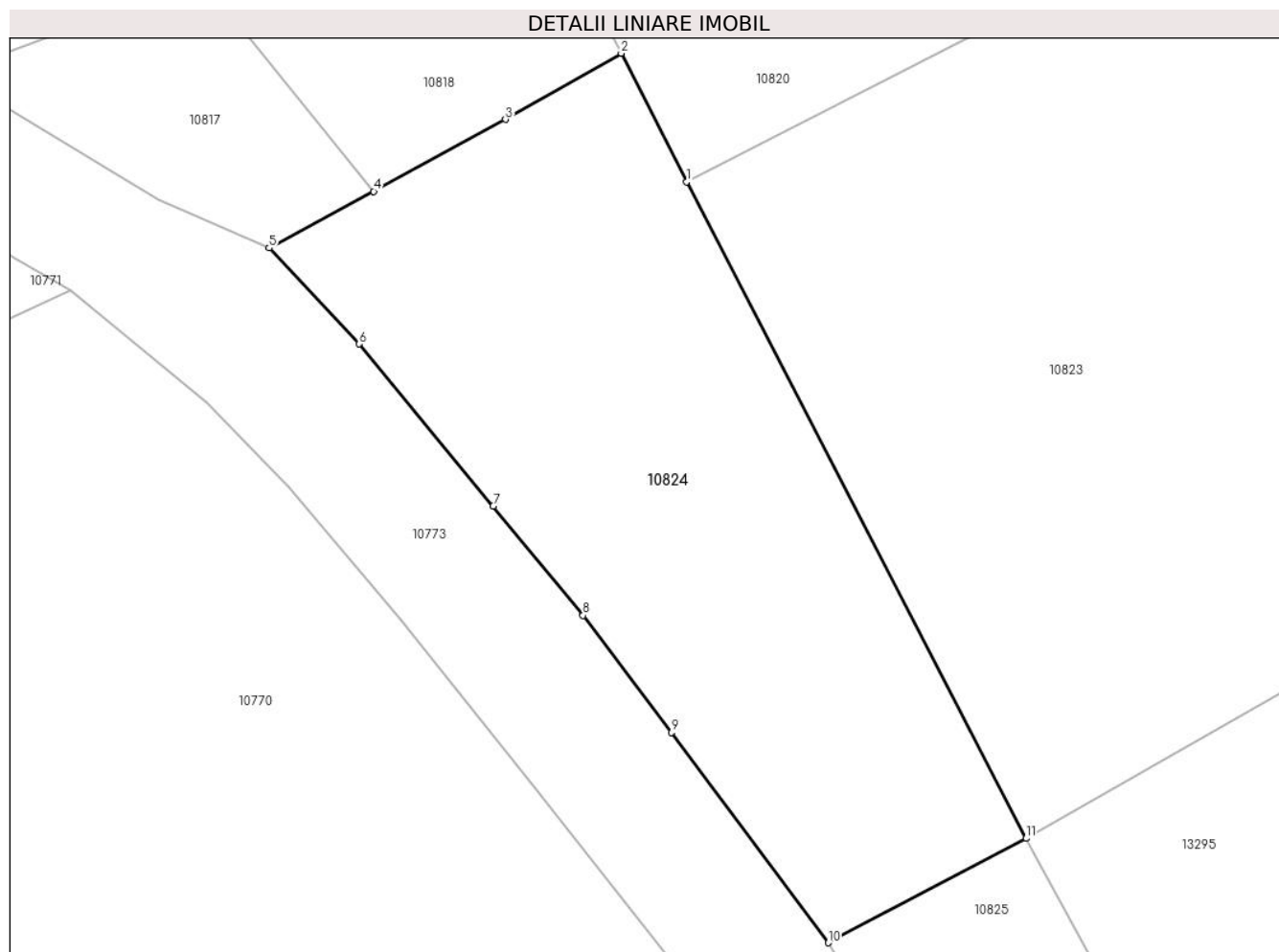
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31822	2.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.070	-	-	Parte din 1008, 1009	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.720,394 428.977,066	2	285.714,644 428.988,407	12.715
2	285.714,644 428.988,407	3	285.704,44 428.982,576	11.753
3	285.704,44 428.982,576	4	285.692,83 428.976,239	13.227
4	285.692,83 428.976,239	5	285.683,618 428.971,251	10.476
5	285.683,618 428.971,251	6	285.691,556 428.962,807	11.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.691,556 428.962,807	7	285.703,369 428.948,524	18.535
7	285.703,369 428.948,524	8	285.711,292 428.938,9	12.466
8	285.711,292 428.938,9	9	285.719,098 428.928,592	12.93
9	285.719,098 428.928,592	10	285.732,886 428.910,07	23.091
10	285.732,886 428.910,07	11	285.750,34 428.919,268	19.729
11	285.750,34 428.919,268	1	285.720,394 428.977,066	65.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1008

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4628/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BORAN RAVECA-IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

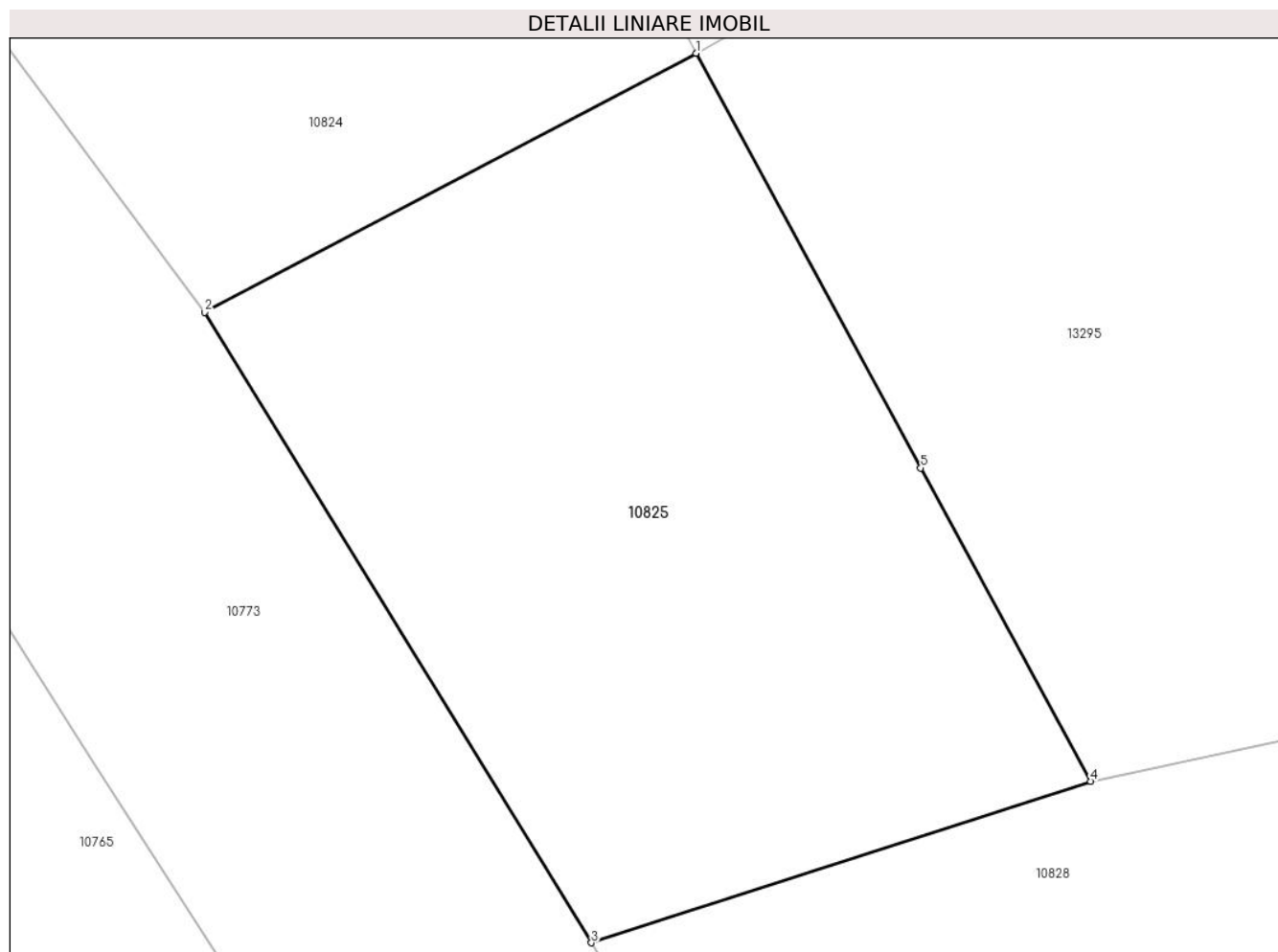
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	528	-	-	Parte din 1008	Arabil în Gura Vălișorii, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10765

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.750,34 428.919,268	2	285.732,886 428.910,07	19.729
2	285.732,886 428.910,07	3	285.746,627 428.887,691	26.261
3	285.746,627 428.887,691	4	285.764,365 428.893,423	18.641
4	285.764,365 428.893,423	5	285.758,33 428.904,545	12.654
5	285.758,33 428.904,545	1	285.750,34 428.919,268	16.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1046- Petroșnița

Nr. topografic:1051

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37 / 11/01/1958	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1437, din 01/01/1941 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CARABAS ILIE, căs. cu Maria Mihua, fiul def. Ion, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

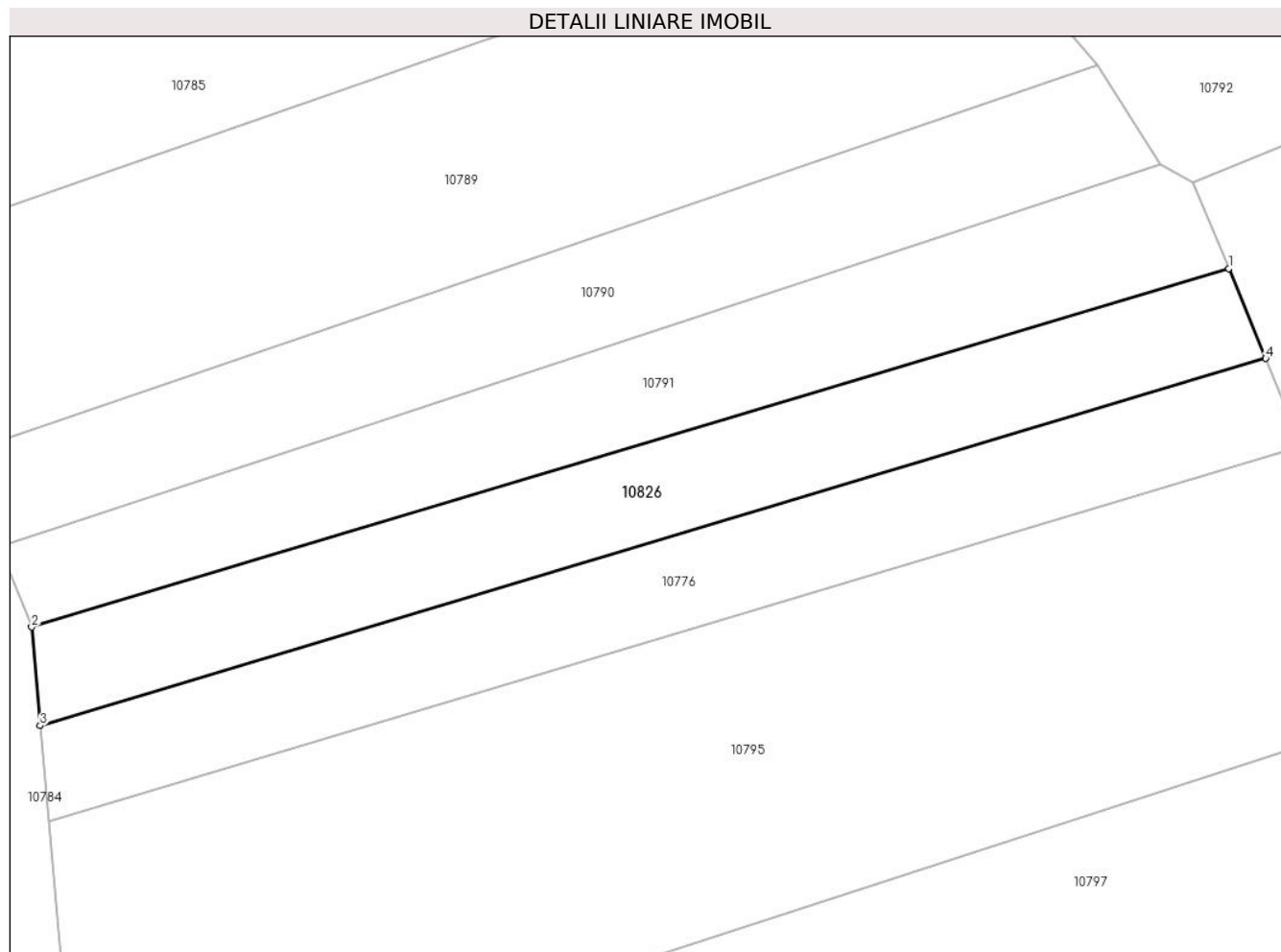
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	594	-	-	1051	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.593,271 429.257,087	2	285.509,859 429.232,132	87.065
2	285.509,859 429.232,132	3	285.510,456 429.225,273	6.885
3	285.510,456 429.225,273	4	285.595,859 429.250,824	89.143
4	285.595,859 429.250,824	1	285.593,271 429.257,087	6.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:108-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1011/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32185	Din acte: 4.204 Masurata: 3.843	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
2011 / 29/05/1919		
Act nr. -, din 29/05/1919 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24 1) BUGARIU MIHAI	A1
2760 / 25/09/1930		
Contract De Donatie nr. -, din 24/04/1929 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/24, cota initiala 4/24 1) POENARIU VASILE, (a lui Vichentie) minor	A1
B3	Interdictie de instrainare si grevare, in favoarea: 1) BUGARIU ION 2) BUGARIU ANA, nascuta Muhu, vaduva	A1
370 / 03/04/1969		
Certificat De Mostenitor nr. 44, din 03/04/1969 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/24, cota initiala 15/24 1) BUGARIU MARIA, fiica def.	A1

C. Partea III. SARCINI

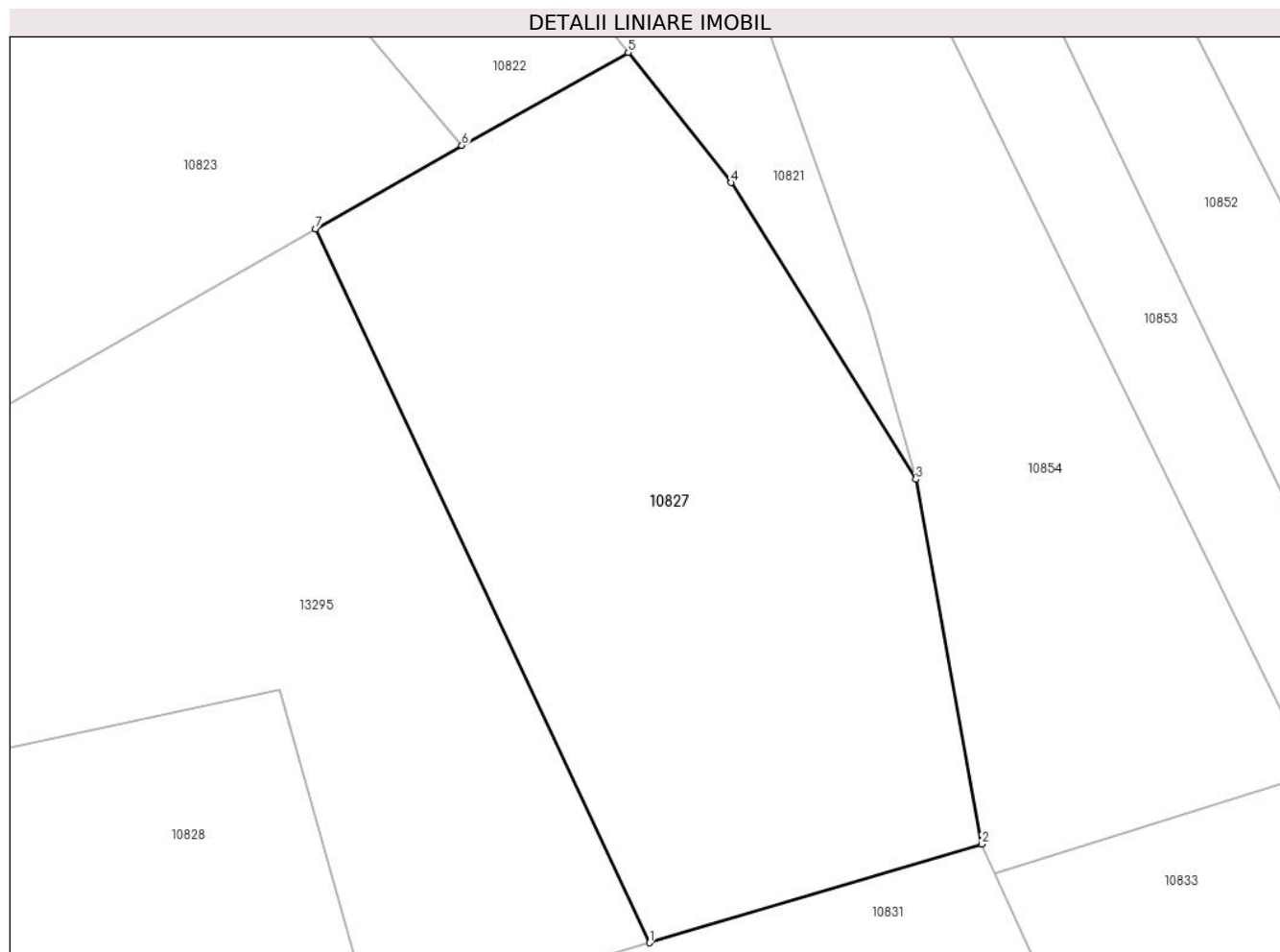
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
2760 / 25/09/1930		
Contract De Donatie nr. -, din 24/04/1929 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 4/24, cota initiala 4/24 1) BUGARIU ION 2) BUGARIU ANA, nascuta Muhu, vaduva	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32185	Din acte: 4.204 Masurata: 3.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.843	-	-	Parte din 1011/1, 1010/1	Arabil în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10821

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.842,23 428.874,383	2	285.877,974 428.884,991	37.285
2	285.877,974 428.884,991	3	285.870,899 428.924,253	39.894
3	285.870,899 428.924,253	4	285.851,018 428.956,191	37.62
4	285.851,018 428.956,191	5	285.839,93 428.970,205	17.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.839,93 428.970,205	6	285.822,03 428.960,197	20.508
6	285.822,03 428.960,197	7	285.806,297 428.951,215	18.116
7	285.806,297 428.951,215	1	285.842,23 428.874,383	84.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 91, 145, 988, 453-Petroșnița

Nr. topografic: Parte din 1004, 1005/2,
1005/3, 1007

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.446	Sector cadastral: 14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

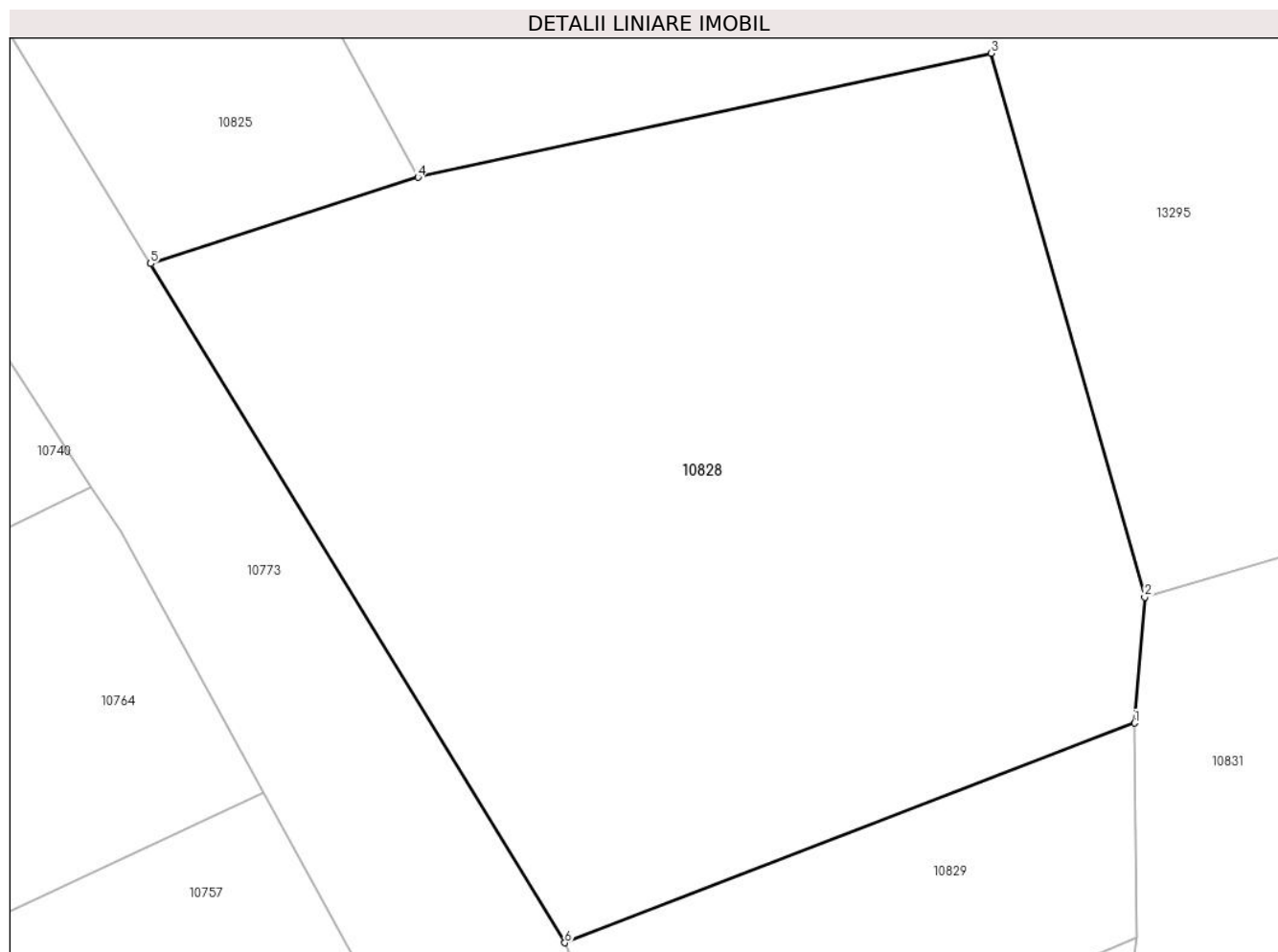
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.446	-	-	Parte din 1004, 1005/2, 1005/3, 1007	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.811,919 428.857,24	2	285.812,584 428.865,584	8.37
2	285.812,584 428.865,584	3	285.802,396 428.901,643	37.471
3	285.802,396 428.901,643	4	285.764,365 428.893,423	38.909
4	285.764,365 428.893,423	5	285.746,627 428.887,691	18.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.746,627 428.887,691	6	285.774,111 428.842,679	52.739
6	285.774,111 428.842,679	1	285.811,919 428.857,24	40.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:91-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1004

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		526	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4649/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICULESCU MARTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

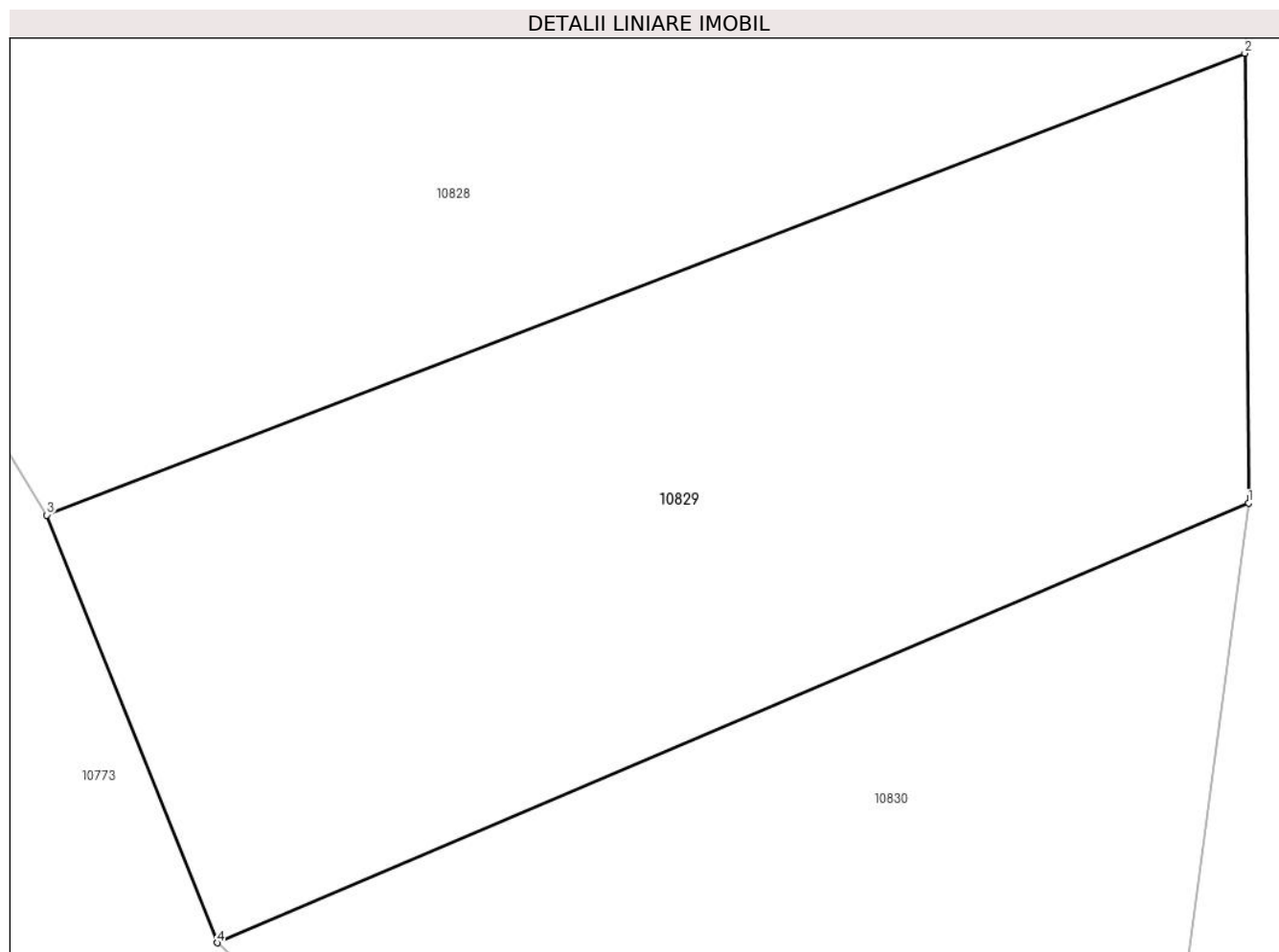
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	526	-	-	Parte din 1004	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.812,036 428.843,053	2	285.811,919 428.857,24	14.187
2	285.811,919 428.857,24	3	285.774,111 428.842,679	40.515
3	285.774,111 428.842,679	4	285.779,49 428.829,19	14.522
4	285.779,49 428.829,19	1	285.812,036 428.843,053	35.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:91-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1004

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.189 Masurata: 399	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/32 1) BUGARIU MIHAI	A1
1631 / 16/07/1935		
Act Notarial nr. 0, din 29/12/1934 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpărți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/32 1) BACILA SIMION, și soția sa 2) BACILA MARIA, născ. Bugariu 3) BACILA SIMION, și soția sa 4) BACILA MARIA, născ. Bugariu	A1
3040 / 03/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 29/12/1934 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpărți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 14/32 1) BACILA SIMION, și soția sa 2) BACILA MARIA, născ. Bugariu	A1

C. Partea III. SARCINI .

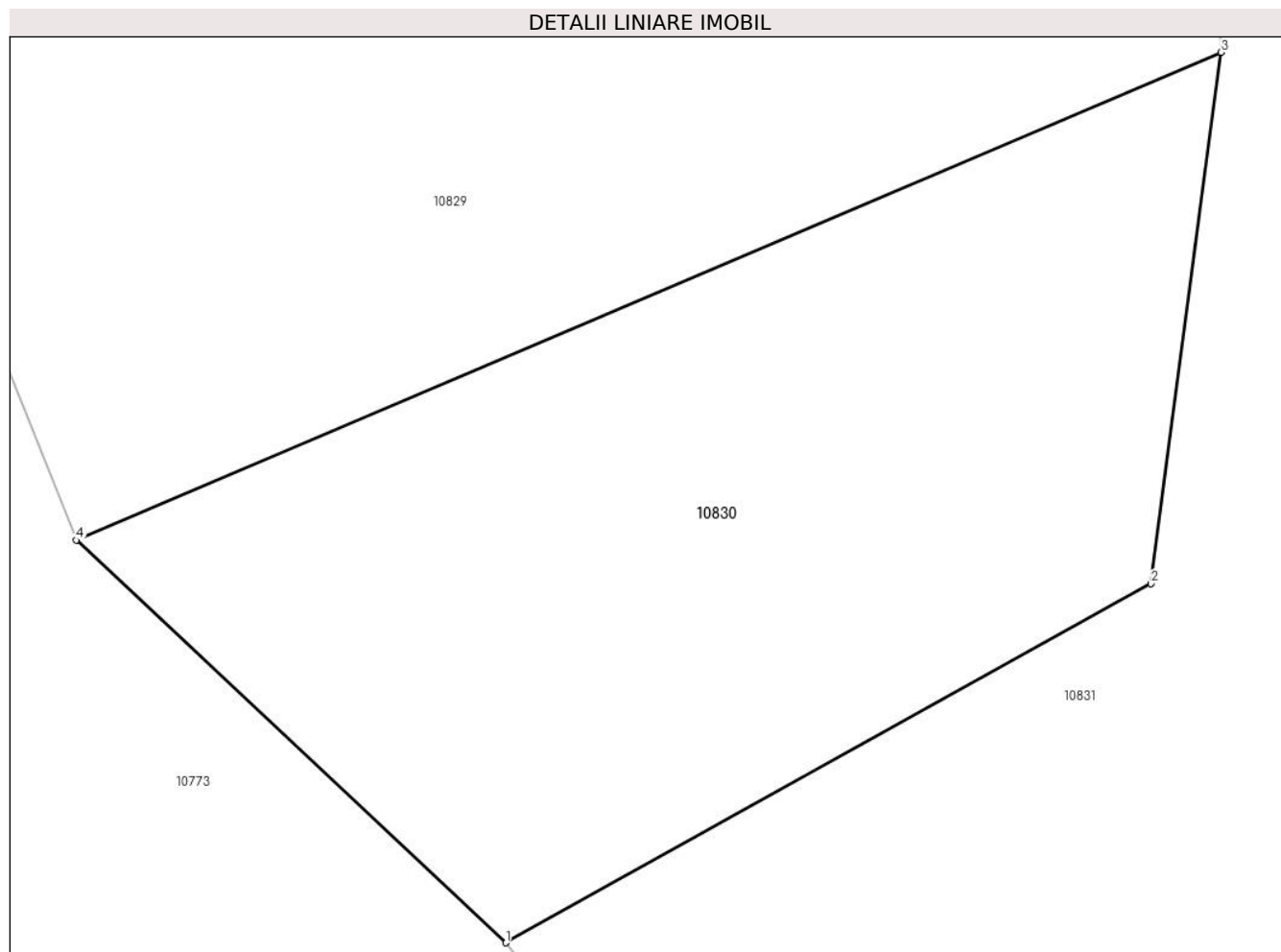
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.189 Masurata: 399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	399	-	-	Parte din 1004	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10829, 10828

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.791,703 428.817,75	2	285.810,033 428.827,953	20.978
2	285.810,033 428.827,953	3	285.812,036 428.843,053	15.232
3	285.812,036 428.843,053	4	285.779,49 428.829,19	35.375
4	285.779,49 428.829,19	1	285.791,703 428.817,75	16.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:448-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1002/3, 1003/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.092	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4621/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU ADRIAN-LAZĂR	A1

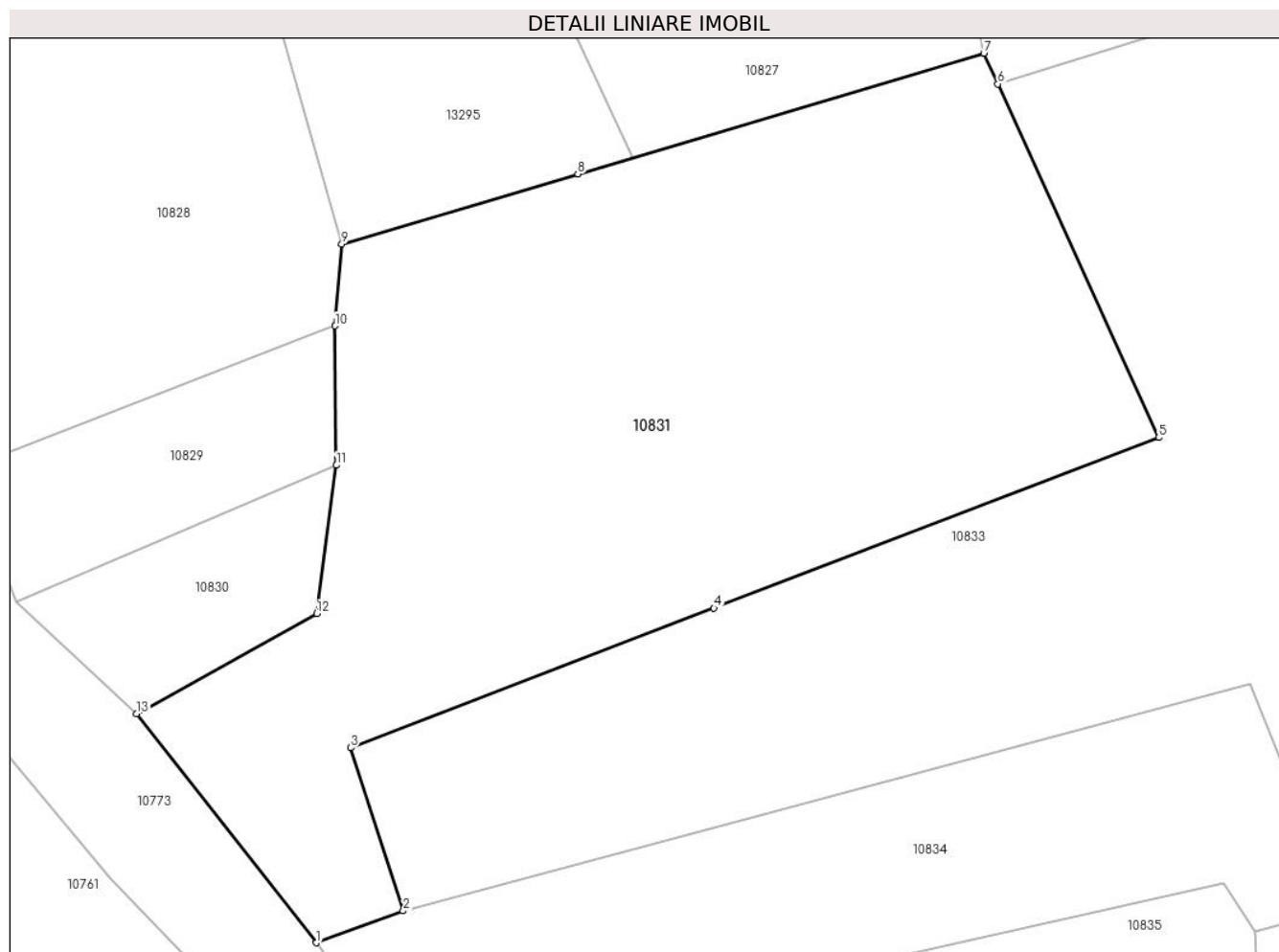
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.092	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.092	-	-	Parte din 1002/3, 1003/3	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.810,01 428.794,462	2	285.818,843 428.797,71	9.411
2	285.818,843 428.797,71	3	285.813,501 428.814,309	17.437
3	285.813,501 428.814,309	4	285.850,497 428.828,507	39.627
4	285.850,497 428.828,507	5	285.895,782 428.845,887	48.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.895,782 428.845,887	6	285.879,397 428.881,867	39.535
6	285.879,397 428.881,867	7	285.877,974 428.884,991	3.433
7	285.877,974 428.884,991	8	285.836,626 428.872,719	43.131
8	285.836,626 428.872,719	9	285.812,584 428.865,584	25.078
9	285.812,584 428.865,584	10	285.811,919 428.857,24	8.37
10	285.811,919 428.857,24	11	285.812,036 428.843,053	14.187
11	285.812,036 428.843,053	12	285.810,033 428.827,953	15.232
12	285.810,033 428.827,953	13	285.791,703 428.817,75	20.978
13	285.791,703 428.817,75	1	285.810,01 428.794,462	29.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 433, 448, 430-Petroșnița
Nr. topografic: Parte din 1094, 1002/3,
1003/3, 1003/2, 1002/1, 1002/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.056	Sector cadastral: 14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4641/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

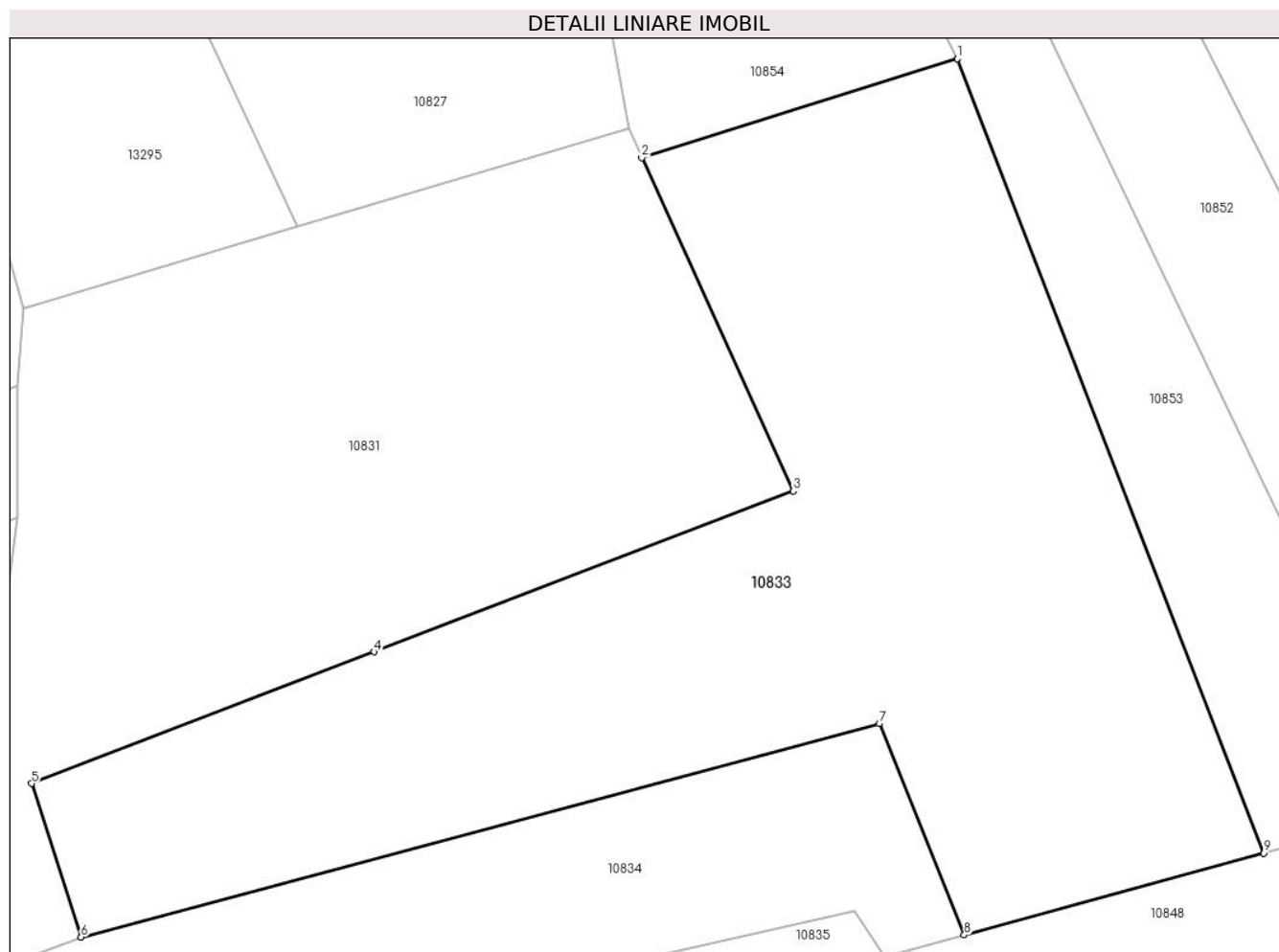
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.056	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.056	-	-	Parte din 1094, 1002/3, 1003/3, 1003/2, 1002/1, 1002/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.913,514 428.892,526	2	285.879,397 428.881,867	35.743
2	285.879,397 428.881,867	3	285.895,782 428.845,887	39.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.895,782 428.845,887	4	285.850,497 428.828,507	48.506
4	285.850,497 428.828,507	5	285.813,501 428.814,309	39.627
5	285.813,501 428.814,309	6	285.818,843 428.797,71	17.437
6	285.818,843 428.797,71	7	285.905,068 428.820,765	89.254
7	285.905,068 428.820,765	8	285.914,235 428.797,957	24.581
8	285.914,235 428.797,957	9	285.946,594 428.806,792	33.543
9	285.946,594 428.806,792	1	285.913,514 428.892,526	91.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:430, 433-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1002/1, 1003/1,
1003/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.762	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

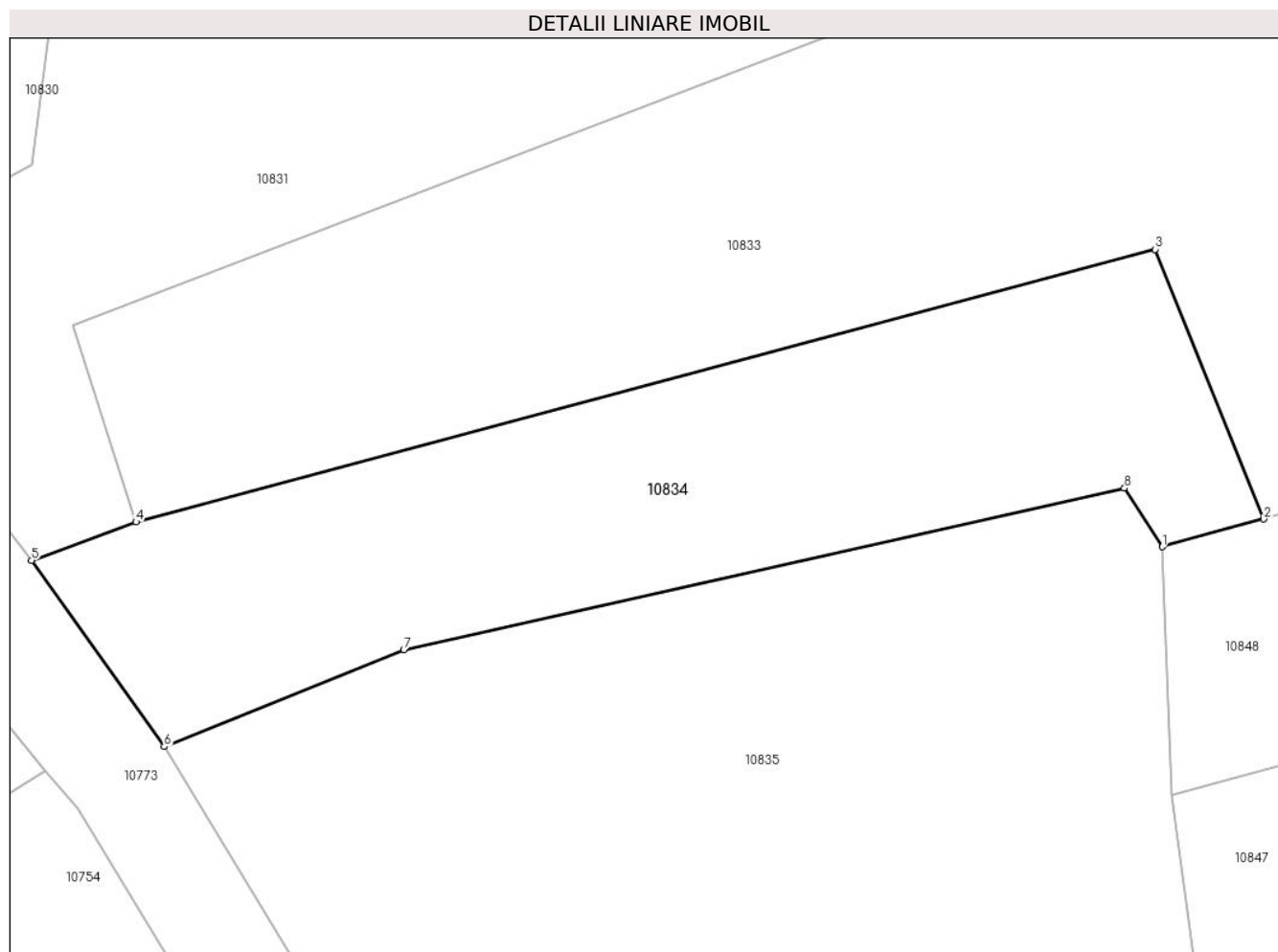
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.762	-	-	Parte din 1002/1, 1003/1, 1003/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.905,644 428.795,612	2	285.914,235 428.797,957	8.905
2	285.914,235 428.797,957	3	285.905,068 428.820,765	24.581
3	285.905,068 428.820,765	4	285.818,843 428.797,71	89.254
4	285.818,843 428.797,71	5	285.810,01 428.794,462	9.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.810,01 428.794,462	6	285.821,239 428.778,714	19.341
6	285.821,239 428.778,714	7	285.841,488 428.786,904	21.843
7	285.841,488 428.786,904	8	285.902,454 428.800,563	62.477
8	285.902,454 428.800,563	1	285.905,644 428.795,612	5.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:78, 1038, 430-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1001/1, 1001/2,
1003/1, 1002/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.063	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4783/25.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BONA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

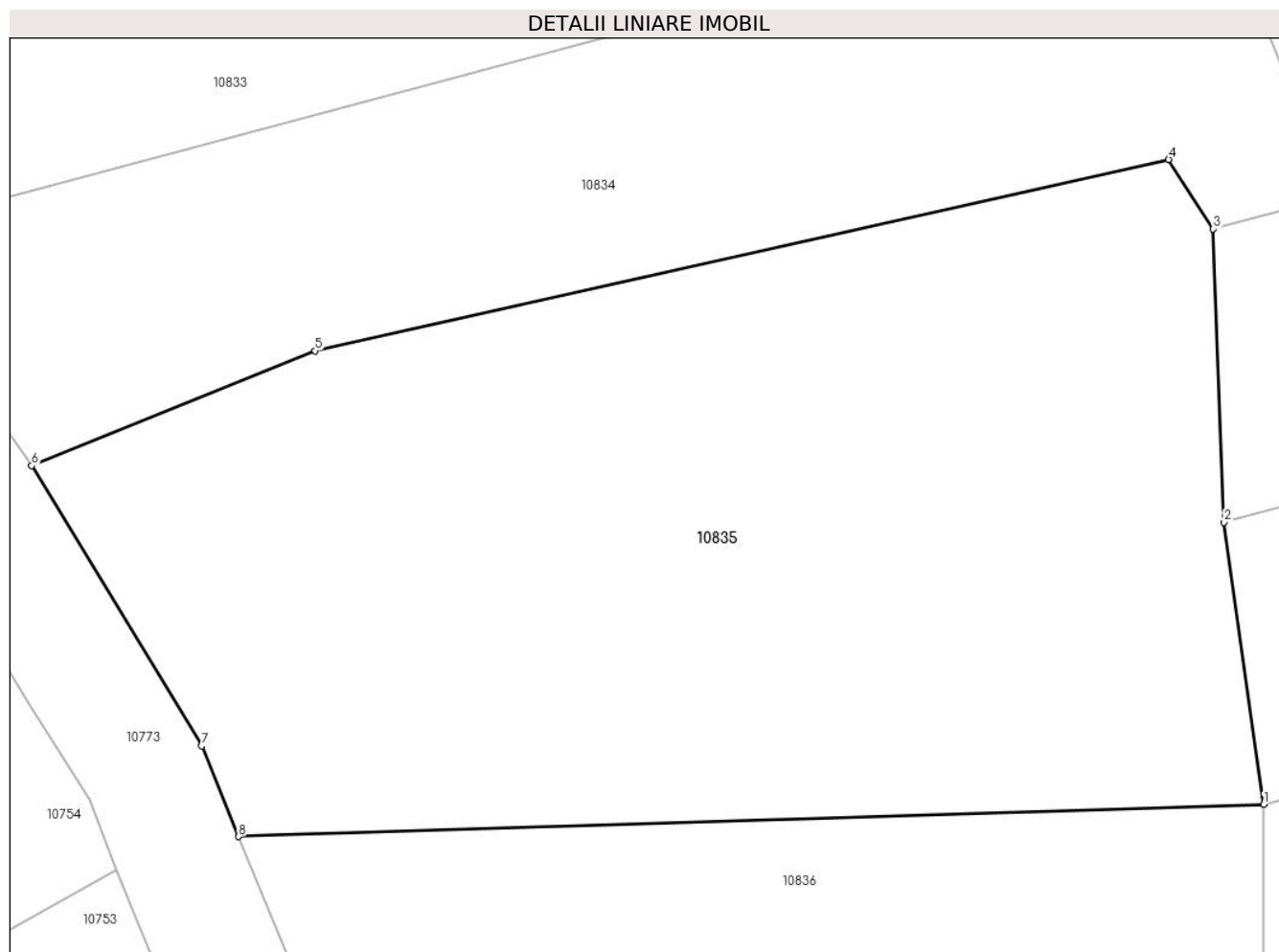
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.063	-	-	Parte din 1001/1, 1001/2, 1003/1, 1002/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.909,248 428.754,534	2	285.906,423 428.774,671	20.334
2	285.906,423 428.774,671	3	285.905,644 428.795,612	20.955
3	285.905,644 428.795,612	4	285.902,454 428.800,563	5.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.902,454 428.800,563	5	285.841,488 428.786,904	62.477
5	285.841,488 428.786,904	6	285.821,239 428.778,714	21.843
6	285.821,239 428.778,714	7	285.833,389 428.758,706	23.408
7	285.833,389 428.758,706	8	285.836,031 428.752,24	6.985
8	285.836,031 428.752,24	1	285.909,248 428.754,534	73.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:78-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1001/1, 1001/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32496	Din acte: 6.710 Masurata: 1.985	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5742 / 27/11/1906		
Act nr. -, din 27/11/1906 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/30, cota initiala 6/30 1) BONA NESTOR , (casatorit cu Bona Ana)	A1
715 / 18/10/1985		
Certificat De Mostenitor nr. 260, din 18/10/1985 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30 1) BONA SIMION , (nepot de fiu predecedat)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30 1) PANTELIE TEODOSIA , nascuta Bona (nepoata de fiu predecedat)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30 1) MOTOI-BONA FLOARIEA , (nepoata de fiu predecedat)	A1
1082 / 19/03/1996		
Contract De Intretinere nr. 4239, din 01/10/1995 emis de Notariatul de Stat Caransebes;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/30, cota initiala 18/30 1) BONA RUSALIN , si sotia 2) BONA ANUCA , nascuta Vadean	A1
9458 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 878, din 27/03/2019 emis de Petrescu Irina Verginica;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/30, cota initiala 0/1 1) MOTOI-BONA FLOARIEA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
1082 / 19/03/1996		
Contract De Intretinere nr. 4239, din 01/10/1995 emis de Notariatul de Stat Caransebes;		
C1	Drept intretinere viagera, in favoarea: 1) BONA IOAN , si sotia 2) BONA CUMBRIA	A1

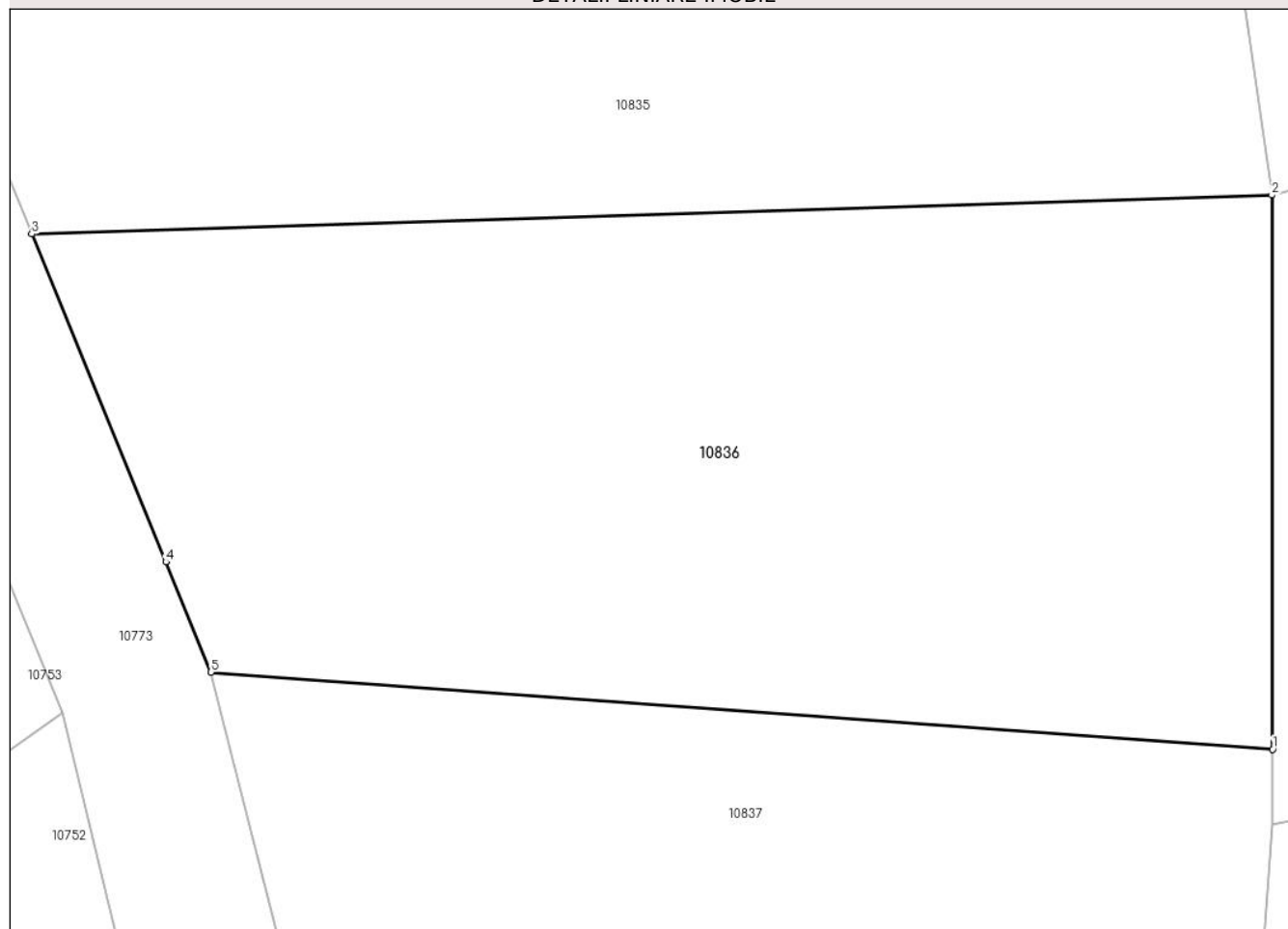
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32496	Din acte: 6.710 Masurata: 1.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.985	-	-	Parte din 1001/1, 1001/2	Arabil în Gura Vălișorii, rest de suprafața la id 10753, 10754

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.909,292 428.721,816	2	285.909,248 428.754,534	32.718
2	285.909,248 428.754,534	3	285.836,031 428.752,24	73.253
3	285.836,031 428.752,24	4	285.843,939 428.732,879	20.914
4	285.843,939 428.732,879	5	285.846,598 428.726,372	7.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.846,598 428.726,372	1	285.909,292 428.721,816	62.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1038-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1000/1, 1000/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.669 Masurata: 1.797	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
834 / 26/11/1956	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/20	
1) BACILA FLORIAN , căs. cu Corda Iconia	
227 / 11/02/1943	
Act Notarial nr. 0, din 11/01/1943 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/20	
1) GROF MIHAI , fiul lui Mihai	
834 / 26/11/1956	
Act Notarial nr. 0, din 22/11/1956 emis de -;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/20	
1) IOVANOVICI ILIE , și soției sale	
2) IOVANOVICI FLOAREA , născ. Caraba, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI

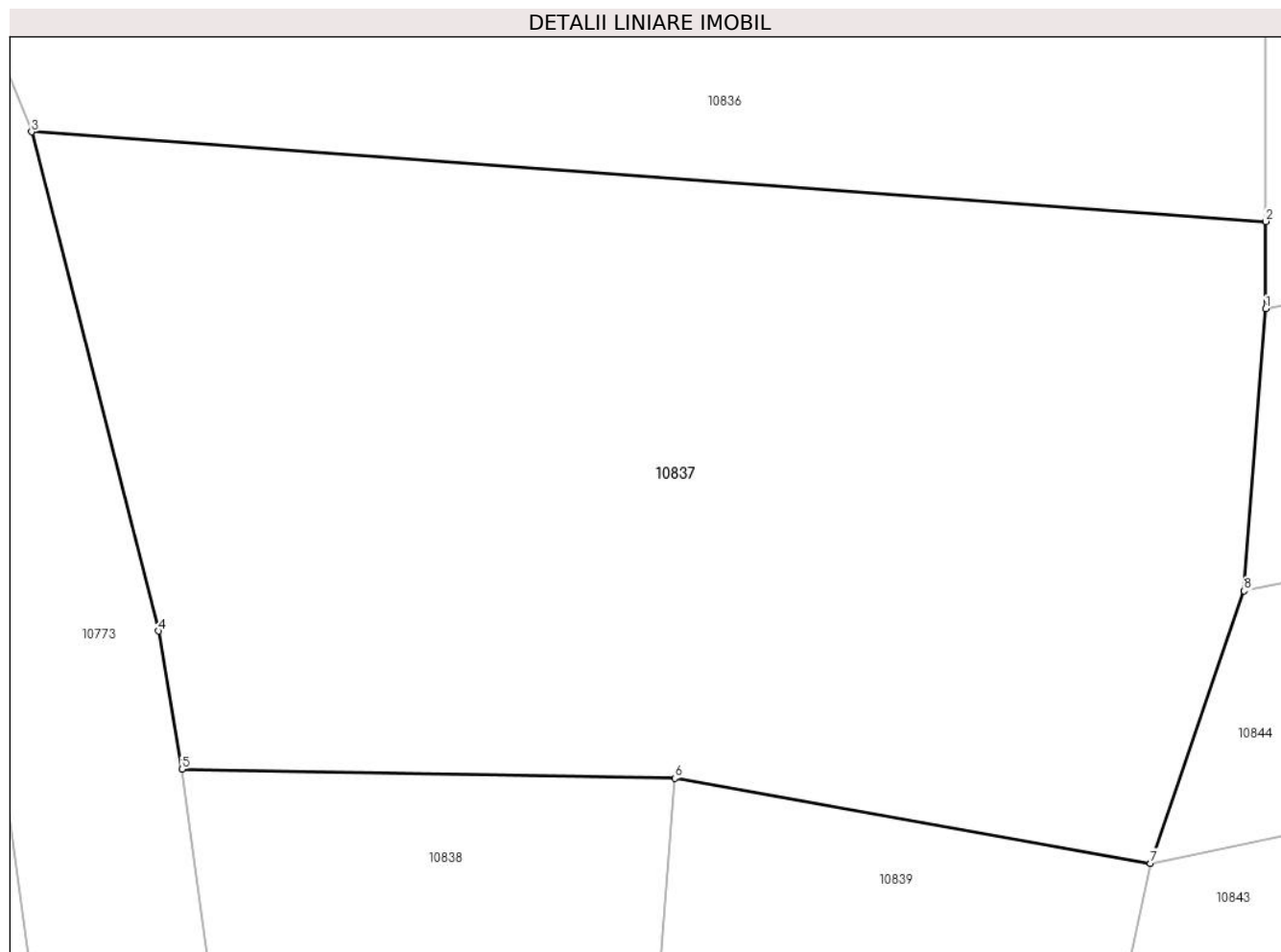
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
834 / 26/11/1956	
Act Notarial nr. 0, din 22/11/1956 emis de -;	
C1	A1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 8/20	
1) BACILA NICOLAE , dom. în Petroșnița	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.669 Masurata: 1.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.797	-	-	Parte din 1000/1, 1000/2	Arabil în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10752, 10753

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.909,298 428.717,378	2	285.909,292 428.721,816	4.438
2	285.909,292 428.721,816	3	285.846,598 428.726,372	62.859
3	285.846,598 428.726,372	4	285.853,056 428.701,006	26.175
4	285.853,056 428.701,006	5	285.854,24 428.693,992	7.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.854,24 428.693,992	6	285.879,276 428.693,534	25.04
6	285.879,276 428.693,534	7	285.903,444 428.689,207	24.552
7	285.903,444 428.689,207	8	285.908,202 428.703,053	14.641
8	285.908,202 428.703,053	1	285.909,298 428.717,378	14.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:927-Petroşniţa
Nr. topografic:Parte din 999

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	33353	Din acte: 1.866 Masurata: 553	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
963 / 08/06/1971	
Certificat De Mostenitor nr. 365, din 08/06/1971 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GHERGUTA CALINA , nasc. Iovanovici (fiica def)	
1235 / 23/05/1994	
Certificat De Mostenitor nr. 261, din 23/05/1994 emis de Notariatul Caransebes;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GHERGUTA CALINA , nasc.Iovanovici	

C. Partea III. SARCINI .

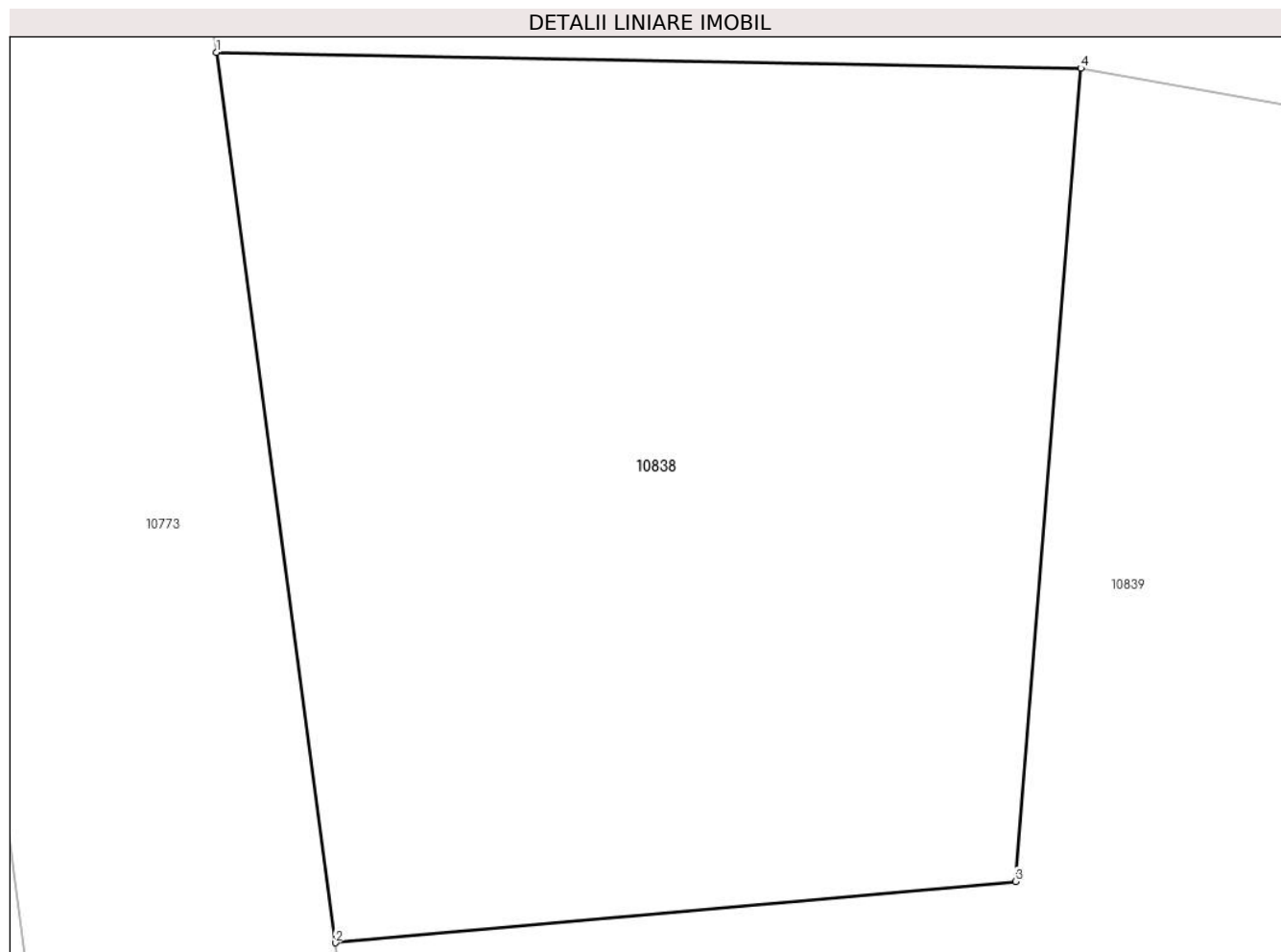
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33353	Din acte: 1.866 Masurata: 553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	553	-	-	Parte din 999	Fâneță în Gura Vălișorii, rest de suprafața la id 10752

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.854,24 428.693,992	2	285.857,679 428.668,195	26.025
2	285.857,679 428.668,195	3	285.877,384 428.669,972	19.785
3	285.877,384 428.669,972	4	285.879,276 428.693,534	23.638
4	285.879,276 428.693,534	1	285.854,24 428.693,992	25.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1198-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 998

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31099	Din acte: 5.431 Masurata: 2.156	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5484 / 30/11/1999	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HAMAT NISTOR , si sotia	
2) HAMAT CALINA , n.Poienariu	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1198)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

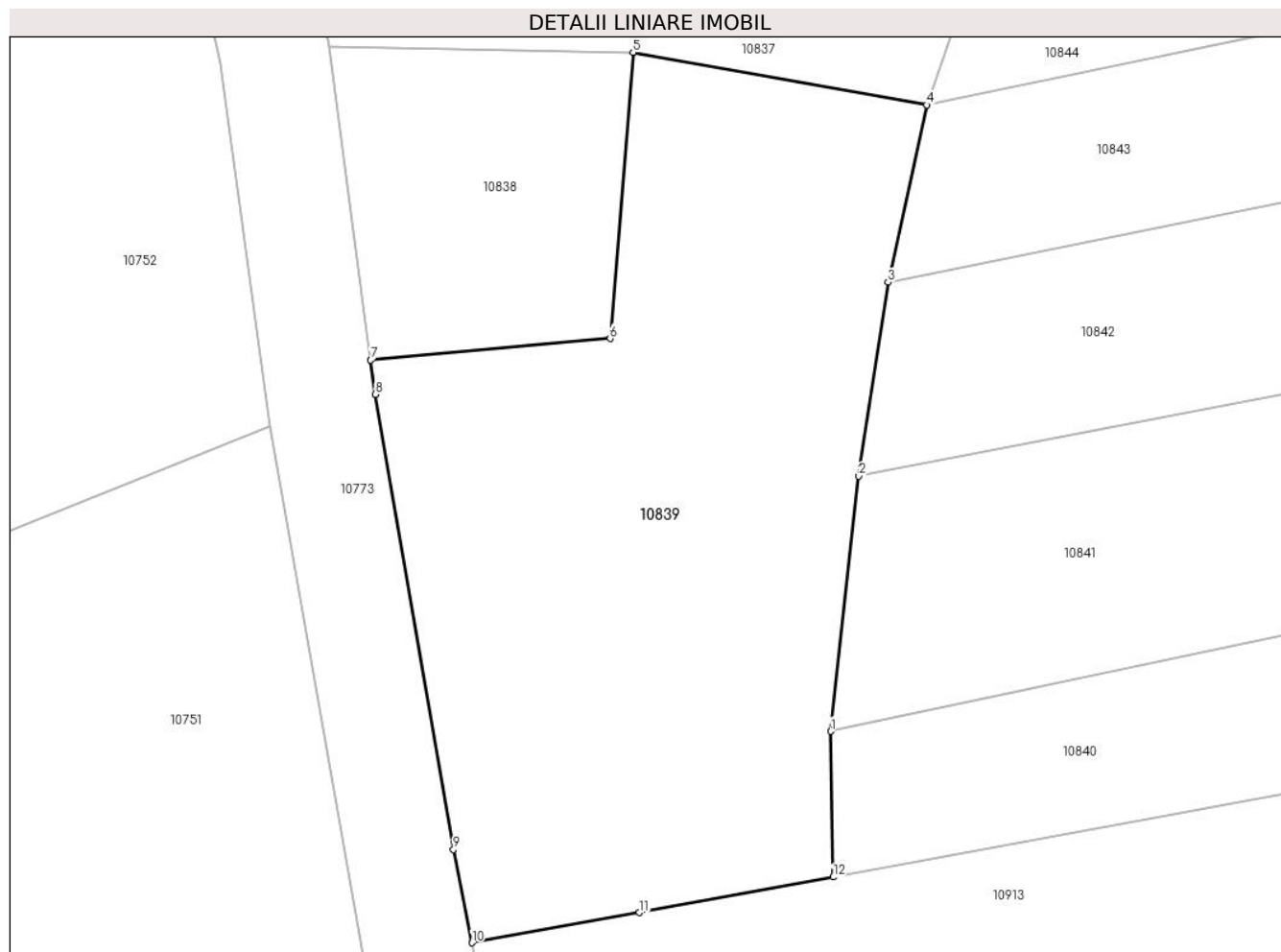
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31099	Din acte: 5.431 Masurata: 2.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.156	-	-	Parte din 998	Fâneată în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10751

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.895,559 428.637,639	2	285.897,868 428.658,64	21.128
2	285.897,868 428.658,64	3	285.900,266 428.674,608	16.147
3	285.900,266 428.674,608	4	285.903,444 428.689,207	14.941
4	285.903,444 428.689,207	5	285.879,276 428.693,534	24.552
5	285.879,276 428.693,534	6	285.877,384 428.669,972	23.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.877,384 428.669,972	7	285.857,679 428.668,195	19.785
7	285.857,679 428.668,195	8	285.858,053 428.665,384	2.836
8	285.858,053 428.665,384	9	285.864,48 428.627,901	38.03
9	285.864,48 428.627,901	10	285.866,006 428.620,225	7.826
10	285.866,006 428.620,225	11	285.879,79 428.622,712	14.007
11	285.879,79 428.622,712	12	285.895,737 428.625,636	16.213
12	285.895,737 428.625,636	1	285.895,559 428.637,639	12.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:927-Petroșnița

Nr. topografic:1107/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33354	Din acte: 2.877 Masurata: 2.490	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
963 / 08/06/1971	
Certificat De Mostenitor nr. 365, din 08/06/1971 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	
1) GHERGUTA CALINA, nasc. Iovanovici (fiica def)	
1235 / 23/05/1994	
Certificat De Mostenitor nr. 261, din 23/05/1994 emis de Notariatul Caransebes;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	
1) GHERGUTA CALINA, nasc. Iovanovici	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

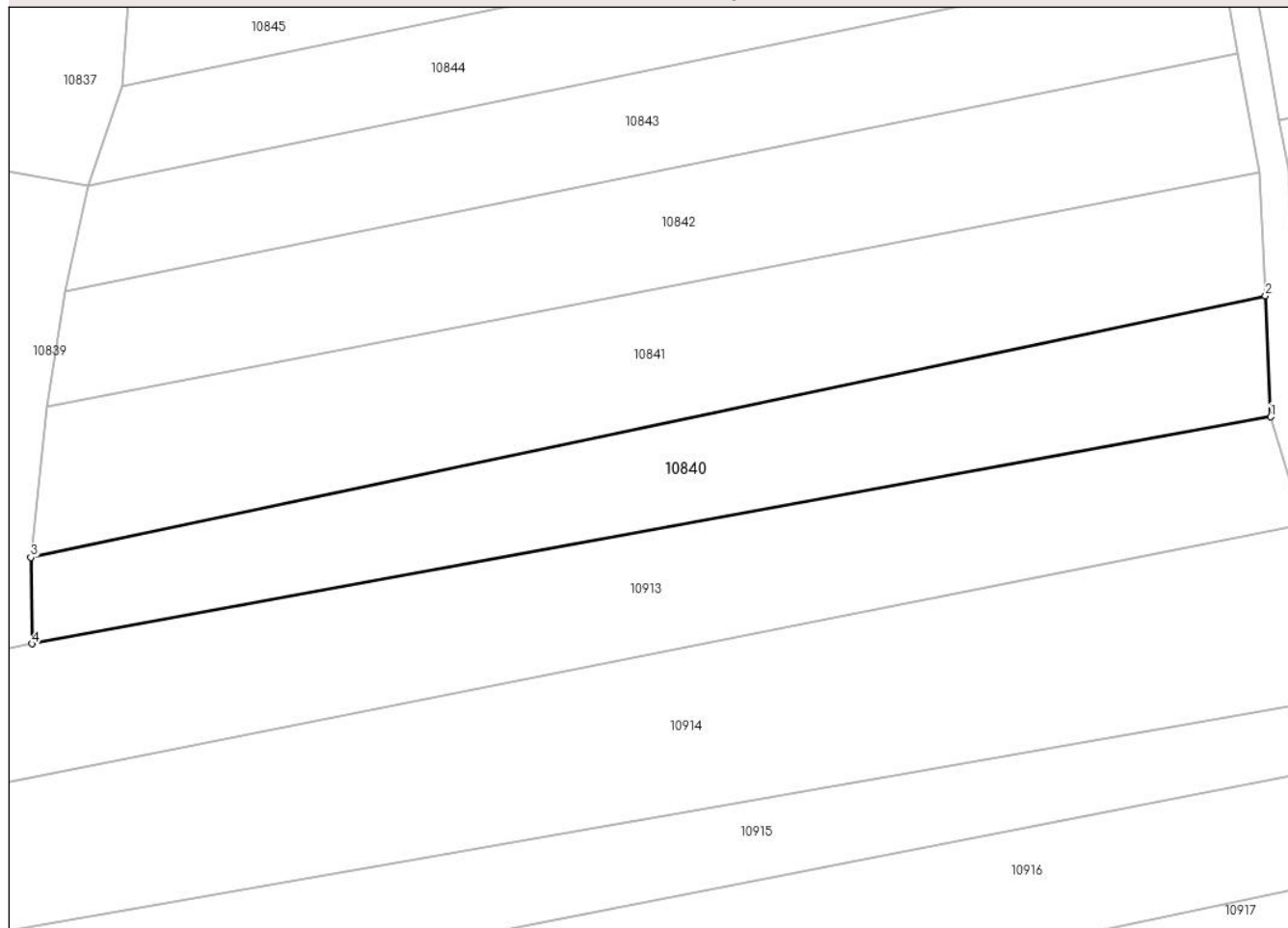
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33354	Din acte: 2.877 Masurata: 2.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.490	-	-	1107/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.067,64 428.657,163	2	286.066,914 428.673,999	16.852
2	286.066,914 428.673,999	3	285.895,559 428.637,639	175.17
3	285.895,559 428.637,639	4	285.895,737 428.625,636	12.004
4	285.895,737 428.625,636	1	286.067,64 428.657,163	174.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:775- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1106

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.553 Masurata: 3.216	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1387 / 27/04/1931	
Act Notarial nr. 0, din 27/11/1930 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POENARIU CORIOLAN , a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	
678 / 03/05/1973	
Act Notarial nr. 891, din 01/01/1973 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) NEGREI FLORICA , născ. Bugariu, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

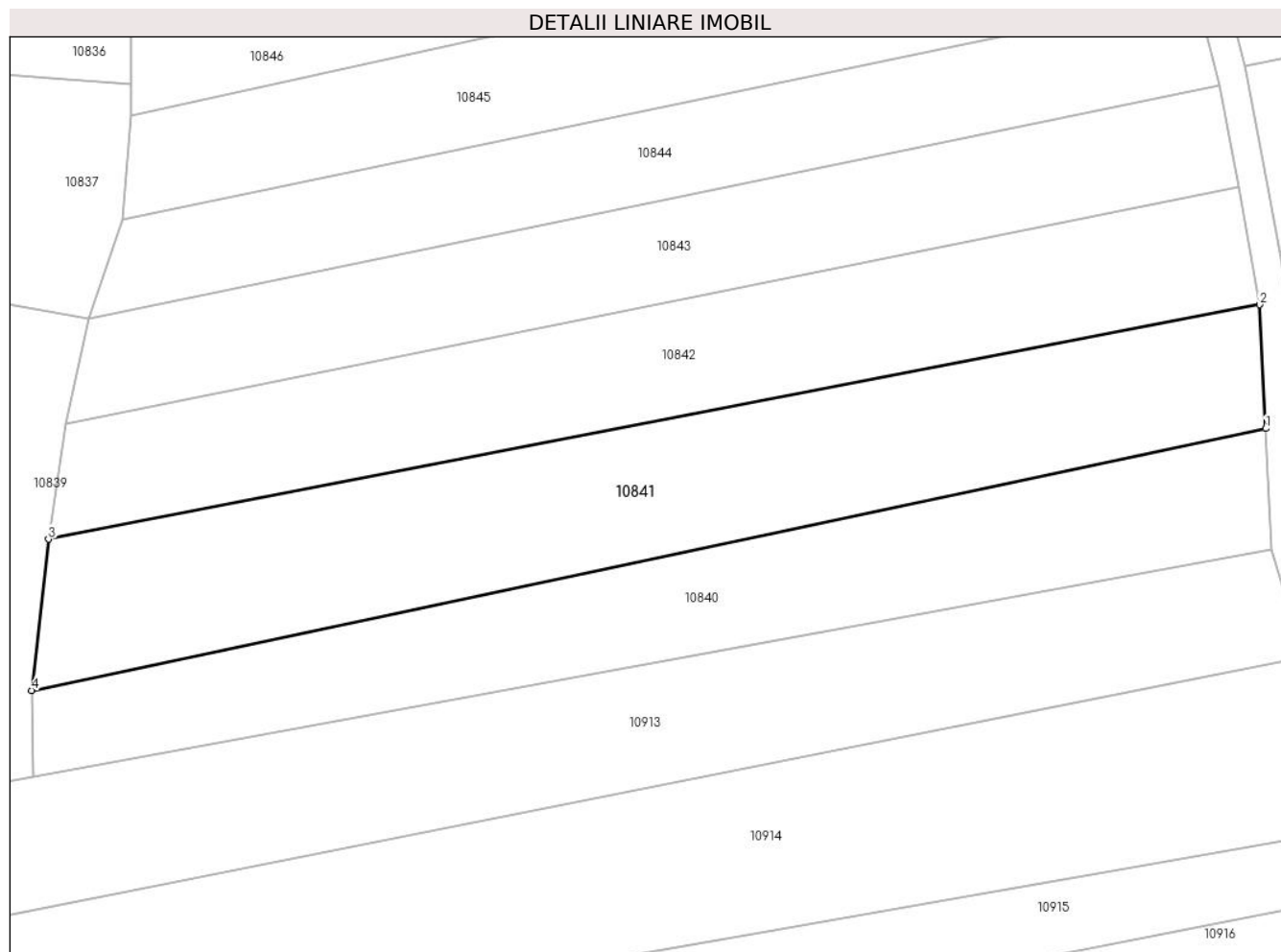
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.553 Masurata: 3.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.216	-	-	Parte din 1106	Arabil în Gura Vălișorii, rest de suprafață la id 10842

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.066,914 428.673,999	2	286.066,062 428.691,18	17.202
2	286.066,062 428.691,18	3	285.897,868 428.658,64	171.313
3	285.897,868 428.658,64	4	285.895,559 428.637,639	21.128
4	285.895,559 428.637,639	1	286.066,914 428.673,999	175.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:775-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1106

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.688	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1387 / 27/04/1931		
Act Notarial nr. 0, din 27/11/1930 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) POENARIU CORIOLAN, a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
678 / 03/05/1973		
Act Notarial nr. 891, din 01/01/1973 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) NEGREI FLORICA, născ. Bugariu, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI .

