



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:172- Golet  
Nr. topografic:165/1, 166/1

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30703	9.977	Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1900</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) <b>BARBUTI MARTIN</b> , min <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 172)</i>	A1
<b>4174 / 17/02/2015</b>		
Act Notarial nr. 03, din 16/01/2015 emis de TRUTI DOREL GRIGORE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6 1) <b>STEFANUT PAULA LOREDANA</b> , fiica	A1
<b>6626 / 11/03/2015</b>		
Certificat Grefa nr. 895/208/2015, din 10/03/2015 emis de JUDECATORIA CARANSEBES;		
B5	se noteaza procesul din dosar 895/208/2015 , dintre Soanda Petruin calitate de reclamant c/a Stefanuti Paula in calitate de parat , avand ca obiect constatare nulitate act juridic privind incheierea de intabulare nr.2420/2000cf	A1
<b>21017 / 17/08/2016</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1766/2015, Dosar nr. 895/208/2015, din 22/12/2015 emis de JUDECATORIA CARANSEBES;		
B6	Conform art. 29 alin. 5 din Legea nr. 7/1996 republicata, cu completarile si modificarile ulterioare, raportat la art. 19 din ODG 700/2014, se noteaza Sentinta civila nr. 1766/2015 pronuntata in dosar nr. 895/208/2015 de catre Judecatoria Caransebes, ramasa definitiva si irevocabila, avand ca obiect constatare nulitate absoluta certificat de mostenitor.	A1
<b>17771 / 18/06/2019</b>		
Actiune In Instanta nr. Dosar nr. 2489/208/2019, din 05/06/2019 emis de JUDECATORIA CARANSEBES;		
B7	se noteaza procesul din dosar 2489/208/2019 , dintre Soanda Petru in calitate de reclamant c/a Stefanuti Paula Loredana, Suru Victoria si Soanda Maria in calitate de parati , avand ca obiect constatare nulitate absoluta a certificat de mostenitor nr.74/1998 emis in dosar succesoral nr.136/1998 a BNP Maria Lapadat , certificat de mostenitor nr.81/2014 emis in dosar succesoral nr.123/2014 a SPN Simescu si certificat de mostenitor nr.3/2015 emis in dosar succesoral nr.3/2015 suplimentar la dos nr.123/2014 a SPN Simescu conexas cu dos. nr.4/2015 a BIN Truti Dorel Grigore	A1
<b>23718 / 30/09/2020</b>		
Act Administrativ nr. 2700, din 21/09/2020 emis de primaria bucosnita (act administrativ nr 265 din 21.09.2020, emis de primaria bucosnita;inscris sub semnatura privata nr pv din 17.09.2020, emis de bursuc marcel;act notarial nr 1405 din 22.09.2020, emis de bnp truti dorel grigore;act administrativ nr 22427 din 18.09.2020, emis de bcpi caransebes);		
B8	Se noteaza respingerea inscrierii in CF in baza documentatiei cadastrale intocmita la codul 2.1.1, deoarece nu au fost depuse si	A1

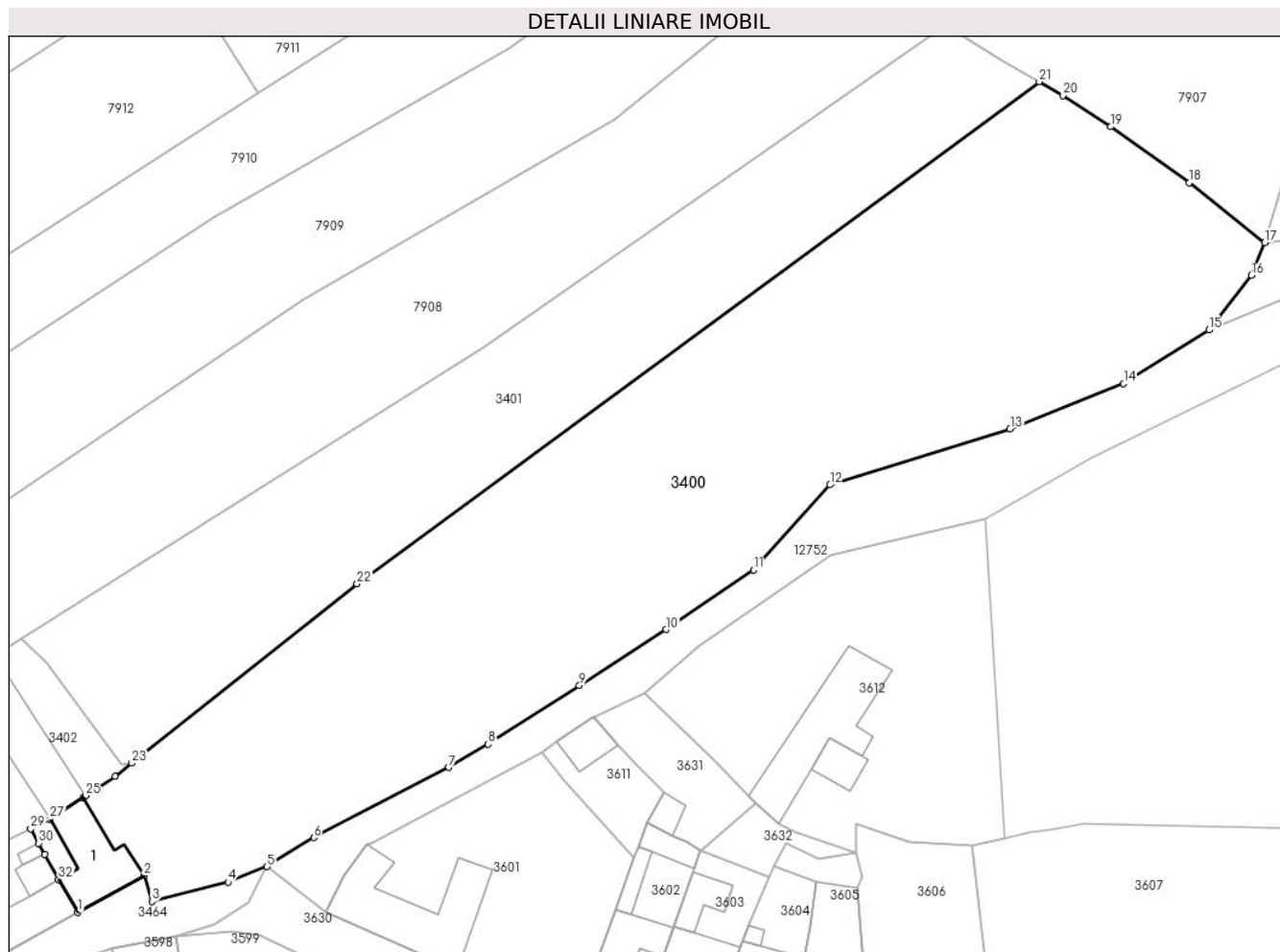
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	clarificate cele solicitate in Referatul de completare	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/6 1) <b>STEFANUT PAULA LOREDANA</b> , fiica	A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/6 1) <b>BARBUTI MARTIN</b> , min	A1.1
<b>C. Partea III. SARCINI .</b>		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30703	9.977	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	244	-	-	165/1, 166/1	
2	arabil	NU	9.734	-	-	166/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.962,344 424.155,227	2	284.974,816 424.162,144	14.262
3	284.976,319 424.157,29	4	284.990,601 424.160,89	14.729
5	284.997,944 424.163,811	6	285.006,727 424.169,261	10.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.974,816 424.162,144	3	284.976,319 424.157,29	5.081
4	284.990,601 424.160,89	5	284.997,944 424.163,811	7.903
6	285.006,727 424.169,261	7	285.032,147 424.182,475	28.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	285.032,147 424.182,475	8	285.039,531 424.186,82	8.568
9	285.056,721 424.197,883	10	285.073,054 424.208,394	19.423
11	285.089,479 424.219,563	12	285.103,878 424.235,553	21.518
13	285.137,762 424.246,078	14	285.159,13 424.254,569	22.993
15	285.175,168 424.264,66	16	285.183,184 424.274,917	13.018
17	285.185,671 424.281,085	18	285.171,492 424.292,373	18.124
19	285.156,715 424.302,856	20	285.147,744 424.308,699	10.706
21	285.143,238 424.311,296	22	285.014,887 424.216,93	159.308
23	284.972,511 424.183,249	24	284.969,395 424.180,772	3.981
25	284.963,853 424.177,145	26	284.963,32 424.176,796	0.637
27	284.957,091 424.172,717	28	284.957,088 424.172,715	0.004
29	284.953,478 424.170,939	30	284.954,973 424.168,219	3.104
31	284.956,138 424.166,101	32	284.958,745 424.161,363	5.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
8	285.039,531 424.186,82	9	285.056,721 424.197,883	20.442
10	285.073,054 424.208,394	11	285.089,479 424.219,563	19.863
12	285.103,878 424.235,553	13	285.137,762 424.246,078	35.481
14	285.159,13 424.254,569	15	285.175,168 424.264,66	18.949
16	285.183,184 424.274,917	17	285.185,671 424.281,085	6.651
18	285.171,492 424.292,373	19	285.156,715 424.302,856	18.118
20	285.147,744 424.308,699	21	285.143,238 424.311,296	5.201
22	285.014,887 424.216,93	23	284.972,511 424.183,249	54.131
24	284.969,395 424.180,772	25	284.963,853 424.177,145	6.623
26	284.963,32 424.176,796	27	284.957,091 424.172,717	7.446
28	284.957,088 424.172,715	29	284.953,478 424.170,939	4.023
30	284.954,973 424.168,219	31	284.956,138 424.166,101	2.417
32	284.958,745 424.161,363	1	284.962,344 424.155,227	7.114

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:173- Golet  
Nr. topografic:165/2, 166/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31288	4.864	Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6666 / 12/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. 657, din 12/01/2015 emis de BCPI CARANSEBES (documentatie tehnica cadastrala vizata in 19.03.2015);		
B1	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca o parte din imobilul cu nr. top. 165/2, 166/2 primeste identificatorul cadastral electronic 31288 , transnotandu-se din CFE 31251 UAT Bucosnita	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul mostenire , in seria rangului 1943/1998cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SOANDA MIHAIL, jun	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul mostenire , in seria rangului 1943/1998cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SURU MARIA, n. Stefanuti	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul mostenire , in seria rangului 4179/2015cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) STEFANUTI PAULA LOREDANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

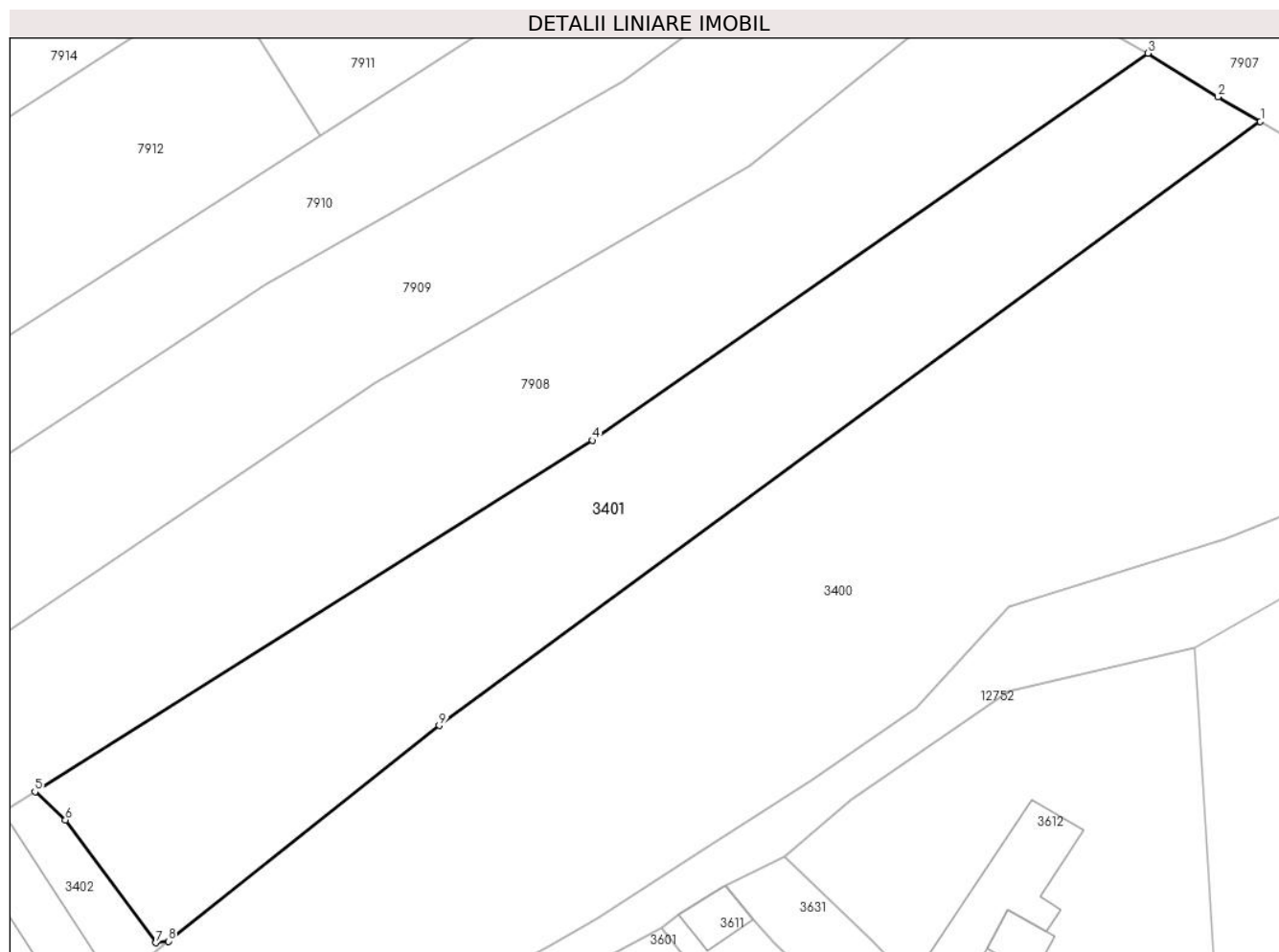
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31288	4.864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.864	-	-	165/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.143,238 424.311,296	2	285.136,583 424.315,131	7.681
2	285.136,583 424.315,131	3	285.125,659 424.321,956	12.881
3	285.125,659 424.321,956	4	285.038,83 424.261,486	105.811
4	285.038,83 424.261,486	5	284.951,662 424.206,602	103.007
5	284.951,662 424.206,602	6	284.956,418 424.202,165	6.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.956,418 424.202,165	7	284.970,584 424.182,997	23.835
7	284.970,584 424.182,997	8	284.972,511 424.183,249	1.943
8	284.972,511 424.183,249	9	285.014,887 424.216,93	54.131
9	285.014,887 424.216,93	1	285.143,238 424.311,296	159.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:172, 173-Golet  
Nr. topografic:165/1, 165/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31290	Din acte: 1.349 Masurata: 1.344	Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:361 mp; S. construita desfasurata:361 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6693 / 12/03/2015</b>		
Act Administrativ nr. 657, din 12/01/2015 emis de BCPI CARANSEBES (documentatie tehnica cadastrala vizata in 19.03.2015);		
B1	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 165/2, 166/2 primeste identificatorul cadastral electronic 31290 , transnotandu-se din CFE 31251UAT Bucosnita	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul mostenire in seria rangului 1943/1998cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SOANDA MIHAIL, jun.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul mostenire in seria rangului 1943/1998cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SURU MARIA, n. Stefanuti	A1
<b>1950 / 27/01/2016</b>		
Act Notarial nr. 91, din 25/01/2016 emis de TRUTI DOREL GRIGORE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PIRCALABU RALUCA, (necasatorita) OBSERVATII: bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SURU MARIA, n. Stefanuti 2) SOANDA MIHAIL, jun. 3) PIRCALABU RALUCA, (necasatorita)	A1.1

## C. Partea III. SARCINI .

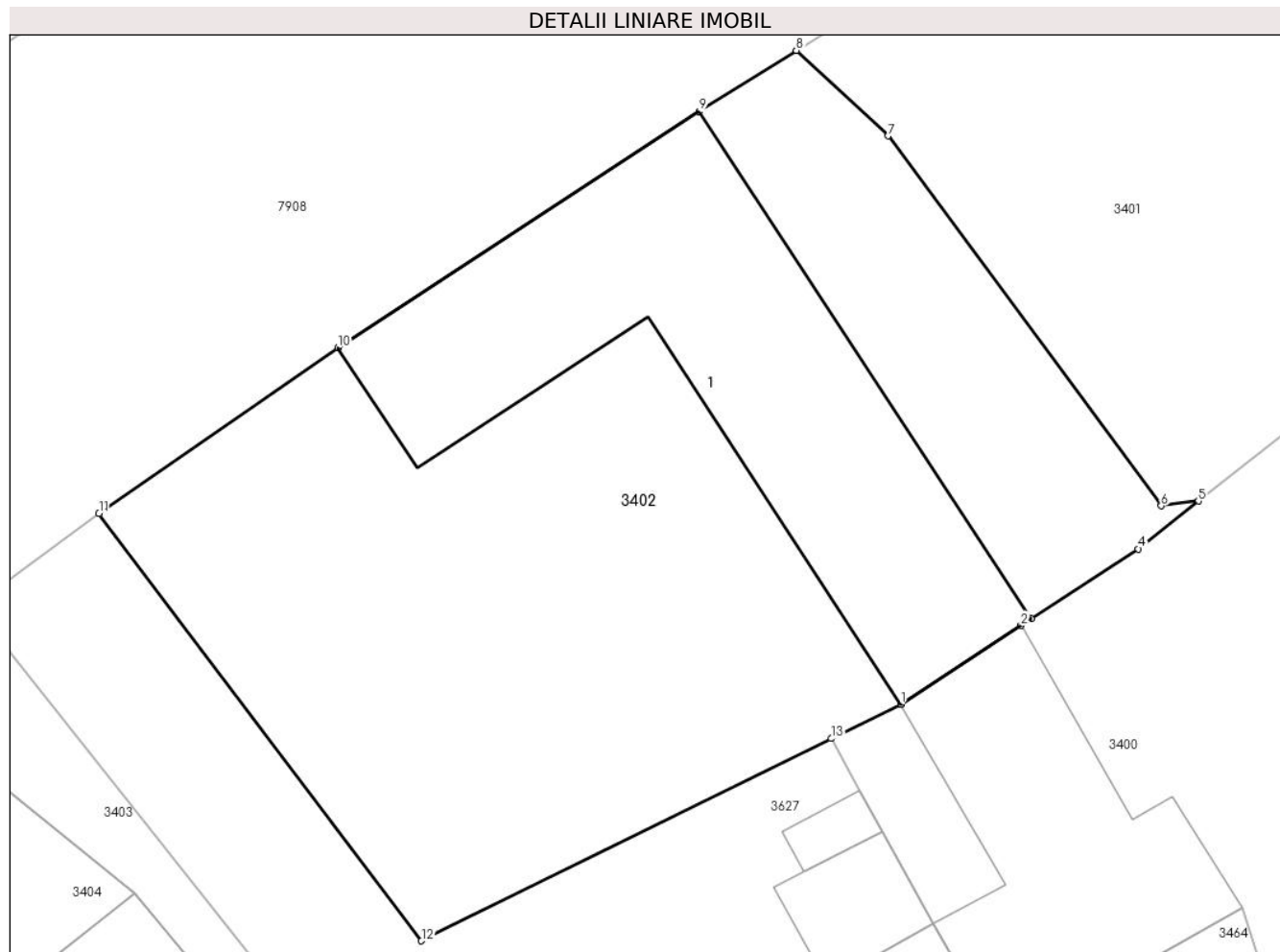
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31290	Din acte: 1.349 Masurata: 1.344	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	609	-	-	165/2, parte din 165/1	
2	arabil	DA	735	-	-	165/2, parte din 165/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	361	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:361 mp; S. construita desfasurata:361 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.957,091 424.172,717	2	284.963,32 424.176,796	7.446
2	284.963,32 424.176,796	3	284.963,853 424.177,145	0.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.963,853 424.177,145	4	284.969,395 424.180,772	6.623
4	284.969,395 424.180,772	5	284.972,511 424.183,249	3.981
5	284.972,511 424.183,249	6	284.970,584 424.182,997	1.943
6	284.970,584 424.182,997	7	284.956,418 424.202,165	23.835
7	284.956,418 424.202,165	8	284.951,662 424.206,602	6.504
8	284.951,662 424.206,602	9	284.946,64 424.203,44	5.935
9	284.946,64 424.203,44	10	284.927,916 424.191,183	22.379
10	284.927,916 424.191,183	11	284.915,522 424.182,607	15.072
11	284.915,522 424.182,607	12	284.932,242 424.160,455	27.754
12	284.932,242 424.160,455	13	284.953,478 424.170,939	23.683
13	284.953,478 424.170,939	14	284.957,088 424.172,715	4.023
14	284.957,088 424.172,715	1	284.957,091 424.172,717	0.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:163

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31412	880	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21029 / 31/07/2015</b>		
Act Normativ nr. 541bis, din 24/07/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 1145/31-07-2015 emis de Primaria Comunei Buceșnița);		
B1	se infiinteaza cartea funciara 31412 a imobilului cu nr.cad.31412 , in baza HG 532/2002, anexa 20, imobil rezultat din dezlipirea nr.top 163- cu destinatie drum (neinscris in nici o carte funciara)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEHG 532/2002, anexa 20, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

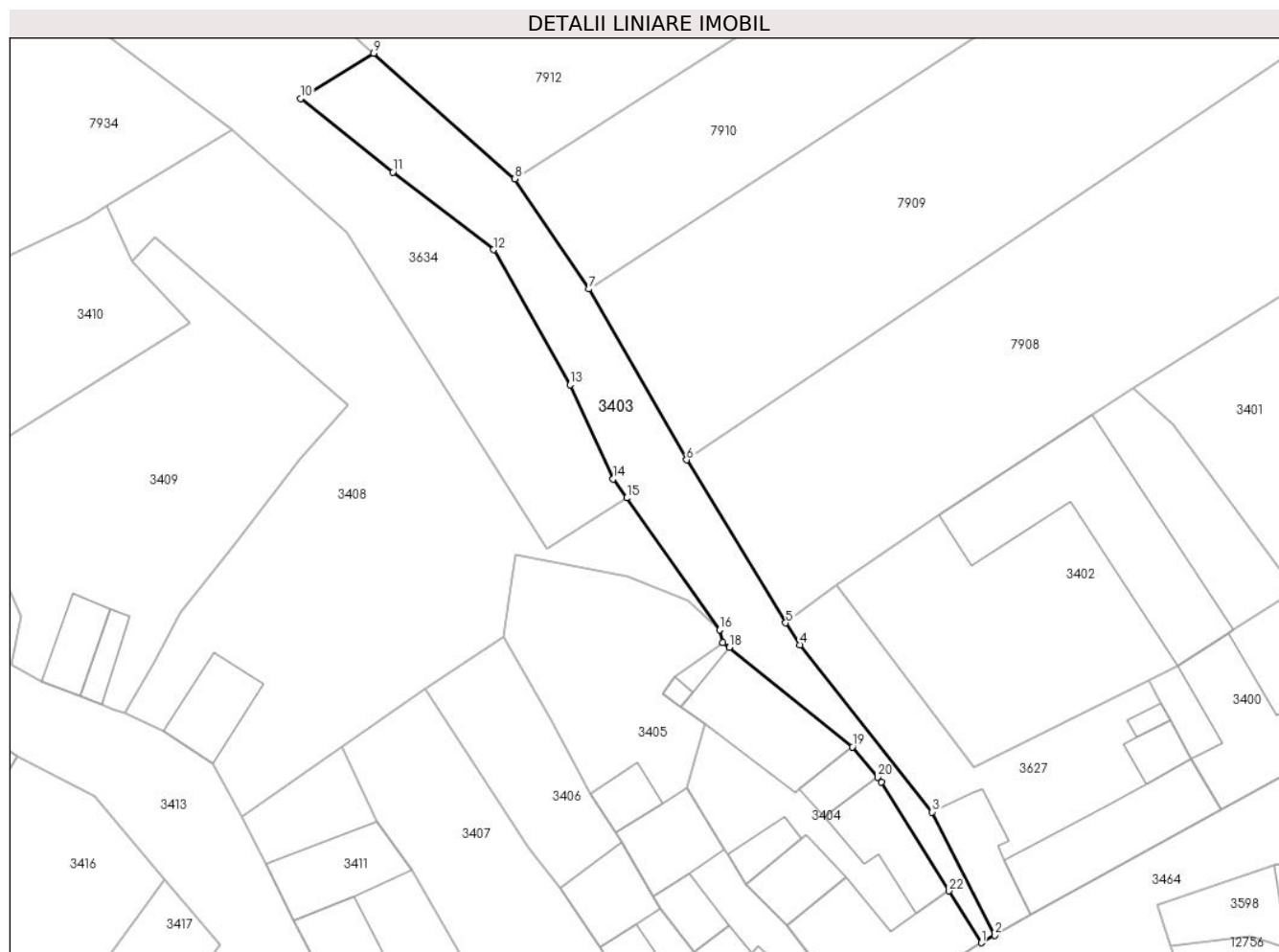
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31412	880	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	880	-	-	163	Strada.4 - Golet

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.933,116 424.139,018	2	284.934,776 424.139,939	1.898
3	284.927,13 424.154,95	4	284.911,002 424.175,341	25.998
5	284.909,254 424.178,014	6	284.897,184 424.197,871	23.238
7	284.885,284 424.218,699	8	284.876,231 424.232,125	16.193
9	284.859,006 424.247,423	10	284.850,082 424.241,892	10.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.934,776 424.139,939	3	284.927,13 424.154,95	16.846
4	284.911,002 424.175,341	5	284.909,254 424.178,014	3.194
6	284.897,184 424.197,871	7	284.885,284 424.218,699	23.988
8	284.876,231 424.232,125	9	284.859,006 424.247,423	23.038
10	284.850,082 424.241,892	11	284.861,336 424.232,94	14.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	284.861,336 424.232,94	12	284.873,61 424.223,467	15.504
13	284.882,955 424.207,028	14	284.888,23 424.195,531	12.649
15	284.889,858 424.193,224	16	284.901,194 424.177,161	19.66
17	284.901,601 424.175,633	18	284.902,376 424.175,009	0.995
19	284.917,402 424.162,899	20	284.920,452 424.159,209	4.787
21	284.920,937 424.158,614	22	284.929,189 424.145,337	15.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	284.873,61 424.223,467	13	284.882,955 424.207,028	18.91
14	284.888,23 424.195,531	15	284.889,858 424.193,224	2.824
16	284.901,194 424.177,161	17	284.901,601 424.175,633	1.581
18	284.902,376 424.175,009	19	284.917,402 424.162,899	19.299
20	284.920,452 424.159,209	21	284.920,937 424.158,614	0.768
22	284.929,189 424.145,337	1	284.933,116 424.139,018	7.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:624, 617- Golet  
Nr. topografic:161, 162

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 48, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30457	796	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit; 33417

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 48, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; Locuință P+M
A1.2		Loc. Golet, Nr. 48, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 48, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 48, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 48, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă P
A1.6		Loc. Golet, Nr. 48, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Anexă P
A1.7		Loc. Golet, Nr. 48, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2711 / 31/07/1995</b>		
Contract De Intretinere nr. 3395/1995, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 366/796 1) STEFANUTI IOSIF, jun.si sotia 2) STEFANUTI PATRUTA, nasc.Tarabuga OBSERVATII: (provenita din conversia CF 624)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEFANUTI IOSIF, jun.si sotia 2) STEFANUTI PATRUTA, nasc.Tarabuga OBSERVATII: (provenita din conversia CF 624)	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANUTI IOSIF, jun.si sotia 2) STEFANUTI PATRUTA, nasc.Tarabuga	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
<b>2711 / 31/05/1995</b>		
Act Notarial nr. 3395, din 31/07/1995 emis de Not. Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 358/796 1) STEFANUTI IOSIF, jun.si sotia 2) STEFANUTI PATRUTA, nasc.Tarabuga OBSERVATII: bun comun	A1
<b>1607 / 25/03/1999</b>		
Act Notarial nr. 931, din 25/03/1999 emis de n.p. Simescu Ghe.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 72/796 1) SURU MARTIN	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
--	-----------

## C. Partea III. SARCINI

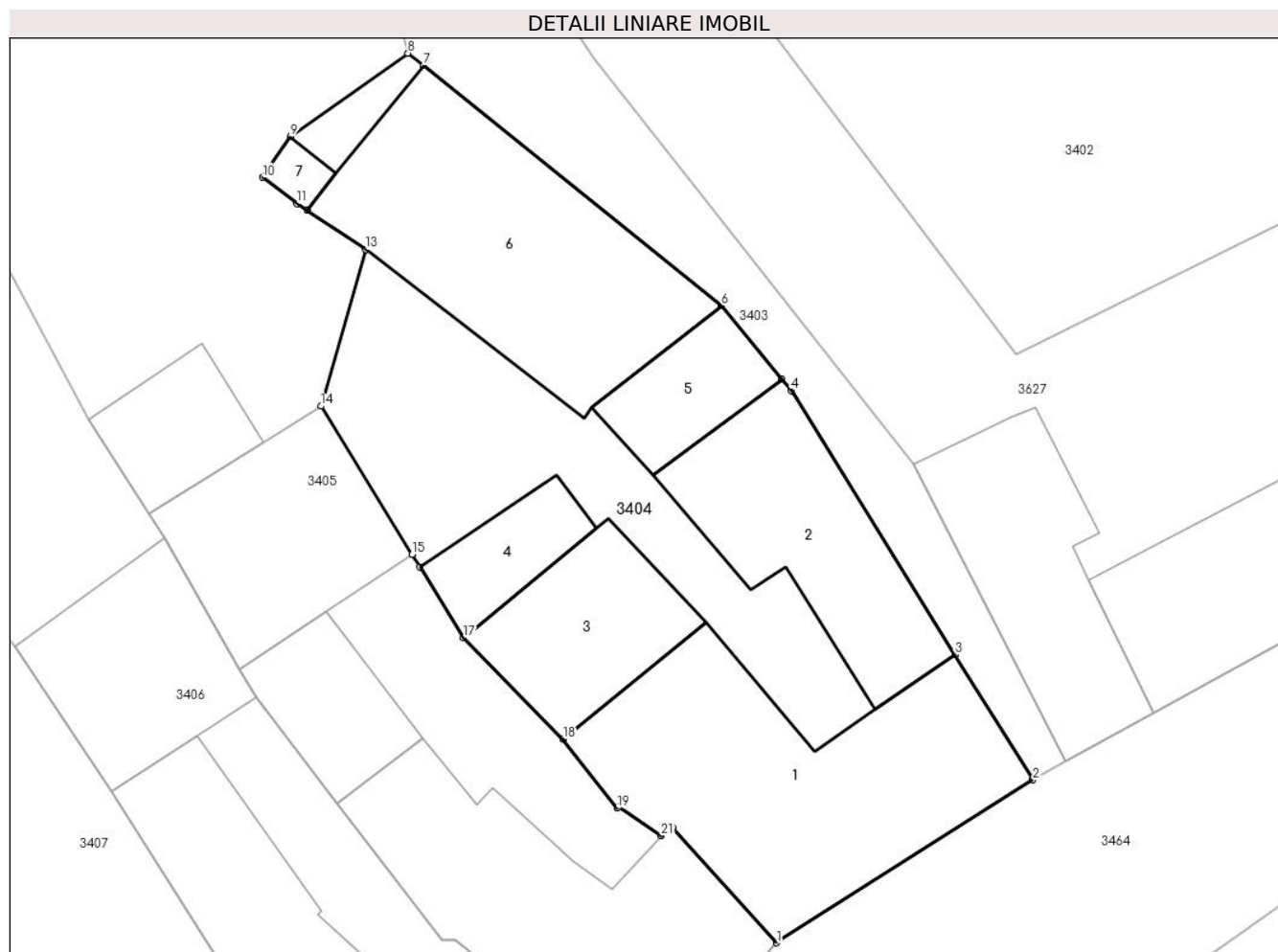
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
<b>35516 / 01/11/2021</b>	
Act Administrativ nr. 200116, din 25/11/2014 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;	
C3	in seria rangului 2711/1995cf - drept intretinere viagera in favoarea: STEFANUTI PETRA
	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1726, din 29/09/2021 emis de Schinteie Mariana;	
C4	-Se noteaza conform art. 32-33 din Codul Civil , faptul ca dreptul de folosinta asupra constructiei anexa (neinscrisa in CF) in suprafata de 128 mp aferenta casei cu nr. 48 , cu acces din strada prin curtea casei , face parte din patrimoniul de afectatiune pentru ' ŞTEFĂNUŢI IOSIF INTREPRINDERE INDIVIDUALA'
	A1, A1.1
<b>2711 / 31/07/1995</b>	
Act Notarial nr. -, din 31/07/1995 emis de -;	
C5	intretinere viagera in favoarea:
	1) STEFANUTI IOSIF, jun.si sotia 2) STEFANUTI PATRUTA, nasc.Tarabuga
	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30457	796	33417

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	796	-	-	161, 162	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	188	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp; Locuință P+M
A1.2		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință P
A1.3		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință P
A1.4		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă P
A1.6		construcții anexa	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; Anexă P
A1.7		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.920,191 424.130,804	2	284.933,116 424.139,018	15.314
3	284.929,189 424.145,337	4	284.920,937 424.158,614	15.632
5	284.920,452 424.159,209	6	284.917,402 424.162,899	4.787
7	284.902,376 424.175,009	8	284.901,601 424.175,633	0.995
9	284.895,674 424.171,425	10	284.894,258 424.169,379	2.488
11	284.895,997 424.168,066	12	284.896,506 424.167,726	0.612
13	284.899,48 424.165,74	14	284.897,215 424.157,851	8.208
15	284.901,806 424.150,376	16	284.902,192 424.149,749	0.736
17	284.904,391 424.146,169	18	284.909,428 424.141,063	7.172
19	284.912,136 424.137,583	20	284.912,249 424.137,655	0.134
21	284.914,371 424.136,203	22	284.914,963 424.136,608	0.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.933,116 424.139,018	3	284.929,189 424.145,337	7.44
4	284.920,937 424.158,614	5	284.920,452 424.159,209	0.768
6	284.917,402 424.162,899	7	284.902,376 424.175,009	19.299
8	284.901,601 424.175,633	9	284.895,674 424.171,425	7.269
10	284.894,258 424.169,379	11	284.895,997 424.168,066	2.179
12	284.896,506 424.167,726	13	284.899,48 424.165,74	3.576
14	284.897,215 424.157,851	15	284.901,806 424.150,376	8.772
16	284.902,192 424.149,749	17	284.904,391 424.146,169	4.201
18	284.909,428 424.141,063	19	284.912,136 424.137,583	4.409
20	284.912,249 424.137,655	21	284.914,371 424.136,203	2.571
22	284.914,963 424.136,608	1	284.920,191 424.130,804	7.811

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:553- Golet  
Nr. topografic:159, 160

Adresa: Loc. Golet, Nr. 47, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		934	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit; 31819, 31820

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 47, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 47, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 47, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 47, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 422, din 18/02/1999 emis de notar public Simescu Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUTIUC IONELA, si sotul 2) BUTIUC JENICA OBSERVATII: bun comun	A1, A1.1
Contract De Intretinere nr. 423, din 18/02/1999 emis de notar public Simescu Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUTIUC IONELA, si sotul 2) BUTIUC JENICA OBSERVATII: bun comun	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUTIUC IONELA, si sotul 2) BUTIUC JENICA	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

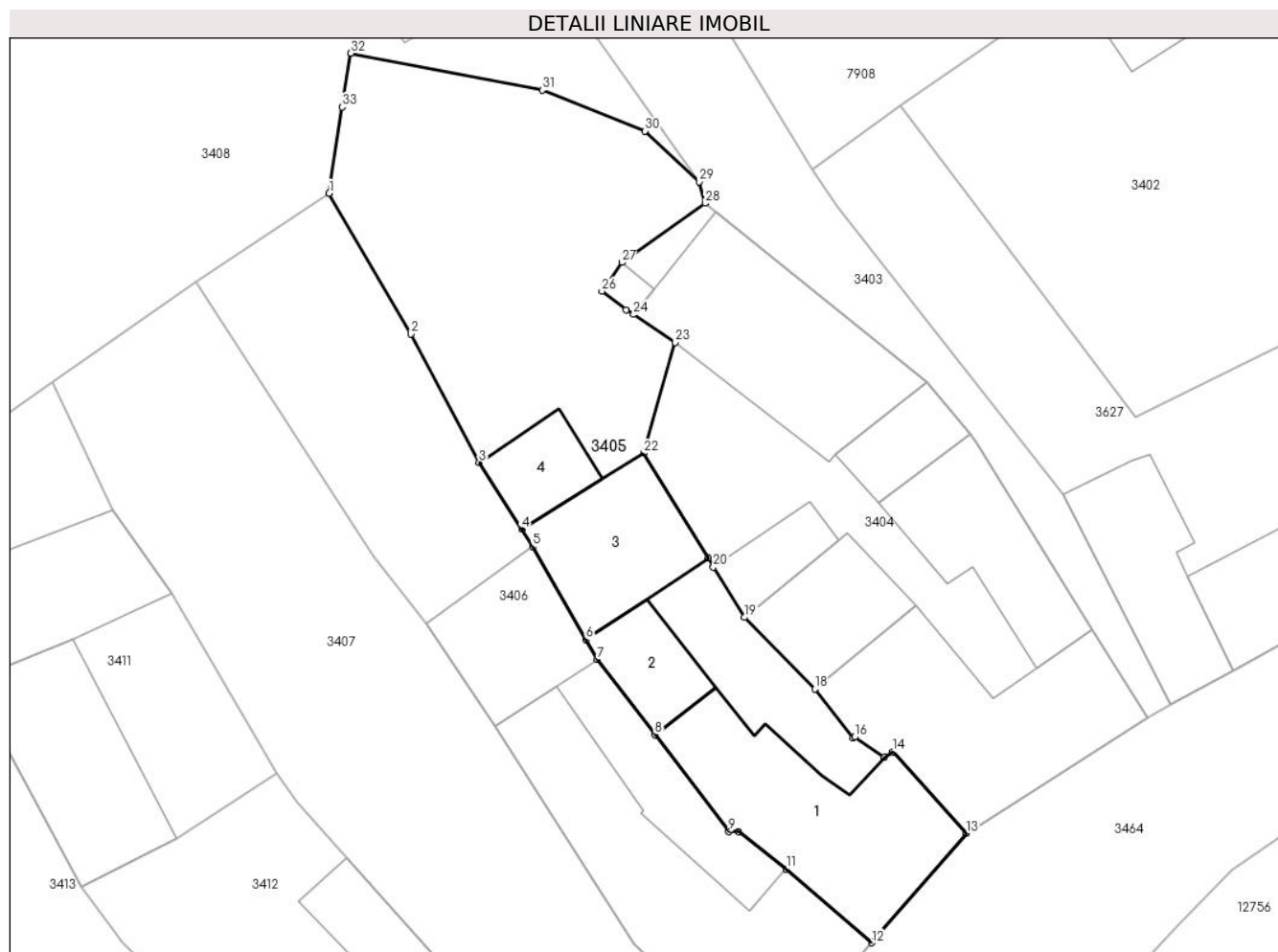
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	934	31819, 31820

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	-	-	159, 160	
2	arabil	DA	448	-	-	160	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.874,831 424.176,355	2	284.880,634 424.166,321	11.591
3	284.885,512 424.157,187	4	284.888,548 424.152,438	5.637
5	284.889,332 424.151,212	6	284.893,121 424.144,592	7.628
7	284.893,923 424.143,19	8	284.898,03 424.137,822	6.759
9	284.903,292 424.130,944	10	284.903,965 424.130,937	0.673
11	284.907,383 424.128,268	12	284.913,473 424.123,015	8.043
13	284.920,191 424.130,804	14	284.914,963 424.136,608	7.811
15	284.914,371 424.136,203	16	284.912,249 424.137,655	2.571
17	284.912,136 424.137,583	18	284.909,428 424.141,063	4.409
19	284.904,391 424.146,169	20	284.902,192 424.149,749	4.201
21	284.901,806 424.150,376	22	284.897,215 424.157,851	8.772
23	284.899,48 424.165,74	24	284.896,506 424.167,726	3.576
25	284.895,997 424.168,066	26	284.894,258 424.169,379	2.179
27	284.895,674 424.171,425	28	284.901,601 424.175,633	7.269
29	284.901,194 424.177,161	30	284.897,32 424.180,777	5.299
31	284.890,003 424.183,689	32	284.876,375 424.186,312	13.878
33	284.875,766 424.182,484	1	284.874,831 424.176,355	6.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.880,634 424.166,321	3	284.885,512 424.157,187	10.355
4	284.888,548 424.152,438	5	284.889,332 424.151,212	1.455
6	284.893,121 424.144,592	7	284.893,923 424.143,19	1.615
8	284.898,03 424.137,822	9	284.903,292 424.130,944	8.66
10	284.903,965 424.130,937	11	284.907,383 424.128,268	4.337
12	284.913,473 424.123,015	13	284.920,191 424.130,804	10.286
14	284.914,963 424.136,608	15	284.914,371 424.136,203	0.717
16	284.912,249 424.137,655	17	284.912,136 424.137,583	0.134
18	284.909,428 424.141,063	19	284.904,391 424.146,169	7.172
20	284.902,192 424.149,749	21	284.901,806 424.150,376	0.736
22	284.897,215 424.157,851	23	284.899,48 424.165,74	8.208
24	284.896,506 424.167,726	25	284.895,997 424.168,066	0.612
26	284.894,258 424.169,379	27	284.895,674 424.171,425	2.488
28	284.901,601 424.175,633	29	284.901,194 424.177,161	1.581
30	284.897,32 424.180,777	31	284.890,003 424.183,689	7.875
32	284.876,375 424.186,312	33	284.875,766 424.182,484	3.876

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:254- Golet

Nr. topografic:157, 158

Adresa: Loc. Golet, Nr. 46, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 719 Masurata: 693	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 46, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 46, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1327, din 24/04/2000 emis de BNP REBEE-LIDIA ANDRONACHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LINȚU MARIA, dom. în Austria	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LINȚU MARIA, dom. în Austria	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

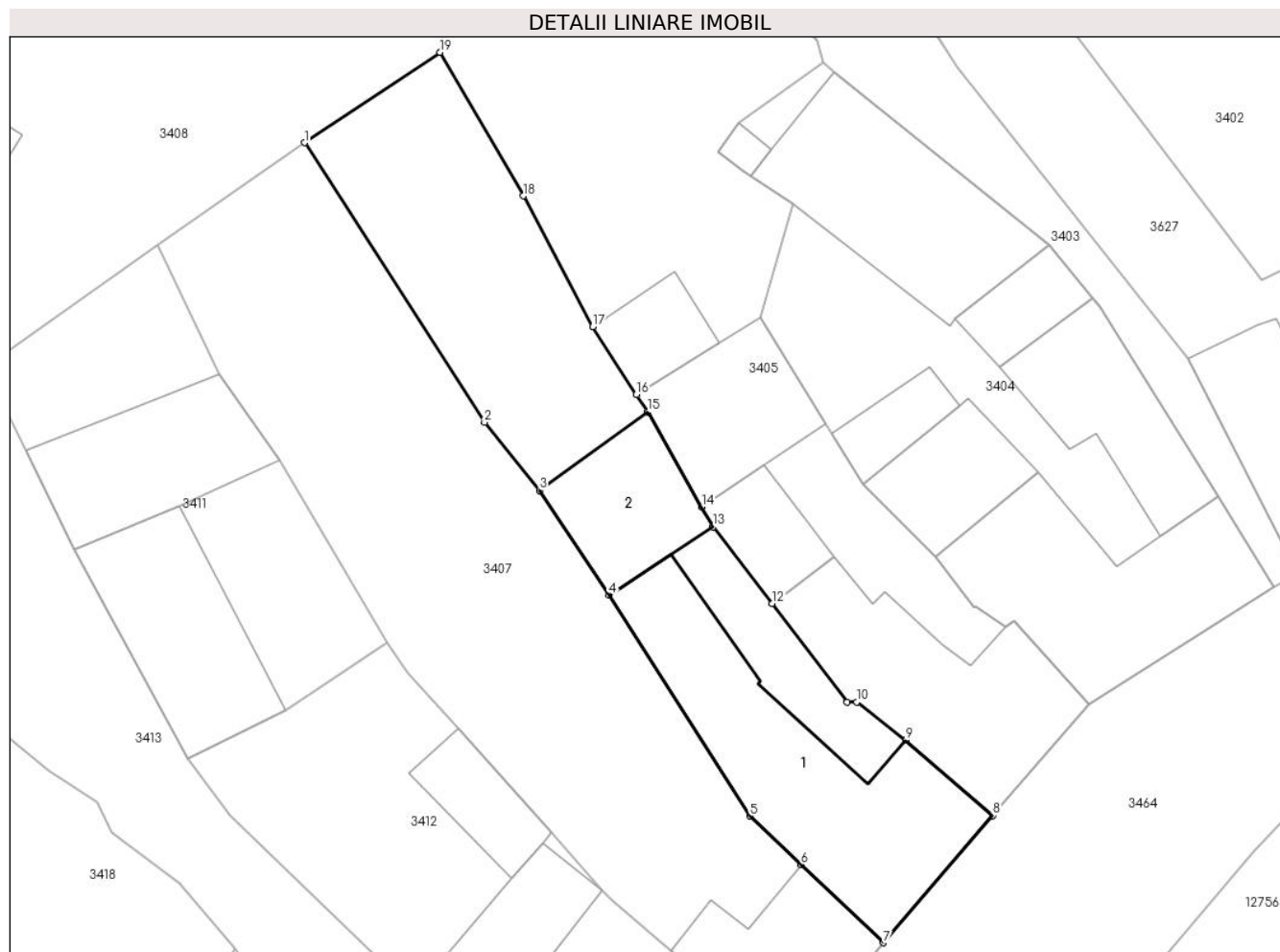
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 719 Masurata: 693	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	-	-	157, 158	
2	arabil	DA	307	-	-	157	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.865,341 424.170,035	2	284.877,932 424.150,498	23.243
2	284.877,932 424.150,498	3	284.881,769 424.145,74	6.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.881,769 424.145,74	4	284.886,653 424.138,407	8.811
4	284.886,653 424.138,407	5	284.896,499 424.122,974	18.306
5	284.896,499 424.122,974	6	284.900,061 424.119,58	4.92
6	284.900,061 424.119,58	7	284.905,797 424.114,115	7.923
7	284.905,797 424.114,115	8	284.913,473 424.123,015	11.753
8	284.913,473 424.123,015	9	284.907,383 424.128,268	8.043
9	284.907,383 424.128,268	10	284.903,965 424.130,937	4.337
10	284.903,965 424.130,937	11	284.903,292 424.130,944	0.673
11	284.903,292 424.130,944	12	284.898,03 424.137,822	8.66
12	284.898,03 424.137,822	13	284.893,923 424.143,19	6.759
13	284.893,923 424.143,19	14	284.893,121 424.144,592	1.615
14	284.893,121 424.144,592	15	284.889,332 424.151,212	7.628
15	284.889,332 424.151,212	16	284.888,548 424.152,438	1.455
16	284.888,548 424.152,438	17	284.885,512 424.157,187	5.637
17	284.885,512 424.157,187	18	284.880,634 424.166,321	10.355
18	284.880,634 424.166,321	19	284.874,831 424.176,355	11.591
19	284.874,831 424.176,355	1	284.865,341 424.170,035	11.402

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:232, 233, 598- Golet  
Nr. topografic:154, 155/1, 155/2, 156/3,  
156/4

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Nr. 45, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30464	909	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 45, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18583 / 05/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 214235, din 25/05/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA (act administrativ nr 214234 din 25.05.2012, emis de Schinteie Petru;act administrativ nr 214233 din 25.05.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA);		
B6	se radiaza interdictiile notate sub B1	A1, A1.1
Act Notarial nr. 960, din 04/07/2022 emis de Schinteie Petru (act administrativ nr 214233 din 25.05.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;act administrativ nr 214234 din 25.05.2012, emis de Schinteie Petru);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOMNESCU PETRU-MARIAN</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

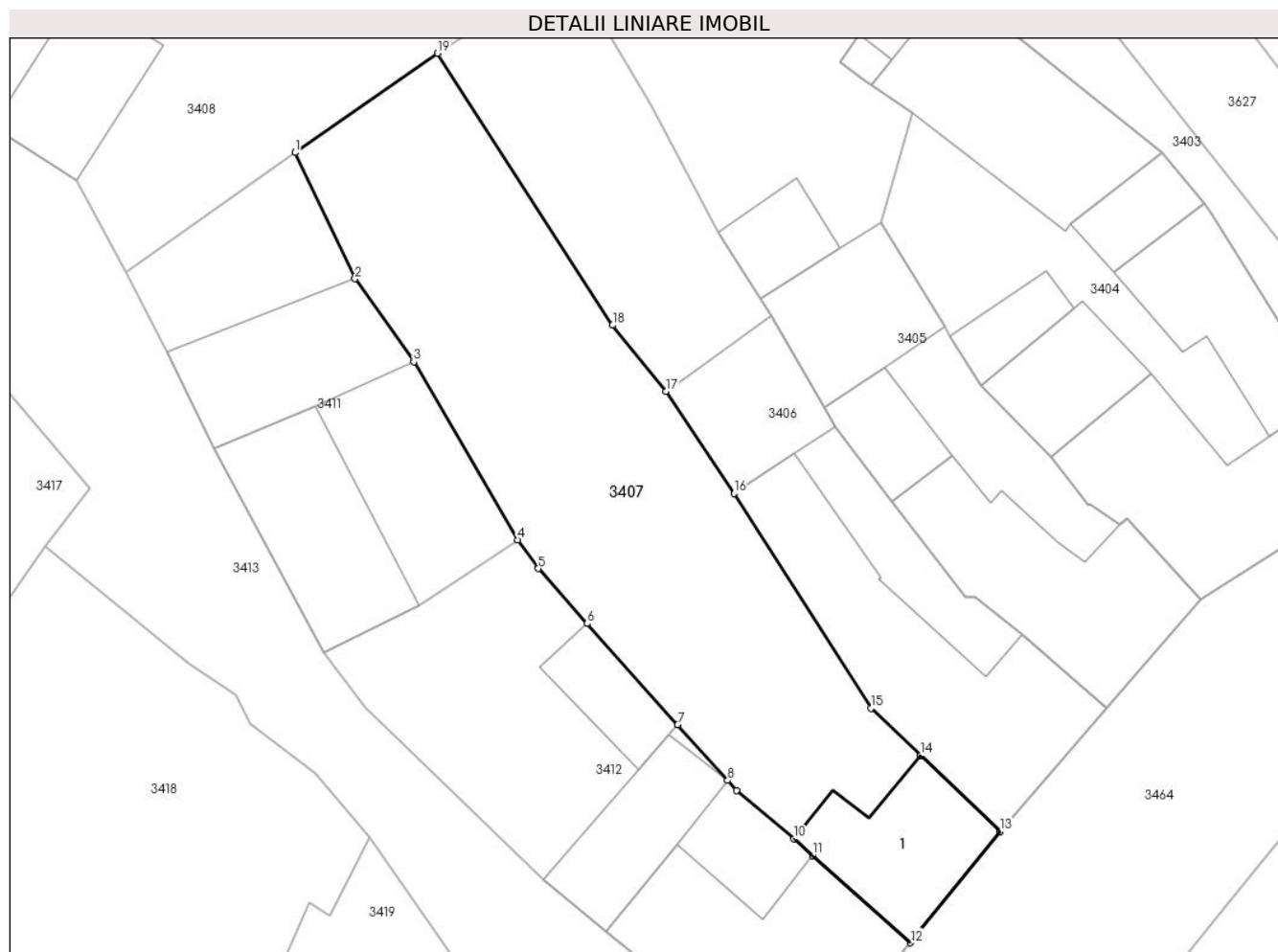
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>18583 / 05/07/2022</b>		
Act Administrativ nr. 214235, din 25/05/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA (act administrativ nr 214234 din 25.05.2012, emis de Schinteie Petru;act administrativ nr 214233 din 25.05.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA);		
C4	se radiaza dreptul de uzufruct viager in scris sub C1, C2 si C3	A1, A1.1
Act Notarial nr. 960, din 04/07/2022 emis de Schinteie Petru (act administrativ nr 214233 din 25.05.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;act administrativ nr 214234 din 25.05.2012, emis de Schinteie Petru);		
C5	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PETRU</b>	A1, A1.1
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , conform art. 2386 alin (4) din Codul civil , pentru garrantarea obligatiei de intretinere , in favoarea: 1) <b>SURU PETRU</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30464	909	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	122	-	-	154, 155/1, 155/2	
2	arabil	DA	787	-	-	156/3, 156/4	
3	altele	NU	0	-	-	156/4	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.855,108 424.162,899	2	284.859,408 424.153,836	10.031
2	284.859,408 424.153,836	3	284.863,638 424.147,872	7.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.863,638 424.147,872	4	284.871,095 424.135,072	14.814
4	284.871,095 424.135,072	5	284.872,586 424.133,022	2.535
5	284.872,586 424.133,022	6	284.876,116 424.129,071	5.298
6	284.876,116 424.129,071	7	284.882,617 424.121,795	9.757
7	284.882,617 424.121,795	8	284.886,196 424.117,788	5.373
8	284.886,196 424.117,788	9	284.886,835 424.117,073	0.959
9	284.886,835 424.117,073	10	284.890,972 424.113,592	5.407
10	284.890,972 424.113,592	11	284.892,308 424.112,402	1.789
11	284.892,308 424.112,402	12	284.899,352 424.106,131	9.431
12	284.899,352 424.106,131	13	284.905,797 424.114,115	10.261
13	284.905,797 424.114,115	14	284.900,061 424.119,58	7.923
14	284.900,061 424.119,58	15	284.896,499 424.122,974	4.92
15	284.896,499 424.122,974	16	284.886,653 424.138,407	18.306
16	284.886,653 424.138,407	17	284.881,769 424.145,74	8.811
17	284.881,769 424.145,74	18	284.877,932 424.150,498	6.112
18	284.877,932 424.150,498	19	284.865,341 424.170,035	23.243
19	284.865,341 424.170,035	1	284.855,108 424.162,899	12.475

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:91- Golet  
Nr. topografic:66/5, parte din 66/3

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.093	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

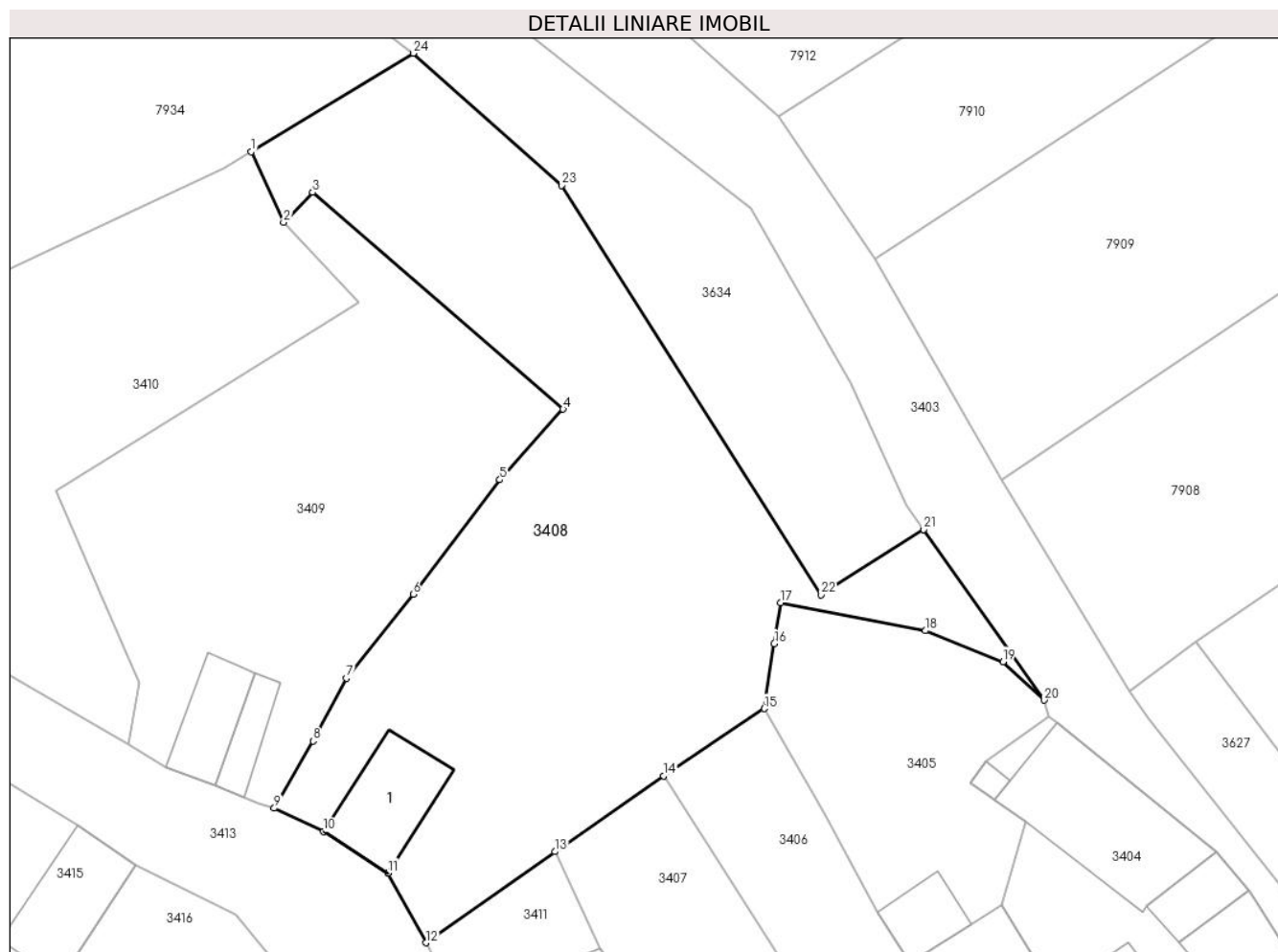
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.093	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	-	-	66/5	
2	faneata	DA	1.835	-	-	66/5, parte 66/3	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.826,506 424.228,767	2	284.829,567 424.222,121	7.317
3	284.832,293 424.224,945	4	284.855,888 424.204,533	31.199
5	284.849,925 424.197,9	6	284.841,761 424.187,127	13.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.829,567 424.222,121	3	284.832,293 424.224,945	3.925
4	284.855,888 424.204,533	5	284.849,925 424.197,9	8.919
6	284.841,761 424.187,127	7	284.835,482 424.179,21	10.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	284.835,482 424.179,21	8	284.832,346 424.173,301	6.69
9	284.828,682 424.166,99	10	284.833,308 424.164,787	5.124
11	284.839,376 424.160,893	12	284.842,956 424.154,324	7.481
13	284.855,108 424.162,899	14	284.865,341 424.170,035	12.475
15	284.874,831 424.176,355	16	284.875,766 424.182,484	6.2
17	284.876,375 424.186,312	18	284.890,003 424.183,689	13.878
19	284.897,32 424.180,777	20	284.901,194 424.177,161	5.299
21	284.889,858 424.193,224	22	284.880,186 424.187,086	11.455
23	284.855,747 424.225,604	24	284.841,766 424.238,033	18.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	284.832,346 424.173,301	9	284.828,682 424.166,99	7.298
10	284.833,308 424.164,787	11	284.839,376 424.160,893	7.21
12	284.842,956 424.154,324	13	284.855,108 424.162,899	14.873
14	284.865,341 424.170,035	15	284.874,831 424.176,355	11.402
16	284.875,766 424.182,484	17	284.876,375 424.186,312	3.876
18	284.890,003 424.183,689	19	284.897,32 424.180,777	7.875
20	284.901,194 424.177,161	21	284.889,858 424.193,224	19.66
22	284.880,186 424.187,086	23	284.855,747 424.225,604	45.617
24	284.841,766 424.238,033	1	284.826,506 424.228,767	17.853

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:91, 92- Golet  
Nr. topografic:70, 66/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 54, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30886	1.276	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 54, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 54, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18838 / 17/07/2013</b>	
Act Administrativ nr. 17043, din 27/06/2013 emis de BCPI CARANSEBES (act administrativ nr. 17920/08-07-2013 emis de BCPI CARANSEBES; act administrativ nr. 930/18-06-2013 emis de PRIMARIA BUCOSNITA; documentatie tehnica cadastrala vizata in 01.08.2013);	
B1	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilele cu nr. top. 66/1 si nr. top. 70 , primesc identificatorul cadastral electronic 30886 , transnotandu-se din CFE 30869 si 30874 UAT Bucosnita
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare, in seria rangului 3047/2002 cf., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERAR IULIA, necasatorita
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BERAR IULIA, necasatorita

**C. Partea III. SARCINI .**

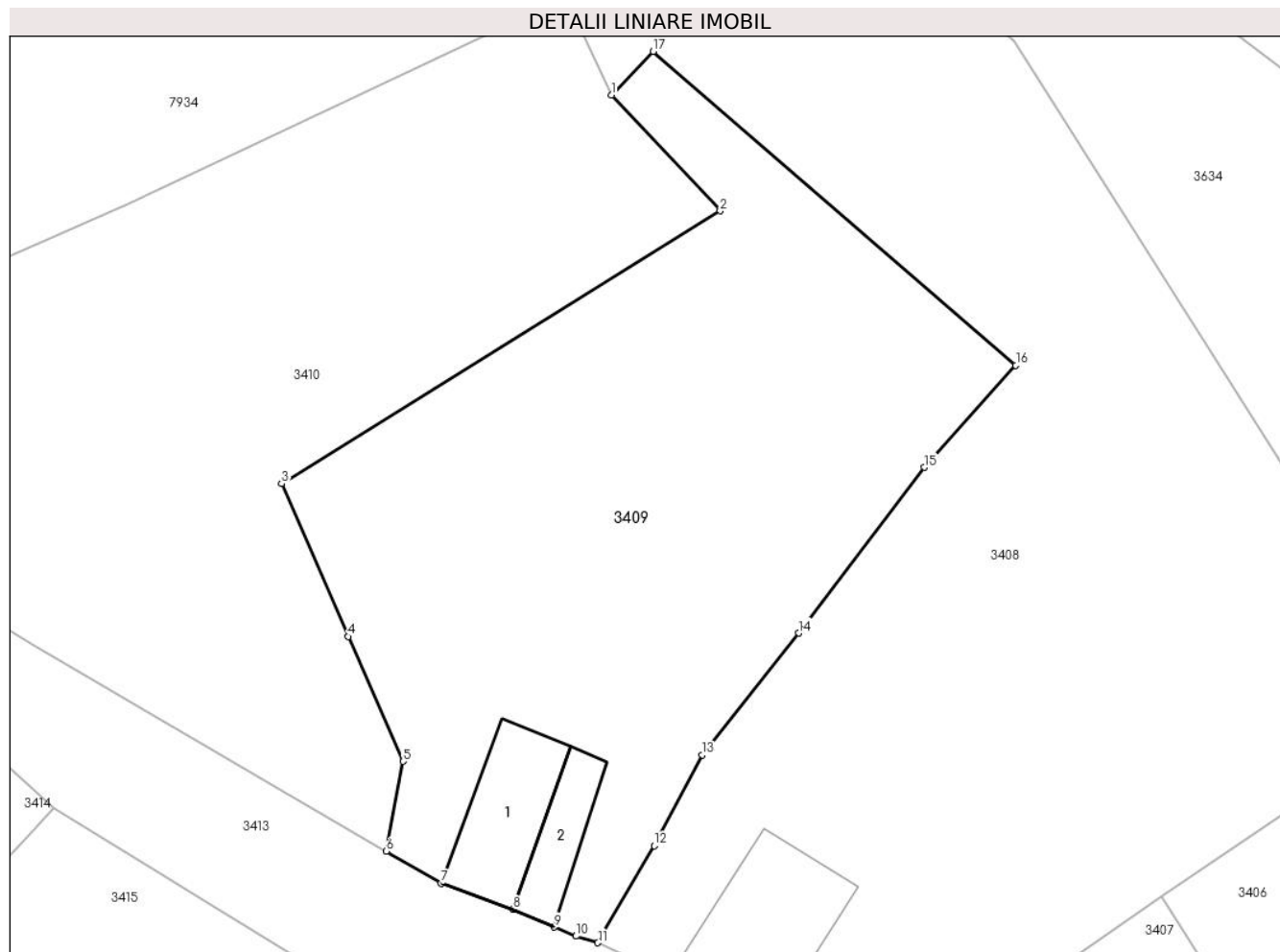
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30886	1.276	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	212	-	-	70, 66/1	
2	faneata	DA	1.064	-	-	70, 66/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.829,567 424.222,121	2	284.836,651 424.214,58	10.346
2	284.836,651 424.214,58	3	284.808,089 424.196,848	33.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.808,089 424.196,848	4	284.812,446 424.186,898	10.862
4	284.812,446 424.186,898	5	284.816,0 424.178,781	8.861
5	284.816,0 424.178,781	6	284.814,9 424.172,942	5.942
6	284.814,9 424.172,942	7	284.818,47 424.170,867	4.129
7	284.818,47 424.170,867	8	284.823,156 424.169,159	4.988
8	284.823,156 424.169,159	9	284.825,853 424.168,012	2.931
9	284.825,853 424.168,012	10	284.827,26 424.167,414	1.529
10	284.827,26 424.167,414	11	284.828,682 424.166,99	1.484
11	284.828,682 424.166,99	12	284.832,346 424.173,301	7.298
12	284.832,346 424.173,301	13	284.835,482 424.179,21	6.69
13	284.835,482 424.179,21	14	284.841,761 424.187,127	10.105
14	284.841,761 424.187,127	15	284.849,925 424.197,9	13.517
15	284.849,925 424.197,9	16	284.855,888 424.204,533	8.919
16	284.855,888 424.204,533	17	284.832,293 424.224,945	31.199
17	284.832,293 424.224,945	1	284.829,567 424.222,121	3.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:91, 92- Golet

Nr. topografic:65/2, parte din 66/1, 66/3

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30900	Din acte: 672 Masurata: 1.437	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1080 / 17/05/1920</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza CF vechi, dobandit prin Conventie, cota actuala 224/1437, cota initiala 2/6 1) <b>MUNTEAN EMILIA</b> , nasc. Belu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 91-Golet)</i>	A1
<b>23411 / 11/09/2013</b>		
Act Notarial nr. 2885, din 09/09/2013 emis de ANDRONACHE RENEE LIDIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 448/1437, cota initiala 4/6 1) <b>DRAGOMIR MARIOARA</b> , si sotul 2) <b>DRAGOMIR IGNEA</b>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 765/1437 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23411 / 11/09/2013</b>		
Act Notarial nr. 2885, din 09/09/2013 emis de ANDRONACHE RENEE LIDIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 448/1437, cota initiala 4/6 1) <b>BELU IOAN</b>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 448/1437, cota initiala 4/6 1) <b>BELU SOLOMIA</b>	A1
C3	deodata se inscrie ipoteca legala asupra nudei proprietati pentru garantarea obligatiei de intretinere in favoarea creditorilor obligatiei de intretinere Belu Ioan si Belu Solomia, conf.art.2386 alin 4 din NCC	A1

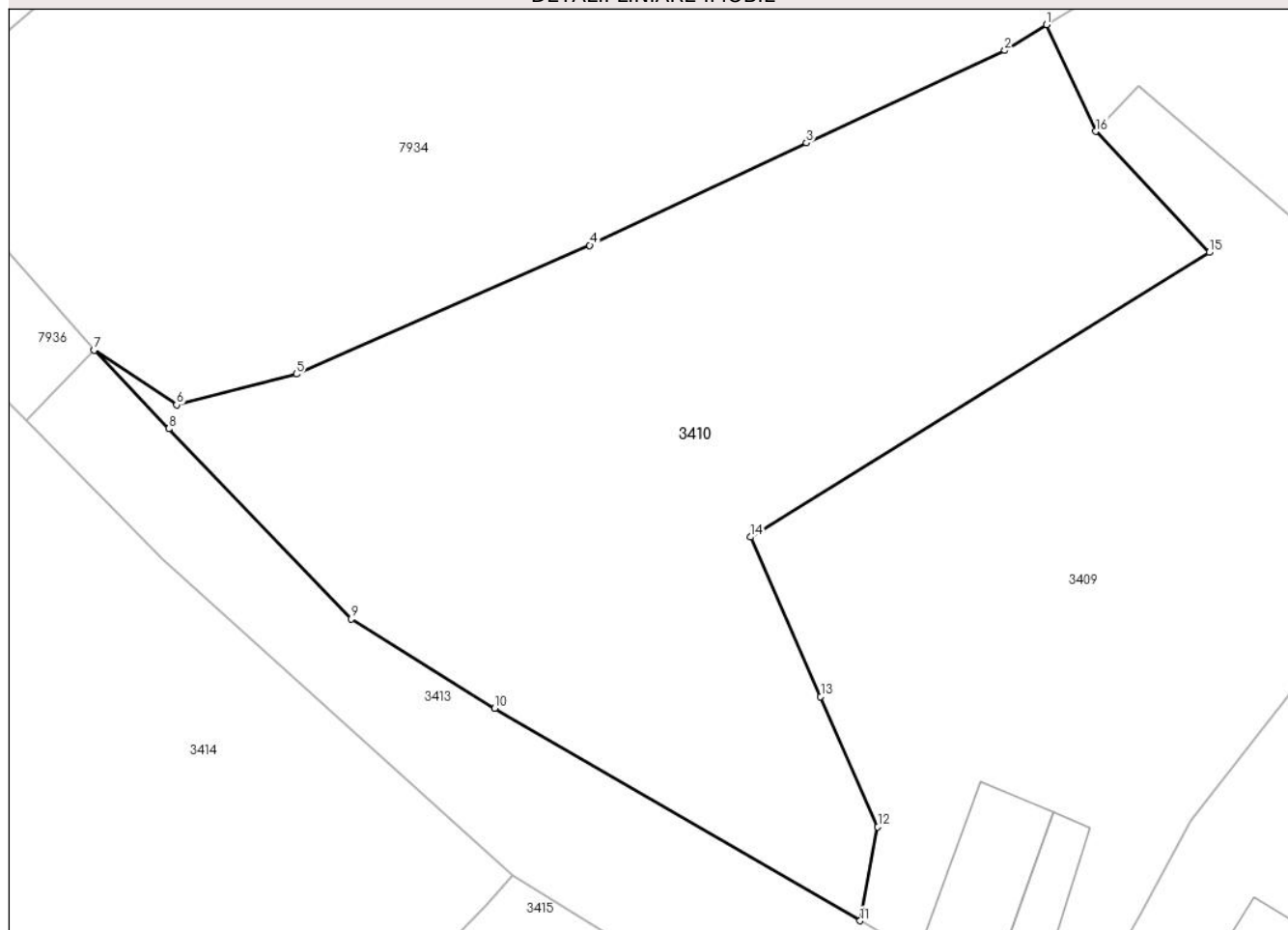
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30900	Din acte: 672 Masurata: 1.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.437	-	-	65/2, parte din 66/1, 66/3	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.826,506 424.228,767	2	284.823,915 424.227,16	3.049
2	284.823,915 424.227,16	3	284.811,556 424.221,404	13.634
3	284.811,556 424.221,404	4	284.798,054 424.215,02	14.935
4	284.798,054 424.215,02	5	284.779,767 424.206,994	19.971
5	284.779,767 424.206,994	6	284.772,31 424.205,082	7.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.772,31 424.205,082	7	284.767,184 424.208,484	6.152
7	284.767,184 424.208,484	8	284.771,826 424.203,589	6.746
8	284.771,826 424.203,589	9	284.783,202 424.191,754	16.416
9	284.783,202 424.191,754	10	284.792,136 424.186,179	10.531
10	284.792,136 424.186,179	11	284.814,9 424.172,942	26.333
11	284.814,9 424.172,942	12	284.816,0 424.178,781	5.942
12	284.816,0 424.178,781	13	284.812,446 424.186,898	8.861
13	284.812,446 424.186,898	14	284.808,089 424.196,848	10.862
14	284.808,089 424.196,848	15	284.836,651 424.214,58	33.619
15	284.836,651 424.214,58	16	284.829,567 424.222,121	10.346
16	284.829,567 424.222,121	1	284.826,506 424.228,767	7.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:598, 233- Golet  
Nr. topografic:Parte din 156/1, 156/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 53, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		485	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

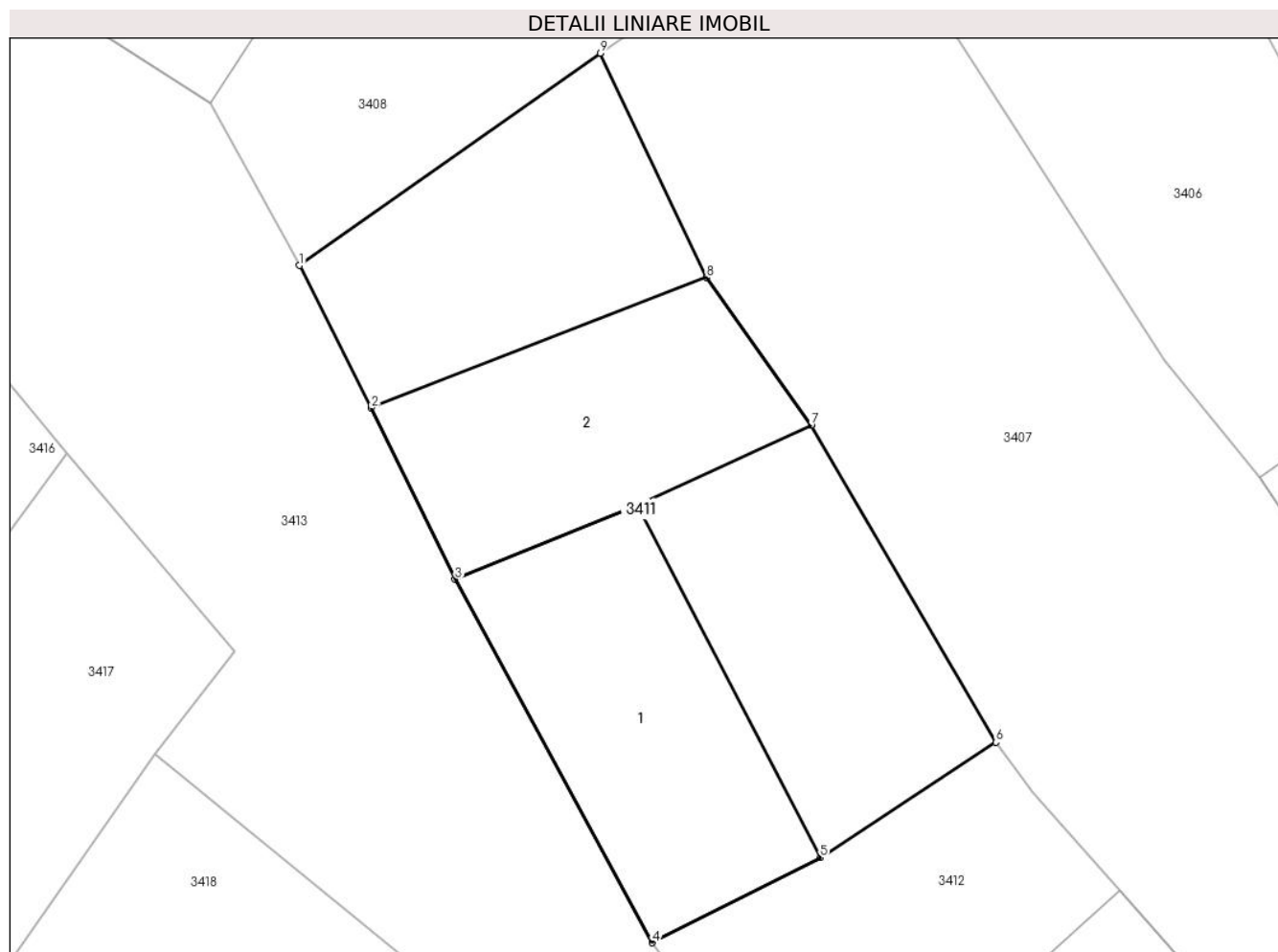
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	485	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	365	-	-	Parte din 156/1, 156/2	
2	arabil	DA	120	-	-	Parte din 156/1, 156/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	113	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.842,956 424.154,324	2	284.845,854 424.148,57	6.443
2	284.845,854 424.148,57	3	284.849,244 424.141,644	7.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.849,244 424.141,644	4	284.857,213 424.126,97	16.698
4	284.857,213 424.126,97	5	284.864,008 424.130,406	7.614
5	284.864,008 424.130,406	6	284.871,095 424.135,072	8.485
6	284.871,095 424.135,072	7	284.863,638 424.147,872	14.814
7	284.863,638 424.147,872	8	284.859,408 424.153,836	7.312
8	284.859,408 424.153,836	9	284.855,108 424.162,899	10.031
9	284.855,108 424.162,899	1	284.842,956 424.154,324	14.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:598, 233- Golet  
Nr. topografic:153, parte din 156/1, 156/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 44, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		624	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 44, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita defasurata:189 mp; Locuință P+ M
A1.2		Loc. Golet, Nr. 44, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita defasurata:78 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 44, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita defasurata:44 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18 / 08/01/1988</b>	
Act Notarial nr. 27/1988, din 08/01/1988 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/7 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999
	A1
<b>507 / 19/05/1989</b>	
Act Notarial nr. 385/1989, din 19/05/1989 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ (Dosar nr. 3169/1980);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999
	A1
<b>18 / 08/01/1988</b>	
Act Notarial nr. 27/1988, din 08/01/1988 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/7 1) BUTIUC DĂNUȚ, și soția 2) BUTIUC SOFICA, născ. Blotor
	A1.1
<b>507 / 19/05/1989</b>	
Act Notarial nr. 385/1989, din 19/05/1989 emis de JUDECĂTORIA CARANSEBEȘ (Dosar nr. 3169/1980);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7 1) BUTIUC DĂNUȚ, și soția 2) BUTIUC SOFICA, născ. Blotor
	A1.1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUTIUC DĂNUȚ, și soția 2) BUTIUC SOFICA, născ. Blotor
	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

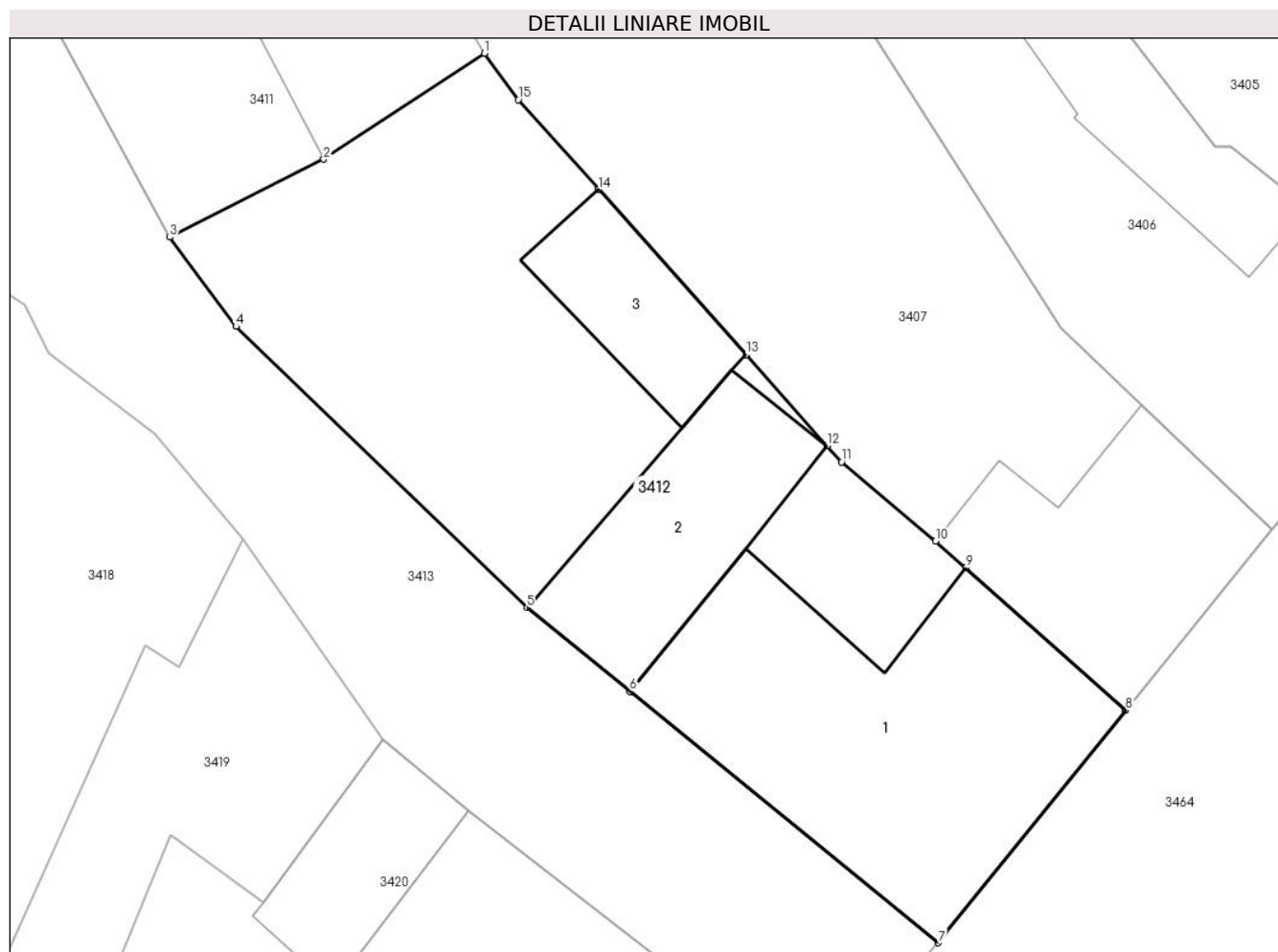
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	624	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	362	-	-	153, parte din 156/1, 156/2	
2	arabil	DA	262	-	-	Parte din 156/1, 156/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Locuință P+ M
A1.2		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.871,095 424.135,072	2	284.864,008 424.130,406	8.485
2	284.864,008 424.130,406	3	284.857,213 424.126,97	7.614
3	284.857,213 424.126,97	4	284.860,133 424.123,041	4.895
4	284.860,133 424.123,041	5	284.872,968 424.110,648	17.842
5	284.872,968 424.110,648	6	284.877,5 424.106,957	5.845
6	284.877,5 424.106,957	7	284.891,087 424.095,893	17.522
7	284.891,087 424.095,893	8	284.899,352 424.106,131	13.158
8	284.899,352 424.106,131	9	284.892,308 424.112,402	9.431
9	284.892,308 424.112,402	10	284.890,972 424.113,592	1.789
10	284.890,972 424.113,592	11	284.886,835 424.117,073	5.407
11	284.886,835 424.117,073	12	284.886,196 424.117,788	0.959
12	284.886,196 424.117,788	13	284.882,617 424.121,795	5.373
13	284.882,617 424.121,795	14	284.876,116 424.129,071	9.757
14	284.876,116 424.129,071	15	284.872,586 424.133,022	5.298
15	284.872,586 424.133,022	1	284.871,095 424.135,072	2.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:152

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31420	Din acte: 1.248 Masurata: 1.465	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21026 / 31/07/2015</b>	
Act Normativ nr. 541bis, din 24/07/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 1145/31-07-2015 emis de Primaria Comunei Bucosnița);	
B1	se infiinteaza cartea funciara 31420 a imobilului cu nr.cad.31420, in baza HG 532/2002, anexa 20, pozitia 20, imobil rezultat din dezlipirea nr.top 152 - cu destinatie drum (neinscris in nici o cartea funciara)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEHG 532/2002, anexa 20, pozitia20, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645	

**C. Partea III. SARCINI .**

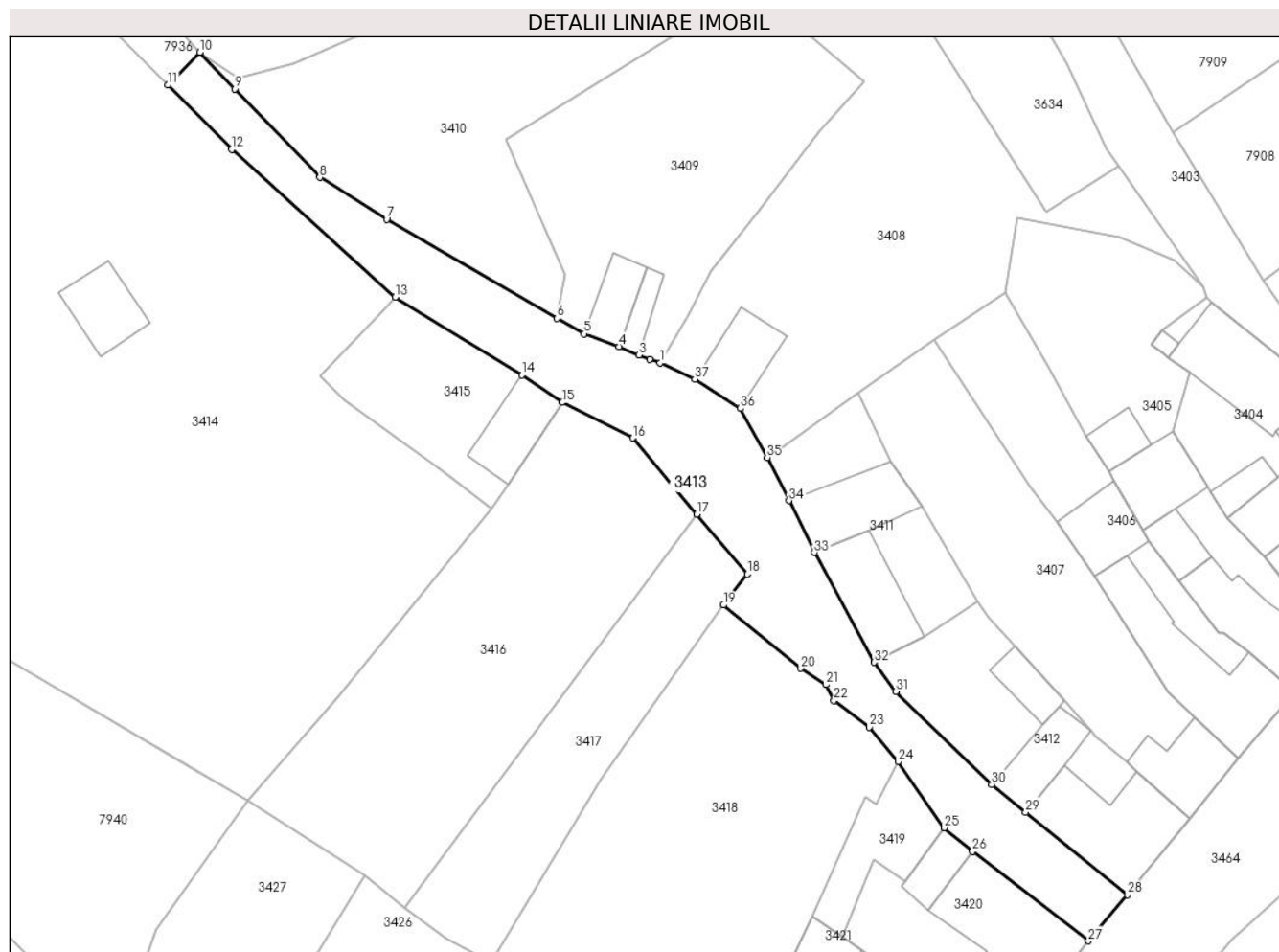
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31420	Din acte: 1.248 Masurata: 1.465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.465	-	-	152	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.828,682 424.166,99	2	284.827,26 424.167,414	1.484	2	284.827,26 424.167,414	3	284.825,853 424.168,012	1.529
3	284.825,853 424.168,012	4	284.823,156 424.169,159	2.931	4	284.823,156 424.169,159	5	284.818,47 424.170,867	4.988
5	284.818,47 424.170,867	6	284.814,9 424.172,942	4.129	6	284.814,9 424.172,942	7	284.792,136 424.186,179	26.333
7	284.792,136 424.186,179	8	284.783,202 424.191,754	10.531	8	284.783,202 424.191,754	9	284.771,826 424.203,589	16.416
9	284.771,826 424.203,589	10	284.767,184 424.208,484	6.746	10	284.767,184 424.208,484	11	284.762,909 424.204,101	6.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	284.762,909 424.204,101	12	284.771,427 424.195,489	12.113
13	284.793,254 424.175,766	14	284.810,182 424.165,356	19.873
15	284.815,595 424.161,689	16	284.825,017 424.156,932	10.555
17	284.833,565 424.146,763	18	284.840,309 424.138,745	10.477
19	284.837,133 424.134,617	20	284.847,46 424.126,162	13.347
21	284.850,839 424.123,976	22	284.851,888 424.121,845	2.375
23	284.856,567 424.118,291	24	284.860,446 424.113,694	6.015
25	284.866,634 424.104,863	26	284.870,412 424.101,696	4.93
27	284.885,883 424.089,744	28	284.891,087 424.095,893	8.056
29	284.877,5 424.106,957	30	284.872,968 424.110,648	5.845
31	284.860,133 424.123,041	32	284.857,213 424.126,97	4.895
33	284.849,244 424.141,644	34	284.845,854 424.148,57	7.711
35	284.842,956 424.154,324	36	284.839,376 424.160,893	7.481
37	284.833,308 424.164,787	1	284.828,682 424.166,99	5.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	284.771,427 424.195,489	13	284.793,254 424.175,766	29.418
14	284.810,182 424.165,356	15	284.815,595 424.161,689	6.538
16	284.825,017 424.156,932	17	284.833,565 424.146,763	13.284
18	284.840,309 424.138,745	19	284.837,133 424.134,617	5.208
20	284.847,46 424.126,162	21	284.850,839 424.123,976	4.024
22	284.851,888 424.121,845	23	284.856,567 424.118,291	5.876
24	284.860,446 424.113,694	25	284.866,634 424.104,863	10.783
26	284.870,412 424.101,696	27	284.885,883 424.089,744	19.55
28	284.891,087 424.095,893	29	284.877,5 424.106,957	17.522
30	284.872,968 424.110,648	31	284.860,133 424.123,041	17.842
32	284.857,213 424.126,97	33	284.849,244 424.141,644	16.698
34	284.845,854 424.148,57	35	284.842,956 424.154,324	6.443
36	284.839,376 424.160,893	37	284.833,308 424.164,787	7.21

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:560- Golet  
Nr. topografic:73,74

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.082 Masurata: 11.113	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2006 / 22/09/1993</b>		
Act Notarial nr. 3369/1993, din 22/09/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU VICHENTE</b> , și soția 2) <b>SURU CATALINA</b> , născ. Moater <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU VICHENTE</b> , și soția 2) <b>SURU CATALINA</b> , născ. Moater	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

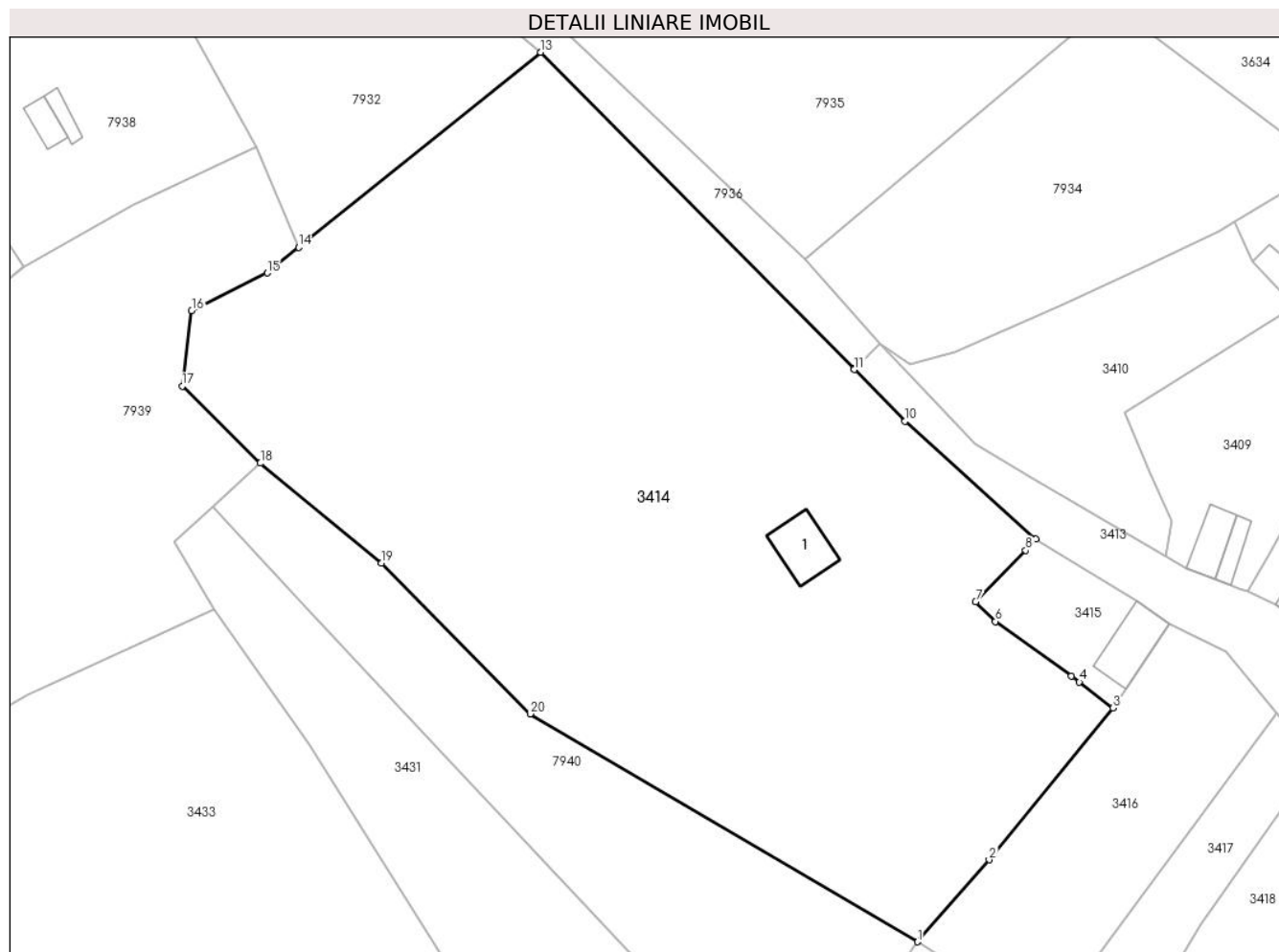
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.082 Masurata: 11.113	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	83	-	-	73,74	
2	faneata	NU	11.030	-	-	73	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.773,521 424.108,491	2	284.785,473 424.122,186	18.177
2	284.785,473 424.122,186	3	284.806,187 424.147,546	32.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.806,187 424.147,546	4	284.800,551 424.151,88	7.11
4	284.800,551 424.151,88	5	284.799,182 424.152,868	1.688
5	284.799,182 424.152,868	6	284.786,511 424.162,002	15.62
6	284.786,511 424.162,002	7	284.783,202 424.165,279	4.657
7	284.783,202 424.165,279	8	284.791,56 424.173,891	12.001
8	284.791,56 424.173,891	9	284.793,254 424.175,766	2.527
9	284.793,254 424.175,766	10	284.771,427 424.195,489	29.418
10	284.771,427 424.195,489	11	284.762,909 424.204,101	12.113
11	284.762,909 424.204,101	12	284.762,83 424.204,18	0.112
12	284.762,83 424.204,18	13	284.710,485 424.257,1	74.435
13	284.710,485 424.257,1	14	284.670,057 424.224,485	51.944
14	284.670,057 424.224,485	15	284.664,777 424.220,226	6.784
15	284.664,777 424.220,226	16	284.652,146 424.213,899	14.127
16	284.652,146 424.213,899	17	284.650,563 424.201,324	12.674
17	284.650,563 424.201,324	18	284.663,63 424.188,452	18.342
18	284.663,63 424.188,452	19	284.683,836 424.171,783	26.194
19	284.683,836 424.171,783	20	284.708,734 424.146,583	35.425
20	284.708,734 424.146,583	1	284.773,521 424.108,491	75.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:208- Golet

Nr. topografic:71, 72

Adresa: Loc. Golet, Nr. 50, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31447	Din acte: 493 Masurata: 443	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 50, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2514 / 02/12/1935</b>		
Certificat Mostenitor nr. 5758/1926, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>STANCU GHEORGHE</b> , (fost cas. cu Floarea Trandafir) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 208-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>23955 / 31/08/2022</b>		
Act Notarial nr. 1306, din 30/08/2022 emis de Schinteie Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MARTIN ION</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 3150, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOSNITA;		
B6	Se noteaza adresa administrativa actuala a imobilelor cuprinse in Partea 'A' si anume: 'localitatea Golet, nr. 50', conform Adeverintei nr. 3150/30.08.2022.	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

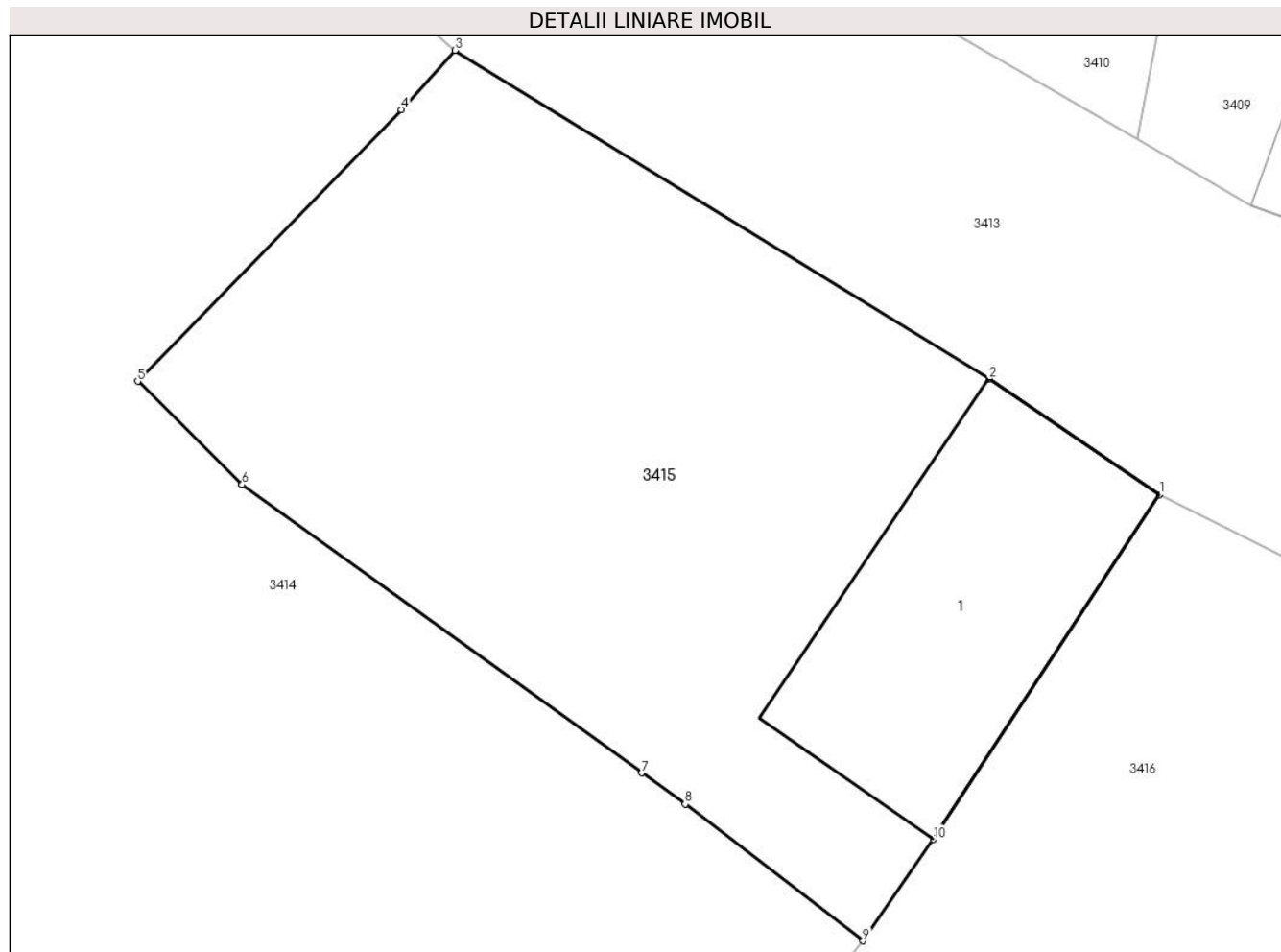
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31447	Din acte: 493 Masurata: 443	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	129	-	-	71, 72	
2	faneata	DA	314	-	-	72	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.815,595 424.161,689	2	284.810,182 424.165,356	6.538
2	284.810,182 424.165,356	3	284.793,254 424.175,766	19.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.793,254 424.175,766	4	284.791,56 424.173,891	2.527
4	284.791,56 424.173,891	5	284.783,202 424.165,279	12.001
5	284.783,202 424.165,279	6	284.786,511 424.162,002	4.657
6	284.786,511 424.162,002	7	284.799,182 424.152,868	15.62
7	284.799,182 424.152,868	8	284.800,551 424.151,88	1.688
8	284.800,551 424.151,88	9	284.806,187 424.147,546	7.11
9	284.806,187 424.147,546	10	284.808,428 424.150,763	3.921
10	284.808,428 424.150,763	1	284.815,595 424.161,689	13.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5- Golet  
Nr. topografic:139/1

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.561 Masurata: 1.588	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>318 / 28/02/1973</b>	
Act Notarial nr. 333/1972, din 28/02/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT CARANSEBES;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de moștenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREI IOAN</b> , (nepot de fiu) domiciliat în Golet	

**C. Partea III. SARCINI .**

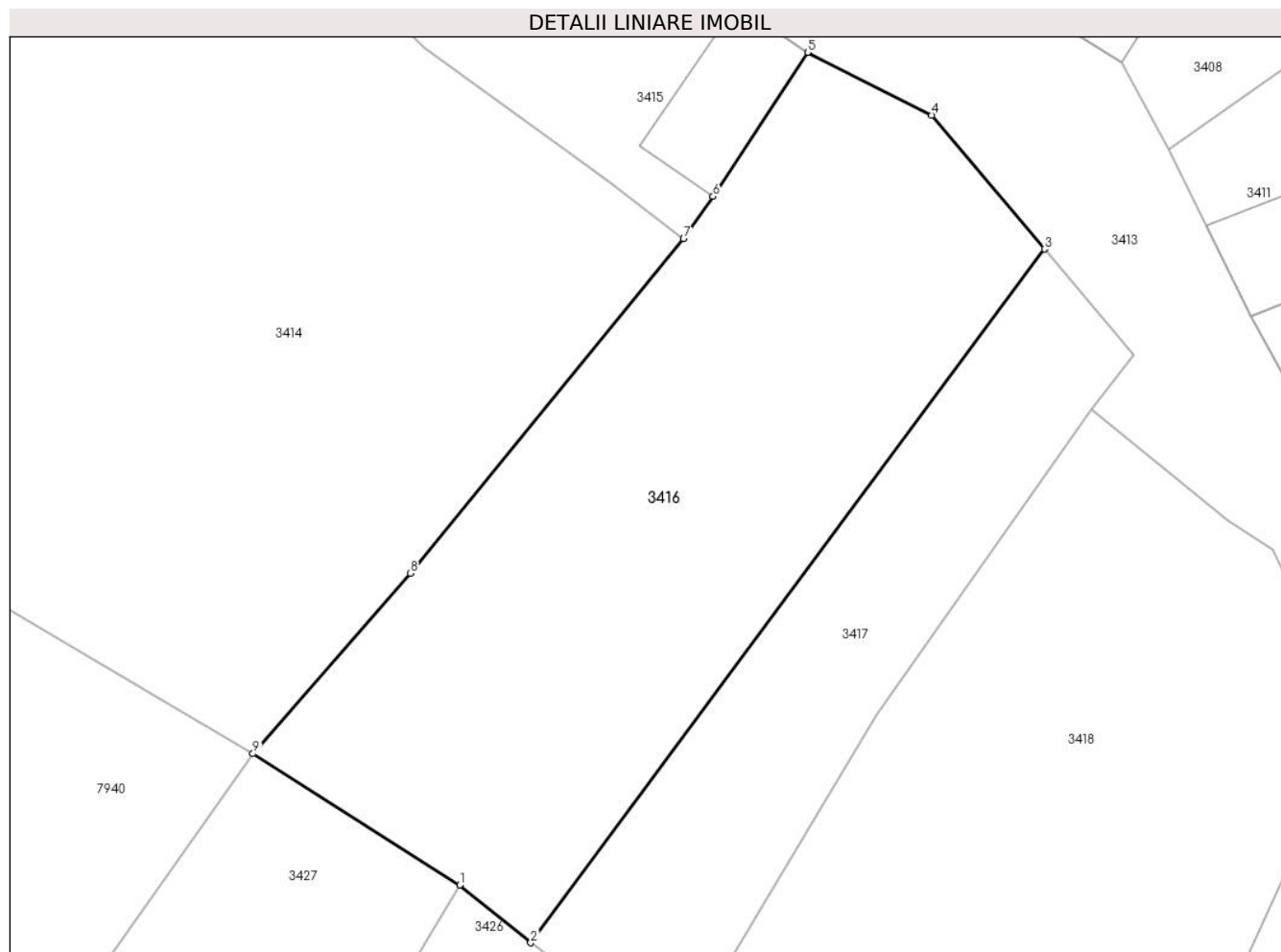
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.561 Masurata: 1.588	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.588	-	-	139/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.789,204 424.098,529	2	284.794,602 424.094,152	6.95
2	284.794,602 424.094,152	3	284.833,565 424.146,763	65.468
3	284.833,565 424.146,763	4	284.825,017 424.156,932	13.284
4	284.825,017 424.156,932	5	284.815,595 424.161,689	10.555
5	284.815,595 424.161,689	6	284.808,428 424.150,763	13.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.808,428 424.150,763	7	284.806,187 424.147,546	3.921
7	284.806,187 424.147,546	8	284.785,473 424.122,186	32.744
8	284.785,473 424.122,186	9	284.773,521 424.108,491	18.177
9	284.773,521 424.108,491	1	284.789,204 424.098,529	18.58

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7- Golet  
Nr. topografic:139/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 791 Masurata: 720	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1985</b>		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1885 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/45 1) <b>ANDREI JIVANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/45 1) <b>ANDREI IOAN</b> , (a lui George)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/45 1) <b>ANDREI CRIȘANA</b> , (a lui George) minoră	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/45 1) <b>ANDREI ANDREI</b> , (a lui George) minor	A1
<b>318 / 28/02/1973</b>		
Act Notarial nr. 333/1972, din 28/02/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT CARANSEBES;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 36/45 1) <b>ANDREI IOAN</b> , nepot de fiu, dom. în Golet	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

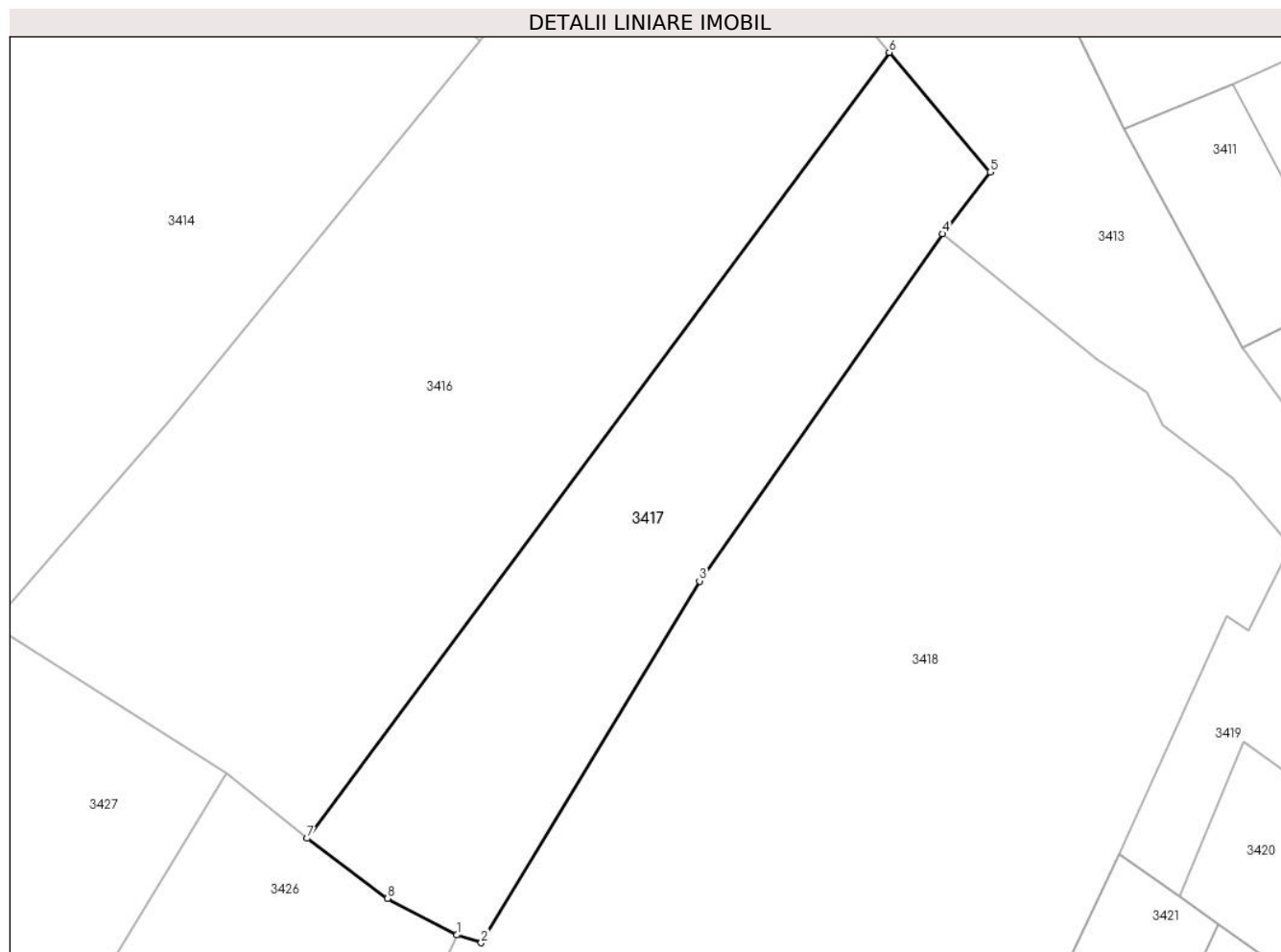
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 791 Masurata: 720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	720	-	-	139/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.804,601 424.087,683	2	284.806,252 424.087,163	1.731
2	284.806,252 424.087,163	3	284.820,854 424.111,373	28.273
3	284.820,854 424.111,373	4	284.837,133 424.134,617	28.378
4	284.837,133 424.134,617	5	284.840,309 424.138,745	5.208
5	284.840,309 424.138,745	6	284.833,565 424.146,763	10.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.833,565 424.146,763	7	284.794,602 424.094,152	65.468
7	284.794,602 424.094,152	8	284.799,981 424.090,128	6.718
8	284.799,981 424.090,128	1	284.804,601 424.087,683	5.227

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:539- Golet  
Nr. topografic:149

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33016	Din acte: 2.059 Masurata: 1.919	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30955 / 17/09/2021</b>	
Act Administrativ nr. 655, din 13/09/2021 emis de primaria bucosnita;	
B1	Se deschide C.F. nr. 33016 UAT Bucoșnița in baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr. 700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 33016 UAT Bucoșnița descris in partea I, adus din CF nr. 30643 UAT Bucoșnița, conform documentatiei cadastrale avizata la data de 27.09.2021
Act Notarial nr. 2954, din 01/10/2012 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) <b>MOATER- DRAGAN FLOREA</b> , si sotia 2) <b>MOATER- DRAGAN CHENTUTA</b> , nasc. Dragan
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30643/Bucoșnița, inscrisa prin incheierea nr. 20769 din 02/10/2012; bun comun</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

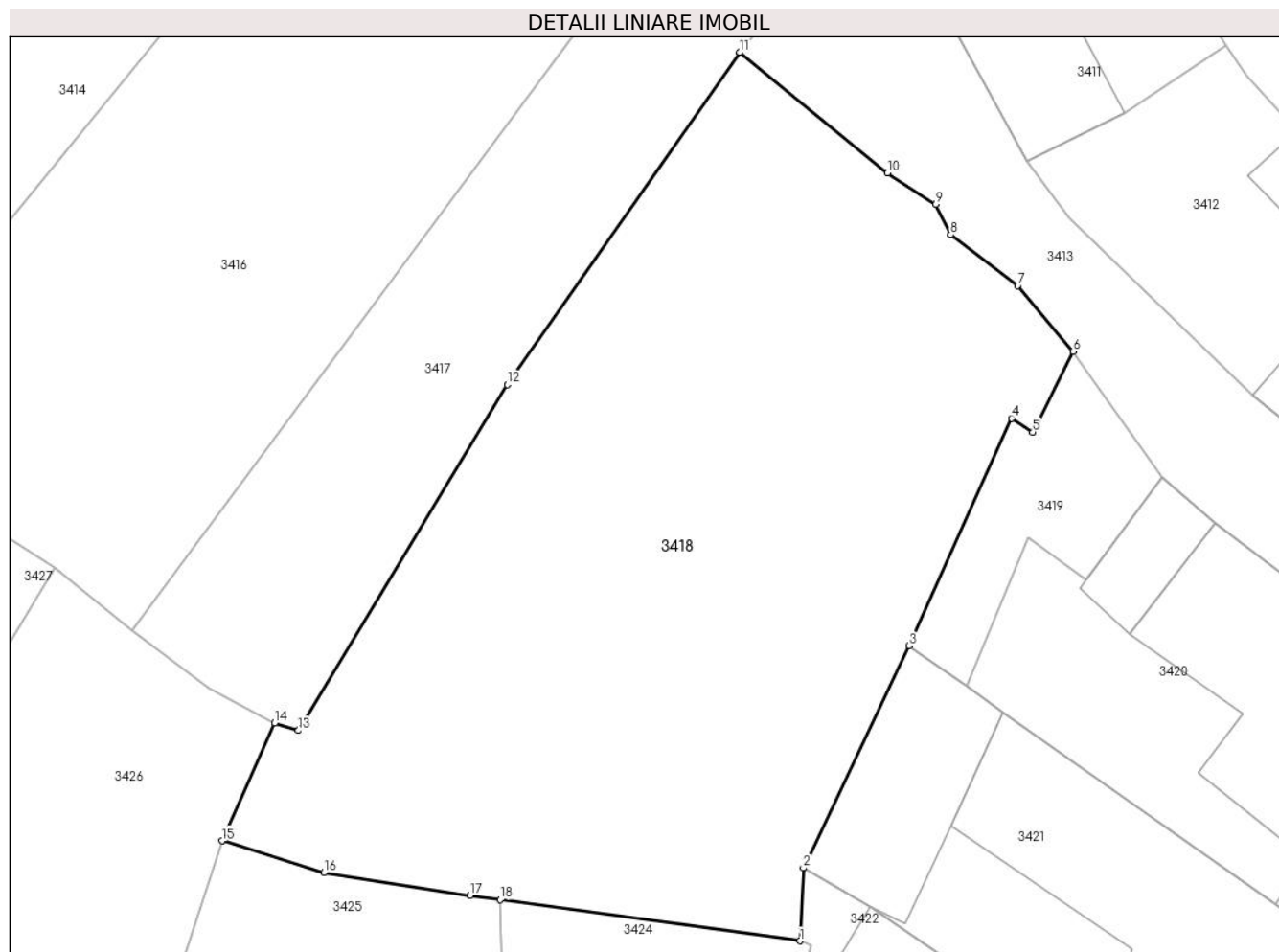
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33016	Din acte: 2.059 Masurata: 1.919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.919	-	-	149	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.841,336 424.072,442	2	284.841,572 424.077,547	5.11
2	284.841,572 424.077,547	3	284.848,984 424.093,093	17.223
3	284.848,984 424.093,093	4	284.856,128 424.109,011	17.448
4	284.856,128 424.109,011	5	284.857,609 424.108,035	1.774
5	284.857,609 424.108,035	6	284.860,446 424.113,694	6.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.860,446 424.113,694	7	284.856,567 424.118,291	6.015
7	284.856,567 424.118,291	8	284.851,888 424.121,845	5.876
8	284.851,888 424.121,845	9	284.850,839 424.123,976	2.375
9	284.850,839 424.123,976	10	284.847,46 424.126,162	4.024
10	284.847,46 424.126,162	11	284.837,133 424.134,617	13.347
11	284.837,133 424.134,617	12	284.820,854 424.111,373	28.378
12	284.820,854 424.111,373	13	284.806,252 424.087,163	28.273
13	284.806,252 424.087,163	14	284.804,601 424.087,683	1.731
14	284.804,601 424.087,683	15	284.800,917 424.079,447	9.022
15	284.800,917 424.079,447	16	284.808,044 424.077,221	7.467
16	284.808,044 424.077,221	17	284.818,245 424.075,608	10.328
17	284.818,245 424.075,608	18	284.820,367 424.075,317	2.142
18	284.820,367 424.075,317	1	284.841,336 424.072,442	21.165

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:565- Golet  
Nr. topografic:Parte din 150

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		158	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3685 / 23/10/1995</b>		
Act Notarial nr. 3360, din 16/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TIMIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de proprietate cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>STUIBER DORINA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
<b>812 / 04/03/1996</b>		
Act Administrativ nr. 88/1996, din 01/01/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOȘNIȚA (ORDINUL NR. 38/1996 EMIS DE PREFECTURA JUDETULUI CARAȘ-SEVERIN, ANEXA NR.23);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>STUIBER DORINA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
<b>5069 / 09/11/2004</b>		
Act Notarial nr. 103/2004, din 09/11/2004 emis de BNP BORA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>RADUCANU OANA</b> , n. Suru, fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>SURU CODRUTA</b> , fiică	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

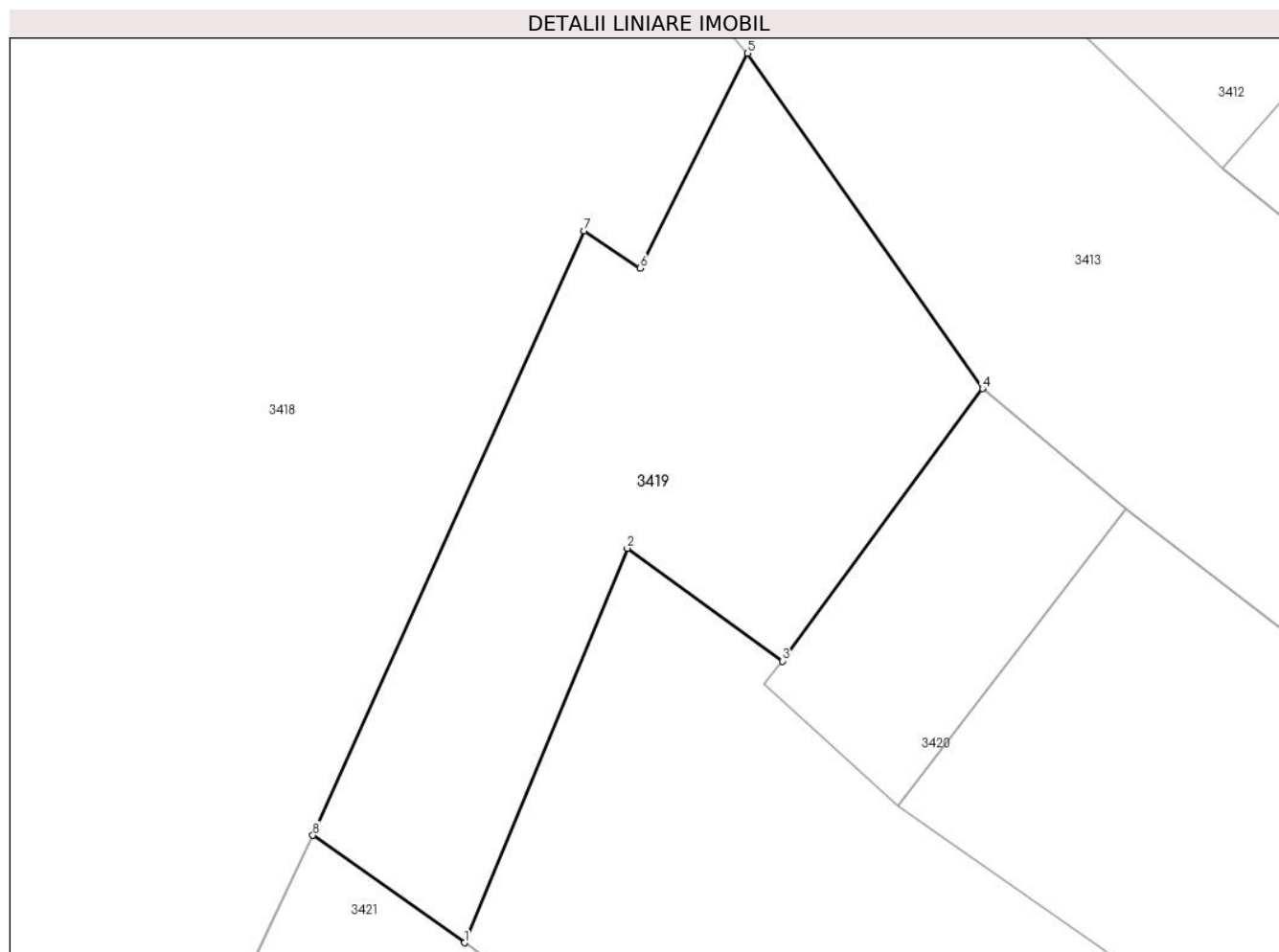
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	158	-	-	Parte din 150	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.852,981 424.090,266	2	284.857,27 424.100,658	11.242
2	284.857,27 424.100,658	3	284.861,367 424.097,684	5.063
3	284.861,367 424.097,684	4	284.866,634 424.104,863	8.904
4	284.866,634 424.104,863	5	284.860,446 424.113,694	10.783
5	284.860,446 424.113,694	6	284.857,609 424.108,035	6.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.857,609 424.108,035	7	284.856,128 424.109,011	1.774
7	284.856,128 424.109,011	8	284.848,984 424.093,093	17.448
8	284.848,984 424.093,093	1	284.852,981 424.090,266	4.896

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:565- Golet  
Nr. topografic:151, parte din 150

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:237 mp; Construcție P + 1E
A1.2		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3685 / 23/10/1995</b>		
Act Notarial nr. 3360, din 16/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN TIMIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de proprietate cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>STUIBER DORINA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
<b>812 / 04/03/1996</b>		
Act Administrativ nr. 88/1996, din 01/01/1996 emis de PRIMARIA COMUNEI BUCOȘNIȚA (ORDINUL NR. 38/1996 EMIS DE PREFECTURA JUDEȚULUI CARAȘ-SEVERIN, ANEXA NR.23);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>STUIBER DORINA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
<b>5069 / 09/11/2004</b>		
Act Notarial nr. 103/2004, din 09/11/2004 emis de BNP BORA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>RADUCANU OANA</b> , n. Suru, fiica	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) <b>SURU CODRUTA</b> , fiică	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>STUIBER DORINA</b>	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>STUIBER DORINA</b>	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>RADUCANU OANA</b> , n. Suru, fiica	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>SURU CODRUTA</b> , fiică	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

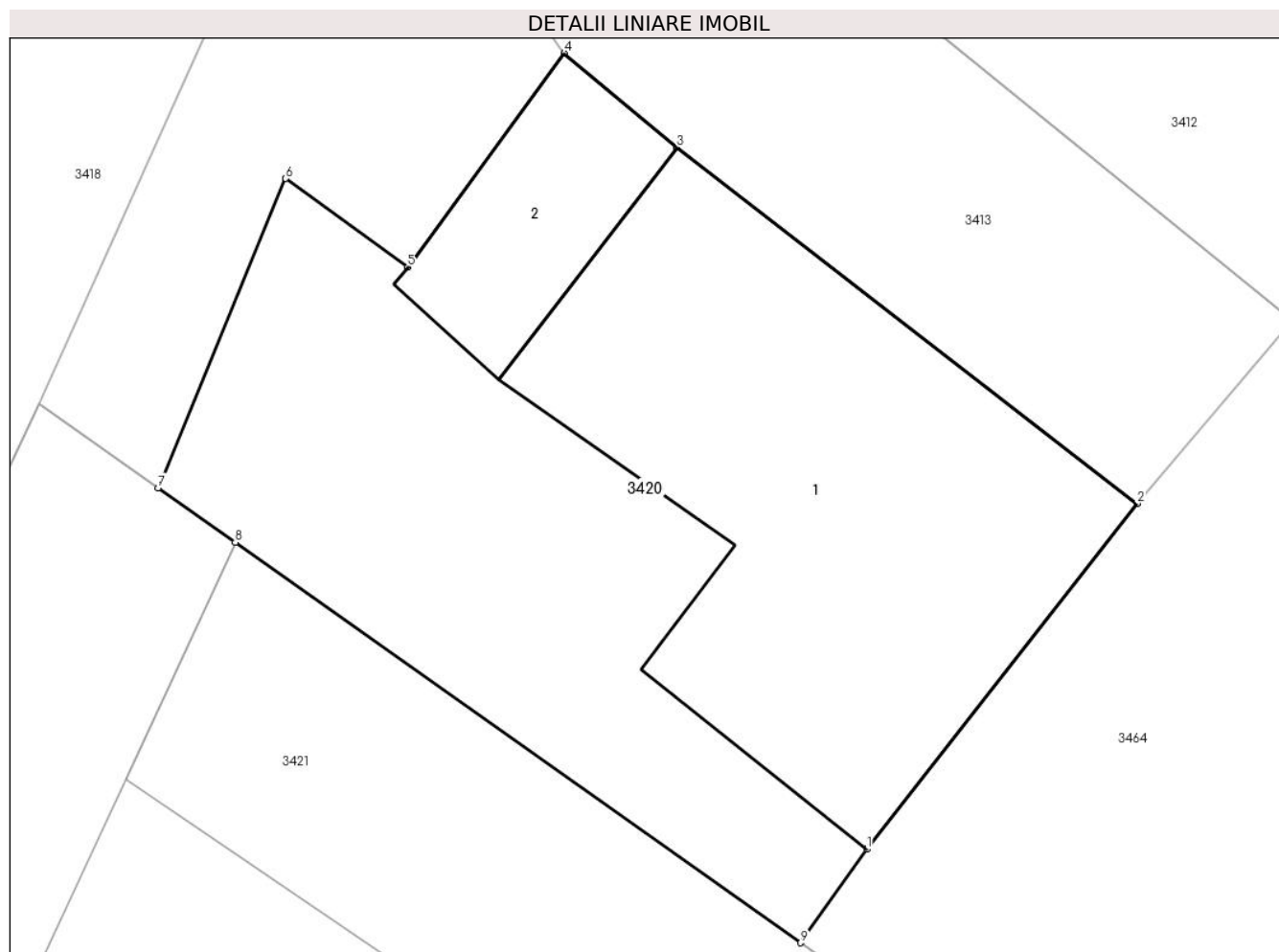
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	503	-	-	151, parte din 150	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	237	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:237 mp; Construcție P + 1E
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.876,791 424.078,129	2	284.885,883 424.089,744	14.75
2	284.885,883 424.089,744	3	284.870,412 424.101,696	19.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.870,412 424.101,696	4	284.866,634 424.104,863	4.93
4	284.866,634 424.104,863	5	284.861,367 424.097,684	8.904
5	284.861,367 424.097,684	6	284.857,27 424.100,658	5.063
6	284.857,27 424.100,658	7	284.852,981 424.090,266	11.242
7	284.852,981 424.090,266	8	284.855,57 424.088,435	3.171
8	284.855,57 424.088,435	9	284.874,58 424.074,99	23.284
9	284.874,58 424.074,99	1	284.876,791 424.078,129	3.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:552- Golet

Nr. topografic:148

Adresa: Loc. Golet, Nr. 42, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33073	Din acte: 550 Masurata: 546	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 42, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 42, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>35264 / 28/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. 835, din 09/12/2021 emis de PRIMARIA BUCOSNITA (act administrativ nr 2343 din 14.09.2021, emis de primaria bucosnita;act administrativ nr 141 din 12.12.2021, emis de BISERICA CRESTIN BAPTISTA FILADELFIA (GOLET);act notarial nr 1930 din 15.12.2021, emis de SCHINTEIE MARIANA);		
B1	In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 08.11.2021, se actualizeaza cartea funciara in sensul ca o parte din terenul cu numar top 148 pe care este edificata Casa cu nr. 42, respectiv cota de 1/2 parti, avand ca proprietara pe Moater Dragan Florea si sotia Moater Dragan Chentuta, nascuta Dragan, de sub B2.1, B2.2 primeste identificator cadastral electronic 33073, transnotandu-se din CFE 32609 Bucosnita.	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului 7117/26.04.2007 cf - cu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOATER-DRĂGAN FLOREA</b> , si sotia 2) <b>MOATER-DRĂGAN CHENTUȚA</b> , nascuta Dragan <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
B3	In seria rangului 7117/26.04.2007 cf - interdictie de instrainare si grevare in favoarea: 1) <b>DRAGAN IOSEFINA</b> , nascuta Stefanut si sotul 2) <b>DRAGAN PETRU</b>	A1, A1.1
B4	Se inscrie constructia C2 - ' ANEXA ' edificata pe terenul de sub A1, in baza documentatiei cadastrale avizata la data de 08.11.2021, conform actelor anexate	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza prevederilor art.37, alin.2 din Legea nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOATER-DRĂGAN FLOREA</b> , si sotia 2) <b>MOATER-DRĂGAN CHENTUȚA</b> , nascuta Dragan	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>35264 / 28/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 1930, din 15/12/2021 emis de SCHINTEIE MARIANA (act administrativ nr 29672 din 09.09.2021, emis de ocpi caras severin;act administrativ nr 835 din 09.12.2021, emis de PRIMARIA BUCOSNITA;act administrativ nr 2343 din 14.09.2021, emis de primaria bucosnita);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, in seria rangului 7117/26.04.2007 cf -, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DRAGAN IOSEFINA</b> , si sotul	A1, A1.1

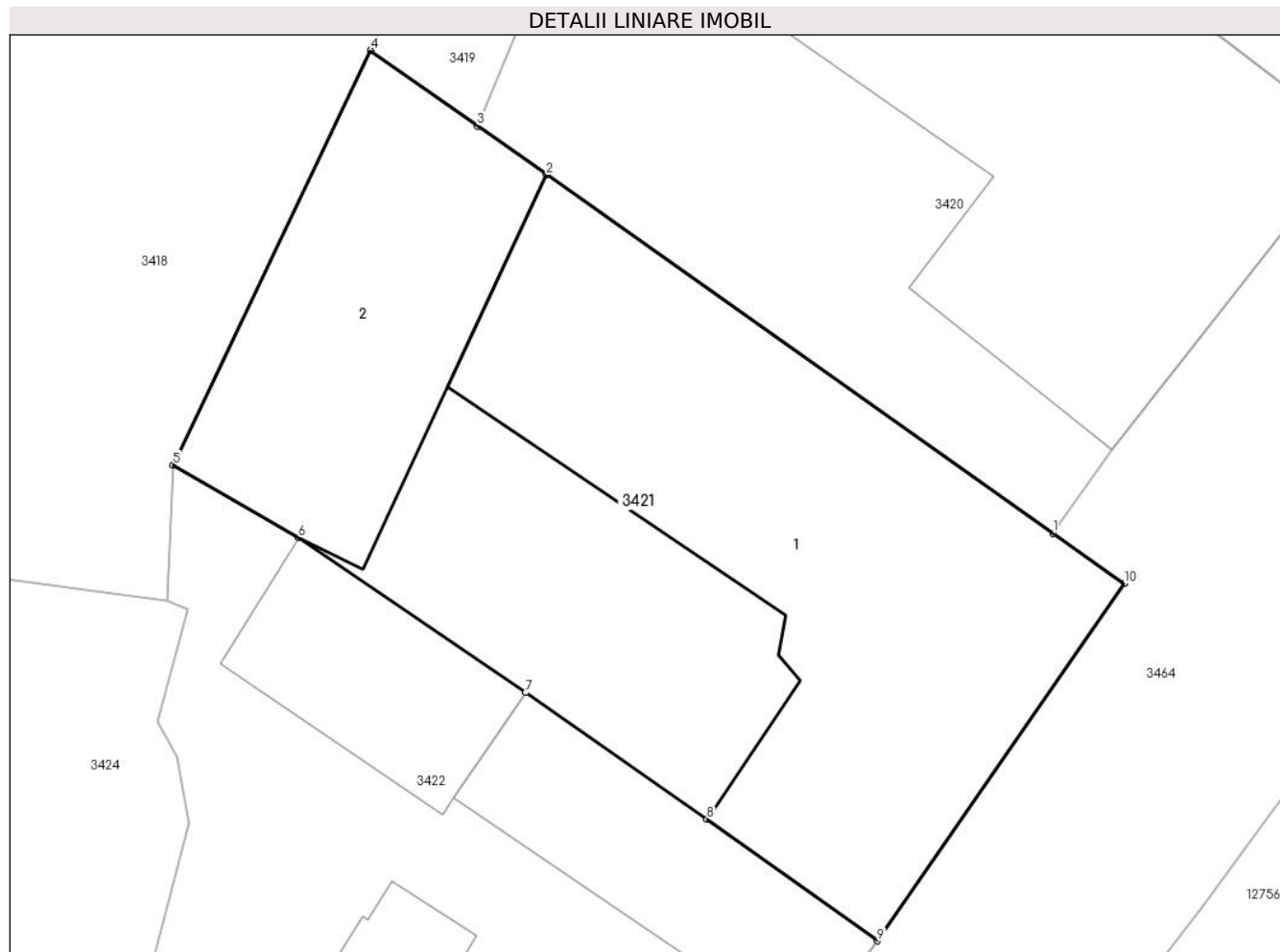
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2) DRAGAN PETRU	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33073	Din acte: 550 Masurata: 546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	-	-	148	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	282	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.874,58 424.074,99	2	284.855,57 424.088,435	23.284
2	284.855,57 424.088,435	3	284.852,981 424.090,266	3.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.852,981 424.090,266	4	284.848,984 424.093,093	4.896
4	284.848,984 424.093,093	5	284.841,572 424.077,547	17.223
5	284.841,572 424.077,547	6	284.846,273 424.074,821	5.434
6	284.846,273 424.074,821	7	284.854,792 424.069,009	10.313
7	284.854,792 424.069,009	8	284.861,6 424.064,258	8.302
8	284.861,6 424.064,258	9	284.867,984 424.059,701	7.844
9	284.867,984 424.059,701	10	284.877,243 424.073,107	16.293
10	284.877,243 424.073,107	1	284.874,58 424.074,99	3.261

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:333, 552- Golet  
Nr. topografic:147, parte din 148

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		697	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Construcție P CAS
A1.2		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Construcție P+1E CAS
A1.3		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință P
A1.4		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Locuință P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>507 / 31/05/1951</b>		
Act Notarial nr. 0, din 05/03/1951 emis de PRIMĂRIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNITĂȚII BISERICESTI BAPTISTE</b> , CIF:999999999999	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNITĂȚII BISERICESTI BAPTISTE</b> , CIF:999999999999	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

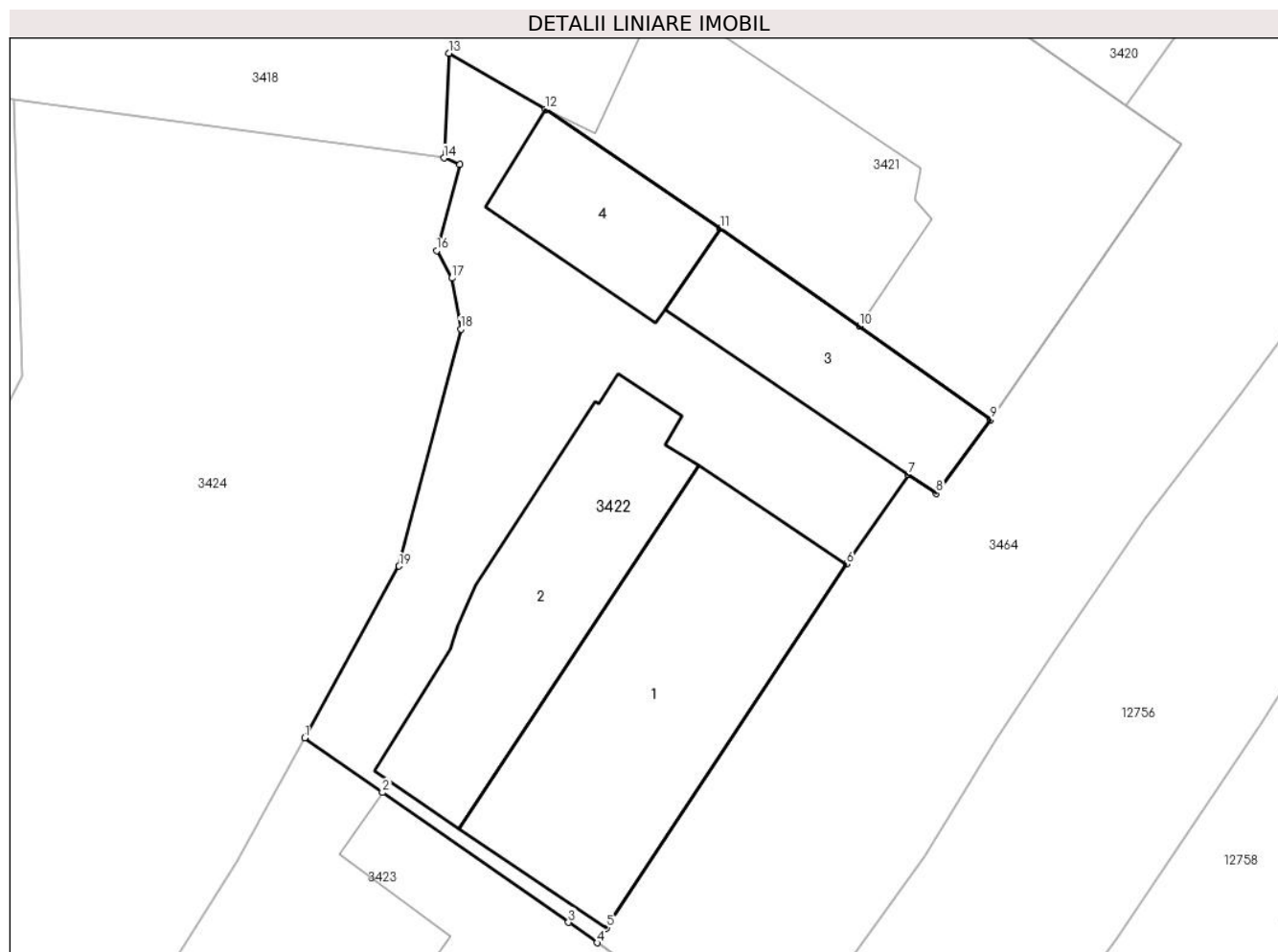
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	697	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	697	-	-	147, parte din 148	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	183	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp; S. construita desfasurata:183 mp; Construcție P CAS
A1.2		construcții administrative și social culturale	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; Construcție P+1E CAS
A1.3		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință P
A1.4		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Locuință P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.834,545 424.044,202	2	284.838,345 424.041,552	4.633
2	284.838,345 424.041,552	3	284.847,411 424.035,232	11.051
3	284.847,411 424.035,232	4	284.848,802 424.034,233	1.713
4	284.848,802 424.034,233	5	284.849,262 424.034,957	0.858
5	284.849,262 424.034,957	6	284.860,952 424.052,669	21.222
6	284.860,952 424.052,669	7	284.863,962 424.057,033	5.301
7	284.863,962 424.057,033	8	284.865,327 424.056,11	1.648
8	284.865,327 424.056,11	9	284.867,984 424.059,701	4.467
9	284.867,984 424.059,701	10	284.861,6 424.064,258	7.844
10	284.861,6 424.064,258	11	284.854,792 424.069,009	8.302
11	284.854,792 424.069,009	12	284.846,273 424.074,821	10.313
12	284.846,273 424.074,821	13	284.841,572 424.077,547	5.434
13	284.841,572 424.077,547	14	284.841,336 424.072,442	5.11
14	284.841,336 424.072,442	15	284.842,125 424.072,124	0.851
15	284.842,125 424.072,124	16	284.840,989 424.067,943	4.333
16	284.840,989 424.067,943	17	284.841,726 424.066,6	1.532
17	284.841,726 424.066,6	18	284.842,163 424.064,117	2.521
18	284.842,163 424.064,117	19	284.839,155 424.052,575	11.928
19	284.839,155 424.052,575	1	284.834,545 424.044,202	9.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:74- Golet  
Nr. topografic:145, 146

Adresa: Loc. Golet, Nr. 40, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30290	Din acte: 427 Masurata: 479	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 40, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>831 / 17/05/1920</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BLOTOR NICOLAE</b> , (cas. cu Juncu Elena) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74-Goleti)</i>	A1, A1.1
<b>5801 / 30/09/2005</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 211/2005, din 04/11/1111 emis de BNP Andronache Radulescu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BUTIUC SOFICA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74-Goleti)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

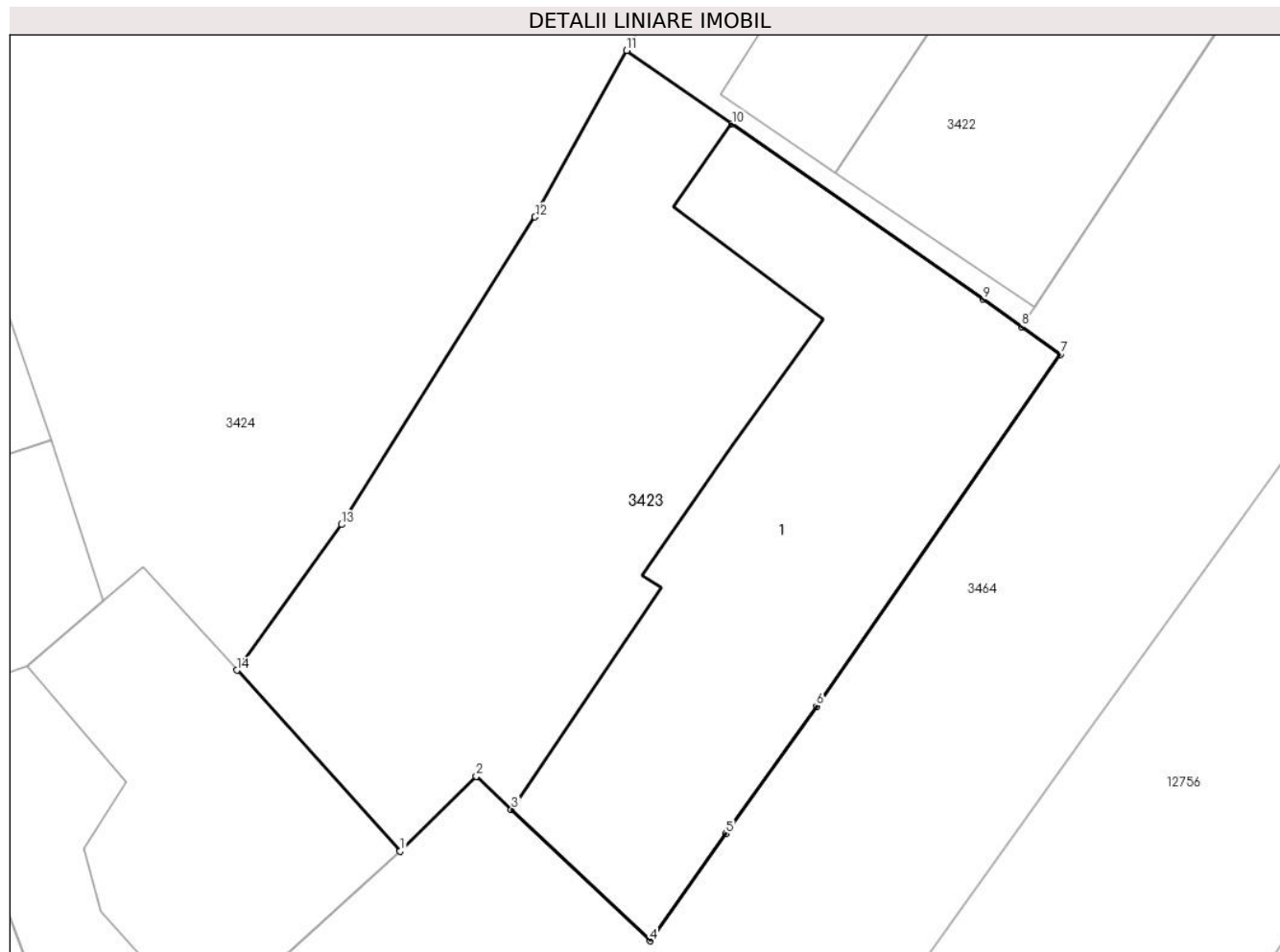
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30290	Din acte: 427 Masurata: 479	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	-	-	145, 146	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.826,379 424.015,318	2	284.829,12 424.018,02	3.849
2	284.829,12 424.018,02	3	284.830,387 424.016,818	1.746
3	284.830,387 424.016,818	4	284.835,383 424.012,078	6.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.835,383 424.012,078	5	284.838,117 424.015,948	4.738
5	284.838,117 424.015,948	6	284.841,397 424.020,551	5.652
6	284.841,397 424.020,551	7	284.850,193 424.033,235	15.435
7	284.850,193 424.033,235	8	284.848,802 424.034,233	1.712
8	284.848,802 424.034,233	9	284.847,411 424.035,232	1.713
9	284.847,411 424.035,232	10	284.838,345 424.041,552	11.051
10	284.838,345 424.041,552	11	284.834,545 424.044,202	4.633
11	284.834,545 424.044,202	12	284.831,237 424.038,194	6.858
12	284.831,237 424.038,194	13	284.824,258 424.027,1	13.107
13	284.824,258 424.027,1	14	284.820,482 424.021,839	6.476
14	284.820,482 424.021,839	1	284.826,379 424.015,318	8.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:650- Golet  
Nr. topografic:143/2, 144/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 39A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30949	Din acte: 2.037 Masurata: 1.250	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 39A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 39A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 39A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31987 / 23/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 2495, din 21/10/2013 emis de SIMESCU GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PAVEL</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA</b> , ca bun comun	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU PAVEL</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA</b> , ca bun comun	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

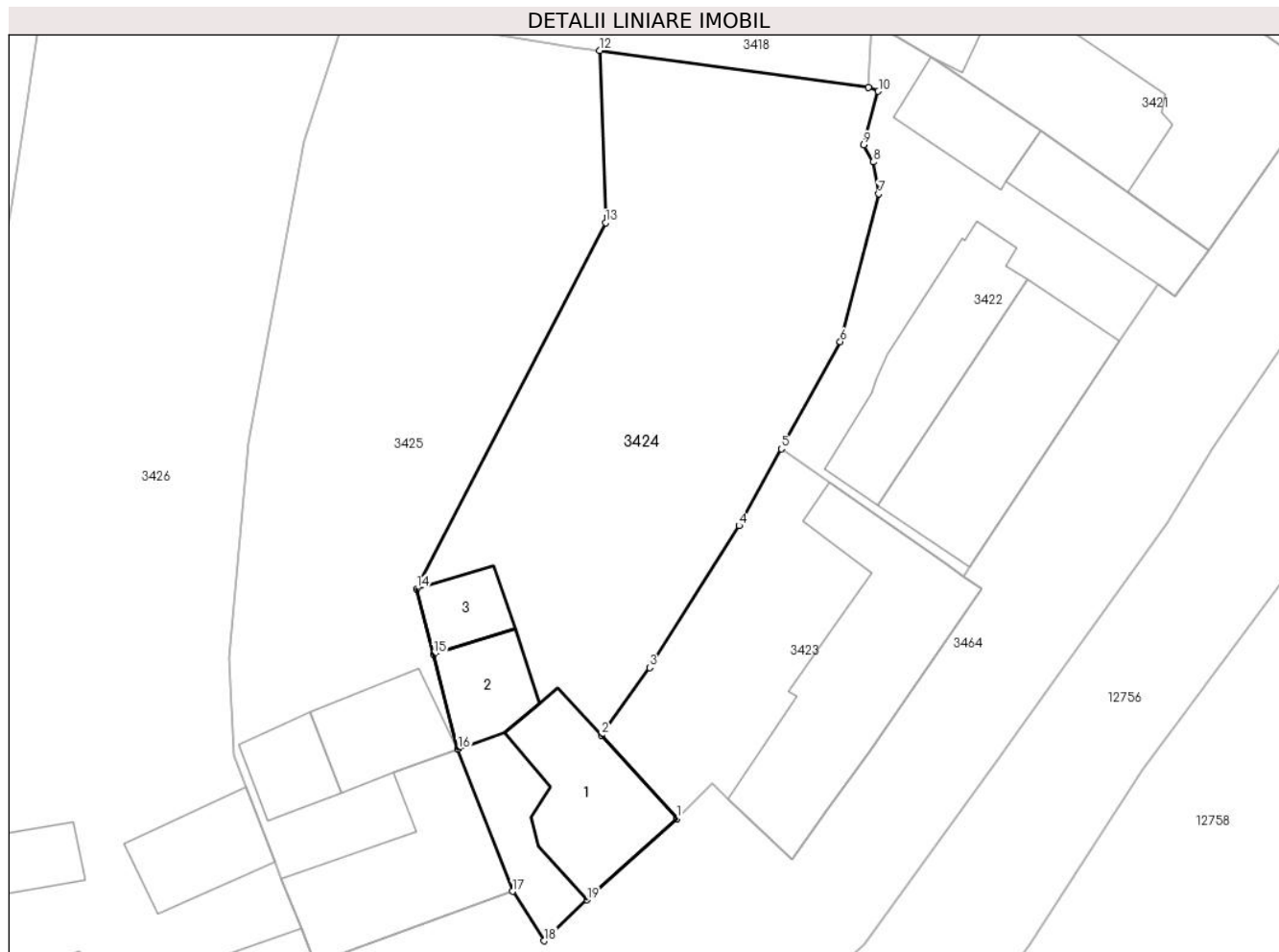
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>31987 / 23/12/2013</b>		
Act Notarial nr. 2495, din 21/10/2013 emis de SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU RUJA</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30949	Din acte: 2.037 Masurata: 1.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	-	-	143/2, 144/2	
2	arabil	DA	929	-	-	144/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.826,379 424.015,318	2	284.820,482 424.021,839	8.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.820,482 424.021,839	3	284.824,258 424.027,1	6.476
3	284.824,258 424.027,1	4	284.831,237 424.038,194	13.107
4	284.831,237 424.038,194	5	284.834,545 424.044,202	6.858
5	284.834,545 424.044,202	6	284.839,155 424.052,575	9.558
6	284.839,155 424.052,575	7	284.842,163 424.064,117	11.928
7	284.842,163 424.064,117	8	284.841,726 424.066,6	2.521
8	284.841,726 424.066,6	9	284.840,989 424.067,943	1.532
9	284.840,989 424.067,943	10	284.842,125 424.072,124	4.333
10	284.842,125 424.072,124	11	284.841,336 424.072,442	0.851
11	284.841,336 424.072,442	12	284.820,367 424.075,317	21.165
12	284.820,367 424.075,317	13	284.820,811 424.061,85	13.474
13	284.820,811 424.061,85	14	284.806,044 424.033,258	32.18
14	284.806,044 424.033,258	15	284.807,368 424.028,147	5.28
15	284.807,368 424.028,147	16	284.809,284 424.020,752	7.639
16	284.809,284 424.020,752	17	284.813,55 424.009,626	11.916
17	284.813,55 424.009,626	18	284.816,021 424.005,76	4.588
18	284.816,021 424.005,76	19	284.819,356 424.008,967	4.627
19	284.819,356 424.008,967	1	284.826,379 424.015,318	9.469

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:684- Golet  
Nr. topografic:143/1, 144/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 39, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31289	Din acte: 348 Masurata: 1.360	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 39, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 39, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 39, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2334 / 01/06/2001</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1687/2001, din 04/11/1111 emis de n.p. Renee Lidia Andronache;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PAVEL</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA</b> , nasc.Suru <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 684-Golet)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU PAVEL</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA</b> , nasc.Suru	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

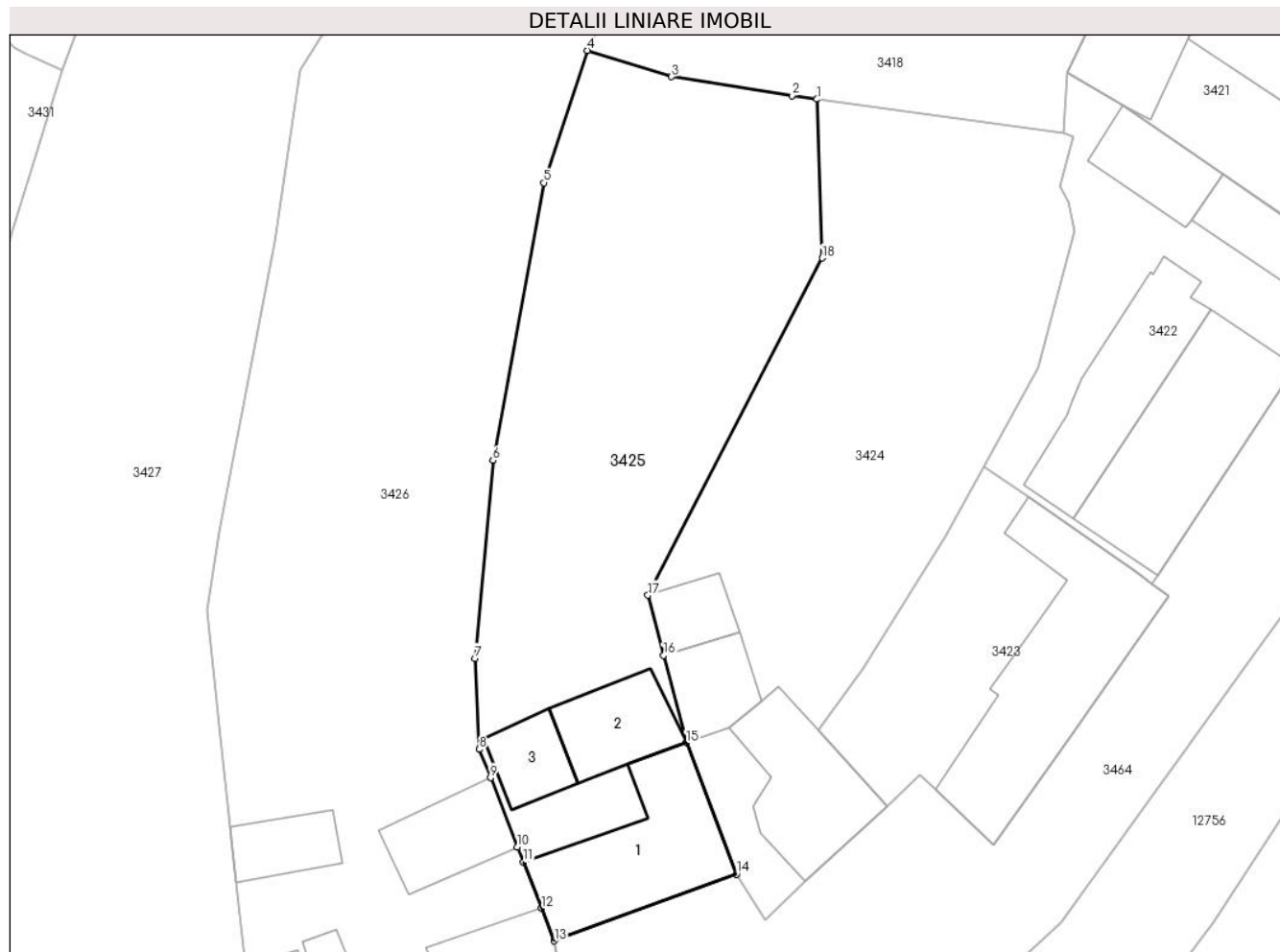
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31289	Din acte: 348 Masurata: 1.360	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	310	-	-	143/1, 144/1	
2	arabil	DA	1.050	-	-	144/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.820,367 424.075,317	2	284.818,245 424.075,608	2.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.818,245 424.075,608	3	284.808,044 424.077,221	10.328
3	284.808,044 424.077,221	4	284.800,917 424.079,447	7.467
4	284.800,917 424.079,447	5	284.797,237 424.068,231	11.804
5	284.797,237 424.068,231	6	284.792,895 424.044,696	23.932
6	284.792,895 424.044,696	7	284.791,397 424.027,919	16.844
7	284.791,397 424.027,919	8	284.791,739 424.020,198	7.729
8	284.791,739 424.020,198	9	284.792,687 424.017,782	2.595
9	284.792,687 424.017,782	10	284.794,981 424.011,935	6.281
10	284.794,981 424.011,935	11	284.795,494 424.010,627	1.405
11	284.795,494 424.010,627	12	284.797,025 424.006,724	4.193
12	284.797,025 424.006,724	13	284.798,11 424.003,959	2.97
13	284.798,11 424.003,959	14	284.813,55 424.009,626	16.447
14	284.813,55 424.009,626	15	284.809,284 424.020,752	11.916
15	284.809,284 424.020,752	16	284.807,368 424.028,147	7.639
16	284.807,368 424.028,147	17	284.806,044 424.033,258	5.28
17	284.806,044 424.033,258	18	284.820,811 424.061,85	32.18
18	284.820,811 424.061,85	1	284.820,367 424.075,317	13.474

