

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T. 111, P. 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22510	50.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29617 / 13/06/2019	
Act Administrativ nr. 86330, din 14/12/2002 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAROHIA VLAD TEPES, CIF:24131178	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22510	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	111	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.175,398 320.492,801	2	668.354,522 320.845,965	395.993
2	668.354,522 320.845,965	3	668.326,657 320.858,907	30.724
3	668.326,657 320.858,907	4	668.267,454 320.887,214	65.622
4	668.267,454 320.887,214	5	668.247,321 320.894,49	21.407
5	668.247,321 320.894,49	6	668.238,928 320.895,1	8.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.238,928 320.895,1	7	668.231,465 320.892,556	7.885
7	668.231,465 320.892,556	8	668.222,224 320.872,695	21.906
8	668.222,224 320.872,695	9	668.176,694 320.774,154	108.551
9	668.176,694 320.774,154	10	668.065,625 320.550,252	249.937
10	668.065,625 320.550,252	11	668.063,183 320.544,281	6.451
11	668.063,183 320.544,281	1	668.175,398 320.492,801	123.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 116/1 Parcela 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22289	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35242 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. 1642, din 11/07/2019 emis de Popa DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPRINCEANA BOGDAN, -sot 2) SPRINCEANA ADELA, - sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22289	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.175,398 320.492,801	2	668.198,371 320.482,261	25.275
2	668.198,371 320.482,261	3	668.377,443 320.835,32	395.876
3	668.377,443 320.835,32	4	668.354,522 320.845,965	25.272
4	668.354,522 320.845,965	1	668.175,398 320.492,801	395.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20424	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21549 / 15/06/2012		
Act Notarial nr. 897, din 14/06/2012 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA AURELIA, -sotie 2) IONITA ION, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

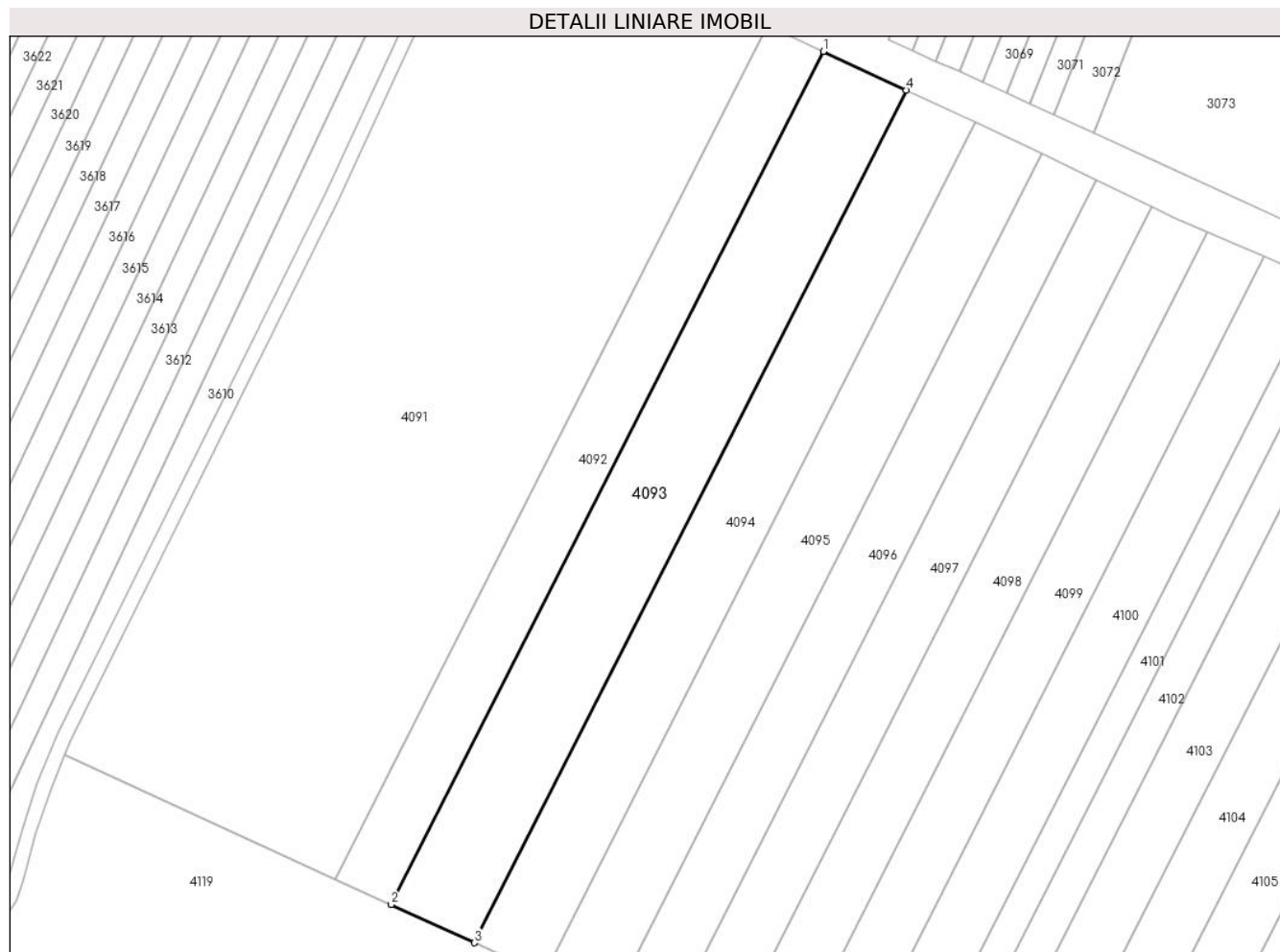
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20424	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	116/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.377,443 320.835,32	2	668.198,371 320.482,261	395.876
2	668.198,371 320.482,261	3	668.232,845 320.466,446	37.928
3	668.232,845 320.466,446	4	668.411,836 320.819,346	395.697
4	668.411,836 320.819,346	1	668.377,443 320.835,32	37.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97004, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETU GH ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

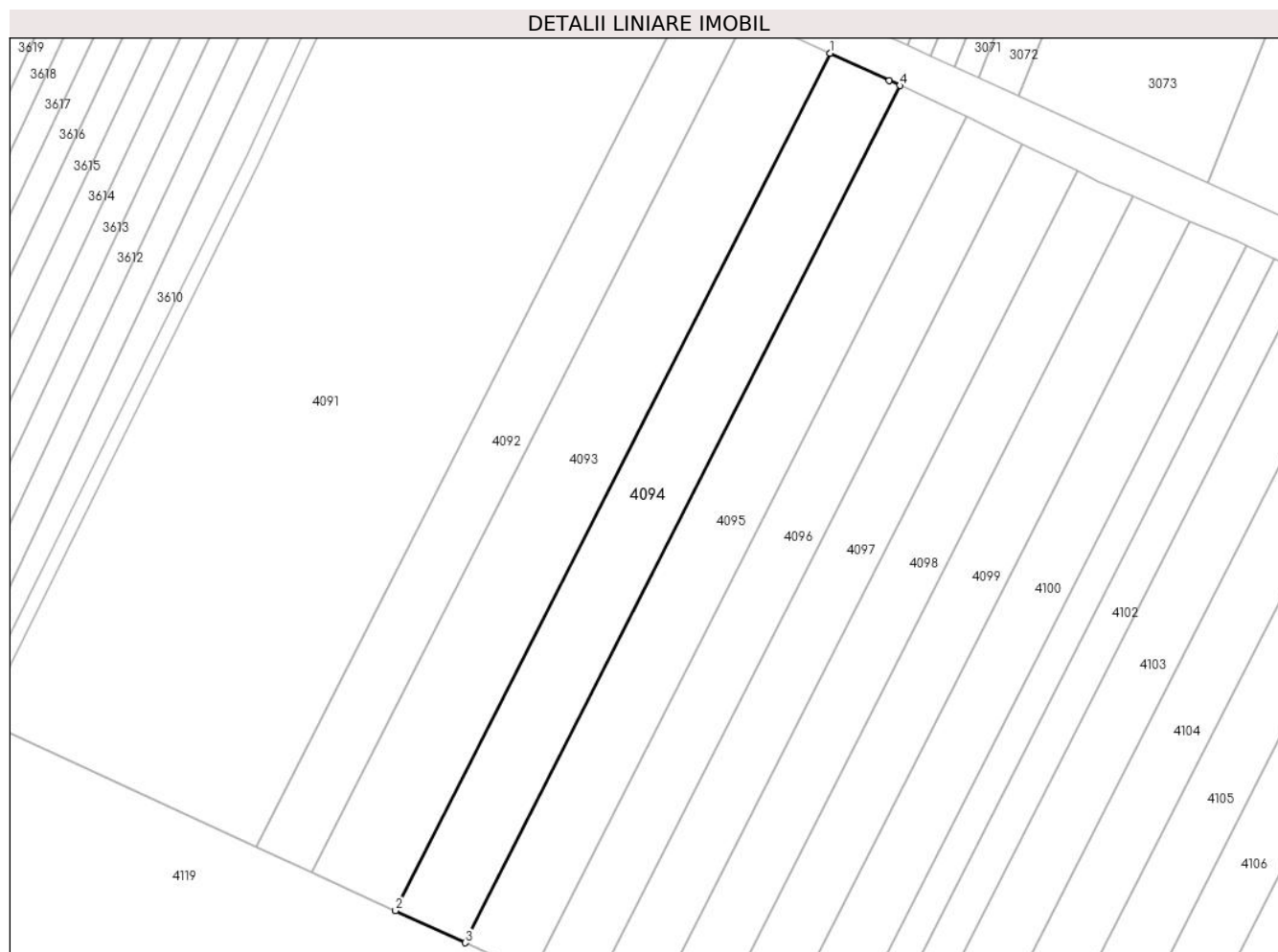
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	116/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.411,836 320.819,346	2	668.232,845 320.466,446	395.697
2	668.232,845 320.466,446	3	668.261,585 320.453,261	31.62
3	668.261,585 320.453,261	4	668.440,537 320.806,084	395.611
4	668.440,537 320.806,084	5	668.436,125 320.808,065	4.836
5	668.436,125 320.808,065	1	668.411,836 320.819,346	26.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135780, din 06/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

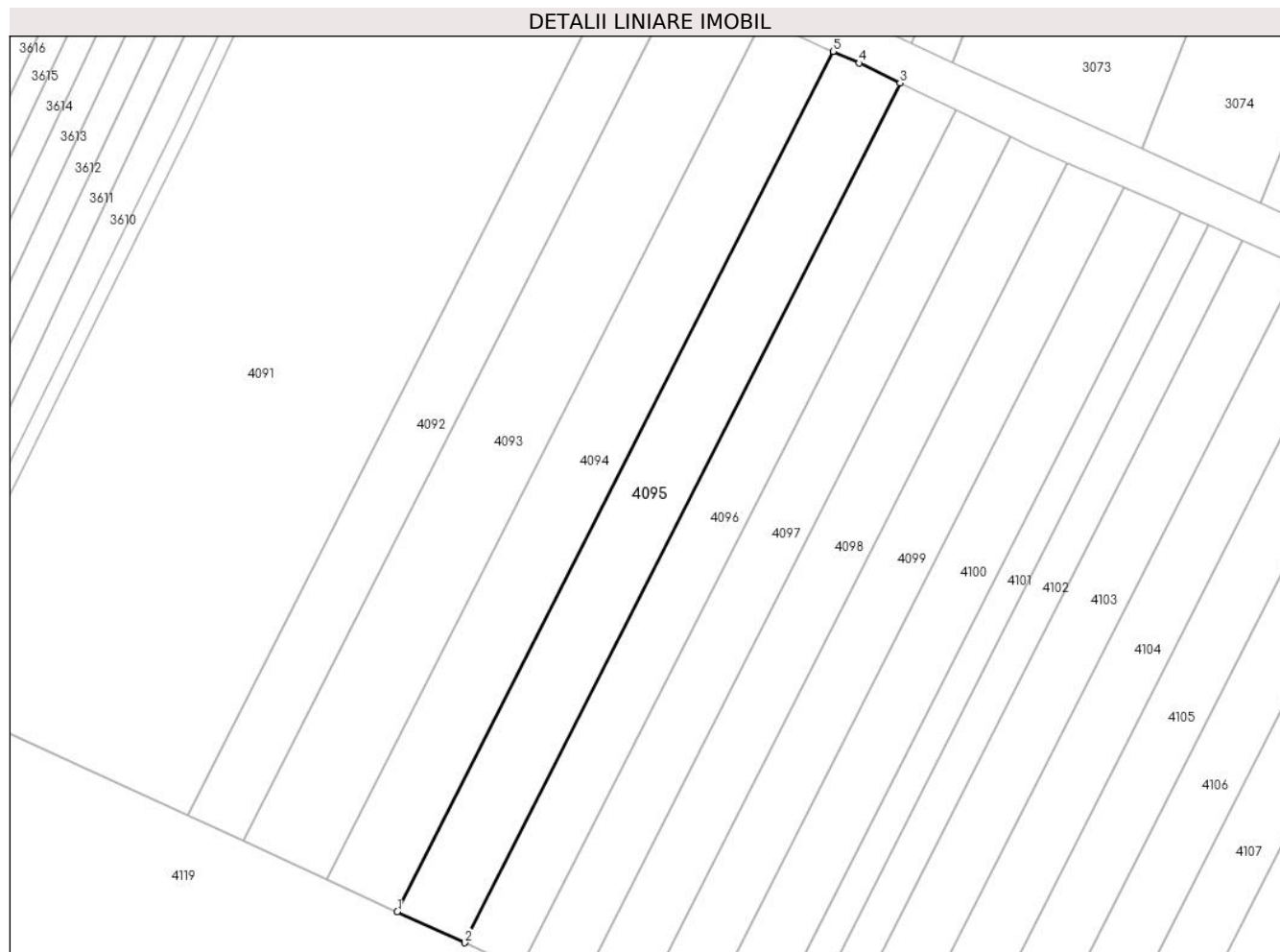
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	116/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.261,585 320.453,261	2	668.289,18 320.440,602	30.36
2	668.289,18 320.440,602	3	668.467,987 320.793,14	395.291
3	668.467,987 320.793,14	4	668.451,234 320.801,282	18.627
4	668.451,234 320.801,282	5	668.440,537 320.806,084	11.725
5	668.440,537 320.806,084	1	668.261,585 320.453,261	395.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:253

Nr. cadastral vechi:366

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20958	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
860 / 16/01/2008		
Act De Vânzare Cumparare nr. 44, din 15/01/2008 emis de NP Chiru Maria Dana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELENA , -sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)</i>	A1
61518 / 17/09/2014		
Act Notarial nr. 200, din 10/09/2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20958	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.467,987 320.793,14	2	668.289,18 320.440,602	395.291
2	668.289,18 320.440,602	3	668.312,208 320.430,038	25.335
3	668.312,208 320.430,038	4	668.490,76 320.782,073	394.727
4	668.490,76 320.782,073	1	668.467,987 320.793,14	25.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20526	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54248 / 05/11/2013		
Act Notarial nr. 3945, din 31/10/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
58824 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58824 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1624000 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 73140 incheiat in data de 11.11.2020 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20526	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.312,208 320.430,038	2	668.335,268 320.419,458	25.371
2	668.335,268 320.419,458	3	668.513,565 320.770,99	394.163
3	668.513,565 320.770,99	4	668.490,76 320.782,073	25.355
4	668.490,76 320.782,073	1	668.312,208 320.430,038	394.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 116/1 PARCELA 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22924	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27458 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 5119, din 16/11/2004 emis de BNP CEPARU IOAN (ACT DE DONATIE ; act administrativ nr 28 din 02.08.2005, emis de Primaria com. Vlad Tepes;act administrativ nr 25 din 08.07.2009, emis de Primaria com. Vlad Tepes);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22924	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.335,268 320.419,458	2	668.358,351 320.408,869	25.396
2	668.358,351 320.408,869	3	668.536,68 320.760,465	394.235
3	668.536,68 320.760,465	4	668.522,367 320.766,713	15.617
4	668.522,367 320.766,713	5	668.513,565 320.770,99	9.786
5	668.513,565 320.770,99	1	668.335,268 320.419,458	394.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21687	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14697 / 24/02/2016		
Act Administrativ nr. 135808, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr. 110/15-12-2014 emis de BIN LUPSA LUCIAN SIMION;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

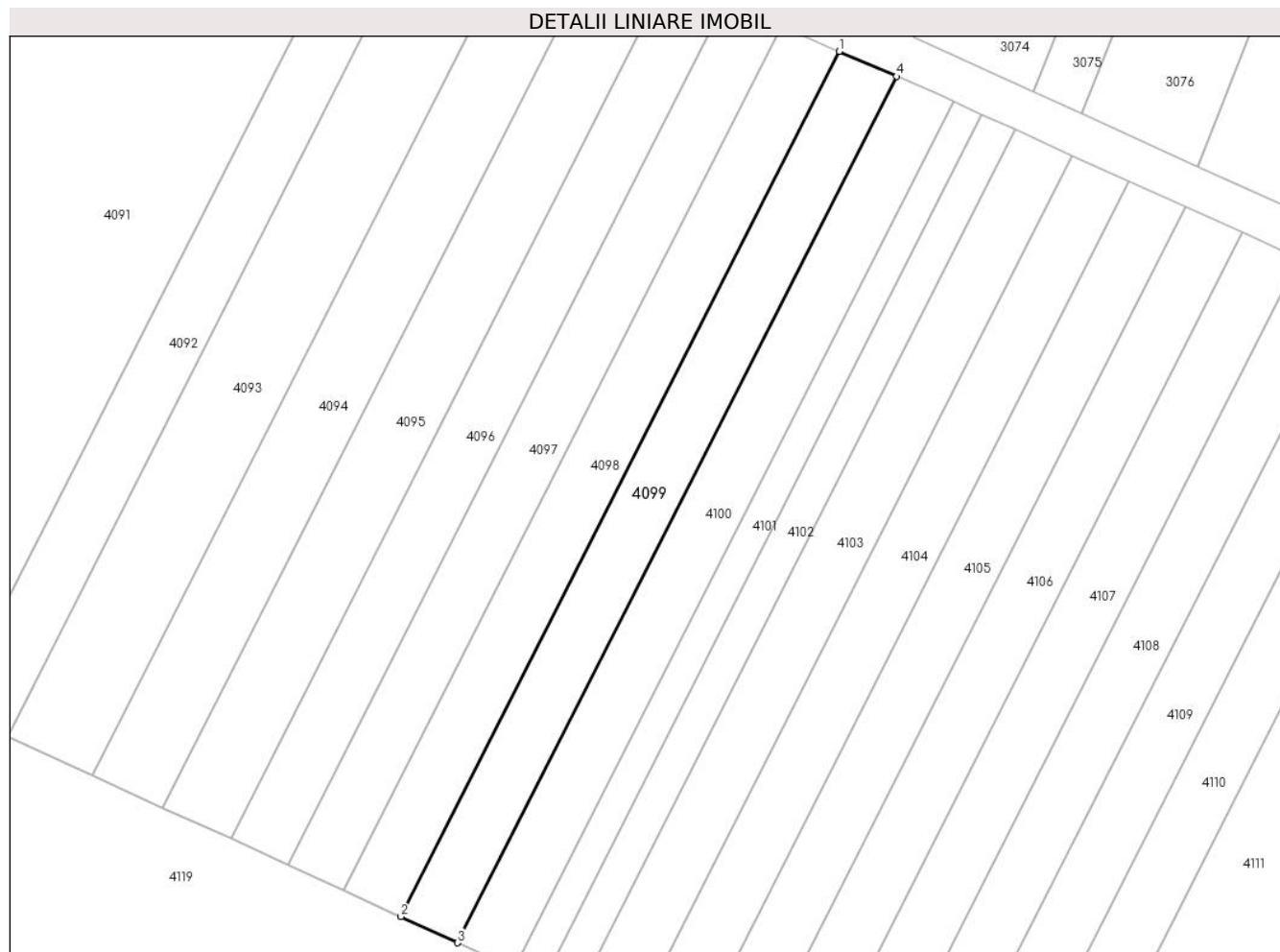
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21687	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.536,68 320.760,465	2	668.358,351 320.408,869	394.235
2	668.358,351 320.408,869	3	668.381,41 320.398,29	25.37
3	668.381,41 320.398,29	4	668.559,952 320.750,305	394.705
4	668.559,952 320.750,305	1	668.536,68 320.760,465	25.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20229	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60205 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3050, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3070 din 12.11.2019, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO TUDOR 2000 SRL , CIF:12418105	A1
Act Notarial nr. 3051, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

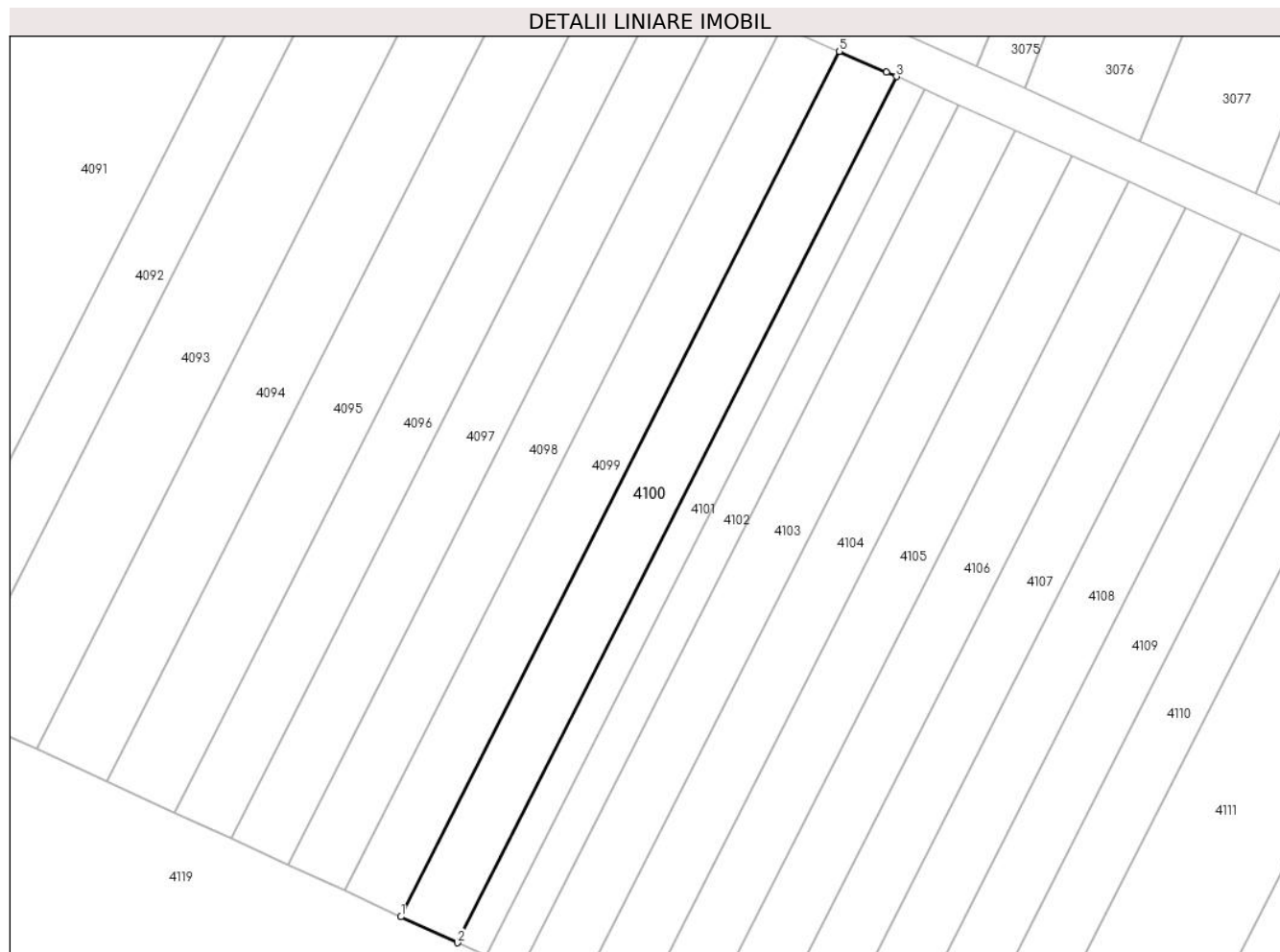
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60205 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3051, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON-si celelalte obligatii de plata, aferente Contractului de credit nr. 65/21/2019 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20229	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.381,41 320.398,29	2	668.404,442 320.387,724	25.34
2	668.404,442 320.387,724	3	668.583,168 320.740,103	395.113
3	668.583,168 320.740,103	4	668.579,124 320.741,935	4.44
4	668.579,124 320.741,935	5	668.559,952 320.750,305	20.919
5	668.559,952 320.750,305	1	668.381,41 320.398,29	394.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135801, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGU CONSTANTIN, LIPSA CNP	
2) NEAGU ION, LIPSA CNP	
3) NEAGU IORGU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