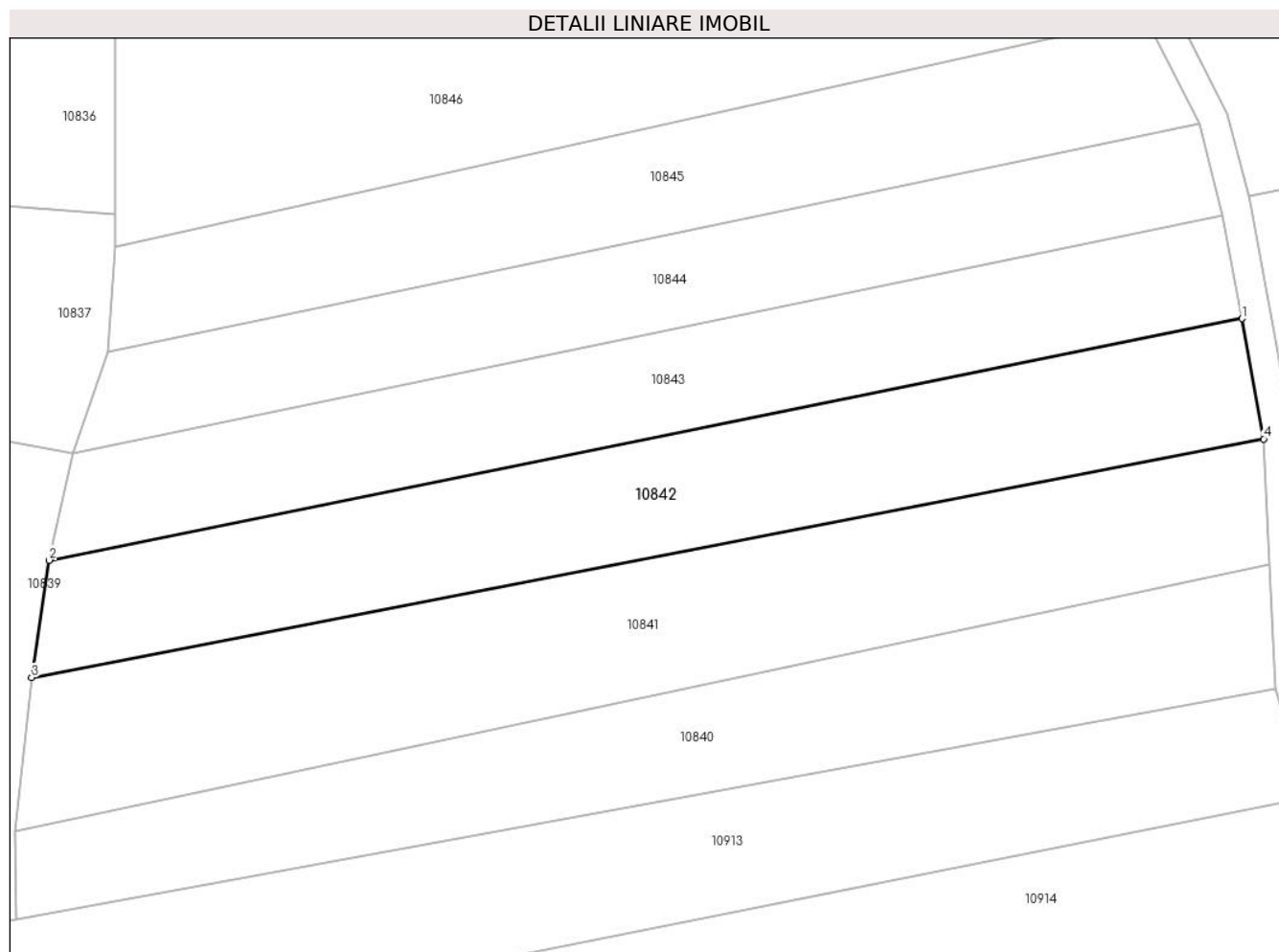
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.688	-	-	Parte din 1106	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.063,114 428.707,58	2	285.900,266 428.674,608	166.152
2	285.900,266 428.674,608	3	285.897,868 428.658,64	16.147
3	285.897,868 428.658,64	4	286.066,062 428.691,18	171.313
4	286.066,062 428.691,18	1	286.063,114 428.707,58	16.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:131-Petroșnița
Nr. topografic:1105

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.895 Masurata: 2.288	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5645 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 4096/2006, din 01/01/2006 emis de NP Simescu Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1895/2288 1) CIONCA PETRU , si sotia 2) CIONCA MARIA , nasc. Dorca <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) TARANU ANUTA 2) TARANU MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 393/2288 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI

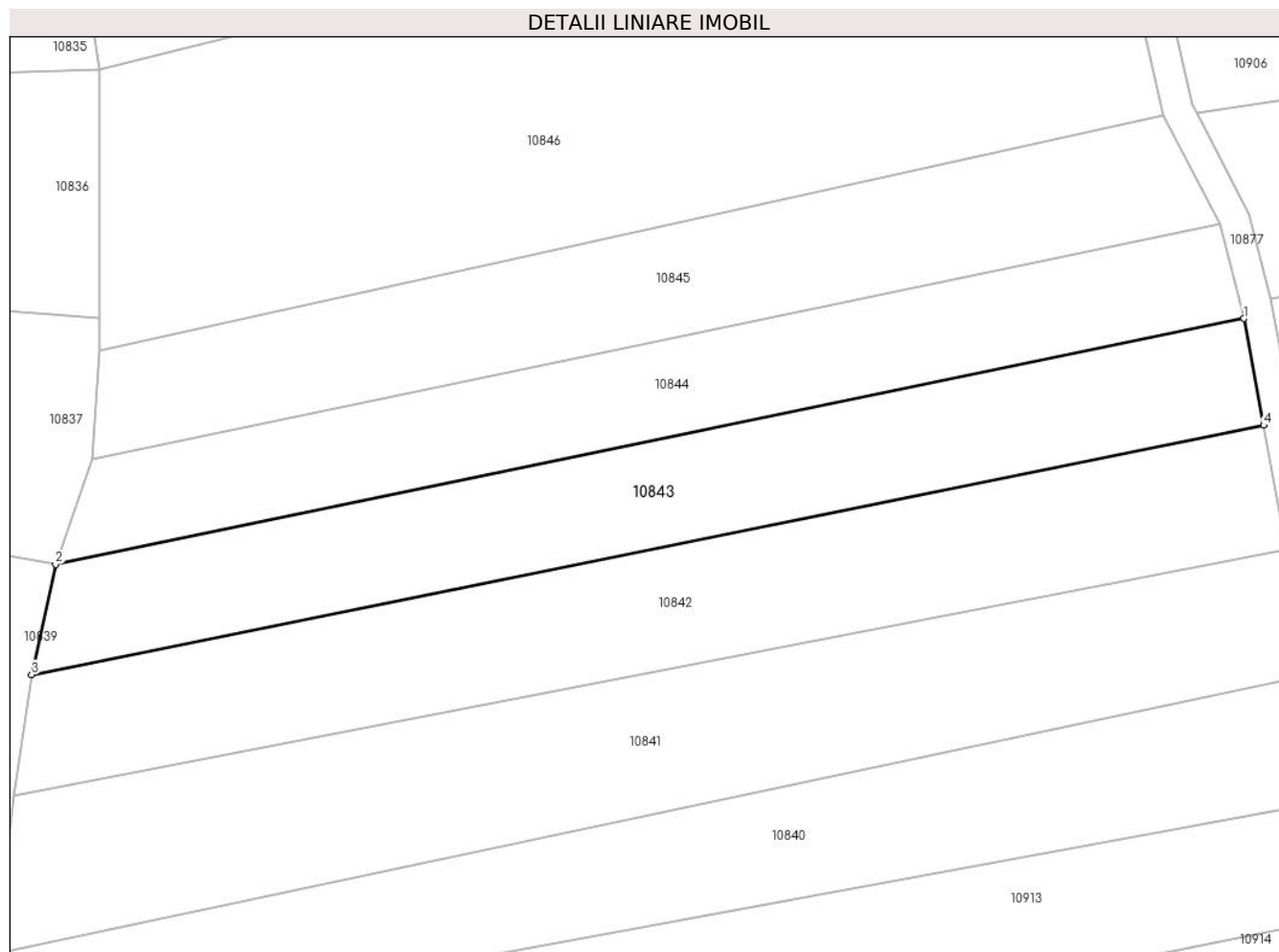
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5645 / 30/08/2006		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2006 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1895/2288 1) TARANU ANUTA 2) TARANU MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.895 Masurata: 2.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.288	-	-	1105	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.060,476 428.721,704	2	285.903,444 428.689,207	160.359
2	285.903,444 428.689,207	3	285.900,266 428.674,608	14.941
3	285.900,266 428.674,608	4	286.063,114 428.707,58	166.152
4	286.063,114 428.707,58	1	286.060,476 428.721,704	14.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124- Petroșnița
Nr. topografic:1104

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.894 Masurata: 1.985	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3649 / 11/05/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 253/1986 1) SMAIA ILONA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 253/1986 1) CILIBIA FLORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 758/1986 1) CILIBIA IOAN	A1
537 / 16/03/1938		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1446, din 01/01/1926 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 630/1986 1) CILIBIA FLORIA, fiul lui Gheorghe, dom. în Petroșnița	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 90/1986 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

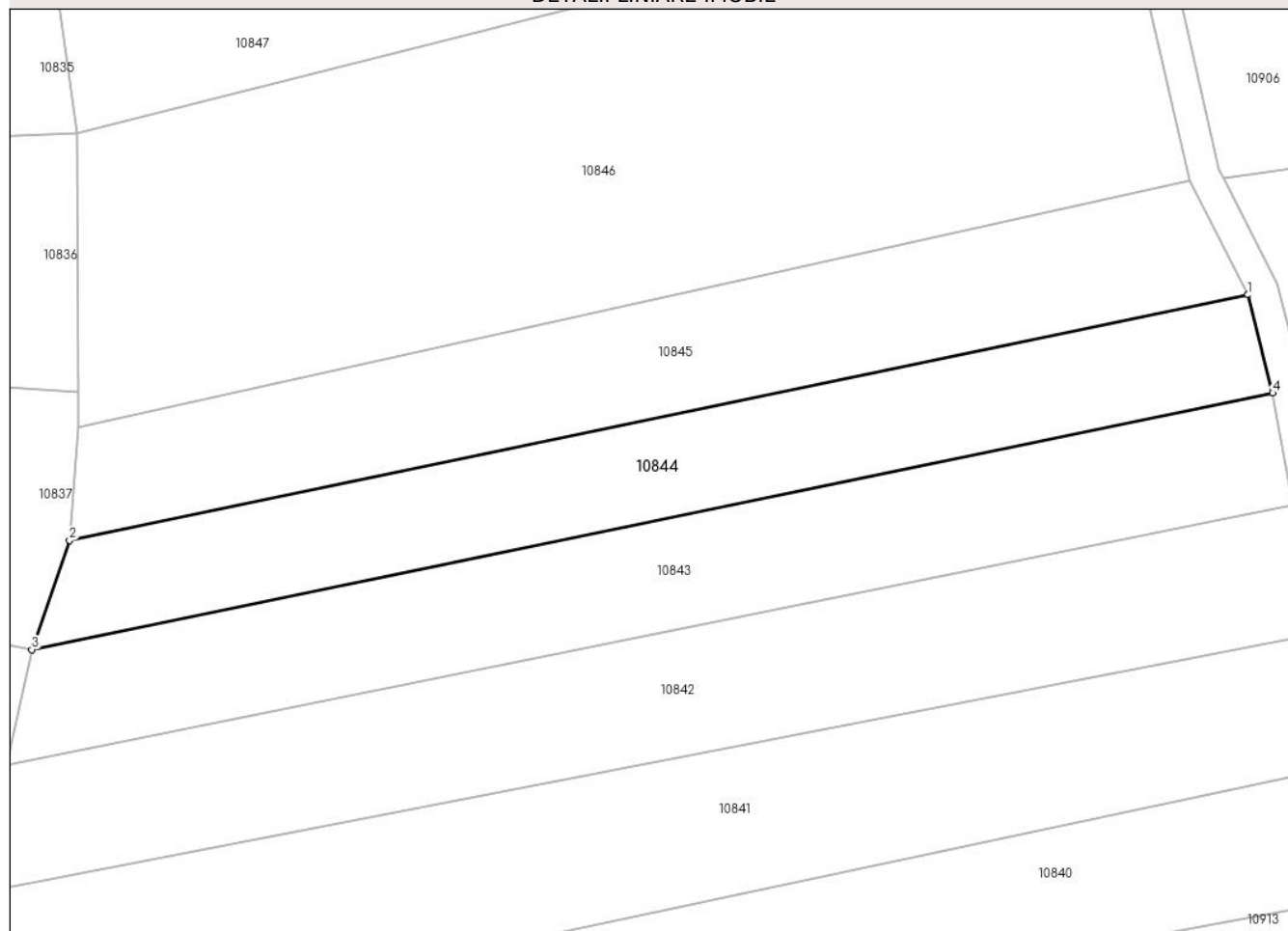
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.894 Masurata: 1.985	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.985	-	-	1104	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.057,355 428.734,124	2	285.908,202 428.703,053	152.355
2	285.908,202 428.703,053	3	285.903,444 428.689,207	14.641
3	285.903,444 428.689,207	4	286.060,476 428.721,704	160.359
4	286.060,476 428.721,704	1	286.057,355 428.734,124	12.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:739-Petroșnița
Nr. topografic:1103

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.184	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2840 / 18/10/1929		
Act Notarial nr. 0, din 09/05/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) CILIBIA ION, a lui Ioan, dom. în Petroșnița	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6 1) BACILA MARIA, a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) CILIBIA ION, căs. cu Bacila Floarea	A1
1132 / 08/05/1935		
Act Notarial nr. 0, din 04/04/1935 emis de -;		
B4	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) CILIBIA IOAN, căs. cu Bacila Floarea	A1
1389 / 11/04/1995		
Act Notarial nr. 1397, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6 1) BELCIU RUSALIN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4645/14.09.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CICA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

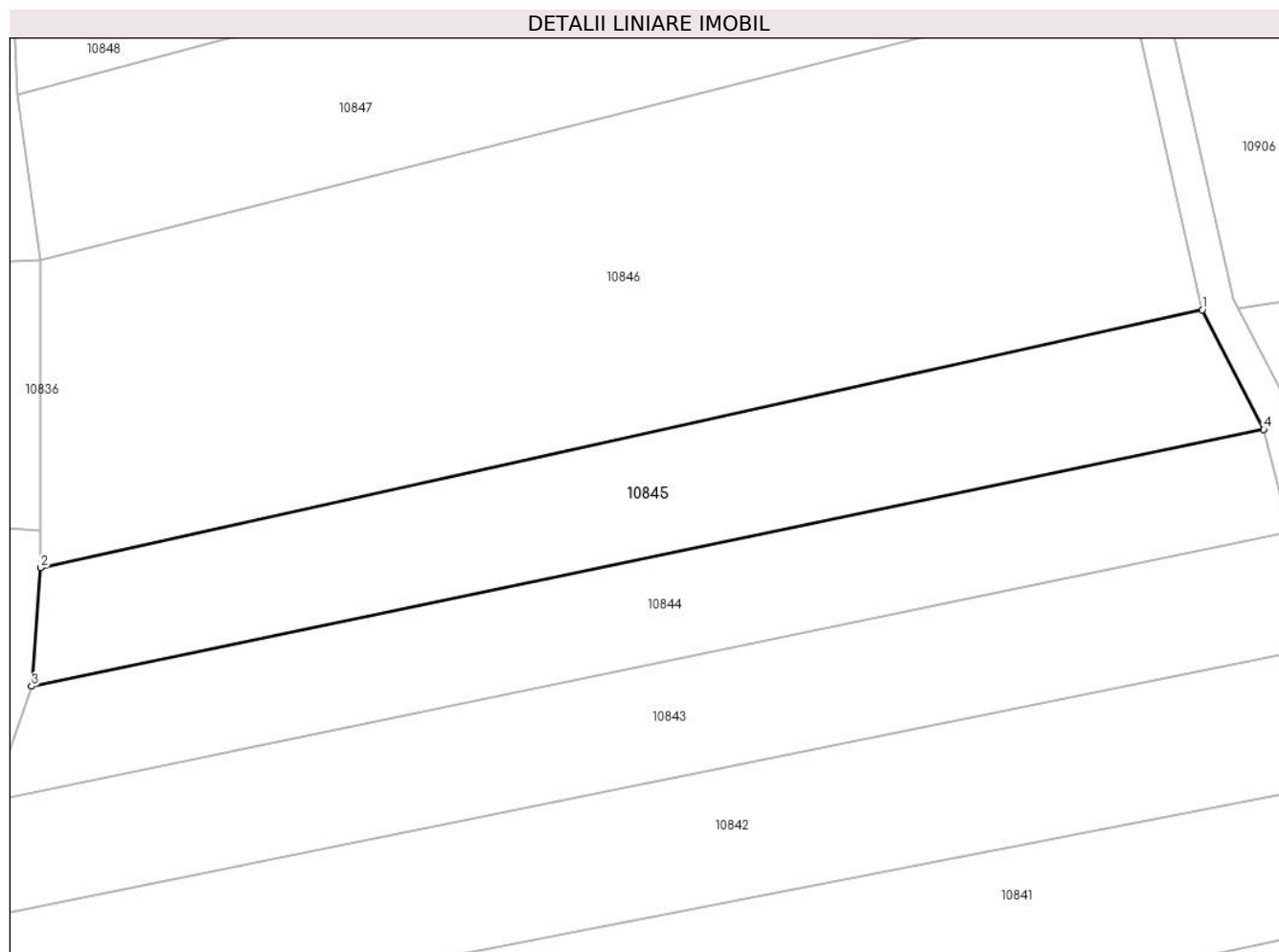
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1389 / 11/04/1995		
Act Notarial nr. 1397, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 4/6 1) BELCIU RUSALIN, senior, văduv	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.184	-	-	1103	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.049,917 428.748,588	2	285.909,298 428.717,378	144.041
2	285.909,298 428.717,378	3	285.908,202 428.703,053	14.367
3	285.908,202 428.703,053	4	286.057,355 428.734,124	152.355
4	286.057,355 428.734,124	1	286.049,917 428.748,588	16.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:416-Petroșnița
Nr. topografic:1102

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.384 Masurata: 5.357	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/128 1) MIHUTA LIVIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/128 1) MIHUTA PETRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/128 1) MIHUTA MARIA	A1
292 / 01/04/1987		
Act Notarial nr. 104, din 01/01/1987 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/128 1) BĂCILĂ PETRU	A1
2663 / 25/07/1995		
Act Notarial nr. 3274, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 86/128 1) BACILA PETRU, și soția 2) BACILA FLOAREA, născ. Linu OBSERVAȚII: bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

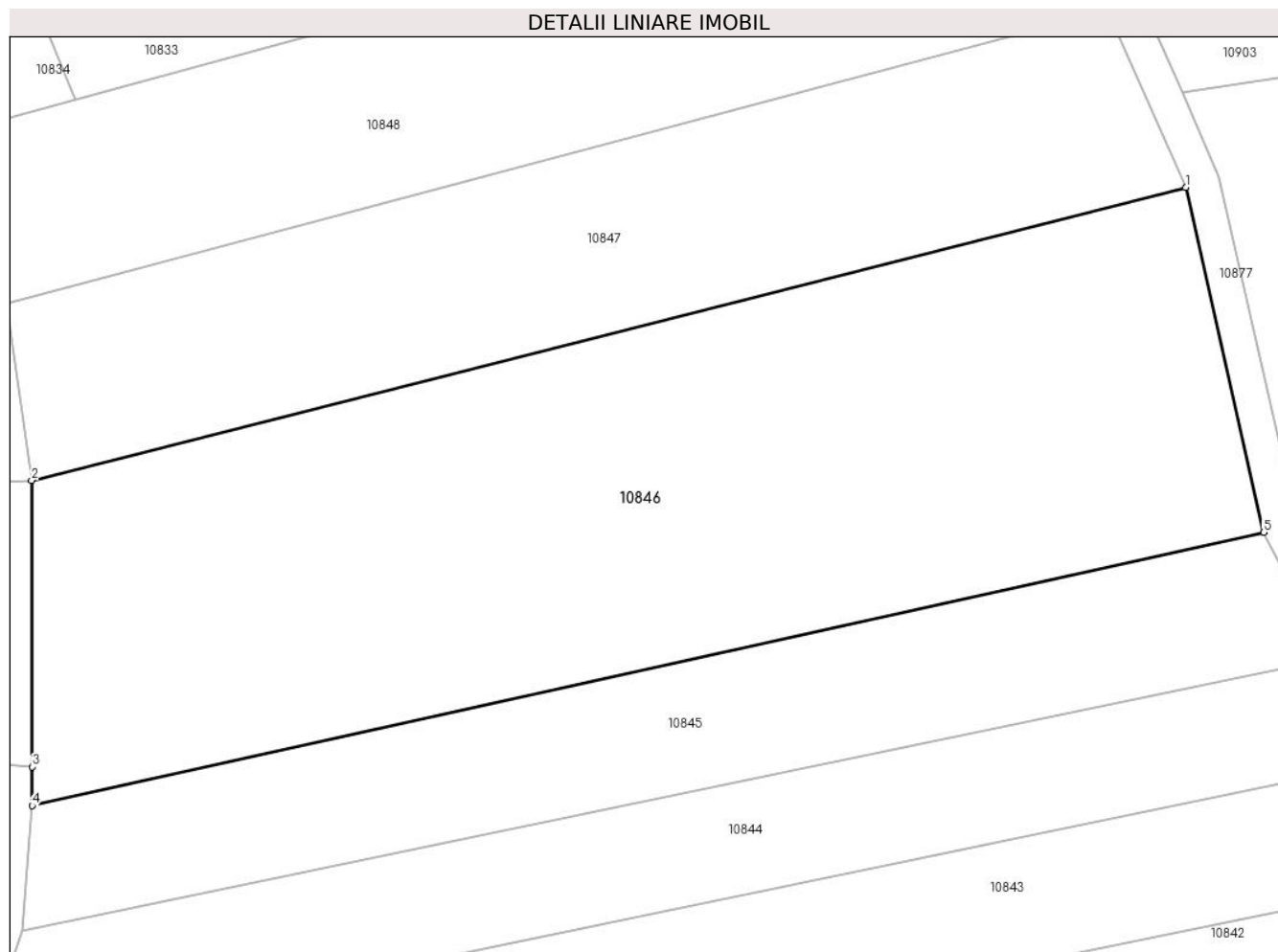
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
2663 / 25/07/1995		
Act Notarial nr. 3274, din 01/01/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 86/128 1) MIHUTA IOAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.384 Masurata: 5.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.357	-	-	1102	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.041,003 428.787,977	2	285.909,248 428.754,534	135.933
2	285.909,248 428.754,534	3	285.909,292 428.721,816	32.718
3	285.909,292 428.721,816	4	285.909,298 428.717,378	4.438
4	285.909,298 428.717,378	5	286.049,917 428.748,588	144.041
5	286.049,917 428.748,588	1	286.041,003 428.787,977	40.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:505-Petroșnița
Nr. topografic:1101

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.797	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3390/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POIENARIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

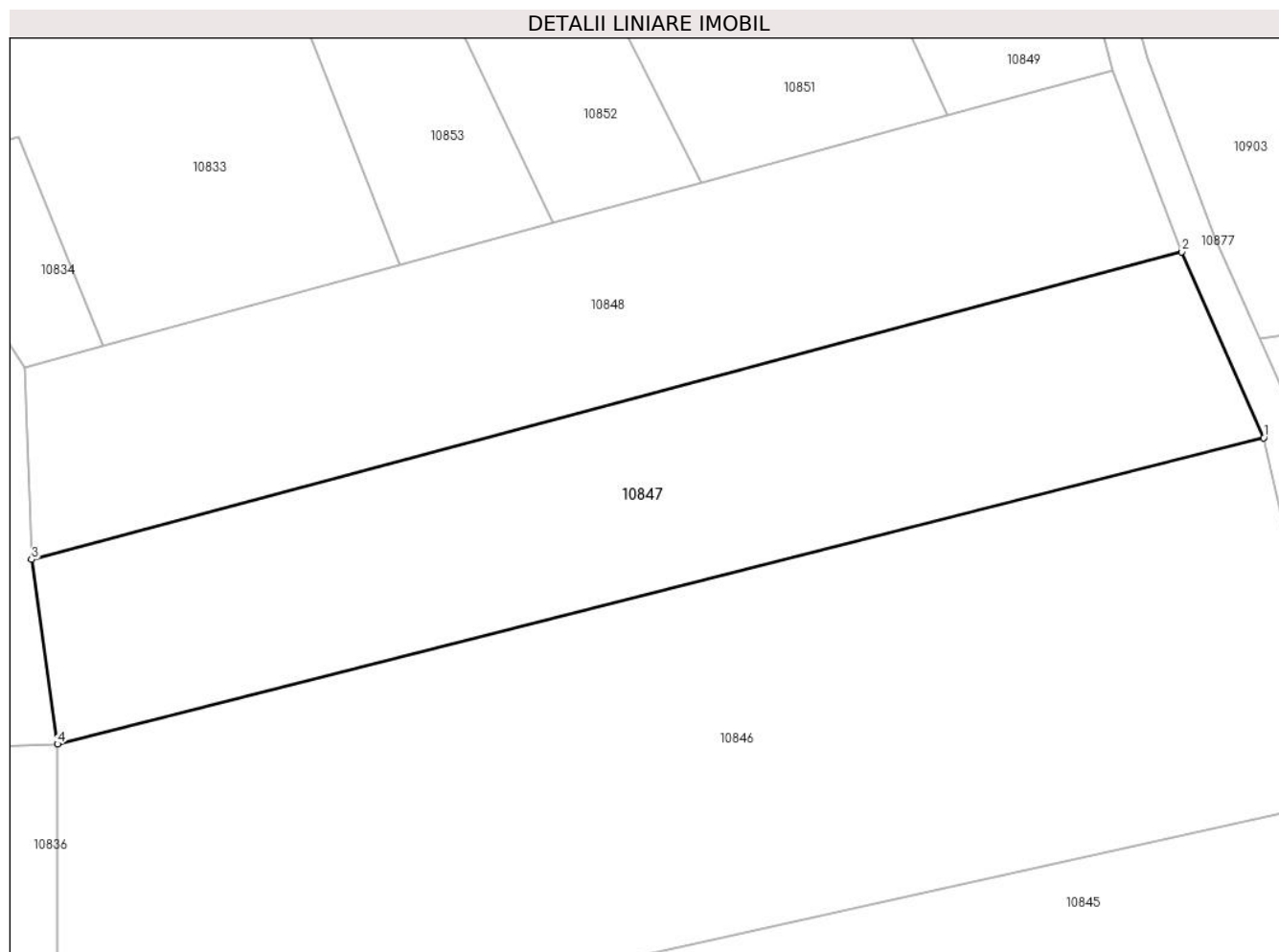
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.797	-	-	1101	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.041,003 428.787,977	2	286.032,054 428.808,247	22.158
2	286.032,054 428.808,247	3	285.906,423 428.774,671	130.04
3	285.906,423 428.774,671	4	285.909,248 428.754,534	20.334
4	285.909,248 428.754,534	1	286.041,003 428.787,977	135.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:9-Petroșnița
Nr. topografic:1100

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31480	2.629	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1805 / 09/12/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VERNICHESCU IOSIF , (casat.cu Maria nasc, Cristoi) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9- Petrosnita) (provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1
B2	interdictie de instrainare si grevare in favoarea : BACILA ALEXE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9- Petrosnita) (provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1
B3	interdictie de instrainare si grevare in favoarea : BACILA ANA nasc. Trica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9- Petrosnita) (provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1
796 / 15/01/2016		
Act Notarial nr. 01, din 15/01/2016 emis de Cornean Carmen Andrada;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOTEA IOANA DOINA , nepoata de fiu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2524/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU FLORIN-ROMICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1805 / 09/12/1946		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1946 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2 1) BACILA ALEXE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9- Petrosnita) (provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2 1) BACILA ANA , nasc.Trica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9- Petrosnita) (provenita din conversia CF 9- Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31480	2.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.629	-	-	1100	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.946,594 428.806,792	2	285.914,235 428.797,957	33.543
2	285.914,235 428.797,957	3	285.905,644 428.795,612	8.905
3	285.905,644 428.795,612	4	285.906,423 428.774,671	20.955
4	285.906,423 428.774,671	5	286.032,054 428.808,247	130.04
5	286.032,054 428.808,247	6	286.024,552 428.828,075	21.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.024,552 428.828,075	7	286.006,468 428.823,138	18.746
7	286.006,468 428.823,138	8	285.979,592 428.815,8	27.86
8	285.979,592 428.815,8	9	285.963,41 428.811,383	16.774
9	285.963,41 428.811,383	1	285.946,594 428.806,792	17.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1014-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1099

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.197 Masurata: 2.624	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2760 / 25/09/1930		
Act Notarial nr. 0, din 24/04/1929 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 28/48 1) POENARIU VASILE , fiul lui Vichente	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BUGARIU ION , fiul lui Mihai, dom. în Petroșnița 2) BUGARIU ANA , născ. Muhu, dom. în Petroșnița	A1
189 / 23/02/1948		
Act Notarial nr. 0, din 04/02/1947 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/48 1) BUGARIU PĂUN , căs. cu Elena născ. Câmpianu, fiul lui Mihai și al Anisieii, dom. în Cârpa	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/48 1) BUGARIU ELENA , născ. Câmpianu, fiica Mariei, dom. în Cârpa	A1
370 / 03/04/1969		
Act Notarial nr. 44, din 01/01/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/48 1) BUGARIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

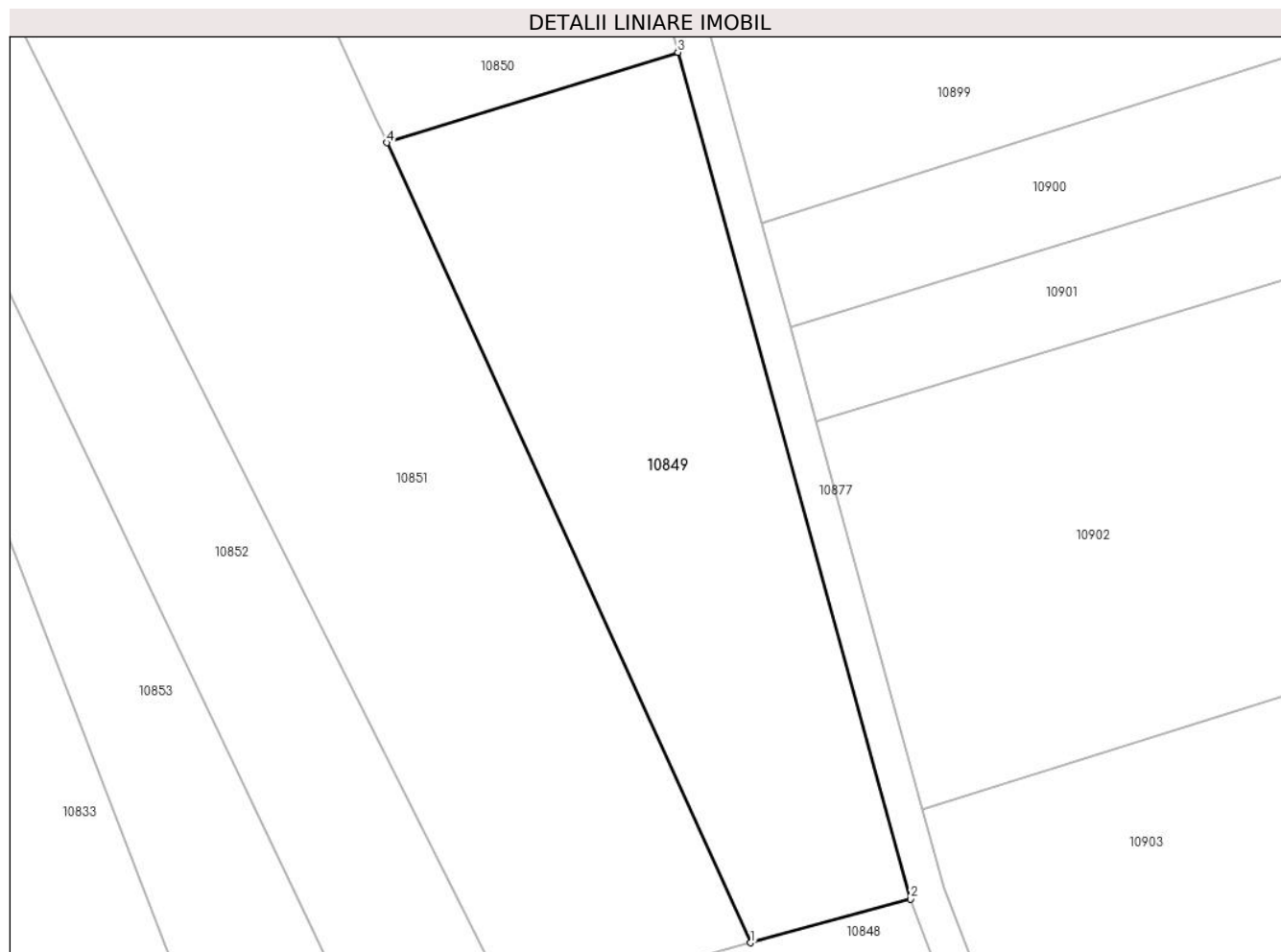
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2760 / 25/09/1930		
Act Notarial nr. 0, din 24/04/1929 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 28/48 1) BUGARIU ION , fiul lui Mihai, dom. în Petroșnița 2) BUGARIU ANA , născ. Muhu, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.197 Masurata: 2.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.624	-	-	Parte din 1099	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.006,468 428.823,138	2	286.024,552 428.828,075	18.746
2	286.024,552 428.828,075	3	285.998,276 428.923,657	99.128
3	285.998,276 428.923,657	4	285.965,394 428.913,452	34.429
4	285.965,394 428.913,452	1	286.006,468 428.823,138	99.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1014-Petroșnița
Nr. topografic:1098, Parte din 1099

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.040	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2514/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

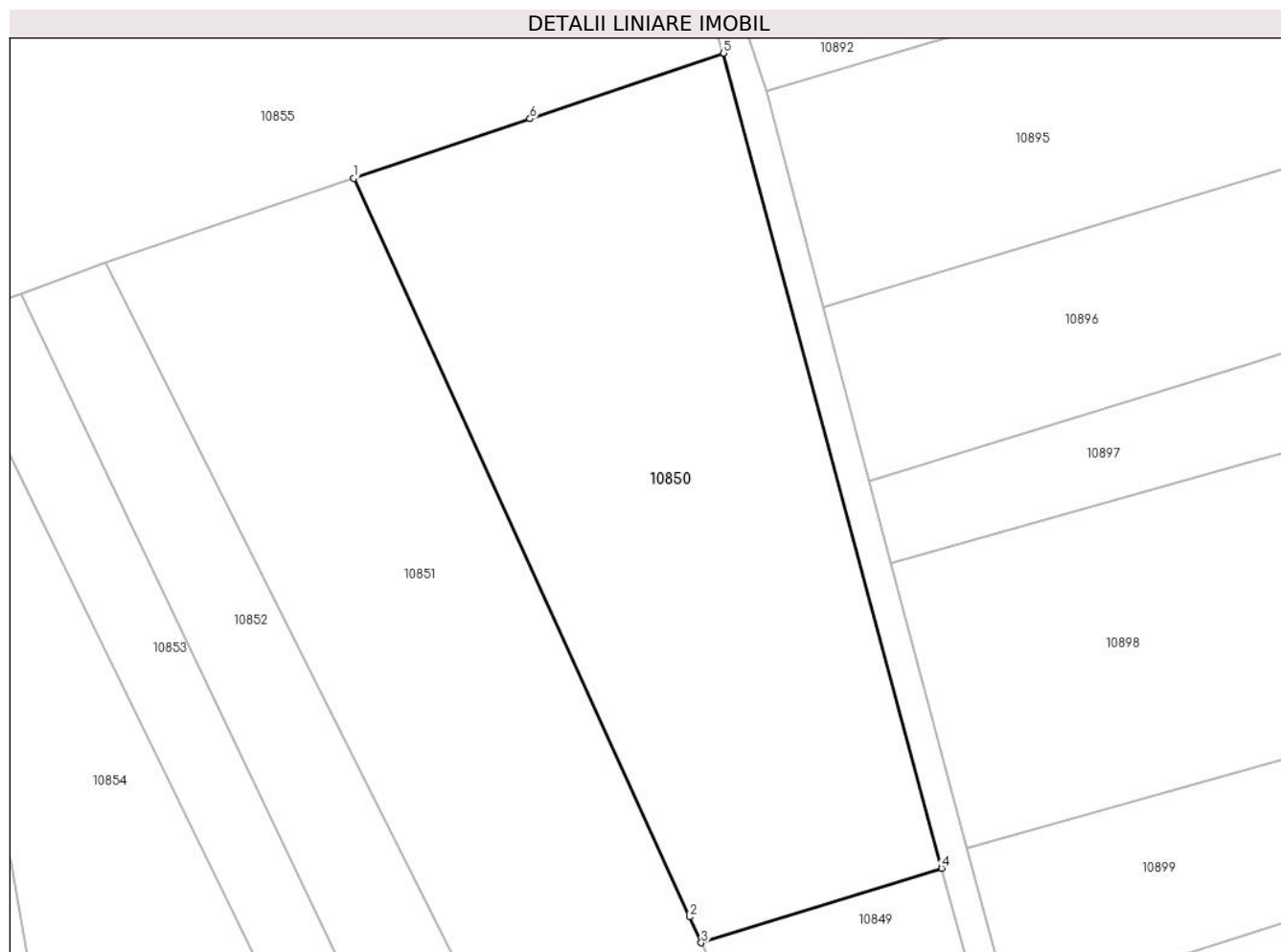
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.040	-	-	1098, Parte din 1099	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.917,829 429.018,043	2	285.963,785 428.916,991	111.011
2	285.963,785 428.916,991	3	285.965,394 428.913,452	3.888
3	285.965,394 428.913,452	4	285.998,276 428.923,657	34.429
4	285.998,276 428.923,657	5	285.968,448 429.035,164	115.428
5	285.968,448 429.035,164	6	285.941,934 429.026,194	27.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.941,934 429.026,194	1	285.917,829 429.018,043	25.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:678-Petroșnița
Nr. topografic:1096, 1097

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.721 Masurata: 6.737	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3152 / 15/08/2000	
Act Notarial nr. 195, din 01/01/2000 emis de BNP RENEE LIDIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BUGARIU CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.721 Masurata: 6.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.737	-	-	1096, 1097	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.917,829 429.018,043	2	285.883,838 429.006,529	35.888
2	285.883,838 429.006,529	3	285.979,592 428.815,8	213.416
3	285.979,592 428.815,8	4	286.006,468 428.823,138	27.86
4	286.006,468 428.823,138	5	285.965,394 428.913,452	99.215
5	285.965,394 428.913,452	6	285.963,785 428.916,991	3.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.963,785 428.916,991	1	285.917,829 429.018,043	111.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:436-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1095

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33477	3.054	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186 / 09/02/1922		
Act nr. -, din 09/02/1922 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MUHU FLORIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MUHU EVA , nasc. Hamat, sotia lui Floria	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) MUHU MIHUTI , cas. cu Maria Bugariu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2506/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRICA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

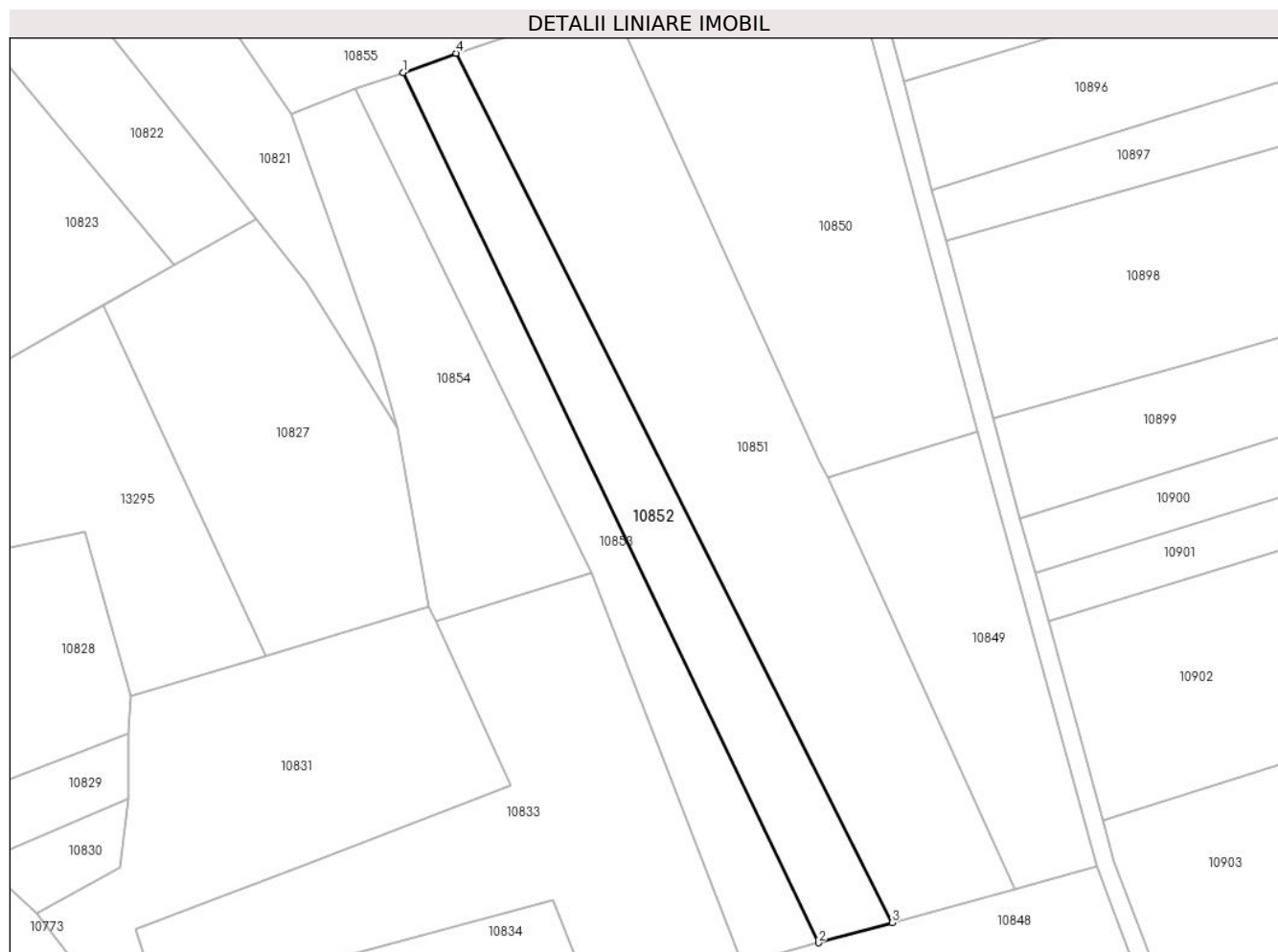
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33477	3.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.054	-	-	Parte din 1095	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.872,265 429.002,251	2	285.963,41 428.811,383	211.514
2	285.963,41 428.811,383	3	285.979,592 428.815,8	16.774
3	285.979,592 428.815,8	4	285.883,838 429.006,529	213.416
4	285.883,838 429.006,529	1	285.872,265 429.002,251	12.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:436-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1095

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33477	Din acte: 5.265 Masurata: 2.517	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186 / 09/02/1922		
Act nr. -, din 09/02/1922 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MUHU FLORIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MUHU EVA , nasc. Hamat, sotia lui Floria	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) MUHU MIHUTI , cas. cu Maria Bugariu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33477	Din acte: 5.265 Masurata: 2.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.517	-	-	Parte din 1095	Arabil în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID 10852

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.872,265 429.002,251	2	285.861,621 428.998,722	11.214
2	285.861,621 428.998,722	3	285.913,514 428.892,526	118.197
3	285.913,514 428.892,526	4	285.946,594 428.806,792	91.895
4	285.946,594 428.806,792	5	285.963,41 428.811,383	17.431
5	285.963,41 428.811,383	1	285.872,265 429.002,251	211.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:448, 849-Petroșnița

Nr. topografic:1093, Parte din 1002/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.732	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2489/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ILIE BRÎNDUȘA	A1

C. Partea III. SARCINI .

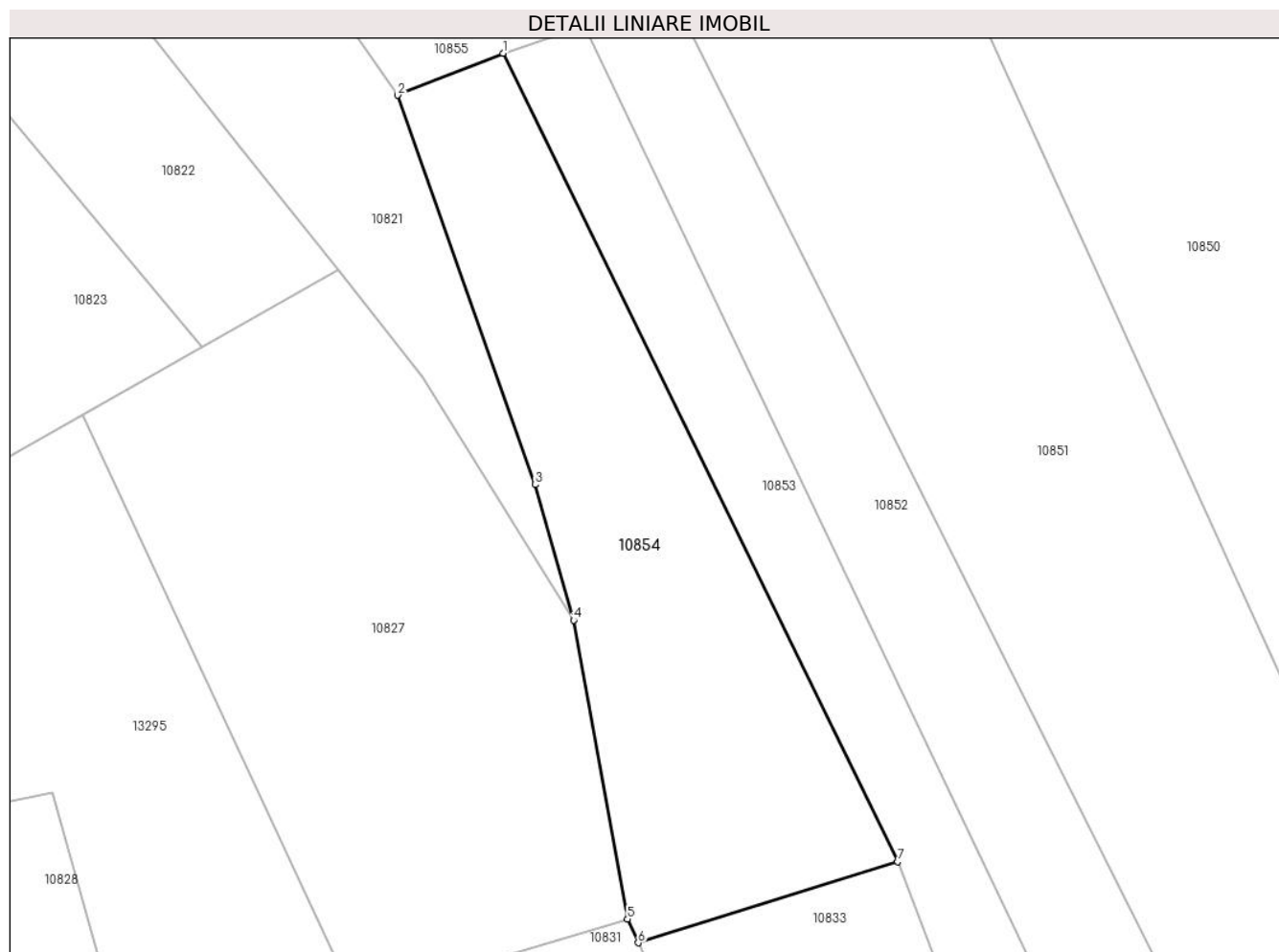
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.732	-	-	1093, Parte din 1002/3	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.861,621 428.998,722	2	285.847,783 428.993,22	14.892
2	285.847,783 428.993,22	3	285.865,894 428.942,05	54.281
3	285.865,894 428.942,05	4	285.870,899 428.924,253	18.487
4	285.870,899 428.924,253	5	285.877,974 428.884,991	39.894
5	285.877,974 428.884,991	6	285.879,397 428.881,867	3.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.879,397 428.881,867	7	285.913,514 428.892,526	35.743
7	285.913,514 428.892,526	1	285.861,621 428.998,722	118.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:635-Petroșnița

Nr. topografic:1092/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.890 Masurata: 5.067	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
574 / 22/04/1922	
Act Notarial nr. 0, din 08/03/1922 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4890/5067	
1) GURGU IOAN , căs. cu Băvilă Elisaveta, dom. în Petroșnița	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 177/5067	
1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

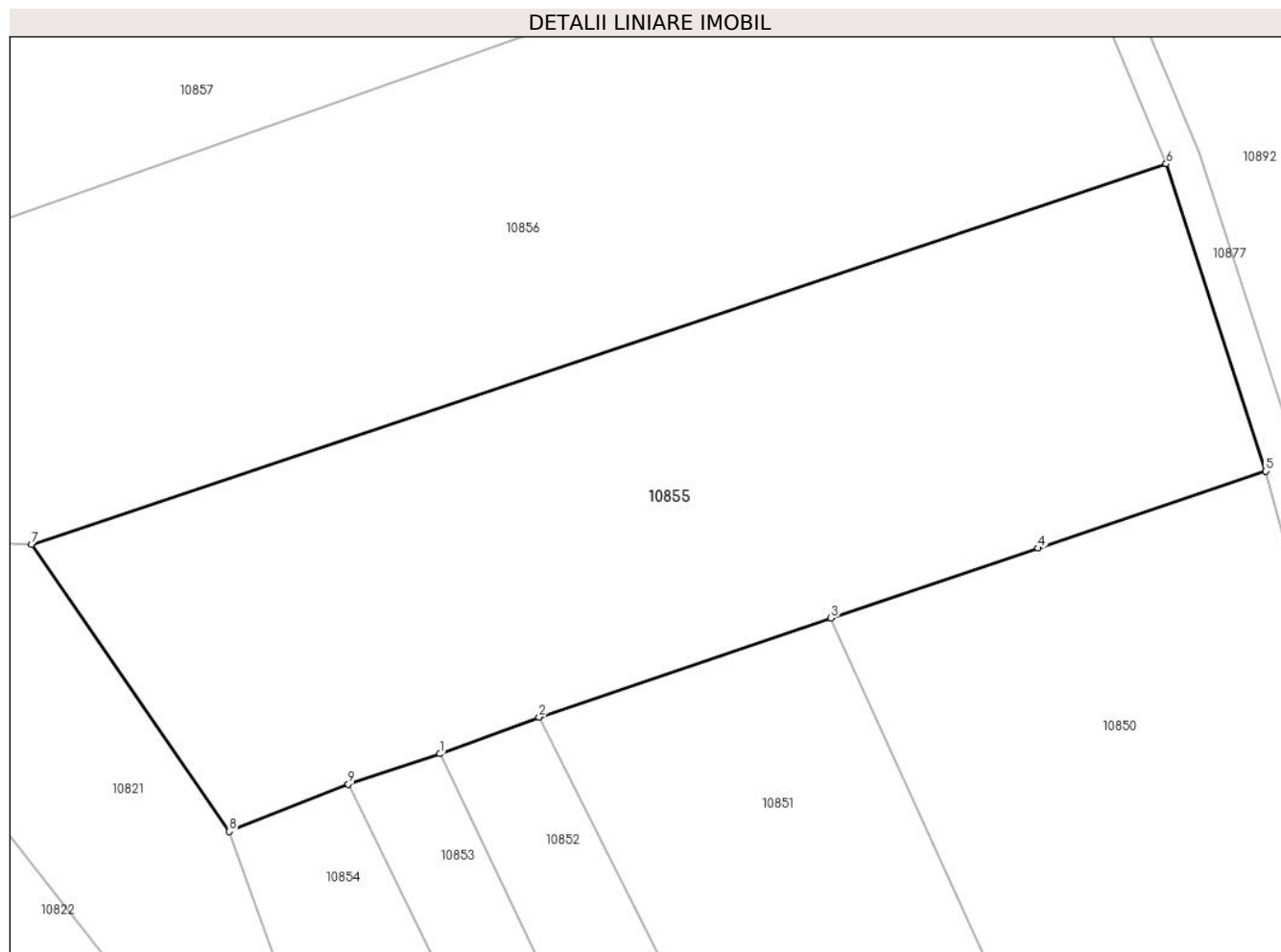
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.890 Masurata: 5.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.067	-	-	1092/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.872,265 429.002,251	2	285.883,838 429.006,529	12.338
2	285.883,838 429.006,529	3	285.917,829 429.018,043	35.888
3	285.917,829 429.018,043	4	285.941,934 429.026,194	25.446
4	285.941,934 429.026,194	5	285.968,448 429.035,164	27.99
5	285.968,448 429.035,164	6	285.956,862 429.070,94	37.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.956,862 429.070,94	7	285.824,748 429.026,642	139.343
7	285.824,748 429.026,642	8	285.847,783 428.993,22	40.591
8	285.847,783 428.993,22	9	285.861,621 428.998,722	14.892
9	285.861,621 428.998,722	1	285.872,265 429.002,251	11.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:603, 5, 724-Petroșnița
Nr. topografic:1090, 1091, 1092/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4633/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GURGU ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

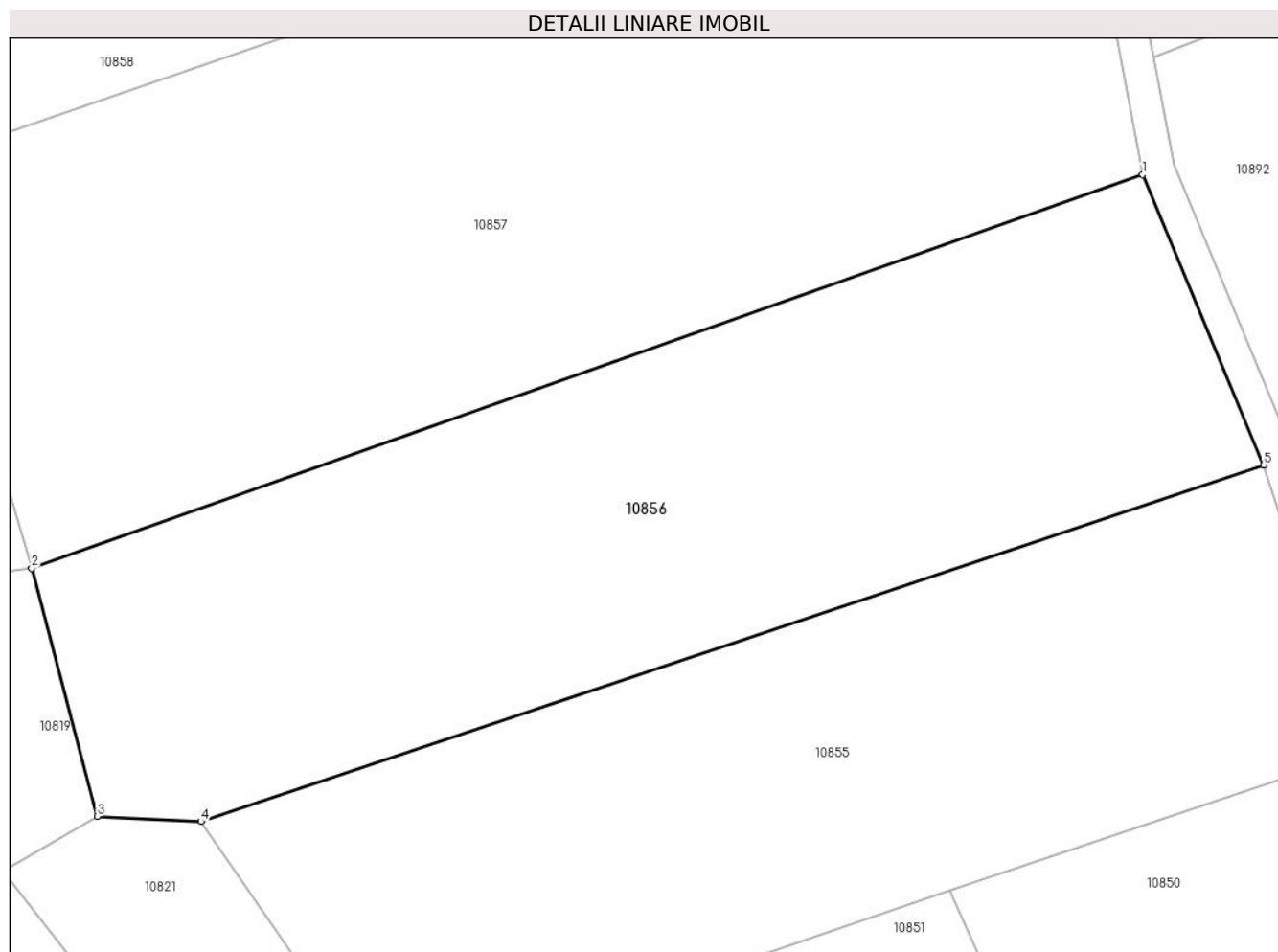
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.598	-	-	1090, 1091, 1092/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.941,821 429.106,998	2	285.803,706 429.058,095	146.517
2	285.803,706 429.058,095	3	285.811,864 429.027,274	31.882
3	285.811,864 429.027,274	4	285.824,748 429.026,642	12.899
4	285.824,748 429.026,642	5	285.956,862 429.070,94	139.343
5	285.956,862 429.070,94	1	285.941,821 429.106,998	39.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:161, 14-Petroșnița

Nr. topografic:1088, 1089

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.680	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2925/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

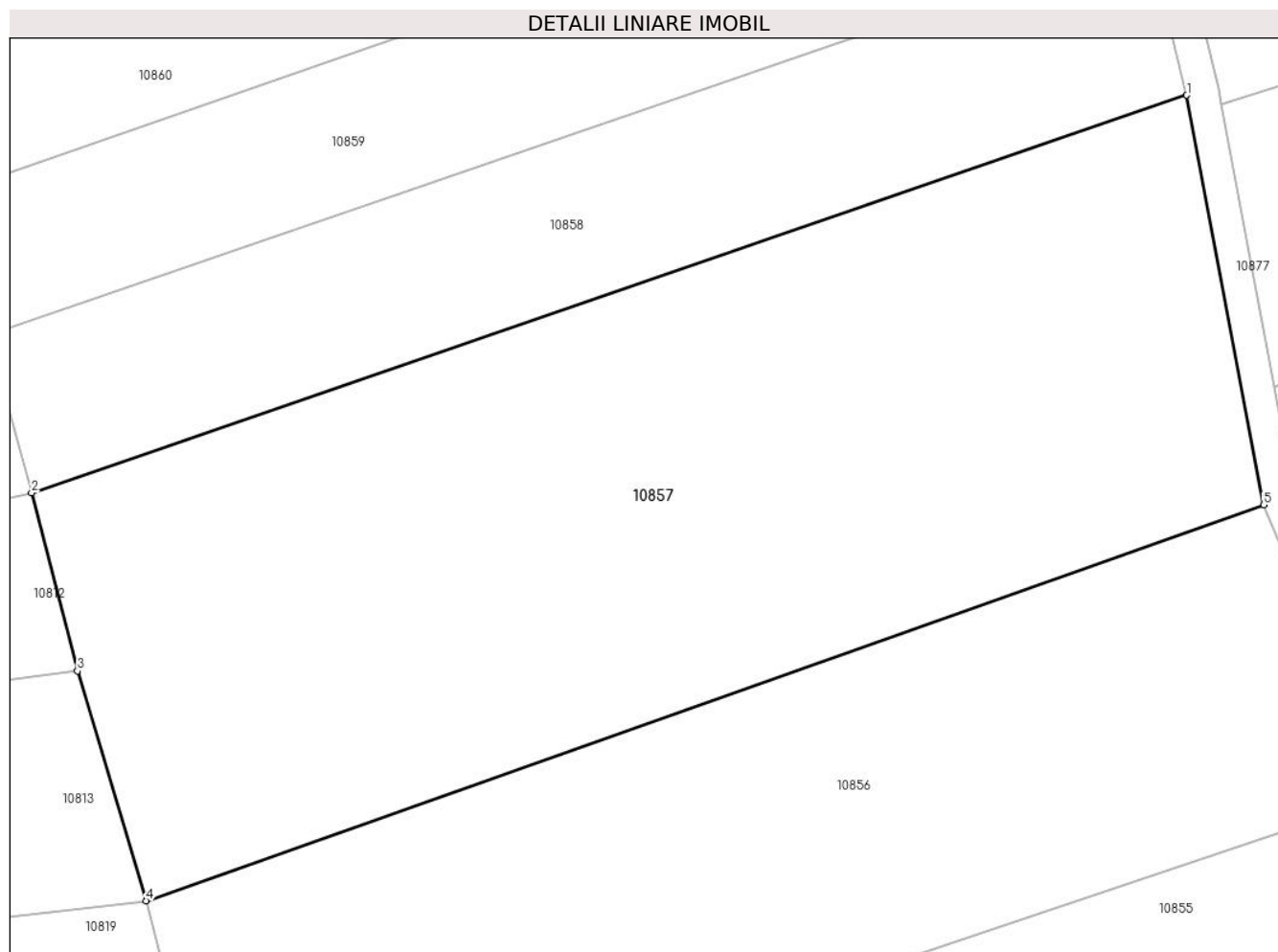
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.680	-	-	1088, 1089	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.932,313 429.157,584	2	285.789,58 429.108,469	150.947
2	285.789,58 429.108,469	3	285.795,253 429.086,473	22.716
3	285.795,253 429.086,473	4	285.803,706 429.058,095	29.61
4	285.803,706 429.058,095	5	285.941,821 429.106,998	146.517
5	285.941,821 429.106,998	1	285.932,313 429.157,584	51.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1132-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1087

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31431	3.046	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5427 / 07/06/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) BORLOVAN SIMION , recte BACILA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 4/20 1) BACILA PAVEL , (cas.cu Smaia Maria) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
528 / 17/02/1918		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1918 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) BUGARIU MARIA , min <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
408 / 10/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) BACILA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
4522 / 29/08/2003		
Act Notarial nr. 2935/2003, din 01/01/2003 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/20, cota initiala 6/20 1) BACILA MOISE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
779 / 12/03/1936		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1936 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) BACILA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 5473/27.10.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B8	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACILA MOISE , și soția 2) BACILA CRUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

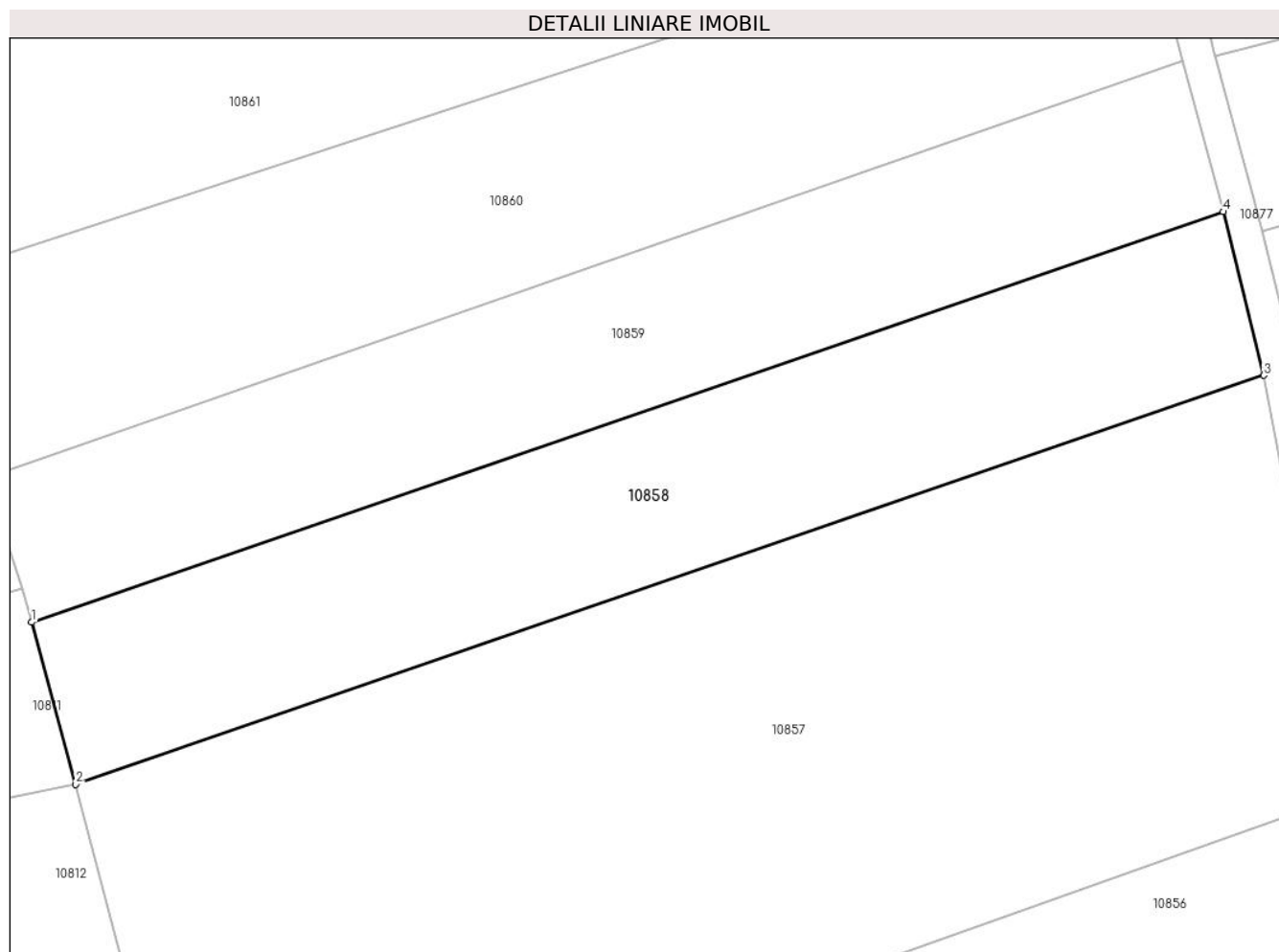
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31431	3.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.046	-	-	Parte din 1087	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.784,253 429.127,934	2	285.789,58 429.108,469	20.181
2	285.789,58 429.108,469	3	285.932,313 429.157,584	150.947
3	285.932,313 429.157,584	4	285.927,437 429.177,224	20.236
4	285.927,437 429.177,224	1	285.784,253 429.127,934	151.43

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10859

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1132-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1087

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31431	2.793	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
5427 / 07/06/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) BORLOVAN SIMION , recte BACILA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/20, cota initiala 4/20 1) BACILA PAVEL , (cas.cu Smaia Maria) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
528 / 17/02/1918		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1918 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/20, cota initiala 2/20 1) BUGARIU MARIA , min <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
408 / 10/02/1928		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1928 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) BACILA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
4522 / 29/08/2003		
Act Notarial nr. 2935/2003, din 01/01/2003 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/20, cota initiala 6/20 1) BACILA MOISE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
779 / 12/03/1936		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1936 emis de -;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) BACILA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1132)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA NR. 5975/16.11.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B8	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CRENGAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

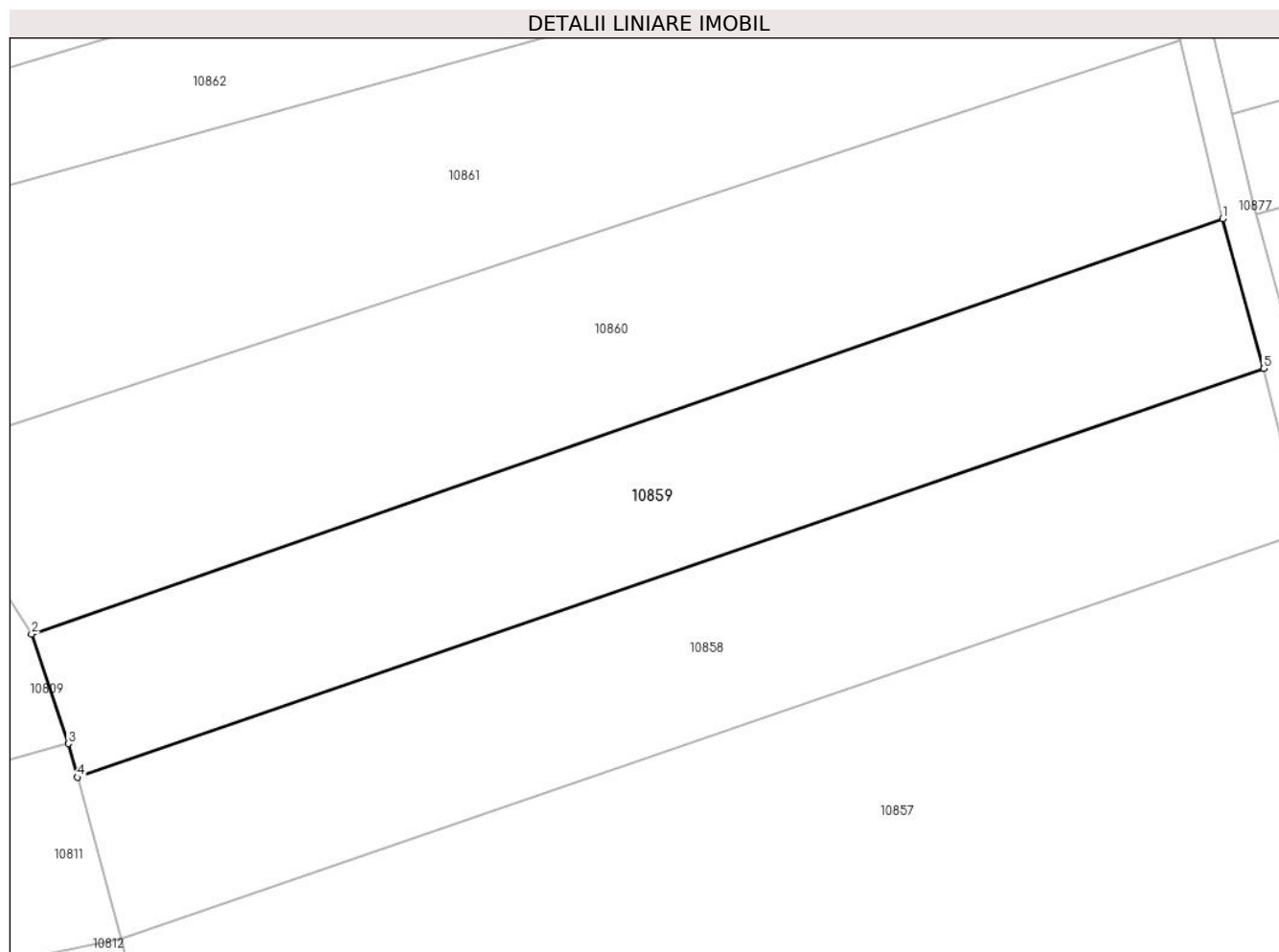
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31431	2.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.793	-	-	Parte din 1087	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.922,505 429.195,289	2	285.778,726 429.145,205	152.252
2	285.778,726 429.145,205	3	285.783,143 429.131,99	13.934
3	285.783,143 429.131,99	4	285.784,253 429.127,934	4.205
4	285.784,253 429.127,934	5	285.927,437 429.177,224	151.43
5	285.927,437 429.177,224	1	285.922,505 429.195,289	18.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:397-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1086, 1085, 1084

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.660	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2503/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

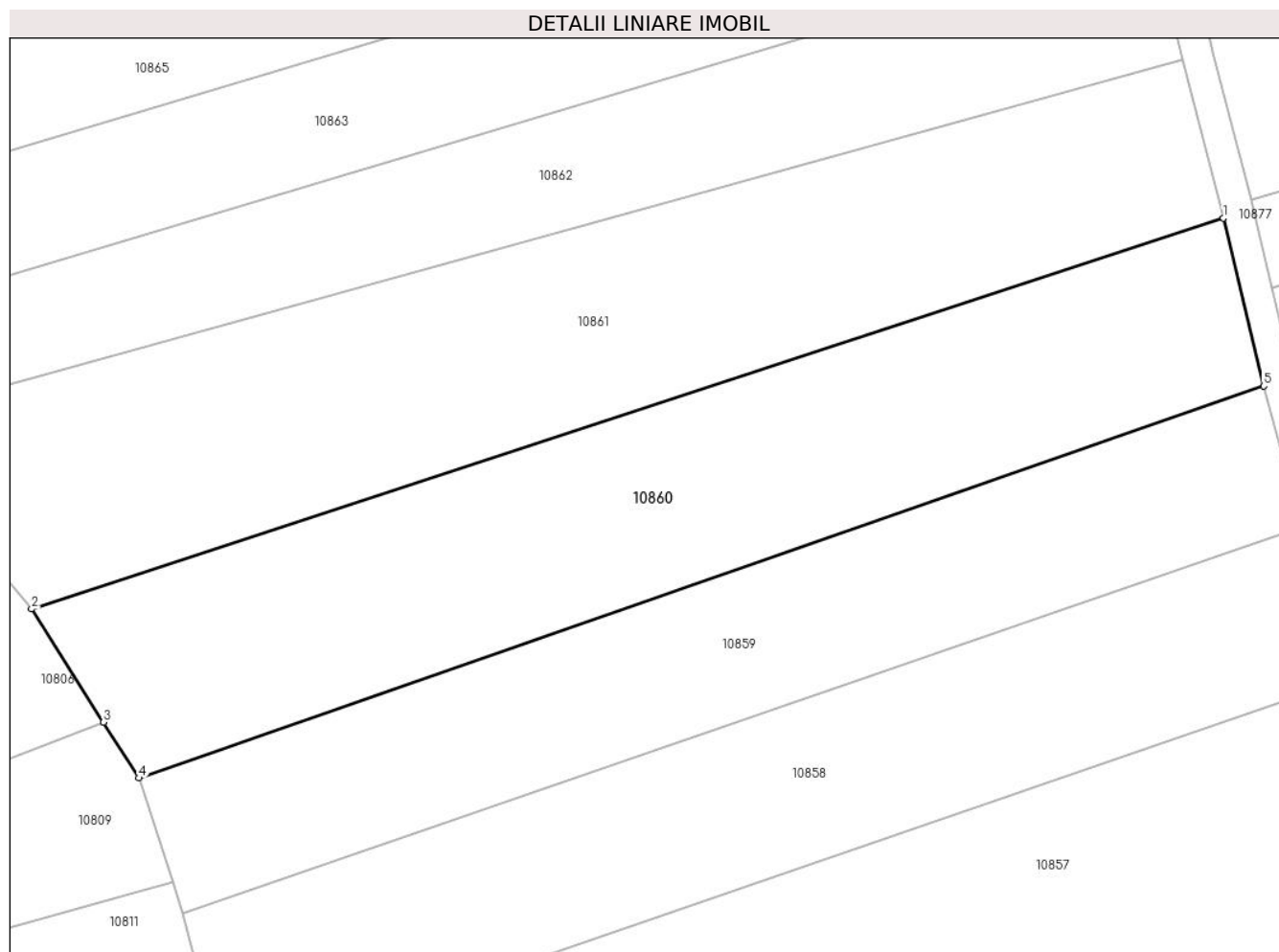
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.660	-	-	Parte din 1086, 1085, 1084	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.917,364 429.216,758	2	285.764,998 429.166,803	160.346
2	285.764,998 429.166,803	3	285.774,185 429.152,349	17.127
3	285.774,185 429.152,349	4	285.778,726 429.145,205	8.465
4	285.778,726 429.145,205	5	285.922,505 429.195,289	152.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.922,505 429.195,289	1	285.917,364 429.216,758	22.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:397-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1086, 1085, 1084

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.136	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3548/19.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU DRĂGĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

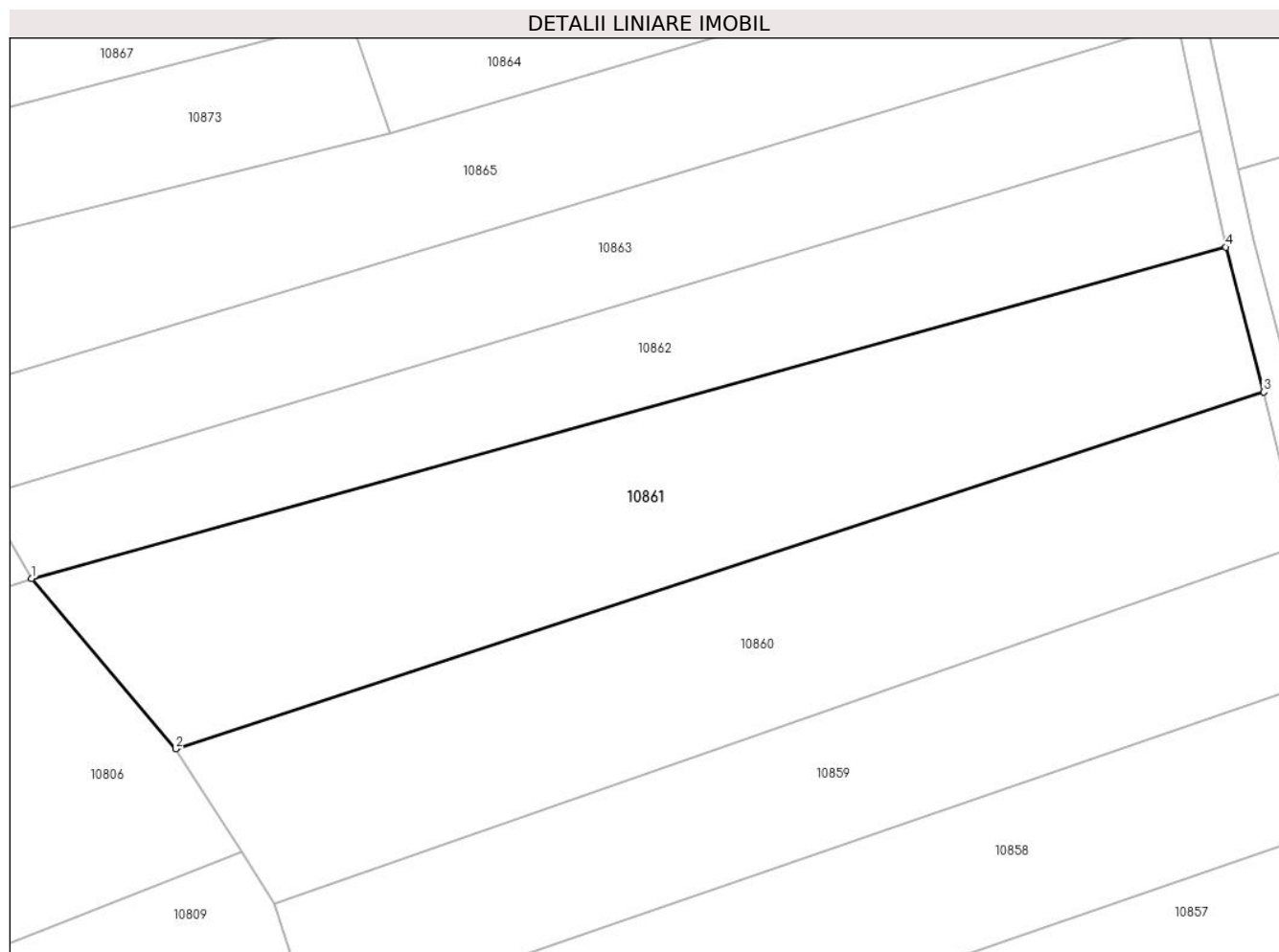
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.136	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.136	-	-	Parte din 1086, 1085, 1084	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.744,807 429.190,629	2	285.764,998 429.166,803	31.231
2	285.764,998 429.166,803	3	285.917,364 429.216,758	160.346
3	285.917,364 429.216,758	4	285.912,083 429.237,015	20.934
4	285.912,083 429.237,015	1	285.744,807 429.190,629	173.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:96-Petroșnița
Nr. topografic:1083

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.601	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3546/19.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

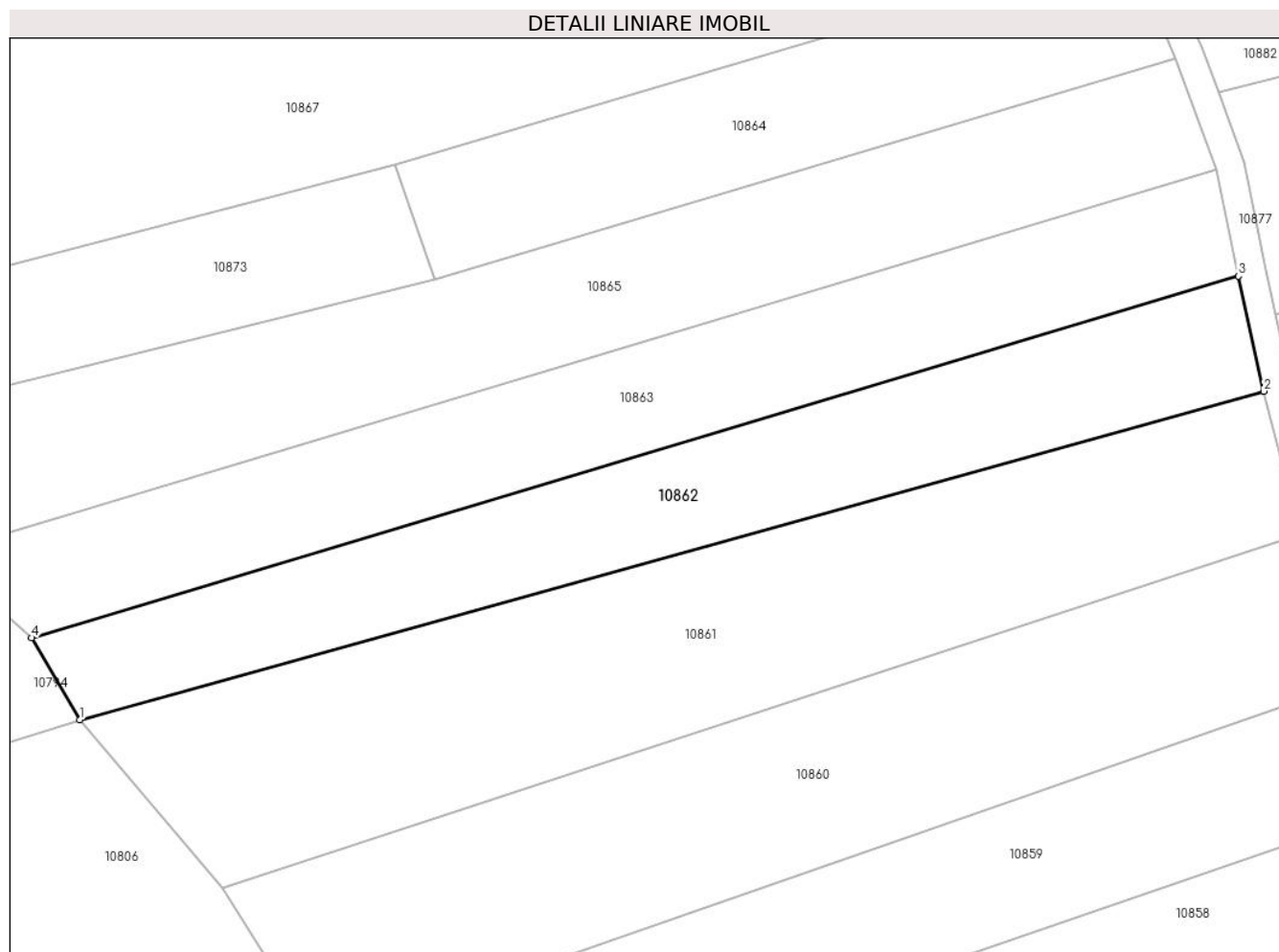
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.601	-	-	1083	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.744,807 429.190,629	2	285.912,083 429.237,015	173.588
2	285.912,083 429.237,015	3	285.908,513 429.253,253	16.626
3	285.908,513 429.253,253	4	285.738,021 429.202,211	177.969
4	285.738,021 429.202,211	1	285.744,807 429.190,629	13.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:198-Petroșnița
Nr. topografic:1082

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30527	Din acte: 2.877 Masurata: 2.801	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
356 / 28/01/2000		
Act Notarial nr. 230/2000, din 01/01/2000 emis de NP Lapadat Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 198-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ELISAVETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 198-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

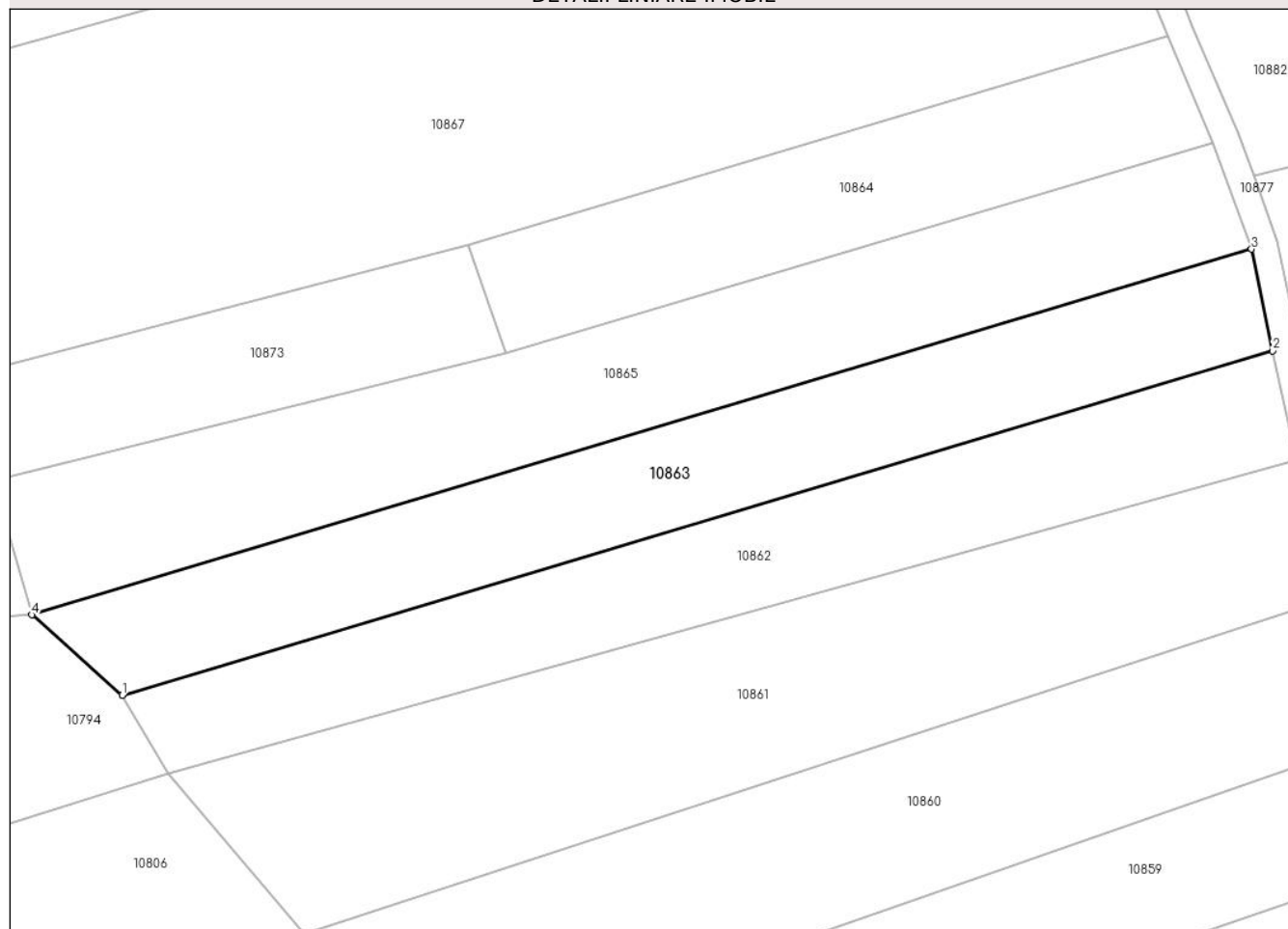
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30527	Din acte: 2.877 Masurata: 2.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.801	-	-	1082	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.738,021 429.202,211	2	285.908,513 429.253,253	177.969
2	285.908,513 429.253,253	3	285.905,39 429.268,312	15.379
3	285.905,39 429.268,312	4	285.724,651 429.214,108	188.692
4	285.724,651 429.214,108	1	285.738,021 429.202,211	17.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:387-Petroșnița

Nr. topografic:1079/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
618 / 17/03/1993		
Act Notarial nr. 1182, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SÎRBU IOAN , și soția 2) SÎRBU MARGHIȚA , născ. Dorca <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4634/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GURGU ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

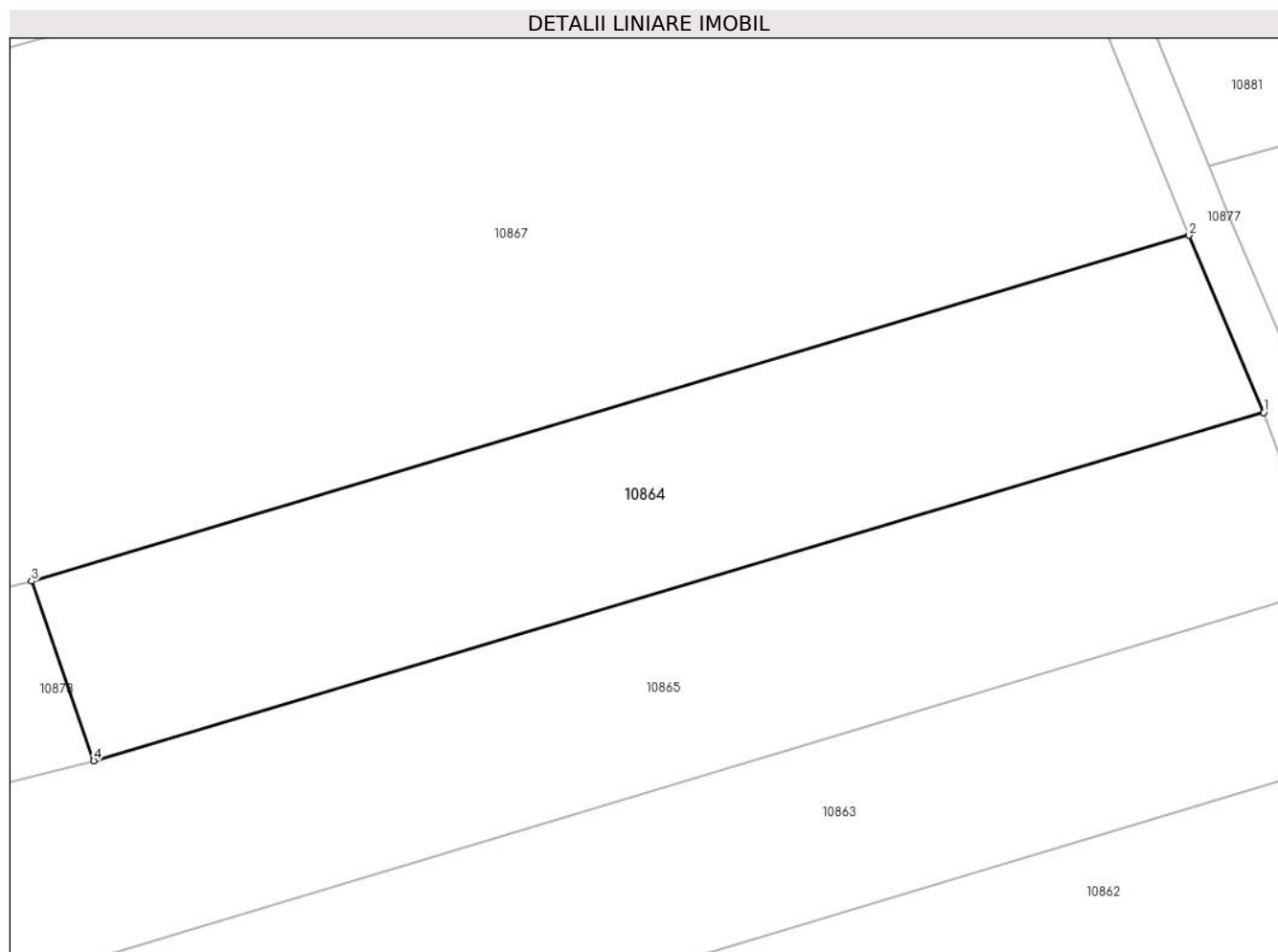
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
618 / 17/03/1993		
Act Notarial nr. 1182, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) SURU CRUCIȚA , născ. Beja	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.850	-	-	1079/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.899,64 429.284,003	2	285.892,93 429.299,837	17.197
2	285.892,93 429.299,837	3	285.789,393 429.268,915	108.056
3	285.789,393 429.268,915	4	285.794,96 429.252,86	16.993
4	285.794,96 429.252,86	1	285.899,64 429.284,003	109.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:387-Petroșnița
Nr. topografic:1081

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.014 Masurata: 3.318	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
618 / 17/03/1993		
Act Notarial nr. 1182, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 3014/3318 1) SÎRBU IOAN , și soția 2) SÎRBU MARGHITA , născ. Dorca <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) SURU CRUCIȚA , născ. Beja	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 304/3318 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

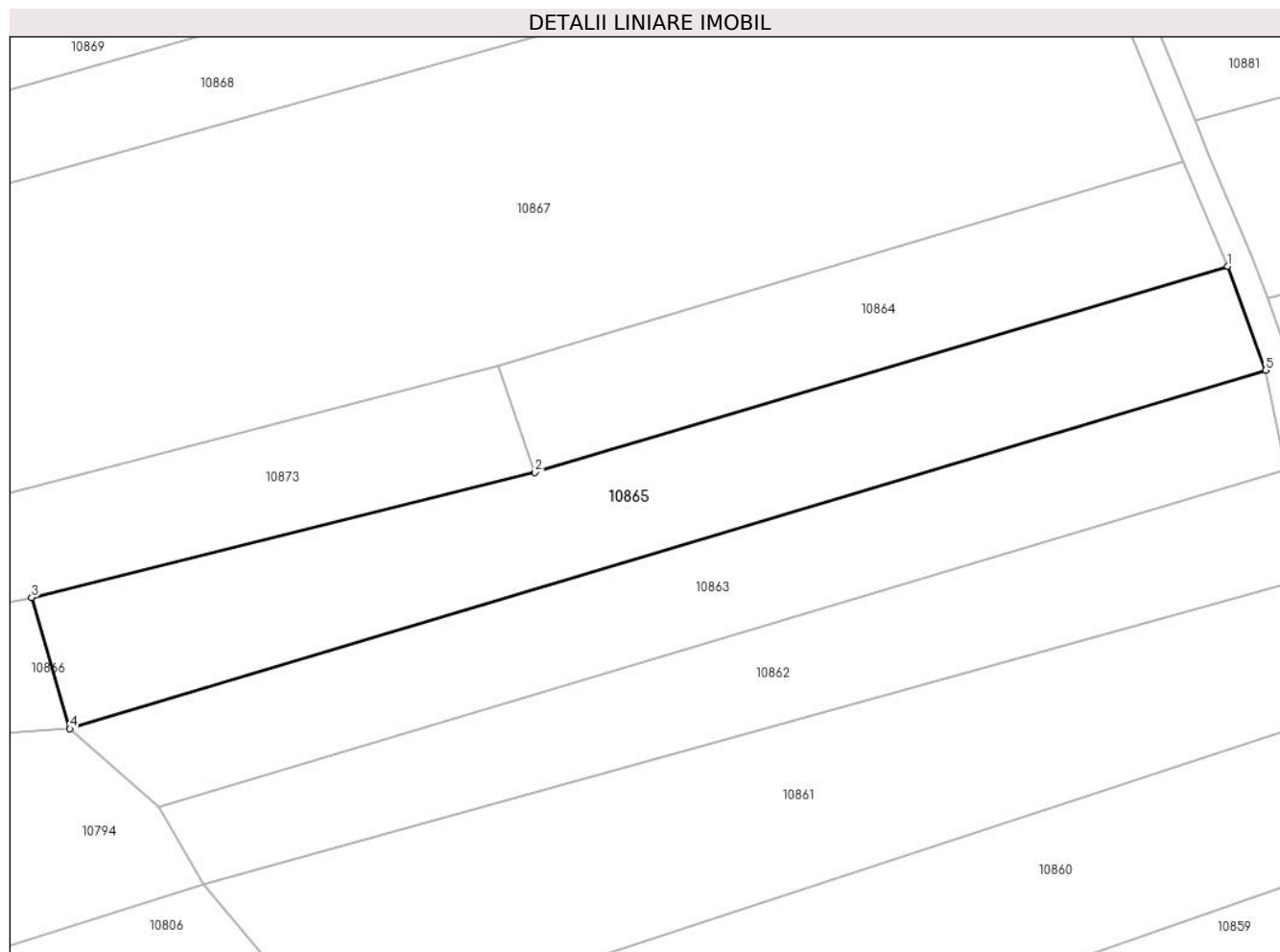
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.014 Masurata: 3.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.318	-	-	1081, 1079/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.899,64 429.284,003	2	285.794,96 429.252,86	109.214
2	285.794,96 429.252,86	3	285.718,872 429.233,981	78.395
3	285.718,872 429.233,981	4	285.724,651 429.214,108	20.696
4	285.724,651 429.214,108	5	285.905,39 429.268,312	188.692
5	285.905,39 429.268,312	1	285.899,64 429.284,003	16.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:198-Petroșnița
Nr. topografic:1080

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30526	Din acte: 453 Masurata: 654	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
356 / 28/01/2000		
Act Notarial nr. 230/2000, din 01/01/2000 emis de NP Lapadat Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 198-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ELISAVETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 198-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

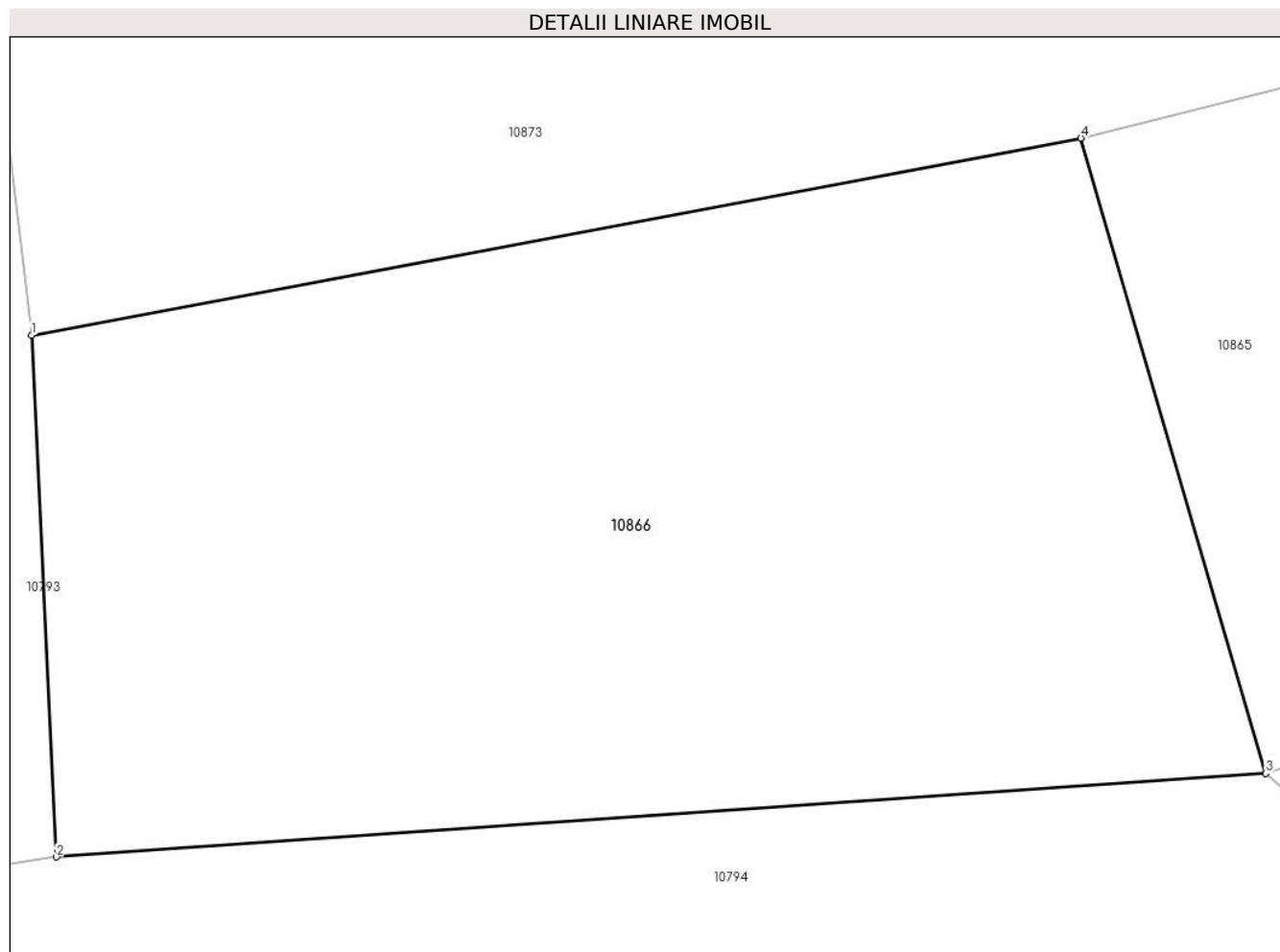
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30526	Din acte: 453 Masurata: 654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	654	-	-	1080	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.686,042 429.227,816	2	285.686,82 429.211,487	16.348
2	285.686,82 429.211,487	3	285.724,651 429.214,108	37.922
3	285.724,651 429.214,108	4	285.718,872 429.233,981	20.696
4	285.718,872 429.233,981	1	285.686,042 429.227,816	33.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1173-Petroșnița

Nr. topografic:1078/1, 1078/2, 1078/3

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.628	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2523/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ SEBASTIAN-FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

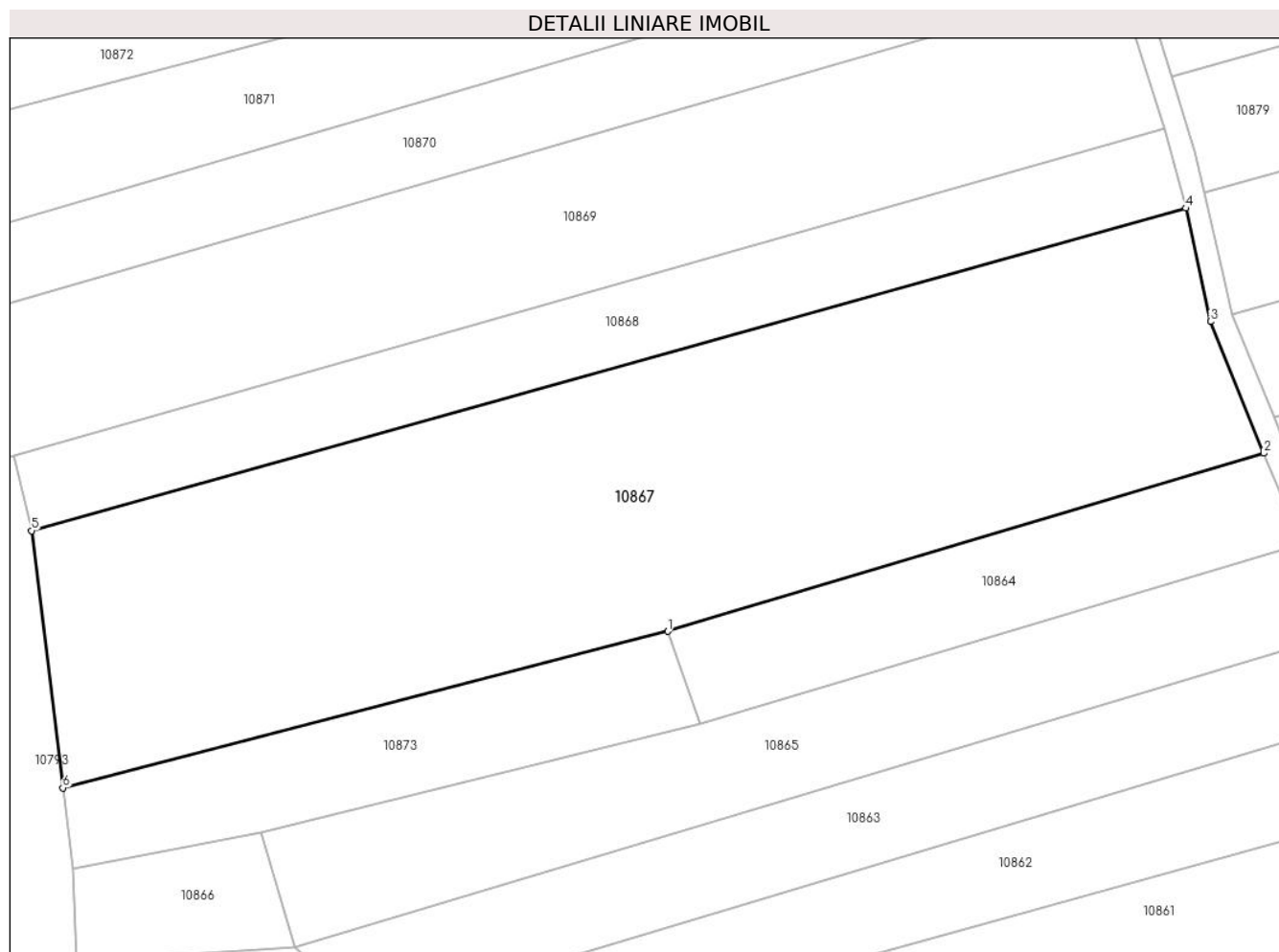
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.628	-	-	1078/1, 1078/2, 1078/3	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.789,393 429.268,915	2	285.892,93 429.299,837	108.056
2	285.892,93 429.299,837	3	285.883,691 429.322,69	24.65
3	285.883,691 429.322,69	4	285.879,368 429.342,352	20.132
4	285.879,368 429.342,352	5	285.678,93 429.286,372	208.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.678,93 429.286,372	6	285.684,356 429.241,75	44.951
6	285.684,356 429.241,75	1	285.789,393 429.268,915	108.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1028-Petroșnița

Nr. topografic:1077

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31794	Din acte: 1.946 Masurata: 2.891	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 2498/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B2	A1
Se notează posesia faptică pe suprafața de 945 mp în favoarea lui	
1) CĂRĂBAȘ NISTOR, si sotia	
2) CĂRĂBAȘ FLORICA-CRISTINA	
5941 / 17/03/2017	
Act Notarial nr. 360, din 04/03/2017 emis de Schinteie Petru;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂRĂBAȘ NISTOR, si sotia	
2) CĂRĂBAȘ FLORICA-CRISTINA	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

