

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20617	12.286	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73318 / 06/11/2014		
Act Notarial nr. 3230, din 04/11/2014 emis de BIN Sestacovschi Florin Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DANIELA, sotie 2) CONSTANTIN MIHALACHE, sot	A1
4786 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 02, din 08/02/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 118 din 23.01.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52644 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 1465, din 14/08/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 117 din 23.01.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul aditional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, sot 2) GEORGIEV AIDA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

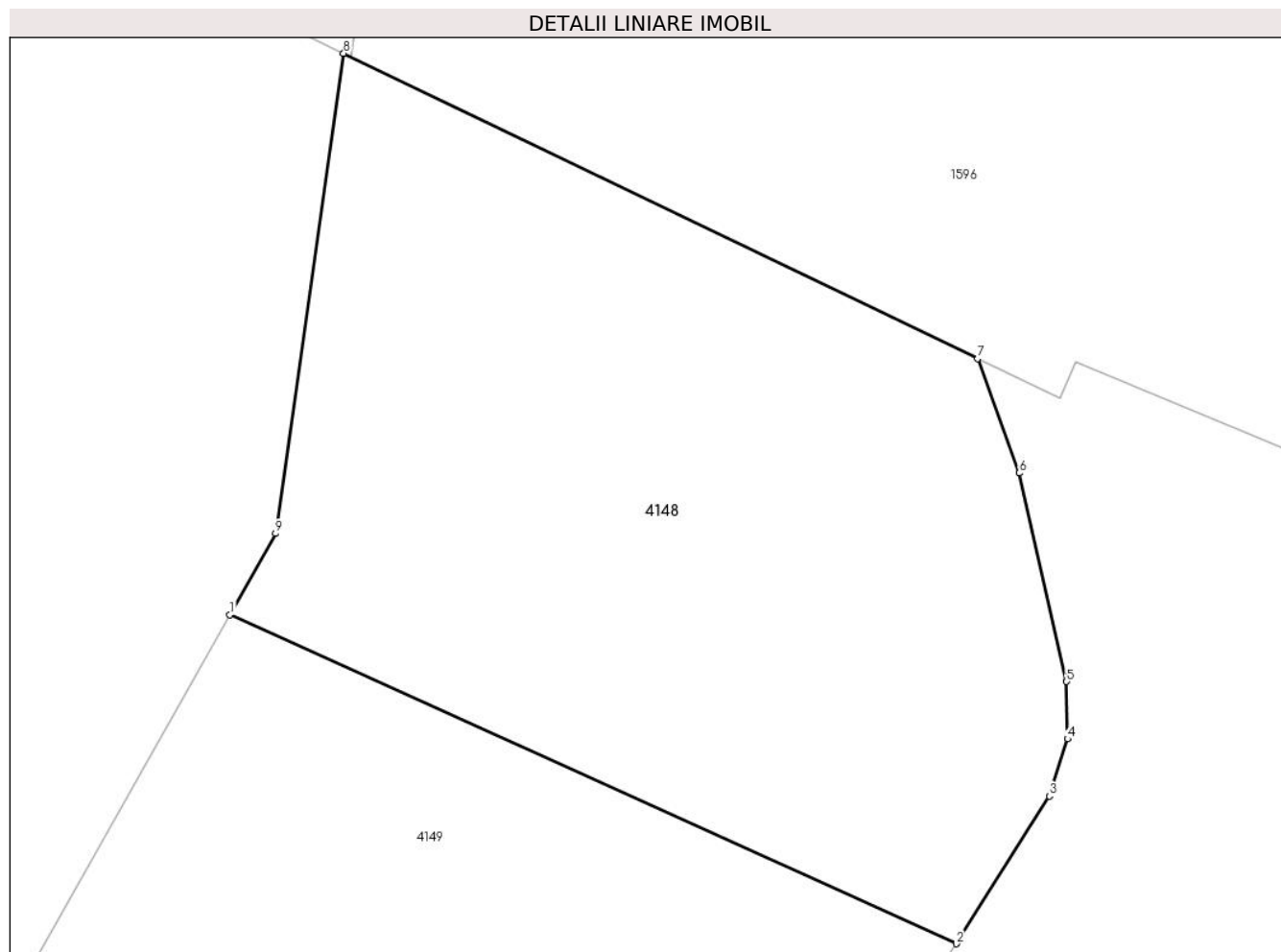
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4786 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 02, din 08/02/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 118 din 23.01.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV AIDA 2) GEORGIEV VENELIN STOYANOV	A1
52644 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C8	- se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat in 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20617	12.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.286	101	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.209,508 321.478,263	2	670.331,051 321.423,238	133.418
2	670.331,051 321.423,238	3	670.346,655 321.447,927	29.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	670.346,655 321.447,927	4	670.349,682 321.457,502	10.042
4	670.349,682 321.457,502	5	670.349,519 321.467,086	9.585
5	670.349,519 321.467,086	6	670.341,587 321.501,989	35.793
6	670.341,587 321.501,989	7	670.334,665 321.521,11	20.335
7	670.334,665 321.521,11	8	670.228,548 321.572,194	117.773
8	670.228,548 321.572,194	9	670.217,17 321.491,873	81.123
9	670.217,17 321.491,873	1	670.209,508 321.478,263	15.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.314	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86240, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HINZU PANTILIMON, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

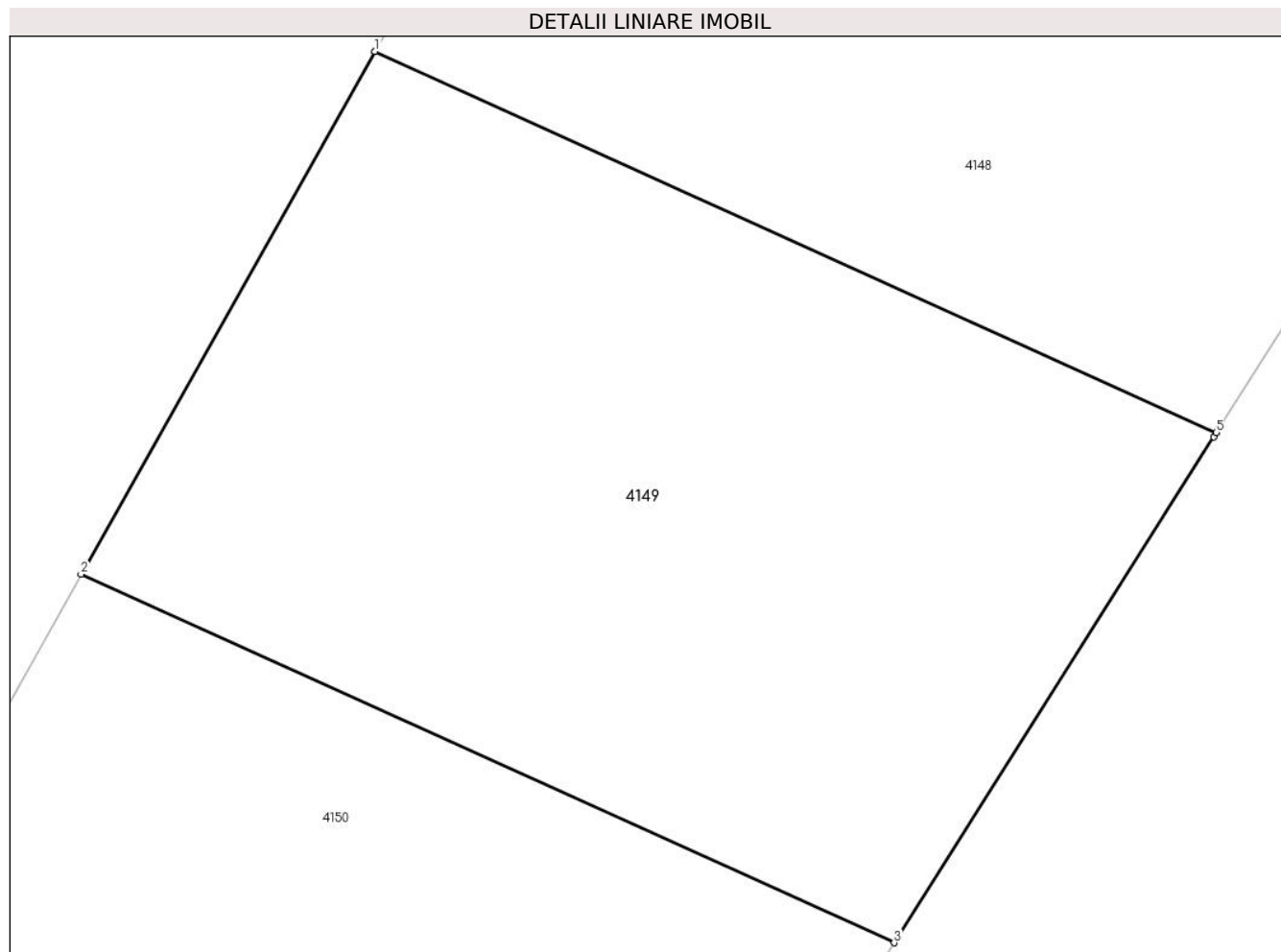
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.314	101	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.209,508 321.478,263	2	670.167,032 321.402,813	86.585
2	670.167,032 321.402,813	3	670.284,485 321.349,64	128.929
3	670.284,485 321.349,64	4	670.330,677 321.422,647	86.393
4	670.330,677 321.422,647	5	670.331,051 321.423,238	0.699
5	670.331,051 321.423,238	1	670.209,508 321.478,263	133.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86321, din 28/10/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICLOS ANGHELINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

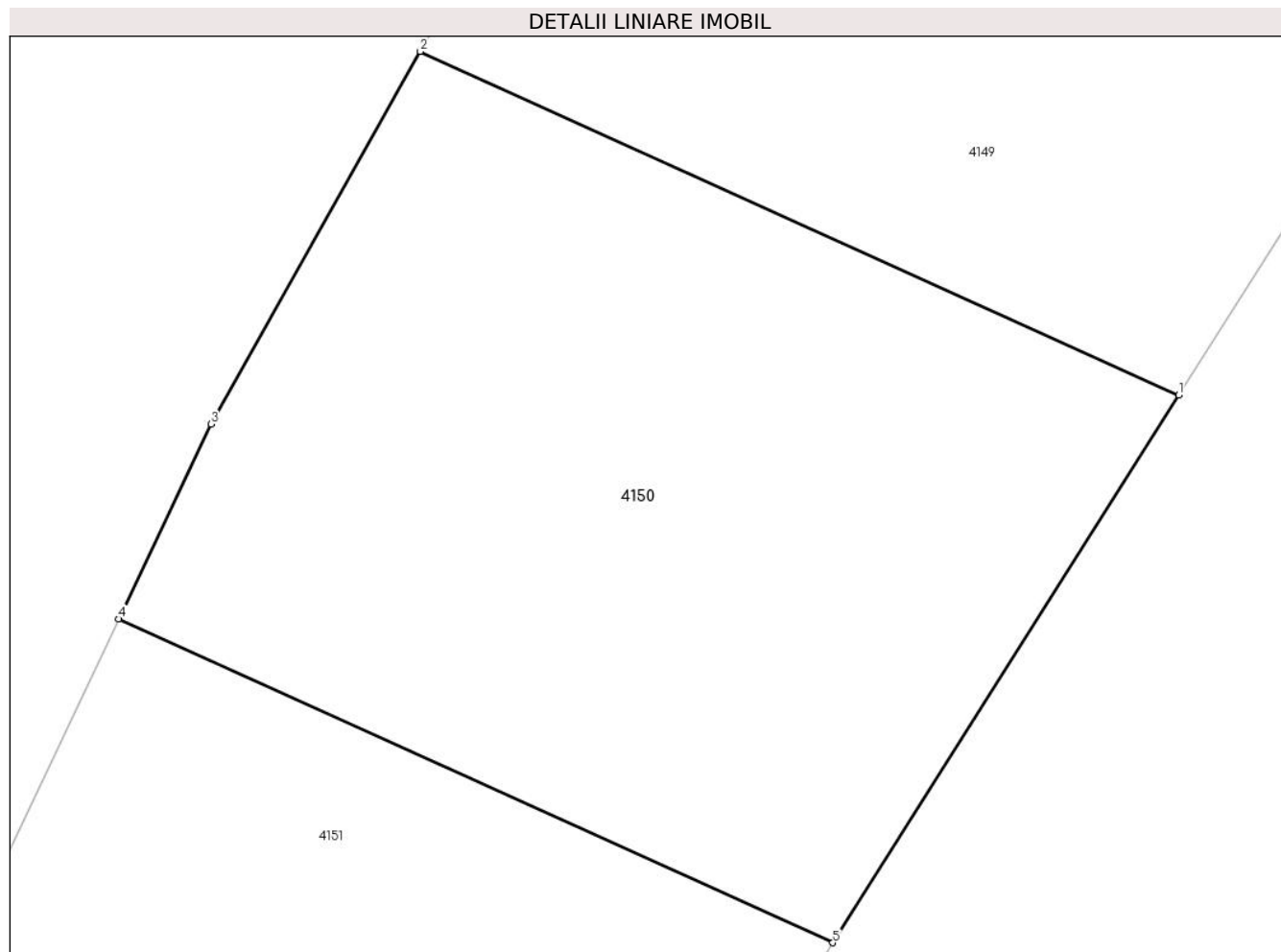
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	101	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.284,485 321.349,64	2	670.167,032 321.402,813	128.929
2	670.167,032 321.402,813	3	670.134,6 321.345,203	66.112
3	670.134,6 321.345,203	4	670.120,296 321.315,028	33.394
4	670.120,296 321.315,028	5	670.230,903 321.264,954	121.414
5	670.230,903 321.264,954	1	670.284,485 321.349,64	100.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20605	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73422 / 07/11/2014		
Act Notarial nr. 3268, din 04/11/2014 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DANIELA, - sotie 2) CONSTANTIN MIHALACHE, - sot	A1
4661 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52744 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 1465, din 14/08/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 117 din 07.09.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul additional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, sot 2) GEORGIEV AIDA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

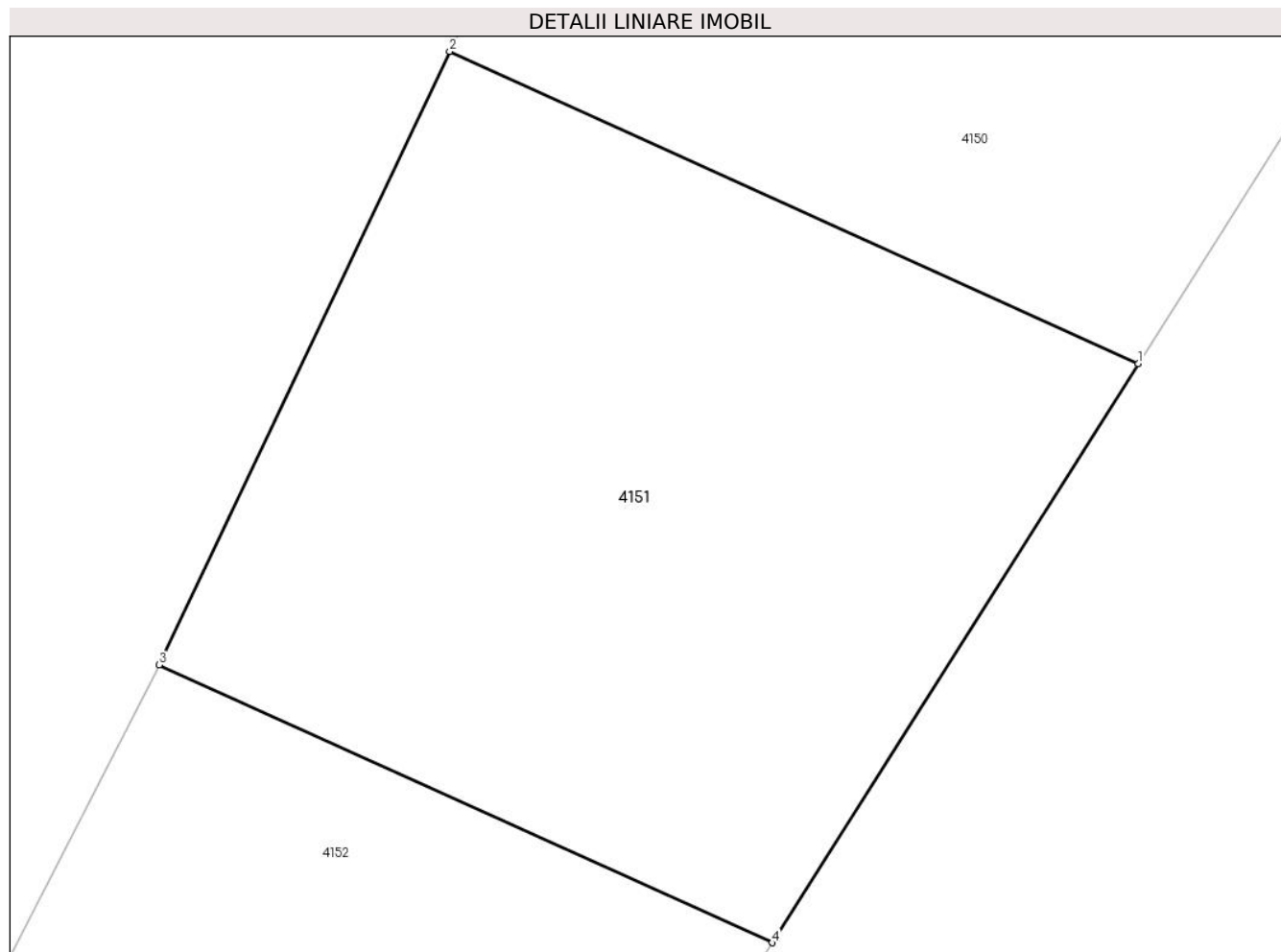
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4661 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EUR- rezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52744 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 1465, din 14/08/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 117 din 07.09.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C7	se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20605	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	101	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.230,903 321.264,954	2	670.120,296 321.315,028	121.414
2	670.120,296 321.315,028	3	670.073,626 321.216,581	108.949
3	670.073,626 321.216,581	4	670.172,092 321.172,004	108.086
4	670.172,092 321.172,004	1	670.230,903 321.264,954	109.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.129	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86228, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDRU NEAGU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

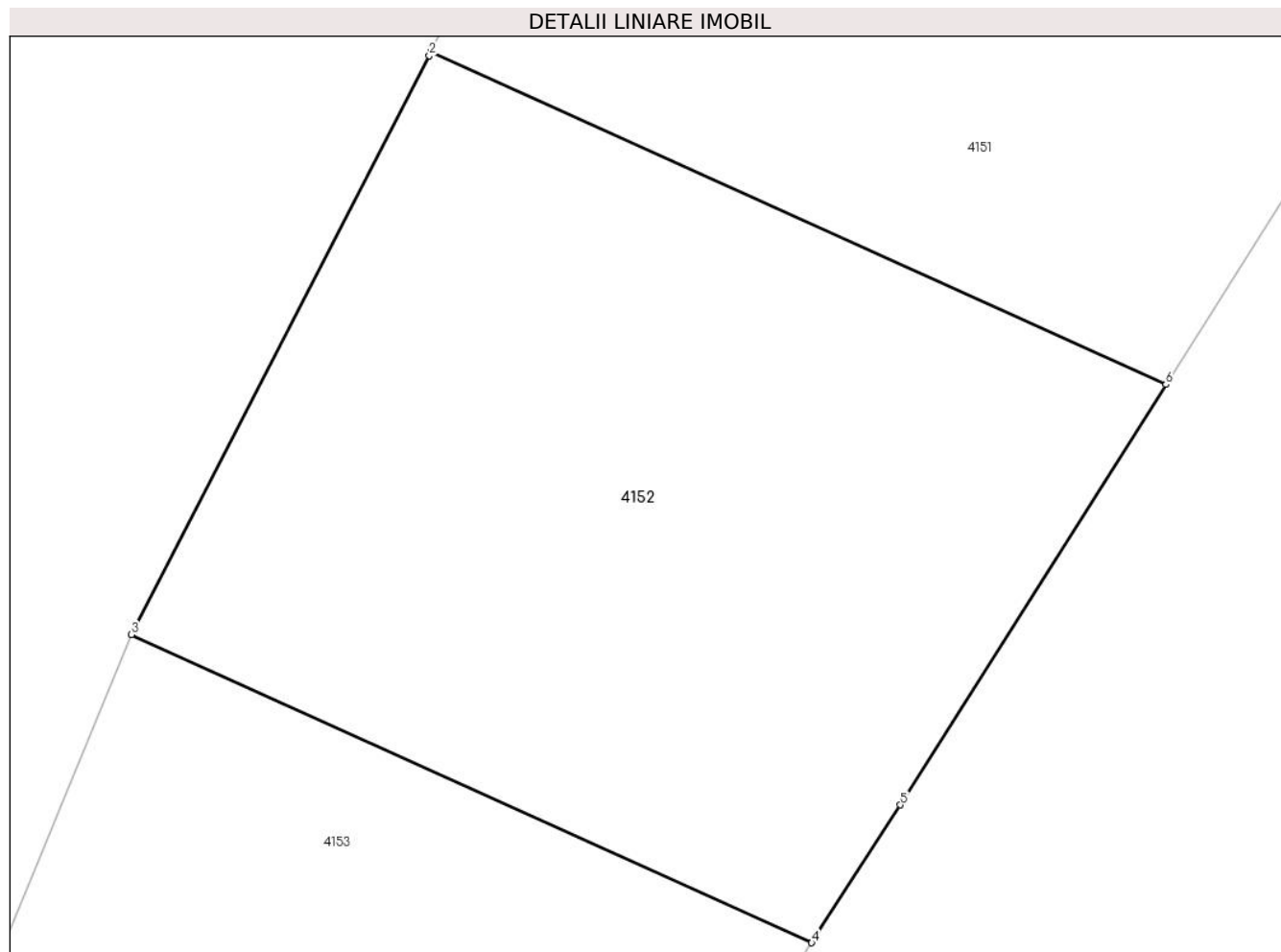
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.129	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.129	101	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.073,626 321.216,581	2	670.073,358 321.216,016	0.625
2	670.073,358 321.216,016	3	670.033,46 321.138,523	87.161
3	670.033,46 321.138,523	4	670.124,614 321.097,256	100.06
4	670.124,614 321.097,256	5	670.136,482 321.115,722	21.951
5	670.136,482 321.115,722	6	670.172,092 321.172,004	66.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.172,092 321.172,004	1	670.073,626 321.216,581	108.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.526	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86237, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA GHERGHINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

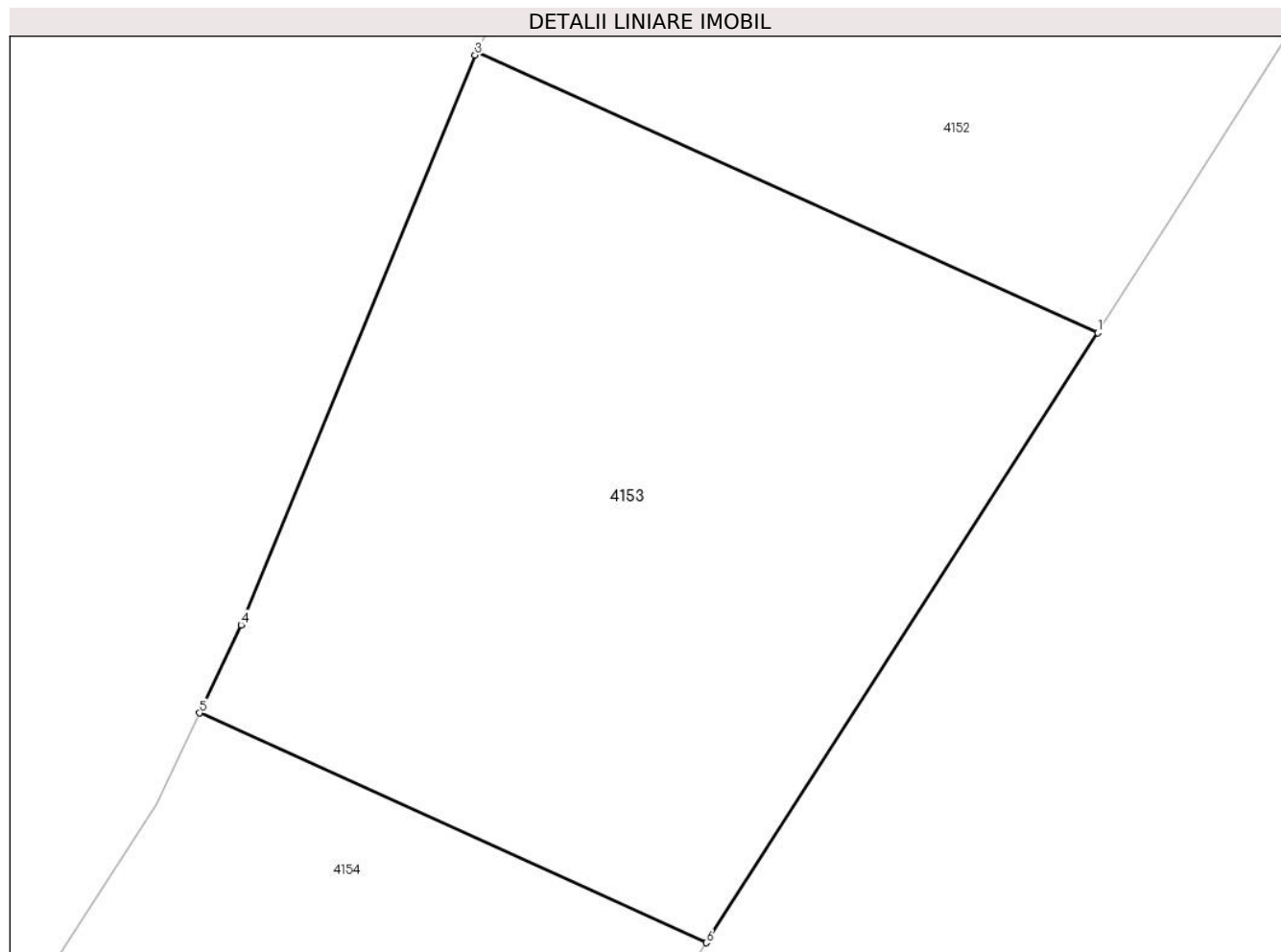
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.526	101	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.124,614 321.097,256	2	670.033,46 321.138,523	100.06
2	670.033,46 321.138,523	3	670.033,188 321.137,995	0.594
3	670.033,188 321.137,995	4	669.998,826 321.054,448	90.337
4	669.998,826 321.054,448	5	669.992,736 321.041,527	14.284
5	669.992,736 321.041,527	6	670.067,149 321.007,839	81.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.067,149 321.007,839	1	670.124,614 321.097,256	106.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 101 , P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22169	9.711	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
66802 / 11/12/2017	
Act Administrativ nr. 86224, din 14/07/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORDACHE VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

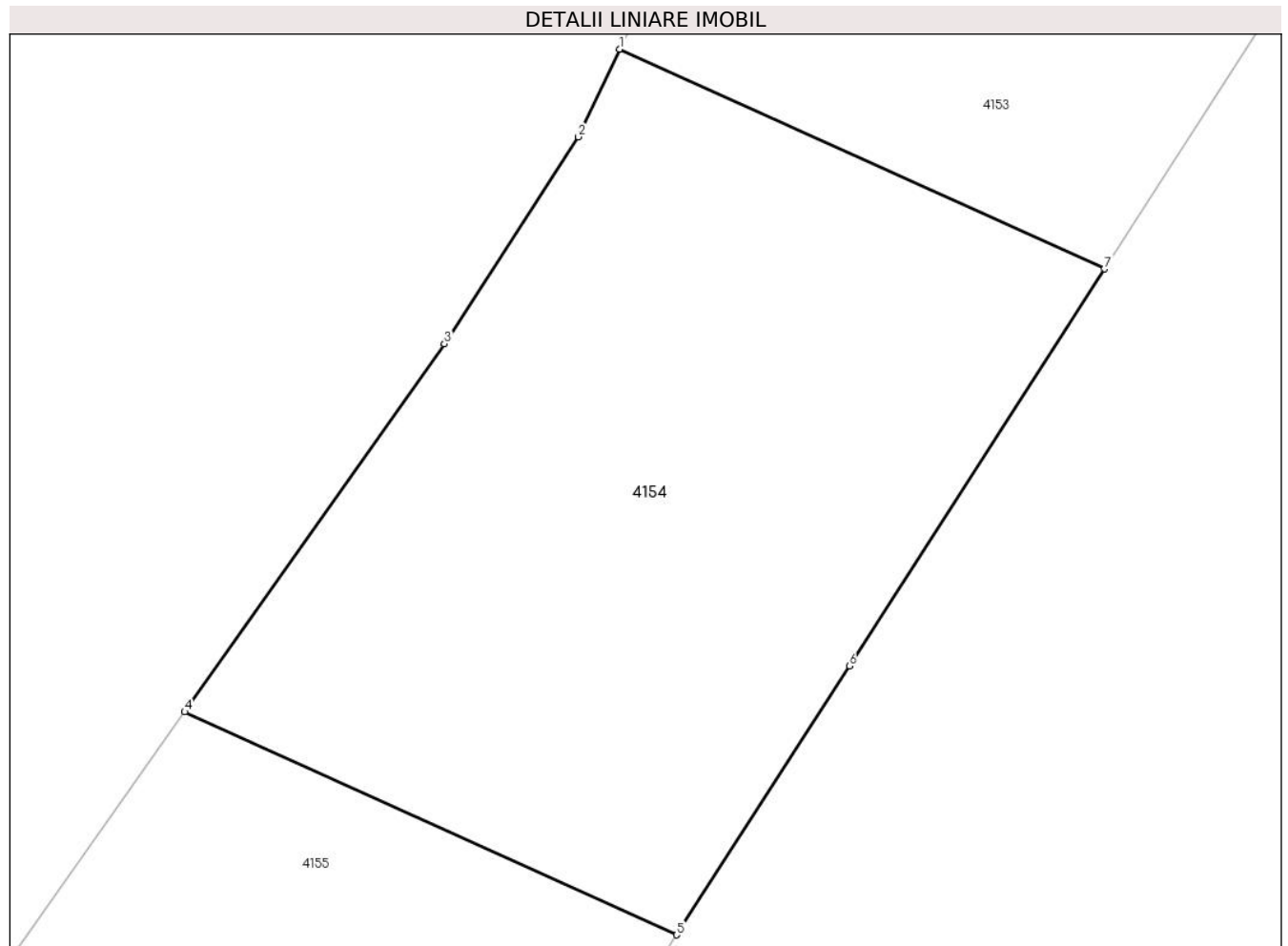
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22169	9.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.711	101	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.992,736 321.041,527	2	669.986,398 321.028,077	14.869
2	669.986,398 321.028,077	3	669.965,797 320.996,374	37.808
3	669.965,797 320.996,374	4	669.925,94 320.939,892	69.129
4	669.925,94 320.939,892	5	670.001,476 320.905,695	82.916
5	670.001,476 320.905,695	6	670.028,007 320.946,935	49.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.028,007 320.946,935	7	670.067,149 321.007,839	72.397
7	670.067,149 321.007,839	1	669.992,736 321.041,527	81.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.925	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86227, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

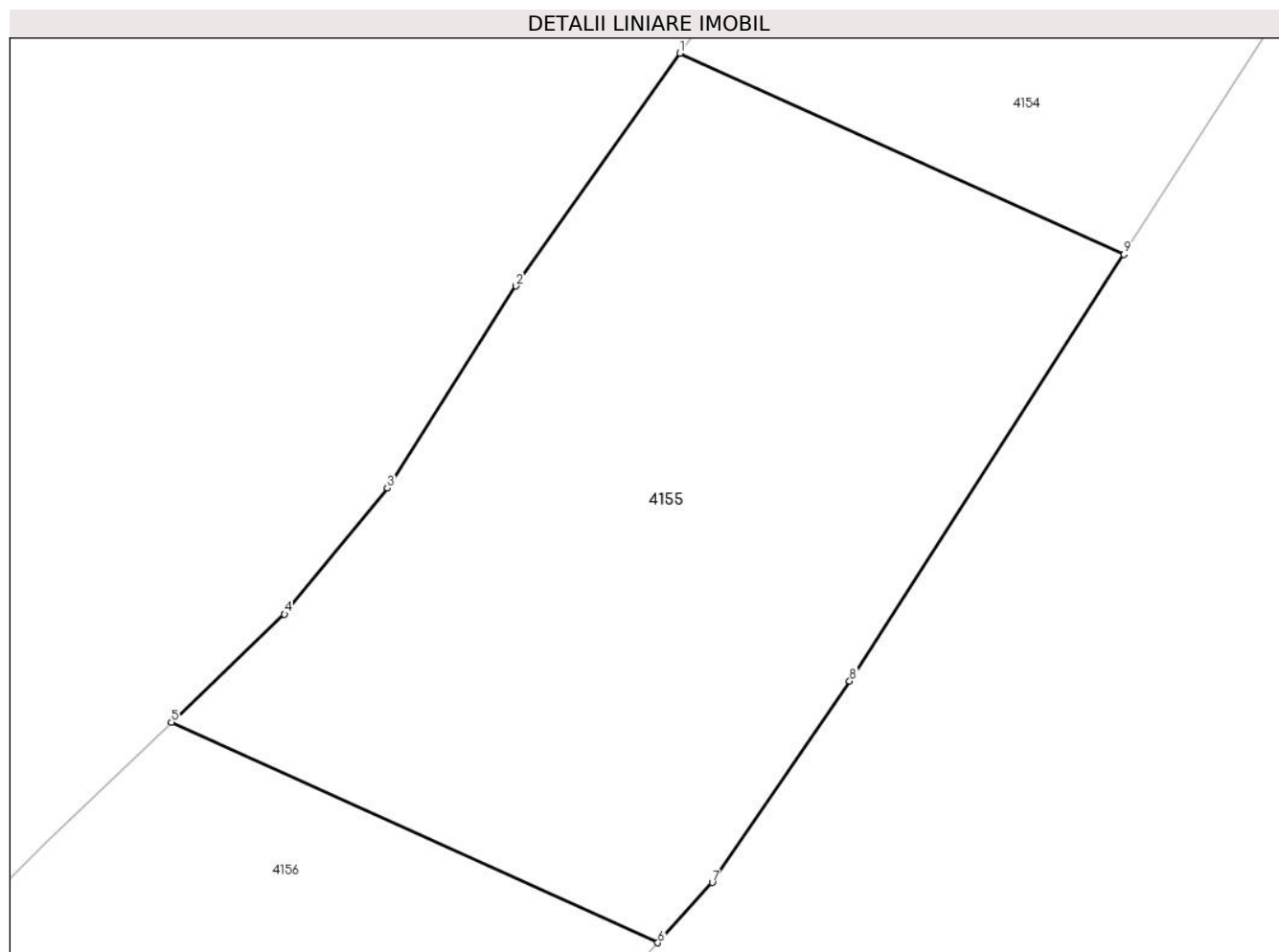
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.925	101	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.925,94 320.939,892	2	669.898,021 320.900,328	48.423
2	669.898,021 320.900,328	3	669.876,156 320.865,965	40.73
3	669.876,156 320.865,965	4	669.858,653 320.844,539	27.666
4	669.858,653 320.844,539	5	669.839,404 320.826,127	26.637
5	669.839,404 320.826,127	6	669.922,184 320.788,651	90.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.922,184 320.788,651	7	669.931,424 320.798,898	13.798
7	669.931,424 320.798,898	8	669.954,805 320.833,15	41.471
8	669.954,805 320.833,15	9	670.001,476 320.905,695	86.261
9	670.001,476 320.905,695	1	669.925,94 320.939,892	82.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 101 Parcela 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21800	11.324	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43541 / 10/09/2018	
Act Notarial nr. 3260, din 07/09/2018 emis de Serban Angelica Valentina;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA AGROMECC VLAD TEPES SRL, CIF:8179247	
4641 / 27/01/2023	
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
B5	A1
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	
1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV	
2) GEORGIEV AIDA	
52335 / 28/08/2023	
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1464 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);	
B6	A1
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul additional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024	
1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, - sot	
2) GEORGIEV AIDA, - sotie	

C. Partea III. SARCINI

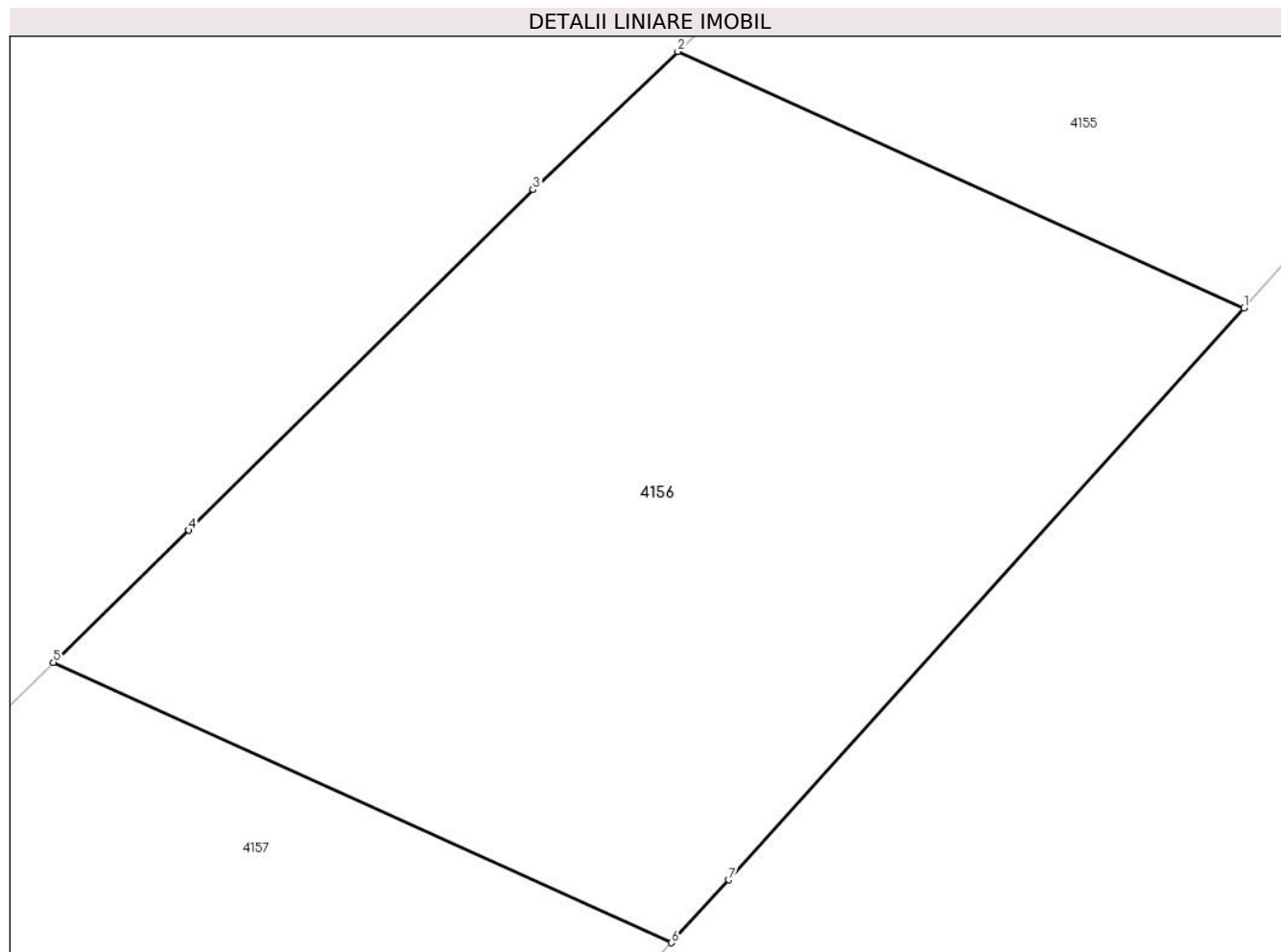
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4641 / 27/01/2023	
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
C3	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023	
1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV	
2) GEORGIEV AIDA	
52335 / 28/08/2023	
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1464 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);	
C6	A1
se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat in 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21800	11.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.324	101	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.922,184 320.788,651	2	669.839,404 320.826,127	90.868
2	669.839,404 320.826,127	3	669.818,281 320.805,923	29.23
3	669.818,281 320.805,923	4	669.767,925 320.756,198	70.769
4	669.767,925 320.756,198	5	669.748,136 320.736,87	27.662
5	669.748,136 320.736,87	6	669.838,506 320.695,957	99.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.838,506 320.695,957	7	669.846,876 320.705,134	12.421
7	669.846,876 320.705,134	1	669.922,184 320.788,651	112.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 101 PARCELA 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21888	9.852	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12912 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. 785, din 13/03/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
58769 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

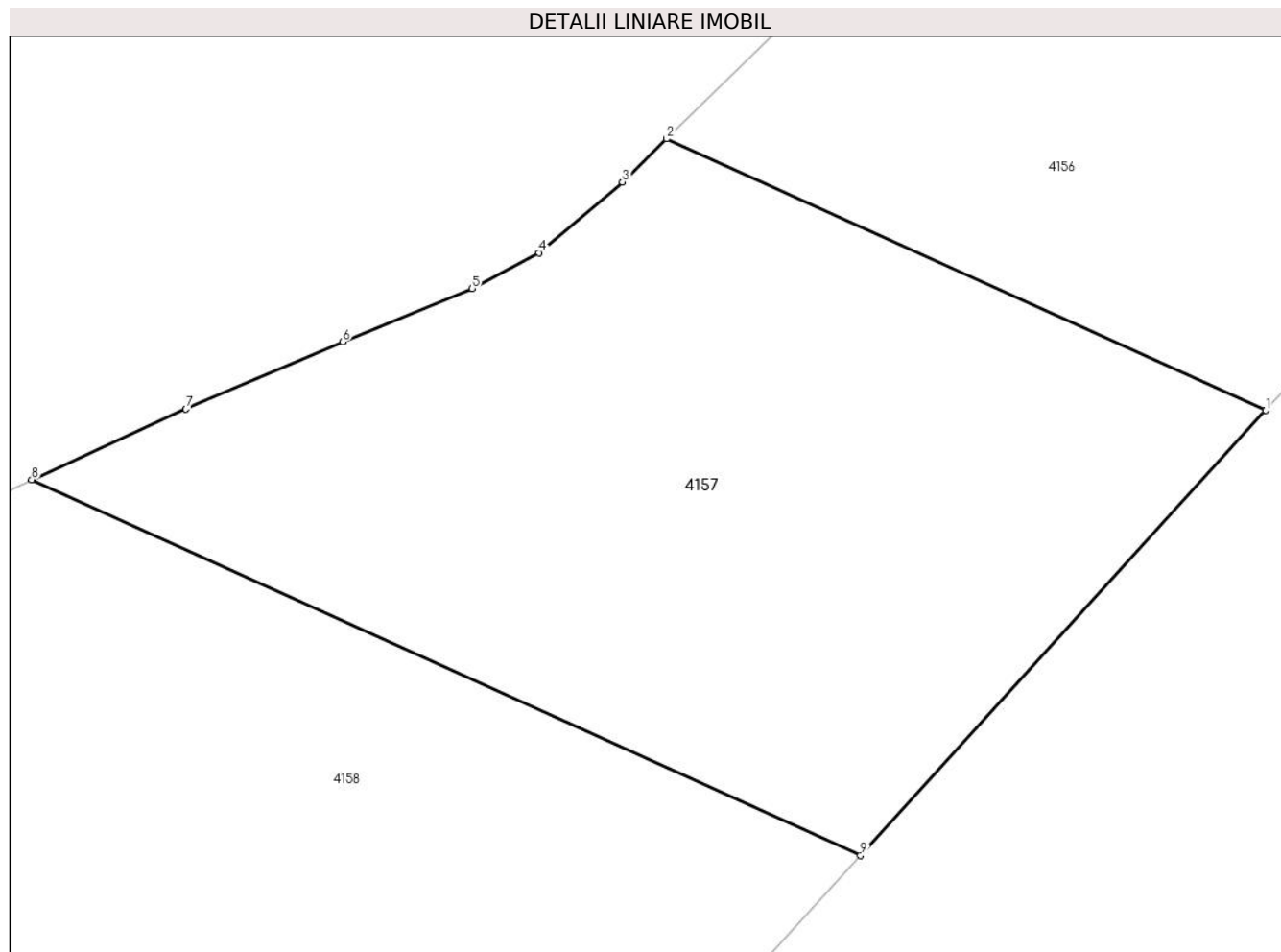
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58769 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1624000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr.73142/11.11.2020 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21888	9.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.852	101	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.838,506 320.695,957	2	669.748,136 320.736,87	99.2
2	669.748,136 320.736,87	3	669.741,488 320.730,376	9.293
3	669.741,488 320.730,376	4	669.728,863 320.719,722	16.52
4	669.728,863 320.719,722	5	669.718,803 320.714,292	11.432
5	669.718,803 320.714,292	6	669.699,293 320.706,312	21.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.699,293 320.706,312	7	669.675,648 320.696,151	25.736
7	669.675,648 320.696,151	8	669.652,374 320.685,534	25.581
8	669.652,374 320.685,534	9	669.777,38 320.628,941	137.22
9	669.777,38 320.628,941	1	669.838,506 320.695,957	90.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 3235, din 05/11/2008 emis de JUDECATORIA CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPRINCEANA BOGDAN	

C. Partea III. SARCINI .

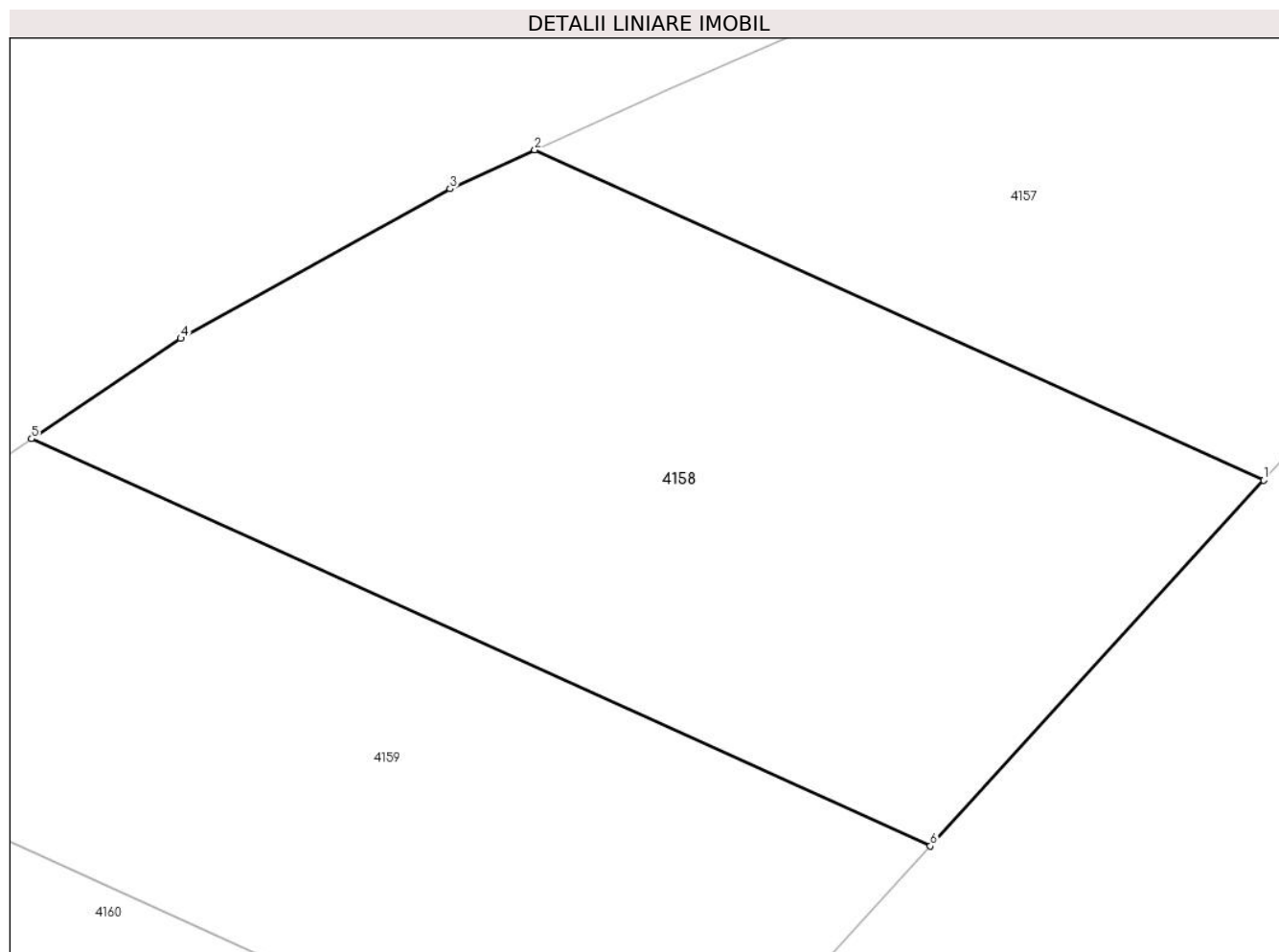
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	101	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.777,38 320.628,941	2	669.652,374 320.685,534	137.22
2	669.652,374 320.685,534	3	669.637,839 320.678,902	15.977
3	669.637,839 320.678,902	4	669.591,681 320.653,252	52.806
4	669.591,681 320.653,252	5	669.566,087 320.636,056	30.834
5	669.566,087 320.636,056	6	669.720,223 320.566,276	169.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.720,223 320.566,276	1	669.777,38 320.628,941	84.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.325	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86225, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDRU MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

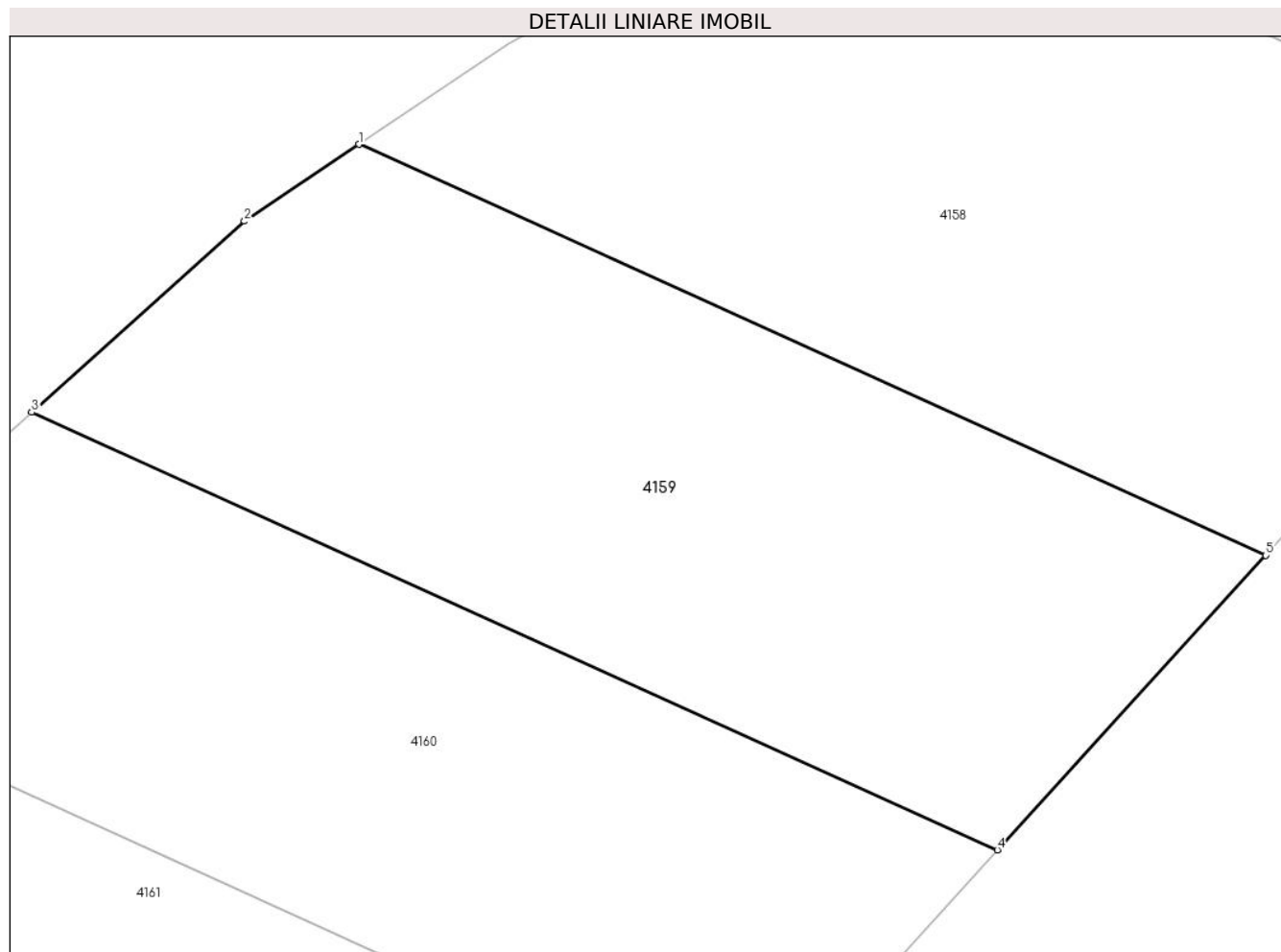
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.325	101	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.566,087 320.636,056	2	669.546,647 320.622,993	23.421
2	669.546,647 320.622,993	3	669.510,485 320.590,555	48.579
3	669.510,485 320.590,555	4	669.674,6 320.516,257	180.15
4	669.674,6 320.516,257	5	669.720,223 320.566,276	67.701
5	669.720,223 320.566,276	1	669.566,087 320.636,056	169.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20987	11.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61656 / 17/09/2014	
Act Administrativ nr. 86051, din 23/09/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VASILE MARIA	

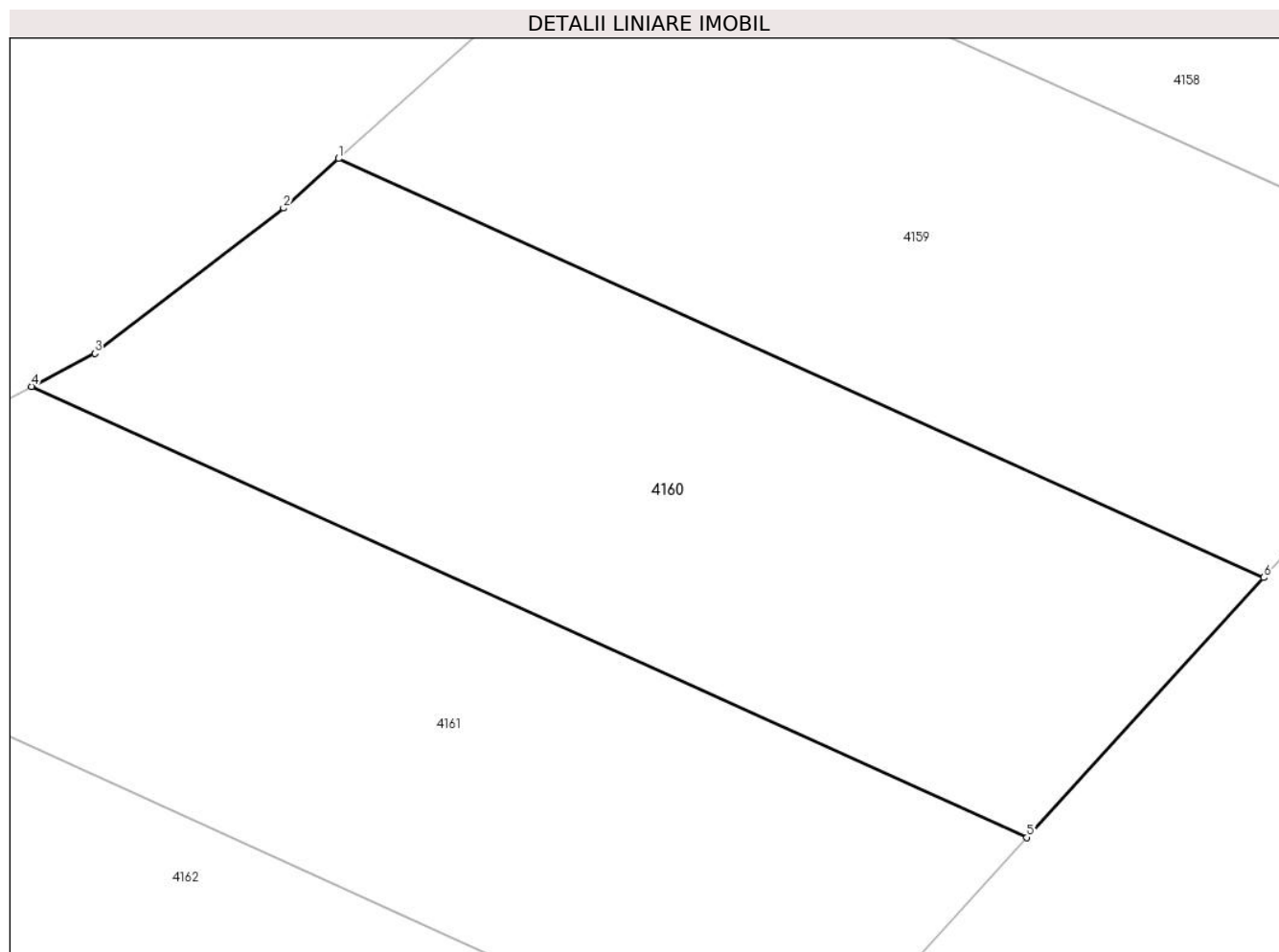
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20987	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	101	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.510,485 320.590,555	2	669.500,704 320.581,781	13.14
2	669.500,704 320.581,781	3	669.467,218 320.556,036	42.239
3	669.467,218 320.556,036	4	669.456,018 320.550,129	12.662
4	669.456,018 320.550,129	5	669.632,586 320.470,194	193.819
5	669.632,586 320.470,194	6	669.674,6 320.516,257	62.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.674,6 320.516,257	1	669.510,485 320.590,555	180.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86360, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR VIOLINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

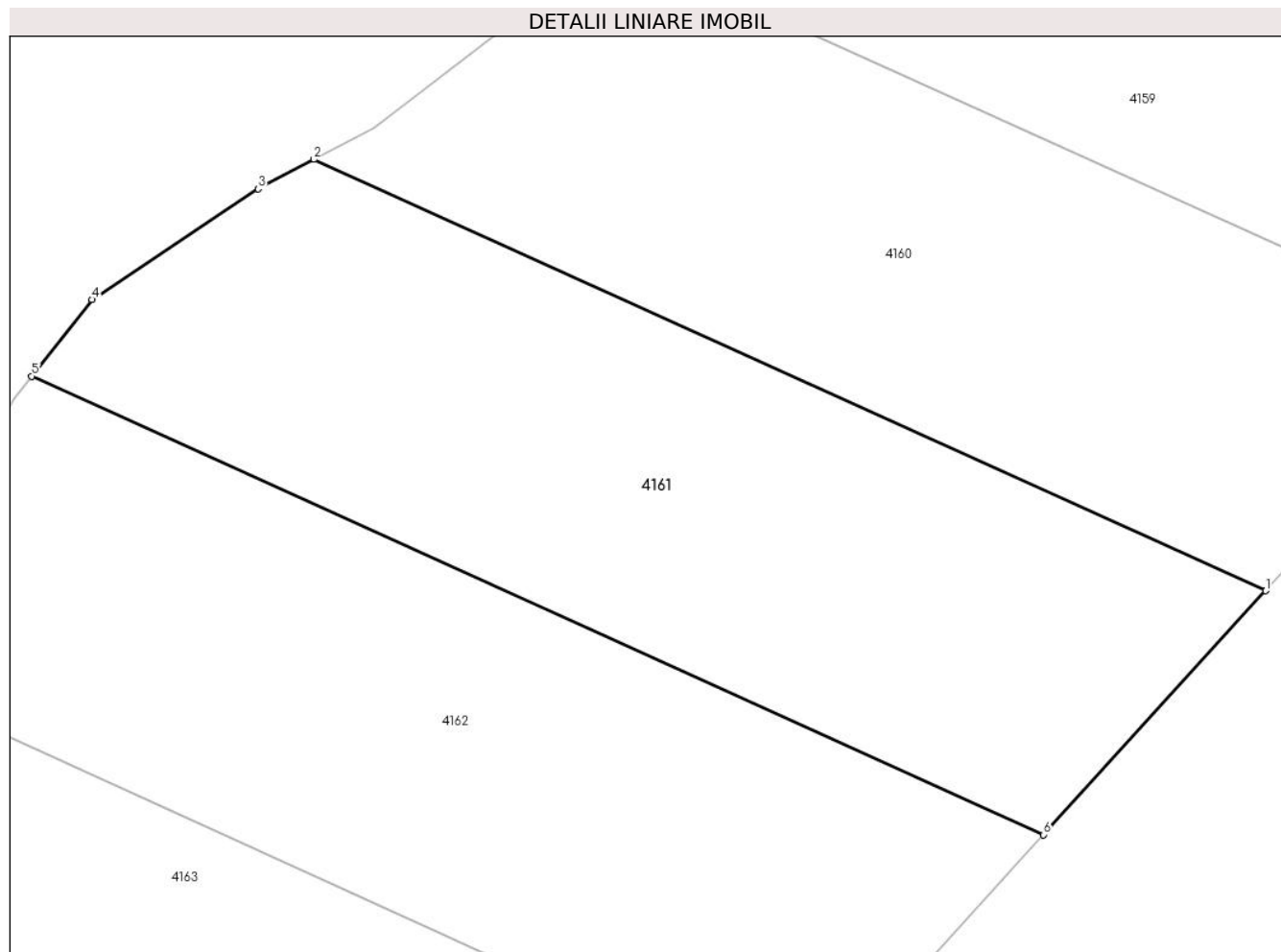
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.800	101	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.632,586 320.470,194	2	669.456,018 320.550,129	193.819
2	669.456,018 320.550,129	3	669.445,667 320.544,669	11.703
3	669.445,667 320.544,669	4	669.414,858 320.524,15	37.017
4	669.414,858 320.524,15	5	669.403,642 320.509,979	18.073
5	669.403,642 320.509,979	6	669.591,36 320.424,995	206.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.591,36 320.424,995	1	669.632,586 320.470,194	61.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 101 Parcela 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21811	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32446 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. 2313, din 26/06/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DANIELA, - sotie 2) CONSTANTIN MIHALACHE, - sot	A1
4828 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52686 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare și actul adițional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică cel mai târziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, soț 2) GEORGIEV AIDA, soție	A1

C. Partea III. SARCINI

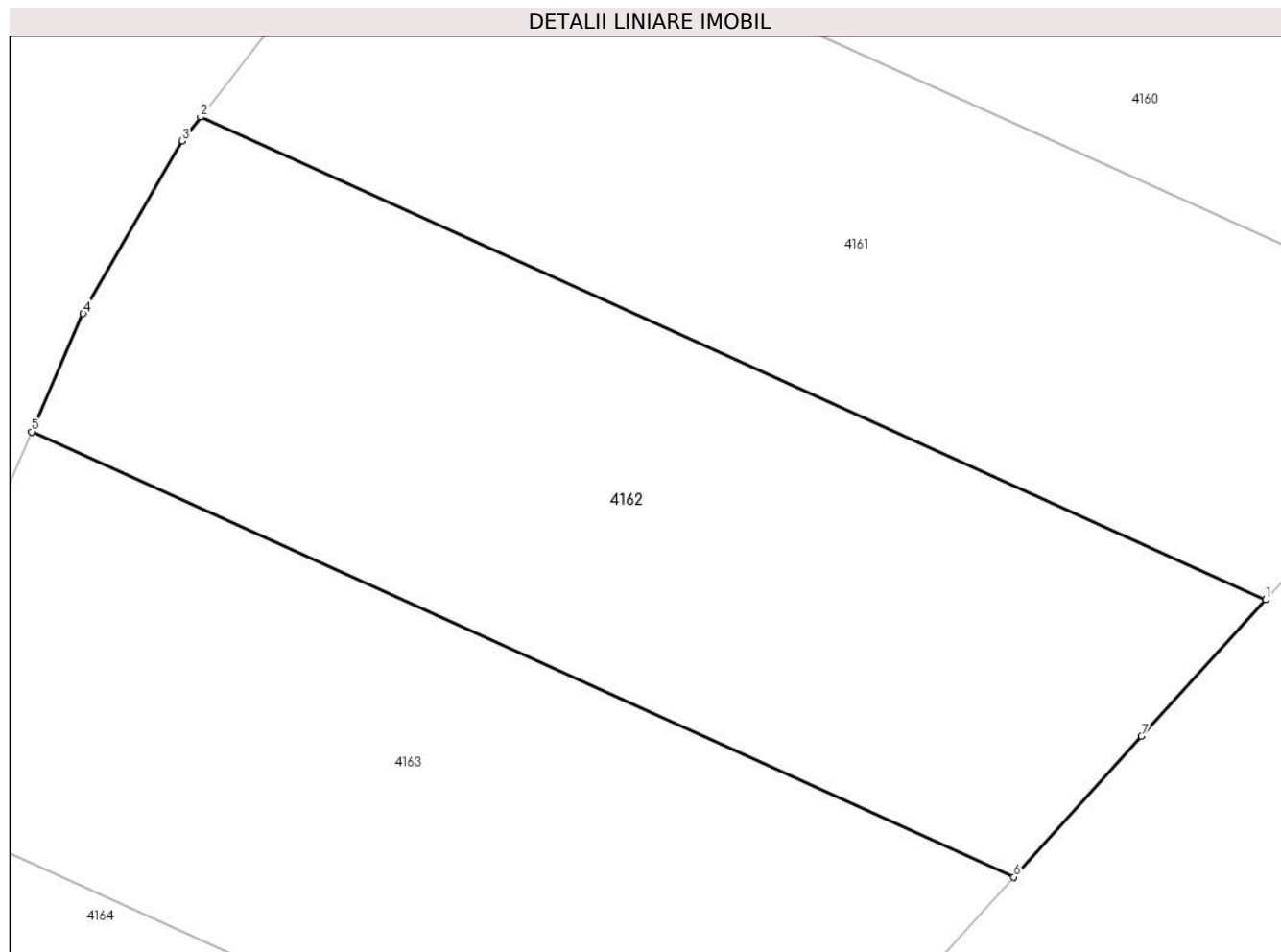
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4828 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52686 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C7	se respinge capătul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, întrucat nu există codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu și pretul urmează a fi achitat în 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21811	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	101	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.591,36 320.424,995	2	669.403,642 320.509,979	206.059
2	669.403,642 320.509,979	3	669.400,34 320.505,807	5.321
3	669.400,34 320.505,807	4	669.382,958 320.475,394	35.03
4	669.382,958 320.475,394	5	669.373,855 320.454,569	22.728
5	669.373,855 320.454,569	6	669.546,96 320.376,202	190.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.546,96 320.376,202	7	669.569,464 320.400,99	33.479
7	669.569,464 320.400,99	1	669.591,36 320.424,995	32.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86218, din 13/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JANDARU ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

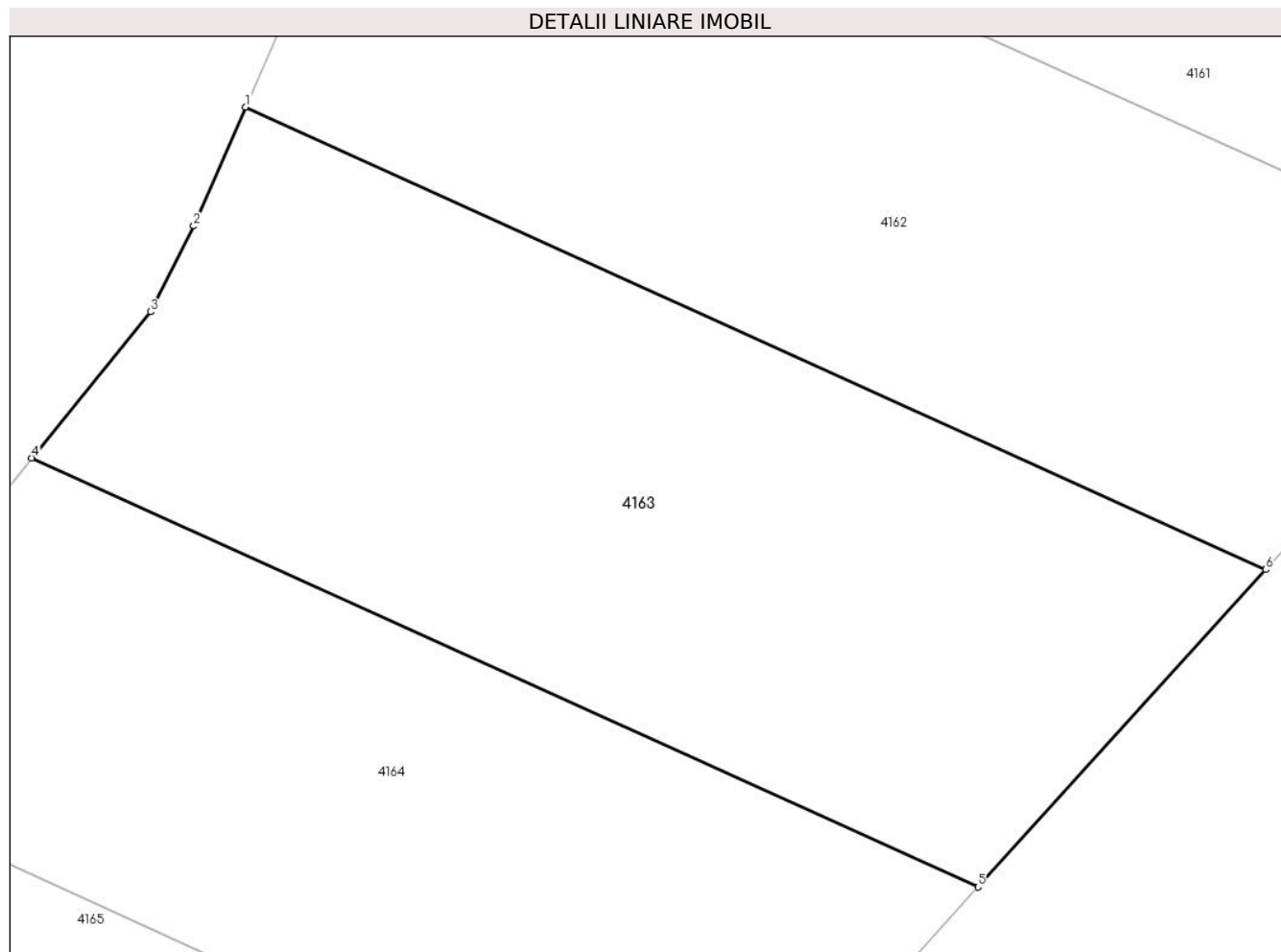
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	101	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.373,855 320.454,569	2	669.365,055 320.434,437	21.971
2	669.365,055 320.434,437	3	669.357,743 320.419,897	16.275
3	669.357,743 320.419,897	4	669.337,557 320.395,122	31.957
4	669.337,557 320.395,122	5	669.498,136 320.322,425	176.268
5	669.498,136 320.322,425	6	669.546,96 320.376,202	72.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.546,96 320.376,202	1	669.373,855 320.454,569	190.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T101,P17-extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22270	11.350	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21547 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 1499, din 24/04/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DANIELA, -sotie 2) CONSTANTIN MIHALACHE, -sot	A1
4810 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si Mamenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52668 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare și actul adițional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică cel mai târziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, soț 2) GEORGIEV AIDA, soție	A1

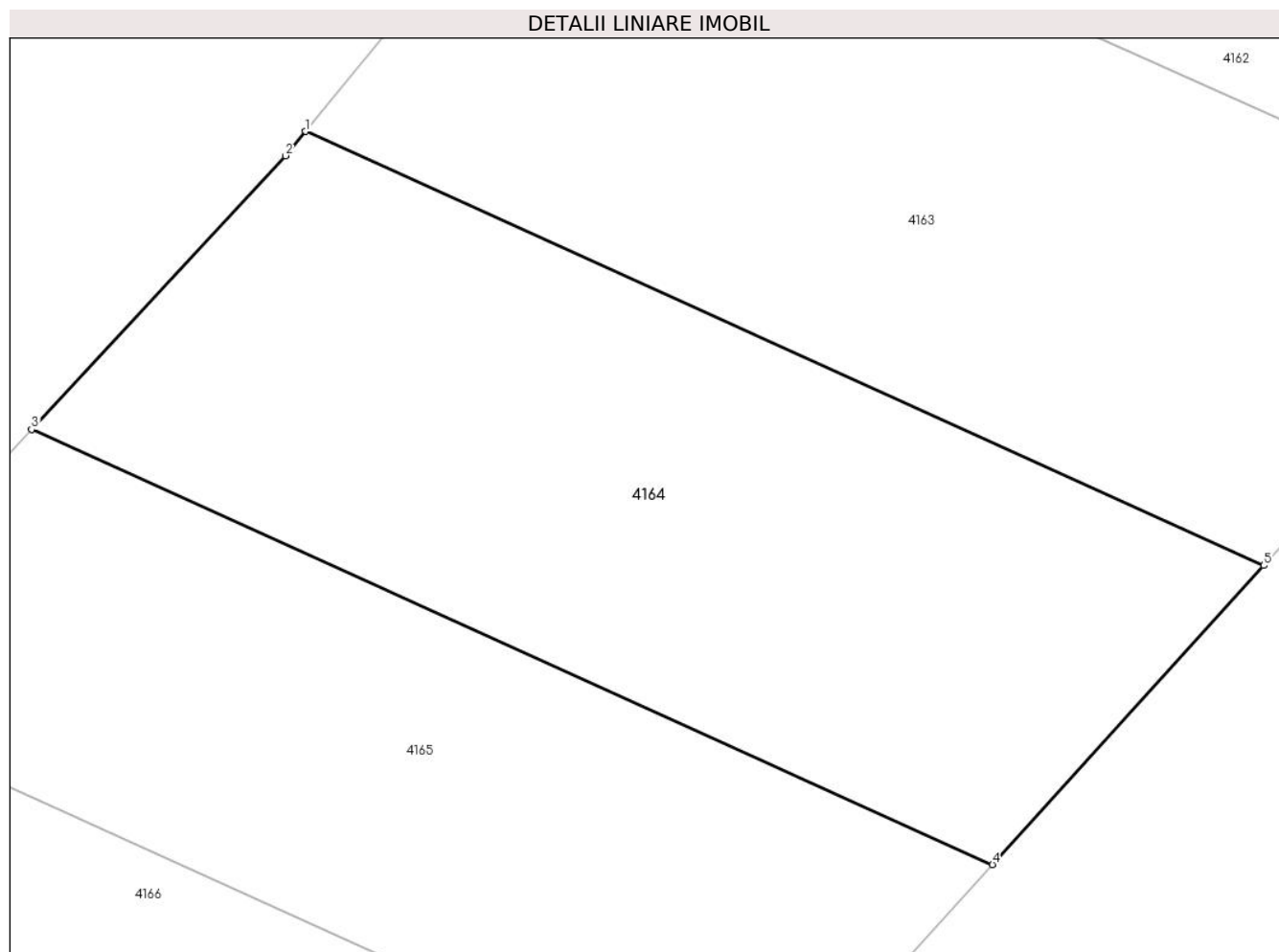
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4810 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52668 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C7	se respinge capătul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, întrucat nu există codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu și pretul urmează a fi achitat în 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22270	11.350	Teren neimprejmuit;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.350	101	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.337,557 320.395,122	2	669.334,233 320.391,042	5.263
2	669.334,233 320.391,042	3	669.291,689 320.345,228	62.521
3	669.291,689 320.345,228	4	669.452,672 320.272,348	176.712
4	669.452,672 320.272,348	5	669.498,136 320.322,425	67.636
5	669.498,136 320.322,425	1	669.337,557 320.395,122	176.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Hotarare Judecatoreasca nr. 3418, din 19/11/2008 emis de JUDECATORIA CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPRINCEANA BOGDAN	