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3, 7- Golet  
Nr. topografic:140, 141, 142

Adresa: Loc. Golet, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30799	2.504	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă P
A1.6		Loc. Golet, Nr. 37, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>662 / 14/02/1930</b>		
Contract De Intretinere nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, asupra suprafetei de 363 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI ANDREI</b> , (cas. cu Tarabuga Irina) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3- Goleti)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREI ANDREI</b> , (cas. cu Tarabuga Irina)	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI .**

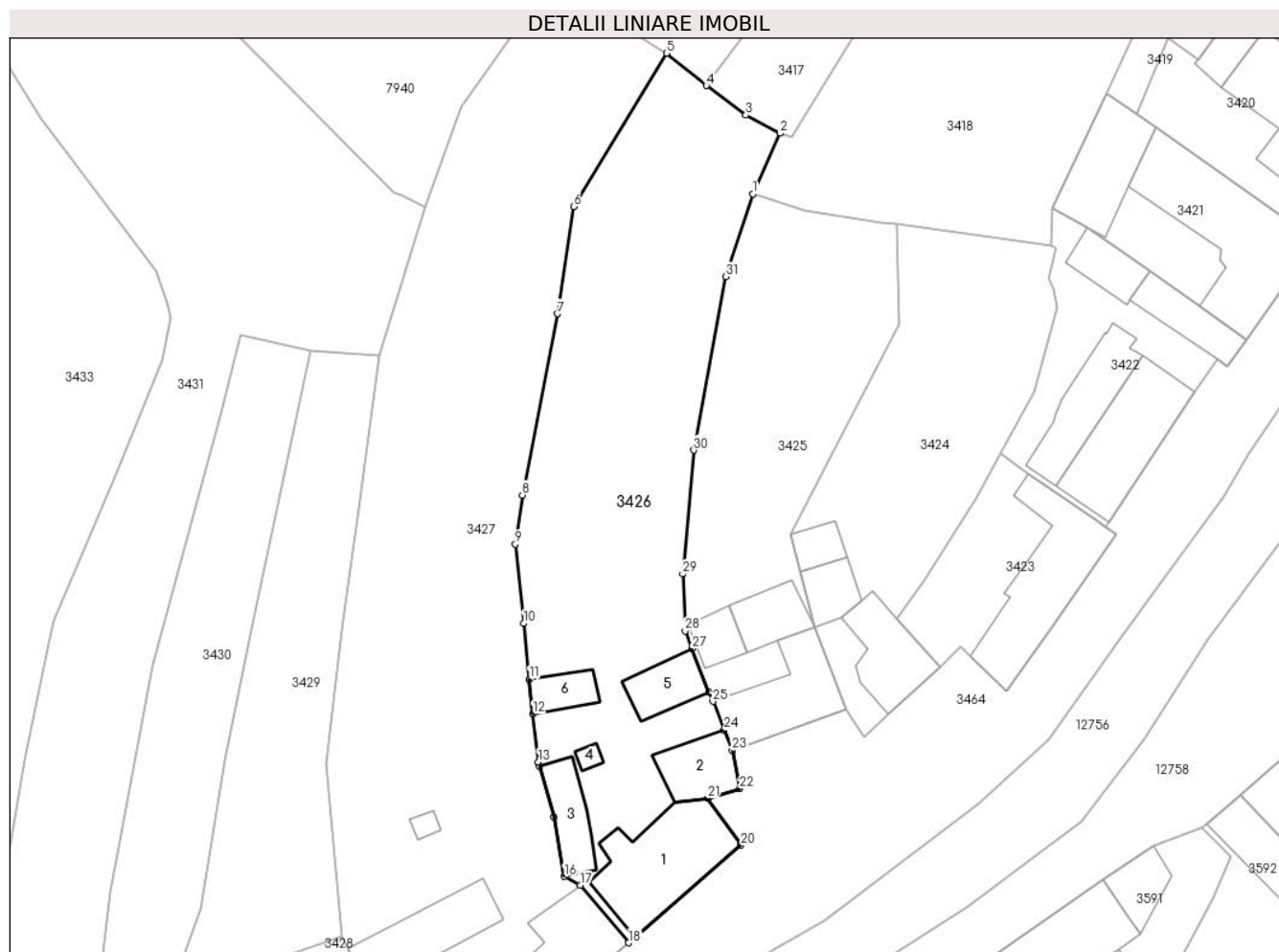
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30799	2.504	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	795	-	-	141, 142	
2	arabil	DA	1.709	-	-	140	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă P
A1.6		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.800,917 424.079,447	2	284.804,601 424.087,683	9.022
3	284.799,981 424.090,128	4	284.794,602 424.094,152	6.718
5	284.789,204 424.098,529	6	284.776,592 424.077,741	24.315
7	284.774,434 424.063,195	8	284.769,653 424.038,618	25.038
9	284.768,689 424.031,95	10	284.769,82 424.021,213	10.796
11	284.770,599 424.013,628	12	284.771,083 424.008,915	4.738
13	284.771,812 424.002,431	14	284.771,953 424.001,831	0.616
15	284.773,946 423.994,952	16	284.775,332 423.986,89	8.18
17	284.777,489 423.985,71	18	284.784,082 423.977,904	10.218
19	284.784,87 423.978,68	20	284.799,314 423.991,147	19.08
21	284.794,788 423.997,495	22	284.799,123 423.998,827	4.535
23	284.798,11 424.003,959	24	284.797,025 424.006,724	2.97
25	284.795,494 424.010,627	26	284.794,981 424.011,935	1.405
27	284.792,687 424.017,782	28	284.791,739 424.020,198	2.595
29	284.791,397 424.027,919	30	284.792,895 424.044,696	16.844
31	284.797,237 424.068,231	1	284.800,917 424.079,447	11.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.804,601 424.087,683	3	284.799,981 424.090,128	5.227
4	284.794,602 424.094,152	5	284.789,204 424.098,529	6.95
6	284.776,592 424.077,741	7	284.774,434 424.063,195	14.705
8	284.769,653 424.038,618	9	284.768,689 424.031,95	6.737
10	284.769,82 424.021,213	11	284.770,599 424.013,628	7.625
12	284.771,083 424.008,915	13	284.771,812 424.002,431	6.525
14	284.771,953 424.001,831	15	284.773,946 423.994,952	7.162
16	284.775,332 423.986,89	17	284.777,489 423.985,71	2.459
18	284.784,082 423.977,904	19	284.784,87 423.978,68	1.106
20	284.799,314 423.991,147	21	284.794,788 423.997,495	7.796
22	284.799,123 423.998,827	23	284.798,11 424.003,959	5.231
24	284.797,025 424.006,724	25	284.795,494 424.010,627	4.193
26	284.794,981 424.011,935	27	284.792,687 424.017,782	6.281
28	284.791,739 424.020,198	29	284.791,397 424.027,919	7.729
30	284.792,895 424.044,696	31	284.797,237 424.068,231	23.932

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 7, 47, 115, 606- Golet  
Nr. topografic: 133, 135, 134/2, 136, 137,  
138, parte din 134/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 36, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30119	3.527	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 36, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 36, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 36, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 36, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1291 / 25/01/2010</b>		
Act Notarial nr. AUT.61, din 21/01/2010 emis de BNP SCHINTEIE PETRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN GHEORGHE, si sotia 2) PAUN MARIA DOSIA	A1.1
<b>7326 / 25/03/2011</b>		
Act Administrativ nr. NR.449, din 24/11/2010 emis de PREFECTURA CARAS SEVERIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN GHEORGHE, si sotia 2) PAUN MARIA DOSIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂUN GHEORGHE, si sotia 2) PĂUN MARIA-DOSIA	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

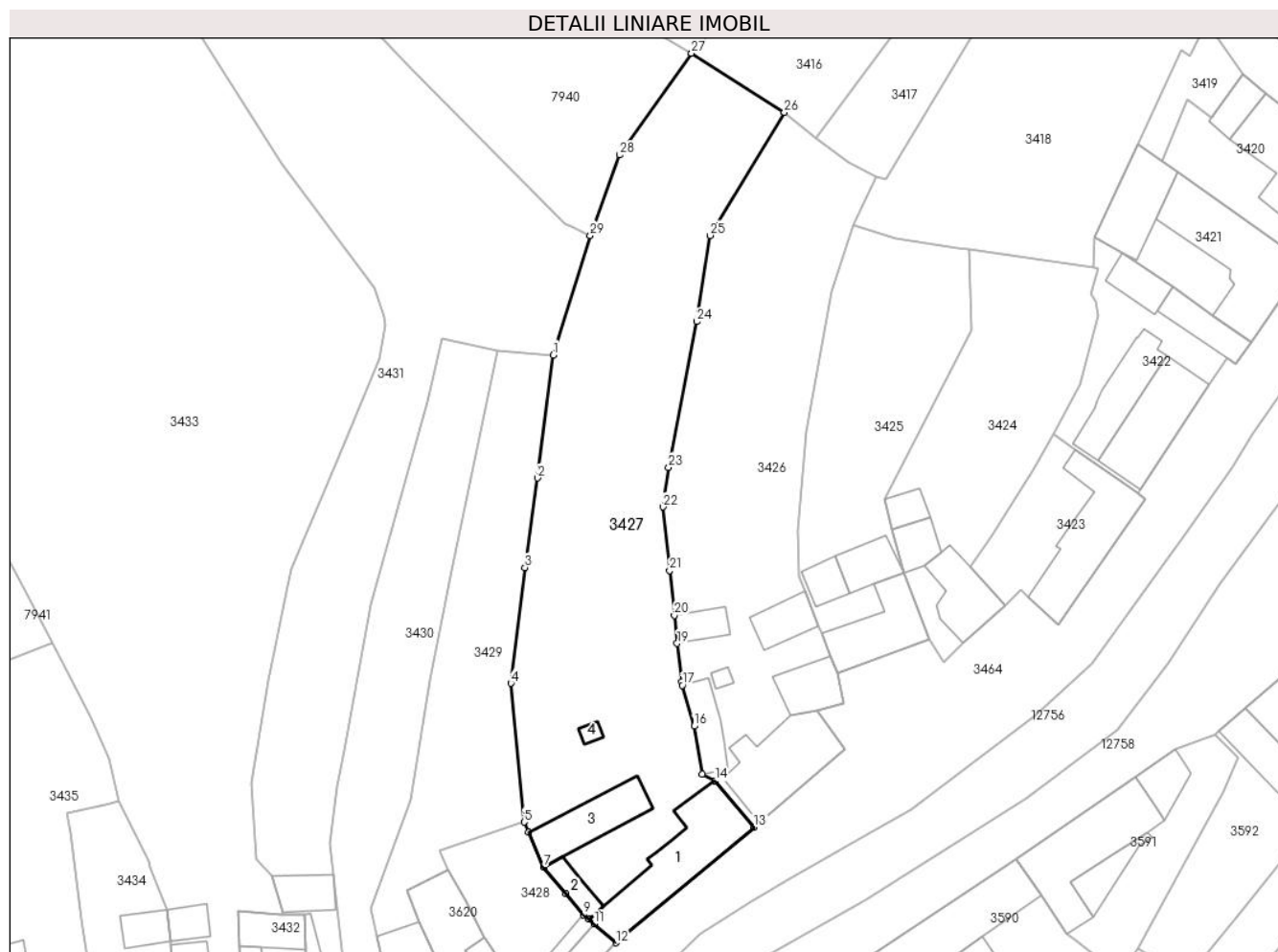
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1291 / 25/01/2010</b>		
Act Notarial nr. AUT.61, din 21/01/2010 emis de BNP SCHINTEIE PETRU;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PAUN LAZAR, si sotia 2) PAUN DOSIA, nascuta Stefanut	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30119	3.527	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.176	-	-	133-135, 134/2, 136, 137, parte din 134/1	
2	arabil	DA	2.351	-	-	136, 137, 138	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	238	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; S. construita desfasurata:238 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.750,157 424.057,576	2	284.747,47 424.036,813	20.936
3	284.745,383 424.021,725	4	284.742,986 424.002,197	19.675
5	284.745,232 423.978,776	6	284.745,957 423.977,108	1.819
7	284.748,527 423.971,196	8	284.752,254 423.966,682	5.854
9	284.755,239 423.963,151	10	284.756,14 423.962,37	1.192
11	284.757,041 423.961,59	12	284.760,718 423.958,404	4.865
13	284.784,082 423.977,904	14	284.777,489 423.985,71	10.218
15	284.775,332 423.986,89	16	284.773,946 423.994,952	8.18
17	284.771,953 424.001,831	18	284.771,812 424.002,431	0.616
19	284.771,083 424.008,915	20	284.770,599 424.013,628	4.738
21	284.769,82 424.021,213	22	284.768,689 424.031,95	10.796
23	284.769,653 424.038,618	24	284.774,434 424.063,195	25.038
25	284.776,592 424.077,741	26	284.789,204 424.098,529	24.315
27	284.773,521 424.108,491	28	284.761,394 424.091,323	21.019
29	284.756,38 424.077,74	1	284.750,157 424.057,576	21.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.747,47 424.036,813	3	284.745,383 424.021,725	15.232
4	284.742,986 424.002,197	5	284.745,232 423.978,776	23.528
6	284.745,957 423.977,108	7	284.748,527 423.971,196	6.446
8	284.752,254 423.966,682	9	284.755,239 423.963,151	4.624
10	284.756,14 423.962,37	11	284.757,041 423.961,59	1.192
12	284.760,718 423.958,404	13	284.784,082 423.977,904	30.432
14	284.777,489 423.985,71	15	284.775,332 423.986,89	2.459
16	284.773,946 423.994,952	17	284.771,953 424.001,831	7.162
18	284.771,812 424.002,431	19	284.771,083 424.008,915	6.525
20	284.770,599 424.013,628	21	284.769,82 424.021,213	7.625
22	284.768,689 424.031,95	23	284.769,653 424.038,618	6.737
24	284.774,434 424.063,195	25	284.776,592 424.077,741	14.705
26	284.789,204 424.098,529	27	284.773,521 424.108,491	18.58
28	284.761,394 424.091,323	29	284.756,38 424.077,74	14.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47, 113- Golet  
Nr. topografic:131/2, 132, 134/1, parte din  
76

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 34, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30158	465	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 34, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 34, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>272 / 02/03/1988</b>		
Contract De Schimb nr. 400/1988, din 04/11/1111;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SURU SIMA</b> , nascuta Todor	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SURU BRINDUSA-ELENA</b> , minora	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SURU AURELIA-MELUTA</b> , minora	A1.1
<b>23564 / 15/12/2010</b>		
Act Administrativ nr. 450, din 24/11/2010 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI CARAS SEVERIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>ANDREI -SURU BRINDUSA - ELENA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SURU AURELIA - MELUTA</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SURU SIMA</b>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SURU SIMA</b> , nascuta Todor	A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3 1) <b>SURU BRINDUSA-ELENA</b> , minora	A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3 1) <b>SURU AURELIA-MELUTA</b> , minora	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

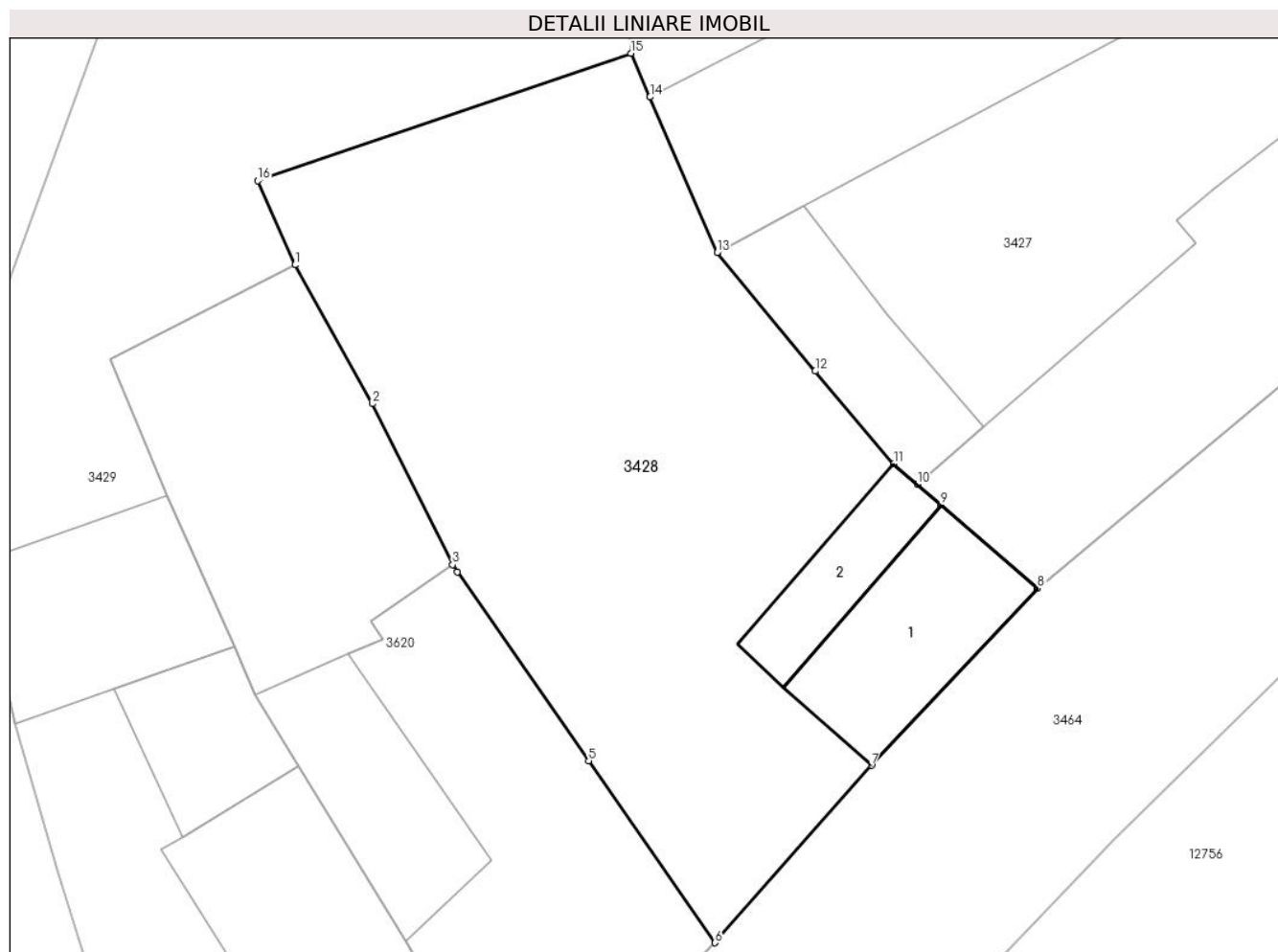
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30158	465	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	126	-	-	131/1, 132, 143/1, parte din 76	
2	arabil	DA	339	-	-	131/2, 134/1, parte din 76	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.732,436 423.970,719	2	284.735,393 423.965,435	6.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.735,393 423.965,435	3	284.738,44 423.959,311	6.84
3	284.738,44 423.959,311	4	284.738,627 423.959,041	0.328
4	284.738,627 423.959,041	5	284.743,627 423.951,848	8.76
5	284.743,627 423.951,848	6	284.748,439 423.944,924	8.432
6	284.748,439 423.944,924	7	284.754,395 423.951,675	9.003
7	284.754,395 423.951,675	8	284.760,718 423.958,404	9.234
8	284.760,718 423.958,404	9	284.757,041 423.961,59	4.865
9	284.757,041 423.961,59	10	284.756,14 423.962,37	1.192
10	284.756,14 423.962,37	11	284.755,239 423.963,151	1.192
11	284.755,239 423.963,151	12	284.752,254 423.966,682	4.624
12	284.752,254 423.966,682	13	284.748,527 423.971,196	5.854
13	284.748,527 423.971,196	14	284.745,957 423.977,108	6.446
14	284.745,957 423.977,108	15	284.745,232 423.978,776	1.819
15	284.745,232 423.978,776	16	284.731,022 423.973,923	15.016
16	284.731,022 423.973,923	1	284.732,436 423.970,719	3.502

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:113, 114- Golet  
Nr. topografic:128, 129/3, 130/3, 76

Adresa: Loc. Golet, Nr. 32, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.542	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 32, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 32, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 32, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22383 / 18/08/2015</b>		
Act Notarial nr. 100/2014, din 17/06/2014 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUTIUC EUFRUSINA, născ. Caldu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUTIUC EUFRUSINA, născ. Caldu	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

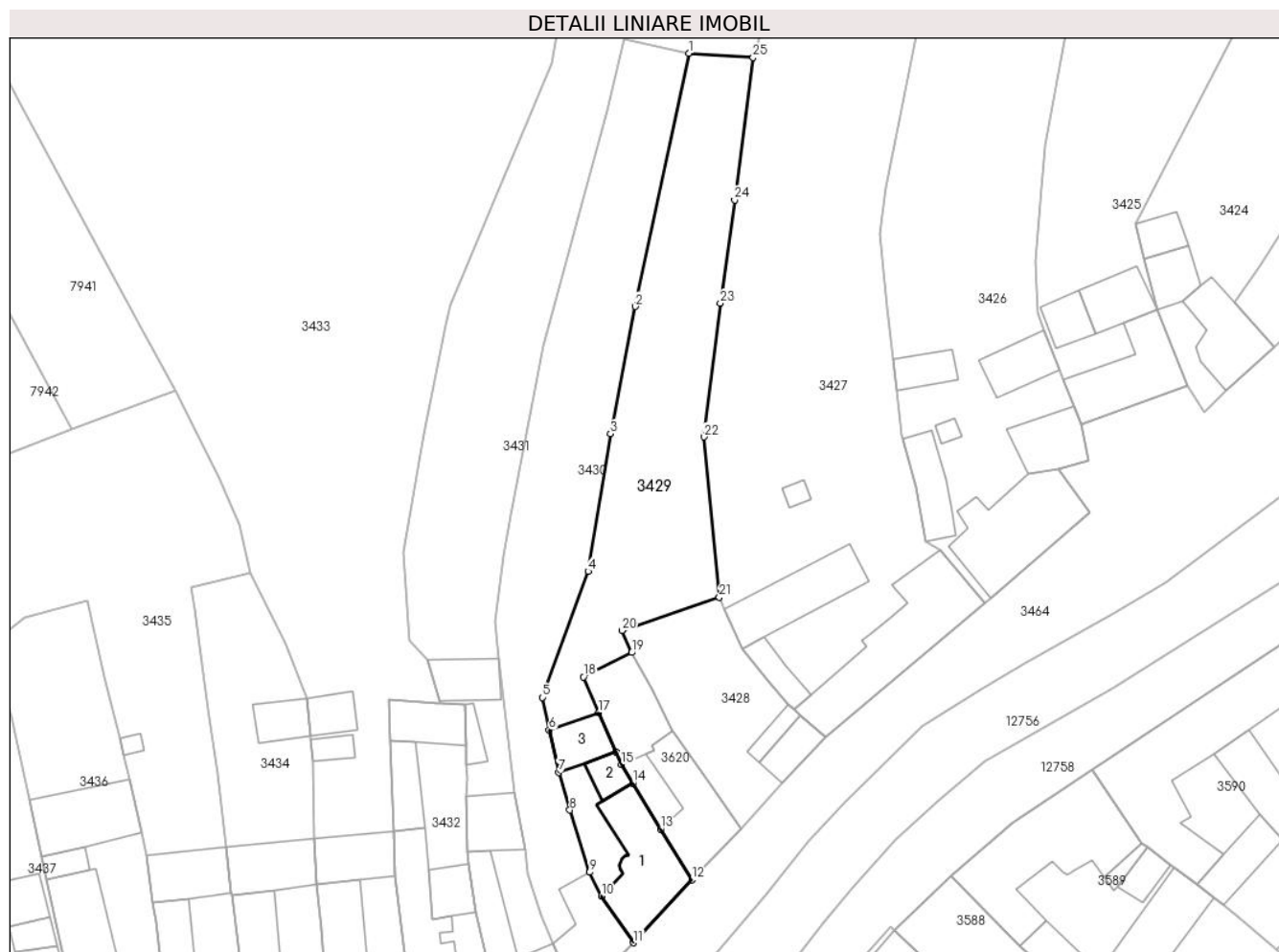
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.542	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	389	-	-	128, 129/3, 130/3, 76	
2	arabil	DA	1.153	-	-	76	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.740,821 424.058,22	2	284.732,964 424.021,229	37.816	2	284.732,964 424.021,229	3	284.729,327 424.002,663	18.919

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.729,327 424.002,663	4	284.726,055 423.982,567	20.361
5	284.719,372 423.964,172	6	284.720,375 423.959,415	4.862
7	284.721,785 423.953,248	8	284.723,389 423.947,712	5.764
9	284.726,25 423.938,626	10	284.728,014 423.935,183	3.869
11	284.732,702 423.928,337	12	284.741,204 423.937,537	12.527
13	284.736,673 423.944,964	14	284.732,582 423.951,666	7.852
15	284.730,931 423.954,371	16	284.730,117 423.956,212	2.013
17	284.727,586 423.961,932	18	284.725,402 423.967,151	5.658
19	284.732,436 423.970,719	20	284.731,022 423.973,923	3.502
21	284.745,232 423.978,776	22	284.742,986 424.002,197	23.528
23	284.745,383 424.021,725	24	284.747,47 424.036,813	15.232
25	284.750,157 424.057,576	1	284.740,821 424.058,22	9.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.726,055 423.982,567	5	284.719,372 423.964,172	19.571
6	284.720,375 423.959,415	7	284.721,785 423.953,248	6.326
8	284.723,389 423.947,712	9	284.726,25 423.938,626	9.526
10	284.728,014 423.935,183	11	284.732,702 423.928,337	8.297
12	284.741,204 423.937,537	13	284.736,673 423.944,964	8.7
14	284.732,582 423.951,666	15	284.730,931 423.954,371	3.169
16	284.730,117 423.956,212	17	284.727,586 423.961,932	6.255
18	284.725,402 423.967,151	19	284.732,436 423.970,719	7.887
20	284.731,022 423.973,923	21	284.745,232 423.978,776	15.016
22	284.742,986 424.002,197	23	284.745,383 424.021,725	19.675
24	284.747,47 424.036,813	25	284.750,157 424.057,576	20.936

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:112- Golet  
Nr. topografic:129/2, 130/2, parte din 77/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 31, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33270	1.407	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 31, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15647 / 31/05/2022</b>		
Act Administrativ nr. 1903, din 30/05/2022 emis de Primaria Comunei Bucosnița (act notarial nr 1892 din 30.05.2022, emis de NP Andronache Renee Lidia; act administrativ nr 1187 din 30.05.2022, emis de Primaria Comunei Bucosnița);		
B1	In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 08.06.2022 si a actelor anexate se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilele cu nr. top. 77/2 si nr. top. 129/2, 130/2 impreuna cu constructia C1 - Casa de locuit, formeaza un singur corp imobiliar ce primeste identificatorul cadastral electronic 33270, terenurile transnotandu-se din CFE 32177 si din CFE 32174 Bucosnița.	A1, A1.1
<b>22298 / 12/08/2022</b>		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.2635/08.08.2022, din 08/08/2022 emis de Andronache Renee Lidia;		
B3	Se transmite prin vanzare POSESIA asupra intregului imobil, in favoarea: 1) CALDU IOSIF, si sotia 2) CALDU NICOLETA-VALENTINA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:000000000000	A1

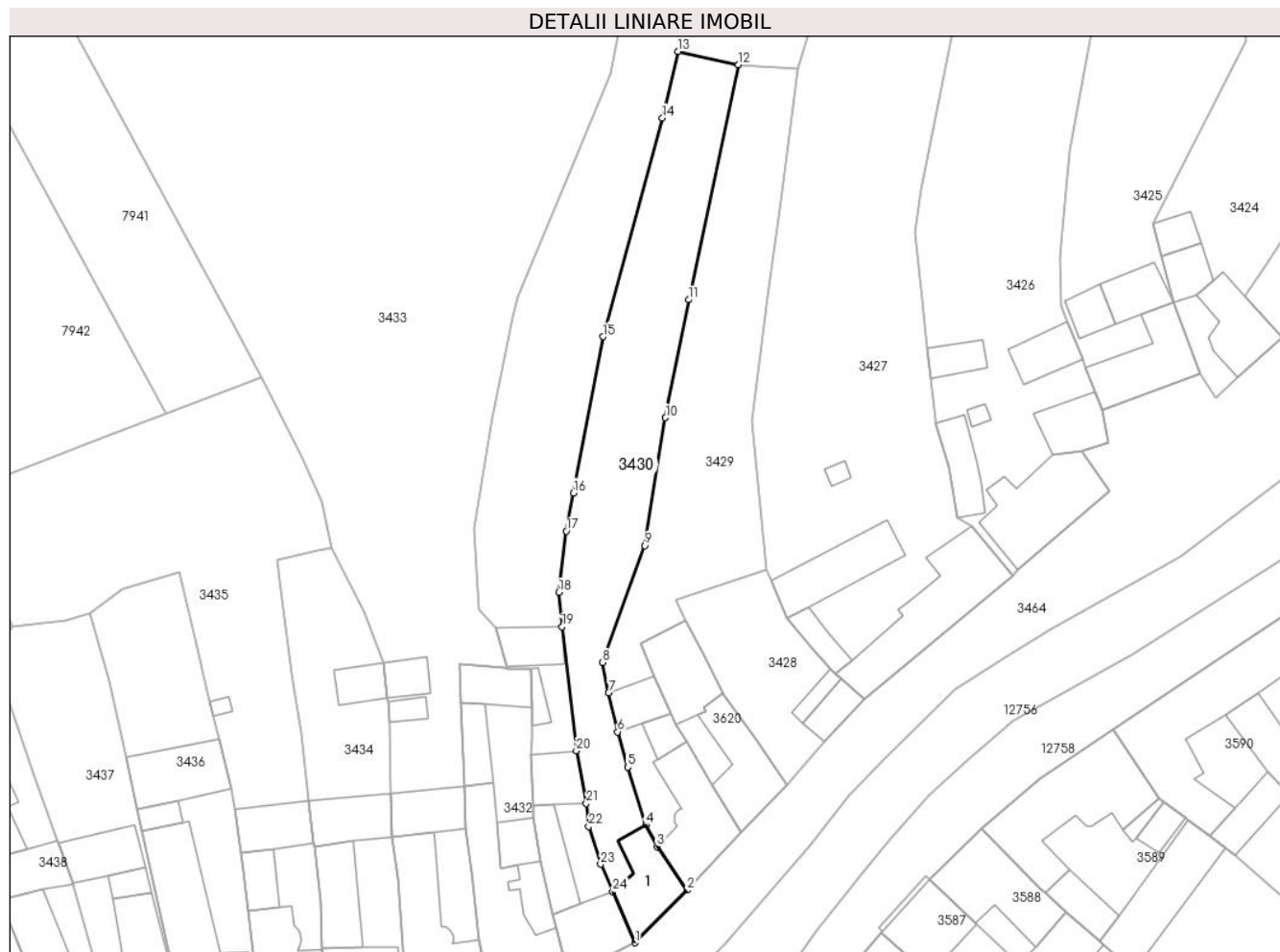
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33270	1.407	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	132	-	-	129/2	
2	arabil	DA	1.275	-	-	130/2, parte din 77/2	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuință P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.724,549 423.920,083	2	284.732,702 423.928,337	11.602
3	284.728,014 423.935,183	4	284.726,25 423.938,626	3.869
5	284.723,389 423.947,712	6	284.721,785 423.953,248	5.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.732,702 423.928,337	3	284.728,014 423.935,183	8.297
4	284.726,25 423.938,626	5	284.723,389 423.947,712	9.526
6	284.721,785 423.953,248	7	284.720,375 423.959,415	6.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	284.720,375 423.959,415	8	284.719,372 423.964,172	4.862
9	284.726,055 423.982,567	10	284.729,327 424.002,663	20.361
11	284.732,964 424.021,229	12	284.740,821 424.058,22	37.816
13	284.731,33 424.060,295	14	284.728,854 424.049,837	10.747
15	284.719,457 424.015,432	16	284.714,833 423.990,853	25.01
17	284.713,703 423.984,826	18	284.712,527 423.975,214	9.684
19	284.713,02 423.969,794	20	284.715,293 423.950,315	19.611
21	284.716,864 423.941,979	22	284.717,247 423.938,372	3.627
23	284.719,115 423.932,436	24	284.721,007 423.928,135	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	284.719,372 423.964,172	9	284.726,055 423.982,567	19.571
10	284.729,327 424.002,663	11	284.732,964 424.021,229	18.919
12	284.740,821 424.058,22	13	284.731,33 424.060,295	9.715
14	284.728,854 424.049,837	15	284.719,457 424.015,432	35.665
16	284.714,833 423.990,853	17	284.713,703 423.984,826	6.132
18	284.712,527 423.975,214	19	284.713,02 423.969,794	5.442
20	284.715,293 423.950,315	21	284.716,864 423.941,979	8.483
22	284.717,247 423.938,372	23	284.719,115 423.932,436	6.223
24	284.721,007 423.928,135	1	284.724,549 423.920,083	8.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:111, 112- Golet  
Nr. topografic:77/1, 127, 129/1, 130/1,  
parte din 77/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Nr. 31, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32194	4.897	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 31, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 31, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 31, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 31, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 31, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15270 / 29/06/2018</b>		
Act Notarial nr. 54, din 28/06/2018 emis de Andronache Renee Lidia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/40, cota initiala 20/40 1) CALDU NISTOR	A1, A1.1
<b>20745 / 30/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 1799, din 27/08/2018 emis de Andronache Renee Lidia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/40, cota initiala 20/40 1) CALDU NISTOR, si sotia 2) CALDU CRINA, nascuta Stefanut OBSERVATII: bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CALDU NISTOR, si sotia 2) CALDU CRINA, nascuta Stefanut	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

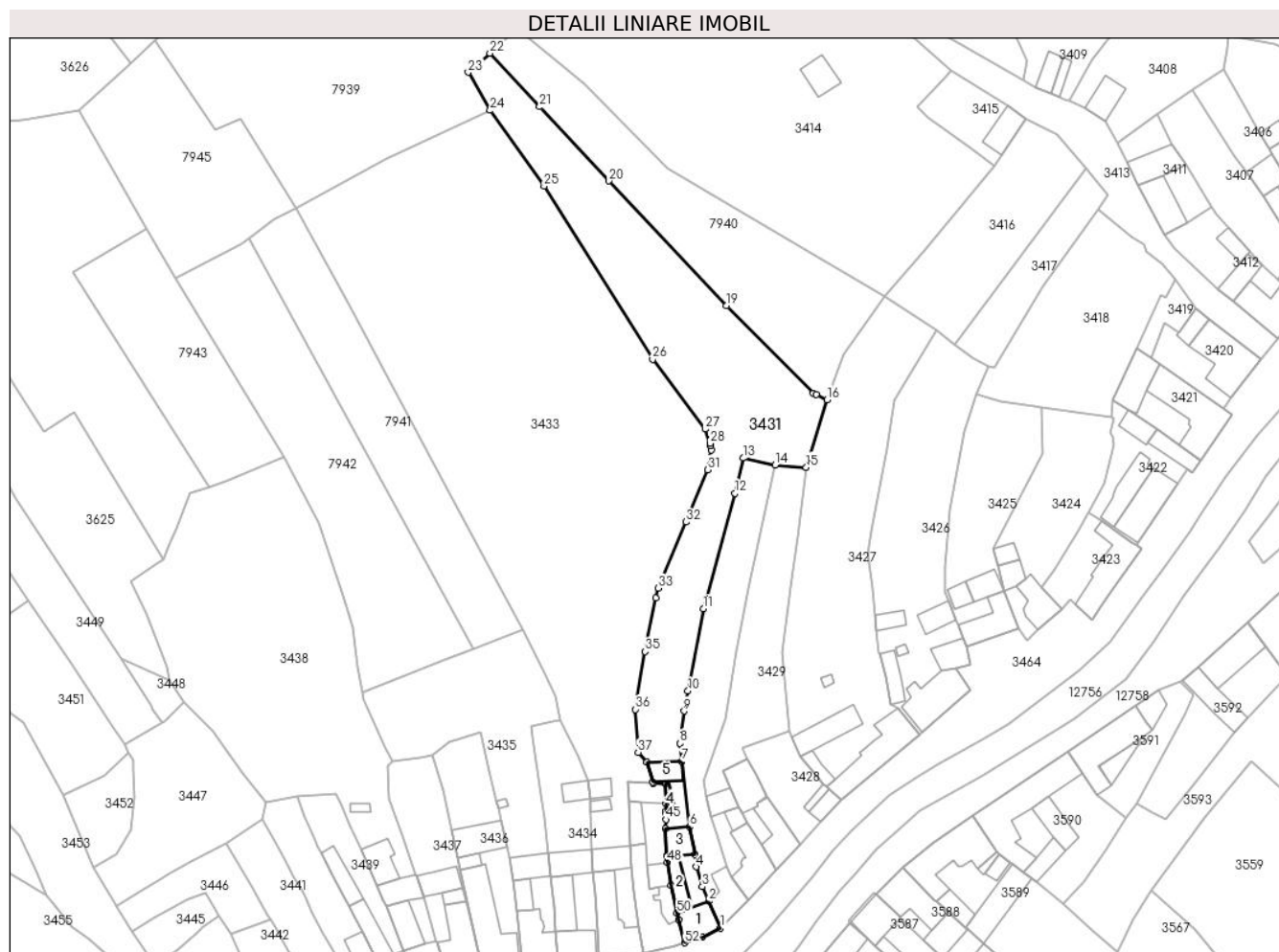
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32194	4.897	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	-	-	127, 129/1, 130/1, parte din 77/2	
2	arabil	DA	1.354	-	-	Parte din 77/2	
3	arabil	NU	3.090	-	-	77/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.724,549 423.920,083	2	284.721,007 423.928,135	8.797	2	284.721,007 423.928,135	3	284.719,115 423.932,436	4.699	3	284.719,115 423.932,436	4	284.717,247 423.938,372	6.223
4	284.717,247 423.938,372	5	284.716,864 423.941,979	3.627	5	284.716,864 423.941,979	6	284.715,293 423.950,315	8.483	6	284.715,293 423.950,315	7	284.713,02 423.969,794	19.61 1
7	284.713,02 423.969,794	8	284.712,527 423.975,214	5.442	8	284.712,527 423.975,214	9	284.713,703 423.984,826	9.684	9	284.713,703 423.984,826	10	284.714,833 423.990,853	6.132
10	284.714,833 423.990,853	11	284.719,457 424.015,432	25.01	11	284.719,457 424.015,432	12	284.728,854 424.049,837	35.66 5	12	284.728,854 424.049,837	13	284.731,33 424.060,295	10.74 7
13	284.731,33 424.060,295	14	284.740,821 424.058,22	9.715	14	284.740,821 424.058,22	15	284.750,157 424.057,576	9.358	15	284.750,157 424.057,576	16	284.756,38 424.077,74	21.10 2
16	284.756,38 424.077,74	17	284.753,173 424.079,245	3.543	17	284.753,173 424.079,245	18	284.752,229 424.079,688	1.043	18	284.752,229 424.079,688	19	284.726,317 424.105,776	36.77
19	284.726,317 424.105,776	20	284.691,261 424.143,007	51.13 8	20	284.691,261 424.143,007	21	284.670,576 424.165,125	30.28 3	21	284.670,576 424.165,125	22	284.655,713 424.181,091	21.81 3
22	284.655,713 424.181,091	23	284.649,233 424.175,409	8.618	23	284.649,233 424.175,409	24	284.655,803 424.164,041	13.13	24	284.655,803 424.164,041	25	284.671,86 424.141,43	27.73 2
25	284.671,86 424.141,43	26	284.704,278 424.089,791	60.97 1	26	284.704,278 424.089,791	27	284.720,011 424.068,981	26.08 8	27	284.720,011 424.068,981	28	284.721,42 424.064,693	4.514
28	284.721,42 424.064,693	29	284.721,566 424.064,065	0.645	29	284.721,566 424.064,065	30	284.721,892 424.062,666	1.436	30	284.721,892 424.062,666	31	284.720,726 424.056,806	5.975
31	284.720,726 424.056,806	32	284.714,302 424.041,229	16.85	32	284.714,302 424.041,229	33	284.705,955 424.021,523	21.40 1	33	284.705,955 424.021,523	34	284.705,297 424.018,562	3.033
34	284.705,297 424.018,562	35	284.702,085 424.002,604	16.27 8	35	284.702,085 424.002,604	36	284.699,12 423.985,333	17.52 4	36	284.699,12 423.985,333	37	284.699,95 423.972,506	12.85 4
37	284.699,95 423.972,506	38	284.702,604 423.969,646	3.902	38	284.702,604 423.969,646	39	284.704,406 423.963,599	6.31	39	284.704,406 423.963,599	40	284.704,512 423.963,247	0.368
40	284.704,512 423.963,247	41	284.708,15 423.963,147	3.639	41	284.708,15 423.963,147	42	284.708,264 423.957,16	5.988	42	284.708,264 423.957,16	43	284.708,306 423.954,969	2.191
43	284.708,306 423.954,969	44	284.708,317 423.954,23	0.739	44	284.708,317 423.954,23	45	284.708,342 423.952,454	1.776	45	284.708,342 423.952,454	46	284.708,176 423.949,719	2.74
46	284.708,176 423.949,719	47	284.708,503 423.941,641	8.085	47	284.708,503 423.941,641	48	284.708,578 423.939,777	1.866	48	284.708,578 423.939,777	49	284.709,676 423.932,807	7.056
49	284.709,676 423.932,807	50	284.711,575 423.924,528	8.494	50	284.711,575 423.924,528	51	284.712,04 423.922,501	2.08	51	284.712,04 423.922,501	52	284.713,855 423.915,706	7.033
52	284.713,855 423.915,706	53	284.719,052 423.917,373	5.458	53	284.719,052 423.917,373	1	284.724,549 423.920,083	6.129					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:648- Golet  
Nr. topografic:125, 126

Adresa: Loc. Golet, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		564	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 30, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>674 / 20/06/1990</b>		
Act Notarial nr. 1674/90, din 20/06/1990 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEFĂNUȚI IOAN, și soția 2) STEFĂNUȚI ELISABETA, născ. Dragan	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5741 DIN 14.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA; ACT ADMINISTRATIV NR.8 DIN 20.05.1999, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MĂRUNȚEL-ȘTEFĂNUȚI NICOLAE-DOREL, căsătorit	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MĂRUNȚEL-ȘTEFĂNUȚI NICOLAE-DOREL, căsătorit	A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI

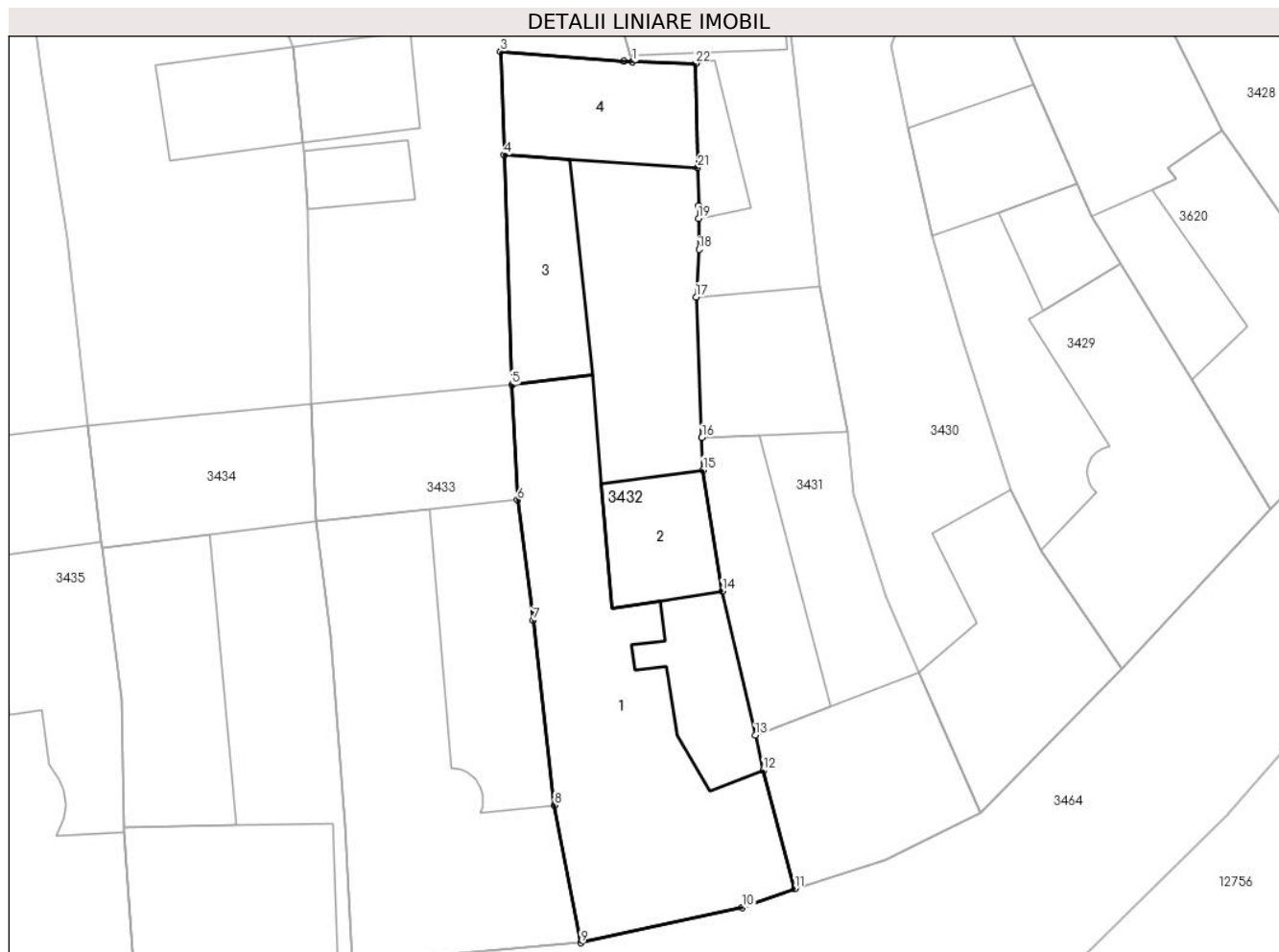
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>674 / 20/06/1990</b>		
Act Notarial nr. 1674/90, din 20/06/1990 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEFĂNUȚI IOAN, și soția 2) STEFĂNUȚI ICONIA, născ. Madincea	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	564	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	-	-	125, 126	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.704,512 423.963,247	2	284.704,022 423.963,261	0.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.704,022 423.963,261	3	284.696,909 423.963,838	7.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.696,909 423.963,838	4	284.697,117 423.957,89	5.952	4	284.697,117 423.957,89	5	284.697,579 423.944,67	13.228
5	284.697,579 423.944,67	6	284.697,895 423.938,043	6.635	6	284.697,895 423.938,043	7	284.698,789 423.931,129	6.972
7	284.698,789 423.931,129	8	284.700,022 423.920,503	10.697	8	284.700,022 423.920,503	9	284.701,528 423.912,594	8.051
9	284.701,528 423.912,594	10	284.710,839 423.914,632	9.531	10	284.710,839 423.914,632	11	284.713,855 423.915,706	3.202
11	284.713,855 423.915,706	12	284.712,04 423.922,501	7.033	12	284.712,04 423.922,501	13	284.711,575 423.924,528	2.08
13	284.711,575 423.924,528	14	284.709,676 423.932,807	8.494	14	284.709,676 423.932,807	15	284.708,578 423.939,777	7.056
15	284.708,578 423.939,777	16	284.708,503 423.941,641	1.866	16	284.708,503 423.941,641	17	284.708,176 423.949,719	8.085
17	284.708,176 423.949,719	18	284.708,342 423.952,454	2.74	18	284.708,342 423.952,454	19	284.708,317 423.954,23	1.776
19	284.708,317 423.954,23	20	284.708,306 423.954,969	0.739	20	284.708,306 423.954,969	21	284.708,264 423.957,16	2.191
21	284.708,264 423.957,16	22	284.708,15 423.963,147	5.988	22	284.708,15 423.963,147	1	284.704,512 423.963,247	3.639

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 37, 39, 40- Golet  
Nr. topografic: 78, 79/1, 80/1, 121, 122, 123,  
124

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.125	Sector cadastral: 67 Teren imprejmuit; 30427, 30423

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 215 mp; S. construita desfasurata: 215 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 78 mp; S. construita desfasurata: 78 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 21 mp; S. construita desfasurata: 21 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 28, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 38 mp; S. construita desfasurata: 38 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8919 / 23/04/2012</b>		
Act Notarial nr. 61, din 19/04/2012 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BALACI VASILE</b>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BALACI ANA</b>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BALACI VASILE</b> 2) <b>BALACI ANA</b>	A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.655,803 424.164,041	2	284.624,721 424.149,652	34.25 1	2	284.624,721 424.149,652	3	284.597,697 424.134,852	30.81 1	3	284.597,697 424.134,852	4	284.613,556 424.105,892	33.01 8
4	284.613,556 424.105,892	5	284.642,925 424.051,22	62.06 1	5	284.642,925 424.051,22	6	284.660,849 424.017,917	37.82	6	284.660,849 424.017,917	7	284.665,681 424.009,008	10.13 5
7	284.665,681 424.009,008	8	284.672,158 423.996,268	14.29 2	8	284.672,158 423.996,268	9	284.675,173 423.989,405	7.496	9	284.675,173 423.989,405	10	284.676,717 423.982,286	7.285
10	284.676,717 423.982,286	11	284.681,795 423.972,098	11.38 3	11	284.681,795 423.972,098	12	284.682,163 423.971,159	1.009	12	284.682,163 423.971,159	13	284.684,94 423.964,075	7.609
13	284.684,94 423.964,075	14	284.685,53 423.958,622	5.485	14	284.685,53 423.958,622	15	284.685,589 423.958,082	0.543	15	284.685,589 423.958,082	16	284.685,806 423.954,792	3.297
16	284.685,806 423.954,792	17	284.686,047 423.943,576	11.21 9	17	284.686,047 423.943,576	18	284.686,329 423.936,791	6.791	18	284.686,329 423.936,791	19	284.687,16 423.930,308	6.536
19	284.687,16 423.930,308	20	284.687,946 423.919,338	10.99 8	20	284.687,946 423.919,338	21	284.688,4 423.911,47	7.881	21	284.688,4 423.911,47	22	284.701,528 423.912,594	13.17 6
22	284.701,528 423.912,594	23	284.700,022 423.920,503	8.051	23	284.700,022 423.920,503	24	284.698,789 423.931,129	10.69 7	24	284.698,789 423.931,129	25	284.697,895 423.938,043	6.972
25	284.697,895 423.938,043	26	284.697,579 423.944,67	6.635	26	284.697,579 423.944,67	27	284.697,117 423.957,89	13.22 8	27	284.697,117 423.957,89	28	284.696,909 423.963,838	5.952
28	284.696,909 423.963,838	29	284.704,022 423.963,261	7.136	29	284.704,022 423.963,261	30	284.704,512 423.963,247	0.49	30	284.704,512 423.963,247	31	284.704,406 423.963,599	0.368
31	284.704,406 423.963,599	32	284.702,604 423.969,646	6.31	32	284.702,604 423.969,646	33	284.699,95 423.972,506	3.902	33	284.699,95 423.972,506	34	284.699,12 423.985,333	12.85 4
34	284.699,12 423.985,333	35	284.702,085 424.002,604	17.52 4	35	284.702,085 424.002,604	36	284.705,297 424.018,562	16.27 8	36	284.705,297 424.018,562	37	284.705,955 424.021,523	3.033
37	284.705,955 424.021,523	38	284.714,302 424.041,229	21.40 1	38	284.714,302 424.041,229	39	284.720,726 424.056,806	16.85	39	284.720,726 424.056,806	40	284.721,892 424.062,666	5.975
40	284.721,892 424.062,666	41	284.721,566 424.064,065	1.436	41	284.721,566 424.064,065	42	284.721,42 424.064,693	0.645	42	284.721,42 424.064,693	43	284.720,011 424.068,981	4.514
43	284.720,011 424.068,981	44	284.704,278 424.089,791	26.08 8	44	284.704,278 424.089,791	45	284.671,86 424.141,43	60.97 1	45	284.671,86 424.141,43	1	284.655,803 424.164,041	27.73 2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:252- Golet  
Nr. topografic:119, 120

Adresa: Loc. Golet, Nr. 27, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32529	Din acte: 863 Masurata: 902	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 27, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 27, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 27, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 27, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26258 / 04/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 2841, din 02/09/2019 emis de Andronache Renee Lidia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, renta viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TEREBUGĂ NICOLAE</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>TEREBUGĂ NICOLAE</b> , necasatorit	A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI

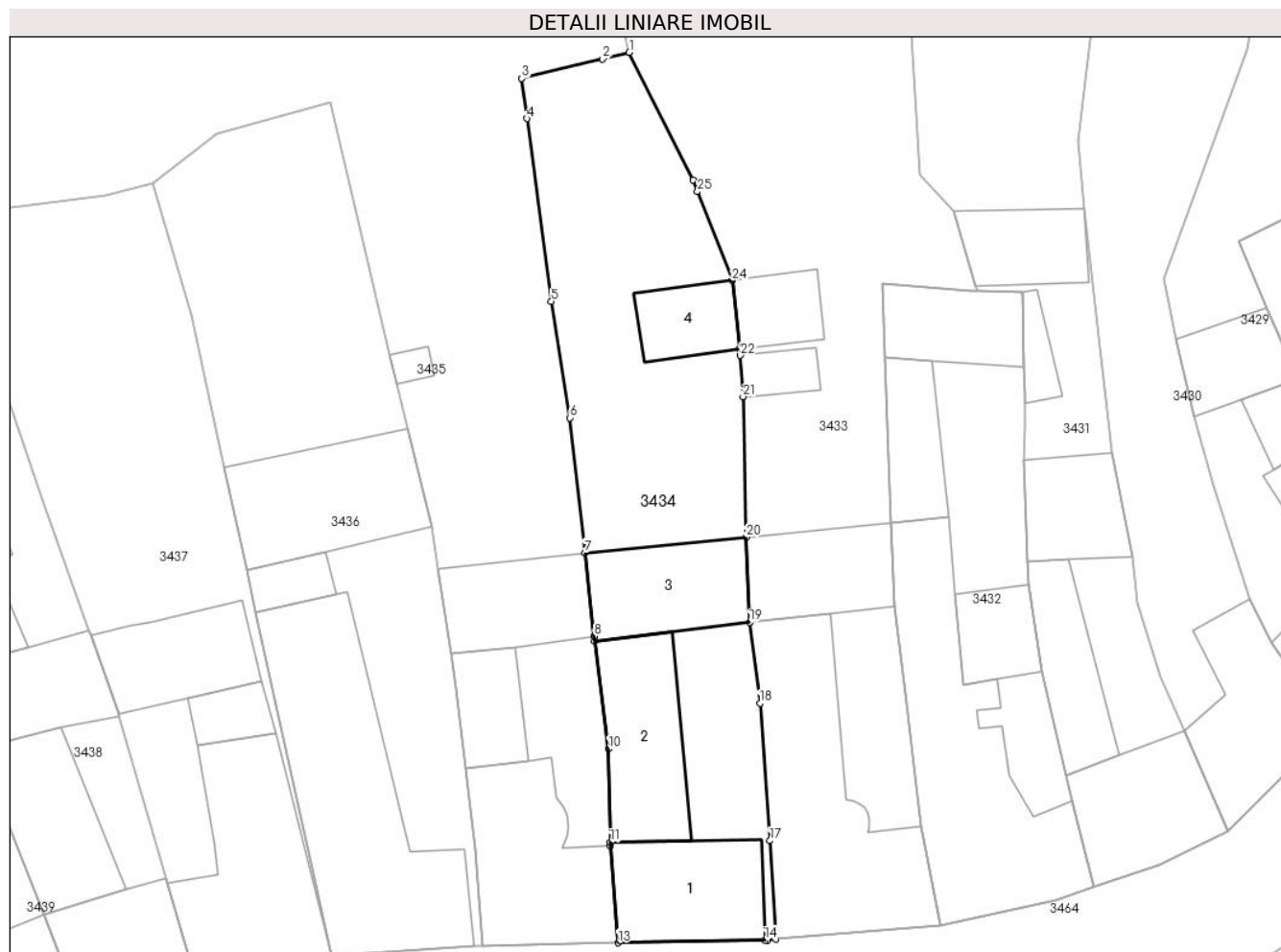
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>26258 / 04/09/2019</b>		
Act Notarial nr. 2841, din 02/09/2019 emis de Andronache Renee Lidia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BORDUȘ MARCU</b> , si sotia 2) <b>BORDUȘ MARIA</b>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin. (4) din Codul Civil, pentru garantarea obligatiei de plata a rentei in suma de 700 (saptesute) lei lunar, in favoarea: 1) <b>BORDUȘ MARCU</b> , si sotia 2) <b>BORDUȘ MARIA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32529	Din acte: 863 Masurata: 902	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	-	-	119, 120	
2	arabil	DA	222	-	-	119	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.676,717 423.982,286	2	284.674,601 423.981,744	2.184
3	284.668,134 423.980,209	4	284.668,544 423.977,006	3.229
5	284.670,501 423.962,391	6	284.671,959 423.953,103	9.402
7	284.673,167 423.942,335	8	284.673,924 423.935,664	6.714
9	284.673,974 423.935,271	10	284.675,068 423.926,67	8.67
11	284.675,207 423.919,222	12	284.675,212 423.918,936	0.286
13	284.675,822 423.911,191	14	284.687,552 423.911,41	11.732
15	284.687,751 423.911,414	16	284.688,4 423.911,47	0.651
17	284.687,946 423.919,338	18	284.687,16 423.930,308	10.998
19	284.686,329 423.936,791	20	284.686,047 423.943,576	6.791
21	284.685,806 423.954,792	22	284.685,589 423.958,082	3.297
23	284.685,53 423.958,622	24	284.684,94 423.964,075	5.485
25	284.682,163 423.971,159	26	284.681,795 423.972,098	1.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.674,601 423.981,744	3	284.668,134 423.980,209	6.647
4	284.668,544 423.977,006	5	284.670,501 423.962,391	14.745
6	284.671,959 423.953,103	7	284.673,167 423.942,335	10.836
8	284.673,924 423.935,664	9	284.673,974 423.935,271	0.396
10	284.675,068 423.926,67	11	284.675,207 423.919,222	7.449
12	284.675,212 423.918,936	13	284.675,822 423.911,191	7.769
14	284.687,552 423.911,41	15	284.687,751 423.911,414	0.199
16	284.688,4 423.911,47	17	284.687,946 423.919,338	7.881
18	284.687,16 423.930,308	19	284.686,329 423.936,791	6.536
20	284.686,047 423.943,576	21	284.685,806 423.954,792	11.219
22	284.685,589 423.958,082	23	284.685,53 423.958,622	0.543
24	284.684,94 423.964,075	25	284.682,163 423.971,159	7.609
26	284.681,795 423.972,098	1	284.676,717 423.982,286	11.383

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34, 35- Golet  
Nr. topografic:115, 116, 117/1, 117/2,  
118/1, 118/2, 81

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 25, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30834	Din acte: 1.507 Masurata: 2.187	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 25, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 25, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 25, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 25, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1900</b>		
Act Adjudecare nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ANDREI IANAS</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35)</i>	A1, A1.1
<b>1828 / 18/06/1928</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ANDREI IANAS</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35)</i>	A1, A1.1
B3	interdicție de instrainare și grevare în fav: Andrei Afila n.Zaita, <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREI IANAS</b>	A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI

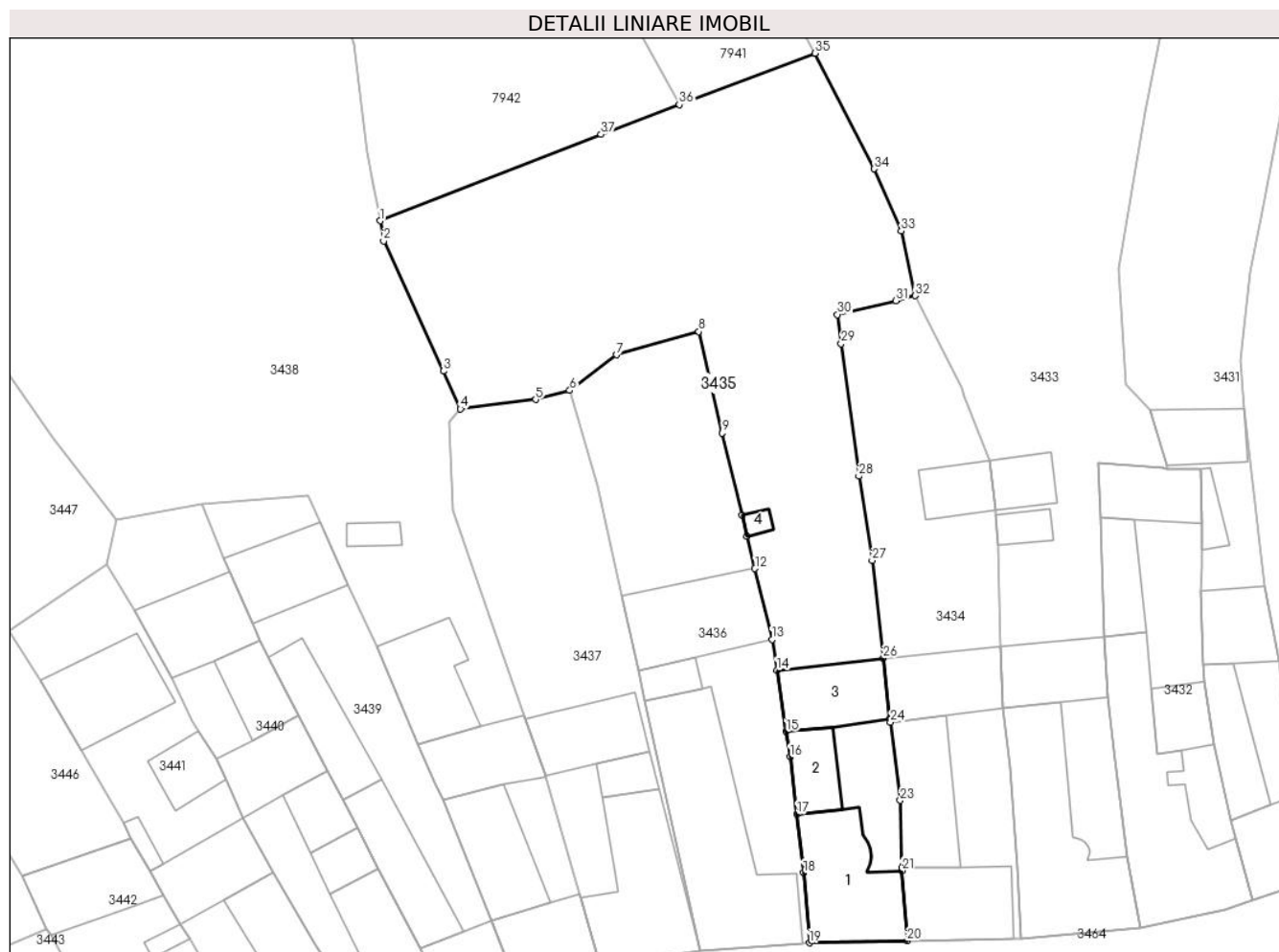
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1828 / 13/06/1928</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREI AFILA, n.Zaita</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 35)</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30834	Din acte: 1.507 Masurata: 2.187	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	583	-	-	115, 116, 117/1, 117/2, 118/1, 118/2	
2	arabil	DA	1.604	-	-	81, 118/1, 118/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.617,685 423.990,534	2	284.618,085 423.988,337	2.233
3	284.624,655 423.973,981	4	284.626,563 423.969,811	4.586
5	284.634,856 423.970,84	6	284.638,621 423.971,845	3.897
7	284.643,748 423.975,77	8	284.652,837 423.978,334	9.444
9	284.655,427 423.967,162	10	284.657,605 423.958,114	9.306
11	284.658,167 423.955,779	12	284.659,026 423.952,214	3.667
13	284.660,908 423.944,395	14	284.661,458 423.941,006	3.433
15	284.662,489 423.934,261	16	284.662,917 423.931,457	2.836
17	284.663,647 423.925,152	18	284.664,396 423.918,684	6.511
19	284.665,038 423.910,981	20	284.675,822 423.911,191	10.786
21	284.675,212 423.918,936	22	284.675,207 423.919,222	0.286
23	284.675,068 423.926,67	24	284.673,974 423.935,271	8.67
25	284.673,924 423.935,664	26	284.673,167 423.942,335	6.714
27	284.671,959 423.953,103	28	284.670,501 423.962,391	9.402
29	284.668,544 423.977,006	30	284.668,134 423.980,209	3.229
31	284.674,601 423.981,744	32	284.676,717 423.982,286	2.184
33	284.675,173 423.989,405	34	284.672,158 423.996,268	7.496
35	284.665,681 424.009,008	36	284.650,692 424.003,333	16.027
37	284.642,055 424.000,063	1	284.617,685 423.990,534	26.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.618,085 423.988,337	3	284.624,655 423.973,981	15.788
4	284.626,563 423.969,811	5	284.634,856 423.970,84	8.357
6	284.638,621 423.971,845	7	284.643,748 423.975,77	6.457
8	284.652,837 423.978,334	9	284.655,427 423.967,162	11.468
10	284.657,605 423.958,114	11	284.658,167 423.955,779	2.402
12	284.659,026 423.952,214	13	284.660,908 423.944,395	8.042
14	284.661,458 423.941,006	15	284.662,489 423.934,261	6.823
16	284.662,917 423.931,457	17	284.663,647 423.925,152	6.347
18	284.664,396 423.918,684	19	284.665,038 423.910,981	7.73
20	284.675,822 423.911,191	21	284.675,212 423.918,936	7.769
22	284.675,207 423.919,222	23	284.675,068 423.926,67	7.449
24	284.673,974 423.935,271	25	284.673,924 423.935,664	0.396
26	284.673,167 423.942,335	27	284.671,959 423.953,103	10.836
28	284.670,501 423.962,391	29	284.668,544 423.977,006	14.745
30	284.668,134 423.980,209	31	284.674,601 423.981,744	6.647
32	284.676,717 423.982,286	33	284.675,173 423.989,405	7.285
34	284.672,158 423.996,268	35	284.665,681 424.009,008	14.292
36	284.650,692 424.003,333	37	284.642,055 424.000,063	9.235

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:203, 207- Golet  
Nr. topografic:112/1, 112/2, 113, 114

Adresa: Loc. Golet, Nr. 23, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		961	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit; 31218, 31219

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 23, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 23, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 23, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 203, din 24/12/2014 emis de ANDRONACHE RENEE LIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI MARTIN	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI MARTIN	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

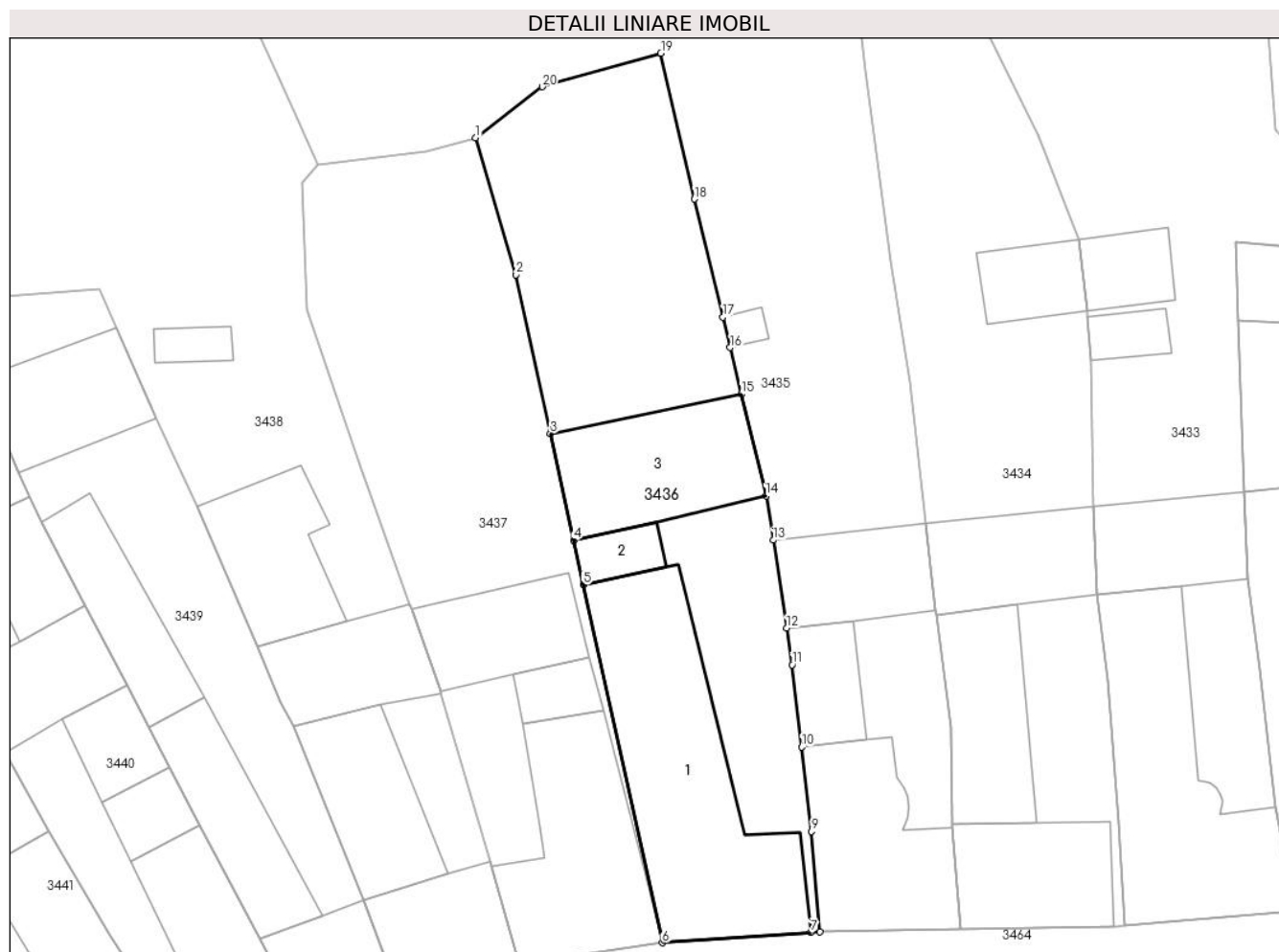
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	961	31218, 31219

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	575	-	-	112/1, 112/2, 113, 114	
2	arabil	DA	386	-	-	112/1, 112/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.638,621 423.971,845	2	284.641,736 423.961,35	10.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.641,736 423.961,35	3	284.644,361 423.949,184	12.446
3	284.644,361 423.949,184	4	284.646,163 423.940,99	8.39
4	284.646,163 423.940,99	5	284.646,911 423.937,587	3.484
5	284.646,911 423.937,587	6	284.652,945 423.910,148	28.095
6	284.652,945 423.910,148	7	284.664,342 423.910,933	11.424
7	284.664,342 423.910,933	8	284.665,038 423.910,981	0.698
8	284.665,038 423.910,981	9	284.664,396 423.918,684	7.73
9	284.664,396 423.918,684	10	284.663,647 423.925,152	6.511
10	284.663,647 423.925,152	11	284.662,917 423.931,457	6.347
11	284.662,917 423.931,457	12	284.662,489 423.934,261	2.836
12	284.662,489 423.934,261	13	284.661,458 423.941,006	6.823
13	284.661,458 423.941,006	14	284.660,908 423.944,395	3.433
14	284.660,908 423.944,395	15	284.659,026 423.952,214	8.042
15	284.659,026 423.952,214	16	284.658,167 423.955,779	3.667
16	284.658,167 423.955,779	17	284.657,605 423.958,114	2.402
17	284.657,605 423.958,114	18	284.655,427 423.967,162	9.306
18	284.655,427 423.967,162	19	284.652,837 423.978,334	11.468
19	284.652,837 423.978,334	20	284.643,748 423.975,77	9.444
20	284.643,748 423.975,77	1	284.638,621 423.971,845	6.457

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:567- Golet  
Nr. topografic:110/1, 110/2, 111/1, 111/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 22, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 854	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit; 30844, 32583

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 22, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 22, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 22, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31331 / 25/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 144, din 24/10/2019 emis de Simescu Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOR PETRU, fiu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TODOR PETRU, fiu	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

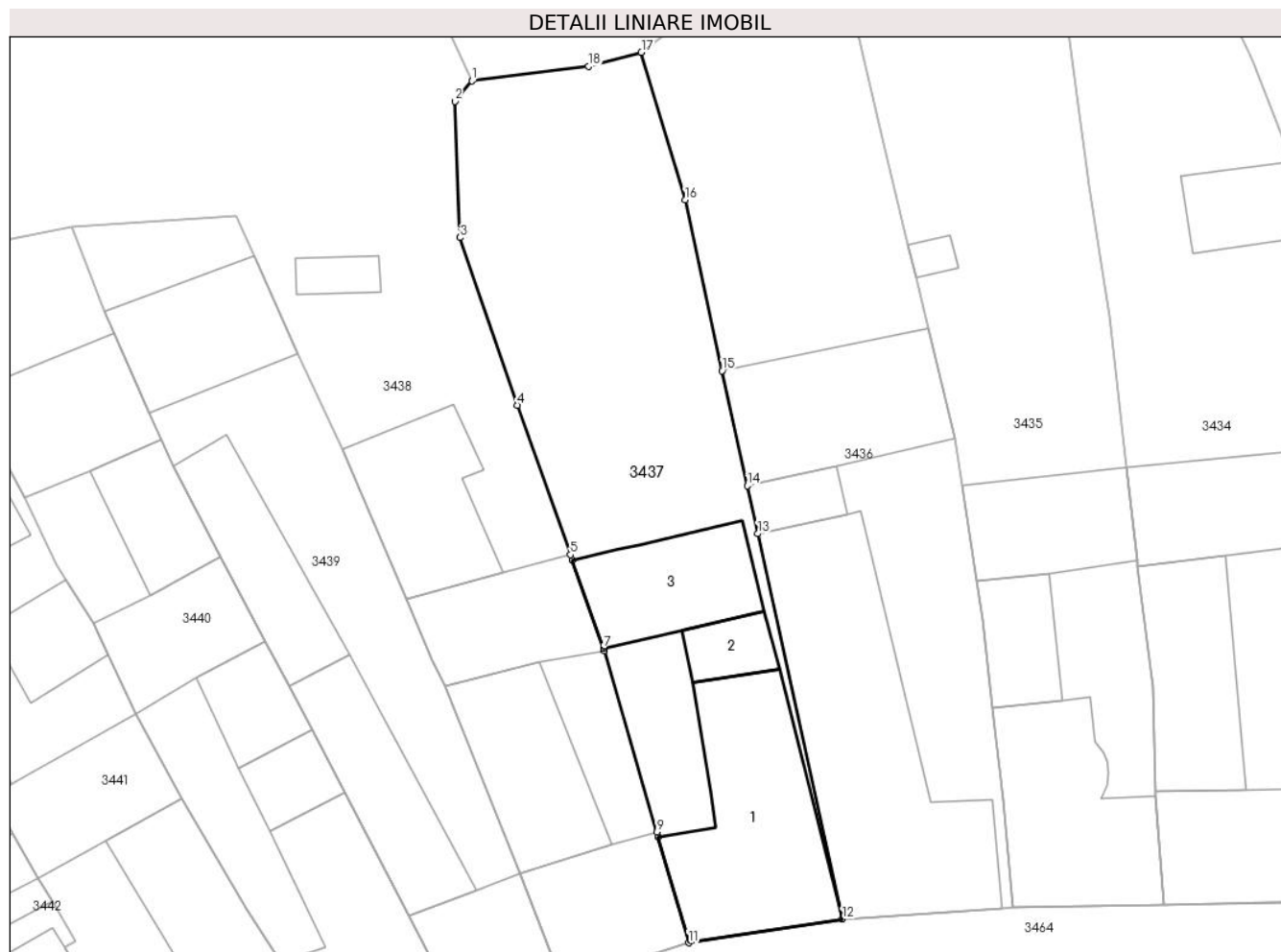
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 854	30844, 32583

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	365	-	-	110/1, 110/2	
2	arabil	DA	489	-	-	110/1, 110/2, 111/1, 111/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.626,563 423.969,811	2	284.625,347 423.968,363	1.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.625,347 423.968,363	3	284.625,724 423.958,66	9.71
3	284.625,724 423.958,66	4	284.629,795 423.946,724	12.611
4	284.629,795 423.946,724	5	284.633,567 423.936,096	11.278
5	284.633,567 423.936,096	6	284.633,711 423.935,691	0.43
6	284.633,711 423.935,691	7	284.635,931 423.929,436	6.637
7	284.635,931 423.929,436	8	284.635,992 423.929,264	0.182
8	284.635,992 423.929,264	9	284.639,72 423.916,345	13.446
9	284.639,72 423.916,345	10	284.639,815 423.915,986	0.371
10	284.639,815 423.915,986	11	284.641,997 423.908,469	7.827
11	284.641,997 423.908,469	12	284.652,945 423.910,148	11.076
12	284.652,945 423.910,148	13	284.646,911 423.937,587	28.095
13	284.646,911 423.937,587	14	284.646,163 423.940,99	3.484
14	284.646,163 423.940,99	15	284.644,361 423.949,184	8.39
15	284.644,361 423.949,184	16	284.641,736 423.961,35	12.446
16	284.641,736 423.961,35	17	284.638,621 423.971,845	10.948
17	284.638,621 423.971,845	18	284.634,856 423.970,84	3.897
18	284.634,856 423.970,84	1	284.626,563 423.969,811	8.357

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:576, 194, 190- Golet  
Nr. topografic:86/1, 86/2, 109

Adresa: Loc. Golet, Nr. 21, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.486	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

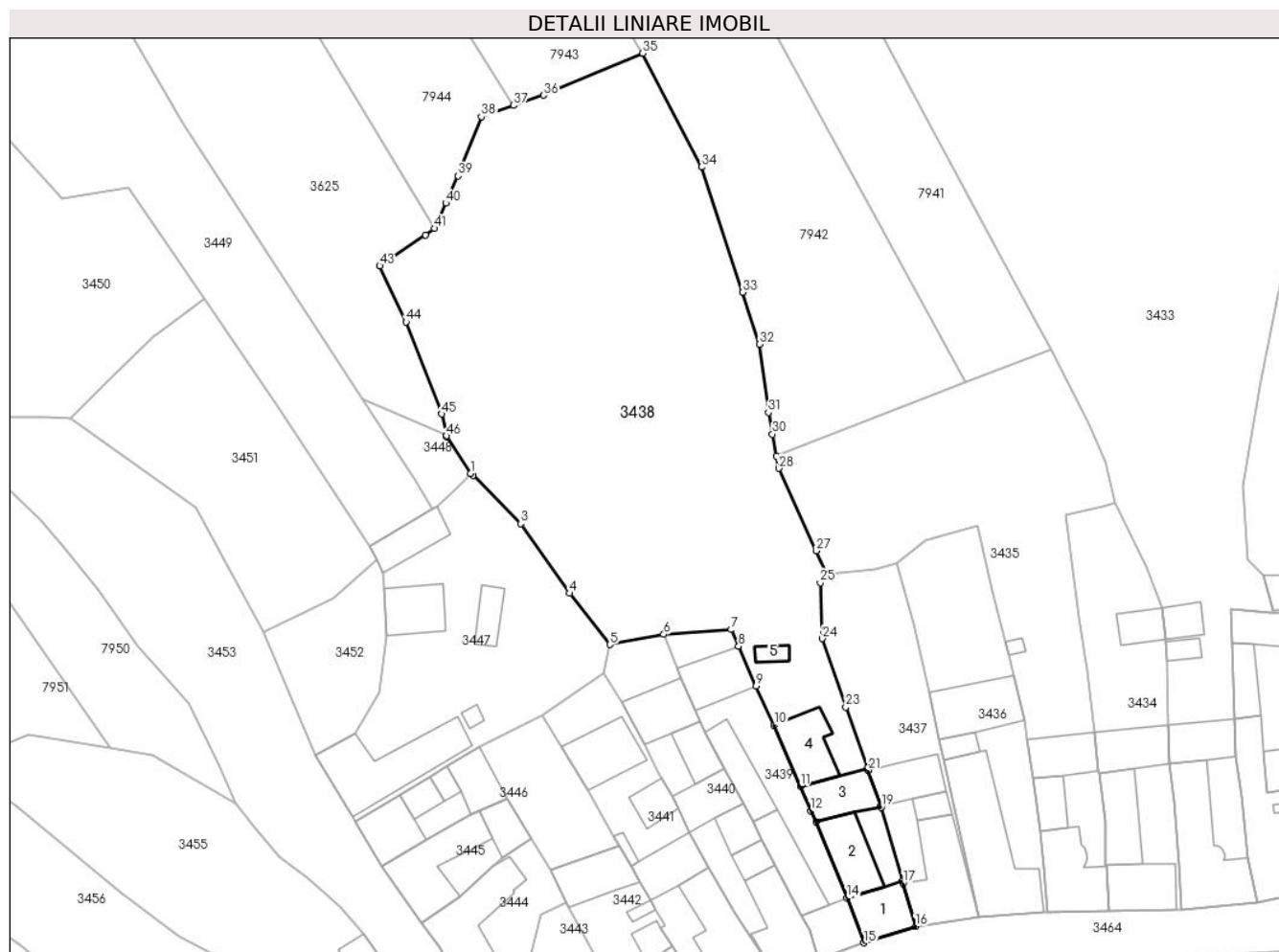
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.486	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	791	-	-	109	
2	arabil	DA	1.020	-	-	86/1, 86/2	
3	arabil	NU	3.675	-	-	86/1, 86/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.564,392 423.987,479	2	284.564,781 423.987,087	0.552	2	284.564,781 423.987,087	3	284.573,09 423.978,725	11.788	3	284.573,09 423.978,725	4	284.581,631 423.966,567	14.858
4	284.581,631 423.966,567	5	284.588,667 423.957,611	11.389	5	284.588,667 423.957,611	6	284.598,059 423.959,386	9.558	6	284.598,059 423.959,386	7	284.609,819 423.960,222	11.79
7	284.609,819 423.960,222	8	284.611,099 423.957,328	3.164	8	284.611,099 423.957,328	9	284.614,168 423.950,387	7.589	9	284.614,168 423.950,387	10	284.617,315 423.943,587	7.493
10	284.617,315 423.943,587	11	284.621,87 423.932,902	11.615	11	284.621,87 423.932,902	12	284.623,699 423.928,611	4.665	12	284.623,699 423.928,611	13	284.624,666 423.926,723	2.121
13	284.624,666 423.926,723	14	284.630,021 423.913,425	14.336	14	284.630,021 423.913,425	15	284.632,987 423.905,621	8.349	15	284.632,987 423.905,621	16	284.641,997 423.908,469	9.449
16	284.641,997 423.908,469	17	284.639,815 423.915,986	7.827	17	284.639,815 423.915,986	18	284.639,72 423.916,345	0.371	18	284.639,72 423.916,345	19	284.635,992 423.929,264	13.446
19	284.635,992 423.929,264	20	284.635,931 423.929,436	0.182	20	284.635,931 423.929,436	21	284.633,711 423.935,691	6.637	21	284.633,711 423.935,691	22	284.633,567 423.936,096	0.43
22	284.633,567 423.936,096	23	284.629,795 423.946,724	11.278	23	284.629,795 423.946,724	24	284.625,724 423.958,66	12.611	24	284.625,724 423.958,66	25	284.625,347 423.968,363	9.71
25	284.625,347 423.968,363	26	284.626,563 423.969,811	1.891	26	284.626,563 423.969,811	27	284.624,655 423.973,981	4.586	27	284.624,655 423.973,981	28	284.618,085 423.988,337	15.788
28	284.618,085 423.988,337	29	284.617,685 423.990,534	2.233	29	284.617,685 423.990,534	30	284.616,999 423.994,308	3.836	30	284.616,999 423.994,308	31	284.616,312 423.998,083	3.837
31	284.616,312 423.998,083	32	284.614,762 424.009,973	11.991	32	284.614,762 424.009,973	33	284.611,833 424.019,043	9.531	33	284.611,833 424.019,043	34	284.604,614 424.040,88	22.999
34	284.604,614 424.040,88	35	284.594,392 424.060,712	22.311	35	284.594,392 424.060,712	36	284.577,076 424.053,405	18.795	36	284.577,076 424.053,405	37	284.571,866 424.051,61	5.511
37	284.571,866 424.051,61	38	284.566,207 424.049,661	5.985	38	284.566,207 424.049,661	39	284.562,159 424.039,335	11.091	39	284.562,159 424.039,335	40	284.560,029 424.034,571	5.218
40	284.560,029 424.034,571	41	284.558,058 424.030,161	4.83	41	284.558,058 424.030,161	42	284.556,513 424.028,982	1.943	42	284.556,513 424.028,982	43	284.548,484 424.023,626	9.652
43	284.548,484 424.023,626	44	284.553,07 424.013,861	10.788	44	284.553,07 424.013,861	45	284.559,278 423.997,809	17.211	45	284.559,278 423.997,809	46	284.560,123 423.994,041	3.862
46	284.560,123 423.994,041	47	284.560,17 423.993,834	0.212	47	284.560,17 423.993,834	1	284.564,392 423.987,479	7.63					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:625- Golet  
Nr. topografic:105/2, 106/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 20, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30896	Din acte: 781 Masurata: 620	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 20, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Locuință P+1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 20, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 20, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 20, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22262 / 27/08/2013</b>		
Act Notarial nr. 1584, din 23/08/2013 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANOIA PAVEL, si sotia 2) STANOIA BRINDUSA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANOIA PAVEL, si sotia 2) STANOIA BRÎNDUȘA	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI**

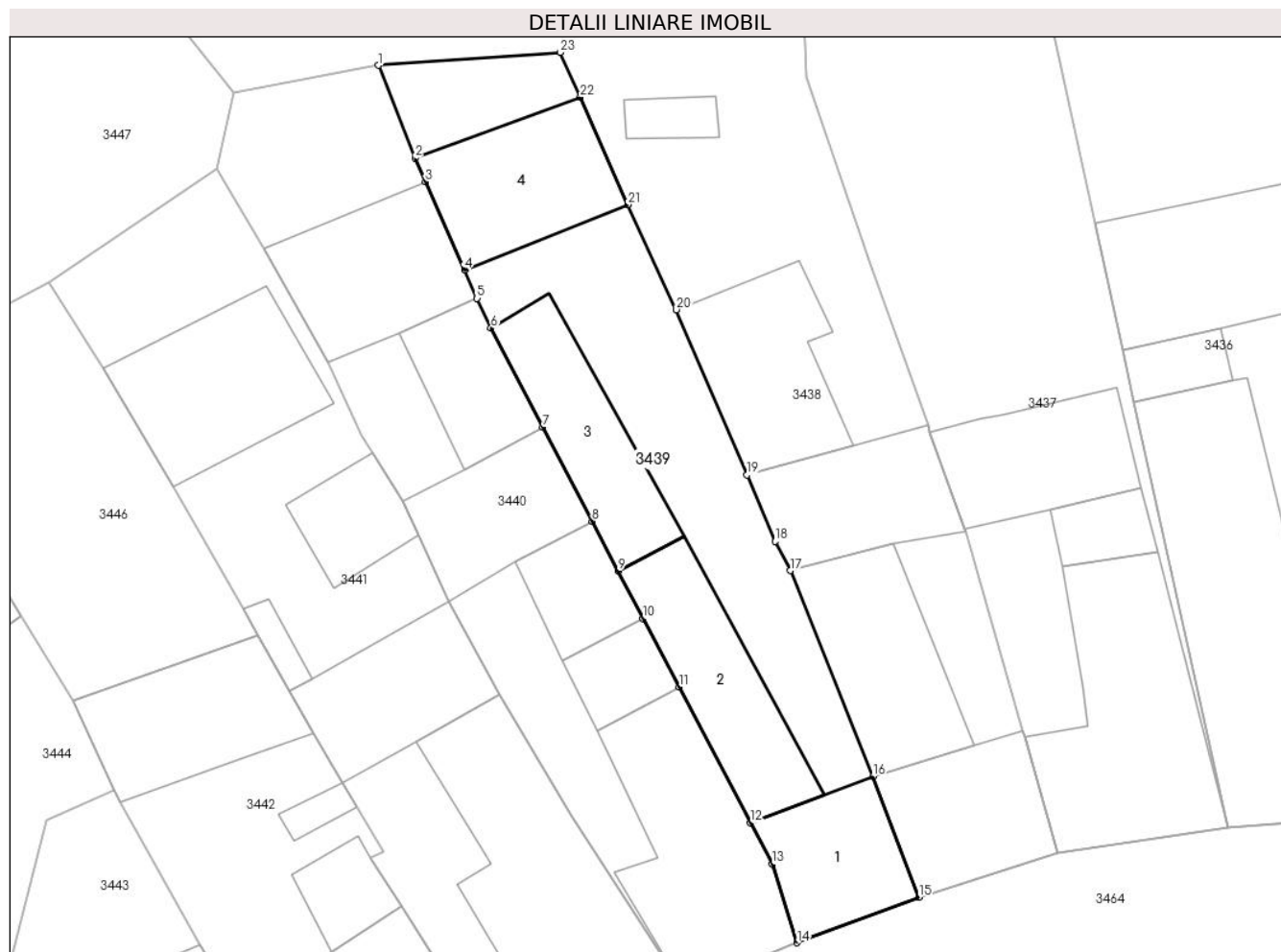
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>22262 / 27/08/2013</b>		
Act Notarial nr. 1584, din 23/08/2013 emis de SCHINTEIE PETRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANOIA VICHENTIE	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STANOIA MARIA	A1, A1.1
C3	- deodata se inscrie ipoteca legala asupra nudei proprietati pentru garantarea obligatiei de intretinere in favoarea creditorilor obligatiei de intretinere Stanoia Vichentie si sotia Stanoia Maria , conf.art.2386 alin 4 din NCC	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30896	Din acte: 781 Masurata: 620	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	620	-	-	105/2, 106/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.598,059 423.959,386	2	284.600,416 423.953,397	6.436	2	284.600,416 423.953,397	3	284.601,092 423.951,861	1.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.601,092 423.951,861	4	284.603,617 423.946,156	6.239
5	284.604,429 423.944,322	6	284.605,325 423.942,387	2.132
7	284.608,685 423.935,981	8	284.611,87 423.929,907	6.858
9	284.613,553 423.926,697	10	284.615,161 423.923,63	3.463
11	284.617,489 423.919,191	12	284.622,092 423.910,412	9.913
13	284.623,492 423.907,744	14	284.625,115 423.902,665	5.332
15	284.632,987 423.905,621	16	284.630,021 423.913,425	8.349
17	284.624,666 423.926,723	18	284.623,699 423.928,611	2.121
19	284.621,87 423.932,902	20	284.617,315 423.943,587	11.615
21	284.614,168 423.950,387	22	284.611,099 423.957,328	7.589
23	284.609,819 423.960,222	1	284.598,059 423.959,386	11.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.603,617 423.946,156	5	284.604,429 423.944,322	2.006
6	284.605,325 423.942,387	7	284.608,685 423.935,981	7.234
8	284.611,87 423.929,907	9	284.613,553 423.926,697	3.624
10	284.615,161 423.923,63	11	284.617,489 423.919,191	5.012
12	284.622,092 423.910,412	13	284.623,492 423.907,744	3.013
14	284.625,115 423.902,665	15	284.632,987 423.905,621	8.409
16	284.630,021 423.913,425	17	284.624,666 423.926,723	14.336
18	284.623,699 423.928,611	19	284.621,87 423.932,902	4.665
20	284.617,315 423.943,587	21	284.614,168 423.950,387	7.493
22	284.611,099 423.957,328	23	284.609,819 423.960,222	3.164

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:611- Golet  
Nr. topografic:105/1, 106/1, 107,108

Adresa: Loc. Golet, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 590 Masurata: 665	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuință P+1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă P
A1.6		Loc. Golet, Nr. 19, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>669 / 05/10/1985</b>		
Act Notarial nr. 1321, din 05/10/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ (Decizia nr. 27/1985);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999	A1, A1.6
<b>5722 / 10/12/2004</b>		
Act Normativ nr. 1927/2004, din 10/12/2004 emis de BNP CRISTINA LĂCRĂMIOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TARABUGA PETRU, și soția 2) TARABUGA LINA	A1.1, A1.6
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) TARABUGA ALIMPIE, și soția 2) TARABUGA ELENA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TARABUGA PETRU, și soția 2) TARABUGA LINA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>5722 / 10/12/2004</b>		
Act Normativ nr. 1927/2004, din 10/12/2004 emis de BNP CRISTINA LĂCRĂMIOARA;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra 250 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TARABUGA PETRU, și soția 2) TARABUGA LINA	A1, A1.6

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1	A1.1
	1) TARABUGA ALIMPIE, și soția 2) TARABUGA ELENA	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 590 Masurata: 665	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	665	-	-	105/1, 106/1,, 107,108	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexă P
A1.6		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.588,667 423.957,611	2	284.587,576 423.952,725	5.006
3	284.590,615 423.947,574	4	284.594,759 423.940,182	8.474
5	284.596,987 423.935,392	6	284.597,66 423.934,33	1.257
7	284.599,629 423.931,232	8	284.600,657 423.928,992	2.465
9	284.602,599 423.924,753	10	284.605,871 423.918,74	6.846
11	284.610,552 423.910,826	12	284.617,791 423.899,689	13.283
13	284.625,115 423.902,665	14	284.623,492 423.907,744	5.332
15	284.622,092 423.910,412	16	284.617,489 423.919,191	9.913
17	284.615,161 423.923,63	18	284.613,553 423.926,697	3.463
19	284.611,87 423.929,907	20	284.608,685 423.935,981	6.858
21	284.605,325 423.942,387	22	284.604,429 423.944,322	2.132
23	284.603,617 423.946,156	24	284.601,092 423.951,861	6.239
25	284.600,416 423.953,397	26	284.598,059 423.959,386	6.436

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.587,576 423.952,725	3	284.590,615 423.947,574	5.981
4	284.594,759 423.940,182	5	284.596,987 423.935,392	5.283
6	284.597,66 423.934,33	7	284.599,629 423.931,232	3.671
8	284.600,657 423.928,992	9	284.602,599 423.924,753	4.663
10	284.605,871 423.918,74	11	284.610,552 423.910,826	9.195
12	284.617,791 423.899,689	13	284.625,115 423.902,665	7.906
14	284.623,492 423.907,744	15	284.622,092 423.910,412	3.013
16	284.617,489 423.919,191	17	284.615,161 423.923,63	5.012
18	284.613,553 423.926,697	19	284.611,87 423.929,907	3.624
20	284.608,685 423.935,981	21	284.605,325 423.942,387	7.234
22	284.604,429 423.944,322	23	284.603,617 423.946,156	2.006
24	284.601,092 423.951,861	25	284.600,416 423.953,397	1.678
26	284.598,059 423.959,386	1	284.588,667 423.957,611	9.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:500- Golet  
Nr. topografic:103, 104

Adresa: Loc. Golet, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30543	Din acte: 778 Masurata: 748	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 18, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>521 / 01/04/1943</b>		
Act Notarial nr. 0, din 09/10/1942 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU MARTIN</b> , (cas. cu Brandusa Madincea) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 500-Golet)</i>	A1, A1.1
B2	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Suru Martin (fost casatorit cu Todor Iconia) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 500-Golet)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5758 DIN 14.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA;ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>SURU VICHENTE</b>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU VICHENTE</b>	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>521 / 01/04/1943</b>		
Act Notarial nr. 0, din 09/10/1942 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU MARTIN</b> , (fost cas. cu Todor Iconia) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 500-Golet)</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30543	Din acte: 778 Masurata: 748	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	748	-	-	103, 104	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.587,576 423.952,725	2	284.576,774 423.945,35	13.08
3	284.580,262 423.939,839	4	284.584,772 423.932,127	8.934
5	284.589,347 423.924,225	6	284.590,235 423.922,513	1.929
7	284.592,308 423.918,922	8	284.593,853 423.916,244	3.092
9	284.595,704 423.913,037	10	284.596,664 423.911,412	1.887
11	284.598,343 423.908,579	12	284.597,542 423.908,146	0.911
13	284.599,543 423.905,021	14	284.603,607 423.898,677	7.534
15	284.606,986 423.893,4	16	284.617,791 423.899,689	12.502
17	284.610,552 423.910,826	18	284.605,871 423.918,74	9.195
19	284.602,599 423.924,753	20	284.600,657 423.928,992	4.663
21	284.599,629 423.931,232	22	284.597,66 423.934,33	3.671
23	284.596,987 423.935,392	24	284.594,759 423.940,182	5.283
25	284.590,615 423.947,574	1	284.587,576 423.952,725	5.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.576,774 423.945,35	3	284.580,262 423.939,839	6.522
4	284.584,772 423.932,127	5	284.589,347 423.924,225	9.131
6	284.590,235 423.922,513	7	284.592,308 423.918,922	4.146
8	284.593,853 423.916,244	9	284.595,704 423.913,037	3.703
10	284.596,664 423.911,412	11	284.598,343 423.908,579	3.293
12	284.597,542 423.908,146	13	284.599,543 423.905,021	3.711
14	284.603,607 423.898,677	15	284.606,986 423.893,4	6.266
16	284.617,791 423.899,689	17	284.610,552 423.910,826	13.283
18	284.605,871 423.918,74	19	284.602,599 423.924,753	6.846
20	284.600,657 423.928,992	21	284.599,629 423.931,232	2.465
22	284.597,66 423.934,33	23	284.596,987 423.935,392	1.257
24	284.594,759 423.940,182	25	284.590,615 423.947,574	8.474

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:358- Golet  
Nr. topografic:102, parte din 101

Adresa: Loc. Golet, Nr. 16, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30289	Din acte: 363 Masurata: 497	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 16, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 16, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 16, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 16, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>878 / 14/05/1926</b>		
Contract De Schimb. nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15 1) <b>TODOR FLORIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>1154 / 16/05/1938</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/15, cota initiala 2/15 1) <b>TODOR MIHAI</b> , si sotia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358-Golet)</i>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/15, cota initiala 2/15 1) <b>TODOR MINERVA</b> , (nasc. Lazar) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>1096 / 25/10/1948</b>		
Certificat Mostenitor nr. 228/1935, din 04/11/1111;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/15, cota initiala 3/15 1) <b>TODOR FLORIA</b> , (casat. cu Elisaveta Hamat) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>7711 / 30/03/2011</b>		
Act Notarial nr. 16, din 23/02/2011 emis de BNP CHERSA MARIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/15, cota initiala 7/15 1) <b>TARABUGA MIHAI</b> , fiu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7/15 1) <b>TARABUGA MIHAI</b> , fiu	A1.2, A1.3, A1.4
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/15 1) <b>TODOR FLORIA</b>	A1.2, A1.3, A1.4
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B9	2/15 1) <b>TODOR MIHAI</b> , si sotia	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/15 1) <b>TODOR MINERVA</b> , (nasc. Lazar)	A1.2, A1.3, A1.4
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/15 1) <b>TODOR FLORIA</b> , (casat. cu Elisaveta Hamat)	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30289	Din acte: 363 Masurata: 497	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	497	-	-	102	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.590,154 423.896,788	2	284.591,96 423.894,057	3.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.591,96 423.894,057	3	284.586,327 423.891,029	6.395
3	284.586,327 423.891,029	4	284.586,678 423.890,243	0.861
4	284.586,678 423.890,243	5	284.590,156 423.883,616	7.484
5	284.590,156 423.883,616	6	284.606,986 423.893,4	19.467
6	284.606,986 423.893,4	7	284.603,607 423.898,677	6.266
7	284.603,607 423.898,677	8	284.599,543 423.905,021	7.534
8	284.599,543 423.905,021	9	284.597,542 423.908,146	3.711
9	284.597,542 423.908,146	10	284.598,343 423.908,579	0.911
10	284.598,343 423.908,579	11	284.596,664 423.911,412	3.293
11	284.596,664 423.911,412	12	284.595,704 423.913,037	1.887
12	284.595,704 423.913,037	13	284.593,853 423.916,244	3.703
13	284.593,853 423.916,244	14	284.592,308 423.918,922	3.092
14	284.592,308 423.918,922	15	284.590,235 423.922,513	4.146
15	284.590,235 423.922,513	16	284.578,281 423.918,328	12.665
16	284.578,281 423.918,328	17	284.580,945 423.912,556	6.357
17	284.580,945 423.912,556	18	284.581,368 423.911,776	0.887
18	284.581,368 423.911,776	19	284.586,514 423.902,502	10.606
19	284.586,514 423.902,502	1	284.590,154 423.896,788	6.775

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:466, 215- Golet  
Nr. topografic:100, parte din 101

Adresa: Loc. Golet, Nr. 15, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33236	Din acte: 496 Masurata: 420	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 15, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 15, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15028 / 25/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 723, din 24/05/2022 emis de Schinteie Mariana (inscris sub semnatura privata nr CERERE DE INSCRIERE din 24.05.2022, emis de Schinteie Mariana);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI MARTIN, si sotia 2) ȘTEFANUTI FLORINA-ANA OBSERVATIIL: bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI MARTIN, si sotia 2) ȘTEFANUTI FLORINA-ANA	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>15028 / 25/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 723, din 24/05/2022 emis de Schinteie Mariana (inscris sub semnatura privata nr CERERE DE INSCRIERE din 24.05.2022, emis de Schinteie Mariana);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURU NISTOR	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art.2386 alin (4) din Codul civil , pentru garantarea obligatiei de intretinere , in favoarea: 1) SURU NISTOR	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33236	Din acte: 496 Masurata: 420	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	311	-	-	100, 101	
2	arabil	DA	109	-	-	101	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.590,154 423.896,788	2	284.586,514 423.902,502	6.775
2	284.586,514 423.902,502	3	284.581,368 423.911,776	10.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.581,368 423.911,776	4	284.580,945 423.912,556	0.887
4	284.580,945 423.912,556	5	284.576,551 423.910,591	4.813
5	284.576,551 423.910,591	6	284.572,971 423.896,339	14.695
6	284.572,971 423.896,339	7	284.577,902 423.889,105	8.755
7	284.577,902 423.889,105	8	284.569,721 423.886,134	8.704
8	284.569,721 423.886,134	9	284.573,122 423.877,153	9.603
9	284.573,122 423.877,153	10	284.590,156 423.883,616	18.219
10	284.590,156 423.883,616	11	284.586,678 423.890,243	7.484
11	284.586,678 423.890,243	12	284.586,327 423.891,029	0.861
12	284.586,327 423.891,029	13	284.591,96 423.894,057	6.395
13	284.591,96 423.894,057	1	284.590,154 423.896,788	3.274

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139- Golet  
 Nr. topografic:99

Adresa: Loc. Golet, Nr. 14, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30727	Din acte: 536 Masurata: 455	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 14, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1614 / 31/01/2007</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 261/2007, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOGOEVICI PAU FLORIN</b> , si sotia 2) <b>BOGOEVICI ICONIA</b> , n.Tarabuga <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 139)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

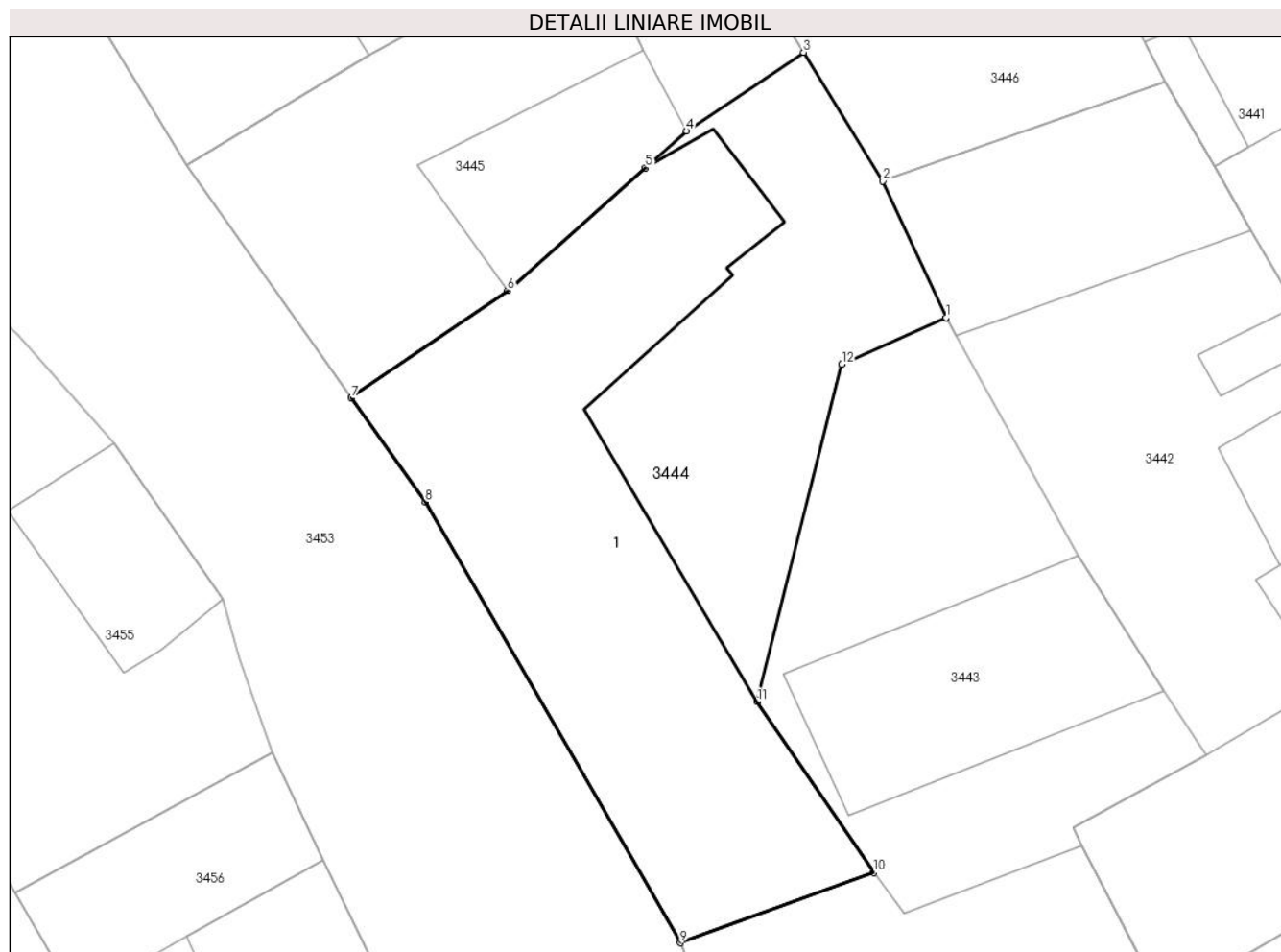
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30727	Din acte: 536 Masurata: 455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	-	-	99	
2	arabil	DA	58	-	-	99	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	287	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.580,945 423.912,556	2	284.578,281 423.918,328	6.357
2	284.578,281 423.918,328	3	284.574,934 423.923,763	6.383
3	284.574,934 423.923,763	4	284.569,979 423.920,45	5.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.569,979 423.920,45	5	284.568,252 423.918,881	2.333
5	284.568,252 423.918,881	6	284.562,418 423.913,694	7.806
6	284.562,418 423.913,694	7	284.555,82 423.909,165	8.003
7	284.555,82 423.909,165	8	284.558,943 423.904,757	5.402
8	284.558,943 423.904,757	9	284.569,721 423.886,134	21.517
9	284.569,721 423.886,134	10	284.577,902 423.889,105	8.704
10	284.577,902 423.889,105	11	284.572,971 423.896,339	8.755
11	284.572,971 423.896,339	12	284.576,551 423.910,591	14.695
12	284.576,551 423.910,591	1	284.580,945 423.912,556	4.813

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:137-R- Golet  
Nr. topografic:98, parte din 99

Adresa: Loc. Golet, Nr. 13, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 155 Masurata: 255	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 13, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 13, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3511 / 21/02/2008</b>		
Act Notarial nr. 728/2008, din 21/02/2008 emis de BNP ANDRONACHE RĂDULESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>BOGOEVICI NICOLAE</b>	A1, A1.1
<b>3512 / 21/02/2008</b>		
Act Notarial nr. 729/2008, din 21/02/2008 emis de BNP ANDRONACHE RĂDULESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8 1) <b>BOGOEVICI NICOLAE</b>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCUȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BOGOEVICI NICOLAE</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

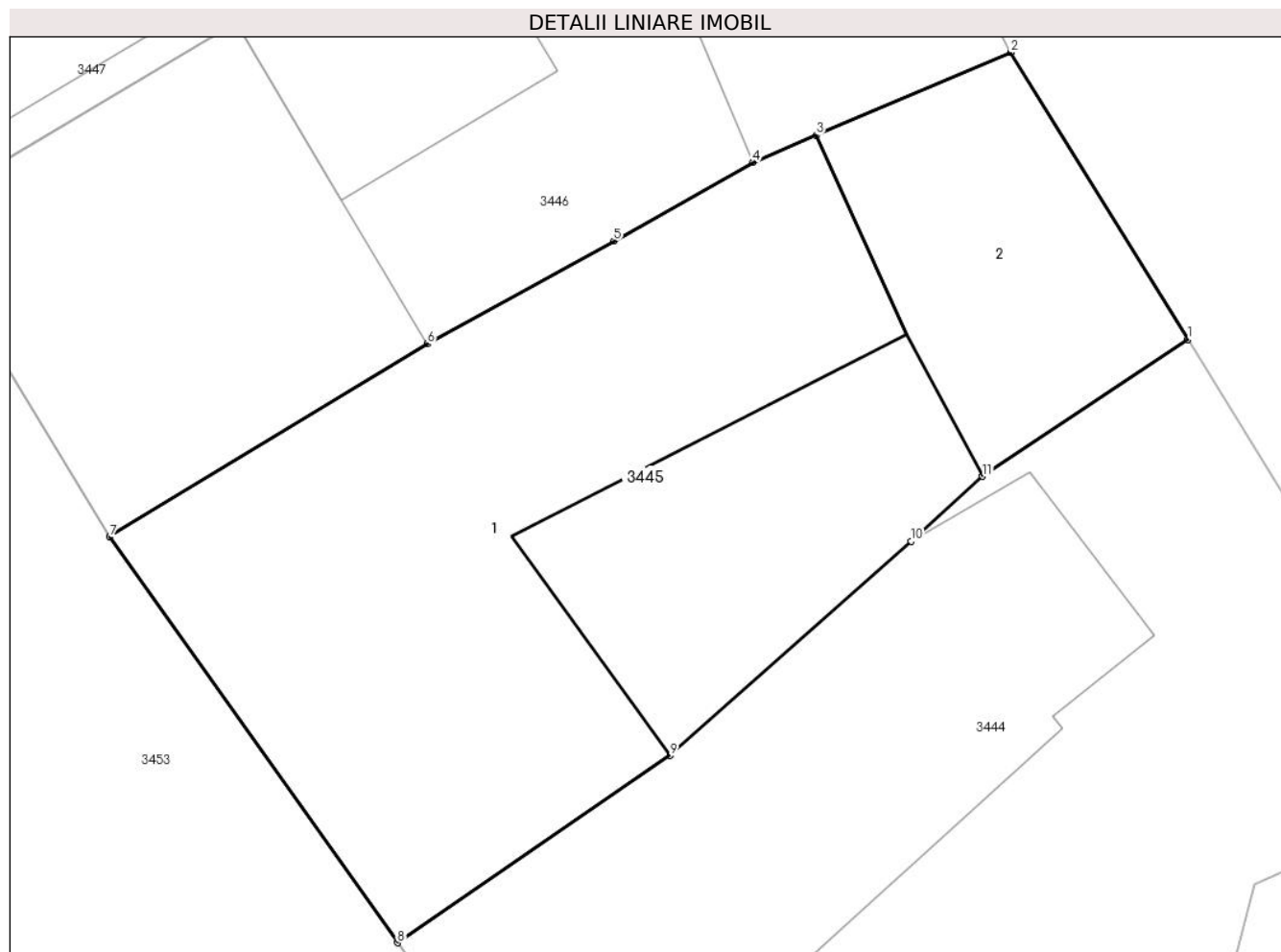
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3511 / 21/02/2008</b>		
Act Notarial nr. 728/2008, din 21/02/2008 emis de BNP ANDRONACHE RĂDULESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>TEREBUGA NICOLAE, sen.</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 155 Masurata: 255	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	255	-	-	98	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.574,934 423.923,763	2	284.570,658 423.930,704	8.152
2	284.570,658 423.930,704	3	284.565,954 423.928,696	5.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.565,954 423.928,696	4	284.564,422 423.928,042	1.666
4	284.564,422 423.928,042	5	284.561,055 423.926,141	3.867
5	284.561,055 423.926,141	6	284.556,547 423.923,649	5.151
6	284.556,547 423.923,649	7	284.548,863 423.918,985	8.989
7	284.548,863 423.918,985	8	284.555,82 423.909,165	12.035
8	284.555,82 423.909,165	9	284.562,418 423.913,694	8.003
9	284.562,418 423.913,694	10	284.568,252 423.918,881	7.806
10	284.568,252 423.918,881	11	284.569,979 423.920,45	2.333
11	284.569,979 423.920,45	1	284.574,934 423.923,763	5.961

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:324- Golet  
Nr. topografic:97

Adresa: Loc. Golet, Nr. 12, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 539 Masurata: 558	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 539 Masurata: 558	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	233	-	-	97	
2	arabil	DA	325	-	-	97	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.576,774 423.945,35	2	284.565,845 423.939,748	12.281
2	284.565,845 423.939,748	3	284.560,16 423.936,357	6.62
3	284.560,16 423.936,357	4	284.557,166 423.934,571	3.486
4	284.557,166 423.934,571	5	284.551,904 423.931,433	6.127
5	284.551,904 423.931,433	6	284.544,113 423.926,786	9.072
6	284.544,113 423.926,786	7	284.548,863 423.918,985	9.133
7	284.548,863 423.918,985	8	284.556,547 423.923,649	8.989
8	284.556,547 423.923,649	9	284.561,055 423.926,141	5.151
9	284.561,055 423.926,141	10	284.564,422 423.928,042	3.867
10	284.564,422 423.928,042	11	284.565,954 423.928,696	1.666
11	284.565,954 423.928,696	12	284.570,658 423.930,704	5.115
12	284.570,658 423.930,704	13	284.574,934 423.923,763	8.152
13	284.574,934 423.923,763	14	284.578,281 423.918,328	6.383
14	284.578,281 423.918,328	15	284.590,235 423.922,513	12.665
15	284.590,235 423.922,513	16	284.589,347 423.924,225	1.929
16	284.589,347 423.924,225	17	284.584,772 423.932,127	9.131
17	284.584,772 423.932,127	18	284.580,262 423.939,839	8.934
18	284.580,262 423.939,839	1	284.576,774 423.945,35	6.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:607, 611, 256, 191- Golet  
Nr. topografic:96, parte din 105/1, 89, 88/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 11, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30398	Din acte: 1.173 Masurata: 1.529	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 11, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 11, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 11, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 11, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 11, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29159 / 18/11/2011</b>		
Act Notarial nr. AUT.4007, din 16/11/2011 emis de BNP RADULESCU OANA-ROSALINDA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI BENONIE</b> , si sotia 2) <b>ANDREI ELENA</b> , nasc.Bejerita	A1.1
<b>11747 / 29/04/2013</b>		
Act Administrativ nr. 10, din 17/01/2013 emis de PREFECTURA CS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lg.18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI BENONIE</b> , si sotia 2) <b>ANDREI ELENA</b> , n.Bejerita	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREI BENONIE</b> , si sotia 2) <b>ANDREI ELENA</b> , n.Bejerita	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

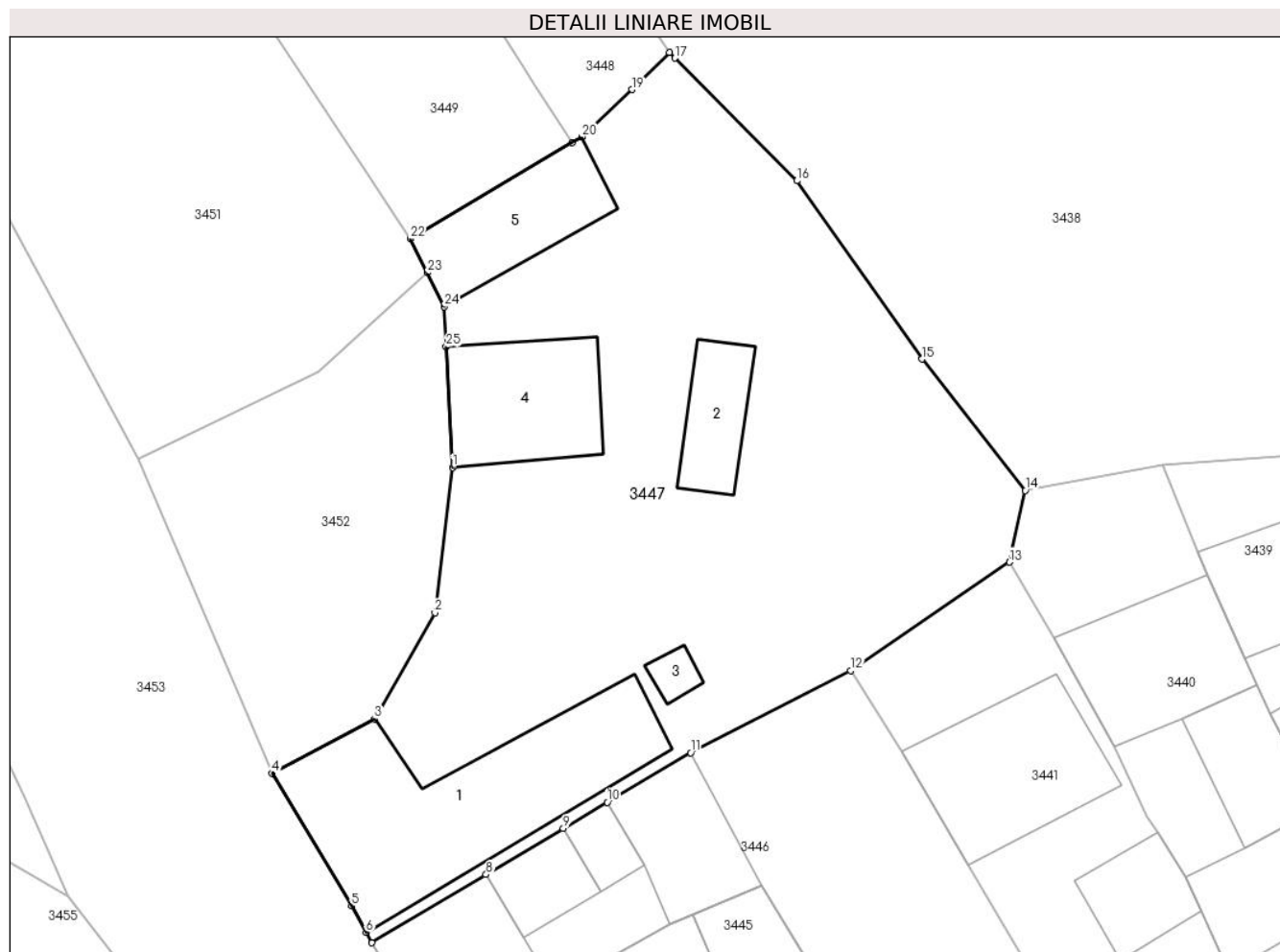
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30398	Din acte: 1.173 Masurata: 1.529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	936	-	-	96, parte din 89	
2	arabil	DA	593	-	-	96, parte din 105/1, 88/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.549,628 423.959,181	2	284.548,423 423.949,28	9.974
3	284.544,302 423.942,038	4	284.537,306 423.938,324	7.921
5	284.542,74 423.929,295	6	284.543,718 423.927,508	2.037
7	284.544,113 423.926,786	8	284.551,904 423.931,433	9.072
9	284.557,166 423.934,571	10	284.560,16 423.936,357	3.486
11	284.565,845 423.939,748	12	284.576,774 423.945,35	12.281
13	284.587,576 423.952,725	14	284.588,667 423.957,611	5.006
15	284.581,631 423.966,567	16	284.573,09 423.978,725	14.858
17	284.564,781 423.987,087	18	284.564,392 423.987,479	0.552
19	284.561,836 423.984,943	20	284.558,449 423.981,724	4.673
21	284.557,761 423.981,316	22	284.546,731 423.974,77	12.826
23	284.547,897 423.972,458	24	284.549,063 423.970,146	2.589
25	284.549,185 423.967,414	1	284.549,628 423.959,181	8.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.548,423 423.949,28	3	284.544,302 423.942,038	8.332
4	284.537,306 423.938,324	5	284.542,74 423.929,295	10.538
6	284.543,718 423.927,508	7	284.544,113 423.926,786	0.823
8	284.551,904 423.931,433	9	284.557,166 423.934,571	6.127
10	284.560,16 423.936,357	11	284.565,845 423.939,748	6.62
12	284.576,774 423.945,35	13	284.587,576 423.952,725	13.08
14	284.588,667 423.957,611	15	284.581,631 423.966,567	11.389
16	284.573,09 423.978,725	17	284.564,781 423.987,087	11.788
18	284.564,392 423.987,479	19	284.561,836 423.984,943	3.601
20	284.558,449 423.981,724	21	284.557,761 423.981,316	0.8
22	284.546,731 423.974,77	23	284.547,897 423.972,458	2.589
24	284.549,063 423.970,146	25	284.549,185 423.967,414	2.735

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:191- Golet  
Nr. topografic:88/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31236	Din acte: 218 Masurata: 136	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>35871 / 23/12/2014</b>	
Act Administrativ nr. 7698, din 12/03/2014 emis de BCPI Caransebes (documentatie tehnica cadastrala vizata in 08.01.2015);	
B1	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca o parte din imobilul cu numar top. 88/2 , respectiv suprafata de 218 mp primeste identificatorul cadastral electronic 31236 , transnotandu-se din CFE 31071 UAT Bucosnita
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donatie, in seria rangului 7698/2014cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN ANDREI

**C. Partea III. SARCINI .**

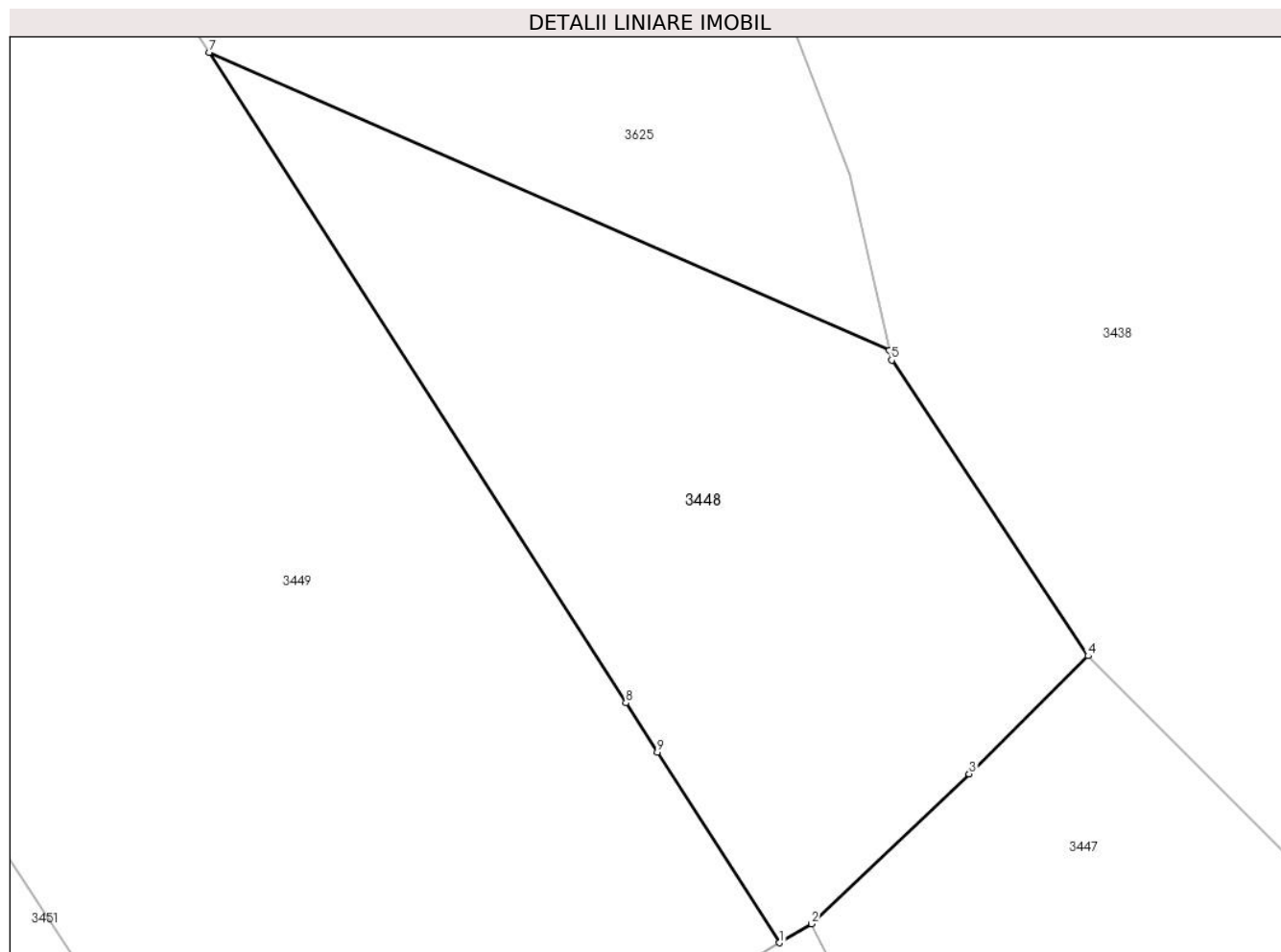
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31236	Din acte: 218 Masurata: 136	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	136	-	-	88/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.557,761 423.981,316	2	284.558,449 423.981,724	0.8
2	284.558,449 423.981,724	3	284.561,836 423.984,943	4.673
3	284.561,836 423.984,943	4	284.564,392 423.987,479	3.601
4	284.564,392 423.987,479	5	284.560,17 423.993,834	7.63
5	284.560,17 423.993,834	6	284.560,123 423.994,041	0.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.560,123 423.994,041	7	284.545,51 424.000,443	15.954
7	284.545,51 424.000,443	8	284.554,46 423.986,469	16.594
8	284.554,46 423.986,469	9	284.555,139 423.985,408	1.26
9	284.555,139 423.985,408	1	284.557,761 423.981,316	4.86

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:256- Golet  
Nr. topografic:Parte din 89

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30317	Din acte: 5.560 Masurata: 5.130	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>956 / 17/05/1920</b>	
Act nr. 0, din 04/11/1111;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE in baza CF vechi si posesiune factica, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>SURU ILIE RICU</b>	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 256-Golet)</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

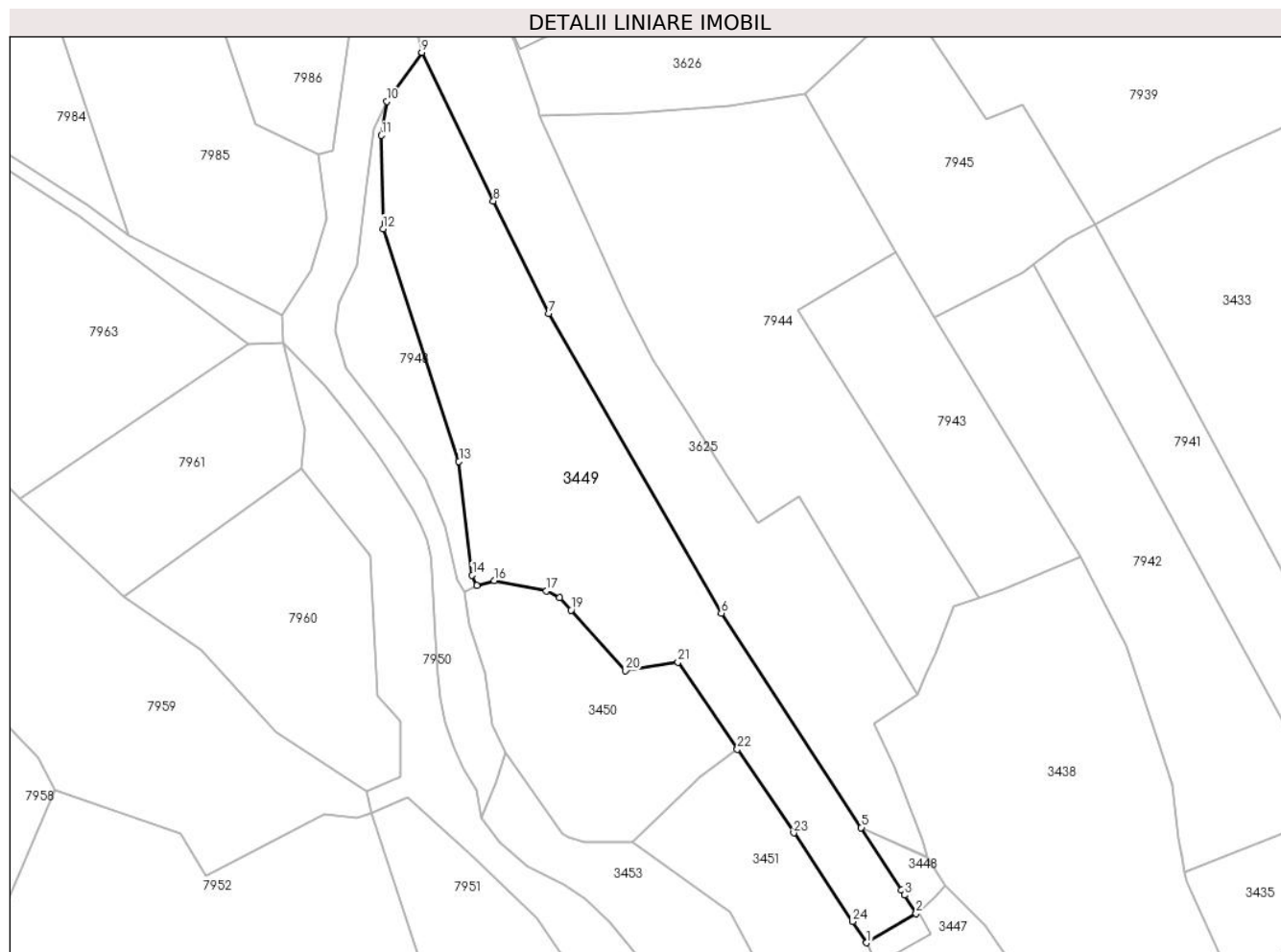
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30317	Din acte: 5.560 Masurata: 5.130	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	72	-	-	Parte din 89	
2	arabil	NU	5.058	-	-	Parte din 89	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.546,731 423.974,77	2	284.557,761 423.981,316	12.826
3	284.555,139 423.985,408	4	284.554,46 423.986,469	1.26
5	284.545,51 424.000,443	6	284.514,334 424.048,215	57.045
7	284.475,884 424.115,039	8	284.463,558 424.140,082	27.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.557,761 423.981,316	3	284.555,139 423.985,408	4.86
4	284.554,46 423.986,469	5	284.545,51 424.000,443	16.594
6	284.514,334 424.048,215	7	284.475,884 424.115,039	77.096
8	284.463,558 424.140,082	9	284.447,582 424.173,198	36.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	284.447,582 424.173,198	10	284.439,785 424.162,242	13.447	10	284.439,785 424.162,242	11	284.438,572 424.154,704	7.635
11	284.438,572 424.154,704	12	284.438,981 424.133,896	20.812	12	284.438,981 424.133,896	13	284.455,875 424.082,032	54.546
13	284.455,875 424.082,032	14	284.458,828 424.056,686	25.517	14	284.458,828 424.056,686	15	284.459,869 424.054,346	2.561
15	284.459,869 424.054,346	16	284.463,713 424.055,45	3.999	16	284.463,713 424.055,45	17	284.475,391 424.053,156	11.901
17	284.475,391 424.053,156	18	284.478,309 424.051,658	3.28	18	284.478,309 424.051,658	19	284.480,875 424.048,88	3.782
19	284.480,875 424.048,88	20	284.493,011 424.035,454	18.098	20	284.493,011 424.035,454	21	284.504,685 424.037,331	11.824
21	284.504,685 424.037,331	22	284.517,909 424.017,874	23.525	22	284.517,909 424.017,874	23	284.530,522 423.999,277	22.471
23	284.530,522 423.999,277	24	284.543,602 423.979,509	23.704	24	284.543,602 423.979,509	1	284.546,731 423.974,77	5.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:257, 258- Golet  
Nr. topografic:90, 91, 92, 93

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.024	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

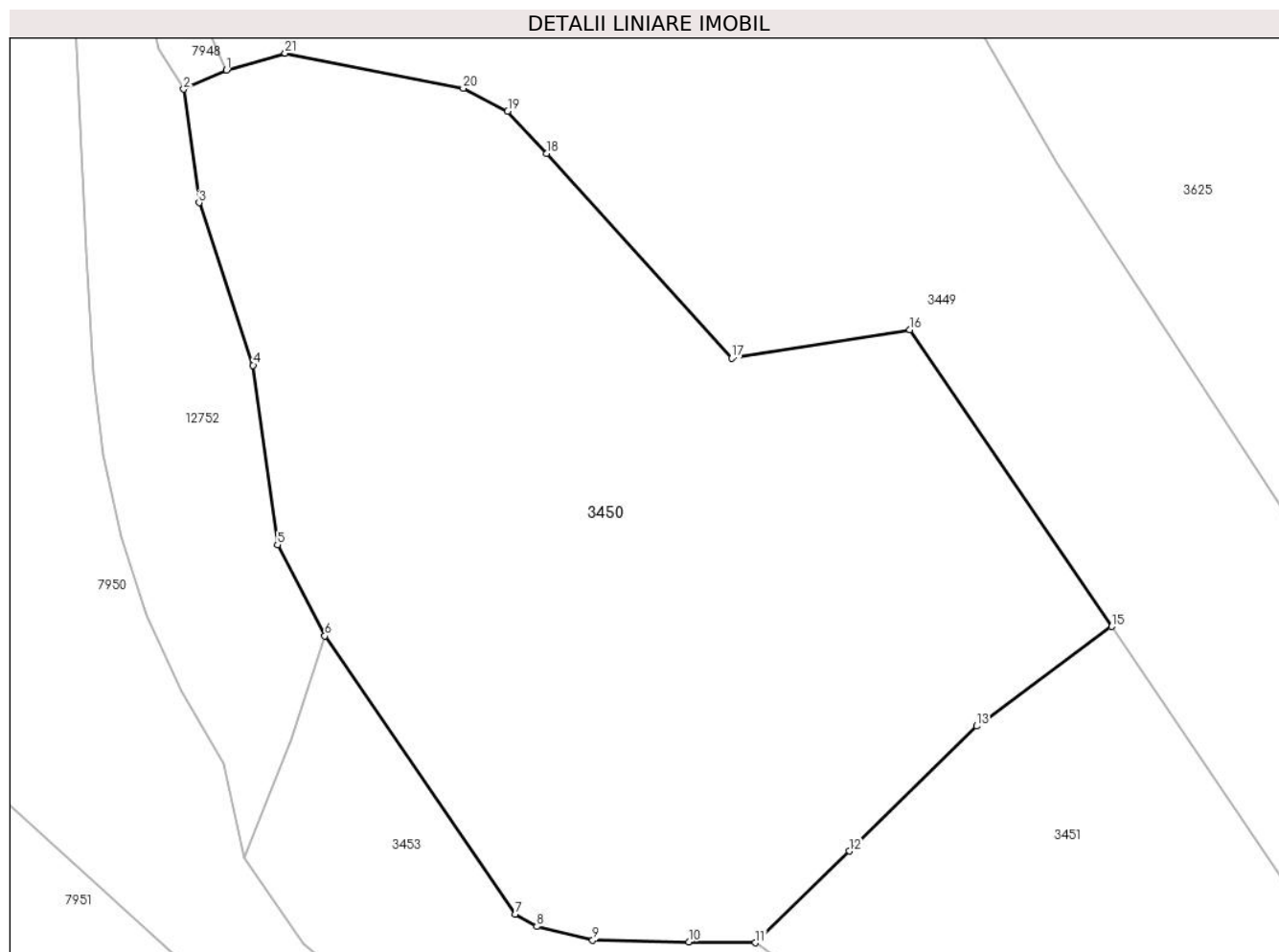
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.024	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	770	-	-	90, 91, 92, 93	
2	arabil	NU	1.255	-	-	90, 92	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.459,869 424.054,346	2	284.457,068 424.053,1	3.066
3	284.458,065 424.045,653	4	284.461,618 424.034,999	11.231
5	284.463,211 424.023,243	6	284.466,317 424.017,262	6.739
7	284.478,82 423.999,023	8	284.480,211 423.998,211	1.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.457,068 424.053,1	3	284.458,065 424.045,653	7.513
4	284.461,618 424.034,999	5	284.463,211 424.023,243	11.863
6	284.466,317 424.017,262	7	284.478,82 423.999,023	22.113
8	284.480,211 423.998,211	9	284.483,881 423.997,312	3.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	284.483,881 423.997,312	10	284.490,184 423.997,218	6.304
11	284.494,562 423.997,152	12	284.500,704 424.003,164	8.595
13	284.509,068 424.011,35	14	284.509,743 424.011,848	0.839
15	284.517,909 424.017,874	16	284.504,685 424.037,331	23.525
17	284.493,011 424.035,454	18	284.480,875 424.048,88	18.098
19	284.478,309 424.051,658	20	284.475,391 424.053,156	3.28
21	284.463,713 424.055,45	1	284.459,869 424.054,346	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	284.490,184 423.997,218	11	284.494,562 423.997,152	4.378
12	284.500,704 424.003,164	13	284.509,068 424.011,35	11.703
14	284.509,743 424.011,848	15	284.517,909 424.017,874	10.149
16	284.504,685 424.037,331	17	284.493,011 424.035,454	11.824
18	284.480,875 424.048,88	19	284.478,309 424.051,658	3.782
20	284.475,391 424.053,156	21	284.463,713 424.055,45	11.901

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:477- Golet  
Nr. topografic:94

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.324	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5585 DIN 10.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURU MARTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

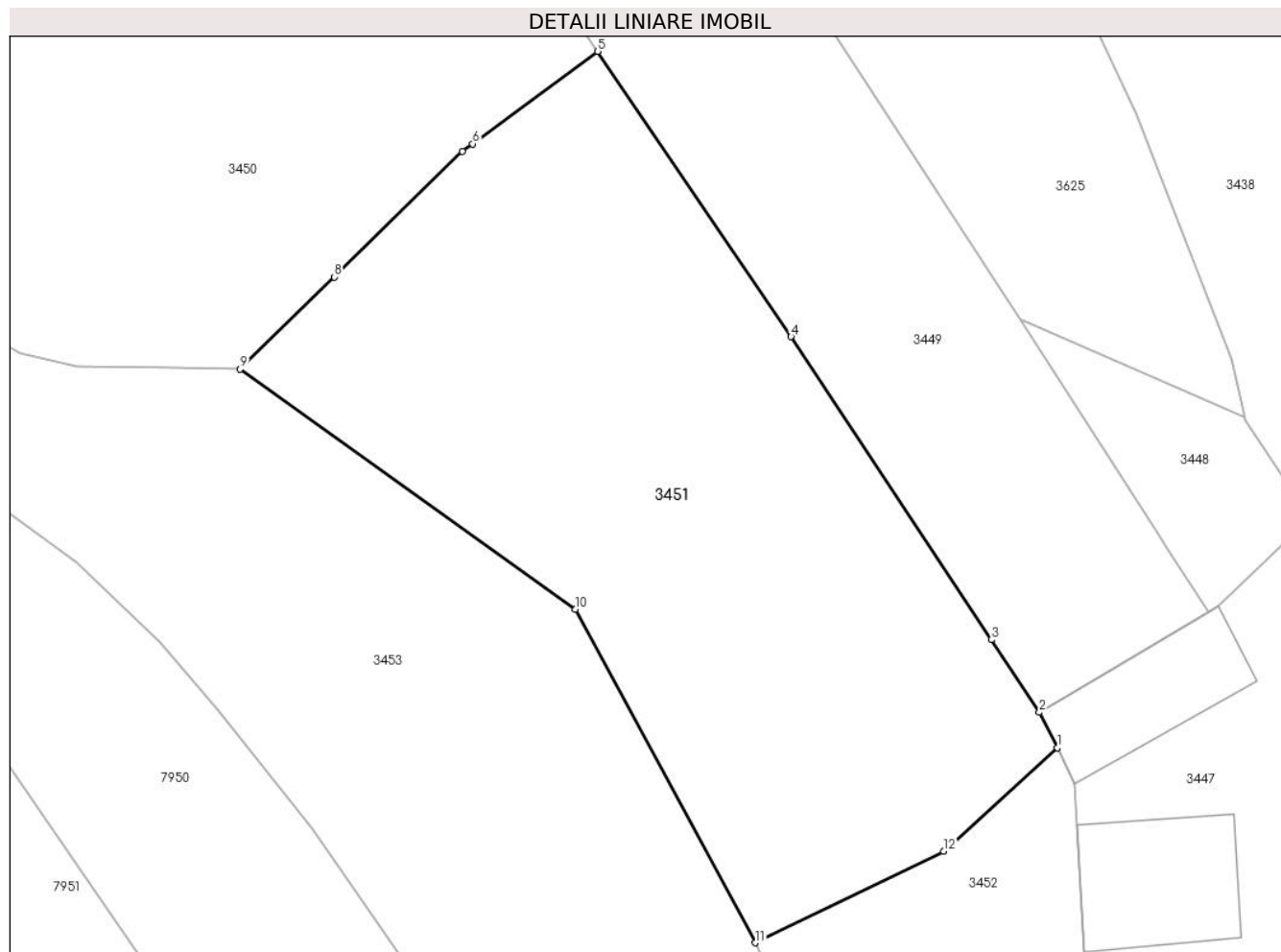
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.092	-	-	94	
2	arabil	NU	232	-	-	94	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.547,897 423.972,458	2	284.546,731 423.974,77	2.589
2	284.546,731 423.974,77	3	284.543,602 423.979,509	5.679
3	284.543,602 423.979,509	4	284.530,522 423.999,277	23.704
4	284.530,522 423.999,277	5	284.517,909 424.017,874	22.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.517,909 424.017,874	6	284.509,743 424.011,848	10.149
6	284.509,743 424.011,848	7	284.509,068 424.011,35	0.839
7	284.509,068 424.011,35	8	284.500,704 424.003,164	11.703
8	284.500,704 424.003,164	9	284.494,562 423.997,152	8.595
9	284.494,562 423.997,152	10	284.516,454 423.981,492	26.916
10	284.516,454 423.981,492	11	284.528,197 423.959,747	24.713
11	284.528,197 423.959,747	12	284.540,496 423.965,707	13.667
12	284.540,496 423.965,707	1	284.547,897 423.972,458	10.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:314- Golet  
Nr. topografic:95

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		421	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>910 / 07/06/1972</b>		
Act Notarial nr. 346/1972, din 07/06/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>TODOR IOSIF, FIUL DEF. DOM. ÎN GOLEȚ</b>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5586 DIN 10.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>SURU MARTIN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

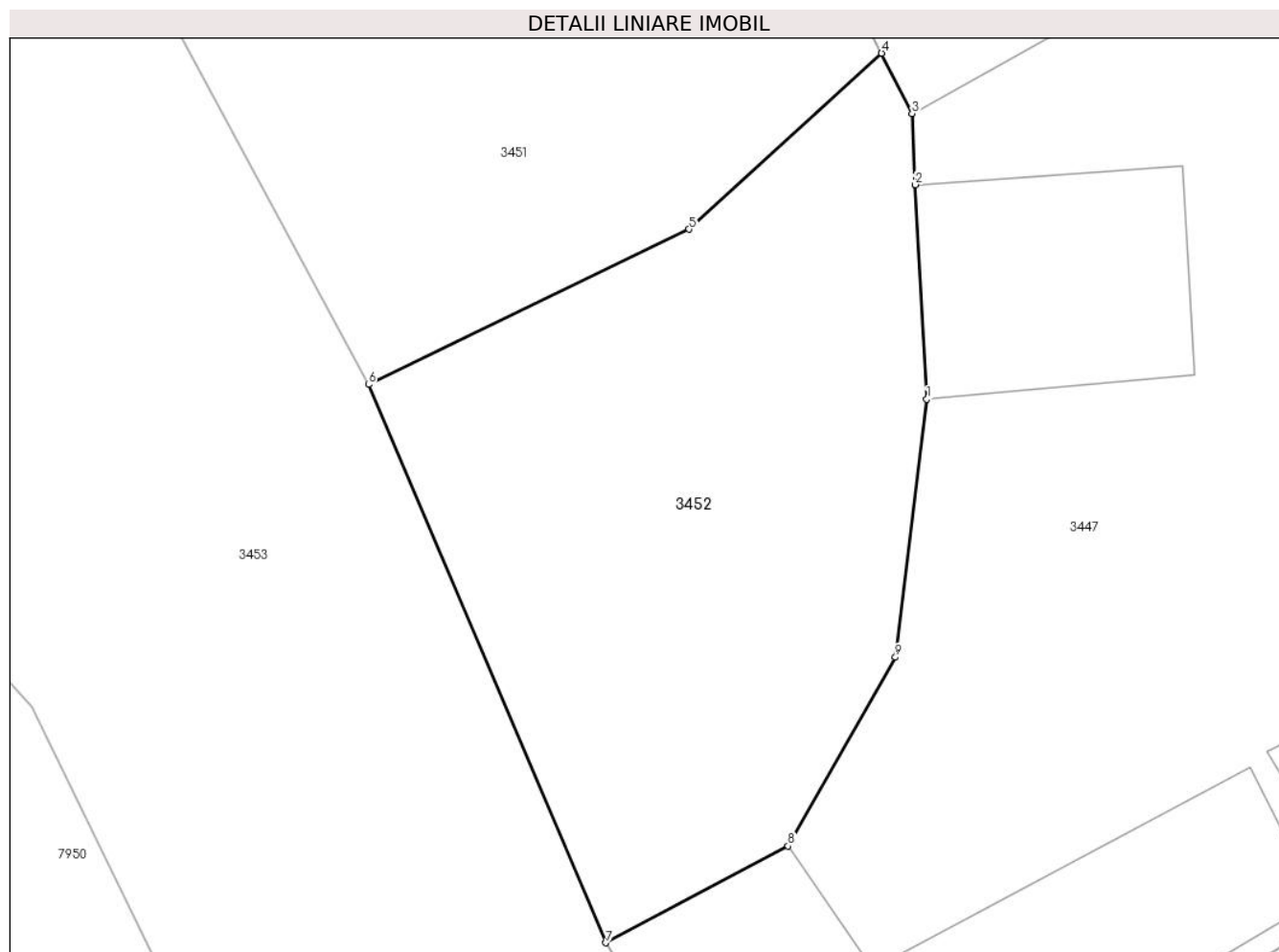
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	421	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	421	-	-	95	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.549,628 423.959,181	2	284.549,185 423.967,414	8.245
2	284.549,185 423.967,414	3	284.549,063 423.970,146	2.735
3	284.549,063 423.970,146	4	284.547,897 423.972,458	2.589
4	284.547,897 423.972,458	5	284.540,496 423.965,707	10.018
5	284.540,496 423.965,707	6	284.528,197 423.959,747	13.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.528,197 423.959,747	7	284.537,306 423.938,324	23.279
7	284.537,306 423.938,324	8	284.544,302 423.942,038	7.921
8	284.544,302 423.942,038	9	284.548,423 423.949,28	8.332
9	284.548,423 423.949,28	1	284.549,628 423.959,181	9.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:48

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31410	Din acte: 2.142 Masurata: 2.573	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21007 / 31/07/2015</b>	
Act Normativ nr. 541bis, din 24/07/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 1145/31-07-2015 emis de Primaria Comunei Bucosniţa;);	
B1	se infiinteaza cartea funciara 31410 a imobilului cu nr.cad.31410, in baza HG 532/2002, anexa 20, imobilul rezultat din dezlipirea nr.top 48- cu destinatie drum (neinscris in nici o carte funciara)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEHG 532/2002, anexa 20, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645	

**C. Partea III. SARCINI .**

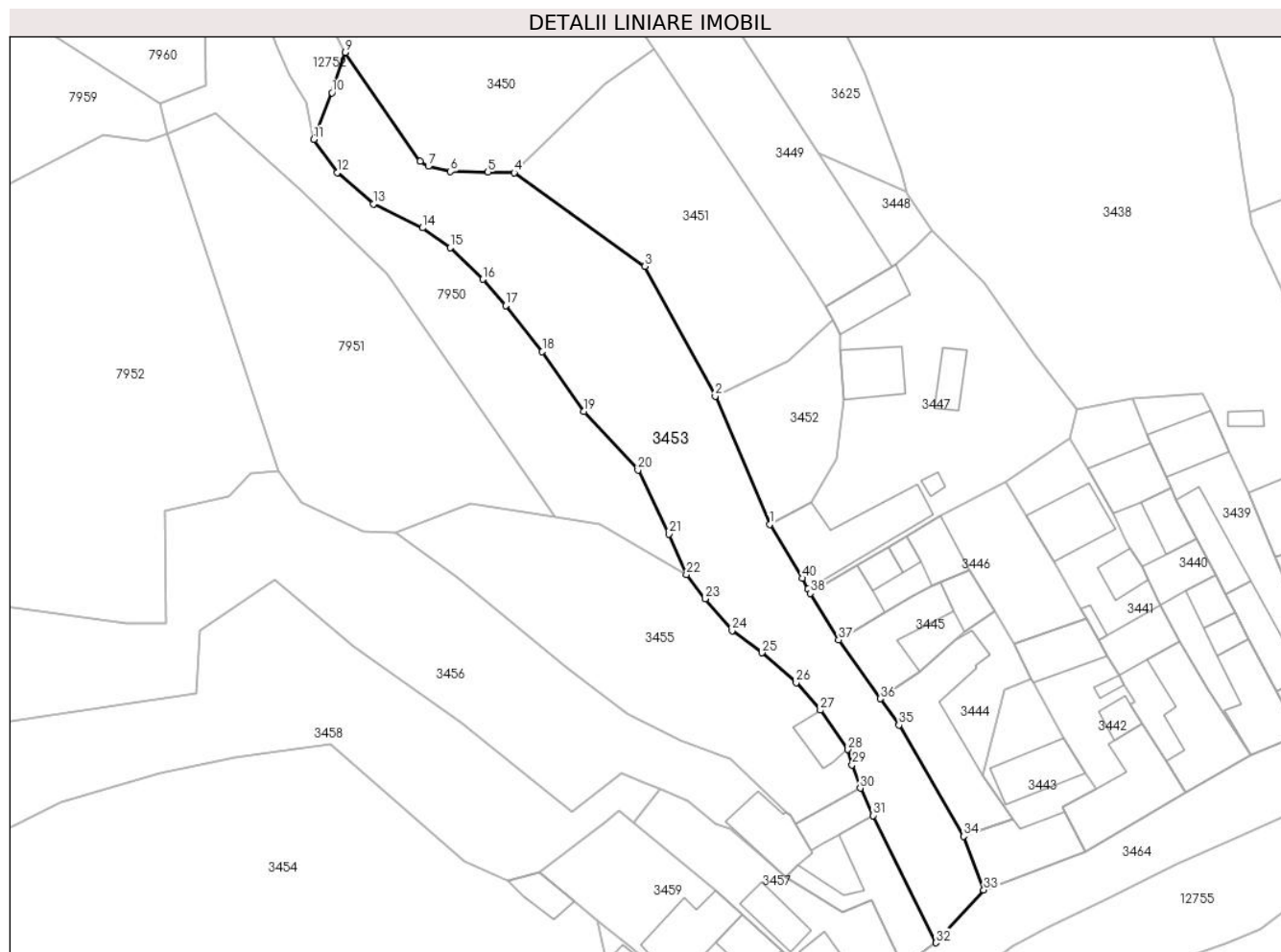
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31410	Din acte: 2.142 Masurata: 2.573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.573	-	-	48	Drum

