

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Valea Argovei, 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Calarasi, Lot Nr. 2

Părți comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	22610-C1-U1	0	35	11/20	46/85	- Apartamentul nr.1- are 2 camere cu suprafata utila de 35.00 m.p., cota parti comune este de 11.00 m.p., cota indiviza teren este de 46.20 m.p.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69588 / 15/12/2015</b>		
Act Notarial nr. 2166, din 15/12/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOI ALEXANDRINA	A1
<b>69578 / 15/12/2015</b>		
Act Notarial nr. 2166, din 15/12/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B12	Se infiinteaza cartea funciara 22610-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22610-C1-U1/Valea Argovei, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22610-C1 inscrisa in cartea funciara 22610-C1;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Argovei, 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Calarasi, Lot Nr. 2

**Părți comune:** ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	22610-C1-U1	0	35	11/20	46/85	- Apartamentul nr.1- are 2 camere cu suprafata utila de 35.00 m.p., cota parti comune este de 11.00 m.p., cota indiviza teren este de 46.20 m.p.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Calarasi

Părți comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	25883-C1-U1	0	17,2	172/704	30/122	Imobil compus din suprafata de 30mp teren aferent si Apartamentul Nr. 1 - in suprafata utila masurata Su=17.2mp; St=17.2mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23405 / 16/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 400, din 15/04/2021 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIAN ADRIAN, sot 2) BUCUR CLAUDIA ILEANA, sotie	A1
<b>23398 / 16/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 399, din 15/04/2021 emis de Carauleanu Cristina (act administrativ nr 1790 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 1790 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI);		
B9	Se infiinteaza cartea funciara 25883-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25883-C1-U1/Valea Argovei, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25883-C1 inscrisa in cartea funciara 25883-C1;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Calarasi

**Părți comune:** ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	25883-C1-U1	0	17,2	172/704	30/122	Imobil compus din suprafata de 30mp teren aferent si Apartamentul Nr. 1 - in suprafata utila masurata Su=17.2mp; St=17.2mp.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Valea Argovei, 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Calarasi, Lot Nr. 2

Părți comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	22610-C1-U2	0	29,7	9/20	39/85	- Apartamentul nr.2- are 2 camere cu suprafata utila de 29.67 m.p., cota parti comune este de 9.33 m.p., cota indiviza teren este de 39.01 m.p.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>69578 / 15/12/2015</b>	
Act Notarial nr. 2166, din 15/12/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B13	Se infiinteaza cartea funciara 22610-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 22610-C1-U2/Valea Argovei, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 22610-C1 inscrisa in cartea funciara 22610-C1;
	A1
<b>69582 / 15/12/2015</b>	
Act Notarial nr. 2166, din 15/12/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) IONESCU OLGA
	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Argovei, 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Calarasi, Lot Nr. 2

**Părți comune:** ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	22610-C1-U2	0	29,7	9/20	39/85	- Apartamentul nr.2- are 2 camere cu suprafata utila de 29.67 m.p., cota parti comune este de 9.33 m.p., cota indiviza teren este de 39.01 m.p.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Calarasi

Părți comune: ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	25883-C1-U2	0	53,2	532/704	92/122	Imobil compus din suprafata de 92mp teren aferent si Apartamentul Nr. 2 - in suprafata utila masurata Su=53.2mp; St=64.6mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23398 / 16/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 399, din 15/04/2021 emis de Carauleanu Cristina (act administrativ nr 1790 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI; act administrativ nr 1790 din 04.05.2021, emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI);		
B10	Se infiinteaza cartea funciara 25883-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25883-C1-U2/Valea Argovei, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25883-C1 inscrista in cartea funciara 25883-C1;	A1
<b>23411 / 16/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 401, din 15/04/2021 emis de Carauleanu Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MIHAELA 2) TOMA NICUSOR ALEXANDRU	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Calarasi

**Părți comune:** ACOPERIS

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	25883-C1-U2	0	53,2	532/704	92/122	Imobil compus din suprafata de 92mp teren aferent si Apartamentul Nr. 2 - in suprafata utila masurata Su=53.2mp; St=64.6mp.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82034, din 19/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA GH. ION, LIPSA CNP 2) TOMA TUDORA, LIPSA CNP	A1