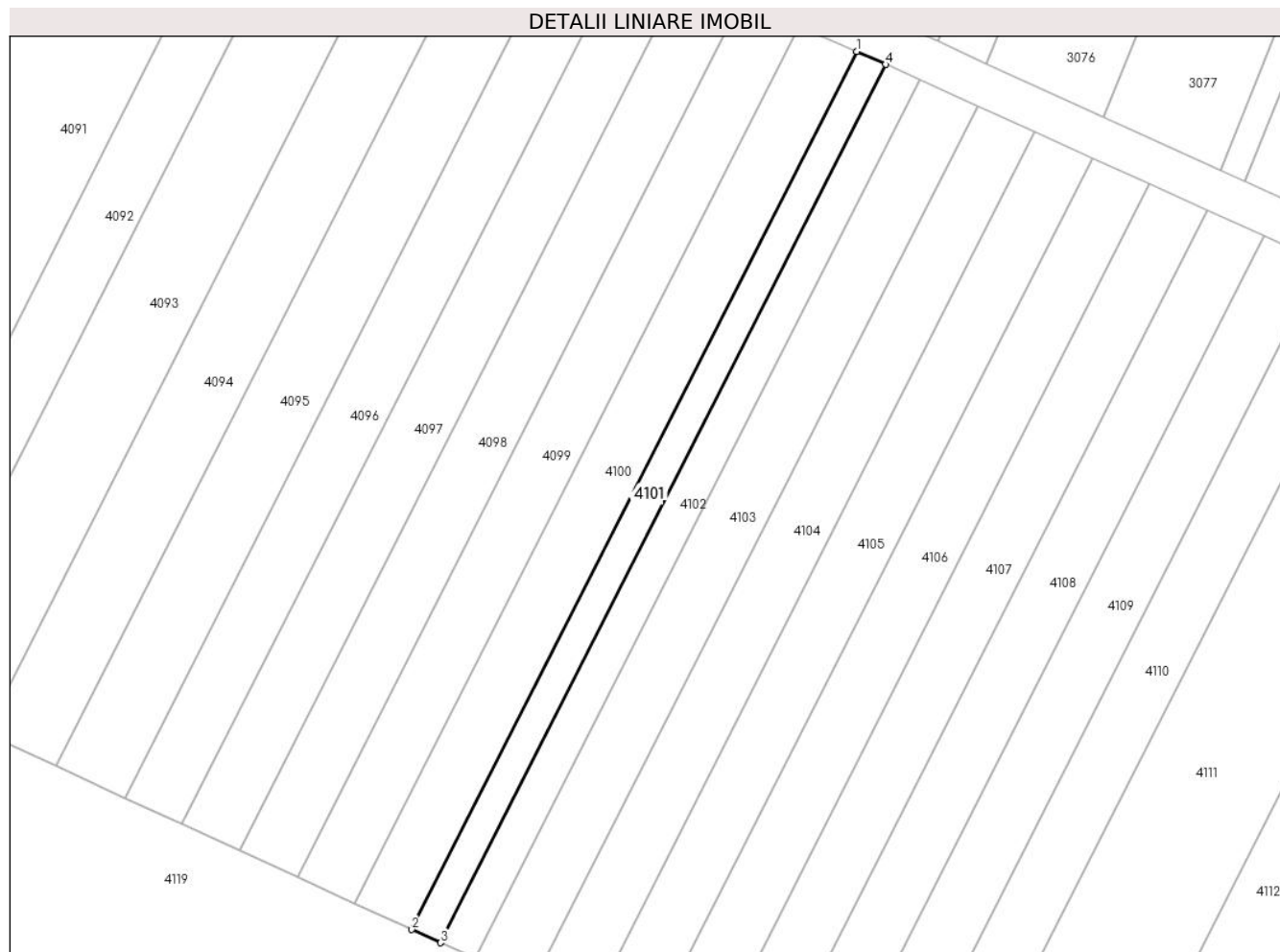
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.583,168 320.740,103	2	668.404,442 320.387,724	395.113
2	668.404,442 320.387,724	3	668.415,952 320.382,443	12.664
3	668.415,952 320.382,443	4	668.594,706 320.734,876	395.173
4	668.594,706 320.734,876	1	668.583,168 320.740,103	12.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 116/1, PARCELA 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25008	6.000	Sector cadastral:25 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16541 / 21/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1283, din 14/04/2010 emis de JUDECATORIA CALARASI (REFERAT DE COMPLETARE ; hotarare judecatoreasca nr Incheiere din 06.12.2023, emis de TRIBUNALUL CALARASI; hotarare judecatoreasca nr 838/R din 06.10.2010, emis de TRIBUNALUL CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) JOIȚOIU CATELA	
	2) PASCALE MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

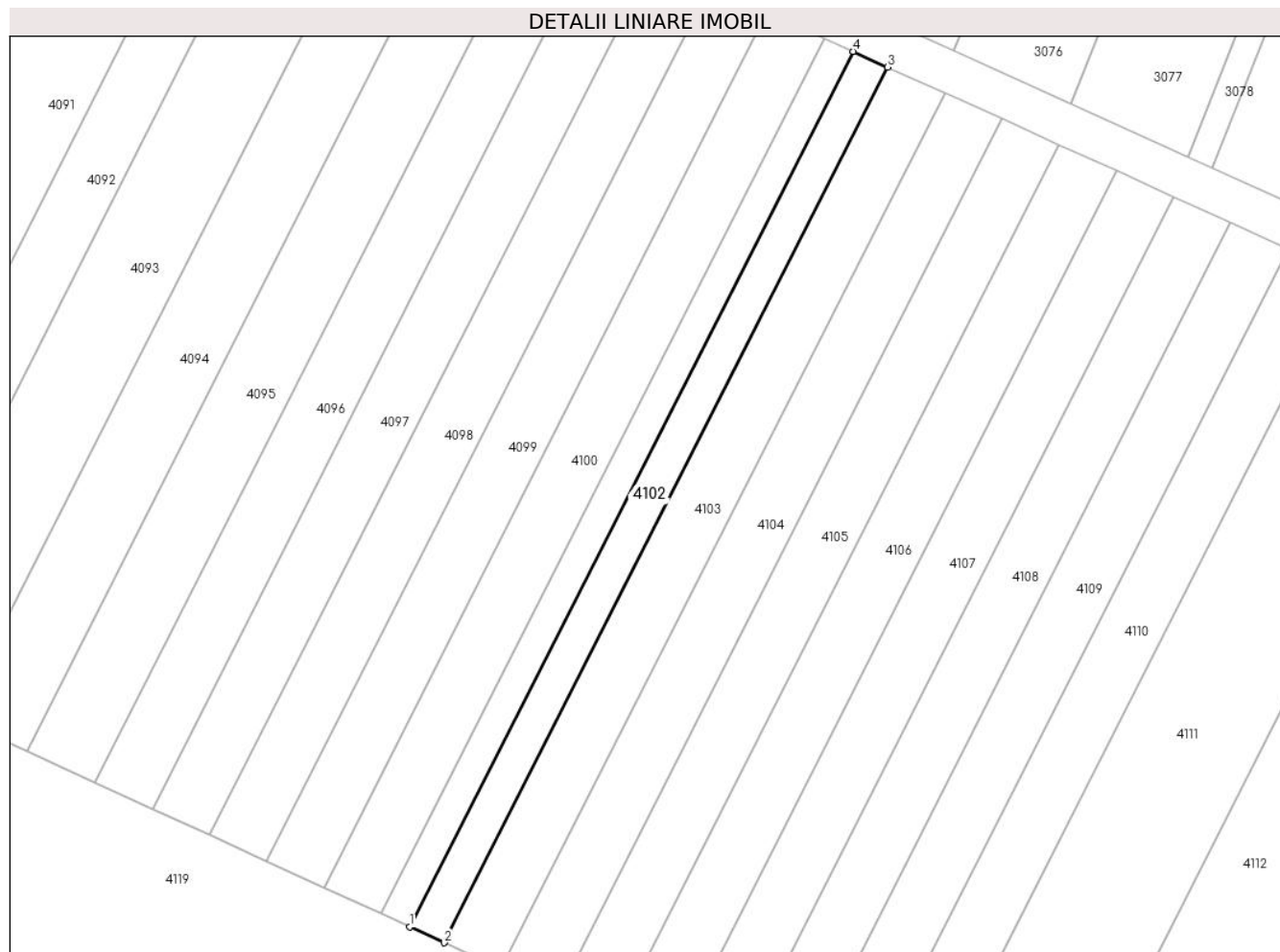
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25008	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	116/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.415,952 320.382,443	2	668.429,762 320.376,108	15.194
2	668.429,762 320.376,108	3	668.608,548 320.728,606	395.246
3	668.608,548 320.728,606	4	668.594,706 320.734,876	15.196
4	668.594,706 320.734,876	1	668.415,952 320.382,443	395.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135791, din 09/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR V IOAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.608,548 320.728,606	2	668.429,762 320.376,108	395.246
2	668.429,762 320.376,108	3	668.452,772 320.365,552	25.316
3	668.452,772 320.365,552	4	668.631,613 320.718,157	395.366
4	668.631,613 320.718,157	1	668.608,548 320.728,606	25.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135804, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE IORGU, LIPSA CNP 2) DIMACHE OPREA, LIPSA CNP 3) ENACHE IOANA, LIPSA CNP 4) OPREA ANA, LIPSA CNP 5) STANCU ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.452,772 320.365,552	2	668.475,776 320.354,999	25.309
2	668.475,776 320.354,999	3	668.654,672 320.707,712	395.487
3	668.654,672 320.707,712	4	668.631,613 320.718,157	25.314
4	668.631,613 320.718,157	1	668.452,772 320.365,552	395.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:199

Nr. cadastral vechi:322

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21417	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1986 / 08/02/2007		
Titlu Proprietate nr. 135811, din 10/10/2003 emis de CJSIPT CALARASI (certificat de mostenitor nr.251/23.11.2006 - BNP CHIRU MARIA DANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BARBU MARIAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 199)</i>	A1
10840 / 06/06/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1261, din 05/06/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BARBU MARIAN , - sot 2) BARBU ALEXANDRINA ZOICA , - sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 199)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

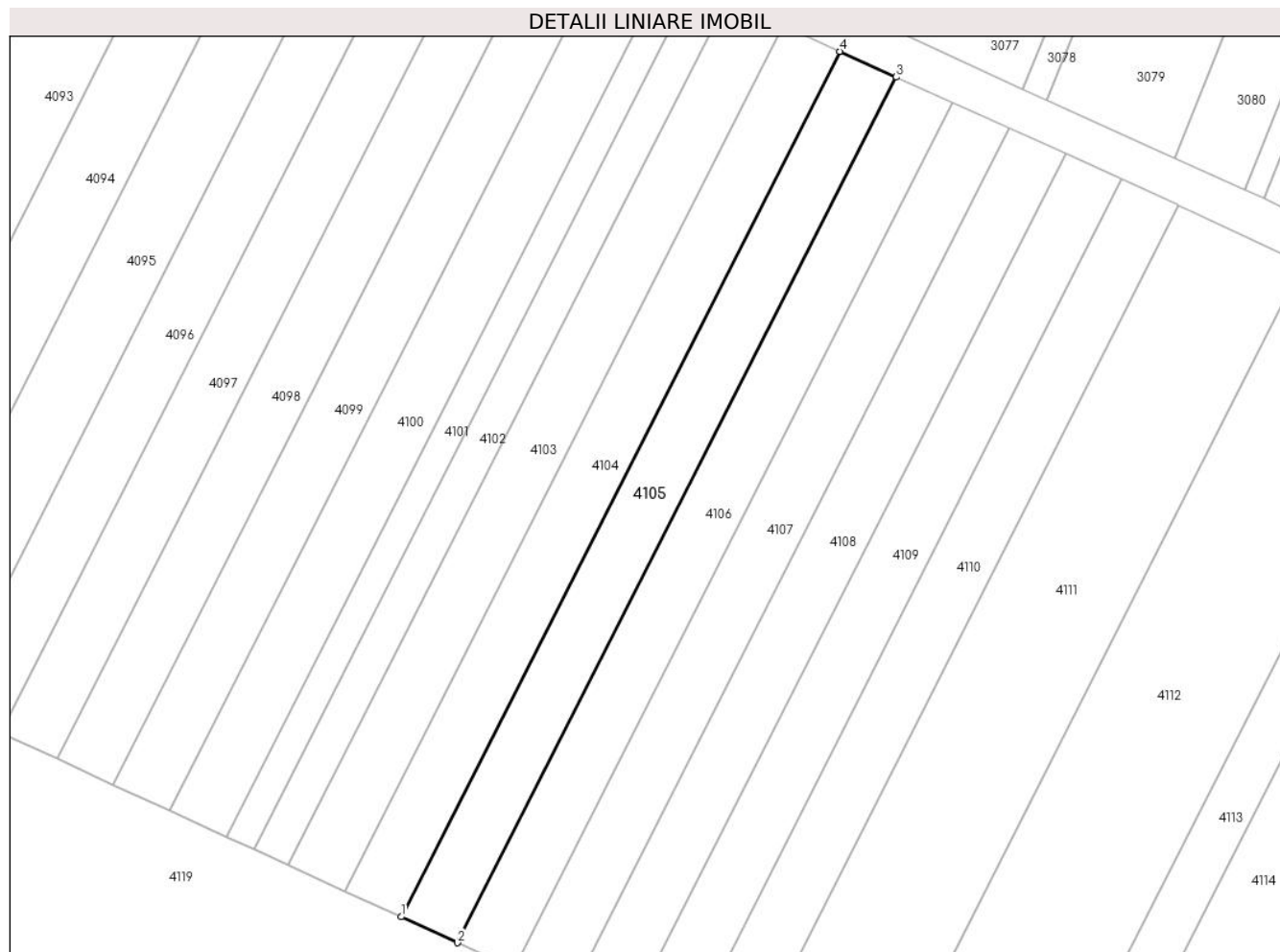
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21417	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.475,776 320.354,999	2	668.498,772 320.344,449	25.301
2	668.498,772 320.344,449	3	668.677,723 320.697,27	395.609
3	668.677,723 320.697,27	4	668.654,672 320.707,712	25.306
4	668.654,672 320.707,712	1	668.475,776 320.354,999	395.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22229	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43367 / 07/09/2018	
Act Notarial nr. 1058, din 06/09/2018 emis de BARBARESSO CRINA-BEATRICE;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPESCU CONSTANTA, -sotie	
2) POPESCU CONSTANTIN, -sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22229	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.498,772 320.344,449	2	668.521,762 320.333,902	25.294
2	668.521,762 320.333,902	3	668.700,767 320.686,831	395.729
3	668.700,767 320.686,831	4	668.677,723 320.697,27	25.298
4	668.677,723 320.697,27	1	668.498,772 320.344,449	395.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 116/1, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26534	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57022 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. 19, din 13/02/2024 emis de SPN CHARCOVSCHI (act notarial nr 44 din 19.05.2009, emis de BNP CHIVU LENUTA; act notarial nr 09 din 21.02.2024, emis de BIN CHIVU LENUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) GOMEAJĂ CARMEN AIDA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 1) TRIFAN ALEXANDRA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PRETORIAN LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26534	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.700,767 320.686,831	2	668.521,762 320.333,902	395.729
2	668.521,762 320.333,902	3	668.544,744 320.323,359	25.285
3	668.544,744 320.323,359	4	668.723,804 320.676,395	395.85
4	668.723,804 320.676,395	1	668.700,767 320.686,831	25.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.723,804 320.676,395	2	668.544,744 320.323,359	395.85
2	668.544,744 320.323,359	3	668.567,72 320.312,818	25.279
3	668.567,72 320.312,818	4	668.746,834 320.665,962	395.97
4	668.746,834 320.665,962	1	668.723,804 320.676,395	25.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 116/1, PARCELA 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22390	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21568 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 1500, din 24/04/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROMECC VLAD TEPES SRL, CIF:8179247	A1
4598 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52329 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1464 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul additional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, - sot 2) GEORGIEV AIDA, - sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4598 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52329 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1464 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C6	se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat in 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22390	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.746,834 320.665,962	2	668.567,72 320.312,818	395.97
2	668.567,72 320.312,818	3	668.590,688 320.302,281	25.27
3	668.590,688 320.302,281	4	668.769,857 320.655,533	396.092
4	668.769,857 320.655,533	1	668.746,834 320.665,962	25.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20447	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35154 / 29/06/2021		
Act Notarial nr. 1851, din 28/06/2021 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20447	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.590,688 320.302,281	2	668.604,056 320.296,149	14.707
2	668.604,056 320.296,149	3	668.618,912 320.301,785	15.889
3	668.618,912 320.301,785	4	668.793,01 320.645,039	384.881
4	668.793,01 320.645,039	5	668.792,183 320.645,419	0.91
5	668.792,183 320.645,419	6	668.769,857 320.655,533	24.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.769,857 320.655,533	1	668.590,688 320.302,281	396.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135802, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FILIPESCU CONSTANTA, LIPSA CNP	
2) NEAGU EMIL, LIPSA CNP	
3) NEAGU VASILE, LIPSA CNP	
4) POPOVICI ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	116/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.793,01 320.645,039	2	668.618,912 320.301,785	384.881
2	668.618,912 320.301,785	3	668.648,155 320.312,879	31.277
3	668.648,155 320.312,879	4	668.684,129 320.323,463	37.499
4	668.684,129 320.323,463	5	668.693,083 320.324,114	8.978
5	668.693,083 320.324,114	6	668.843,722 320.621,116	333.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.843,722 320.621,116	7	668.798,502 320.642,516	50.028
7	668.798,502 320.642,516	1	668.793,01 320.645,039	6.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:173

Nr. cadastral vechi:296

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21302	20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
381 / 15/01/2007	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2331, din 20/12/2006 emis de BNP BUCUR NICOLETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANESCU DOINA MARIANA, -sotie	
2) STANESCU SORIN PAUL, -sot	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 173)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21302	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	116/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.843,722 320.621,116	2	668.693,083 320.324,114	333.02
2	668.693,083 320.324,114	3	668.745,558 320.327,929	52.613
3	668.745,558 320.327,929	4	668.764,691 320.325,158	19.333
4	668.764,691 320.325,158	5	668.901,042 320.593,988	301.432
5	668.901,042 320.593,988	6	668.897,044 320.595,881	4.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.897,044 320.595,881	1	668.843,722 320.621,116	58.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135800, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURUC BITA, LIPSA CNP 2) IURUC MARIN, LIPSA CNP 3) IURUC VASILE, LIPSA CNP 4) NITU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	116/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.764,691 320.325,158	2	668.773,23 320.323,922	8.628
2	668.773,23 320.323,922	3	668.784,945 320.320,697	12.151
3	668.784,945 320.320,697	4	668.919,198 320.585,392	296.795
4	668.919,198 320.585,392	5	668.901,042 320.593,988	20.088
5	668.901,042 320.593,988	1	668.764,691 320.325,158	301.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:116

Nr. cadastral vechi:238

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21371	14.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6482 / 31/05/2006	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1874, din 30/05/2006 emis de BNP POPA DIDINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORDACHE ION, -sot	
2) IORDACHE NETI, -sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)	

C. Partea III. SARCINI .

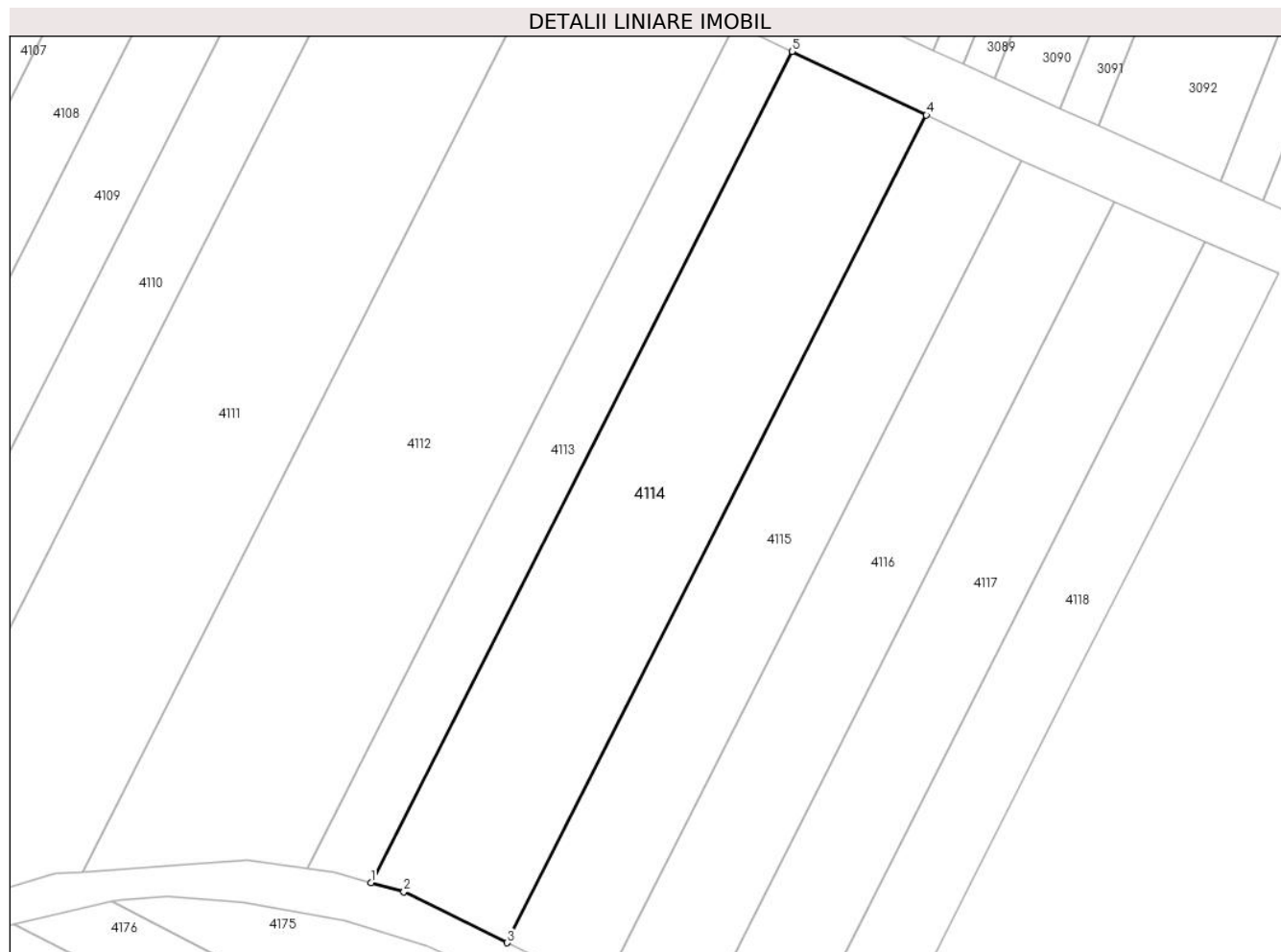
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21371	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	116/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.784,945 320.320,697	2	668.795,447 320.317,807	10.892
2	668.795,447 320.317,807	3	668.828,361 320.301,514	36.726
3	668.828,361 320.301,514	4	668.962,053 320.565,101	295.553
4	668.962,053 320.565,101	5	668.919,198 320.585,392	47.416
5	668.919,198 320.585,392	1	668.784,945 320.320,697	296.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22745	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40518 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. 93, din 19/05/2010 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA (act notarial nr 171 din 24.07.2019, emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22745	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.962,053 320.565,101	2	668.828,361 320.301,514	295.553
2	668.828,361 320.301,514	3	668.837,517 320.296,982	10.216
3	668.837,517 320.296,982	4	668.856,695 320.283,0	23.734
4	668.856,695 320.283,0	5	668.992,479 320.550,713	300.179
5	668.992,479 320.550,713	6	668.983,576 320.554,797	9.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.983,576 320.554,797	7	668.979,598 320.556,794	4.451
7	668.979,598 320.556,794	1	668.962,053 320.565,101	19.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97043, din 05/03/2013 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU HARALAMBIE, CNP 1340613510024 TP INVALID	A1