C. Partea III. SARCINI .

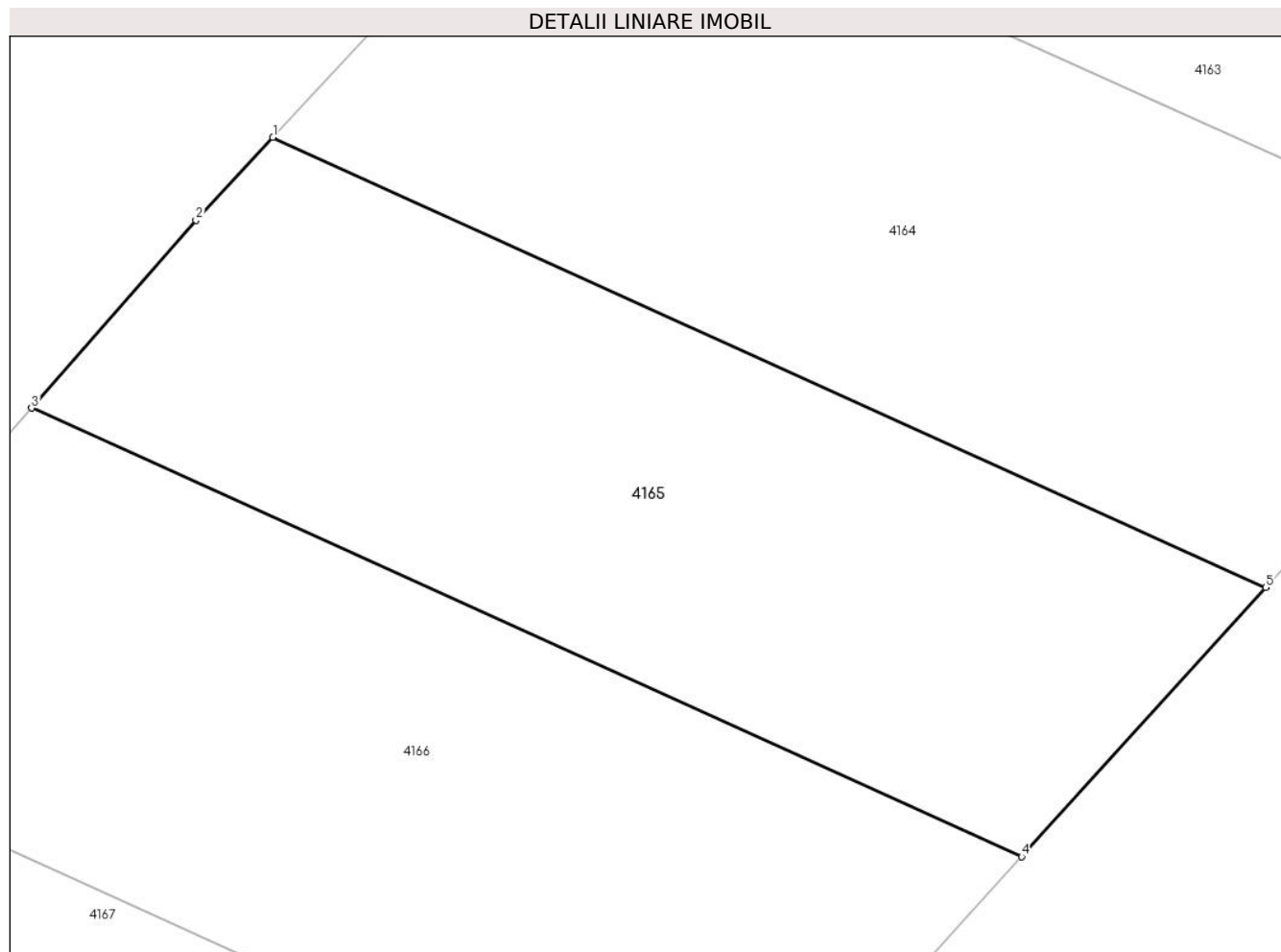
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.900	101	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.291,689 320.345,228	2	669.279,221 320.331,8	18.324
2	669.279,221 320.331,8	3	669.252,574 320.301,414	40.415
3	669.252,574 320.301,414	4	669.413,087 320.228,747	176.196
4	669.413,087 320.228,747	5	669.452,672 320.272,348	58.89
5	669.452,672 320.272,348	1	669.291,689 320.345,228	176.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T. 101, P. 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21966	11.375	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31872 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. 1930, din 19/06/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA ALEXANDRU, -sot 2) IONITA VALERIA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

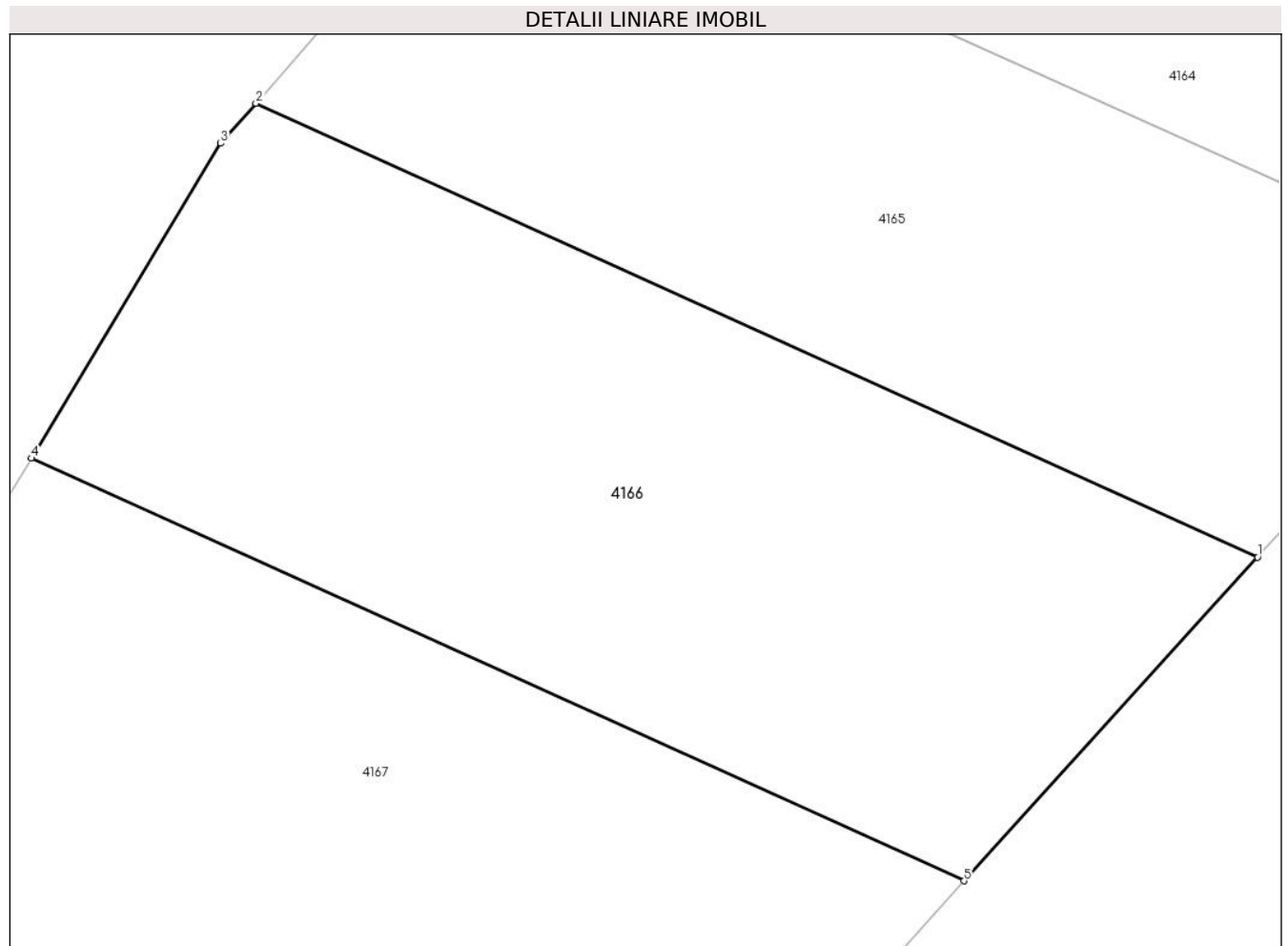
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21966	11.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.375	101	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.413,087 320.228,747	2	669.252,574 320.301,414	176.196
2	669.252,574 320.301,414	3	669.246,932 320.294,979	8.558
3	669.246,932 320.294,979	4	669.216,598 320.244,592	58.813
4	669.216,598 320.244,592	5	669.366,046 320.176,934	164.05
5	669.366,046 320.176,934	1	669.413,087 320.228,747	69.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20566	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50821 / 21/08/2023	
Act Notarial nr. 1463, din 14/08/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, sot	
2) GEORGIEV AIDA, sotie	

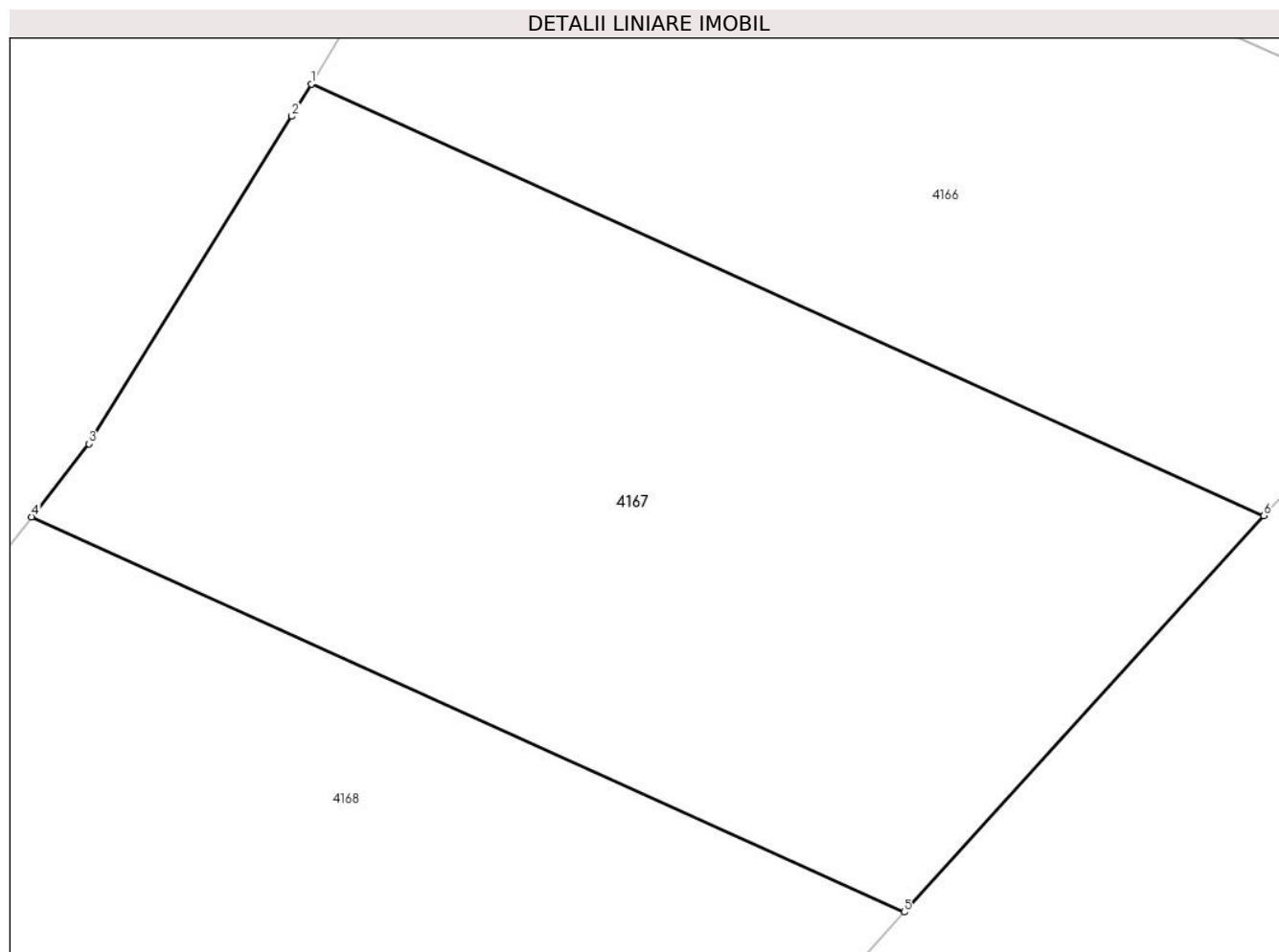
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20566	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	101	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.216,598 320.244,592	2	669.213,553 320.239,534	5.904
2	669.213,553 320.239,534	3	669.181,709 320.188,203	60.406
3	669.181,709 320.188,203	4	669.172,731 320.176,751	14.552
4	669.172,731 320.176,751	5	669.309,617 320.114,781	150.26
5	669.309,617 320.114,781	6	669.366,046 320.176,934	83.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.366,046 320.176,934	1	669.216,598 320.244,592	164.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22526	11.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45748 / 16/09/2019		
Act Notarial nr. 3397, din 13/09/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU ION, sot 2) ROSU CRISTIANA IONELA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

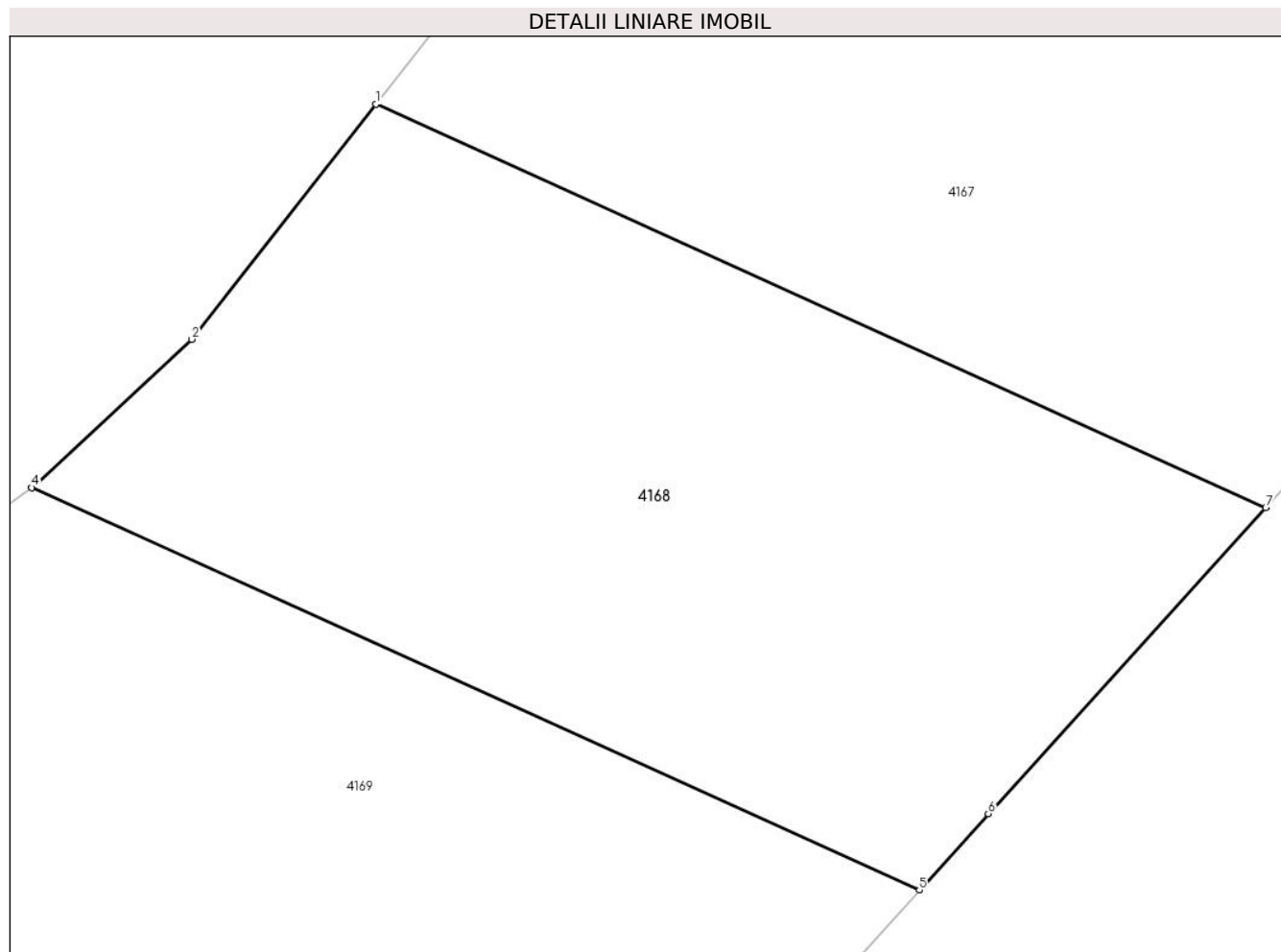
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22526	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	101	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.172,731 320.176,751	2	669.144,435 320.140,661	45.86
2	669.144,435 320.140,661	3	669.120,427 320.118,297	32.811
3	669.120,427 320.118,297	4	669.119,823 320.117,867	0.741
4	669.119,823 320.117,867	5	669.256,345 320.056,061	149.861
5	669.256,345 320.056,061	6	669.266,943 320.067,777	15.798

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.266,943 320.067,777	7	669.309,617 320.114,781	63.486
7	669.309,617 320.114,781	1	669.172,731 320.176,751	150.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21512	11.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42573 / 28/07/2015	
Act Administrativ nr. 86214, din 13/07/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU VASILE	

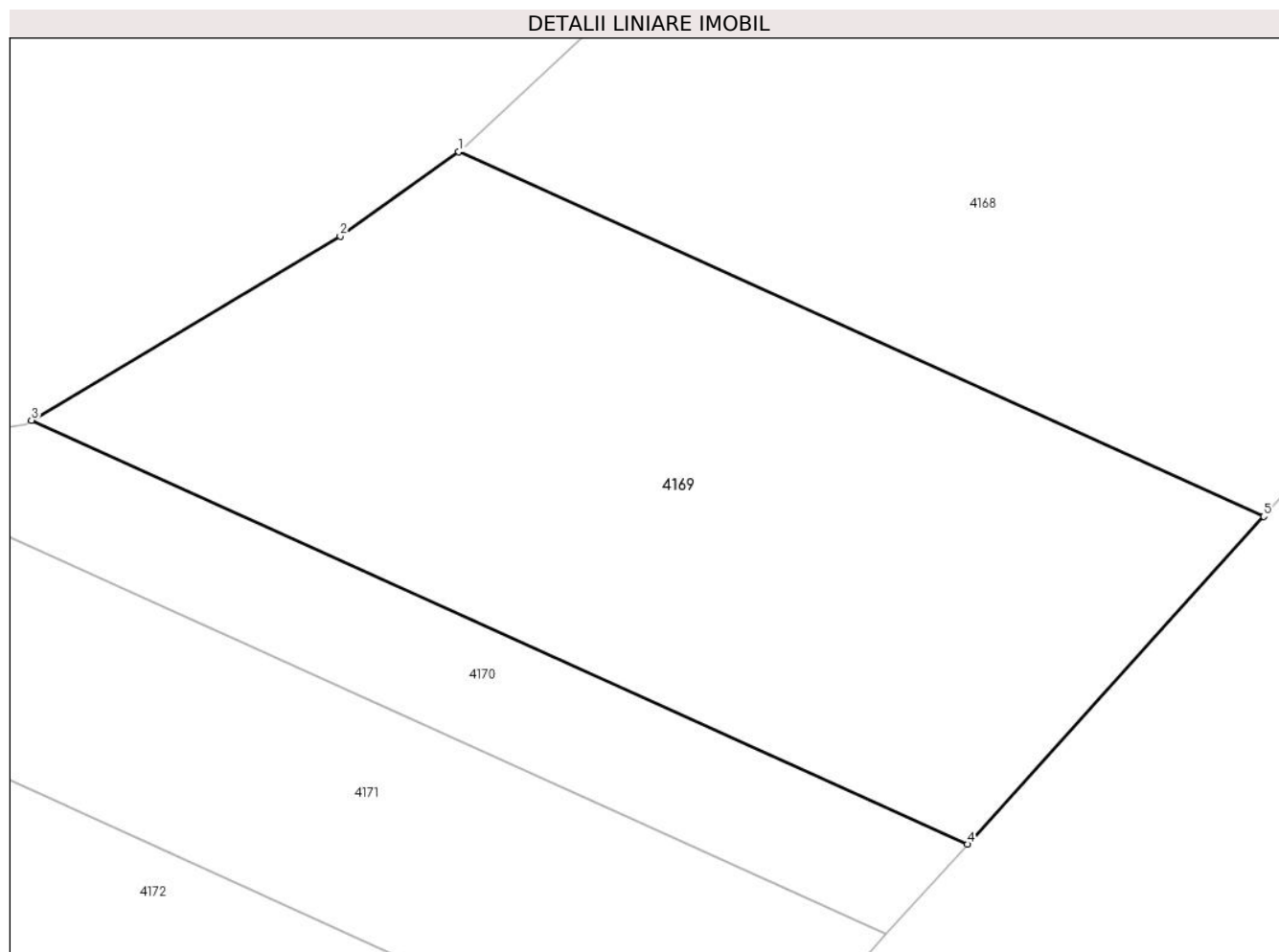
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21512	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	101	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.119,823 320.117,867	2	669.099,735 320.103,562	24.661
2	669.099,735 320.103,562	3	669.047,382 320.072,343	60.955
3	669.047,382 320.072,343	4	669.206,084 320.000,496	174.208
4	669.206,084 320.000,496	5	669.256,345 320.056,061	74.924
5	669.256,345 320.056,061	1	669.119,823 320.117,867	149.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20624	7.150	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73470 / 07/11/2014		
Act Notarial nr. 3241, din 04/11/2014 emis de NP SESTACOVSCHI FLORIN ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN DANIELA, - sotie 2) CONSTANTIN MIHALACHE, - sot	A1
4737 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52608 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul additional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, sot 2) GEORGIEV AIDA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4737 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52608 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C8	se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat in 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

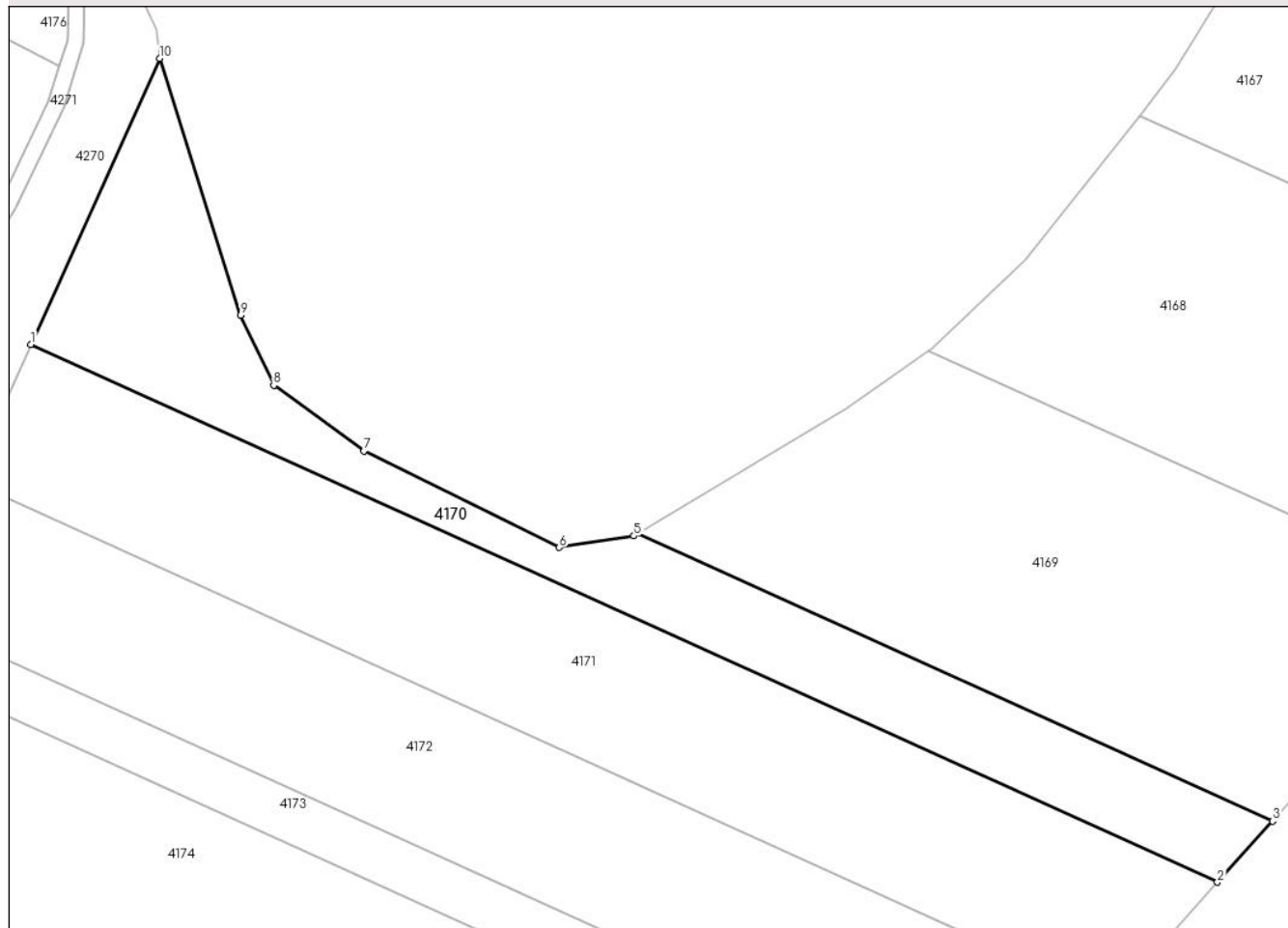
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20624	7.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.150	101	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.895,507 320.119,571	2	669.192,268 319.985,223	325.755
2	669.192,268 319.985,223	3	669.206,084 320.000,496	20.595
3	669.206,084 320.000,496	4	669.047,382 320.072,343	174.208
4	669.047,382 320.072,343	5	669.046,335 320.071,718	1.219
5	669.046,335 320.071,718	6	669.027,654 320.068,847	18.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.027,654 320.068,847	7	668.978,798 320.092,973	54.488
7	668.978,798 320.092,973	8	668.956,249 320.109,367	27.879
8	668.956,249 320.109,367	9	668.947,932 320.126,882	19.389
9	668.947,932 320.126,882	10	668.927,702 320.191,041	67.273
10	668.927,702 320.191,041	1	668.895,507 320.119,571	78.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20979	11.989	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68785 / 21/10/2014		
Act Notarial nr. 3104, din 17/10/2014 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA GUT SRL, CIF:16675225	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

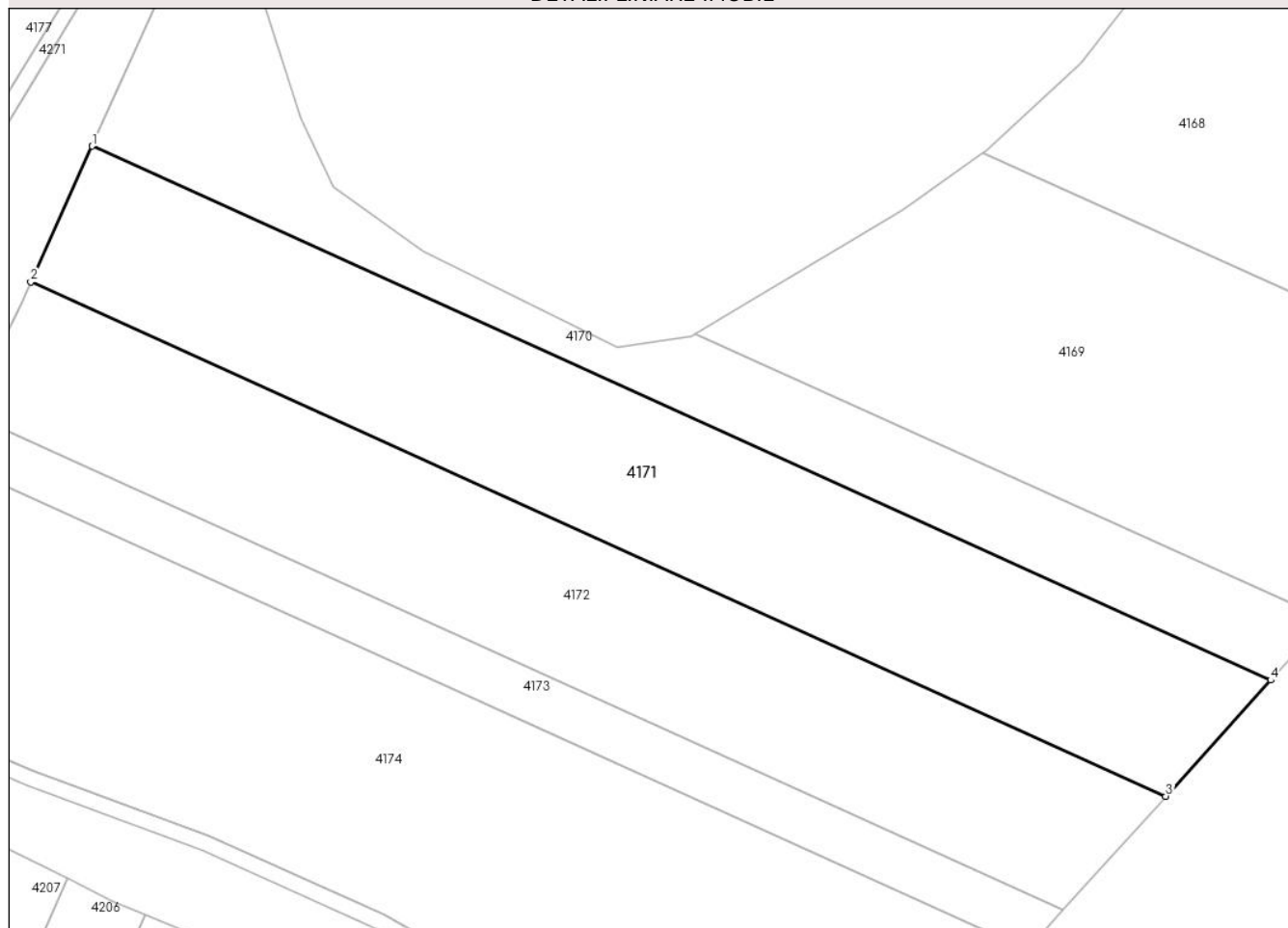
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20979	11.989	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.989	101	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.895,507 320.119,571	2	668.880,105 320.085,381	37.499
2	668.880,105 320.085,381	3	669.165,852 319.956,018	313.666
3	669.165,852 319.956,018	4	669.192,268 319.985,223	39.379
4	669.192,268 319.985,223	1	668.895,507 320.119,571	325.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.321	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86236, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DORE CONSTANTA	A1

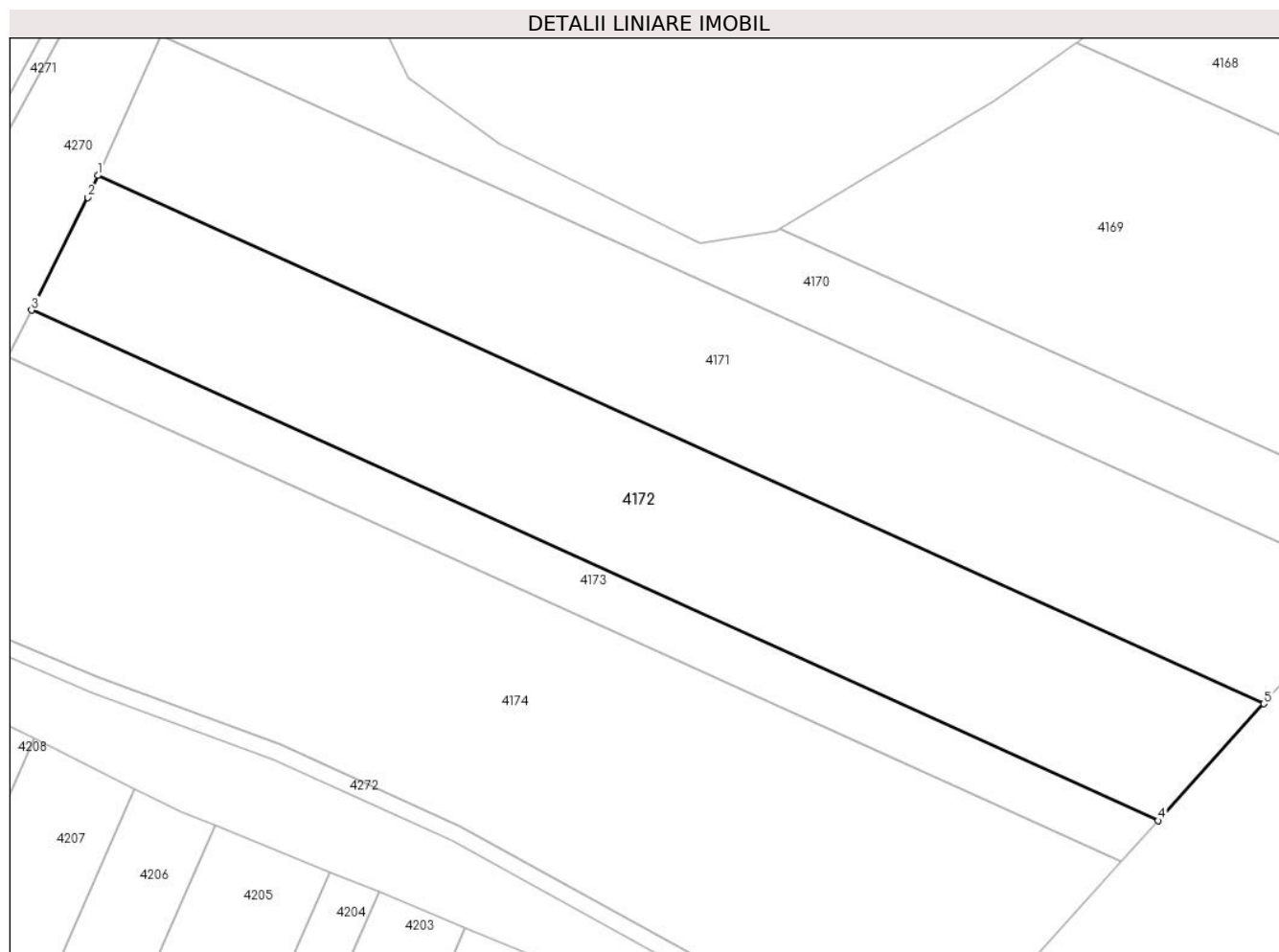
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.321	101	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.880,105 320.085,381	2	668.877,686 320.080,01	5.891
2	668.877,686 320.080,01	3	668.863,896 320.052,405	30.858
3	668.863,896 320.052,405	4	669.139,98 319.927,417	303.058
4	669.139,98 319.927,417	5	669.165,852 319.956,018	38.567
5	669.165,852 319.956,018	1	668.880,105 320.085,381	313.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.847	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 60, din 21/06/2011 emis de BNP TUTUIANU DANA-CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SERBAN CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NUTU SERBANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MIHALACHE TEONIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

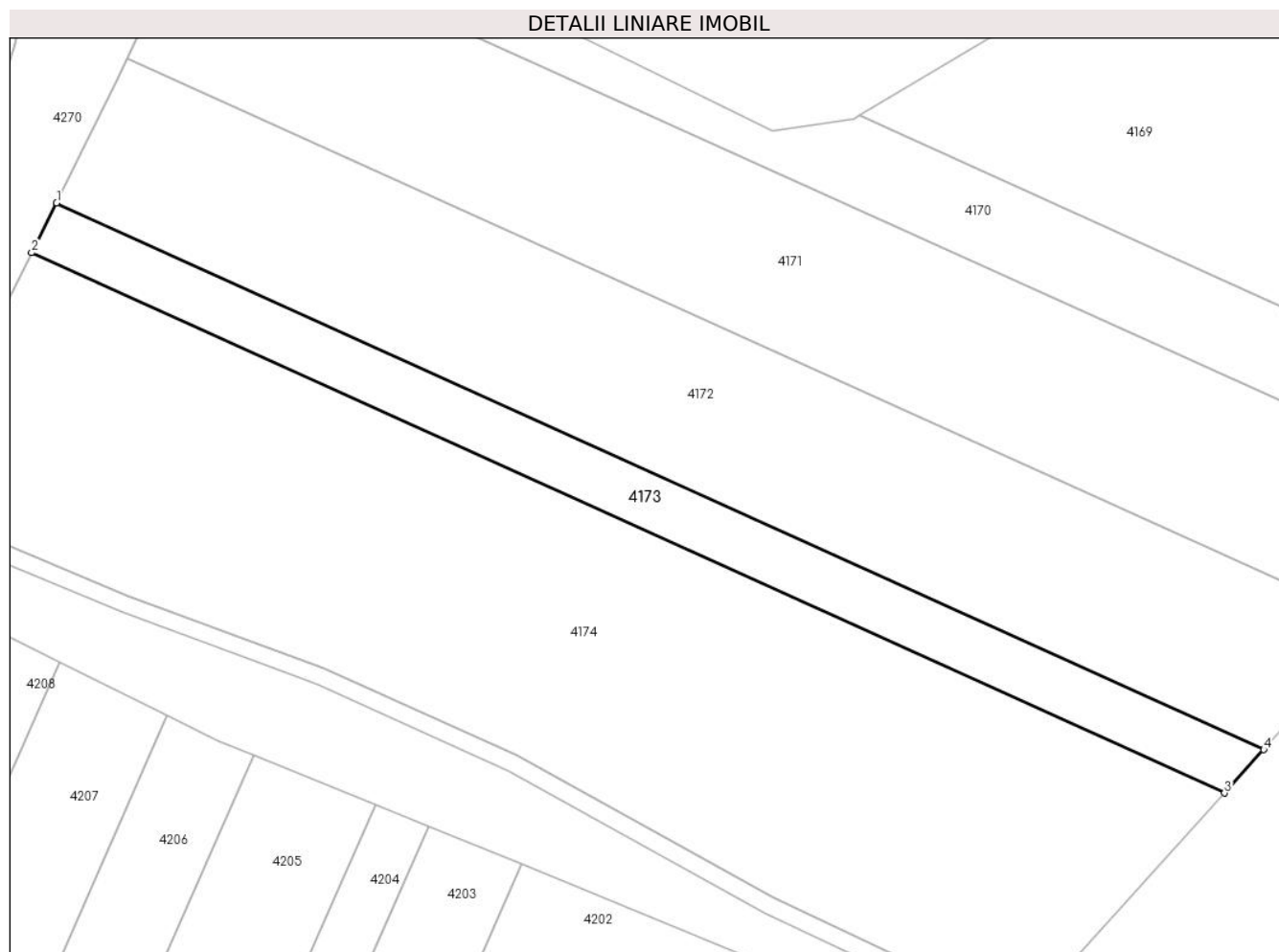
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.847	101	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.863,896 320.052,405	2	668.858,185 320.040,973	12.779
2	668.858,185 320.040,973	3	669.130,985 319.917,472	299.453
3	669.130,985 319.917,472	4	669.139,98 319.927,417	13.409
4	669.139,98 319.927,417	1	668.863,896 320.052,405	303.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

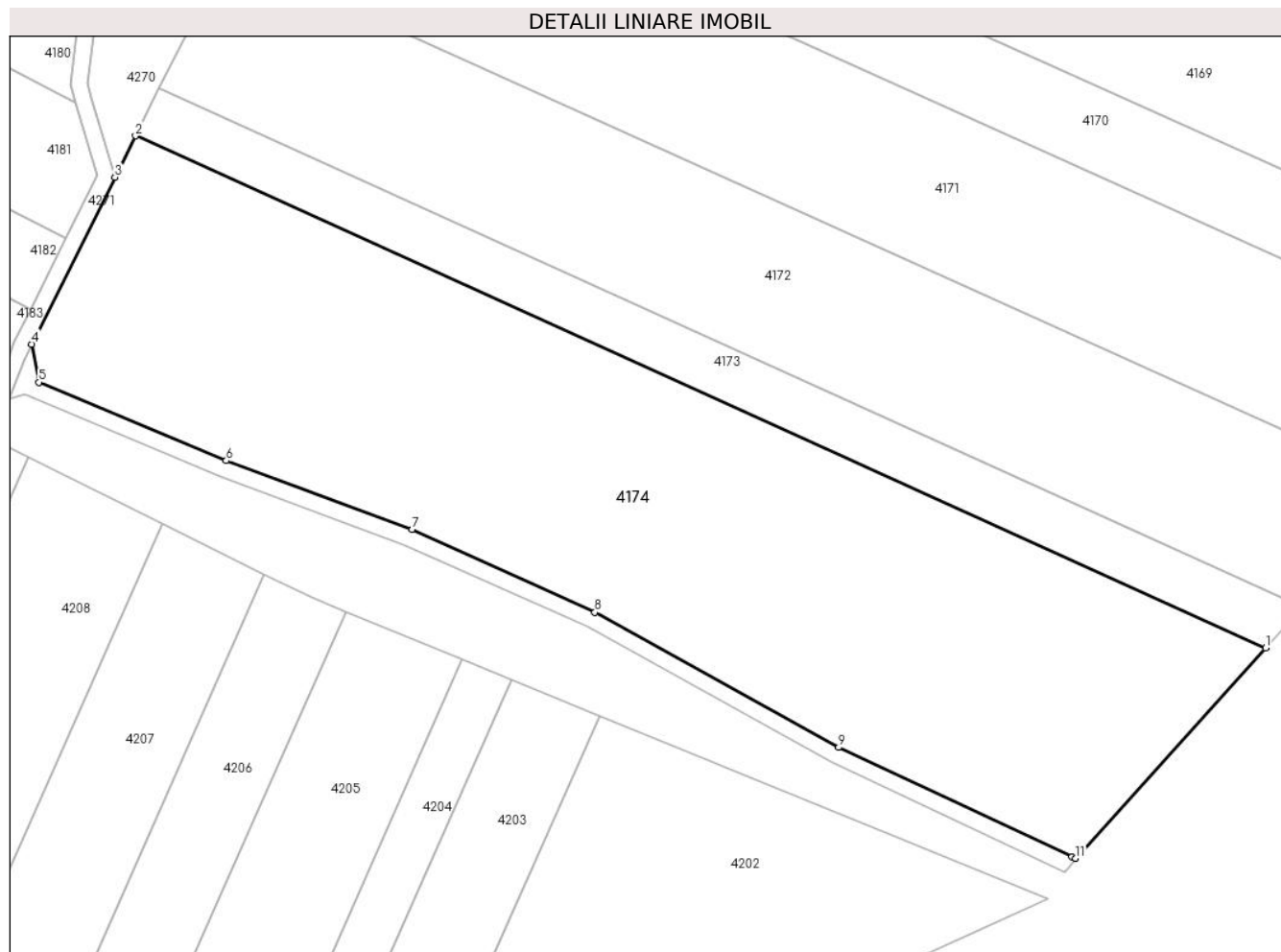
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.000	101	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	669.130,985 319.917,472	2	668.858,185 320.040,973	299.453
2	668.858,185 320.040,973	3	668.853,205 320.031,01	11.138
3	668.853,205 320.031,01	4	668.833,103 319.990,766	44.985
4	668.833,103 319.990,766	5	668.834,868 319.981,55	9.383
5	668.834,868 319.981,55	6	668.880,062 319.962,661	48.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.880,062 319.962,661	7	668.924,911 319.946,015	47.839
7	668.924,911 319.946,015	8	668.969,056 319.926,087	48.435
8	668.969,056 319.926,087	9	669.027,904 319.893,522	67.257
9	669.027,904 319.893,522	10	669.084,25 319.867,148	62.213
10	669.084,25 319.867,148	11	669.085,111 319.866,758	0.945
11	669.085,111 319.866,758	1	669.130,985 319.917,472	68.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21127	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5099 / 29/01/2015		
Act Administrativ nr. 135787, din 07/10/2003 emis de CJSIPT CALARASI (hotarare judecatoreasca nr. 3170/10-11-2006 emis de JUDECATORIA CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

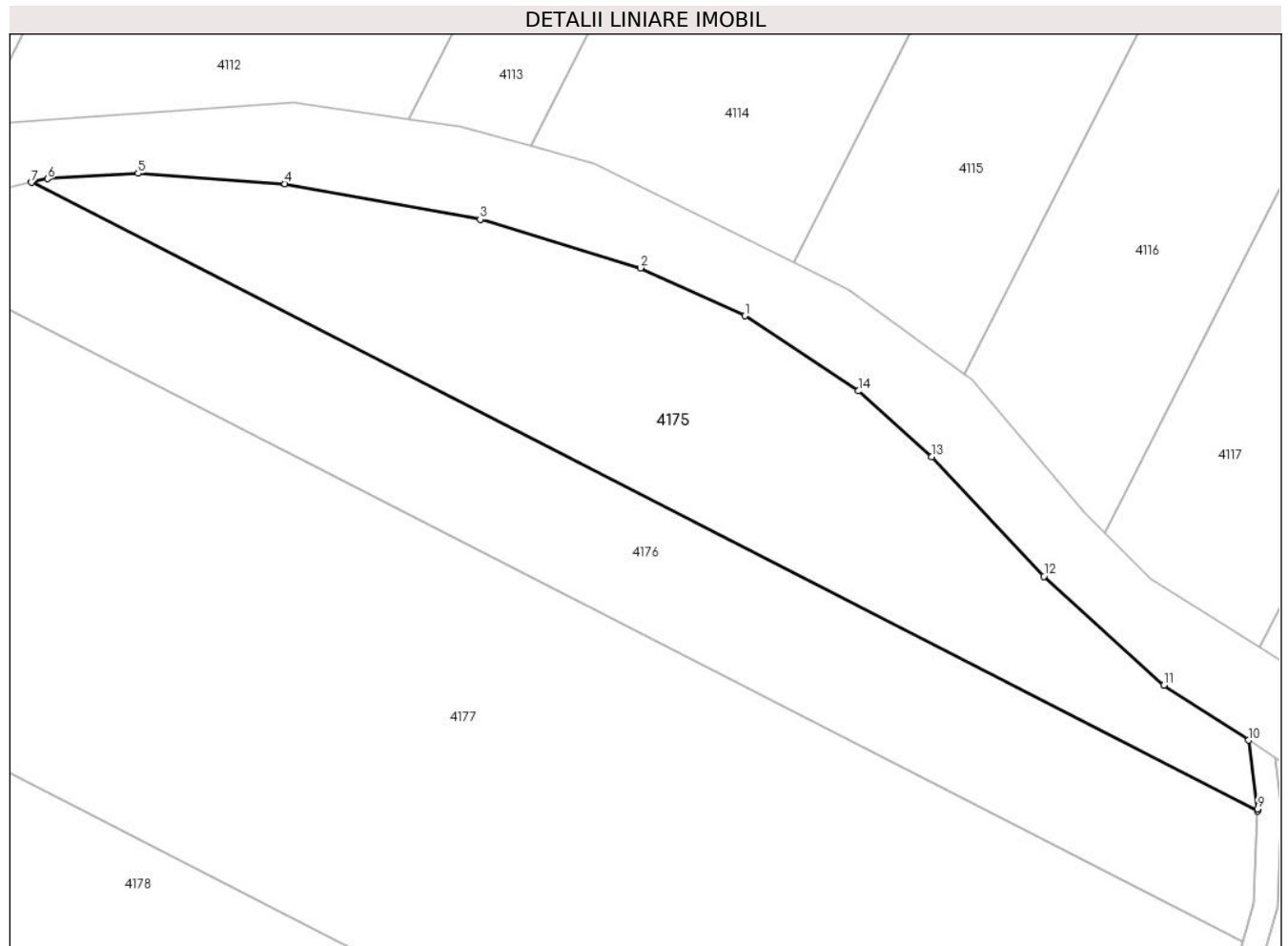
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21127	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.820,267 320.292,64	2	668.802,983 320.300,544	19.006
2	668.802,983 320.300,544	3	668.776,477 320.308,547	27.688
3	668.776,477 320.308,547	4	668.744,168 320.314,451	32.844
4	668.744,168 320.314,451	5	668.719,85 320.316,185	24.38
5	668.719,85 320.316,185	6	668.704,902 320.315,294	14.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.704,902 320.315,294	7	668.702,212 320.314,68	2.759
7	668.702,212 320.314,68	8	668.905,127 320.210,815	227.953
8	668.905,127 320.210,815	9	668.905,138 320.211,103	0.288
9	668.905,138 320.211,103	10	668.903,672 320.222,489	11.48
10	668.903,672 320.222,489	11	668.889,64 320.231,585	16.722
11	668.889,64 320.231,585	12	668.869,795 320.249,548	26.767
12	668.869,795 320.249,548	13	668.851,189 320.269,346	27.169
13	668.851,189 320.269,346	14	668.839,038 320.280,199	16.292
14	668.839,038 320.280,199	1	668.820,267 320.292,64	22.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:254

Nr. cadastral vechi:367

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20957	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
974 / 17/01/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 44, din 15/01/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELENA , sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 254)</i>	A1
61561 / 17/09/2014		
Act Notarial nr. 200, din 10/09/2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

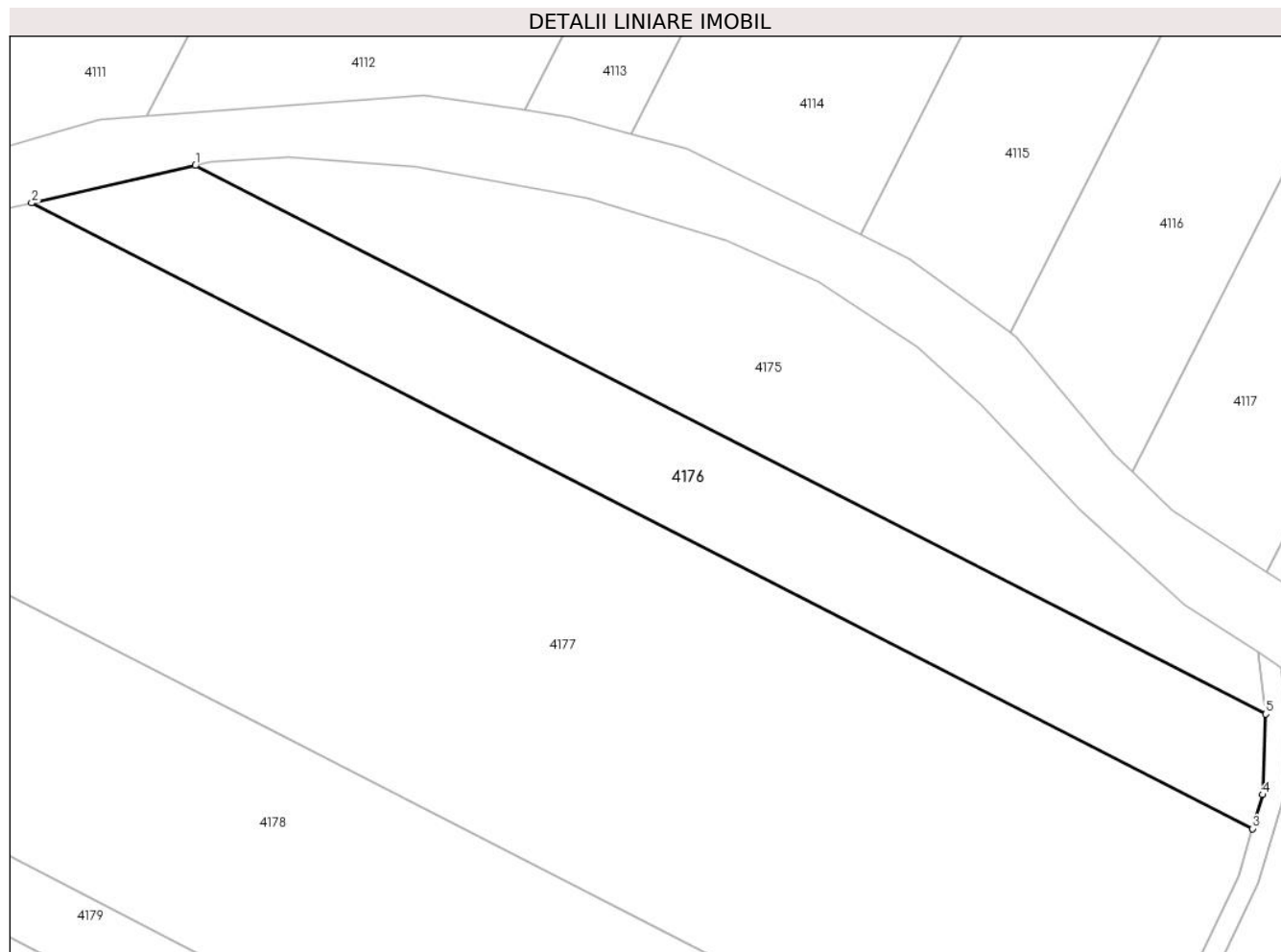
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20957	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.702,212 320.314,68	2	668.671,181 320.307,602	31.828
2	668.671,181 320.307,602	3	668.902,66 320.189,117	260.041
3	668.902,66 320.189,117	4	668.904,579 320.195,549	6.712
4	668.904,579 320.195,549	5	668.905,127 320.210,815	15.276
5	668.905,127 320.210,815	1	668.702,212 320.314,68	227.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20276	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6492 / 24/02/2011		
Act Notarial nr. 609, din 23/02/2010 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELENA, cota 1/2	A1
18743 / 28/03/2014		
Act Notarial nr. 59, din 18/03/2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA (act notarial nr. 819/18-03-2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;);		
B3	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale din proprietate devalmasa in proprietate comuna pe cote parti de 1/2 pentru fiecare fost sot	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20276	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	116/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.871,51 320.128,611	2	668.888,102 320.155,463	31.565
2	668.888,102 320.155,463	3	668.899,992 320.180,173	27.422
3	668.899,992 320.180,173	4	668.902,66 320.189,117	9.333
4	668.902,66 320.189,117	5	668.671,181 320.307,602	260.041
5	668.671,181 320.307,602	6	668.657,873 320.304,567	13.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.657,873 320.304,567	7	668.584,658 320.275,439	78.796
7	668.584,658 320.275,439	1	668.871,51 320.128,611	322.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20940	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58456 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 3070, din 28/08/2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TAMAN CIORFITO IRINA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

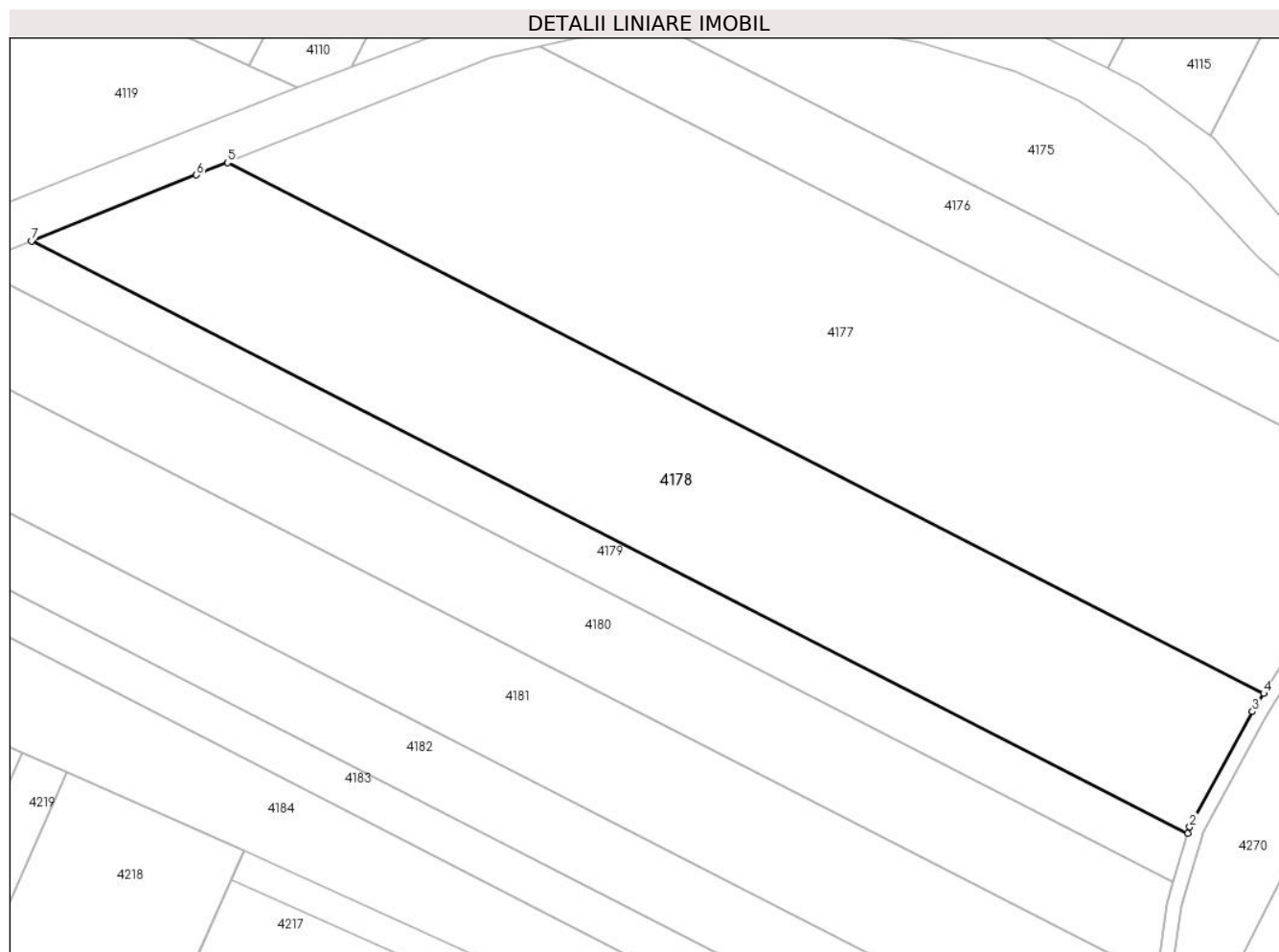
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20940	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	116/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.850,511 320.089,885	2	668.851,051 320.091,684	1.878
2	668.851,051 320.091,684	3	668.868,402 320.123,579	36.309
3	668.868,402 320.123,579	4	668.871,51 320.128,611	5.914
4	668.871,51 320.128,611	5	668.584,658 320.275,439	322.246
5	668.584,658 320.275,439	6	668.576,071 320.272,023	9.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.576,071 320.272,023	7	668.530,441 320.253,716	49.165
7	668.530,441 320.253,716	1	668.850,511 320.089,885	359.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21688	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15070 / 25/02/2016		
Act Administrativ nr. 135808, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr. 110/15-12-2014 emis de BIN LUPSA LUCIAN SIMION;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LIVIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

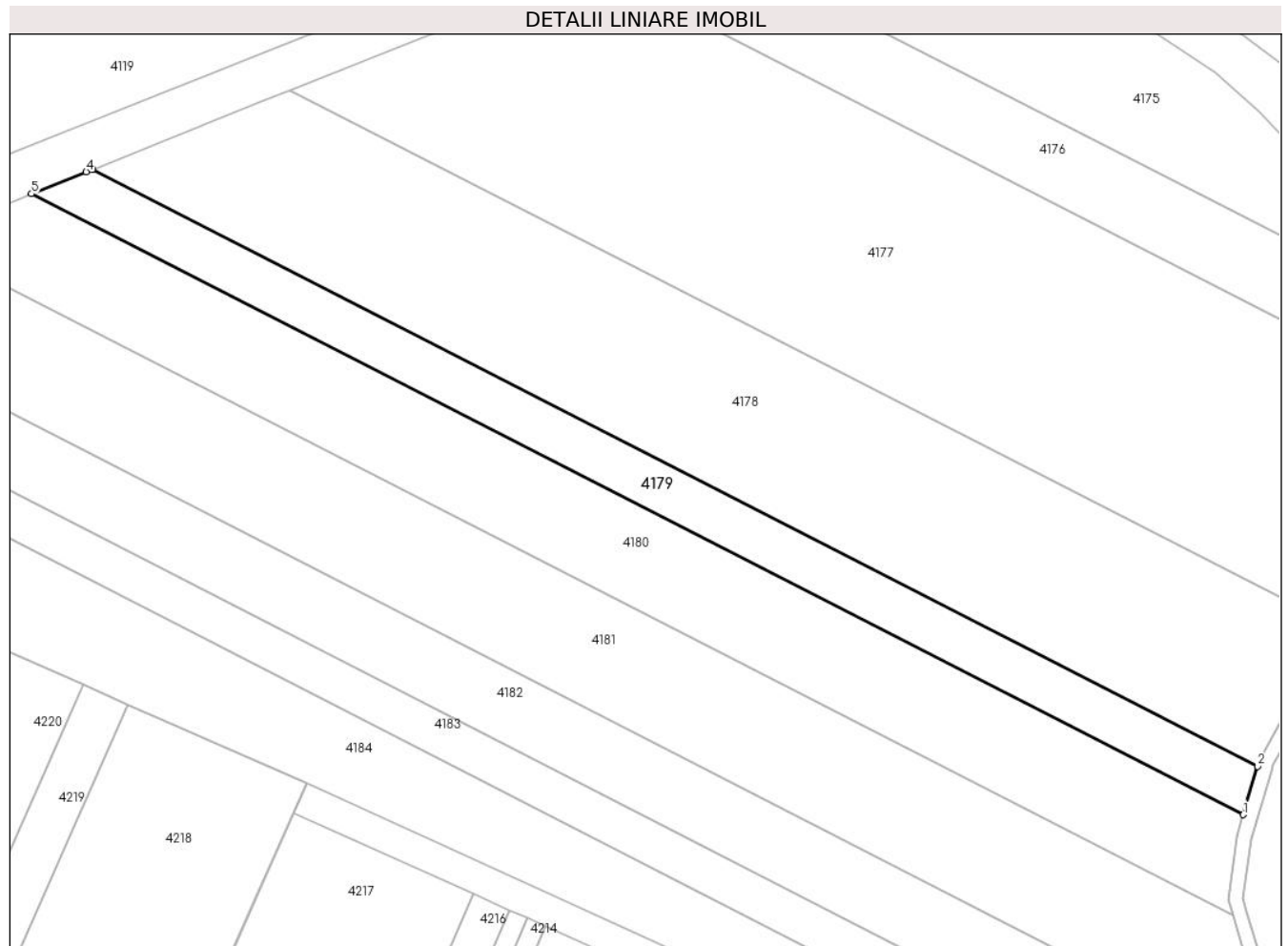
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21688	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.846,522 320.076,61	2	668.850,511 320.089,885	13.861
2	668.850,511 320.089,885	3	668.530,441 320.253,716	359.563
3	668.530,441 320.253,716	4	668.528,701 320.253,018	1.875
4	668.528,701 320.253,018	5	668.513,682 320.246,979	16.188
5	668.513,682 320.246,979	1	668.846,522 320.076,61	373.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20221	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60207 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3050, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3070 din 12.11.2019, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO TUDOR 2000 SRL , CIF:12418105	A1
Act Notarial nr. 3051, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

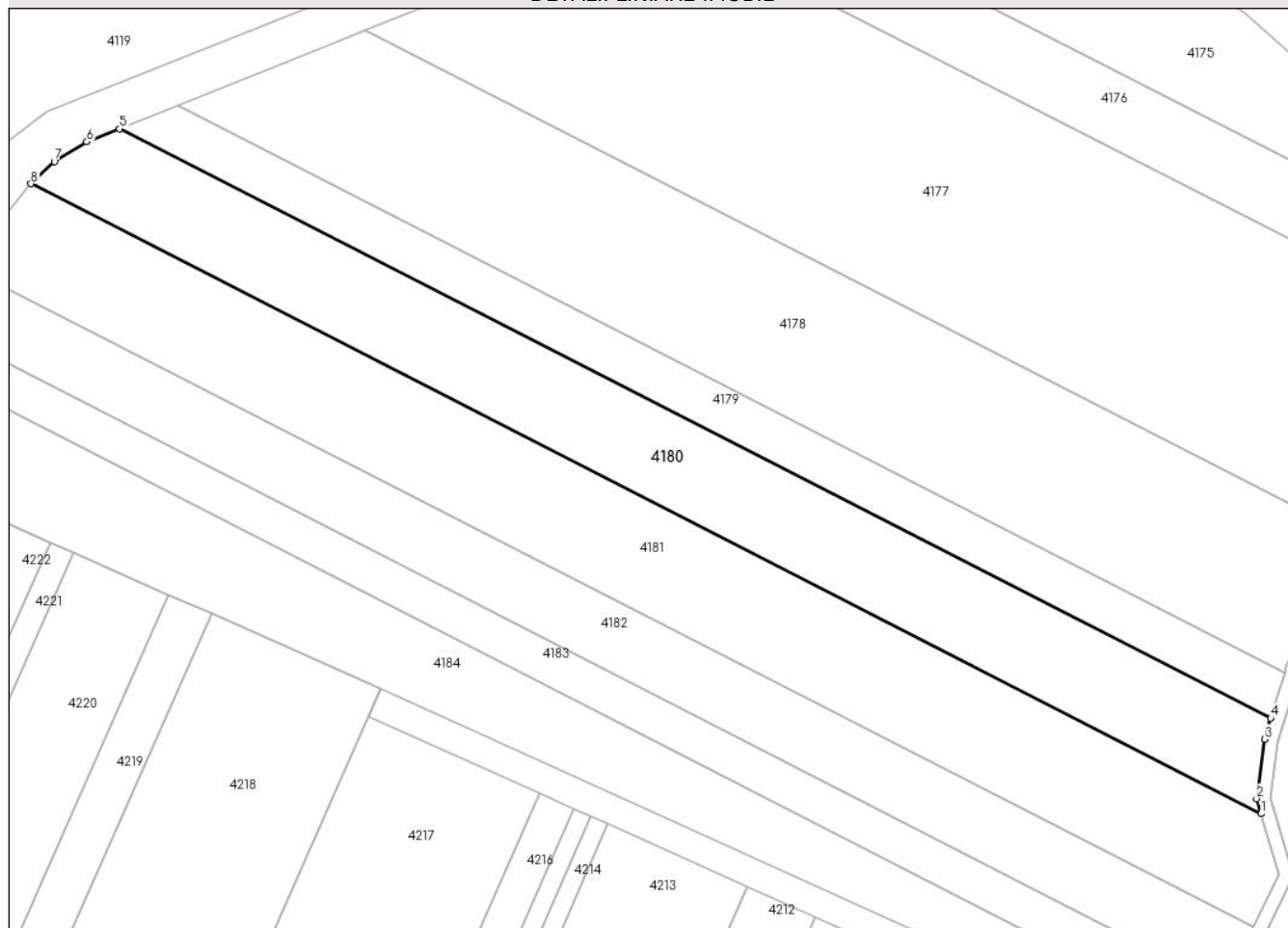
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60207 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3051, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON-si celelalte obligatii de plata, aferente Contractului de credit nr. 65/21/2019 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20221	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.843,7 320.049,021	2	668.842,414 320.053,365	4.53
2	668.842,414 320.053,365	3	668.844,696 320.070,533	17.319
3	668.844,696 320.070,533	4	668.846,522 320.076,61	6.345
4	668.846,522 320.076,61	5	668.513,682 320.246,979	373.909
5	668.513,682 320.246,979	6	668.504,188 320.243,161	10.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.504,188 320.243,161	7	668.494,807 320.237,51	10.952
7	668.494,807 320.237,51	8	668.488,004 320.231,089	9.355
8	668.488,004 320.231,089	1	668.843,7 320.049,021	399.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135791, din 09/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR V IOAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

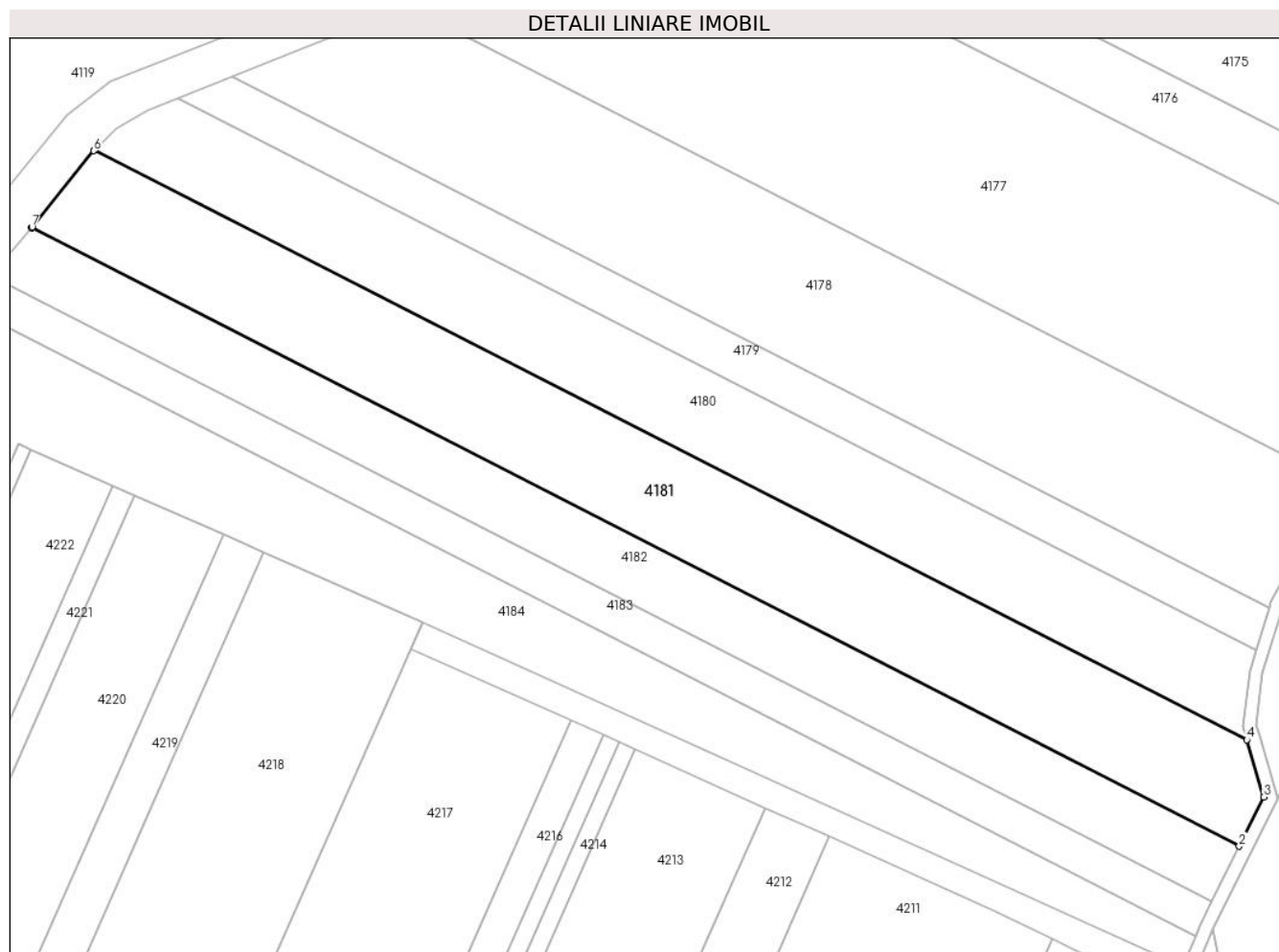
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	116/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.468,521 320.207,04	2	668.841,366 320.016,195	418.85
2	668.841,366 320.016,195	3	668.848,922 320.031,383	16.964
3	668.848,922 320.031,383	4	668.843,7 320.049,021	18.395
4	668.843,7 320.049,021	5	668.488,004 320.231,089	399.585
5	668.488,004 320.231,089	6	668.487,699 320.230,801	0.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.487,699 320.230,801	7	668.468,646 320.207,188	30.341
7	668.468,646 320.207,188	1	668.468,521 320.207,04	0.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:201

Nr. cadastral vechi:321

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21415	8.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
94624 / 15/12/2021	
Act Notarial nr. 4726, din 13/12/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LEONATA EMIL IONEL, -sot	
2) LEONATA ELEONORA TAMARA, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