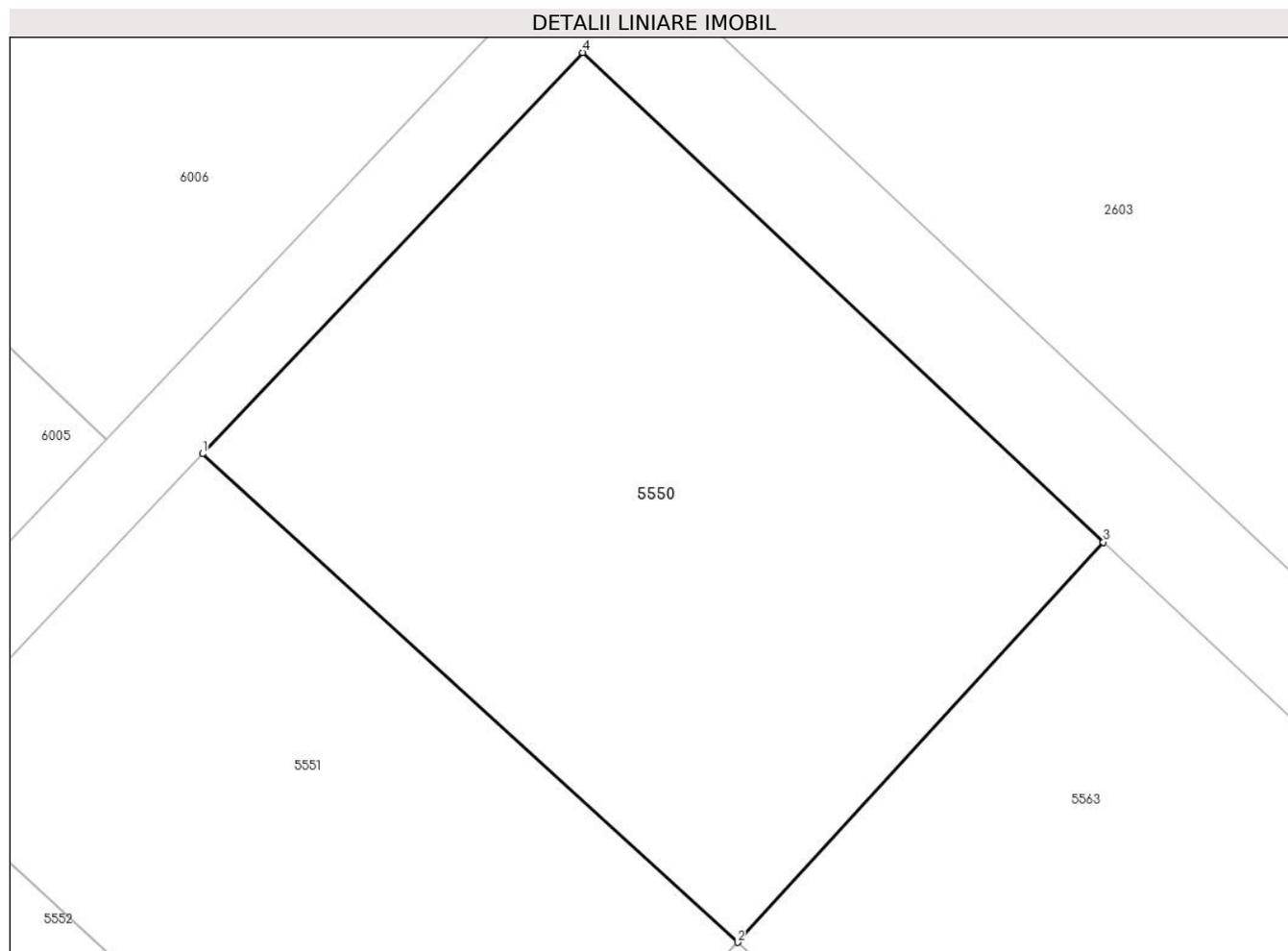
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/3	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.915,806 319.149,972	2	643.956,093 319.112,924	54.732
2	643.956,093 319.112,924	3	643.983,642 319.143,274	40.989
3	643.983,642 319.143,274	4	643.944,45 319.180,41	53.992
4	643.944,45 319.180,41	1	643.915,806 319.149,972	41.797

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81869, din 16/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU MANOLE, LIPSA CNP 2) ȘTEFAN ECATERINA, LIPSA CNP	A1

