

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1297, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVLIC IOSIF	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 349/1400, cota initiala 349/1400 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 349/1400, cota initiala 349/1400 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 349 mp: act administrativ numărul L1-1297 din data de 30.09.2002 în favoarea numitului PAVLIC IOSIF și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

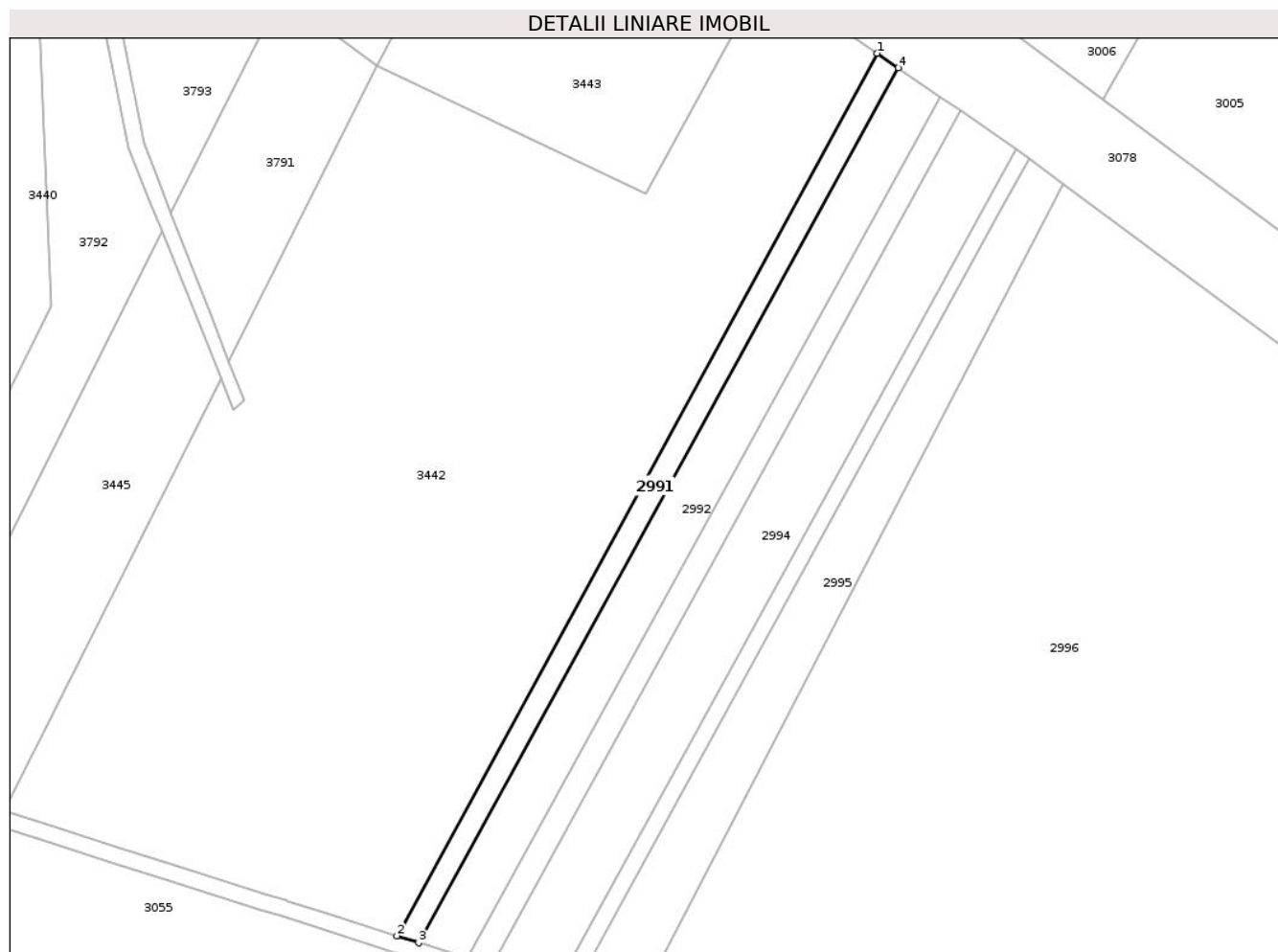
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	I	868/96	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsa tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1297

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.504,835 439.560,766	2	242.388,977 439.347,859	242.389
2	242.388,977 439.347,859	3	242.394,181 439.346,197	5.463
3	242.394,181 439.346,197	4	242.509,993 439.557,219	240.713
4	242.509,993 439.557,219	1	242.504,835 439.560,766	6.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1514, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITU IULIANA	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 725/2900, cota initiala 725/2900 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 725/2900, cota initiala 725/2900 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 725 mp: act administrativ numărul L1-1514 din data de 15.11.2002 în favoarea numitei PITU IULIANA și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

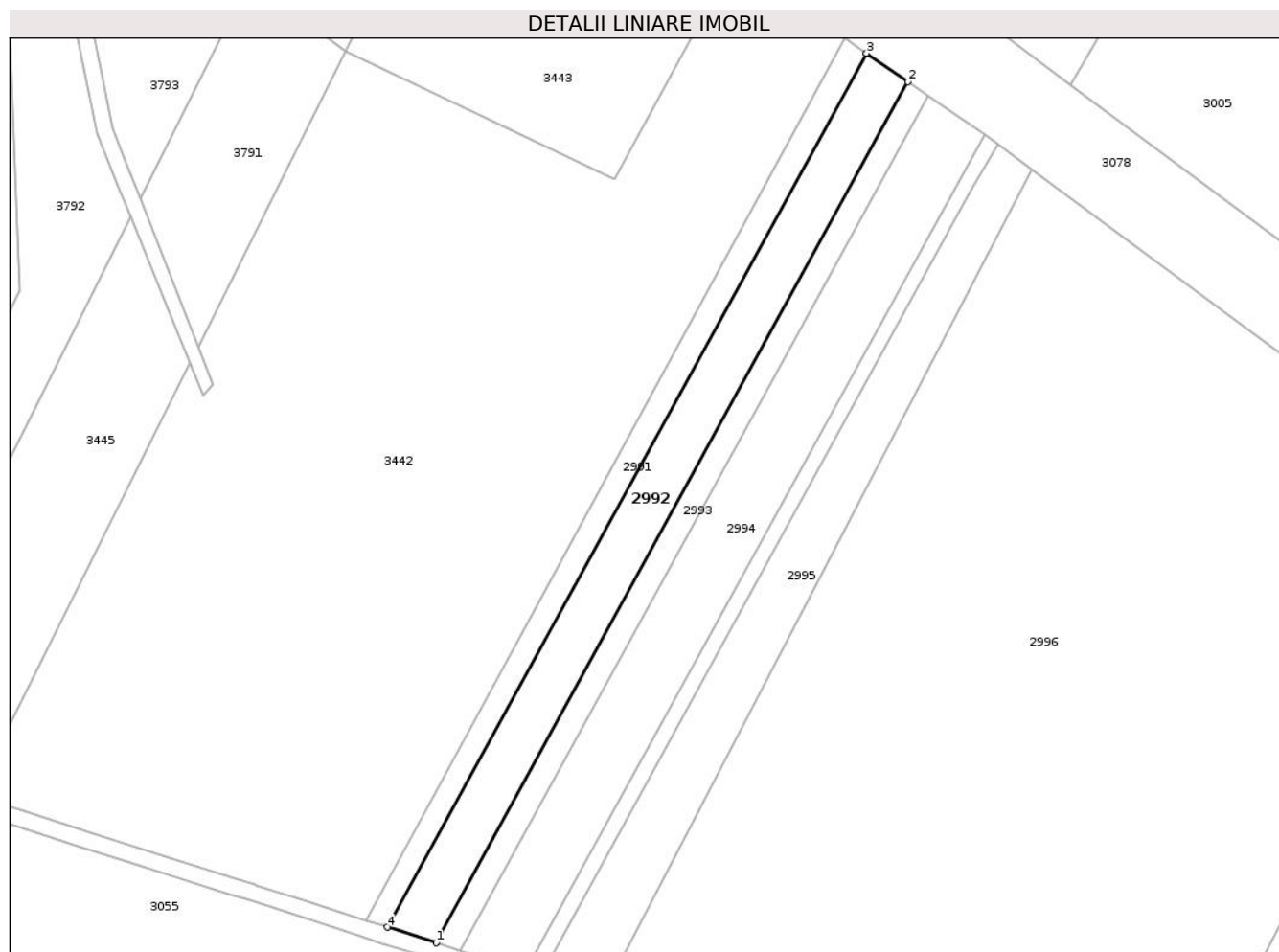
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.900	I	2866	-	Pasune în Dealu Petrii, lipsa tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1514

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.405,968 439.342,434	2	242.520,037 439.550,309	237.115
2	242.520,037 439.550,309	3	242.509,993 439.557,219	12.191
3	242.509,993 439.557,219	4	242.394,181 439.346,197	240.713
4	242.394,181 439.346,197	1	242.405,968 439.342,434	12.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1284, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU ELENA	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 381/1400, cota initiala 381/1400 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 381/1400, cota initiala 381/1400 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 381 mp: act administrativ numărul L1-1284 din data de 27.09.2002 în favoarea numitei ALBU ELENA și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

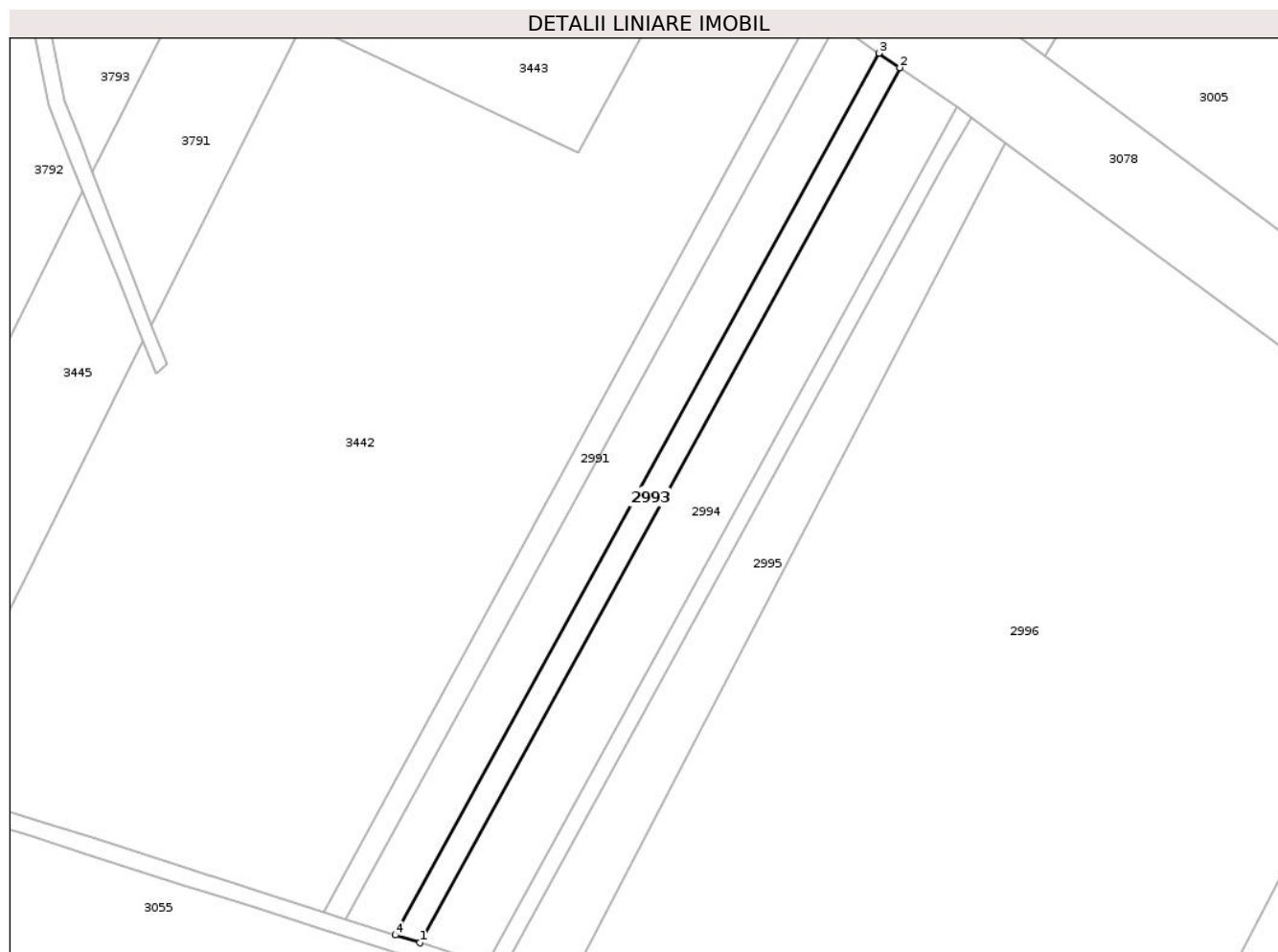
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	I	168/35	-	Faneata in Dealu Petrii, lipsa tarla in Titlul de Propietate nr. L1-1284

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.411,718 439.340,598	2	242.524,945 439.546,933	235.36
2	242.524,945 439.546,933	3	242.520,037 439.550,309	5.957
3	242.520,037 439.550,309	4	242.405,968 439.342,434	237.115
4	242.405,968 439.342,434	1	242.411,718 439.340,598	6.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1303, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TELESCU CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1152/3800, cota initiala 1152/3800 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1152/3800, cota initiala 1152/3800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1152 mp: act administrativ numărul L1-1303 din data de 30.09.2002 în favoarea numitului TELESCU CONSTANTIN și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

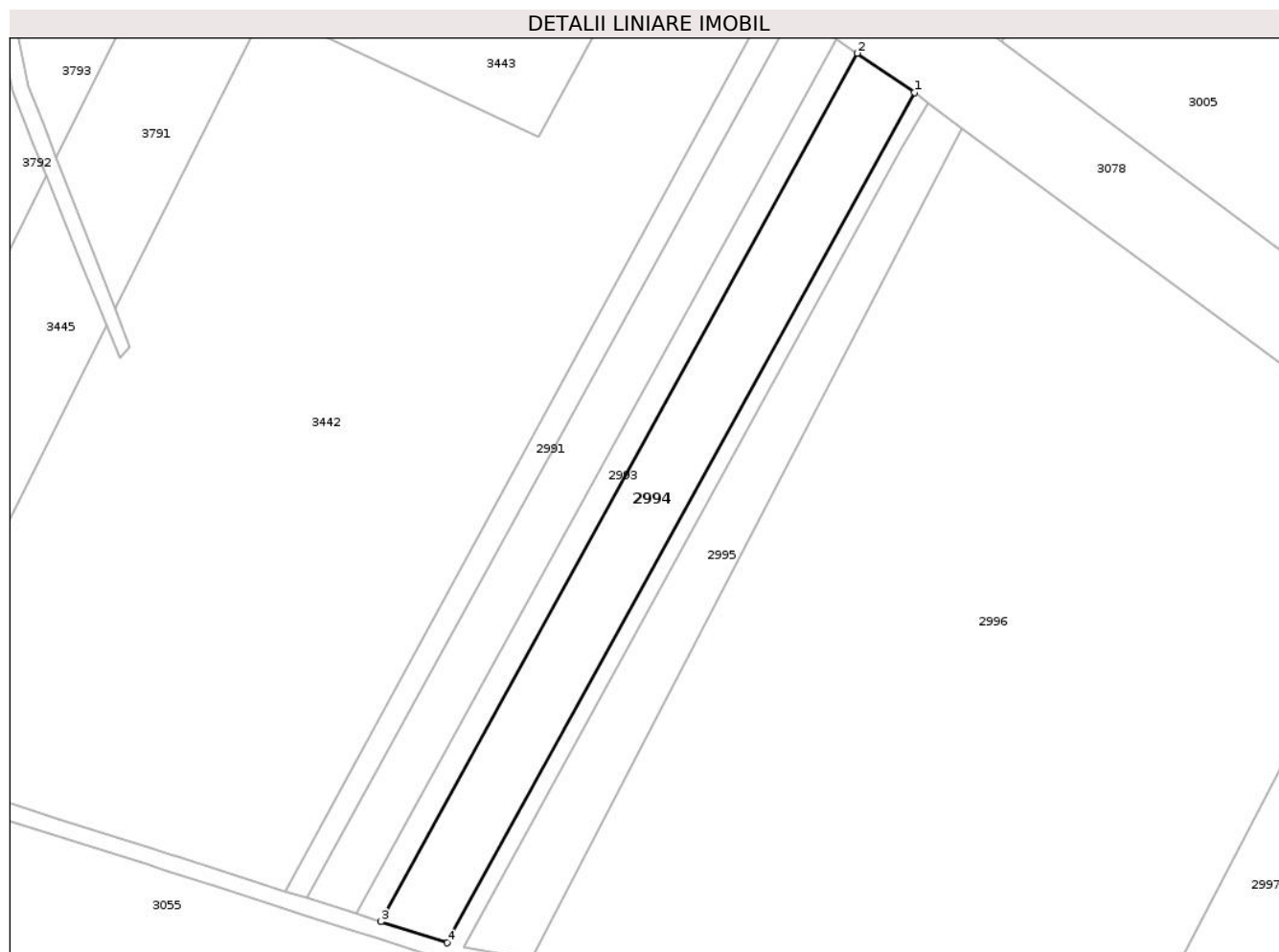
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	I	718/24	-	Faneata in Dealu Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.538,546 439.537,577	2	242.524,945 439.546,933	16.508
2	242.524,945 439.546,933	3	242.411,718 439.340,598	235.36
3	242.411,718 439.340,598	4	242.427,439 439.335,578	16.503
4	242.427,439 439.335,578	1	242.538,546 439.537,577	230.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1514, din 30/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCSAN PETRU	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 857/2900, cota initiala 857/2900 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 857/2900, cota initiala 857/2900 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 857 mp: act administrativ numărul L1-1514 din data de 30.11.2002 în favoarea numitului BOCSAN PETRU și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

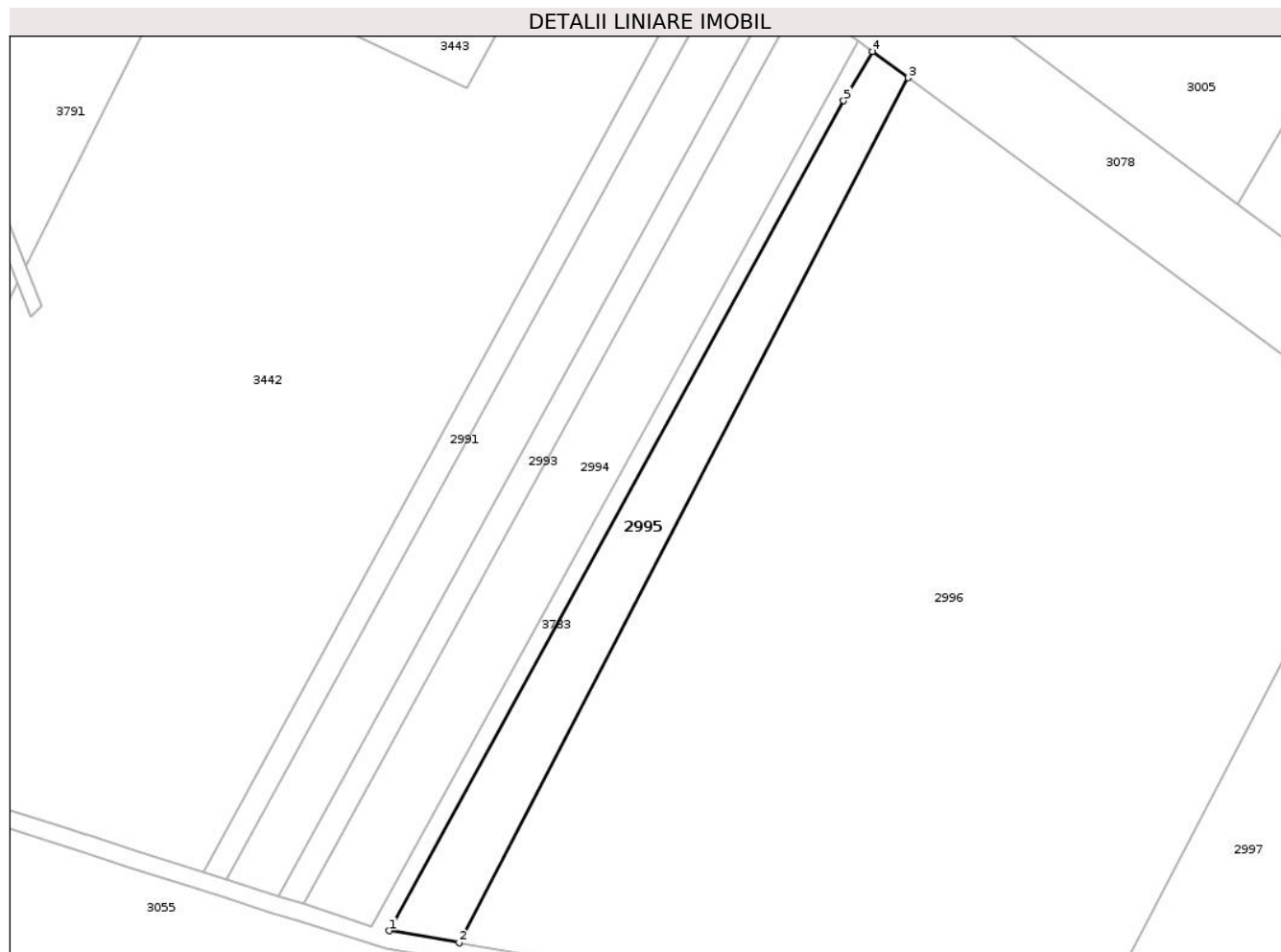
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	I	2876	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsa tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1514

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.431,404 439.334,487	2	242.447,343 439.331,765	16.17
2	242.447,343 439.331,765	3	242.549,903 439.529,163	222.451
3	242.549,903 439.529,163	4	242.541,779 439.535,182	10.111
4	242.541,779 439.535,182	5	242.535,196 439.523,936	13.031
5	242.535,196 439.523,936	1	242.431,404 439.334,487	216.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1616, din 23/01/2004 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJINARIU CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6081/26000, cota initiala 6081/26000 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 6081/26000, cota initiala 6081/26000 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 6081 mp: act administrativ numărul L1-1616 din data de 23.01.2004 în favoarea numitului BEJINARIU CONSTANTIN și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

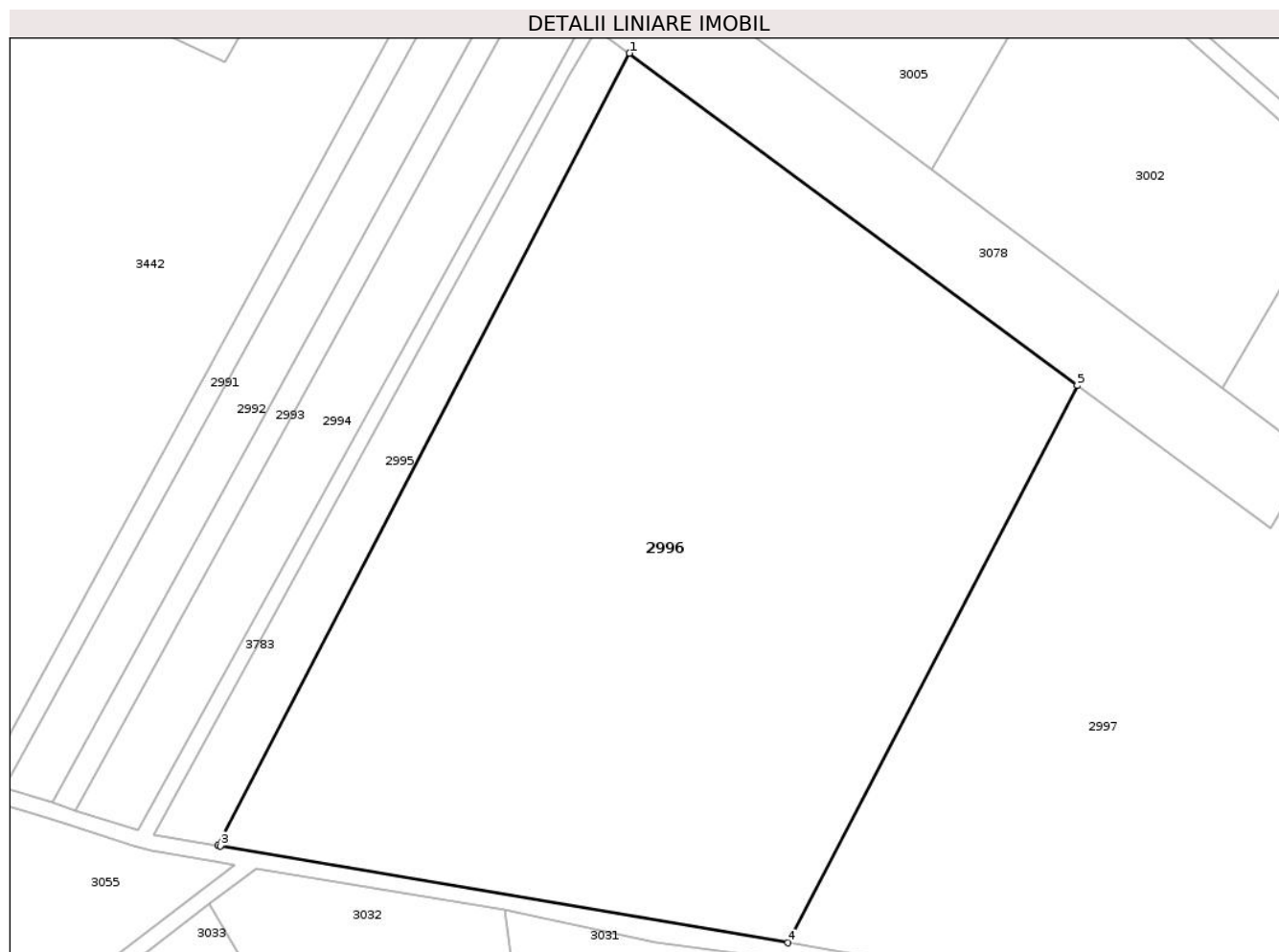
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	26.000	I	2877	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.549,903 439.529,163	2	242.447,343 439.331,765	222.451
2	242.447,343 439.331,765	3	242.447,948 439.331,662	0.614
3	242.447,948 439.331,662	4	242.589,423 439.307,576	143.511
4	242.589,423 439.307,576	5	242.661,564 439.446,424	156.471
5	242.661,564 439.446,424	1	242.549,903 439.529,163	138.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36402	28.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23573 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 352, din 25/02/2014 emis de NP STEFANIGA MARINELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORA MARIUS-MIHAI, bun comun cu sotia 2) SORA ZORELA GABRIELA	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 10852/28800, cota initiala 10852/28800 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 10852/28800, cota initiala 10852/28800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 10852 mp: act notarial numărul 352 din data de 25.02.2014 în favoarea numiților SORA MARIUS-MIHAI și SORA ZORELA GABRIELA și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

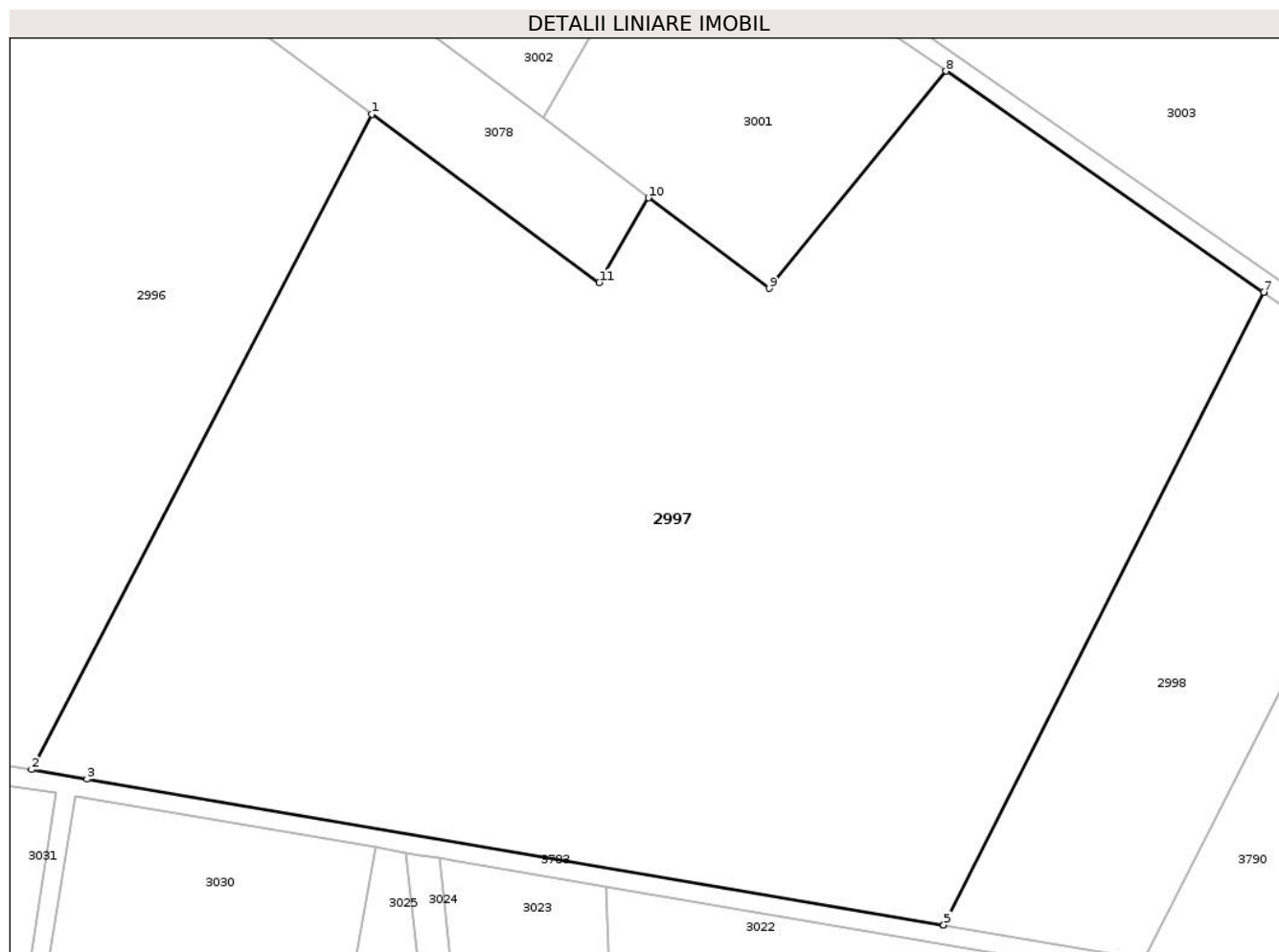
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36402	28.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	28.800	I	2877-2878	-	Faneata in Dealul Petrii, lipsa tarla in cartea funciara nr. 36402

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.661,564 439.446,424	2	242.589,423 439.307,576	156.471
2	242.589,423 439.307,576	3	242.601,141 439.305,581	11.887
3	242.601,141 439.305,581	4	242.782,68 439.274,673	184.151
4	242.782,68 439.274,673	5	242.782,759 439.274,659	0.08
5	242.782,759 439.274,659	6	242.850,582 439.408,622	150.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.850,582 439.408,622	7	242.850,518 439.408,666	0.078
7	242.850,518 439.408,666	8	242.783,269 439.455,542	81.974
8	242.783,269 439.455,542	9	242.745,714 439.409,493	59.421
9	242.745,714 439.409,493	10	242.720,156 439.428,687	31.963
10	242.720,156 439.428,687	11	242.709,766 439.410,708	20.765
11	242.709,766 439.410,708	1	242.661,564 439.446,424	59.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36405	5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23556 / 24/05/2018		
Act Administrativ nr. L1-1485, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT RESITA (act notarial nr 469 din 13.03.2018, emis de BIN BERENU DAN WALTER; act notarial nr 468 din 13.03.2018, emis de BIN BERENU DAN WALTER; act notarial nr 467 din 13.03.2018, emis de BIN BERENU DAN WALTER);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- în cond. Legii 18/1991, Legii 169/1997 și Legii 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZĂBĂC CONSTANTIN	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 331/5800, cota initiala 331/5800 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 331/5800, cota initiala 331/5800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:99999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 331 mp: act administrativ numărul L1-1485 din data de 29.11.2002 în favoarea numitului ZĂBĂC CONSTANTIN și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

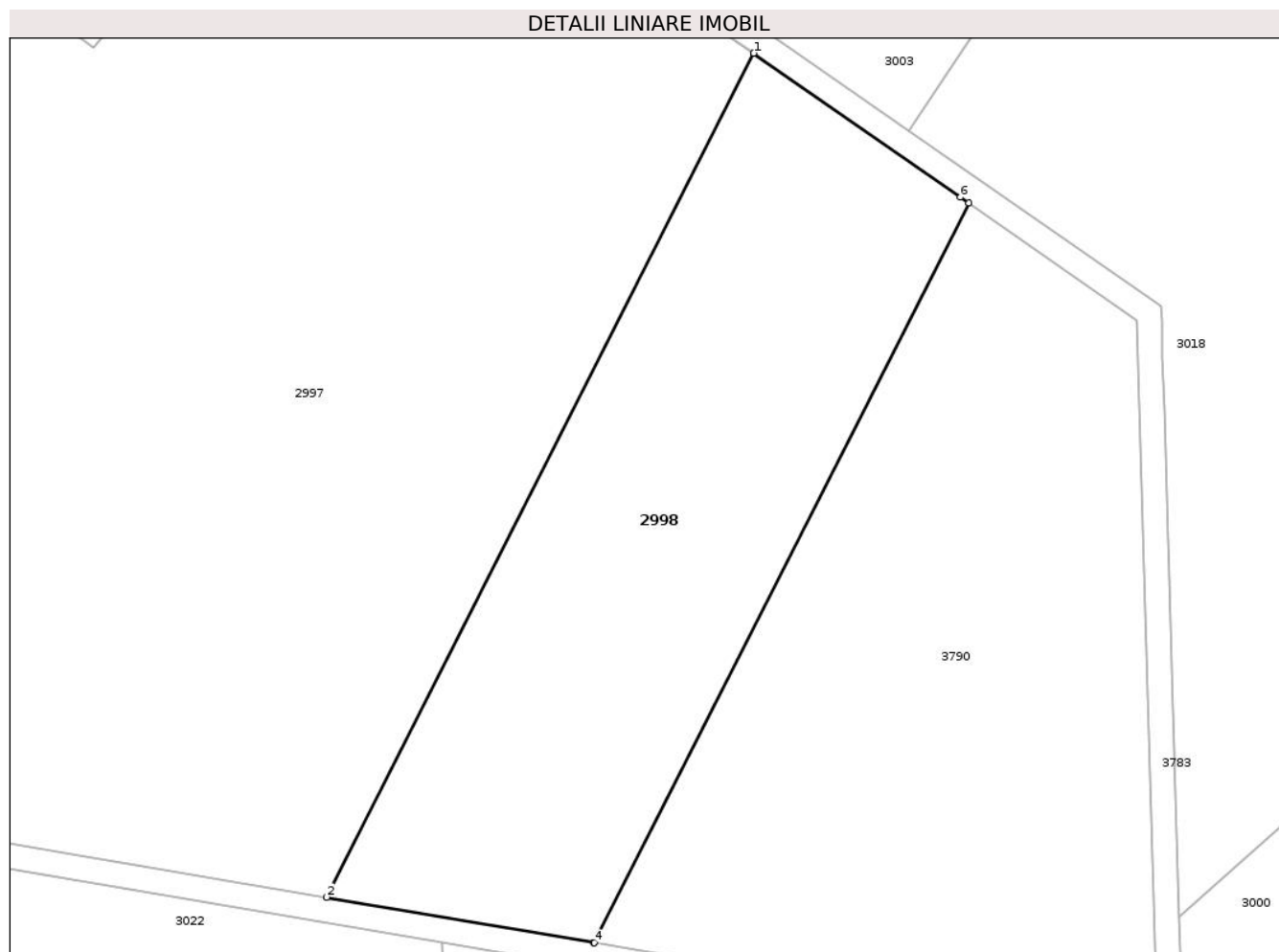
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36405	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	I	2879	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsa tarla în cartea funciara nr. 36405

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.850,582 439.408,622	2	242.782,759 439.274,659	150.153
2	242.782,759 439.274,659	3	242.825,15 439.267,443	43.001
3	242.825,15 439.267,443	4	242.825,24 439.267,427	0.091
4	242.825,24 439.267,427	5	242.884,695 439.384,86	131.626
5	242.884,695 439.384,86	6	242.883,379 439.385,777	1.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.883,379 439.385,777	1	242.850,582 439.408,622	39.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1490, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPERNEAC PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

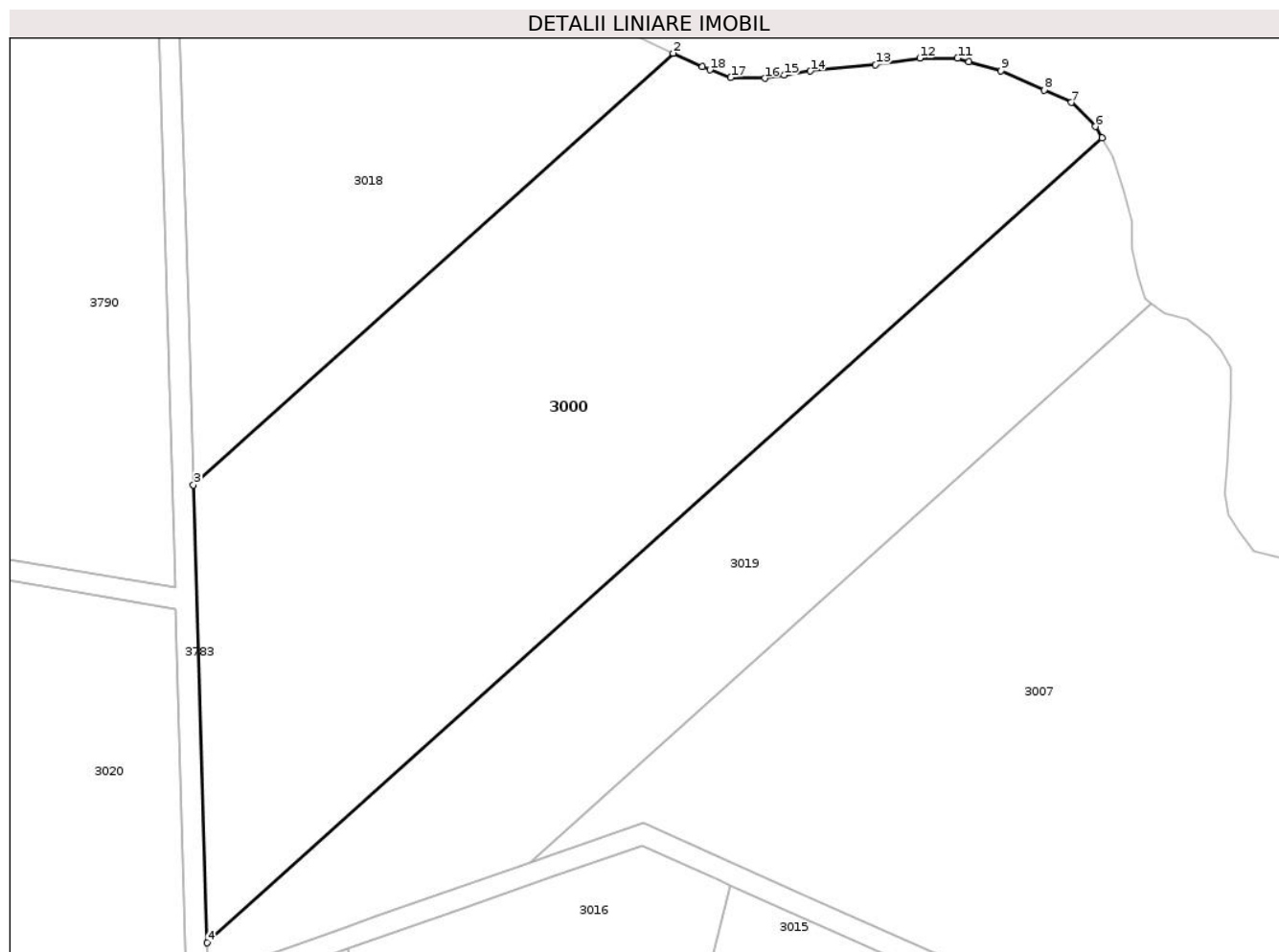
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.700	I	2872	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsa tarla în în Titlul de Proprietate nr. L1-1490

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	243.013,678 439.349,83	2	243.008,203 439.352,387	6.043
2	243.008,203 439.352,387	3	242.918,192 439.271,444	121.053
3	242.918,192 439.271,444	4	242.920,762 439.185,545	85.937
4	242.920,762 439.185,545	5	243.088,679 439.336,545	225.825
5	243.088,679 439.336,545	6	243.087,459 439.338,624	2.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	243.087,459 439.338,624	7	243.082,942 439.343,139	6.387
7	243.082,942 439.343,139	8	243.077,815 439.345,457	5.627
8	243.077,815 439.345,457	9	243.069,758 439.349,118	8.85
9	243.069,758 439.349,118	10	243.063,701 439.350,835	6.296
10	243.063,701 439.350,835	11	243.061,579 439.351,436	2.205
11	243.061,579 439.351,436	12	243.054,499 439.351,436	7.08
12	243.054,499 439.351,436	13	243.046,198 439.350,216	8.39
13	243.046,198 439.350,216	14	243.033,961 439.349,03	12.294
14	243.033,961 439.349,03	15	243.029,062 439.348,265	4.958
15	243.029,062 439.348,265	16	243.025,421 439.347,696	3.685
16	243.025,421 439.347,696	17	243.019,016 439.347,829	6.406
17	243.019,016 439.347,829	18	243.015,139 439.349,282	4.14
18	243.015,139 439.349,282	1	243.013,678 439.349,83	1.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1570, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCE ILIE	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3042/3800, cota initiala 3042/3800 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 3042/3800, cota initiala 3042/3800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 3042 mp: act administrativ numărul L1-1570 din data de 07.07.2003 în favoarea numitului OANCE ILIE și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

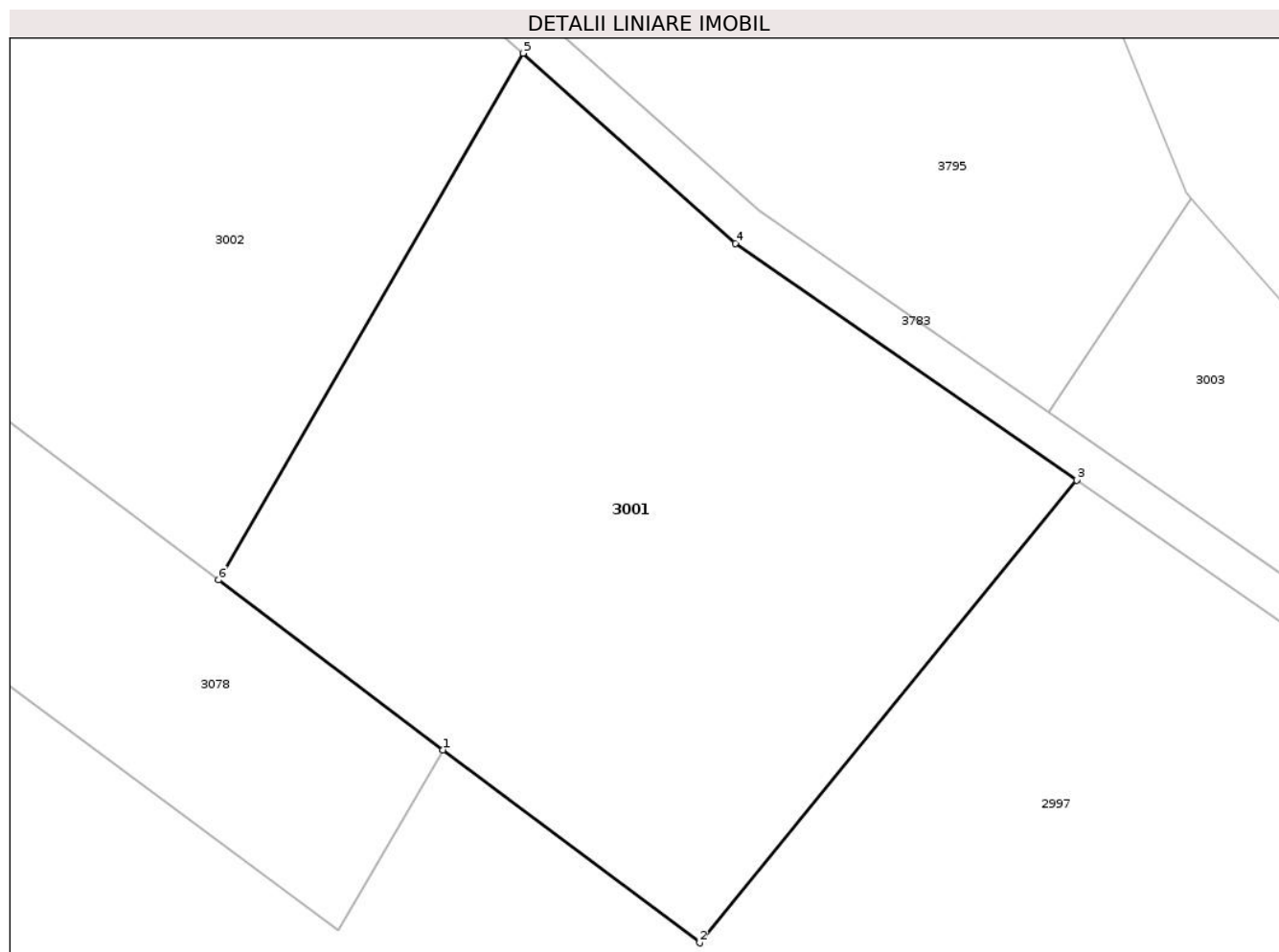
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	I	2874	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsa tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1570

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.720,156 439.428,687	2	242.745,714 439.409,493	31.963
2	242.745,714 439.409,493	3	242.783,269 439.455,542	59.421
3	242.783,269 439.455,542	4	242.749,274 439.479,121	41.372
4	242.749,274 439.479,121	5	242.728,119 439.498,038	28.379
5	242.728,119 439.498,038	6	242.697,824 439.445,608	60.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.697,824 439.445,608	1	242.720,156 439.428,687	28.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1501, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRDAU PETRU	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4992/5800, cota initiala 4992/5800 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 4992/5800, cota initiala 4992/5800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 4992 mp: act administrativ numărul L1-1501 din data de 29.11.2002 în favoarea numitului VIRDAU PETRU și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

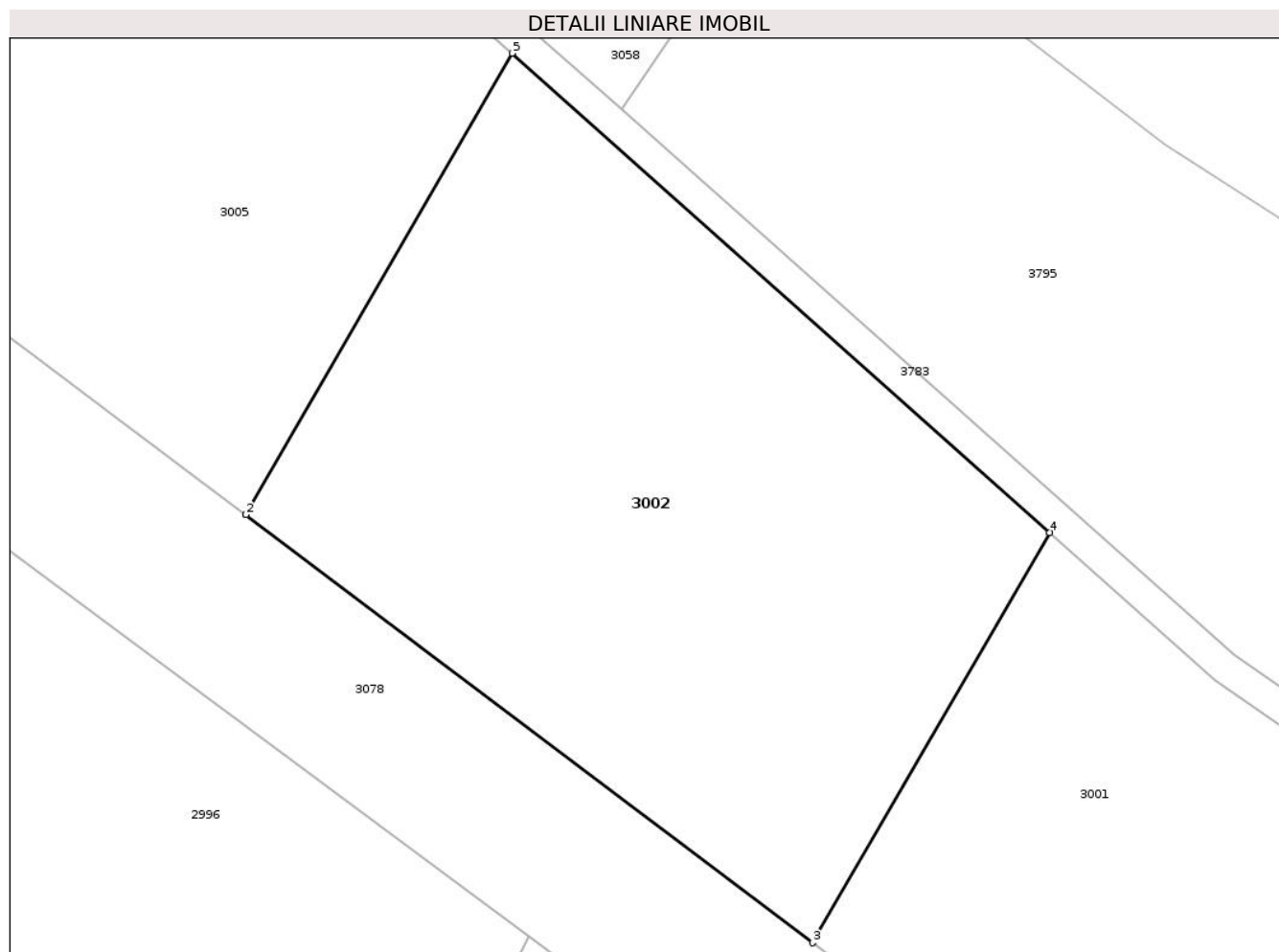
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	I	2871	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsa tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1501

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.625,288 439.500,309	2	242.625,297 439.500,302	0.011
2	242.625,297 439.500,302	3	242.697,824 439.445,608	90.838
3	242.697,824 439.445,608	4	242.728,119 439.498,038	60.553
4	242.728,119 439.498,038	5	242.659,354 439.559,264	92.072
5	242.659,354 439.559,264	1	242.625,288 439.500,309	68.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1564, din 03/06/2003 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIUCA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

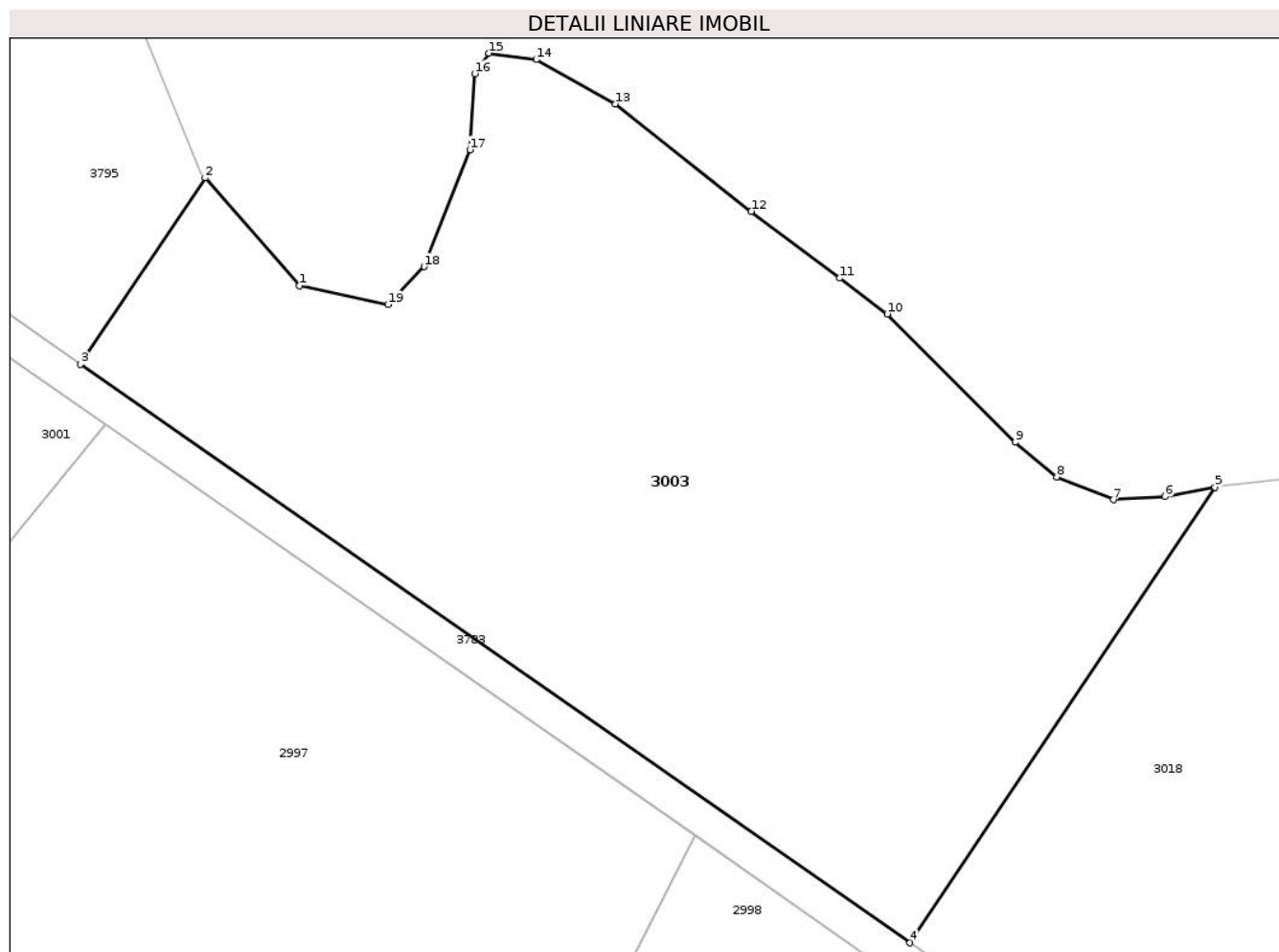
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	I	2869	-	Faneata in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.805,433 439.471,337	2	242.794,694 439.483,629	16.322
2	242.794,694 439.483,629	3	242.780,441 439.462,353	25.609
3	242.780,441 439.462,353	4	242.875,133 439.396,379	115.409
4	242.875,133 439.396,379	5	242.909,946 439.448,347	62.551
5	242.909,946 439.448,347	6	242.904,253 439.447,274	5.793

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.904,253 439.447,274	7	242.898,356 439.446,92	5.908
7	242.898,356 439.446,92	8	242.891,868 439.449,514	6.987
8	242.891,868 439.449,514	9	242.887,156 439.453,484	6.161
9	242.887,156 439.453,484	10	242.872,543 439.468,091	20.662
10	242.872,543 439.468,091	11	242.867,12 439.472,188	6.797
11	242.867,12 439.472,188	12	242.857,029 439.479,812	12.647
12	242.857,029 439.479,812	13	242.841,514 439.492,074	19.776
13	242.841,514 439.492,074	14	242.832,494 439.497,123	10.337
14	242.832,494 439.497,123	15	242.827,082 439.497,844	5.46
15	242.827,082 439.497,844	16	242.825,458 439.495,5	2.852
16	242.825,458 439.495,5	17	242.824,917 439.486,844	8.673
17	242.824,917 439.486,844	18	242.819,685 439.473,5	14.333
18	242.819,685 439.473,5	19	242.815,536 439.469,172	5.995
19	242.815,536 439.469,172	1	242.805,433 439.471,337	10.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.521	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6088/13521, cota initiala 6088/13521 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 6088/13521, cota initiala 6088/13521 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7433/13521, cota initiala 7433/13521 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

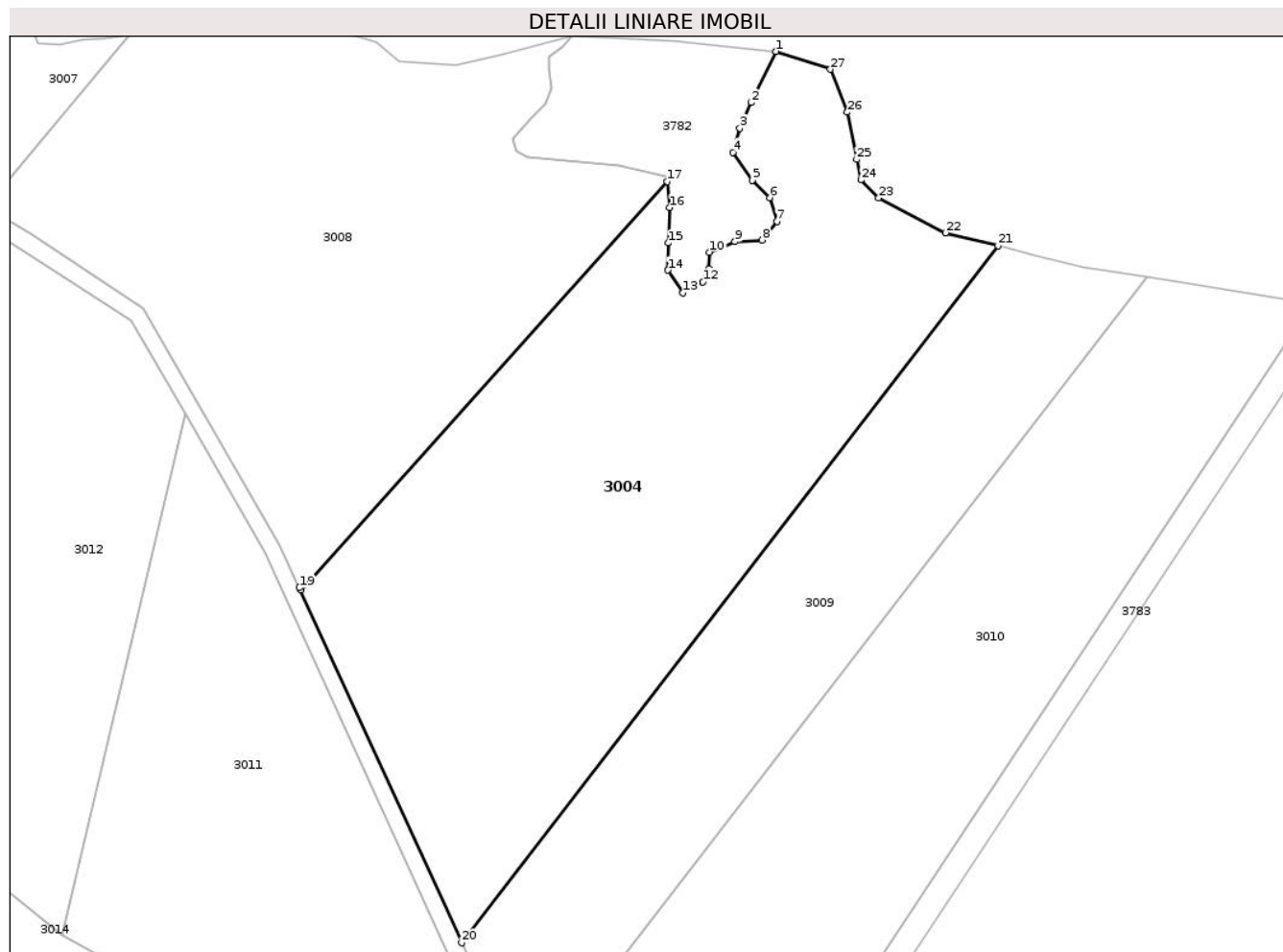
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	13.521	UP VI	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	243.385,592 439.159,011	2	243.379,63 439.146,856	13.538
3	243.377,008 439.140,781	4	243.375,371 439.135,041	5.969
5	243.379,946 439.128,373	6	243.384,056 439.124,266	5.81
7	243.385,795 439.118,578	8	243.382,317 439.114,155	5.627
9	243.375,837 439.113,839	10	243.369,83 439.111,312	6.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	243.379,63 439.146,856	3	243.377,008 439.140,781	6.617
4	243.375,371 439.135,041	5	243.379,946 439.128,373	8.087
6	243.384,056 439.124,266	7	243.385,795 439.118,578	5.948
8	243.382,317 439.114,155	9	243.375,837 439.113,839	6.488
10	243.369,83 439.111,312	11	243.369,672 439.107,362	3.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	243.369,672 439.107,362	12	243.368,249 439.104,203	3.465
13	243.363,507 439.101,675	14	243.359,872 439.107,046	6.485
15	243.360,03 439.113,523	16	243.360,346 439.121,896	8.379
17	243.359,672 439.128,085	18	243.272,585 439.031,058	130.378
19	243.272,272 439.031,61	20	243.310,835 438.947,265	92.743
21	243.438,371 439.112,864	22	243.425,929 439.115,933	12.815
23	243.410,006 439.124,209	24	243.405,76 439.128,453	6.003
25	243.404,796 439.133,335	26	243.402,576 439.144,581	11.463
27	243.398,542 439.154,767	1	243.385,592 439.159,011	13.628

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	243.368,249 439.104,203	13	243.363,507 439.101,675	5.374
14	243.359,872 439.107,046	15	243.360,03 439.113,523	6.479
16	243.360,346 439.121,896	17	243.359,672 439.128,085	6.226
18	243.272,585 439.031,058	19	243.272,272 439.031,61	0.635
20	243.310,835 438.947,265	21	243.438,371 439.112,864	209.018
22	243.425,929 439.115,933	23	243.410,006 439.124,209	17.945
24	243.405,76 439.128,453	25	243.404,796 439.133,335	4.976
26	243.402,576 439.144,581	27	243.398,542 439.154,767	10.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1618, din 23/01/2004 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN IOAN	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4474/5800, cota initiala 4474/5800 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 4474/5800, cota initiala 4474/5800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 4474 mp: act administrativ numărul L1-1618 din data de 23.01.2004 în favoarea numitului MURESAN IOAN și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