C. Partea III. SARCINI .

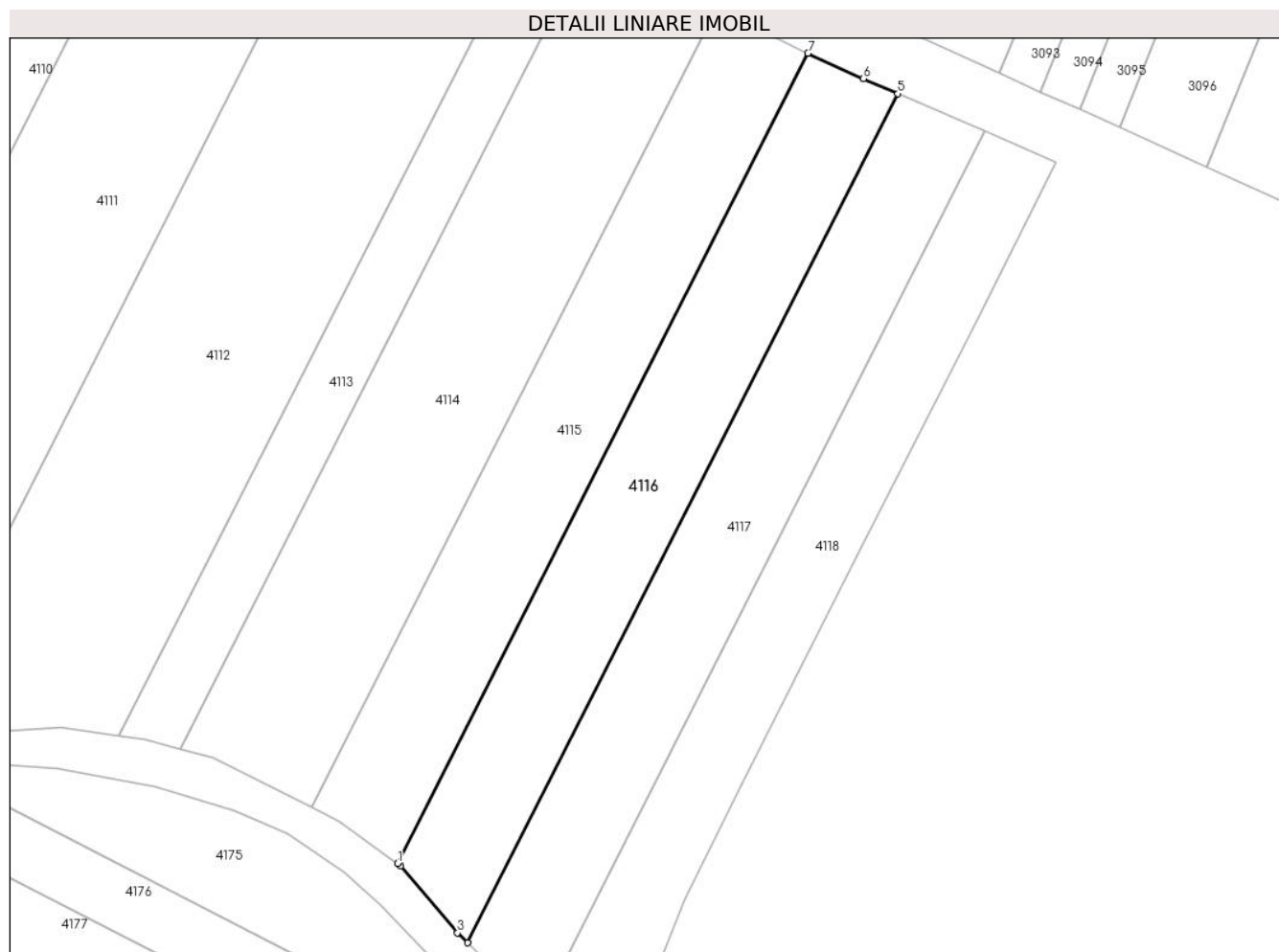
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.856,695 320.283,0	2	668.857,82 320.282,18	1.392
2	668.857,82 320.282,18	3	668.876,524 320.260,026	28.994
3	668.876,524 320.260,026	4	668.879,861 320.256,749	4.677
4	668.879,861 320.256,749	5	669.022,188 320.537,364	314.645
5	669.022,188 320.537,364	6	669.010,783 320.542,319	12.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.010,783 320.542,319	7	668.992,479 320.550,713	20.137
7	668.992,479 320.550,713	1	668.856,695 320.283,0	300.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T.116/1, P.26.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20780	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21415 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1462, din 23/04/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
58809 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58809 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1624000 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 73142 incheiat in data de 11.11.2020 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20780	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.022,188 320.537,364	2	668.879,861 320.256,749	314.645
2	668.879,861 320.256,749	3	668.887,474 320.249,272	10.671
3	668.887,474 320.249,272	4	668.905,402 320.237,804	21.282
4	668.905,402 320.237,804	5	669.050,99 320.524,848	321.854
5	669.050,99 320.524,848	1	669.022,188 320.537,364	31.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135790, din 09/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION M ION, LIPSA CNP 2) OANCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

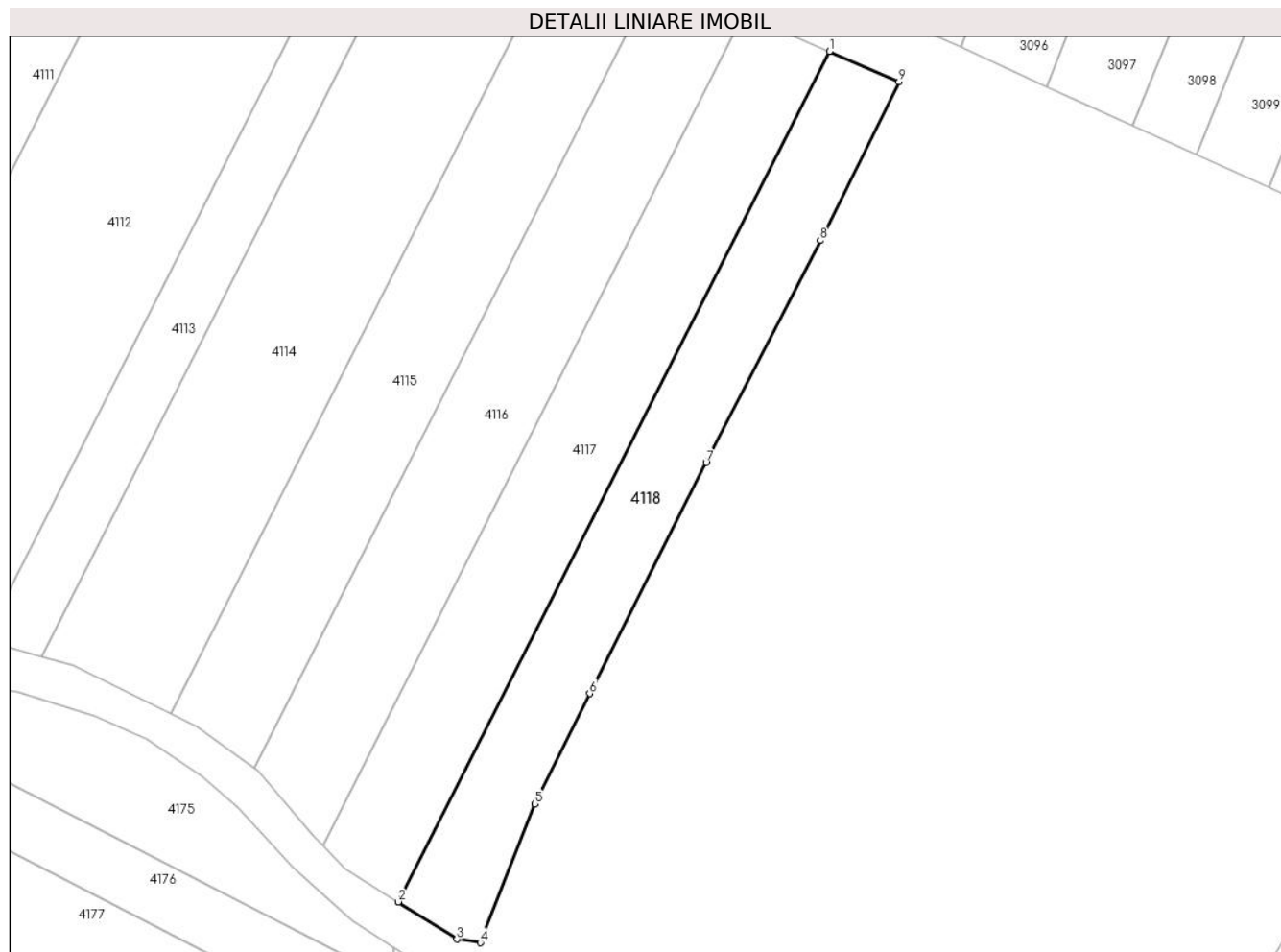
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	116/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.050,99 320.524,848	2	668.905,402 320.237,804	321.854
2	668.905,402 320.237,804	3	668.925,115 320.225,193	23.402
3	668.925,115 320.225,193	4	668.933,031 320.224,02	8.002
4	668.933,031 320.224,02	5	668.951,421 320.270,902	50.36
5	668.951,421 320.270,902	6	668.969,986 320.308,112	41.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.969,986 320.308,112	7	669.009,352 320.386,131	87.388
7	669.009,352 320.386,131	8	669.047,923 320.461,062	84.276
8	669.047,923 320.461,062	9	669.074,511 320.514,628	59.802
9	669.074,511 320.514,628	1	669.050,99 320.524,848	25.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		154.900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

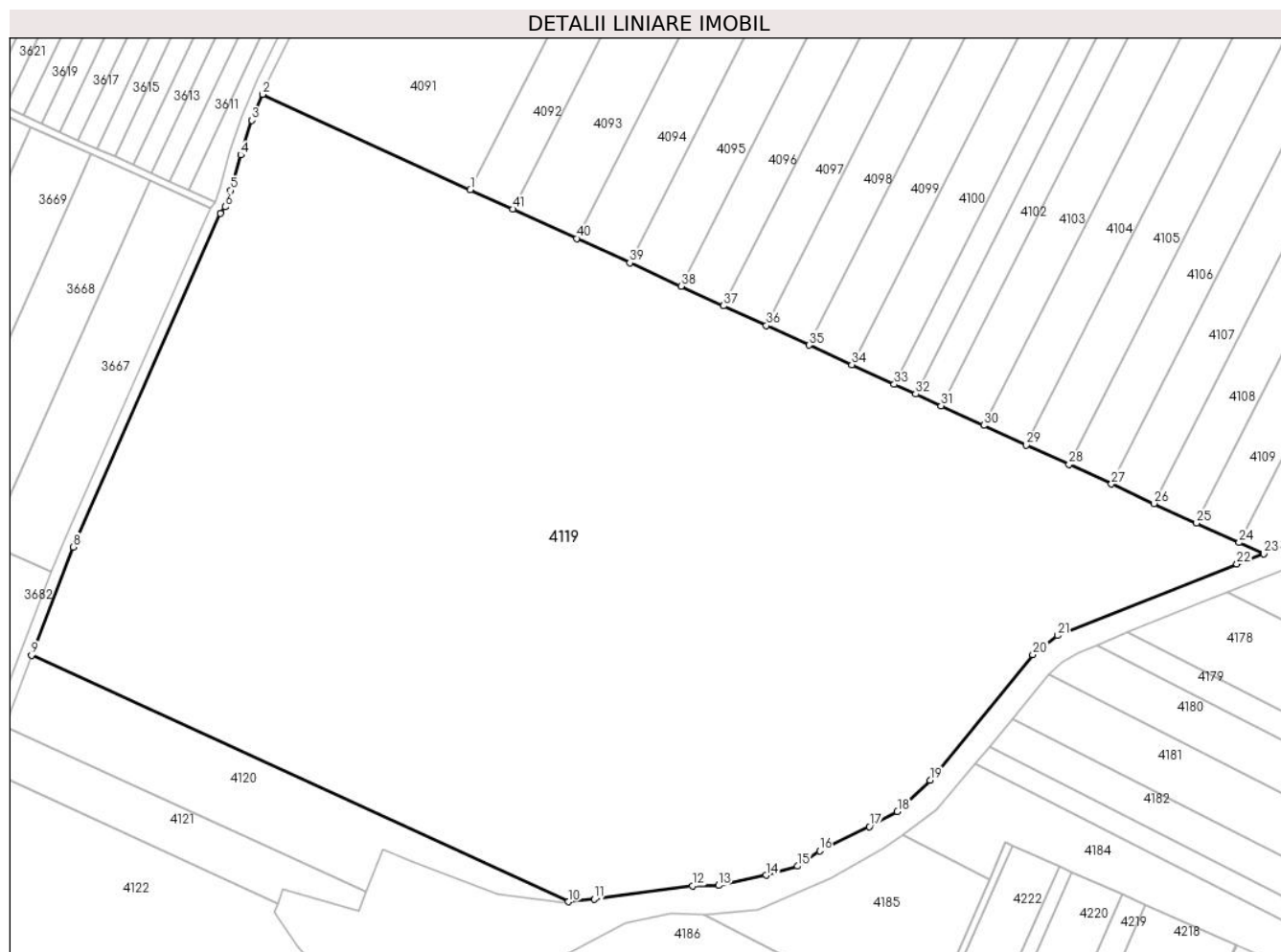
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	154.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	154.900	116/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	668.175,398 320.492,801	2	668.063,183 320.544,281	123.46
4	668.051,315 320.511,577	5	668.045,889 320.492,409	19.921
7	668.040,454 320.479,897	8	667.960,924 320.299,897	196.787
10	668.228,355 320.108,366	11	668.242,31 320.109,697	14.018
13	668.309,592 320.117,122	14	668.335,208 320.122,686	26.213
16	668.364,156 320.135,834	17	668.390,985 320.148,919	29.85
2	668.063,183 320.544,281	3	668.057,416 320.530,186	15.229
5	668.045,889 320.492,409	6	668.042,958 320.483,481	9.397
8	667.960,924 320.299,897	9	667.938,407 320.241,383	62.697
11	668.242,31 320.109,697	12	668.295,352 320.117,032	53.547
14	668.335,208 320.122,686	15	668.352,153 320.127,572	17.635
17	668.390,985 320.148,919	18	668.406,112 320.157,047	17.172
3	668.057,416 320.530,186	4	668.051,315 320.511,577	19.584
6	668.042,958 320.483,481	7	668.040,454 320.479,897	4.372
9	667.938,407 320.241,383	10	668.228,355 320.108,366	319.004
12	668.295,352 320.117,032	13	668.309,592 320.117,122	14.24
15	668.352,153 320.127,572	16	668.364,156 320.135,834	14.572
18	668.406,112 320.157,047	19	668.423,765 320.173,907	24.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	668.423,765 320.173,907	20	668.479,237 320.241,696	87.593	20	668.479,237 320.241,696	21	668.492,73 320.252,071	17.021	21	668.492,73 320.252,071	22	668.589,522 320.290,635	104.192
22	668.589,522 320.290,635	23	668.604,056 320.296,149	15.545	23	668.604,056 320.296,149	24	668.590,688 320.302,281	14.707	24	668.590,688 320.302,281	25	668.567,72 320.312,818	25.27
25	668.567,72 320.312,818	26	668.544,744 320.323,359	25.279	26	668.544,744 320.323,359	27	668.521,762 320.333,902	25.285	27	668.521,762 320.333,902	28	668.498,772 320.344,449	25.294
28	668.498,772 320.344,449	29	668.475,776 320.354,999	25.301	29	668.475,776 320.354,999	30	668.452,772 320.365,552	25.309	30	668.452,772 320.365,552	31	668.429,762 320.376,108	25.316
31	668.429,762 320.376,108	32	668.415,952 320.382,443	15.194	32	668.415,952 320.382,443	33	668.404,442 320.387,724	12.664	33	668.404,442 320.387,724	34	668.381,41 320.398,29	25.34
34	668.381,41 320.398,29	35	668.358,351 320.408,869	25.37	35	668.358,351 320.408,869	36	668.335,268 320.419,458	25.396	36	668.335,268 320.419,458	37	668.312,208 320.430,038	25.371
37	668.312,208 320.430,038	38	668.289,18 320.440,602	25.335	38	668.289,18 320.440,602	39	668.261,585 320.453,261	30.36	39	668.261,585 320.453,261	40	668.232,845 320.466,446	31.62
40	668.232,845 320.466,446	41	668.198,371 320.482,261	37.928	41	668.198,371 320.482,261	1	668.175,398 320.492,801	25.275					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 116/2 PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21976	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9165 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 747, din 25/02/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DANIELA, -sotie 2) CONSTANTIN MIHALACHE, -sot	A1
4806 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52664 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare și actul adițional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică cel mai târziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, soț 2) GEORGIEV AIDA, soție	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4806 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52664 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C7	se respinge capătul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, întrucat nu există codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu și pretul urmează a fi achitat în 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

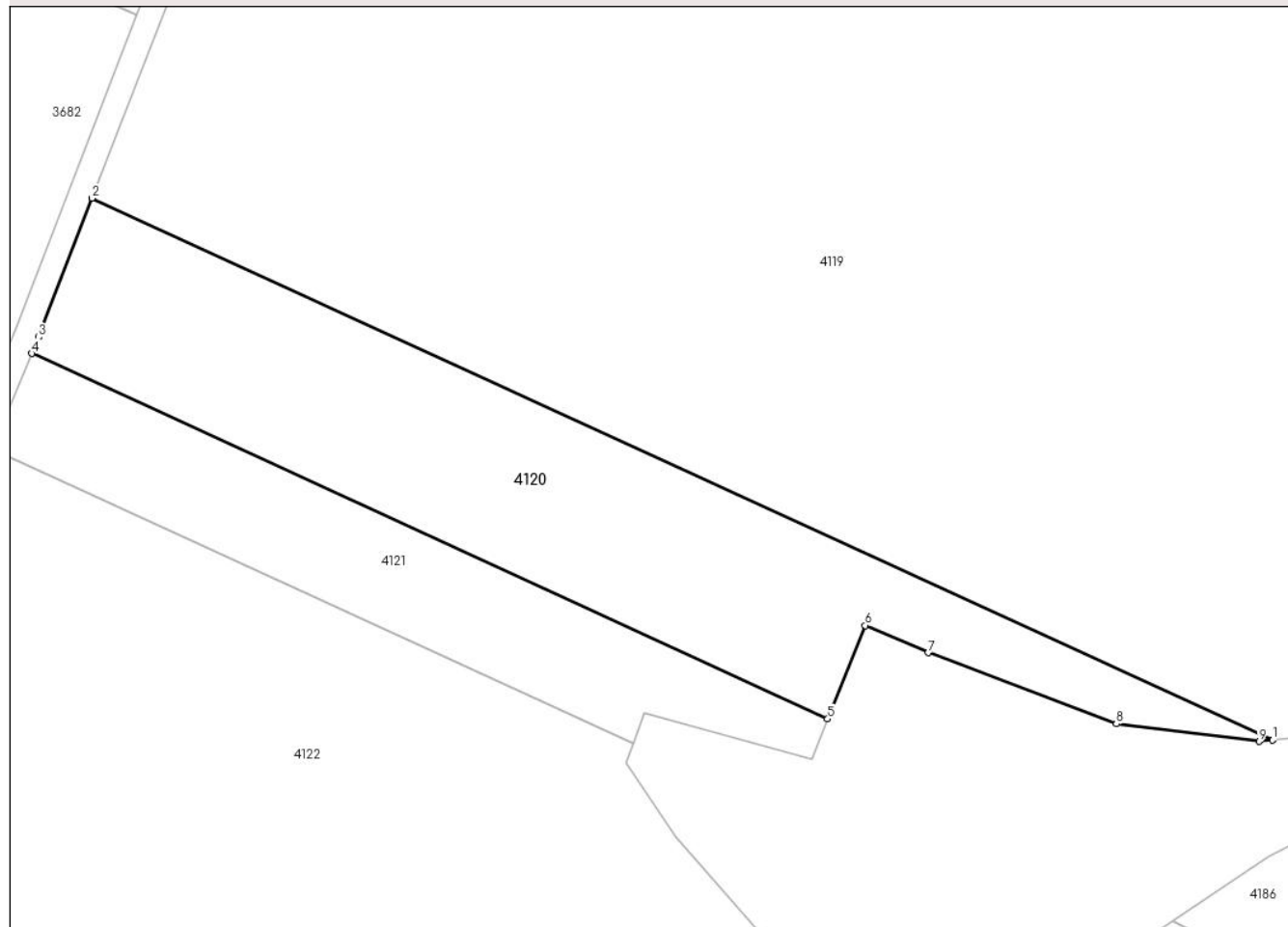
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21976	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.228,355 320.108,366	2	667.938,407 320.241,383	319.004
2	667.938,407 320.241,383	3	667.925,274 320.207,255	36.568
3	667.925,274 320.207,255	4	667.923,59 320.203,247	4.347
4	667.923,59 320.203,247	5	668.119,067 320.113,57	215.066
5	668.119,067 320.113,57	6	668.128,295 320.136,506	24.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.128,295 320.136,506	7	668.143,703 320.129,811	16.8
7	668.143,703 320.129,811	8	668.189,999 320.112,343	49.482
8	668.189,999 320.112,343	9	668.225,019 320.108,048	35.282
9	668.225,019 320.108,048	1	668.228,355 320.108,366	3.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21131	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5104 / 29/01/2015		
Act Administrativ nr. 135787, din 07/10/2003 emis de CJSIPT CALARASI (hotarare judecatoreasca nr. 3170/10-11-2006 emis de JUDECATORIA CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