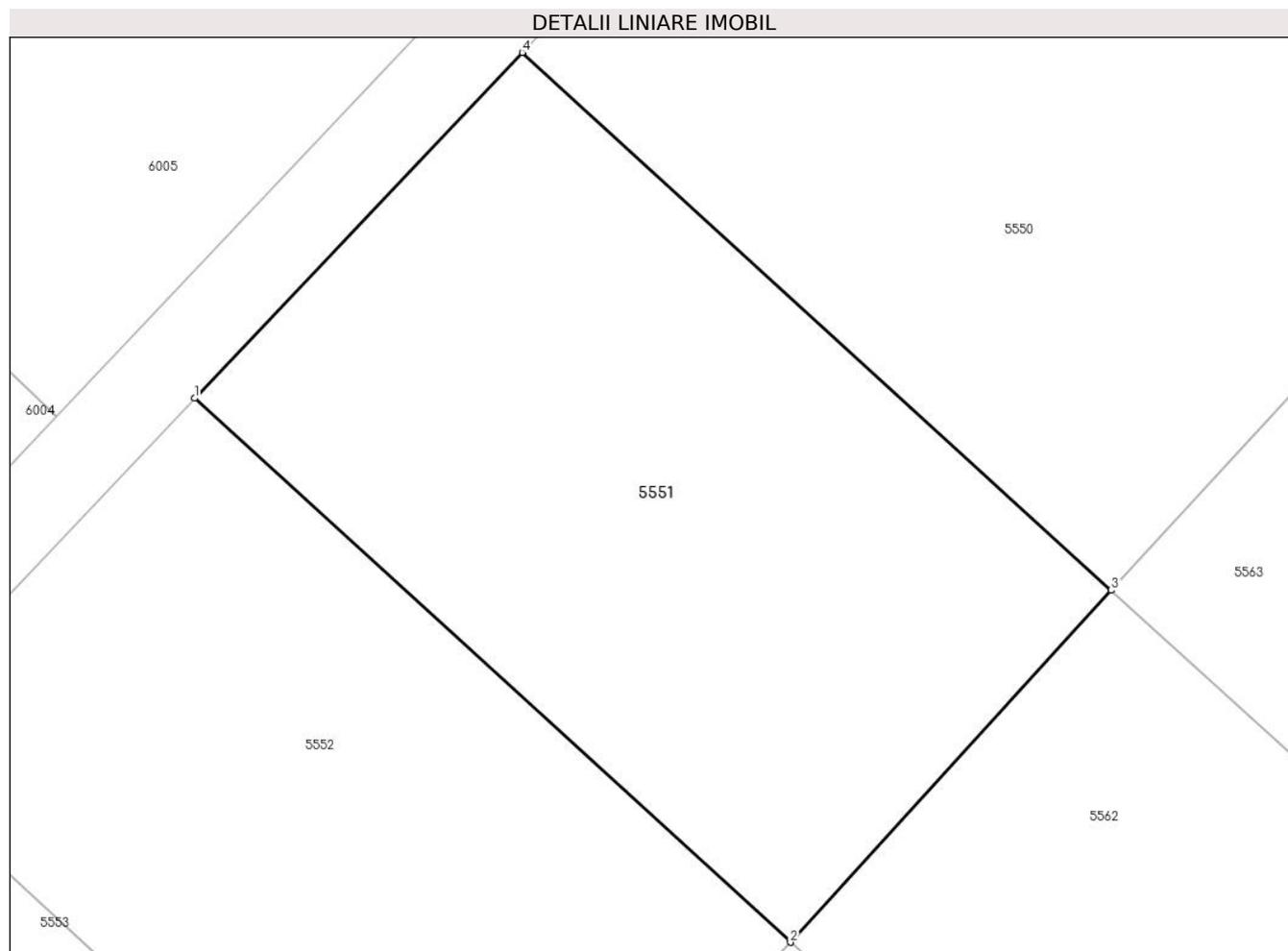
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.893,399 319.126,162	2	643.934,154 319.088,683	55.368
2	643.934,154 319.088,683	3	643.956,093 319.112,924	32.695
3	643.956,093 319.112,924	4	643.915,806 319.149,972	54.732
4	643.915,806 319.149,972	1	643.893,399 319.126,162	32.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82261, din 22/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU GHERGHINA, LIPSA CNP	A1