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.537,306 423.938,324	2	284.528,197 423.959,747	23.279
3	284.516,455 423.981,491	4	284.494,562 423.997,152	26.918
5	284.490,184 423.997,218	6	284.483,881 423.997,312	6.304
7	284.480,211 423.998,211	8	284.478,82 423.999,023	1.611
9	284.466,317 424.017,262	10	284.464,093 424.010,511	7.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.528,197 423.959,747	3	284.516,455 423.981,491	24.712
4	284.494,562 423.997,152	5	284.490,184 423.997,218	4.378
6	284.483,881 423.997,312	7	284.480,211 423.998,211	3.779
8	284.478,82 423.999,023	9	284.466,317 424.017,262	22.113
10	284.464,093 424.010,511	11	284.461,009 424.002,693	8.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	284.461,009 424.002,693	12	284.464,936 423.997,138	6.803
13	284.470,997 423.991,915	14	284.479,231 423.987,907	9.158
15	284.483,898 423.984,575	16	284.489,347 423.979,31	7.577
17	284.493,126 423.974,928	18	284.499,278 423.967,19	9.886
19	284.506,239 423.957,205	20	284.515,251 423.947,395	13.321
21	284.520,484 423.936,709	22	284.523,379 423.929,927	7.374
23	284.526,524 423.925,876	24	284.531,02 423.920,546	6.973
25	284.536,03 423.916,83	26	284.541,726 423.911,853	7.564
27	284.545,767 423.907,234	28	284.550,397 423.900,669	8.033
29	284.551,092 423.898,097	30	284.552,454 423.894,174	4.153
31	284.554,603 423.889,612	32	284.565,097 423.868,328	23.73
33	284.573,122 423.877,153	34	284.569,721 423.886,134	9.603
35	284.558,943 423.904,757	36	284.555,82 423.909,165	5.402
37	284.548,863 423.918,985	38	284.544,113 423.926,786	9.133
39	284.543,718 423.927,508	40	284.542,74 423.929,295	2.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	284.464,936 423.997,138	13	284.470,997 423.991,915	8.001
14	284.479,231 423.987,907	15	284.483,898 423.984,575	5.734
16	284.489,347 423.979,31	17	284.493,126 423.974,928	5.786
18	284.499,278 423.967,19	19	284.506,239 423.957,205	12.172
20	284.515,251 423.947,395	21	284.520,484 423.936,709	11.899
22	284.523,379 423.929,927	23	284.526,524 423.925,876	5.129
24	284.531,02 423.920,546	25	284.536,03 423.916,83	6.238
26	284.541,726 423.911,853	27	284.545,767 423.907,234	6.137
28	284.550,397 423.900,669	29	284.551,092 423.898,097	2.664
30	284.552,454 423.894,174	31	284.554,603 423.889,612	5.043
32	284.565,097 423.868,328	33	284.573,122 423.877,153	11.928
34	284.569,721 423.886,134	35	284.558,943 423.904,757	21.517
36	284.555,82 423.909,165	37	284.548,863 423.918,985	12.035
38	284.544,113 423.926,786	39	284.543,718 423.927,508	0.823
40	284.542,74 423.929,295	1	284.537,306 423.938,324	10.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:175, 255,294- Golet  
Nr. topografic:5,6,7

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.399	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOȘNIȚA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

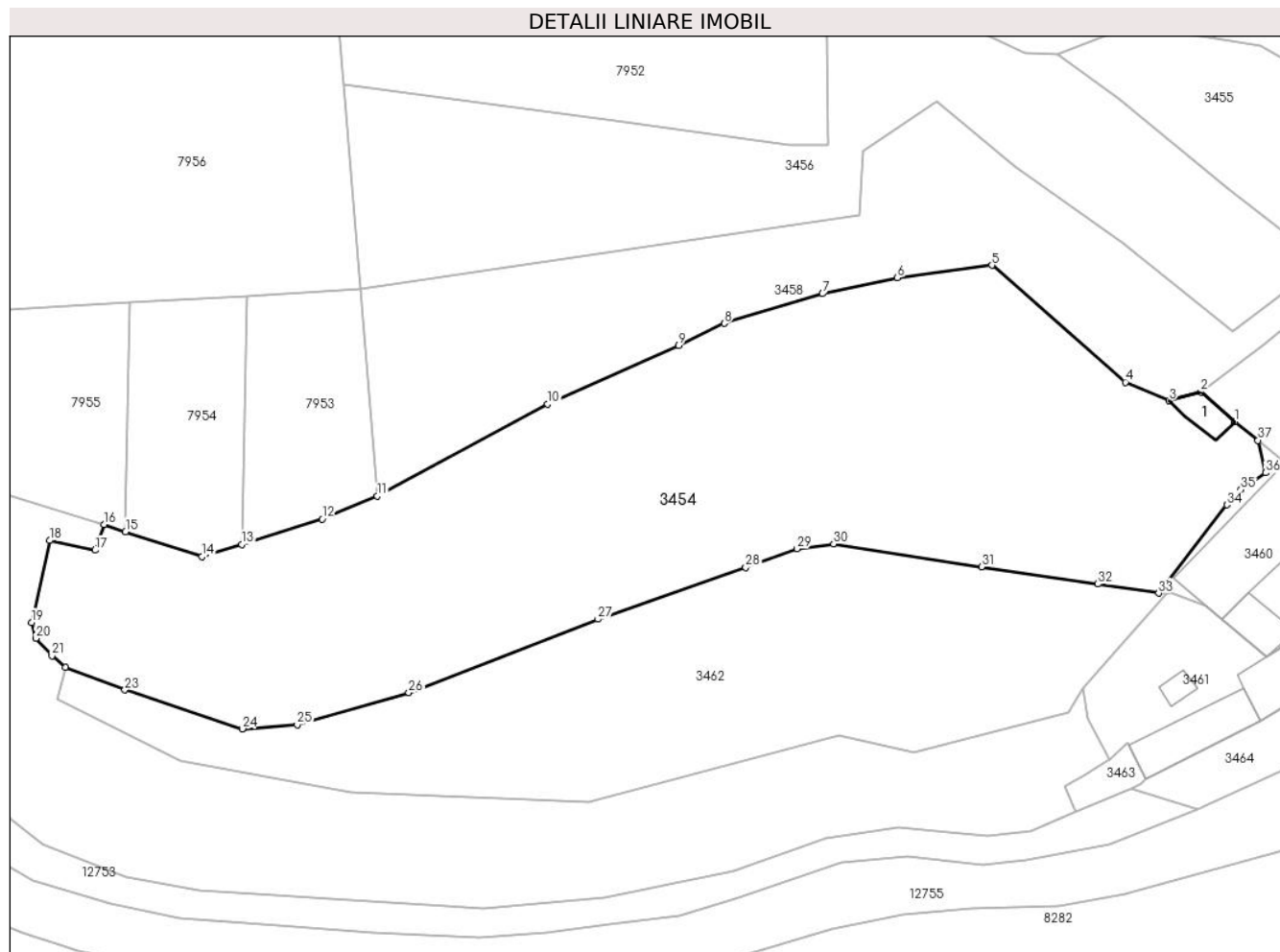
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.399	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	42	-	-	5,6,7	
2	arabil	NU	7.358	-	-	5,6,7	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXĂ P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.504,572 423.875,243	2	284.498,858 423.880,206	7.568
3	284.493,457 423.878,73	4	284.486,163 423.881,865	7.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.498,858 423.880,206	3	284.493,457 423.878,73	5.599
4	284.486,163 423.881,865	5	284.463,726 423.901,478	29.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.463,726 423.901,478	6	284.447,824 423.899,411	16.036
7	284.435,228 423.896,706	8	284.418,733 423.891,749	17.224
9	284.411,051 423.888,056	10	284.389,026 423.878,197	24.131
11	284.360,382 423.862,75	12	284.351,131 423.858,859	10.036
13	284.337,56 423.854,63	14	284.330,874 423.852,546	7.003
15	284.318,032 423.856,756	16	284.314,401 423.857,946	3.821
17	284.312,896 423.853,644	18	284.305,254 423.855,26	7.811
19	284.302,254 423.841,513	20	284.302,94 423.838,846	2.754
21	284.305,67 423.835,94	22	284.307,923 423.833,996	2.976
23	284.317,92 423.830,166	24	284.337,687 423.823,648	20.814
25	284.346,918 423.824,331	26	284.365,671 423.829,713	19.51
27	284.397,5 423.842,042	28	284.422,335 423.850,721	26.308
29	284.430,962 423.853,877	30	284.437,131 423.854,689	6.222
31	284.461,974 423.850,849	32	284.481,552 423.847,951	19.791
33	284.491,765 423.846,439	34	284.503,228 423.861,271	18.745
35	284.505,632 423.863,79	36	284.509,751 423.866,641	5.009
37	284.508,446 423.872,095	1	284.504,572 423.875,243	4.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.447,824 423.899,411	7	284.435,228 423.896,706	12.883
8	284.418,733 423.891,749	9	284.411,051 423.888,056	8.524
10	284.389,026 423.878,197	11	284.360,382 423.862,75	32.544
12	284.351,131 423.858,859	13	284.337,56 423.854,63	14.215
14	284.330,874 423.852,546	15	284.318,032 423.856,756	13.514
16	284.314,401 423.857,946	17	284.312,896 423.853,644	4.558
18	284.305,254 423.855,26	19	284.302,254 423.841,513	14.071
20	284.302,94 423.838,846	21	284.305,67 423.835,94	3.987
22	284.307,923 423.833,996	23	284.317,92 423.830,166	10.706
24	284.337,687 423.823,648	25	284.346,918 423.824,331	9.256
26	284.365,671 423.829,713	27	284.397,5 423.842,042	34.133
28	284.422,335 423.850,721	29	284.430,962 423.853,877	9.186
30	284.437,131 423.854,689	31	284.461,974 423.850,849	25.138
32	284.481,552 423.847,951	33	284.491,765 423.846,439	10.324
34	284.503,228 423.861,271	35	284.505,632 423.863,79	3.482
36	284.509,751 423.866,641	37	284.508,446 423.872,095	5.608

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:67- Golet  
Nr. topografic:17,18

Adresa: Loc. Golet, Nr. 8, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30418	Din acte: 1.446 Masurata: 1.541	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 8, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11786 / 25/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 829, din 12/04/2012 emis de SIMESCU GHEORGHE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BELCIU GHEORGHE	A1, A1.1
Act Notarial nr. 830, din 12/04/2012 emis de SIMESCU GHEORGHE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BELCIU MARIA MAGDALENA, n.Filip	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

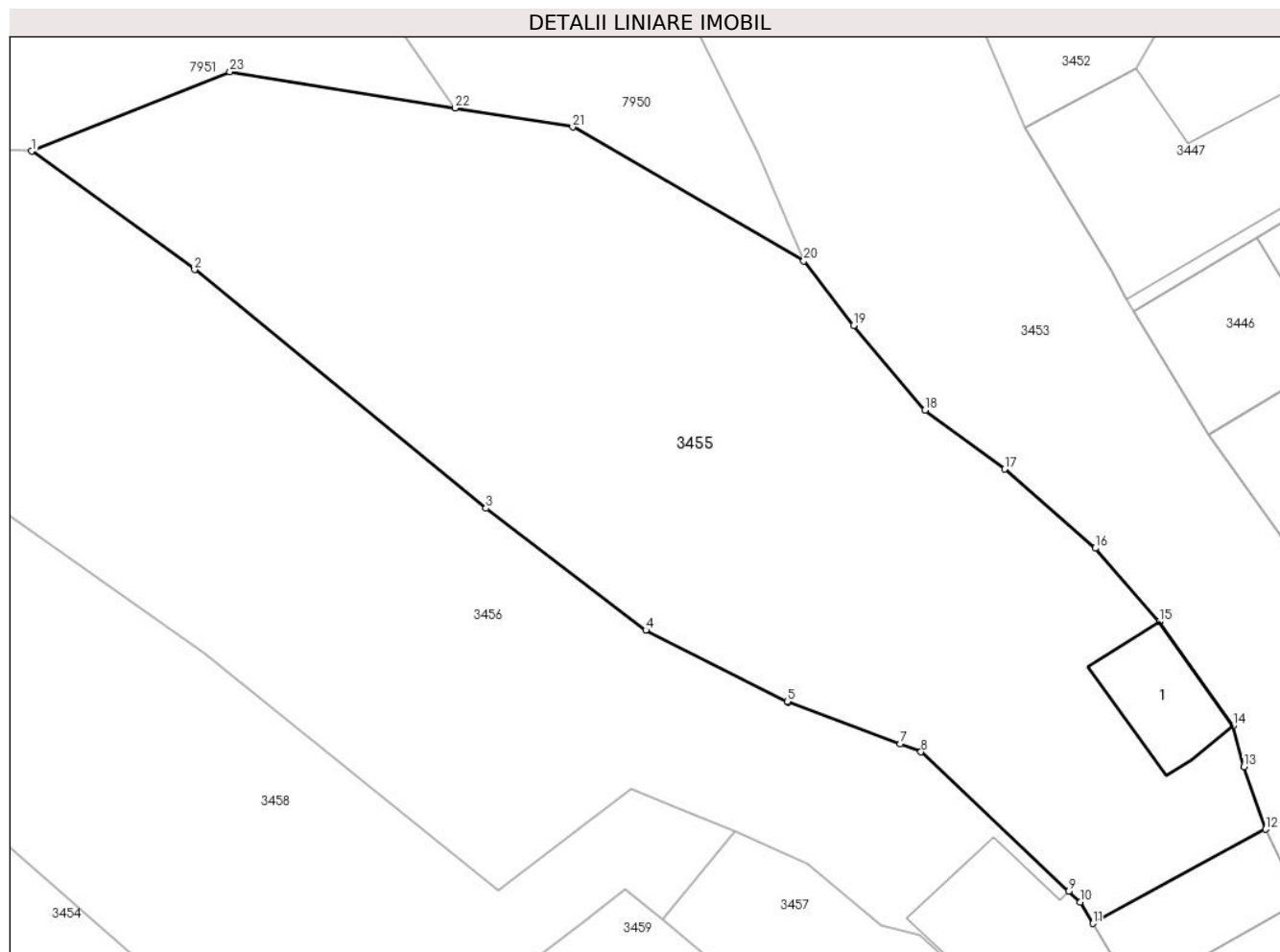
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30418	Din acte: 1.446 Masurata: 1.541	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	60	-	-	17	
2	arabil	DA	362	-	-	17,18	
3	arabil	NU	1.120	-	-	18	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.474,783 423.936,84	2	284.485,031 423.929,391	12.669
3	284.503,374 423.914,362	4	284.513,43 423.906,696	12.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.485,031 423.929,391	3	284.503,374 423.914,362	23.714
4	284.513,43 423.906,696	5	284.522,334 423.902,201	9.974

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.522,334 423.902,201	6	284.522,399 423.902,177	0.069
7	284.529,439 423.899,535	8	284.530,761 423.899,039	1.412
9	284.540,058 423.890,274	10	284.540,777 423.889,583	0.997
11	284.541,577 423.888,24	12	284.552,454 423.894,174	12.39
13	284.551,092 423.898,097	14	284.550,397 423.900,669	2.664
15	284.545,767 423.907,234	16	284.541,726 423.911,853	6.137
17	284.536,03 423.916,83	18	284.531,02 423.920,546	6.238
19	284.526,524 423.925,876	20	284.523,379 423.929,927	5.129
21	284.508,835 423.938,367	22	284.501,437 423.939,559	7.493
23	284.487,257 423.941,845	1	284.474,783 423.936,84	13.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.522,399 423.902,177	7	284.529,439 423.899,535	7.519
8	284.530,761 423.899,039	9	284.540,058 423.890,274	12.777
10	284.540,777 423.889,583	11	284.541,577 423.888,24	1.563
12	284.552,454 423.894,174	13	284.551,092 423.898,097	4.153
14	284.550,397 423.900,669	15	284.545,767 423.907,234	8.033
16	284.541,726 423.911,853	17	284.536,03 423.916,83	7.564
18	284.531,02 423.920,546	19	284.526,524 423.925,876	6.973
20	284.523,379 423.929,927	21	284.508,835 423.938,367	16.816
22	284.501,437 423.939,559	23	284.487,257 423.941,845	14.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:60- Golet  
Nr. topografic:15, 16

Adresa: Loc. Golet, Nr. 7, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.140	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 7, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 7, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 7, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>769 / 13/02/2003</b>		
Act Notarial nr. 12/2003, din 13/02/2003 emis de SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire și partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) <b>BECLIU FLORIA</b>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire și partaj, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2 1) <b>STEFANUTI SOLOMIA</b>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BELCIU FLORIA</b> , și soția 2) <b>BELCIU CĂLINA</b>	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

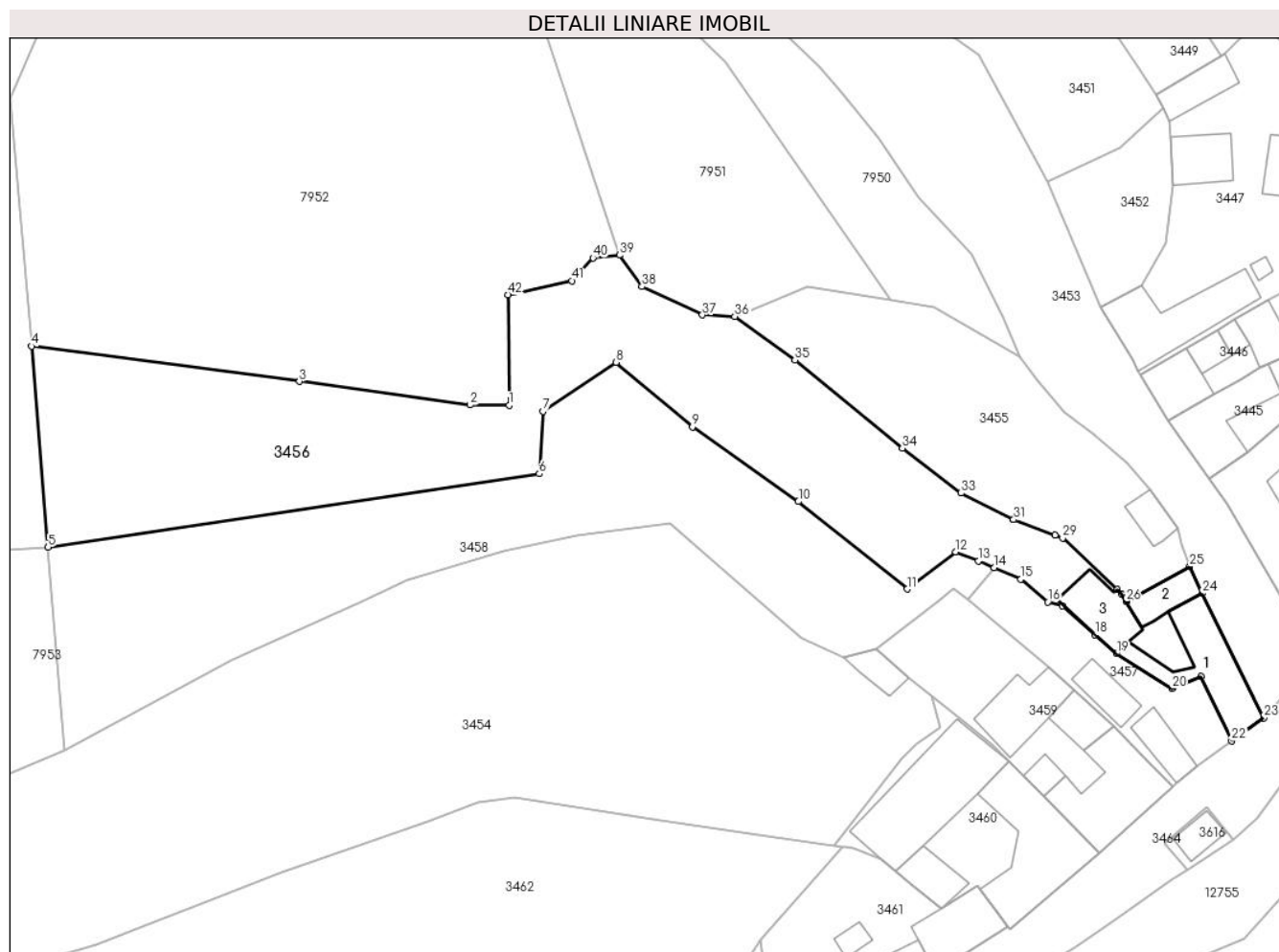
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	469	-	-	16	
2	arabil	DA	98	-	-	16	
3	arabil	DA	3.574	-	-	15	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	197	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:197 mp; S. construita desfasurata:197 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.436,26 423.921,708	2	284.429,612 423.921,739	6.648	2	284.429,612 423.921,739	3	284.400,441 423.925,748	29.445
					3	284.400,441 423.925,748	4	284.354,712 423.931,754	46.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	284.354,712 423.931,754	5	284.357,542 423.897,469	34.402	5	284.357,542 423.897,469	6	284.441,386 423.909,987	84.773	6	284.441,386 423.909,987	7	284.442,061 423.920,646	10.68
7	284.442,061 423.920,646	8	284.454,54 423.929,021	15.029	8	284.454,54 423.929,021	9	284.467,566 423.918,006	17.059	9	284.467,566 423.918,006	10	284.485,647 423.905,265	22.119
10	284.485,647 423.905,265	11	284.504,185 423.890,306	23.821	11	284.504,185 423.890,306	12	284.512,485 423.896,682	10.466	12	284.512,485 423.896,682	13	284.516,362 423.895,114	4.182
13	284.516,362 423.895,114	14	284.519,083 423.894,013	2.935	14	284.519,083 423.894,013	15	284.523,644 423.892,009	4.982	15	284.523,644 423.892,009	16	284.528,228 423.888,113	6.016
16	284.528,228 423.888,113	17	284.530,667 423.887,476	2.521	17	284.530,667 423.887,476	18	284.536,307 423.882,517	7.51	18	284.536,307 423.882,517	19	284.539,984 423.879,286	4.895
19	284.539,984 423.879,286	20	284.549,426 423.873,352	11.152	20	284.549,426 423.873,352	21	284.554,38 423.875,455	5.382	21	284.554,38 423.875,455	22	284.559,622 423.864,418	12.219
22	284.559,622 423.864,418	23	284.565,097 423.868,328	6.728	23	284.565,097 423.868,328	24	284.554,603 423.889,612	23.73	24	284.554,603 423.889,612	25	284.552,454 423.894,174	5.043
25	284.552,454 423.894,174	26	284.541,577 423.888,24	12.39	26	284.541,577 423.888,24	27	284.540,777 423.889,583	1.563	27	284.540,777 423.889,583	28	284.540,058 423.890,274	0.997
28	284.540,058 423.890,274	29	284.530,761 423.899,039	12.777	29	284.530,761 423.899,039	30	284.529,439 423.899,535	1.412	30	284.529,439 423.899,535	31	284.522,399 423.902,177	7.519
31	284.522,399 423.902,177	32	284.522,334 423.902,201	0.069	32	284.522,334 423.902,201	33	284.513,43 423.906,696	9.974	33	284.513,43 423.906,696	34	284.503,374 423.914,362	12.645
34	284.503,374 423.914,362	35	284.485,031 423.929,391	23.714	35	284.485,031 423.929,391	36	284.474,783 423.936,84	12.669	36	284.474,783 423.936,84	37	284.469,226 423.937,102	5.563
37	284.469,226 423.937,102	38	284.458,94 423.941,954	11.373	38	284.458,94 423.941,954	39	284.455,101 423.947,302	6.583	39	284.455,101 423.947,302	40	284.450,552 423.946,827	4.574
40	284.450,552 423.946,827	41	284.446,935 423.942,93	5.317	41	284.446,935 423.942,93	42	284.436,047 423.940,533	11.149	42	284.436,047 423.940,533	1	284.436,26 423.921,708	18.826

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

 Nr. CF vechi:521- Golet  
 Nr. topografic:13

Adresa: Loc. Golet, Nr. 6, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 482 Masurata: 521	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 6, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 6, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1547 / 31/12/1977</b>		
Act Notarial nr. 1909, din 30/12/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ (Decizia nr. 24 din 01.01.1977 emisă de Consiliul Popular al Comunei Bucușnița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
<b>228 / 09/03/1989</b>		
Act Notarial nr. 498, din 09/03/1989 emis de NOTARIAT CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BELCIU PĂUN, și soția 2) BELCIU LIDIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

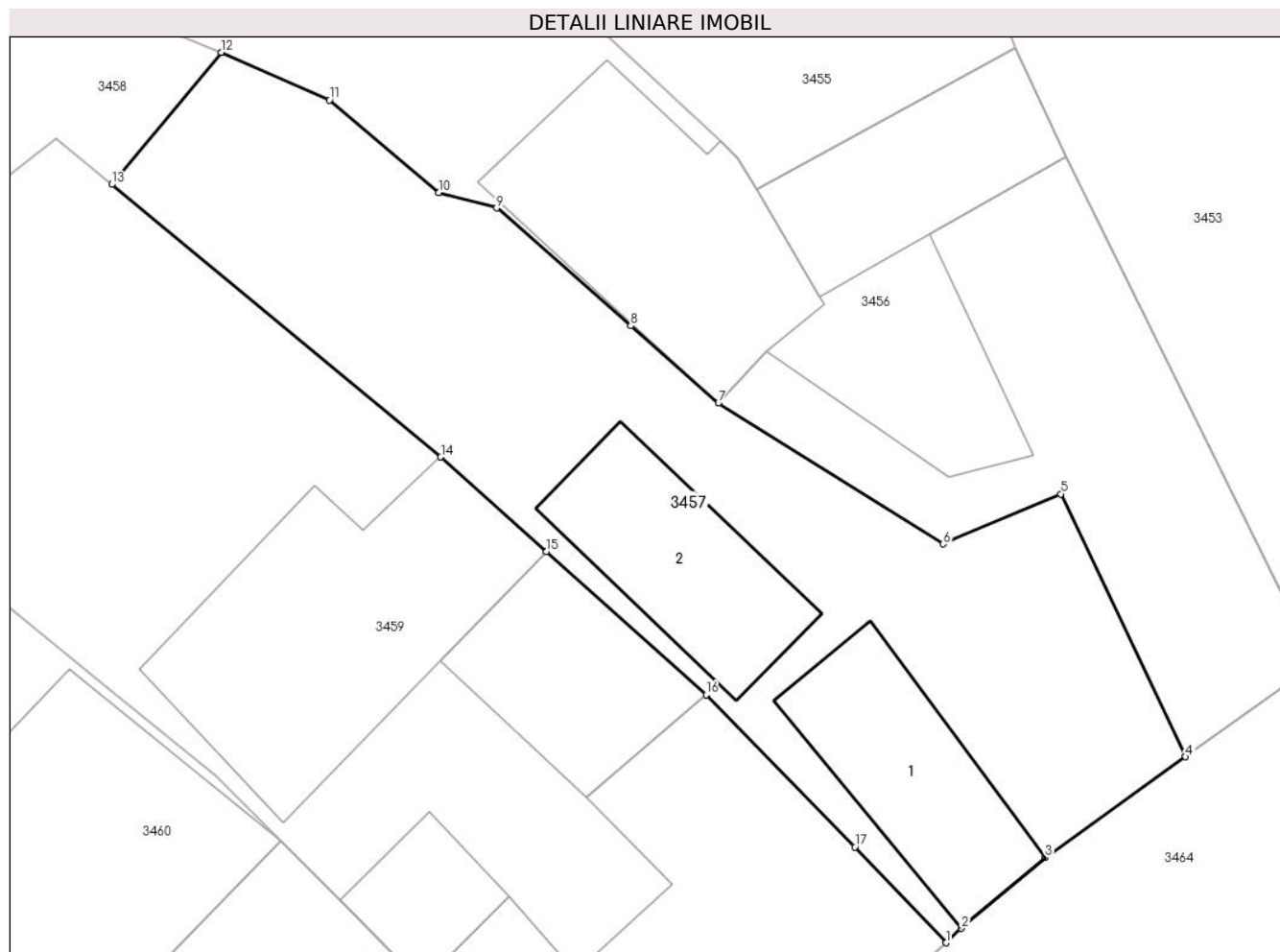
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>496 / 17/05/1989</b>		
Act Administrativ nr. 14, din 25/04/1989 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA asupra suprafeței de 250 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BELCIU PĂUN, și soția 2) BELCIU LIDIA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 482 Masurata: 521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	353	-	-	13	
2	arabil	DA	168	-	-	13	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.549,552 423.856,596	2	284.550,197 423.857,2	0.884
2	284.550,197 423.857,2	3	284.553,723 423.860,17	4.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.553,723 423.860,17	4	284.559,622 423.864,418	7.269
4	284.559,622 423.864,418	5	284.554,38 423.875,455	12.219
5	284.554,38 423.875,455	6	284.549,426 423.873,352	5.382
6	284.549,426 423.873,352	7	284.539,984 423.879,286	11.152
7	284.539,984 423.879,286	8	284.536,307 423.882,517	4.895
8	284.536,307 423.882,517	9	284.530,667 423.887,476	7.51
9	284.530,667 423.887,476	10	284.528,228 423.888,113	2.521
10	284.528,228 423.888,113	11	284.523,644 423.892,009	6.016
11	284.523,644 423.892,009	12	284.519,083 423.894,013	4.982
12	284.519,083 423.894,013	13	284.514,487 423.888,464	7.205
13	284.514,487 423.888,464	14	284.528,321 423.877,007	17.962
14	284.528,321 423.877,007	15	284.532,758 423.873,037	5.954
15	284.532,758 423.873,037	16	284.539,471 423.867,022	9.014
16	284.539,471 423.867,022	17	284.545,719 423.860,616	8.948
17	284.545,719 423.860,616	1	284.549,552 423.856,596	5.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:522- Goleț  
Nr. topografic:14

Adresa: Loc. Goleț, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.164 Masurata: 3.190	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>592 / 09/04/1946</b>	
Act Notarial nr. 0, din 16/10/1941 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	
1) <b>BELCIU PAVEL</b> , căsătorit cu Emilia născută Suru, dom. în Goleț	
2) <b>BELCIU MARCU</b> , fiul lui Marcu, dom. în Goleț	

**C. Partea III. SARCINI .**

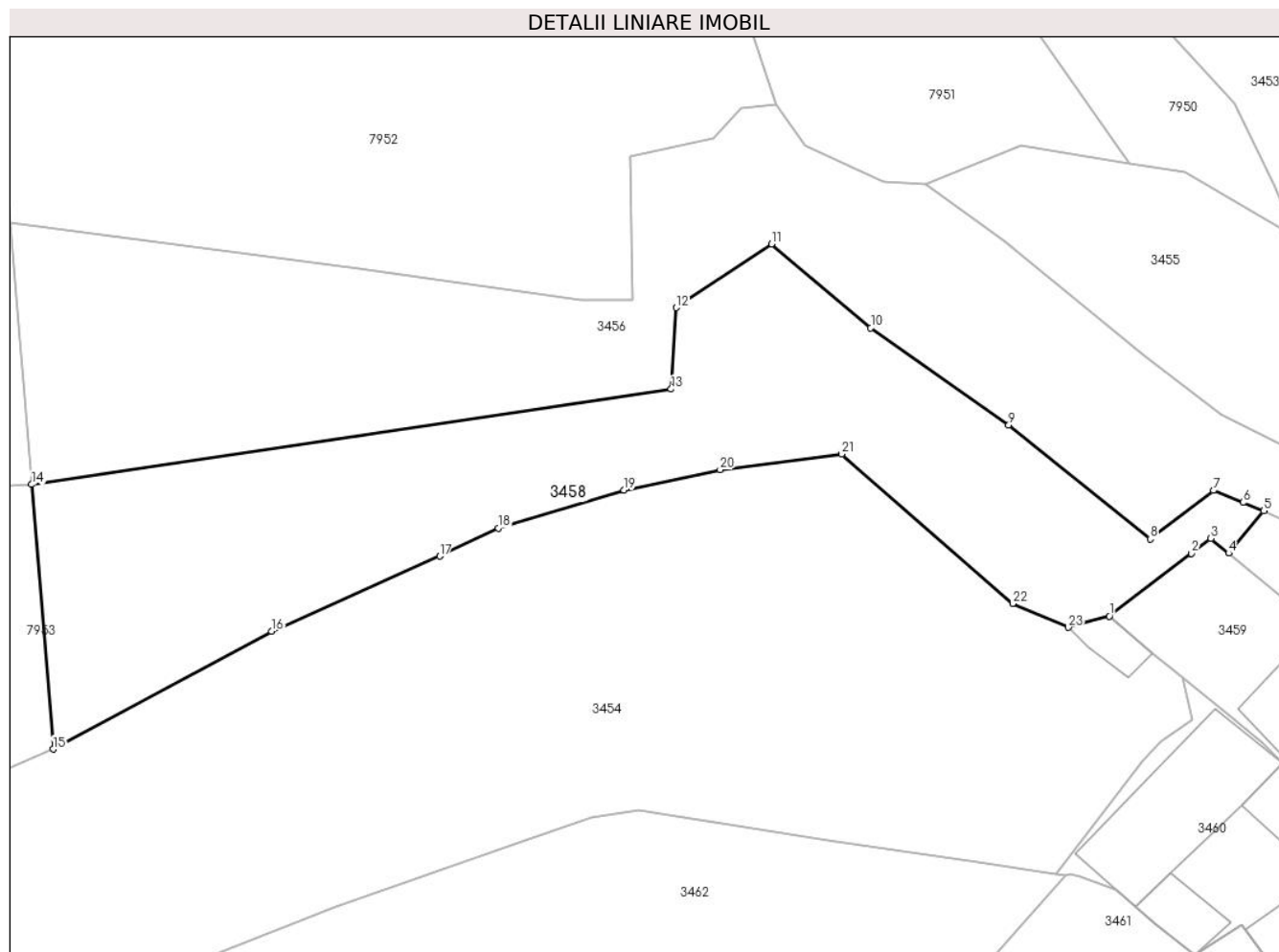
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.164 Masurata: 3.190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	22	-	-	14	
2	arabil	NU	3.168	-	-	14	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.498,858 423.880,206	2	284.509,601 423.888,433	13.531
3	284.512,16 423.890,392	4	284.514,487 423.888,464	3.022
5	284.519,083 423.894,013	6	284.516,362 423.895,114	2.935
7	284.512,485 423.896,682	8	284.504,185 423.890,306	10.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.509,601 423.888,433	3	284.512,16 423.890,392	3.223
4	284.514,487 423.888,464	5	284.519,083 423.894,013	7.205
6	284.516,362 423.895,114	7	284.512,485 423.896,682	4.182
8	284.504,185 423.890,306	9	284.485,647 423.905,265	23.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	284.485,647 423.905,265	10	284.467,566 423.918,006	22.119
11	284.454,54 423.929,021	12	284.442,061 423.920,646	15.029
13	284.441,386 423.909,987	14	284.357,542 423.897,469	84.773
15	284.360,382 423.862,75	16	284.389,026 423.878,197	32.544
17	284.411,051 423.888,056	18	284.418,733 423.891,749	8.524
19	284.435,228 423.896,706	20	284.447,824 423.899,411	12.883
21	284.463,726 423.901,478	22	284.486,163 423.881,865	29.801
23	284.493,457 423.878,73	1	284.498,858 423.880,206	5.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	284.467,566 423.918,006	11	284.454,54 423.929,021	17.059
12	284.442,061 423.920,646	13	284.441,386 423.909,987	10.68
14	284.357,542 423.897,469	15	284.360,382 423.862,75	34.835
16	284.389,026 423.878,197	17	284.411,051 423.888,056	24.131
18	284.418,733 423.891,749	19	284.435,228 423.896,706	17.224
20	284.447,824 423.899,411	21	284.463,726 423.901,478	16.036
22	284.486,163 423.881,865	23	284.493,457 423.878,73	7.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:284- Golet  
Nr. topografic:11/1, 11/2, 12

Adresa: Loc. Golet, Nr. 5, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30858	Din acte: 878 Masurata: 850	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 5, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 5, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 5, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 5, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2614 / 28/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 262, din 26/01/2022 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;	
B2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PĂUN</b> , junior <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	
B3	A1, A1.1, A1.2
se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe toata durata vietii , dar nu mai mult de 49 ani in favoarea: 1) <b>SURU PĂUN</b> , senior si sotia 2) <b>SURU BRÎNDUȘA</b>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B4	A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PĂUN</b> , junior	

## C. Partea III. SARCINI

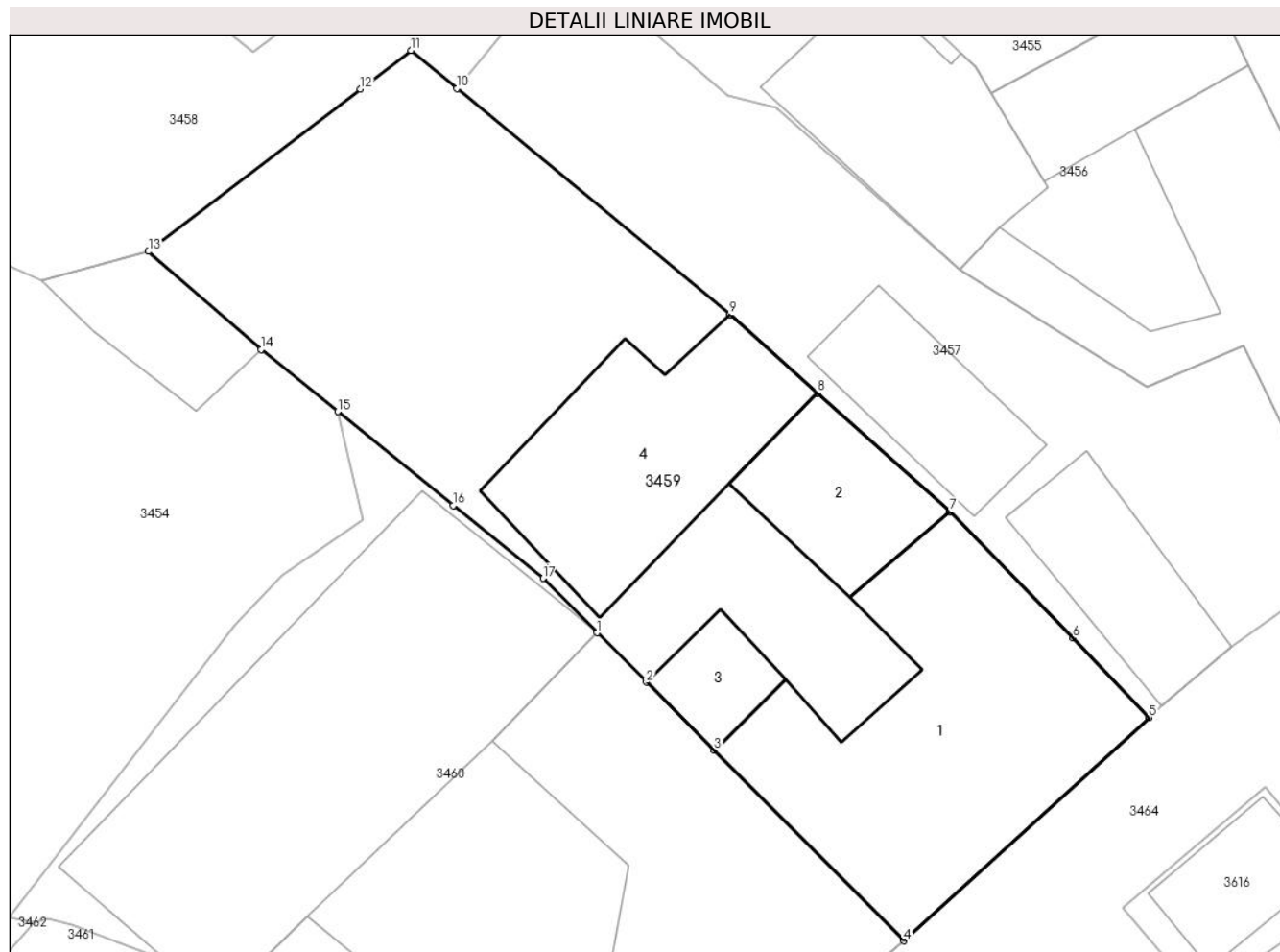
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>2614 / 28/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 262, din 26/01/2022 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;	
C1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PĂUN</b> , senior si sotia 2) <b>SURU BRÎNDUȘA</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30858	Din acte: 878 Masurata: 850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	-	-	11/1, 11/2, 12	
2	arabil	DA	273	-	-	12	
3	arabil	NU	56	-	-	12	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	216	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:216 mp; S. construita desfasurata:216 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Anexă P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.521,592 423.860,889	2	284.524,092 423.858,379	3.543
2	284.524,092 423.858,379	3	284.527,531 423.854,926	4.873
3	284.527,531 423.854,926	4	284.537,137 423.845,28	13.613
4	284.537,137 423.845,28	5	284.549,552 423.856,596	16.798
5	284.549,552 423.856,596	6	284.545,719 423.860,616	5.554
6	284.545,719 423.860,616	7	284.539,471 423.867,022	8.948
7	284.539,471 423.867,022	8	284.532,758 423.873,037	9.014
8	284.532,758 423.873,037	9	284.528,321 423.877,007	5.954
9	284.528,321 423.877,007	10	284.514,487 423.888,464	17.962
10	284.514,487 423.888,464	11	284.512,16 423.890,392	3.022
11	284.512,16 423.890,392	12	284.509,601 423.888,433	3.223
12	284.509,601 423.888,433	13	284.498,858 423.880,206	13.531
13	284.498,858 423.880,206	14	284.504,572 423.875,243	7.568
14	284.504,572 423.875,243	15	284.508,446 423.872,095	4.992
15	284.508,446 423.872,095	16	284.514,304 423.867,335	7.548
16	284.514,304 423.867,335	17	284.518,85 423.863,642	5.857
17	284.518,85 423.863,642	1	284.521,592 423.860,889	3.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:344,292,550 - Golet

Nr. topografic:2, 3/2, 8/1, 8/2, 8/3,9,10

Adresa: Loc. Golet, Nr. 3,4, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		842	Sector cadastral:146 Teren împrejmuit; 30350, 30351, 30352

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>COMUNA BUCOȘNIȚA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

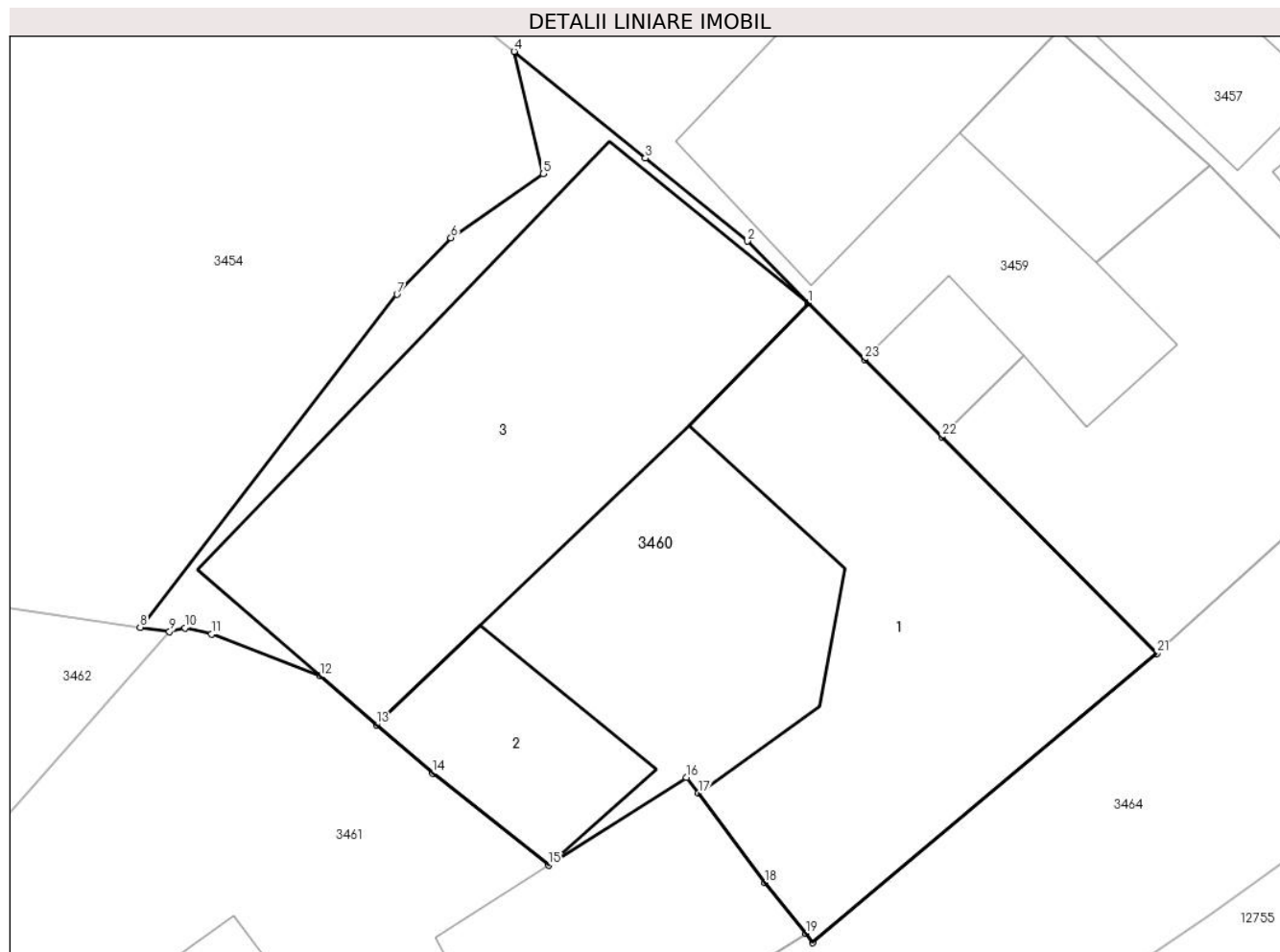
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	842	30350, 30351, 30352

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	842	-	-	2, 3/2, 8/1, 8/2, 8/3, 9, 10	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	267	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp; S. construita desfasurata:267 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	64	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuință P+1E
A1.3		construcții anexa	296	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; S. construita desfasurata:296 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.521,592 423.860,889	2	284.518,85 423.863,642	3.886
3	284.514,304 423.867,335	4	284.508,446 423.872,095	7.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.518,85 423.863,642	3	284.514,304 423.867,335	5.857
4	284.508,446 423.872,095	5	284.509,751 423.866,641	5.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.509,751 423.866,641	6	284.505,632 423.863,79	5.009
7	284.503,228 423.861,271	8	284.491,765 423.846,439	18.745
9	284.493,081 423.846,245	10	284.493,762 423.846,412	0.701
11	284.494,945 423.846,126	12	284.499,793 423.844,258	5.195
13	284.502,307 423.842,097	14	284.504,821 423.839,935	3.316
15	284.509,992 423.835,837	16	284.516,135 423.839,746	7.281
17	284.516,667 423.839,032	18	284.519,638 423.835,047	4.971
19	284.521,463 423.832,792	20	284.521,765 423.832,377	0.513
21	284.537,137 423.845,28	22	284.527,531 423.854,926	13.613
23	284.524,092 423.858,379	1	284.521,592 423.860,889	3.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.505,632 423.863,79	7	284.503,228 423.861,271	3.482
8	284.491,765 423.846,439	9	284.493,081 423.846,245	1.33
10	284.493,762 423.846,412	11	284.494,945 423.846,126	1.217
12	284.499,793 423.844,258	13	284.502,307 423.842,097	3.315
14	284.504,821 423.839,935	15	284.509,992 423.835,837	6.598
16	284.516,135 423.839,746	17	284.516,667 423.839,032	0.89
18	284.519,638 423.835,047	19	284.521,463 423.832,792	2.901
20	284.521,765 423.832,377	21	284.537,137 423.845,28	20.07
22	284.527,531 423.854,926	23	284.524,092 423.858,379	4.873

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:260- Golet  
Nr. topografic:1, 3/1,4/1, parte din 1217

Adresa: Loc. Golet, Nr. 1,2, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		707	Sector cadastral:146 Teren neimpregmuit; 30063,30830

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 2, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 2, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 2, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 236/1997, din 28/01/1997 emis de BNP MARIA LĂPĂDAT (ACT ADMINISTRATIV NR.11 DIN 05.04.2013 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA, ACT ADMINISTRATIV NR.28 DIN10.06.2009 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA, ACT ADMINISTRATIV NR.38 DIN 28.10.2004 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BELCIU IANAS, necasatorit	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BELCIU CĂLINA 2) BELCIU IANAȘ	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

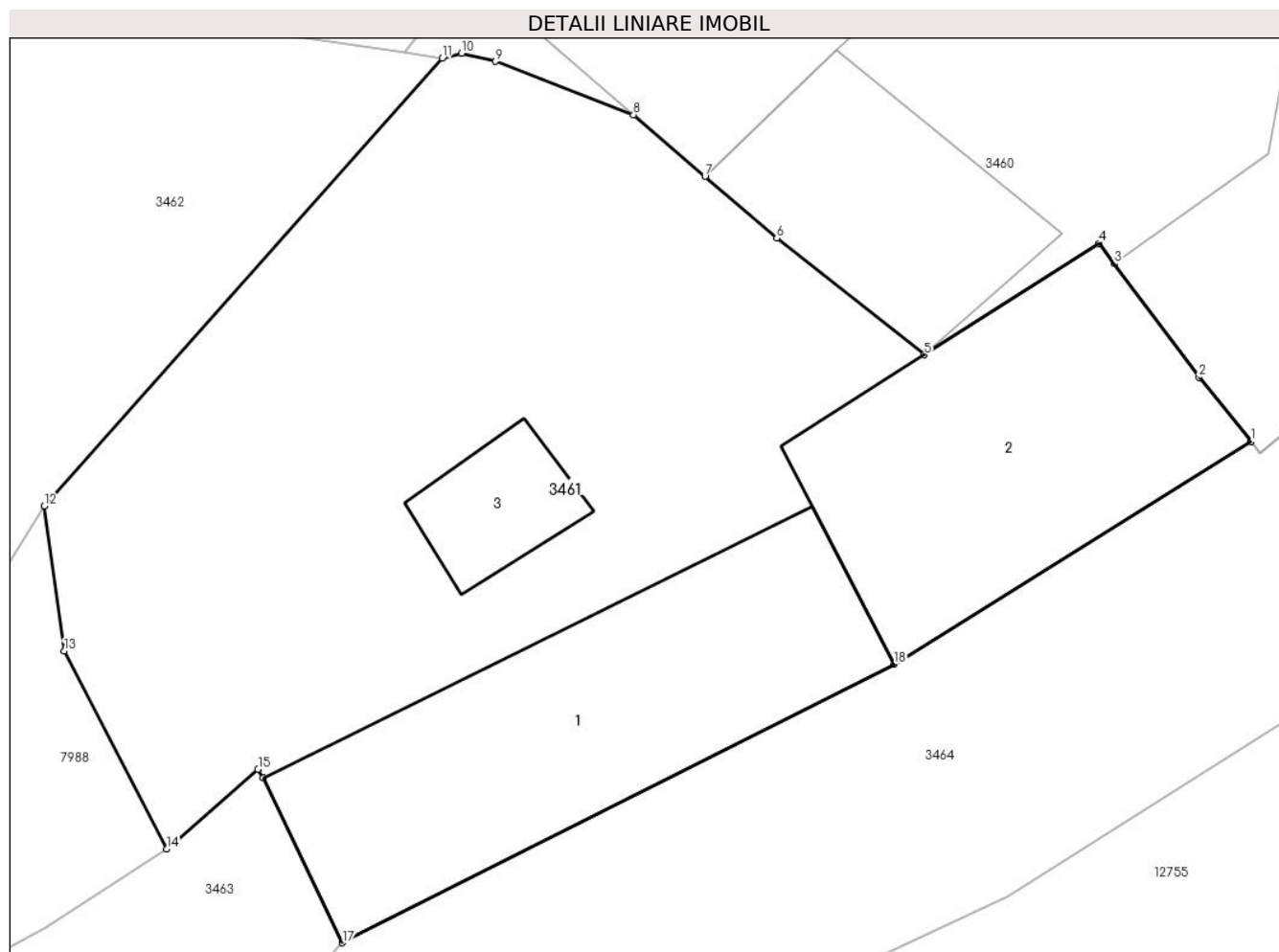
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	707	30063,30830

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	478	-	-	1, 3/1,4/1, parte din 1217	
2	arabil	DA	229	-	-	1, 3/1,4/1, parte din 1217	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.521,463 423.832,792	2	284.519,638 423.835,047	2.901
2	284.519,638 423.835,047	3	284.516,667 423.839,032	4.971
3	284.516,667 423.839,032	4	284.516,135 423.839,746	0.89
4	284.516,135 423.839,746	5	284.509,992 423.835,837	7.281
5	284.509,992 423.835,837	6	284.504,821 423.839,935	6.598
6	284.504,821 423.839,935	7	284.502,307 423.842,097	3.316
7	284.502,307 423.842,097	8	284.499,793 423.844,258	3.315
8	284.499,793 423.844,258	9	284.494,945 423.846,126	5.195
9	284.494,945 423.846,126	10	284.493,762 423.846,412	1.217
10	284.493,762 423.846,412	11	284.493,081 423.846,245	0.701
11	284.493,081 423.846,245	12	284.479,118 423.830,534	21.019
12	284.479,118 423.830,534	13	284.479,82 423.825,444	5.138
13	284.479,82 423.825,444	14	284.483,415 423.818,497	7.822
14	284.483,415 423.818,497	15	284.486,613 423.821,305	4.256
15	284.486,613 423.821,305	16	284.486,791 423.820,991	0.361
16	284.486,791 423.820,991	17	284.489,576 423.815,214	6.413
17	284.489,576 423.815,214	18	284.508,935 423.824,978	21.682
18	284.508,935 423.824,978	1	284.521,463 423.832,792	14.765

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:260- Golet  
Nr. topografic:4/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.924	Sector cadastral:146 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 236/1997, din 28/01/1997 emis de BNP MARIA LĂPĂDAT (ACT ADMINISTRATIV NR.11 DIN 05.04.2013 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA, ACT ADMINISTRATIV NR.28 DIN 10.06.2009 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA, ACT ADMINISTRATIV NR.38 DIN 28.10.2004 EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) <b>BELCIU IANAȘ</b>	
OBSERVATII: bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

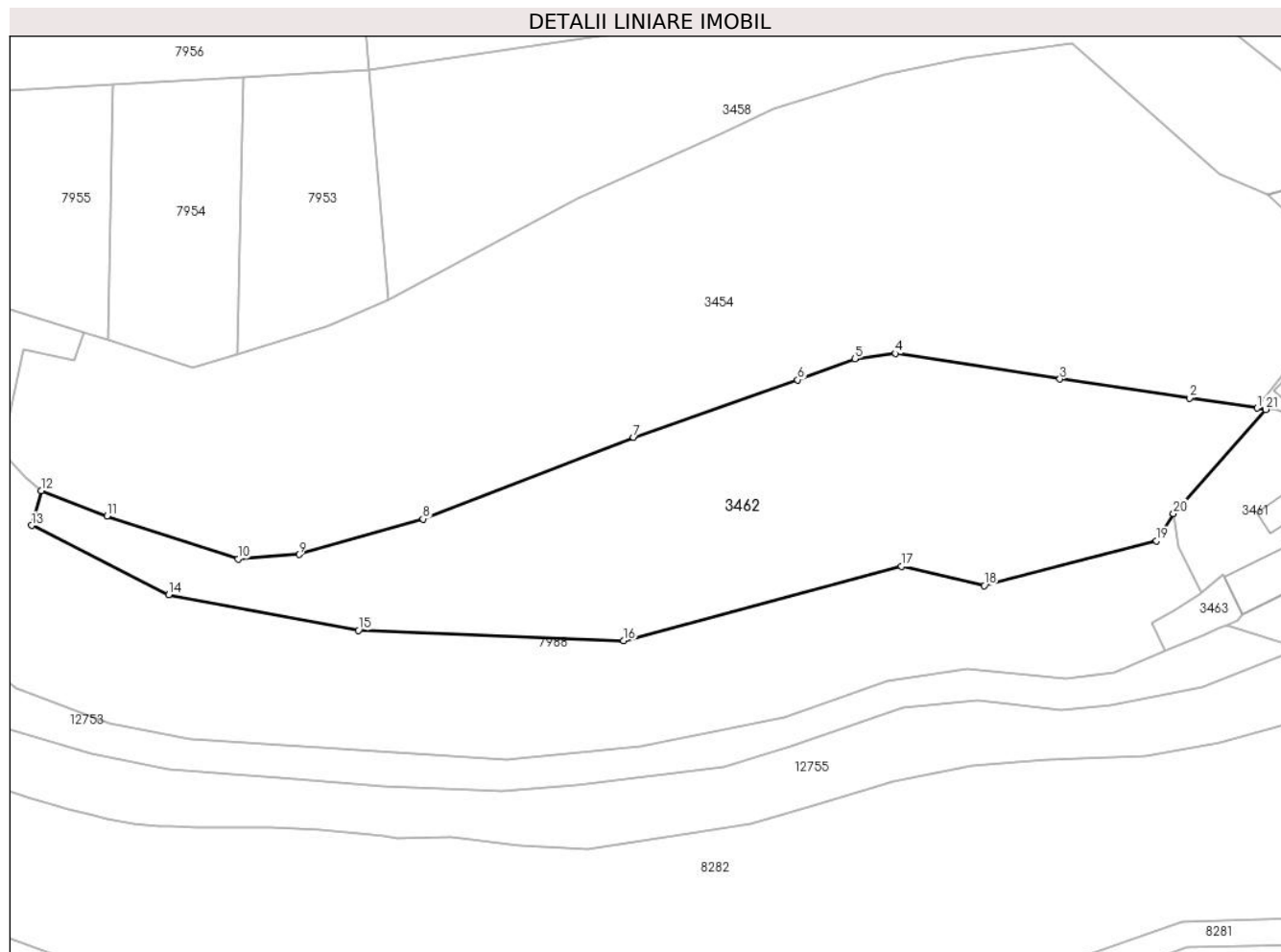
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.924	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	57	-	-	4/2	
2	arabil	NU	3.867	-	-	4/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.491,765 423.846,439	2	284.481,552 423.847,951	10.324
3	284.461,974 423.850,849	4	284.437,131 423.854,689	25.138
5	284.430,962 423.853,877	6	284.422,335 423.850,721	9.186
7	284.397,5 423.842,042	8	284.365,671 423.829,713	34.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.481,552 423.847,951	3	284.461,974 423.850,849	19.791
4	284.437,131 423.854,689	5	284.430,962 423.853,877	6.222
6	284.422,335 423.850,721	7	284.397,5 423.842,042	26.308
8	284.365,671 423.829,713	9	284.346,918 423.824,331	19.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	284.346,918 423.824,331	10	284.337,687 423.823,648	9.256
11	284.317,92 423.830,166	12	284.307,923 423.833,996	10.706
13	284.306,497 423.828,723	14	284.327,21 423.818,25	23.21
15	284.355,927 423.812,89	16	284.396,008 423.811,324	40.112
17	284.438,013 423.822,539	18	284.450,541 423.819,653	12.856
19	284.476,538 423.826,399	20	284.479,118 423.830,534	4.874
21	284.493,081 423.846,245	1	284.491,765 423.846,439	1.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	284.337,687 423.823,648	11	284.317,92 423.830,166	20.814
12	284.307,923 423.833,996	13	284.306,497 423.828,723	5.462
14	284.327,21 423.818,25	15	284.355,927 423.812,89	29.213
16	284.396,008 423.811,324	17	284.438,013 423.822,539	43.476
18	284.450,541 423.819,653	19	284.476,538 423.826,399	26.858
20	284.479,118 423.830,534	21	284.493,081 423.846,245	21.019

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic: parte din 1218

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		72	Sector cadastral:146 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOȘNIȚA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

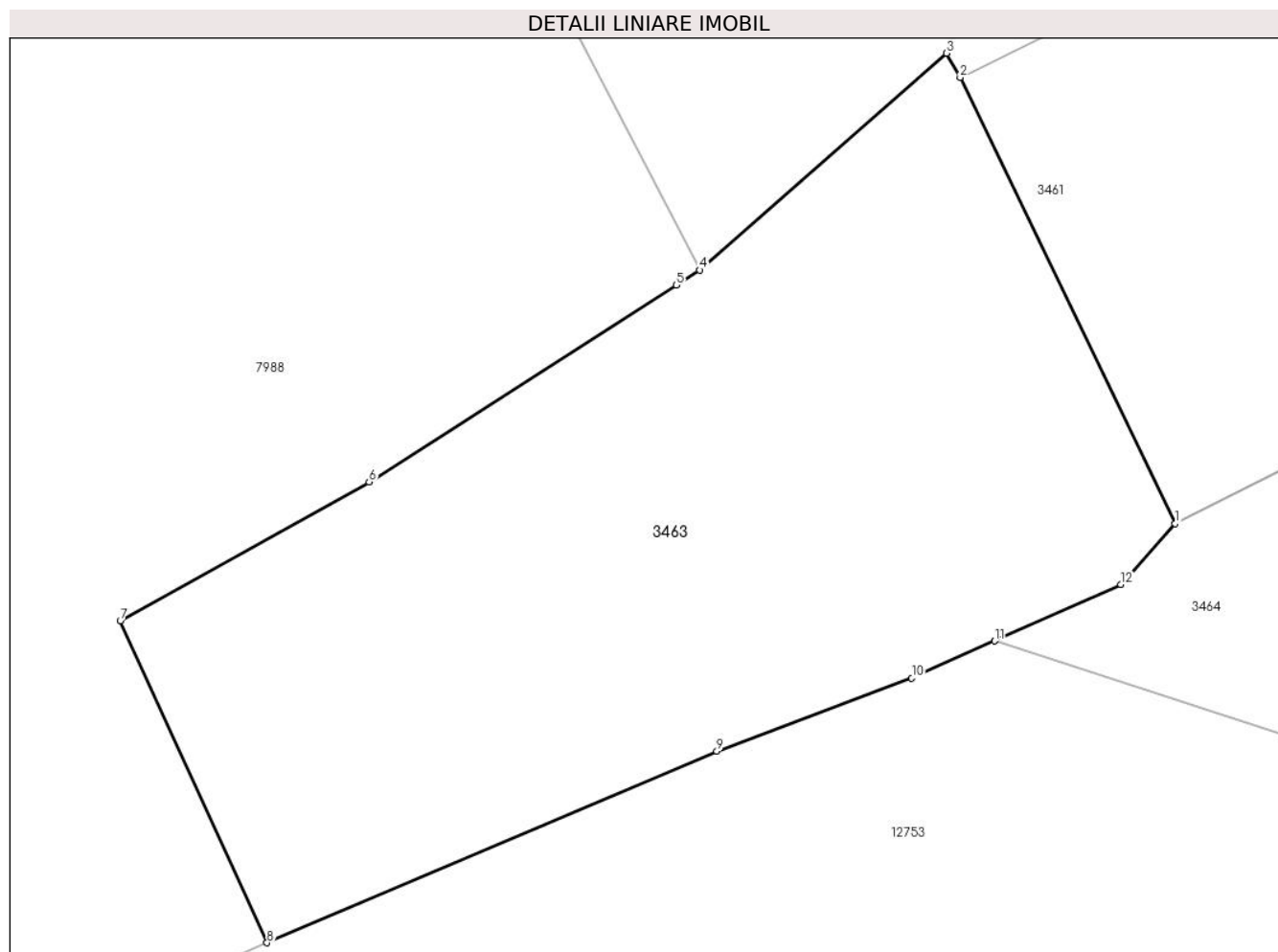
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	72	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	25	-	-	parte din 1218	
2	arabil	DA	47	-	-	parte din 1218	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.489,576 423.815,214	2	284.486,791 423.820,991	6.413
2	284.486,791 423.820,991	3	284.486,613 423.821,305	0.361
3	284.486,613 423.821,305	4	284.483,415 423.818,497	4.256
4	284.483,415 423.818,497	5	284.483,11 423.818,302	0.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.483,11 423.818,302	6	284.479,13 423.815,752	4.727
6	284.479,13 423.815,752	7	284.475,905 423.813,953	3.693
7	284.475,905 423.813,953	8	284.477,807 423.809,785	4.581
8	284.477,807 423.809,785	9	284.483,637 423.812,265	6.336
9	284.483,637 423.812,265	10	284.486,163 423.813,212	2.698
10	284.486,163 423.813,212	11	284.487,237 423.813,692	1.176
11	284.487,237 423.813,692	12	284.488,875 423.814,425	1.795
12	284.488,875 423.814,425	1	284.489,576 423.815,214	1.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:167

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31411	Din acte: 6.575 Masurata: 6.973	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21022 / 31/07/2015</b>	
Act Normativ nr. 541bis, din 24/07/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 1145/31-07-2015 emis de Primaria Comunei Bucosnița);	
B1	se infiinteaza cartea funciara 31411 a imobilului cu nr.cad.31411 , in baza HG 532/2002, anexa 20, imobil rezultat din dezlipirea nr.top 167- cu destinatie drum (neinscris in nici o carte funciara)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEhg 532/2002, anexa 20, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645	

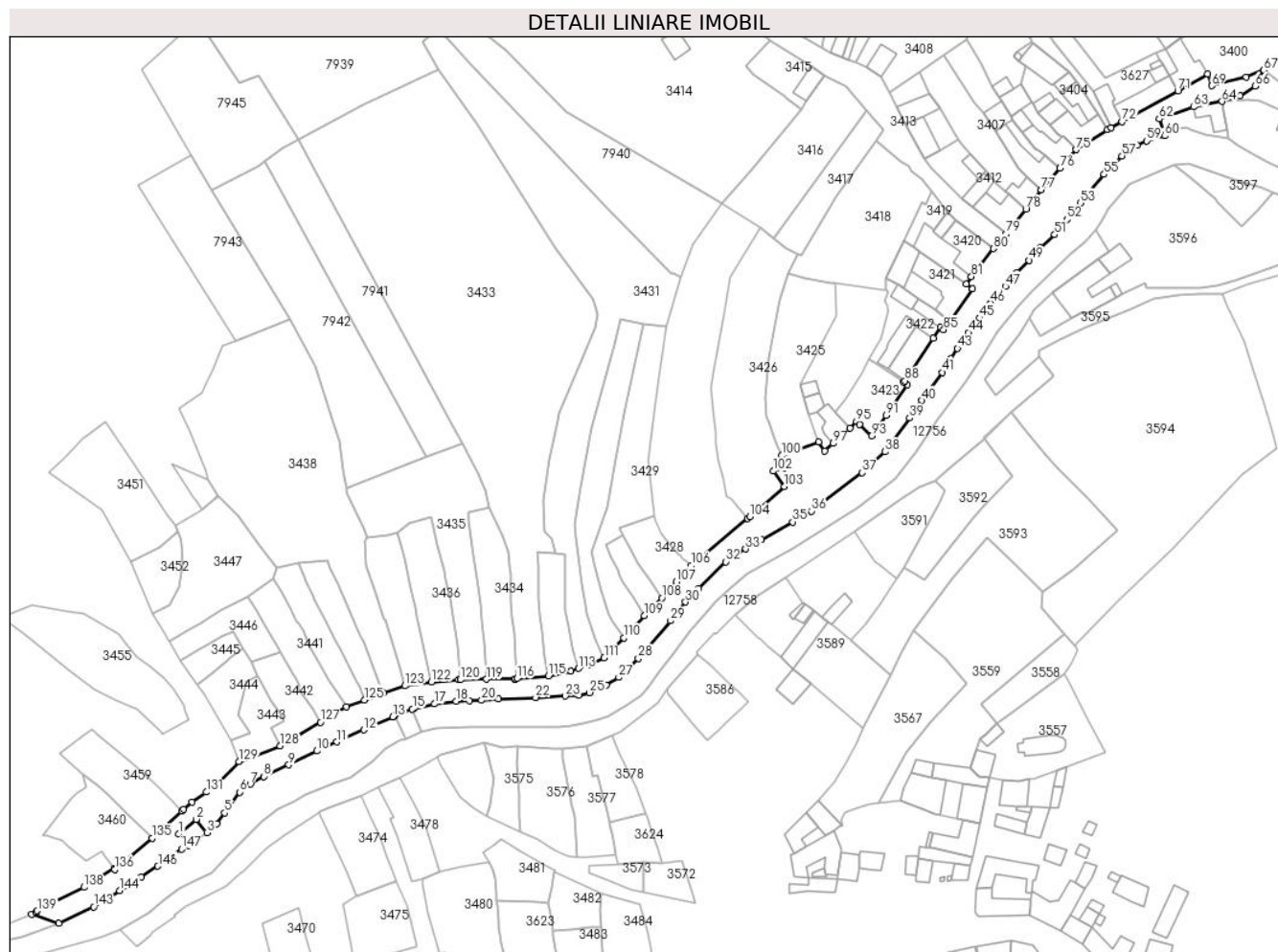
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31411	Din acte: 6.575 Masurata: 6.973	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.973	-	-	167	Strada.5 - Golet

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.548,228 423.846,98	2	284.555,449 423.853,105	9.469	2	284.555,449 423.853,105	3	284.559,888 423.847,639	7.041	3	284.559,888 423.847,639	4	284.564,071 423.851,206	5.497
4	284.564,071 423.851,206	5	284.567,307 423.855,769	5.594	5	284.567,307 423.855,769	6	284.573,422 423.864,391	10.57	6	284.573,422 423.864,391	7	284.577,929 423.867,701	5.592
7	284.577,929 423.867,701	8	284.583,588 423.870,864	6.483	8	284.583,588 423.870,864	9	284.593,848 423.875,738	11.359	9	284.593,848 423.875,738	10	284.605,495 423.881,48	12.985
10	284.605,495 423.881,48	11	284.613,807 423.885,236	9.121	11	284.613,807 423.885,236	12	284.624,998 423.890,205	12.245	12	284.624,998 423.890,205	13	284.636,911 423.895,655	13.1
13	284.636,911 423.895,655	14	284.637,815 423.896,014	0.973	14	284.637,815 423.896,014	15	284.645,045 423.898,885	7.779	15	284.645,045 423.898,885	16	284.645,744 423.899,163	0.752

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	284.645,744 423.899,163	17	284.654,301 423.900,983	8.748	17	284.654,301 423.900,983	18	284.663,259 423.902,084	9.025	18	284.663,259 423.902,084	19	284.668,747 423.902,363	5.495
19	284.668,747 423.902,363	20	284.673,75 423.902,503	5.005	20	284.673,75 423.902,503	21	284.680,749 423.902,966	7.014	21	284.680,749 423.902,966	22	284.696,121 423.903,62	15.386
22	284.696,121 423.903,62	23	284.708,506 423.904,236	12.4	23	284.708,506 423.904,236	24	284.714,07 423.904,631	5.578	24	284.714,07 423.904,631	25	284.718,478 423.905,669	4.529
25	284.718,478 423.905,669	26	284.725,572 423.908,697	7.713	26	284.725,572 423.908,697	27	284.730,664 423.912,003	6.071	27	284.730,664 423.912,003	28	284.738,731 423.919,887	11.28
28	284.738,731 423.919,887	29	284.752,123 423.935,461	20.54	29	284.752,123 423.935,461	30	284.758,235 423.943,235	9.889	30	284.758,235 423.943,235	31	284.763,63 423.948,837	7.777
31	284.763,63 423.948,837	32	284.774,857 423.959,919	15.775	32	284.774,857 423.959,919	33	284.783,244 423.965,191	9.906	33	284.783,244 423.965,191	34	284.789,812 423.969,168	7.678
34	284.789,812 423.969,168	35	284.802,685 423.976,395	14.763	35	284.802,685 423.976,395	36	284.810,549 423.980,928	9.077	36	284.810,549 423.980,928	37	284.831,513 423.996,836	26.316
37	284.831,513 423.996,836	38	284.841,054 423.995,534	12.911	38	284.841,054 423.995,534	39	284.851,1 424.019,489	17.195	39	284.851,1 424.019,489	40	284.856,317 424.026,739	8.932
40	284.856,317 424.026,739	41	284.864,727 424.038,441	14.411	41	284.864,727 424.038,441	42	284.868,262 424.044,207	6.763	42	284.868,262 424.044,207	43	284.871,019 424.048,37	4.993
43	284.871,019 424.048,37	44	284.875,492 424.054,919	7.931	44	284.875,492 424.054,919	45	284.880,174 424.060,969	7.65	45	284.880,174 424.060,969	46	284.884,702 424.067,175	7.682
46	284.884,702 424.067,175	47	284.890,944 424.074,108	9.329	47	284.890,944 424.074,108	48	284.895,731 424.079,916	7.527	48	284.895,731 424.079,916	49	284.900,656 424.084,864	6.981
49	284.900,656 424.084,864	50	284.905,108 424.090,031	6.82	50	284.905,108 424.090,031	51	284.911,27 424.095,525	8.256	51	284.911,27 424.095,525	52	284.916,37 424.101,86	8.133
52	284.916,37 424.101,86	53	284.921,909 424.108,696	8.798	53	284.921,909 424.108,696	54	284.925,289 424.112,838	5.346	54	284.925,289 424.112,838	55	284.931,789 424.120,529	10.07
55	284.931,789 424.120,529	56	284.935,384 424.124,357	5.251	56	284.935,384 424.124,357	57	284.939,155 424.128,197	5.382	57	284.939,155 424.128,197	58	284.945,532 424.132,623	7.762
58	284.945,532 424.132,623	59	284.949,475 424.134,429	4.337	59	284.949,475 424.134,429	60	284.956,915 424.136,534	7.732	60	284.956,915 424.136,534	61	284.956,235 424.138,561	2.138
61	284.956,235 424.138,561	62	284.954,626 424.143,562	5.253	62	284.954,626 424.143,562	63	284.968,82 424.148,487	15.024	63	284.968,82 424.148,487	64	284.980,713 424.150,756	12.108
64	284.980,713 424.150,756	65	284.988,096 424.152,995	7.715	65	284.988,096 424.152,995	66	284.994,36 424.157,101	7.49	66	284.994,36 424.157,101	67	284.997,944 424.163,811	7.607
67	284.997,944 424.163,811	68	284.990,601 424.160,89	7.903	68	284.990,601 424.160,89	69	284.976,319 424.157,29	14.729	69	284.976,319 424.157,29	70	284.974,816 424.162,144	5.081
70	284.974,816 424.162,144	71	284.962,344 424.155,227	14.262	71	284.962,344 424.155,227	72	284.939,181 424.142,382	26.486	72	284.939,181 424.142,382	73	284.934,776 424.139,939	5.037
73	284.934,776 424.139,939	74	284.933,116 424.139,018	1.898	74	284.933,116 424.139,018	75	284.920,191 424.130,804	15.314	75	284.920,191 424.130,804	76	284.913,473 424.123,015	10.286
76	284.913,473 424.123,015	77	284.905,797 424.114,115	11.753	77	284.905,797 424.114,115	78	284.899,352 424.106,131	10.261	78	284.899,352 424.106,131	79	284.891,087 424.095,893	13.158
79	284.891,087 424.095,893	80	284.885,883 424.089,744	8.056	80	284.885,883 424.089,744	81	284.876,791 424.078,129	14.75	81	284.876,791 424.078,129	82	284.874,58 424.074,99	3.84
82	284.874,58 424.074,99	83	284.877,243 424.073,107	3.261	83	284.877,243 424.073,107	84	284.867,984 424.059,701	16.293	84	284.867,984 424.059,701	85	284.865,327 424.056,11	4.467
85	284.865,327 424.056,11	86	284.863,962 424.057,033	1.648	86	284.863,962 424.057,033	87	284.860,952 424.052,669	5.301	87	284.860,952 424.052,669	88	284.849,262 424.034,957	21.222
88	284.849,262 424.034,957	89	284.848,802 424.034,233	0.858	89	284.848,802 424.034,233	90	284.850,193 424.033,235	1.712	90	284.850,193 424.033,235	91	284.841,397 424.020,551	15.435
91	284.841,397 424.020,551	92	284.838,117 424.015,948	5.652	92	284.838,117 424.015,948	93	284.835,383 424.012,078	4.738	93	284.835,383 424.012,078	94	284.830,387 424.016,818	6.887
94	284.830,387 424.016,818	95	284.829,12 424.018,02	1.746	95	284.829,12 424.018,02	96	284.826,379 424.015,318	3.849	96	284.826,379 424.015,318	97	284.819,356 424.008,967	9.469
97	284.819,356 424.008,967	98	284.816,021 424.005,76	4.627	98	284.816,021 424.005,76	99	284.813,55 424.009,626	4.588	99	284.813,55 424.009,626	100	284.798,11 424.003,959	16.447
100	284.798,11 424.003,959	101	284.799,123 423.998,827	5.231	101	284.799,123 423.998,827	102	284.794,788 423.997,495	4.535	102	284.794,788 423.997,495	103	284.799,314 423.991,147	7.796
103	284.799,314 423.991,147	104	284.784,87 423.978,68	19.08	104	284.784,87 423.978,68	105	284.784,082 423.977,904	1.106	105	284.784,082 423.977,904	106	284.760,718 423.958,404	30.432
106	284.760,718 423.958,404	107	284.754,395 423.951,675	9.234	107	284.754,395 423.951,675	108	284.748,439 423.944,924	9.003	108	284.748,439 423.944,924	109	284.741,204 423.937,537	10.34
109	284.741,204 423.937,537	110	284.732,702 423.928,337	12.527	110	284.732,702 423.928,337	111	284.724,549 423.920,083	11.602	111	284.724,549 423.920,083	112	284.719,052 423.917,373	6.129
112	284.719,052 423.917,373	113	284.713,855 423.915,706	5.458	113	284.713,855 423.915,706	114	284.710,839 423.914,632	3.202	114	284.710,839 423.914,632	115	284.701,528 423.912,594	9.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	284.701,528 423.912,594	116	284.688,4 423.911,47	13.176	116	284.688,4 423.911,47	117	284.687,751 423.911,414	0.651	117	284.687,751 423.911,414	118	284.687,552 423.911,41	0.199
118	284.687,552 423.911,41	119	284.675,822 423.911,191	11.732	119	284.675,822 423.911,191	120	284.665,038 423.910,981	10.786	120	284.665,038 423.910,981	121	284.664,342 423.910,933	0.698
121	284.664,342 423.910,933	122	284.652,945 423.910,148	11.424	122	284.652,945 423.910,148	123	284.641,997 423.908,469	11.076	123	284.641,997 423.908,469	124	284.632,987 423.905,621	9.449
124	284.632,987 423.905,621	125	284.625,115 423.902,665	8.409	125	284.625,115 423.902,665	126	284.617,791 423.899,689	7.906	126	284.617,791 423.899,689	127	284.606,986 423.893,4	12.502
127	284.606,986 423.893,4	128	284.590,156 423.883,616	19.467	128	284.590,156 423.883,616	129	284.573,122 423.877,153	18.219	129	284.573,122 423.877,153	130	284.565,097 423.868,328	11.928
130	284.565,097 423.868,328	131	284.559,622 423.864,418	6.728	131	284.559,622 423.864,418	132	284.553,723 423.860,17	7.269	132	284.553,723 423.860,17	133	284.550,197 423.857,2	4.61
133	284.550,197 423.857,2	134	284.549,552 423.856,596	0.884	134	284.549,552 423.856,596	135	284.537,137 423.845,28	16.798	135	284.537,137 423.845,28	136	284.521,765 423.832,377	20.07
136	284.521,765 423.832,377	137	284.521,463 423.832,792	0.513	137	284.521,463 423.832,792	138	284.508,935 423.824,978	14.765	138	284.508,935 423.824,978	139	284.489,576 423.815,214	21.682
139	284.489,576 423.815,214	140	284.488,875 423.814,425	1.055	140	284.488,875 423.814,425	141	284.487,237 423.813,692	1.795	141	284.487,237 423.813,692	142	284.498,385 423.810,079	11.719
142	284.498,385 423.810,079	143	284.512,92 423.816,858	16.038	143	284.512,92 423.816,858	144	284.523,647 423.823,631	12.686	144	284.523,647 423.823,631	145	284.532,824 423.829,161	10.714
145	284.532,824 423.829,161	146	284.539,606 423.833,689	8.155	146	284.539,606 423.833,689	147	284.549,373 423.840,763	12.06	147	284.549,373 423.840,763	148	284.552,126 423.842,385	3.195
148	284.552,126 423.842,385	1	284.548,228 423.846,98	6.026										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:566- Golet  
Nr. topografic:287/1, 282

Adresa: Loc. Golet, Nr. 84, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31841	716	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 84, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa familiala

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4791 / 03/03/2017</b>	
Act Administrativ nr. 3896, din 22/02/2017 emis de BCPI Caransebes (act administrativ nr 417 din 23.02.2017, emis de Primaria Bucosnita);	
B1	In baza documentatiei vizate in 13.03.2017, se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 287/1 primeste identificatorul cadastral electronic 31841 , transnotandu-se din CFE 30554 UAT Bucosnita
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare , in seria rangului 5991/2000cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAMAT-COTELICI PETRU, vaduv
	A1, A1.1
	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

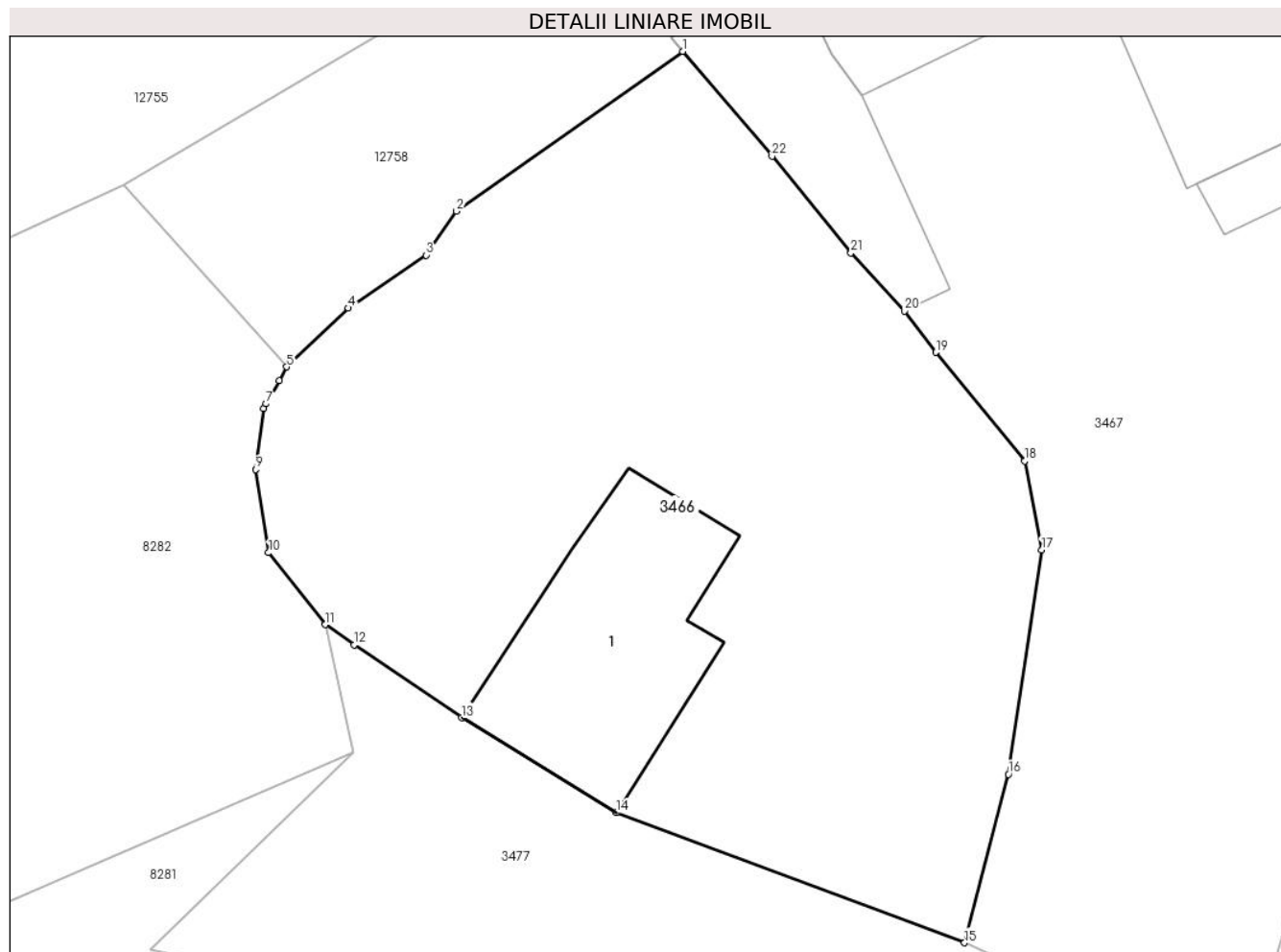
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31841	716	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	372	-	-	287/1	
2	arabil	DA	321	-	-	282	
3	arabil	NU	23	-	-	282	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casa familiala

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.546,874 423.813,074	2	284.537,61 423.806,535	11.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.537,61 423.806,535	3	284.536,371 423.804,742	2.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.536,371 423.804,742	4	284.533,182 423.802,582	3.852	4	284.533,182 423.802,582	5	284.530,651 423.800,176	3.492
5	284.530,651 423.800,176	6	284.530,345 423.799,616	0.638	6	284.530,345 423.799,616	7	284.529,824 423.798,66	1.089
7	284.529,824 423.798,66	8	284.529,724 423.798,481	0.205	8	284.529,724 423.798,481	9	284.529,391 423.795,982	2.521
9	284.529,391 423.795,982	10	284.529,917 423.792,576	3.446	10	284.529,917 423.792,576	11	284.532,225 423.789,631	3.742
11	284.532,225 423.789,631	12	284.533,428 423.788,813	1.455	12	284.533,428 423.788,813	13	284.537,82 423.785,826	5.311
13	284.537,82 423.785,826	14	284.544,15 423.781,943	7.426	14	284.544,15 423.781,943	15	284.558,404 423.776,626	15.213
15	284.558,404 423.776,626	16	284.560,199 423.783,52	7.124	16	284.560,199 423.783,52	17	284.561,564 423.792,693	9.274
17	284.561,564 423.792,693	18	284.560,872 423.796,329	3.701	18	284.560,872 423.796,329	19	284.557,231 423.800,766	5.74
19	284.557,231 423.800,766	20	284.555,942 423.802,454	2.124	20	284.555,942 423.802,454	21	284.553,755 423.804,838	3.235
21	284.553,755 423.804,838	22	284.550,525 423.808,786	5.101	22	284.550,525 423.808,786	1	284.546,874 423.813,074	5.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:209- Golet  
Nr. topografic:286, 287/2, 288

Adresa: Loc. Golet, Nr. 83, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31842	Din acte: 919 Masurata: 982	Sector cadastral:149 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 83, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; Locuință P+1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 83, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 83, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 83, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4790 / 03/03/2017</b>	
Act Administrativ nr. 3897, din 22/02/2017 emis de BCPI Caransebes (act notarial nr 307 din 27.02.2017, emis de notar public Schinteie Mariana; act administrativ nr 416 din 23.02.2017, emis de Primaria Bucosnița);	
B1	In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 13.03.2017, se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 286 unificat cu imobilul cu nr. top. 287/2, 288 formeaza un singur corp imobiliar ce primeste identificatorul cadastral electronic 31842, transnotandu-se din CFE 30376 UAT Bucosnița si din CFE 30569 UAT Bucosnița.
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului 9832/2012 c.f. si 9833/2012 c.f. - cu titlu drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TODOR IOAN</b> , si sotia 2) <b>TODOR ICONIA</b> , nascuta Moater
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TODOR IOAN</b> , si sotia 2) <b>TODOR ICONIA</b> , nascuta Moater

**C. Partea III. SARCINI .**

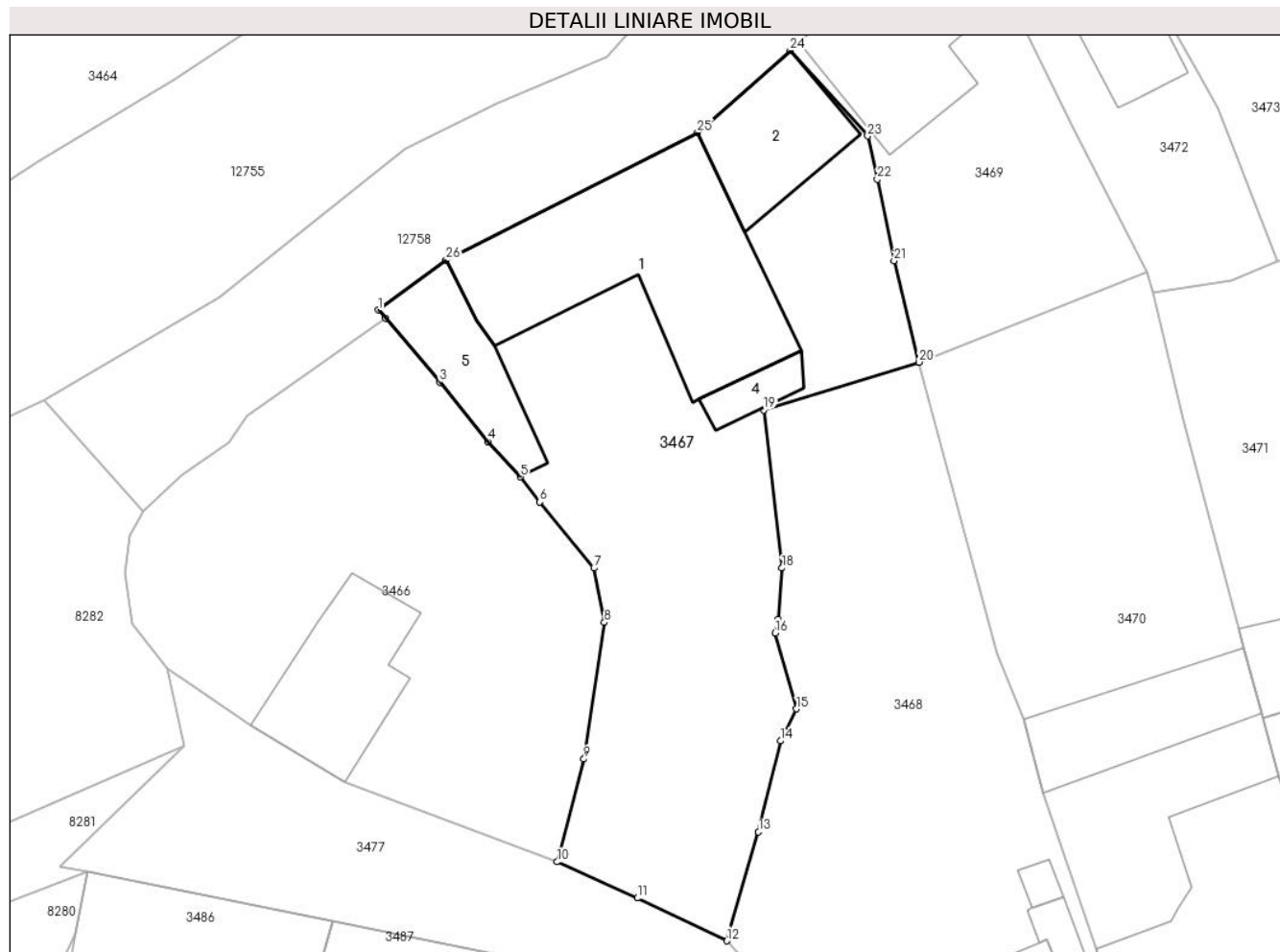
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31842	Din acte: 919 Masurata: 982	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	570	-	-	287/2	
2	arabil	DA	412	-	-	286, 288	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	199	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:199 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință P
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.546,39 423.813,642	2	284.546,874 423.813,074	0.746
3	284.550,525 423.808,786	4	284.553,755 423.804,838	5.101
5	284.555,942 423.802,454	6	284.557,231 423.800,766	2.124
7	284.560,872 423.796,329	8	284.561,564 423.792,693	3.701
9	284.560,199 423.783,52	10	284.558,404 423.776,626	7.124
11	284.563,774 423.774,195	12	284.569,787 423.771,326	6.662
13	284.571,914 423.778,634	14	284.573,375 423.784,737	6.275
15	284.574,46 423.786,891	16	284.573,036 423.791,978	5.283
17	284.573,226 423.792,911	18	284.573,487 423.796,33	3.429
19	284.572,254 423.806,933	20	284.582,689 423.810,141	10.917
21	284.581,007 423.816,957	22	284.579,878 423.822,41	5.569
23	284.579,232 423.825,313	24	284.574,036 423.831,055	7.744
25	284.567,803 423.825,55	26	284.550,953 423.816,988	18.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.546,874 423.813,074	3	284.550,525 423.808,786	5.632
4	284.553,755 423.804,838	5	284.555,942 423.802,454	3.235
6	284.557,231 423.800,766	7	284.560,872 423.796,329	5.74
8	284.561,564 423.792,693	9	284.560,199 423.783,52	9.274
10	284.558,404 423.776,626	11	284.563,774 423.774,195	5.895
12	284.569,787 423.771,326	13	284.571,914 423.778,634	7.611
14	284.573,375 423.784,737	15	284.574,46 423.786,891	2.412
16	284.573,036 423.791,978	17	284.573,226 423.792,911	0.952
18	284.573,487 423.796,33	19	284.572,254 423.806,933	10.674
20	284.582,689 423.810,141	21	284.581,007 423.816,957	7.02
22	284.579,878 423.822,41	23	284.579,232 423.825,313	2.974
24	284.574,036 423.831,055	25	284.567,803 423.825,55	8.316
26	284.550,953 423.816,988	1	284.546,39 423.813,642	5.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:515- Golet  
Nr. topografic:307/2, 308/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 85, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30089	Din acte: 796 Masurata: 810	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 85, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 85, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 85, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23338 / 26/09/2018</b>		
Act Notarial nr. 1531, din 25/06/2018 emis de Simescu Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CARPACI RUJA</b> , necasatorita <i>OBSERVATIIL: bun propriu</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CARPACI RUJA</b> , necasatorita	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

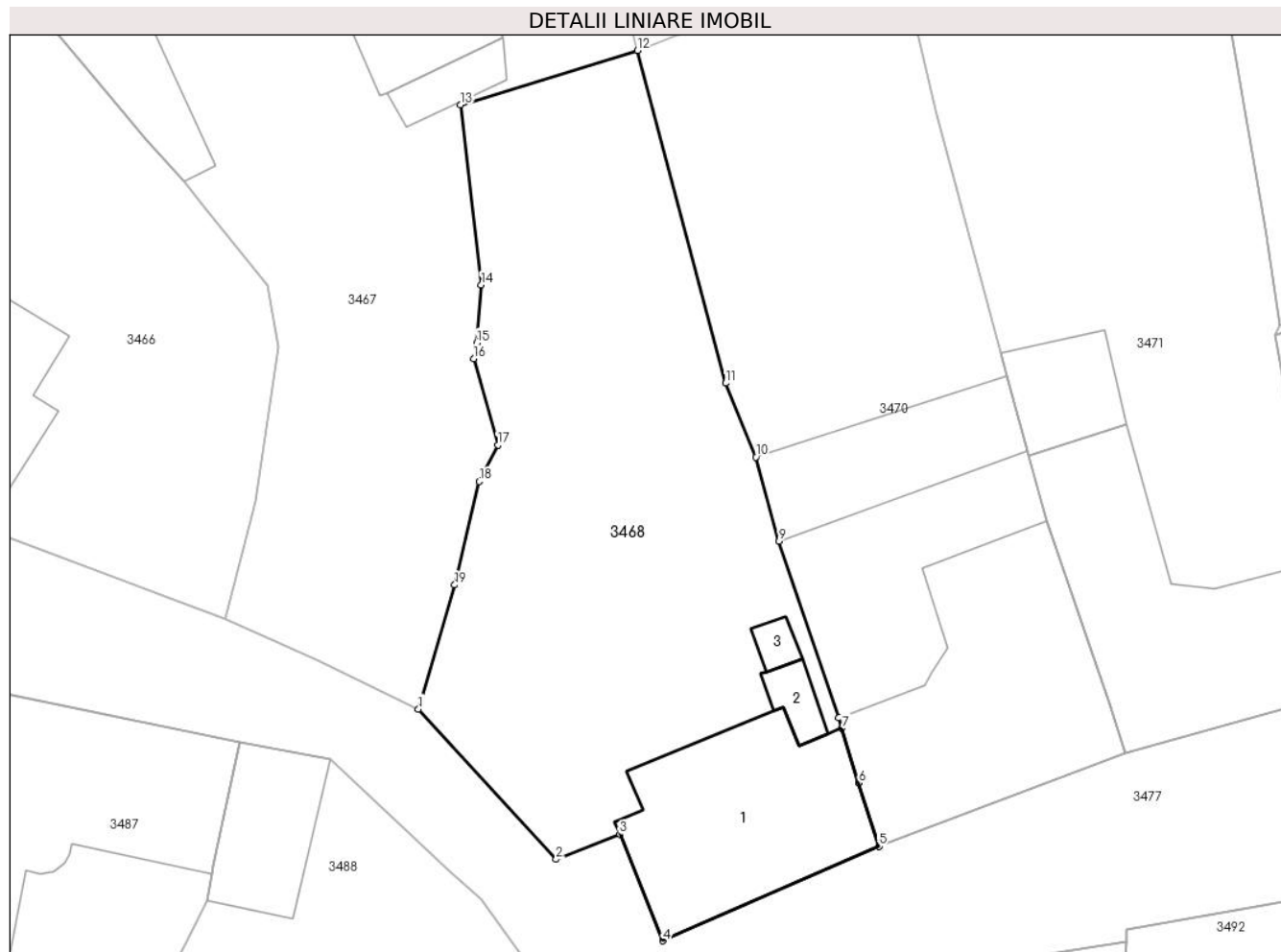
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30089	Din acte: 796 Masurata: 810	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	343	-	-	307/2, 308/2	
2	arabil	DA	467	-	-	307/2, 308/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.569,787 423.771,326	2	284.577,9 423.762,468	12.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.577,9 423.762,468	3	284.581,649 423.763,941	4.028
3	284.581,649 423.763,941	4	284.584,196 423.757,66	6.778
4	284.584,196 423.757,66	5	284.596,924 423.763,238	13.897
5	284.596,924 423.763,238	6	284.595,737 423.766,976	3.922
6	284.595,737 423.766,976	7	284.594,746 423.770,198	3.371
7	284.594,746 423.770,198	8	284.594,558 423.770,808	0.638
8	284.594,558 423.770,808	9	284.591,04 423.781,206	10.977
9	284.591,04 423.781,206	10	284.589,679 423.786,172	5.149
10	284.589,679 423.786,172	11	284.587,904 423.790,532	4.707
11	284.587,904 423.790,532	12	284.582,689 423.810,141	20.291
12	284.582,689 423.810,141	13	284.572,254 423.806,933	10.917
13	284.572,254 423.806,933	14	284.573,487 423.796,33	10.674
14	284.573,487 423.796,33	15	284.573,226 423.792,911	3.429
15	284.573,226 423.792,911	16	284.573,036 423.791,978	0.952
16	284.573,036 423.791,978	17	284.574,46 423.786,891	5.283
17	284.574,46 423.786,891	18	284.573,375 423.784,737	2.412
18	284.573,375 423.784,737	19	284.571,914 423.778,634	6.275
19	284.571,914 423.778,634	1	284.569,787 423.771,326	7.611

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:228- Golet

Nr. topografic:289

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31467	Din acte: 320 Masurata: 362	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5610 / 23/09/2005</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 258/2005, din 04/11/1111 emis de n.p. Simescu Nicoleta Iconia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>JURA FLOAREA</b> , n.Hutman <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 228-Goleti)</i>	A1, A1.1
<b>5611 / 23/09/2005</b>		
Contract De Donatie nr. 3597/2005, din 04/11/1111 emis de n.p. Simescu Nicoleta Iconia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>JURA FLOAREA</b> , identica cu Jura Florica nasc.Hutman <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 228-Goleti)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

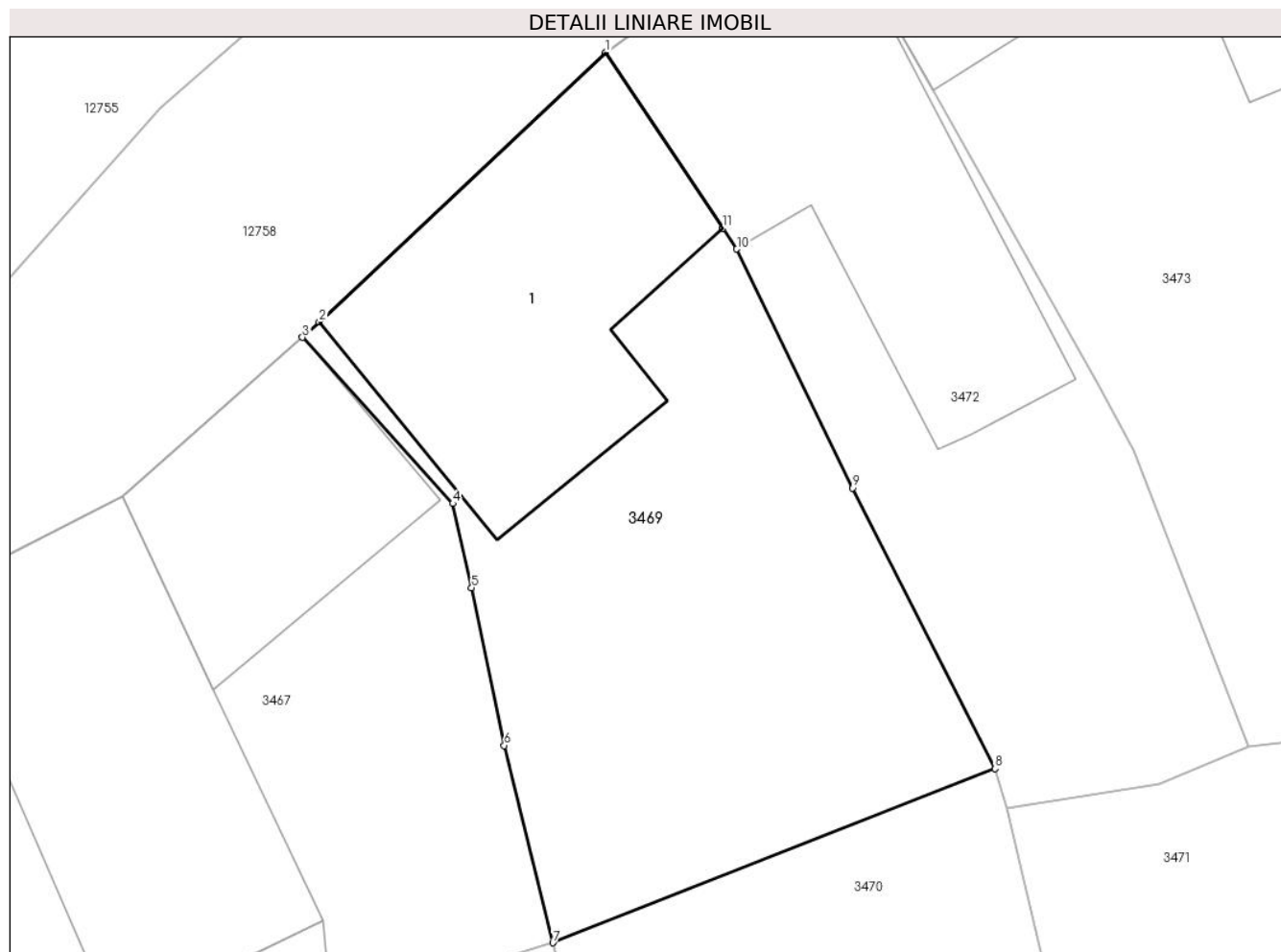
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31467	Din acte: 320 Masurata: 362	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	123	-	-	289	
2	arabil	DA	239	-	-	289	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.584,51 423.840,901	2	284.574,61 423.831,594	13.588
2	284.574,61 423.831,594	3	284.574,036 423.831,055	0.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.574,036 423.831,055	4	284.579,232 423.825,313	7.744
4	284.579,232 423.825,313	5	284.579,878 423.822,41	2.974
5	284.579,878 423.822,41	6	284.581,007 423.816,957	5.569
6	284.581,007 423.816,957	7	284.582,689 423.810,141	7.02
7	284.582,689 423.810,141	8	284.597,957 423.816,16	16.412
8	284.597,957 423.816,16	9	284.593,044 423.825,854	10.868
9	284.593,044 423.825,854	10	284.589,039 423.834,105	9.172
10	284.589,039 423.834,105	11	284.588,558 423.834,826	0.867
11	284.588,558 423.834,826	1	284.584,51 423.840,901	7.3

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:551, 94- Golet  
Nr. topografic:305/2, 306/2, 307/1, 308/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 86, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 468 Masurata: 777	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 86, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 86, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>959 / 04/09/1984</b>		
Act Notarial nr. 0, din 04/09/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LAZĂR PETRU, și soția născ. Tărăbugă, dom. în Golet	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZĂR PETRU	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

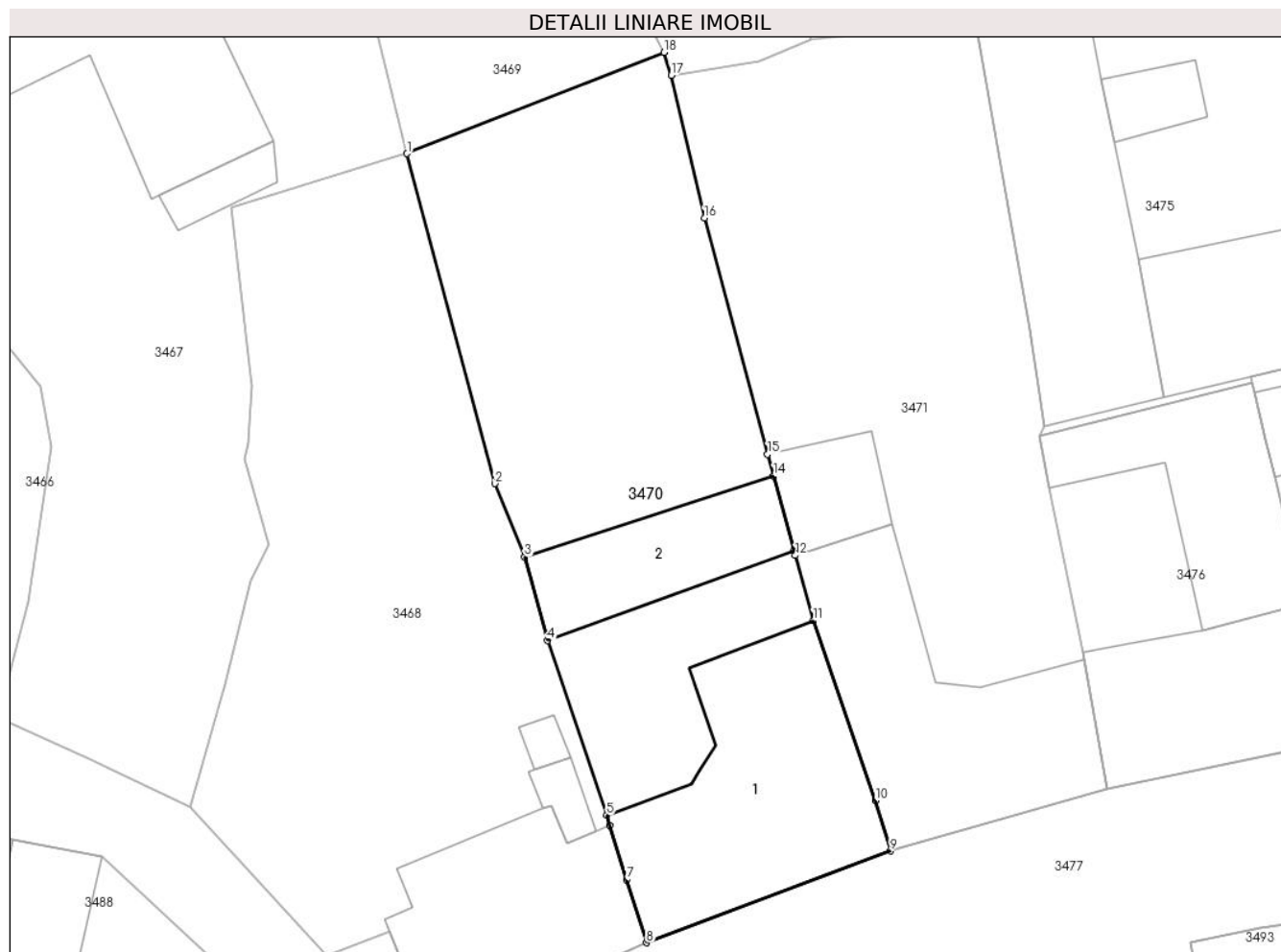
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 468 Masurata: 777	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	366	-	-	305/2, 306/2, 307/1, 308/1	
2	arabil	DA	411	-	-	306/2, 307/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.582,689 423.810,141	2	284.587,904 423.790,532	20.291
2	284.587,904 423.790,532	3	284.589,679 423.786,172	4.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.589,679 423.786,172	4	284.591,04 423.781,206	5.149
4	284.591,04 423.781,206	5	284.594,558 423.770,808	10.977
5	284.594,558 423.770,808	6	284.594,746 423.770,198	0.638
6	284.594,746 423.770,198	7	284.595,737 423.766,976	3.371
7	284.595,737 423.766,976	8	284.596,924 423.763,238	3.922
8	284.596,924 423.763,238	9	284.611,416 423.768,695	15.485
9	284.611,416 423.768,695	10	284.610,524 423.771,68	3.115
10	284.610,524 423.771,68	11	284.606,837 423.782,382	11.319
11	284.606,837 423.782,382	12	284.605,772 423.786,255	4.017
12	284.605,772 423.786,255	13	284.605,687 423.786,567	0.323
13	284.605,687 423.786,567	14	284.604,476 423.790,97	4.567
14	284.604,476 423.790,97	15	284.604,116 423.792,28	1.359
15	284.604,116 423.792,28	16	284.600,369 423.806,312	14.524
16	284.600,369 423.806,312	17	284.598,382 423.814,794	8.712
17	284.598,382 423.814,794	18	284.597,957 423.816,16	1.431
18	284.597,957 423.816,16	1	284.582,689 423.810,141	16.412

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:557, 631- Golet  
Nr. topografic:303, 304, 305/1, 306/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 87, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		768	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 87, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 87, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1334 / 29/03/2004</b>		
Act Notarial nr. 655/2004, din 29/03/2004 emis de BNP SIMESCU NICOLETA ICONIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SURU DOCHIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SURU DOCHIA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

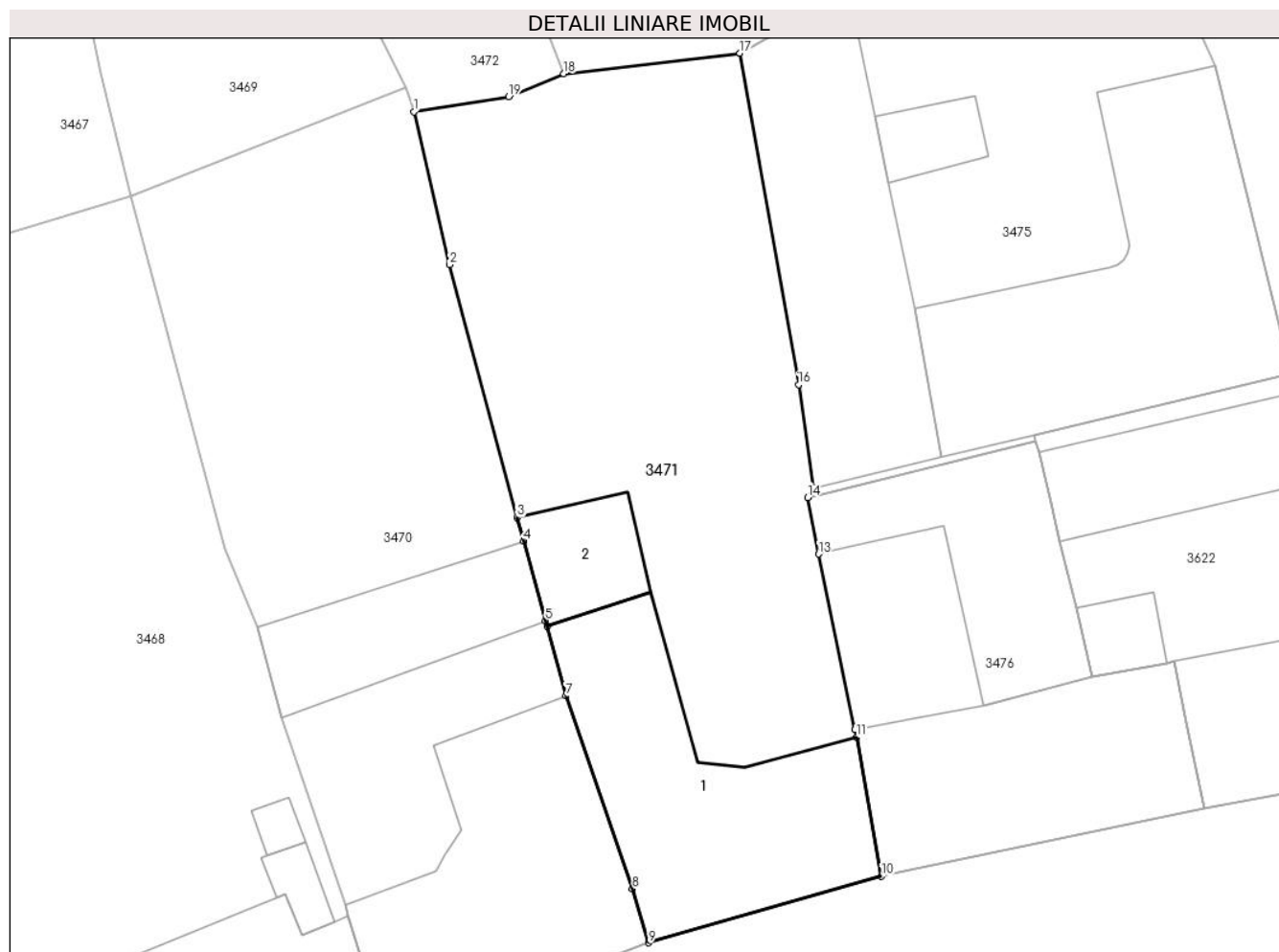
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	768	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	352	-	-	303, 304, 305/1, 306/1	
2	arabil	DA	415	-	-	303, 306/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.598,382 423.814,794	2	284.600,369 423.806,312	8.712
2	284.600,369 423.806,312	3	284.604,116 423.792,28	14.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.604,116 423.792,28	4	284.604,476 423.790,97	1.359
4	284.604,476 423.790,97	5	284.605,687 423.786,567	4.567
5	284.605,687 423.786,567	6	284.605,772 423.786,255	0.323
6	284.605,772 423.786,255	7	284.606,837 423.782,382	4.017
7	284.606,837 423.782,382	8	284.610,524 423.771,68	11.319
8	284.610,524 423.771,68	9	284.611,416 423.768,695	3.115
9	284.611,416 423.768,695	10	284.624,341 423.772,385	13.441
10	284.624,341 423.772,385	11	284.622,956 423.780,09	7.828
11	284.622,956 423.780,09	12	284.622,873 423.780,529	0.447
12	284.622,873 423.780,529	13	284.620,849 423.790,262	9.941
13	284.620,849 423.790,262	14	284.620,251 423.793,392	3.187
14	284.620,251 423.793,392	15	284.620,568 423.793,914	0.611
15	284.620,568 423.793,914	16	284.619,733 423.799,658	5.804
16	284.619,733 423.799,658	17	284.616,48 423.818,037	18.665
17	284.616,48 423.818,037	18	284.606,705 423.816,9	9.841
18	284.606,705 423.816,9	19	284.603,65 423.815,626	3.31
19	284.603,65 423.815,626	1	284.598,382 423.814,794	5.333

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:221- Golet  
Nr. topografic:290

Adresa: Loc. Golet, Nr. 81, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30499	Din acte: 266 Masurata: 280	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 81, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuință P+1E

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>933 / 06/03/1995</b>	
Act Notarial nr. 767/1995, din 01/01/1995 emis de Notariatul Caransebes;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BARBULESCU IOSIF</b> , si sotia	
2) <b>BARBULESCU ANA</b> , n. Mutu	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221-Goleti) bun comun</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

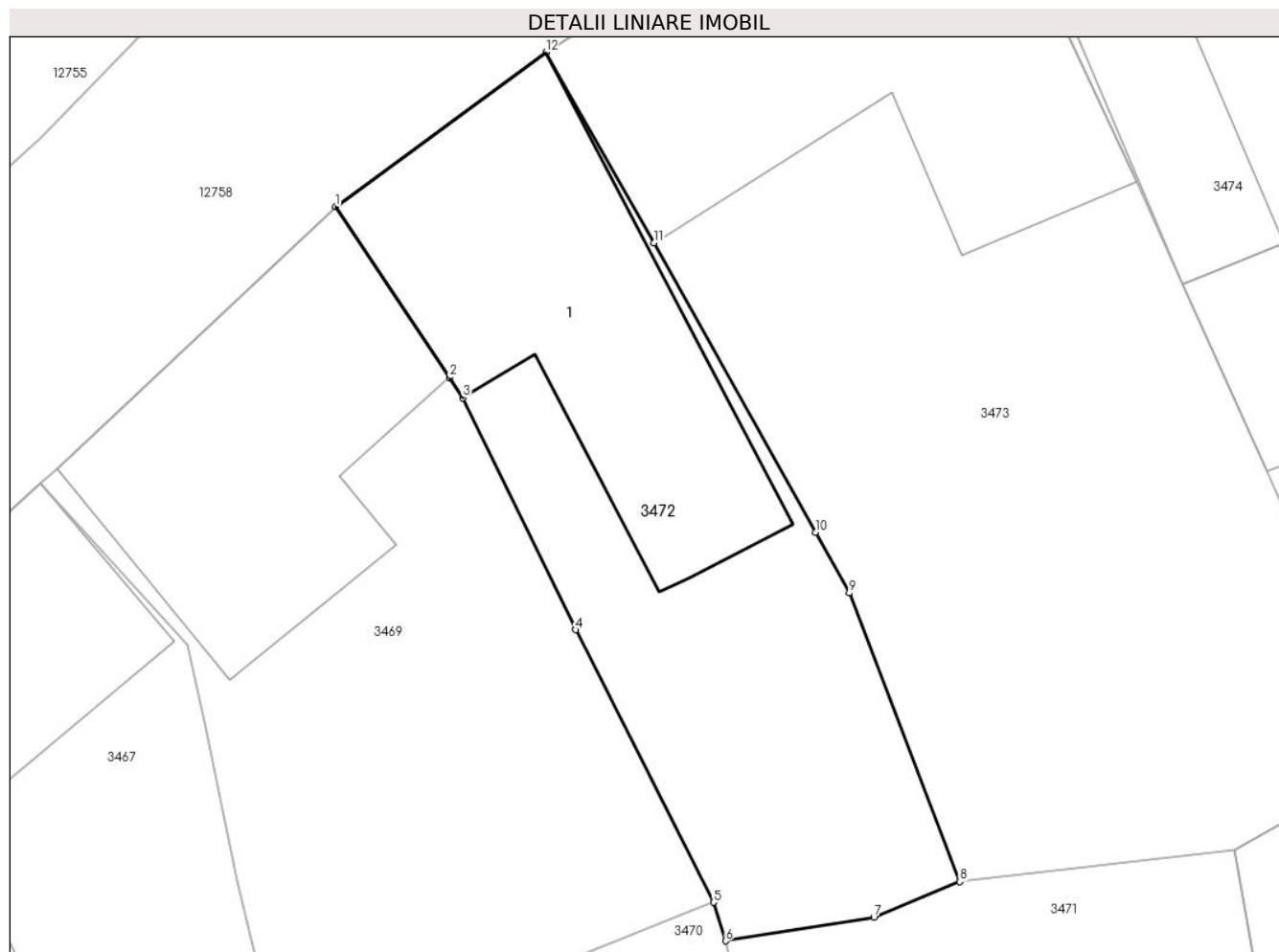
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30499	Din acte: 266 Masurata: 280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	164	-	-	290	
2	arabil	DA	116	-	-	290	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; Locuință P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.584,51 423.840,901	2	284.588,558 423.834,826	7.3
2	284.588,558 423.834,826	3	284.589,039 423.834,105	0.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.589,039 423.834,105	4	284.593,044 423.825,854	9.172
4	284.593,044 423.825,854	5	284.597,957 423.816,16	10.868
5	284.597,957 423.816,16	6	284.598,382 423.814,794	1.431
6	284.598,382 423.814,794	7	284.603,65 423.815,626	5.333
7	284.603,65 423.815,626	8	284.606,705 423.816,9	3.31
8	284.606,705 423.816,9	9	284.602,773 423.827,162	10.99
9	284.602,773 423.827,162	10	284.601,571 423.829,316	2.467
10	284.601,571 423.829,316	11	284.595,83 423.839,608	11.785
11	284.595,83 423.839,608	12	284.591,985 423.846,388	7.794
12	284.591,985 423.846,388	1	284.584,51 423.840,901	9.273

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebeș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:508, 15- Golet  
 Nr. topografic:291/1, 291/2, 292

Adresa: Loc. Golet, Nr. 80, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		581	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 80, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1111 / 30/11/1987</b>		
Act Notarial nr. 2048/1987, din 30/11/1987 emis de NOTARIAT CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare și prev. legii 58/1974, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (provenită din conversia CF 508- Golet)</i>	A1
<b>272 / 02/03/1988</b>		
Act Notarial nr. 400/1988, din 02/03/1988 emis de NOTARIAT CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept schimb, fost cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>ȘOANDA FLOAREA</b> , necăsătorită	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

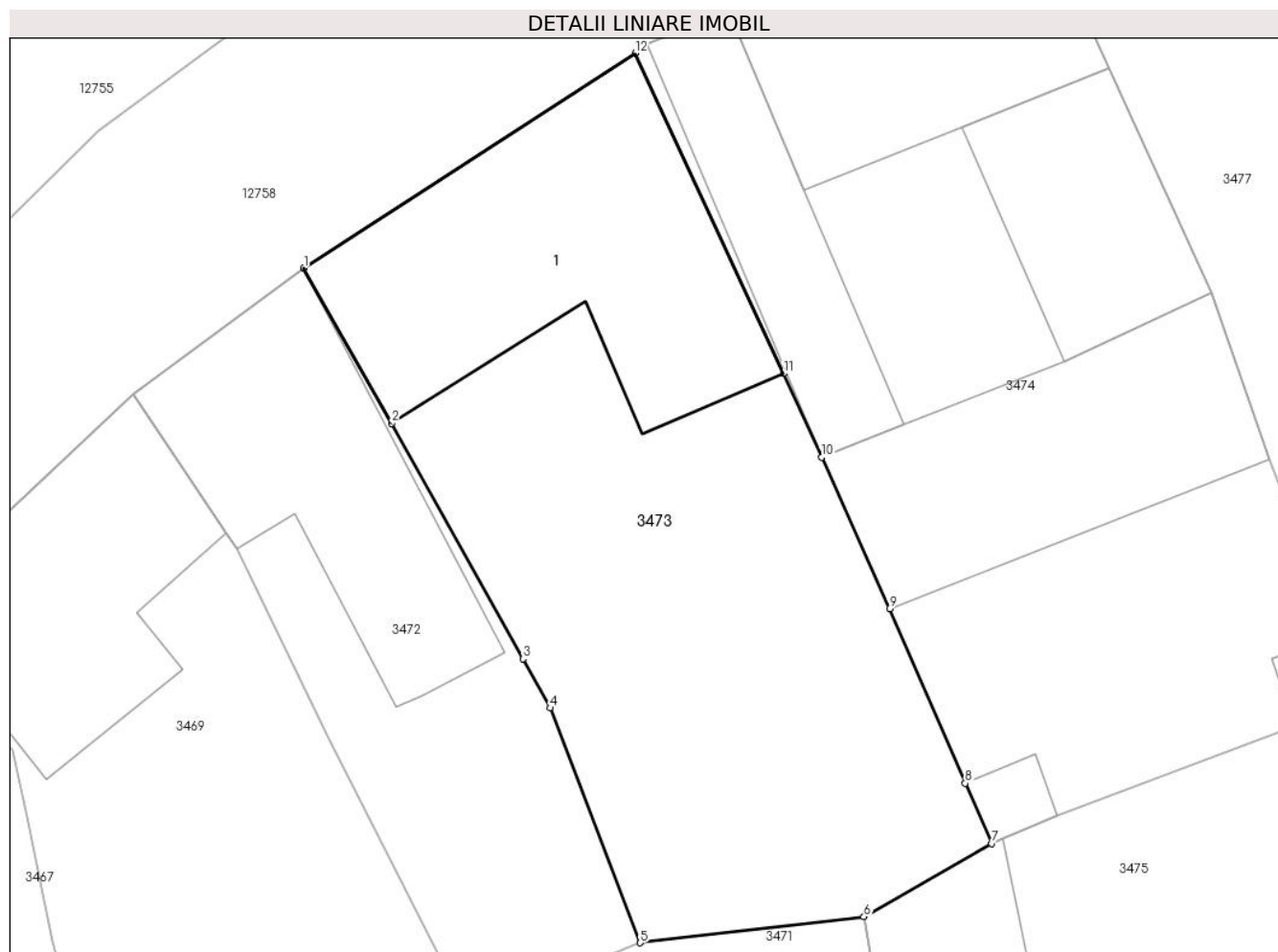
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	581	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	179	-	-	291/1, 291/2, 292	
2	arabil	DA	402	-	-	291/2, 292	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.591,985 423.846,388	2	284.595,83 423.839,608	7.794
2	284.595,83 423.839,608	3	284.601,571 423.829,316	11.785
3	284.601,571 423.829,316	4	284.602,773 423.827,162	2.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.602,773 423.827,162	5	284.606,705 423.816,9	10.99
5	284.606,705 423.816,9	6	284.616,48 423.818,037	9.841
6	284.616,48 423.818,037	7	284.622,062 423.821,242	6.437
7	284.622,062 423.821,242	8	284.620,919 423.823,876	2.871
8	284.620,919 423.823,876	9	284.617,604 423.831,513	8.325
9	284.617,604 423.831,513	10	284.614,63 423.838,12	7.245
10	284.614,63 423.838,12	11	284.612,979 423.841,788	4.022
11	284.612,979 423.841,788	12	284.606,476 423.855,786	15.435
12	284.606,476 423.855,786	1	284.591,985 423.846,388	17.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:459- Golet  
Nr. topografic:293, 294

Adresa: Loc. Golet, Nr. 79, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31669	Din acte: 651 Masurata: 696	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 79, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 79, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 79, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 79, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 79, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P
A1.6		Loc. Golet, Nr. 79, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2079 / 01/04/1998</b>	
Act Notarial nr. 1104/1998, din 25/03/1998 emis de notar public Simescu Gheorghe;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TODOR DUMITRU, si sotia	
2) TODOR BRINDUSA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459 - Goleti) bun comun	
B2	A1
interdictie de instrainare si grevare in favoarea:	
1) TODOR GHEORGHE	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459 - Goleti)	
/	
Act Notarial nr. 1104/1998, din 25/03/1998 emis de notar public Simescu Gheorghe;	
B3	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TODOR DUMITRU, si sotia	
2) TODOR BRINDUSA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459 - Goleti) bun comun	
B4	A1.1
interdictie de instrainare si grevare in favoarea:	
1) TODOR GHEORGHE	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCSOȘIȚA);	
B5	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) TODOR DUMITRU, si sotia	
2) TODOR BRÎNDUȘEA	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>2079 / 01/04/1998</b>	

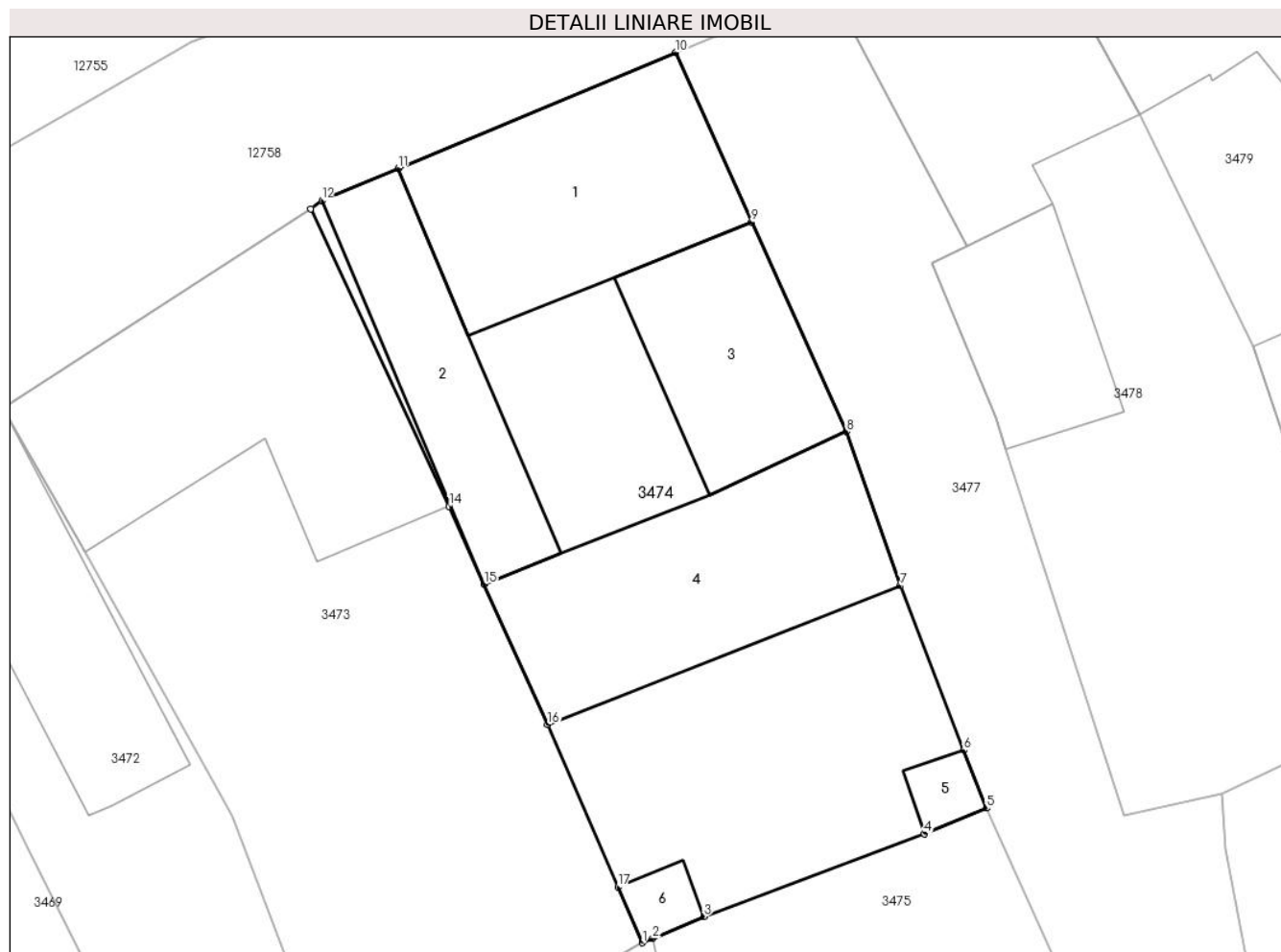
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 1104/1998, din 25/03/1998 emis de notar public Simescu Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) <b>TODOR GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459 - Goleti)</i>	
/		
Act Notarial nr. 1104/1998, din 25/03/1998 emis de notar public Simescu Gheorghe;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) <b>TODOR GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 459 - Goleti)</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31669	Din acte: 651 Masurata: 696	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	696	-	-	293, 294	
2	altele	DA	0	-	-	294 Goleti	Gradina in intravilan

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P
A1.6		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexă P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.622,062 423.821,242	2	284.622,552 423.821,449	0.532
2	284.622,552 423.821,449	3	284.624,963 423.822,473	2.619
3	284.624,963 423.822,473	4	284.635,35 423.826,366	11.093
4	284.635,35 423.826,366	5	284.638,261 423.827,576	3.152
5	284.638,261 423.827,576	6	284.637,201 423.830,311	2.933
6	284.637,201 423.830,311	7	284.634,205 423.838,046	8.295
7	284.634,205 423.838,046	8	284.631,689 423.845,302	7.68
8	284.631,689 423.845,302	9	284.627,212 423.855,16	10.827
9	284.627,212 423.855,16	10	284.623,625 423.863,144	8.753
10	284.623,625 423.863,144	11	284.610,584 423.857,682	14.139
11	284.610,584 423.857,682	12	284.606,994 423.856,179	3.892
12	284.606,994 423.856,179	13	284.606,476 423.855,786	0.65
13	284.606,476 423.855,786	14	284.612,979 423.841,788	15.435
14	284.612,979 423.841,788	15	284.614,63 423.838,12	4.022
15	284.614,63 423.838,12	16	284.617,604 423.831,513	7.245
16	284.617,604 423.831,513	17	284.620,919 423.823,876	8.325
17	284.620,919 423.823,876	1	284.622,062 423.821,242	2.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:673- Golet  
Nr. topografic:295, 296

Adresa: Loc. Golet, Nr. 92, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30349	Din acte: 672 Masurata: 702	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 92, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 92, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 92, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1254 / 01/01/1945</b>		
Contract De Donatie nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SURU MARIA</b> , nasc. Soanda <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 673-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>3740 / 21/07/1999</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2160/1998, din 04/11/1111 emis de n.p. Maria Lapadat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SURU PETRU</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA</b> , nasc.Stefanut <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 673-Golet) bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU PETRU</b> , și soția 2) <b>SURU MARIA-FLOAREA</b>	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

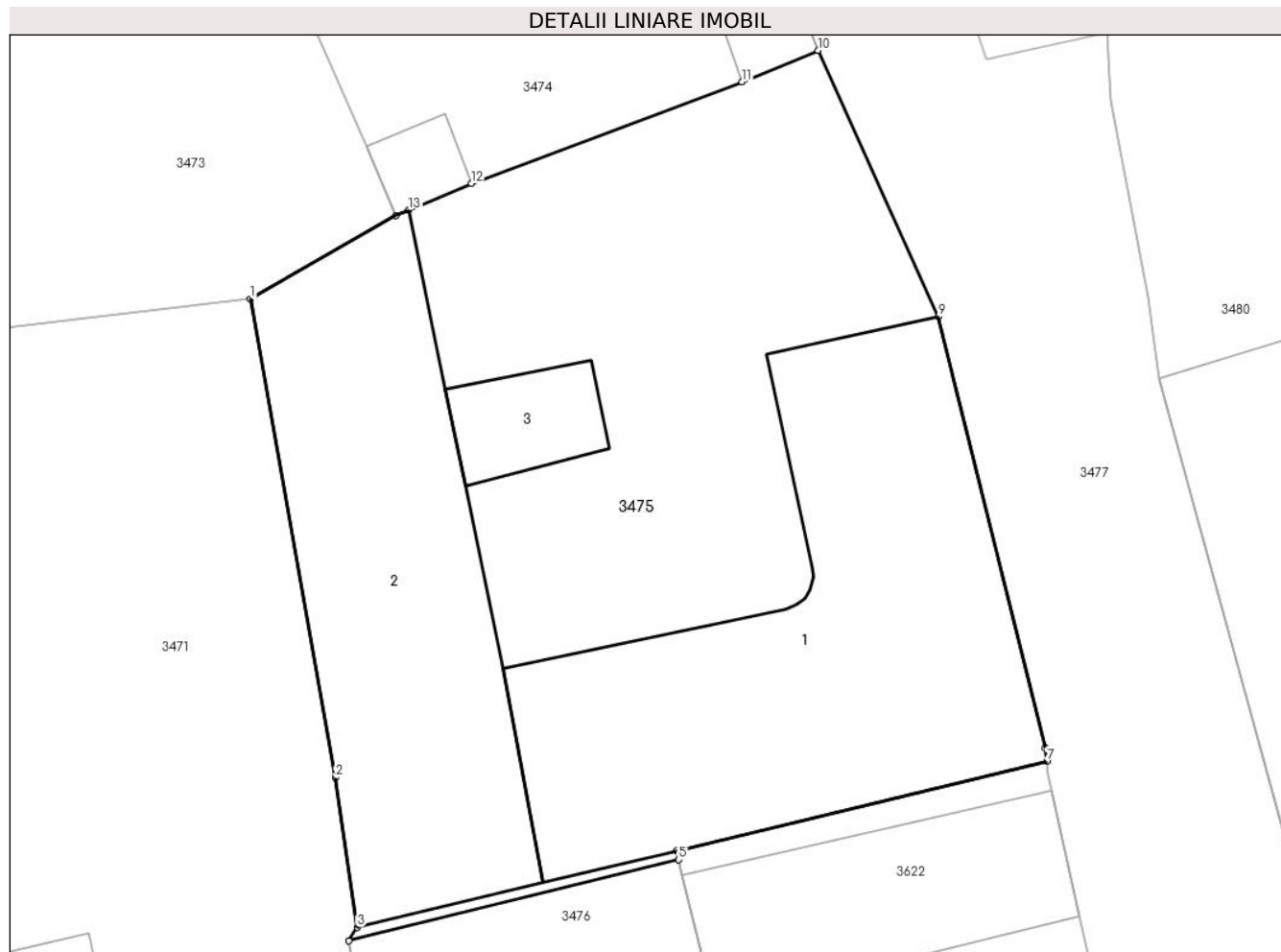
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3740 / 21/07/1999</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SURU PETRU</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 673-Golet)</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30349	Din acte: 672 Masurata: 702	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	702	-	-	295, 296	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	227	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:227 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.616,48 423.818,037	2	284.619,733 423.799,658	18.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.619,733 423.799,658	3	284.620,568 423.793,914	5.804
3	284.620,568 423.793,914	4	284.620,251 423.793,392	0.611
4	284.620,251 423.793,392	5	284.632,92 423.796,506	13.046
5	284.632,92 423.796,506	6	284.632,835 423.796,861	0.365
6	284.632,835 423.796,861	7	284.647,049 423.800,276	14.618
7	284.647,049 423.800,276	8	284.646,979 423.800,795	0.524
8	284.646,979 423.800,795	9	284.642,877 423.817,358	17.063
9	284.642,877 423.817,358	10	284.638,261 423.827,576	11.212
10	284.638,261 423.827,576	11	284.635,35 423.826,366	3.152
11	284.635,35 423.826,366	12	284.624,963 423.822,473	11.093
12	284.624,963 423.822,473	13	284.622,552 423.821,449	2.619
13	284.622,552 423.821,449	14	284.622,062 423.821,242	0.532
14	284.622,062 423.821,242	1	284.616,48 423.818,037	6.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:241, 244- Golet  
Nr. topografic:299, 301/1, 301/2, 302

Adresa: Loc. Golet, Nr. 89, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32623	328	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 89, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol: 133 mp; CASA FAMILIALA NR. 89 - CONSTRUCTIE IN REGIM P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 89, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol: 109 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>2137 / 28/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 103, din 23/01/2020 emis de Simescu Gheorghe (act administrativ nr 9 din 15.01.2020, emis de PRIMARIA BUCOSNITA;act administrativ nr 882 din 16.01.2020, emis de BCPI CARANSEBES;act administrativ nr 135 din 23.01.2020, emis de PRIMARIA BUCOSNITA;act administrativ nr 663 din 15.01.2020, emis de BCPI CARANSEBES);		
B1	In baza documentatiei cadastrale vizate in 04.02.2020 , a Declaratiei aut. 103/2020, Procesul verbal de vecinatate incheiat in 22.01.2020 si Adeverinta nr. 135/2020 emisa de Primaria Com. Bucosnita , se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilele cu nr. top. 299, 301/1, 302 si 301/2 formeaza un corp funciar care primeste identificatorul cadastral electronic 32623 , transnotandu-se din CFE 32619 si 32620 Bucosnita .Totodata se inscrie suprafata rezultata din masuratori de 328 mp , conform art.41 alin (3) lit b) din Legea 7/1996 , republicata	A1, A1.1, A1.2
B2	In baza art. 41 alin (8) din Legea 7/1996 ,republicata se inscrie posesia in favoarea: 1) <b>SURU ILIE</b> , casatorit cu Suru Emilia Elena	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</b> , CIF:999999999999	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32623	328	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	-	-	299, 301/1, 301/2, 302	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA FAMILIALA NR. 89 - CONSTRUCTIE IN REGIM P
A1.2		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.620,251 423.793,392	2	284.620,849 423.790,262	3.187
2	284.620,849 423.790,262	3	284.622,873 423.780,529	9.941
3	284.622,873 423.780,529	4	284.622,956 423.780,09	0.447
4	284.622,956 423.780,09	5	284.624,341 423.772,385	7.828
5	284.624,341 423.772,385	6	284.642,247 423.776,143	18.296
6	284.642,247 423.776,143	7	284.641,231 423.780,878	4.843
7	284.641,231 423.780,878	8	284.640,618 423.784,294	3.471
8	284.640,618 423.784,294	9	284.640,185 423.784,212	0.441
9	284.640,185 423.784,212	10	284.636,063 423.783,426	4.196
10	284.636,063 423.783,426	11	284.635,137 423.787,278	3.962
11	284.635,137 423.787,278	12	284.634,259 423.790,934	3.76
12	284.634,259 423.790,934	13	284.633,732 423.793,128	2.256
13	284.633,732 423.793,128	14	284.633,06 423.795,921	2.873
14	284.633,06 423.795,921	15	284.632,92 423.796,506	0.602
15	284.632,92 423.796,506	1	284.620,251 423.793,392	13.046

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:309, 315, 400

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31405	Din acte: 12.779 Masurata: 11.837	Sector cadastral:98 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21006 / 31/07/2015</b>	
Act Normativ nr. 541bis, din 24/07/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 1145/31-07-2015 emis de Primaria Comunei Bucosnița);	
B1	se infiinteaza cartea funciara 31405 a imobilului cu nr.cad. 31405, in baza HG 532/2002, anexa 20, imobilul rezultat din dezlipirea nr.top 315,top309, top333, top281,top 265, top 240,top 206 si top.400 - cu destinatie drum (neinscris in nici o carte funciara)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEHG 532/2002, anexa 20, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

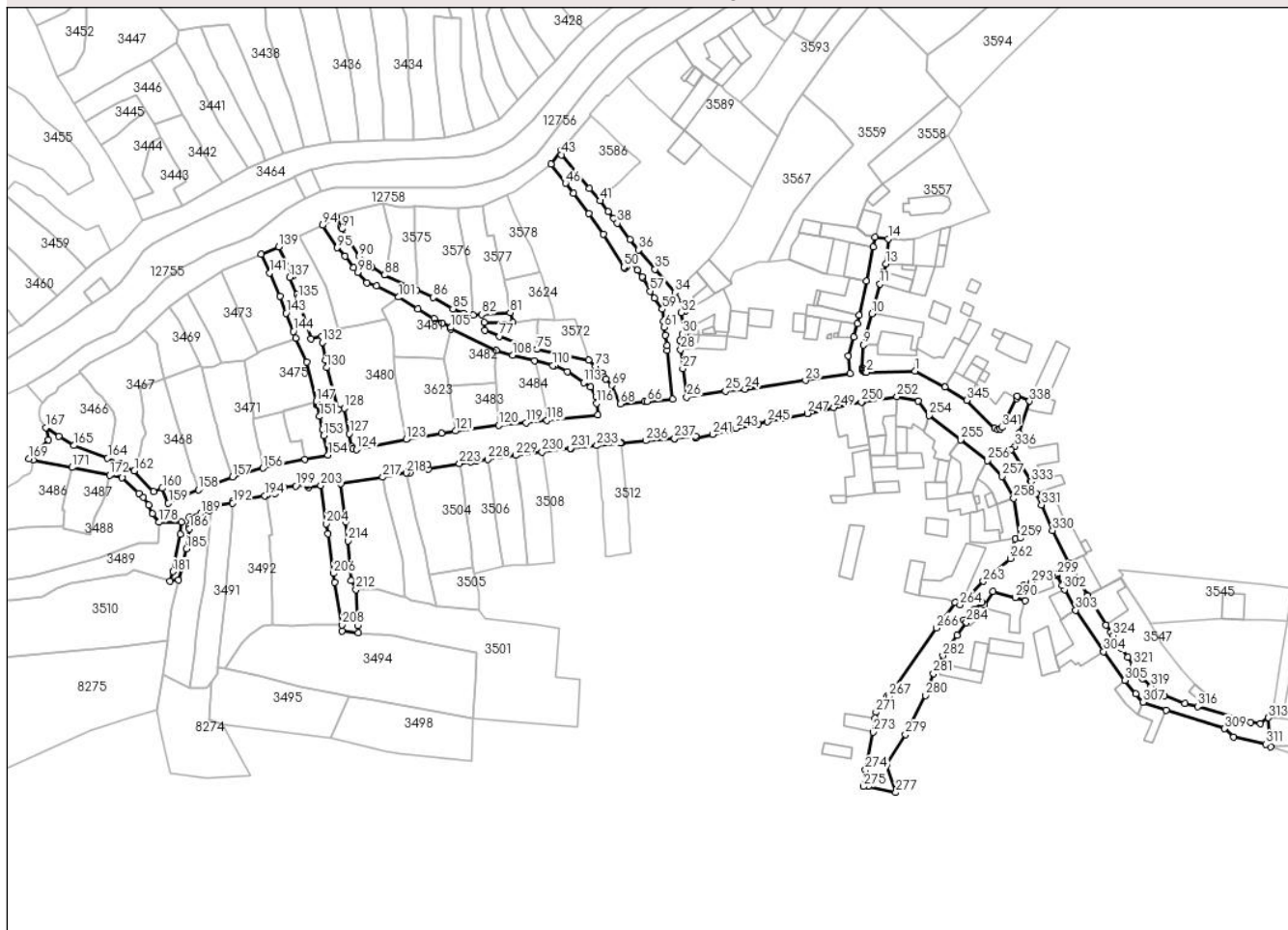
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31405	Din acte: 12.779 Masurata: 11.837	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	11.837	-	-	309, 315, 400	Drum intravilan

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.900,968 423.813,569	2	284.880,439 423.812,999	20.537	2	284.880,439 423.812,999	3	284.879,909 423.813,027	0.531	3	284.879,909 423.813,027	4	284.879,545 423.813,175	0.393
4	284.879,545 423.813,175	5	284.879,223 423.813,399	0.392	5	284.879,223 423.813,399	6	284.878,937 423.813,72	0.43	6	284.878,937 423.813,72	7	284.878,673 423.814,106	0.468
7	284.878,673 423.814,106	8	284.878,52 423.814,764	0.676	8	284.878,52 423.814,764	9	284.879,022 423.824,587	9.836	9	284.879,022 423.824,587	10	284.882,647 423.837,848	13.748
10	284.882,647 423.837,848	11	284.886,146 423.850,46	13.088	11	284.886,146 423.850,46	12	284.887,532 423.855,447	5.176	12	284.887,532 423.855,447	13	284.888,554 423.859,025	3.721
13	284.888,554 423.859,025	14	284.889,586 423.869,566	10.591	14	284.889,586 423.869,566	15	284.884,103 423.870,262	5.527	15	284.884,103 423.870,262	16	284.883,308 423.866,195	4.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	284.883,308 423.866,195	17	284.880,499 423.851,575	14.887	17	284.880,499 423.851,575	18	284.877,249 423.837,246	14.693	18	284.877,249 423.837,246	19	284.876,433 423.833,745	3.595
19	284.876,433 423.833,745	20	284.875,099 423.828,004	5.894	20	284.875,099 423.828,004	21	284.872,765 423.819,961	8.375	21	284.872,765 423.819,961	22	284.873,387 423.812,554	7.433
22	284.873,387 423.812,554	23	284.854,552 423.809,599	19.065	23	284.854,552 423.809,599	24	284.828,852 423.805,888	25.967	24	284.828,852 423.805,888	25	284.820,69 423.804,974	8.213
25	284.820,69 423.804,974	26	284.804,217 423.802,504	16.657	26	284.804,217 423.802,504	27	284.802,442 423.814,57	12.196	27	284.802,442 423.814,57	28	284.801,575 423.822,607	8.084
28	284.801,575 423.822,607	29	284.801,177 423.826,296	3.71	29	284.801,177 423.826,296	30	284.802,341 423.829,227	3.154	30	284.802,341 423.829,227	31	284.803,548 423.829,31	1.21
31	284.803,548 423.829,31	32	284.801,871 423.838,275	9.121	32	284.801,871 423.838,275	33	284.803,496 423.839,028	1.791	33	284.803,496 423.839,028	34	284.799,15 423.846,798	8.903
34	284.799,15 423.846,798	35	284.790,697 423.856,678	13.003	35	284.790,697 423.856,678	36	284.783,637 423.864,918	10.851	36	284.783,637 423.864,918	37	284.780,074 423.869,367	5.7
37	284.780,074 423.869,367	38	284.774,692 423.876,176	8.679	38	284.774,692 423.876,176	39	284.773,12 423.878,157	2.529	39	284.773,12 423.878,157	40	284.770,813 423.881,165	3.791
40	284.770,813 423.881,165	41	284.767,382 423.885,714	5.698	41	284.767,382 423.885,714	42	284.762,925 423.890,993	6.909	42	284.762,925 423.890,993	43	284.750,941 423.905,187	18.576
43	284.750,941 423.905,187	44	284.751,032 423.907,263	2.078	44	284.751,032 423.907,263	45	284.746,64 423.901,206	7.482	45	284.746,64 423.901,206	46	284.752,767 423.893,152	10.12
46	284.752,767 423.893,152	47	284.756,047 423.888,977	5.309	47	284.756,047 423.888,977	48	284.762,617 423.880,226	10.943	48	284.762,617 423.880,226	49	284.768,774 423.871,546	10.642
49	284.768,774 423.871,546	50	284.777,413 423.857,624	16.385	50	284.777,413 423.857,624	51	284.777,693 423.857,143	0.557	51	284.777,693 423.857,143	52	284.778,518 423.857,623	0.954
52	284.778,518 423.857,623	53	284.781,126 423.859,484	3.204	53	284.781,126 423.859,484	54	284.783,268 423.856,368	3.781	54	284.783,268 423.856,368	55	284.785,274 423.853,449	3.542
55	284.785,274 423.853,449	56	284.785,614 423.852,954	0.601	56	284.785,614 423.852,954	57	284.788,625 423.847,366	6.348	57	284.788,625 423.847,366	58	284.790,5 423.844,415	3.496
58	284.790,5 423.844,415	59	284.793,82 423.839,707	5.761	59	284.793,82 423.839,707	60	284.794,392 423.834,72	5.02	60	284.794,392 423.834,72	61	284.794,635 423.832,114	2.617
61	284.794,635 423.832,114	62	284.794,981 423.828,655	3.476	62	284.794,981 423.828,655	63	284.795,8 423.824,261	4.47	63	284.795,8 423.824,261	64	284.795,853 423.822,228	2.034
64	284.795,853 423.822,228	65	284.798,101 423.801,604	20.746	65	284.798,101 423.801,604	66	284.787,388 423.800,708	10.75	66	284.787,388 423.800,708	67	284.786,329 423.800,646	1.061
67	284.786,329 423.800,646	68	284.775,99 423.799,677	10.384	68	284.775,99 423.799,677	69	284.772,317 423.807,542	8.68	69	284.772,317 423.807,542	70	284.769,767 423.810,178	3.668
70	284.769,767 423.810,178	71	284.769,086 423.811,045	1.102	71	284.769,086 423.811,045	72	284.768,136 423.812,733	1.937	72	284.768,136 423.812,733	73	284.765,408 423.815,642	3.988
73	284.765,408 423.815,642	74	284.762,515 423.818,266	3.906	74	284.762,515 423.818,266	75	284.740,67 423.822,739	22.298	75	284.740,67 423.822,739	76	284.735,955 423.823,962	4.871
76	284.735,955 423.823,962	77	284.724,768 423.828,338	12.012	77	284.724,768 423.828,338	78	284.718,531 423.830,777	6.697	78	284.718,531 423.830,777	79	284.718,21 423.834,04	3.279
79	284.718,21 423.834,04	80	284.730,463 423.834,224	12.254	80	284.730,463 423.834,224	81	284.729,211 423.838,275	4.24	81	284.729,211 423.838,275	82	284.717,065 423.837,536	12.168
82	284.717,065 423.837,536	83	284.713,555 423.837,306	3.518	83	284.713,555 423.837,306	84	284.709,352 423.838,13	4.283	84	284.709,352 423.838,13	85	284.704,962 423.839,922	4.742
85	284.704,962 423.839,922	86	284.696,629 423.844,776	9.644	86	284.696,629 423.844,776	87	284.689,638 423.847,712	7.582	87	284.689,638 423.847,712	88	284.675,86 423.854,229	15.242
88	284.675,86 423.854,229	89	284.670,438 423.857,712	6.444	89	284.670,438 423.857,712	90	284.665,035 423.862,228	7.042	90	284.665,035 423.862,228	91	284.657,812 423.873,764	13.611
91	284.657,812 423.873,764	92	284.657,37 423.874,544	0.897	92	284.657,37 423.874,544	93	284.655,577 423.878,72	4.545	93	284.655,577 423.878,72	94	284.649,561 423.875,349	6.896
94	284.649,561 423.875,349	95	284.655,814 423.865,823	11.395	95	284.655,814 423.865,823	96	284.659,229 423.862,248	4.944	96	284.659,229 423.862,248	97	284.662,889 423.857,302	6.153
97	284.662,889 423.857,302	98	284.664,52 423.855,403	2.503	98	284.664,52 423.855,403	99	284.668,327 423.850,969	5.844	99	284.668,327 423.850,969	100	284.672,456 423.849,745	4.307
100	284.672,456 423.849,745	101	284.681,942 423.844,877	10.662	101	284.681,942 423.844,877	102	284.690,054 423.839,831	9.553	102	284.690,054 423.839,831	103	284.696,949 423.835,762	8.006
103	284.696,949 423.835,762	104	284.700,456 423.833,984	3.932	104	284.700,456 423.833,984	105	284.704,102 423.832,034	4.135	105	284.704,102 423.832,034	106	284.703,974 423.831,424	0.623
106	284.703,974 423.831,424	107	284.723,335 423.822,275	21.414	107	284.723,335 423.822,275	108	284.730,284 423.820,338	7.214	108	284.730,284 423.820,338	109	284.739,583 423.817,913	9.61
109	284.739,583 423.817,913	110	284.747,341 423.815,961	8.0	110	284.747,341 423.815,961	111	284.748,114 423.815,721	0.809	111	284.748,114 423.815,721	112	284.753,531 423.813,316	5.927
112	284.753,531 423.813,316	113	284.760,39 423.808,65	8.296	113	284.760,39 423.808,65	114	284.763,273 423.806,739	3.459	114	284.763,273 423.806,739	115	284.765,582 423.802,775	4.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	284.765,582 423.802,775	116	284.765,964 423.799,862	2.938	116	284.765,964 423.799,862	117	284.766,43 423.794,923	4.961	117	284.766,43 423.794,923	118	284.744,818 423.792,642	21.732
118	284.744,818 423.792,642	119	284.735,891 423.791,678	8.979	119	284.735,891 423.791,678	120	284.724,346 423.790,551	11.6	120	284.724,346 423.790,551	121	284.705,986 423.788,162	18.515
121	284.705,986 423.788,162	122	284.700,057 423.787,136	6.017	122	284.700,057 423.787,136	123	284.685,08 423.784,545	15.199	123	284.685,08 423.784,545	124	284.663,932 423.780,333	21.563
124	284.663,932 423.780,333	125	284.662,587 423.780,46	1.351	125	284.662,587 423.780,46	126	284.662,035 423.781,653	1.315	126	284.662,035 423.781,653	127	284.660,972 423.787,01	5.461
127	284.660,972 423.787,01	128	284.658,836 423.797,776	10.976	128	284.658,836 423.797,776	129	284.656,216 423.797,219	2.679	129	284.656,216 423.797,219	130	284.651,357 423.814,995	18.428
130	284.651,357 423.814,995	131	284.650,965 423.818,092	3.122	131	284.650,965 423.818,092	132	284.649,494 423.825,661	7.711	132	284.649,494 423.825,661	133	284.649,369 423.828,259	2.601
133	284.649,369 423.828,259	134	284.644,735 423.827,238	4.745	134	284.644,735 423.827,238	135	284.639,186 423.844,462	18.096	135	284.639,186 423.844,462	136	284.638,7 423.845,972	1.586
136	284.638,7 423.845,972	137	284.635,701 423.853,238	7.861	137	284.635,701 423.853,238	138	284.637,329 423.854,035	1.813	138	284.637,329 423.854,035	139	284.630,939 423.866,177	13.721
139	284.630,939 423.866,177	140	284.623,625 423.863,144	7.918	140	284.623,625 423.863,144	141	284.627,212 423.855,16	8.753	141	284.627,212 423.855,16	142	284.631,689 423.845,302	10.827
142	284.631,689 423.845,302	143	284.634,205 423.838,046	7.68	143	284.634,205 423.838,046	144	284.637,201 423.830,311	8.295	144	284.637,201 423.830,311	145	284.638,261 423.827,576	2.933
145	284.638,261 423.827,576	146	284.642,877 423.817,358	11.212	146	284.642,877 423.817,358	147	284.646,979 423.800,795	17.063	147	284.646,979 423.800,795	148	284.647,049 423.800,276	0.524
148	284.647,049 423.800,276	149	284.647,118 423.799,758	0.523	149	284.647,118 423.799,758	150	284.647,211 423.799,181	0.584	150	284.647,211 423.799,181	151	284.648,324 423.794,314	4.993
151	284.648,324 423.794,314	152	284.649,511 423.788,815	5.626	152	284.649,511 423.788,815	153	284.650,088 423.786,139	2.737	153	284.650,088 423.786,139	154	284.652,006 423.777,99	8.372
154	284.652,006 423.777,99	155	284.642,247 423.776,143	9.932	155	284.642,247 423.776,143	156	284.624,341 423.772,385	18.296	156	284.624,341 423.772,385	157	284.611,416 423.768,695	13.441
157	284.611,416 423.768,695	158	284.596,924 423.763,238	15.485	158	284.596,924 423.763,238	159	284.584,196 423.757,66	13.897	159	284.584,196 423.757,66	160	284.581,649 423.763,941	6.778
160	284.581,649 423.763,941	161	284.577,9 423.762,468	4.028	161	284.577,9 423.762,468	162	284.569,787 423.771,326	12.012	162	284.569,787 423.771,326	163	284.563,774 423.774,195	6.662
163	284.563,774 423.774,195	164	284.558,404 423.776,626	5.895	164	284.558,404 423.776,626	165	284.544,15 423.781,943	15.213	165	284.544,15 423.781,943	166	284.537,82 423.785,826	7.426
166	284.537,82 423.785,826	167	284.532,225 423.789,631	6.766	167	284.532,225 423.789,631	168	284.533,376 423.784,397	5.359	168	284.533,376 423.784,397	169	284.525,056 423.776,332	11.587
169	284.525,056 423.776,332	170	284.526,856 423.775,975	1.835	170	284.526,856 423.775,975	171	284.543,342 423.772,67	16.814	171	284.543,342 423.772,67	172	284.559,279 423.769,39	16.271
172	284.559,279 423.769,39	173	284.564,559 423.768,379	5.376	173	284.564,559 423.768,379	174	284.571,649 423.761,772	9.691	174	284.571,649 423.761,772	175	284.573,512 423.760,074	2.521
175	284.573,512 423.760,074	176	284.575,829 423.756,809	4.004	176	284.575,829 423.756,809	177	284.577,48 423.753,117	4.044	177	284.577,48 423.753,117	178	284.580,227 423.749,471	4.565
178	284.580,227 423.749,471	179	284.589,848 423.749,572	9.622	179	284.589,848 423.749,572	180	284.589,277 423.744,288	5.315	180	284.589,277 423.744,288	181	284.586,203 423.728,556	16.03
181	284.586,203 423.728,556	182	284.584,889 423.724,467	4.295	182	284.584,889 423.724,467	183	284.588,524 423.725,119	3.693	183	284.588,524 423.725,119	184	284.590,072 423.731,02	6.101
184	284.590,072 423.731,02	185	284.591,826 423.738,242	7.432	185	284.591,826 423.738,242	186	284.593,119 423.746,672	8.529	186	284.593,119 423.746,672	187	284.593,119 423.747,932	1.26
187	284.593,119 423.747,932	188	284.593,03 423.751,71	3.779	188	284.593,03 423.751,71	189	284.597,92 423.753,288	5.138	189	284.597,92 423.753,288	190	284.601,776 423.754,569	4.063
190	284.601,776 423.754,569	191	284.601,6 423.756,078	1.519	191	284.601,6 423.756,078	192	284.611,526 423.757,631	10.047	192	284.611,526 423.757,631	193	284.611,556 423.758,34	0.71
193	284.611,556 423.758,34	194	284.625,106 423.760,763	13.765	194	284.625,106 423.760,763	195	284.625,9 423.760,973	0.821	195	284.625,9 423.760,973	196	284.629,578 423.761,629	3.736
196	284.629,578 423.761,629	197	284.629,286 423.763,246	1.643	197	284.629,286 423.763,246	198	284.633,404 423.764,156	4.217	198	284.633,404 423.764,156	199	284.638,246 423.764,858	4.893
199	284.638,246 423.764,858	200	284.642,935 423.765,568	4.742	200	284.642,935 423.765,568	201	284.643,382 423.765,232	0.559	201	284.643,382 423.765,232	202	284.643,579 423.764,128	1.121
202	284.643,579 423.764,128	203	284.648,932 423.765,083	5.438	203	284.648,932 423.765,083	204	284.651,294 423.748,886	16.368	204	284.651,294 423.748,886	205	284.651,92 423.744,59	4.341
205	284.651,92 423.744,59	206	284.654,303 423.727,792	16.966	206	284.654,303 423.727,792	207	284.654,684 423.724,075	3.736	207	284.654,684 423.724,075	208	284.657,892 423.705,972	18.385
208	284.657,892 423.705,972	209	284.657,852 423.703,453	2.519	209	284.657,852 423.703,453	210	284.664,708 423.702,661	6.902	210	284.664,708 423.702,661	211	284.664,653 423.705,763	3.102
211	284.664,653 423.705,763	212	284.663,79 423.720,928	15.19	212	284.663,79 423.720,928	213	284.661,736 423.724,882	4.456	213	284.661,736 423.724,882	214	284.660,327 423.741,605	16.782