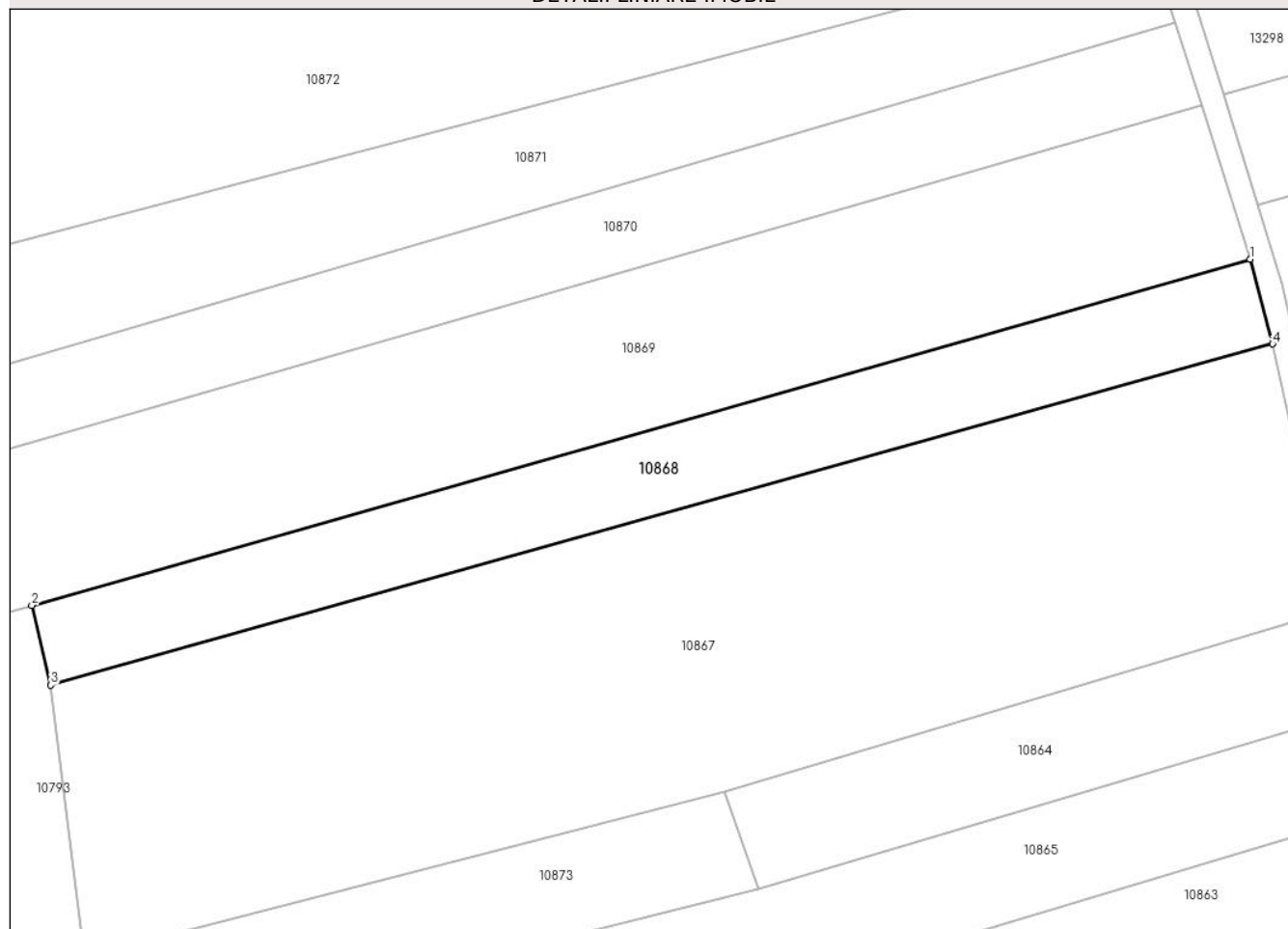
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31794	Din acte: 1.946 Masurata: 2.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.891	-	-	1077	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.875,724 429.356,233	2	285.675,83 429.299,475	207.796
2	285.675,83 429.299,475	3	285.678,93 429.286,372	13.465
3	285.678,93 429.286,372	4	285.879,368 429.342,352	208.109
4	285.879,368 429.342,352	1	285.875,724 429.356,233	14.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:326, 670-Petroșnița
Nr. topografic:1076/1, 1076/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.876	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2921/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) STOICA MĂRIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

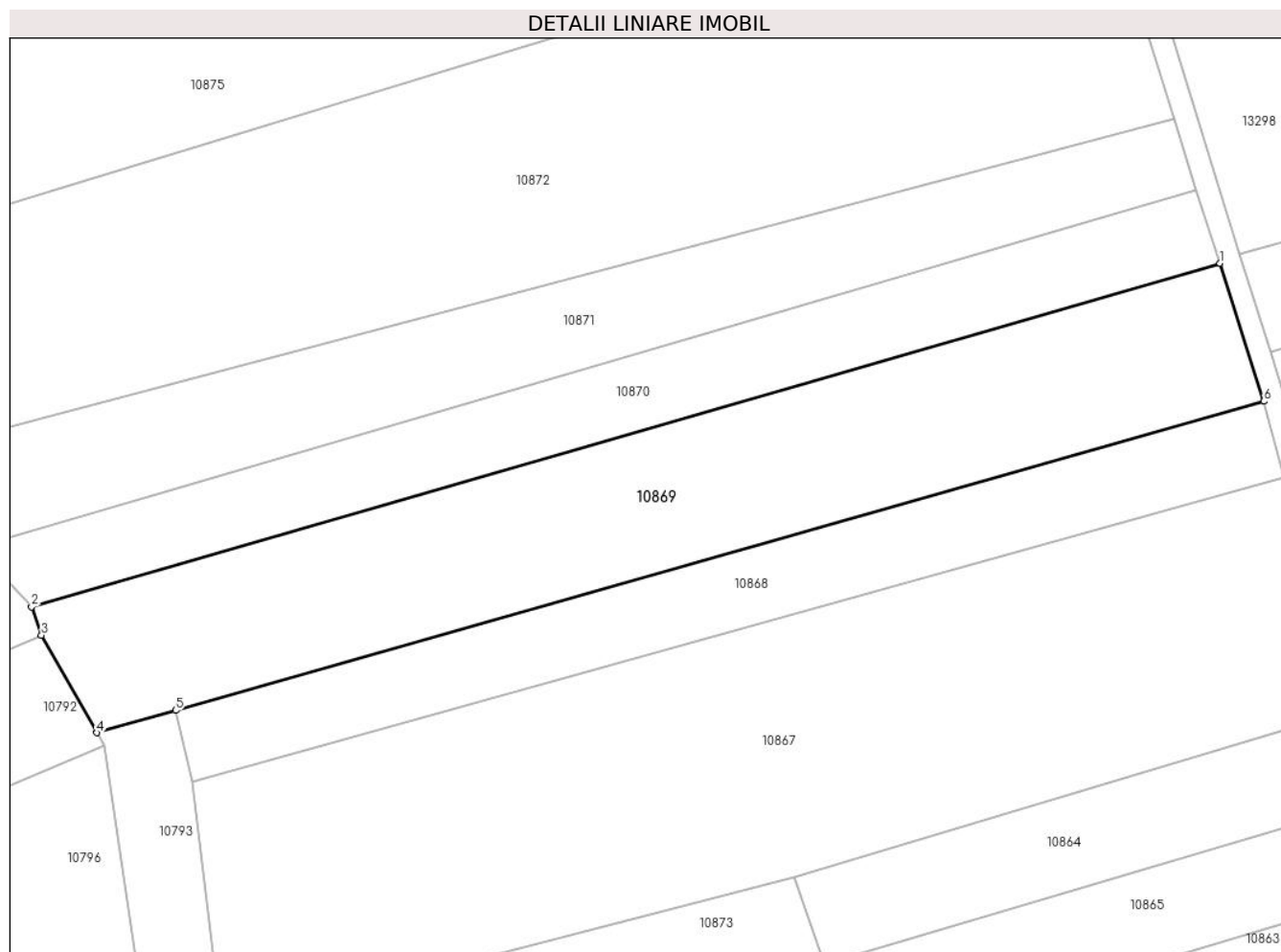
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.876	-	-	1076/1, 1076/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.867,665 429.381,579	2	285.649,4 429.318,524	227.191
2	285.649,4 429.318,524	3	285.651,208 429.313,301	5.527
3	285.651,208 429.313,301	4	285.661,414 429.295,37	20.632
4	285.661,414 429.295,37	5	285.675,83 429.299,475	14.989
5	285.675,83 429.299,475	6	285.875,724 429.356,233	207.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.875,724 429.356,233	1	285.867,665 429.381,579	26.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:467-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1075

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.169	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5479 / 30/11/1999		
Act Notarial nr. 3871/1999, din 01/01/1999 emis de BNP M. LAPADAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTREAN CORNELIU PETRICA , si sotia 2) BISTREAN FLOAREA , n. Paica <i>OBSERVATII:</i> <i>bun comun</i>	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) PAICA ION , și soția 2) PAICA MARIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4646/14.09.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BISTREAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI

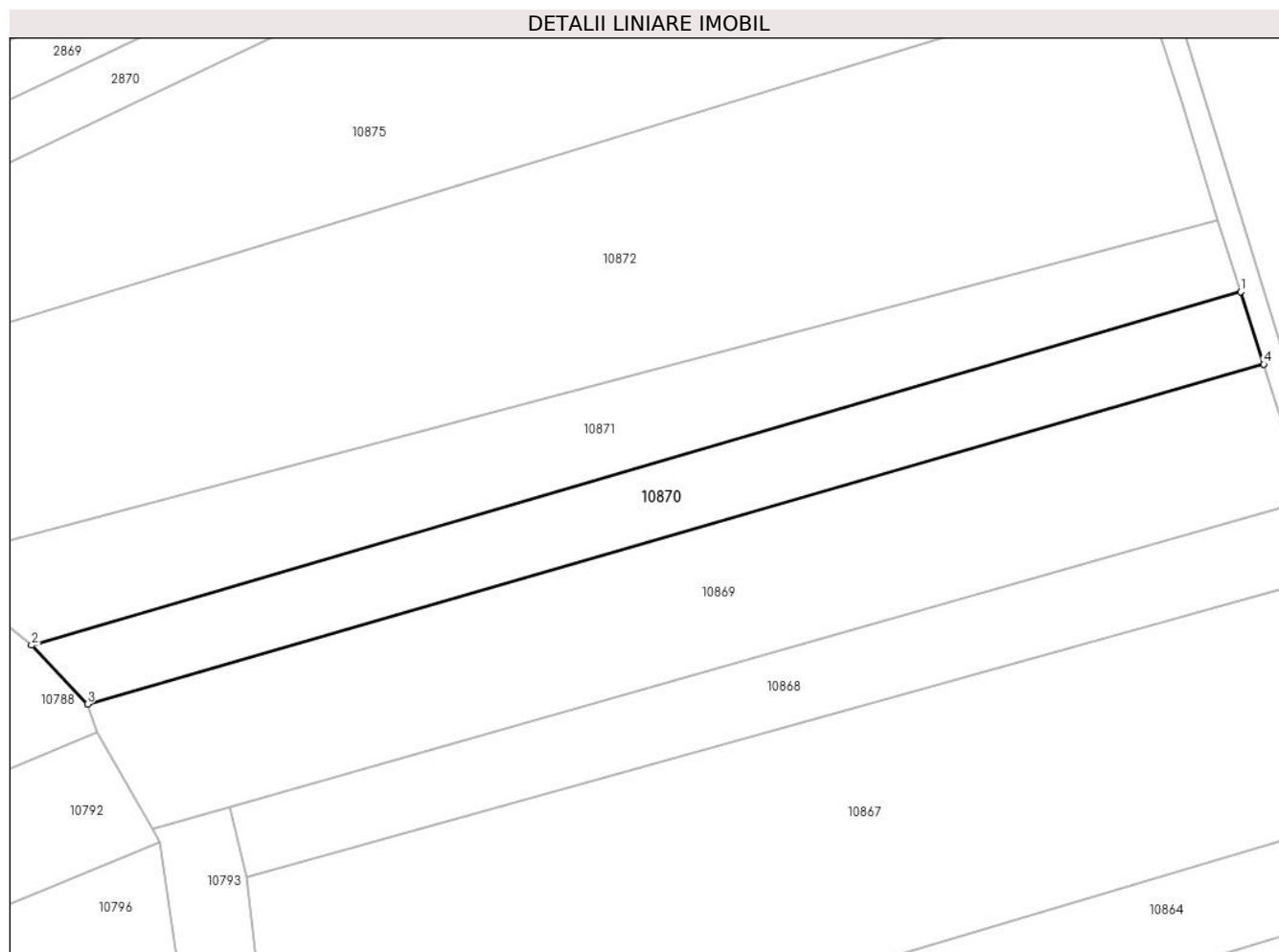
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5479 / 30/11/1999		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) PAICA ION , si sotia 2) PAICA MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.169	-	-	Parte din 1075	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.863,357 429.394,999	2	285.639,037 429.329,482	233.692
2	285.639,037 429.329,482	3	285.649,4 429.318,524	15.082
3	285.649,4 429.318,524	4	285.867,665 429.381,579	227.191
4	285.867,665 429.381,579	1	285.863,357 429.394,999	14.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:467-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1075

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.071	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3556/19.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CODILĂ IOAN-COSMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

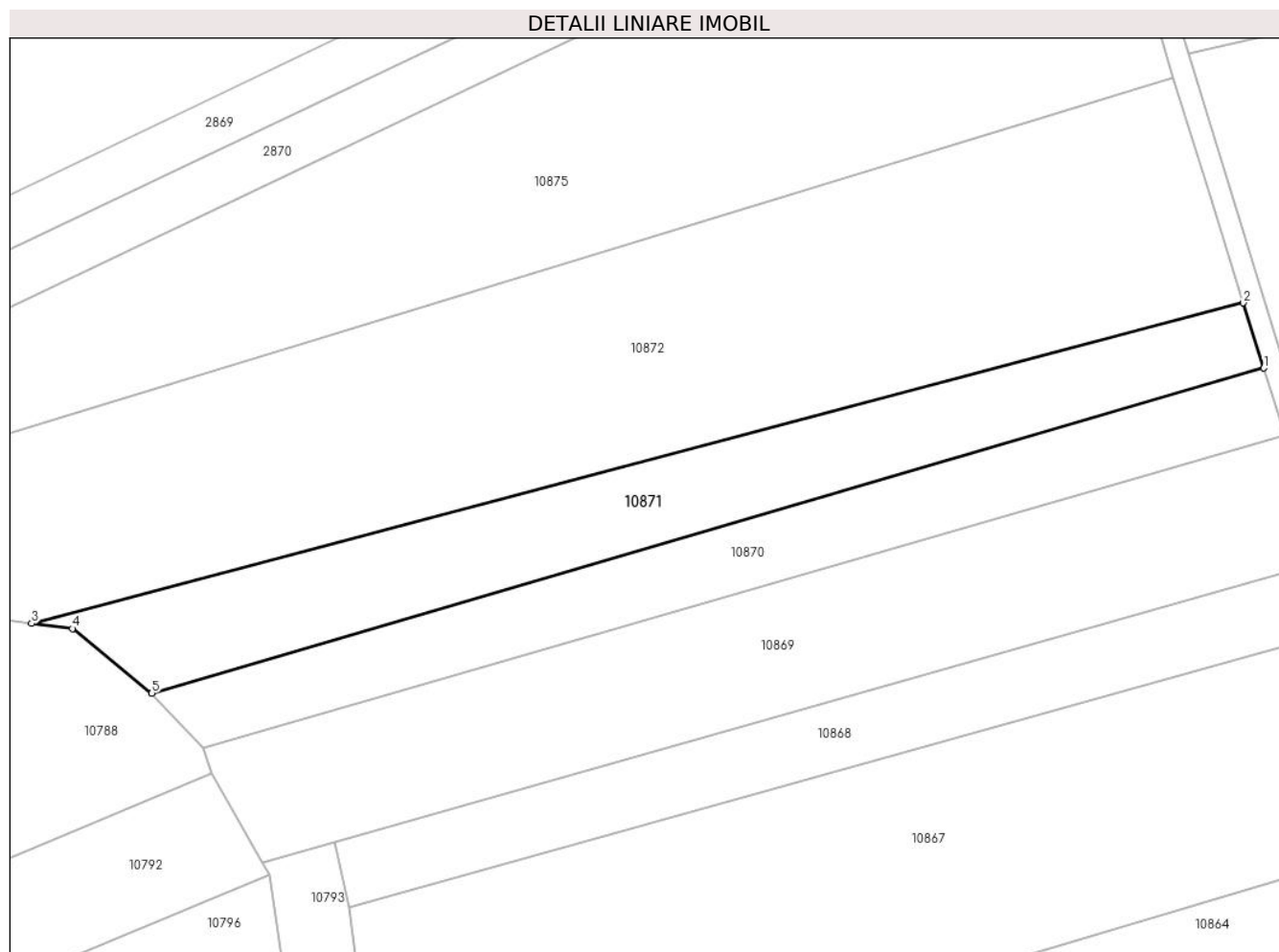
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.071	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.071	-	-	Parte din 1075	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.863,357 429.394,999	2	285.859,199 429.408,16	13.802
2	285.859,199 429.408,16	3	285.614,768 429.343,551	252.826
3	285.614,768 429.343,551	4	285.623,0 429.342,5	8.299
4	285.623,0 429.342,5	5	285.639,037 429.329,482	20.656
5	285.639,037 429.329,482	1	285.863,357 429.394,999	233.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1169- Petroșnița
Nr. topografic:1074

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31164	12.895	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3309 / 28/09/1995		
Act Notarial nr. 474/1995, din 01/01/1995 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/9, cota initiala 4/9 1) CRISTOI MARIA , nasc. Hamat <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1169-Petrosnita)</i>	A1
25370 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 2911, din 22/08/2014 emis de ANDRONACHE RENEE LIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/9, cota initiala 5/9 1) TRASTES HAMAT IOAN <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

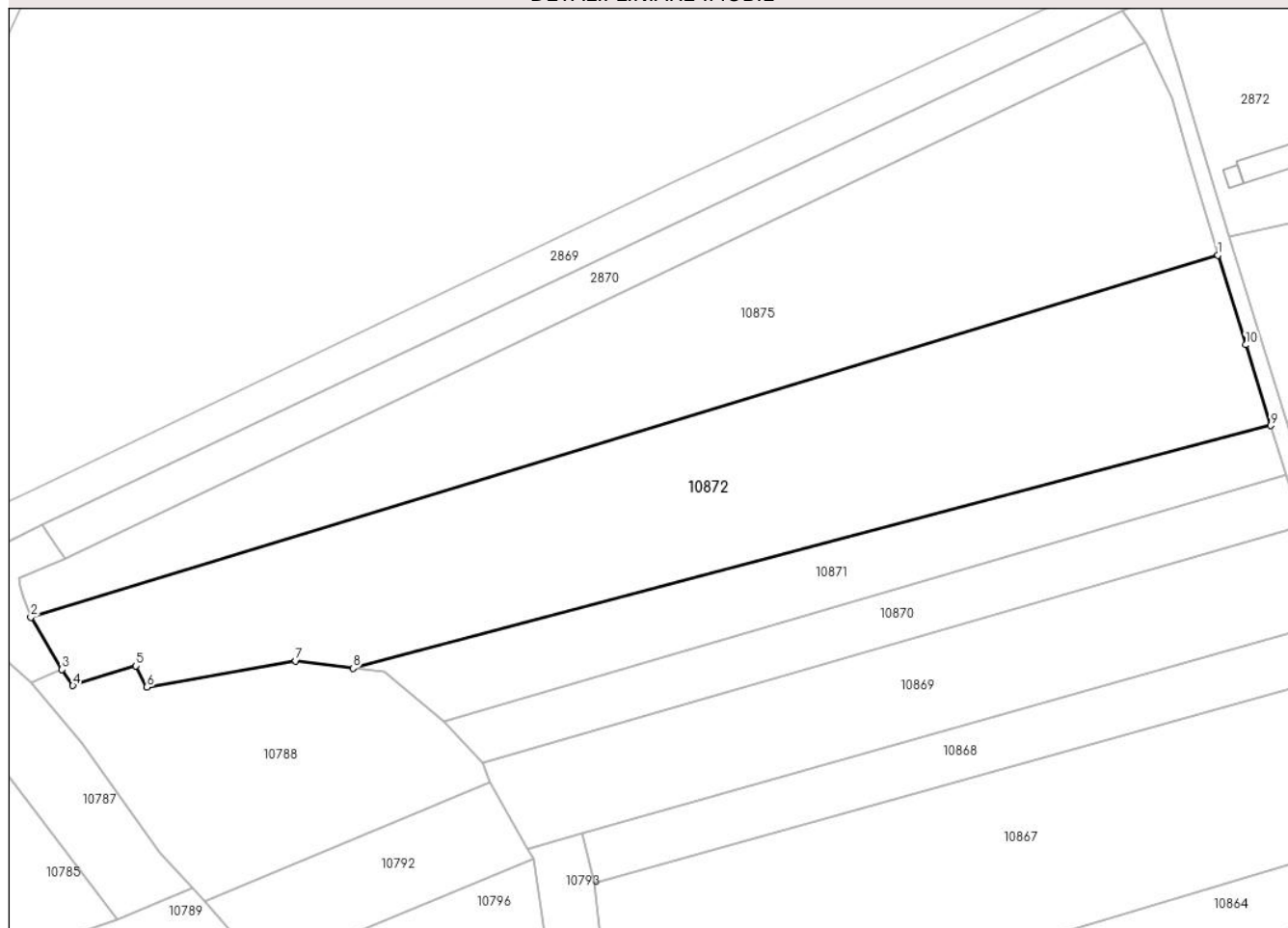
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31164	12.895	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.895	-	-	1074	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.845,141 429.453,499	2	285.528,949 429.357,105	330.559
2	285.528,949 429.357,105	3	285.537,23 429.343,233	16.156
3	285.537,23 429.343,233	4	285.540,171 429.338,931	5.211
4	285.540,171 429.338,931	5	285.556,989 429.344,19	17.621
5	285.556,989 429.344,19	6	285.559,878 429.338,508	6.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.559,878 429.338,508	7	285.599,5 429.345,5	40.234
7	285.599,5 429.345,5	8	285.614,768 429.343,551	15.392
8	285.614,768 429.343,551	9	285.859,199 429.408,16	252.826
9	285.859,199 429.408,16	10	285.852,537 429.429,645	22.494
10	285.852,537 429.429,645	1	285.845,141 429.453,499	24.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1047- Petroșnița

Nr. topografic:1079/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.852 Masurata: 1.774	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37 / 11/01/1958	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1437, din 01/01/1941 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) CARABAS ION , căs. cu Elena Petrescu, fiul def. Ion, dom. în Petroșnița	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

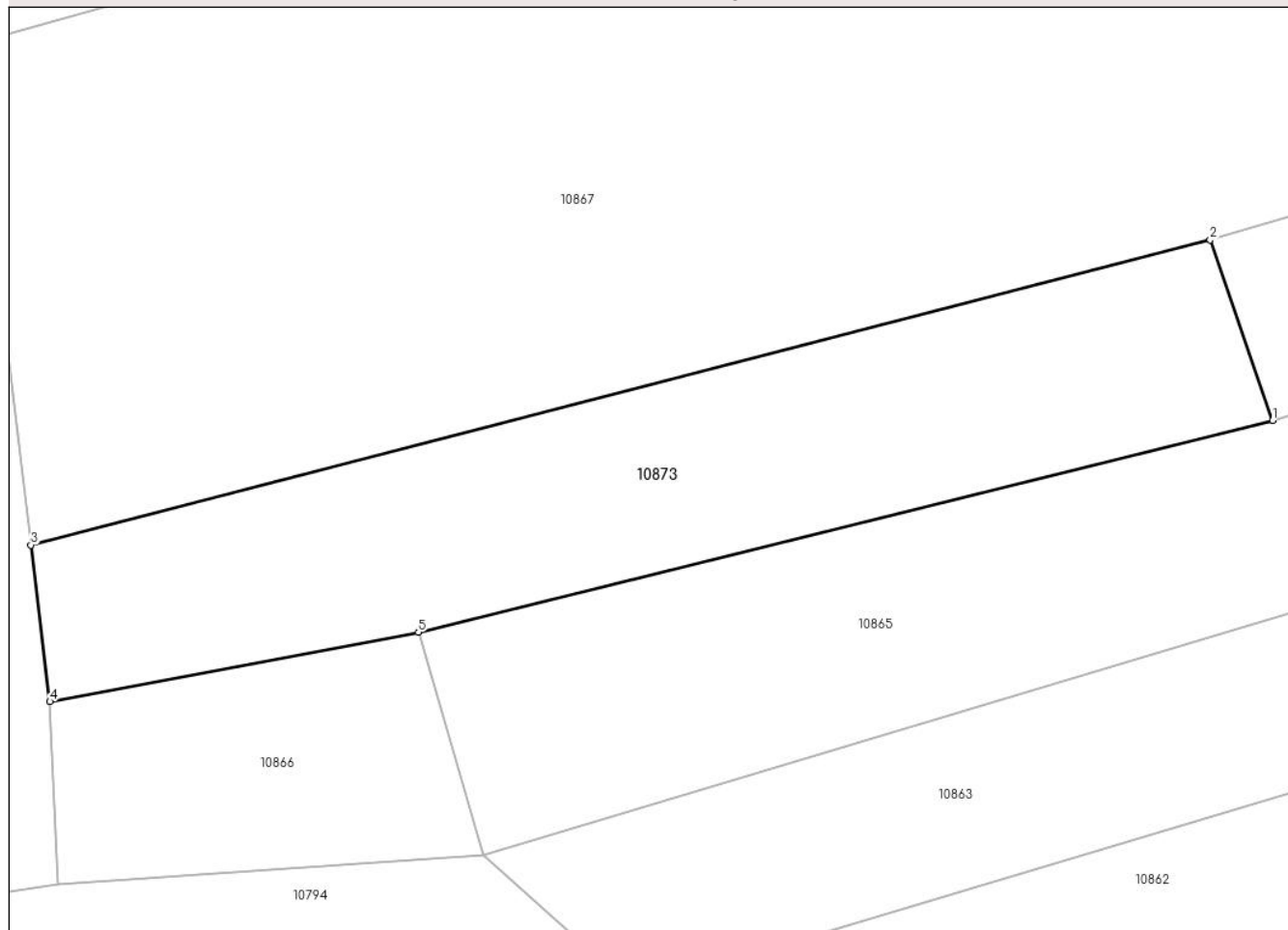
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.852 Masurata: 1.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.774	-	-	1079/2	Arabil în Gura Valisorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.794,96 429.252,86	2	285.789,393 429.268,915	16.993
2	285.789,393 429.268,915	3	285.684,356 429.241,75	108.493
3	285.684,356 429.241,75	4	285.686,042 429.227,816	14.036
4	285.686,042 429.227,816	5	285.718,872 429.233,981	33.404
5	285.718,872 429.233,981	1	285.794,96 429.252,86	78.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:787-Petroșnița
Nr. topografic:1073

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31504	11.642	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32045 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 30853, din 13/11/2015 emis de BCPI CARANSEBES (act administrativ nr. 149/19-11-2015 emis de PRIMARIA BUCOSNITA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului nr. 1/1900, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/54, cota initiala 15/54 1) BUGARIU NEAGOE , (fiul lui Ion)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului nr. 1/1900, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/54, cota initiala 15/54 1) BUGARIU GHEORGHE , (fiul lui Ion)	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului nr. 429/1933, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/54, cota initiala 9/54 1) BUGARIU GHEORGHE	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului nr. 1057/1991, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/54, cota initiala 5/54 1) CARABAS MARIA , n.Bugariu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului nr. 1057/1991, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/54, cota initiala 5/54 1) CARABAS FLOAREA , n.Bugariu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului nr. 1057/1991, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/54, cota initiala 5/54 1) BUGARIU PAVEL	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4784/25.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B8	Se notează posesia faptică pe suprafața de 3092 mp în favoarea lui HAMAT GHEORGHE, pe suprafața de 3047 mp în favoarea lui JDIOREANTU SIMONA și pe suprafața de 5503 mp în favoarea lui LĂZĂRESCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32045 / 26/11/2015		
Act Administrativ nr. 30853, din 13/11/2015 emis de BCPI CARANSEBES (act administrativ nr. 149/19-11-2015 emis de PRIMARIA BUCOSNITA.);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER în seria rangului nr. 429/1933, cota actuala 1/1 1) BUGARIU CUMBRIA , n.Peica vad.	A1

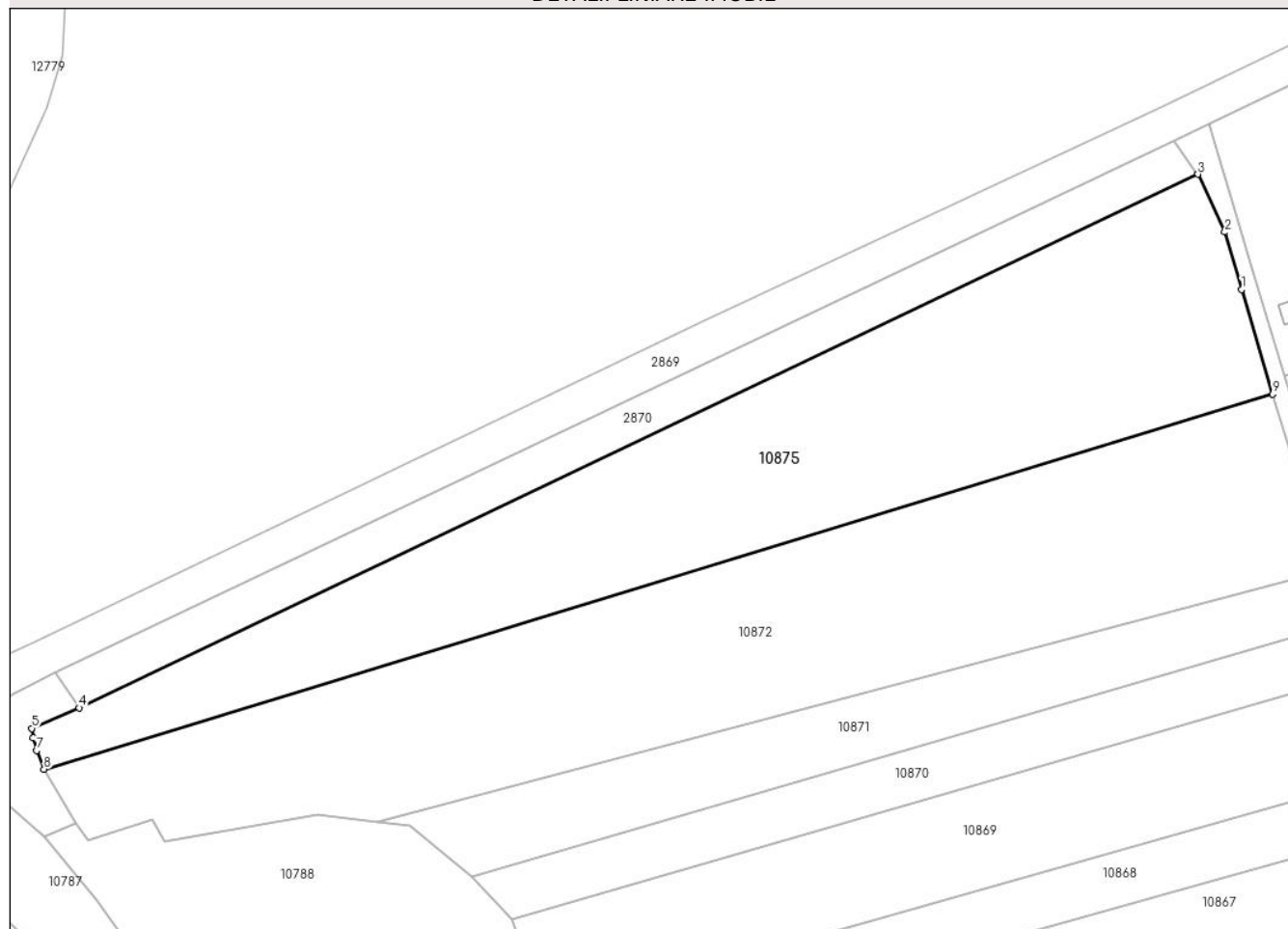
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31504	11.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.642	-	-	1073	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.837,193 429.480,472	2	285.832,84 429.495,185	15.343
2	285.832,84 429.495,185	3	285.825,917 429.510,049	16.397
3	285.825,917 429.510,049	4	285.537,986 429.372,853	318.947
4	285.537,986 429.372,853	5	285.525,81 429.367,58	13.269
5	285.525,81 429.367,58	6	285.526,177 429.365,129	2.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.526,177 429.365,129	7	285.527,035 429.361,89	3.351
7	285.527,035 429.361,89	8	285.528,949 429.357,105	5.154
8	285.528,949 429.357,105	9	285.845,141 429.453,499	330.559
9	285.845,141 429.453,499	1	285.837,193 429.480,472	28.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1225

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.192	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

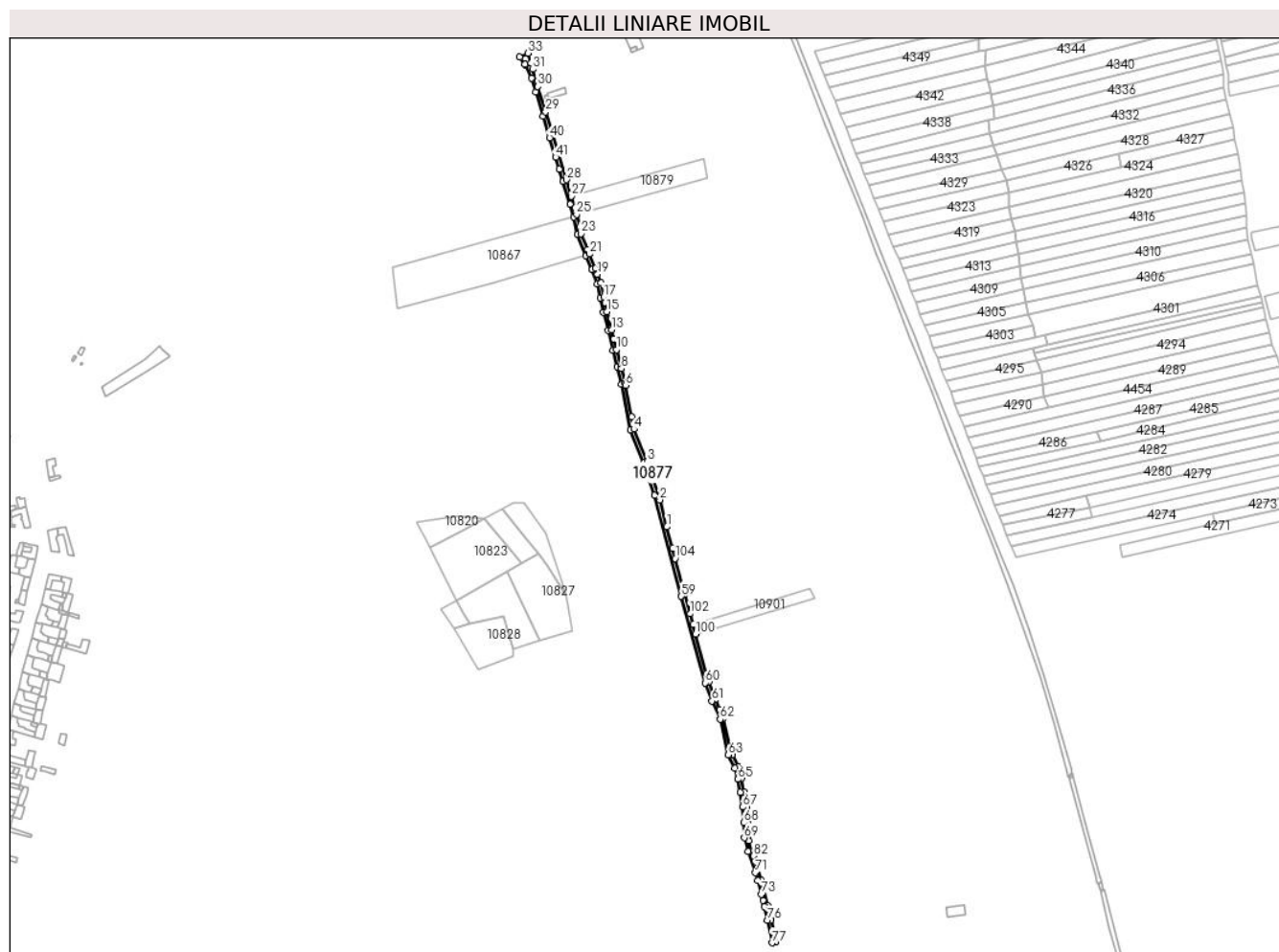
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	4.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.192	-	-	1225	Drum în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	285.982,155 429.000,35	2	285.974,316 429.030,029	30.697	2	285.974,316 429.030,029	3	285.960,612 429.072,34	44.475	3	285.960,612 429.072,34	4	285.945,675 429.108,15	38.8
4	285.945,675 429.108,15	5	285.943,152 429.121,572	13.657	5	285.943,152 429.121,572	6	285.936,595 429.156,458	35.497	6	285.936,595 429.156,458	7	285.936,223 429.158,436	2.013
7	285.936,223 429.158,436	8	285.932,155 429.174,82	16.881	8	285.932,155 429.174,82	9	285.931,308 429.178,233	3.517	9	285.931,308 429.178,233	10	285.926,497 429.195,854	18.266
10	285.926,497 429.195,854	11	285.926,38 429.196,282	0.444	11	285.926,38 429.196,282	12	285.923,606 429.207,868	11.913	12	285.923,606 429.207,868	13	285.921,245 429.217,728	10.139
13	285.921,245 429.217,728	14	285.920,879 429.219,129	1.448	14	285.920,879 429.219,129	15	285.915,973 429.237,949	19.449	15	285.915,973 429.237,949	16	285.913,779 429.247,931	10.22
16	285.913,779 429.247,931	17	285.912,425 429.254,089	6.305	17	285.912,425 429.254,089	18	285.909,247 429.269,412	15.649	18	285.909,247 429.269,412	19	285.905,683 429.279,138	10.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	285.905,683 429.279,138	20	285.903,362 429.285,472	6.746	20	285.903,362 429.285,472	21	285.896,626 429.301,367	17.263	21	285.896,626 429.301,367	22	285.894,756 429.305,992	4.989
22	285.894,756 429.305,992	23	285.887,525 429.323,877	19.291	23	285.887,525 429.323,877	24	285.885,845 429.331,521	7.826	24	285.885,845 429.331,521	25	285.882,604 429.345,123	13.983
25	285.882,604 429.345,123	26	285.880,896 429.352,291	7.369	26	285.880,896 429.352,291	27	285.876,912 429.365,216	13.525	27	285.876,912 429.365,216	28	285.871,341 429.383,231	18.857
28	285.871,341 429.383,231	29	285.848,244 429.458,36	78.599	29	285.848,244 429.458,36	30	285.839,717 429.486,096	29.017	30	285.839,717 429.486,096	31	285.834,15 429.505,142	19.843
31	285.834,15 429.505,142	32	285.832,077 429.512,237	7.392	32	285.832,077 429.512,237	33	285.828,958 429.522,907	11.117	33	285.828,958 429.522,907	34	285.819,779 429.518,536	10.167
34	285.819,779 429.518,536	35	285.825,5 429.510,626	9.762	35	285.825,5 429.510,626	36	285.825,917 429.510,049	0.712	36	285.825,917 429.510,049	37	285.832,84 429.495,185	16.397
37	285.832,84 429.495,185	38	285.837,193 429.480,472	15.343	38	285.837,193 429.480,472	39	285.845,141 429.453,499	28.12	39	285.845,141 429.453,499	40	285.852,537 429.429,645	24.974
40	285.852,537 429.429,645	41	285.859,199 429.408,16	22.494	41	285.859,199 429.408,16	42	285.863,357 429.394,999	13.802	42	285.863,357 429.394,999	43	285.867,665 429.381,579	14.095
43	285.867,665 429.381,579	44	285.875,724 429.356,233	26.596	44	285.875,724 429.356,233	45	285.879,368 429.342,352	14.351	45	285.879,368 429.342,352	46	285.883,691 429.322,69	20.132
46	285.883,691 429.322,69	47	285.892,93 429.299,837	24.65	47	285.892,93 429.299,837	48	285.899,64 429.284,003	17.197	48	285.899,64 429.284,003	49	285.905,39 429.268,312	16.711
49	285.905,39 429.268,312	50	285.908,513 429.253,253	15.379	50	285.908,513 429.253,253	51	285.912,083 429.237,015	16.626	51	285.912,083 429.237,015	52	285.917,364 429.216,758	20.934
52	285.917,364 429.216,758	53	285.922,505 429.195,289	22.076	53	285.922,505 429.195,289	54	285.927,437 429.177,224	18.726	54	285.927,437 429.177,224	55	285.932,313 429.157,584	20.236
55	285.932,313 429.157,584	56	285.941,821 429.106,998	51.472	56	285.941,821 429.106,998	57	285.956,862 429.070,94	39.069	57	285.956,862 429.070,94	58	285.968,448 429.035,164	37.605
58	285.968,448 429.035,164	59	285.998,276 428.923,657	115.428	59	285.998,276 428.923,657	60	286.024,552 428.828,075	99.128	60	286.024,552 428.828,075	61	286.032,054 428.808,247	21.2
61	286.032,054 428.808,247	62	286.041,003 428.787,977	22.158	62	286.041,003 428.787,977	63	286.049,917 428.748,588	40.385	63	286.049,917 428.748,588	64	286.057,355 428.734,124	16.264
64	286.057,355 428.734,124	65	286.060,476 428.721,704	12.806	65	286.060,476 428.721,704	66	286.063,114 428.707,58	14.368	66	286.063,114 428.707,58	67	286.066,062 428.691,18	16.663
67	286.066,062 428.691,18	68	286.066,914 428.673,999	17.202	68	286.066,914 428.673,999	69	286.067,64 428.657,163	16.852	69	286.067,64 428.657,163	70	286.072,156 428.642,244	15.588
70	286.072,156 428.642,244	71	286.079,875 428.618,683	24.793	71	286.079,875 428.618,683	72	286.082,804 428.609,742	9.409	72	286.082,804 428.609,742	73	286.086,647 428.594,907	15.325
73	286.086,647 428.594,907	74	286.088,426 428.588,09	7.045	74	286.088,426 428.588,09	75	286.090,18 428.581,268	7.044	75	286.090,18 428.581,268	76	286.093,38 428.565,993	15.607
76	286.093,38 428.565,993	77	286.098,309 428.541,327	25.154	77	286.098,309 428.541,327	78	286.102,192 428.542,311	4.006	78	286.102,192 428.542,311	79	286.097,299 428.566,795	24.968
79	286.097,299 428.566,795	80	286.094,072 428.582,177	15.717	80	286.094,072 428.582,177	81	286.086,792 428.610,299	29.049	81	286.086,792 428.610,299	82	286.078,117 428.637,104	28.174
82	286.078,117 428.637,104	83	286.072,731 428.654,149	17.876	83	286.072,731 428.654,149	84	286.071,614 428.657,839	3.855	84	286.071,614 428.657,839	85	286.071,08 428.672,678	14.849
85	286.071,08 428.672,678	86	286.070,903 428.674,313	1.645	86	286.070,903 428.674,313	87	286.070,044 428.691,635	17.343	87	286.070,044 428.691,635	88	286.068,827 428.698,407	6.88
88	286.068,827 428.698,407	89	286.067,049 428.708,301	10.052	89	286.067,049 428.708,301	90	286.064,385 428.722,56	14.506	90	286.064,385 428.722,56	91	286.063,964 428.724,236	1.728
91	286.063,964 428.724,236	92	286.061,122 428.735,545	11.661	92	286.061,122 428.735,545	93	286.054,301 428.748,809	14.915	93	286.054,301 428.748,809	94	286.053,701 428.749,975	1.311
94	286.053,701 428.749,975	95	286.044,819 428.789,238	40.255	95	286.044,819 428.789,238	96	286.040,611 428.798,768	10.418	96	286.040,611 428.798,768	97	286.035,757 428.809,764	12.02
97	286.035,757 428.809,764	98	286.028,359 428.829,316	20.905	98	286.028,359 428.829,316	99	286.025,912 428.838,218	9.232	99	286.025,912 428.838,218	100	286.013,867 428.882,033	45.44
100	286.013,867 428.882,033	101	286.010,944 428.892,664	11.026	101	286.010,944 428.892,664	102	286.007,726 428.904,373	12.143	102	286.007,726 428.904,373	103	286.001,705 428.926,338	22.775
103	286.001,705 428.926,338	104	285.991,383 428.965,415	40.417	104	285.991,383 428.965,415	105	285.988,42 428.976,633	11.603	105	285.988,42 428.976,633	1	285.982,155 429.000,35	24.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1026- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1220

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30625	2.924	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
238 / 05/03/1948		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1948 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 1/4 1) GHERGUTA RUJA , (nasc. Carabas) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
B2	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Gherguta Ianas <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
1262 / 20/12/1949		
Act Notarial nr. 0, din 25/11/1949 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 1/4 1) GHERGUTA IANAS , (cas. cu Ruja Carabas) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
1235 / 23/05/1994		
Act Notarial nr. 261/1994, din 01/01/1994 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 4/32 1) GHERGUTA CALINA , (nasc. Iovanovici) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 6/32 1) GHERGUTA STACHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 6/32 1) CRISTOI ANA , (nasc. Gherguta) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4643/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOVANOVICI NISTOR	A1

C. Partea III. SARCINI

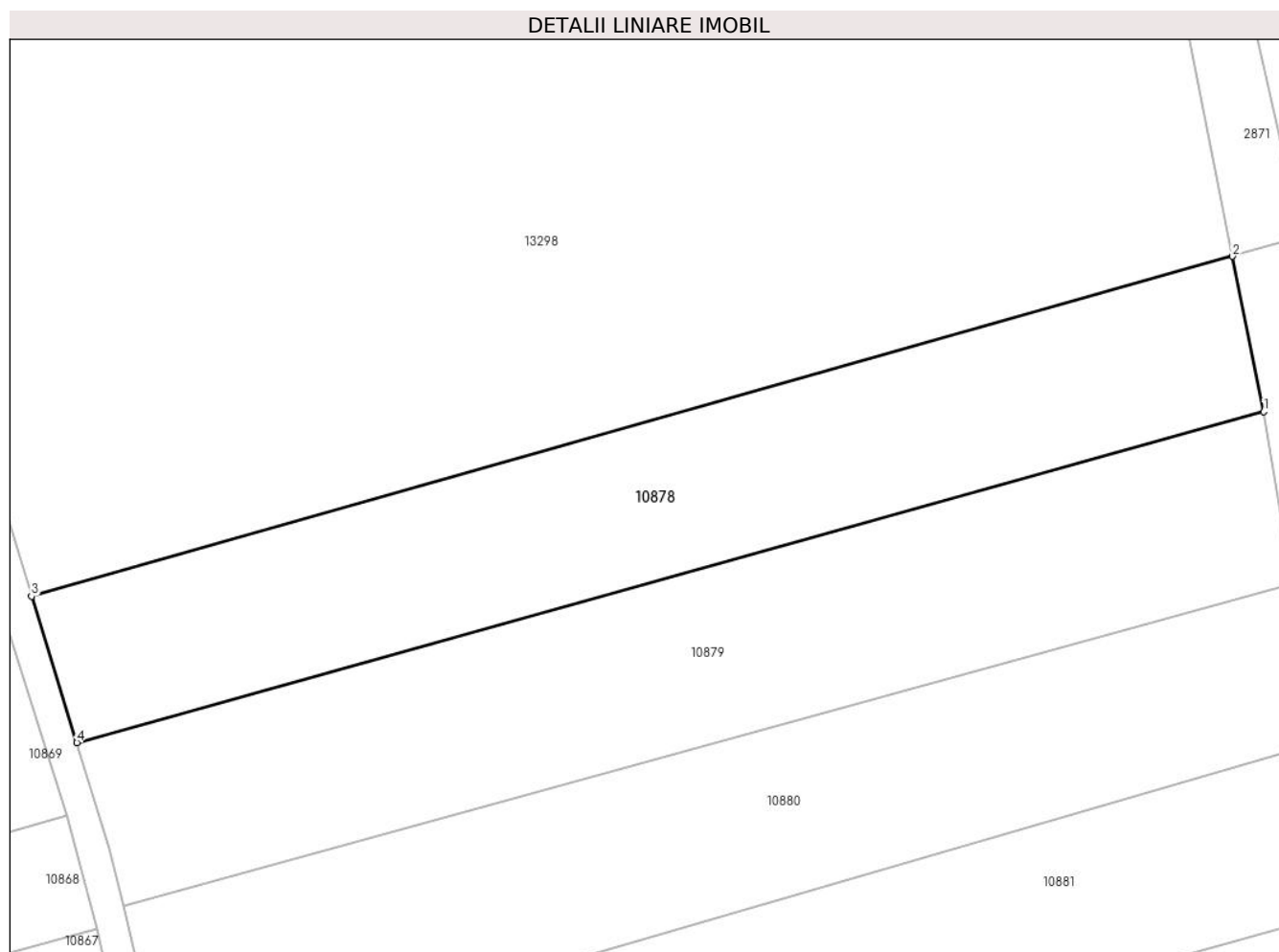
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1487 / 27/05/1936		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1936 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) GHERGUTA ANA , (vaduva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30625	2.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.924	-	-	Parte din 1220	Arabil în Gura Vălișorii, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10879

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.022,974 429.405,961	2	286.019,12 429.425,101	19.524
2	286.019,12 429.425,101	3	285.871,341 429.383,231	153.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.871,341 429.383,231	4	285.876,912 429.365,216	18.857
4	285.876,912 429.365,216	1	286.022,974 429.405,961	151.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10879

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1023-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1220

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30625	3.178	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
238 / 05/03/1948		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1948 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 1/4 1) GHERGUTA RUJA , (nasc. Carabas) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
B2	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Gherguta Ianas <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
1262 / 20/12/1949		
Act Notarial nr. 0, din 25/11/1949 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16, cota initiala 1/4 1) GHERGUTA IANAS , (cas. cu Ruja Carabas) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
1235 / 23/05/1994		
Act Notarial nr. 261/1994, din 01/01/1994 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 4/32 1) GHERGUTA CALINA , (nasc. Iovanovici) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 6/32 1) GHERGUTA STACHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 6/32 1) CRISTOI ANA , (nasc. Gherguta) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 2501/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȚĂRANU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI

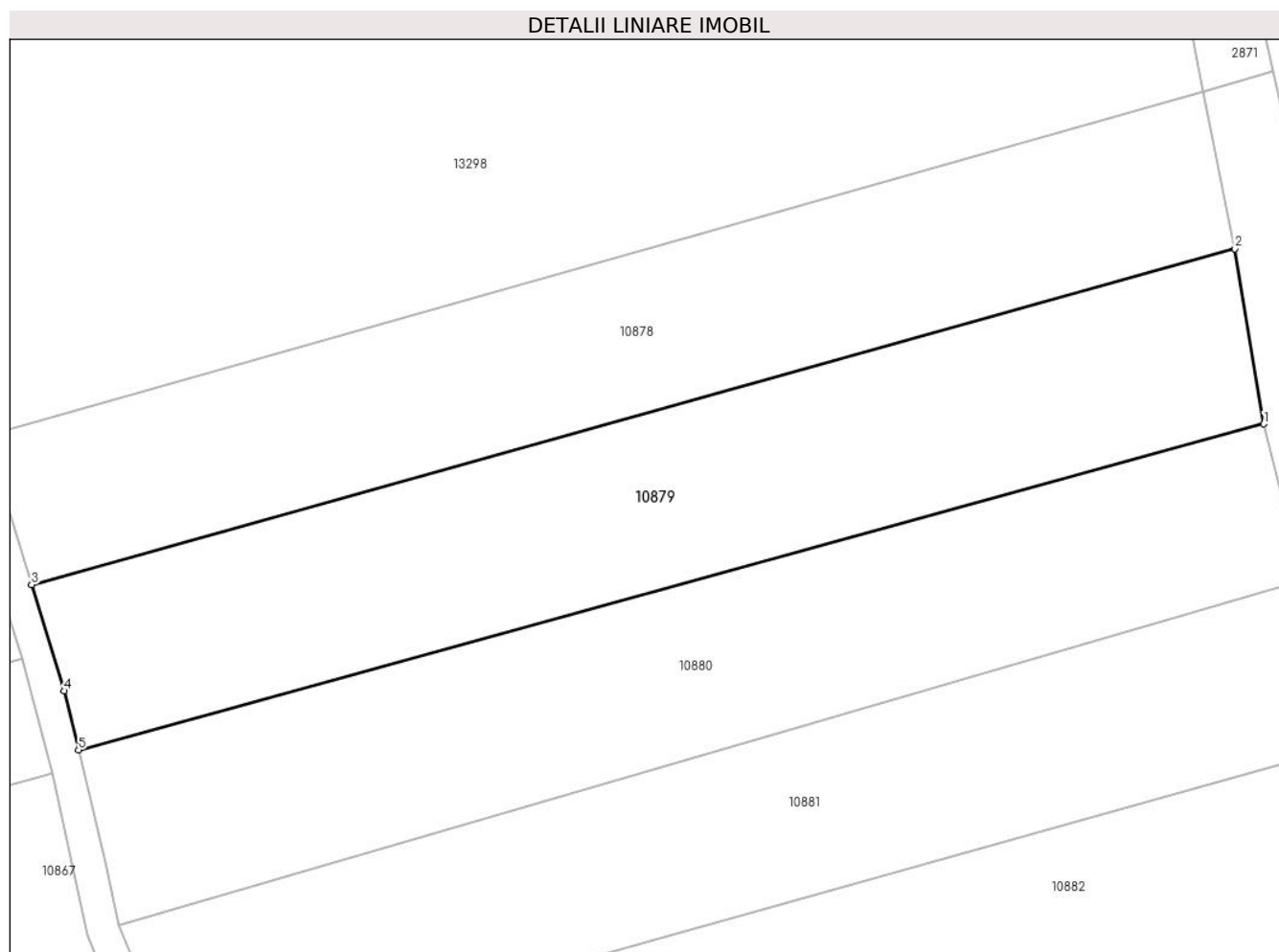
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1487 / 27/05/1936		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1936 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) GHERGUTA ANA , (vaduva) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1026-Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30625	3.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.178	-	-	Parte din 1220	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.026,456 429.384,707	2	286.022,974 429.405,961	21.537
2	286.022,974 429.405,961	3	285.876,912 429.365,216	151.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.876,912 429.365,216	4	285.880,896 429.352,291	13.525
4	285.880,896 429.352,291	5	285.882,604 429.345,123	7.369
5	285.882,604 429.345,123	1	286.026,456 429.384,707	149.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:200-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1219,1218, 1217

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.091	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3547/19.06.20223, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU DRĂGĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

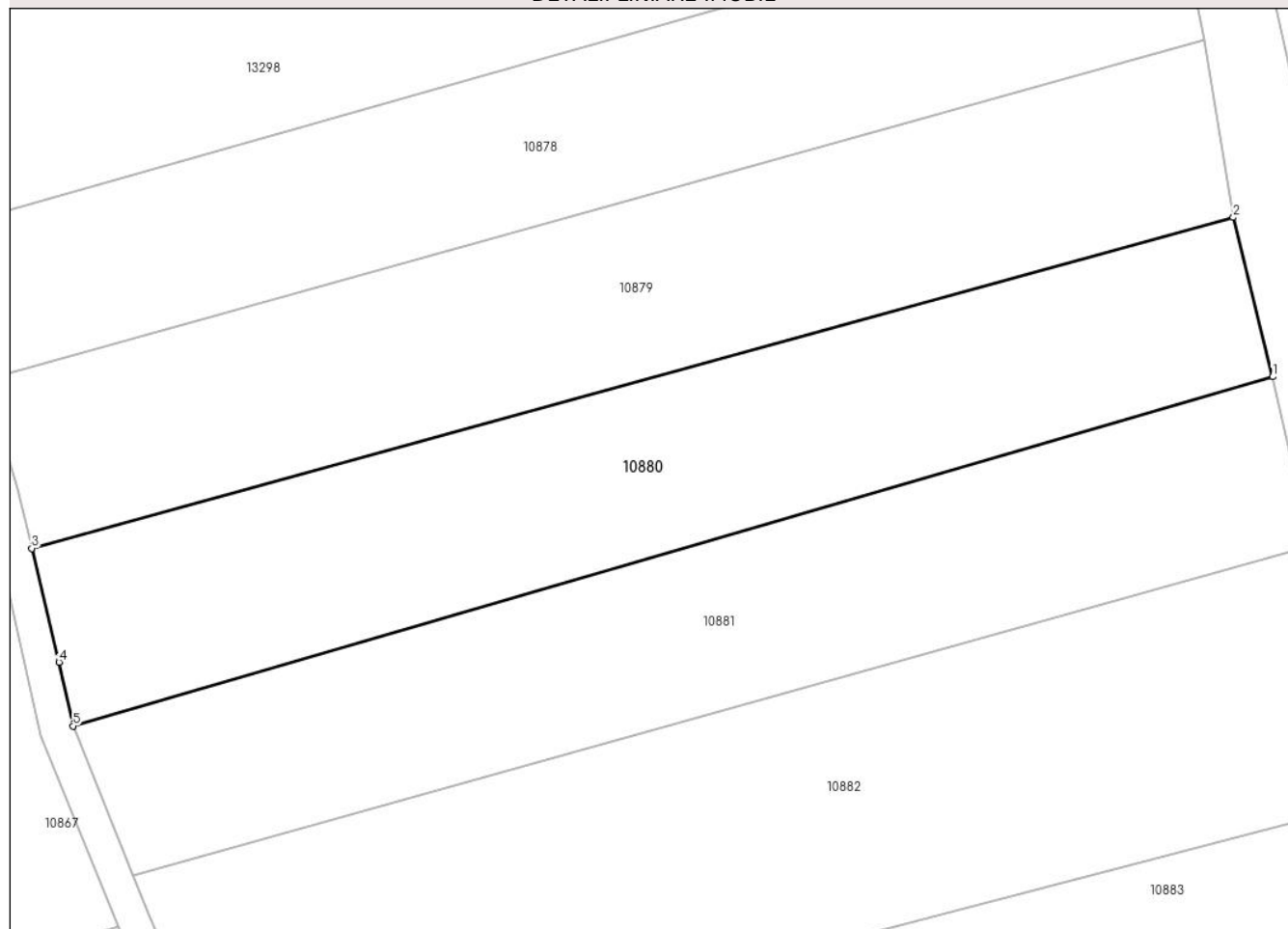
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.091	-	-	Parte din 1219,1218, 1217	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.031,177 429.365,664	2	286.026,456 429.384,707	19.619
2	286.026,456 429.384,707	3	285.882,604 429.345,123	149.199
3	285.882,604 429.345,123	4	285.885,845 429.331,521	13.983
4	285.885,845 429.331,521	5	285.887,525 429.323,877	7.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.887,525 429.323,877	1	286.031,177 429.365,664	149.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:200-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1219,1218, 1217

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.955	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2512/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU TRANDAFIR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

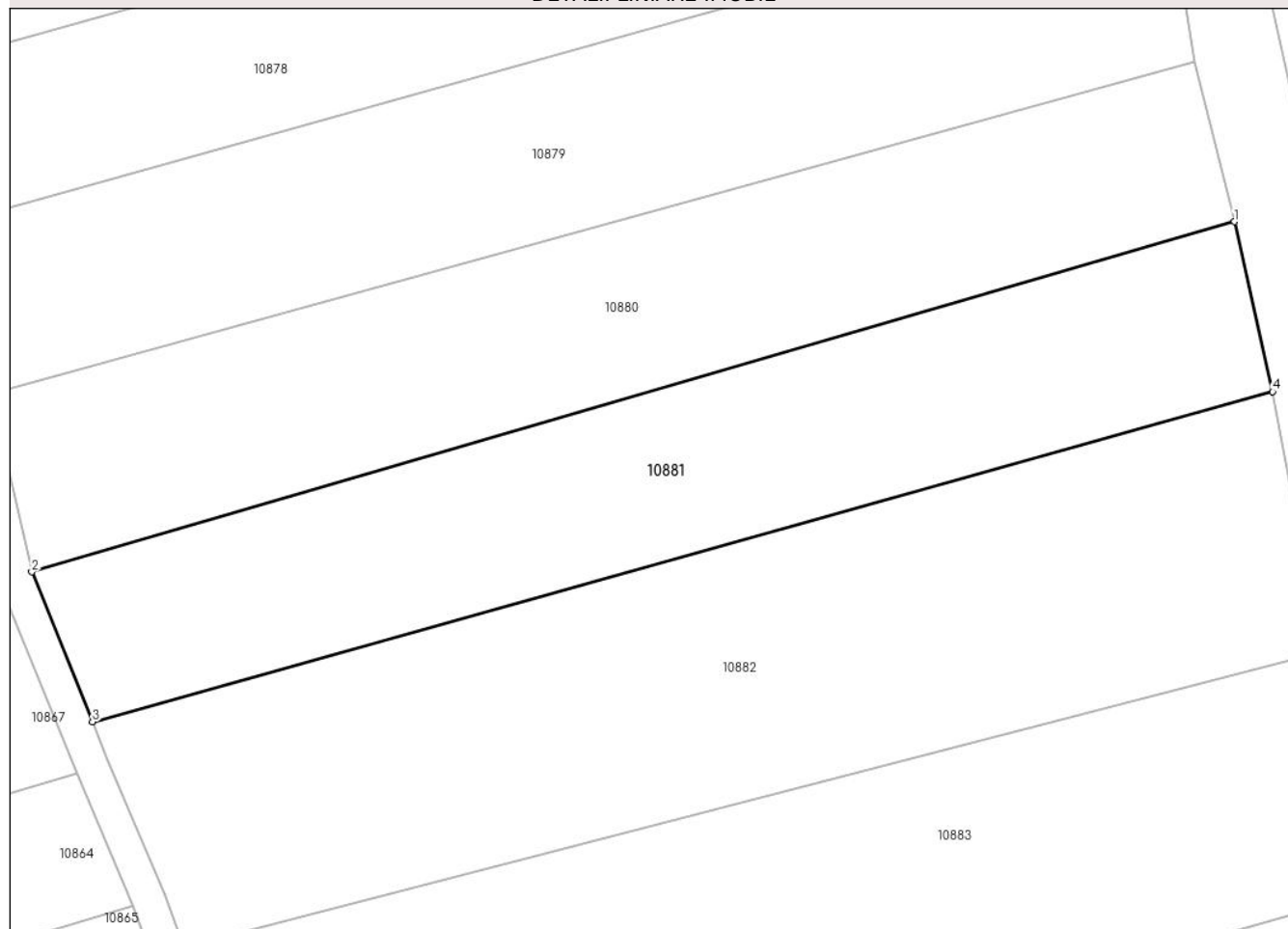
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.955	-	-	Parte din 1219,1218, 1217	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.031,177 429.365,664	2	285.887,525 429.323,877	149.606
2	285.887,525 429.323,877	3	285.894,756 429.305,992	19.291
3	285.894,756 429.305,992	4	286.035,735 429.345,389	146.38
4	286.035,735 429.345,389	1	286.031,177 429.365,664	20.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:594, 593-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1214, 1215, 1216

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.317	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2522/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ISAC DANIEL-AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

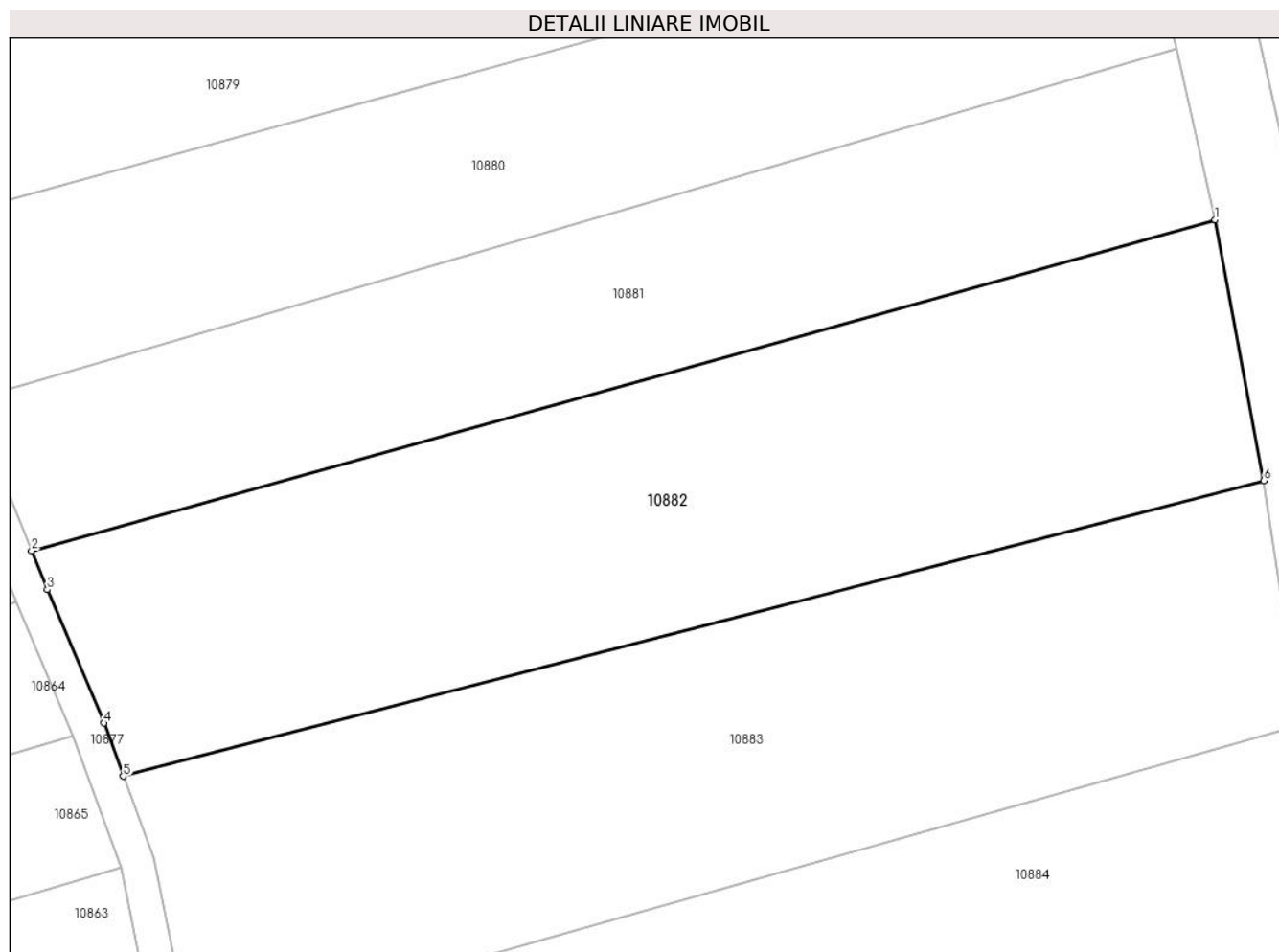
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.317	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.317	-	-	Parte din 1214, 1215, 1216	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.035,735 429.345,389	2	285.894,756 429.305,992	146.38
2	285.894,756 429.305,992	3	285.896,626 429.301,367	4.989
3	285.896,626 429.301,367	4	285.903,362 429.285,472	17.263
4	285.903,362 429.285,472	5	285.905,683 429.279,138	6.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.905,683 429.279,138	6	286.041,52 429.314,327	140.321
6	286.041,52 429.314,327	1	286.035,735 429.345,389	31.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:594, 593-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1214, 1215, 1216

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.252	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

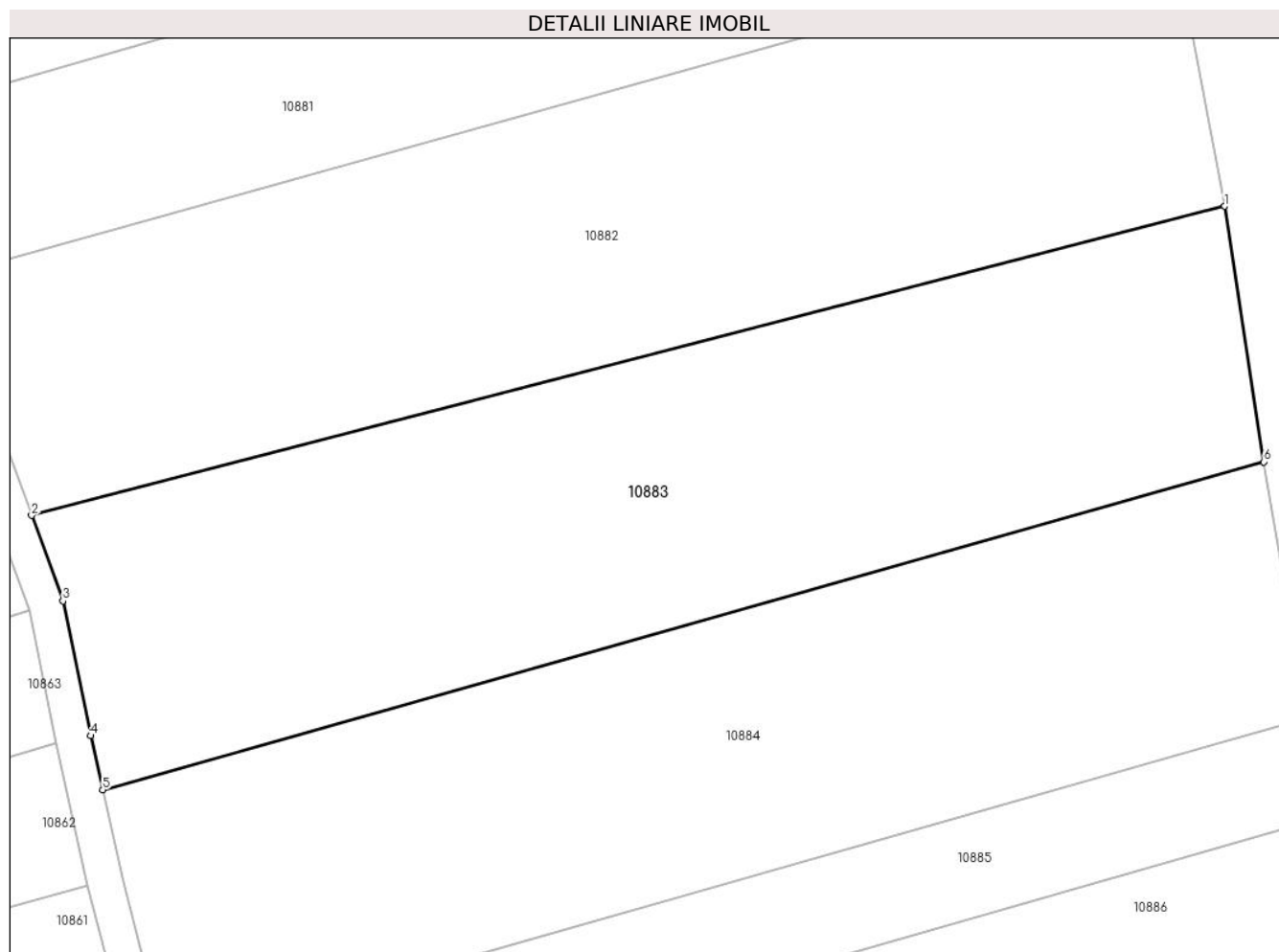
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.252	-	-	Parte din 1214, 1215, 1216	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.041,52 429.314,327	2	285.905,683 429.279,138	140.321
2	285.905,683 429.279,138	3	285.909,247 429.269,412	10.358
3	285.909,247 429.269,412	4	285.912,425 429.254,089	15.649
4	285.912,425 429.254,089	5	285.913,779 429.247,931	6.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.913,779 429.247,931	6	286.045,967 429.285,231	137.35
6	286.045,967 429.285,231	1	286.041,52 429.314,327	29.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:594, 593-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1214, 1215, 1216

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.030	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2924/24.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOVANOVICI SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

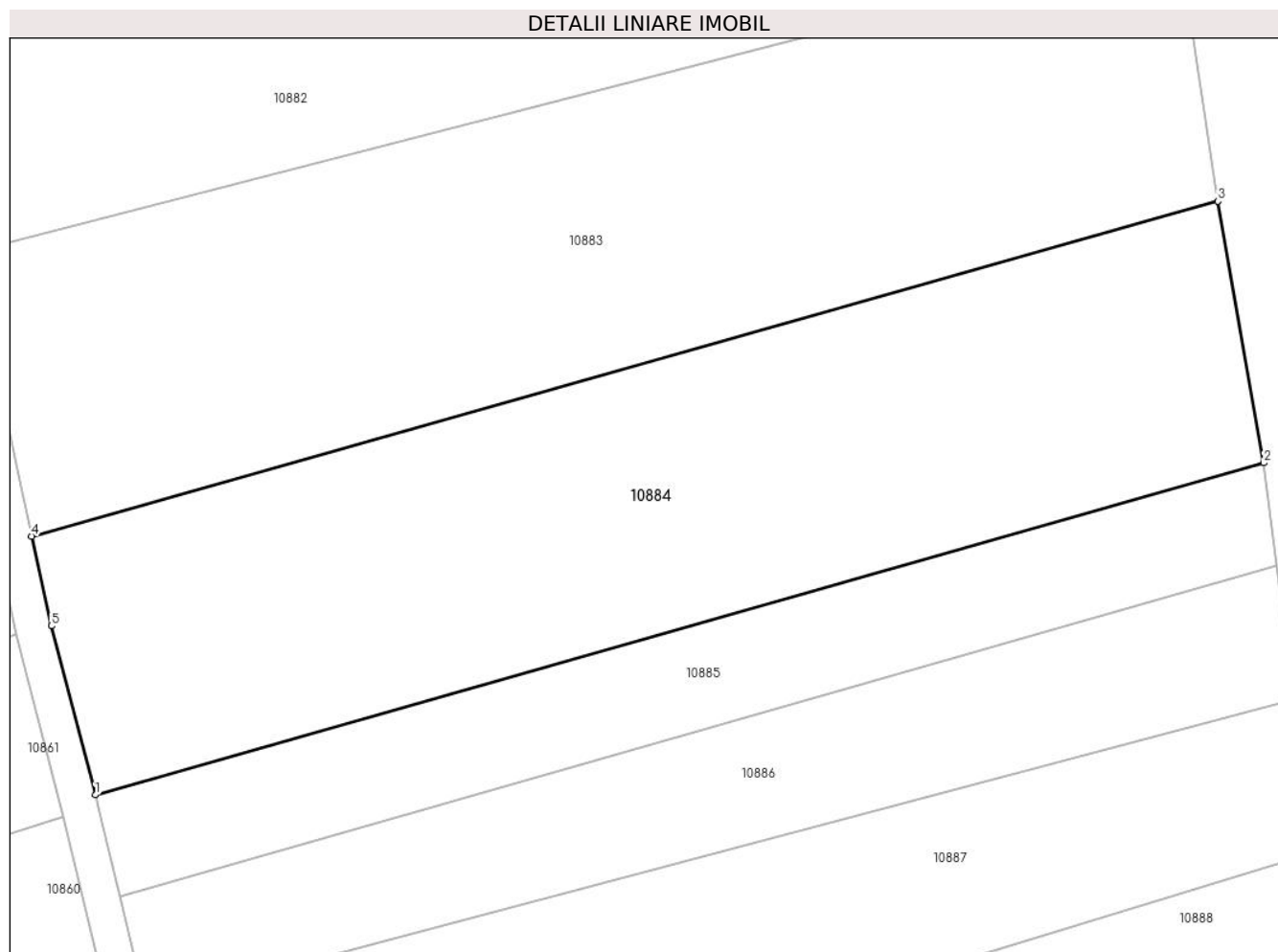
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.030	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.030	-	-	Parte din 1214, 1215, 1216	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.920,879 429.219,129	2	286.051,044 429.256,096	135.313
2	286.051,044 429.256,096	3	286.045,967 429.285,231	29.574
3	286.045,967 429.285,231	4	285.913,779 429.247,931	137.35
4	285.913,779 429.247,931	5	285.915,973 429.237,949	10.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.915,973 429.237,949	1	285.920,879 429.219,129	19.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:144-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1213

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.542	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3375/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOATĂ VETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

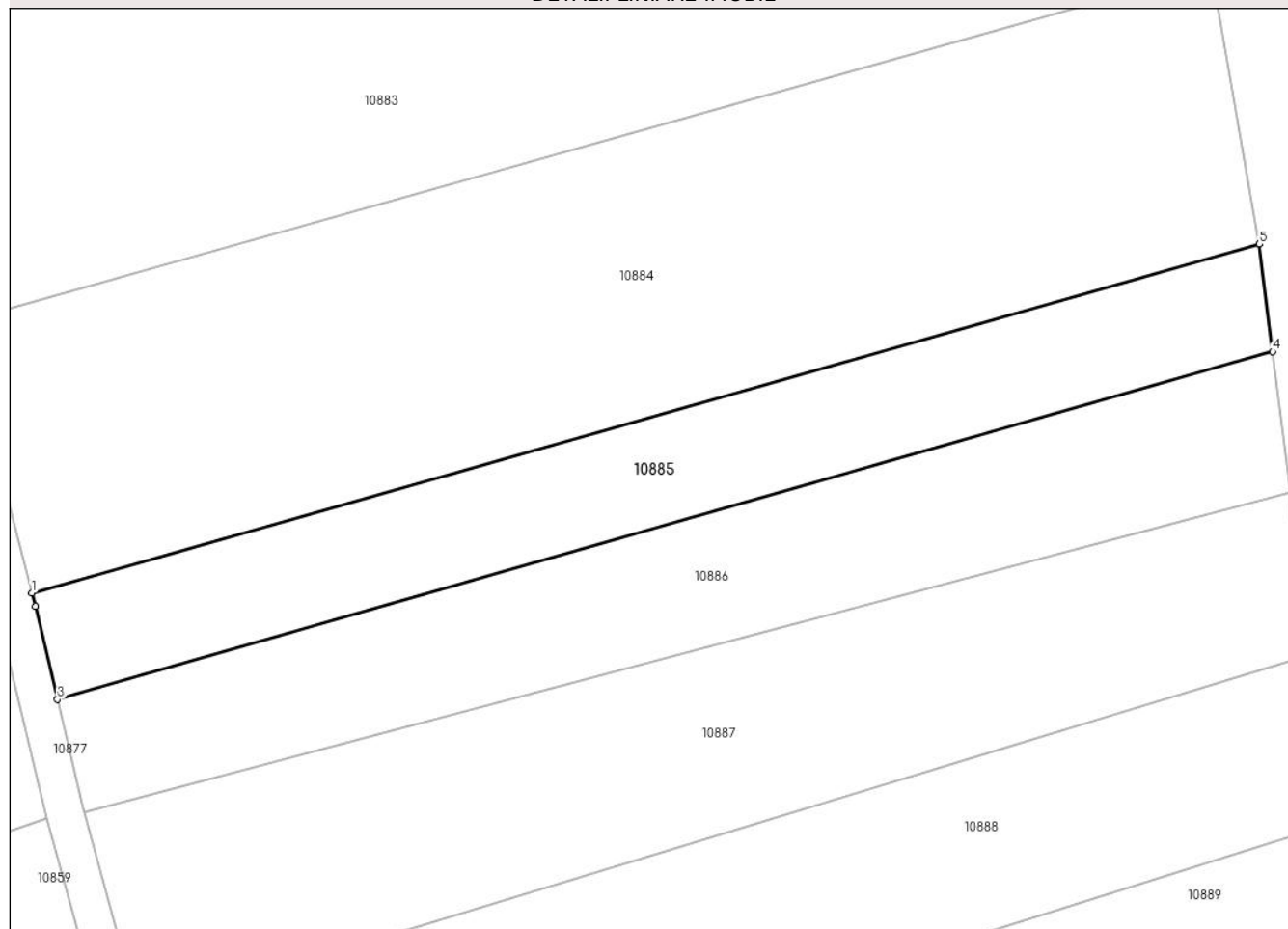
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.542	-	-	Parte din 1213	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.920,879 429.219,129	2	285.921,245 429.217,728	1.448
2	285.921,245 429.217,728	3	285.923,606 429.207,868	10.139
3	285.923,606 429.207,868	4	286.052,447 429.244,719	134.007
4	286.052,447 429.244,719	5	286.051,044 429.256,096	11.463
5	286.051,044 429.256,096	1	285.920,879 429.219,129	135.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:144-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1213

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.814	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3377/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IANOȘIGA CRUCIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

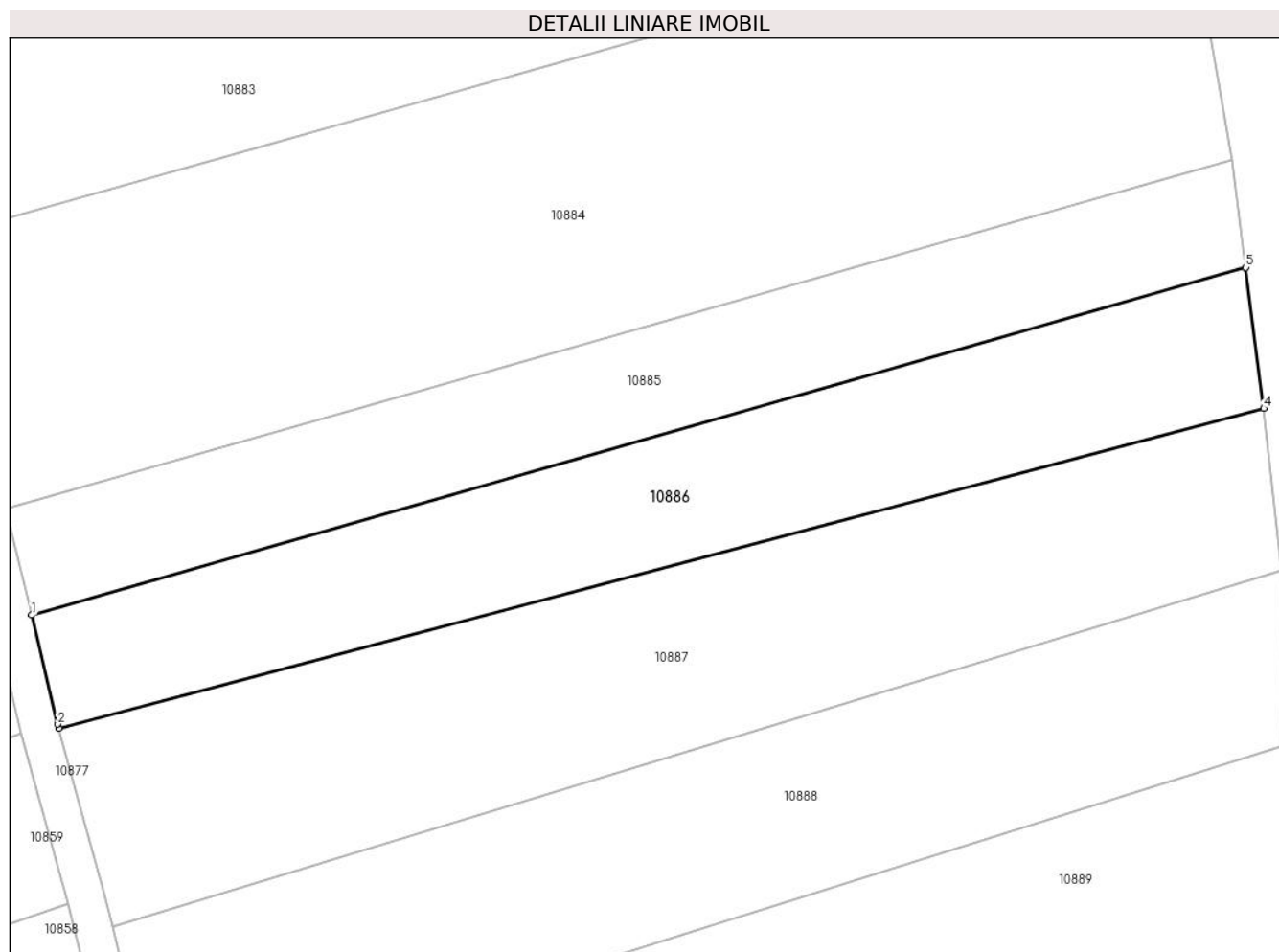
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.814	-	-	Parte din 1213	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.923,606 429.207,868	2	285.926,38 429.196,282	11.913
2	285.926,38 429.196,282	3	285.926,497 429.195,854	0.444
3	285.926,497 429.195,854	4	286.054,342 429.229,791	132.273
4	286.054,342 429.229,791	5	286.052,447 429.244,719	15.048
5	286.052,447 429.244,719	1	285.923,606 429.207,868	134.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:524-Petroșnița
Nr. topografic:1212

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30755	2.546	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18138 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. CM31/2020 CONTRACT INTRETINERE 713/2020, din 17/03/2020 emis de Andronache Renee Lidia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANOVICI NISTOR, si sotia 2) IOVANOVICI LOREDANA-CORINA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18138 / 06/08/2020		
Act Notarial nr. CM31/2020 CONTRACT INTRETINERE 713/2020, din 17/03/2020 emis de Andronache Renee Lidia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art.2386 alin (4) din Codul civil , pentru garantarea obligatiei de intretinere in favoarea: 1) IOVANOVICI NICOLAE, si sotia 2) IOVANOVICI EMILIA	A1

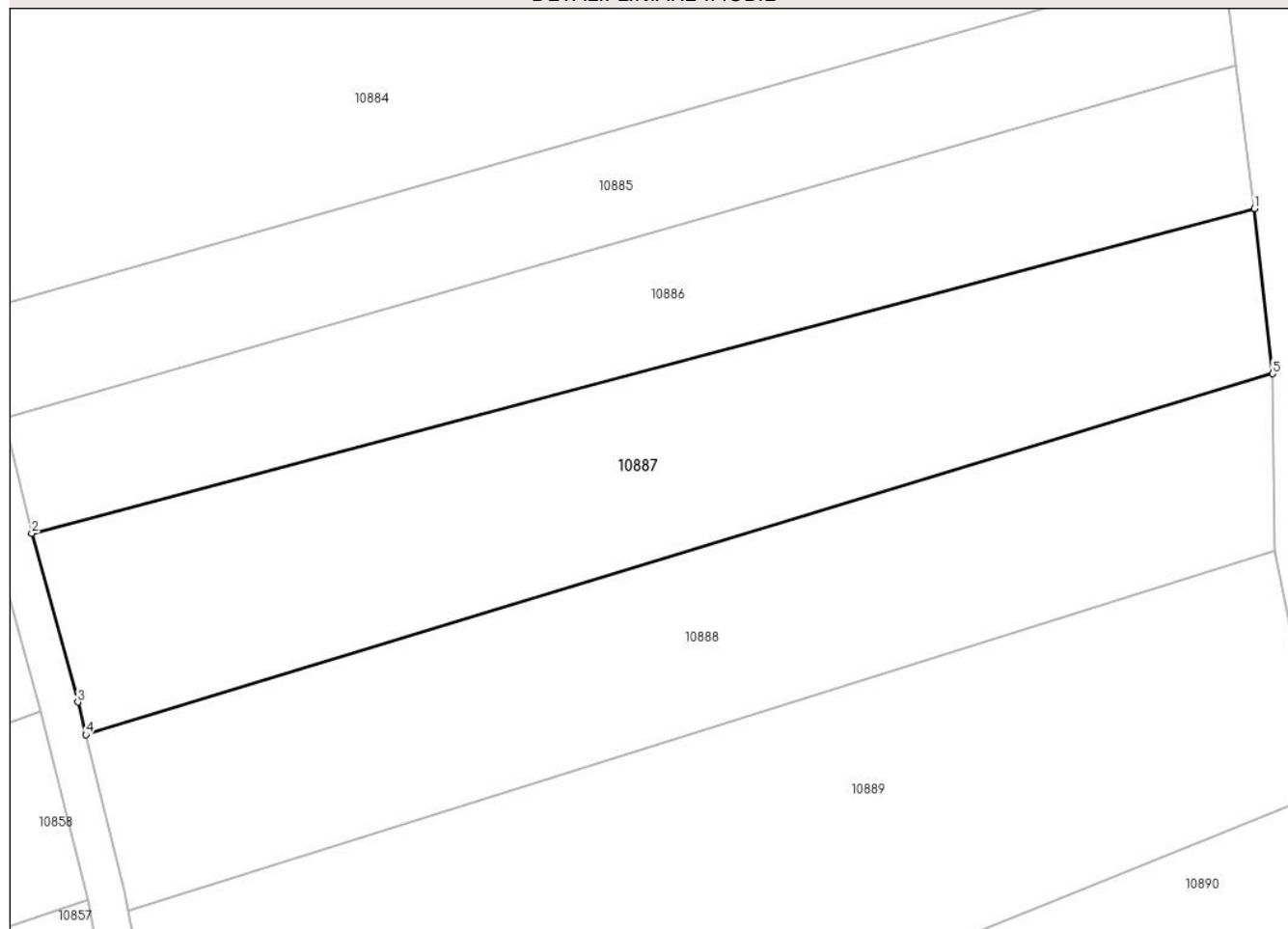
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30755	2.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.546	-	-	1212	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.054,342 429.229,791	2	285.926,497 429.195,854	132.273
2	285.926,497 429.195,854	3	285.931,308 429.178,233	18.266
3	285.931,308 429.178,233	4	285.932,155 429.174,82	3.517
4	285.932,155 429.174,82	5	286.056,259 429.212,545	129.711
5	286.056,259 429.212,545	1	286.054,342 429.229,791	17.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:523-Petroșnița

Nr. topografic:1211

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.337	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2218 / 12/10/1933		
Contract De Donatie nr. -, din 10/07/1933 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SMAIA ILIE, (fiul lui Ioachim)	A1
B2	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: 1) SMAIA SOLOMON, (fiul lui Ioachim)	A1
247 / 25/01/2000		
Act Notarial nr. 6, din 25/01/2000 emis de n.p. Maria Lapadat;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POIENARIU SOLOMON	A1

C. Partea III. SARCINI .

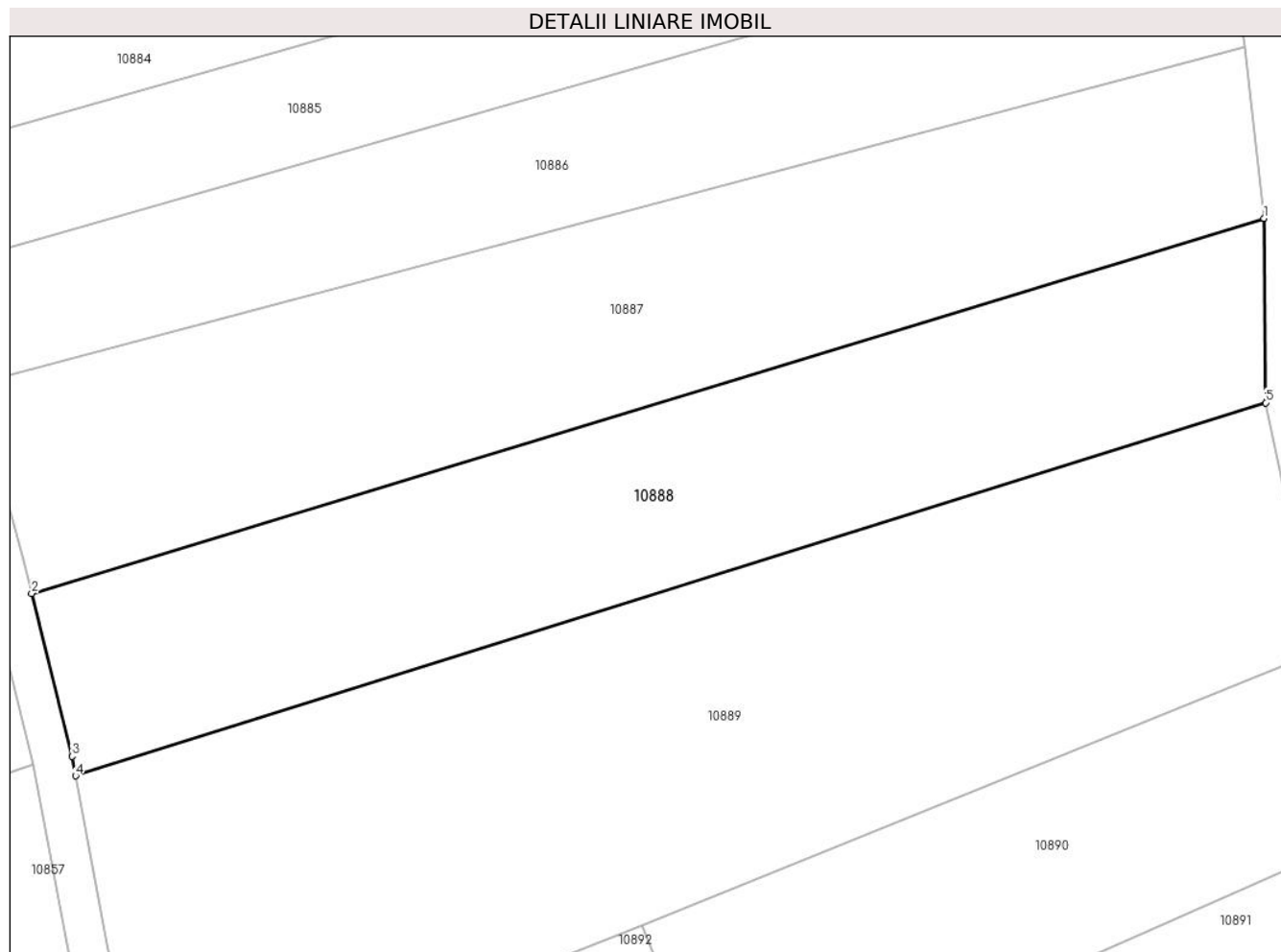
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.337	-	-	1211	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.056,259 429.212,545	2	285.932,155 429.174,82	129.711
2	285.932,155 429.174,82	3	285.936,223 429.158,436	16.881
3	285.936,223 429.158,436	4	285.936,595 429.156,458	2.013
4	285.936,595 429.156,458	5	286.056,433 429.193,99	125.578
5	286.056,433 429.193,99	1	286.056,259 429.212,545	18.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:307-Petroşniţa
Nr. topografic:1210