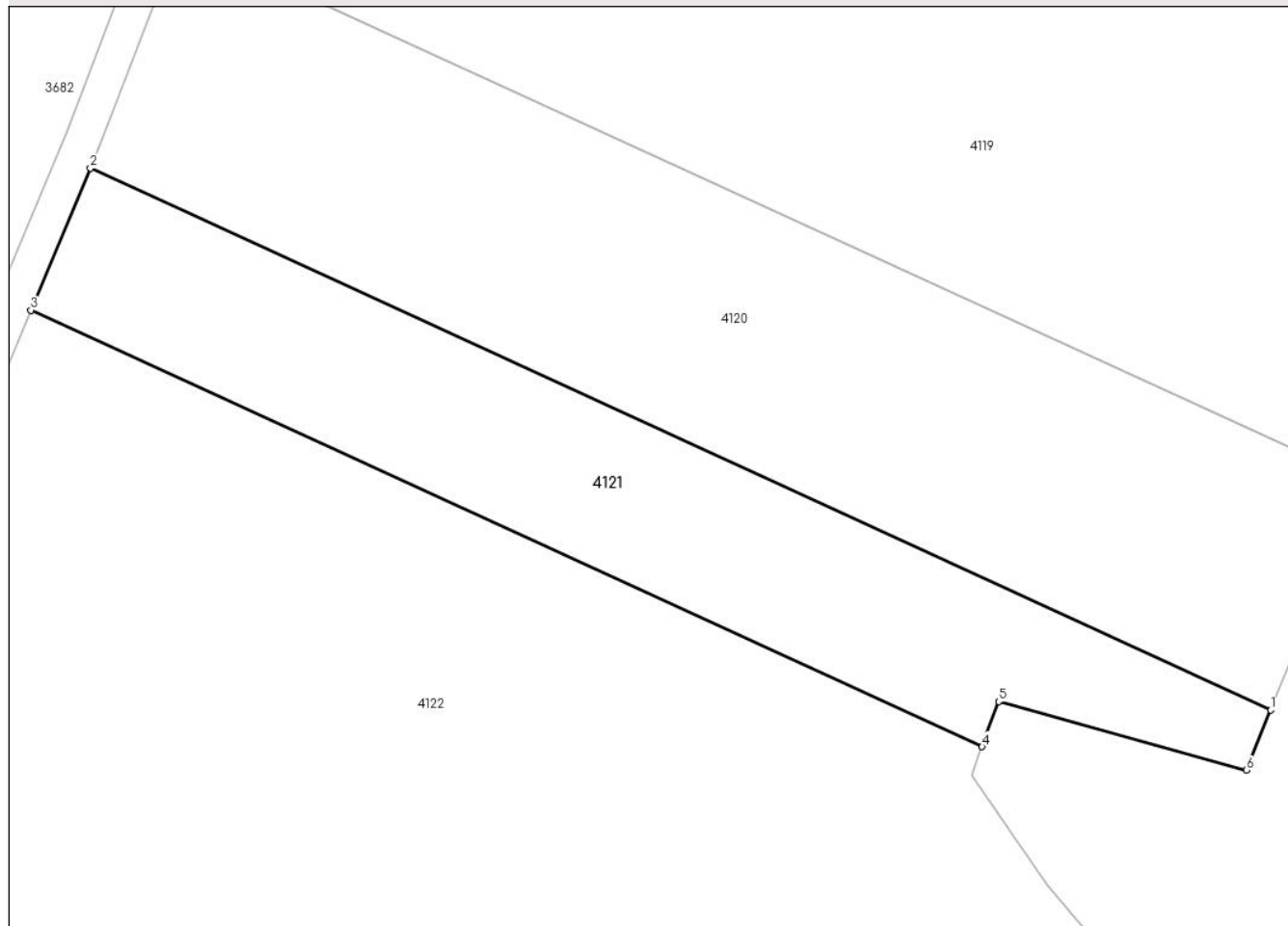
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21131	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.119,067 320.113,57	2	667.923,59 320.203,247	215.066
2	667.923,59 320.203,247	3	667.913,722 320.179,764	25.472
3	667.913,722 320.179,764	4	668.071,248 320.107,497	173.312
4	668.071,248 320.107,497	5	668.074,037 320.114,984	7.99
5	668.074,037 320.114,984	6	668.115,067 320.103,627	42.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.115,067 320.103,627	1	668.119,067 320.113,57	10.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20524	27.300	Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54244 / 05/11/2013		
Act Notarial nr. 3945, din 31/10/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
58825 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

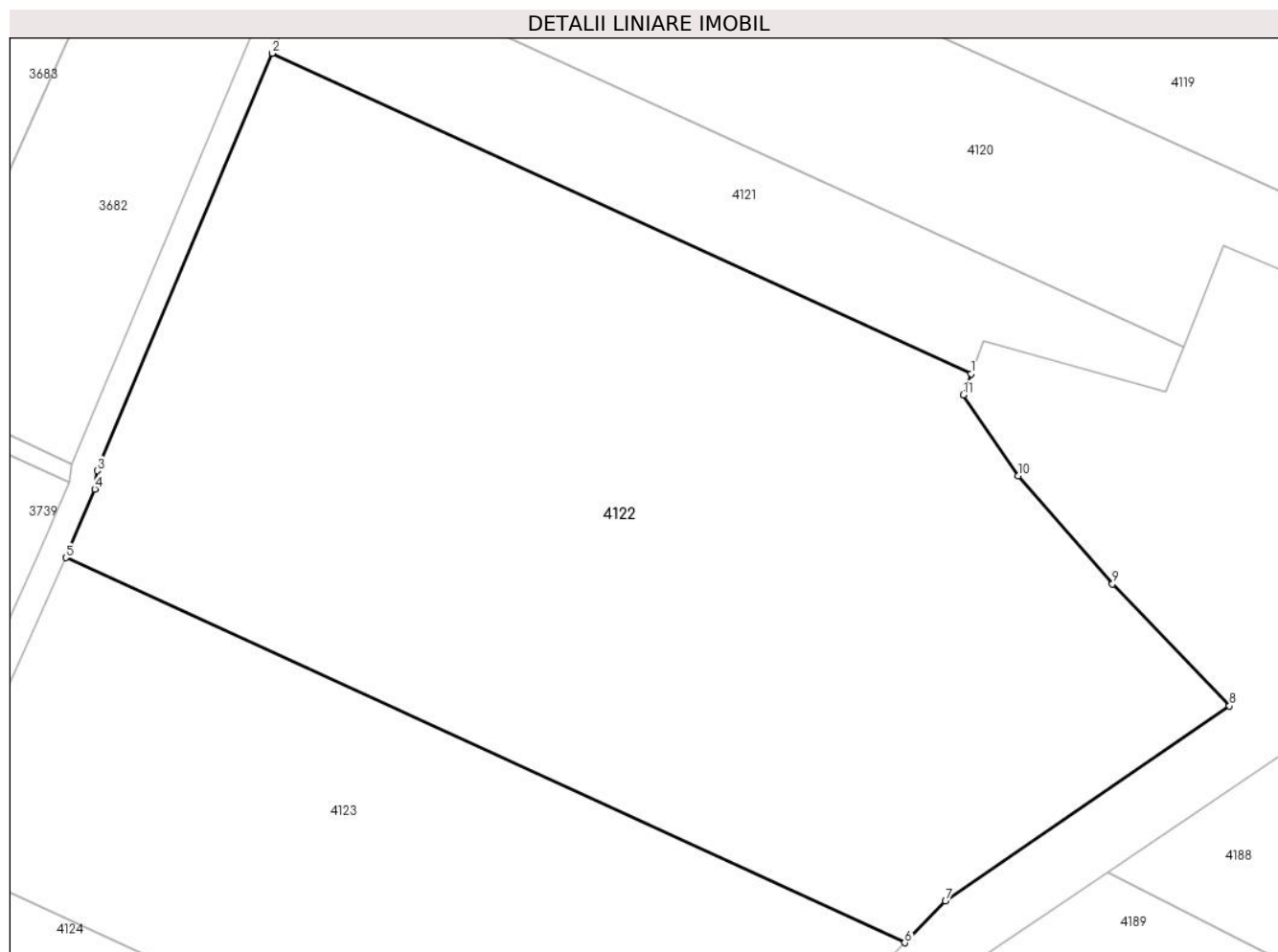
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58825 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1624000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr.73142/11.11.2020 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20524	27.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.300	116/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.071,248 320.107,497	2	667.913,722 320.179,764	173.312
2	667.913,722 320.179,764	3	667.874,202 320.085,716	102.014
3	667.874,202 320.085,716	4	667.873,644 320.081,563	4.19
4	667.873,644 320.081,563	5	667.867,113 320.066,137	16.752
5	667.867,113 320.066,137	6	668.056,269 319.979,359	208.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.056,269 319.979,359	7	668.065,465 319.988,718	13.121
7	668.065,465 319.988,718	8	668.129,531 320.032,711	77.716
8	668.129,531 320.032,711	9	668.103,13 320.060,202	38.115
9	668.103,13 320.060,202	10	668.081,938 320.084,581	32.302
10	668.081,938 320.084,581	11	668.069,498 320.102,801	22.062
11	668.069,498 320.102,801	1	668.071,248 320.107,497	5.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21137	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51550 / 09/09/2016		
Act Notarial nr. 1366, din 09/09/2016 emis de NP Crisu Elena Denisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONATA ELEONORA TAMARA, sotie 2) LEONATA EMIL IONEL, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

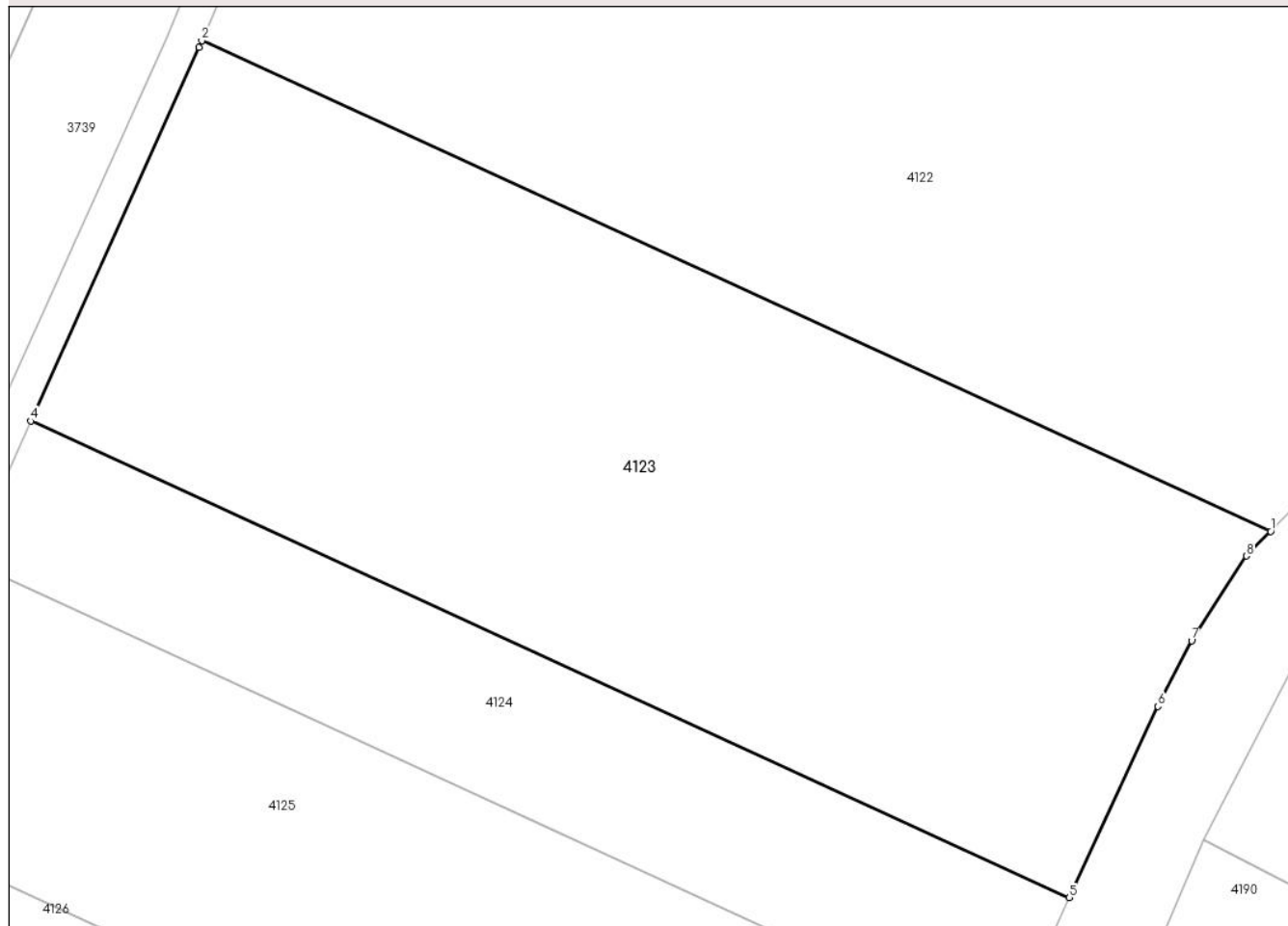
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21137	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	116/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.056,269 319.979,359	2	667.867,113 320.066,137	208.112
2	667.867,113 320.066,137	3	667.866,608 320.064,945	1.295
3	667.866,608 320.064,945	4	667.836,869 319.998,871	72.458
4	667.836,869 319.998,871	5	668.020,65 319.914,559	202.198
5	668.020,65 319.914,559	6	668.036,342 319.948,41	37.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.036,342 319.948,41	7	668.042,279 319.960,012	13.033
7	668.042,279 319.960,012	8	668.051,995 319.975,01	17.87
8	668.051,995 319.975,01	1	668.056,269 319.979,359	6.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21689	5.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14955 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 135808, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr. 110/15-12-2014 emis de BIN LUPSA LUCIAN SIMION;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

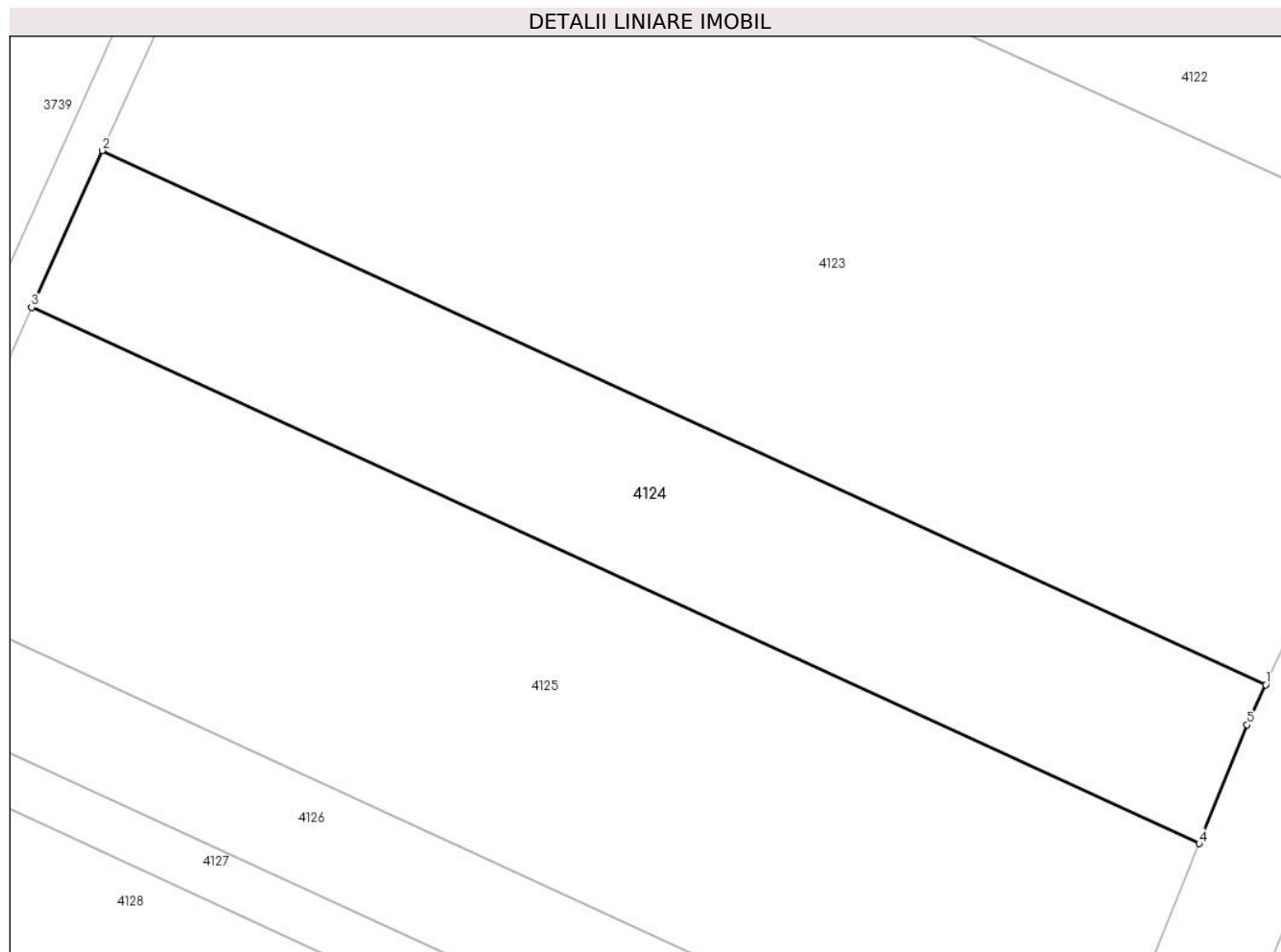
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21689	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	116/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.020,65 319.914,559	2	667.836,869 319.998,871	202.198
2	667.836,869 319.998,871	3	667.825,716 319.974,093	27.172
3	667.825,716 319.974,093	4	668.010,123 319.889,494	202.887
4	668.010,123 319.889,494	5	668.017,724 319.908,246	20.234
5	668.017,724 319.908,246	1	668.020,65 319.914,559	6.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20225	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60206 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3050, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3070 din 12.11.2019, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO TUDOR 2000 SRL , CIF:12418105	A1
Act Notarial nr. 3051, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

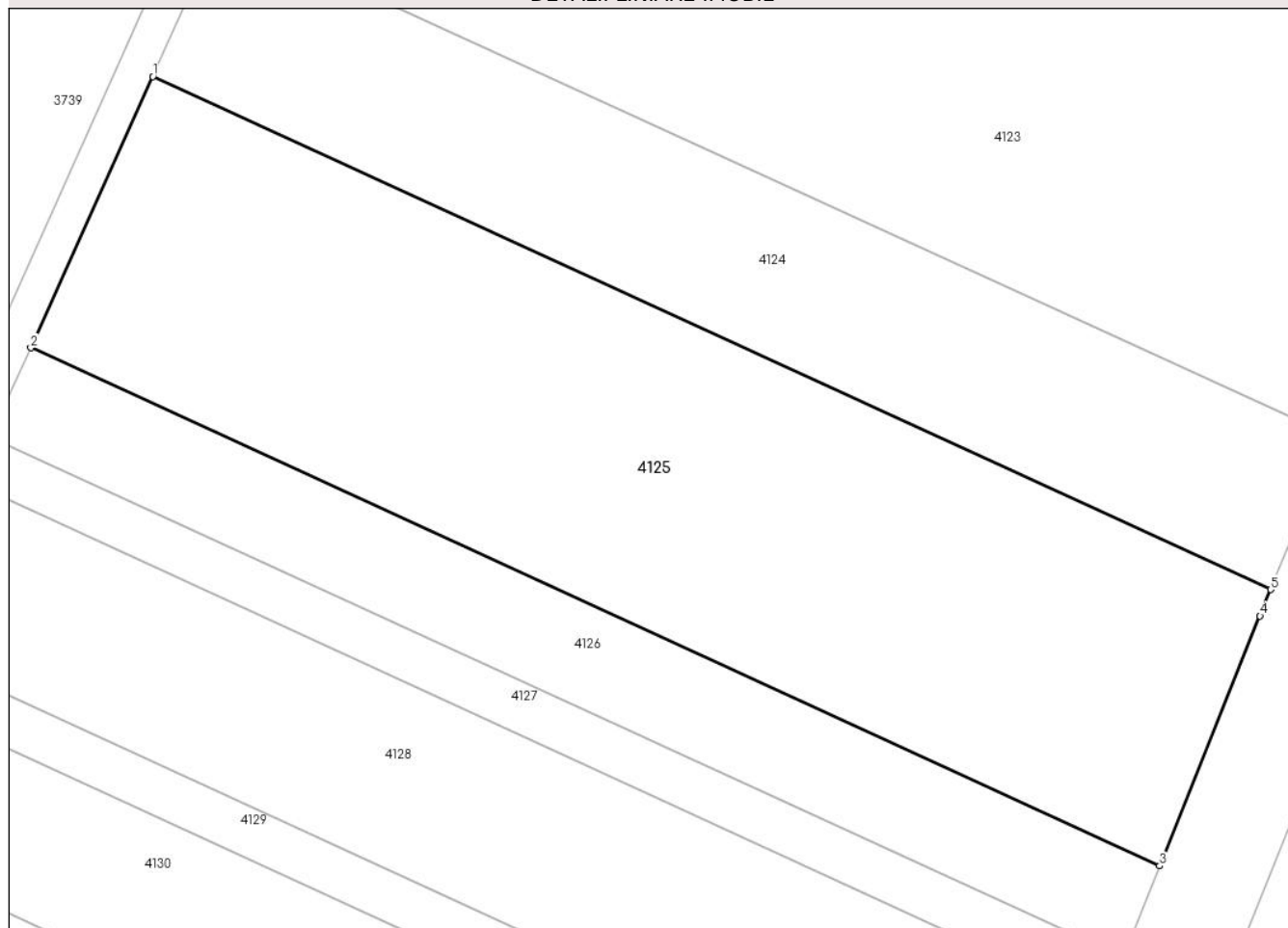
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60206 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3051, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON-si celelalte obligatii de plata, aferente Contractului de credit nr. 65/21/2019 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20225	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.825,716 319.974,093	2	667.805,584 319.929,365	49.05
2	667.805,584 319.929,365	3	667.991,806 319.843,933	204.884
3	667.991,806 319.843,933	4	668.008,358 319.885,141	44.408
4	668.008,358 319.885,141	5	668.010,123 319.889,494	4.697
5	668.010,123 319.889,494	1	667.825,716 319.974,093	202.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.333	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135801, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) NEAGU ION, LIPSA CNP 3) NEAGU IORGU, LIPSA CNP	A1

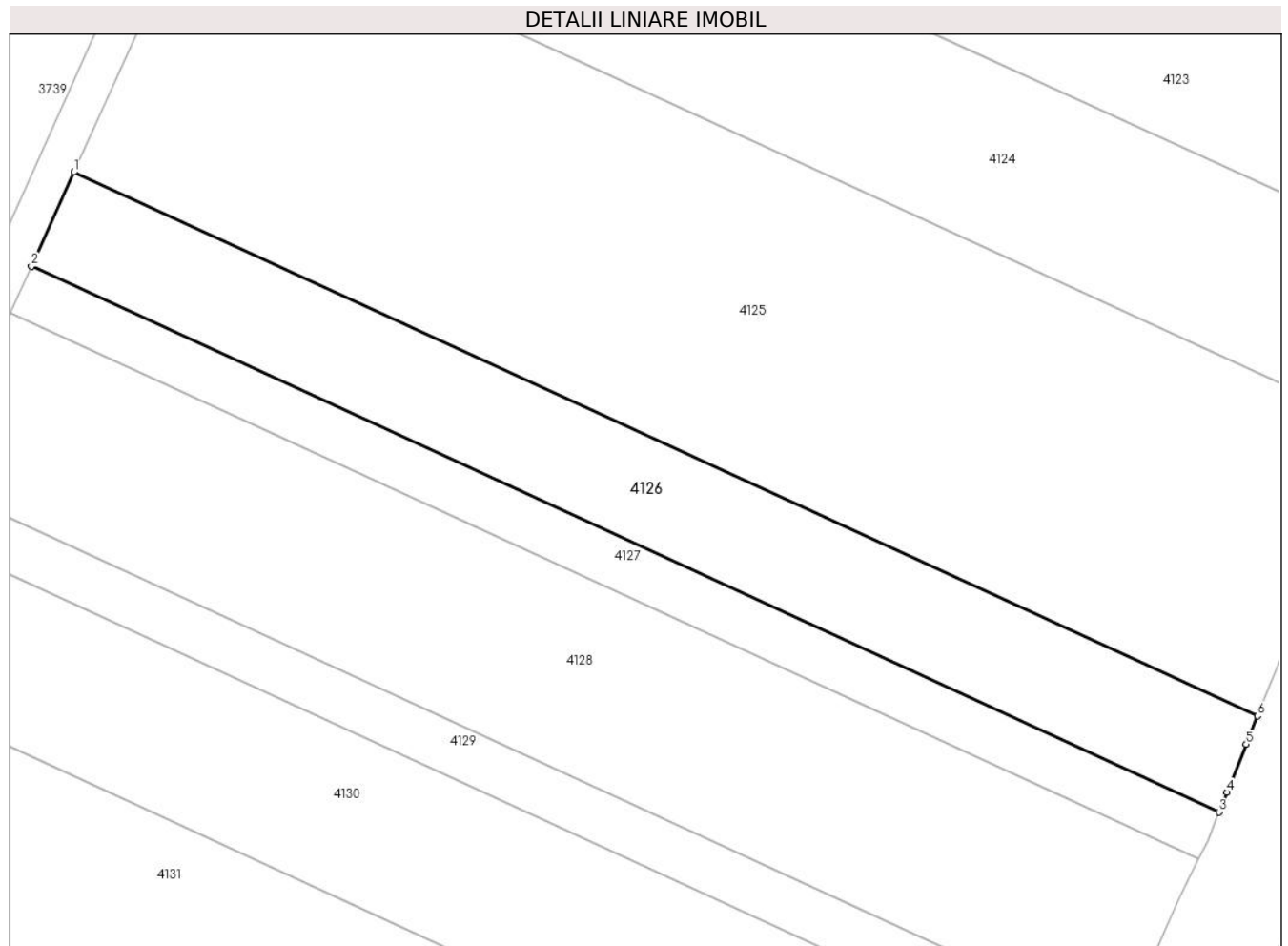
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.333	116/2	6	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4127, SECTOR 25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.805,584 319.929,365	2	667.798,918 319.914,554	16.242
2	667.798,918 319.914,554	3	667.985,744 319.828,845	205.548
3	667.985,744 319.828,845	4	667.986,982 319.831,927	3.321
4	667.986,982 319.831,927	5	667.990,023 319.839,496	8.157
5	667.990,023 319.839,496	6	667.991,806 319.843,933	4.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.991,806 319.843,933	1	667.805,584 319.929,365	204.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20776	1.667	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49007 / 09/10/2013		
Act Administrativ nr. 135801, din 10/10/2003 emis de CJPSDPAT Calarasi (act notarial nr. 3139/21-09-2004 emis de BNP POPA DIDINA; act notarial nr. 144/31-05-2006 emis de BNP MARIANA DUMITRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU VICTORIA	A1