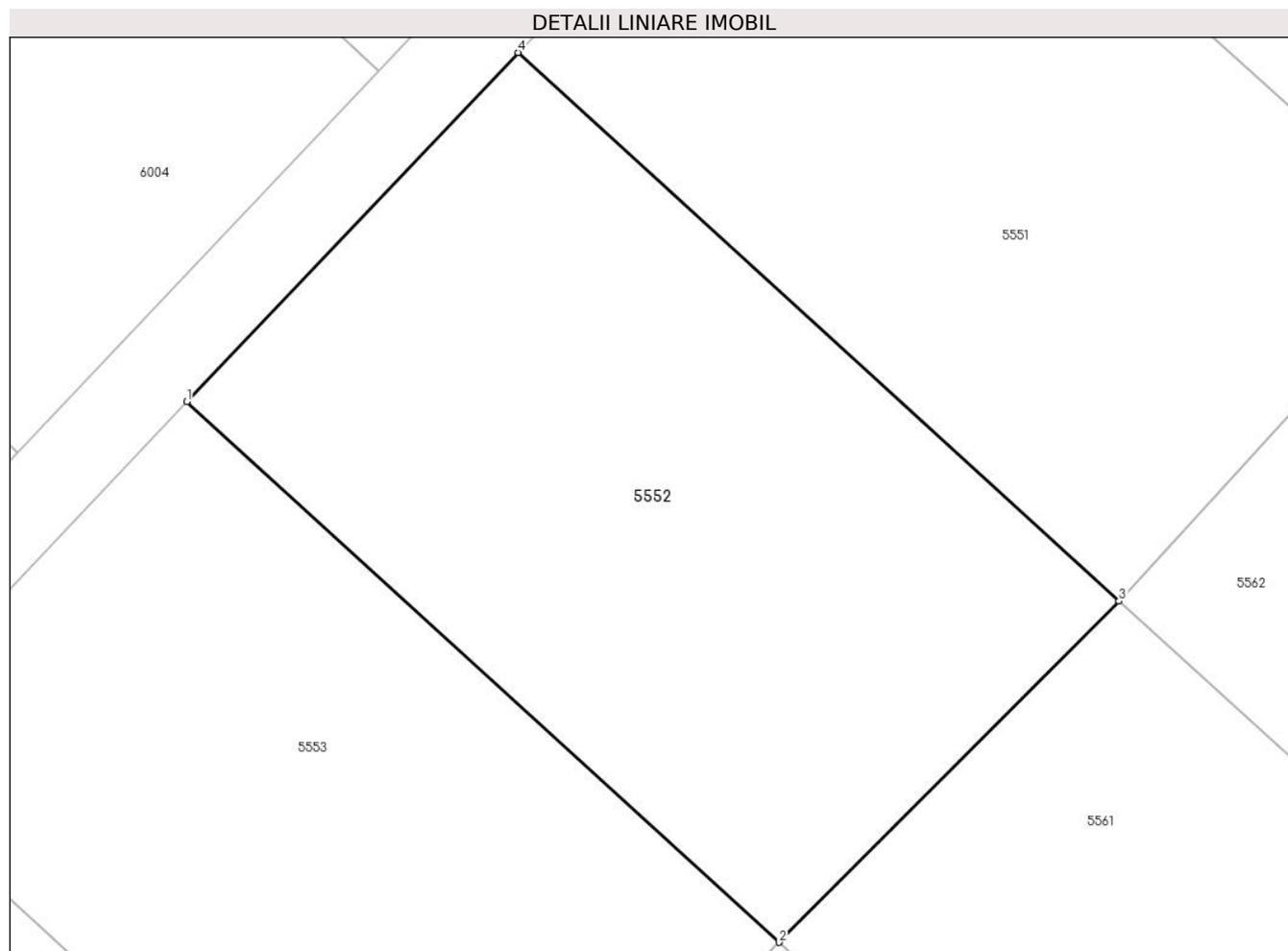
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.870,954 319.102,311	2	643.911,113 319.065,38	54.559
2	643.911,113 319.065,38	3	643.934,154 319.088,683	32.771
3	643.934,154 319.088,683	4	643.893,399 319.126,162	55.368
4	643.893,399 319.126,162	1	643.870,954 319.102,311	32.751

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81869, din 16/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU MANOLE, LIPSA CNP 2) ȘTEFAN ECATERINA, LIPSA CNP	A1