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	33205	3.837	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
775 / 29/07/1982		
Act Notarial nr. 284, din 29/07/1982 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,drept mostenire si partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IOVANOVICI FLOAREA, sotia def.Ilie	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,drept mostenire si partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GHERGA EUFROSINA, fiica def. Ilie	A1

C. Partea III. SARCINI .

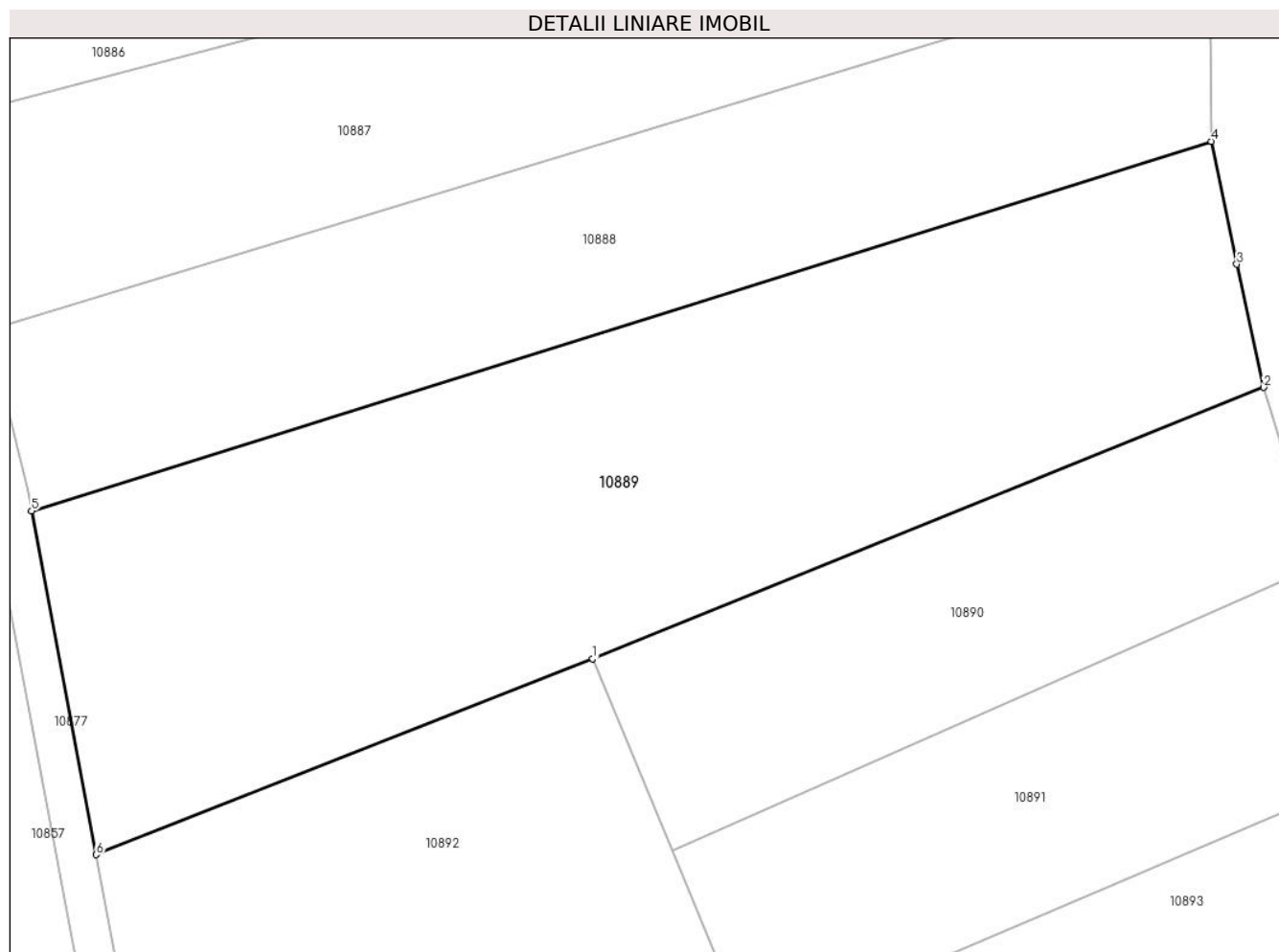
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33205	3.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.837	-	-	1210	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.993,601 429.141,473	2	286.061,772 429.168,999	73.518
2	286.061,772 429.168,999	3	286.059,031 429.181,506	12.804
3	286.059,031 429.181,506	4	286.056,433 429.193,99	12.751
4	286.056,433 429.193,99	5	285.936,595 429.156,458	125.578
5	285.936,595 429.156,458	6	285.943,152 429.121,572	35.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.943,152 429.121,572	1	285.993,601 429.141,473	54.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:630-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1209

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.449	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2517/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SERACIN RUSALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

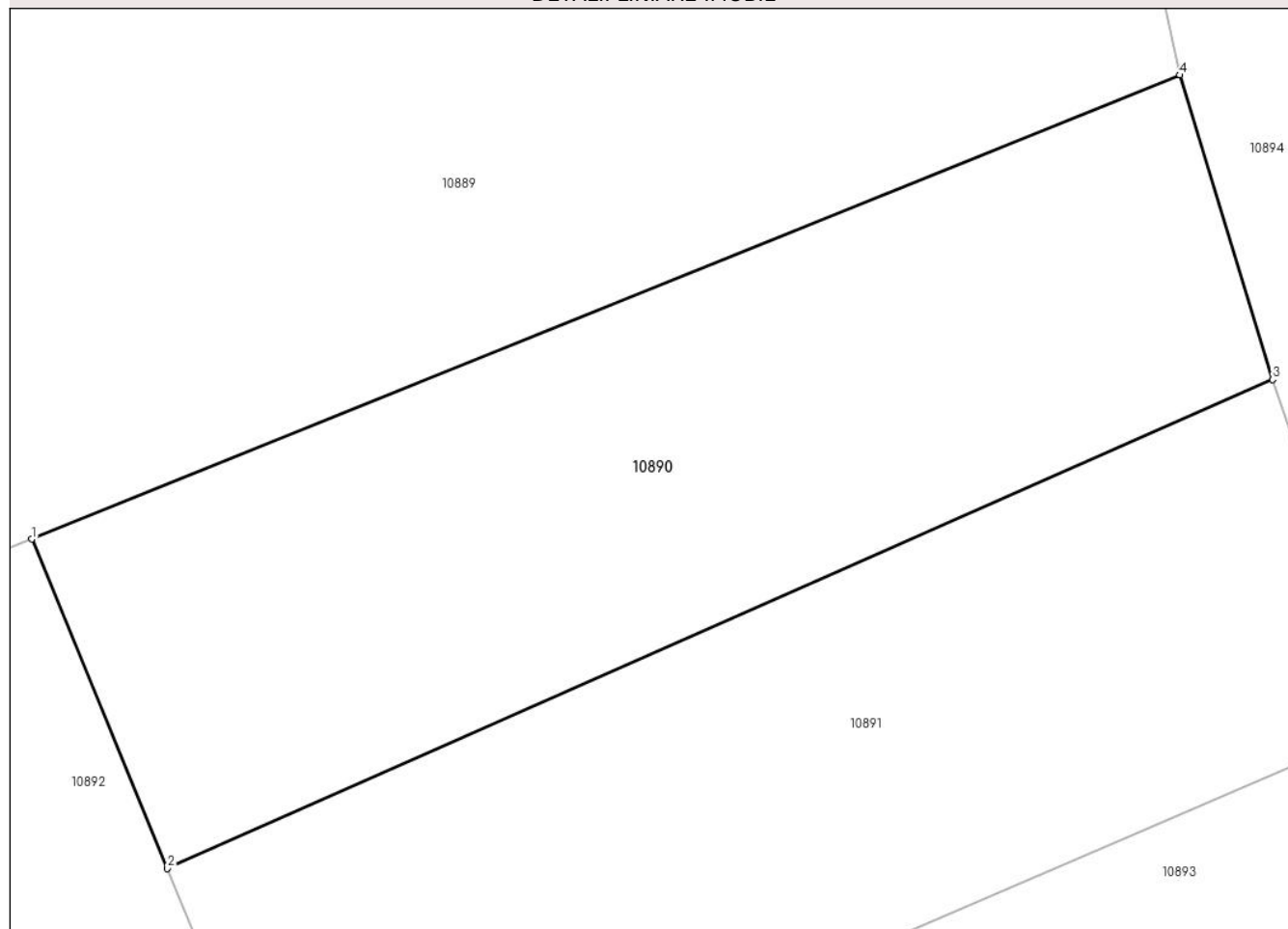
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.449	-	-	Parte din 1209	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.993,601 429.141,473	2	286.001,637 429.121,936	21.125
2	286.001,637 429.121,936	3	286.067,275 429.150,939	71.76
3	286.067,275 429.150,939	4	286.061,772 429.168,999	18.88
4	286.061,772 429.168,999	1	285.993,601 429.141,473	73.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:630-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1209

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.501	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3545/19.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BENGHIA-LEXMAN CĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

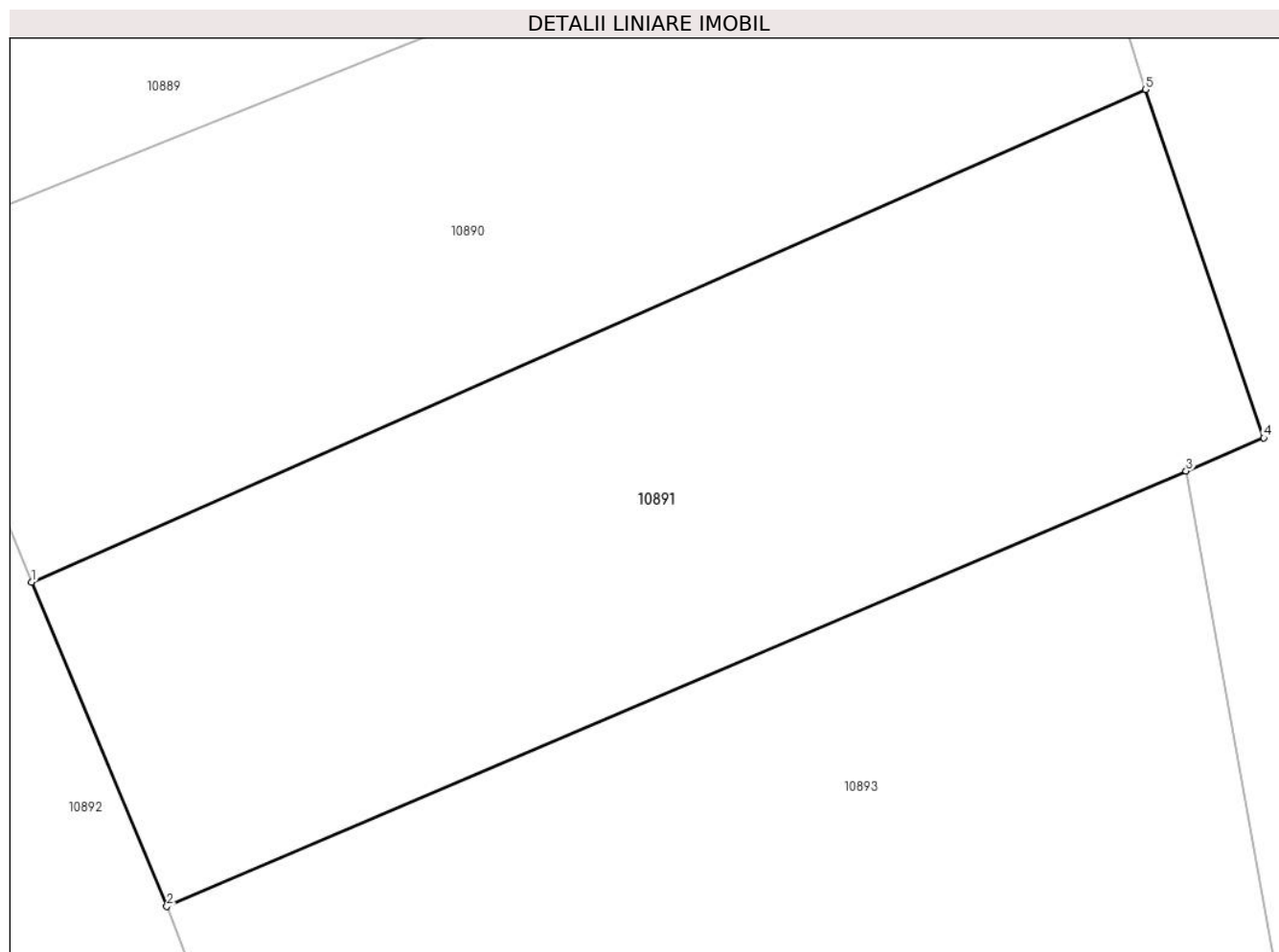
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.501	-	-	Parte din 1209	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.001,637 429.121,936	2	286.009,613 429.102,839	20.696
2	286.009,613 429.102,839	3	286.069,666 429.128,479	65.298
3	286.069,666 429.128,479	4	286.074,24 429.130,432	4.973
4	286.074,24 429.130,432	5	286.067,275 429.150,939	21.658
5	286.067,275 429.150,939	1	286.001,637 429.121,936	71.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:460- Petroşniţa
Nr. topografic:1206

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31380	5.674	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5891 / 17/03/2017	
Act Notarial nr. 359, din 04/03/2017 emis de Schinteie Petru;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂRĂBAȘ NISTOR, si sotia	
2) CĂRĂBAȘ FLORICA-CRISTINA	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

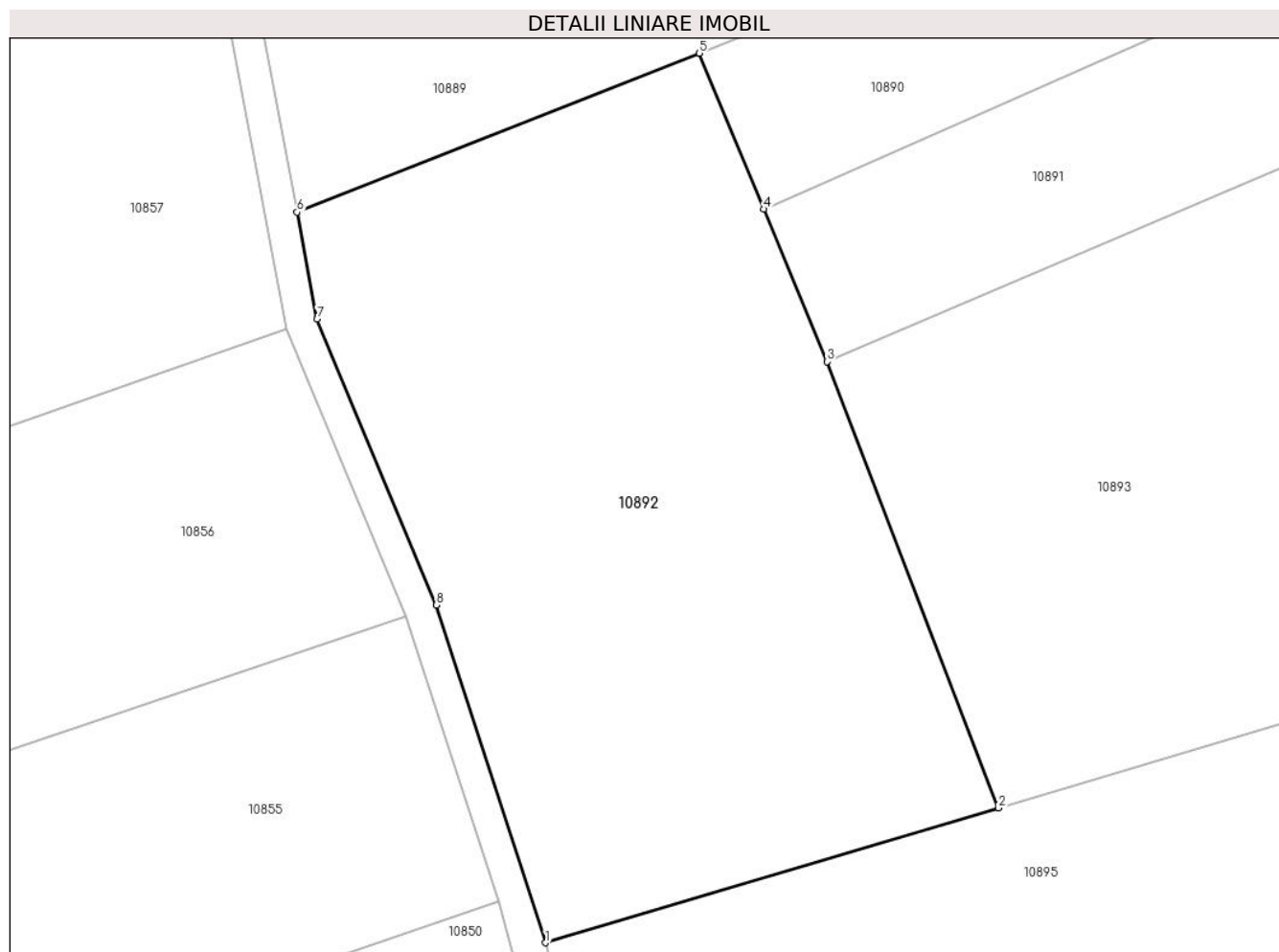
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31380	5.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.674	-	-	1206	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.974,316 429.030,029	2	286.031,08 429.046,907	59.22
2	286.031,08 429.046,907	3	286.009,613 429.102,839	59.91
3	286.009,613 429.102,839	4	286.001,637 429.121,936	20.696
4	286.001,637 429.121,936	5	285.993,601 429.141,473	21.125
5	285.993,601 429.141,473	6	285.943,152 429.121,572	54.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.943,152 429.121,572	7	285.945,675 429.108,15	13.657
7	285.945,675 429.108,15	8	285.960,612 429.072,34	38.8
8	285.960,612 429.072,34	1	285.974,316 429.030,029	44.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1217-Petroșnița

Nr. topografic:1207, 1208

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30122	3.725	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16883 / 07/06/2019		
Act Notarial nr. 1022, din 06/06/2019 emis de Radulescu Oana Rosalinda;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIAȘU ALIN <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
19384 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1442, din 03/07/2023 emis de Radulescu Oana Rosalinda;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea: 1) JUCOS PARASCHIVA-LENUȚA	A1

C. Partea III. SARCINI

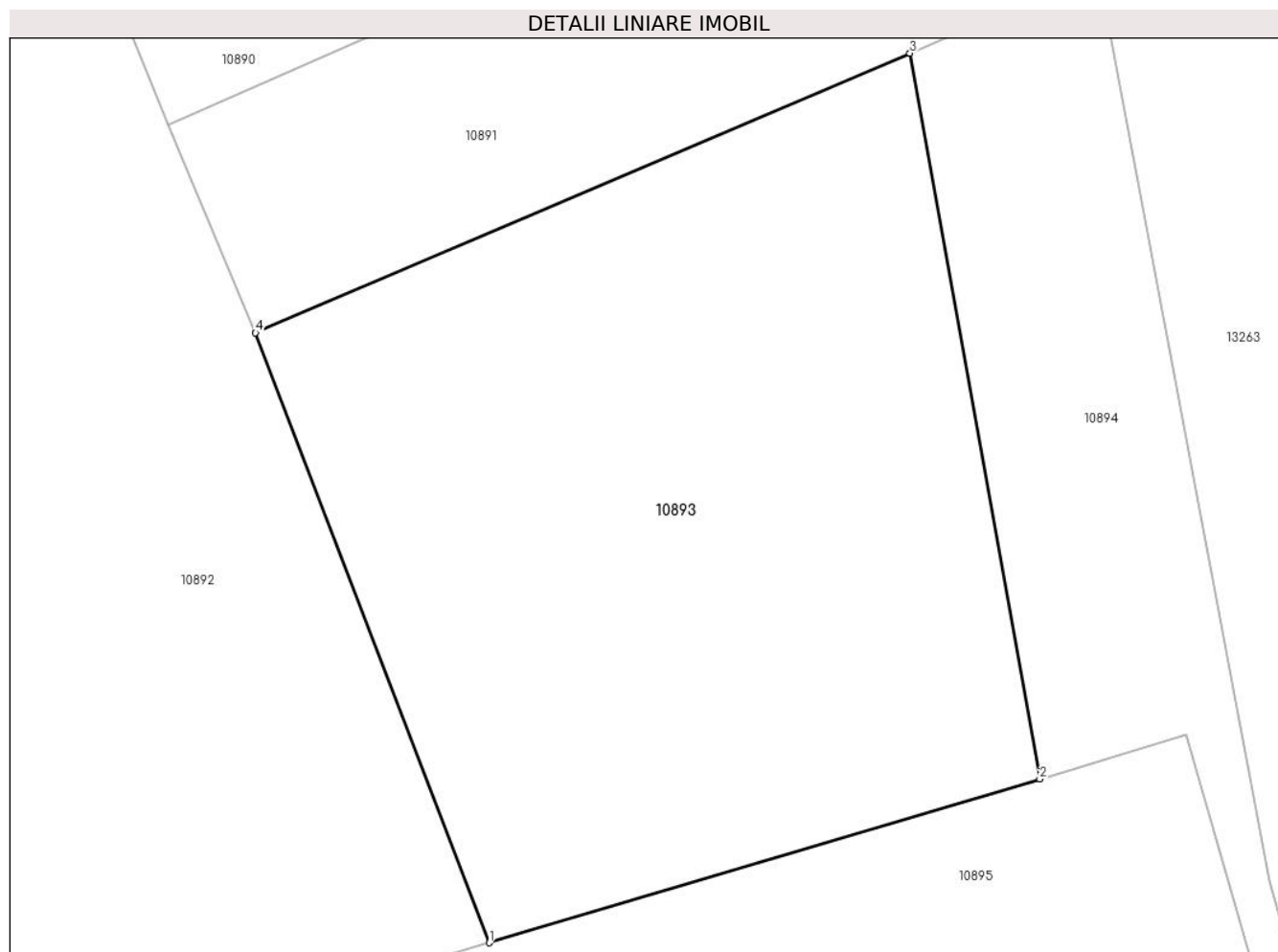
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19384 / 04/07/2023		
Act Notarial nr. 1442, din 03/07/2023 emis de Radulescu Oana Rosalinda;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1500 EUR. 1) JUCOS PARASCHIVA-LENUȚA <i>OBSERVATII: rang I</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30122	3.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.725	-	-	1207, 1208	Arabil în Gura Vălișorii
2	arabil	NU	0	-	-	1208-Petrosnita	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.031,08 429.046,907	2	286.081,591 429.061,926	52.697
2	286.081,591 429.061,926	3	286.069,666 429.128,479	67.613
3	286.069,666 429.128,479	4	286.009,613 429.102,839	65.298
4	286.009,613 429.102,839	1	286.031,08 429.046,907	59.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:320-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1227/8, 1227/5

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.988	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1768 / 18/12/1922		
Act Administrativ nr. 30644, din 01/01/1922 emis de MINISTERUL JUSTITIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

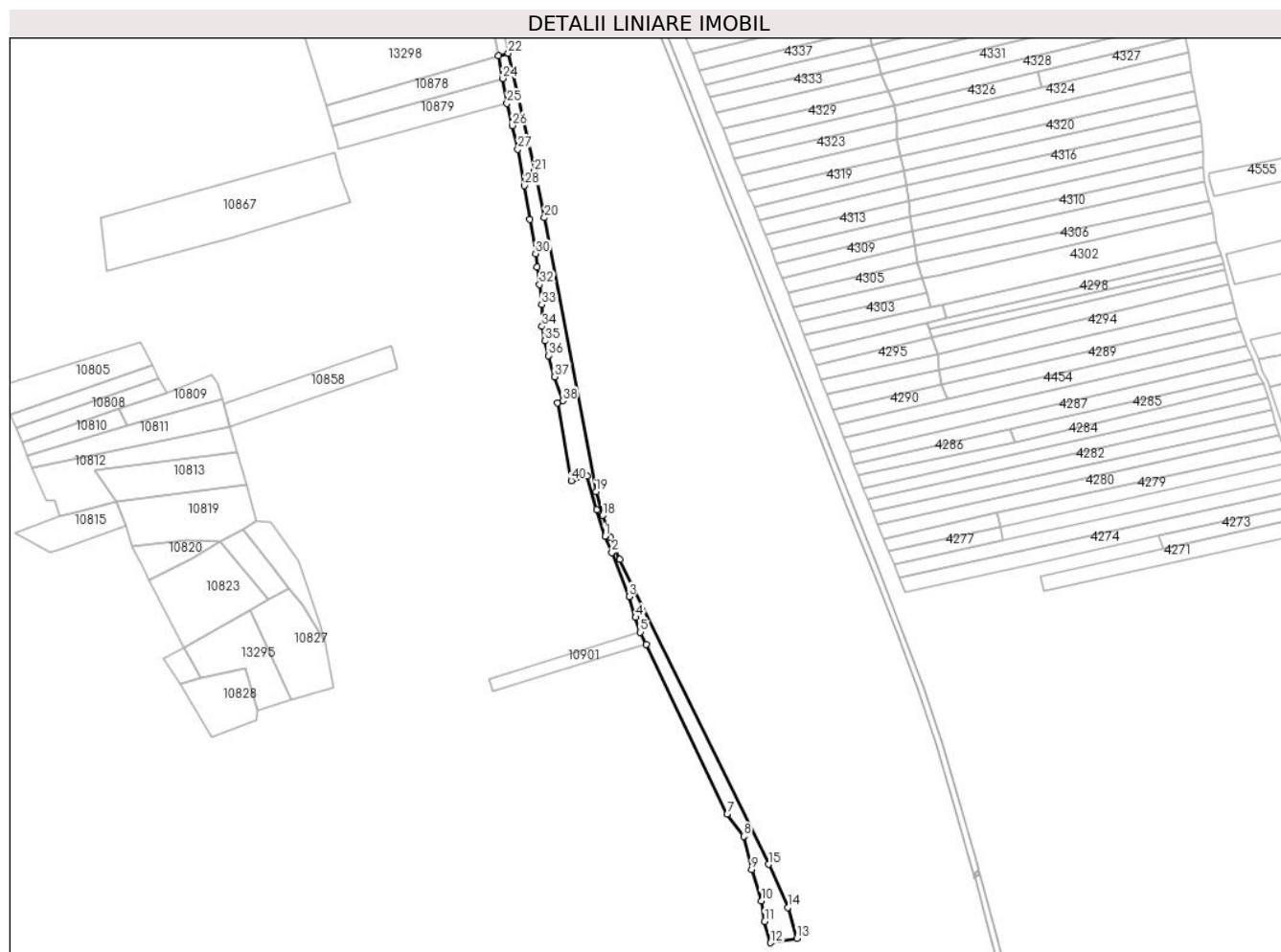
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.988	-	-	Parte din 1227/8, 1227/5	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	286.110,283 429.014,311	2	286.116,209 429.000,475	15.05 2	2	286.116,209 429.000,475	3	286.130,979 428.962,837	40.43 2	3	286.130,979 428.962,837	4	286.136,545 428.945,118	18.57 3
4	286.136,545 428.945,118	5	286.140,578 428.932,44	13.30 4	5	286.140,578 428.932,44	6	286.145,62 428.921,872	11.70 9	6	286.145,62 428.921,872	7	286.214,833 428.776,787	160.7 49
7	286.214,833 428.776,787	8	286.228,994 428.757,879	23.62 3	8	286.228,994 428.757,879	9	286.235,804 428.729,609	29.07 9	9	286.235,804 428.729,609	10	286.244,18 428.702,648	28.23 2
10	286.244,18 428.702,648	11	286.246,971 428.684,976	17.89 1	11	286.246,971 428.684,976	12	286.251,91 428.666,82	18.81 6	12	286.251,91 428.666,82	13	286.274,695 428.670,716	23.11 6
13	286.274,695 428.670,716	14	286.266,89 428.697,065	27.48 1	14	286.266,89 428.697,065	15	286.250,172 428.733,878	40.43 1	15	286.250,172 428.733,878	16	286.123,157 428.994,661	290.0 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	286.123,157 428.994,661	17	286.115,17 429.013,503	20.465	17	286.115,17 429.013,503	18	286.108,422 429.032,28	19.953	18	286.108,422 429.032,28	19	286.102,653 429.052,551	21.076
19	286.102,653 429.052,551	20	286.058,485 429.286,809	238.385	20	286.058,485 429.286,809	21	286.049,96 429.326,576	40.671	21	286.049,96 429.326,576	22	286.027,653 429.427,519	103.378
22	286.027,653 429.427,519	23	286.019,12 429.425,101	8.869	23	286.019,12 429.425,101	24	286.022,974 429.405,961	19.524	24	286.022,974 429.405,961	25	286.026,456 429.384,707	21.537
25	286.026,456 429.384,707	26	286.031,177 429.365,664	19.619	26	286.031,177 429.365,664	27	286.035,735 429.345,389	20.781	27	286.035,735 429.345,389	28	286.041,52 429.314,327	31.596
28	286.041,52 429.314,327	29	286.045,967 429.285,231	29.434	29	286.045,967 429.285,231	30	286.051,044 429.256,096	29.574	30	286.051,044 429.256,096	31	286.052,447 429.244,719	11.463
31	286.052,447 429.244,719	32	286.054,342 429.229,791	15.048	32	286.054,342 429.229,791	33	286.056,259 429.212,545	17.352	33	286.056,259 429.212,545	34	286.056,433 429.193,99	18.556
34	286.056,433 429.193,99	35	286.059,031 429.181,506	12.751	35	286.059,031 429.181,506	36	286.061,772 429.168,999	12.804	36	286.061,772 429.168,999	37	286.067,275 429.150,939	18.88
37	286.067,275 429.150,939	38	286.074,24 429.130,432	21.658	38	286.074,24 429.130,432	39	286.069,666 429.128,479	4.973	39	286.069,666 429.128,479	40	286.081,591 429.061,926	67.613
40	286.081,591 429.061,926	41	286.095,079 429.065,937	14.072	41	286.095,079 429.065,937	42	286.103,344 429.037,076	30.021	42	286.103,344 429.037,076	1	286.110,283 429.014,311	23.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:320, 907, 534- Petroșnița

Nr. topografic:1204,1205,Parte din 1227/8

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.833	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2518/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

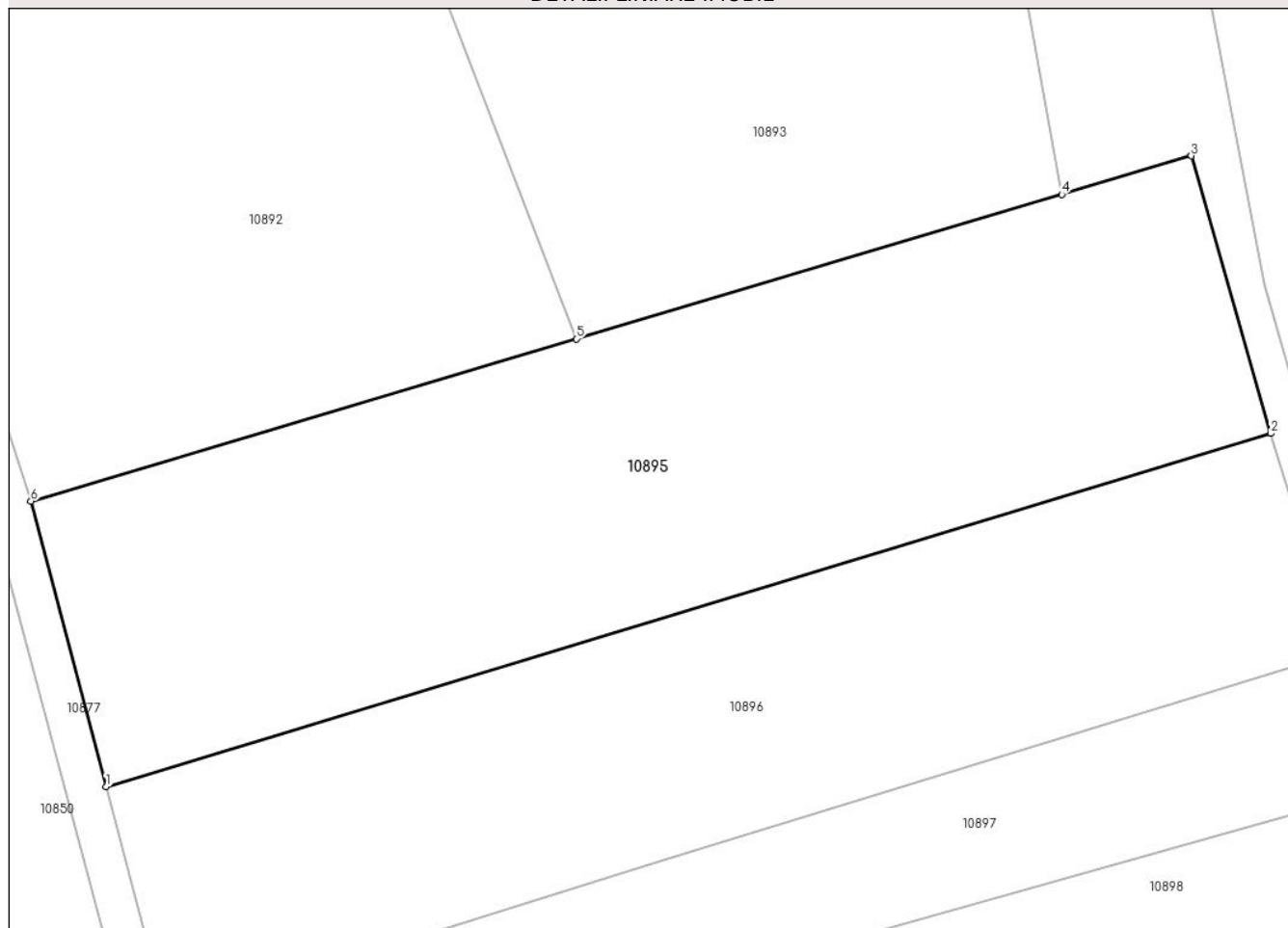
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.833	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.833	-	-	1204,1205, Parte din 1227/8	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.982,155 429.000,35	2	286.103,344 429.037,076	126.632
2	286.103,344 429.037,076	3	286.095,079 429.065,937	30.021
3	286.095,079 429.065,937	4	286.081,591 429.061,926	14.072
4	286.081,591 429.061,926	5	286.031,08 429.046,907	52.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.031,08 429.046,907	6	285.974,316 429.030,029	59.22
6	285.974,316 429.030,029	1	285.982,155 429.000,35	30.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:907, 320- Petroșnița
Nr. topografic:1203, Parte din 1227/8

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.070	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2519/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRASTEȘ ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

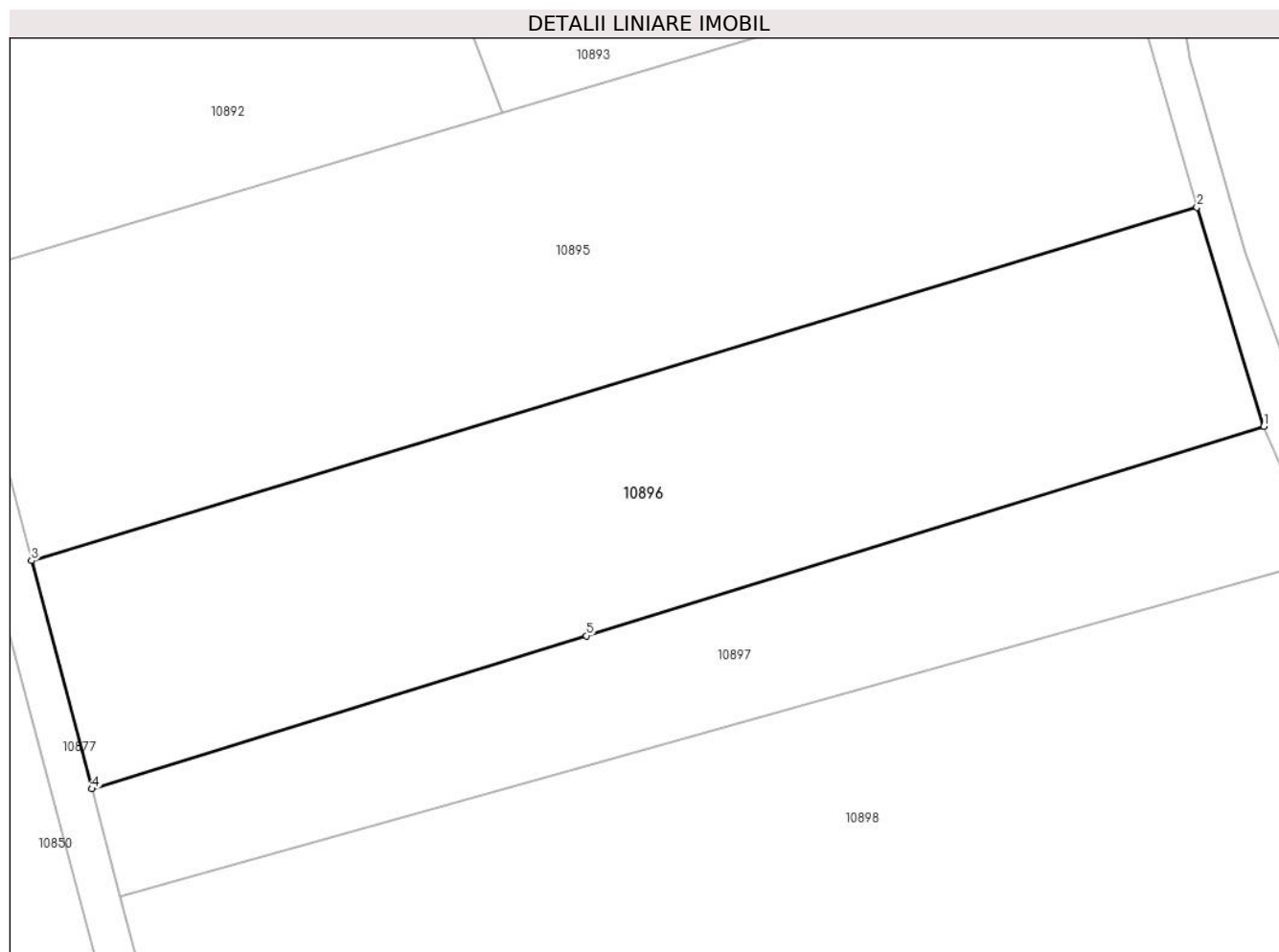
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.070	-	-	1203, Parte din 1227/8	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.110,283 429.014,311	2	286.103,344 429.037,076	23.799
2	286.103,344 429.037,076	3	285.982,155 429.000,35	126.632
3	285.982,155 429.000,35	4	285.988,42 428.976,633	24.531
4	285.988,42 428.976,633	5	286.039,836 428.992,531	53.818
5	286.039,836 428.992,531	1	286.110,283 429.014,311	73.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1008- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1201, 1202

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.707	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3372/15.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BOATĂ VETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

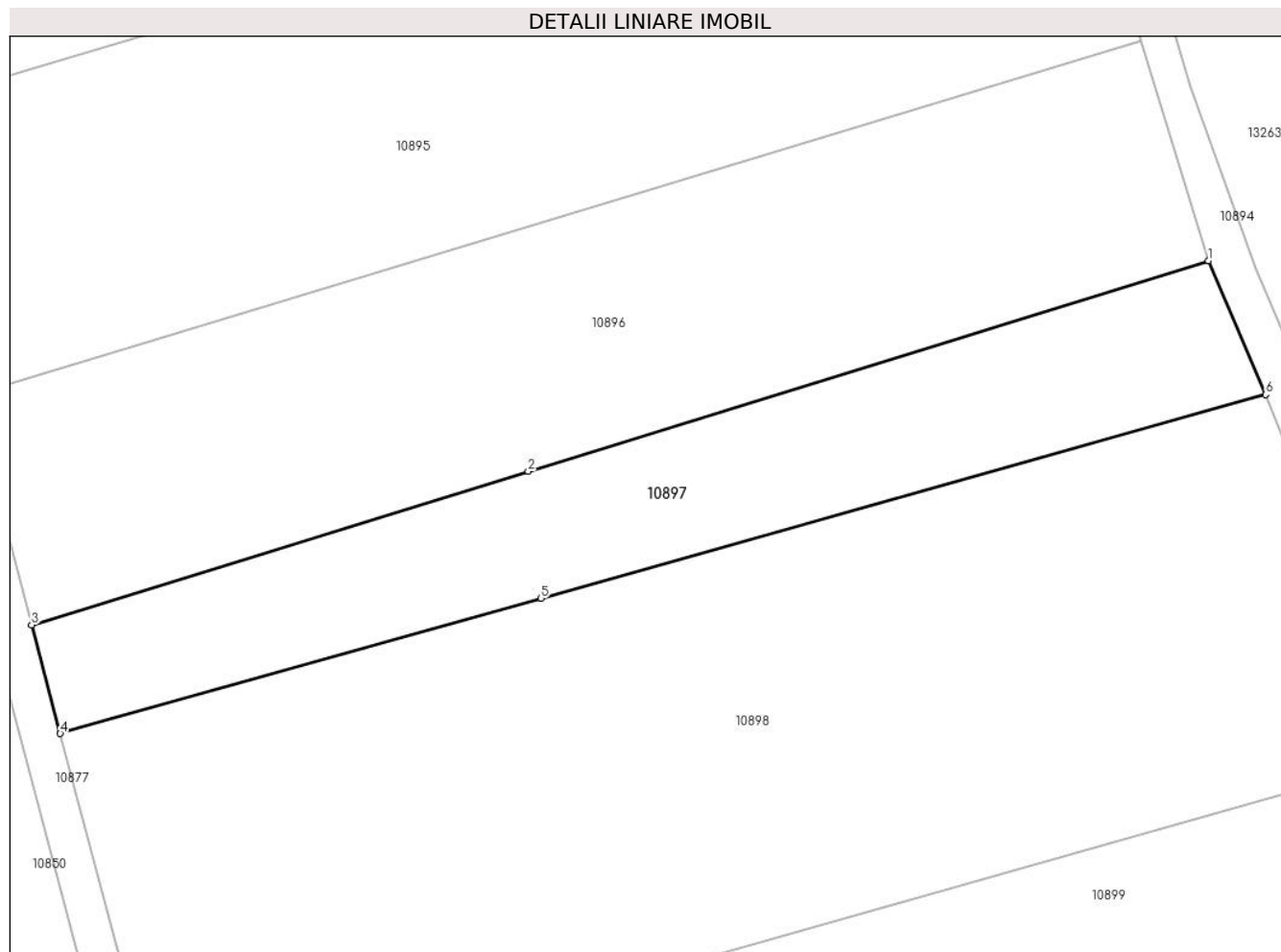
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.707	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.707	-	-	Parte din 1201, 1202	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.110,283 429.014,311	2	286.039,836 428.992,531	73.737
2	286.039,836 428.992,531	3	285.988,42 428.976,633	53.818
3	285.988,42 428.976,633	4	285.991,383 428.965,415	11.603
4	285.991,383 428.965,415	5	286.041,169 428.979,398	51.712
5	286.041,169 428.979,398	6	286.116,209 429.000,475	77.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.116,209 429.000,475	1	286.110,283 429.014,311	15.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1008-Petroșnița
Nr. topografic:1200, 1199, Parte din 1201,
1202

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.322	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2493/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ MANUEL-IONUȚ	A1

C. Partea III. SARCINI .

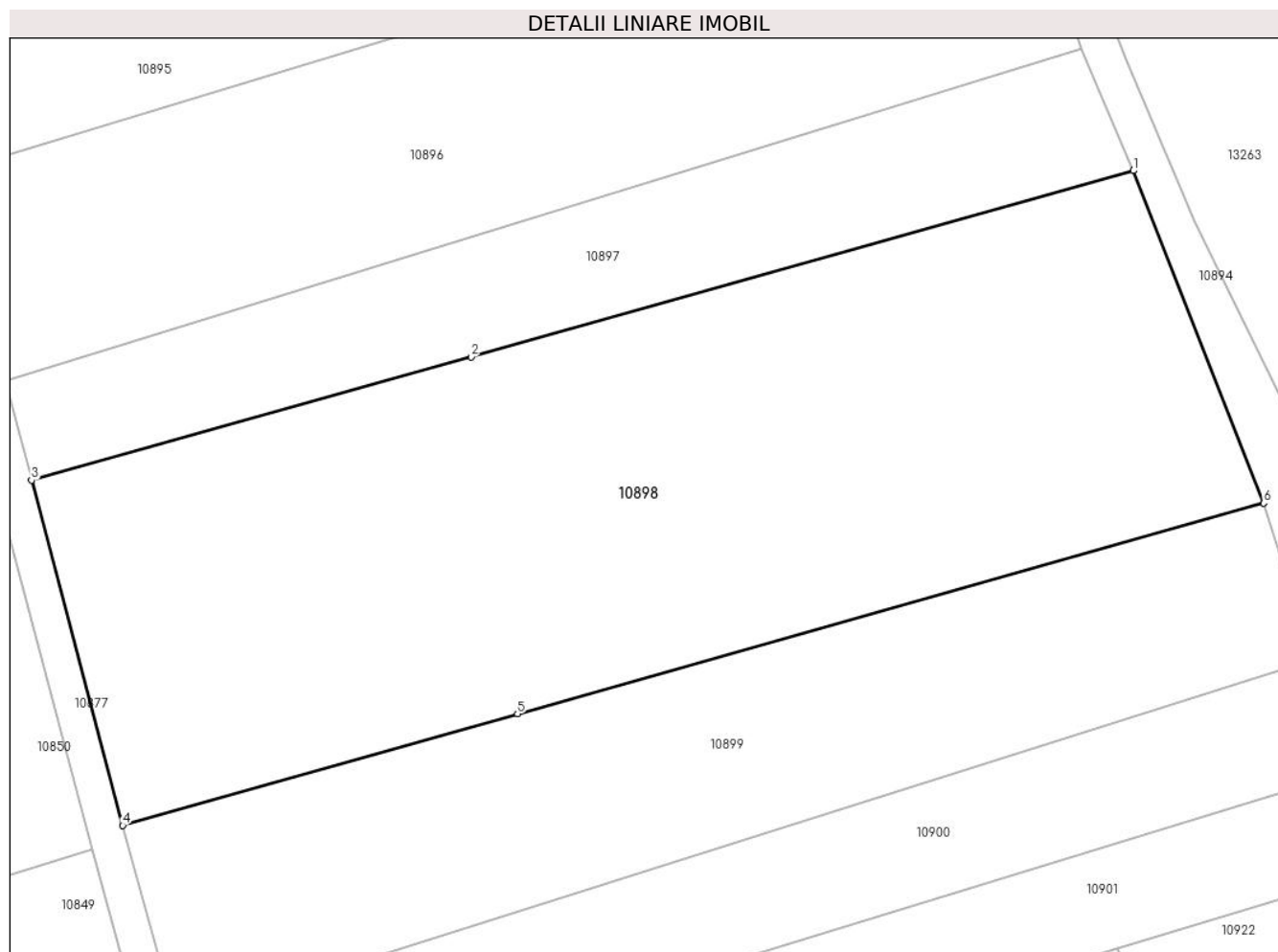
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.322	-	-	1200, 1199, Parte din 1201, 1202	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.116,209 429.000,475	2	286.041,169 428.979,398	77.944
2	286.041,169 428.979,398	3	285.991,383 428.965,415	51.712
3	285.991,383 428.965,415	4	286.001,705 428.926,338	40.417
4	286.001,705 428.926,338	5	286.046,433 428.938,966	46.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.046,433 428.938,966	6	286.130,979 428.962,837	87.851
6	286.130,979 428.962,837	1	286.116,209 429.000,475	40.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1049-Petroșnița
Nr. topografic:1198

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.784	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2510/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ERIMESCU FLOAREA-ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

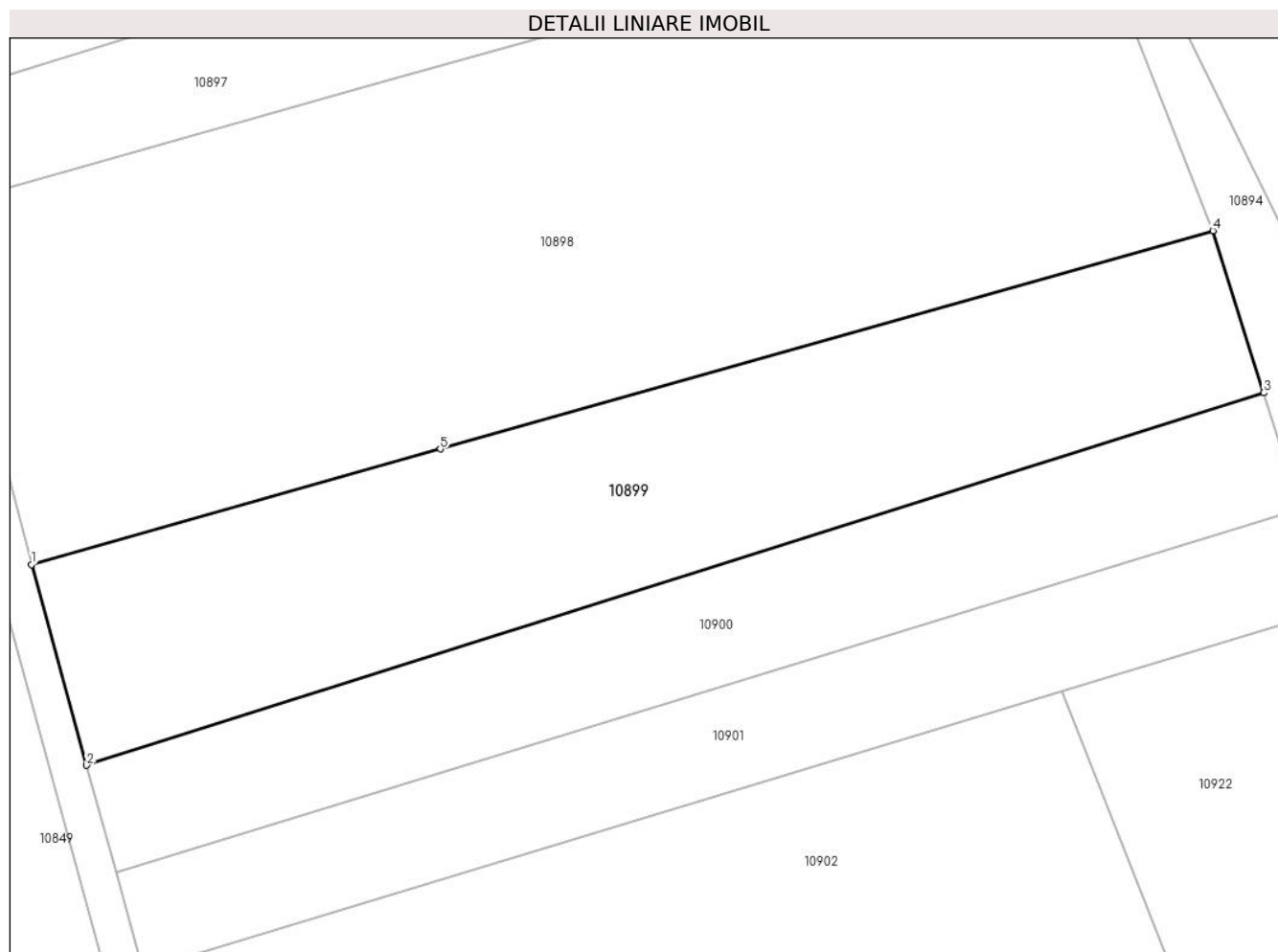
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.784	-	-	1198	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.001,705 428.926,338	2	286.007,726 428.904,373	22.775
2	286.007,726 428.904,373	3	286.136,545 428.945,118	135.109
3	286.136,545 428.945,118	4	286.130,979 428.962,837	18.573
4	286.130,979 428.962,837	5	286.046,433 428.938,966	87.851
5	286.046,433 428.938,966	1	286.001,705 428.926,338	46.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:908- Petroşniţa
 Nr. topografic:1197

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.402 Masurata: 1.722	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
843 / 26/04/1939	
Act Notarial nr. 0, din 26/05/1931 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1402/1722 1) PAICA DRAGALINA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroşniţa	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 320/1722 1) COMUNA BUCOŞNIŢA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

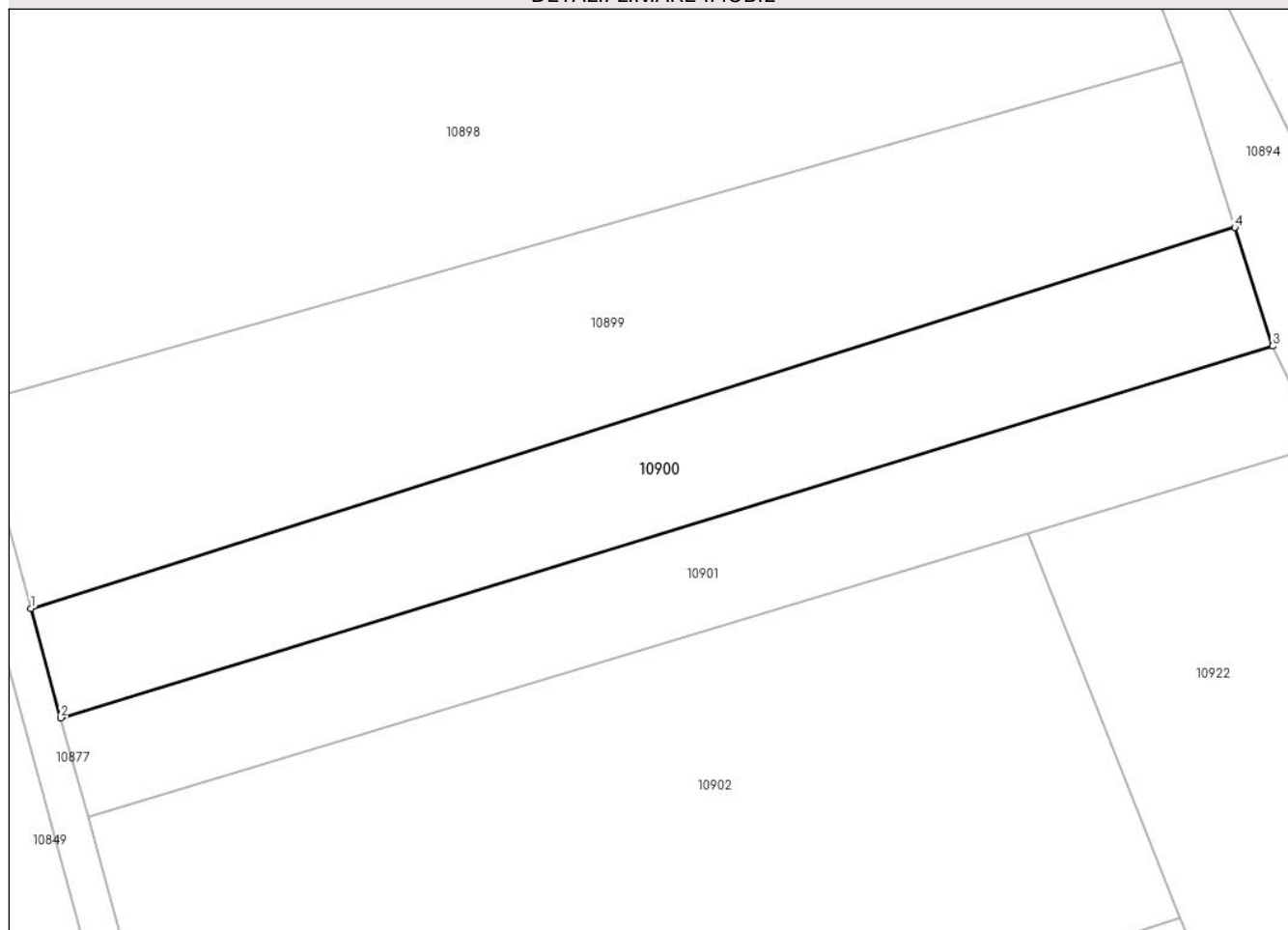
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.402 Masurata: 1.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.722	-	-	1197	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.007,726 428.904,373	2	286.010,944 428.892,664	12.143
2	286.010,944 428.892,664	3	286.140,578 428.932,44	135.599
3	286.140,578 428.932,44	4	286.136,545 428.945,118	13.304
4	286.136,545 428.945,118	1	286.007,726 428.904,373	135.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:193-Petroșnița
Nr. topografic:1196

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.544	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4787/25.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

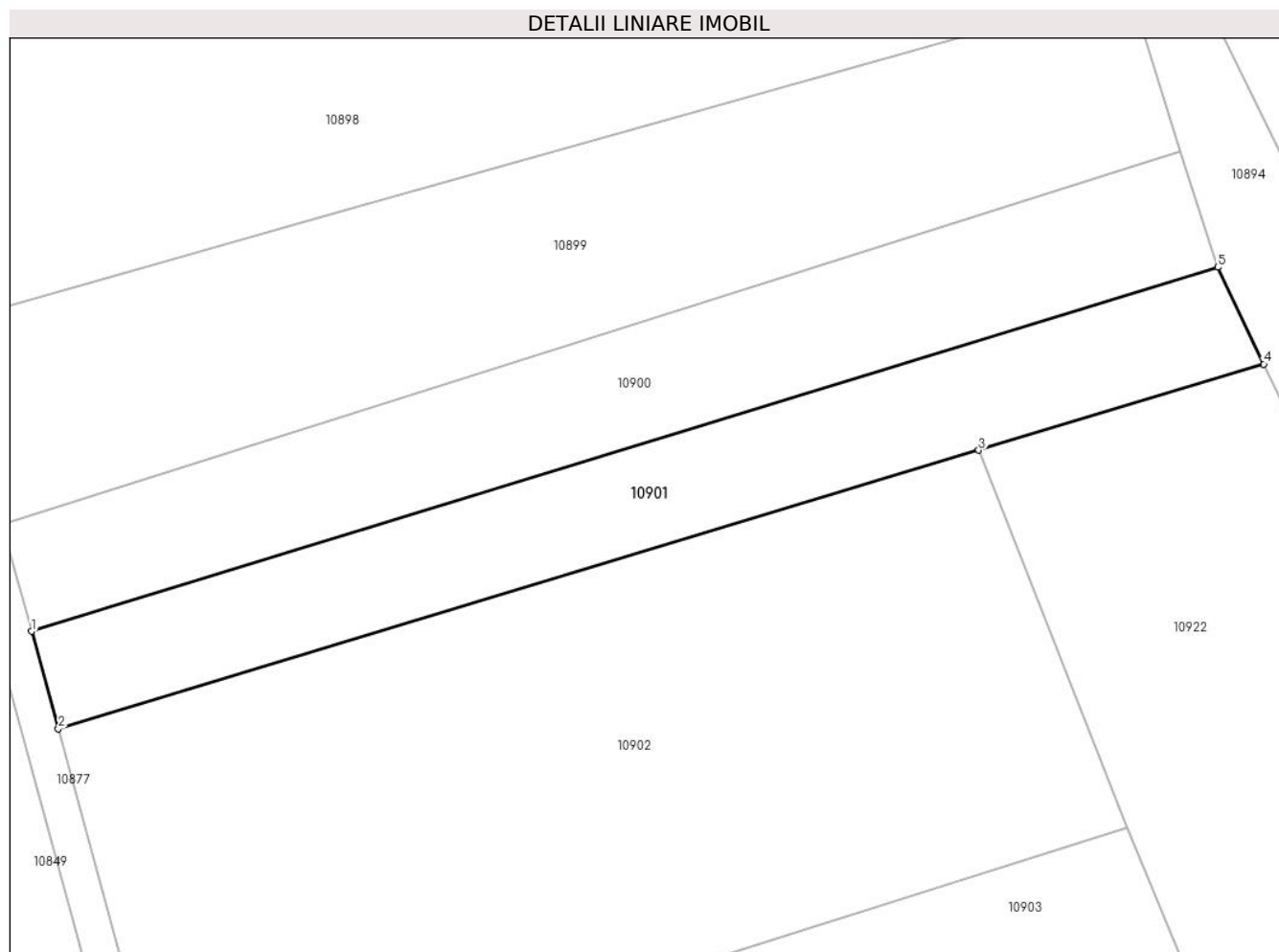
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.544	-	-	1196	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.010,944 428.892,664	2	286.013,867 428.882,033	11.026
2	286.013,867 428.882,033	3	286.114,464 428.912,451	105.095
3	286.114,464 428.912,451	4	286.145,62 428.921,872	32.549
4	286.145,62 428.921,872	5	286.140,578 428.932,44	11.709
5	286.140,578 428.932,44	1	286.010,944 428.892,664	135.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10902

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:972-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1194, 1195

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30515	4.815	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1496 / 20/09/1943		
Act Notarial nr. 0, din 09/05/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GHEARGHEVICI FLOAREA , minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GHEARGHEVICI MARIA , minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
356 / 28/01/2000		
Act Notarial nr. 230/2000, din 01/01/2000 emis de NP Lapadat Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) GHERGA ELISAVETA , nasc. Gurgu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
2779 / 25/04/2006		
Act Notarial nr. 2122/2006, din 01/01/2006 emis de NP Simescu Ghe.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) GHEORGHEVICI VERSAVIA , necas. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2527/08.05.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA MARIUS	A1

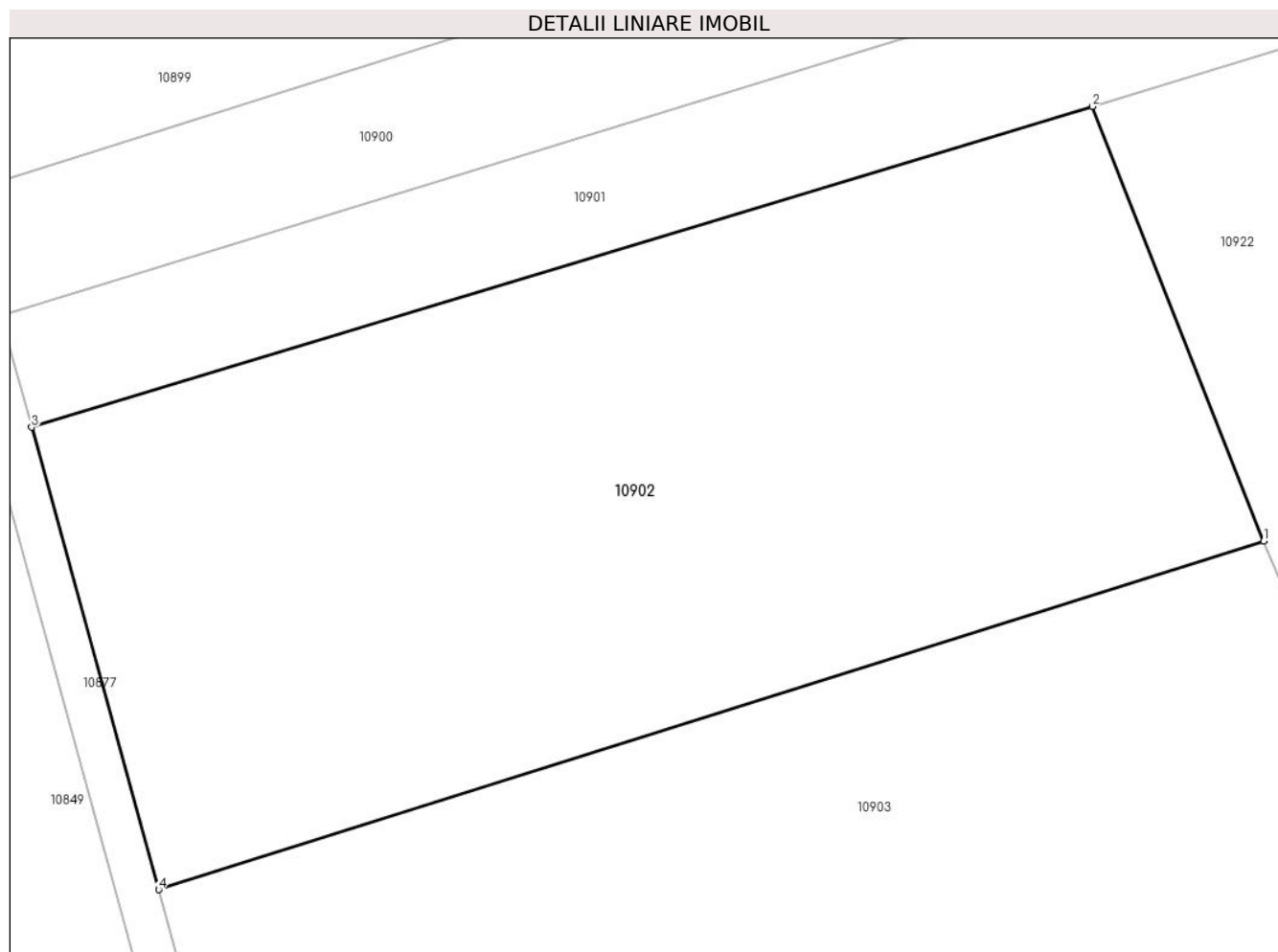
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30515	4.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.815	-	-	Parte din 1194, 1195	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.130,725 428.871,248	2	286.114,464 428.912,451	44.296
2	286.114,464 428.912,451	3	286.013,867 428.882,033	105.095
3	286.013,867 428.882,033	4	286.025,912 428.838,218	45.44
4	286.025,912 428.838,218	1	286.130,725 428.871,248	109.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:972-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1194, 1195

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30515	6.085	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1496 / 20/09/1943		
Act De Partaj Voluntar nr. 0, din 09/05/1941;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GHEARGHEVICI FLOAREA , minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GHEARGHEVICI MARIA , minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
356 / 28/01/2000		
Contract De Donatie nr. 230/2000, din 04/11/1111 emis de NP Lapadat Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) GHERGA ELISAVETA , nasc. Gurgu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
2779 / 25/04/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2122/2006, din 04/11/1111 emis de NP Simescu Ghe.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) GHEORGHEVICI VERSAVIA , necas. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2923/24.05.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GODJA VERSAVIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

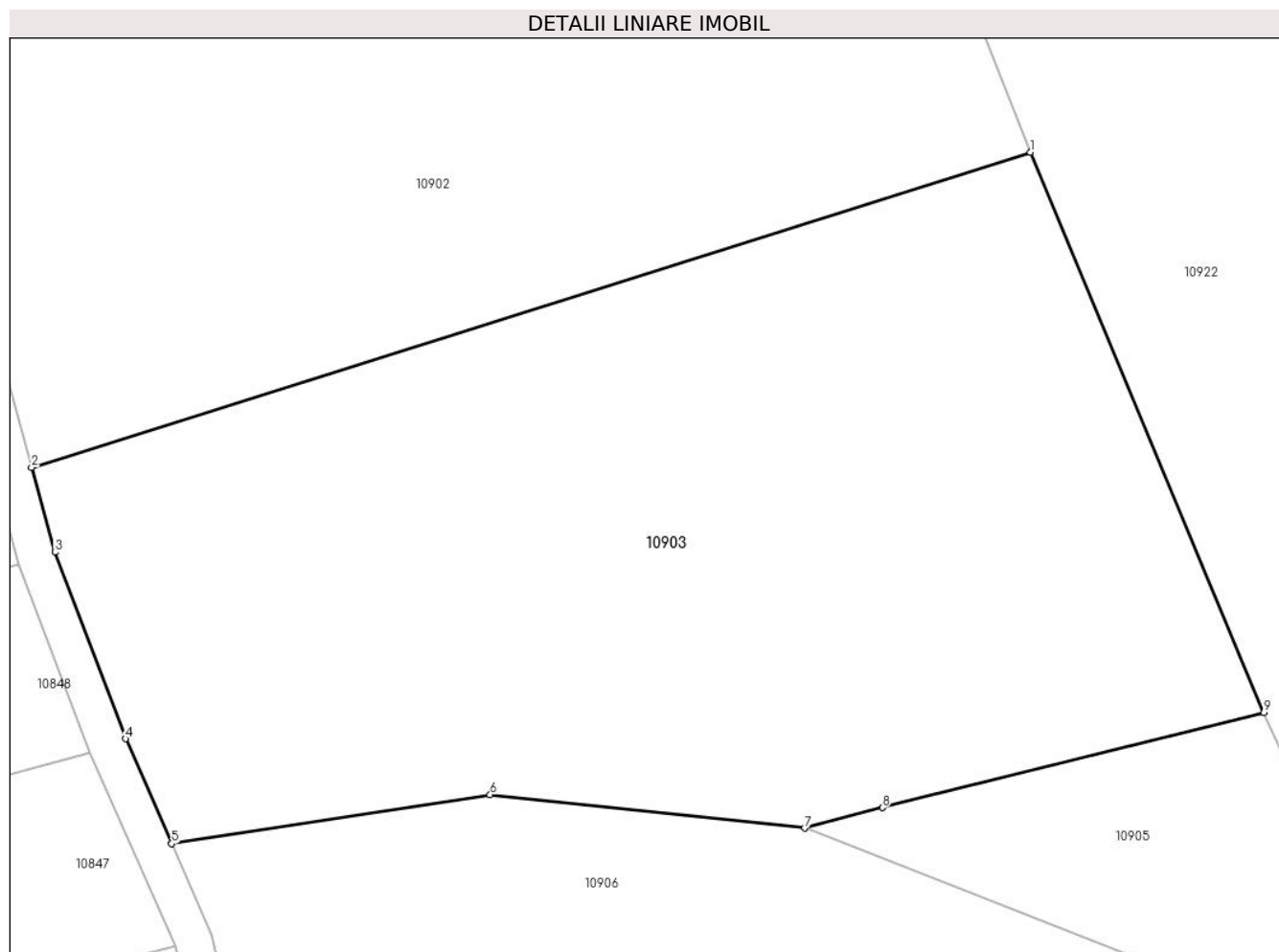
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30515	6.085	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.085	-	-	Parte din 1194, 1195	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.130,725 428.871,248	2	286.025,912 428.838,218	109.894
2	286.025,912 428.838,218	3	286.028,359 428.829,316	9.232
3	286.028,359 428.829,316	4	286.035,757 428.809,764	20.905
4	286.035,757 428.809,764	5	286.040,611 428.798,768	12.02
5	286.040,611 428.798,768	6	286.074,025 428.803,895	33.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.074,025 428.803,895	7	286.107,01 428.800,387	33.171
7	286.107,01 428.800,387	8	286.115,176 428.802,554	8.449
8	286.115,176 428.802,554	9	286.155,195 428.812,524	41.242
9	286.155,195 428.812,524	1	286.130,725 428.871,248	63.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:972-Petroșnița
Nr. topografic:PARTE DIN 1193

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30515	1.011	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1496 / 20/09/1943		
Act De Partaj Voluntar nr. 0, din 09/05/1941;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GHEARGHEVICI FLOAREA , minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GHEARGHEVICI MARIA , minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
356 / 28/01/2000		
Contract De Donatie nr. 230/2000, din 04/11/1111 emis de NP Lapadat Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) GHERGA ELISAVETA , nasc. Gurgu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
2779 / 25/04/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2122/2006, din 04/11/1111 emis de NP Simescu Ghe.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) GHEORGHEVICI VERSAVIA , necas. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2528/08.05.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BODEA MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

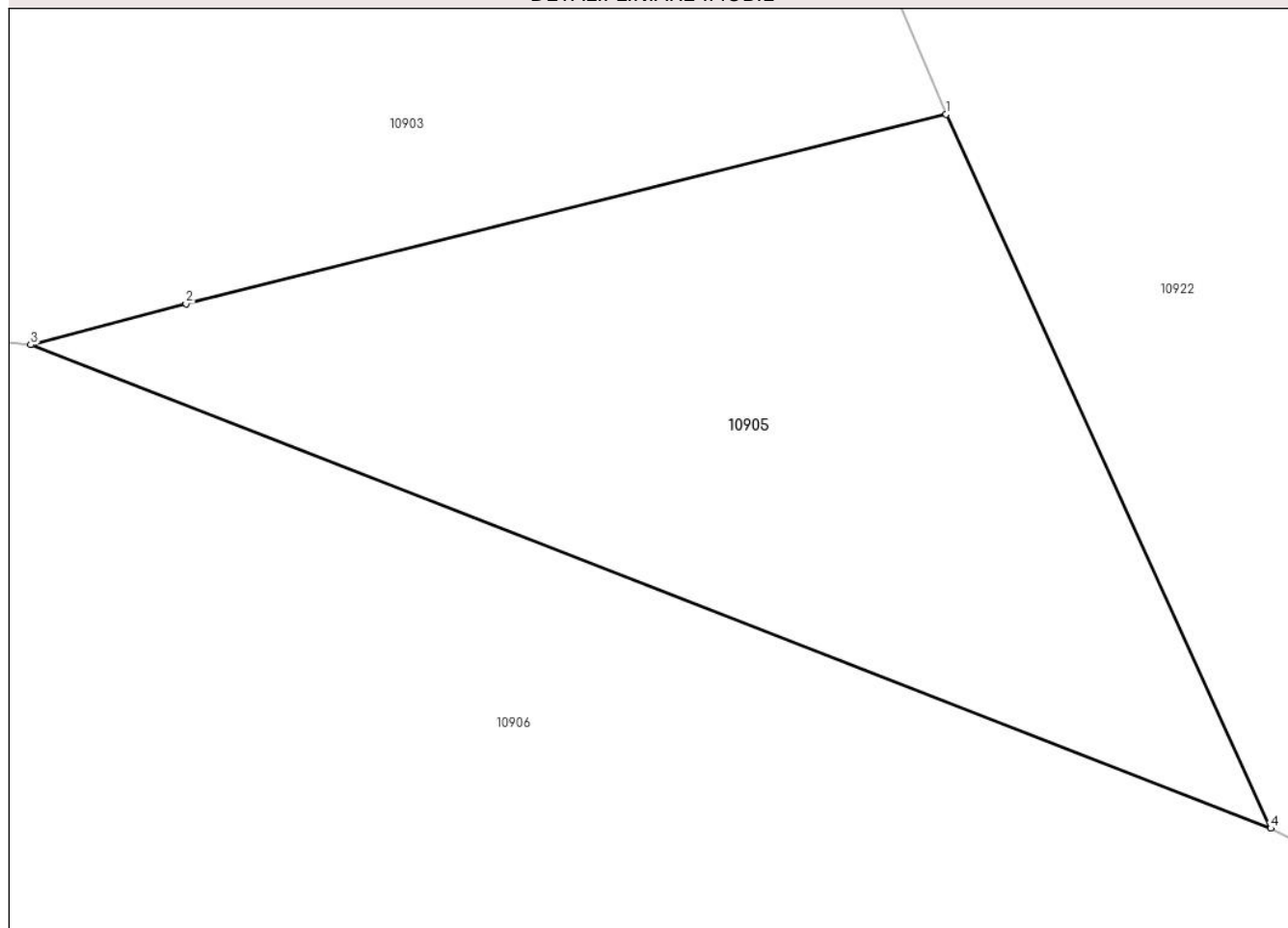
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30515	1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	-	-	PARTE DIN 1193	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.155,195 428.812,524	2	286.115,176 428.802,554	41.242
2	286.115,176 428.802,554	3	286.107,01 428.800,387	8.449
3	286.107,01 428.800,387	4	286.172,281 428.774,954	70.051
4	286.172,281 428.774,954	1	286.155,195 428.812,524	41.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1144-Petroșnița

Nr. topografic:1191, 1192

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.672	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2490/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU SEMENICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

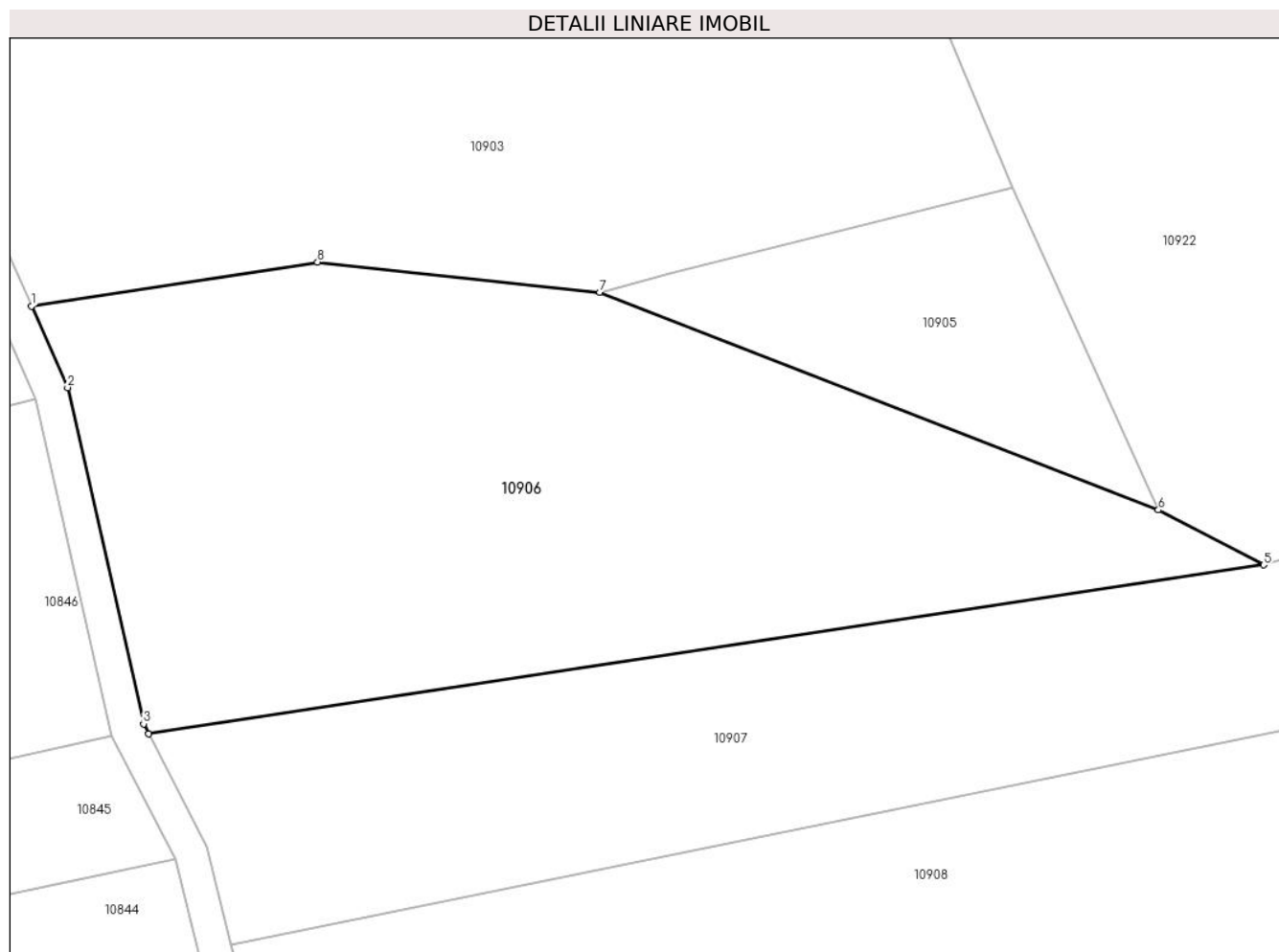
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.672	-	-	1191, 1192	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.040,611 428.798,768	2	286.044,819 428.789,238	10.418
2	286.044,819 428.789,238	3	286.053,701 428.749,975	40.255
3	286.053,701 428.749,975	4	286.054,301 428.748,809	1.311
4	286.054,301 428.748,809	5	286.184,597 428.768,549	131.783
5	286.184,597 428.768,549	6	286.172,281 428.774,954	13.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.172,281 428.774,954	7	286.107,01 428.800,387	70.051
7	286.107,01 428.800,387	8	286.074,025 428.803,895	33.171
8	286.074,025 428.803,895	1	286.040,611 428.798,768	33.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:669-Petroșnița
Nr. topografic:1190

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.043 Masurata: 3.648	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3126 / 17/12/1917	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3686, din 01/01/1917 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1348/3648 1) BACILA GHEORGHE , dom. în Petroșnița
1329 / 09/07/1926	
Act Notarial nr. 0, din 16/04/1926 emis de -;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2695/3648 1) BACILA GHEORGHE , a lui Simion, dom. în Petroșnița
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 395/3648 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI

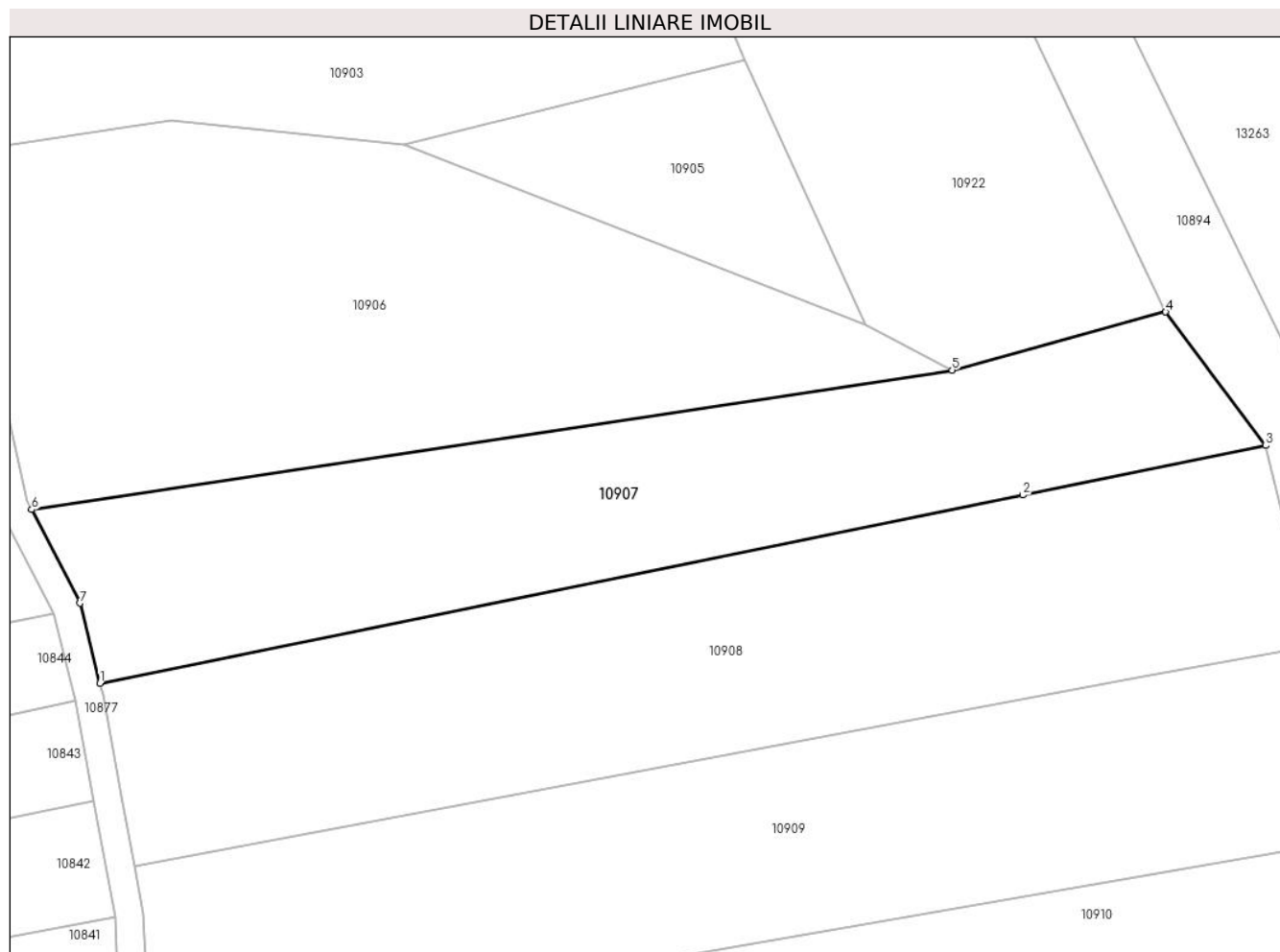
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
3126 / 17/12/1917	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3686, din 01/01/1917 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/4 1) BACILA MARIA , născ. Gheorghevici, dom. în Petroșnița

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.043 Masurata: 3.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.648	-	-	1190	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.063,964 428.724,236	2	286.194,628 428.750,873	133.351
2	286.194,628 428.750,873	3	286.228,994 428.757,879	35.073
3	286.228,994 428.757,879	4	286.214,833 428.776,787	23.623
4	286.214,833 428.776,787	5	286.184,597 428.768,549	31.338
5	286.184,597 428.768,549	6	286.054,301 428.748,809	131.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.054,301 428.748,809	7	286.061,122 428.735,545	14.915
7	286.061,122 428.735,545	1	286.063,964 428.724,236	11.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:355-Petroșnița
Nr. topografic:1188/2, 1189/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.678	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2525/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

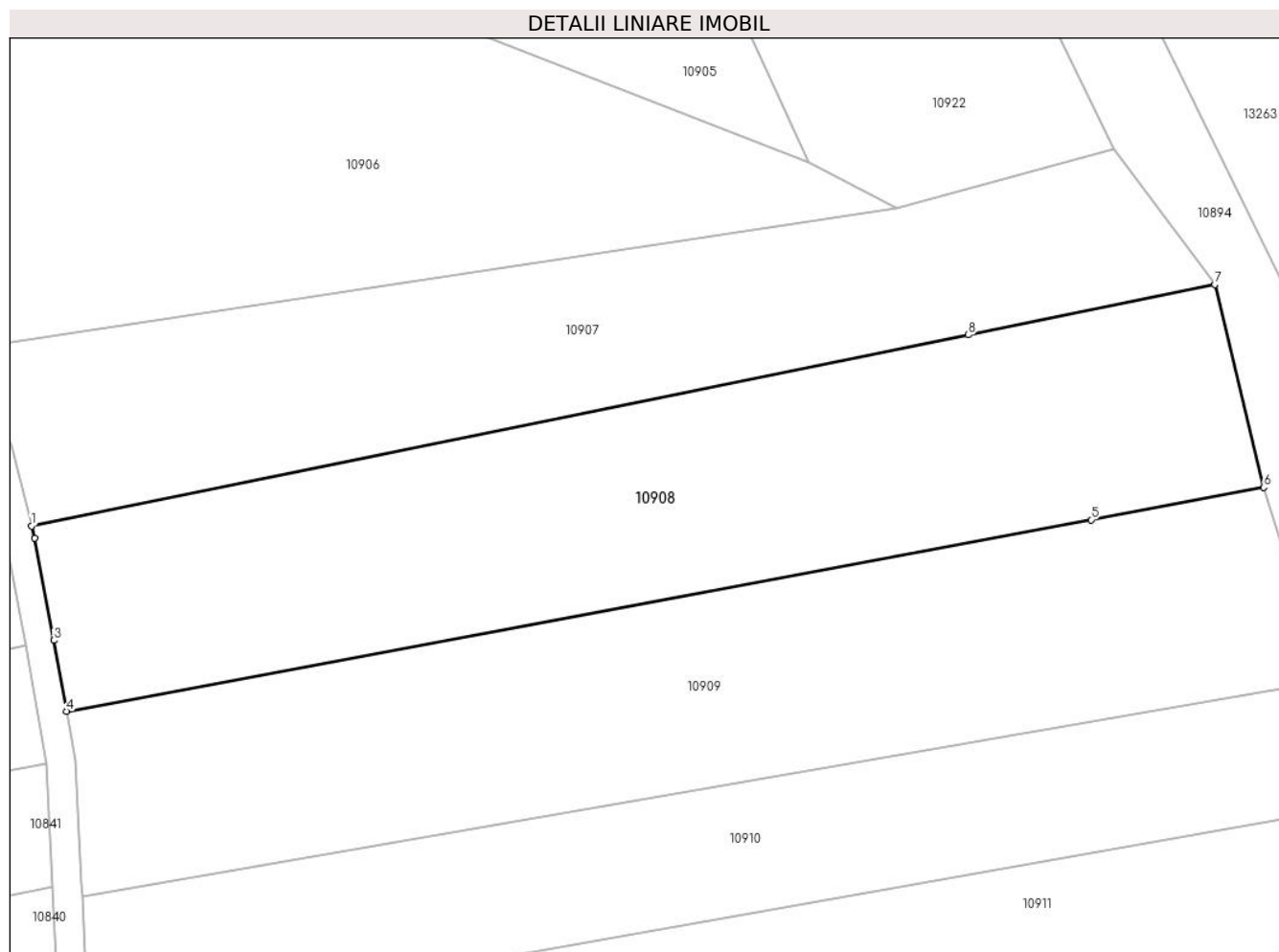
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.678	-	-	1188/2, 1189/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.063,964 428.724,236	2	286.064,385 428.722,56	1.728
2	286.064,385 428.722,56	3	286.067,049 428.708,301	14.506
3	286.067,049 428.708,301	4	286.068,827 428.698,407	10.052
4	286.068,827 428.698,407	5	286.211,715 428.725,108	145.361
5	286.211,715 428.725,108	6	286.235,804 428.729,609	24.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.235,804 428.729,609	7	286.228,994 428.757,879	29.079
7	286.228,994 428.757,879	8	286.194,628 428.750,873	35.073
8	286.194,628 428.750,873	1	286.063,964 428.724,236	133.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1194-Petroșnița
Nr. topografic:1188/1, 1189/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30521	4.635	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
356 / 28/01/2000		
Act Notarial nr. 230/2000, din 01/01/2000 emis de NP Lapadat Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1194-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GHERGA ELISAVETA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1194-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4625/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA NINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

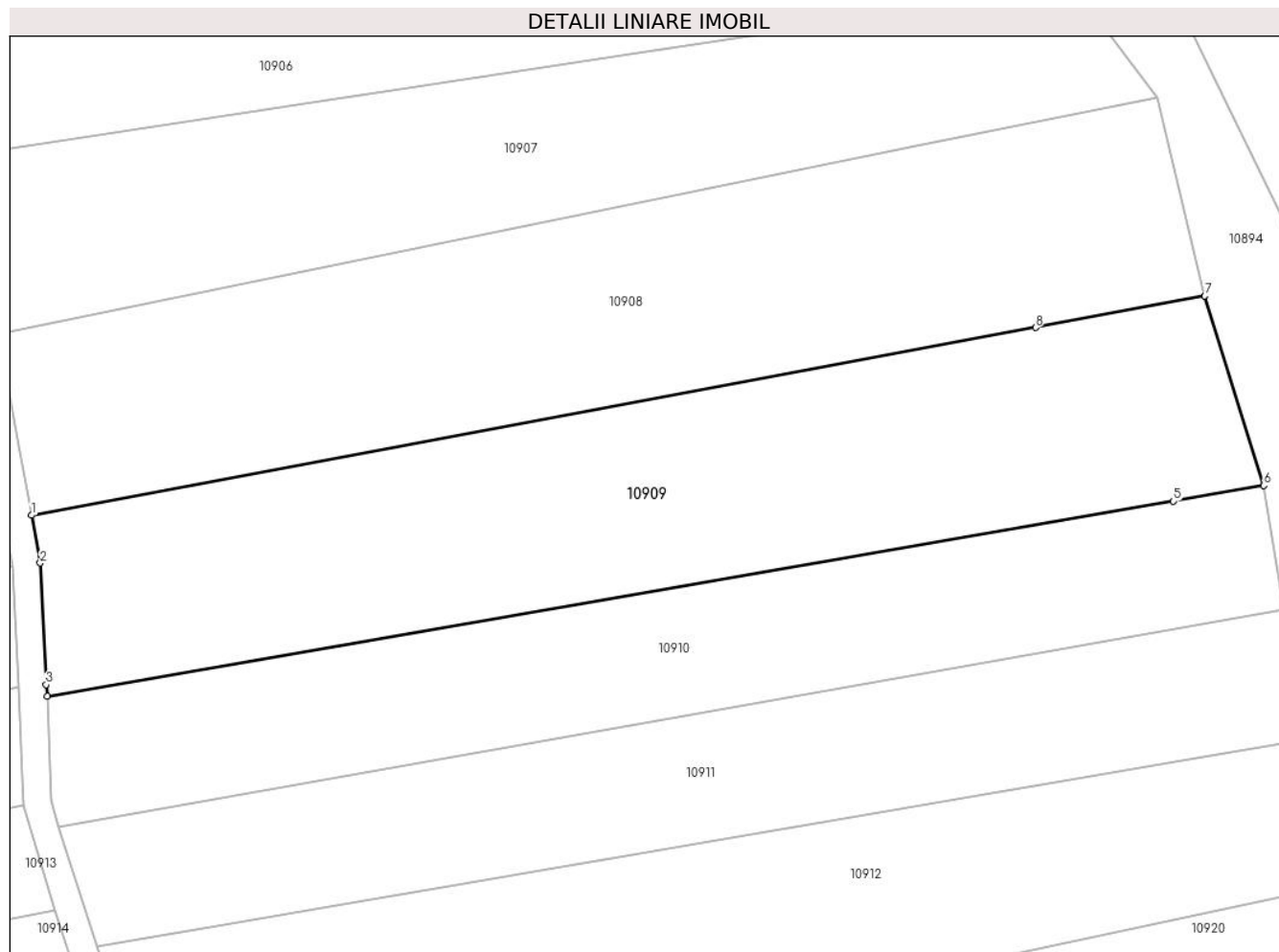
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30521	4.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.635	-	-	1188/1, 1189/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.068,827 428.698,407	2	286.070,044 428.691,635	6.88
2	286.070,044 428.691,635	3	286.070,903 428.674,313	17.343
3	286.070,903 428.674,313	4	286.071,08 428.672,678	1.645
4	286.071,08 428.672,678	5	286.231,34 428.700,425	162.644
5	286.231,34 428.700,425	6	286.244,18 428.702,648	13.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.244,18 428.702,648	7	286.235,804 428.729,609	28.232
7	286.235,804 428.729,609	8	286.211,715 428.725,108	24.506
8	286.211,715 428.725,108	1	286.068,827 428.698,407	145.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:370-Petroșnița

Nr. topografic:1187/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.218	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4626/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT VIDA-FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