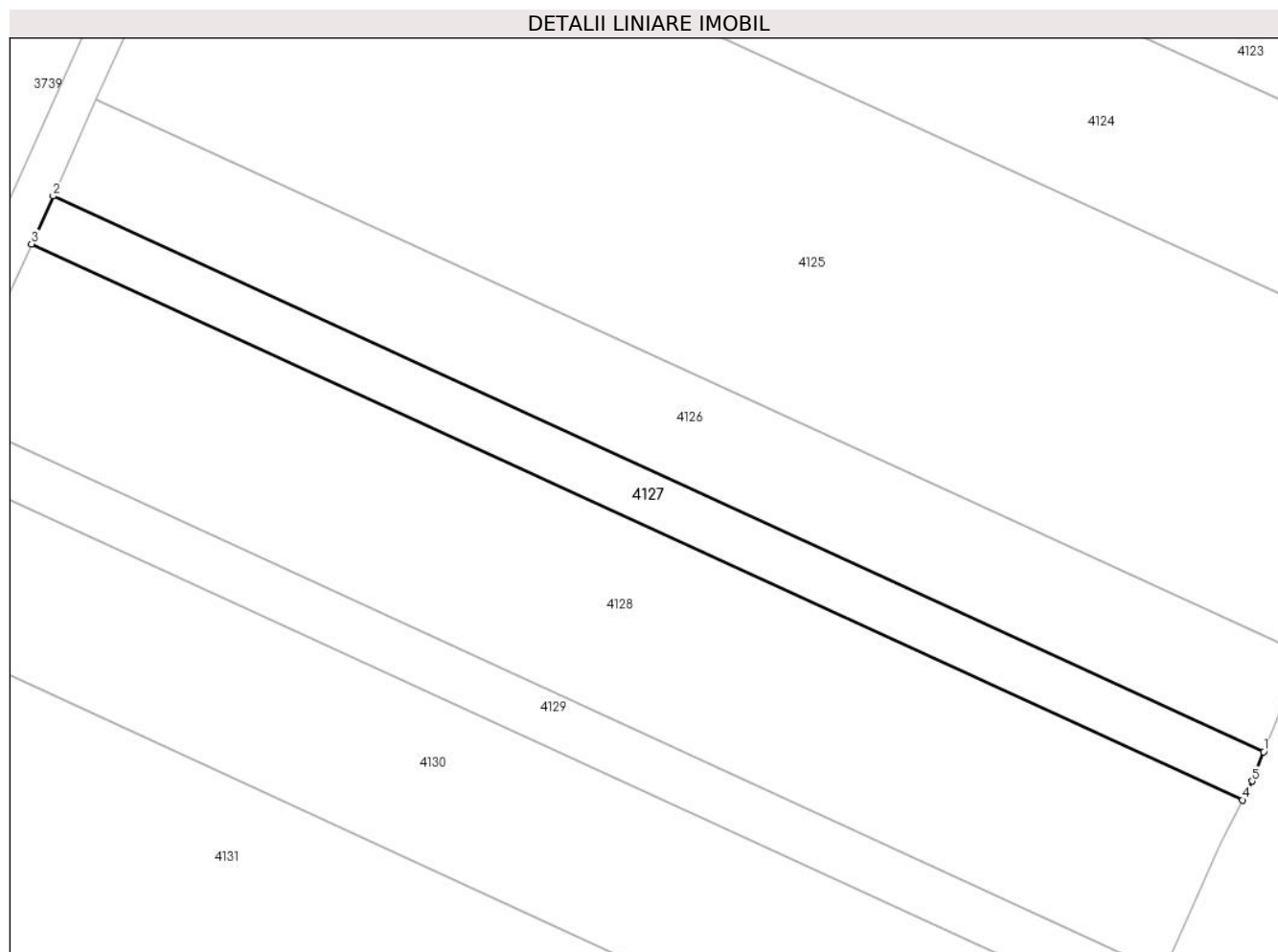
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20776	1.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.667	116/2	6	-	S acte= 1666,6 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.985,744 319.828,845	2	667.798,918 319.914,554	205.548
2	667.798,918 319.914,554	3	667.795,591 319.907,162	8.106
3	667.795,591 319.907,162	4	667.982,469 319.821,429	205.605
4	667.982,469 319.821,429	5	667.983,94 319.824,351	3.271
5	667.983,94 319.824,351	1	667.985,744 319.828,845	4.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135805, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GHEORGHE , LIPSA CNP 2) PASCALE DUMITRA , LIPSA CNP 3) POPA ECATERINA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

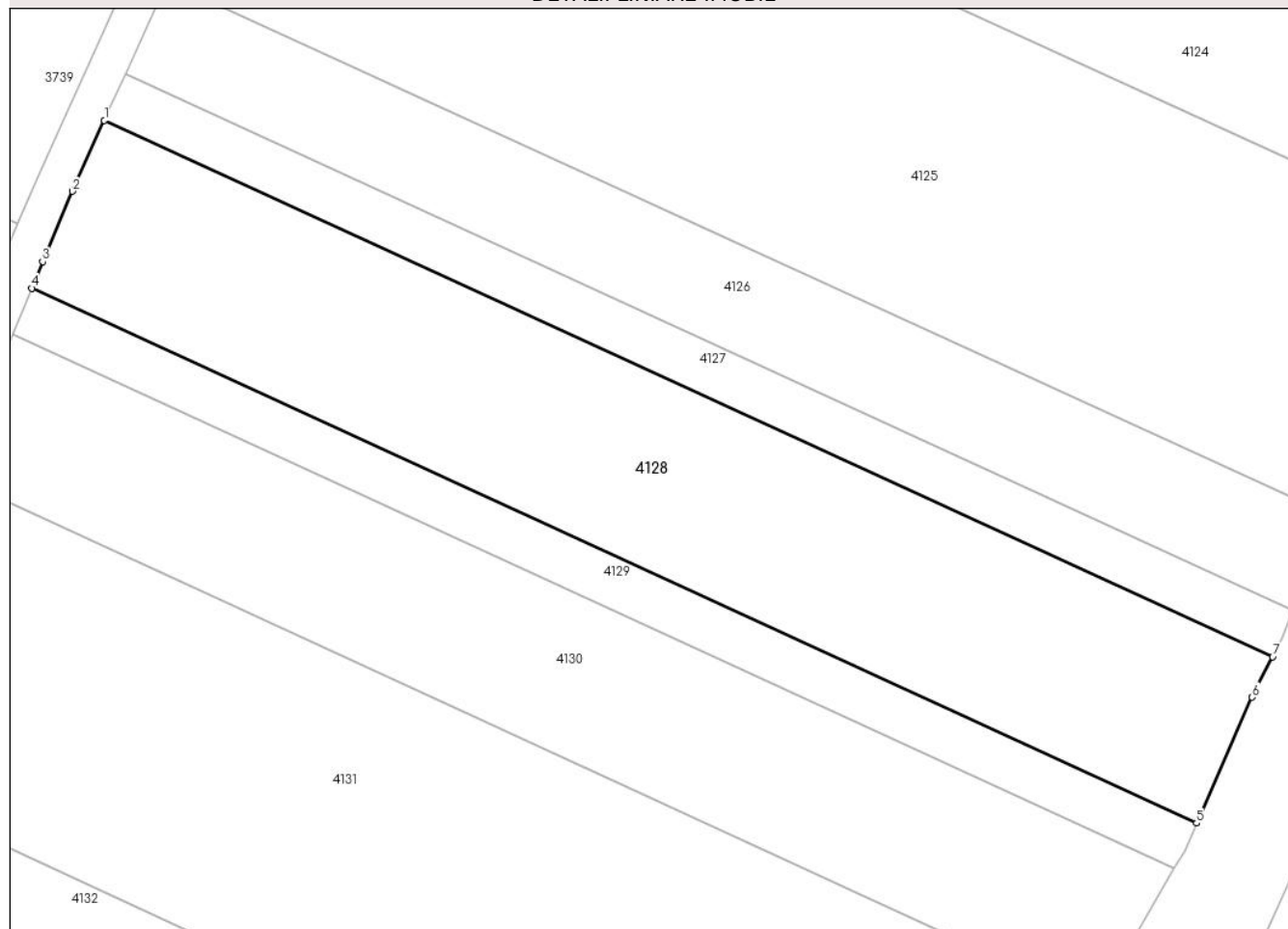
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	116/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.795,591 319.907,162	2	667.790,481 319.895,81	12.449
2	667.790,481 319.895,81	3	667.785,725 319.884,581	12.195
3	667.785,725 319.884,581	4	667.783,998 319.880,322	4.596
4	667.783,998 319.880,322	5	667.970,314 319.794,847	204.987
5	667.970,314 319.794,847	6	667.979,21 319.814,952	21.985

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.979,21 319.814,952	7	667.982,469 319.821,429	7.251
7	667.982,469 319.821,429	1	667.795,591 319.907,162	205.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.645	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

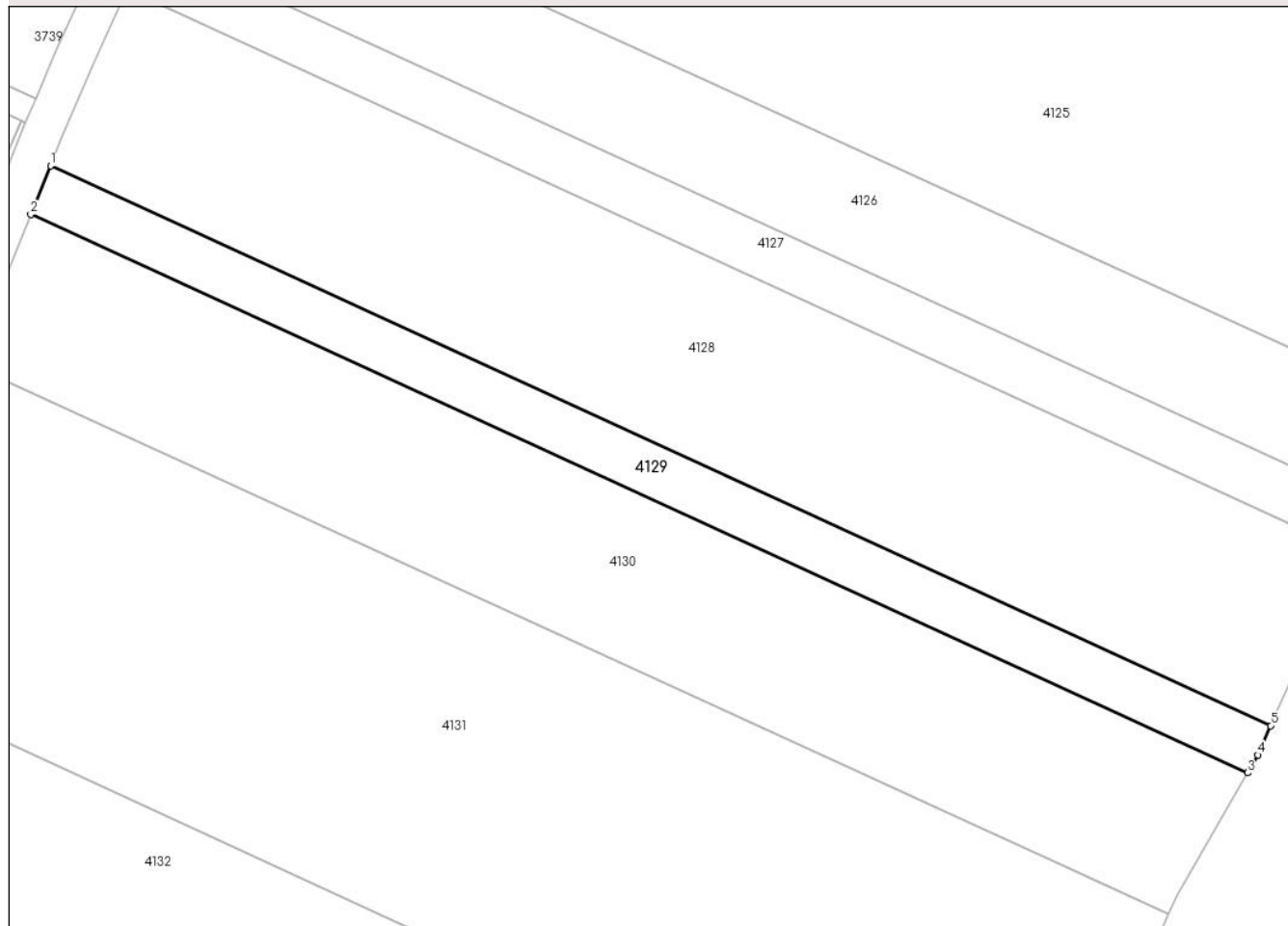
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.645	116/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.783,998 319.880,322	2	667.780,977 319.872,87	8.041
2	667.780,977 319.872,87	3	667.966,755 319.787,642	204.395
3	667.966,755 319.787,642	4	667.968,339 319.790,384	3.167
4	667.968,339 319.790,384	5	667.970,314 319.794,847	4.88
5	667.970,314 319.794,847	1	667.783,998 319.880,322	204.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:132

Nr. cadastral vechi:264

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21375	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12539 / 18/09/2006	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2911, din 13/09/2006 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARBU GHEORGHE, -sot	
2) BARBU IOANA, -sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 132)	

C. Partea III. SARCINI .

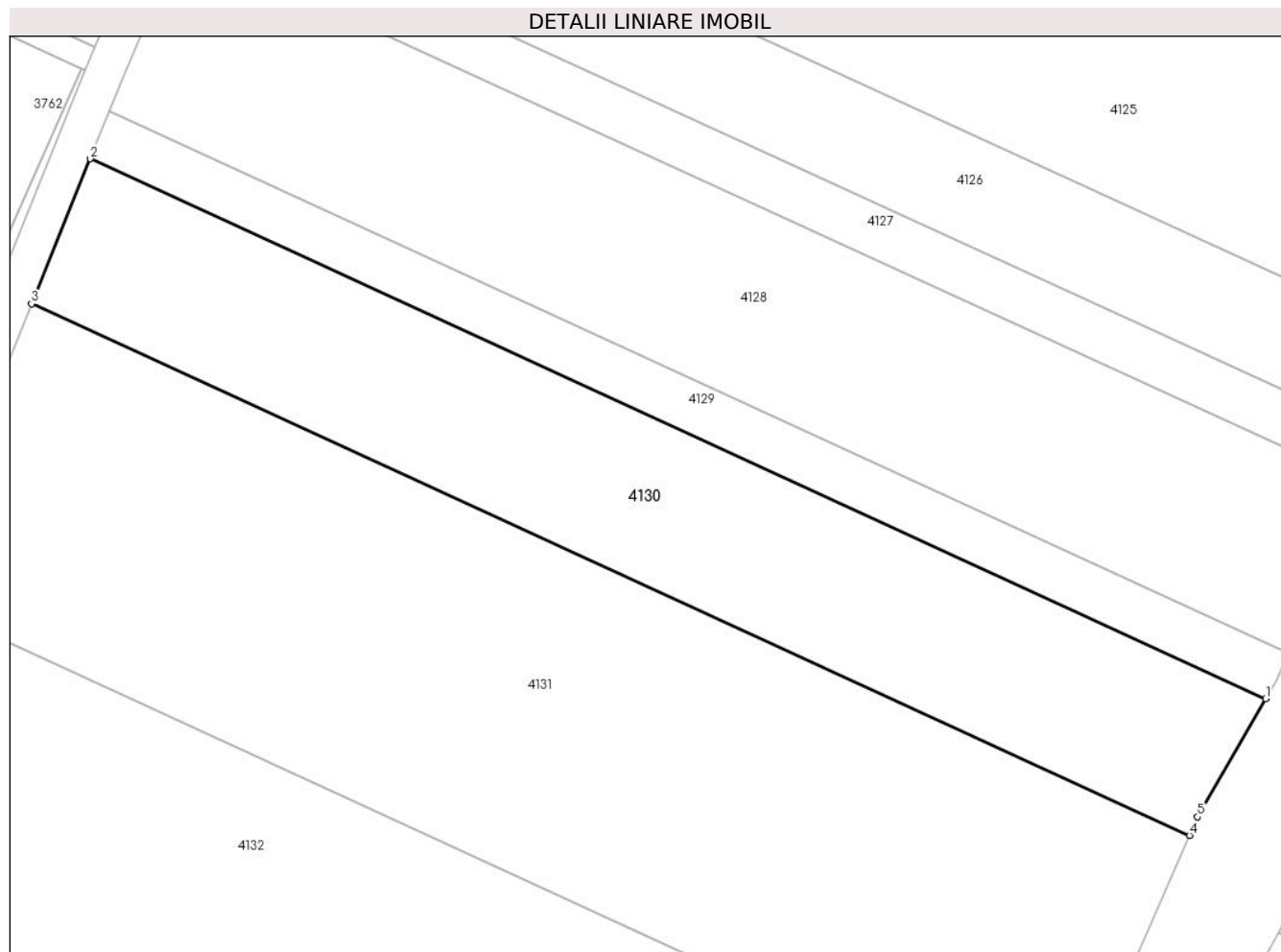
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21375	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.966,755 319.787,642	2	667.780,977 319.872,87	204.395
2	667.780,977 319.872,87	3	667.771,7 319.849,988	24.691
3	667.771,7 319.849,988	4	667.954,696 319.766,036	201.334
4	667.954,696 319.766,036	5	667.955,966 319.768,964	3.192
5	667.955,966 319.768,964	1	667.966,755 319.787,642	21.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135791, din 09/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR V IOAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

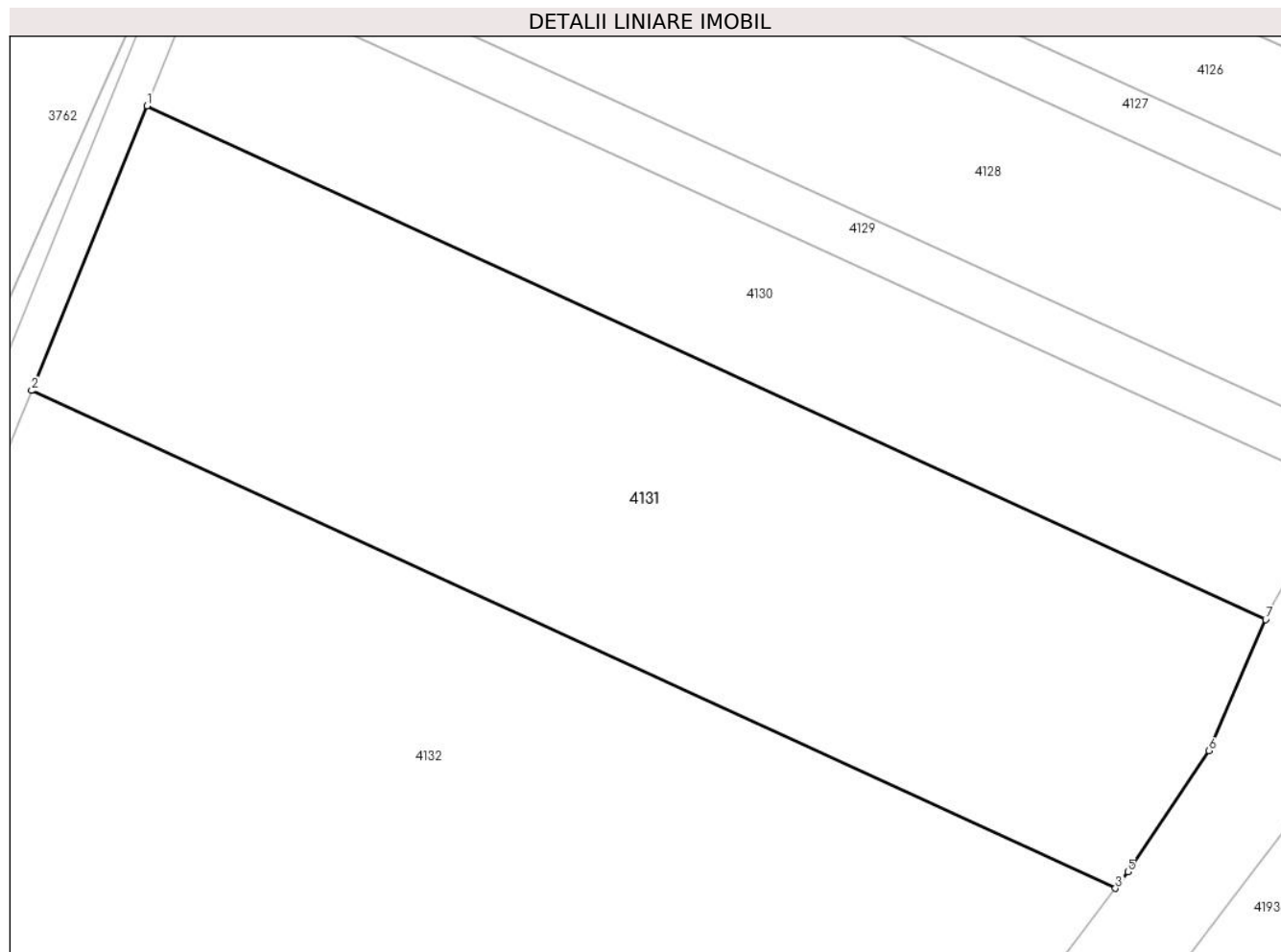
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.771,7 319.849,988	2	667.752,839 319.803,467	50.199
2	667.752,839 319.803,467	3	667.930,118 319.722,138	195.044
3	667.930,118 319.722,138	4	667.930,75 319.722,972	1.046
4	667.930,75 319.722,972	5	667.932,138 319.724,831	2.32
5	667.932,138 319.724,831	6	667.945,413 319.744,649	23.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.945,413 319.744,649	7	667.954,696 319.766,036	23.315
7	667.954,696 319.766,036	1	667.771,7 319.849,988	201.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.800	Sector cadastral:25 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135804, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE IORGU, LIPSA CNP 2) DIMACHE OPREA, LIPSA CNP 3) ENACHE IOANA, LIPSA CNP 4) OPREA ANA, LIPSA CNP 5) STANCU ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