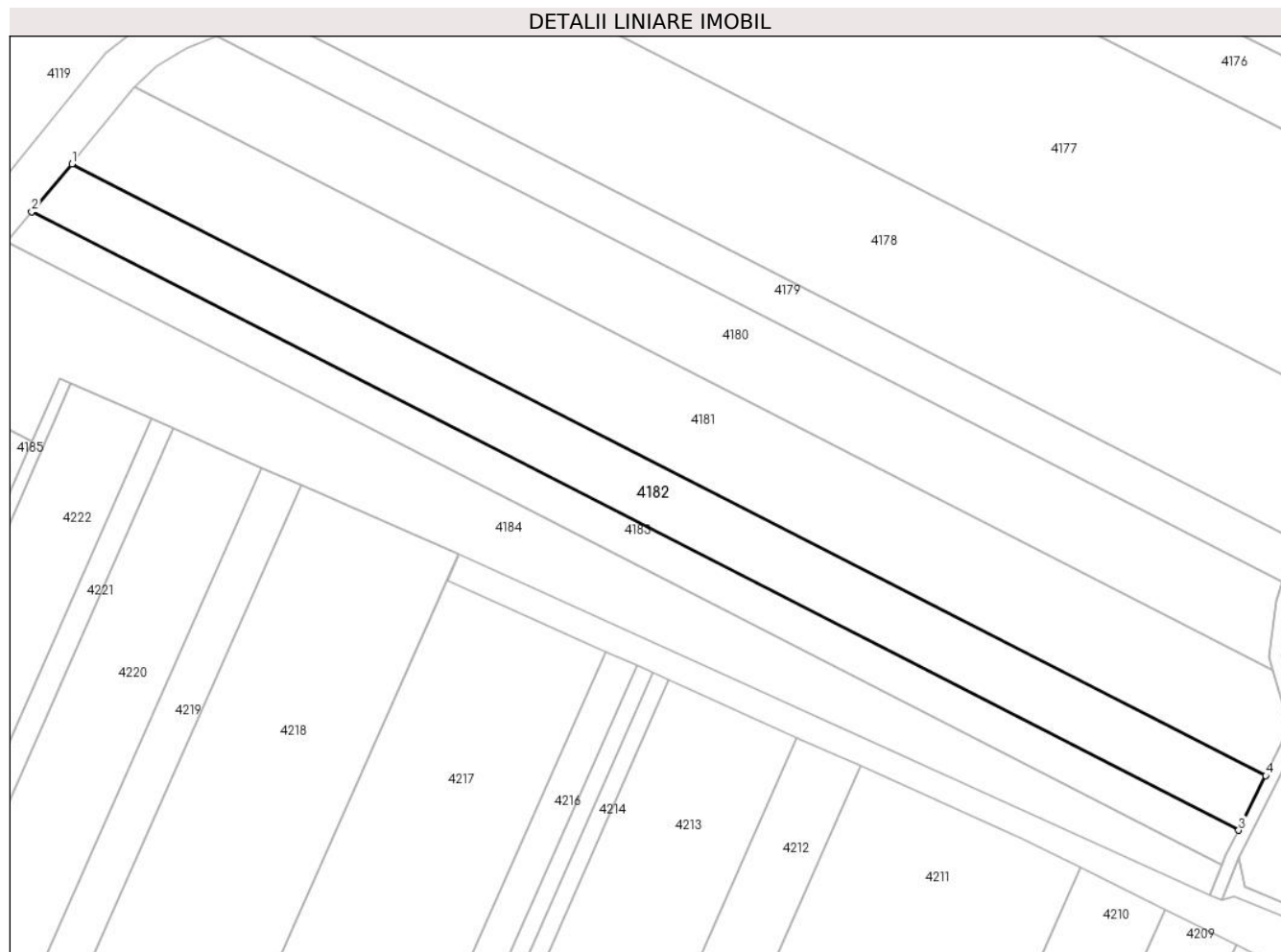
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21415	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	116/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.468,521 320.207,04	2	668.455,971 320.192,124	19.493
2	668.455,971 320.192,124	3	668.832,904 319.999,186	423.443
3	668.832,904 319.999,186	4	668.841,366 320.016,195	18.998
4	668.841,366 320.016,195	1	668.468,521 320.207,04	418.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135784, din 07/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREL ELENA, LIPSA CNP 2) ZAMFIR VIRGINIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

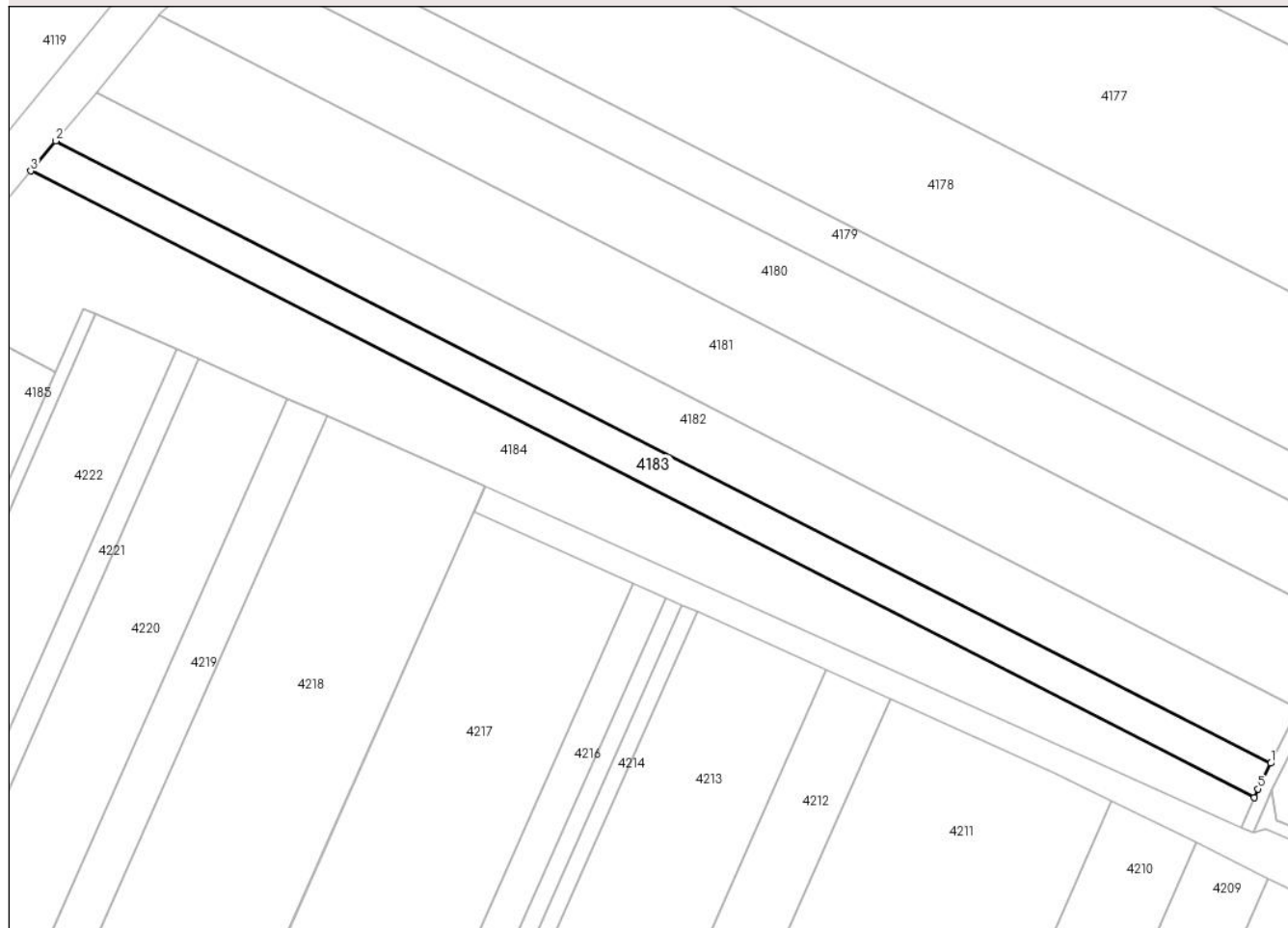
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	116/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.832,904 319.999,186	2	668.455,971 320.192,124	423.443
2	668.455,971 320.192,124	3	668.448,196 320.182,884	12.076
3	668.448,196 320.182,884	4	668.827,833 319.988,562	426.48
4	668.827,833 319.988,562	5	668.828,943 319.991,224	2.884
5	668.828,943 319.991,224	1	668.832,904 319.999,186	8.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135783, din 07/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR VIRGINIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

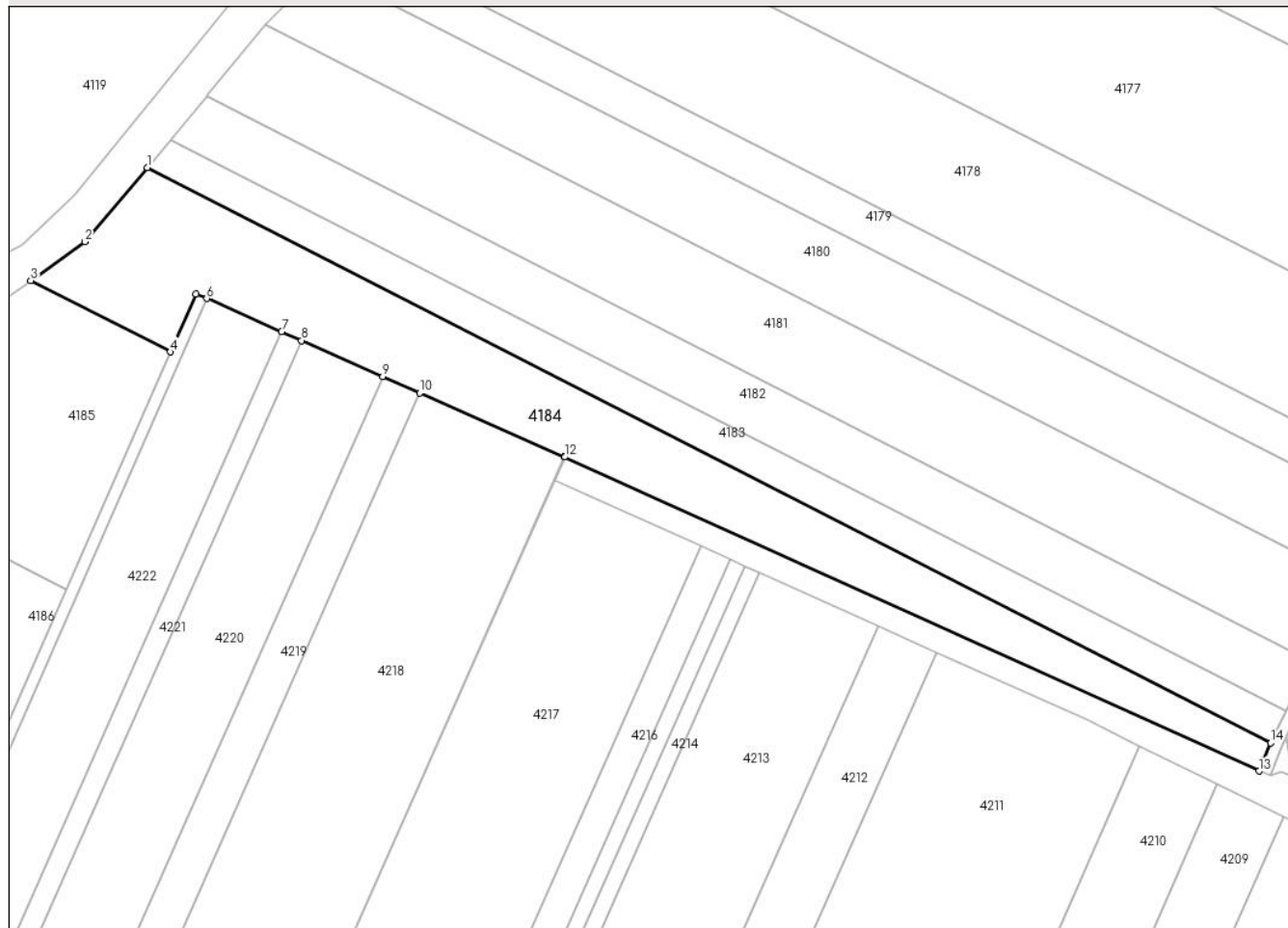
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.448,196 320.182,884	2	668.427,131 320.157,848	32.719
2	668.427,131 320.157,848	3	668.408,868 320.144,738	22.481
3	668.408,868 320.144,738	4	668.456,011 320.120,607	52.96
4	668.456,011 320.120,607	5	668.464,636 320.140,26	21.462
5	668.464,636 320.140,26	6	668.468,292 320.138,643	3.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.468,292 320.138,643	7	668.493,587 320.127,457	27.658
7	668.493,587 320.127,457	8	668.500,356 320.124,463	7.402
8	668.500,356 320.124,463	9	668.527,794 320.112,329	30.001
9	668.527,794 320.112,329	10	668.540,256 320.106,818	13.626
10	668.540,256 320.106,818	11	668.589,13 320.085,205	53.44
11	668.589,13 320.085,205	12	668.589,261 320.085,146	0.144
12	668.589,261 320.085,146	13	668.823,878 319.979,079	257.479
13	668.823,878 319.979,079	14	668.827,833 319.988,562	10.275
14	668.827,833 319.988,562	1	668.448,196 320.182,884	426.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135796, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALCEA DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

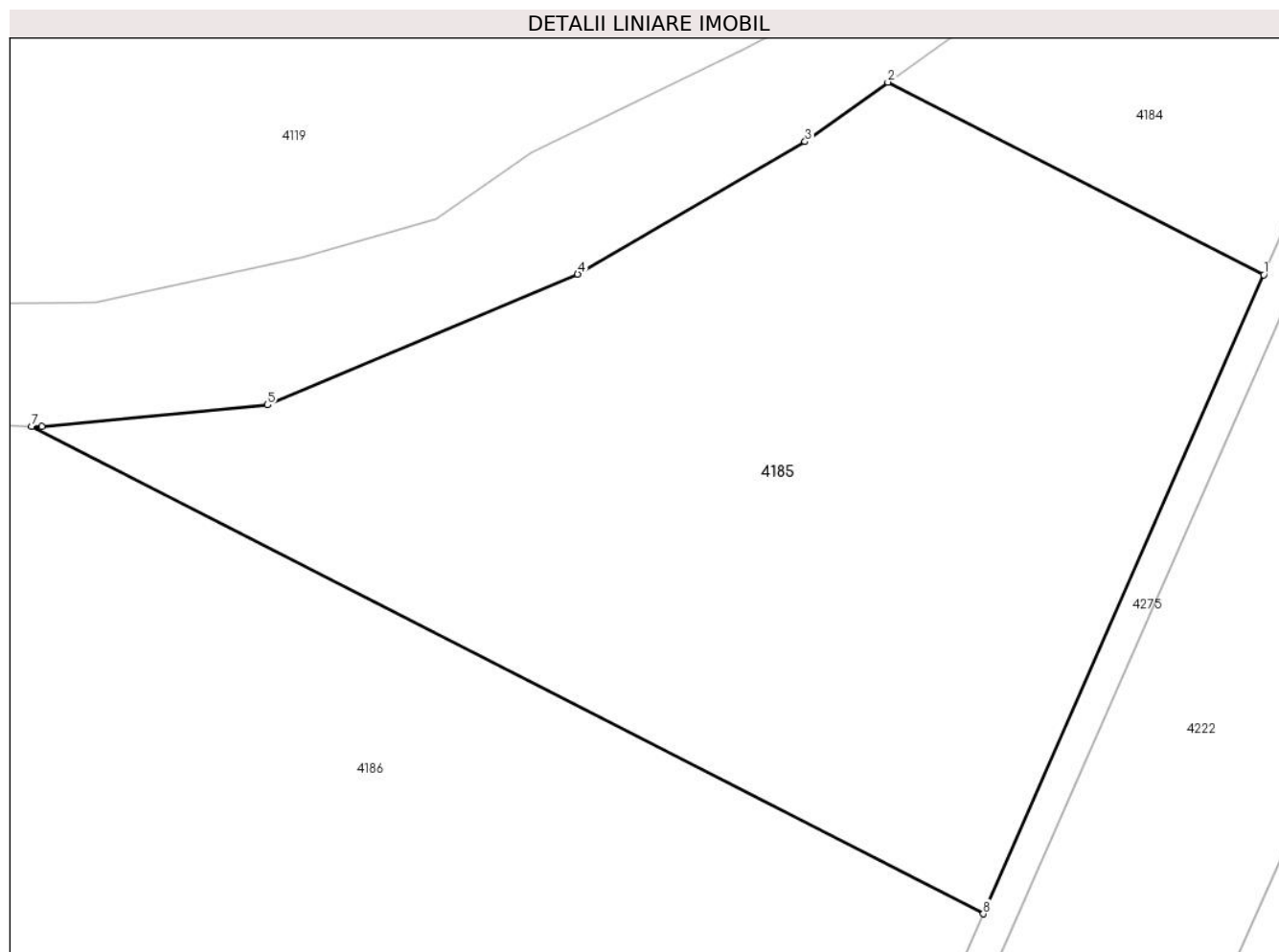
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	116/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.456,011 320.120,607	2	668.408,868 320.144,738	52.96
2	668.408,868 320.144,738	3	668.398,49 320.137,288	12.775
3	668.398,49 320.137,288	4	668.369,984 320.120,667	32.998
4	668.369,984 320.120,667	5	668.331,09 320.104,294	42.2
5	668.331,09 320.104,294	6	668.302,809 320.101,563	28.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.302,809 320.101,563	7	668.301,504 320.101,604	1.306
7	668.301,504 320.101,604	8	668.420,859 320.040,511	134.082
8	668.420,859 320.040,511	1	668.456,011 320.120,607	87.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135800, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURUC BITA, LIPSA CNP 2) IURUC MARIN, LIPSA CNP 3) IURUC VASILE, LIPSA CNP 4) NITU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

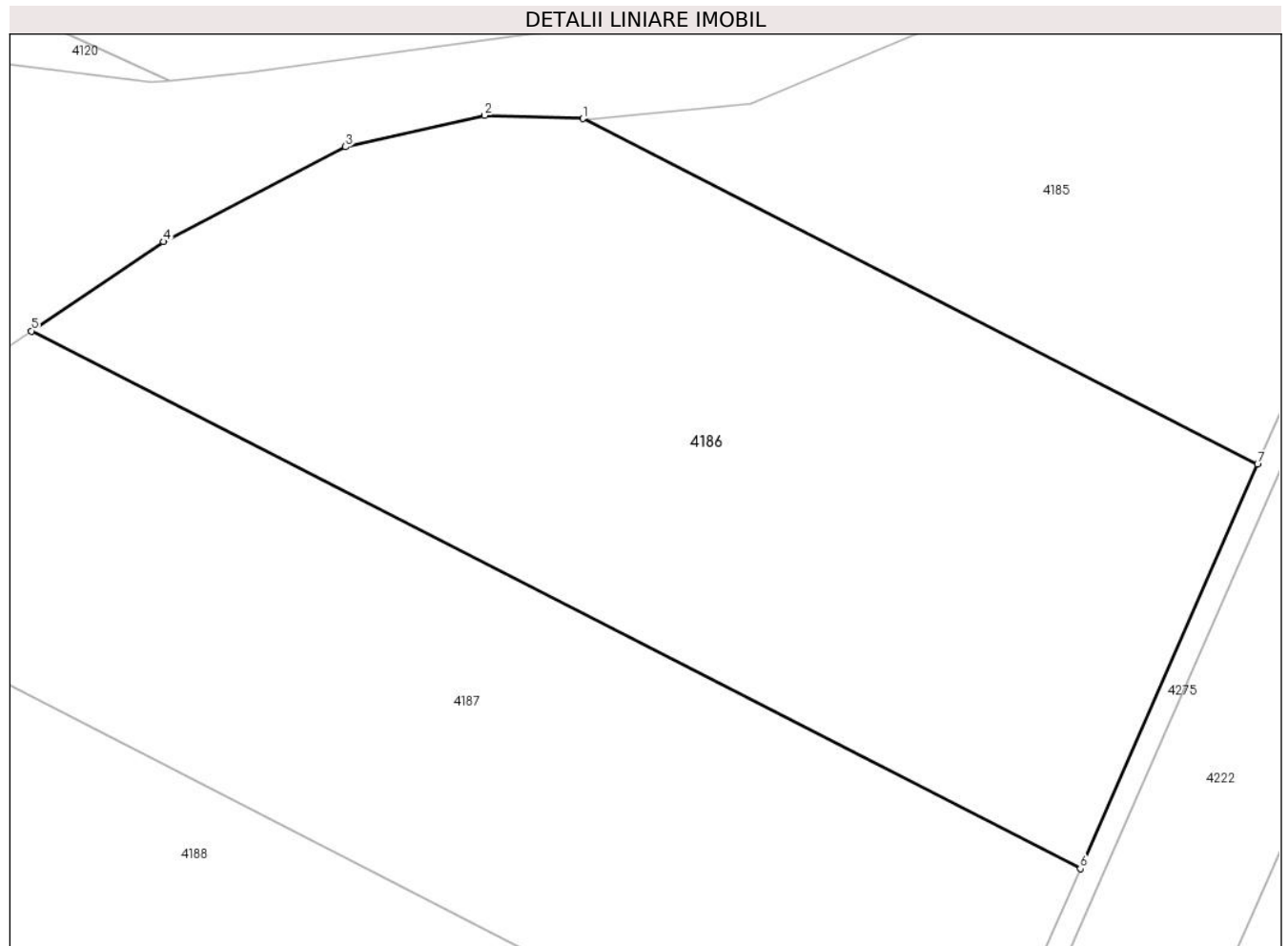
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	116/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.301,504 320.101,604	2	668.284,102 320.102,157	17.411
2	668.284,102 320.102,157	3	668.259,476 320.096,625	25.24
3	668.259,476 320.096,625	4	668.227,279 320.079,868	36.297
4	668.227,279 320.079,868	5	668.203,886 320.064,079	28.223
5	668.203,886 320.064,079	6	668.389,505 319.969,068	208.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.389,505 319.969,068	7	668.420,859 320.040,511	78.02
7	668.420,859 320.040,511	1	668.301,504 320.101,604	134.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

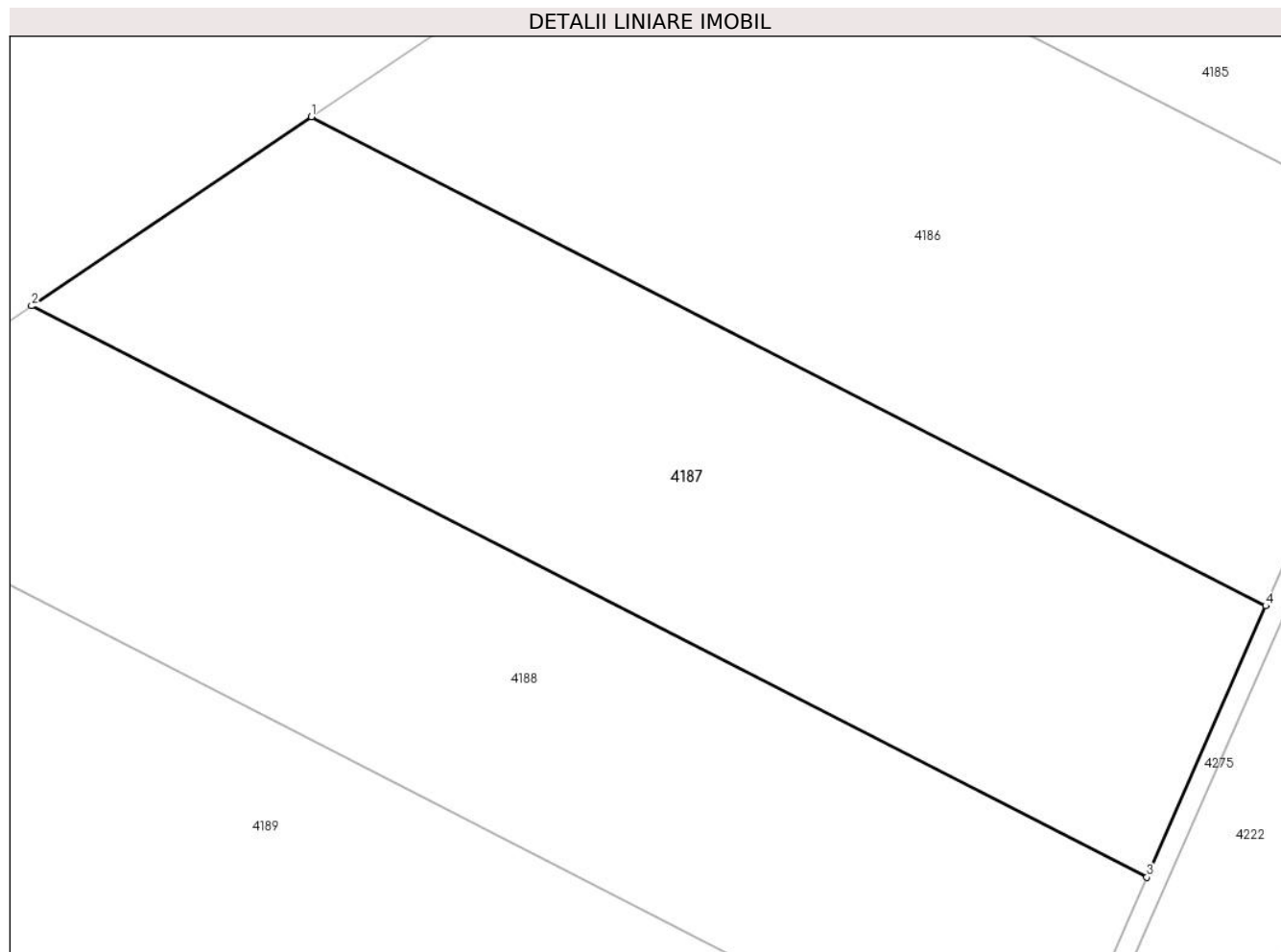
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	116/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.203,886 320.064,079	2	668.149,459 320.027,345	65.663
2	668.149,459 320.027,345	3	668.366,357 319.916,323	243.661
3	668.366,357 319.916,323	4	668.389,505 319.969,068	57.601
4	668.389,505 319.969,068	1	668.203,886 320.064,079	208.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 307, din 23/11/2016 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

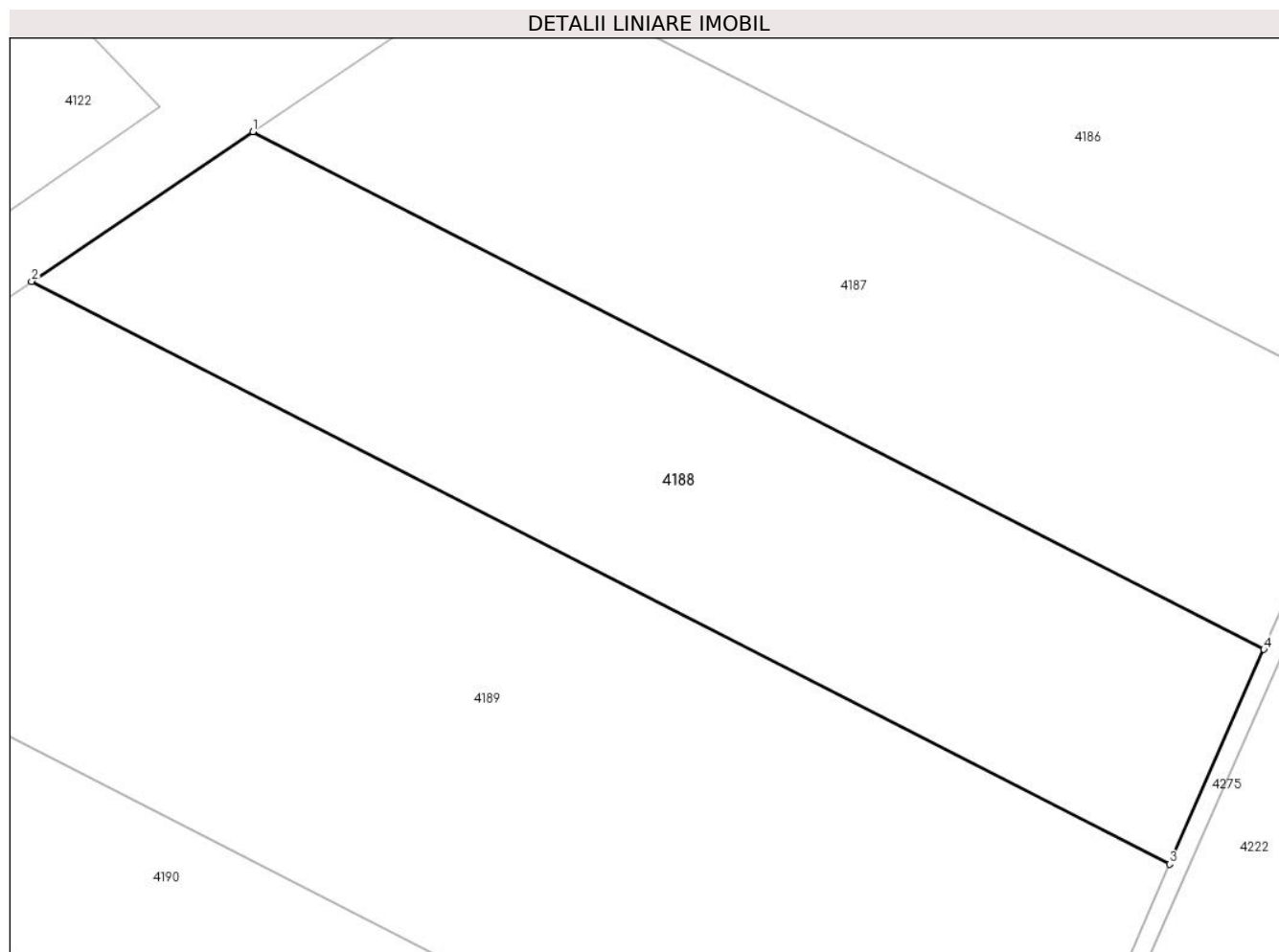
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	116/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.149,459 320.027,345	2	668.101,947 319.995,278	57.321
2	668.101,947 319.995,278	3	668.346,15 319.870,279	274.335
3	668.346,15 319.870,279	4	668.366,357 319.916,323	50.283
4	668.366,357 319.916,323	1	668.149,459 320.027,345	243.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 116/3 Parcela 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22235	26.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24876 / 22/05/2018		
Act Administrativ nr. 24876, din 22/05/2018 emis de OCPI CALARASI (act administrativ nr 135782 din 07.10.2003, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 16305/30.03.2018, in sensul ca se va corecta numarul parcelei ca fiind 15 in loc de 16.	A1
21572 / 25/04/2019		
Act Notarial nr. 1500, din 24/04/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROMECC VLAD TEPES SRL, CIF:8179247	A1
4597 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52328 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1464 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B7	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul additional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, - sot 2) GEORGIEV AIDA, - sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

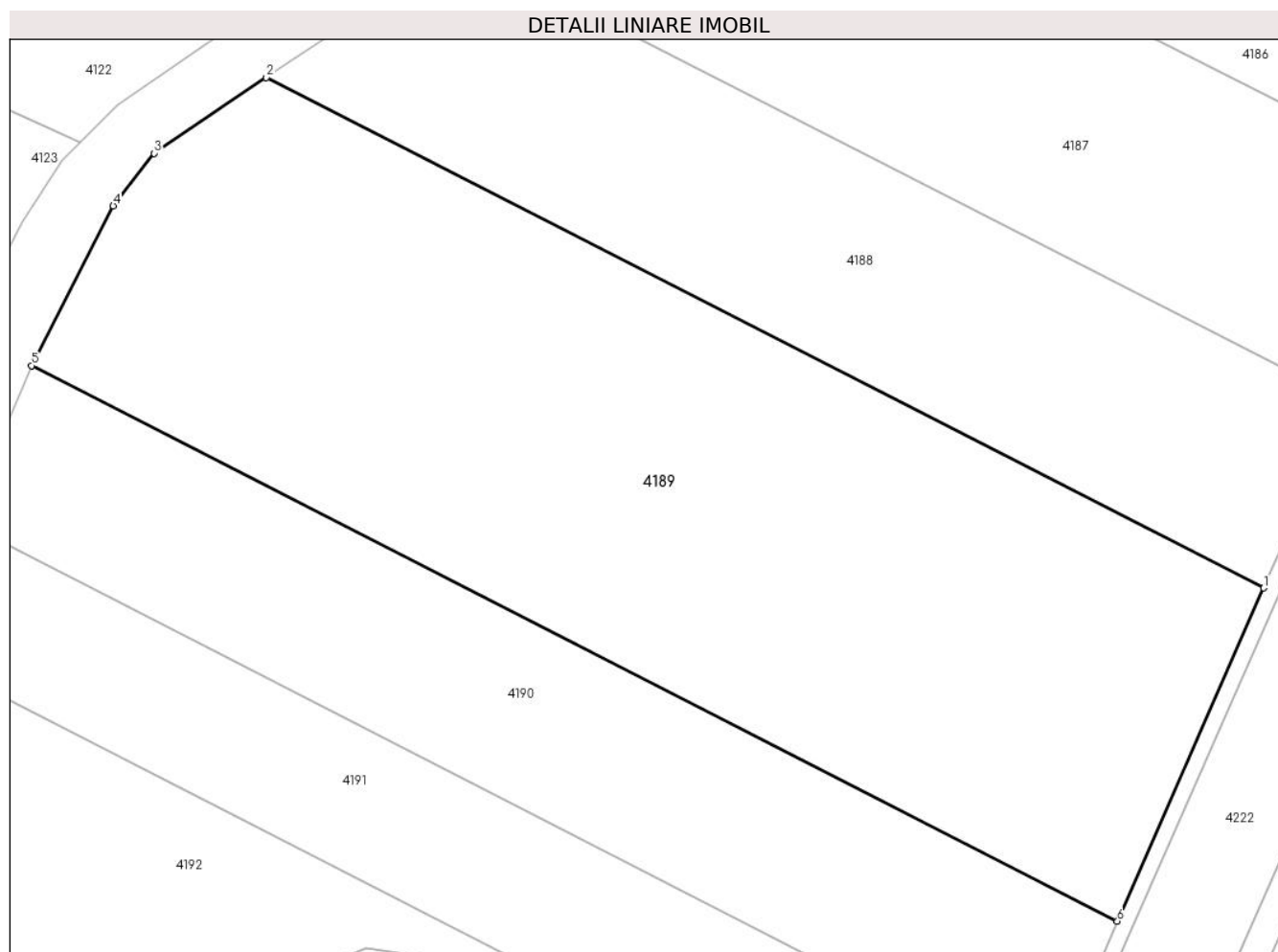
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4597 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52328 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 116, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1464 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C6	- se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat in 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22235	26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.000	116/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.346,15 319.870,279	2	668.101,947 319.995,278	274.335
2	668.101,947 319.995,278	3	668.074,491 319.976,747	33.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	668.074,491 319.976,747	4	668.064,438 319.963,87	16.336
4	668.064,438 319.963,87	5	668.044,447 319.924,74	43.941
5	668.044,447 319.924,74	6	668.310,324 319.788,647	298.684
6	668.310,324 319.788,647	1	668.346,15 319.870,279	89.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20446	12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35213 / 29/06/2021	
Act Notarial nr. 1847, din 28/06/2021 emis de NP Serban Angelica Valentina;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	

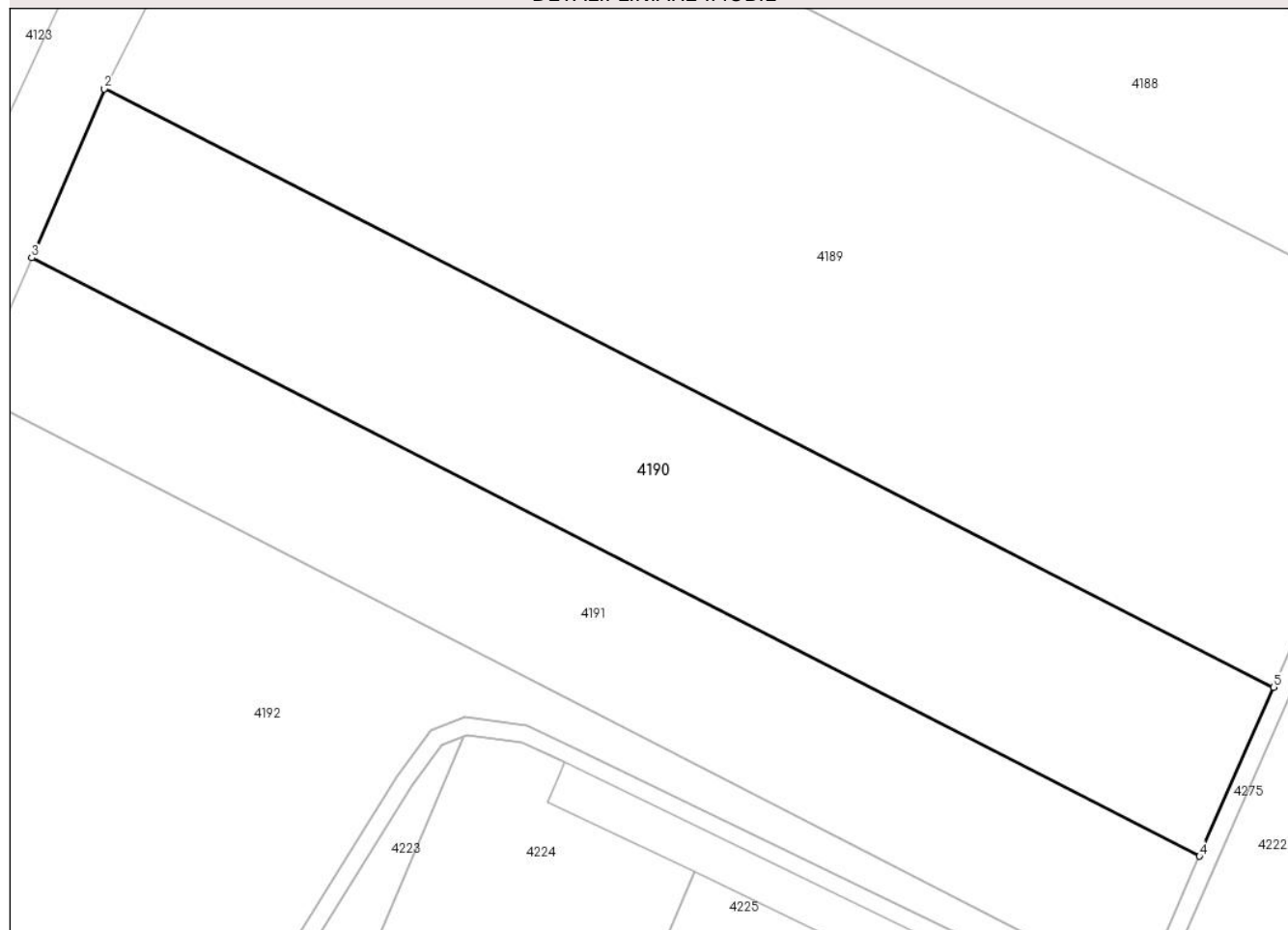
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20446	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	116/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.044,447 319.924,74	2	668.044,36 319.924,569	0.192
2	668.044,36 319.924,569	3	668.027,903 319.886,167	41.78
3	668.027,903 319.886,167	4	668.293,467 319.750,235	298.332
4	668.293,467 319.750,235	5	668.310,324 319.788,647	41.948
5	668.310,324 319.788,647	1	668.044,447 319.924,74	298.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135802, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIPESCU CONSTANTA, LIPSA CNP 2) NEAGU EMIL, LIPSA CNP 3) NEAGU VASILE, LIPSA CNP 4) POPOVICI ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

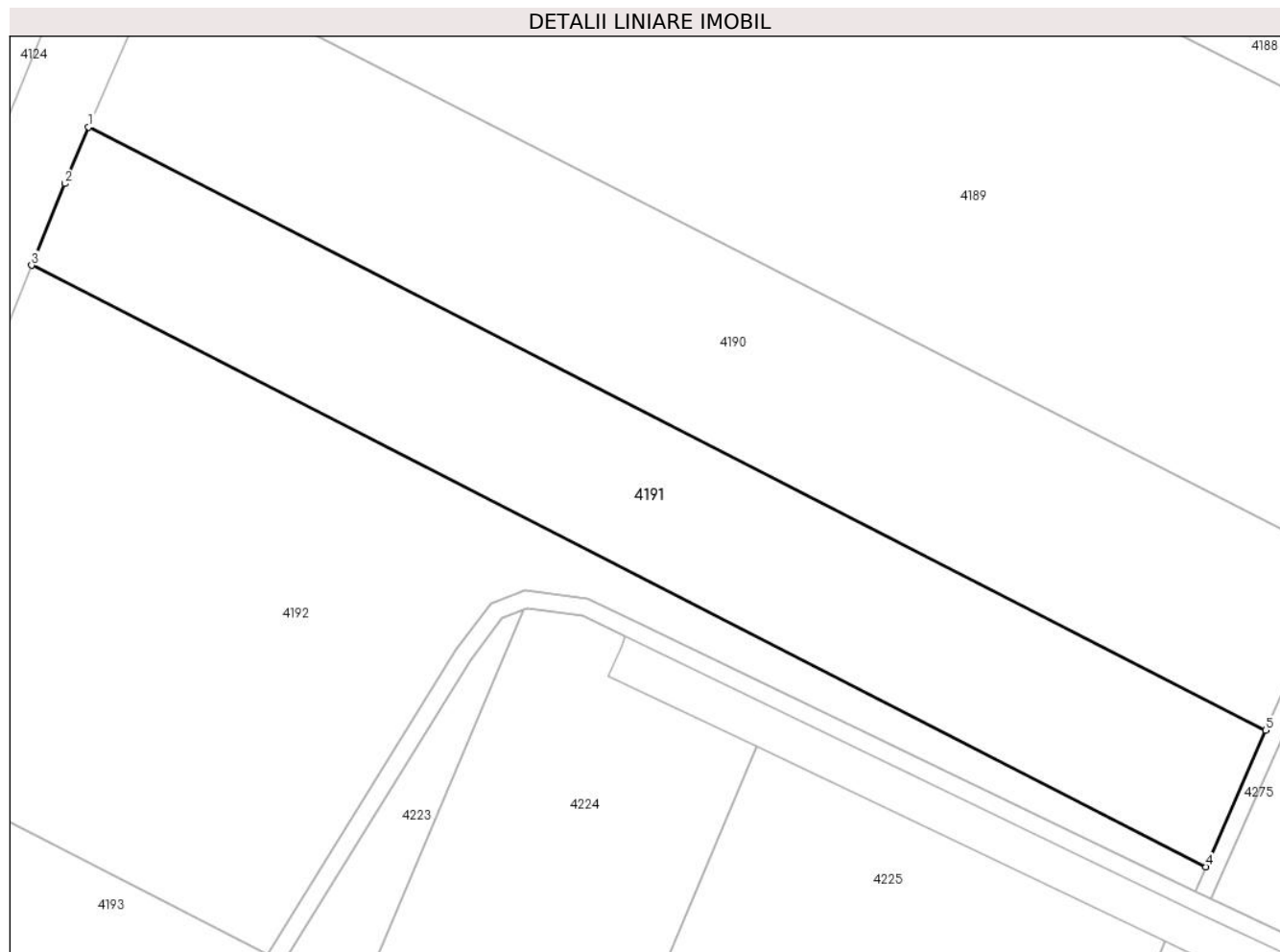
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	116/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.027,903 319.886,167	2	668.022,459 319.873,464	13.82
2	668.022,459 319.873,464	3	668.015,029 319.855,067	19.841
3	668.015,029 319.855,067	4	668.279,96 319.719,459	297.621
4	668.279,96 319.719,459	5	668.293,467 319.750,235	33.61
5	668.293,467 319.750,235	1	668.027,903 319.886,167	298.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:183

Nr. cadastral vechi:306

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21306	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
381 / 15/01/2007	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2331, din 20/12/2006 emis de BNP BUCUR N.;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANESCU DOINA MARIANA, -sotie	
2) STANESCU SORIN PAUL, -sot	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183)	

C. Partea III. SARCINI .

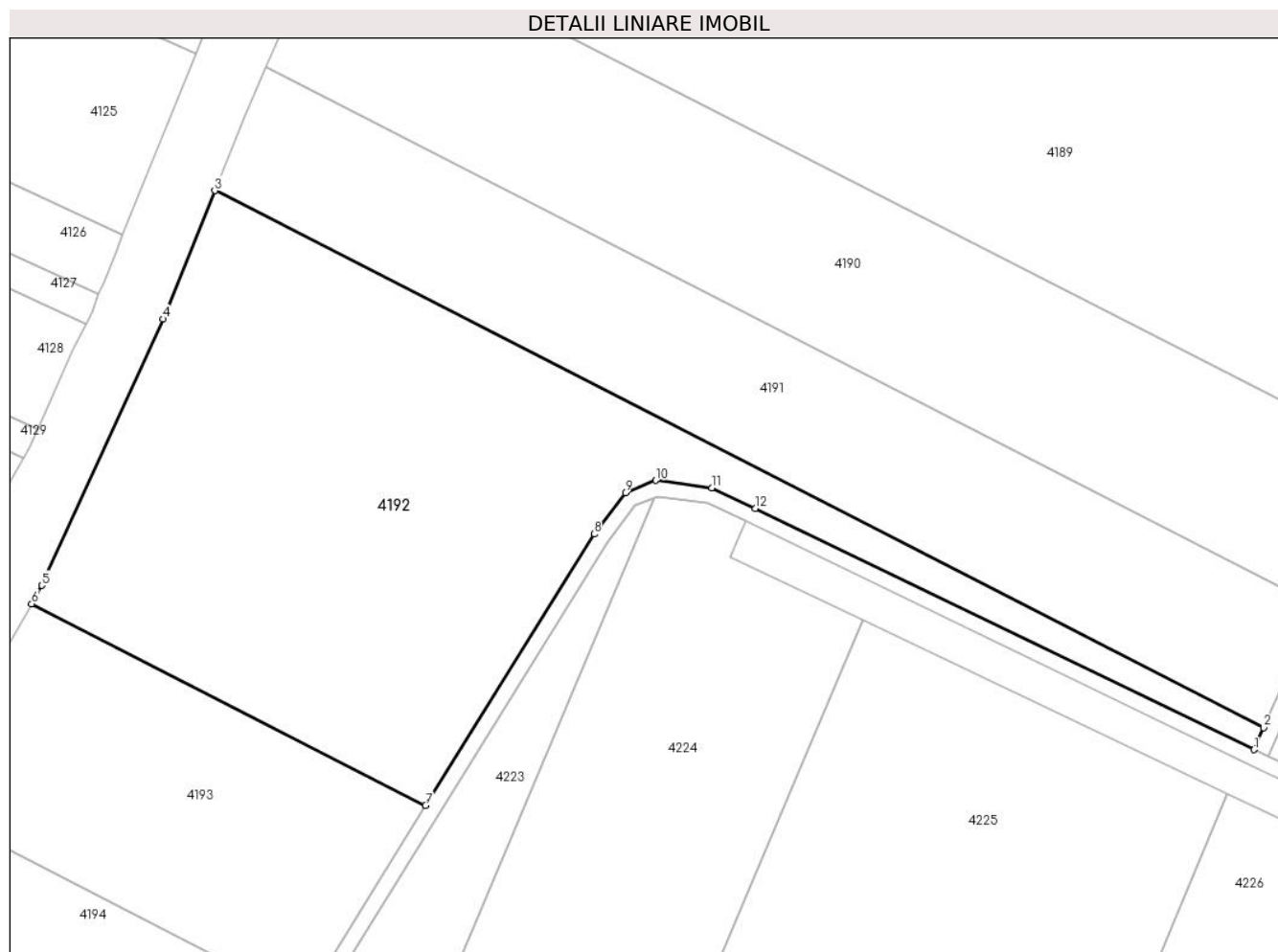
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21306	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	116/3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.277,548 319.713,963	2	668.279,96 319.719,459	6.002
2	668.279,96 319.719,459	3	668.015,029 319.855,067	297.621
3	668.015,029 319.855,067	4	668.001,933 319.822,641	34.971
4	668.001,933 319.822,641	5	667.971,37 319.755,398	73.863
5	667.971,37 319.755,398	6	667.968,763 319.750,777	5.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.968,763 319.750,777	7	668.068,242 319.699,857	111.754
7	668.068,242 319.699,857	8	668.110,85 319.768,356	80.669
8	668.110,85 319.768,356	9	668.118,732 319.778,769	13.06
9	668.118,732 319.778,769	10	668.126,406 319.781,925	8.298
10	668.126,406 319.781,925	11	668.140,583 319.780,036	14.302
11	668.140,583 319.780,036	12	668.151,521 319.774,794	12.129
12	668.151,521 319.774,794	1	668.277,548 319.713,963	139.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97033, din 19/10/2007 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ION , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

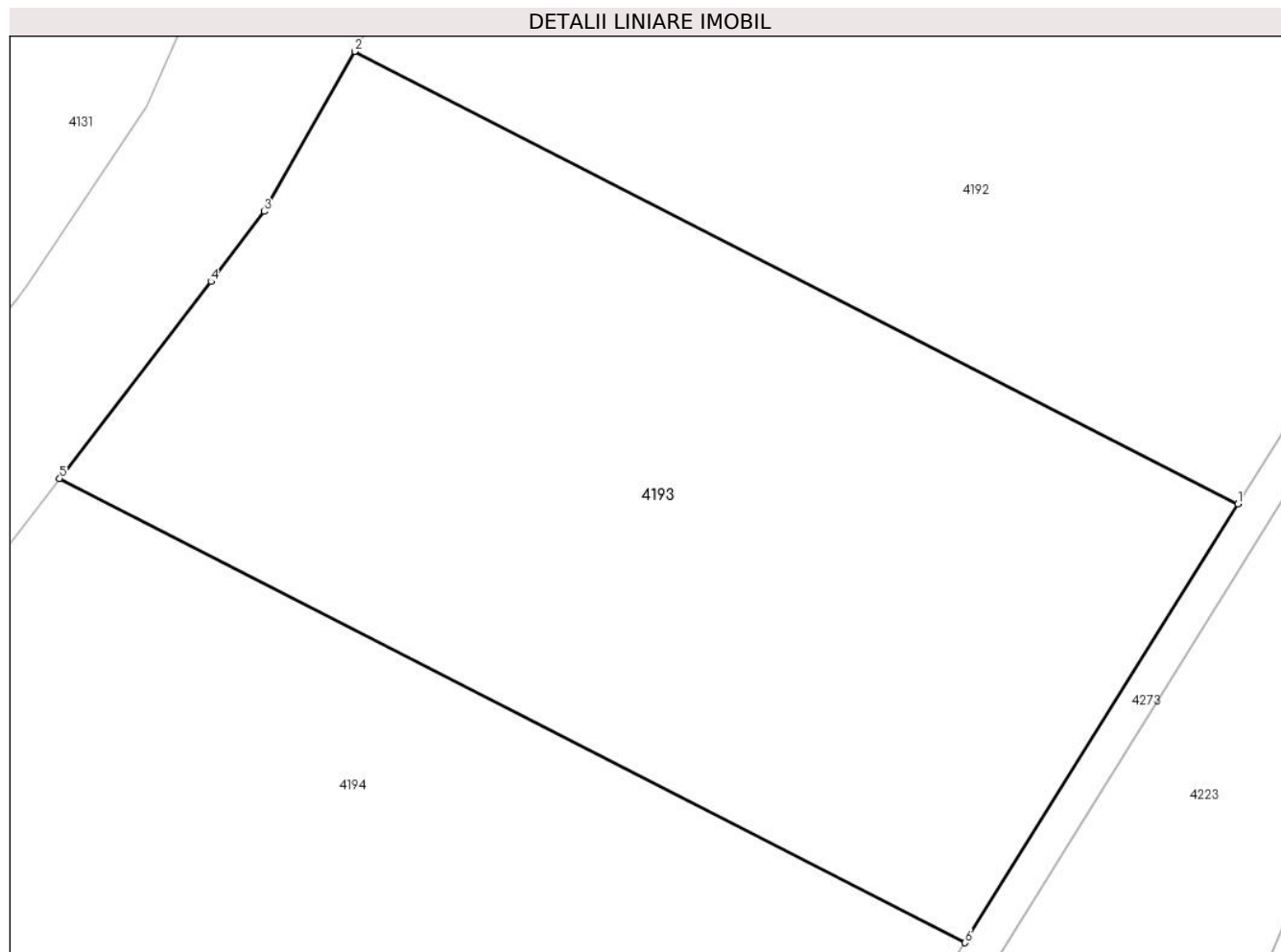
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	116/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.068,242 319.699,857	2	667.968,763 319.750,777	111.754
2	667.968,763 319.750,777	3	667.958,608 319.732,771	20.672
3	667.958,608 319.732,771	4	667.952,595 319.724,884	9.918
4	667.952,595 319.724,884	5	667.935,547 319.702,703	27.976
5	667.935,547 319.702,703	6	668.037,538 319.650,497	114.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.037,538 319.650,497	1	668.068,242 319.699,857	58.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97033, din 19/10/2007 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

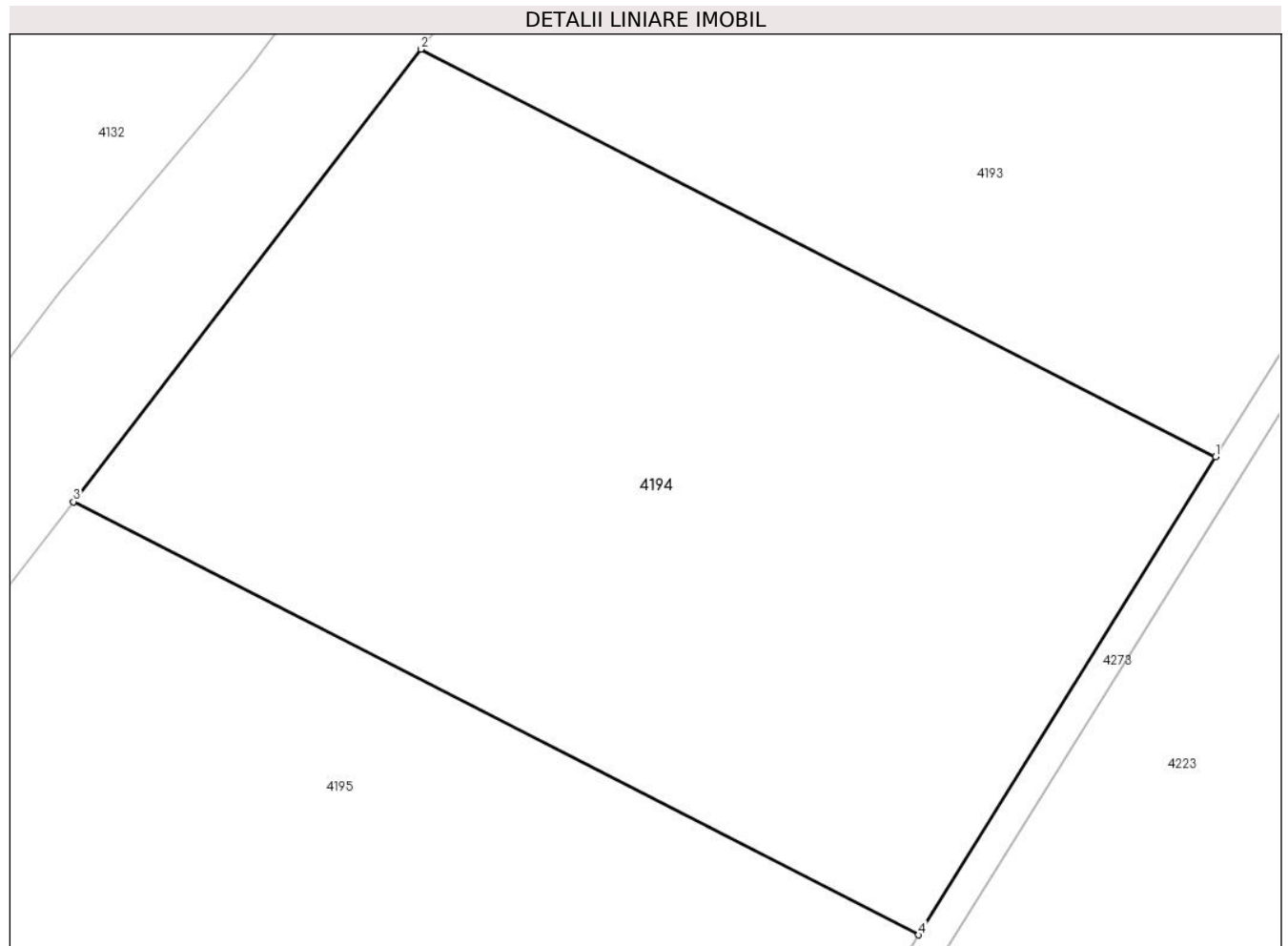
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	116/3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.037,538 319.650,497	2	667.935,547 319.702,703	114.576
2	667.935,547 319.702,703	3	667.890,986 319.644,723	73.126
3	667.890,986 319.644,723	4	667.999,422 319.589,219	121.816
4	667.999,422 319.589,219	1	668.037,538 319.650,497	72.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135803, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIUTA GHEORGHE, LIPSA CNP	
2) ILIUTA NICOLAE, LIPSA CNP	
3) RADU ATANASE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

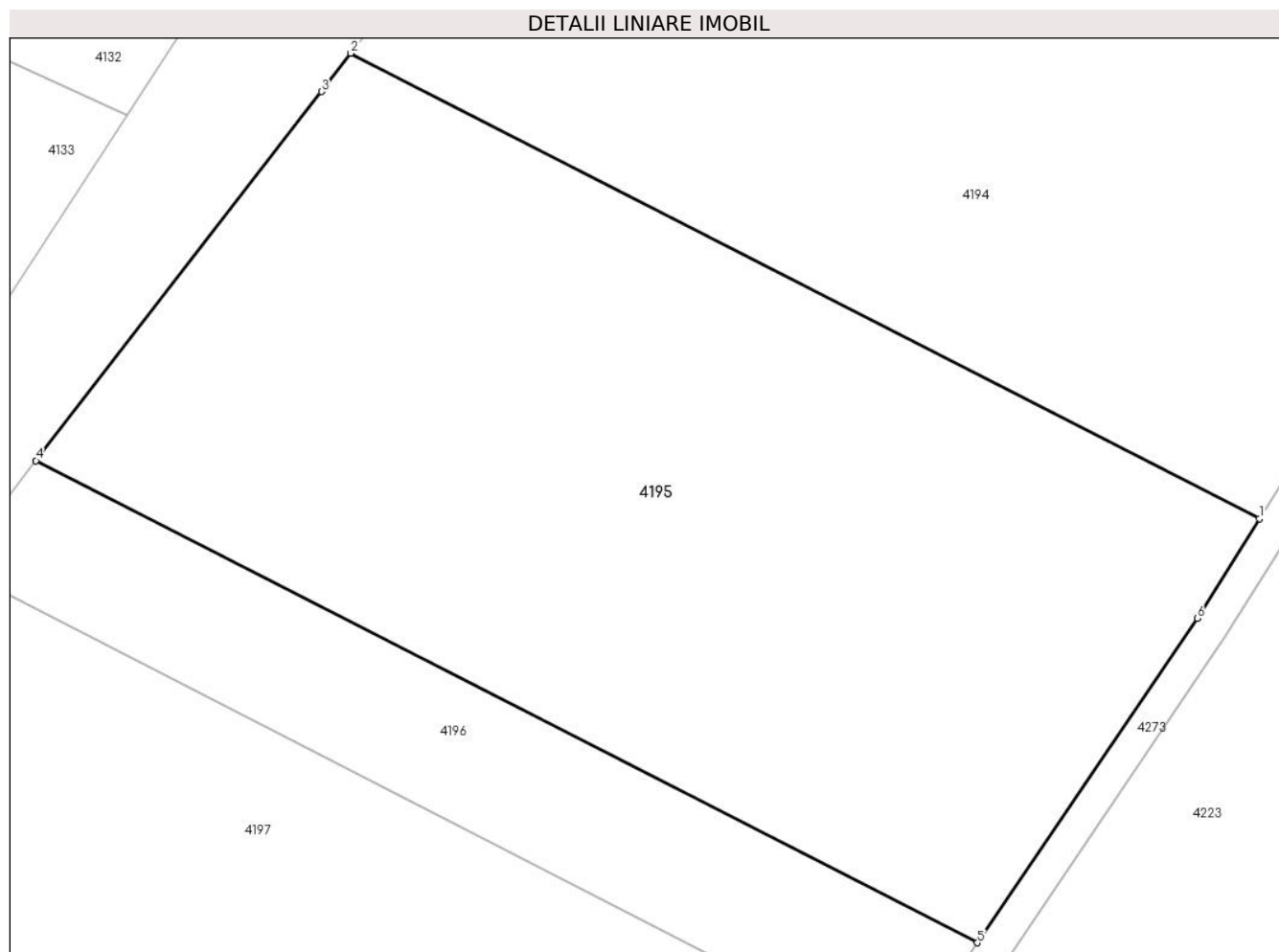
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	116/3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.999,422 319.589,219	2	667.890,986 319.644,723	121.816
2	667.890,986 319.644,723	3	667.887,476 319.640,156	5.76
3	667.887,476 319.640,156	4	667.853,406 319.596,134	55.666
4	667.853,406 319.596,134	5	667.965,757 319.538,626	126.214
5	667.965,757 319.538,626	6	667.992,016 319.577,313	46.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.992,016 319.577,313	1	667.999,422 319.589,219	14.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135806, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU STOICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

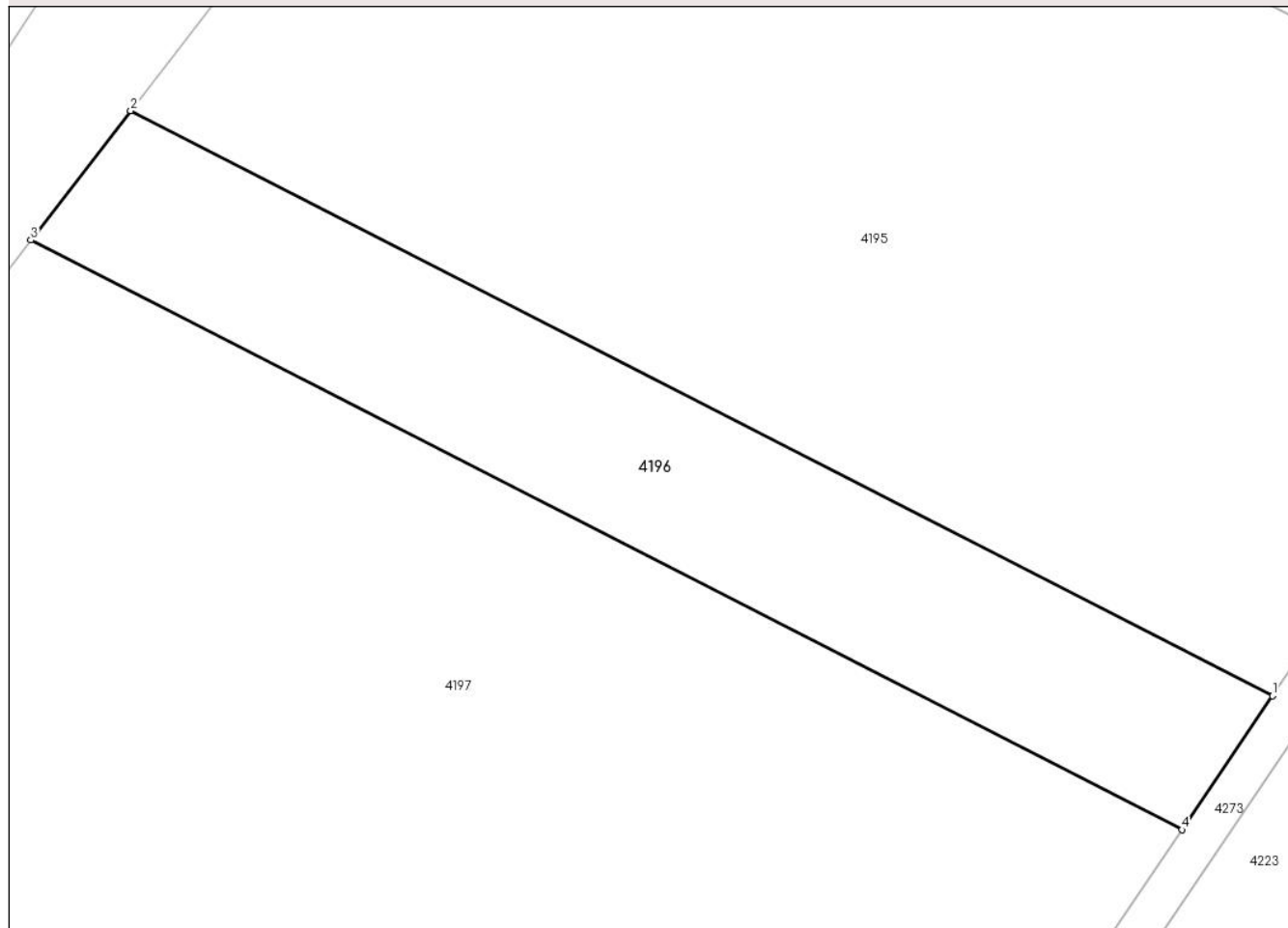
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	116/3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.965,757 319.538,626	2	667.853,406 319.596,134	126.214
2	667.853,406 319.596,134	3	667.843,577 319.583,434	16.059
3	667.843,577 319.583,434	4	667.956,825 319.525,467	127.221
4	667.956,825 319.525,467	1	667.965,757 319.538,626	15.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T.116/3, P.23.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20777	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21412 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 1462, din 23/04/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
58807 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

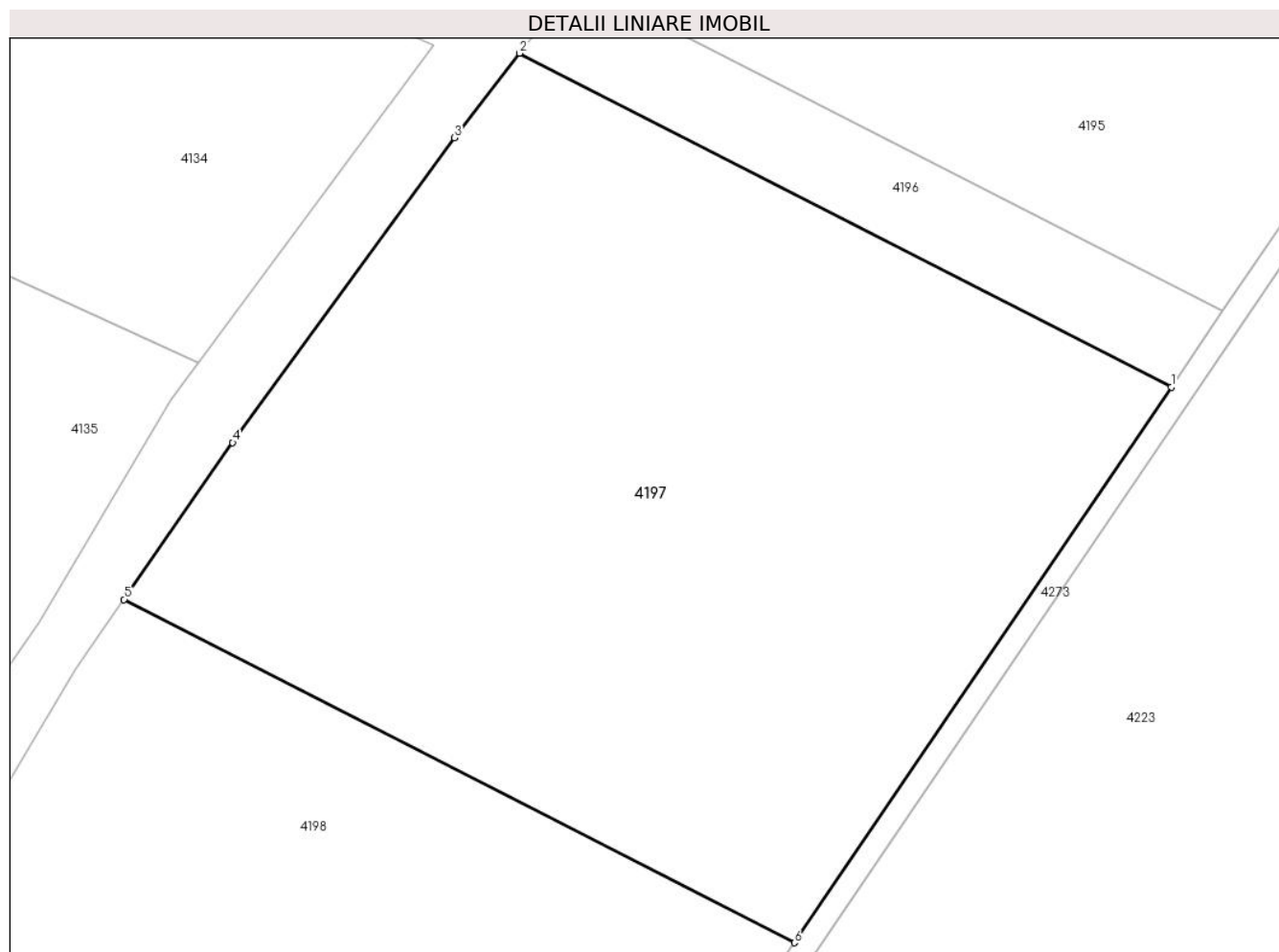
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58807 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1624000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 73142 incheiat in data de 11.11.2020 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20777	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	116/3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.956,825 319.525,467	2	667.843,577 319.583,434	127.221
2	667.843,577 319.583,434	3	667.832,21 319.568,747	18.572
3	667.832,21 319.568,747	4	667.793,687 319.515,809	65.471
4	667.793,687 319.515,809	5	667.774,815 319.488,566	33.141
5	667.774,815 319.488,566	6	667.891,306 319.428,939	130.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.891,306 319.428,939	1	667.956,825 319.525,467	116.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135790, din 09/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION M ION, LIPSA CNP 2) OANCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

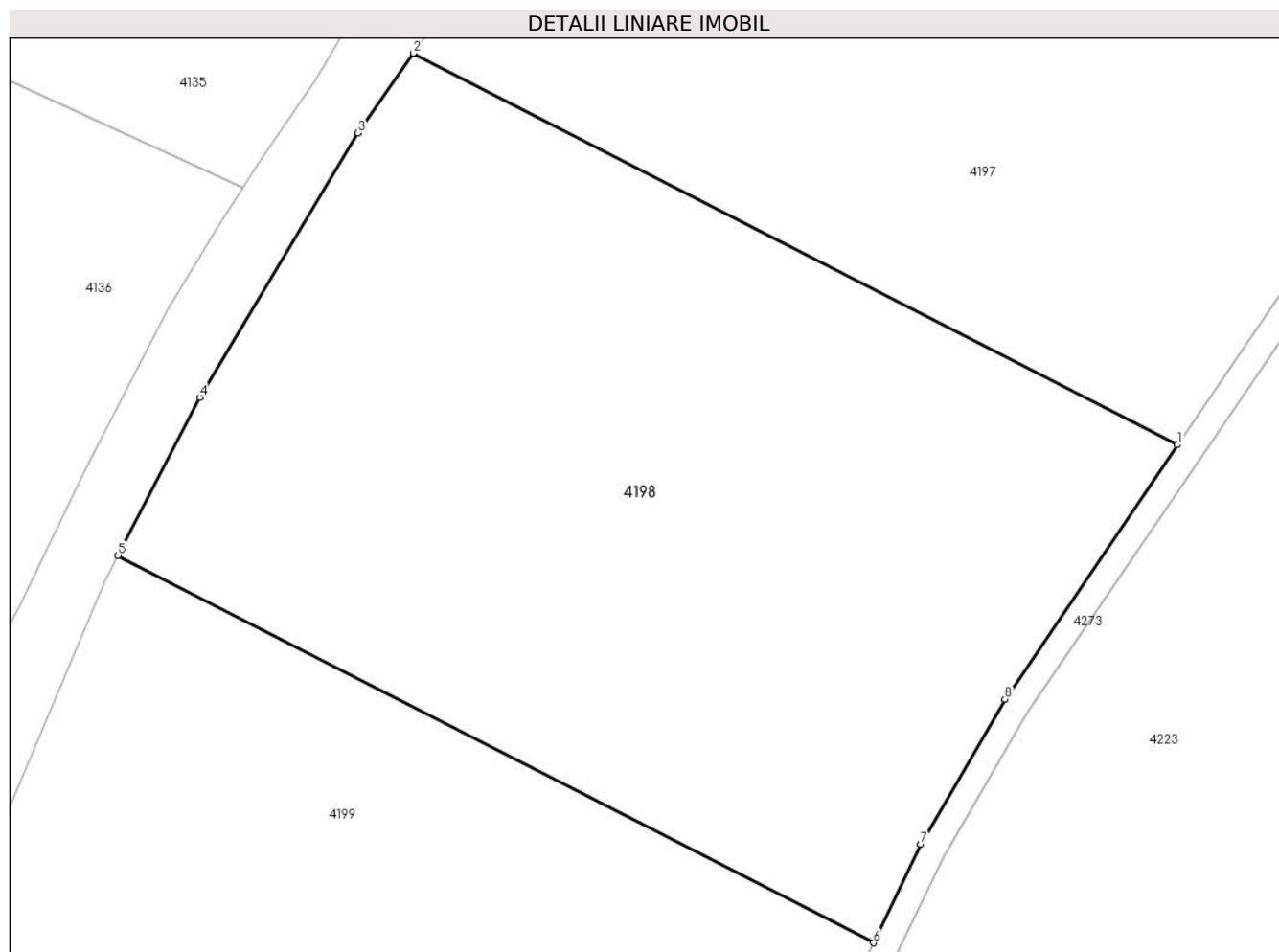
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	116/3	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.891,306 319.428,939	2	667.774,815 319.488,566	130.865
2	667.774,815 319.488,566	3	667.766,404 319.476,424	14.771
3	667.766,404 319.476,424	4	667.742,307 319.436,178	46.908
4	667.742,307 319.436,178	5	667.729,816 319.412,058	27.162
5	667.729,816 319.412,058	6	667.844,972 319.353,114	129.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.844,972 319.353,114	7	667.852,137 319.368,127	16.635
7	667.852,137 319.368,127	8	667.865,005 319.390,189	25.541
8	667.865,005 319.390,189	1	667.891,306 319.428,939	46.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 135789, din 07/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI IULIAN , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