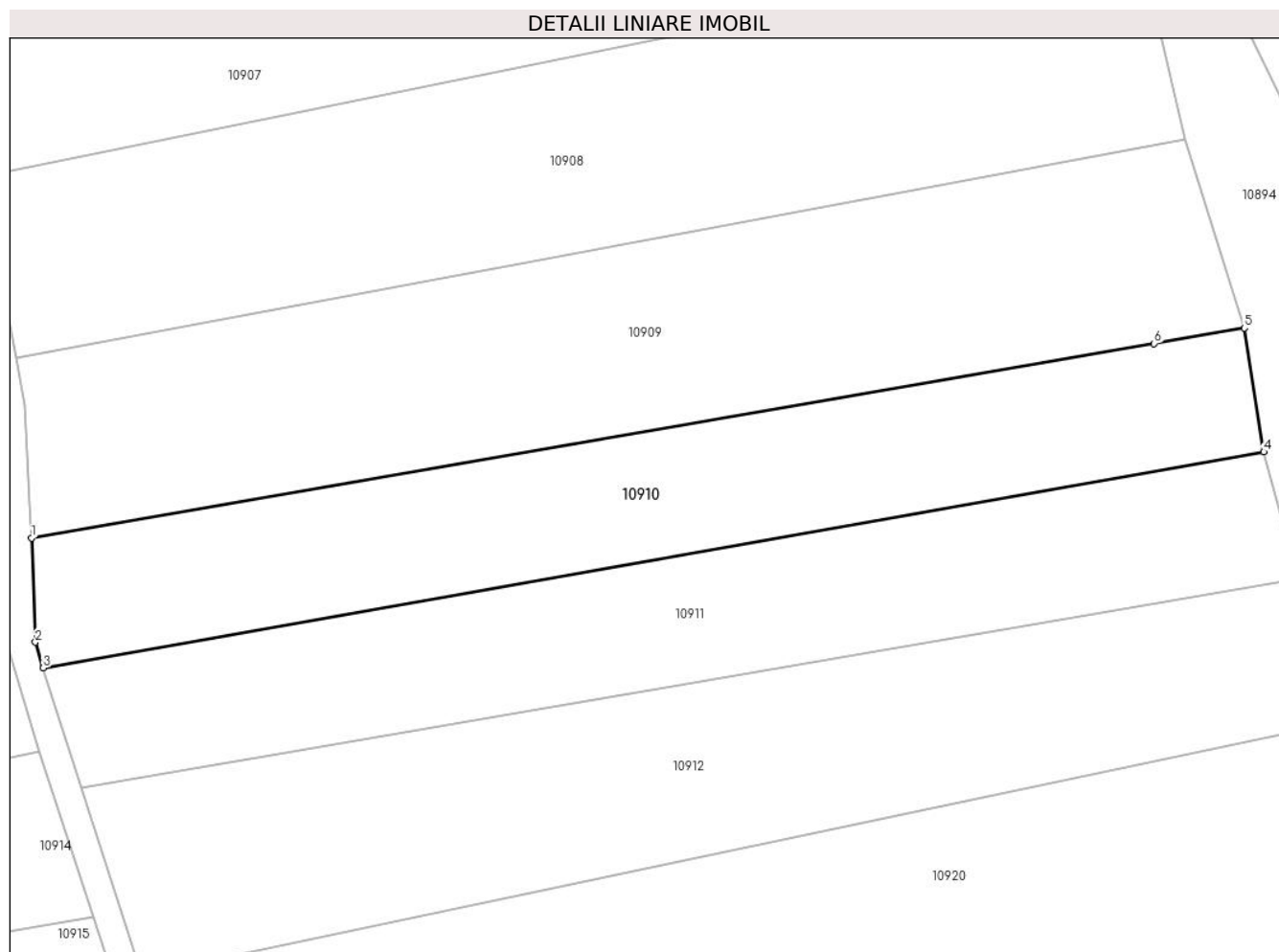
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.218	-	-	1187/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.071,08 428.672,678	2	286.071,614 428.657,839	14.849
2	286.071,614 428.657,839	3	286.072,731 428.654,149	3.855
3	286.072,731 428.654,149	4	286.246,971 428.684,976	176.946
4	286.246,971 428.684,976	5	286.244,18 428.702,648	17.891
5	286.244,18 428.702,648	6	286.231,34 428.700,425	13.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.231,34 428.700,425	1	286.071,08 428.672,678	162.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:728-Petroșnița

Nr. topografic:1187/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30592	3.219	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16546 / 02/08/2012		
Act Notarial nr. 92, din 23/07/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTOI PETRU ZENO	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30592	3.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.219	-	-	1187/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.072,731 428.654,149	2	286.078,117 428.637,104	17.876
2	286.078,117 428.637,104	3	286.251,91 428.666,82	176.315
3	286.251,91 428.666,82	4	286.246,971 428.684,976	18.816
4	286.246,971 428.684,976	1	286.072,731 428.654,149	176.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:275-Petroșnița

Nr. topografic:1186

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31660	4.778	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1637 / 01/10/1941		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24, cota initiala 1/3 1) HAMAT NISTOR , a lui Nistor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 275-Petrosnita)</i>	A1
18758 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. CM 77, din 11/07/2016 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/24, cota initiala 4/24 1) HAMAT NISTOR	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/24, cota initiala 12/24 1) CARABAS DRAGALINA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4618/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOATĂR CĂLIN-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

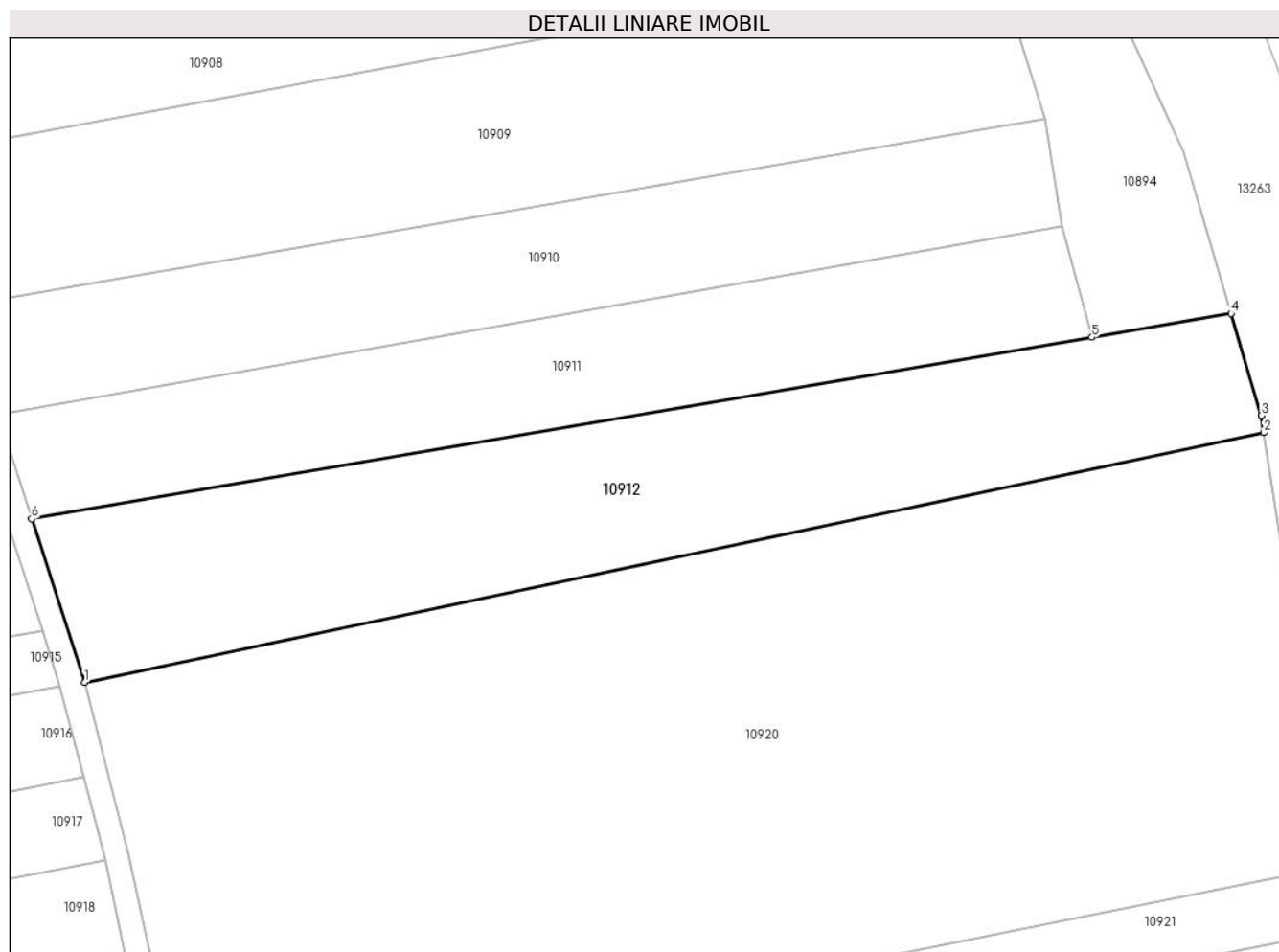
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31660	4.778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.778	-	-	1186	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.086,792 428.610,299	2	286.280,079 428.651,218	197.571
2	286.280,079 428.651,218	3	286.279,647 428.654,001	2.816
3	286.279,647 428.654,001	4	286.274,695 428.670,716	17.433
4	286.274,695 428.670,716	5	286.251,91 428.666,82	23.116
5	286.251,91 428.666,82	6	286.078,117 428.637,104	176.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.078,117 428.637,104	1	286.086,792 428.610,299	28.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:241, 1198-Petroșnița

Nr. topografic:1107/2, Parte din 998

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.503	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4639/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT IANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

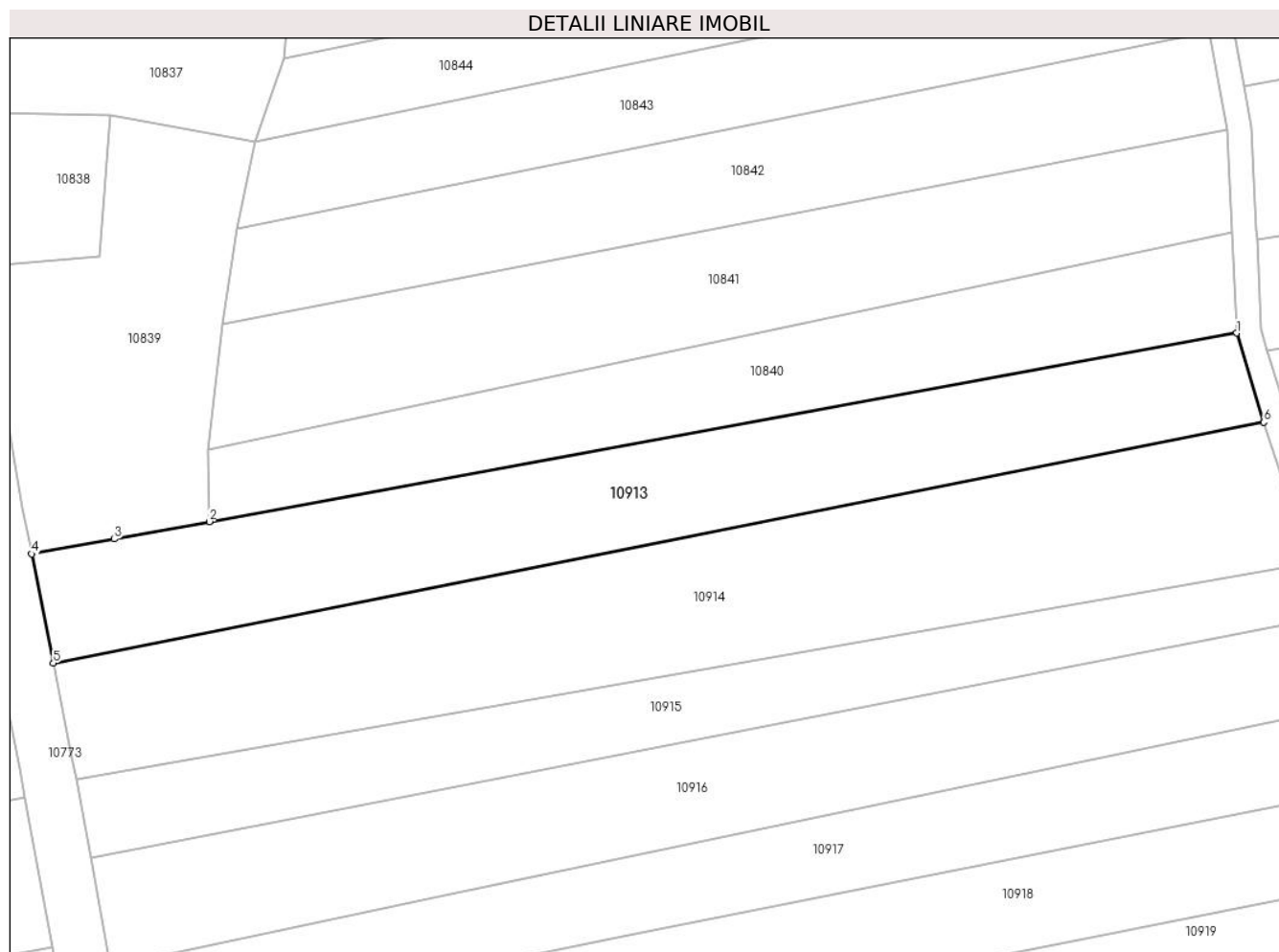
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.503	-	-	1107/2, Parte din 998	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.067,64 428.657,163	2	285.895,737 428.625,636	174.77
2	285.895,737 428.625,636	3	285.879,79 428.622,712	16.213
3	285.879,79 428.622,712	4	285.866,006 428.620,225	14.007
4	285.866,006 428.620,225	5	285.869,632 428.601,987	18.595
5	285.869,632 428.601,987	6	286.072,156 428.642,244	206.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.072,156 428.642,244	1	286.067,64 428.657,163	15.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 778- Petroșnița
Nr. topografic: 1112/1, Parte din 1111/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.172 Masurata: 4.625	Sector cadastral: 14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3518 / 24/09/1931		
Act Notarial nr. 0, din 25/08/1931 emis de -;		
B1	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1
5682 / 17/12/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2777, din 01/01/1997 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3436/4625 1) CRISTOIU RUSALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 736/4625 1) HAMAT SOLOMIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 453/4625 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

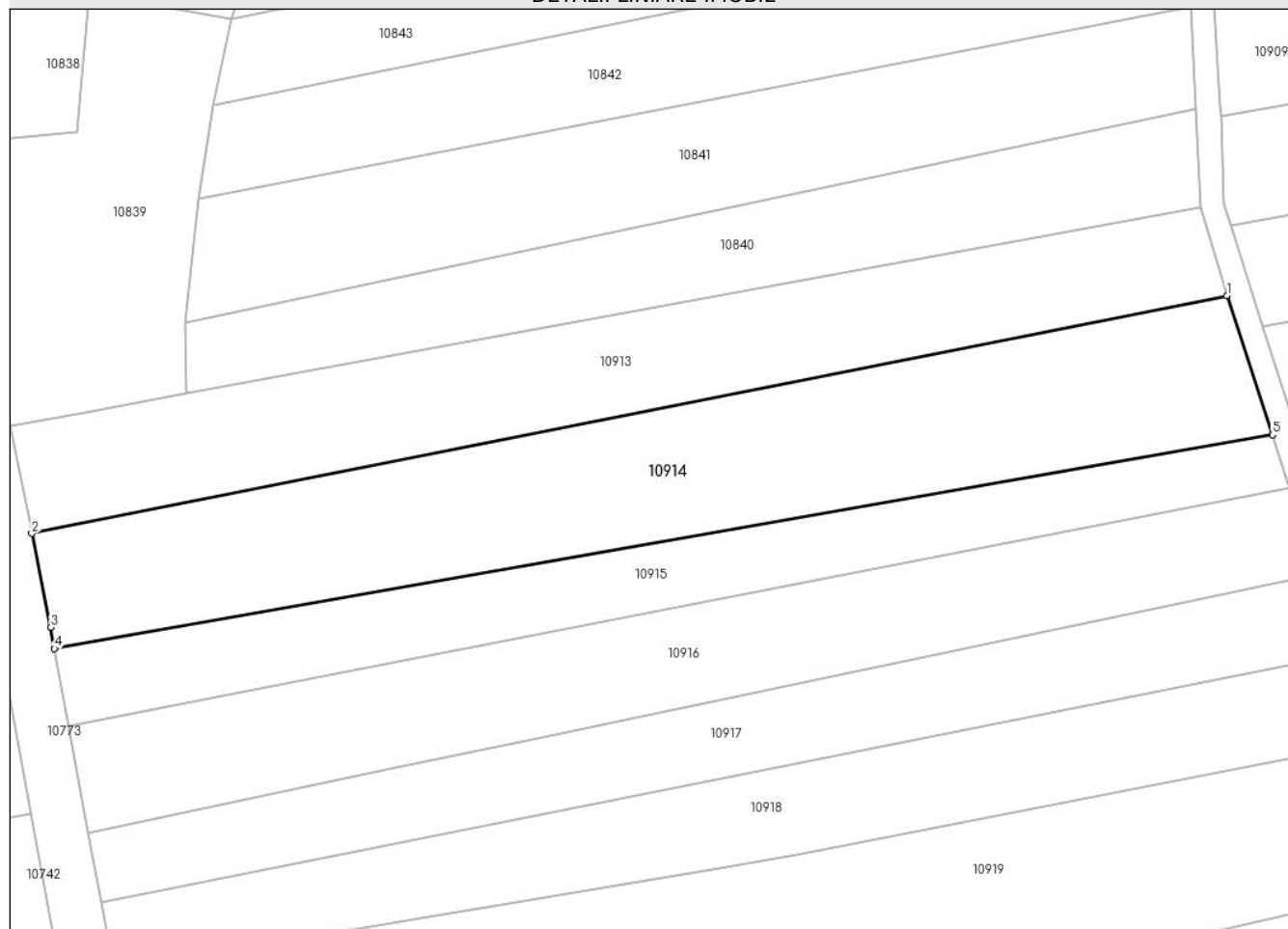
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.172 Masurata: 4.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.625	-	-	1112/1, Parte din 1111/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.072,156 428.642,244	2	285.869,632 428.601,987	206.486
2	285.869,632 428.601,987	3	285.872,799 428.586,077	16.222
3	285.872,799 428.586,077	4	285.873,459 428.582,459	3.678
4	285.873,459 428.582,459	5	286.079,875 428.618,683	209.57
5	286.079,875 428.618,683	1	286.072,156 428.642,244	24.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:778-Petroșnița
 Nr. topografic:Parte din 1111/2, 1112/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.953 Masurata: 2.384	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3518 / 24/09/1931		
Act Notarial nr. 0, din 25/08/1931 emis de -;		
B1	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1
5682 / 17/12/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2777, din 01/01/1997 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14/17 1) CRISTOIU RUSALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/17 1) HAMAT SOLOMIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.953 Masurata: 2.384	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.384	-	-	Parte din 1111/2, 1112/2	Arabil în Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10916, 10748

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.875,875 428.569,318	2	285.901,921 428.574,406	26.538
2	285.901,921 428.574,406	3	286.082,804 428.609,742	184.302
3	286.082,804 428.609,742	4	286.079,875 428.618,683	9.409
4	286.079,875 428.618,683	5	285.873,459 428.582,459	209.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.873,459 428.582,459	1	285.875,875 428.569,318	13.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:778-Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1111/2, 1112/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.557	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3518 / 24/09/1931		
Act Notarial nr. 0, din 25/08/1931 emis de -;		
B1	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BACILA MARIA , născ. Bacila, dom. în Petroșnița	A1
5682 / 17/12/2003		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2777, din 01/01/1997 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 14/17 1) CRISTOIU RUSALIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/17 1) HAMAT SOLOMIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4638/14.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HAMAT IANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

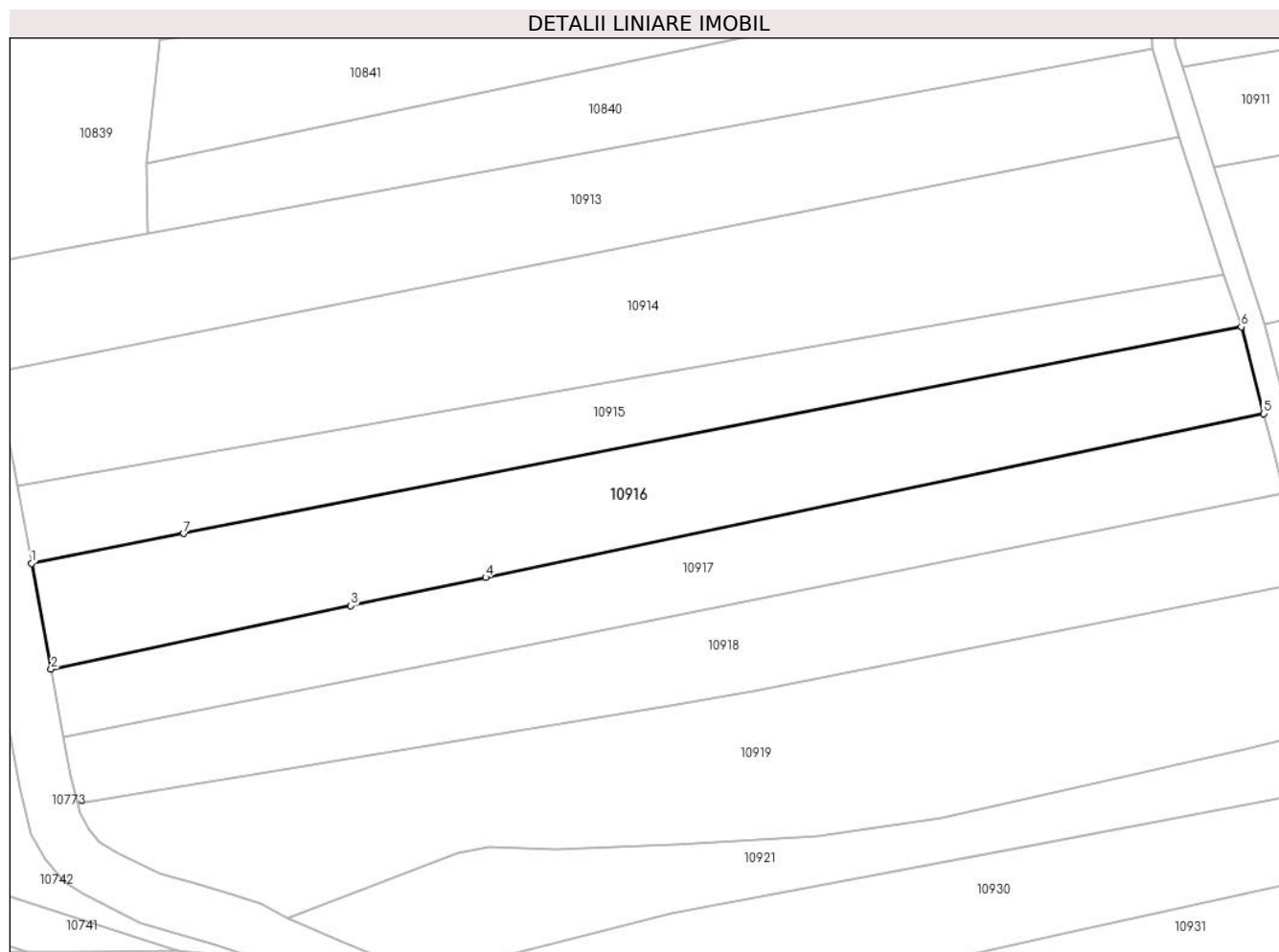
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.557	-	-	Parte din 1111/2, 1112/2	Arabil în Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10915, 10748

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.875,875 428.569,318	2	285.879,202 428.551,22	18.401
2	285.879,202 428.551,22	3	285.930,484 428.562,075	52.418
3	285.930,484 428.562,075	4	285.953,517 428.566,917	23.536
4	285.953,517 428.566,917	5	286.086,647 428.594,907	136.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.086,647 428.594,907	6	286.082,804 428.609,742	15.325
6	286.082,804 428.609,742	7	285.901,921 428.574,406	184.302
7	285.901,921 428.574,406	1	285.875,875 428.569,318	26.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1114 și 1113

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.453 Masurata: 2.764	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
934 / 12/06/1943		
Hotarare Judecatoreasca nr. 890, din 01/01/1941 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) GHEORGHEVICI FLOAREA, fiica lui Simion și a Firuței, dom. în Petroșnița	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) GHEORGHEVICI MARIA, fiica lui Simion și a Firuței, dom. în Petroșnița	A1
4215 / 28/10/1996		
Act Notarial nr. 2623/1996, din 01/01/1966 emis de BNP MARIA LĂPĂDAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) HAMAT STANA, născ. Banaduc	A1
4219 / 28/10/1996		
Act Notarial nr. 2624/1996, din 01/01/1966 emis de BNP MARIA LĂPĂDAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) SERACIN MARIA, născ. Cărăbaș	A1

C. Partea III. SARCINI

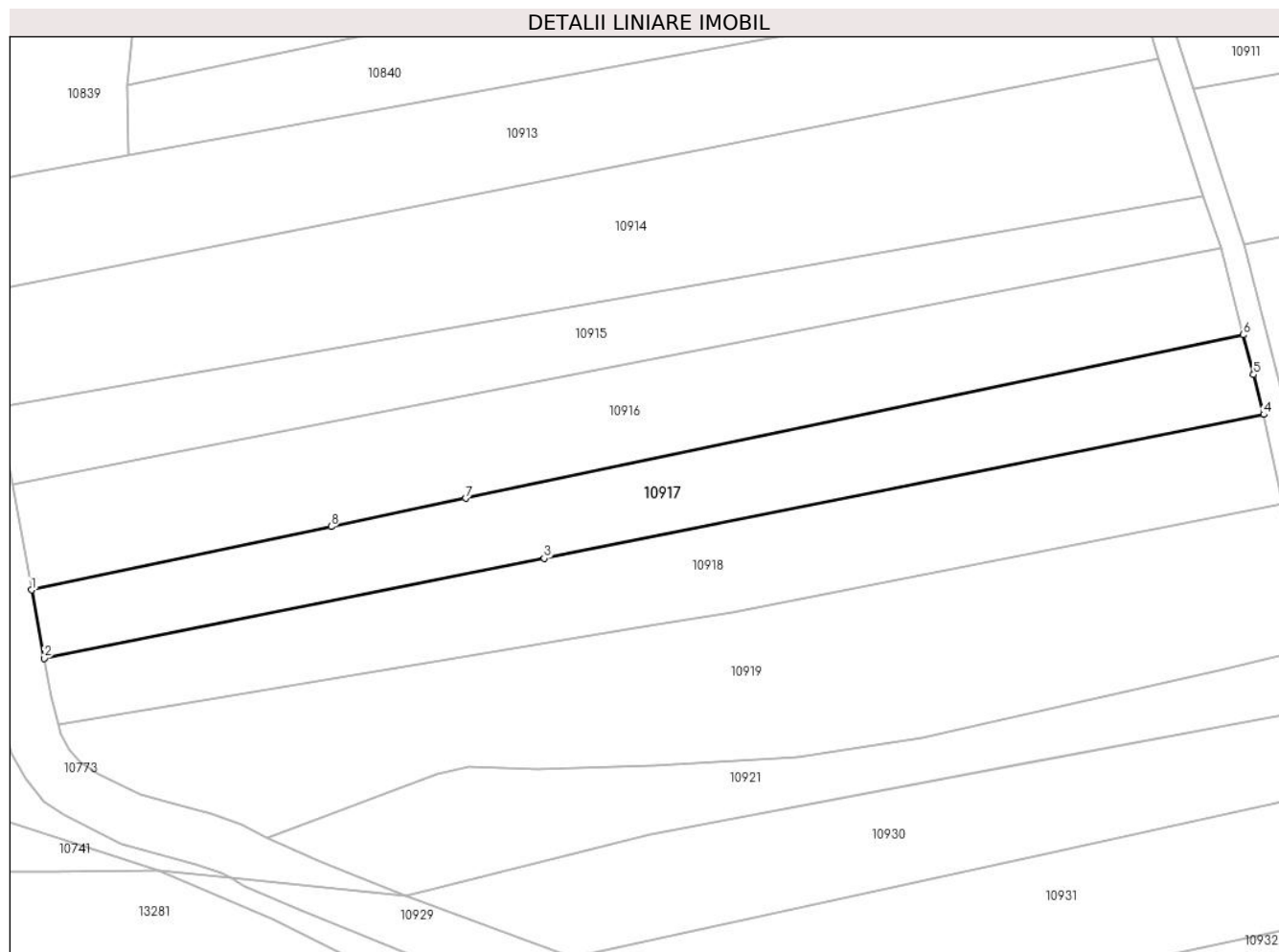
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
934 / 12/06/1943		
Hotarare Judecatoreasca nr. 890, din 01/01/1941 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4 1) GHEORGHEVICI FIRUȚA, născ. Dorca, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.453 Masurata: 2.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.764	-	-	Parte din 1114 și 1113	Arabil în Gura Vălișorii, restul de suprafață se regăsește la id 10918, 10919, 10742

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.879,202 428.551,22	2	285.881,351 428.539,525	11.891
2	285.881,351 428.539,525	3	285.966,972 428.556,64	87.315
3	285.966,972 428.556,64	4	286.090,18 428.581,268	125.645
4	286.090,18 428.581,268	5	286.088,426 428.588,09	7.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.088,426 428.588,09	6	286.086,647 428.594,907	7.045
6	286.086,647 428.594,907	7	285.953,517 428.566,917	136.041
7	285.953,517 428.566,917	8	285.930,484 428.562,075	23.536
8	285.930,484 428.562,075	1	285.879,202 428.551,22	52.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1114, 1113

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.059	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2515/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SERACIN RUSALIN	A1

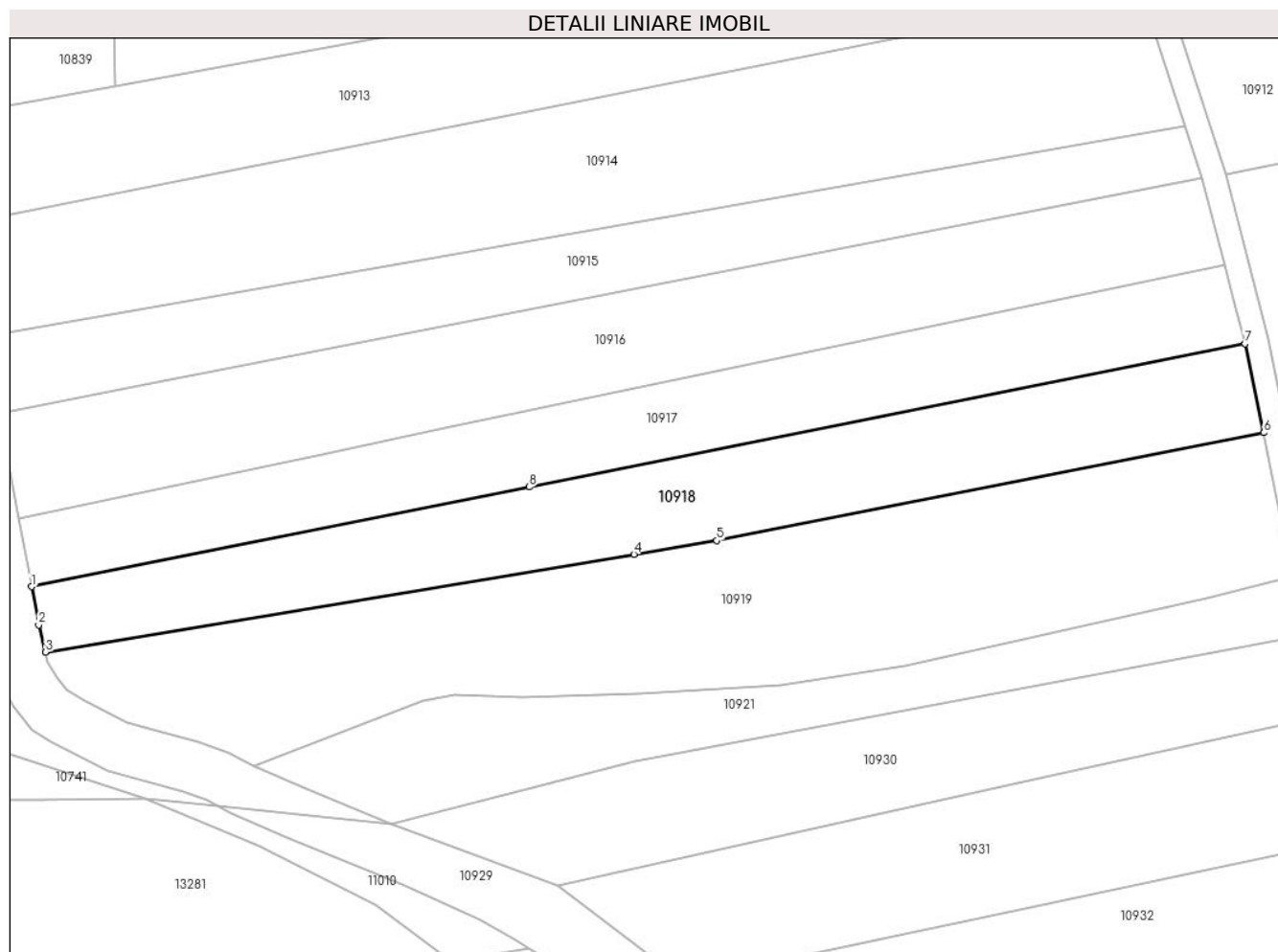
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.059	-	-	Parte din 1113	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.881,351 428.539,525	2	285.882,566 428.532,916	6.72
2	285.882,566 428.532,916	3	285.883,752 428.528,242	4.822
3	285.883,752 428.528,242	4	285.984,989 428.545,063	102.625
4	285.984,989 428.545,063	5	285.999,226 428.547,429	14.432
5	285.999,226 428.547,429	6	286.093,38 428.565,993	95.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.093,38 428.565,993	7	286.090,18 428.581,268	15.607
7	286.090,18 428.581,268	8	285.966,972 428.556,64	125.645
8	285.966,972 428.556,64	1	285.881,351 428.539,525	87.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1114, 1113

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.944	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 2492/08.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHUȚA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

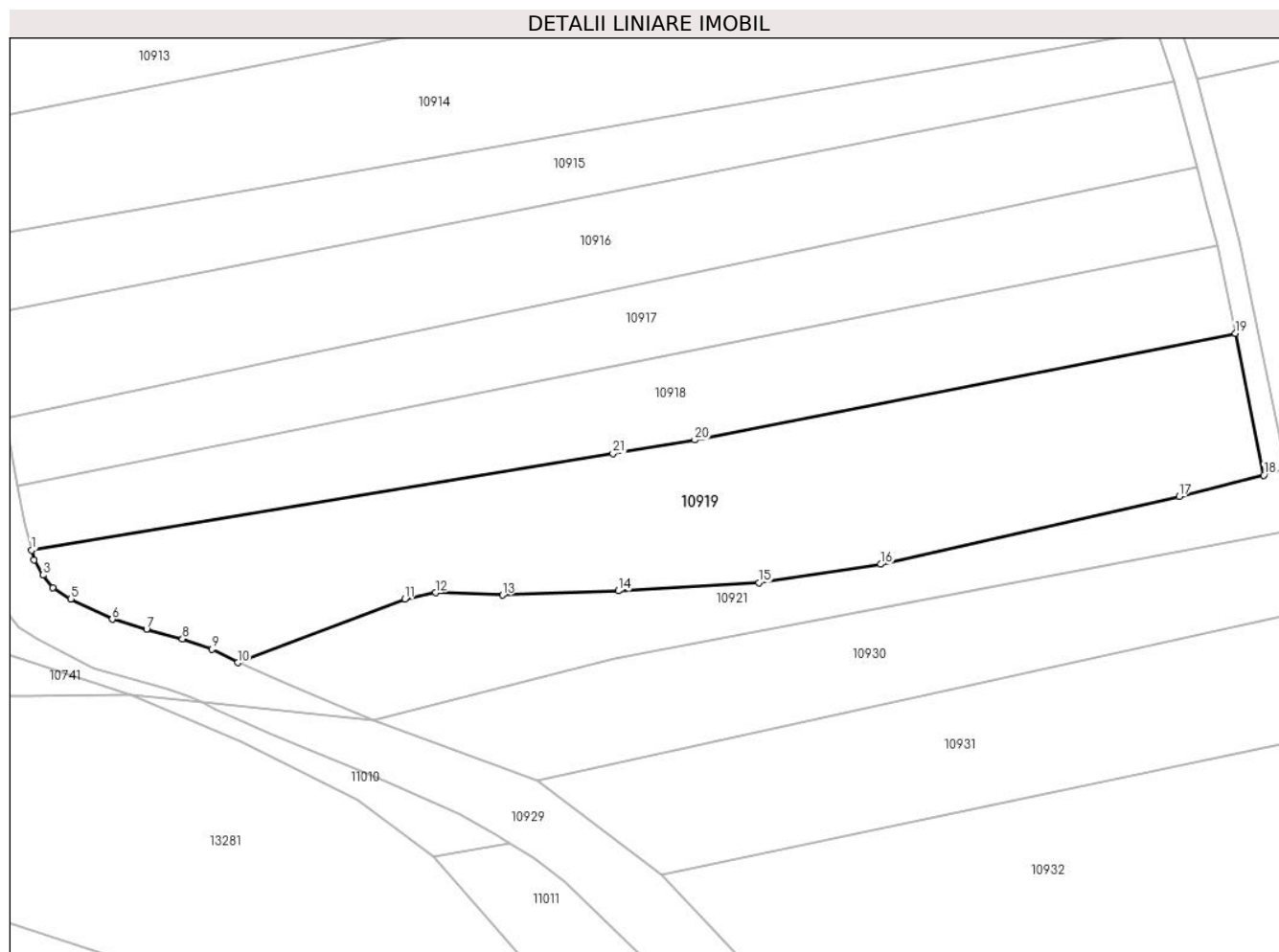
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.944	-	-	Parte din 1114, 1113	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.883,752 428.528,242	2	285.884,176 428.526,567	1.728
3	285.885,729 428.523,912	4	285.887,481 428.521,701	2.821
5	285.890,577 428.519,789	6	285.897,801 428.516,225	8.055
7	285.903,768 428.514,54	8	285.910,03 428.512,807	6.497
9	285.915,189 428.511,04	10	285.919,619 428.508,683	5.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.884,176 428.526,567	3	285.885,729 428.523,912	3.076
4	285.887,481 428.521,701	5	285.890,577 428.519,789	3.639
6	285.897,801 428.516,225	7	285.903,768 428.514,54	6.2
8	285.910,03 428.512,807	9	285.915,189 428.511,04	5.453
10	285.919,619 428.508,683	11	285.948,742 428.519,792	31.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	285.948,742 428.519,792	12	285.954,099 428.520,863	5.463
13	285.965,775 428.520,435	14	285.985,915 428.521,184	20.154
15	286.010,378 428.522,587	16	286.031,589 428.525,799	21.453
17	286.083,576 428.537,592	18	286.098,309 428.541,327	15.199
19	286.093,38 428.565,993	20	285.999,226 428.547,429	95.967
21	285.984,989 428.545,063	1	285.883,752 428.528,242	102.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	285.954,099 428.520,863	13	285.965,775 428.520,435	11.684
14	285.985,915 428.521,184	15	286.010,378 428.522,587	24.503
16	286.031,589 428.525,799	17	286.083,576 428.537,592	53.308
18	286.098,309 428.541,327	19	286.093,38 428.565,993	25.154
20	285.999,226 428.547,429	21	285.984,989 428.545,063	14.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:179-Petroșnița
Nr. topografic:1185

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.462 Masurata: 13.773	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/1900	
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BISERICA ORTODOXA ROMANA, CIF:999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

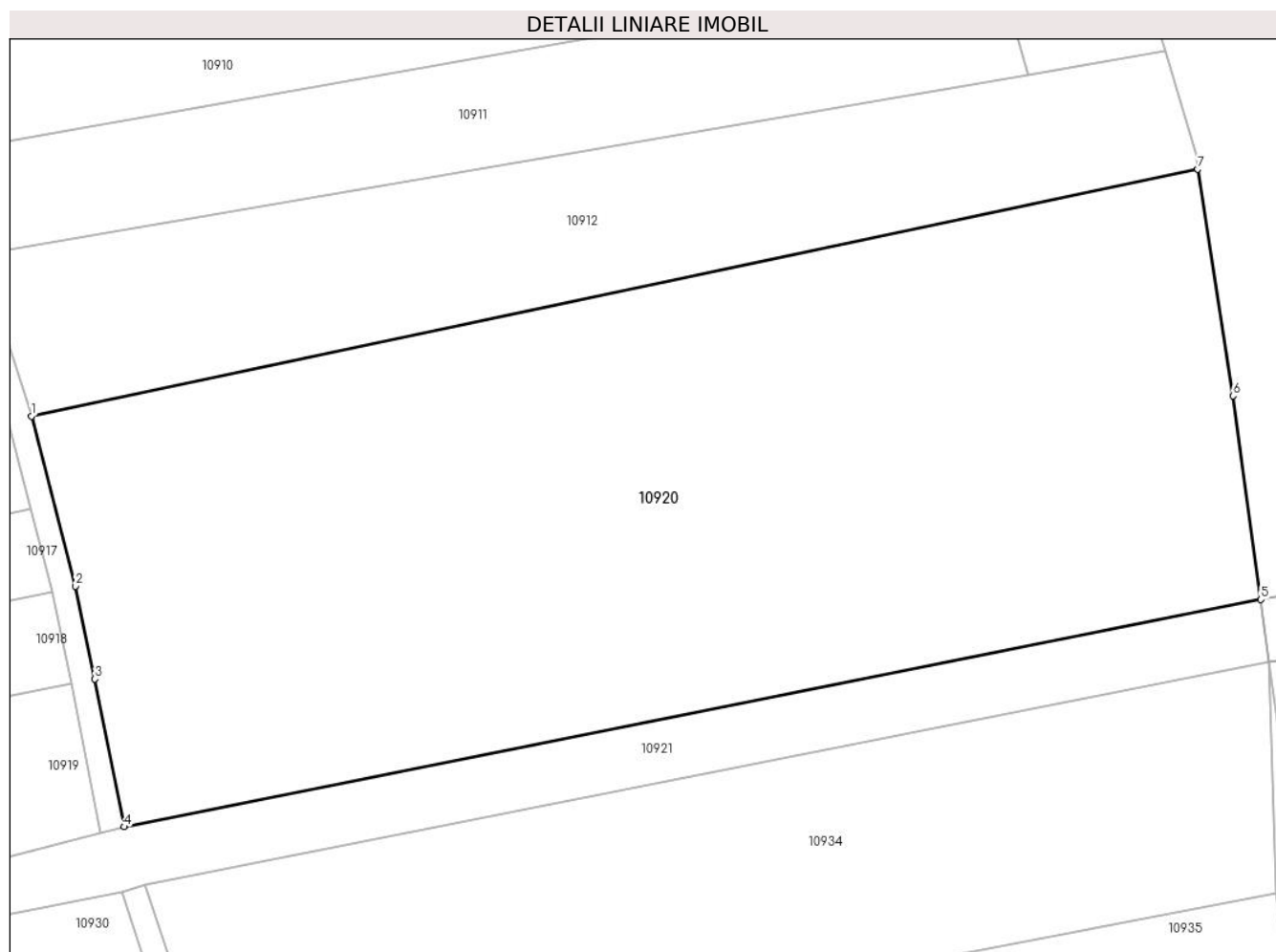
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.462 Masurata: 13.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	13.773	-	-	1185	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.086,792 428.610,299	2	286.094,072 428.582,177	29.049
2	286.094,072 428.582,177	3	286.097,299 428.566,795	15.717
3	286.097,299 428.566,795	4	286.102,192 428.542,311	24.968
4	286.102,192 428.542,311	5	286.290,533 428.579,949	192.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.290,533 428.579,949	6	286.285,911 428.613,663	34.029
6	286.285,911 428.613,663	7	286.280,079 428.651,218	38.005
7	286.280,079 428.651,218	1	286.086,792 428.610,299	197.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:466, 186, 179-Petrosnița
Nr. topografic:Parte din 184, 1182, 1114,
1121

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.951	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

C. Partea III. SARCINI .

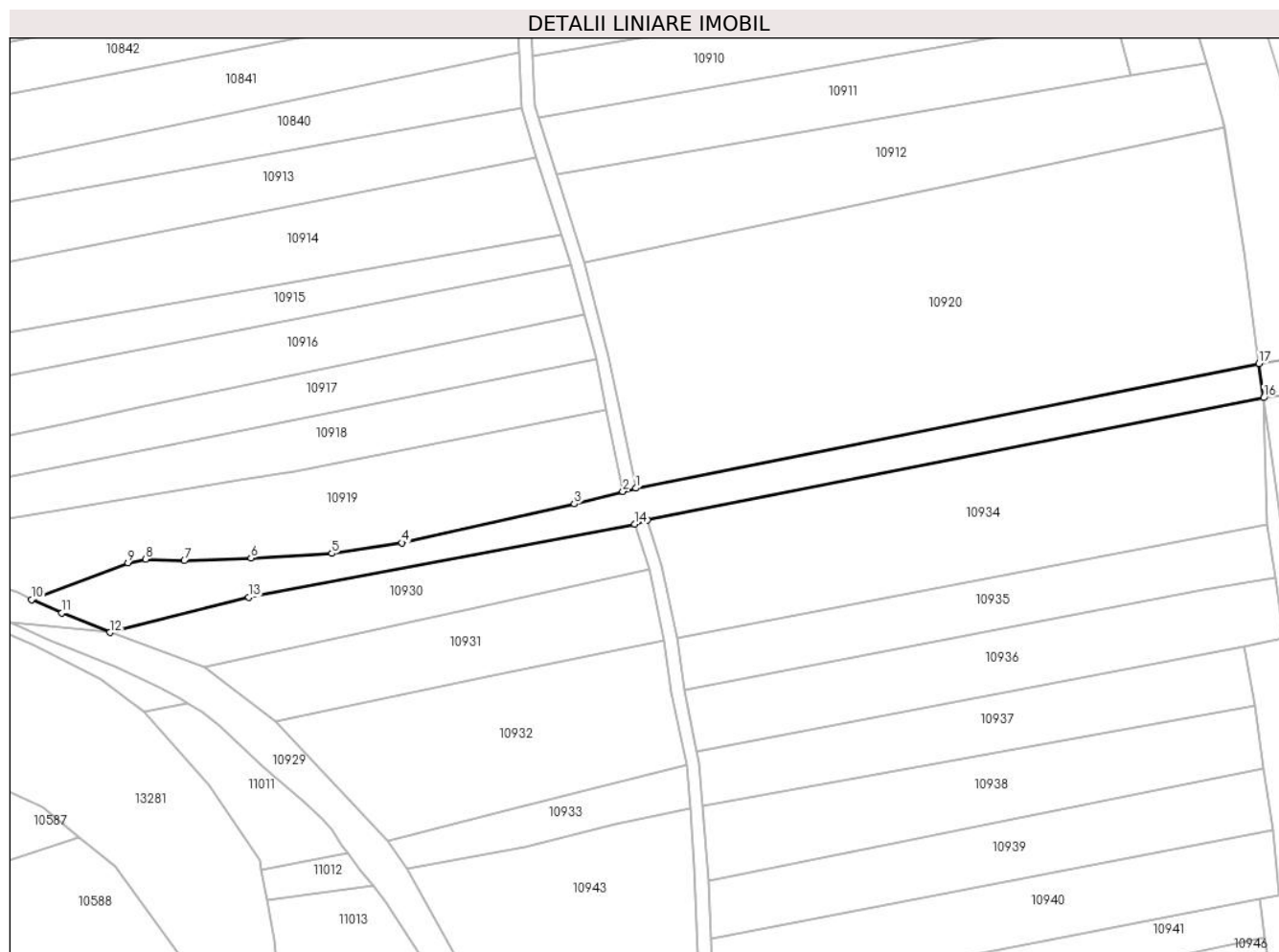
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.951	-	-	Parte din 184, 1182, 1114, 1121	Drum în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.102,192 428.542,311	2	286.098,309 428.541,327	4.006
2	286.098,309 428.541,327	3	286.083,576 428.537,592	15.199
3	286.083,576 428.537,592	4	286.031,589 428.525,799	53.308
4	286.031,589 428.525,799	5	286.010,378 428.522,587	21.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.010,378 428.522,587	6	285.985,915 428.521,184	24.503
6	285.985,915 428.521,184	7	285.965,775 428.520,435	20.154
7	285.965,775 428.520,435	8	285.954,099 428.520,863	11.684
8	285.954,099 428.520,863	9	285.948,742 428.519,792	5.463
9	285.948,742 428.519,792	10	285.919,619 428.508,683	31.17
10	285.919,619 428.508,683	11	285.928,772 428.504,686	9.988
11	285.928,772 428.504,686	12	285.943,244 428.498,738	15.647
12	285.943,244 428.498,738	13	285.985,269 428.509,392	43.354
13	285.985,269 428.509,392	14	286.101,857 428.531,477	118.661
14	286.101,857 428.531,477	15	286.105,663 428.532,708	4.0
15	286.105,663 428.532,708	16	286.291,977 428.569,625	189.936
16	286.291,977 428.569,625	17	286.290,533 428.579,949	10.424
17	286.290,533 428.579,949	1	286.102,192 428.542,311	192.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:972-Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1193, 1194

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30515	5.827	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1496 / 20/09/1943		
Act De Partaj Voluntar nr. 0, din 09/05/1941;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GHEARGHEVICI FLOAREA , minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) GHEARGHEVICI MARIA , minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
356 / 28/01/2000		
Contract De Donatie nr. 230/2000, din 04/11/1111 emis de NP Lapadat Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) GHERGA ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 2/12 1) GHERGA ELISAVETA , nasc. Gurgu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1
2779 / 25/04/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2122/2006, din 04/11/1111 emis de NP Simescu Ghe.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) GHEORGHEVICI VERSAVIA , necas. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 972-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

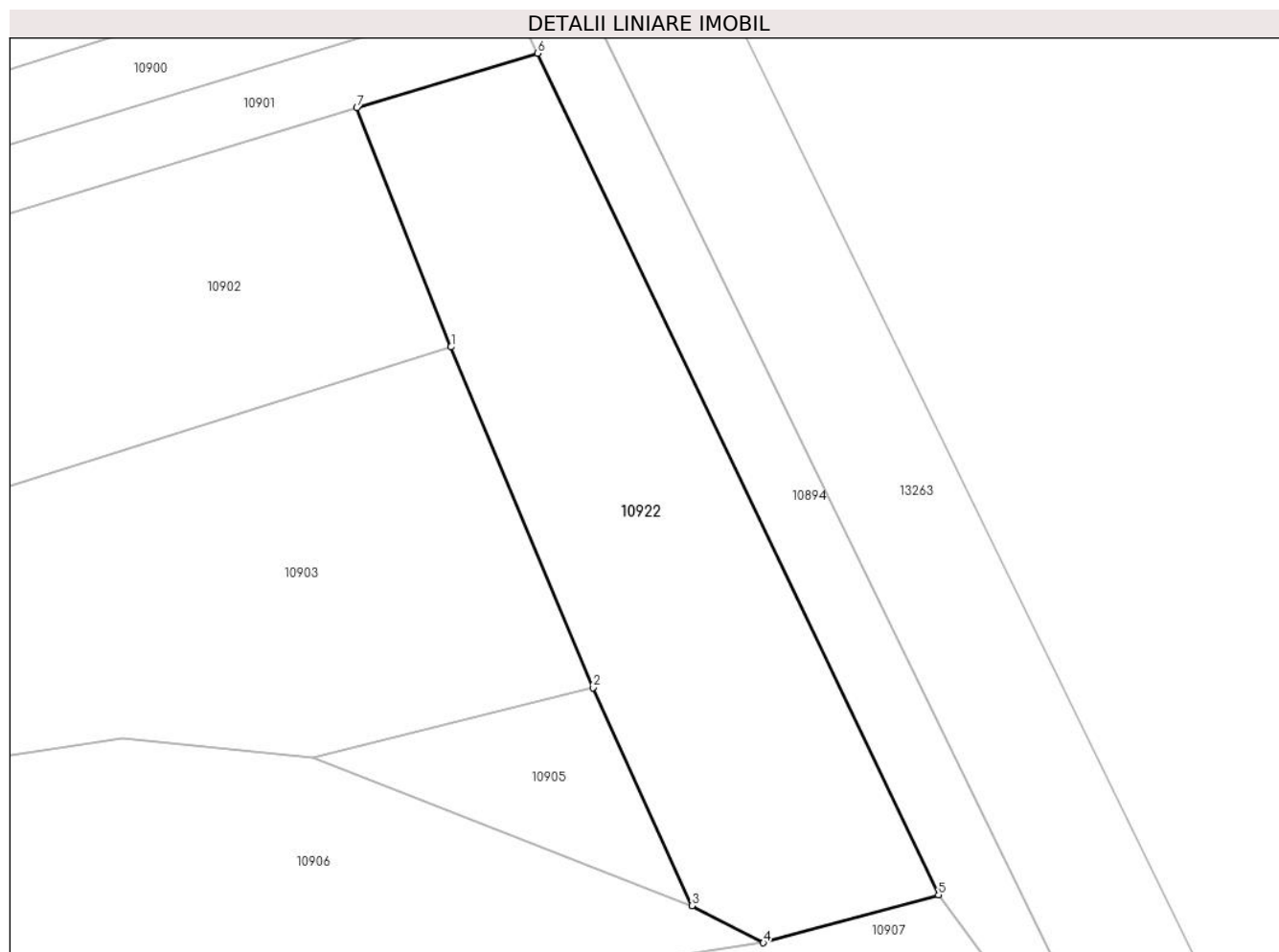
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30515	5.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.827	-	-	Parte din 1193, 1194	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.130,725 428.871,248	2	286.155,195 428.812,524	63.618
2	286.155,195 428.812,524	3	286.172,281 428.774,954	41.273
3	286.172,281 428.774,954	4	286.184,597 428.768,549	13.882
4	286.184,597 428.768,549	5	286.214,833 428.776,787	31.338
5	286.214,833 428.776,787	6	286.145,62 428.921,872	160.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.145,62 428.921,872	7	286.114,464 428.912,451	32.549
7	286.114,464 428.912,451	1	286.130,725 428.871,248	44.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.279	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645

C. Partea III. SARCINI .

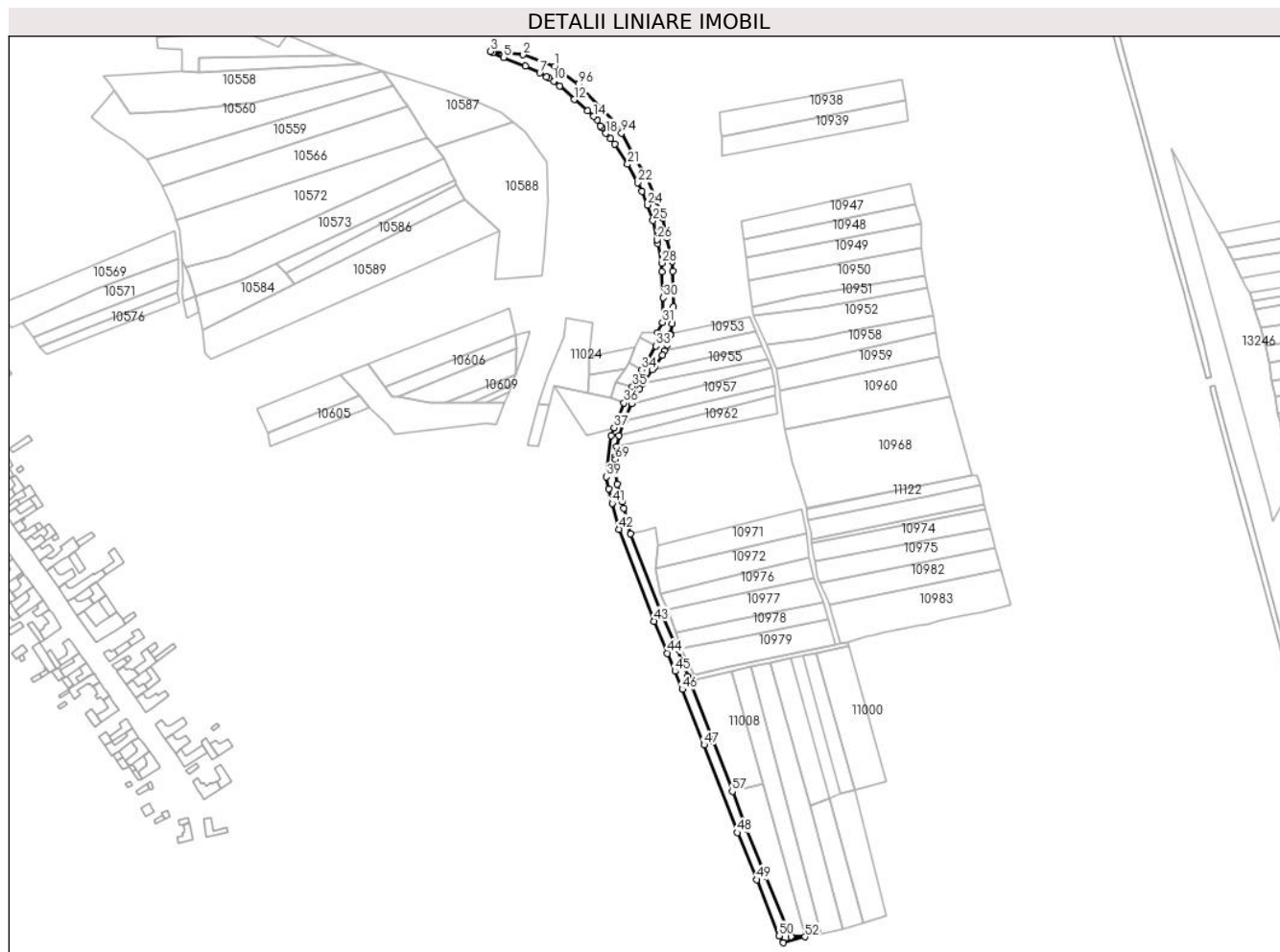
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.279	-	-	-	Drum în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	285.971,81 428.488,204	2	285.943,244 428.498,738	30.446	2	285.943,244 428.498,738	3	285.913,332 428.501,833	30.072	3	285.913,332 428.501,833	4	285.915,699 428.500,574	2.681
4	285.915,699 428.500,574	5	285.925,26 428.496,399	10.433	5	285.925,26 428.496,399	6	285.945,127 428.488,233	21.48	6	285.945,127 428.488,233	7	285.958,389 428.482,186	14.576
7	285.958,389 428.482,186	8	285.964,646 428.478,689	7.168	8	285.964,646 428.478,689	9	285.966,913 428.477,295	2.661	9	285.966,913 428.477,295	10	285.971,082 428.474,734	4.893
10	285.971,082 428.474,734	11	285.976,695 428.470,45	7.061	11	285.976,695 428.470,45	12	285.989,746 428.458,007	18.032	12	285.989,746 428.458,007	13	286.001,871 428.447,68	15.927
13	286.001,871 428.447,68	14	286.007,288 428.442,588	7.435	14	286.007,288 428.442,588	15	286.010,556 428.439,181	4.721	15	286.010,556 428.439,181	16	286.013,489 428.434,156	5.818
16	286.013,489 428.434,156	17	286.015,104 428.431,998	2.695	17	286.015,104 428.431,998	18	286.018,784 428.427,08	6.142	18	286.018,784 428.427,08	19	286.022,721 428.422,296	6.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	286.022,721 428.422,296	20	286.026,658 428.417,511	6.196	20	286.026,658 428.417,511	21	286.038,457 428.399,024	21.931	21	286.038,457 428.399,024	22	286.047,88 428.382,28	19.213
22	286.047,88 428.382,28	23	286.051,389 428.374,26	8.754	23	286.051,389 428.374,26	24	286.056,821 428.361,846	13.55	24	286.056,821 428.361,846	25	286.061,759 428.347,589	15.088
25	286.061,759 428.347,589	26	286.065,421 428.330,152	17.817	26	286.065,421 428.330,152	27	286.066,137 428.326,813	3.415	27	286.066,137 428.326,813	28	286.069,996 428.308,841	18.382
28	286.069,996 428.308,841	29	286.069,556 428.300,828	8.025	29	286.069,556 428.300,828	30	286.071,099 428.277,4	23.479	30	286.071,099 428.277,4	31	286.070,311 428.254,747	22.667
31	286.070,311 428.254,747	32	286.065,578 428.245,397	10.48	32	286.065,578 428.245,397	33	286.064,345 428.233,17	12.289	33	286.064,345 428.233,17	34	286.051,398 428.211,557	25.194
34	286.051,398 428.211,557	35	286.042,947 428.196,308	17.434	35	286.042,947 428.196,308	36	286.035,272 428.181,308	16.849	36	286.035,272 428.181,308	37	286.026,143 428.158,837	24.255
37	286.026,143 428.158,837	38	286.023,695 428.151,722	7.524	38	286.023,695 428.151,722	39	286.019,062 428.114,135	37.871	39	286.019,062 428.114,135	40	286.021,022 428.102,691	11.611
40	286.021,022 428.102,691	41	286.024,402 428.089,78	13.346	41	286.024,402 428.089,78	42	286.030,84 428.066,236	24.408	42	286.030,84 428.066,236	43	286.062,757 427.982,296	89.803
43	286.062,757 427.982,296	44	286.075,023 427.953,134	31.637	44	286.075,023 427.953,134	45	286.081,706 427.936,714	17.728	45	286.081,706 427.936,714	46	286.088,388 427.920,293	17.728
46	286.088,388 427.920,293	47	286.108,398 427.869,601	54.498	47	286.108,398 427.869,601	48	286.138,659 427.789,593	85.54	48	286.138,659 427.789,593	49	286.156,449 427.746,701	46.435
49	286.156,449 427.746,701	50	286.176,713 427.695,529	55.038	50	286.176,713 427.695,529	51	286.180,7 427.689,187	7.491	51	286.180,7 427.689,187	52	286.200,381 427.694,671	20.431
52	286.200,381 427.694,671	53	286.187,673 427.695,006	12.712	53	286.187,673 427.695,006	54	286.184,775 427.699,616	5.445	54	286.184,775 427.699,616	55	286.164,79 427.750,082	54.279
55	286.164,79 427.750,082	56	286.147,027 427.792,909	46.365	56	286.147,027 427.792,909	57	286.134,058 427.827,198	36.66	57	286.134,058 427.827,198	58	286.116,794 427.872,845	48.803
58	286.116,794 427.872,845	59	286.096,742 427.923,642	54.612	59	286.096,742 427.923,642	60	286.094,813 427.928,382	5.117	60	286.094,813 427.928,382	61	286.093,284 427.932,139	4.056
61	286.093,284 427.932,139	62	286.083,339 427.956,575	26.382	62	286.083,339 427.956,575	63	286.068,625 427.991,763	38.14	63	286.068,625 427.991,763	64	286.041,361 428.061,886	75.237
64	286.041,361 428.061,886	65	286.034,931 428.085,396	24.373	65	286.034,931 428.085,396	66	286.033,244 428.091,566	6.396	66	286.033,244 428.091,566	67	286.029,094 428.107,395	16.364
67	286.029,094 428.107,395	68	286.027,423 428.119,327	12.048	68	286.027,423 428.119,327	69	286.027,353 428.129,959	10.632	69	286.027,353 428.129,959	70	286.027,335 428.132,587	2.628
70	286.027,335 428.132,587	71	286.028,225 428.141,518	8.975	71	286.028,225 428.141,518	72	286.030,48 428.151,694	10.423	72	286.030,48 428.151,694	73	286.035,667 428.165,296	14.557
73	286.035,667 428.165,296	74	286.042,422 428.180,659	16.782	74	286.042,422 428.180,659	75	286.049,306 428.193,975	14.99	75	286.049,306 428.193,975	76	286.052,413 428.199,142	6.029
76	286.052,413 428.199,142	77	286.053,992 428.201,767	3.063	77	286.053,992 428.201,767	78	286.060,978 428.211,612	12.072	78	286.060,978 428.211,612	79	286.062,971 428.214,42	3.443
79	286.062,971 428.214,42	80	286.070,356 428.224,84	12.772	80	286.070,356 428.224,84	81	286.072,273 428.228,975	4.558	81	286.072,273 428.228,975	82	286.074,797 428.234,418	6.0
82	286.074,797 428.234,418	83	286.077,41 428.243,471	9.423	83	286.077,41 428.243,471	84	286.077,566 428.244,334	0.877	84	286.077,566 428.244,334	85	286.079,256 428.253,635	9.453
85	286.079,256 428.253,635	86	286.080,289 428.268,887	15.287	86	286.080,289 428.268,887	87	286.079,57 428.301,467	32.588	87	286.079,57 428.301,467	88	286.078,925 428.310,126	8.683
88	286.078,925 428.310,126	89	286.074,224 428.332,021	22.394	89	286.074,224 428.332,021	90	286.070,45 428.349,996	18.367	90	286.070,45 428.349,996	91	286.065,209 428.365,128	16.014
91	286.065,209 428.365,128	92	286.055,944 428.386,301	23.111	92	286.055,944 428.386,301	93	286.045,697 428.404,407	20.805	93	286.045,697 428.404,407	94	286.032,948 428.427,384	26.277
94	286.032,948 428.427,384	95	286.027,271 428.435,962	10.286	95	286.027,271 428.435,962	96	285.993,525 428.471,754	49.192	96	285.993,525 428.471,754	1	285.971,81 428.488,204	27.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:975- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1122/1, 1123/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.438	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4896/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BISTREAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

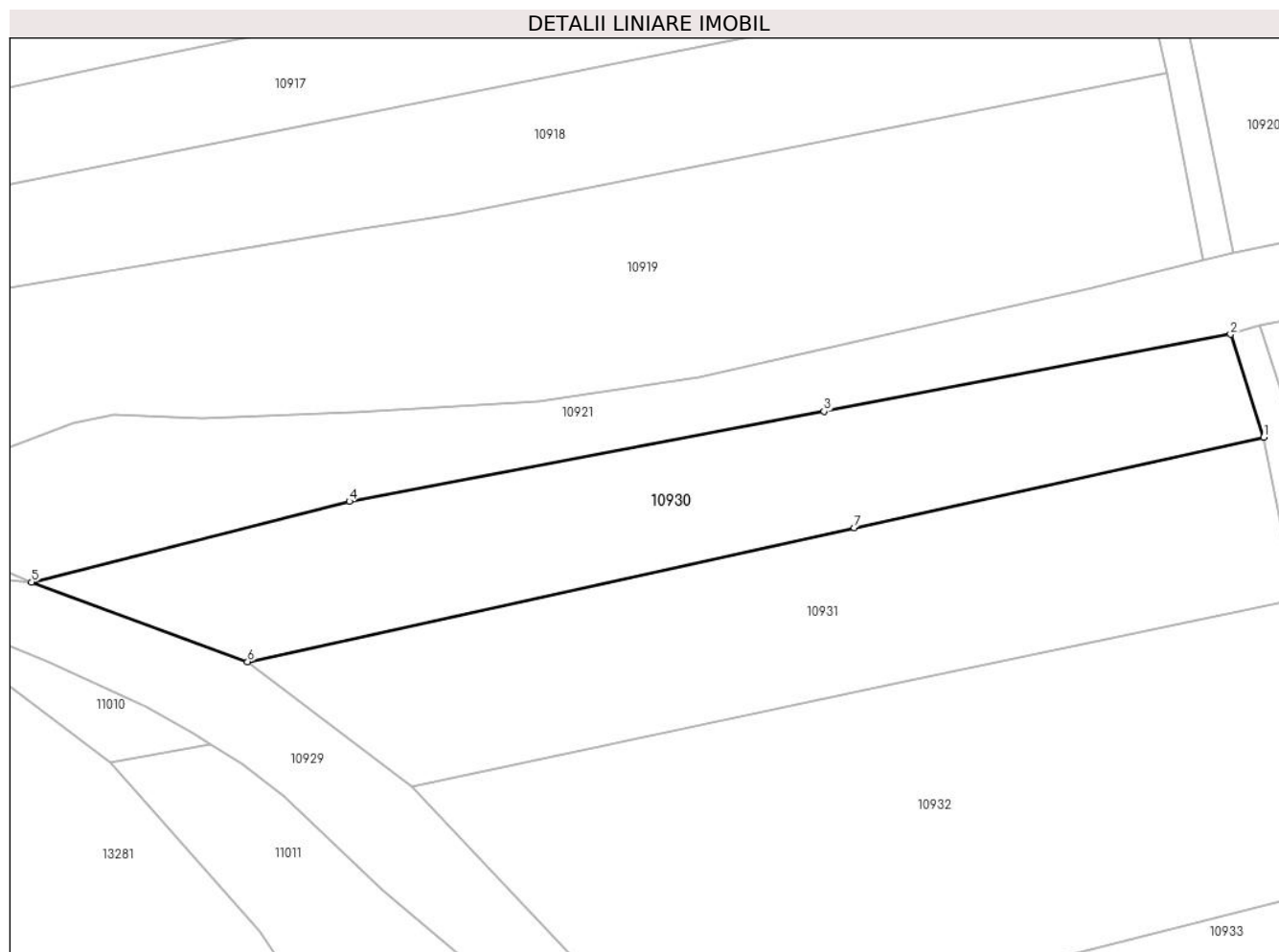
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	828	-	-	Parte din 1123/1	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	1.610	-	-	Parte din 1122/1	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.106,251 428.517,897	2	286.101,857 428.531,477	14.273
2	286.101,857 428.531,477	3	286.048,083 428.521,291	54.73
3	286.048,083 428.521,291	4	285.985,269 428.509,392	63.931
4	285.985,269 428.509,392	5	285.943,244 428.498,738	43.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.943,244 428.498,738	6	285.971,81 428.488,204	30.446
6	285.971,81 428.488,204	7	286.052,049 428.505,926	82.173
7	286.052,049 428.505,926	1	286.106,251 428.517,897	55.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:975- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1122/1, 1123/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.735	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1944 / 15/12/1943		
Hotarare Judecatoreasca nr. 445, din 01/01/1937 emis de TRIBUNALUL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/64 1) PEICA ILIE, căs. cu Iconia Blutur	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/64 1) PEICA SIMION, fiul lui Ilie, dom. în Petroșnița	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/64 1) PEICA ILIE, fiul lui Ilie, dom. în Petroșnița	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 16/64 1) PAICA PAVEL, și soția sa	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 16/64 1) PAICA GHEORGHINA, născ. Trica	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64 1) PAICA ILIE, și soția, dom. în Petroșnița	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 7/64 1) PAICA FLOAREA, dom. în Petroșnița	A1
B8	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare asupra cotei de 32/64 în favoarea lui 1) PEICA PAVEL, căs. cu Trica Maria, dom. în Petroșnița	A1
B9	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare asupra cotei de 14/64 în favoarea lui 1) PAICA ILIE, și soției sale născ. Iconia Blutur, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

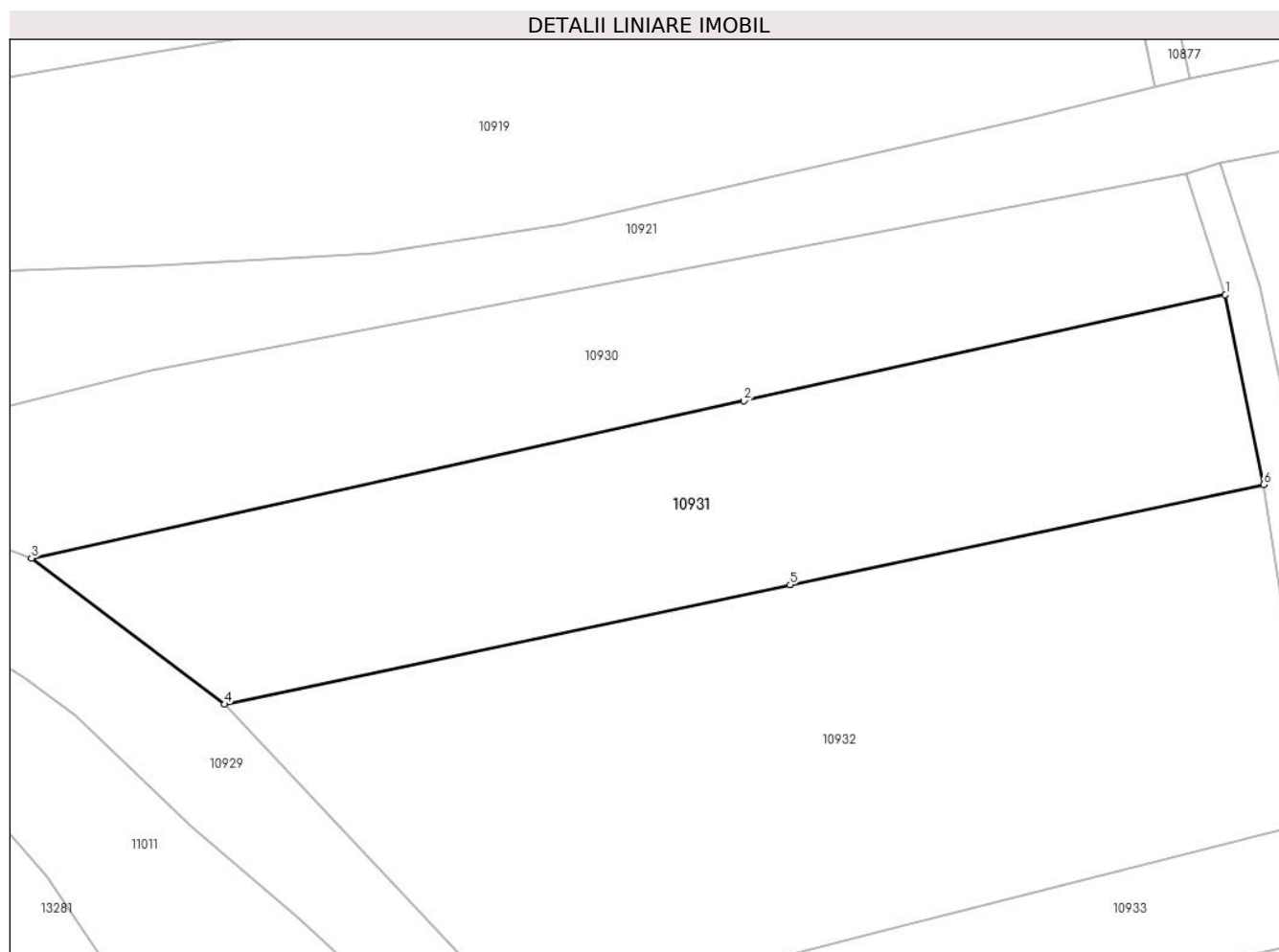
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
892 / 06/05/1939		
Act Notarial nr. 0, din 30/11/1936 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 32/64 1) PAICA PAVEL, căs. cu Maria Trica, dom. în Petroșnița	A1
893 / 06/05/1939		
Act Notarial nr. 0, din 30/11/1936 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 14/64 1) PAICA ILIE, și soției sale născ. Iconia Blutur, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.188	-	-	Parte din 1123/1	Arabil în Gura Vălișorii, RESTUL DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 10930, 10932, 11011
2	faneata	NU	1.547	-	-	Parte din 1122/1	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.106,251 428.517,897	2	286.052,049 428.505,926	55.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	286.052,049 428.505,926	3	285.971,81 428.488,204	82.173
3	285.971,81 428.488,204	4	285.993,525 428.471,754	27.242
4	285.993,525 428.471,754	5	286.057,242 428.485,216	65.124
5	286.057,242 428.485,216	6	286.110,58 428.496,485	54.515
6	286.110,58 428.496,485	1	286.106,251 428.517,897	21.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:975- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1122/1, 1123/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.280	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3052/30.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂRĂBAȘ MARIU-EMANUEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.086	-	-	Parte din 1123/1	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	2.194	-	-	Parte din 1122/1	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.117,505 428.458,818	2	286.112,924 428.480,712	22.368
2	286.112,924 428.480,712	3	286.110,58 428.496,485	15.946
3	286.110,58 428.496,485	4	286.057,242 428.485,216	54.515
4	286.057,242 428.485,216	5	285.993,525 428.471,754	65.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	285.993,525 428.471,754	6	286.027,271 428.435,962	49.192
6	286.027,271 428.435,962	7	286.066,969 428.446,017	40.952
7	286.066,969 428.446,017	1	286.117,505 428.458,818	52.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:974- Petroșnița

Nr. topografic:1123/2, Parte din 1122/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.485 Masurata: 1.061	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1255 / 20/10/1969	
Act Notarial nr. 119, din 01/01/1961 emis de Notariatul de Stat Caransebes;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BĂNĂDUC CRISTINA , nasc. Bugariu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

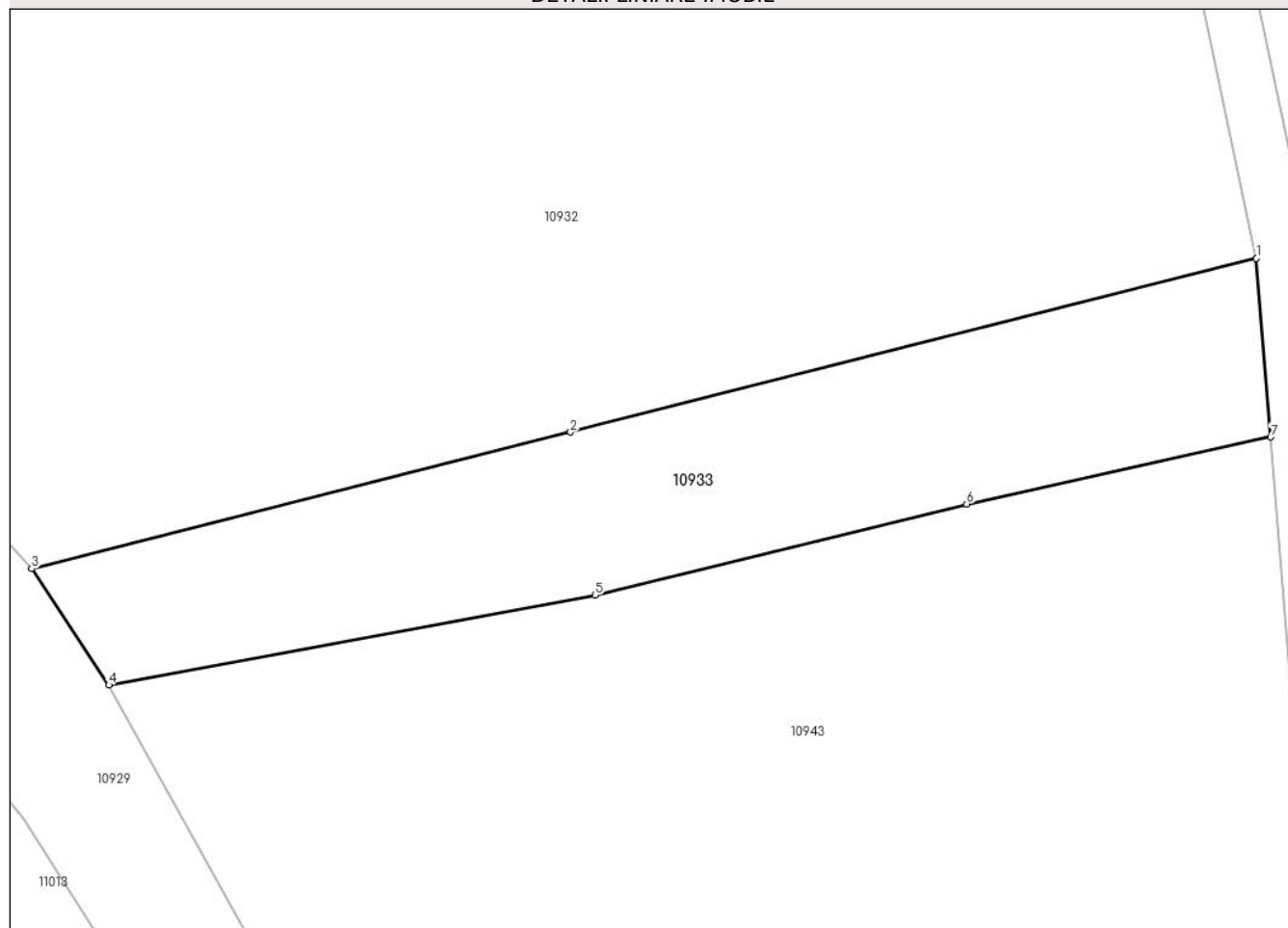
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.485 Masurata: 1.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	641	-	-	1123/2	Arabil în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID 11012
2	faneata	NU	420	-	-	Parte din 1122/2	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.117,505 428.458,818	2	286.066,969 428.446,017	52.132
2	286.066,969 428.446,017	3	286.027,271 428.435,962	40.952
3	286.027,271 428.435,962	4	286.032,948 428.427,384	10.286
4	286.032,948 428.427,384	5	286.068,775 428.434,002	36.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.068,775 428.434,002	6	286.096,158 428.440,732	28.198
6	286.096,158 428.440,732	7	286.118,557 428.445,65	22.933
7	286.118,557 428.445,65	1	286.117,505 428.458,818	13.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:179- Petroșnița
Nr. topografic:1183

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.891	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ, CIF:10668040	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

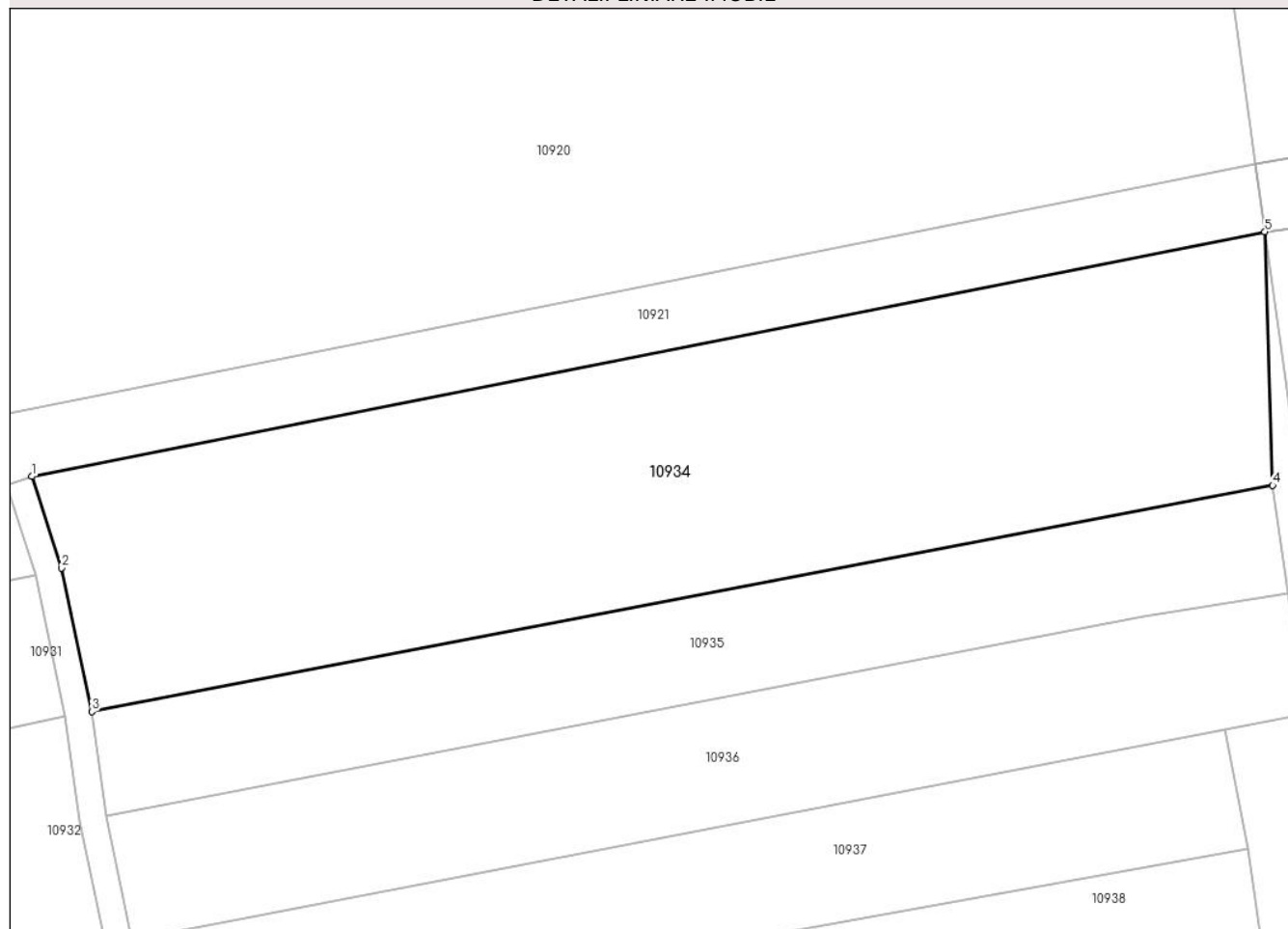
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.891	-	-	1183	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.105,663 428.532,708	2	286.110,125 428.518,91	14.502
2	286.110,125 428.518,91	3	286.114,71 428.497,209	22.18
3	286.114,71 428.497,209	4	286.293,146 428.531,357	181.674
4	286.293,146 428.531,357	5	286.291,977 428.569,625	38.286
5	286.291,977 428.569,625	1	286.105,663 428.532,708	189.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:422- Petroșnița
Nr. topografic:1181

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.877	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
206 / 11/02/1949		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3061, din 01/01/1940 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) BĂCILA MARIA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) BUGARIU FLOAREA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei, dom. în Petroșnița	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3 1) CRISTOI VICTORIA , născ. Mihuța, fiica lui Serafim și a Sarei, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
206 / 11/02/1949		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3061, din 01/01/1940 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) MIHUȚA SARIA , născ. Spunei, dom. în Petroșnița	A1

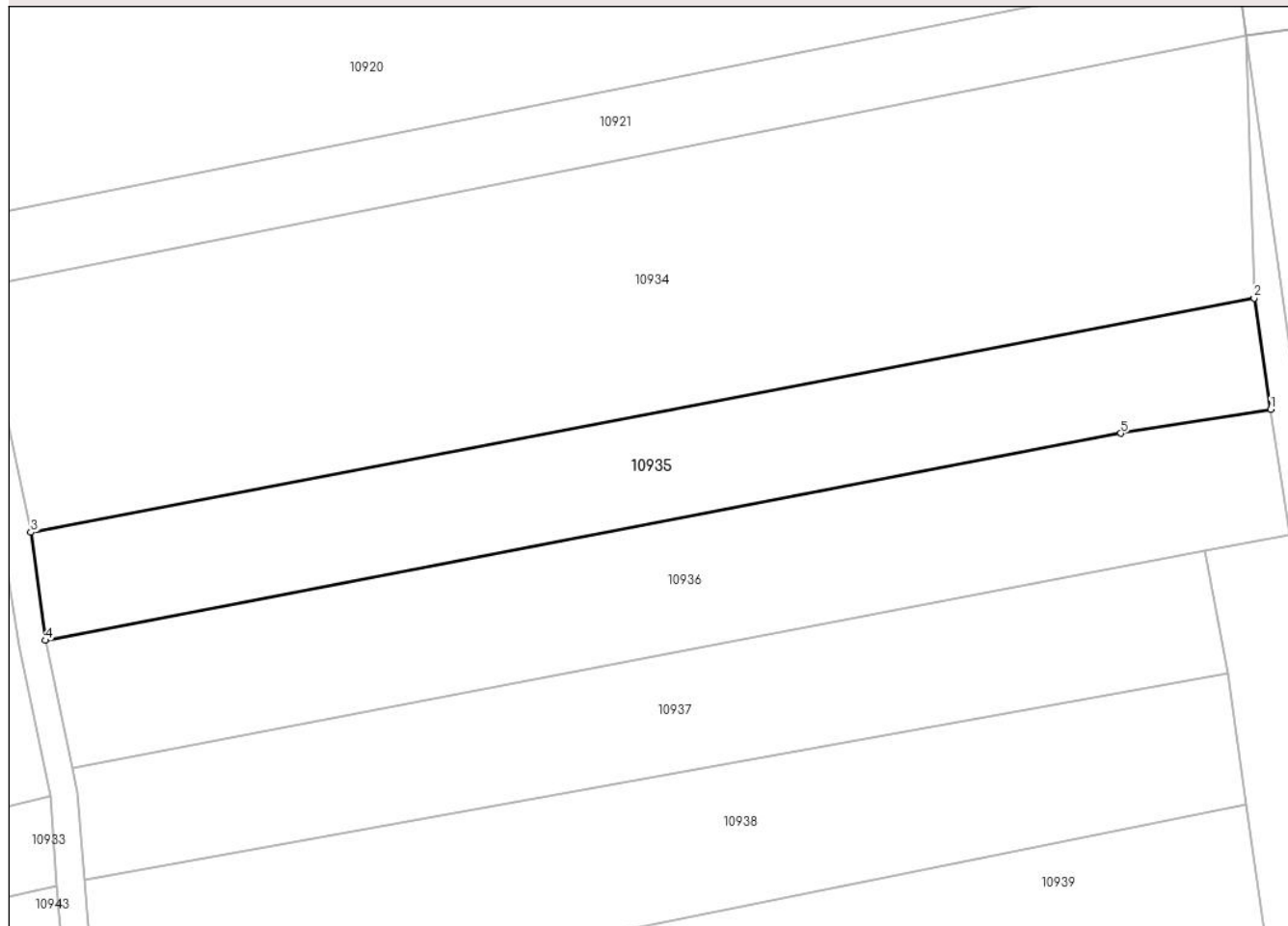
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.877	-	-	1181	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.295,554 428.515,118	2	286.293,146 428.531,357	16.417
2	286.293,146 428.531,357	3	286.114,71 428.497,209	181.674
3	286.114,71 428.497,209	4	286.116,86 428.481,452	15.903
4	286.116,86 428.481,452	5	286.273,681 428.511,637	159.7
5	286.273,681 428.511,637	1	286.295,554 428.515,118	22.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1141, 1142- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1180, 1179

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.455	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12 1) BĂCILĂ MARIA , născ. Murariu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12 1) LINU ACHIM	A1
708 / 03/05/1972		
Act Notarial nr. 88, din 01/01/1962 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) LINU MIHAI , zis Mihuț, dom. în Petroșnița	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) LINU ION , dom. în Petroșnița	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) LINU DUMITRU , dom. în Petroșnița	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3165/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU VASILICĂ-DINU	A1

C. Partea III. SARCINI

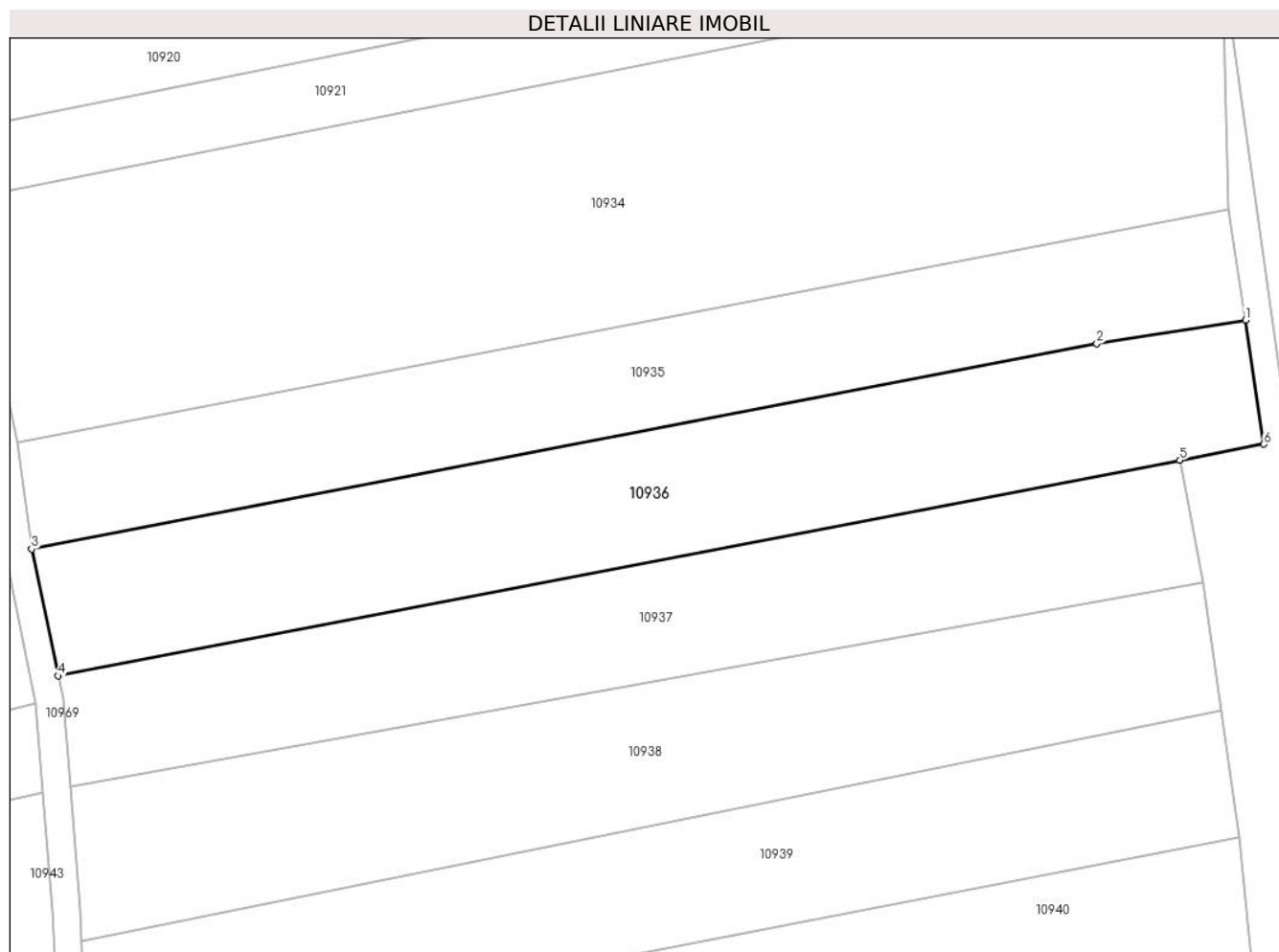
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2003 / 22/09/1933		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5002, din 01/01/1928 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BĂCILĂ MARIA , născ. Murariu, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.455	-	-	Parte din 1180, 1179	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.295,554 428.515,118	2	286.273,681 428.511,637	22.148
2	286.273,681 428.511,637	3	286.116,86 428.481,452	159.7
3	286.116,86 428.481,452	4	286.120,743 428.462,79	19.062
4	286.120,743 428.462,79	5	286.285,927 428.494,514	168.203
5	286.285,927 428.494,514	6	286.298,257 428.496,886	12.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.298,257 428.496,886	1	286.295,554 428.515,118	18.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1141, 1142- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1180, 1179