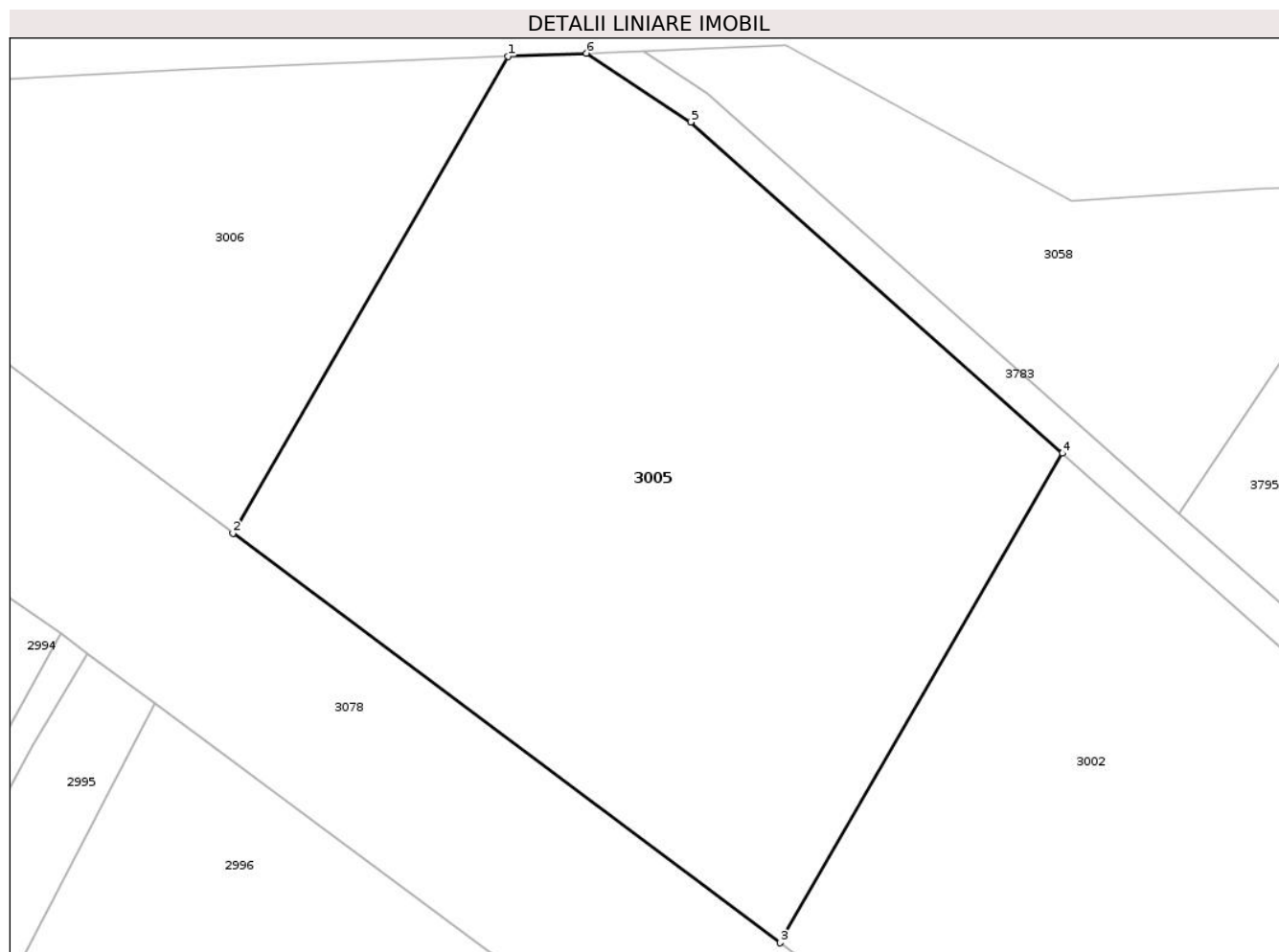
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	I	2869	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.592,517 439.607,069	2	242.559,34 439.549,652	66.313
2	242.559,34 439.549,652	3	242.625,288 439.500,309	82.364
3	242.625,288 439.500,309	4	242.659,354 439.559,264	68.09
4	242.659,354 439.559,264	5	242.614,535 439.599,169	60.01
5	242.614,535 439.599,169	6	242.601,949 439.607,454	15.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.601,949 439.607,454	1	242.592,517 439.607,069	9.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1632, din 29/07/2004 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLOCĂU ELENA	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 2900 mp: act administrativ numărul L1-1632 din data de 29.07.2004 în favoarea numitului BLOCĂU ELENA și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

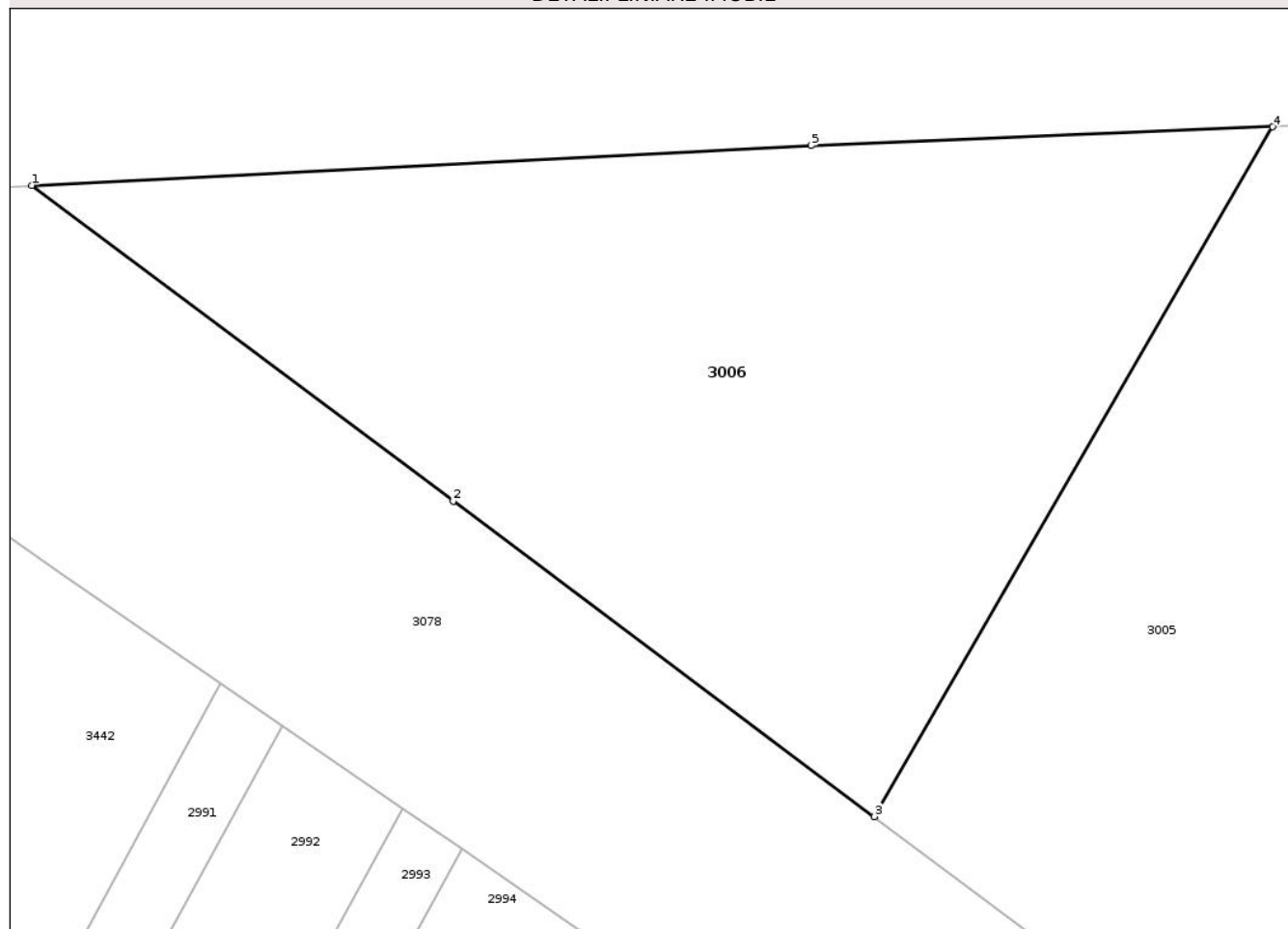
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	I	2868	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.489,126 439.602,188	2	242.524,236 439.575,923	43.847
2	242.524,236 439.575,923	3	242.559,34 439.549,652	43.846
3	242.559,34 439.549,652	4	242.592,517 439.607,069	66.313
4	242.592,517 439.607,069	5	242.554,079 439.605,501	38.47
5	242.554,079 439.605,501	1	242.489,126 439.602,188	65.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.897	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

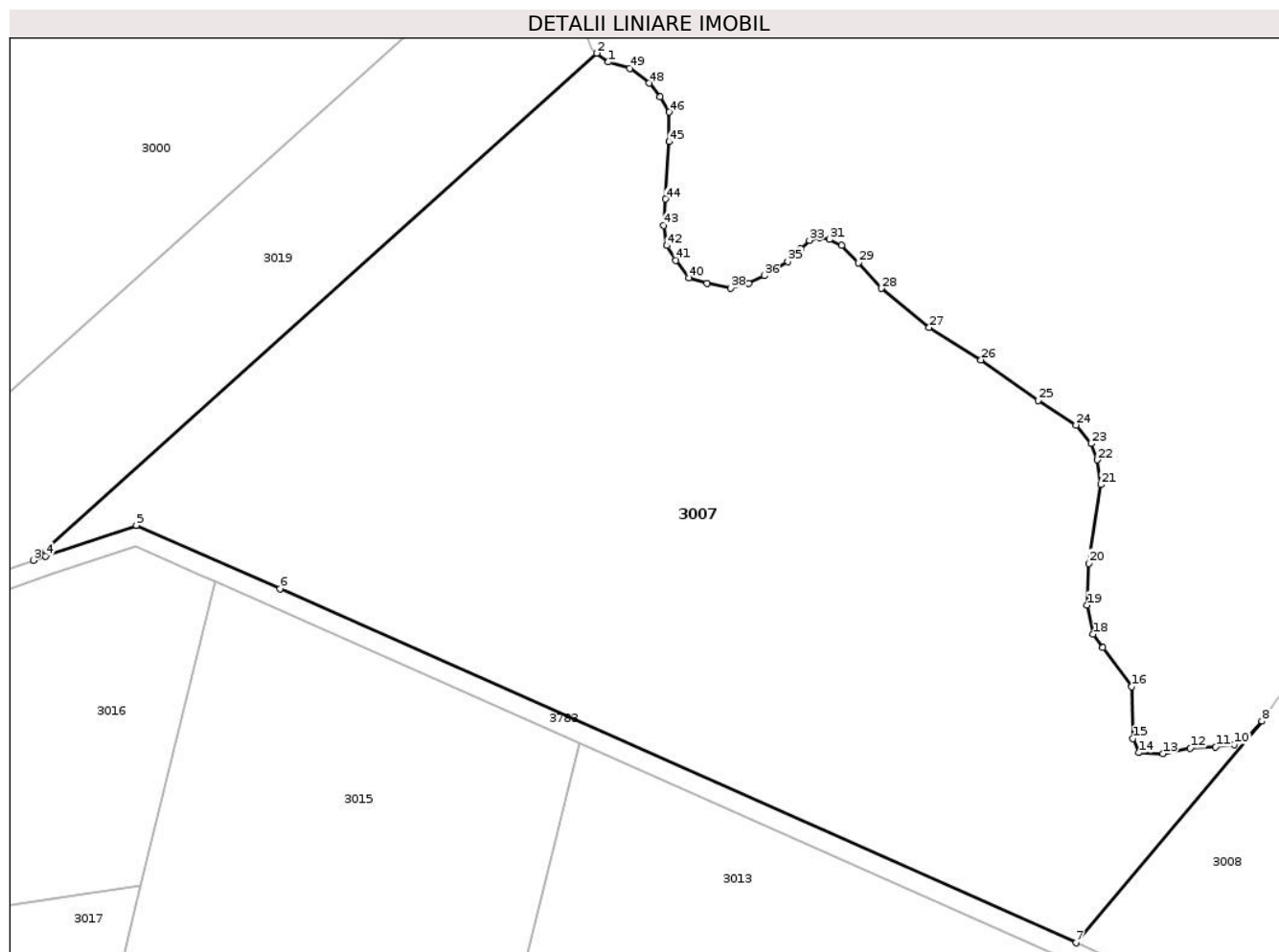
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	19.897	I	2881-2882-2883-2884-2885	-	Faneata în Dealu Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	243.100,398 439.303,727	2	243.098,014 439.305,535	2.992	2	243.098,014 439.305,535	3	242.981,41 439.200,678	156.8 17	3	242.981,41 439.200,678	4	242.983,881 439.201,549	2.62
4	242.983,881 439.201,549	5	243.002,695 439.207,934	19.86 8	5	243.002,695 439.207,934	6	243.032,41 439.194,776	32.49 8	6	243.032,41 439.194,776	7	243.197,155 439.121,595	180.2 68
7	243.197,155 439.121,595	8	243.235,629 439.167,432	59.84 4	8	243.235,629 439.167,432	9	243.232,427 439.163,995	4.697	9	243.232,427 439.163,995	10	243.229,937 439.162,573	2.867
10	243.229,937 439.162,573	11	243.226,024 439.162,099	3.942	11	243.226,024 439.162,099	12	243.220,807 439.161,862	5.222	12	243.220,807 439.161,862	13	243.215,116 439.160,677	5.813
13	243.215,116 439.160,677	14	243.210,136 439.160,914	4.986	14	243.210,136 439.160,914	15	243.208,951 439.163,876	3.19	15	243.208,951 439.163,876	16	243.208,714 439.174,543	10.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	243.208,714 439.174,543	17	243.202,714 439.182,606	10.05	17	243.202,714 439.182,606	18	243.200,661 439.185,39	3.459	18	243.200,661 439.185,39	19	243.199,488 439.191,4	6.123
19	243.199,488 439.191,4	20	243.199,781 439.200,048	8.653	20	243.199,781 439.200,048	21	243.202,274 439.216,317	16.45 9	21	243.202,274 439.216,317	22	243.201,541 439.221,447	5.182
22	243.201,541 439.221,447	23	243.200,368 439.224,818	3.569	23	243.200,368 439.224,818	24	243.197,142 439.228,629	4.993	24	243.197,142 439.228,629	25	243.189,37 439.233,759	9.312
25	243.189,37 439.233,759	26	243.177,493 439.242,113	14.52 1	26	243.177,493 439.242,113	27	243.166,783 439.248,818	12.63 6	27	243.166,783 439.248,818	28	243.156,858 439.256,918	12.81 1
28	243.156,858 439.256,918	29	243.152,198 439.262,181	7.03	29	243.152,198 439.262,181	30	243.148,654 439.265,826	5.084	30	243.148,654 439.265,826	31	243.146,122 439.267,041	2.808
31	243.146,122 439.267,041	32	243.144,096 439.267,446	2.066	32	243.144,096 439.267,446	33	243.141,969 439.266,838	2.212	33	243.141,969 439.266,838	34	243.140,146 439.265,117	2.507
34	243.140,146 439.265,117	35	243.137,513 439.262,485	3.723	35	243.137,513 439.262,485	36	243.132,629 439.259,563	5.691	36	243.132,629 439.259,563	37	243.129,363 439.257,986	3.627
37	243.129,363 439.257,986	38	243.125,646 439.256,973	3.853	38	243.125,646 439.256,973	39	243.120,804 439.257,986	4.947	39	243.120,804 439.257,986	40	243.117,086 439.259,112	3.885
40	243.117,086 439.259,112	41	243.114,383 439.262,715	4.504	41	243.114,383 439.262,715	42	243.112,469 439.265,755	3.592	42	243.112,469 439.265,755	43	243.111,793 439.269,92	4.22
43	243.111,793 439.269,92	44	243.112,197 439.275,386	5.481	44	243.112,197 439.275,386	45	243.112,987 439.287,226	11.86 6	45	243.112,987 439.287,226	46	243.112,987 439.293,343	6.117
46	243.112,987 439.293,343	47	243.111,112 439.296,501	3.673	47	243.111,112 439.296,501	48	243.108,821 439.299,334	3.643	48	243.108,821 439.299,334	49	243.104,793 439.302,385	5.053
49	243.104,793 439.302,385	1	243.100,398 439.303,727	4.595										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1289, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN MARIA	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1902/11500, cota initiala 1902/11500 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1902/11500, cota initiala 1902/11500 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1902 mp: act administrativ numărul L1-1289 din data de 27.09.2002 în favoarea numitei BALAN MARIA și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

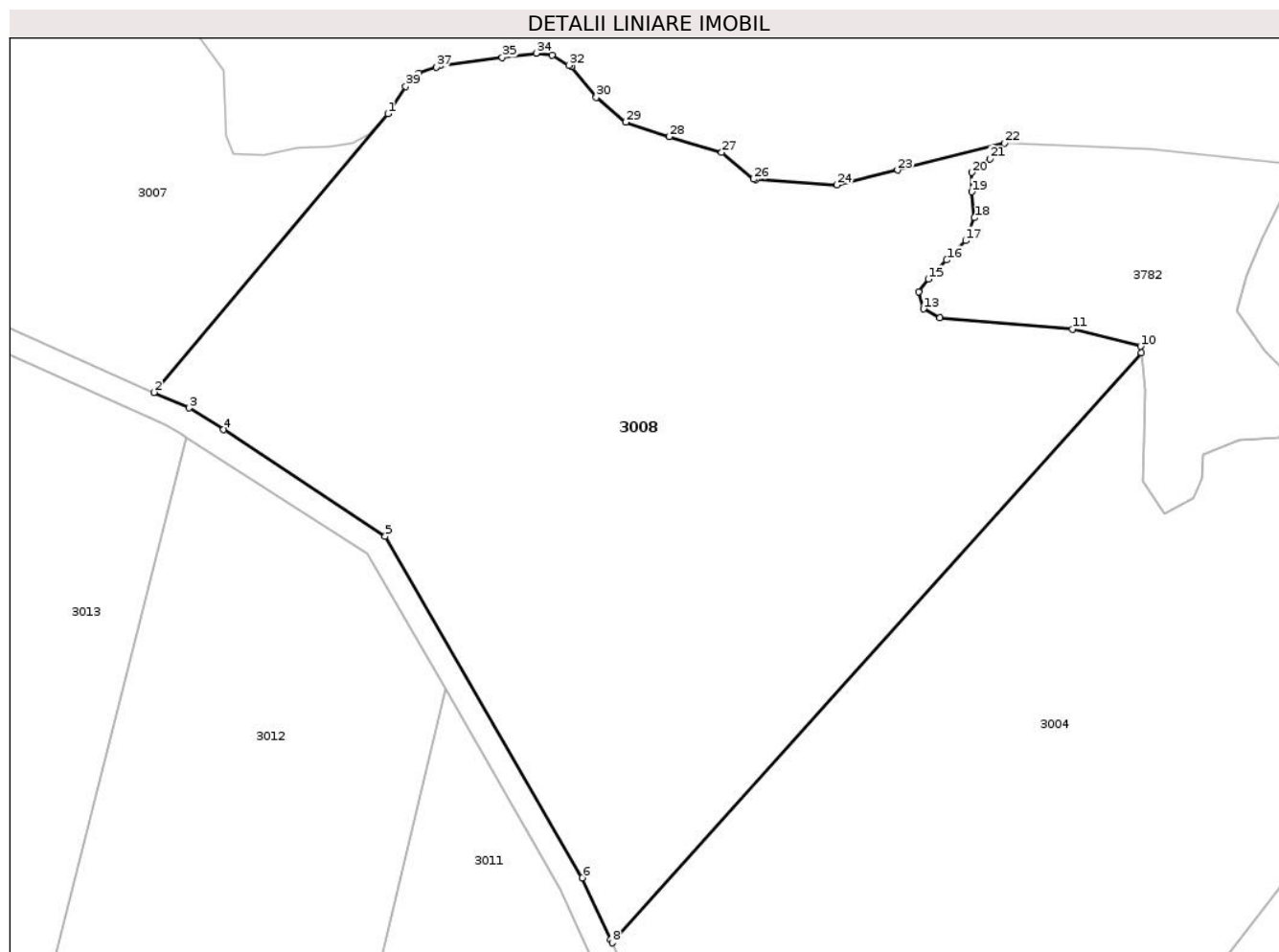
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	11.500	IV	868/21	-	Faneata in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	243.235,629 439.167,432	2	243.197,155 439.121,595	59.844
3	243.202,913 439.119,037	4	243.208,596 439.115,455	6.718
5	243.235,217 439.097,913	6	243.267,643 439.041,735	64.865
7	243.272,272 439.031,61	8	243.272,585 439.031,058	0.635
9	243.359,672 439.128,085	10	243.359,555 439.129,163	1.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	243.197,155 439.121,595	3	243.202,913 439.119,037	6.301
4	243.208,596 439.115,455	5	243.235,217 439.097,913	31.881
6	243.267,643 439.041,735	7	243.272,272 439.031,61	11.133
8	243.272,585 439.031,058	9	243.359,672 439.128,085	130.378
10	243.359,555 439.129,163	11	243.348,332 439.132,006	11.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	243.348,332 439.132,006	12	243.326,519 439.133,902	21.895
13	243.323,832 439.135,324	14	243.323,041 439.138,167	2.951
15	243.324,622 439.140,221	16	243.327,625 439.143,38	4.359
17	243.330,787 439.146,54	18	243.332,209 439.150,331	4.049
19	243.331,735 439.154,597	20	243.331,735 439.157,756	3.159
21	243.334,738 439.159,968	22	243.337,187 439.162,619	3.609
23	243.319,566 439.158,162	24	243.309,515 439.155,71	10.346
25	243.296,187 439.156,654	26	243.295,857 439.156,678	0.331
27	243.290,588 439.161,085	28	243.281,985 439.163,665	8.982
29	243.274,78 439.166,03	30	243.269,94 439.170,114	6.333
31	243.265,864 439.175,136	32	243.265,424 439.175,396	0.511
33	243.262,663 439.177,032	34	243.260,054 439.177,388	2.633
35	243.254,481 439.176,677	36	243.244,284 439.175,373	10.28
37	243.243,603 439.175,123	38	243.240,727 439.174,069	3.063
39	243.238,593 439.171,936	1	243.235,629 439.167,432	5.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	243.326,519 439.133,902	13	243.323,832 439.135,324	3.04
14	243.323,041 439.138,167	15	243.324,622 439.140,221	2.592
16	243.327,625 439.143,38	17	243.330,787 439.146,54	4.47
18	243.332,209 439.150,331	19	243.331,735 439.154,597	4.292
20	243.331,735 439.157,756	21	243.334,738 439.159,968	3.73
22	243.337,187 439.162,619	23	243.319,566 439.158,162	18.176
24	243.309,515 439.155,71	25	243.296,187 439.156,654	13.361
26	243.295,857 439.156,678	27	243.290,588 439.161,085	6.869
28	243.281,985 439.163,665	29	243.274,78 439.166,03	7.583
30	243.269,94 439.170,114	31	243.265,864 439.175,136	6.468
32	243.265,424 439.175,396	33	243.262,663 439.177,032	3.209
34	243.260,054 439.177,388	35	243.254,481 439.176,677	5.618
36	243.244,284 439.175,373	37	243.243,603 439.175,123	0.725
38	243.240,727 439.174,069	39	243.238,593 439.171,936	3.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1283, din 27/09/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELEI ION	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3657/7300, cota initiala 3657/7300 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 3657/7300, cota initiala 3657/7300 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 7300 mp: act administrativ numărul L1-1283 din data de 27.09.2002 în favoarea numitului BELEI ION și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

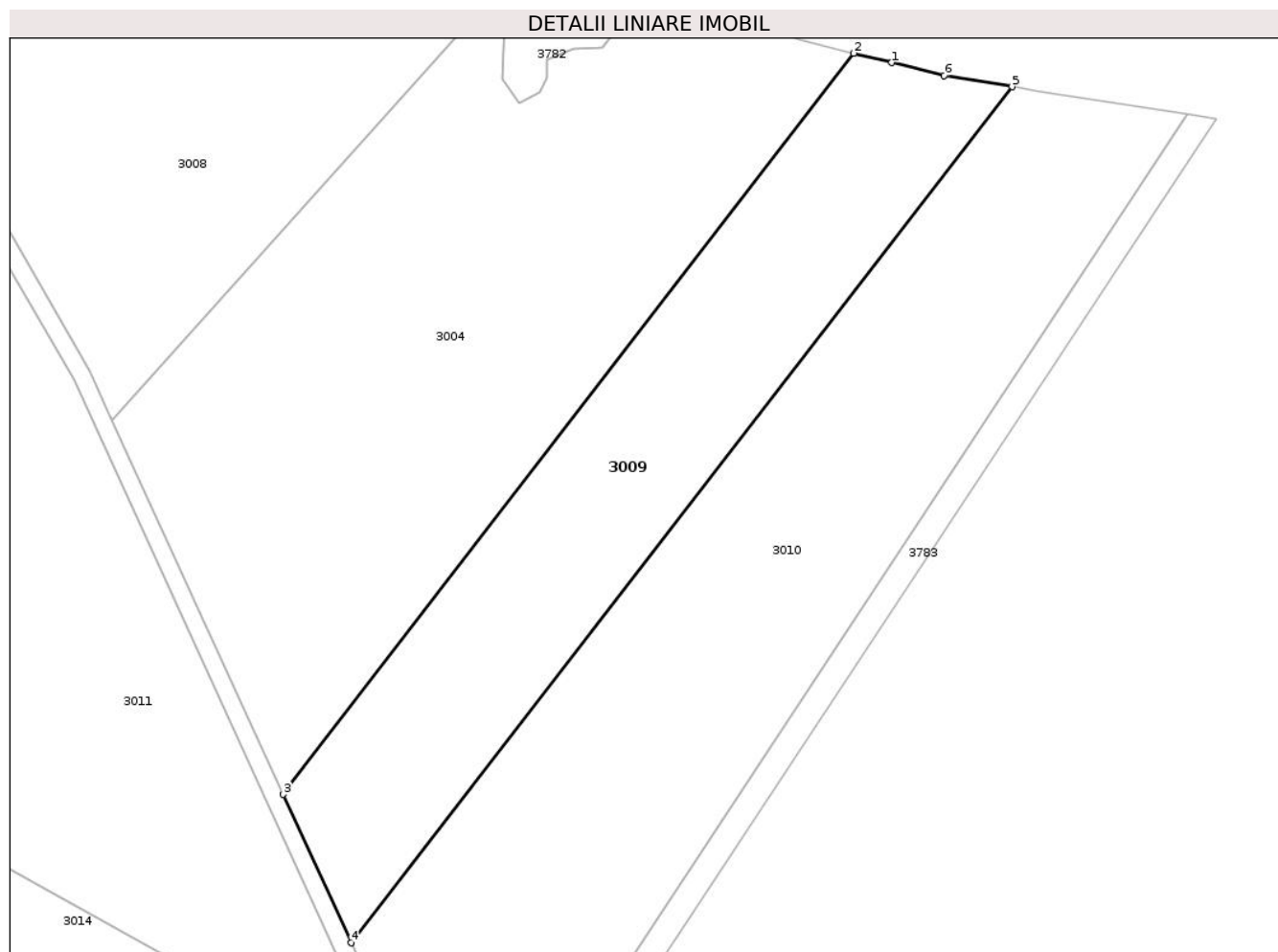
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.300	IV	868/24	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsa tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1283

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	243.446,903 439.110,759	2	243.438,371 439.112,864	8.788
2	243.438,371 439.112,864	3	243.310,835 438.947,265	209.018
3	243.310,835 438.947,265	4	243.325,996 438.914,106	36.461
4	243.325,996 438.914,106	5	243.473,819 439.105,389	241.745
5	243.473,819 439.105,389	6	243.458,623 439.107,868	15.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	243.458,623 439.107,868	1	243.446,903 439.110,759	12.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.080	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6780/12080, cota initiala 6780/12080 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 6780/12080, cota initiala 6780/12080 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5300/12080, cota initiala 5300/12080 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

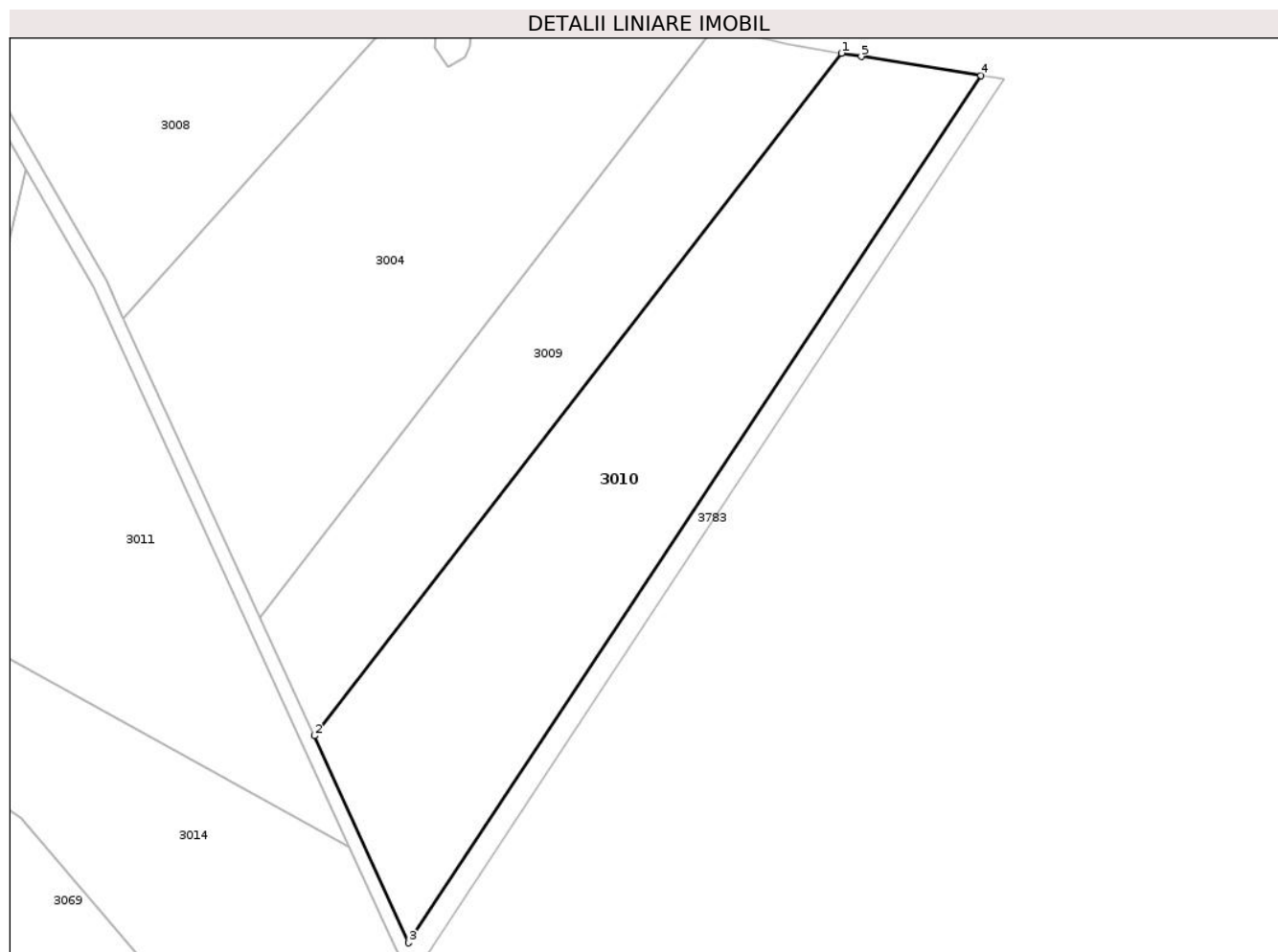
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	12.080	IV	2887-2888	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	243.473,819 439.105,389	2	243.325,996 438.914,106	241.745
2	243.325,996 438.914,106	3	243.352,509 438.856,119	63.761
3	243.352,509 438.856,119	4	243.512,986 439.099,174	291.253
4	243.512,986 439.099,174	5	243.479,429 439.104,473	33.973
5	243.479,429 439.104,473	1	243.473,819 439.105,389	5.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1584, din 12/08/2003 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SATIR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

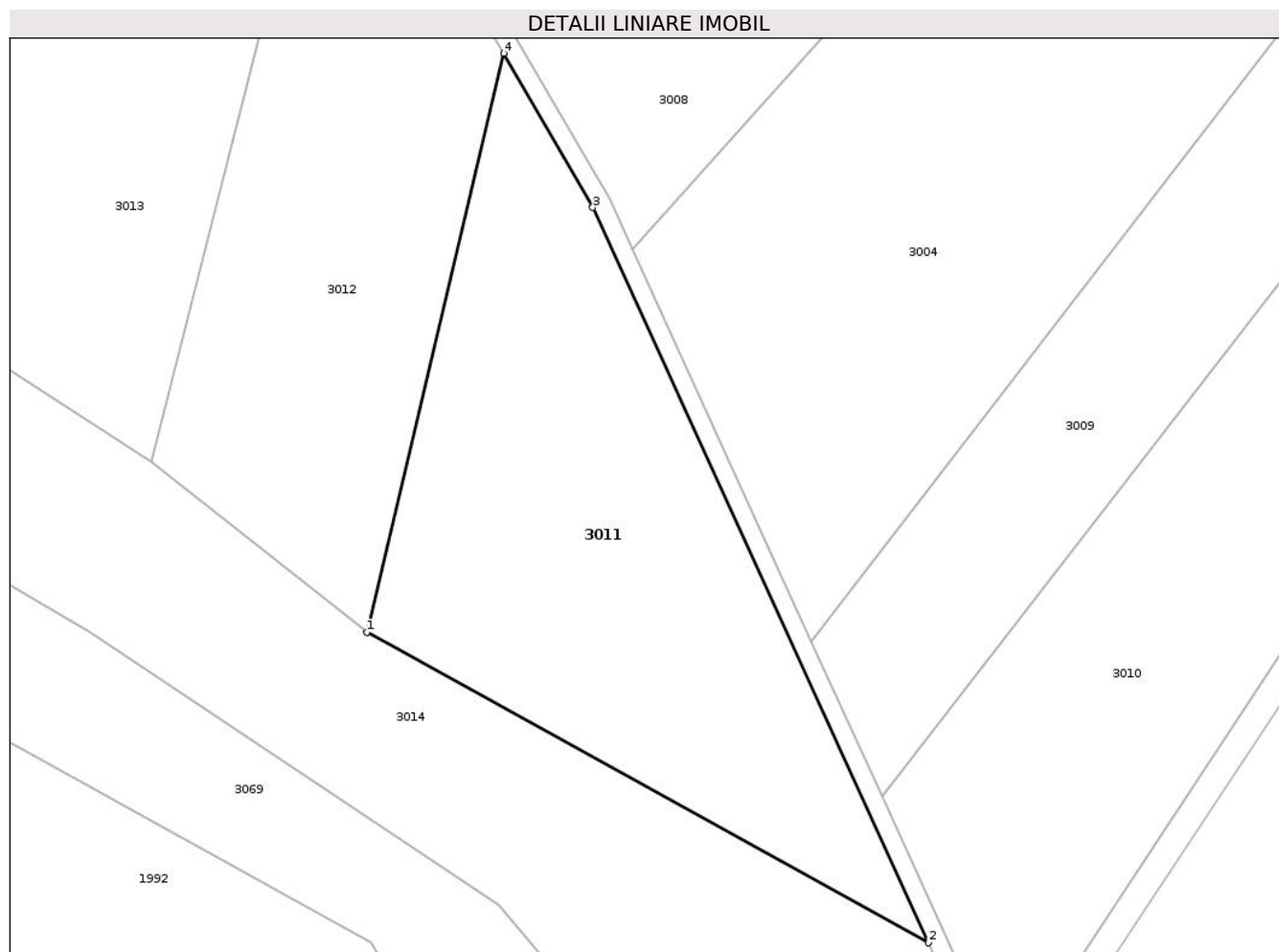
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.700	I	2891	-	Faneata in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	243.215,819 438.949,197	2	243.335,845 438.882,942	137.098
2	243.335,845 438.882,942	3	243.264,084 439.039,899	172.584
3	243.264,084 439.039,899	4	243.245,063 439.072,852	38.049
4	243.245,063 439.072,852	1	243.215,819 438.949,197	127.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

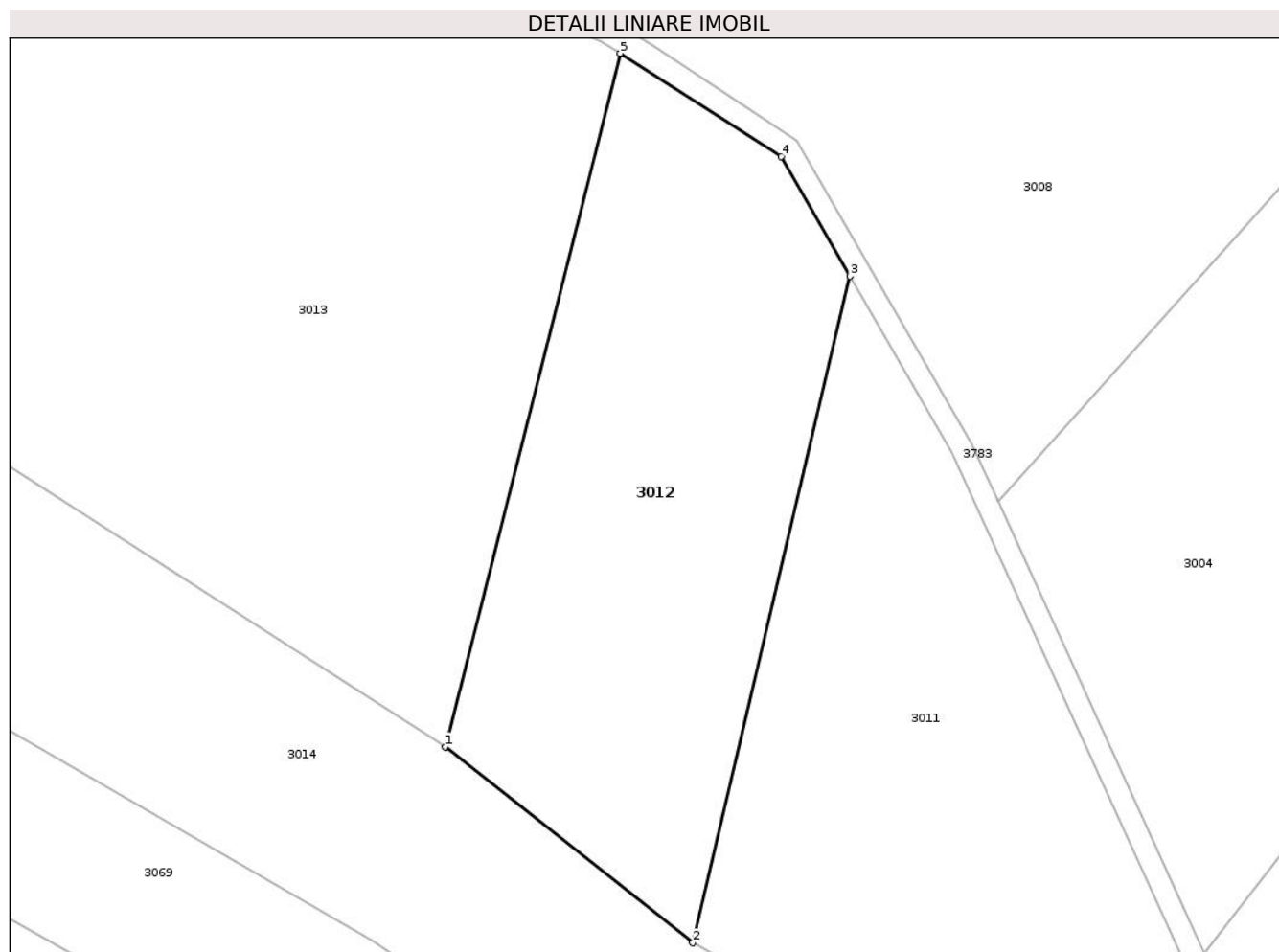
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.000	I	868/22	-	Pasune în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	243.169,874 438.985,56	2	243.215,819 438.949,197	58.594
2	243.215,819 438.949,197	3	243.245,063 439.072,852	127.066
3	243.245,063 439.072,852	4	243.232,225 439.095,094	25.681
4	243.232,225 439.095,094	5	243.202,375 439.114,226	35.455
5	243.202,375 439.114,226	1	243.169,874 438.985,56	132.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33724	14.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26895 / 24/07/2014		
Act Administrativ nr. L1-1411, din 15/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE L18/1991, proprietari in cote neidentificate, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU CONSTANTIN 2) BABAU EMILIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

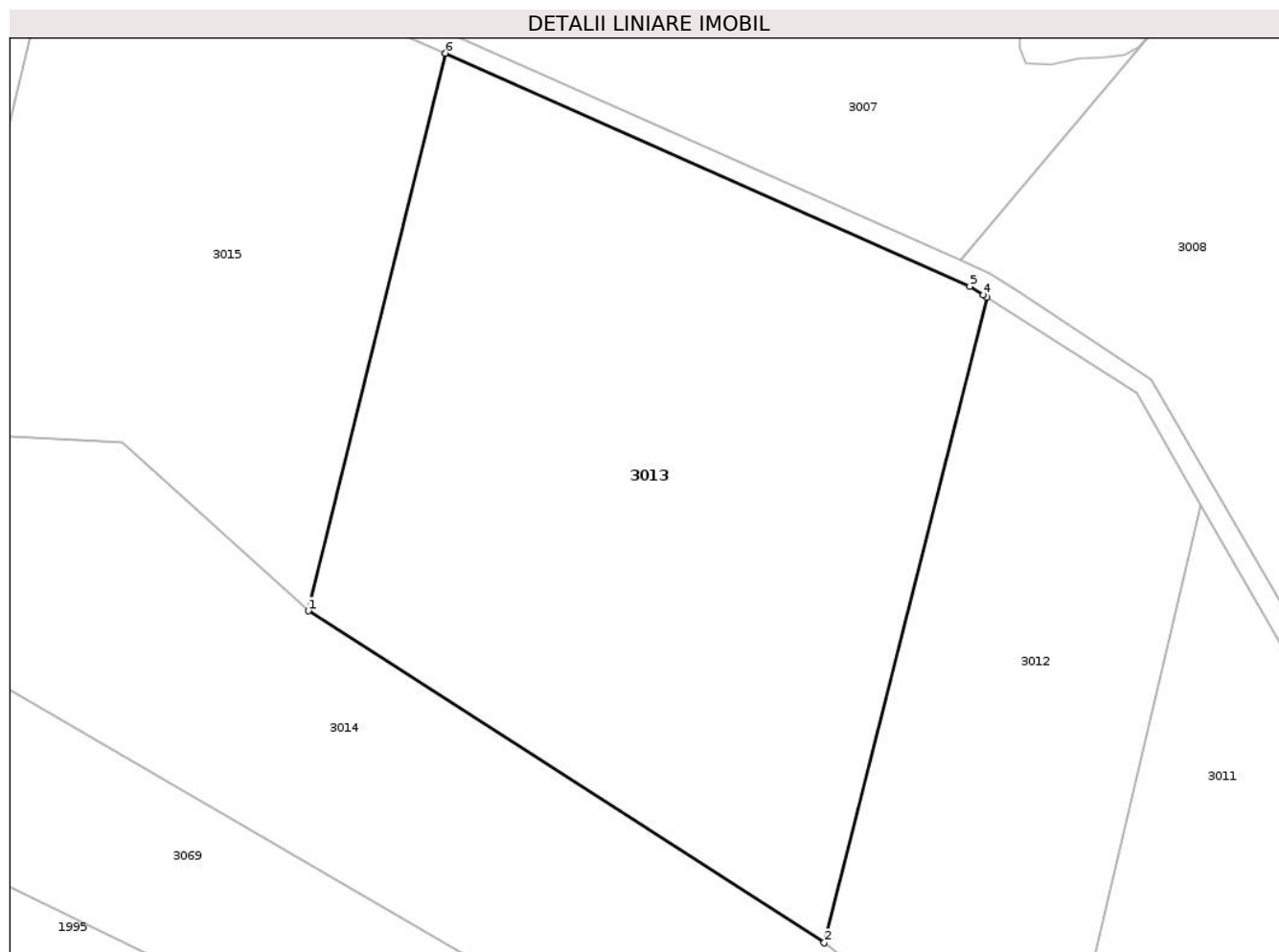
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33724	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.400	I	2891	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsa tarla în Cartea Funciara nr. 33724

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	243.066,968 439.051,734	2	243.169,874 438.985,56	122.346
2	243.169,874 438.985,56	3	243.202,375 439.114,226	132.707
3	243.202,375 439.114,226	4	243.201,679 439.114,673	0.827
4	243.201,679 439.114,673	5	243.198,954 439.116,419	3.236
5	243.198,954 439.116,419	6	243.094,346 439.162,875	114.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	243.094,346 439.162,875	1	243.066,968 439.051,734	114.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.421	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.421	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	28.421	I	2889, 2890, 2894	-	Pasune în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	243.334,625 438.785,034	2	243.349,909 438.852,178	68.862
2	243.349,909 438.852,178	3	243.347,358 438.857,76	6.137
3	243.347,358 438.857,76	4	243.335,845 438.882,942	27.689
4	243.335,845 438.882,942	5	243.215,819 438.949,197	137.098
5	243.215,819 438.949,197	6	243.169,874 438.985,56	58.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	243.169,874 438.985,56	7	243.066,968 439.051,734	122.346
7	243.066,968 439.051,734	8	243.029,81 439.085,301	50.075
8	243.029,81 439.085,301	9	242.992,353 439.087,343	37.513
9	242.992,353 439.087,343	10	242.958,709 439.085,19	33.713
10	242.958,709 439.085,19	11	242.953,922 439.126,148	41.237
11	242.953,922 439.126,148	12	242.947,106 439.184,465	58.714
12	242.947,106 439.184,465	13	242.917,075 439.173,658	31.916
13	242.917,075 439.173,658	14	242.869,96 439.156,98	49.98
14	242.869,96 439.156,98	15	242.883,242 439.061,424	96.475
15	242.883,242 439.061,424	16	242.909,413 439.065,053	26.421
16	242.909,413 439.065,053	17	242.937,333 439.076,473	30.165
17	242.937,333 439.076,473	18	243.156,552 438.949,393	253.39
18	243.156,552 438.949,393	19	243.243,885 438.890,984	105.065
19	243.243,885 438.890,984	1	243.334,625 438.785,034	139.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1394, din 30/10/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

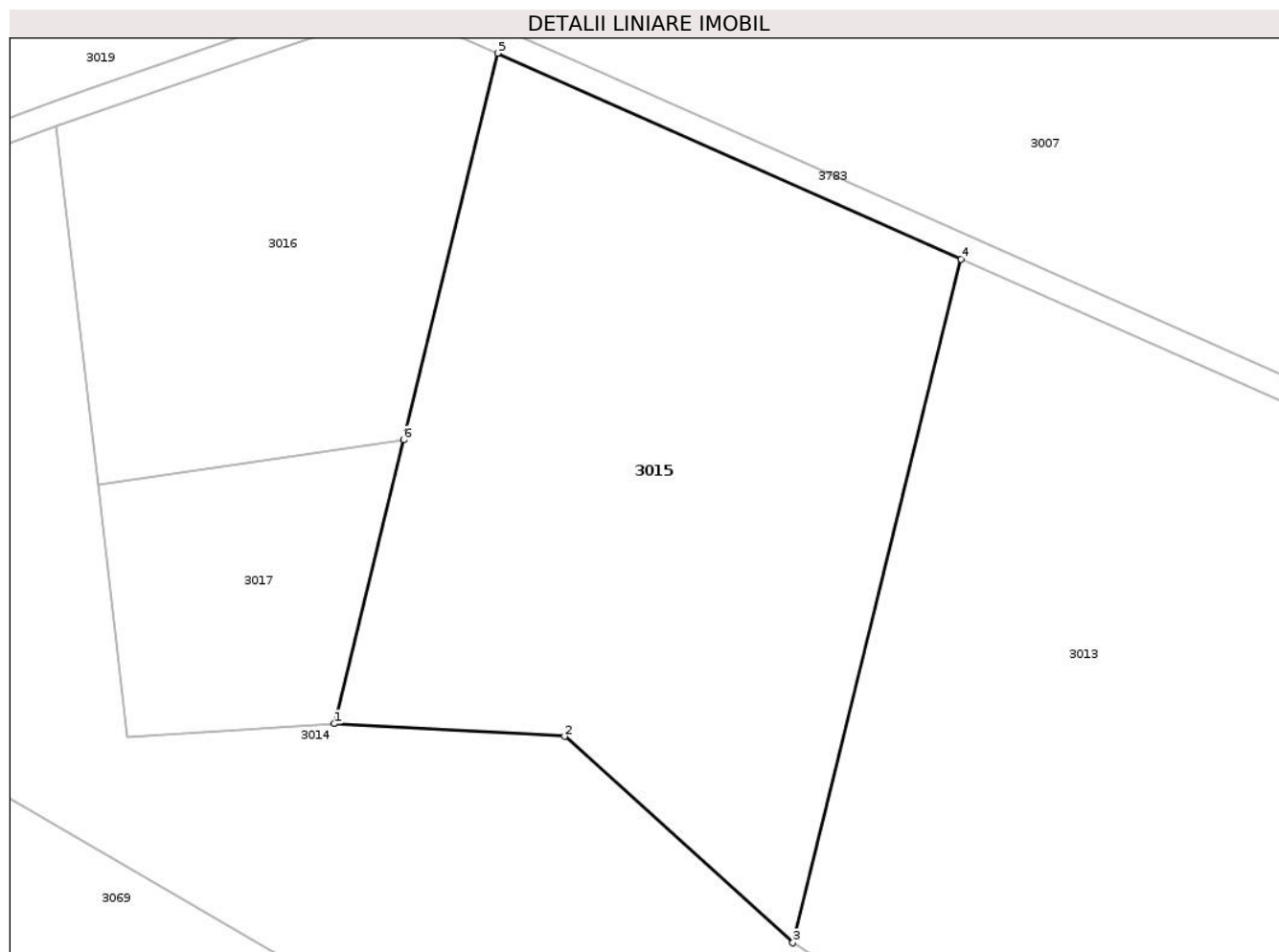
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.600	I	2892	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1394

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.992,353 439.087,343	2	243.029,81 439.085,301	37.513
2	243.029,81 439.085,301	3	243.066,968 439.051,734	50.075
3	243.066,968 439.051,734	4	243.094,346 439.162,875	114.463
4	243.094,346 439.162,875	5	243.018,918 439.196,373	82.532
5	243.018,918 439.196,373	6	243.003,606 439.133,53	64.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	243.003,606 439.133,53	1	242.992,353 439.087,343	47.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1326, din 14/10/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

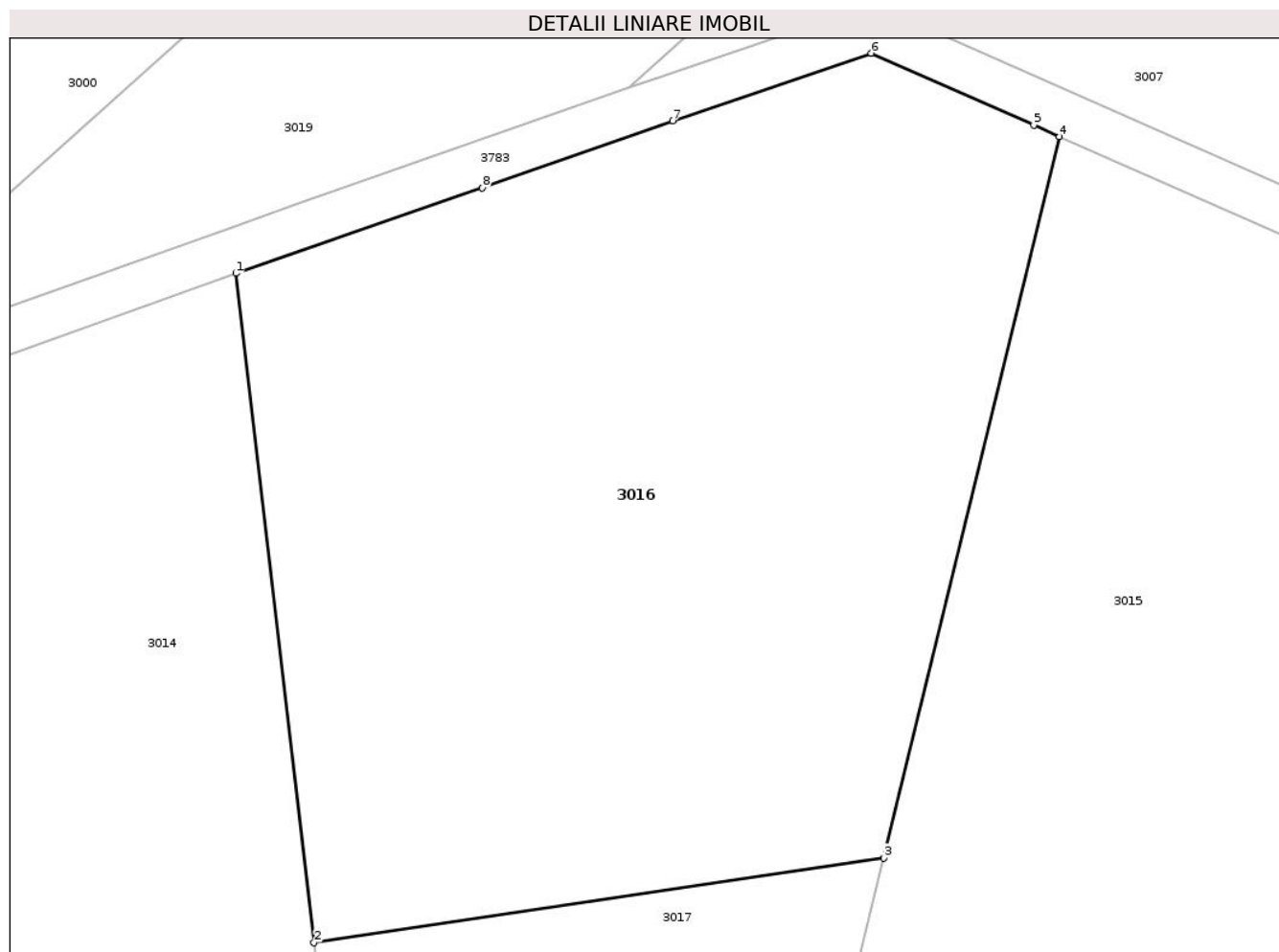
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.000	I	2893/1	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L-1326

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.947,106 439.184,465	2	242.953,922 439.126,148	58.714
2	242.953,922 439.126,148	3	243.003,606 439.133,53	50.229
3	243.003,606 439.133,53	4	243.018,918 439.196,373	64.682
4	243.018,918 439.196,373	5	243.016,664 439.197,374	2.466
5	243.016,664 439.197,374	6	243.002,503 439.203,644	15.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	243.002,503 439.203,644	7	242.985,188 439.197,768	18.285
7	242.985,188 439.197,768	8	242.968,591 439.191,922	17.596
8	242.968,591 439.191,922	1	242.947,106 439.184,465	22.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1326, din 14/10/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROBU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

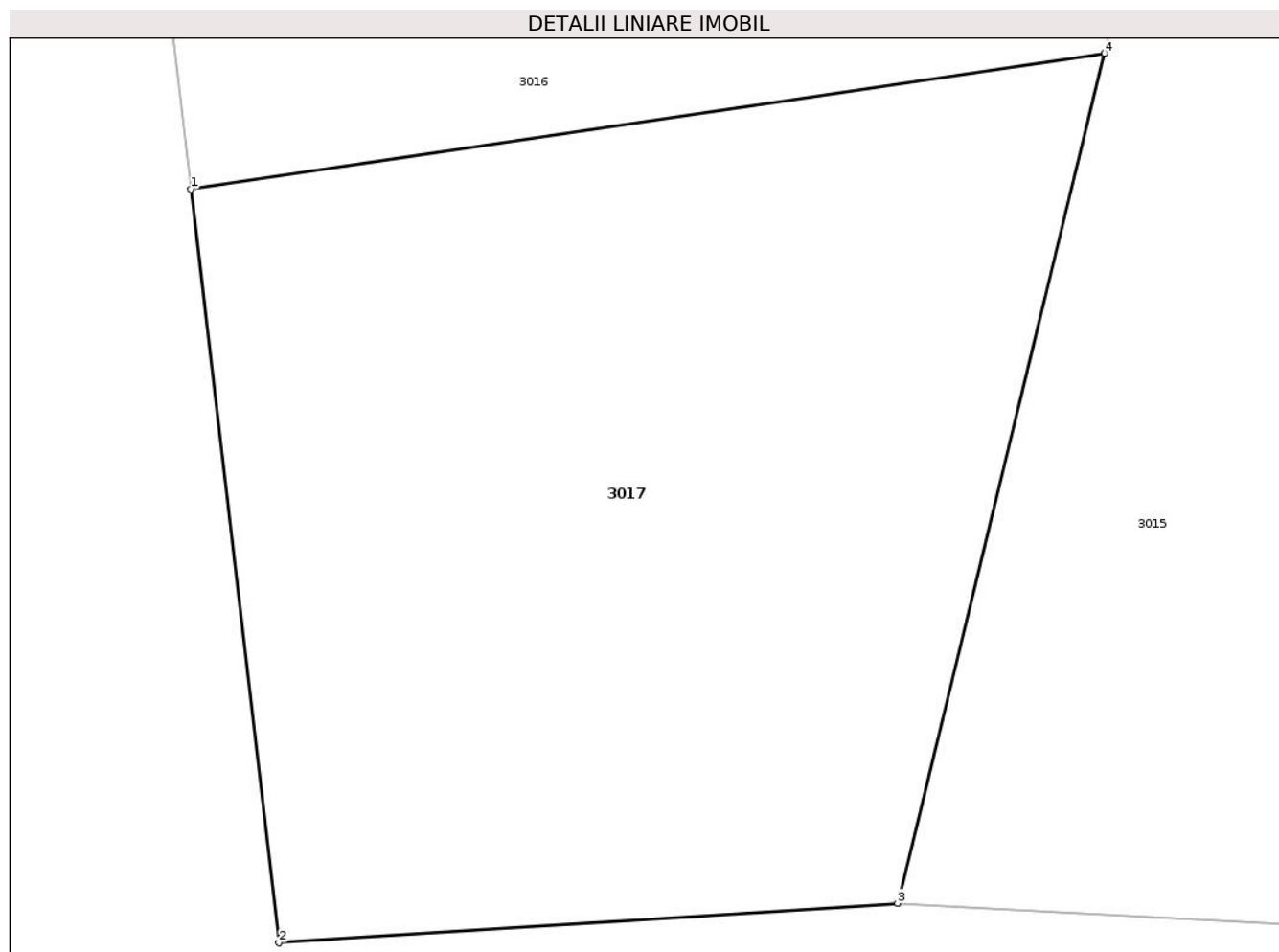
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.800	I	2893/2	-	Padure în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1326

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.953,922 439.126,148	2	242.958,709 439.085,19	41.237
2	242.958,709 439.085,19	3	242.992,353 439.087,343	33.713
3	242.992,353 439.087,343	4	243.003,606 439.133,53	47.538
4	243.003,606 439.133,53	1	242.953,922 439.126,148	50.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

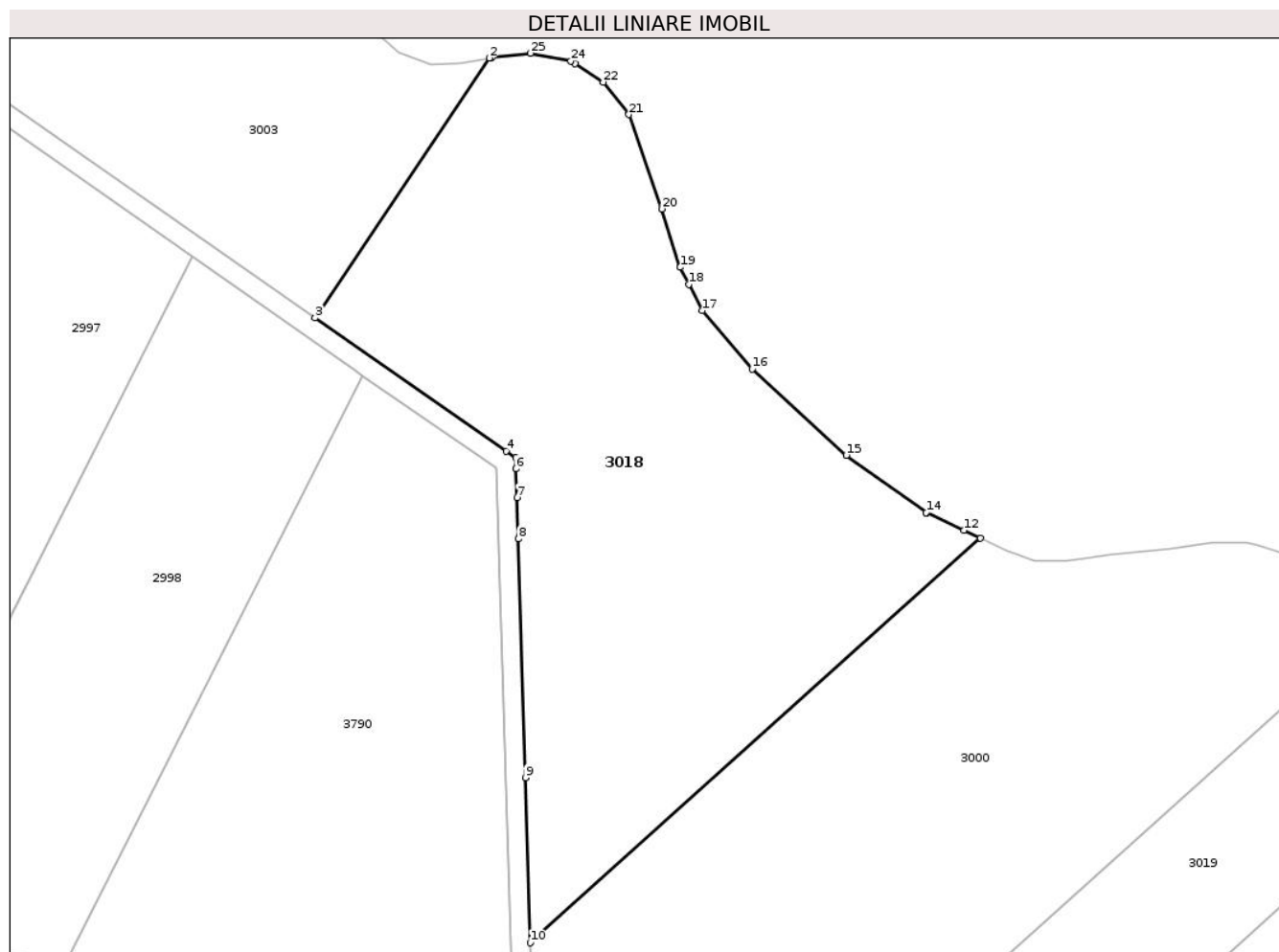
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.600	I	2875	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.910,506 439.448,453	2	242.909,946 439.448,347	0.57
3	242.875,133 439.396,379	4	242.913,344 439.369,756	46.571
5	242.915,298 439.368,414	6	242.915,356 439.366,216	2.199
7	242.915,529 439.360,428	8	242.915,776 439.352,181	8.251
9	242.917,205 439.304,442	10	242.918,192 439.271,444	33.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	242.909,946 439.448,347	3	242.875,133 439.396,379	62.551
4	242.913,344 439.369,756	5	242.915,298 439.368,414	2.37
6	242.915,356 439.366,216	7	242.915,529 439.360,428	5.791
8	242.915,776 439.352,181	9	242.917,205 439.304,442	47.76
10	242.918,192 439.271,444	11	243.008,203 439.352,387	121.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	243.008,203 439.352,387	12	243.004,957 439.353,903	3.583
13	242.997,436 439.357,406	14	242.997,398 439.357,433	0.047
15	242.981,384 439.368,904	16	242.962,569 439.386,111	25.497
17	242.952,56 439.397,85	18	242.949,875 439.403,084	5.883
19	242.948,134 439.406,478	20	242.944,477 439.418,151	12.232
21	242.937,872 439.437,016	22	242.932,799 439.443,501	8.234
23	242.927,119 439.447,218	24	242.926,311 439.447,746	0.965
25	242.918,173 439.449,278	1	242.910,506 439.448,453	7.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	243.004,957 439.353,903	13	242.997,436 439.357,406	8.297
14	242.997,398 439.357,433	15	242.981,384 439.368,904	19.699
16	242.962,569 439.386,111	17	242.952,56 439.397,85	15.427
18	242.949,875 439.403,084	19	242.948,134 439.406,478	3.814
20	242.944,477 439.418,151	21	242.937,872 439.437,016	19.988
22	242.932,799 439.443,501	23	242.927,119 439.447,218	6.788
24	242.926,311 439.447,746	25	242.918,173 439.449,278	8.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1350, din 14/10/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BINISAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