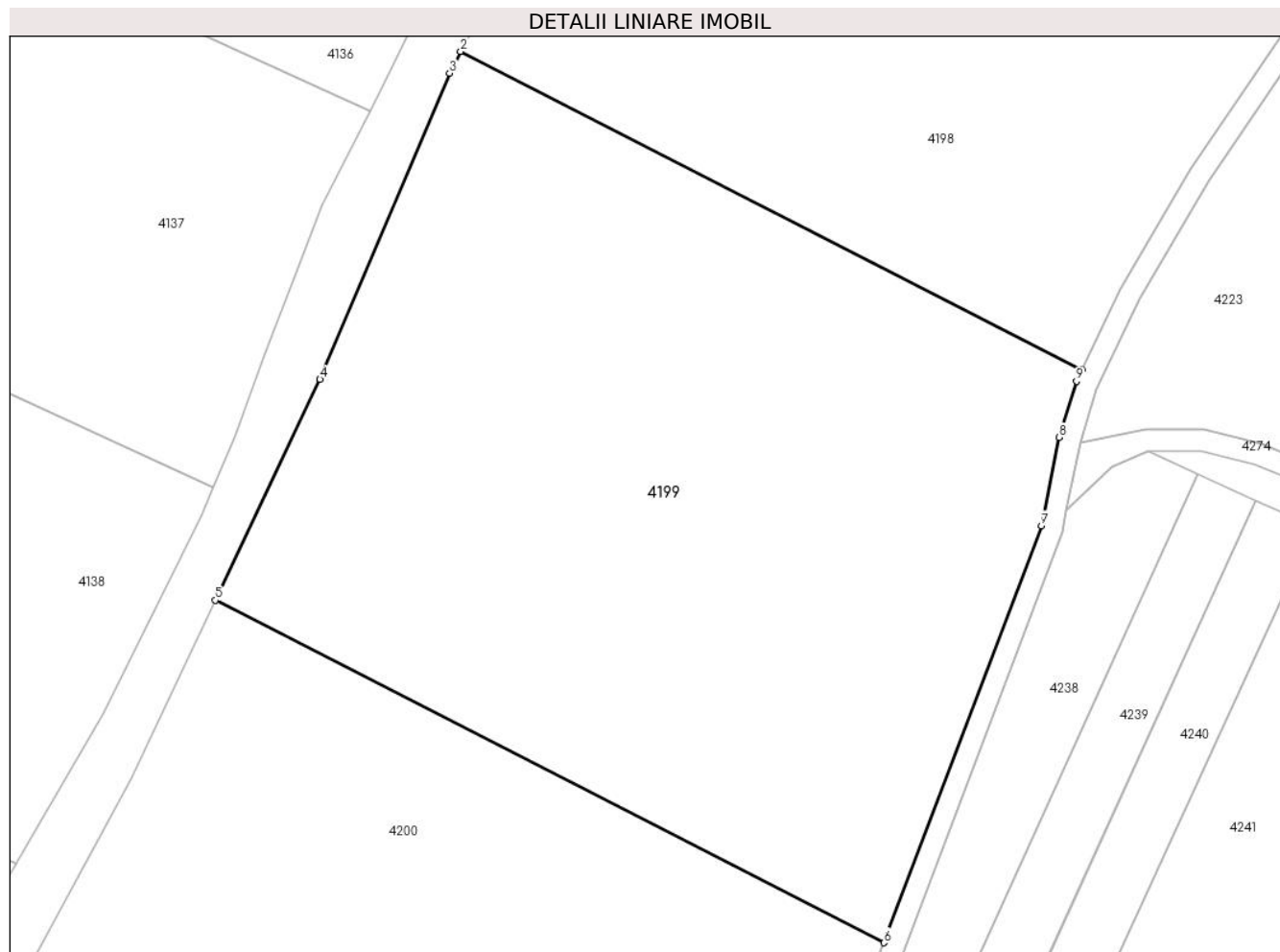
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	116/3	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.844,972 319.353,114	2	667.729,816 319.412,058	129.365
2	667.729,816 319.412,058	3	667.727,744 319.408,056	4.507
3	667.727,744 319.408,056	4	667.703,726 319.351,328	61.603
4	667.703,726 319.351,328	5	667.684,353 319.310,45	45.236
5	667.684,353 319.310,45	6	667.808,286 319.247,013	139.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.808,286 319.247,013	7	667.837,471 319.324,244	82.561
7	667.837,471 319.324,244	8	667.840,742 319.340,606	16.686
8	667.840,742 319.340,606	9	667.843,95 319.350,972	10.851
9	667.843,95 319.350,972	1	667.844,972 319.353,114	2.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135799, din 10/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTACHE CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) CRISTACHE VASILE, LIPSA CNP 3) SANDU NASTASIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

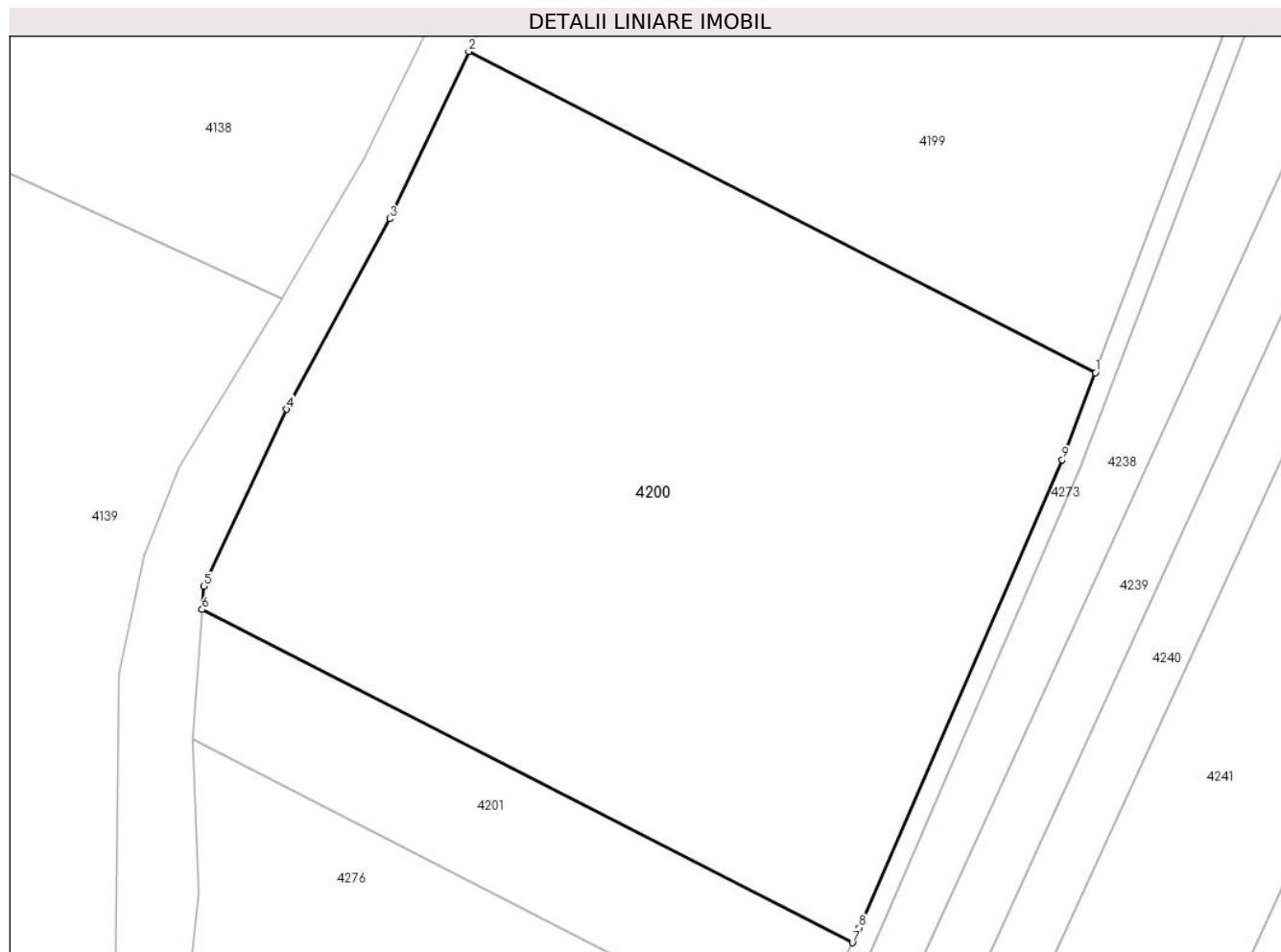
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	116/3	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.808,286 319.247,013	2	667.684,353 319.310,45	139.225
2	667.684,353 319.310,45	3	667.668,696 319.277,416	36.557
3	667.668,696 319.277,416	4	667.648,255 319.239,728	42.874
4	667.648,255 319.239,728	5	667.631,942 319.204,769	38.578
5	667.631,942 319.204,769	6	667.631,603 319.200,17	4.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.631,603 319.200,17	7	667.760,225 319.134,333	144.493
7	667.760,225 319.134,333	8	667.761,566 319.137,262	3.221
8	667.761,566 319.137,262	9	667.801,771 319.229,773	100.87
9	667.801,771 319.229,773	1	667.808,286 319.247,013	18.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 135844, din 25/03/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU STELIANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

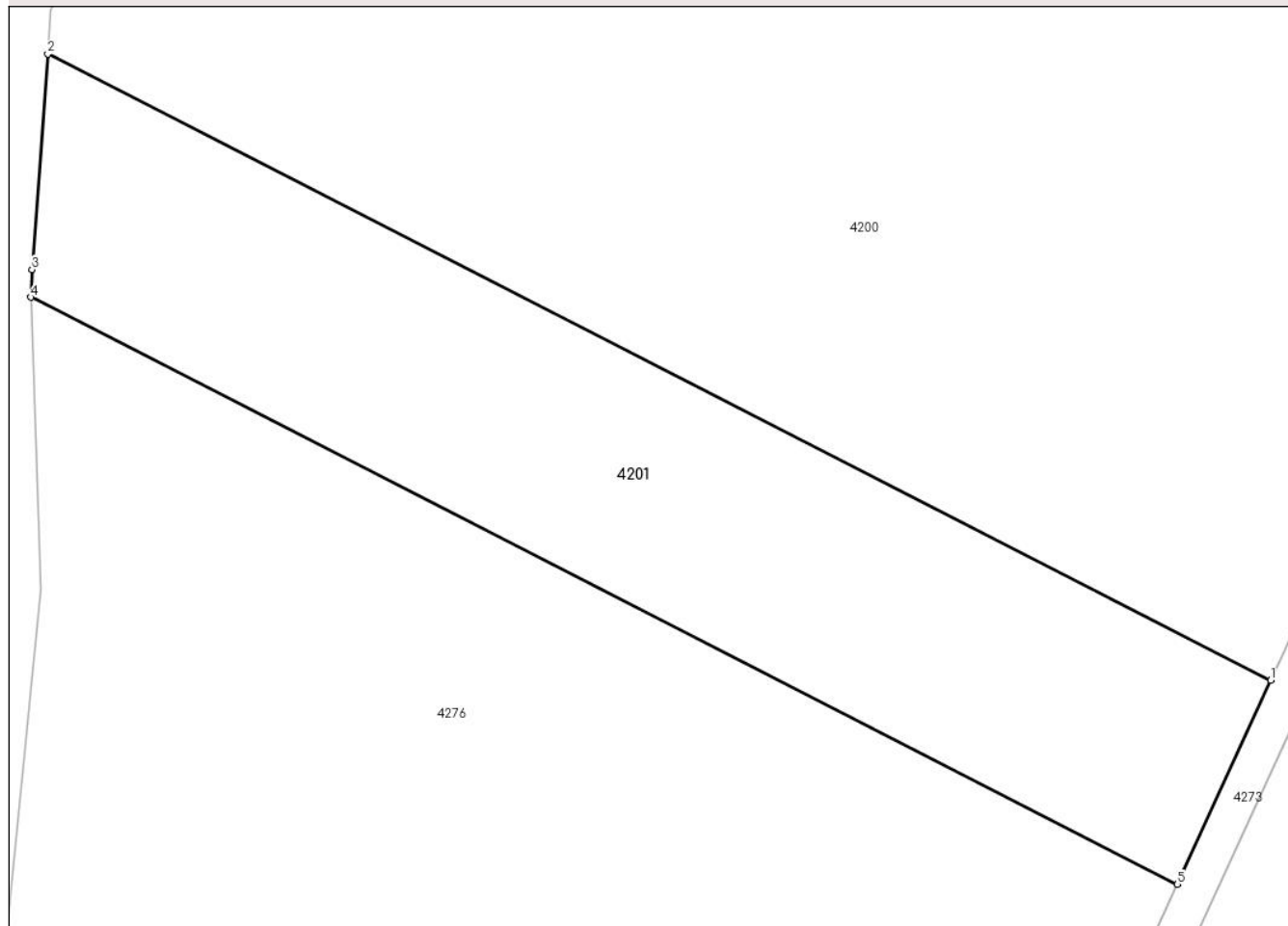
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	116/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.760,225 319.134,333	2	667.631,603 319.200,17	144.493
2	667.631,603 319.200,17	3	667.629,933 319.177,515	22.716
3	667.629,933 319.177,515	4	667.629,814 319.174,61	2.907
4	667.629,814 319.174,61	5	667.750,402 319.112,886	135.467
5	667.750,402 319.112,886	1	667.760,225 319.134,333	23.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.445	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86059, din 24/09/1999 emis de CJSDPAT CALARASI (Certificat de deces nr. 8/31.01.2019);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA VASILE, -decedat	

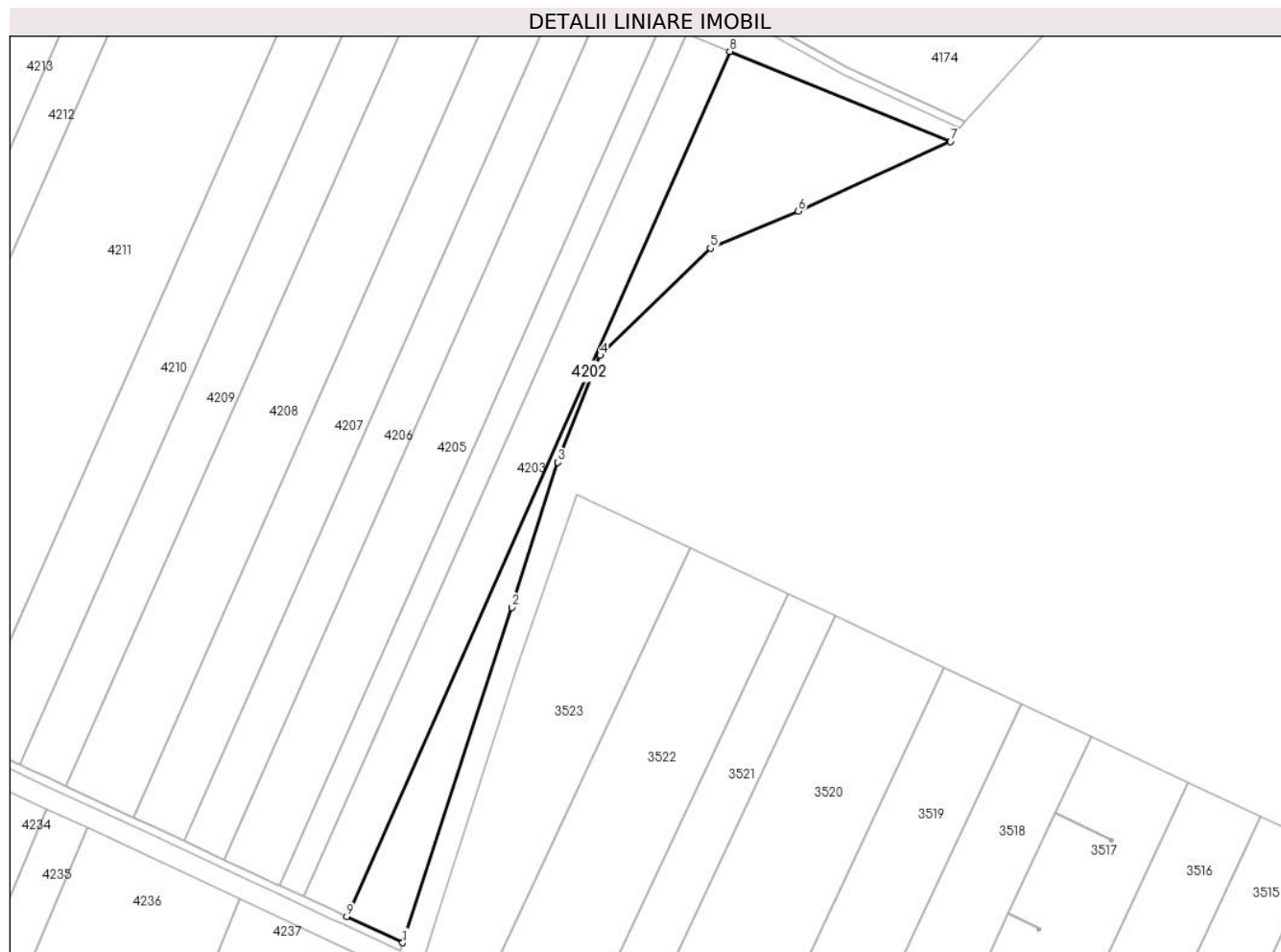
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.445	107	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.810,223 319.465,586	2	668.863,579 319.629,539	172.416
2	668.863,579 319.629,539	3	668.885,948 319.700,364	74.273
3	668.885,948 319.700,364	4	668.906,858 319.752,639	56.302
4	668.906,858 319.752,639	5	668.960,752 319.805,044	75.172
5	668.960,752 319.805,044	6	669.003,748 319.823,192	46.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	669.003,748 319.823,192	7	669.078,28 319.857,125	81.893
7	669.078,28 319.857,125	8	668.970,226 319.901,198	116.697
8	668.970,226 319.901,198	9	668.782,842 319.478,313	462.541
9	668.782,842 319.478,313	1	668.810,223 319.465,586	30.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.593	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 38044, din 22/09/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

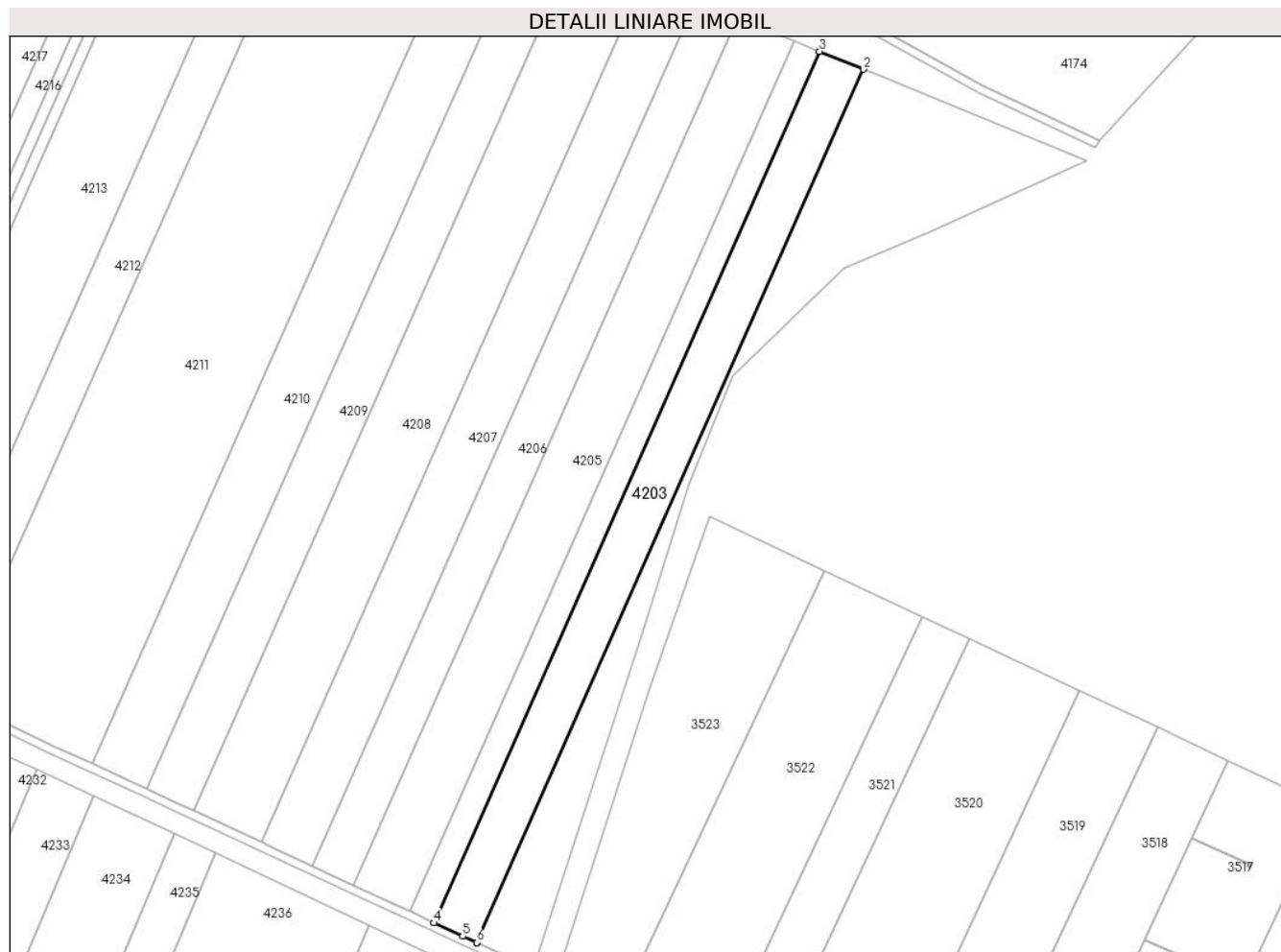
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.593	107	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.782,842 319.478,313	2	668.970,226 319.901,198	462.541
2	668.970,226 319.901,198	3	668.948,985 319.909,862	22.94
3	668.948,985 319.909,862	4	668.762,047 319.487,98	461.444
4	668.762,047 319.487,98	5	668.775,964 319.481,51	15.347
5	668.775,964 319.481,51	6	668.782,734 319.478,364	7.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.782,734 319.478,364	1	668.782,842 319.478,313	0.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 60, din 21/06/2011 emis de BNP TUTUIANU DANA-CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SERBAN CONSTANTIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NUTU SERBANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MIHALACHE TEONIA	A1

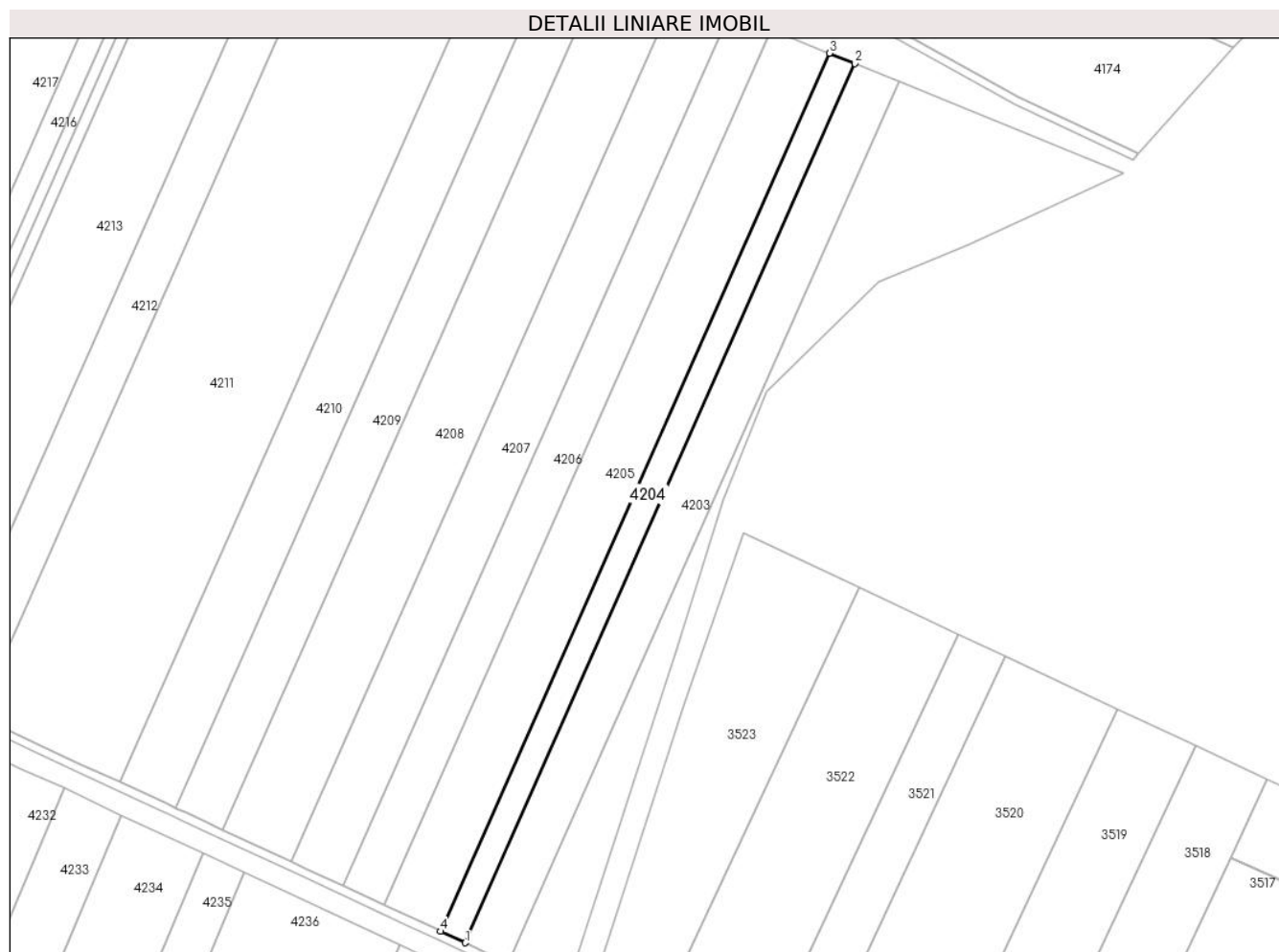
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	107	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.762,047 319.487,98	2	668.948,985 319.909,862	461.444
2	668.948,985 319.909,862	3	668.936,932 319.914,778	13.017
3	668.936,932 319.914,778	4	668.750,246 319.493,465	460.821
4	668.750,246 319.493,465	1	668.762,047 319.487,98	13.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.900	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86131, din 01/04/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE IORGU, LIPSA CNP 2) DIMACHE OPREA, LIPSA CNP 3) ENACHE IOANA, LIPSA CNP 4) OPREA ANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

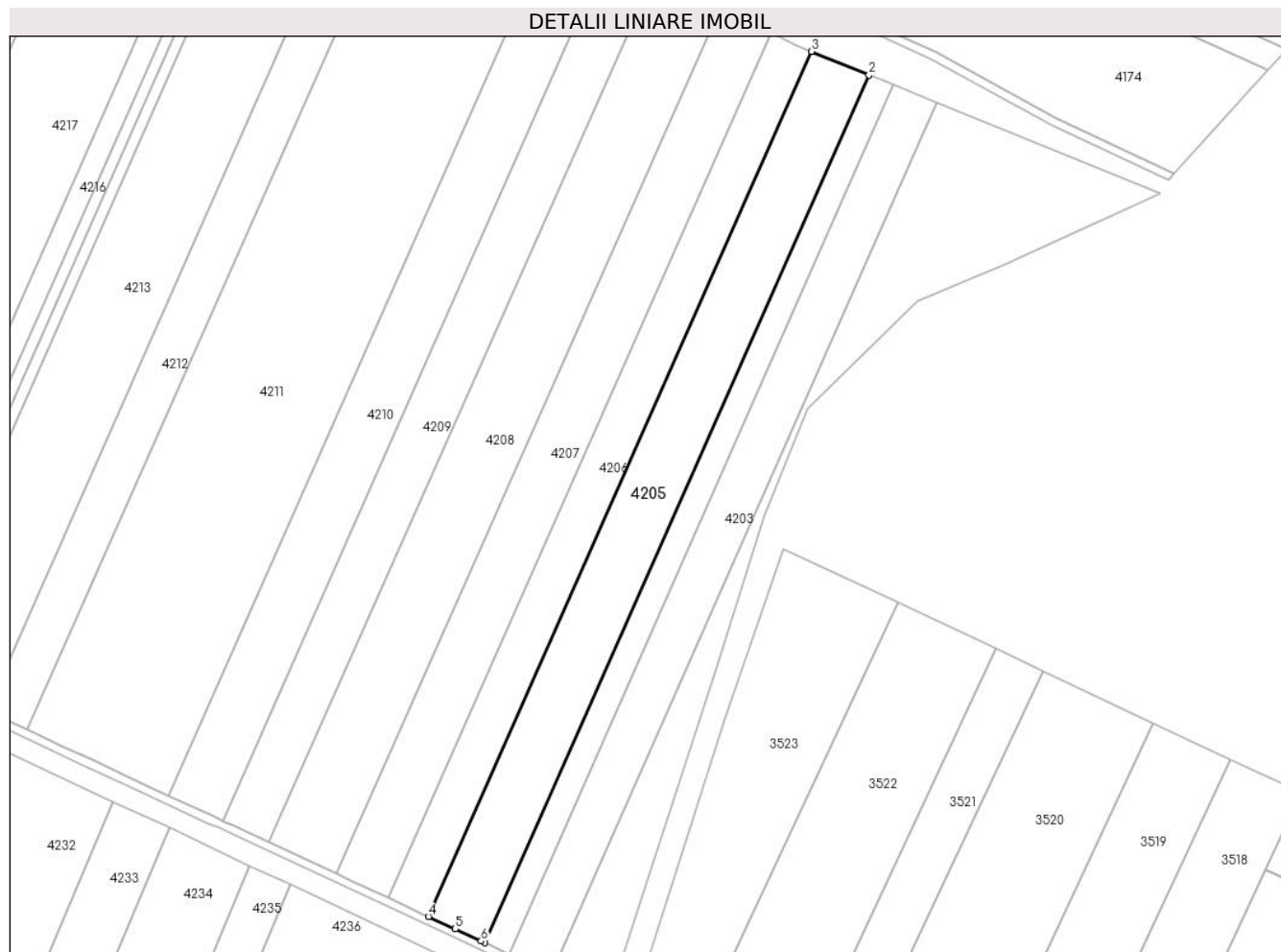
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.900	107	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.750,246 319.493,465	2	668.936,932 319.914,778	460.821
2	668.936,932 319.914,778	3	668.908,946 319.926,193	30.224
3	668.908,946 319.926,193	4	668.722,846 319.506,202	459.375
4	668.722,846 319.506,202	5	668.735,909 319.500,13	14.405
5	668.735,909 319.500,13	6	668.748,448 319.494,301	13.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.748,448 319.494,301	1	668.750,246 319.493,465	1.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.958	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86336, din 14/12/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECU CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) ALECU T ION, LIPSA CNP 3) GHEORGHE AURELIA, LIPSA CNP 4) ICHIM ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.958	107	4	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 4207, SECTOR 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.722,846 319.506,202	2	668.908,946 319.926,193	459.375
2	668.908,946 319.926,193	3	668.900,752 319.929,535	8.849
3	668.900,752 319.929,535	4	668.889,23 319.935,234	12.854
4	668.889,23 319.935,234	5	668.703,175 319.515,346	459.263
5	668.703,175 319.515,346	1	668.722,846 319.506,202	21.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 107 , P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22621	12.642	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36701 / 20/07/2020	
Act Notarial nr. 806, din 17/07/2020 emis de Mitache Iuliana Adriana;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA AGROIL SRL, CIF:23038004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22621	12.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.642	107	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.678,227 319.526,943	2	668.686,554 319.523,072	9.183
2	668.686,554 319.523,072	3	668.703,175 319.515,346	18.329
3	668.703,175 319.515,346	4	668.889,23 319.935,234	459.263
4	668.889,23 319.935,234	5	668.864,552 319.947,439	27.531
5	668.864,552 319.947,439	1	668.678,227 319.526,943	459.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20249	16.614	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52397 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. 2979, din 24/08/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA CONSTANTIN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20249	16.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.614	107	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.678,227 319.526,943	2	668.864,552 319.947,439	459.928
2	668.864,552 319.947,439	3	668.832,174 319.963,452	36.121
3	668.832,174 319.963,452	4	668.645,496 319.542,157	460.802
4	668.645,496 319.542,157	1	668.678,227 319.526,943	36.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97023, din 25/03/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIM DUMITRU , LIPSA CNP 2) ACHIM OVIDIU , LIPSA CNP 3) ACHIM TOFANA , LIPSA CNP 4) SIGHIREANU CORNELIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	107	6	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4210, SECTOR 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.645,496 319.542,157	2	668.832,174 319.963,452	460.802
2	668.832,174 319.963,452	3	668.809,799 319.974,518	24.962
3	668.809,799 319.974,518	4	668.622,876 319.552,672	461.405
4	668.622,876 319.552,672	5	668.627,468 319.550,537	5.064
5	668.627,468 319.550,537	6	668.637,301 319.545,966	10.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.637,301 319.545,966	1	668.645,496 319.542,157	9.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21104	13.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81456 / 17/12/2014		
Act Administrativ nr. 97023, din 25/03/2004 emis de CJPSDPAT CALARASI (hotarare judecatoreasca nr. 2446/22-09-2008 emis de JUDECATORIA CALARASI; raport de expertiza tehnica nr. 542/19.09.2008 in dosar nr. 722/202/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIGHIREANU CORNELIA	A1

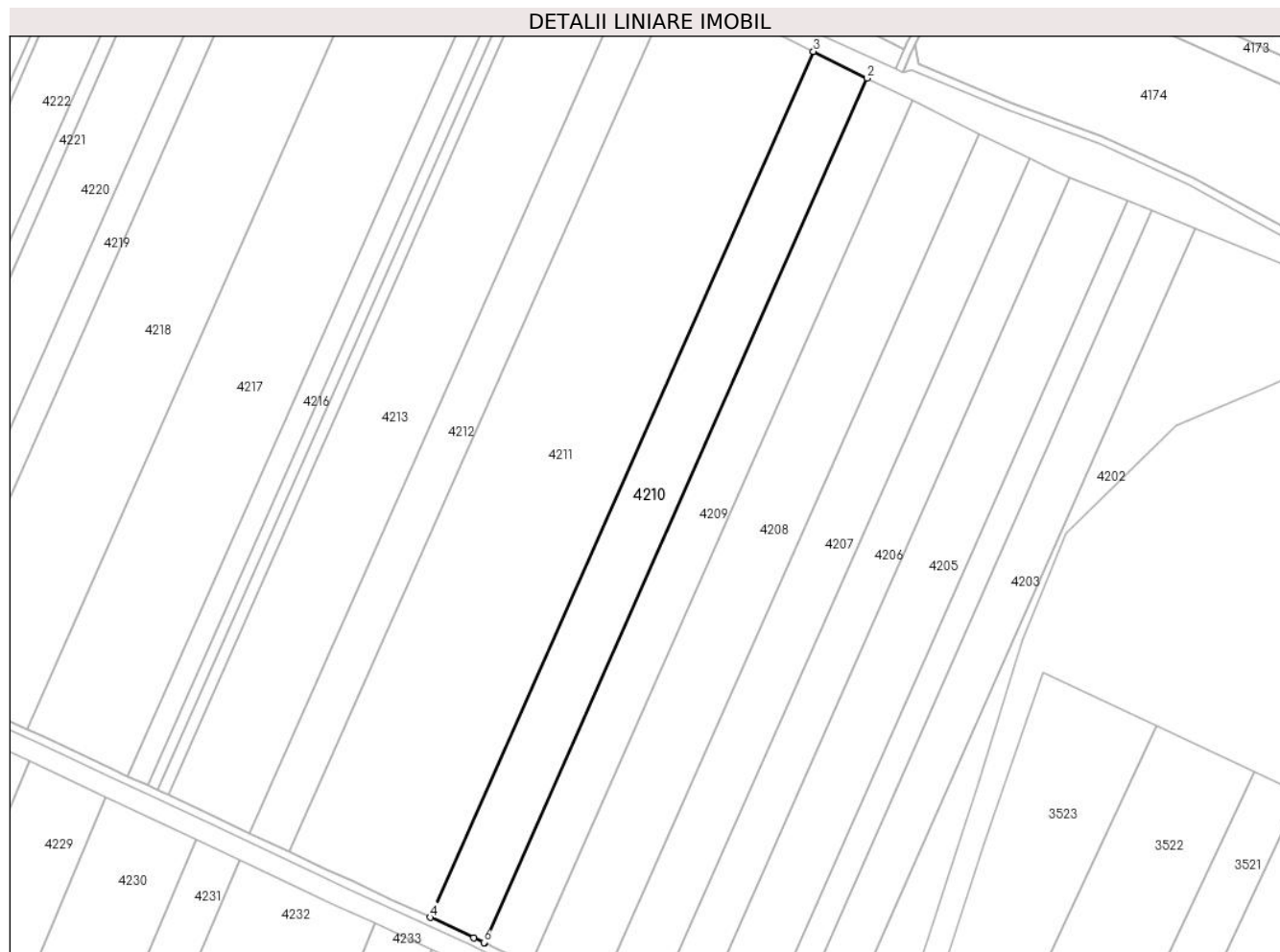
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21104	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	107	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.622,876 319.552,672	2	668.809,799 319.974,518	461.405
2	668.809,799 319.974,518	3	668.783,569 319.987,49	29.262
3	668.783,569 319.987,49	4	668.596,36 319.564,998	462.111
4	668.596,36 319.564,998	5	668.617,639 319.555,106	23.466
5	668.617,639 319.555,106	6	668.622,553 319.552,822	5.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.622,553 319.552,822	1	668.622,876 319.552,672	0.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86287, din 30/07/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION M COSTEA, LIPSA CNP	A1

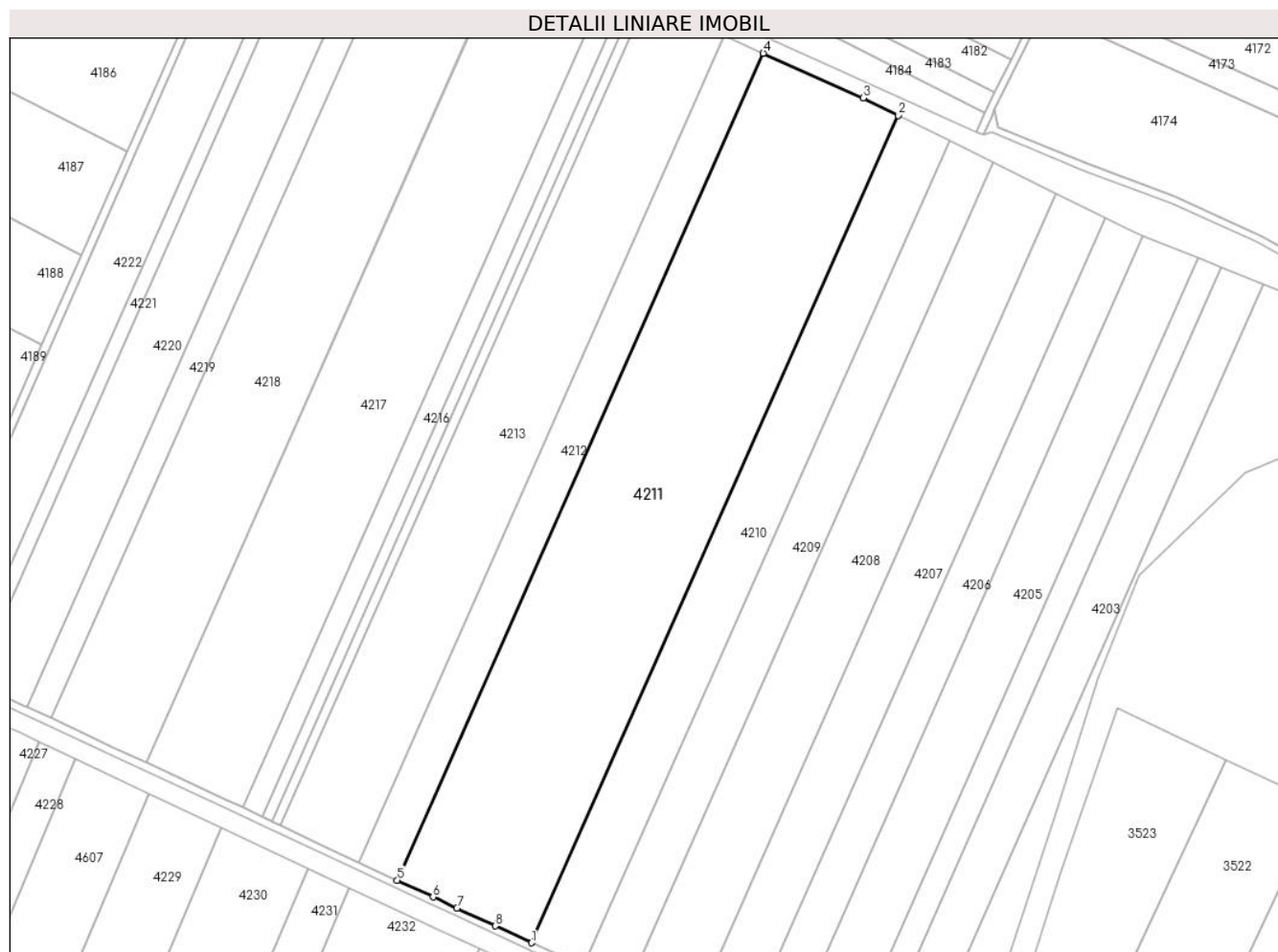
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	107	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.596,36 319.564,998	2	668.783,569 319.987,49	462.111
2	668.783,569 319.987,49	3	668.765,704 319.996,326	19.931
3	668.765,704 319.996,326	4	668.714,804 320.019,199	55.803
4	668.714,804 320.019,199	5	668.527,708 319.596,962	461.832
5	668.527,708 319.596,962	6	668.546,003 319.588,405	20.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.546,003 319.588,405	7	668.558,255 319.582,71	13.511
7	668.558,255 319.582,71	8	668.577,867 319.573,594	21.627
8	668.577,867 319.573,594	1	668.596,36 319.564,998	20.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 107 , P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22137	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13419 / 15/03/2018		
Act Notarial nr. 574, din 13/03/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) AGROIL SRL, CIF:23038004	A1
47898 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 3359, din 26/08/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) AGROIL SRL, CIF:23038004	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22137	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	107	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.527,708 319.596,962	2	668.714,804 320.019,199	461.832
2	668.714,804 320.019,199	3	668.695,047 320.028,077	21.66
3	668.695,047 320.028,077	4	668.508,083 319.606,14	461.504
4	668.508,083 319.606,14	1	668.527,708 319.596,962	21.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.263	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85984, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADEANU S CONSTANTIN , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

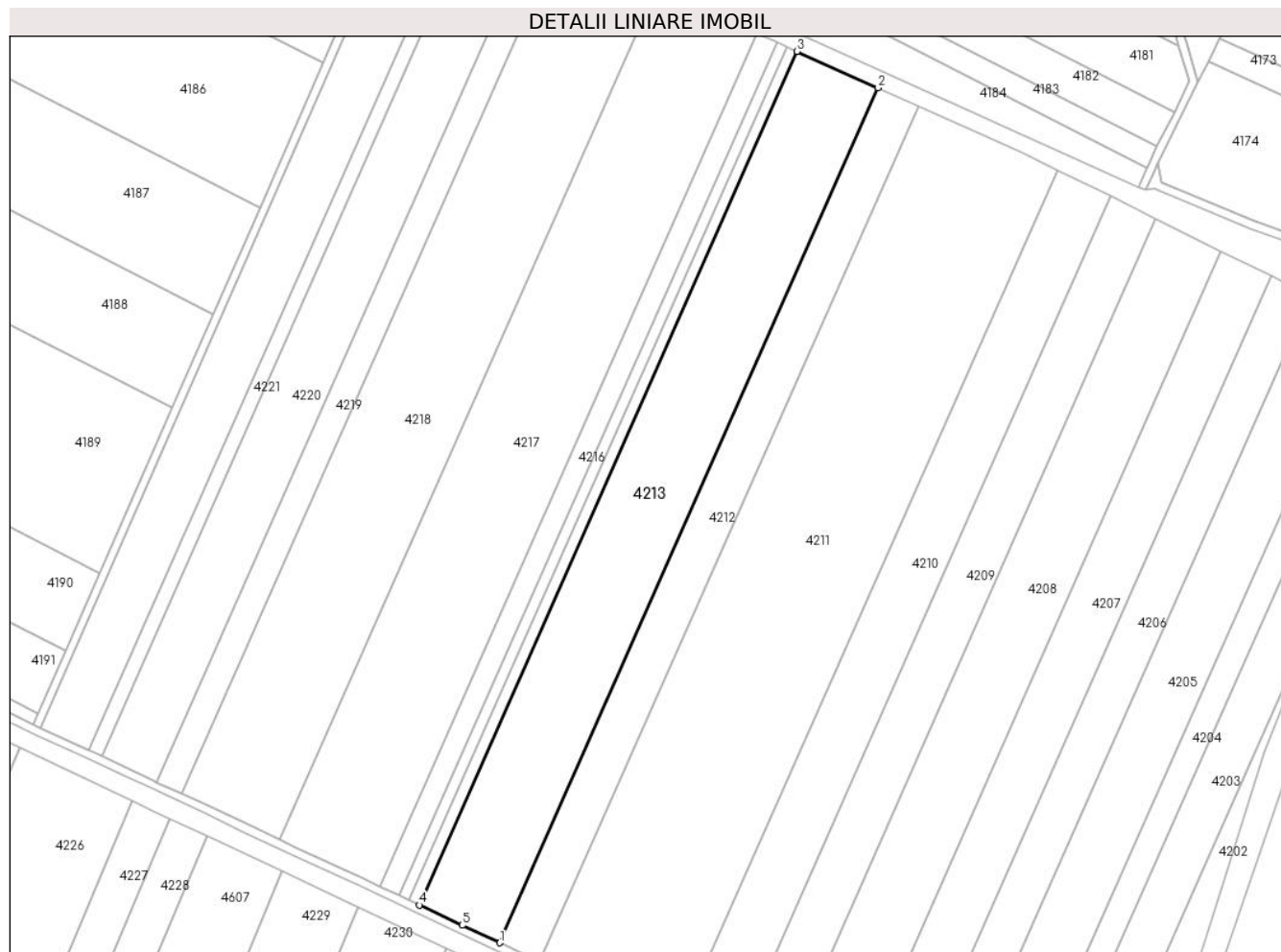
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.263	107	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.508,083 319.606,14	2	668.695,047 320.028,077	461.504
2	668.695,047 320.028,077	3	668.654,969 320.046,087	43.939
3	668.654,969 320.046,087	4	668.468,275 319.624,759	460.838
4	668.468,275 319.624,759	5	668.489,57 319.614,799	23.509
5	668.489,57 319.614,799	1	668.508,083 319.606,14	20.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20853	2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58531 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 2985, din 25/08/2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20853	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	107	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.468,275 319.624,759	2	668.654,969 320.046,087	460.838
2	668.654,969 320.046,087	3	668.650,02 320.048,311	5.426
3	668.650,02 320.048,311	4	668.463,36 319.627,057	460.757
4	668.463,36 319.627,057	1	668.468,275 319.624,759	5.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 85969, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA S ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	107	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.463,36 319.627,057	2	668.650,02 320.048,311	460.757
2	668.650,02 320.048,311	3	668.645,07 320.050,535	5.427
3	668.645,07 320.050,535	4	668.458,443 319.629,357	460.674
4	668.458,443 319.629,357	5	668.463,036 319.627,209	5.07
5	668.463,036 319.627,209	1	668.463,36 319.627,057	0.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86131, din 01/04/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMACHE IORGU, LIPSA CNP 2) DIMACHE OPREA, LIPSA CNP 3) ENACHE IOANA, LIPSA CNP 4) OPREA ANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	107	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.458,443 319.629,357	2	668.645,07 320.050,535	460.674
2	668.645,07 320.050,535	3	668.635,168 320.054,985	10.856
3	668.635,168 320.054,985	4	668.448,608 319.633,957	460.51
4	668.448,608 319.633,957	1	668.458,443 319.629,357	10.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21769	25.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41292 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. 1110, din 19/04/2016 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA (act administrativ nr. 85973/28-01-1999 emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2500/25000, cota initiala 1/2 1) OPREA ANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 7500/25000, cota initiala 1/2 1) OPREA ANA	A1
67814 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 4530, din 05/12/2016 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/25000, cota initiala 5000/25000 1) SOCIETATEA AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
52845 / 09/10/2017		
Act Notarial nr. 3465, din 06/10/2017 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/25000, cota initiala 5000/25000 1) SOCIETATEA AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
52216 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 3644, din 15/09/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/25000, cota initiala 5000/25000 1) SOCIETATEA AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1

C. Partea III. SARCINI .

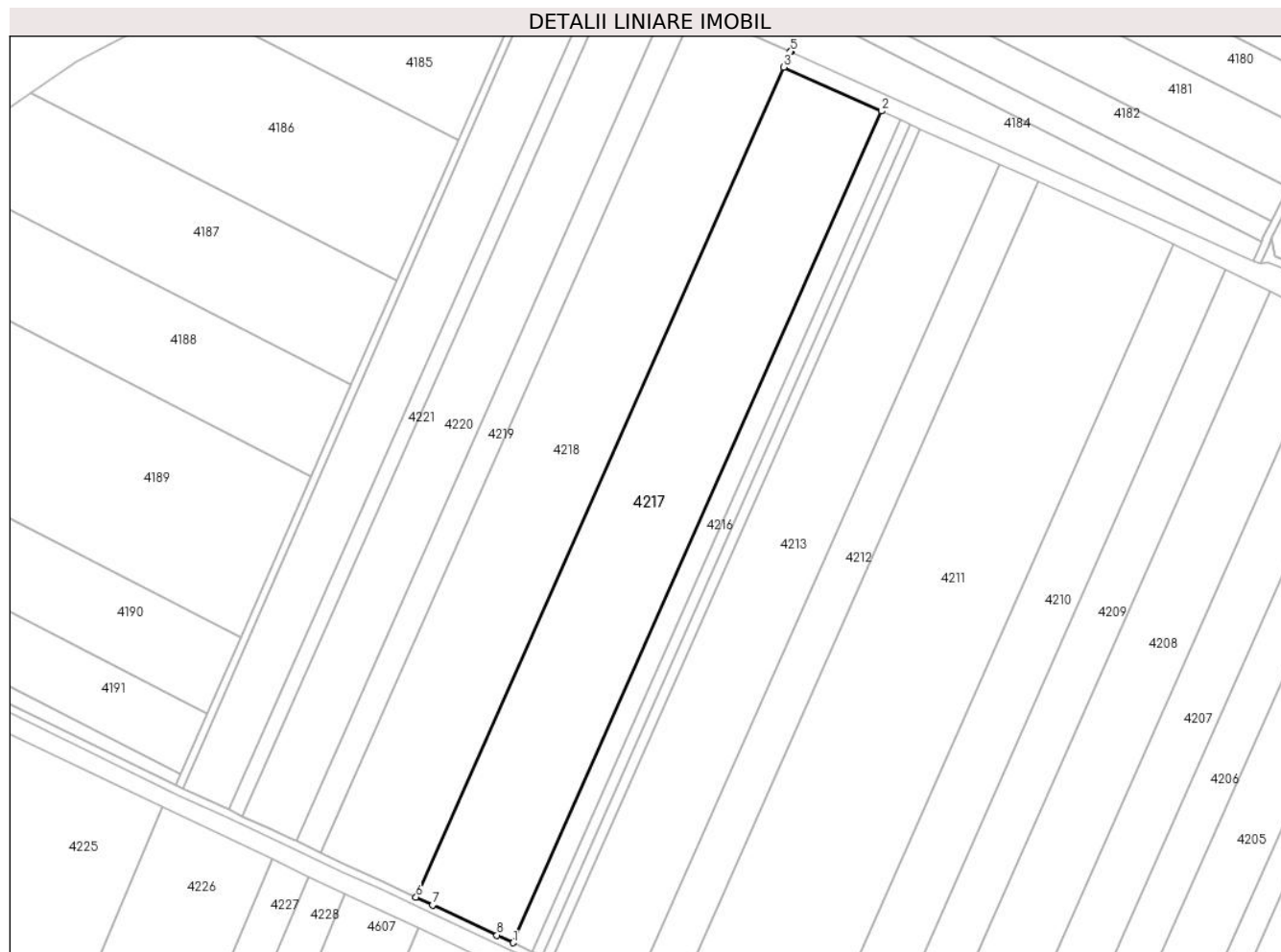
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21769	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	107	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.448,608 319.633,957	2	668.635,168 320.054,985	460.51
2	668.635,168 320.054,985	3	668.585,698 320.077,216	54.236
3	668.585,698 320.077,216	4	668.589,261 320.085,146	8.694
4	668.589,261 320.085,146	5	668.589,13 320.085,205	0.144
5	668.589,13 320.085,205	6	668.399,381 319.656,98	468.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.399,381 319.656,98	7	668.407,698 319.653,09	9.182
7	668.407,698 319.653,09	8	668.440,414 319.637,789	36.117
8	668.440,414 319.637,789	1	668.448,608 319.633,957	9.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107, PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22335	25.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46890 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 2092, din 19/09/2019 emis de Popa DIDINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22335 a imobilului cu numarul cadastral 22335/Vlad Tepes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22134 inscris in cartea funciara 22134;	A1
46893 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 2092, din 19/09/2019 emis de Popa DIDINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATARU STEFANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22335	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	107	1	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.399,381 319.656,98	2	668.589,13 320.085,205	468.382
2	668.589,13 320.085,205	3	668.540,256 320.106,818	53.44
3	668.540,256 320.106,818	4	668.350,964 319.679,625	467.253
4	668.350,964 319.679,625	5	668.363,799 319.673,622	14.169
5	668.363,799 319.673,622	6	668.383,086 319.664,601	21.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.383,086 319.664,601	1	668.399,381 319.656,98	17.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107, PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22336	6.365	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46890 / 20/09/2019		
Act Notarial nr. 2092, din 19/09/2019 emis de Popa DIDINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22336 a imobilului cu numarul cadastral 22336/Vlad Tepes, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22134 inscris in cartea funciara 22134;	A1
41169 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 1066, din 14/07/2022 emis de Popa DIDINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN ANDREI TEODOR, - necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41169 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 1066, din 14/07/2022 emis de Popa DIDINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin 4, din Codul civil 1) SERBAN TUDOR	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22336	6.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.365	107	1	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.350,964 319.679,625	2	668.540,256 320.106,818	467.253
2	668.540,256 320.106,818	3	668.527,794 320.112,329	13.626
3	668.527,794 320.112,329	4	668.338,618 319.685,399	466.966
4	668.338,618 319.685,399	1	668.350,964 319.679,625	13.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 107 Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22049	14.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
61190 / 13/11/2017	
Act Notarial nr. 3926, din 10/11/2017 emis de Serban Angelica Valentina;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN ELENA	

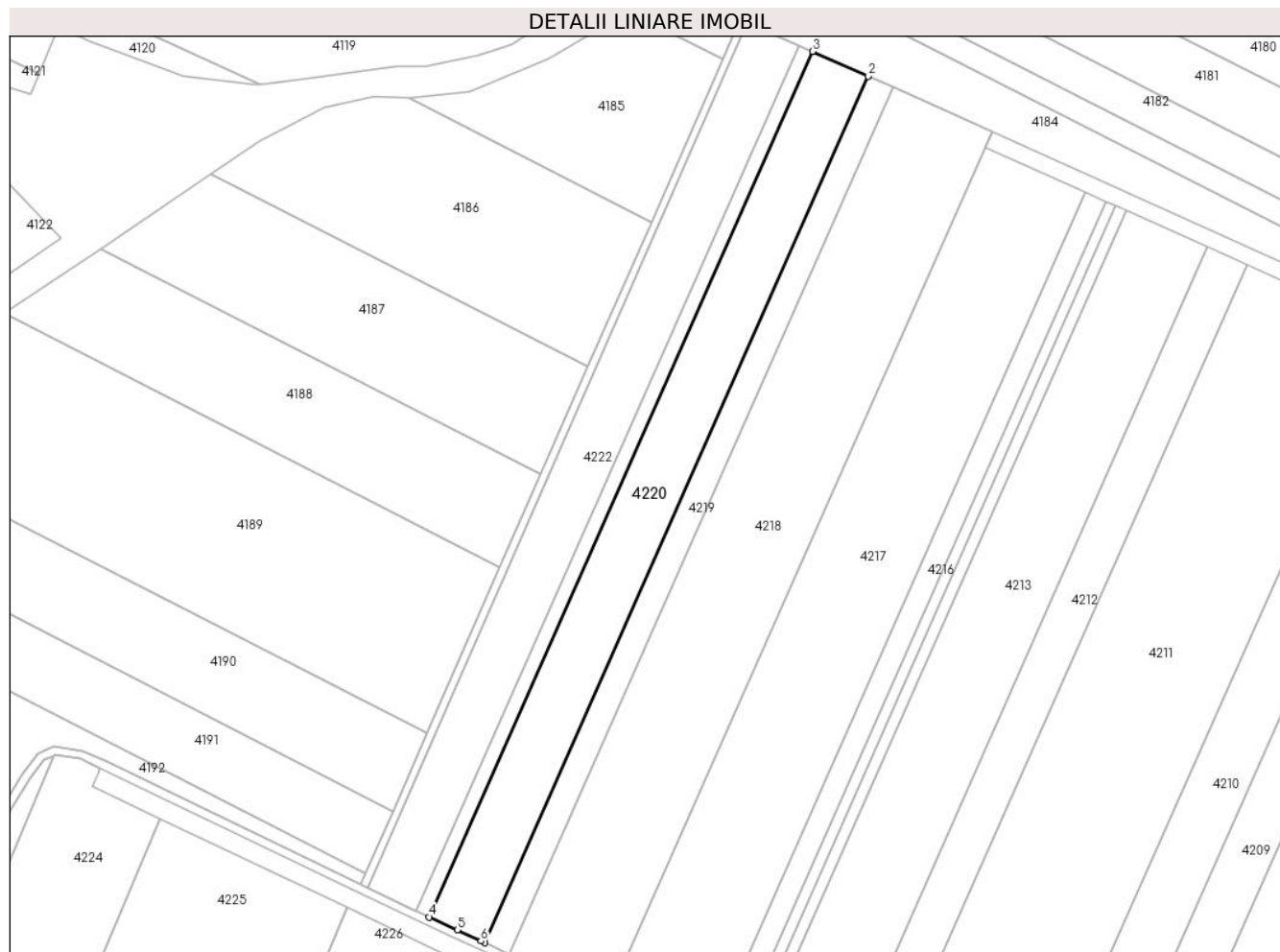
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22049	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	107	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.338,618 319.685,399	2	668.527,794 320.112,329	466.966
2	668.527,794 320.112,329	3	668.500,356 320.124,463	30.001
3	668.500,356 320.124,463	4	668.311,437 319.698,111	466.333
4	668.311,437 319.698,111	5	668.325,2 319.691,674	15.194
5	668.325,2 319.691,674	6	668.336,846 319.686,228	12.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.336,846 319.686,228	1	668.338,618 319.685,399	1.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.451	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86359, din 16/12/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN TUDORACHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

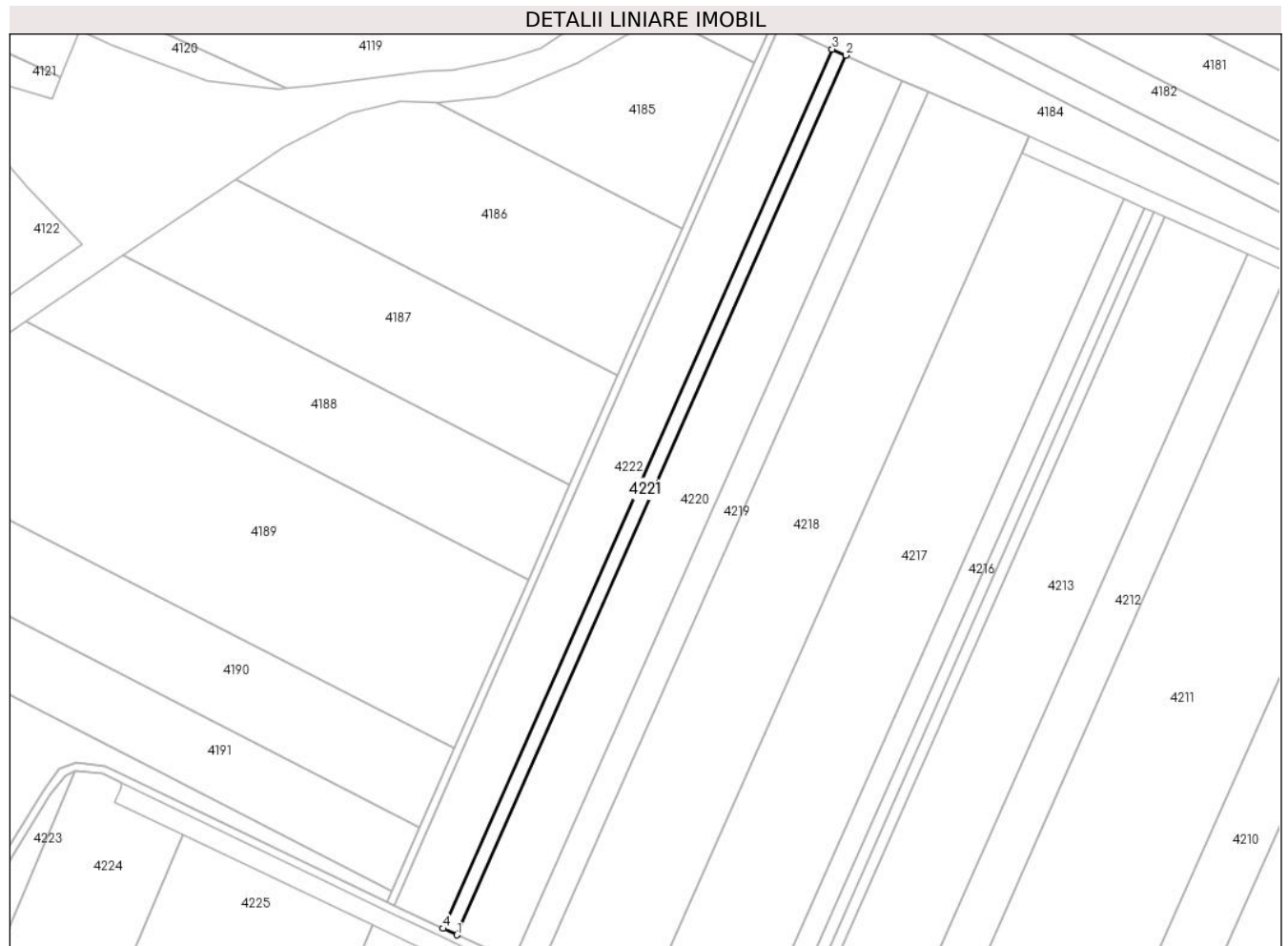
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.451	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.451	107	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.311,437 319.698,111	2	668.500,356 320.124,463	466.333
2	668.500,356 320.124,463	3	668.493,587 320.127,457	7.402
3	668.493,587 320.127,457	4	668.304,731 319.701,248	466.177
4	668.304,731 319.701,248	1	668.311,437 319.698,111	7.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86266, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN SAFTA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

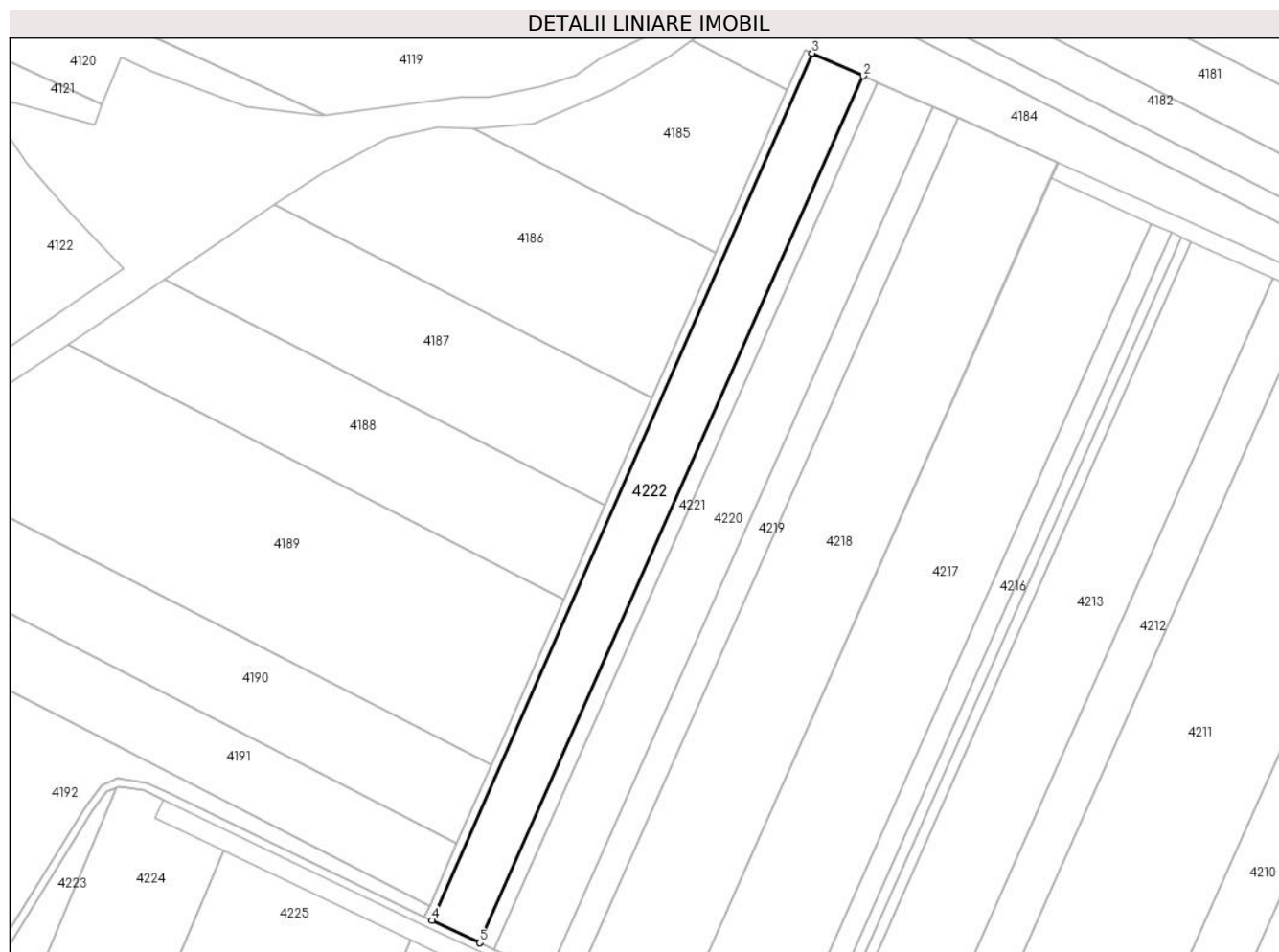
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	107	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.304,731 319.701,248	2	668.493,587 320.127,457	466.177
2	668.493,587 320.127,457	3	668.468,292 320.138,643	27.658
3	668.468,292 320.138,643	4	668.281,172 319.712,266	465.63
4	668.281,172 319.712,266	5	668.304,623 319.701,298	25.889
5	668.304,623 319.701,298	1	668.304,731 319.701,248	0.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 119, PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22303	23.400	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28565 / 12/06/2018		
Act Administrativ nr. 84722, din 29/08/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr 1759 din 24.05.2018, emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3400/23400, cota initiala 1/1 1) SIGHIREANU VERGELICA (VIRGINIA)	A1
8795 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 714, din 22/02/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/23400, cota initiala 10000/23400 1) SC AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
35234 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 1653, din 09/07/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10000/23400, cota initiala 10000/23400 1) SC AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
58837 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3161, din 11/11/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, asupra cotei de 20000/23400, proprietatea celui de sub B3 si B4 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58837 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3161, din 11/11/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1376000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 73140 incheiat in data de 11.11.2020, asupra cotei de 20000/23400, proprietatea celui de sub B3 si B4 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22303	23.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.400	119	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.931,861 319.316,838	2	668.126,067 319.777,46	499.889
2	668.126,067 319.777,46	3	668.121,263 319.775,485	5.194
3	668.121,263 319.775,485	4	668.114,15 319.766,088	11.786
4	668.114,15 319.766,088	5	667.995,37 319.575,133	224.883
5	667.995,37 319.575,133	6	667.868,391 319.388,056	226.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.868,391 319.388,056	7	667.855,676 319.366,255	25.238
7	667.855,676 319.366,255	8	667.847,685 319.349,512	18.552
8	667.847,685 319.349,512	9	667.844,624 319.339,62	10.355
9	667.844,624 319.339,62	10	667.856,865 319.342,059	12.482
10	667.856,865 319.342,059	11	667.867,566 319.341,984	10.701
11	667.867,566 319.341,984	12	667.878,297 319.339,446	11.027
12	667.878,297 319.339,446	13	667.903,48 319.329,021	27.256
13	667.903,48 319.329,021	1	667.931,861 319.316,838	30.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20553	30.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
69316 / 23/10/2014	
Act Notarial nr. 2083, din 22/10/2014 emis de NP MITACHE IULIANA ADRIANA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONITA FLORIN, sot	
2) IONITA GABRIELA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20553	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	119	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.987,348 319.293,02	2	668.178,6 319.746,635	492.284
2	668.178,6 319.746,635	3	668.145,103 319.762,582	37.099
3	668.145,103 319.762,582	4	668.147,994 319.768,906	6.953
4	668.147,994 319.768,906	5	668.149,046 319.771,544	2.84
5	668.149,046 319.771,544	6	668.139,426 319.776,155	10.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.139,426 319.776,155	7	668.126,938 319.777,819	12.598
7	668.126,938 319.777,819	8	668.126,067 319.777,46	0.942
8	668.126,067 319.777,46	9	667.931,861 319.316,838	499.889
9	667.931,861 319.316,838	1	667.987,348 319.293,02	60.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20543	50.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69323 / 23/10/2014		
Act Notarial nr. 2083, din 22/10/2014 emis de NP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA FLORIN, - sot 2) IONITA GABRIELA, - sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

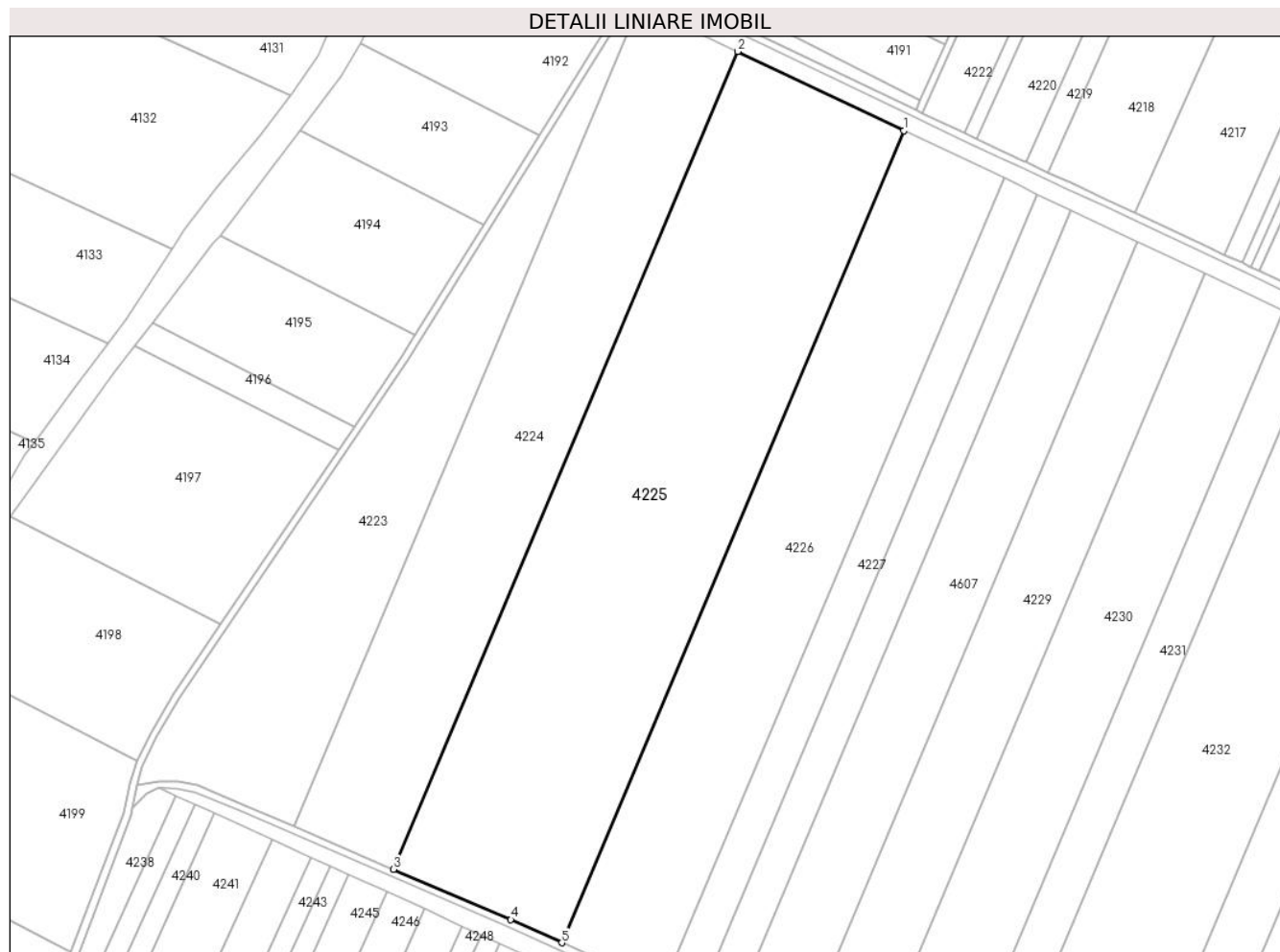
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20543	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	119	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.270,754 319.702,764	2	668.178,6 319.746,635	102.064
2	668.178,6 319.746,635	3	667.987,348 319.293,02	492.284
3	667.987,348 319.293,02	4	668.052,552 319.265,031	70.957
4	668.052,552 319.265,031	5	668.080,815 319.252,261	31.014
5	668.080,815 319.252,261	1	668.270,754 319.702,764	488.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21211	30.000	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22841 / 14/04/2015		
Act Administrativ nr. 84710, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 77/23-04-2010 emis de BNP POPA DIDINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CARDOS NICULINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRU VICTORIA	A1
42496 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. 2108, din 14/07/2016 emis de BIN Tutuiianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CARDOS NICULINA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