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.921	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

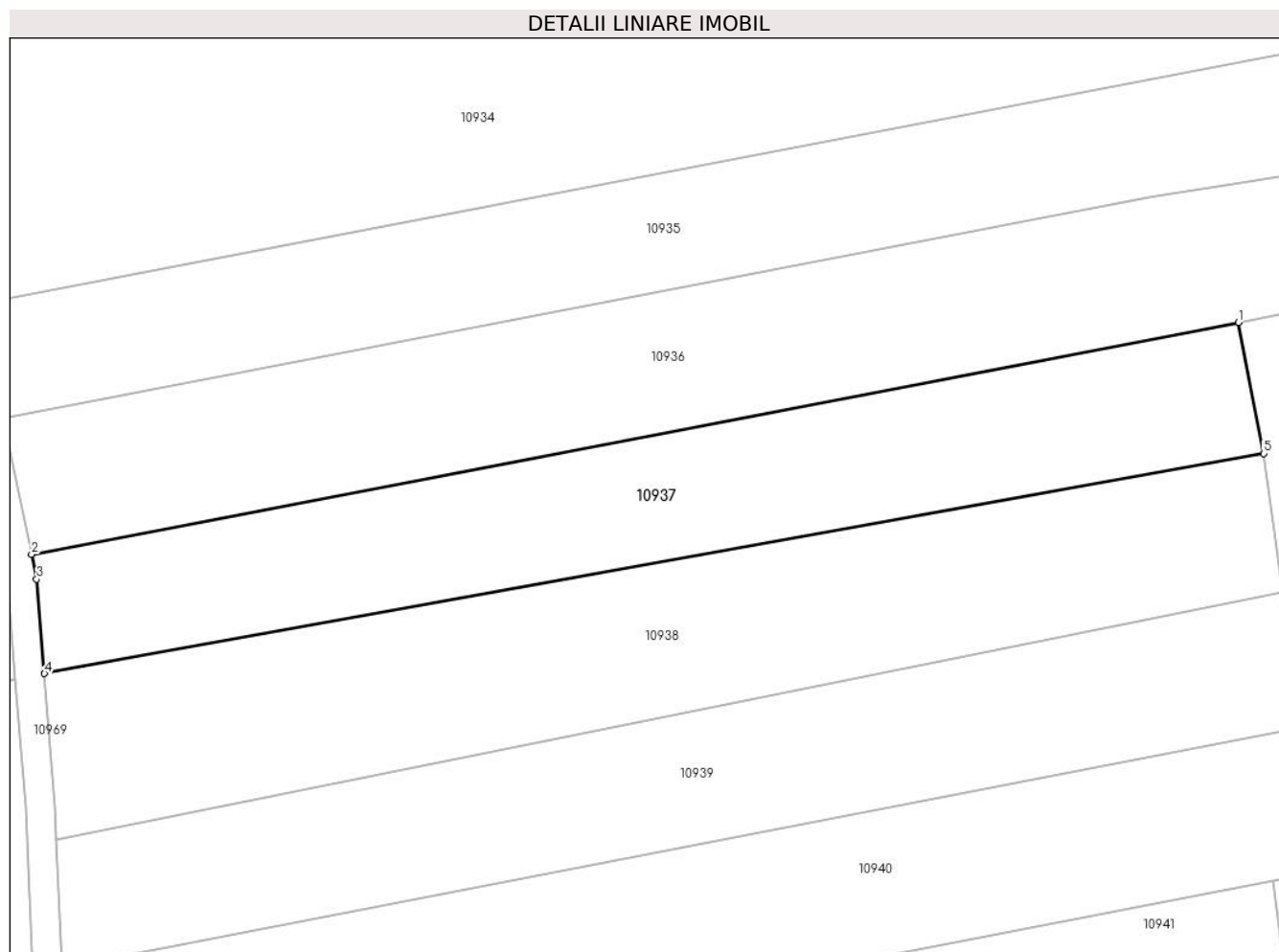
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.921	-	-	Parte din 1180, 1179	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.285,927 428.494,514	2	286.120,743 428.462,79	168.203
2	286.120,743 428.462,79	3	286.121,443 428.459,384	3.477
3	286.121,443 428.459,384	4	286.122,502 428.446,48	12.947
4	286.122,502 428.446,48	5	286.289,377 428.476,58	169.568
5	286.289,377 428.476,58	1	286.285,927 428.494,514	18.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1141, 1142- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1179, 1180

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.559	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12 1) BĂCILĂ MARIA , născ. Murariu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12 1) LINU ACHIM	A1
708 / 03/05/1972		
Act Notarial nr. 88, din 01/01/1962 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) LINU MIHAI , zis Mihuț, dom. în Petroșnița	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) LINU ION , dom. în Petroșnița	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12 1) LINU DUMITRU , dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI

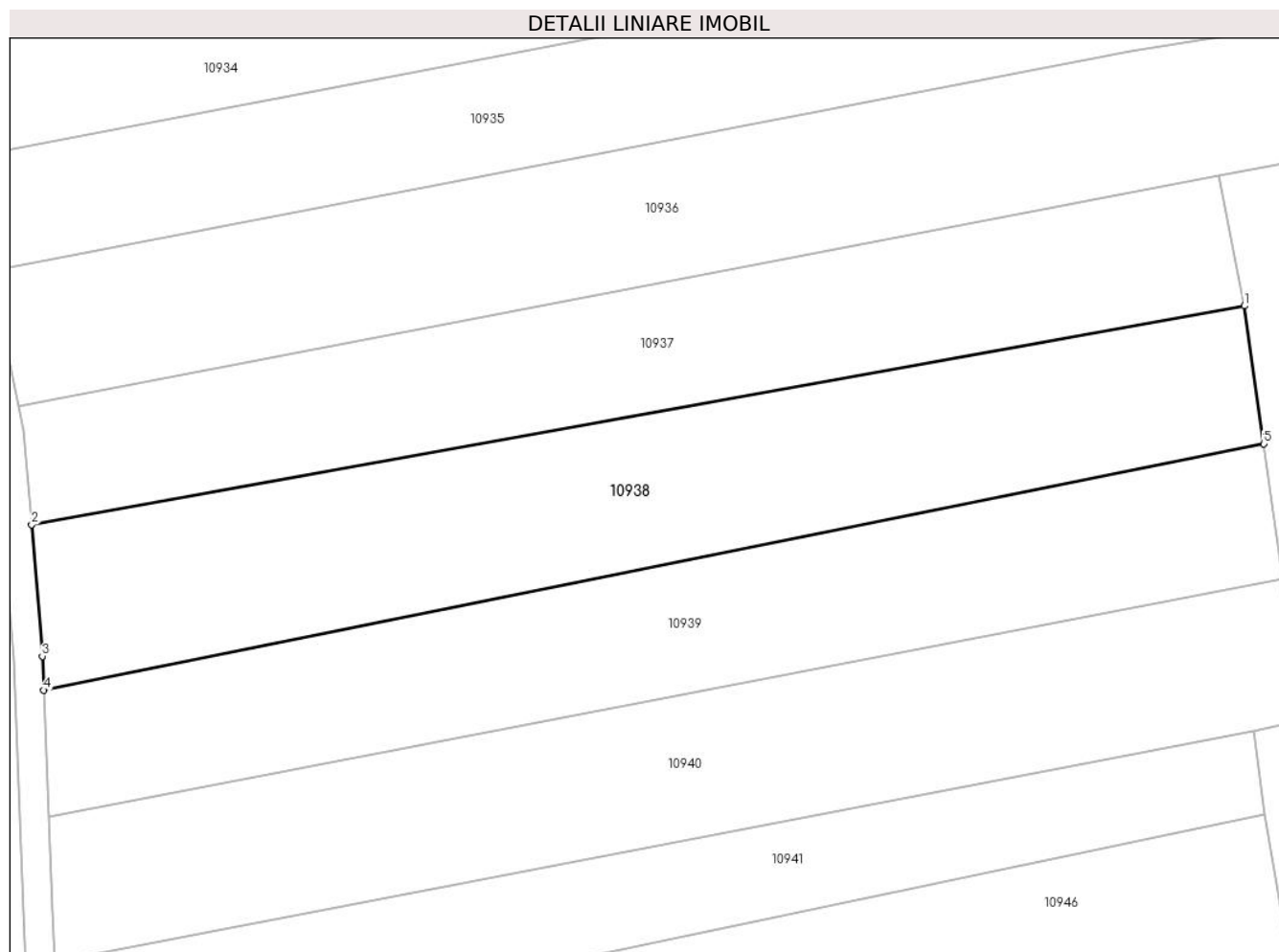
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2003 / 22/09/1933		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5002, din 01/01/1928 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BĂCILĂ MARIA , născ. Murariu, dom. în Petroșnița	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.559	-	-	Parte din 1179, 1180	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.289,377 428.476,58	2	286.122,502 428.446,48	169.568
2	286.122,502 428.446,48	3	286.123,974 428.428,394	18.146
3	286.123,974 428.428,394	4	286.124,165 428.423,736	4.662
4	286.124,165 428.423,736	5	286.292,053 428.457,606	171.27
5	286.292,053 428.457,606	1	286.289,377 428.476,58	19.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442- Petroșnița
Nr. topografic:1178

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.093	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
515 / 25/05/1983		
Certificat De Mostenitor nr. 200, din 25/05/1983 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) CRISTOI NINA , fiica def.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) GHERGA EVA , fiica def.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) DORCA ELISAVETA , fiica def.	A1
36 / 08/01/1993		
Certificat De Mostenitor nr. 760, din 01/01/1992 emis de Notariatul Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) CRISTOI NINA , fiica	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) GHERGA EVA , fiica	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) DORCA ELISAVETA , fiica	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3168/07.06.2023, EMISA DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SERACIN PAULINA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

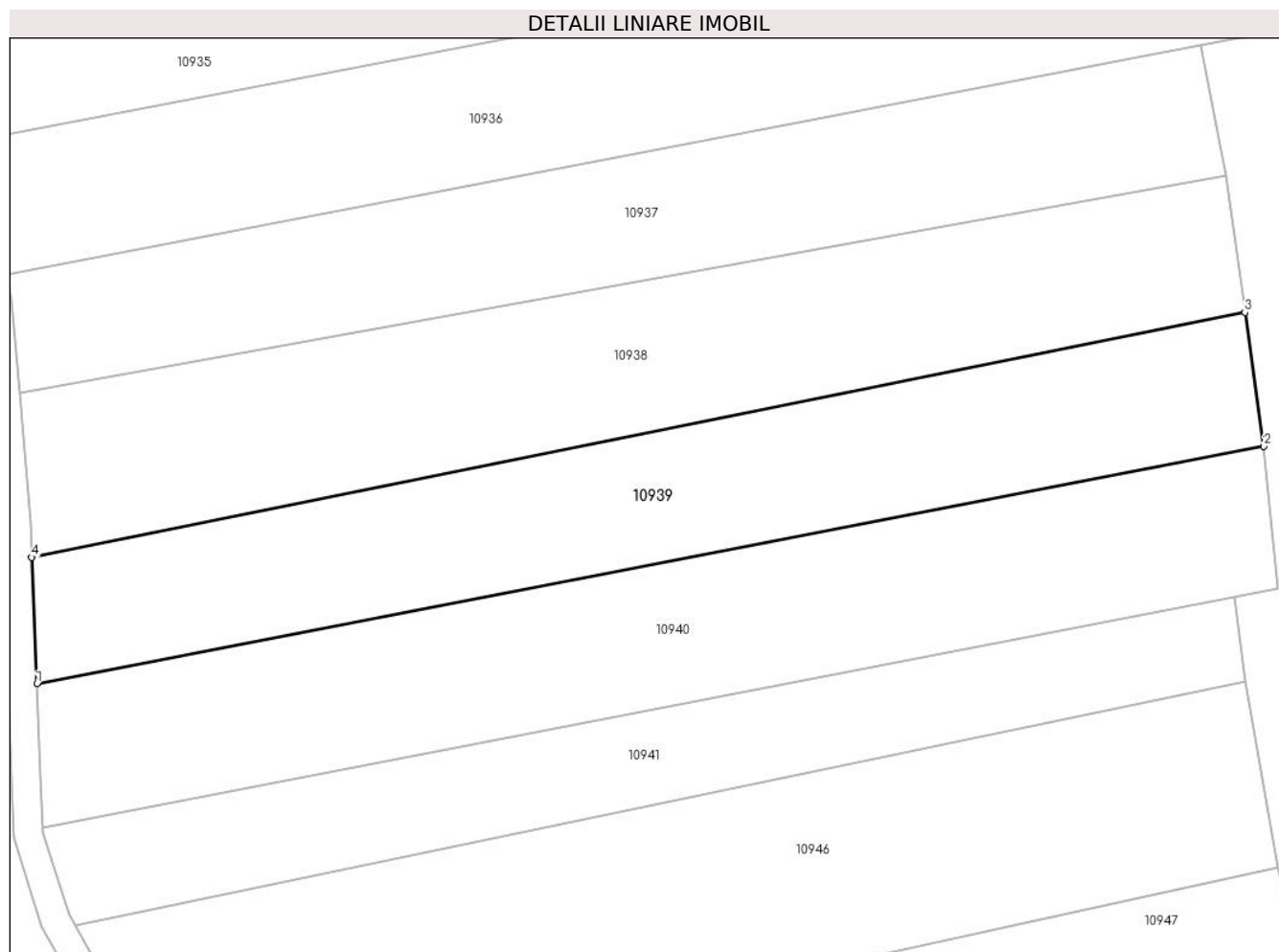
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.093	-	-	1178	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.124,881 428.406,271	2	286.294,665 428.439,085	172.926
2	286.294,665 428.439,085	3	286.292,053 428.457,606	18.704
3	286.292,053 428.457,606	4	286.124,165 428.423,736	171.27
4	286.124,165 428.423,736	1	286.124,881 428.406,271	17.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:328- Petroșnița
Nr. topografic:1177

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.423	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4881/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOATĂR MARIUS-NICUȘOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

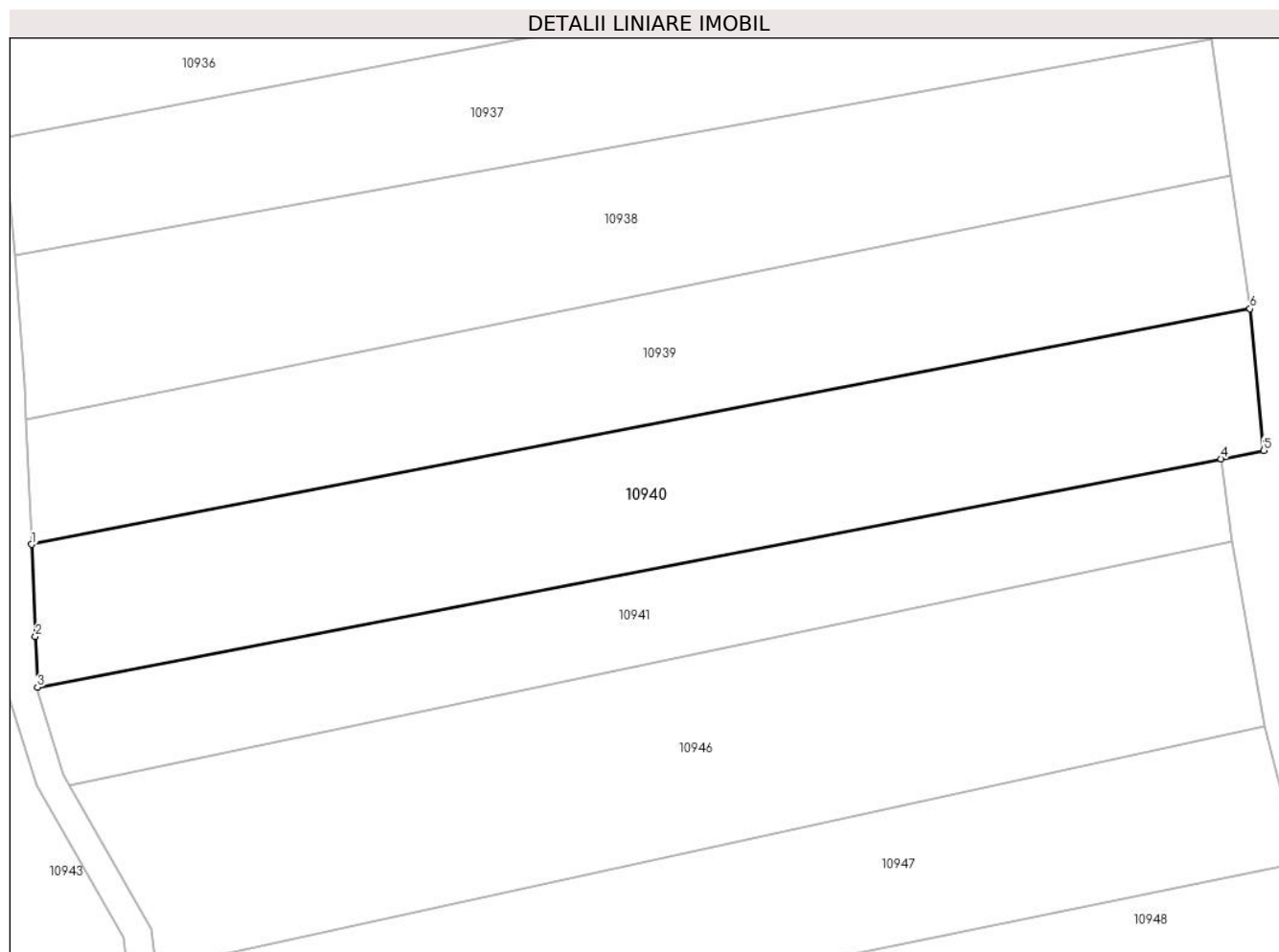
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.423	-	-	1177	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.124,881 428.406,271	2	286.125,408 428.393,428	12.854
2	286.125,408 428.393,428	3	286.125,697 428.386,372	7.062
3	286.125,697 428.386,372	4	286.290,651 428.418,173	167.991
4	286.290,651 428.418,173	5	286.296,578 428.419,362	6.045
5	286.296,578 428.419,362	6	286.294,665 428.439,085	19.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.294,665 428.439,085	1	286.124,881 428.406,271	172.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:963- Petroșnița
Nr. topografic:1176

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.158	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
618 / 17/03/1993		
Act Notarial nr. 1182, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SÂRBU IOAN, și soția 2) SÂRBU MARGHITA, n. Dorca OBSERVATII: bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 5465/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA, CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR. 16/24.05.1975, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACILA CRUCIȚA 2) BACILA MOISE, și soția	A1

C. Partea III. SARCINI

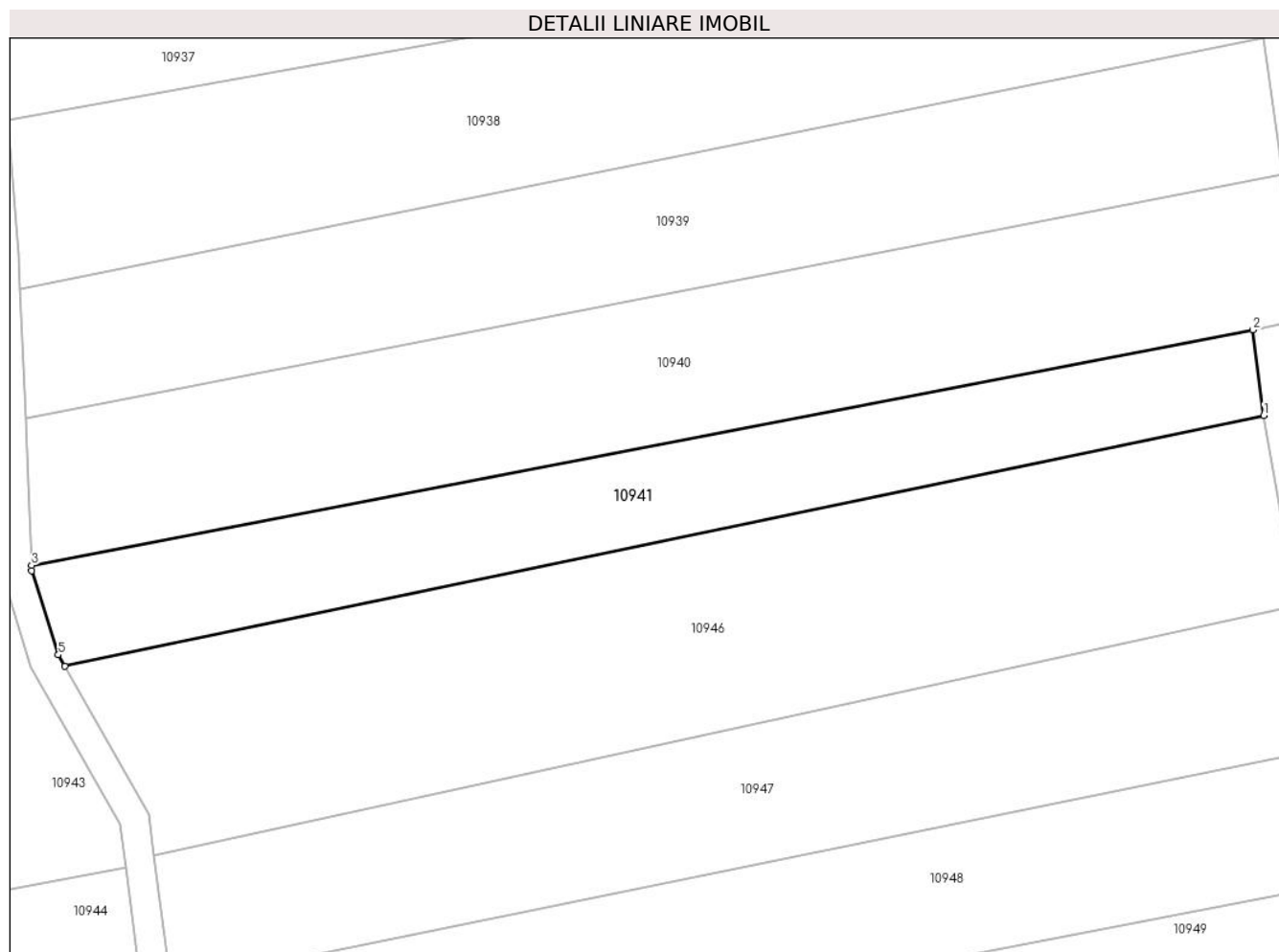
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
618 / 17/03/1993		
Act Notarial nr. 1182, din 01/01/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SURU CRUCIȚA, născ. Beja OBSERVATII: bun comun	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.158	-	-	1176	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.292,124 428.406,623	2	286.290,651 428.418,173	11.644
2	286.290,651 428.418,173	3	286.125,697 428.386,372	167.991
3	286.125,697 428.386,372	4	286.125,726 428.385,655	0.718
4	286.125,726 428.385,655	5	286.129,313 428.374,289	11.919
5	286.129,313 428.374,289	6	286.130,182 428.372,756	1.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.130,182 428.372,756	1	286.292,124 428.406,623	165.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:320- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1227/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.306	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1768 / 18/12/1922		
Act Administrativ nr. 30644, din 01/01/1922 emis de MINISTERUL JUSTITIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999	A1

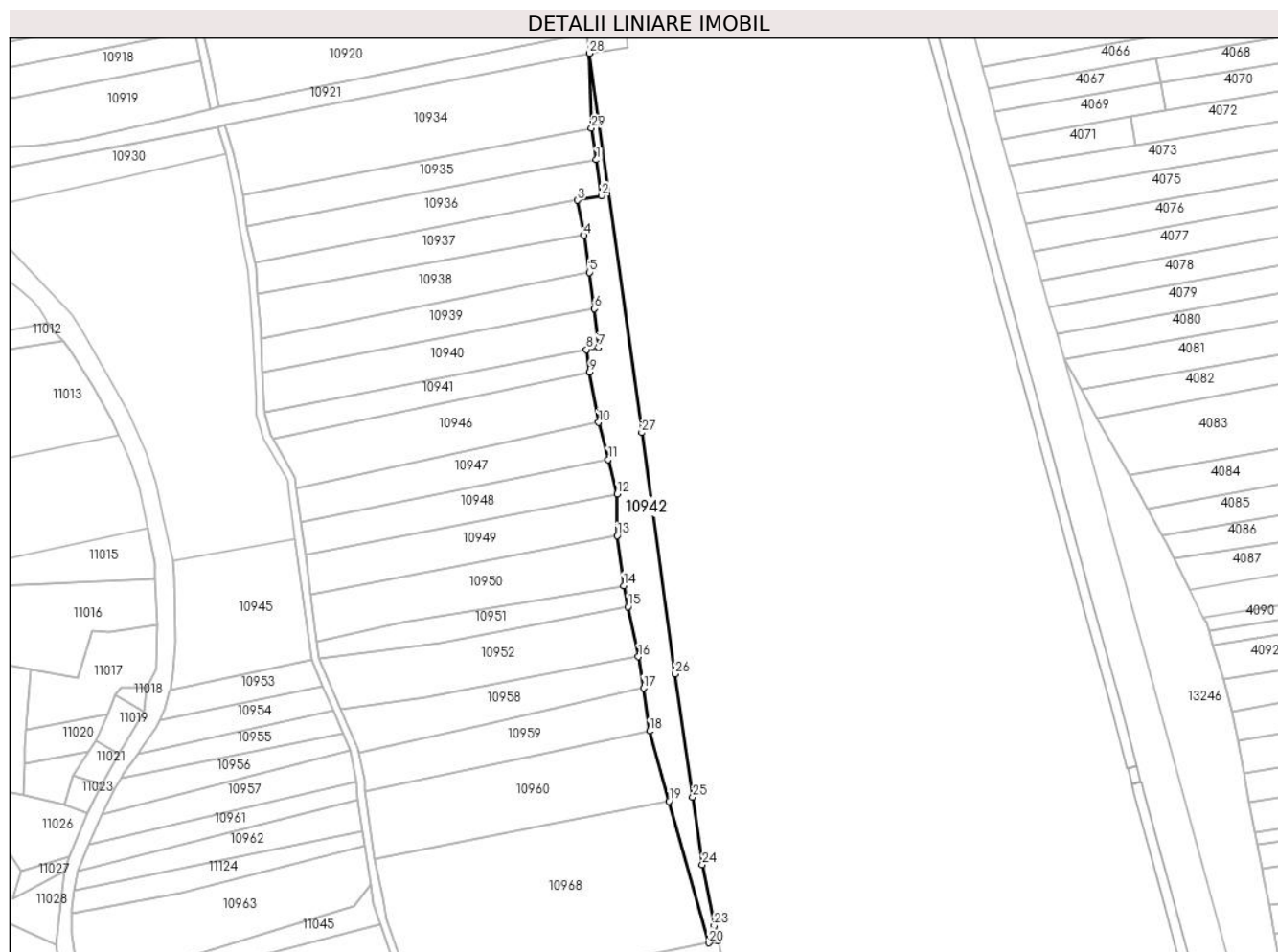
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.306	-	-	Parte din 1227/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.295,554 428.515,118	2	286.298,257 428.496,886	18.431
3	286.285,927 428.494,514	4	286.289,377 428.476,58	18.263
5	286.292,053 428.457,606	6	286.294,665 428.439,085	18.704
7	286.296,578 428.419,362	8	286.290,651 428.418,173	6.045
9	286.292,124 428.406,623	10	286.296,683 428.380,911	26.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	286.298,257 428.496,886	3	286.285,927 428.494,514	12.556
4	286.289,377 428.476,58	5	286.292,053 428.457,606	19.162
6	286.294,665 428.439,085	7	286.296,578 428.419,362	19.816
8	286.290,651 428.418,173	9	286.292,124 428.406,623	11.644
10	286.296,683 428.380,911	11	286.301,622 428.362,004	19.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	286.301,622 428.362,004	12	286.306,208 428.344,263	18.324
13	286.306,308 428.323,039	14	286.309,602 428.297,485	25.765
15	286.311,846 428.286,724	16	286.317,174 428.261,169	26.105
17	286.319,718 428.245,083	18	286.322,781 428.223,177	22.119
19	286.332,822 428.187,256	20	286.353,172 428.114,941	75.124
21	286.357,746 428.115,853	22	286.356,695 428.120,111	4.386
23	286.355,831 428.123,612	24	286.349,799 428.154,885	31.849
25	286.344,891 428.189,426	26	286.335,96 428.252,275	63.48
27	286.318,799 428.375,658	28	286.291,977 428.569,625	195.813
29	286.293,146 428.531,357	1	286.295,554 428.515,118	16.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	286.306,208 428.344,263	13	286.306,308 428.323,039	21.224
14	286.309,602 428.297,485	15	286.311,846 428.286,724	10.992
16	286.317,174 428.261,169	17	286.319,718 428.245,083	16.286
18	286.322,781 428.223,177	19	286.332,822 428.187,256	37.298
20	286.353,172 428.114,941	21	286.357,746 428.115,853	4.664
22	286.356,695 428.120,111	23	286.355,831 428.123,612	3.606
24	286.349,799 428.154,885	25	286.344,891 428.189,426	34.888
26	286.335,96 428.252,275	27	286.318,799 428.375,658	124.571
28	286.291,977 428.569,625	29	286.293,146 428.531,357	38.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 749- Petroșnița
Nr. topografic: 1126/1, 1126/2, Parte din
1125/1, 1125/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.988	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA NR. 5408/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.683	-	-	1126/1, 1126/2	Arabil în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID-URILE 11013, 11014
2	fâneata	NU	5.305	-	-	Parte din 1125/1, 1125/2	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.138,451 428.345,556	2	286.137,672 428.351,447	5.942
2	286.137,672 428.351,447	3	286.125,625 428.372,682	24.414
3	286.125,625 428.372,682	4	286.121,752 428.384,959	12.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	286.121,752 428.384,959	5	286.121,411 428.393,264	8.312
5	286.121,411 428.393,264	6	286.119,98 428.428,15	34.915
6	286.119,98 428.428,15	7	286.118,557 428.445,65	17.558
7	286.118,557 428.445,65	8	286.096,158 428.440,732	22.933
8	286.096,158 428.440,732	9	286.068,775 428.434,002	28.198
9	286.068,775 428.434,002	10	286.032,948 428.427,384	36.433
10	286.032,948 428.427,384	11	286.045,697 428.404,407	26.277
11	286.045,697 428.404,407	12	286.055,944 428.386,301	20.805
12	286.055,944 428.386,301	13	286.065,209 428.365,128	23.111
13	286.065,209 428.365,128	14	286.070,45 428.349,996	16.014
14	286.070,45 428.349,996	15	286.074,224 428.332,021	18.367
15	286.074,224 428.332,021	16	286.101,058 428.338,716	27.657
16	286.101,058 428.338,716	17	286.120,166 428.342,211	19.425
17	286.120,166 428.342,211	1	286.138,451 428.345,556	18.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:42- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1127

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.542	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4871/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BACILA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

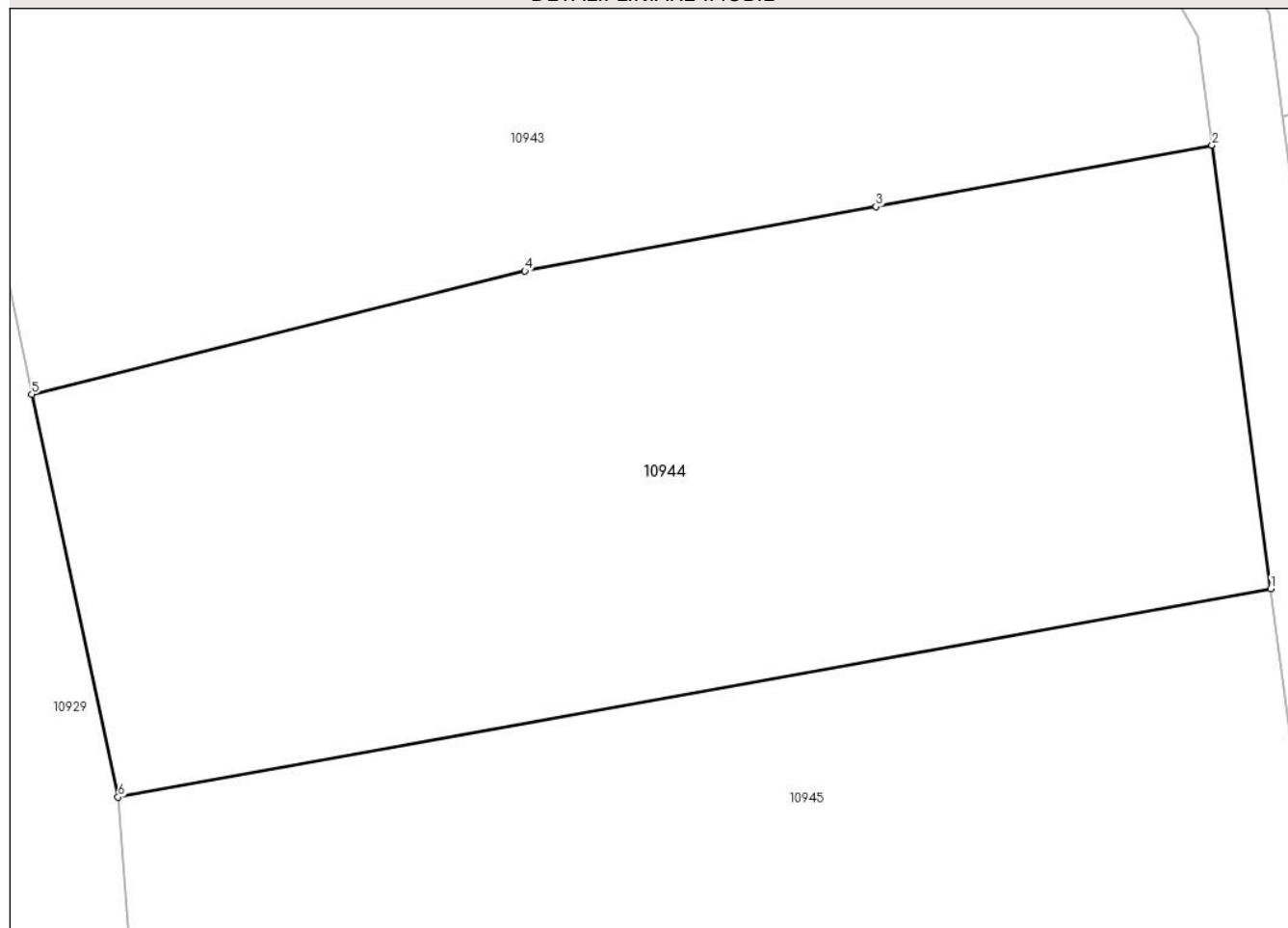
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.542	-	-	Parte din 1127	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.141,638 428.321,458	2	286.138,451 428.345,556	24.308
2	286.138,451 428.345,556	3	286.120,166 428.342,211	18.588
3	286.120,166 428.342,211	4	286.101,058 428.338,716	19.425
4	286.101,058 428.338,716	5	286.074,224 428.332,021	27.657
5	286.074,224 428.332,021	6	286.078,925 428.310,126	22.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.078,925 428.310,126	1	286.141,638 428.321,458	63.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:70- Petroșnița
 Nr. topografic:Parte din 1129/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.859 Masurata: 4.272	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116 / 16/01/1926		
Hotarare Judecatoreasca nr. 692, din 01/01/1920 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BUGARIU-BACILA RUSALIN , a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BUGARIU-BACILA ION , a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) BUGARIU-BACILA MELANIA , a lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1
200 / 14/01/1931		
Act Notarial nr. 0, din 13/01/1931 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) BUGARIU-BACILA ION , fiul lui Rusalin, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI .

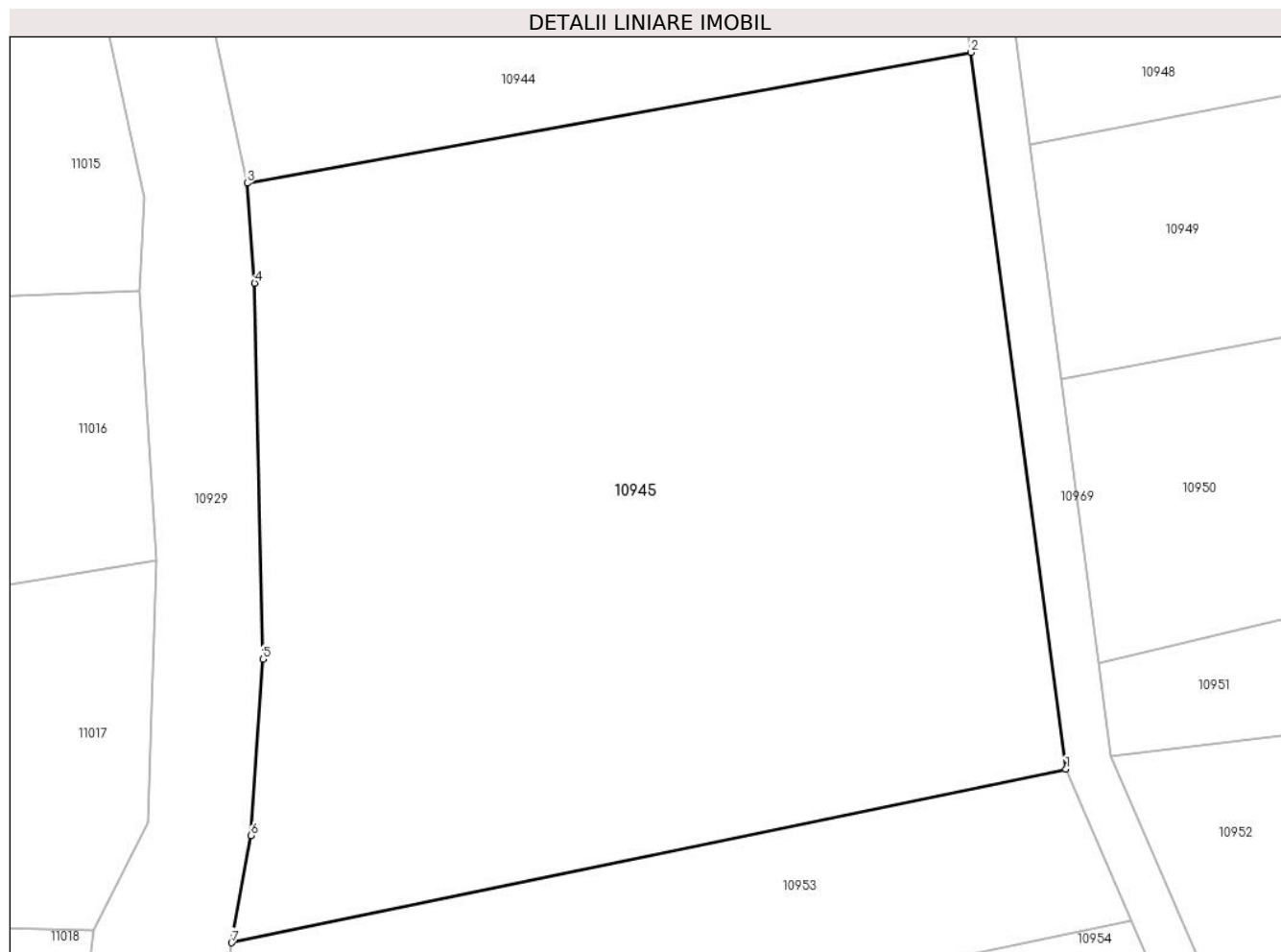
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.859 Masurata: 4.272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.272	-	-	Parte din 1129/1	Fâneață în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.149,848 428.259,375	2	286.141,638 428.321,458	62.624
2	286.141,638 428.321,458	3	286.078,925 428.310,126	63.729
3	286.078,925 428.310,126	4	286.079,57 428.301,467	8.683
4	286.079,57 428.301,467	5	286.080,289 428.268,887	32.588
5	286.080,289 428.268,887	6	286.079,256 428.253,635	15.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.079,256 428.253,635	7	286.077,566 428.244,334	9.453
7	286.077,566 428.244,334	1	286.149,848 428.259,375	73.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:15- Petroșnița
Nr. topografic:1175

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.316	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2206 / 21/05/1997		
Act Notarial nr. 44, din 01/01/1997 emis de BNP RENEE LIDIA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/10 1) TRICA PETRU , fiul lui Nistor	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/10 1) PAICA SOLOMIA , născ. Trica, fiica lui Nistor	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 6226/29.11.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) PAICA ION	A1
2207 / 21/05/1997		
Act Notarial nr. 45, din 01/01/1997 emis de BNP RENEE LIDIA ANDRONACHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) IOVANOVICI SOLOMIA , născ. Bugariu, fiica lui Ilie	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 1) CĂRĂBAȘ EUFROSINA , născ. Smaia, fiica lui Nistor	A1

C. Partea III. SARCINI .

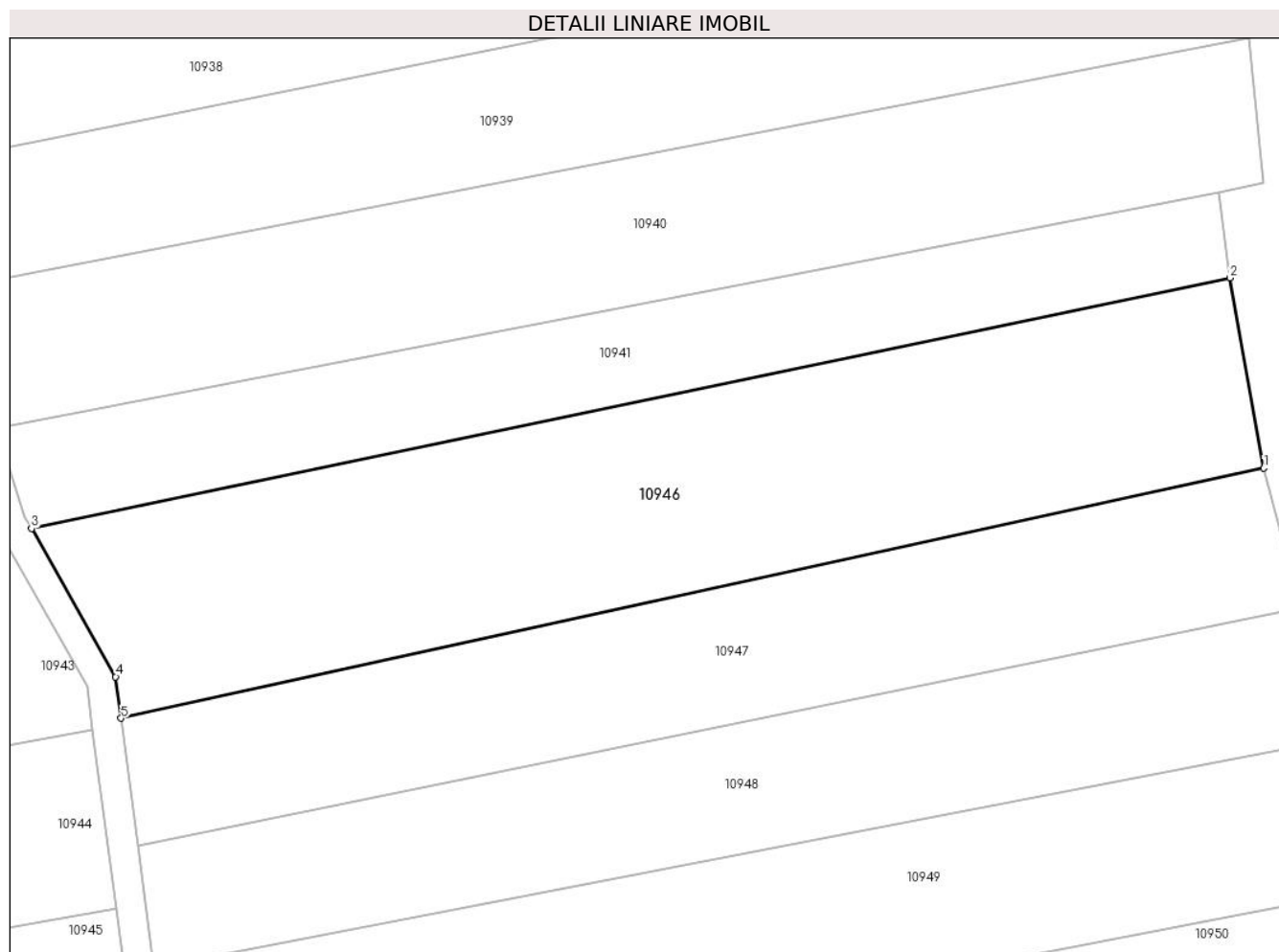
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.316	-	-	1175	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.296,683 428.380,911	2	286.292,124 428.406,623	26.113
2	286.292,124 428.406,623	3	286.130,182 428.372,756	165.445
3	286.130,182 428.372,756	4	286.141,535 428.352,744	23.008
4	286.141,535 428.352,744	5	286.142,275 428.347,15	5.643
5	286.142,275 428.347,15	1	286.296,683 428.380,911	158.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298- Petroșnița
Nr. topografic:1174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.930	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/63 1) ISAC SIMION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/63 1) ISAC RUJA	A1
1441 / 16/05/1928		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2114, din 01/01/1926 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/63 1) ISAC SIMION, a lui Petru	A1
318 / 14/02/1938		
Act Notarial nr. 0, din 28/02/1934 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE părți egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/63 1) ISAC ANA, dom. în Petroșnița, născ. Bona 2) ISAC GHEORGHE, dom. în Petroșnița și soției sale	A1
B5	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) ISAC SIMION, a lui Petru	A1
55 / 09/01/1940		
Act Notarial nr. 0, din 16/01/1939 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 18/63 1) ISAC GHEORGHE, căs. cu Bona Ana, dom. în Petroșnița	A1
B7	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) DORCA MARIA	A1
1356 / 23/12/1955		
Act Notarial nr. 881, din 01/01/1954 emis de NOTARIATUL DE STAT CARANSEBEȘ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/63 1) ISAC ILIE, dom. în Petroșnița 2) ISAC FLOREA, dom. în Petroșnița	A1
802 / 16/11/1956		
Act Notarial nr. 330, din 01/01/1956 emis de NOTARIATUL DE STAT CARANSEBEȘ;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/63 1) HAMAT FILIP, nepot de fiica 2) HAMAT PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

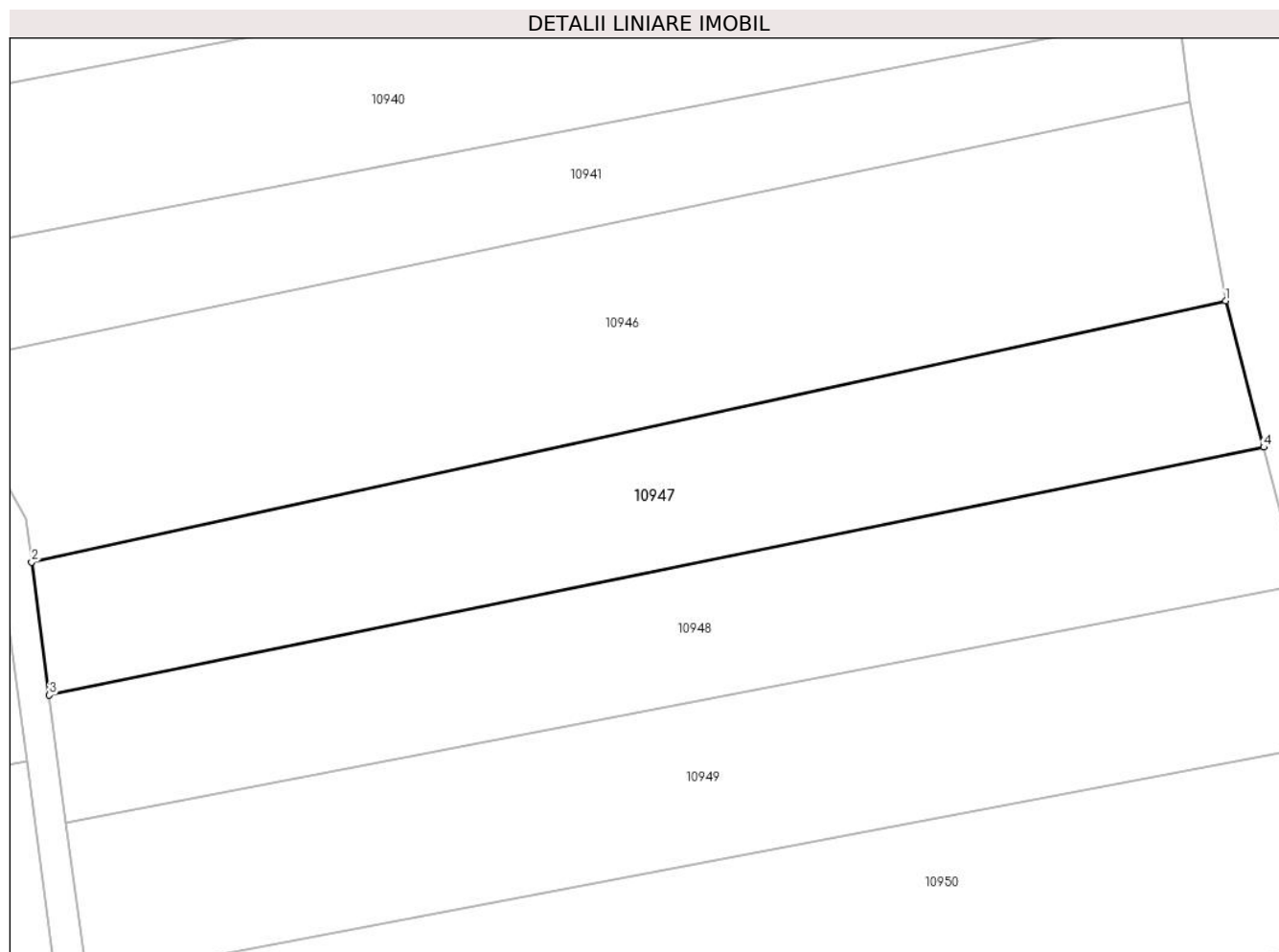
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.930	-	-	1174	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.296,683 428.380,911	2	286.142,275 428.347,15	158.056
2	286.142,275 428.347,15	3	286.144,549 428.329,954	17.346
3	286.144,549 428.329,954	4	286.301,622 428.362,004	160.309
4	286.301,622 428.362,004	1	286.296,683 428.380,911	19.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:468- Petroșnița
Nr. topografic:1173

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.813	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3146/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BLAJ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

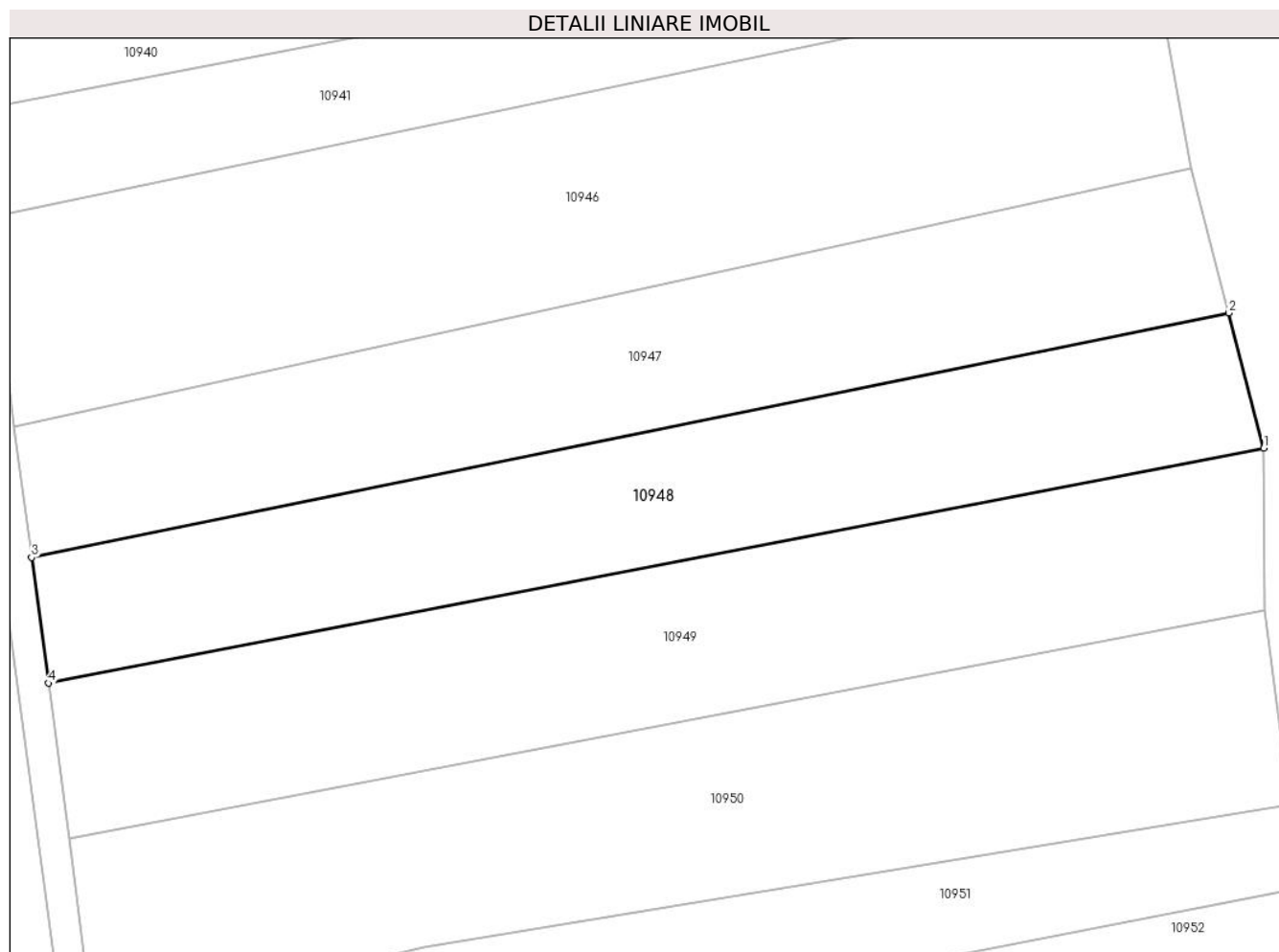
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.813	-	-	1173	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.306,208 428.344,263	2	286.301,622 428.362,004	18.324
2	286.301,622 428.362,004	3	286.144,549 428.329,954	160.309
3	286.144,549 428.329,954	4	286.146,727 428.313,487	16.61
4	286.146,727 428.313,487	1	286.306,208 428.344,263	162.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:470- Petroșnița
Nr. topografic:1172

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.330	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4877/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VALEANU ADRIANA-MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

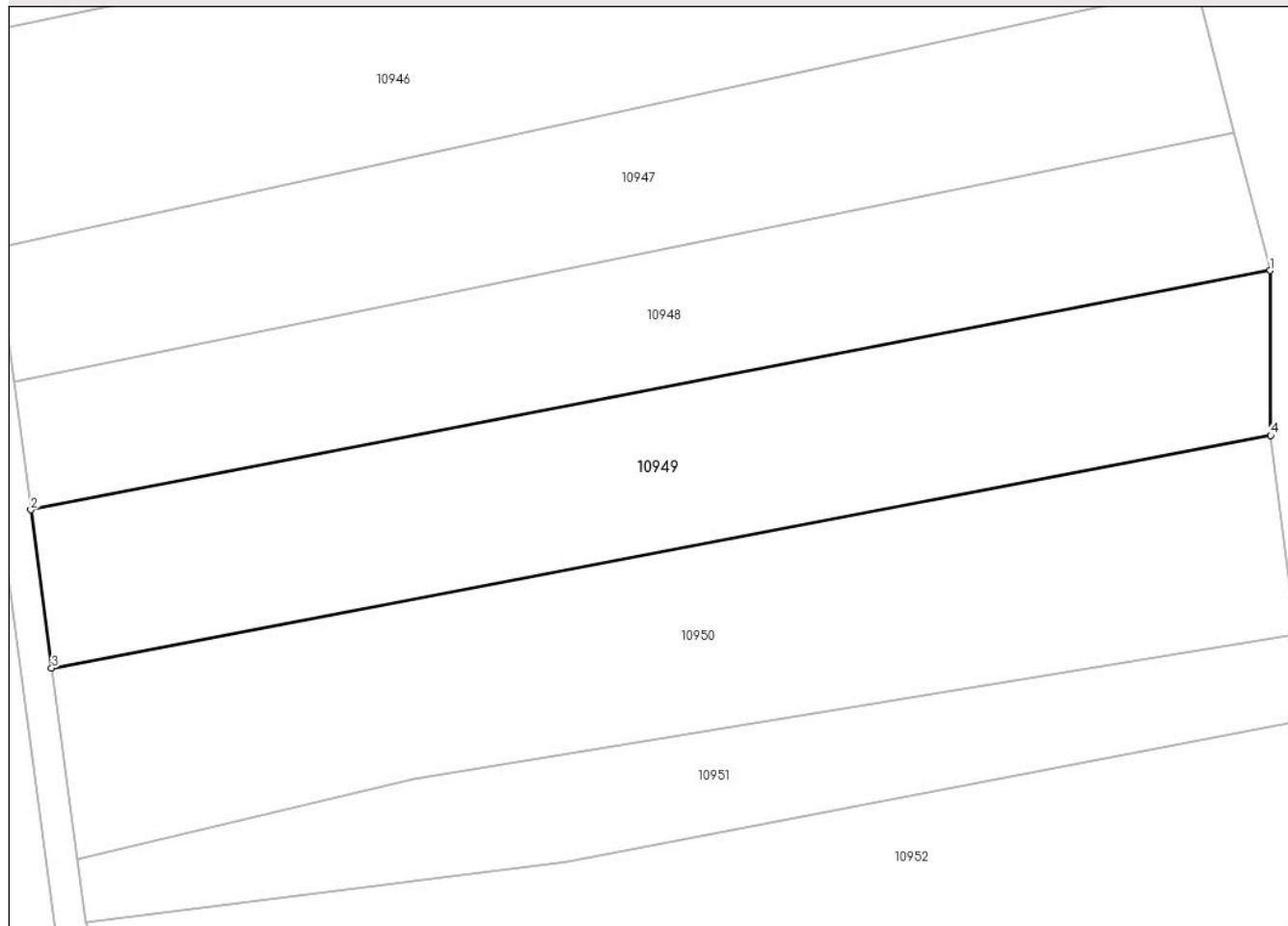
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.330	-	-	1172	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.306,208 428.344,263	2	286.146,727 428.313,487	162.423
2	286.146,727 428.313,487	3	286.149,417 428.293,143	20.521
3	286.149,417 428.293,143	4	286.306,308 428.323,039	159.714
4	286.306,308 428.323,039	1	286.306,208 428.344,263	21.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:483- Petroșnița
Nr. topografic:1171

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.327 Masurata: 3.845	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2769 / 04/08/1995		
Certificat Mostenitor nr. 383/1995, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1663/3845, cota initiala 8/16 1) GAVRILĂ SOLOMIA , fiica def. Bosioc	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 416/3845, cota initiala 2/16 1) PAICA MARIA , (sotie def.) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483-Petrosnita)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 624/3327, cota initiala 3/16 1) PAICA NICOLAE , (fiu def.) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483-Petrosnita)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 624/3327, cota initiala 3/16 1) PAICA MIHAI junior , (fiu def.) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 483-Petrosnita)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 518/3845 1) COMUNA BUCOȘNIȚA , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

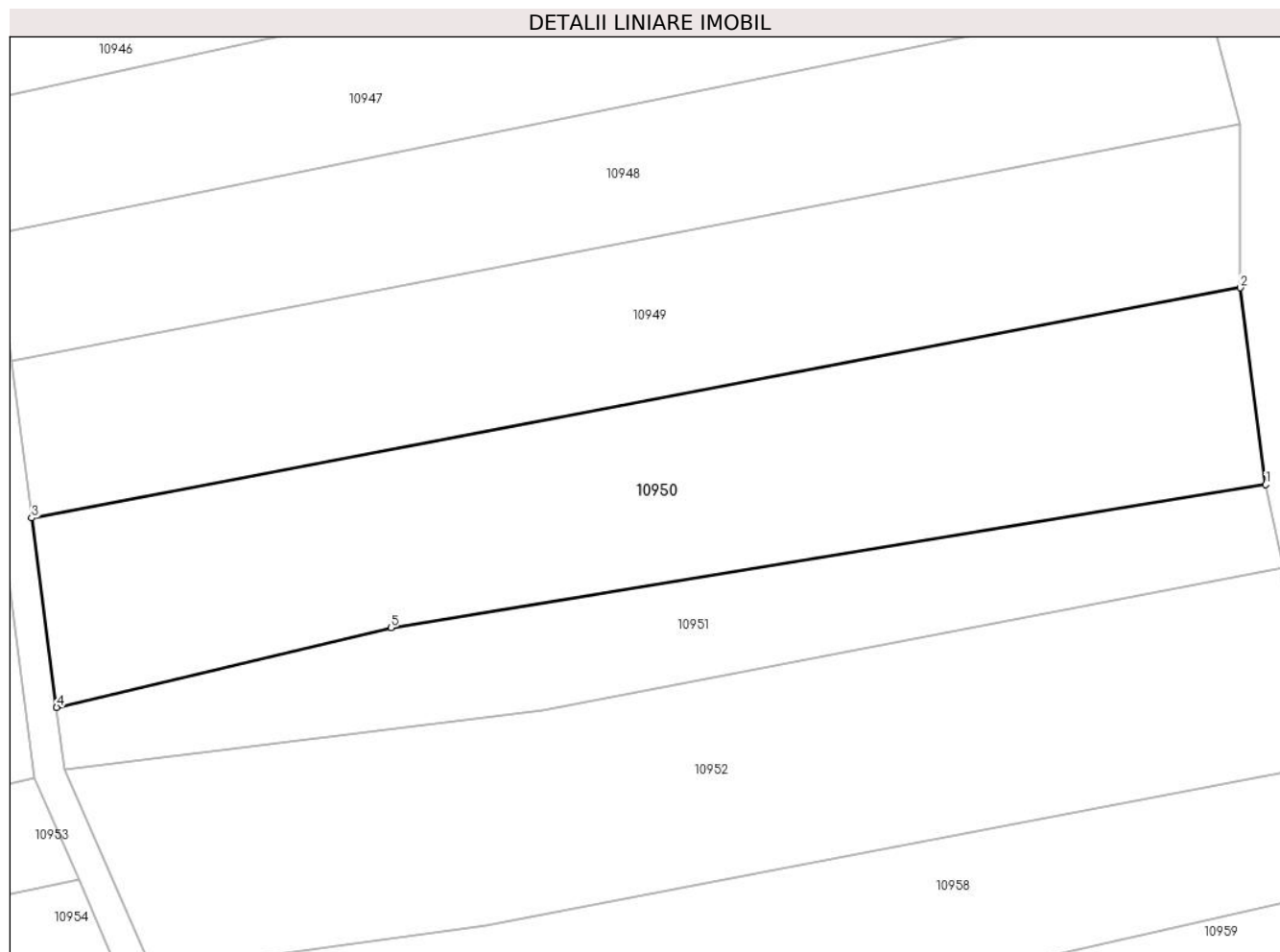
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.327 Masurata: 3.845	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.845	-	-	1171	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.309,602 428.297,485	2	286.306,308 428.323,039	25.765
2	286.306,308 428.323,039	3	286.149,417 428.293,143	159.714
3	286.149,417 428.293,143	4	286.152,667 428.268,568	24.789
4	286.152,667 428.268,568	5	286.196,037 428.278,904	44.585
5	286.196,037 428.278,904	1	286.309,602 428.297,485	115.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:391- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1170

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33342	1.922	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3038/30.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BENGHIA-LEXMAN CĂLINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

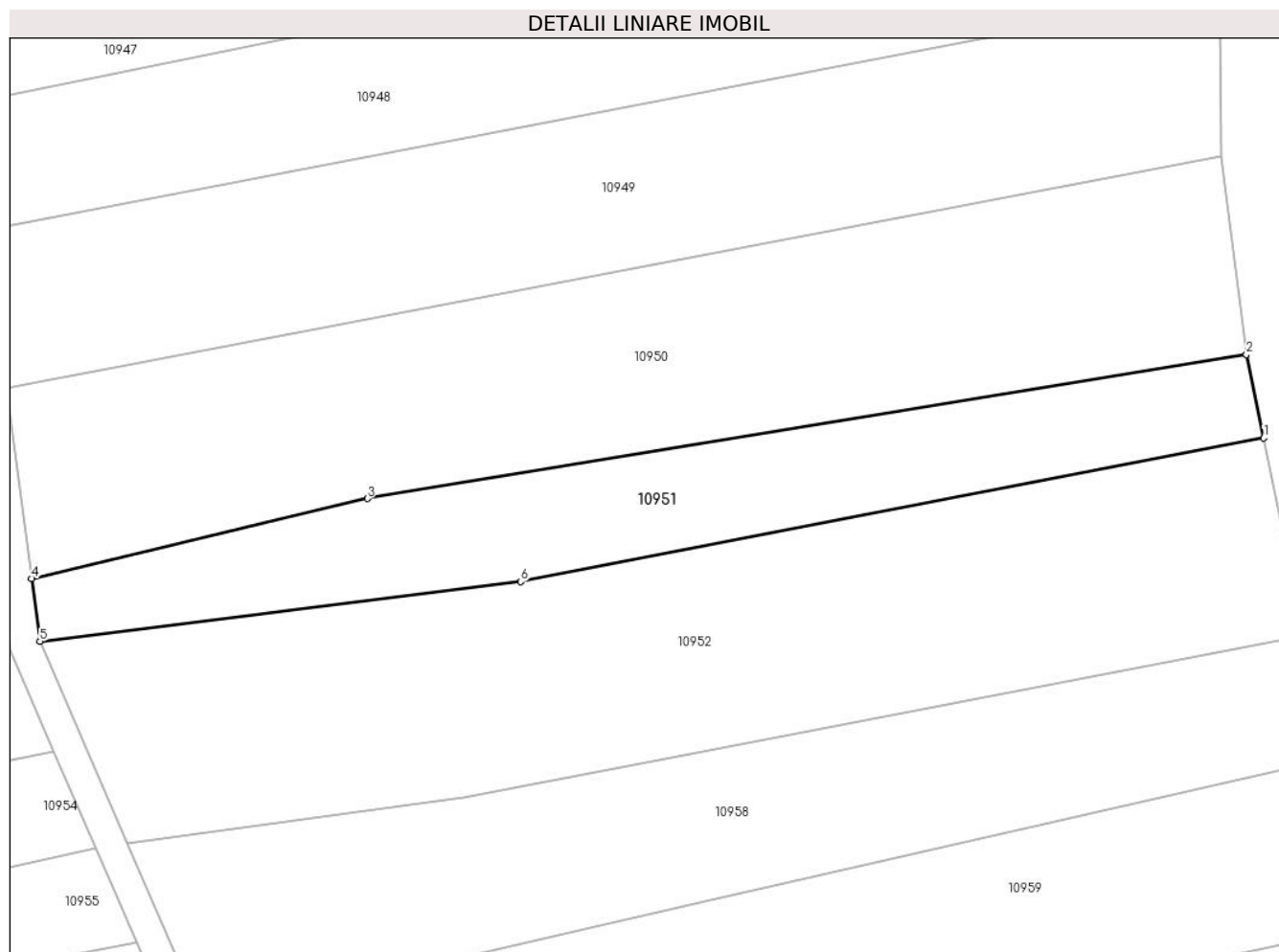
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33342	1.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.922	-	-	Parte din 1170	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.311,846 428.286,724	2	286.309,602 428.297,485	10.992
2	286.309,602 428.297,485	3	286.196,037 428.278,904	115.075
3	286.196,037 428.278,904	4	286.152,667 428.268,568	44.585
4	286.152,667 428.268,568	5	286.153,74 428.260,454	8.185
5	286.153,74 428.260,454	6	286.215,843 428.268,175	62.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.215,843 428.268,175	1	286.311,846 428.286,724	97.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:391- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1170

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33342	4.151	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4900/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BISTREAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

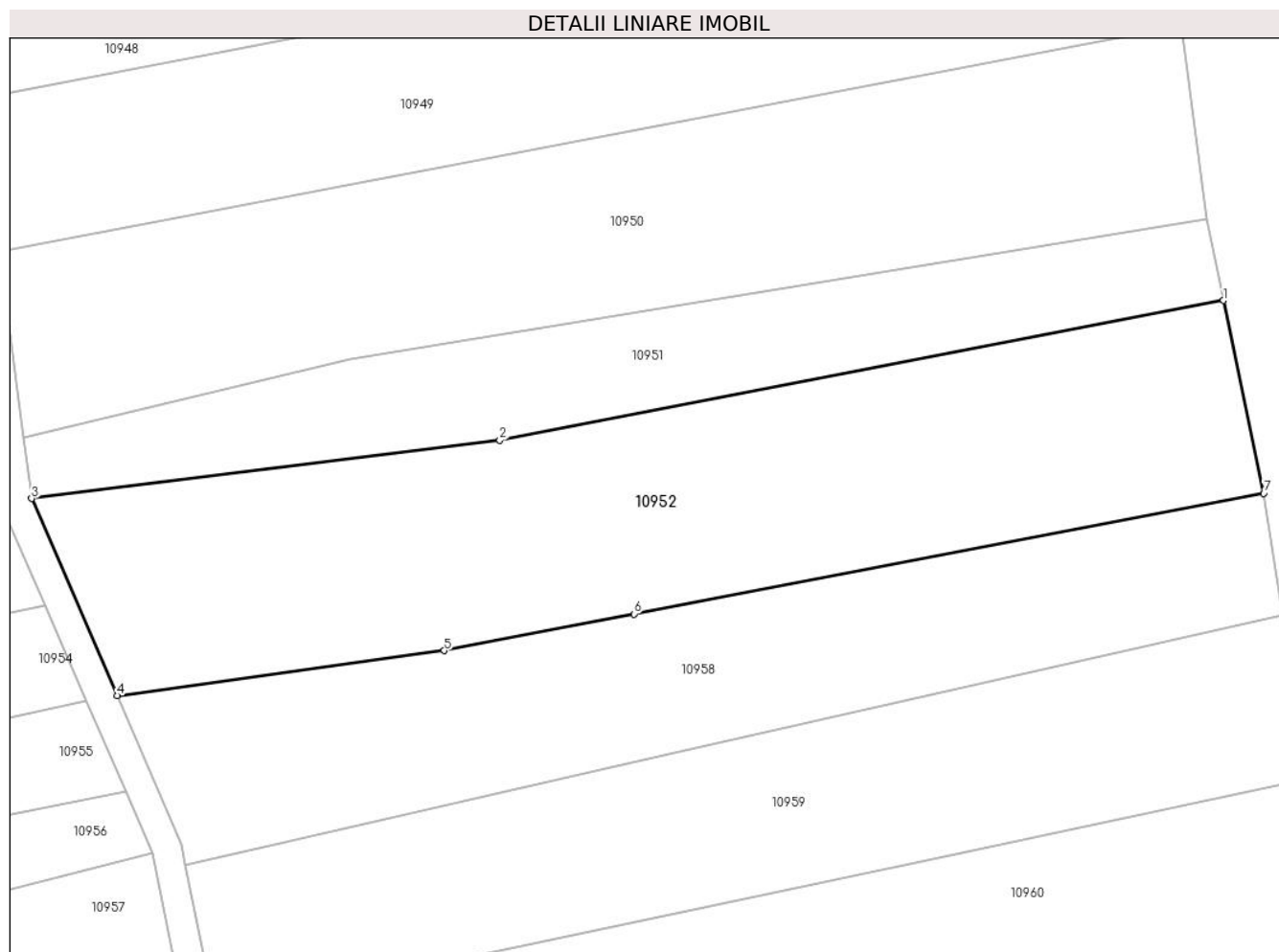
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33342	4.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.151	-	-	Parte din 1170	Arabil în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID 10951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.311,846 428.286,724	2	286.215,843 428.268,175	97.779
2	286.215,843 428.268,175	3	286.153,74 428.260,454	62.581
3	286.153,74 428.260,454	4	286.165,077 428.234,337	28.471
4	286.165,077 428.234,337	5	286.208,451 428.240,307	43.783
5	286.208,451 428.240,307	6	286.233,676 428.245,147	25.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.233,676 428.245,147	7	286.317,174 428.261,169	85.021
7	286.317,174 428.261,169	1	286.311,846 428.286,724	26.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:316- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1131

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.106	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4899/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BISTREAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

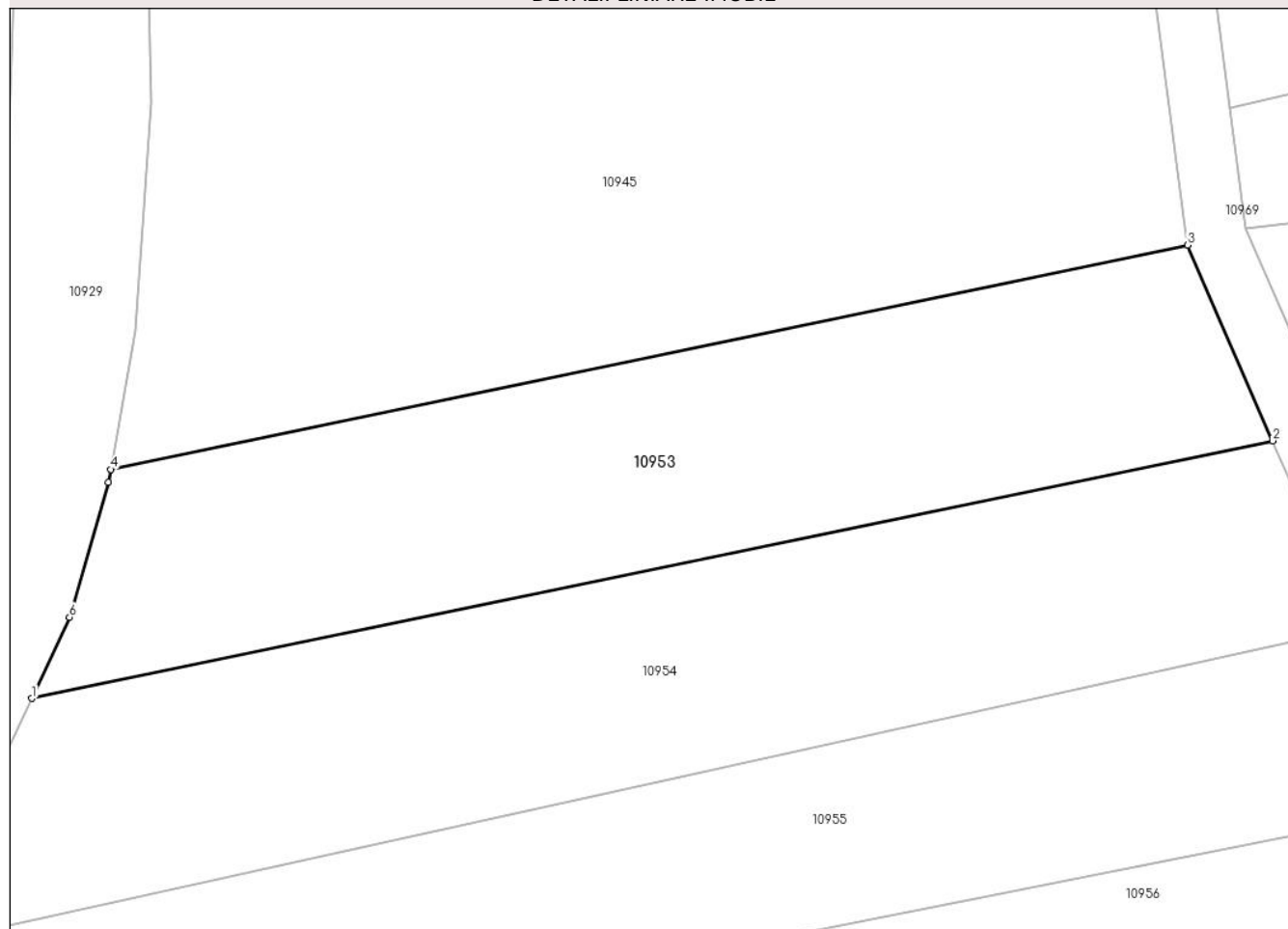
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.106	-	-	Parte din 1131, 1129/1	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.072,273 428.228,975	2	286.155,545 428.246,25	85.045
2	286.155,545 428.246,25	3	286.149,848 428.259,375	14.308
3	286.149,848 428.259,375	4	286.077,566 428.244,334	73.83
4	286.077,566 428.244,334	5	286.077,41 428.243,471	0.877
5	286.077,41 428.243,471	6	286.074,797 428.234,418	9.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.074,797 428.234,418	1	286.072,273 428.228,975	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:316, 314- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1131, 1132

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.305	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

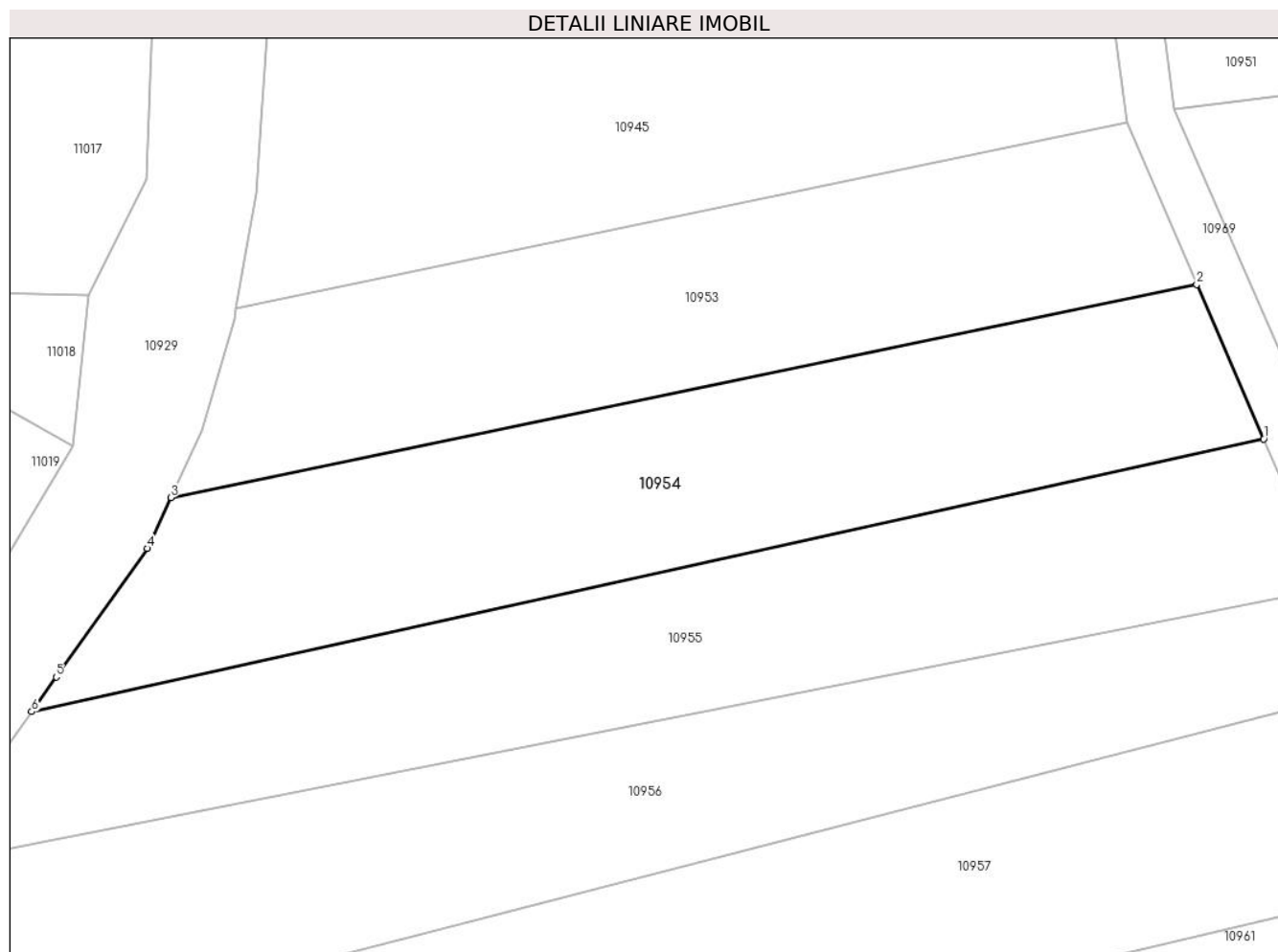
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.305	-	-	Parte din 1131, 1132	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.160,983 428.233,721	2	286.155,545 428.246,25	13.658
2	286.155,545 428.246,25	3	286.072,273 428.228,975	85.045
3	286.072,273 428.228,975	4	286.070,356 428.224,84	4.558
4	286.070,356 428.224,84	5	286.062,971 428.214,42	12.772
5	286.062,971 428.214,42	6	286.060,978 428.211,612	3.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.060,978 428.211,612	1	286.160,983 428.233,721	102.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:314- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1132

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.278	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3050/30.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) JDIOREANUȚU SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

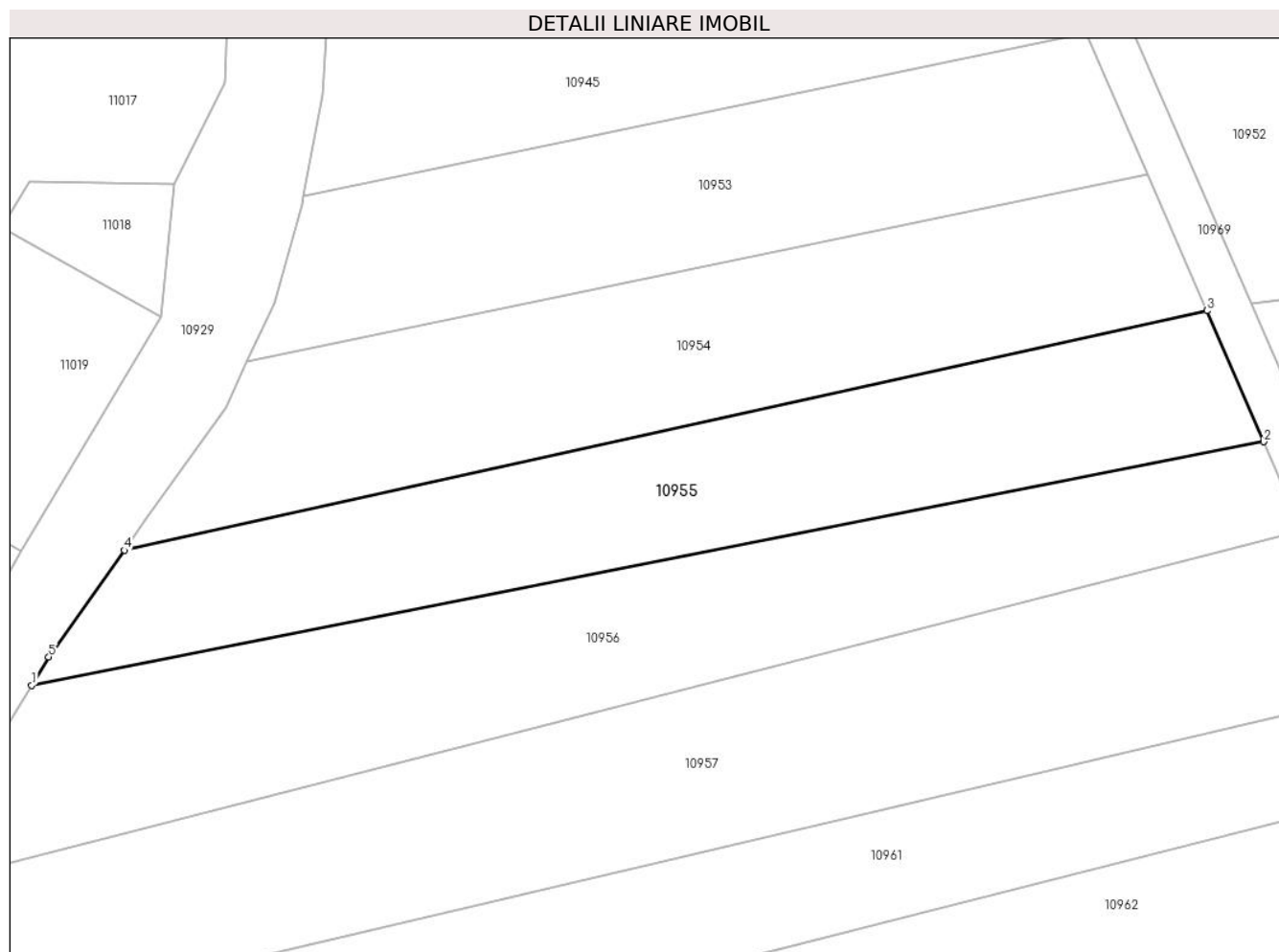
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.278	-	-	Parte din 1132	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.052,413 428.199,142	2	286.166,233 428.221,626	116.019
2	286.166,233 428.221,626	3	286.160,983 428.233,721	13.185
3	286.160,983 428.233,721	4	286.060,978 428.211,612	102.42
4	286.060,978 428.211,612	5	286.053,992 428.201,767	12.072
5	286.053,992 428.201,767	1	286.052,413 428.199,142	3.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:325- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1135, 1134

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.520	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3150/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU FLORIN-ROMICĂ	A1

C. Partea III. SARCINI .

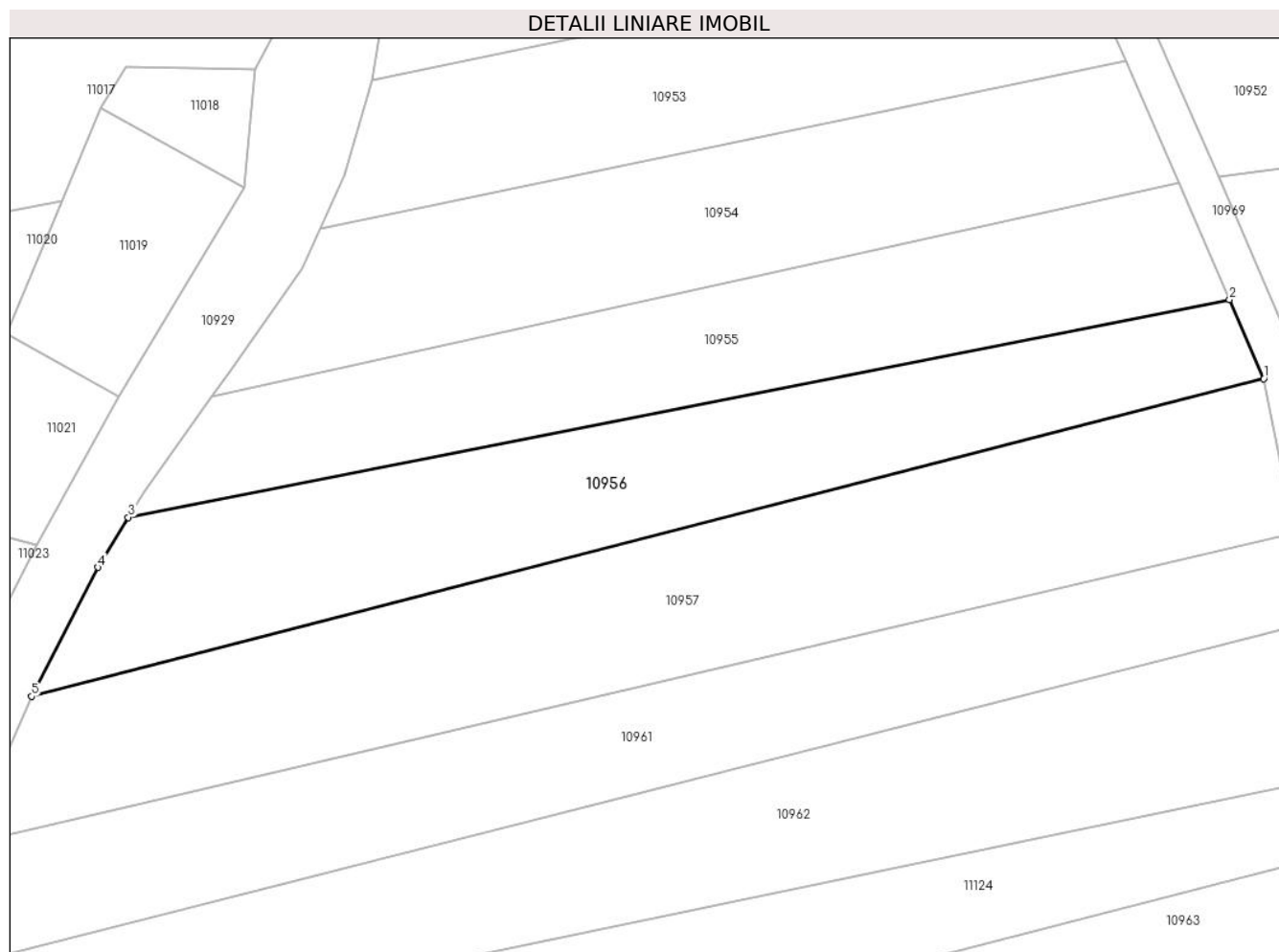
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.520	-	-	Parte din 1135, 1134	Pășune în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.169,777 428.213,462	2	286.166,233 428.221,626	8.9
2	286.166,233 428.221,626	3	286.052,413 428.199,142	116.019
3	286.052,413 428.199,142	4	286.049,306 428.193,975	6.029
4	286.049,306 428.193,975	5	286.042,422 428.180,659	14.99
5	286.042,422 428.180,659	1	286.169,777 428.213,462	131.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:634, 376- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1136, 1137

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.015	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3147/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BLAJ ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

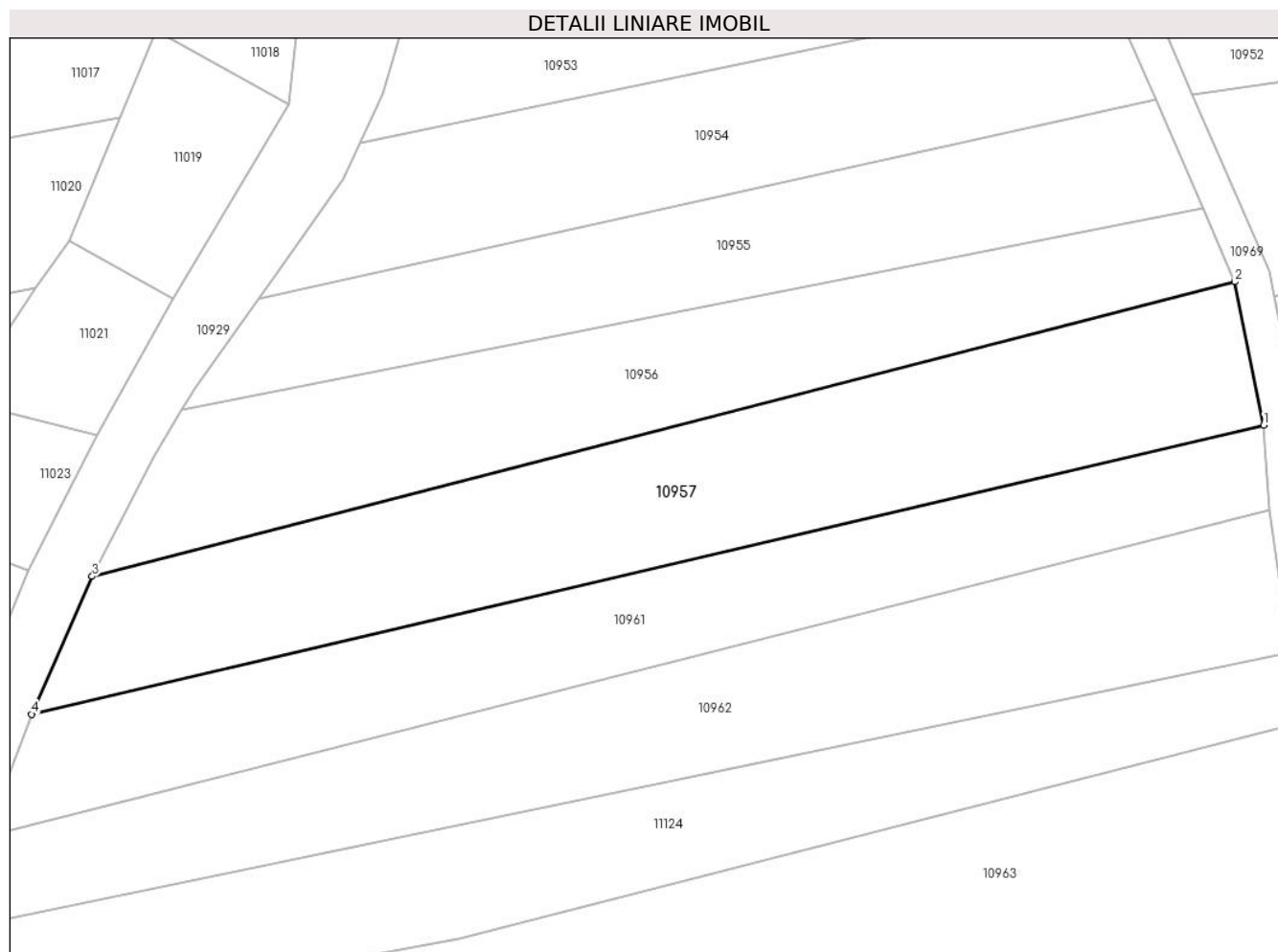
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.015	-	-	Parte din 1135, 1136, 1137	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.172,991 428.197,497	2	286.169,777 428.213,462	16.285
2	286.169,777 428.213,462	3	286.042,422 428.180,659	131.512
3	286.042,422 428.180,659	4	286.035,667 428.165,296	16.782
4	286.035,667 428.165,296	1	286.172,991 428.197,497	141.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1018- Petroșnița
Nr. topografic:1168, 1169