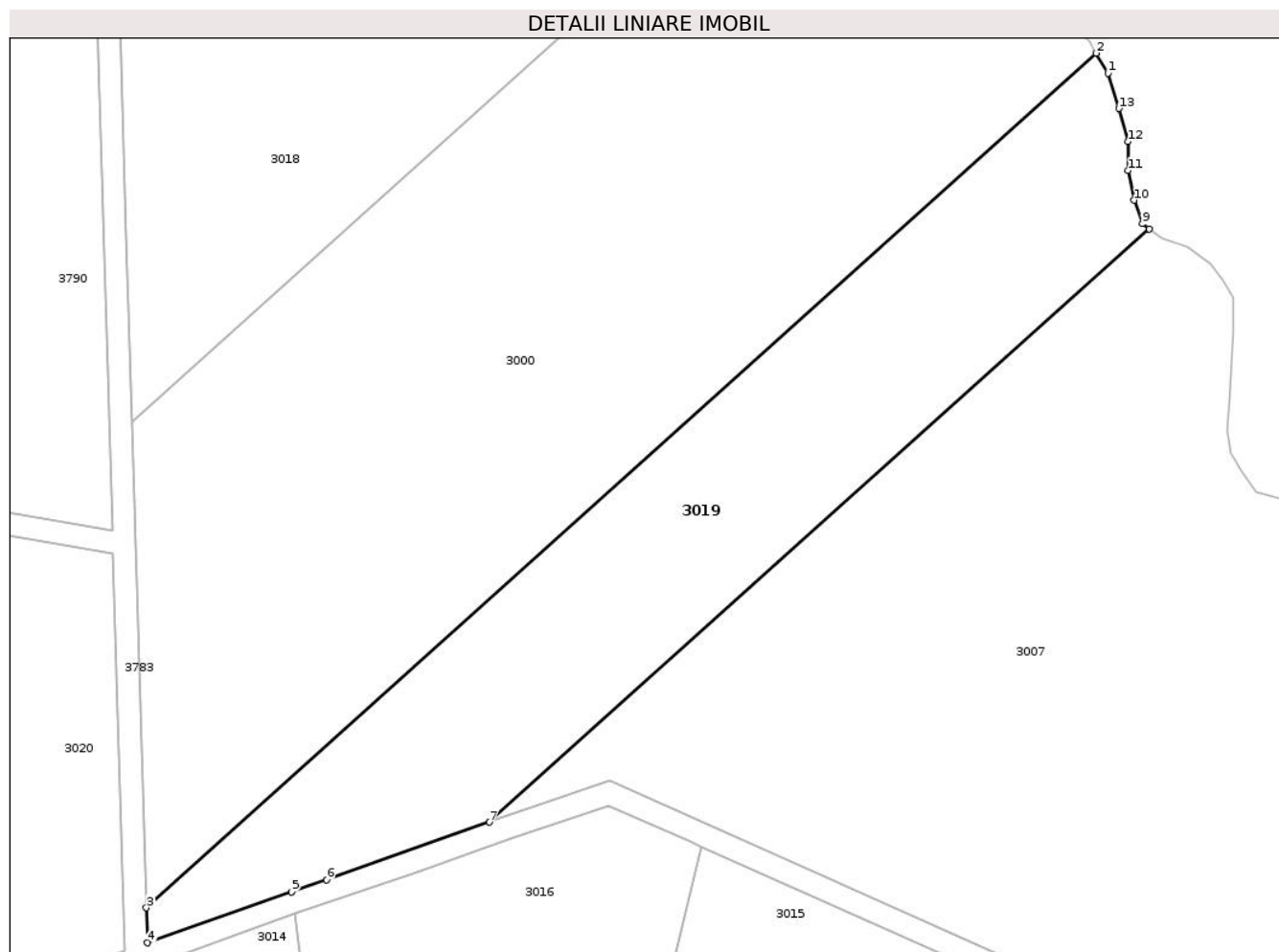
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	I	2873	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1350

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	243.090,754 439.333,012	2	243.088,679 439.336,545	4.097
2	243.088,679 439.336,545	3	242.920,762 439.185,545	225.825
3	242.920,762 439.185,545	4	242.920,947 439.179,372	6.176
4	242.920,947 439.179,372	5	242.946,445 439.188,362	27.036
5	242.946,445 439.188,362	6	242.952,601 439.190,53	6.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.952,601 439.190,53	7	242.981,41 439.200,678	30.544
7	242.981,41 439.200,678	8	243.098,014 439.305,535	156.817
8	243.098,014 439.305,535	9	243.096,858 439.306,411	1.45
9	243.096,858 439.306,411	10	243.095,393 439.310,56	4.4
10	243.095,393 439.310,56	11	243.094,295 439.315,807	5.361
11	243.094,295 439.315,807	12	243.094,295 439.320,931	5.124
12	243.094,295 439.320,931	13	243.092,707 439.326,788	6.068
13	243.092,707 439.326,788	1	243.090,754 439.333,012	6.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36340	5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12428 / 19/03/2018		
Act Administrativ nr. L1-1485, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CS (act notarial nr 469 din 13.03.2018, emis de BIN BEREANU DAN WALTER; act notarial nr 468 din 13.03.2018, emis de BIN BEREANU DAN WALTER; act notarial nr 467 din 13.03.2018, emis de BIN BEREANU DAN WALTER);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în condițiile Legii 18/1991, Legii 169/1997 și a Legii 1/2000, dobândit prin Reconstituire, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) ZĂBĂC CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

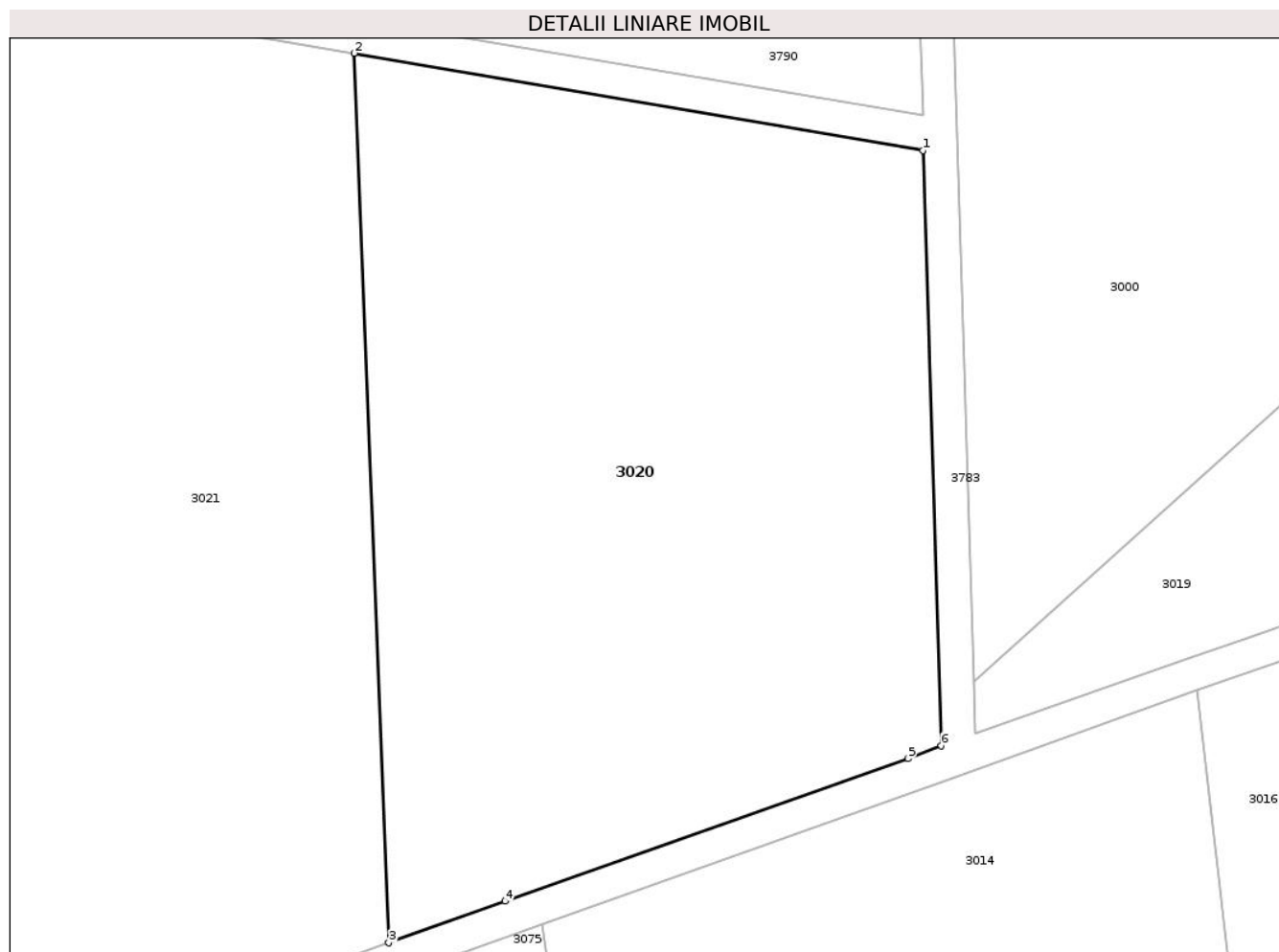
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36340	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	I	2293	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 36340

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.914,773 439.248,092	2	242.847,729 439.259,536	68.014
2	242.847,729 439.259,536	3	242.851,814 439.154,762	104.854
3	242.851,814 439.154,762	4	242.865,55 439.159,656	14.582
4	242.865,55 439.159,656	5	242.912,987 439.176,453	50.323
5	242.912,987 439.176,453	6	242.916,943 439.177,959	4.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.916,943 439.177,959	1	242.914,773 439.248,092	70.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.483	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

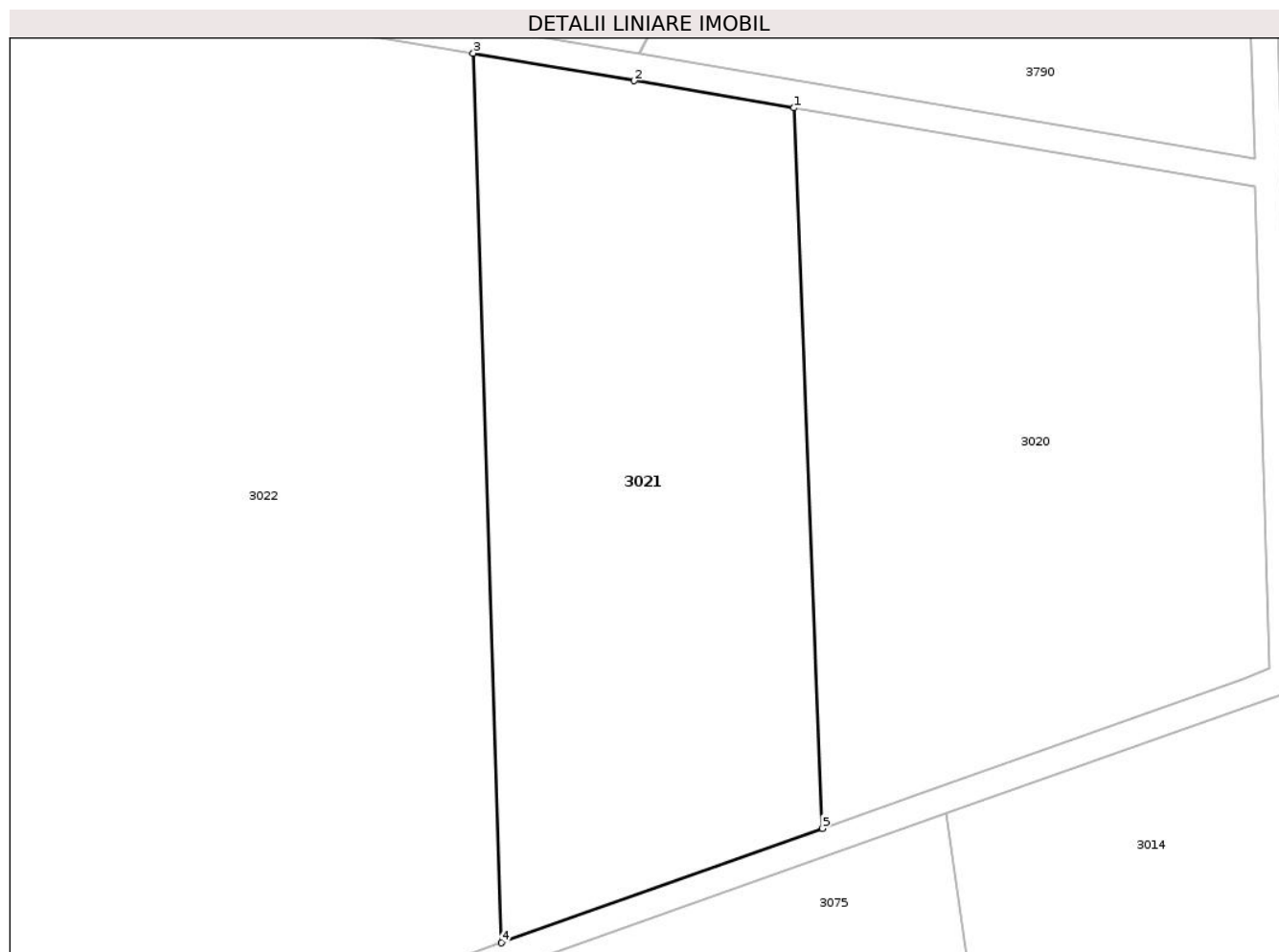
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.483	I	2895	-	Faneata in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.847,729 439.259,536	2	242.824,478 439.263,499	23.586
2	242.824,478 439.263,499	3	242.801,05 439.267,488	23.765
3	242.801,05 439.267,488	4	242.805,117 439.138,124	129.428
4	242.805,117 439.138,124	5	242.851,814 439.154,762	49.573
5	242.851,814 439.154,762	1	242.847,729 439.259,536	104.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1557, din 13/05/2003 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRISOR CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

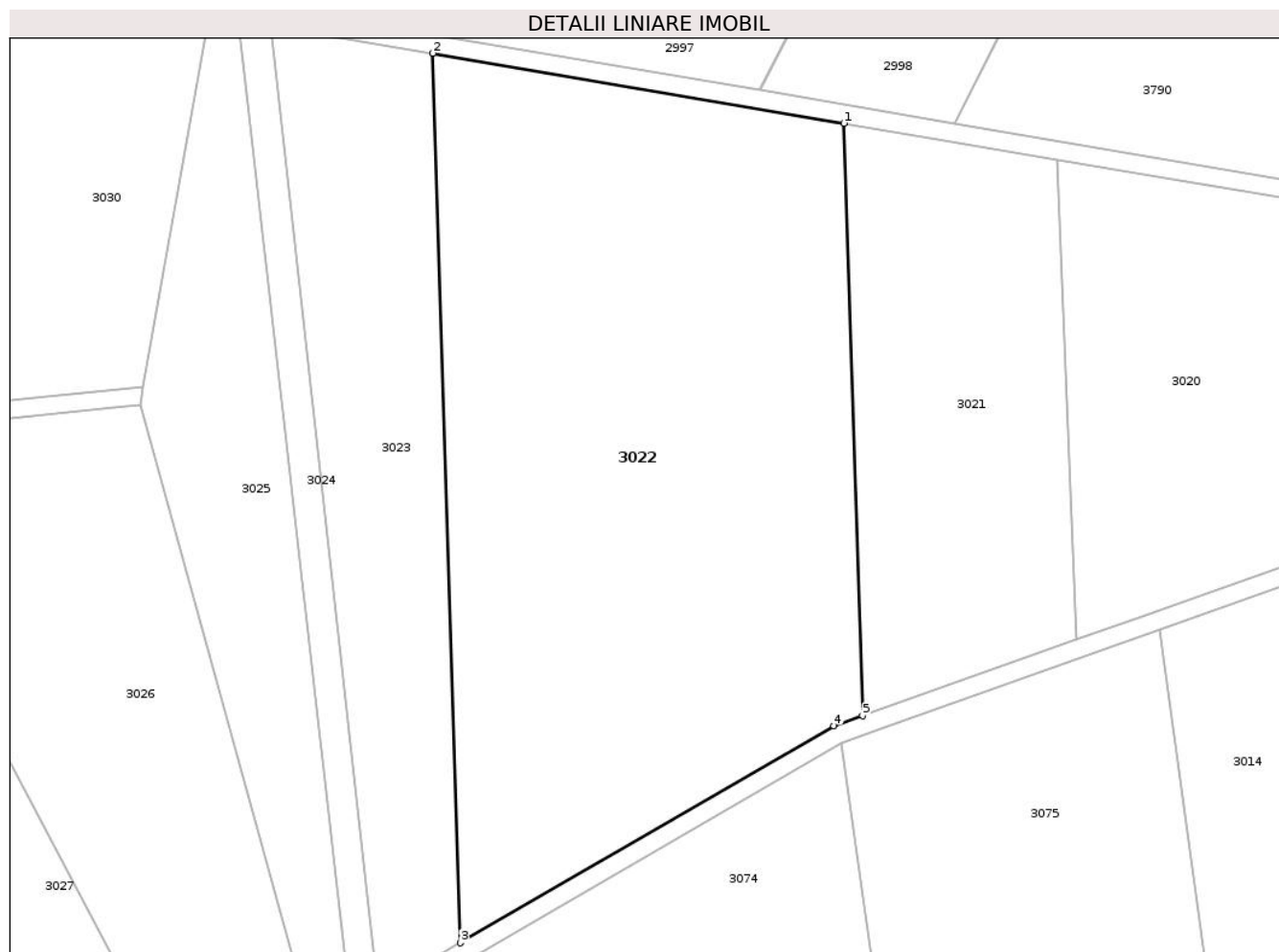
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	14.400	I	2896	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.801,05 439.267,488	2	242.711,264 439.282,774	91.078
2	242.711,264 439.282,774	3	242.717,262 439.088,554	194.313
3	242.717,262 439.088,554	4	242.798,876 439.135,901	94.354
4	242.798,876 439.135,901	5	242.805,117 439.138,124	6.625
5	242.805,117 439.138,124	1	242.801,05 439.267,488	129.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.445	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

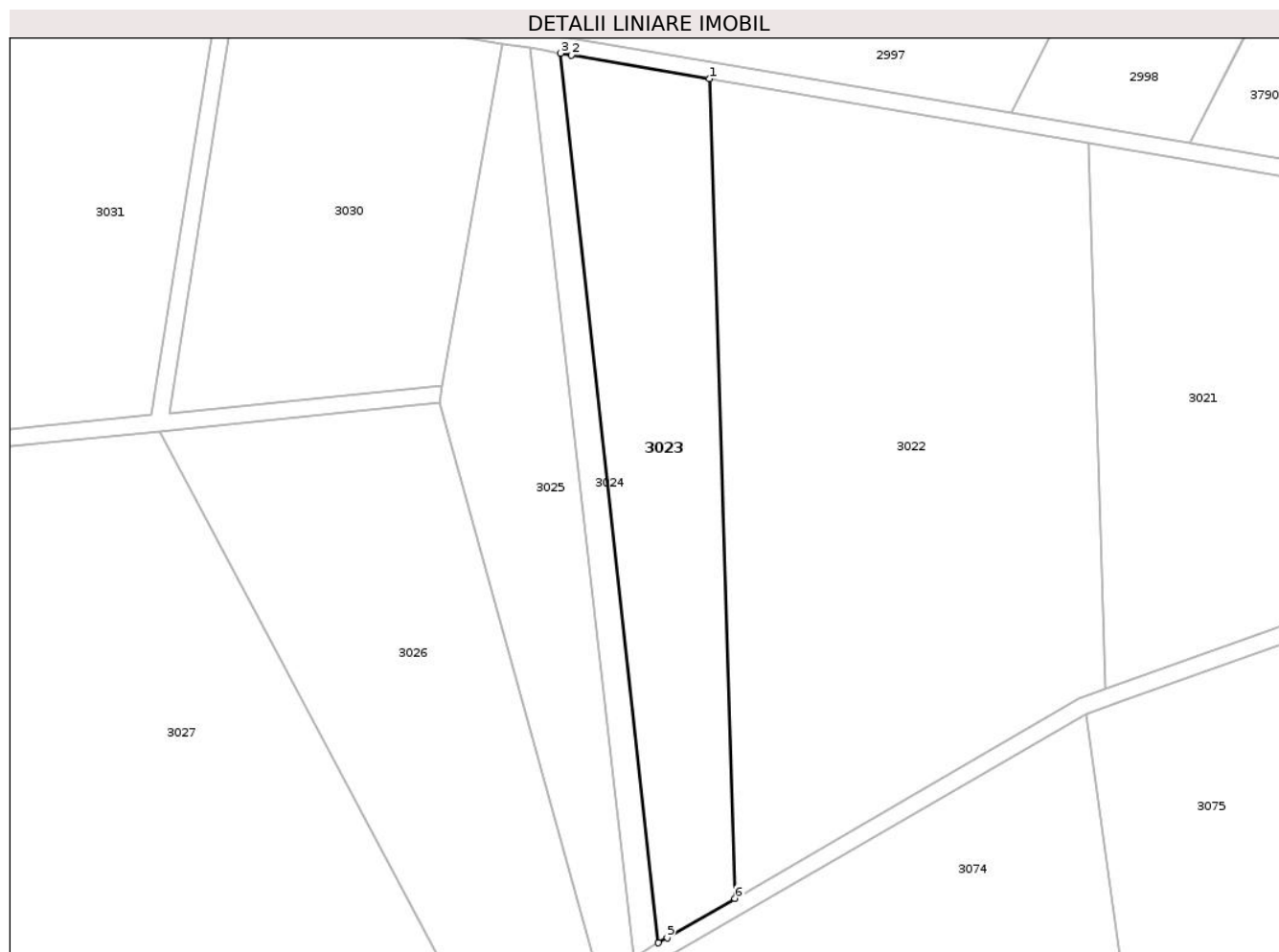
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.445	I	2906	-	Pasune in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.711,264 439.282,774	2	242.678,514 439.288,35	33.221
2	242.678,514 439.288,35	3	242.675,912 439.288,793	2.639
3	242.675,912 439.288,793	4	242.699,159 439.078,052	212.019
4	242.699,159 439.078,052	5	242.701,226 439.079,251	2.39
5	242.701,226 439.079,251	6	242.717,262 439.088,554	18.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.717,262 439.088,554	1	242.711,264 439.282,774	194.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1453, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPERNEAC LIUBITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

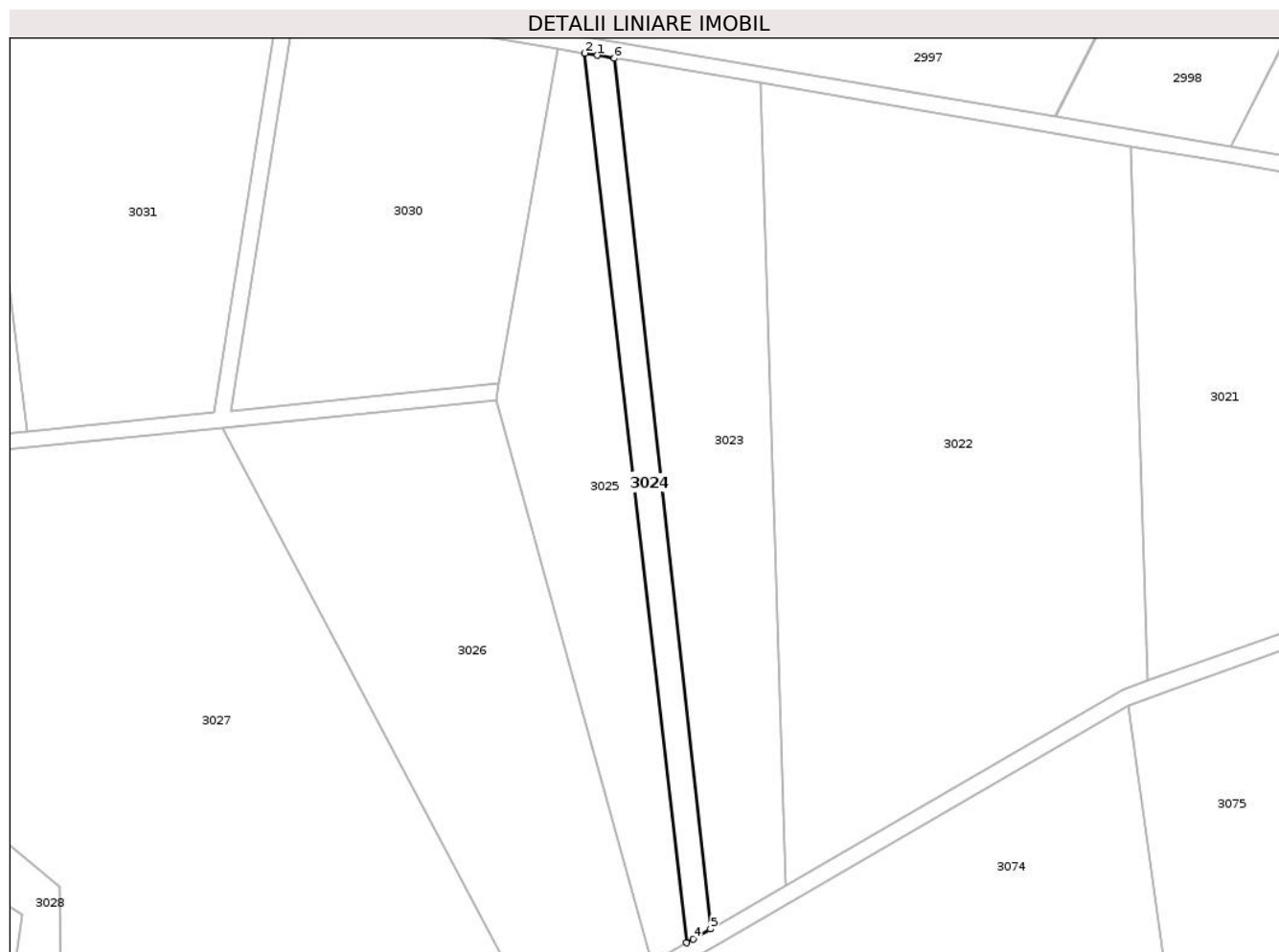
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.400	I	2907/a	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1453

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.671,772 439.289,498	2	242.668,737 439.290,015	3.079
2	242.668,737 439.290,015	3	242.693,426 439.074,726	216.7
3	242.693,426 439.074,726	4	242.694,999 439.075,638	1.818
4	242.694,999 439.075,638	5	242.699,159 439.078,052	4.81
5	242.699,159 439.078,052	6	242.675,912 439.288,793	212.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.675,912 439.288,793	1	242.671,772 439.289,498	4.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1453, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPERNEAC LIUBITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

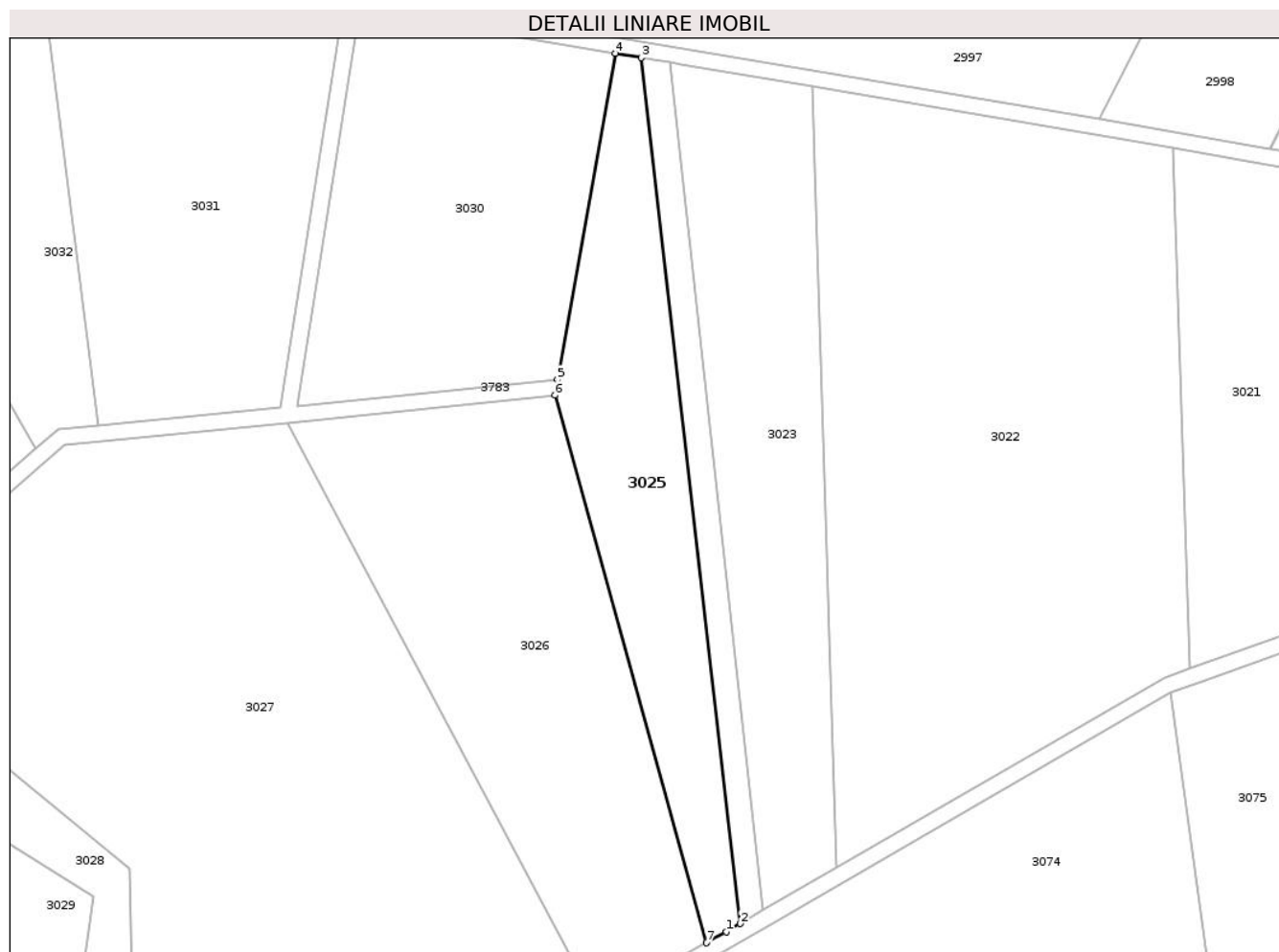
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.300	I	2907/b	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1453

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.689,932 439.072,699	2	242.693,426 439.074,726	4.039
2	242.693,426 439.074,726	3	242.668,737 439.290,015	216.7
3	242.668,737 439.290,015	4	242.662,268 439.291,116	6.562
4	242.662,268 439.291,116	5	242.647,9 439.210,019	82.36
5	242.647,9 439.210,019	6	242.647,291 439.206,066	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.647,291 439.206,066	7	242.684,937 439.069,936	141.24
7	242.684,937 439.069,936	1	242.689,932 439.072,699	5.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33593	7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8175 / 24/02/2020		
Act Notarial nr. 222, din 14/02/2020 emis de TOPALA FLORIN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUNAGRITUL SRL, CIF:19003245	A1

C. Partea III. SARCINI .

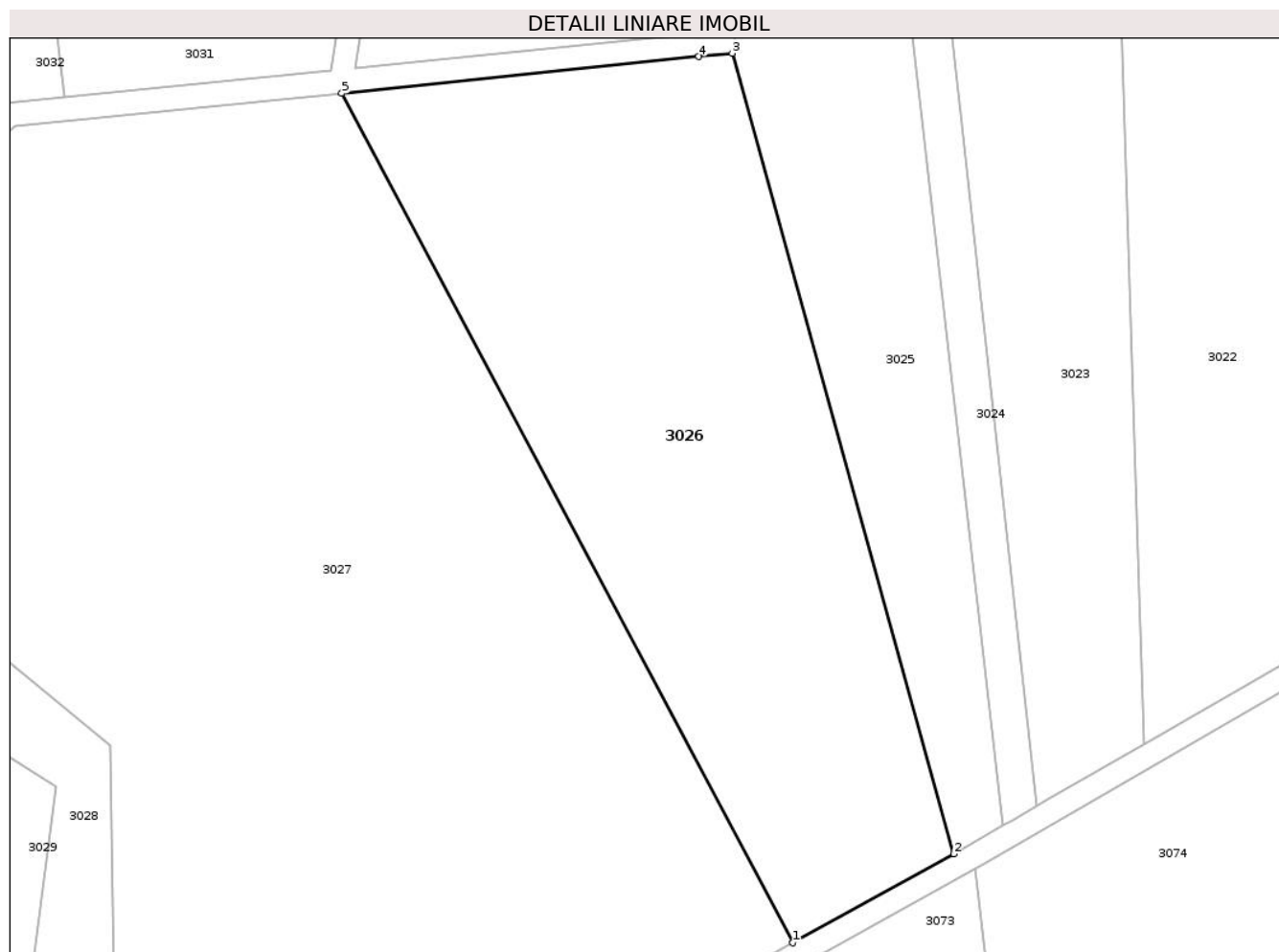
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33593	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.200	I	2898	-	Pasune in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.657,632 439.054,833	2	242.684,937 439.069,936	31.204
2	242.684,937 439.069,936	3	242.647,291 439.206,066	141.24
3	242.647,291 439.206,066	4	242.641,589 439.205,488	5.731
4	242.641,589 439.205,488	5	242.580,88 439.199,242	61.029
5	242.580,88 439.199,242	1	242.657,632 439.054,833	163.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.938	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

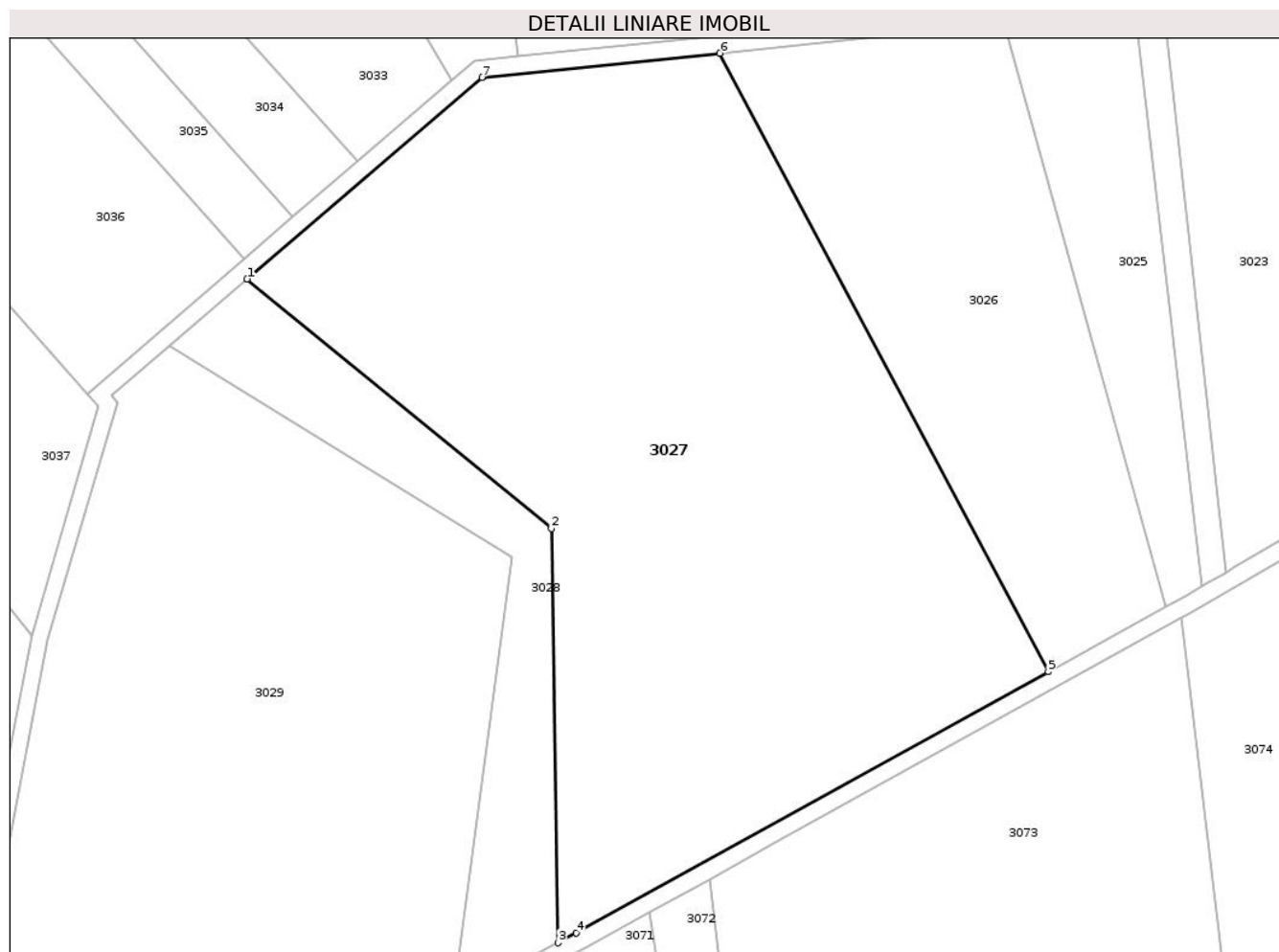
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	18.938	I	2899, 2900, 2901/a, 2901/b, 2902	-	Pasune in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.470,434 439.146,546	2	242.541,532 439.088,323	91.896
2	242.541,532 439.088,323	3	242.543,067 438.991,565	96.77
3	242.543,067 438.991,565	4	242.547,333 438.993,824	4.827
4	242.547,333 438.993,824	5	242.657,632 439.054,833	126.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.657,632 439.054,833	6	242.580,88 439.199,242	163.538
6	242.580,88 439.199,242	7	242.525,287 439.193,636	55.875
7	242.525,287 439.193,636	1	242.470,434 439.146,546	72.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33629	3.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19585 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 1937, din 21/05/2014 emis de RADU DAN CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC GUNAGRITUL SRL, CIF:19003245	A1

C. Partea III. SARCINI .

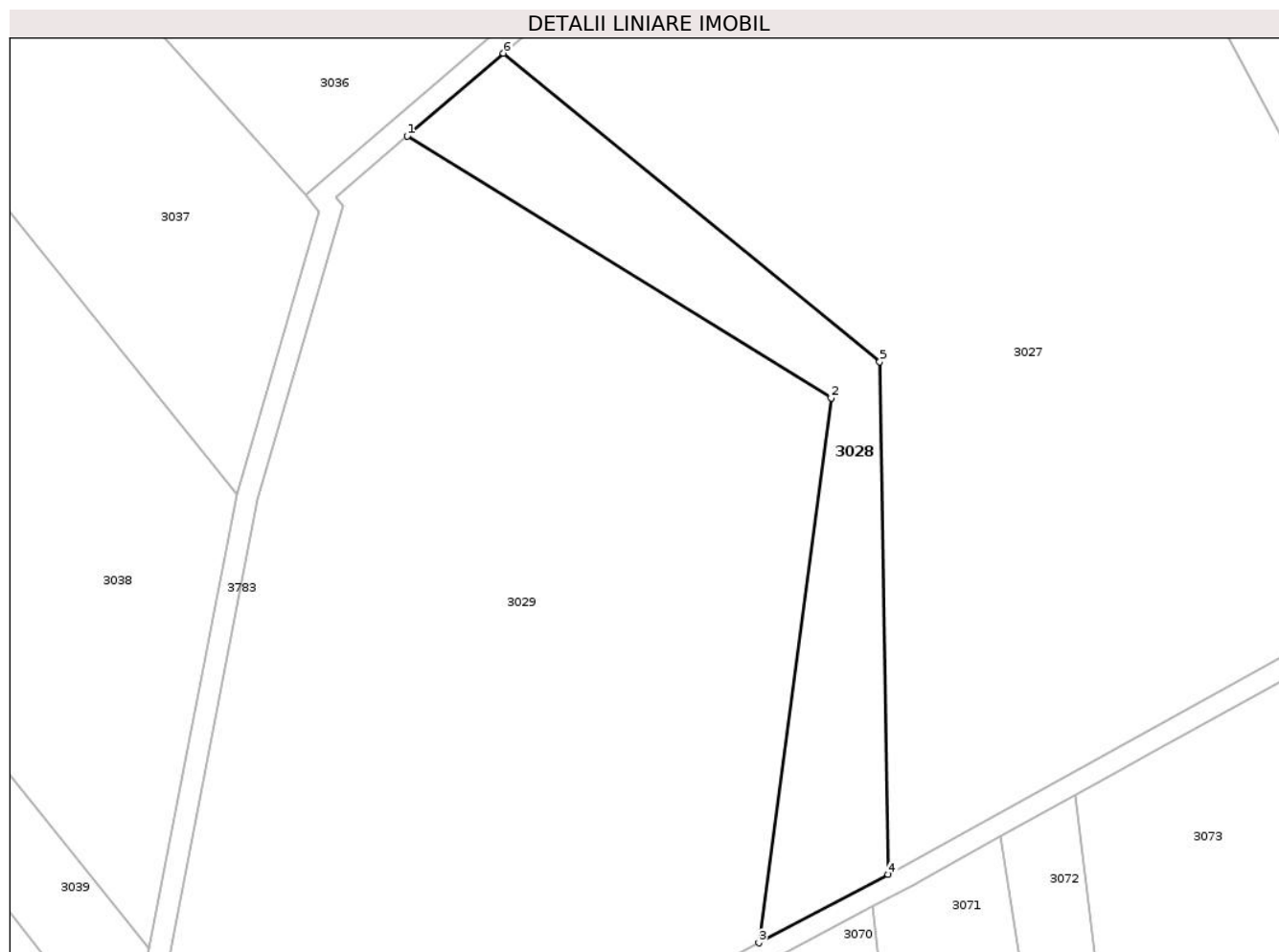
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33629	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.200	I	2903	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 33629

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.452,28 439.130,961	2	242.532,333 439.081,486	94.108
2	242.532,333 439.081,486	3	242.518,668 438.978,641	103.749
3	242.518,668 438.978,641	4	242.543,067 438.991,565	27.611
4	242.543,067 438.991,565	5	242.541,532 439.088,323	96.77
5	242.541,532 439.088,323	6	242.470,434 439.146,546	91.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.470,434 439.146,546	1	242.452,28 439.130,961	23.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.390	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

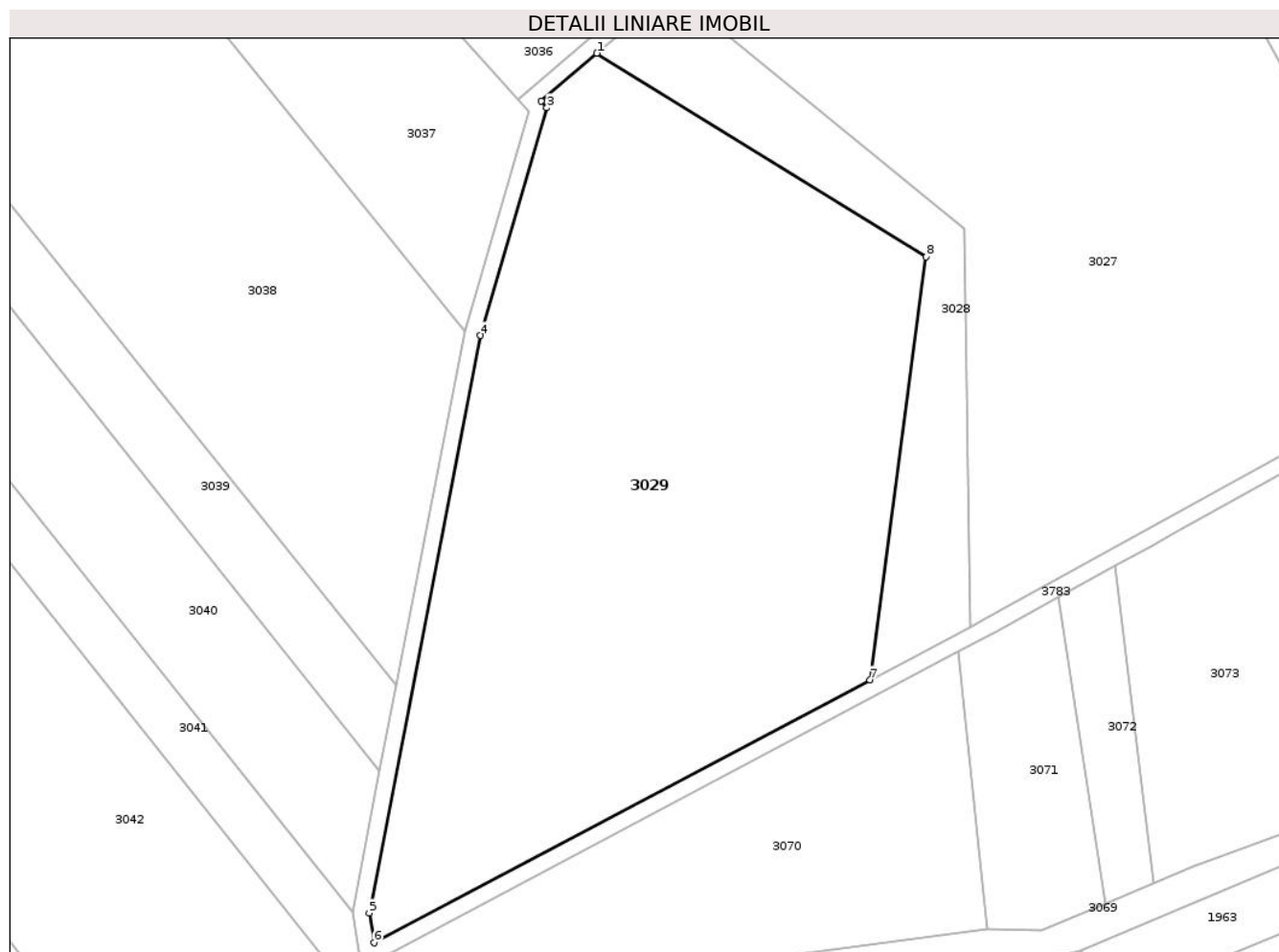
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	17.390	I	2904-2905	-	Pasune în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.452,28 439.130,961	2	242.438,704 439.119,305	17.893
2	242.438,704 439.119,305	3	242.440,129 439.117,703	2.144
3	242.440,129 439.117,703	4	242.423,939 439.062,354	57.668
4	242.423,939 439.062,354	5	242.396,934 438.922,051	142.878
5	242.396,934 438.922,051	6	242.398,105 438.914,781	7.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.398,105 438.914,781	7	242.518,668 438.978,641	136.431
7	242.518,668 438.978,641	8	242.532,333 439.081,486	103.749
8	242.532,333 439.081,486	1	242.452,28 439.130,961	94.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-1556, din 13/05/2003 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

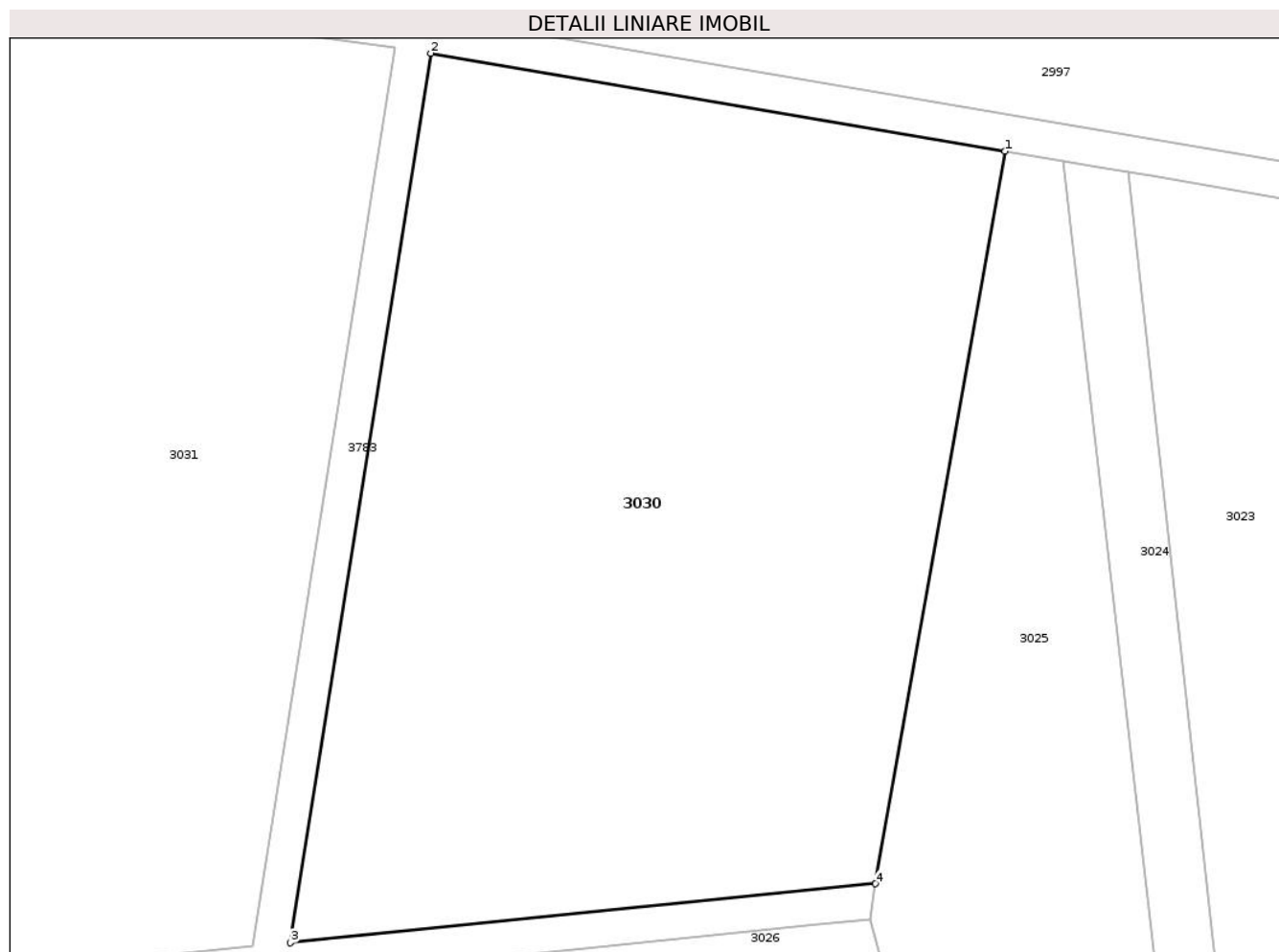
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	I	2908	-	Faneata in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.662,268 439.291,116	2	242.598,629 439.301,951	64.555
2	242.598,629 439.301,951	3	242.583,061 439.203,482	99.692
3	242.583,061 439.203,482	4	242.647,9 439.210,019	65.168
4	242.647,9 439.210,019	1	242.662,268 439.291,116	82.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

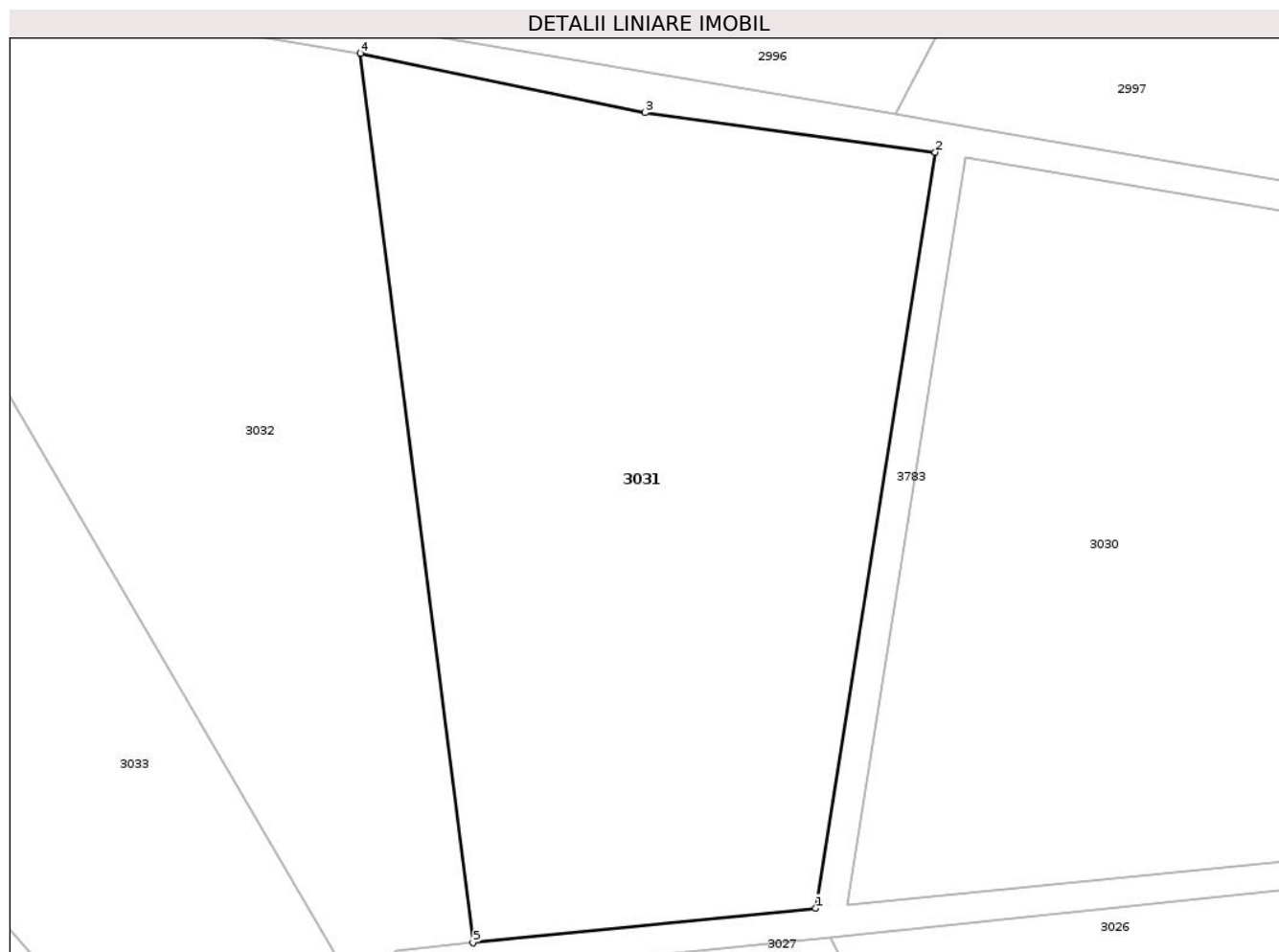
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.500	I	2909	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.578,945 439.203,063	2	242.594,686 439.302,622	100.796
2	242.594,686 439.302,622	3	242.556,479 439.307,819	38.559
3	242.556,479 439.307,819	4	242.518,929 439.315,657	38.359
4	242.518,929 439.315,657	5	242.533,787 439.198,514	118.082
5	242.533,787 439.198,514	1	242.578,945 439.203,063	45.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-50554, din 12/03/2008 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAUT ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

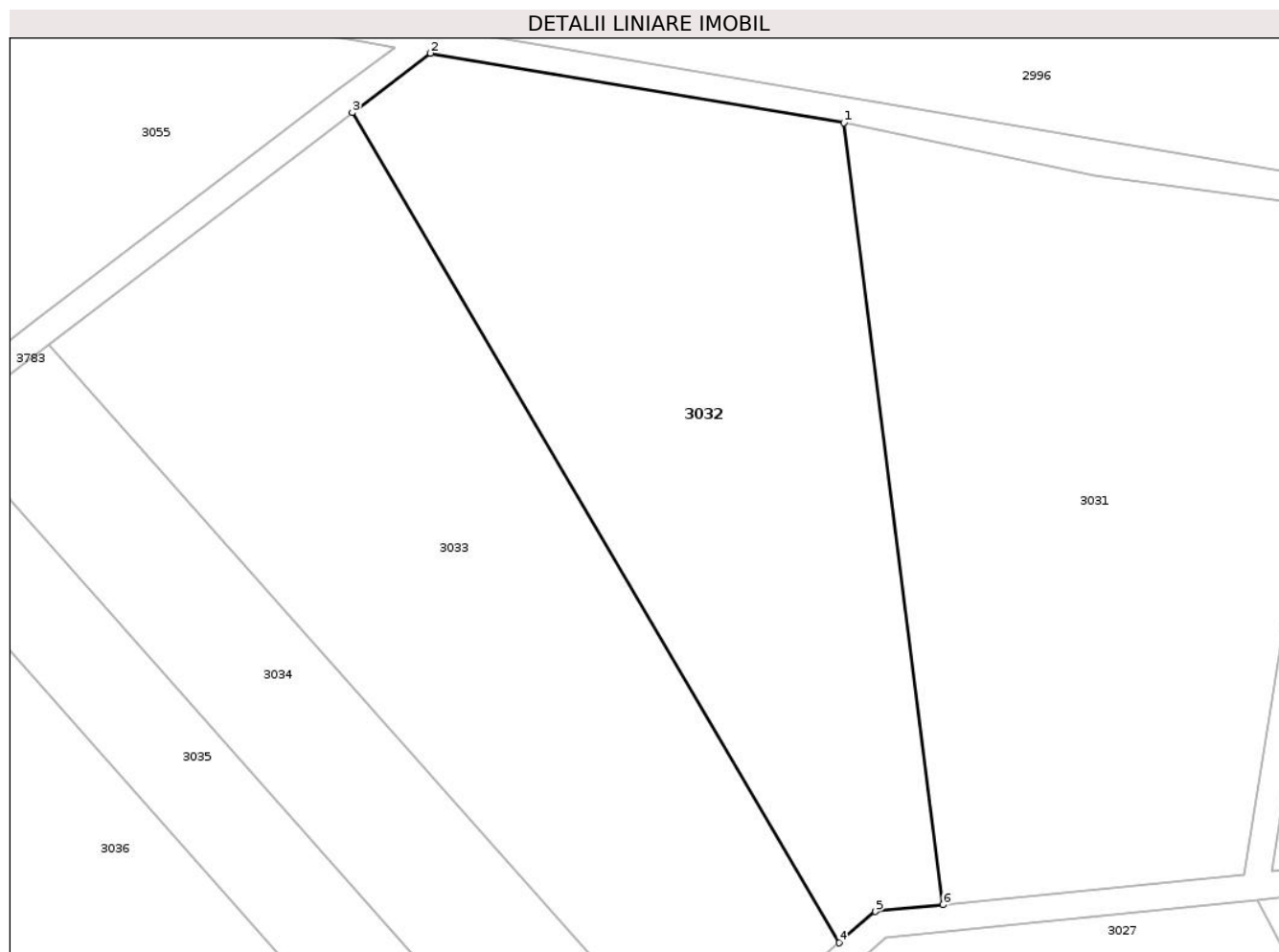
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	I	2910	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-50554

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.518,929 439.315,657	2	242.456,942 439.326,072	62.856
2	242.456,942 439.326,072	3	242.445,232 439.317,161	14.715
3	242.445,232 439.317,161	4	242.518,181 439.192,807	144.172
4	242.518,181 439.192,807	5	242.523,635 439.197,49	7.189
5	242.523,635 439.197,49	6	242.533,787 439.198,514	10.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.533,787 439.198,514	1	242.518,929 439.315,657	118.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.201	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

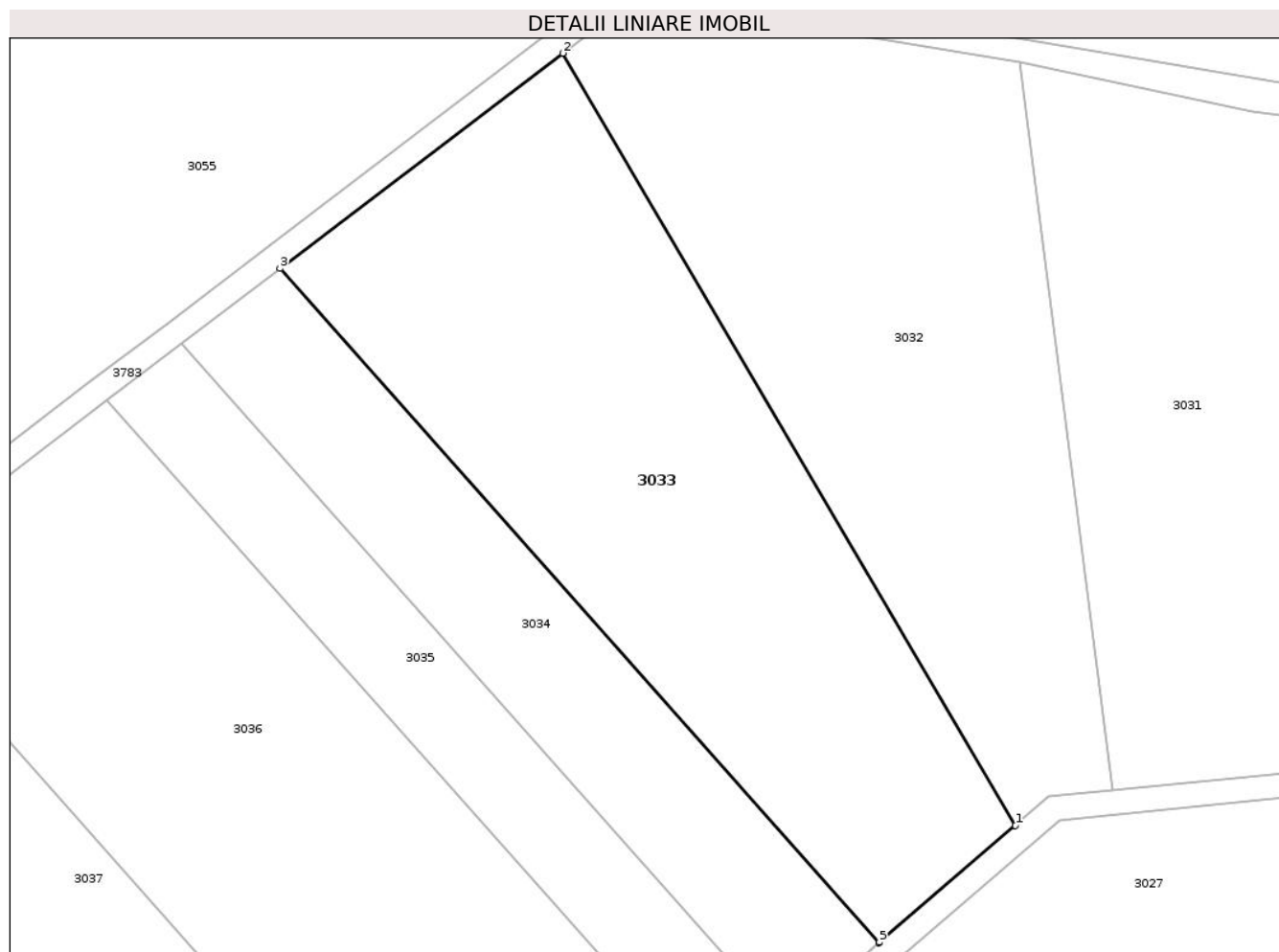
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.201	I	2911-2912	-	Pasune în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.518,181 439.192,807	2	242.445,232 439.317,161	144.172
2	242.445,232 439.317,161	3	242.399,677 439.282,496	57.244
3	242.399,677 439.282,496	4	242.496,196 439.173,934	145.264
4	242.496,196 439.173,934	5	242.496,285 439.174,01	0.117
5	242.496,285 439.174,01	1	242.518,181 439.192,807	28.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1501, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRDAU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