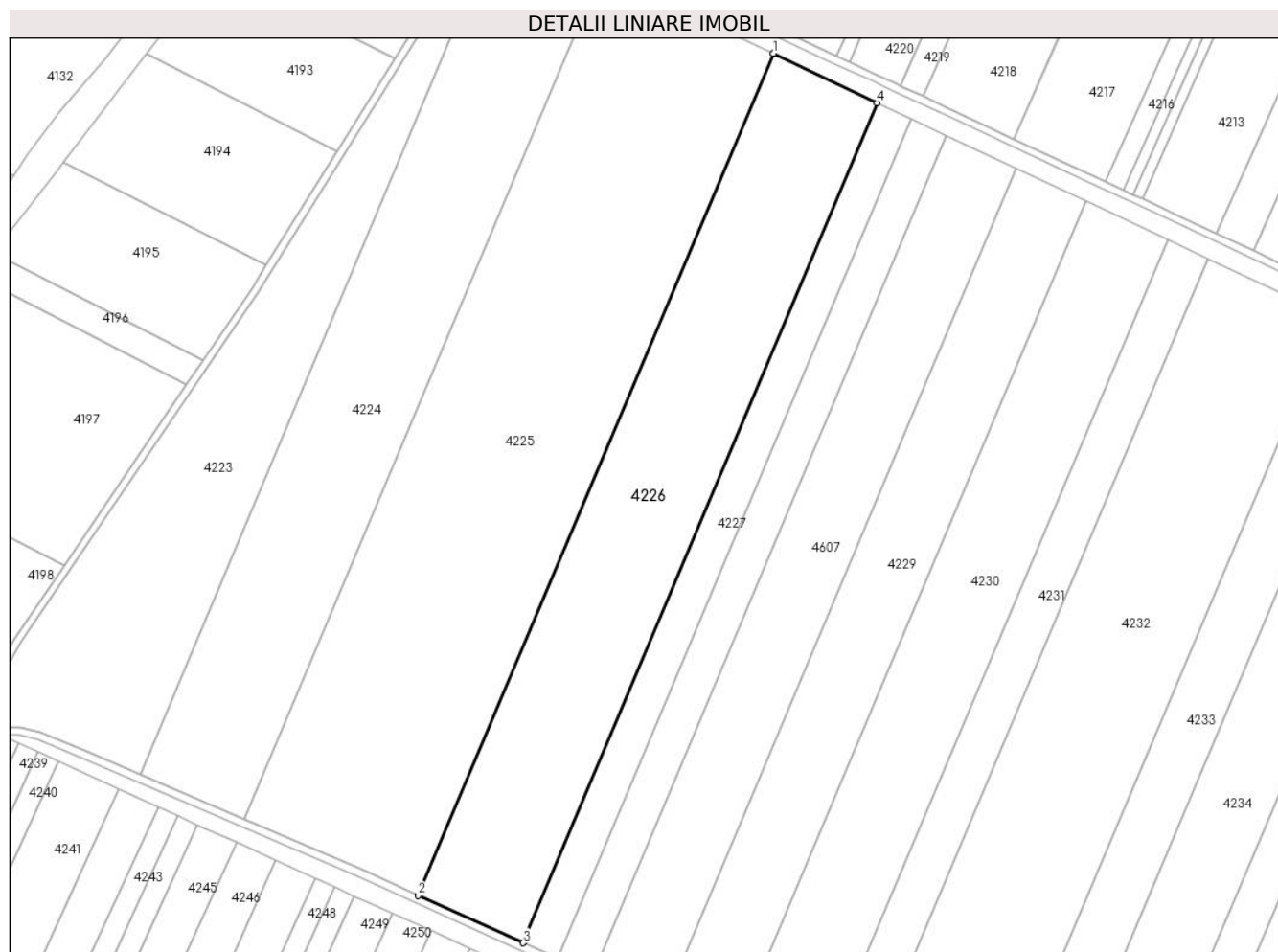
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21211	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	119	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.270,754 319.702,764	2	668.080,815 319.252,261	488.907
2	668.080,815 319.252,261	3	668.136,822 319.226,956	61.458
3	668.136,822 319.226,956	4	668.326,284 319.676,328	487.679
4	668.326,284 319.676,328	1	668.270,754 319.702,764	61.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 445, din 04/03/2004 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU E ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	119	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.155,521 319.218,506	2	668.344,843 319.667,543	487.316
2	668.344,843 319.667,543	3	668.336,188 319.671,613	9.564
3	668.336,188 319.671,613	4	668.326,284 319.676,328	10.969
4	668.326,284 319.676,328	5	668.136,822 319.226,956	487.679
5	668.136,822 319.226,956	1	668.155,521 319.218,506	20.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 445, din 04/03/2004 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRESCU ELISABETA	A1

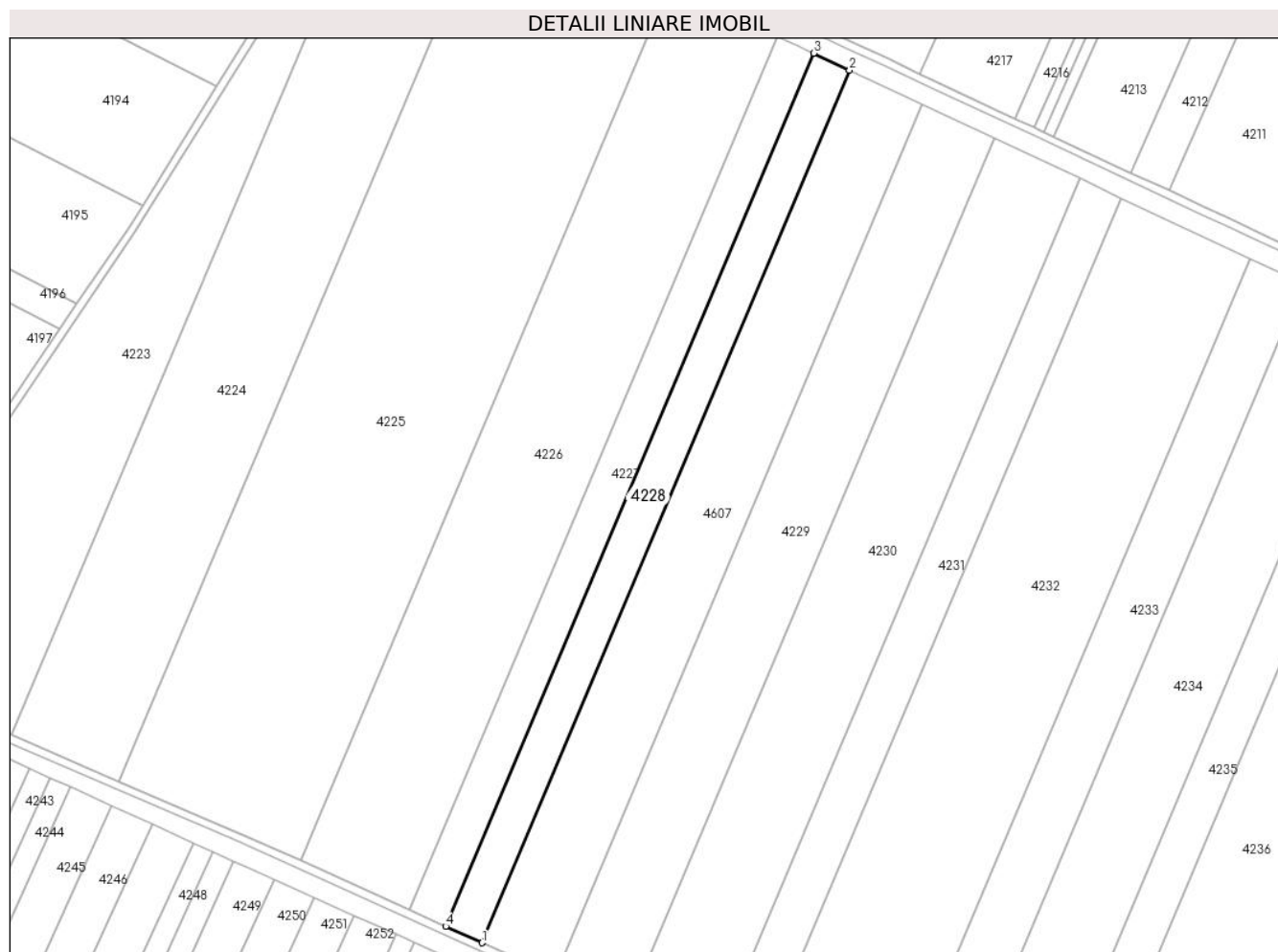
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	119	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.174,234 319.210,052	2	668.363,434 319.658,802	487.004
2	668.363,434 319.658,802	3	668.344,843 319.667,543	20.543
3	668.344,843 319.667,543	4	668.155,521 319.218,506	487.316
4	668.155,521 319.218,506	1	668.174,234 319.210,052	20.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 119 , P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22112	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49857 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. 967, din 07/03/2002 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU CONSTANTIN, - sot 2) IANCU MIHAELA, - sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

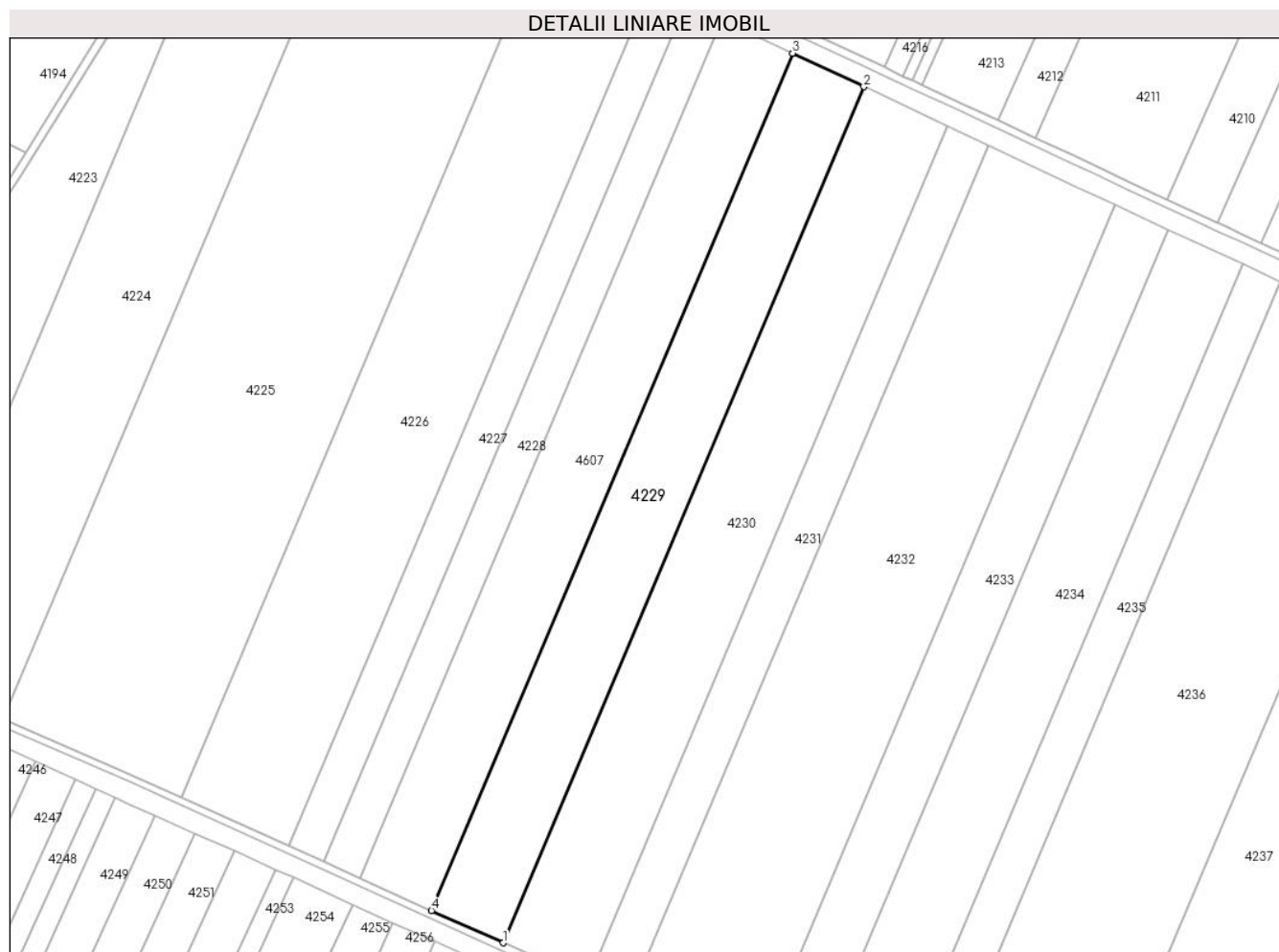
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22112	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	119	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.249,203 319.176,178	2	668.437,919 319.623,779	485.758
2	668.437,919 319.623,779	3	668.400,652 319.641,302	41.181
3	668.400,652 319.641,302	4	668.211,694 319.193,126	486.381
4	668.211,694 319.193,126	1	668.249,203 319.176,178	41.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.550	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 27, din 30/01/2018 emis de BNP POPA DIDINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDEANU CORNELIA	

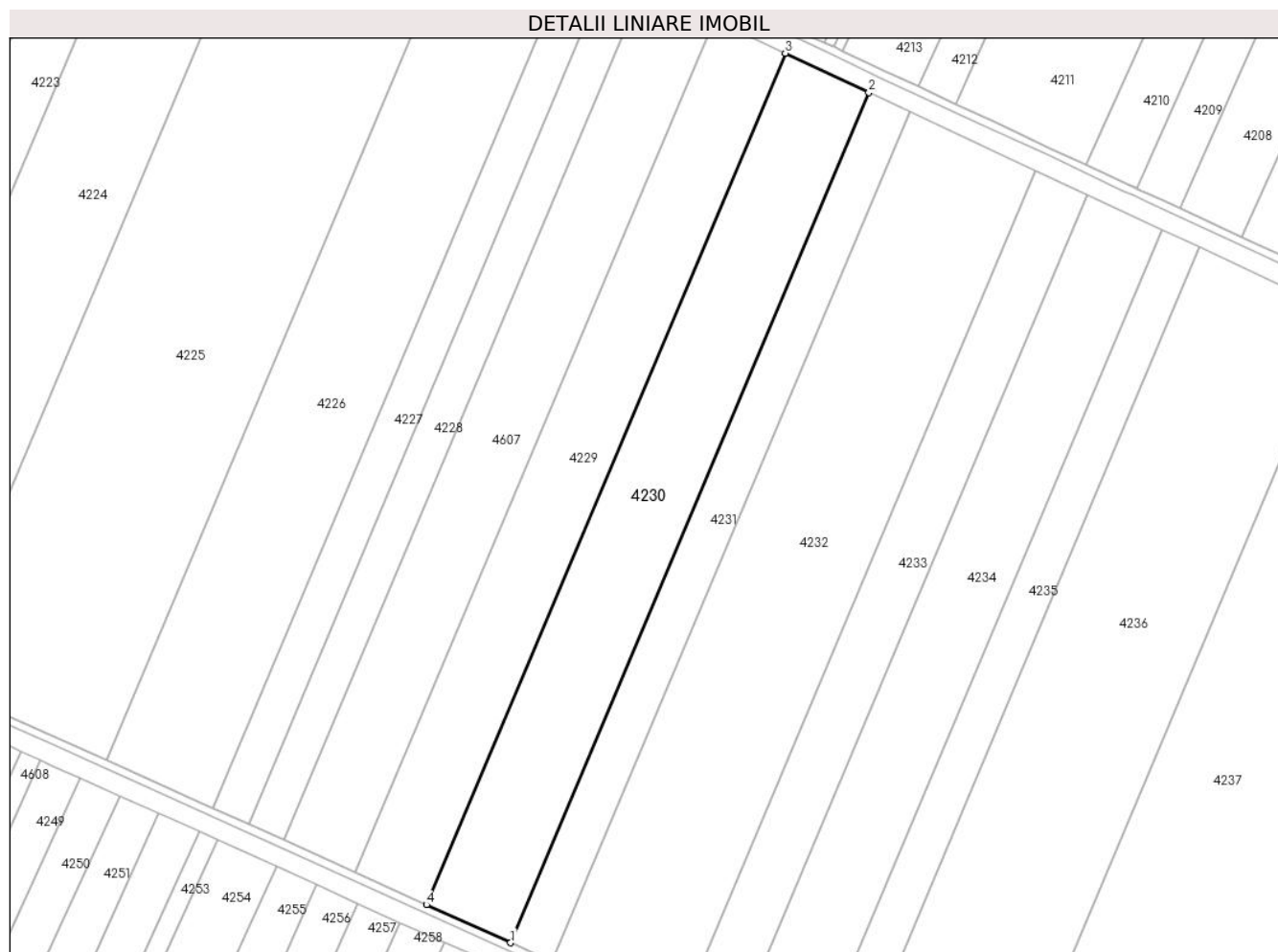
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.550	119	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.293,431 319.156,195	2	668.481,861 319.603,117	485.021
2	668.481,861 319.603,117	3	668.437,919 319.623,779	48.557
3	668.437,919 319.623,779	4	668.249,203 319.176,178	485.758
4	668.249,203 319.176,178	1	668.293,431 319.156,195	48.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.450	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84704, din 24/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDEANU IOAN NICOLAE, LIPSA CNP	A1

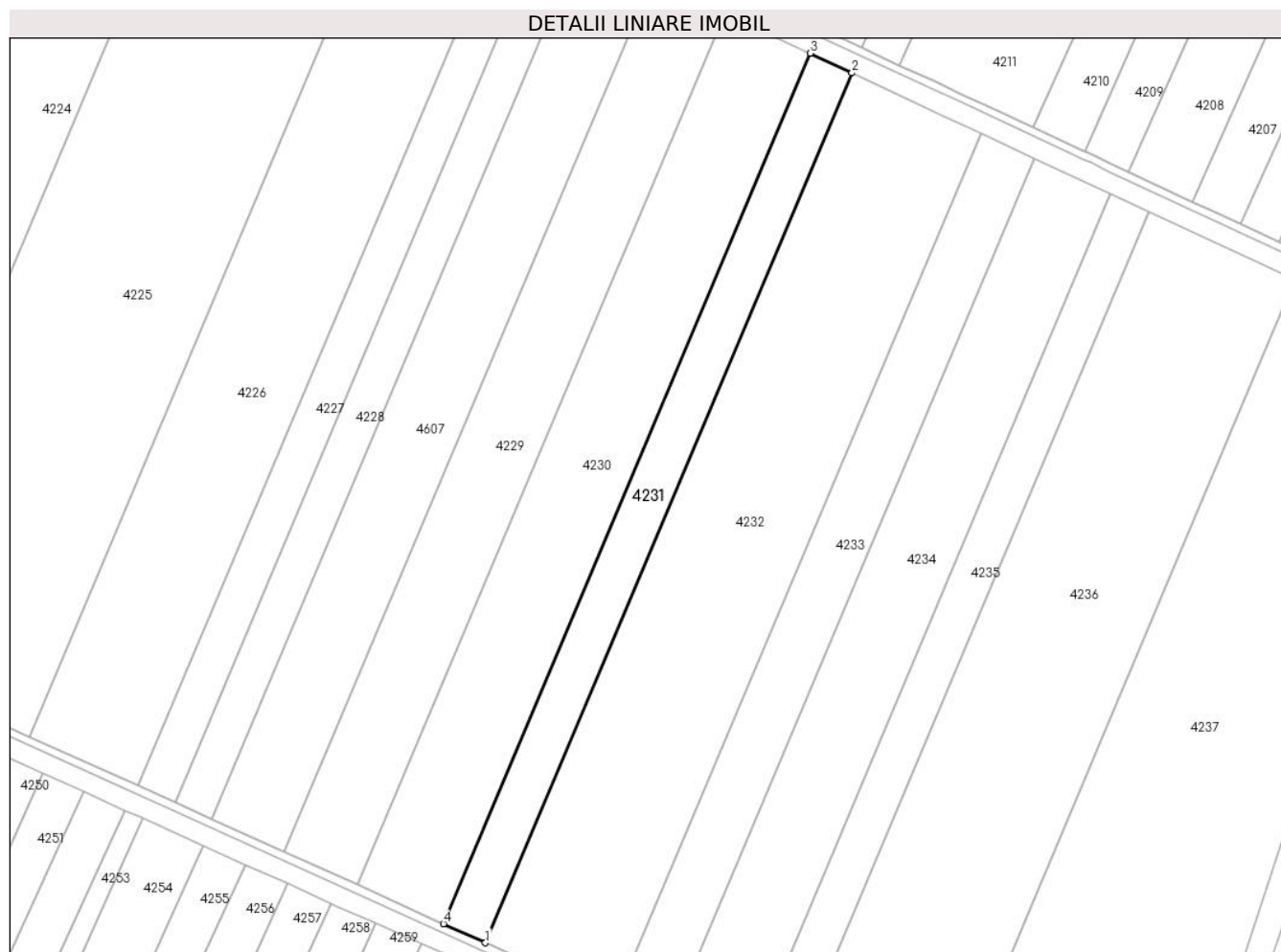
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.450	119	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.314,959 319.146,468	2	668.503,25 319.593,06	484.663
2	668.503,25 319.593,06	3	668.481,861 319.603,117	23.635
3	668.481,861 319.603,117	4	668.293,431 319.156,195	485.021
4	668.293,431 319.156,195	1	668.314,959 319.146,468	23.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21054	35.330	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45909 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. 2946, din 17/08/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAVRILA MARIAN, sot 2) GAVRILA TEODORA, sotie	A1
59131 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 4549, din 22/11/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59131 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 4549, din 22/11/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:89000 LEI- plus celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 70438/C/2018 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21054	35.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.330	119	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.381,485 319.116,409	2	668.569,373 319.562,047	483.627
2	668.569,373 319.562,047	3	668.549,495 319.571,315	21.932
3	668.549,495 319.571,315	4	668.503,25 319.593,06	51.102
4	668.503,25 319.593,06	5	668.314,959 319.146,468	484.663
5	668.314,959 319.146,468	1	668.381,485 319.116,409	73.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.670	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84605, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA T ALEXE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.670	119	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.409,147 319.103,911	2	668.596,895 319.549,216	483.266
2	668.596,895 319.549,216	3	668.569,373 319.562,047	30.366
3	668.569,373 319.562,047	4	668.381,485 319.116,409	483.627
4	668.381,485 319.116,409	1	668.409,147 319.103,911	30.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.858	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 129, din 04/07/2022 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.858	119	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.448,513 319.086,124	2	668.636,061 319.530,955	482.751
2	668.636,061 319.530,955	3	668.596,895 319.549,216	43.214
3	668.596,895 319.549,216	4	668.409,147 319.103,911	483.266
4	668.409,147 319.103,911	1	668.448,513 319.086,124	43.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.570	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.570	119	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.468,478 319.077,104	2	668.655,925 319.521,694	482.49
2	668.655,925 319.521,694	3	668.636,061 319.530,955	21.917
3	668.636,061 319.530,955	4	668.448,513 319.086,124	482.751
4	668.448,513 319.086,124	1	668.468,478 319.077,104	21.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20880	39.700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94615 / 15/12/2021		
Act Notarial nr. 4726, din 13/12/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONATA EMIL IONEL, -sot 2) LEONATA ELEONORA TAMARA, -sotie	A1

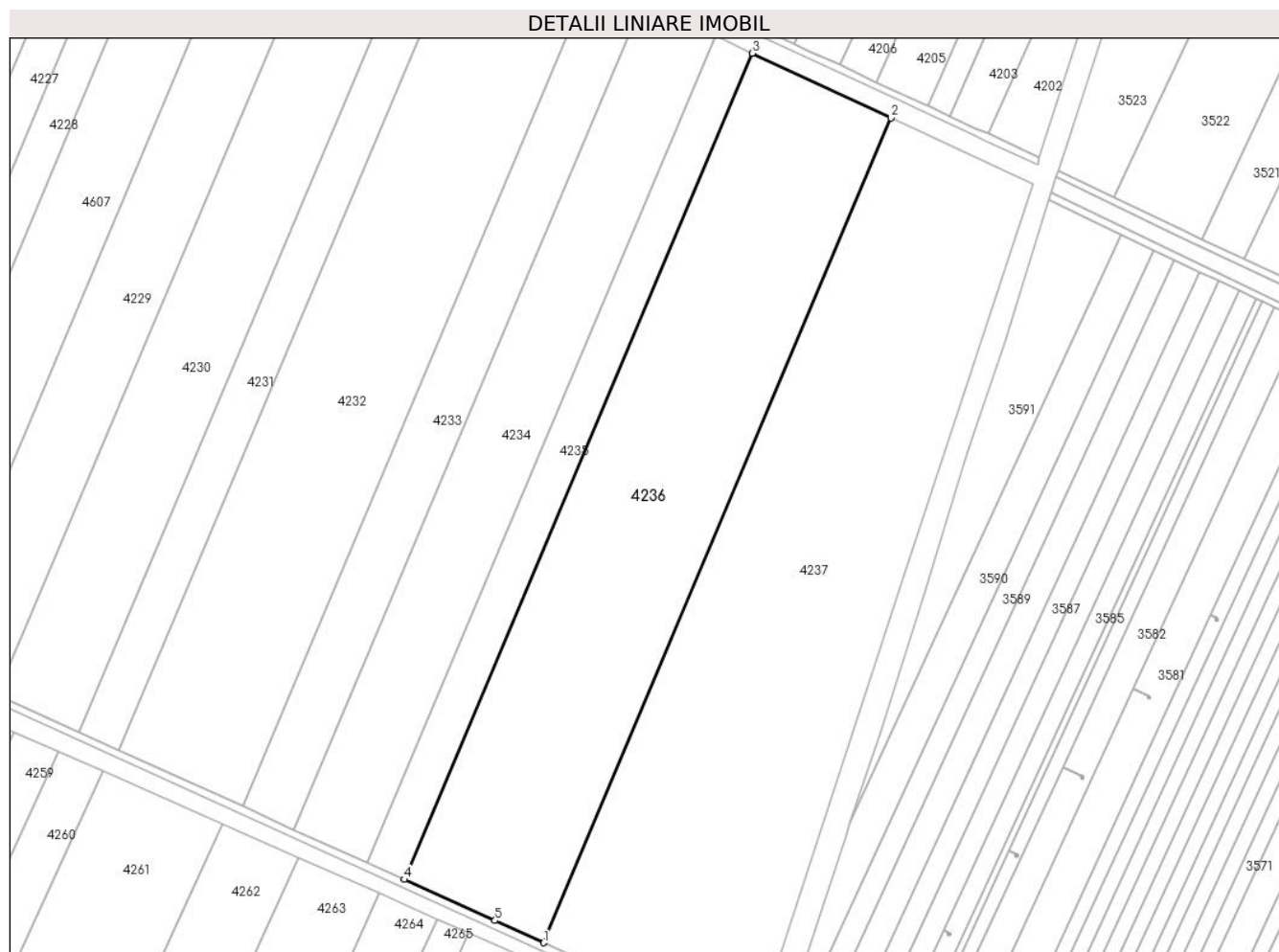
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20880	39.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.700	119	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.543,515 319.043,078	2	668.730,624 319.486,866	481.62
2	668.730,624 319.486,866	3	668.655,925 319.521,694	82.419
3	668.655,925 319.521,694	4	668.468,478 319.077,104	482.49
4	668.468,478 319.077,104	5	668.517,33 319.055,031	53.607
5	668.517,33 319.055,031	1	668.543,515 319.043,078	28.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:326

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21411	Din acte: 50.000 Masurata: 50.001	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24006 / 16/05/2018		
Act Notarial nr. 860, din 16/05/2018 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 10835/06.06.2007 cat si in cartea funciara nr. 21411 a localitatii Vlad Tepes, in sensul ca la pozitia B2 se va adauga si numita BARBU ALEXANDRINA ZOICA conform contractului de vanzare cumparare nr.1263/05.06.2007 emis de NP Chiru Maria Dana	A1
34813 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 1917, din 16/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIULIANU CRISTIAN, sot 2) CIULIANU DOINITA, sotie	A1
B7	se noteaza faptul ca imobil de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) CIULIANU CRISTIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:20554825	A1
34815 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 1918, din 16/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembamant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilului, in tot sau in parte 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

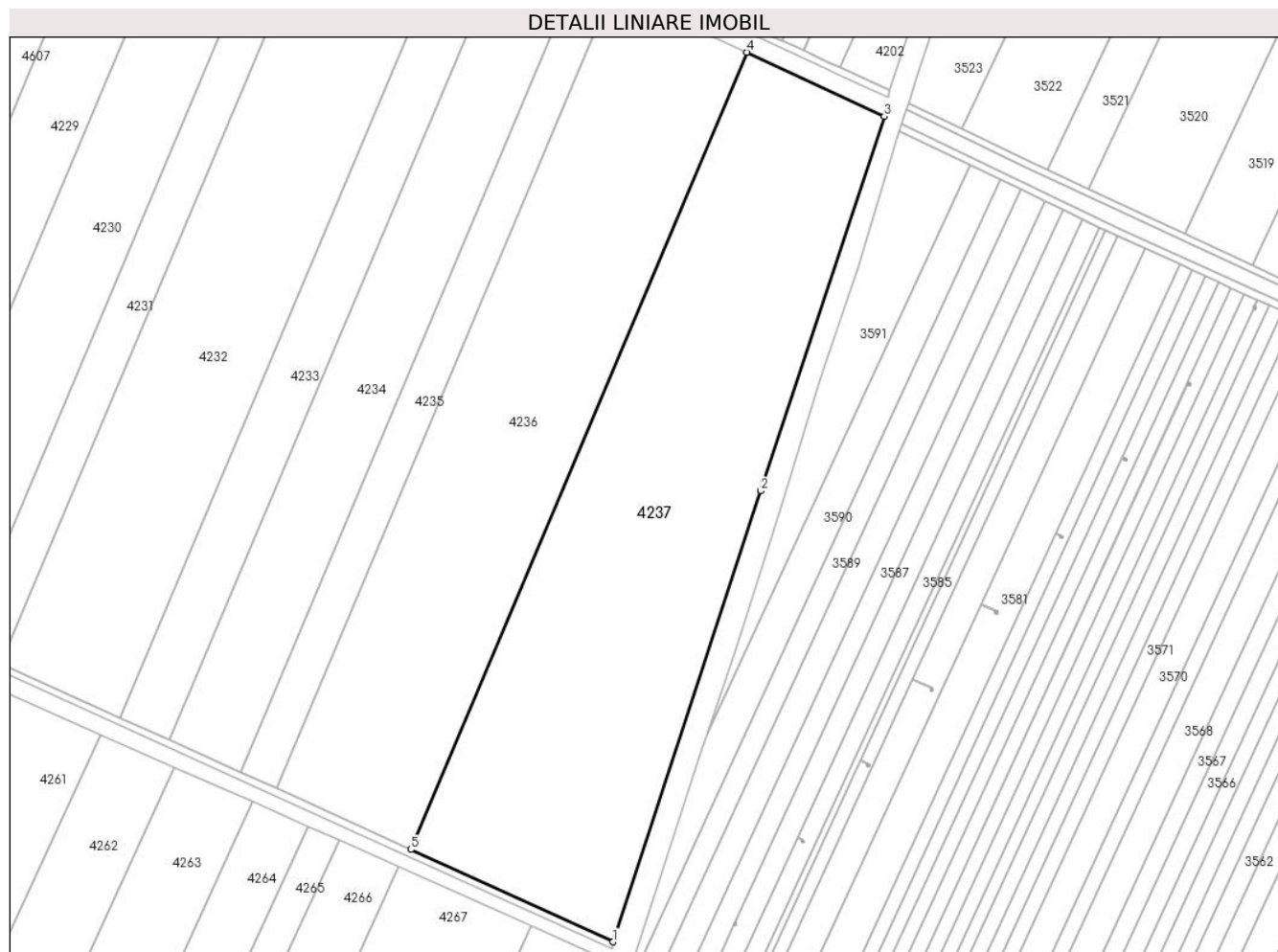
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34815 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 1918, din 16/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit de credit nr. 110541C//2023 din data de 16.06.2023 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21411	Din acte: 50.000 Masurata: 50.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.001	119	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.656,016 318.991,725	2	668.738,361 319.242,679	264.119
2	668.738,361 319.242,679	3	668.807,179 319.451,173	219.558
3	668.807,179 319.451,173	4	668.730,624 319.486,866	84.467
4	668.730,624 319.486,866	5	668.543,515 319.043,078	481.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	668.543,515 319.043,078	1	668.656,016 318.991,725	123.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 118, PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22599	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Teren arabil extravilan;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19649 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 1373, din 04/04/2022 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEONATA EMIL IONEL, sot 2) LEONATA ELEONORA TAMARA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22599	5.000	Teren arabil extravilan;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	118	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.857,246 319.338,056	2	667.850,45 319.335,052	7.43
2	667.850,45 319.335,052	3	667.842,1 319.326,992	11.605
3	667.842,1 319.326,992	4	667.841,329 319.323,138	3.93
4	667.841,329 319.323,138	5	667.805,478 319.228,268	101.418
5	667.805,478 319.228,268	6	667.765,219 319.135,632	101.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.765,219 319.135,632	7	667.694,599 318.981,438	169.597
7	667.694,599 318.981,438	8	667.677,778 318.947,415	37.954
8	667.677,778 318.947,415	9	667.684,902 318.947,205	7.127
9	667.684,902 318.947,205	10	667.689,527 318.946,322	4.709
10	667.689,527 318.946,322	11	667.866,56 319.333,818	426.021
11	667.866,56 319.333,818	1	667.857,246 319.338,056	10.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 143076, din 28/08/2019 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDRU ALECU, LIPSA CNP	
2) SANDRU CONSTANTIN, LIPSA CNP	
3) SANDRU VASILE, LIPSA CNP	
4) STOICA STANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

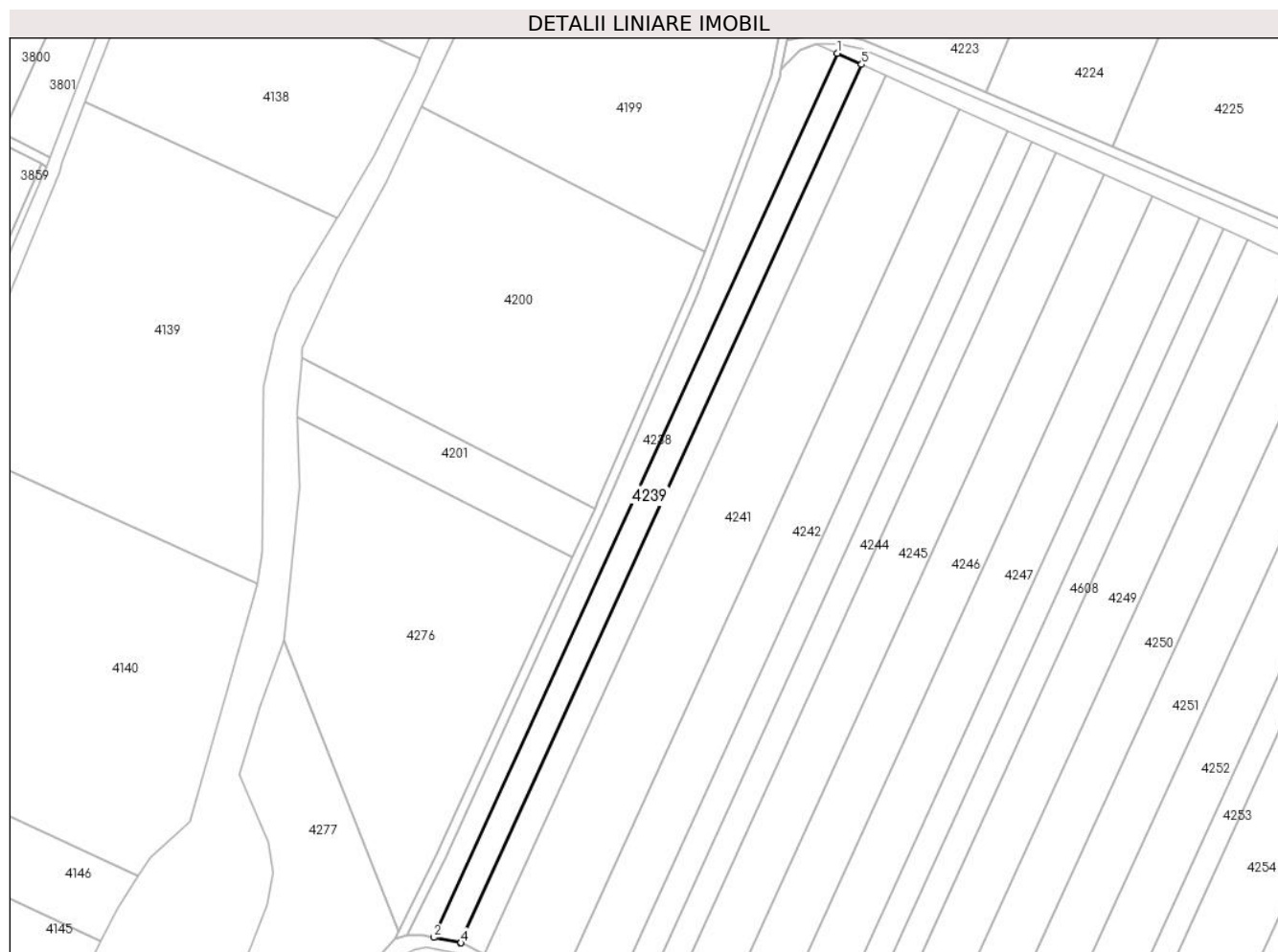
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	118	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.866,56 319.333,818	2	667.689,527 318.946,322	426.021
2	667.689,527 318.946,322	3	667.701,296 318.944,076	11.981
3	667.701,296 318.944,076	4	667.701,419 318.944,014	0.138
4	667.701,419 318.944,014	5	667.877,279 319.328,941	423.197
5	667.877,279 319.328,941	1	667.866,56 319.333,818	11.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20729	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49000 / 09/10/2013	
Act Administrativ nr. 84597, din 09/06/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDRU PETRE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20729	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	118	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.877,279 319.328,941	2	667.701,419 318.944,014	423.197
2	667.701,419 318.944,014	3	667.711,978 318.938,708	11.817
3	667.711,978 318.938,708	4	667.888,027 319.324,051	423.654
4	667.888,027 319.324,051	1	667.877,279 319.328,941	11.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 68, din 21/06/2006 emis de BNP TUTUIANU DANA-CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU LUCIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	118	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.888,027 319.324,051	2	667.711,978 318.938,708	423.654
2	667.711,978 318.938,708	3	667.721,454 318.933,946	10.605
3	667.721,454 318.933,946	4	667.742,933 318.921,501	24.824
4	667.742,933 318.921,501	5	667.920,163 319.309,428	426.495
5	667.920,163 319.309,428	1	667.888,027 319.324,051	35.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20733	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73711 / 07/11/2014		
Act Notarial nr. 3259, din 04/11/2014 emis de BIN SESTACOVSCI FLORIN ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MIHALACHE, sot 2) CONSTANTIN DANIELA, sotie	A1
4749 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52599 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul additional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, sot 2) GEORGIEV AIDA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4749 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
10436 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. dosar nr. 5/2023, din 14/02/2023 emis de BEJ DUICA ALEXANDRA CLAUDIA (hotarare judecatoreasca nr 388/2023, dosar nr. 187/202/2023 din 01.02.2023, emis de JUDECATORIA CALARASI);		
C7	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pentru suma de 2376027,06 lei 1) AGRII ROMANIA SRL, CIF:1827872	A1
52599 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C8	se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat in 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20733	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.920,163 319.309,428	2	667.742,933 318.921,501	426,495
2	667.742,933 318.921,501	3	667.748,12 318.918,496	5,995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	667.748,12 318.918,496	4	667.763,247 318.909,696	17.5
4	667.763,247 318.909,696	5	667.941,447 319.299,744	428.827
5	667.941,447 319.299,744	1	667.920,163 319.309,428	23.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21747	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34554 / 03/06/2016		
Act Administrativ nr. 84719, din 29/08/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI (hotarare judecatoreasca nr. 2552/04-06-2001 emis de JUDECATORIA CALARASI; raport de expertiza tehnica;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

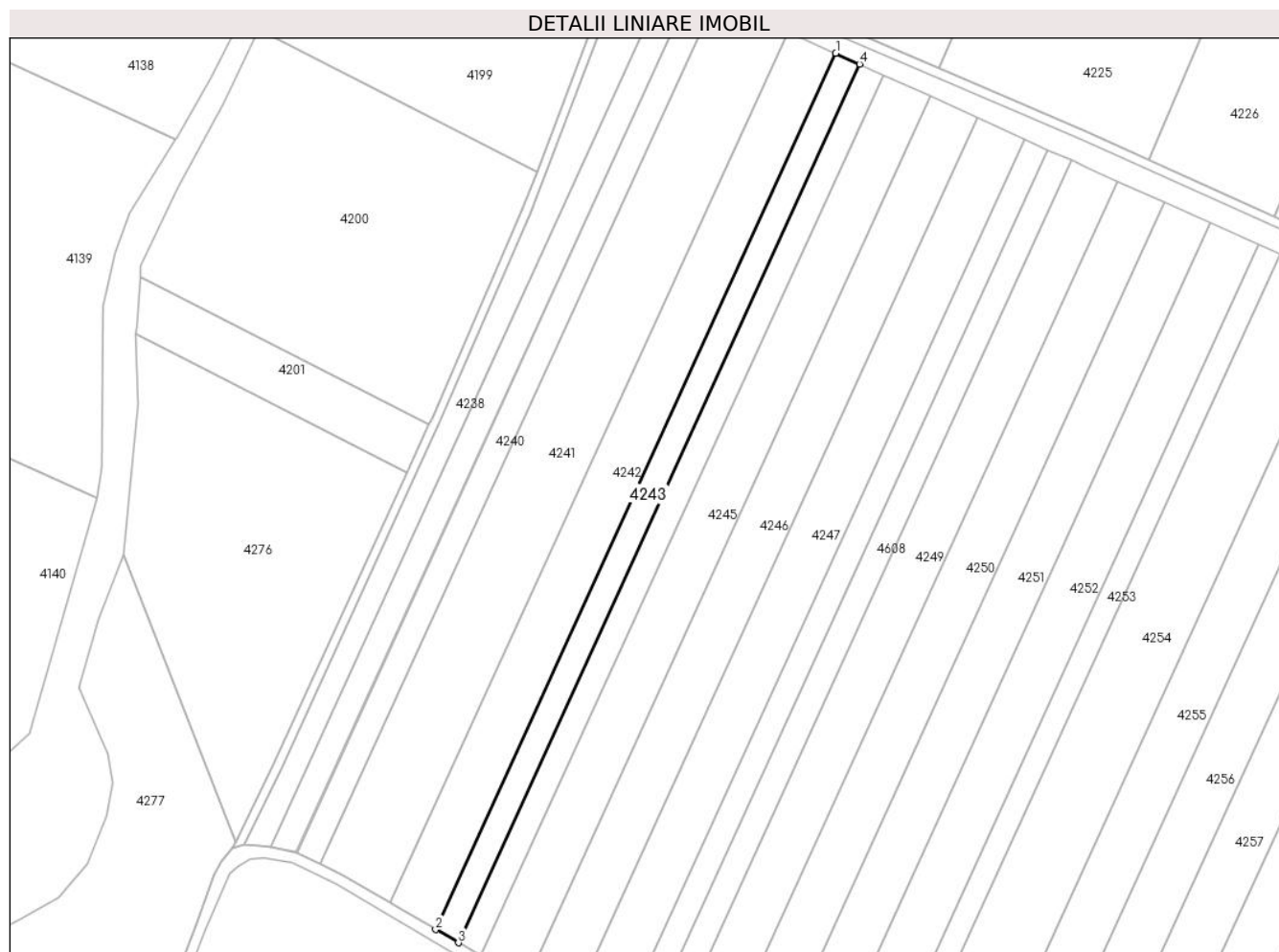
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34554 / 03/06/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2552, din 04/06/2001 emis de JUDECATORIA CALARASI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:960000 ROLpentru garantarea sultei 1) CERCEL IOANA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:960000 ROLpentru garantarea sultei 1) CAPRA SORA	A1
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:960000 ROLpentru garantarea sultei 1) DUMAN MIRCEA	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:960000 ROLpentru garantarea sultei 1) SERBAN VALERIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21747	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	118	5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.941,447 319.299,744	2	667.763,247 318.909,696	428.827
2	667.763,247 318.909,696	3	667.773,361 318.903,812	11.701
3	667.773,361 318.903,812	4	667.952,045 319.294,922	429.994
4	667.952,045 319.294,922	1	667.941,447 319.299,744	11.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84600, din 24/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN GHE TUDOR, LIPSA CNP	A1

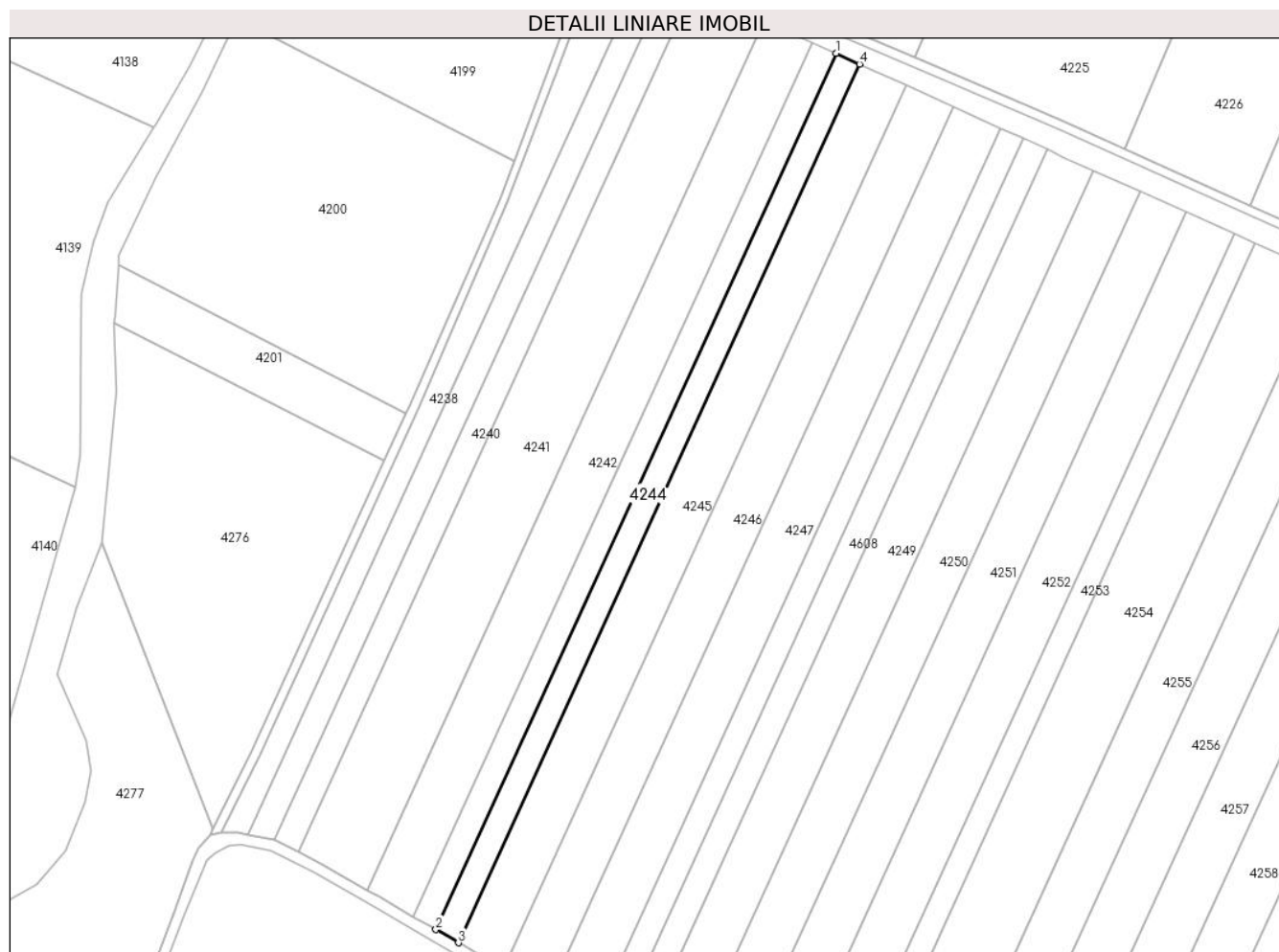
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	118	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.952,045 319.294,922	2	667.773,361 318.903,812	429.994
2	667.773,361 318.903,812	3	667.783,447 318.897,944	11.669
3	667.783,447 318.897,944	4	667.962,615 319.290,112	431.158
4	667.962,615 319.290,112	1	667.952,045 319.294,922	11.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20233	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
224 / 07/01/2014		
Act Notarial nr. 4717, din 20/12/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ELENA, - vaduva	A1

C. Partea III. SARCINI .

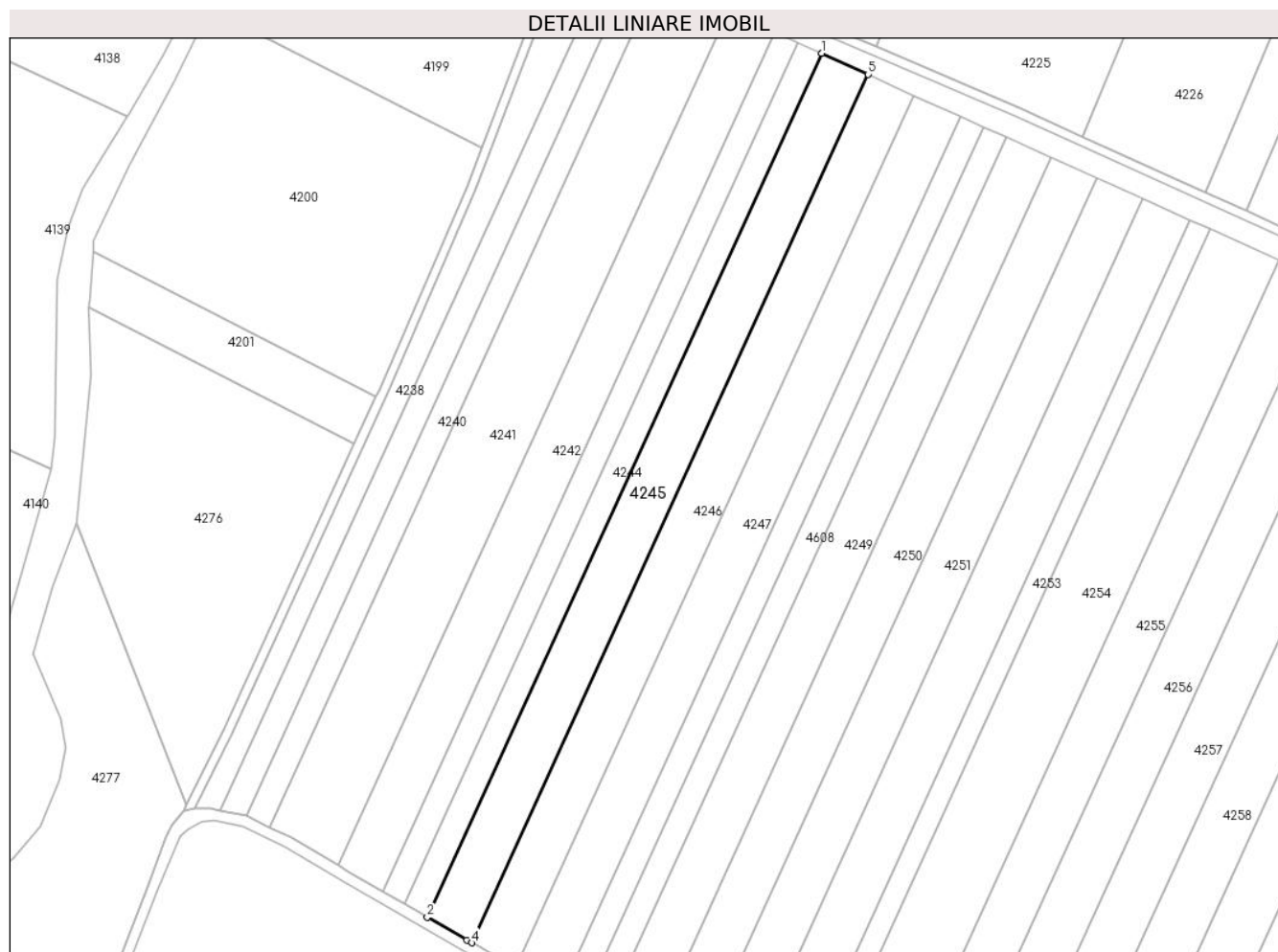
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20233	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.962,615 319.290,112	2	667.783,447 318.897,944	431.158
2	667.783,447 318.897,944	3	667.801,38 318.887,511	20.747
3	667.801,38 318.887,511	4	667.803,565 318.886,315	2.491
4	667.803,565 318.886,315	5	667.983,669 319.280,532	433.41
5	667.983,669 319.280,532	1	667.962,615 319.290,112	23.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20833	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8904 / 18/02/2014		
Act Administrativ nr. 84596, din 09/06/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 142/28-06-2006 emis de BNP POPA DIDINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NITU ECATERINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ENACHE ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NITU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20833	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.983,669 319.280,532	2	667.803,565 318.886,315	433.41
2	667.803,565 318.886,315	3	667.823,815 318.875,225	23.088
3	667.823,815 318.875,225	4	668.004,629 319.270,995	435.118
4	668.004,629 319.270,995	1	667.983,669 319.280,532	23.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21214	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40171 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 2645, din 06/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MIHALACHE, -sot 2) CONSTANTIN DANIELA, -sotie	A1
4825 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) GEORGIEV AIDA 2) GEORGIEV VENELIN STOYANOV	A1
52683 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
B5	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare și actul adițional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică cel mai târziu la data de 14.12.2024 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, soț 2) GEORGIEV AIDA, soție	A1

C. Partea III. SARCINI

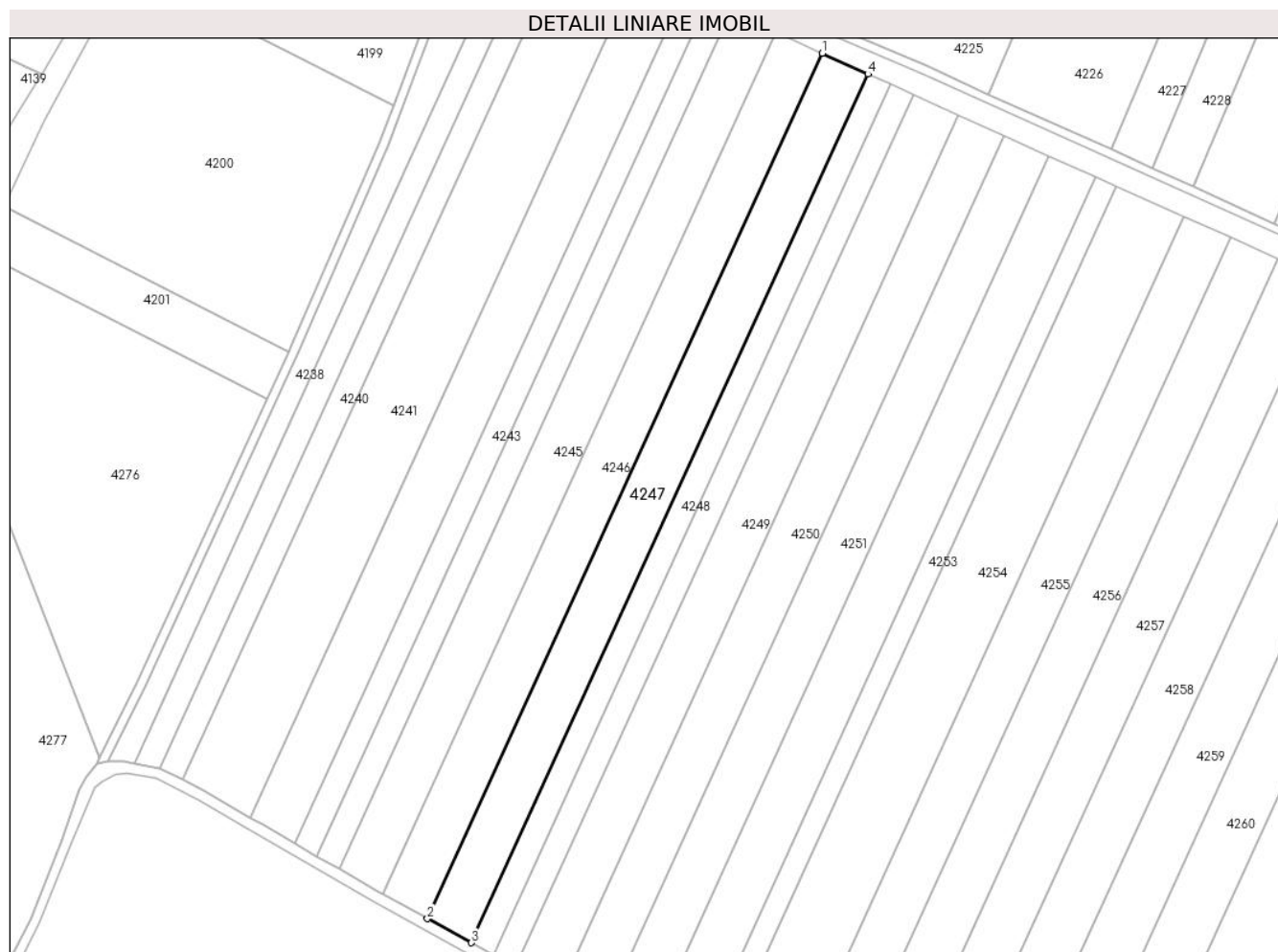
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4825 / 27/01/2023		
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023 1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA	A1
52683 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);		
C7	se respinge capătul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, întrucat nu există codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu și pretul urmează a fi achitat în 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21214	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.004,629 319.270,995	2	667.823,815 318.875,225	435.118
2	667.823,815 318.875,225	3	667.843,986 318.864,178	22.998
3	667.843,986 318.864,178	4	668.025,506 319.261,496	436.819
4	668.025,506 319.261,496	1	668.004,629 319.270,995	22.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20745	5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
73640 / 07/11/2014	
Act Notarial nr. 3255, din 04/11/2014 emis de NP SESTACOVSCHI FLORIN ADRIAN;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) CONSTANTIN MIHALACHE, - casatorit bun propriu
4775 / 27/01/2023	
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare
	1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA
52634 / 29/08/2023	
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);	
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul additional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024
	1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, sot 2) GEORGIEV AIDA, sotie

C. Partea III. SARCINI

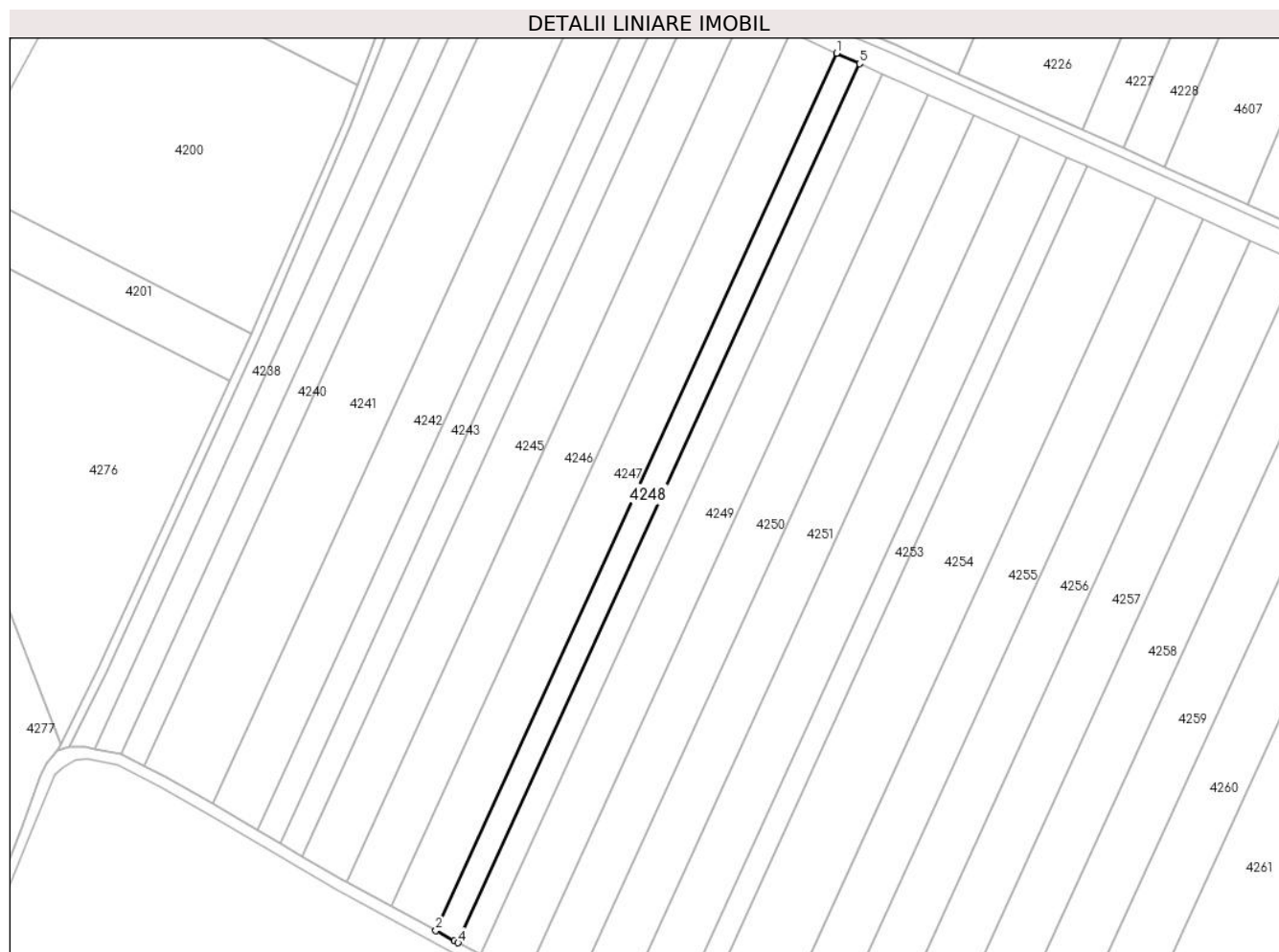
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4775 / 27/01/2023	
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023
	1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV 2) GEORGIEV AIDA
52634 / 29/08/2023	
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);	
C8	se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat in 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20745	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	118	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.025,506 319.261,496	2	667.843,986 318.864,178	436.819
2	667.843,986 318.864,178	3	667.852,433 318.859,551	9.631
3	667.852,433 318.859,551	4	667.854,055 318.858,698	1.833
4	667.854,055 318.858,698	5	668.035,915 319.256,76	437.637
5	668.035,915 319.256,76	1	668.025,506 319.261,496	11.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20530	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15035 / 28/03/2013	
Act Notarial nr. 865, din 28/03/2013 emis de BNP POPA DIDINA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDU ADI, sot	
2) SANDU IRINA GEORGETA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

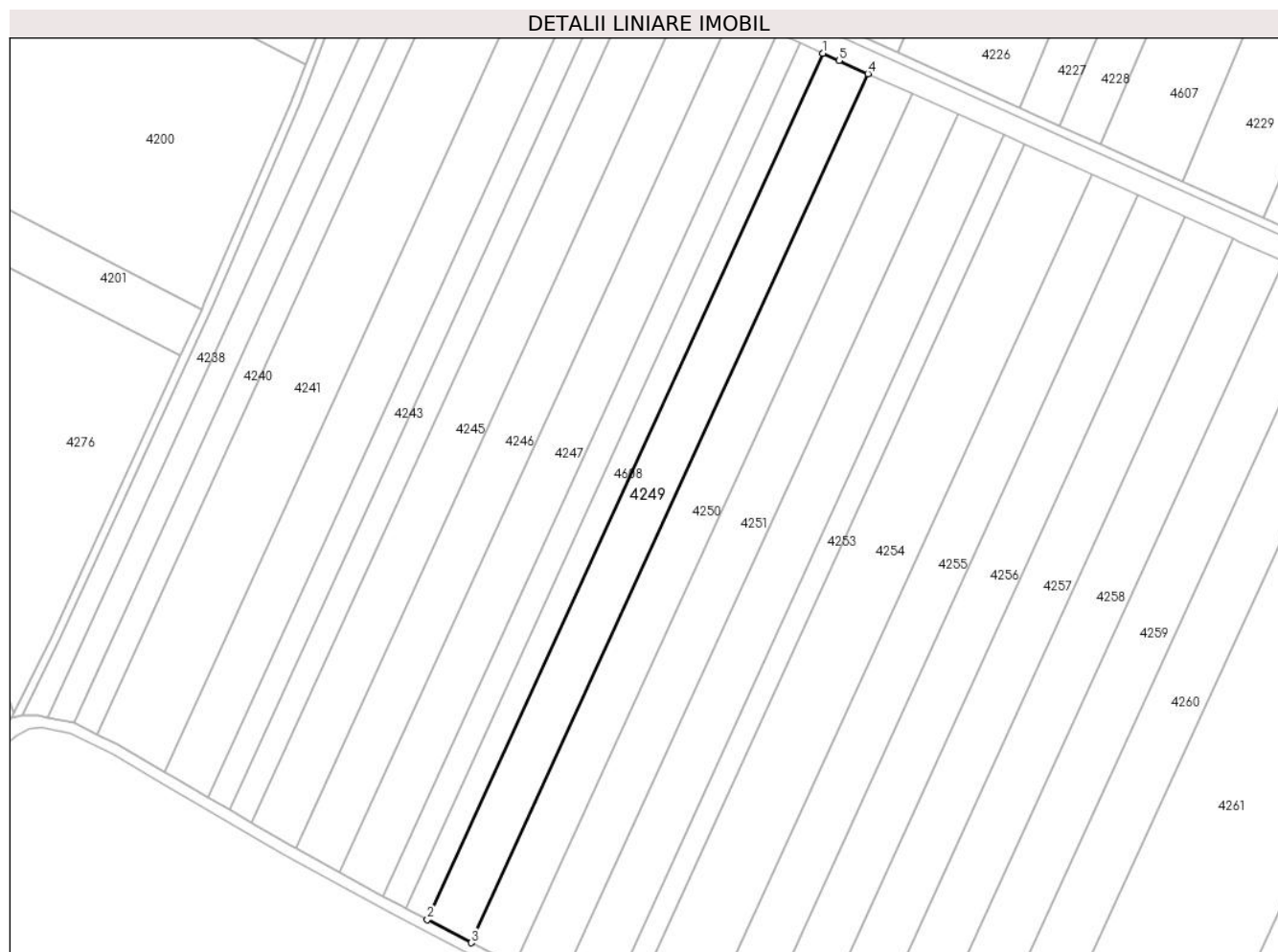
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20530	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.046,306 319.252,032	2	667.864,173 318.853,373	438.294
2	667.864,173 318.853,373	3	667.884,364 318.842,747	22.816
3	667.884,364 318.842,747	4	668.067,073 319.242,667	439.68
4	668.067,073 319.242,667	5	668.053,763 319.248,639	14.588
5	668.053,763 319.248,639	1	668.046,306 319.252,032	8.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20451	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60223 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3050, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan (act notarial nr 3070 din 12.11.2019, emis de Diaconescu Remus Stefan);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO TUDOR 2000 SRL , CIF:12418105	A1
Act Notarial nr. 3051, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

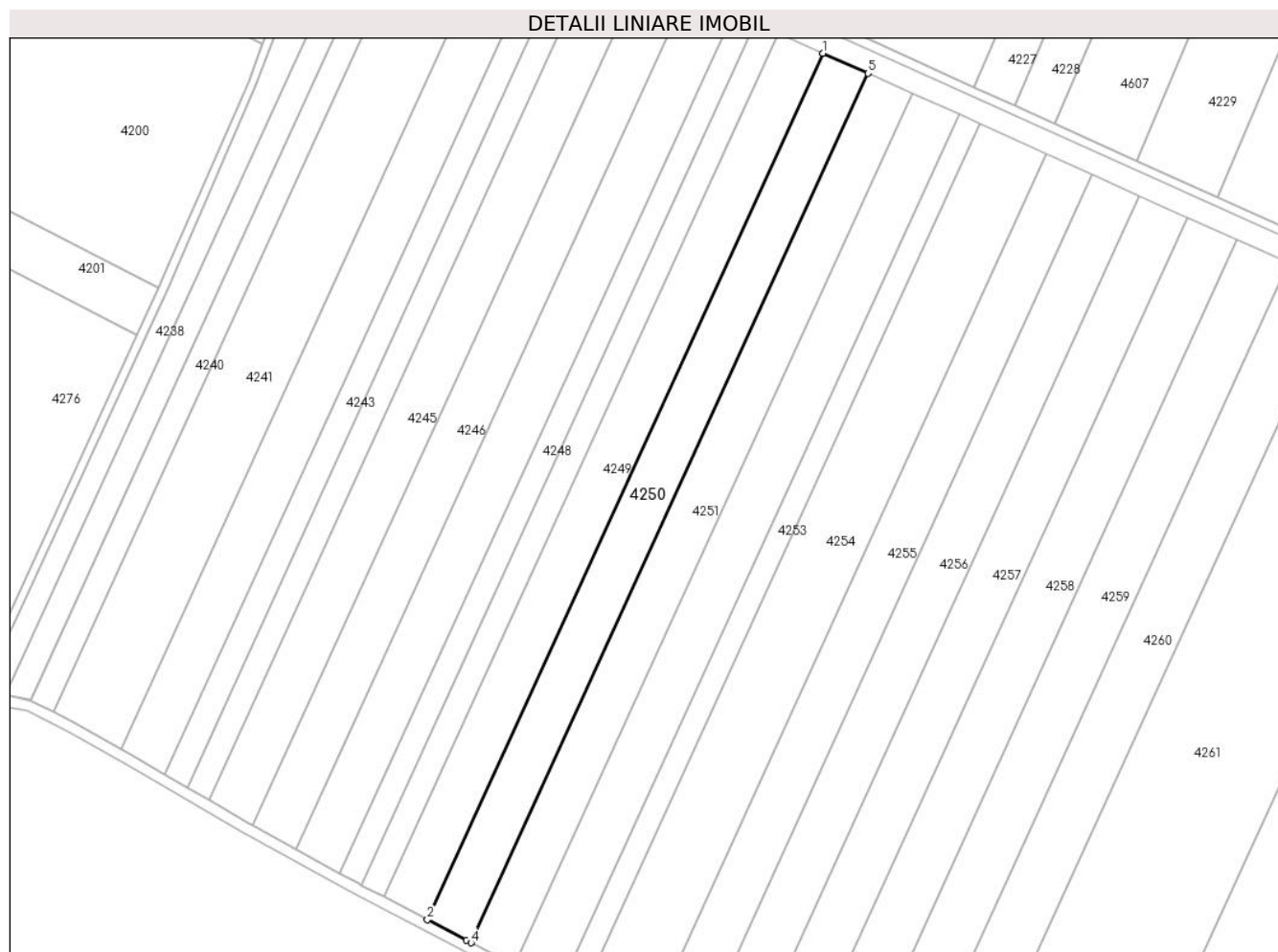
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60223 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 3051, din 12/11/2019 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RON-si celelalte obligatii de plata, aferente Contractului de credit nr. 65/21/2019 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20451	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.067,073 319.242,667	2	667.884,364 318.842,747	439.68
2	667.884,364 318.842,747	3	667.902,341 318.833,286	20.315
3	667.902,341 318.833,286	4	667.904,489 318.832,153	2.428
4	667.904,489 318.832,153	5	668.087,791 319.233,371	441.107
5	668.087,791 319.233,371	1	668.067,073 319.242,667	22.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20751	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
207 / 07/01/2014		
Act Notarial nr. 4741, din 23/12/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRO TUDOR 2000 SRL, CIF:12418105	A1
58756 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

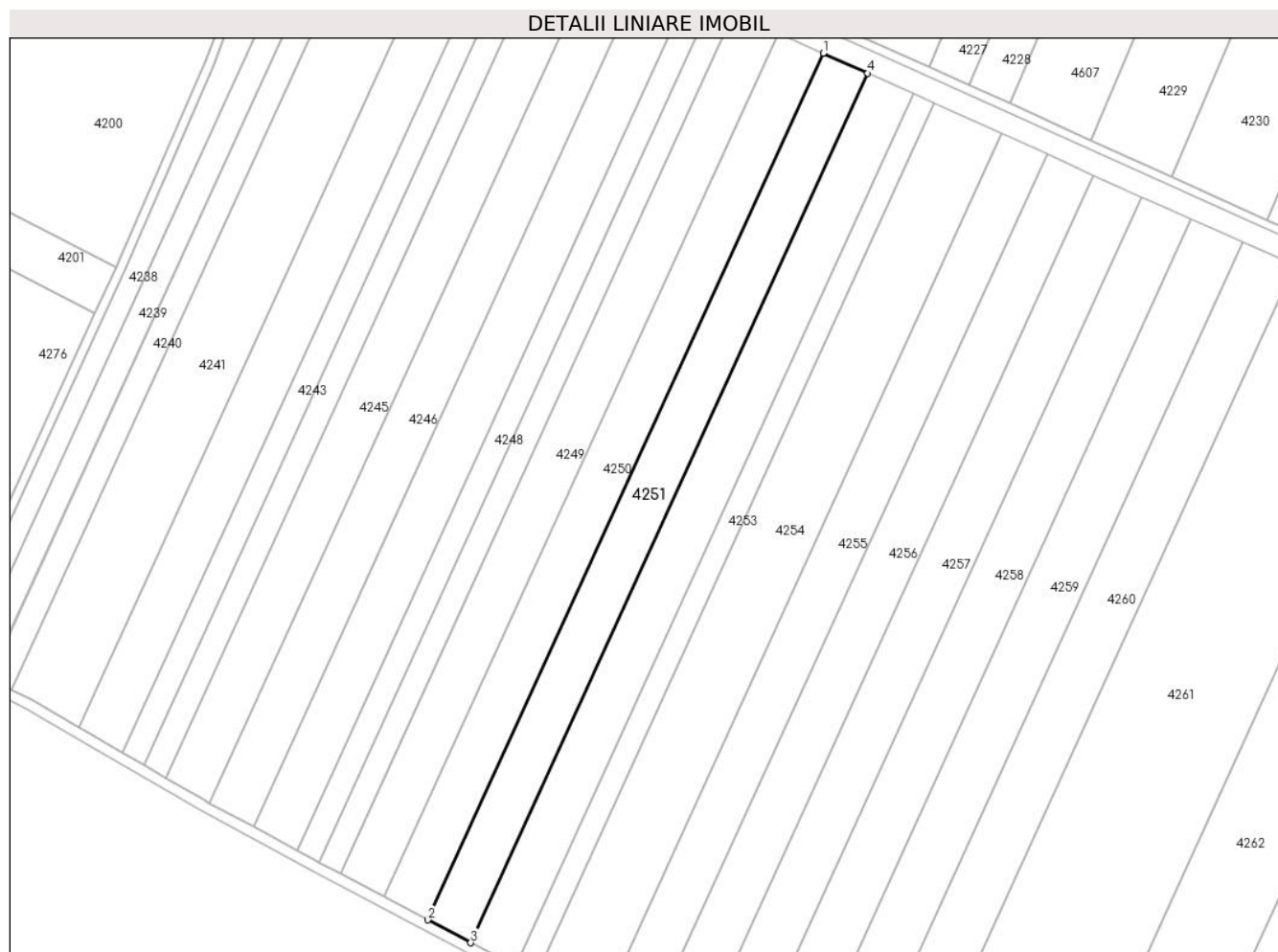
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
58756 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 3160, din 11/11/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1624000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr.73142/11.11.2020 1) LIBRA INTERNET BANK SA, CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20751	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.087,791 319.233,371	2	667.904,489 318.832,153	441.107
2	667.904,489 318.832,153	3	667.924,542 318.821,58	22.67
3	667.924,542 318.821,58	4	668.108,441 319.224,106	442.545
4	668.108,441 319.224,106	1	668.087,791 319.233,371	22.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21208	10.394	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62908 / 14/12/2018	
Act Notarial nr. 4827, din 13/12/2018 emis de Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN MIHALACHE, -sot	
2) CONSTANTIN DANIELA, -sotie	
4767 / 27/01/2023	
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
B4	A1
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	
1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV	
2) GEORGIEV AIDA	
52626 / 29/08/2023	
Act Notarial nr. 117, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 1465 din 14.08.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);	
B5	A1
se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare si actul additional nr. 1 la aceasta, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica cel mai tarziu la data de 14.12.2024	
1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV, sot	
2) GEORGIEV AIDA, sotie	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
4767 / 27/01/2023	
Act Notarial nr. 118, din 23/01/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela;	
C4	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2808285.99 EURrezultata din contractele autentificate sub nr. 116 si nr. 117 de NP IOSEP Cristina Mihaela la data de 23.01.2023	
1) GEORGIEV VENELIN STOYANOV	
2) GEORGIEV AIDA	
52626 / 29/08/2023	
Act Notarial nr. 1465, din 14/08/2023 emis de IOSEP Cristina Mihaela (act notarial nr 117 din 23.01.2023, emis de IOSEP Cristina Mihaela);	
C7	A1
se respinge capatul de cerere privind intabularea ipotecii legale pentru pretul achitat, intrucat nu exista codul de 2.3.3. aferent acestui serviciu si pretul urmeaza a fi achitat in 3 (trei) zile de la data de 14.08.2023	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21208	10.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.394	118	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.108,441 319.224,106	2	667.924,542 318.821,58	442.545
2	667.924,542 318.821,58	3	667.943,586 318.811,539	21.529
3	667.943,586 318.811,539	4	667.945,352 318.810,705	1.953
4	667.945,352 318.810,705	5	668.129,835 319.214,507	443.948
5	668.129,835 319.214,507	1	668.108,441 319.224,106	23.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.606	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143647, din 25/10/2023 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZEA PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