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.907	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 5453/27.10.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TRICA ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

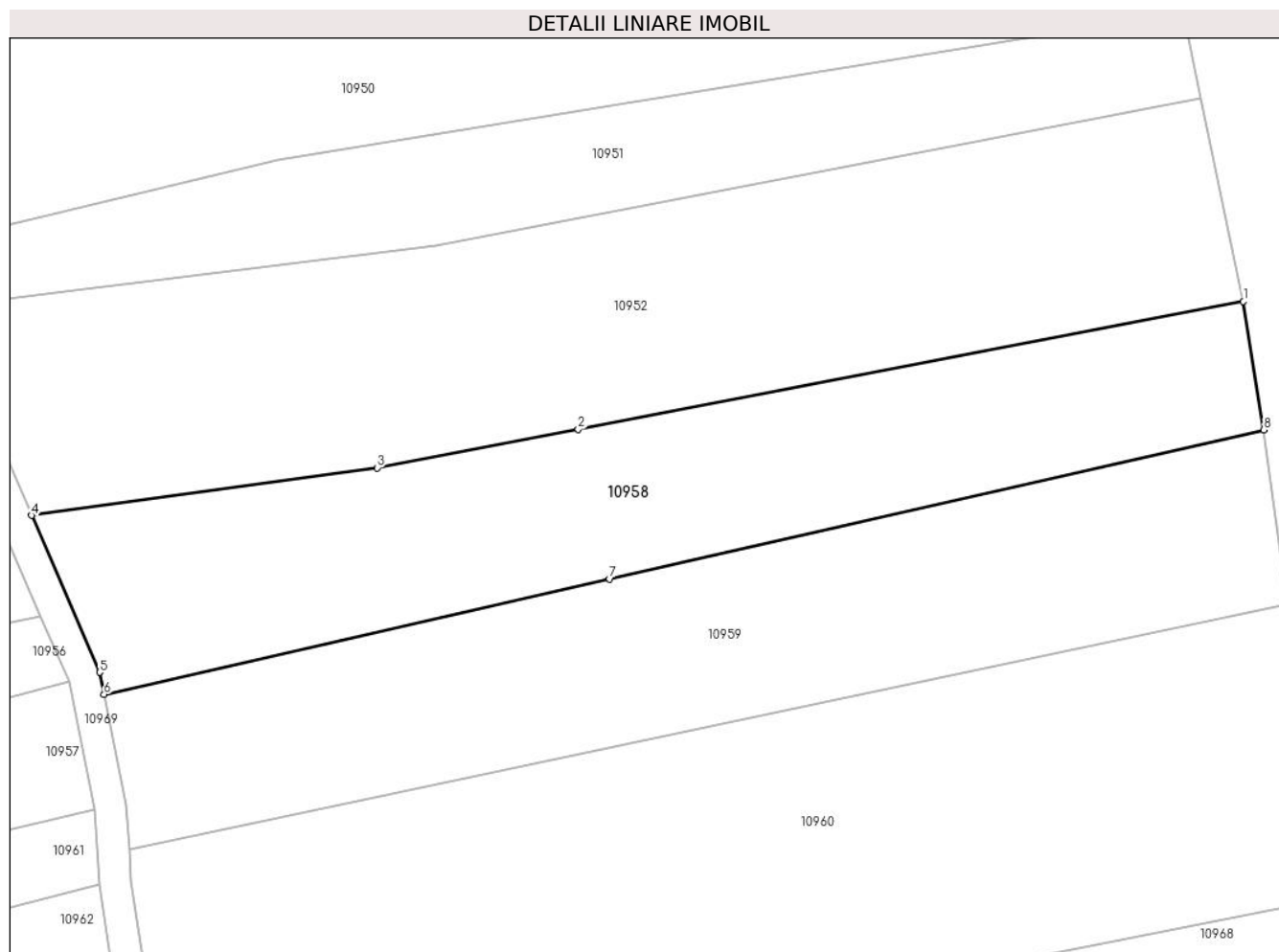
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.407	-	-	1168	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	1.500	-	-	1169	Fâneață în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.317,174 428.261,169	2	286.233,676 428.245,147	85.021
2	286.233,676 428.245,147	3	286.208,451 428.240,307	25.685
3	286.208,451 428.240,307	4	286.165,077 428.234,337	43.783
4	286.165,077 428.234,337	5	286.173,615 428.214,666	21.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.173,615 428.214,666	6	286.174,173 428.211,895	2.827
6	286.174,173 428.211,895	7	286.237,627 428.226,364	65.083
7	286.237,627 428.226,364	8	286.319,718 428.245,083	84.198
8	286.319,718 428.245,083	1	286.317,174 428.261,169	16.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:418- Petroșnița
Nr. topografic:1167

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31701	Din acte: 3.100 Masurata: 3.099	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25539 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 109, din 07/10/2016 emis de Schinteie Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUȚA ACHIM-ILIE, nepot de fiu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3067/30.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIHUȚA CONSTANTIN-COSMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

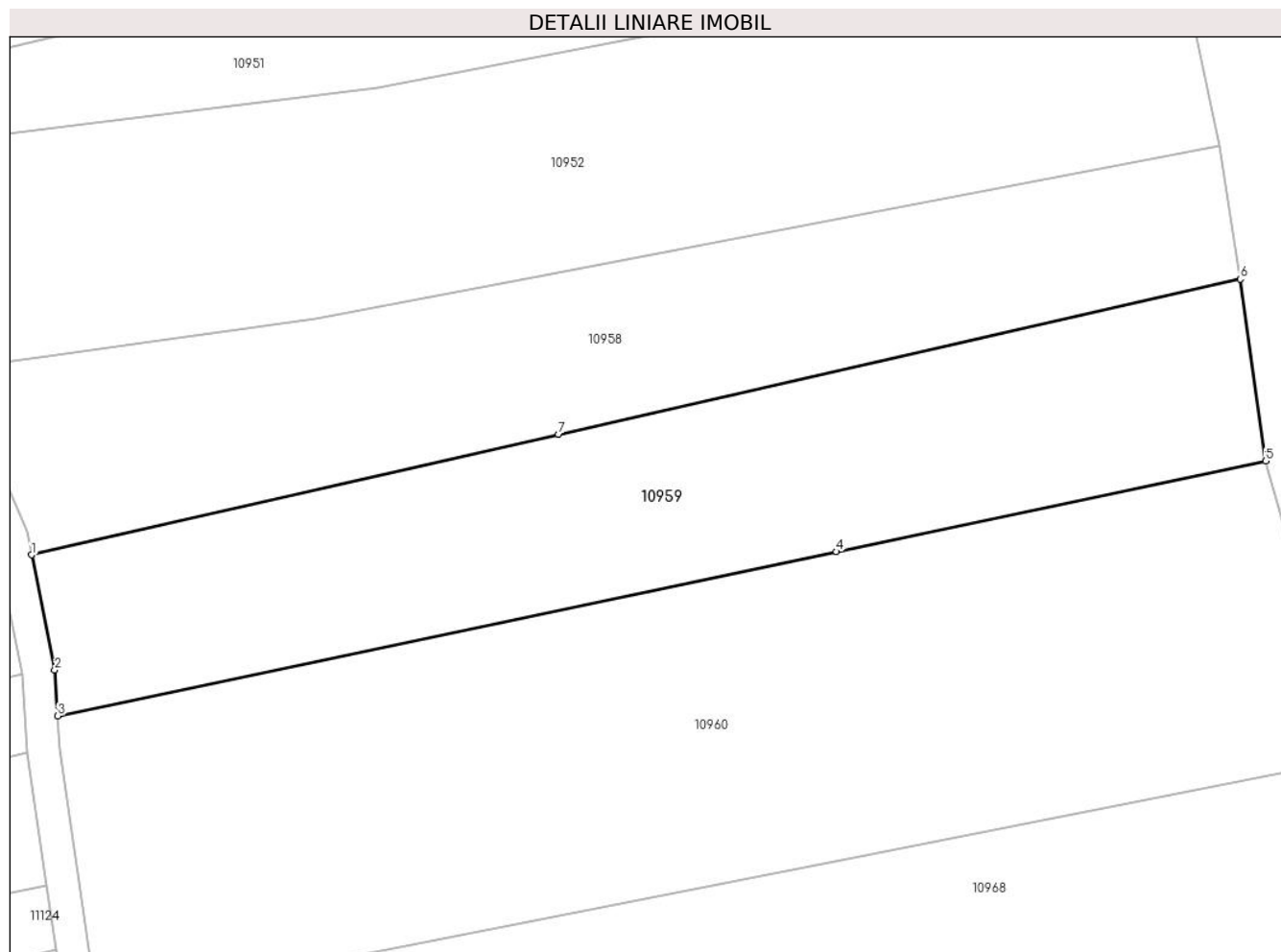
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31701	Din acte: 3.100 Masurata: 3.099	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.099	-	-	1167	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.174,173 428.211,895	2	286.176,965 428.198,023	14.15
2	286.176,965 428.198,023	3	286.177,324 428.192,489	5.546
3	286.177,324 428.192,489	4	286.271,077 428.212,269	95.817
4	286.271,077 428.212,269	5	286.322,781 428.223,177	52.842
5	286.322,781 428.223,177	6	286.319,718 428.245,083	22.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.319,718 428.245,083	7	286.237,627 428.226,364	84.198
7	286.237,627 428.226,364	1	286.174,173 428.211,895	65.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16- Petroșnița
Nr. topografic:1165, 1166

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.510 Masurata: 5.475	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
336 / 05/04/1967	
Act Notarial nr. 177, din 01/01/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI CARANSEBES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) CRISTOI EVA, născ. Băcilă, dom. în Petroșnița 92	

C. Partea III. SARCINI .

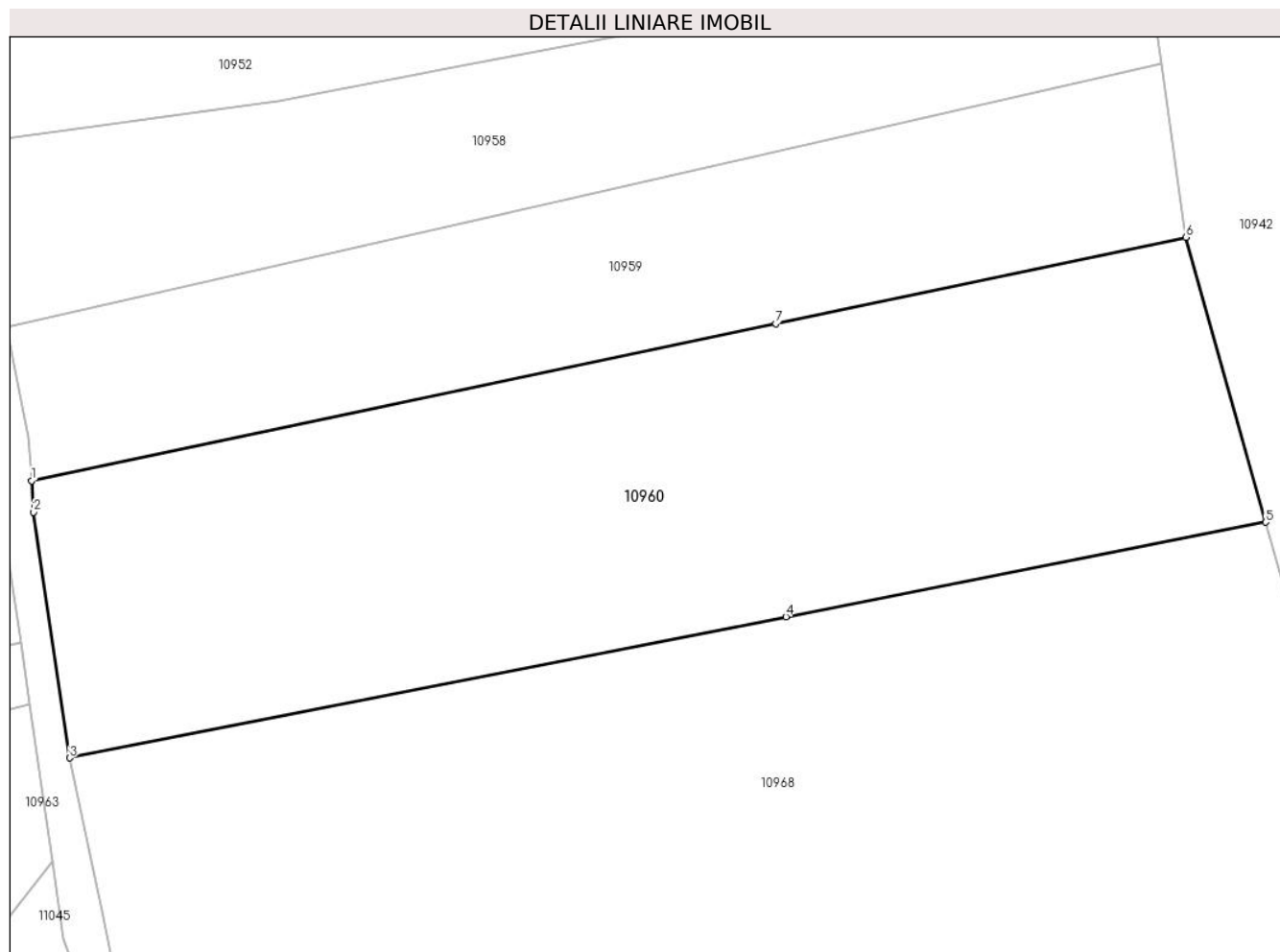
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.510 Masurata: 5.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.368	-	-	1166	Arabil în Gura Vălișorii
2	faneata	NU	2.107	-	-	1165, 1166	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.177,324 428.192,489	2	286.177,581 428.188,517	3.98
2	286.177,581 428.188,517	3	286.182,104 428.157,558	31.288
3	286.182,104 428.157,558	4	286.272,372 428.175,345	92.004
4	286.272,372 428.175,345	5	286.332,822 428.187,256	61.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.332,822 428.187,256	6	286.322,781 428.223,177	37.298
6	286.322,781 428.223,177	7	286.271,077 428.212,269	52.842
7	286.271,077 428.212,269	1	286.177,324 428.192,489	95.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:376, 383- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1137, 1138

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.534	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

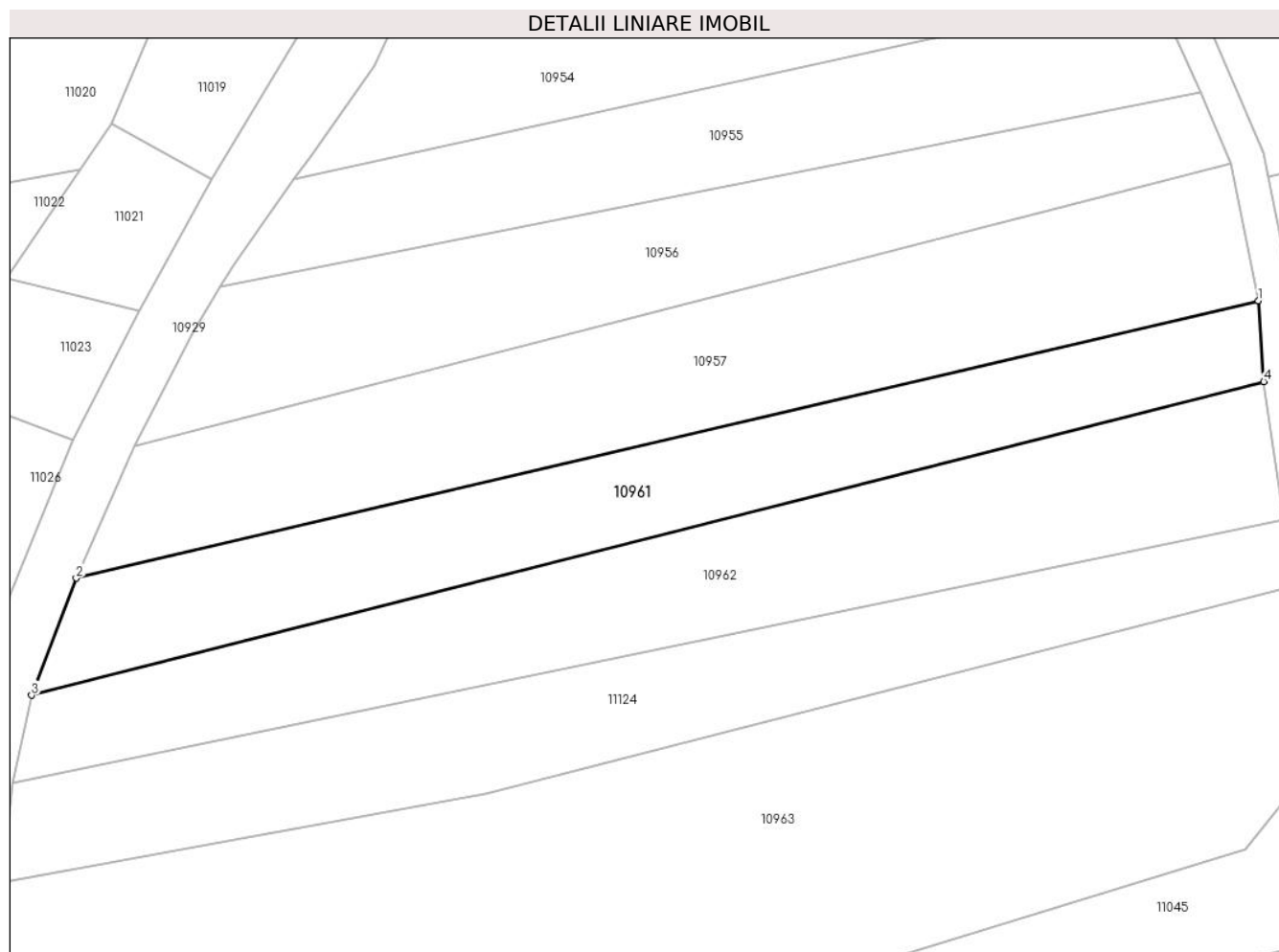
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.534	-	-	Parte din 1137, 1138	Pășune în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.172,991 428.197,497	2	286.035,667 428.165,296	141.049
2	286.035,667 428.165,296	3	286.030,48 428.151,694	14.557
3	286.030,48 428.151,694	4	286.173,6 428.188,098	147.677
4	286.173,6 428.188,098	1	286.172,991 428.197,497	9.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:383- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1138

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.904	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4882/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

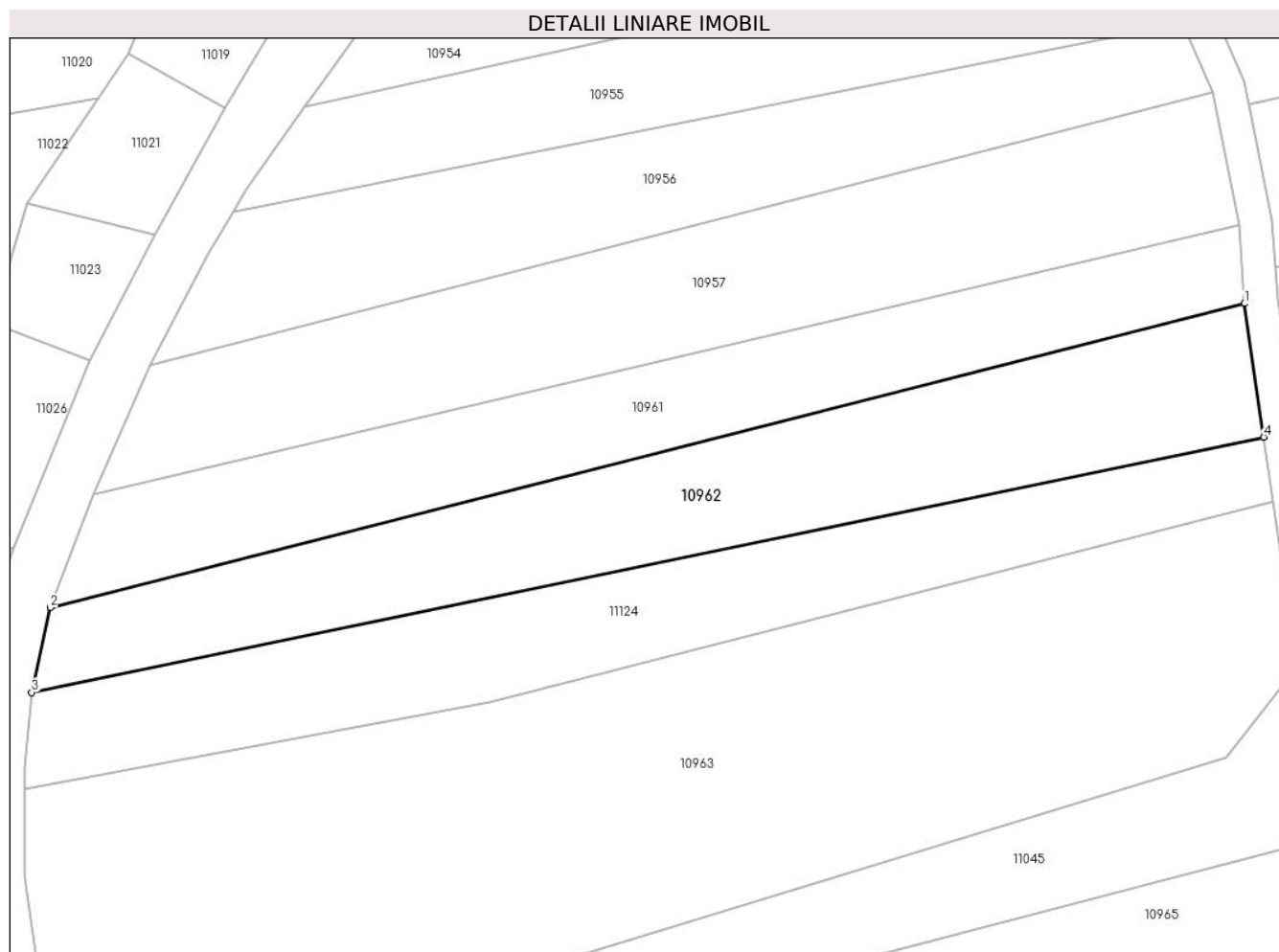
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.904	-	-	Parte din 1138	Arabil în Gura Vălișorii, rest de suprafața la id 10961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.173,6 428.188,098	2	286.030,48 428.151,694	147.677
2	286.030,48 428.151,694	3	286.028,225 428.141,518	10.423
3	286.028,225 428.141,518	4	286.175,936 428.172,107	150.845
4	286.175,936 428.172,107	1	286.173,6 428.188,098	16.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1048, 818, 963- Petroșnița
Nr. topografic:1139, 1140, 1141, 1142,
1143, Parte din 969

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.928	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

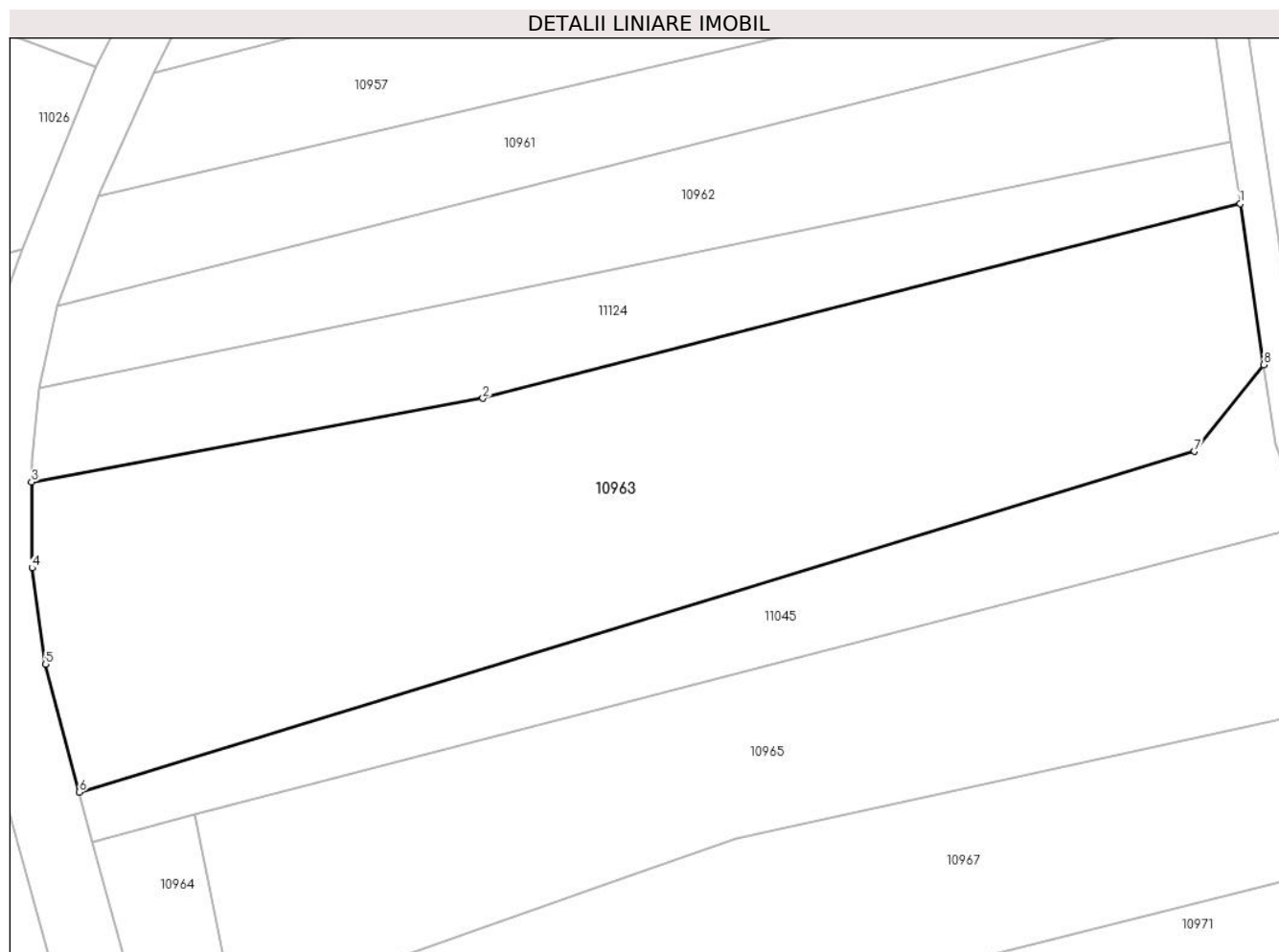
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.928	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.928	-	-	1139, 1140, 1141, 1142, 1143, Parte din 969	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.177,062 428.164,401	2	286.083,26 428.140,315	96.845
2	286.083,26 428.140,315	3	286.027,353 428.129,959	56.858
3	286.027,353 428.129,959	4	286.027,423 428.119,327	10.632
4	286.027,423 428.119,327	5	286.029,094 428.107,395	12.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.029,094 428.107,395	6	286.033,244 428.091,566	16.364
6	286.033,244 428.091,566	7	286.171,398 428.133,747	144.45
7	286.171,398 428.133,747	8	286.179,97 428.144,494	13.747
8	286.179,97 428.144,494	1	286.177,062 428.164,401	20.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:Parte din 969

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		299	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1776, din 13/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	SE NOTEAZĂ MENȚIUNEA DE PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

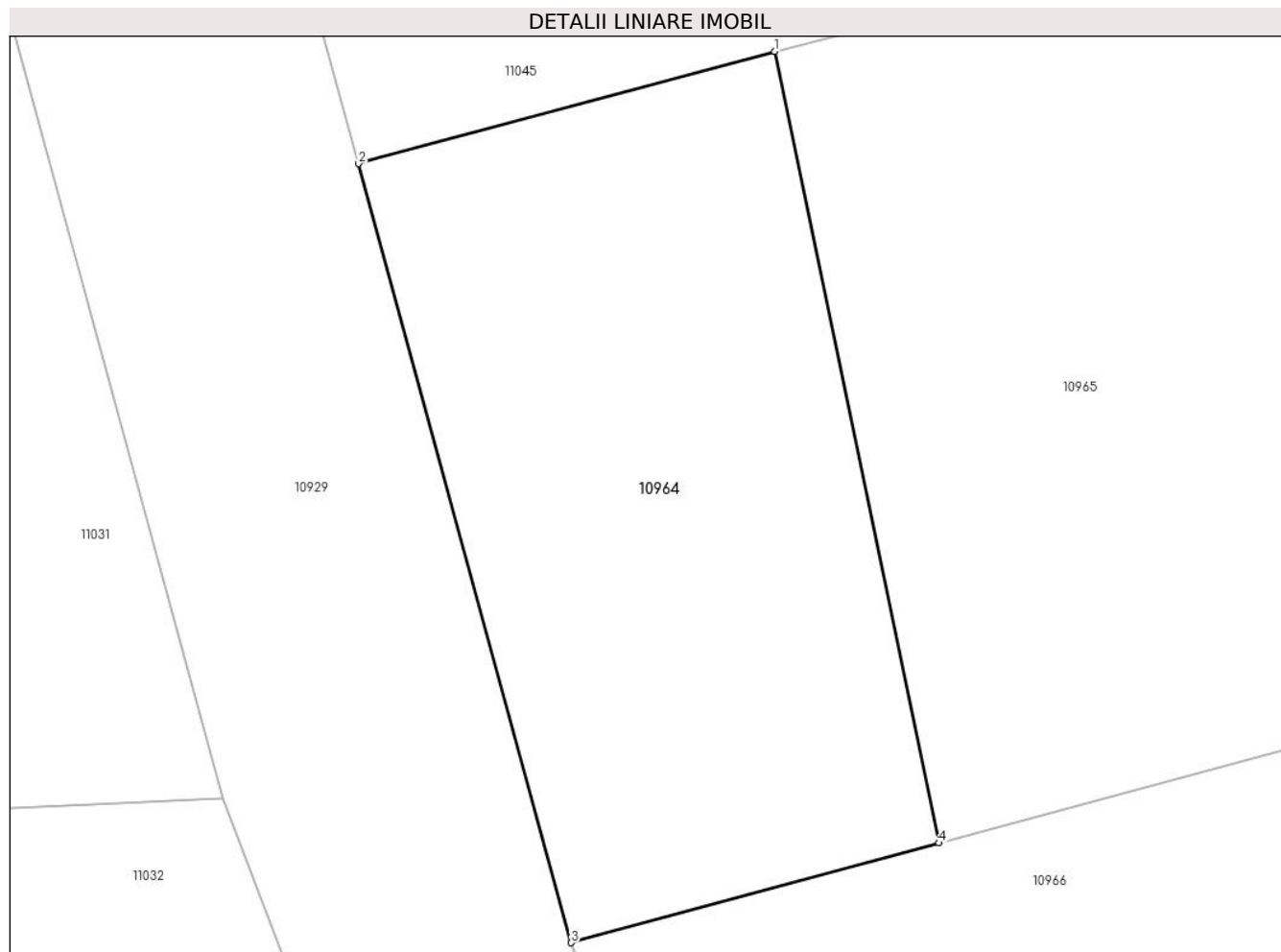
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneață	NU	299	-	-	Parte din 969	Fâneață în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.047,506 428.088,781	2	286.034,931 428.085,396	13.023
2	286.034,931 428.085,396	3	286.041,361 428.061,886	24.373
3	286.041,361 428.061,886	4	286.052,472 428.064,895	11.511
4	286.052,472 428.064,895	1	286.047,506 428.088,781	24.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:385- Petroșița
Nr. topografic:1144

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32103	3.129	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27705 / 04/12/2017		
Act Administrativ nr. 27000, din 22/11/2017 emis de BCPI Caransebes;		
B1	In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 14.12.2017, se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 1144 primeste identificatorul cadastral electronic 32103, transnotandu-se din CFE 31971 UAT Bucosnita.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului 410/1950 c.f. - cu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) LALA PETRU , (fost casatorit cu Maria nascuta Dorca, fiul lui Simion si al Catalinei)		

C. Partea III. SARCINI .

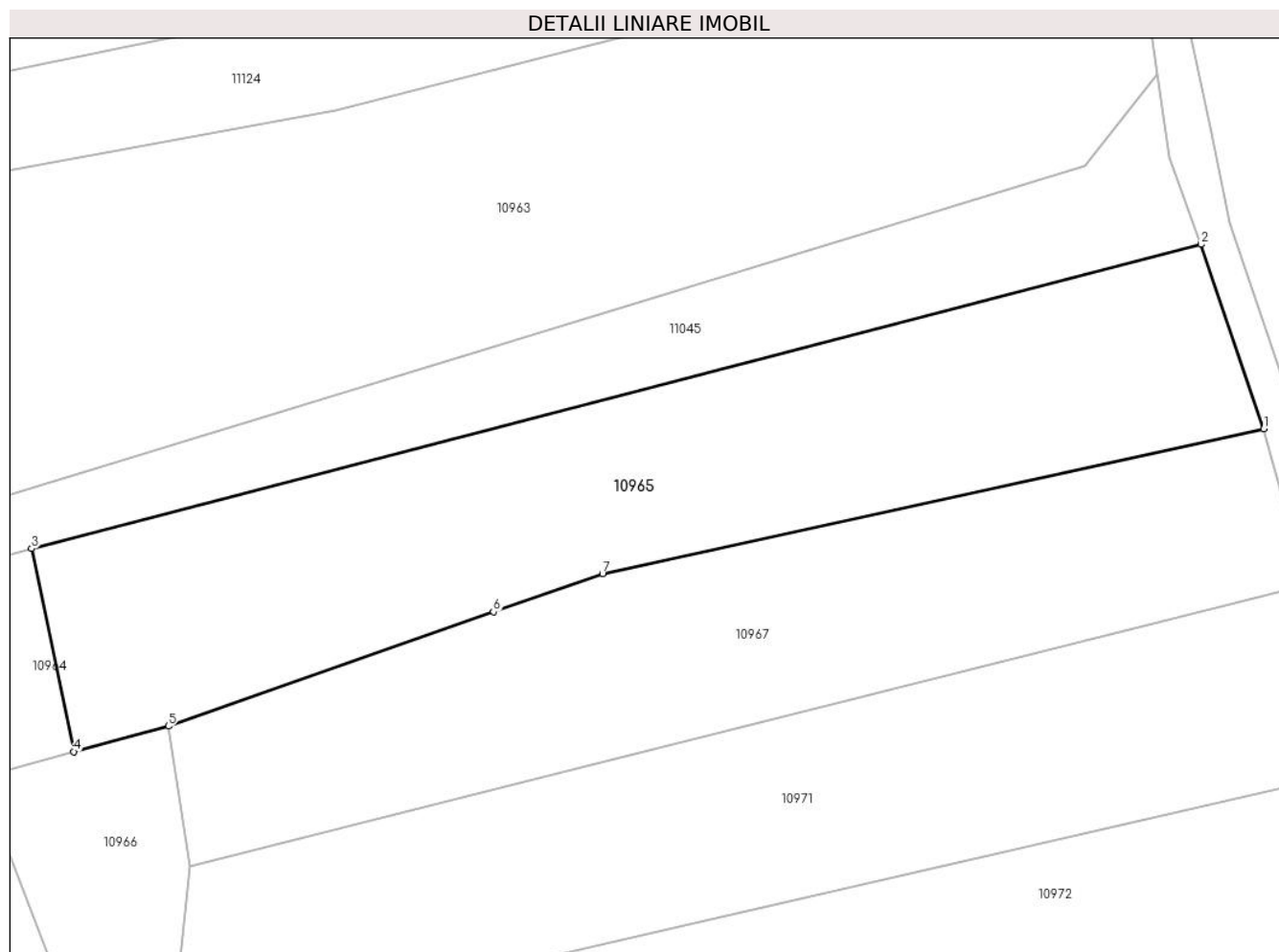
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32103	3.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	3.129	-	-	1144	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.192,501 428.102,85	2	286.185,122 428.124,548	22.918
2	286.185,122 428.124,548	3	286.047,506 428.088,781	142.188
3	286.047,506 428.088,781	4	286.052,472 428.064,895	24.397
4	286.052,472 428.064,895	5	286.063,583 428.067,904	11.511
5	286.063,583 428.067,904	6	286.101,852 428.081,328	40.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.101,852 428.081,328	7	286.114,684 428.085,83	13.599
7	286.114,684 428.085,83	1	286.192,501 428.102,85	79.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:270, 1158, 178, 355-
Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 969, 1145, 1148,
1149/1, 1149/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 3040/30.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOVANOVICI GHEORGHE-FILARET	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.252	-	-	Parte din 969, 1145, 1148, 1149/1, 1149/2	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.052,472 428.064,895	2	286.041,361 428.061,886	11.511
2	286.041,361 428.061,886	3	286.068,625 427.991,763	75.237
3	286.068,625 427.991,763	4	286.083,339 427.956,575	38.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	286.083,339 427.956,575	5	286.093,284 427.932,139	26.382
5	286.093,284 427.932,139	6	286.098,974 427.933,791	5.925
6	286.098,974 427.933,791	7	286.087,421 427.957,514	26.387
7	286.087,421 427.957,514	8	286.082,782 427.972,453	15.643
8	286.082,782 427.972,453	9	286.074,848 427.993,093	22.112
9	286.074,848 427.993,093	10	286.068,459 428.007,666	15.912
10	286.068,459 428.007,666	11	286.064,08 428.030,593	23.341
11	286.064,08 428.030,593	12	286.066,088 428.051,417	20.921
12	286.066,088 428.051,417	13	286.063,583 428.067,904	16.676
13	286.063,583 428.067,904	1	286.052,472 428.064,895	11.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:270- Petroșnița
Nr. topografic:1146, Parte din 1145

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.665	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4878/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA NINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

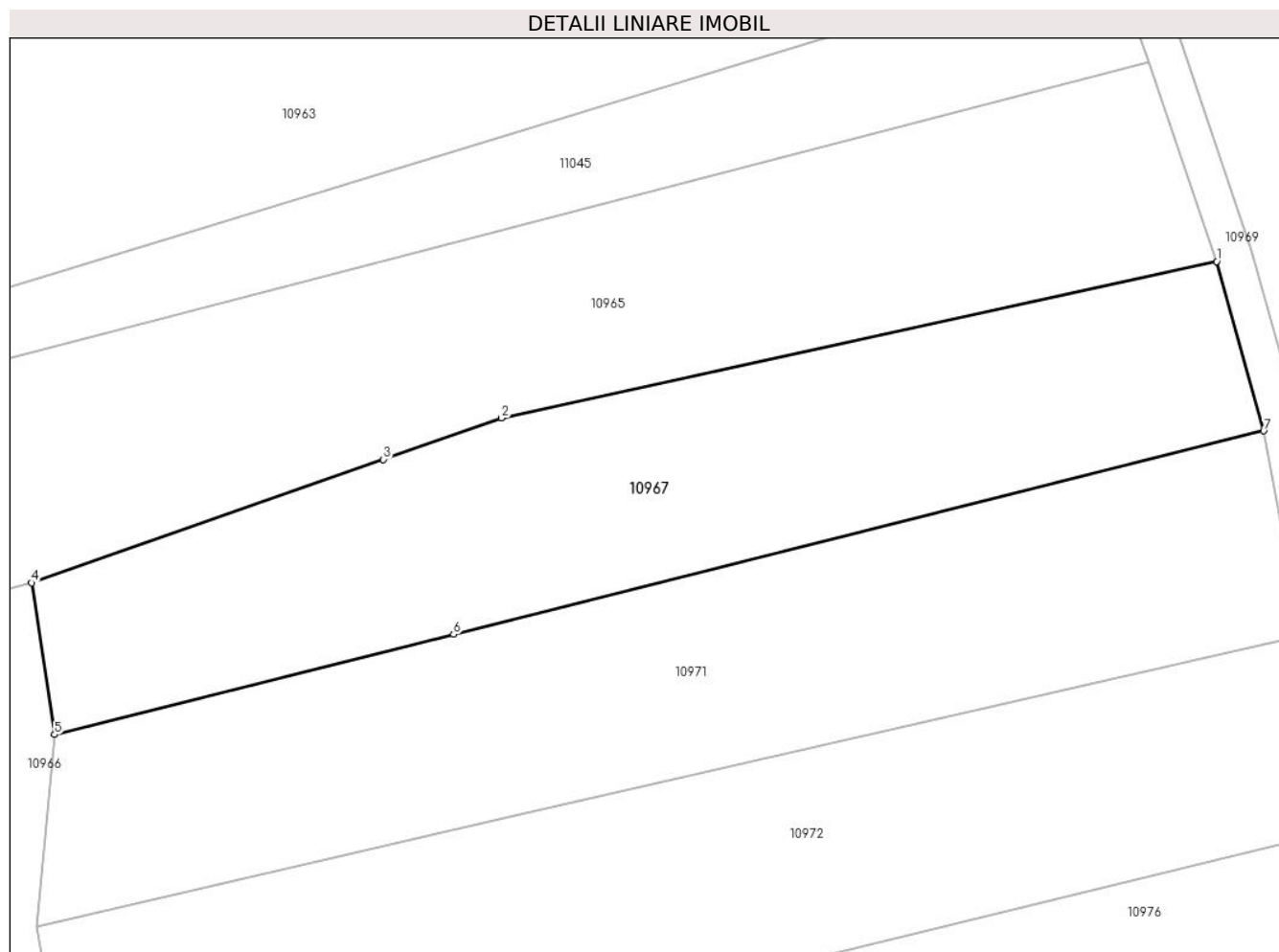
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.878	-	-	1146	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	786	-	-	Parte din 1145	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.192,501 428.102,85	2	286.114,684 428.085,83	79.657
2	286.114,684 428.085,83	3	286.101,852 428.081,328	13.599
3	286.101,852 428.081,328	4	286.063,583 428.067,904	40.555
4	286.063,583 428.067,904	5	286.066,088 428.051,417	16.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.066,088 428.051,417	6	286.109,474 428.062,308	44.732
6	286.109,474 428.062,308	7	286.197,611 428.084,433	90.872
7	286.197,611 428.084,433	1	286.192,501 428.102,85	19.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:62- Petroșnița
Nr. topografic:1164

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30962	11.613	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
575 / 01/02/2005		
Contract De Intretinere nr. 4400/2004, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOATER PETRU NICOLAE , si sotia 2) MOATER EUDOCHIA , n.Suciu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1
B2	interdictie de instrainare si grevare in fav: HAMAT NISTOR <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1
B3	interdictie de instrainare si grevare in fav: HAMAT FLOAREA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

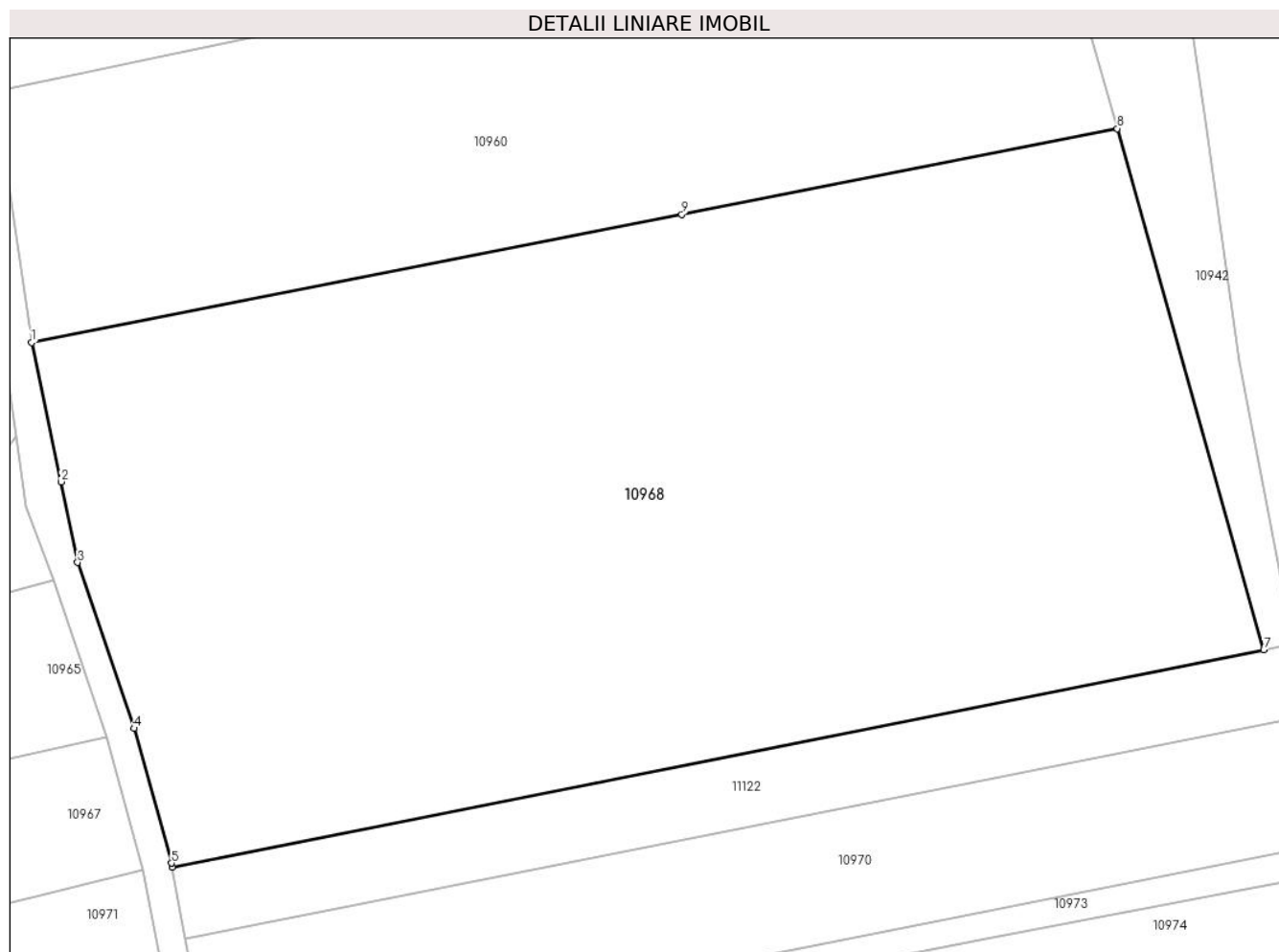
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
577 / 01/02/2005		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdrept intretinere, cota actuala 1/1 1) HAMAT NISTOR <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdrept intretinere, cota actuala 1/1 1) HAMAT FLOAREA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30962	11.613	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.613	-	-	1164	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.182,104 428.157,558	2	286.186,189 428.138,257	19.729
2	286.186,189 428.138,257	3	286.188,492 428.127,061	11.43
3	286.188,492 428.127,061	4	286.196,324 428.104,029	24.327
4	286.196,324 428.104,029	5	286.201,511 428.085,337	19.398
5	286.201,511 428.085,337	6	286.201,622 428.084,744	0.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.201,622 428.084,744	7	286.353,172 428.114,941	154.529
7	286.353,172 428.114,941	8	286.332,822 428.187,256	75.124
8	286.332,822 428.187,256	9	286.272,372 428.175,345	61.612
9	286.272,372 428.175,345	1	286.182,104 428.157,558	92.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:Parte din 1155

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.386	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

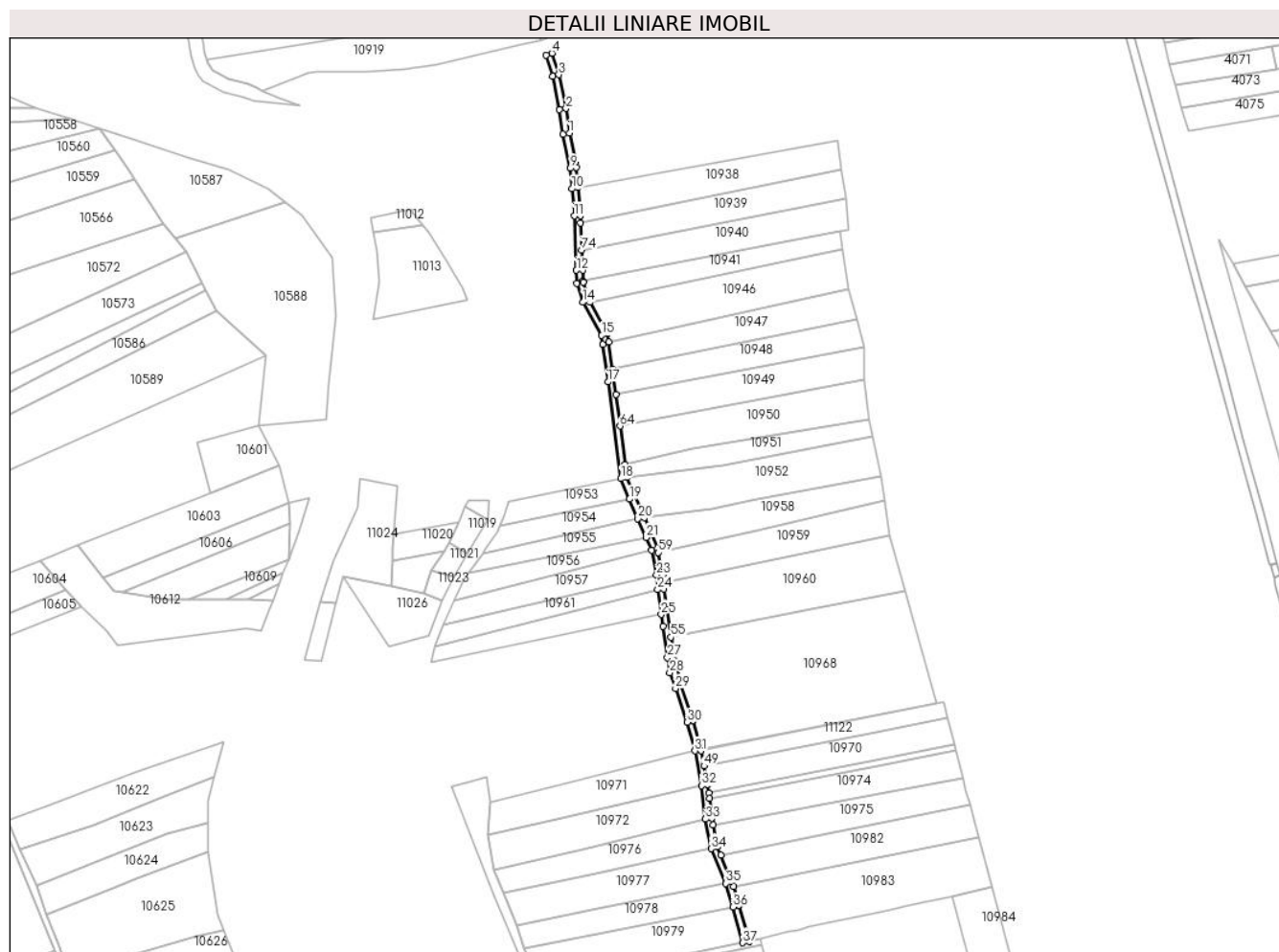
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.386	-	-	Parte din 1155	Drum în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	286.116,86 428.481,452	2	286.114,71 428.497,209	15.903	2	286.114,71 428.497,209	3	286.110,125 428.518,91	22.182	3	286.110,125 428.518,91	4	286.105,663 428.532,708	14.502
4	286.105,663 428.532,708	5	286.101,857 428.531,477	4.03	5	286.101,857 428.531,477	6	286.106,251 428.517,897	14.273	6	286.106,251 428.517,897	7	286.110,58 428.496,485	21.845
7	286.110,58 428.496,485	8	286.112,924 428.480,712	15.946	8	286.112,924 428.480,712	9	286.117,505 428.458,818	22.368	9	286.117,505 428.458,818	10	286.118,557 428.445,65	13.215
10	286.118,557 428.445,65	11	286.119,98 428.428,15	17.558	11	286.119,98 428.428,15	12	286.121,411 428.393,264	34.915	12	286.121,411 428.393,264	13	286.121,752 428.384,959	8.312
13	286.121,752 428.384,959	14	286.125,625 428.372,682	12.873	14	286.125,625 428.372,682	15	286.137,672 428.351,447	24.414	15	286.137,672 428.351,447	16	286.138,451 428.345,556	5.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	286.138,451 428.345,556	17	286.141,638 428.321,458	24.308	17	286.141,638 428.321,458	18	286.149,848 428.259,375	62.624	18	286.149,848 428.259,375	19	286.155,545 428.246,25	14.308
19	286.155,545 428.246,25	20	286.160,983 428.233,721	13.658	20	286.160,983 428.233,721	21	286.166,233 428.221,626	13.185	21	286.166,233 428.221,626	22	286.169,777 428.213,462	8.9
22	286.169,777 428.213,462	23	286.172,991 428.197,497	16.285	23	286.172,991 428.197,497	24	286.173,6 428.188,098	9.419	24	286.173,6 428.188,098	25	286.175,936 428.172,107	16.161
25	286.175,936 428.172,107	26	286.177,062 428.164,401	7.788	26	286.177,062 428.164,401	27	286.179,97 428.144,494	20.118	27	286.179,97 428.144,494	28	286.181,375 428.134,778	9.817
28	286.181,375 428.134,778	29	286.185,122 428.124,548	10.895	29	286.185,122 428.124,548	30	286.192,501 428.102,85	22.918	30	286.192,501 428.102,85	31	286.197,611 428.084,433	19.113
31	286.197,611 428.084,433	32	286.201,772 428.062,215	22.604	32	286.201,772 428.062,215	33	286.204,378 428.040,717	21.655	33	286.204,378 428.040,717	34	286.208,145 428.021,625	19.46
34	286.208,145 428.021,625	35	286.217,555 427.999,252	24.271	35	286.217,555 427.999,252	36	286.221,928 427.984,15	15.722	36	286.221,928 427.984,15	37	286.228,351 427.961,178	23.853
37	286.228,351 427.961,178	38	286.232,569 427.962,071	4.311	38	286.232,569 427.962,071	39	286.225,775 427.985,245	24.149	39	286.225,775 427.985,245	40	286.222,297 427.997,255	12.503
40	286.222,297 427.997,255	41	286.221,363 428.000,602	3.475	41	286.221,363 428.000,602	42	286.214,176 428.017,602	18.457	42	286.214,176 428.017,602	43	286.212,085 428.022,86	5.659
43	286.212,085 428.022,86	44	286.209,175 428.037,069	14.504	44	286.209,175 428.037,069	45	286.208,331 428.041,346	4.359	45	286.208,331 428.041,346	46	286.206,808 428.053,91	12.656
46	286.206,808 428.053,91	47	286.206,399 428.057,287	3.402	47	286.206,399 428.057,287	48	286.205,727 428.062,824	5.578	48	286.205,727 428.062,824	49	286.203,49 428.074,771	12.155
49	286.203,49 428.074,771	50	286.201,622 428.084,744	10.146	50	286.201,622 428.084,744	51	286.201,511 428.085,337	0.603	51	286.201,511 428.085,337	52	286.196,324 428.104,029	19.398
52	286.196,324 428.104,029	53	286.188,492 428.127,061	24.327	53	286.188,492 428.127,061	54	286.186,189 428.138,257	11.43	54	286.186,189 428.138,257	55	286.182,104 428.157,558	19.729
55	286.182,104 428.157,558	56	286.177,581 428.188,517	31.288	56	286.177,581 428.188,517	57	286.177,324 428.192,489	3.98	57	286.177,324 428.192,489	58	286.176,965 428.198,023	5.546
58	286.176,965 428.198,023	59	286.174,173 428.211,895	14.15	59	286.174,173 428.211,895	60	286.173,615 428.214,666	2.827	60	286.173,615 428.214,666	61	286.165,077 428.234,337	21.444
61	286.165,077 428.234,337	62	286.153,74 428.260,454	28.471	62	286.153,74 428.260,454	63	286.152,667 428.268,568	8.185	63	286.152,667 428.268,568	64	286.149,417 428.293,143	24.789
64	286.149,417 428.293,143	65	286.146,727 428.313,487	20.521	65	286.146,727 428.313,487	66	286.144,549 428.329,954	16.61	66	286.144,549 428.329,954	67	286.142,275 428.347,15	17.346
67	286.142,275 428.347,15	68	286.141,535 428.352,744	5.643	68	286.141,535 428.352,744	69	286.130,182 428.372,756	23.008	69	286.130,182 428.372,756	70	286.129,313 428.374,289	1.762
70	286.129,313 428.374,289	71	286.125,726 428.385,655	11.919	71	286.125,726 428.385,655	72	286.125,697 428.386,372	0.718	72	286.125,697 428.386,372	73	286.125,408 428.393,428	7.062
73	286.125,408 428.393,428	74	286.124,881 428.406,271	12.854	74	286.124,881 428.406,271	75	286.124,165 428.423,736	17.48	75	286.124,165 428.423,736	76	286.123,974 428.428,394	4.662
76	286.123,974 428.428,394	77	286.122,502 428.446,48	18.146	77	286.122,502 428.446,48	78	286.121,443 428.459,384	12.947	78	286.121,443 428.459,384	79	286.120,743 428.462,79	3.477
79	286.120,743 428.462,79	1	286.116,86 428.481,452	19.062										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:58- Petroșnița
Nr. topografic:1161, 1162

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.859	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3158/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POENARIU MARIA	A1

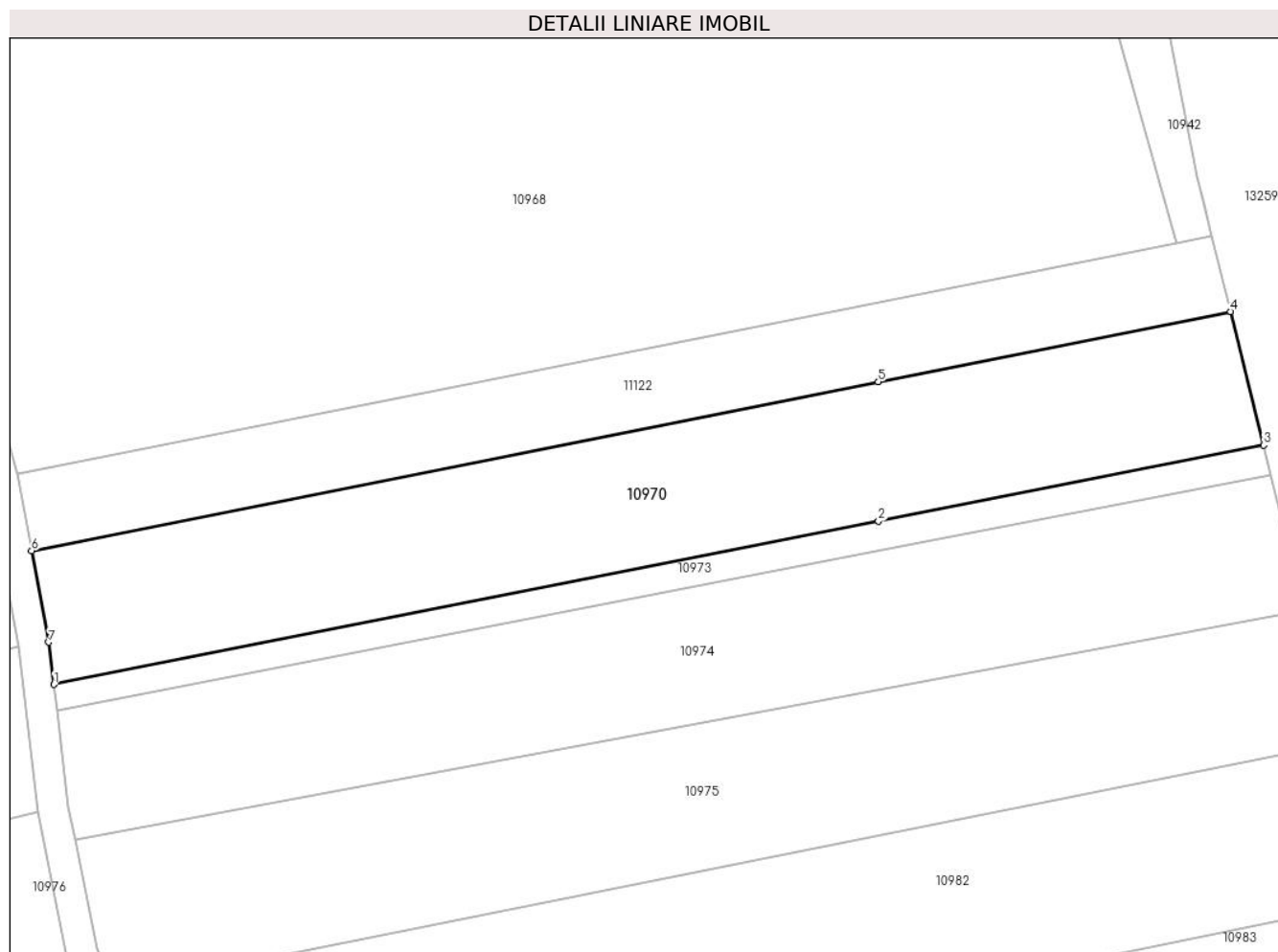
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.859	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.979	-	-	1162	Arabil în Gura Vălișorii
2	faneata	NU	880	-	-	1161	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.206,399 428.057,287	2	286.314,142 428.078,592	109.829
2	286.314,142 428.078,592	3	286.364,486 428.088,546	51.319
3	286.364,486 428.088,546	4	286.360,18 428.105,993	17.971
4	286.360,18 428.105,993	5	286.314,135 428.096,818	46.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.314,135 428.096,818	6	286.203,49 428.074,771	112.82
6	286.203,49 428.074,771	7	286.205,727 428.062,824	12.155
7	286.205,727 428.062,824	1	286.206,399 428.057,287	5.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1158- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1147 și 1148

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.932	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) CĂRĂBAȘ MARIUS-EMANUEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

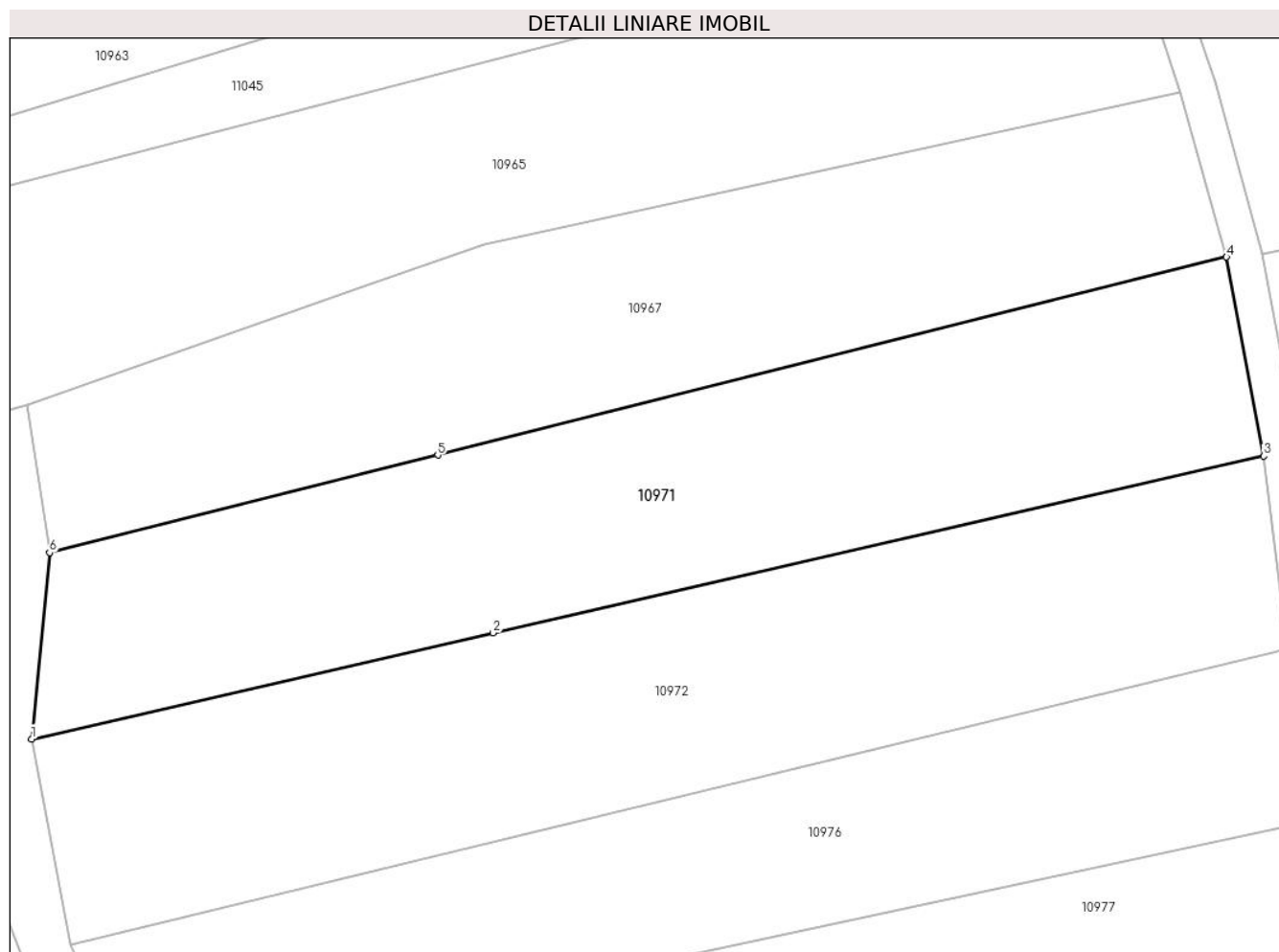
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.932	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.942	-	-	Parte din 1147	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	990	-	-	Parte din 1148	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.064,08 428.030,593	2	286.115,633 428.042,433	52.895
2	286.115,633 428.042,433	3	286.201,772 428.062,215	88.381
3	286.201,772 428.062,215	4	286.197,611 428.084,433	22.604
4	286.197,611 428.084,433	5	286.109,474 428.062,308	90.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.109,474 428.062,308	6	286.066,088 428.051,417	44.732
6	286.066,088 428.051,417	1	286.064,08 428.030,593	20.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1158- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1148 și 1147

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.152	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3155/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MICȘESCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

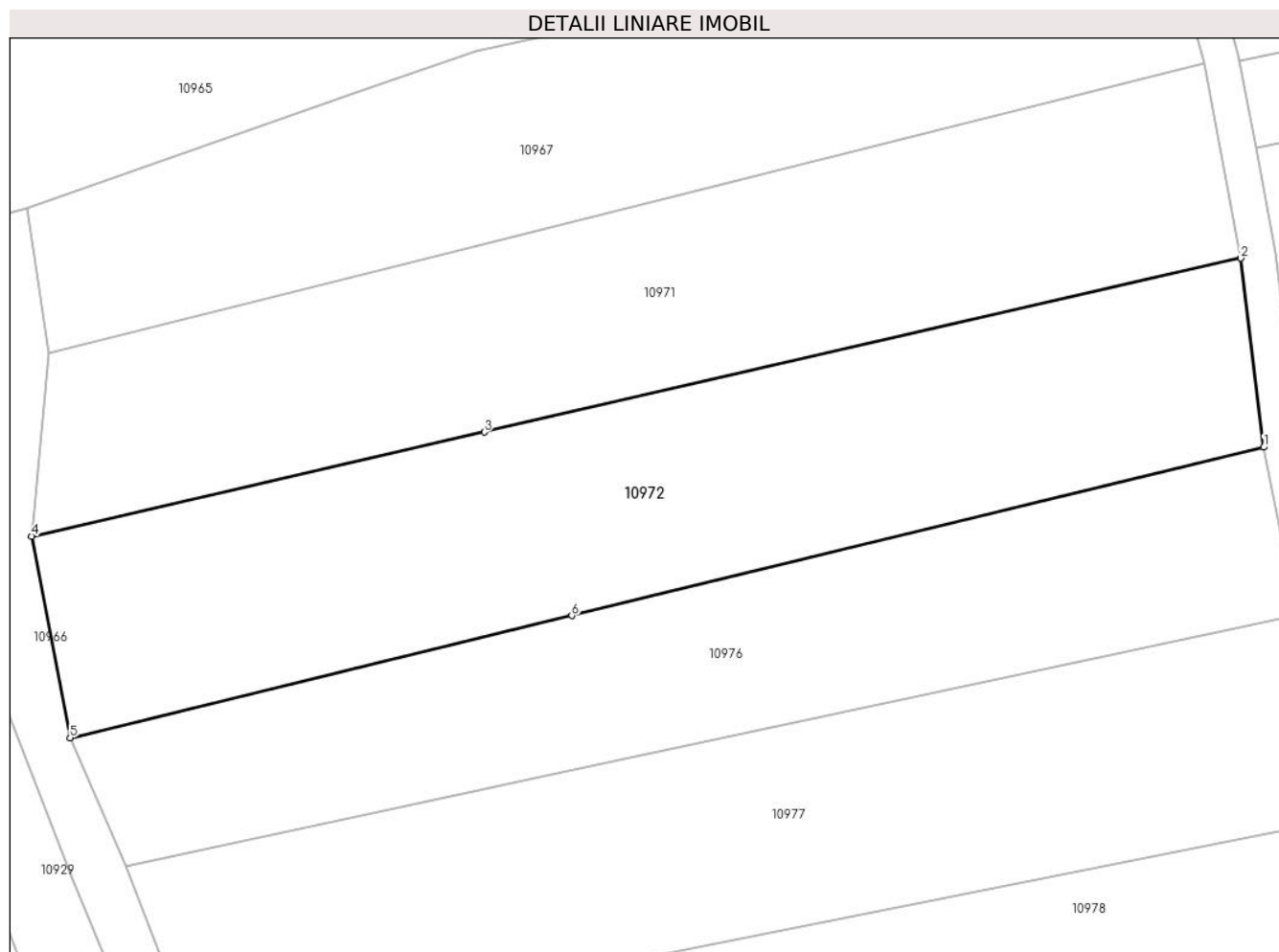
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.869	-	-	Parte din 1147	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	1.282	-	-	Parte din 1148	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.204,378 428.040,717	2	286.201,772 428.062,215	21.655
2	286.201,772 428.062,215	3	286.115,633 428.042,433	88.381
3	286.115,633 428.042,433	4	286.064,08 428.030,593	52.895
4	286.064,08 428.030,593	5	286.068,459 428.007,666	23.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.068,459 428.007,666	6	286.125,59 428.021,558	58.796
6	286.125,59 428.021,558	1	286.204,378 428.040,717	81.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:523- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 1161, 1162

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		597	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3160/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) POENARIU MARIA	A1

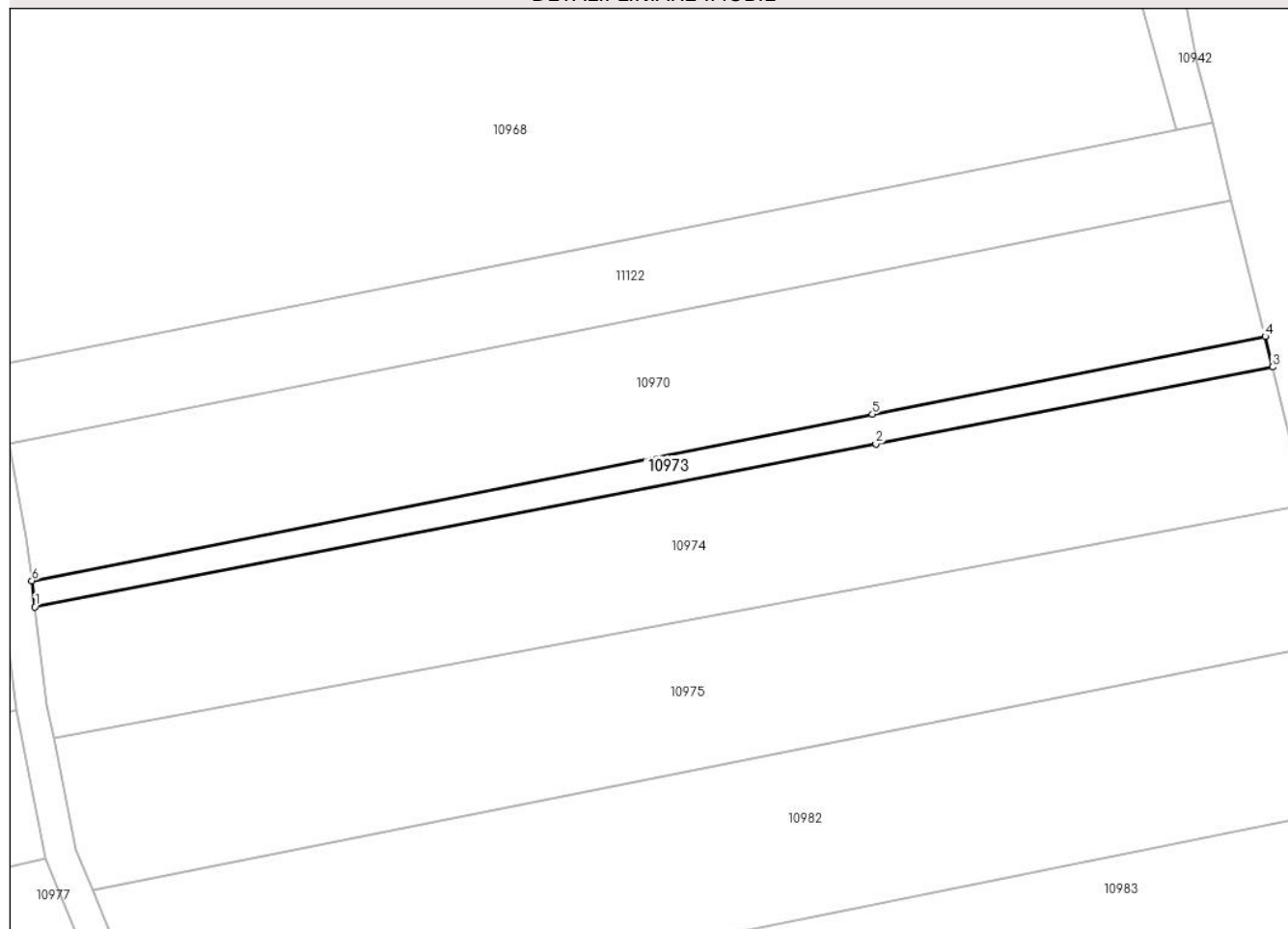
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	396	-	-	Parte din 1162	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	202	-	-	Parte din 1161	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.206,808 428.053,91	2	286.314,586 428.074,793	109.782
2	286.314,586 428.074,793	3	286.365,448 428.084,648	51.808
3	286.365,448 428.084,648	4	286.364,486 428.088,546	4.015
4	286.364,486 428.088,546	5	286.314,142 428.078,592	51.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.314,142 428.078,592	6	286.206,399 428.057,287	109.829
6	286.206,399 428.057,287	1	286.206,808 428.053,91	3.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:524- Petroșnița
Nr. topografic:1160, 1159

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30751	2.855	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11023 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. CM31/2020 SI cONTRACT INTRETINERE 713/2020, din 17/03/2020 emis de Andronache Renee Lidia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVANOVICI NISTOR, si sotia 2) IOVANOVICI LOREDANA-CORINA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

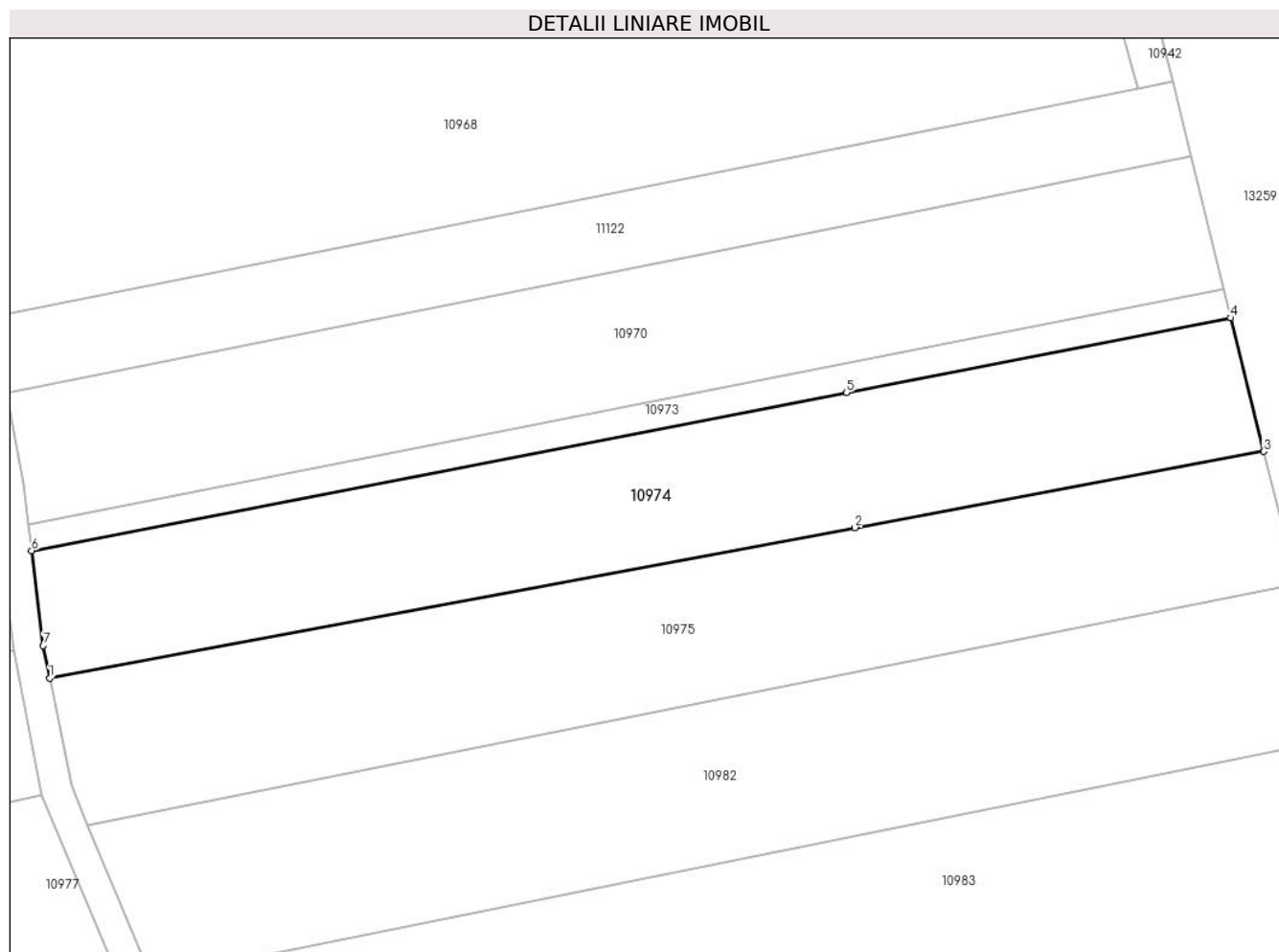
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11023 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. CM31/2020 SI cONTRACT INTRETINERE 713/2020, din 17/03/2020 emis de Andronache Renee Lidia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , conform art.2386 alin (4) din Codul civil , pentru garantarea obligatiei de intretinere , in favoarea: 1) IOVANOVICI NICOLAE, si sotia 2) IOVANOVICI EMILIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30751	2.855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.897	-	-	1159	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	958	-	-	1160, 1159	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	286.209,175 428.037,069	2	286.315,718 428.056,935	108.379
2	286.315,718 428.056,935	3	286.369,8 428.067,019	55.014
3	286.369,8 428.067,019	4	286.365,448 428.084,648	18.158
4	286.365,448 428.084,648	5	286.314,586 428.074,793	51.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.314,586 428.074,793	6	286.206,808 428.053,91	109.782
6	286.206,808 428.053,91	7	286.208,331 428.041,346	12.656
7	286.208,331 428.041,346	1	286.209,175 428.037,069	4.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:487- Petroșnița
Nr. topografic:1158

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33491	Din acte: 3.115 Masurata: 3.114	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1 / 01/01/1900	
Act nr. -, din 01/01/1900 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza CF vechi, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAICA IANAS, cas.(cu Anderca Anastasia)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

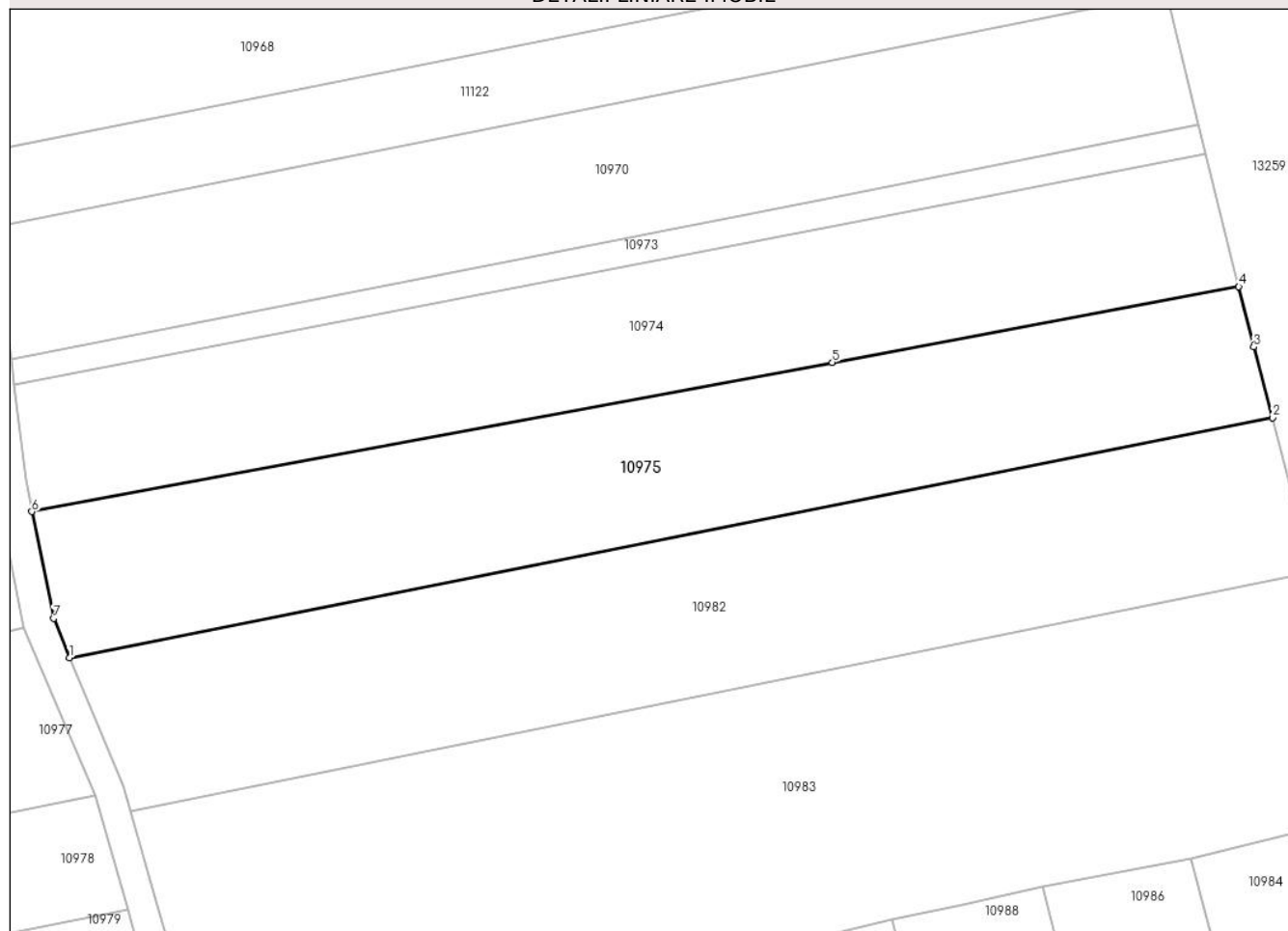
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33491	Din acte: 3.115 Masurata: 3.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.114	-	-	1158	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.214,176 428.017,602	2	286.374,31 428.049,566	163.293
2	286.374,31 428.049,566	3	286.371,785 428.058,974	9.741
3	286.371,785 428.058,974	4	286.369,8 428.067,019	8.286
4	286.369,8 428.067,019	5	286.315,718 428.056,935	55.014
5	286.315,718 428.056,935	6	286.209,175 428.037,069	108.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.209,175 428.037,069	7	286.212,085 428.022,86	14.504
7	286.212,085 428.022,86	1	286.214,176 428.017,602	5.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:178- Petroșnița
Nr. topografic:1150/1, 1149/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.422	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
357 / 28/01/2000		
Act Notarial nr. 231, din 01/01/2001 emis de BNP MARIA LĂPĂDAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) GURGU FLOREA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4875/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GURGU FLOREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

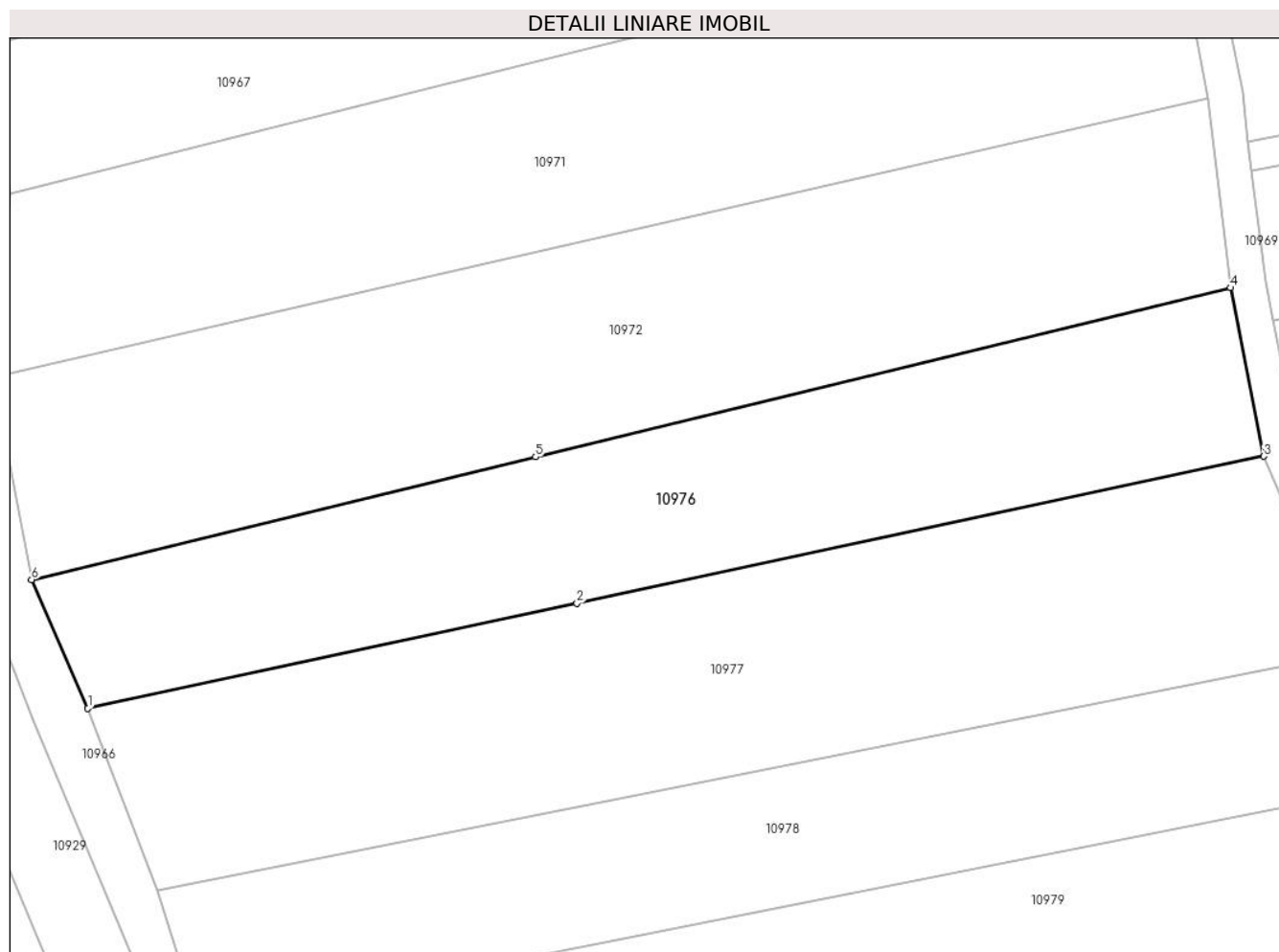
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.474	-	-	1150/1	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	949	-	-	1149/1	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.074,848 427.993,093	2	286.130,285 428.004,959	56.693
2	286.130,285 428.004,959	3	286.208,145 428.021,625	79.624
3	286.208,145 428.021,625	4	286.204,378 428.040,717	19.46
4	286.204,378 428.040,717	5	286.125,59 428.021,558	81.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.125,59 428.021,558	6	286.068,459 428.007,666	58.796
6	286.068,459 428.007,666	1	286.074,848 427.993,093	15.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:355- Petroșnița
Nr. topografic:1150/2, 1149/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.123	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3162/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

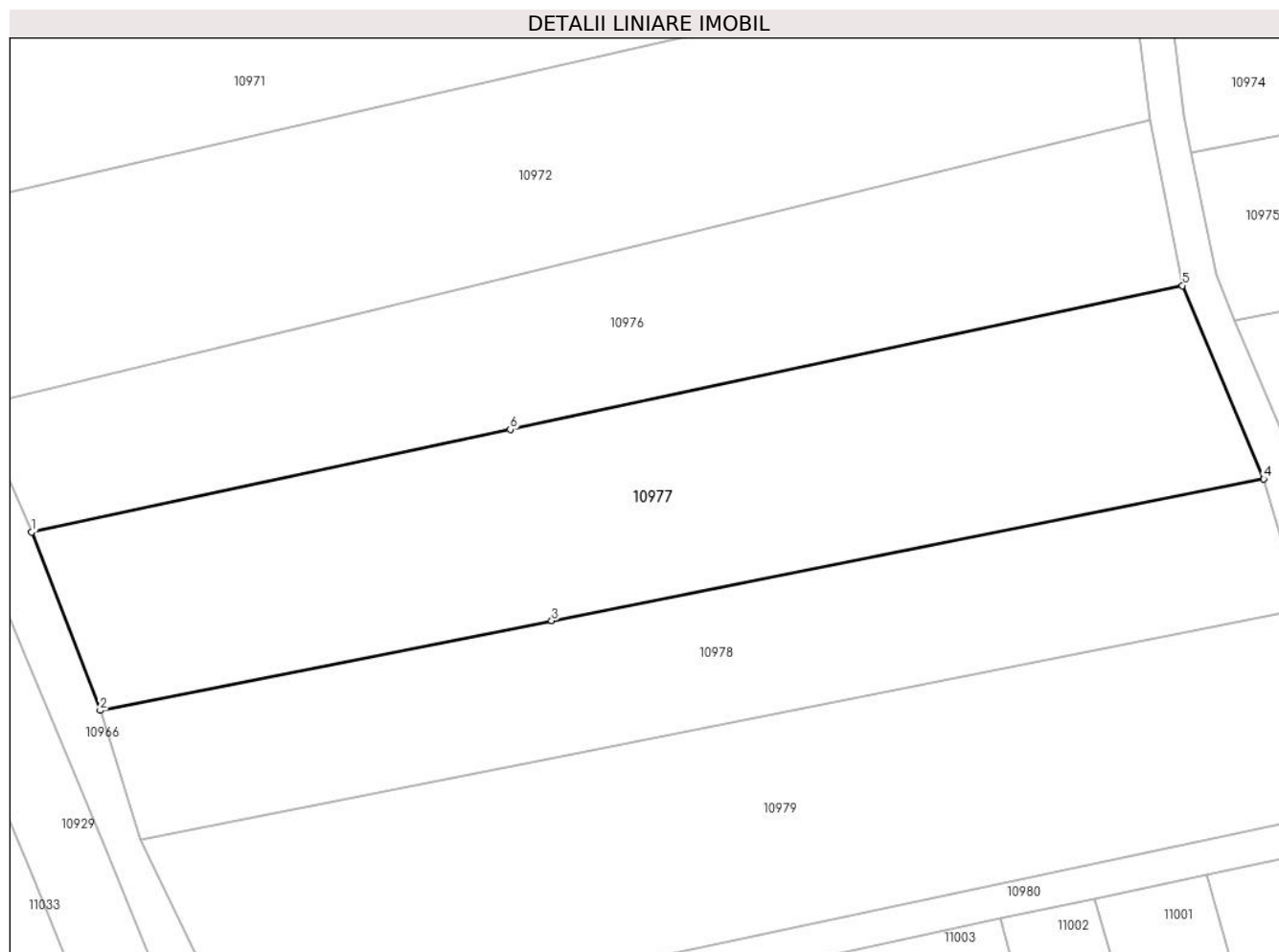
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	-	-	1150/2, 1149/2	Arabil în Gura Vălișorii
2	fâneata	NU	1.222	-	-	1150/2, 1149/2	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.074,848 427.993,093	2	286.082,782 427.972,453	22.112
2	286.082,782 427.972,453	3	286.135,076 427.982,851	53.318
3	286.135,076 427.982,851	4	286.217,555 427.999,252	84.094
4	286.217,555 427.999,252	5	286.208,145 428.021,625	24.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.208,145 428.021,625	6	286.130,285 428.004,959	79.624
6	286.130,285 428.004,959	1	286.074,848 427.993,093	56.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:961- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 1151, 1152

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.143	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1050 / 03/04/1918		
Act Notarial nr. 1296, din 01/01/1917 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) MIHUȚA MARIA, născ. Dorca	A1
1280 / 16/07/1942		
Act Notarial nr. 0, din 25/10/1941 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) MIHUȚA MARIA, născ. Dorca	A1