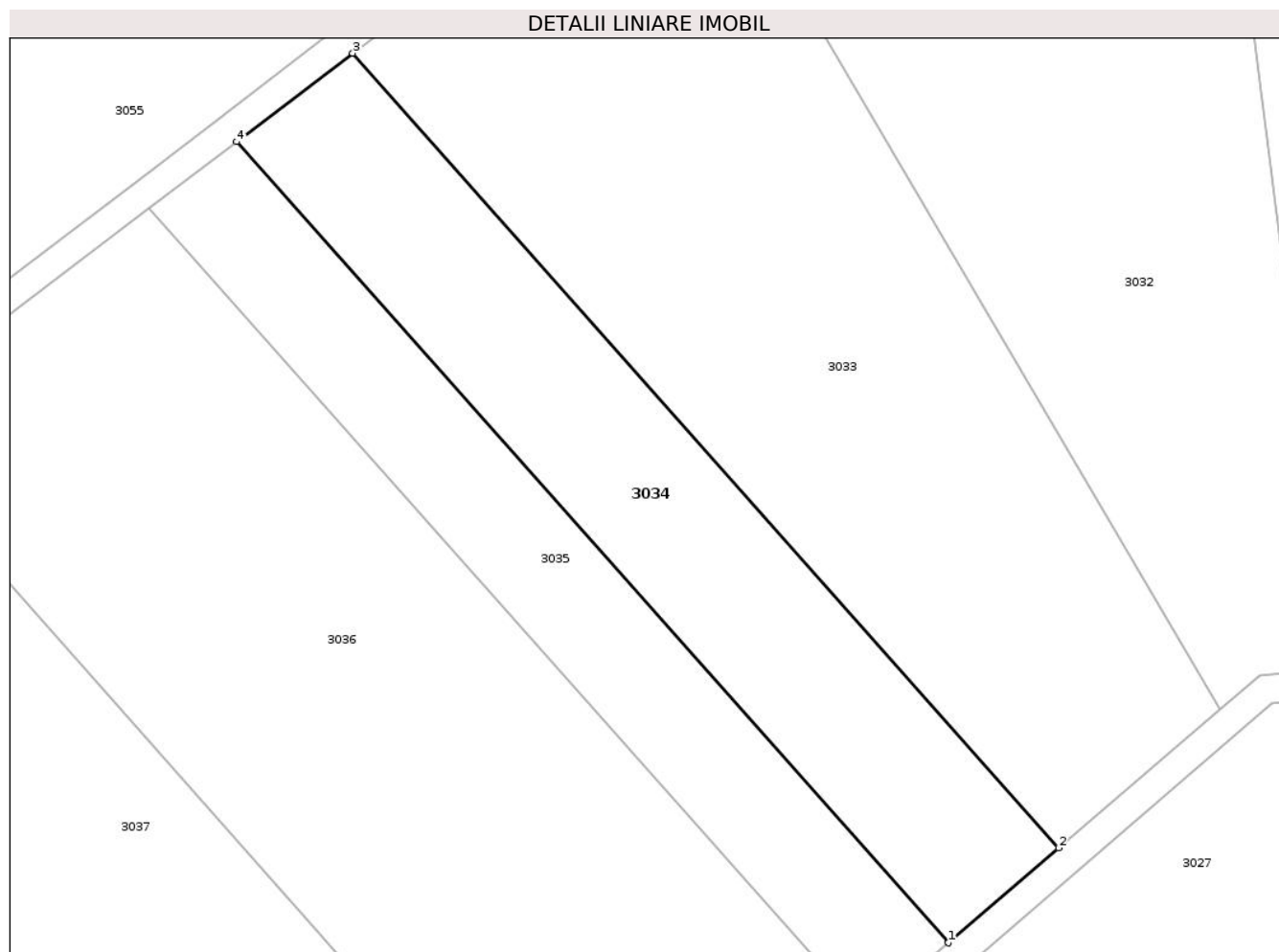
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.900	I	2913	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsa tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1501

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.481,107 439.160,98	2	242.496,196 439.173,934	19.887
2	242.496,196 439.173,934	3	242.399,677 439.282,496	145.264
3	242.399,677 439.282,496	4	242.383,808 439.270,421	19.941
4	242.383,808 439.270,421	1	242.481,107 439.160,98	146.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1533/S, din 20/11/2007 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

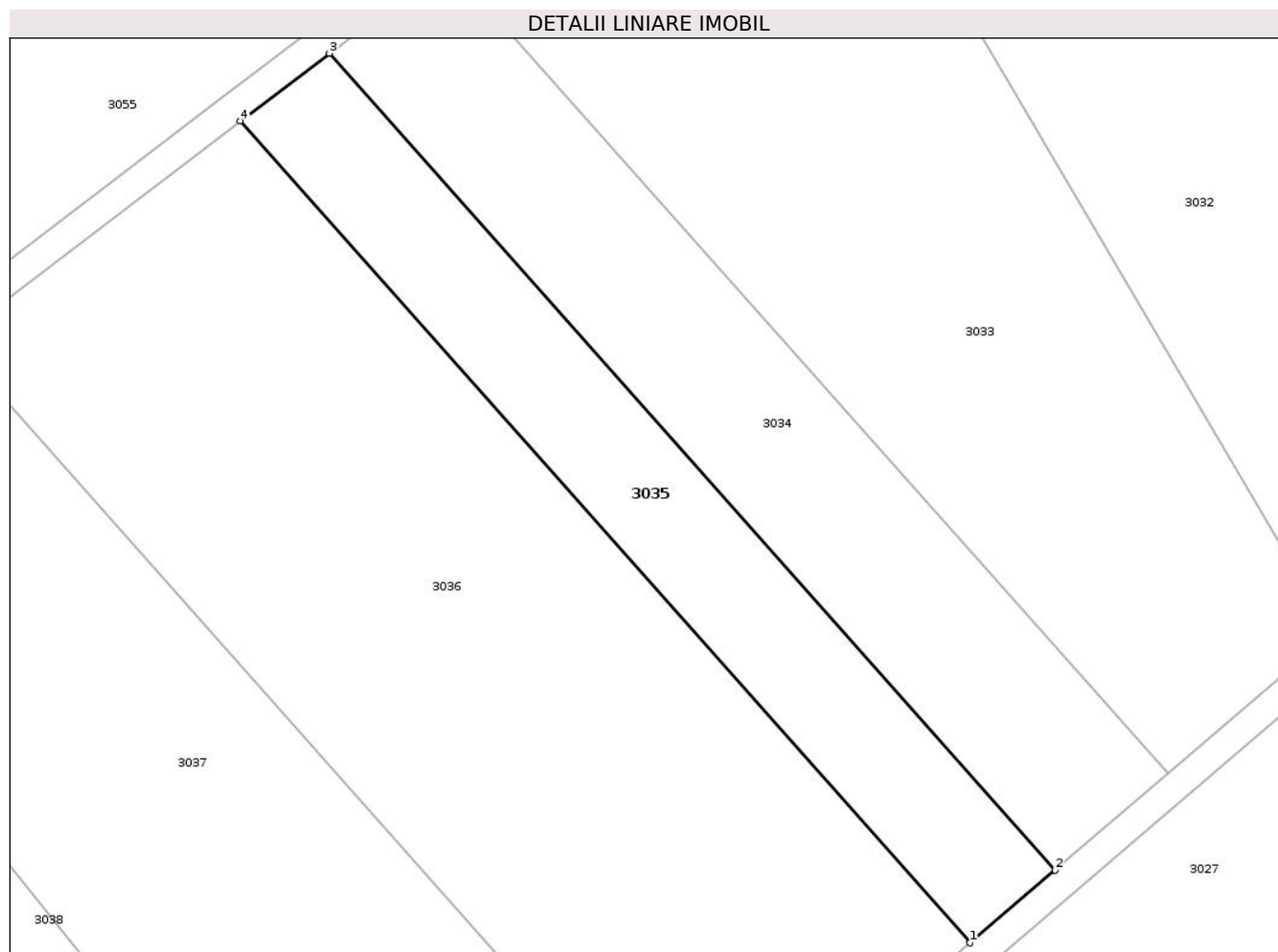
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.200	I	2913/1	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1533/S

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.469,741 439.151,222	2	242.481,107 439.160,98	14.98
2	242.481,107 439.160,98	3	242.383,808 439.270,421	146.439
3	242.383,808 439.270,421	4	242.371,854 439.261,324	15.022
4	242.371,854 439.261,324	1	242.469,741 439.151,222	147.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

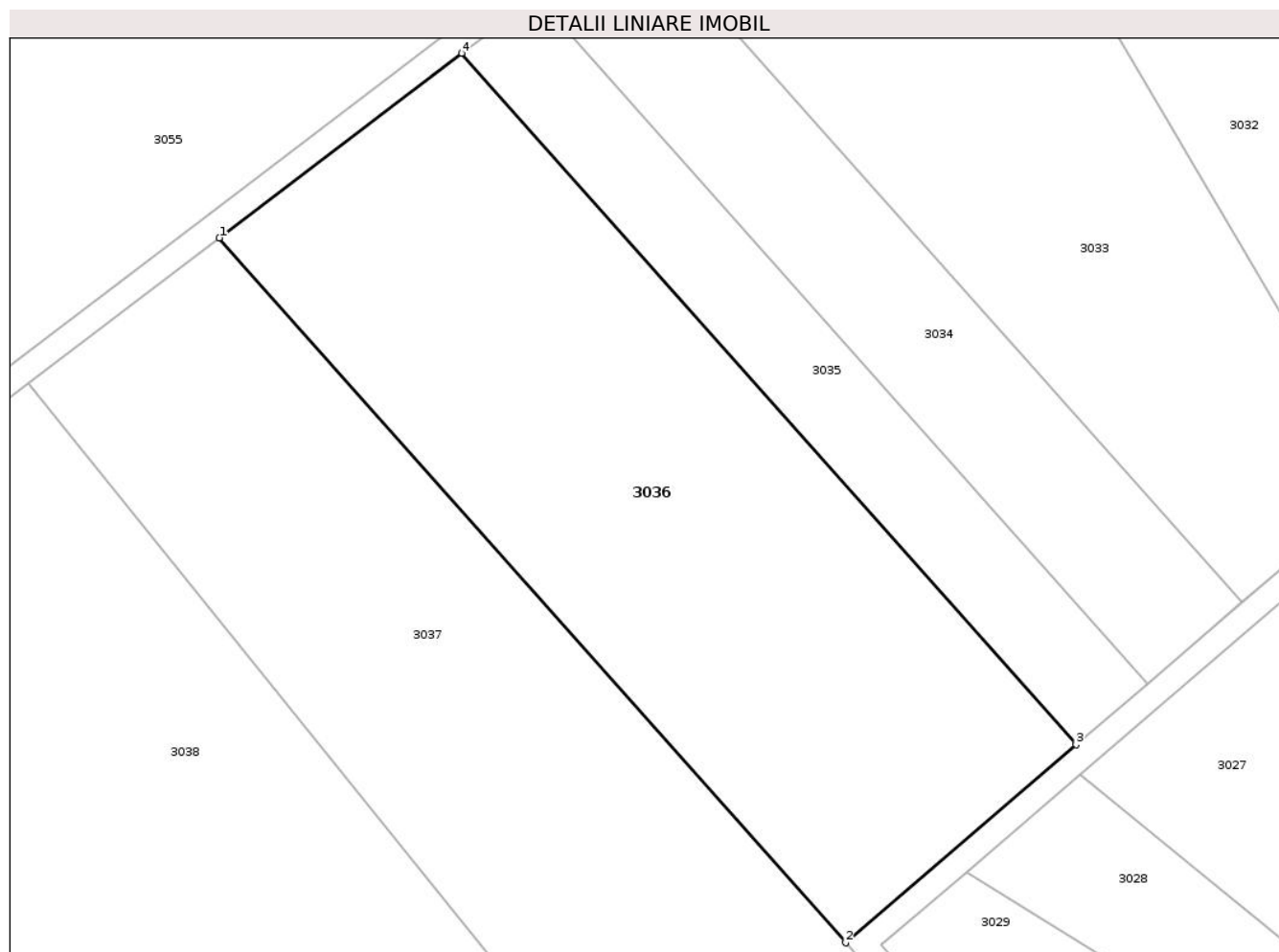
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	I	2915/b	-	Faneata in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.333,223 439.231,928	2	242.433,01 439.119,689	150.183
2	242.433,01 439.119,689	3	242.469,741 439.151,222	48.41
3	242.469,741 439.151,222	4	242.371,854 439.261,324	147.324
4	242.371,854 439.261,324	1	242.333,223 439.231,928	48.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:6132-BOCSA

Nr. cadastral vechi:2826

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32313	7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
704 / 13/01/2012		
Act Notarial nr. 3313, din 20/12/2011 emis de NP GREU LUMINITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC CROP SOIL SVW SRL, CIF:29254902		

C. Partea III. SARCINI .

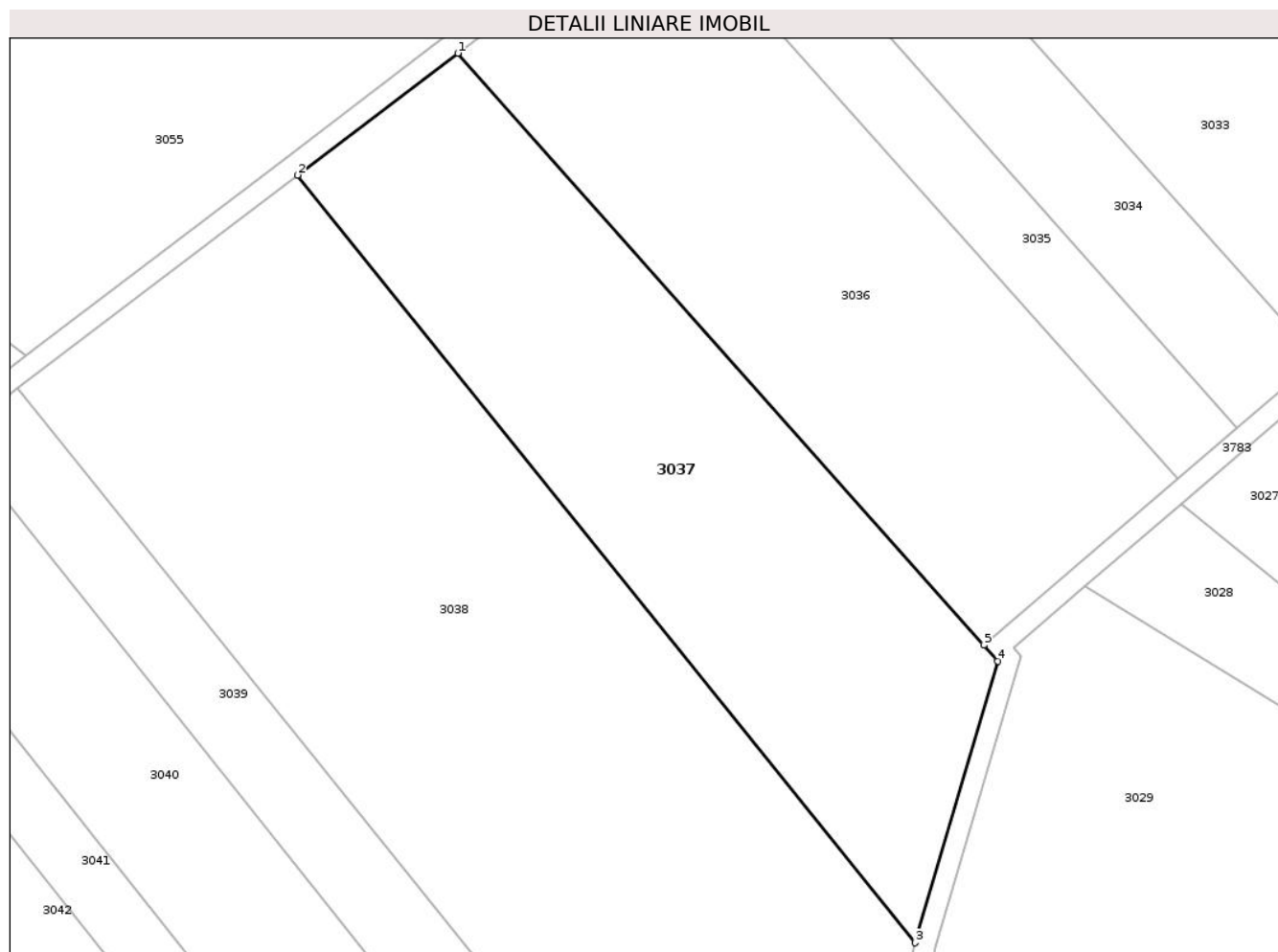
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32313	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.200	I	2915/a	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 32313

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.333,223 439.231,928	2	242.302,845 439.208,812	38.173
2	242.302,845 439.208,812	3	242.420,047 439.063,296	186.845
3	242.420,047 439.063,296	4	242.435,668 439.116,7	55.642
4	242.435,668 439.116,7	5	242.433,01 439.119,689	4.0
5	242.433,01 439.119,689	1	242.333,223 439.231,928	150.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, den. loc 'DEALUL PIETRII'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40862	14.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15166 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 12, din 28/06/2024 emis de NP Keller Wanda Kuky;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA EUGHENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

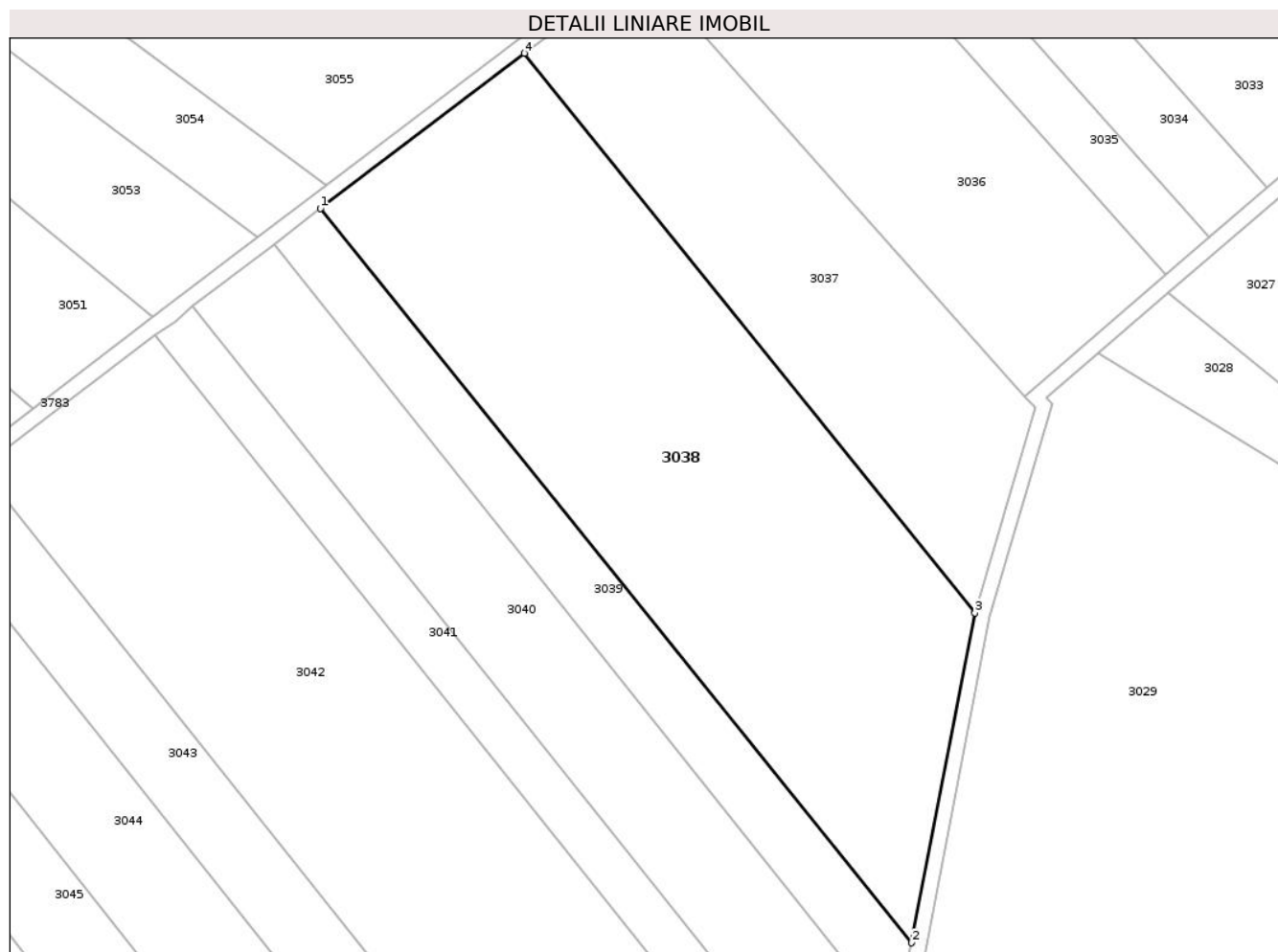
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40862	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.400	I	2936	-	Pășune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 40862.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.249,773 439.168,418	2	242.403,535 438.977,51	245.13
2	242.403,535 438.977,51	3	242.420,047 439.063,296	87.361
3	242.420,047 439.063,296	4	242.302,845 439.208,812	186.845
4	242.302,845 439.208,812	1	242.249,773 439.168,418	66.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.975	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 14/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

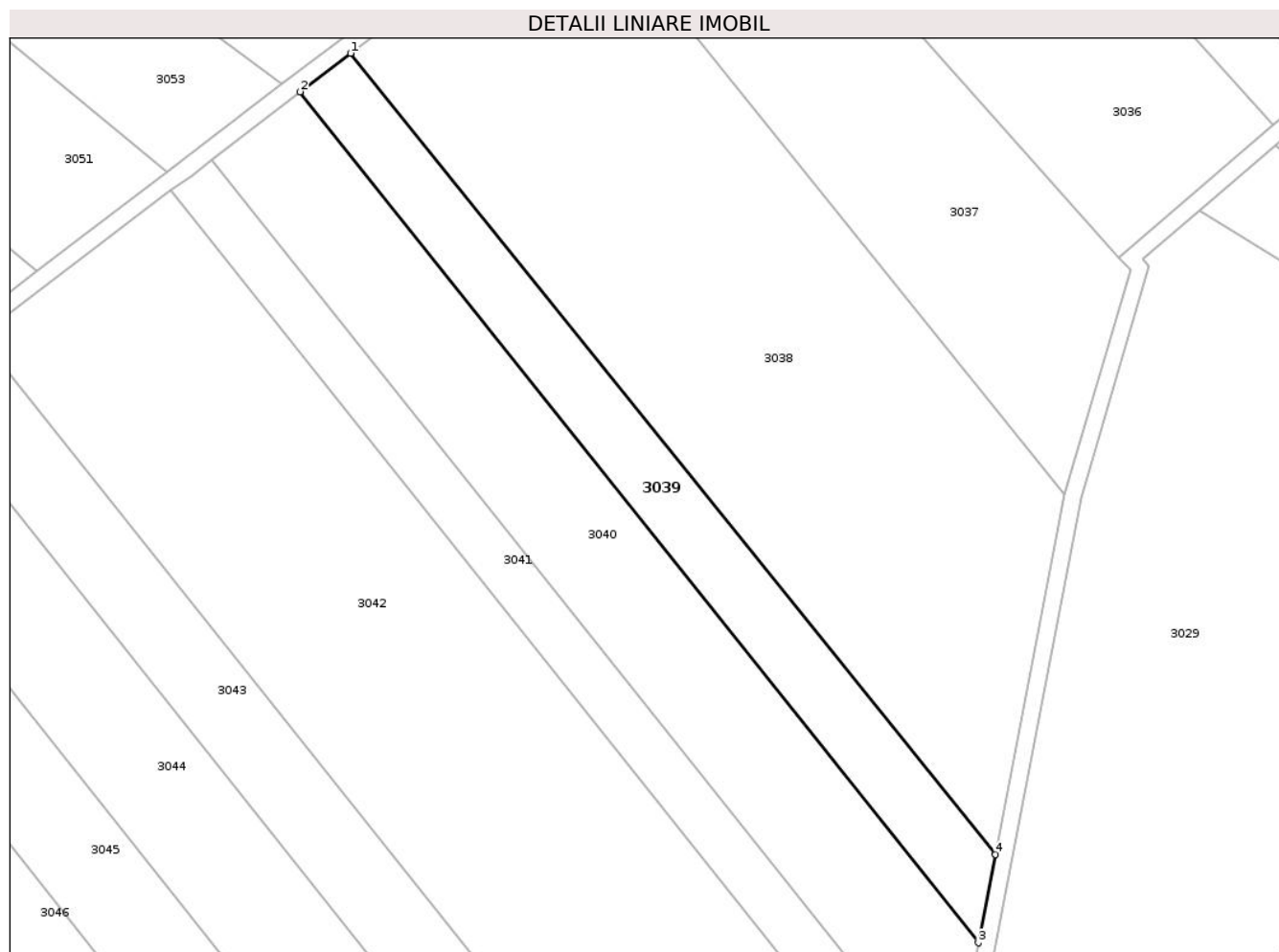
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	3.975	I	2937	-	Pasune în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.249,773 439.168,418	2	242.237,697 439.159,214	15.184
2	242.237,697 439.159,214	3	242.399,482 438.956,453	259.396
3	242.399,482 438.956,453	4	242.403,535 438.977,51	21.444
4	242.403,535 438.977,51	1	242.249,773 439.168,418	245.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1450, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

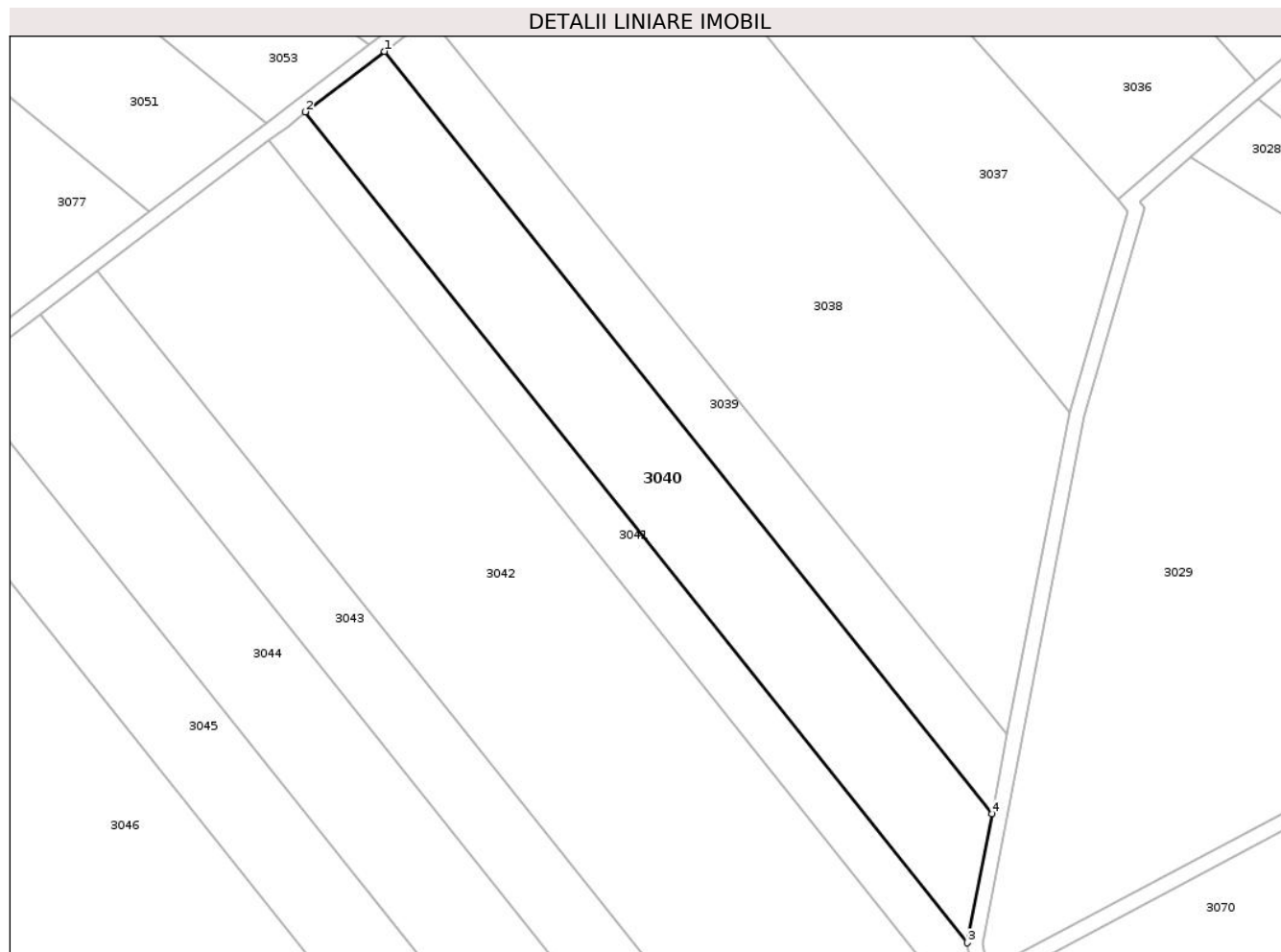
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.200	I	2938/a	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1450

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.237,697 439.159,214	2	242.216,554 439.143,121	26.571
2	242.216,554 439.143,121	3	242.392,877 438.922,14	282.706
3	242.392,877 438.922,14	4	242.399,482 438.956,453	34.943
4	242.399,482 438.956,453	1	242.237,697 439.159,214	259.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33754	3.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37641 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 412, din 26/09/2014 emis de KELLER WANDA KUKY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC COLLINI SRL, CIF:1076040	A1

C. Partea III. SARCINI .

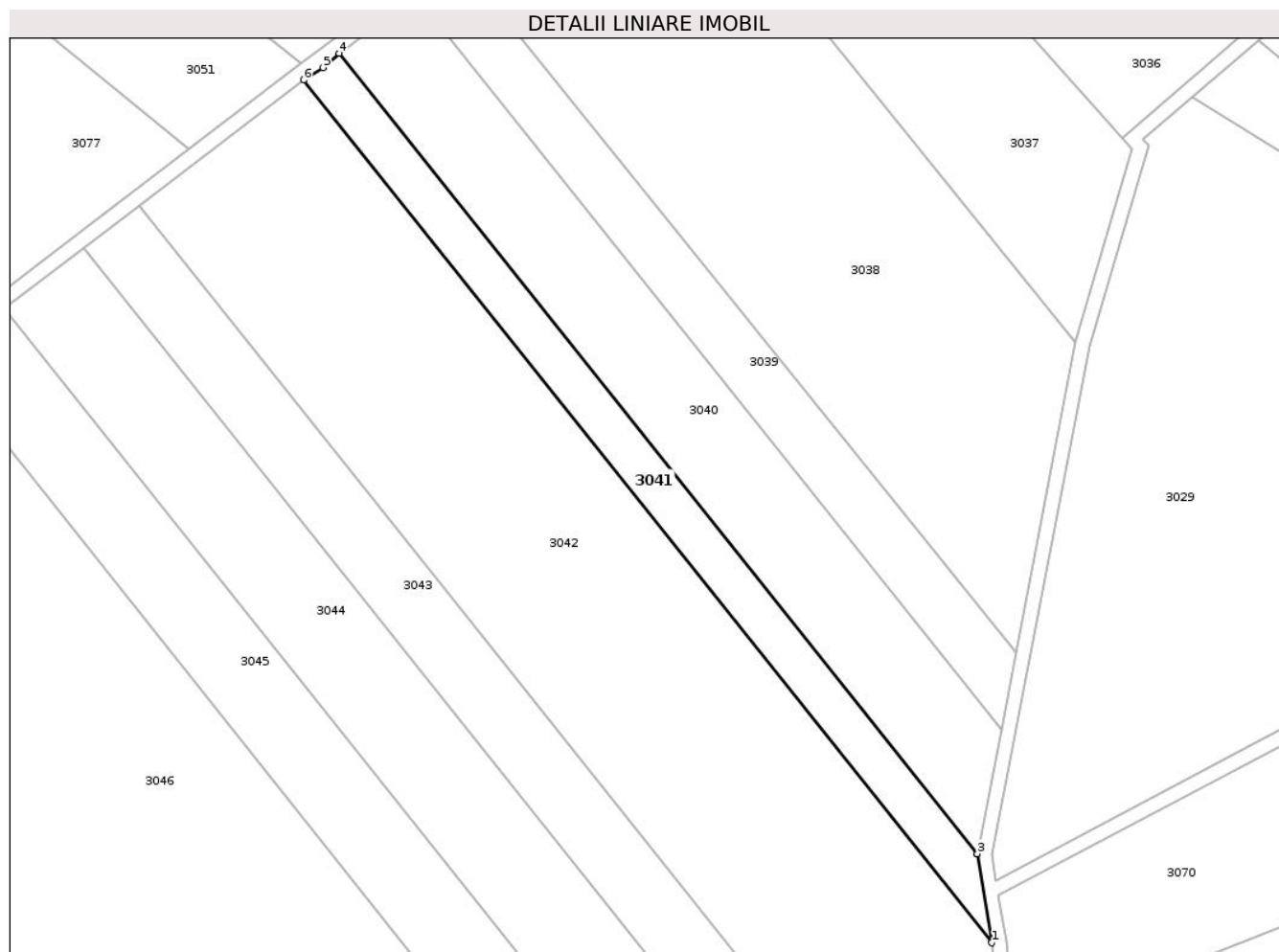
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33754	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.600	I	2938/b	-	Faneata în Dealul Petrii., lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 33754

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.396,834 438.897,529	2	242.392,872 438.922,113	24.901
2	242.392,872 438.922,113	3	242.392,877 438.922,14	0.027
3	242.392,877 438.922,14	4	242.216,554 439.143,121	282.706
4	242.216,554 439.143,121	5	242.212,128 439.139,158	5.941
5	242.212,128 439.139,158	6	242.206,776 439.135,691	6.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.206,776 439.135,691	1	242.396,834 438.897,529	304.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.297	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

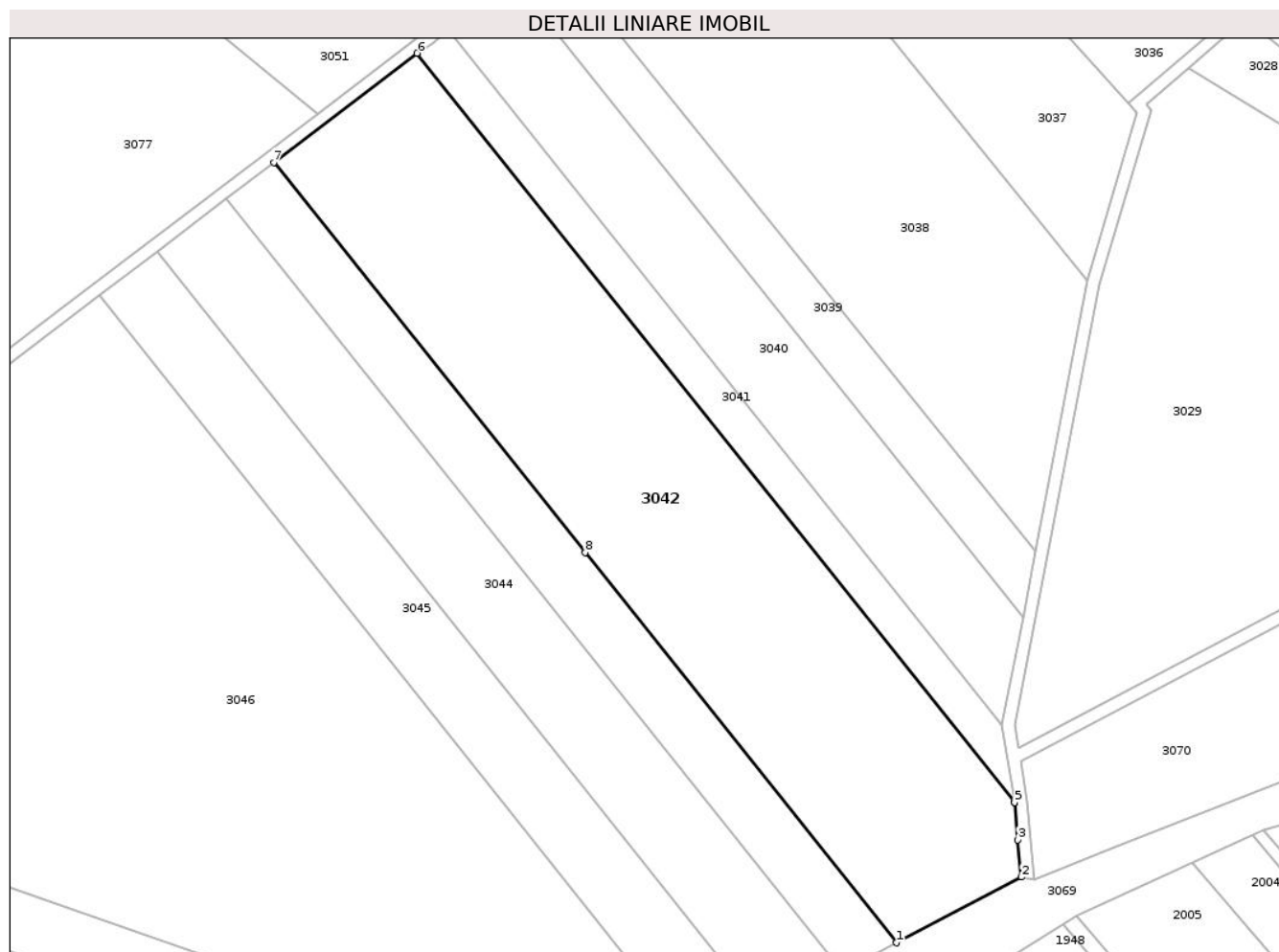
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	18.297	I	2939/b-2938/a	-	Pasune în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.359,176 438.852,943	2	242.399,034 438.873,804	44.987
2	242.399,034 438.873,804	3	242.397,903 438.885,628	11.878
3	242.397,903 438.885,628	4	242.396,84 438.897,49	11.91
4	242.396,84 438.897,49	5	242.396,834 438.897,529	0.039
5	242.396,834 438.897,529	6	242.206,776 439.135,691	304.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.206,776 439.135,691	7	242.161,237 439.101,013	57.24
7	242.161,237 439.101,013	8	242.260,209 438.976,979	158.682
8	242.260,209 438.976,979	1	242.359,176 438.852,943	158.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1435, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCU MARCU	
	2) MARCU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

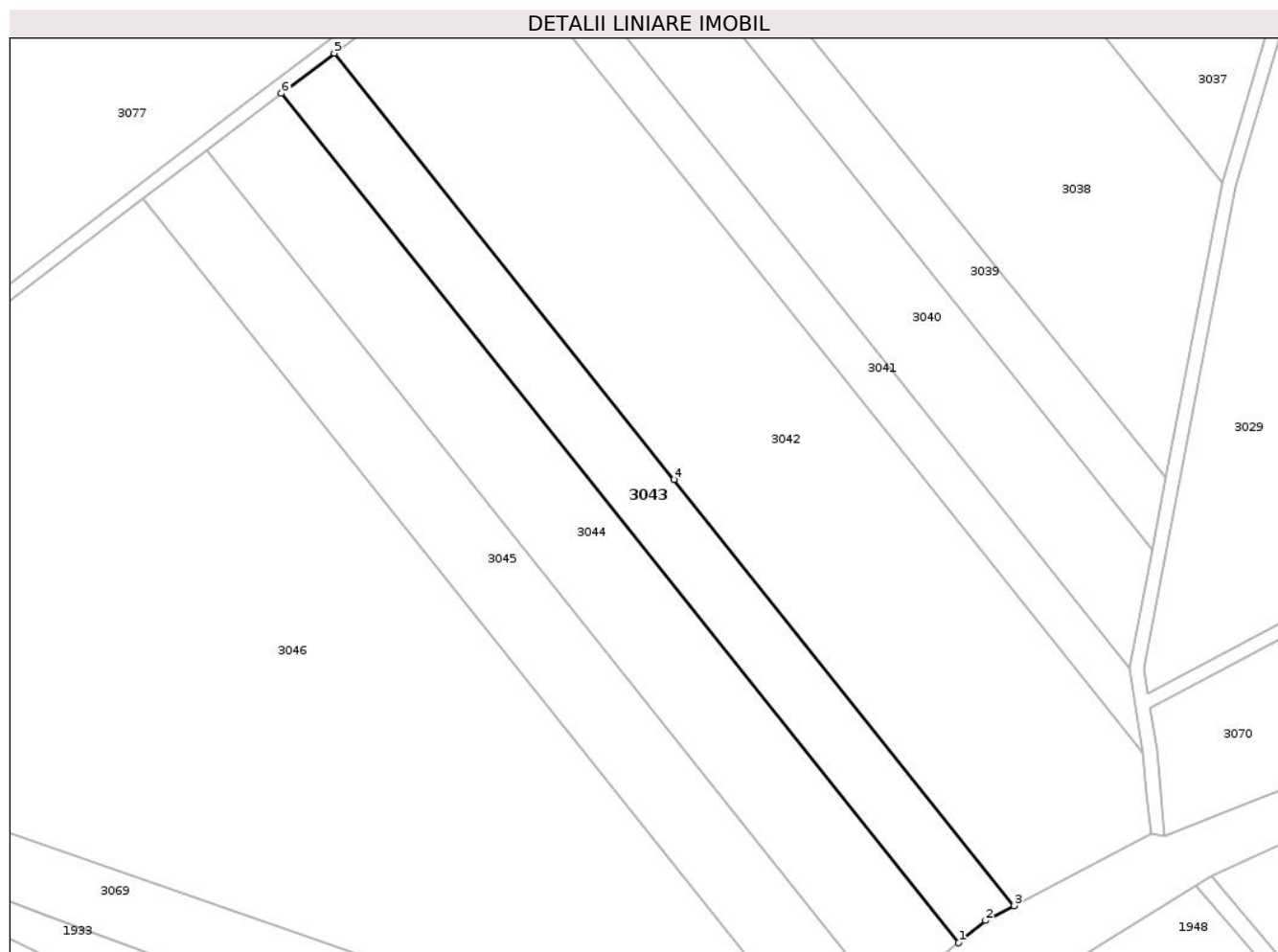
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.100	I	2940	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Propietate nr. L1-1435

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.343,105 438.842,161	2	242.350,898 438.848,61	10.115
2	242.350,898 438.848,61	3	242.359,176 438.852,943	9.343
3	242.359,176 438.852,943	4	242.260,209 438.976,979	158.68
4	242.260,209 438.976,979	5	242.161,237 439.101,013	158.682
5	242.161,237 439.101,013	6	242.145,887 439.089,329	19.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.145,887 439.089,329	1	242.343,105 438.842,161	316.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

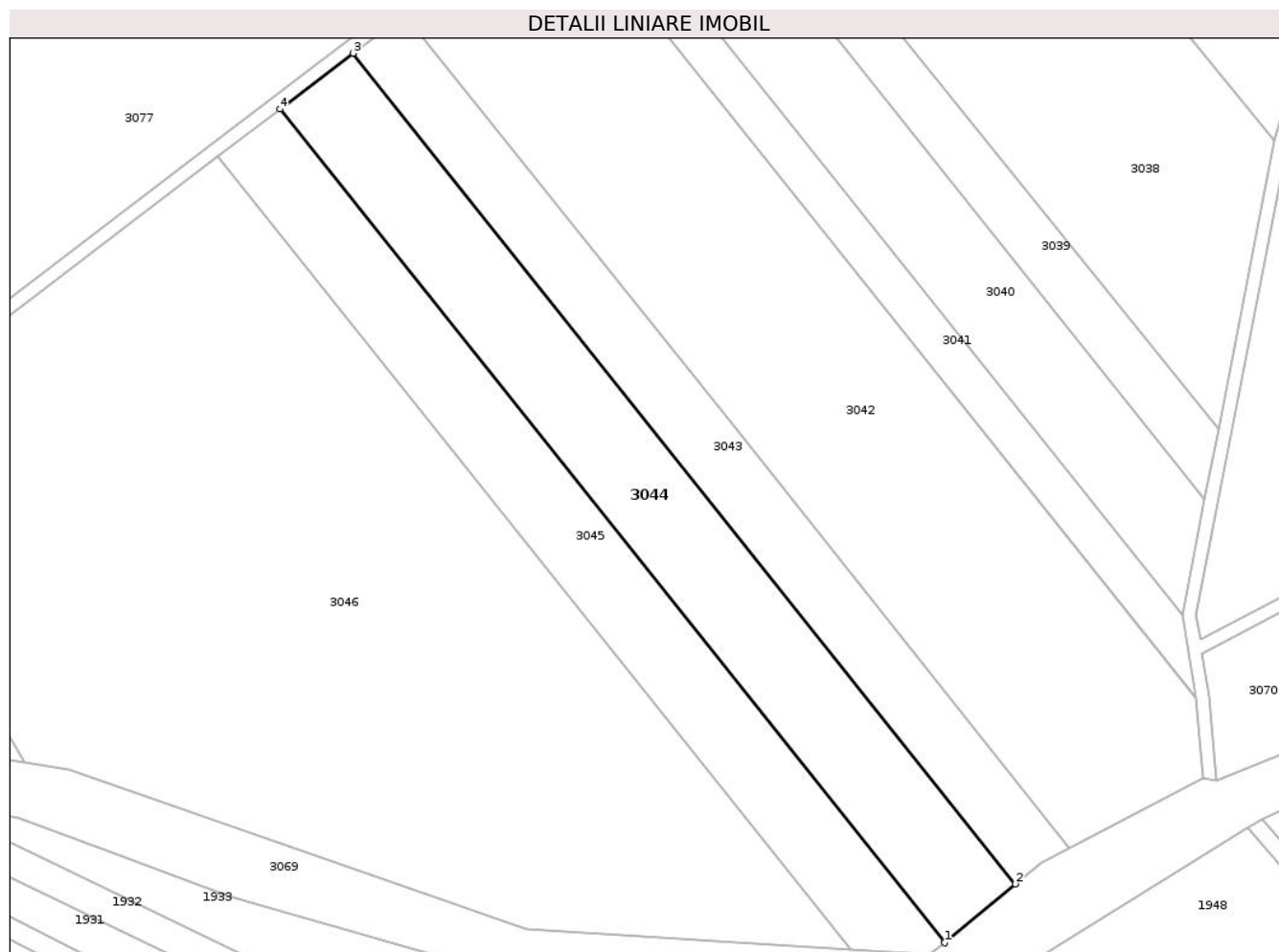
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.700	I	2941/b	-	Pasune in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.321,942 438.824,648	2	242.343,105 438.842,161	27.47
2	242.343,105 438.842,161	3	242.145,887 439.089,329	316.207
3	242.145,887 439.089,329	4	242.124,027 439.072,689	27.473
4	242.124,027 439.072,689	1	242.321,942 438.824,648	317.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37355	7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29174 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 809, din 21/07/2020 emis de Bereanu Dan Walter;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STONE NICHOLAS-CĂTĂLIN , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

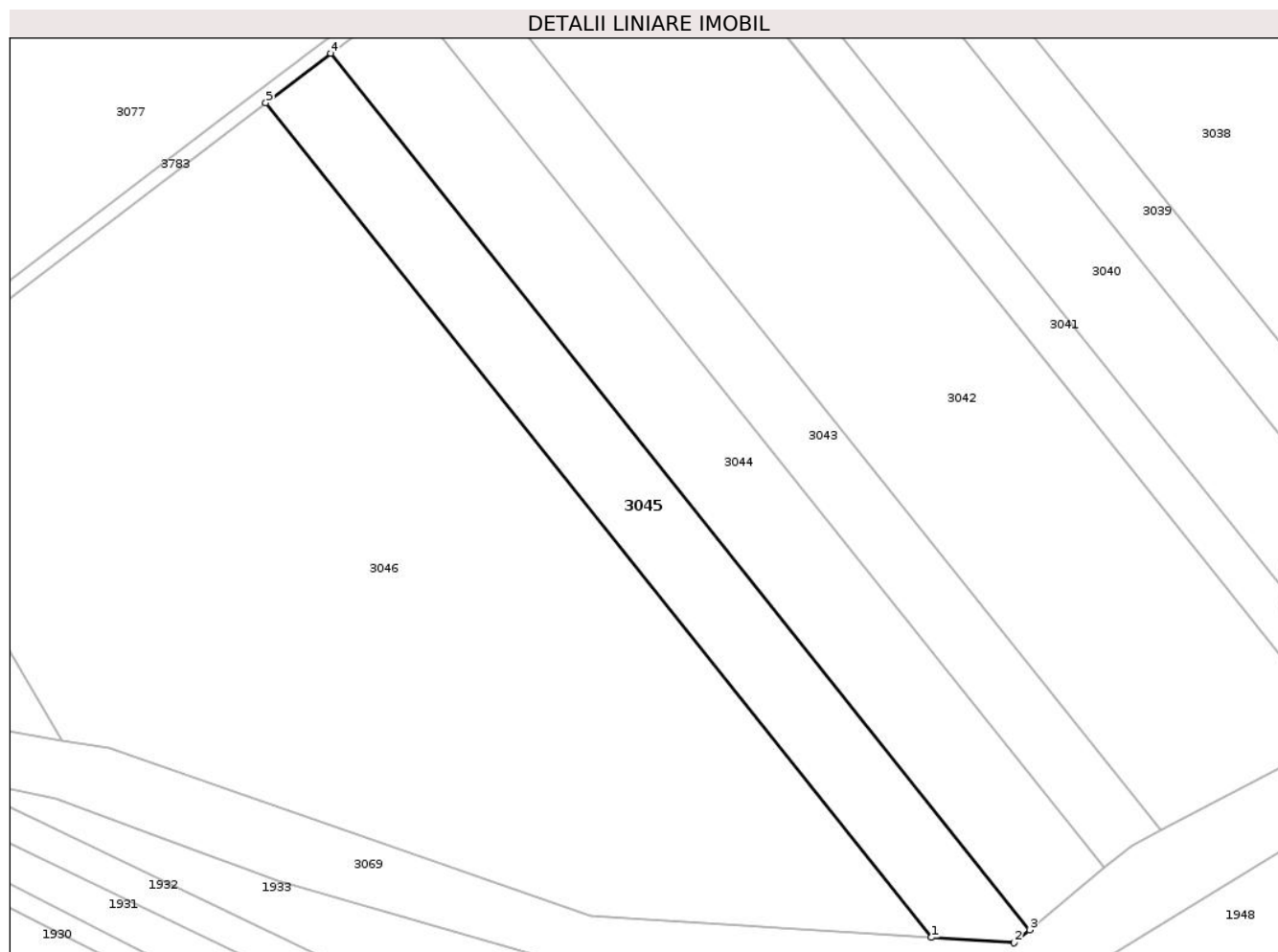
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37355	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.200	I	2942/a	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 37355

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.294,084 438.822,528	2	242.317,548 438.821,012	23.513
2	242.317,548 438.821,012	3	242.321,942 438.824,648	5.703
3	242.321,942 438.824,648	4	242.124,027 439.072,689	317.324
4	242.124,027 439.072,689	5	242.105,643 439.058,695	23.104
5	242.105,643 439.058,695	1	242.294,084 438.822,528	302.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1178/33300, cota initiala 1178/33300 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1178/33300, cota initiala 1178/33300 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 32122/33300, cota initiala 32122/33300 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

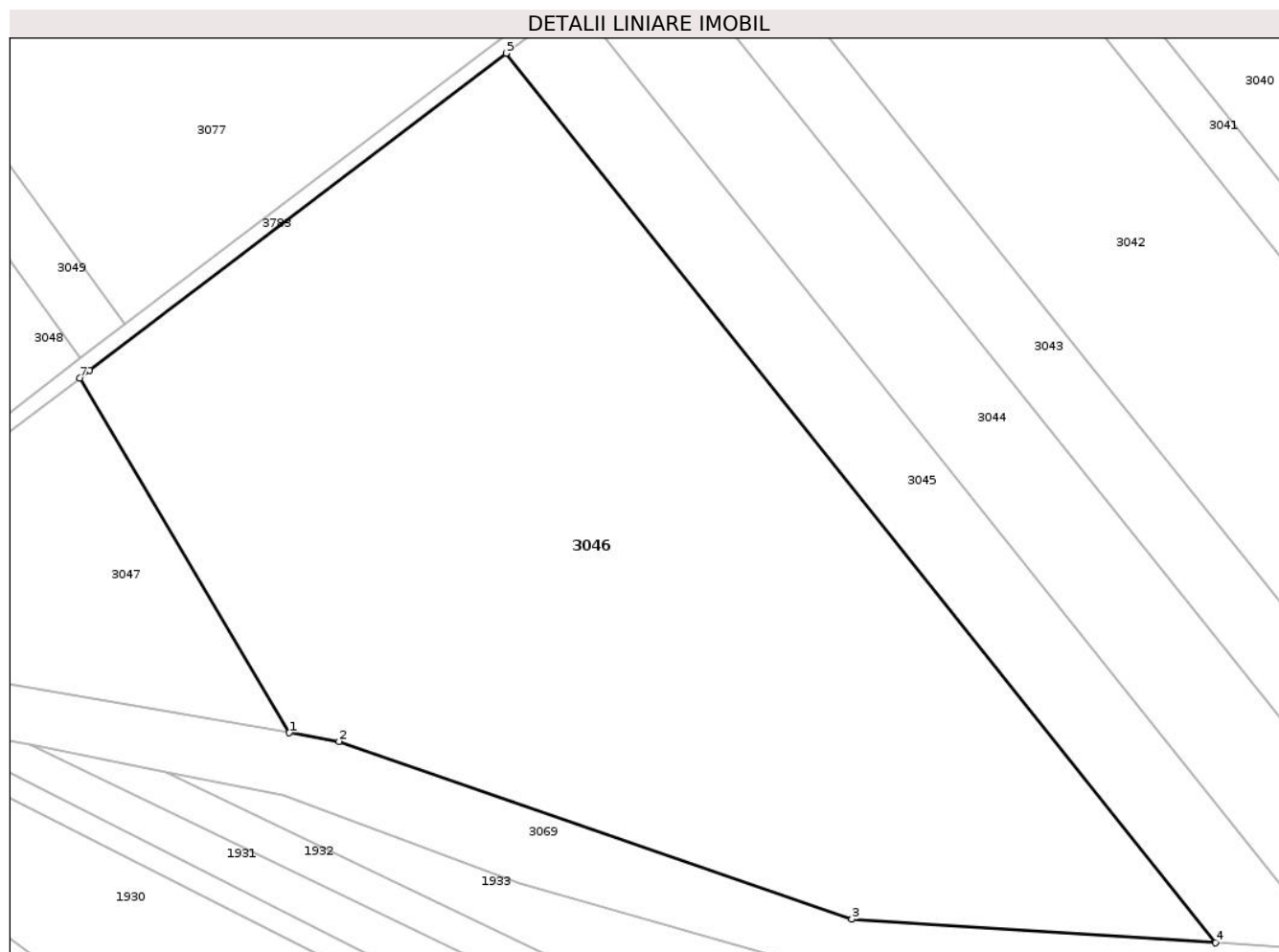
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	33.300	I	2942/b	-	Pasune în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.048,06 438.878,281	2	242.061,242 438.876,01	13.376
2	242.061,242 438.876,01	3	242.197,49 438.828,772	144.205
3	242.197,49 438.828,772	4	242.294,084 438.822,528	96.796
4	242.294,084 438.822,528	5	242.105,643 439.058,695	302.134
5	242.105,643 439.058,695	6	241.995,005 438.974,478	139.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.995,005 438.974,478	7	241.992,4 438.972,495	3.274
7	241.992,4 438.972,495	1	242.048,06 438.878,281	109.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37369	5.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29163 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 809, din 21/07/2020 emis de Bereanu Dan Walter;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STONE NICHOLAS-CĂTĂLIN , bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2369/5900, cota initiala 2369/5900 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 2369/5900, cota initiala 2369/5900 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 2369 mp: act notarial numărul 809 din data de 21.07.2020 în favoarea numitului STONE NICHOLAS-CĂTĂLIN și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

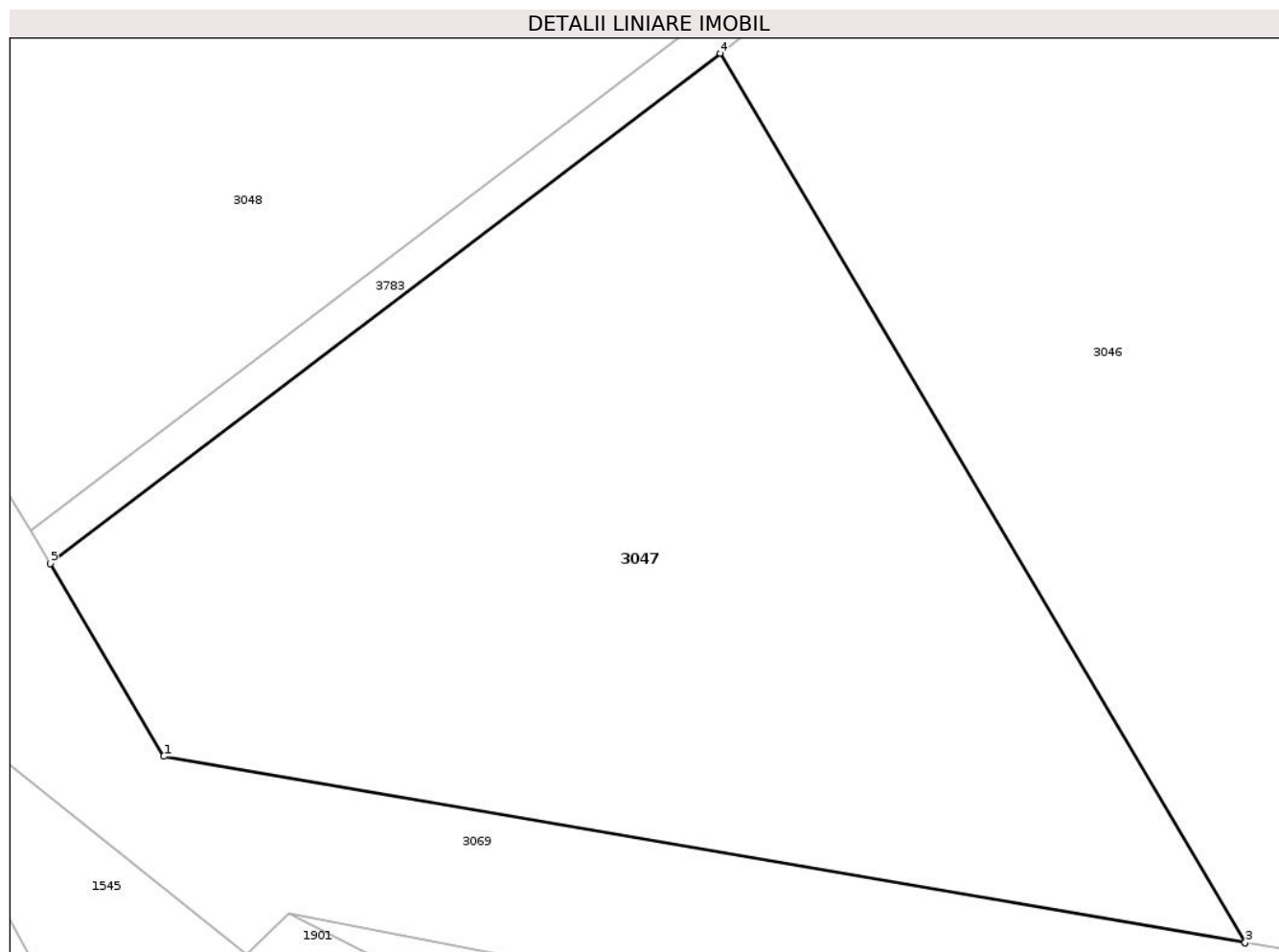
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37369	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.900	UP VI	UP VI-UA 151/5	-	Padure în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.933,447 438.898,031	2	242.048,038 438.878,285	116.28
2	242.048,038 438.878,285	3	242.048,06 438.878,281	0.022
3	242.048,06 438.878,281	4	241.992,4 438.972,495	109.427
4	241.992,4 438.972,495	5	241.921,389 438.918,442	89.243
5	241.921,389 438.918,442	1	241.933,447 438.898,031	23.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37374	14.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29170 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 809, din 21/07/2020 emis de Bereanu Dan Walter;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STONE NICHOLAS-CĂTĂLIN , bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din H.G. nr. 1705, poziția 1636);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 12395/14400, cota initiala 12395/14400 1) STATUL ROMAN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 12395/14400, cota initiala 12395/14400 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA - DIRECTIA SILVICA CARAS-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCSA MONTANA , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 12395 mp: act notarial numărul 809 din data de 21.07.2020 în favoarea numitului STONE NICHOLAS-CĂTĂLIN și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

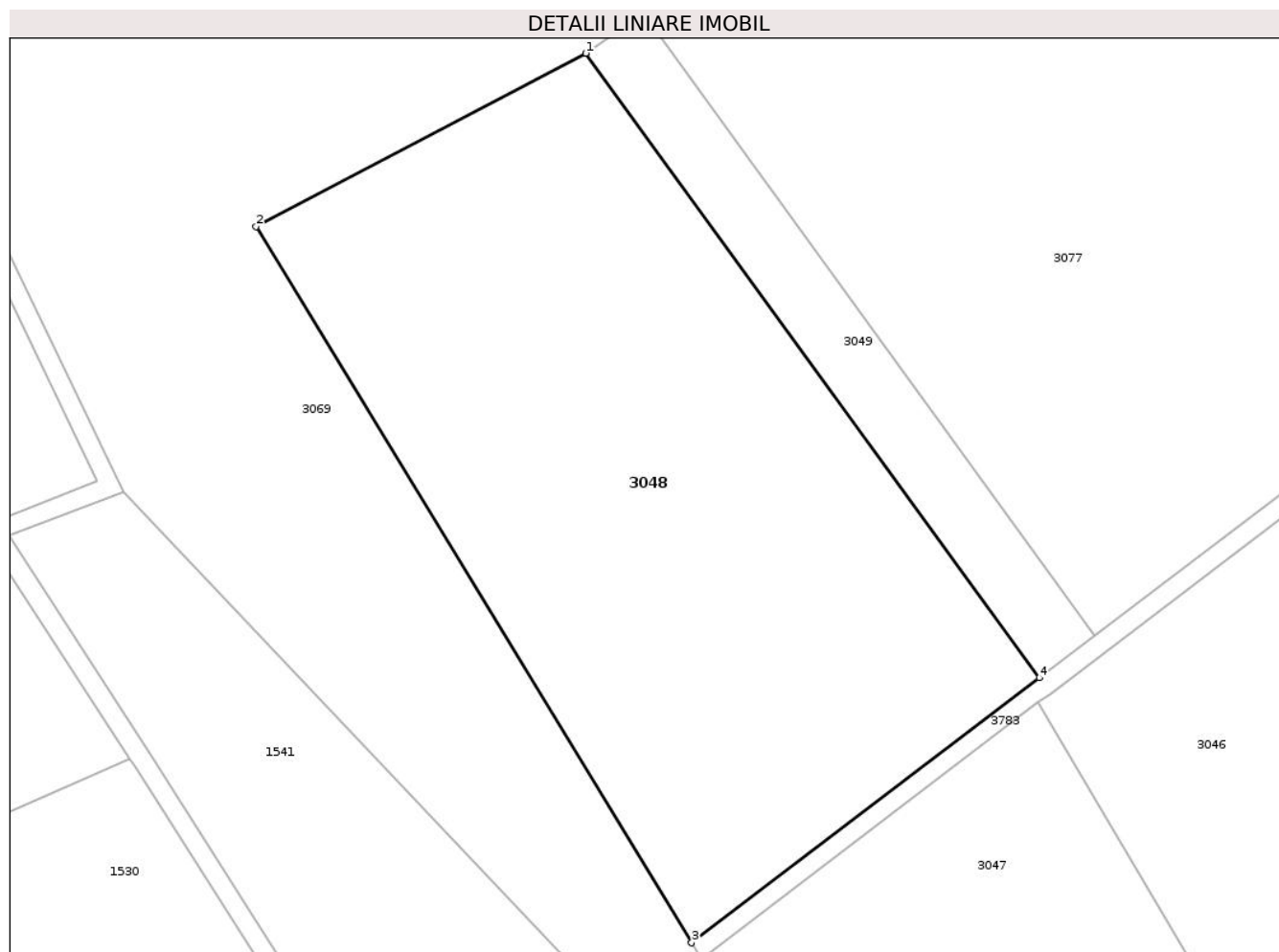
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37374	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	14.400	I	2929	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea funciară nr. 37374

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.896,994 439.109,222	2	241.827,534 439.072,737	78.459
2	241.827,534 439.072,737	3	241.919,299 438.921,878	176.576
3	241.919,299 438.921,878	4	241.992,582 438.977,661	92.099
4	241.992,582 438.977,661	1	241.896,994 439.109,222	162.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1513, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRISOR NICOLAE	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1607/2400, cota initiala 1607/2400 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1607/2400, cota initiala 1607/2400 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA - DIRECTIA SILVICA CARAS-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCSA MONTANA , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1607 mp: act administrativ numărul L1-1513 din data de 29.11.2002 în favoarea numelui PETRISOR NICOLAE și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numelui 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