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	284.660,327 423.741,605	215	284.659,364 423.749,786	8.237	215	284.659,364 423.749,786	216	284.657,465 423.765,92	16.245	216	284.657,465 423.765,92	217	284.675,184 423.768,575	17.917
217	284.675,184 423.768,575	218	284.685,111 423.770,33	10.081	218	284.685,111 423.770,33	219	284.686,65 423.770,555	1.555	219	284.686,65 423.770,555	220	284.686,356 423.772,566	2.032
220	284.686,356 423.772,566	221	284.694,126 423.773,85	7.875	221	284.694,126 423.773,85	222	284.694,448 423.771,901	1.975	222	284.694,448 423.771,901	223	284.707,694 423.774,315	13.464
223	284.707,694 423.774,315	224	284.712,538 423.775,038	4.898	224	284.712,538 423.775,038	225	284.712,348 423.776,312	1.288	225	284.712,348 423.776,312	226	284.714,666 423.776,686	2.348
226	284.714,666 423.776,686	227	284.714,86 423.775,385	1.315	227	284.714,86 423.775,385	228	284.719,656 423.776,099	4.849	228	284.719,656 423.776,099	229	284.731,526 423.777,815	11.993
229	284.731,526 423.777,815	230	284.742,796 423.779,287	11.366	230	284.742,796 423.779,287	231	284.754,911 423.780,853	12.216	231	284.754,911 423.780,853	232	284.755,183 423.780,877	0.273
232	284.755,183 423.780,877	233	284.766,007 423.781,932	10.875	233	284.766,007 423.781,932	234	284.775,941 423.783,059	9.998	234	284.775,941 423.783,059	235	284.776,391 423.783,11	0.453
235	284.776,391 423.783,11	236	284.786,693 423.784,036	10.344	236	284.786,693 423.784,036	237	284.798,914 423.785,015	12.26	237	284.798,914 423.785,015	238	284.798,95 423.784,828	0.19
238	284.798,95 423.784,828	239	284.807,893 423.785,812	8.997	239	284.807,893 423.785,812	240	284.808,034 423.785,186	0.642	240	284.808,034 423.785,186	241	284.815,162 423.786,717	7.291
241	284.815,162 423.786,717	242	284.822,257 423.788,537	7.325	242	284.822,257 423.788,537	243	284.825,056 423.789,264	2.892	243	284.825,056 423.789,264	244	284.834,495 423.791,18	9.631
244	284.834,495 423.791,18	245	284.838,481 423.791,987	4.067	245	284.838,481 423.791,987	246	284.844,562 423.793,276	6.216	246	284.844,562 423.793,276	247	284.855,339 423.795,582	11.021
247	284.855,339 423.795,582	248	284.855,684 423.795,655	0.353	248	284.855,684 423.795,655	249	284.866,584 423.798,139	11.179	249	284.866,584 423.798,139	250	284.878,29 423.800,471	11.936
250	284.878,29 423.800,471	251	284.878,858 423.800,609	0.585	251	284.878,858 423.800,609	252	284.893,353 423.802,656	14.639	252	284.893,353 423.802,656	253	284.902,45 423.800,829	9.279
253	284.902,45 423.800,829	254	284.906,956 423.794,753	7.565	254	284.906,956 423.794,753	255	284.920,32 423.784,499	16.845	255	284.920,32 423.784,499	256	284.931,685 423.775,634	14.414
256	284.931,685 423.775,634	257	284.938,06 423.768,976	9.218	257	284.938,06 423.768,976	258	284.942,843 423.759,655	10.477	258	284.942,843 423.759,655	259	284.945,556 423.742,733	17.138
259	284.945,556 423.742,733	260	284.943,617 423.742,461	1.958	260	284.943,617 423.742,461	261	284.942,538 423.738,372	4.229	261	284.942,538 423.738,372	262	284.941,435 423.734,16	4.354
262	284.941,435 423.734,16	263	284.930,005 423.724,47	14.985	263	284.930,005 423.724,47	264	284.920,105 423.714,535	14.025	264	284.920,105 423.714,535	265	284.918,09 423.715,367	2.18
265	284.918,09 423.715,367	266	284.909,971 423.704,719	13.39	266	284.909,971 423.704,719	267	284.890,087 423.675,607	35.255	267	284.890,087 423.675,607	268	284.889,193 423.675,757	0.906
268	284.889,193 423.675,757	269	284.887,392 423.671,519	4.605	269	284.887,392 423.671,519	270	284.886,198 423.671,98	1.28	270	284.886,198 423.671,98	271	284.884,428 423.668,986	3.478
271	284.884,428 423.668,986	272	284.884,06 423.666,455	2.558	272	284.884,06 423.666,455	273	284.883,2 423.660,533	5.984	273	284.883,2 423.660,533	274	284.880,023 423.644,544	16.302
274	284.880,023 423.644,544	275	284.879,108 423.637,475	7.128	275	284.879,108 423.637,475	276	284.881,093 423.637,617	1.99	276	284.881,093 423.637,617	277	284.892,84 423.634,907	12.056
277	284.892,84 423.634,907	278	284.889,015 423.646,534	12.24	278	284.889,015 423.646,534	279	284.896,912 423.659,524	15.202	279	284.896,912 423.659,524	280	284.905,446 423.676,072	18.619
280	284.905,446 423.676,072	281	284.908,76 423.685,394	9.894	281	284.908,76 423.685,394	282	284.912,855 423.692,932	8.578	282	284.912,855 423.692,932	283	284.918,854 423.701,668	10.597
283	284.918,854 423.701,668	284	284.922,827 423.707,024	6.669	284	284.922,827 423.707,024	285	284.921,732 423.708,102	1.537	285	284.921,732 423.708,102	286	284.926,349 423.712,635	6.47
286	284.926,349 423.712,635	287	284.929,409 423.715,57	4.24	287	284.929,409 423.715,57	288	284.930,465 423.714,379	1.592	288	284.930,465 423.714,379	289	284.934,167 423.720,023	6.75
289	284.934,167 423.720,023	290	284.943,527 423.717,557	9.679	290	284.943,527 423.717,557	291	284.947,809 423.716,381	4.441	291	284.947,809 423.716,381	292	284.946,875 423.722,657	6.345
292	284.946,875 423.722,657	293	284.950,27 423.723,956	3.635	293	284.950,27 423.723,956	294	284.958,349 423.727,07	8.658	294	284.958,349 423.727,07	295	284.958,498 423.727,126	0.159
295	284.958,498 423.727,126	296	284.959,316 423.727,404	0.864	296	284.959,316 423.727,404	297	284.960,024 423.727,471	0.711	297	284.960,024 423.727,471	298	284.960,546 423.727,37	0.532
298	284.960,546 423.727,37	299	284.961,093 423.727,107	0.607	299	284.961,093 423.727,107	300	284.961,3 423.726,887	0.302	300	284.961,3 423.726,887	301	284.963,359 423.722,837	4.543
301	284.963,359 423.722,837	302	284.964,394 423.720,973	2.132	302	284.964,394 423.720,973	303	284.969,151 423.712,218	9.964	303	284.969,151 423.712,218	304	284.981,007 423.694,699	21.154
304	284.981,007 423.694,699	305	284.990,103 423.682,491	15.224	305	284.990,103 423.682,491	306	284.994,788 423.676,855	7.329	306	284.994,788 423.676,855	307	284.997,765 423.673,273	4.658
307	284.997,765 423.673,273	308	285.007,535 423.669,939	10.323	308	285.007,535 423.669,939	309	285.032,196 423.661,975	25.915	309	285.032,196 423.661,975	310	285.036,26 423.658,578	5.297
310	285.036,26 423.658,578	311	285.049,841 423.655,389	13.95	311	285.049,841 423.655,389	312	285.051,92 423.654,239	2.376	312	285.051,92 423.654,239	313	285.051,0 423.666,633	12.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	285.051,0 423.666,633	314	285.047,652 423.664,169	4.157	314	285.047,652 423.664,169	315	285.043,524 423.664,696	4.162	315	285.043,524 423.664,696	316	285.020,961 423.671,34	23.521
316	285.020,961 423.671,34	317	285.015,443 423.672,708	5.685	317	285.015,443 423.672,708	318	285.006,91 423.676,021	9.154	318	285.006,91 423.676,021	319	285.001,194 423.679,914	6.916
319	285.001,194 423.679,914	320	284.997,409 423.683,26	5.052	320	284.997,409 423.683,26	321	284.993,707 423.688,967	6.803	321	284.993,707 423.688,967	322	284.991,286 423.692,37	4.176
322	284.991,286 423.692,37	323	284.988,792 423.696,01	4.412	323	284.988,792 423.696,01	324	284.985,023 423.701,562	6.71	324	284.985,023 423.701,562	325	284.984,151 423.702,774	1.493
325	284.984,151 423.702,774	326	284.981,984 423.705,926	3.825	326	284.981,984 423.705,926	327	284.974,234 423.718,371	14.661	327	284.974,234 423.718,371	328	284.974,134 423.718,531	0.189
328	284.974,134 423.718,531	329	284.966,419 423.732,338	15.816	329	284.966,419 423.732,338	330	284.959,295 423.746,045	15.448	330	284.959,295 423.746,045	331	284.954,654 423.756,875	11.783
331	284.954,654 423.756,875	332	284.952,437 423.761,789	5.391	332	284.952,437 423.761,789	333	284.950,216 423.766,702	5.392	333	284.950,216 423.766,702	334	284.950,054 423.766,962	0.306
334	284.950,054 423.766,962	335	284.941,721 423.780,352	15.771	335	284.941,721 423.780,352	336	284.943,421 423.781,589	2.102	336	284.943,421 423.781,589	337	284.945,237 423.787,23	5.926
337	284.945,237 423.787,23	338	284.949,611 423.800,813	14.27	338	284.949,611 423.800,813	339	284.944,466 423.802,962	5.576	339	284.944,466 423.802,962	340	284.944,124 423.801,849	1.164
340	284.944,124 423.801,849	341	284.937,871 423.789,665	13.695	341	284.937,871 423.789,665	342	284.937,103 423.788,886	1.094	342	284.937,103 423.788,886	343	284.936,028 423.788,685	1.094
343	284.936,028 423.788,685	344	284.934,857 423.789,332	1.338	344	284.934,857 423.789,332	345	284.922,952 423.801,176	16.793	345	284.922,952 423.801,176	346	284.913,699 423.806,693	10.773
346	284.913,699 423.806,693	1	284.900,968 423.813,569	14.469										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:458- Golet  
Nr. topografic:267, parte din 268, 269

Adresa: Loc. Golet, Nr. 78, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30311	491	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 78, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 78, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2625 / 07/12/1933</b>		
Certificat Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/2400, cota initiala 72/14400 1) <b>SURU MARIA</b> , (nasc. Suru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>82 / 29/01/1965</b>		
Certificat Mostenitor nr. G 2409/1938/8, din 04/11/1111;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/2400, cota initiala 180/14400 1) <b>SURU MARIA</b> , (cas. Suru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/2400, cota initiala 180/14400 1) <b>SURU GHEORGHE</b> , (fiul lui Metodie) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>260 / 29/03/1965</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 25/03/1965;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 522/2400, cota initiala 3132/14400 1) <b>SURU ROMULUS</b> , si sotia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 522/2400, cota initiala 3132/14400 1) <b>SURU CATALINA LINA</b> , (nasc. Tarabuga) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>413 / 13/05/1965</b>		
Certificat Mostenitor nr. S 109/1965, din 04/11/1111;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 79/2400, cota initiala 474/14400 1) <b>SURU BUSUIOC</b> , (fiu def. Pau) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>617 / 06/07/1966</b>		
Certificat Mostenitor nr. 222/1966, din 04/11/1111;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/2400, cota initiala 180/14400 1) <b>SURU MARCU</b> , (fiul lui Marcu) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>1556 / 09/12/1970</b>		
Certificat Mostenitor nr. S 223/1966, din 04/11/1111;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 65/2400, cota initiala 390/14400 1) <b>TRASTEU PAVEL</b> , (fiu def.) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 65/2400, cota initiala 390/14400 1) <b>TRASTEU NISTOR</b> , (fiu def.) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 65/2400, cota initiala 390/14400 1) <b>TRASTEU TOMA</b> , (fiu def.) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 458-Golet)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 12/2400 1) <b>SURU MARIA</b> , (nasc. Suru)	A1.2
<b>11880 / 29/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 1185, din 25/05/2017 emis de Simescu Gheorghe;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobândit prin Conventie, cota actuala 980/2400, cota initiala 980/2400 1) <b>HURDUZEU ION</b> , si sotia 2) <b>HURDUZEU PETRUȚA</b> , nascuta Bejerita <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 30/2400 1) <b>SURU MARIA</b> , (cas. Suru)	A1.2
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 30/2400 1) <b>SURU GHEORGHE</b> , (fiul lui Metodie)	A1.2
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 522/2400 1) <b>SURU ROMULUS</b> , si sotia	A1.2
Act Notarial nr. 1185, din 25/05/2017 emis de Simescu Gheorghe;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 522/2400 1) <b>SURU CATALINA LINA</b> , (nasc. Tarabuga)	A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 79/2400 1) <b>SURU BUSUIOC</b> , (fiu def. Pau)	A1.2
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 30/2400 1) <b>SURU MARCU</b> , (fiul lui Marcu)	A1.2
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 65/2400 1) <b>TRASTEU PAVEL</b> , (fiu def.)	A1.2
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 65/2400 1) <b>TRASTEU NISTOR</b> , (fiu def.)	A1.2
Act Notarial nr. 1185, din 25/05/2017 emis de Simescu Gheorghe;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 65/2400 1) <b>TRASTEU TOMA</b> , (fiu def.)	A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 980/2400 1) <b>HURDUZEU ION</b> , si sotia 2) <b>HURDUZEU PETRUȚA</b> , nascuta Bejerita	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30311	491	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	185	-	-	267, parte din 268	
2	arabil	DA	306	-	-	parte din 268, 269	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.645,461 423.860,243	2	284.639,813 423.870,541	11.745
2	284.639,813 423.870,541	3	284.630,939 423.866,177	9.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.630,939 423.866,177	4	284.637,329 423.854,035	13.721
4	284.637,329 423.854,035	5	284.635,701 423.853,238	1.813
5	284.635,701 423.853,238	6	284.638,7 423.845,972	7.861
6	284.638,7 423.845,972	7	284.639,186 423.844,462	1.586
7	284.639,186 423.844,462	8	284.644,735 423.827,238	18.096
8	284.644,735 423.827,238	9	284.649,369 423.828,259	4.745
9	284.649,369 423.828,259	10	284.656,401 423.831,589	7.781
10	284.656,401 423.831,589	11	284.653,067 423.842,716	11.616
11	284.653,067 423.842,716	12	284.650,801 423.849,283	6.947
12	284.650,801 423.849,283	1	284.645,461 423.860,243	12.192

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:575, parte din 458, 262- Golet  
Nr. topografic:266, parte din 268,269,270

Adresa: Loc. Golet, Nr. 77, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30310	739	Sector cadastral:148 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 77, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 77, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1034 / 26/07/1932</b>		
Certificat Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 300/4800, cota initiala 900/14400 1) <b>SURU ANA</b> , (a lui Ion) minora <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>2625 / 07/12/1933</b>		
Certificat Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/4800, cota initiala 72/14400 1) <b>SURU MARIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>1873 / 03/08/1938</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 465/4800, cota initiala 1395/14400 1) <b>SURU BOSIOC</b> , si sotia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 465/4800, cota initiala 1395/14400 1) <b>SURU ICONIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>1627 / 07/10/1940</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 414/4800, cota initiala 1242/14400 1) <b>SURU ION</b> , (a lui Pau) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>82 / 29/01/1965</b>		
Certificat Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 60/4800, cota initiala 180/14400 1) <b>SURU MARIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 60/4800, cota initiala 180/14400 1) <b>SURU GHEORGHE</b> , (fiul lui Metodie) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>413 / 13/05/1965</b>		
Certificat Mostenitor nr. 0, din 04/11/1111;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 158/4800, cota initiala 474/14400 1) <b>SURU BUSUIOC</b> , (fiul lui Pau) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 158/4800, cota initiala 474/14400 1) <b>SURU IOAN</b> , (fiul lui Pau) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 158/4800, cota initiala 474/14400 1) <b>BOGOEVICI METODIE</b> , (fiu def. Pau) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 575-Golet)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 300/4800 1) <b>SURU ANA</b> , (a lui Ion) minora	A1.2
<b>11881 / 29/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 1185, din 25/05/2017 emis de Simescu Gheorghe;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobândit prin Conventie, cota actuala 2538/4800, cota initiala 2538/4800 1) <b>HURDUZEU ION</b> , si sotia 2) <b>HURDUZEU PETRUȚA</b> , nascuta Bejerita <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 24/4800 1) <b>SURU MARIA</b>	A1.2
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 465/4800 1) <b>SURU BOSIOC</b> , si sotia	A1.2
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 465/4800 1) <b>SURU ICONIA</b>	A1.2
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 414/4800 1) <b>SURU ION</b> , (a lui Pau)	A1.2
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 60/4800 1) <b>SURU MARIA</b>	A1.2
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 60/4800 1) <b>SURU GHEORGHE</b> , (fiul lui Metodie)	A1.2
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 158/4800 1) <b>SURU BUSUIOC</b> , (fiul lui Pau)	A1.2
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 158/4800 1) <b>SURU IOAN</b> , (fiul lui Pau)	A1.2
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 158/4800 1) <b>BOGOEVICI METODIE</b> , (fiu def. Pau)	A1.2
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 2538/4800 1) <b>HURDUZEU ION</b> , si sotia 2) <b>HURDUZEU PETRUȚA</b> , nascuta Bejerita	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30310	739	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	-	-	266, parte din 268, 269	
2	arabil	DA	325	-	-	parte din 269, 270	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.645,461 423.860,243	2	284.650,801 423.849,283	12.192
2	284.650,801 423.849,283	3	284.653,067 423.842,716	6.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.653,067 423.842,716	4	284.656,401 423.831,589	11.616
4	284.656,401 423.831,589	5	284.665,019 423.833,248	8.776
5	284.665,019 423.833,248	6	284.676,814 423.835,507	12.009
6	284.676,814 423.835,507	7	284.674,553 423.839,548	4.631
7	284.674,553 423.839,548	8	284.678,623 423.842,483	5.018
8	284.678,623 423.842,483	9	284.681,942 423.844,877	4.092
9	284.681,942 423.844,877	10	284.672,456 423.849,745	10.662
10	284.672,456 423.849,745	11	284.668,327 423.850,969	4.307
11	284.668,327 423.850,969	12	284.664,52 423.855,403	5.844
12	284.664,52 423.855,403	13	284.662,889 423.857,302	2.503
13	284.662,889 423.857,302	14	284.659,229 423.862,248	6.153
14	284.659,229 423.862,248	15	284.655,814 423.865,823	4.944
15	284.655,814 423.865,823	16	284.649,561 423.875,349	11.395
16	284.649,561 423.875,349	17	284.639,813 423.870,541	10.869
17	284.639,813 423.870,541	1	284.645,461 423.860,243	11.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:59- Golet  
Nr. topografic:279,280

Adresa: Loc. Golet, Nr. 93, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30903	Din acte: 1.280 Masurata: 1.366	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 93, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:456 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:456 mp; Casa. Anul PIF1960, fundatie beton, zidarie caramida arsa, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Nu are certificat energetic si lift
A1.2		Loc. Golet, Nr. 93, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa. Anul PIF1960, fundatie beton, zidarie, caramida arsa, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Nu are certificat energetic si lift.
A1.4		Loc. Golet, Nr. 93, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa. Anul PIF1975, fundatie beton, zidarie, caramida arsa, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Nu are certificat energetic si lift.
A1.5		Loc. Golet, Nr. 93, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXĂ P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>22005 / 23/08/2013</b>		
Act Administrativ nr. 15713, din 12/06/2013 emis de BCPI CARANSEBES (documentatie tehnica cadastrala vizata in 05.09.2013);		
B1	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu numar top, 279, 280 primeste identificatorul cadastral electronic 30903 , transnotandu-se din CFE 30851 UAT Bucosnita	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donatie, in seria rangului 5546/2003cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBULESCU ANDREI</b> , jun. ( a lui Andrei)	A1, A1.1
B3	in seria rangului 5546/2003 cf.interdictie de instrainare si grevare in favoarea: Basulescu Andrei sen.	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BARBULESCU ANDREI</b> , jun. ( a lui Andrei)	A1.2, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

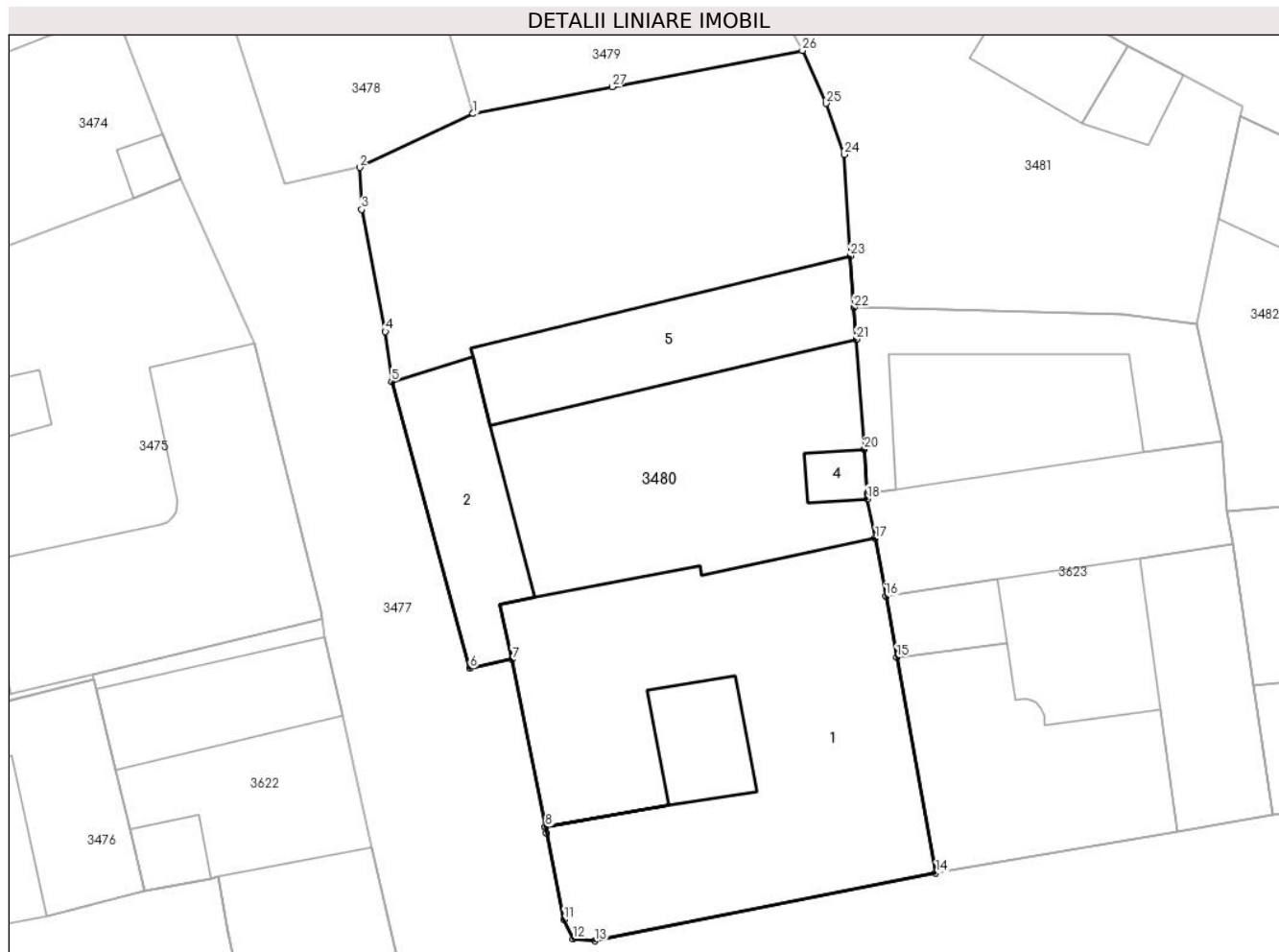
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30903	Din acte: 1.280 Masurata: 1.366	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	964	-	-	279, 280	
2	arabil	DA	401	-	-	280	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	456	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:456 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:456 mp; Casa. Anul PIF1960, fundatie beton, zidarie caramida arsa, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Nu are certificat energetic si lift
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa. Anul PIF1960, fundatie beton, zidarie, caramida arsa, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Nu are certificat energetic si lift.
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa. Anul PIF1975, fundatie beton, zidarie, caramida arsa, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Nu are certificat energetic si lift.
A1.5		construcții anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; ANEXĂ P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.656,401 423.831,589	2	284.649,369 423.828,259	7.781
3	284.649,494 423.825,661	4	284.650,965 423.818,092	7.711
5	284.651,357 423.814,995	6	284.656,216 423.797,219	18.428
7	284.658,836 423.797,776	8	284.660,895 423.787,397	10.581
9	284.660,897 423.787,387	10	284.660,972 423.787,01	0.384
11	284.662,035 423.781,653	12	284.662,587 423.780,46	1.315
13	284.663,932 423.780,333	14	284.685,08 423.784,545	21.563
15	284.682,666 423.797,904	16	284.681,98 423.801,702	3.859
17	284.681,336 423.805,266	18	284.680,837 423.807,73	2.514
19	284.680,836 423.808,033	20	284.680,641 423.810,802	2.776
21	284.680,16 423.817,615	22	284.680,022 423.819,567	1.957
23	284.679,784 423.822,778	24	284.679,405 423.829,058	6.291
25	284.678,286 423.832,226	26	284.676,814 423.835,507	3.596
27	284.665,019 423.833,248	1	284.656,401 423.831,589	8.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.649,369 423.828,259	3	284.649,494 423.825,661	2.601
4	284.650,965 423.818,092	5	284.651,357 423.814,995	3.122
6	284.656,216 423.797,219	7	284.658,836 423.797,776	2.679
8	284.660,895 423.787,397	9	284.660,897 423.787,387	0.01
10	284.660,972 423.787,01	11	284.662,035 423.781,653	5.461
12	284.662,587 423.780,46	13	284.663,932 423.780,333	1.351
14	284.685,08 423.784,545	15	284.682,666 423.797,904	13.575
16	284.681,98 423.801,702	17	284.681,336 423.805,266	3.622
18	284.680,837 423.807,73	19	284.680,836 423.808,033	0.303
20	284.680,641 423.810,802	21	284.680,16 423.817,615	6.83
22	284.680,022 423.819,567	23	284.679,784 423.822,778	3.22
24	284.679,405 423.829,058	25	284.678,286 423.832,226	3.36
26	284.676,814 423.835,507	27	284.665,019 423.833,248	12.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:141, parte din 262- Golet  
Nr. topografic:271, parte din 270

Adresa: Loc. Golet, Nr. 98, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31498	Din acte: 410 Masurata: 494	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 98, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 98, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2877 / 04/02/2019</b>	
Act Notarial nr. 193, din 04/02/2019 emis de Simescu Gheorghe;	
B8	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>GARIP VICTOR</b> , necasatorit	
<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );	
B10	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>GARIP VICTOR</b> , necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

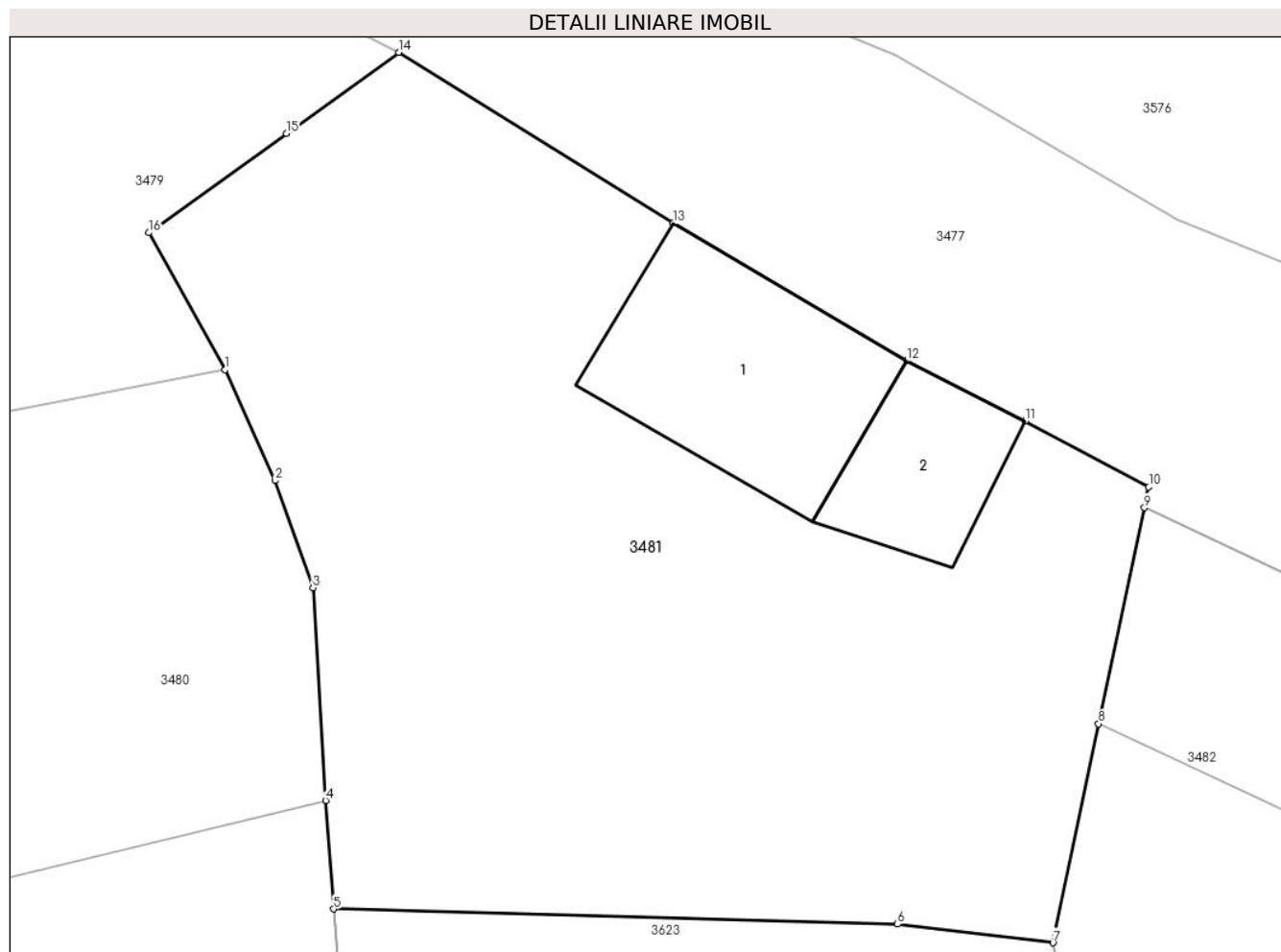
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31498	Din acte: 410 Masurata: 494	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	125	-	-	271, parte din 270	
2	arabil	DA	369	-	-	271, parte din 270	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.676,814 423.835,507	2	284.678,286 423.832,226	3.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.678,286 423.832,226	3	284.679,405 423.829,058	3.36
3	284.679,405 423.829,058	4	284.679,784 423.822,778	6.291
4	284.679,784 423.822,778	5	284.680,022 423.819,567	3.22
5	284.680,022 423.819,567	6	284.696,679 423.819,121	16.663
6	284.696,679 423.819,121	7	284.701,271 423.818,57	4.625
7	284.701,271 423.818,57	8	284.702,623 423.825,034	6.604
8	284.702,623 423.825,034	9	284.703,974 423.831,424	6.531
9	284.703,974 423.831,424	10	284.704,102 423.832,034	0.623
10	284.704,102 423.832,034	11	284.700,456 423.833,984	4.135
11	284.700,456 423.833,984	12	284.696,949 423.835,762	3.932
12	284.696,949 423.835,762	13	284.690,054 423.839,831	8.006
13	284.690,054 423.839,831	14	284.681,942 423.844,877	9.553
14	284.681,942 423.844,877	15	284.678,623 423.842,483	4.092
15	284.678,623 423.842,483	16	284.674,553 423.839,548	5.018
16	284.674,553 423.839,548	1	284.676,814 423.835,507	4.631

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:605- Golet  
Nr. topografic:276

Adresa: Loc. Golet, Nr. 95A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 475 Masurata: 399	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 95A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>294 / 23/03/1976</b>		
Act Notarial nr. 448/1976, din 20/03/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
<b>841 / 02/03/2000</b>		
Act Notarial nr. 36/2000, din 02/03/2000 emis de BNP ANDRONACHE ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) SOANDA IOAN, fiu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SOANDA IOAN, fiu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

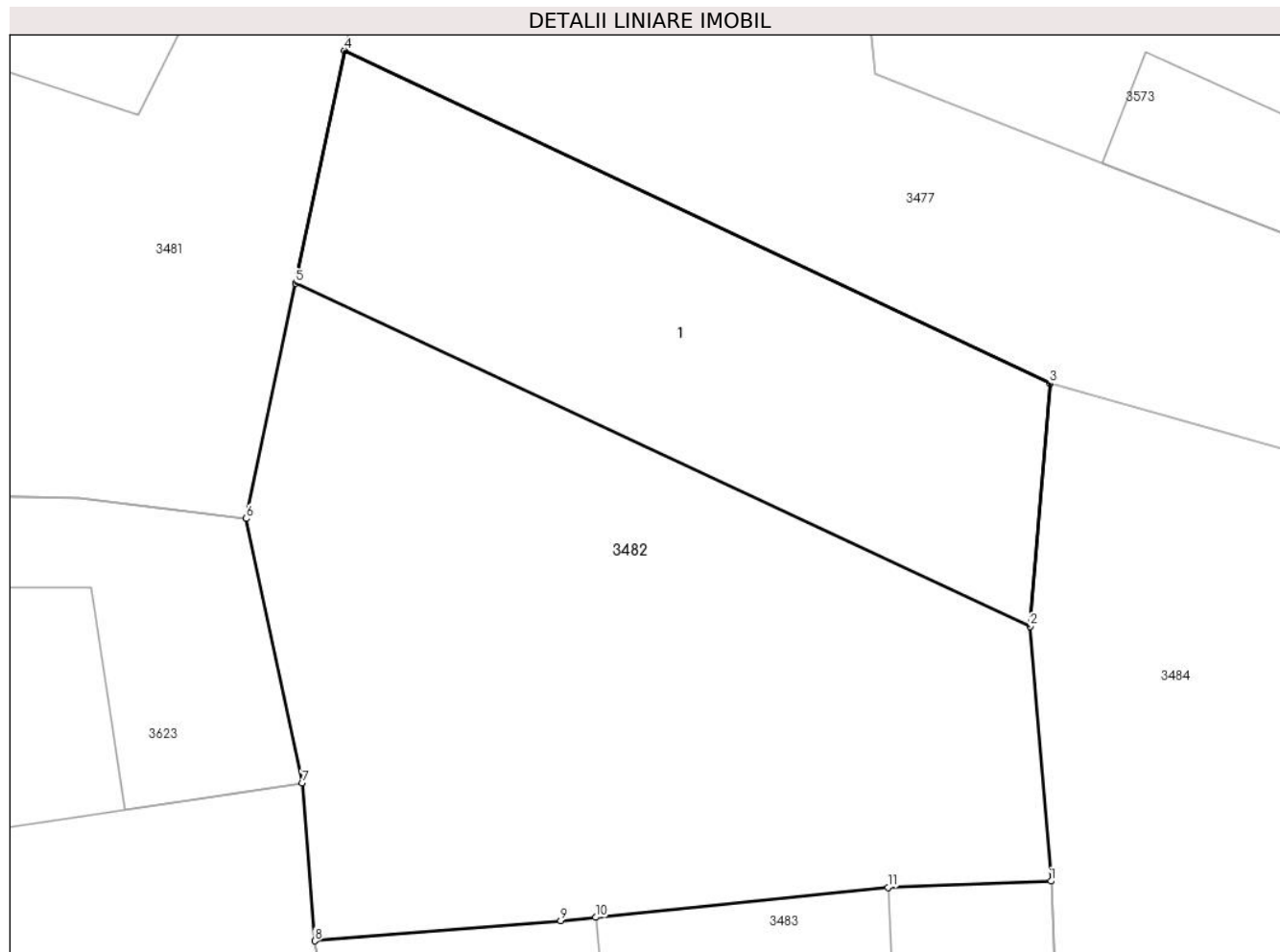
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 475 Masurata: 399	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	138	-	-	276	
2	arabil	DA	261	-	-	276	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.723,37 423.808,615	2	284.722,79 423.815,608	7.017
2	284.722,79 423.815,608	3	284.723,335 423.822,275	6.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.723,335 423.822,275	4	284.703,974 423.831,424	21.414
4	284.703,974 423.831,424	5	284.702,623 423.825,034	6.531
5	284.702,623 423.825,034	6	284.701,271 423.818,57	6.604
6	284.701,271 423.818,57	7	284.702,813 423.811,307	7.425
7	284.702,813 423.811,307	8	284.703,151 423.806,975	4.345
8	284.703,151 423.806,975	9	284.709,909 423.807,524	6.78
9	284.709,909 423.807,524	10	284.710,868 423.807,622	0.964
10	284.710,868 423.807,622	11	284.718,898 423.808,442	8.072
11	284.718,898 423.808,442	1	284.723,37 423.808,615	4.475

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:605- Golet

Nr. topografic:275

Adresa: Loc. Golet, Nr. 95, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 230 Masurata: 359	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 95, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 95, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 95, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>294 / 23/03/1976</b>		
Act Notarial nr. 448/1976, din 20/03/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenită din conversia CF 605- Golet)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) <b>SOANDĂ IOAN</b> , LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenită din conversia CF 605- Golet)</i>	A1.1
<b>841 / 02/03/2000</b>		
Act Notarial nr. 36/2000, din 02/03/2000 emis de BNP ANDRONACHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8 1) <b>SOANDA IOAN</b> , fiu <i>OBSERVATII: (provenită din conversia CF 605- Golet)</i>	A1, A1.1
<b>844 / 02/03/2000</b>		
Act Notarial nr. 38/2000, din 02/03/2000 emis de BNP ANDRONACHE RENEE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 1) <b>SOANDA GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: (provenită din conversia CF 605- Golet)</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/8 1) <b>SOANDA IOAN</b> , fiu	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/8 1) <b>SOANDA GHEORGHE</b>	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

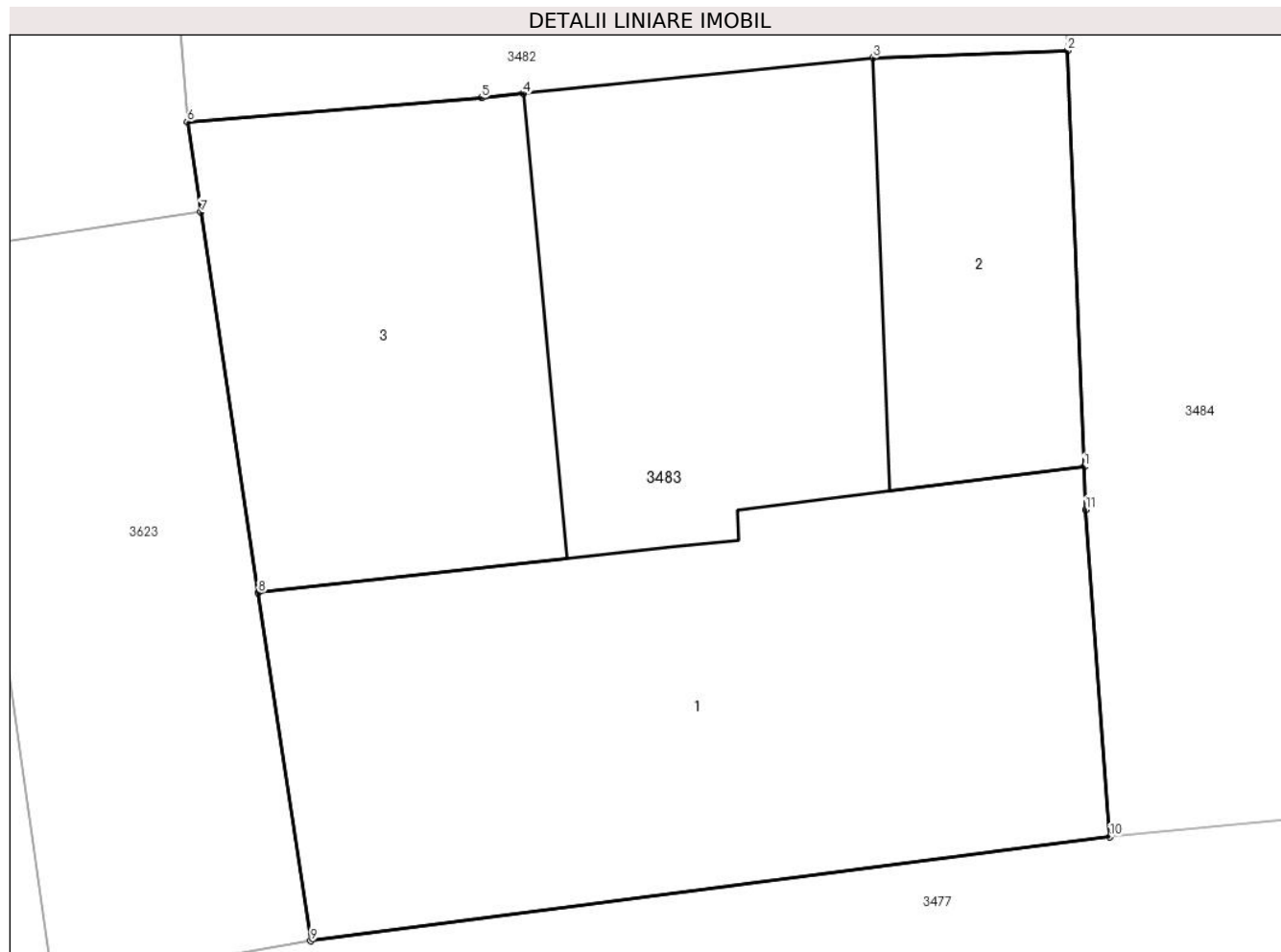
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>294 / 23/03/1976</b>	
Act Notarial nr. 448/1976, din 20/03/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT;	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTĂ drept folosință pe durata construcției cu plata unei taxe anuale asupra 250/705 mp teren, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8
	A1.1 1) <b>SOANDĂ IOAN</b> , și soția, dom. în Goleț 2) <b>SOANDĂ SIMA</b> , născ. Balint, dom. în Goleț

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 230 Masurata: 359	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	359	-	-	275	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.723,754 423.799,056	2	284.723,37 423.808,615	9.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.723,37 423.808,615	3	284.718,898 423.808,442	4.475
3	284.718,898 423.808,442	4	284.710,868 423.807,622	8.072
4	284.710,868 423.807,622	5	284.709,909 423.807,524	0.964
5	284.709,909 423.807,524	6	284.703,151 423.806,975	6.78
6	284.703,151 423.806,975	7	284.703,463 423.804,902	2.096
7	284.703,463 423.804,902	8	284.704,781 423.796,155	8.846
8	284.704,781 423.796,155	9	284.705,986 423.788,162	8.083
9	284.705,986 423.788,162	10	284.724,346 423.790,551	18.515
10	284.724,346 423.790,551	11	284.723,794 423.798,064	7.533
11	284.723,794 423.798,064	1	284.723,754 423.799,056	0.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:152, 614- Golet

Nr. topografic:273, 274

Adresa: Loc. Golet, Nr. 96, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32702	539	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 96, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23879 / 01/10/2020</b>		
Act Administrativ nr. 2505, din 21/08/2020 emis de Primaria comunei Bucosnita (act notarial nr 1167 din 12.08.2020, emis de notar public Oana Rosalinda Radulescu;act administrativ nr 275 din 23.09.2020, emis de Primaria comunei Bucosnita;act notarial nr 1166 din 12.08.2020, emis de notar public Oana Rosalinda Radulescu);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32702 a imobilelor cu numar cadastral 32702 in baza documentatiei cadastrale avizate la data de 09.10.2020, a Declaratiei autentificata sub numar 1166/12.08.2020 si nr. 1167/12.08.2020 de notar public Oana Rosalinda Radulescu, Procesului verbal de vecinatate incheiat la data de 20.08.2020 si Adeverinta pentru atestare ca petentul este cunoscut ca posesor nr. 2505/21.08.2020, pentru imobilul 'Teren intravilan A.,CC. de 520 mp. + CL', ce corespunde imobilului cu numar top 273 Golet, inscris in CFE 30385 Bucosnita, unificat cu imobilul cu numar top 274 Golet, inscris in CFE 30381 Bucosnita, intr-un singur corp de proprietate.	A1, A1.1
B2	In baza art. 41, alin. (8) din Legea nr. 7/1996 republicata, se noteaza POSESIA asupra imobilelor cuprinse in Partea 'A', ca bun comun, in favoarea: 1) <b>SURU MARTIN</b> , si sotia 2) <b>SURU ICONIA</b> , nascuta Dragan	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

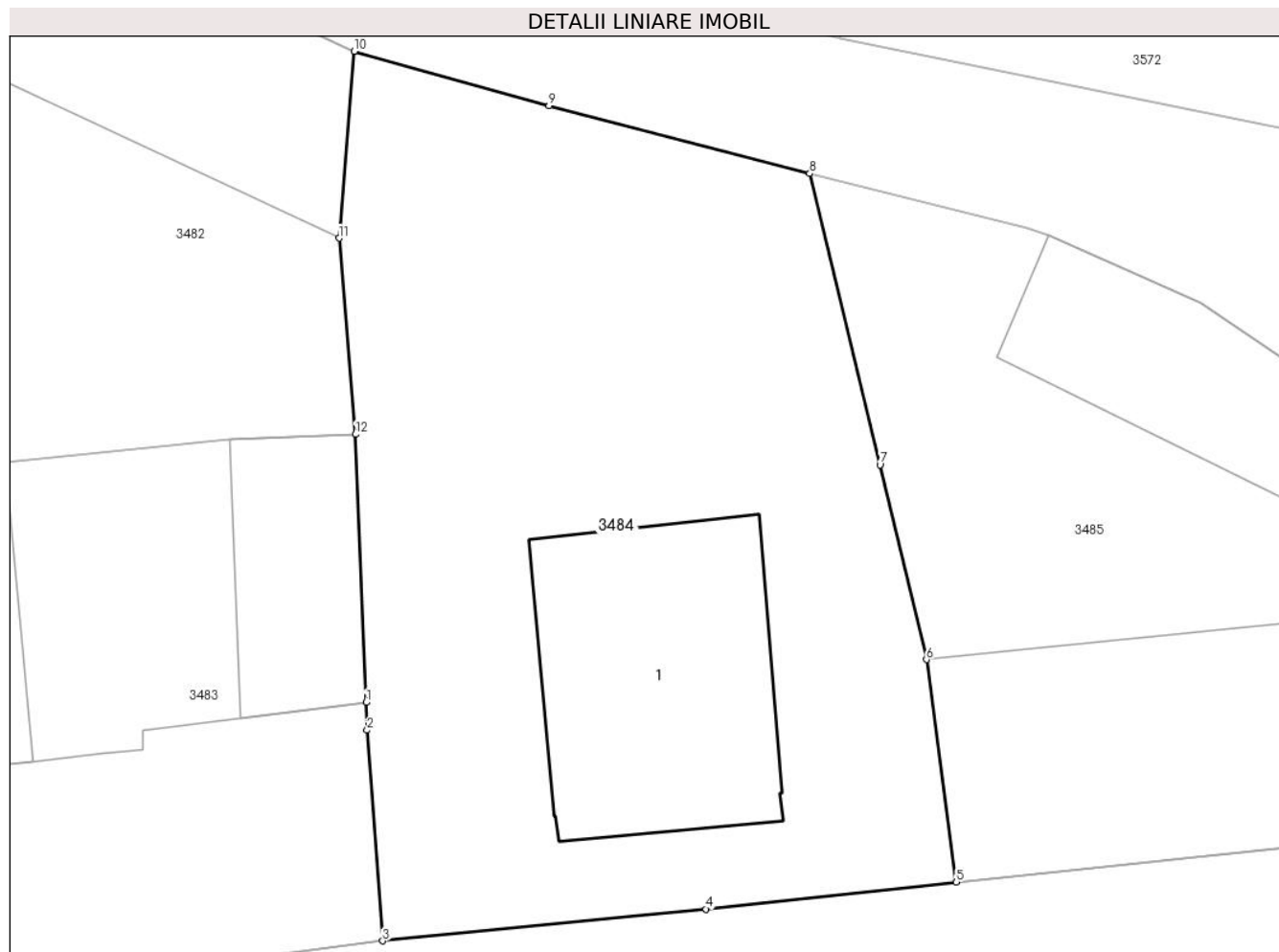
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32702	539	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	329	-	-	273, 274	
2	arabil	DA	210	-	-	273	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.723,754 423.799,056	2	284.723,794 423.798,064	0.993
2	284.723,794 423.798,064	3	284.724,346 423.790,551	7.533
3	284.724,346 423.790,551	4	284.735,891 423.791,678	11.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.735,891 423.791,678	5	284.744,818 423.792,642	8.979
5	284.744,818 423.792,642	6	284.743,752 423.800,583	8.012
6	284.743,752 423.800,583	7	284.742,096 423.807,528	7.14
7	284.742,096 423.807,528	8	284.739,583 423.817,913	10.685
8	284.739,583 423.817,913	9	284.730,284 423.820,338	9.61
9	284.730,284 423.820,338	10	284.723,335 423.822,275	7.214
10	284.723,335 423.822,275	11	284.722,79 423.815,608	6.689
11	284.722,79 423.815,608	12	284.723,37 423.808,615	7.017
12	284.723,37 423.808,615	1	284.723,754 423.799,056	9.567

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:295- Golet  
Nr. topografic:272

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 97, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30240	Din acte: 371 Masurata: 429	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 97, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 97, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>896 / 17/05/1920</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) <b>TARABUGA CATALINA</b> , (nasc Juncu) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>52 / 12/01/1942</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 03/06/1935;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>DRAGAN CORIOLAN</b> , (fiul lui Lazar) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>SURU CATALINA</b> , (fiica Semenica) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>900 / 19/06/1970</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 366/1970, din 04/11/1111 emis de Notariatul Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>DRAGAN CATALINA</b> , (nasc. Suru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1, A1.1
<b>1925 / 25/04/2002</b>		
Contract De Intretinere nr. 1331/2002, din 04/11/1111 emis de NP Simescu Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>DRAGAN SURU FRANT VICHENTE</b> , si sotia 2) <b>DRAGAN SURU CALINA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1, A1.1
B6	Se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea:Dragan Catalina(nasc. Tarabuga) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8 1) <b>TARABUGA CATALINA</b> , (nasc Juncu)	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) <b>DRAGAN CORIOLAN</b> , (fiul lui Lazar)	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2
	1) <b>SURU CATALINA</b> , (fiica Semenica)	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2
	1) <b>DRAGAN CATALINA</b> , (nasc. Suru)	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8	A1.2
	1) <b>DRAGAN SURU FRANT VICHENTE</b> , si sotia	
	2) <b>DRAGAN SURU CALINA</b>	

### C. Partea III. SARCINI

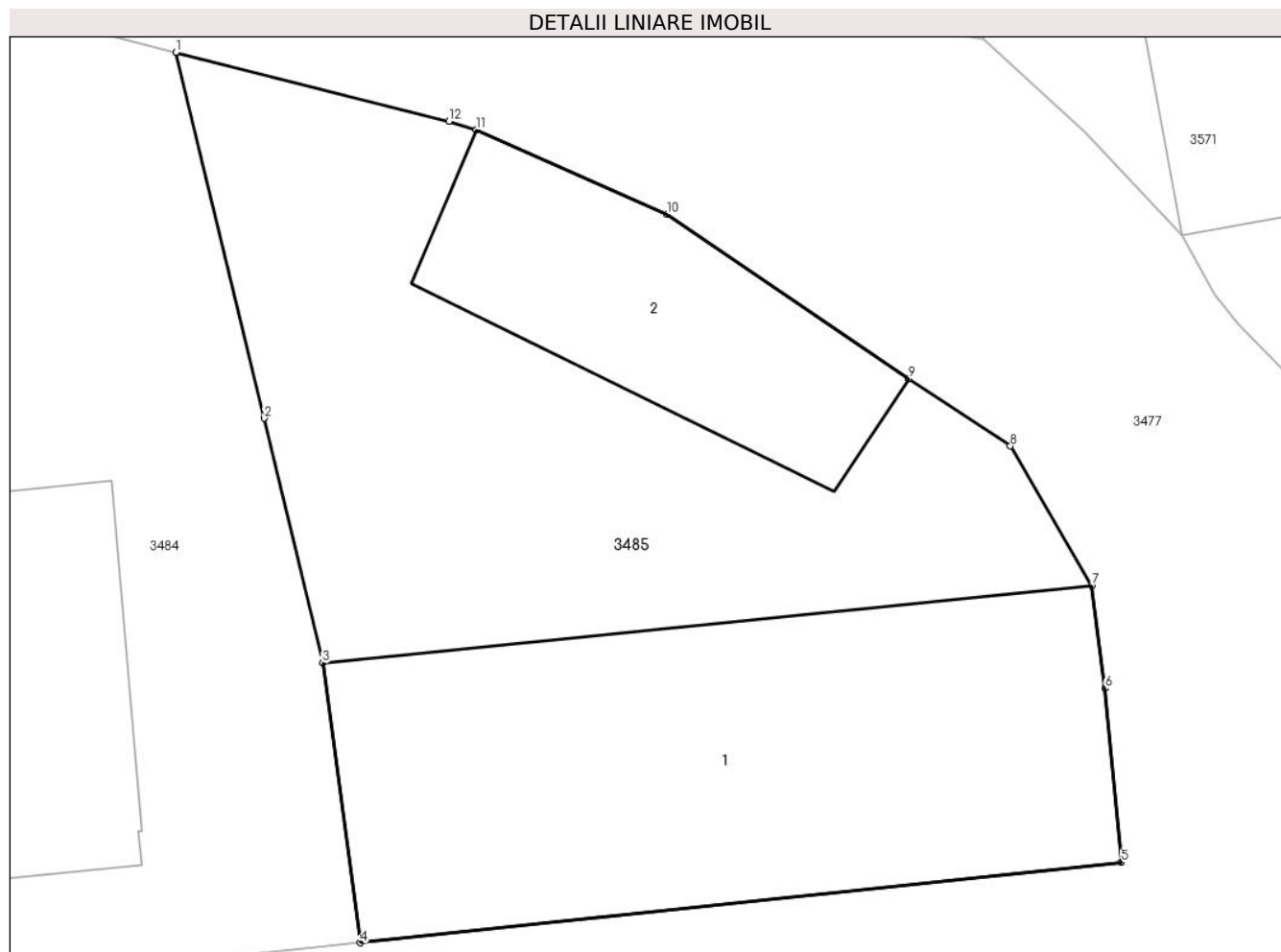
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
<b>1925 / 25/04/2002</b>		
Contract De Intretinere nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) <b>DRAGAN CATALINA</b> , (nasc Tarabuga)	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30240	Din acte: 371 Masurata: 429	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	429	-	-	272	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.739,583 423.817,913	2	284.742,096 423.807,528	10.685
2	284.742,096 423.807,528	3	284.743,752 423.800,583	7.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.743,752 423.800,583	4	284.744,818 423.792,642	8.012
4	284.744,818 423.792,642	5	284.766,43 423.794,923	21.732
5	284.766,43 423.794,923	6	284.765,964 423.799,862	4.961
6	284.765,964 423.799,862	7	284.765,582 423.802,775	2.938
7	284.765,582 423.802,775	8	284.763,273 423.806,739	4.587
8	284.763,273 423.806,739	9	284.760,39 423.808,65	3.459
9	284.760,39 423.808,65	10	284.753,531 423.813,316	8.296
10	284.753,531 423.813,316	11	284.748,114 423.815,721	5.927
11	284.748,114 423.815,721	12	284.747,341 423.815,961	0.809
12	284.747,341 423.815,961	1	284.739,583 423.817,913	8.0

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:579, 97-Golet  
Nr. topografic:Parte din 310, 311

Adresa: Loc. Golet, Nr. 162A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit; 31414, 31416

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 162A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5584 DIN 10.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA; ACT ADMINISTRATIV NR.5 DIN 05.02.2007, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>DRĂGAN NISTOR, și soția</b> 2) <b>DRĂGAN RAMONA-EMILIA</b>	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DRĂGAN NISTOR, și soția</b> 2) <b>DRĂGAN RAMONA-EMILIA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

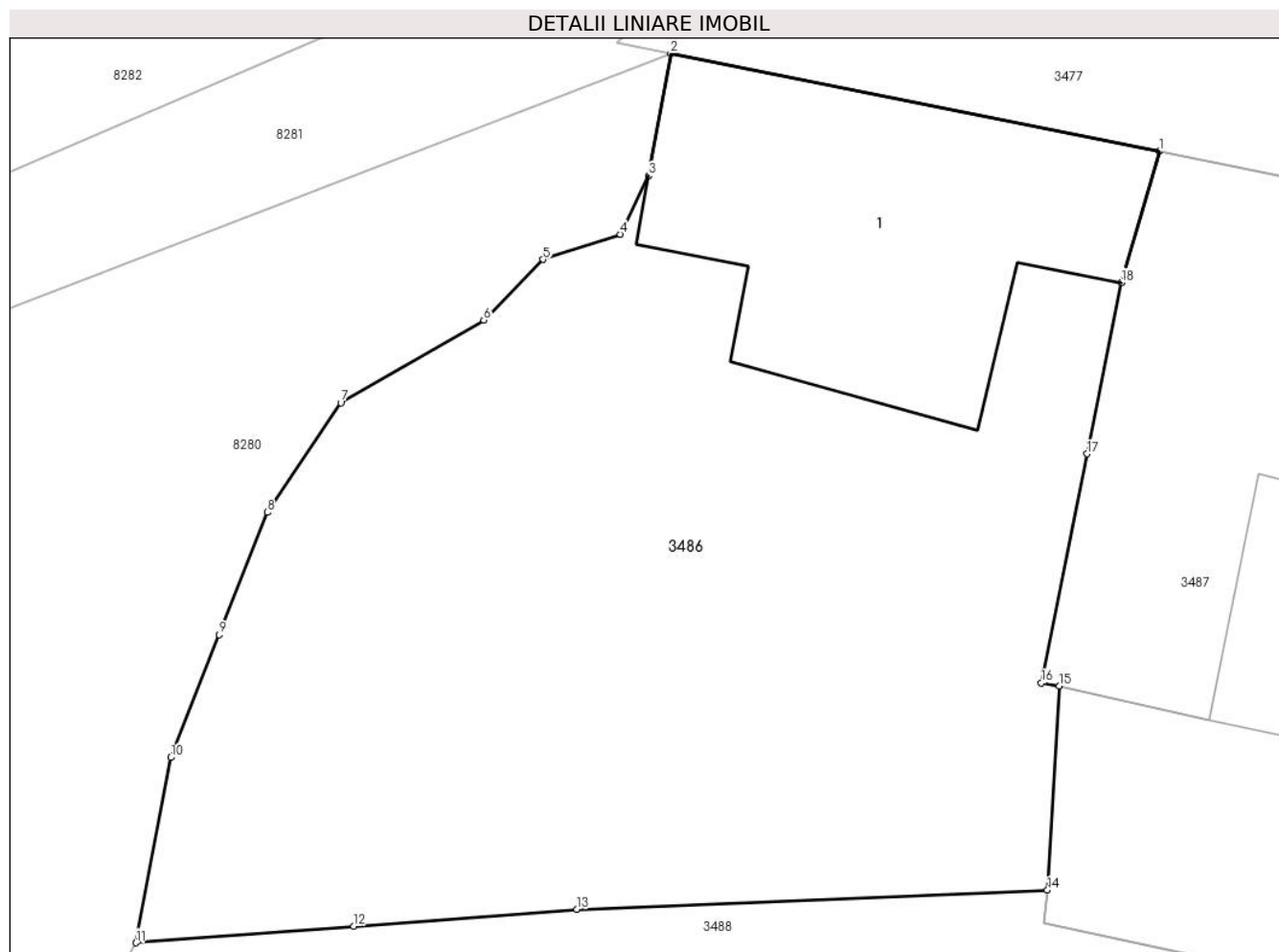
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	31414, 31416

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	-	-	Parte din 310, 311	
2	arabil	DA	470	-	-	Parte din 311	
3	arabil	NU	40	-	-	Parte din 311	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.543,342 423.772,67	2	284.526,856 423.775,975	16.814
2	284.526,856 423.775,975	3	284.526,103 423.771,84	4.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.526,103 423.771,84	4	284.525,161 423.769,869	2.185
4	284.525,161 423.769,869	5	284.522,549 423.769,026	2.745
5	284.522,549 423.769,026	6	284.520,552 423.766,977	2.861
6	284.520,552 423.766,977	7	284.515,73 423.764,194	5.567
7	284.515,73 423.764,194	8	284.513,252 423.760,502	4.446
8	284.513,252 423.760,502	9	284.511,626 423.756,379	4.432
9	284.511,626 423.756,379	10	284.509,992 423.752,238	4.452
10	284.509,992 423.752,238	11	284.508,815 423.745,993	6.355
11	284.508,815 423.745,993	12	284.516,165 423.746,552	7.371
12	284.516,165 423.746,552	13	284.523,686 423.747,123	7.543
13	284.523,686 423.747,123	14	284.539,559 423.747,766	15.886
14	284.539,559 423.747,766	15	284.539,968 423.754,65	6.896
15	284.539,968 423.754,65	16	284.539,361 423.754,751	0.615
16	284.539,361 423.754,751	17	284.540,899 423.762,47	7.871
17	284.540,899 423.762,47	18	284.542,05 423.768,243	5.887
18	284.542,05 423.768,243	1	284.543,342 423.772,67	4.612

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:579, 97- Golet  
Nr. topografic:Parte din 310, 311

Adresa: Loc. Golet, Nr. 162, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		390	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit; 31414, 31416

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 162, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 162, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

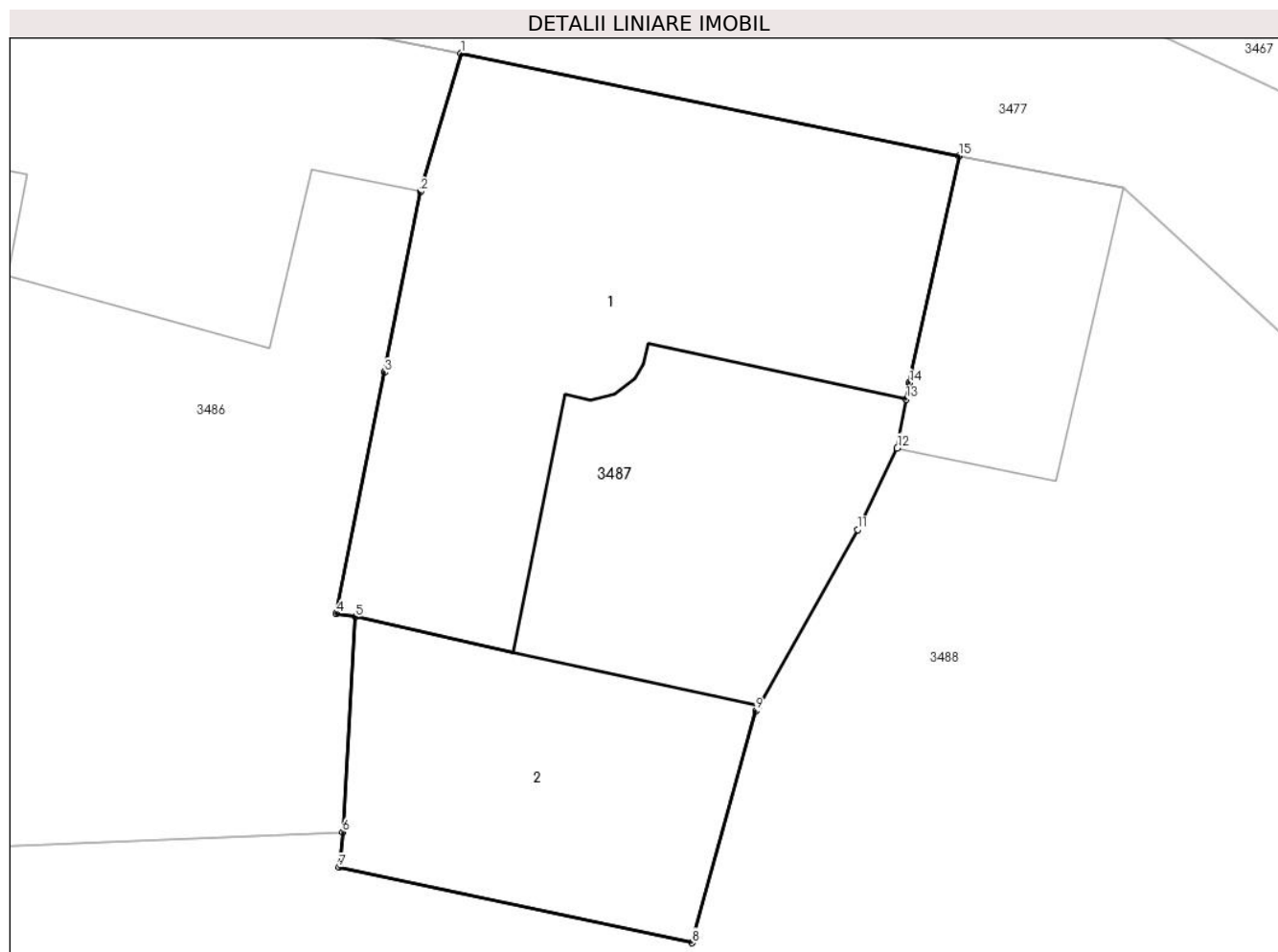
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	390	31414, 31416

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	Parte din 310, 311	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.543,342 423.772,67	2	284.542,05 423.768,243	4.612
2	284.542,05 423.768,243	3	284.540,899 423.762,47	5.887
3	284.540,899 423.762,47	4	284.539,361 423.754,751	7.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.539,361 423.754,751	5	284.539,968 423.754,65	0.615
5	284.539,968 423.754,65	6	284.539,559 423.747,766	6.896
6	284.539,559 423.747,766	7	284.539,444 423.746,645	1.127
7	284.539,444 423.746,645	8	284.550,746 423.744,227	11.558
8	284.550,746 423.744,227	9	284.552,784 423.751,645	7.693
9	284.552,784 423.751,645	10	284.552,874 423.751,806	0.184
10	284.552,874 423.751,806	11	284.556,038 423.757,436	6.458
11	284.556,038 423.757,436	12	284.557,307 423.760,045	2.901
12	284.557,307 423.760,045	13	284.557,597 423.761,606	1.588
13	284.557,597 423.761,606	14	284.557,693 423.762,125	0.528
14	284.557,693 423.762,125	15	284.559,279 423.769,39	7.436
15	284.559,279 423.769,39	1	284.543,342 423.772,67	16.271

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:563, 162- Golet  
Nr. topografic:312, 313, 314

Adresa: Loc. Golet, Nr. 161, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.521	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 161, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 161, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Notarial nr. 1401, din 05/06/1991 emis de BNP LAPADAT MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GHERGA DAMIAN</b> 2) <b>GHERGA FLORICA</b> <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>GHERGA DAMIAN</b> 2) <b>GHERGA FLORICA</b>	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

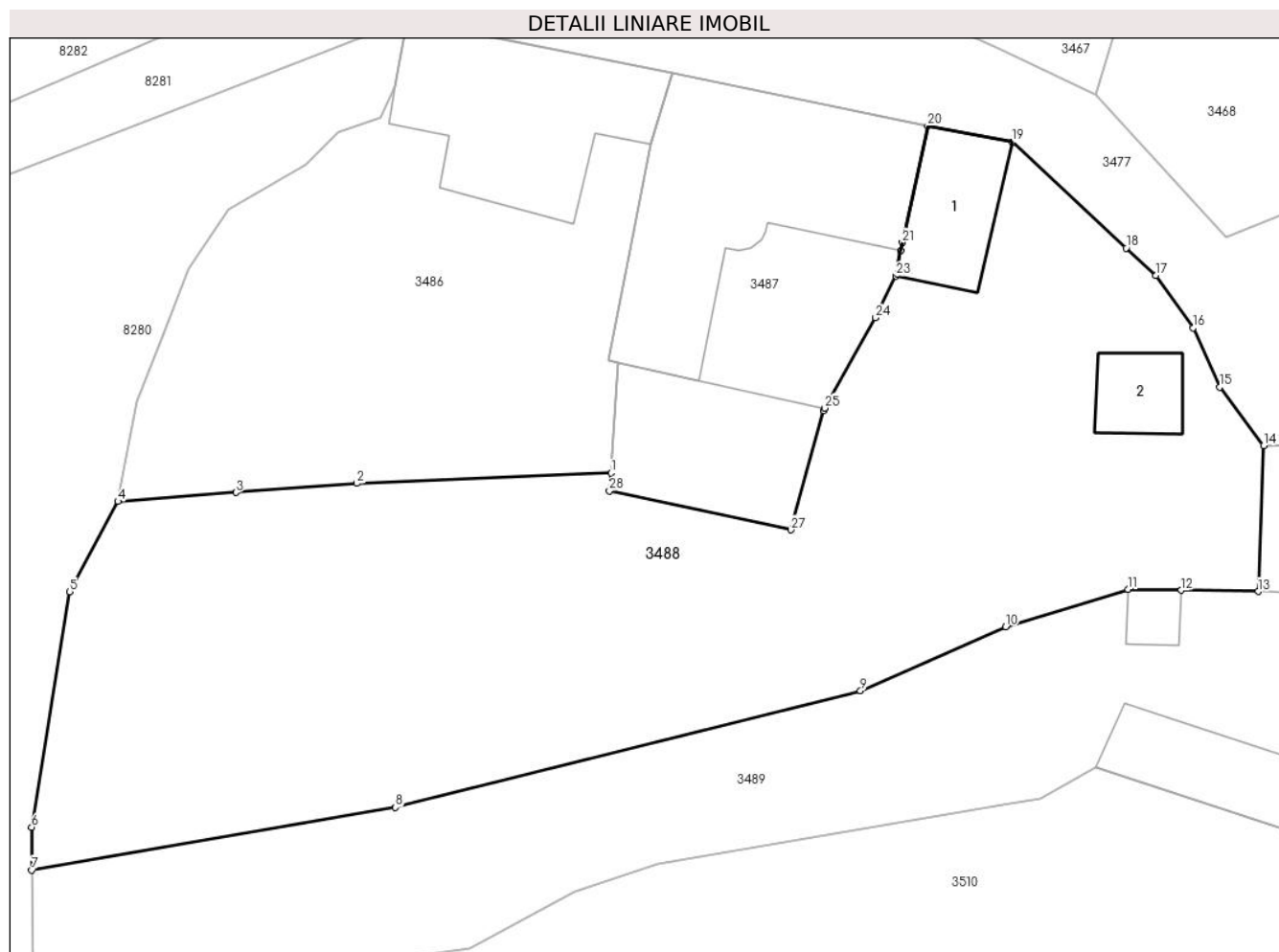
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.521	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	-	-	312, 313, 314	
2	arabil	DA	890	-	-	312	
3	arabil	NU	346	-	-	312	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.539,559 423.747,766	2	284.523,686 423.747,123	15.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.523,686 423.747,123	3	284.516,165 423.746,552	7.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.516,165 423.746,552	4	284.508,815 423.745,993	7.371
5	284.505,817 423.740,357	6	284.503,432 423.725,701	14.849
7	284.503,45 423.723,027	8	284.526,106 423.726,932	22.99
9	284.555,094 423.734,2	10	284.564,145 423.738,192	9.892
11	284.571,762 423.740,525	12	284.575,087 423.740,467	3.326
13	284.579,878 423.740,392	14	284.580,227 423.749,471	9.086
15	284.577,48 423.753,117	16	284.575,829 423.756,809	4.044
17	284.573,512 423.760,074	18	284.571,649 423.761,772	2.521
19	284.564,559 423.768,379	20	284.559,279 423.769,39	5.376
21	284.557,693 423.762,125	22	284.557,597 423.761,606	0.528
23	284.557,307 423.760,045	24	284.556,038 423.757,436	2.901
25	284.552,874 423.751,806	26	284.552,784 423.751,645	0.184
27	284.550,746 423.744,227	28	284.539,444 423.746,645	11.558

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.508,815 423.745,993	5	284.505,817 423.740,357	6.384
6	284.503,432 423.725,701	7	284.503,45 423.723,027	2.674
8	284.526,106 423.726,932	9	284.555,094 423.734,2	29.885
10	284.564,145 423.738,192	11	284.571,762 423.740,525	7.966
12	284.575,087 423.740,467	13	284.579,878 423.740,392	4.792
14	284.580,227 423.749,471	15	284.577,48 423.753,117	4.565
16	284.575,829 423.756,809	17	284.573,512 423.760,074	4.004
18	284.571,649 423.761,772	19	284.564,559 423.768,379	9.691
20	284.559,279 423.769,39	21	284.557,693 423.762,125	7.436
22	284.557,597 423.761,606	23	284.557,307 423.760,045	1.588
24	284.556,038 423.757,436	25	284.552,874 423.751,806	6.458
26	284.552,784 423.751,645	27	284.550,746 423.744,227	7.693
28	284.539,444 423.746,645	1	284.539,559 423.747,766	1.127

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:96- Golet  
Nr. topografic:316, 317

Adresa: Loc. Golet, Nr. 160, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30154	906	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 160, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 160, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 160, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>1175 / 01/03/2005</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 847/2005, din 04/11/1111 emis de BNP Andronache Radulescu;		
B2	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Gherga Elisabeta <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96- Goleti)</i>	A1, A1.1
<b>11641 / 24/06/2010</b>		
Act Notarial nr. AUT.2048, din 21/06/2010 emis de BNP RADULESCU OANA-ROSALINDA;		
B4	se reziliaza contractul de intretinere autentificat nr.1006/2010 , si se revine la situatia anterioara inscrierii cu nr.6074/2010	A1, A1.1
<b>25446 / 06/12/2012</b>		
Act Notarial nr. 3675, din 04/12/2012 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHERGA DAMIAN IOAN</b> , si sotia 2) <b>GHERGA LOREDANA GABRIELA</b>	A1, A1.1
B7	interdicție de instrainare si grevare in fav: GHERGA PETRU	A1, A1.1
B8	interdicție de instrainare si grevare in fav: GHERGA ELISABETA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GHERGA DAMIAN IOAN</b> , si sotia 2) <b>GHERGA LOREDANA GABRIELA</b>	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>11641 / 24/06/2010</b>		
Act Notarial nr. AUT.2048, din 21/06/2010 emis de BNP RADULESCU OANA-ROSALINDA;		
C3	se radiaza	A1, A1.1
<b>25446 / 06/12/2012</b>		
Act Notarial nr. 3675, din 04/12/2012 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GHERGA PETRU</b>	A1, A1.1

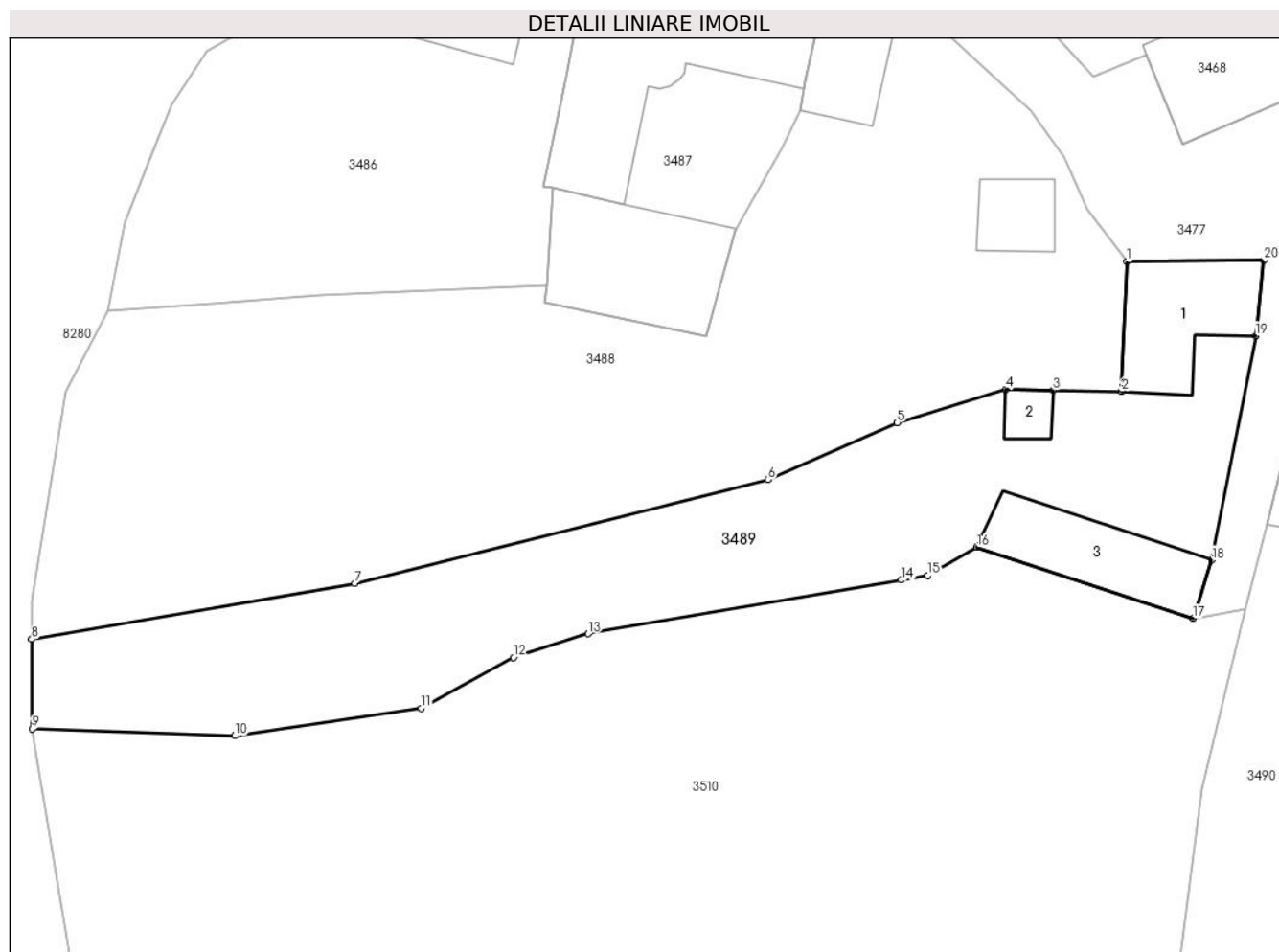
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C5	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>GHERGA ELISABETA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30154	906	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	303	-	-	316, parte din 315	
2	arabil	DA	124	-	-	317	
3	arabil	NU	479	-	-	317	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.580,227 423.749,471	2	284.579,878 423.740,392	9.086
2	284.579,878 423.740,392	3	284.575,087 423.740,467	4.792
3	284.575,087 423.740,467	4	284.571,762 423.740,525	3.326
4	284.571,762 423.740,525	5	284.564,145 423.738,192	7.966
5	284.564,145 423.738,192	6	284.555,094 423.734,2	9.892
6	284.555,094 423.734,2	7	284.526,106 423.726,932	29.885
7	284.526,106 423.726,932	8	284.503,45 423.723,027	22.99
8	284.503,45 423.723,027	9	284.503,491 423.716,746	6.281
9	284.503,491 423.716,746	10	284.517,71 423.716,252	14.228
10	284.517,71 423.716,252	11	284.530,769 423.718,187	13.202
11	284.530,769 423.718,187	12	284.537,249 423.721,729	7.385
12	284.537,249 423.721,729	13	284.542,481 423.723,397	5.491
13	284.542,481 423.723,397	14	284.564,439 423.727,161	22.278
14	284.564,439 423.727,161	15	284.566,295 423.727,479	1.883
15	284.566,295 423.727,479	16	284.569,726 423.729,465	3.964
16	284.569,726 423.729,465	17	284.584,889 423.724,467	15.965
17	284.584,889 423.724,467	18	284.586,203 423.728,556	4.295
18	284.586,203 423.728,556	19	284.589,277 423.744,288	16.03
19	284.589,277 423.744,288	20	284.589,848 423.749,572	5.315
20	284.589,848 423.749,572	1	284.580,227 423.749,471	9.622

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:100, 661- Golet  
Nr. topografic:324, 327, 328/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 159, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 159, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 159, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1960 / 17/05/1996</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1304/1980, din 01/01/1980 emis de JUDECATORIA CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept ieșire din indiviziune, fost moștenire asupra suprafeței de 93 mp, dobândit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) <b>JIAN MOISE</b> , născ. Gherga	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>JIAN MOISE</b> , născ. Gherga	A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 687 mp în favoarea lui 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	209	-	-	324, 327, 328/1	
2	arabil	DA	344	-	-	324	
3	arabil	NU	227	-	-	324	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.593,43 423.679,313	2	284.595,283 423.693,738	14.544

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.595,283 423.693,738	3	284.596,104 423.700,448	6.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.596,104 423.700,448	4	284.597,571 423.712,428	12.069	4	284.597,571 423.712,428	5	284.599,356 423.722,809	10.533
5	284.599,356 423.722,809	6	284.599,921 423.730,007	7.22	6	284.599,921 423.730,007	7	284.601,227 423.740,123	10.2
7	284.601,227 423.740,123	8	284.602,085 423.750,776	10.687	8	284.602,085 423.750,776	9	284.601,918 423.753,35	2.579
9	284.601,918 423.753,35	10	284.601,776 423.754,569	1.227	10	284.601,776 423.754,569	11	284.597,92 423.753,288	4.063
11	284.597,92 423.753,288	12	284.593,03 423.751,71	5.138	12	284.593,03 423.751,71	13	284.593,119 423.747,932	3.779
13	284.593,119 423.747,932	14	284.593,119 423.746,672	1.26	14	284.593,119 423.746,672	15	284.591,826 423.738,242	8.529
15	284.591,826 423.738,242	16	284.590,072 423.731,02	7.432	16	284.590,072 423.731,02	17	284.588,524 423.725,119	6.101
17	284.588,524 423.725,119	18	284.585,552 423.712,556	12.91	18	284.585,552 423.712,556	19	284.583,961 423.700,658	12.004
19	284.583,961 423.700,658	20	284.583,77 423.699,224	1.447	20	284.583,77 423.699,224	21	284.581,825 423.684,683	14.671
21	284.581,825 423.684,683	22	284.587,252 423.682,489	5.854	22	284.587,252 423.682,489	1	284.593,43 423.679,313	6.947

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:99, 100- Golet  
Nr. topografic:325, 326, 328/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 158, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		760	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 158, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 158, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 158, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3929, din 10/11/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE (Act administrativ nr. 11 din 28.02.2022, emis de Primăria Comunei BUCOȘNIȚA);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului 481 din 09.02.2004 act nr. 3929/2003 de intretinere, pentru cota de 1/1 drept intretinere ca bun comun din CF 99- Golet; în seria rangului 481 din 09.02.2004 act nr. 3929/2003 de intretinere, pentru cota de 5/12 drept intretinere ca bun comun din CF 100- Golet, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) STEFANUT MIHAI 2) STEFANUT SUSANA	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B2	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STEFANUT MIHAI 2) STEFANUT SUSANA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	760	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	319	-	-	325, 326, 328/2	
2	arabil	DA	294	-	-	325	
3	arabil	NU	147	-	-	325	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.601,6 423.756,078	2	284.601,776 423.754,569	1.519
3	284.601,918 423.753,35	4	284.602,085 423.750,776	2.579
5	284.601,227 423.740,123	6	284.599,921 423.730,007	10.2
7	284.599,356 423.722,809	8	284.597,571 423.712,428	10.533
9	284.596,104 423.700,448	10	284.595,283 423.693,738	6.76
11	284.593,43 423.679,313	12	284.600,049 423.679,241	6.619
13	284.601,121 423.679,875	14	284.602,405 423.681,722	2.249
15	284.604,964 423.685,403	16	284.605,255 423.687,835	2.449
17	284.606,813 423.702,268	18	284.608,201 423.715,668	13.472
19	284.608,883 423.722,528	20	284.609,448 423.729,529	7.024
21	284.609,953 423.735,224	22	284.610,332 423.739,501	4.294
23	284.611,127 423.751,381	24	284.611,458 423.756,049	4.68
25	284.611,526 423.757,631	1	284.601,6 423.756,078	10.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.601,776 423.754,569	3	284.601,918 423.753,35	1.227
4	284.602,085 423.750,776	5	284.601,227 423.740,123	10.687
6	284.599,921 423.730,007	7	284.599,356 423.722,809	7.22
8	284.597,571 423.712,428	9	284.596,104 423.700,448	12.069
10	284.595,283 423.693,738	11	284.593,43 423.679,313	14.544
12	284.600,049 423.679,241	13	284.601,121 423.679,875	1.245
14	284.602,405 423.681,722	15	284.604,964 423.685,403	4.483
16	284.605,255 423.687,835	17	284.606,813 423.702,268	14.517
18	284.608,201 423.715,668	19	284.608,883 423.722,528	6.894
20	284.609,448 423.729,529	21	284.609,953 423.735,224	5.717
22	284.610,332 423.739,501	23	284.611,127 423.751,381	11.907
24	284.611,458 423.756,049	25	284.611,526 423.757,631	1.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:98- Golet  
Nr. topografic:329, 330

Adresa: Loc. Golet, Nr. 157, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.107 Masurata: 1.129	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 157, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp; S. construita desfasurata:289 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 157, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 157, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2778/1972, din 19/06/1972 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FLOAREA MIHAI, fiul def	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FLOAREA MIHAI, fiul def	A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINȚĂ NR. 1795/11.04.2023, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) SURU MIHAI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

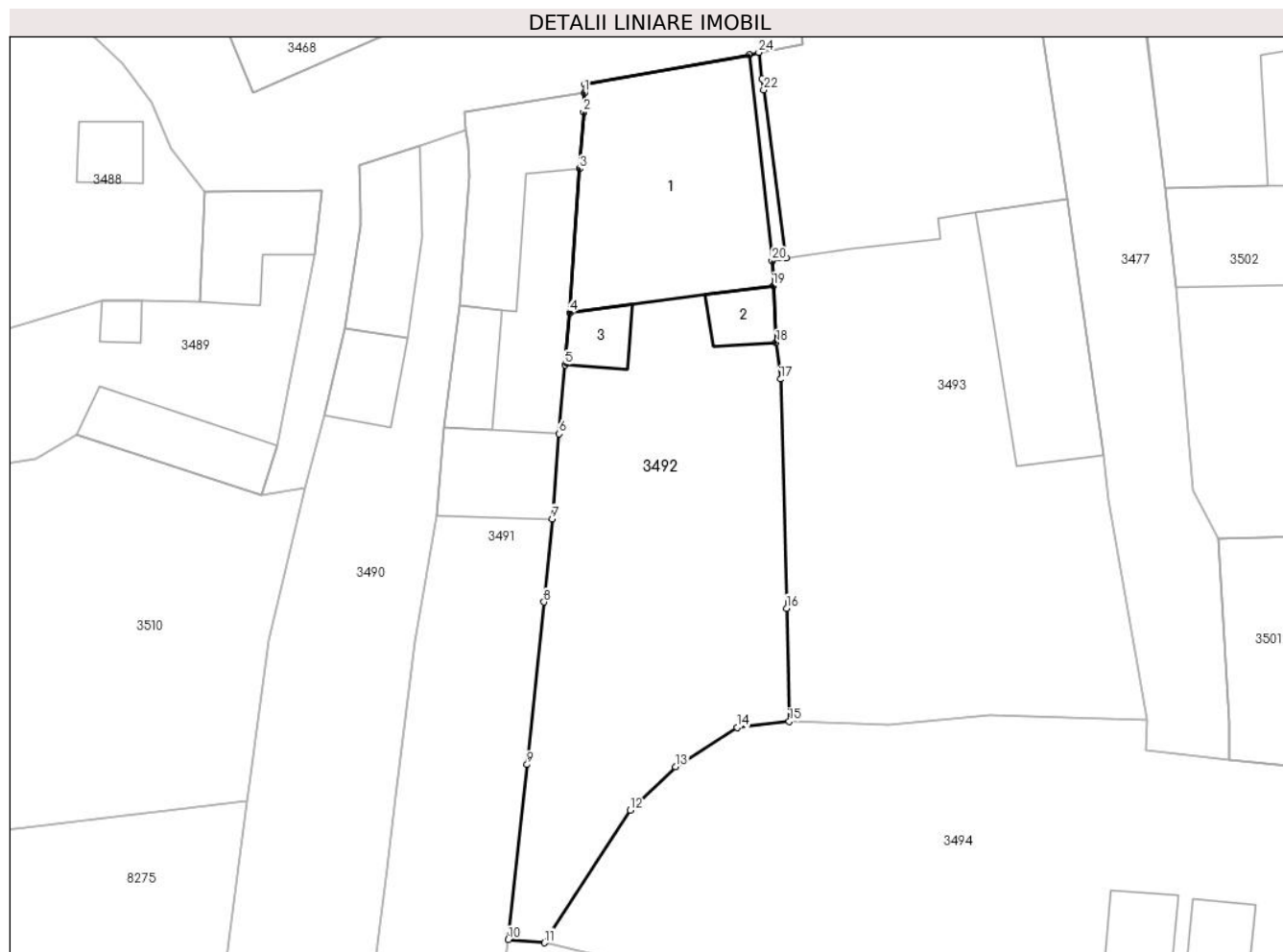
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.107 Masurata: 1.129	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	390	-	-	329	
2	arabil	DA	739	-	-	330	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	289	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp; S. construita desfasurata:289 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.611,526 423.757,631	2	284.611,458 423.756,049	1.583	2	284.611,458 423.756,049	3	284.611,127 423.751,381	4.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	284.611,127 423.751,381	4	284.610,332 423.739,501	11.907
5	284.609,953 423.735,224	6	284.609,448 423.729,529	5.717
7	284.608,883 423.722,528	8	284.608,201 423.715,668	6.894
9	284.606,813 423.702,268	10	284.605,255 423.687,835	14.517
11	284.608,227 423.687,583	12	284.615,318 423.698,506	13.023
13	284.619,032 423.702,081	14	284.624,114 423.705,321	6.027
15	284.628,413 423.705,839	16	284.628,203 423.715,158	9.321
17	284.627,697 423.734,045	18	284.627,338 423.737,048	3.024
19	284.627,104 423.741,725	20	284.627,001 423.743,787	2.065
21	284.628,178 423.744,026	22	284.626,314 423.757,874	13.973
23	284.626,177 423.758,781	24	284.625,9 423.760,973	2.209
25	284.625,106 423.760,763	26	284.611,556 423.758,34	13.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	284.610,332 423.739,501	5	284.609,953 423.735,224	4.294
6	284.609,448 423.729,529	7	284.608,883 423.722,528	7.024
8	284.608,201 423.715,668	9	284.606,813 423.702,268	13.472
10	284.605,255 423.687,835	11	284.608,227 423.687,583	2.983
12	284.615,318 423.698,506	13	284.619,032 423.702,081	5.155
14	284.624,114 423.705,321	15	284.628,413 423.705,839	4.33
16	284.628,203 423.715,158	17	284.627,697 423.734,045	18.894
18	284.627,338 423.737,048	19	284.627,104 423.741,725	4.683
20	284.627,001 423.743,787	21	284.628,178 423.744,026	1.201
22	284.626,314 423.757,874	23	284.626,177 423.758,781	0.917
24	284.625,9 423.760,973	25	284.625,106 423.760,763	0.821
26	284.611,556 423.758,34	1	284.611,526 423.757,631	0.71

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:150, 373- Golet

Nr. topografic:331, 332, 334

Adresa: Loc. Golet, Nr. 156, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31237	1.499	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 156, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:419 mp; Locuință P+ 1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 156, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>861 / 17/05/1920</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MADINCEA IOSIF</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150-Goleti)</i>	A1, A1.1
<b>670 / 18/02/2004</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 345/2004, din 04/11/1111 emis de n.p. Cimpoesu Mihai Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b> , si sotia 2) <b>DRAGOMIR ALEXANDRA MIHAELA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 150-Goleti) bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DRAGOMIR NICOLAE</b> , si sotia 2) <b>DRAGOMIR ALEXANDRA MIHAELA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

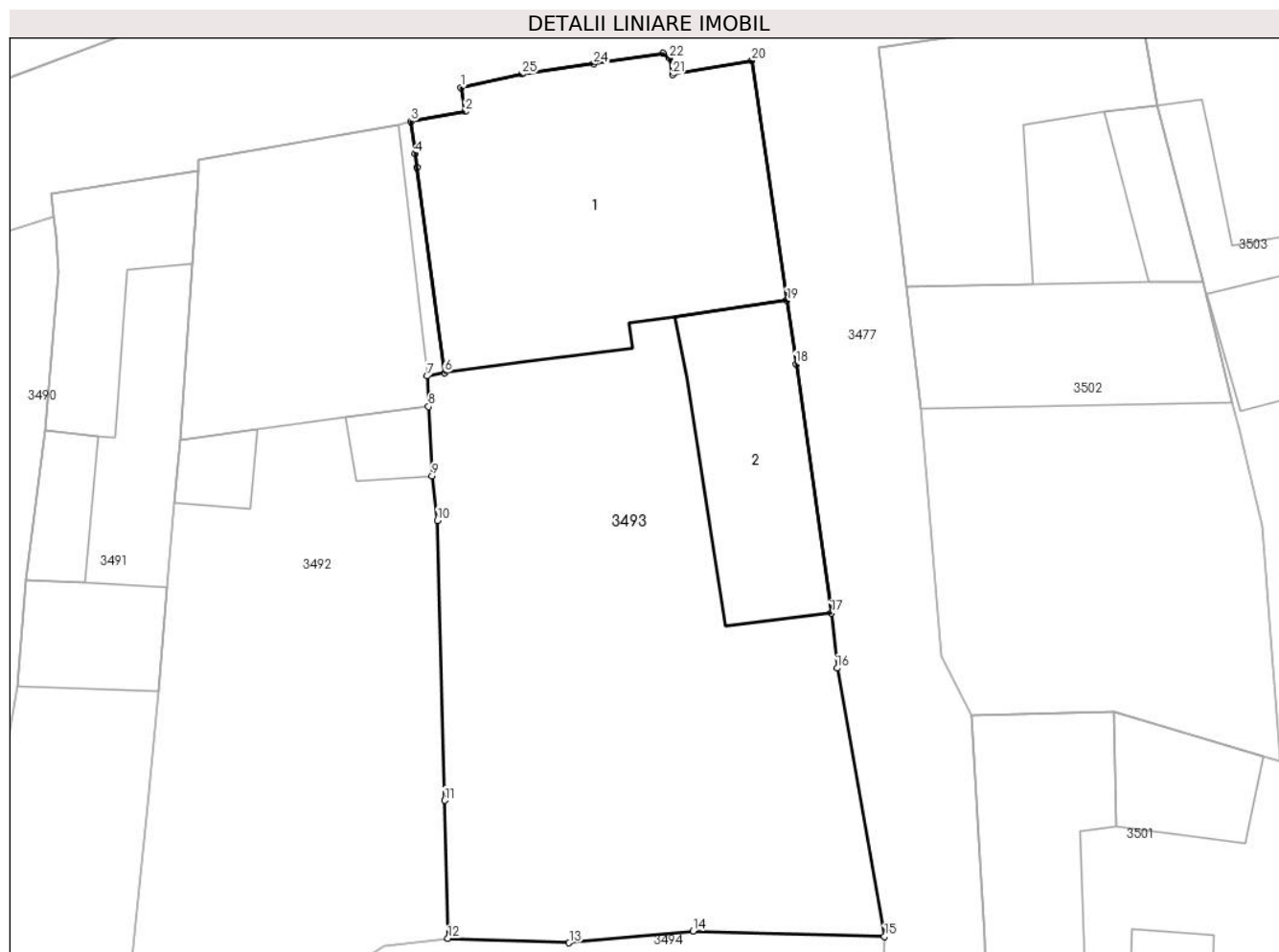
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31237	1.499	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	843	-	-	331, 332	
2	arabil	DA	656	-	-	331, 334	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	419	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:419 mp; Locuință P+ 1E
A1.2		construcții anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.629,286 423.763,246	2	284.629,578 423.761,629	1.643
3	284.625,9 423.760,973	4	284.626,177 423.758,781	2.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.629,578 423.761,629	3	284.625,9 423.760,973	3.736
4	284.626,177 423.758,781	5	284.626,314 423.757,874	0.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.626,314 423.757,874	6	284.628,178 423.744,026	13.973
7	284.627,001 423.743,787	8	284.627,104 423.741,725	2.065
9	284.627,338 423.737,048	10	284.627,697 423.734,045	3.024
11	284.628,203 423.715,158	12	284.628,413 423.705,839	9.321
13	284.636,593 423.705,544	14	284.644,952 423.706,332	8.396
15	284.657,892 423.705,972	16	284.654,684 423.724,075	18.385
17	284.654,303 423.727,792	18	284.651,92 423.744,59	16.966
19	284.651,294 423.748,886	20	284.648,932 423.765,083	16.368
21	284.643,579 423.764,128	22	284.643,382 423.765,232	1.121
23	284.642,935 423.765,568	24	284.638,246 423.764,858	4.742
25	284.633,404 423.764,156	1	284.629,286 423.763,246	4.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.628,178 423.744,026	7	284.627,001 423.743,787	1.201
8	284.627,104 423.741,725	9	284.627,338 423.737,048	4.683
10	284.627,697 423.734,045	11	284.628,203 423.715,158	18.894
12	284.628,413 423.705,839	13	284.636,593 423.705,544	8.185
14	284.644,952 423.706,332	15	284.657,892 423.705,972	12.945
16	284.654,684 423.724,075	17	284.654,303 423.727,792	3.736
18	284.651,92 423.744,59	19	284.651,294 423.748,886	4.341
20	284.648,932 423.765,083	21	284.643,579 423.764,128	5.438
22	284.643,382 423.765,232	23	284.642,935 423.765,568	0.559
24	284.638,246 423.764,858	25	284.633,404 423.764,156	4.893

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:102, 103, 107, 304, 370- Golet  
Nr. topografic:335, 336, 337, 342, 343, 344

Adresa: Loc. Golet, Nr. 155, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.677	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit; 30361, 30362

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 155, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 155, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 155, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1114 / 02/11/1948</b>		
Act Notarial nr. 612/1944, din 01/01/1944 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept proprietate asupra suprafeței de 546 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>SURU PETRU</b> , (cas. cu Maria-fiul lui Petru si Elena)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept proprietate asupra suprafeței de 546 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>SURU ANUTA</b> , (fiica lui Petru si Elena)	A1, A1.1
<b>3798 / 12/06/2006</b>		
Act Notarial nr. 2949/2006, din 01/01/2006 emis de NP Simescu Ghe.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept proprietate asupra suprafeței de 546 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) <b>SURU PETRU</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA FLOAREA</b> , (nasc. Stefanut) <i>OBSERVATII:</i> <i>bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8 1) <b>SURU PETRU</b> , (cas. cu Maria-fiul lui Petru si Elena)	A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8 1) <b>SURU ANUTA</b> , (fiica lui Petru si Elena)	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/8 1) <b>SURU PETRU</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA FLOAREA</b> , (nasc. Stefanut)	A1.2, A1.3
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B7	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 2131 mp în favoarea lui 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1174 / 26/07/1947</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/4 1) ILIESCU ELENA, (nasc. Suru - recas. cu Damian Suru)	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.677	30361, 30362

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.671	-	-	335, 337	
2	arabil	DA	1.006	-	-	336, 337, 342, 343, 344	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.628,413 423.705,839	2	284.624,114 423.705,321	4.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.624,114 423.705,321	3	284.619,032 423.702,081	6.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.619,032 423.702,081	4	284.615,318 423.698,506	5.155
5	284.608,227 423.687,583	6	284.622,81 423.684,148	14.982
7	284.640,253 423.679,531	8	284.653,404 423.677,09	13.376
9	284.659,019 423.676,185	10	284.660,671 423.675,884	1.679
11	284.668,822 423.674,397	12	284.691,352 423.670,288	22.902
13	284.713,377 423.666,439	14	284.714,717 423.681,25	14.871
15	284.714,779 423.693,97	16	284.688,528 423.699,592	26.846
17	284.679,937 423.701,269	18	284.674,429 423.701,742	5.528
19	284.671,475 423.701,996	20	284.664,708 423.702,661	6.8
21	284.657,852 423.703,453	22	284.657,892 423.705,972	2.519
23	284.644,952 423.706,332	24	284.636,593 423.705,544	8.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.615,318 423.698,506	5	284.608,227 423.687,583	13.023
6	284.622,81 423.684,148	7	284.640,253 423.679,531	18.044
8	284.653,404 423.677,09	9	284.659,019 423.676,185	5.687
10	284.660,671 423.675,884	11	284.668,822 423.674,397	8.286
12	284.691,352 423.670,288	13	284.713,377 423.666,439	22.359
14	284.714,717 423.681,25	15	284.714,779 423.693,97	12.72
16	284.688,528 423.699,592	17	284.679,937 423.701,269	8.753
18	284.674,429 423.701,742	19	284.671,475 423.701,996	2.965
20	284.664,708 423.702,661	21	284.657,852 423.703,453	6.902
22	284.657,892 423.705,972	23	284.644,952 423.706,332	12.945
24	284.636,593 423.705,544	1	284.628,413 423.705,839	8.185

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:166- Golet

Nr. topografic:338

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33403	1.161	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1210 / 05/07/1940</b>		
Contract De Donatie nr. -, din 10/01/1939 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SOANDA GHEORGHE</b> , (cas.cu Stefanuti Maria)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SOANDA PETRU</b> , (cas.cu Paun Elena)	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5579 DIN 10.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>TĂRĂBUGĂ ICONIA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

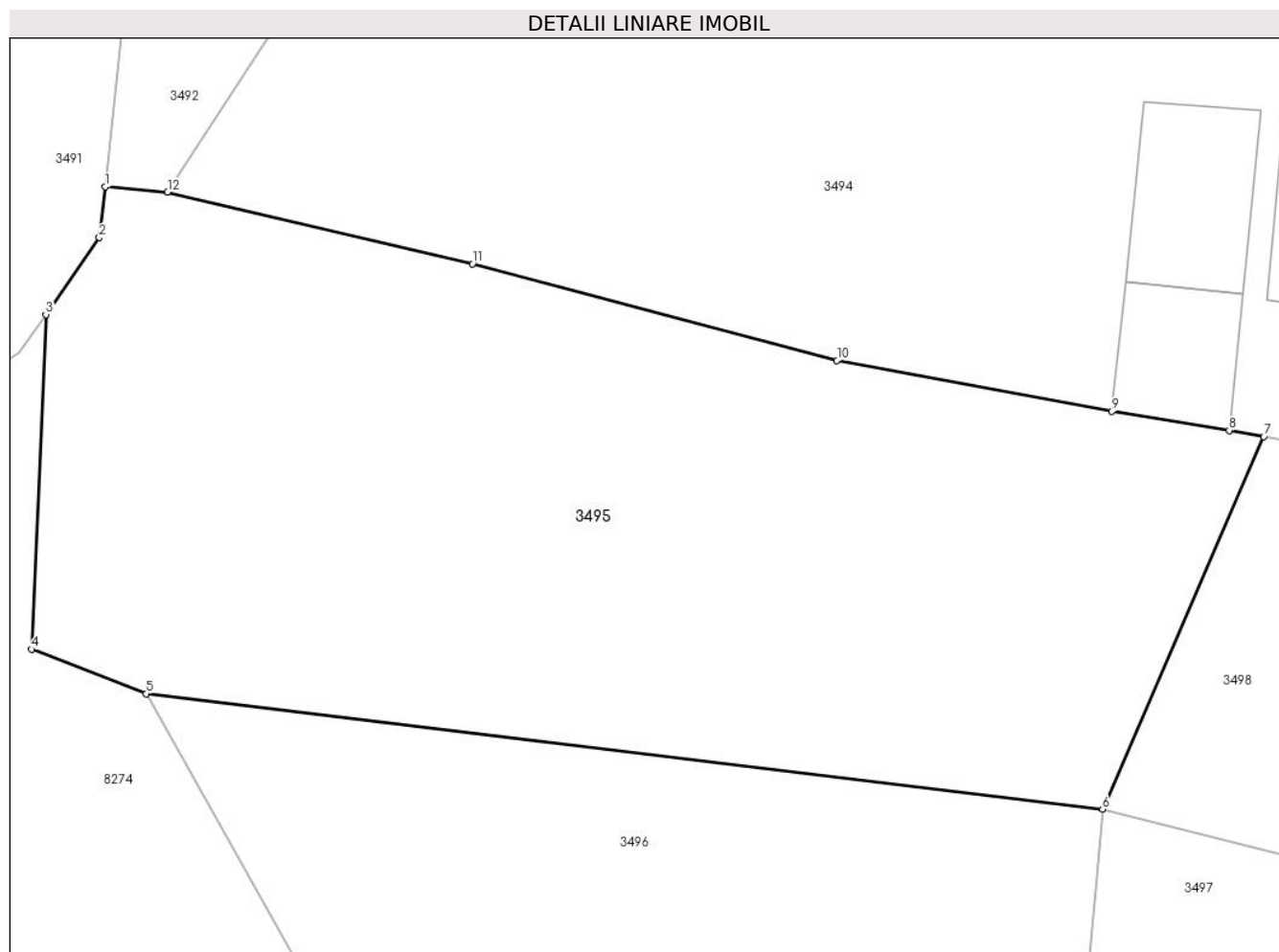
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33403	1.161	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	1.161	-	-	338	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.605,255 423.687,835	2	284.604,964 423.685,403	2.449
2	284.604,964 423.685,403	3	284.602,405 423.681,722	4.483
3	284.602,405 423.681,722	4	284.601,726 423.665,724	16.012
4	284.601,726 423.665,724	5	284.607,212 423.663,594	5.885
5	284.607,212 423.663,594	6	284.652,953 423.658,071	46.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.652,953 423.658,071	7	284.660,671 423.675,884	19.413
7	284.660,671 423.675,884	8	284.659,019 423.676,185	1.679
8	284.659,019 423.676,185	9	284.653,404 423.677,09	5.687
9	284.653,404 423.677,09	10	284.640,253 423.679,531	13.376
10	284.640,253 423.679,531	11	284.622,81 423.684,148	18.044
11	284.622,81 423.684,148	12	284.608,227 423.687,583	14.982
12	284.608,227 423.687,583	1	284.605,255 423.687,835	2.983

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:497- Golet

Nr. topografic:339

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		939	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1634 / 04/09/1942</b>		
Act Notarial nr. 0, din 19/02/1942 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ȘTEFĂNUȚI ELISAVETA, născ. Ghera, dom. în Golet	A1
<b>1102 / 27/10/1948</b>		
Act Notarial nr. 1072/1942, din 01/01/1942 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) SURU DOCHIA, născ. Madincea, fiica lui Policart și a Elisavetei, dom. în Golet 2) MADINCEA NISTOR, fiul lui Policart și a Elisavetei, dom. în Golet	A1
<b>481 / 09/02/2004</b>		
Act Notarial nr. 3929/2003, din 01/01/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ȘTEFĂNUT MIHAI, necăsătorit	A1
B4	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) ȘTEFĂNUTI MARTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI**

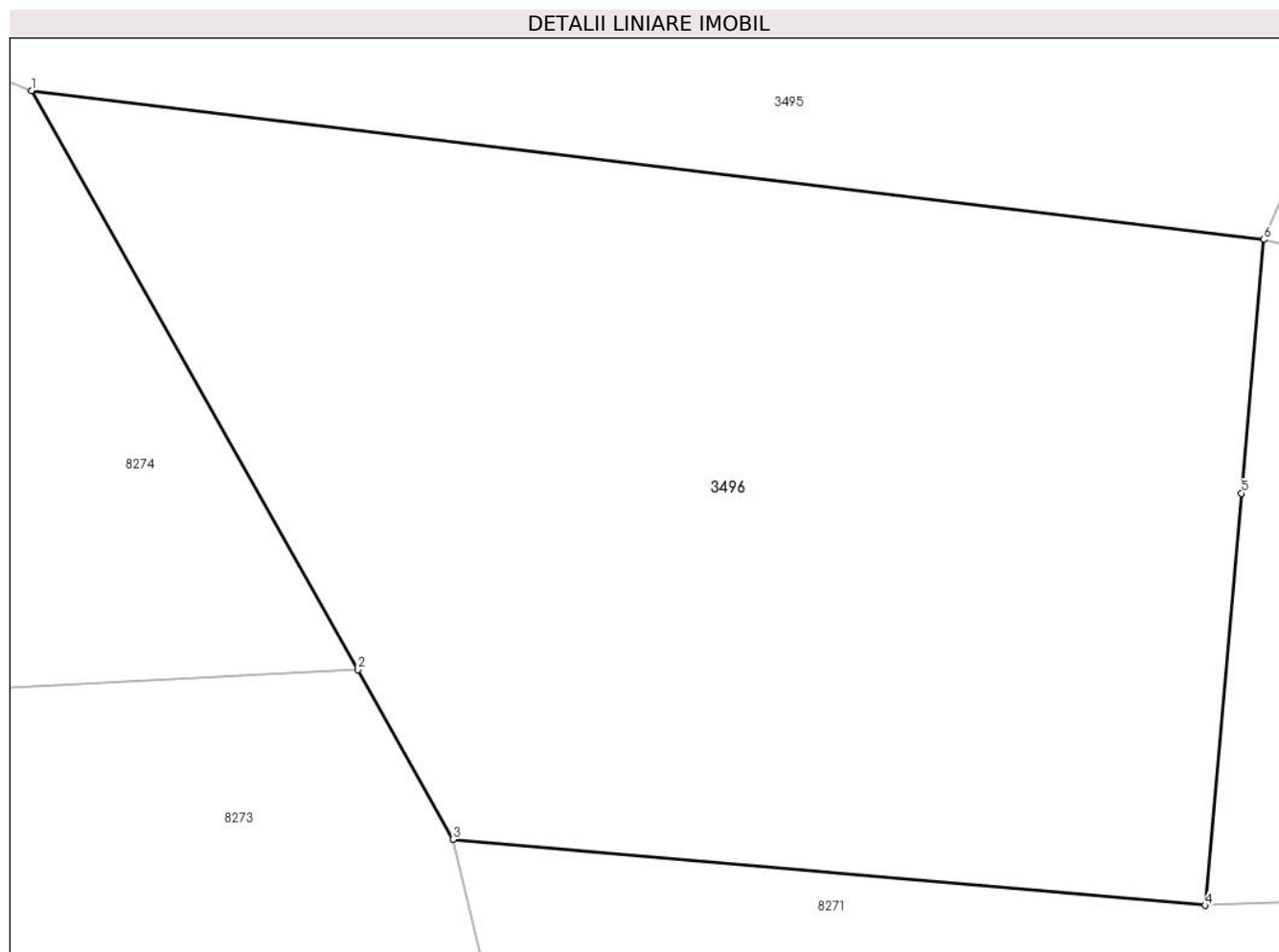
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>481 / 09/02/2004</b>		
Act Notarial nr. 3929/2003, din 01/01/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) ȘTEFĂNUTI MARTIN	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	939	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	240	-	-	339	
2	faneata	NU	699	-	-	339	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.607,212 423.663,594	2	284.619,315 423.642,117	24.652
2	284.619,315 423.642,117	3	284.622,86 423.635,827	7.22
3	284.622,86 423.635,827	4	284.650,78 423.633,37	28.028
4	284.650,78 423.633,37	5	284.652,125 423.648,658	15.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.652,125 423.648,658	6	284.652,953 423.658,071	9.449
6	284.652,953 423.658,071	1	284.607,212 423.663,594	46.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:478- Golet  
Nr. topografic:340

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30383	615	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1900</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza CF vechi, dobândit prin Convenție, cota actuala 6/54, cota initiala 30/270 1) <b>TARABUGA MARIA</b> , (nasc. Madincea) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 478-Golet)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza CF vechi, dobândit prin Convenție, cota actuala 6/54, cota initiala 30/270 1) <b>IENEA ICOANA</b> , (nasc. Madincea) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 478-Golet)</i>	A1
<b>607 / 13/04/1943</b>		
Contract De Donatie nr. 0, din 10/11/1937;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 17/54, cota initiala 85/270 1) <b>ANDREI IANAS</b> , (cas. cu Belci Anastasia) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 478-Golet)</i>	A1
B4	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Madincea Pavel <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 478-Golet)</i>	A1
B5	interdicție de instrainare și grevare în favoarea: Madincea Petria(nasc. Suru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 478-Golet)</i>	A1
<b>389 / 06/04/1977</b>		
Certificat Mostenitor nr. S 9/1977, din 04/11/1111;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 25/54, cota initiala 125/270 1) <b>SURU MARTIN</b> , (nepot de fiica) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 478-Golet)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI**

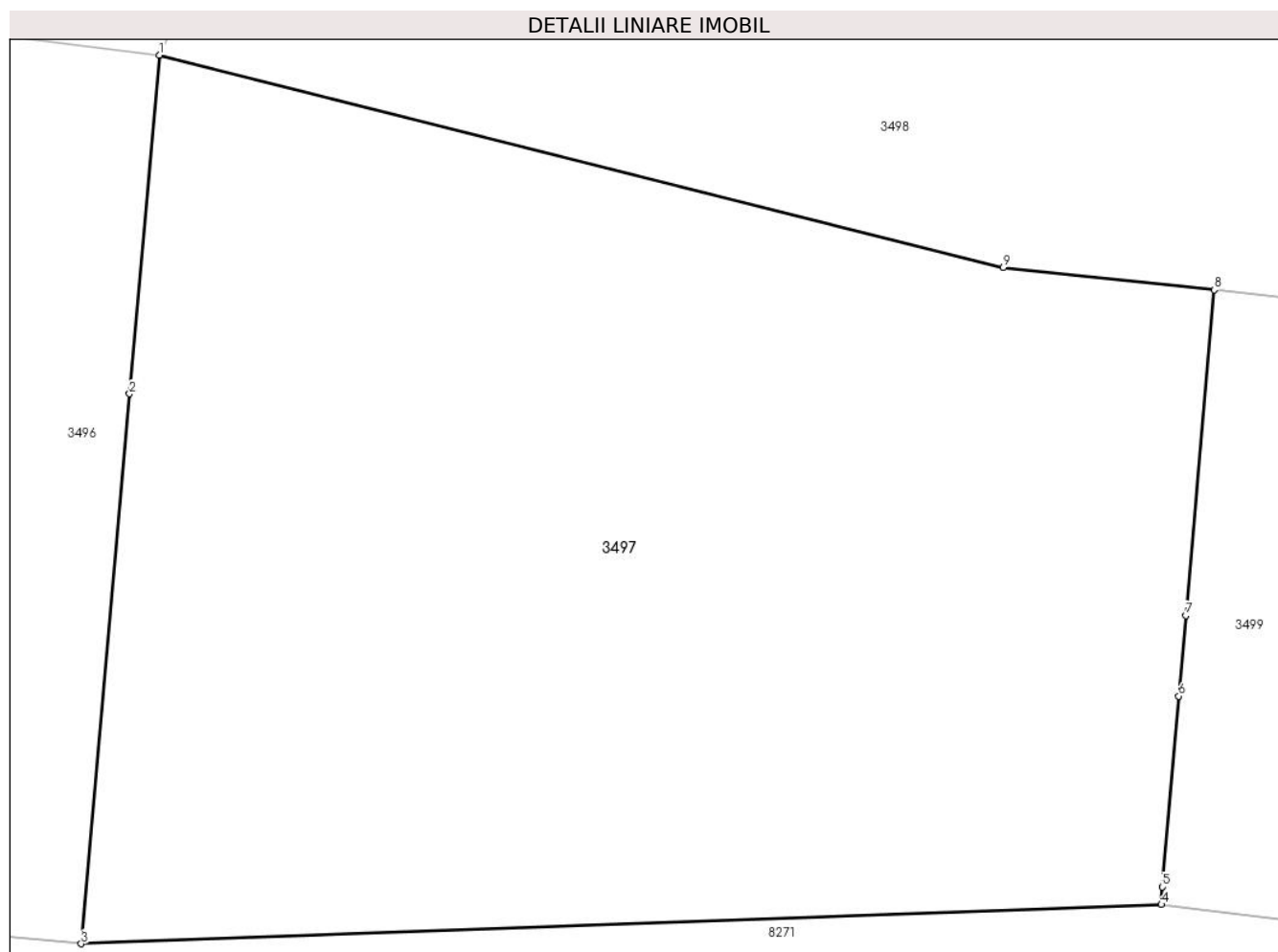
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>607 / 13/04/1943</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobândit prin Convenție, cota actuala 17/54 1) <b>MADINCEA PAVEL</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 478-Golet)</i>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobândit prin Convenție, cota actuala 17/54 1) <b>MADINCEA PETRIA</b> , (nasc. Suru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 478-Golet)</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30383	615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	267	-	-	340	
2	faneata	NU	348	-	-	340	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.652,953 423.658,071	2	284.652,125 423.648,658	9.449
2	284.652,125 423.648,658	3	284.650,78 423.633,37	15.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.650,78 423.633,37	4	284.680,8 423.634,458	30.04
4	284.680,8 423.634,458	5	284.680,818 423.634,954	0.496
5	284.680,818 423.634,954	6	284.681,28 423.640,254	5.32
6	284.681,28 423.640,254	7	284.681,475 423.642,491	2.245
7	284.681,475 423.642,491	8	284.682,265 423.651,546	9.089
8	284.682,265 423.651,546	9	284.676,399 423.652,171	5.899
9	284.676,399 423.652,171	1	284.652,953 423.658,071	24.177

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:85- Golet  
 Nr. topografic:341

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.111	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1913 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/27 1) DRAGAN BRINDUȘA, n. Blotor	A1
<b>145 / 12/03/1990</b>		
Act Notarial nr. 228/1985, din 01/01/1985 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/27 1) BABEU ANA, fiica def.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

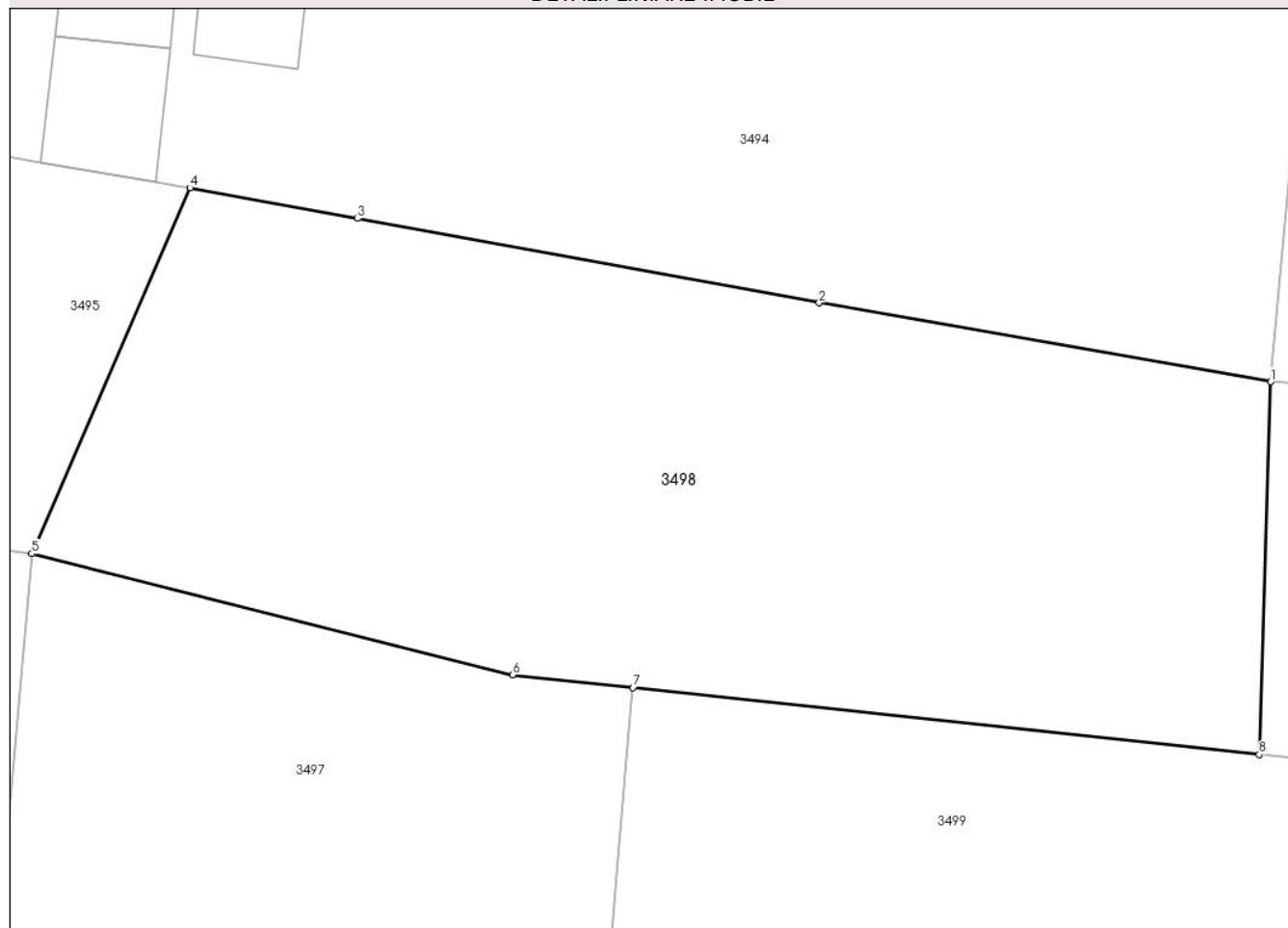
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.111	-	-	341	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.713,377 423.666,439	2	284.691,352 423.670,288	22.359
2	284.691,352 423.670,288	3	284.668,822 423.674,397	22.902
3	284.668,822 423.674,397	4	284.660,671 423.675,884	8.286
4	284.660,671 423.675,884	5	284.652,953 423.658,071	19.413
5	284.652,953 423.658,071	6	284.676,399 423.652,171	24.177

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.676,399 423.652,171	7	284.682,265 423.651,546	5.899
7	284.682,265 423.651,546	8	284.712,818 423.648,287	30.726
8	284.712,818 423.648,287	1	284.713,377 423.666,439	18.161

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:438- Golet  
Nr. topografic:417

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.741	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>439 / 01/06/1964</b>		
Act Normativ nr. 74/1964, din 01/06/1964 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 53/197 1) SURU FLOAREA, născ. Suru junioara Nr. 148	A1
<b>448 / 03/06/1964</b>		
Act Normativ nr. 733/1964, din 03/06/1964 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 58/197 1) SURU FLOAREA, născ. Suru junioara Nr. 148	A1
<b>514 / 21/05/1986</b>		
Act Notarial nr. 116/1986, din 21/05/1986 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 86/197 1) SURU MIHAI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.134	-	-	417	
2	arabil	NU	2.608	-	-	417	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.682,265 423.651,546	2	284.681,475 423.642,491	9.089
2	284.681,475 423.642,491	3	284.681,28 423.640,254	2.245
3	284.681,28 423.640,254	4	284.680,818 423.634,954	5.32
4	284.680,818 423.634,954	5	284.680,8 423.634,458	0.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.680,8 423.634,458	6	284.720,851 423.629,393	40.37
6	284.720,851 423.629,393	7	284.719,864 423.614,619	14.807
7	284.719,864 423.614,619	8	284.754,258 423.613,665	34.407
8	284.754,258 423.613,665	9	284.825,08 423.611,151	70.867
9	284.825,08 423.611,151	10	284.825,875 423.629,762	18.628
10	284.825,875 423.629,762	11	284.826,271 423.637,21	7.459
11	284.826,271 423.637,21	12	284.771,41 423.641,768	55.05
12	284.771,41 423.641,768	13	284.712,818 423.648,287	58.954
13	284.712,818 423.648,287	1	284.682,265 423.651,546	30.726

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:98,164,296,418- Golet  
Nr. topografic:395, 396, 416, 415, 414

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.822	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.822	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.249	-	-	395, 396	Arabil în intravilan
2	arabil	NU	3.573	-	-	416, 415, 414	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.881,093 423.637,617	2	284.879,108 423.637,475	1.99
3	284.859,213 423.639,578	4	284.852,838 423.640,252	6.411
5	284.831,793 423.643,128	6	284.826,648 423.643,581	5.165
7	284.804,678 423.645,515	8	284.788,811 423.646,709	15.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.879,108 423.637,475	3	284.859,213 423.639,578	20.006
4	284.852,838 423.640,252	5	284.831,793 423.643,128	21.241
6	284.826,648 423.643,581	7	284.804,678 423.645,515	22.055
8	284.788,811 423.646,709	9	284.771,842 423.648,796	17.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	284.771,842 423.648,796	10	284.772,377 423.661,796	13.011
11	284.757,986 423.662,942	12	284.713,377 423.666,439	44.746
13	284.712,818 423.648,287	14	284.771,41 423.641,768	58.954
15	284.826,271 423.637,21	16	284.825,875 423.629,762	7.459
17	284.825,08 423.611,151	18	284.824,296 423.583,751	27.411
19	284.837,669 423.582,443	20	284.834,786 423.564,567	18.107
21	284.834,636 423.563,11	22	284.833,178 423.548,977	14.208
23	284.831,917 423.536,75	24	284.853,368 423.529,847	22.534
25	284.863,806 423.559,047	26	284.869,126 423.577,892	19.582
27	284.872,178 423.597,302	28	284.873,038 423.600,209	3.032
29	284.877,744 423.616,125	30	284.878,461 423.620,724	4.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	284.772,377 423.661,796	11	284.757,986 423.662,942	14.437
12	284.713,377 423.666,439	13	284.712,818 423.648,287	18.161
14	284.771,41 423.641,768	15	284.826,271 423.637,21	55.05
16	284.825,875 423.629,762	17	284.825,08 423.611,151	18.628
18	284.824,296 423.583,751	19	284.837,669 423.582,443	13.437
20	284.834,786 423.564,567	21	284.834,636 423.563,11	1.465
22	284.833,178 423.548,977	23	284.831,917 423.536,75	12.292
24	284.853,368 423.529,847	25	284.863,806 423.559,047	31.01
26	284.869,126 423.577,892	27	284.872,178 423.597,302	19.648
28	284.873,038 423.600,209	29	284.877,744 423.616,125	16.597
30	284.878,461 423.620,724	1	284.881,093 423.637,617	17.097

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:589, 223- Golet  
Nr. topografic:393, 345, 346, parte din 394

Adresa: Loc. Golet, Nr. 152, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.536	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit; 31246, 31783

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 152, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 152, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 152, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5760 DIN 14.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA; ACT ADMINISTRATIV NR.3 DIN 24.02.1987, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINȚU ALIMPIE, și soția 2) LINȚU ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LINȚU ALIMPIE, și soția 2) LINȚU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

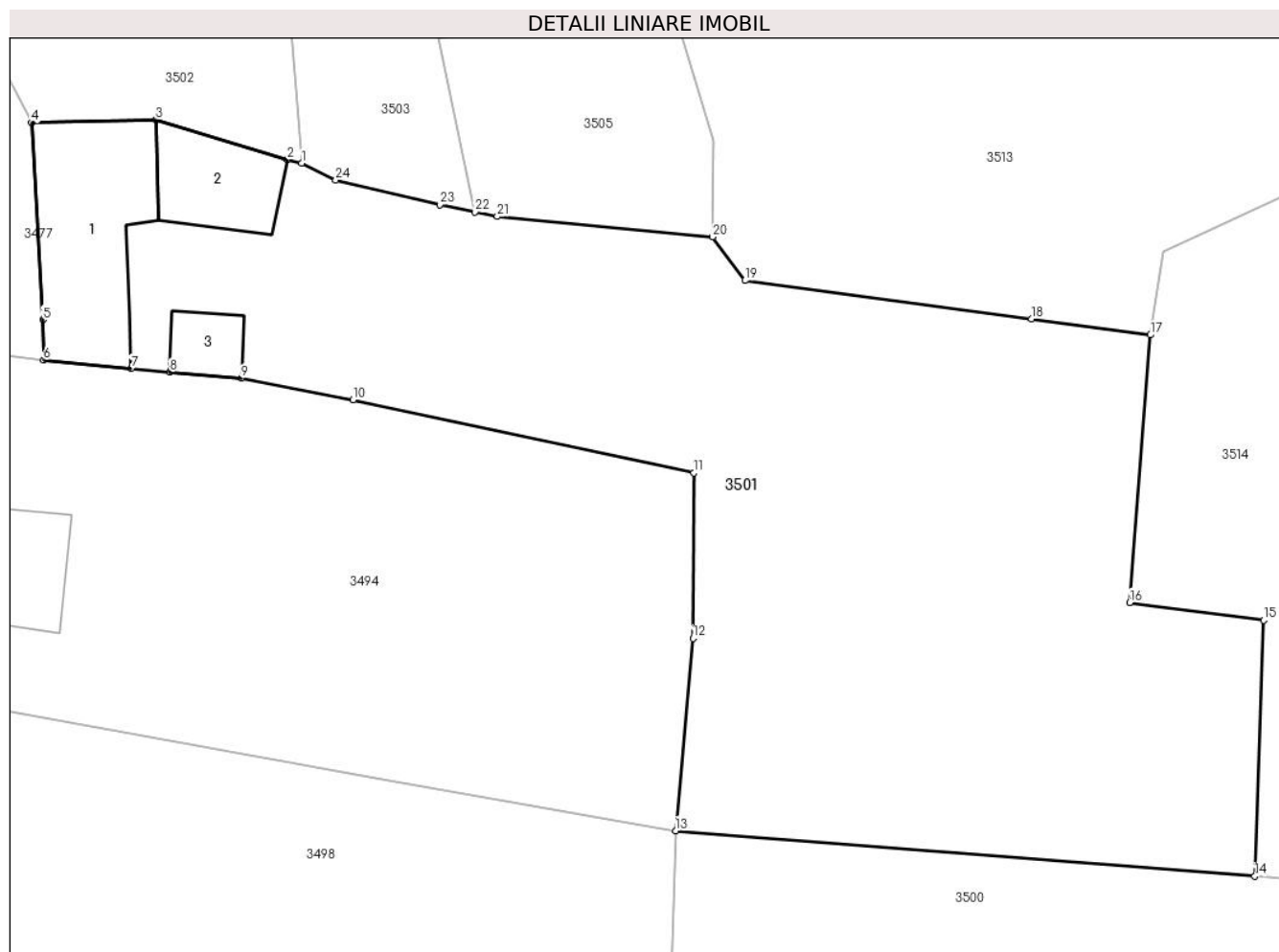
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.536	31246, 31783

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	325	-	-	346	
2	arabil	DA	577	-	-	345	
3	arabil	DA	1.634	-	-	346, parte din 394	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.684,586 423.717,818	2	284.683,503 423.718,112	1.122
3	284.673,351 423.721,156	4	284.663,79 423.720,928	9.564
5	284.664,653 423.705,763	6	284.664,708 423.702,661	3.102
7	284.671,475 423.701,996	8	284.674,429 423.701,742	2.965
9	284.679,937 423.701,269	10	284.688,528 423.699,592	8.753
11	284.714,779 423.693,97	12	284.714,717 423.681,25	12.72
13	284.713,377 423.666,439	14	284.757,986 423.662,942	44.746
15	284.758,676 423.682,639	16	284.748,351 423.683,998	10.414
17	284.749,933 423.704,597	18	284.740,8 423.705,822	9.215
19	284.718,722 423.708,783	20	284.716,238 423.712,148	4.183
21	284.699,647 423.713,713	22	284.697,931 423.714,061	1.751
23	284.695,211 423.714,613	24	284.687,218 423.716,507	8.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.683,503 423.718,112	3	284.673,351 423.721,156	10.599
4	284.663,79 423.720,928	5	284.664,653 423.705,763	15.19
6	284.664,708 423.702,661	7	284.671,475 423.701,996	6.8
8	284.674,429 423.701,742	9	284.679,937 423.701,269	5.528
10	284.688,528 423.699,592	11	284.714,779 423.693,97	26.846
12	284.714,717 423.681,25	13	284.713,377 423.666,439	14.871
14	284.757,986 423.662,942	15	284.758,676 423.682,639	19.709
16	284.748,351 423.683,998	17	284.749,933 423.704,597	20.66
18	284.740,8 423.705,822	19	284.718,722 423.708,783	22.276
20	284.716,238 423.712,148	21	284.699,647 423.713,713	16.665
22	284.697,931 423.714,061	23	284.695,211 423.714,613	2.775
24	284.687,218 423.716,507	1	284.684,586 423.717,818	2.94

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9- Golet  
Nr. topografic:347, 348

Adresa: Loc. Golet, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.015 Masurata: 969	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 151, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5582 DIN 10.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ANDREI MIHAI	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI MIHAI	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

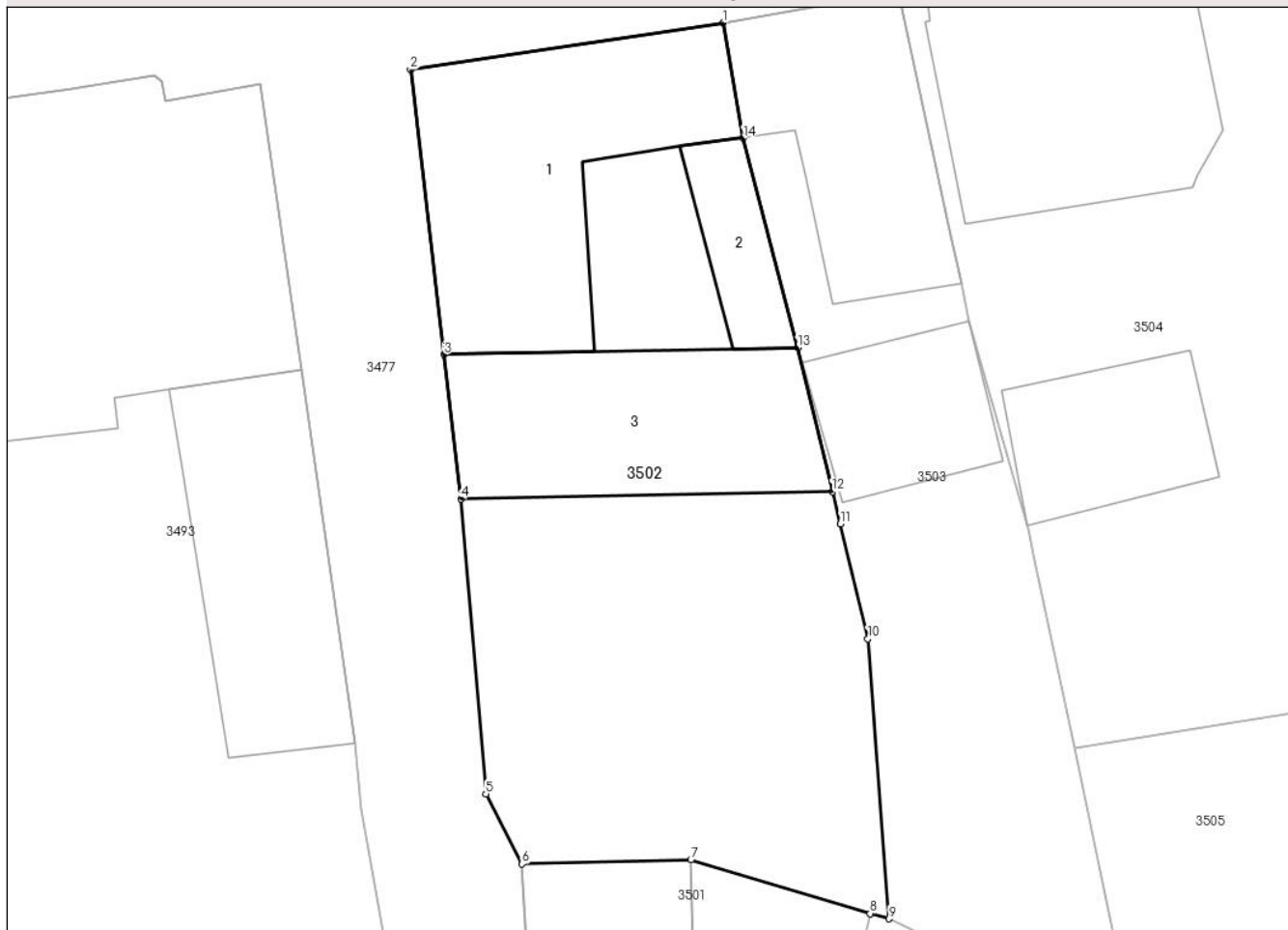
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.015 Masurata: 969	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	496	-	-	347, 348	
2	arabil	DA	473	-	-	347	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.675,184 423.768,575	2	284.657,465 423.765,92	17.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.657,465 423.765,92	3	284.659,364 423.749,786	16.245
3	284.659,364 423.749,786	4	284.660,327 423.741,605	8.237
4	284.660,327 423.741,605	5	284.661,736 423.724,882	16.782
5	284.661,736 423.724,882	6	284.663,79 423.720,928	4.456
6	284.663,79 423.720,928	7	284.673,351 423.721,156	9.564
7	284.673,351 423.721,156	8	284.683,503 423.718,112	10.599
8	284.683,503 423.718,112	9	284.684,586 423.717,818	1.122
9	284.684,586 423.717,818	10	284.683,373 423.733,684	15.912
10	284.683,373 423.733,684	11	284.681,825 423.740,183	6.681
11	284.681,825 423.740,183	12	284.681,367 423.742,011	1.885
12	284.681,367 423.742,011	13	284.679,4 423.750,173	8.396
13	284.679,4 423.750,173	14	284.676,305 423.762,043	12.267
14	284.676,305 423.762,043	1	284.675,184 423.768,575	6.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:308- Golet  
Nr. topografic:349, 350

Adresa: Loc. Golet, Nr. 150, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31713	Din acte: 623 Masurata: 581	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 150, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 150, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15236 / 06/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 1185, din 03/07/2017 emis de Schinteie Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31713 a imobilului cu numarul cadastral 31713/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31671 inscris in cartea funciara 31671;	A1
<b>15237 / 06/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 1186, din 03/07/2017 emis de Schinteie Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ISPAS MARIA</b> <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1271, din 15/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ISPAS MARIA</b>	A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>15237 / 06/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 1186, din 03/07/2017 emis de Schinteie Mariana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRICT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SURU PETRU</b> 2) <b>SURU ELISABETA</b>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31713	Din acte: 623 Masurata: 581	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	304	-	-	349, 350	
2	arabil	DA	277	-	-	350	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuință P
A1.3		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.675,184 423.768,575	2	284.676,305 423.762,043	6.627
2	284.676,305 423.762,043	3	284.679,4 423.750,173	12.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.679,4 423.750,173	4	284.681,367 423.742,011	8.396
4	284.681,367 423.742,011	5	284.681,825 423.740,183	1.885
5	284.681,825 423.740,183	6	284.683,373 423.733,684	6.681
6	284.683,373 423.733,684	7	284.684,586 423.717,818	15.912
7	284.684,586 423.717,818	8	284.687,218 423.716,507	2.94
8	284.687,218 423.716,507	9	284.695,211 423.714,613	8.214
9	284.695,211 423.714,613	10	284.697,931 423.714,061	2.775
10	284.697,931 423.714,061	11	284.695,092 423.727,461	13.697
11	284.695,092 423.727,461	12	284.692,767 423.738,438	11.221
12	284.692,767 423.738,438	13	284.692,457 423.739,906	1.5
13	284.692,457 423.739,906	14	284.692,416 423.740,098	0.196
14	284.692,416 423.740,098	15	284.689,111 423.751,649	12.015
15	284.689,111 423.751,649	16	284.688,666 423.753,839	2.235
16	284.688,666 423.753,839	17	284.687,973 423.756,821	3.061
17	284.687,973 423.756,821	18	284.685,111 423.770,33	13.809
18	284.685,111 423.770,33	1	284.675,184 423.768,575	10.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:687, 375- Golet  
Nr. topografic:351/1, 351/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 149, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30847	943	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 149, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Magazin Mixt Golet
A1.2		Loc. Golet, Nr. 149, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4407 / 27/09/2002</b>		
Lege nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEHG 541/2002, asupra suprafeței de 155 mp, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 687)</i>	A1, A1.1
<b>4441 / 30/09/2002</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B2	se noteaza actiunea dosarului nr.5803/C/a/2002 al Curtii de Apel Timisoara privind Contenciosul Administrativ dintre Federal Coop C-S c/a Guvernul Romaniei <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 687)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B3	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 788 mp în favoarea lui 1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645	A1
Act Administrativ nr. 1271, din 15/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30847	943	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	698	-	-	351/1	
2	arabil	DA	245	-	-	351/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Magazin Mixt Golet
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.707,694 423.774,315	2	284.694,448 423.771,901	13.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.694,448 423.771,901	3	284.694,126 423.773,85	1.975
3	284.694,126 423.773,85	4	284.686,356 423.772,566	7.875
4	284.686,356 423.772,566	5	284.686,65 423.770,555	2.032
5	284.686,65 423.770,555	6	284.685,111 423.770,33	1.555
6	284.685,111 423.770,33	7	284.687,973 423.756,821	13.809
7	284.687,973 423.756,821	8	284.688,666 423.753,839	3.061
8	284.688,666 423.753,839	9	284.689,111 423.751,649	2.235
9	284.689,111 423.751,649	10	284.692,416 423.740,098	12.015
10	284.692,416 423.740,098	11	284.692,457 423.739,906	0.196
11	284.692,457 423.739,906	12	284.692,767 423.738,438	1.5
12	284.692,767 423.738,438	13	284.695,092 423.727,461	11.221
13	284.695,092 423.727,461	14	284.713,413 423.730,443	18.562
14	284.713,413 423.730,443	15	284.712,879 423.733,929	3.527
15	284.712,879 423.733,929	16	284.712,714 423.737,714	3.789
16	284.712,714 423.737,714	17	284.712,095 423.744,736	7.049
17	284.712,095 423.744,736	18	284.711,026 423.751,498	6.846
18	284.711,026 423.751,498	19	284.709,773 423.760,89	9.475
19	284.709,773 423.760,89	20	284.708,606 423.768,966	8.16
20	284.708,606 423.768,966	1	284.707,694 423.774,315	5.426

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:308- Golet  
Nr. topografic:350

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31714	302	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15236 / 06/07/2017</b>		
Act Notarial nr. 1185, din 03/07/2017 emis de Schinteie Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31714 a imobilului cu numarul cadastral 31714/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31671 inscris in cartea funciara 31671;	A1
<b>27484 / 29/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 1725, din 26/10/2018 emis de Schinteie Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE`, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURU ION-HOGEA	A1

**C. Partea III. SARCINI**

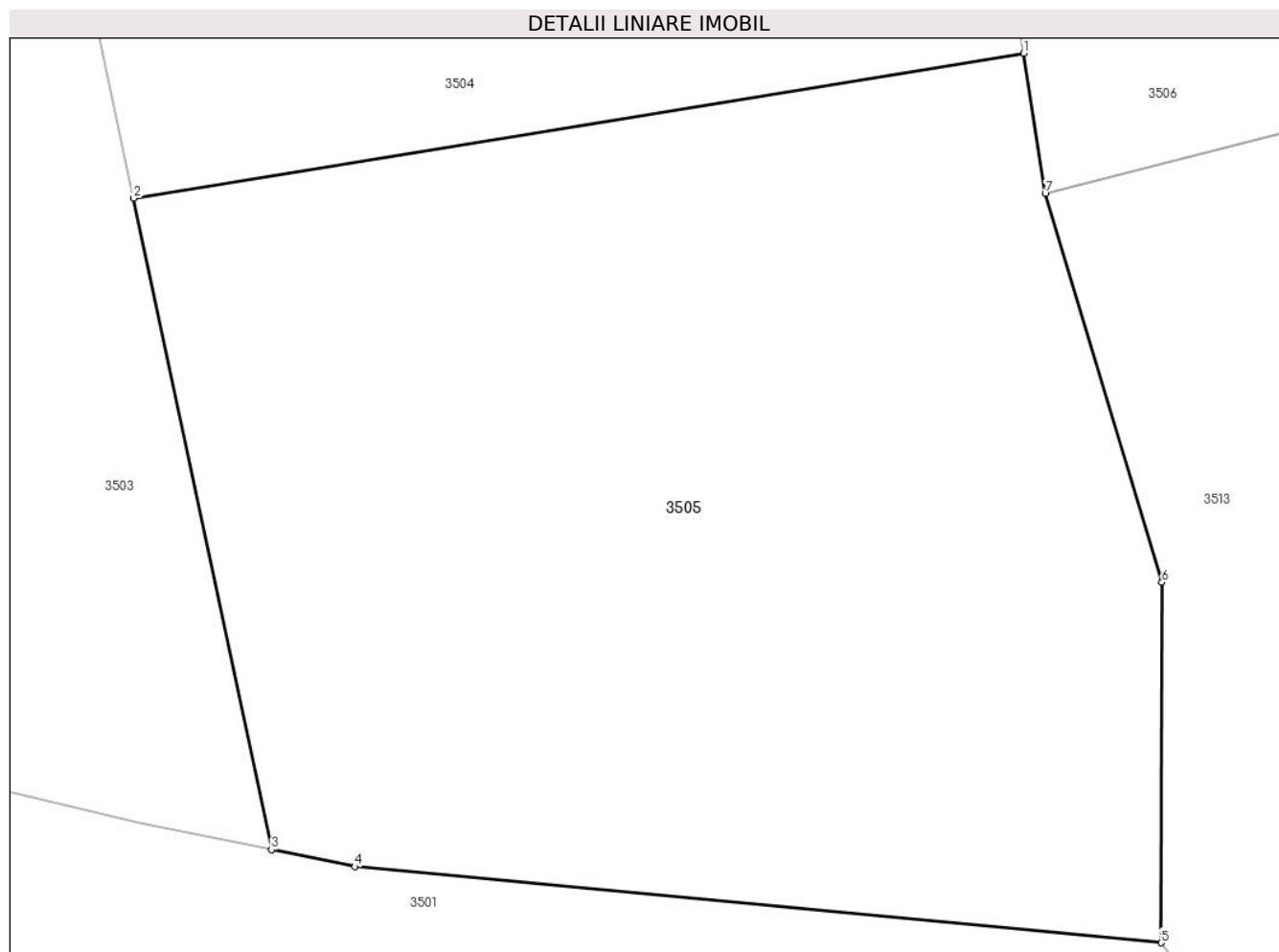
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>27484 / 29/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 1725, din 26/10/2018 emis de Schinteie Mariana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) SURU METODIE, si sotia 2) SURU VICTORIA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31714	302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	302	-	-	350	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.713,413 423.730,443	2	284.695,092 423.727,461	18.562
2	284.695,092 423.727,461	3	284.697,931 423.714,061	13.697
3	284.697,931 423.714,061	4	284.699,647 423.713,713	1.751
4	284.699,647 423.713,713	5	284.716,238 423.712,148	16.665
5	284.716,238 423.712,148	6	284.716,255 423.719,558	7.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.716,255 423.719,558	7	284.713,855 423.727,555	8.349
7	284.713,855 423.727,555	1	284.713,413 423.730,443	2.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:694, 554- Golet

Nr. topografic:352, 353, 354

Adresa: Loc. Golet, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 670 Masurata: 568	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit; 31433, 30071

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 148, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8107 / 14/05/2007</b>		
Act Notarial nr. 1546/2007, din 10/05/2007 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE (Act Administrativ nr. 2489, din 24/10/2018 emis de Primaria Comunei Bucosnita; Act Administrativ nr. 1600, din 21/01/2019 emis de BCPI Caransebes);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU FLORICA</b> , nascuta SURU si sotul 2) <b>SURU ION</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 554-Golet)</i>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1271, din 15/04/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU FLORICA</b> , nascuta SURU si sotul 2) <b>SURU ION</b>	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 670 Masurata: 568	31433, 30071