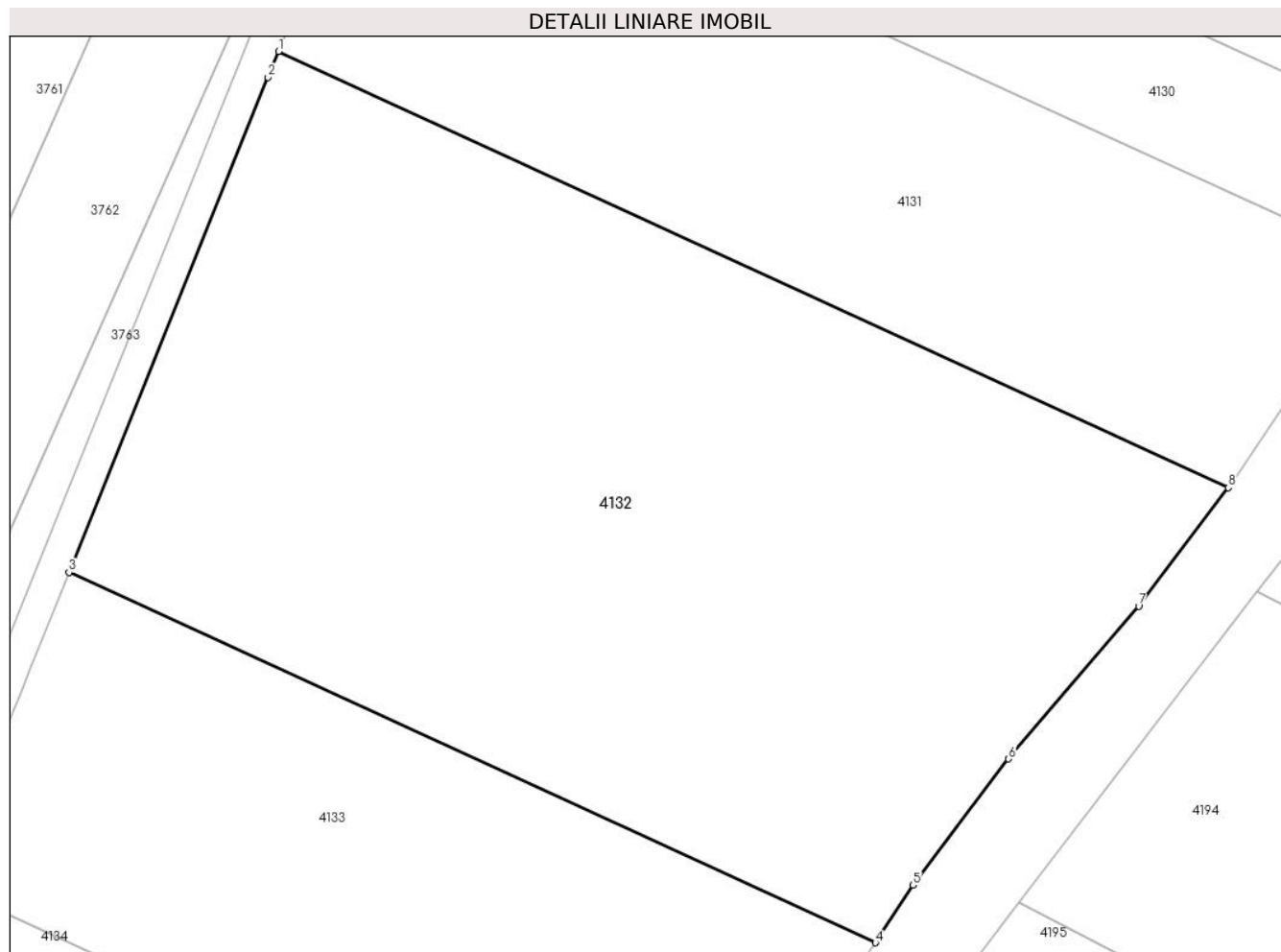
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.800	116/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.752,839 319.803,467	2	667.750,885 319.798,648	5.2
2	667.750,885 319.798,648	3	667.713,738 319.706,35	99.493
3	667.713,738 319.706,35	4	667.864,241 319.637,305	165.585
4	667.864,241 319.637,305	5	667.871,253 319.648,023	12.808
5	667.871,253 319.648,023	6	667.889,115 319.671,565	29.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.889,115 319.671,565	7	667.913,372 319.700,047	37.412
7	667.913,372 319.700,047	8	667.930,118 319.722,138	27.721
8	667.930,118 319.722,138	1	667.752,839 319.803,467	195.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135784, din 07/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREL ELENA, LIPSA CNP 2) ZAMFIR VIRGINIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

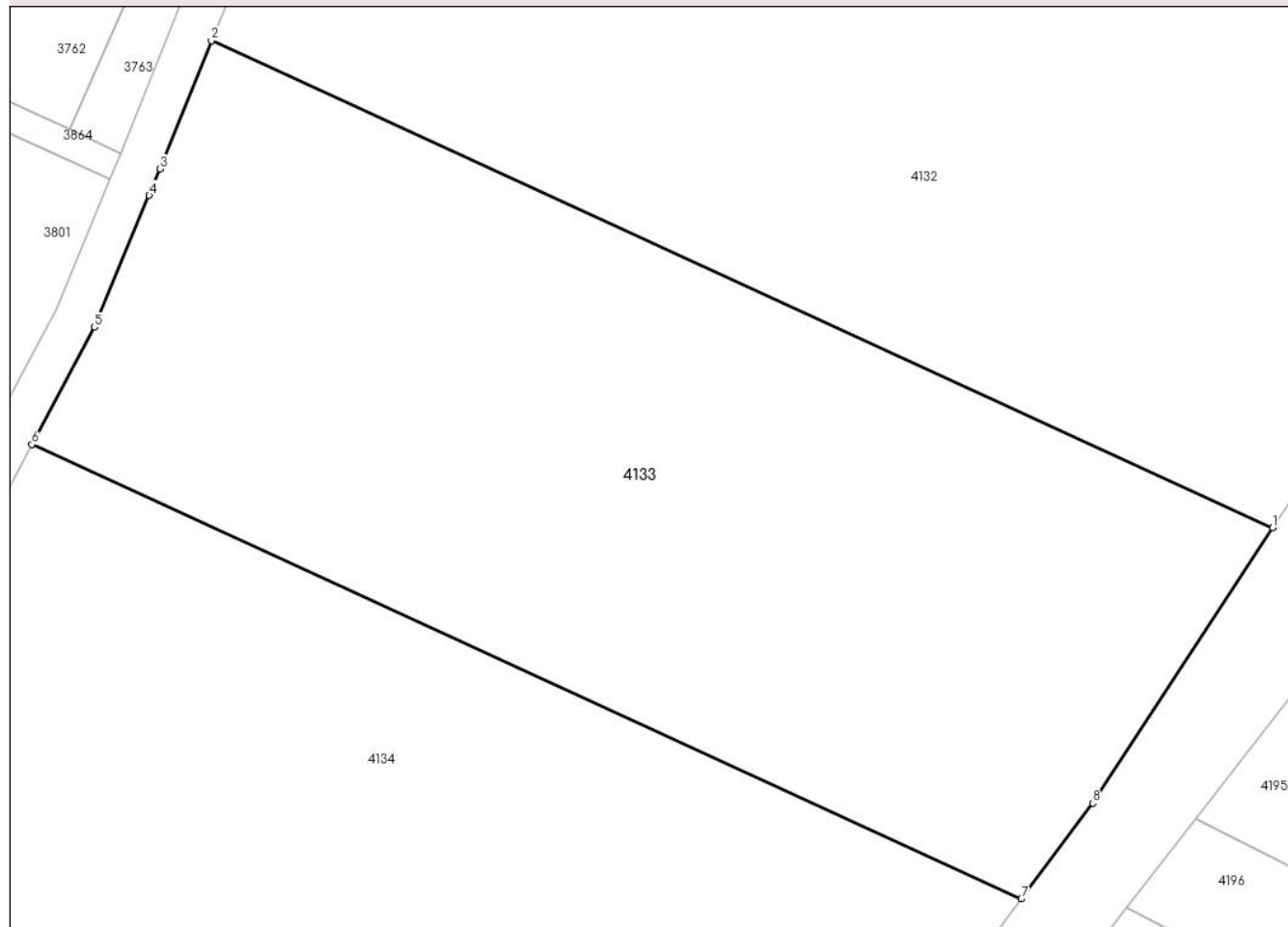
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.864,241 319.637,305	2	667.713,738 319.706,35	165.585
2	667.713,738 319.706,35	3	667.706,421 319.688,171	19.596
3	667.706,421 319.688,171	4	667.704,918 319.684,425	4.036
4	667.704,918 319.684,425	5	667.697,168 319.665,733	20.235
5	667.697,168 319.665,733	6	667.688,265 319.649,123	18.846

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.688,265 319.649,123	7	667.828,605 319.584,74	154.404
7	667.828,605 319.584,74	8	667.838,725 319.598,307	16.926
8	667.838,725 319.598,307	1	667.864,241 319.637,305	46.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 116/2, PARCELA 12.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22232	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15279 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 634, din 01/03/2018 emis de BNP POPA DIDINA (act administrativ nr 135779 din 06.10.2003, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOLOGAN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

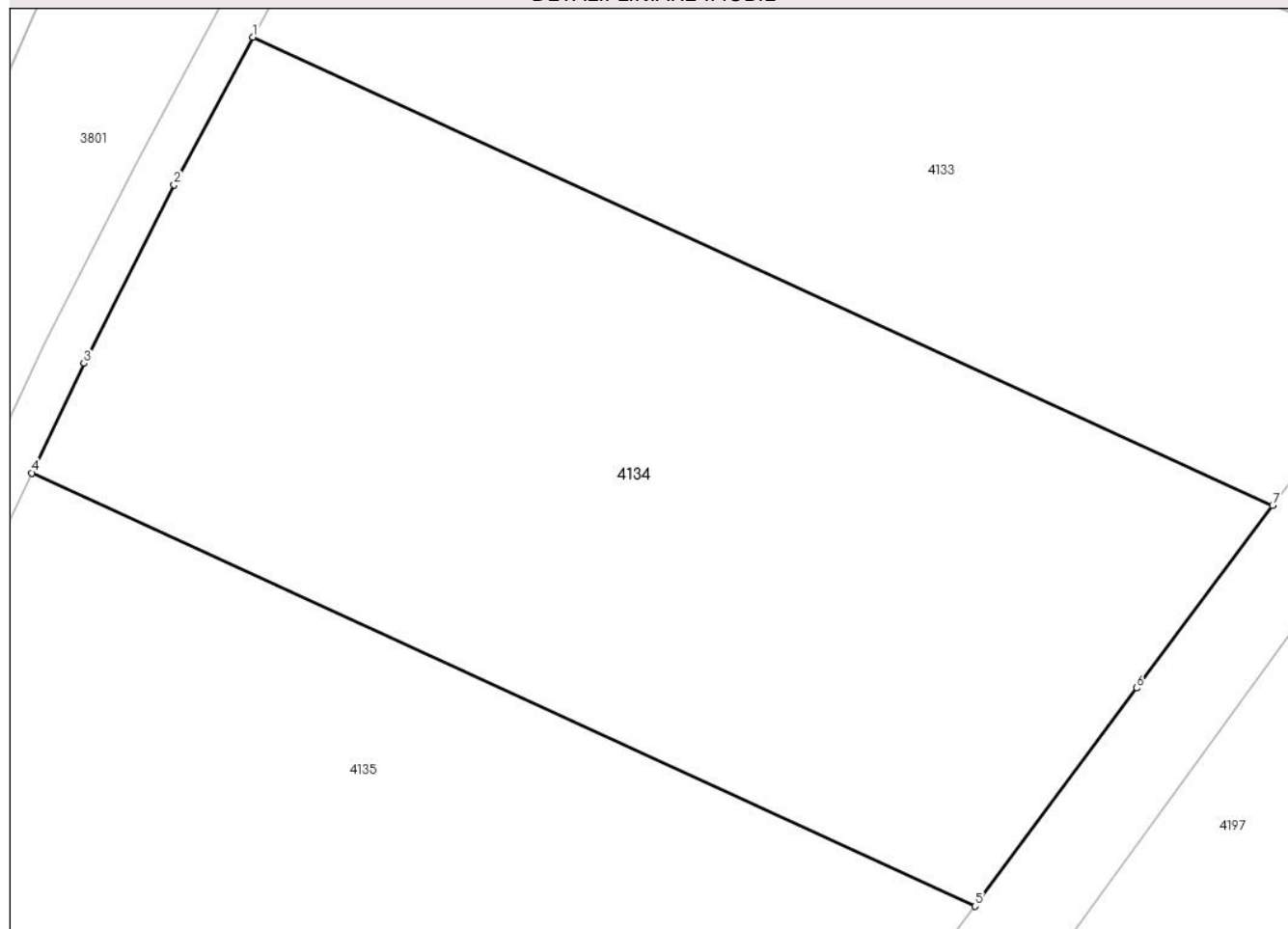
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22232	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.688,265 319.649,123	2	667.677,395 319.628,844	23.009
2	667.677,395 319.628,844	3	667.665,006 319.604,276	27.515
3	667.665,006 319.604,276	4	667.657,824 319.589,209	16.691
4	667.657,824 319.589,209	5	667.787,641 319.529,654	142.826
5	667.787,641 319.529,654	6	667.809,882 319.559,638	37.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.809,882 319.559,638	7	667.828,605 319.584,74	31.316
7	667.828,605 319.584,74	1	667.688,265 319.649,123	154.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135796, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (Certificat de deces nr. 08/24.02.2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA DUMITRU, -decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

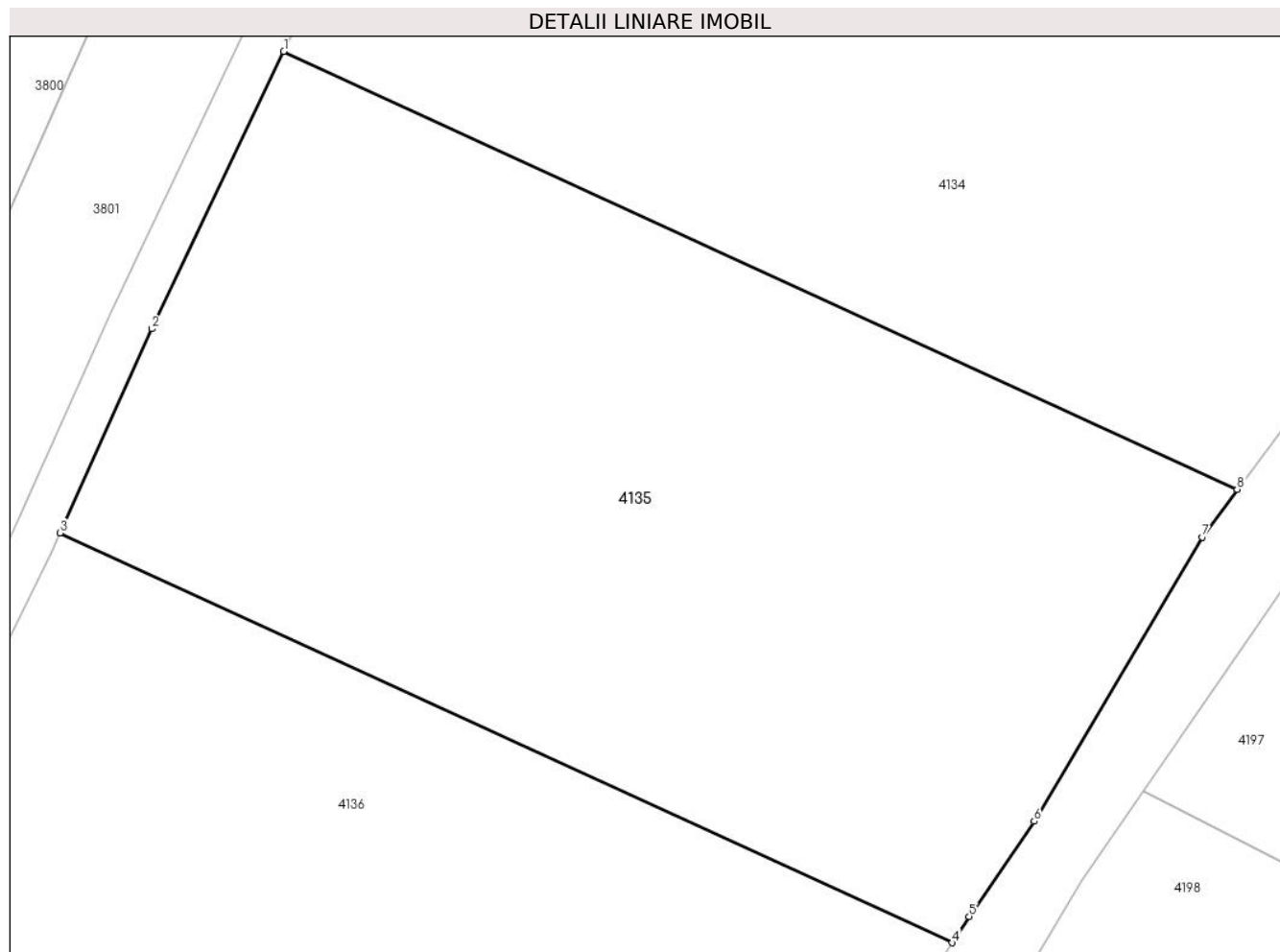
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.657,824 319.589,209	2	667.639,836 319.551,48	41.798
2	667.639,836 319.551,48	3	667.627,375 319.523,726	30.423
3	667.627,375 319.523,726	4	667.748,838 319.468,004	133.635
4	667.748,838 319.468,004	5	667.751,14 319.471,585	4.257
5	667.751,14 319.471,585	6	667.759,976 319.484,518	15.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.759,976 319.484,518	7	667.782,835 319.523,175	44.91
7	667.782,835 319.523,175	8	667.787,641 319.529,654	8.067
8	667.787,641 319.529,654	1	667.657,824 319.589,209	142.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

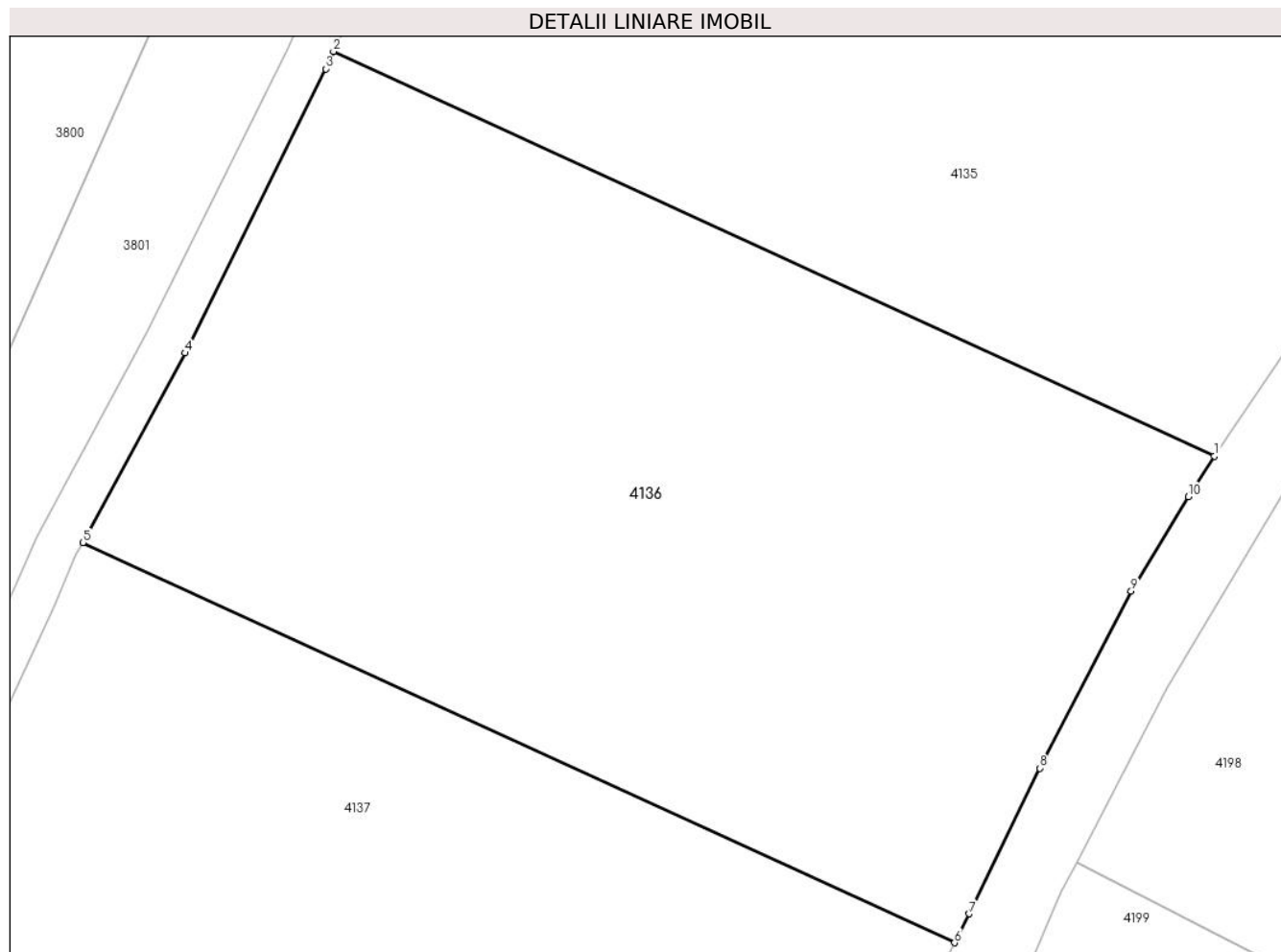
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.748,838 319.468,004	2	667.627,375 319.523,726	133.635
2	667.627,375 319.523,726	3	667.626,301 319.521,333	2.623
3	667.626,301 319.521,333	4	667.606,881 319.482,185	43.7
4	667.606,881 319.482,185	5	667.592,83 319.456,09	29.637
5	667.592,83 319.456,09	6	667.713,013 319.400,954	132.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.713,013 319.400,954	7	667.715,038 319.404,934	4.466
7	667.715,038 319.404,934	8	667.724,745 319.424,993	22.284
8	667.724,745 319.424,993	9	667.737,367 319.449,397	27.475
9	667.737,367 319.449,397	10	667.745,239 319.462,405	15.204
10	667.745,239 319.462,405	1	667.748,838 319.468,004	6.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135792, din 09/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOLGOS EUGENIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