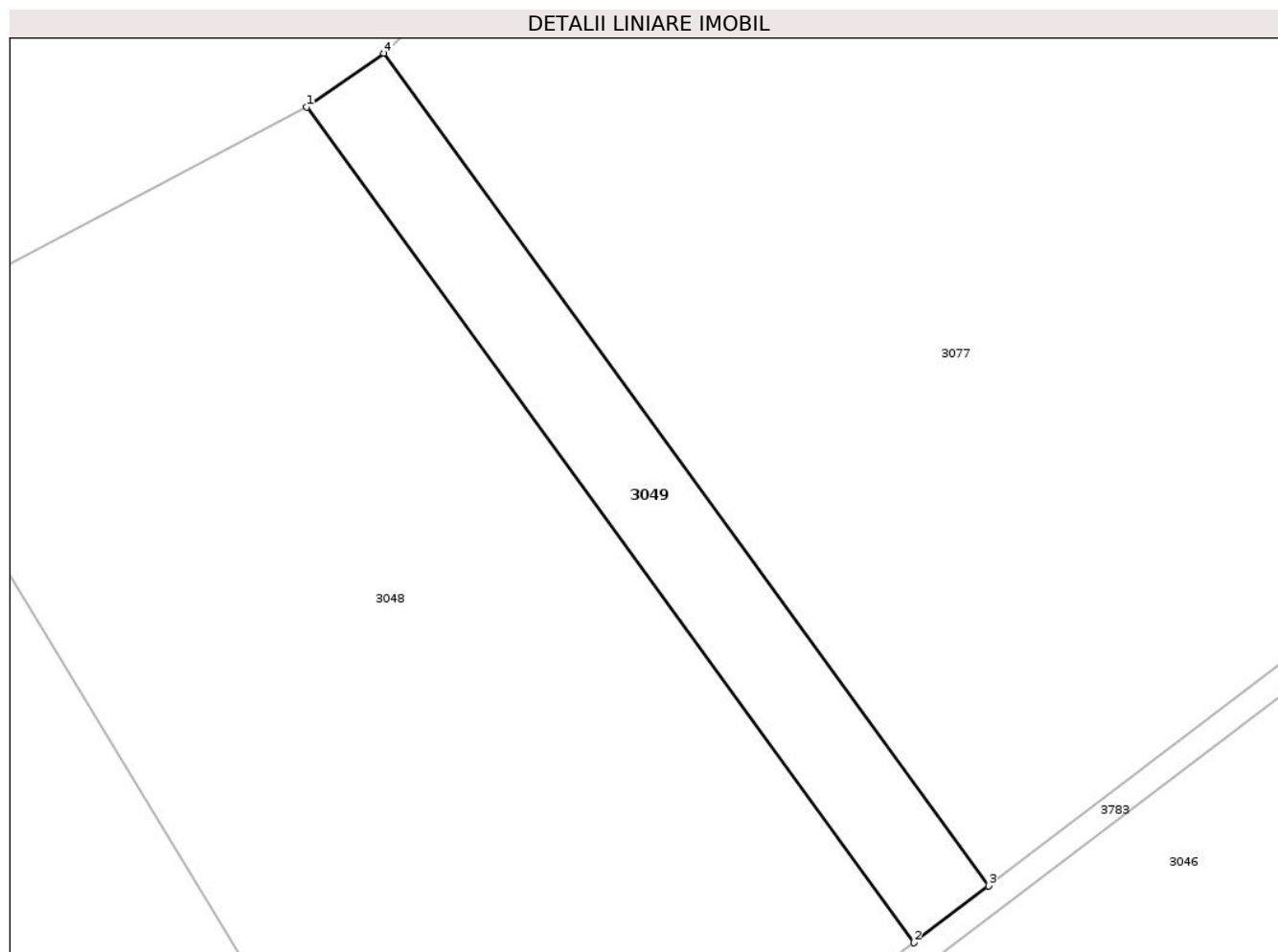
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.400	I	2929	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1513

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.896,994 439.109,222	2	241.992,582 438.977,661	162.62
2	241.992,582 438.977,661	3	242.004,35 438.986,619	14.79
3	242.004,35 438.986,619	4	241.909,122 439.117,685	162.008
4	241.909,122 439.117,685	1	241.896,994 439.109,222	14.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1447, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM PETRU	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1426/5800, cota initiala 1426/5800 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1426/5800, cota initiala 1426/5800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1426 mp: act administrativ numărul L1-1447 din data de 20.11.2002 în favoarea numitului AVRAM PETRU și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

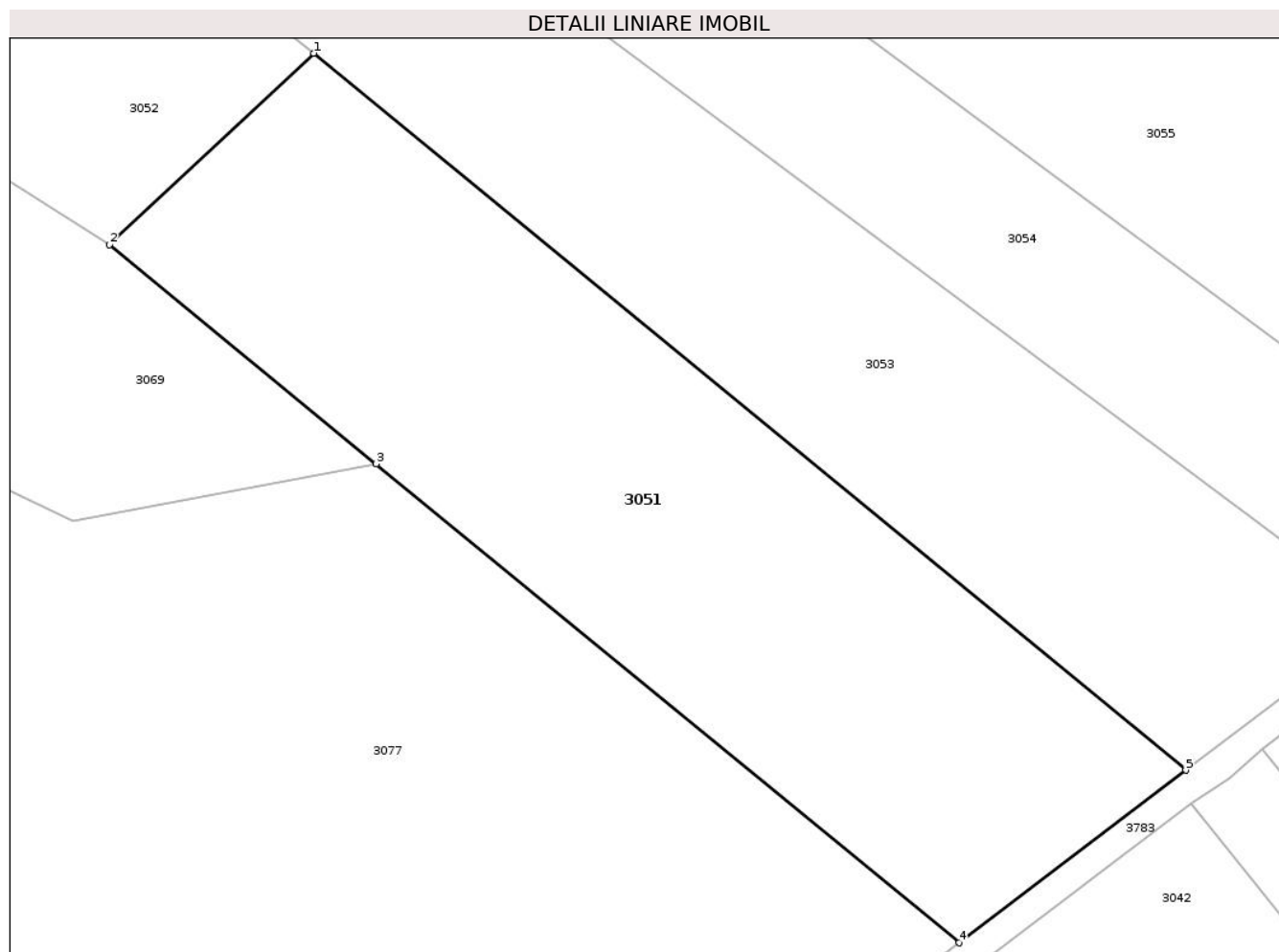
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	I	2933	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1447

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.086,571 439.238,382	2	242.058,615 439.212,185	38.312
2	242.058,615 439.212,185	3	242.095,163 439.182,165	47.296
3	242.095,163 439.182,165	4	242.175,044 439.116,55	103.375
4	242.175,044 439.116,55	5	242.206,108 439.140,196	39.04
5	242.206,108 439.140,196	1	242.086,571 439.238,382	154.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 2263, din 26/07/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM PETRU	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 2900 mp: act administrativ numărul 2263 din data de 26.07.2002 în favoarea numitului AVRAM PETRU și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

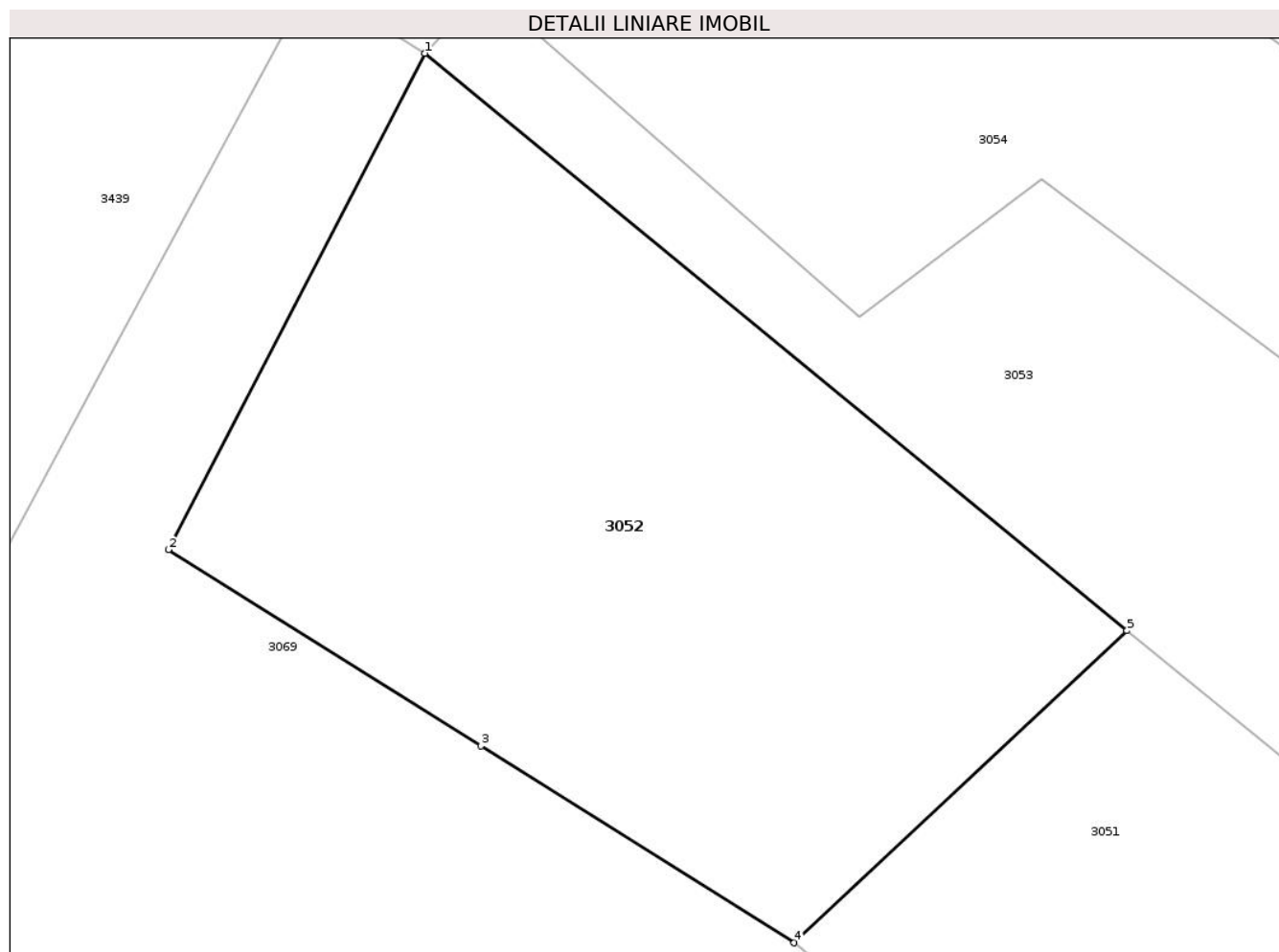
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	UP IV	UA 144	-	Padure in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.027,579 439.286,837	2	242.006,054 439.245,172	46.897
2	242.006,054 439.245,172	3	242.032,319 439.228,703	31.001
3	242.032,319 439.228,703	4	242.058,615 439.212,185	31.054
4	242.058,615 439.212,185	5	242.086,571 439.238,382	38.312
5	242.086,571 439.238,382	1	242.027,579 439.286,837	76.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1447, din 20/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM PETRU	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2435/5800, cota initiala 2435/5800 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 2435/5800, cota initiala 2435/5800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 2435 mp: act administrativ numărul L1-1447 din data de 20.11.2002 în favoarea numitului AVRAM PETRU și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

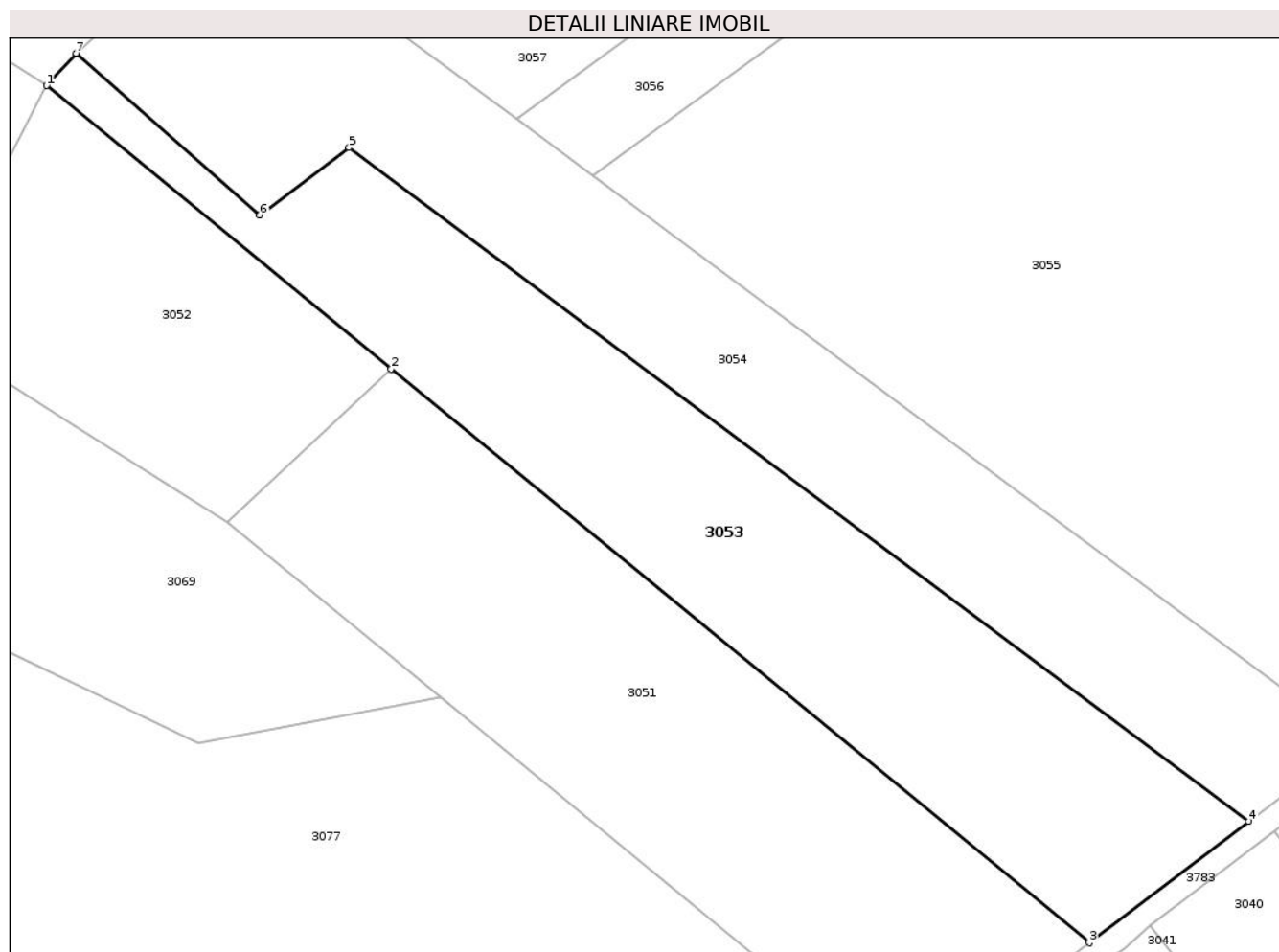
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	I	2935	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1447

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.027,579 439.286,837	2	242.086,571 439.238,382	76.341
2	242.086,571 439.238,382	3	242.206,108 439.140,196	154.692
3	242.206,108 439.140,196	4	242.233,415 439.160,982	34.318
4	242.233,415 439.160,982	5	242.079,353 439.276,215	192.39
5	242.079,353 439.276,215	6	242.064,088 439.264,7	19.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.064,088 439.264,7	7	242.032,641 439.292,37	41.887
7	242.032,641 439.292,37	1	242.027,579 439.286,837	7.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36850	5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58013 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 4040, din 23/07/2004 emis de BIROUL NOTARIAL NEAMTU ȘI POPESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AURAFE REAL ESTATE BEST ASSET SRL , CIF:14938449	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1966/5800, cota initiala 1966/5800 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1966/5800, cota initiala 1966/5800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1966 mp: act notarial numărul 4040 din data de 23.07.2004 în favoarea numitului AURAFE REAL ESTATE BEST ASSET SRL și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

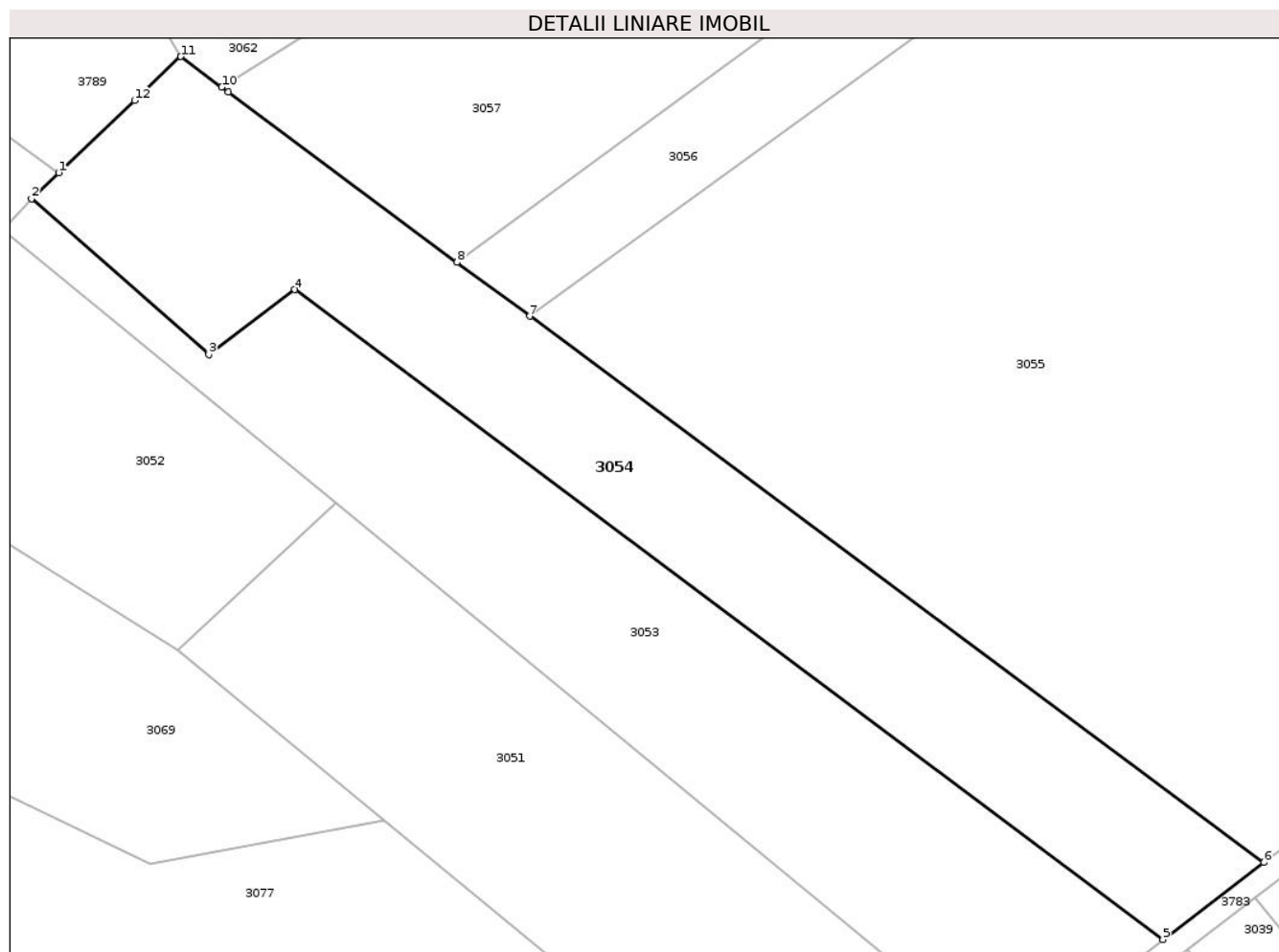
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36850	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	I	2935	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 36850

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.037,441 439.296,941	2	242.032,641 439.292,37	6.628
2	242.032,641 439.292,37	3	242.064,088 439.264,7	41.887
3	242.064,088 439.264,7	4	242.079,353 439.276,215	19.121
4	242.079,353 439.276,215	5	242.233,415 439.160,982	192.39
5	242.233,415 439.160,982	6	242.251,312 439.174,616	22.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.251,312 439.174,616	7	242.121,018 439.271,502	162.368
7	242.121,018 439.271,502	8	242.108,131 439.281,085	16.06
8	242.108,131 439.281,085	9	242.067,52 439.311,283	50.608
9	242.067,52 439.311,283	10	242.066,368 439.312,14	1.436
10	242.066,368 439.312,14	11	242.059,087 439.317,554	9.073
11	242.059,087 439.317,554	12	242.050,896 439.309,754	11.311
12	242.050,896 439.309,754	1	242.037,441 439.296,941	18.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.277	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 826/33277, cota initiala 826/33277 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 826/33277, cota initiala 826/33277 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 32451/33277, cota initiala 32451/33277 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

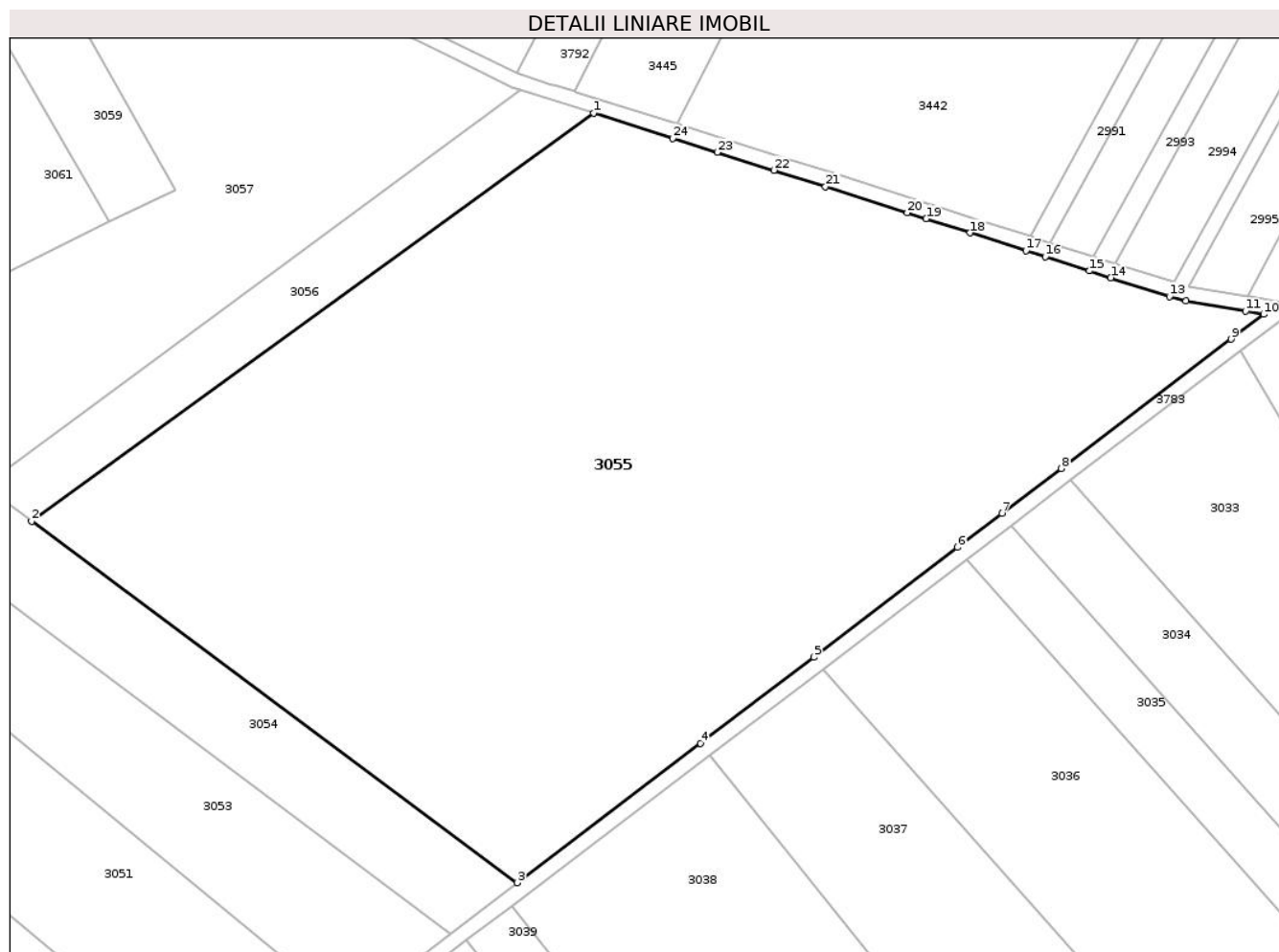
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	33.277	I	2916. 2917/b	-	Pasune in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.271,733 439.380,911	2	242.121,018 439.271,502	186.24
3	242.251,312 439.174,616	4	242.300,422 439.211,995	61.717
5	242.330,801 439.235,111	6	242.369,432 439.264,507	48.544
7	242.381,386 439.273,604	8	242.397,255 439.285,679	19.941
9	242.442,81 439.320,344	10	242.451,544 439.326,99	10.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	242.121,018 439.271,502	3	242.251,312 439.174,616	162.368
4	242.300,422 439.211,995	5	242.330,801 439.235,111	38.174
6	242.369,432 439.264,507	7	242.381,386 439.273,604	15.022
8	242.397,255 439.285,679	9	242.442,81 439.320,344	57.244
10	242.451,544 439.326,99	11	242.446,67 439.327,823	4.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	242.446,67 439.327,823	12	242.430,731 439.330,544	16.17
13	242.426,223 439.331,768	14	242.410,501 439.336,787	16.504
15	242.404,751 439.338,623	16	242.392,964 439.342,387	12.373
17	242.387,761 439.344,048	18	242.372,762 439.348,837	15.745
19	242.360,981 439.352,598	20	242.355,932 439.354,21	5.3
21	242.333,952 439.361,228	22	242.320,101 439.365,621	14.531
23	242.304,944 439.370,412	24	242.293,018 439.374,182	12.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	242.430,731 439.330,544	13	242.426,223 439.331,768	4.671
14	242.410,501 439.336,787	15	242.404,751 439.338,623	6.036
16	242.392,964 439.342,387	17	242.387,761 439.344,048	5.462
18	242.372,762 439.348,837	19	242.360,981 439.352,598	12.367
20	242.355,932 439.354,21	21	242.333,952 439.361,228	23.073
22	242.320,101 439.365,621	23	242.304,944 439.370,412	15.896
24	242.293,018 439.374,182	1	242.271,733 439.380,911	22.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35672	2.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37795 / 06/12/2016		
Act Administrativ nr. L1-1478, din 29/11/2002 emis de CJSIPT CARAS SEVERIN (act administrativ nr 8696 din 24.06.2016, emis de Primaria Bocsa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in cond. Legii 18/1991 ,Legii 169/1997 si Legii 1/2000, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COCOS CONSTANTIN		

C. Partea III. SARCINI .

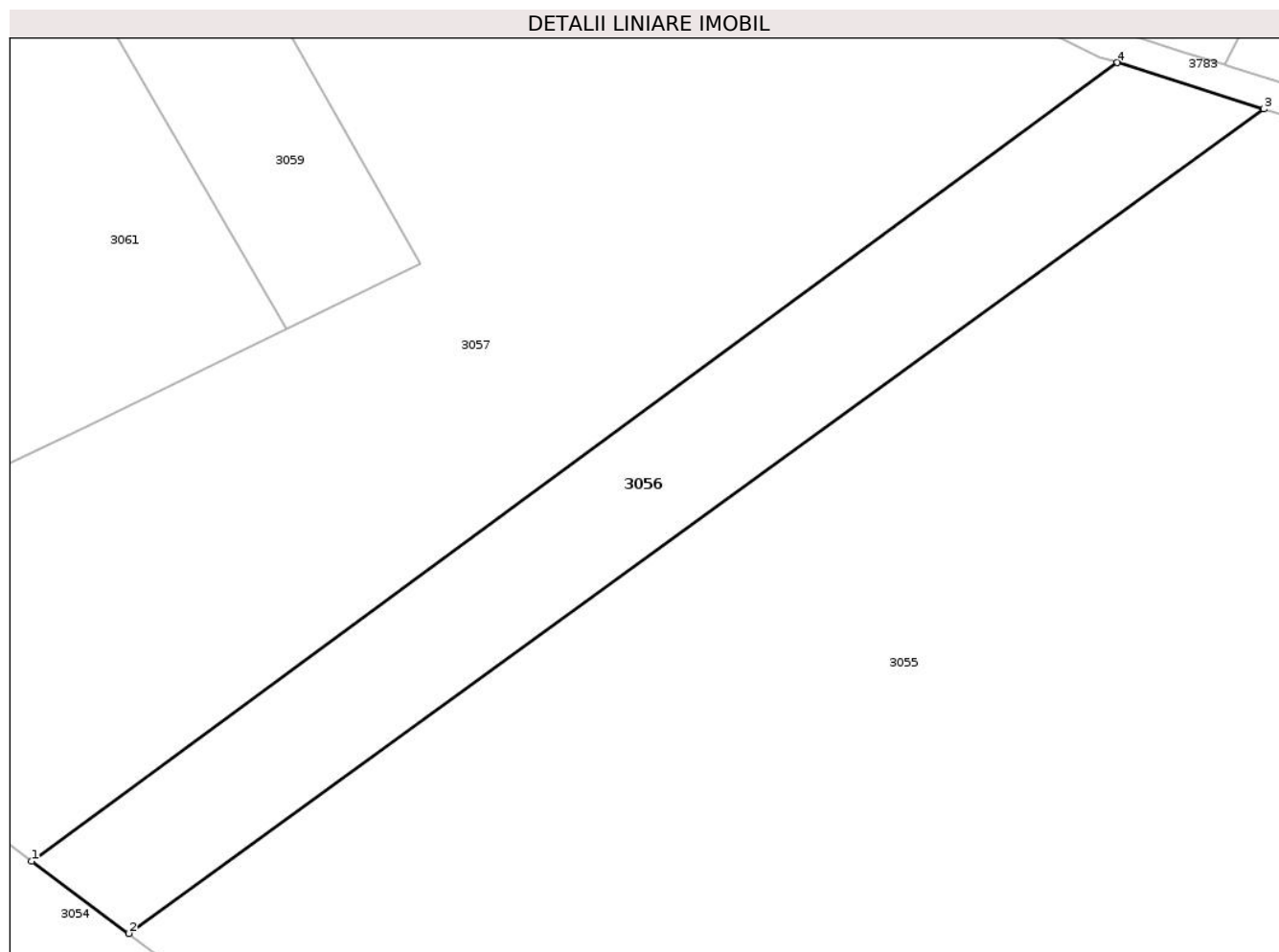
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35672	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.900	I	2917/a	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 35672

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.108,131 439.281,085	2	242.121,018 439.271,502	16.06
2	242.121,018 439.271,502	3	242.271,733 439.380,911	186.24
3	242.271,733 439.380,911	4	242.252,295 439.387,056	20.386
4	242.252,295 439.387,056	1	242.108,131 439.281,085	178.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.458	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

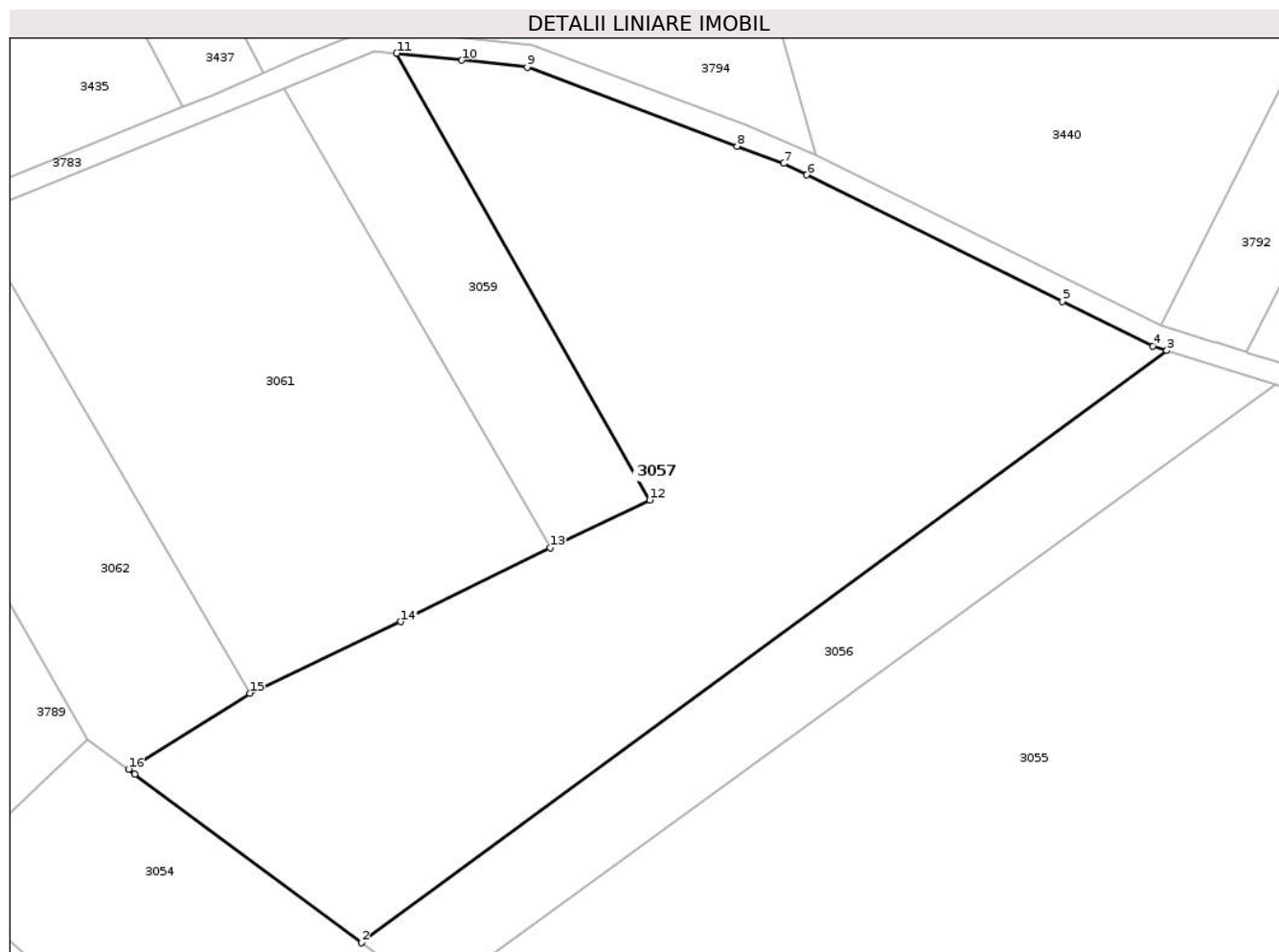
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	10.458	I	2918, 2929/b, 2929/a	-	Pasune in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.067,52 439.311,283	2	242.108,131 439.281,085	50.608
2	242.108,131 439.281,085	3	242.252,295 439.387,056	178.922
3	242.252,295 439.387,056	4	242.249,834 439.387,834	2.581
4	242.249,834 439.387,834	5	242.233,581 439.395,868	18.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.233,581 439.395,868	6	242.187,827 439.418,483	51.038
6	242.187,827 439.418,483	7	242.183,684 439.420,531	4.622
7	242.183,684 439.420,531	8	242.175,377 439.423,643	8.871
8	242.175,377 439.423,643	9	242.137,752 439.437,739	40.179
9	242.137,752 439.437,739	10	242.126,037 439.439,006	11.783
10	242.126,037 439.439,006	11	242.114,382 439.440,267	11.723
11	242.114,382 439.440,267	12	242.159,708 439.360,333	91.891
12	242.159,708 439.360,333	13	242.141,926 439.351,779	19.732
13	242.141,926 439.351,779	14	242.115,139 439.338,541	29.88
14	242.115,139 439.338,541	15	242.088,086 439.325,748	29.925
15	242.088,086 439.325,748	16	242.066,368 439.312,14	25.629
16	242.066,368 439.312,14	1	242.067,52 439.311,283	1.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

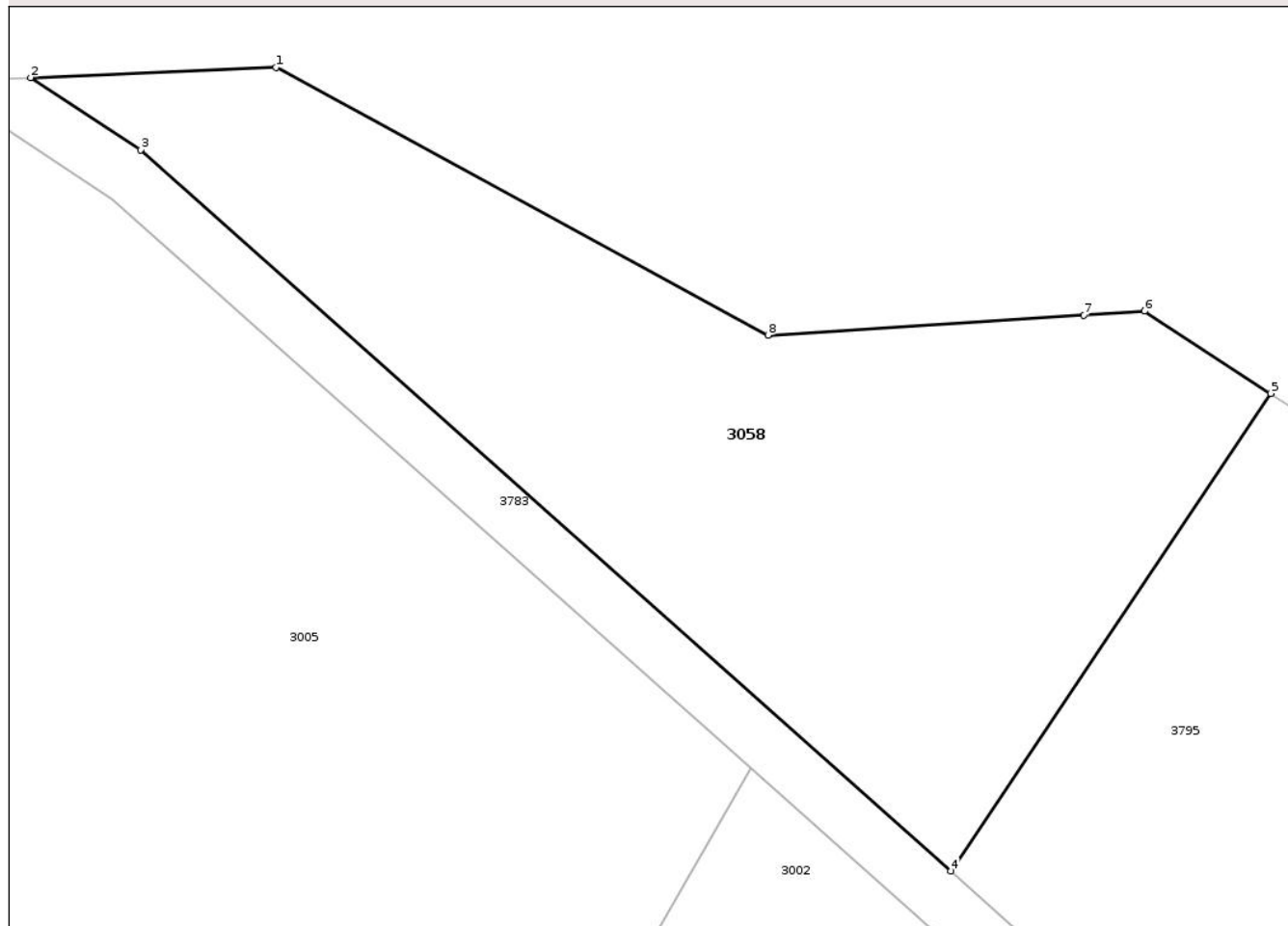
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.700	I	2870	-	Pasune in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.625,992 439.608,435	2	242.608,782 439.607,733	17.224
2	242.608,782 439.607,733	3	242.616,484 439.602,661	9.222
3	242.616,484 439.602,661	4	242.673,363 439.552,063	76.127
4	242.673,363 439.552,063	5	242.695,811 439.585,573	40.334
5	242.695,811 439.585,573	6	242.686,95 439.591,331	10.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.686,95 439.591,331	7	242.682,696 439.591,061	4.263
7	242.682,696 439.591,061	8	242.660,519 439.589,651	22.222
8	242.660,519 439.589,651	1	242.625,992 439.608,435	39.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1493, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPERNEAC AUGUSTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

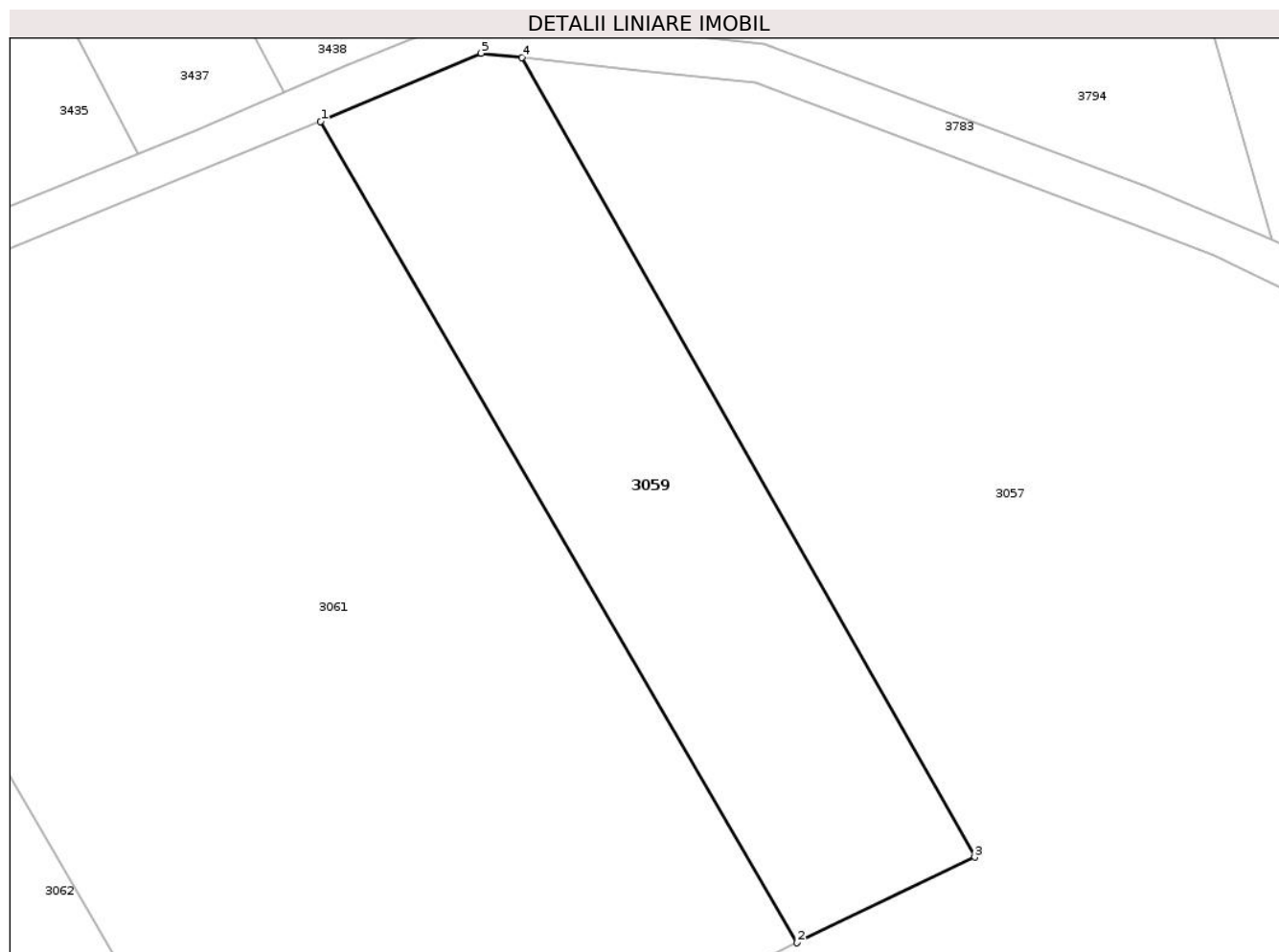
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.900	I	2929/c	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsa tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1493

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.094,253 439.433,891	2	242.141,926 439.351,779	94.948
2	242.141,926 439.351,779	3	242.159,708 439.360,333	19.732
3	242.159,708 439.360,333	4	242.114,382 439.440,267	91.891
4	242.114,382 439.440,267	5	242.110,328 439.440,706	4.078
5	242.110,328 439.440,706	1	242.094,253 439.433,891	17.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36324	5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11664 / 13/03/2018		
Act Notarial nr. 352, din 25/02/2014 emis de NP STEFANIGA MARINELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORA MARIUS-MIHAI , si sotia 2) SORA ZORELA-GABRIELA , bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 32/5800, cota initiala 32/5800 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 32/5800, cota initiala 32/5800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 32 mp: act notarial numărul 352 din data de 25.02.2014 în favoarea numiților SORA MARIUS-MIHAI și SORA ZORELA-GABRIELA și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

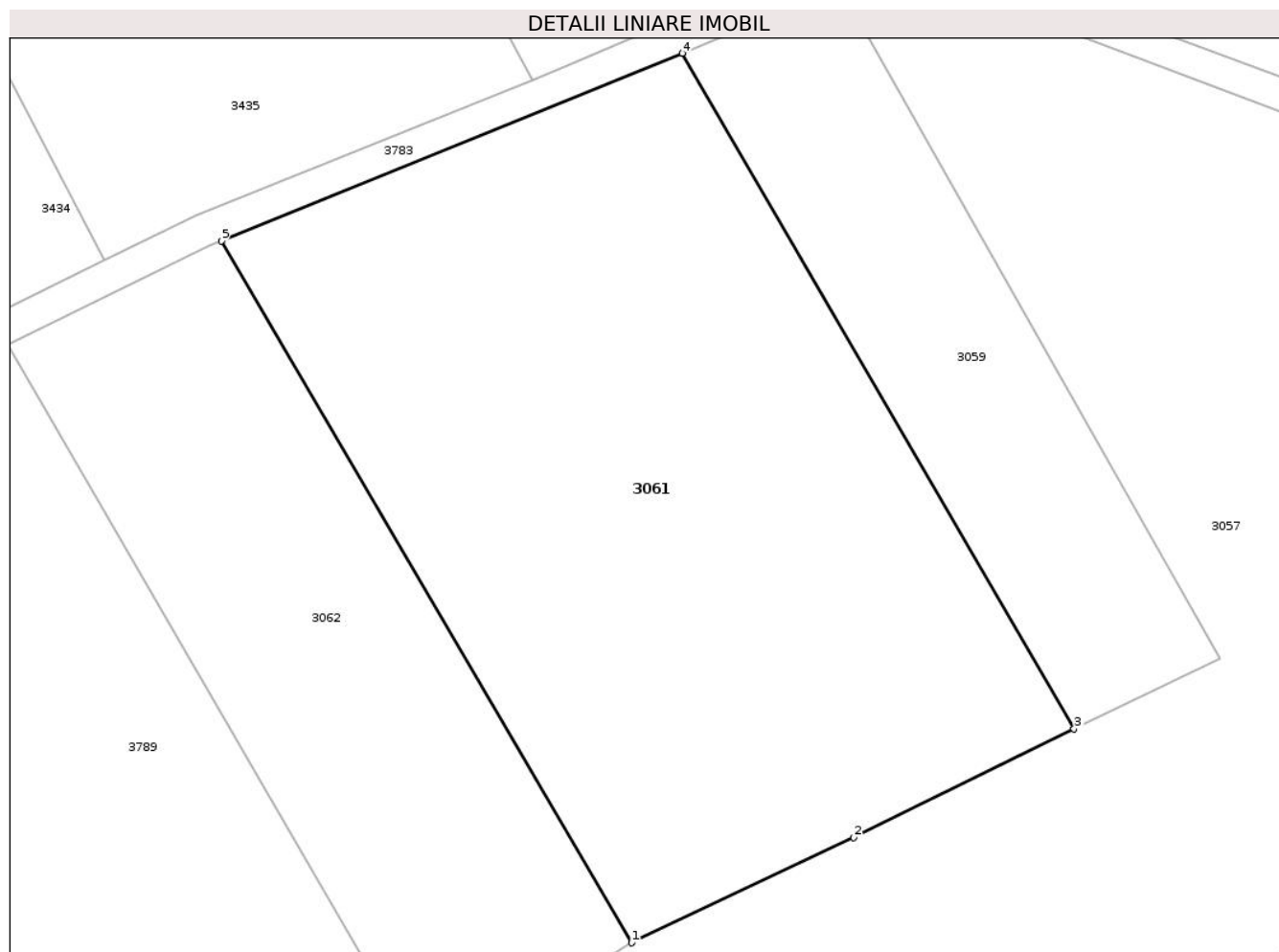
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36324	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	I	2921	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 36324

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.088,086 439.325,748	2	242.115,139 439.338,541	29.925
2	242.115,139 439.338,541	3	242.141,926 439.351,779	29.88
3	242.141,926 439.351,779	4	242.094,253 439.433,891	94.948
4	242.094,253 439.433,891	5	242.038,182 439.411,084	60.532
5	242.038,182 439.411,084	1	242.088,086 439.325,748	98.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1546, din 20/03/2003 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURESAN ION 2) MURESAN EMILIA	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1062/2900, cota initiala 1062/2900 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1062/2900, cota initiala 1062/2900 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1062 mp: act administrativ numărul L1-1546 din data de 20.03.2003 în favoarea numiților MURESAN ION și MURESAN EMILIA și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

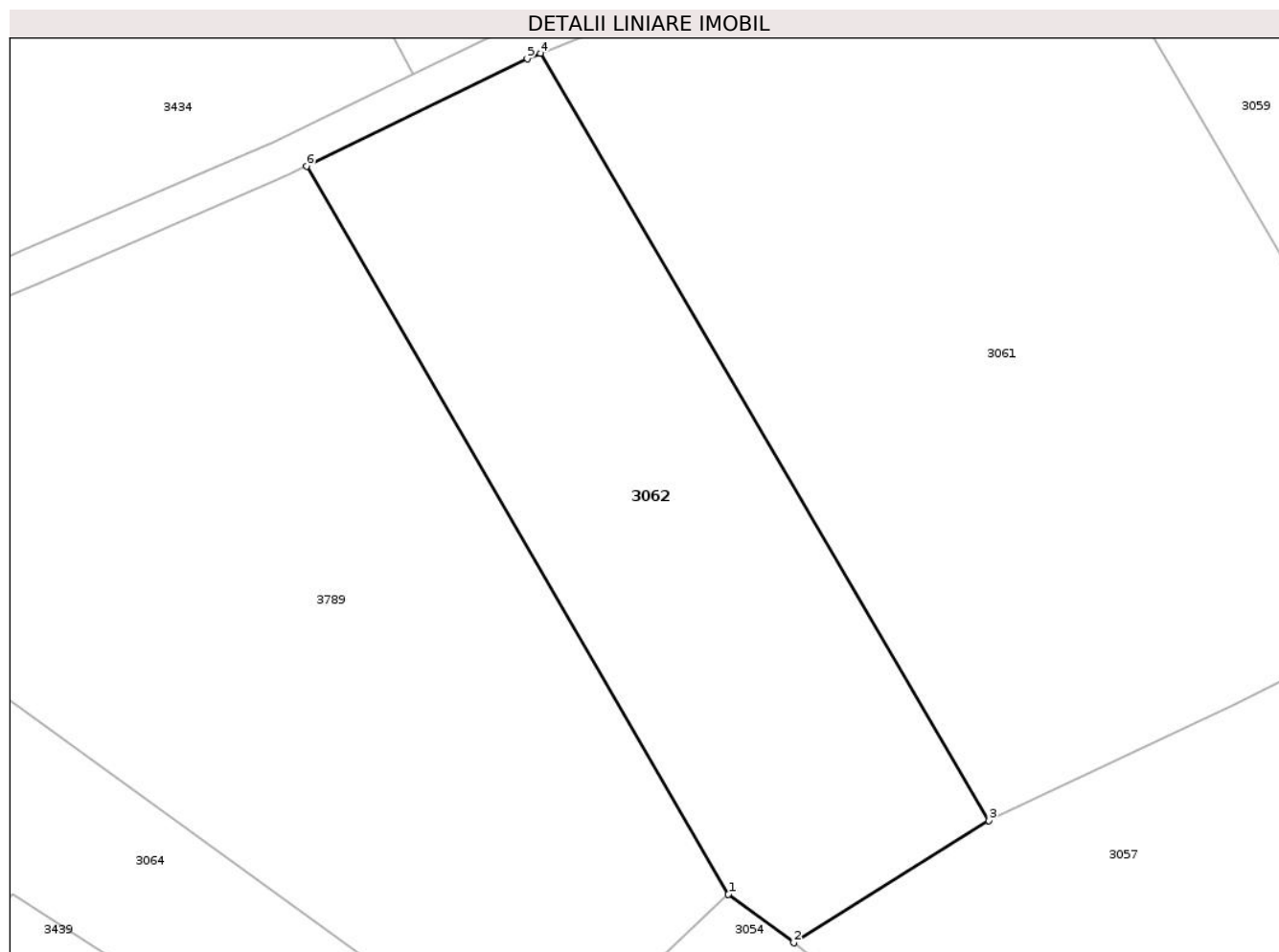
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	I	2922	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.059,087 439.317,554	2	242.066,368 439.312,14	9.073
2	242.066,368 439.312,14	3	242.088,086 439.325,748	25.629
3	242.088,086 439.325,748	4	242.038,182 439.411,084	98.857
4	242.038,182 439.411,084	5	242.036,716 439.410,493	1.581
5	242.036,716 439.410,493	6	242.012,149 439.398,531	27.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.012,149 439.398,531	1	242.059,087 439.317,554	93.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33149	5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10961 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 935, din 18/03/2014 emis de RADU DAN CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC GUNAGRITUL SRL, CIF:19003245	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 390/5800, cota initiala 390/5800 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 390/5800, cota initiala 390/5800 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ, CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 390 mp: act notarial numărul 935 din data de 18.03.2014 în favoarea numitului SC GUNAGRITUL SRL și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

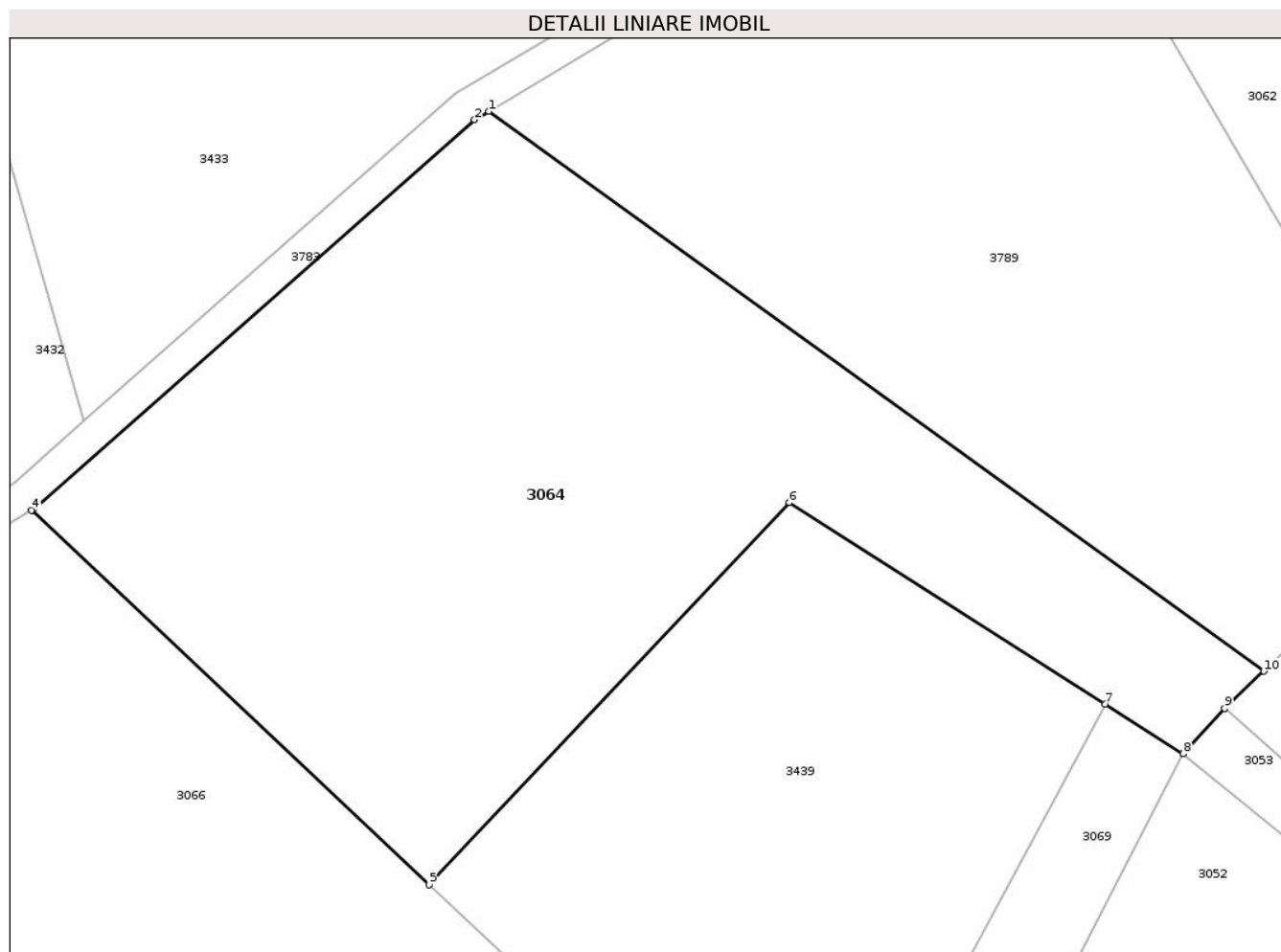
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33149	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	I	2923/a	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 33149

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.942,559 439.365,42	2	241.940,821 439.364,385	2.023
2	241.940,821 439.364,385	3	241.886,893 439.316,797	71.923
3	241.886,893 439.316,797	4	241.886,603 439.316,623	0.338
4	241.886,603 439.316,623	5	241.935,285 439.270,817	66.844
5	241.935,285 439.270,817	6	241.979,369 439.317,544	64.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.979,369 439.317,544	7	242.018,049 439.292,907	45.86
7	242.018,049 439.292,907	8	242.027,579 439.286,837	11.299
8	242.027,579 439.286,837	9	242.032,641 439.292,37	7.499
9	242.032,641 439.292,37	10	242.037,441 439.296,941	6.628
10	242.037,441 439.296,941	1	241.942,559 439.365,42	117.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1546, din 20/03/2003 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MURESAN ION	
	2) MURESAN EMILIA	

C. Partea III. SARCINI .

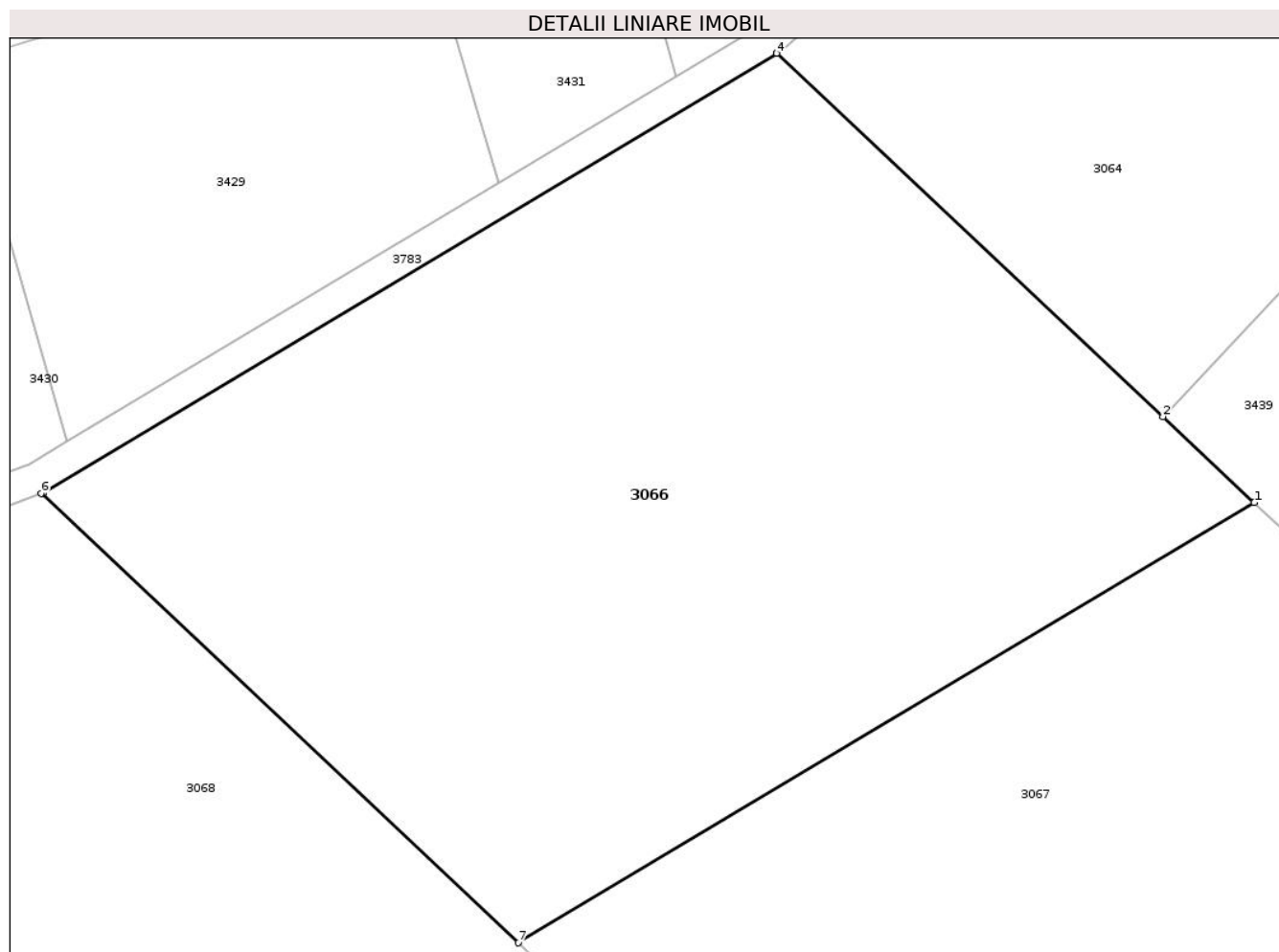
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.600	I	2926	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.946,818 439.259,965	2	241.935,285 439.270,817	15.836
2	241.935,285 439.270,817	3	241.886,603 439.316,623	66.844
3	241.886,603 439.316,623	4	241.886,565 439.316,6	0.044
4	241.886,565 439.316,6	5	241.793,989 439.261,212	107.88
5	241.793,989 439.261,212	6	241.793,754 439.261,123	0.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.793,754 439.261,123	7	241.853,966 439.204,468	82.676
7	241.853,966 439.204,468	1	241.946,818 439.259,965	108.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1647, din 13/01/2005 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOGAN MARIA	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4382/5900, cota initiala 4382/5900 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 4382/5900, cota initiala 4382/5900 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 4382 mp: act administrativ numărul L1-1647 din data de 13.01.2005 în favoarea numitei DOGAN MARIA și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