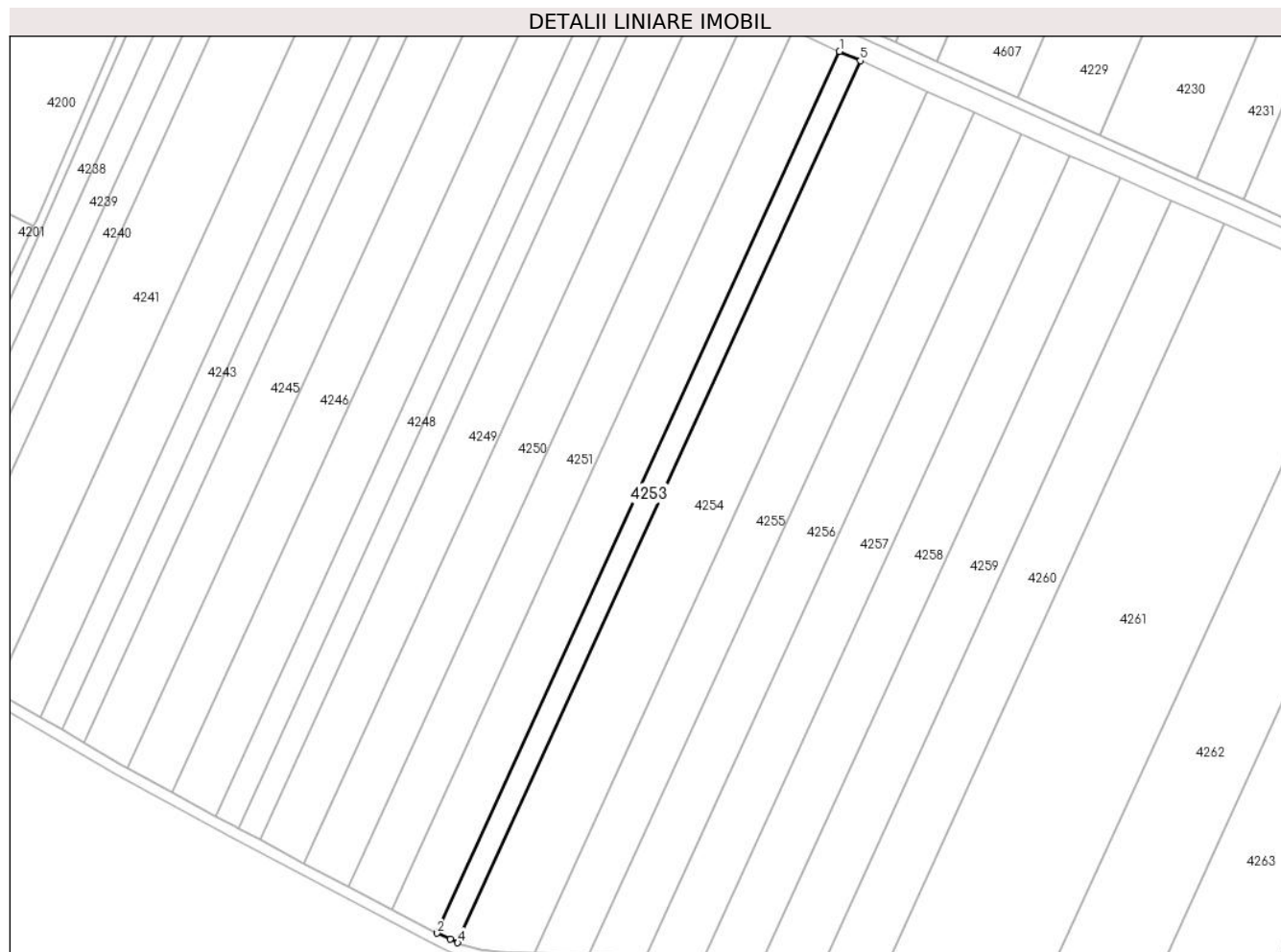
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.606	118	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.129,835 319.214,507	2	667.945,352 318.810,705	443.948
2	667.945,352 318.810,705	3	667.951,263 318.807,913	6.537
3	667.951,263 318.807,913	4	667.954,76 318.806,335	3.837
4	667.954,76 318.806,335	5	668.139,299 319.210,26	444.083
5	668.139,299 319.210,26	1	668.129,835 319.214,507	10.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:35

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22905	Din acte: 15.000 Masurata: 14.949	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4543 / 24/11/2000	
Titlu De Proprietate nr. 84611, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IVAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

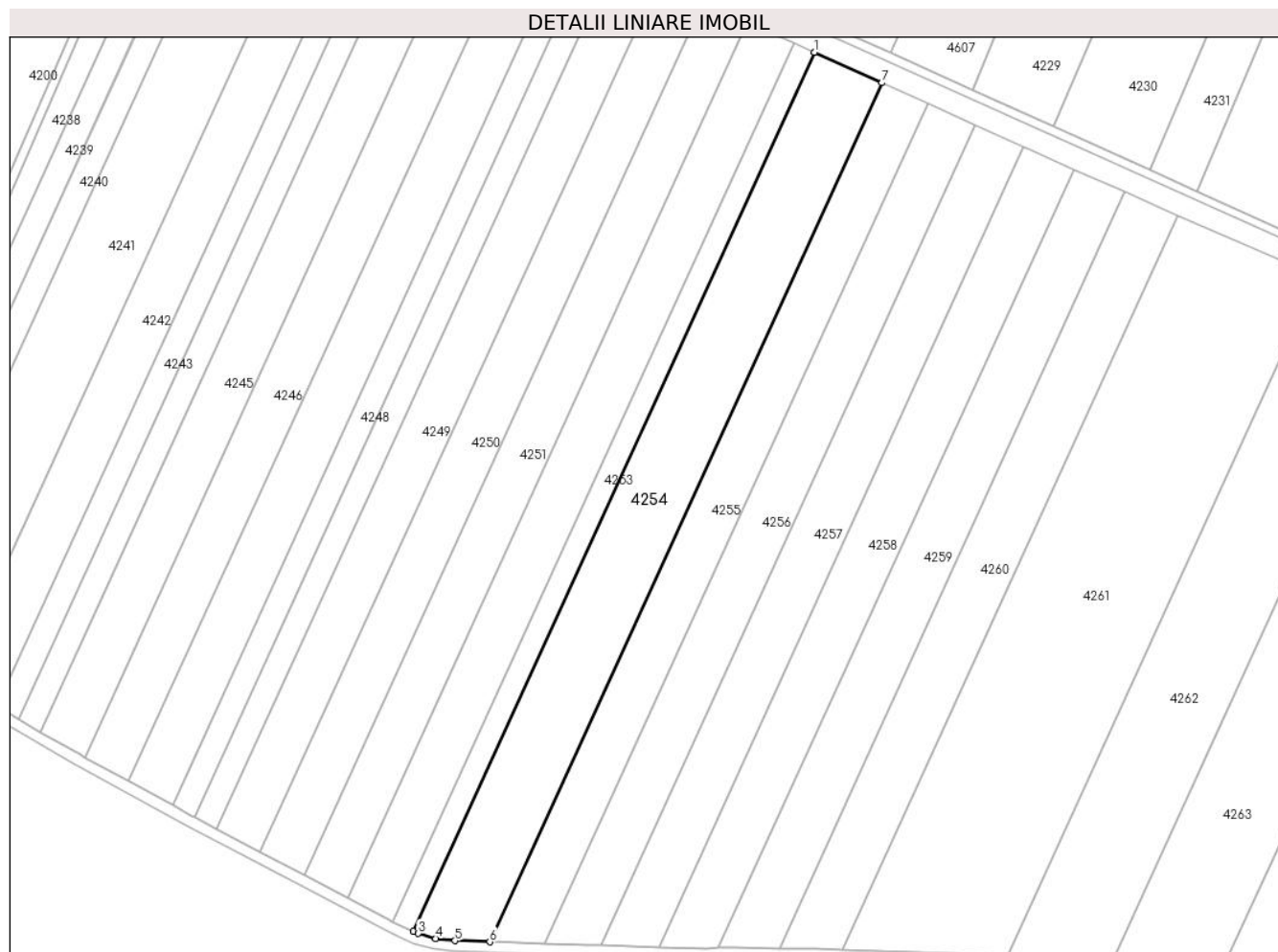
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22905	Din acte: 15.000 Masurata: 14.949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.949	16	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.139,299 319.210,26	2	667.954,76 318.806,335	444.083
2	667.954,76 318.806,335	3	667.957,029 318.805,312	2.489
3	667.957,029 318.805,312	4	667.965,147 318.803,081	8.419
4	667.965,147 318.803,081	5	667.973,933 318.802,007	8.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	667.973,933 318.802,007	6	667.989,891 318.801,511	15.966
6	667.989,891 318.801,511	7	668.170,226 319.196,233	433.966
7	668.170,226 319.196,233	1	668.139,299 319.210,26	33.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84720, din 29/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN N STEFANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

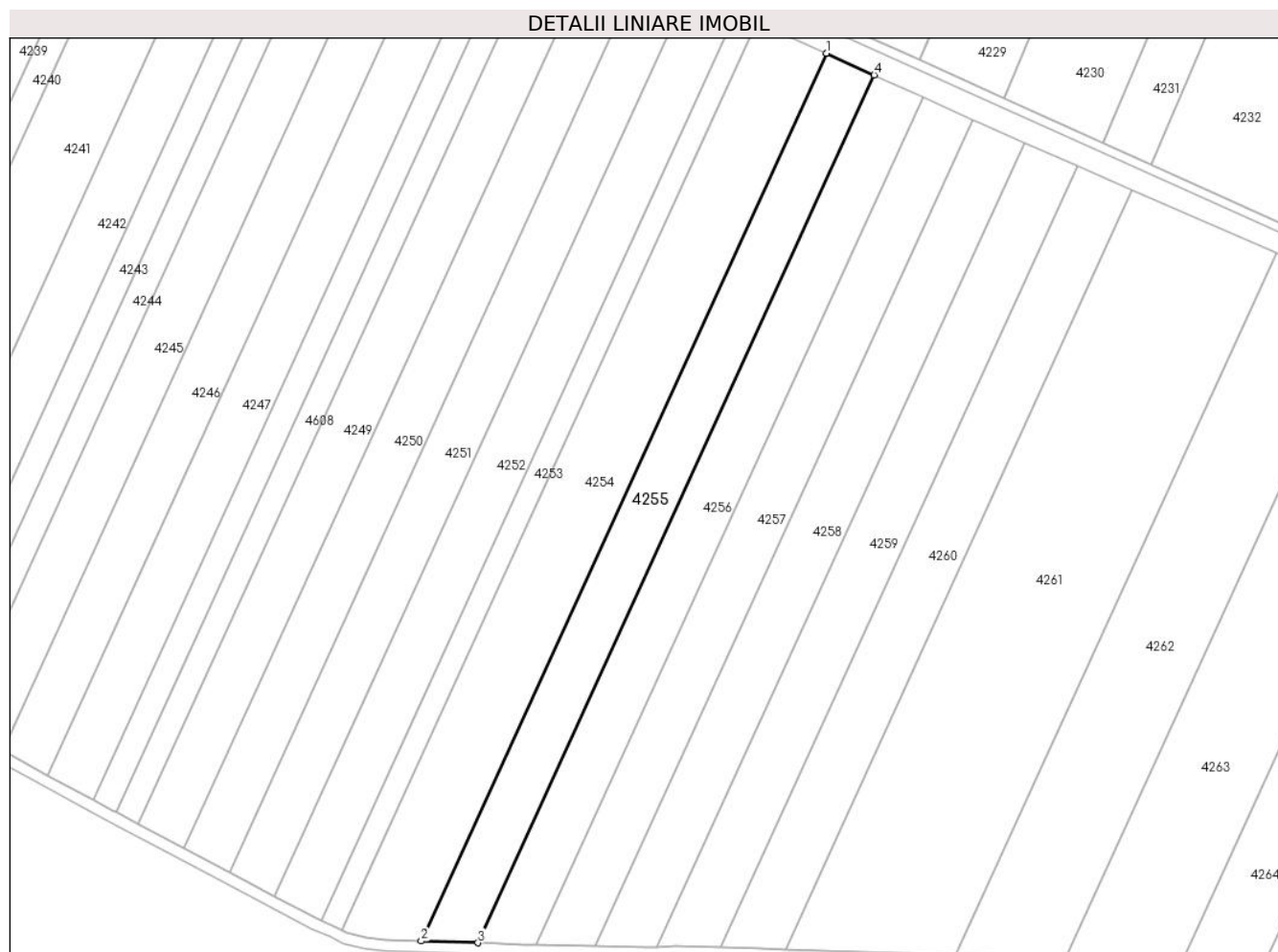
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.170,226 319.196,233	2	667.989,891 318.801,511	433.966
2	667.989,891 318.801,511	3	668.015,154 318.800,727	25.275
3	668.015,154 318.800,727	4	668.191,449 319.186,607	424.244
4	668.191,449 319.186,607	1	668.170,226 319.196,233	23.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:235

Nr. cadastral vechi:353

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21429	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19866 / 21/09/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3612, din 20/09/2007 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ION, - sot 2) IORDACHE NETI, - sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 235)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

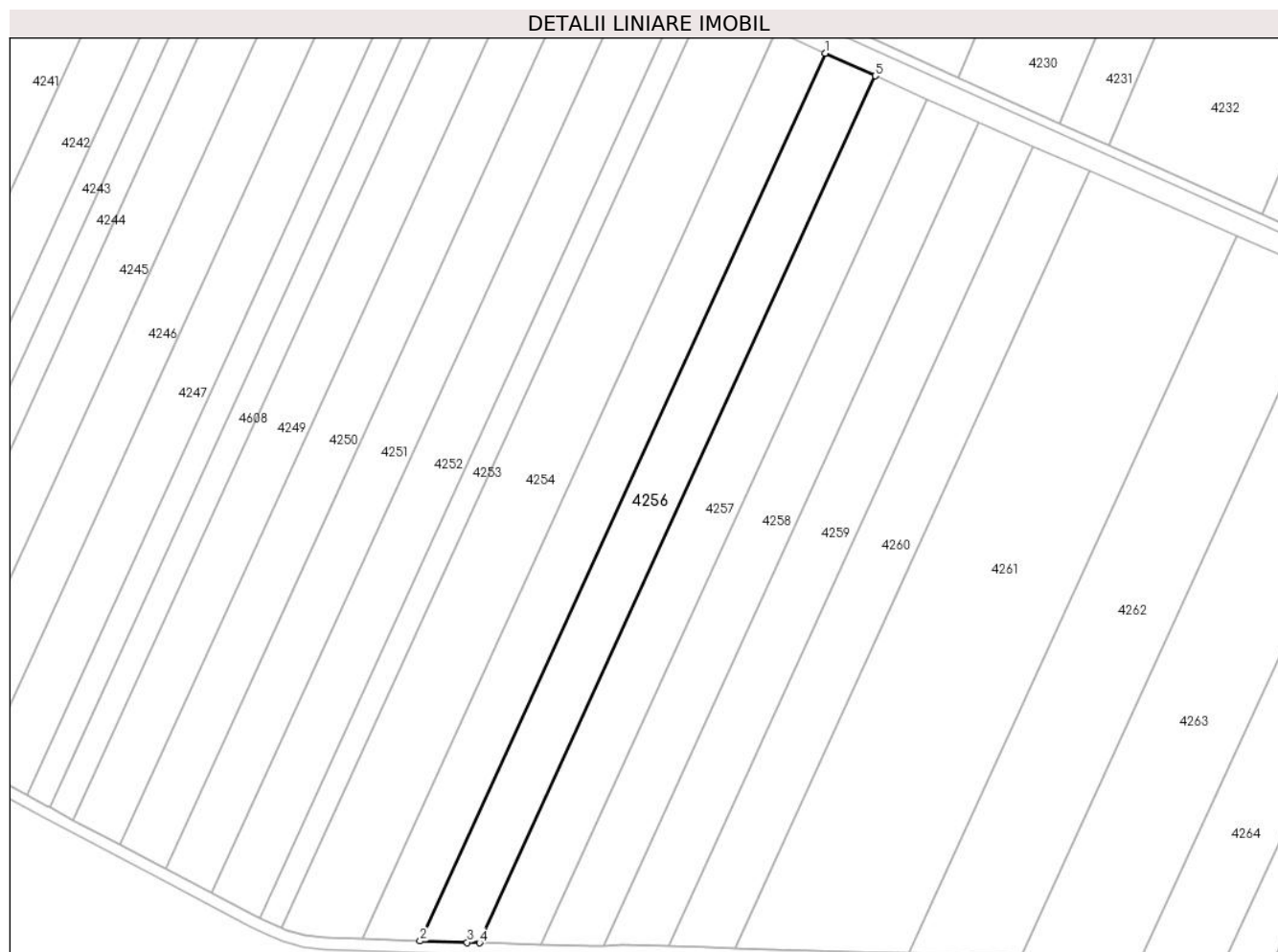
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21429	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.191,449 319.186,607	2	668.015,154 318.800,727	424.244
2	668.015,154 318.800,727	3	668.035,607 318.800,092	20.463
3	668.035,607 318.800,092	4	668.041,018 318.799,941	5.413
4	668.041,018 318.799,941	5	668.213,171 319.176,755	414.277
5	668.213,171 319.176,755	1	668.191,449 319.186,607	23.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 118, parcela 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22751	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46117 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 634, din 21/05/2020 emis de BNP POPA DIDINA (act notarial nr Incheiere rectificare nr. 11 din 26.08.2020, emis de BNP POPA DIDINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IRINA GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

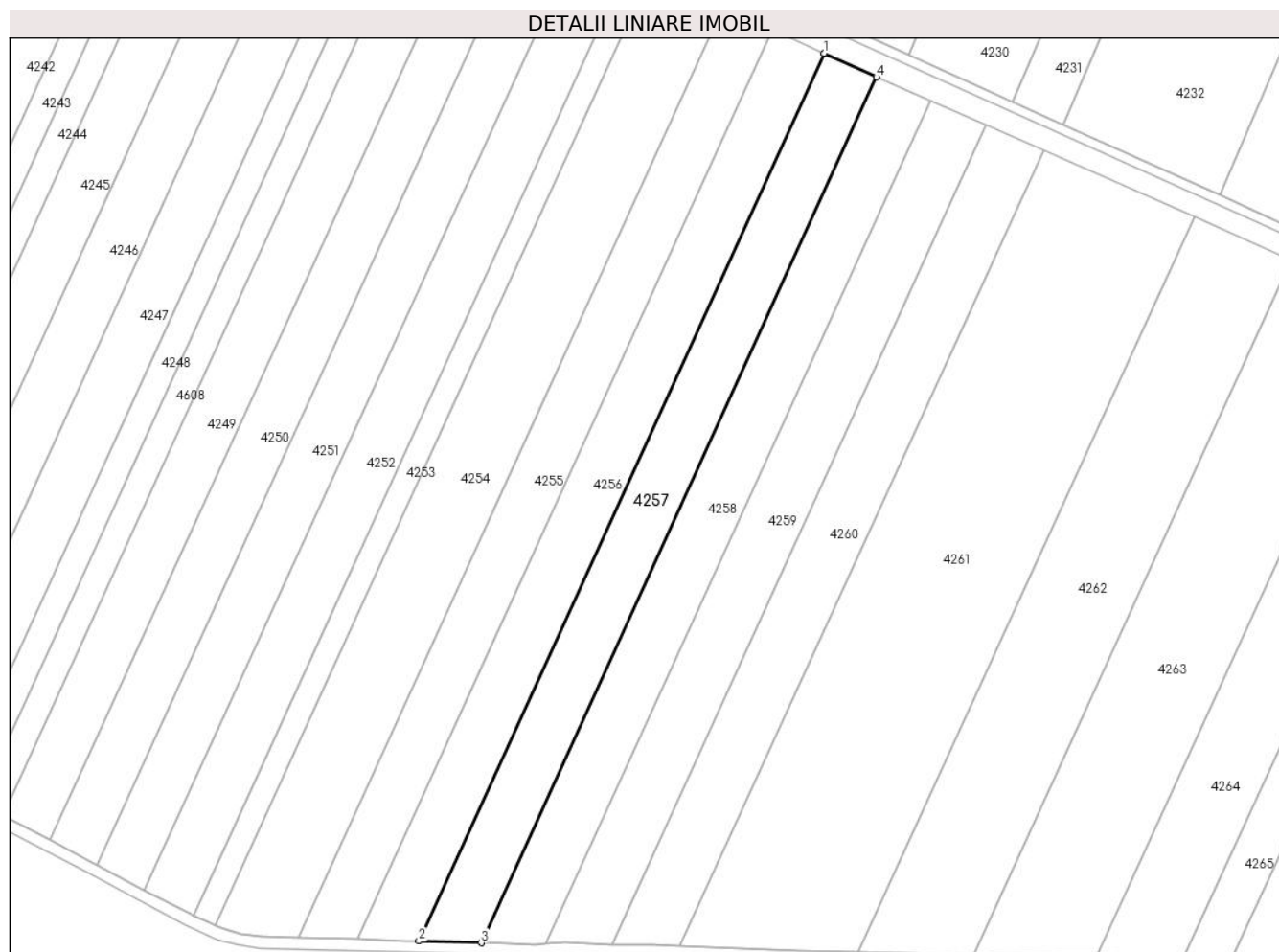
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22751	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.213,171 319.176,755	2	668.041,018 318.799,941	414.277
2	668.041,018 318.799,941	3	668.067,552 318.799,201	26.544
3	668.067,552 318.799,201	4	668.235,43 319.166,659	403.991
4	668.235,43 319.166,659	1	668.213,171 319.176,755	24.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21006	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13241 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. 439, din 26/02/2015 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU CONSTANTA, sotie 2) POPESCU CONSTANTIN, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

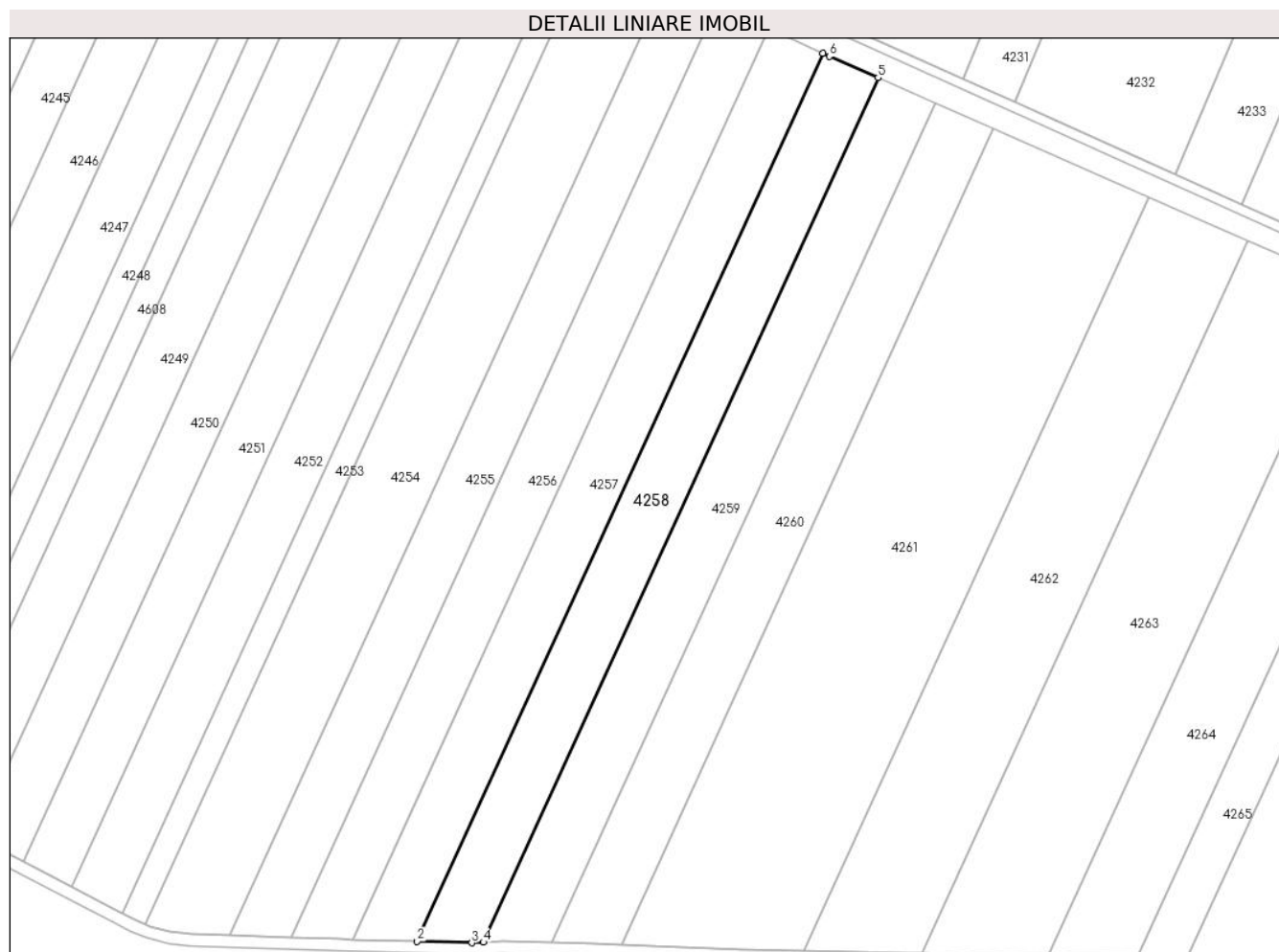
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21006	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.235,43 319.166,659	2	668.067,552 318.799,201	403.991
2	668.067,552 318.799,201	3	668.090,161 318.798,571	22.618
3	668.090,161 318.798,571	4	668.094,929 318.798,781	4.773
4	668.094,929 318.798,781	5	668.258,368 319.156,522	393.308
5	668.258,368 319.156,522	6	668.238,174 319.165,414	22.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.238,174 319.165,414	1	668.235,43 319.166,659	3.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:191

Nr. cadastral vechi:313

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21421	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2030 / 09/02/2007		
Contract De Intretinere Vanzare Cumparare nr. 536, din 08/02/2007 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ION, - sot 2) IORDACHE NETI, - sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)</i>	A1
B2	se noteaza obligatia intretinerii viagere in favoarea 1) GOLEA GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 191)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

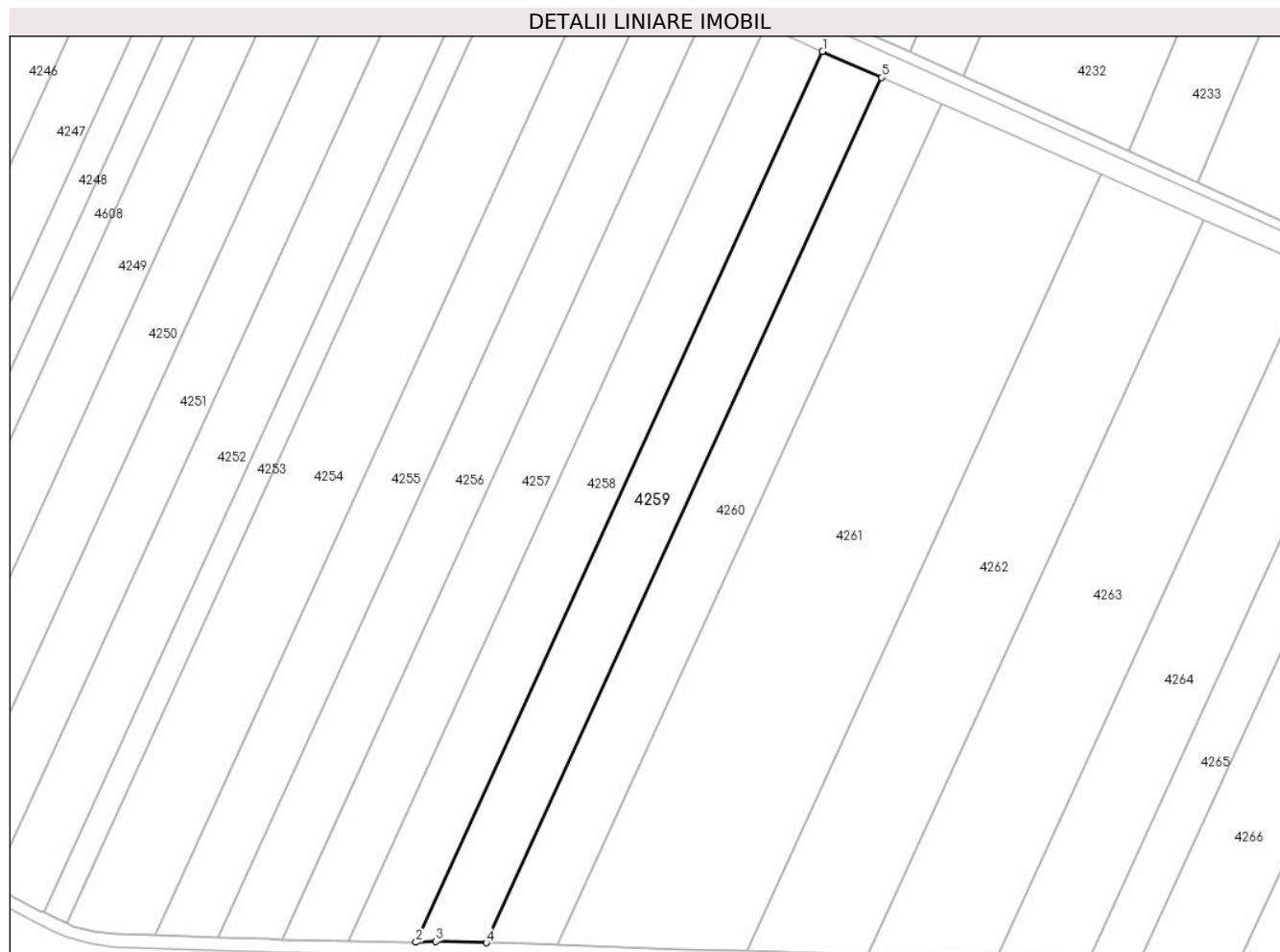
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21421	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.258,368 319.156,522	2	668.094,929 318.798,781	393.308
2	668.094,929 318.798,781	3	668.102,875 318.799,132	7.954
3	668.102,875 318.799,132	4	668.123,224 318.798,608	20.356
4	668.123,224 318.798,608	5	668.281,99 319.146,121	382.063
5	668.281,99 319.146,121	1	668.258,368 319.156,522	25.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21240	10.000	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60407 / 02/11/2015		
Act Notarial nr. 2512, din 29/10/2015 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR CONSTANTIN , -sot 2) BUCUR SIMINA MARIANA , -sotie	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) BUCUR CONSTANTIN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA , CIF:20972372	A1

C. Partea III. SARCINI .

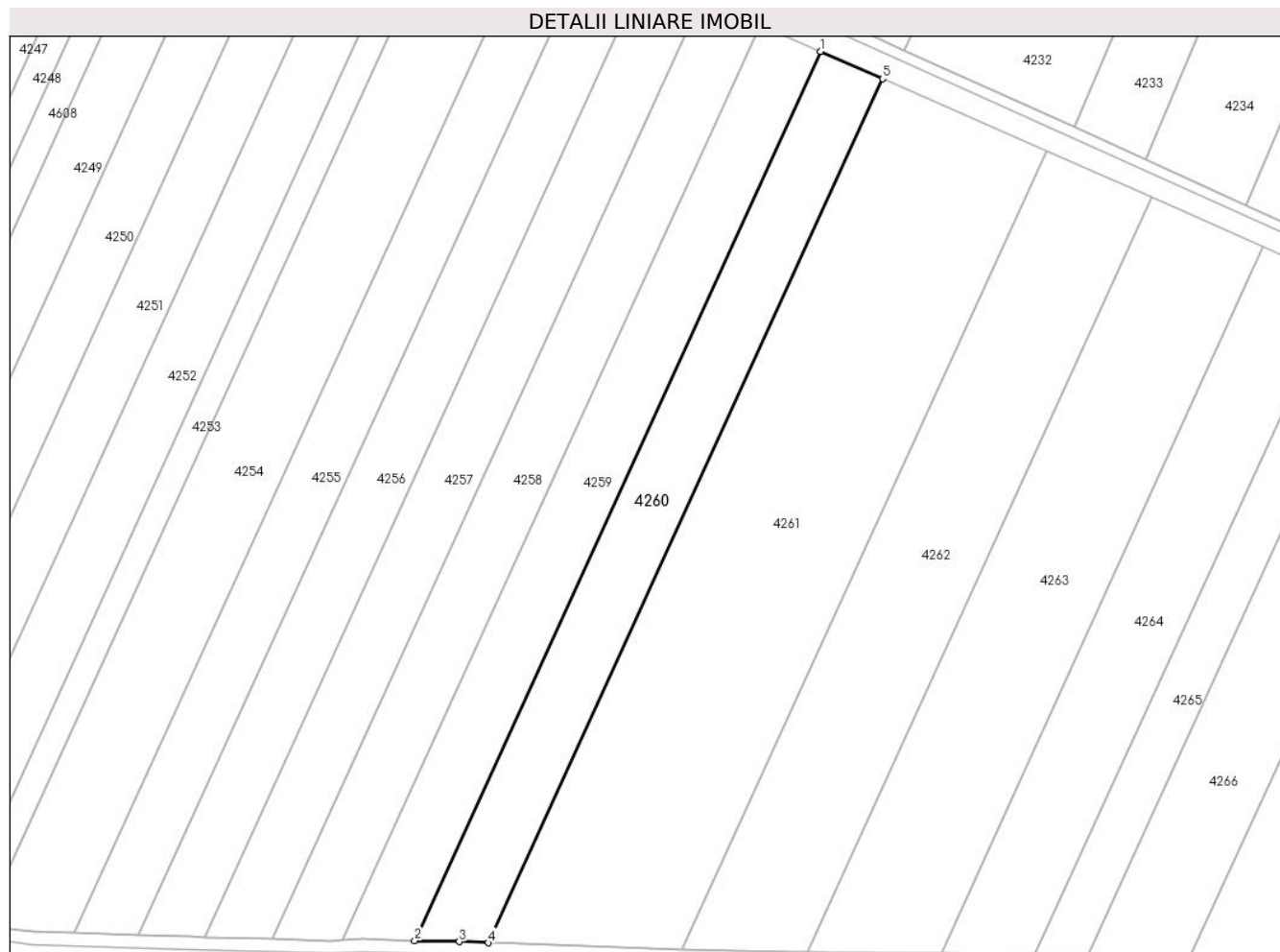
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21240	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	22	-	CONFORM TITLU DE PROPRIETATE-PARCELA 21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.281,99 319.146,121	2	668.123,224 318.798,608	382.063
2	668.123,224 318.798,608	3	668.140,654 318.798,16	17.436
3	668.140,654 318.798,16	4	668.152,029 318.797,759	11.382
4	668.152,029 318.797,759	5	668.306,294 319.135,419	371.23
5	668.306,294 319.135,419	1	668.281,99 319.146,121	26.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 129, din 04/07/2022 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU GHEORGHE	

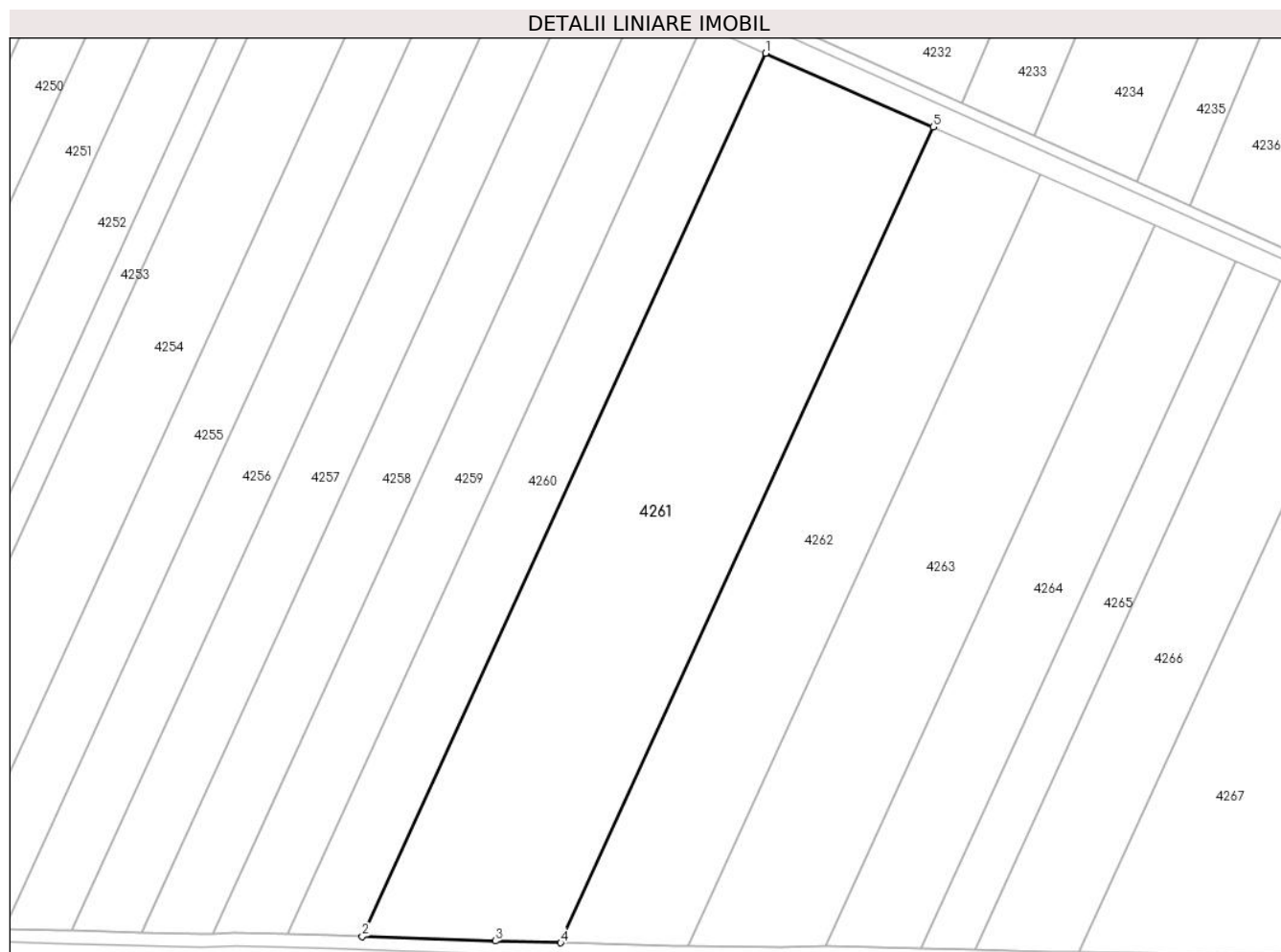
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	118	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.306,294 319.135,419	2	668.152,029 318.797,759	371.23
2	668.152,029 318.797,759	3	668.202,885 318.795,97	50.887
3	668.202,885 318.795,97	4	668.227,866 318.795,304	24.99
4	668.227,866 318.795,304	5	668.370,363 319.107,207	342.912
5	668.370,363 319.107,207	1	668.306,294 319.135,419	70.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84605, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA T ALEXE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

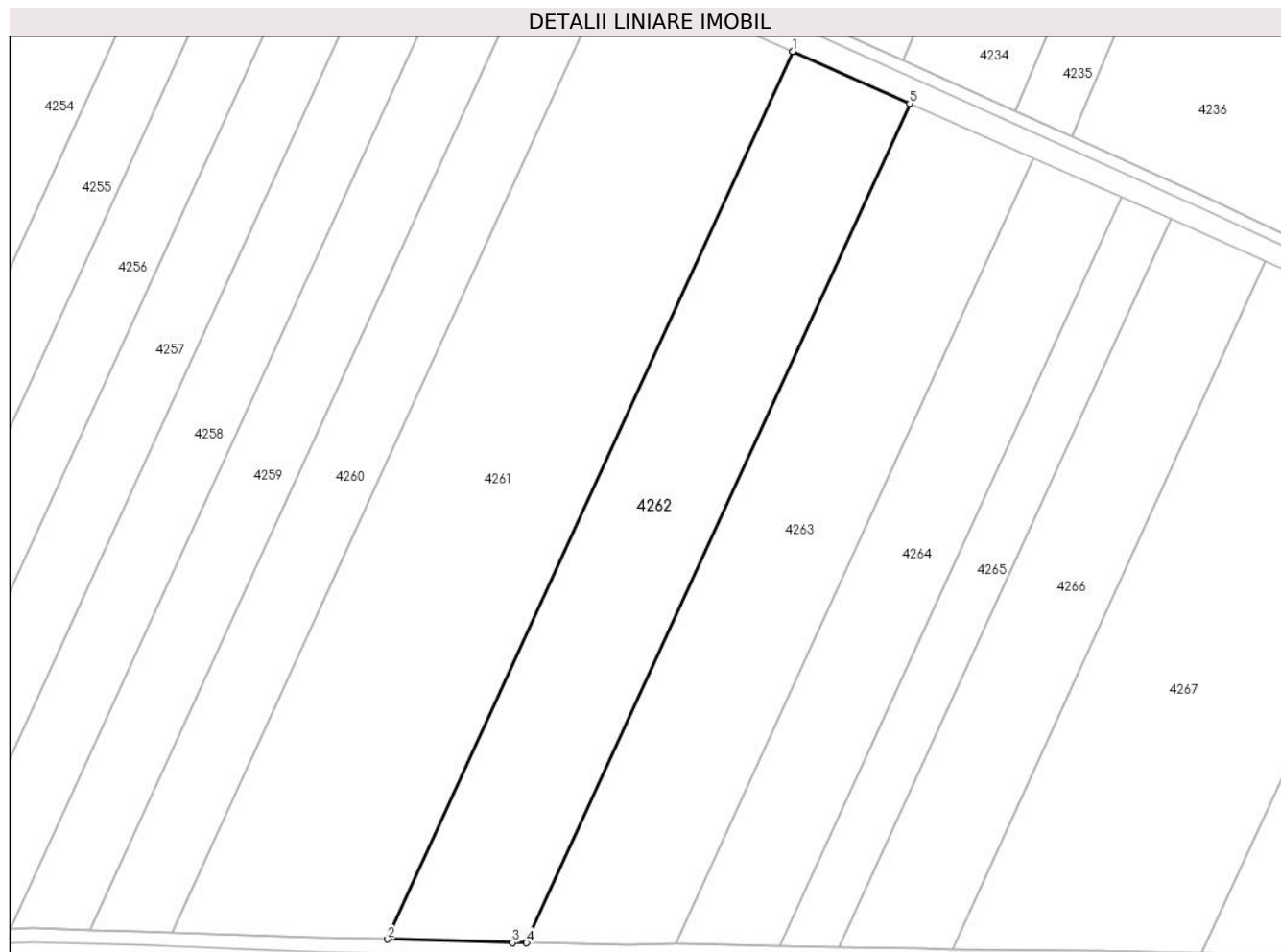
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	118	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.370,363 319.107,207	2	668.227,866 318.795,304	342.912
2	668.227,866 318.795,304	3	668.271,806 318.794,134	43.956
3	668.271,806 318.794,134	4	668.276,729 318.794,055	4.924
4	668.276,729 318.794,055	5	668.411,47 319.088,981	324.248
5	668.411,47 319.088,981	1	668.370,363 319.107,207	44.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20557	15.000	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25937 / 27/05/2013		
Act Notarial nr. 1697, din 24/05/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SIRBU DANIELA, sotie 2) SIRBU VASILE, sot	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VINTILA CRISTIAN, sot 2) VINTILA ELENA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

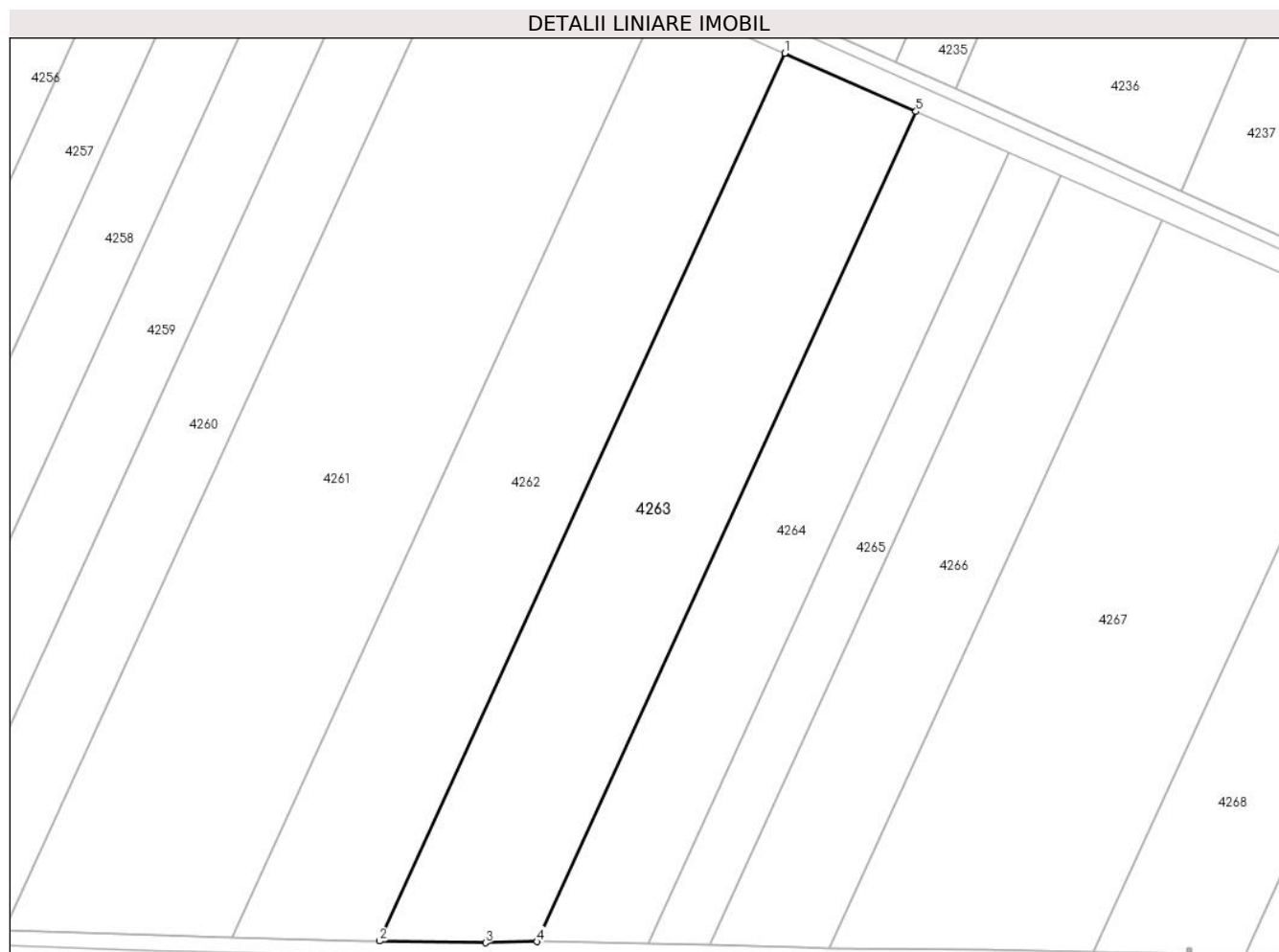
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20557	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	118	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.411,47 319.088,981	2	668.276,729 318.794,055	324.248
2	668.276,729 318.794,055	3	668.312,029 318.793,486	35.305
3	668.312,029 318.793,486	4	668.329,173 318.793,87	17.148
4	668.329,173 318.793,87	5	668.455,151 319.069,615	303.16
5	668.455,151 319.069,615	1	668.411,47 319.088,981	47.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84717, din 29/08/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZEA I CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

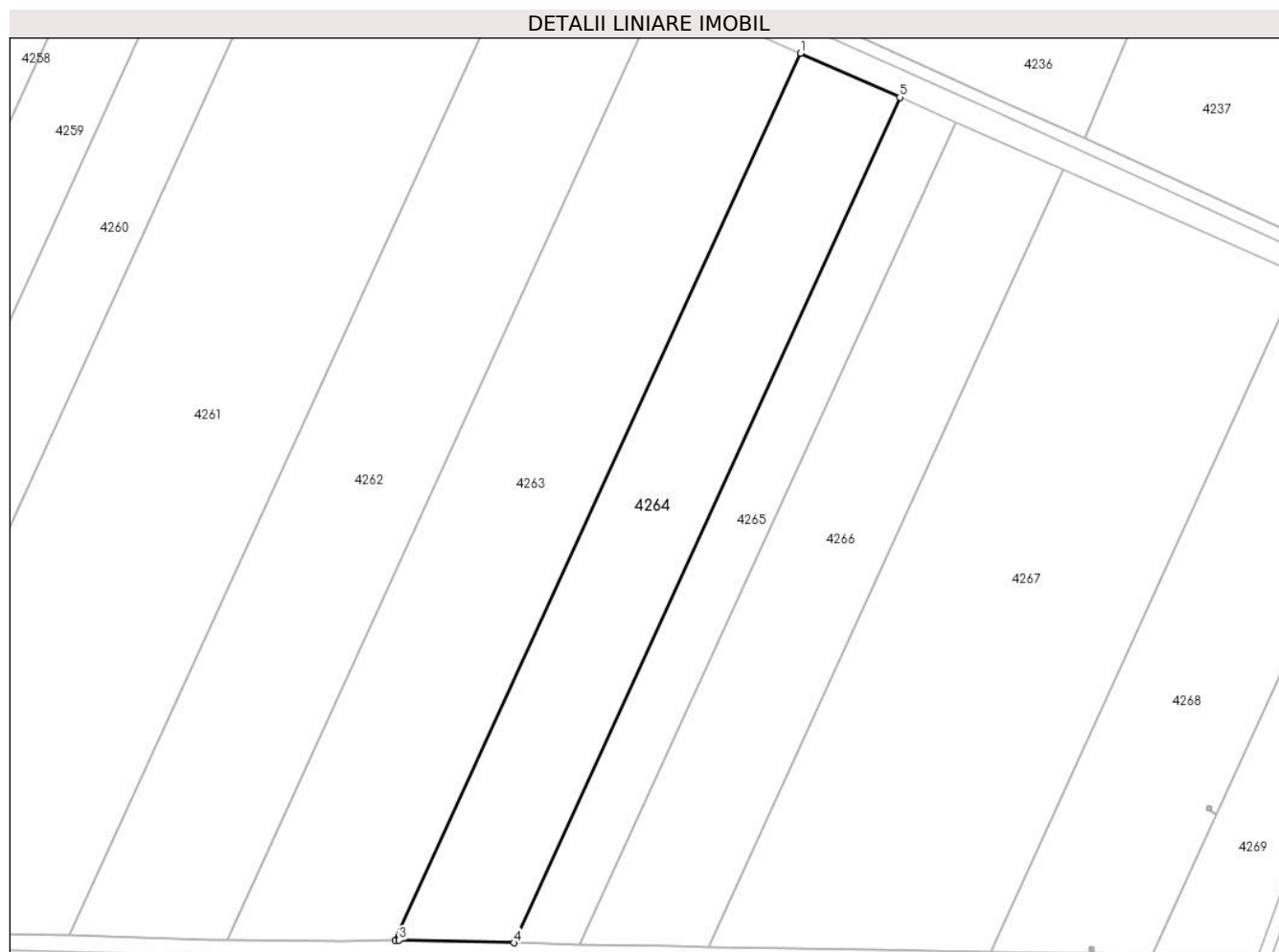
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.455,151 319.069,615	2	668.329,173 318.793,87	303.16
2	668.329,173 318.793,87	3	668.330,258 318.793,894	1.085
3	668.330,258 318.793,894	4	668.365,954 318.793,088	35.705
4	668.365,954 318.793,088	5	668.486,034 319.055,923	288.966
5	668.486,034 319.055,923	1	668.455,151 319.069,615	33.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84604, din 24/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSEA T ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

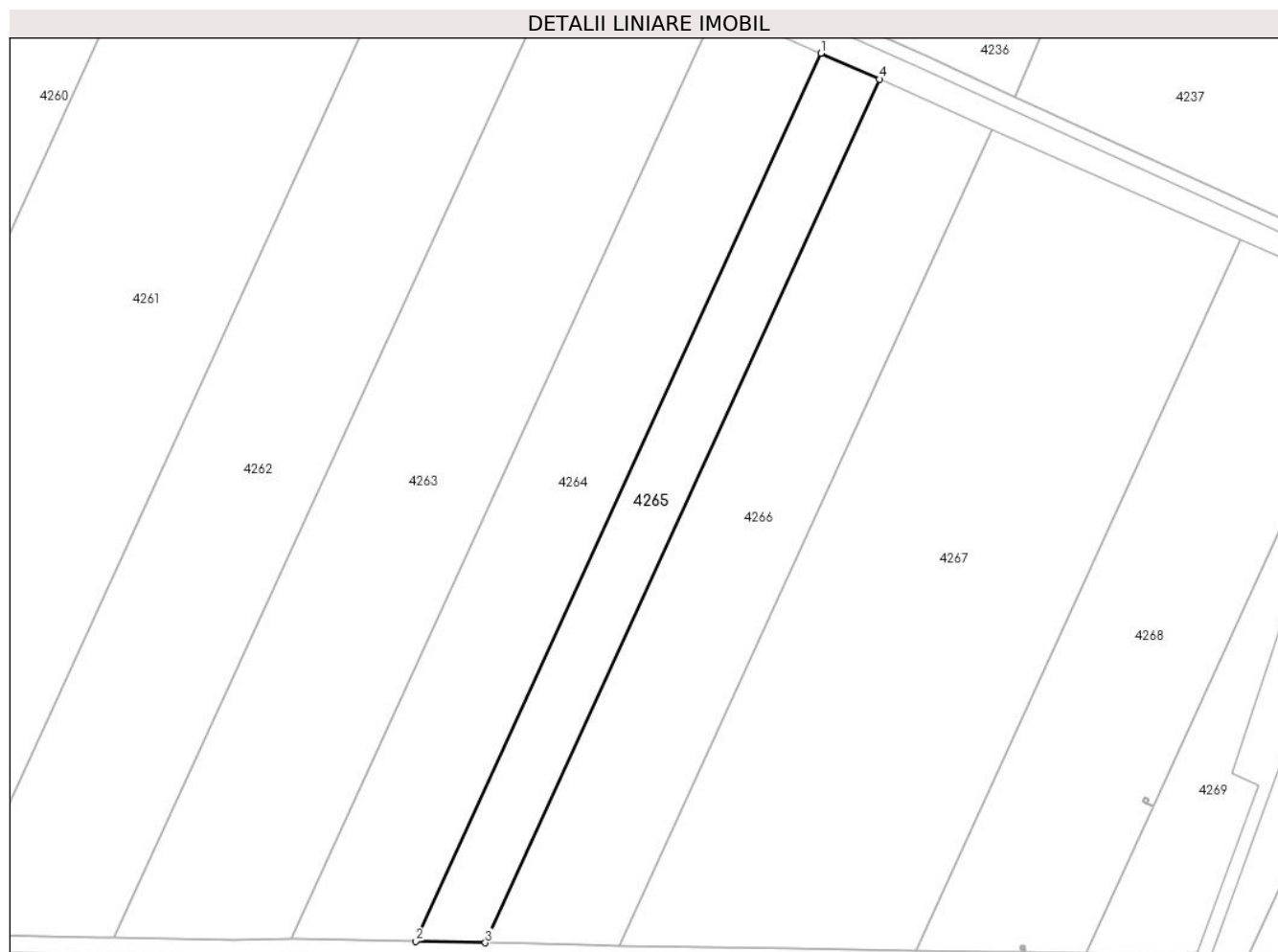
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	118	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.486,034 319.055,923	2	668.365,954 318.793,088	288.966
2	668.365,954 318.793,088	3	668.386,572 318.792,623	20.623
3	668.386,572 318.792,623	4	668.503,356 319.048,243	281.034
4	668.503,356 319.048,243	1	668.486,034 319.055,923	18.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 27, din 30/01/2018 emis de BNP POPA DIDINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAIDEANU CORNELIA	

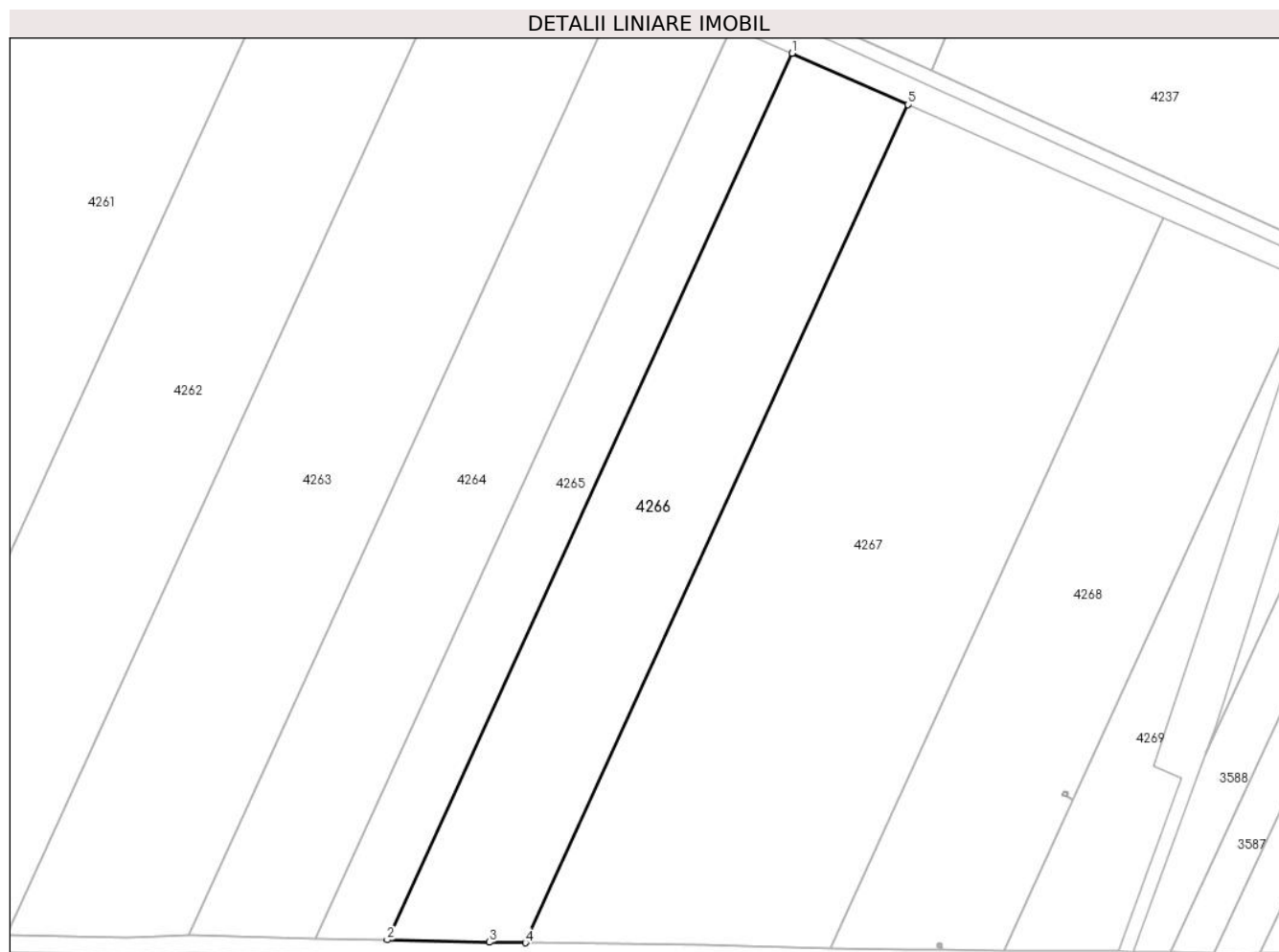
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	118	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.503,356 319.048,243	2	668.386,572 318.792,623	281.034
2	668.386,572 318.792,623	3	668.416,068 318.791,957	29.504
3	668.416,068 318.791,957	4	668.426,417 318.791,806	10.35
4	668.426,417 318.791,806	5	668.536,8 319.033,415	265.63
5	668.536,8 319.033,415	1	668.503,356 319.048,243	36.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21699	20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21461 / 29/03/2016		
Act Administrativ nr. 84710, din 25/08/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr.77/23.04.2010 emis de BNP POPA DIDINA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRU VICTORIA	A1
42498 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. 2108, din 14/07/2016 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DUMITRU VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

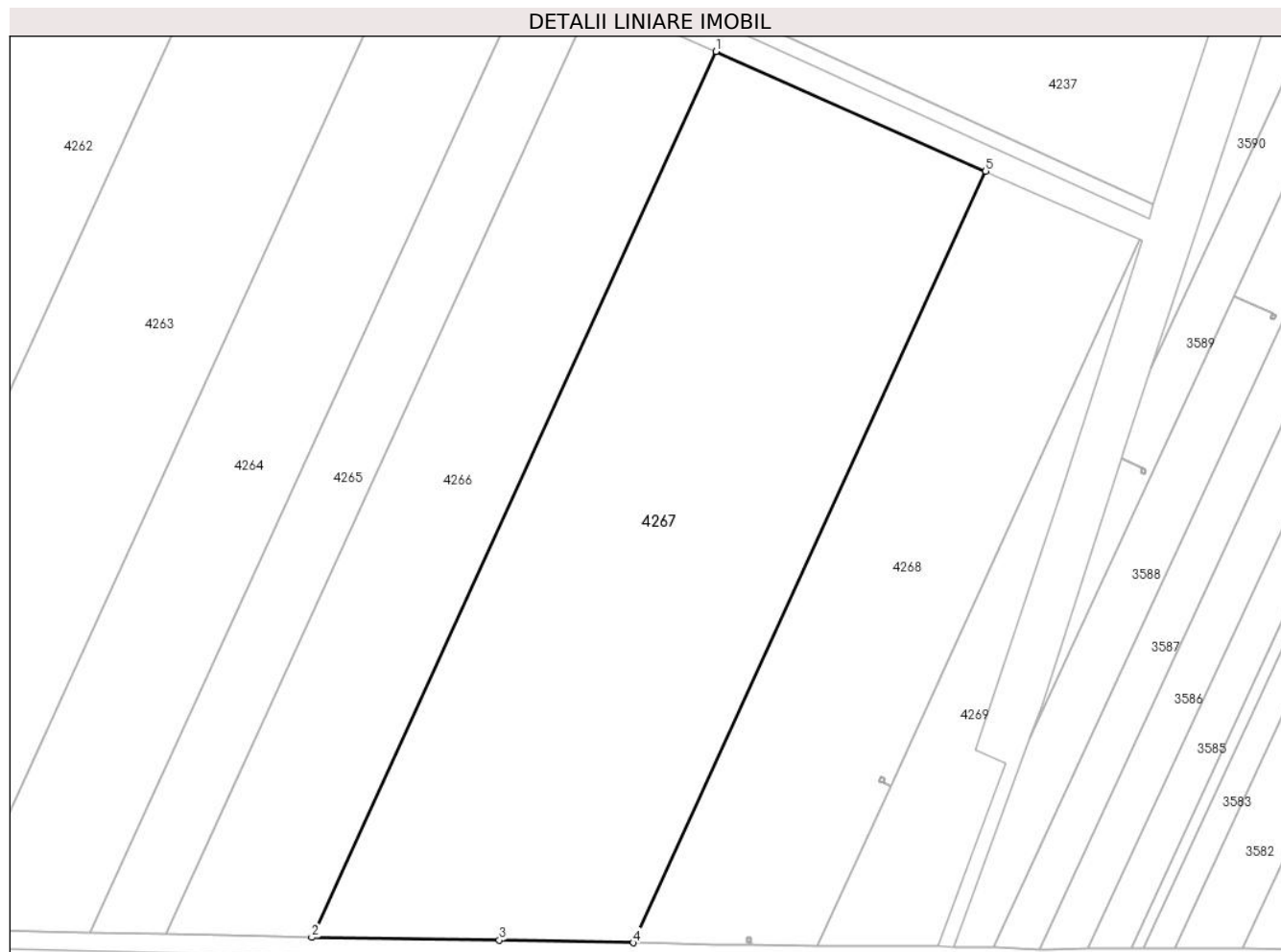
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21699	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	118	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.536,8 319.033,415	2	668.426,417 318.791,806	265.63
2	668.426,417 318.791,806	3	668.477,608 318.791,058	51.196
3	668.477,608 318.791,058	4	668.514,259 318.790,351	36.658
4	668.514,259 318.790,351	5	668.610,399 319.000,785	231.356
5	668.610,399 319.000,785	1	668.536,8 319.033,415	80.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 2506, din 24/08/2004 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU GHEORGHE , -SOT, LIPSA CNP 2) BARBU IOANA , -SOTIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

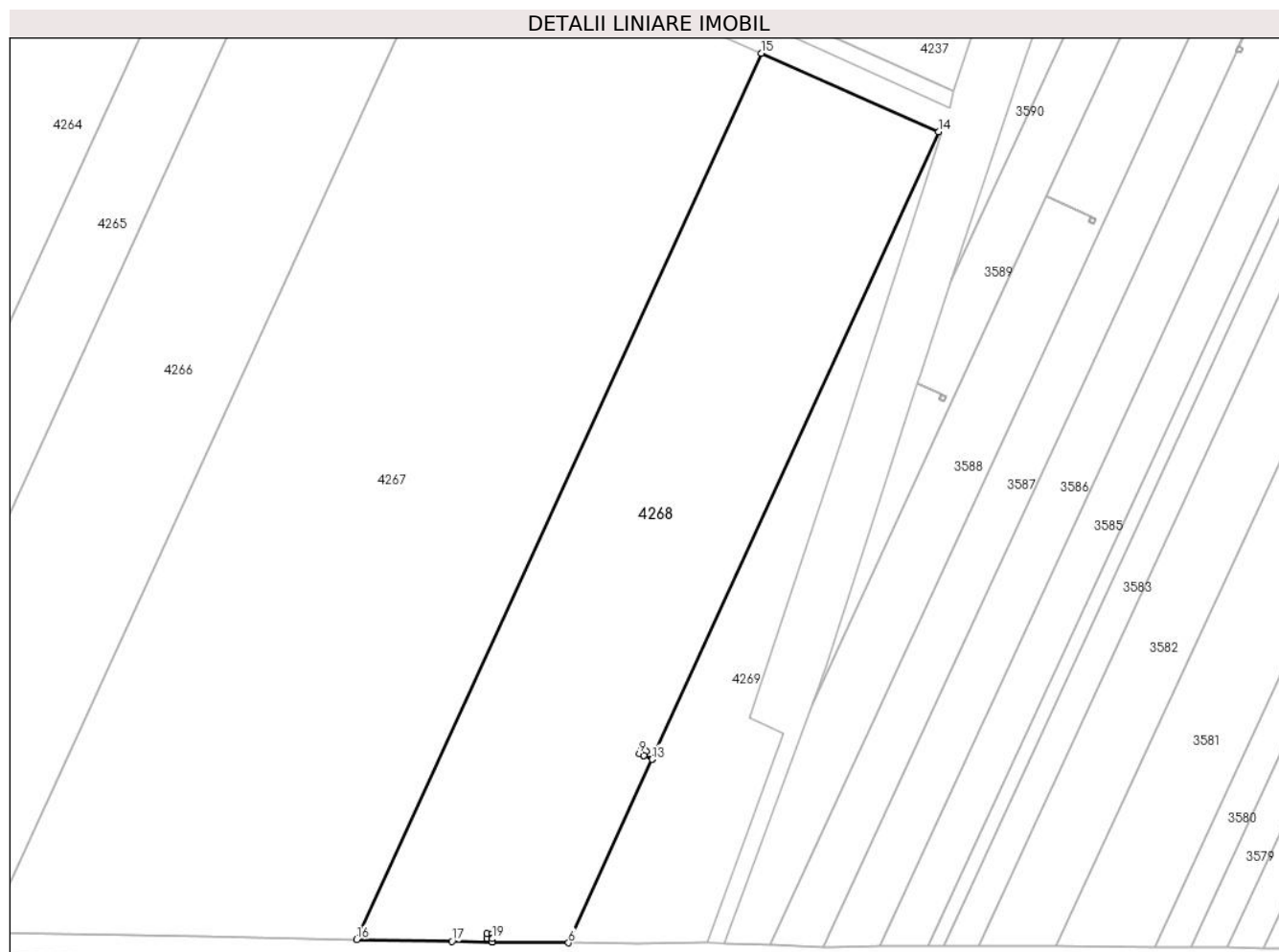
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.200	118	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.545,238 318.790,509	2	668.545,238 318.791,709	1.2
2	668.545,238 318.791,709	3	668.546,438 318.791,709	1.2
3	668.546,438 318.791,709	4	668.546,438 318.790,509	1.2
4	668.546,438 318.790,509	5	668.546,429 318.789,788	0.721
5	668.546,429 318.789,788	6	668.564,519 318.789,549	18.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.564,519 318.789,549	7	668.584,42 318.833,109	47.891
7	668.584,42 318.833,109	8	668.582,471 318.833,999	2.143
8	668.582,471 318.833,999	9	668.581,38 318.834,498	1.2
9	668.581,38 318.834,498	10	668.581,879 318.835,589	1.2
10	668.581,879 318.835,589	11	668.582,97 318.835,09	1.2
11	668.582,97 318.835,09	12	668.582,476 318.834,008	1.189
12	668.582,476 318.834,008	13	668.584,424 318.833,118	2.142
13	668.584,424 318.833,118	14	668.652,498 318.982,12	163.816
14	668.652,498 318.982,12	15	668.610,399 319.000,785	46.051
15	668.610,399 319.000,785	16	668.514,259 318.790,351	231.356
16	668.514,259 318.790,351	17	668.536,862 318.789,914	22.607
17	668.536,862 318.789,914	18	668.546,419 318.789,788	9.558
18	668.546,419 318.789,788	19	668.546,428 318.790,509	0.721
19	668.546,428 318.790,509	1	668.545,238 318.790,509	1.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

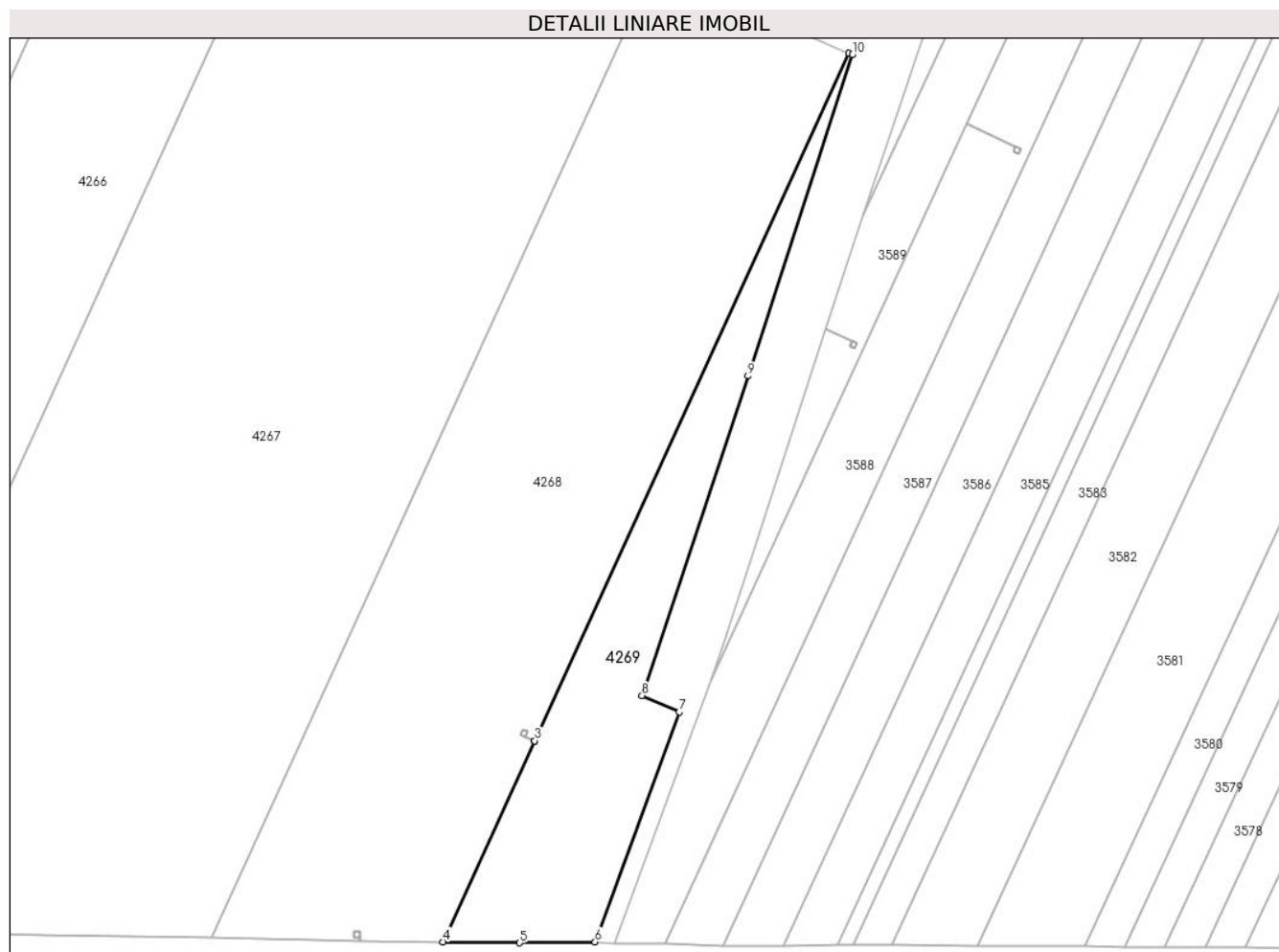
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	118	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.652,498 318.982,12	2	668.584,424 318.833,118	163.816
2	668.584,424 318.833,118	3	668.584,42 318.833,109	0.01
3	668.584,42 318.833,109	4	668.564,519 318.789,549	47.891
4	668.564,519 318.789,549	5	668.581,149 318.789,329	16.631
5	668.581,149 318.789,329	6	668.597,484 318.789,52	16.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.597,484 318.789,52	7	668.615,726 318.839,325	53.041
7	668.615,726 318.839,325	8	668.607,652 318.842,884	8.824
8	668.607,652 318.842,884	9	668.630,625 318.912,188	73.012
9	668.630,625 318.912,188	10	668.653,279 318.981,773	73.18
10	668.653,279 318.981,773	1	668.652,498 318.982,12	0.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.672	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