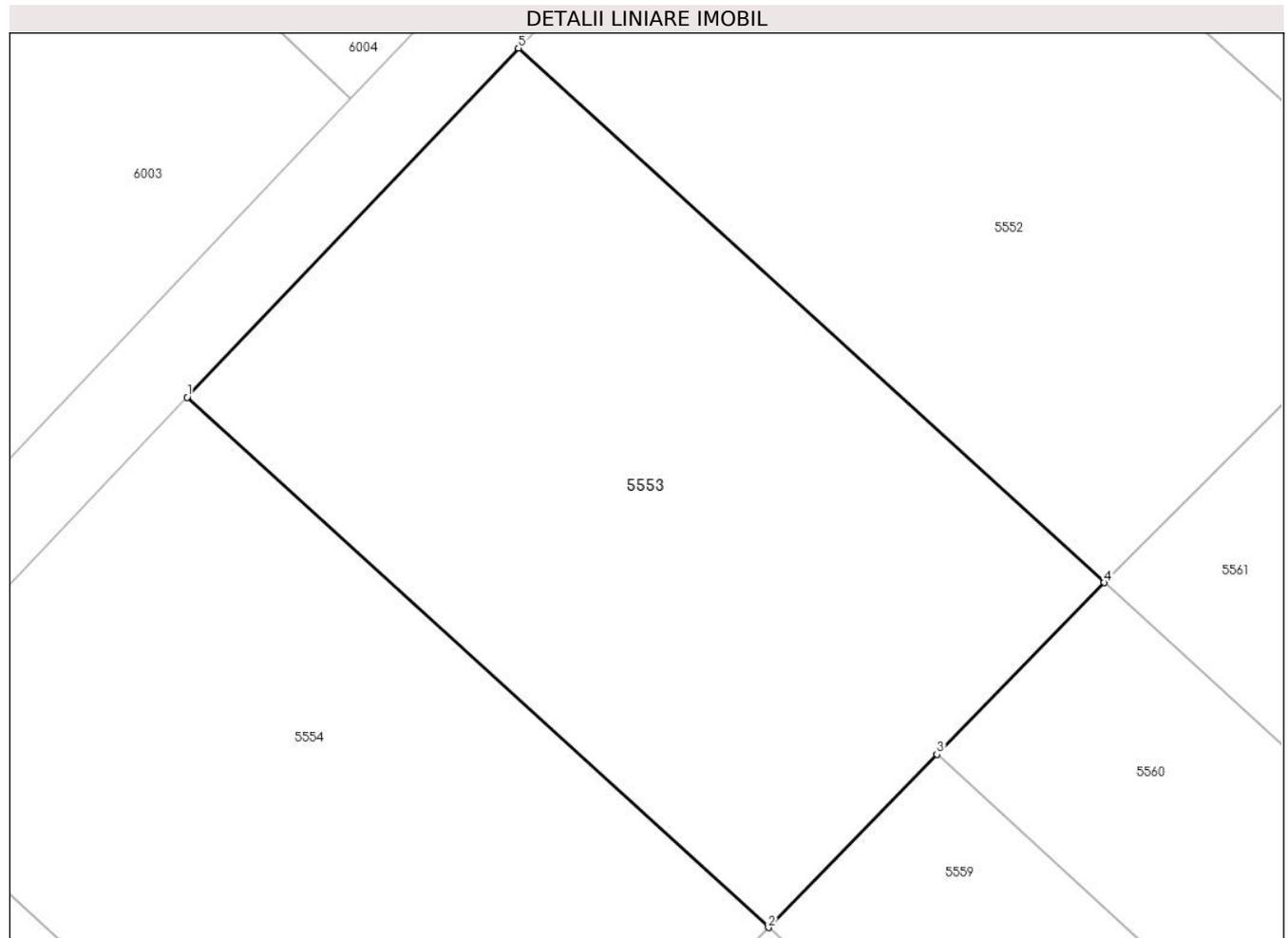
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.848,252 319.078,188	2	643.888,099 319.041,544	54.135
2	643.888,099 319.041,544	3	643.899,651 319.053,509	16.632
3	643.899,651 319.053,509	4	643.911,113 319.065,38	16.501
4	643.911,113 319.065,38	5	643.870,954 319.102,311	54.559
5	643.870,954 319.102,311	1	643.848,252 319.078,188	33.126