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	-	-	352, 353, 354	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.719,656 423.776,099	2	284.714,86 423.775,385	4.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.714,86 423.775,385	3	284.714,666 423.776,686	1.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.714,666 423.776,686	4	284.712,348 423.776,312	2.348
5	284.712,538 423.775,038	6	284.707,694 423.774,315	4.898
7	284.708,606 423.768,966	8	284.709,773 423.760,89	8.16
9	284.711,026 423.751,498	10	284.712,095 423.744,736	6.846
11	284.712,714 423.737,714	12	284.712,879 423.733,929	3.789
13	284.713,413 423.730,443	14	284.713,855 423.727,555	2.922
15	284.726,385 423.730,751	16	284.725,343 423.736,726	6.065
17	284.723,842 423.746,43	18	284.722,867 423.753,436	7.074
19	284.722,853 423.753,539	20	284.722,015 423.759,786	6.303
21	284.720,425 423.770,78	1	284.719,656 423.776,099	5.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.712,348 423.776,312	5	284.712,538 423.775,038	1.288
6	284.707,694 423.774,315	7	284.708,606 423.768,966	5.426
8	284.709,773 423.760,89	9	284.711,026 423.751,498	9.475
10	284.712,095 423.744,736	11	284.712,714 423.737,714	7.049
12	284.712,879 423.733,929	13	284.713,413 423.730,443	3.527
14	284.713,855 423.727,555	15	284.726,385 423.730,751	12.931
16	284.725,343 423.736,726	17	284.723,842 423.746,43	9.819
18	284.722,867 423.753,436	19	284.722,853 423.753,539	0.104
20	284.722,015 423.759,786	21	284.720,425 423.770,78	11.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:554- Golet  
Nr. topografic:353, 354

Adresa: Loc. Golet, Nr. 147, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32478	Din acte: 477 Masurata: 529	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 147, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casa de locuit, Nr.147, construita in anul 1950
A1.2		Loc. Golet, Nr. 147, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire anexa, construita in anul 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3081 / 05/02/2019</b>	
Act Administrativ nr. 2489, din 24/10/2018 emis de Primaria Comunei Bucosnița (act administrativ nr 1600 din 21.01.2019, emis de BCPI Caransebes);	
B1	In baza documentatiei cadastrale vizate in 13.02.2019, art.79 alin (9), (10) si (11) din ODG 700//2014, se infiinteaza cartea funciara 32478 a imobilului cu numar cadastral 32478 - Teren intravilan de 477 mp cu casa nr.147, ce se dezlipeste din imobilul cu nr. top. 353,354 in scris in CFE 30071 Bucosnița
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul mostenire in seria rangului 1160/1983cf, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELCIU LIDIA, nasc.Stefanut
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BELCIU LIDIA, nasc.Stefanut

**C. Partea III. SARCINI .**

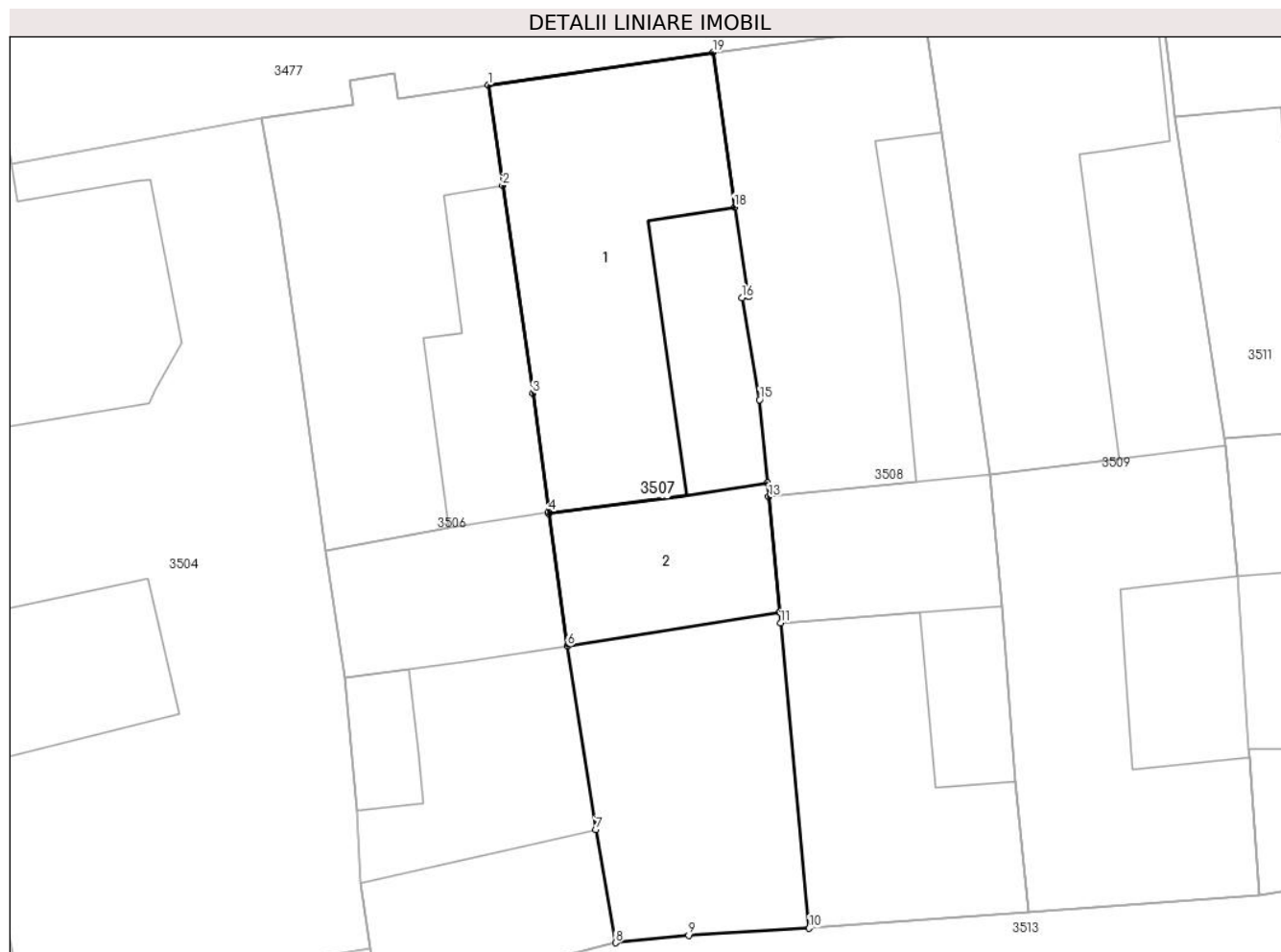
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32478	Din acte: 477 Masurata: 529	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	356	-	-	353, 354	
2	arabil	DA	173	-	-	354	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Casa de locuit, Nr.147, construita in anul 1950
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Cladire anexa, construita in anul 1960

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.719,656 423.776,099	2	284.720,425 423.770,78	5.374
2	284.720,425 423.770,78	3	284.722,015 423.759,786	11.108
3	284.722,015 423.759,786	4	284.722,853 423.753,539	6.303
4	284.722,853 423.753,539	5	284.722,867 423.753,436	0.104
5	284.722,867 423.753,436	6	284.723,842 423.746,43	7.074
6	284.723,842 423.746,43	7	284.725,343 423.736,726	9.819
7	284.725,343 423.736,726	8	284.726,385 423.730,751	6.065
8	284.726,385 423.730,751	9	284.730,262 423.731,148	3.897
9	284.730,262 423.731,148	10	284.736,626 423.731,523	6.375
10	284.736,626 423.731,523	11	284.735,114 423.747,655	16.203
11	284.735,114 423.747,655	12	284.735,061 423.748,227	0.574
12	284.735,061 423.748,227	13	284.734,49 423.754,319	6.119
13	284.734,49 423.754,319	14	284.734,421 423.755,052	0.736
14	284.734,421 423.755,052	15	284.734,008 423.759,457	4.424
15	284.734,008 423.759,457	16	284.733,065 423.764,843	5.468
16	284.733,065 423.764,843	17	284.733,42 423.764,897	0.359
17	284.733,42 423.764,897	18	284.732,686 423.769,641	4.8
18	284.732,686 423.769,641	19	284.731,526 423.777,815	8.256
19	284.731,526 423.777,815	1	284.719,656 423.776,099	11.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:105- Golet  
Nr. topografic:355,356,357

Adresa: Loc. Golet, Nr. 146, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31780	Din acte: 504 Masurata: 543	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 146, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 146, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 146, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23266 / 11/10/2017</b>		
Act Notarial nr. CM 111, din 06/10/2017 emis de Schinteie Petru;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) MENGHIU-ILIESCU ANA	A1, A1.1
<b>23277 / 11/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 1789, din 06/10/2017 emis de Schinteie Petru;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 61/64, cota initiala 61/64 1) MENGHIU-ILIESCU ANA OBSERVATII: bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MENGHIU-ILIESCU ANA	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI

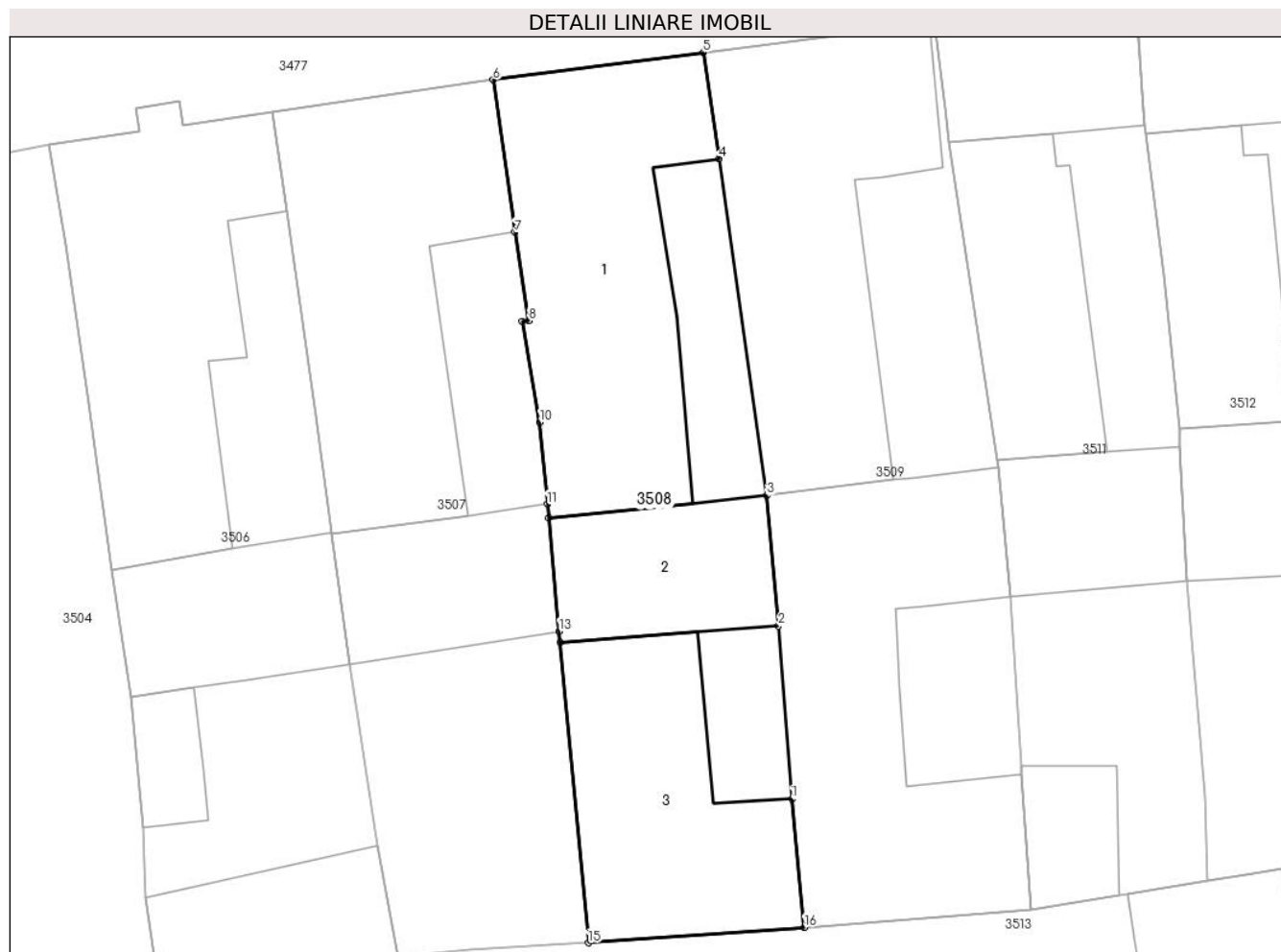
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23277 / 11/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 1789, din 06/10/2017 emis de Schinteie Petru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 2/64, cota initiala 2/64 1) ILIESCU ELENA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 1) IONESCU MARIA-LIA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31780	Din acte: 504 Masurata: 543	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	543	-	-	355, 356, 357	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.747,548 423.739,243	2	284.746,823 423.748,527	9.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.746,823 423.748,527	3	284.746,21 423.755,514	7.014
3	284.746,21 423.755,514	4	284.743,625 423.773,585	18.255
4	284.743,625 423.773,585	5	284.742,796 423.779,287	5.762
5	284.742,796 423.779,287	6	284.731,526 423.777,815	11.366
6	284.731,526 423.777,815	7	284.732,686 423.769,641	8.256
7	284.732,686 423.769,641	8	284.733,42 423.764,897	4.8
8	284.733,42 423.764,897	9	284.733,065 423.764,843	0.359
9	284.733,065 423.764,843	10	284.734,008 423.759,457	5.468
10	284.734,008 423.759,457	11	284.734,421 423.755,052	4.424
11	284.734,421 423.755,052	12	284.734,49 423.754,319	0.736
12	284.734,49 423.754,319	13	284.735,061 423.748,227	6.119
13	284.735,061 423.748,227	14	284.735,114 423.747,655	0.574
14	284.735,114 423.747,655	15	284.736,626 423.731,523	16.203
15	284.736,626 423.731,523	16	284.748,202 423.732,355	11.606
16	284.748,202 423.732,355	1	284.747,548 423.739,243	6.919

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:104- Golet  
Nr. topografic:358, 359

Adresa: Loc. Golet, Nr. 144, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32641	Din acte: 601 Masurata: 592	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 144, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 144, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>8062 / 30/03/2020</b>		
Act Notarial nr. 376, din 23/03/2020 emis de NP Schinteie Mariana (act administrativ nr 144 din 20.03.2020, emis de Primaria Comunei Bucosnita;act administrativ nr 5362 din 26.02.2020, emis de BCPI Caransebes;act administrativ nr 5361 din 26.02.2020, emis de BCPI Caransebes);		
B1	In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 07.04.2020 se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilele cu nr. top. 358 si nr. top. 359 formeaza un singur corp imobiliar ce primeste identificatorul cadastral electronic 32641, transnotandu-se din CFE 31778 si din CFE 30762 UAT Bucosnita.	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului 5361 si 5362/2020 c.f. - cu titlu drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU PETRU, fiu	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

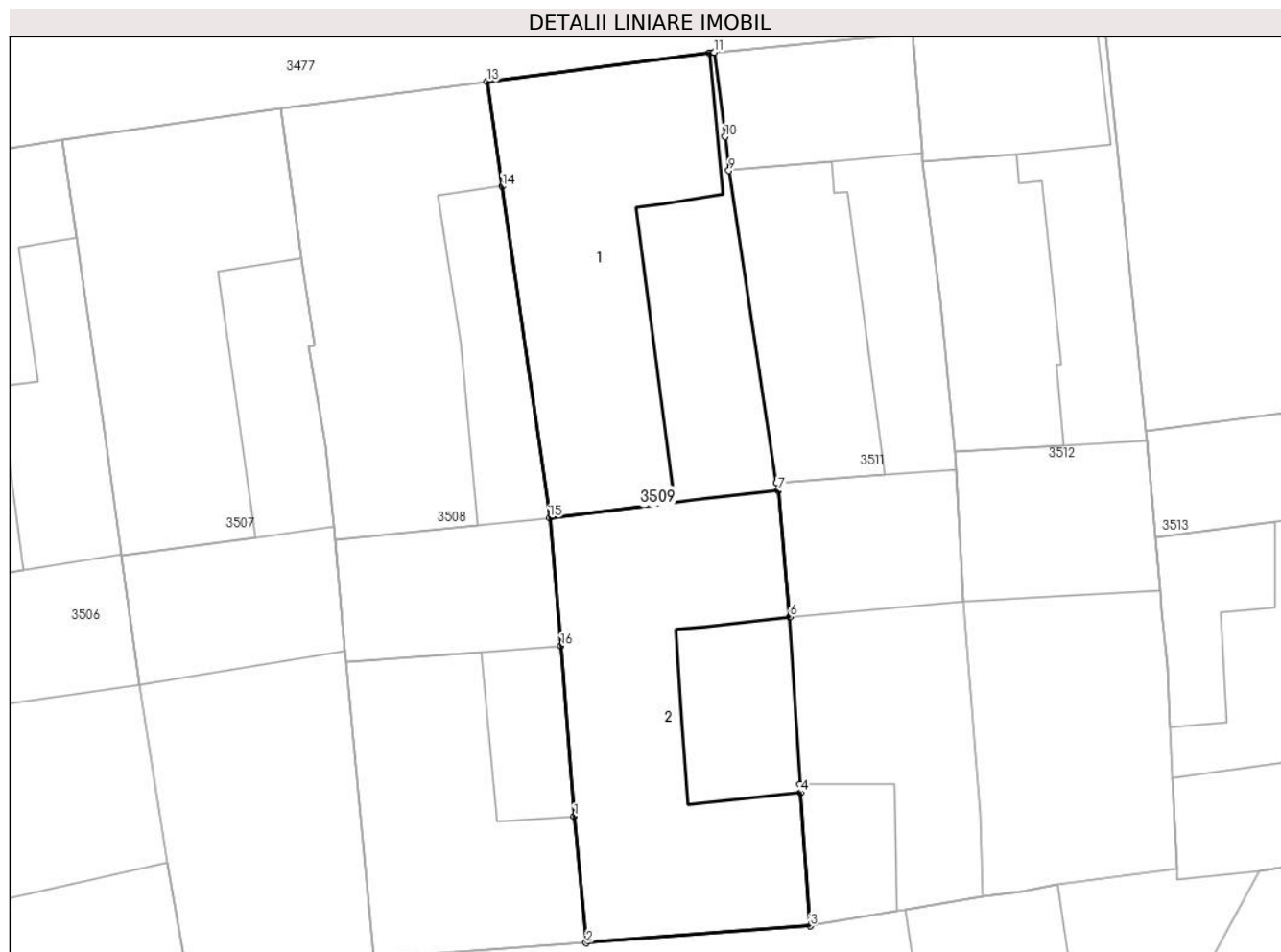
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32641	Din acte: 601 Masurata: 592	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	592	-	-	358, 359	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp; S. construita desfasurata:207 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; S. construita desfasurata:233 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.747,548 423.739,243	2	284.748,202 423.732,355	6.919
2	284.748,202 423.732,355	3	284.760,405 423.733,277	12.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.760,405 423.733,277	4	284.759,886 423.740,539	7.281
4	284.759,886 423.740,539	5	284.759,863 423.740,989	0.451
5	284.759,863 423.740,989	6	284.759,288 423.750,112	9.141
6	284.759,288 423.750,112	7	284.758,647 423.756,999	6.917
7	284.758,647 423.756,999	8	284.758,573 423.757,426	0.433
8	284.758,573 423.757,426	9	284.755,975 423.774,437	17.208
9	284.755,975 423.774,437	10	284.755,763 423.776,283	1.858
10	284.755,763 423.776,283	11	284.755,183 423.780,877	4.63
11	284.755,183 423.780,877	12	284.754,911 423.780,853	0.273
12	284.754,911 423.780,853	13	284.742,796 423.779,287	12.216
13	284.742,796 423.779,287	14	284.743,625 423.773,585	5.762
14	284.743,625 423.773,585	15	284.746,21 423.755,514	18.255
15	284.746,21 423.755,514	16	284.746,823 423.748,527	7.014
16	284.746,823 423.748,527	1	284.747,548 423.739,243	9.312

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:239-Golet  
Nr. topografic:318

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.721 Masurata: 2.182	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.721 Masurata: 2.182	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.182	-	-	318	Arabil în intravilan

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.569,726 423.729,465	2	284.566,295 423.727,479	3.964
2	284.566,295 423.727,479	3	284.564,439 423.727,161	1.883
3	284.564,439 423.727,161	4	284.542,481 423.723,397	22.278
4	284.542,481 423.723,397	5	284.537,249 423.721,729	5.491
5	284.537,249 423.721,729	6	284.530,769 423.718,187	7.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.530,769 423.718,187	7	284.517,71 423.716,252	13.202
7	284.517,71 423.716,252	8	284.503,491 423.716,746	14.228
8	284.503,491 423.716,746	9	284.507,635 423.691,695	25.391
9	284.507,635 423.691,695	10	284.546,762 423.695,402	39.302
10	284.546,762 423.695,402	11	284.564,601 423.696,982	17.909
11	284.564,601 423.696,982	12	284.583,77 423.699,224	19.3
12	284.583,77 423.699,224	13	284.583,961 423.700,658	1.447
13	284.583,961 423.700,658	14	284.585,552 423.712,556	12.004
14	284.585,552 423.712,556	15	284.588,524 423.725,119	12.91
15	284.588,524 423.725,119	16	284.584,889 423.724,467	3.693
16	284.584,889 423.724,467	1	284.569,726 423.729,465	15.965

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:147- Golet

Nr. topografic:360, 361

Adresa: Loc. Golet, Nr. 143, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30467	Din acte: 367 Masurata: 476	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 143, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Locuință P+ 1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 143, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 143, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 143, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>626 / 05/02/1998</b>		
Act Notarial nr. 587/1997, din 01/01/1997 emis de n.p. Simescu Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MEDINCEA ILIE</b> , nep.de fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 147-Goleti)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5745 DIN 14.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA; ACT ADMINISTRATIV NR.97 DIN 08.09.1996, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>MADINCEA ADAM-ILIE</b> , și soția 2) <b>MADINCEA MURA</b>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MADINCEA ADAM-ILIE</b> , și soția 2) <b>MADINCEA MURA</b>	A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

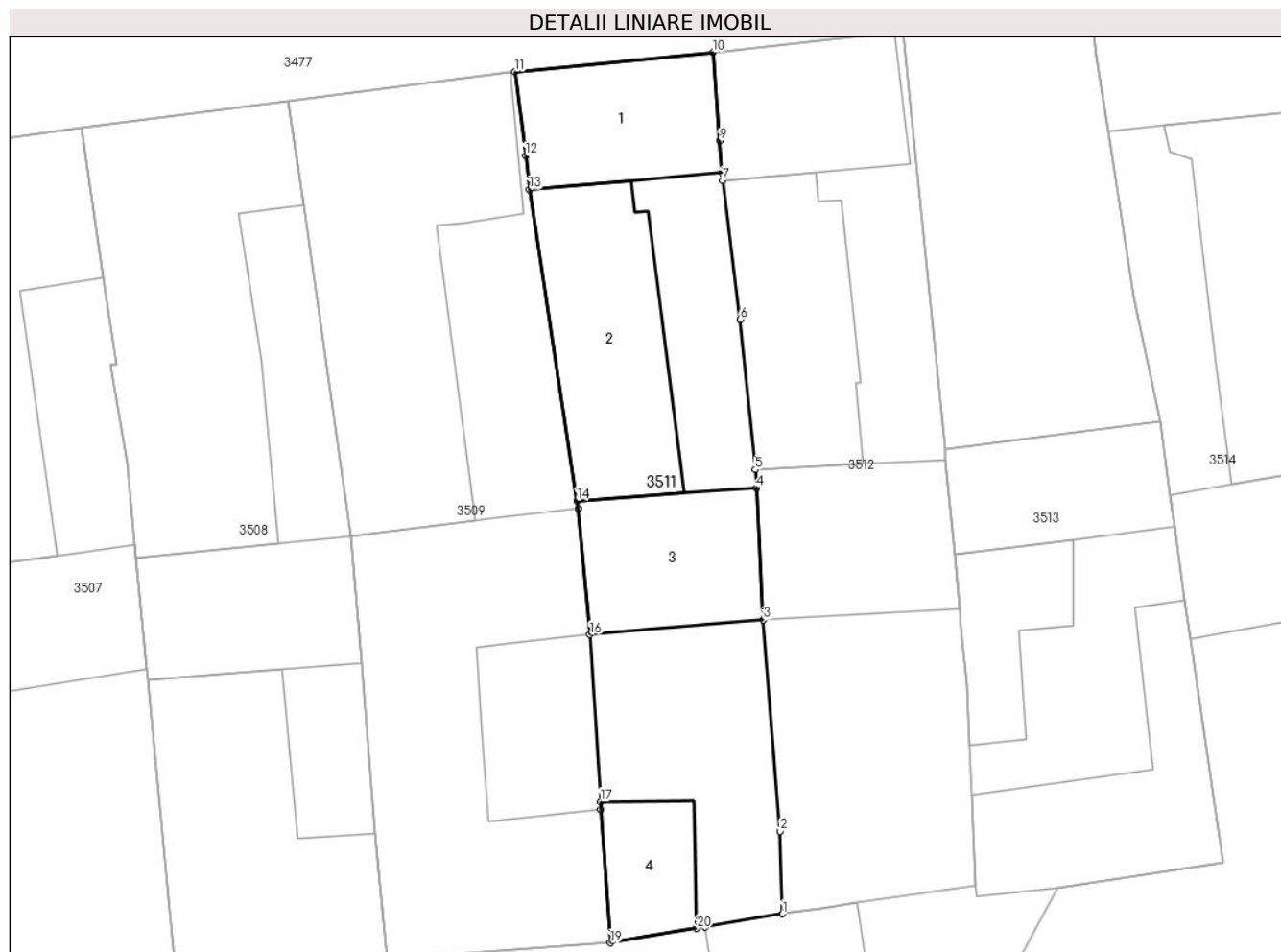
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30467	Din acte: 367 Masurata: 476	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	476	-	-	360, 361, parte din 362	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Locuință P+ 1E
A1.2		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.769,809 423.734,858	2	284.769,692 423.739,37	4.514	2	284.769,692 423.739,37	3	284.768,767 423.750,926	11.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.768,767 423.750,926	4	284.768,375 423.758,118	7.203
5	284.768,32 423.759,127	6	284.767,507 423.767,334	8.247
7	284.766,545 423.774,932	8	284.766,498 423.775,362	0.433
9	284.766,368 423.777,099	10	284.766,007 423.781,932	4.846
11	284.755,183 423.780,877	12	284.755,763 423.776,283	4.63
13	284.755,975 423.774,437	14	284.758,573 423.757,426	17.208
15	284.758,647 423.756,999	16	284.759,288 423.750,112	6.917
17	284.759,863 423.740,989	18	284.759,886 423.740,539	0.451
19	284.760,405 423.733,277	20	284.765,136 423.734,066	4.796
21	284.765,586 423.734,138	1	284.769,809 423.734,858	4.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.768,375 423.758,118	5	284.768,32 423.759,127	1.01
6	284.767,507 423.767,334	7	284.766,545 423.774,932	7.659
8	284.766,498 423.775,362	9	284.766,368 423.777,099	1.742
10	284.766,007 423.781,932	11	284.755,183 423.780,877	10.875
12	284.755,763 423.776,283	13	284.755,975 423.774,437	1.858
14	284.758,573 423.757,426	15	284.758,647 423.756,999	0.433
16	284.759,288 423.750,112	17	284.759,863 423.740,989	9.141
18	284.759,886 423.740,539	19	284.760,405 423.733,277	7.281
20	284.765,136 423.734,066	21	284.765,586 423.734,138	0.456

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:79- Golet  
Nr. topografic:362, 363

Adresa: Loc. Golet, Nr. 142, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31890	Din acte: 561 Masurata: 497	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 142, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuință P+1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 142, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 142, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>475 / 17/04/1968</b>		
Act Notarial nr. 492, din 27/09/1947 emis de notar public M. Fenesan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/30, cota initiala 9/30 1) <b>MADINCEA PAUN</b> , si sotia	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/30, cota initiala 9/30 1) <b>MADINCEA AURORA</b> , nascuta Suru	A1, A1.1
<b>1200 / 20/10/1969</b>		
Act Notarial nr. -, din 14/10/1969 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/30, cota initiala 4/30 1) <b>MADINCEA EVA</b> , necasatorita	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/30, cota initiala 8/30 1) <b>MADINCEA PAVEL</b> , si sotia 2) <b>MADINCEA AURORA-AURELIA</b> , nascuta Suru <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 9/30 1) <b>MADINCEA PAUN</b> , si sotia	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 9/30 1) <b>MADINCEA AURORA</b> , nascuta Suru	A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/30 1) <b>MADINCEA EVA</b> , necasatorita	A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/30 1) <b>MADINCEA PAVEL</b> , si sotia 2) <b>MADINCEA AURORA-AURELIA</b> , nascuta Suru	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

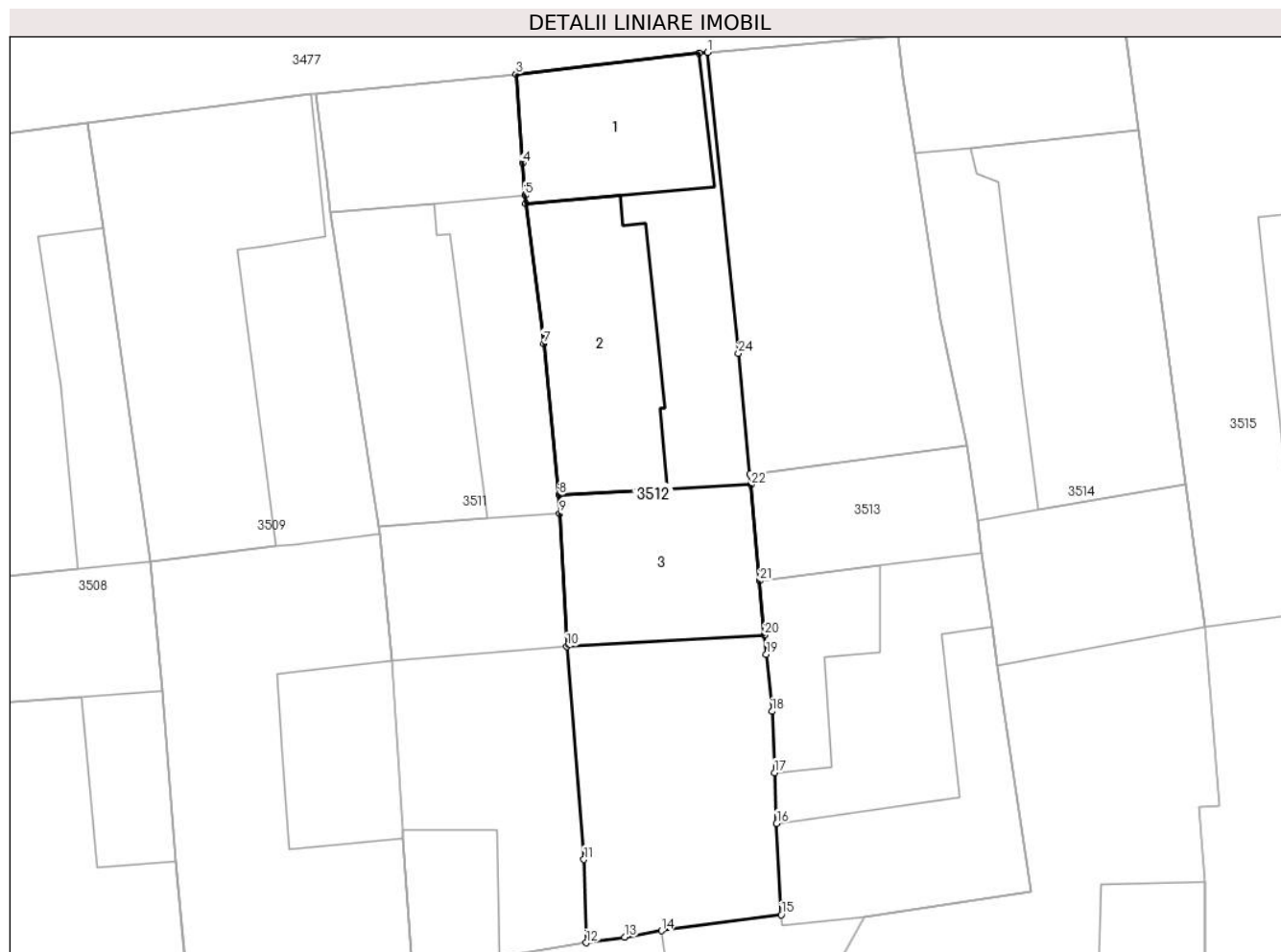
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31890	Din acte: 561 Masurata: 497	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	-	-	362, 363	
2	arabil	DA	161	-	-	362	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.776,391 423.783,11	2	284.775,941 423.783,059	0.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.775,941 423.783,059	3	284.766,007 423.781,932	9.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.766,007 423.781,932	4	284.766,368 423.777,099	4.846	4	284.766,368 423.777,099	5	284.766,498 423.775,362	1.742
5	284.766,498 423.775,362	6	284.766,545 423.774,932	0.433	6	284.766,545 423.774,932	7	284.767,507 423.767,334	7.659
7	284.767,507 423.767,334	8	284.768,32 423.759,127	8.247	8	284.768,32 423.759,127	9	284.768,375 423.758,118	1.01
9	284.768,375 423.758,118	10	284.768,767 423.750,926	7.203	10	284.768,767 423.750,926	11	284.769,692 423.739,37	11.593
11	284.769,692 423.739,37	12	284.769,809 423.734,858	4.514	12	284.769,809 423.734,858	13	284.771,89 423.735,173	2.105
13	284.771,89 423.735,173	14	284.773,885 423.735,508	2.023	14	284.773,885 423.735,508	15	284.780,387 423.736,374	6.559
15	284.780,387 423.736,374	16	284.780,137 423.741,332	4.964	16	284.780,137 423.741,332	17	284.780,019 423.744,079	2.75
17	284.780,019 423.744,079	18	284.779,876 423.747,399	3.323	18	284.779,876 423.747,399	19	284.779,579 423.750,493	3.108
19	284.779,579 423.750,493	20	284.779,479 423.751,539	1.051	20	284.779,479 423.751,539	21	284.779,211 423.754,475	2.948
21	284.779,211 423.754,475	22	284.778,735 423.759,68	5.227	22	284.778,735 423.759,68	23	284.778,68 423.760,255	0.578
23	284.778,68 423.760,255	24	284.778,057 423.766,794	6.569	24	284.778,057 423.766,794	1	284.776,391 423.783,11	16.401

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:168, 169- Golet  
Nr. topografic:364, 390/1/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30531	Din acte: 1.663 Masurata: 1.889	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:249 mp; Locuință P+1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 141, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5768 DIN 15.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA;ACT ADMINISTRATIV NR.16 DIN 07.11.1989, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEFĂNUȚI ANA, căsătorită
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI ANA, căsătorită

## C. Partea III. SARCINI .

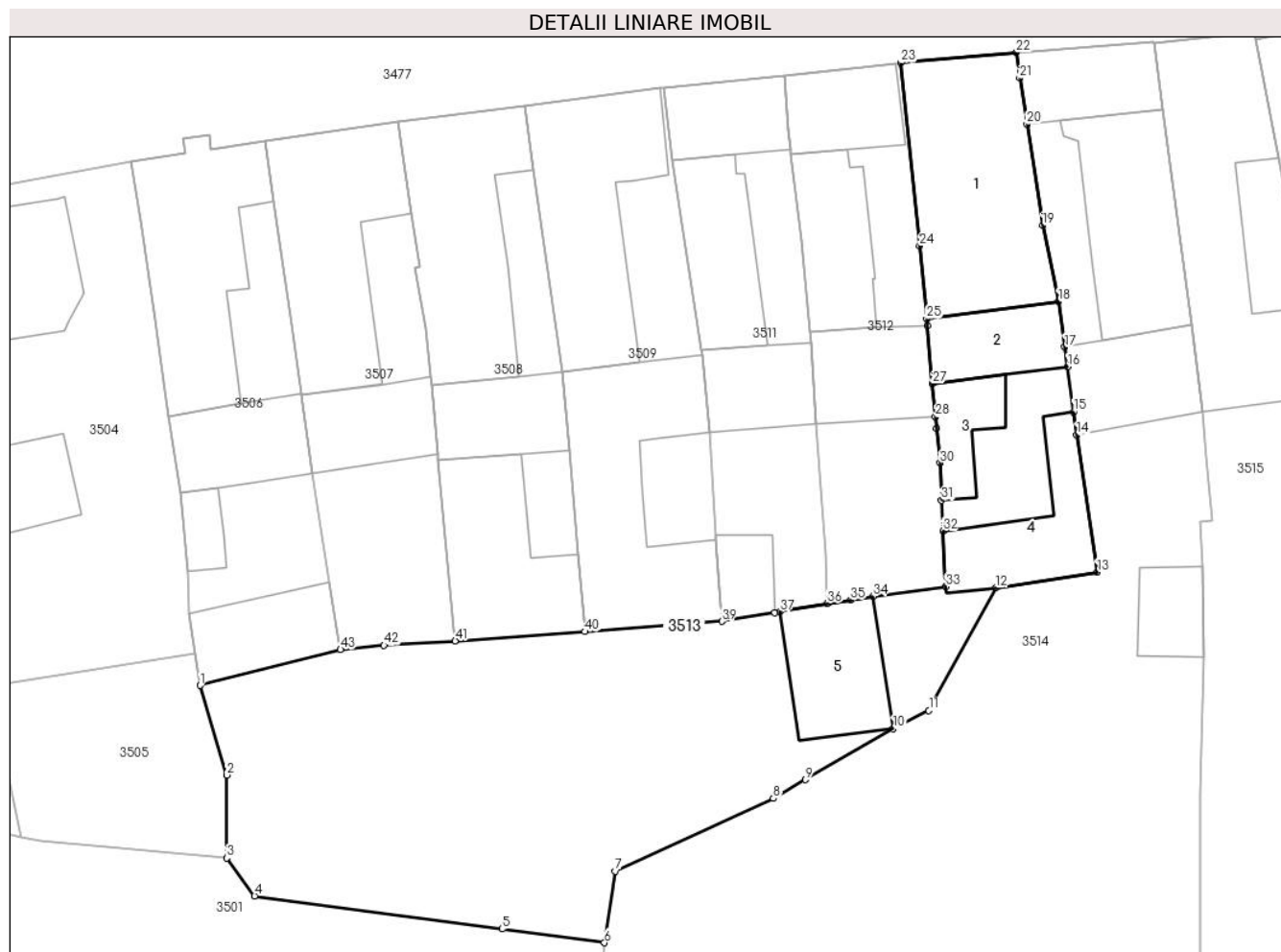
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30531	Din acte: 1.663 Masurata: 1.889	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	750	-	-	364, 390/1/1	
2	arabil	DA	1.139	-	-	390/1/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	249	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:249 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.713,855 423.727,555	2	284.716,255 423.719,558	8.349	2	284.716,255 423.719,558	3	284.716,238 423.712,148	7.41	3	284.716,238 423.712,148	4	284.718,722 423.708,783	4.183
4	284.718,722 423.708,783	5	284.740,8 423.705,822	22.276	5	284.740,8 423.705,822	6	284.749,933 423.704,597	9.215	6	284.749,933 423.704,597	7	284.750,912 423.710,979	6.457
7	284.750,912 423.710,979	8	284.765,0 423.717,486	15.518	8	284.765,0 423.717,486	9	284.767,855 423.719,148	3.304	9	284.767,855 423.719,148	10	284.775,697 423.723,715	9.075
10	284.775,697 423.723,715	11	284.778,882 423.725,315	3.564	11	284.778,882 423.725,315	12	284.784,858 423.736,279	12.487	12	284.784,858 423.736,279	13	284.793,909 423.737,653	9.155
13	284.793,909 423.737,653	14	284.792,09 423.749,9	12.381	14	284.792,09 423.749,9	15	284.791,806 423.751,968	2.087	15	284.791,806 423.751,968	16	284.791,253 423.755,994	4.064
16	284.791,253 423.755,994	17	284.791,01 423.757,759	1.782	17	284.791,01 423.757,759	18	284.790,456 423.761,794	4.073	18	284.790,456 423.761,794	19	284.789,027 423.768,589	6.944
19	284.789,027 423.768,589	20	284.787,626 423.777,62	9.139	20	284.787,626 423.777,62	21	284.786,987 423.781,735	4.164	21	284.786,987 423.781,735	22	284.786,693 423.784,036	2.32
22	284.786,693 423.784,036	23	284.776,391 423.783,11	10.344	23	284.776,391 423.783,11	24	284.778,057 423.766,794	16.401	24	284.778,057 423.766,794	25	284.778,68 423.760,255	6.569
25	284.778,68 423.760,255	26	284.778,735 423.759,68	0.578	26	284.778,735 423.759,68	27	284.779,211 423.754,475	5.227	27	284.779,211 423.754,475	28	284.779,479 423.751,539	2.948
28	284.779,479 423.751,539	29	284.779,579 423.750,493	1.051	29	284.779,579 423.750,493	30	284.779,876 423.747,399	3.108	30	284.779,876 423.747,399	31	284.780,019 423.744,079	3.323
31	284.780,019 423.744,079	32	284.780,137 423.741,332	2.75	32	284.780,137 423.741,332	33	284.780,387 423.736,374	4.964	33	284.780,387 423.736,374	34	284.773,885 423.735,508	6.559
34	284.773,885 423.735,508	35	284.771,89 423.735,173	2.023	35	284.771,89 423.735,173	36	284.769,809 423.734,858	2.105	36	284.769,809 423.734,858	37	284.765,586 423.734,138	4.284
37	284.765,586 423.734,138	38	284.765,136 423.734,066	0.456	38	284.765,136 423.734,066	39	284.760,405 423.733,277	4.796	39	284.760,405 423.733,277	40	284.748,202 423.732,355	12.238
40	284.748,202 423.732,355	41	284.736,626 423.731,523	11.606	41	284.736,626 423.731,523	42	284.730,262 423.731,148	6.375	42	284.730,262 423.731,148	43	284.726,385 423.730,751	3.897
43	284.726,385 423.730,751	1	284.713,855 423.727,555	12.931										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 168, 169, 214, 220, 382, 589,  
299- Golet

Nr. topografic: 365/1, 366/1/1, 367/1,  
390/1/2, 391, 392, parte din 394, 396, 398

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 140, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.720	Sector cadastral: 72 Teren împrejmuit; 30540,30532

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 140, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 77 mp; S. construita desfasurata: 77 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 140, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 159 mp; Locuință P+M
A1.3		Loc. Golet, Nr. 140, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 90 mp; S. construita desfasurata: 90 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 140, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 46 mp; S. construita desfasurata: 46 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5581 DIN 10.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘOANDĂ GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘOANDĂ GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

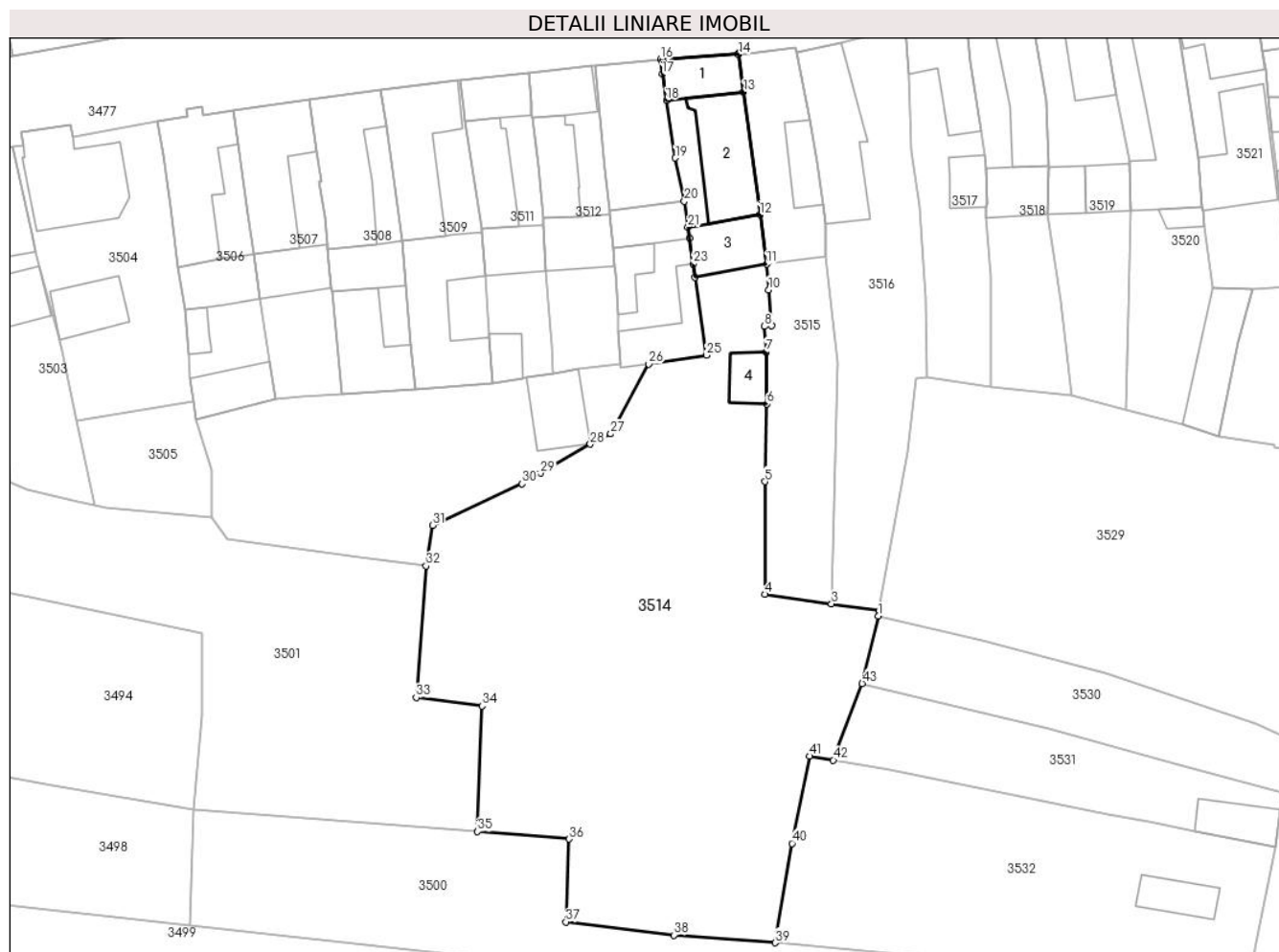
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.720	30540,30532

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	740	-	-	365/1, 366/1/1, 367/1, 390/2/1	
2	arabil	DA	2.622	-	-	390/2/1, 391, 392	
3	arabil	DA	1.358	-	-	Parte din 394, 396, 398	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; Locuință P+M
A1.3		construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.820,879 423.696,748	2	284.821,026 423.697,588	0.853	2	284.821,026 423.697,588	3	284.813,529 423.698,664	7.574	3	284.813,529 423.698,664	4	284.803,06 423.700,167	10.576
4	284.803,06 423.700,167	5	284.803,076 423.717,828	17.661	5	284.803,076 423.717,828	6	284.803,386 423.730,035	12.211	6	284.803,386 423.730,035	7	284.803,316 423.738,166	8.131
7	284.803,316 423.738,166	8	284.803,039 423.742,193	4.037	8	284.803,039 423.742,193	9	284.804,121 423.742,295	1.087	9	284.804,121 423.742,295	10	284.803,666 423.747,898	5.621
10	284.803,666 423.747,898	11	284.803,336 423.751,953	4.068	11	284.803,336 423.751,953	12	284.802,304 423.759,684	7.8	12	284.802,304 423.759,684	13	284.799,737 423.778,927	19.413
13	284.799,737 423.778,927	14	284.798,95 423.784,828	5.953	14	284.798,95 423.784,828	15	284.798,914 423.785,015	0.19	15	284.798,914 423.785,015	16	284.786,693 423.784,036	12.26
16	284.786,693 423.784,036	17	284.786,987 423.781,735	2.32	17	284.786,987 423.781,735	18	284.787,626 423.777,62	4.164	18	284.787,626 423.777,62	19	284.789,027 423.768,589	9.139
19	284.789,027 423.768,589	20	284.790,456 423.761,794	6.944	20	284.790,456 423.761,794	21	284.791,01 423.757,759	4.073	21	284.791,01 423.757,759	22	284.791,253 423.755,994	1.782
22	284.791,253 423.755,994	23	284.791,806 423.751,968	4.064	23	284.791,806 423.751,968	24	284.792,09 423.749,9	2.087	24	284.792,09 423.749,9	25	284.793,909 423.737,653	12.381
25	284.793,909 423.737,653	26	284.784,858 423.736,279	9.155	26	284.784,858 423.736,279	27	284.778,882 423.725,315	12.487	27	284.778,882 423.725,315	28	284.775,697 423.723,715	3.564
28	284.775,697 423.723,715	29	284.767,855 423.719,148	9.075	29	284.767,855 423.719,148	30	284.765,0 423.717,486	3.304	30	284.765,0 423.717,486	31	284.750,912 423.710,979	15.518
31	284.750,912 423.710,979	32	284.749,933 423.704,597	6.457	32	284.749,933 423.704,597	33	284.748,351 423.683,998	20.66	33	284.748,351 423.683,998	34	284.758,676 423.682,639	10.414
34	284.758,676 423.682,639	35	284.757,986 423.662,942	19.709	35	284.757,986 423.662,942	36	284.772,377 423.661,796	14.437	36	284.772,377 423.661,796	37	284.771,842 423.648,796	13.011
37	284.771,842 423.648,796	38	284.788,811 423.646,709	17.097	38	284.788,811 423.646,709	39	284.804,678 423.645,515	15.912	39	284.804,678 423.645,515	40	284.807,338 423.661,102	15.812
40	284.807,338 423.661,102	41	284.810,071 423.674,779	13.947	41	284.810,071 423.674,779	42	284.813,803 423.674,159	3.783	42	284.813,803 423.674,159	43	284.818,357 423.686,173	12.848
43	284.818,357 423.686,173	1	284.820,879 423.696,748	10.872										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 169, 604, 168- Golet  
Nr. topografic: 365/2, 366/2/2, 367/2,  
390/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 989 Masurata: 886	Sector cadastral: 72 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 989 Masurata: 886	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	-	-	365/2, 366/2/1	
2	arabil	DA	565	-	-	367/2, 390/1/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	263	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:263 mp; Locuință P+1E

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.798,95 423.784,828	2	284.799,737 423.778,927	5.953
2	284.799,737 423.778,927	3	284.802,304 423.759,684	19.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.802,304 423.759,684	4	284.803,336 423.751,953	7.8
4	284.803,336 423.751,953	5	284.803,666 423.747,898	4.068
5	284.803,666 423.747,898	6	284.804,121 423.742,295	5.621
6	284.804,121 423.742,295	7	284.803,039 423.742,193	1.087
7	284.803,039 423.742,193	8	284.803,316 423.738,166	4.037
8	284.803,316 423.738,166	9	284.803,386 423.730,035	8.131
9	284.803,386 423.730,035	10	284.803,076 423.717,828	12.211
10	284.803,076 423.717,828	11	284.803,06 423.700,167	17.661
11	284.803,06 423.700,167	12	284.813,529 423.698,664	10.576
12	284.813,529 423.698,664	13	284.814,518 423.736,413	37.762
13	284.814,518 423.736,413	14	284.812,644 423.753,207	16.898
14	284.812,644 423.753,207	15	284.812,616 423.758,241	5.034
15	284.812,616 423.758,241	16	284.812,223 423.761,262	3.046
16	284.812,223 423.761,262	17	284.811,361 423.767,889	6.683
17	284.811,361 423.767,889	18	284.810,076 423.774,568	6.801
18	284.810,076 423.774,568	19	284.808,034 423.785,186	10.813
19	284.808,034 423.785,186	20	284.807,893 423.785,812	0.642
20	284.807,893 423.785,812	1	284.798,95 423.784,828	8.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:168, 548- Golet  
Nr. topografic:368, 369, 390/2/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 138, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30530	1.180	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 138, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1515 / 04/04/1997</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 808/1997, din 04/11/1111 emis de NP Simescu Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU IOAN</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 548-Golet)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30530	1.180	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	-	-	369	
2	arabil	DA	705	-	-	368, 390/2/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.825,056 423.789,264	2	284.822,257 423.788,537	2.892
2	284.822,257 423.788,537	3	284.815,162 423.786,717	7.325
3	284.815,162 423.786,717	4	284.808,034 423.785,186	7.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.808,034 423.785,186	5	284.810,076 423.774,568	10.813
5	284.810,076 423.774,568	6	284.811,361 423.767,889	6.801
6	284.811,361 423.767,889	7	284.812,223 423.761,262	6.683
7	284.812,223 423.761,262	8	284.812,616 423.758,241	3.046
8	284.812,616 423.758,241	9	284.812,644 423.753,207	5.034
9	284.812,644 423.753,207	10	284.814,518 423.736,413	16.898
10	284.814,518 423.736,413	11	284.813,529 423.698,664	37.762
11	284.813,529 423.698,664	12	284.821,026 423.697,588	7.574
12	284.821,026 423.697,588	13	284.825,391 423.722,55	25.341
13	284.825,391 423.722,55	14	284.826,739 423.733,976	11.505
14	284.826,739 423.733,976	15	284.828,492 423.734,161	1.763
15	284.828,492 423.734,161	16	284.828,381 423.746,719	12.558
16	284.828,381 423.746,719	17	284.827,316 423.760,947	14.268
17	284.827,316 423.760,947	18	284.826,085 423.769,834	8.972
18	284.826,085 423.769,834	19	284.825,665 423.781,739	11.912
19	284.825,665 423.781,739	1	284.825,056 423.789,264	7.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:76, 77- Golet  
Nr. topografic:370, 371

Adresa: Loc. Golet, Nr. 137, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 475 Masurata: 590	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 137, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 137, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5795 DIN 16.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) LINU VICTORIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LINU VICTORIA	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 475 Masurata: 590	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	319	-	-	370	
2	arabil	DA	271	-	-	371	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.825,056 423.789,264	2	284.825,665 423.781,739	7.55
2	284.825,665 423.781,739	3	284.826,085 423.769,834	11.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.826,085 423.769,834	4	284.827,316 423.760,947	8.972
4	284.827,316 423.760,947	5	284.828,381 423.746,719	14.268
5	284.828,381 423.746,719	6	284.828,492 423.734,161	12.558
6	284.828,492 423.734,161	7	284.838,551 423.732,768	10.155
7	284.838,551 423.732,768	8	284.838,449 423.744,43	11.662
8	284.838,449 423.744,43	9	284.838,595 423.750,149	5.721
9	284.838,595 423.750,149	10	284.837,813 423.759,115	9.0
10	284.837,813 423.759,115	11	284.837,868 423.760,961	1.847
11	284.837,868 423.760,961	12	284.837,881 423.761,403	0.442
12	284.837,881 423.761,403	13	284.837,772 423.767,0	5.598
13	284.837,772 423.767,0	14	284.837,527 423.769,033	2.048
14	284.837,527 423.769,033	15	284.837,085 423.772,806	3.799
15	284.837,085 423.772,806	16	284.835,398 423.783,613	10.938
16	284.835,398 423.783,613	17	284.834,495 423.791,18	7.621
17	284.834,495 423.791,18	1	284.825,056 423.789,264	9.631

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:76, 580- Golet  
Nr. topografic:372, 373

Adresa: Loc. Golet, Nr. 136, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30505	Din acte: 870 Masurata: 642	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 136, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 136, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29289 / 27/11/2020</b>		
Act Notarial nr. 1440, din 26/11/2020 emis de Schinteie Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZĂR MARIUS, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LAZĂR MARIUS, necasatorit	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

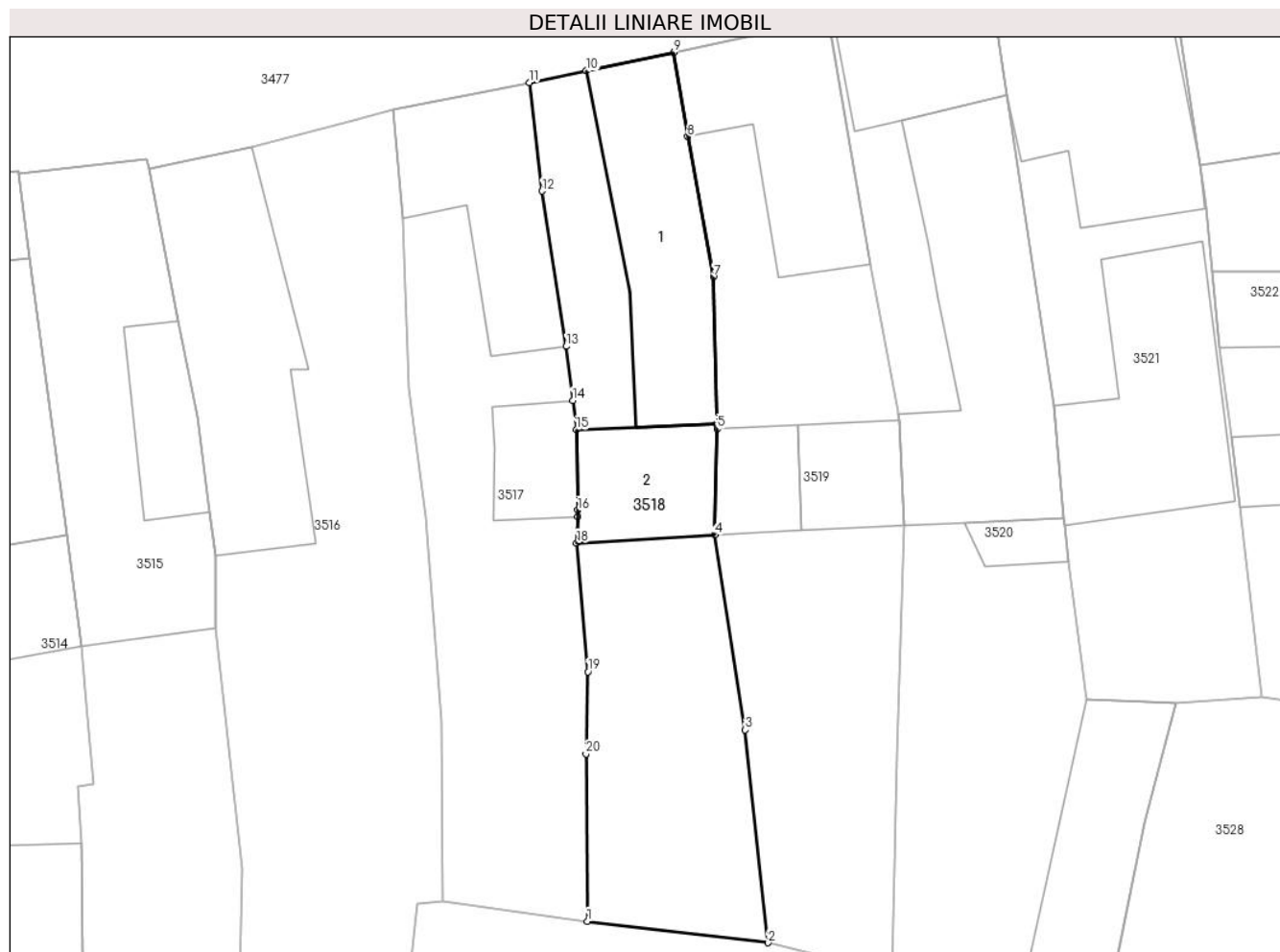
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30505	Din acte: 870 Masurata: 642	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	340	-	-	373	
2	arabil	DA	302	-	-	372	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.838,551 423.732,768	2	284.851,143 423.731,274	12.68
2	284.851,143 423.731,274	3	284.849,548 423.746,102	14.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.849,548 423.746,102	4	284.847,41 423.759,674	13.739
4	284.847,41 423.759,674	5	284.847,576 423.767,058	7.386
5	284.847,576 423.767,058	6	284.847,569 423.767,38	0.322
6	284.847,569 423.767,38	7	284.847,33 423.777,642	10.265
7	284.847,33 423.777,642	8	284.845,541 423.787,398	9.919
8	284.845,541 423.787,398	9	284.844,562 423.793,276	5.959
9	284.844,562 423.793,276	10	284.838,481 423.791,987	6.216
10	284.838,481 423.791,987	11	284.834,495 423.791,18	4.067
11	284.834,495 423.791,18	12	284.835,398 423.783,613	7.621
12	284.835,398 423.783,613	13	284.837,085 423.772,806	10.938
13	284.837,085 423.772,806	14	284.837,527 423.769,033	3.799
14	284.837,527 423.769,033	15	284.837,772 423.767,0	2.048
15	284.837,772 423.767,0	16	284.837,881 423.761,403	5.598
16	284.837,881 423.761,403	17	284.837,868 423.760,961	0.442
17	284.837,868 423.760,961	18	284.837,813 423.759,115	1.847
18	284.837,813 423.759,115	19	284.838,595 423.750,149	9.0
19	284.838,595 423.750,149	20	284.838,449 423.744,43	5.721
20	284.838,449 423.744,43	1	284.838,551 423.732,768	11.662

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:610- Golet  
Nr. topografic:374, 375/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 135, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33052	Din acte: 683 Masurata: 724	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 135, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Casa familiala nr. 135, edificata in regim P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 135, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Constructie Anexa
A1.3		Loc. Golet, Nr. 135, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>33468 / 12/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. 684, din 29/09/2021 emis de Primaria Comunei Bucosnita (act administrativ nr 166 din 06.07.2021, emis de Episcopia Caransebesului;inscris sub semnatura privata nr 1 din 12.10.2021, emis de Anderca Ilie PFA);		
B1	In baza documentatiei cadastrale vizate in 20.10.2021 , se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 374,375 /2 , primeste identificatorul cadastral electronic 33052 transnotandu-se din CFE 30242 Bucosnita	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul cumparare, in seria rangului 608/1994cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BISERICA ORTODOXA ROMANA</b> , CIF:999999999999, din Golet	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCUȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BISERICA ORTODOXA ROMANA</b> , CIF:999999999999, din Golet	A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

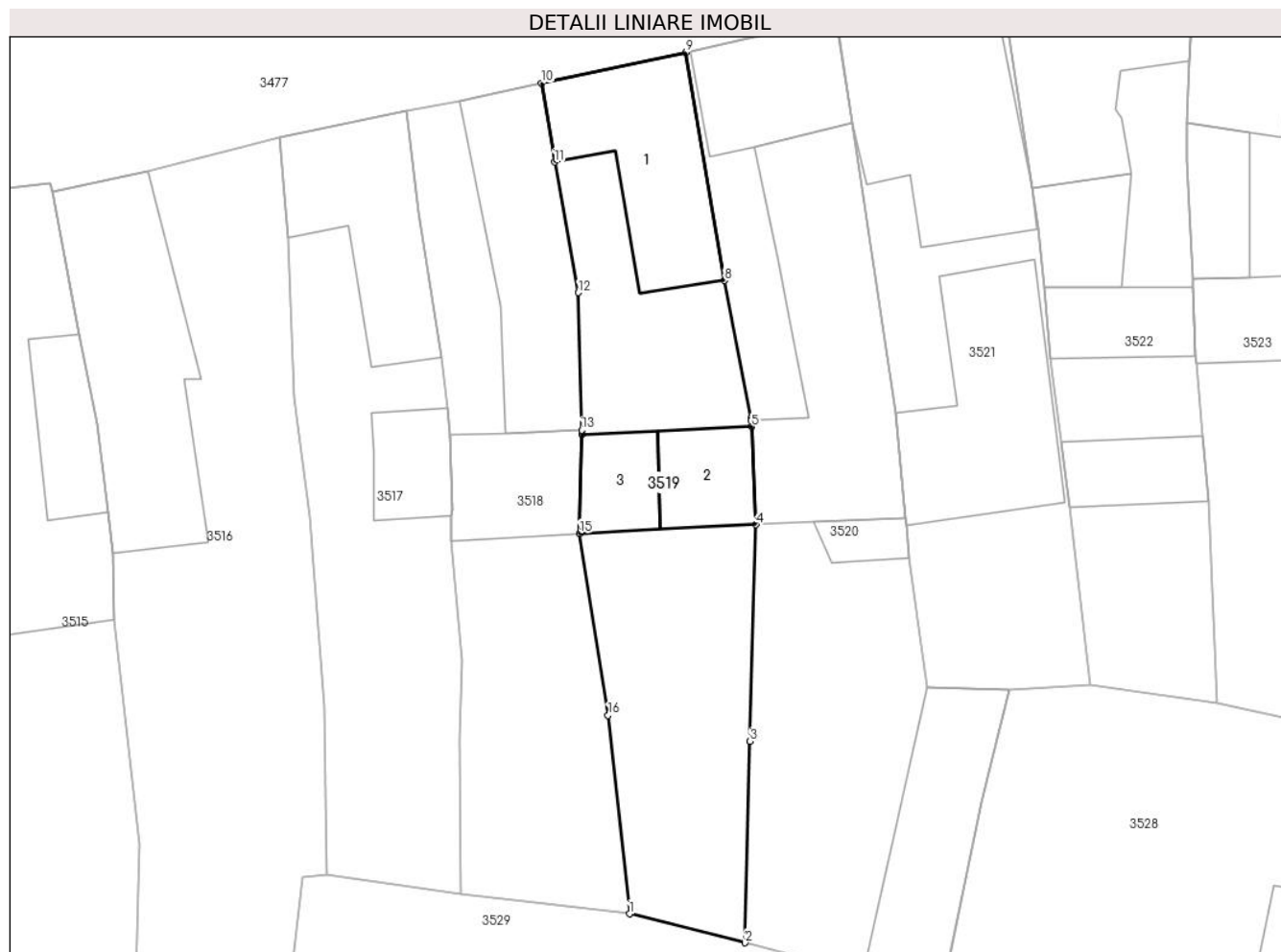
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33052	Din acte: 683 Masurata: 724	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	-	-	374, 375/2	
2	arabil	DA	319	-	-	375/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Casa familiala nr. 135, edificata in regim P
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Constructie Anexa
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXĂ P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.851,143 423.731,274	2	284.859,772 423.729,116	8.895
2	284.859,772 423.729,116	3	284.860,147 423.744,153	15.042
3	284.860,147 423.744,153	4	284.860,582 423.760,33	16.183
4	284.860,582 423.760,33	5	284.860,253 423.767,63	7.307
5	284.860,253 423.767,63	6	284.860,231 423.768,11	0.481
6	284.860,231 423.768,11	7	284.860,224 423.768,261	0.151
7	284.860,224 423.768,261	8	284.858,224 423.778,549	10.481
8	284.858,224 423.778,549	9	284.855,339 423.795,582	17.276
9	284.855,339 423.795,582	10	284.844,562 423.793,276	11.021
10	284.844,562 423.793,276	11	284.845,541 423.787,398	5.959
11	284.845,541 423.787,398	12	284.847,33 423.777,642	9.919
12	284.847,33 423.777,642	13	284.847,569 423.767,38	10.265
13	284.847,569 423.767,38	14	284.847,576 423.767,058	0.322
14	284.847,576 423.767,058	15	284.847,41 423.759,674	7.386
15	284.847,41 423.759,674	16	284.849,548 423.746,102	13.739
16	284.849,548 423.746,102	1	284.851,143 423.731,274	14.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:353- Golet  
Nr. topografic:375/1, 376

Adresa: Loc. Golet, Nr. 134, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30749	Din acte: 943 Masurata: 919	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 134, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Locuință P+1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 134, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 134, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 134, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>315 / 10/02/1993</b>		
Sentinta Civila nr. 1923/1992, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU GHEORGHE</b> , jun.si sotia 2) <b>SURU SOLOMIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 353)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOŞNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU GHEORGHE</b> , jun.si sotia 2) <b>SURU SOLOMIA</b>	A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30749	Din acte: 943 Masurata: 919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	-	-	376	
2	arabil	DA	484	-	-	375/1, 376	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	234	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.874,386 423.724,958	2	284.877,386 423.739,607	14.953
2	284.877,386 423.739,607	3	284.879,536 423.747,987	8.651
3	284.879,536 423.747,987	4	284.873,349 423.748,213	6.191
4	284.873,349 423.748,213	5	284.872,021 423.757,839	9.717
5	284.872,021 423.757,839	6	284.871,798 423.760,298	2.469
6	284.871,798 423.760,298	7	284.871,75 423.760,835	0.539
7	284.871,75 423.760,835	8	284.871,055 423.768,661	7.857
8	284.871,055 423.768,661	9	284.867,778 423.790,314	21.9
9	284.867,778 423.790,314	10	284.866,584 423.798,139	7.916
10	284.866,584 423.798,139	11	284.855,684 423.795,655	11.179
11	284.855,684 423.795,655	12	284.855,339 423.795,582	0.353
12	284.855,339 423.795,582	13	284.858,224 423.778,549	17.276
13	284.858,224 423.778,549	14	284.860,224 423.768,261	10.481
14	284.860,224 423.768,261	15	284.860,231 423.768,11	0.151
15	284.860,231 423.768,11	16	284.860,253 423.767,63	0.481
16	284.860,253 423.767,63	17	284.860,582 423.760,33	7.307
17	284.860,582 423.760,33	18	284.860,147 423.744,153	16.183
18	284.860,147 423.744,153	19	284.859,772 423.729,116	15.042
19	284.859,772 423.729,116	20	284.868,599 423.726,778	9.131
20	284.868,599 423.726,778	1	284.874,386 423.724,958	6.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:337- Golet  
Nr. topografic:377, 378

Adresa: Loc. Golet, Nr. 133, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32621	Din acte: 579 Masurata: 636	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 133, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; CASA NR. 133 - CONSTRUCTIE IN REGIM P+1
A1.2		Loc. Golet, Nr. 133, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol: 169 mp; ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>573 / 14/01/2020</b>	
Act Administrativ nr. 180, din 09/01/2020 emis de BCPI CARANSEBES (act notarial nr 409 din 14.07.2022, emis de Chersa Maria Maricica);	
B1	Se deschide C.F. nr. 32621 /UAT Bucușnița in baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 32621/ UAT Bucușnița descris in partea I, adus din CF nr. 30466 /UAT Bucușnița
	A1
Act Notarial nr. 171, din 26/02/2013 emis de CHERSA MARIA MARICICA (act notarial nr 409 din 14.07.2022, emis de Chersa Maria Maricica);	
B6	obligatie de intretinere in fav: Dragomir Ilia
	A1, A1.1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30466/Bucușnița, inregistrata prin incheierea nr. 5763 din 04/03/2013;</i>	
B7	se inregistreaza pe terenul de sub A1 constructia anexa C2 , conform actelor anexate
	A1, A1.1, A1.2
<b>23622 / 26/08/2022</b>	
Act Notarial nr. 441, din 22/07/2022 emis de Chersa Maria Maricica (act notarial nr 409 din 14.07.2022, emis de Chersa Maria Maricica);	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2
1) DRAGOMIR MARCO-ELIO	

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>573 / 14/01/2020</b>	
Act Notarial nr. 171, din 26/02/2013 emis de CHERSA MARIA MARICICA (act notarial nr 409 din 14.07.2022, emis de Chersa Maria Maricica);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1
	A1, A1.1
1) DRAGOMIR ILIA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30466/Bucușnița, inregistrata prin incheierea nr. 5763 din 04/03/2013;</i>	
<b>23622 / 26/08/2022</b>	
Act Notarial nr. 441, din 22/07/2022 emis de Chersa Maria Maricica (act notarial nr 409 din 14.07.2022, emis de Chersa Maria Maricica);	
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2
1) DRAGOMIR ILIE	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32621	Din acte: 579 Masurata: 636	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	494	-	-	377, 378	
2	arabil	DA	142	-	-	378	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	202	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; CASA NR. 133 - CONSTRUCTIE IN REGIM P+1
A1.2		construcții anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.885,507 423.748,386	2	284.883,973 423.761,613	13.316
2	284.883,973 423.761,613	3	284.883,399 423.766,49	4.911
3	284.883,399 423.766,49	4	284.882,583 423.772,718	6.281
4	284.882,583 423.772,718	5	284.882,086 423.778,05	5.355
5	284.882,086 423.778,05	6	284.881,678 423.782,434	4.403
6	284.881,678 423.782,434	7	284.881,218 423.785,418	3.019
7	284.881,218 423.785,418	8	284.879,187 423.798,568	13.306
8	284.879,187 423.798,568	9	284.878,858 423.800,609	2.067
9	284.878,858 423.800,609	10	284.878,29 423.800,471	0.585
10	284.878,29 423.800,471	11	284.866,584 423.798,139	11.936
11	284.866,584 423.798,139	12	284.867,778 423.790,314	7.916
12	284.867,778 423.790,314	13	284.871,055 423.768,661	21.9
13	284.871,055 423.768,661	14	284.871,75 423.760,835	7.857
14	284.871,75 423.760,835	15	284.871,798 423.760,298	0.539
15	284.871,798 423.760,298	16	284.872,021 423.757,839	2.469
16	284.872,021 423.757,839	17	284.873,349 423.748,213	9.717
17	284.873,349 423.748,213	18	284.879,536 423.747,987	6.191
18	284.879,536 423.747,987	1	284.885,507 423.748,386	5.984

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:327- Golet

Nr. topografic:379, 380

Adresa: Loc. Golet, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30093	Din acte: 605 Masurata: 609	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuință P+M
A1.3		Loc. Golet, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 132, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2692 / 07/11/1936</b>		
Certificat Mostenitor nr. 547/1933, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/80, cota initiala 3/40 1) LAZAR PETRU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327-Goleti)	A1, A1.1
<b>370 / 26/02/1944</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/80, cota initiala 3/8 1) LAZAR PETRU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327-Goleti)	A1, A1.1
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in fav LAZAR ELENA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327-Goleti)	A1, A1.1
<b>926 / 17/11/1965</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/80, cota initiala 1/5 1) LAZAR PETRU, si sotia 2) LAZAR MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327-Goleti)	A1, A1.1
<b>60 / 19/01/1973</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 73/1973, din 04/11/1111;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/80, cota initiala 3/80 1) LAZAR PETRU, si sotia 2) LAZAR MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327-Goleti)	A1, A1.1
<b>108 / 29/01/1973</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 196/1973, din 04/11/1111;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/80, cota initiala 9/80 1) LAZAR PETRU, si sotia 2) LAZAR MARIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327-Goleti)	A1, A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
<b>964 / 04/12/1965</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/80, cota initiala 1/5 1) <b>LAZAR PETRU</b> , si sotia 2) <b>LAZAR MARIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327-Goleti)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOŞNIŢA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>LAZAR PETRU</b> , si sotia 2) <b>LAZAR MARIA</b>	A1.2, A1.3, A1.4

### C. Partea III. SARCINI

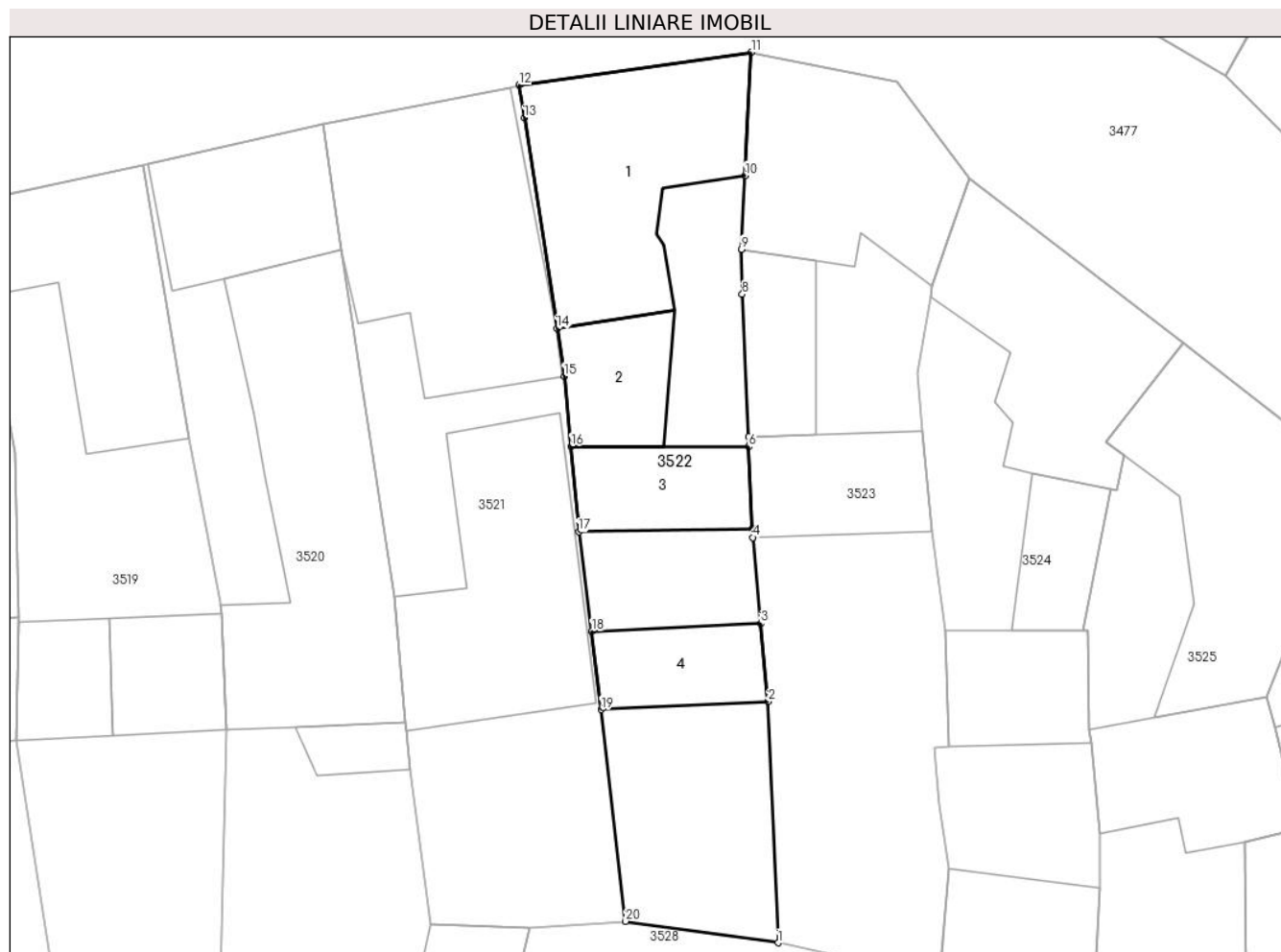
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
<b>370 / 26/02/1944</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/80 1) <b>LAZAR ELENA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327-Goleti)</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30093	Din acte: 605 Masurata: 609	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	-	-	379, 380	
2	arabil	DA	141	-	-	379	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuință P+M
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.895,034 423.747,046	2	284.894,413 423.762,106	15.073
2	284.894,413 423.762,106	3	284.893,959 423.766,989	4.904
3	284.893,959 423.766,989	4	284.893,44 423.772,358	5.394
4	284.893,44 423.772,358	5	284.893,42 423.772,921	0.563
5	284.893,42 423.772,921	6	284.893,201 423.778,033	5.117
6	284.893,201 423.778,033	7	284.893,175 423.778,644	0.612
7	284.893,175 423.778,644	8	284.892,793 423.787,553	8.917
8	284.892,793 423.787,553	9	284.892,739 423.790,363	2.811
9	284.892,739 423.790,363	10	284.892,969 423.794,959	4.602
10	284.892,969 423.794,959	11	284.893,353 423.802,656	7.707
11	284.893,353 423.802,656	12	284.878,858 423.800,609	14.639
12	284.878,858 423.800,609	13	284.879,187 423.798,568	2.067
13	284.879,187 423.798,568	14	284.881,218 423.785,418	13.306
14	284.881,218 423.785,418	15	284.881,678 423.782,434	3.019
15	284.881,678 423.782,434	16	284.882,086 423.778,05	4.403
16	284.882,086 423.778,05	17	284.882,583 423.772,718	5.355
17	284.882,583 423.772,718	18	284.883,399 423.766,49	6.281
18	284.883,399 423.766,49	19	284.883,973 423.761,613	4.911
19	284.883,973 423.761,613	20	284.885,507 423.748,386	13.316
20	284.885,507 423.748,386	1	284.895,034 423.747,046	9.621

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:549- Golet  
Nr. topografic:381, 382

Adresa: Loc. Golet, Nr. 131, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30431	Din acte: 583 Masurata: 628	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 131, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 131, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 131, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>375 / 05/04/1958</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BEJERITA NICOLAE</b> , si sotia 2) <b>BEJERITA MARIA</b> , nasc. Jurjea <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 549- Goleti) bun comun</i>	A1, A1.1
B2	interdictie de instrainare si grevare in favoarea: Bejerita Nicolae (cas. cu Dosia nasc. Suru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 549- Goleti)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BEJERITA NICOLAE</b> , si sotia 2) <b>BEJERITA MARIA</b> , nasc. Jurjea	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI

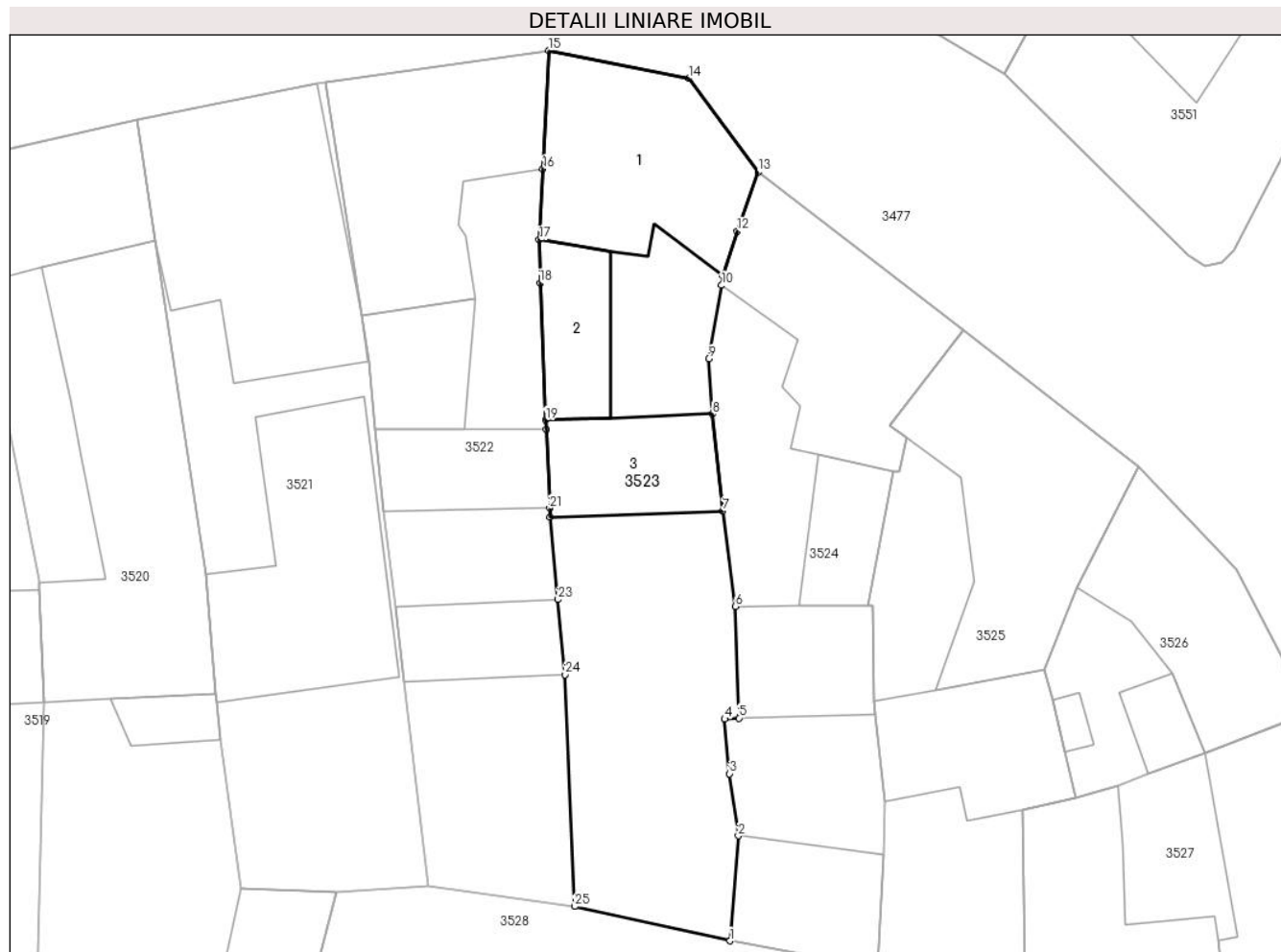
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>375 / 05/04/1958</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEsi folosinta personala 1) <b>BEJERITA NICOLAE</b> , (cas.cu Dosia nasc.,Suru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 549- Goleti)</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30431	Din acte: 583 Masurata: 628	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	338	-	-	381, 382	
2	arabil	DA	290	-	-	382	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.905,131 423.744,817	2	284.905,672 423.751,644	6.848	2	284.905,672 423.751,644	3	284.905,104 423.755,673	4.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.905,104 423.755,673	4	284.904,787 423.759,217	3.558
5	284.905,719 423.759,29	6	284.905,479 423.766,541	7.255
7	284.904,67 423.772,734	8	284.904,007 423.779,037	6.338
9	284.903,74 423.782,62	10	284.904,585 423.787,398	4.852
11	284.904,666 423.788,049	12	284.905,596 423.790,923	3.021
13	284.906,956 423.794,753	14	284.902,45 423.800,829	7.565
15	284.893,353 423.802,656	16	284.892,969 423.794,959	7.707
17	284.892,739 423.790,363	18	284.892,793 423.787,553	2.811
19	284.893,175 423.778,644	20	284.893,201 423.778,033	0.612
21	284.893,42 423.772,921	22	284.893,44 423.772,358	0.563
23	284.893,959 423.766,989	24	284.894,413 423.762,106	4.904
25	284.895,034 423.747,046	1	284.905,131 423.744,817	10.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.904,787 423.759,217	5	284.905,719 423.759,29	0.935
6	284.905,479 423.766,541	7	284.904,67 423.772,734	6.246
8	284.904,007 423.779,037	9	284.903,74 423.782,62	3.593
10	284.904,585 423.787,398	11	284.904,666 423.788,049	0.656
12	284.905,596 423.790,923	13	284.906,956 423.794,753	4.064
14	284.902,45 423.800,829	15	284.893,353 423.802,656	9.279
16	284.892,969 423.794,959	17	284.892,739 423.790,363	4.602
18	284.892,793 423.787,553	19	284.893,175 423.778,644	8.917
20	284.893,201 423.778,033	21	284.893,42 423.772,921	5.117
22	284.893,44 423.772,358	23	284.893,959 423.766,989	5.394
24	284.894,413 423.762,106	25	284.895,034 423.747,046	15.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:367- Golet  
Nr. topografic:parte din 384, 383/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 130A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		509	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 130A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 130A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 130A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 130A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

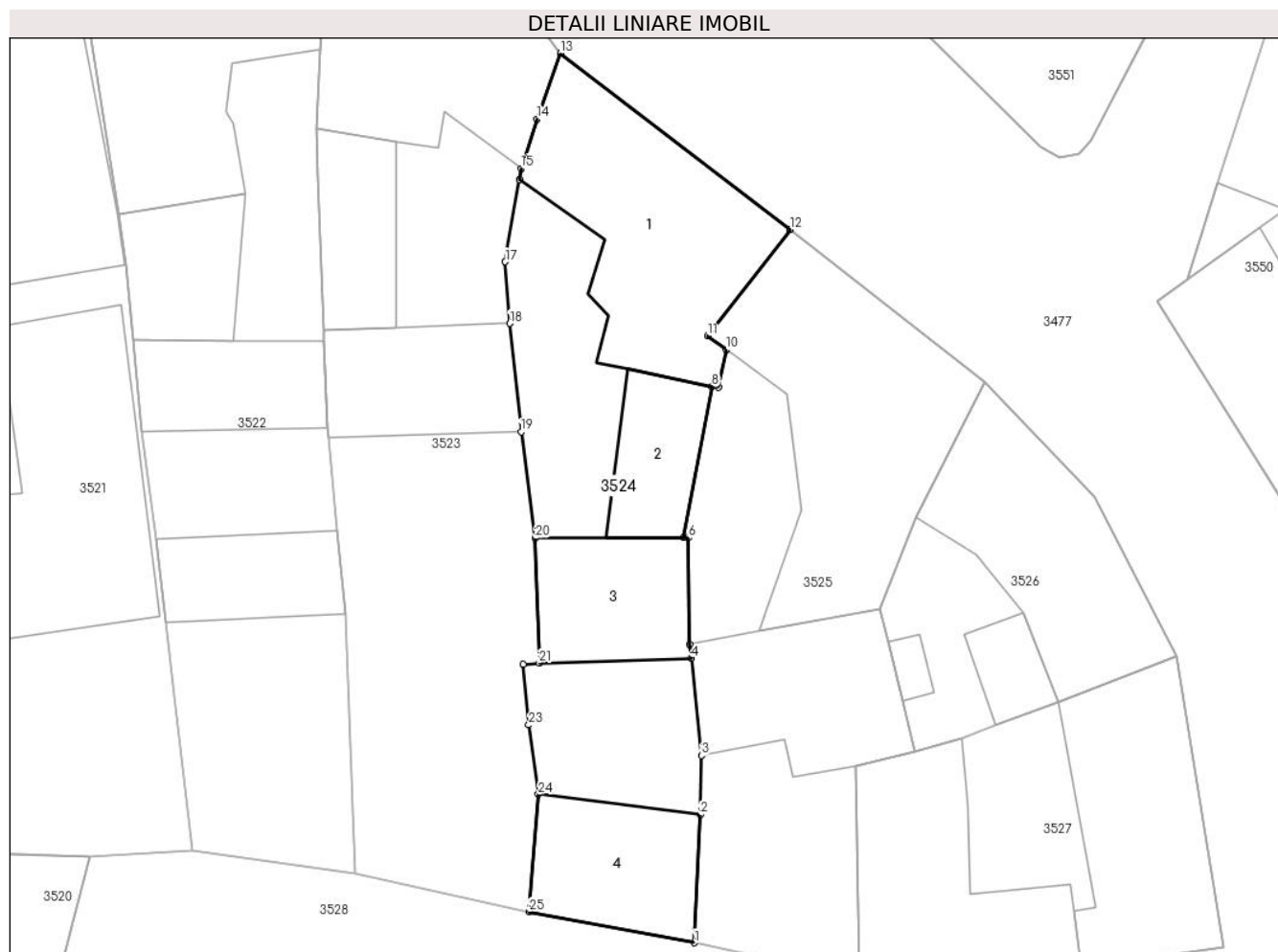
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	509	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	-	-	383/1, parte din 384	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.914,756 423.743,004	2	284.915,095 423.750,452	7.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.915,095 423.750,452	3	284.915,161 423.753,897	3.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.915,161 423.753,897	4	284.914,567 423.759,543	5.677
5	284.914,481 423.760,366	6	284.914,408 423.766,561	6.195
7	284.914,108 423.766,569	8	284.915,773 423.775,344	8.932
9	284.916,167 423.775,309	10	284.916,605 423.777,499	2.233
11	284.915,515 423.778,305	12	284.920,32 423.784,499	7.839
13	284.906,956 423.794,753	14	284.905,596 423.790,923	4.064
15	284.904,666 423.788,049	16	284.904,585 423.787,398	0.656
17	284.903,74 423.782,62	18	284.904,007 423.779,037	3.593
19	284.904,67 423.772,734	20	284.905,479 423.766,541	6.246
21	284.905,719 423.759,29	22	284.904,787 423.759,217	0.935
23	284.905,104 423.755,673	24	284.905,672 423.751,644	4.069
25	284.905,131 423.744,817	1	284.914,756 423.743,004	9.794

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.914,567 423.759,543	5	284.914,481 423.760,366	0.827
6	284.914,408 423.766,561	7	284.914,108 423.766,569	0.3
8	284.915,773 423.775,344	9	284.916,167 423.775,309	0.396
10	284.916,605 423.777,499	11	284.915,515 423.778,305	1.356
12	284.920,32 423.784,499	13	284.906,956 423.794,753	16.845
14	284.905,596 423.790,923	15	284.904,666 423.788,049	3.021
16	284.904,585 423.787,398	17	284.903,74 423.782,62	4.852
18	284.904,007 423.779,037	19	284.904,67 423.772,734	6.338
20	284.905,479 423.766,541	21	284.905,719 423.759,29	7.255
22	284.904,787 423.759,217	23	284.905,104 423.755,673	3.558
24	284.905,672 423.751,644	25	284.905,131 423.744,817	6.848

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:367, 463- Golet  
Nr. topografic:383/2, parte din 384

Adresa: Loc. Golet, Nr. 130, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

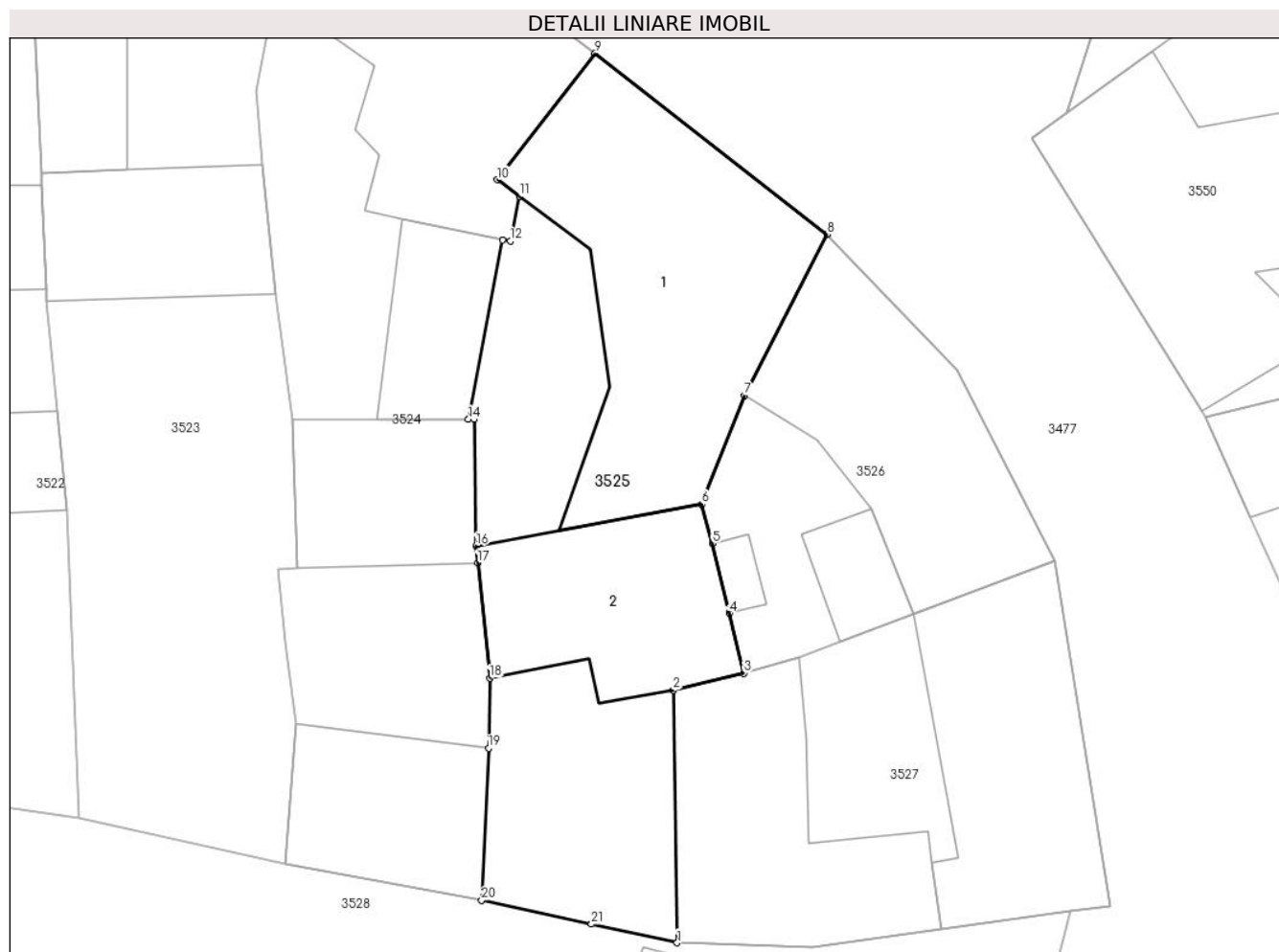
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	-	-	383/2, parte din 384	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	185	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.924,336 423.740,929	2	284.924,149 423.753,308	12.38	2	284.924,149 423.753,308	3	284.927,616 423.754,137	3.565
3	284.927,616 423.754,137	4	284.926,902 423.757,066	3.015	4	284.926,902 423.757,066	5	284.926,066 423.760,496	3.53
5	284.926,066 423.760,496	6	284.925,538 423.762,41	1.985	6	284.925,538 423.762,41	7	284.927,65 423.767,735	5.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	284.927,65 423.767,735	8	284.931,685 423.775,634	8.87
9	284.920,32 423.784,499	10	284.915,515 423.778,305	7.839
11	284.916,605 423.777,499	12	284.916,167 423.775,309	2.233
13	284.915,773 423.775,344	14	284.914,108 423.766,569	8.932
15	284.914,408 423.766,561	16	284.914,481 423.760,366	6.195
17	284.914,567 423.759,543	18	284.915,161 423.753,897	5.677
19	284.915,095 423.750,452	20	284.914,756 423.743,004	7.456
21	284.920,14 423.741,842	1	284.924,336 423.740,929	4.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	284.931,685 423.775,634	9	284.920,32 423.784,499	14.414
10	284.915,515 423.778,305	11	284.916,605 423.777,499	1.356
12	284.916,167 423.775,309	13	284.915,773 423.775,344	0.396
14	284.914,108 423.766,569	15	284.914,408 423.766,561	0.3
16	284.914,481 423.760,366	17	284.914,567 423.759,543	0.827
18	284.915,161 423.753,897	19	284.915,095 423.750,452	3.446
20	284.914,756 423.743,004	21	284.920,14 423.741,842	5.508

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 22- Golet  
Nr. topografic: 385

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 129, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32280	Din acte: 205 Masurata: 209	Sector cadastral: 72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 129, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 124 mp; S. construita desfasurata: 124 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 129, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 21 mp; S. construita desfasurata: 21 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 129, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 7 mp; S. construita desfasurata: 7 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>985 / 09/09/1976</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1336, din 07/09/1976 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza Legii nr. 58 si 59/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN</b> , CIF: 999999999999999	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 1) <b>SURU MARIA</b> , nascuta Belciu 2) <b>SURU MIHAI</b> , si sotia <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1
<b>10712 / 08/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 957, din 05/05/2018 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MADINCEA MARIA-ADINA</b> , necasatorita <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1.1
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare, in favoarea: 1) <b>SURU MIHAI</b> 2) <b>MADINCEA MURA</b> , nascuta Suru si sotul 3) <b>MADINCEA ADAM-ILIE</b>	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MADINCEA MURA</b> , nascuta Suru si sotul 2) <b>MADINCEA ADAM-ILIE</b> <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1
B10	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare, in favoarea: 1) <b>SURU MIHAI</b>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>MADINCEA MARIA-ADINA</b> , necasatorita	A1.2, A1.3
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) <b>MADINCEA MURA</b> , nascuta Suru si sotul 2) <b>MADINCEA ADAM-ILIE</b>	A1.2, A1.3

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4	A1.2, A1.3
	1) <b>SURU MIHAI</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA</b> , nascuta Belciu	

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>985 / 09/09/1976</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1336, din 07/09/1976 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA- PE DURATA EXISTENTEI CONSTRUCTIILOR, in favoarea:, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) <b>SURU MIHAI</b> , si sotia 2) <b>SURU MARIA</b> , nascuta Belciu	
<b>10712 / 08/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 957, din 05/05/2018 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
C6	Intabulare, drept de FOLOSINTA- PE DURATA EXISTENTEI CONSTRUCTIILOR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) <b>MADINCEA MARIA-ADINA</b> , necasatorita	
C7	Intabulare, drept de FOLOSINTA- PE DURATA EXISTENTEI CONSTRUCTIILOR, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) <b>MADINCEA MURA</b> , nascuta Suru si sotul 2) <b>MADINCEA ADAM-ILIE</b>	
C8	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1.1
	1) <b>SURU MIHAI</b>	
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin. (4) coroborat cu art. 161 alin. (1) din ODG nr. 700/2014, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1.1
	1) <b>SURU MIHAI</b>	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32280	Din acte: 205 Masurata: 209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	209	-	-	385	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.942,843 423.759,655	2	284.938,06 423.768,976	10.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.938,06 423.768,976	3	284.931,685 423.775,634	9.218
3	284.931,685 423.775,634	4	284.927,65 423.767,735	8.87
4	284.927,65 423.767,735	5	284.925,538 423.762,41	5.729
5	284.925,538 423.762,41	6	284.926,066 423.760,496	1.985
6	284.926,066 423.760,496	7	284.926,902 423.757,066	3.53
7	284.926,902 423.757,066	8	284.927,616 423.754,137	3.015
8	284.927,616 423.754,137	9	284.930,323 423.754,893	2.811
9	284.930,323 423.754,893	10	284.932,321 423.755,653	2.138
10	284.932,321 423.755,653	11	284.935,953 423.757,034	3.886
11	284.935,953 423.757,034	1	284.942,843 423.759,655	7.372

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:326, 463- Golet  
Nr. topografic:386, 383/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 128, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		302	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

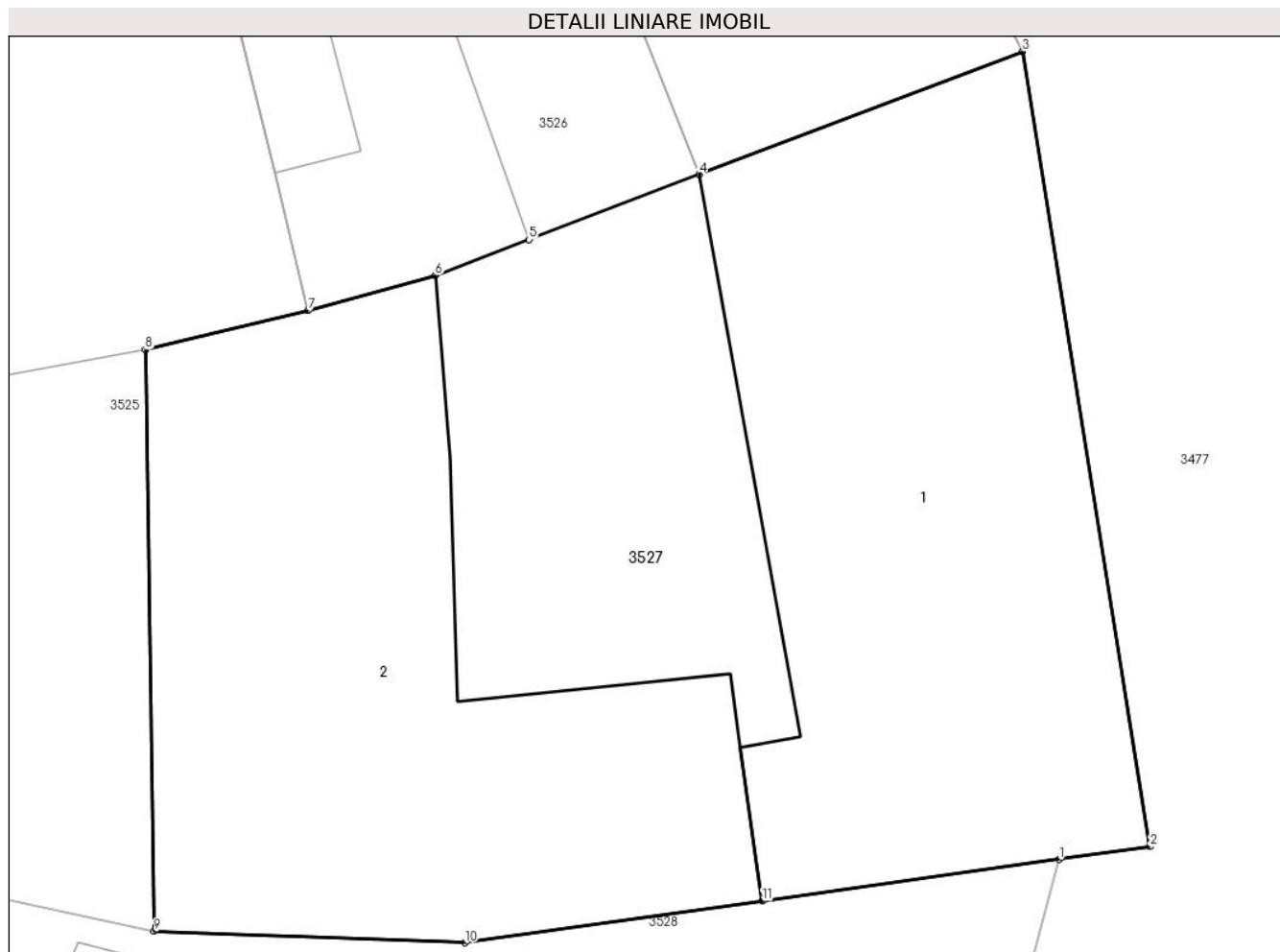
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	302	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	302	-	-	386, 383/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.943,617 423.742,461	2	284.945,556 423.742,733	1.958
2	284.945,556 423.742,733	3	284.942,843 423.759,655	17.138
3	284.942,843 423.759,655	4	284.935,953 423.757,034	7.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.935,953 423.757,034	5	284.932,321 423.755,653	3.886
5	284.932,321 423.755,653	6	284.930,323 423.754,893	2.138
6	284.930,323 423.754,893	7	284.927,616 423.754,137	2.811
7	284.927,616 423.754,137	8	284.924,149 423.753,308	3.565
8	284.924,149 423.753,308	9	284.924,336 423.740,929	12.38
9	284.924,336 423.740,929	10	284.930,959 423.740,687	6.627
10	284.930,959 423.740,687	11	284.937,291 423.741,575	6.394
11	284.937,291 423.741,575	1	284.943,617 423.742,461	6.388

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:398, 399- Golet  
Nr. topografic:387, 388

Adresa: Loc. Golet, Nr. 127, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

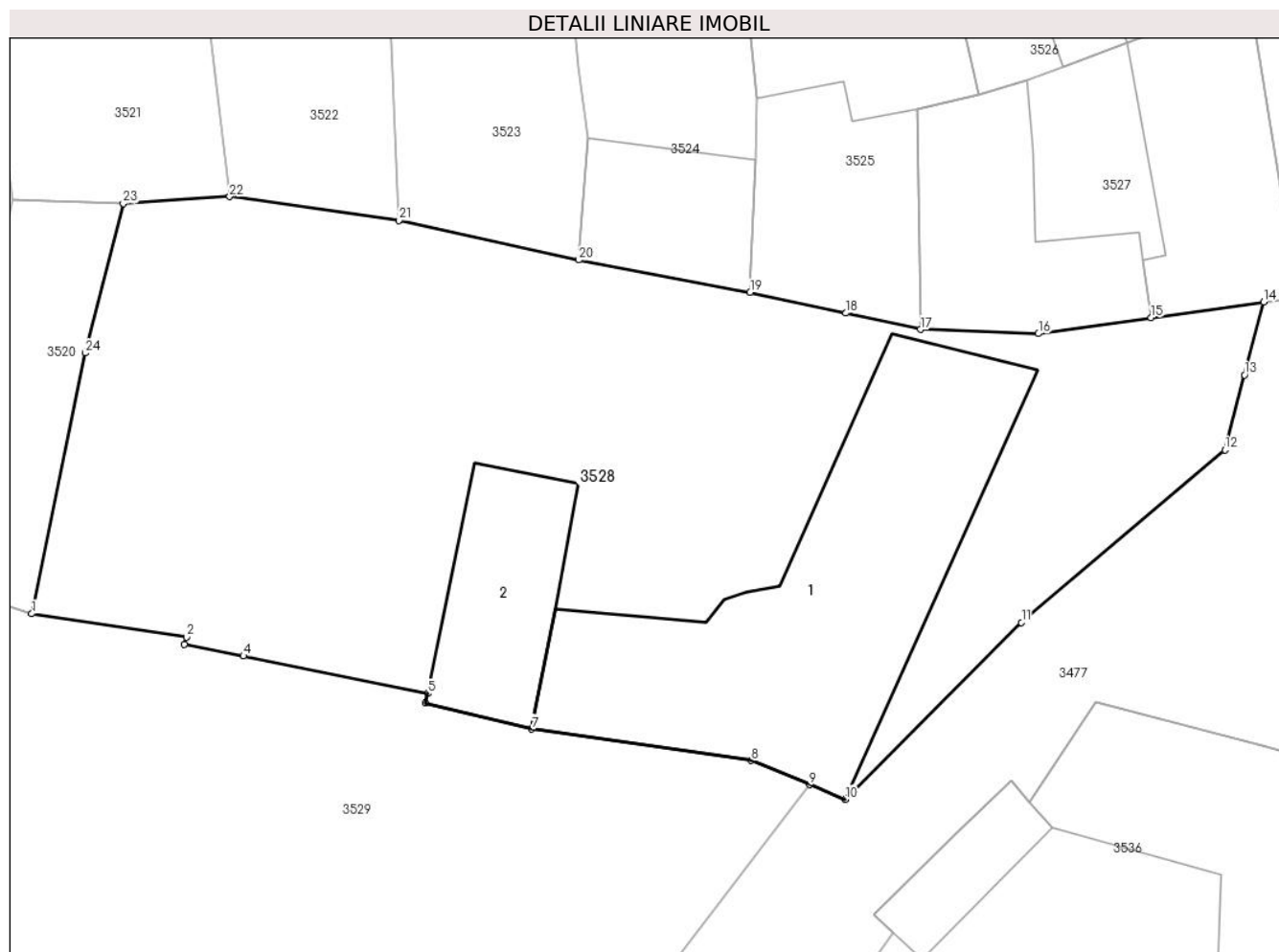
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	898	-	-	387, 388	
2	arabil	DA	589	-	-	388	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	297	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:297 mp; S. construita desfasurata:297 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.874,386 423.724,958	2	284.883,093 423.723,643	8.806	2	284.883,093 423.723,643	3	284.882,962 423.723,244	0.42
3	284.882,962 423.723,244	4	284.886,291 423.722,586	3.393	4	284.886,291 423.722,586	5	284.896,64 423.720,486	10.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.896,64 423.720,486	6	284.896,523 423.719,96	0.539	6	284.896,523 423.719,96	7	284.902,494 423.718,482	6.151
7	284.902,494 423.718,482	8	284.914,808 423.716,723	12.439	8	284.914,808 423.716,723	9	284.918,09 423.715,367	3.551
9	284.918,09 423.715,367	10	284.920,105 423.714,535	2.18	10	284.920,105 423.714,535	11	284.930,005 423.724,47	14.025
11	284.930,005 423.724,47	12	284.941,435 423.734,16	14.985	12	284.941,435 423.734,16	13	284.942,538 423.738,372	4.354
13	284.942,538 423.738,372	14	284.943,617 423.742,461	4.229	14	284.943,617 423.742,461	15	284.937,291 423.741,575	6.388
15	284.937,291 423.741,575	16	284.930,959 423.740,687	6.394	16	284.930,959 423.740,687	17	284.924,336 423.740,929	6.627
17	284.924,336 423.740,929	18	284.920,14 423.741,842	4.294	18	284.920,14 423.741,842	19	284.914,756 423.743,004	5.508
19	284.914,756 423.743,004	20	284.905,131 423.744,817	9.794	20	284.905,131 423.744,817	21	284.895,034 423.747,046	10.34
21	284.895,034 423.747,046	22	284.885,507 423.748,386	9.621	22	284.885,507 423.748,386	23	284.879,536 423.747,987	5.984
23	284.879,536 423.747,987	24	284.877,386 423.739,607	8.651	24	284.877,386 423.739,607	1	284.874,386 423.724,958	14.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:368- Golet  
Nr. topografic:Parte din 389

Adresa: Loc. Golet, Nr. 130, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.415	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3528 / 29/11/1927</b>		
Act Notarial nr. 0, din 22/10/1927 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9 1) <b>BARBUȚI TRAIAN</b> , căs. cu Polonia Blaj, dom. în Golet	A1
B2	Se notează interdicția de întrăinare și grevare în favoarea lui 1) <b>BARBUTI ANASTASIA</b> , născ. Lințu	A1
<b>1984 / 26/09/1934</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3274/1932/6, din 01/01/1932 emis de JUDECATORIA MIXTĂ CARANSEBEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 8/9 1) <b>BARBUȚI TRAIAN</b> , căs. cu Polonia Blaj, dom. în Golet	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

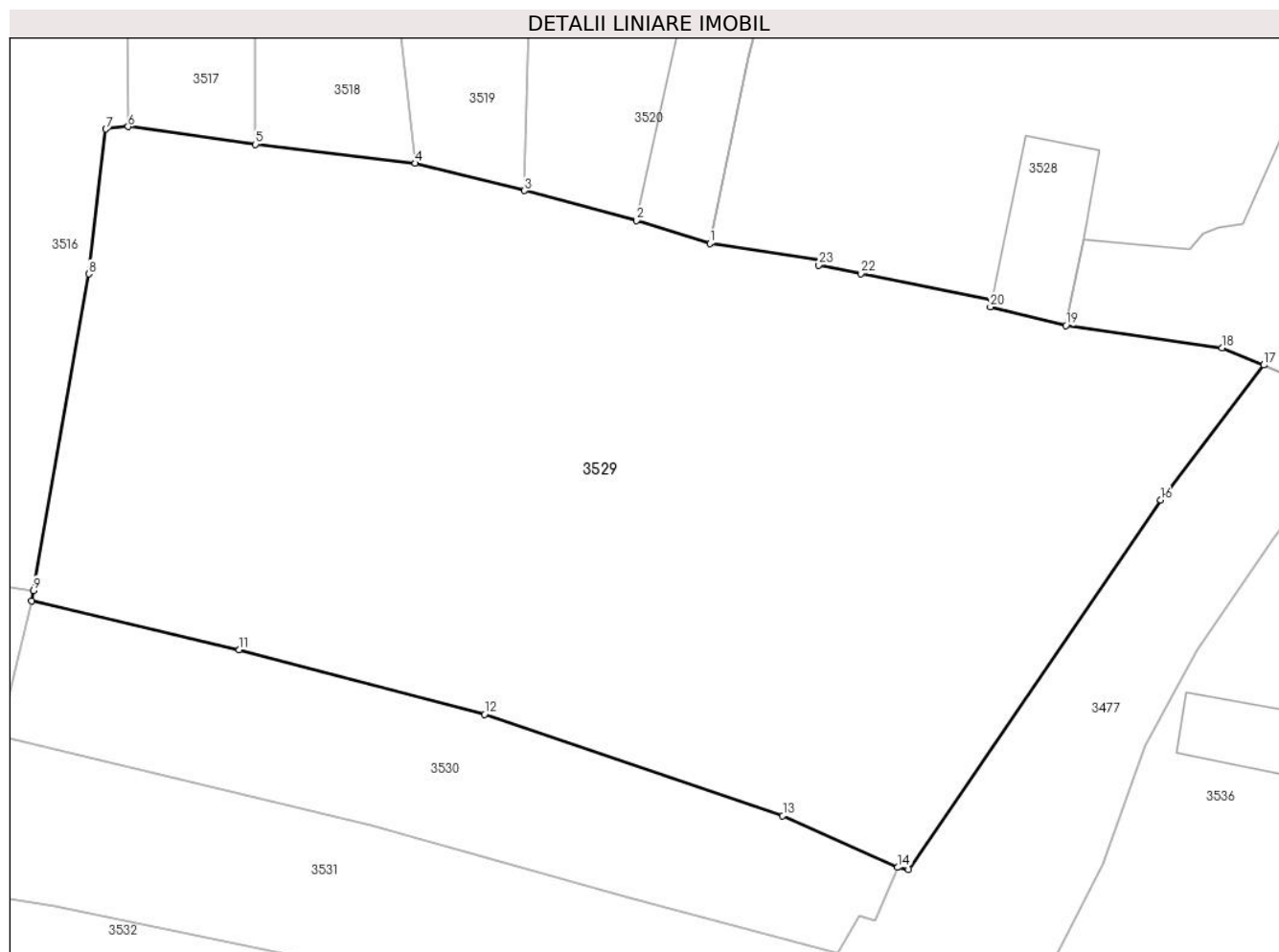
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.415	-	-	Parte din 389	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.874,386 423.724,958	2	284.868,599 423.726,778	6.066
3	284.859,772 423.729,116	4	284.851,143 423.731,274	8.895
5	284.838,551 423.732,768	6	284.828,492 423.734,161	10.155
7	284.826,739 423.733,976	8	284.825,391 423.722,55	11.505
9	284.821,026 423.697,588	10	284.820,879 423.696,748	0.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.868,599 423.726,778	3	284.859,772 423.729,116	9.131
4	284.851,143 423.731,274	5	284.838,551 423.732,768	12.68
6	284.828,492 423.734,161	7	284.826,739 423.733,976	1.763
8	284.825,391 423.722,55	9	284.821,026 423.697,588	25.341
10	284.820,879 423.696,748	11	284.837,269 423.692,932	16.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	284.837,269 423.692,932	12	284.856,614 423.687,842	20.003
13	284.880,136 423.679,845	14	284.889,193 423.675,757	9.937
15	284.890,087 423.675,607	16	284.909,971 423.704,719	35.255
17	284.918,09 423.715,367	18	284.914,808 423.716,723	3.551
19	284.902,494 423.718,482	20	284.896,523 423.719,96	6.151
21	284.896,64 423.720,486	22	284.886,291 423.722,586	10.56
23	284.882,962 423.723,244	24	284.883,093 423.723,643	0.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	284.856,614 423.687,842	13	284.880,136 423.679,845	24.844
14	284.889,193 423.675,757	15	284.890,087 423.675,607	0.906
16	284.909,971 423.704,719	17	284.918,09 423.715,367	13.39
18	284.914,808 423.716,723	19	284.902,494 423.718,482	12.439
20	284.896,523 423.719,96	21	284.896,64 423.720,486	0.539
22	284.886,291 423.722,586	23	284.882,962 423.723,244	3.393
24	284.883,093 423.723,643	1	284.874,386 423.724,958	8.806

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:368- Golet  
Nr. topografic:parte din 389

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		727	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

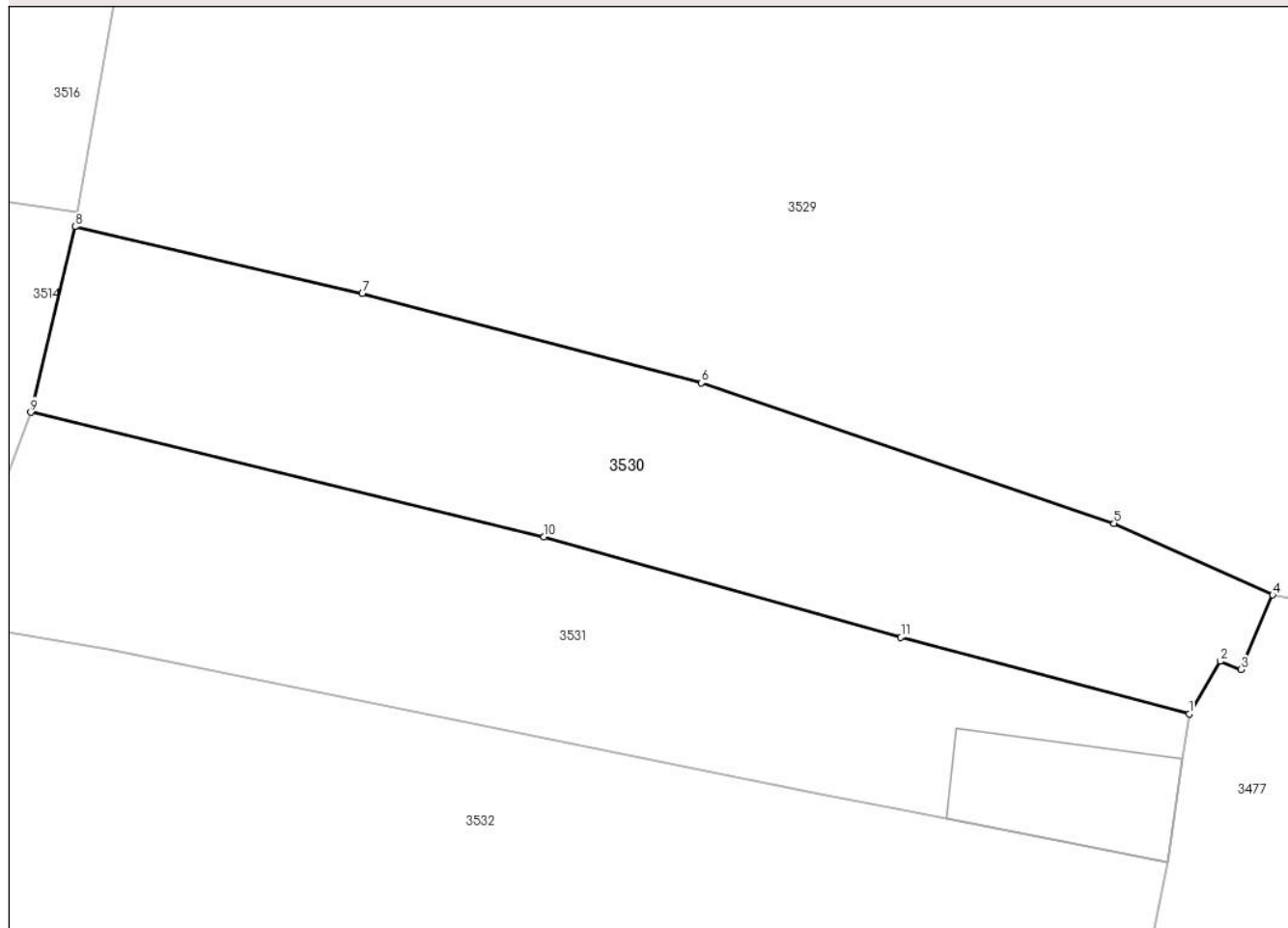
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	727	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	727	-	-	parte din 389	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.884,428 423.668,986	2	284.886,198 423.671,98	3.478
2	284.886,198 423.671,98	3	284.887,392 423.671,519	1.28
3	284.887,392 423.671,519	4	284.889,193 423.675,757	4.605
4	284.889,193 423.675,757	5	284.880,136 423.679,845	9.937
5	284.880,136 423.679,845	6	284.856,614 423.687,842	24.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.856,614 423.687,842	7	284.837,269 423.692,932	20.003
7	284.837,269 423.692,932	8	284.820,879 423.696,748	16.828
8	284.820,879 423.696,748	9	284.818,357 423.686,173	10.872
9	284.818,357 423.686,173	10	284.847,625 423.679,085	30.114
10	284.847,625 423.679,085	11	284.867,985 423.673,346	21.153
11	284.867,985 423.673,346	1	284.884,428 423.668,986	17.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:368- Golet  
Nr. topografic:Parte din 389

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		747	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT
	<i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>
	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

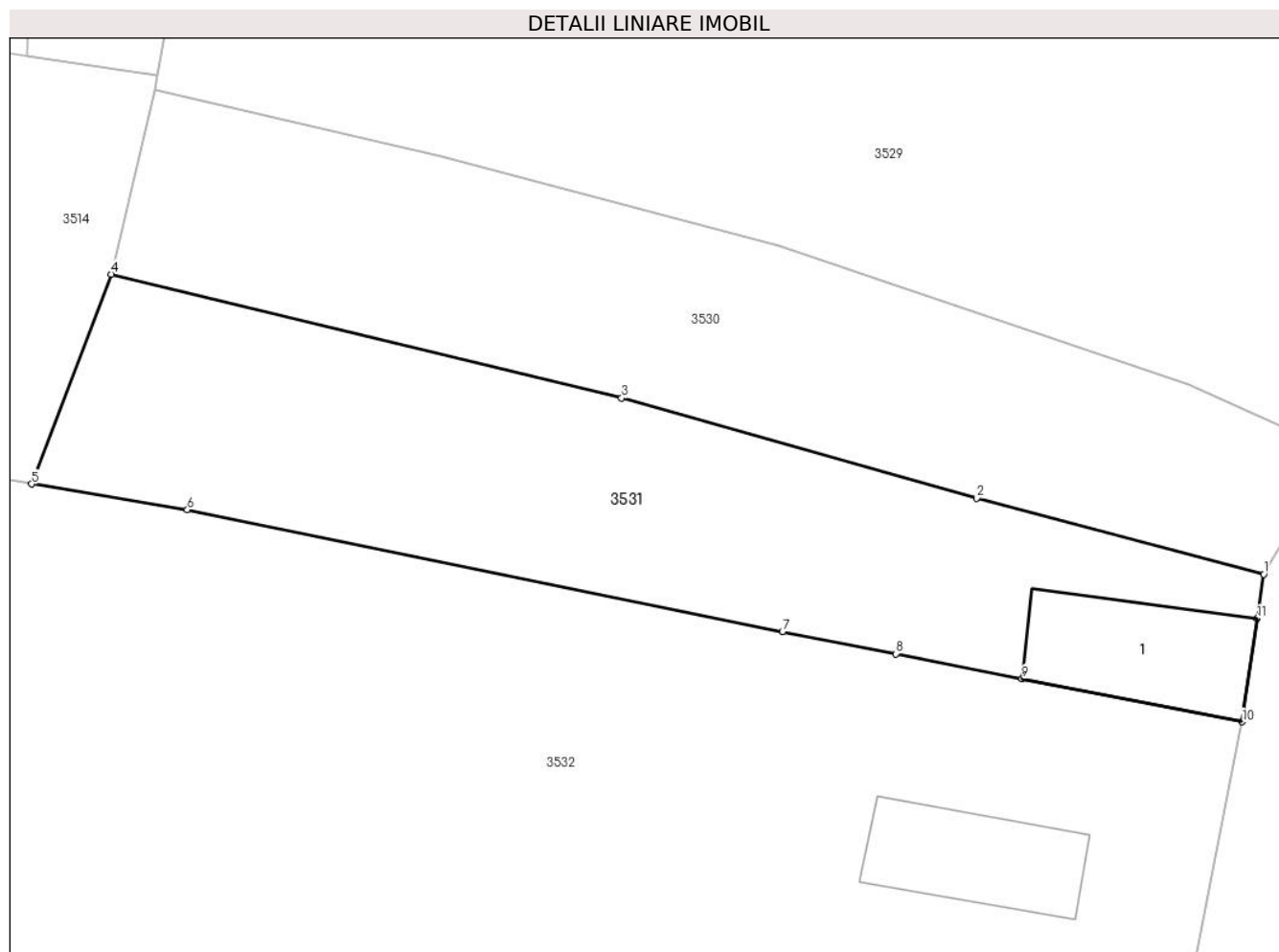
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	747	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	747	-	-	Parte din 389	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.884,428 423.668,986	2	284.867,985 423.673,346	17.011
2	284.867,985 423.673,346	3	284.847,625 423.679,085	21.153
3	284.847,625 423.679,085	4	284.818,357 423.686,173	30.114
4	284.818,357 423.686,173	5	284.813,803 423.674,159	12.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.813,803 423.674,159	6	284.822,73 423.672,675	9.05
6	284.822,73 423.672,675	7	284.856,842 423.665,703	34.817
7	284.856,842 423.665,703	8	284.863,353 423.664,426	6.635
8	284.863,353 423.664,426	9	284.870,578 423.663,009	7.363
9	284.870,578 423.663,009	10	284.883,2 423.660,533	12.863
10	284.883,2 423.660,533	11	284.884,06 423.666,455	5.984
11	284.884,06 423.666,455	1	284.884,428 423.668,986	2.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:299, 382- Golet  
Nr. topografic:396, 397, 398, 399

Adresa: Loc. Golet, Nr. 126, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.980	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 126, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1900</b>		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5 1) TARABUGA STEFAN, căs. cu Craia Ana, dom. în Golet	A1, A1.1
<b>3496 / 19/12/1929</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1382/1925, din 01/01/1925 emis de JUDECATORIA CARANSEBEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/5 1) TARABUGA STEFAN, căs. cu Craia Ana, dom. în Golet	A1, A1.1
<b>1969 / 02/10/1935</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1381/3/1925, din 01/01/1925 emis de JUDECATORIA CARANSEBEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/5 1) TARABUGA STEFAN, dom. în Golet	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.980	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	482	-	-	396, 397, parte din 398, 399	
2	arabil	DA	1.498	-	-	396, parte din 398	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.883,2 423.660,533	2	284.870,578 423.663,009	12.863
2	284.870,578 423.663,009	3	284.863,353 423.664,426	7.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.863,353 423.664,426	4	284.856,842 423.665,703	6.635
4	284.856,842 423.665,703	5	284.822,73 423.672,675	34.817
5	284.822,73 423.672,675	6	284.813,803 423.674,159	9.05
6	284.813,803 423.674,159	7	284.810,071 423.674,779	3.783
7	284.810,071 423.674,779	8	284.807,338 423.661,102	13.947
8	284.807,338 423.661,102	9	284.804,678 423.645,515	15.812
9	284.804,678 423.645,515	10	284.826,648 423.643,581	22.055
10	284.826,648 423.643,581	11	284.831,793 423.643,128	5.165
11	284.831,793 423.643,128	12	284.852,838 423.640,252	21.241
12	284.852,838 423.640,252	13	284.859,213 423.639,578	6.411
13	284.859,213 423.639,578	14	284.879,108 423.637,475	20.006
14	284.879,108 423.637,475	15	284.880,023 423.644,544	7.128
15	284.880,023 423.644,544	1	284.883,2 423.660,533	16.302

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:81, 109- Goleț  
Nr. topografic:411, PARTE DIN 413

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.557	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

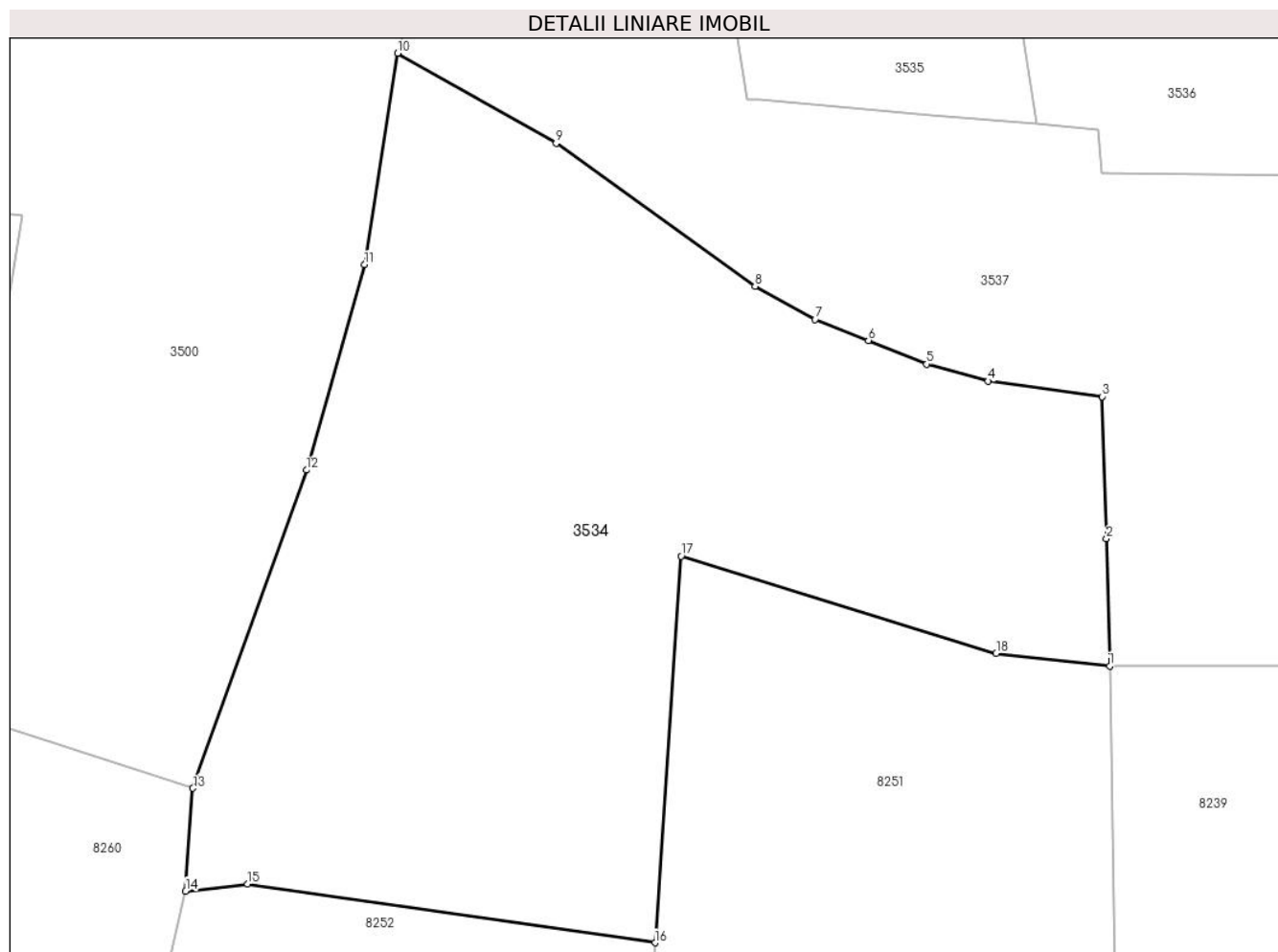
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.557	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.557	-	-	411, PARTE DIN 413	Arabil în intravilan

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.937,558 423.541,076	2	284.937,259 423.552,746	11.674
2	284.937,259 423.552,746	3	284.936,882 423.565,791	13.05
3	284.936,882 423.565,791	4	284.926,396 423.567,221	10.583
4	284.926,396 423.567,221	5	284.920,759 423.568,772	5.846
5	284.920,759 423.568,772	6	284.915,405 423.570,946	5.779

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.915,405 423.570,946	7	284.910,496 423.572,865	5.271
7	284.910,496 423.572,865	8	284.904,996 423.575,905	6.284
8	284.904,996 423.575,905	9	284.886,723 423.589,031	22.499
9	284.886,723 423.589,031	10	284.872,178 423.597,302	16.732
10	284.872,178 423.597,302	11	284.869,126 423.577,892	19.648
11	284.869,126 423.577,892	12	284.863,806 423.559,047	19.582
12	284.863,806 423.559,047	13	284.853,368 423.529,847	31.01
13	284.853,368 423.529,847	14	284.852,707 423.520,403	9.467
14	284.852,707 423.520,403	15	284.858,398 423.521,075	5.731
15	284.858,398 423.521,075	16	284.895,812 423.515,67	37.802
16	284.895,812 423.515,67	17	284.898,202 423.551,16	35.57
17	284.898,202 423.551,16	18	284.927,132 423.542,229	30.277
18	284.927,132 423.542,229	1	284.937,558 423.541,076	10.49

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:445- Golet  
Nr. topografic:Parte din 409

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.591	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

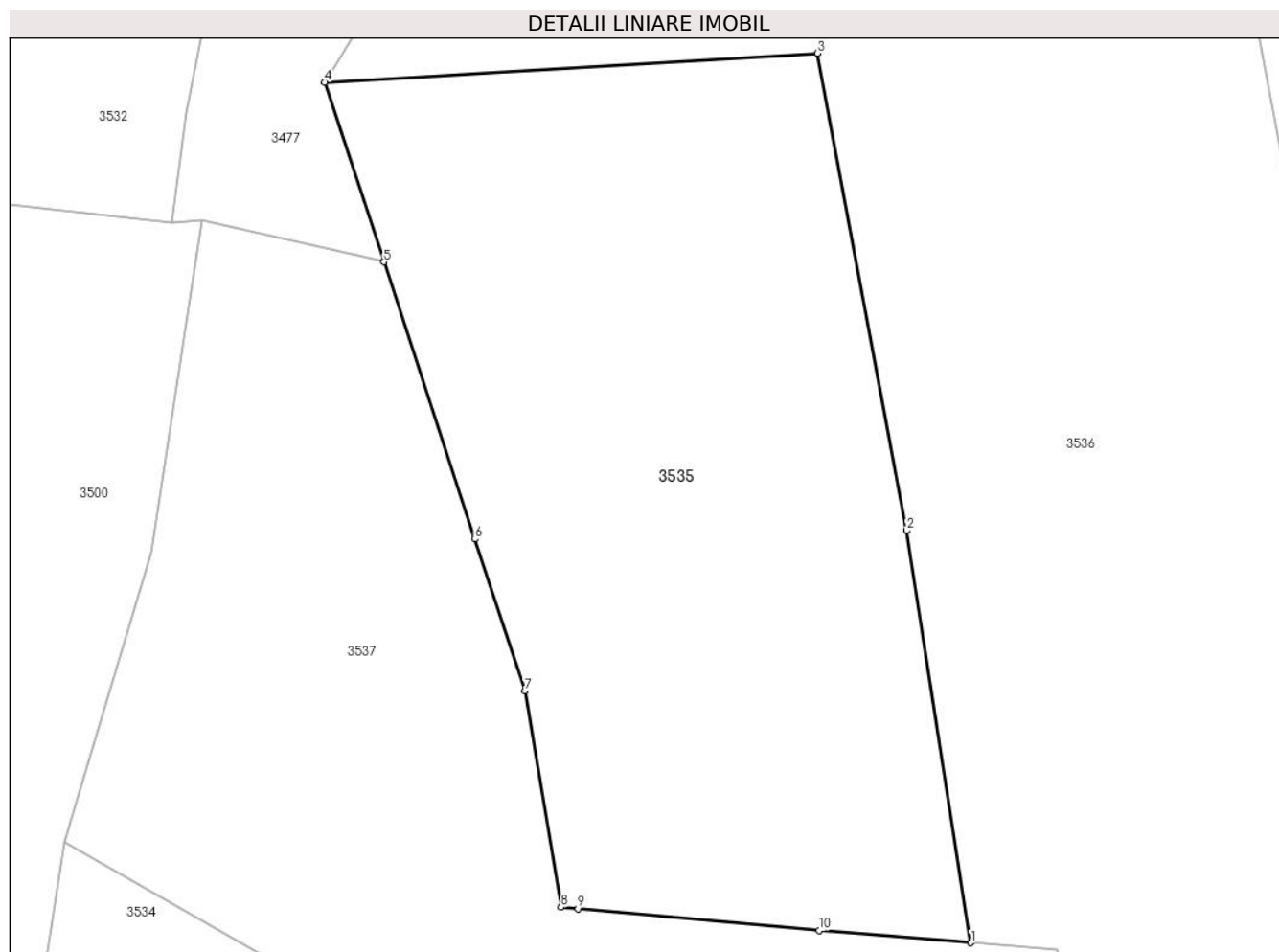
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.591	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.591	-	-	Parte din 409	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.930,873 423.590,808	2	284.926,742 423.617,507	27.017
2	284.926,742 423.617,507	3	284.920,959 423.648,423	31.452
3	284.920,959 423.648,423	4	284.889,015 423.646,534	32.0
4	284.889,015 423.646,534	5	284.892,84 423.634,907	12.24
5	284.892,84 423.634,907	6	284.898,745 423.616,957	18.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.898,745 423.616,957	7	284.901,983 423.607,115	10.361
7	284.901,983 423.607,115	8	284.904,319 423.593,107	14.201
8	284.904,319 423.593,107	9	284.905,428 423.593,007	1.113
9	284.905,428 423.593,007	10	284.921,069 423.591,593	15.705
10	284.921,069 423.591,593	1	284.930,873 423.590,808	9.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 229, 445, 609, 641, 627- Golet  
Nr. topografic: 401, 402, 403/1/1, 403/1/2,  
parte din 409

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 124, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.412	Sector cadastral: 72 Teren imprejmuit; 30481, 30528

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 124, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 146 mp; S. construita desfasurata: 146 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 124, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 67 mp; S. construita desfasurata: 67 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 124, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 38 mp; S. construita desfasurata: 38 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 124, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 88 mp; S. construita desfasurata: 88 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 124, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 92 mp; S. construita desfasurata: 92 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1352 / 04/11/1977</b>		
Lege nr. 58,59/1974, din 04/11/1974 (decizie 32/1977-Primaria Bucsoșița);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF: 99999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 609-Golet)	A1
<b>4328 / 27/02/2012</b>		
Act Notarial nr. 27, din 24/02/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STEFANUT PAU	A1.1
Act Notarial nr. 377, din 24/02/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STEFANUT PAU, si sotia 2) STEFANUT MINERVA	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCSOȘIȚA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANUT PAU, si sotia 2) STEFANUT MINERVA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>4328 / 27/02/2012</b>		
Act Notarial nr. 27, din 24/02/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STEFANUT PAU	A1
Act Notarial nr. 377, din 24/02/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		

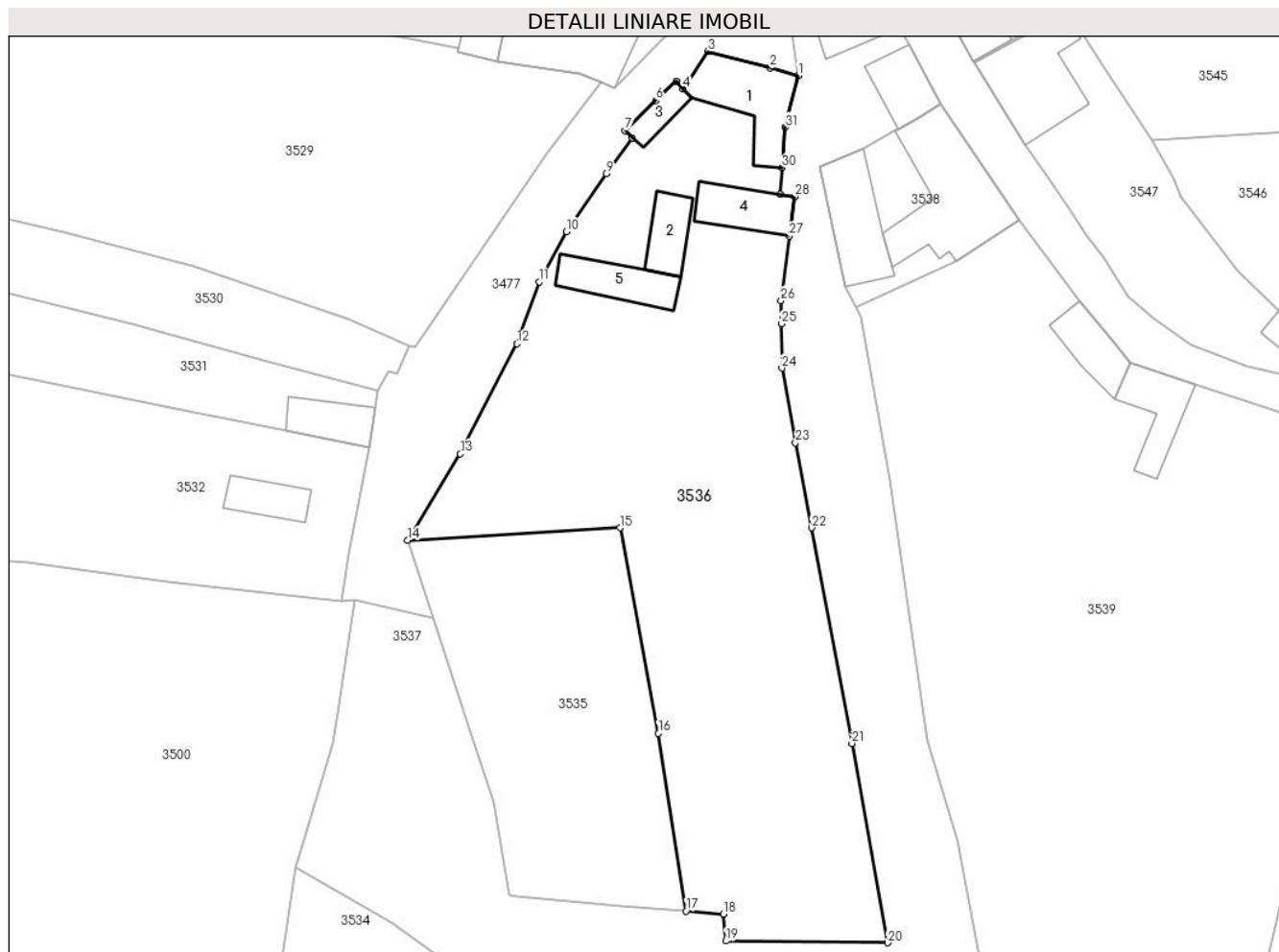
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>STEFANUT PAU</b> , si sotia 2) <b>STEFANUT MINERVA</b>	A1
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>STEFANUT ILIE</b>	A1, A1.1
C5	deodata se inscrie ipoteca legala asupra nudei proprietati pentru garantarea obligatiei de intretinere in favoarea creditorilor obligatiei de intretinere: STEFANUT ILIE , conform art.2386 si art.2249 alin.4 din NCC	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.412	30481, 30528

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	988	-	-	401, 402, 403/1/1, 403/1/2	
2	arabil	DA	1.641	-	-	402, 403/1/1, 403/1/2	
3	arabil	DA	1.783	-	-	403/1/1, 403/1/2, parte din 409	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.947,809 423.716,381	2	284.943,527 423.717,557	4.441
3	284.934,167 423.720,023	4	284.930,465 423.714,379	6.75
5	284.929,409 423.715,57	6	284.926,349 423.712,635	4.24
7	284.921,732 423.708,102	8	284.922,827 423.707,024	1.537
9	284.918,854 423.701,668	10	284.912,855 423.692,932	10.597
11	284.908,76 423.685,394	12	284.905,446 423.676,072	9.894
13	284.896,912 423.659,524	14	284.889,015 423.646,534	15.202
15	284.920,959 423.648,423	16	284.926,742 423.617,507	31.452
17	284.930,873 423.590,808	18	284.936,522 423.590,33	5.669
19	284.936,871 423.586,3	20	284.961,205 423.586,041	24.335
21	284.955,863 423.616,011	22	284.949,767 423.648,407	32.965
23	284.947,362 423.661,192	24	284.945,313 423.672,412	11.406
25	284.945,219 423.679,072	26	284.945,169 423.682,582	3.51
27	284.946,411 423.692,258	28	284.947,207 423.698,207	6.002
29	284.945,033 423.698,541	30	284.945,324 423.702,544	4.014
31	284.945,766 423.708,614	1	284.947,809 423.716,381	8.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.943,527 423.717,557	3	284.934,167 423.720,023	9.679
4	284.930,465 423.714,379	5	284.929,409 423.715,57	1.592
6	284.926,349 423.712,635	7	284.921,732 423.708,102	6.47
8	284.922,827 423.707,024	9	284.918,854 423.701,668	6.669
10	284.912,855 423.692,932	11	284.908,76 423.685,394	8.578
12	284.905,446 423.676,072	13	284.896,912 423.659,524	18.619
14	284.889,015 423.646,534	15	284.920,959 423.648,423	32.0
16	284.926,742 423.617,507	17	284.930,873 423.590,808	27.017
18	284.936,522 423.590,33	19	284.936,871 423.586,3	4.045
20	284.961,205 423.586,041	21	284.955,863 423.616,011	30.442
22	284.949,767 423.648,407	23	284.947,362 423.661,192	13.009
24	284.945,313 423.672,412	25	284.945,219 423.679,072	6.661
26	284.945,169 423.682,582	27	284.946,411 423.692,258	9.755
28	284.947,207 423.698,207	29	284.945,033 423.698,541	2.2
30	284.945,324 423.702,544	31	284.945,766 423.708,614	6.086

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 335, 445, 628, 376- Golet  
Nr. topografic: 403/2, 404, 410, parte din  
409

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Nr. 123, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.493	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 123, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 123, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚĂ NR.1082/11.04.2023, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) ANDREI-SURU BRÎNDUȘA-ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVÉRINȚĂ NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ANDREI-SURU BRÎNDUȘA-ELENA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

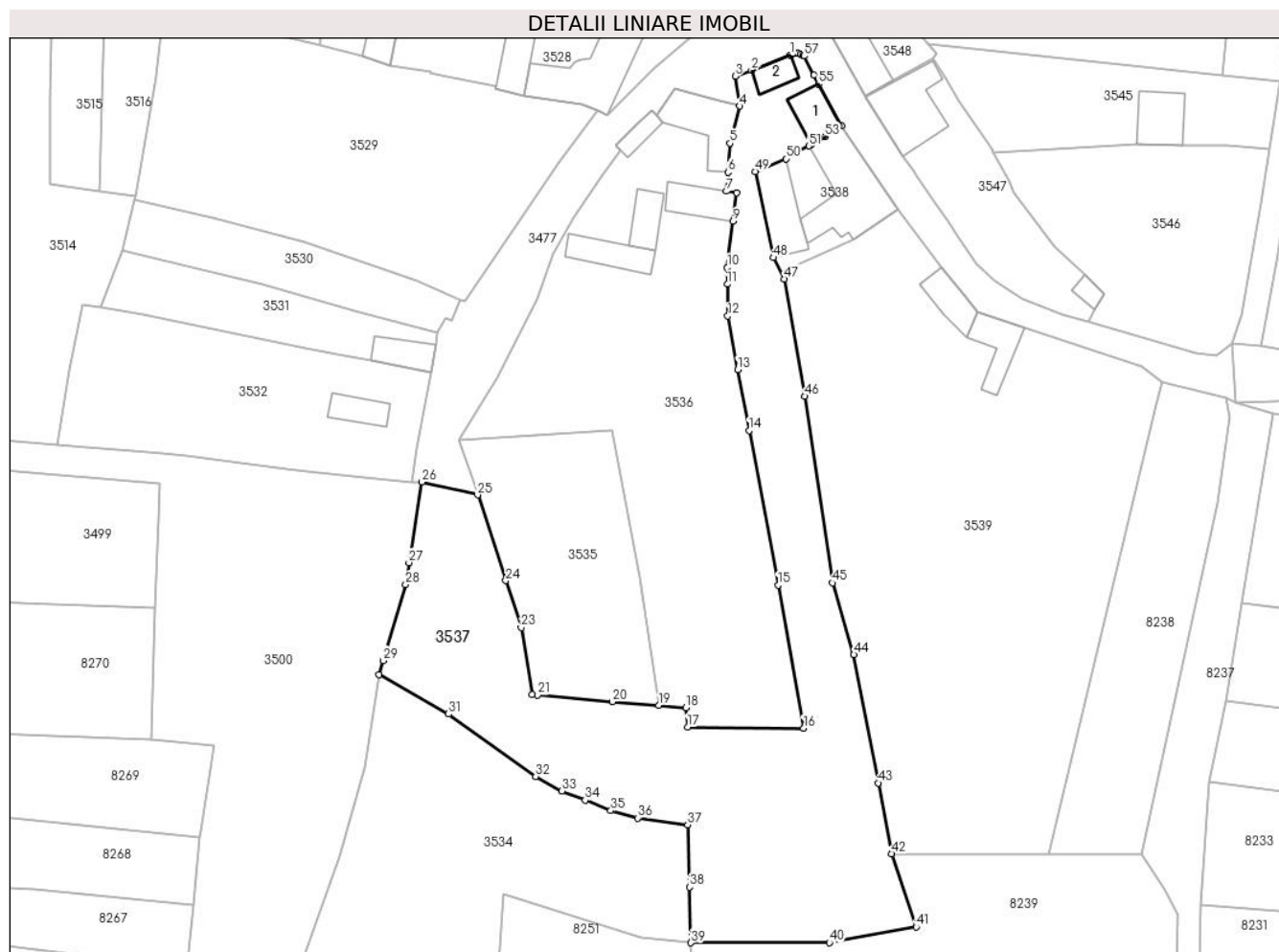
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.493	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	-	-	403/2, 404	
2	arabil	DA	1.817	-	-	403/2, 410, parte din 409	
3	arabil	NU	2.836	-	-	410, parte din 409	
4	arabil	DA	274	-	-	410	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------	---------------	-------	---------------	-------	-----------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.958,349 423.727,07	2	284.950,27 423.723,956	8.658	2	284.950,27 423.723,956	3	284.946,875 423.722,657	3.635	3	284.946,875 423.722,657	4	284.947,809 423.716,381	6.345
4	284.947,809 423.716,381	5	284.945,766 423.708,614	8.031	5	284.945,766 423.708,614	6	284.945,324 423.702,544	6.086	6	284.945,324 423.702,544	7	284.945,033 423.698,541	4.014
7	284.945,033 423.698,541	8	284.947,207 423.698,207	2.2	8	284.947,207 423.698,207	9	284.946,411 423.692,258	6.002	9	284.946,411 423.692,258	10	284.945,169 423.682,582	9.755
10	284.945,169 423.682,582	11	284.945,219 423.679,072	3.51	11	284.945,219 423.679,072	12	284.945,313 423.672,412	6.661	12	284.945,313 423.672,412	13	284.947,362 423.661,192	11.406
13	284.947,362 423.661,192	14	284.949,767 423.648,407	13.009	14	284.949,767 423.648,407	15	284.955,863 423.616,011	32.965	15	284.955,863 423.616,011	16	284.961,205 423.586,041	30.442
16	284.961,205 423.586,041	17	284.936,871 423.586,3	24.335	17	284.936,871 423.586,3	18	284.936,522 423.590,33	4.045	18	284.936,522 423.590,33	19	284.930,873 423.590,808	5.669
19	284.930,873 423.590,808	20	284.921,069 423.591,593	9.835	20	284.921,069 423.591,593	21	284.905,428 423.593,007	15.705	21	284.905,428 423.593,007	22	284.904,319 423.593,107	1.113
22	284.904,319 423.593,107	23	284.901,983 423.607,115	14.201	23	284.901,983 423.607,115	24	284.898,745 423.616,957	10.361	24	284.898,745 423.616,957	25	284.892,84 423.634,907	18.896
25	284.892,84 423.634,907	26	284.881,093 423.637,617	12.056	26	284.881,093 423.637,617	27	284.878,461 423.620,724	17.097	27	284.878,461 423.620,724	28	284.877,744 423.616,125	4.655
28	284.877,744 423.616,125	29	284.873,038 423.600,209	16.597	29	284.873,038 423.600,209	30	284.872,178 423.597,302	3.032	30	284.872,178 423.597,302	31	284.886,723 423.589,031	16.732
31	284.886,723 423.589,031	32	284.904,996 423.575,905	22.499	32	284.904,996 423.575,905	33	284.910,496 423.572,865	6.284	33	284.910,496 423.572,865	34	284.915,405 423.570,946	5.271
34	284.915,405 423.570,946	35	284.920,759 423.568,772	5.779	35	284.920,759 423.568,772	36	284.926,396 423.567,221	5.846	36	284.926,396 423.567,221	37	284.936,882 423.565,791	10.583
37	284.936,882 423.565,791	38	284.937,259 423.552,746	13.05	38	284.937,259 423.552,746	39	284.937,558 423.541,076	11.674	39	284.937,558 423.541,076	40	284.966,596 423.541,085	29.038
40	284.966,596 423.541,085	41	284.984,824 423.544,39	18.525	41	284.984,824 423.544,39	42	284.979,637 423.559,749	16.211	42	284.979,637 423.559,749	43	284.976,834 423.574,559	15.073
43	284.976,834 423.574,559	44	284.971,746 423.601,448	27.366	44	284.971,746 423.601,448	45	284.967,251 423.616,503	15.712	45	284.967,251 423.616,503	46	284.961,501 423.655,589	39.507
46	284.961,501 423.655,589	47	284.957,115 423.680,162	24.961	47	284.957,115 423.680,162	48	284.954,896 423.684,638	4.996	48	284.954,896 423.684,638	49	284.951,04 423.702,697	18.466
49	284.951,04 423.702,697	50	284.957,511 423.705,366	7.0	50	284.957,511 423.705,366	51	284.962,304 423.708,056	5.496	51	284.962,304 423.708,056	52	284.962,826 423.708,359	0.604
52	284.962,826 423.708,359	53	284.965,692 423.710,021	3.313	53	284.965,692 423.710,021	54	284.969,151 423.712,218	4.098	54	284.969,151 423.712,218	55	284.964,394 423.720,973	9.964
55	284.964,394 423.720,973	56	284.963,359 423.722,837	2.132	56	284.963,359 423.722,837	57	284.961,3 423.726,887	4.543	57	284.961,3 423.726,887	58	284.961,093 423.727,107	0.302
58	284.961,093 423.727,107	59	284.960,546 423.727,37	0.607	59	284.960,546 423.727,37	60	284.960,024 423.727,471	0.532	60	284.960,024 423.727,471	61	284.959,316 423.727,404	0.711
61	284.959,316 423.727,404	62	284.958,498 423.727,126	0.864	62	284.958,498 423.727,126	1	284.958,349 423.727,07	0.159					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:623- Golet  
Nr. topografic:Parte din 407/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 122A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 122A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 122A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>789 / 05/04/1993</b>		
Act Notarial nr. 1425/1993, din 05/04/1993 emis de BNP LAPADAT MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TĂRĂBUGĂ FLORIA, și soția 2) TĂRĂBUGĂ BRÎNDUȘA, născ. Motolan	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂRĂBUGĂ FLORIA, și soția 2) TĂRĂBUGĂ BRÎNDUȘA, născ. Motolan	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