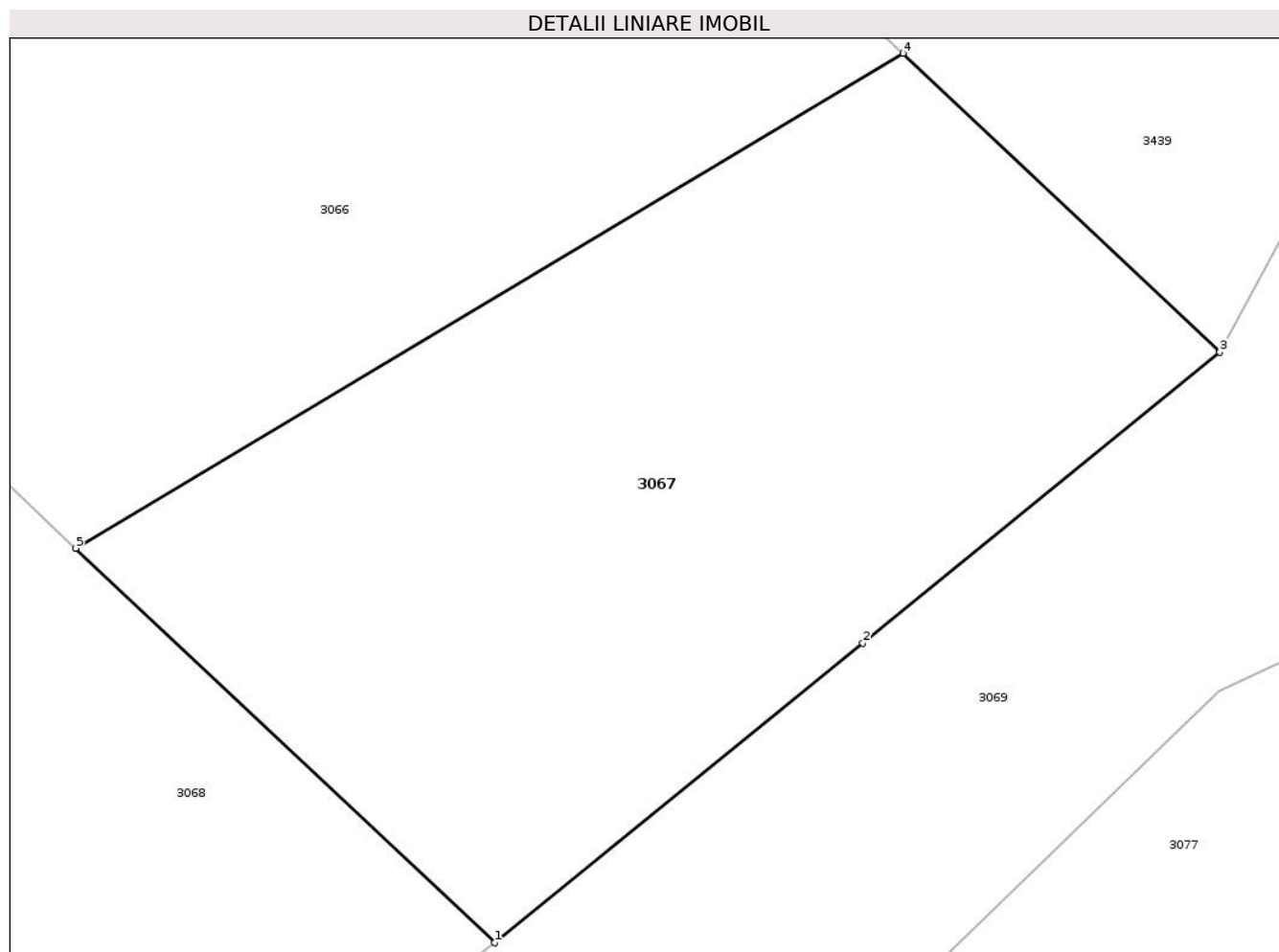
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.900	I	2925	-	Faneata în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.900,986 439.160,225	2	241.942,31 439.193,832	53.264
2	241.942,31 439.193,832	3	241.982,36 439.226,463	51.66
3	241.982,36 439.226,463	4	241.946,818 439.259,965	48.843
4	241.946,818 439.259,965	5	241.853,966 439.204,468	108.173
5	241.853,966 439.204,468	1	241.900,986 439.160,225	64.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.900	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 9390/11900, cota initiala 9390/11900 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 9390/11900, cota initiala 9390/11900 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2510/11900, cota initiala 2510/11900 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

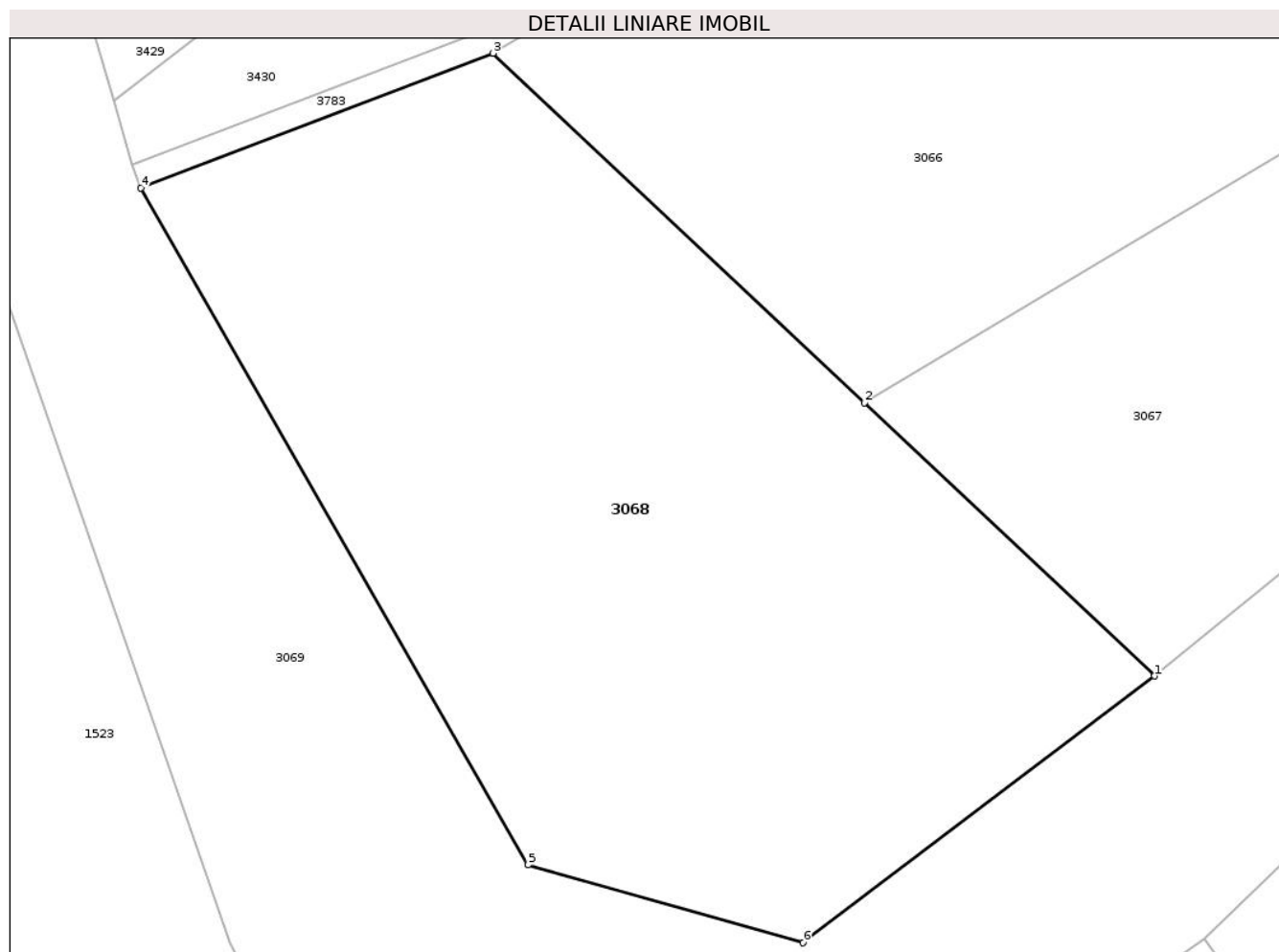
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.900	I	2928/b	-	Padure în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.900,986 439.160,225	2	241.853,966 439.204,468	64.563
2	241.853,966 439.204,468	3	241.793,754 439.261,123	82.676
3	241.793,754 439.261,123	4	241.736,696 439.239,288	61.093
4	241.736,696 439.239,288	5	241.799,457 439.129,605	126.37
5	241.799,457 439.129,605	6	241.844,043 439.117,009	46.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.844,043 439.117,009	1	241.900,986 439.160,225	71.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		62.543	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

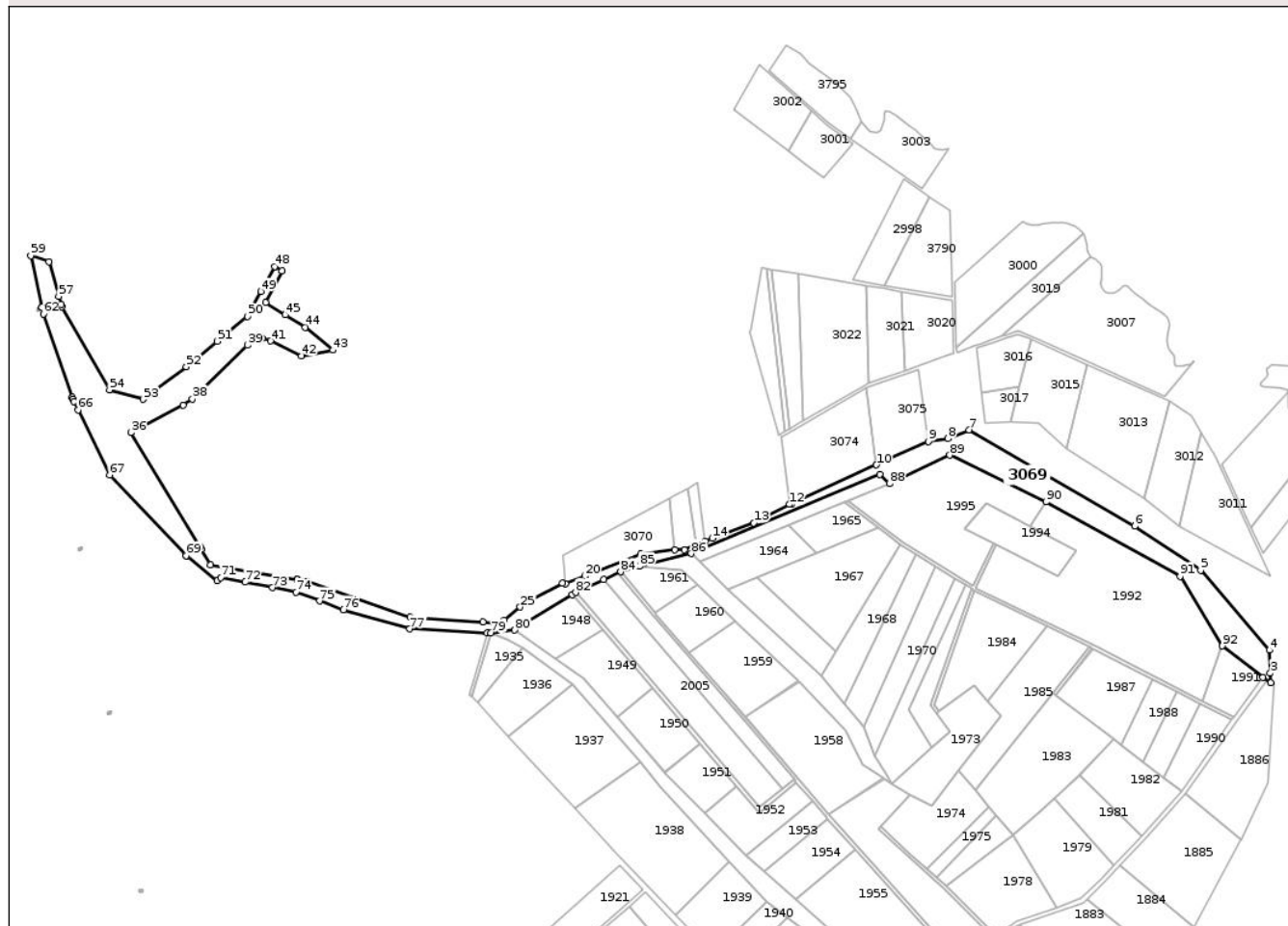
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 31682/62543, cota initiala 31682/62543 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 31682/62543, cota initiala 31682/62543 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 81, din 31/07/2025 emis de ORAȘUL BOCȘA;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 30861/62543, cota initiala 30861/62543 1) ORAȘ BOCȘA , CIF:3227939, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	62.543	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	62.543	I	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1 243.326,421 438.748,996		2 243.336,589 438.742,078		12.29 8
4 243.334,625 438.785,034		5 243.243,885 438.890,984		139.4 96
7 242.937,333 439.076,473		8 242.909,413 439.065,053		30.16 5
10 242.814,681 439.030,245		11 242.702,899 438.979,471		122.7 73
13 242.652,292 438.953,535		14 242.597,516 438.933,295		58.39 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	242.575,835 438.924,29	17	242.560,523 438.917,93	16.58	17	242.560,523 438.917,93	18	242.547,323 438.918,111	13.20 1	18	242.547,323 438.918,111	19	242.502,887 438.912,327	44.81 1
19	242.502,887 438.912,327	20	242.428,734 438.883,252	79.64 9	20	242.428,734 438.883,252	21	242.403,046 438.873,073	27.63 1	21	242.403,046 438.873,073	22	242.399,034 438.873,804	4.078
22	242.399,034 438.873,804	23	242.359,176 438.852,943	44.98 7	23	242.359,176 438.852,943	24	242.350,898 438.848,61	9.343	24	242.350,898 438.848,61	25	242.343,105 438.842,161	10.11 5
25	242.343,105 438.842,161	26	242.321,942 438.824,648	27.47	26	242.321,942 438.824,648	27	242.317,548 438.821,012	5.703	27	242.317,548 438.821,012	28	242.294,084 438.822,528	23.51 3
28	242.294,084 438.822,528	29	242.197,49 438.828,772	96.79 6	29	242.197,49 438.828,772	30	242.061,242 438.876,01	144.2 05	30	242.061,242 438.876,01	31	242.048,06 438.878,281	13.37 6
31	242.048,06 438.878,281	32	242.048,038 438.878,285	0.022	32	242.048,038 438.878,285	33	241.933,447 438.898,031	116.2 8	33	241.933,447 438.898,031	34	241.921,389 438.918,442	23.70 7
34	241.921,389 438.918,442	35	241.919,299 438.921,878	4.022	35	241.919,299 438.921,878	36	241.827,534 439.072,737	176.5 76	36	241.827,534 439.072,737	37	241.896,994 439.109,222	78.45 9
37	241.896,994 439.109,222	38	241.909,122 439.117,685	14.78 9	38	241.909,122 439.117,685	39	241.982,289 439.188,491	101.8 18	39	241.982,289 439.188,491	40	242.001,599 439.197,569	21.33 7
40	242.001,599 439.197,569	41	242.012,499 439.194,074	11.44 7	41	242.012,499 439.194,074	42	242.053,625 439.174,282	45.64 1	42	242.053,625 439.174,282	43	242.095,163 439.182,165	42.27 9
43	242.095,163 439.182,165	44	242.058,615 439.212,185	47.29 6	44	242.058,615 439.212,185	45	242.032,319 439.228,703	31.05 4	45	242.032,319 439.228,703	46	242.006,054 439.245,172	31.00 1
46	242.006,054 439.245,172	47	242.027,579 439.286,837	46.89 7	47	242.027,579 439.286,837	48	242.018,049 439.292,907	11.29 9	48	242.018,049 439.292,907	49	242.000,199 439.259,689	37.71
49	242.000,199 439.259,689	50	241.982,36 439.226,463	37.71 2	50	241.982,36 439.226,463	51	241.942,31 439.193,832	51.66	51	241.942,31 439.193,832	52	241.900,986 439.160,225	53.26 4
52	241.900,986 439.160,225	53	241.844,043 439.117,009	71.48 5	53	241.844,043 439.117,009	54	241.799,457 439.129,605	46.33 1	54	241.799,457 439.129,605	55	241.736,696 439.239,288	126.3 7
55	241.736,696 439.239,288	56	241.735,232 439.243,011	4.001	56	241.735,232 439.243,011	57	241.732,241 439.253,413	10.82 3	57	241.732,241 439.253,413	58	241.719,149 439.298,934	47.36 6
58	241.719,149 439.298,934	59	241.695,333 439.306,926	25.12 1	59	241.695,333 439.306,926	60	241.710,001 439.239,04	69.45 3	60	241.710,001 439.239,04	61	241.710,002 439.239,035	0.005
61	241.710,002 439.239,035	62	241.712,0 439.229,788	9.46	62	241.712,0 439.229,788	63	241.750,32 439.119,454	116.7 99	63	241.750,32 439.119,454	64	241.751,166 439.117,019	2.578
64	241.751,166 439.117,019	65	241.752,416 439.114,437	2.869	65	241.752,416 439.114,437	66	241.757,941 439.103,025	12.67 9	66	241.757,941 439.103,025	67	241.799,628 439.016,924	95.66 2
67	241.799,628 439.016,924	68	241.900,669 438.910,329	146.8 73	68	241.900,669 438.910,329	69	241.900,801 438.910,091	0.272	69	241.900,801 438.910,091	70	241.942,231 438.877,0	53.02 3
70	241.942,231 438.877,0	71	241.946,687 438.881,385	6.252	71	241.946,687 438.881,385	72	241.978,868 438.875,082	32.79 2	72	241.978,868 438.875,082	73	242.015,272 438.867,952	37.09 6
73	242.015,272 438.867,952	74	242.046,172 438.861,9	31.48 7	74	242.046,172 438.861,9	75	242.077,495 438.850,176	33.44 5	75	242.077,495 438.850,176	76	242.108,974 438.838,392	33.61 2
76	242.108,974 438.838,392	77	242.197,022 438.813,375	91.53 3	77	242.197,022 438.813,375	78	242.299,291 438.807,923	102.4 14	78	242.299,291 438.807,923	79	242.304,157 438.807,792	4.868
79	242.304,157 438.807,792	80	242.335,966 438.811,764	32.05 6	80	242.335,966 438.811,764	81	242.412,315 438.858,796	89.67 3	81	242.412,315 438.858,796	82	242.416,61 438.861,467	5.058
82	242.416,61 438.861,467	83	242.453,437 438.878,422	40.54 3	83	242.453,437 438.878,422	84	242.476,122 438.888,867	24.97 4	84	242.476,122 438.888,867	85	242.500,844 438.896,298	25.81 5
85	242.500,844 438.896,298	86	242.569,755 438.912,915	70.88 6	86	242.569,755 438.912,915	87	242.818,827 439.017,621	270.1 86	87	242.818,827 439.017,621	88	242.831,74 439.005,45	17.74 5
88	242.831,74 439.005,45	89	242.911,78 439.042,998	88.41	89	242.911,78 439.042,998	90	243.039,078 438.981,244	141.4 86	90	243.039,078 438.981,244	91	243.216,642 438.883,025	202.9 19
91	243.216,642 438.883,025	92	243.272,598 438.790,81	107.8 64	92	243.272,598 438.790,81	1	243.326,421 438.748,996	68.15 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.239	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

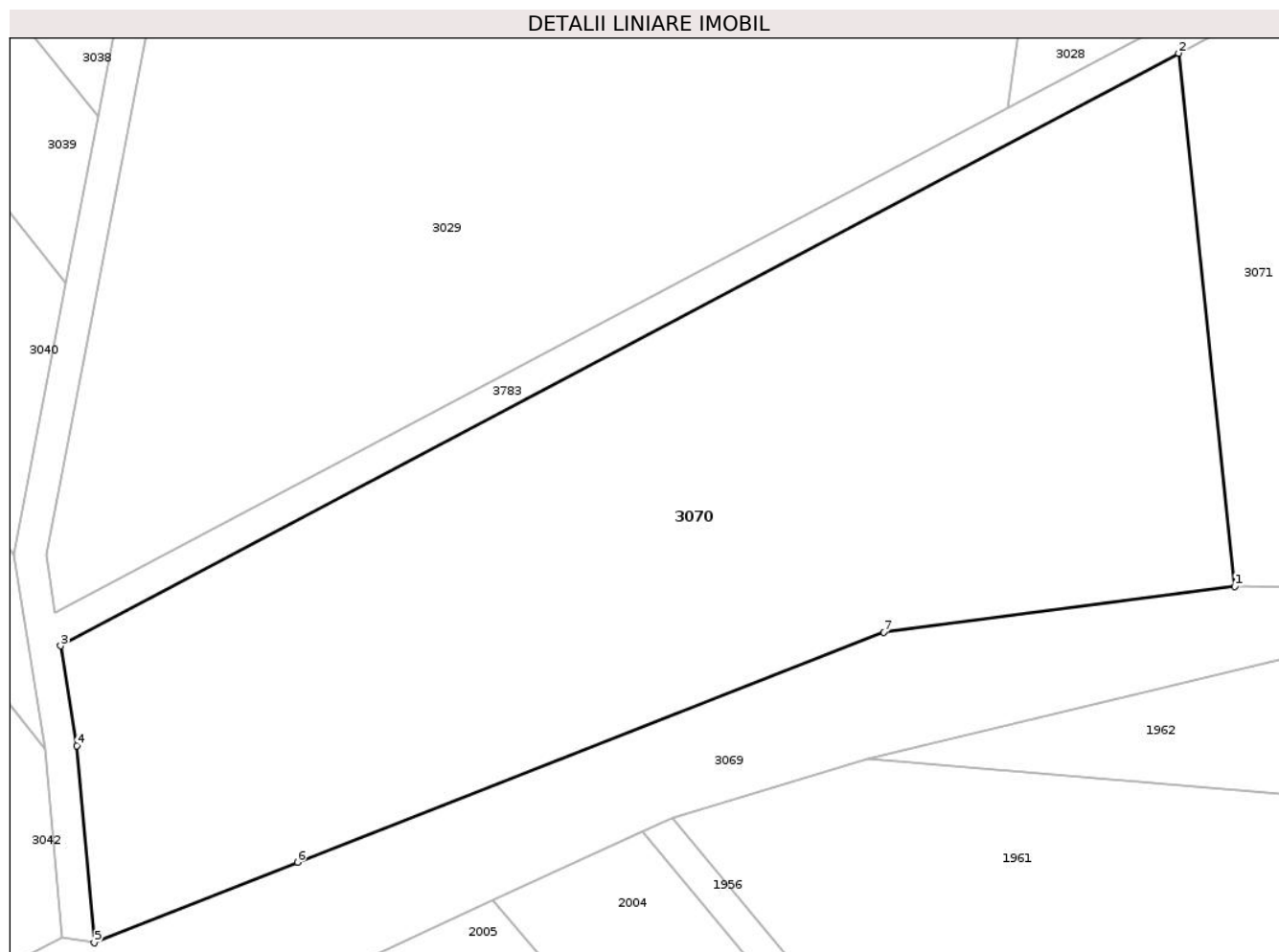
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.239	I	2897/1	-	Pasune în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.547,323 438.918,111	2	242.540,208 438.985,524	67.787
2	242.540,208 438.985,524	3	242.398,777 438.910,611	160.046
3	242.398,777 438.910,611	4	242.400,811 438.897,993	12.781
4	242.400,811 438.897,993	5	242.403,046 438.873,073	25.02
5	242.403,046 438.873,073	6	242.428,734 438.883,252	27.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.428,734 438.883,252	7	242.502,887 438.912,327	79.649
7	242.502,887 438.912,327	1	242.547,323 438.918,111	44.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 12.22, din 19/07/1999 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

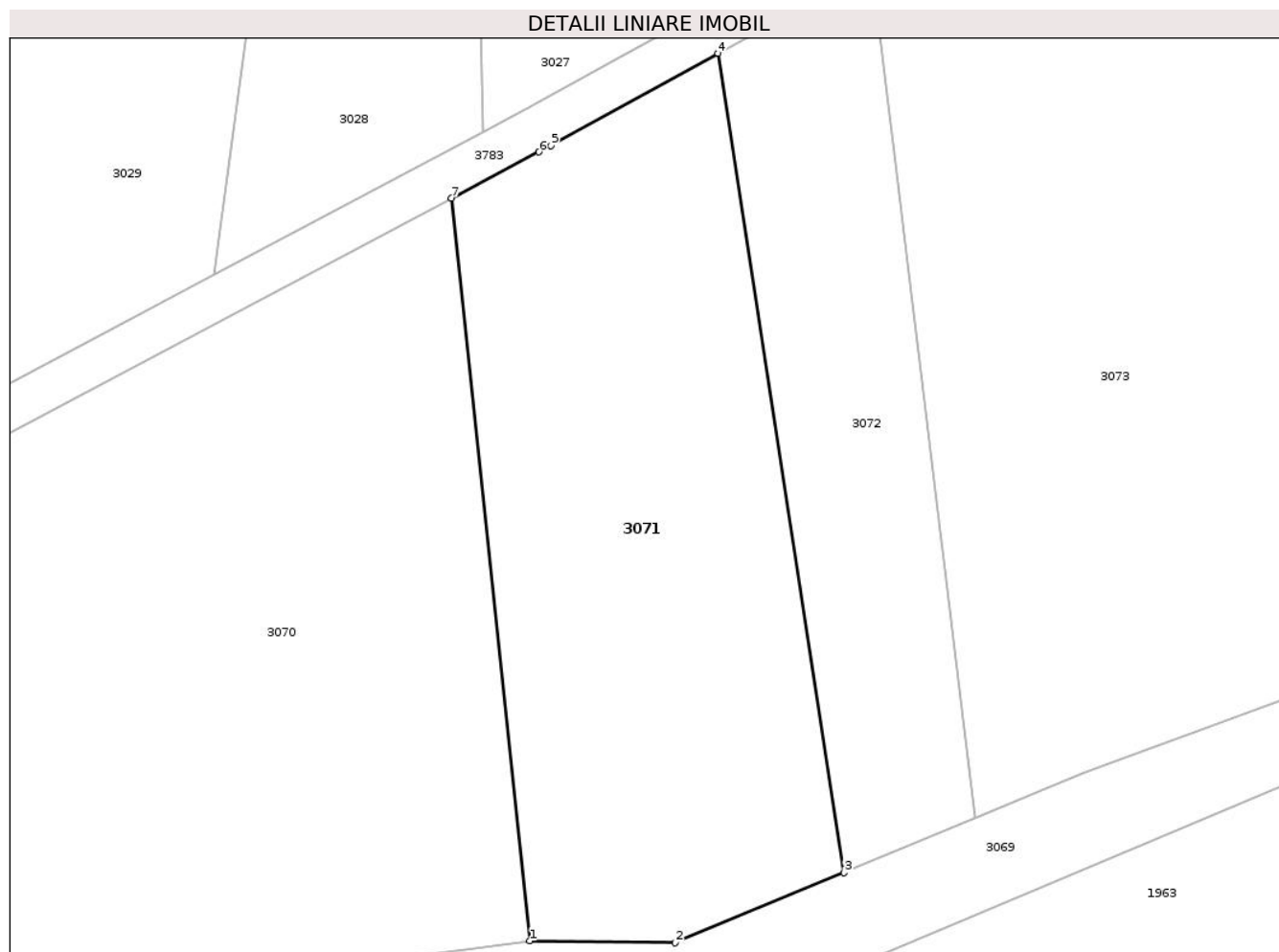
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.000	UP IV	UA 152/9	-	Padure in Valea Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.547,323 438.918,111	2	242.560,523 438.917,93	13.201
2	242.560,523 438.917,93	3	242.575,835 438.924,29	16.58
3	242.575,835 438.924,29	4	242.564,397 438.998,692	75.276
4	242.564,397 438.998,692	5	242.549,237 438.990,306	17.325
5	242.549,237 438.990,306	6	242.548,131 438.989,72	1.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.548,131 438.989,72	7	242.540,208 438.985,524	8.966
7	242.540,208 438.985,524	1	242.547,323 438.918,111	67.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1246, din 13/03/2000 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVELESCU VIRGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

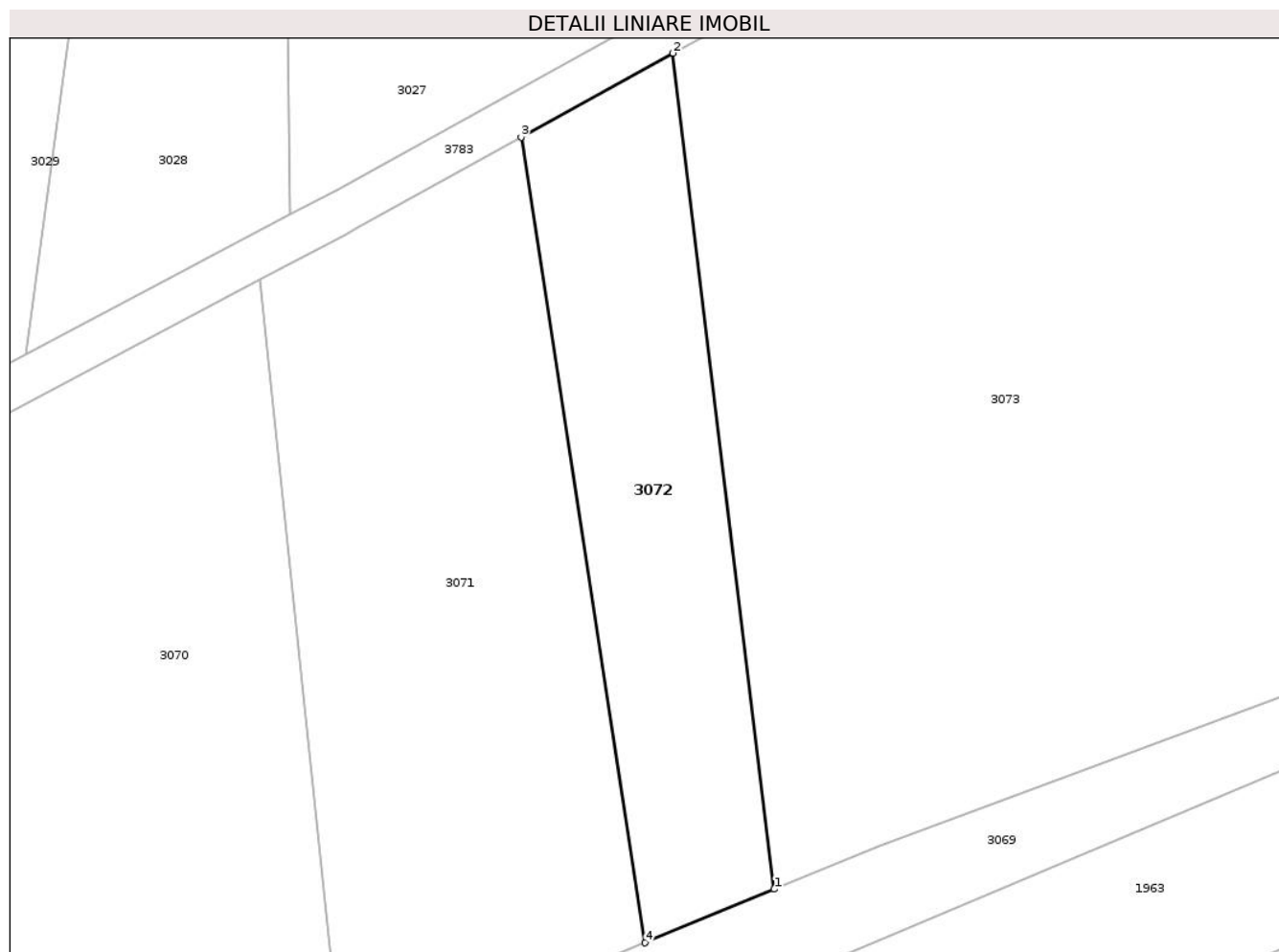
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.050	UP IV	UA 152/11	-	Padure in Valea Pietrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.587,777 438.929,251	2	242.578,413 439.006,444	77.759
2	242.578,413 439.006,444	3	242.564,397 438.998,692	16.017
3	242.564,397 438.998,692	4	242.575,835 438.924,29	75.276
4	242.575,835 438.924,29	1	242.587,777 438.929,251	12.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1113/S, din 19/07/1999 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUTA IANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

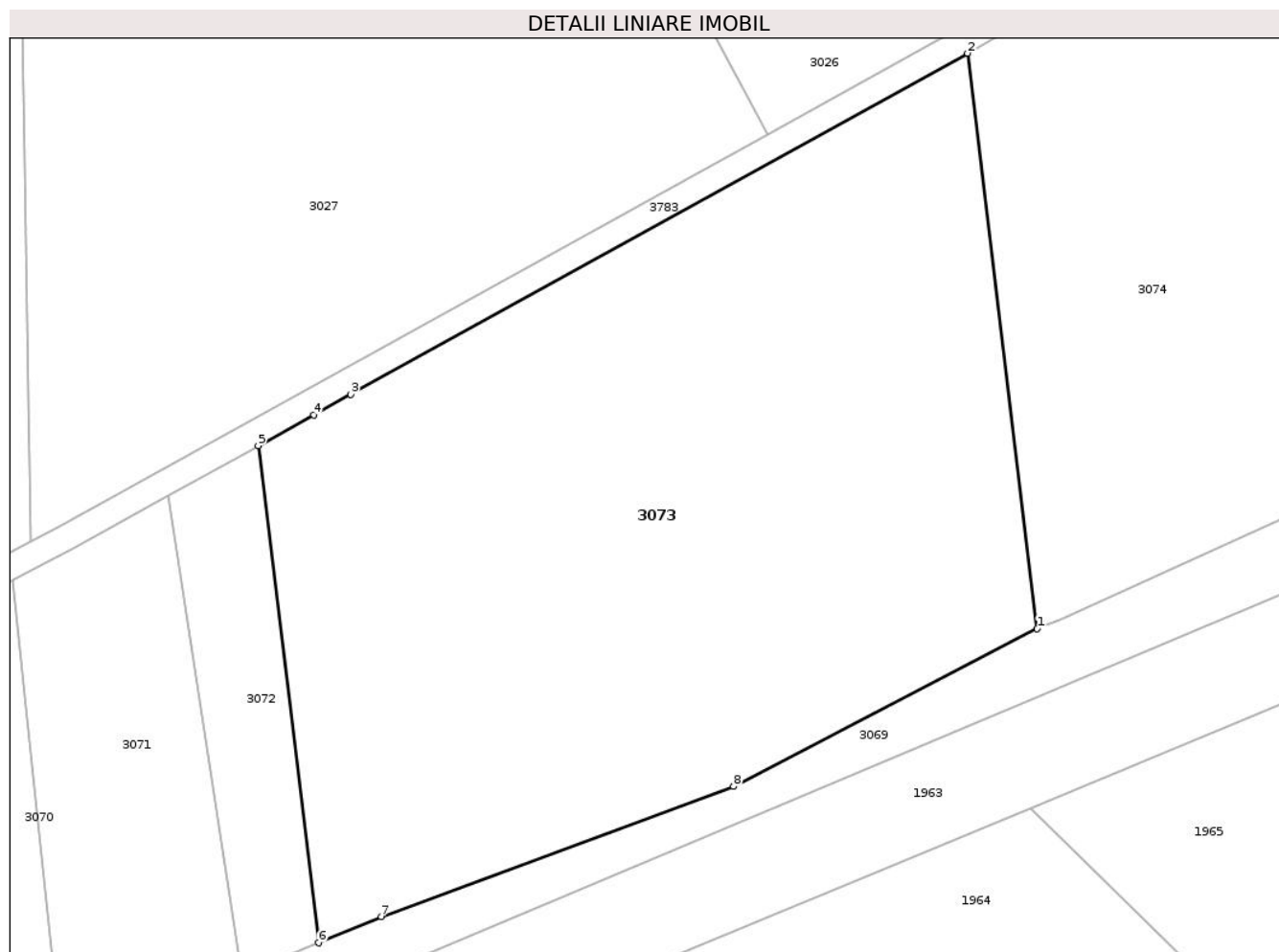
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UP IV	UA 152/10	-	Padure in Valea Pietrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.699,468 438.978,02	2	242.688,621 439.067,403	90.039
2	242.688,621 439.067,403	3	242.592,8 439.014,401	109.503
3	242.592,8 439.014,401	4	242.587,015 439.011,202	6.611
4	242.587,015 439.011,202	5	242.578,413 439.006,444	9.83
5	242.578,413 439.006,444	6	242.587,777 438.929,251	77.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.587,777 438.929,251	7	242.597,516 438.933,295	10.545
7	242.597,516 438.933,295	8	242.652,292 438.953,535	58.396
8	242.652,292 438.953,535	1	242.699,468 438.978,02	53.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33584	11.600	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14437 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. C.V.C nr. 1298, din 10/04/2014 emis de RADU DAN CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC GUNAGRITUL SRL, CIF:19003245	A1

C. Partea III. SARCINI .

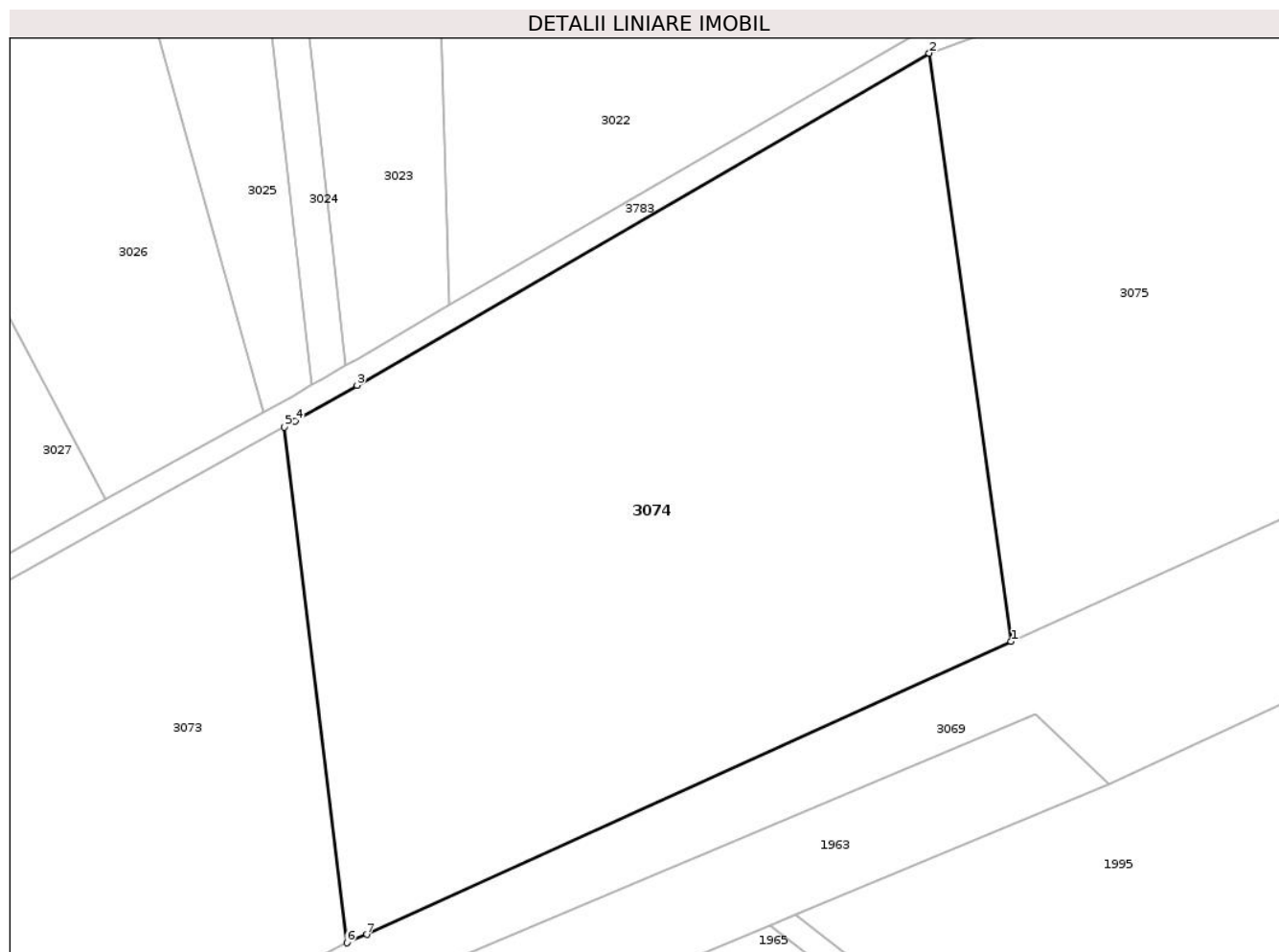
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33584	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.600	I	2897	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 33584

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.814,681 439.030,245	2	242.800,498 439.132,231	102.967
2	242.800,498 439.132,231	3	242.701,243 439.074,671	114.738
3	242.701,243 439.074,671	4	242.690,522 439.068,454	12.393
4	242.690,522 439.068,454	5	242.688,621 439.067,403	2.172
5	242.688,621 439.067,403	6	242.699,468 438.978,02	90.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.699,468 438.978,02	7	242.702,899 438.979,471	3.725
7	242.702,899 438.979,471	1	242.814,681 439.030,245	122.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37354	7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18057 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. Donatie nr. 1179, din 04/06/2020 emis de Dobre Florica (inscris sub semnatura privata nr 0 din 04.06.2020, emis de Dobre Florica;act administrativ nr 17838 din 02.06.2020, emis de BCPI REȘIȚA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STONE NICHOLAS-CĂTĂLIN , casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

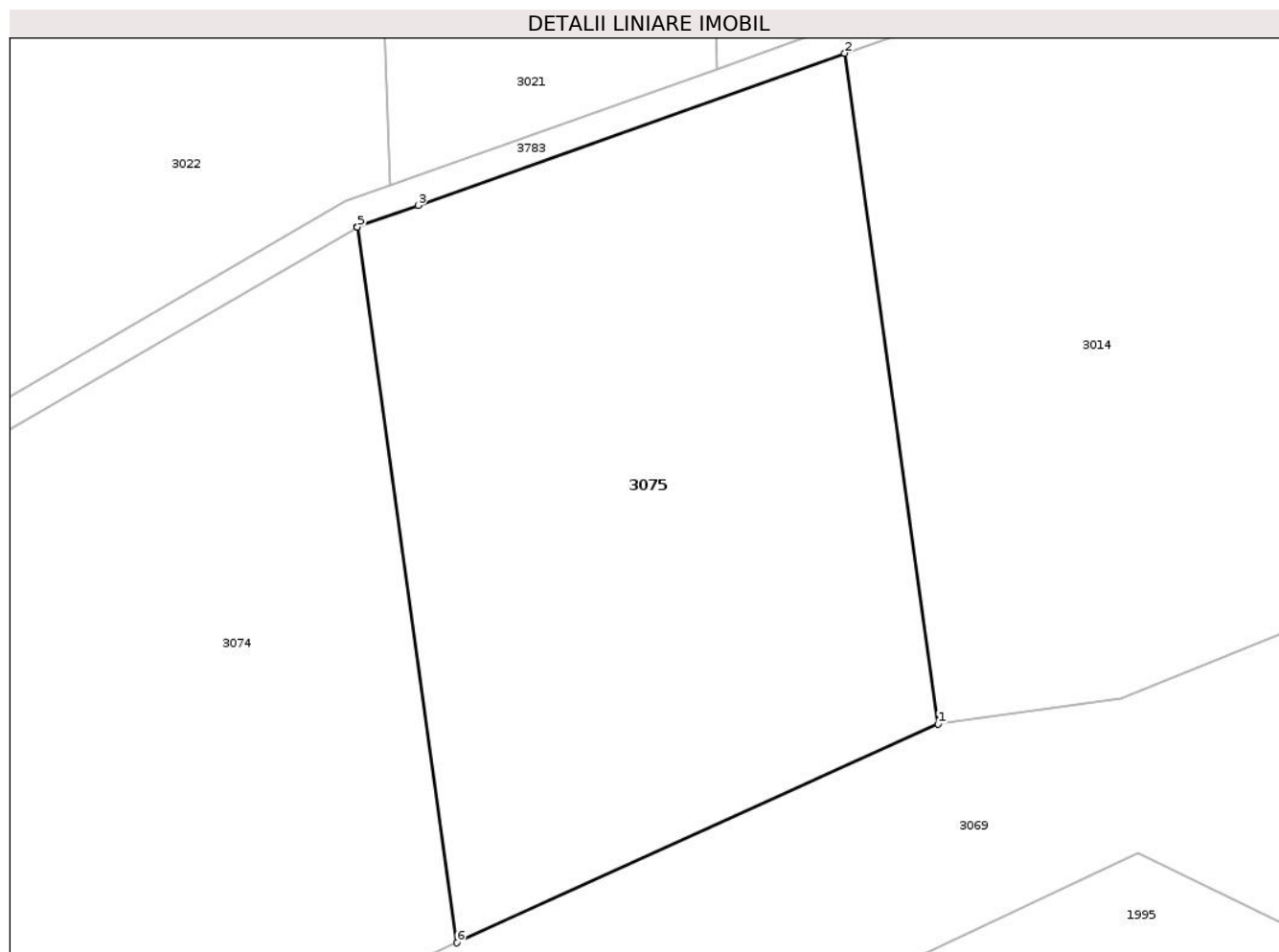
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37354	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	7.200	UP IV	UA 152/6	-	Padure in Valea Pietrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.883,242 439.061,424	2	242.869,96 439.156,98	96.475
2	242.869,96 439.156,98	3	242.809,175 439.135,315	64.531
3	242.809,175 439.135,315	4	242.800,505 439.132,235	9.201
4	242.800,505 439.132,235	5	242.800,498 439.132,231	0.008
5	242.800,498 439.132,231	6	242.814,681 439.030,245	102.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.814,681 439.030,245	1	242.883,242 439.061,424	75.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 9918/30200, cota initiala 9918/30200 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 9918/30200, cota initiala 9918/30200 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 20282/30200, cota initiala 20282/30200 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

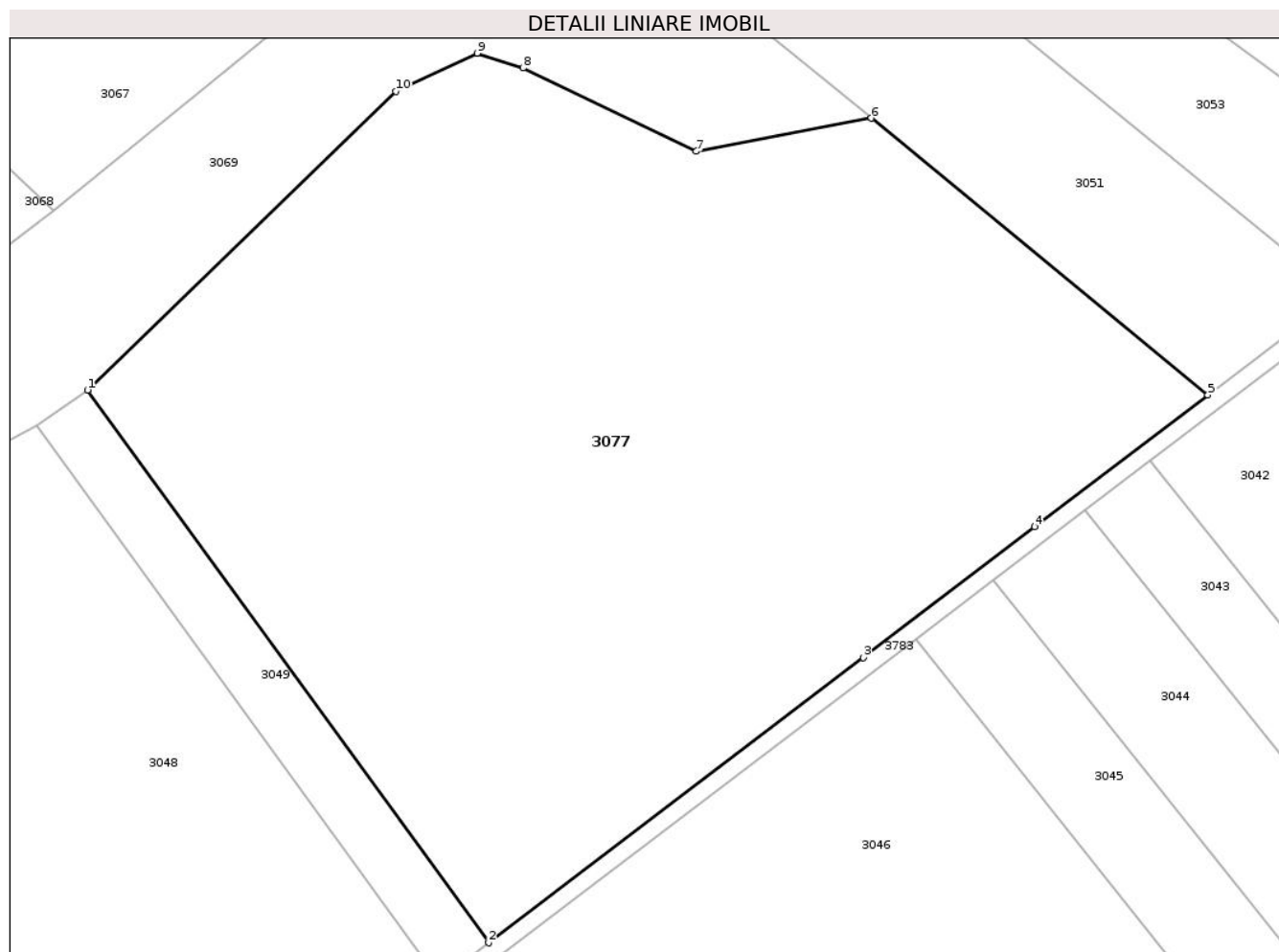
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	30.200	UP VI	2930, 2931, 2932	-	Padure în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.909,122 439.117,685	2	242.004,35 438.986,619	162.008
2	242.004,35 438.986,619	3	242.093,185 439.054,239	111.643
3	242.093,185 439.054,239	4	242.133,964 439.085,28	51.249
4	242.133,964 439.085,28	5	242.175,044 439.116,55	51.627
5	242.175,044 439.116,55	6	242.095,163 439.182,165	103.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.095,163 439.182,165	7	242.053,625 439.174,282	42.279
7	242.053,625 439.174,282	8	242.012,499 439.194,074	45.641
8	242.012,499 439.194,074	9	242.001,599 439.197,569	11.447
9	242.001,599 439.197,569	10	241.982,289 439.188,491	21.337
10	241.982,289 439.188,491	1	241.909,122 439.117,685	101.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.813	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

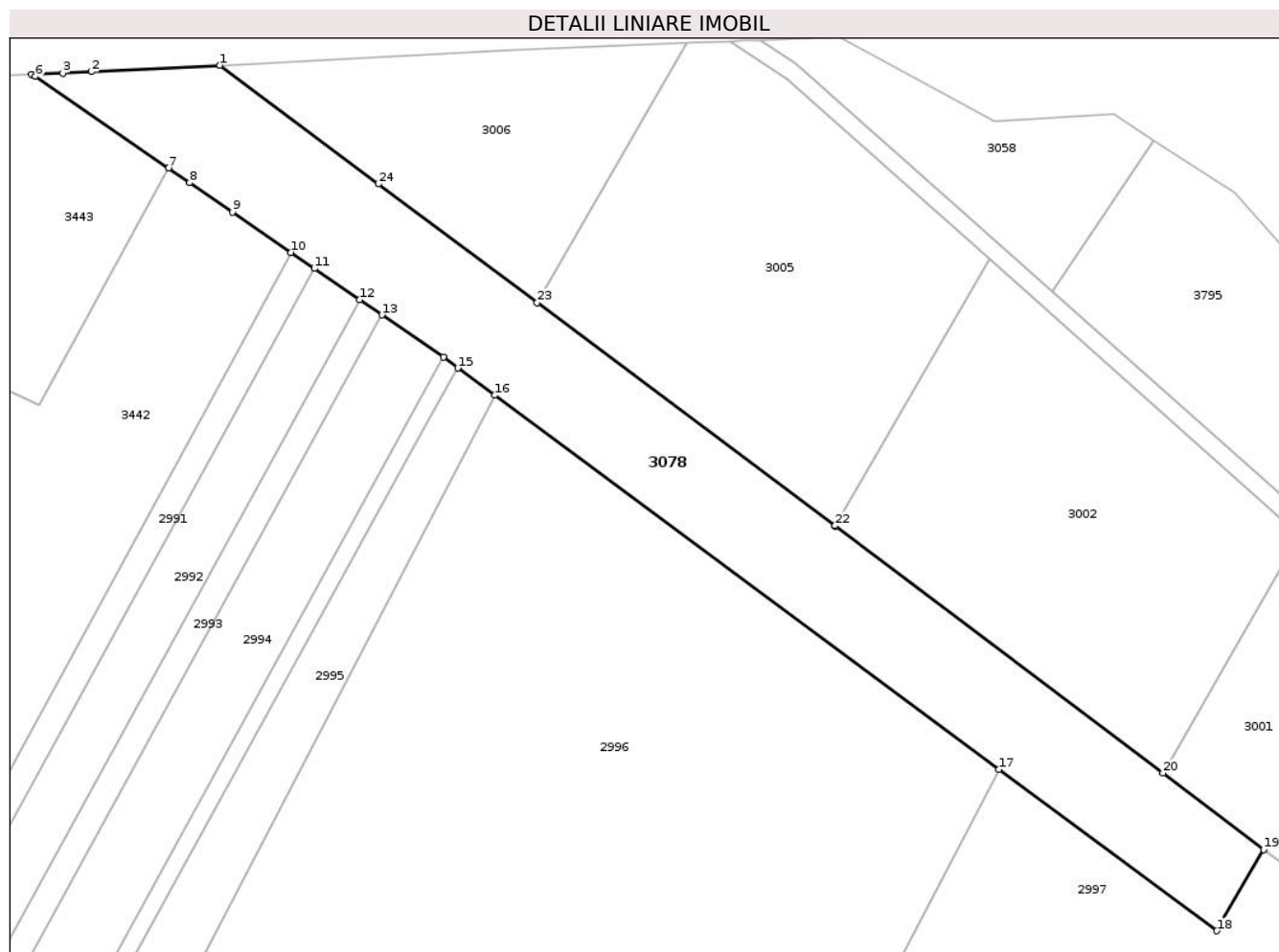
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	6.813	I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.489,126 439.602,188	2	242.460,587 439.600,732	28.576
3	242.454,318 439.600,462	4	242.447,543 439.600,177	6.781
5	242.447,415 439.600,171	6	242.448,269 439.599,678	0.986
7	242.477,737 439.579,407	8	242.482,414 439.576,19	5.677
9	242.491,913 439.569,655	10	242.504,835 439.560,766	15.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	242.460,587 439.600,732	3	242.454,318 439.600,462	6.275
4	242.447,543 439.600,177	5	242.447,415 439.600,171	0.128
6	242.448,269 439.599,678	7	242.477,737 439.579,407	35.767
8	242.482,414 439.576,19	9	242.491,913 439.569,655	11.53
10	242.504,835 439.560,766	11	242.509,993 439.557,219	6.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	242.509,993 439.557,219	12	242.520,037 439.550,309	12.191
13	242.524,945 439.546,933	14	242.538,546 439.537,577	16.508
15	242.541,779 439.535,182	16	242.549,903 439.529,163	10.111
17	242.661,564 439.446,424	18	242.709,766 439.410,708	59.992
19	242.720,156 439.428,687	20	242.697,824 439.445,608	28.019
21	242.625,297 439.500,302	22	242.625,288 439.500,309	0.011
23	242.559,34 439.549,652	24	242.524,236 439.575,923	43.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	242.520,037 439.550,309	13	242.524,945 439.546,933	5.957
14	242.538,546 439.537,577	15	242.541,779 439.535,182	4.023
16	242.549,903 439.529,163	17	242.661,564 439.446,424	138.975
18	242.709,766 439.410,708	19	242.720,156 439.428,687	20.765
20	242.697,824 439.445,608	21	242.625,297 439.500,302	90.838
22	242.625,288 439.500,309	23	242.559,34 439.549,652	82.364
24	242.524,236 439.575,923	1	242.489,126 439.602,188	43.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L18-50863, din 05/08/2008 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JEBA PETRU	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 780/4500, cota initiala 780/4500 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 780/4500, cota initiala 780/4500 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 780 mp: act administrativ numărul L18-50863 din data de 05.08.2008 în favoarea numitului JEBA PETRU și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

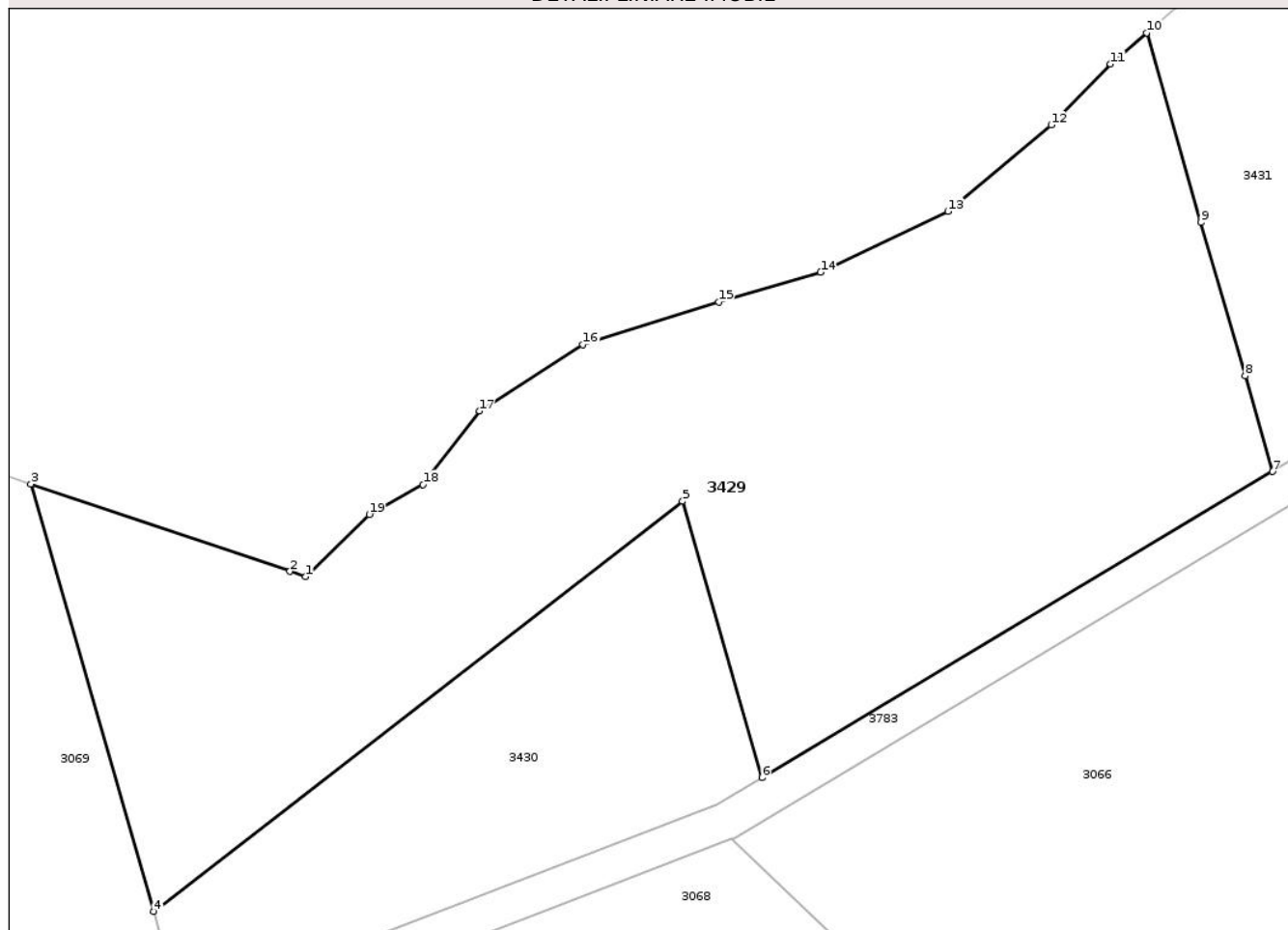
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.500	I	2851/2	-	Pădure în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. 50863

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.748,424 439.289,067	2	241.746,746 439.289,632	1.771
2	241.746,746 439.289,632	3	241.719,149 439.298,934	29.123
3	241.719,149 439.298,934	4	241.732,241 439.253,413	47.366
4	241.732,241 439.253,413	5	241.788,58 439.297,076	71.278
5	241.788,58 439.297,076	6	241.797,03 439.267,693	30.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.797,03 439.267,693	7	241.851,433 439.300,243	63.397
7	241.851,433 439.300,243	8	241.848,509 439.310,41	10.579
8	241.848,509 439.310,41	9	241.843,805 439.326,768	17.021
9	241.843,805 439.326,768	10	241.838,004 439.346,938	20.988
10	241.838,004 439.346,938	11	241.834,169 439.343,595	5.088
11	241.834,169 439.343,595	12	241.827,84 439.337,118	9.056
12	241.827,84 439.337,118	13	241.816,84 439.327,93	14.332
13	241.816,84 439.327,93	14	241.803,277 439.321,452	15.031
14	241.803,277 439.321,452	15	241.792,427 439.318,289	11.302
15	241.792,427 439.318,289	16	241.777,961 439.313,77	15.155
16	241.777,961 439.313,77	17	241.766,96 439.306,691	13.082
17	241.766,96 439.306,691	18	241.760,932 439.298,858	9.884
18	241.760,932 439.298,858	19	241.755,206 439.295,695	6.542
19	241.755,206 439.295,695	1	241.748,424 439.289,067	9.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36930	1.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43161 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. 1683, din 09/10/2020 emis de Greu Vioara Luminita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC CROP SOIL SVW SRL, CIF:29254902	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 353/1400, cota initiala 353/1400 1) STATUL ROMÂN, CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 353/1400, cota initiala 353/1400 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ, CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 353 mp: act notarial numărul 1683 din data de 09.10.2020 în favoarea numitului SC CROP SOIL SVW SRL și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