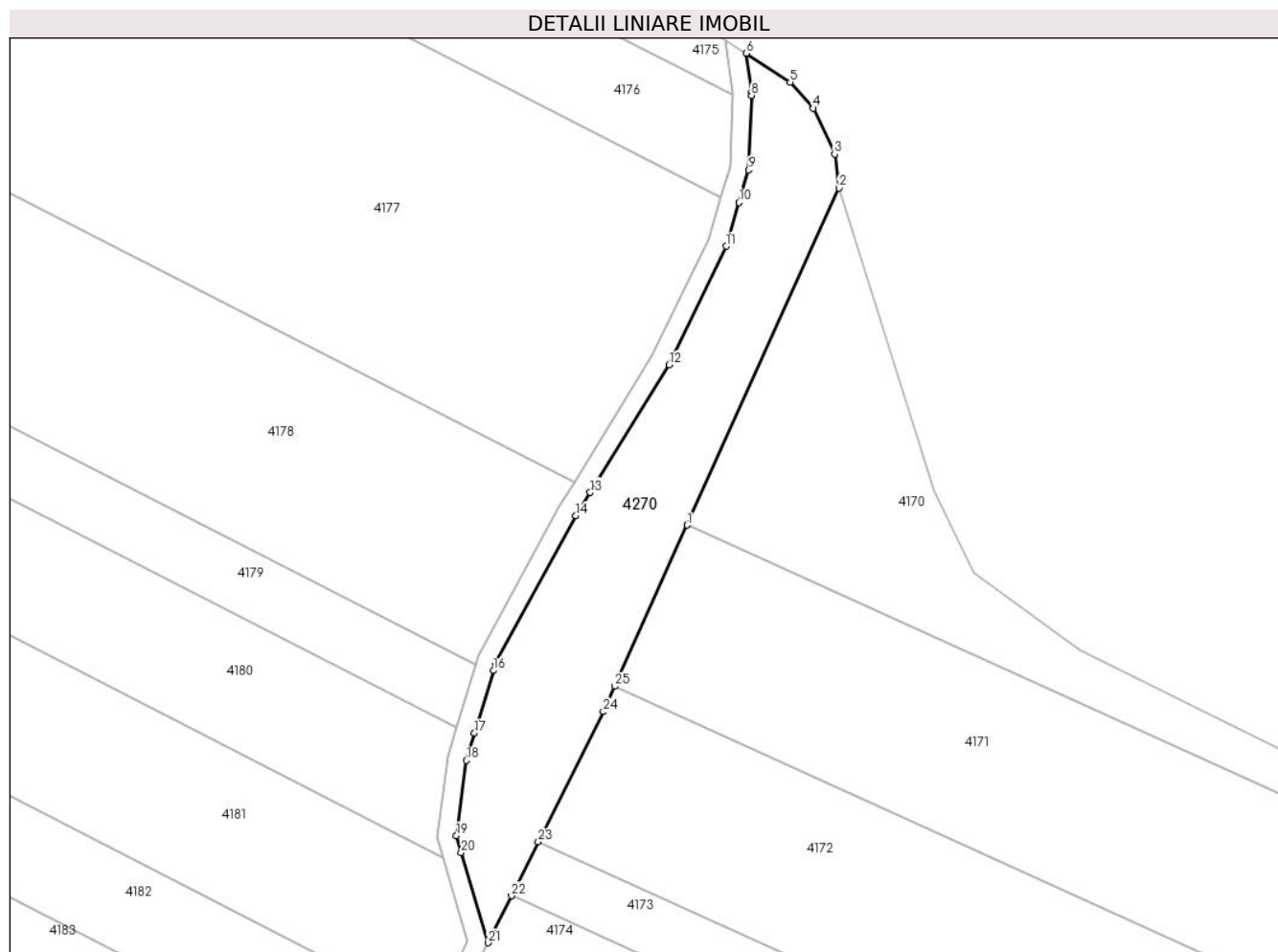
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.672	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.672	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.895,507 320.119,571	2	668.927,702 320.191,041	78.387
3	668.926,783 320.198,271	4	668.922,253 320.207,997	10.729
5	668.917,338 320.213,485	6	668.908,072 320.219,637	11.122
7	668.909,147 320.211,287	8	668.909,125 320.210,672	0.615
9	668.908,558 320.194,895	10	668.906,493 320.187,973	7.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.927,702 320.191,041	3	668.926,783 320.198,271	7.288
4	668.922,253 320.207,997	5	668.917,338 320.213,485	7.367
6	668.908,072 320.219,637	7	668.909,147 320.211,287	8.419
8	668.909,125 320.210,672	9	668.908,558 320.194,895	15.787
10	668.906,493 320.187,973	11	668.903,735 320.178,725	9.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	668.903,735 320.178,725	12	668.891,615 320.153,539	27.95
13	668.874,913 320.126,508	14	668.871,862 320.121,571	5.804
15	668.854,763 320.090,136	16	668.854,341 320.088,734	1.464
17	668.850,353 320.075,459	18	668.848,619 320.069,688	6.026
19	668.846,491 320.053,683	20	668.847,535 320.050,157	3.677
21	668.853,205 320.031,01	22	668.858,185 320.040,973	11.138
23	668.863,896 320.052,405	24	668.877,686 320.080,01	30.858
25	668.880,105 320.085,381	1	668.895,507 320.119,571	37.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	668.891,615 320.153,539	13	668.874,913 320.126,508	31.775
14	668.871,862 320.121,571	15	668.854,763 320.090,136	35.785
16	668.854,341 320.088,734	17	668.850,353 320.075,459	13.861
18	668.848,619 320.069,688	19	668.846,491 320.053,683	16.146
20	668.847,535 320.050,157	21	668.853,205 320.031,01	19.969
22	668.858,185 320.040,973	23	668.863,896 320.052,405	12.779
24	668.877,686 320.080,01	25	668.880,105 320.085,381	5.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.055	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

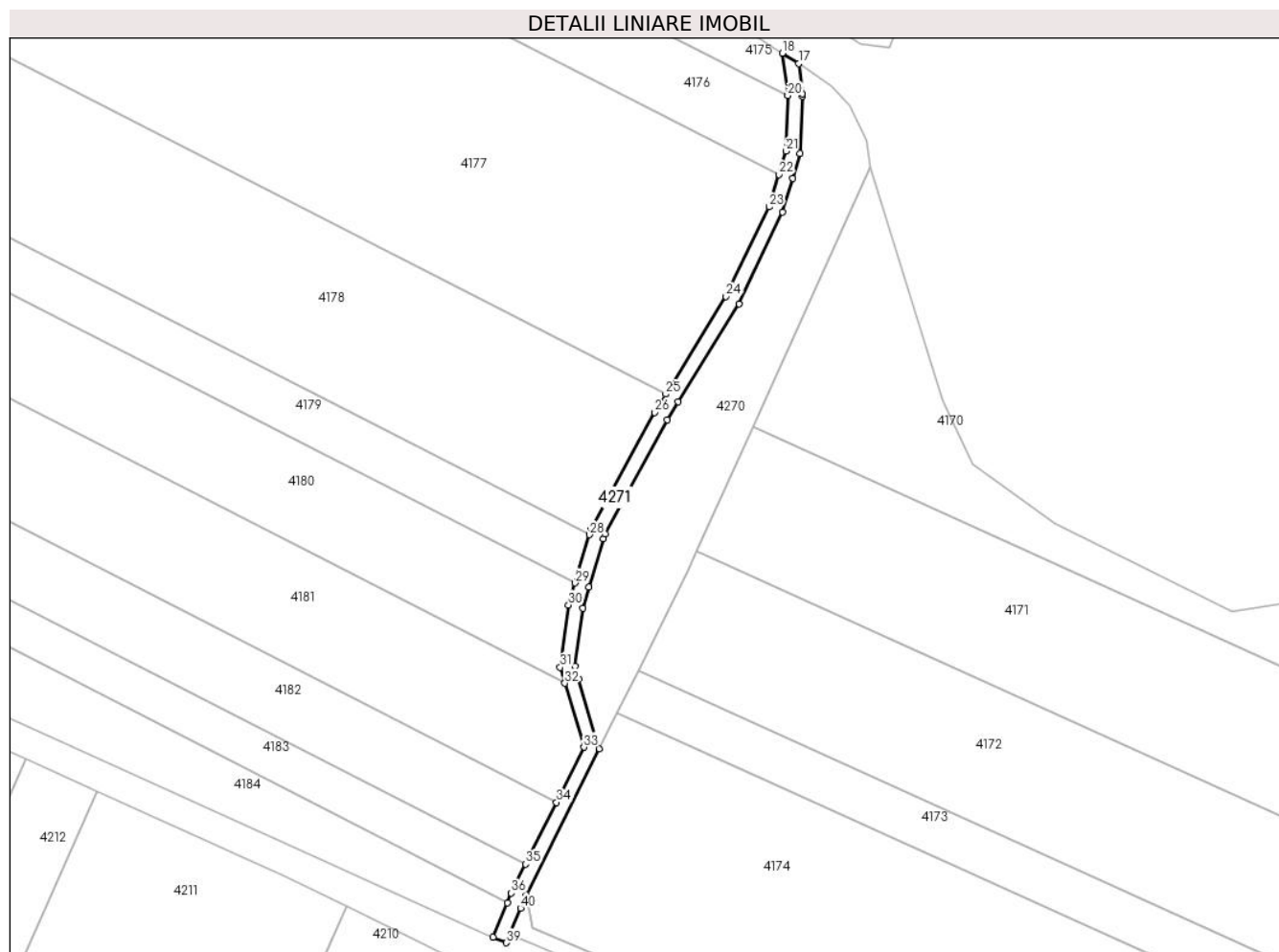
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.055	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.833,103 319.990,766	2	668.853,205 320.031,01	44.985
3	668.847,535 320.050,157	4	668.846,491 320.053,683	3.677
5	668.848,619 320.069,688	6	668.850,353 320.075,459	6.026
7	668.854,341 320.088,734	8	668.854,763 320.090,136	1.464
9	668.871,862 320.121,571	10	668.874,913 320.126,508	5.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.853,205 320.031,01	3	668.847,535 320.050,157	19.969
4	668.846,491 320.053,683	5	668.848,619 320.069,688	16.146
6	668.850,353 320.075,459	7	668.854,341 320.088,734	13.861
8	668.854,763 320.090,136	9	668.871,862 320.121,571	35.785
10	668.874,913 320.126,508	11	668.891,615 320.153,539	31.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	668.891,615 320.153,539	12	668.903,735 320.178,725	27.95
13	668.906,493 320.187,973	14	668.908,558 320.194,895	7.223
15	668.909,125 320.210,672	16	668.909,147 320.211,287	0.615
17	668.908,072 320.219,637	18	668.903,672 320.222,489	5.243
19	668.905,138 320.211,103	20	668.905,127 320.210,815	0.288
21	668.904,579 320.195,549	22	668.902,66 320.189,117	6.712
23	668.899,992 320.180,173	24	668.888,102 320.155,463	27.422
25	668.871,51 320.128,611	26	668.868,402 320.123,579	5.914
27	668.851,051 320.091,684	28	668.850,511 320.089,885	1.878
29	668.846,522 320.076,61	30	668.844,696 320.070,533	6.345
31	668.842,414 320.053,365	32	668.843,7 320.049,021	4.53
33	668.848,922 320.031,383	34	668.841,366 320.016,195	16.964
35	668.832,904 319.999,186	36	668.828,943 319.991,224	8.893
37	668.827,833 319.988,562	38	668.823,878 319.979,079	10.275
39	668.827,57 319.977,539	40	668.831,525 319.987,023	10.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	668.903,735 320.178,725	13	668.906,493 320.187,973	9.65
14	668.908,558 320.194,895	15	668.909,125 320.210,672	15.787
16	668.909,147 320.211,287	17	668.908,072 320.219,637	8.419
18	668.903,672 320.222,489	19	668.905,138 320.211,103	11.48
20	668.905,127 320.210,815	21	668.904,579 320.195,549	15.276
22	668.902,66 320.189,117	23	668.899,992 320.180,173	9.333
24	668.888,102 320.155,463	25	668.871,51 320.128,611	31.565
26	668.868,402 320.123,579	27	668.851,051 320.091,684	36.309
28	668.850,511 320.089,885	29	668.846,522 320.076,61	13.861
30	668.844,696 320.070,533	31	668.842,414 320.053,365	17.319
32	668.843,7 320.049,021	33	668.848,922 320.031,383	18.395
34	668.841,366 320.016,195	35	668.832,904 319.999,186	18.998
36	668.828,943 319.991,224	37	668.827,833 319.988,562	2.884
38	668.823,878 319.979,079	39	668.827,57 319.977,539	4.0
40	668.831,525 319.987,023	1	668.833,103 319.990,766	4.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.146	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

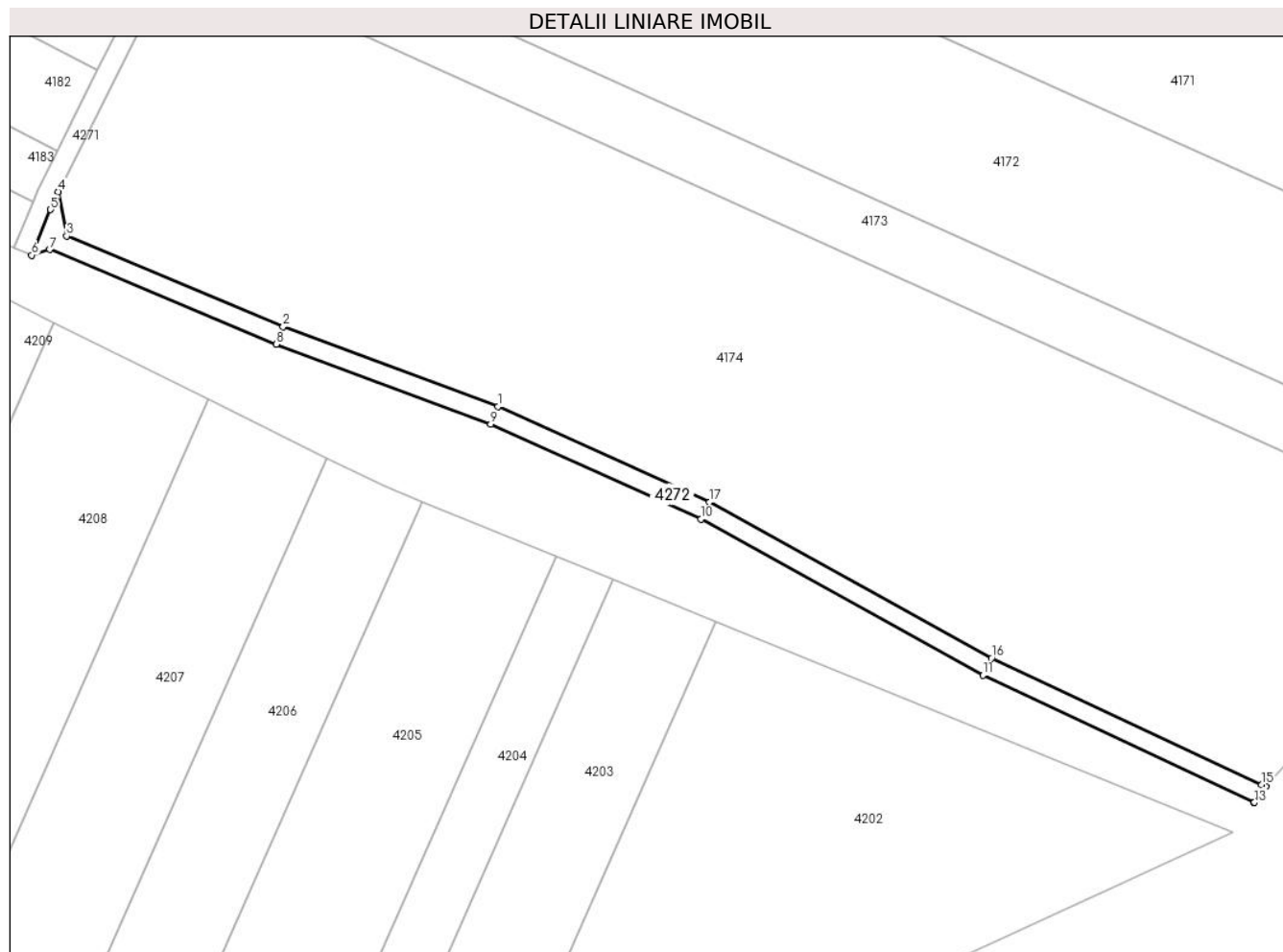
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.146	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.924,911 319.946,015	2	668.880,062 319.962,661	47.839
2	668.880,062 319.962,661	3	668.834,868 319.981,55	48.983
3	668.834,868 319.981,55	4	668.833,103 319.990,766	9.383
4	668.833,103 319.990,766	5	668.831,525 319.987,023	4.062
5	668.831,525 319.987,023	6	668.827,57 319.977,539	10.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.827,57 319.977,539	7	668.831,344 319.978,688	3.945
7	668.831,344 319.978,688	8	668.878,595 319.958,939	51.212
8	668.878,595 319.958,939	9	668.923,39 319.942,313	47.781
9	668.923,39 319.942,313	10	668.967,262 319.922,509	48.135
10	668.967,262 319.922,509	11	669.026,086 319.889,957	67.23
11	669.026,086 319.889,957	12	669.082,578 319.863,515	62.374
12	669.082,578 319.863,515	13	669.082,755 319.863,435	0.194
13	669.082,755 319.863,435	14	669.085,111 319.866,758	4.073
14	669.085,111 319.866,758	15	669.084,25 319.867,148	0.945
15	669.084,25 319.867,148	16	669.027,904 319.893,522	62.213
16	669.027,904 319.893,522	17	668.969,056 319.926,087	67.257
17	668.969,056 319.926,087	1	668.924,911 319.946,015	48.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.829	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.829	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	668.810,223 319.465,586	2	668.782,842 319.478,313	30.194
4	668.775,964 319.481,51	5	668.762,047 319.487,98	15.347
7	668.748,448 319.494,301	8	668.735,909 319.500,13	13.828
10	668.703,175 319.515,346	11	668.686,554 319.523,072	18.329
13	668.645,496 319.542,157	14	668.637,301 319.545,966	9.037
16	668.622,876 319.552,672	17	668.622,553 319.552,822	0.356
2	668.782,842 319.478,313	3	668.782,734 319.478,364	0.119
5	668.762,047 319.487,98	6	668.750,246 319.493,465	13.013
8	668.735,909 319.500,13	9	668.722,846 319.506,202	14.405
11	668.686,554 319.523,072	12	668.678,227 319.526,943	9.183
14	668.637,301 319.545,966	15	668.627,468 319.550,537	10.844
17	668.622,553 319.552,822	18	668.617,639 319.555,106	5.419
3	668.782,734 319.478,364	4	668.775,964 319.481,51	7.465
6	668.750,246 319.493,465	7	668.748,448 319.494,301	1.983
9	668.722,846 319.506,202	10	668.703,175 319.515,346	21.692
12	668.678,227 319.526,943	13	668.645,496 319.542,157	36.094
15	668.627,468 319.550,537	16	668.622,876 319.552,672	5.064
18	668.617,639 319.555,106	19	668.596,36 319.564,998	23.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	668.596,36 319.564,998	20	668.577,867 319.573,594	20.39 3	20	668.577,867 319.573,594	21	668.558,255 319.582,71	21.62 7	21	668.558,255 319.582,71	22	668.546,003 319.588,405	13.51 1
22	668.546,003 319.588,405	23	668.527,708 319.596,962	20.19 7	23	668.527,708 319.596,962	24	668.508,083 319.606,14	21.66 5	24	668.508,083 319.606,14	25	668.489,57 319.614,799	20.43 8
25	668.489,57 319.614,799	26	668.468,275 319.624,759	23.50 9	26	668.468,275 319.624,759	27	668.463,36 319.627,057	5.426	27	668.463,36 319.627,057	28	668.463,036 319.627,209	0.358
28	668.463,036 319.627,209	29	668.458,443 319.629,357	5.07	29	668.458,443 319.629,357	30	668.448,608 319.633,957	10.85 8	30	668.448,608 319.633,957	31	668.440,414 319.637,789	9.046
31	668.440,414 319.637,789	32	668.407,698 319.653,09	36.11 7	32	668.407,698 319.653,09	33	668.399,381 319.656,98	9.182	33	668.399,381 319.656,98	34	668.383,086 319.664,601	17.98 9
34	668.383,086 319.664,601	35	668.363,799 319.673,622	21.29 2	35	668.363,799 319.673,622	36	668.350,964 319.679,625	14.16 9	36	668.350,964 319.679,625	37	668.338,618 319.685,399	13.62 9
37	668.338,618 319.685,399	38	668.336,846 319.686,228	1.956	38	668.336,846 319.686,228	39	668.325,2 319.691,674	12.85 6	39	668.325,2 319.691,674	40	668.311,437 319.698,111	15.19 4
40	668.311,437 319.698,111	41	668.304,731 319.701,248	7.403	41	668.304,731 319.701,248	42	668.304,623 319.701,298	0.119	42	668.304,623 319.701,298	43	668.281,172 319.712,266	25.88 9
43	668.281,172 319.712,266	44	668.277,548 319.713,963	4.002	44	668.277,548 319.713,963	45	668.151,521 319.774,794	139.9 4	45	668.151,521 319.774,794	46	668.140,583 319.780,036	12.12 9
46	668.140,583 319.780,036	47	668.126,406 319.781,925	14.30 2	47	668.126,406 319.781,925	48	668.118,732 319.778,769	8.298	48	668.118,732 319.778,769	49	668.110,85 319.768,356	13.06
49	668.110,85 319.768,356	50	668.068,242 319.699,857	80.66 9	50	668.068,242 319.699,857	51	668.037,538 319.650,497	58.13	51	668.037,538 319.650,497	52	667.999,422 319.589,219	72.16 5
52	667.999,422 319.589,219	53	667.992,016 319.577,313	14.02 1	53	667.992,016 319.577,313	54	667.965,757 319.538,626	46.75 7	54	667.965,757 319.538,626	55	667.956,825 319.525,467	15.90 4
55	667.956,825 319.525,467	56	667.891,306 319.428,939	116.6 64	56	667.891,306 319.428,939	57	667.865,005 319.390,189	46.83 3	57	667.865,005 319.390,189	58	667.852,137 319.368,127	25.54 1
58	667.852,137 319.368,127	59	667.844,972 319.353,114	16.63 5	59	667.844,972 319.353,114	60	667.843,95 319.350,972	2.373	60	667.843,95 319.350,972	61	667.840,742 319.340,606	10.85 1
61	667.840,742 319.340,606	62	667.837,471 319.324,244	16.68 6	62	667.837,471 319.324,244	63	667.808,286 319.247,013	82.56 1	63	667.808,286 319.247,013	64	667.801,771 319.229,773	18.43
64	667.801,771 319.229,773	65	667.761,566 319.137,262	100.8 7	65	667.761,566 319.137,262	66	667.760,225 319.134,333	3.221	66	667.760,225 319.134,333	67	667.750,402 319.112,886	23.59
67	667.750,402 319.112,886	68	667.690,987 318.983,158	142.6 87	68	667.690,987 318.983,158	69	667.673,982 318.948,762	38.37	69	667.673,982 318.948,762	70	667.672,63 318.946,028	3.05
70	667.672,63 318.946,028	71	667.677,778 318.947,415	5.332	71	667.677,778 318.947,415	72	667.694,599 318.981,438	37.95 4	72	667.694,599 318.981,438	73	667.765,219 319.135,632	169.5 97
73	667.765,219 319.135,632	74	667.805,478 319.228,268	101.0 06	74	667.805,478 319.228,268	75	667.841,329 319.323,138	101.4 18	75	667.841,329 319.323,138	76	667.842,1 319.326,992	3.93
76	667.842,1 319.326,992	77	667.844,624 319.339,62	12.87 8	77	667.844,624 319.339,62	78	667.847,685 319.349,512	10.35 5	78	667.847,685 319.349,512	79	667.855,676 319.366,255	18.55 2
79	667.855,676 319.366,255	80	667.868,391 319.388,056	25.23 8	80	667.868,391 319.388,056	81	667.995,37 319.575,133	226.1 01	81	667.995,37 319.575,133	82	668.114,15 319.766,088	224.8 83
82	668.114,15 319.766,088	83	668.121,263 319.775,485	11.78 6	83	668.121,263 319.775,485	84	668.126,067 319.777,46	5.194	84	668.126,067 319.777,46	85	668.126,938 319.777,819	0.942
85	668.126,938 319.777,819	86	668.139,426 319.776,155	12.59 8	86	668.139,426 319.776,155	87	668.149,046 319.771,544	10.66 8	87	668.149,046 319.771,544	88	668.279,542 319.708,555	144.9 03
88	668.279,542 319.708,555	89	668.302,929 319.697,675	25.79 4	89	668.302,929 319.697,675	90	668.323,506 319.688,051	22.71 6	90	668.323,506 319.688,051	91	668.335,151 319.682,604	12.85 6
91	668.335,151 319.682,604	92	668.362,105 319.669,998	29.75 6	92	668.362,105 319.669,998	93	668.381,392 319.660,978	21.29 2	93	668.381,392 319.660,978	94	668.406,003 319.649,467	27.17
94	668.406,003 319.649,467	95	668.438,719 319.634,166	36.11 7	95	668.438,719 319.634,166	96	668.461,342 319.623,585	24.97 5	96	668.461,342 319.623,585	97	668.487,875 319.611,176	29.29 1
97	668.487,875 319.611,176	98	668.544,313 319.584,78	62.30 6	98	668.544,313 319.584,78	99	668.556,569 319.579,083	13.51 5	99	668.556,569 319.579,083	100	668.576,181 319.569,966	21.62 8
100	668.576,181 319.569,966	101	668.615,953 319.551,479	43.85 9	101	668.615,953 319.551,479	102	668.620,867 319.549,195	5.419	102	668.620,867 319.549,195	103	668.625,781 319.546,91	5.419
103	668.625,781 319.546,91	104	668.635,615 319.542,339	10.84 4	104	668.635,615 319.542,339	105	668.684,868 319.519,445	54.31 4	105	668.684,868 319.519,445	106	668.734,223 319.496,502	54.42 7
106	668.734,223 319.496,502	107	668.746,762 319.490,674	13.82 7	107	668.746,762 319.490,674	108	668.774,278 319.477,883	30.34 4	108	668.774,278 319.477,883	109	668.781,048 319.474,736	7.466
109	668.781,048 319.474,736	110	668.809,375 319.461,569	31.23 8	110	668.809,375 319.461,569	1	668.810,223 319.465,586	4.106					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.584	Sector cadastral:23 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

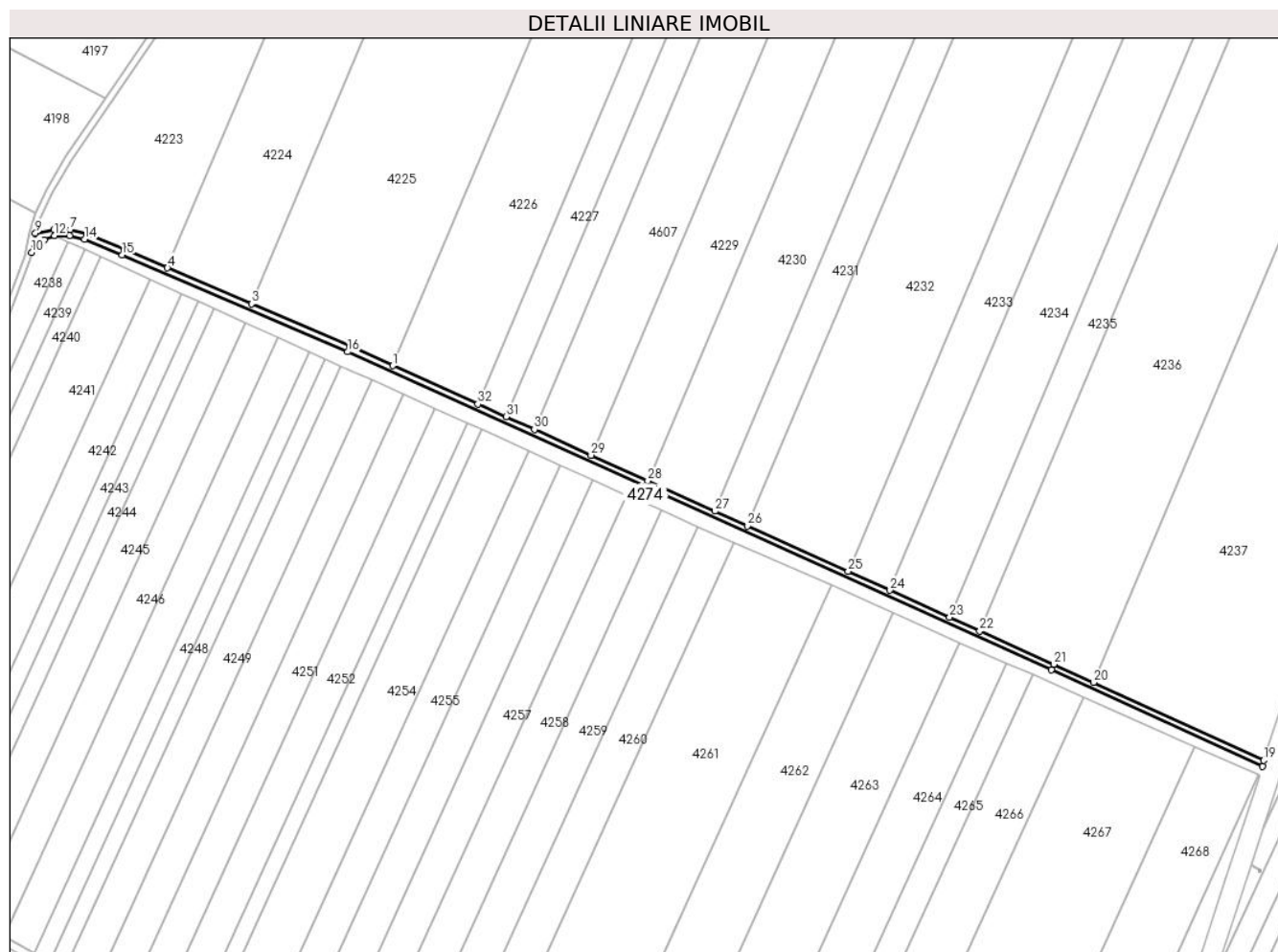
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.584	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.080,815 319.252,261	2	668.052,552 319.265,031	31.014
3	667.987,348 319.293,02	4	667.931,861 319.316,838	60.383
5	667.903,48 319.329,021	6	667.878,297 319.339,446	27.256
7	667.867,566 319.341,984	8	667.856,865 319.342,059	10.701
9	667.844,624 319.339,62	10	667.842,1 319.326,992	12.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	668.052,552 319.265,031	3	667.987,348 319.293,02	70.957
4	667.931,861 319.316,838	5	667.903,48 319.329,021	30.885
6	667.878,297 319.339,446	7	667.867,566 319.341,984	11.027
8	667.856,865 319.342,059	9	667.844,624 319.339,62	12.482
10	667.842,1 319.326,992	11	667.850,45 319.335,052	11.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	667.850,45 319.335,052	12	667.857,246 319.338,056	7.43
13	667.867,086 319.337,987	14	667.877,064 319.335,627	10.253
15	667.901,926 319.325,335	16	668.050,939 319.261,37	162.162
17	668.515,676 319.051,389	18	668.655,21 318.987,696	153.384
19	668.656,016 318.991,725	20	668.543,515 319.043,078	123.667
21	668.517,33 319.055,031	22	668.468,478 319.077,104	53.607
23	668.448,513 319.086,124	24	668.409,147 319.103,911	43.198
25	668.381,485 319.116,409	26	668.314,959 319.146,468	73.002
27	668.293,431 319.156,195	28	668.249,203 319.176,178	48.533
29	668.211,694 319.193,126	30	668.174,234 319.210,052	41.106
31	668.155,521 319.218,506	32	668.136,822 319.226,956	20.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	667.857,246 319.338,056	13	667.867,086 319.337,987	9.84
14	667.877,064 319.335,627	15	667.901,926 319.325,335	26.908
16	668.050,939 319.261,37	17	668.515,676 319.051,389	509.973
18	668.655,21 318.987,696	19	668.656,016 318.991,725	4.109
20	668.543,515 319.043,078	21	668.517,33 319.055,031	28.784
22	668.468,478 319.077,104	23	668.448,513 319.086,124	21.908
24	668.409,147 319.103,911	25	668.381,485 319.116,409	30.354
26	668.314,959 319.146,468	27	668.293,431 319.156,195	23.623
28	668.249,203 319.176,178	29	668.211,694 319.193,126	41.16
30	668.174,234 319.210,052	31	668.155,521 319.218,506	20.534
32	668.136,822 319.226,956	1	668.080,815 319.252,261	61.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.862	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

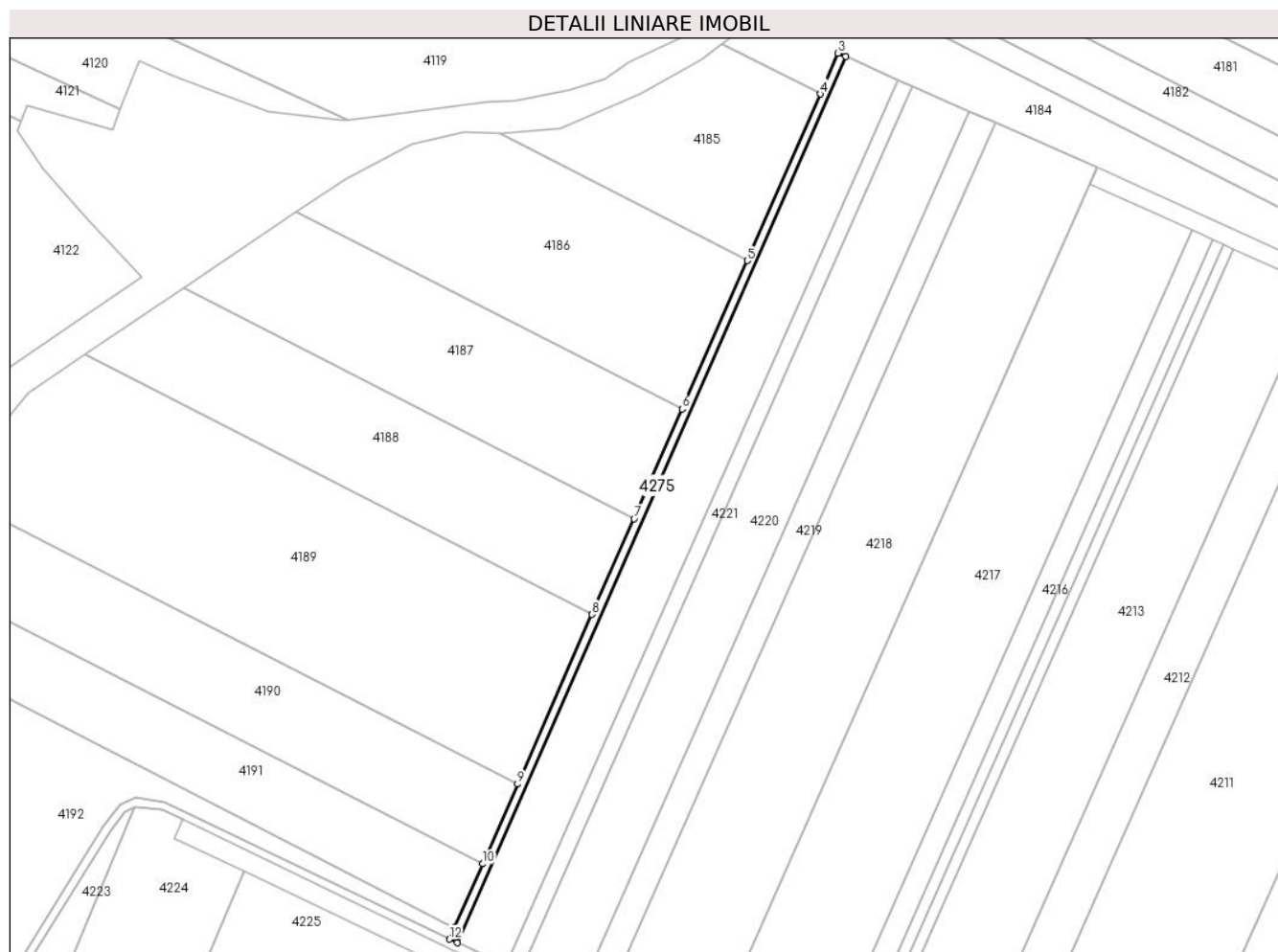
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.862	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.281,172 319.712,266	2	668.468,292 320.138,643	465.63
2	668.468,292 320.138,643	3	668.464,636 320.140,26	3.998
3	668.464,636 320.140,26	4	668.456,011 320.120,607	21.462
4	668.456,011 320.120,607	5	668.420,859 320.040,511	87.47
5	668.420,859 320.040,511	6	668.389,505 319.969,068	78.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	668.389,505 319.969,068	7	668.366,357 319.916,323	57.601
7	668.366,357 319.916,323	8	668.346,15 319.870,279	50.283
8	668.346,15 319.870,279	9	668.310,324 319.788,647	89.148
9	668.310,324 319.788,647	10	668.293,467 319.750,235	41.948
10	668.293,467 319.750,235	11	668.279,96 319.719,459	33.61
11	668.279,96 319.719,459	12	668.277,548 319.713,963	6.002
12	668.277,548 319.713,963	1	668.281,172 319.712,266	4.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

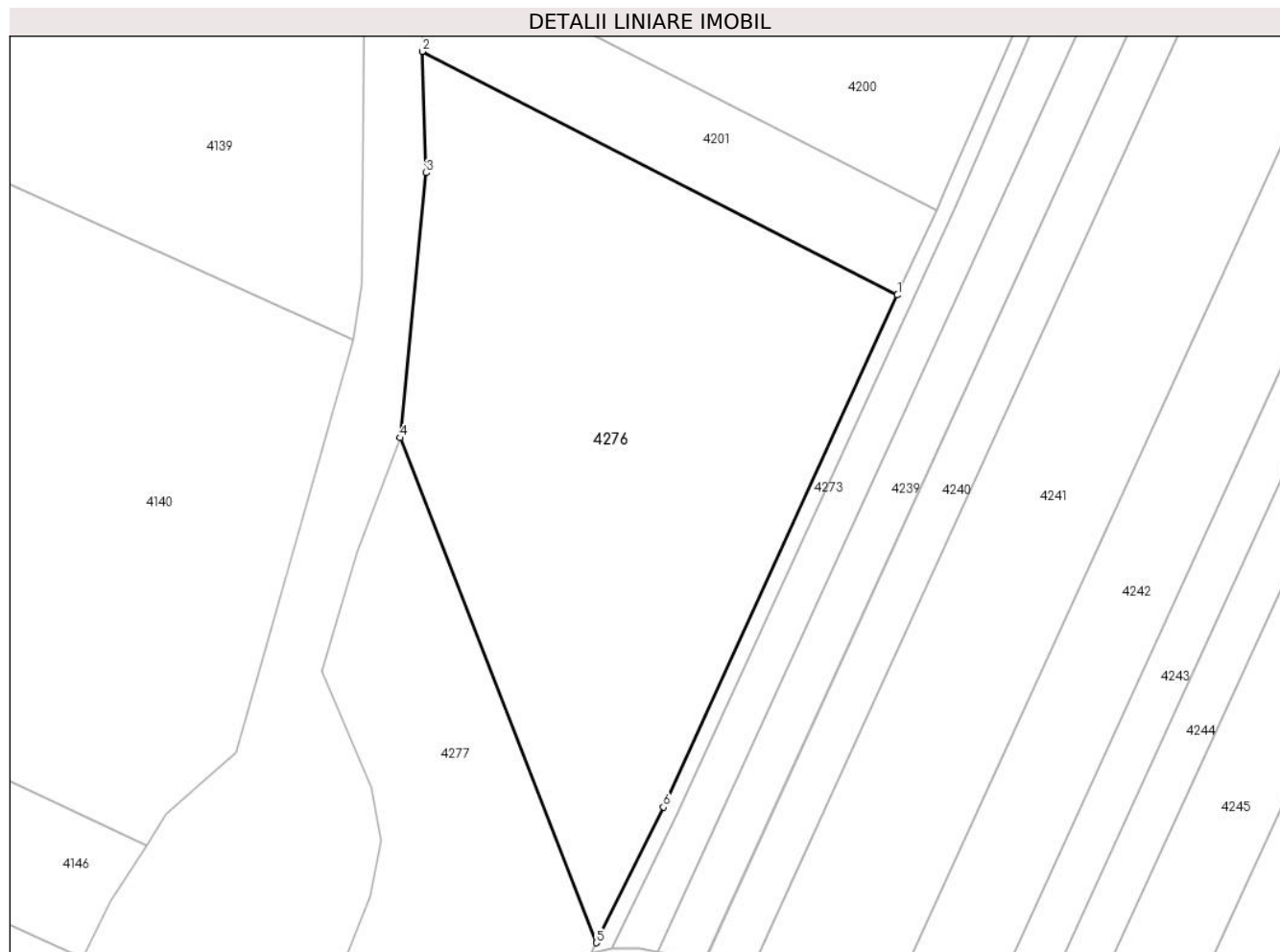
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	116/3	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.750,402 319.112,886	2	667.629,814 319.174,61	135.467
2	667.629,814 319.174,61	3	667.630,83 319.143,865	30.762
3	667.630,83 319.143,865	4	667.624,146 319.076,721	67.476
4	667.624,146 319.076,721	5	667.673,982 318.948,762	137.321
5	667.673,982 318.948,762	6	667.690,987 318.983,158	38.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.690,987 318.983,158	1	667.750,402 319.112,886	142.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

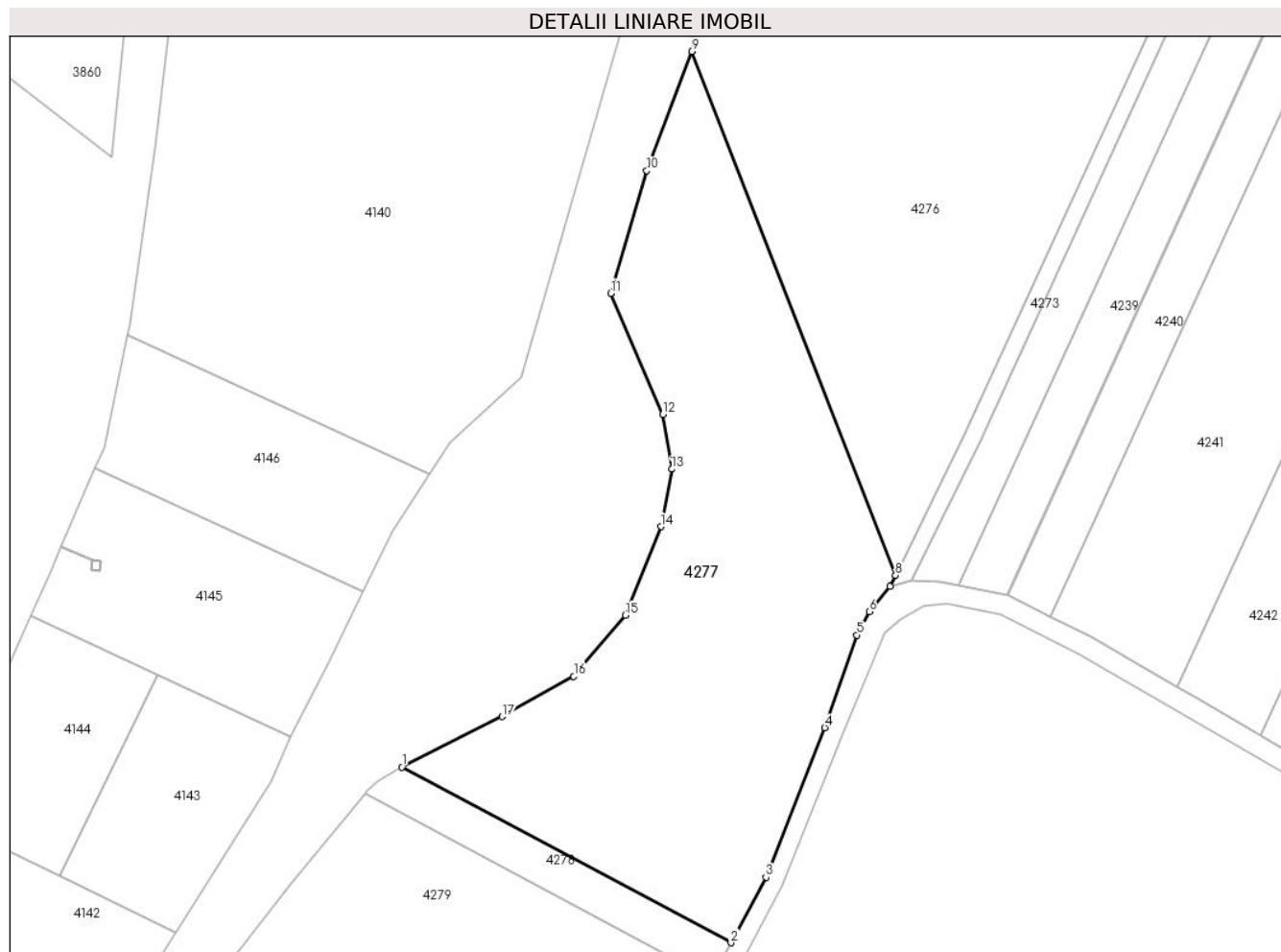
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	10.000	116	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.553,272 318.901,964	2	667.633,747 318.859,023	91.215
2	667.633,747 318.859,023	3	667.642,285 318.875,011	18.125
3	667.642,285 318.875,011	4	667.656,694 318.911,524	39.253
4	667.656,694 318.911,524	5	667.664,583 318.934,179	23.989
5	667.664,583 318.934,179	6	667.667,544 318.939,945	6.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.667,544 318.939,945	7	667.672,63 318.946,028	7.929
7	667.672,63 318.946,028	8	667.673,982 318.948,762	3.05
8	667.673,982 318.948,762	9	667.624,146 319.076,721	137.321
9	667.624,146 319.076,721	10	667.613,173 319.047,577	31.141
10	667.613,173 319.047,577	11	667.604,408 319.017,649	31.185
11	667.604,408 319.017,649	12	667.617,06 318.988,077	32.165
12	667.617,06 318.988,077	13	667.619,255 318.974,709	13.547
13	667.619,255 318.974,709	14	667.616,608 318.960,669	14.287
14	667.616,608 318.960,669	15	667.607,911 318.938,993	23.356
15	667.607,911 318.938,993	16	667.595,309 318.924,119	19.495
16	667.595,309 318.924,119	17	667.577,815 318.914,24	20.091
17	667.577,815 318.914,24	1	667.553,272 318.901,964	27.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		941	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 85988, din 01/02/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDRU PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

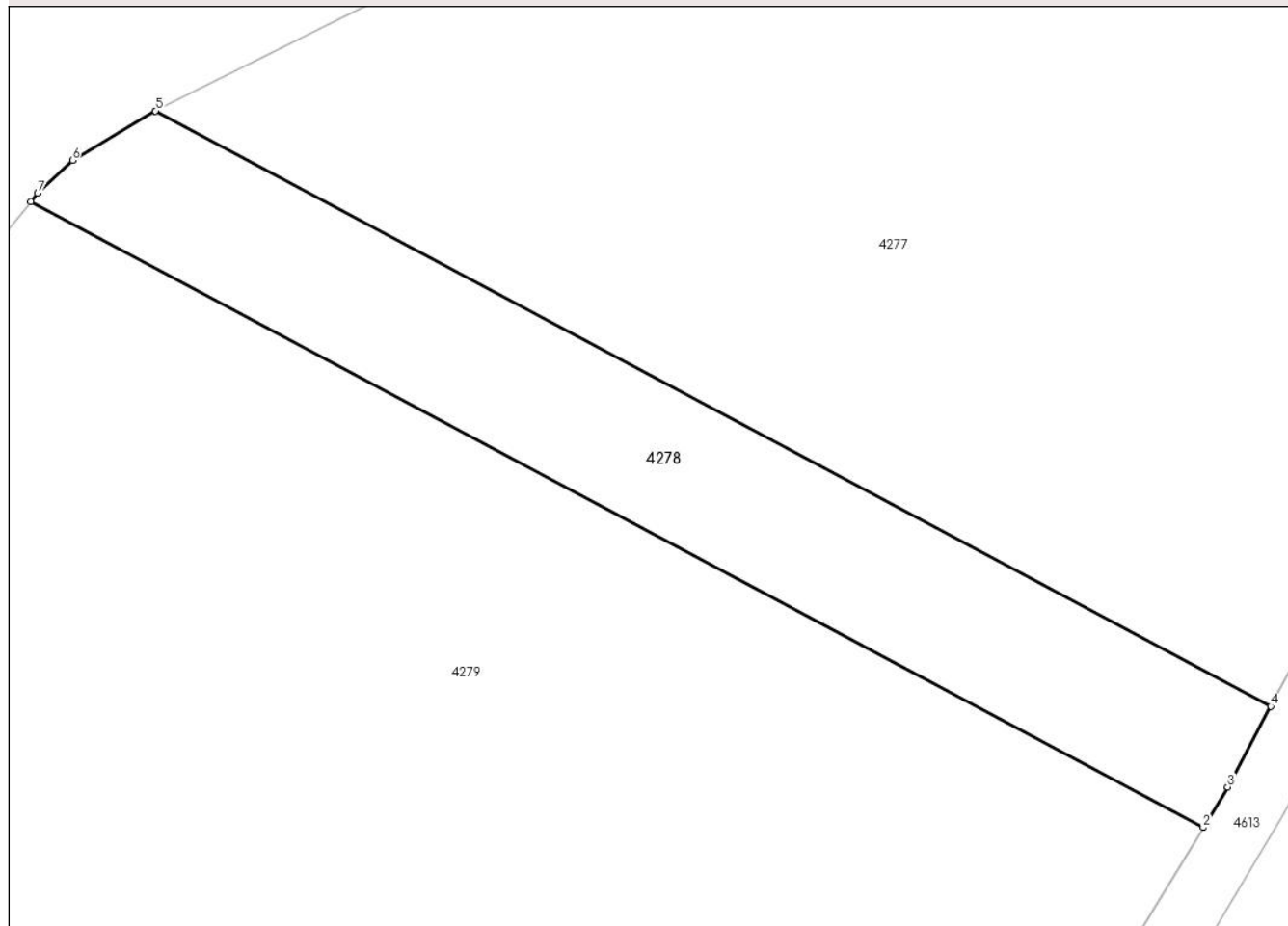
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	941	116	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.544,285 318.895,41	2	667.628,865 318.850,278	95.868
2	667.628,865 318.850,278	3	667.630,639 318.853,203	3.421
3	667.630,639 318.853,203	4	667.633,747 318.859,023	6.598
4	667.633,747 318.859,023	5	667.553,272 318.901,964	91.215
5	667.553,272 318.901,964	6	667.547,293 318.898,39	6.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.547,293 318.898,39	7	667.544,781 318.896,013	3.458
7	667.544,781 318.896,013	1	667.544,285 318.895,41	0.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.008	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84941, din 06/01/1995 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA N NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

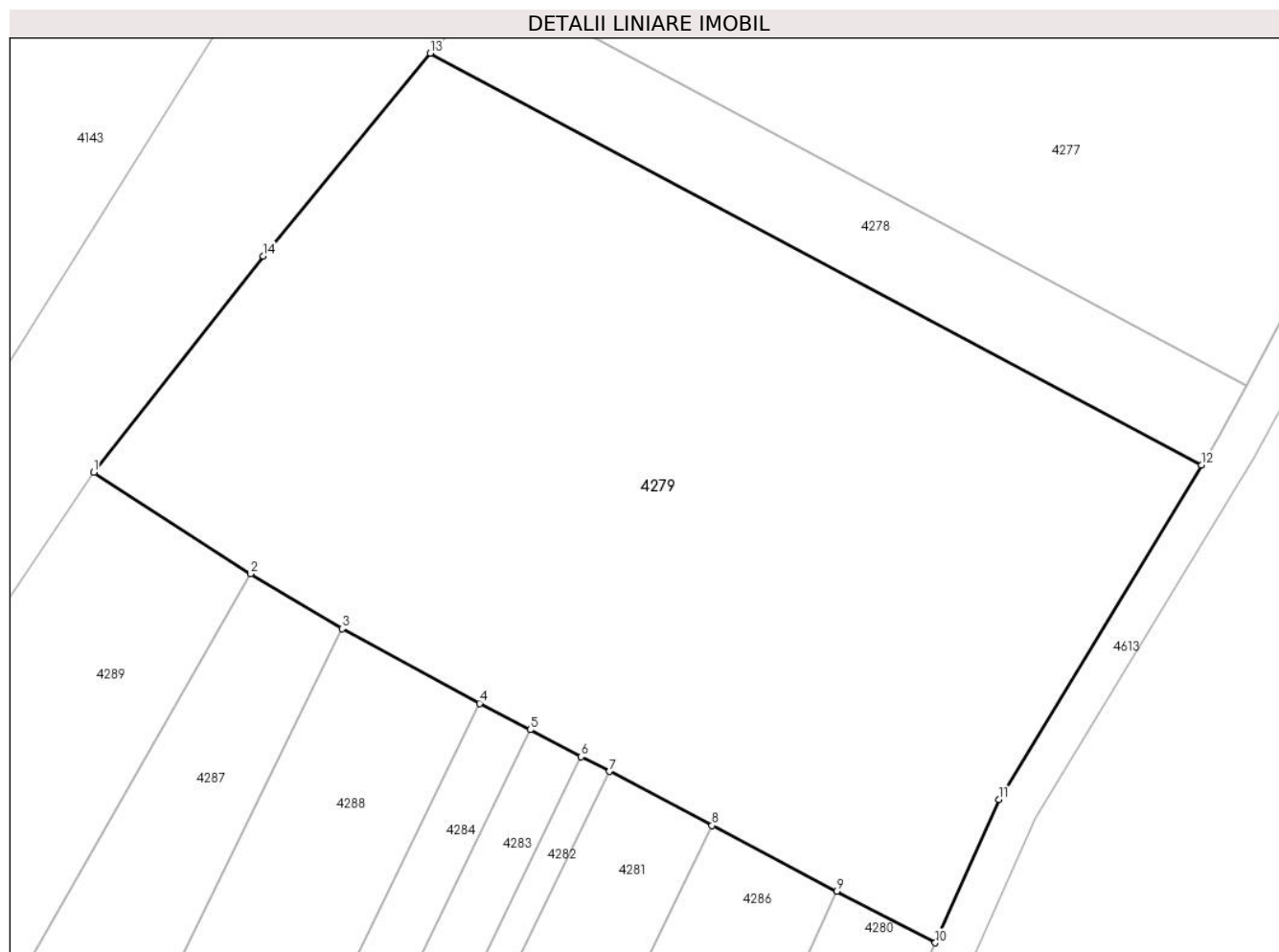
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.008	116	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.507,375 318.849,48	2	667.524,555 318.838,368	20.46
2	667.524,555 318.838,368	3	667.534,593 318.832,342	11.708
3	667.534,593 318.832,342	4	667.549,695 318.824,157	17.177
4	667.549,695 318.824,157	5	667.555,231 318.821,252	6.252
5	667.555,231 318.821,252	6	667.560,818 318.818,32	6.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.560,818 318.818,32	7	667.563,947 318.816,687	3.529
7	667.563,947 318.816,687	8	667.575,181 318.810,767	12.698
8	667.575,181 318.810,767	9	667.588,863 318.803,566	15.461
9	667.588,863 318.803,566	10	667.599,669 318.797,913	12.195
10	667.599,669 318.797,913	11	667.606,635 318.813,631	17.192
11	667.606,635 318.813,631	12	667.628,865 318.850,278	42.862
12	667.628,865 318.850,278	13	667.544,285 318.895,41	95.868
13	667.544,285 318.895,41	14	667.525,958 318.873,182	28.809
14	667.525,958 318.873,182	1	667.507,375 318.849,48	30.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:39

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22909	2.835	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4543 / 24/11/2000		
Titlu De Proprietate nr. 84611, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN VASILE	A1

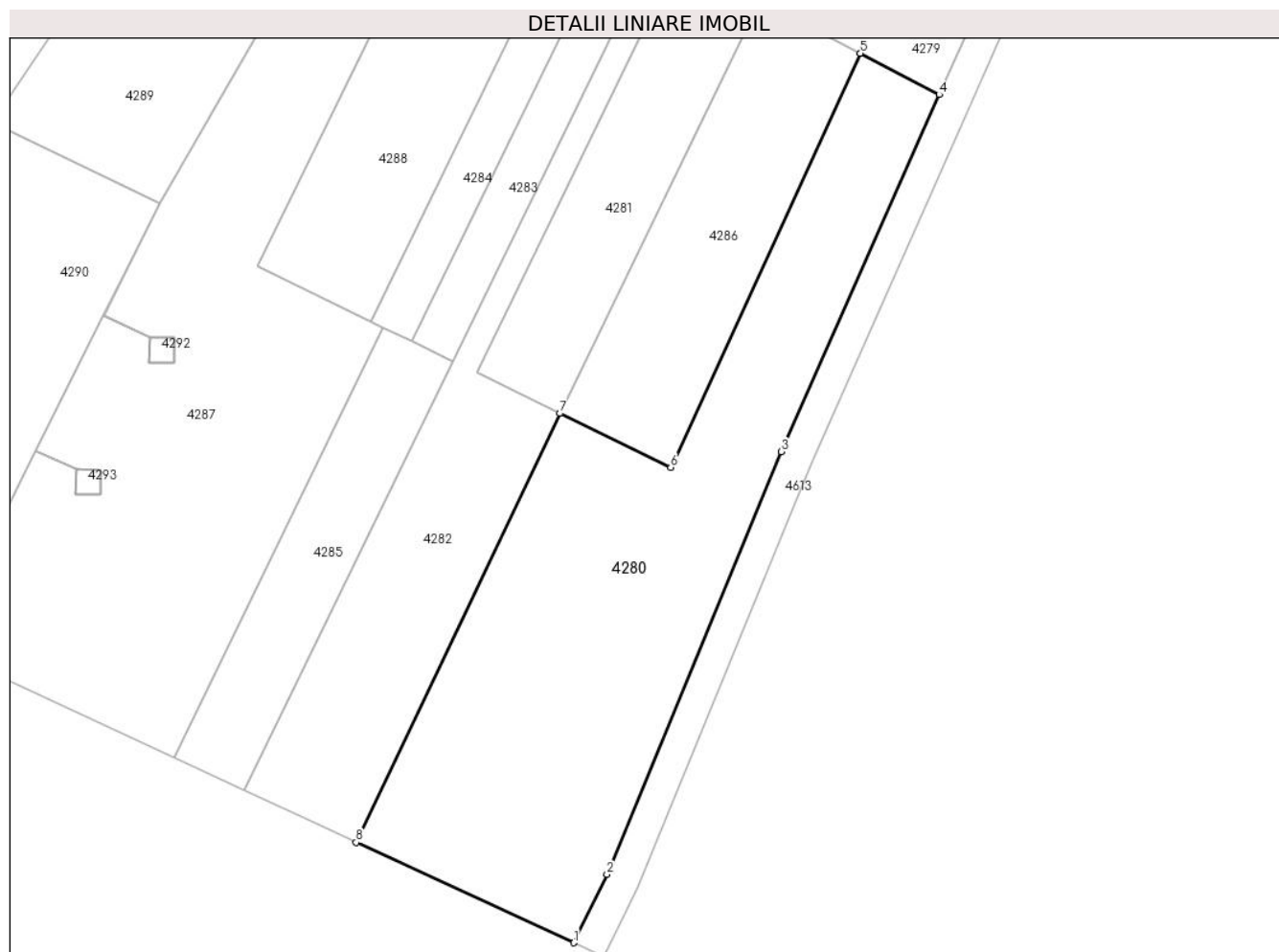
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22909	2.835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.835	31	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.549,57 318.681,789	2	667.554,154 318.691,145	10.419
2	667.554,154 318.691,145	3	667.578,004 318.749,022	62.598
3	667.578,004 318.749,022	4	667.599,669 318.797,913	53.476
4	667.599,669 318.797,913	5	667.588,863 318.803,566	12.195
5	667.588,863 318.803,566	6	667.562,891 318.746,88	62.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.562,891 318.746,88	7	667.547,698 318.754,271	16.895
7	667.547,698 318.754,271	8	667.519,779 318.695,534	65.035
8	667.519,779 318.695,534	1	667.549,57 318.681,789	32.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 116 Parcela 32/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21868	800	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36533 / 26/07/2018	
Act Notarial nr. 2458, din 24/07/2018 emis de Gartig Tamara;	
B14	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBANOIU LUCIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21868	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	116	32/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.575,181 318.810,767	2	667.563,947 318.816,687	12.698
2	667.563,947 318.816,687	3	667.536,285 318.759,823	63.235
3	667.536,285 318.759,823	4	667.547,698 318.754,271	12.692
4	667.547,698 318.754,271	1	667.575,181 318.810,767	62.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 85819, din 31/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT S ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

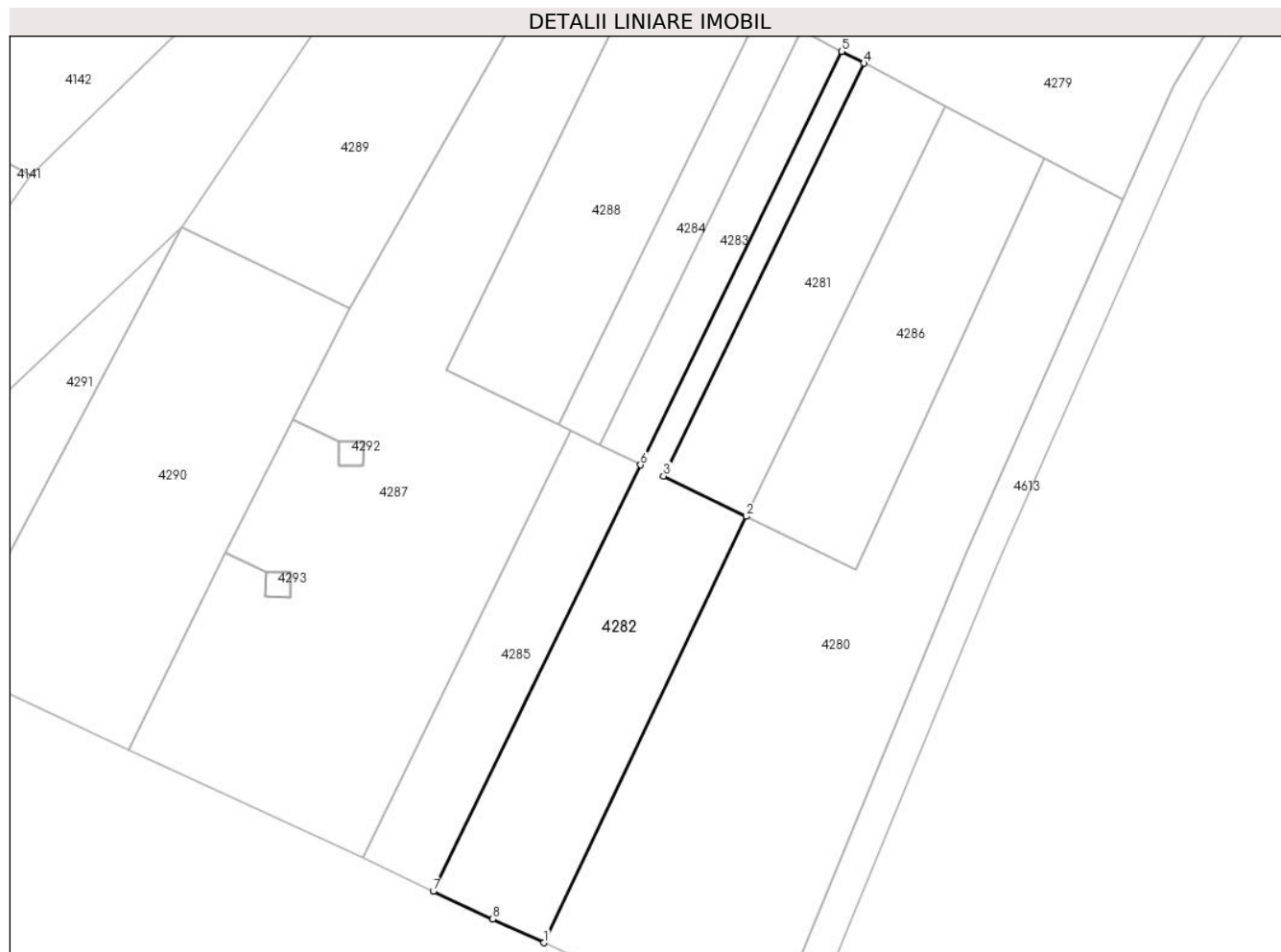
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	116	32/5, 32/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.519,779 318.695,534	2	667.547,698 318.754,271	65.035
2	667.547,698 318.754,271	3	667.536,285 318.759,823	12.692
3	667.536,285 318.759,823	4	667.563,947 318.816,687	63.235
4	667.563,947 318.816,687	5	667.560,818 318.818,32	3.529
5	667.560,818 318.818,32	6	667.533,11 318.761,366	63.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.533,11 318.761,366	7	667.504,527 318.702,611	65.339
7	667.504,527 318.702,611	8	667.512,742 318.698,799	9.056
8	667.512,742 318.698,799	1	667.519,779 318.695,534	7.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84932, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIM DUMITRU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

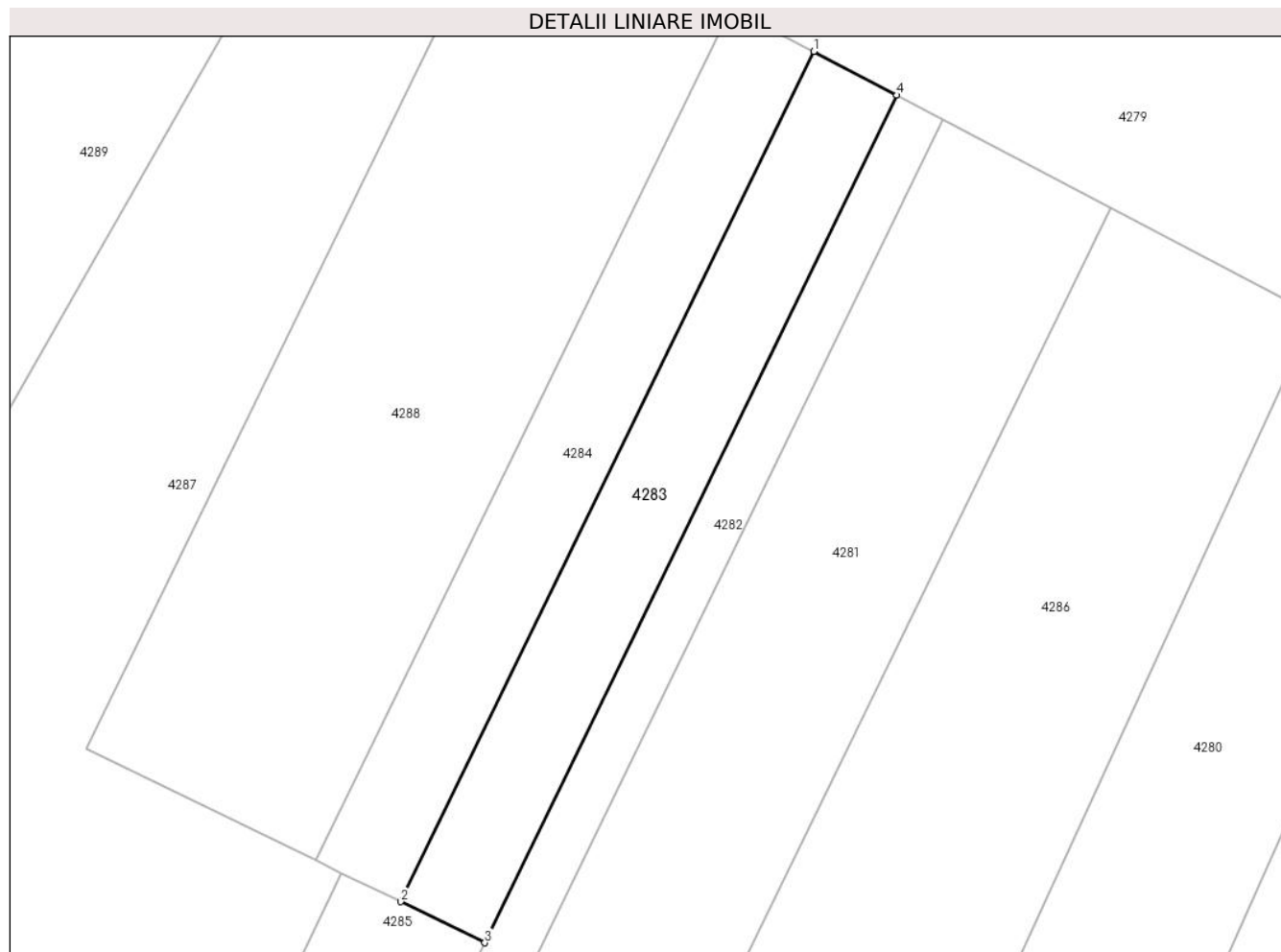
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	116	32/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.555,231 318.821,252	2	667.527,44 318.764,125	63.528
2	667.527,44 318.764,125	3	667.533,11 318.761,366	6.306
3	667.533,11 318.761,366	4	667.560,818 318.818,32	63.336
4	667.560,818 318.818,32	1	667.555,231 318.821,252	6.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 86095, din 05/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RATA ECATERINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

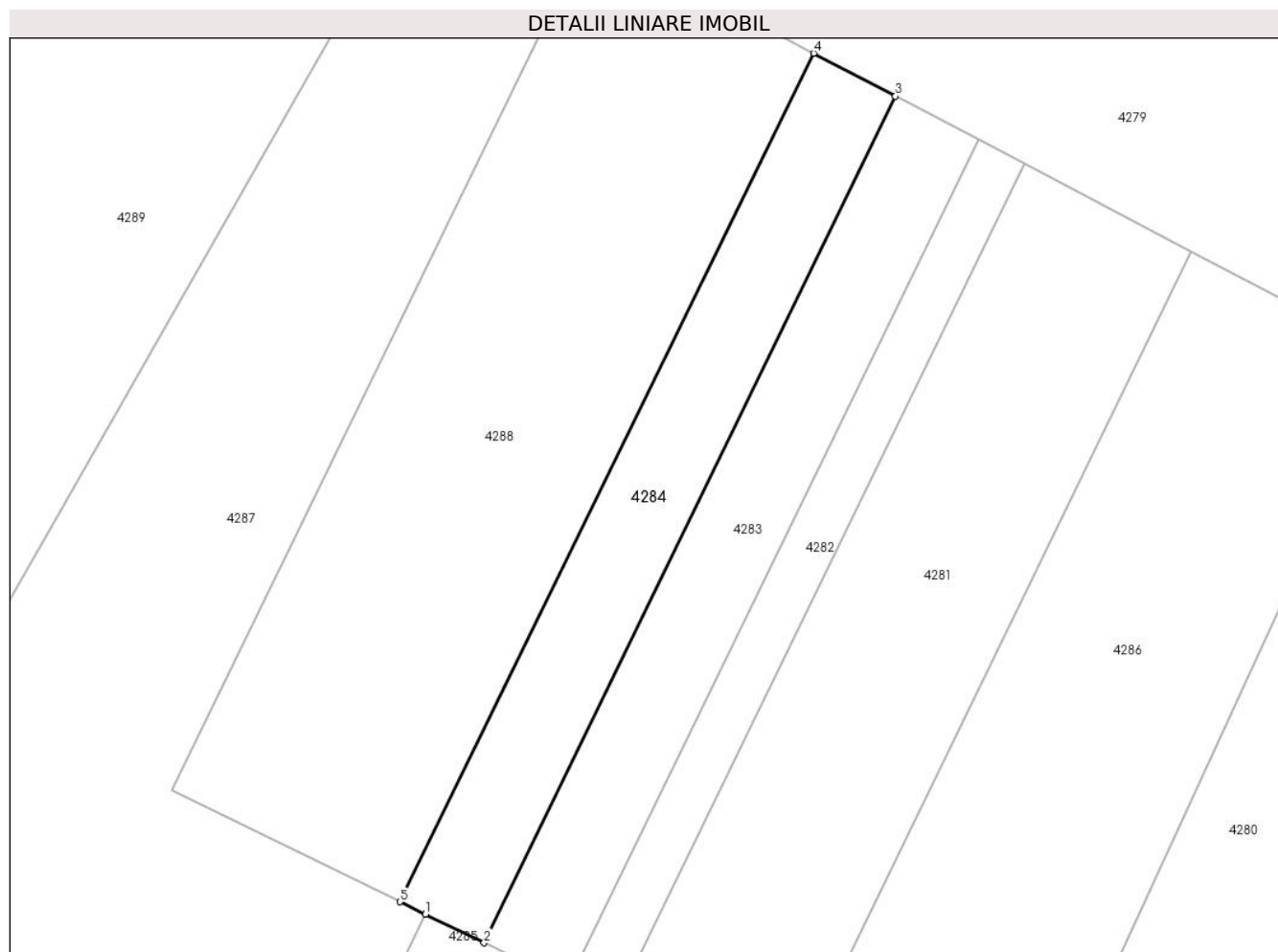
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400	116	32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.523,486 318.766,048	2	667.527,44 318.764,125	4.397
2	667.527,44 318.764,125	3	667.555,231 318.821,252	63.528
3	667.555,231 318.821,252	4	667.549,695 318.824,157	6.252
4	667.549,695 318.824,157	5	667.521,751 318.766,893	63.718
5	667.521,751 318.766,893	1	667.523,486 318.766,048	1.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 86125, din 01/04/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