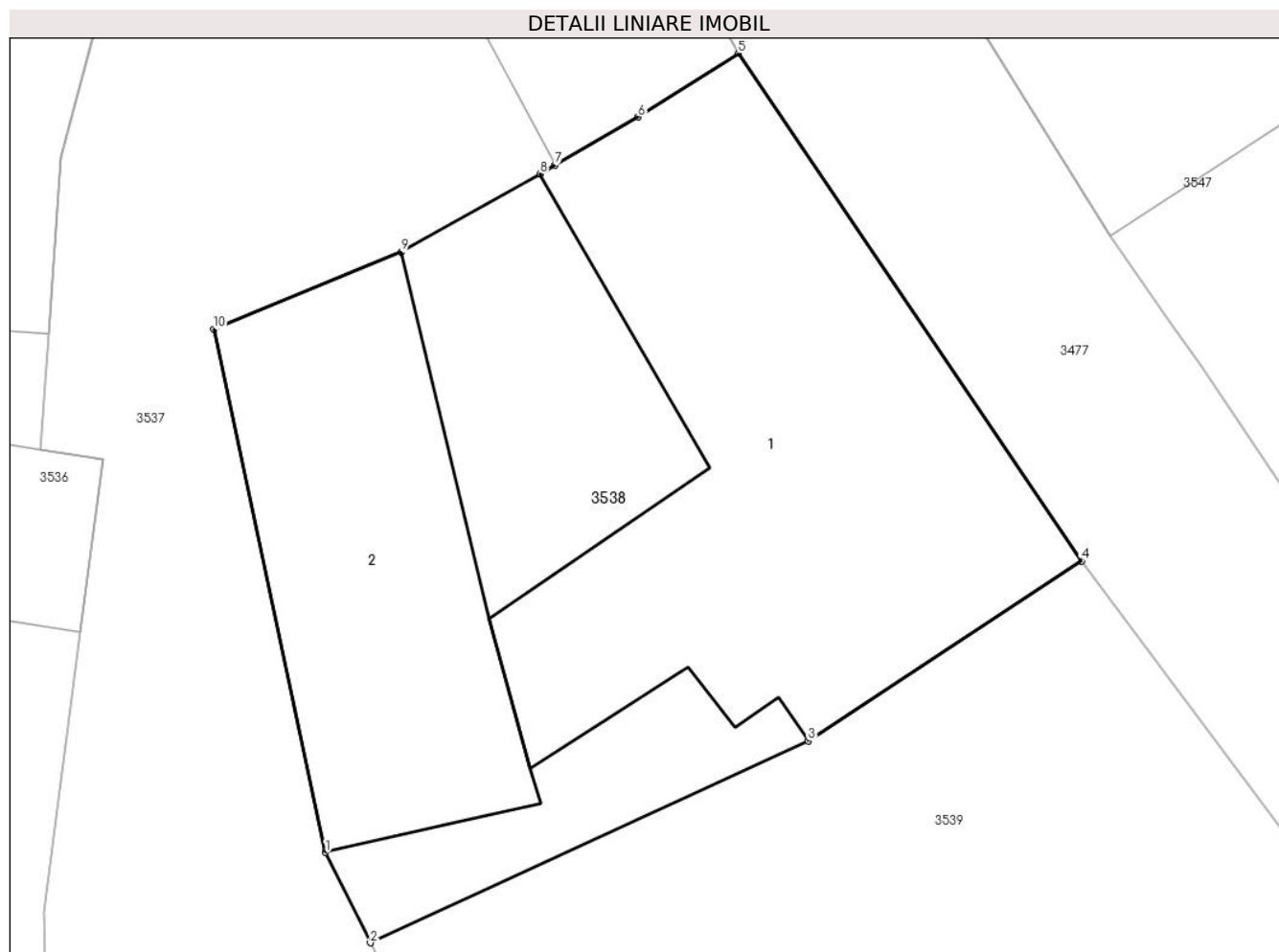
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	525	-	-	Parte din 407/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.954,896 423.684,638	2	284.956,444 423.681,516	3.485
2	284.956,444 423.681,516	3	284.971,568 423.688,479	16.65
3	284.971,568 423.688,479	4	284.981,007 423.694,699	11.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.981,007 423.694,699	5	284.969,151 423.712,218	21.154
5	284.969,151 423.712,218	6	284.965,692 423.710,021	4.098
6	284.965,692 423.710,021	7	284.962,826 423.708,359	3.313
7	284.962,826 423.708,359	8	284.962,304 423.708,056	0.604
8	284.962,304 423.708,056	9	284.957,511 423.705,366	5.496
9	284.957,511 423.705,366	10	284.951,04 423.702,697	7.0
10	284.951,04 423.702,697	1	284.954,896 423.684,638	18.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:118, 623- Golet  
Nr. topografic:405, 406, pate din 407/2,  
407/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Nr. 121, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31073	6.787	Sector cadastral:72 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 121, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 121, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>880 / 11/05/1942</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 5393/1938, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/45, cota initiala 1/5 1) <b>LINTU ANTONIE</b> , (fiul Petrutei) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118-Goleti)</i>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/45, cota initiala 1/5 1) <b>LINTU ANASTASIA</b> , (fiica Petrutei) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118-Goleti)</i>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/45, cota initiala 1/5 1) <b>SOANDA ICONIA</b> , nasc.Stefanuti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118-Goleti)</i>	A1, A1.1, A1.2
<b>4203 / 28/10/1996</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 274/1996, din 04/11/1111 emis de n.p. M. Lapadat;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/45, cota initiala 3/45 1) <b>LINTU MARTIN</b> , nep. de fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118-Goleti)</i>	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/45, cota initiala 1/45 1) <b>LINTU MARCU</b> , nep. de fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118-Goleti)</i>	A1, A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/45, cota initiala 1/45 1) <b>LINTU ELENA</b> , nep. de fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118-Goleti)</i>	A1, A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/45, cota initiala 1/45 1) <b>LINTU PATRUTA</b> , nep. de fiu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118-Goleti)</i>	A1, A1.1, A1.2
<b>467 / 30/01/1998</b>		
Contract De Donatie nr. 235/1998, din 04/11/1111 emis de n.p. Maria Lapadat;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/45, cota initiala 3/45 1) <b>LINTU ILEANA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 118-Goleti)</i>	A1, A1.1, A1.2
<b>7704 / 12/03/2014</b>		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
Act Notarial nr. 745, din 10/03/2014 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/45, cota initiala 9/45	A1, A1.1, A1.2
1) DRAGAN ANDREI, ca bun propriu	

**C. Partea III. SARCINI .**

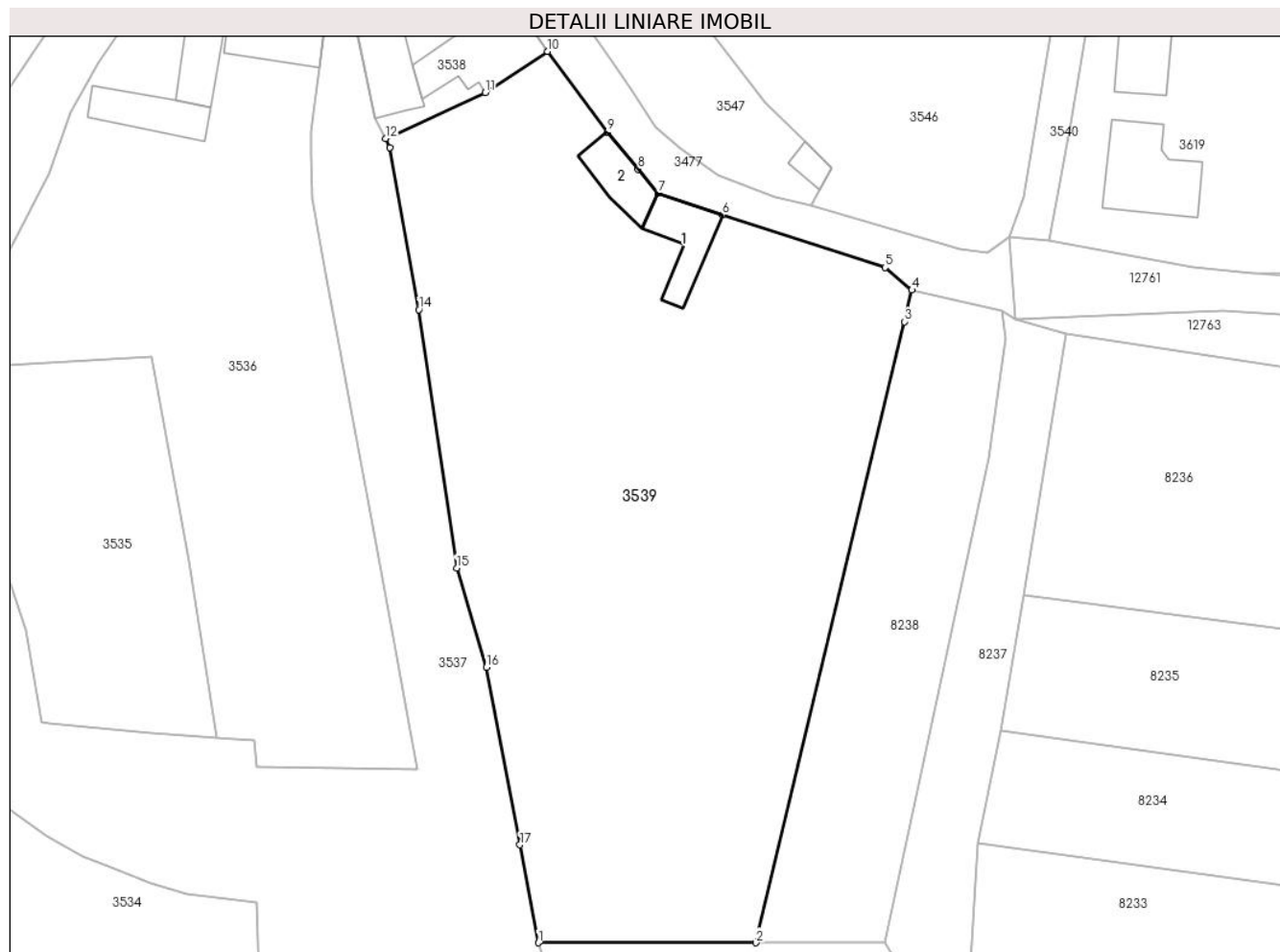
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31073	6.787	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.389	-	-	405, 406, parte din 407/2	
2	arabil	NU	5.398	-	-	Parte din 407/1, 407/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.979,637 423.559,749	2	285.012,591 423.559,749	32.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.012,591 423.559,749	3	285.035,112 423.653,784	96.694
3	285.035,112 423.653,784	4	285.036,26 423.658,578	4.93
4	285.036,26 423.658,578	5	285.032,196 423.661,975	5.297
5	285.032,196 423.661,975	6	285.007,535 423.669,939	25.915
6	285.007,535 423.669,939	7	284.997,765 423.673,273	10.323
7	284.997,765 423.673,273	8	284.994,788 423.676,855	4.658
8	284.994,788 423.676,855	9	284.990,103 423.682,491	7.329
9	284.990,103 423.682,491	10	284.981,007 423.694,699	15.224
10	284.981,007 423.694,699	11	284.971,568 423.688,479	11.304
11	284.971,568 423.688,479	12	284.956,444 423.681,516	16.65
12	284.956,444 423.681,516	13	284.957,115 423.680,162	1.511
13	284.957,115 423.680,162	14	284.961,501 423.655,589	24.961
14	284.961,501 423.655,589	15	284.967,251 423.616,503	39.507
15	284.967,251 423.616,503	16	284.971,746 423.601,448	15.712
16	284.971,746 423.601,448	17	284.976,834 423.574,559	27.366
17	284.976,834 423.574,559	1	284.979,637 423.559,749	15.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:699

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32445	598	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33444 / 21/12/2018</b>	
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 2962 din 21.12.2018, emis de PRIMARIA BUCOSNITA);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32455 a imobilului cu numar cadastral 32455 in baza documentatiei cadastrale vizate in 08.01.2019 si a HG 532/2002, anexa 20 pozitia A23 , pentru imobilul : -Teren extravilan de 8746 mp- Lot2, ce se dezlipeste din imobilul cu nr. cad 31758 inscris in CF E31758 Bucosnita
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul lege -HG 532/2002, anexa 20 pozitia 23, in seria rangului 27790/2016cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) <b>SURU CAROL</b> , a lui Dimitrie, minor, dom. în Golet	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32445	598	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	598	-	-	699	Drum

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.057,017 423.666,092	2	285.060,296 423.683,888	18.096
2	285.060,296 423.683,888	3	285.062,461 423.696,992	13.282
3	285.062,461 423.696,992	4	285.064,574 423.710,629	13.8
4	285.064,574 423.710,629	5	285.066,972 423.731,112	20.623
5	285.066,972 423.731,112	6	285.067,456 423.738,856	7.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.067,456 423.738,856	7	285.068,188 423.744,171	5.365
7	285.068,188 423.744,171	8	285.069,83 423.775,002	30.875
8	285.069,83 423.775,002	9	285.071,285 423.790,773	15.838
9	285.071,285 423.790,773	10	285.071,378 423.791,785	1.016
10	285.071,378 423.791,785	11	285.067,065 423.791,612	4.316
11	285.067,065 423.791,612	12	285.066,824 423.785,277	6.34
12	285.066,824 423.785,277	13	285.065,173 423.767,551	17.803
13	285.065,173 423.767,551	14	285.063,835 423.747,98	19.617
14	285.063,835 423.747,98	15	285.061,082 423.721,665	26.459
15	285.061,082 423.721,665	16	285.060,904 423.720,332	1.345
16	285.060,904 423.720,332	17	285.058,844 423.707,42	13.075
17	285.058,844 423.707,42	18	285.057,074 423.695,987	11.569
18	285.057,074 423.695,987	19	285.053,132 423.672,717	23.602
19	285.053,132 423.672,717	20	285.051,0 423.666,633	6.447
20	285.051,0 423.666,633	1	285.057,017 423.666,092	6.041

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:89, 75- Golet  
Nr. topografic:705, parte din 709/1

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33051	Din acte: 2.360 Masurata: 3.340	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33471 / 12/10/2021</b>	
Act Administrativ nr. 685, din 29/09/2021 emis de Primaria Comunei Bucosnița;	
B1	In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 20.10.2021 se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 705 primeste identificatorul cadastral electronic 33051, transnotandu-se din CFE 32247 Bucosnița.
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului 834/1920 c.f. - cu titlu drept posesie factica, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA GOLET, CIF:5115931

**C. Partea III. SARCINI .**

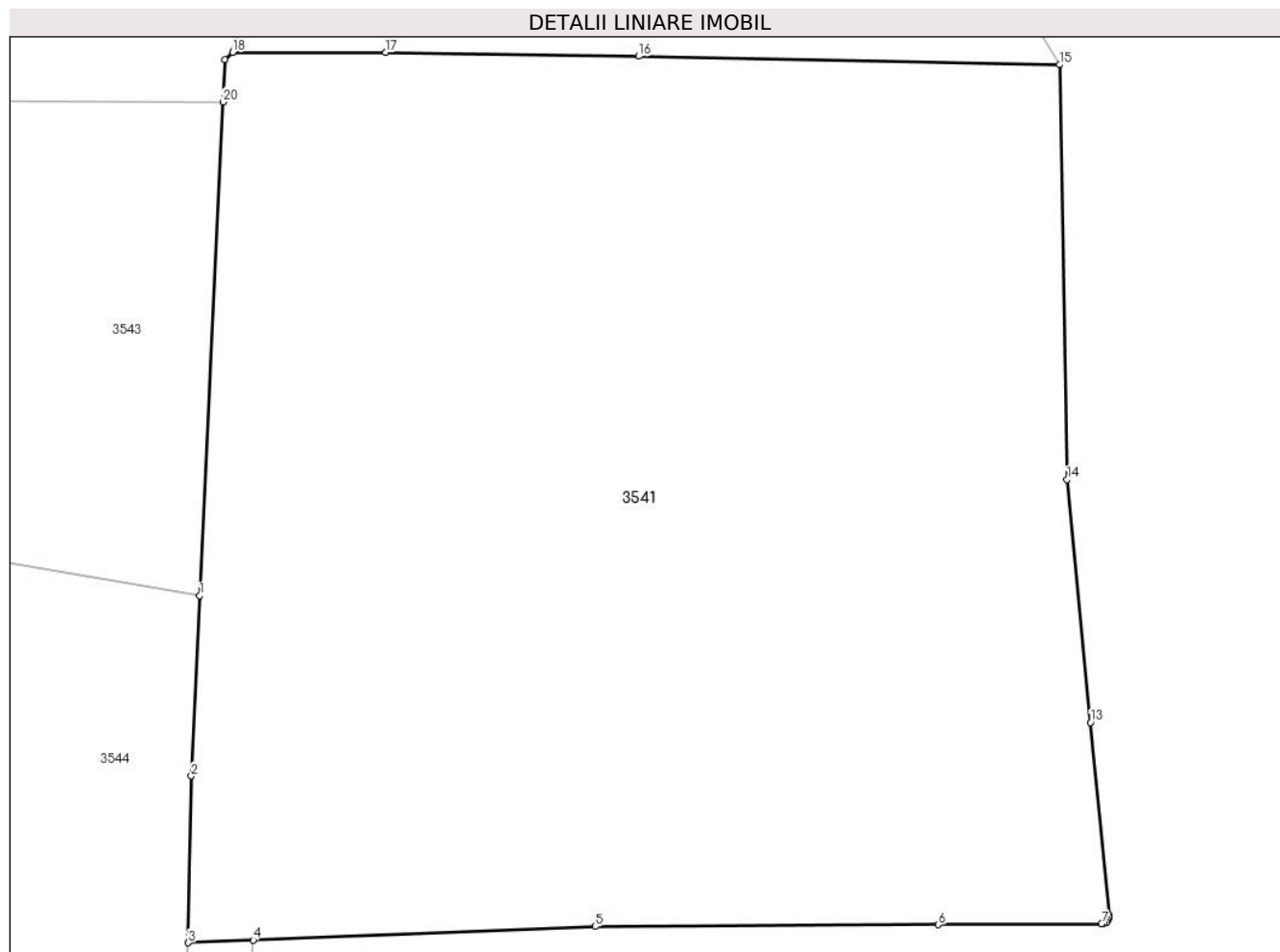
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33051	Din acte: 2.360 Masurata: 3.340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.340	-	-	705, parte din 709/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.067,83 423.814,615	2	285.067,267 423.802,661	11.967
2	285.067,267 423.802,661	3	285.067,065 423.791,612	11.051
3	285.067,065 423.791,612	4	285.071,378 423.791,785	4.316
4	285.071,378 423.791,785	5	285.094,037 423.792,694	22.677
5	285.094,037 423.792,694	6	285.116,795 423.792,804	22.758

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.116,795 423.792,804	7	285.127,621 423.792,856	10.826
7	285.127,621 423.792,856	8	285.127,779 423.792,883	0.16
8	285.127,779 423.792,883	9	285.127,957 423.792,988	0.207
9	285.127,957 423.792,988	10	285.128,044 423.793,093	0.136
10	285.128,044 423.793,093	11	285.128,108 423.793,254	0.173
11	285.128,108 423.793,254	12	285.128,117 423.793,404	0.15
12	285.128,117 423.793,404	13	285.126,886 423.806,211	12.866
13	285.126,886 423.806,211	14	285.125,338 423.822,322	16.185
14	285.125,338 423.822,322	15	285.124,824 423.849,812	27.495
15	285.124,824 423.849,812	16	285.096,939 423.850,366	27.891
16	285.096,939 423.850,366	17	285.080,141 423.850,63	16.8
17	285.080,141 423.850,63	18	285.070,005 423.850,63	10.136
18	285.070,005 423.850,63	19	285.069,505 423.850,154	0.69
19	285.069,505 423.850,154	20	285.069,373 423.847,348	2.809
20	285.069,373 423.847,348	1	285.067,83 423.814,615	32.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:75- Golet  
Nr. topografic:Parte din 709/1

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.813 Masurata: 1.671	Sector cadastral:66 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1243 / 02/07/1926</b>	
Act Notarial nr. 0, din 29/06/1926 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>BORDUȘ METODIE</b> , căs. cu Andrei Maria, domiciliat în Golet	

**C. Partea III. SARCINI .**

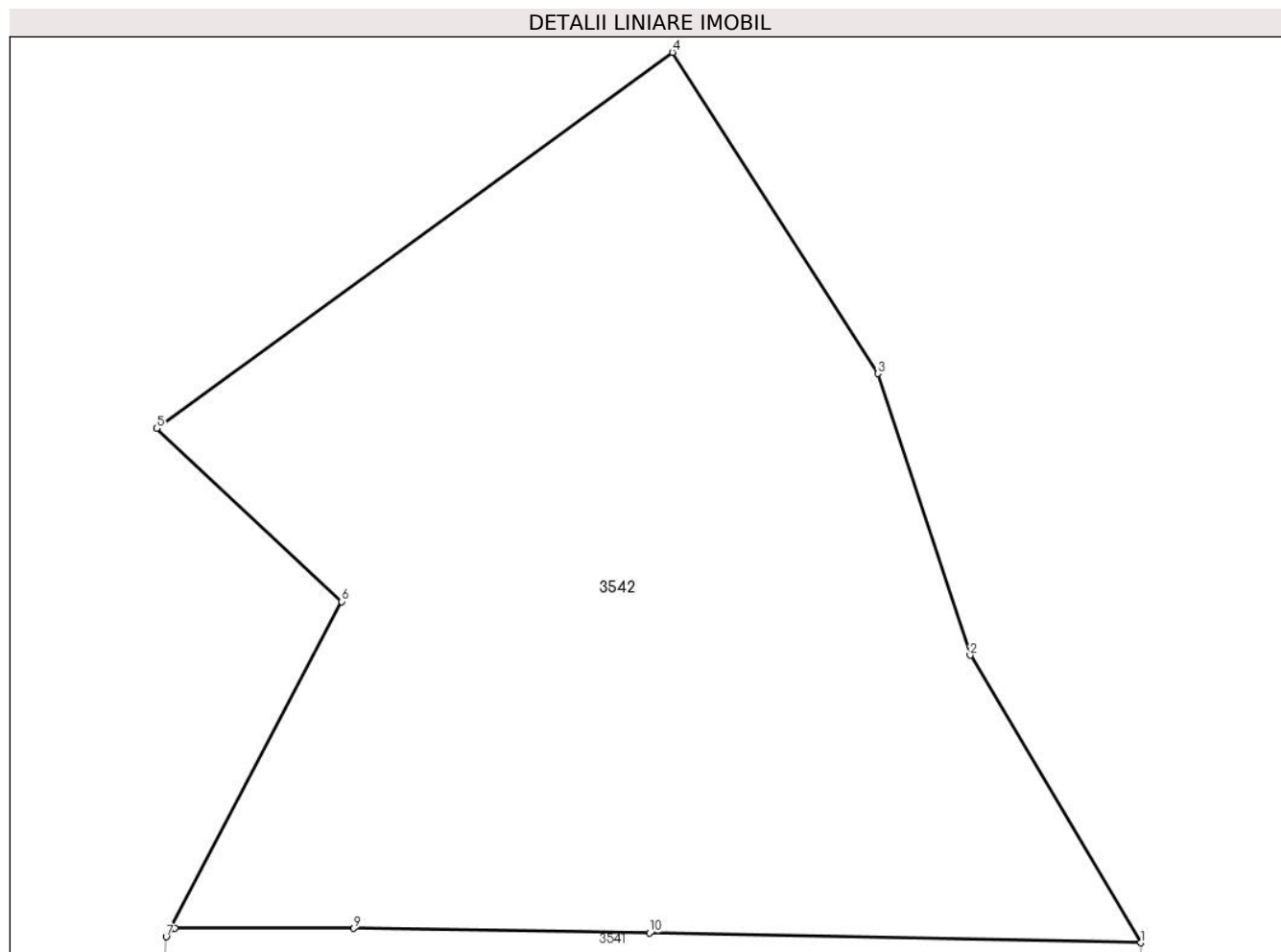
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.813 Masurata: 1.671	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.671	-	-	Parte din 709/1	Arabil în intravilan

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.124,824 423.849,812	2	285.115,137 423.866,126	18.973
2	285.115,137 423.866,126	3	285.109,895 423.882,109	16.821
3	285.109,895 423.882,109	4	285.098,247 423.900,341	21.635
4	285.098,247 423.900,341	5	285.068,964 423.879,005	36.231
5	285.068,964 423.879,005	6	285.079,476 423.869,17	14.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.079,476 423.869,17	7	285.069,505 423.850,154	21.472
7	285.069,505 423.850,154	8	285.070,005 423.850,63	0.69
8	285.070,005 423.850,63	9	285.080,141 423.850,63	10.136
9	285.080,141 423.850,63	10	285.096,939 423.850,366	16.8
10	285.096,939 423.850,366	1	285.124,824 423.849,812	27.891

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:276- Golet  
Nr. topografic:181/1

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.315	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1620 / 25/03/1999</b>		
Act Notarial nr. 139/1999, din 25/03/1999 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) SURU ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) SURU MARTIN	A1
<b>1603 / 25/03/1999</b>		
Act Notarial nr. 935/1999, din 25/03/1999 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) SURU MARTIN	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1603 / 25/03/1999</b>		
Act Notarial nr. 935/1999, din 25/03/1999 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERîntreținere viageră, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) SURU ELENA	A1

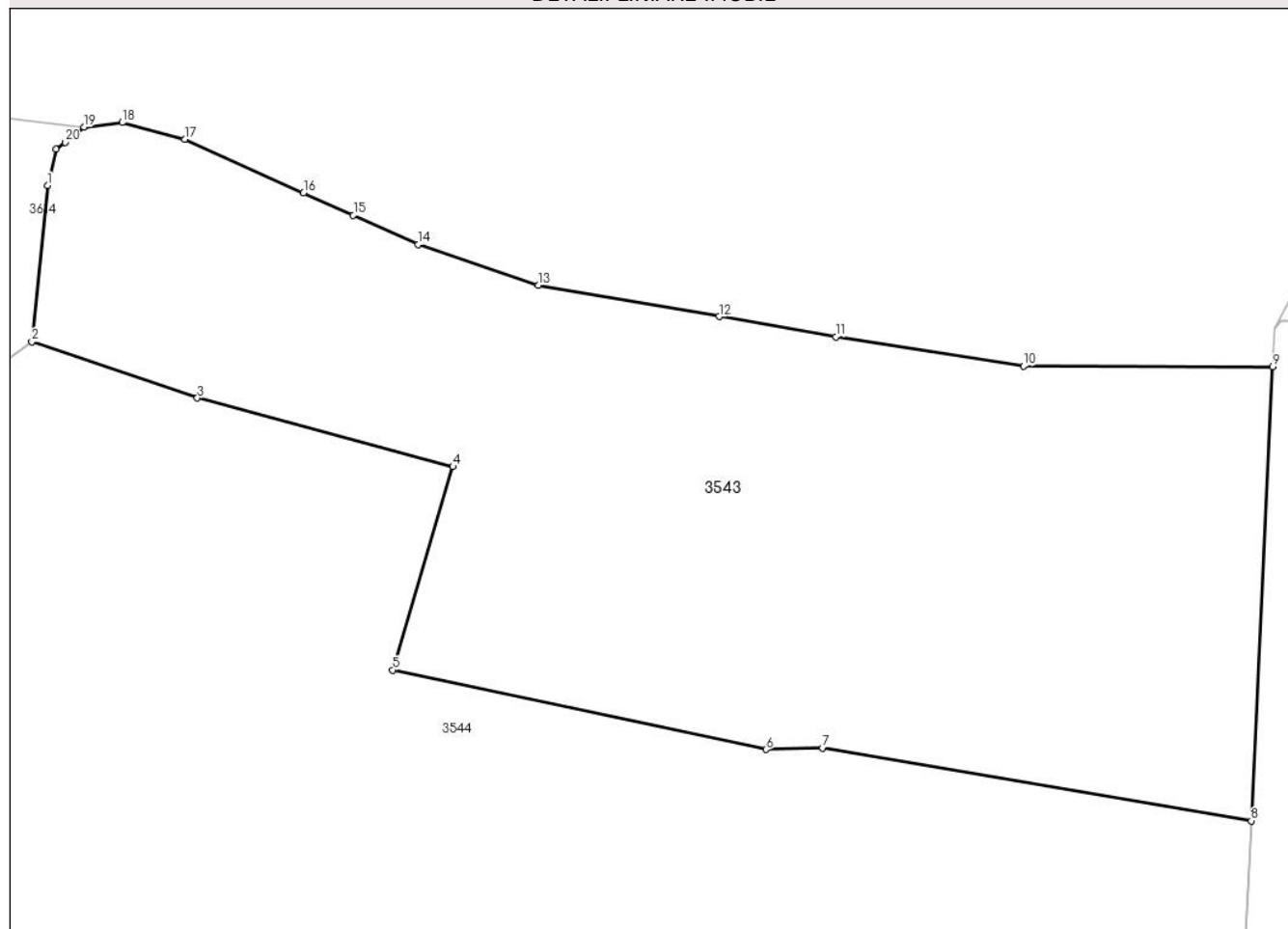
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.315	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.295	-	-	181/1	
2	arabil	NU	10	-	-	181/1	
3	arabil	NU	9	-	-	181/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.980,971 423.860,416	2	284.979,837 423.849,168	11.305
3	284.991,779 423.845,099	4	285.010,226 423.840,151	19.099
5	285.005,88 423.825,494	6	285.032,813 423.819,761	27.536
7	285.036,889 423.819,883	8	285.067,83 423.814,615	31.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.979,837 423.849,168	3	284.991,779 423.845,099	12.616
4	285.010,226 423.840,151	5	285.005,88 423.825,494	15.288
6	285.032,813 423.819,761	7	285.036,889 423.819,883	4.078
8	285.067,83 423.814,615	9	285.069,373 423.847,348	32.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	285.069,373 423.847,348	10	285.051,39 423.847,399	17.983
11	285.037,844 423.849,518	12	285.029,427 423.850,978	8.543
13	285.016,381 423.853,241	14	285.007,725 423.856,172	9.139
15	285.003,036 423.858,278	16	284.999,449 423.859,89	3.933
17	284.990,864 423.863,746	18	284.986,369 423.864,959	4.656
19	284.983,606 423.864,624	20	284.982,229 423.863,53	1.759
21	284.981,591 423.863,023	1	284.980,971 423.860,416	2.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	285.051,39 423.847,399	11	285.037,844 423.849,518	13.711
12	285.029,427 423.850,978	13	285.016,381 423.853,241	13.241
14	285.007,725 423.856,172	15	285.003,036 423.858,278	5.14
16	284.999,449 423.859,89	17	284.990,864 423.863,746	9.411
18	284.986,369 423.864,959	19	284.983,606 423.864,624	2.783
20	284.982,229 423.863,53	21	284.981,591 423.863,023	0.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:274, 431- Golet  
Nr. topografic:181/2, 193

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.396	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1620 / 25/03/1999</b>		
Act Notarial nr. 139/1999, din 23/05/1999 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire asupra suprafeței de 1194 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>SURU ELENA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire asupra suprafeței de 1194 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>SURU MARTIN</b>	A1
<b>1603 / 25/03/1999</b>		
Act Notarial nr. 935/1999, din 25/03/1999 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donație asupra suprafeței de 1194 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) <b>SURU MARTIN</b>	A1
<b>1607 / 25/03/1999</b>		
Act Notarial nr. 931/1999, din 15/03/1999 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donație asupra suprafeței de 1194 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8 1) <b>SURU MARTIN</b>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B5	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 3202 mp în favoarea lui 1) <b>COMUNA BUCOSNIȚA, CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</b>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7/8 1) <b>SURU MARTIN, căsătorit</b>	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8 1) <b>SURU ELENA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

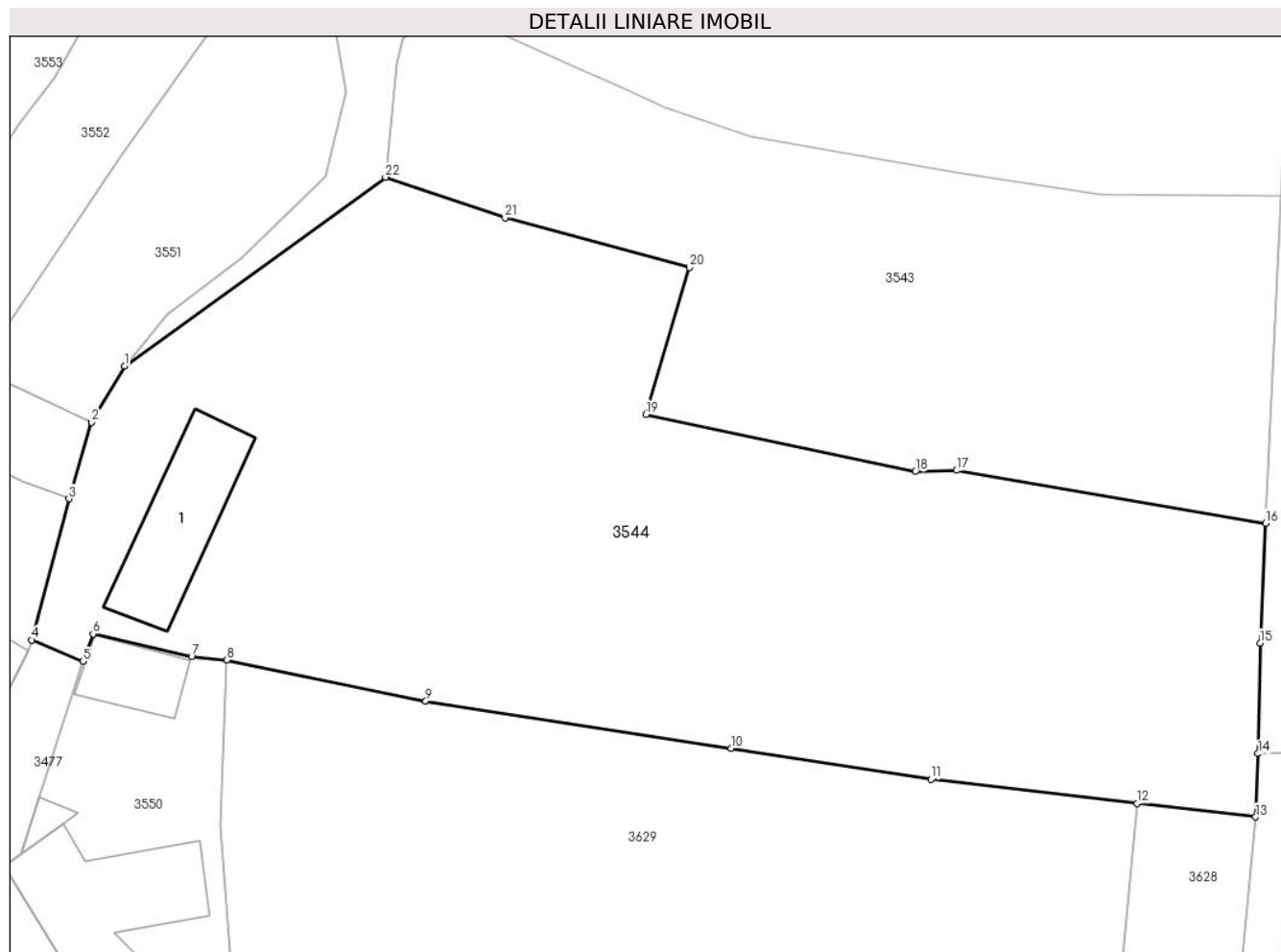
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.396	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	449	-	-	181/2, 193	
2	arabil	DA	3.947	-	-	193	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.953,758 423.830,323	2	284.950,47 423.824,672	6.538
3	284.948,189 423.817,043	4	284.944,466 423.802,962	14.565
5	284.949,611 423.800,813	6	284.950,616 423.803,566	2.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.950,47 423.824,672	3	284.948,189 423.817,043	7.963
4	284.944,466 423.802,962	5	284.949,611 423.800,813	5.576
6	284.950,616 423.803,566	7	284.960,458 423.801,285	10.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
7	284.960,458 423.801,285	8	284.963,979 423.800,961	3.536	8	284.963,979 423.800,961	9	284.983,863 423.796,848	20.305
9	284.983,863 423.796,848	10	285.014,381 423.792,128	30.881	10	285.014,381 423.792,128	11	285.034,365 423.789,045	20.22
11	285.034,365 423.789,045	12	285.054,938 423.786,657	20.711	12	285.054,938 423.786,657	13	285.066,824 423.785,277	11.966
13	285.066,824 423.785,277	14	285.067,065 423.791,612	6.34	14	285.067,065 423.791,612	15	285.067,267 423.802,661	11.051
15	285.067,267 423.802,661	16	285.067,83 423.814,615	11.967	16	285.067,83 423.814,615	17	285.036,889 423.819,883	31.386
17	285.036,889 423.819,883	18	285.032,813 423.819,761	4.078	18	285.032,813 423.819,761	19	285.005,88 423.825,494	27.536
19	285.005,88 423.825,494	20	285.010,226 423.840,151	15.288	20	285.010,226 423.840,151	21	284.991,779 423.845,099	19.099
21	284.991,779 423.845,099	22	284.979,837 423.849,168	12.616	22	284.979,837 423.849,168	1	284.953,758 423.830,323	32.175

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:689- Golet

Nr. topografic:183

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.165	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5546 / 10/12/2003</b>		
Act Notarial nr. 67/2003, din 10/12/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de moștenire și partaj , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) <b>SURU ELISABETA</b> , născ. Barbulescu	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU ELISABETA</b> , născ. Barbulescu	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

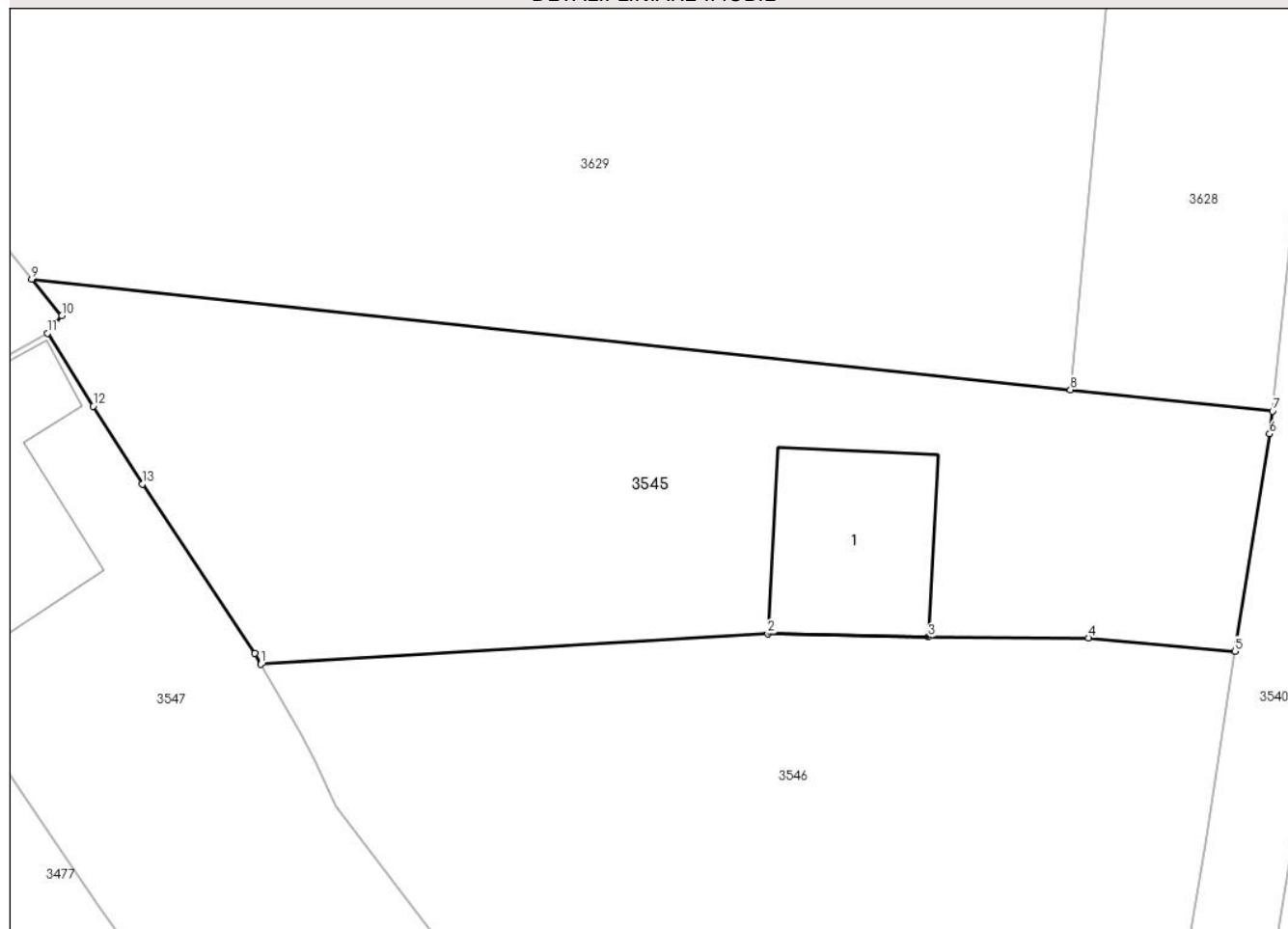
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	325	-	-	183	
2	arabil	DA	840	-	-	183	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.000,96 423.706,646	2	285.031,075 423.708,459	30.17
2	285.031,075 423.708,459	3	285.040,634 423.708,263	9.561
3	285.040,634 423.708,263	4	285.050,143 423.708,219	9.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.050,143 423.708,219	5	285.058,844 423.707,42	8.738
5	285.058,844 423.707,42	6	285.060,904 423.720,332	13.075
6	285.060,904 423.720,332	7	285.061,082 423.721,665	1.345
7	285.061,082 423.721,665	8	285.049,071 423.722,943	12.079
8	285.049,071 423.722,943	9	284.987,348 423.729,511	62.071
9	284.987,348 423.729,511	10	284.989,131 423.727,335	2.813
10	284.989,131 423.727,335	11	284.988,282 423.726,297	1.341
11	284.988,282 423.726,297	12	284.990,996 423.721,97	5.108
12	284.990,996 423.721,97	13	284.993,916 423.717,347	5.468
13	284.993,916 423.717,347	14	285.000,591 423.707,287	12.073
14	285.000,591 423.707,287	1	285.000,96 423.706,646	0.74

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:328, 93- Golet

Nr. topografic:184, 185

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2692 / 07/11/1936</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 547/1933, din 01/01/1933 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/10 1) <b>SURU SIHIESTRU CATALINA</b> , n. Zaița, dom. în Golet	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/10 1) <b>LAZĂR PETRU</b> , fiul lui Petru, minor, dom. în Golet	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/10 1) <b>ZAIȚA ELISAVETA</b> , fiica lui Mihai, dom. în Golet	A1
<b>1121 / 14/07/1943</b>		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1942 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10 1) <b>ZAIȚA ELISAVETA</b> , fiica lui Mihai și a Anastasiei, dom. în Golet	A1
B5	se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) <b>ZAIȚA ANASTASIA</b> , văduvă, născ. Lazăr, dom. în Golet	A1
<b>370 / 26/02/1944</b>		
Act Notarial nr. 0, din 09/03/1933 emis de -;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/10 1) <b>LAZĂR PETRU</b> , fiul lui Petru și al Elenei, minor, dom. în Golet	A1
B7	se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) <b>LAZĂR ELENA</b> , văduvă, născ. Lazăr, dom. în Golet	A1
<b>1119 / 09/07/1973</b>		
Act Notarial nr. 1134/1973, din 05/07/1973 emis de -;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de donațiune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10 1) <b>MADINCEA MARIA</b> , născ Spunei	A1

**C. Partea III. SARCINI**

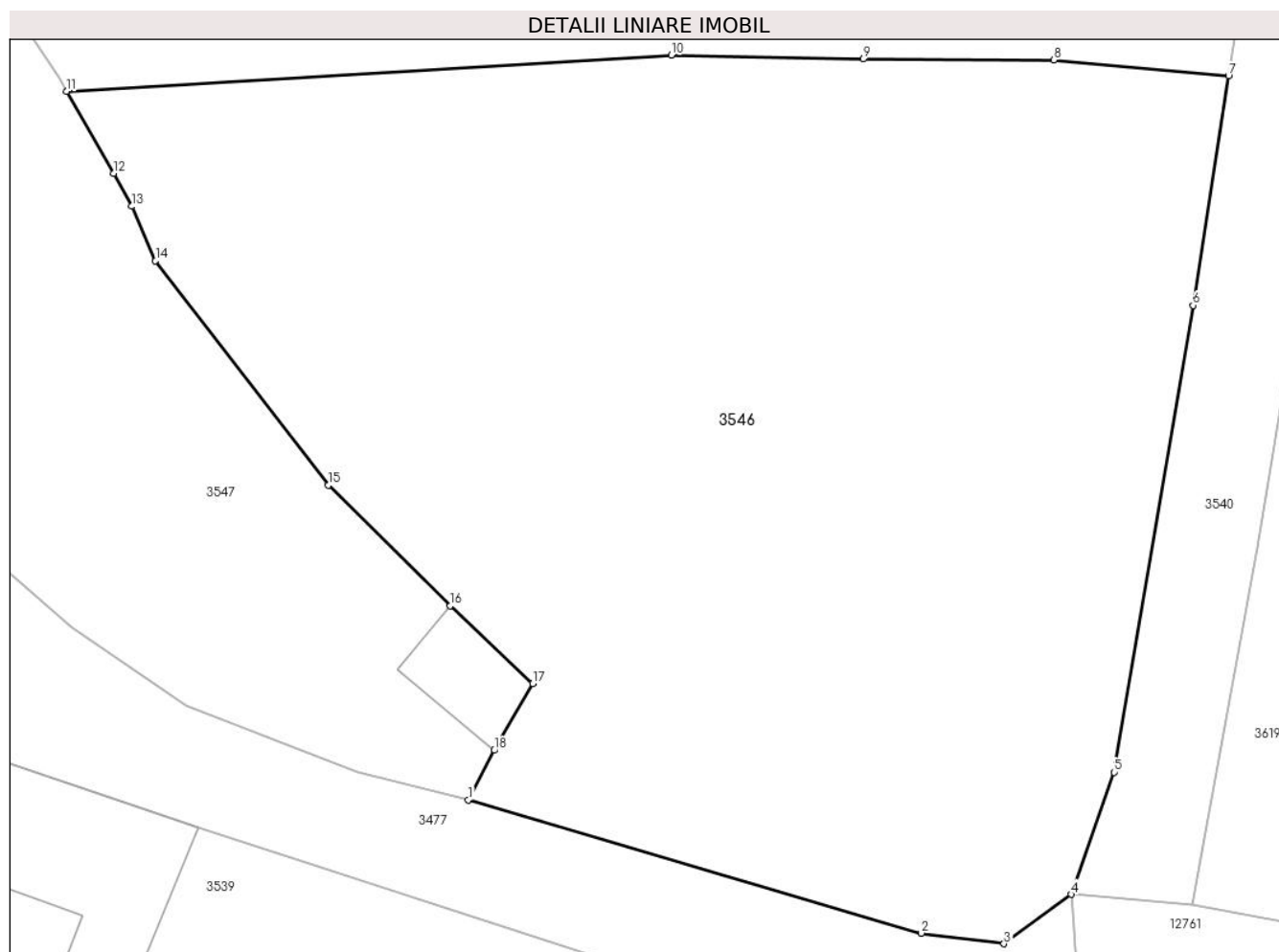
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1121 / 14/07/1943</b>		
Act Notarial nr. 0, din 01/10/1942 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/10 1) <b>ZAIȚA ANASTASIA</b> , văduvă, născ. Lazăr, dom. în Golet	A1
<b>370 / 26/02/1944</b>		
Act Notarial nr. 0, din 09/03/1933 emis de -;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/10 1) <b>LAZĂR ELENA</b> , văduvă, născ. Lazăr, dom. în Golet	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.714	-	-	184, 185	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.020,961 423.671,34	2	285.043,524 423.664,696	23.521
2	285.043,524 423.664,696	3	285.047,652 423.664,169	4.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.047,652 423.664,169	4	285.051,0 423.666,633	4.157
4	285.051,0 423.666,633	5	285.053,132 423.672,717	6.447
5	285.053,132 423.672,717	6	285.057,074 423.695,987	23.602
6	285.057,074 423.695,987	7	285.058,844 423.707,42	11.569
7	285.058,844 423.707,42	8	285.050,143 423.708,219	8.738
8	285.050,143 423.708,219	9	285.040,634 423.708,263	9.509
9	285.040,634 423.708,263	10	285.031,075 423.708,459	9.561
10	285.031,075 423.708,459	11	285.000,96 423.706,646	30.17
11	285.000,96 423.706,646	12	285.003,304 423.702,571	4.701
12	285.003,304 423.702,571	13	285.004,2 423.700,925	1.874
13	285.004,2 423.700,925	14	285.005,381 423.698,204	2.966
14	285.005,381 423.698,204	15	285.013,987 423.687,017	14.114
15	285.013,987 423.687,017	16	285.020,066 423.681,02	8.539
16	285.020,066 423.681,02	17	285.024,163 423.677,131	5.649
17	285.024,163 423.677,131	18	285.022,26 423.673,81	3.828
18	285.022,26 423.673,81	1	285.020,961 423.671,34	2.791

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:531,276- Golet  
Nr. topografic:186, 187

Adresa: Loc. Golet, Nr. 120, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		927	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; 31303, 31304

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 120, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 120, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 130, din 25/01/2016 emis de BNP SIMESCU NICOLETA ICONIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINCA NADIA-IZABELA, n.Melniciuc si sotul 2) TINCA TIBERIUS CONSTANTIN, ca bun comun	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TINCA NADIA-IZABELA, n.Melniciuc si sotul 2) TINCA TIBERIUS CONSTANTIN, ca bun comun	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

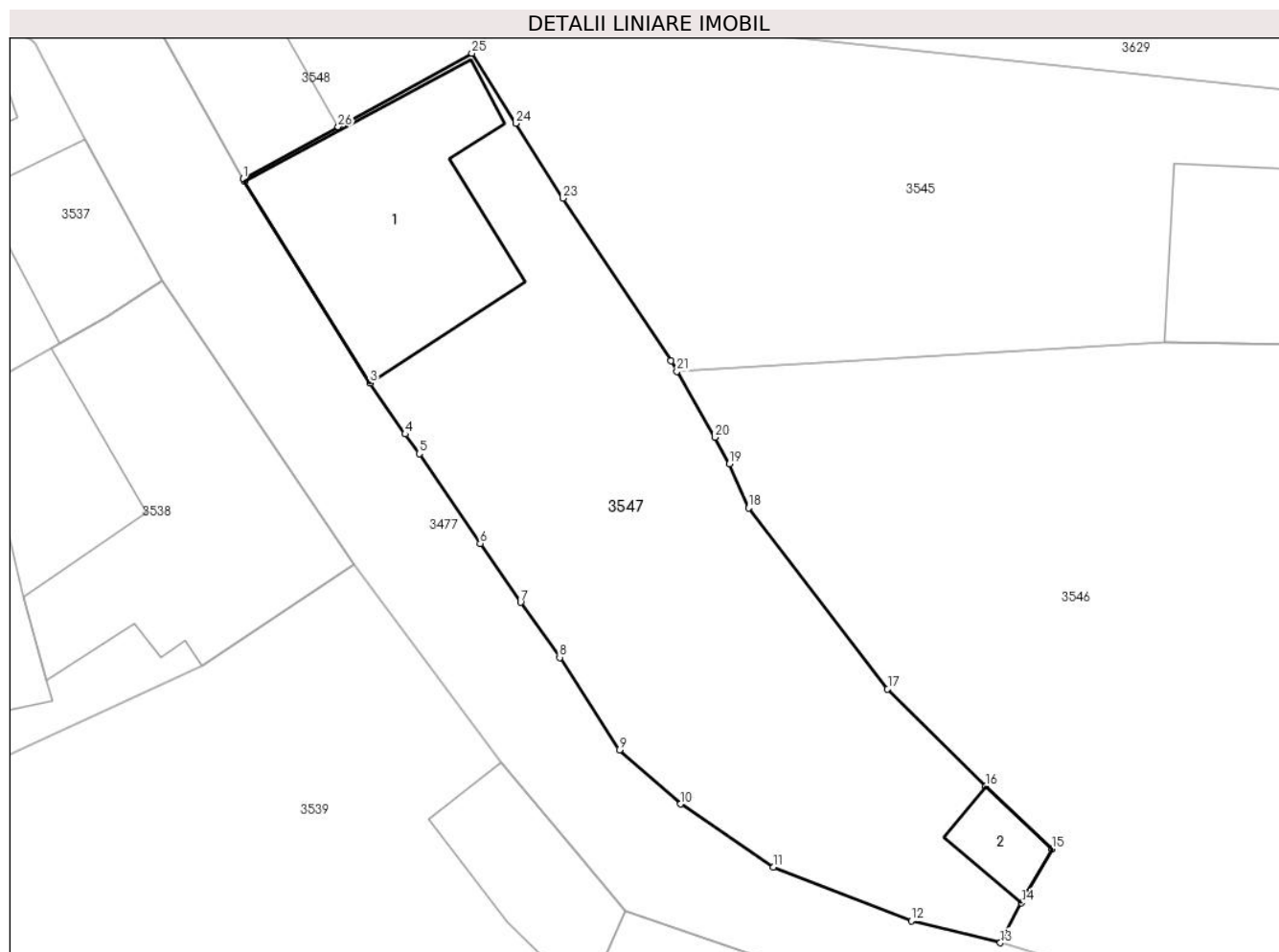
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	927	31303, 31304

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	927	-	-	186, 187	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.974,134 423.718,531	2	284.974,234 423.718,371	0.189
3	284.981,984 423.705,926	4	284.984,151 423.702,774	3.825
5	284.985,023 423.701,562	6	284.988,792 423.696,01	6.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.974,234 423.718,371	3	284.981,984 423.705,926	14.661
4	284.984,151 423.702,774	5	284.985,023 423.701,562	1.493
6	284.988,792 423.696,01	7	284.991,286 423.692,37	4.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	284.991,286 423.692,37	8	284.993,707 423.688,967	4.176	8	284.993,707 423.688,967	9	284.997,409 423.683,26	6.803
9	284.997,409 423.683,26	10	285.001,194 423.679,914	5.052	10	285.001,194 423.679,914	11	285.006,91 423.676,021	6.916
11	285.006,91 423.676,021	12	285.015,443 423.672,708	9.154	12	285.015,443 423.672,708	13	285.020,961 423.671,34	5.685
13	285.020,961 423.671,34	14	285.022,26 423.673,81	2.791	14	285.022,26 423.673,81	15	285.024,163 423.677,131	3.828
15	285.024,163 423.677,131	16	285.020,066 423.681,02	5.649	16	285.020,066 423.681,02	17	285.013,987 423.687,017	8.539
17	285.013,987 423.687,017	18	285.005,381 423.698,204	14.114	18	285.005,381 423.698,204	19	285.004,2 423.700,925	2.966
19	285.004,2 423.700,925	20	285.003,304 423.702,571	1.874	20	285.003,304 423.702,571	21	285.000,96 423.706,646	4.701
21	285.000,96 423.706,646	22	285.000,591 423.707,287	0.74	22	285.000,591 423.707,287	23	284.993,916 423.717,347	12.073
23	284.993,916 423.717,347	24	284.990,996 423.721,97	5.468	24	284.990,996 423.721,97	25	284.988,282 423.726,297	5.108
25	284.988,282 423.726,297	26	284.980,008 423.721,756	9.438	26	284.980,008 423.721,756	1	284.974,134 423.718,531	6.701

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:276, 612- Golet  
Nr. topografic:188, 189, 190/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 119, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		251	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; 31301, 31302

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 119, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 711, din 06/05/2015 emis de BNP SIMESCU NICOLETA ICONIA (ACT NOTARIAL NR 712 DIN 06.05.2015, EMIS DE BNP SIMESCU NICOLETA ICONIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TĂRĂBUGĂ MARCU, și soția 2) TĂRĂBUGĂ BRÂNDUȘA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TĂRĂBUGĂ MARCU, și soția 2) TĂRĂBUGĂ BRÂNDUȘA	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

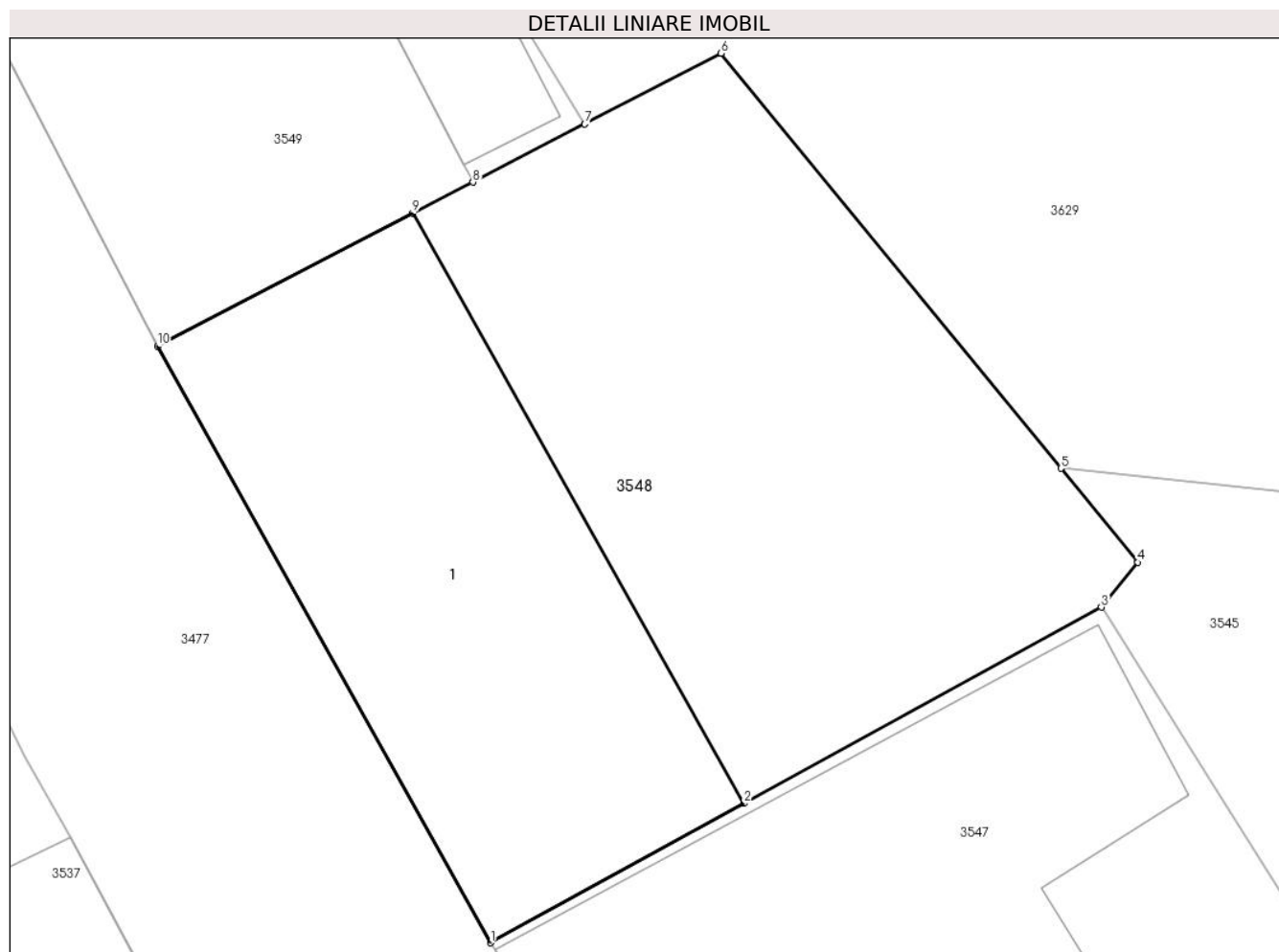
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	251	31301, 31302

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	-	-	188, 189, 190/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.974,134 423.718,531	2	284.980,008 423.721,756	6.701
2	284.980,008 423.721,756	3	284.988,282 423.726,297	9.438
3	284.988,282 423.726,297	4	284.989,131 423.727,335	1.341
4	284.989,131 423.727,335	5	284.987,348 423.729,511	2.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.987,348 423.729,511	6	284.979,476 423.739,119	12.421
6	284.979,476 423.739,119	7	284.976,317 423.737,48	3.559
7	284.976,317 423.737,48	8	284.973,727 423.736,137	2.917
8	284.973,727 423.736,137	9	284.972,33 423.735,412	1.574
9	284.972,33 423.735,412	10	284.966,419 423.732,338	6.663
10	284.966,419 423.732,338	1	284.974,134 423.718,531	15.816

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:613,612- Golet  
Nr. topografic:190/2, parte din 190/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 118, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 268 Masurata: 414	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; 31320,31301

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 118, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 118, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 118, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13096 / 14/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 711, din 06/05/2015 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>SURU ELENA</b>	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) <b>SURU MARTIN</b>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8 1) <b>SURU ELENA</b>	A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7/8 1) <b>SURU MARTIN</b>	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 268 Masurata: 414	31320,31301

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	414	-	-	190/2, parte din 190/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.976,317 423.737,48	2	284.968,696 423.750,063	14.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.968,696 423.750,063	3	284.967,757 423.752,873	2.963
3	284.967,757 423.752,873	4	284.965,968 423.760,949	8.272
4	284.965,968 423.760,949	5	284.965,588 423.762,992	2.078
5	284.965,588 423.762,992	6	284.964,693 423.765,969	3.109
6	284.964,693 423.765,969	7	284.963,235 423.769,769	4.07
7	284.963,235 423.769,769	8	284.950,216 423.766,702	13.375
8	284.950,216 423.766,702	9	284.952,437 423.761,789	5.392
9	284.952,437 423.761,789	10	284.954,654 423.756,875	5.391
10	284.954,654 423.756,875	11	284.959,295 423.746,045	11.783
11	284.959,295 423.746,045	12	284.966,419 423.732,338	15.448
12	284.966,419 423.732,338	13	284.972,33 423.735,412	6.663
13	284.972,33 423.735,412	14	284.973,727 423.736,137	1.574
14	284.973,727 423.736,137	1	284.976,317 423.737,48	2.917

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:310- Golet  
Nr. topografic:191, 192

Adresa: Loc. Golet, Nr. 117, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31321	Din acte: 518 Masurata: 598	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 117, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 117, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 117, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4941 / 25/10/2002</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3988/2002, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELCIU PAVEL BENIAMIN, si sotia 2) BELCIU EUDOCHIA, n.Todor <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 310)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BELCIU PAVEL BENIAMIN, si sotia 2) BELCIU EUDOCHIA, n.Todor	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31321	Din acte: 518 Masurata: 598	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	598	-	-	191, 192	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.963,235 423.769,769	2	284.964,462 423.770,121	1.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.964,462 423.770,121	3	284.963,393 423.784,366	14.285
3	284.963,393 423.784,366	4	284.963,979 423.800,961	16.605
4	284.963,979 423.800,961	5	284.960,458 423.801,285	3.536
5	284.960,458 423.801,285	6	284.950,616 423.803,566	10.103
6	284.950,616 423.803,566	7	284.949,611 423.800,813	2.931
7	284.949,611 423.800,813	8	284.945,237 423.787,23	14.27
8	284.945,237 423.787,23	9	284.943,421 423.781,589	5.926
9	284.943,421 423.781,589	10	284.941,721 423.780,352	2.102
10	284.941,721 423.780,352	11	284.950,054 423.766,962	15.771
11	284.950,054 423.766,962	12	284.950,216 423.766,702	0.306
12	284.950,216 423.766,702	1	284.963,235 423.769,769	13.375

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebeș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:626- Golet

Nr. topografic:195, 196

Adresa: Loc. Golet, Nr. 116, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.046 Masurata: 1.268	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 116, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 116, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 116, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>112 / 05/02/1986</b>		
Act Notarial nr. 185/1986, din 05/02/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ (Decizia nr. 2/1986);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 1) <b>SURU ELENA</b> , născ. Tarabugă, dom. în Topleț	A1, A1.1
B2	Se notează inderdicția de înstrăinare și gravare în favoarea lui 1) <b>SURU MIHAI</b> , văduv, dom. în Golet	A1, A1.1
<b>502 / 02/03/1994</b>		
Act Notarial nr. 82/994, din 02/03/1994 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) <b>SURU ELENA</b> , născ. Tărăbugă, soție	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire legală, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>SURU MIHAI</b> , fiu (def.)	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8 1) <b>SURU MIHAI</b> , fiu (def.)	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/8 1) <b>SURU ELENA</b> , născ. Tărăbugă, soție	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>112 / 05/02/1986</b>		
Act Notarial nr. 185/1986, din 05/02/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ (Decizia nr. 2/1986);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER drept de întreținere viageră și de uzufruct viager, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU MIHAI</b> , văduv, dom. în Golet	A1, A1.1
<b>2947 / 30/08/1995</b>		
Act Notarial nr. 3759/1995, din 30/08/1995 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		

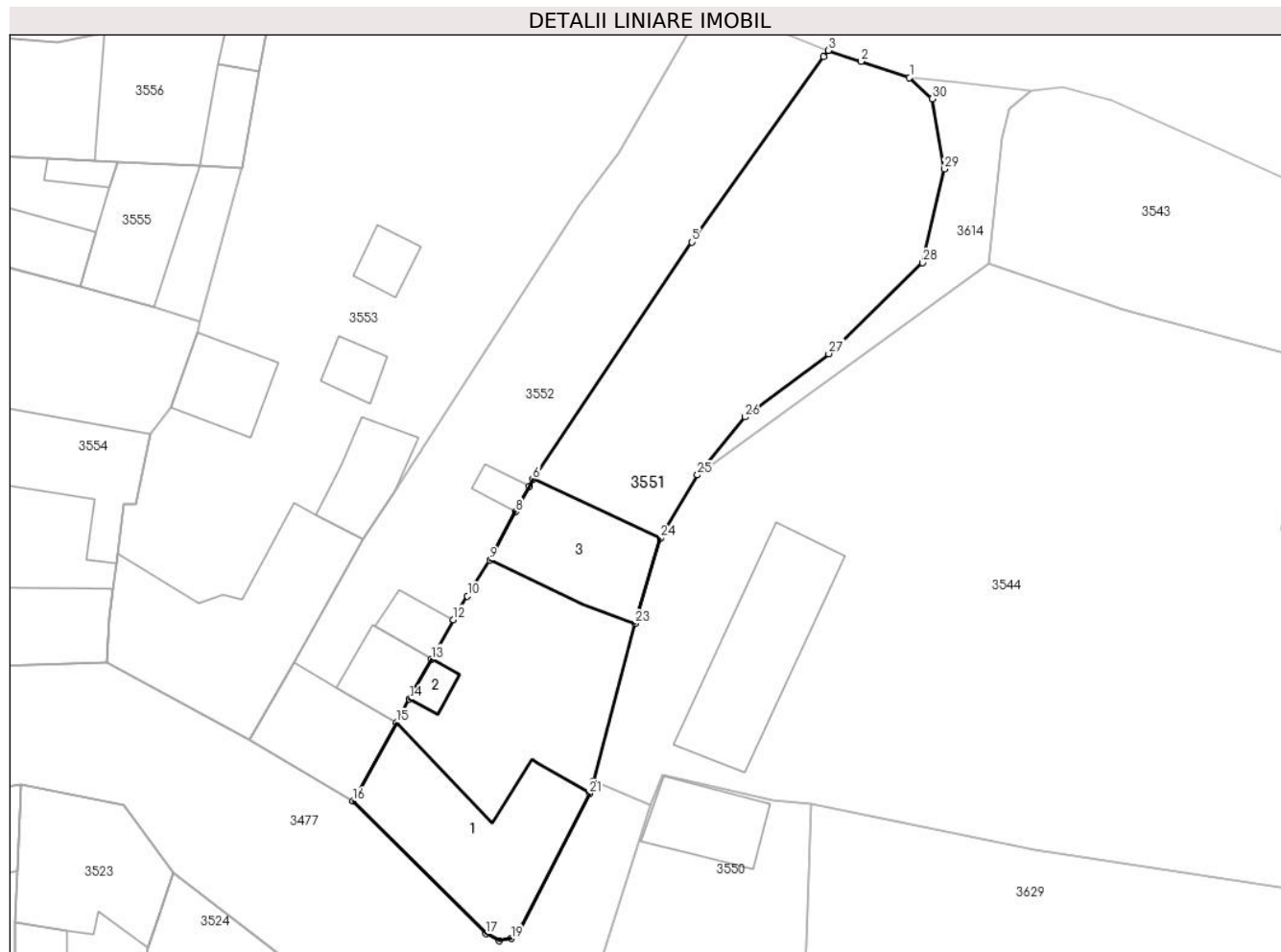
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2625.35 LEISe intabulează dreptul de ipotecă asupra suprafeței de 611 mp pentru suma de 2625.3464 lei, dobandit prin Conventie, cota actuala 611 1) <b>BANCA AGRICOLA FIL.CARANSEBEȘ</b> , CIF:9999999999999	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.046 Masurata: 1.268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	592	-	-	195, 196	
2	arabil	DA	675	-	-	195	
3	arabil	NU	1	-	-	195	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.972,721 423.865,845	2	284.968,378 423.867,288	4.576
3	284.965,452 423.868,261	4	284.965,044 423.867,687	0.704
5	284.953,27 423.851,127	6	284.939,054 423.829,934	25.519
7	284.938,72 423.829,305	8	284.937,508 423.827,024	2.583
9	284.935,217 423.822,714	10	284.933,204 423.819,504	3.789
11	284.932,414 423.818,244	12	284.931,944 423.817,394	0.971
13	284.929,982 423.813,844	14	284.928,021 423.810,297	4.053
15	284.926,851 423.808,181	16	284.922,952 423.801,176	8.017
17	284.934,857 423.789,332	18	284.936,028 423.788,685	1.338
19	284.937,103 423.788,886	20	284.937,871 423.789,665	1.094
21	284.944,124 423.801,849	22	284.944,466 423.802,962	1.164
23	284.948,189 423.817,043	24	284.950,47 423.824,672	7.963
25	284.953,758 423.830,323	26	284.958,012 423.835,508	6.707
27	284.965,494 423.841,161	28	284.973,866 423.849,291	11.67
29	284.975,852 423.857,668	30	284.974,753 423.863,93	6.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.968,378 423.867,288	3	284.965,452 423.868,261	3.084
4	284.965,044 423.867,687	5	284.953,27 423.851,127	20.319
6	284.939,054 423.829,934	7	284.938,72 423.829,305	0.712
8	284.937,508 423.827,024	9	284.935,217 423.822,714	4.881
10	284.933,204 423.819,504	11	284.932,414 423.818,244	1.487
12	284.931,944 423.817,394	13	284.929,982 423.813,844	4.056
14	284.928,021 423.810,297	15	284.926,851 423.808,181	2.418
16	284.922,952 423.801,176	17	284.934,857 423.789,332	16.793
18	284.936,028 423.788,685	19	284.937,103 423.788,886	1.094
20	284.937,871 423.789,665	21	284.944,124 423.801,849	13.695
22	284.944,466 423.802,962	23	284.948,189 423.817,043	14.565
24	284.950,47 423.824,672	25	284.953,758 423.830,323	6.538
26	284.958,012 423.835,508	27	284.965,494 423.841,161	9.377
28	284.973,866 423.849,291	29	284.975,852 423.857,668	8.609
30	284.974,753 423.863,93	1	284.972,721 423.865,845	2.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:20- Golet  
Nr. topografic:197, 198

Adresa: Loc. Golet, Nr. 115, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 924 Masurata: 815	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 115, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuință P+1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 115, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 115, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 115, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>314 / 13/04/1965</b>		
Act Notarial nr. 227/1964, din 01/01/1964 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/1680 1) <b>BELCI LAZAR</b> , (nepot de frate al def.)	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/1680 1) <b>RUSSU SCUMPINA</b> , nepoata de frate al def.	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/1680 1) <b>PAUN JOAN-JANCU</b> , nepot de frate al def.	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/1680 1) <b>PAUN DAMIAN</b> , nepot de frate al def.	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/1680 1) <b>SOANDA ILEANA</b> , născ. Paun	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/1680 1) <b>PAUN MIHAI</b> , strănepot de frate al def.	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/1680 1) <b>SOANDA SANFIU</b> , strănepot de frate al def.	A1, A1.1
<b>315 / 13/04/1965</b>		
Act Notarial nr. 54/1965, din 13/04/1965 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI CARANSEBEȘ;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/1680 1) <b>SOANDA ILEANA</b> , născ. Paun (fiica def. Floarea)	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/1680 1) <b>RUSU SCUMPINA</b> , născ. Paun	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/1680 1) <b>PAUN DAMIAN</b> , fiul def. Floarea	A1, A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/1680 1) <b>PAUN JON-JANCU</b> , fiul def. Floarea	A1, A1.1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdrept moștenire, dobandit prin	A1, A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B12	Sucesiune, cota actuala 15/1680 1) <b>PAUN MIHAI</b> , nepot de fiu al def. Floarea	A1, A1.1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Sucesiune, cota actuala 15/1680 1) <b>SOANDA SANFIU</b> , nepot de fiu al def. Floarea	A1, A1.1
<b>2424 / 02/06/1997</b>		
Act Notarial nr. 92/1997, din 02/06/1997 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Sucesiune, cota actuala 1490/1680 1) <b>VÂLVAR MARIA</b>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>VÂLVAR MARIA</b>	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

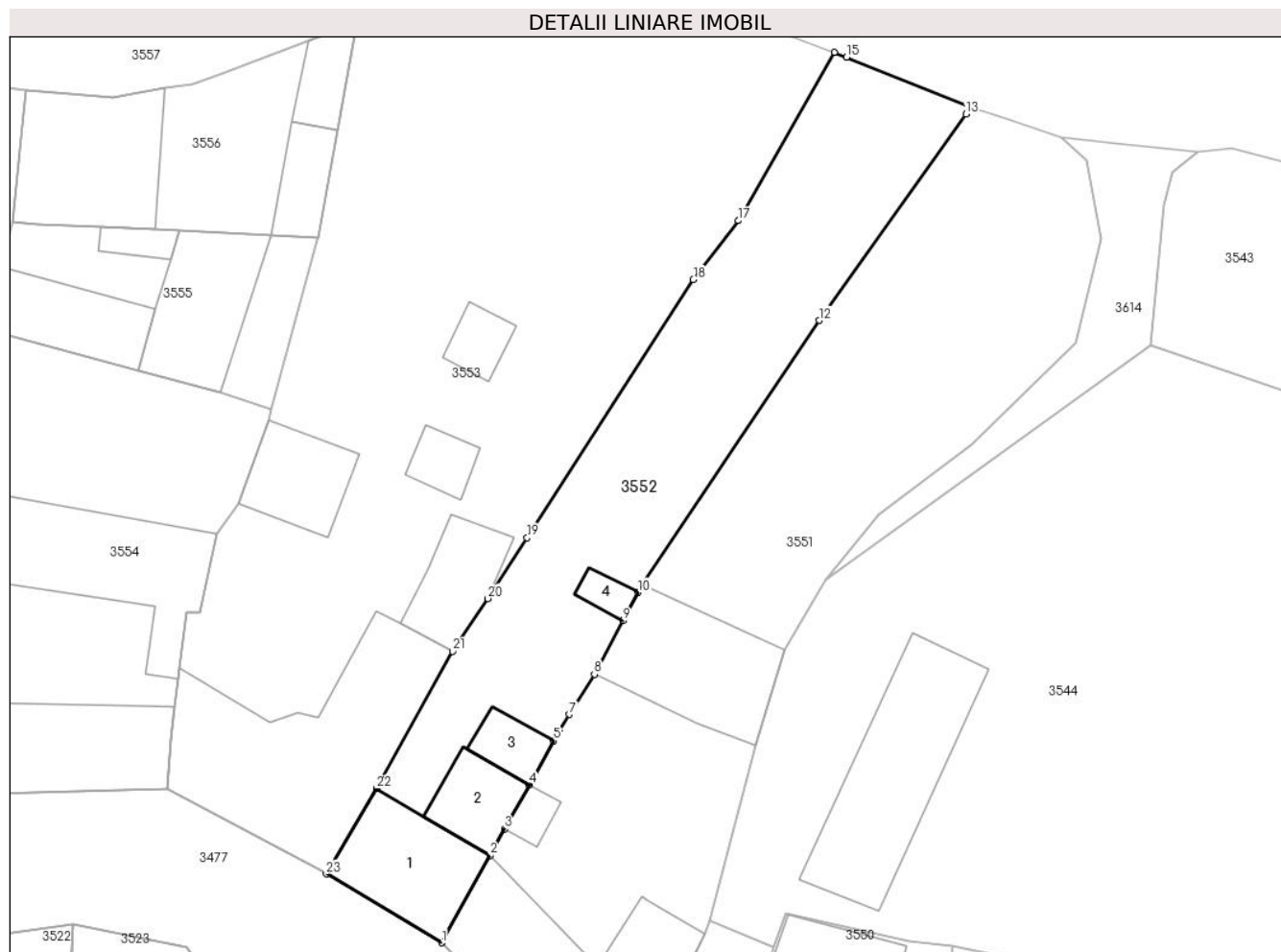
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 924 Masurata: 815	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	335	-	-	197, 198	
2	arabil	DA	469	-	-	198	
3	arabil	NU	11	-	-	198	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.922,952 423.801,176	2	284.926,851 423.808,181	8.017
3	284.928,021 423.810,297	4	284.929,982 423.813,844	4.053
5	284.931,944 423.817,394	6	284.932,414 423.818,244	0.971
7	284.933,204 423.819,504	8	284.935,217 423.822,714	3.789
9	284.937,508 423.827,024	10	284.938,72 423.829,305	2.583
11	284.939,054 423.829,934	12	284.953,27 423.851,127	25.519
13	284.965,044 423.867,687	14	284.965,452 423.868,261	0.704
15	284.955,451 423.872,252	16	284.954,469 423.872,644	1.057
17	284.946,773 423.859,135	18	284.943,158 423.854,411	5.948
19	284.929,815 423.833,678	20	284.926,675 423.828,8	5.801
21	284.923,838 423.824,559	22	284.917,713 423.813,554	12.595
23	284.913,699 423.806,693	1	284.922,952 423.801,176	10.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.926,851 423.808,181	3	284.928,021 423.810,297	2.418
4	284.929,982 423.813,844	5	284.931,944 423.817,394	4.056
6	284.932,414 423.818,244	7	284.933,204 423.819,504	1.487
8	284.935,217 423.822,714	9	284.937,508 423.827,024	4.881
10	284.938,72 423.829,305	11	284.939,054 423.829,934	0.712
12	284.953,27 423.851,127	13	284.965,044 423.867,687	20.319
14	284.965,452 423.868,261	15	284.955,451 423.872,252	10.768
16	284.954,469 423.872,644	17	284.946,773 423.859,135	15.547
18	284.943,158 423.854,411	19	284.929,815 423.833,678	24.655
20	284.926,675 423.828,8	21	284.923,838 423.824,559	5.102
22	284.917,713 423.813,554	23	284.913,699 423.806,693	7.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:577- Golet  
Nr. topografic:199, 200

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 114, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30634	Din acte: 1.855 Masurata: 1.871	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 114, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 114, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 114, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 114, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 114, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19601 / 14/09/2012</b>		
Act Notarial nr. 1633, din 12/09/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURU NICOLAE, si sotia 2) SURU ICONIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SURU ICONIA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI

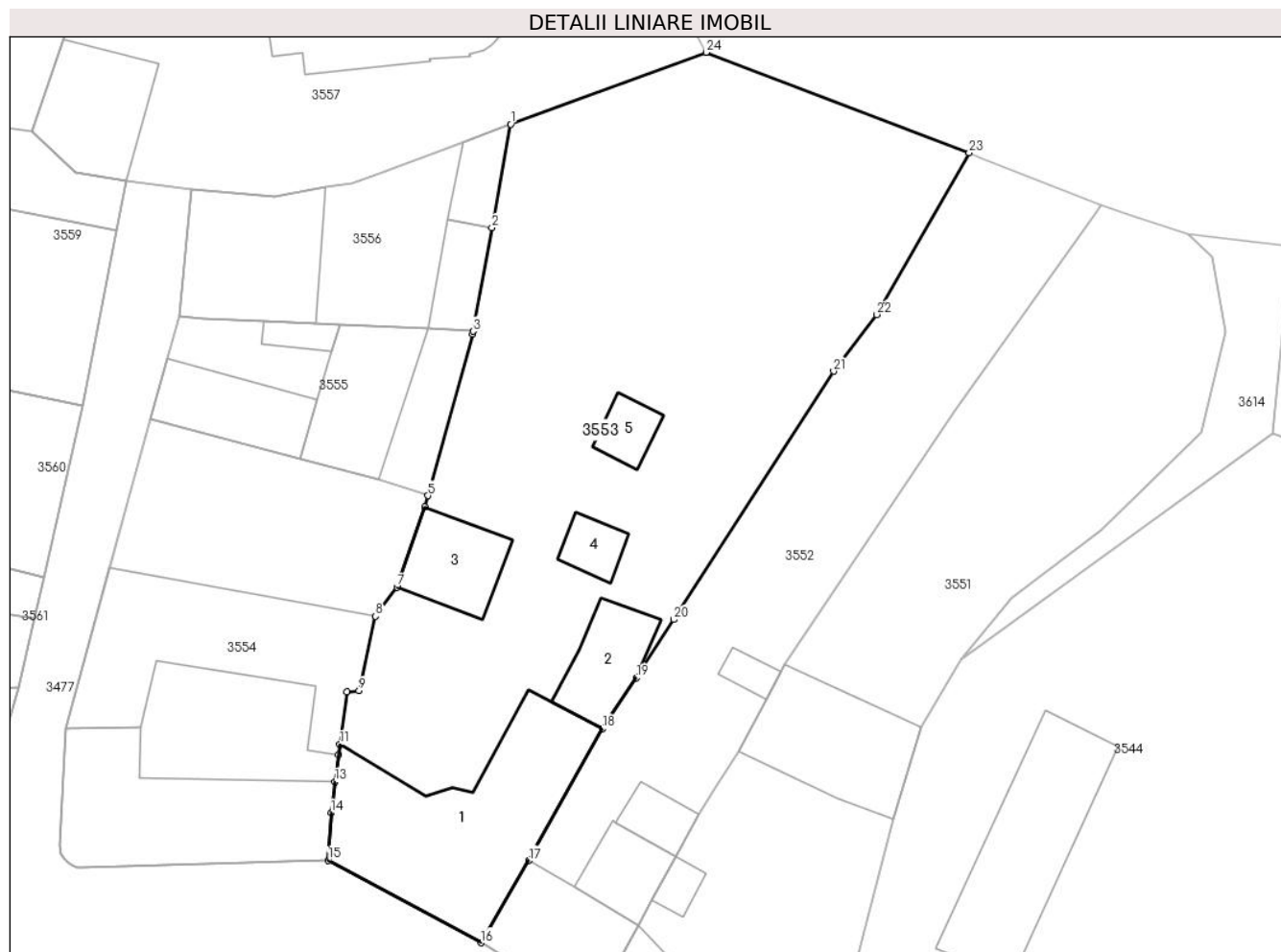
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>19601 / 14/09/2012</b>		
Act Notarial nr. 1633, din 12/09/2012 emis de SCHINTEIE PETRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SURU PETRU	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SURU FLOARE	A1, A1.1
C3	deodata se inscrie ipoteca legala asupra nudei proprietati pentru garantarea obligatiei de intretinere in favoarea creditorilor obligatiei de intretinere Suru Petru si sotia Suru Floare , conform art.2386 alin 4 din NCC	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30634	Din acte: 1.855 Masurata: 1.871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.025	-	-	199, 200	
2	arabil	DA	846	-	-	199	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	230	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:230 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.916,203 423.875,037	2	284.914,631 423.866,385	8.794
3	284.913,059 423.857,734	4	284.913,002 423.857,526	0.216
5	284.909,287 423.844,015	6	284.909,03 423.843,08	0.97
7	284.906,699 423.836,39	8	284.904,908 423.833,953	3.024
9	284.903,541 423.827,733	10	284.902,507 423.827,663	1.036
11	284.901,921 423.823,263	12	284.901,809 423.822,384	0.886
13	284.901,521 423.820,121	14	284.901,192 423.817,531	2.611
15	284.900,968 423.813,569	16	284.913,699 423.806,693	14.469
17	284.917,713 423.813,554	18	284.923,838 423.824,559	12.595
19	284.926,675 423.828,8	20	284.929,815 423.833,678	5.801
21	284.943,158 423.854,411	22	284.946,773 423.859,135	5.948
23	284.954,469 423.872,644	24	284.932,511 423.881,026	23.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.914,631 423.866,385	3	284.913,059 423.857,734	8.793
4	284.913,002 423.857,526	5	284.909,287 423.844,015	14.012
6	284.909,03 423.843,08	7	284.906,699 423.836,39	7.084
8	284.904,908 423.833,953	9	284.903,541 423.827,733	6.368
10	284.902,507 423.827,663	11	284.901,921 423.823,263	4.439
12	284.901,809 423.822,384	13	284.901,521 423.820,121	2.281
14	284.901,192 423.817,531	15	284.900,968 423.813,569	3.968
16	284.913,699 423.806,693	17	284.917,713 423.813,554	7.949
18	284.923,838 423.824,559	19	284.926,675 423.828,8	5.102
20	284.929,815 423.833,678	21	284.943,158 423.854,411	24.655
22	284.946,773 423.859,135	23	284.954,469 423.872,644	15.547
24	284.932,511 423.881,026	1	284.916,203 423.875,037	17.373

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:240- Golet  
Nr. topografic:201, 202, 203

Adresa: Loc. Golet, Nr. 112, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32568	Din acte: 770 Masurata: 804	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 112, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol: 185 mp; CASA FAMILIALA NR. 112 - CONSTRUCTIE IN REGIM P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 112, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol: 206 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24208 / 13/08/2019</b>		
Act Notarial nr. 2392, din 01/08/2019 emis de RENEE LIDIA ANDRONACHE;		
B1	Se deschide C.F. nr. 32568 /UAT Bucoșnița in baza prevederilor Legii nr.7/1996 republicata si a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCPI nr.700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 32568/ UAT Bucoșnița descris in partea I, adus din CF nr. 32554 /UAT Bucoșnița	A1
Act nr. -, din 01/01/1900 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza CF vechi, dobandit prin Conventie, cota actuala 44/216, cota initiala 44/216 1) <b>SURU IOSIF</b> , (casatorit cu Blidariu Maria) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32554/Bucoșnița, inscrisa prin incheierea nr. 1 din 01/01/1900;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in baza CF vechi, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/216, cota initiala 24/216 1) <b>SURU PETRU</b> , (decedat) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32554/Bucoșnița, inscrisa prin incheierea nr. 1 din 01/01/1900;</i>	A1
Certificat De Mostenitor nr. 2873, din 01/01/1938 emis de -;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/216, cota initiala 12/216 1) <b>SURU IOSIF</b> , (casatorit cu Blidariu Maria) <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32554/Bucoșnița, inscrisa prin incheierea nr. 1592 din 01/10/1940;</i>	A1
Act Notarial nr. 2392, din 01/08/2019 emis de RENEE LIDIA ANDRONACHE;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 136/216, cota initiala 136/216 1) <b>SURU PETRU-FLORIN</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PETRU-FLORIN</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>24208 / 13/08/2019</b>	

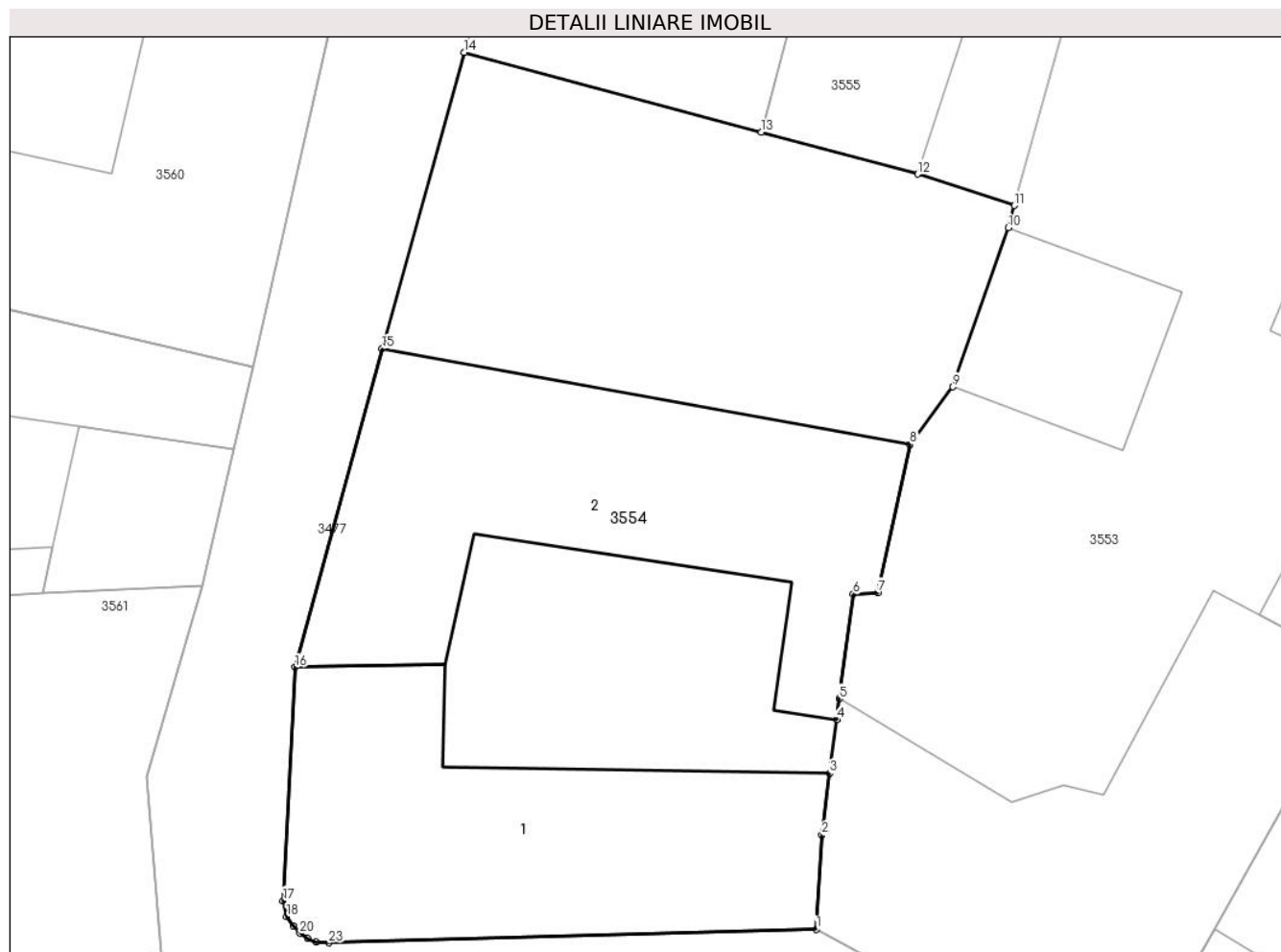
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 2392, din 01/08/2019 emis de RENEE LIDIA ANDRONACHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 136/216, cota initiala 136/216 1) <b>SURU PETRU</b> 2) <b>SURU MARIA</b>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PETRU</b> 2) <b>SURU MARIA</b>	A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conf. art.2386 alin (4) dinCodul civil , pentru garantarea obligatiei de intretinere 1) <b>SURU PETRU</b>	A1, A1.1, A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32568	Din acte: 770 Masurata: 804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	521	-	-	201, 202	
2	arabil	DA	282	-	-	203	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; CASA FAMILIALA NR. 112 - CONSTRUCTIE IN REGIM P
A1.2		construcții anexa	206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:206 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.900,968 423.813,569	2	284.901,192 423.817,531	3.968
3	284.901,521 423.820,121	4	284.901,809 423.822,384	2.281
5	284.901,921 423.823,263	6	284.902,507 423.827,663	4.439
7	284.903,541 423.827,733	8	284.904,908 423.833,953	6.368
9	284.906,699 423.836,39	10	284.909,03 423.843,08	7.084
11	284.909,287 423.844,015	12	284.905,218 423.845,339	4.279
13	284.898,635 423.847,107	14	284.886,146 423.850,46	12.931
15	284.882,686 423.837,989	16	284.879,022 423.824,587	13.894
17	284.878,52 423.814,764	18	284.878,673 423.814,106	0.676
19	284.878,937 423.813,72	20	284.879,223 423.813,399	0.43
21	284.879,545 423.813,175	22	284.879,909 423.813,027	0.393
23	284.880,439 423.812,999	1	284.900,968 423.813,569	20.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.901,192 423.817,531	3	284.901,521 423.820,121	2.611
4	284.901,809 423.822,384	5	284.901,921 423.823,263	0.886
6	284.902,507 423.827,663	7	284.903,541 423.827,733	1.036
8	284.904,908 423.833,953	9	284.906,699 423.836,39	3.024
10	284.909,03 423.843,08	11	284.909,287 423.844,015	0.97
12	284.905,218 423.845,339	13	284.898,635 423.847,107	6.816
14	284.886,146 423.850,46	15	284.882,686 423.837,989	12.942
16	284.879,022 423.824,587	17	284.878,52 423.814,764	9.836
18	284.878,673 423.814,106	19	284.878,937 423.813,72	0.468
20	284.879,223 423.813,399	21	284.879,545 423.813,175	0.392
22	284.879,909 423.813,027	23	284.880,439 423.812,999	0.531

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:235, 236- Golet  
Nr. topografic:204/2, parte din 204/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 111A, Jud. Caras-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		275	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		
OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

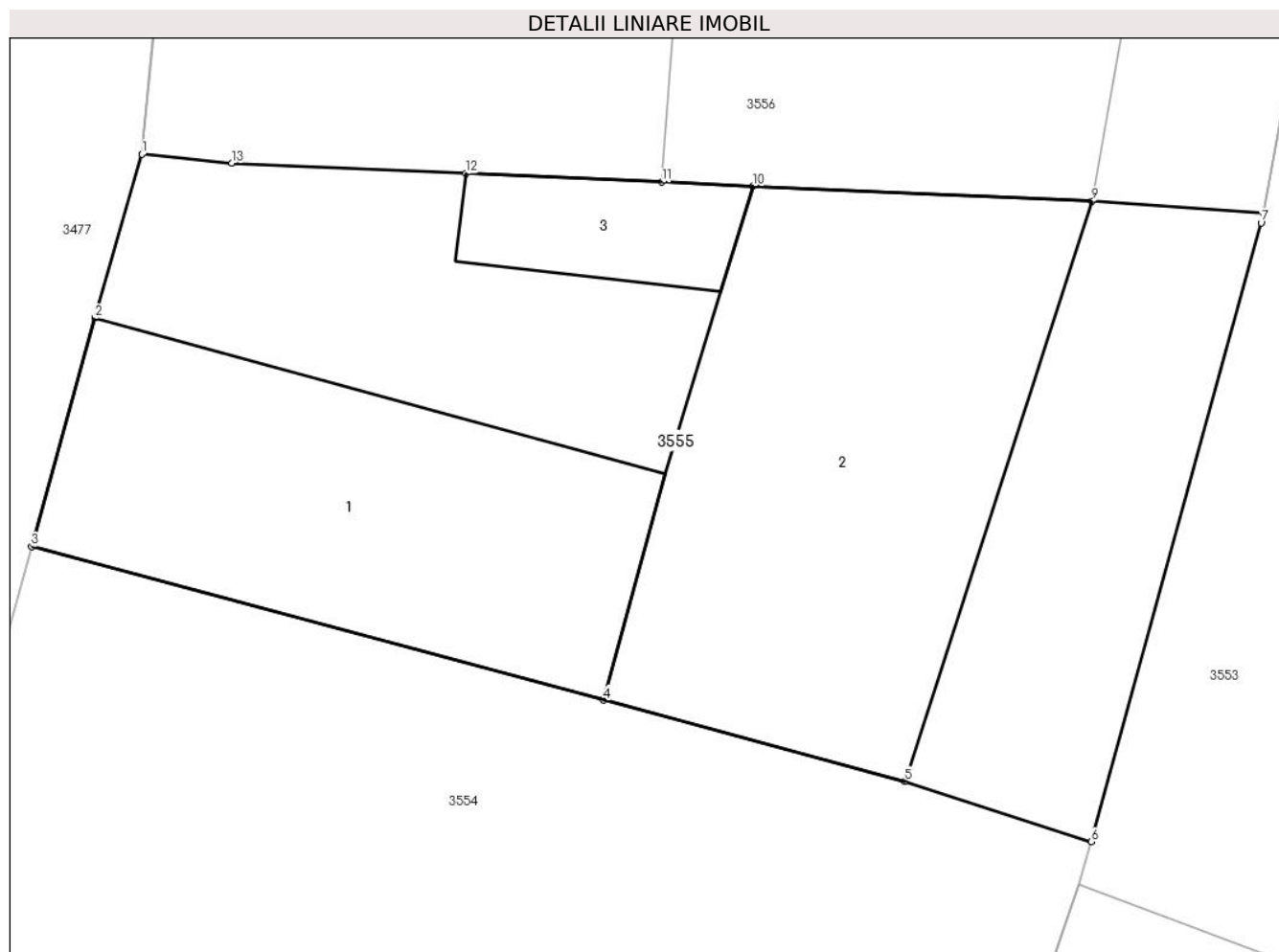
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	275	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	275	-	-	204/2, parte din 204/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.888,554 423.859,025	2	284.887,532 423.855,447	3.721
2	284.887,532 423.855,447	3	284.886,146 423.850,46	5.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.886,146 423.850,46	4	284.898,635 423.847,107	12.931
4	284.898,635 423.847,107	5	284.905,218 423.845,339	6.816
5	284.905,218 423.845,339	6	284.909,287 423.844,015	4.279
6	284.909,287 423.844,015	7	284.913,002 423.857,526	14.012
7	284.913,002 423.857,526	8	284.913,059 423.857,734	0.216
8	284.913,059 423.857,734	9	284.909,306 423.858,001	3.762
9	284.909,306 423.858,001	10	284.901,907 423.858,329	7.406
10	284.901,907 423.858,329	11	284.899,914 423.858,417	1.995
11	284.899,914 423.858,417	12	284.895,628 423.858,607	4.29
12	284.895,628 423.858,607	13	284.890,521 423.858,833	5.112
13	284.890,521 423.858,833	1	284.888,554 423.859,025	1.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:235, 236- Golet  
Nr. topografic:205, parte din 204/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 111, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		316	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT <i>OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	316	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	316	-	-	205, parte din 204/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.888,554 423.859,025	2	284.890,521 423.858,833	1.976
2	284.890,521 423.858,833	3	284.895,628 423.858,607	5.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.895,628 423.858,607	4	284.899,914 423.858,417	4.29
4	284.899,914 423.858,417	5	284.901,907 423.858,329	1.995
5	284.901,907 423.858,329	6	284.909,306 423.858,001	7.406
6	284.909,306 423.858,001	7	284.913,059 423.857,734	3.762
7	284.913,059 423.857,734	8	284.914,631 423.866,385	8.793
8	284.914,631 423.866,385	9	284.916,203 423.875,037	8.794
9	284.916,203 423.875,037	10	284.912,263 423.873,544	4.213
10	284.912,263 423.873,544	11	284.905,434 423.870,957	7.303
11	284.905,434 423.870,957	12	284.902,996 423.870,074	2.593
12	284.902,996 423.870,074	13	284.900,723 423.869,795	2.29
13	284.900,723 423.869,795	14	284.896,529 423.868,994	4.27
14	284.896,529 423.868,994	15	284.889,586 423.869,566	6.967
15	284.889,586 423.869,566	1	284.888,554 423.859,025	10.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:89- Golet  
Nr. topografic:207

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33050	Din acte: 1.585 Masurata: 1.406	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Biserica Ortodoxa Golet
A1.2		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie Anexa
A1.3		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33482 / 12/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. 681, din 29/09/2021 emis de Primaria Comunei Bucosnița;		
B1	In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 20.10.2021 se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 207 primeste identificatorul cadastral electronic 33050, transnotandu-se din CFE 32244 Bucosnița.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului 834/1920 c.f. - cu titlu drept posesiune factica, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA ORTODOXA GOLET, CIF:5115931	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

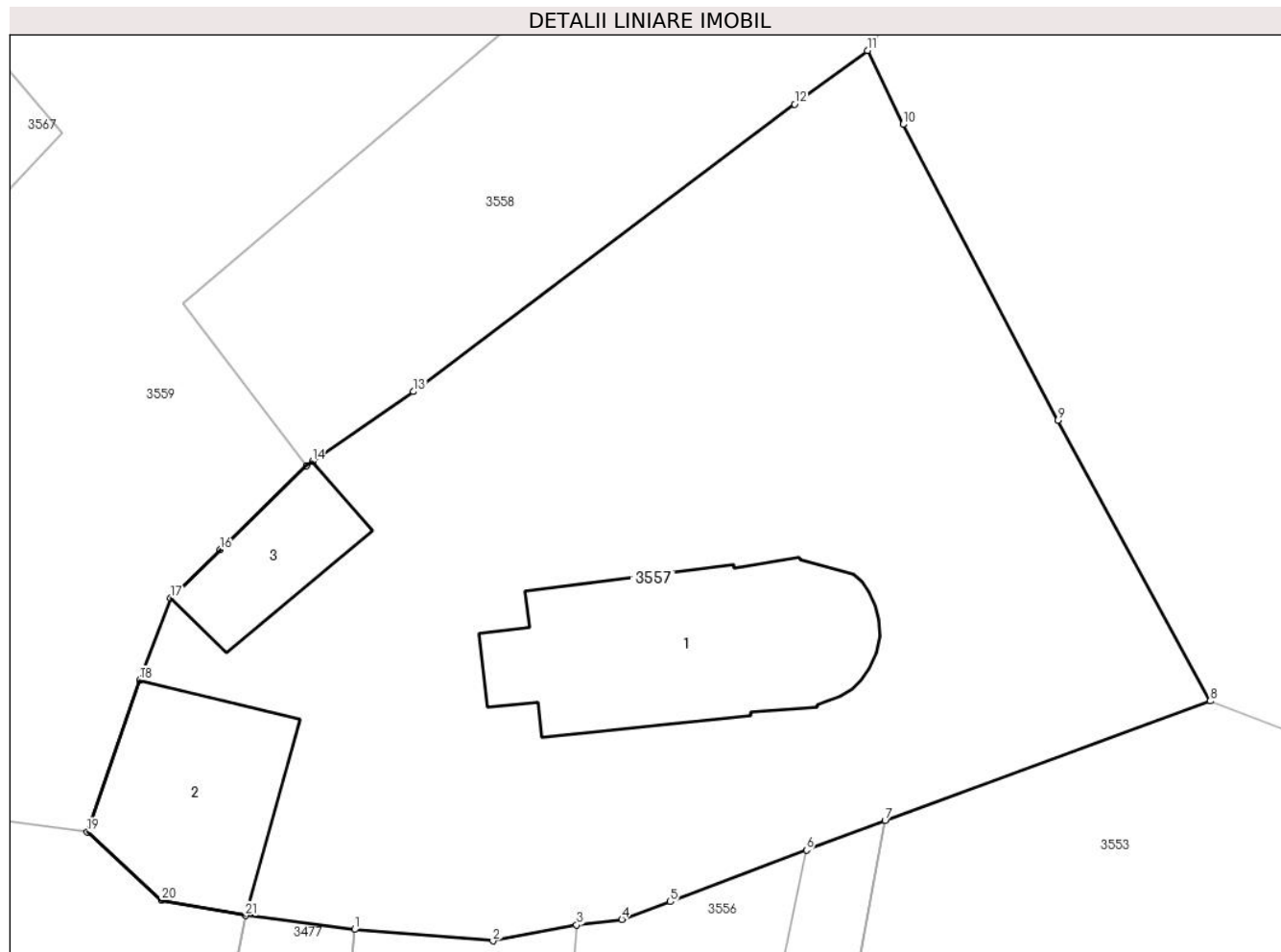
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33050	Din acte: 1.585 Masurata: 1.406	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.406	-	-	207	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Biserica Ortodoxa Golet
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie Anexa
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Constructie Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.889,586 423.869,566	2	284.896,529 423.868,994	6.967
3	284.900,723 423.869,795	4	284.902,996 423.870,074	2.29
5	284.905,434 423.870,957	6	284.912,263 423.873,544	7.303
7	284.916,203 423.875,037	8	284.932,511 423.881,026	17.373
9	284.924,889 423.895,117	10	284.917,103 423.909,948	16.751
11	284.915,318 423.913,661	12	284.911,664 423.910,965	4.541
13	284.892,533 423.896,547	14	284.887,484 423.893,038	6.149
15	284.887,183 423.892,829	16	284.882,855 423.888,612	6.043
17	284.880,36 423.886,181	18	284.878,809 423.882,076	4.388
19	284.876,177 423.874,471	20	284.879,897 423.871,031	5.067
21	284.884,103 423.870,262	1	284.889,586 423.869,566	5.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.896,529 423.868,994	3	284.900,723 423.869,795	4.27
4	284.902,996 423.870,074	5	284.905,434 423.870,957	2.593
6	284.912,263 423.873,544	7	284.916,203 423.875,037	4.213
8	284.932,511 423.881,026	9	284.924,889 423.895,117	16.02
10	284.917,103 423.909,948	11	284.915,318 423.913,661	4.12
12	284.911,664 423.910,965	13	284.892,533 423.896,547	23.956
14	284.887,484 423.893,038	15	284.887,183 423.892,829	0.366
16	284.882,855 423.888,612	17	284.880,36 423.886,181	3.484
18	284.878,809 423.882,076	19	284.876,177 423.874,471	8.048
20	284.879,897 423.871,031	21	284.884,103 423.870,262	4.276

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:130- Golet  
Nr. topografic:208

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 461 Masurata: 514	Sector cadastral:66 Teren neimprejmut;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>161 / 20/02/1976</b>		
Act Notarial nr. 288/1975, din 01/01/1975 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 16/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/64 1) <b>SURU FLOREA</b> , fratele def. Lințu Ana, dom. în Golet	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 8/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64 1) <b>SURU DUȘA</b> , fiica def. Suru Elena, dom. în Golet	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 2/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/64 1) <b>SURU MARIA</b> , nora def. Suru Elena, dom. în Golet	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 3/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64 1) <b>SURU DUMITRU</b> , nepotul def. Suru Elena, dom. în Golet	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 3/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64 1) <b>SURU ELENA</b> , nepoata def. Suru Elena, dom. în Golet	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 8/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64 1) <b>SPUNEI FLOAREA</b> , fiica def. Suru Ion, dom. în Golet	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 8/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64 1) <b>BLOTOR ANA</b> , fiica def. Suru Ion, dom. în Golet	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 4/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64 1) <b>SURU ICONIA</b> , soția def. Suru Petru, dom. în Golet	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 6/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64 1) <b>SURU PETRU</b> , fiul def. Suru Petru, dom. în Golet	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE Drept moștenire asupra cotei de 6/64 din suprafața de 461 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64 1) <b>SURU MARIA</b> , fiica def. Suru Petru, dom. în Golet	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B11	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 53 mp în favoarea 1) <b>COMUNA BUCOȘNIȚA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

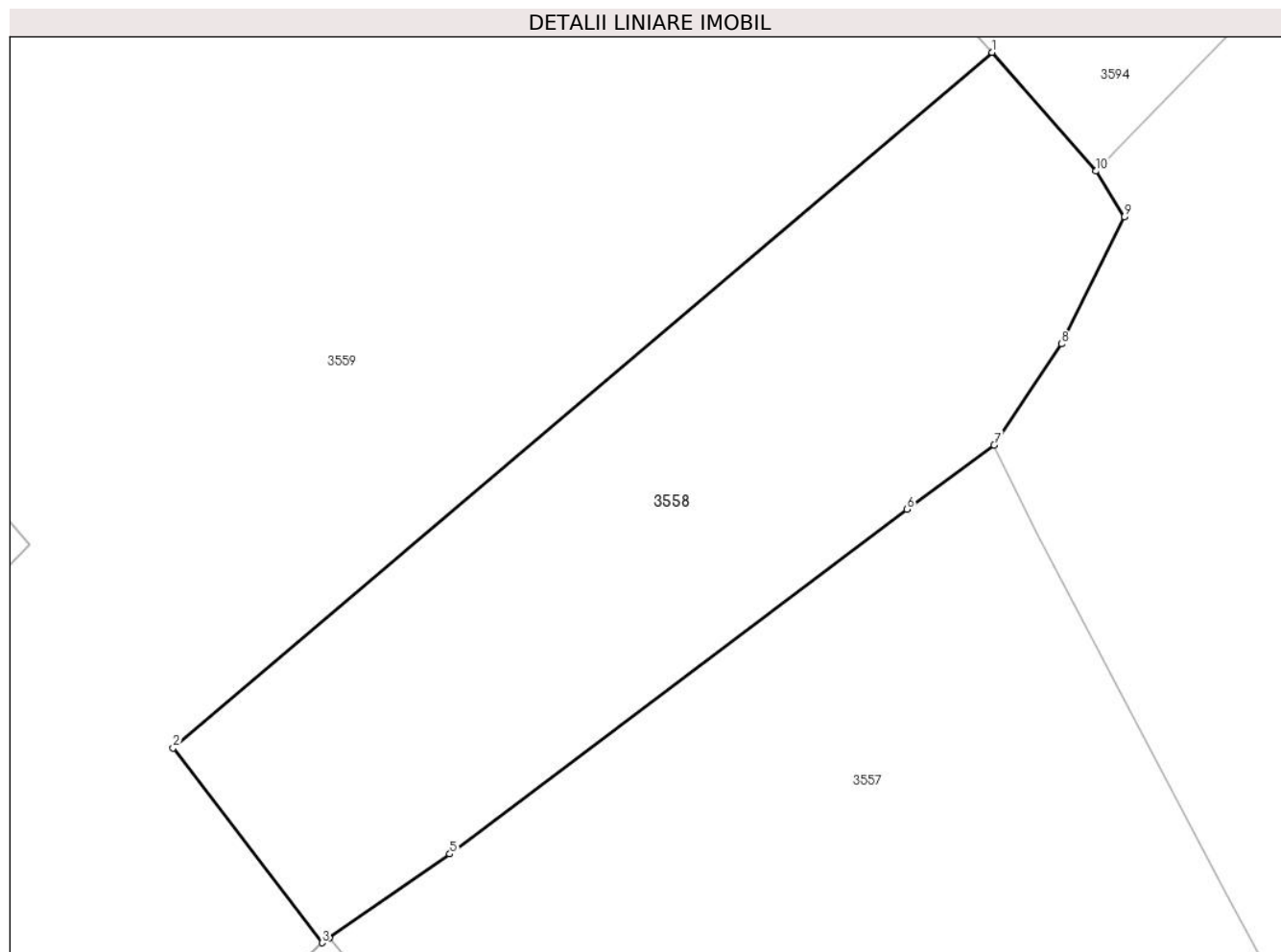
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 461 Masurata: 514	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	514	-	-	208	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.915,223 423.930,094	2	284.880,953 423.900,974	44.971
2	284.880,953 423.900,974	3	284.887,183 423.892,829	10.254
3	284.887,183 423.892,829	4	284.887,484 423.893,038	0.366
4	284.887,484 423.893,038	5	284.892,533 423.896,547	6.149
5	284.892,533 423.896,547	6	284.911,664 423.910,965	23.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.911,664 423.910,965	7	284.915,318 423.913,661	4.541
7	284.915,318 423.913,661	8	284.918,132 423.917,892	5.081
8	284.918,132 423.917,892	9	284.920,76 423.923,2	5.923
9	284.920,76 423.923,2	10	284.919,587 423.925,127	2.256
10	284.919,587 423.925,127	1	284.915,223 423.930,094	6.612

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:660, 122, 678, 132- Golet  
Nr. topografic:209, 210/2, 220, parte din  
213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 110A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.668	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuț; parte din 31075

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 110A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 110A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; S. construita desfasurata:226 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 110A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 110A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1900</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>VICOL CALINA</b> , n. Lintu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>LINTU MARTIN</b> , (Cas.cu Stefanuti Veronica) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>LINTU ICONIA</b> , n. Andrei <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>SOANDA MARIN.LINTU</b> , n. Lintu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti)</i>	A1
<b>359 / 28/01/2000</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 219/2000, din 04/11/1111 emis de n.p. Maria Lapadat;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>TARABUGA ICONIA</b> , si sotul 2) <b>TARABUGA ANDREI</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti) bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TĂRĂBUGĂ ICONIA</b> , si sotul 2) <b>TĂRĂBUGĂ ANDREI</b>	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.880,499 423.851,575	2	284.883,308 423.866,195	14.887
3	284.884,103 423.870,262	4	284.879,897 423.871,031	4.276
5	284.876,177 423.874,471	6	284.878,809 423.882,076	8.048
7	284.880,36 423.886,181	8	284.882,855 423.888,612	3.484
9	284.887,183 423.892,829	10	284.880,953 423.900,974	10.254
11	284.915,223 423.930,094	12	284.905,829 423.940,787	14.233
13	284.906,129 423.947,525	14	284.895,92 423.958,001	14.628
15	284.883,154 423.970,028	16	284.869,002 423.953,1	22.064
17	284.853,07 423.931,227	18	284.866,015 423.919,833	17.245
19	284.874,931 423.909,513	20	284.859,604 423.893,505	22.162
21	284.849,633 423.880,799	22	284.838,54 423.859,916	23.646
23	284.847,312 423.860,827	24	284.857,621 423.856,852	11.049
25	284.861,327 423.855,35	26	284.863,649 423.854,893	2.367
27	284.870,652 423.853,514	28	284.873,098 423.853,032	2.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.883,308 423.866,195	3	284.884,103 423.870,262	4.144
4	284.879,897 423.871,031	5	284.876,177 423.874,471	5.067
6	284.878,809 423.882,076	7	284.880,36 423.886,181	4.388
8	284.882,855 423.888,612	9	284.887,183 423.892,829	6.043
10	284.880,953 423.900,974	11	284.915,223 423.930,094	44.971
12	284.905,829 423.940,787	13	284.906,129 423.947,525	6.745
14	284.895,92 423.958,001	15	284.883,154 423.970,028	17.539
16	284.869,002 423.953,1	17	284.853,07 423.931,227	27.06
18	284.866,015 423.919,833	19	284.874,931 423.909,513	13.638
20	284.859,604 423.893,505	21	284.849,633 423.880,799	16.151
22	284.838,54 423.859,916	23	284.847,312 423.860,827	8.819
24	284.857,621 423.856,852	25	284.861,327 423.855,35	3.999
26	284.863,649 423.854,893	27	284.870,652 423.853,514	7.137
28	284.873,098 423.853,032	1	284.880,499 423.851,575	7.543

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:653- Golet  
Nr. topografic:210/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 110, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 307 Masurata: 284	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 110, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 110, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2503 / 08/12/1993</b>		
Act Notarial nr. 4100/1993, din 08/12/1993 emis de NOTARIATUL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept ieșire din indiviziune, fost cumpărare singur, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREI IOAN</b> , necăsătorit	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ANDREI ION</b>	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

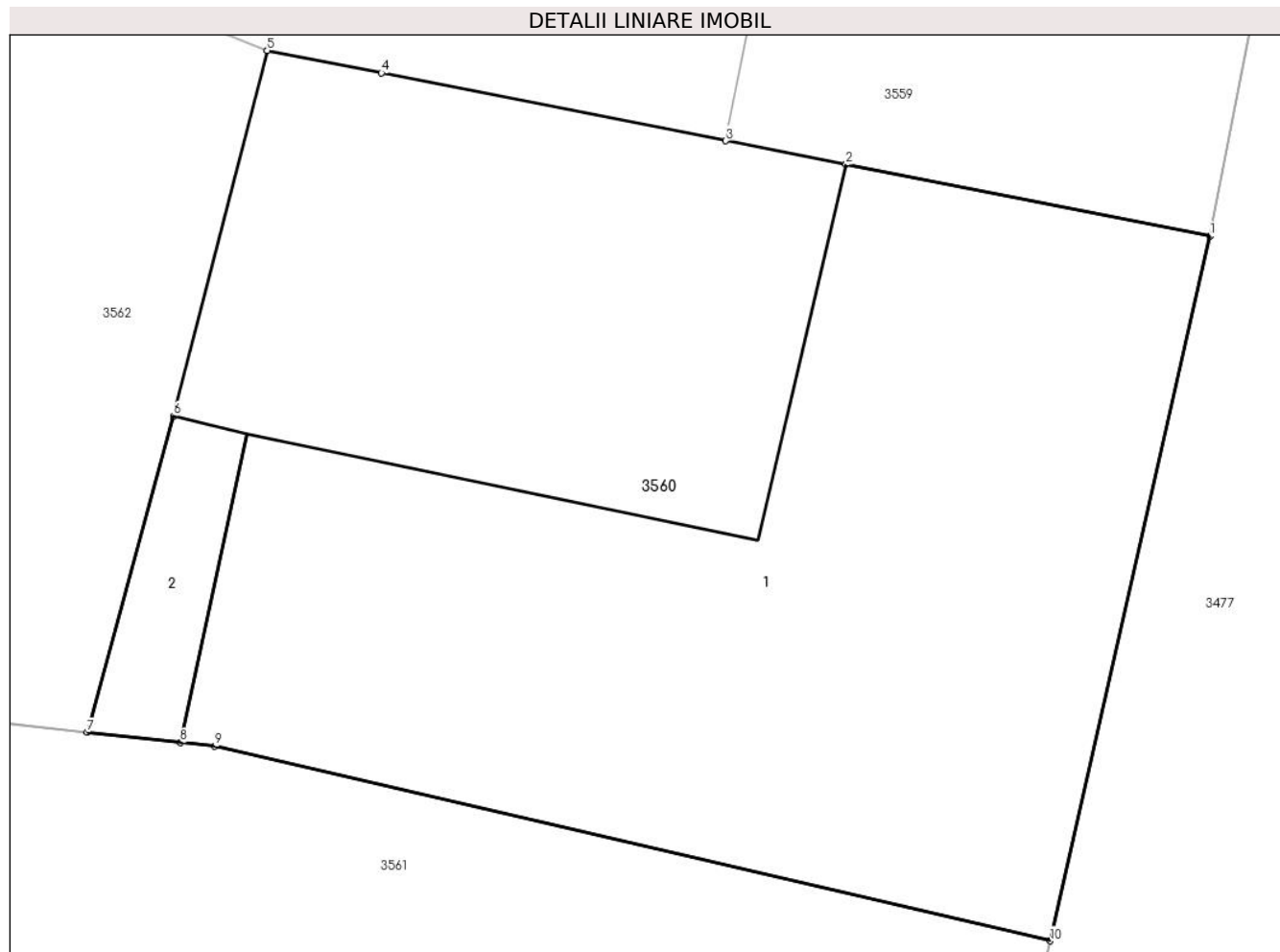
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 307 Masurata: 284	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	284	-	-	210/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.880,499 423.851,575	2	284.873,098 423.853,032	7.543
2	284.873,098 423.853,032	3	284.870,652 423.853,514	2.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.870,652 423.853,514	4	284.863,649 423.854,893	7.137
4	284.863,649 423.854,893	5	284.861,327 423.855,35	2.367
5	284.861,327 423.855,35	6	284.859,427 423.847,917	7.672
6	284.859,427 423.847,917	7	284.857,665 423.841,487	6.667
7	284.857,665 423.841,487	8	284.859,56 423.841,28	1.906
8	284.859,56 423.841,28	9	284.860,254 423.841,204	0.698
9	284.860,254 423.841,204	10	284.877,247 423.837,246	17.448
10	284.877,247 423.837,246	1	284.880,499 423.851,575	14.693

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:126- Golet  
Nr. topografic:211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30981	Din acte: 625 Masurata: 597	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă P
A1.6		Loc. Golet, Nr. 109, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>7866 / 13/03/2014</b>		
Act Notarial nr. 501, din 11/03/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LINTU IOAN, si sotia 2) LINTU ICONIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LINTU IOAN, si sotia 2) LINTU ICONIA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>7866 / 13/03/2014</b>		
Act Notarial nr. 501, din 11/03/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER intretinere viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LINTU IOAN	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER intretinere viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LINTU ELENA	A1, A1.1
C3	deodata se inscrie ipoteca legala asupra nudei proprietati pentru garantarea obligatiei de intretinere in favoarea creditorilor obligatiei de intretinere Lintu Ioan si sotia Lintu Elena, conf.art.2386 alin 4 din NCC	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30981	Din acte: 625 Masurata: 597	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	597	-	-	211	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	256	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; S. construita desfasurata:256 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă P
A1.6		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.857,665 423.841,487	2	284.855,297 423.841,746	2.382
2	284.855,297 423.841,746	3	284.854,742 423.837,75	4.034
3	284.854,742 423.837,75	4	284.854,675 423.837,031	0.722
4	284.854,675 423.837,031	5	284.853,995 423.829,983	7.081
5	284.853,995 423.829,983	6	284.853,776 423.827,4	2.592
6	284.853,776 423.827,4	7	284.853,021 423.821,851	5.6
7	284.853,021 423.821,851	8	284.853,233 423.818,979	2.88
8	284.853,233 423.818,979	9	284.853,268 423.818,497	0.483
9	284.853,268 423.818,497	10	284.853,361 423.817,852	0.652
10	284.853,361 423.817,852	11	284.854,552 423.809,599	8.338
11	284.854,552 423.809,599	12	284.873,387 423.812,554	19.065
12	284.873,387 423.812,554	13	284.872,765 423.819,961	7.433
13	284.872,765 423.819,961	14	284.875,099 423.828,004	8.375
14	284.875,099 423.828,004	15	284.876,433 423.833,745	5.894
15	284.876,433 423.833,745	16	284.877,247 423.837,246	3.594
16	284.877,247 423.837,246	17	284.860,254 423.841,204	17.448
17	284.860,254 423.841,204	18	284.859,56 423.841,28	0.698
18	284.859,56 423.841,28	1	284.857,665 423.841,487	1.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127, 300,302,132- Golet  
Nr. topografic:212, 214/1, 215/1,214/2/2,  
215/2/2, parte din 213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 108, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.324	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 108, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 108, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 108, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 108, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 108, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1900</b>		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1900 emis de - (IMPĂRȚIRE FAPTICĂ NBR. 871 DIN 17.05.1920);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10 1) LINȚU ANASTASIA, a lui Vasile	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/10 1) LINȚU MARIA, a lui Vasile, minoră	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
<b>304 / 09/03/1988</b>		
Act Notarial nr. 442/1988, din 09/03/1988 emis de NOTARIATUL CARANSEBEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/10 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/10 1) TĂRĂBUGĂ DIMITRIE, și soția 2) TĂRĂBUGĂ ICONIA, născ. Suru	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI

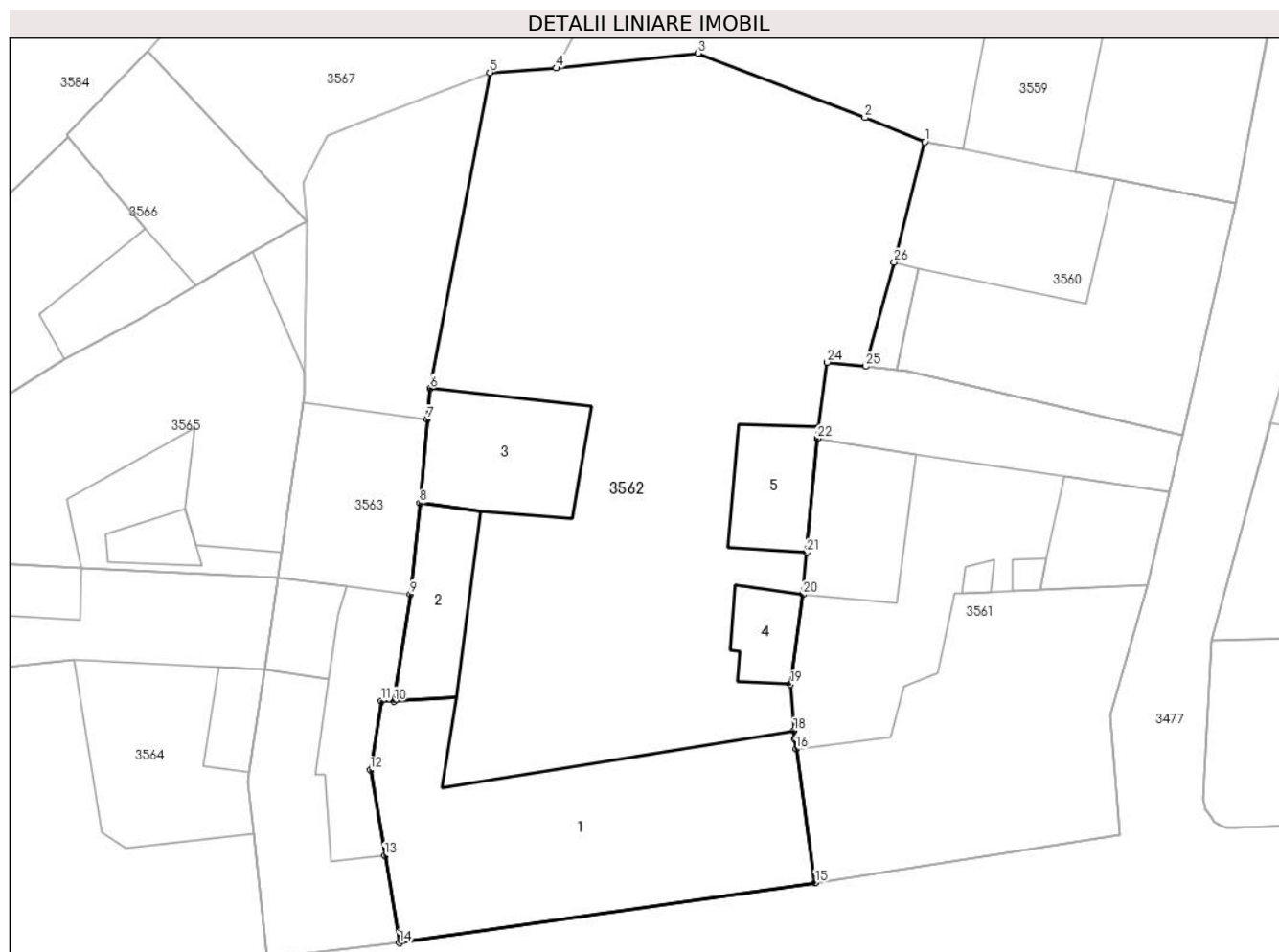
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>357 / 21/03/1988</b>		
Act Normativ nr. 4/1973, din 01/01/1973 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA drept folosință asupra 250 mp de teren pe durata construcției cu plata unei taxe anuale, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TĂRĂBUGĂ DIMITRIE, și soția 2) TĂRĂBUGĂ ICONIA, născ. Suru	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	779	-	-	212, 214/1, 215/1, 214/2/2, 215/2/2	
2	arabil	DA	545	-	-	214/1, parte din 213	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:268 mp; S. construita desfasurata:268 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.861,327 423.855,35	2	284.857,621 423.856,852	3.999
3	284.847,312 423.860,827	4	284.838,54 423.859,916	8.819
5	284.834,426 423.859,639	6	284.830,741 423.840,115	19.869
7	284.830,574 423.838,225	8	284.830,117 423.833,038	5.207
9	284.829,522 423.827,423	10	284.828,517 423.820,792	6.707
11	284.827,719 423.820,824	12	284.827,054 423.816,553	4.322
13	284.827,944 423.811,272	14	284.828,852 423.805,888	5.46
15	284.854,552 423.809,599	16	284.853,361 423.817,852	8.338
17	284.853,268 423.818,497	18	284.853,233 423.818,979	0.483
19	284.853,021 423.821,851	20	284.853,776 423.827,4	5.6
21	284.853,995 423.829,983	22	284.854,675 423.837,031	7.081
23	284.854,742 423.837,75	24	284.855,297 423.841,746	4.034
25	284.857,665 423.841,487	26	284.859,427 423.847,917	6.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.857,621 423.856,852	3	284.847,312 423.860,827	11.049
4	284.838,54 423.859,916	5	284.834,426 423.859,639	4.123
6	284.830,741 423.840,115	7	284.830,574 423.838,225	1.897
8	284.830,117 423.833,038	9	284.829,522 423.827,423	5.646
10	284.828,517 423.820,792	11	284.827,719 423.820,824	0.799
12	284.827,054 423.816,553	13	284.827,944 423.811,272	5.355
14	284.828,852 423.805,888	15	284.854,552 423.809,599	25.967
16	284.853,361 423.817,852	17	284.853,268 423.818,497	0.652
18	284.853,233 423.818,979	19	284.853,021 423.821,851	2.88
20	284.853,776 423.827,4	21	284.853,995 423.829,983	2.592
22	284.854,675 423.837,031	23	284.854,742 423.837,75	0.722
24	284.855,297 423.841,746	25	284.857,665 423.841,487	2.382
26	284.859,427 423.847,917	1	284.861,327 423.855,35	7.672

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:649- Golet  
Nr. topografic:214/2/1, 215/2/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 107, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30130	Din acte: 397 Masurata: 437	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 107, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 107, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 107, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1184 / 10/10/1990</b>		
Contract De Intretinere nr. 2527/1990, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLOCA CONSTANTIN</b> , si sotia 2) <b>BOLOCA BRINDUSA</b> , nascuta Tarabuga <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649) ca bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BOLOCA CONSTANTIN</b> , si sotia 2) <b>BOLOCA BRINDUSA</b> , nascuta Tarabuga	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1184 / 10/10/1990</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERdrept intretinere viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>TARABUGA IOAN</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 649)</i>	A1, A1.1



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.824,433 423.855,722	4	284.822,935 423.852,821	3.265
5	284.823,104 423.850,455	6	284.823,144 423.849,888	0.568
7	284.823,001 423.841,122	8	284.822,98 423.839,851	1.271
9	284.822,889 423.839,223	10	284.821,547 423.829,974	9.346
11	284.821,322 423.828,42	12	284.820,502 423.822,77	5.709
13	284.819,579 423.816,41	14	284.819,492 423.815,805	0.611
15	284.819,843 423.812,626	16	284.820,69 423.804,974	7.699
17	284.828,852 423.805,888	18	284.827,944 423.811,272	5.46
19	284.827,054 423.816,553	20	284.827,719 423.820,824	4.322
21	284.828,517 423.820,792	22	284.829,522 423.827,423	6.707
23	284.830,117 423.833,038	24	284.830,574 423.838,225	5.207
25	284.830,741 423.840,115	1	284.834,426 423.859,639	19.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.822,935 423.852,821	5	284.823,104 423.850,455	2.372
6	284.823,144 423.849,888	7	284.823,001 423.841,122	8.767
8	284.822,98 423.839,851	9	284.822,889 423.839,223	0.635
10	284.821,547 423.829,974	11	284.821,322 423.828,42	1.57
12	284.820,502 423.822,77	13	284.819,579 423.816,41	6.427
14	284.819,492 423.815,805	15	284.819,843 423.812,626	3.198
16	284.820,69 423.804,974	17	284.828,852 423.805,888	8.213
18	284.827,944 423.811,272	19	284.827,054 423.816,553	5.355
20	284.827,719 423.820,824	21	284.828,517 423.820,792	0.799
22	284.829,522 423.827,423	23	284.830,117 423.833,038	5.646
24	284.830,574 423.838,225	25	284.830,741 423.840,115	1.897

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:574- Golet

Nr. topografic:216

Adresa: Loc. Golet, Nr. 106, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30542	Din acte: 478 Masurata: 450	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 106, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 106, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 106, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23434 / 14/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1043, din 12/07/2021 emis de Schinteie Petru;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOR GHEORGHE, si sotia 2) TODOR CLAUDIA-OTILIA OBSERVATII: bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TODOR GHEORGHE, si sotia 2) TODOR CLAUDIA-OTILIA OBSERVATII: bun comun	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23434 / 14/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 1043, din 12/07/2021 emis de Schinteie Petru;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TODOR GHEORGHE, si sotia 2) TODOR EVDOCHIA 3) TODOR FLOREA, si sotia 4) TODOR MARIA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30542	Din acte: 478 Masurata: 450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	-	-	216	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:225 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.820,69 423.804,974	2	284.819,843 423.812,626	7.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.819,843 423.812,626	3	284.819,492 423.815,805	3.198
3	284.819,492 423.815,805	4	284.819,579 423.816,41	0.611
4	284.819,579 423.816,41	5	284.820,502 423.822,77	6.427
5	284.820,502 423.822,77	6	284.821,322 423.828,42	5.709
6	284.821,322 423.828,42	7	284.809,181 423.829,028	12.156
7	284.809,181 423.829,028	8	284.803,548 423.829,31	5.64
8	284.803,548 423.829,31	9	284.802,341 423.829,227	1.21
9	284.802,341 423.829,227	10	284.801,177 423.826,296	3.154
10	284.801,177 423.826,296	11	284.801,575 423.822,607	3.71
11	284.801,575 423.822,607	12	284.802,442 423.814,57	8.084
12	284.802,442 423.814,57	13	284.804,217 423.802,504	12.196
13	284.804,217 423.802,504	1	284.820,69 423.804,974	16.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:311- Golet

Nr. topografic:217

Adresa: Loc. Golet, Nr. 105A, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	30800	Din acte: 277 Masurata: 309	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 105A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 105A, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4996 / 09/03/2009</b>		
Sentinta Civila nr. 1248/2008, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TARABUGA ALIMPIE</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1009- Bucosnita)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TARABUGA ALIMPIE</b> , si sotia 2) <b>TARABUGA ELENA</b> <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>TARABUGA ALIMPIE</b> , si sotia 2) <b>TARABUGA ELENA</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

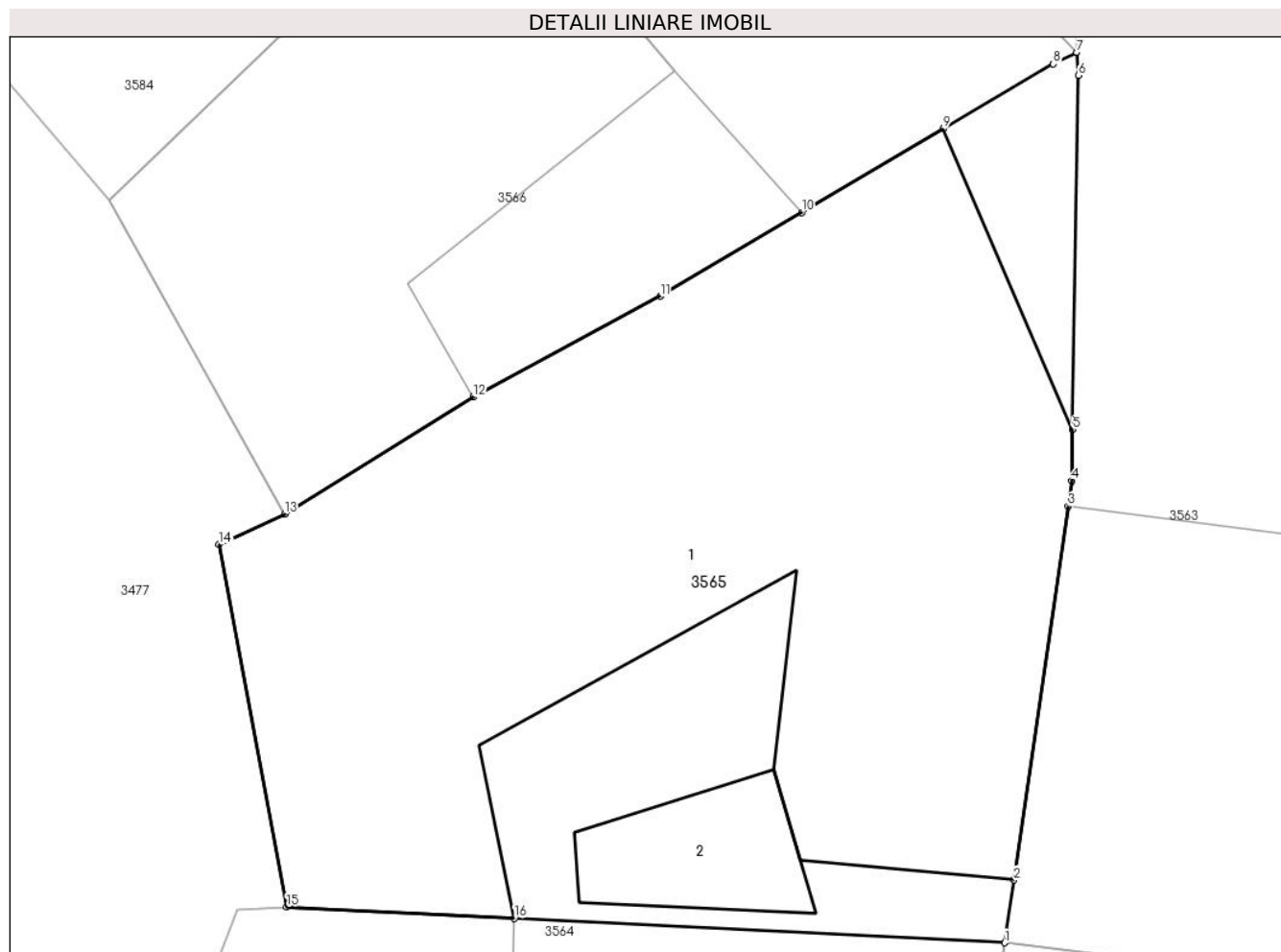
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30800	Din acte: 277 Masurata: 309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	309	-	-	217	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.821,322 423.828,42	2	284.821,547 423.829,974	1.57
2	284.821,547 423.829,974	3	284.822,889 423.839,223	9.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.822,889 423.839,223	4	284.822,98 423.839,851	0.635
4	284.822,98 423.839,851	5	284.823,001 423.841,122	1.271
5	284.823,001 423.841,122	6	284.823,144 423.849,888	8.767
6	284.823,144 423.849,888	7	284.823,104 423.850,455	0.568
7	284.823,104 423.850,455	8	284.822,521 423.850,17	0.649
8	284.822,521 423.850,17	9	284.819,802 423.848,563	3.158
9	284.819,802 423.848,563	10	284.816,298 423.846,49	4.071
10	284.816,298 423.846,49	11	284.812,793 423.844,418	4.072
11	284.812,793 423.844,418	12	284.808,164 423.841,924	5.258
12	284.808,164 423.841,924	13	284.803,496 423.839,028	5.493
13	284.803,496 423.839,028	14	284.801,871 423.838,275	1.791
14	284.801,871 423.838,275	15	284.803,548 423.829,31	9.121
15	284.803,548 423.829,31	16	284.809,181 423.829,028	5.64
16	284.809,181 423.829,028	1	284.821,322 423.828,42	12.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:311- Golet

Nr. topografic:218

Adresa: Loc. Golet, Nr. 105, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31291	Din acte: 363 Masurata: 242	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 105, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 105, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8229 / 26/03/2015</b>		
Act Notarial nr. 946, din 25/03/2015 emis de ANDRONACHE RENEE LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOLOCA FLORIN-COSTEL</b> 2) <b>BOLOCA ILEANA</b> , si sotul <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BOLOCA FLORIN-COSTEL</b> 2) <b>BOLOCA ILEANA</b> , si sotul	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

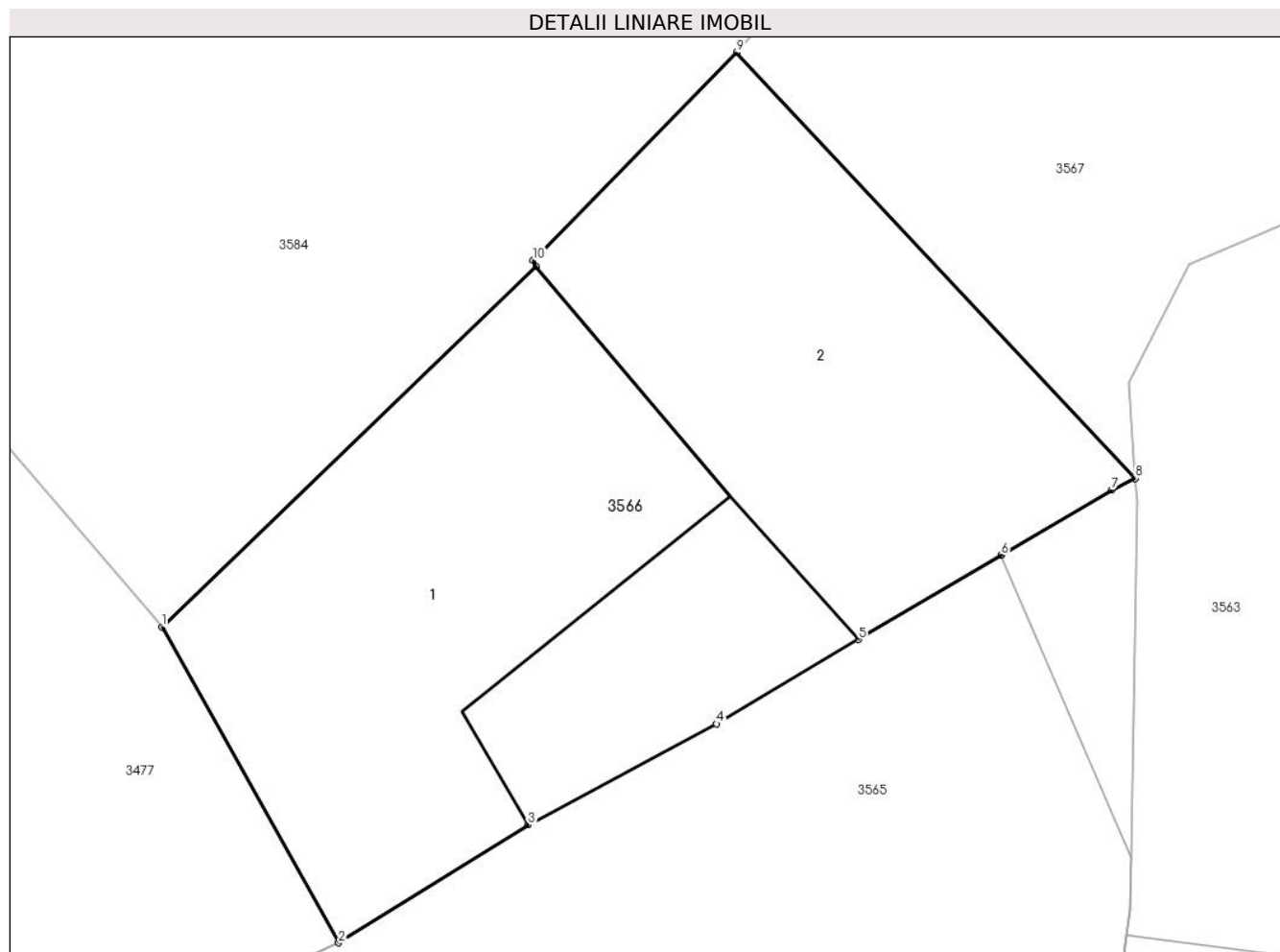
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31291	Din acte: 363 Masurata: 242	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	242	-	-	218	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.799,15 423.846,798	2	284.803,496 423.839,028	8.903
2	284.803,496 423.839,028	3	284.808,164 423.841,924	5.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.808,164 423.841,924	4	284.812,793 423.844,418	5.258
4	284.812,793 423.844,418	5	284.816,298 423.846,49	4.072
5	284.816,298 423.846,49	6	284.819,802 423.848,563	4.071
6	284.819,802 423.848,563	7	284.822,521 423.850,17	3.158
7	284.822,521 423.850,17	8	284.823,104 423.850,455	0.649
8	284.823,104 423.850,455	9	284.813,287 423.860,936	14.361
9	284.813,287 423.860,936	10	284.808,276 423.855,813	7.166
10	284.808,276 423.855,813	11	284.808,357 423.855,67	0.164
11	284.808,357 423.855,67	1	284.799,15 423.846,798	12.786

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:678- Golet  
Nr. topografic:219

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31075	1.738	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1900</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>VICOL CALINA</b> , n. Lintu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>LINTU MARTIN</b> , (Cas.cu Stefanuti Veronica) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>LINTU ICONIA</b> , n. Andrei <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) <b>SOANDA MARIN.LINTU</b> , n. Lintu <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti)</i>	A1
<b>359 / 28/01/2000</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 219/2000, din 04/11/1111 emis de n.p. Maria Lapadat;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) <b>TARABUGA ICONIA</b> , si sotul 2) <b>TARABUGA ANDREI</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678-Goleti) bun comun</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

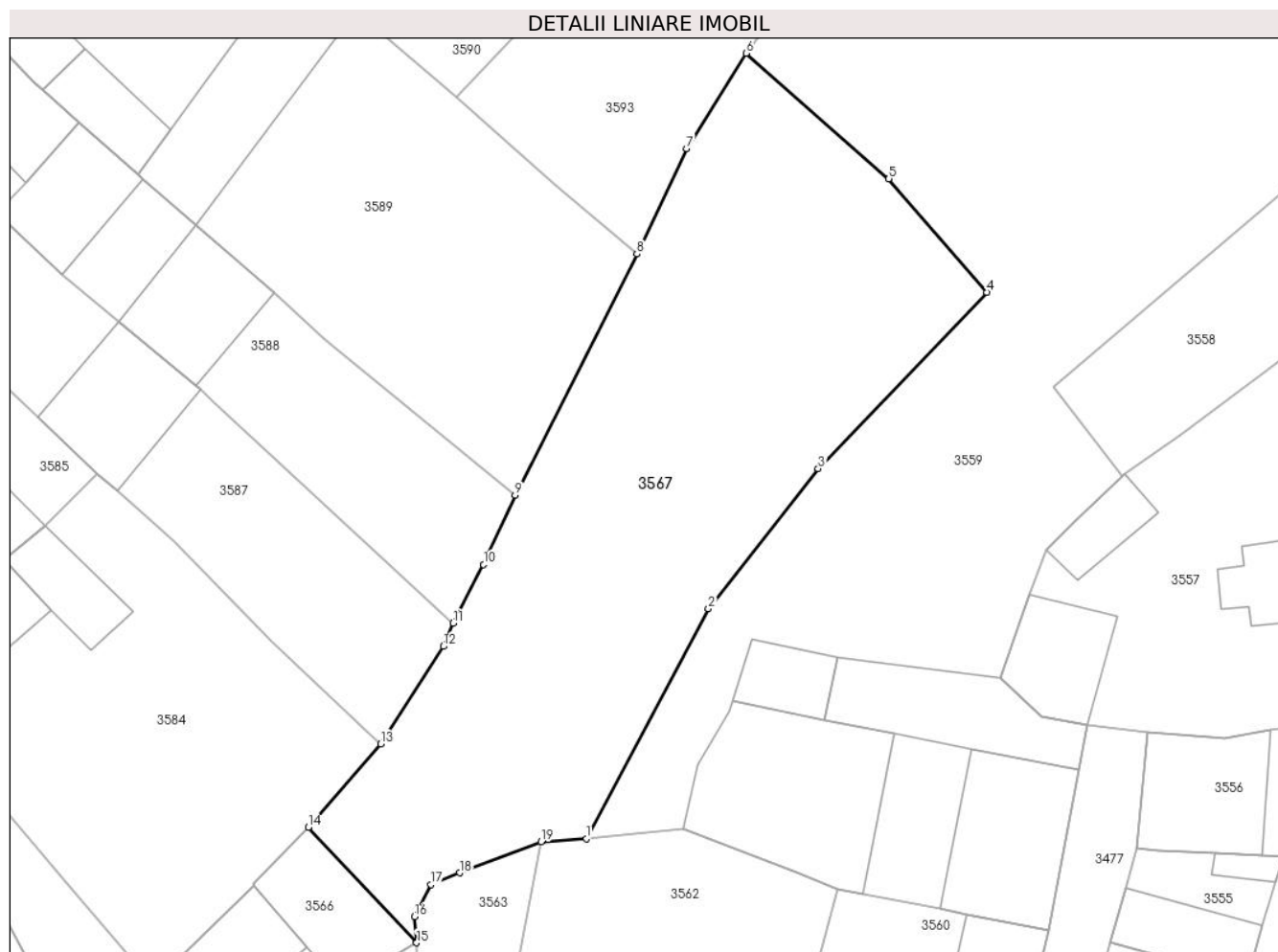
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31075	1.738	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.738	-	-	219	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.838,54 423.859,916	2	284.849,633 423.880,799	23.646
2	284.849,633 423.880,799	3	284.859,604 423.893,505	16.151
3	284.859,604 423.893,505	4	284.874,931 423.909,513	22.162
4	284.874,931 423.909,513	5	284.866,015 423.919,833	13.638
5	284.866,015 423.919,833	6	284.853,07 423.931,227	17.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.853,07 423.931,227	7	284.847,667 423.922,575	10.2
7	284.847,667 423.922,575	8	284.843,14 423.912,999	10.592
8	284.843,14 423.912,999	9	284.832,071 423.891,11	24.529
9	284.832,071 423.891,11	10	284.829,198 423.884,797	6.936
10	284.829,198 423.884,797	11	284.826,424 423.879,475	6.002
11	284.826,424 423.879,475	12	284.825,536 423.877,366	2.288
12	284.825,536 423.877,366	13	284.819,865 423.868,496	10.528
13	284.819,865 423.868,496	14	284.813,287 423.860,936	10.021
14	284.813,287 423.860,936	15	284.823,104 423.850,455	14.361
15	284.823,104 423.850,455	16	284.822,935 423.852,821	2.372
16	284.822,935 423.852,821	17	284.824,433 423.855,722	3.265
17	284.824,433 423.855,722	18	284.827,015 423.856,808	2.801
18	284.827,015 423.856,808	19	284.834,426 423.859,639	7.933
19	284.834,426 423.859,639	1	284.838,54 423.859,916	4.123

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:156- Golet  
Nr. topografic:247

Adresa: Loc. Golet, Nr. 102, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30590	Din acte: 255 Masurata: 245	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 102, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Construcție P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14708 / 09/07/2012</b>		
Act Notarial nr. CM 134, din 28/06/2012 emis de SIMESCU GHEORGHE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului nr. 878/1920, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MADINCEA CALINA</b> , ( a lui Nicolae) min	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului nr. 878/1920, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>MADINCEA NISTOR</b> , ( a lui Nicolae) min	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului nr. 564/1960, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>LINTU CALINA</b> , n.Madincea	A1.1
<b>14709 / 09/07/2012</b>		
Act Notarial nr. 1511, din 28/06/2012 emis de SIMESCU GHEORGHE;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANDREI-SURU BRINDUSA - ELENA</b> , si sotul 2) <b>ANDREI-SURU IOAN</b> , ca bun comun	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30590	Din acte: 255 Masurata: 245	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	245	-	-	247	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Construcție P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.784,623 423.822,35	2	284.784,723 423.821,384	0.971
2	284.784,723 423.821,384	3	284.787,388 423.800,708	20.847
3	284.787,388 423.800,708	4	284.798,101 423.801,604	10.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.798,101 423.801,604	5	284.795,853 423.822,228	20.746
5	284.795,853 423.822,228	6	284.795,8 423.824,261	2.034
6	284.795,8 423.824,261	7	284.785,898 423.822,67	10.029
7	284.785,898 423.822,67	1	284.784,623 423.822,35	1.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:536- Golet  
Nr. topografic:245/2, 246

Adresa: Loc. Golet, Nr. 103, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32951	Din acte: 187 Masurata: 164	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 103, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 103, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>388 / 12/04/1976</b>		
Act Notarial nr. 562, din 08/04/1976 emis de Notariatul de stat local Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) <b>TARABUGA ELENA</b> , născută Jianu <i>OBSERVATII: desfacerea comunității de bunuri</i>	A1.1
<b>1778 / 17/05/1995</b>		
Ordin nr. -, din 17/05/1995 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) <b>TARABUGA ELENA</b> , nascuta Jianu	A1
Act Notarial nr. 224, din 17/05/1995 emis de Notariatul Caransebes;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>TEREBUGĂ ELENA</b> , soție și legatară	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>TEREBUGĂ ALIMPIE</b> , legatar	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8 1) <b>TARABUGA ELENA</b> , nascuta Jianu	A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8 1) <b>TEREBUGĂ ELENA</b> , soție și legatară	A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8 1) <b>TEREBUGĂ ALIMPIE</b> , legatar	A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