C. Partea III. SARCINI .

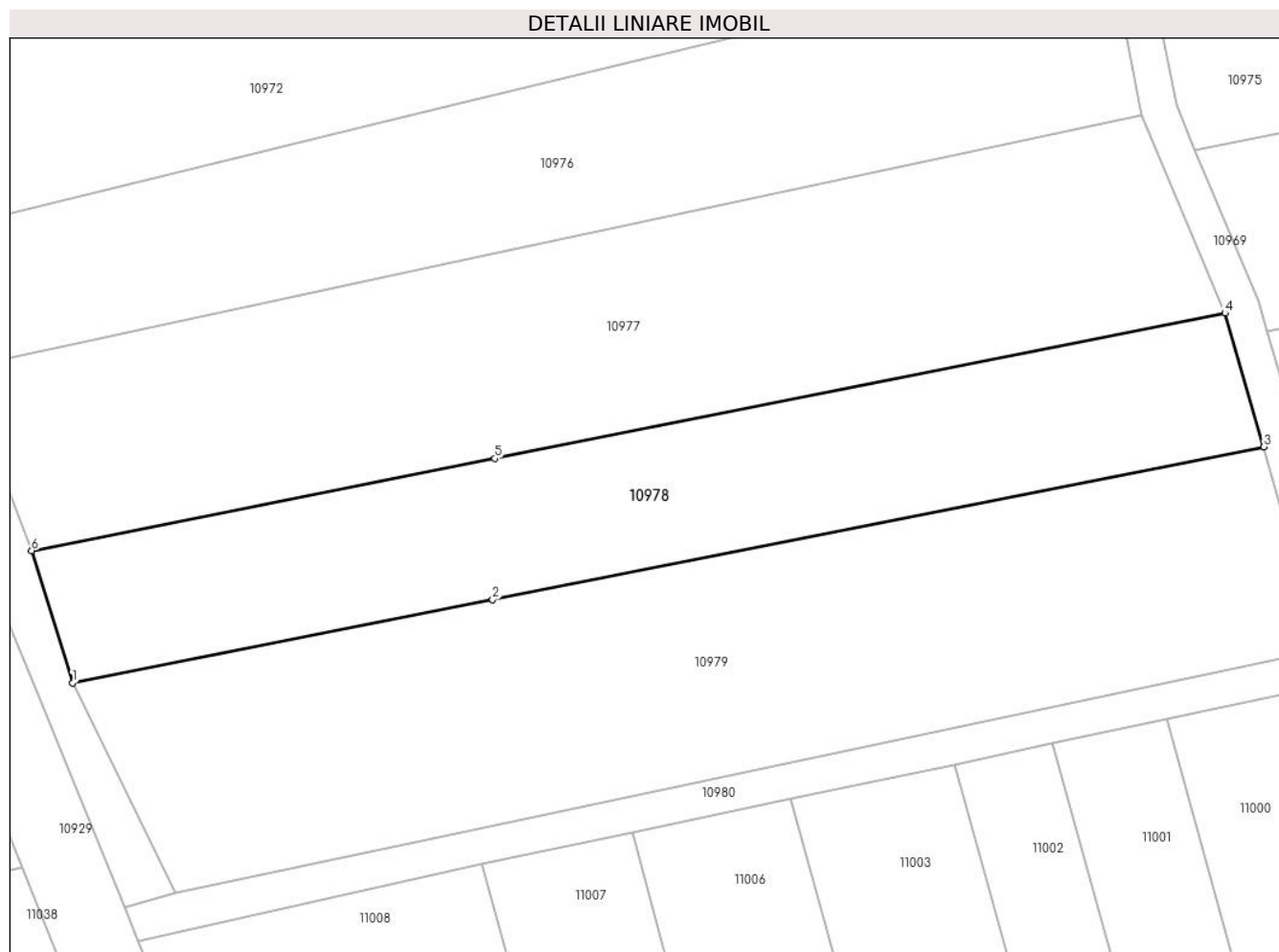
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.351	-	-	Parte din 1151	Arabil în Gura Vălișorii, REST DE SUPRAFAȚĂ LA ID 10979
2	faneata	NU	792	-	-	Parte din 1152	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.087,421 427.957,514	2	286.134,85 427.966,906	48.35
2	286.134,85 427.966,906	3	286.221,928 427.984,15	88.769
3	286.221,928 427.984,15	4	286.217,555 427.999,252	15.722
4	286.217,555 427.999,252	5	286.135,076 427.982,851	84.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.135,076 427.982,851	6	286.082,782 427.972,453	53.318
6	286.082,782 427.972,453	1	286.087,421 427.957,514	15.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 646, 961- Petroșnița
Nr. topografic: 1153, 1154, Parte din 1151,
1152

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.323	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3065/30.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BĂCILĂ SEBASTIAN-FLORIAN	A1

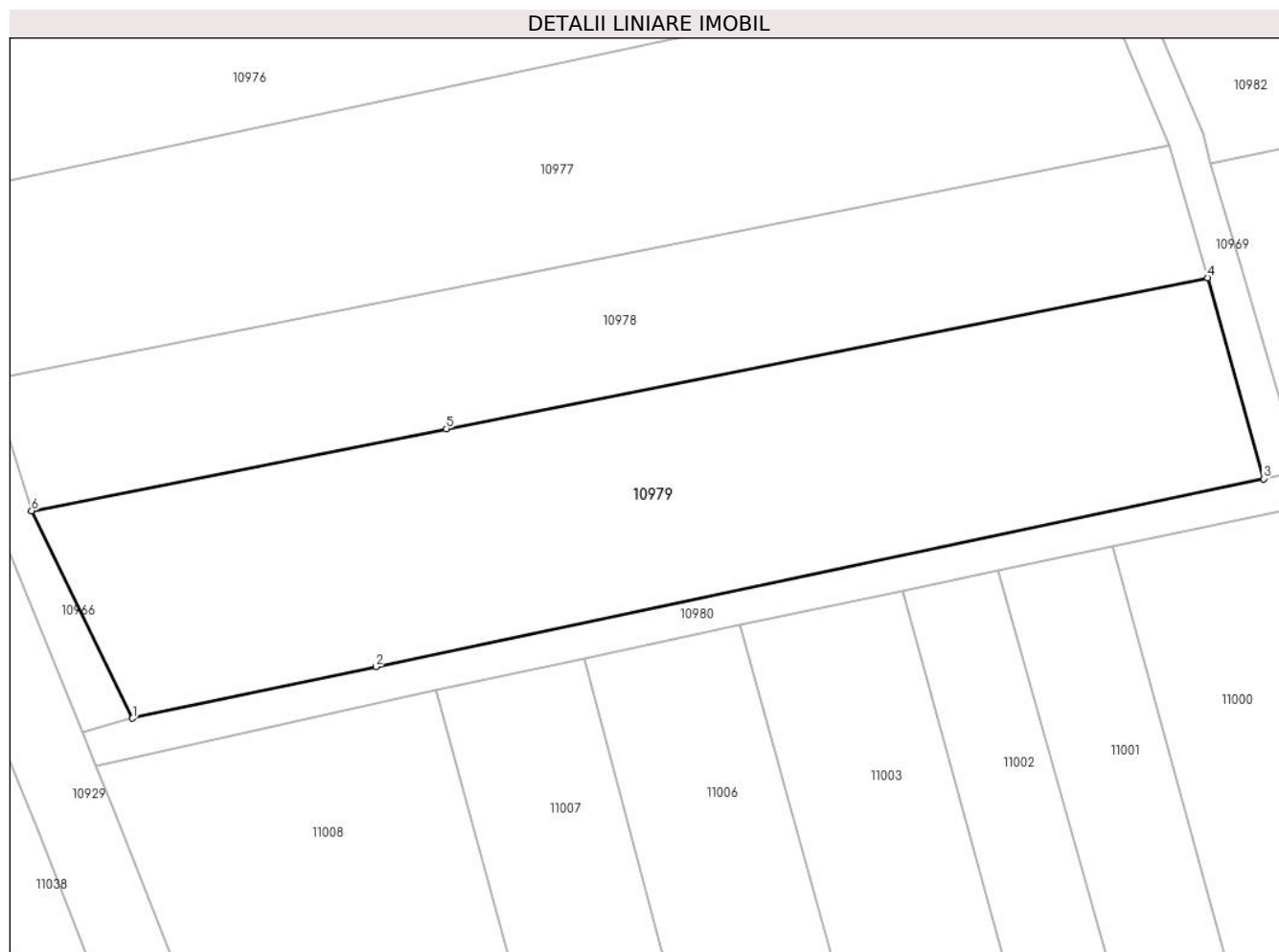
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.352	-	-	1154, Parte din 1151	Arabil în Gura Vălișorii
2	livada	NU	972	-	-	1153, Parte din 1152	Livadă în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.098,974 427.933,791	2	286.126,788 427.939,679	28.43
2	286.126,788 427.939,679	3	286.228,351 427.961,178	103.814
3	286.228,351 427.961,178	4	286.221,928 427.984,15	23.853
4	286.221,928 427.984,15	5	286.134,85 427.966,906	88.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	286.134,85 427.966,906	6	286.087,421 427.957,514	48.35
6	286.087,421 427.957,514	1	286.098,974 427.933,791	26.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		605	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

C. Partea III. SARCINI .

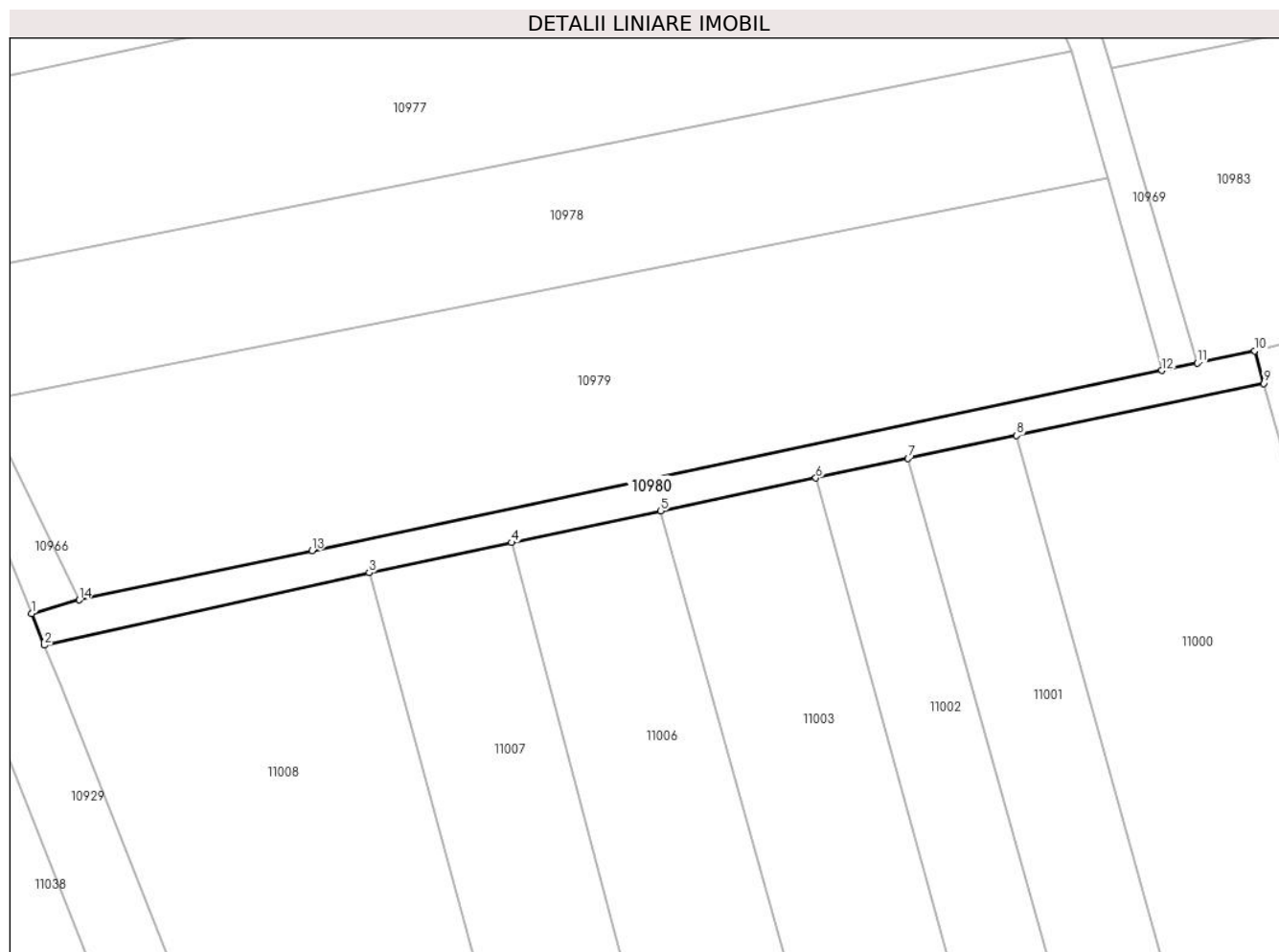
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	605	-	-	-	Drum în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.093,284 427.932,139	2	286.094,813 427.928,382	4.056
2	286.094,813 427.928,382	3	286.133,62 427.937,036	39.76
3	286.133,62 427.937,036	4	286.150,66 427.940,643	17.418
4	286.150,66 427.940,643	5	286.168,472 427.944,414	18.207
5	286.168,472 427.944,414	6	286.186,998 427.948,336	18.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.186,998 427.948,336	7	286.198,015 427.950,668	11.261
7	286.198,015 427.950,668	8	286.211,008 427.953,418	13.281
8	286.211,008 427.953,418	9	286.240,522 427.959,65	30.165
9	286.240,522 427.959,65	10	286.239,457 427.963,529	4.023
10	286.239,457 427.963,529	11	286.232,569 427.962,071	7.041
11	286.232,569 427.962,071	12	286.228,351 427.961,178	4.311
12	286.228,351 427.961,178	13	286.126,788 427.939,679	103.814
13	286.126,788 427.939,679	14	286.098,974 427.933,791	28.43
14	286.098,974 427.933,791	1	286.093,284 427.932,139	5.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:865/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.395	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BUCOȘNIȚA, CIF:3227645	A1

C. Partea III. SARCINI .

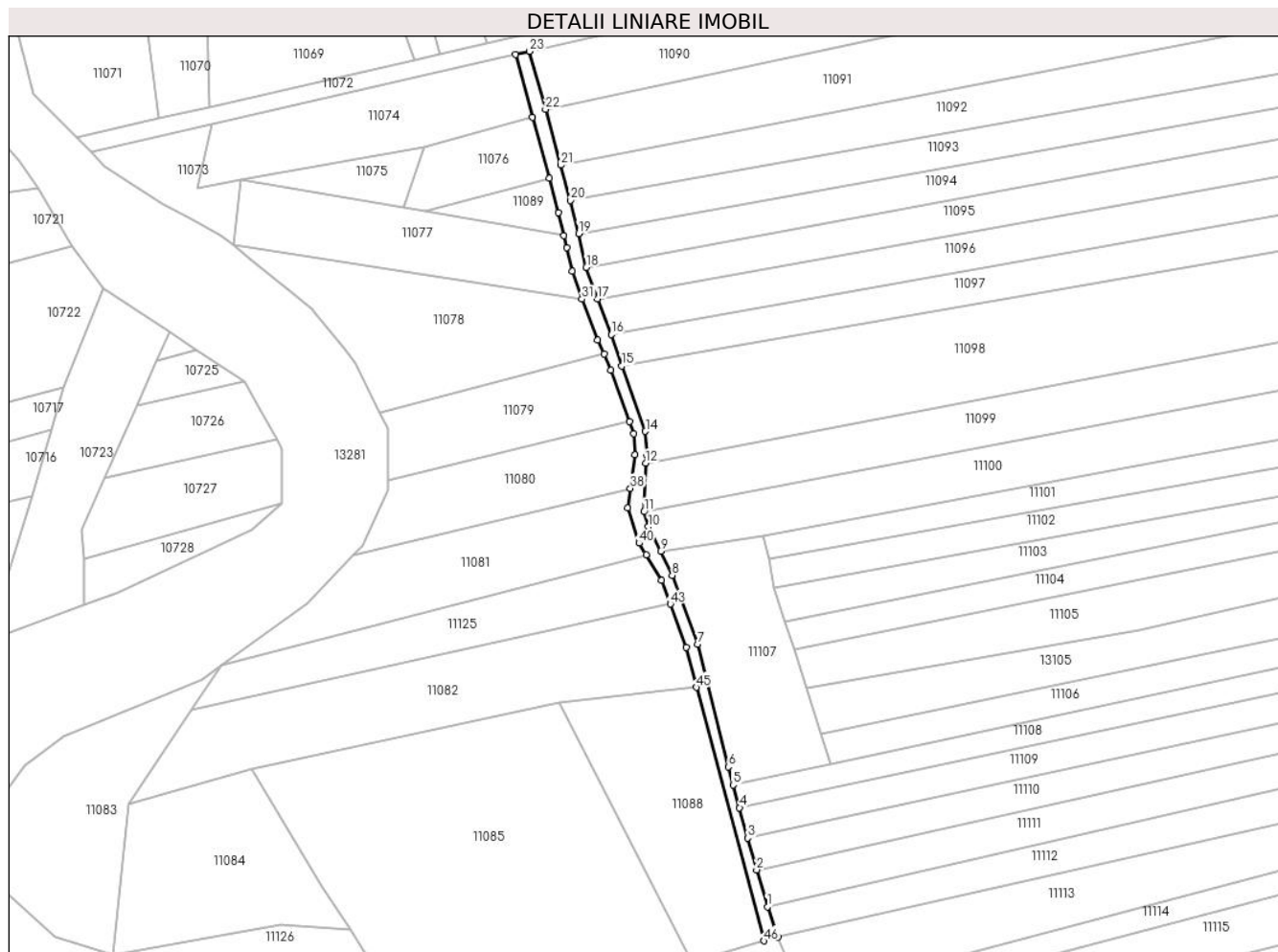
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.395	-	-	865/2	Drum în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	286.335,178 427.166,548	2	286.331,484 427.179,142	13.125
4	286.325,668 427.200,339	5	286.323,534 427.208,117	8.065
7	286.311,3 427.256,159	8	286.302,712 427.279,639	25.001
10	286.294,608 427.296,14	11	286.293,047 427.301,295	5.386
13	286.294,02 427.320,489	14	286.293,551 427.328,731	8.255
16	286.281,889 427.361,774	17	286.277,143 427.373,948	13.066
2	286.331,484 427.179,142	3	286.328,514 427.189,966	11.224
5	286.323,534 427.208,117	6	286.321,849 427.214,259	6.369
8	286.302,712 427.279,639	9	286.298,77 427.287,889	9.143
11	286.293,047 427.301,295	12	286.293,655 427.317,873	16.589
14	286.293,551 427.328,731	15	286.285,54 427.351,07	23.732
17	286.277,143 427.373,948	18	286.273,408 427.384,672	11.356
3	286.328,514 427.189,966	4	286.325,668 427.200,339	10.756
6	286.321,849 427.214,259	7	286.311,3 427.256,159	43.208
9	286.298,77 427.287,889	10	286.294,608 427.296,14	9.241
12	286.293,655 427.317,873	13	286.294,02 427.320,489	2.641
15	286.285,54 427.351,07	16	286.281,889 427.361,774	11.31
18	286.273,408 427.384,672	19	286.270,747 427.396,15	11.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	286.270,747 427.396,15	20	286.267,98 427.407,545	11.726	20	286.267,98 427.407,545	21	286.264,703 427.419,518	12.413	21	286.264,703 427.419,518	22	286.259,485 427.438,571	19.755
22	286.259,485 427.438,571	23	286.254,046 427.458,349	20.512	23	286.254,046 427.458,349	24	286.249,192 427.457,232	4.981	24	286.249,192 427.457,232	25	286.255,022 427.435,937	22.079
25	286.255,022 427.435,937	26	286.260,738 427.415,063	21.642	26	286.260,738 427.415,063	27	286.263,875 427.403,262	12.211	27	286.263,875 427.403,262	28	286.265,733 427.395,493	7.988
28	286.265,733 427.395,493	29	286.266,719 427.391,374	4.235	29	286.266,719 427.391,374	30	286.268,598 427.383,28	8.309	30	286.268,598 427.383,28	31	286.271,894 427.373,817	10.021
31	286.271,894 427.373,817	32	286.277,272 427.359,852	14.965	32	286.277,272 427.359,852	33	286.279,393 427.355,067	5.234	33	286.279,393 427.355,067	34	286.281,824 427.349,582	6.0
34	286.281,824 427.349,582	35	286.288,123 427.332,017	18.66	35	286.288,123 427.332,017	36	286.289,59 427.327,926	4.346	36	286.289,59 427.327,926	37	286.290,004 427.320,654	7.284
37	286.290,004 427.320,654	38	286.288,419 427.309,296	11.468	38	286.288,419 427.309,296	39	286.287,475 427.302,536	6.826	39	286.287,475 427.302,536	40	286.291,4 427.290,581	12.583
40	286.291,4 427.290,581	41	286.293,811 427.286,605	4.65	41	286.293,811 427.286,605	42	286.299,09 427.277,898	10.182	42	286.299,09 427.277,898	43	286.302,058 427.269,783	8.641
43	286.302,058 427.269,783	44	286.307,471 427.254,981	15.761	44	286.307,471 427.254,981	45	286.310,899 427.241,369	14.037	45	286.310,899 427.241,369	46	286.333,981 427.154,922	89.475
46	286.333,981 427.154,922	47	286.338,803 427.156,245	5.0	47	286.338,803 427.156,245	1	286.335,178 427.166,548	10.922					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:53, 986- Petroșnița
Nr. topografic:1157/1, 1157/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.452	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4893/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) IOVANOVICI NISTOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

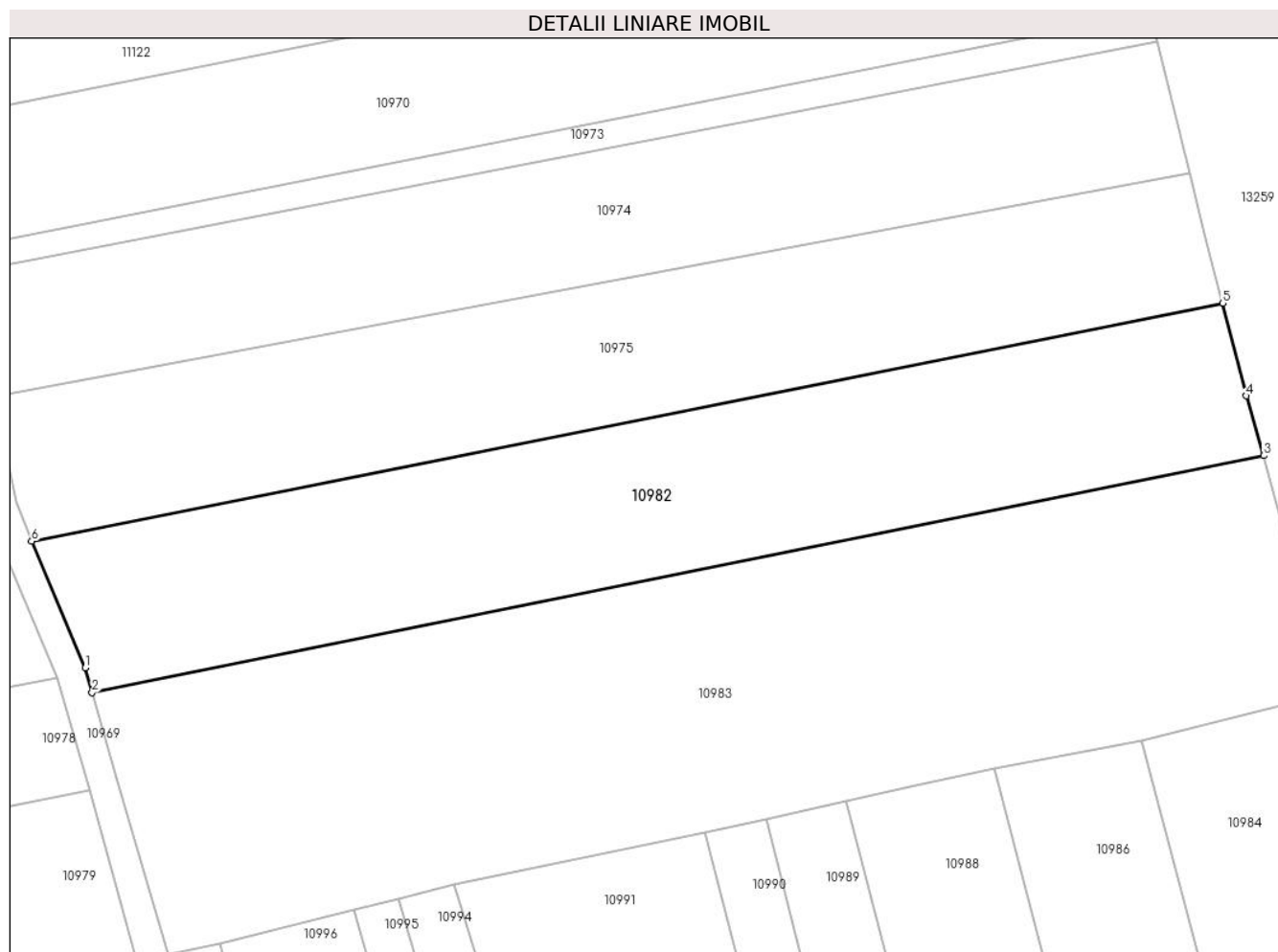
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.452	-	-	1157/1, 1157/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.221,363 428.000,602	2	286.222,297 427.997,255	3.475
2	286.222,297 427.997,255	3	286.379,803 428.029,1	160.693
3	286.379,803 428.029,1	4	286.377,462 428.037,137	8.371
4	286.377,462 428.037,137	5	286.374,31 428.049,566	12.822
5	286.374,31 428.049,566	6	286.214,176 428.017,602	163.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.214,176 428.017,602	1	286.221,363 428.000,602	18.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:486- Petroșnița
Nr. topografic:1156

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32451	5.559	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10083 / 03/04/2019	
Act Notarial nr. 1021, din 01/04/2019 emis de Andronache Renee Lidia;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DORCA MIHAI, si sotia	
2) DORCA MARINELA, nascuta Lazar	
OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

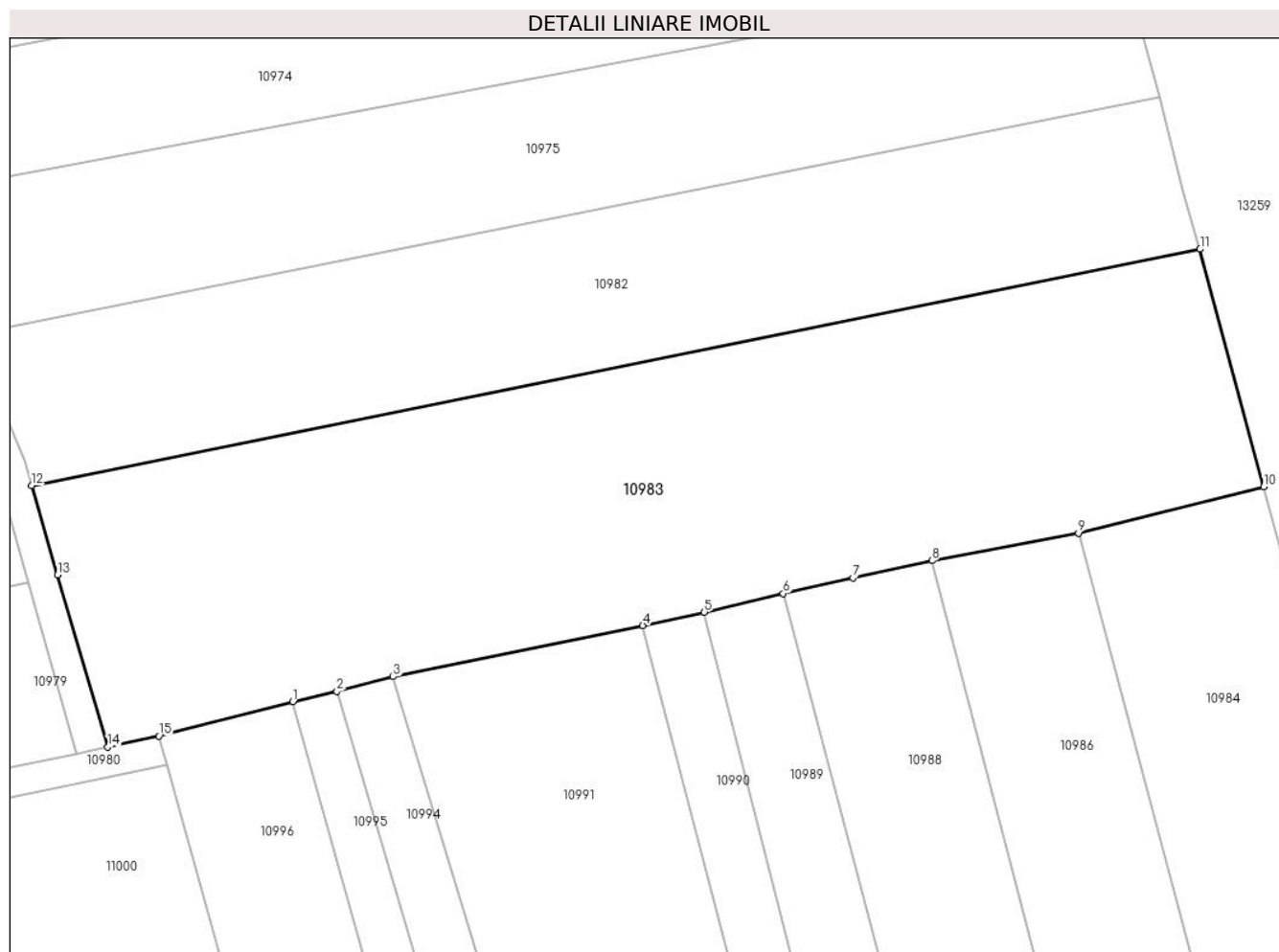
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32451	5.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	5.559	-	-	1156	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.257,495 427.968,153	2	286.263,462 427.969,544	6.127
2	286.263,462 427.969,544	3	286.271,031 427.971,521	7.823
3	286.271,031 427.971,521	4	286.304,675 427.978,419	34.344
4	286.304,675 427.978,419	5	286.312,963 427.980,208	8.479
5	286.312,963 427.980,208	6	286.323,619 427.982,729	10.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.323,619 427.982,729	7	286.332,994 427.984,809	9.603
7	286.332,994 427.984,809	8	286.343,646 427.987,151	10.906
8	286.343,646 427.987,151	9	286.363,398 427.990,839	20.093
9	286.363,398 427.990,839	10	286.388,387 427.997,117	25.766
10	286.388,387 427.997,117	11	286.379,803 428.029,1	33.115
11	286.379,803 428.029,1	12	286.222,297 427.997,255	160.693
12	286.222,297 427.997,255	13	286.225,775 427.985,245	12.503
13	286.225,775 427.985,245	14	286.232,569 427.962,071	24.149
14	286.232,569 427.962,071	15	286.239,457 427.963,529	7.041
15	286.239,457 427.963,529	1	286.257,495 427.968,153	18.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1235- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 930

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32527	2.546	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3167/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) DORCA MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

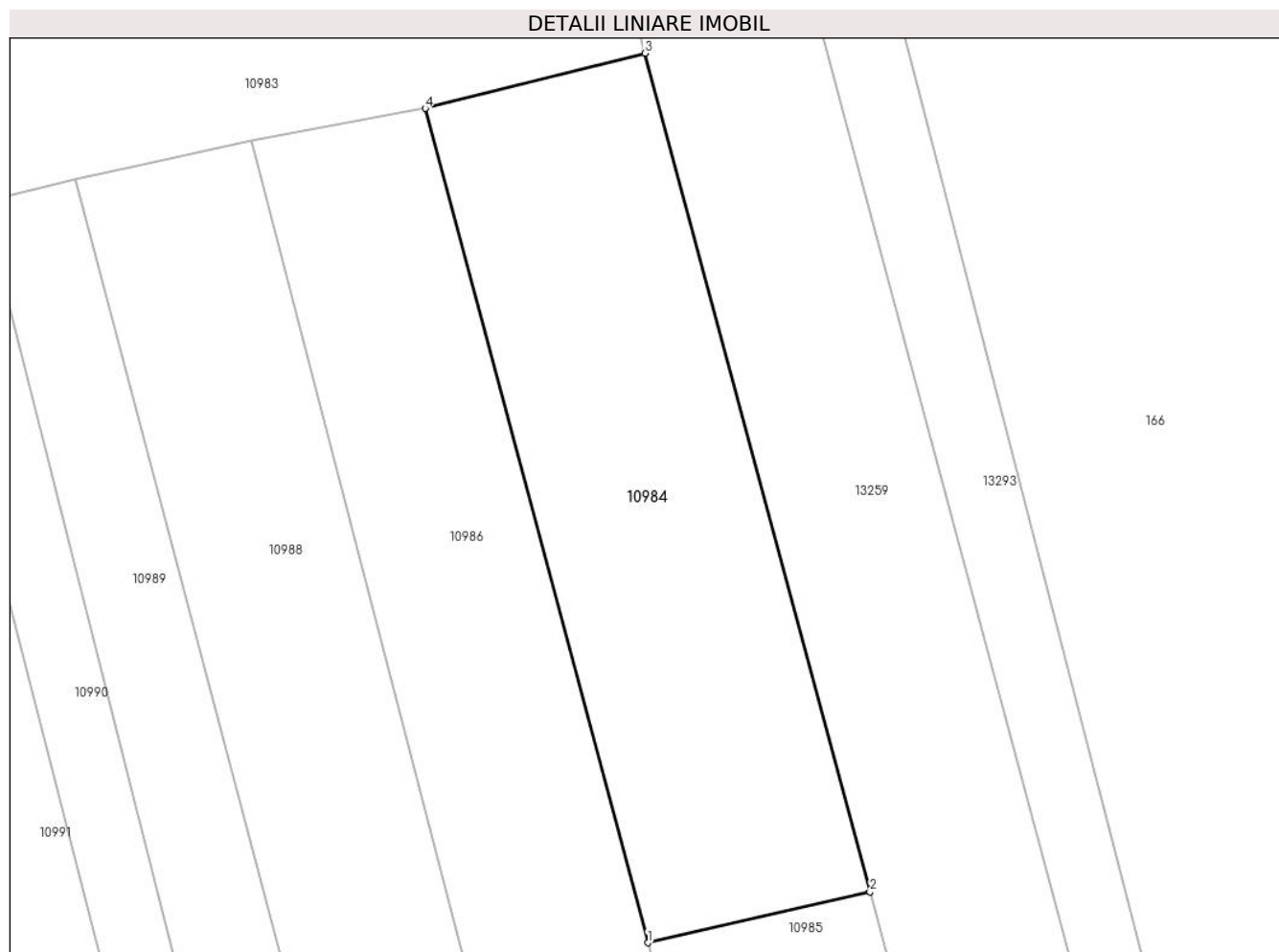
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32527	2.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.546	-	-	Parte din 930	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.388,694 427.895,943	2	286.413,989 427.901,724	25.947
2	286.413,989 427.901,724	3	286.388,387 427.997,117	98.769
3	286.388,387 427.997,117	4	286.363,398 427.990,839	25.766
4	286.363,398 427.990,839	1	286.388,694 427.895,943	98.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1235- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 930

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32527	2.582	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3061/30.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LĂZĂRESCU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

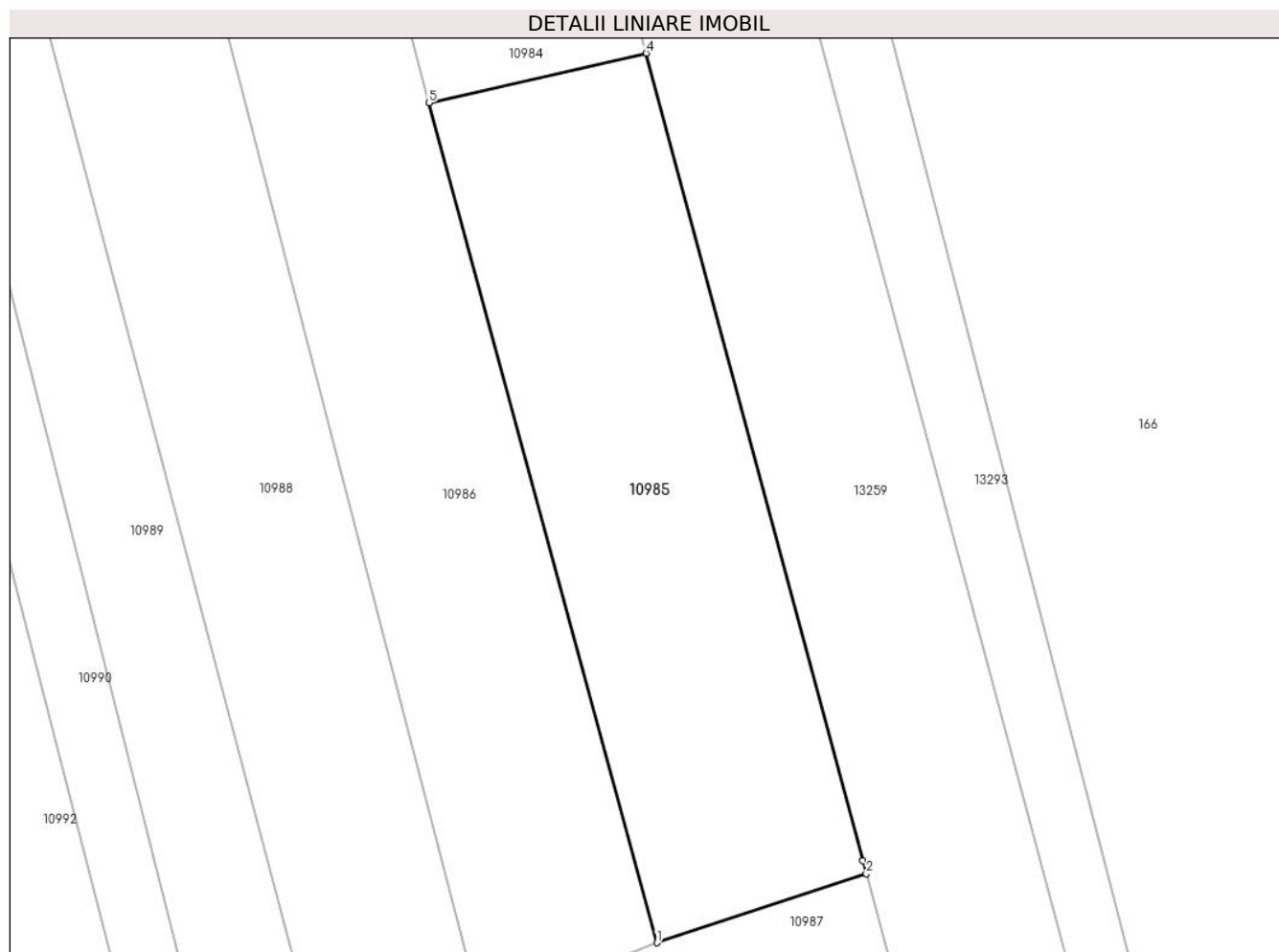
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32527	2.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.582	-	-	Parte din 930	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.415,221 427.798,169	2	286.439,63 427.806,189	25.693
2	286.439,63 427.806,189	3	286.439,22 427.807,713	1.578
3	286.439,22 427.807,713	4	286.413,989 427.901,724	97.338
4	286.413,989 427.901,724	5	286.388,694 427.895,943	25.947
5	286.388,694 427.895,943	1	286.415,221 427.798,169	101.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:467- Petroșnița

Nr. topografic:931

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31529	4.201	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5479 / 30/11/1999		
Contract De Intretinere nr. 3871/1999, din 04/11/1111 emis de n.p. M. Lapadat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BISTREAN CORNELIU PETRICA , si sotia 2) BISTREAN FLOAREA , n. Paica <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467-Petrosnita) bun comun</i>	A1
B2	interdictie de instrainare si grevare in favoarea: Paica Ion <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467-Petrosnita)</i>	A1
B3	interdictie de instrainare si grevare in favoarea: Paica Maria <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467-Petrosnita)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

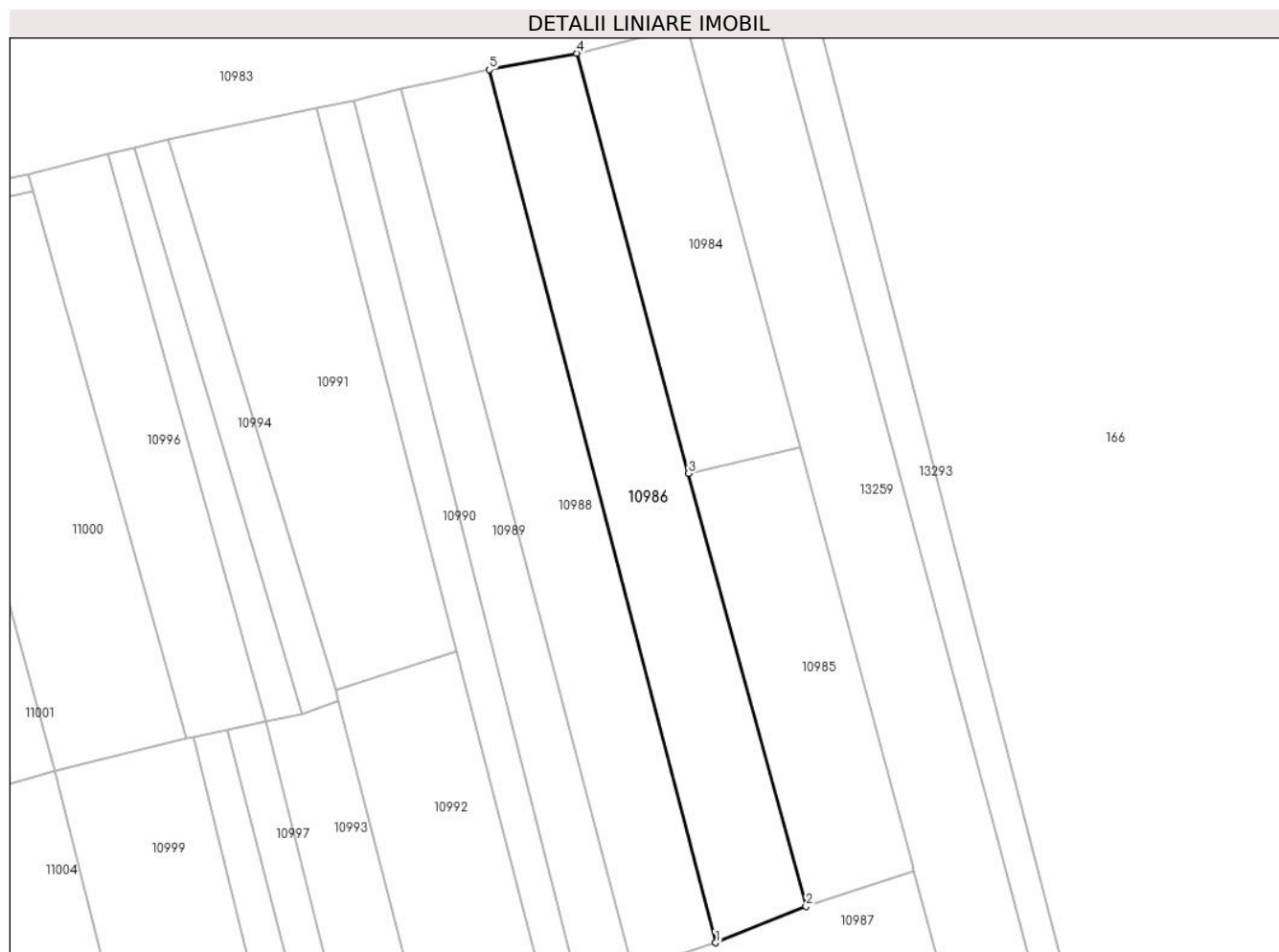
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5479 / 30/11/1999		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) PAICA ION , si sotia 2) PAICA MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 467-Petrosnita)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31529	4.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.201	-	-	931	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.394,785 427.789,968	2	286.415,221 427.798,169	22.02
2	286.415,221 427.798,169	3	286.388,694 427.895,943	101.309
3	286.388,694 427.895,943	4	286.363,398 427.990,839	98.21
4	286.363,398 427.990,839	5	286.343,646 427.987,151	20.093
5	286.343,646 427.987,151	1	286.394,785 427.789,968	203.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:179- Petroșnița

Nr. topografic:929

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.765	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BISERICA ORTODOXĂ ROMÂNĂ, CIF:10668040	A1

C. Partea III. SARCINI .

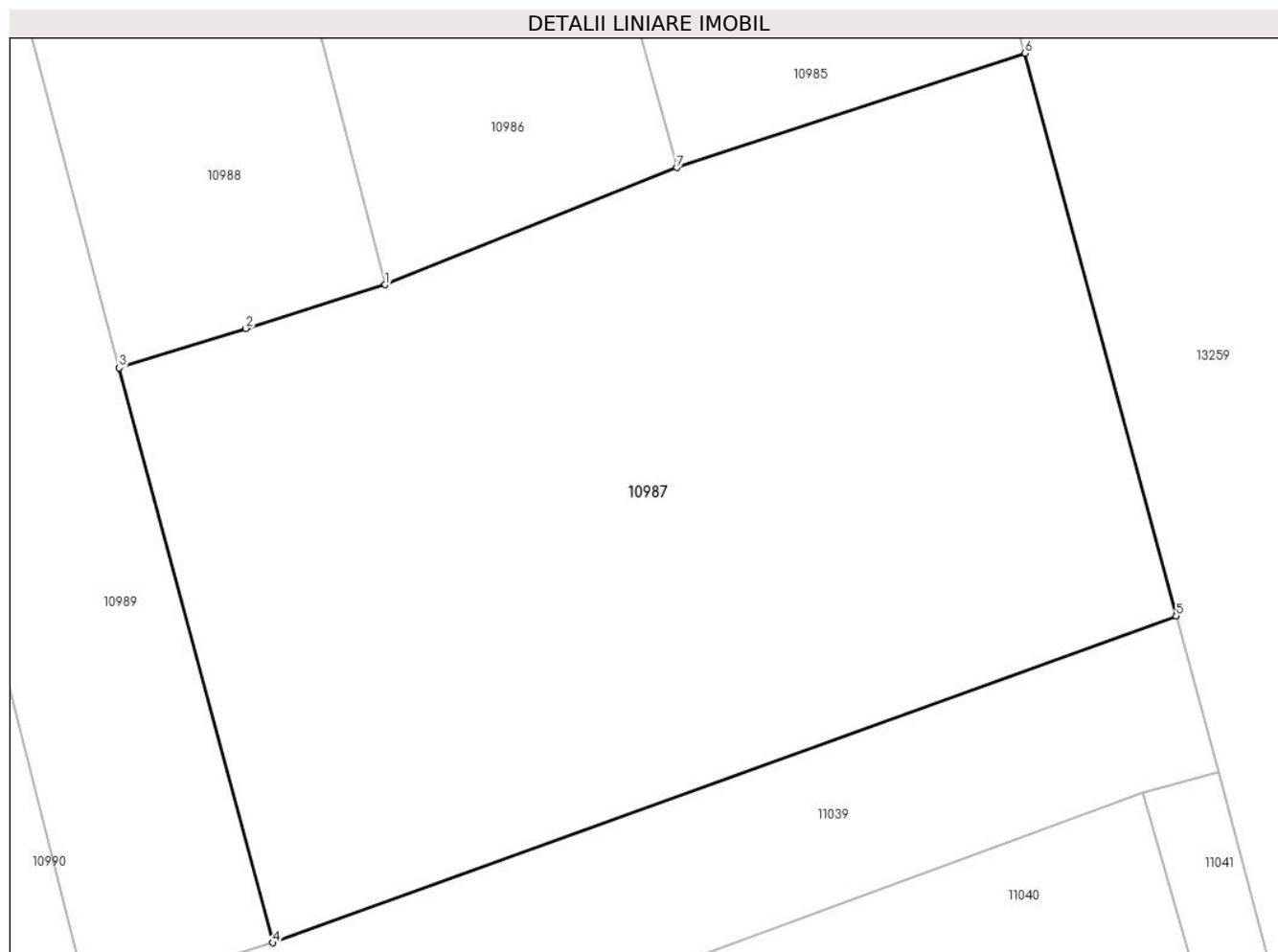
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.765	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.765	-	-	929	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.394,785 427.789,968	2	286.384,99 427.786,909	10.262
2	286.384,99 427.786,909	3	286.376,127 427.784,14	9.285
3	286.376,127 427.784,14	4	286.386,911 427.743,864	41.695
4	286.386,911 427.743,864	5	286.450,235 427.766,76	67.336
5	286.450,235 427.766,76	6	286.439,63 427.806,189	40.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.439,63 427.806,189	7	286.415,221 427.798,169	25.693
7	286.415,221 427.798,169	1	286.394,785 427.789,968	22.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:460- Petroșnița
Nr. topografic:933, 932

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.093	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA NR. 6556/28.12.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MOATĂR NISTOR-CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

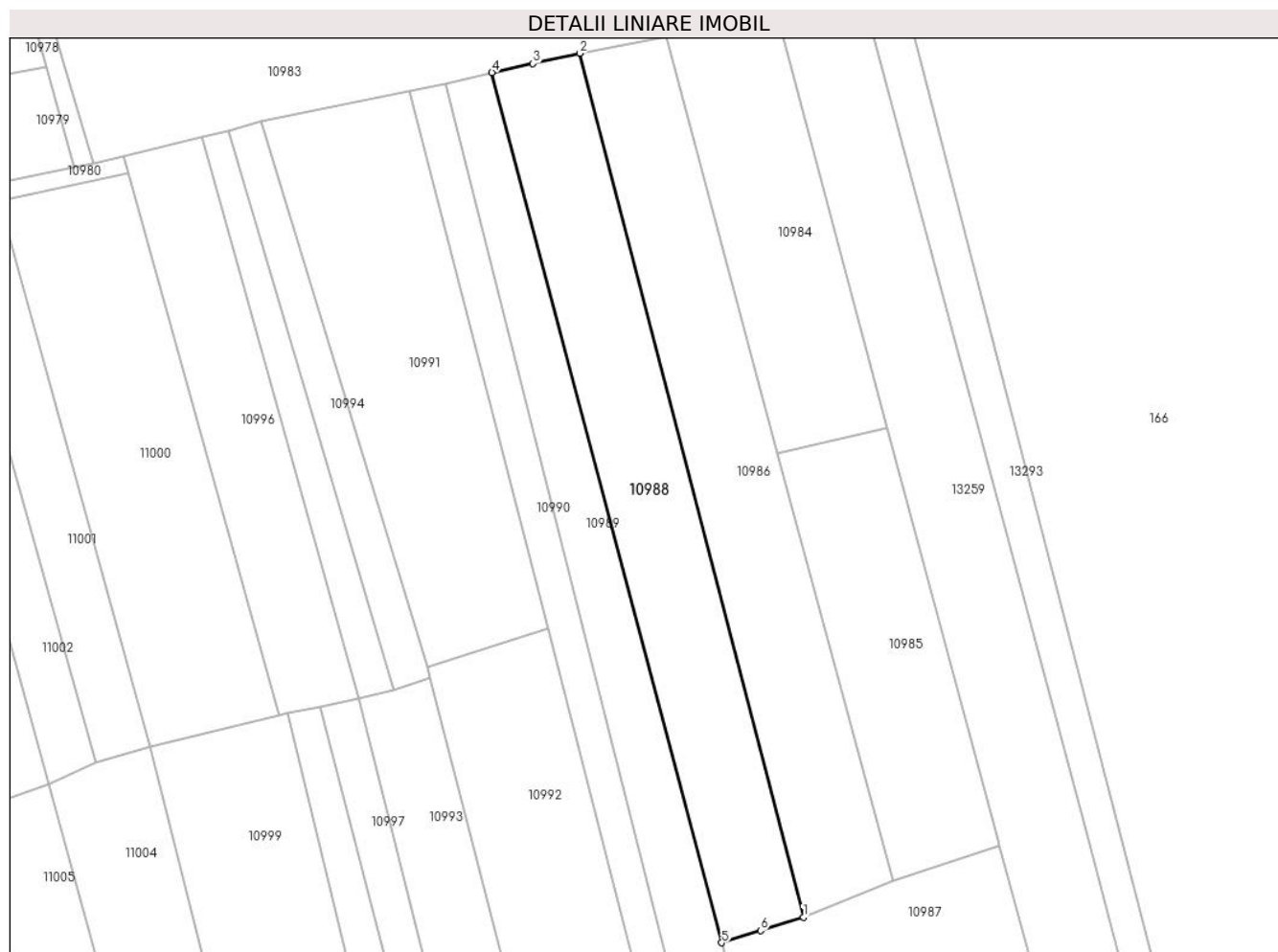
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.093	-	-	933, 932	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.394,785 427.789,968	2	286.343,646 427.987,151	203.706
2	286.343,646 427.987,151	3	286.332,994 427.984,809	10.906
3	286.332,994 427.984,809	4	286.323,619 427.982,729	9.603
4	286.323,619 427.982,729	5	286.376,127 427.784,14	205.413
5	286.376,127 427.784,14	6	286.384,99 427.786,909	9.285

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.384,99 427.786,909	1	286.394,785 427.789,968	10.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:383- Petroșnița
Nr. topografic:934/1, 934/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.019	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3156/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) GHERGA SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

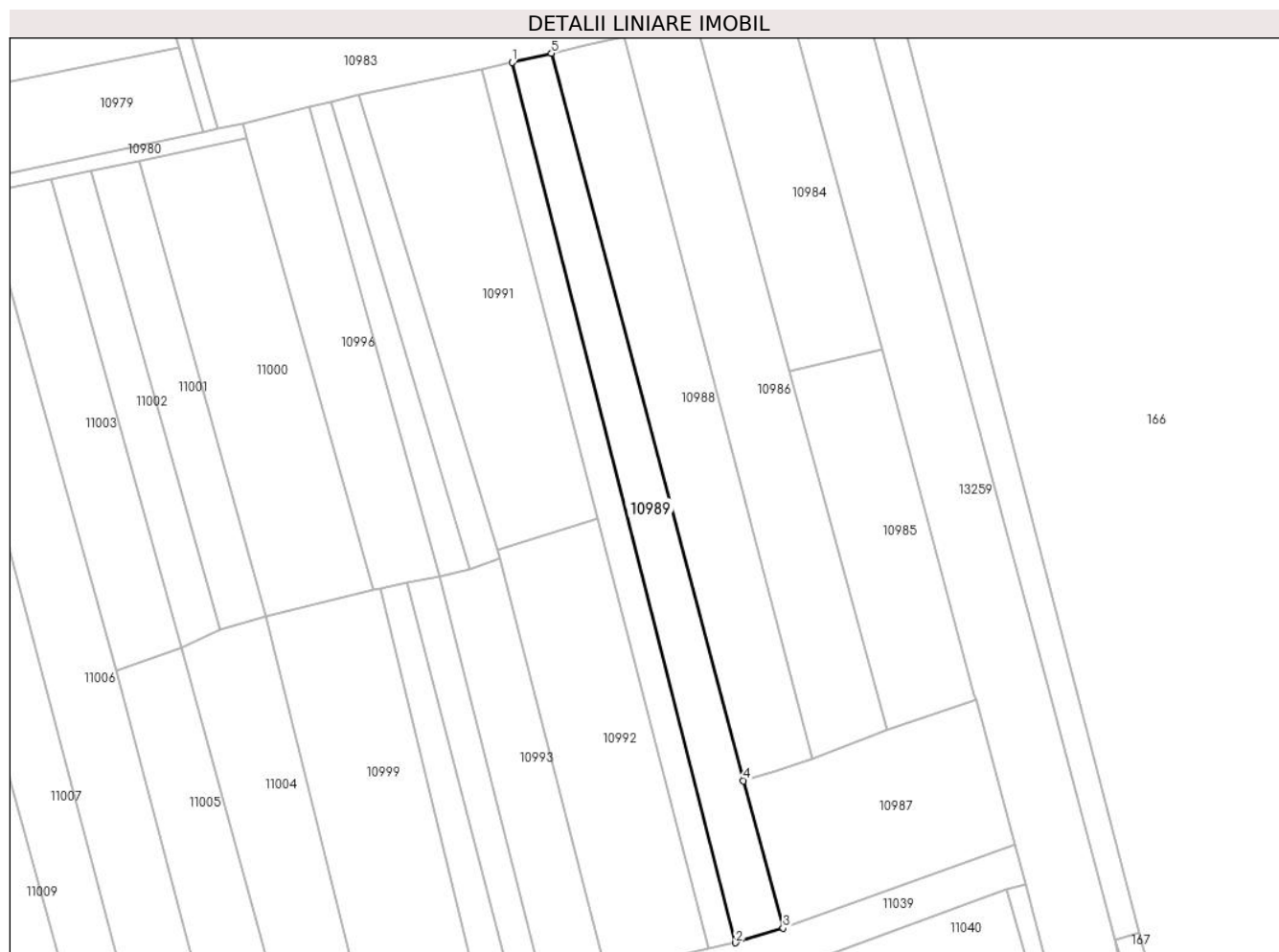
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.019	-	-	934/1, 934/2	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.312,963 427.980,208	2	286.373,94 427.739,881	247.942
2	286.373,94 427.739,881	3	286.386,911 427.743,864	13.569
3	286.386,911 427.743,864	4	286.376,127 427.784,14	41.695
4	286.376,127 427.784,14	5	286.323,619 427.982,729	205.413
5	286.323,619 427.982,729	1	286.312,963 427.980,208	10.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10990**
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes
A. Partea I. Descrierea imobilului
 Nr. CF vechi:373- Petroșnița
 Nr. topografic:935

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.969	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/60 1) LALA GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/60 1) LALA ANASTASIA	A1
387 / 23/02/1917		
Hotarare Judecatoreasca nr. 891, din 01/01/1916 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/60 1) LALA GHEORGHE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/60 1) LALA ANASTASIA	A1
1219 / 25/10/1923		
Act Notarial nr. 0, din 16/10/1923 emis de -;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/60 1) LALA GEORGE, și soția 2) LALA ALEXANDRINA, născ. Smaia, dom. în Petroșnița	A1
B6	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) LALA ANDREI, căs. cu Poienariu Maria	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1219 / 25/10/1923		
Act Notarial nr. 0, din 16/10/1923 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 50/60 1) LALA ANDREI, căs. cu Poienariu Maria	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.969	-	-	935	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.312,963 427.980,208	2	286.304,675 427.978,419	8.479
2	286.304,675 427.978,419	3	286.336,349 427.855,801	126.643
3	286.336,349 427.855,801	4	286.366,726 427.738,204	121.457
4	286.366,726 427.738,204	5	286.373,94 427.739,881	7.406
5	286.373,94 427.739,881	1	286.312,963 427.980,208	247.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:704- Petroşniţa
Nr. topografic:936

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.022 Masurata: 4.047	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4220 / 28/10/1996	
Act Notarial nr. 2625/1996, din 01/01/1996 emis de BNP MARIA LĂPĂDAT;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Lege, cota actuala 4022/4047
	1) CARABAŞ GEORGETA, NECĂSĂTORITĂ
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 25/4047
	1) COMUNA BUCOŞNIŢA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

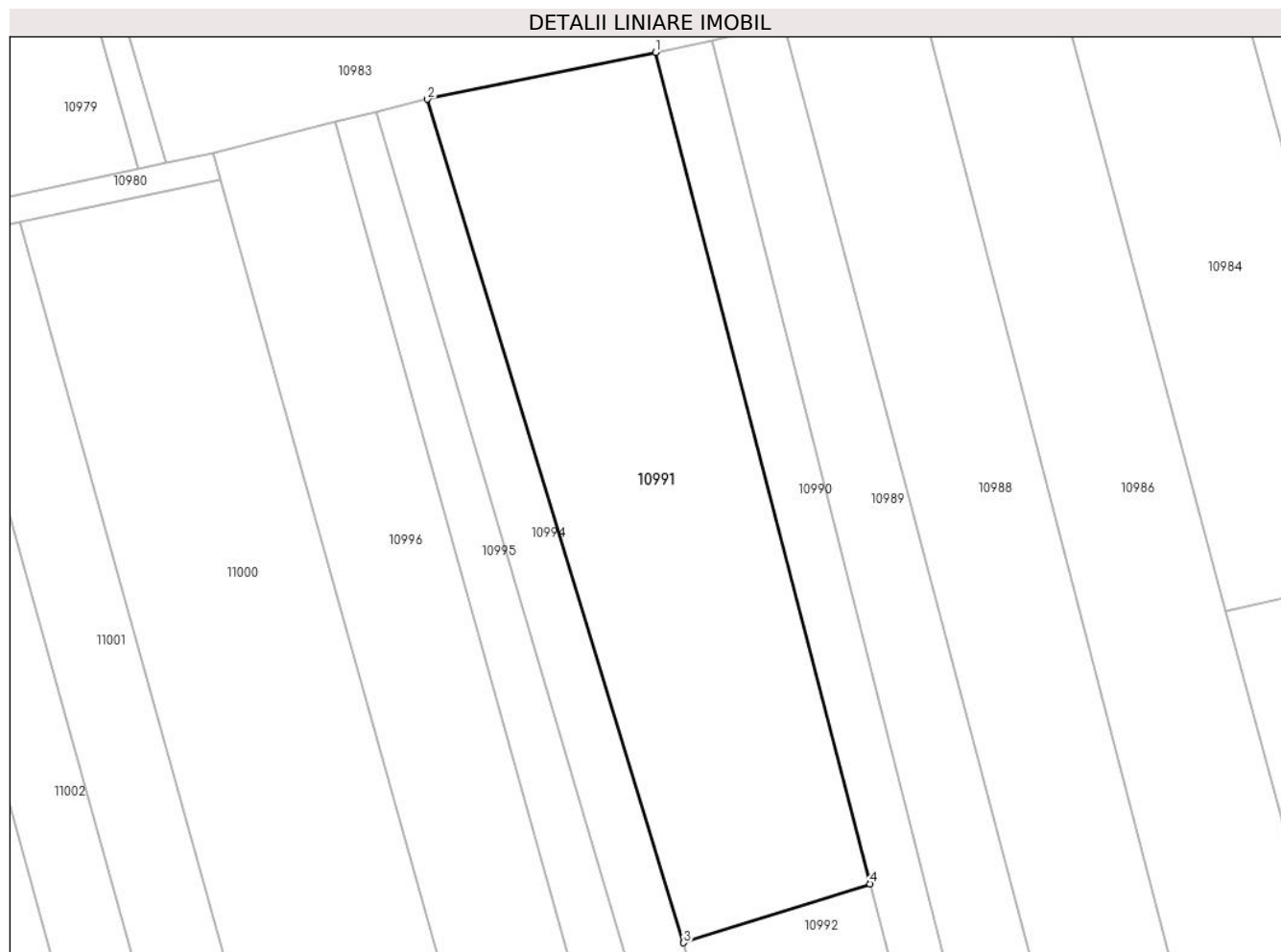
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.022 Masurata: 4.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.047	-	-	936	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.304,675 427.978,419	2	286.271,031 427.971,521	34.344
2	286.271,031 427.971,521	3	286.308,855 427.847,11	130.034
3	286.308,855 427.847,11	4	286.336,349 427.855,801	28.835
4	286.336,349 427.855,801	1	286.304,675 427.978,419	126.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:647- Petroșnița
Nr. topografic:937

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.471	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3055/30.05.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) BUGARIU FLORIN-SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

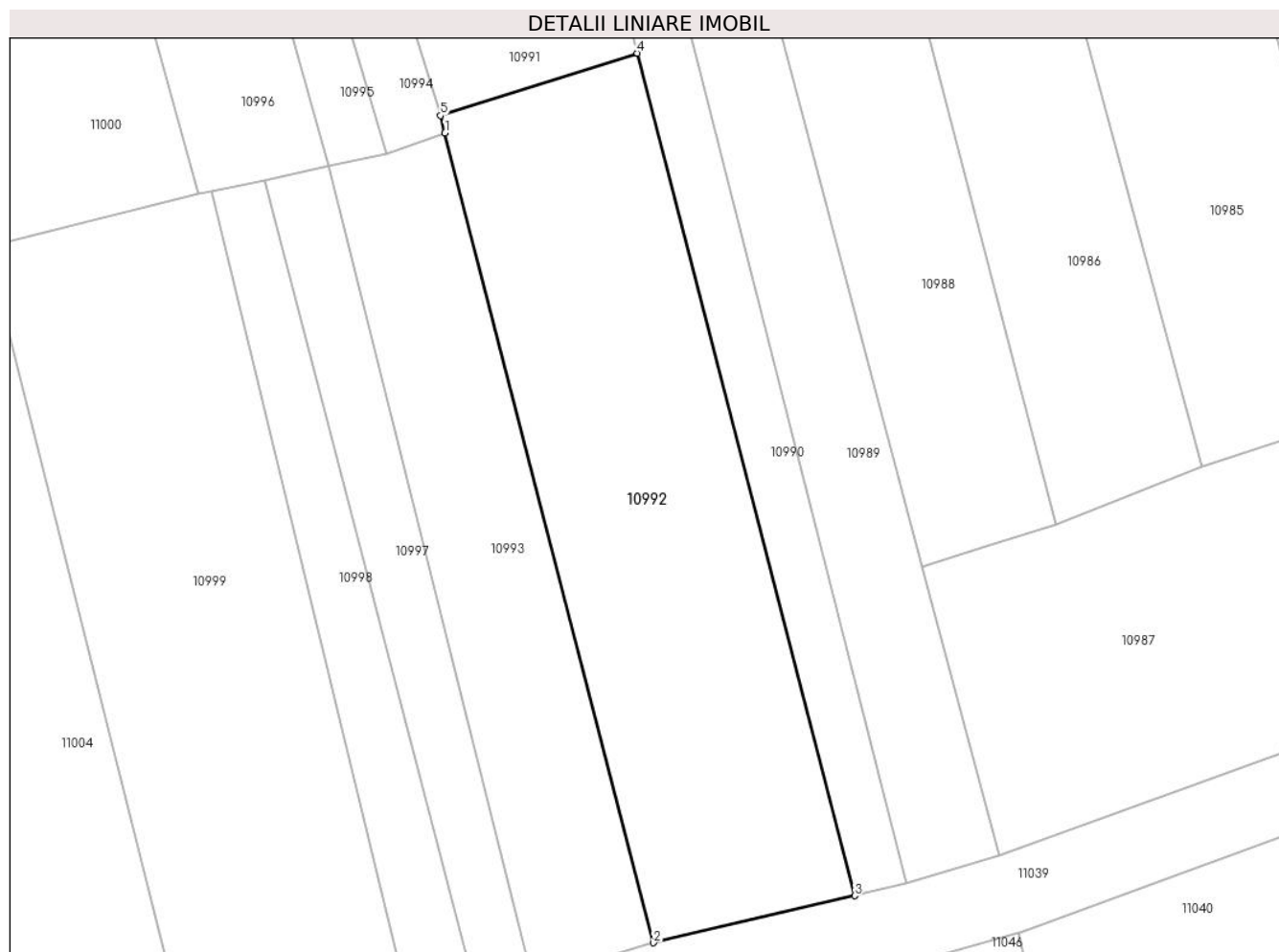
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.471	-	-	937	Arabil în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.309,48 427.844,683	2	286.338,587 427.731,631	116.739
2	286.338,587 427.731,631	3	286.366,726 427.738,204	28.896
3	286.366,726 427.738,204	4	286.336,349 427.855,801	121.457
4	286.336,349 427.855,801	5	286.308,855 427.847,11	28.835
5	286.308,855 427.847,11	1	286.309,48 427.844,683	2.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:388- Petroșnița

Nr. topografic:938

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.011	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚA 4886/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ALBET SIMION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.011	-	-	938	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.301,329 427.841,717	2	286.293,241 427.839,99	8.27
2	286.293,241 427.839,99	3	286.321,742 427.726,459	117.054
3	286.321,742 427.726,459	4	286.338,587 427.731,631	17.621
4	286.338,587 427.731,631	5	286.309,48 427.844,683	116.739
5	286.309,48 427.844,683	1	286.301,329 427.841,717	8.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:605- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 939

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.102	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4889/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MUTAȘCU ICONIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

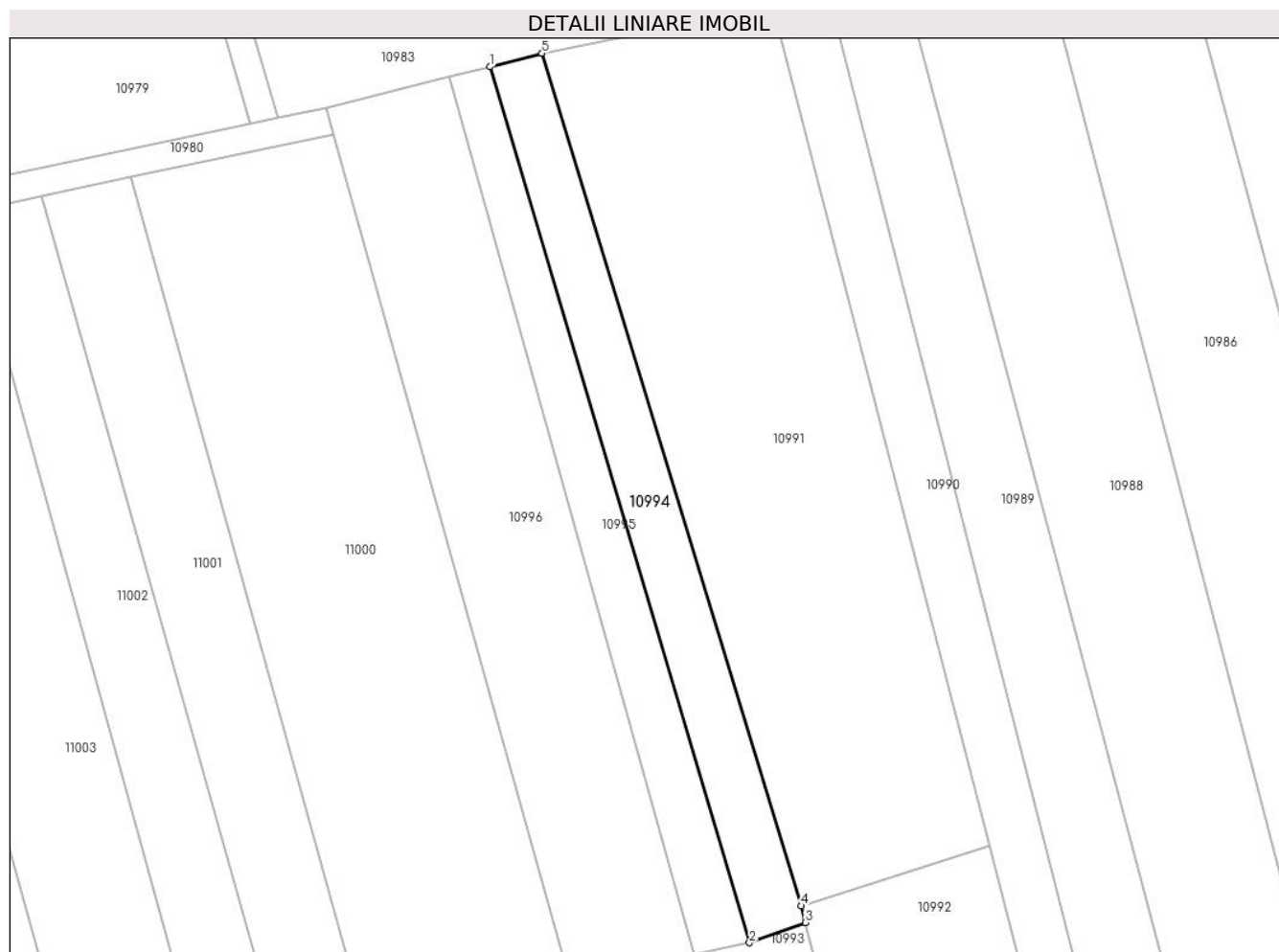
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	1.102	-	-	Parte din 939	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.263,462 427.969,544	2	286.301,329 427.841,717	133.318
2	286.301,329 427.841,717	3	286.309,48 427.844,683	8.674
3	286.309,48 427.844,683	4	286.308,855 427.847,11	2.506
4	286.308,855 427.847,11	5	286.271,031 427.971,521	130.034
5	286.271,031 427.971,521	1	286.263,462 427.969,544	7.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:605- Petroșnița
Nr. topografic:Parte din 939

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		957	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 4890/29.09.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) HÎP ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

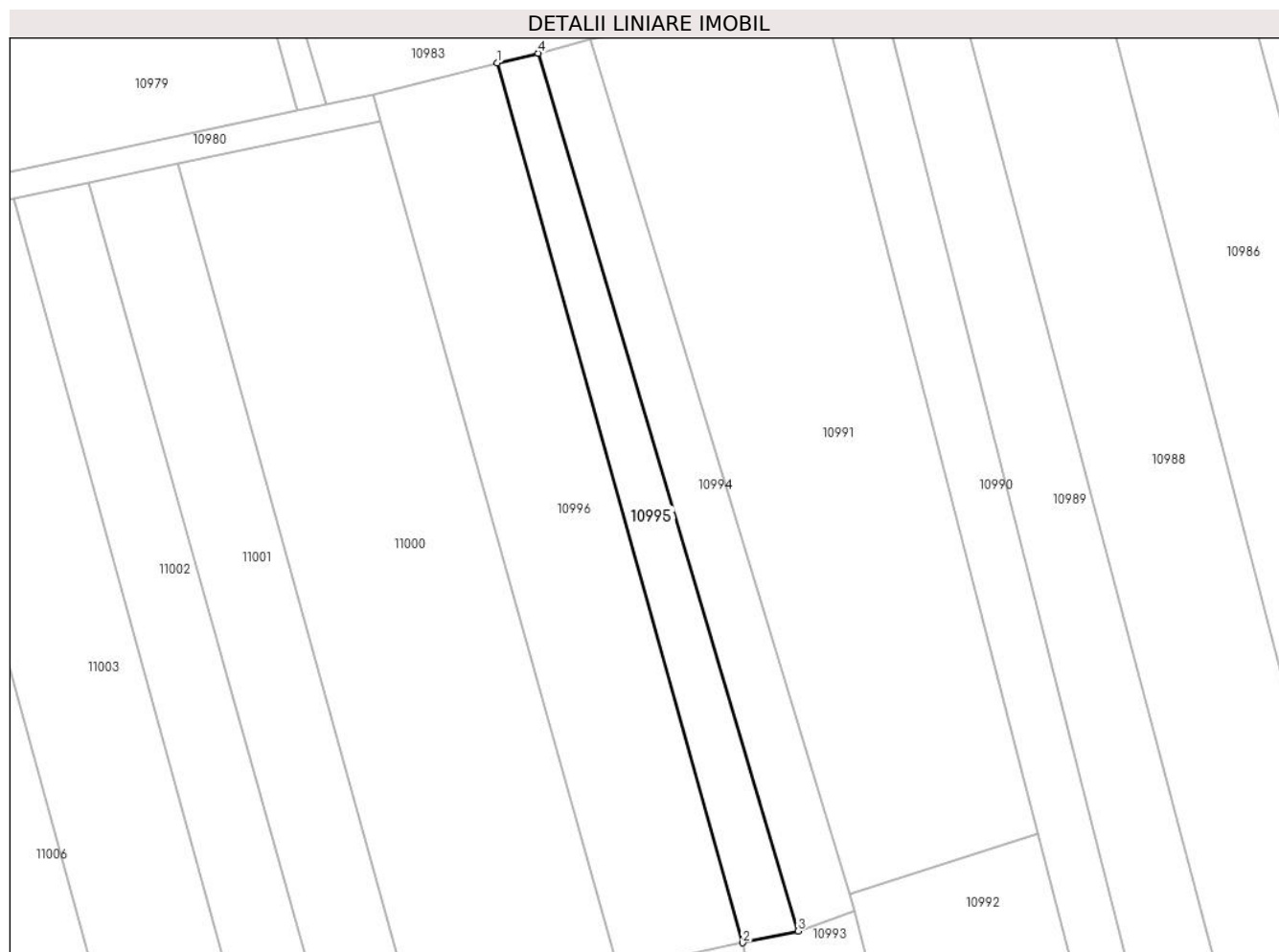
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	957	-	-	Parte din 939	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.257,495 427.968,153	2	286.293,241 427.839,99	133.055
2	286.293,241 427.839,99	3	286.301,329 427.841,717	8.27
3	286.301,329 427.841,717	4	286.263,462 427.969,544	133.318
4	286.263,462 427.969,544	1	286.257,495 427.968,153	6.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:886, 414- Petroșnița
Nr. topografic:940

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.466	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2665 / 15/11/1937		
Act Notarial nr. 0, din 01/11/1937 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HAMAT MIHAI , și soția sa născ. Linu Ana, dom. în Petroșnița	A1

C. Partea III. SARCINI .

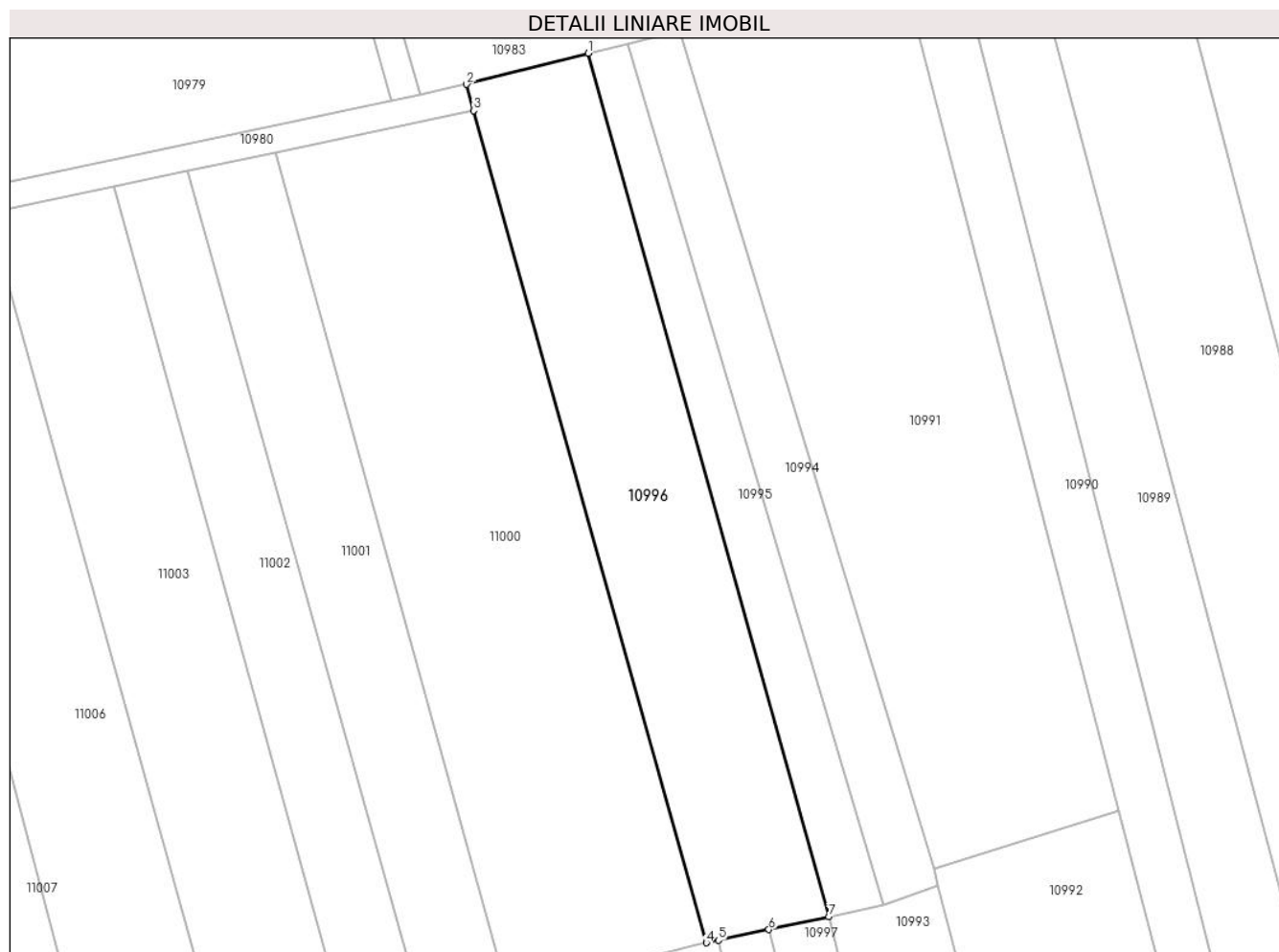
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	NU	2.466	-	-	940	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.257,495 427.968,153	2	286.239,457 427.963,529	18.621
2	286.239,457 427.963,529	3	286.240,522 427.959,65	4.023
3	286.240,522 427.959,65	4	286.275,072 427.836,14	128.251
4	286.275,072 427.836,14	5	286.276,838 427.836,514	1.805
5	286.276,838 427.836,514	6	286.284,35 427.838,106	7.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	286.284,35 427.838,106	7	286.293,241 427.839,99	9.088
7	286.293,241 427.839,99	1	286.257,495 427.968,153	133.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:860- Petroșnița
Nr. topografic:941

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚA 3163/07.06.2023, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) VERNICHESCU ANA	A1

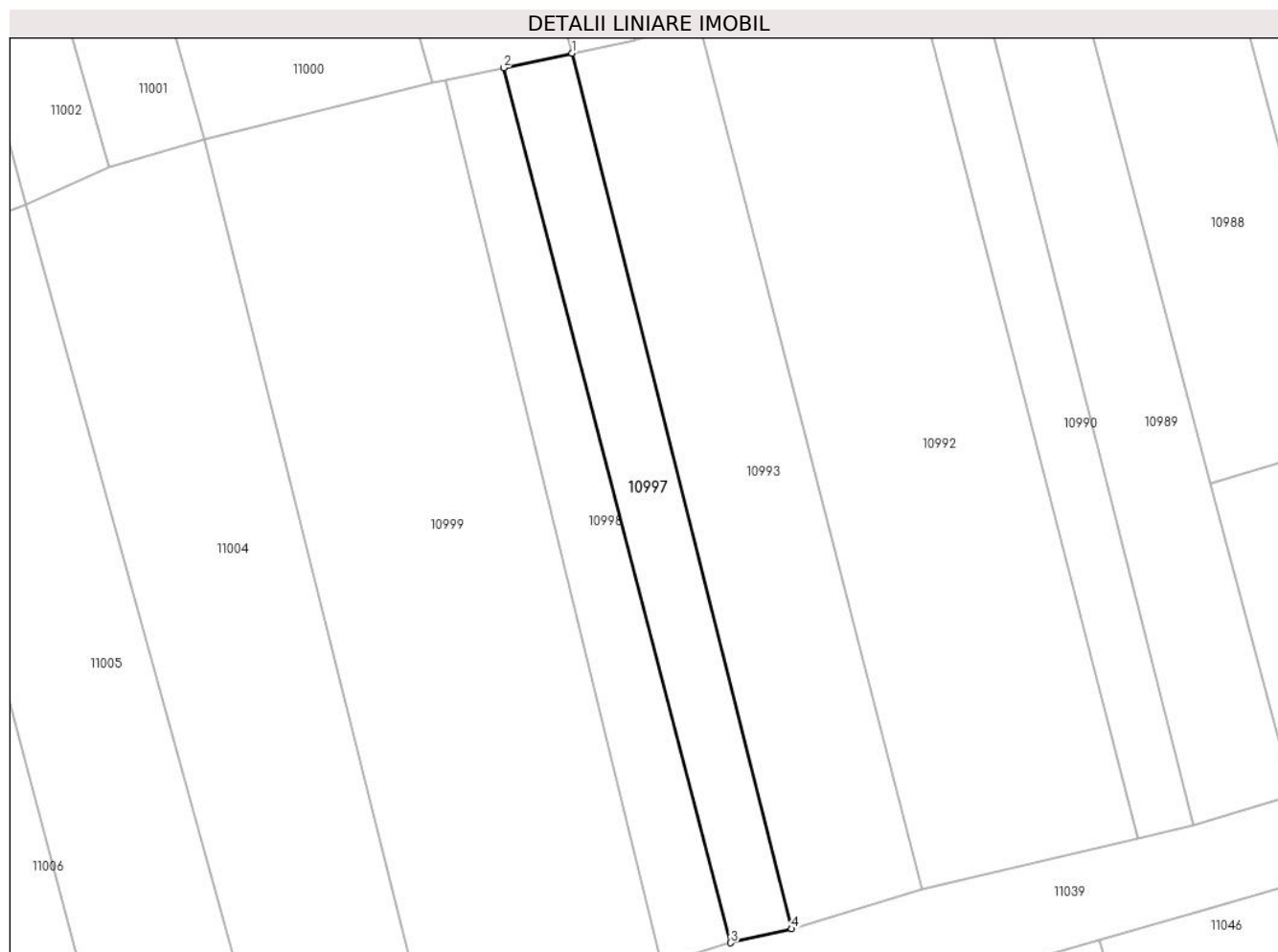
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.007	-	-	941	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.293,241 427.839,99	2	286.284,35 427.838,106	9.088
2	286.284,35 427.838,106	3	286.313,83 427.724,65	117.223
3	286.313,83 427.724,65	4	286.321,742 427.726,459	8.116
4	286.321,742 427.726,459	1	286.293,241 427.839,99	117.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:861- Petroșnița
Nr. topografic:942

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/01/1900		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) IUBA MARTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) IUBA OPRÎȚA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) IUBA NISTOR	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8 1) IUBA IOAN	A1
784 / 11/03/1936		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1719, din 01/01/1926 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8 1) LINU VETA, fiica lui Stefan, dom. în Vălișoara	A1

C. Partea III. SARCINI .

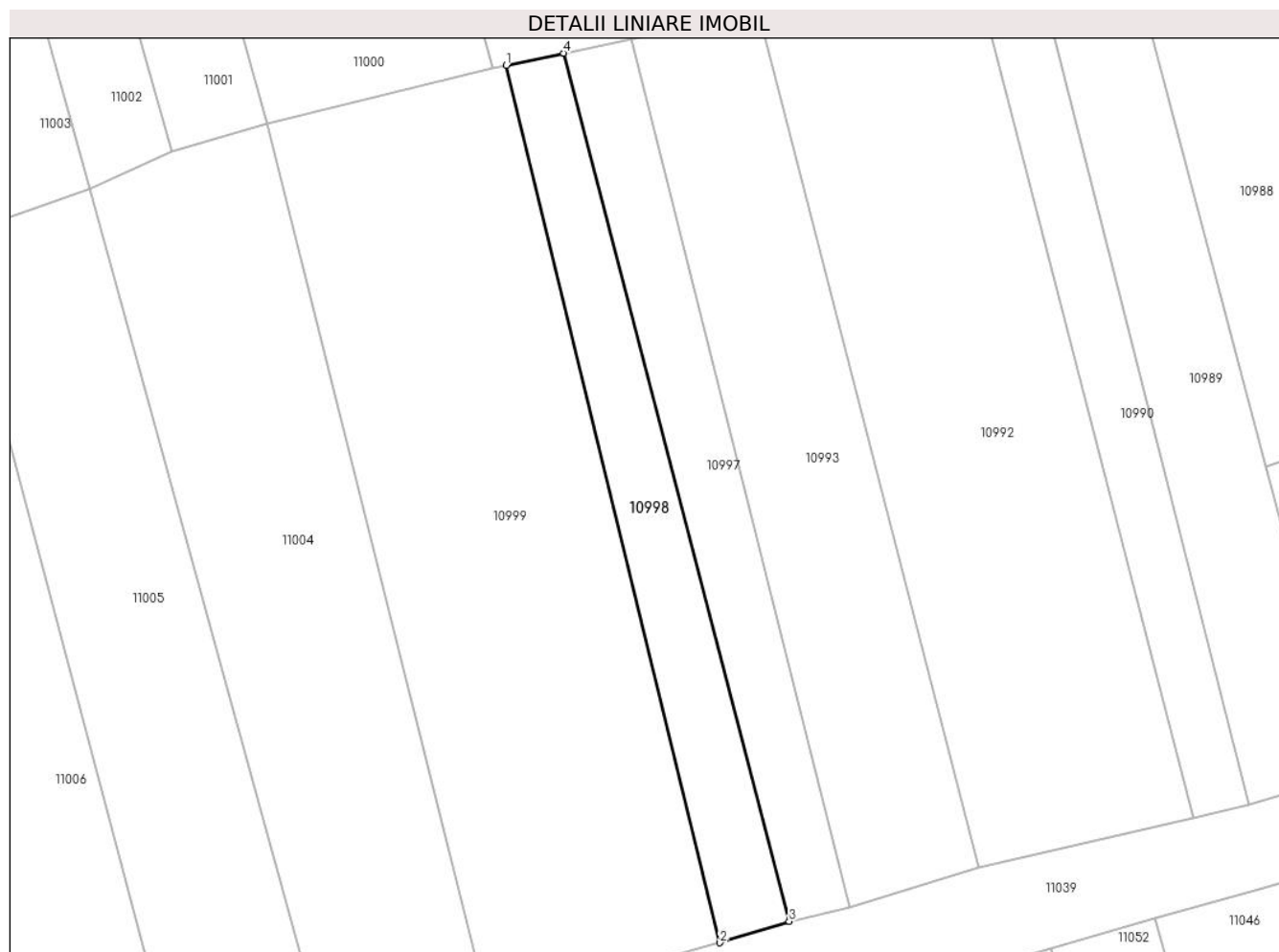
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.007	-	-	942	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.276,838 427.836,514	2	286.304,787 427.721,842	118.029
2	286.304,787 427.721,842	3	286.313,83 427.724,65	9.469
3	286.313,83 427.724,65	4	286.284,35 427.838,106	117.223
4	286.284,35 427.838,106	1	286.276,838 427.836,514	7.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:416, 414- Petroșnița

Nr. topografic:Parte din 943/2, 943/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.773	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
456 / 12/04/1988		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3063/1987, din 01/01/1987 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE ieșire din indiviziune, fost moștenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) BĂCILĂ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

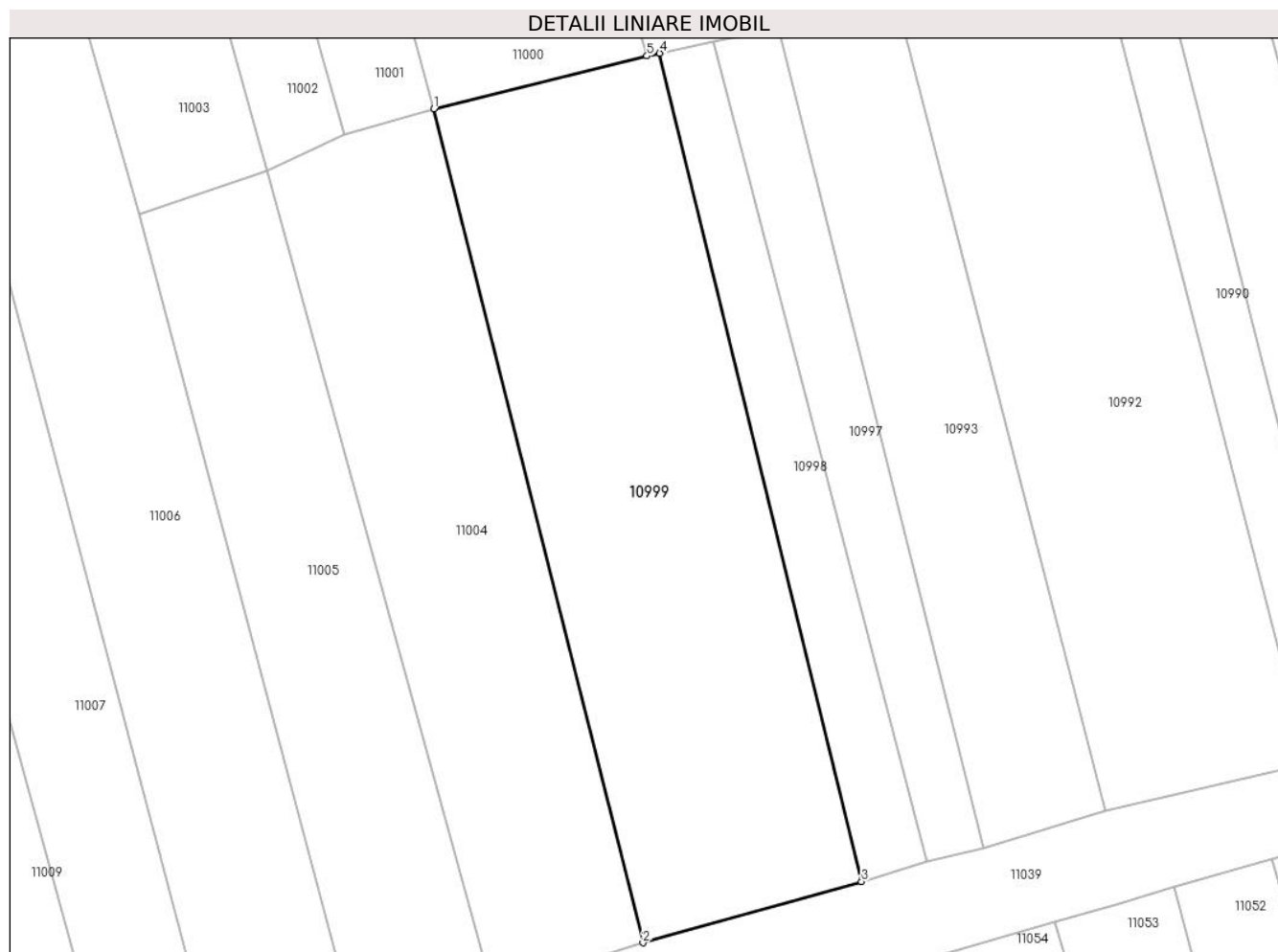
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.773	-	-	Parte din 943/2, 943/1	Fâneată în Gura Vălișorii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	286.245,55 427.828,849	2	286.274,507 427.713,375	119.049
2	286.274,507 427.713,375	3	286.304,787 427.721,842	31.442
3	286.304,787 427.721,842	4	286.276,838 427.836,514	118.029
4	286.276,838 427.836,514	5	286.275,072 427.836,14	1.805
5	286.275,072 427.836,14	1	286.245,55 427.828,849	30.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