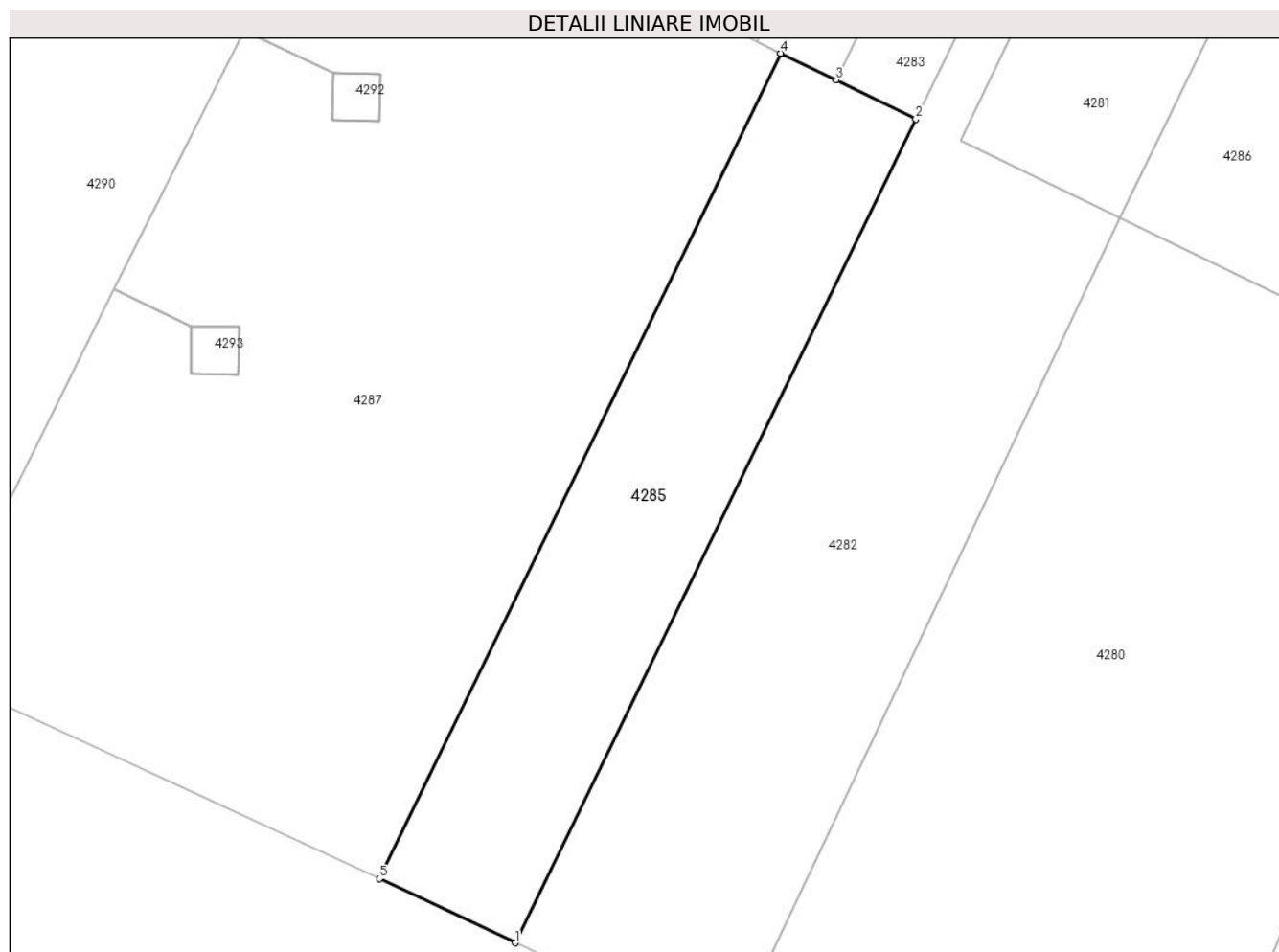
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	116	32/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.504,527 318.702,611	2	667.533,11 318.761,366	65.339
2	667.533,11 318.761,366	3	667.527,44 318.764,125	6.306
3	667.527,44 318.764,125	4	667.523,486 318.766,048	4.397
4	667.523,486 318.766,048	5	667.494,846 318.707,177	65.468
5	667.494,846 318.707,177	1	667.504,527 318.702,611	10.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16
Nr. cadastral vechi:40

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22910	Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4543 / 24/11/2000	
Titlu De Proprietate nr. 84611, din 28/06/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22910	Din acte: 1.000 Masurata: 1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.012	31/1	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.575,181 318.810,767	2	667.547,698 318.754,271	62.826
2	667.547,698 318.754,271	3	667.562,891 318.746,88	16.895
3	667.562,891 318.746,88	4	667.588,863 318.803,566	62.353
4	667.588,863 318.803,566	1	667.575,181 318.810,767	15.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.200	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85044, din 13/06/1995 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENE V ION , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

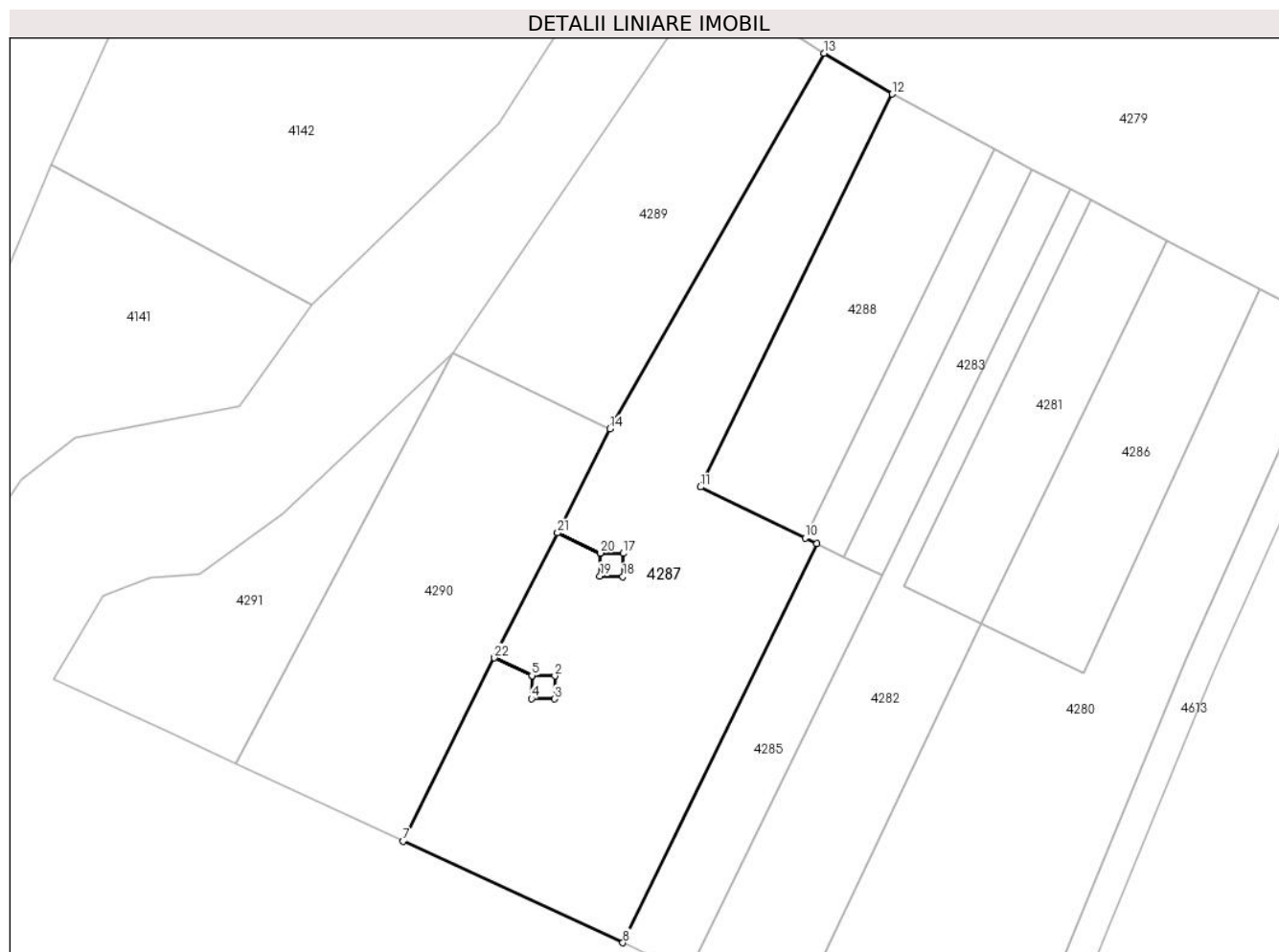
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	116	33,34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.481,43 318.746,587	2	667.484,83 318.746,521	3.401	2	667.484,83 318.746,521	3	667.484,764 318.743,122	3.4
3	667.484,764 318.743,122	4	667.481,365 318.743,188	3.4	4	667.481,365 318.743,188	5	667.481,43 318.746,577	3.39
5	667.481,43 318.746,577	6	667.475,889 318.749,193	6.127	6	667.475,889 318.749,193	7	667.462,427 318.722,152	30.207
7	667.462,427 318.722,152	8	667.494,846 318.707,177	35.711	8	667.494,846 318.707,177	9	667.523,486 318.766,048	65.468
9	667.523,486 318.766,048	10	667.521,751 318.766,893	1.93	10	667.521,751 318.766,893	11	667.506,318 318.774,4	17.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	667.506,318 318.774,4	12	667.534,593 318.832,342	64.473
13	667.524,555 318.838,368	14	667.492,945 318.782,981	63.772
15	667.485,203 318.767,644	16	667.491,522 318.764,661	6.988
17	667.494,921 318.764,595	18	667.494,855 318.761,196	3.4
19	667.491,456 318.761,262	20	667.491,521 318.764,65	3.389
21	667.485,198 318.767,635	22	667.475,894 318.749,203	20.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	667.534,593 318.832,342	13	667.524,555 318.838,368	11.708
14	667.492,945 318.782,981	15	667.485,203 318.767,644	17.18
16	667.491,522 318.764,661	17	667.494,921 318.764,595	3.4
18	667.494,855 318.761,196	19	667.491,456 318.761,262	3.4
20	667.491,521 318.764,65	21	667.485,198 318.767,635	6.992
22	667.475,894 318.749,203	1	667.481,43 318.746,587	6.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 85799, din 23/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE TRICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

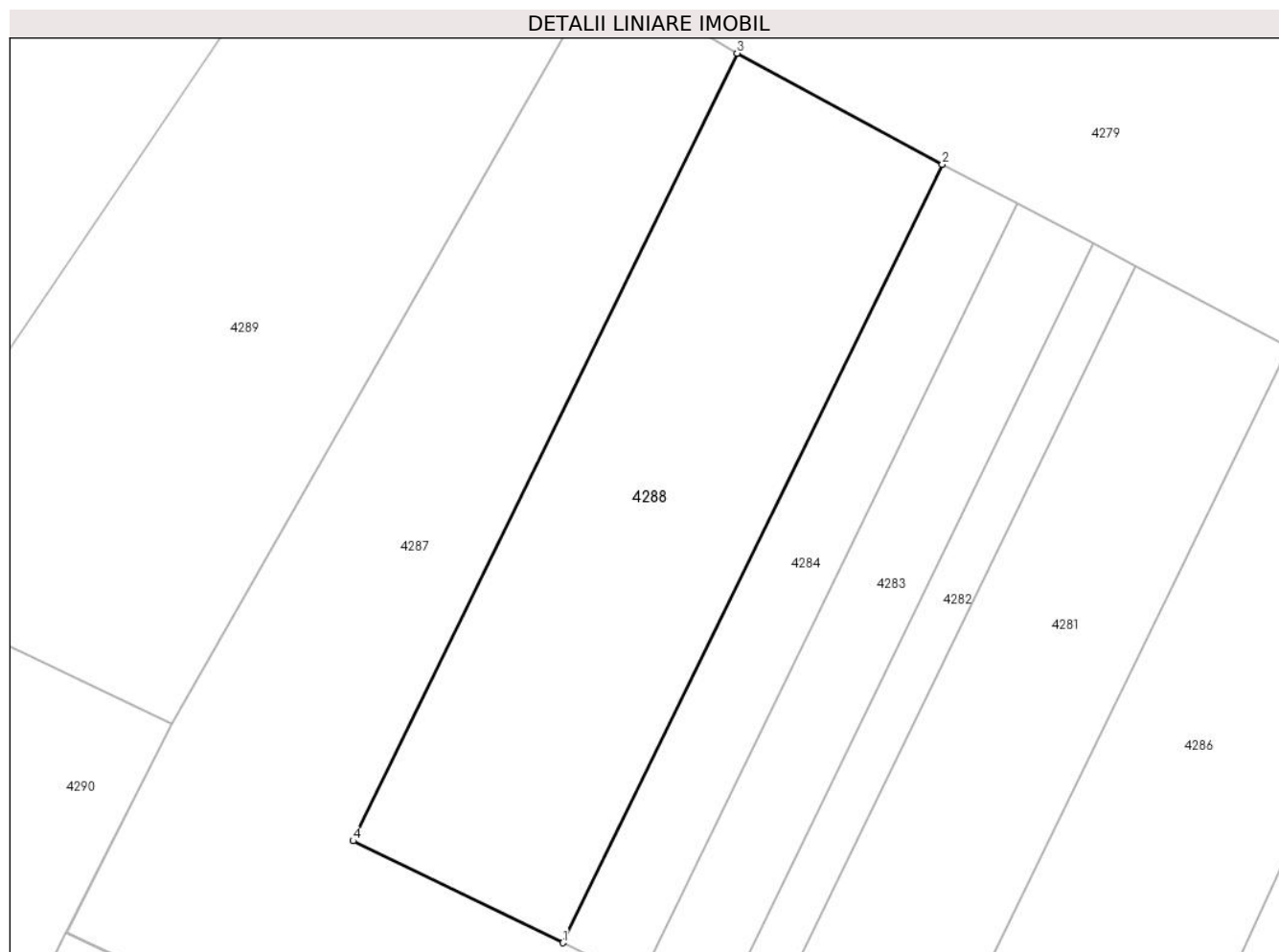
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	116	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.521,751 318.766,893	2	667.549,695 318.824,157	63.718
2	667.549,695 318.824,157	3	667.534,593 318.832,342	17.177
3	667.534,593 318.832,342	4	667.506,318 318.774,4	64.473
4	667.506,318 318.774,4	1	667.521,751 318.766,893	17.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, tarla 116, parcela 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22822	1.500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48777 / 05/07/2024		
Act Notarial nr. 1846, din 03/07/2024 emis de Șerban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR CONSTANTIN, soț 2) BUCUR SIMINA MARIANA, soție	A1

C. Partea III. SARCINI .

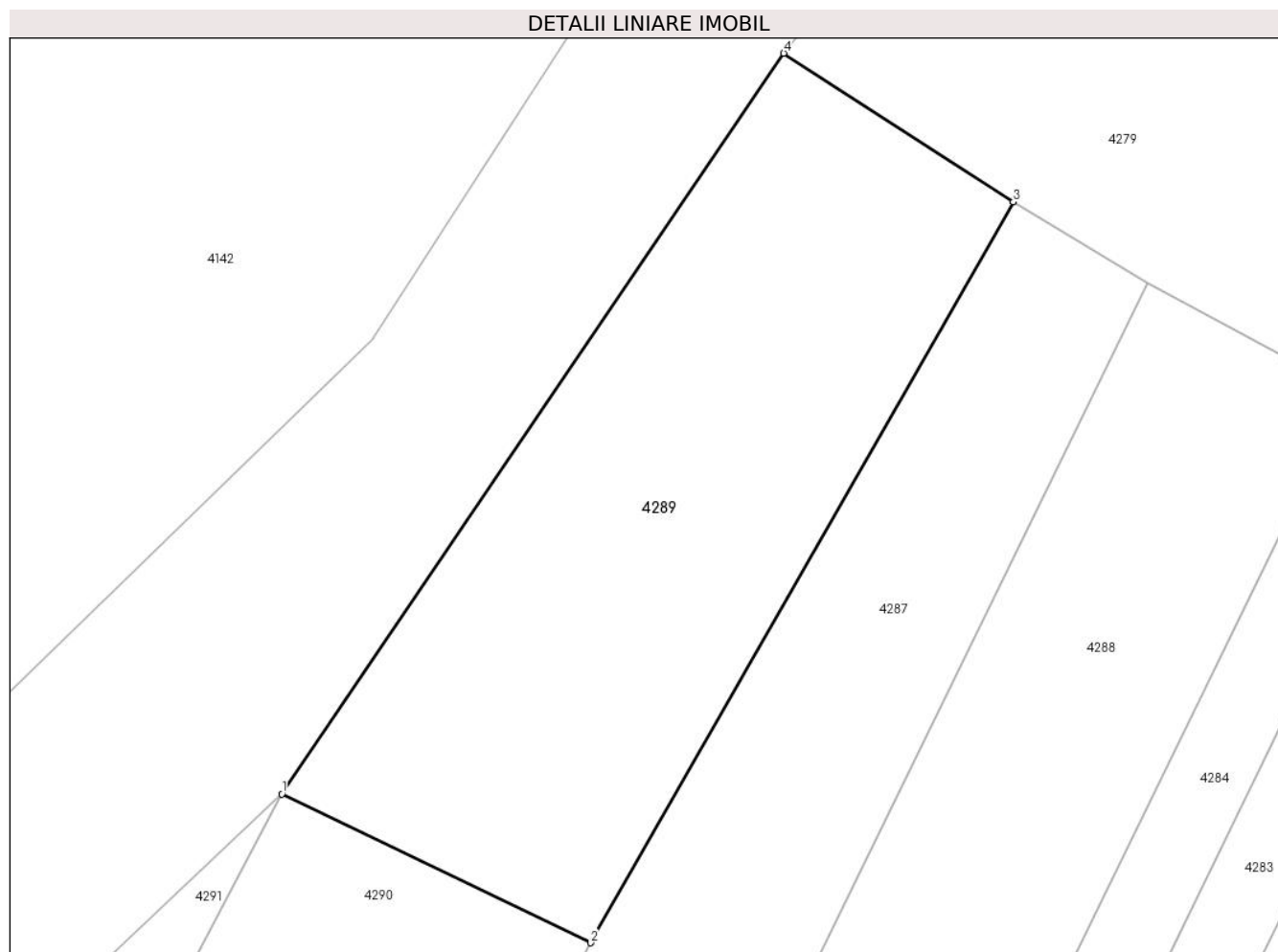
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22822	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	116	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.469,837 318.794,102	2	667.492,945 318.782,981	25.645
2	667.492,945 318.782,981	3	667.524,555 318.838,368	63.772
3	667.524,555 318.838,368	4	667.507,375 318.849,48	20.46
4	667.507,375 318.849,48	1	667.469,837 318.794,102	66.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 15, din 13/02/2024 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA (Certificat de mostenitor nr. 16 din 13.02.2024 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATEI ELENA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STURZU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

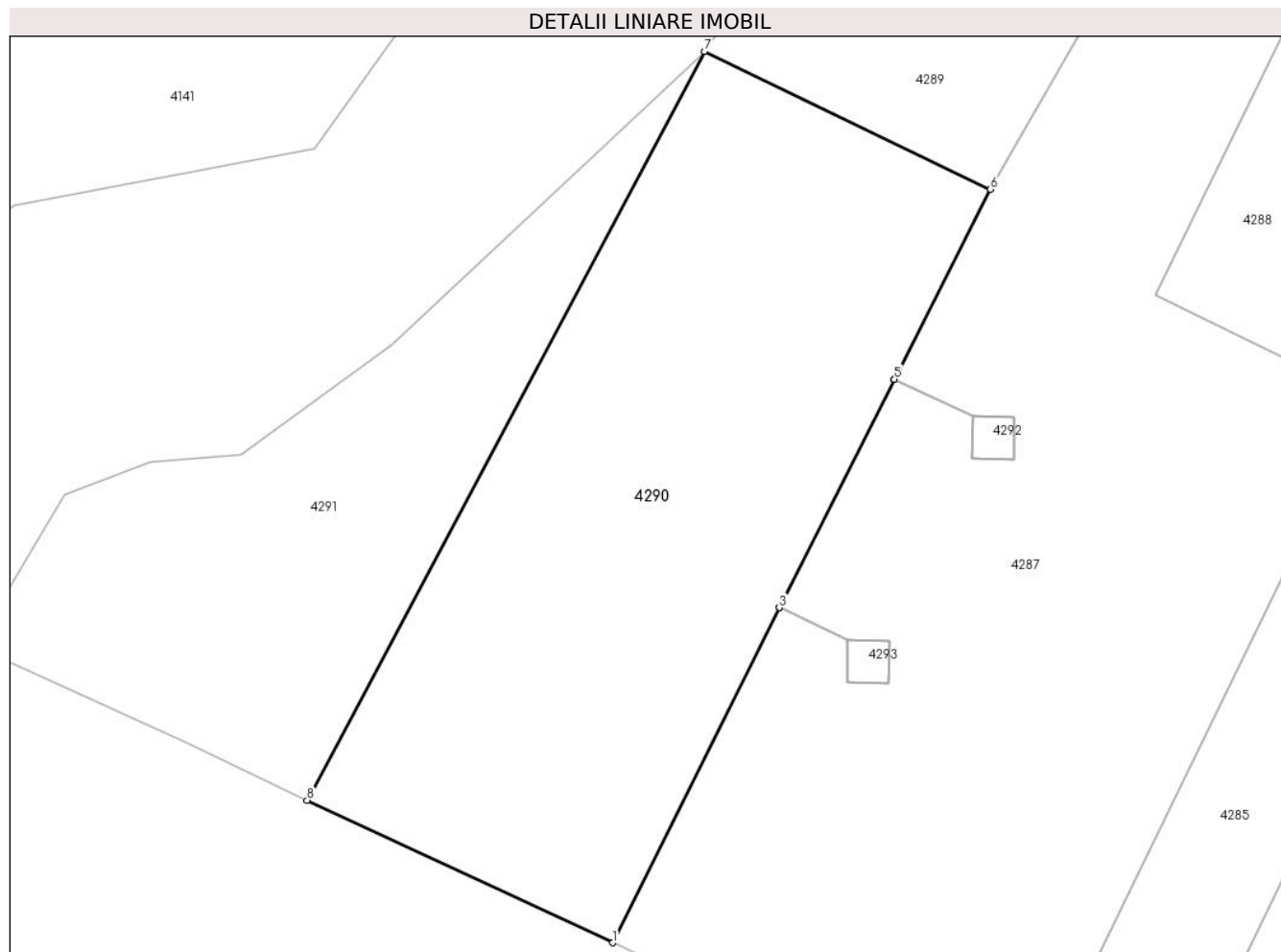
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	116	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.462,427 318.722,152	2	667.475,889 318.749,193	30.207
2	667.475,889 318.749,193	3	667.475,894 318.749,203	0.011
3	667.475,894 318.749,203	4	667.485,198 318.767,635	20.647
4	667.485,198 318.767,635	5	667.485,203 318.767,644	0.01
5	667.485,203 318.767,644	6	667.492,945 318.782,981	17.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.492,945 318.782,981	7	667.469,837 318.794,102	25.645
7	667.469,837 318.794,102	8	667.437,738 318.733,648	68.447
8	667.437,738 318.733,648	1	667.462,427 318.722,152	27.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

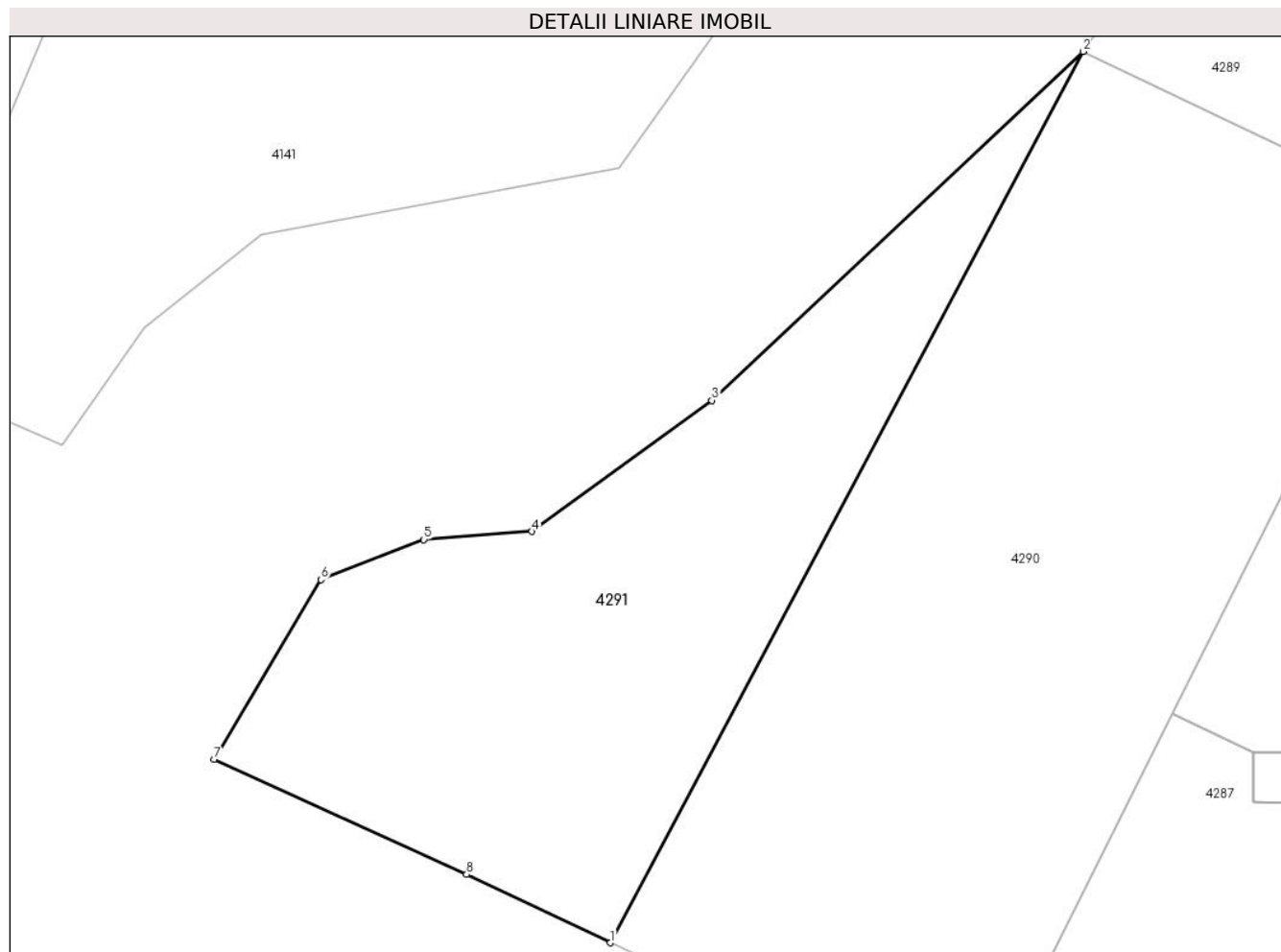
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	116	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.437,738 318.733,648	2	667.469,837 318.794,102	68.447
2	667.469,837 318.794,102	3	667.444,623 318.770,437	34.58
3	667.444,623 318.770,437	4	667.432,426 318.761,539	15.098
4	667.432,426 318.761,539	5	667.425,076 318.760,99	7.37
5	667.425,076 318.760,99	6	667.418,093 318.758,277	7.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	667.418,093 318.758,277	7	667.410,849 318.746,086	14.181
7	667.410,849 318.746,086	8	667.427,979 318.738,28	18.825
8	667.427,979 318.738,28	1	667.437,738 318.733,648	10.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

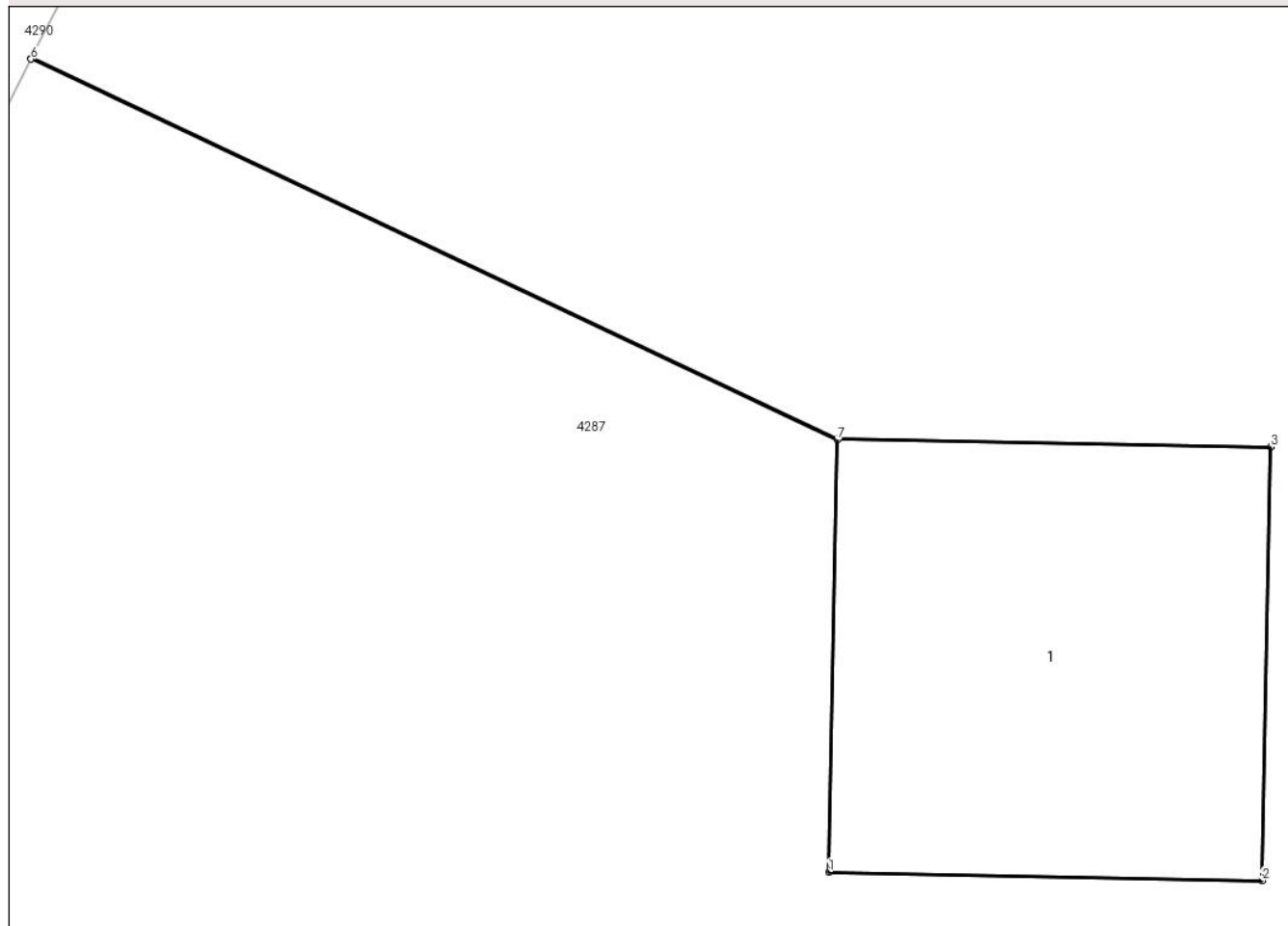
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	12	116	-	-	STALP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	667.491,456 318.761,262	2	667.494,855 318.761,196	3.4
2	667.494,855 318.761,196	3	667.494,921 318.764,595	3.4
3	667.494,921 318.764,595	4	667.491,522 318.764,661	3.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	667.491,522 318.764,661	5	667.485,203 318.767,644	6.988
5	667.485,203 318.767,644	6	667.485,198 318.767,635	0.01
6	667.485,198 318.767,635	7	667.491,521 318.764,65	6.992
7	667.491,521 318.764,65	1	667.491,456 318.761,262	3.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

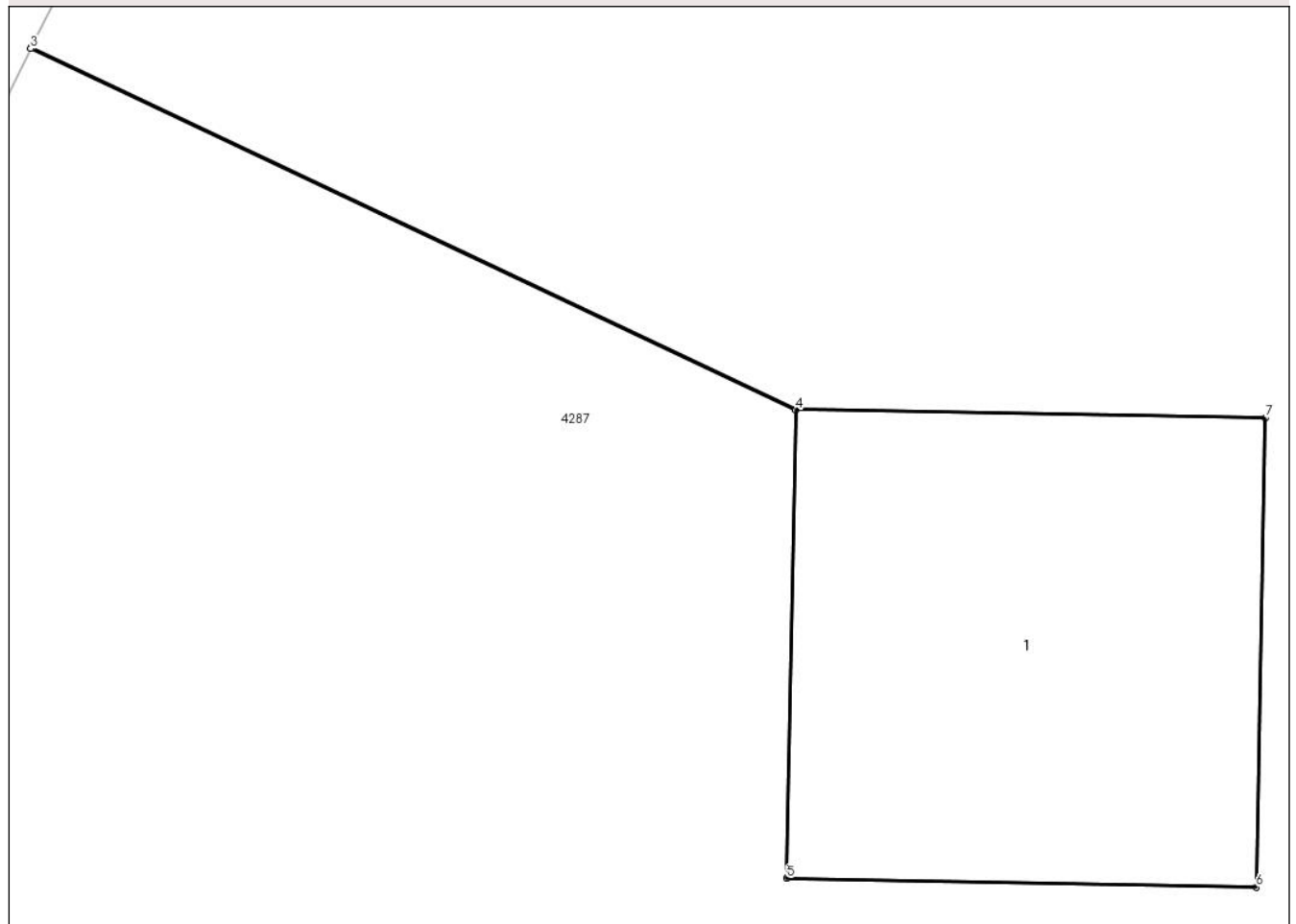
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	12	116	-	-	STALP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	667.481,43 318.746,587	2	667.475,894 318.749,203	6.123
2	667.475,894 318.749,203	3	667.475,889 318.749,193	0.011
3	667.475,889 318.749,193	4	667.481,43 318.746,577	6.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	667.481,43 318.746,577	5	667.481,365 318.743,188	3.39
5	667.481,365 318.743,188	6	667.484,764 318.743,122	3.4
6	667.484,764 318.743,122	7	667.484,83 318.746,521	3.4
7	667.484,83 318.746,521	1	667.481,43 318.746,587	3.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84604, din 24/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSEA T ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	119	6	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 4229, SECTOR 23

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.211,694 319.193,126	2	668.400,652 319.641,302	486.381
2	668.400,652 319.641,302	3	668.363,434 319.658,802	41.127
3	668.363,434 319.658,802	4	668.174,234 319.210,052	487.004
4	668.174,234 319.210,052	1	668.211,694 319.193,126	41.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3215, din 28/10/2009 emis de JUDECATORIA CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	118	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.035,915 319.256,76	2	667.854,055 318.858,698	437.637
2	667.854,055 318.858,698	3	667.864,173 318.853,373	11.434
3	667.864,173 318.853,373	4	668.046,306 319.252,032	438.294
4	668.046,306 319.252,032	1	668.035,915 319.256,76	11.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

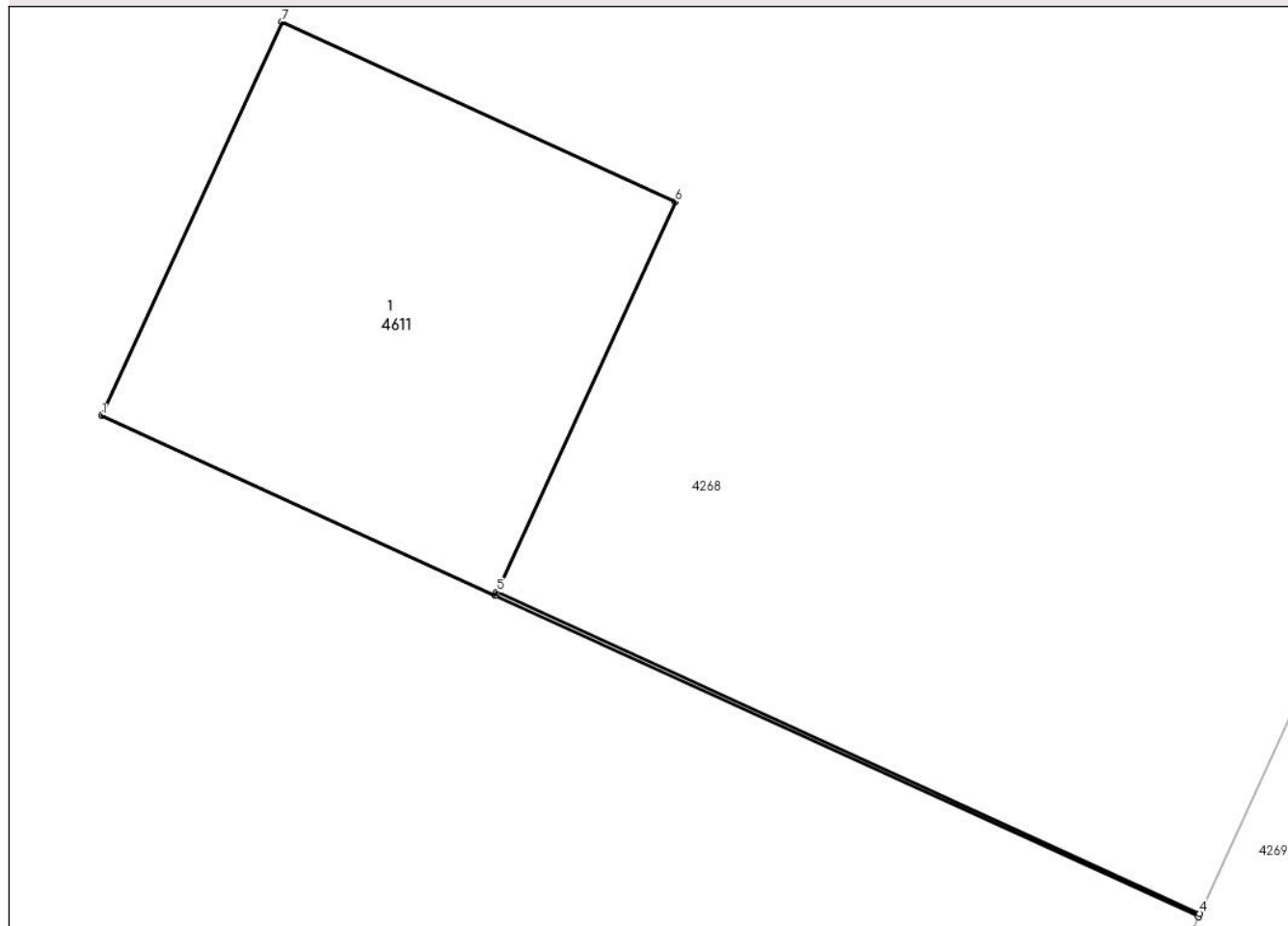
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	-	-	STALP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.581,38 318.834,498	2	668.582,471 318.833,999	1.2
2	668.582,471 318.833,999	3	668.584,42 318.833,109	2.143
3	668.584,42 318.833,109	4	668.584,424 318.833,118	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	668.584,424 318.833,118	5	668.582,476 318.834,008	2.142
5	668.582,476 318.834,008	6	668.582,97 318.835,09	1.189
6	668.582,97 318.835,09	7	668.581,879 318.835,589	1.2
7	668.581,879 318.835,589	1	668.581,38 318.834,498	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

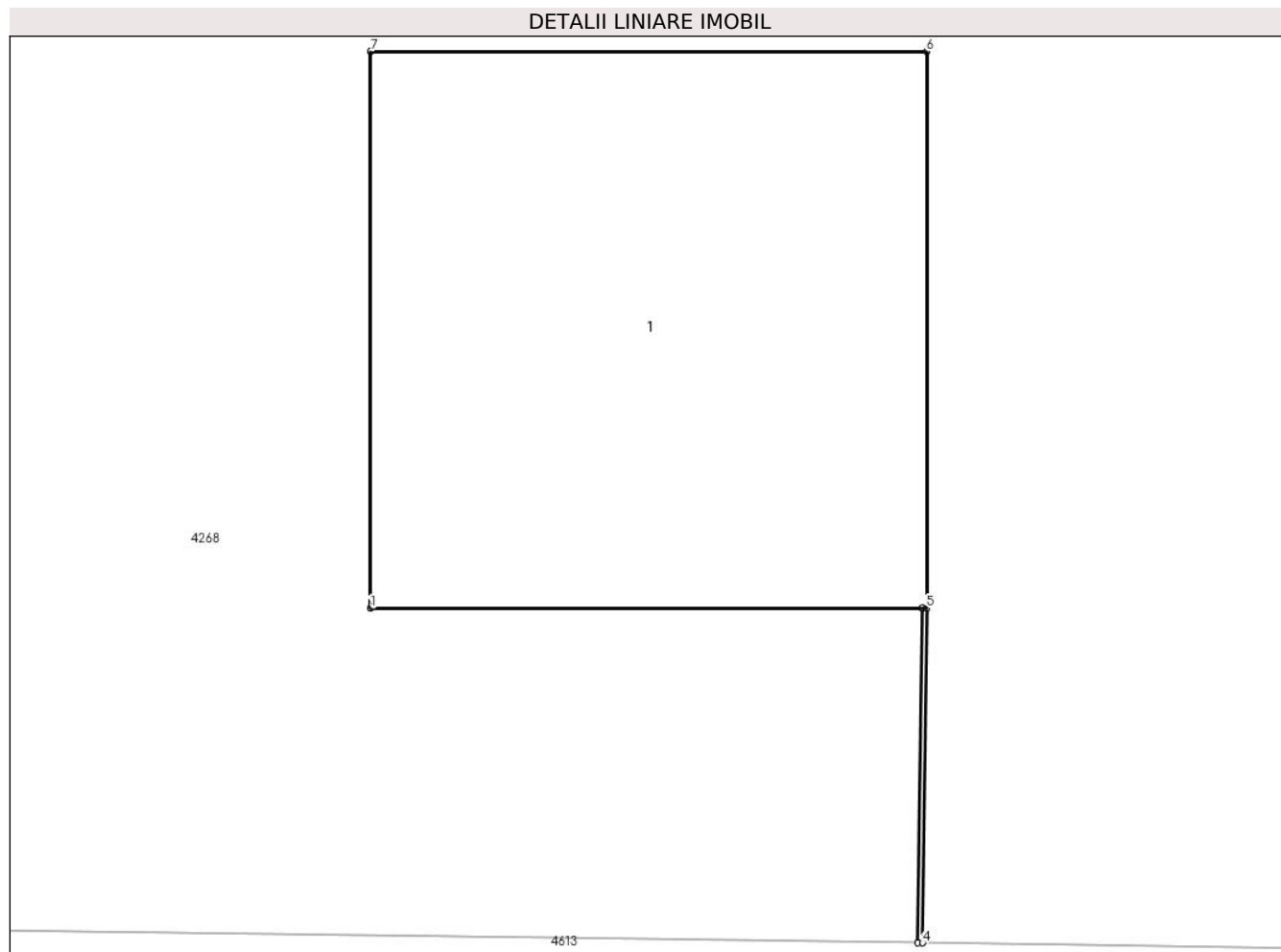
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	-	-	-	STALP

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	668.545,238 318.790,509	2	668.546,428 318.790,509	1.19
2	668.546,428 318.790,509	3	668.546,419 318.789,788	0.721
3	668.546,419 318.789,788	4	668.546,429 318.789,788	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	668.546,429 318.789,788	5	668.546,438 318.790,509	0.721
5	668.546,438 318.790,509	6	668.546,438 318.791,709	1.2
6	668.546,438 318.791,709	7	668.545,238 318.791,709	1.2
7	668.545,238 318.791,709	1	668.545,238 318.790,509	1.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, DE 570 DE 578

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23124	Din acte: 9.147 Masurata: 10.620	Sector cadastral:23 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33184 / 09/06/2022	
Act Normativ nr. 1349, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (MO ; act administrativ nr 2508 din 07.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VL TEPEȘ;act administrativ nr HCL 21 din 29.06.2022, emis de CONSILIUL LOCAL VLAD TEPEȘ;act administrativ nr HCL 12 din 29.06.2022, emis de CONSILIUL LOCAL VLAD TEPEȘ, Anexa);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VLAD TEPEȘ , CIF:3796829, -domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

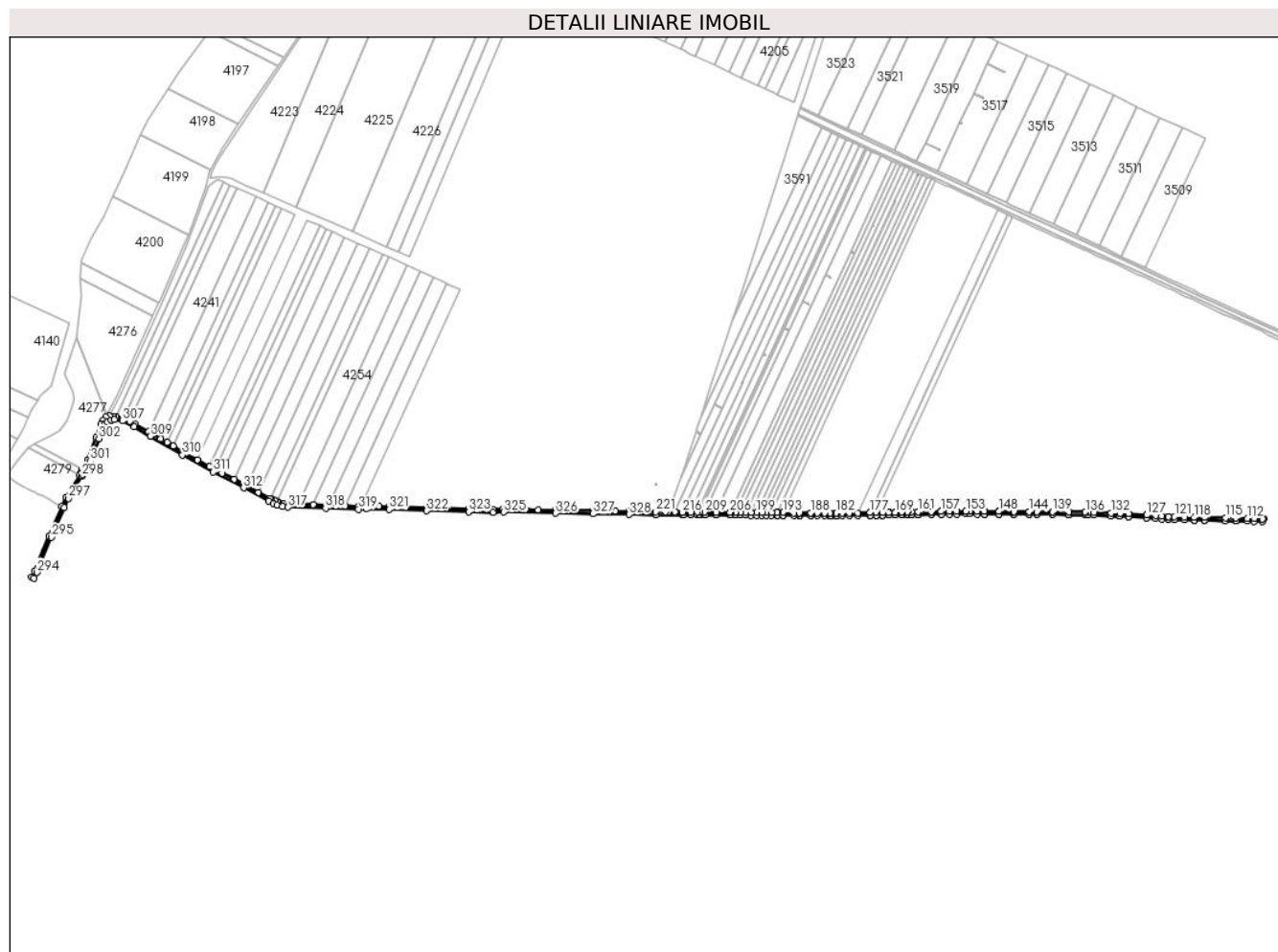
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23124	Din acte: 9.147 Masurata: 10.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	10.620	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	668.581,145 318.784,329	2	668.624,96 318.784,134	43.815	2	668.624,96 318.784,134	3	668.627,031 318.784,039	2.073	3	668.627,031 318.784,039	4	668.638,492 318.784,19	11.462
4	668.638,492 318.784,19	5	668.650,075 318.784,343	11.584	5	668.650,075 318.784,343	6	668.653,674 318.784,391	3.599	6	668.653,674 318.784,391	7	668.654,179 318.784,398	0.505
7	668.654,179 318.784,398	8	668.661,927 318.784,338	7.748	8	668.661,927 318.784,338	9	668.662,458 318.784,334	0.531	9	668.662,458 318.784,334	10	668.680,43 318.784,196	17.973
10	668.680,43 318.784,196	11	668.680,932 318.784,192	0.502	11	668.680,932 318.784,192	12	668.703,779 318.784,017	22.848	12	668.703,779 318.784,017	13	668.704,252 318.784,013	0.473
13	668.704,252 318.784,013	14	668.712,388 318.783,951	8.136	14	668.712,388 318.783,951	15	668.712,852 318.783,947	0.464	15	668.712,852 318.783,947	16	668.721,045 318.783,884	8.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	668.721,045 318.783,884	17	668.729,753 318.783,817	8.708	17	668.729,753 318.783,817	18	668.738,507 318.783,75	8.754	18	668.738,507 318.783,75	19	668.747,314 318.783,683	8.807
19	668.747,314 318.783,683	20	668.756,172 318.783,615	8.858	20	668.756,172 318.783,615	21	668.763,88 318.783,555	7.708	21	668.763,88 318.783,555	22	668.772,835 318.783,487	8.955
22	668.772,835 318.783,487	23	668.781,844 318.783,417	9.009	23	668.781,844 318.783,417	24	668.782,271 318.783,414	0.427	24	668.782,271 318.783,414	25	668.790,908 318.783,348	8.637
25	668.790,908 318.783,348	26	668.791,336 318.783,345	0.428	26	668.791,336 318.783,345	27	668.809,204 318.783,208	17.86 9	27	668.809,204 318.783,208	28	668.818,441 318.783,137	9.237
28	668.818,441 318.783,137	29	668.818,879 318.783,134	0.438	29	668.818,879 318.783,134	30	668.837,096 318.782,994	18.21 8	30	668.837,096 318.782,994	31	668.837,544 318.782,99	0.448
31	668.837,544 318.782,99	32	668.848,505 318.782,906	10.96 1	32	668.848,505 318.782,906	33	668.860,055 318.782,818	11.55	33	668.860,055 318.782,818	34	668.869,499 318.782,746	9.444
34	668.869,499 318.782,746	35	668.869,962 318.782,742	0.463	35	668.869,962 318.782,742	36	668.879,145 318.782,671	9.183	36	668.879,145 318.782,671	37	668.879,661 318.782,667	0.516
37	668.879,661 318.782,667	38	668.889,049 318.782,791	9.389	38	668.889,049 318.782,791	39	668.900,914 318.782,949	11.86 6	39	668.900,914 318.782,949	40	668.914,824 318.783,134	13.91 1
40	668.914,824 318.783,134	41	668.935,091 318.783,403	20.26 9	41	668.935,091 318.783,403	42	668.935,598 318.783,409	0.507	42	668.935,598 318.783,409	43	668.945,379 318.783,57	9.782
43	668.945,379 318.783,57	44	668.945,887 318.783,579	0.508	44	668.945,887 318.783,579	45	668.955,74 318.783,741	9.854	45	668.955,74 318.783,741	46	668.956,256 318.783,75	0.516
46	668.956,256 318.783,75	47	668.966,191 318.783,913	9.936	47	668.966,191 318.783,913	48	668.966,714 318.783,922	0.523	48	668.966,714 318.783,922	49	668.976,733 318.784,086	10.02
49	668.976,733 318.784,086	50	668.977,265 318.784,095	0.532	50	668.977,265 318.784,095	51	668.987,37 318.784,261	10.10 6	51	668.987,37 318.784,261	52	668.987,911 318.784,27	0.541
52	668.987,911 318.784,27	53	668.996,867 318.784,417	8.957	53	668.996,867 318.784,417	54	668.997,416 318.784,426	0.549	54	668.997,416 318.784,426	55	669.003,405 318.784,524	5.99
55	669.003,405 318.784,524	56	669.003,959 318.784,534	0.554	56	669.003,959 318.784,534	57	669.014,287 318.784,703	10.32 9	57	669.014,287 318.784,703	58	669.014,852 318.784,713	0.565
58	669.014,852 318.784,713	59	669.036,254 318.785,065	21.40 5	59	669.036,254 318.785,065	60	669.036,837 318.785,075	0.583	60	669.036,837 318.785,075	61	669.052,454 318.785,332	15.61 9
61	669.052,454 318.785,332	62	669.053,043 318.785,342	0.589	62	669.053,043 318.785,342	63	669.066,546 318.785,549	13.50 5	63	669.066,546 318.785,549	64	669.078,043 318.785,725	11.49 8
64	669.078,043 318.785,725	65	669.093,834 318.785,968	15.79 3	65	669.093,834 318.785,968	66	669.100,401 318.785,881	6.568	66	669.100,401 318.785,881	67	669.112,094 318.785,728	11.69 4
67	669.112,094 318.785,728	68	669.123,905 318.785,573	11.81 2	68	669.123,905 318.785,573	69	669.124,495 318.785,565	0.59	69	669.124,495 318.785,565	70	669.147,995 318.785,396	23.50 1
70	669.147,995 318.785,396	71	669.148,558 318.785,392	0.563	71	669.148,558 318.785,392	72	669.172,594 318.785,22	24.03 7	72	669.172,594 318.785,22	73	669.173,133 318.785,216	0.539
73	669.173,133 318.785,216	74	669.197,765 318.785,04	24.63 3	74	669.197,765 318.785,04	75	669.198,269 318.785,036	0.504	75	669.198,269 318.785,036	76	669.210,577 318.784,948	12.30 8
76	669.210,577 318.784,948	77	669.211,06 318.784,944	0.483	77	669.211,06 318.784,944	78	669.236,685 318.784,76	25.62 6	78	669.236,685 318.784,76	79	669.237,117 318.784,757	0.432
79	669.237,117 318.784,757	80	669.263,479 318.784,568	26.36 3	80	669.263,479 318.784,568	81	669.263,857 318.784,565	0.378	81	669.263,857 318.784,565	82	669.291,024 318.784,37	27.16 8
82	669.291,024 318.784,37	83	669.291,222 318.784,369	0.198	83	669.291,222 318.784,369	84	669.295,366 318.784,128	4.151	84	669.295,366 318.784,128	85	669.305,011 318.783,775	9.651
85	669.305,011 318.783,775	86	669.333,366 318.782,737	28.37 4	86	669.333,366 318.782,737	87	669.347,858 318.782,206	14.50 2	87	669.347,858 318.782,206	88	669.347,995 318.782,201	0.137
88	669.347,995 318.782,201	89	669.362,26 318.781,285	14.29 4	89	669.362,26 318.781,285	90	669.362,402 318.781,276	0.142	90	669.362,402 318.781,276	91	669.391,95 318.779,377	29.60 9
91	669.391,95 318.779,377	92	669.391,995 318.779,374	0.045	92	669.391,995 318.779,374	93	669.407,138 318.778,401	15.17 4	93	669.407,138 318.778,401	94	669.417,396 318.777,742	10.27 9
94	669.417,396 318.777,742	95	669.427,782 318.777,075	10.40 7	95	669.427,782 318.777,075	96	669.427,897 318.777,071	0.115	96	669.427,897 318.777,071	97	669.438,529 318.776,699	10.63 9
97	669.438,529 318.776,699	98	669.454,722 318.776,132	16.20 3	98	669.454,722 318.776,132	99	669.471,109 318.775,558	16.39 7	99	669.471,109 318.775,558	100	669.471,315 318.775,555	0.206
100	669.471,315 318.775,555	101	669.488,131 318.775,29	16.81 8	101	669.488,131 318.775,29	102	669.488,311 318.775,287	0.18	102	669.488,311 318.775,287	103	669.522,413 318.774,75	34.10 6
103	669.522,413 318.774,75	104	669.540,061 318.774,472	17.65	104	669.540,061 318.774,472	105	669.540,258 318.774,468	0.197	105	669.540,258 318.774,468	106	669.559,039 318.774,172	18.78 3
106	669.559,039 318.774,172	107	669.570,141 318.773,574	11.11 8	107	669.570,141 318.773,574	108	669.583,85 318.773,247	13.71 3	108	669.583,85 318.773,247	109	669.585,735 318.778,425	5.51
109	669.585,735 318.778,425	110	669.583,3 318.777,761	2.524	110	669.583,3 318.777,761	111	669.570,316 318.778,071	12.98 8	111	669.570,316 318.778,071	112	669.559,196 318.778,67	11.13 6
112	669.559,196 318.778,67	113	669.540,329 318.778,968	18.86 9	113	669.540,329 318.778,968	114	669.540,132 318.778,971	0.197	114	669.540,132 318.778,971	115	669.522,484 318.779,249	17.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	669.522,484 318.779,249	116	669.488,382 318.779,786	34.106	116	669.488,382 318.779,786	117	669.488,202 318.779,789	0.18	117	669.488,202 318.779,789	118	669.471,386 318.780,054	16.818
118	669.471,386 318.780,054	119	669.471,223 318.780,057	0.163	119	669.471,223 318.780,057	120	669.454,879 318.780,629	16.354	120	669.454,879 318.780,629	121	669.438,686 318.781,196	16.203
121	669.438,686 318.781,196	122	669.428,054 318.781,568	10.639	122	669.428,054 318.781,568	123	669.428,005 318.781,57	0.049	123	669.428,005 318.781,57	124	669.417,684 318.782,233	10.342
124	669.417,684 318.782,233	125	669.407,426 318.782,892	10.279	125	669.407,426 318.782,892	126	669.392,284 318.783,865	15.173	126	669.392,284 318.783,865	127	669.392,239 318.783,868	0.045
127	669.392,239 318.783,868	128	669.362,691 318.785,767	29.609	128	669.362,691 318.785,767	129	669.362,548 318.785,776	0.143	129	669.362,548 318.785,776	130	669.348,222 318.786,696	14.356
130	669.348,222 318.786,696	131	669.348,022 318.786,703	0.2	131	669.348,022 318.786,703	132	669.333,531 318.787,234	14.501	132	669.333,531 318.787,234	133	669.305,176 318.788,272	28.374
133	669.305,176 318.788,272	134	669.295,579 318.788,623	9.603	134	669.295,579 318.788,623	135	669.291,369 318.788,868	4.217	135	669.291,369 318.788,868	136	669.291,056 318.788,87	0.313
136	669.291,056 318.788,87	137	669.263,889 318.789,065	27.168	137	669.263,889 318.789,065	138	669.263,511 318.789,068	0.378	138	669.263,511 318.789,068	139	669.237,149 318.789,257	26.363
139	669.237,149 318.789,257	140	669.236,717 318.789,26	0.432	140	669.236,717 318.789,26	141	669.211,092 318.789,444	25.626	141	669.211,092 318.789,444	142	669.210,609 318.789,447	0.483
142	669.210,609 318.789,447	143	669.198,301 318.789,536	12.308	143	669.198,301 318.789,536	144	669.197,797 318.789,54	0.504	144	669.197,797 318.789,54	145	669.173,165 318.789,716	24.633
145	669.173,165 318.789,716	146	669.172,626 318.789,72	0.539	146	669.172,626 318.789,72	147	669.148,59 318.789,892	24.037	147	669.148,59 318.789,892	148	669.148,027 318.789,896	0.563
148	669.148,027 318.789,896	149	669.124,541 318.790,065	23.487	149	669.124,541 318.790,065	150	669.123,964 318.790,073	0.577	150	669.123,964 318.790,073	151	669.112,153 318.790,228	11.812
151	669.112,153 318.790,228	152	669.100,46 318.790,381	11.694	152	669.100,46 318.790,381	153	669.093,829 318.790,468	6.632	153	669.093,829 318.790,468	154	669.077,973 318.790,225	15.858
154	669.077,973 318.790,225	155	669.066,476 318.790,048	11.498	155	669.066,476 318.790,048	156	669.052,971 318.789,841	13.507	156	669.052,971 318.789,841	157	669.052,38 318.789,831	0.591
157	669.052,38 318.789,831	158	669.036,763 318.789,574	15.619	158	669.036,763 318.789,574	159	669.036,18 318.789,564	0.583	159	669.036,18 318.789,564	160	669.014,778 318.789,212	21.405
160	669.014,778 318.789,212	161	669.014,213 318.789,203	0.565	161	669.014,213 318.789,203	162	669.003,885 318.789,033	10.329	162	669.003,885 318.789,033	163	669.003,33 318.789,024	0.555
163	669.003,33 318.789,024	164	668.997,342 318.788,925	5.989	164	668.997,342 318.788,925	165	668.996,793 318.788,916	0.549	165	668.996,793 318.788,916	166	668.987,837 318.788,769	8.957
166	668.987,837 318.788,769	167	668.987,297 318.788,76	0.54	167	668.987,297 318.788,76	168	668.977,191 318.788,594	10.107	168	668.977,191 318.788,594	169	668.976,66 318.788,585	0.531
169	668.976,66 318.788,585	170	668.966,64 318.788,421	10.021	170	668.966,64 318.788,421	171	668.966,117 318.788,412	0.523	171	668.966,117 318.788,412	172	668.956,182 318.788,249	9.936
172	668.956,182 318.788,249	173	668.955,666 318.788,24	0.516	173	668.955,666 318.788,24	174	668.945,813 318.788,078	9.854	174	668.945,813 318.788,078	175	668.945,305 318.788,07	0.508
175	668.945,305 318.788,07	176	668.935,531 318.787,909	9.775	176	668.935,531 318.787,909	177	668.935,031 318.787,902	0.5	177	668.935,031 318.787,902	178	668.914,764 318.787,633	20.269
178	668.914,764 318.787,633	179	668.900,854 318.787,449	13.911	179	668.900,854 318.787,449	180	668.888,989 318.787,291	11.866	180	668.888,989 318.787,291	181	668.879,649 318.787,167	9.341
181	668.879,649 318.787,167	182	668.879,18 318.787,171	0.469	182	668.879,18 318.787,171	183	668.869,997 318.787,242	9.183	183	668.869,997 318.787,242	184	668.869,533 318.787,246	0.464
184	668.869,533 318.787,246	185	668.860,089 318.787,318	9.444	185	668.860,089 318.787,318	186	668.848,539 318.787,406	11.55	186	668.848,539 318.787,406	187	668.837,578 318.787,49	10.961
187	668.837,578 318.787,49	188	668.837,131 318.787,493	0.447	188	668.837,131 318.787,493	189	668.818,914 318.787,634	18.218	189	668.818,914 318.787,634	190	668.818,475 318.787,637	0.439
190	668.818,475 318.787,637	191	668.809,239 318.787,708	9.236	191	668.809,239 318.787,708	192	668.791,37 318.787,845	17.87	192	668.791,37 318.787,845	193	668.790,942 318.787,848	0.428
193	668.790,942 318.787,848	194	668.782,305 318.787,914	8.637	194	668.782,305 318.787,914	195	668.781,878 318.787,917	0.427	195	668.781,878 318.787,917	196	668.772,87 318.787,986	9.008
196	668.772,87 318.787,986	197	668.763,915 318.788,055	8.955	197	668.763,915 318.788,055	198	668.756,207 318.788,114	7.708	198	668.756,207 318.788,114	199	668.747,349 318.788,182	8.858
199	668.747,349 318.788,182	200	668.738,542 318.788,25	8.807	200	668.738,542 318.788,25	201	668.729,788 318.788,317	8.754	201	668.729,788 318.788,317	202	668.721,079 318.788,384	8.709
202	668.721,079 318.788,384	203	668.712,887 318.788,447	8.192	203	668.712,887 318.788,447	204	668.712,423 318.788,451	0.464	204	668.712,423 318.788,451	205	668.704,287 318.788,513	8.136
205	668.704,287 318.788,513	206	668.703,813 318.788,517	0.474	206	668.703,813 318.788,517	207	668.680,967 318.788,692	22.847	207	668.680,967 318.788,692	208	668.680,464 318.788,696	0.503
208	668.680,464 318.788,696	209	668.662,493 318.788,834	17.972	209	668.662,493 318.788,834	210	668.661,961 318.788,838	0.532	210	668.661,961 318.788,838	211	668.654,167 318.788,898	7.794
211	668.654,167 318.788,898	212	668.653,615 318.788,891	0.552	212	668.653,615 318.788,891	213	668.650,015 318.788,843	3.6	213	668.650,015 318.788,843	214	668.638,432 318.788,69	11.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	668.638,432 318.788,69	215	668.627,105 318.788,54	11.328	215	668.627,105 318.788,54	216	668.625,168 318.788,63	1.939	216	668.625,168 318.788,63	217	668.613,194 318.789,184	11.987
217	668.613,194 318.789,184	218	668.612,609 318.789,188	0.585	218	668.612,609 318.789,188	219	668.601,65 318.789,262	10.959	219	668.601,65 318.789,262	220	668.597,484 318.789,52	4.174
220	668.597,484 318.789,52	221	668.581,149 318.789,329	16.336	221	668.581,149 318.789,329	222	668.564,519 318.789,549	16.631	222	668.564,519 318.789,549	223	668.546,429 318.789,788	18.092
223	668.546,429 318.789,788	224	668.546,419 318.789,788	0.01	224	668.546,419 318.789,788	225	668.536,862 318.789,914	9.558	225	668.536,862 318.789,914	226	668.514,259 318.790,351	22.607
226	668.514,259 318.790,351	227	668.477,608 318.791,058	36.658	227	668.477,608 318.791,058	228	668.426,417 318.791,806	51.196	228	668.426,417 318.791,806	229	668.416,068 318.791,957	10.35
229	668.416,068 318.791,957	230	668.386,572 318.792,623	29.504	230	668.386,572 318.792,623	231	668.365,954 318.793,088	20.623	231	668.365,954 318.793,088	232	668.330,258 318.793,894	35.705
232	668.330,258 318.793,894	233	668.329,173 318.793,87	1.085	233	668.329,173 318.793,87	234	668.312,029 318.793,486	17.148	234	668.312,029 318.793,486	235	668.276,729 318.794,055	35.305
235	668.276,729 318.794,055	236	668.271,806 318.794,134	4.924	236	668.271,806 318.794,134	237	668.227,866 318.795,304	43.956	237	668.227,866 318.795,304	238	668.202,885 318.795,97	24.99
238	668.202,885 318.795,97	239	668.152,029 318.797,759	50.887	239	668.152,029 318.797,759	240	668.140,654 318.798,16	11.382	240	668.140,654 318.798,16	241	668.123,224 318.798,608	17.436
241	668.123,224 318.798,608	242	668.102,875 318.799,132	20.356	242	668.102,875 318.799,132	243	668.094,929 318.798,781	7.954	243	668.094,929 318.798,781	244	668.090,161 318.798,571	4.773
244	668.090,161 318.798,571	245	668.067,552 318.799,201	22.618	245	668.067,552 318.799,201	246	668.041,018 318.799,941	26.544	246	668.041,018 318.799,941	247	668.035,607 318.800,092	5.413
247	668.035,607 318.800,092	248	668.015,154 318.800,727	20.463	248	668.015,154 318.800,727	249	667.989,891 318.801,511	25.275	249	667.989,891 318.801,511	250	667.973,933 318.802,007	15.966
250	667.973,933 318.802,007	251	667.965,147 318.803,081	8.851	251	667.965,147 318.803,081	252	667.957,029 318.805,312	8.419	252	667.957,029 318.805,312	253	667.954,76 318.806,335	2.489
253	667.954,76 318.806,335	254	667.951,263 318.807,913	3.837	254	667.951,263 318.807,913	255	667.945,352 318.810,705	6.537	255	667.945,352 318.810,705	256	667.943,586 318.811,539	1.953
256	667.943,586 318.811,539	257	667.924,542 318.821,58	21.529	257	667.924,542 318.821,58	258	667.904,489 318.832,153	22.67	258	667.904,489 318.832,153	259	667.902,341 318.833,286	2.428
259	667.902,341 318.833,286	260	667.884,364 318.842,747	20.315	260	667.884,364 318.842,747	261	667.864,173 318.853,373	22.816	261	667.864,173 318.853,373	262	667.854,055 318.858,698	11.434
262	667.854,055 318.858,698	263	667.852,433 318.859,551	1.833	263	667.852,433 318.859,551	264	667.843,986 318.864,178	9.631	264	667.843,986 318.864,178	265	667.823,815 318.875,225	22.998
265	667.823,815 318.875,225	266	667.803,565 318.886,315	23.088	266	667.803,565 318.886,315	267	667.801,38 318.887,511	2.491	267	667.801,38 318.887,511	268	667.783,447 318.897,944	20.747
268	667.783,447 318.897,944	269	667.773,361 318.903,812	11.669	269	667.773,361 318.903,812	270	667.763,247 318.909,696	11.701	270	667.763,247 318.909,696	271	667.748,12 318.918,496	17.5
271	667.748,12 318.918,496	272	667.742,933 318.921,501	5.995	272	667.742,933 318.921,501	273	667.721,454 318.933,946	24.824	273	667.721,454 318.933,946	274	667.711,978 318.938,708	10.605
274	667.711,978 318.938,708	275	667.701,419 318.944,014	11.817	275	667.701,419 318.944,014	276	667.701,296 318.944,076	0.138	276	667.701,296 318.944,076	277	667.689,527 318.946,322	11.981
277	667.689,527 318.946,322	278	667.684,902 318.947,205	4.709	278	667.684,902 318.947,205	279	667.677,778 318.947,415	7.127	279	667.677,778 318.947,415	280	667.672,63 318.946,028	5.332
280	667.672,63 318.946,028	281	667.667,544 318.939,945	7.929	281	667.667,544 318.939,945	282	667.664,583 318.934,179	6.482	282	667.664,583 318.934,179	283	667.656,694 318.911,524	23.989
283	667.656,694 318.911,524	284	667.642,285 318.875,011	39.253	284	667.642,285 318.875,011	285	667.633,747 318.859,023	18.125	285	667.633,747 318.859,023	286	667.630,639 318.853,203	6.598
286	667.630,639 318.853,203	287	667.628,865 318.850,278	3.421	287	667.628,865 318.850,278	288	667.606,635 318.813,631	42.862	288	667.606,635 318.813,631	289	667.599,669 318.797,913	17.192
289	667.599,669 318.797,913	290	667.578,004 318.749,022	53.476	290	667.578,004 318.749,022	291	667.554,154 318.691,145	62.598	291	667.554,154 318.691,145	292	667.549,57 318.681,789	10.419
292	667.549,57 318.681,789	293	667.553,667 318.679,924	4.502	293	667.553,667 318.679,924	294	667.558,259 318.689,296	10.437	294	667.558,259 318.689,296	295	667.582,142 318.747,253	62.685
295	667.582,142 318.747,253	296	667.603,784 318.796,089	53.417	296	667.603,784 318.796,089	297	667.610,632 318.811,544	16.904	297	667.610,632 318.811,544	298	667.632,712 318.847,944	42.573
298	667.632,712 318.847,944	299	667.634,55 318.850,975	3.545	299	667.634,55 318.850,975	300	667.637,716 318.856,903	6.72	300	667.637,716 318.856,903	301	667.646,376 318.873,119	18.384
301	667.646,376 318.873,119	302	667.660,914 318.909,957	39.603	302	667.660,914 318.909,957	303	667.671,318 318.934,895	27.021	303	667.671,318 318.934,895	304	667.675,104 318.938,07	4.941
304	667.675,104 318.938,07	305	667.680,867 318.941,176	6.547	305	667.680,867 318.941,176	306	667.686,323 318.941,843	5.497	306	667.686,323 318.941,843	307	667.699,674 318.939,295	13.592
307	667.699,674 318.939,295	308	667.719,076 318.929,545	21.714	308	667.719,076 318.929,545	309	667.745,61 318.914,172	30.666	309	667.745,61 318.914,172	310	667.798,922 318.883,157	61.677
310	667.798,922 318.883,157	311	667.850,068 318.855,146	58.314	311	667.850,068 318.855,146	312	667.900,009 318.828,863	56.435	312	667.900,009 318.828,863	313	667.941,351 318.807,065	46.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	667.941,351 318.807,065	314	667.949,167 318.803,373	8.644	314	667.949,167 318.803,373	315	667.955,328 318.800,594	6.759	315	667.955,328 318.800,594	316	667.964,176 318.798,163	9.176
316	667.964,176 318.798,163	317	667.973,551 318.797,016	9.445	317	667.973,551 318.797,016	318	668.035,46 318.795,094	61.93 9	318	668.035,46 318.795,094	319	668.090,202 318.793,568	54.76 3
319	668.090,202 318.793,568	320	668.102,921 318.794,129	12.73 1	320	668.102,921 318.794,129	321	668.140,502 318.793,162	37.59 3	321	668.140,502 318.793,162	322	668.202,731 318.790,972	62.26 8
322	668.202,731 318.790,972	323	668.271,699 318.789,135	68.99 2	323	668.271,699 318.789,135	324	668.312,045 318.788,485	40.35 1	324	668.312,045 318.788,485	325	668.330,258 318.788,893	18.21 8
325	668.330,258 318.788,893	326	668.415,975 318.786,958	85.73 9	326	668.415,975 318.786,958	327	668.477,523 318.786,059	61.55 5	327	668.477,523 318.786,059	328	668.536,781 318.784,915	59.26 9
328	668.536,781 318.784,915	1	668.581,145 318.784,329	44.36 8										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.