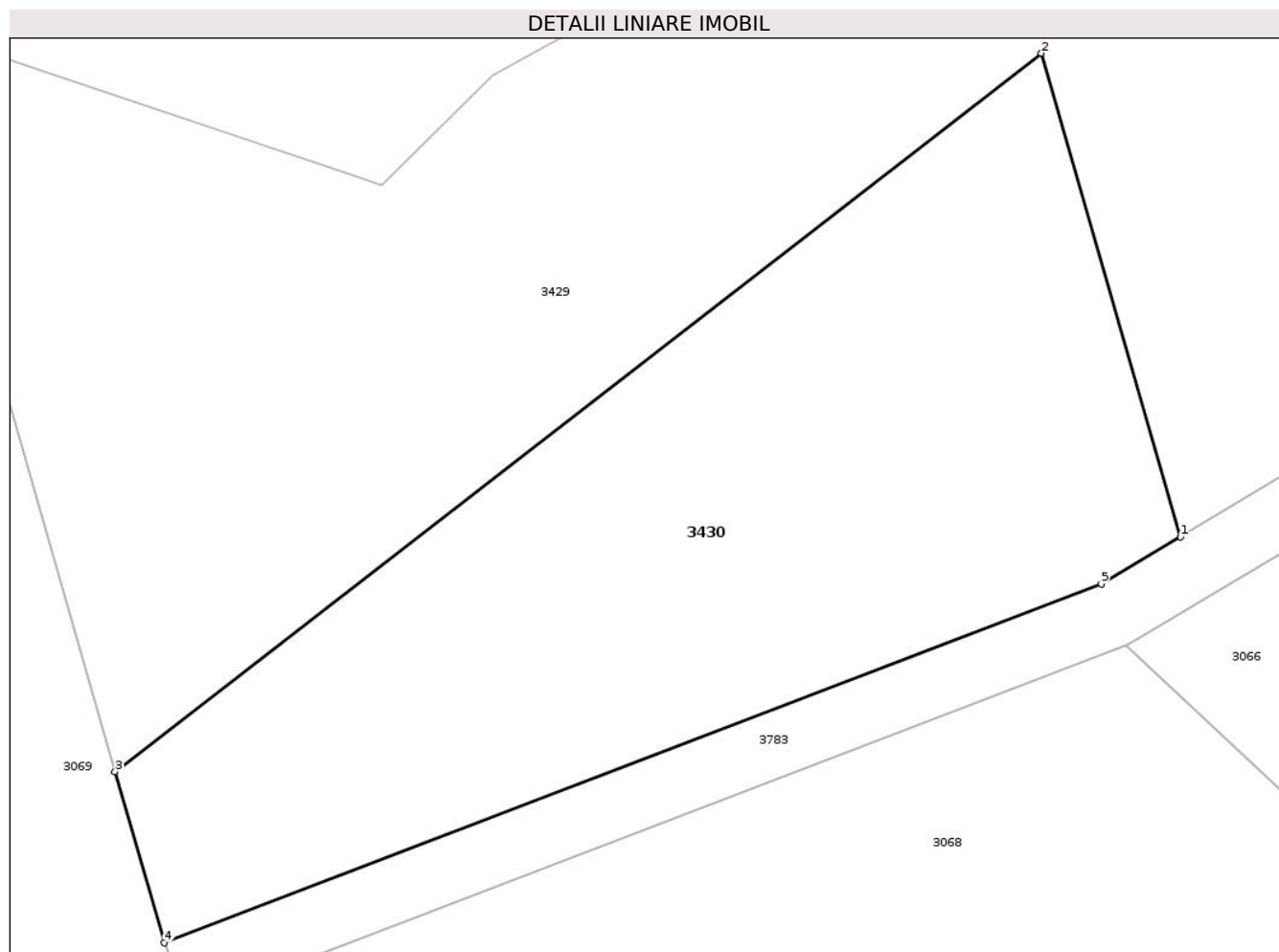
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36930	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	I	2851/1	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 36930

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.797,03 439.267,693	2	241.788,58 439.297,076	30.574
2	241.788,58 439.297,076	3	241.732,241 439.253,413	71.278
3	241.732,241 439.253,413	4	241.735,232 439.243,011	10.823
4	241.735,232 439.243,011	5	241.792,231 439.264,822	61.03
5	241.792,231 439.264,822	1	241.797,03 439.267,693	5.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

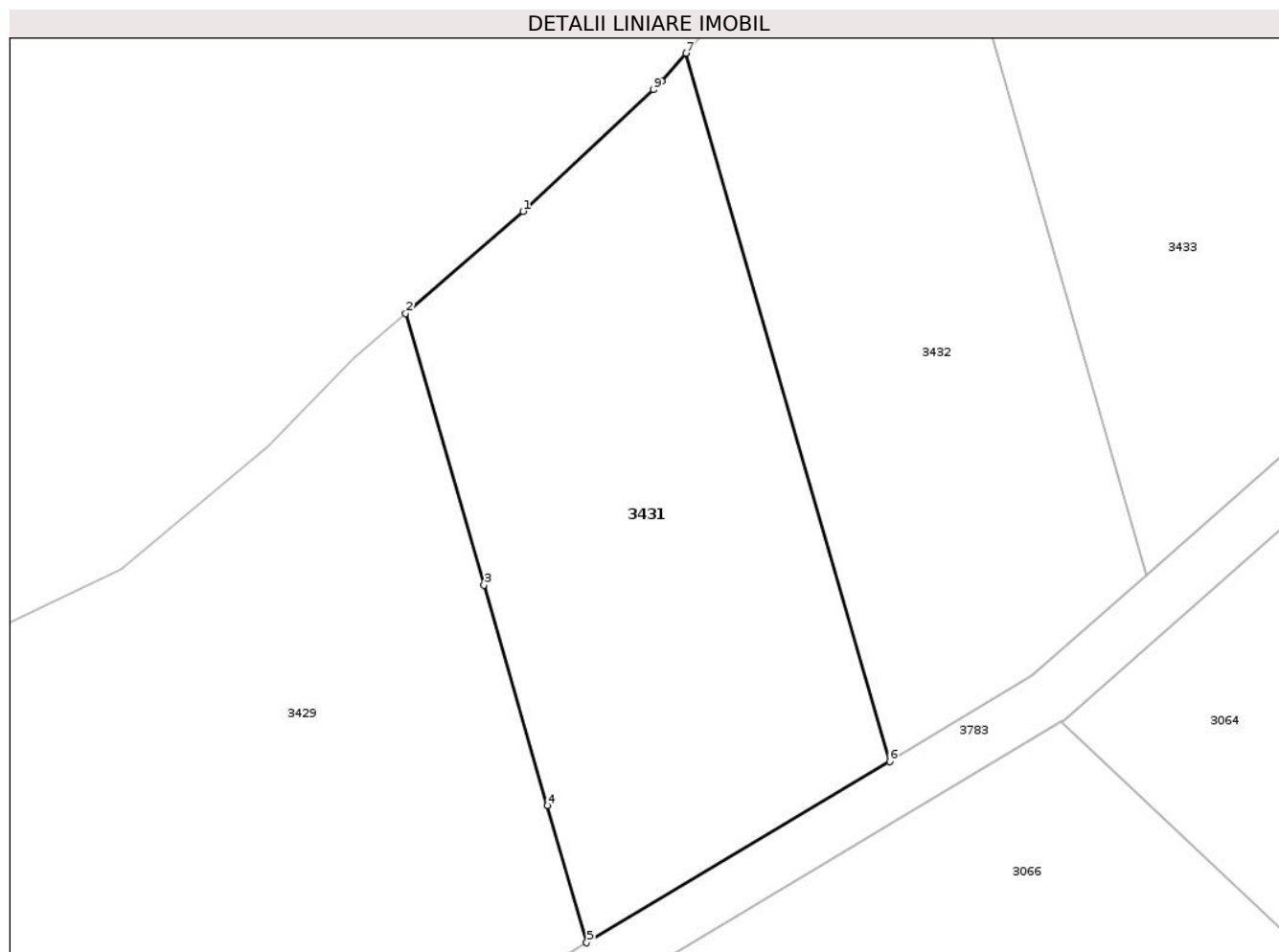
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.300	I	2852/a	-	Padure in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.846,694 439.354,513	2	241.838,004 439.346,938	11.528
2	241.838,004 439.346,938	3	241.843,805 439.326,768	20.988
3	241.843,805 439.326,768	4	241.848,509 439.310,41	17.021
4	241.848,509 439.310,41	5	241.851,433 439.300,243	10.579
5	241.851,433 439.300,243	6	241.873,913 439.313,692	26.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.873,913 439.313,692	7	241.858,802 439.366,234	54.672
7	241.858,802 439.366,234	8	241.857,03 439.364,149	2.736
8	241.857,03 439.364,149	9	241.856,365 439.363,529	0.909
9	241.856,365 439.363,529	1	241.846,694 439.354,513	13.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1458, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERB DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

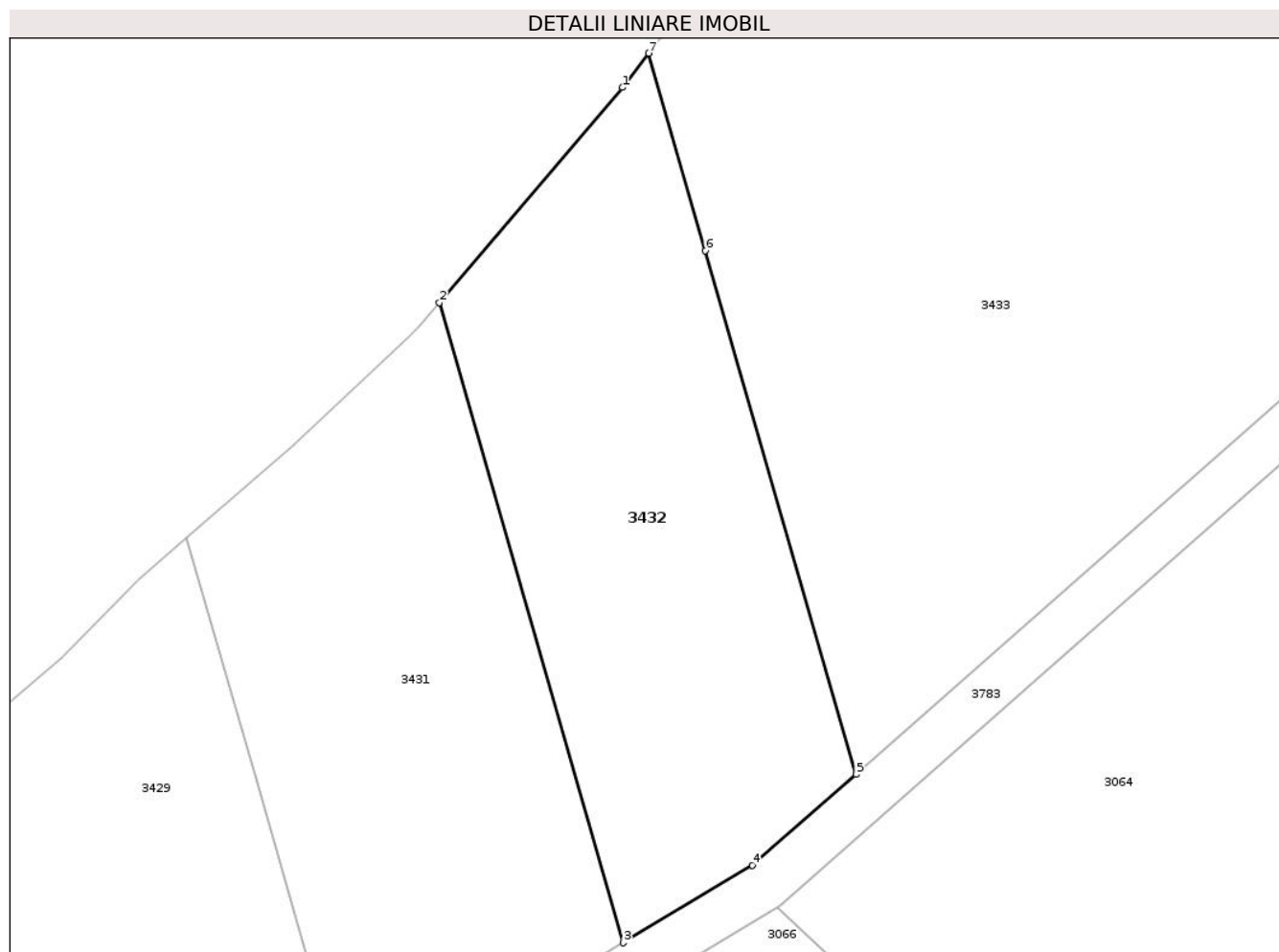
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.300	I	2852/a	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1458

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.873,825 439.383,917	2	241.858,802 439.366,234	23.203
2	241.858,802 439.366,234	3	241.873,913 439.313,692	54.672
3	241.873,913 439.313,692	4	241.884,523 439.320,04	12.364
4	241.884,523 439.320,04	5	241.893,009 439.327,528	11.317
5	241.893,009 439.327,528	6	241.880,648 439.370,509	44.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.880,648 439.370,509	7	241.875,987 439.386,716	16.864
7	241.875,987 439.386,716	1	241.873,825 439.383,917	3.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.755	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. L1-1510, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPERNEAC ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

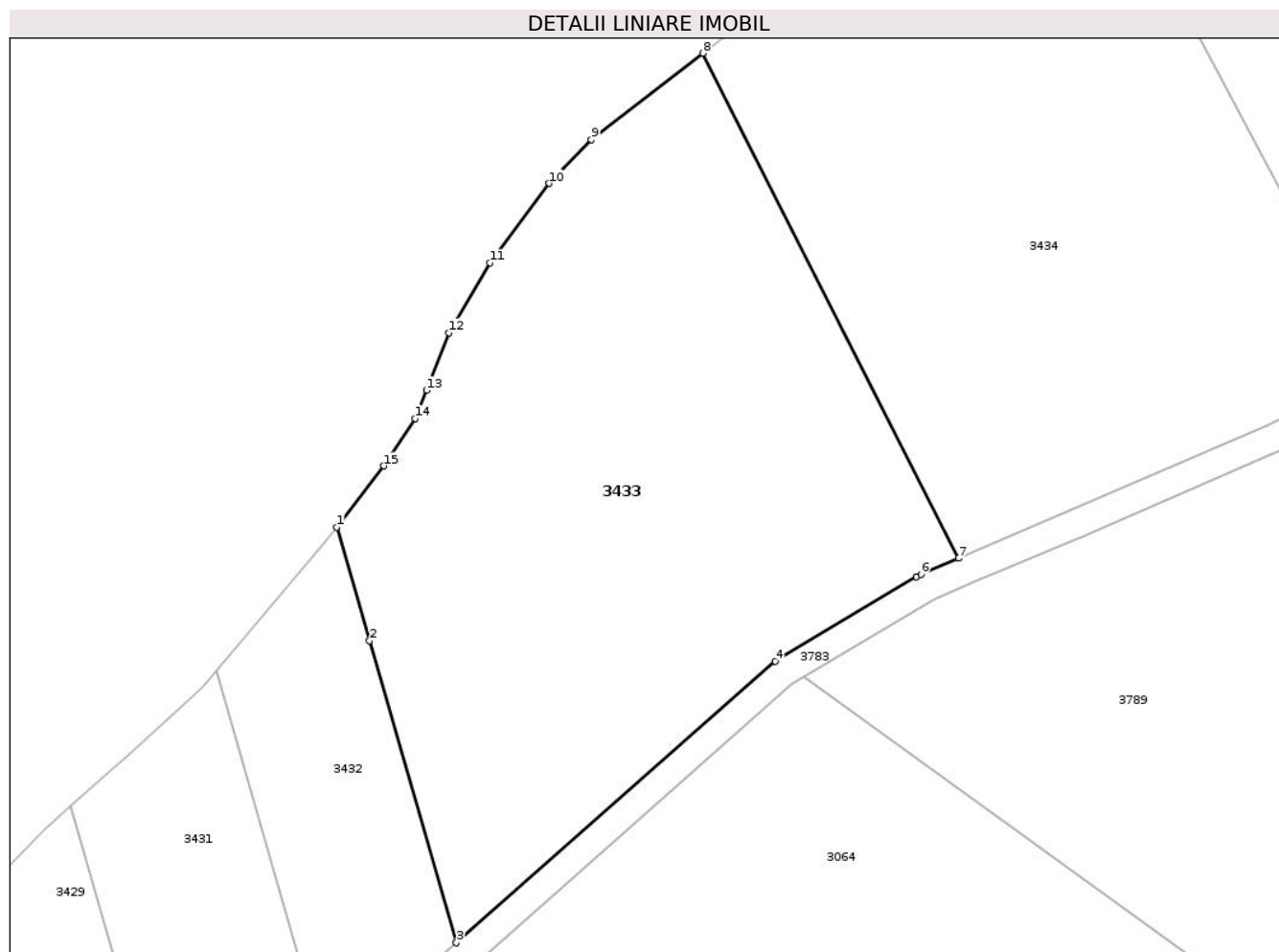
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.755	I	2854	-	Pasune in Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.875,987 439.386,716	2	241.880,648 439.370,509	16.864
2	241.880,648 439.370,509	3	241.893,009 439.327,528	44.723
3	241.893,009 439.327,528	4	241.938,454 439.367,631	60.609
4	241.938,454 439.367,631	5	241.958,574 439.379,607	23.415
5	241.958,574 439.379,607	6	241.959,207 439.379,984	0.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.959,207 439.379,984	7	241.964,537 439.382,259	5.795
7	241.964,537 439.382,259	8	241.928,116 439.454,171	80.609
8	241.928,116 439.454,171	9	241.912,218 439.441,896	20.085
9	241.912,218 439.441,896	10	241.906,255 439.435,638	8.644
10	241.906,255 439.435,638	11	241.897,808 439.424,313	14.128
11	241.897,808 439.424,313	12	241.891,944 439.414,379	11.536
12	241.891,944 439.414,379	13	241.888,745 439.406,184	8.797
13	241.888,745 439.406,184	14	241.887,174 439.402,161	4.319
14	241.887,174 439.402,161	15	241.882,702 439.395,406	8.101
15	241.882,702 439.395,406	1	241.875,987 439.386,716	10.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.755	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 12.25, din 20/07/1999 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPERNEAC ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

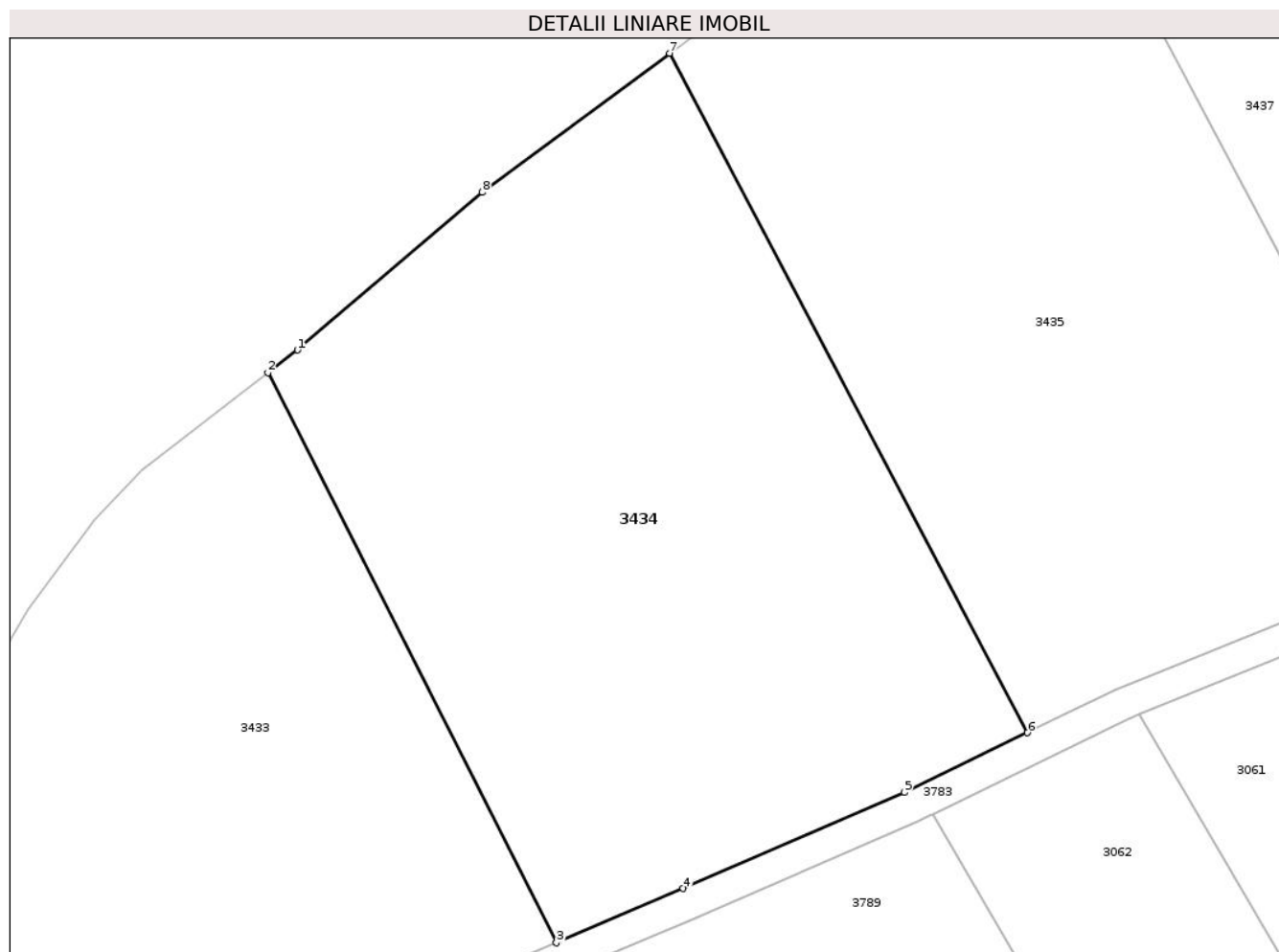
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	I	2854	-	Arabil în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1225

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.931,845 439.457,05	2	241.928,116 439.454,171	4.711
2	241.928,116 439.454,171	3	241.964,537 439.382,259	80.609
3	241.964,537 439.382,259	4	241.980,556 439.389,097	17.417
4	241.980,556 439.389,097	5	242.008,498 439.401,202	30.451
5	242.008,498 439.401,202	6	242.024,018 439.408,759	17.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.024,018 439.408,759	7	241.978,833 439.494,483	96.904
7	241.978,833 439.494,483	8	241.955,177 439.476,942	29.45
8	241.955,177 439.476,942	1	241.931,845 439.457,05	30.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.755	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1625, din 26/04/2004 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KLEIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

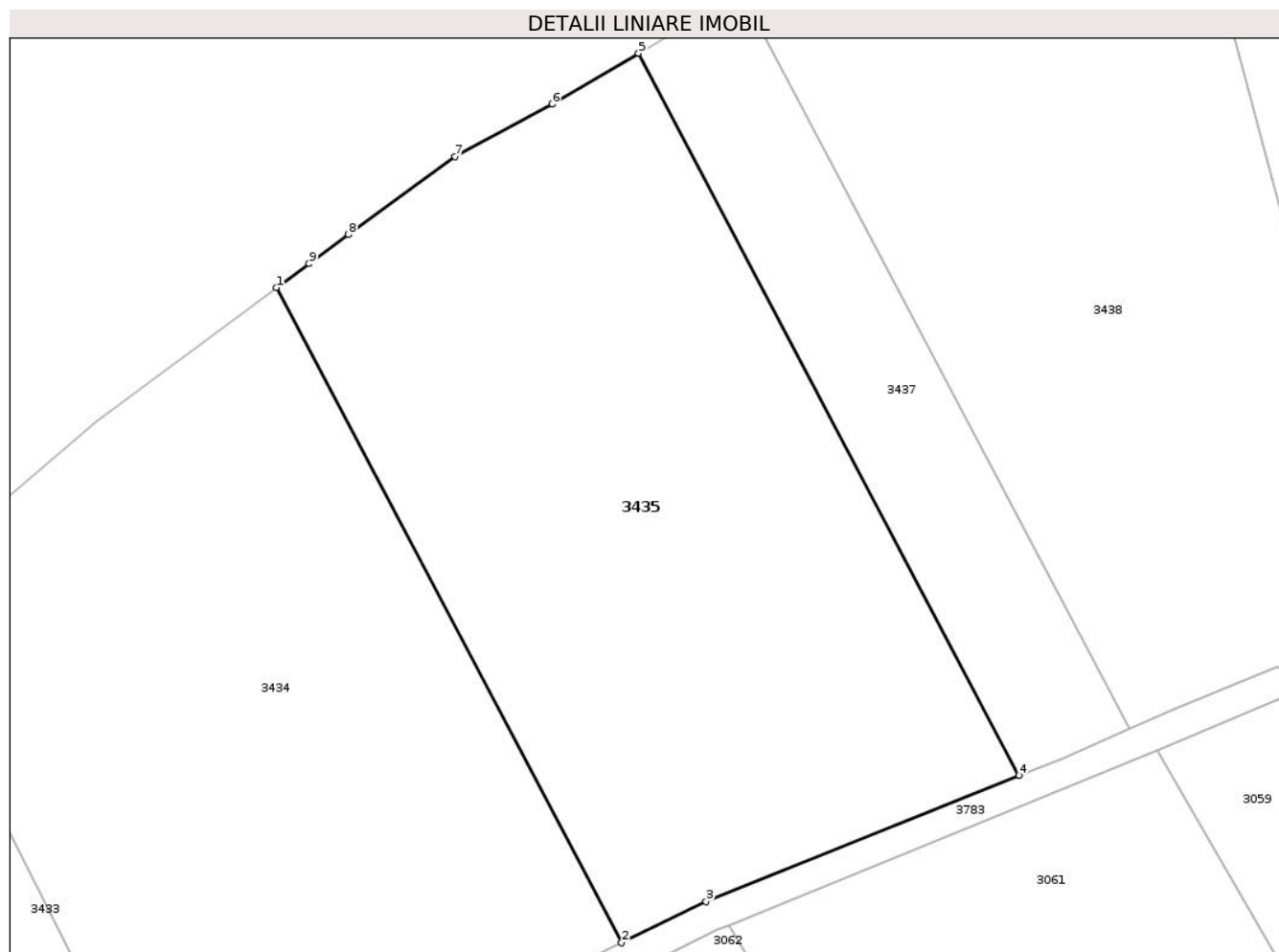
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.755	I	2855	-	Livada în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.978,833 439.494,483	2	242.024,018 439.408,759	96.904
2	242.024,018 439.408,759	3	242.035,092 439.414,151	12.317
3	242.035,092 439.414,151	4	242.076,057 439.430,642	44.16
4	242.076,057 439.430,642	5	242.026,233 439.525,166	106.851
5	242.026,233 439.525,166	6	242.014,928 439.518,507	13.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.014,928 439.518,507	7	242.002,233 439.511,648	14.429
7	242.002,233 439.511,648	8	241.988,251 439.501,416	17.326
8	241.988,251 439.501,416	9	241.983,084 439.497,635	6.403
9	241.983,084 439.497,635	1	241.978,833 439.494,483	5.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1456, din 29/11/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VIRDAU CONSTANTIN	
	2) TLUTIUCA ANASTASIA	

C. Partea III. SARCINI .

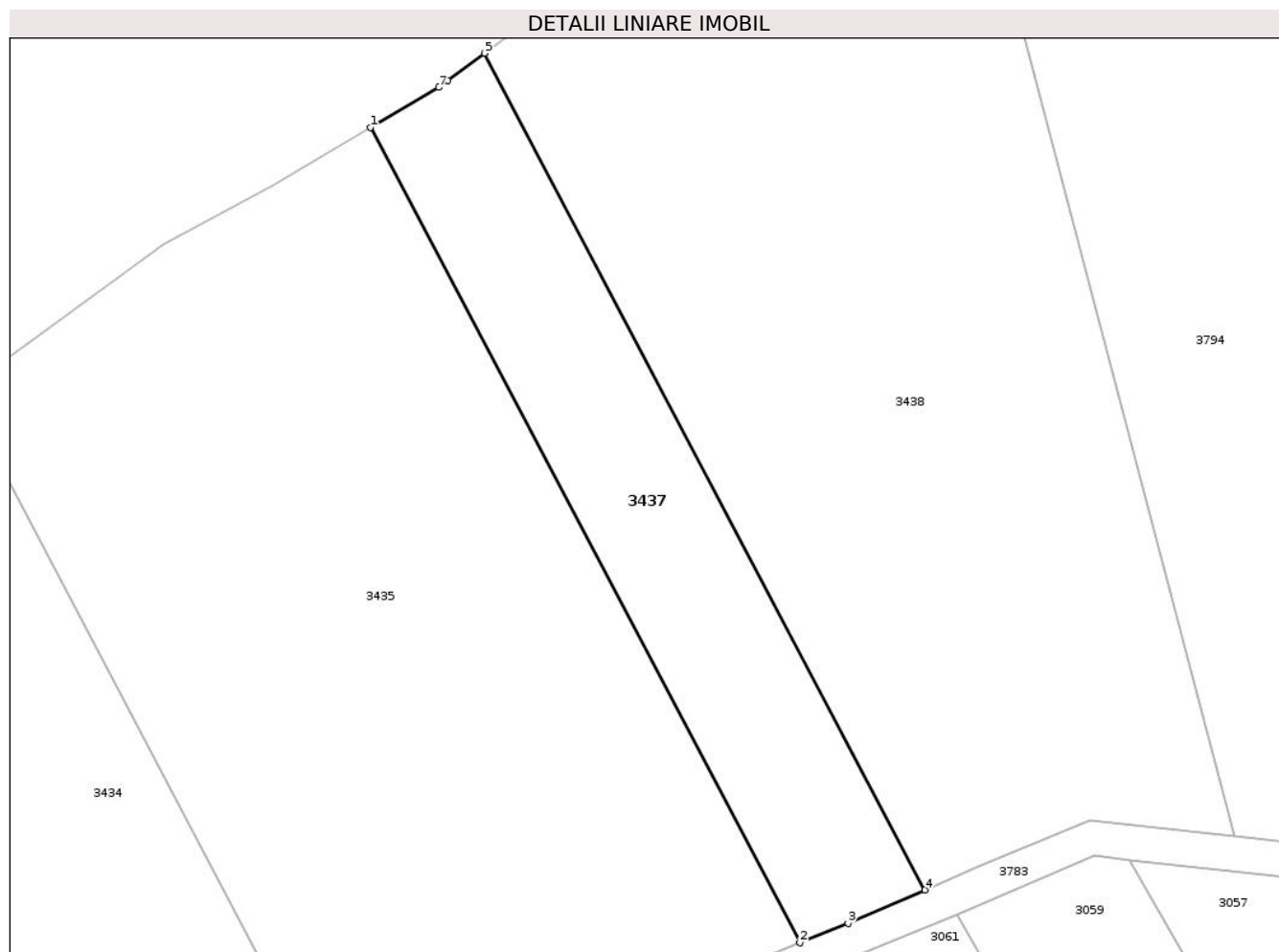
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.700	I	2859	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1456

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.026,233 439.525,166	2	242.076,057 439.430,642	106.851
2	242.076,057 439.430,642	3	242.081,669 439.432,901	6.05
3	242.081,669 439.432,901	4	242.090,603 439.436,772	9.737
4	242.090,603 439.436,772	5	242.039,471 439.533,776	109.655
5	242.039,471 439.533,776	6	242.035,245 439.530,643	5.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.035,245 439.530,643	7	242.034,143 439.529,825	1.372
7	242.034,143 439.529,825	1	242.026,233 439.525,166	9.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1359, din 14/10/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIRDAU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

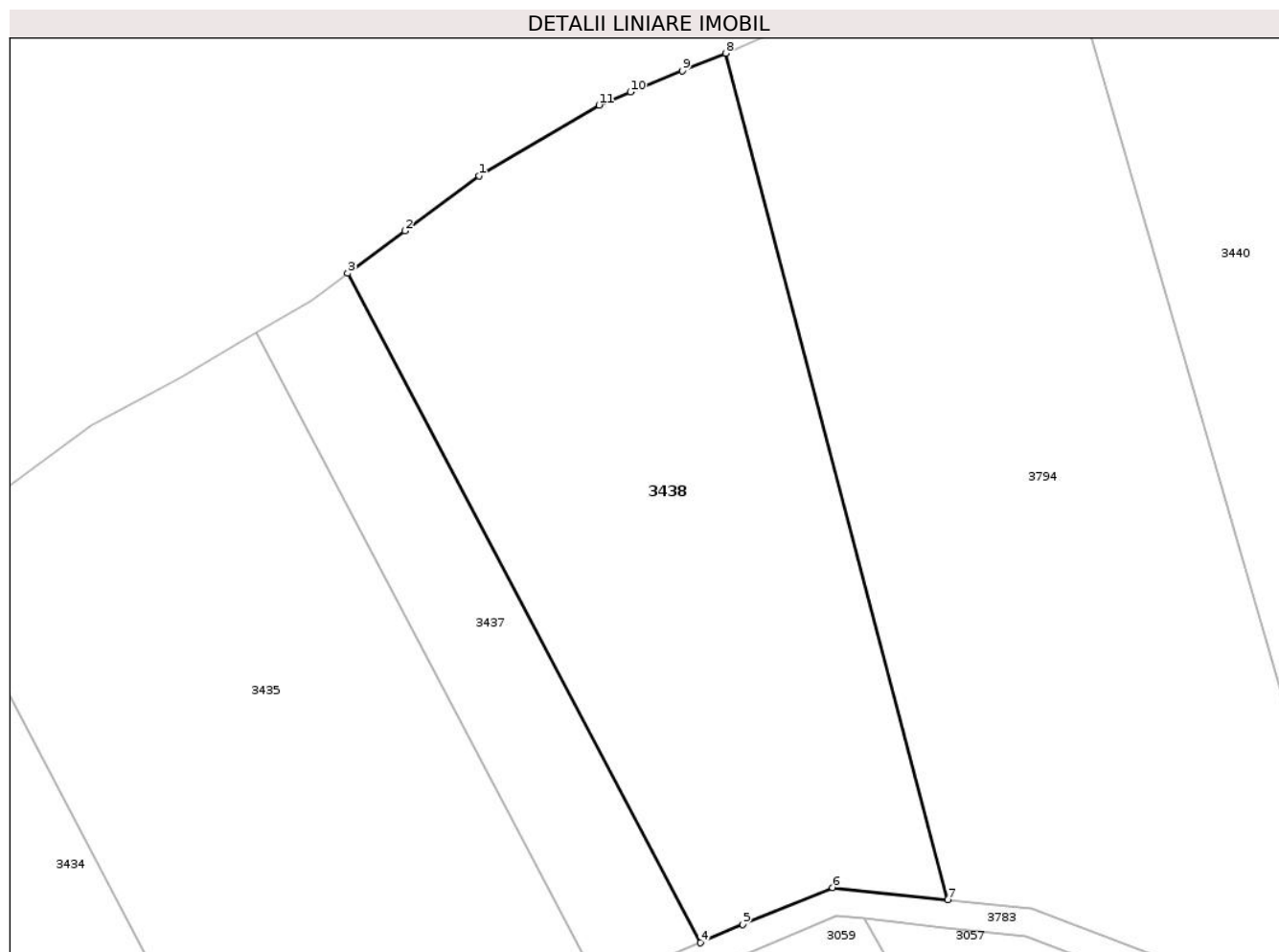
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	I	2860	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1359

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.058,504 439.547,888	2	242.047,779 439.539,936	13.351
2	242.047,779 439.539,936	3	242.039,471 439.533,776	10.343
3	242.039,471 439.533,776	4	242.090,603 439.436,772	109.655
4	242.090,603 439.436,772	5	242.096,773 439.439,445	6.724
5	242.096,773 439.439,445	6	242.109,745 439.444,792	14.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.109,745 439.444,792	7	242.126,467 439.442,983	16.82
7	242.126,467 439.442,983	8	242.094,253 439.565,677	126.853
8	242.094,253 439.565,677	9	242.087,985 439.563,117	6.771
9	242.087,985 439.563,117	10	242.080,468 439.560,047	8.12
10	242.080,468 439.560,047	11	242.075,889 439.558,177	4.946
11	242.075,889 439.558,177	1	242.058,504 439.547,888	20.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.802	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 435/3802, cota initiala 435/3802 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 435/3802, cota initiala 435/3802 1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA - DIRECTIA SILVICA CARAS-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCSA MONTANA , CIF:9999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3367/3802, cota initiala 3367/3802 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

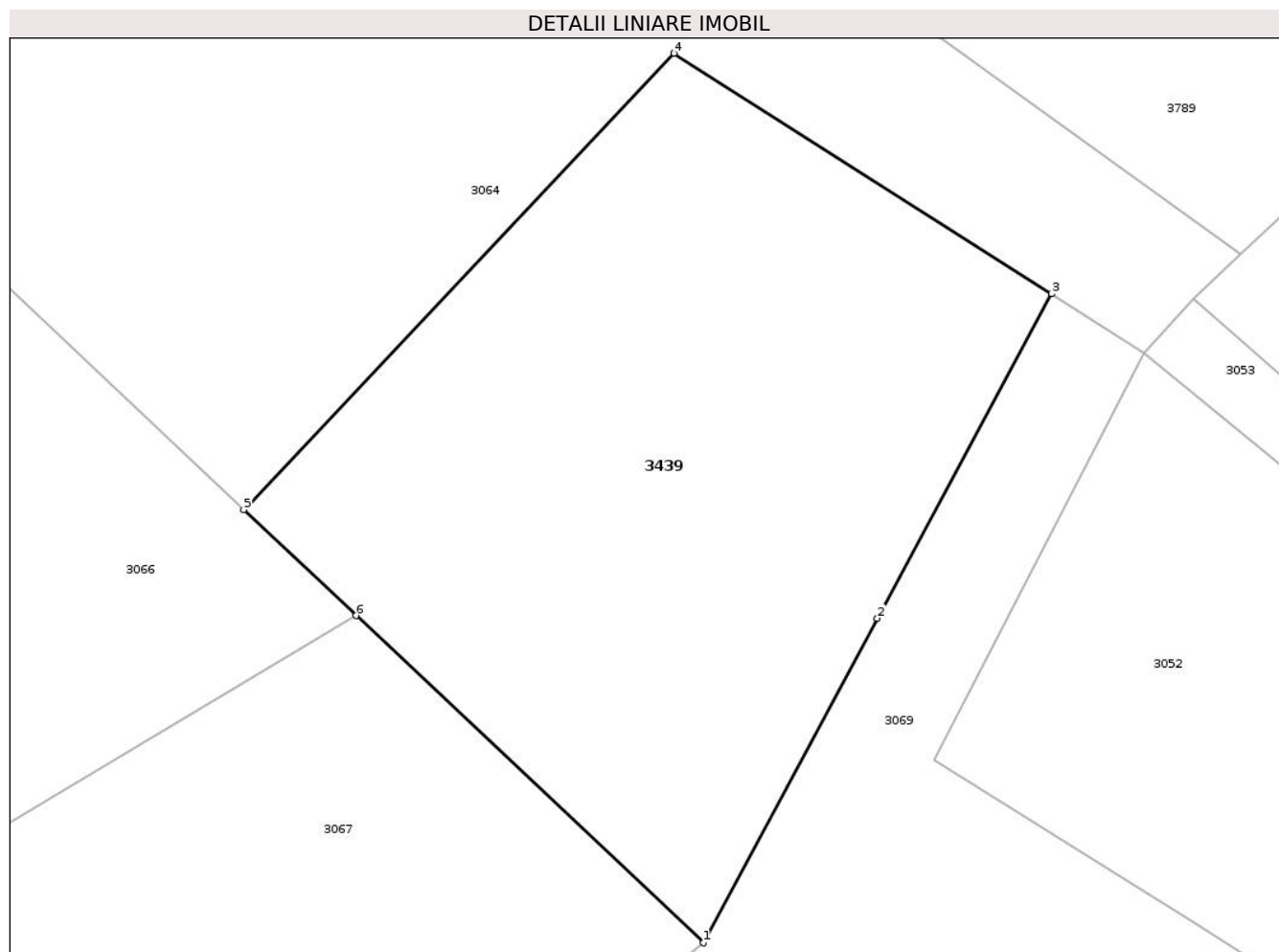
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.802	I	2924/a, 2924/b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.982,36 439.226,463	2	242.000,199 439.259,689	37.712
2	242.000,199 439.259,689	3	242.018,049 439.292,907	37.71
3	242.018,049 439.292,907	4	241.979,369 439.317,544	45.86
4	241.979,369 439.317,544	5	241.935,285 439.270,817	64.24
5	241.935,285 439.270,817	6	241.946,818 439.259,965	15.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.946,818 439.259,965	1	241.982,36 439.226,463	48.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33595	23.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19378 / 27/05/2014		
Act Notarial nr. 1936, din 21/05/2014 emis de RADU DAN CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC GUNAGRITUL SRL , CIF:19003245	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6268/23200, cota initiala 6268/23200 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 6268/23200, cota initiala 6268/23200 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 6268 mp: act notarial numărul 1936 din data de 21.05.2014 în favoarea numitului SC GUNAGRITUL SRL și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

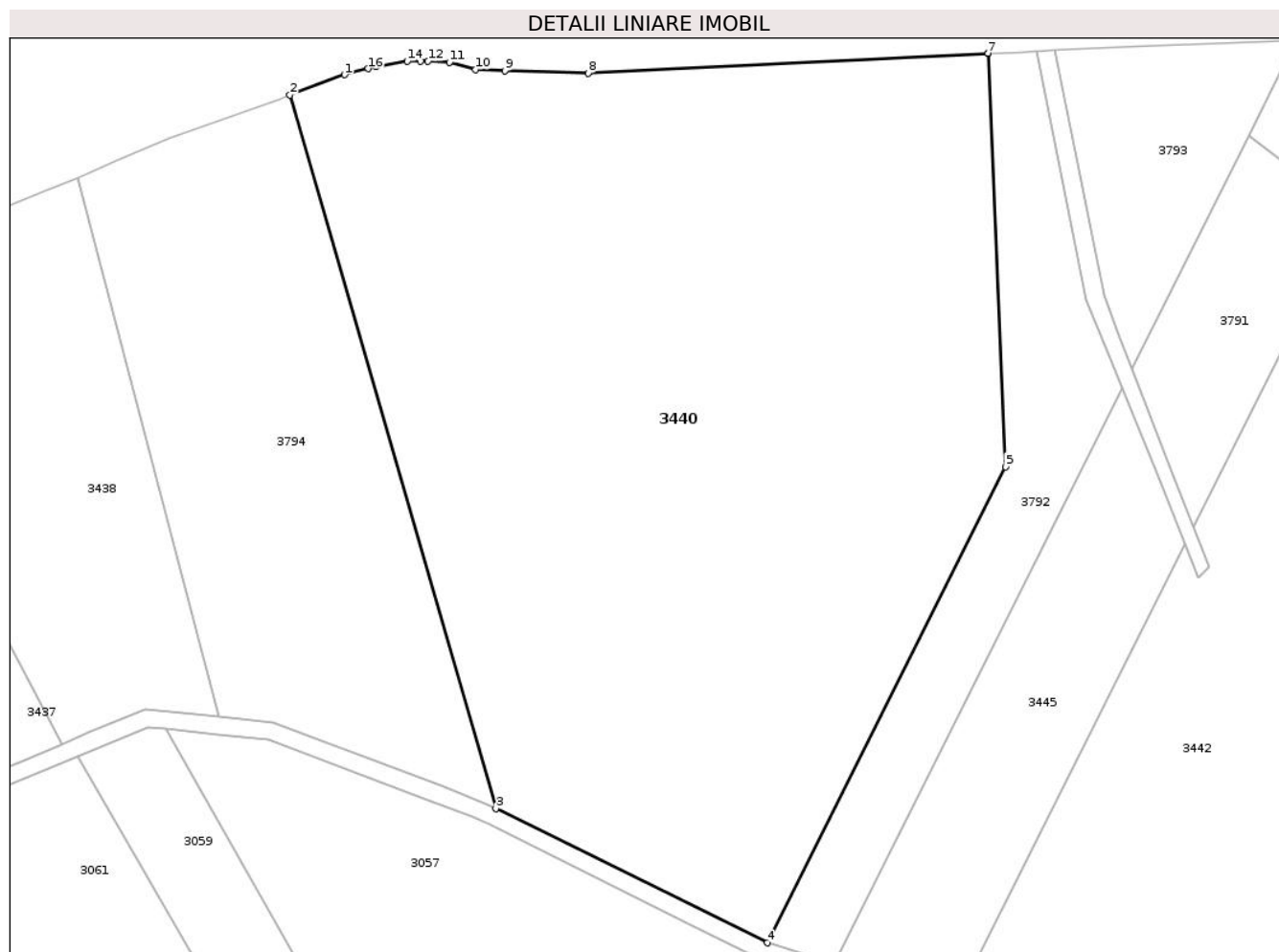
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33595	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	23.200	I	2862	-	Pasune în Dealul Petrii, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 33595

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.155,041 439.589,138	2	242.142,609 439.584,546	13.253
2	242.142,609 439.584,546	3	242.189,481 439.422,128	169.046
3	242.189,481 439.422,128	4	242.251,332 439.391,556	68.994
4	242.251,332 439.391,556	5	242.305,549 439.499,915	121.166
5	242.305,549 439.499,915	6	242.301,617 439.594,033	94.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.301,617 439.594,033	7	242.301,585 439.594,031	0.032
7	242.301,585 439.594,031	8	242.210,524 439.589,48	91.175
8	242.210,524 439.589,48	9	242.191,541 439.590,074	18.992
9	242.191,541 439.590,074	10	242.184,891 439.590,282	6.653
10	242.184,891 439.590,282	11	242.178,944 439.591,997	6.189
11	242.178,944 439.591,997	12	242.174,027 439.592,225	4.922
12	242.174,027 439.592,225	13	242.172,331 439.592,225	1.696
13	242.172,331 439.592,225	14	242.169,337 439.592,225	2.994
14	242.169,337 439.592,225	15	242.162,132 439.590,967	7.314
15	242.162,132 439.590,967	16	242.160,404 439.590,522	1.784
16	242.160,404 439.590,522	1	242.155,041 439.589,138	5.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

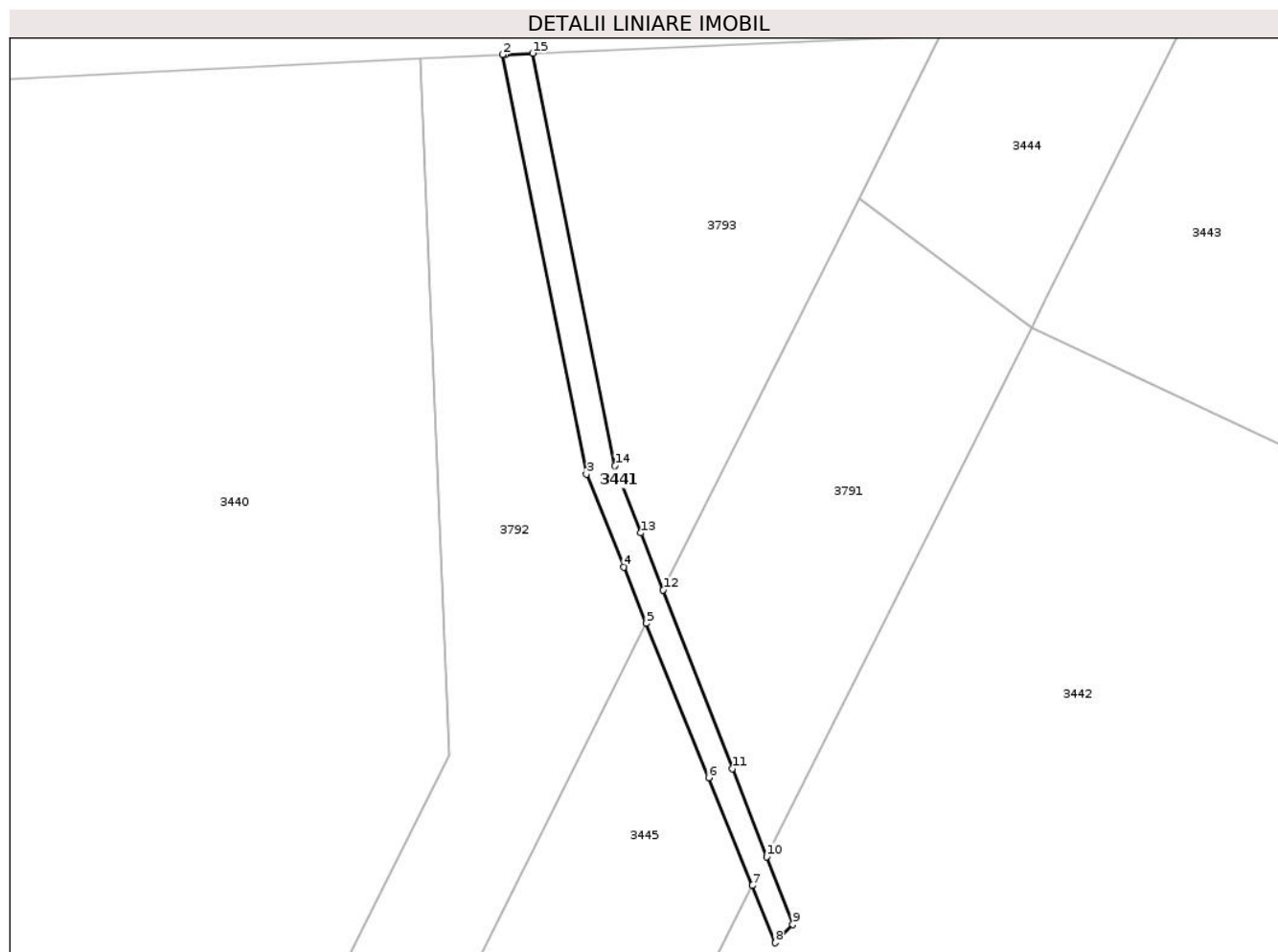
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	468	I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.313,171 439.594,519	2	242.312,774 439.594,503	0.397
2	242.312,774 439.594,503	3	242.324,084 439.537,884	57.738
3	242.324,084 439.537,884	4	242.329,149 439.525,327	13.54
4	242.329,149 439.525,327	5	242.332,202 439.517,76	8.16
5	242.332,202 439.517,76	6	242.340,614 439.496,909	22.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.340,614 439.496,909	7	242.346,479 439.482,372	15.676
7	242.346,479 439.482,372	8	242.349,596 439.474,646	8.331
8	242.349,596 439.474,646	9	242.351,961 439.477,14	3.437
9	242.351,961 439.477,14	10	242.348,422 439.486,253	9.776
10	242.348,422 439.486,253	11	242.343,802 439.498,152	12.764
11	242.343,802 439.498,152	12	242.334,447 439.522,244	25.845
12	242.334,447 439.522,244	13	242.331,459 439.529,941	8.257
13	242.331,459 439.529,941	14	242.327,938 439.539,008	9.727
14	242.327,938 439.539,008	15	242.316,819 439.594,673	56.765
15	242.316,819 439.594,673	1	242.313,171 439.594,519	3.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.524	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6264/21524, cota initiala 6264/21524 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 6264/21524, cota initiala 6264/21524 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 15260/21524, cota initiala 15260/21524 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

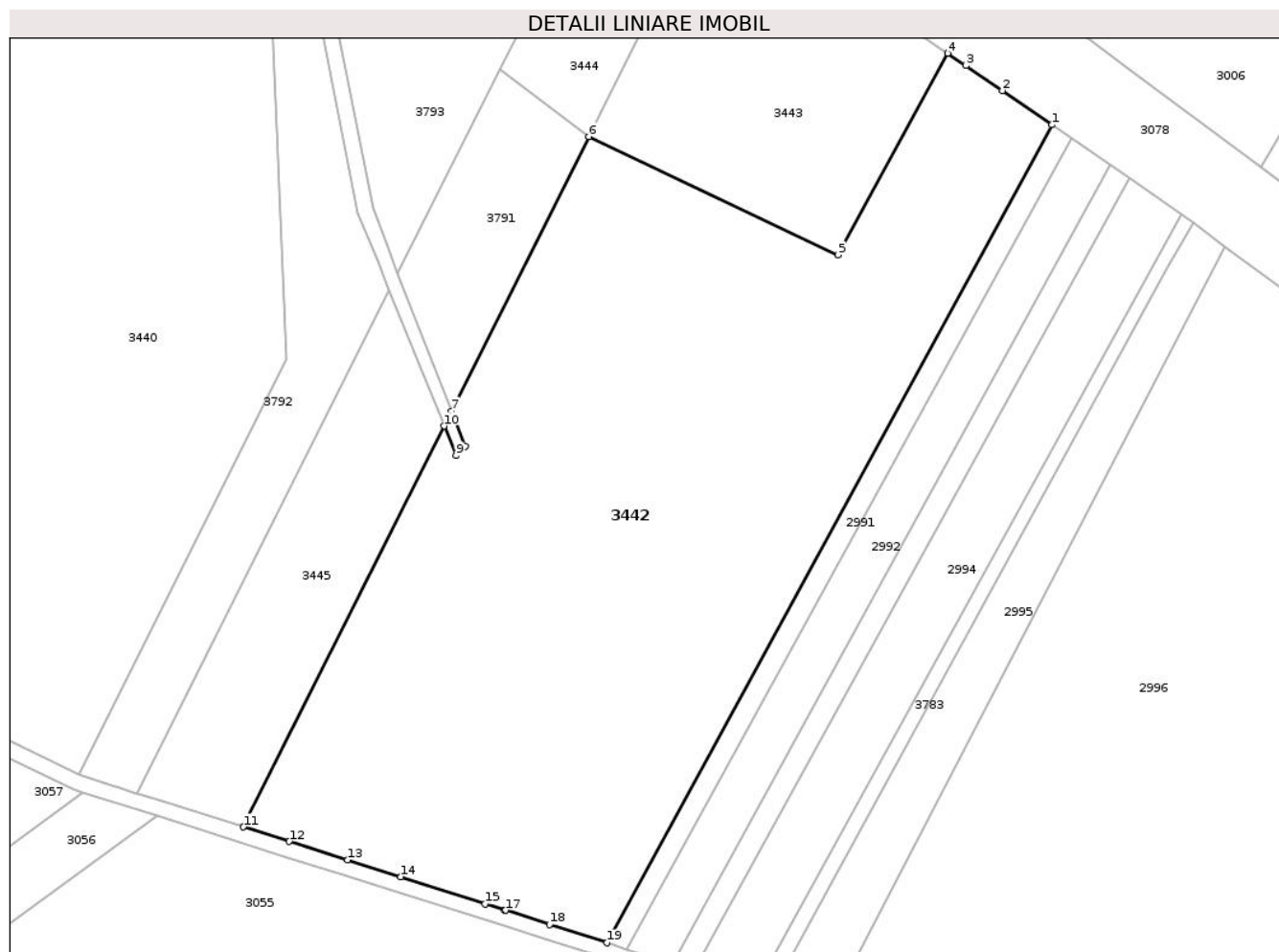
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	21.524	I	2865/a, 2865/b, 2865/c, 2867	-	Padure în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.504,835 439.560,766	2	242.491,913 439.569,655	15.684
2	242.491,913 439.569,655	3	242.482,414 439.576,19	11.53
3	242.482,414 439.576,19	4	242.477,737 439.579,407	5.677
4	242.477,737 439.579,407	5	242.449,145 439.526,914	59.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.449,145 439.526,914	6	242.384,193 439.557,702	71.88
6	242.384,193 439.557,702	7	242.348,422 439.486,253	79.903
7	242.348,422 439.486,253	8	242.351,961 439.477,14	9.776
8	242.351,961 439.477,14	9	242.349,596 439.474,646	3.437
9	242.349,596 439.474,646	10	242.346,479 439.482,372	8.331
10	242.346,479 439.482,372	11	242.294,223 439.377,996	116.726
11	242.294,223 439.377,996	12	242.306,15 439.374,226	12.509
12	242.306,15 439.374,226	13	242.321,306 439.369,434	15.896
13	242.321,306 439.369,434	14	242.335,165 439.365,04	14.539
14	242.335,165 439.365,04	15	242.357,149 439.358,021	23.077
15	242.357,149 439.358,021	16	242.362,198 439.356,409	5.3
16	242.362,198 439.356,409	17	242.362,483 439.356,318	0.299
17	242.362,483 439.356,318	18	242.373,979 439.352,647	12.068
18	242.373,979 439.352,647	19	242.388,977 439.347,859	15.744
19	242.388,977 439.347,859	1	242.504,835 439.560,766	242.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3083, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARANU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4158/4300, cota initiala 4158/4300 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 4158/4300, cota initiala 4158/4300 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 4158 mp: act administrativ numărul 3083 din data de 10.09.2002 în favoarea numitului TARANU NICOLAE și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

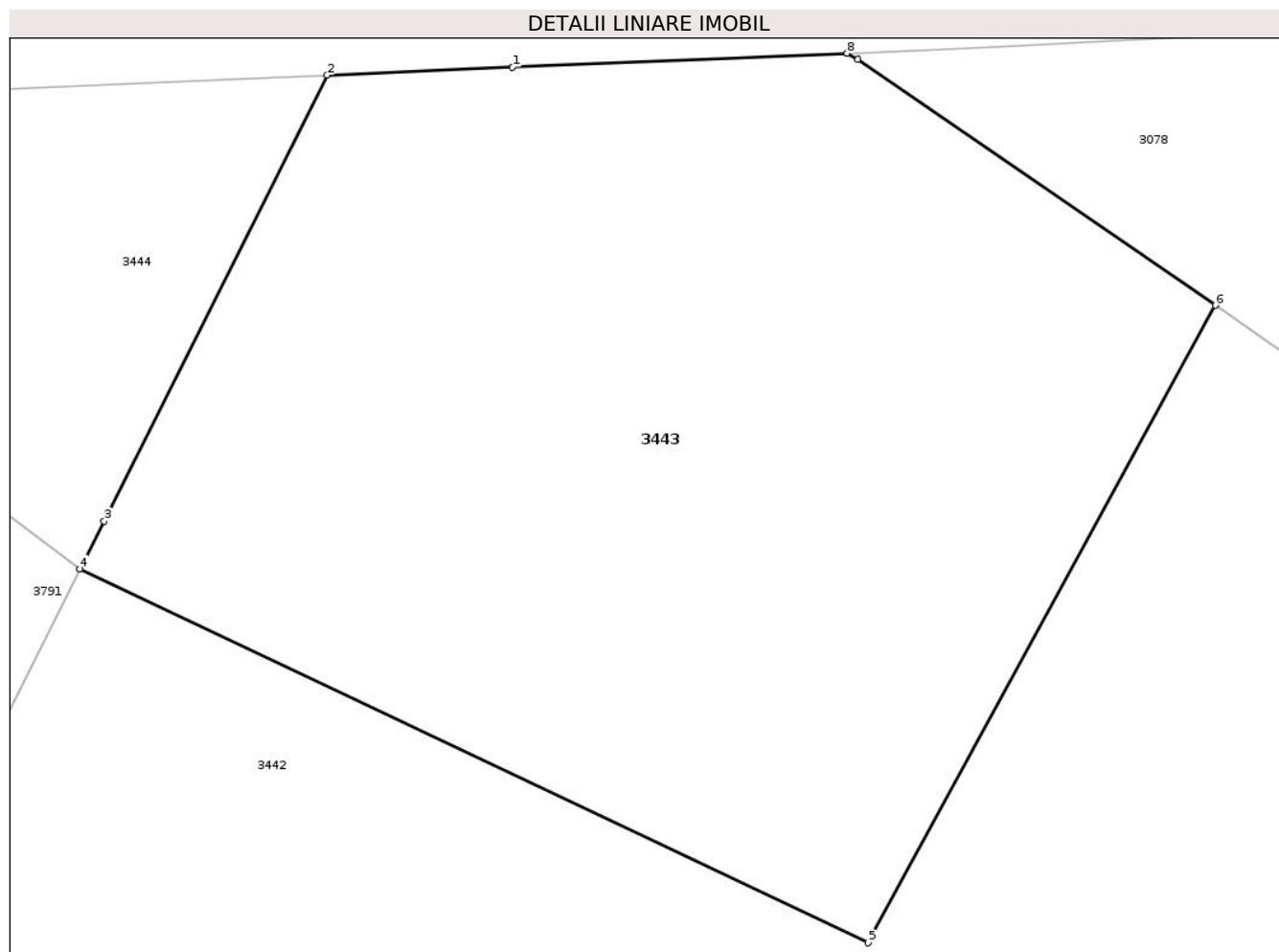
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.300	UP IV	4006/5, UA 143	-	Padure în Dealul Petrii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.419,815 439.599,009	2	242.404,552 439.598,367	15.276
2	242.404,552 439.598,367	3	242.386,171 439.561,652	41.059
3	242.386,171 439.561,652	4	242.384,193 439.557,702	4.418
4	242.384,193 439.557,702	5	242.449,145 439.526,914	71.88
5	242.449,145 439.526,914	6	242.477,737 439.579,407	59.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.477,737 439.579,407	7	242.448,269 439.599,678	35.767
7	242.448,269 439.599,678	8	242.447,415 439.600,171	0.986
8	242.447,415 439.600,171	1	242.419,815 439.599,009	27.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3083, din 10/09/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARANU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1000 mp: act administrativ numărul 3083 din data de 10.09.2002 în favoarea numitului TARANU NICOLAE și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

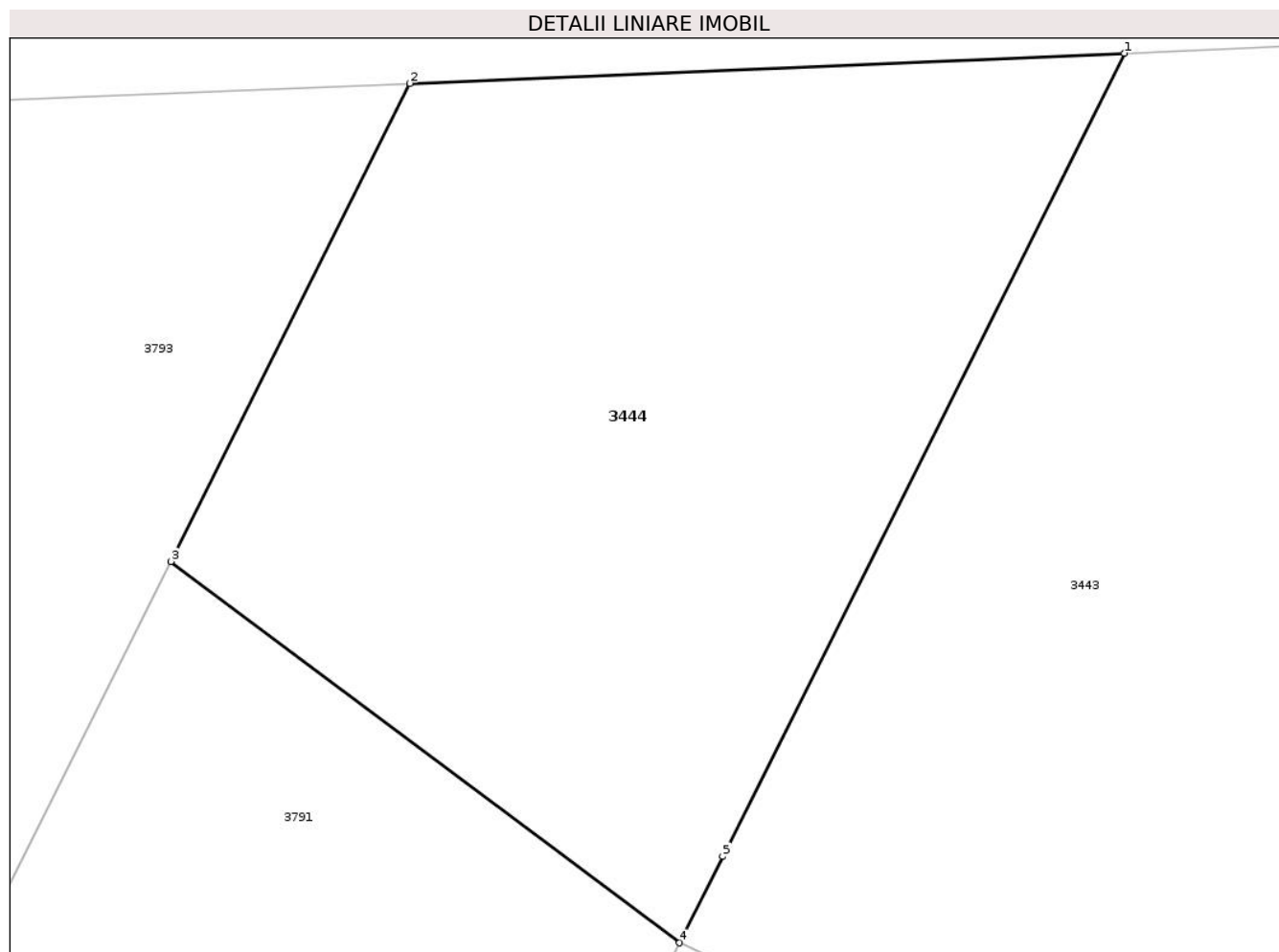
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.000	I	788/1	-	Padure în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Propietate nr. 3083

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.404,552 439.598,367	2	242.371,869 439.596,991	32.712
2	242.371,869 439.596,991	3	242.360,928 439.575,136	24.441
3	242.360,928 439.575,136	4	242.384,193 439.557,702	29.072
4	242.384,193 439.557,702	5	242.386,171 439.561,652	4.418
5	242.386,171 439.561,652	1	242.404,552 439.598,367	41.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.766	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1373, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARANU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1078/3766, cota initiala 1078/3766 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1078/3766, cota initiala 1078/3766 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1078 mp: act administrativ numărul L1-1373 din data de 22.10.2002 în favoarea numitului TARANU NICOLAE și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