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

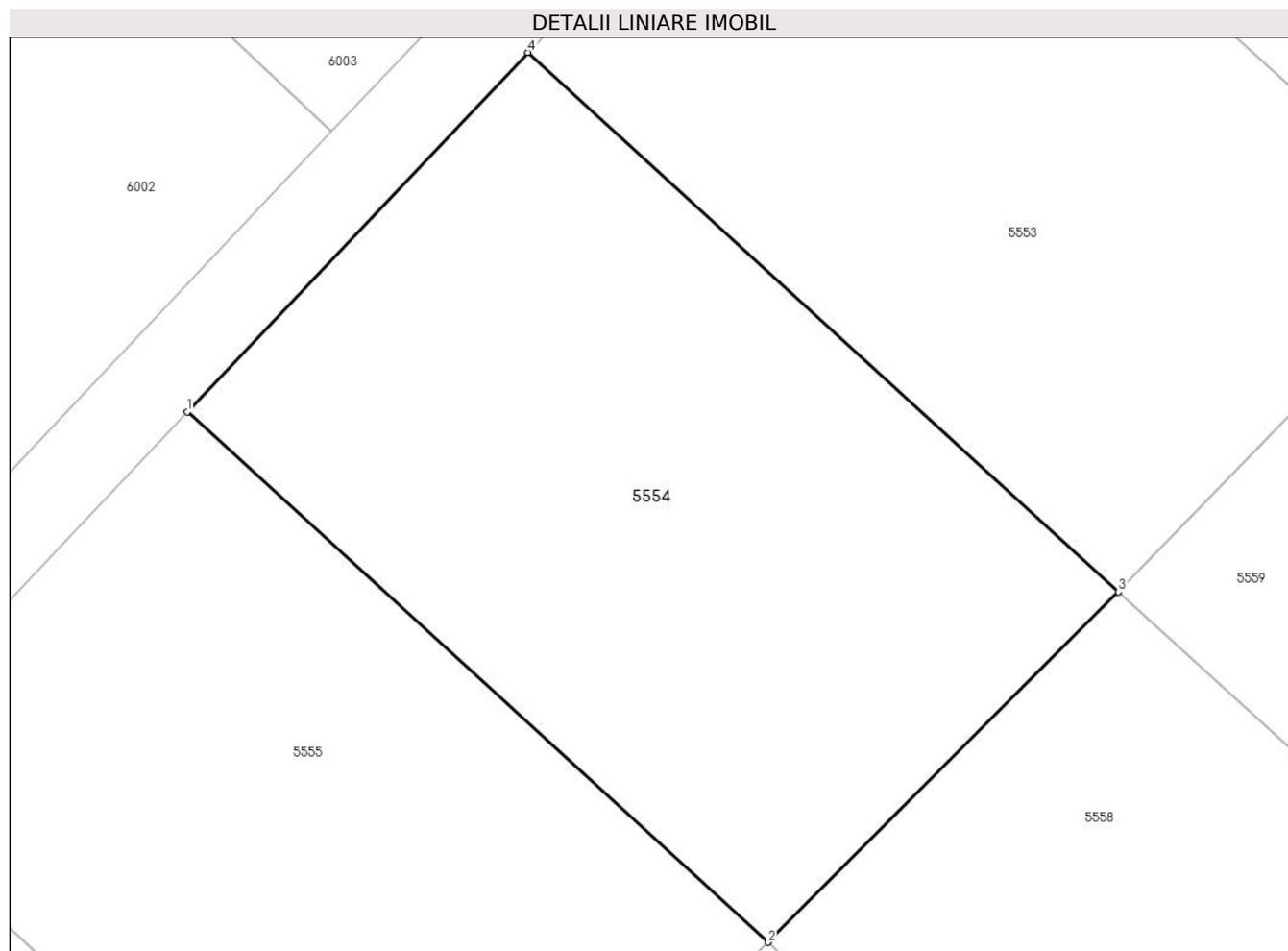
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.825,274 319.053,77	2	643.864,459 319.017,736	53.235
2	643.864,459 319.017,736	3	643.888,099 319.041,544	33.551
3	643.888,099 319.041,544	4	643.848,252 319.078,188	54.135
4	643.848,252 319.078,188	1	643.825,274 319.053,77	33.529

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82507, din 12/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PANTELIMON ELISABETA, LIPSA CNP	