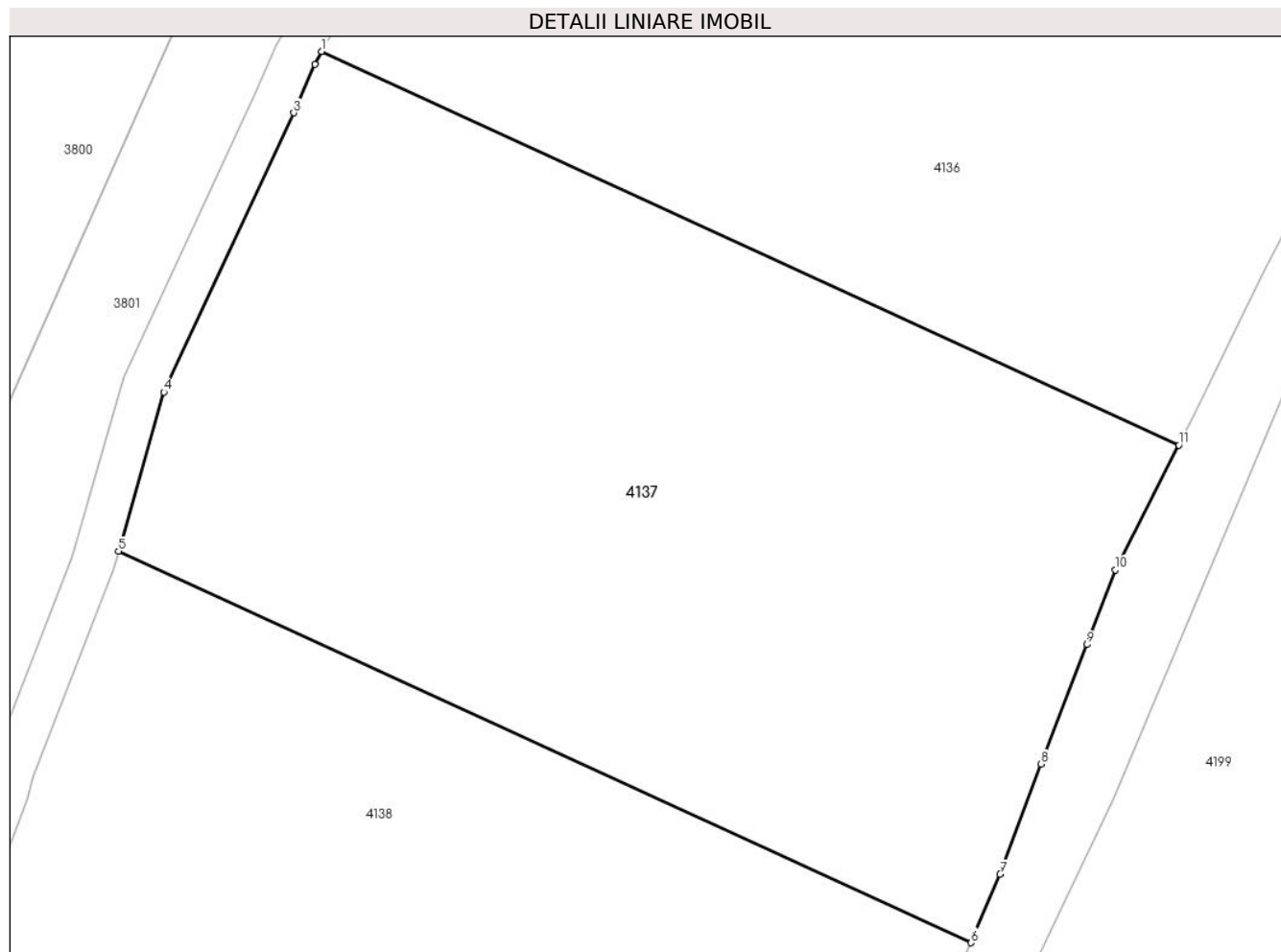
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.592,83 319.456,09	2	667.591,863 319.454,294	2.04
2	667.591,863 319.454,294	3	667.588,91 319.447,479	7.427
3	667.588,91 319.447,479	4	667.570,701 319.408,39	43.122
4	667.570,701 319.408,39	5	667.564,333 319.386,105	23.177
5	667.564,333 319.386,105	6	667.683,888 319.331,257	131.536

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.683,888 319.331,257	7	667.687,957 319.340,849	10.419
7	667.687,957 319.340,849	8	667.693,648 319.356,307	16.472
8	667.693,648 319.356,307	9	667.700,089 319.373,008	17.9
9	667.700,089 319.373,008	10	667.704,127 319.383,485	11.228
10	667.704,127 319.383,485	11	667.713,013 319.400,954	19.599
11	667.713,013 319.400,954	1	667.592,83 319.456,09	132.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21001	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63556 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. 322, din 22/01/2004 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU SILVIU MARIAN, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI

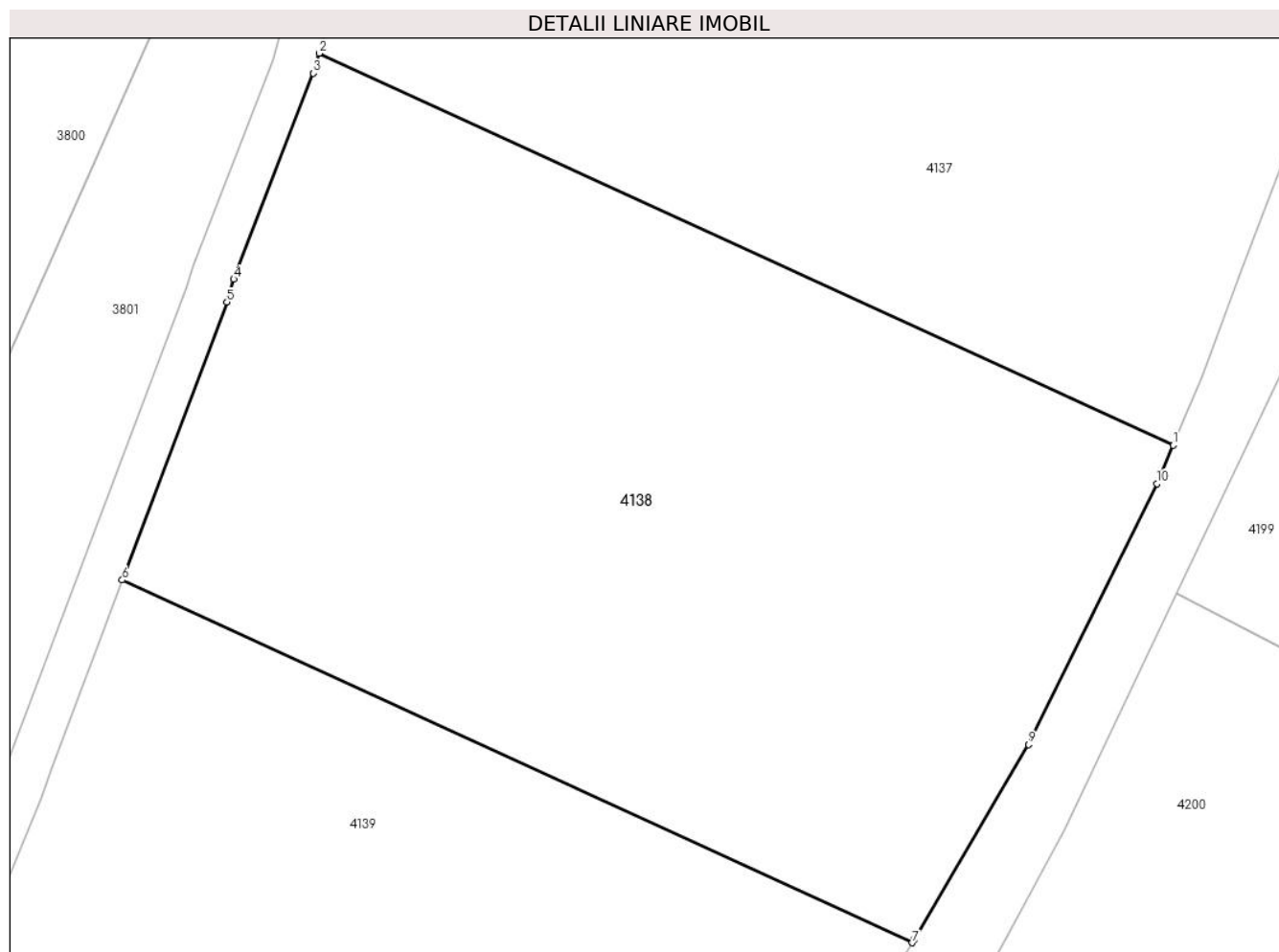
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63556 / 26/09/2014		
Act Notarial nr. 322, din 22/01/2004 emis de BNP POPA DIDINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU CONSTANTA, - sotie 2) POPESCU CONSTANTIN, - sot	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21001	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.683,888 319.331,257	2	667.564,333 319.386,105	131.536
2	667.564,333 319.386,105	3	667.563,532 319.383,302	2.915
3	667.563,532 319.383,302	4	667.552,377 319.354,495	30.891
4	667.552,377 319.354,495	5	667.551,439 319.351,298	3.332
5	667.551,439 319.351,298	6	667.536,767 319.312,398	41.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.536,767 319.312,398	7	667.647,386 319.261,651	121.704
7	667.647,386 319.261,651	8	667.647,711 319.262,184	0.624
8	667.647,711 319.262,184	9	667.663,642 319.289,39	31.527
9	667.663,642 319.289,39	10	667.681,605 319.325,875	40.667
10	667.681,605 319.325,875	1	667.683,888 319.331,257	5.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84659, din 28/09/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIANU MIHAI, LIPSA CNP 2) CIULIANU STANA, LIPSA CNP 3) CIULIANU STATE, LIPSA CNP 4) TOMULET MARIA, LIPSA CNP	A1

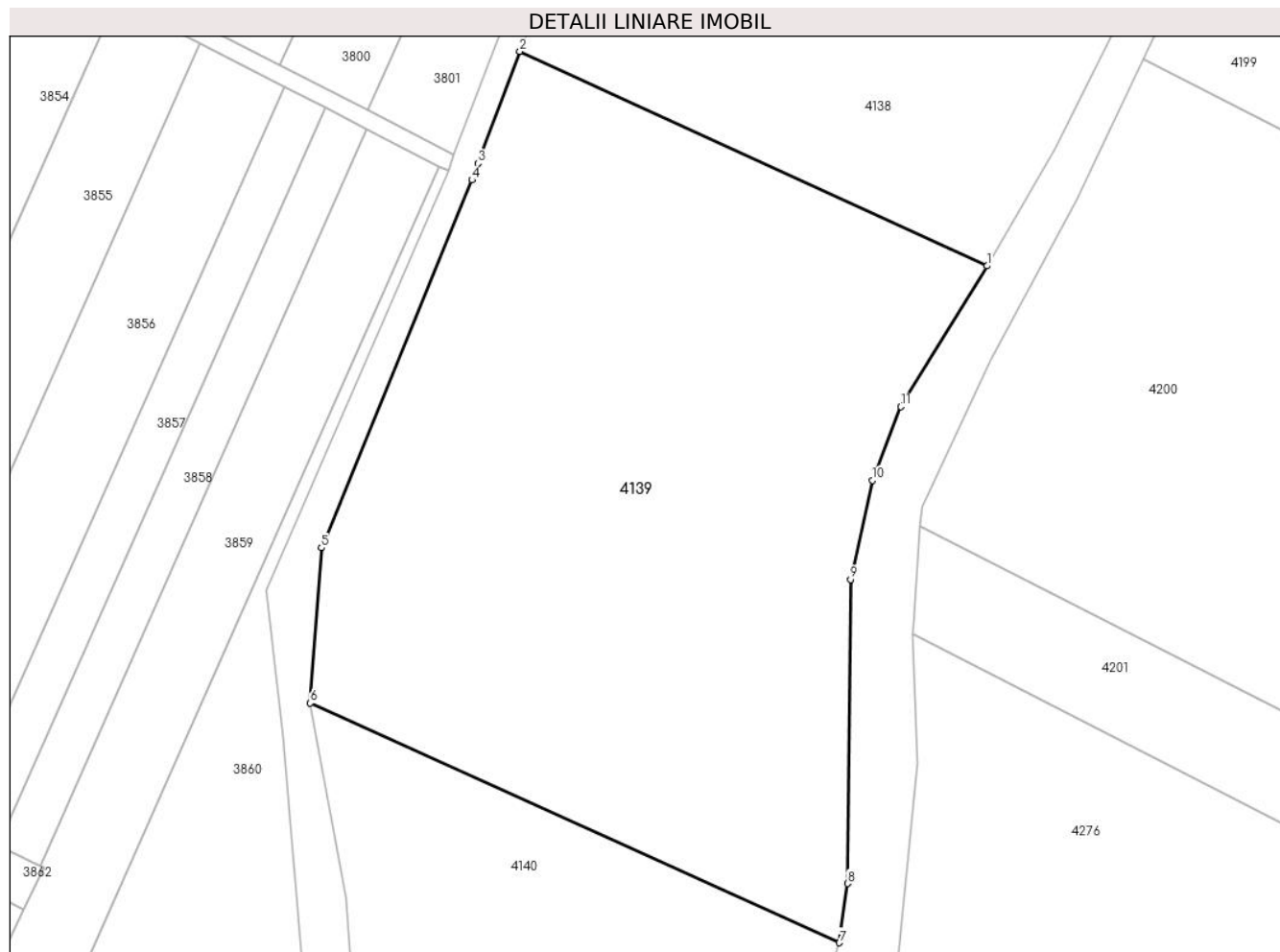
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	116/2	559	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.647,386 319.261,651	2	667.536,767 319.312,398	121.704
2	667.536,767 319.312,398	3	667.526,785 319.285,932	28.286
3	667.526,785 319.285,932	4	667.525,423 319.281,97	4.19
4	667.525,423 319.281,97	5	667.489,719 319.194,97	94.041
5	667.489,719 319.194,97	6	667.487,133 319.158,203	36.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.487,133 319.158,203	7	667.612,435 319.101,51	137.531
7	667.612,435 319.101,51	8	667.614,391 319.115,516	14.142
8	667.614,391 319.115,516	9	667.615,095 319.187,469	71.956
9	667.615,095 319.187,469	10	667.620,217 319.210,914	23.998
10	667.620,217 319.210,914	11	667.627,023 319.228,353	18.72
11	667.627,023 319.228,353	1	667.647,386 319.261,651	39.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

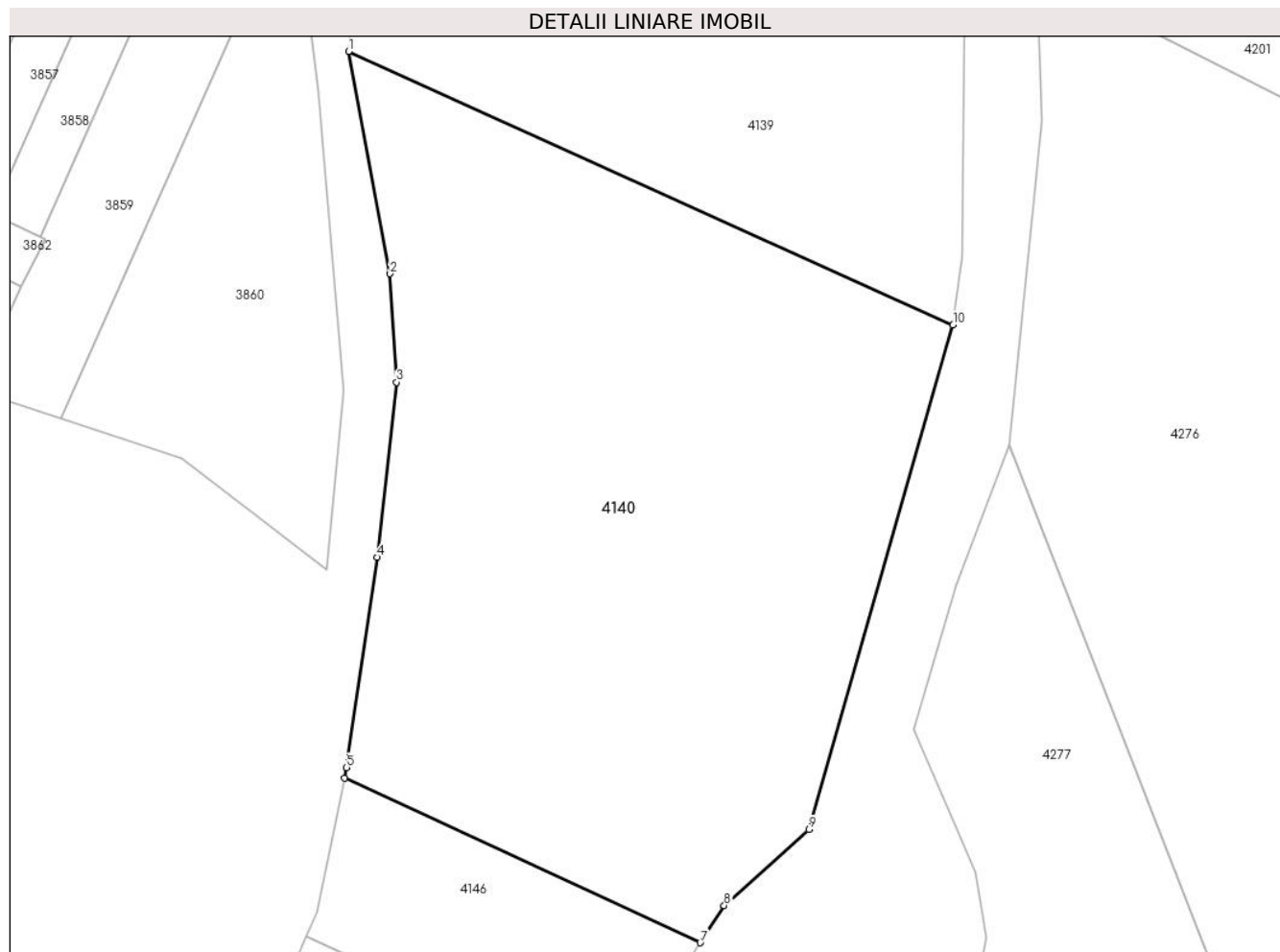
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	116/2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.487,133 319.158,203	2	667.495,688 319.112,153	46.838
2	667.495,688 319.112,153	3	667.497,039 319.089,669	22.525
3	667.497,039 319.089,669	4	667.492,985 319.053,405	36.49
4	667.492,985 319.053,405	5	667.486,659 319.009,829	44.033
5	667.486,659 319.009,829	6	667.486,198 319.007,612	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.486,198 319.007,612	7	667.560,022 318.973,533	81.31
7	667.560,022 318.973,533	8	667.564,969 318.981,223	9.144
8	667.564,969 318.981,223	9	667.582,555 318.997,001	23.627
9	667.582,555 318.997,001	10	667.612,435 319.101,51	108.697
10	667.612,435 319.101,51	1	667.487,133 319.158,203	137.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 116, parcela 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22698	1.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71432 / 15/12/2022	
Act Notarial nr. 4807, din 14/12/2022 emis de Serban Angelica Valentina;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GAVRILA MARIAN, sot	
2) GAVRILA TEODORA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

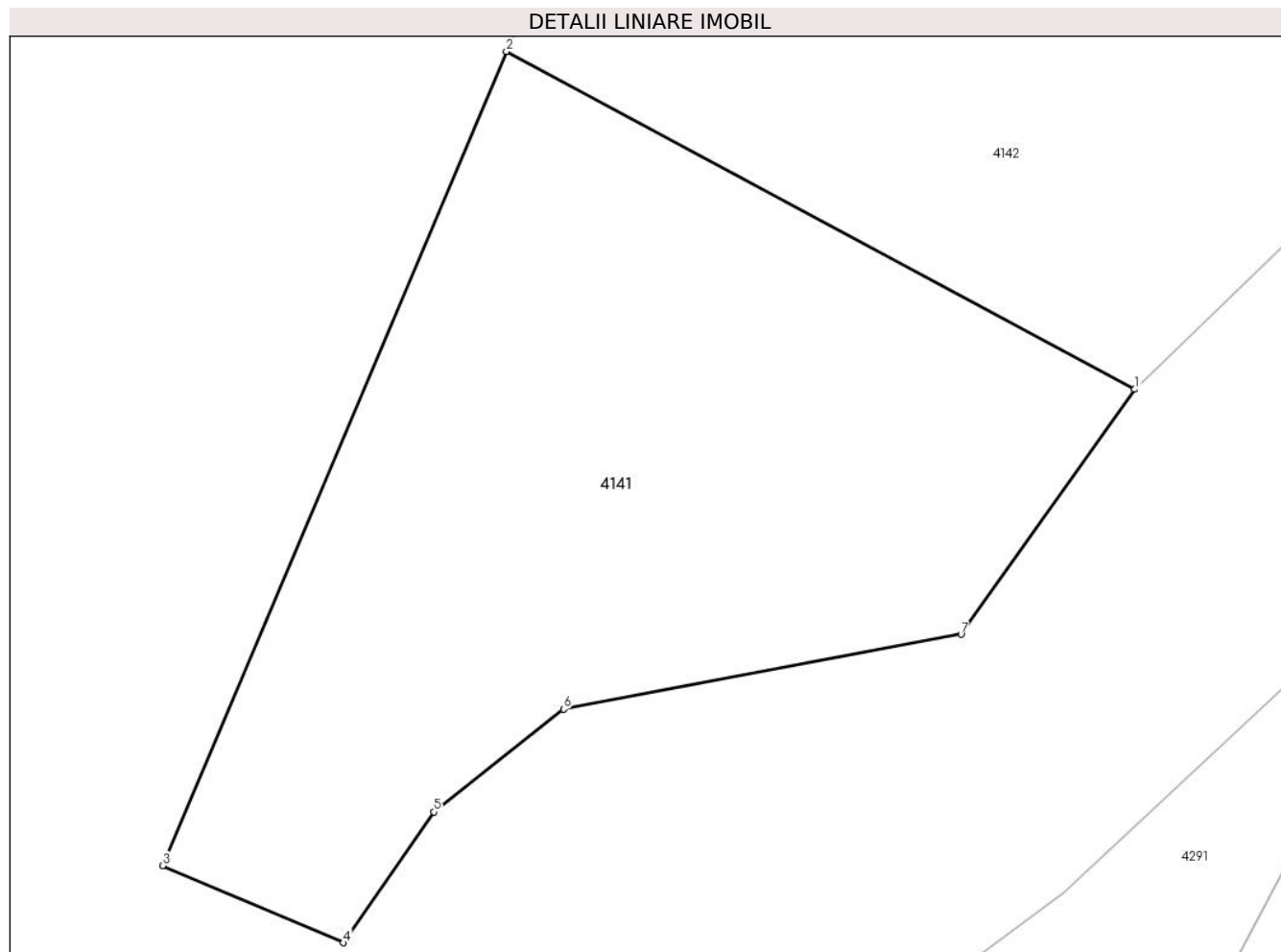
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22698	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	116	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.448,947 318.801,206	2	667.410,509 318.821,852	43.632
2	667.410,509 318.821,852	3	667.389,472 318.772,111	54.007
3	667.389,472 318.772,111	4	667.400,54 318.767,393	12.032
4	667.400,54 318.767,393	5	667.406,069 318.775,385	9.718
5	667.406,069 318.775,385	6	667.414,011 318.781,668	10.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.414,011 318.781,668	7	667.438,316 318.786,234	24.73
7	667.438,316 318.786,234	1	667.448,947 318.801,206	18.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.201	Sector cadastral:25 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142801, din 11/01/2018 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN EUGENIA, LIPSA CNP 2) GAVRILA ION, LIPSA CNP 3) GAVRILA NICOLAE, LIPSA CNP 4) ION MARIA, LIPSA CNP 5) SOARE ANICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

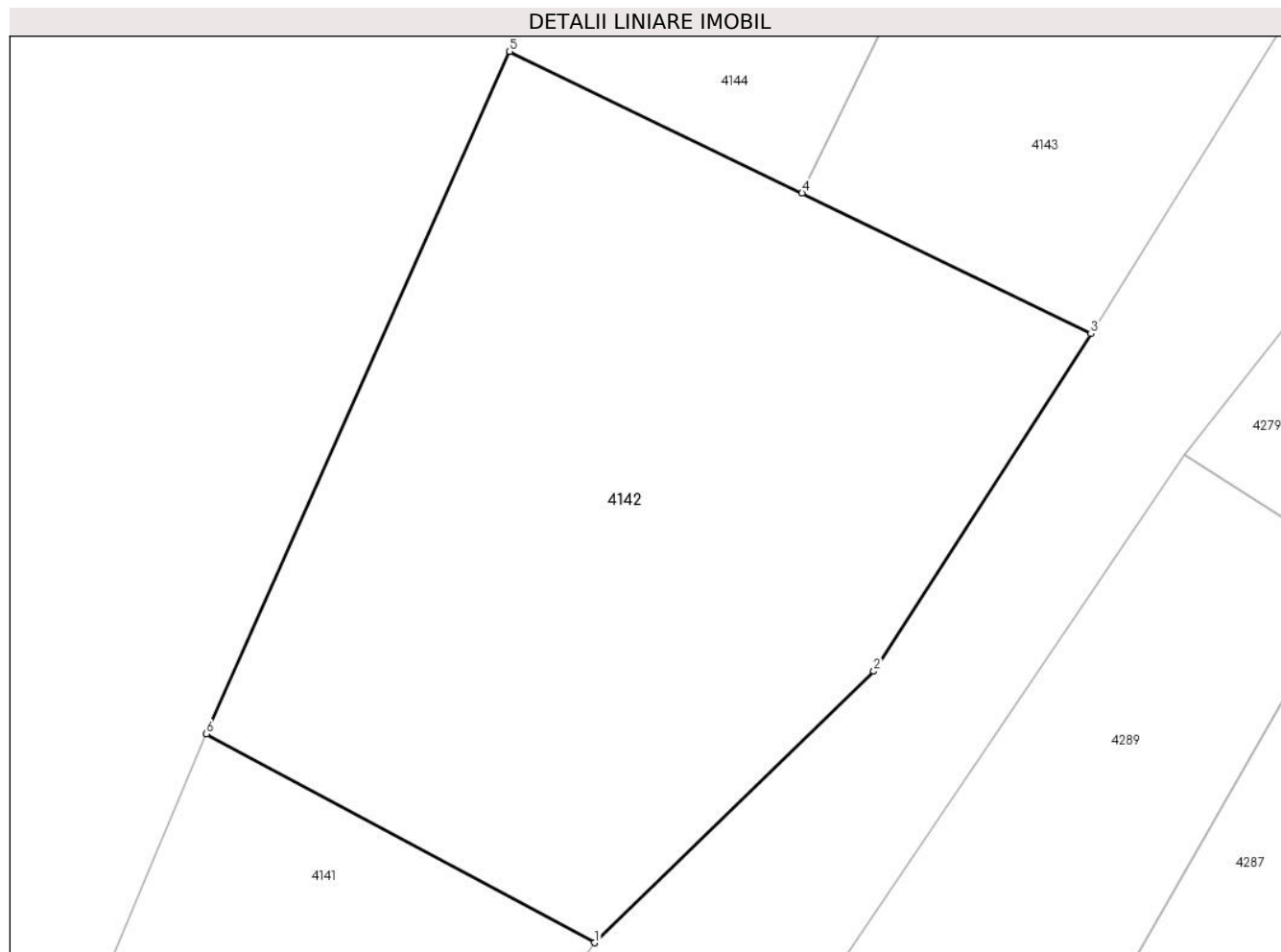
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.201	116	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.448,947 318.801,206	2	667.476,588 318.828,06	38.538
2	667.476,588 318.828,06	3	667.498,088 318.861,443	39.707
3	667.498,088 318.861,443	4	667.469,486 318.875,357	31.807
4	667.469,486 318.875,357	5	667.440,52 318.889,366	32.176
5	667.440,52 318.889,366	6	667.410,509 318.821,852	73.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.410,509 318.821,852	1	667.448,947 318.801,206	43.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:25 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 142801, din 11/01/2018 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN EUGENIA, LIPSA CNP 2) GAVRILA ION, LIPSA CNP 3) GAVRILA NICOLAE, LIPSA CNP 4) ION MARIA, LIPSA CNP 5) SOARE ANICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