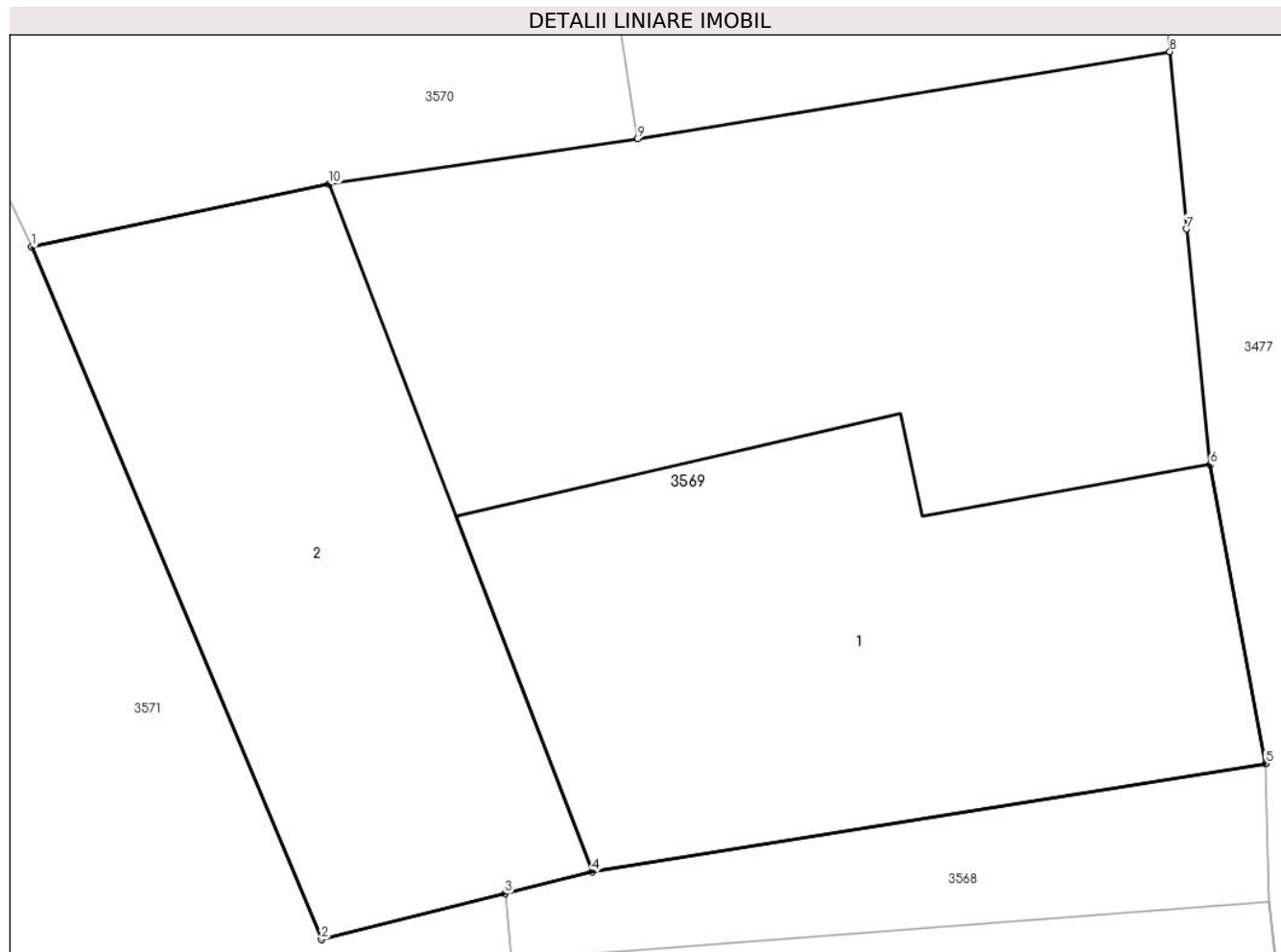
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32951	Din acte: 187 Masurata: 164	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	164	-	-	245/2, 246	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.777,663 423.831,849	2	284.781,921 423.821,672	11.032
2	284.781,921 423.821,672	3	284.784,623 423.822,35	2.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.784,623 423.822,35	4	284.785,898 423.822,67	1.315
4	284.785,898 423.822,67	5	284.795,8 423.824,261	10.029
5	284.795,8 423.824,261	6	284.794,981 423.828,655	4.47
6	284.794,981 423.828,655	7	284.794,635 423.832,114	3.476
7	284.794,635 423.832,114	8	284.794,392 423.834,72	2.617
8	284.794,392 423.834,72	9	284.786,571 423.833,444	7.924
9	284.786,571 423.833,444	10	284.782,034 423.832,776	4.586
10	284.782,034 423.832,776	1	284.777,663 423.831,849	4.468

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:602- Golet  
Nr. topografic:245/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 104, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31962	Din acte: 187 Masurata: 198	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 104, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>371 / 09/04/1976</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 553, din 07/04/1976 emis de Notariatul de Stat Local Caransebes;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, drept prevederile Legilor nr. 58 si 59/1974, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
<b>16306 / 18/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 1335, din 13/05/2021 emis de Andronache Renee Lidia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLIT GABRIEL-AUREL, si sotia 2) CLIT IONELA FLORINA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

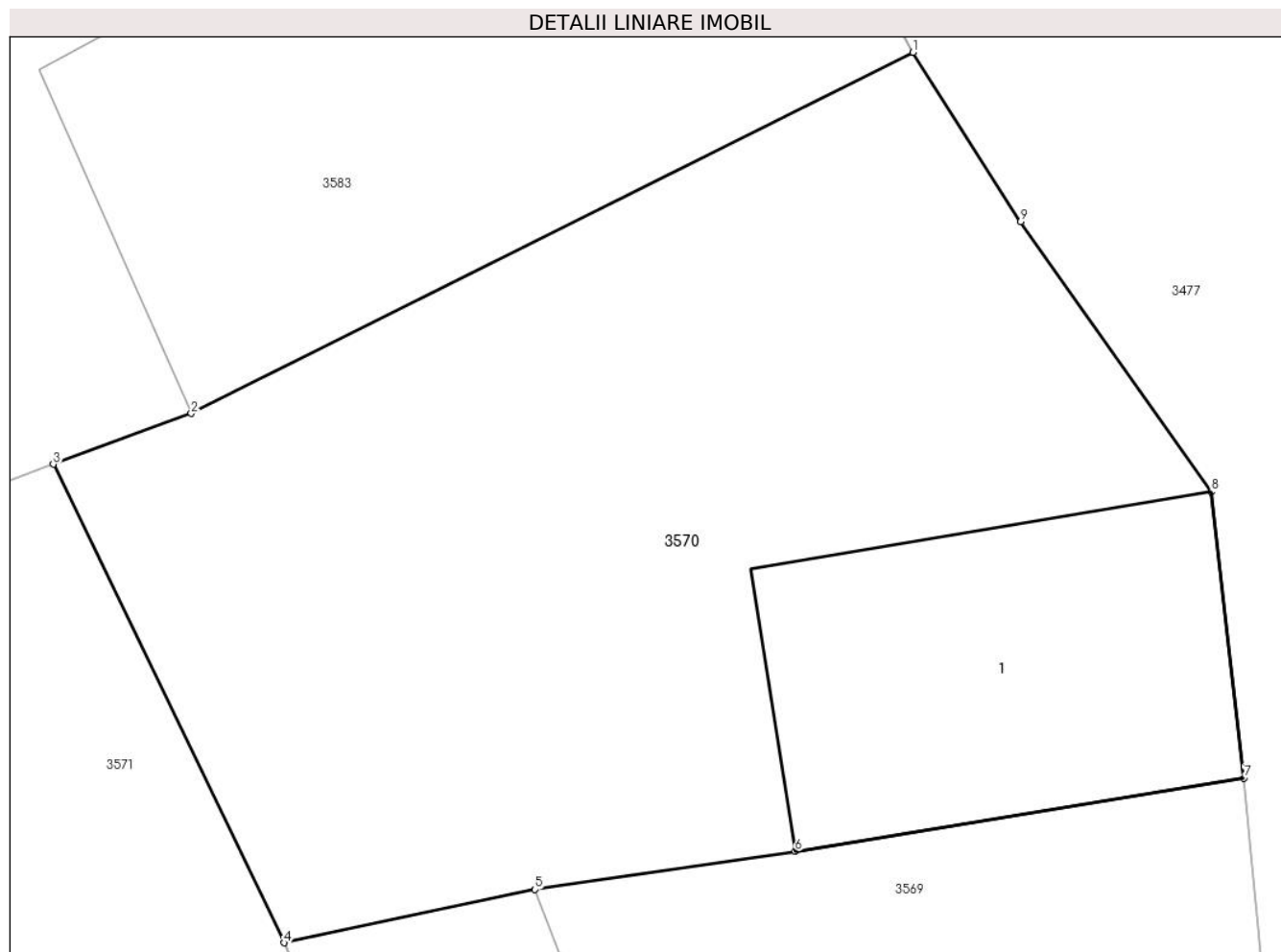
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>16306 / 18/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 1335, din 13/05/2021 emis de Andronache Renee Lidia;		
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA, pe durata existentei constructiei 1) CLIT GABRIEL-AUREL, si sotia 2) CLIT IONELA FLORINA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31962	Din acte: 187 Masurata: 198	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	40	-	-	245/1	
2	arabil	DA	158	-	-	245/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.788,625 423.847,366	2	284.776,044 423.841,072	14.068
2	284.776,044 423.841,072	3	284.773,641 423.840,188	2.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.773,641 423.840,188	4	284.777,663 423.831,849	9.258
4	284.777,663 423.831,849	5	284.782,034 423.832,776	4.468
5	284.782,034 423.832,776	6	284.786,571 423.833,444	4.586
6	284.786,571 423.833,444	7	284.794,392 423.834,72	7.924
7	284.794,392 423.834,72	8	284.793,82 423.839,707	5.02
8	284.793,82 423.839,707	9	284.790,5 423.844,415	5.761
9	284.790,5 423.844,415	1	284.788,625 423.847,366	3.496

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:629, 154- Golet  
Nr. topografic:248, 249, 250

Adresa: Loc. Golet, Nr. 101, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		687	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 101, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 101, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>955 / 26/04/1993</b>		
Act Notarial nr. 1688/993, din 26/04/1993 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DRĂGHINCEA GHEORGHE, și soția 2) DRĂGHINCEA MARIA, n. Jianu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA; ACT ADMINISTRATIV NR.142 DIN 02.05.2011, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) DRĂGHINCEA MARIA, n. Jianu 2) DRĂGHINCEA GHEORGHE, și soția DEFUNCT:Da	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

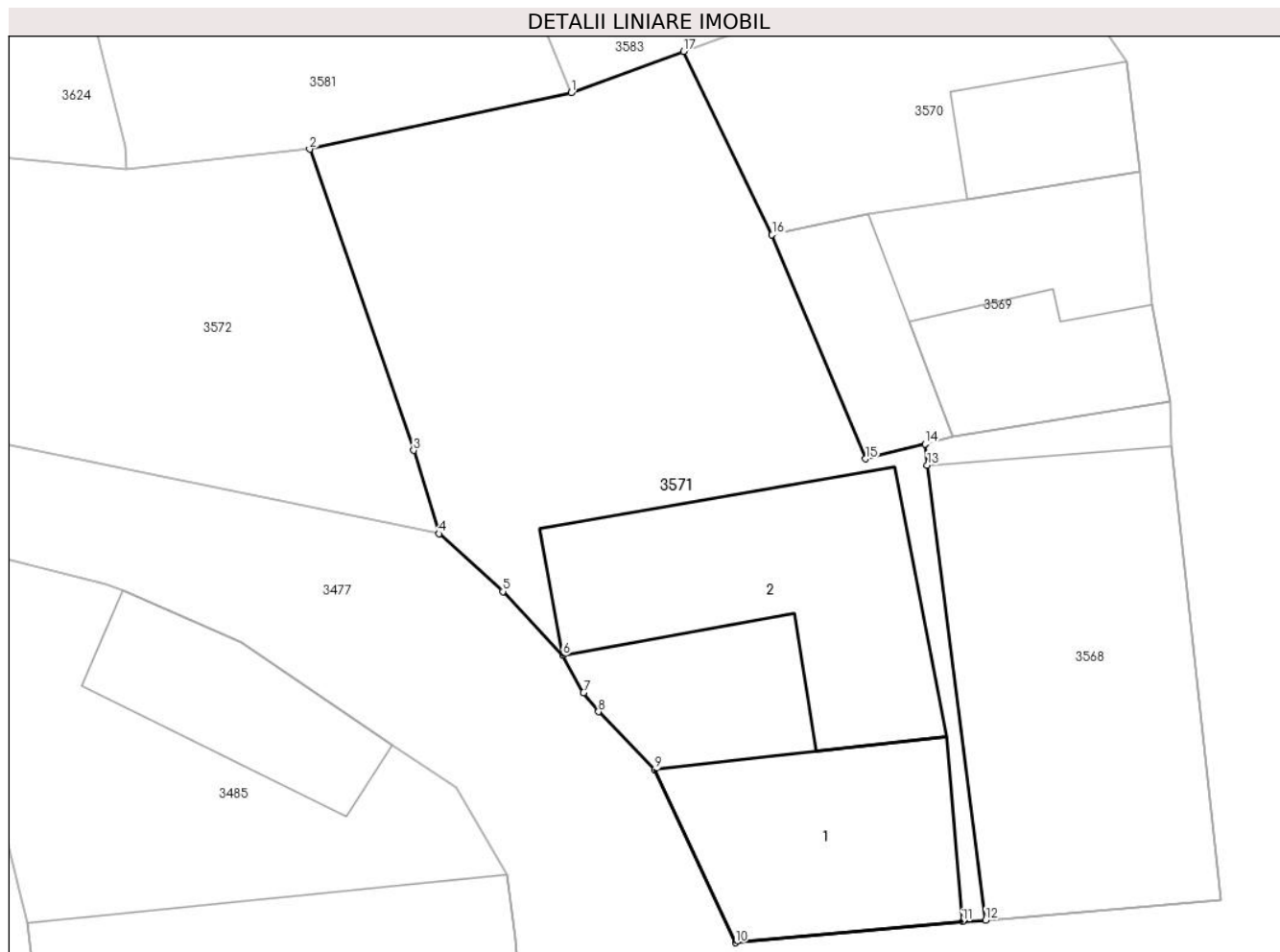
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	372	-	-	249, 248	
2	arabil	DA	315	-	-	250, 248	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.768,516 423.838,303	2	284.756,62 423.835,743	12.168
2	284.756,62 423.835,743	3	284.761,348 423.822,05	14.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.761,348 423.822,05	4	284.762,515 423.818,266	3.96
4	284.762,515 423.818,266	5	284.765,408 423.815,642	3.906
5	284.765,408 423.815,642	6	284.768,136 423.812,733	3.988
6	284.768,136 423.812,733	7	284.769,086 423.811,045	1.937
7	284.769,086 423.811,045	8	284.769,767 423.810,178	1.102
8	284.769,767 423.810,178	9	284.772,317 423.807,542	3.668
9	284.772,317 423.807,542	10	284.775,99 423.799,677	8.68
10	284.775,99 423.799,677	11	284.786,329 423.800,646	10.384
11	284.786,329 423.800,646	12	284.787,388 423.800,708	1.061
12	284.787,388 423.800,708	13	284.784,723 423.821,384	20.847
13	284.784,723 423.821,384	14	284.784,623 423.822,35	0.971
14	284.784,623 423.822,35	15	284.781,921 423.821,672	2.786
15	284.781,921 423.821,672	16	284.777,663 423.831,849	11.032
16	284.777,663 423.831,849	17	284.773,641 423.840,188	9.258
17	284.773,641 423.840,188	1	284.768,516 423.838,303	5.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:295,134- Golet  
Nr. topografic:251/1, 251/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30236	274	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>896 / 17/05/1920</b>		
Act Notarial nr. 0, din 17/05/1920 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 1) <b>TARABUGA CATALINA</b> , (nasc. Juncu) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1
<b>52 / 12/01/1942</b>		
Act Notarial nr. 0, din 03/06/1935 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>DRAGAN CORIOLAN</b> , (fiul lui Lazar) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>SURU CATALINA</b> , (fiica Semenica) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1
<b>900 / 19/06/1970</b>		
Act Notarial nr. 366/1970, din 01/01/1970 emis de Notariatul Caransebes;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>DRAGAN CATALINA</b> , (nasc. Suru) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1
<b>1925 / 25/04/2002</b>		
Act Notarial nr. 1331/2002, din 01/01/2002 emis de NP Simescu Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>DRAGAN SURU FRANT VICHENTE</b> , si sotia 2) <b>DRAGAN SURU CALINA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1
B6	Se noteaza interdictie de instrainare si grevare in favoarea:Dragan Catalina(nasc. Tarabuga) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI

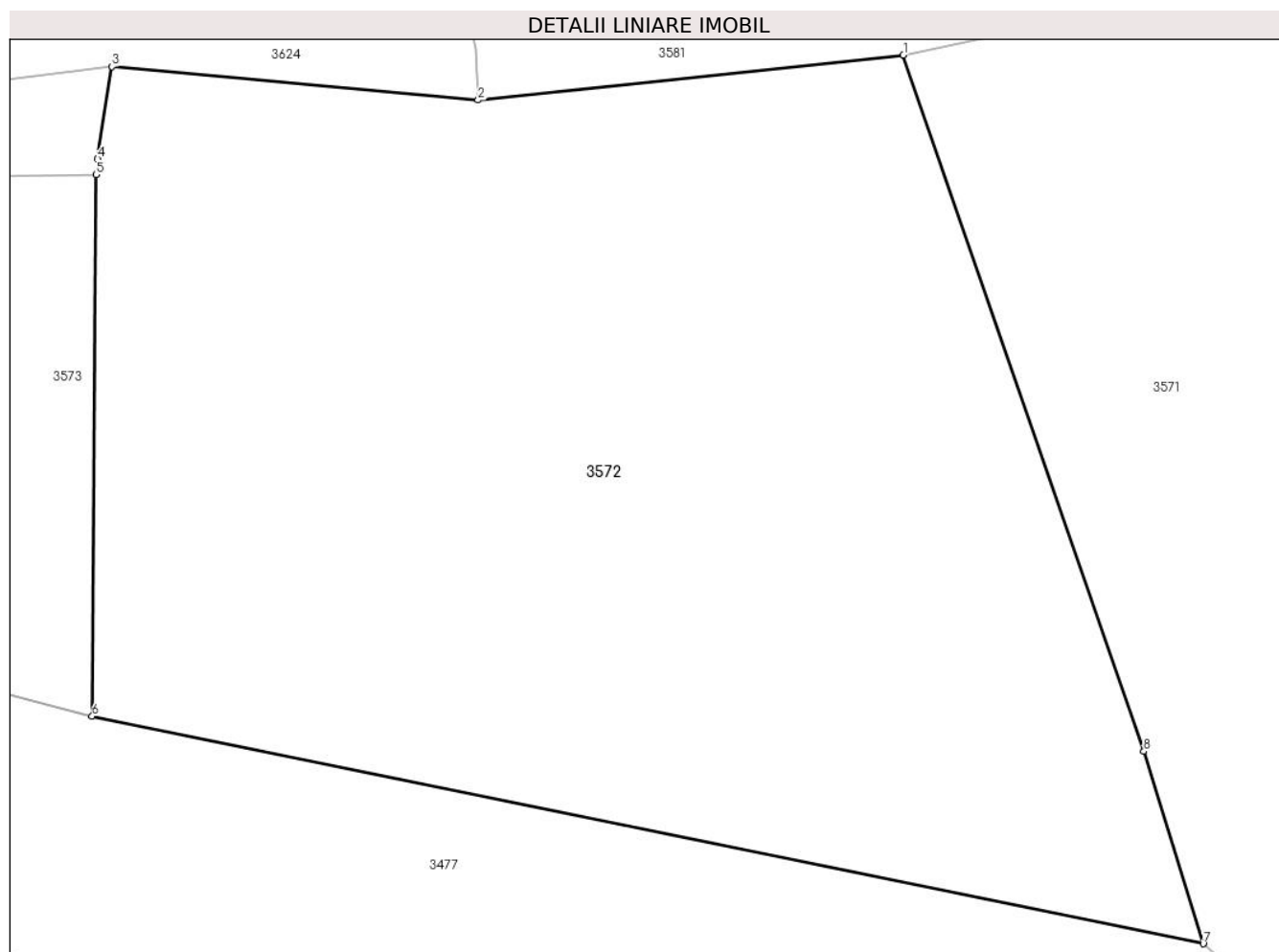
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1925 / 25/04/2002</b>		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2002 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/8 1) <b>DRAGAN CATALINA</b> , (nasc. Tarabuga) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 295-Golet)</i>	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30236	274	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	274	-	-	251/1, 251/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.756,62 423.835,743	2	284.748,257 423.834,859	8.41
2	284.748,257 423.834,859	3	284.741,062 423.835,518	7.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.741,062 423.835,518	4	284.740,776 423.833,701	1.839
4	284.740,776 423.833,701	5	284.740,743 423.833,393	0.31
5	284.740,743 423.833,393	6	284.740,67 423.822,739	10.654
6	284.740,67 423.822,739	7	284.762,515 423.818,266	22.298
7	284.762,515 423.818,266	8	284.761,348 423.822,05	3.96
8	284.761,348 423.822,05	1	284.756,62 423.835,743	14.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:393- Golet

Nr. topografic:252

Adresa: Loc. Golet, Nr. 99, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		177	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 99, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1179, din 10/04/2003 emis de BNP ANDRONACHE LIDIA RENEE (ACT ADMINISTRATIV NR.9 DIN 16.02.2007, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI IOAN, și soția DEFUNCT:Da 2) ȘTEFĂNUȚI ELENA, n. Valagiurgi	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5701 DIN 11.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA; ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEFĂNUȚ IOAN	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

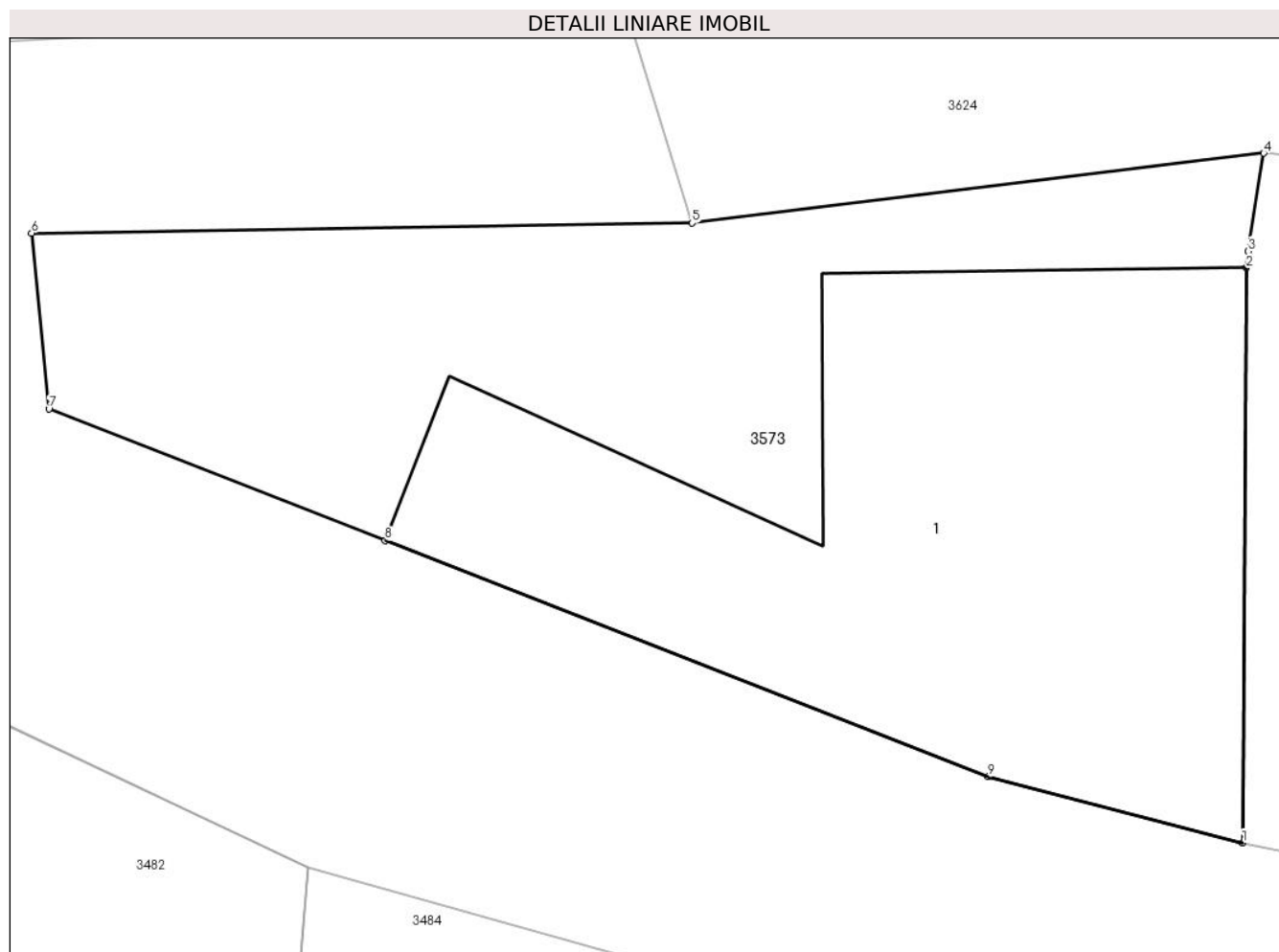
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	177	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	177	-	-	252	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.740,67 423.822,739	2	284.740,743 423.833,393	10.654
2	284.740,743 423.833,393	3	284.740,776 423.833,701	0.31
3	284.740,776 423.833,701	4	284.741,062 423.835,518	1.839
4	284.741,062 423.835,518	5	284.730,463 423.834,224	10.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.730,463 423.834,224	6	284.718,21 423.834,04	12.254
6	284.718,21 423.834,04	7	284.718,531 423.830,777	3.279
7	284.718,531 423.830,777	8	284.724,768 423.828,338	6.697
8	284.724,768 423.828,338	9	284.735,955 423.823,962	12.012
9	284.735,955 423.823,962	1	284.740,67 423.822,739	4.871

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:262- Golet

Nr. topografic:264

Adresa: Loc. Golet, Nr. 76, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		422	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 76, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 76, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5669 DIN 10.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURU FLOAREA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SURU FLOAREA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

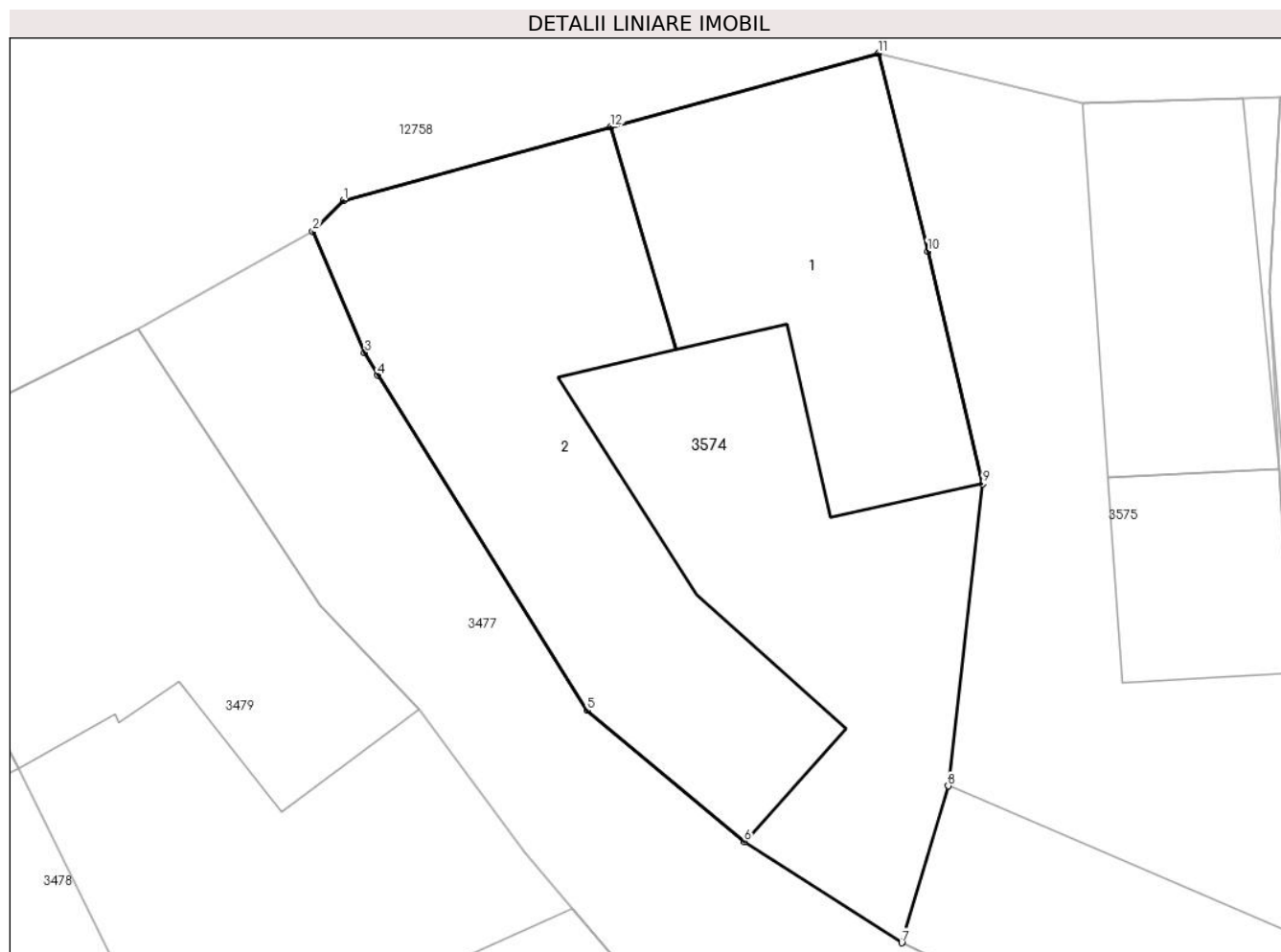
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	422	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	-	-	264	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.656,638 423.879,784	2	284.655,577 423.878,72	1.503
2	284.655,577 423.878,72	3	284.657,37 423.874,544	4.545
3	284.657,37 423.874,544	4	284.657,812 423.873,764	0.897

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.657,812 423.873,764	5	284.665,035 423.862,228	13.611
5	284.665,035 423.862,228	6	284.670,438 423.857,712	7.042
6	284.670,438 423.857,712	7	284.675,86 423.854,229	6.444
7	284.675,86 423.854,229	8	284.677,467 423.859,628	5.633
8	284.677,467 423.859,628	9	284.678,65 423.870,024	10.463
9	284.678,65 423.870,024	10	284.676,76 423.878,037	8.233
10	284.676,76 423.878,037	11	284.675,054 423.884,849	7.022
11	284.675,054 423.884,849	12	284.665,846 423.882,316	9.55
12	284.665,846 423.882,316	1	284.656,638 423.879,784	9.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:608- Golet

Nr. topografic:263

Adresa: Loc. Golet, Nr. 75, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		389	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 75, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 75, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 75, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5670 DIN 10.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) SURU NISTOR	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SURU NISTOR	A1.1, A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	389	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	389	-	-	263	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.675,86 423.854,229	2	284.689,638 423.847,712	15.242
2	284.689,638 423.847,712	3	284.689,581 423.854,439	6.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.689,581 423.854,439	4	284.689,561 423.856,83	2.391
4	284.689,561 423.856,83	5	284.689,422 423.860,11	3.283
5	284.689,422 423.860,11	6	284.689,276 423.863,512	3.405
6	284.689,276 423.863,512	7	284.688,884 423.870,556	7.055
7	284.688,884 423.870,556	8	284.688,545 423.876,652	6.105
8	284.688,545 423.876,652	9	284.688,913 423.883,337	6.695
9	284.688,913 423.883,337	10	284.687,614 423.883,298	1.3
10	284.687,614 423.883,298	11	284.682,107 423.883,132	5.51
11	284.682,107 423.883,132	12	284.675,054 423.884,849	7.259
12	284.675,054 423.884,849	13	284.676,76 423.878,037	7.022
13	284.676,76 423.878,037	14	284.678,65 423.870,024	8.233
14	284.678,65 423.870,024	15	284.677,467 423.859,628	10.463
15	284.677,467 423.859,628	1	284.675,86 423.854,229	5.633

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:348- Golet  
Nr. topografic:261, 262

Adresa: Loc. Golet, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31065	Din acte: 855 Masurata: 863	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 74, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7696 / 12/03/2014</b>		
Act Notarial nr. 745, din 10/03/2014 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN ANDREI OBSERVATII: bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN ANDREI	A1.2, A1.3, A1.4
<b>10569 / 03/04/2014</b>		
Act Administrativ nr. 7688, din 12/03/2014 emis de BCPI CARANSEBES;		
B7	se indreapta eroarea materiala in sensul ca s-a omis a se radia interdictia de sub B 3 si C1 la cererea cu nr. 7688/2014	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>10569 / 03/04/2014</b>		
Act Administrativ nr. 7688, din 12/03/2014 emis de BCPI CARANSEBES;		
C2	se radiaza	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31065	Din acte: 855 Masurata: 863	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	863	-	-	261, 262	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.689,561 423.856,83	2	284.689,581 423.854,439	2.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.689,581 423.854,439	3	284.689,638 423.847,712	6.727
3	284.689,638 423.847,712	4	284.696,629 423.844,776	7.582
4	284.696,629 423.844,776	5	284.704,962 423.839,922	9.644
5	284.704,962 423.839,922	6	284.709,352 423.838,13	4.742
6	284.709,352 423.838,13	7	284.713,555 423.837,306	4.283
7	284.713,555 423.837,306	8	284.712,318 423.854,526	17.264
8	284.712,318 423.854,526	9	284.710,987 423.859,975	5.609
9	284.710,987 423.859,975	10	284.710,837 423.860,754	0.793
10	284.710,837 423.860,754	11	284.709,903 423.865,612	4.947
11	284.709,903 423.865,612	12	284.708,367 423.873,593	8.127
12	284.708,367 423.873,593	13	284.707,238 423.878,186	4.73
13	284.707,238 423.878,186	14	284.707,438 423.882,312	4.131
14	284.707,438 423.882,312	15	284.703,293 423.882,541	4.151
15	284.703,293 423.882,541	16	284.688,913 423.883,337	14.402
16	284.688,913 423.883,337	17	284.688,545 423.876,652	6.695
17	284.688,545 423.876,652	18	284.688,884 423.870,556	6.105
18	284.688,884 423.870,556	19	284.689,276 423.863,512	7.055
19	284.689,276 423.863,512	20	284.689,422 423.860,11	3.405
20	284.689,422 423.860,11	1	284.689,561 423.856,83	3.283

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:270- Golet  
Nr. topografic:259, 260

Adresa: Loc. Golet, Nr. 73, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30455	Din acte: 2.283 Masurata: 601	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 73, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 73, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 73, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 73, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1313 / 17/03/2003</b>		
Contract De Intretinere nr. 771/2003, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU DUMITRU</b> , jun.necasad <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)</i>	A1, A1.1
B2	interdictie de instrainare si grevare in fav: <b>SURU DUMITRU</b> soi sotia <b>SURU EMILIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU DUMITRU</b>	A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI

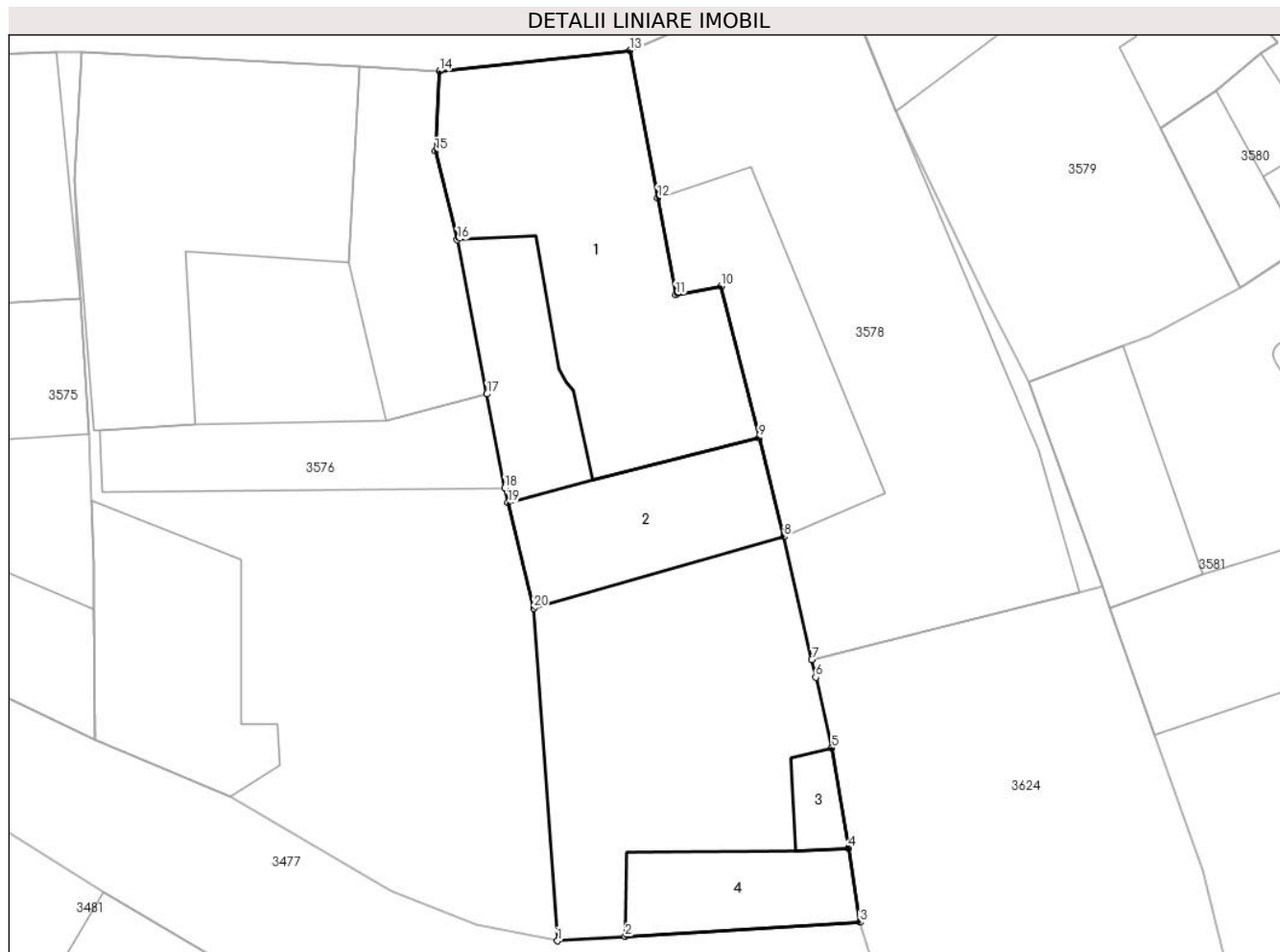
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1313 / 17/03/2003</b>		
Act Aditional nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU DUMITRU</b> , sun. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)</i>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU EMILIA</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 270)</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30455	Din acte: 2.283 Masurata: 601	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	601	-	-	259, 260	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.713,555 423.837,306	2	284.717,065 423.837,536	3.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.717,065 423.837,536	3	284.729,211 423.838,275	12.168
3	284.729,211 423.838,275	4	284.728,611 423.842,113	3.885
4	284.728,611 423.842,113	5	284.727,755 423.847,285	5.242
5	284.727,755 423.847,285	6	284.726,926 423.850,949	3.757
6	284.726,926 423.850,949	7	284.726,72 423.851,858	0.932
7	284.726,72 423.851,858	8	284.725,278 423.858,224	6.527
8	284.725,278 423.858,224	9	284.723,987 423.863,35	5.286
9	284.723,987 423.863,35	10	284.722,013 423.871,186	8.081
10	284.722,013 423.871,186	11	284.719,68 423.870,749	2.374
11	284.719,68 423.870,749	12	284.718,743 423.875,754	5.092
12	284.718,743 423.875,754	13	284.717,313 423.883,392	7.771
13	284.717,313 423.883,392	14	284.707,438 423.882,312	9.934
14	284.707,438 423.882,312	15	284.707,238 423.878,186	4.131
15	284.707,238 423.878,186	16	284.708,367 423.873,593	4.73
16	284.708,367 423.873,593	17	284.709,903 423.865,612	8.127
17	284.709,903 423.865,612	18	284.710,837 423.860,754	4.947
18	284.710,837 423.860,754	19	284.710,987 423.859,975	0.793
19	284.710,987 423.859,975	20	284.712,318 423.854,526	5.609
20	284.712,318 423.854,526	1	284.713,555 423.837,306	17.264

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:412- Golet  
Nr. topografic:257

Adresa: Loc. Golet, Nr. 71, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31352	Din acte: 403 Masurata: 463	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 71, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:353 mp; S. construita desfasurata:353 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19028 / 14/07/2015</b>		
Act Notarial nr. 1427, din 10/07/2015 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPUNEI PAU	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

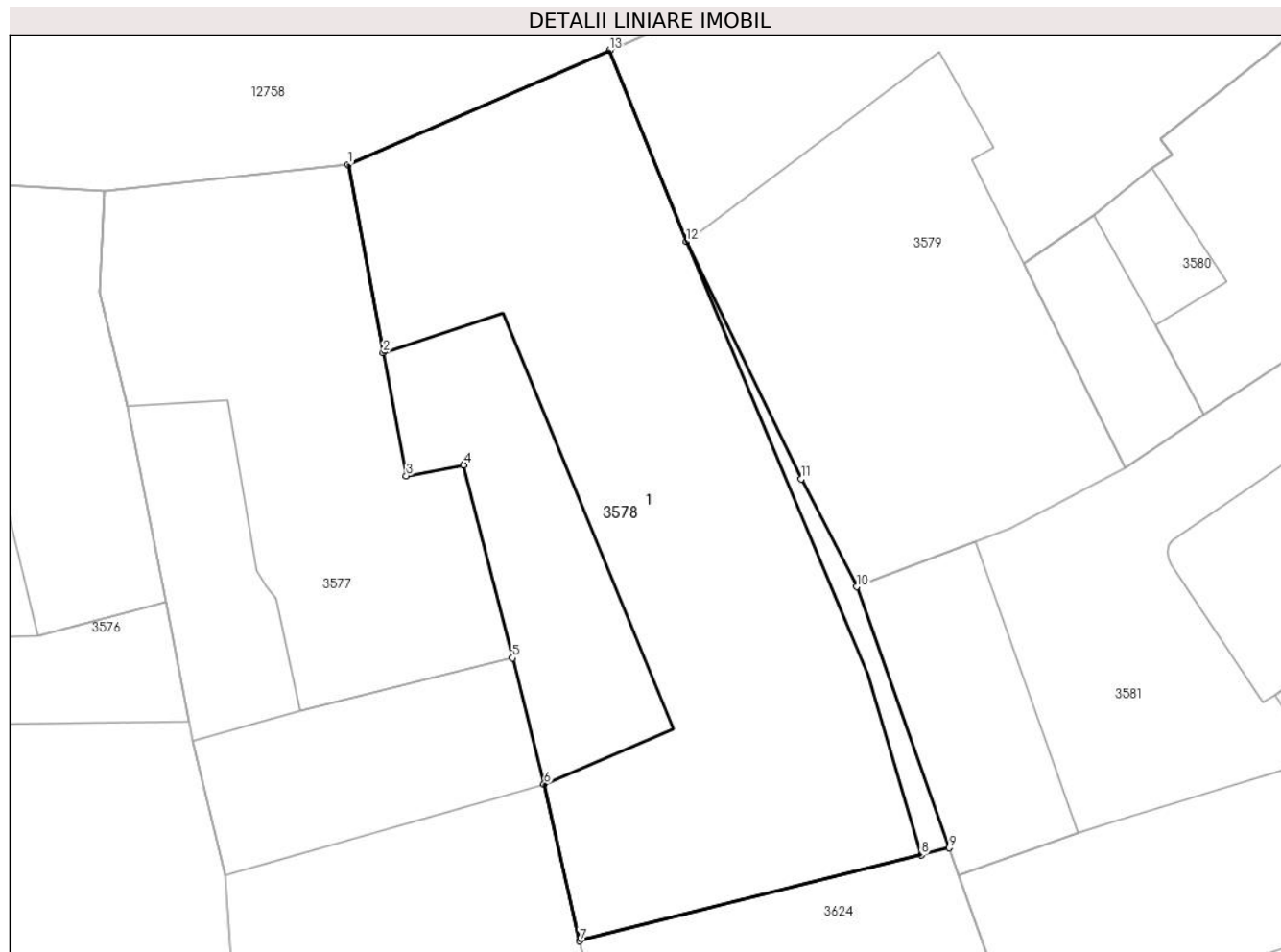
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31352	Din acte: 403 Masurata: 463	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	463	-	-	257	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	353	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:353 mp; S. construita desfasurata:353 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.717,313 423.883,392	2	284.718,743 423.875,754	7.771
2	284.718,743 423.875,754	3	284.719,68 423.870,749	5.092
3	284.719,68 423.870,749	4	284.722,013 423.871,186	2.374

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.722,013 423.871,186	5	284.723,987 423.863,35	8.081
5	284.723,987 423.863,35	6	284.725,278 423.858,224	5.286
6	284.725,278 423.858,224	7	284.726,72 423.851,858	6.527
7	284.726,72 423.851,858	8	284.740,596 423.855,347	14.308
8	284.740,596 423.855,347	9	284.741,739 423.855,635	1.179
9	284.741,739 423.855,635	10	284.737,968 423.866,242	11.257
10	284.737,968 423.866,242	11	284.735,723 423.870,615	4.916
11	284.735,723 423.870,615	12	284.731,053 423.880,255	10.712
12	284.731,053 423.880,255	13	284.727,941 423.888,026	8.371
13	284.727,941 423.888,026	1	284.717,313 423.883,392	11.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:198, parte din 199- Golet  
Nr. topografic:255, 256/2, parte din 254

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30459	501	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:293 mp; S. construita desfasurata:293 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>985 / 17/05/1920</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>STEFANUTI PETRU</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 198-Goleti)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>STEFANUTI ANASTASIA</b> , nasc.Stefanuti <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 198-Goleti)</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

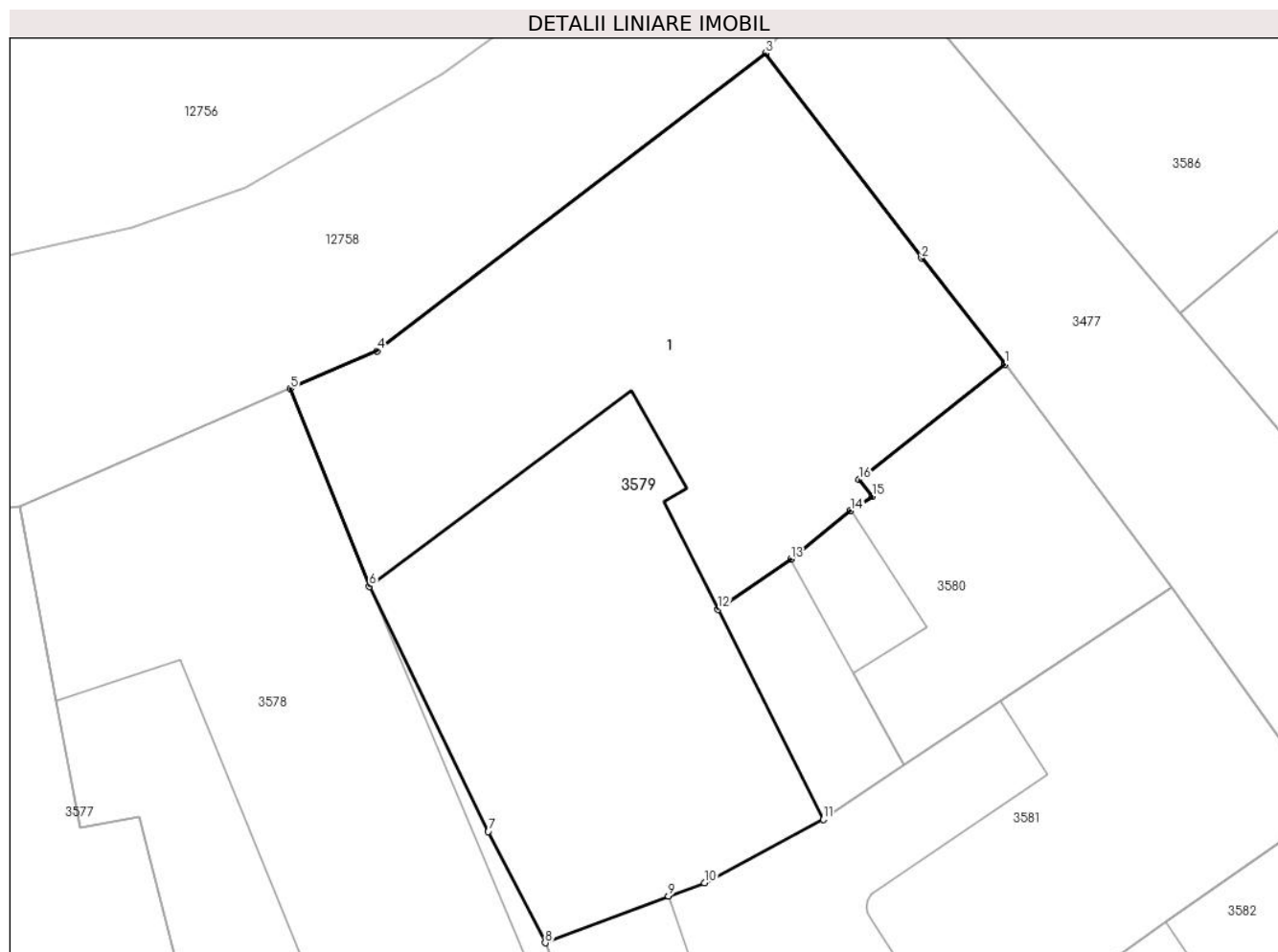
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30459	501	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	322	-	-	255, 256/2, parte din 254	
2	arabil	DA	179	-	-	256/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	293	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:293 mp; S. construita desfasurata:293 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.756,047 423.888,977	2	284.752,767 423.893,152	5.309
2	284.752,767 423.893,152	3	284.746,64 423.901,206	10.12
3	284.746,64 423.901,206	4	284.731,35 423.889,512	19.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.731,35 423.889,512	5	284.727,941 423.888,026	3.719
5	284.727,941 423.888,026	6	284.731,053 423.880,255	8.371
6	284.731,053 423.880,255	7	284.735,723 423.870,615	10.712
7	284.735,723 423.870,615	8	284.737,968 423.866,242	4.916
8	284.737,968 423.866,242	9	284.742,815 423.868,085	5.186
9	284.742,815 423.868,085	10	284.744,234 423.868,592	1.507
10	284.744,234 423.868,592	11	284.748,901 423.871,086	5.292
11	284.748,901 423.871,086	12	284.744,767 423.879,355	9.245
12	284.744,767 423.879,355	13	284.747,623 423.881,324	3.469
13	284.747,623 423.881,324	14	284.749,975 423.883,233	3.029
14	284.749,975 423.883,233	15	284.750,82 423.883,785	1.009
15	284.750,82 423.883,785	16	284.750,303 423.884,439	0.834
16	284.750,303 423.884,439	1	284.756,047 423.888,977	7.32

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:199- Golet  
Nr. topografic:256/1, parte din 254

Adresa: Loc. Golet, Nr. 69, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 69, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 69, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5702 DIN 11.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) ȘTEFĂNUȚ IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚ IOAN	A1.1, A1.2

## C. Partea III. SARCINI .

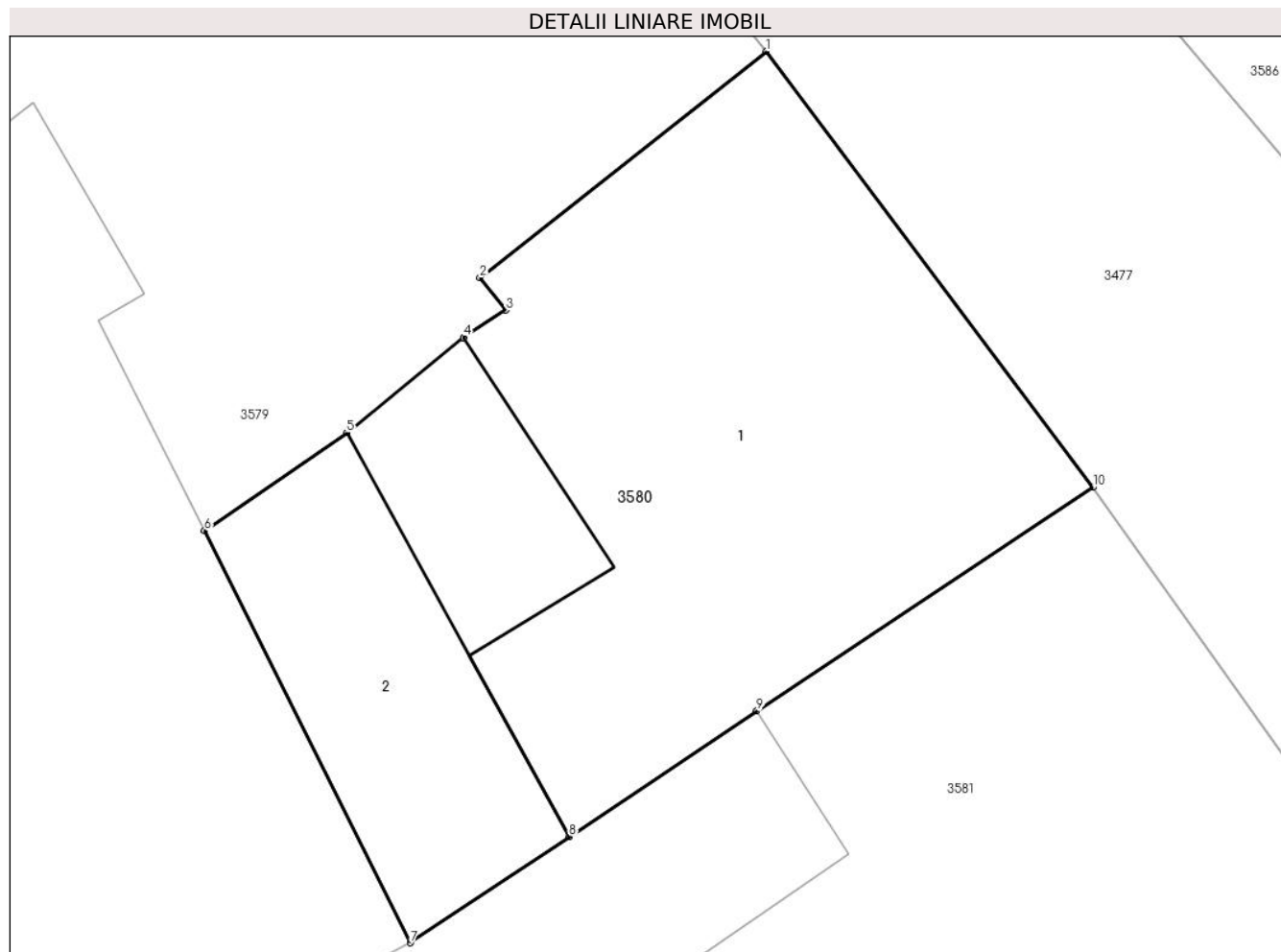
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	155	-	-	256/1, parte din 254	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.756,047 423.888,977	2	284.750,303 423.884,439	7.32
2	284.750,303 423.884,439	3	284.750,82 423.883,785	0.834
3	284.750,82 423.883,785	4	284.749,975 423.883,233	1.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.749,975 423.883,233	5	284.747,623 423.881,324	3.029
5	284.747,623 423.881,324	6	284.744,767 423.879,355	3.469
6	284.744,767 423.879,355	7	284.748,901 423.871,086	9.245
7	284.748,901 423.871,086	8	284.752,092 423.873,217	3.837
8	284.752,092 423.873,217	9	284.755,863 423.875,735	4.534
9	284.755,863 423.875,735	10	284.762,617 423.880,226	8.111
10	284.762,617 423.880,226	1	284.756,047 423.888,977	10.943

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19,428-Golet  
Nr. topografic:241, 243/1,253

Adresa: Loc. Golet, Nr. 68, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		752	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) <b>COMUNA BUCOȘNIȚA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	
OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

**C. Partea III. SARCINI .**

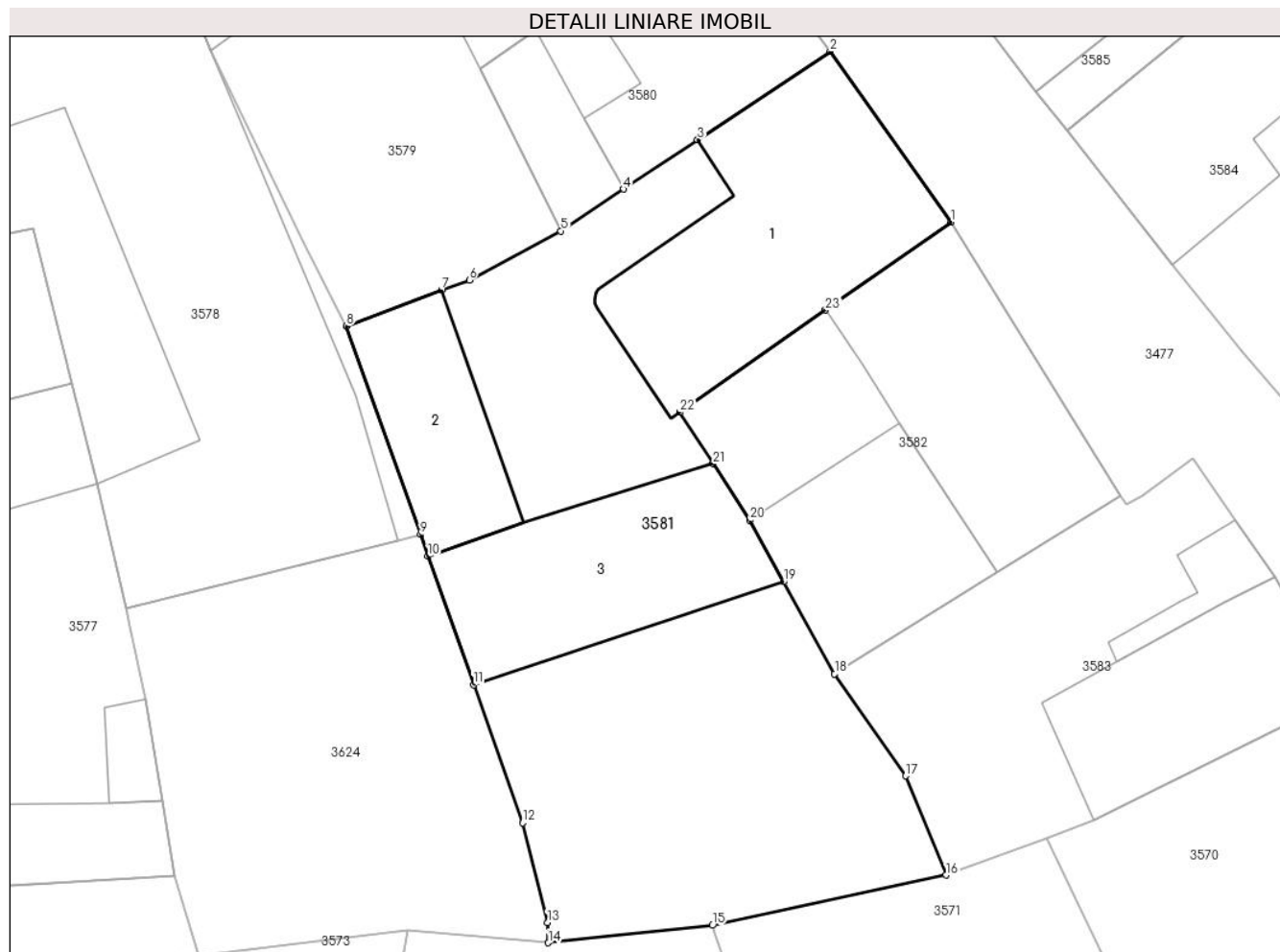
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	752	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	-	-	241, 243/1	
2	arabil	DA	285	-	-	253	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.768,774 423.871,546	2	284.762,617 423.880,226	10.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.762,617 423.880,226	3	284.755,863 423.875,735	8.111

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.755,863 423.875,735	4	284.752,092 423.873,217	4.534
5	284.748,901 423.871,086	6	284.744,234 423.868,592	5.292
7	284.742,815 423.868,085	8	284.737,968 423.866,242	5.186
9	284.741,739 423.855,635	10	284.742,13 423.854,534	1.168
11	284.744,455 423.847,992	12	284.746,956 423.840,957	7.466
13	284.748,219 423.835,887	14	284.748,257 423.834,859	1.029
15	284.756,62 423.835,743	16	284.768,516 423.838,303	12.168
17	284.766,453 423.843,35	18	284.762,851 423.848,548	6.324
19	284.760,255 423.853,234	20	284.758,527 423.856,354	3.567
21	284.756,659 423.859,242	22	284.754,968 423.861,858	3.115
23	284.762,379 423.867,066	1	284.768,774 423.871,546	7.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.752,092 423.873,217	5	284.748,901 423.871,086	3.837
6	284.744,234 423.868,592	7	284.742,815 423.868,085	1.507
8	284.737,968 423.866,242	9	284.741,739 423.855,635	11.257
10	284.742,13 423.854,534	11	284.744,455 423.847,992	6.943
12	284.746,956 423.840,957	13	284.748,219 423.835,887	5.225
14	284.748,257 423.834,859	15	284.756,62 423.835,743	8.41
16	284.768,516 423.838,303	17	284.766,453 423.843,35	5.452
18	284.762,851 423.848,548	19	284.760,255 423.853,234	5.357
20	284.758,527 423.856,354	21	284.756,659 423.859,242	3.439
22	284.754,968 423.861,858	23	284.762,379 423.867,066	9.058

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:182- Golet  
Nr. topografic:242, 243/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 66, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 317 Masurata: 269	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 66, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 66, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>112 / 17/01/1942</b>		
Act Notarial nr. 0, din 16/09/1941 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI MIHAI, căs. cu Nastasia Lazăr, dom. în Golet	A1, A1.1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) ȘTEFĂNUȚI ILIE, și soției 2) ȘTEFĂNUȚI ICONIA, n. Stănoia, dom. în Golet	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI MIHAI, căs. cu Nastasia Lazăr, dom. în Golet	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

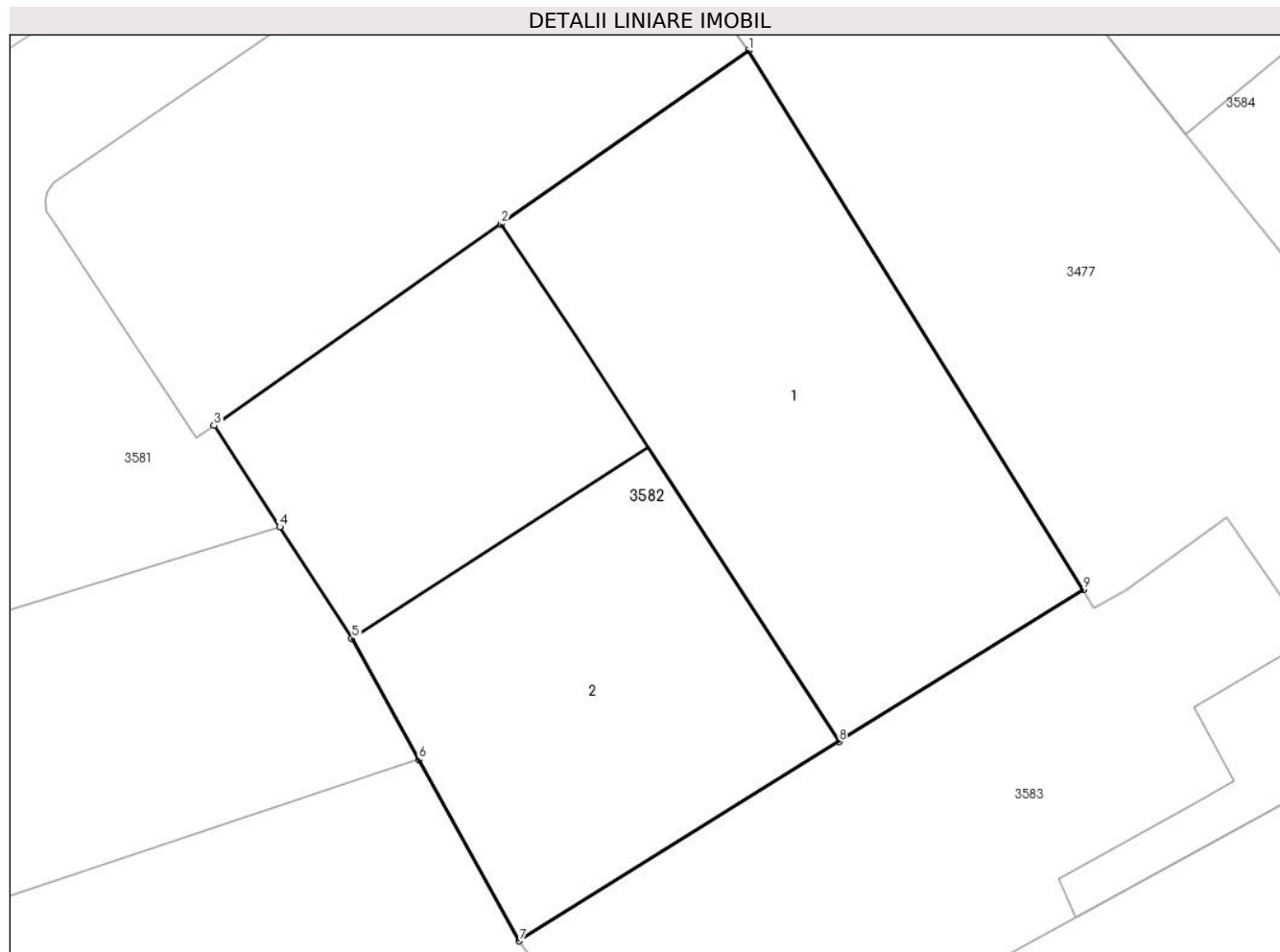
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>112 / 17/01/1942</b>		
Act Notarial nr. 0, din 16/09/1941 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI ILIE, și soției 2) ȘTEFĂNUȚI ICONIA, n. Stănoia, dom. în Golet	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 317 Masurata: 269	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	269	-	-	242, 243/2,	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.768,774 423.871,546	2	284.762,379 423.867,066	7.808
2	284.762,379 423.867,066	3	284.754,968 423.861,858	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.754,968 423.861,858	4	284.756,659 423.859,242	3.115
4	284.756,659 423.859,242	5	284.758,527 423.856,354	3.439
5	284.758,527 423.856,354	6	284.760,255 423.853,234	3.567
6	284.760,255 423.853,234	7	284.762,851 423.848,548	5.357
7	284.762,851 423.848,548	8	284.771,109 423.853,695	9.731
8	284.771,109 423.853,695	9	284.777,413 423.857,624	7.428
9	284.777,413 423.857,624	1	284.768,774 423.871,546	16.385

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:31- Golet  
Nr. topografic:244

Adresa: Loc. Golet, Nr. 70A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		288	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 70A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 70A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1281 / 06/12/1979</b>		
Act Notarial nr. 144/1979, din 06/12/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/32 1) <b>STEFANUT TOMA</b> , fiul lui Gheorghe, dom. în Golet	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/32 1) <b>STEFANUT GHEORGHE</b> , fiul lui Gheorghe, dom. în Golet	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32 1) <b>STEFANUT ICONIA</b> , soția, dom. în Golet	A1, A1.1
<b>3467 / 08/07/2003</b>		
Act Notarial nr. 194/2003, din 08/07/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/32 1) <b>STEFĂNUT IOAN</b> , fiu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5761 DIN 14.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA; ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA		
);		
B5	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BELCIU GHEORGHE</b>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA		
);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BELCIU GHEORGHE</b>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

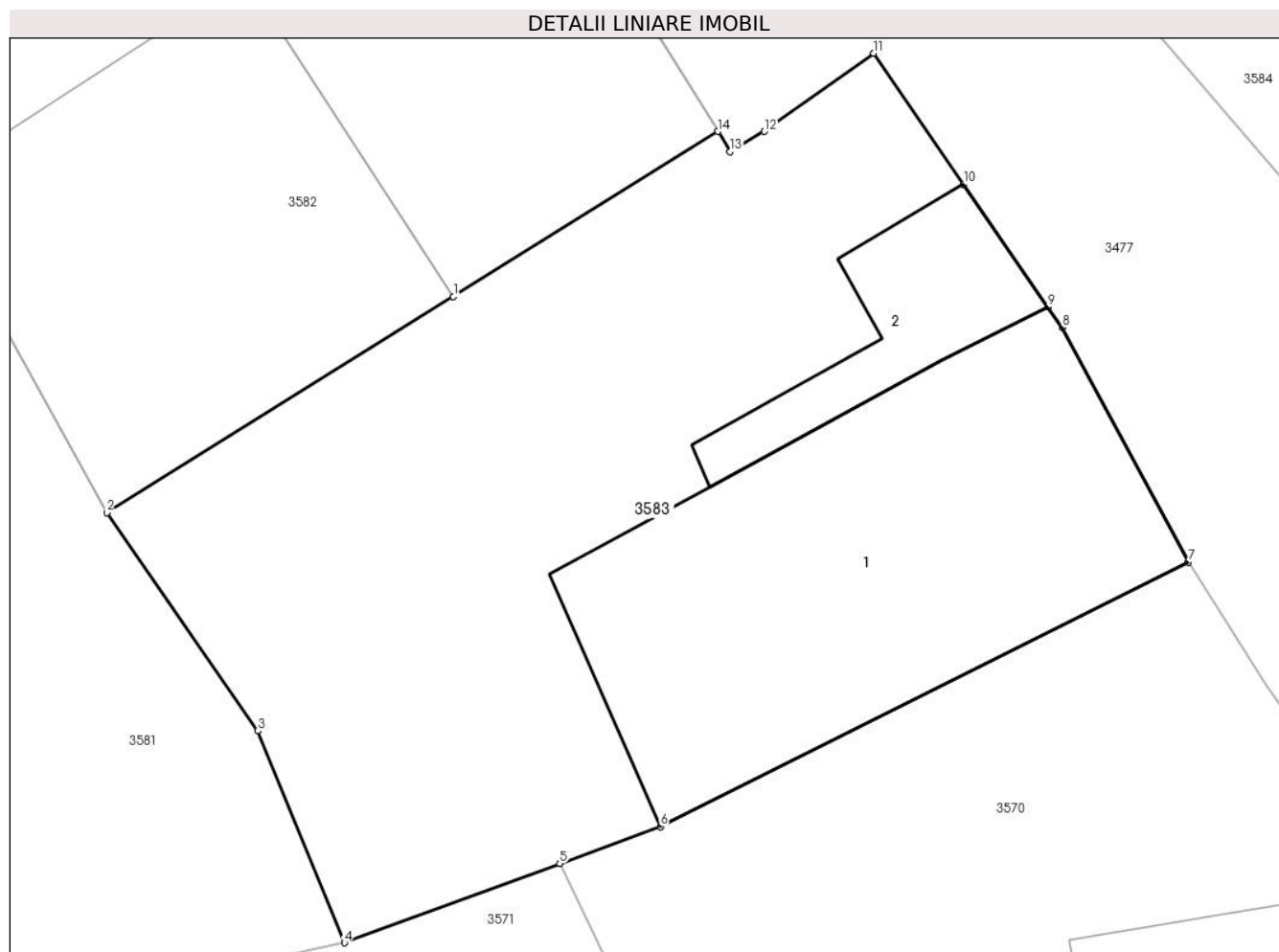
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	288	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	288	-	-	244	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.771,109 423.853,695	2	284.762,851 423.848,548	9.731
2	284.762,851 423.848,548	3	284.766,453 423.843,35	6.324
3	284.766,453 423.843,35	4	284.768,516 423.838,303	5.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.768,516 423.838,303	5	284.773,641 423.840,188	5.461
5	284.773,641 423.840,188	6	284.776,044 423.841,072	2.56
6	284.776,044 423.841,072	7	284.788,625 423.847,366	14.068
7	284.788,625 423.847,366	8	284.785,614 423.852,954	6.348
8	284.785,614 423.852,954	9	284.785,274 423.853,449	0.601
9	284.785,274 423.853,449	10	284.783,268 423.856,368	3.542
10	284.783,268 423.856,368	11	284.781,126 423.859,484	3.781
11	284.781,126 423.859,484	12	284.778,518 423.857,623	3.204
12	284.778,518 423.857,623	13	284.777,693 423.857,143	0.954
13	284.777,693 423.857,143	14	284.777,413 423.857,624	0.557
14	284.777,413 423.857,624	1	284.771,109 423.853,695	7.428

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:663, 622- R- Golet  
Nr. topografic:237, 239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 65, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.187 Masurata: 1.038	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; 30366, 30367

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 65, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 65, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10414 / 16/04/2013</b>		
Act Notarial nr. 1069, din 15/04/2013 emis de Stefanescu Floriana;		
B3	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale. Cota de contributie este de 1/2 parti pentru fiecare sot.	A1, A1.1
<b>12833 / 14/05/2013</b>		
Act Notarial nr. 902, din 09/05/2013 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN GHEORGHE, si sotia 2) PAUN MARIA DOSIA, nasc. Bejerita <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN GHEORGHE, si sotia 2) PAUN MARIA DOSIA, nasc. Bejerita	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

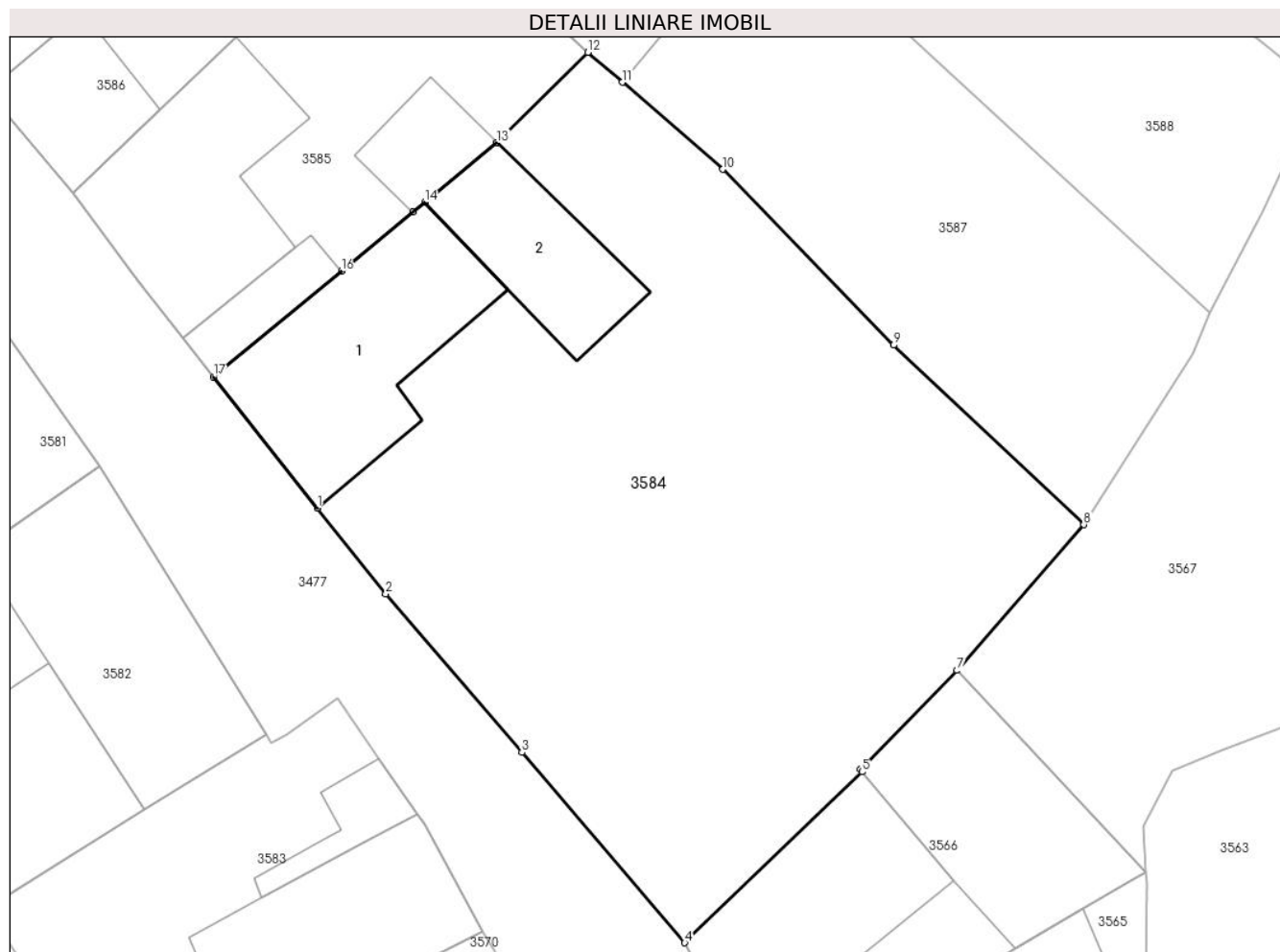
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.187 Masurata: 1.038	30366, 30367

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	265	-	-	237, 239	
2	arabil	DA	773	-	-	239	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.780,074 423.869,367	2	284.783,637 423.864,918	5.7
2	284.783,637 423.864,918	3	284.790,697 423.856,678	10.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.790,697 423.856,678	4	284.799,15 423.846,798	13.003
4	284.799,15 423.846,798	5	284.808,357 423.855,67	12.786
5	284.808,357 423.855,67	6	284.808,276 423.855,813	0.164
6	284.808,276 423.855,813	7	284.813,287 423.860,936	7.166
7	284.813,287 423.860,936	8	284.819,865 423.868,496	10.021
8	284.819,865 423.868,496	9	284.809,993 423.877,818	13.578
9	284.809,993 423.877,818	10	284.801,133 423.886,946	12.721
10	284.801,133 423.886,946	11	284.795,912 423.891,462	6.903
11	284.795,912 423.891,462	12	284.794,119 423.893,014	2.371
12	284.794,119 423.893,014	13	284.789,397 423.888,321	6.657
13	284.789,397 423.888,321	14	284.785,649 423.885,225	4.861
14	284.785,649 423.885,225	15	284.785,036 423.884,719	0.795
15	284.785,036 423.884,719	16	284.781,322 423.881,651	4.817
16	284.781,322 423.881,651	17	284.774,692 423.876,176	8.598
17	284.774,692 423.876,176	1	284.780,074 423.869,367	8.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:298- Golet  
Nr. topografic:236, 238

Adresa: Loc. Golet, Nr. 64, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		317	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; 31679, 31680

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 64, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuință P+ 1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 64, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 64, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>395 / 05/05/1981</b>		
Sentinta Civila nr. 1417/1980, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TARABUGA CORNELIA</b> , ( a lui Ianas) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298-Goleti)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>TARABUGA CORNELIA</b> , ( a lui Ianas)	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

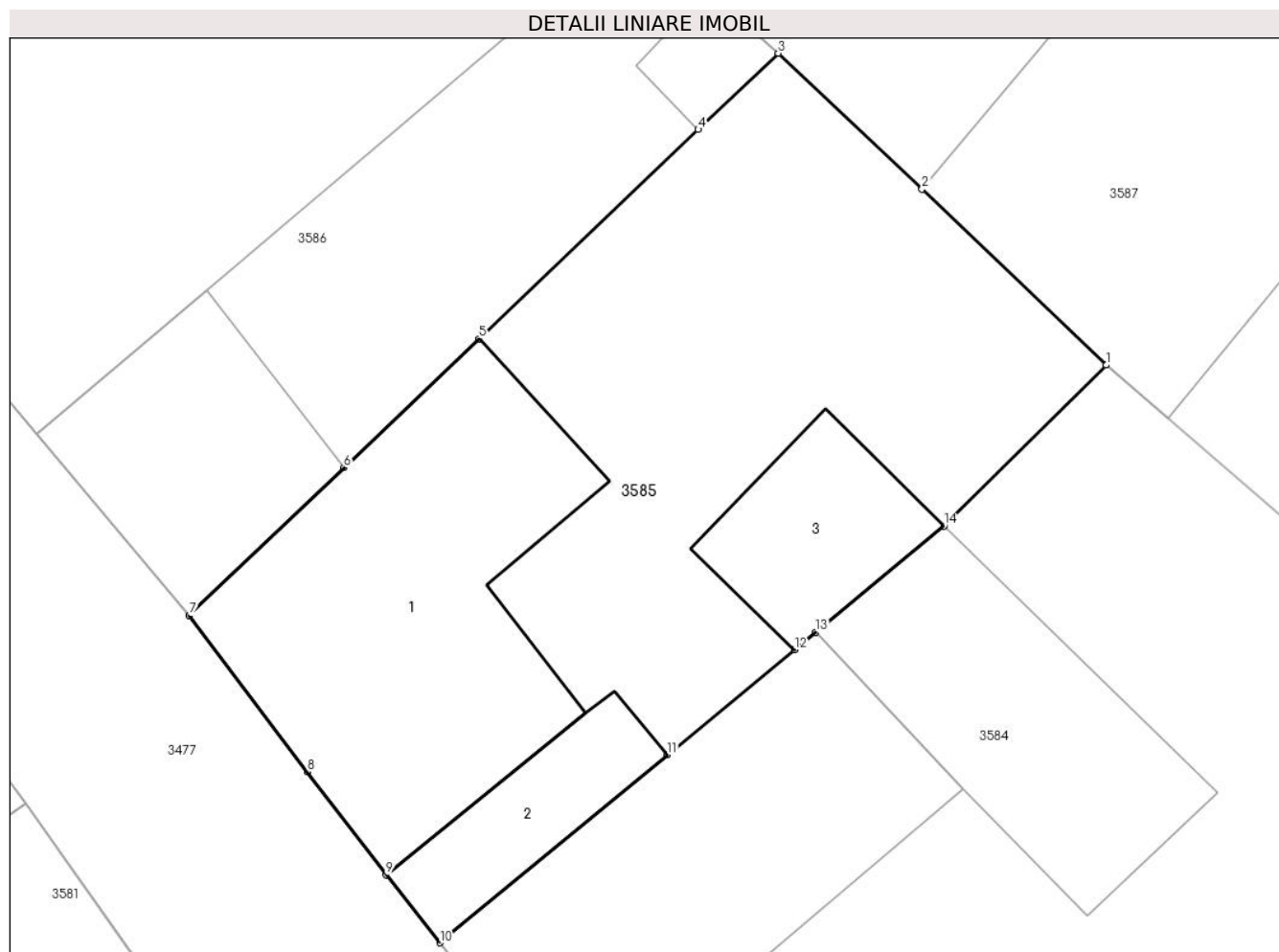
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	317	31679, 31680

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	181	-	-	236, 238	
2	arabil	DA	136	-	-	238	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuință P+ 1E
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.794,119 423.893,014	2	284.788,749 423.898,138	7.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.788,749 423.898,138	3	284.784,557 423.902,1	5.768
3	284.784,557 423.902,1	4	284.782,227 423.899,877	3.22
4	284.782,227 423.899,877	5	284.775,833 423.893,777	8.837
5	284.775,833 423.893,777	6	284.771,893 423.890,018	5.446
6	284.771,893 423.890,018	7	284.767,382 423.885,714	6.235
7	284.767,382 423.885,714	8	284.770,813 423.881,165	5.698
8	284.770,813 423.881,165	9	284.773,12 423.878,157	3.791
9	284.773,12 423.878,157	10	284.774,692 423.876,176	2.529
10	284.774,692 423.876,176	11	284.781,322 423.881,651	8.598
11	284.781,322 423.881,651	12	284.785,036 423.884,719	4.817
12	284.785,036 423.884,719	13	284.785,649 423.885,225	0.795
13	284.785,649 423.885,225	14	284.789,397 423.888,321	4.861
14	284.789,397 423.888,321	1	284.794,119 423.893,014	6.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:573- Golet  
Nr. topografic:235

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 63, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31161	Din acte: 529 Masurata: 612	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 63, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:363 mp; S. construita desfasurata:363 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 63, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 63, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23670 / 08/08/2014</b>		
Act Notarial nr. 4141, din 08/12/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBES;		
B2	Se indreapta eroarea materiala produsa la conversia filei de cf hartie 573 Golet , in sensul a se inscrie casa nr. 63 pe terenul cu numar top. 235 , restul inscrierilor fiin corecte ( incheierea de cf 1565/10.12.1970 si cf 573 Golet )	A1, A1.1
<b>36092 / 30/12/2014</b>		
Act Notarial nr. 4141, din 08/12/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT CARANSEBES;		
B3	se respinge cererea de rectificare conversie in sensul de a se inscrie casa cu nr.63, deoarece aceasta eroare a fost indreptata cu cererea nr. 23670/08.08.2014	A1, A1.1
<b>315 / 08/01/2015</b>		
Act Notarial nr. 01, din 06/01/2015 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) SURU TRANDAFIR	A1, A1.1
<b>316 / 08/01/2015</b>		
Act Notarial nr. 17, din 06/01/2015 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SURU TRANDAFIR, si sotia 2) SURU ELISABETA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SURU TRANDAFIR, si sotia 2) SURU ELISABETA	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>316 / 08/01/2015</b>		
Act Notarial nr. 17, din 06/01/2015 emis de SCHINTEIE PETRU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) <b>SURU MARIEA</b>	
C2 - deodata se inscrie ipoteca legala asupra nudei proprietati pentru garantarea obligatiei de intretinere in favoarea creditorilor obligatiei de intretinere Suru Mariea , conf.art.2386 alin 4 din NCC	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31161	Din acte: 529 Masurata: 612	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	612	-	-	235	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	363	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:363 mp; S. construita desfasurata:363 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.770,826 423.914,887	2	284.768,659 423.916,881	2.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.768,659 423.916,881	3	284.763,243 423.921,67	7.23
3	284.763,243 423.921,67	4	284.751,032 423.907,263	18.886
4	284.751,032 423.907,263	5	284.750,941 423.905,187	2.078
5	284.750,941 423.905,187	6	284.762,925 423.890,993	18.576
6	284.762,925 423.890,993	7	284.767,382 423.885,714	6.909
7	284.767,382 423.885,714	8	284.771,893 423.890,018	6.235
8	284.771,893 423.890,018	9	284.775,833 423.893,777	5.446
9	284.775,833 423.893,777	10	284.782,227 423.899,877	8.837
10	284.782,227 423.899,877	11	284.784,557 423.902,1	3.22
11	284.784,557 423.902,1	12	284.782,458 423.903,974	2.814
12	284.782,458 423.903,974	13	284.780,974 423.905,366	2.035
13	284.780,974 423.905,366	14	284.780,452 423.905,856	0.716
14	284.780,452 423.905,856	15	284.775,922 423.910,106	6.212
15	284.775,922 423.910,106	1	284.770,826 423.914,887	6.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:597- Golet  
Nr. topografic:230/2, 231/2, 234

Adresa: Loc. Golet, Nr. 62, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31638	Din acte: 865 Masurata: 898	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Golet, Nr. 62, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 62, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuință P+1E
A1.4		Loc. Golet, Nr. 62, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12497 / 06/05/2016</b>		
Act Administrativ nr. 11336, din 20/04/2016 emis de BCPI CARANSEBES (documentatie caadstrală vizată în 16.05.2016);		
B1	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 234, 230/2, 231/2 primeste identificatorul cadastral electronic 31638 , transnotandu-se din CFE 31592 Bucosnita	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul cumparare , in seria rangului 4607/1998cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELCIU NITA, si sotia 2) BELCIU SOLOMIA, n. Tarabuga OBSERVATII: bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BELCIU GHEORGHE	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31638	Din acte: 865 Masurata: 898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	-	-	230/2, 231/2, 234	
2	arabil	DA	383	-	-	230/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Anexă P
A1.3		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Locuință P+1E
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.778,41 423.922,97	2	284.778,12 423.923,244	0.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.778,12 423.923,244	3	284.770,878 423.930,091	9.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.770,878 423.930,091	4	284.770,321 423.930,621	0.769
5	284.762,86 423.922,407	6	284.763,413 423.921,857	0.78
7	284.763,243 423.921,67	8	284.768,659 423.916,881	7.23
9	284.770,826 423.914,887	10	284.775,922 423.910,106	6.988
11	284.780,452 423.905,856	12	284.780,974 423.905,366	0.716
13	284.782,458 423.903,974	14	284.784,557 423.902,1	2.814
15	284.788,749 423.898,138	16	284.794,119 423.893,014	7.422
17	284.795,912 423.891,462	18	284.801,133 423.886,946	6.903
19	284.809,993 423.877,818	20	284.819,865 423.868,496	13.578
21	284.825,536 423.877,366	22	284.826,424 423.879,475	2.288
23	284.804,606 423.899,616	24	284.803,459 423.900,674	1.56
25	284.803,054 423.901,034	26	284.796,045 423.906,871	9.121
27	284.790,881 423.911,179	28	284.785,024 423.916,709	8.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.770,321 423.930,621	5	284.762,86 423.922,407	11.097
6	284.763,413 423.921,857	7	284.763,243 423.921,67	0.253
8	284.768,659 423.916,881	9	284.770,826 423.914,887	2.945
10	284.775,922 423.910,106	11	284.780,452 423.905,856	6.212
12	284.780,974 423.905,366	13	284.782,458 423.903,974	2.035
14	284.784,557 423.902,1	15	284.788,749 423.898,138	5.768
16	284.794,119 423.893,014	17	284.795,912 423.891,462	2.371
18	284.801,133 423.886,946	19	284.809,993 423.877,818	12.721
20	284.819,865 423.868,496	21	284.825,536 423.877,366	10.528
22	284.826,424 423.879,475	23	284.804,606 423.899,616	29.693
24	284.803,459 423.900,674	25	284.803,054 423.901,034	0.542
26	284.796,045 423.906,871	27	284.790,881 423.911,179	6.725
28	284.785,024 423.916,709	1	284.778,41 423.922,97	9.107

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:568, 52- Golet  
Nr. topografic:230/1, 231/1, 232, 233

Adresa: Loc. Golet, Nr. 60, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30030	829	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; 33150

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 60, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 60, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 60, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1256 / 21/03/1997</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 100/1997, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BELCIU NITA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 568)	A1, A1.1
<b>1257 / 21/03/1997</b>		
Contract De Intretinere nr. 794/1997, din 04/11/1111;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BELCIU NITA, si sotia 2) BELCIU SOLOMIA, nascuta Tarabuga OBSERVATII: (provenita din conversia CF 568)	A1, A1.1
B3	interdictie de instrainare si grevare in favoarea BELCIU GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 568)	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BELCIU NITA, si sotia 2) BELCIU SOLOMIA, nascuta Tarabuga	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

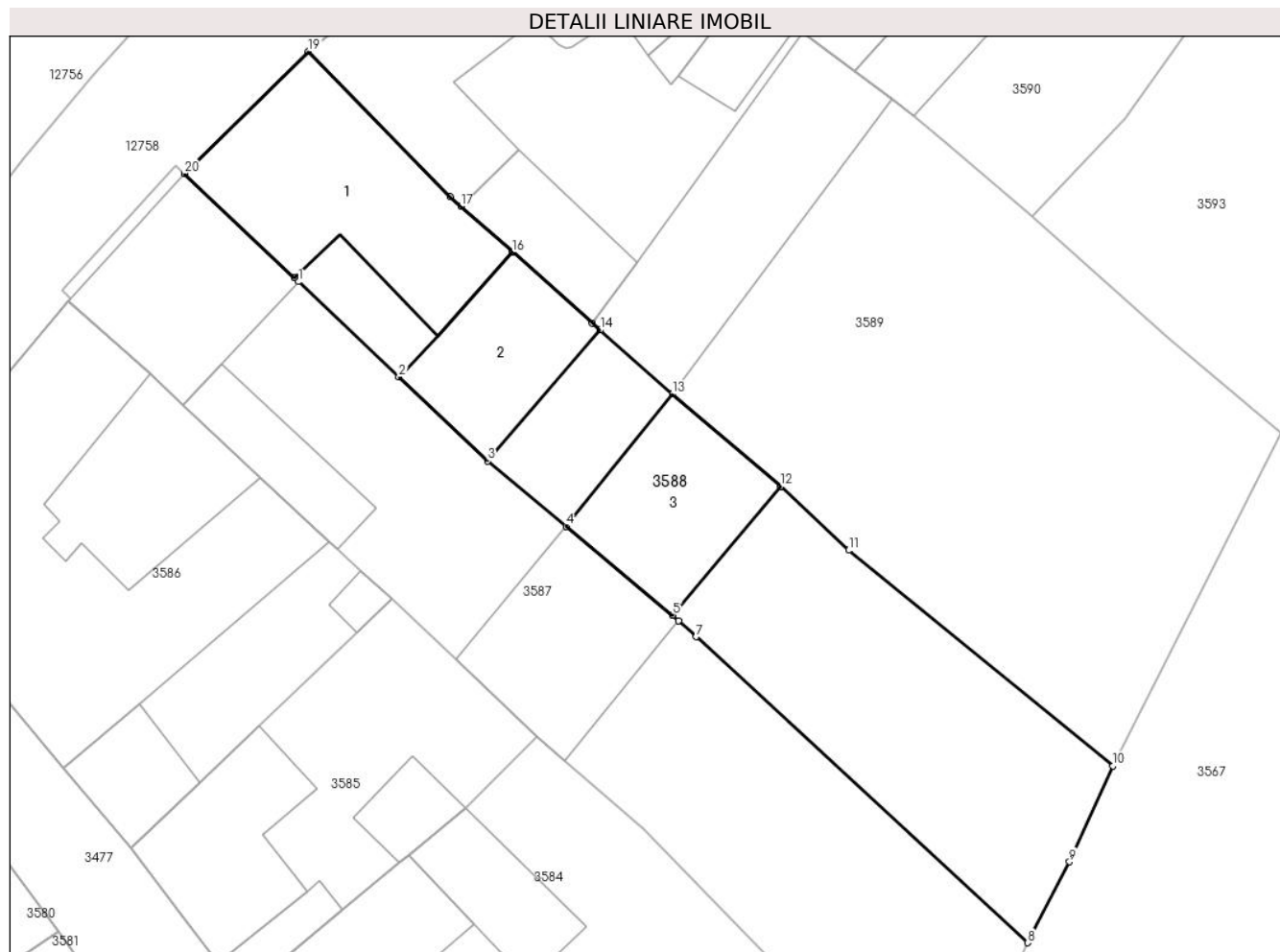
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>1257 / 21/03/1997</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	drept intretinere si uzufruct viager in favoarea BELCIU GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 568)	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30030	829	33150

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	478	-	-	230/1, 231/1, 232, 233	
2	arabil	DA	351	-	-	230/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.778,41 423.922,97	2	284.785,024 423.916,709	9.107	2	284.785,024 423.916,709	3	284.790,881 423.911,179	8.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.790,881 423.911,179	4	284.796,045 423.906,871	6.725
5	284.803,054 423.901,034	6	284.803,459 423.900,674	0.542
7	284.804,606 423.899,616	8	284.826,424 423.879,475	29.693
9	284.829,198 423.884,797	10	284.832,071 423.891,11	6.936
11	284.814,648 423.905,299	12	284.810,155 423.909,51	6.158
13	284.803,051 423.915,578	14	284.798,285 423.919,797	6.365
15	284.797,768 423.920,255	16	284.792,485 423.924,932	7.056
17	284.789,104 423.927,926	18	284.788,386 423.928,561	0.959
19	284.779,068 423.938,122	20	284.770,878 423.930,091	11.471
21	284.778,12 423.923,244	1	284.778,41 423.922,97	0.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	284.796,045 423.906,871	5	284.803,054 423.901,034	9.121
6	284.803,459 423.900,674	7	284.804,606 423.899,616	1.56
8	284.826,424 423.879,475	9	284.829,198 423.884,797	6.002
10	284.832,071 423.891,11	11	284.814,648 423.905,299	22.47
12	284.810,155 423.909,51	13	284.803,051 423.915,578	9.343
14	284.798,285 423.919,797	15	284.797,768 423.920,255	0.691
16	284.792,485 423.924,932	17	284.789,104 423.927,926	4.516
18	284.788,386 423.928,561	19	284.779,068 423.938,122	13.351
20	284.770,878 423.930,091	21	284.778,12 423.923,244	9.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:555- Golet

Nr. topografic:228, 229

Adresa: Loc. Golet, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32912	Din acte: 1.432 Masurata: 1.584	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 59, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>31473 / 23/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 1021, din 13/05/2021 emis de NP Simescu Gheorghe (inscris sub semnatura privata nr 1 din 23.12.2020, emis de Ing. Spunei Petru-Ogrin;act administrativ nr 284 din 06.10.2020, emis de Primaria Bucosnita);		
B1	In baza documentatiei cadastrale avizata la data de 20.05.2021 se acutalizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu numar top 228-Golet si o parte din imobilul cu numar top 229, (imobilele fiind despartite de un detaliu liniar), formeaza un singur corp imobiliar care primeste identificatorul cadastral electronic 32912, transnotandu-se din CFE nr. 30129 Bucosnita si CFE nr. 32581 Bucosnita,	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in seria rangului 1283/26.05.1995 cf -cu titlu drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, 1) <b>SURU SIMA</b> , nascuta Todor, vaduva	A1, A1.1
B3	Interdictie de instrainare si grevare, in seria rangului 1283/26.05.1995 cf , in favoarea: 1) <b>SURU AUREL</b> , si sotia 2) <b>SURU BRINDUSA</b>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU SIMA</b> , nascuta Todor, vaduva	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>31473 / 23/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 1021, din 13/05/2021 emis de NP Simescu Gheorghe (inscris sub semnatura privata nr 1 din 23.12.2020, emis de Ing. Spunei Petru-Ogrin;act administrativ nr 284 din 06.10.2020, emis de Primaria Bucosnita);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER,in seria rangului 1283/26.05.1995 cf ,, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU AUREL</b> , si sotia 2) <b>SURU BRINDUSA</b>	A1, A1.1

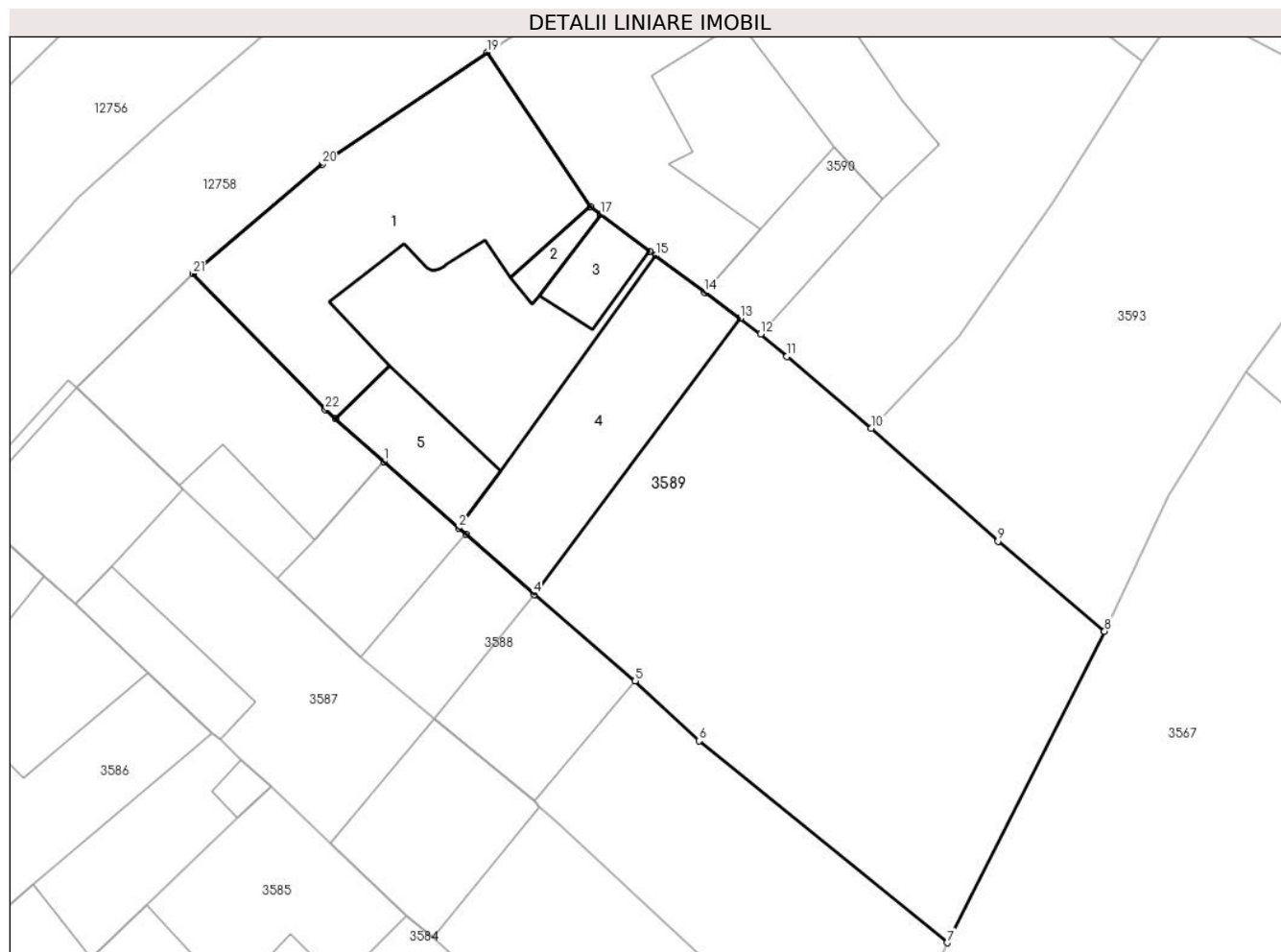
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32912	Din acte: 1.432 Masurata: 1.584	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	768	-	-	228, 229	
2	arabil	DA	816	-	-	229	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	287	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.792,485 423.924,932	2	284.797,768 423.920,255	7.056
3	284.798,285 423.919,797	4	284.803,051 423.915,578	6.365
5	284.810,155 423.909,51	6	284.814,648 423.905,299	6.158
7	284.832,071 423.891,11	8	284.843,14 423.912,999	24.529
9	284.835,646 423.919,324	10	284.826,724 423.927,262	11.942
11	284.820,82 423.932,304	12	284.818,978 423.933,877	2.422
13	284.817,516 423.934,968	14	284.815,047 423.936,81	3.08
15	284.811,607 423.939,376	16	284.811,165 423.939,705	0.551
17	284.807,737 423.942,263	18	284.806,989 423.942,821	0.933
19	284.799,74 423.953,662	20	284.788,16 423.945,798	13.998
21	284.779,068 423.938,122	22	284.788,386 423.928,561	13.351
23	284.789,104 423.927,926	1	284.792,485 423.924,932	4.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.797,768 423.920,255	3	284.798,285 423.919,797	0.691
4	284.803,051 423.915,578	5	284.810,155 423.909,51	9.343
6	284.814,648 423.905,299	7	284.832,071 423.891,11	22.47
8	284.843,14 423.912,999	9	284.835,646 423.919,324	9.806
10	284.826,724 423.927,262	11	284.820,82 423.932,304	7.764
12	284.818,978 423.933,877	13	284.817,516 423.934,968	1.824
14	284.815,047 423.936,81	15	284.811,607 423.939,376	4.292
16	284.811,165 423.939,705	17	284.807,737 423.942,263	4.277
18	284.806,989 423.942,821	19	284.799,74 423.953,662	13.041
20	284.788,16 423.945,798	21	284.779,068 423.938,122	11.899
22	284.788,386 423.928,561	23	284.789,104 423.927,926	0.959

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:581- Golet  
Nr. topografic:226, 227

Adresa: Loc. Golet, Nr. 58, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30410	Din acte: 729 Masurata: 1.083	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Golet, Nr. 58, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:365 mp; S. construita desfasurata:365 mp; Locuință P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 58, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 58, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>32174 / 29/12/2011</b>	
Act Administrativ nr. 15296, din 15/06/2011 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CARA (dsdocumentatie tehnica cadastrala vizata in 25.10.2011);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU NISTOR</b> , si sotia 2) <b>SURU FIRUTA</b> , nasc.Soanda, ca bun comun
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU NISTOR</b> , si sotia 2) <b>SURU FIRUTA</b> , nasc.Soanda, ca bun comun

**C. Partea III. SARCINI**

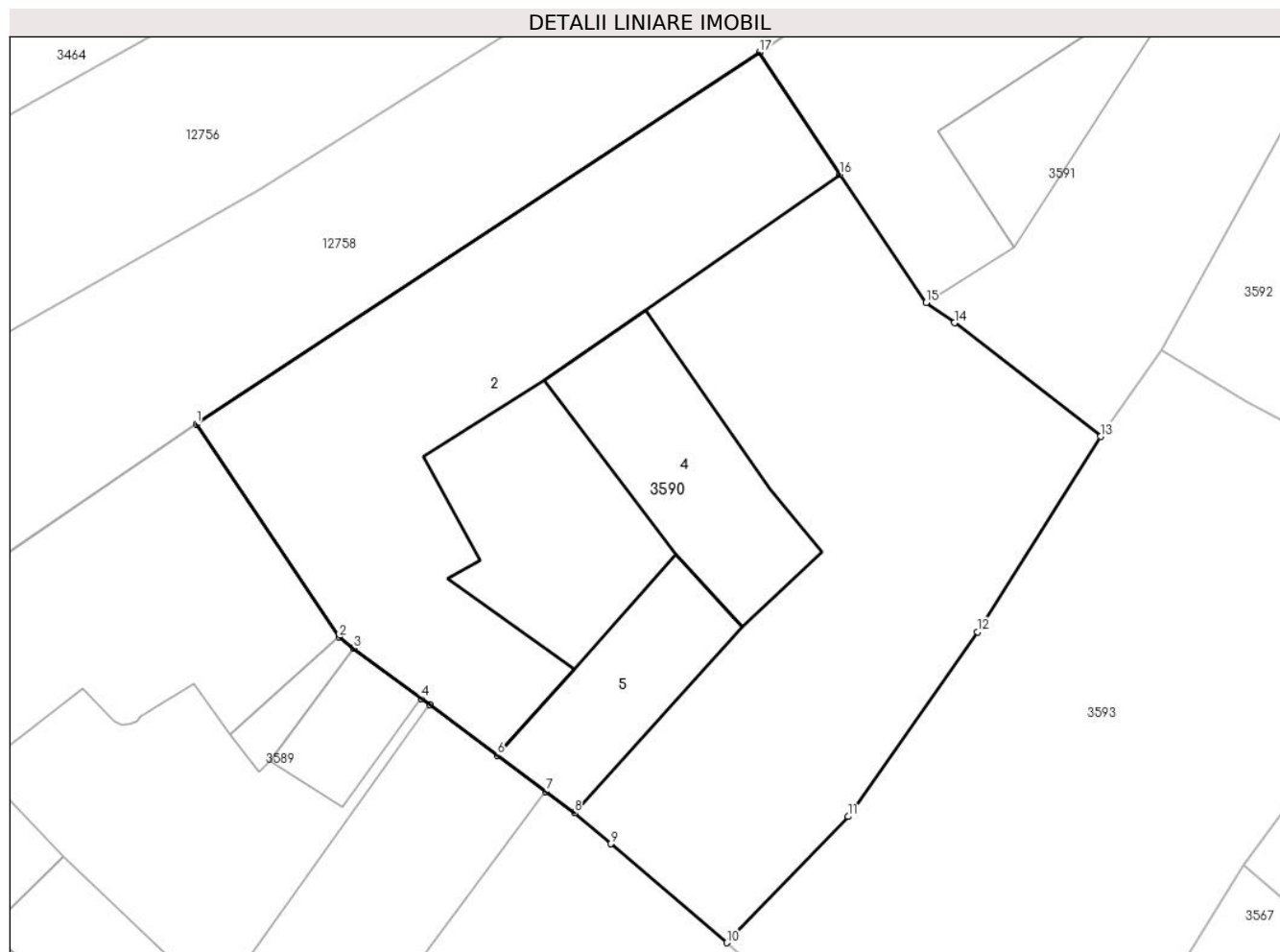
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>8698 / 19/04/2012</b>	
Act Notarial nr. 1064, din 18/04/2012 emis de RADULESCU OANA ROSALINDA;	
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU CATALINA</b>
C4	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>SURU VICHENTE</b>

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30410	Din acte: 729 Masurata: 1.083	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	764	-	-	226, 227	
2	arabil	DA	320	-	-	226	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	365	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:365 mp; S. construita desfasurata:365 mp; Locuință P
A1.4		construcții anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.799,74 423.953,662	2	284.806,989 423.942,821	13.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.806,989 423.942,821	3	284.807,737 423.942,263	0.933
3	284.807,737 423.942,263	4	284.811,165 423.939,705	4.277
4	284.811,165 423.939,705	5	284.811,607 423.939,376	0.551
5	284.811,607 423.939,376	6	284.815,047 423.936,81	4.292
6	284.815,047 423.936,81	7	284.817,516 423.934,968	3.08
7	284.817,516 423.934,968	8	284.818,978 423.933,877	1.824
8	284.818,978 423.933,877	9	284.820,82 423.932,304	2.422
9	284.820,82 423.932,304	10	284.826,724 423.927,262	7.764
10	284.826,724 423.927,262	11	284.832,908 423.933,687	8.918
11	284.832,908 423.933,687	12	284.839,508 423.943,087	11.486
12	284.839,508 423.943,087	13	284.845,769 423.953,034	11.753
13	284.845,769 423.953,034	14	284.838,318 423.958,823	9.436
14	284.838,318 423.958,823	15	284.836,877 423.959,85	1.77
15	284.836,877 423.959,85	16	284.832,499 423.966,371	7.854
16	284.832,499 423.966,371	17	284.828,405 423.972,588	7.444
17	284.828,405 423.972,588	1	284.799,74 423.953,662	34.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:267, 581- Golet  
Nr. topografic:225, parte din 226

Adresa: Loc. Golet, Nr. 58A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 593 Masurata: 699	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; 30630, 30411

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 58A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Locuință P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 58A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 58A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32174 / 29/12/2011</b>		
Act Administrativ nr. 15296, din 15/06/2011 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CARA (dsdocumentatie tehnica cadastrala vizata in 25.10.2011);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul drept cumparare, in seria rangului 15296/2011 cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IENEA DANIEL, necasatorit	A1, A1.1
B4	interdicție de instrainare si grevare in favoarea: Ienea Solomeia nasc. Todor	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IENEA DANIEL, necasatorit	A1.4, A1.5
B6	se notează extinderea construcției C1 de sub A 1.1	A1.1
B7	se notează radierea construcției C3 de sub A 1.3	A1

**C. Partea III. SARCINI**

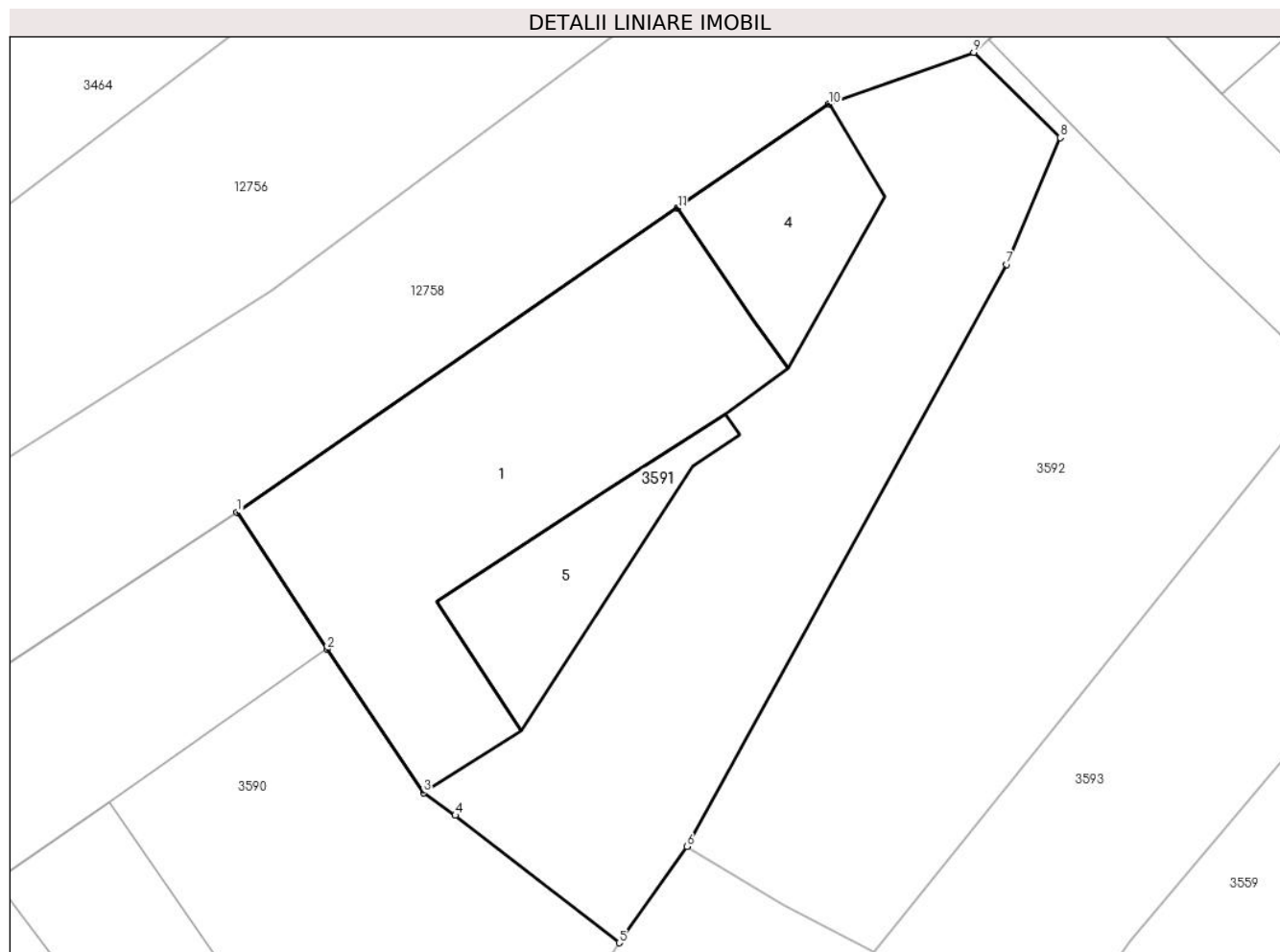
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>32174 / 29/12/2011</b>		
Act Administrativ nr. 15296, din 15/06/2011 emis de OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA CARA (dsdocumentatie tehnica cadastrala vizata in 25.10.2011);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERin seria rangului 15296/2011cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) IENEA SOLOMEIA, nasc.Todor	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 593 Masurata: 699	30630, 30411

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	405	-	-	225, parte din 226	
2	pasune	DA	294	-	-	225, parte din 226	Pășune în intravilan

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	248	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:248 mp; Locuință P
A1.4		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.828,405 423.972,588	2	284.832,499 423.966,371	7.444

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.832,499 423.966,371	3	284.836,877 423.959,85	7.854
3	284.836,877 423.959,85	4	284.838,318 423.958,823	1.77
4	284.838,318 423.958,823	5	284.845,769 423.953,034	9.436
5	284.845,769 423.953,034	6	284.848,85 423.957,408	5.35
6	284.848,85 423.957,408	7	284.863,381 423.983,851	30.173
7	284.863,381 423.983,851	8	284.865,81 423.989,614	6.254
8	284.865,81 423.989,614	9	284.861,876 423.993,486	5.52
9	284.861,876 423.993,486	10	284.855,295 423.991,139	6.987
10	284.855,295 423.991,139	11	284.848,42 423.986,414	8.342
11	284.848,42 423.986,414	1	284.828,405 423.972,588	24.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:426, 422- Golet  
Nr. topografic:224, parte din 222

Adresa: Loc. Golet, Nr. 57, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		963	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 57, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 57, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1986 / 26/09/1934</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4740/1932/5, din 01/01/1932 emis de JUDECĂTORIA MIXTĂ CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/4 1) NISTOR IANCU, fiul lui Floria, dom. în Golet	A1, A1.1
<b>147 / 07/02/1978</b>		
Act Notarial nr. 255/1977, din 01/01/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT CARANSEBES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) DRĂGAN PETRUȚA, nepoată de frate	A1, A1.1
<b>148 / 07/02/1978</b>		
Act Notarial nr. 254/1977, din 01/01/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT CARANSEBES;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 1) DRĂGAN PETRUȚA, nepoată de frate	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 1) NISTOR IANCU, fiul lui Floria, dom. în Golet	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/4 1) DRĂGAN PETRUȚA, nepoată de frate	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

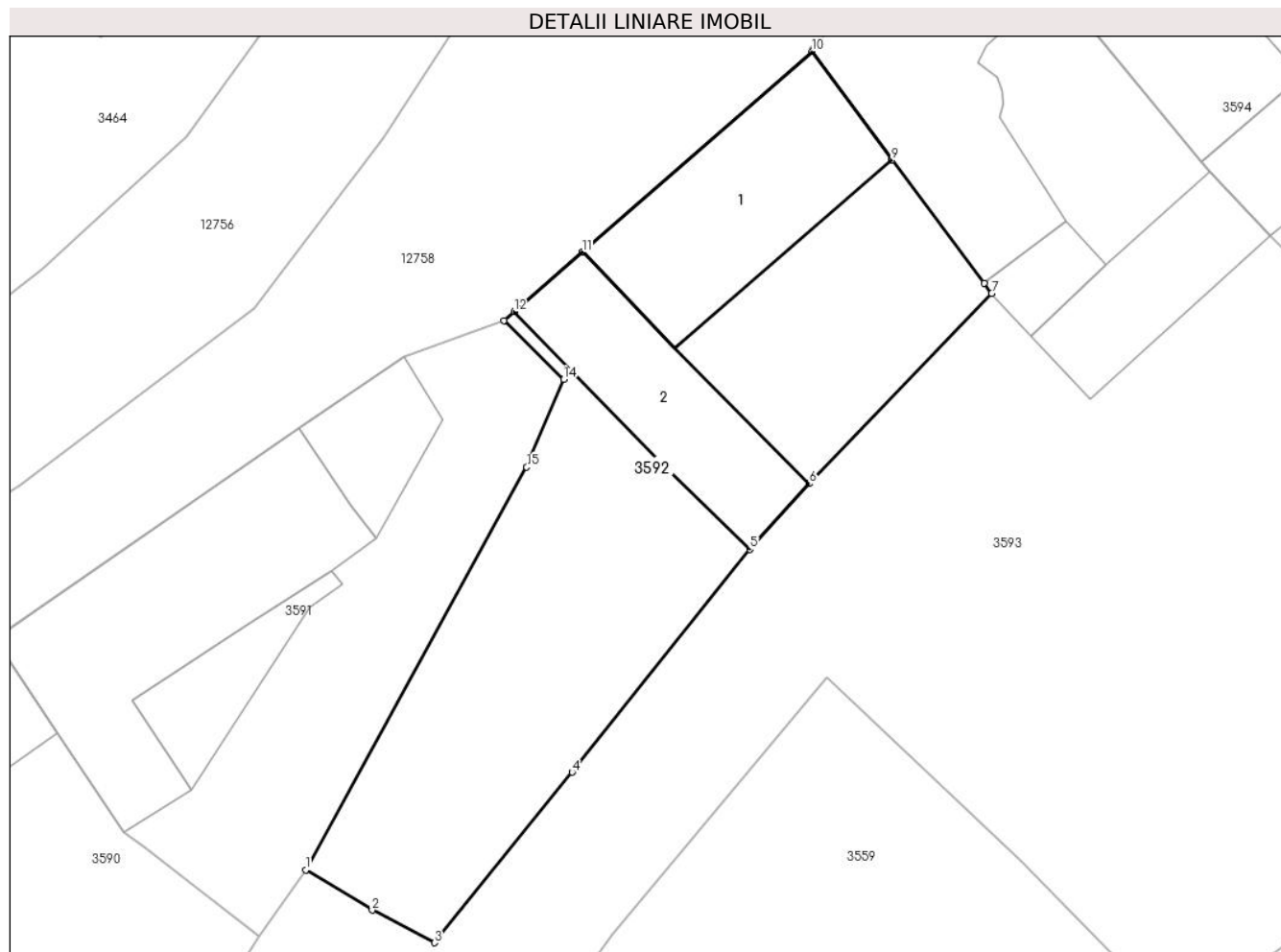
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	963	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	569	-	-	224, parte din 222	
2	arabil	DA	394	-	-	Parte din 222	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.848,85 423.957,408	2	284.853,218 423.954,759	5.108
2	284.853,218 423.954,759	3	284.857,318 423.952,624	4.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.857,318 423.952,624	4	284.866,367 423.963,825	14.4
4	284.866,367 423.963,825	5	284.878,057 423.978,445	18.719
5	284.878,057 423.978,445	6	284.881,948 423.982,774	5.821
6	284.881,948 423.982,774	7	284.893,956 423.995,267	17.328
7	284.893,956 423.995,267	8	284.893,455 423.995,934	0.834
8	284.893,455 423.995,934	9	284.887,383 424.004,021	10.113
9	284.887,383 424.004,021	10	284.882,139 424.011,151	8.851
10	284.882,139 424.011,151	11	284.867,04 423.997,988	20.031
11	284.867,04 423.997,988	12	284.862,553 423.994,077	5.952
12	284.862,553 423.994,077	13	284.861,876 423.993,486	0.899
13	284.861,876 423.993,486	14	284.865,81 423.989,614	5.52
14	284.865,81 423.989,614	15	284.863,381 423.983,851	6.254
15	284.863,381 423.983,851	1	284.848,85 423.957,408	30.173

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:158, 422, 572- Golet  
Nr. topografic:221, 223, parte din 222, 175

Adresa: Loc. Golet, Nr. 56, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.141	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>COMUNA BUCOSNITA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		
OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

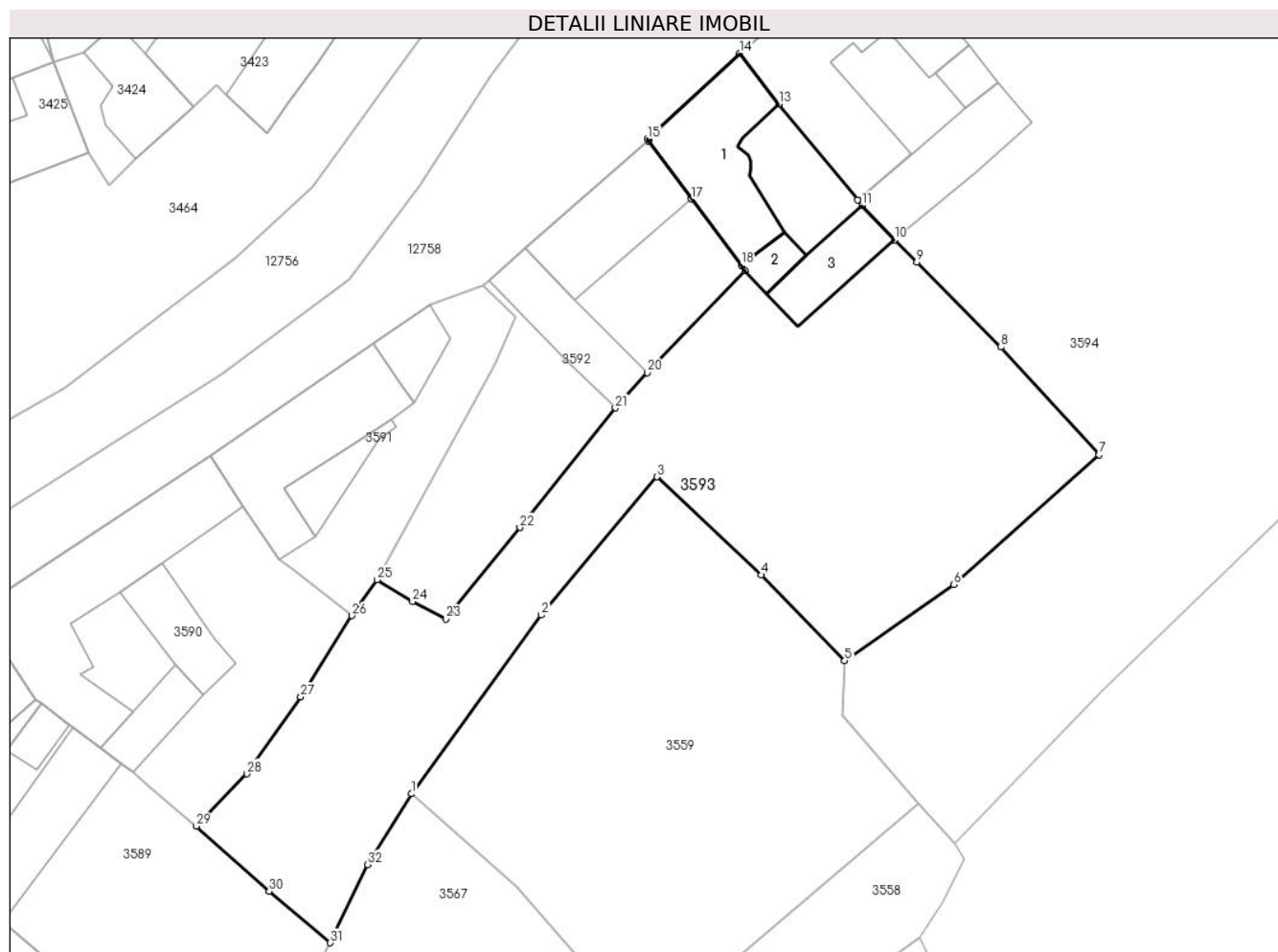
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	498	-	-	223, parte din 222	
2	arabil	DA	2.643	-	-	Parte din 222, 175	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	210	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.853,07 423.931,227	2	284.869,002 423.953,1	27.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	284.869,002 423.953,1	3	284.883,154 423.970,028	22.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	284.883,154 423.970,028	4	284.895,92 423.958,001	17.539	4	284.895,92 423.958,001	5	284.906,129 423.947,525	14.628
5	284.906,129 423.947,525	6	284.919,484 423.956,842	16.284	6	284.919,484 423.956,842	7	284.937,287 423.972,747	23.873
7	284.937,287 423.972,747	8	284.925,271 423.985,905	17.819	8	284.925,271 423.985,905	9	284.914,955 423.996,282	14.632
9	284.914,955 423.996,282	10	284.912,242 423.999,011	3.848	10	284.912,242 423.999,011	11	284.908,261 424.003,236	5.805
11	284.908,261 424.003,236	12	284.907,717 424.003,9	0.858	12	284.907,717 424.003,9	13	284.898,089 424.015,651	15.192
13	284.898,089 424.015,651	14	284.893,236 424.021,866	7.885	14	284.893,236 424.021,866	15	284.881,966 424.011,353	15.412
15	284.881,966 424.011,353	16	284.882,139 424.011,151	0.266	16	284.882,139 424.011,151	17	284.887,383 424.004,021	8.851
17	284.887,383 424.004,021	18	284.893,455 423.995,934	10.113	18	284.893,455 423.995,934	19	284.893,956 423.995,267	0.834
19	284.893,956 423.995,267	20	284.881,948 423.982,774	17.328	20	284.881,948 423.982,774	21	284.878,057 423.978,445	5.821
21	284.878,057 423.978,445	22	284.866,367 423.963,825	18.719	22	284.866,367 423.963,825	23	284.857,318 423.952,624	14.4
23	284.857,318 423.952,624	24	284.853,218 423.954,759	4.623	24	284.853,218 423.954,759	25	284.848,85 423.957,408	5.108
25	284.848,85 423.957,408	26	284.845,769 423.953,034	5.35	26	284.845,769 423.953,034	27	284.839,508 423.943,087	11.753
27	284.839,508 423.943,087	28	284.832,908 423.933,687	11.486	28	284.832,908 423.933,687	29	284.826,724 423.927,262	8.918
29	284.826,724 423.927,262	30	284.835,646 423.919,324	11.942	30	284.835,646 423.919,324	31	284.843,14 423.912,999	9.806
31	284.843,14 423.912,999	32	284.847,667 423.922,575	10.592	32	284.847,667 423.922,575	1	284.853,07 423.931,227	10.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 48, 47, 54, 363- Golet  
 Nr. topografic: 176/1, 176/2, parte din 175,  
 174/1, 174/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Nr. 61, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.540	Sector cadastral: 66 Teren imprejmuit; 30157, 30198

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 61, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 373 mp; S. construita desfasurata: 373 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 61, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 30 mp; S. construita desfasurata: 30 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 61, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 149 mp; S. construita desfasurata: 149 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14581 / 06/08/2010</b>		
Act Notarial nr. 137, din 06/08/2010 emis de BNP ANDRONACHE LIDIA-RENEE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBUT MARTIN, jr.	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) BARBUT MARTIN, jr.	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

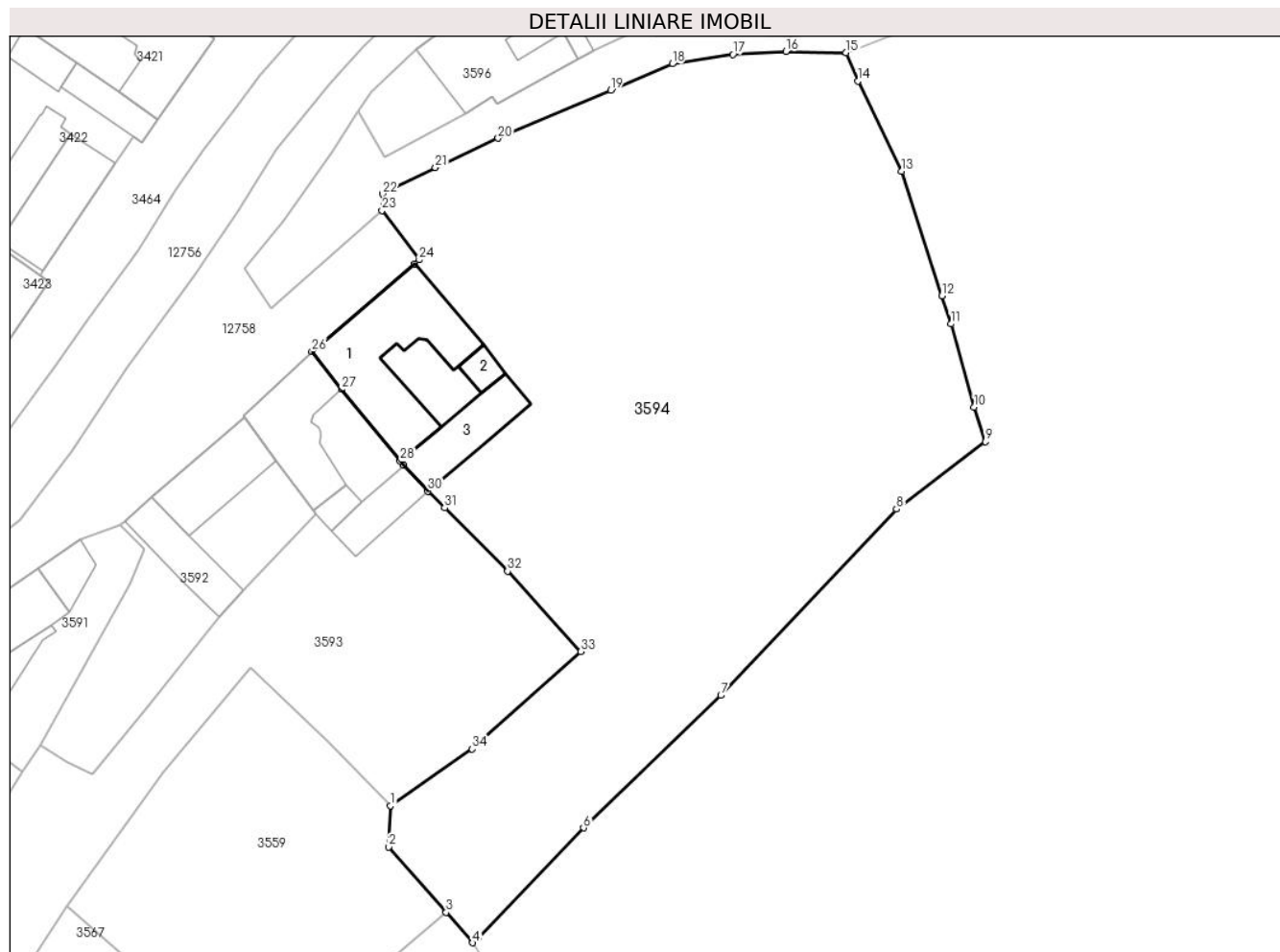
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.540	30157, 30198

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	-	-	Parte din 174/1	
2	arabil	DA	5.446	-	-	Parte din 174/2, 175	
3	arabil	NU	2.427	-	-	176/1, 176/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	373	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:373 mp; S. construita desfasurata:373 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.906,129 423.947,525	2	284.905,829 423.940,787	6.745	2	284.905,829 423.940,787	3	284.915,223 423.930,094	14.233
3	284.915,223 423.930,094	4	284.919,587 423.925,127	6.612	4	284.919,587 423.925,127	5	284.920,501 423.926,075	1.317
5	284.920,501 423.926,075	6	284.937,705 423.943,927	24.793	6	284.937,705 423.943,927	7	284.960,209 423.965,601	31.244
7	284.960,209 423.965,601	8	284.988,972 423.996,055	41.89	8	284.988,972 423.996,055	9	285.003,534 424.007,098	18.276
9	285.003,534 424.007,098	10	285.001,675 424.012,773	5.972	10	285.001,675 424.012,773	11	284.997,908 424.026,354	14.094
11	284.997,908 424.026,354	12	284.996,411 424.030,955	4.838	12	284.996,411 424.030,955	13	284.989,787 424.051,306	21.402
13	284.989,787 424.051,306	14	284.982,619 424.066,066	16.408	14	284.982,619 424.066,066	15	284.980,732 424.070,732	5.033
15	284.980,732 424.070,732	16	284.970,871 424.070,93	9.863	16	284.970,871 424.070,93	17	284.962,171 424.070,432	8.714
17	284.962,171 424.070,432	18	284.952,246 424.068,907	10.041	18	284.952,246 424.068,907	19	284.942,19 424.064,571	10.951
19	284.942,19 424.064,571	20	284.923,723 424.056,726	20.064	20	284.923,723 424.056,726	21	284.913,455 424.051,928	11.334
21	284.913,455 424.051,928	22	284.904,782 424.047,629	9.68	22	284.904,782 424.047,629	23	284.904,715 424.044,933	2.697
23	284.904,715 424.044,933	24	284.910,798 424.036,826	10.135	24	284.910,798 424.036,826	25	284.910,062 424.036,159	0.993
25	284.910,062 424.036,159	26	284.893,236 424.021,866	22.077	26	284.893,236 424.021,866	27	284.898,089 424.015,651	7.885
27	284.898,089 424.015,651	28	284.907,717 424.003,9	15.192	28	284.907,717 424.003,9	29	284.908,261 424.003,236	0.858
29	284.908,261 424.003,236	30	284.912,242 423.999,011	5.805	30	284.912,242 423.999,011	31	284.914,955 423.996,282	3.848
31	284.914,955 423.996,282	32	284.925,271 423.985,905	14.632	32	284.925,271 423.985,905	33	284.937,287 423.972,747	17.819
33	284.937,287 423.972,747	34	284.919,484 423.956,842	23.873	34	284.919,484 423.956,842	1	284.906,129 423.947,525	16.284

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 54, 363, 283, 342- Golet  
Nr. topografic: Parte din 174/1, 174/2, 711,  
715

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.093	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) <b>COMUNA BUCOȘNIȚA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		
OBSERVATII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		

**C. Partea III. SARCINI .**

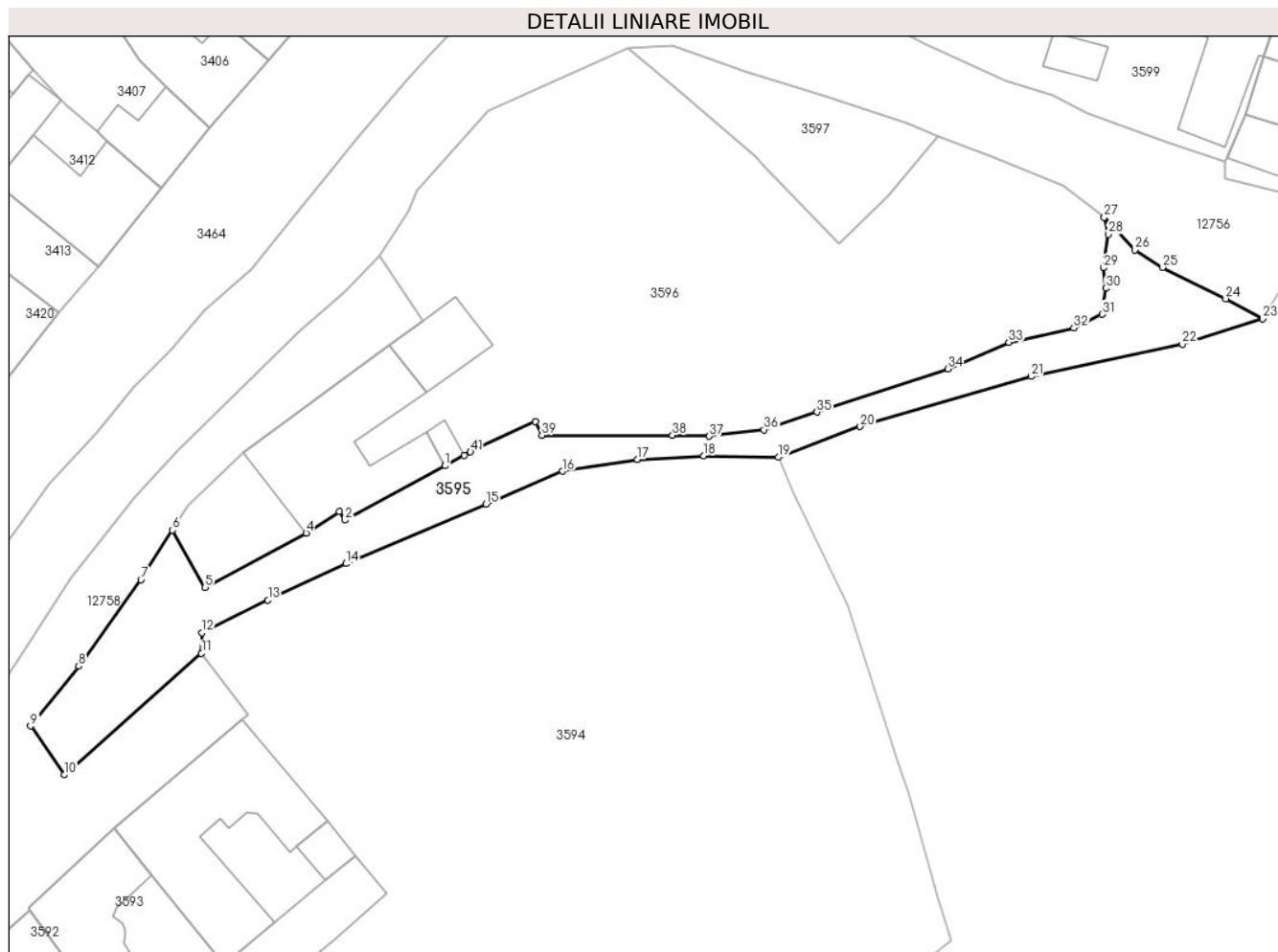
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.093	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	1.093	-	-	Parte din 174/1, 174/2, 711, 715	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.936,8 424.069,626	2	284.923,602 424.062,45	15.023	2	284.923,602 424.062,45	3	284.922,854 424.063,597	1.369	3	284.922,854 424.063,597	4	284.918,483 424.060,763	5.209
4	284.918,483 424.060,763	5	284.905,205 424.053,605	15.085	5	284.905,205 424.053,605	6	284.900,889 424.061,153	8.695	6	284.900,889 424.061,153	7	284.896,737 424.054,608	7.751
7	284.896,737 424.054,608	8	284.888,533 424.043,224	14.032	8	284.888,533 424.043,224	9	284.882,204 424.035,349	10.103	9	284.882,204 424.035,349	10	284.886,641 424.028,931	7.802
10	284.886,641 424.028,931	11	284.904,715 424.044,933	24.14	11	284.904,715 424.044,933	12	284.904,782 424.047,629	2.697	12	284.904,782 424.047,629	13	284.913,455 424.051,928	9.68
13	284.913,455 424.051,928	14	284.923,723 424.056,726	11.334	14	284.923,723 424.056,726	15	284.942,19 424.064,571	20.064	15	284.942,19 424.064,571	16	284.952,246 424.068,907	10.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	284.952,246 424.068,907	17	284.962,171 424.070,432	10.041	17	284.962,171 424.070,432	18	284.970,871 424.070,93	8.714	18	284.970,871 424.070,93	19	284.980,732 424.070,732	9.863
19	284.980,732 424.070,732	20	284.991,488 424.074,791	11.496	20	284.991,488 424.074,791	21	285.013,986 424.081,378	23.442	21	285.013,986 424.081,378	22	285.033,934 424.085,637	20.398
22	285.033,934 424.085,637	23	285.044,523 424.088,95	11.095	23	285.044,523 424.088,95	24	285.039,651 424.091,605	5.548	24	285.039,651 424.091,605	25	285.031,308 424.095,731	9.307
25	285.031,308 424.095,731	26	285.027,695 424.098,053	4.295	26	285.027,695 424.098,053	27	285.023,65 424.102,324	5.882	27	285.023,65 424.102,324	28	285.024,166 424.100,088	2.295
28	285.024,166 424.100,088	29	285.023,56 424.095,674	4.455	29	285.023,56 424.095,674	30	285.023,856 424.092,992	2.698	30	285.023,856 424.092,992	31	285.023,371 424.089,551	3.475
31	285.023,371 424.089,551	32	285.019,619 424.087,762	4.157	32	285.019,619 424.087,762	33	285.011,084 424.085,871	8.742	33	285.011,084 424.085,871	34	285.003,018 424.082,387	8.786
34	285.003,018 424.082,387	35	284.985,79 424.076,675	18.15	35	284.985,79 424.076,675	36	284.978,809 424.074,36	7.355	36	284.978,809 424.074,36	37	284.971,599 424.073,514	7.259
37	284.971,599 424.073,514	38	284.966,759 424.073,636	4.842	38	284.966,759 424.073,636	39	284.949,557 424.073,636	17.202	39	284.949,557 424.073,636	40	284.948,675 424.075,431	2.0
40	284.948,675 424.075,431	41	284.940,148 424.071,437	9.416	41	284.940,148 424.071,437	42	284.939,306 424.070,982	0.957	42	284.939,306 424.070,982	1	284.936,8 424.069,626	2.849

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:556, 212- Golet  
Nr. topografic:169, 170, 713

Adresa: Loc. Golet, Nr. 55, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.667	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 55, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:309 mp; S. construita desfasurata:309 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 55, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 55, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>538 / 04/07/1964</b>		
Act Notarial nr. 0, din 03/07/1964 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) <b>LINȚU MARIA</b> , născ. Suru, văduvă	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) <b>LINȚU MARTIN</b> , (fiul lui Florea)	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>LINȚU MARTIN</b> , (fiul lui Florea) 2) <b>LINȚU MARIA</b> , născ. Suru, văduvă	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

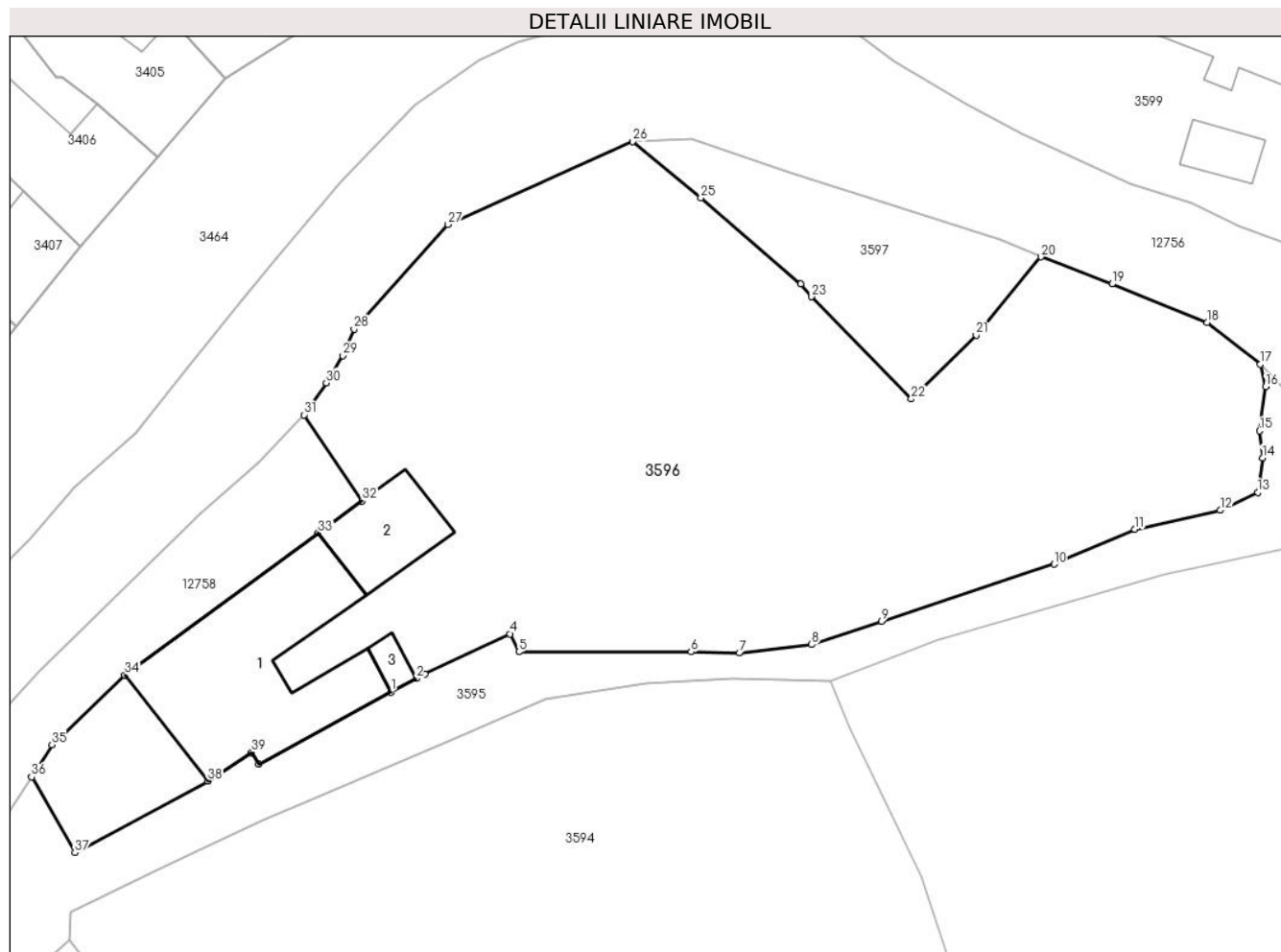
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.667	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	-	-	169, 170	
2	arabil	DA	2.911	-	-	169, 712, 713	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	309	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:309 mp; S. construita desfasurata:309 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.936,8 424.069,626	2	284.939,306 424.070,982	2.849	2	284.939,306 424.070,982	3	284.940,148 424.071,437	0.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.940,148 424.071,437	4	284.948,675 424.075,431	9.416	4	284.948,675 424.075,431	5	284.949,557 424.073,636	2.0
5	284.949,557 424.073,636	6	284.966,759 424.073,636	17.202	6	284.966,759 424.073,636	7	284.971,599 424.073,514	4.842
7	284.971,599 424.073,514	8	284.978,809 424.074,36	7.259	8	284.978,809 424.074,36	9	284.985,79 424.076,675	7.355
9	284.985,79 424.076,675	10	285.003,018 424.082,387	18.15	10	285.003,018 424.082,387	11	285.011,084 424.085,871	8.786
11	285.011,084 424.085,871	12	285.019,619 424.087,762	8.742	12	285.019,619 424.087,762	13	285.023,371 424.089,551	4.157
13	285.023,371 424.089,551	14	285.023,856 424.092,992	3.475	14	285.023,856 424.092,992	15	285.023,56 424.095,674	2.698
15	285.023,56 424.095,674	16	285.024,166 424.100,088	4.455	16	285.024,166 424.100,088	17	285.023,65 424.102,324	2.295
17	285.023,65 424.102,324	18	285.018,319 424.106,513	6.78	18	285.018,319 424.106,513	19	285.008,812 424.110,339	10.248
19	285.008,812 424.110,339	20	285.001,733 424.113,039	7.576	20	285.001,733 424.113,039	21	284.995,242 424.105,245	10.143
21	284.995,242 424.105,245	22	284.988,753 424.098,863	9.101	22	284.988,753 424.098,863	23	284.978,819 424.109,065	14.24
23	284.978,819 424.109,065	24	284.977,702 424.110,328	1.686	24	284.977,702 424.110,328	25	284.967,74 424.118,948	13.174
25	284.967,74 424.118,948	26	284.960,902 424.124,542	8.835	26	284.960,902 424.124,542	27	284.942,484 424.116,275	20.188
27	284.942,484 424.116,275	28	284.933,099 424.105,838	14.036	28	284.933,099 424.105,838	29	284.931,988 424.103,189	2.873
29	284.931,988 424.103,189	30	284.930,312 424.100,475	3.19	30	284.930,312 424.100,475	31	284.928,093 424.097,281	3.889
31	284.928,093 424.097,281	32	284.933,923 424.088,691	10.382	32	284.933,923 424.088,691	33	284.929,515 424.085,466	5.462
33	284.929,515 424.085,466	34	284.910,211 424.071,3	23.944	34	284.910,211 424.071,3	35	284.902,917 424.064,351	10.074
35	284.902,917 424.064,351	36	284.900,889 424.061,153	3.787	36	284.900,889 424.061,153	37	284.905,205 424.053,605	8.695
37	284.905,205 424.053,605	38	284.918,483 424.060,763	15.085	38	284.918,483 424.060,763	39	284.922,854 424.063,597	5.209
39	284.922,854 424.063,597	40	284.923,602 424.062,45	1.369	40	284.923,602 424.062,45	1	284.936,8 424.069,626	15.023

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:534- Goleț  
Nr. topografic:712

Adresa: Loc. Goleț, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 550 Masurata: 393	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>1355 / 06/06/1938</b>	
Act Notarial nr. 0, din 06/06/1938 emis de -;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>SURU PETRU</b> , căs. cu Cătălina Stefanuți	
<b>1208 / 23/11/1948</b>	
Act Notarial nr. 0, din 18/11/1948 emis de -;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) <b>DRĂGAN MIRON</b> , și soției, dom. în Goleț 2) <b>DRĂGAN ANA</b> , n. Drăgan, dom. în Goleț	

**C. Partea III. SARCINI .**

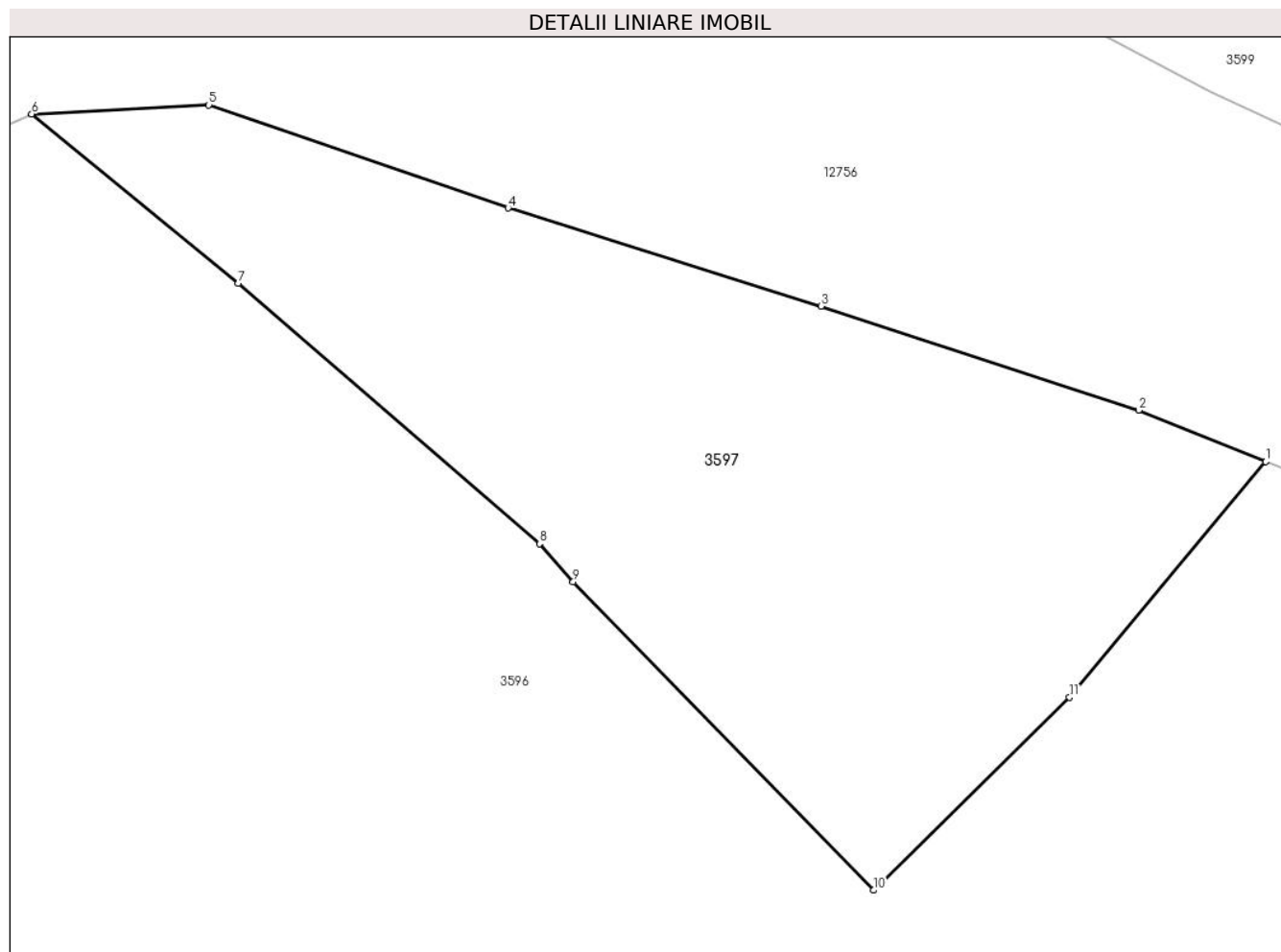
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 550 Masurata: 393	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	393	-	-	712	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.001,733 424.113,039	2	284.997,531 424.114,744	4.535
2	284.997,531 424.114,744	3	284.987,016 424.118,187	11.064
3	284.987,016 424.118,187	4	284.976,663 424.121,431	10.849
4	284.976,663 424.121,431	5	284.966,768 424.124,841	10.466
5	284.966,768 424.124,841	6	284.960,902 424.124,542	5.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.960,902 424.124,542	7	284.967,74 424.118,948	8.835
7	284.967,74 424.118,948	8	284.977,702 424.110,328	13.174
8	284.977,702 424.110,328	9	284.978,819 424.109,065	1.686
9	284.978,819 424.109,065	10	284.988,753 424.098,863	14.24
10	284.988,753 424.098,863	11	284.995,242 424.105,245	9.101
11	284.995,242 424.105,245	1	285.001,733 424.113,039	10.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:558-Golet

Nr. topografic:1001

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49J, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32394	Din acte: 272 Masurata: 263	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49J, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuința P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25445 / 17/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 2526, din 05/10/2018 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32394 a imobilului cu numarul cadastral 32394/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32271 inscris in cartea funciara 32271;	A1
Act Notarial nr. 2527, din 05/10/2018 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>TODOR IOAN</b>	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>CĂTANĂ MARIA</b> , nasc.Todor	A1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>TODOR DANIEL</b>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5746 DIN 14.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B15	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>DRĂGAN PAVEL</b> 2) <b>DRAGAN VIORICA</b>	A1
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>DRĂGAN PAVEL</b> 2) <b>DRAGAN VIORICA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