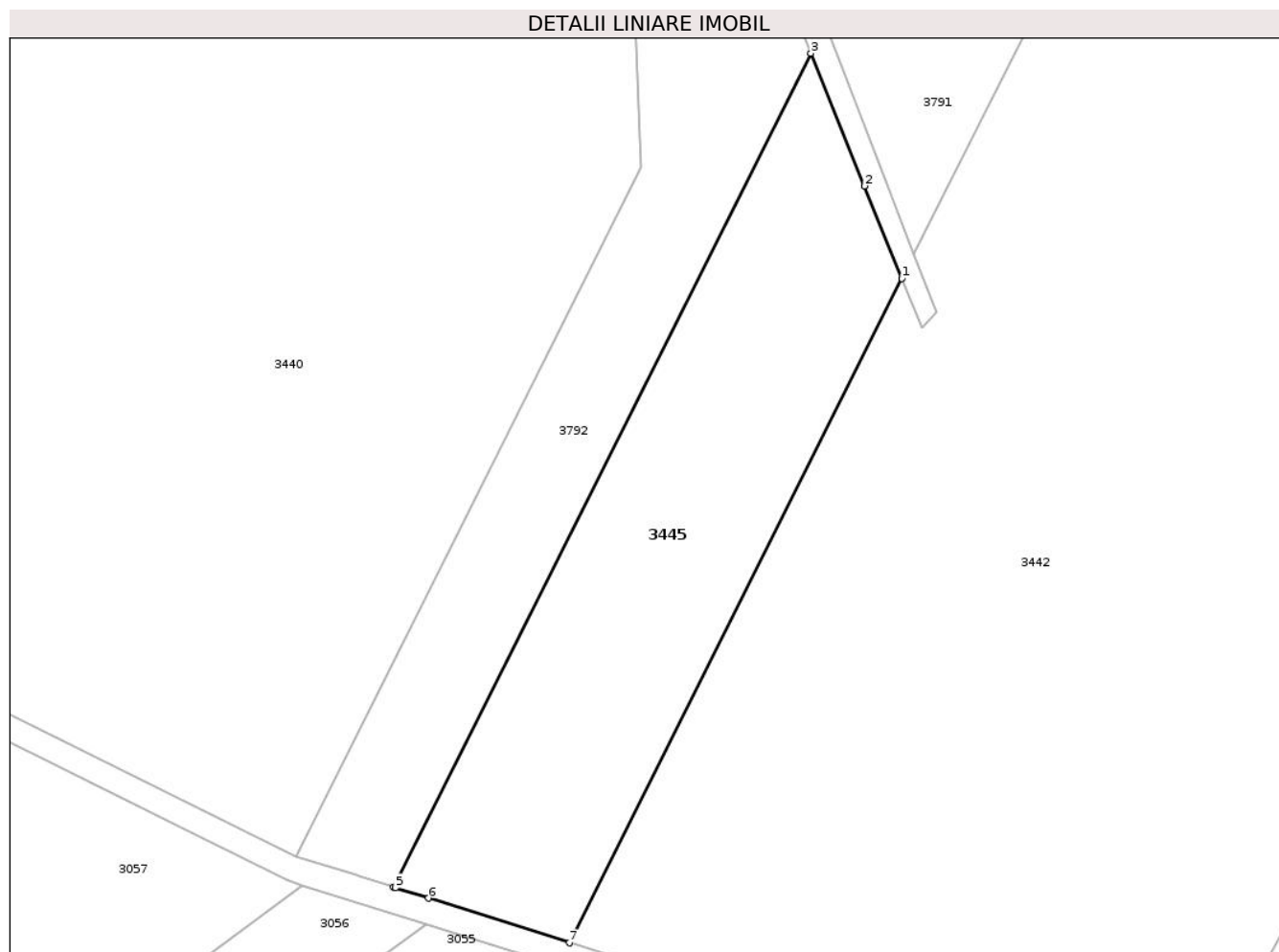
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.766	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.766	I	2864/b	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1373, Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3791

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.346,479 439.482,372	2	242.340,614 439.496,909	15.676
2	242.340,614 439.496,909	3	242.332,202 439.517,76	22.484
3	242.332,202 439.517,76	4	242.266,601 439.386,729	146.535
4	242.266,601 439.386,729	5	242.266,898 439.386,635	0.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.266,898 439.386,635	6	242.272,064 439.385,002	5.418
6	242.272,064 439.385,002	7	242.294,223 439.377,996	23.24
7	242.294,223 439.377,996	1	242.346,479 439.482,372	116.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36628	2.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50706 / 09/11/2018		
Act Administrativ nr. 520, din 29/07/1991 emis de PREFECTURA JUD. CARAS-SEVERIN (act administrativ nr 14342 din 30.08.2018, emis de PRIMARIA ORAS BOCSA; act administrativ nr 89 din 31.10.2018, emis de PRIMARIA ORAS BOCSA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BOCȘA , CIF:3227939, DOMENIUL PRIVAT	A1
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 2000 mp: act administrativ numărul 520 din data de 29.07.1991 în favoarea numitului ORAȘUL BOCȘA-domeniul public și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

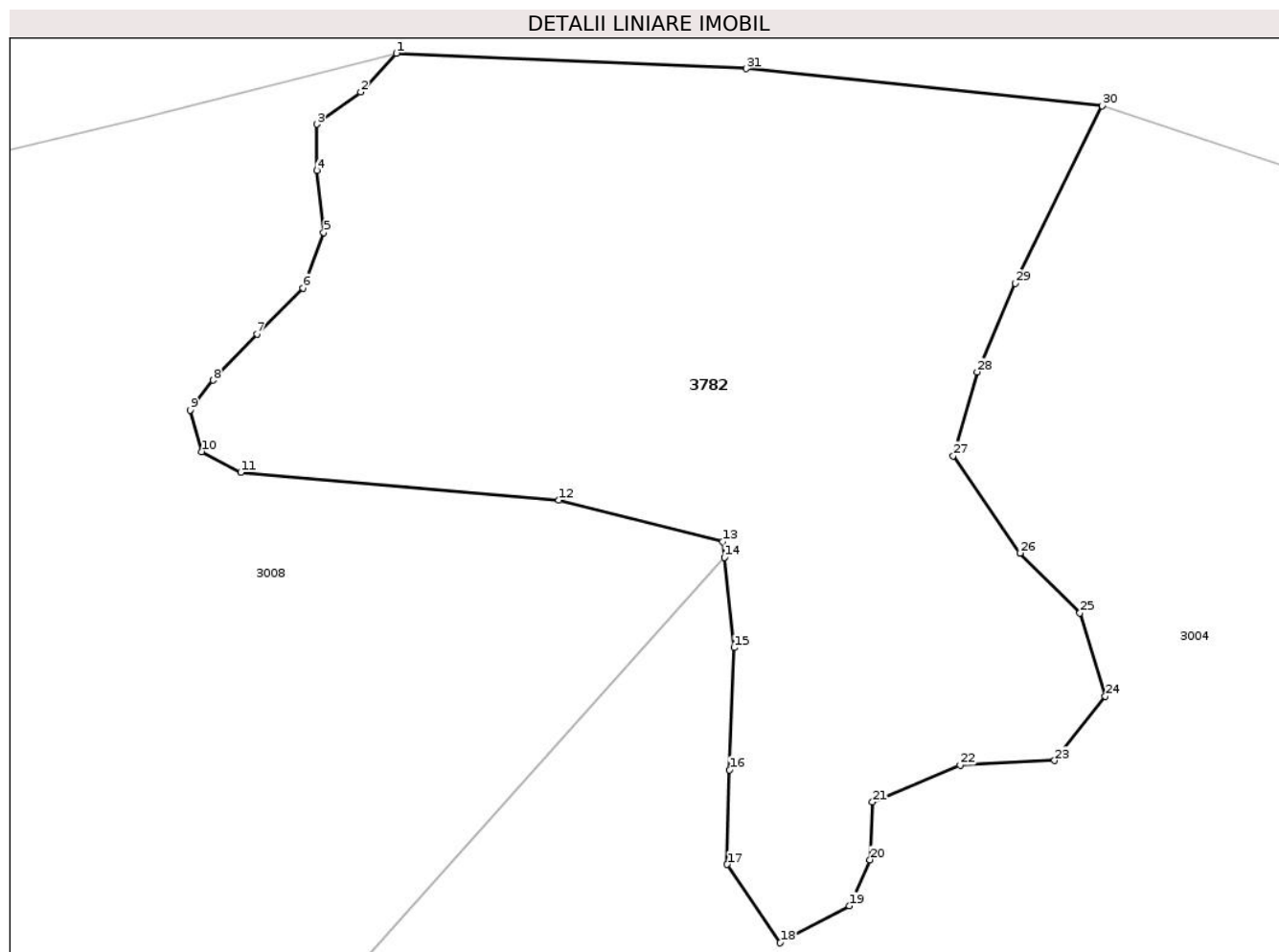
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36628	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.000	690	690	-	PASUNE EXTRAVILAN, lipsă tarla în Cartea Funciară nr. 36628

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	243.337,187 439.162,619	2	243.334,738 439.159,968	3.609
3	243.331,735 439.157,756	4	243.331,735 439.154,597	3.159
5	243.332,209 439.150,331	6	243.330,787 439.146,54	4.049
7	243.327,625 439.143,38	8	243.324,622 439.140,221	4.359
9	243.323,041 439.138,167	10	243.323,832 439.135,324	2.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	243.334,738 439.159,968	3	243.331,735 439.157,756	3.73
4	243.331,735 439.154,597	5	243.332,209 439.150,331	4.292
6	243.330,787 439.146,54	7	243.327,625 439.143,38	4.47
8	243.324,622 439.140,221	9	243.323,041 439.138,167	2.592
10	243.323,832 439.135,324	11	243.326,519 439.133,902	3.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	243.326,519 439.133,902	12	243.348,332 439.132,006	21.895
13	243.359,555 439.129,163	14	243.359,672 439.128,085	1.084
15	243.360,346 439.121,896	16	243.360,03 439.113,523	8.379
17	243.359,872 439.107,046	18	243.363,507 439.101,675	6.485
19	243.368,249 439.104,203	20	243.369,672 439.107,362	3.465
21	243.369,83 439.111,312	22	243.375,837 439.113,839	6.517
23	243.382,317 439.114,155	24	243.385,795 439.118,578	5.627
25	243.384,056 439.124,266	26	243.379,946 439.128,373	5.81
27	243.375,371 439.135,041	28	243.377,008 439.140,781	5.969
29	243.379,63 439.146,856	30	243.385,592 439.159,011	13.538
31	243.361,177 439.161,557	1	243.337,187 439.162,619	24.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	243.348,332 439.132,006	13	243.359,555 439.129,163	11.577
14	243.359,672 439.128,085	15	243.360,346 439.121,896	6.226
16	243.360,03 439.113,523	17	243.359,872 439.107,046	6.479
18	243.363,507 439.101,675	19	243.368,249 439.104,203	5.374
20	243.369,672 439.107,362	21	243.369,83 439.111,312	3.953
22	243.375,837 439.113,839	23	243.382,317 439.114,155	6.488
24	243.385,795 439.118,578	25	243.384,056 439.124,266	5.948
26	243.379,946 439.128,373	27	243.375,371 439.135,041	8.087
28	243.377,008 439.140,781	29	243.379,63 439.146,856	6.617
30	243.385,592 439.159,011	31	243.361,177 439.161,557	24.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.473	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. HCL nr. 81, din 31/07/2025 emis de ORASUL BOCSA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ORAS BOCSA, CIF:3227939, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	242.447,948 439.331,662	20	242.447,343 439.331,765	0.614	20	242.447,343 439.331,765	21	242.431,404 439.334,487	16.17	21	242.431,404 439.334,487	22	242.535,196 439.523,936	216.0 18
22	242.535,196 439.523,936	23	242.541,779 439.535,182	13.03 1	23	242.541,779 439.535,182	24	242.538,546 439.537,577	4.023	24	242.538,546 439.537,577	25	242.427,439 439.335,578	230.5 39
25	242.427,439 439.335,578	26	242.411,718 439.340,598	16.50 3	26	242.411,718 439.340,598	27	242.405,968 439.342,434	6.036	27	242.405,968 439.342,434	28	242.394,181 439.346,197	12.37 3
28	242.394,181 439.346,197	29	242.388,977 439.347,859	5.463	29	242.388,977 439.347,859	30	242.373,979 439.352,647	15.74 4	30	242.373,979 439.352,647	31	242.362,483 439.356,318	12.06 8
31	242.362,483 439.356,318	32	242.362,198 439.356,409	0.299	32	242.362,198 439.356,409	33	242.357,149 439.358,021	5.3	33	242.357,149 439.358,021	34	242.335,165 439.365,04	23.07 7
34	242.335,165 439.365,04	35	242.321,306 439.369,434	14.53 9	35	242.321,306 439.369,434	36	242.306,15 439.374,226	15.89 6	36	242.306,15 439.374,226	37	242.294,223 439.377,996	12.50 9
37	242.294,223 439.377,996	38	242.272,064 439.385,002	23.24	38	242.272,064 439.385,002	39	242.266,898 439.386,635	5.418	39	242.266,898 439.386,635	40	242.266,601 439.386,729	0.312
40	242.266,601 439.386,729	41	242.261,125 439.388,46	5.743	41	242.261,125 439.388,46	42	242.260,695 439.388,596	0.451	42	242.260,695 439.388,596	43	242.251,332 439.391,556	9.82
43	242.251,332 439.391,556	44	242.189,481 439.422,128	68.99 4	44	242.189,481 439.422,128	45	242.176,845 439.427,365	13.67 8	45	242.176,845 439.427,365	46	242.138,683 439.441,661	40.75 2
46	242.138,683 439.441,661	47	242.126,467 439.442,983	12.28 7	47	242.126,467 439.442,983	48	242.109,745 439.444,792	16.82	48	242.109,745 439.444,792	49	242.096,773 439.439,445	14.03 1
49	242.096,773 439.439,445	50	242.090,603 439.436,772	6.724	50	242.090,603 439.436,772	51	242.081,669 439.432,901	9.737	51	242.081,669 439.432,901	52	242.076,057 439.430,642	6.05
52	242.076,057 439.430,642	53	242.035,092 439.414,151	44.16	53	242.035,092 439.414,151	54	242.024,018 439.408,759	12.31 7	54	242.024,018 439.408,759	55	242.008,498 439.401,202	17.26 2
55	242.008,498 439.401,202	56	241.980,556 439.389,097	30.45 1	56	241.980,556 439.389,097	57	241.964,537 439.382,259	17.41 7	57	241.964,537 439.382,259	58	241.959,207 439.379,984	5.795
58	241.959,207 439.379,984	59	241.958,574 439.379,607	0.737	59	241.958,574 439.379,607	60	241.938,454 439.367,631	23.41 5	60	241.938,454 439.367,631	61	241.893,009 439.327,528	60.60 9
61	241.893,009 439.327,528	62	241.884,523 439.320,04	11.31 7	62	241.884,523 439.320,04	63	241.873,913 439.313,692	12.36 4	63	241.873,913 439.313,692	64	241.851,433 439.300,243	26.19 6
64	241.851,433 439.300,243	65	241.797,03 439.267,693	63.39 7	65	241.797,03 439.267,693	66	241.792,231 439.264,822	5.592	66	241.792,231 439.264,822	67	241.735,232 439.243,011	61.03
67	241.735,232 439.243,011	68	241.736,696 439.239,288	4.001	68	241.736,696 439.239,288	69	241.793,754 439.261,123	61.09 3	69	241.793,754 439.261,123	70	241.793,989 439.261,212	0.251
70	241.793,989 439.261,212	71	241.886,565 439.316,6	107.8 8	71	241.886,565 439.316,6	72	241.886,603 439.316,623	0.044	72	241.886,603 439.316,623	73	241.886,893 439.316,797	0.338
73	241.886,893 439.316,797	74	241.940,821 439.364,385	71.92 3	74	241.940,821 439.364,385	75	241.942,559 439.365,42	2.023	75	241.942,559 439.365,42	76	241.961,023 439.376,41	21.48 7
76	241.961,023 439.376,41	77	241.966,888 439.378,914	6.377	77	241.966,888 439.378,914	78	241.982,136 439.385,423	16.57 9	78	241.982,136 439.385,423	79	242.009,025 439.397,071	29.30 3
79	242.009,025 439.397,071	80	242.010,169 439.397,567	1.247	80	242.010,169 439.397,567	81	242.011,574 439.398,251	1.563	81	242.011,574 439.398,251	82	242.012,149 439.398,531	0.64
82	242.012,149 439.398,531	83	242.036,716 439.410,493	27.32 4	83	242.036,716 439.410,493	84	242.038,182 439.411,084	1.581	84	242.038,182 439.411,084	85	242.094,253 439.433,891	60.53 2
85	242.094,253 439.433,891	86	242.110,328 439.440,706	17.46	86	242.110,328 439.440,706	87	242.114,382 439.440,267	4.078	87	242.114,382 439.440,267	88	242.126,037 439.439,006	11.72 3
88	242.126,037 439.439,006	89	242.137,752 439.437,739	11.78 3	89	242.137,752 439.437,739	90	242.175,377 439.423,643	40.17 9	90	242.175,377 439.423,643	91	242.183,684 439.420,531	8.871
91	242.183,684 439.420,531	92	242.187,827 439.418,483	4.622	92	242.187,827 439.418,483	93	242.233,581 439.395,868	51.03 8	93	242.233,581 439.395,868	94	242.249,834 439.387,834	18.13
94	242.249,834 439.387,834	95	242.252,295 439.387,056	2.581	95	242.252,295 439.387,056	96	242.271,733 439.380,911	20.38 6	96	242.271,733 439.380,911	97	242.293,018 439.374,182	22.32 3
97	242.293,018 439.374,182	98	242.304,944 439.370,412	12.50 8	98	242.304,944 439.370,412	99	242.320,101 439.365,621	15.89 6	99	242.320,101 439.365,621	100	242.333,952 439.361,228	14.53 1
100	242.333,952 439.361,228	101	242.355,932 439.354,21	23.07 3	101	242.355,932 439.354,21	102	242.360,981 439.352,598	5.3	102	242.360,981 439.352,598	103	242.372,762 439.348,837	12.36 7
103	242.372,762 439.348,837	104	242.387,761 439.344,048	15.74 5	104	242.387,761 439.344,048	105	242.392,964 439.342,387	5.462	105	242.392,964 439.342,387	106	242.404,751 439.338,623	12.37 3
106	242.404,751 439.338,623	107	242.410,501 439.336,787	6.036	107	242.410,501 439.336,787	108	242.426,223 439.331,768	16.50 4	108	242.426,223 439.331,768	109	242.430,731 439.330,544	4.671
109	242.430,731 439.330,544	110	242.446,67 439.327,823	16.17	110	242.446,67 439.327,823	111	242.451,544 439.326,99	4.945	111	242.451,544 439.326,99	112	242.442,81 439.320,344	10.97 5
112	242.442,81 439.320,344	113	242.397,255 439.285,679	57.24 4	113	242.397,255 439.285,679	114	242.381,386 439.273,604	19.94 1	114	242.381,386 439.273,604	115	242.369,432 439.264,507	15.02 2
115	242.369,432 439.264,507	116	242.330,801 439.235,111	48.54 4	116	242.330,801 439.235,111	117	242.300,422 439.211,995	38.17 4	117	242.300,422 439.211,995	118	242.251,312 439.174,616	61.71 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	242.251,312 439.174,616	119	242.233,415 439.160,982	22.49 9	119	242.233,415 439.160,982	120	242.206,108 439.140,196	34.31 8	120	242.206,108 439.140,196	121	242.175,044 439.116,55	39.04
121	242.175,044 439.116,55	122	242.133,964 439.085,28	51.62 7	122	242.133,964 439.085,28	123	242.093,185 439.054,239	51.24 9	123	242.093,185 439.054,239	124	242.004,35 438.986,619	111.6 43
124	242.004,35 438.986,619	125	241.992,582 438.977,661	14.79	125	241.992,582 438.977,661	126	241.919,299 438.921,878	92.09 9	126	241.919,299 438.921,878	127	241.921,389 438.918,442	4.022
127	241.921,389 438.918,442	128	241.992,4 438.972,495	89.24 3	128	241.992,4 438.972,495	129	241.995,005 438.974,478	3.274	129	241.995,005 438.974,478	130	242.105,643 439.058,695	139.0 44
130	242.105,643 439.058,695	131	242.124,027 439.072,689	23.10 4	131	242.124,027 439.072,689	132	242.145,887 439.089,329	27.47 3	132	242.145,887 439.089,329	133	242.161,237 439.101,013	19.29 1
133	242.161,237 439.101,013	134	242.206,776 439.135,691	57.24	134	242.206,776 439.135,691	135	242.212,128 439.139,158	6.377	135	242.212,128 439.139,158	136	242.216,554 439.143,121	5.941
136	242.216,554 439.143,121	137	242.237,697 439.159,214	26.57 1	137	242.237,697 439.159,214	138	242.249,773 439.168,418	15.18 4	138	242.249,773 439.168,418	139	242.302,845 439.208,812	66.69 6
139	242.302,845 439.208,812	140	242.333,223 439.231,928	38.17 3	140	242.333,223 439.231,928	141	242.371,854 439.261,324	48.54 4	141	242.371,854 439.261,324	142	242.383,808 439.270,421	15.02 2
142	242.383,808 439.270,421	143	242.399,677 439.282,496	19.94 1	143	242.399,677 439.282,496	144	242.445,232 439.317,161	57.24 4	144	242.445,232 439.317,161	145	242.456,942 439.326,072	14.71 5
145	242.456,942 439.326,072	146	242.518,929 439.315,657	62.85 6	146	242.518,929 439.315,657	147	242.556,479 439.307,819	38.35 9	147	242.556,479 439.307,819	148	242.594,686 439.302,622	38.55 9
148	242.594,686 439.302,622	149	242.578,945 439.203,063	100.7 96	149	242.578,945 439.203,063	150	242.533,787 439.198,514	45.38 7	150	242.533,787 439.198,514	151	242.523,635 439.197,49	10.20 4
151	242.523,635 439.197,49	152	242.518,181 439.192,807	7.189	152	242.518,181 439.192,807	153	242.496,285 439.174,01	28.85 8	153	242.496,285 439.174,01	154	242.496,196 439.173,934	0.117
154	242.496,196 439.173,934	155	242.481,107 439.160,98	19.88 7	155	242.481,107 439.160,98	156	242.469,741 439.151,222	14.98	156	242.469,741 439.151,222	157	242.433,01 439.119,689	48.41
157	242.433,01 439.119,689	158	242.435,668 439.116,7	4.0	158	242.435,668 439.116,7	159	242.420,047 439.063,296	55.64 2	159	242.420,047 439.063,296	160	242.403,535 438.977,51	87.36 1
160	242.403,535 438.977,51	161	242.399,482 438.956,453	21.44 4	161	242.399,482 438.956,453	162	242.392,877 438.922,14	34.94 3	162	242.392,877 438.922,14	163	242.392,872 438.922,113	0.027
163	242.392,872 438.922,113	164	242.396,834 438.897,529	24.90 1	164	242.396,834 438.897,529	165	242.396,84 438.897,49	0.039	165	242.396,84 438.897,49	166	242.397,903 438.885,628	11.91
166	242.397,903 438.885,628	167	242.399,034 438.873,804	11.87 8	167	242.399,034 438.873,804	168	242.403,046 438.873,073	4.078	168	242.403,046 438.873,073	169	242.400,811 438.897,993	25.02
169	242.400,811 438.897,993	170	242.398,777 438.910,611	12.78 1	170	242.398,777 438.910,611	171	242.540,208 438.985,524	160.0 46	171	242.540,208 438.985,524	172	242.548,131 438.989,72	8.966
172	242.548,131 438.989,72	173	242.549,237 438.990,306	1.252	173	242.549,237 438.990,306	174	242.564,397 438.998,692	17.32 5	174	242.564,397 438.998,692	175	242.578,413 439.006,444	16.01 7
175	242.578,413 439.006,444	176	242.587,015 439.011,202	9.83	176	242.587,015 439.011,202	177	242.592,8 439.014,401	6.611	177	242.592,8 439.014,401	178	242.688,621 439.067,403	109.5 03
178	242.688,621 439.067,403	179	242.690,522 439.068,454	2.172	179	242.690,522 439.068,454	180	242.701,243 439.074,671	12.39 3	180	242.701,243 439.074,671	181	242.800,498 439.132,231	114.7 38
181	242.800,498 439.132,231	182	242.800,505 439.132,235	0.008	182	242.800,505 439.132,235	183	242.809,175 439.135,315	9.201	183	242.809,175 439.135,315	184	242.869,96 439.156,98	64.53 1
184	242.869,96 439.156,98	185	242.917,075 439.173,658	49.98	185	242.917,075 439.173,658	186	242.947,106 439.184,465	31.91 6	186	242.947,106 439.184,465	187	242.968,591 439.191,922	22.74 2
187	242.968,591 439.191,922	188	242.985,188 439.197,768	17.59 6	188	242.985,188 439.197,768	189	243.002,503 439.203,644	18.28 5	189	243.002,503 439.203,644	190	243.016,664 439.197,374	15.48 7
190	243.016,664 439.197,374	191	243.018,918 439.196,373	2.466	191	243.018,918 439.196,373	192	243.094,346 439.162,875	82.53 2	192	243.094,346 439.162,875	193	243.198,954 439.116,419	114.4 6
193	243.198,954 439.116,419	194	243.201,679 439.114,673	3.236	194	243.201,679 439.114,673	195	243.202,375 439.114,226	0.827	195	243.202,375 439.114,226	196	243.232,225 439.095,094	35.45 5
196	243.232,225 439.095,094	197	243.245,063 439.072,852	25.68 1	197	243.245,063 439.072,852	198	243.264,084 439.039,899	38.04 9	198	243.264,084 439.039,899	199	243.335,845 438.882,942	172.5 84
199	243.335,845 438.882,942	200	243.347,358 438.857,76	27.68 9	200	243.347,358 438.857,76	201	243.349,909 438.852,178	6.137	201	243.349,909 438.852,178	202	243.334,625 438.785,034	68.86 2
202	243.334,625 438.785,034	203	243.336,116 438.754,621	30.45	203	243.336,116 438.754,621	204	243.336,589 438.742,078	12.55 2	204	243.336,589 438.742,078	205	243.340,697 438.739,283	4.969
205	243.340,697 438.739,283	206	243.340,113 438.754,772	15.5	206	243.340,113 438.754,772	207	243.339,173 438.779,724	24.97	207	243.339,173 438.779,724	208	243.354,917 438.848,874	70.92
208	243.354,917 438.848,874	209	243.444,487 438.984,537	162.5 65	209	243.444,487 438.984,537	210	243.519,494 439.098,141	136.1 32	210	243.519,494 439.098,141	211	243.512,986 439.099,174	6.589
211	243.512,986 439.099,174	212	243.352,509 438.856,119	291.2 53	212	243.352,509 438.856,119	213	243.325,996 438.914,106	63.76 1	213	243.325,996 438.914,106	214	243.310,835 438.947,265	36.46 1
214	243.310,835 438.947,265	215	243.272,272 439.031,61	92.74 3	215	243.272,272 439.031,61	216	243.267,643 439.041,735	11.13 3	216	243.267,643 439.041,735	217	243.235,217 439.097,913	64.86 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	243.235,217 439.097,913	218	243.208,596 439.115,455	31.88 1	218	243.208,596 439.115,455	219	243.202,913 439.119,037	6.718	219	243.202,913 439.119,037	220	243.197,155 439.121,595	6.301
220	243.197,155 439.121,595	221	243.032,41 439.194,776	180.2 68	221	243.032,41 439.194,776	222	243.002,695 439.207,934	32.49 8	222	243.002,695 439.207,934	223	242.983,881 439.201,549	19.86 8
223	242.983,881 439.201,549	224	242.981,41 439.200,678	2.62	224	242.981,41 439.200,678	225	242.952,601 439.190,53	30.54 4	225	242.952,601 439.190,53	226	242.946,445 439.188,362	6.527
226	242.946,445 439.188,362	227	242.920,947 439.179,372	27.03 6	227	242.920,947 439.179,372	228	242.920,762 439.185,545	6.176	228	242.920,762 439.185,545	229	242.918,192 439.271,444	85.93 7
229	242.918,192 439.271,444	230	242.917,205 439.304,442	33.01 3	230	242.917,205 439.304,442	231	242.915,776 439.352,181	47.76	231	242.915,776 439.352,181	232	242.915,529 439.360,428	8.251
232	242.915,529 439.360,428	233	242.915,356 439.366,216	5.791	233	242.915,356 439.366,216	234	242.915,298 439.368,414	2.199	234	242.915,298 439.368,414	235	242.913,344 439.369,756	2.37
235	242.913,344 439.369,756	236	242.875,133 439.396,379	46.57 1	236	242.875,133 439.396,379	237	242.780,441 439.462,353	115.4 09	237	242.780,441 439.462,353	238	242.751,691 439.482,384	35.04
238	242.751,691 439.482,384	239	242.673,363 439.552,063	104.8 35	239	242.673,363 439.552,063	240	242.616,484 439.602,661	76.12 7	240	242.616,484 439.602,661	241	242.608,782 439.607,733	9.222
241	242.608,782 439.607,733	242	242.604,931 439.607,576	3.854	242	242.604,931 439.607,576	243	242.601,949 439.607,454	2.984	243	242.601,949 439.607,454	244	242.847,729 439.259,536	425.9 75
244	242.847,729 439.259,536	245	242.914,773 439.248,092	68.01 4	245	242.914,773 439.248,092	246	242.916,943 439.177,959	70.16 7	246	242.916,943 439.177,959	247	242.912,987 439.176,453	4.233
247	242.912,987 439.176,453	248	242.865,55 439.159,656	50.32 3	248	242.865,55 439.159,656	249	242.851,814 439.154,762	14.58 2	249	242.851,814 439.154,762	250	242.805,117 439.138,124	49.57 3
250	242.805,117 439.138,124	251	242.798,876 439.135,901	6.625	251	242.798,876 439.135,901	252	242.717,262 439.088,554	94.35 4	252	242.717,262 439.088,554	253	242.701,226 439.079,251	18.53 9
253	242.701,226 439.079,251	254	242.699,159 439.078,052	2.39	254	242.699,159 439.078,052	255	242.694,999 439.075,638	4.81	255	242.694,999 439.075,638	256	242.693,426 439.074,726	1.818
256	242.693,426 439.074,726	257	242.689,932 439.072,699	4.039	257	242.689,932 439.072,699	258	242.684,937 439.069,936	5.708	258	242.684,937 439.069,936	259	242.657,632 439.054,833	31.20 4
259	242.657,632 439.054,833	260	242.547,333 438.993,824	126.0 47	260	242.547,333 438.993,824	261	242.543,067 438.991,565	4.827	261	242.543,067 438.991,565	262	242.518,668 438.978,641	27.61 1
262	242.518,668 438.978,641	263	242.398,105 438.914,781	136.4 31	263	242.398,105 438.914,781	264	242.396,934 438.922,051	7.364	264	242.396,934 438.922,051	265	242.423,939 439.062,354	142.8 78
265	242.423,939 439.062,354	266	242.440,129 439.117,703	57.66 8	266	242.440,129 439.117,703	267	242.438,704 439.119,305	2.144	267	242.438,704 439.119,305	268	242.452,28 439.130,961	17.89 3
268	242.452,28 439.130,961	269	242.470,434 439.146,546	23.92 6	269	242.470,434 439.146,546	270	242.525,287 439.193,636	72.29 3	270	242.525,287 439.193,636	271	242.580,88 439.199,242	55.87 5
271	242.580,88 439.199,242	272	242.641,589 439.205,488	61.02 9	272	242.641,589 439.205,488	273	242.647,291 439.206,066	5.731	273	242.647,291 439.206,066	274	242.647,9 439.210,019	4.0
274	242.647,9 439.210,019	275	242.583,061 439.203,482	65.16 8	275	242.583,061 439.203,482	276	242.598,629 439.301,951	99.69 2	276	242.598,629 439.301,951	277	242.662,268 439.291,116	64.55 5
277	242.662,268 439.291,116	278	242.668,737 439.290,015	6.562	278	242.668,737 439.290,015	279	242.671,772 439.289,498	3.079	279	242.671,772 439.289,498	280	242.675,912 439.288,793	4.2
280	242.675,912 439.288,793	281	242.678,514 439.288,35	2.639	281	242.678,514 439.288,35	282	242.711,264 439.282,774	33.22 1	282	242.711,264 439.282,774	283	242.801,05 439.267,488	91.07 8
283	242.801,05 439.267,488	284	242.824,478 439.263,499	23.76 5	284	242.824,478 439.263,499	1	242.847,729 439.259,536	23.58 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.386	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1370/5386, cota initiala 1370/5386 1) STATUL ROMAN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1370/5386, cota initiala 1370/5386 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4016/5386, cota initiala 4016/5386 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

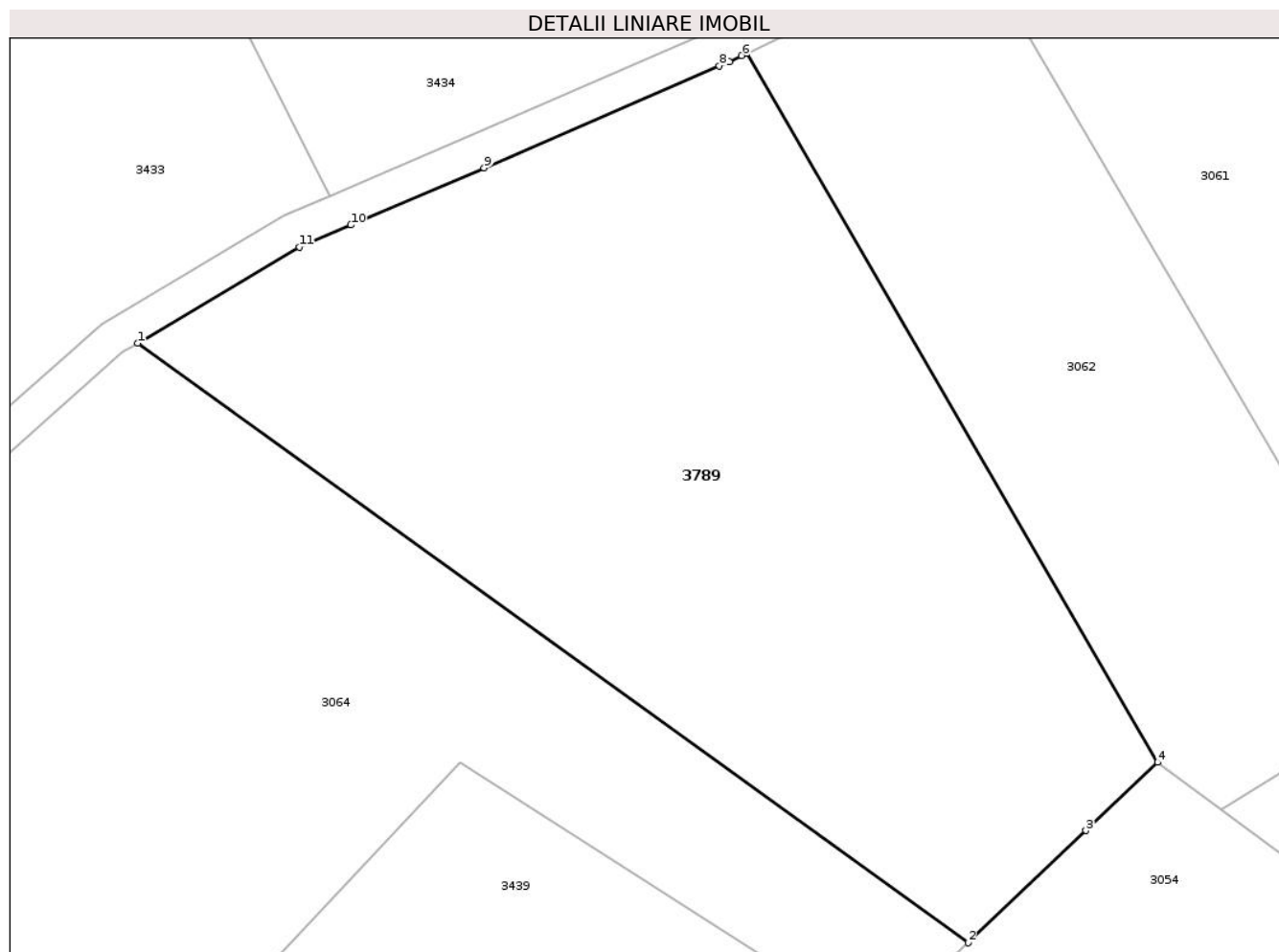
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.386	I	2923/b, 2923/c, 2323/d	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	241.942,559 439.365,42	2	242.037,441 439.296,941	117.013
2	242.037,441 439.296,941	3	242.050,896 439.309,754	18.58
3	242.050,896 439.309,754	4	242.059,087 439.317,554	11.311
4	242.059,087 439.317,554	5	242.012,149 439.398,531	93.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.012,149 439.398,531	6	242.011,574 439.398,251	0.64
6	242.011,574 439.398,251	7	242.010,169 439.397,567	1.563
7	242.010,169 439.397,567	8	242.009,025 439.397,071	1.247
8	242.009,025 439.397,071	9	241.982,136 439.385,423	29.303
9	241.982,136 439.385,423	10	241.966,888 439.378,914	16.579
10	241.966,888 439.378,914	11	241.961,023 439.376,41	6.377
11	241.961,023 439.376,41	1	241.942,559 439.365,42	21.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

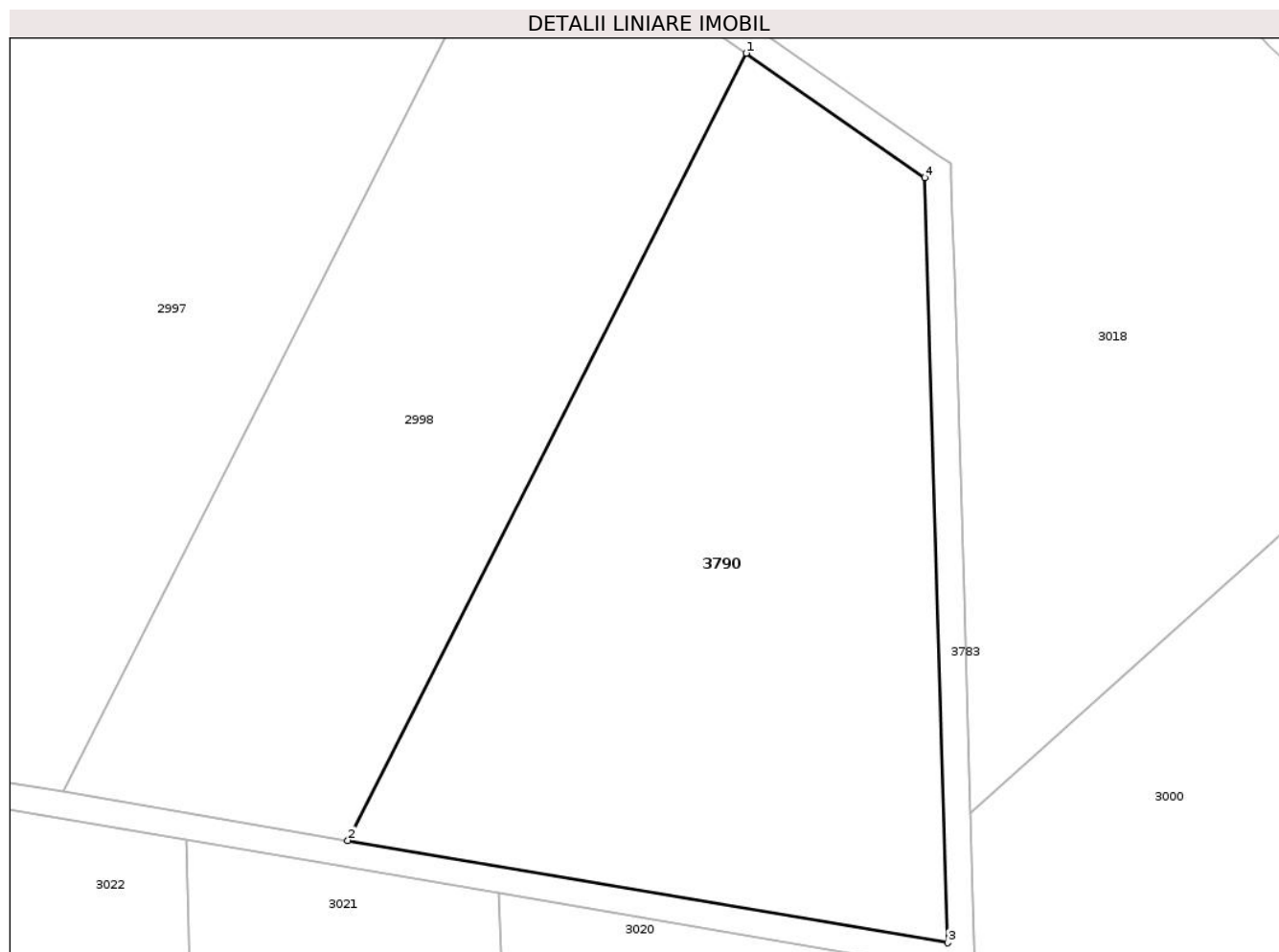
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.200	I	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.884,695 439.384,86	2	242.825,24 439.267,427	131.626
2	242.825,24 439.267,427	3	242.914,767 439.252,168	90.818
3	242.914,767 439.252,168	4	242.911,357 439.366,285	114.168
4	242.911,357 439.366,285	1	242.884,695 439.384,86	32.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAȘ-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.989	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L1-1373, din 22/10/2002 emis de CJSDPAT CARAȘ SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TARANU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Se notează suprapunerea reală a două acte de proprietate pe suprafața de 1989 mp: act administrativ numărul L1-1373 din data de 22.10.2002 în favoarea numitului TARANU NICOLAE și H.G. nr. 1705 din data de 29.11.2006 în favoarea numitului 'STATUL ROMÂN-domeniul public', cu drept de administrare: 'Regia Națională a pădurilor Romsilva-Direcția silvică Caraș-Severin-Ocolul silvic Bocșa Montană'.	A1

C. Partea III. SARCINI .

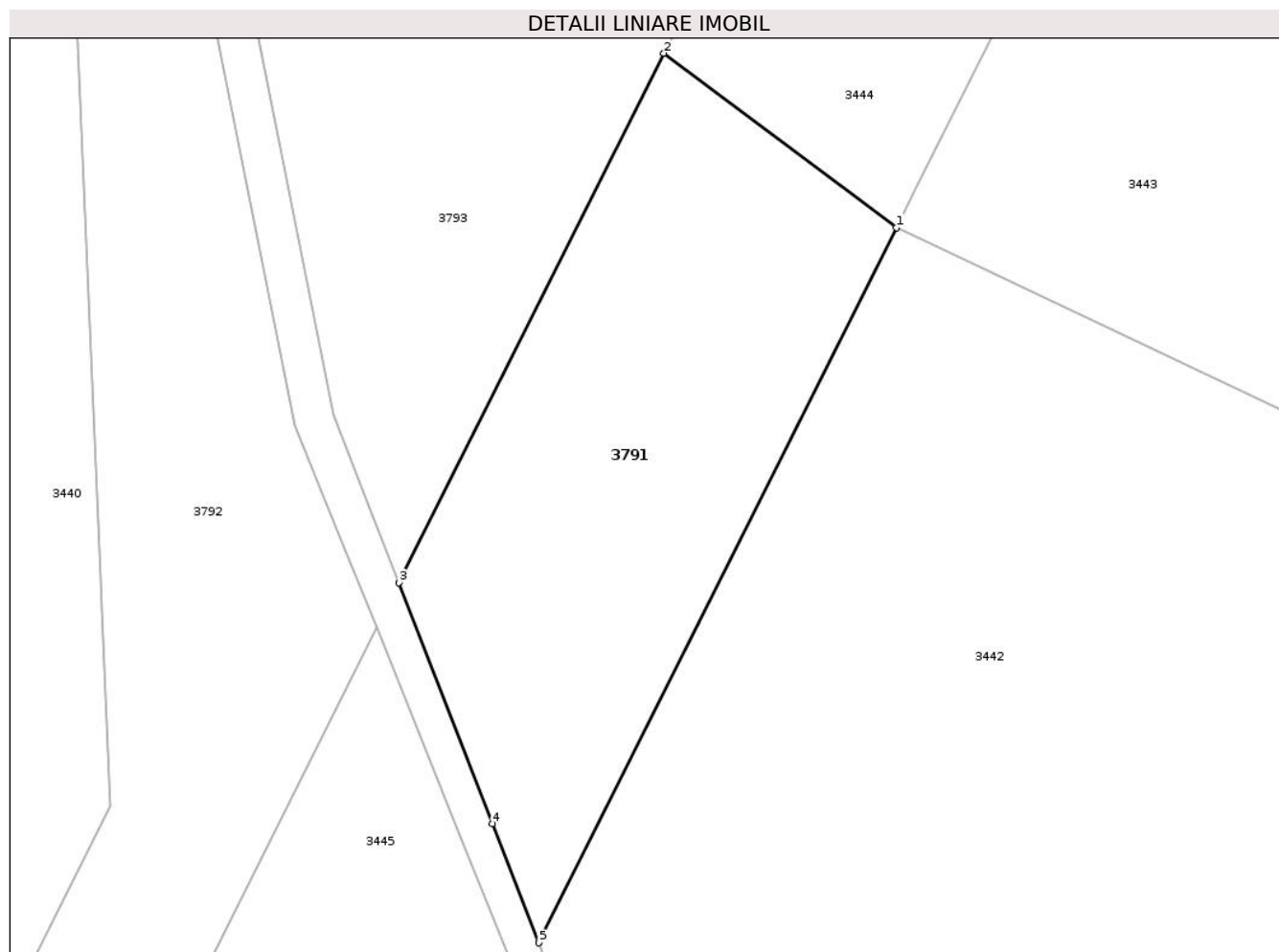
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.989	I	2864/b	-	Faneata în Dealul Petrii, lipsă tarla în Titlul de Proprietate nr. L1-1373, Diferența de suprafață se regăsește la ID 3445

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.384,193 439.557,702	2	242.360,928 439.575,136	29.072
2	242.360,928 439.575,136	3	242.334,447 439.522,244	59.151
3	242.334,447 439.522,244	4	242.343,802 439.498,152	25.845
4	242.343,802 439.498,152	5	242.348,422 439.486,253	12.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.348,422 439.486,253	1	242.384,193 439.557,702	79.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.725	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2172/3725, cota initiala 2172/3725 1) STATUL ROMÂN , CIF:999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 2172/3725, cota initiala 2172/3725 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:999999999999	A1
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1553/3725, cota initiala 1553/3725 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de sub B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

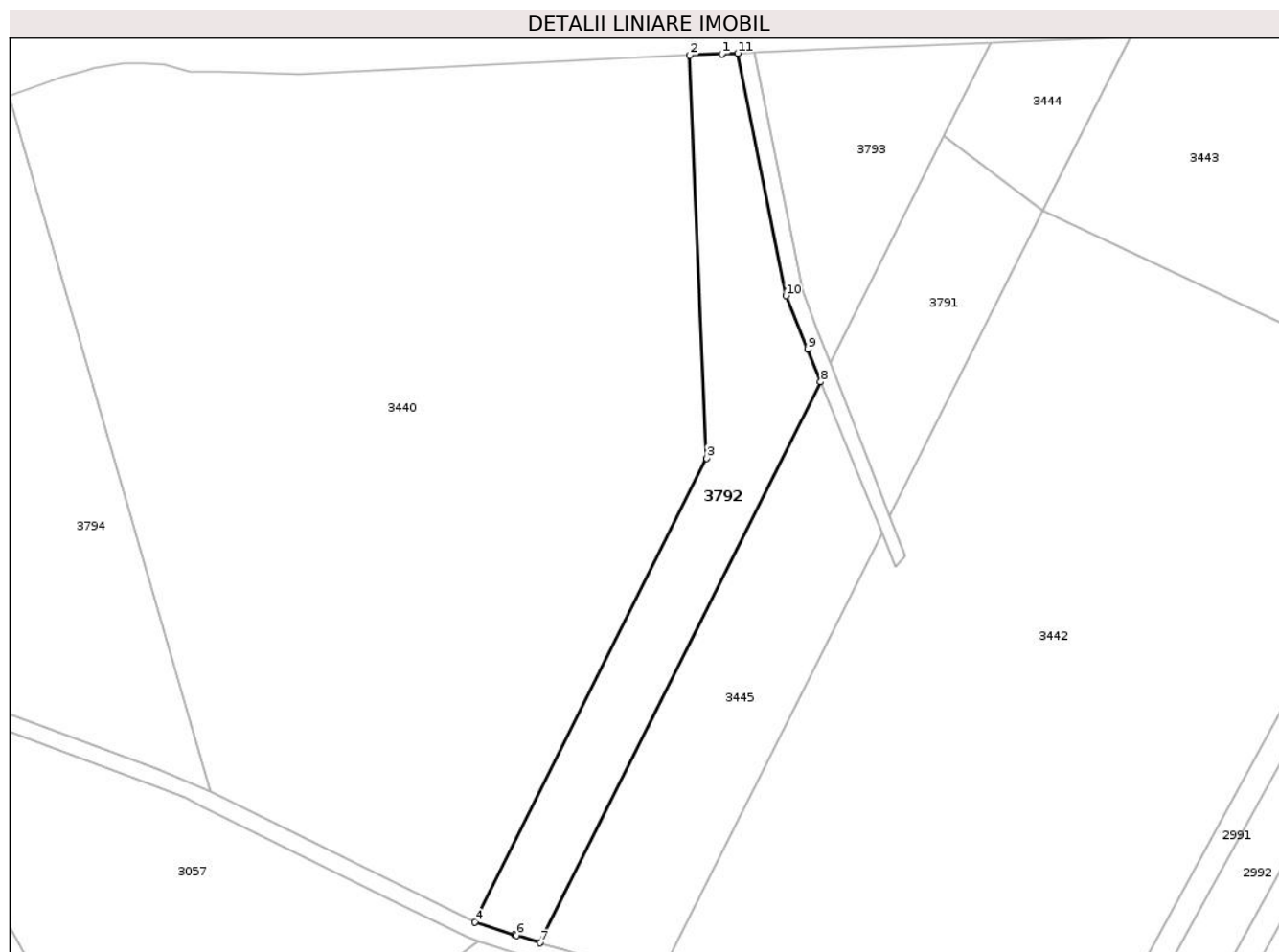
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.725	I	2864/a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.309,118 439.594,349	2	242.301,617 439.594,033	7.508
2	242.301,617 439.594,033	3	242.305,549 439.499,915	94.2
3	242.305,549 439.499,915	4	242.251,332 439.391,556	121.166
4	242.251,332 439.391,556	5	242.260,695 439.388,596	9.82
5	242.260,695 439.388,596	6	242.261,125 439.388,46	0.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.261,125 439.388,46	7	242.266,601 439.386,729	5.743
7	242.266,601 439.386,729	8	242.332,202 439.517,76	146.535
8	242.332,202 439.517,76	9	242.329,149 439.525,327	8.16
9	242.329,149 439.525,327	10	242.324,084 439.537,884	13.54
10	242.324,084 439.537,884	11	242.312,774 439.594,503	57.738
11	242.312,774 439.594,503	1	242.309,118 439.594,349	3.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.102	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa 3 din HG nr. 1705 pozitia 1363);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA - DIRECȚIA SILVICĂ CARAȘ-SEVERIN - OCOLUL SILVIC BOCȘA MONTANĂ , CIF:9999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

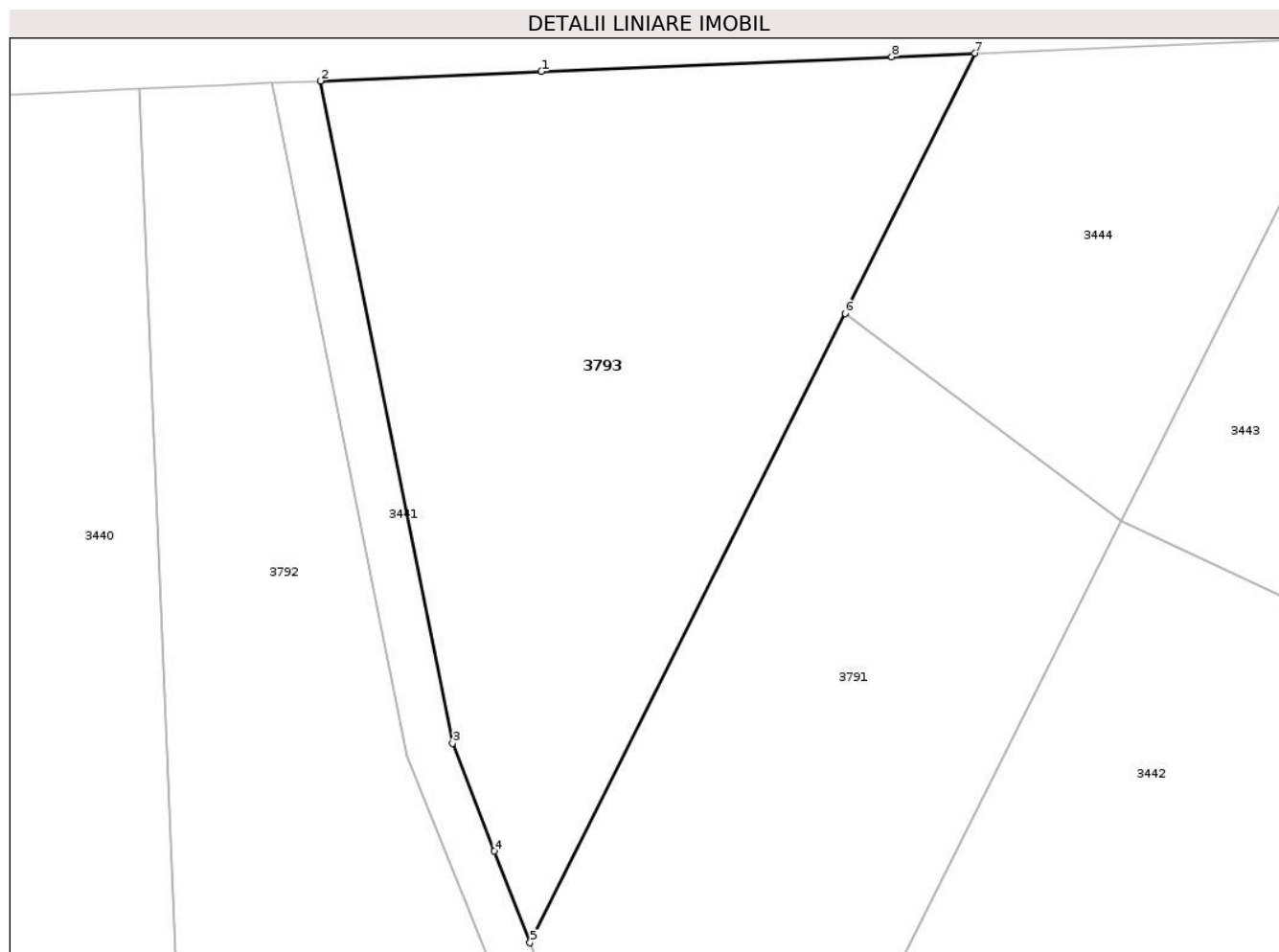
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.102	I	2864/a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.335,395 439.595,455	2	242.316,819 439.594,673	18.592
2	242.316,819 439.594,673	3	242.327,938 439.539,008	56.765
3	242.327,938 439.539,008	4	242.331,459 439.529,941	9.727
4	242.331,459 439.529,941	5	242.334,447 439.522,244	8.257
5	242.334,447 439.522,244	6	242.360,928 439.575,136	59.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.360,928 439.575,136	7	242.371,869 439.596,991	24.441
7	242.371,869 439.596,991	8	242.364,88 439.596,696	6.995
8	242.364,88 439.596,696	1	242.335,395 439.595,455	29.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.827	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

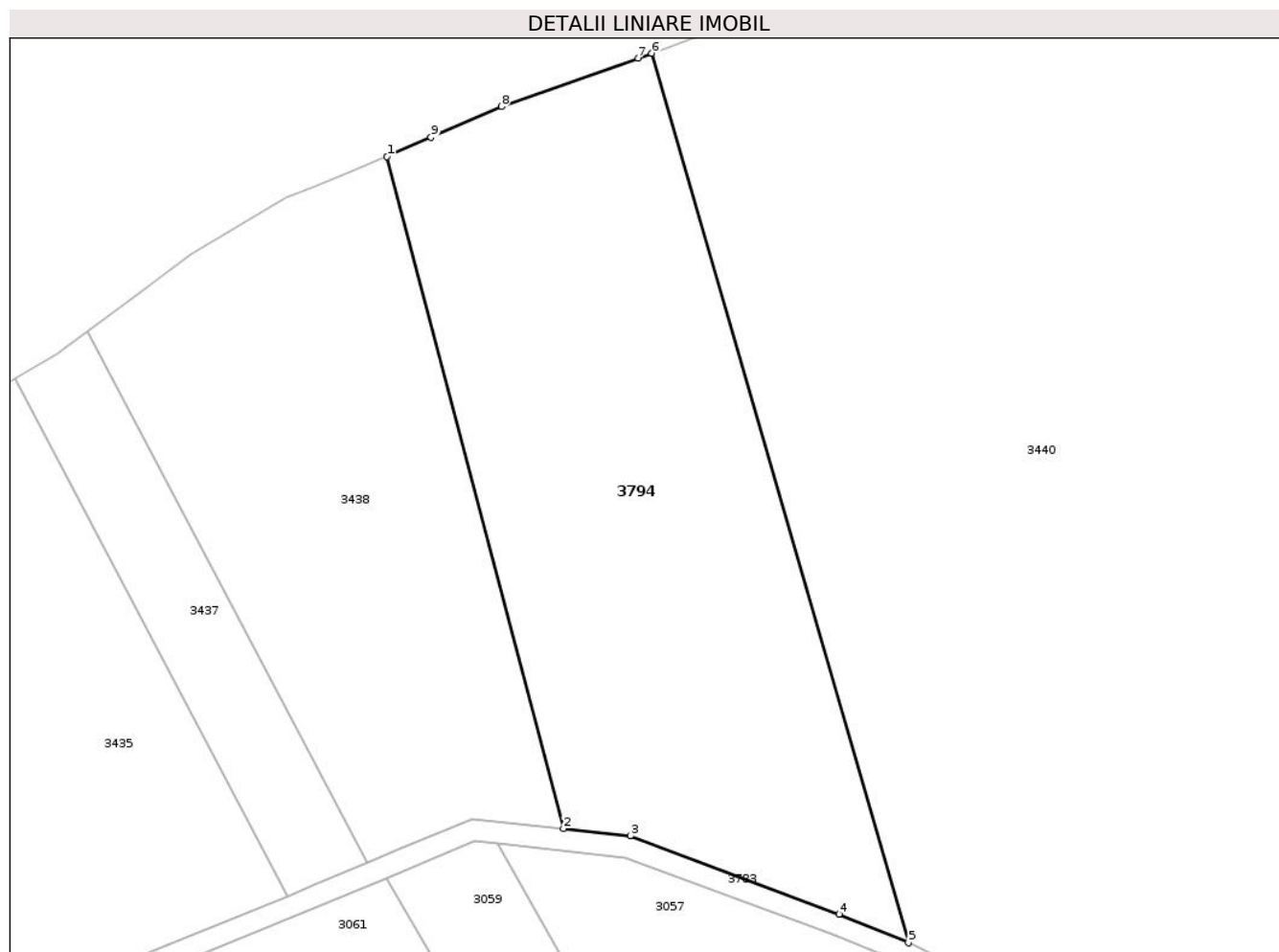
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.827	I	2861	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	242.094,253 439.565,677	2	242.126,467 439.442,983	126.853
2	242.126,467 439.442,983	3	242.138,683 439.441,661	12.287
3	242.138,683 439.441,661	4	242.176,845 439.427,365	40.752
4	242.176,845 439.427,365	5	242.189,481 439.422,128	13.678
5	242.189,481 439.422,128	6	242.142,609 439.584,546	169.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.142,609 439.584,546	7	242.140,116 439.583,626	2.657
7	242.140,116 439.583,626	8	242.115,183 439.574,823	26.441
8	242.115,183 439.574,823	9	242.102,27 439.569,18	14.092
9	242.102,27 439.569,18	1	242.094,253 439.565,677	8.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (.art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

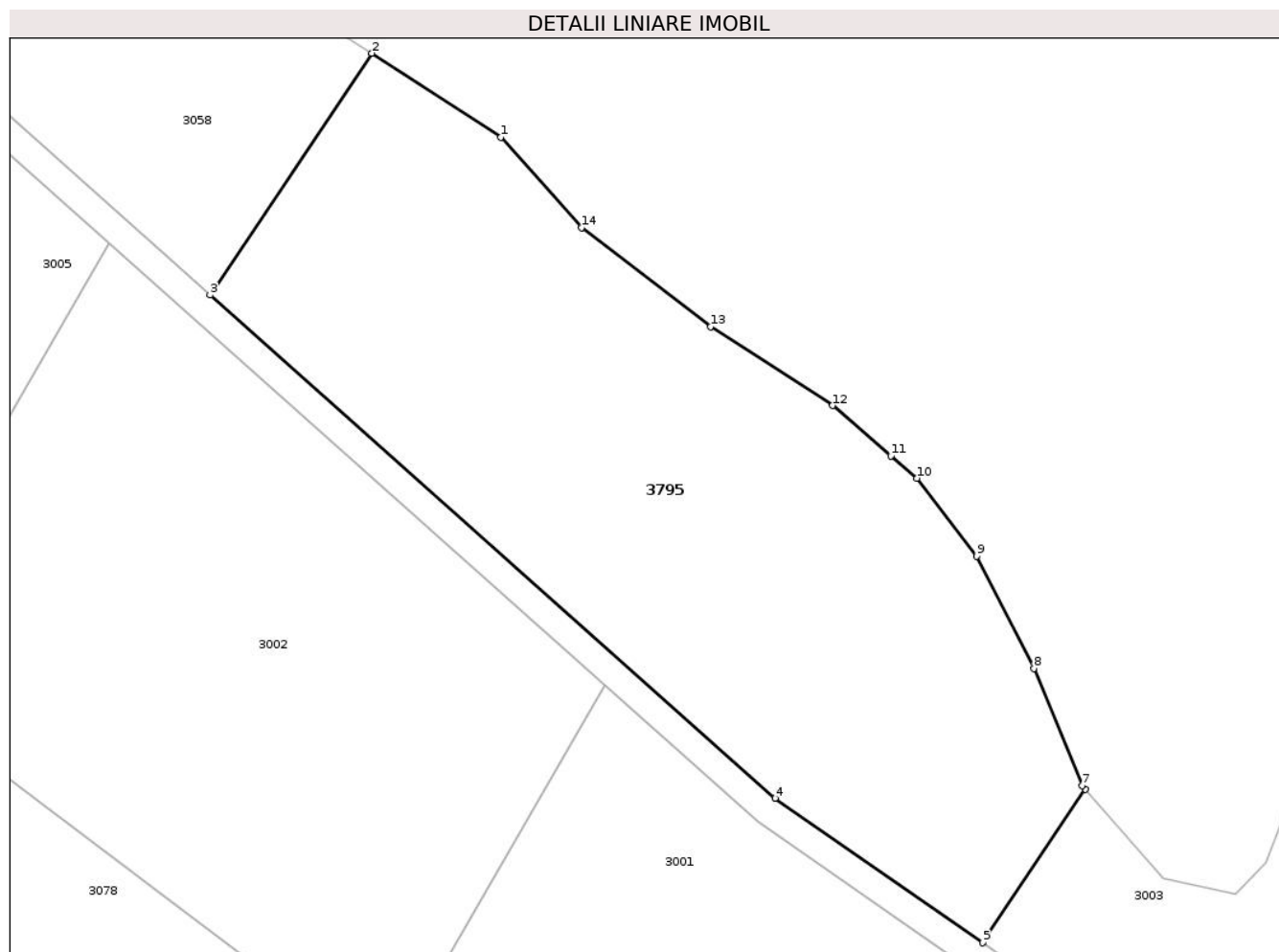
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	I	2875	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.713,697 439.573,951	2	242.695,811 439.585,573	21.33
2	242.695,811 439.585,573	3	242.673,363 439.552,063	40.334
3	242.673,363 439.552,063	4	242.751,691 439.482,384	104.835
4	242.751,691 439.482,384	5	242.780,441 439.462,353	35.04
5	242.780,441 439.462,353	6	242.794,694 439.483,629	25.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.794,694 439.483,629	7	242.794,249 439.484,139	0.677
7	242.794,249 439.484,139	8	242.787,574 439.500,369	17.549
8	242.787,574 439.500,369	9	242.779,636 439.515,877	17.422
9	242.779,636 439.515,877	10	242.771,337 439.526,696	13.635
10	242.771,337 439.526,696	11	242.767,744 439.529,792	4.743
11	242.767,744 439.529,792	12	242.759,645 439.536,771	10.691
12	242.759,645 439.536,771	13	242.742,738 439.547,707	20.136
13	242.742,738 439.547,707	14	242.724,836 439.561,426	22.554
14	242.724,836 439.561,426	1	242.713,697 439.573,951	16.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