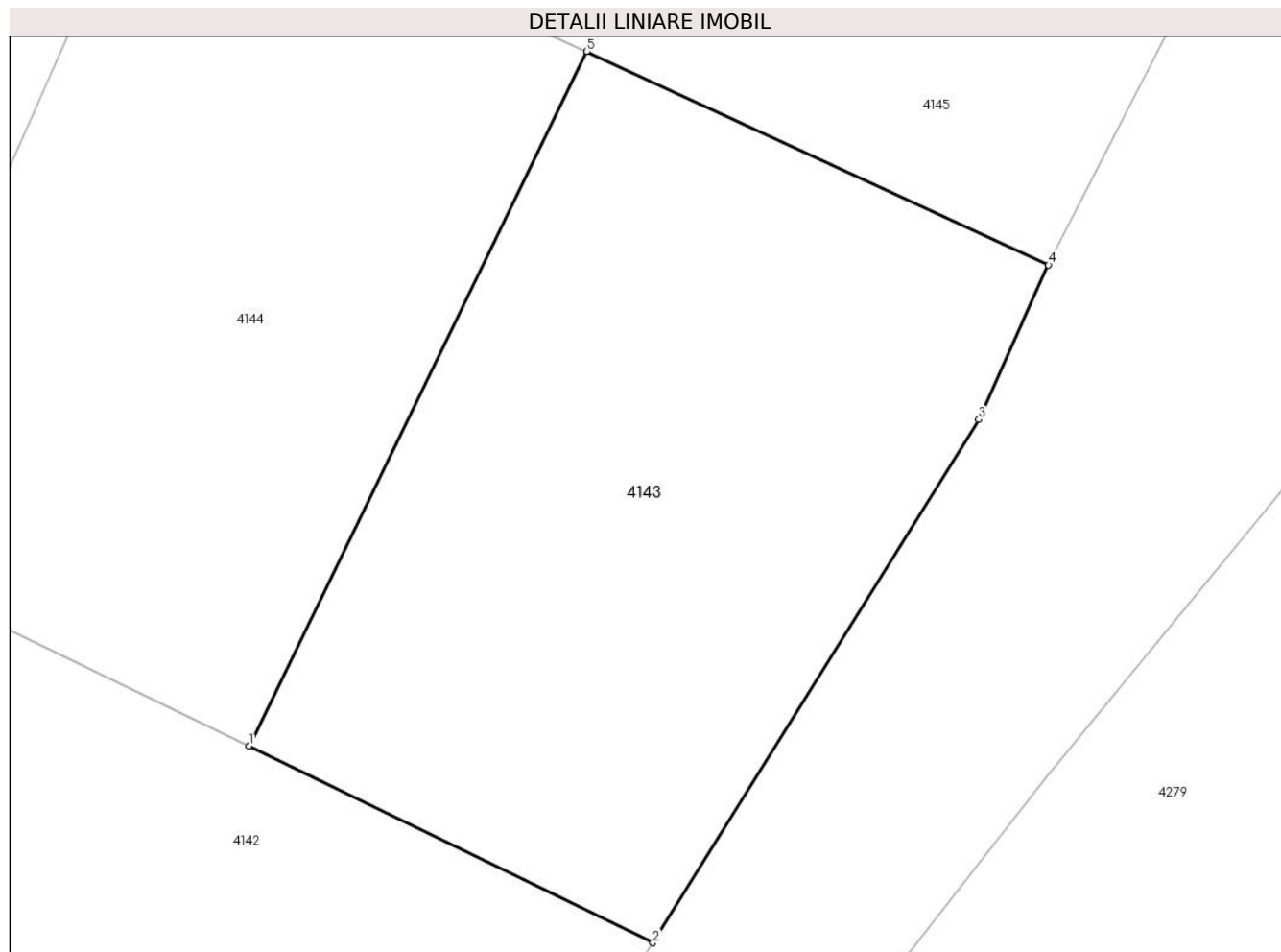
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	116	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.469,486 318.875,357	2	667.498,088 318.861,443	31.807
2	667.498,088 318.861,443	3	667.521,175 318.898,464	43.63
3	667.521,175 318.898,464	4	667.526,117 318.909,393	11.994
4	667.526,117 318.909,393	5	667.493,404 318.924,495	36.031
5	667.493,404 318.924,495	1	667.469,486 318.875,357	54.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 85140, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRBU SAVU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

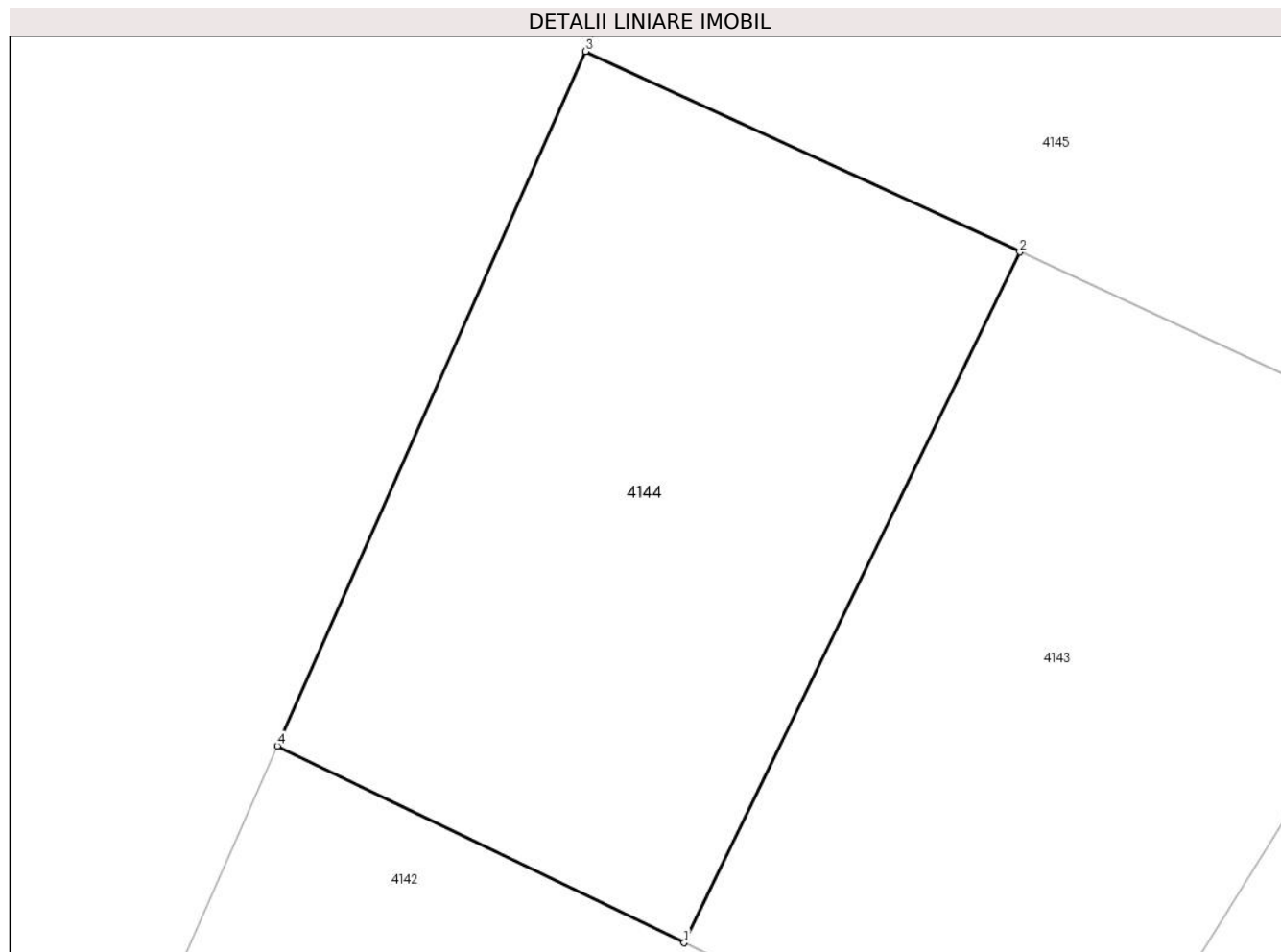
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	116	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.469,486 318.875,357	2	667.493,404 318.924,495	54.65
2	667.493,404 318.924,495	3	667.462,481 318.938,77	34.059
3	667.462,481 318.938,77	4	667.440,52 318.889,366	54.065
4	667.440,52 318.889,366	1	667.469,486 318.875,357	32.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86359, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN TUDORACHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

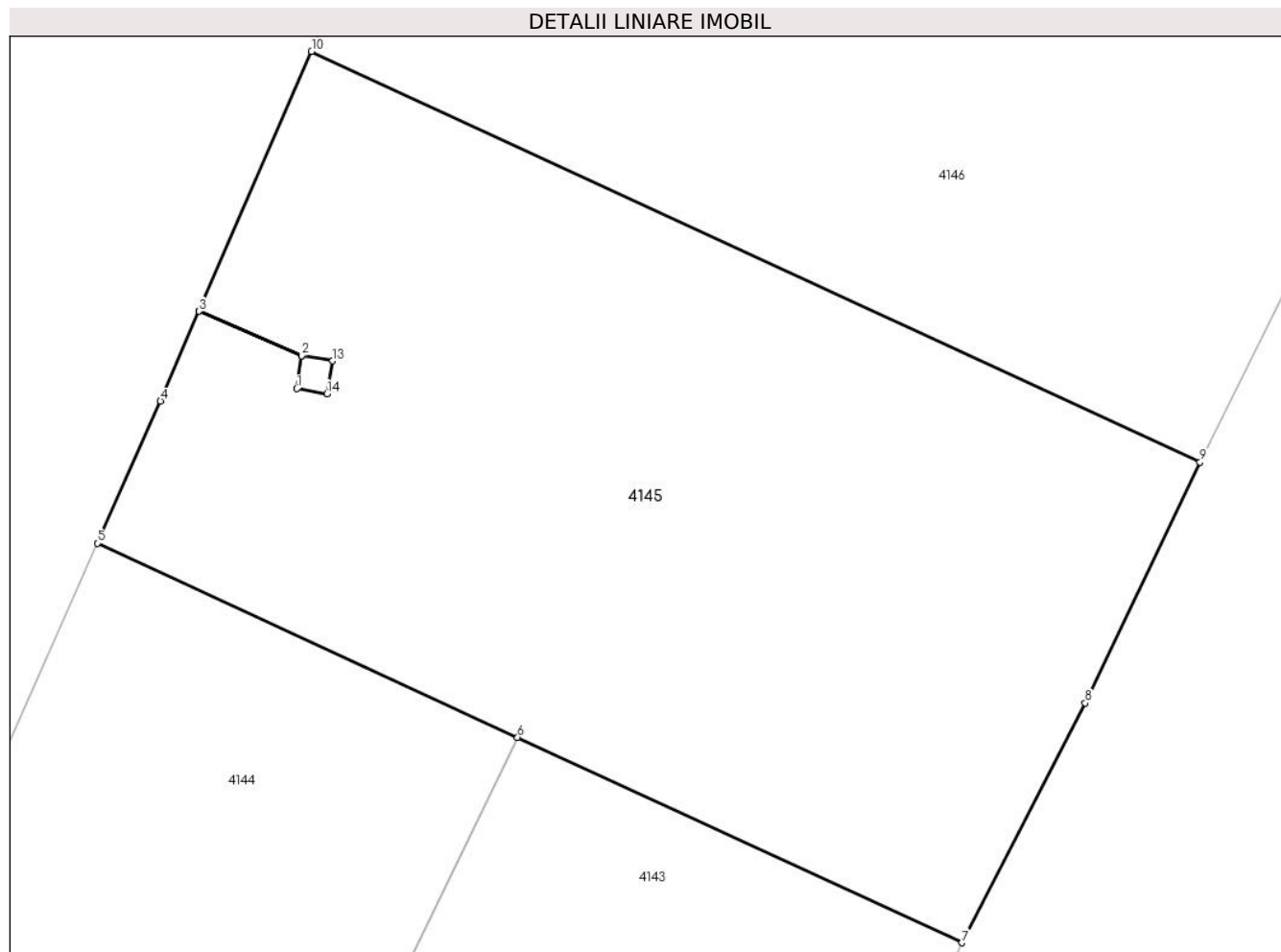
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	116	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.477,169 318.950,135	2	667.477,516 318.952,544	2.434
2	667.477,516 318.952,544	3	667.469,979 318.955,808	8.213
3	667.469,979 318.955,808	4	667.467,128 318.949,223	7.176
4	667.467,128 318.949,223	5	667.462,481 318.938,77	11.439
5	667.462,481 318.938,77	6	667.493,404 318.924,495	34.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.493,404 318.924,495	7	667.526,117 318.909,393	36.031
7	667.526,117 318.909,393	8	667.535,185 318.927,023	19.825
8	667.535,185 318.927,023	9	667.543,639 318.944,732	19.623
9	667.543,639 318.944,732	10	667.478,253 318.974,917	72.017
10	667.478,253 318.974,917	11	667.469,983 318.955,817	20.814
11	667.469,983 318.955,817	12	667.477,517 318.952,555	8.21
12	667.477,517 318.952,555	13	667.479,807 318.952,163	2.323
13	667.479,807 318.952,163	14	667.479,395 318.949,755	2.443
14	667.479,395 318.949,755	1	667.477,169 318.950,135	2.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84766, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETU GHE GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

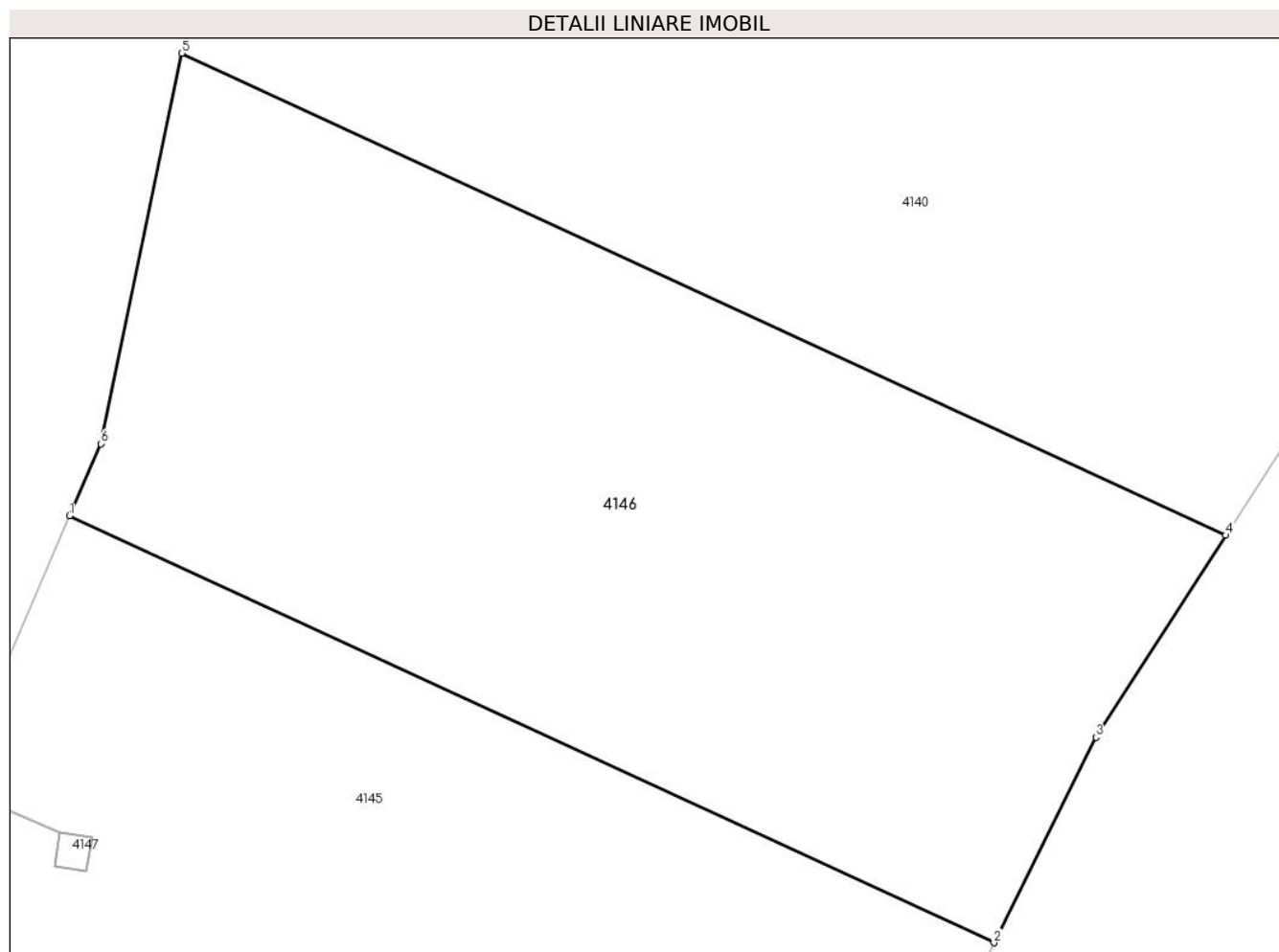
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	116	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.478,253 318.974,917	2	667.543,639 318.944,732	72.017
2	667.543,639 318.944,732	3	667.550,842 318.959,261	16.217
3	667.550,842 318.959,261	4	667.560,022 318.973,533	16.969
4	667.560,022 318.973,533	5	667.486,198 319.007,612	81.31
5	667.486,198 319.007,612	6	667.480,456 318.980,005	28.198

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.480,456 318.980,005	1	667.478,253 318.974,917	5.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

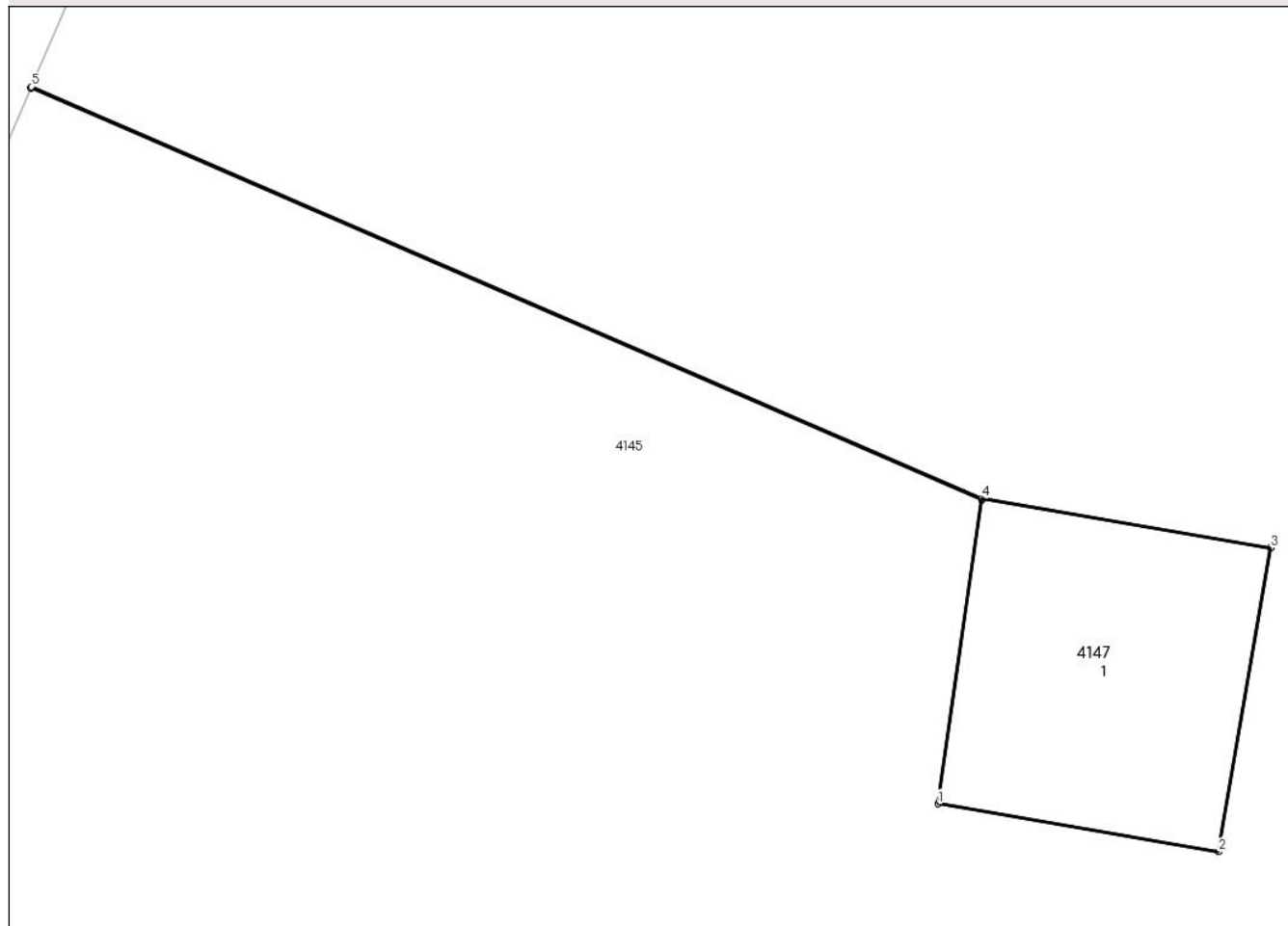
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6	116	-	-	STALP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.477,169 318.950,135	2	667.479,395 318.949,755	2.258
2	667.479,395 318.949,755	3	667.479,807 318.952,163	2.443
3	667.479,807 318.952,163	4	667.477,517 318.952,555	2.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	667.477,517 318.952,555	5	667.469,983 318.955,817	8.21
5	667.469,983 318.955,817	6	667.469,979 318.955,808	0.01
6	667.469,979 318.955,808	7	667.477,516 318.952,544	8.213
7	667.477,516 318.952,544	1	667.477,169 318.950,135	2.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