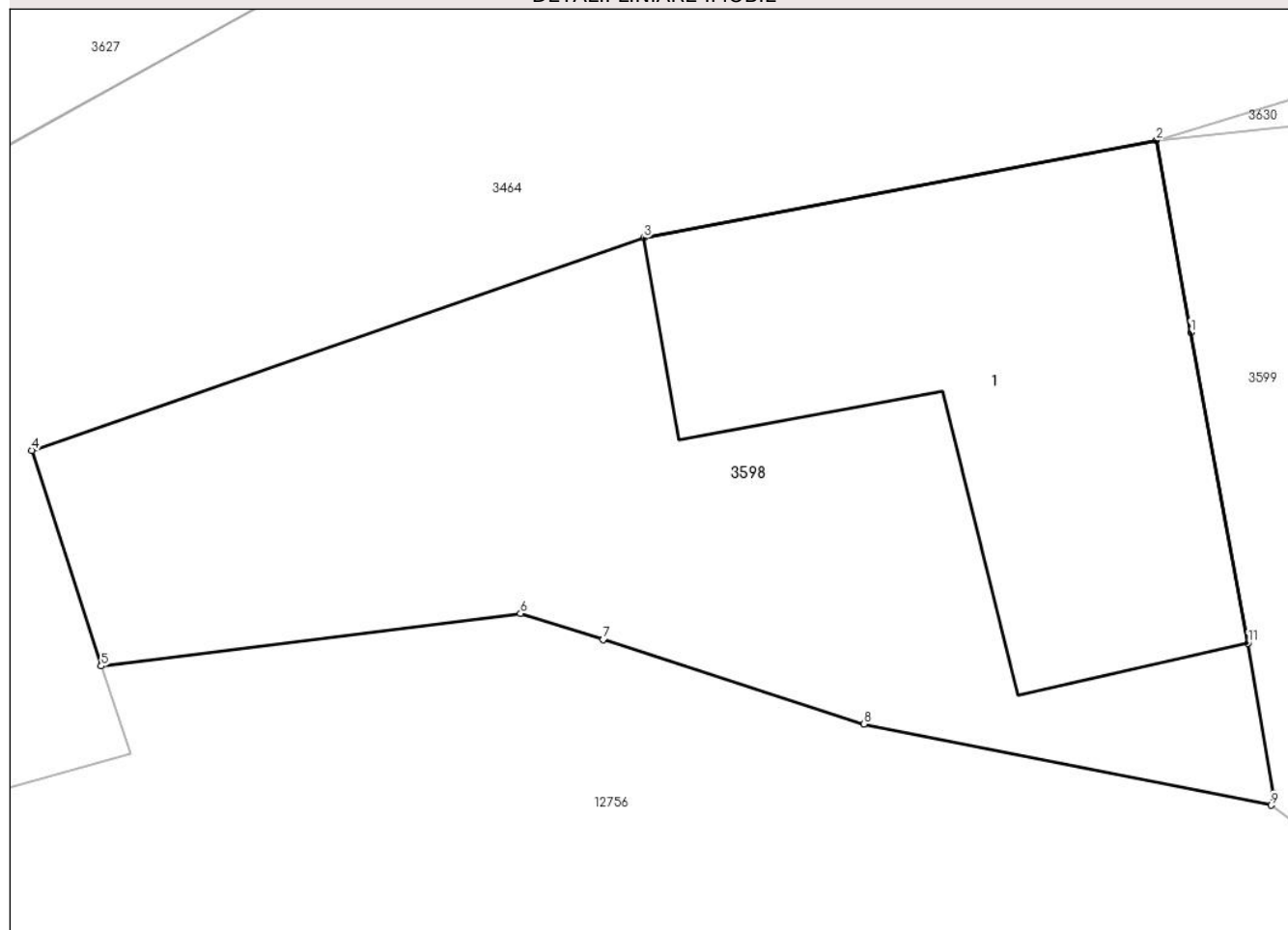
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32394	Din acte: 272 Masurata: 263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	167	-	-	1001	Lot.3
2	arabil	DA	95	-	-	1001	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuința P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.981,505 424.146,296	2	284.980,713 424.150,756	4.53
2	284.980,713 424.150,756	3	284.968,82 424.148,487	12.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.968,82 424.148,487	4	284.954,626 424.143,562	15.024
4	284.954,626 424.143,562	5	284.956,235 424.138,561	5.253
5	284.956,235 424.138,561	6	284.965,961 424.139,776	9.802
6	284.965,961 424.139,776	7	284.967,877 424.139,175	2.008
7	284.967,877 424.139,175	8	284.973,927 424.137,212	6.36
8	284.973,927 424.137,212	9	284.983,369 424.135,328	9.628
9	284.983,369 424.135,328	10	284.983,429 424.135,597	0.276
10	284.983,429 424.135,597	11	284.982,839 424.139,089	3.541
11	284.982,839 424.139,089	1	284.981,505 424.146,296	7.329

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:558-Golet  
Nr. topografic:1001

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49I, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32395	Din acte: 1.452 Masurata: 1.427	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49I, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:244 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Locuință P+M (parțial)
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49I, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 49I, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>25445 / 17/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 2528, din 05/10/2018 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU ROMULUS</b> , si sotia 2) <b>SURU RAHELA-ALINA</b> , nasc.Dumitrescu <i>OBSERVATIIL: bun comun</i>	A1, A1.1, A1.2
B16	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea: 1) <b>SURU MARCU</b> , si sotia 2) <b>SURU VIORICA</b> , nasc.stefanuti	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SURU ROMULUS</b> , si sotia 2) <b>SURU RAHELA-ALINA</b> , nasc.Dumitrescu	A1.3
<b>4122 / 14/02/2020</b>		
Act Notarial nr. 240, din 14/02/2020 emis de Radulescu Oana Rosalinda;		
B17	Conform prevederilor art. 31-33 din Codul Civil, se noteaza afectatiunea terenului de sub A1 ca fand parte din patrimoniul de afectatiune al 'SURU ROMULUS PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CUI: 25178810'	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>25445 / 17/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 2528, din 05/10/2018 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU MARCU</b> , si sotia 2) <b>SURU VIORICA</b> , nasc.stefanuti	A1, A1.1, A1.2
C2	Deodata se inscrie ipoteca legala asupra nudei proprietati pentru garantarea obligatiei de intretinere, in favoarea creditorilor obligatiei de intretinere Suru Marcu si sotia Suru Viorica nasc.Stefanuti, conf art.2386 alin 4 din NCC	A1, A1.1, A1.2

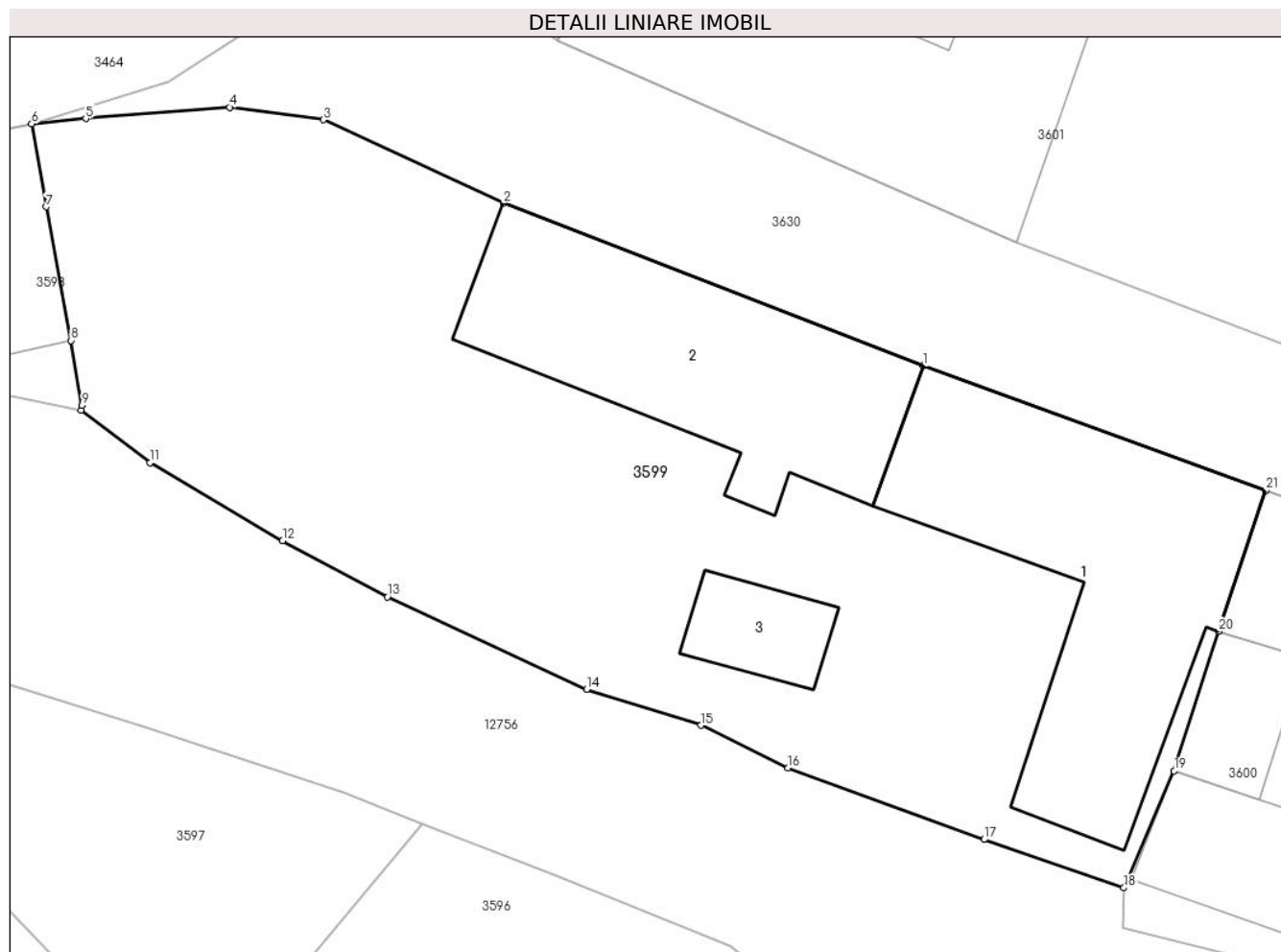
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32395	Din acte: 1.452 Masurata: 1.427	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	989	-	-	1001	
2	arabil	DA	438	-	-	1001	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	244	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:244 mp; S. construita desfasurata:244 mp; Locuință P+M (parțial)
A1.2		construcții anexa	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.028,728 424.137,73	2	285.006,102 424.146,487	24.262
3	284.996,412 424.150,98	4	284.991,374 424.151,651	5.082
5	284.983,625 424.151,039	6	284.980,713 424.150,756	2.926
7	284.981,505 424.146,296	8	284.982,839 424.139,089	7.329
9	284.983,429 424.135,597	10	284.983,369 424.135,328	0.276
11	284.987,078 424.132,505	12	284.994,227 424.128,309	8.289
13	284.999,873 424.125,297	14	285.010,612 424.120,321	11.836
15	285.016,756 424.118,379	16	285.021,442 424.116,074	5.222
17	285.031,993 424.112,227	18	285.039,522 424.109,62	7.968
19	285.042,233 424.115,922	20	285.044,629 424.123,431	7.882
21	285.047,164 424.131,017	1	285.028,728 424.137,73	19.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.006,102 424.146,487	3	284.996,412 424.150,98	10.681
4	284.991,374 424.151,651	5	284.983,625 424.151,039	7.773
6	284.980,713 424.150,756	7	284.981,505 424.146,296	4.53
8	284.982,839 424.139,089	9	284.983,429 424.135,597	3.541
10	284.983,369 424.135,328	11	284.987,078 424.132,505	4.661
12	284.994,227 424.128,309	13	284.999,873 424.125,297	6.399
14	285.010,612 424.120,321	15	285.016,756 424.118,379	6.444
16	285.021,442 424.116,074	17	285.031,993 424.112,227	11.23
18	285.039,522 424.109,62	19	285.042,233 424.115,922	6.86
20	285.044,629 424.123,431	21	285.047,164 424.131,017	7.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:558-Golet

Nr. topografic:1001

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49H, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32396	Din acte: 916 Masurata: 998	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49H, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49H, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 49H, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25445 / 17/10/2018</b>	
Act Notarial nr. 2526, din 05/10/2018 emis de Simescu Nicoleta Iconia;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 32396 a imobilului cu numarul cadastral 32396/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32271 inscris in cartea funciara 32271;
	A1
Act Notarial nr. 2527, din 05/10/2018 emis de Simescu Nicoleta Iconia;	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ȘTEFĂNUȚ PETRU
	A1
<b>17565 / 31/07/2020</b>	
Act Notarial nr. 1630, din 30/07/2020 emis de Simescu Nicoleta Iconia;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) ȘTEFĂNUȚ PETRU
	A1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚ PETRU
	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>17565 / 31/07/2020</b>	
Act Notarial nr. 1630, din 30/07/2020 emis de Simescu Nicoleta Iconia;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI MARIA
	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32396	Din acte: 916 Masurata: 998	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	435	-	-	1001	
2	arabil	DA	563	-	-	1001	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.044,629 424.123,431	2	285.042,233 424.115,922	7.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.042,233 424.115,922	3	285.039,522 424.109,62	6.86
3	285.039,522 424.109,62	4	285.039,485 424.107,492	2.128
4	285.039,485 424.107,492	5	285.053,775 424.103,84	14.749
5	285.053,775 424.103,84	6	285.059,585 424.109,612	8.19
6	285.059,585 424.109,612	7	285.070,91 424.106,349	11.786
7	285.070,91 424.106,349	8	285.079,869 424.103,792	9.317
8	285.079,869 424.103,792	9	285.103,313 424.105,155	23.484
9	285.103,313 424.105,155	10	285.117,486 424.104,977	14.174
10	285.117,486 424.104,977	11	285.097,878 424.112,689	21.07
11	285.097,878 424.112,689	12	285.094,018 424.114,004	4.078
12	285.094,018 424.114,004	13	285.079,378 424.119,408	15.606
13	285.079,378 424.119,408	14	285.064,939 424.124,496	15.309
14	285.064,939 424.124,496	15	285.047,164 424.131,017	18.933
15	285.047,164 424.131,017	1	285.044,629 424.123,431	7.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174- Golet  
Nr. topografic:1000/7/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31184	Din acte: 1.661 Masurata: 1.625	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:330 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28352 / 26/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1851, din 24/09/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31184 a imobilului cu numarul cadastral 31184/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30956 inscris in cartea funciara 30956;	A1
<b>5324 / 27/02/2015</b>		
Act Administrativ nr. 634, din 12/01/2015 emis de BCPI CARANSEBES (act administrativ nr. 1/05-01-2015 emis de PRIMARIA BUCOSNITA; act administrativ nr. 266/24-02-2015 emis de PRIMARIA BUCOSNITA;);		
B6	se actualizeaza informatiile tehnice conform documentatiei avizate	A1, A1.1
B7	pe terenul de sub A se inscrie constructia : Casa familiala cu nr.de conscriere 49 A	A1, A1.1
<b>1951 / 27/01/2016</b>		
Act Notarial nr. 91, din 25/01/2016 emis de TRUTI DOREL GRIGORE;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PIRCALABU RALUCA</b> , (necasatorita) <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

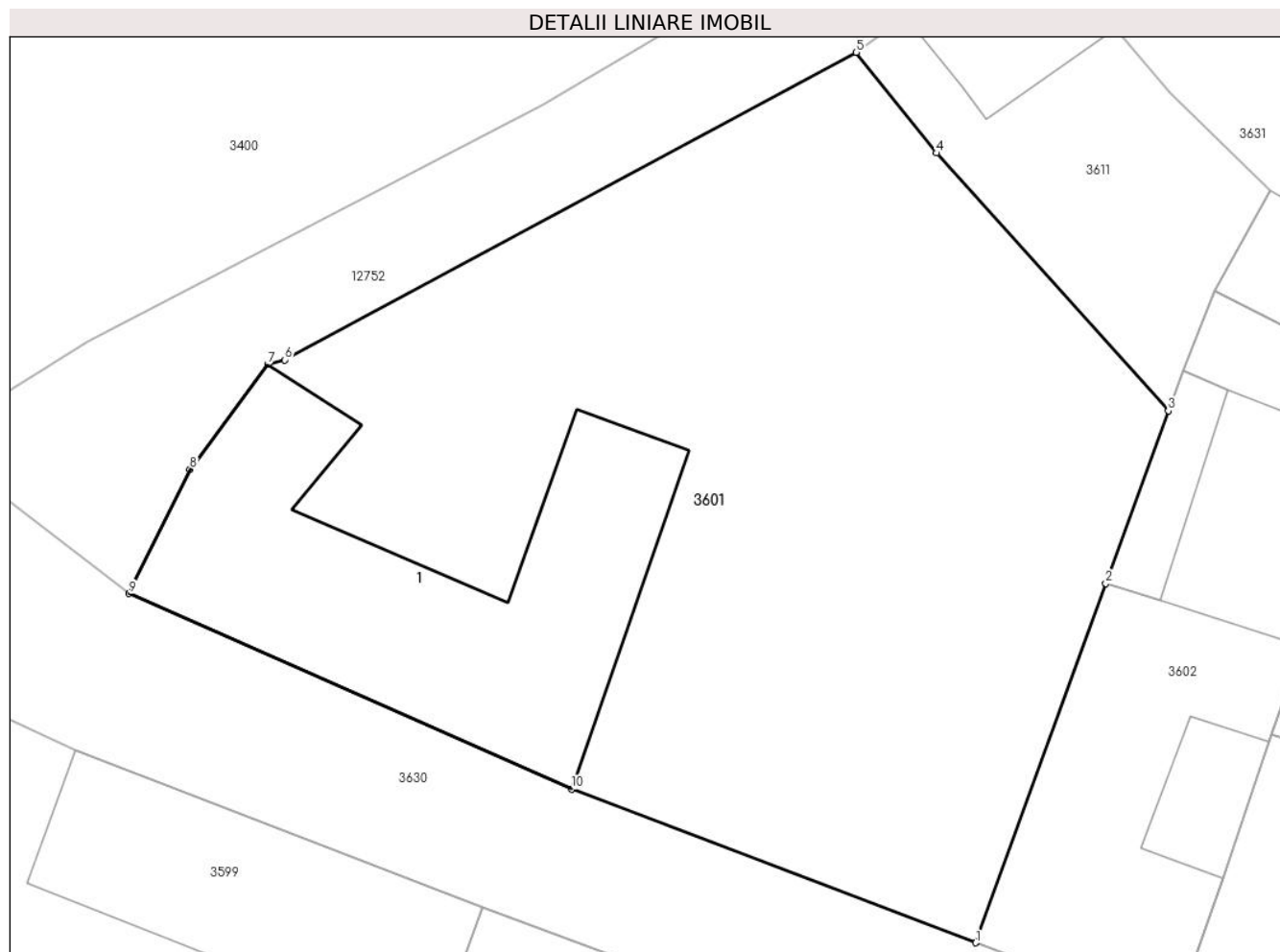
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31184	Din acte: 1.661 Masurata: 1.625	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	-	-	1000/7/2	
2	arabil	DA	1.172	-	-	1000/7/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	330	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:330 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.056,221 424.135,787	2	285.063,476 424.155,803	21.29
2	285.063,476 424.155,803	3	285.066,96 424.165,413	10.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.066,96 424.165,413	4	285.054,044 424.179,771	19.313
4	285.054,044 424.179,771	5	285.049,574 424.185,381	7.173
5	285.049,574 424.185,381	6	285.017,728 424.168,249	36.162
6	285.017,728 424.168,249	7	285.016,786 424.167,996	0.975
7	285.016,786 424.167,996	8	285.012,453 424.162,161	7.268
8	285.012,453 424.162,161	9	285.009,052 424.155,239	7.712
9	285.009,052 424.155,239	10	285.033,722 424.144,358	26.963
10	285.033,722 424.144,358	1	285.056,221 424.135,787	24.076

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:618- Golet

Nr. topografic:1000/5

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49B, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 460 Masurata: 439	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49B, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49B, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 49B, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5344 / 24/11/2003</b>		
Act Notarial nr. 4006/2003, din 24/11/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TODOR IOAN, si sotia 2) TODOR ICONIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TODOR IOAN, si sotia 2) TODOR ICONIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.1
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoare lui 1) TODOR IOAN, și soția 2) TODOR MARIA, năș. Vitan	A1, A1.1
<b>52 / 07/01/2004</b>		
Act Notarial nr. 203/2004, din 07/01/2004 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TODOR IOAN, si sotia 2) TODOR ICONIA <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TODOR IOAN, si sotia 2) TODOR ICONIA	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>5344 / 24/11/2003</b>		
Act Notarial nr. 4006/2003, din 24/11/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERși cota de 1/1 părți pe casă, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1

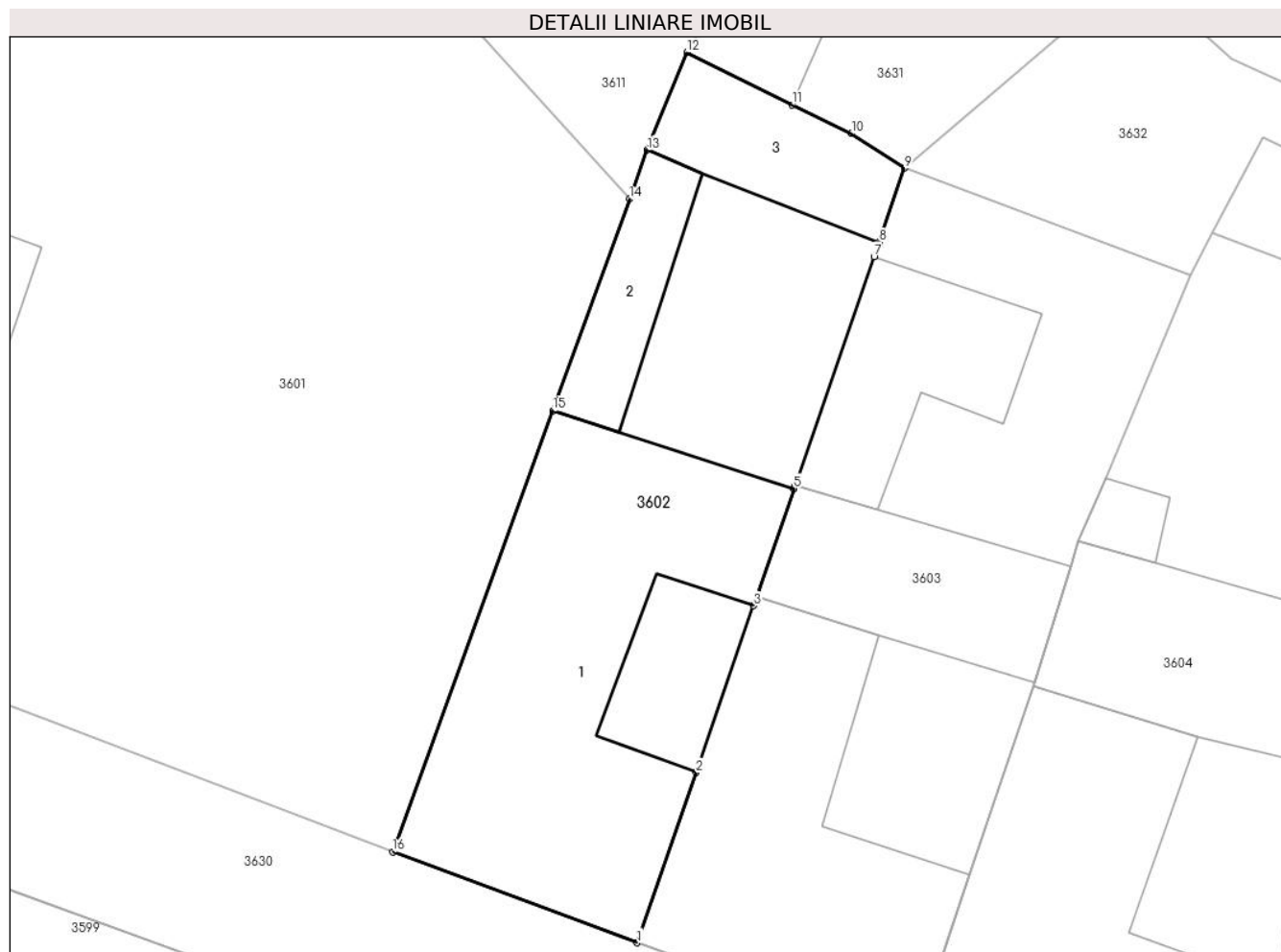
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
1) TODOR IOAN, și soția 2) TODOR MARIA, năs. Vitan	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 460 Masurata: 439	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	-	-	1000/5	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.067,305 424.131,664	2	285.069,992 424.139,396	8.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.069,992 424.139,396	3	285.072,585 424.146,957	7.993
3	285.072,585 424.146,957	4	285.072,726 424.147,367	0.434
4	285.072,726 424.147,367	5	285.074,421 424.152,273	5.191
5	285.074,421 424.152,273	6	285.074,479 424.152,441	0.178
6	285.074,479 424.152,441	7	285.078,058 424.162,802	10.962
7	285.078,058 424.162,802	8	285.078,283 424.163,454	0.69
8	285.078,283 424.163,454	9	285.079,443 424.166,814	3.555
9	285.079,443 424.166,814	10	285.077,042 424.168,38	2.867
10	285.077,042 424.168,38	11	285.074,336 424.169,687	3.005
11	285.074,336 424.169,687	12	285.069,562 424.172,067	5.334
12	285.069,562 424.172,067	13	285.067,757 424.167,637	4.784
13	285.067,757 424.167,637	14	285.066,96 424.165,413	2.362
14	285.066,96 424.165,413	15	285.063,476 424.155,803	10.222
15	285.063,476 424.155,803	16	285.056,221 424.135,787	21.29
16	285.056,221 424.135,787	1	285.067,305 424.131,664	11.826

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:559- Golet  
Nr. topografic:1000/4, 1000/6

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49C, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30969	493	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49C, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp; Locuință P+1E
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49C, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 49C, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4336 / 03/09/2003</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2976/2003, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREBUGĂ EREMIA, si sotia 2) TEREBUGA BRANDUSA, n.Moater <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 559)</i>	A1, A1.1
B2	interdictie de instrainare si grevare in fav: Tereguba Pavel <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 559)</i>	A1, A1.1
B3	interdictie de instrainare si grevare in fav: Tereguba Elena <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 559)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCSOȘIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TEREBUGĂ EREMIA, si sotia 2) TEREBUGĂ BRÎNDUȘA, n.Moater	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI

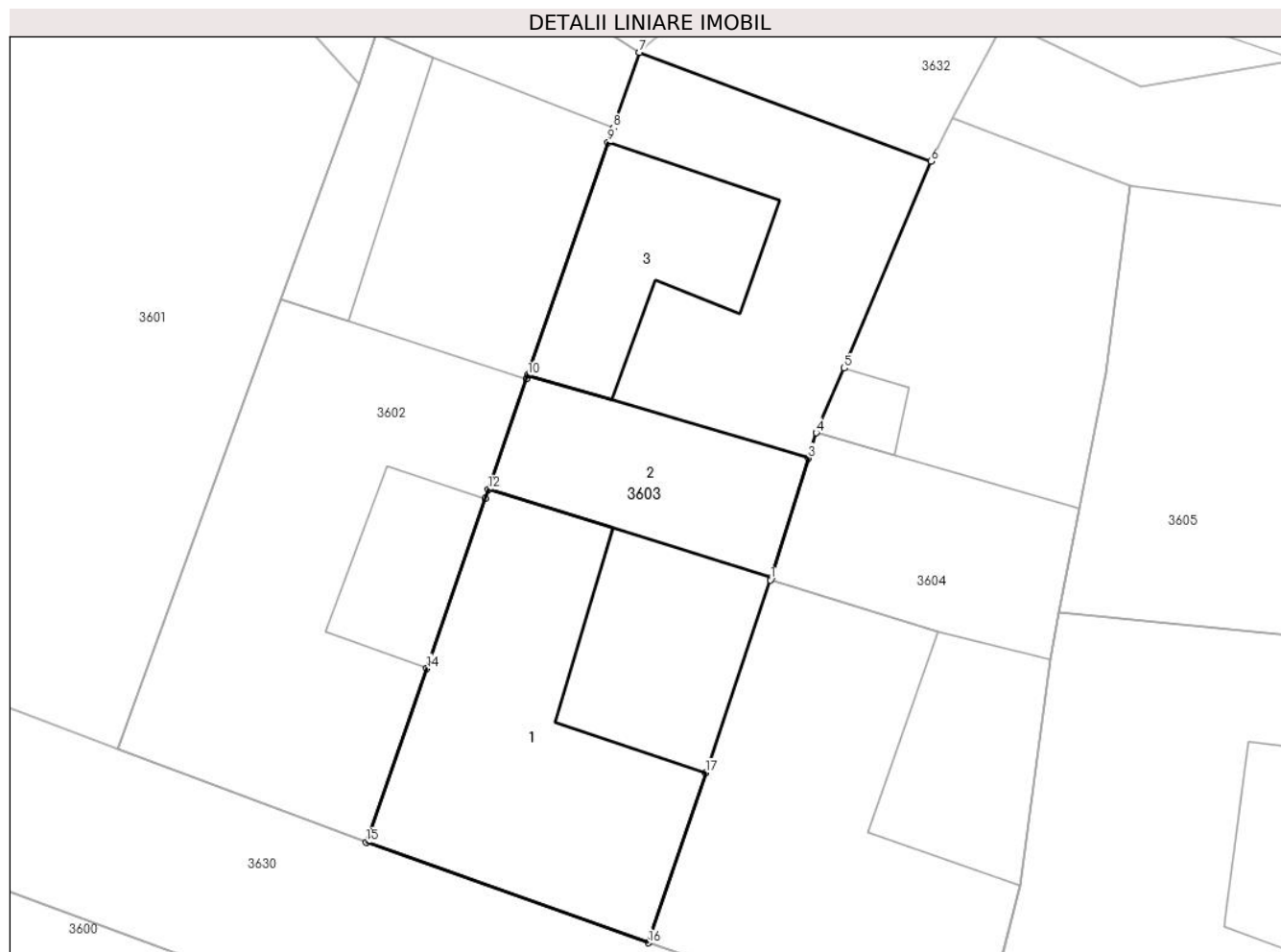
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>4336 / 03/09/2003</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TEREBUGA PAVEL <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 559)</i>	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TEREBUGA ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 559)</i>	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30969	493	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	-	-	1000/4, 1000/6	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:158 mp; Locuință P+1E
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:72 mp; S. construită desfasurată:72 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:64 mp; S. construită desfasurată:64 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.085,286 424.143,33	2	285.085,322 424.143,447	0.122
2	285.085,322 424.143,447	3	285.086,967 424.148,751	5.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.086,967 424.148,751	4	285.087,316 424.149,882	1.184
4	285.087,316 424.149,882	5	285.088,565 424.152,76	3.137
5	285.088,565 424.152,76	6	285.092,42 424.161,964	9.979
6	285.092,42 424.161,964	7	285.079,443 424.166,814	13.854
7	285.079,443 424.166,814	8	285.078,283 424.163,454	3.555
8	285.078,283 424.163,454	9	285.078,058 424.162,802	0.69
9	285.078,058 424.162,802	10	285.074,479 424.152,441	10.962
10	285.074,479 424.152,441	11	285.074,421 424.152,273	0.178
11	285.074,421 424.152,273	12	285.072,726 424.147,367	5.191
12	285.072,726 424.147,367	13	285.072,585 424.146,957	0.434
13	285.072,585 424.146,957	14	285.069,992 424.139,396	7.993
14	285.069,992 424.139,396	15	285.067,305 424.131,664	8.186
15	285.067,305 424.131,664	16	285.079,851 424.127,185	13.322
16	285.079,851 424.127,185	17	285.082,403 424.134,748	7.982
17	285.082,403 424.134,748	1	285.085,286 424.143,33	9.053

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3604

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:569- Golet  
Nr. topografic:1000/3/2, 1000/7/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49P, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32412	Din acte: 518 Masurata: 493	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit; 32413

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49P, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49P, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 49P, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4173 / 06/11/2000</b>		
Certificat De Mostenitor nr. 281, din 06/11/2000 emis de NP Simescu Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) STEFANUTI IOSIF, fiu	A1, A1.1
<b>29360 / 16/11/2018</b>		
Act Notarial nr. 2747, din 14/11/2018 emis de Simescu Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) GHEORGHE MIHAELA, nasc.Filip si sotul 2) GHEORGHE MIHAI STELIAN OBSERVATII: bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCSOȘIȚA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/16 1) STEFANUTI IOSIF, fiu	A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 13/16 1) GHEORGHE MIHAELA, nasc.Filip si sotul 2) GHEORGHE MIHAI STELIAN	A1.2, A1.3

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>29360 / 16/11/2018</b>		
Act Notarial nr. 2747, din 14/11/2018 emis de Simescu Gheorghe;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) FILIP MARIA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32412	Din acte: 518 Masurata: 493	32413

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	361	-	-	1000/3/2	
2	arabil	DA	131	-	-	1000/3/2, 1000/7/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	285.096,411 424.129,706	2	285.097,734 424.139,786	10.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.097,734 424.139,786	3	285.098,14 424.141,87	2.123
3	285.098,14 424.141,87	4	285.099,048 424.146,537	4.755
4	285.099,048 424.146,537	5	285.100,211 424.152,517	6.092
5	285.100,211 424.152,517	6	285.101,306 424.160,89	8.444
6	285.101,306 424.160,89	7	285.093,396 424.163,896	8.462
7	285.093,396 424.163,896	8	285.092,42 424.161,964	2.165
8	285.092,42 424.161,964	9	285.088,565 424.152,76	9.979
9	285.088,565 424.152,76	10	285.087,316 424.149,882	3.137
10	285.087,316 424.149,882	11	285.086,967 424.148,751	1.184
11	285.086,967 424.148,751	12	285.085,322 424.143,447	5.553
12	285.085,322 424.143,447	13	285.085,286 424.143,33	0.122
13	285.085,286 424.143,33	14	285.082,403 424.134,748	9.053
14	285.082,403 424.134,748	15	285.079,851 424.127,185	7.982
15	285.079,851 424.127,185	16	285.094,439 424.122,19	15.419
16	285.094,439 424.122,19	1	285.096,411 424.129,706	7.77

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:667- Golet  
Nr. topografic:1000/3/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49D, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32602	589	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49D, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:271 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49D, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33856 / 19/11/2019</b>	
Act Administrativ nr. 33327, din 12/11/2019 emis de BCPI CARANSEBES;	
B1	Se deschide C.F. nr. 32602 UAT BUCOȘNIȚA în baza prevederilor Legii nr. 7/1996 republicată și a regulamentului de carte funciara aprobat prin O.D.G al ANCP nr. 700/2014, care cuprinde imobilul cu nr. cad. 32602 UAT BUCOȘNIȚA descris în partea I, adus din CF nr. 30759 UAT BUCOȘNIȚA, conform documentației cadastrale avizată la data de 21.11.2019.
	A1
Act Notarial nr. 938/1998, din 01/01/1998 emis de n.p. aria Lapadat;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SOANDA MIRON</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30759/Bucoșnița, inscrisa prin incheierea nr. 2221 din 09/04/1998; (provenita din conversia CF 667- Golet)</i>
	A1, A1.1
<b>34995 / 29/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 1102, din 28/11/2019 emis de Taran Catalina Rodica;	
B3	Se noteaza interdictie de grevare, inchiriere, dezmembrare si alipire, construire si demolare, restructurare si amenajare si instrinare, in favoarea: 1) <b>BCR SOCIAL FINANCE IFN SA</b> , CIF:99999999999999, ( fosta GOOD.BEE CREDIT IFN S.A.)
	A1, A1.1
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>SOANDA MIRON</b> , necasatorit
	A1.2

## C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>34995 / 29/11/2019</b>	
Act Notarial nr. 1102, din 28/11/2019 emis de Taran Catalina Rodica;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:160000 LEI, plus dobanzi aferente si alte costuri si comisioane aferente creditului, in favoarea: 1) <b>BCR SOCIAL FINANCE IFN SA</b> , CIF:99999999999999, ( fosta GOOD.BEE CREDIT IFN S.A.) <i>OBSERVATII: rang I</i>
	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32602	589	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	-	-	1000/3/1	
2	arabil	DA	78	-	-	1000/3/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	271	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:271 mp; S. construita desfasurata:271 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.096,411 424.129,706	2	285.094,439 424.122,19	7.77
2	285.094,439 424.122,19	3	285.110,784 424.116,827	17.202
3	285.110,784 424.116,827	4	285.111,0 424.124,319	7.495
4	285.111,0 424.124,319	5	285.111,151 424.125,837	1.525
5	285.111,151 424.125,837	6	285.111,014 424.134,576	8.74
6	285.111,014 424.134,576	7	285.110,809 424.137,095	2.527
7	285.110,809 424.137,095	8	285.110,519 424.140,665	3.582
8	285.110,519 424.140,665	9	285.109,024 424.159,851	19.244
9	285.109,024 424.159,851	10	285.110,017 424.161,847	2.229
10	285.110,017 424.161,847	11	285.108,706 424.166,467	4.802
11	285.108,706 424.166,467	12	285.101,77 424.165,276	7.038
12	285.101,77 424.165,276	13	285.095,708 424.168,197	6.729
13	285.095,708 424.168,197	14	285.093,396 424.163,896	4.883
14	285.093,396 424.163,896	15	285.101,306 424.160,89	8.462
15	285.101,306 424.160,89	16	285.100,211 424.152,517	8.444
16	285.100,211 424.152,517	17	285.099,048 424.146,537	6.092
17	285.099,048 424.146,537	18	285.098,14 424.141,87	4.755
18	285.098,14 424.141,87	19	285.097,734 424.139,786	2.123
19	285.097,734 424.139,786	1	285.096,411 424.129,706	10.166

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:33- Golet  
Nr. topografic:999/1,999/2, 998/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49C, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.309	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49C, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>263 / 11/01/2006</b>		
Act Notarial nr. 5025/2005, din 01/01/2005 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4 1) LINȚU ALIMPIE, JR., și soția 2) LINȚU ELENA, năs. Tărăbugă	A1, A1.1
<b>640 / 26/01/2006</b>		
Act Notarial nr. 5026/2005, din 01/01/2005 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) LINȚU ALIMPIE, JR., și soția 2) LINȚU ELENA, năs. Tărăbugă <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
B3	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) LINTU ALIMPIE	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

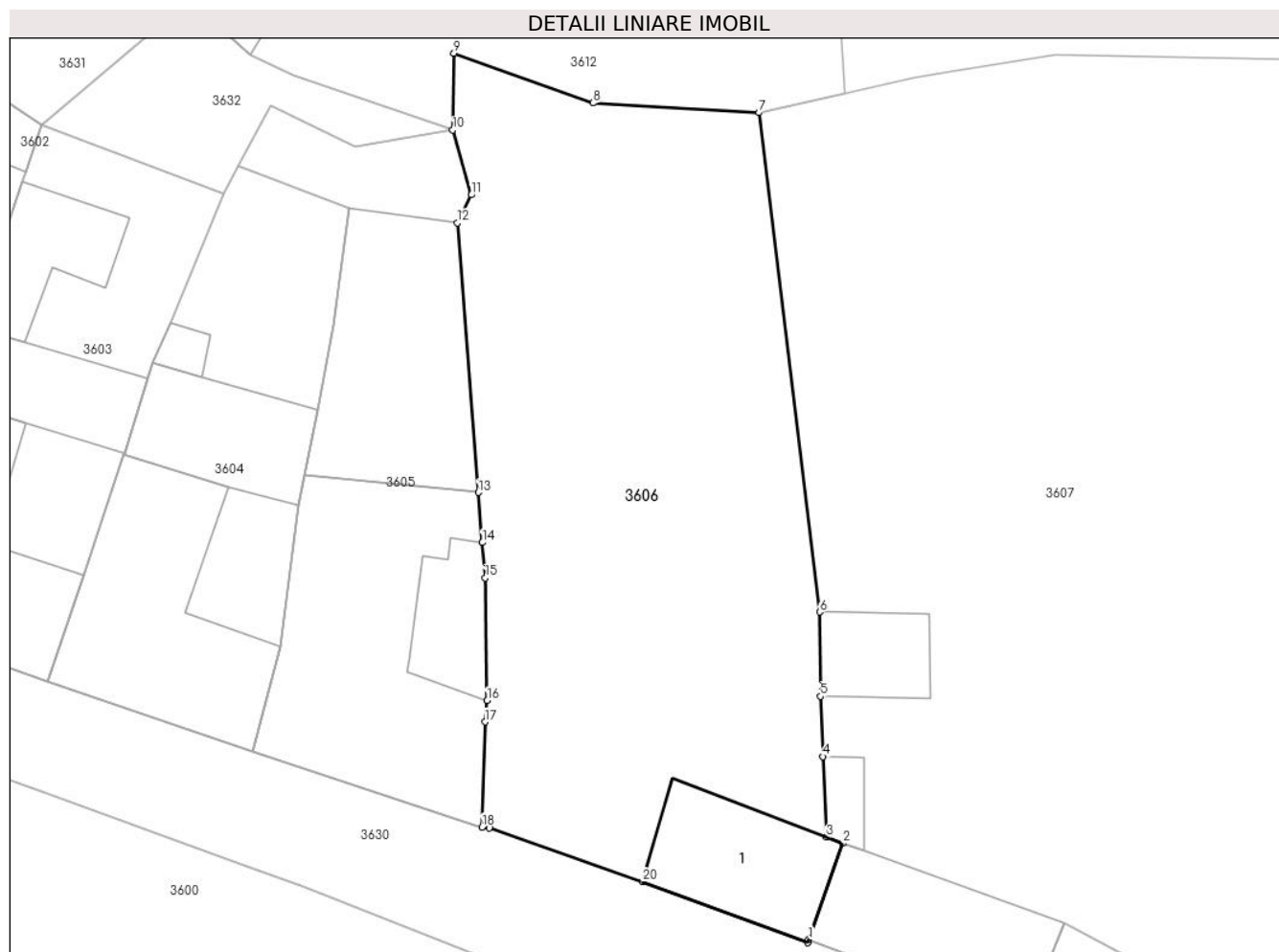
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>640 / 26/01/2006</b>		
Act Notarial nr. 5026/2005, din 01/01/2005 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4 1) LINTU ALIMPIE	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	203	-	-	999/1	
2	arabil	DA	1.106	-	-	999/1,999/2, 998/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.134,05 424.108,825	2	285.136,475 424.115,683	7.274
3	285.135,332 424.116,121	4	285.135,081 424.121,857	5.741
5	285.134,893 424.126,142	6	285.134,84 424.132,141	5.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.136,475 424.115,683	3	285.135,332 424.116,121	1.224
4	285.135,081 424.121,857	5	285.134,893 424.126,142	4.289
6	285.134,84 424.132,141	7	285.130,53 424.167,69	35.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	285.130,53 424.167,69	8	285.118,687 424.168,389	11.864
9	285.108,784 424.171,932	10	285.108,706 424.166,467	5.466
11	285.110,017 424.161,847	12	285.109,024 424.159,851	2.229
13	285.110,519 424.140,665	14	285.110,809 424.137,095	3.582
15	285.111,014 424.134,576	16	285.111,151 424.125,837	8.74
17	285.111,0 424.124,319	18	285.110,784 424.116,827	7.495
19	285.111,315 424.116,769	20	285.122,229 424.112,955	11.561
21	285.133,985 424.108,597	1	285.134,05 424.108,825	0.237

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	285.118,687 424.168,389	9	285.108,784 424.171,932	10.518
10	285.108,706 424.166,467	11	285.110,017 424.161,847	4.802
12	285.109,024 424.159,851	13	285.110,519 424.140,665	19.244
14	285.110,809 424.137,095	15	285.111,014 424.134,576	2.527
16	285.111,151 424.125,837	17	285.111,0 424.124,319	1.525
18	285.110,784 424.116,827	19	285.111,315 424.116,769	0.534
20	285.122,229 424.112,955	21	285.133,985 424.108,597	12.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:33, 13- Golet  
Nr. topografic:997, parte din 998/1, 998/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.455	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5759 DIN 14.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA; ACT ADMINISTRATIV NR.4 DIN 05.02.2007, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) MIRCEA STANA, căsătorită	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MIRCEA STANA, căsătorită	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

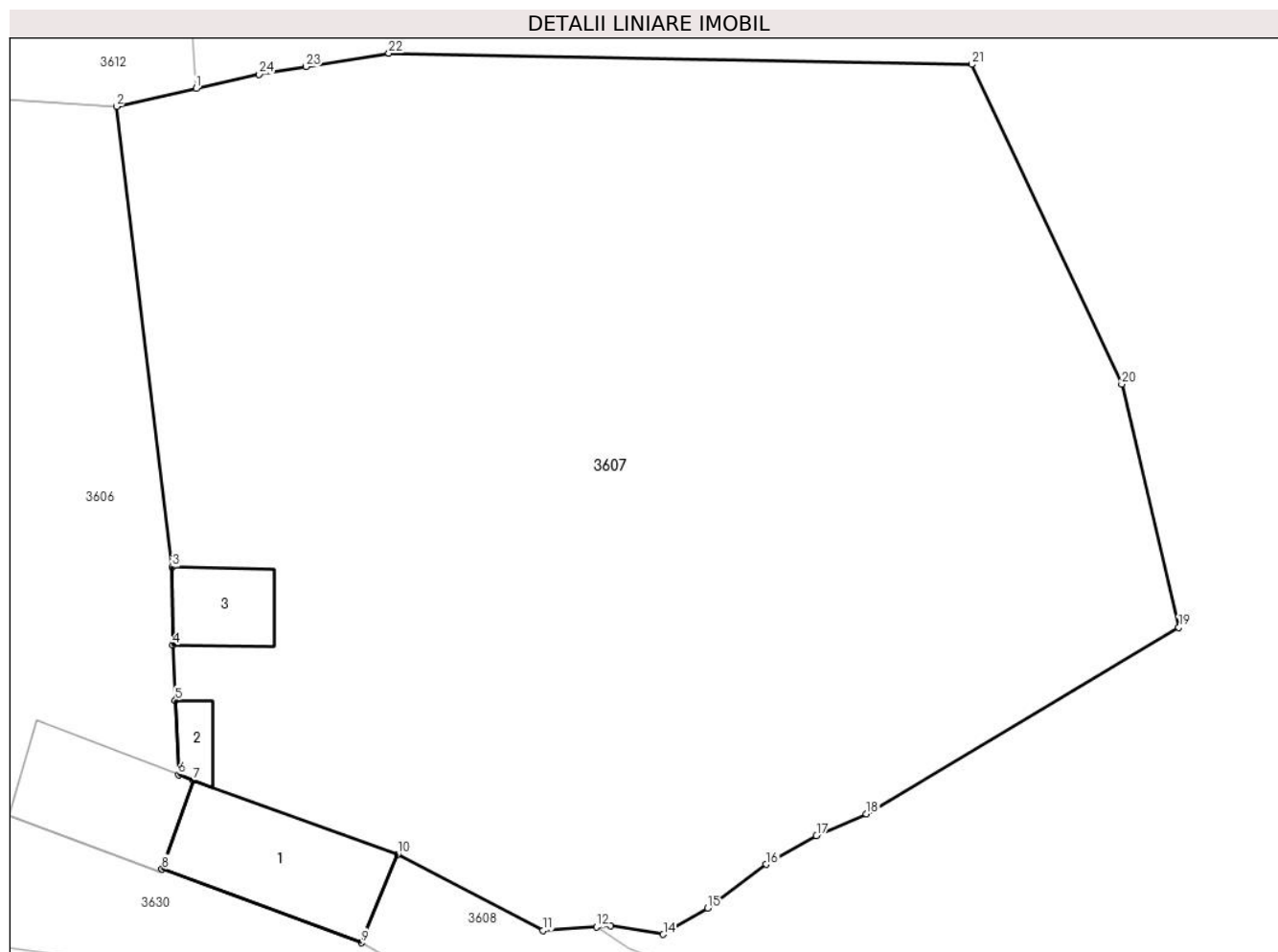
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.201	-	-	Parte din 998/2	
2	arabil	NU	3.254	-	-	997, parte din 998/1, 998/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.136,674 424.169,073	2	285.130,53 424.167,69	6.298
3	285.134,84 424.132,141	4	285.134,893 424.126,142	5.999
5	285.135,081 424.121,857	6	285.135,332 424.116,121	5.741
7	285.136,475 424.115,683	8	285.134,05 424.108,825	7.274
9	285.149,456 424.103,146	10	285.152,245 424.109,98	7.381
11	285.163,486 424.104,098	12	285.167,599 424.104,388	4.123
13	285.168,675 424.104,464	14	285.172,759 424.103,79	4.139
15	285.176,199 424.105,821	16	285.180,71 424.109,202	5.637
17	285.184,595 424.111,417	18	285.188,452 424.113,093	4.205
19	285.212,581 424.127,474	20	285.208,184 424.146,264	19.298
21	285.196,571 424.170,936	22	285.151,567 424.171,801	45.012
23	285.145,179 424.170,761	24	285.141,547 424.170,17	3.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.130,53 424.167,69	3	285.134,84 424.132,141	35.809
4	285.134,893 424.126,142	5	285.135,081 424.121,857	4.289
6	285.135,332 424.116,121	7	285.136,475 424.115,683	1.224
8	285.134,05 424.108,825	9	285.149,456 424.103,146	16.419
10	285.152,245 424.109,98	11	285.163,486 424.104,098	12.687
12	285.167,599 424.104,388	13	285.168,675 424.104,464	1.079
14	285.172,759 424.103,79	15	285.176,199 424.105,821	3.995
16	285.180,71 424.109,202	17	285.184,595 424.111,417	4.472
18	285.188,452 424.113,093	19	285.212,581 424.127,474	28.09
20	285.208,184 424.146,264	21	285.196,571 424.170,936	27.268
22	285.151,567 424.171,801	23	285.145,179 424.170,761	6.472
24	285.141,547 424.170,17	1	285.136,674 424.169,073	4.995

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:93- Golet  
Nr. topografic:985/1, 985/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30654	Din acte: 15.387 Masurata: 15.296	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22649 / 30/10/2012</b>	
Act Administrativ nr. EXTRAS CF NR 22630, din 30/10/2012 emis de BCPI CARANSEBES (documentatie tehnica cadastrala vizata in 30.10.2012);	
B1	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 985/1 primeste identificatorul cadastral electronic 30654 , transnotandu-se din CFE 30653 UAT Bucosnita
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul lege , in seria rangului 2481/1929cf, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMPOSESORATUL DE PASUNAT A LOCUITORILOR DIN COMUNA GOLET, CIF:999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

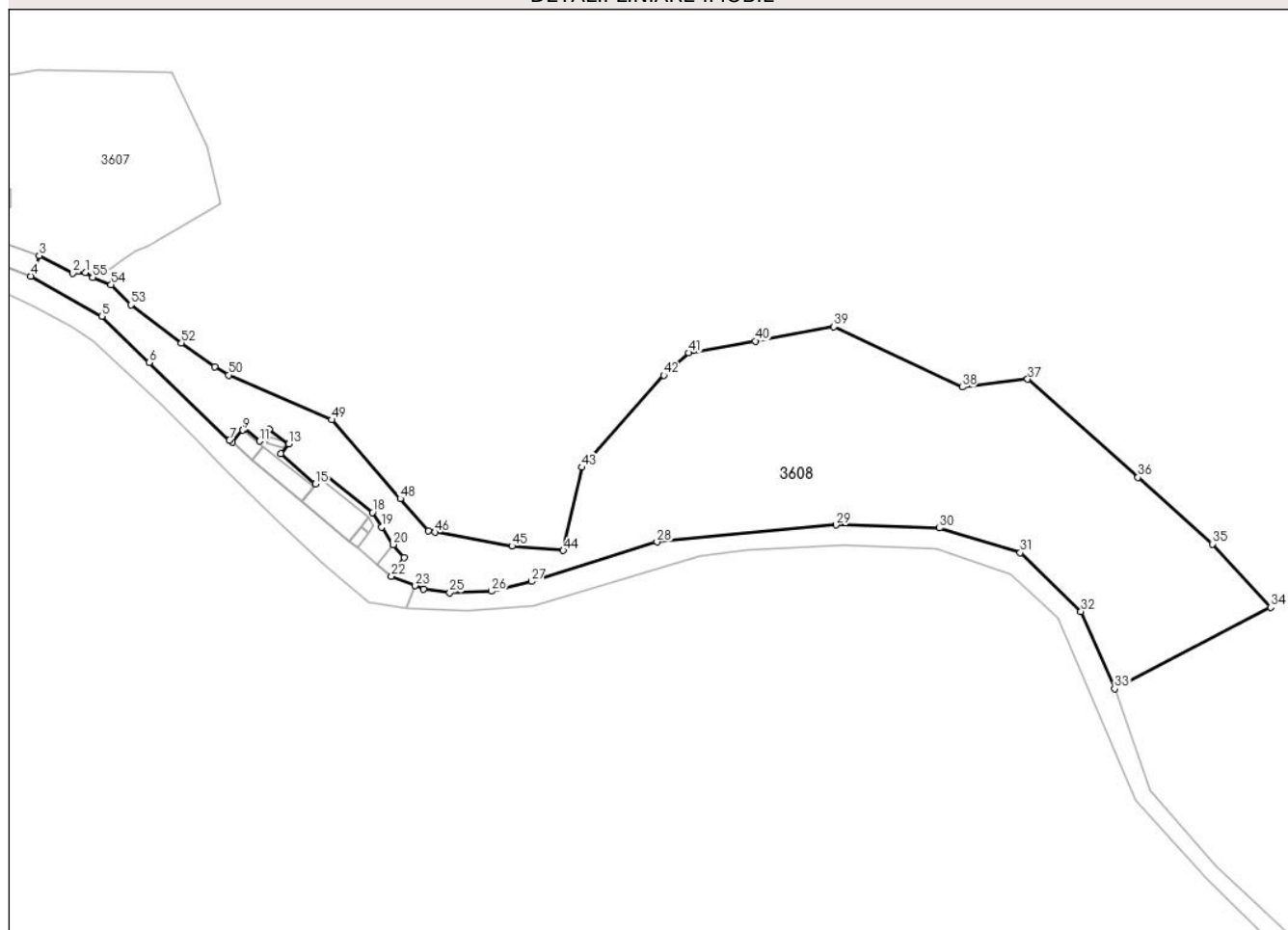
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30654	Din acte: 15.387 Masurata: 15.296	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.154	-	-	985/1	
2	pasune	NU	13.142	-	-	985/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	285.167,599 424.104,388	2	285.163,486 424.104,098	4.123
4	285.149,456 424.103,146	5	285.173,154 424.089,776	27.209
7	285.215,791 424.048,409	8	285.216,622 424.047,711	1.085
10	285.220,658 424.052,315	11	285.225,828 424.048,095	6.674
2	285.163,486 424.104,098	3	285.152,245 424.109,98	12.687
5	285.173,154 424.089,776	6	285.189,002 424.074,37	22.102
8	285.216,622 424.047,711	9	285.220,192 424.051,784	5.416
11	285.225,828 424.048,095	12	285.229,031 424.052,132	5.153
3	285.152,245 424.109,98	4	285.149,456 424.103,146	7.381
6	285.189,002 424.074,37	7	285.215,791 424.048,409	37.304
9	285.220,192 424.051,784	10	285.220,658 424.052,315	0.706
12	285.229,031 424.052,132	13	285.235,533 424.047,202	8.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	285.235,533 424.047,202	14	285.232,894 424.043,89	4.235	14	285.232,894 424.043,89	15	285.244,481 424.033,888	15.307	15	285.244,481 424.033,888	16	285.246,036 424.035,825	2.484
16	285.246,036 424.035,825	17	285.247,232 424.037,319	1.914	17	285.247,232 424.037,319	18	285.263,447 424.024,287	20.803	18	285.263,447 424.024,287	19	285.266,467 424.019,408	5.738
19	285.266,467 424.019,408	20	285.270,365 424.013,612	6.985	20	285.270,365 424.013,612	21	285.274,032 424.009,38	5.6	21	285.274,032 424.009,38	22	285.269,805 424.003,09	7.578
22	285.269,805 424.003,09	23	285.277,771 423.999,908	8.578	23	285.277,771 423.999,908	24	285.280,454 423.998,836	2.889	24	285.280,454 423.998,836	25	285.289,251 423.997,597	8.884
25	285.289,251 423.997,597	26	285.303,198 423.998,043	13.954	26	285.303,198 423.998,043	27	285.316,494 424.001,289	13.686	27	285.316,494 424.001,289	28	285.358,45 424.014,467	43.977
28	285.358,45 424.014,467	29	285.418,17 424.020,135	59.988	29	285.418,17 424.020,135	30	285.452,734 424.019,108	34.579	30	285.452,734 424.019,108	31	285.479,699 424.010,931	28.178
31	285.479,699 424.010,931	32	285.499,939 423.991,323	28.18	32	285.499,939 423.991,323	33	285.511,19 423.965,517	28.152	33	285.511,19 423.965,517	34	285.563,276 423.992,726	58.765
34	285.563,276 423.992,726	35	285.543,805 424.013,837	28.719	35	285.543,805 424.013,837	36	285.518,948 424.036,051	33.337	36	285.518,948 424.036,051	37	285.482,146 424.068,795	49.26
37	285.482,146 424.068,795	38	285.460,279 424.066,127	22.029	38	285.460,279 424.066,127	39	285.417,454 424.086,309	47.342	39	285.417,454 424.086,309	40	285.391,232 424.081,494	26.66
40	285.391,232 424.081,494	41	285.369,023 424.077,559	22.555	41	285.369,023 424.077,559	42	285.360,682 424.070,131	11.169	42	285.360,682 424.070,131	43	285.333,457 424.039,381	41.07
43	285.333,457 424.039,381	44	285.327,163 424.011,611	28.474	44	285.327,163 424.011,611	45	285.310,015 424.013,13	17.215	45	285.310,015 424.013,13	46	285.284,411 424.017,727	26.013
46	285.284,411 424.017,727	47	285.282,227 424.018,119	2.219	47	285.282,227 424.018,119	48	285.272,778 424.028,947	14.371	48	285.272,778 424.028,947	49	285.249,837 424.055,237	34.892
49	285.249,837 424.055,237	50	285.215,399 424.070,151	37.529	50	285.215,399 424.070,151	51	285.210,91 424.073,005	5.319	51	285.210,91 424.073,005	52	285.199,711 424.080,87	13.685
52	285.199,711 424.080,87	53	285.182,813 424.093,59	21.15	53	285.182,813 424.093,59	54	285.176,237 424.100,304	9.398	54	285.176,237 424.100,304	55	285.170,111 424.102,72	6.585
55	285.170,111 424.102,72	1	285.167,599 424.104,388	3.015										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:616- Golet  
Nr. topografic:985/4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31376	250	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16815 / 23/06/2015</b>		
Act Notarial nr. 1069, din 19/06/2015 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TUDOR PETRU</b> , si sotia 2) <b>TUDOR EVA</b> , n.Suru, ca bun comun	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TUDOR PETRU</b> , si sotia 2) <b>TUDOR EVA</b> , n.Suru, ca bun comun	A1.2, A1.3
<b>18927 / 07/08/2018</b>		
Act Administrativ nr. 165, din 12/04/2018 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI ,JUD.CARAS-SEVERIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, conform prevederilor art. 36, alin. 2 si 6 din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TUDOR PETRU</b> , si 2) <b>TUDOR EVA</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

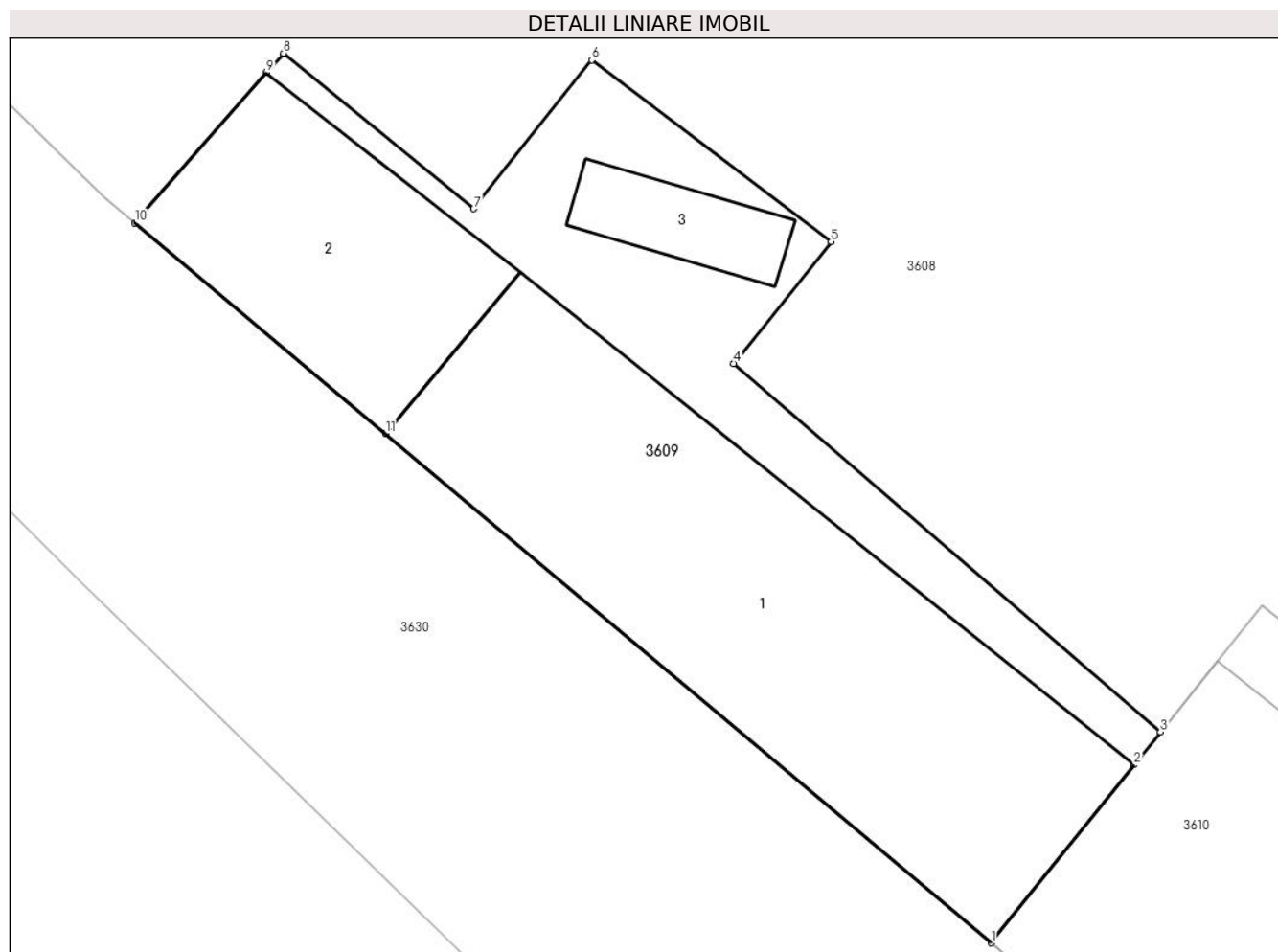
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31376	250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	-	-	985/4	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.239,887 424.028,166	2	285.243,766 424.032,997	6.196
2	285.243,766 424.032,997	3	285.244,481 424.033,888	1.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.244,481 424.033,888	4	285.232,894 424.043,89	15.307
4	285.232,894 424.043,89	5	285.235,533 424.047,202	4.235
5	285.235,533 424.047,202	6	285.229,031 424.052,132	8.16
6	285.229,031 424.052,132	7	285.225,828 424.048,095	5.153
7	285.225,828 424.048,095	8	285.220,658 424.052,315	6.674
8	285.220,658 424.052,315	9	285.220,192 424.051,784	0.706
9	285.220,192 424.051,784	10	285.216,622 424.047,711	5.416
10	285.216,622 424.047,711	11	285.223,431 424.041,991	8.893
11	285.223,431 424.041,991	1	285.239,887 424.028,166	21.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:615- Golet  
Nr. topografic:985/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49G, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31375	Din acte: 250 Masurata: 422	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49G, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49G, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 49G, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 49G, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33590 / 24/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 3711, din 23/11/2022 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/422, cota initiala 1/1 1) <b>ȘANTA KAROLY</b> , necasatorit <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 172/422 1) <b>COMUNA BUCOȘNIȚA</b> , CIF:3227645, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (DECLARAȚIE NR.1271 DIN 15.04.2022, EMISĂ DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ȘANTA KAROLY</b> , necasatorit	A1.2, A1.3, A1.4

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

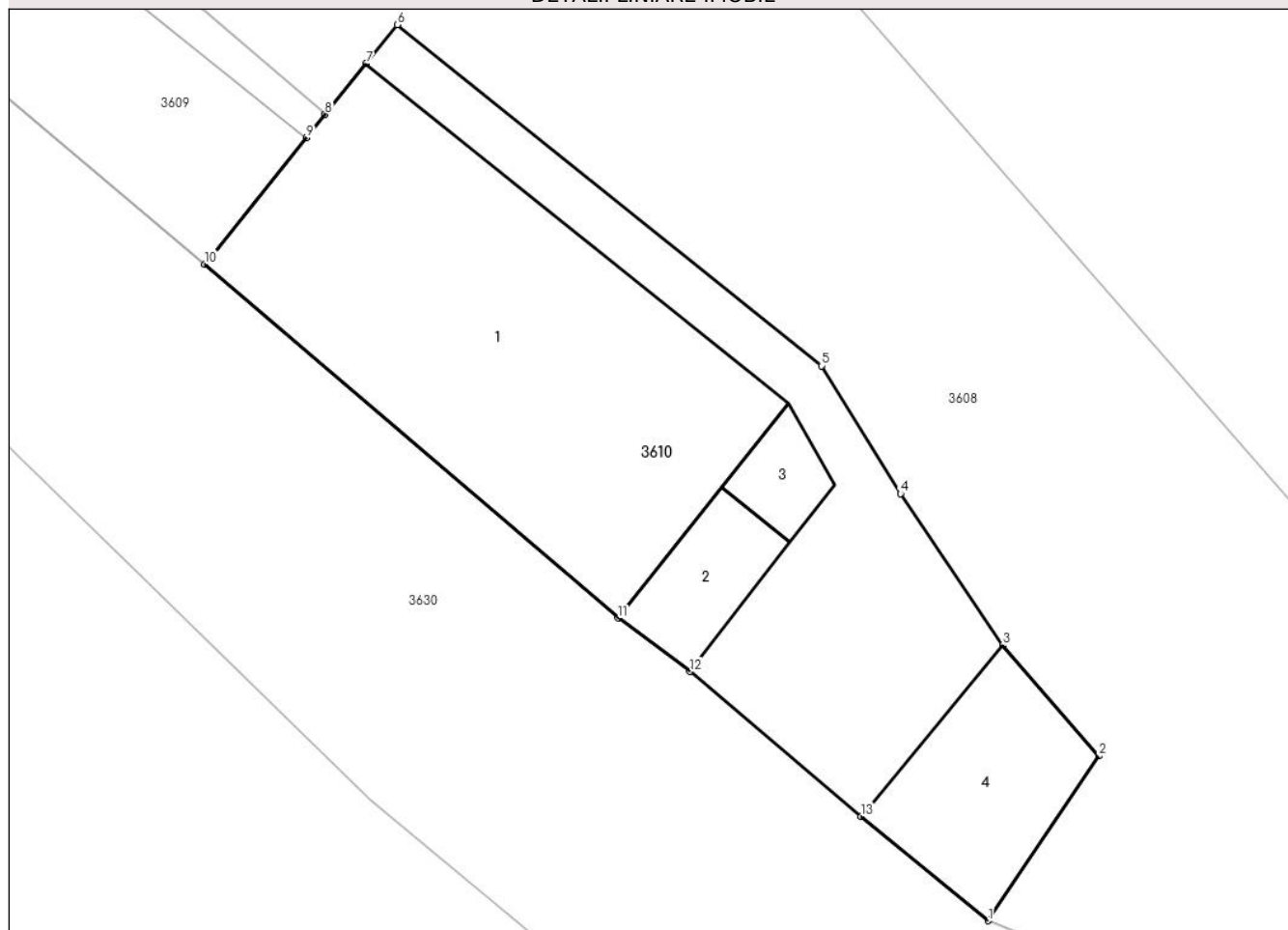
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31375	Din acte: 250 Masurata: 422	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	-	-	985/3	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.269,805 424.003,09	2	285.274,032 424.009,38	7.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.274,032 424.009,38	3	285.270,365 424.013,612	5.6
3	285.270,365 424.013,612	4	285.266,467 424.019,408	6.985
4	285.266,467 424.019,408	5	285.263,447 424.024,287	5.738
5	285.263,447 424.024,287	6	285.247,232 424.037,319	20.803
6	285.247,232 424.037,319	7	285.246,036 424.035,825	1.914
7	285.246,036 424.035,825	8	285.244,481 424.033,888	2.484
8	285.244,481 424.033,888	9	285.243,766 424.032,997	1.142
9	285.243,766 424.032,997	10	285.239,887 424.028,166	6.196
10	285.239,887 424.028,166	11	285.255,661 424.014,654	20.77
11	285.255,661 424.014,654	12	285.258,417 424.012,614	3.429
12	285.258,417 424.012,614	13	285.264,952 424.007,078	8.565
13	285.264,952 424.007,078	1	285.269,805 424.003,09	6.281

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174- Golet

Nr. topografic:1000/7/2

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49L, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31185	Din acte: 242 Masurata: 275	Sector cadastral:144 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49L, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28352 / 26/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1851, din 24/09/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31185 a imobilului cu numarul cadastral 31185/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30956 inscris in cartea funciara 30956;	A1
Act Notarial nr. 851, din 09/05/2014 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 30956 a imobilului cu numarul cadastral 30956/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30937 inscris in cartea funciara 30937;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30956/Bucosnita, inscrisa prin incheierea nr. 15191 din 16/05/2014;</i>		
<b>28354 / 26/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1852, din 24/09/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BEJENARIU EMIL</b> , si sotia 2) <b>BEJENARIU ANA IONELA</b> , bun comun	A1
B6	se radiaza	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BEJENARIU EMIL</b> , si sotia 2) <b>BEJENARIU ANA IONELA</b> , bun comun	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

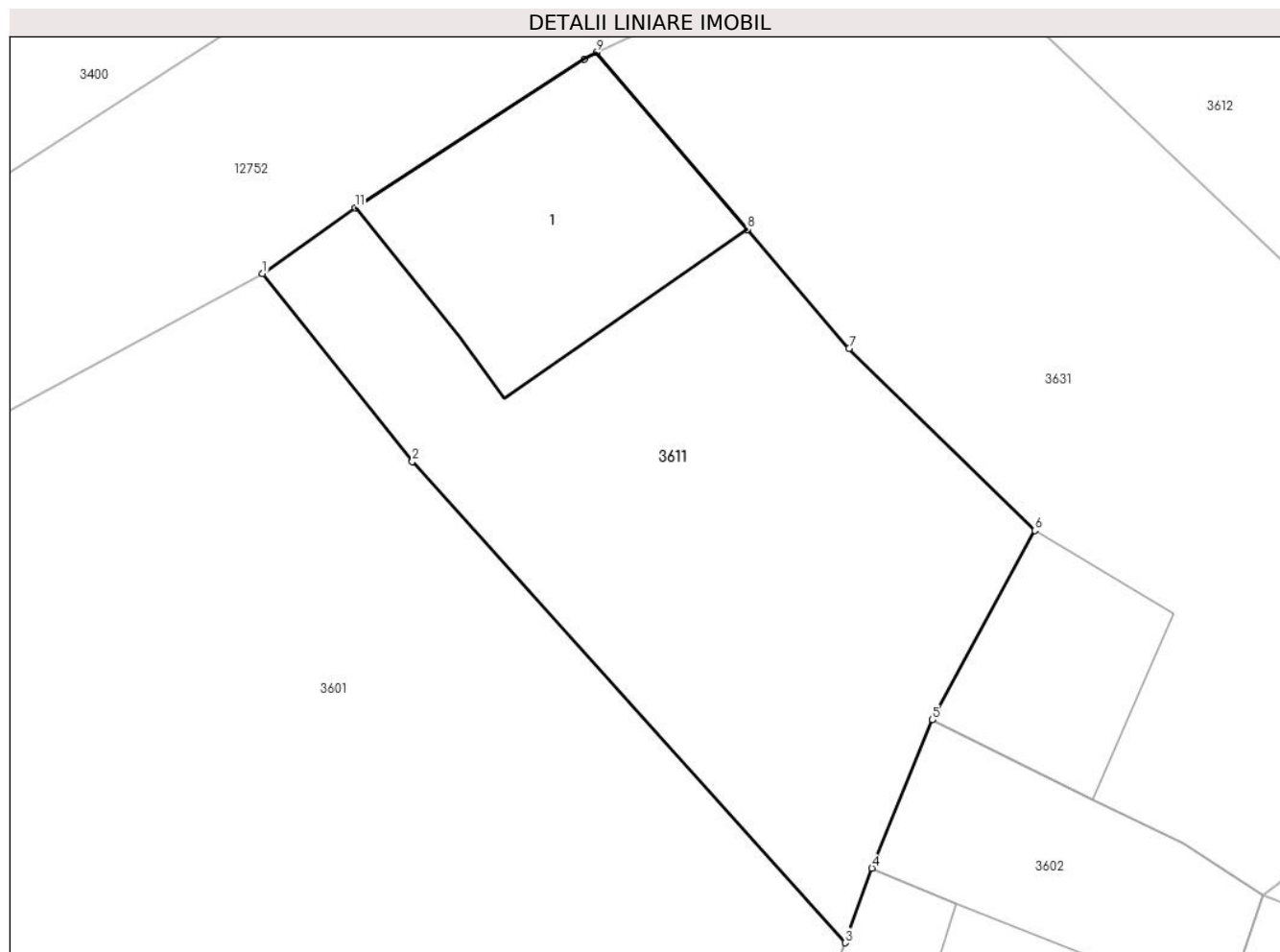
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31185	Din acte: 242 Masurata: 275	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	275	-	-	1000/7/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.049,574 424.185,381	2	285.054,044 424.179,771	7.173
2	285.054,044 424.179,771	3	285.066,96 424.165,413	19.313
3	285.066,96 424.165,413	4	285.067,757 424.167,637	2.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.067,757 424.167,637	5	285.069,562 424.172,067	4.784
5	285.069,562 424.172,067	6	285.072,615 424.177,716	6.421
6	285.072,615 424.177,716	7	285.067,077 424.183,146	7.756
7	285.067,077 424.183,146	8	285.064,041 424.186,703	4.676
8	285.064,041 424.186,703	9	285.059,53 424.191,982	6.944
9	285.059,53 424.191,982	10	285.059,181 424.191,779	0.404
10	285.059,181 424.191,779	11	285.052,334 424.187,347	8.156
11	285.052,334 424.187,347	1	285.049,574 424.185,381	3.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174- Golet  
Nr. topografic:1000/7/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30957	2.818	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Construcție P CIE
A1.2		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15191 / 16/05/2014</b>	
Act Notarial nr. 851, din 09/05/2014 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 30957 a imobilului cu numarul cadastral 30957/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30937 inscris in cartea funciara 30937;
	A1
Act Administrativ nr. 14054, din 27/05/2013 emis de BCPI Caransebes (act administrativ nr. 586/23-04-2013 emis de Primaria Bucosnita; documentatie tehnica cadastrala vizata in 12.11.2013);	
B2	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca imobilul cu nr. top. 1000/7/2 primeste identificatorul cadastral electronic 30937 transnotandu-se din CFE 30833 UAT Bucosnita
	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30937/Bucosnita, inscrisa prin incheierea nr. 28200 din 08/11/2013;</i>	
<b>15194 / 16/05/2014</b>	
Act Notarial nr. 852, din 09/05/2014 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) <b>SOANDA MIRON</b> , si sotia	
2) <b>SOANDA ELENA</b> , n.Tarabuga fost cas.Filip, ca bun comun	
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1.1, A1.2
1) <b>SOANDA MIRON</b> , si sotia	
2) <b>SOANDA ELENA</b> , n.Tarabuga fost cas.Filip, ca bun comun	

**C. Partea III. SARCINI .**

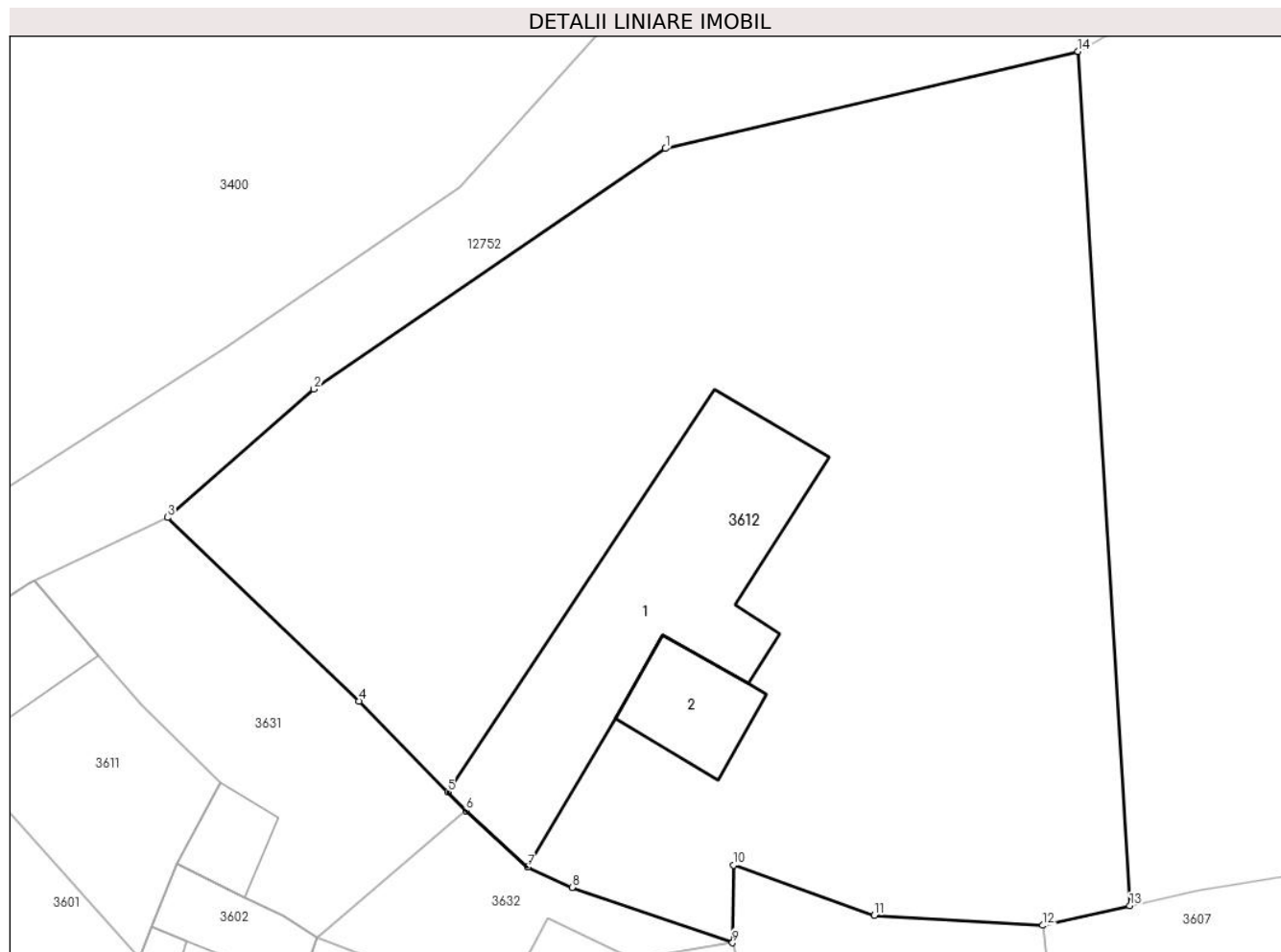
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30957	2.818	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.255	-	-	1000/7/2	
2	arabil	DA	1.563	-	-	1000/7/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	303	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:303 mp; S. construita desfasurata:303 mp; Construcție P CIE
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.103,986 424.222,327	2	285.079,231 424.205,401	29.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	285.079,231 424.205,401	3	285.068,918 424.196,371	13.708
3	285.068,918 424.196,371	4	285.082,398 424.183,459	18.666
4	285.082,398 424.183,459	5	285.088,666 424.177,074	8.947
5	285.088,666 424.177,074	6	285.089,946 424.175,771	1.827
6	285.089,946 424.175,771	7	285.094,284 424.171,786	5.891
7	285.094,284 424.171,786	8	285.097,401 424.170,367	3.425
8	285.097,401 424.170,367	9	285.108,706 424.166,467	11.959
9	285.108,706 424.166,467	10	285.108,784 424.171,932	5.466
10	285.108,784 424.171,932	11	285.118,687 424.168,389	10.518
11	285.118,687 424.168,389	12	285.130,53 424.167,69	11.864
12	285.130,53 424.167,69	13	285.136,674 424.169,073	6.298
13	285.136,674 424.169,073	14	285.133,034 424.229,156	60.193
14	285.133,034 424.229,156	1	285.103,986 424.222,327	29.84

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:93- Golet  
Nr. topografic:194

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 208 Masurata: 158	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2481 / 07/12/1929</b>	
Act Administrativ nr. 0, din 01/01/1929 emis de CONSILIUL COMUNAL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMPOSESORATUL DE PASUNAT A LOCUITORILOR DIN COMUNA GOLET, CIF:999999999999	

**C. Partea III. SARCINI .**

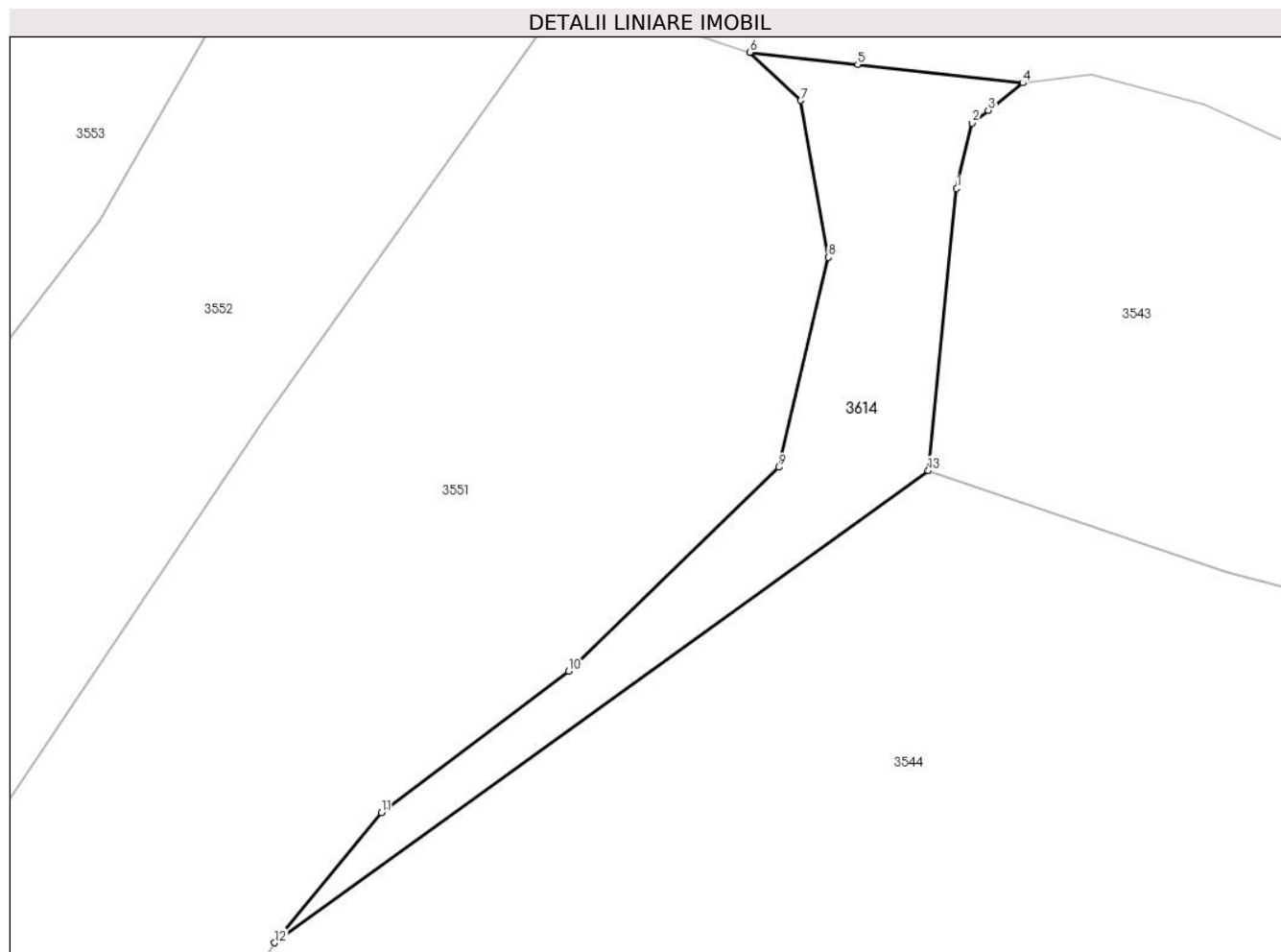
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 208 Masurata: 158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	152	-	-	194	
2	neproductiv	DA	6	-	-	194	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.980,971 423.860,416	2	284.981,591 423.863,023	2.68
2	284.981,591 423.863,023	3	284.982,229 423.863,53	0.815
3	284.982,229 423.863,53	4	284.983,606 423.864,624	1.759
4	284.983,606 423.864,624	5	284.977,021 423.865,363	6.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	284.977,021 423.865,363	6	284.972,721 423.865,845	4.327
6	284.972,721 423.865,845	7	284.974,753 423.863,93	2.792
7	284.974,753 423.863,93	8	284.975,852 423.857,668	6.358
8	284.975,852 423.857,668	9	284.973,866 423.849,291	8.609
9	284.973,866 423.849,291	10	284.965,494 423.841,161	11.67
10	284.965,494 423.841,161	11	284.958,012 423.835,508	9.377
11	284.958,012 423.835,508	12	284.953,758 423.830,323	6.707
12	284.953,758 423.830,323	13	284.979,837 423.849,168	32.175
13	284.979,837 423.849,168	1	284.980,971 423.860,416	11.305

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:284-Golet

Nr. topografic:11/1

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30858	61	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2614 / 28/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 262, din 26/01/2022 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU PĂUN</b> , junior <i>OBSERVATII: bun propriu</i>	A1, A1.1
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare pe toata durata vietii , dar nu mai mult de 49 ani in favoarea: 1) <b>SURU PĂUN</b> , senior si sotia 2) <b>SURU BRÎNDUȘA</b>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

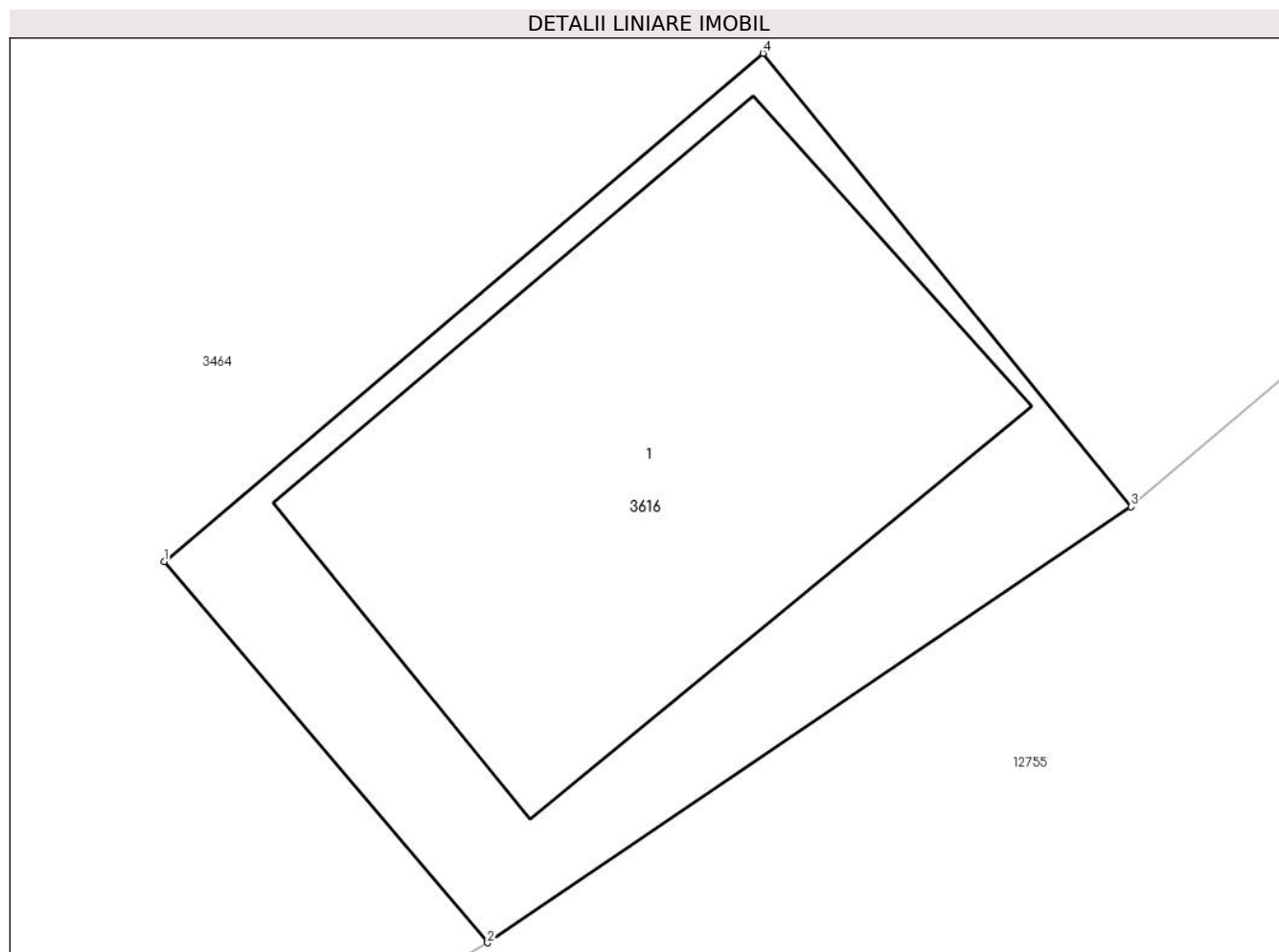
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>2614 / 28/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 262, din 26/01/2022 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SURU BRÎNDUȘA</b> 2) <b>SURU PĂUN</b> , senior si sotia	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30858	61	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	61	-	-	11/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.548,228 423.846,98	2	284.552,126 423.842,385	6.026
2	284.552,126 423.842,385	3	284.559,888 423.847,639	9.373
3	284.559,888 423.847,639	4	284.555,449 423.853,105	7.041
4	284.555,449 423.853,105	1	284.548,228 423.846,98	9.469

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:671- Golet  
Nr. topografic:701/1

Adresa: Loc. Golet, Nr. 121, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31771	Din acte: 4.167 Masurata: 3.937	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 121, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 121, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29869 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 2663, din 29/11/2016 emis de Simescu Nicoleta Iconia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>POPOVICI GHEORGHE</b> , si sotia 2) <b>POPOVICI ANASTASIA</b> <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>POPOVICI GHEORGHE</b> , si sotia 2) <b>POPOVICI ANASTASIA</b> <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31771	Din acte: 4.167 Masurata: 3.937	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.447	-	-	701/1	
2	arabil	NU	2.490	-	-	701/1	Grădină în Baltin

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.075,644 423.698,238	2	285.067,635 423.697,531	8.04
2	285.067,635 423.697,531	3	285.062,461 423.696,992	5.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	285.062,461 423.696,992	4	285.060,296 423.683,888	13.282
4	285.060,296 423.683,888	5	285.057,017 423.666,092	18.096
5	285.057,017 423.666,092	6	285.078,915 423.662,12	22.255
6	285.078,915 423.662,12	7	285.087,915 423.661,087	9.059
7	285.087,915 423.661,087	8	285.092,417 423.661,14	4.502
8	285.092,417 423.661,14	9	285.097,099 423.660,646	4.708
9	285.097,099 423.660,646	10	285.146,439 423.655,467	49.611
10	285.146,439 423.655,467	11	285.151,238 423.685,009	29.929
11	285.151,238 423.685,009	12	285.154,515 423.711,026	26.223
12	285.154,515 423.711,026	13	285.121,188 423.705,823	33.731
13	285.121,188 423.705,823	14	285.102,06 423.702,661	19.388
14	285.102,06 423.702,661	15	285.100,133 423.702,342	1.953
15	285.100,133 423.702,342	16	285.092,094 423.699,661	8.474
16	285.092,094 423.699,661	17	285.088,829 423.699,918	3.275
17	285.088,829 423.699,918	1	285.075,644 423.698,238	13.292

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:197- Golet  
Nr. topografic:131/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golet, Nr. 33, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30182	Din acte: 227 Masurata: 291	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 33, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 33, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9796 / 28/05/2010</b>		
Act Notarial nr. AUT.1752, din 25/05/2010 emis de BNP RADULESCU OANA-ROSALINDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUTI ICONIA, si sotia 2) STEFANUTI IOAN <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STEFANUTI ICONIA, si sotia 2) STEFANUTI IOAN	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

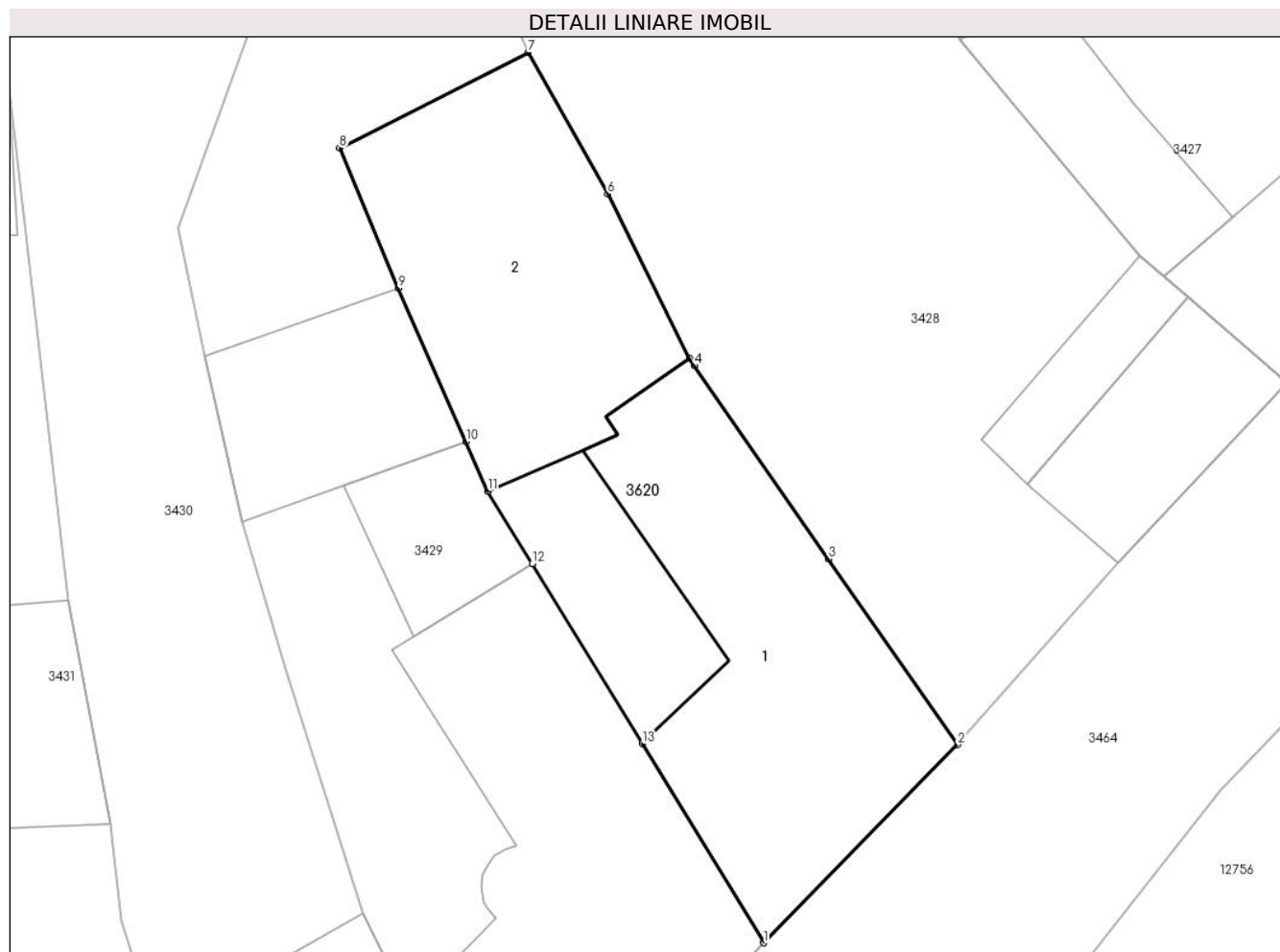
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>9796 / 28/05/2010</b>		
Act Notarial nr. AUT.1752, din 25/05/2010 emis de BNP RADULESCU OANA-ROSALINDA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) STEFANUT SOLOMON	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30182	Din acte: 227 Masurata: 291	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	291	-	-	131/1	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.741,204 423.937,537	2	284.748,439 423.944,924	10.34
2	284.748,439 423.944,924	3	284.743,627 423.951,848	8.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	284.743,627 423.951,848	4	284.738,627 423.959,041	8.76
4	284.738,627 423.959,041	5	284.738,44 423.959,311	0.328
5	284.738,44 423.959,311	6	284.735,393 423.965,435	6.84
6	284.735,393 423.965,435	7	284.732,436 423.970,719	6.055
7	284.732,436 423.970,719	8	284.725,402 423.967,151	7.887
8	284.725,402 423.967,151	9	284.727,586 423.961,932	5.658
9	284.727,586 423.961,932	10	284.730,117 423.956,212	6.255
10	284.730,117 423.956,212	11	284.730,931 423.954,371	2.013
11	284.730,931 423.954,371	12	284.732,582 423.951,666	3.169
12	284.732,582 423.951,666	13	284.736,673 423.944,964	7.852
13	284.736,673 423.944,964	1	284.741,204 423.937,537	8.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:519, 242- Golet  
Nr. topografic:297, 298, 300

Adresa: Loc. Golet, Nr. 91, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30020	Din acte: 277 Masurata: 286	Sector cadastral:149 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 91, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 91, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 91, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6801 / 04/11/1111</b>		
Act Notarial nr. 447, din 04/11/1111 emis de BNP A SIMESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TANYI AURELIAN ANDREI, necasatorit <i>OBSERVATIIL: bun propriu</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BEJERITA ANA, necasatorita, bun propriu 2) TANYI AURELIAN ANDREI, necasatorit	A1.2, A1.3
<b>19795 / 04/11/1111</b>		
Act Notarial nr. AUT.1017, din 04/11/1111 emis de BNP CHERSA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BEJERITA ANA, necasatorita, bun propriu	A1, A1.1

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30020	Din acte: 277 Masurata: 286	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	286	-	-	297, 298, 300	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	284.632,92 423.796,506	2	284.633,06 423.795,921	0.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.633,06 423.795,921	3	284.633,732 423.793,128	2.873
3	284.633,732 423.793,128	4	284.634,259 423.790,934	2.256
4	284.634,259 423.790,934	5	284.635,137 423.787,278	3.76
5	284.635,137 423.787,278	6	284.636,063 423.783,426	3.962
6	284.636,063 423.783,426	7	284.640,185 423.784,212	4.196
7	284.640,185 423.784,212	8	284.640,618 423.784,294	0.441
8	284.640,618 423.784,294	9	284.641,231 423.780,878	3.471
9	284.641,231 423.780,878	10	284.642,247 423.776,143	4.843
10	284.642,247 423.776,143	11	284.652,006 423.777,99	9.932
11	284.652,006 423.777,99	12	284.650,088 423.786,139	8.372
12	284.650,088 423.786,139	13	284.649,511 423.788,815	2.737
13	284.649,511 423.788,815	14	284.648,324 423.794,314	5.626
14	284.648,324 423.794,314	15	284.647,211 423.799,181	4.993
15	284.647,211 423.799,181	16	284.647,118 423.799,758	0.584
16	284.647,118 423.799,758	17	284.647,049 423.800,276	0.523
17	284.647,049 423.800,276	18	284.632,835 423.796,861	14.618
18	284.632,835 423.796,861	1	284.632,92 423.796,506	0.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:374- Golet  
Nr. topografic:277, 278

Adresa: Loc. Golet, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 683 Masurata: 718	Sector cadastral:148 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuință P+1E
A1.3		Loc. Golet, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexă P
A1.5		Loc. Golet, Nr. 94, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă P

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>285 / 30/03/1981</b>		
Act Notarial nr. 0, din 30/03/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 13/20 1) <b>STEFANUTI PETRU</b> , soțul lui Mărgăruța LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenită din conversia CF 374- Golet)</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. 649/1980, din 01/01/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/20 1) <b>BEJERITA MARIA</b> , fiica lui Mărgărușa LIPSĂ CNP <i>OBSERVATII: (provenită din conversia CF 374- Golet)</i>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.5732 DIN 14.11.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B3	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) <b>BEJERIȚA PATRUȚA</b>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>BEJERIȚA PATRUȚA</b>	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 683 Masurata: 718	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	718	-	-	277, 278	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuință P
A1.2		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuință P+1E
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Anexă P
A1.5		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Anexă P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.705,986 423.788,162	2	284.704,781 423.796,155	8.083
2	284.704,781 423.796,155	3	284.703,463 423.804,902	8.846
3	284.703,463 423.804,902	4	284.703,151 423.806,975	2.096
4	284.703,151 423.806,975	5	284.702,813 423.811,307	4.345
5	284.702,813 423.811,307	6	284.701,271 423.818,57	7.425
6	284.701,271 423.818,57	7	284.696,679 423.819,121	4.625
7	284.696,679 423.819,121	8	284.680,022 423.819,567	16.663
8	284.680,022 423.819,567	9	284.680,16 423.817,615	1.957
9	284.680,16 423.817,615	10	284.680,641 423.810,802	6.83
10	284.680,641 423.810,802	11	284.680,836 423.808,033	2.776
11	284.680,836 423.808,033	12	284.680,837 423.807,73	0.303
12	284.680,837 423.807,73	13	284.681,336 423.805,266	2.514
13	284.681,336 423.805,266	14	284.681,98 423.801,702	3.622
14	284.681,98 423.801,702	15	284.682,666 423.797,904	3.859
15	284.682,666 423.797,904	16	284.685,08 423.784,545	13.575
16	284.685,08 423.784,545	17	284.700,057 423.787,136	15.199
17	284.700,057 423.787,136	1	284.705,986 423.788,162	6.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:571-Golet  
 Nr. topografic:248

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1		327	Sector cadastral:147 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>150 / 28/01/1970</b>	
Contract De Schimb nr. 286/1970, din 04/11/1111;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SPUNEI FLOAREA, n.Suru	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 571)	

**C. Partea III. SARCINI .**

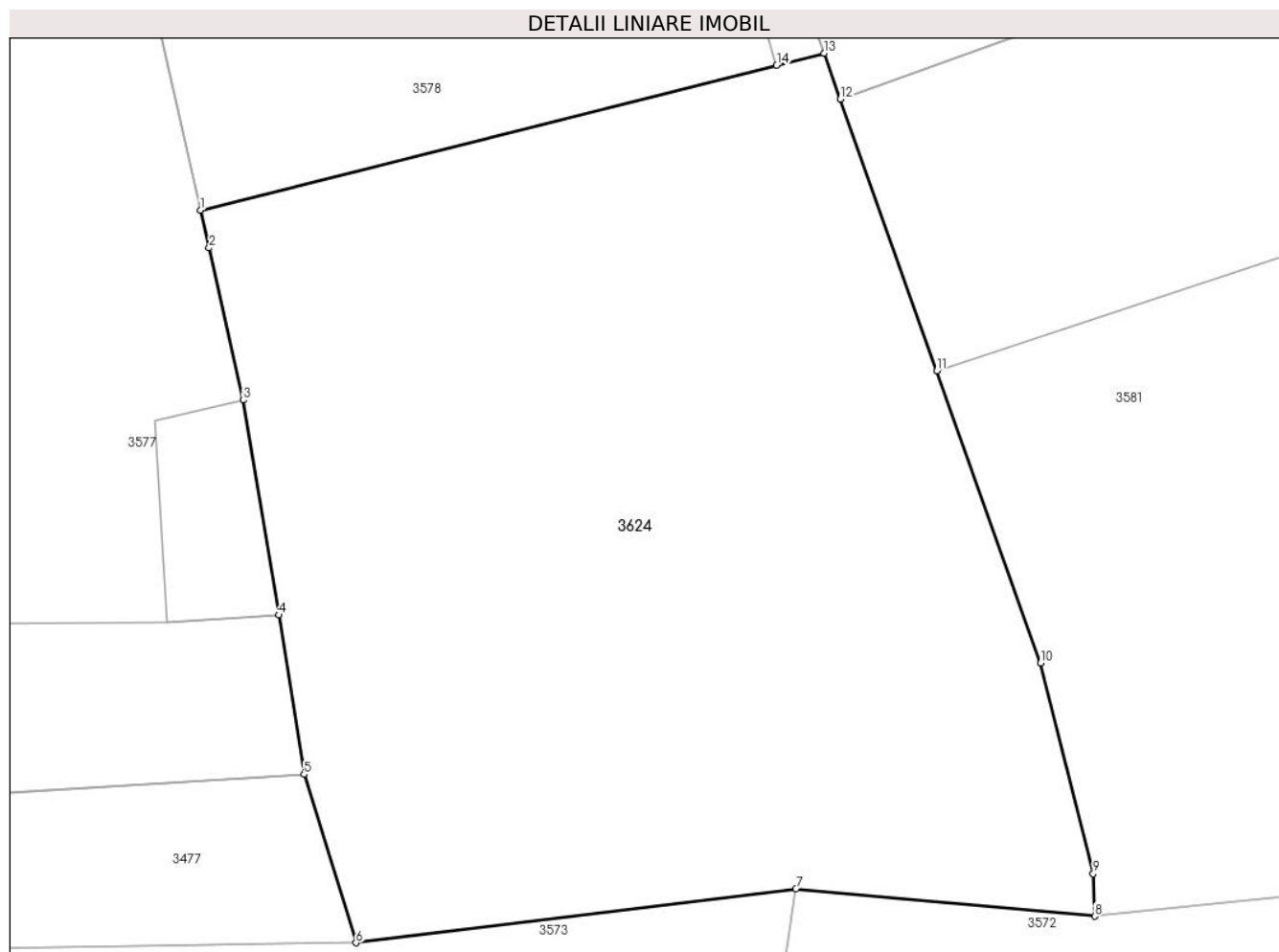
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	327	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	327	-	-	248	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.726,72 423.851,858	2	284.726,926 423.850,949	0.932
2	284.726,926 423.850,949	3	284.727,755 423.847,285	3.757
3	284.727,755 423.847,285	4	284.728,611 423.842,113	5.242
4	284.728,611 423.842,113	5	284.729,211 423.838,275	3.885
5	284.729,211 423.838,275	6	284.730,463 423.834,224	4.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.730,463 423.834,224	7	284.741,062 423.835,518	10.678
7	284.741,062 423.835,518	8	284.748,257 423.834,859	7.225
8	284.748,257 423.834,859	9	284.748,219 423.835,887	1.029
9	284.748,219 423.835,887	10	284.746,956 423.840,957	5.225
10	284.746,956 423.840,957	11	284.744,455 423.847,992	7.466
11	284.744,455 423.847,992	12	284.742,13 423.854,534	6.943
12	284.742,13 423.854,534	13	284.741,739 423.855,635	1.168
13	284.741,739 423.855,635	14	284.740,596 423.855,347	1.179
14	284.740,596 423.855,347	1	284.726,72 423.851,858	14.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:191, 192- Golet  
Nr. topografic:88/1, parte din 88/2

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31235	4.400	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35872 / 23/12/2014</b>		
Act Administrativ nr. 30981, din 28/10/2014 emis de BCPI CARANSEBES (act administrativ nr. 7698/12-03-2014 emis de BCPI CARANSEBES; documentatie tehnica cadastrala vizata in 08.01.2015);		
B1	se actualizeaza cartea funciara in sensul ca o parte din imobilul cu nr. top. 88/2 si in intregime imobilul cu nr. top. 88/1 , primesc identificatorul cadastral electronic 31235, transnotandu-se din CFE 31190 si 31071 UAT Bucosnita	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul donatie, in seria rangului 7698/2014 si 30981/2014cf, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN ANDREI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

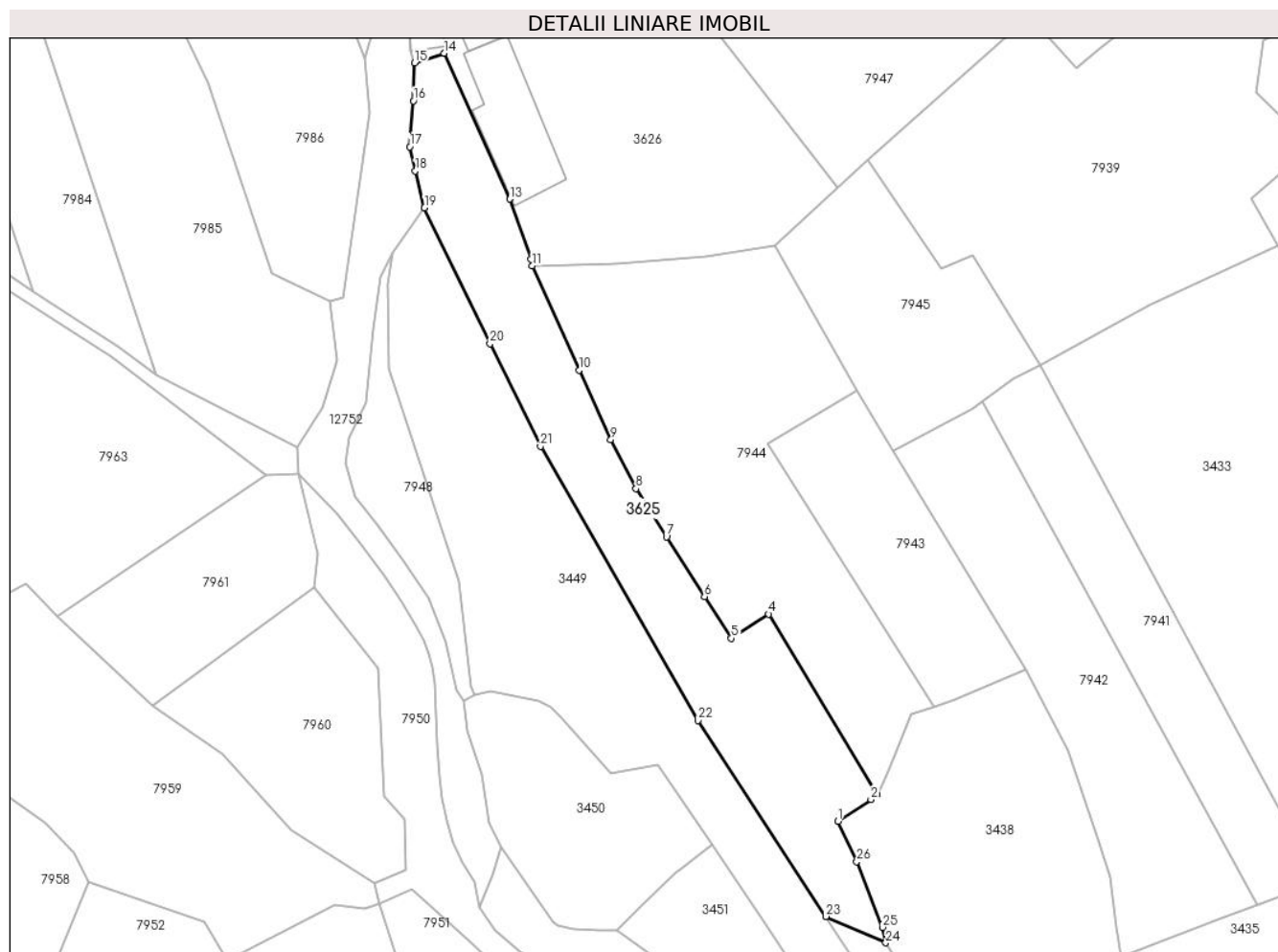
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31235	4.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.400	-	-	88/1, parte din 88/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.548,484 424.023,626	2	284.556,513 424.028,982	9.652
3	284.558,058 424.030,161	4	284.531,567 424.074,155	51.354
5	284.522,466 424.068,292	6	284.515,925 424.078,458	12.089
7	284.506,622 424.092,981	8	284.499,209 424.104,745	13.905
9	284.493,041 424.116,74	10	284.485,278 424.133,645	18.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.556,513 424.028,982	3	284.558,058 424.030,161	1.943
4	284.531,567 424.074,155	5	284.522,466 424.068,292	10.826
6	284.515,925 424.078,458	7	284.506,622 424.092,981	17.247
8	284.499,209 424.104,745	9	284.493,041 424.116,74	13.488
10	284.485,278 424.133,645	11	284.473,924 424.159,117	27.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	284.473,924 424.159,117	12	284.473,559 424.160,602	1.529	12	284.473,559 424.160,602	13	284.468,357 424.175,349	15.638
13	284.468,357 424.175,349	14	284.452,388 424.210,891	38.965	14	284.452,388 424.210,891	15	284.445,164 424.208,519	7.603
15	284.445,164 424.208,519	16	284.444,879 424.199,309	9.214	16	284.444,879 424.199,309	17	284.443,965 424.188,058	11.288
17	284.443,965 424.188,058	18	284.445,373 424.182,194	6.031	18	284.445,373 424.182,194	19	284.447,582 424.173,198	9.263
19	284.447,582 424.173,198	20	284.463,558 424.140,082	36.768	20	284.463,558 424.140,082	21	284.475,884 424.115,039	27.912
21	284.475,884 424.115,039	22	284.514,334 424.048,215	77.096	22	284.514,334 424.048,215	23	284.545,51 424.000,443	57.045
23	284.545,51 424.000,443	24	284.560,123 423.994,041	15.954	24	284.560,123 423.994,041	25	284.559,278 423.997,809	3.862
25	284.559,278 423.997,809	26	284.553,07 424.013,861	17.211	26	284.553,07 424.013,861	1	284.548,484 424.023,626	10.788

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:672- Golet  
Nr. topografic:50

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golet, Nr. 10A, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31324	Din acte: 7.075 Masurata: 7.965	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 10A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință P
A1.2		Loc. Golet, Nr. 10A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:521 mp; S. construita desfasurata:521 mp; Anexă P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 10A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:269 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 10A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă P
A1.7		Loc. Golet, Nr. 10A, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10393 / 21/04/2015</b>	
Act Administrativ nr. 7753, din 23/03/2015 emis de BCPI Caransebes;	
B1 se actualizeaza cartea funciara 30463 UAT Bucosnita in sensul ca imobilul cu nr.top 50, primeste identificator cadastral electronic 31324 UAT Bucosnita	A1, A1.1, A1.2, A1.4
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului nr. 5675/2014, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUTI MARTIN, si sotia 2) STEFANUTI FLORINA ANA, n.Todor	A1, A1.1, A1.2, A1.4
<b>16064 / 10/07/2018</b>	
Act Administrativ nr. 10393, din 21/04/2015 emis de BCPI Caransebes;	
B3 se actualizeaza informatiile tehnice conform documentatiei cadastrale vizate in 19.07.2018	A1, A1.1, A1.2, A1.4
<b>18937 / 07/08/2018</b>	
Act Notarial nr. 1512, din 03/08/2018 emis de Andronache Renee Lidia;	
B4 Se noteaza conform art. 31-33 din Codul Civil, afectatiunea imobilulelor de sub A1, A1.1, A1.2, A1.4, ca facand parte din patrimoniul de afectatiune al 'STEFANUTI MARTIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA'	A1, A1.1, A1.2, A1.4
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA );	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ȘTEFĂNUȚI MARTIN, și soția 2) ȘTEFĂNUȚI FLORINA-ANA	A1.3, A1.7

**C. Partea III. SARCINI .**

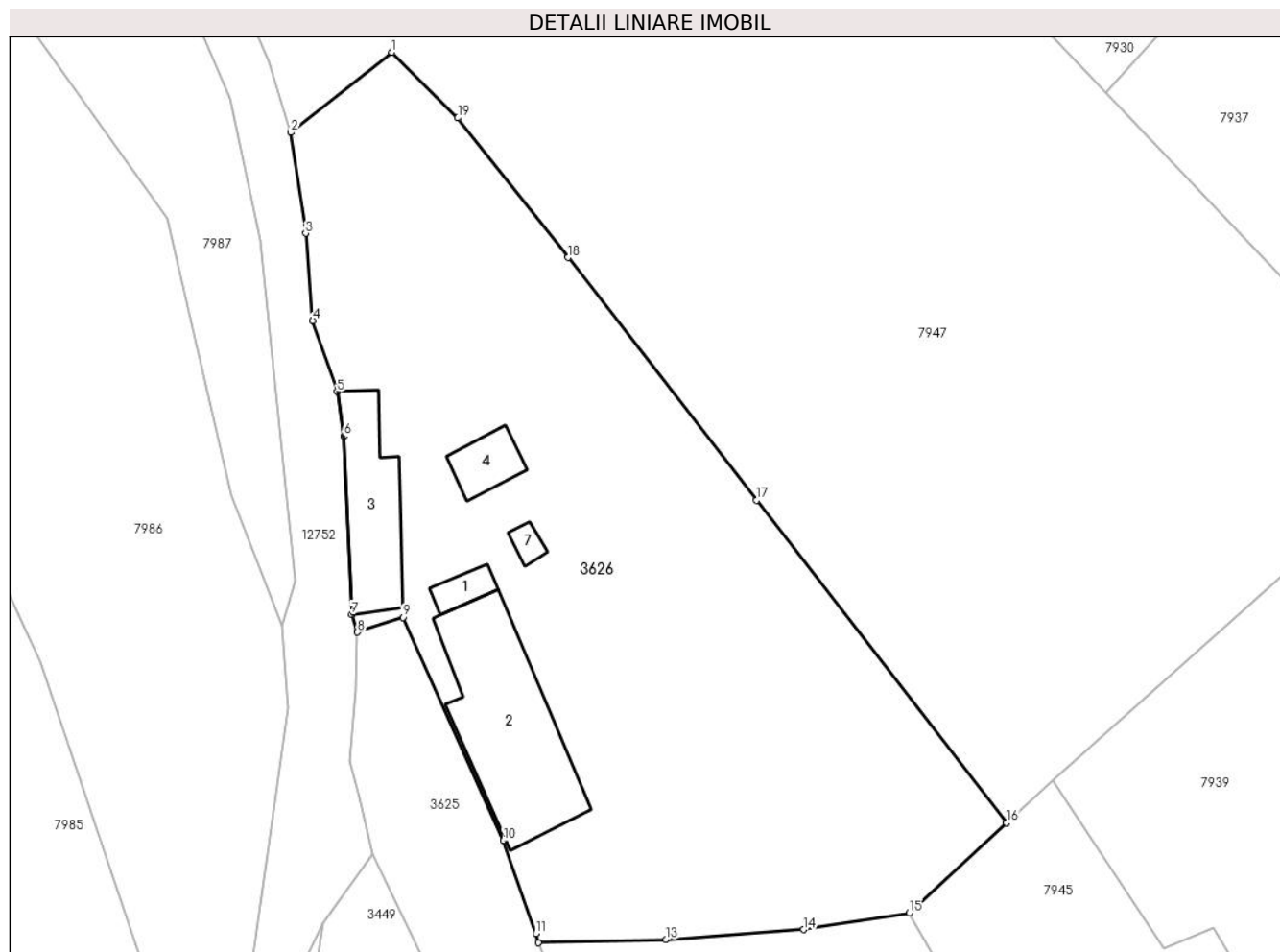
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31324	Din acte: 7.075 Masurata: 7.965	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.227	-	-	50	
2	arabil	NU	5.738	-	-	50	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuință P
A1.2		construcții anexa	521	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:521 mp; S. construita desfasurata:521 mp; Anexă P
A1.3		construcții anexa	269	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:269 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă P
A1.7		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexă P

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.450,646 424.300,798	2	284.434,57 424.288,064	20.508
2	284.434,57 424.288,064	3	284.436,922 424.271,995	16.24
3	284.436,922 424.271,995	4	284.438,053 424.258,109	13.932
4	284.438,053 424.258,109	5	284.441,912 424.246,808	11.942
5	284.441,912 424.246,808	6	284.442,972 424.239,712	7.175
6	284.442,972 424.239,712	7	284.444,232 424.211,358	28.382
7	284.444,232 424.211,358	8	284.445,164 424.208,519	2.988
8	284.445,164 424.208,519	9	284.452,388 424.210,891	7.603
9	284.452,388 424.210,891	10	284.468,357 424.175,349	38.965
10	284.468,357 424.175,349	11	284.473,559 424.160,602	15.638
11	284.473,559 424.160,602	12	284.473,924 424.159,117	1.529
12	284.473,924 424.159,117	13	284.494,223 424.159,639	20.306
13	284.494,223 424.159,639	14	284.516,187 424.161,229	22.021
14	284.516,187 424.161,229	15	284.532,995 424.163,872	17.015
15	284.532,995 424.163,872	16	284.548,436 424.178,167	21.042
16	284.548,436 424.178,167	17	284.508,636 424.229,523	64.973
17	284.508,636 424.229,523	18	284.478,637 424.268,143	48.902
18	284.478,637 424.268,143	19	284.461,108 424.290,375	28.311
19	284.461,108 424.290,375	1	284.450,646 424.300,798	14.768

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:583- Golet  
Nr. topografic:164

Adresa: Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30215	Din acte: 489 Masurata: 793	Sector cadastral:145 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Locuință P+M
A1.2		Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuință P
A1.3		Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă P
A1.4		Loc. Golet, Nr. 49, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1 / 01/01/1900</b>		
Act nr. 0, din 04/11/1111;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept de proprietate asupra suprafeței de 489 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/12 1) <b>BARBUTI MARTIN</b> , ( a lui Ianas) <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 583)</i>	A1, A1.1
<b>2633 / 31/01/2013</b>		
Act Notarial nr. 289, din 29/01/2013 emis de ANDRONACHE RENEE LIDIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE drept donație asupra suprafeței de 489 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/12 1) <b>ȘOANDA FLOAREA</b>	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B6	Se notează posesia faptică asupra suprafeței de 276 mp în favoarea lui 1) <b>COMUNA BUCOȘNIȚA</b> , CIF:3227645	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>ȘOANDA FLOAREA</b>	A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30215	Din acte: 489 Masurata: 793	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	793	-	-	164	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; Locuință P+M
A1.2		construcții de locuințe	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp; Locuință P
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă P
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.934,776 424.139,939	2	284.939,181 424.142,382	5.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	284.939,181 424.142,382	3	284.962,344 424.155,227	26.486
3	284.962,344 424.155,227	4	284.958,745 424.161,363	7.114
4	284.958,745 424.161,363	5	284.956,138 424.166,101	5.408
5	284.956,138 424.166,101	6	284.954,973 424.168,219	2.417
6	284.954,973 424.168,219	7	284.953,478 424.170,939	3.104
7	284.953,478 424.170,939	8	284.932,242 424.160,455	23.683
8	284.932,242 424.160,455	9	284.915,522 424.182,607	27.754
9	284.915,522 424.182,607	10	284.909,257 424.178,01	7.771
10	284.909,257 424.178,01	11	284.911,002 424.175,341	3.189
11	284.911,002 424.175,341	12	284.927,13 424.154,95	25.998
12	284.927,13 424.154,95	1	284.934,776 424.139,939	16.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58-Golet  
Nr. topografic:182/1

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		776	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5546 / 10/12/2003</b>		
Act Notarial nr. 790/2003, din 10/12/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BĂRBULESCU ANDREI, jr. (a lui Andrei)	A1
B2	Se notează interdicția de înstrăinare și grevare în favoarea lui 1) BĂRBULESCU BRÂNDUȘA, n. Soanda 2) BĂRBULESCU ANDREI	A1

**C. Partea III. SARCINI**

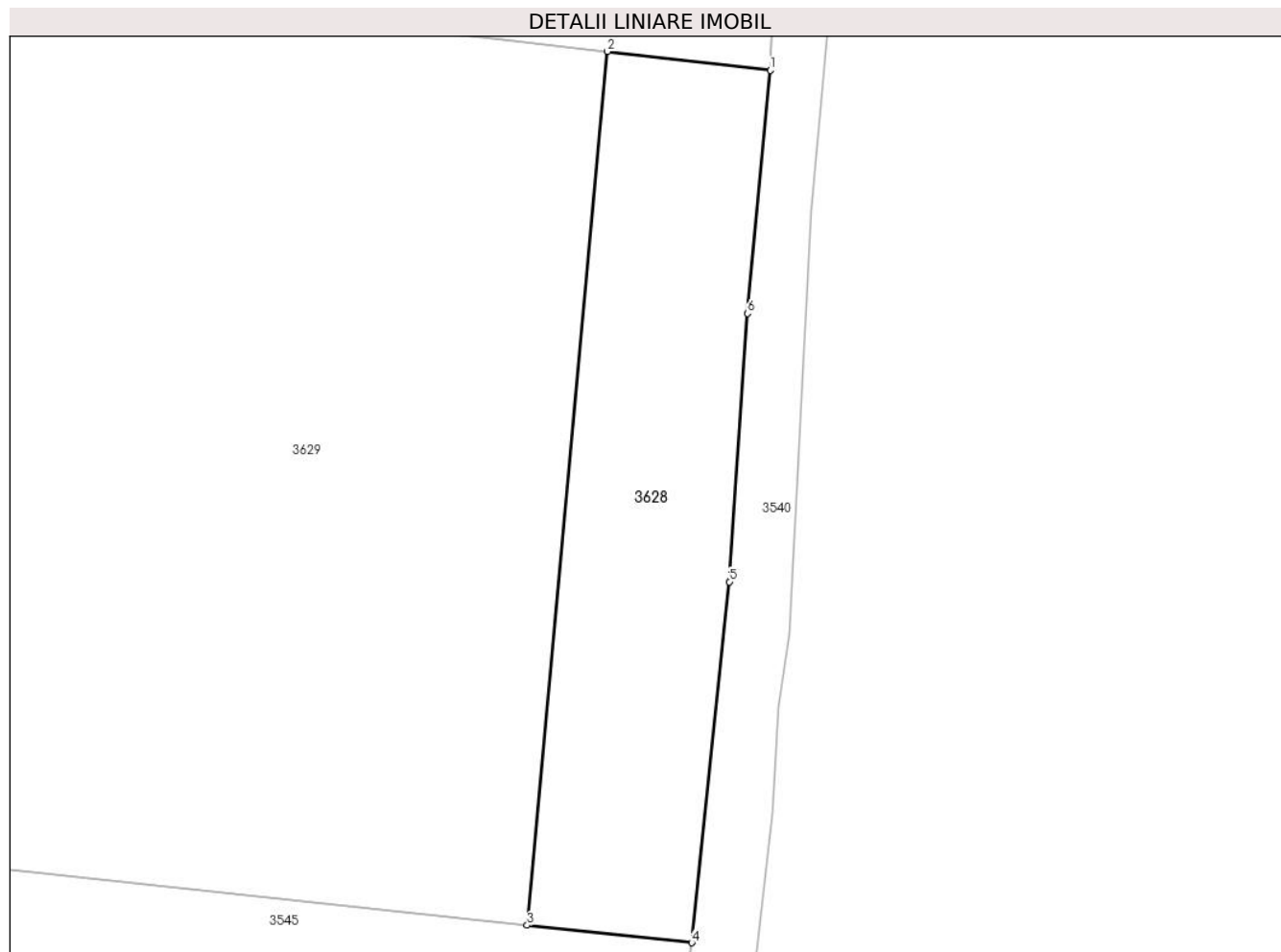
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>5546 / 10/12/2003</b>		
Act Notarial nr. 790/2003, din 10/12/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BĂRBULESCU BRÂNDUȘA, n. Soanda 2) BĂRBULESCU ANDREI	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	776	-	-	182/1	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.066,824 423.785,277	2	285.054,938 423.786,657	11.966
2	285.054,938 423.786,657	3	285.049,071 423.722,943	63.984
3	285.049,071 423.722,943	4	285.061,082 423.721,665	12.079
4	285.061,082 423.721,665	5	285.063,835 423.747,98	26.459
5	285.063,835 423.747,98	6	285.065,173 423.767,551	19.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.065,173 423.767,551	1	285.066,824 423.785,277	17.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:690-Golet

Nr. topografic:182/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.530	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5546 / 10/12/2003</b>		
Act Notarial nr. 67/2003, din 10/12/2003 emis de BNP SIMESCU GHEORGHE (Inchierie de indreptare a erorii materiale nr. 6761/2004 și nr. 6266/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/144 1) <b>BĂRBULESCU ANDREI</b> , minor	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 114/144 1) <b>SURU ELISABETA</b> , năs. Bărbulescu	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

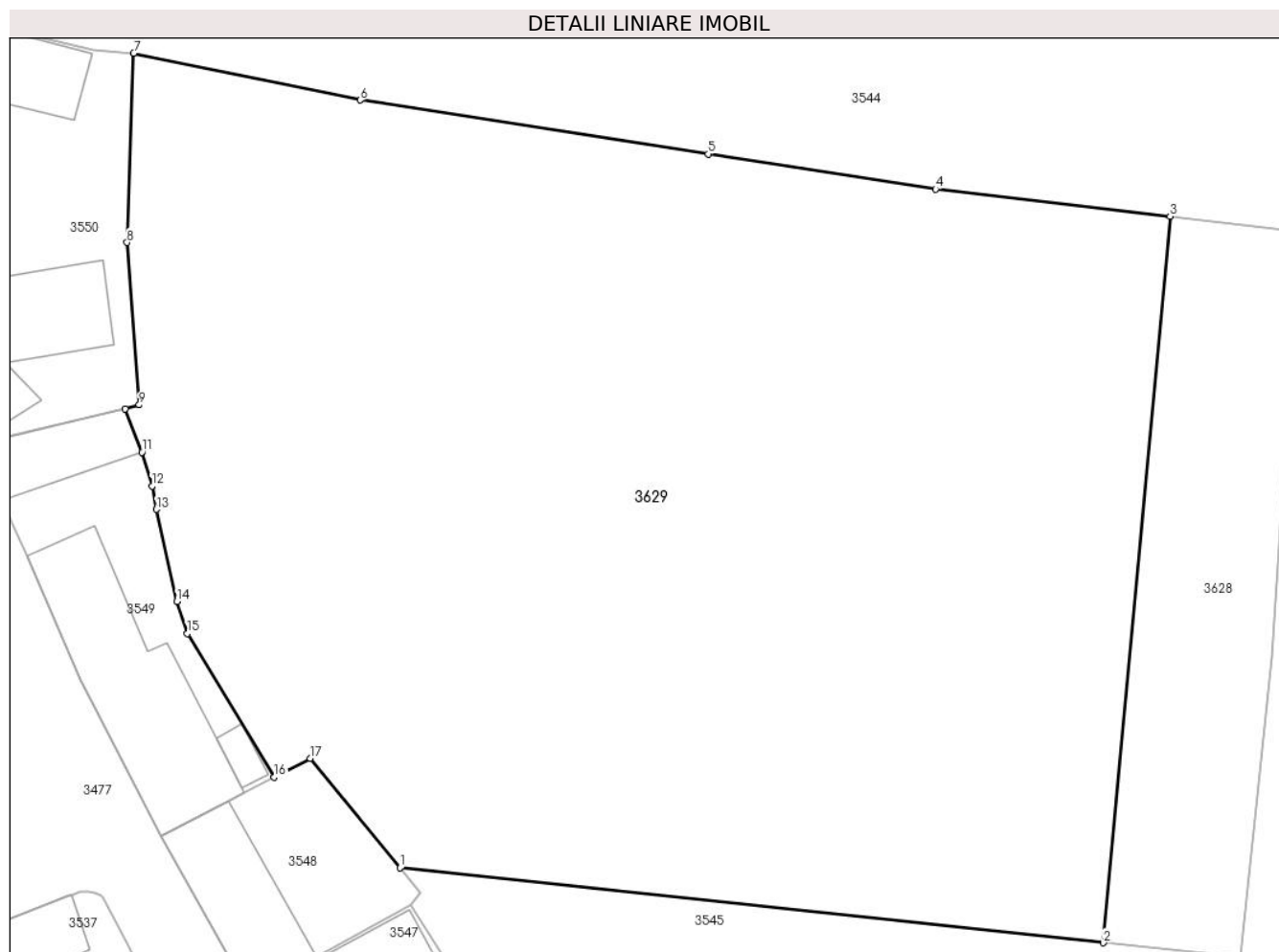
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.530	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.530	-	-	182/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.987,348 423.729,511	2	285.049,071 423.722,943	62.071
2	285.049,071 423.722,943	3	285.054,938 423.786,657	63.984
3	285.054,938 423.786,657	4	285.034,365 423.789,045	20.711
4	285.034,365 423.789,045	5	285.014,381 423.792,128	20.22
5	285.014,381 423.792,128	6	284.983,863 423.796,848	30.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.983,863 423.796,848	7	284.963,979 423.800,961	20.305
7	284.963,979 423.800,961	8	284.963,393 423.784,366	16.605
8	284.963,393 423.784,366	9	284.964,462 423.770,121	14.285
9	284.964,462 423.770,121	10	284.963,235 423.769,769	1.276
10	284.963,235 423.769,769	11	284.964,693 423.765,969	4.07
11	284.964,693 423.765,969	12	284.965,588 423.762,992	3.109
12	284.965,588 423.762,992	13	284.965,968 423.760,949	2.078
13	284.965,968 423.760,949	14	284.967,757 423.752,873	8.272
14	284.967,757 423.752,873	15	284.968,696 423.750,063	2.963
15	284.968,696 423.750,063	16	284.976,317 423.737,48	14.711
16	284.976,317 423.737,48	17	284.979,476 423.739,119	3.559
17	284.979,476 423.739,119	1	284.987,348 423.729,511	12.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:982

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	31421	Din acte: 3.230 Masurata: 2.886	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21033 / 31/07/2015</b>	
Act Normativ nr. 541bis, din 24/07/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr. 1145/31-07-2015 emis de Primaria Comunei Bucosniţa;);	
B1	se infiinteaza cartea funciara 31421 a imobilului cu nr.cad.31421, in baza HG 532/2002, anexa 20, imobil rezultat din dezlipirea nr.top 982 si top 1002 - cu destinatie drum (neinscris in nici o cartea funciara)
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEHG 532/2002 , anexa 20, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
1) COMUNA BUCOSNITA DOMENIUL PUBLIC, CIF:3227645	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31421	Din acte: 3.230 Masurata: 2.886	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.886	-	-	982	Drum

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	284.997,944 424.163,811	2	284.994,36 424.157,101	7.607	2	284.994,36 424.157,101	3	284.988,096 424.152,995	7.49	3	284.988,096 424.152,995	4	284.980,713 424.150,756	7.715
4	284.980,713 424.150,756	5	284.983,625 424.151,039	2.926	5	284.983,625 424.151,039	6	284.991,374 424.151,651	7.773	6	284.991,374 424.151,651	7	284.996,412 424.150,98	5.082
7	284.996,412 424.150,98	8	285.006,102 424.146,487	10.68	8	285.006,102 424.146,487	9	285.028,728 424.137,73	24.26	9	285.028,728 424.137,73	10	285.047,164 424.131,017	19.62
10	285.047,164 424.131,017	11	285.064,939 424.124,496	18.93	11	285.064,939 424.124,496	12	285.079,378 424.119,408	15.30	12	285.079,378 424.119,408	13	285.094,018 424.114,004	15.60
13	285.094,018 424.114,004	14	285.097,878 424.112,689	4.078	14	285.097,878 424.112,689	15	285.117,486 424.104,977	21.07	15	285.117,486 424.104,977	16	285.116,086 424.103,596	1.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	285.116,086 424.103,596	17	285.132,558 424.101,345	16.625	17	285.132,558 424.101,345	18	285.150,837 424.093,04	20.077	18	285.150,837 424.093,04	19	285.162,935 424.086,468	13.768
19	285.162,935 424.086,468	20	285.170,171 424.081,453	8.804	20	285.170,171 424.081,453	21	285.192,822 424.060,315	30.982	21	285.192,822 424.060,315	22	285.204,051 424.049,019	15.928
22	285.204,051 424.049,019	23	285.215,175 424.037,941	15.699	23	285.215,175 424.037,941	24	285.232,703 424.020,881	24.46	24	285.232,703 424.020,881	25	285.246,198 424.007,699	18.865
25	285.246,198 424.007,699	26	285.262,33 423.994,362	20.931	26	285.262,33 423.994,362	27	285.274,764 423.992,457	12.579	27	285.274,764 423.992,457	28	285.277,759 423.999,879	8.004
28	285.277,759 423.999,879	29	285.277,771 423.999,908	0.031	29	285.277,771 423.999,908	30	285.269,805 424.003,09	8.578	30	285.269,805 424.003,09	31	285.264,952 424.007,078	6.281
31	285.264,952 424.007,078	32	285.258,417 424.012,614	8.565	32	285.258,417 424.012,614	33	285.255,661 424.014,654	3.429	33	285.255,661 424.014,654	34	285.239,887 424.028,166	20.77
34	285.239,887 424.028,166	35	285.223,431 424.041,991	21.493	35	285.223,431 424.041,991	36	285.216,622 424.047,711	8.893	36	285.216,622 424.047,711	37	285.215,791 424.048,409	1.085
37	285.215,791 424.048,409	38	285.189,002 424.074,37	37.304	38	285.189,002 424.074,37	39	285.173,154 424.089,776	22.102	39	285.173,154 424.089,776	40	285.149,456 424.103,146	27.209
40	285.149,456 424.103,146	41	285.134,05 424.108,825	16.419	41	285.134,05 424.108,825	42	285.133,985 424.108,597	0.237	42	285.133,985 424.108,597	43	285.122,229 424.112,955	12.538
43	285.122,229 424.112,955	44	285.111,315 424.116,769	11.561	44	285.111,315 424.116,769	45	285.110,784 424.116,827	0.534	45	285.110,784 424.116,827	46	285.094,439 424.122,19	17.202
46	285.094,439 424.122,19	47	285.079,851 424.127,185	15.419	47	285.079,851 424.127,185	48	285.067,305 424.131,664	13.322	48	285.067,305 424.131,664	49	285.056,221 424.135,787	11.826
49	285.056,221 424.135,787	50	285.033,722 424.144,358	24.076	50	285.033,722 424.144,358	51	285.009,052 424.155,239	26.963	51	285.009,052 424.155,239	1	284.997,944 424.163,811	14.031

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174-Golet  
Nr. topografic:1000/7/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31186	Din acte: 409 Masurata: 383	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ P

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28352 / 26/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1851, din 24/09/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31186 a imobilului cu numarul cadastral 31186/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30956 inscris in cartea funciara 30956;	A1
<b>28356 / 26/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1853, din 24/09/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>TODOR IOAN</b> , si sotia 2) <b>TODOR ICONIA</b> <i>OBSERVATII: bun comun</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR.1271 DIN 15.04.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOSNIȚA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>TODOR IOAN</b> , si sotia 2) <b>TODOR ICONIA</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

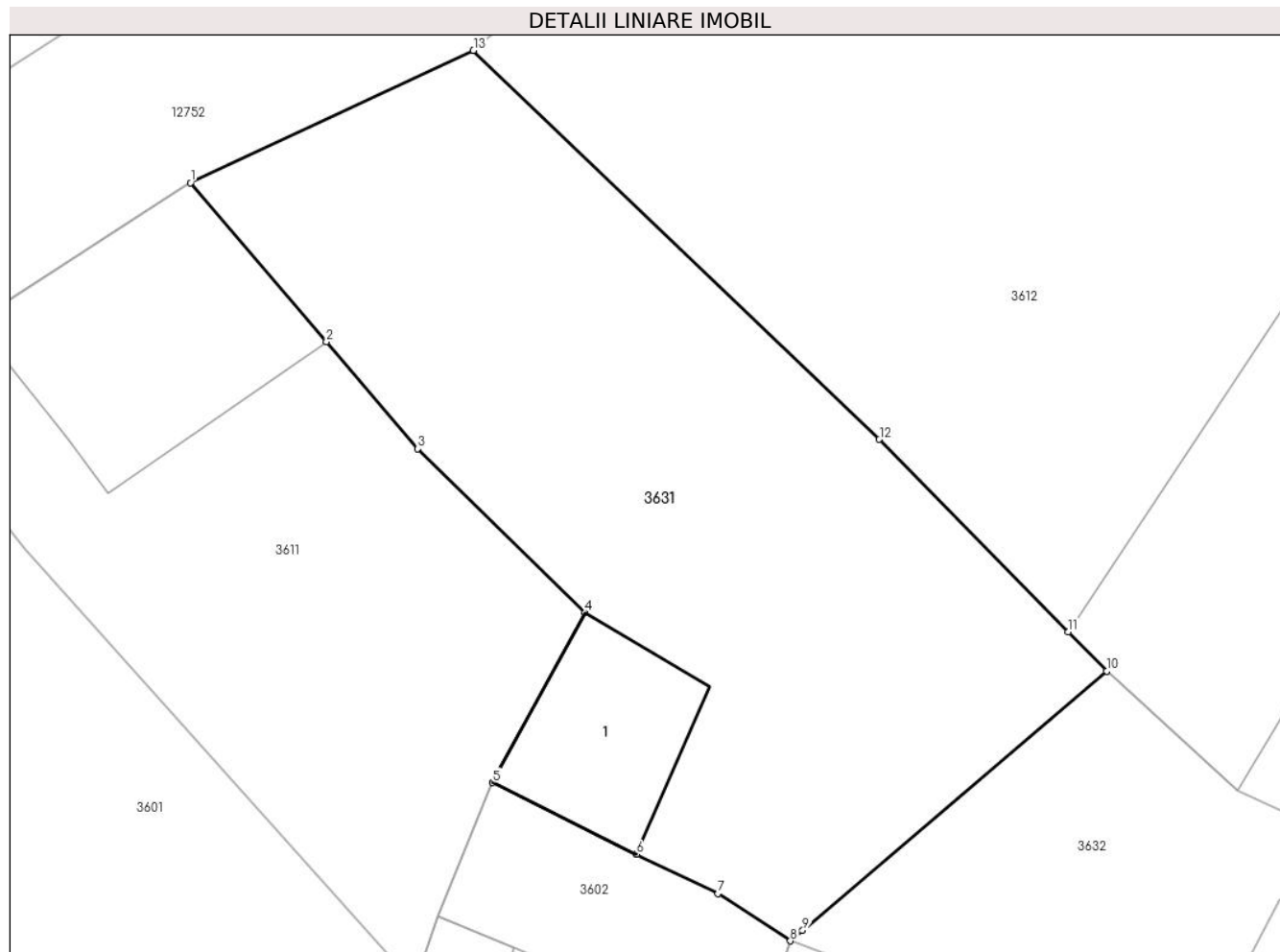
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31186	Din acte: 409 Masurata: 383	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	32	-	-	1000/7/2	LOT 2
2	arabil	DA	352	-	-	1000/7/2	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXĂ P

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.059,53 424.191,982	2	285.064,041 424.186,703	6.944
2	285.064,041 424.186,703	3	285.067,077 424.183,146	4.676
3	285.067,077 424.183,146	4	285.072,615 424.177,716	7.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	285.072,615 424.177,716	5	285.069,562 424.172,067	6.421
5	285.069,562 424.172,067	6	285.074,336 424.169,687	5.334
6	285.074,336 424.169,687	7	285.077,042 424.168,38	3.005
7	285.077,042 424.168,38	8	285.079,443 424.166,814	2.867
8	285.079,443 424.166,814	9	285.079,848 424.167,159	0.532
9	285.079,848 424.167,159	10	285.089,946 424.175,771	13.272
10	285.089,946 424.175,771	11	285.088,666 424.177,074	1.827
11	285.088,666 424.177,074	12	285.082,398 424.183,459	8.947
12	285.082,398 424.183,459	13	285.068,918 424.196,371	18.666
13	285.068,918 424.196,371	1	285.059,53 424.191,982	10.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174-Golet  
Nr. topografic:1000/7/2

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31187	153	Sector cadastral:144 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28352 / 26/09/2014</b>		
Act Notarial nr. 1851, din 24/09/2014 emis de SCHINTEIE PETRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31187 a imobilului cu numarul cadastral 31187/Bucosnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30956 inscris in cartea funciara 30956;	A1
<b>27985 / 14/10/2015</b>		
Act Notarial nr. 72, din 02/10/2015 emis de TRUTI DOREL GRIGORE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFANUT PAULA LOREDANA, fiica	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

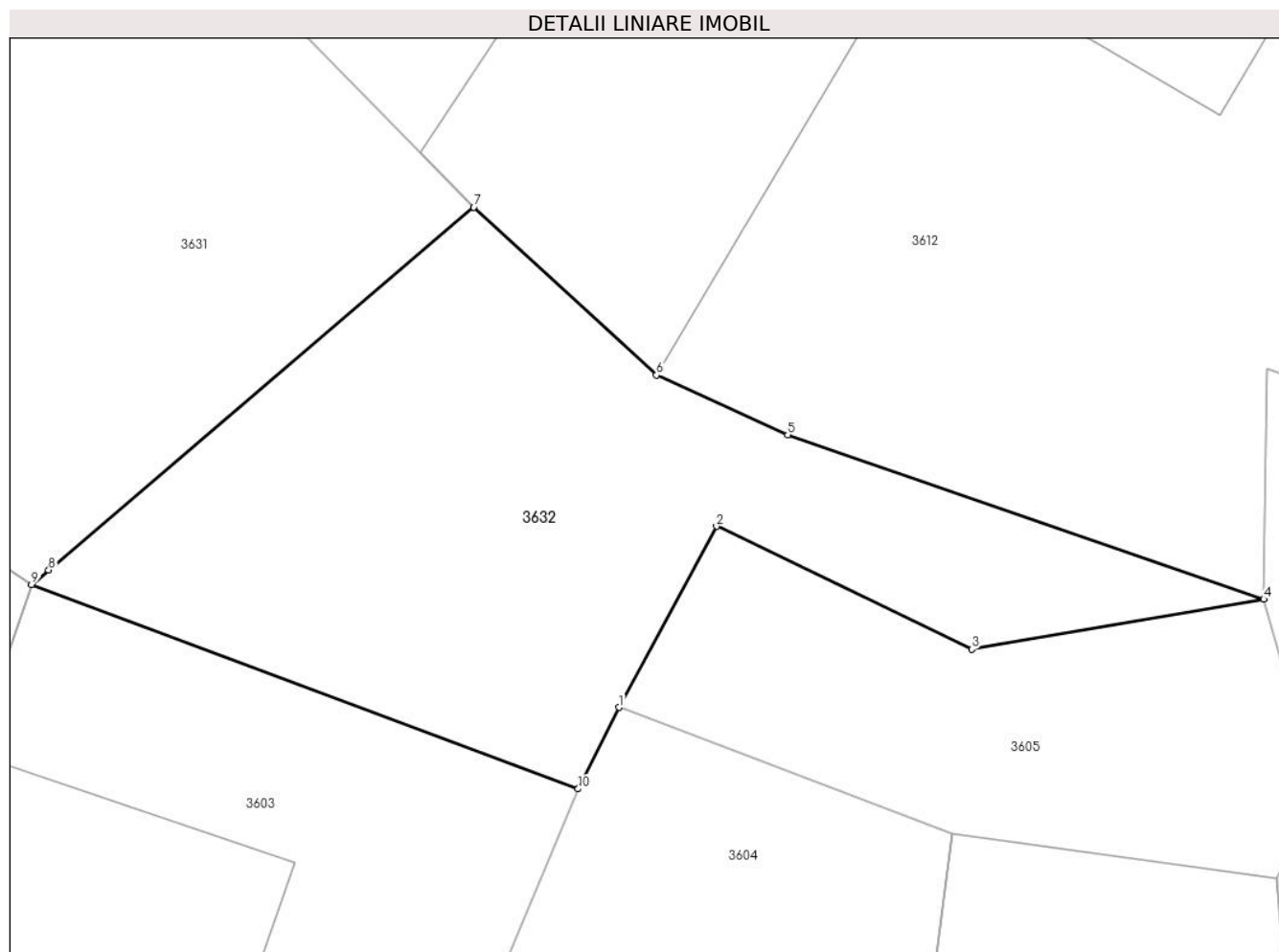
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31187	153	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	153	-	-	1000/7/2	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	285.093,396 424.163,896	2	285.095,708 424.168,197	4.883
2	285.095,708 424.168,197	3	285.101,77 424.165,276	6.729
3	285.101,77 424.165,276	4	285.108,706 424.166,467	7.038
4	285.108,706 424.166,467	5	285.097,401 424.170,367	11.959
5	285.097,401 424.170,367	6	285.094,284 424.171,786	3.425

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	285.094,284 424.171,786	7	285.089,946 424.175,771	5.891
7	285.089,946 424.175,771	8	285.079,848 424.167,159	13.272
8	285.079,848 424.167,159	9	285.079,443 424.166,814	0.532
9	285.079,443 424.166,814	10	285.092,42 424.161,964	13.854
10	285.092,42 424.161,964	1	285.093,396 424.163,896	2.165

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebes

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:349, 93- Golet  
Nr. topografic:64/1, 463/2, 66/5

Adresa: Loc. Golet, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.089	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENT (ACT ADMINISTRATIV NR. 5244 DIN 14.10.2022, EMIS DE PRIMĂRIA COMUNEI BUCOȘNIȚA);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui 1) TODOR IOAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

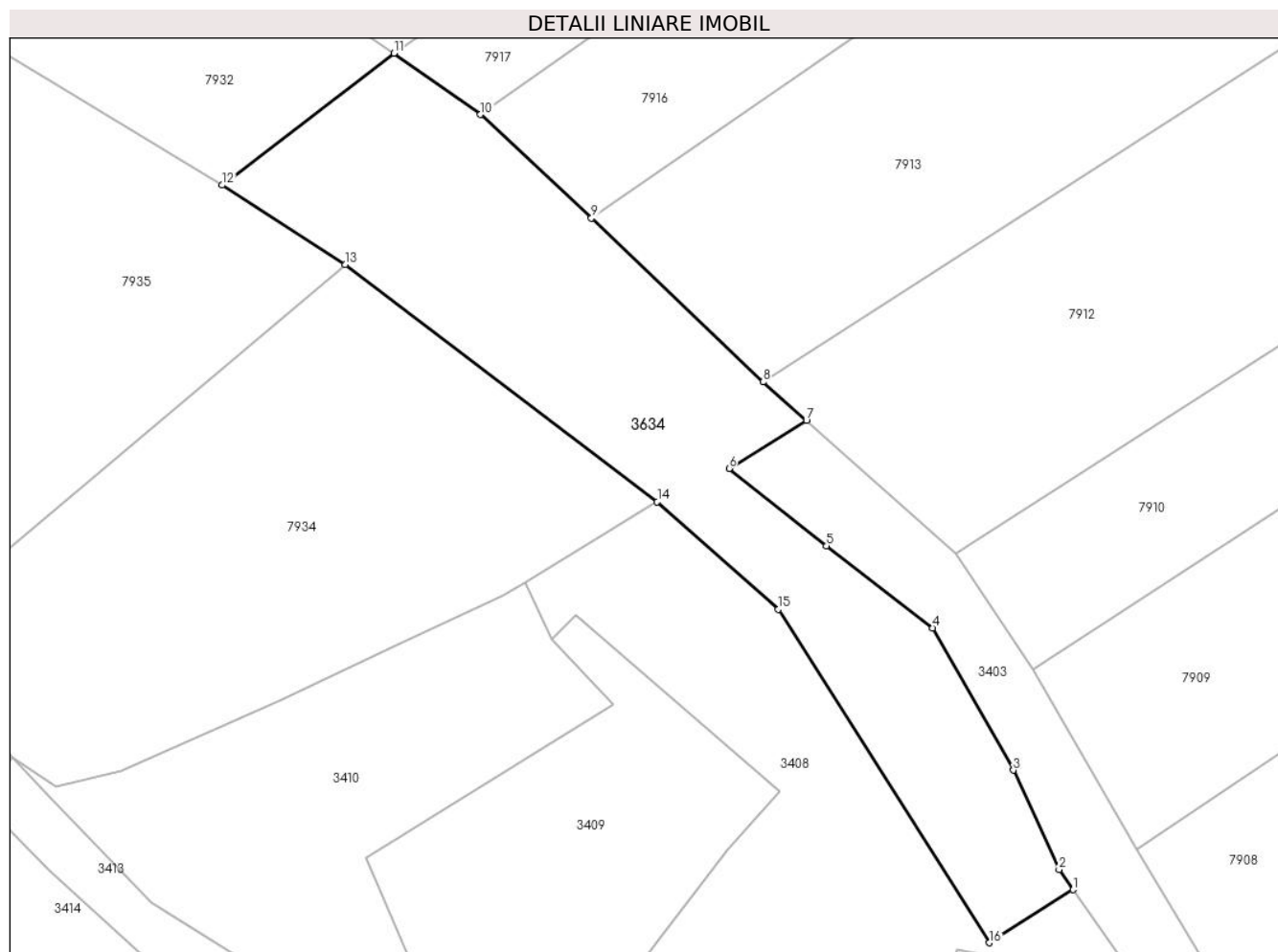
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.089	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	fâneata	DA	2.089	-	-	64/1, 463/2, 66/5	Fâneată în intravilan

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	284.889,858 424.193,224	2	284.888,23 424.195,531	2.824
2	284.888,23 424.195,531	3	284.882,955 424.207,028	12.649
3	284.882,955 424.207,028	4	284.873,61 424.223,467	18.91
4	284.873,61 424.223,467	5	284.861,336 424.232,94	15.504
5	284.861,336 424.232,94	6	284.850,082 424.241,892	14.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	284.850,082 424.241,892	7	284.859,006 424.247,423	10.499
7	284.859,006 424.247,423	8	284.853,99 424.251,878	6.709
8	284.853,99 424.251,878	9	284.834,157 424.270,817	27.423
9	284.834,157 424.270,817	10	284.821,327 424.282,782	17.543
10	284.821,327 424.282,782	11	284.811,329 424.289,874	12.258
11	284.811,329 424.289,874	12	284.791,452 424.274,635	25.046
12	284.791,452 424.274,635	13	284.805,708 424.265,452	16.958
13	284.805,708 424.265,452	14	284.841,766 424.238,033	45.299
14	284.841,766 424.238,033	15	284.855,747 424.225,604	18.707
15	284.855,747 424.225,604	16	284.880,186 424.187,086	45.617
16	284.880,186 424.187,086	1	284.889,858 424.193,224	11.455

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