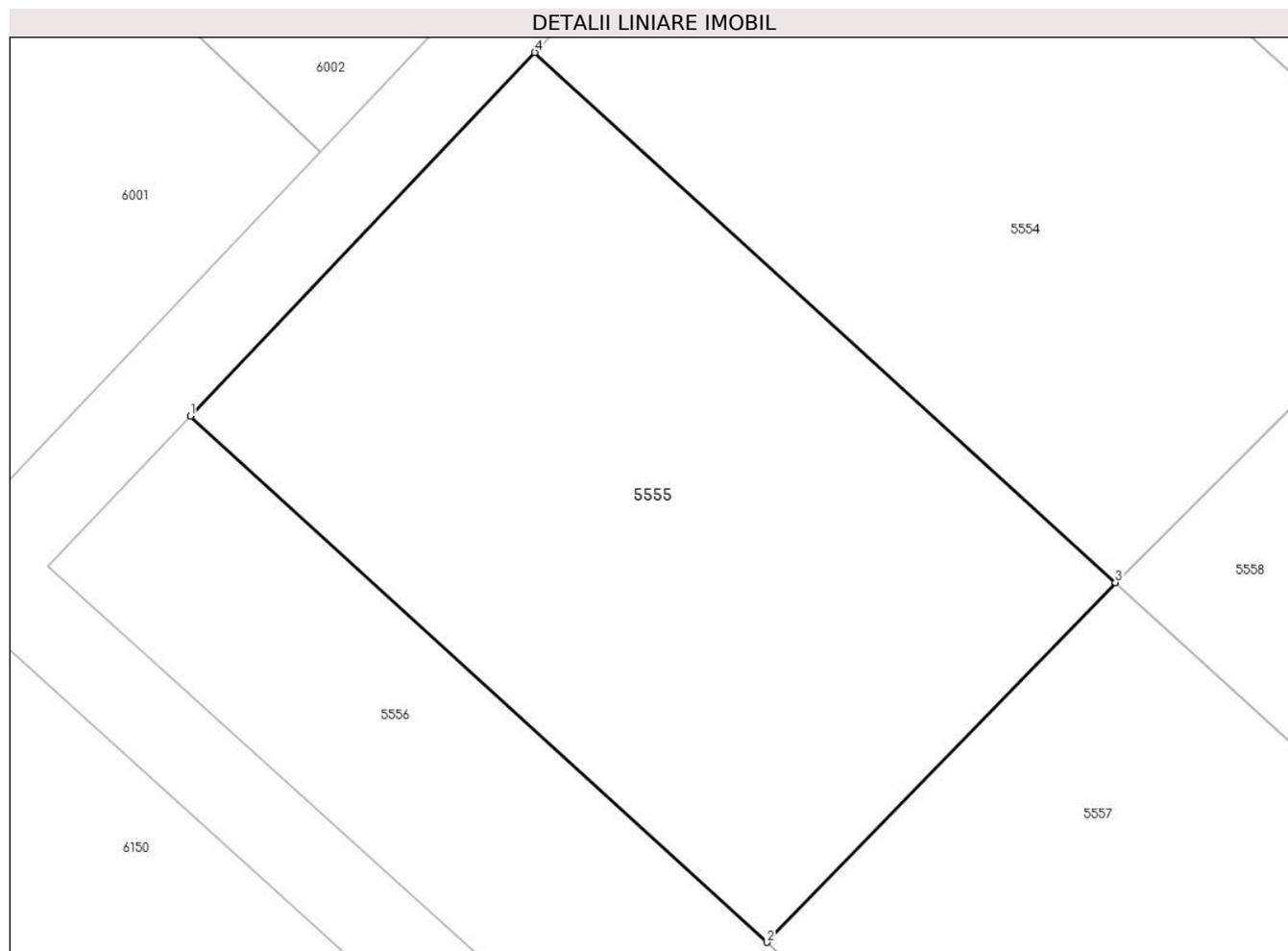
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	12	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.802,021 319.029,061	2	643.840,93 318.993,28	52.86
2	643.840,93 318.993,28	3	643.864,459 319.017,736	33.937
3	643.864,459 319.017,736	4	643.825,274 319.053,77	53.235
4	643.825,274 319.053,77	1	643.802,021 319.029,061	33.93

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.445	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat.	A1

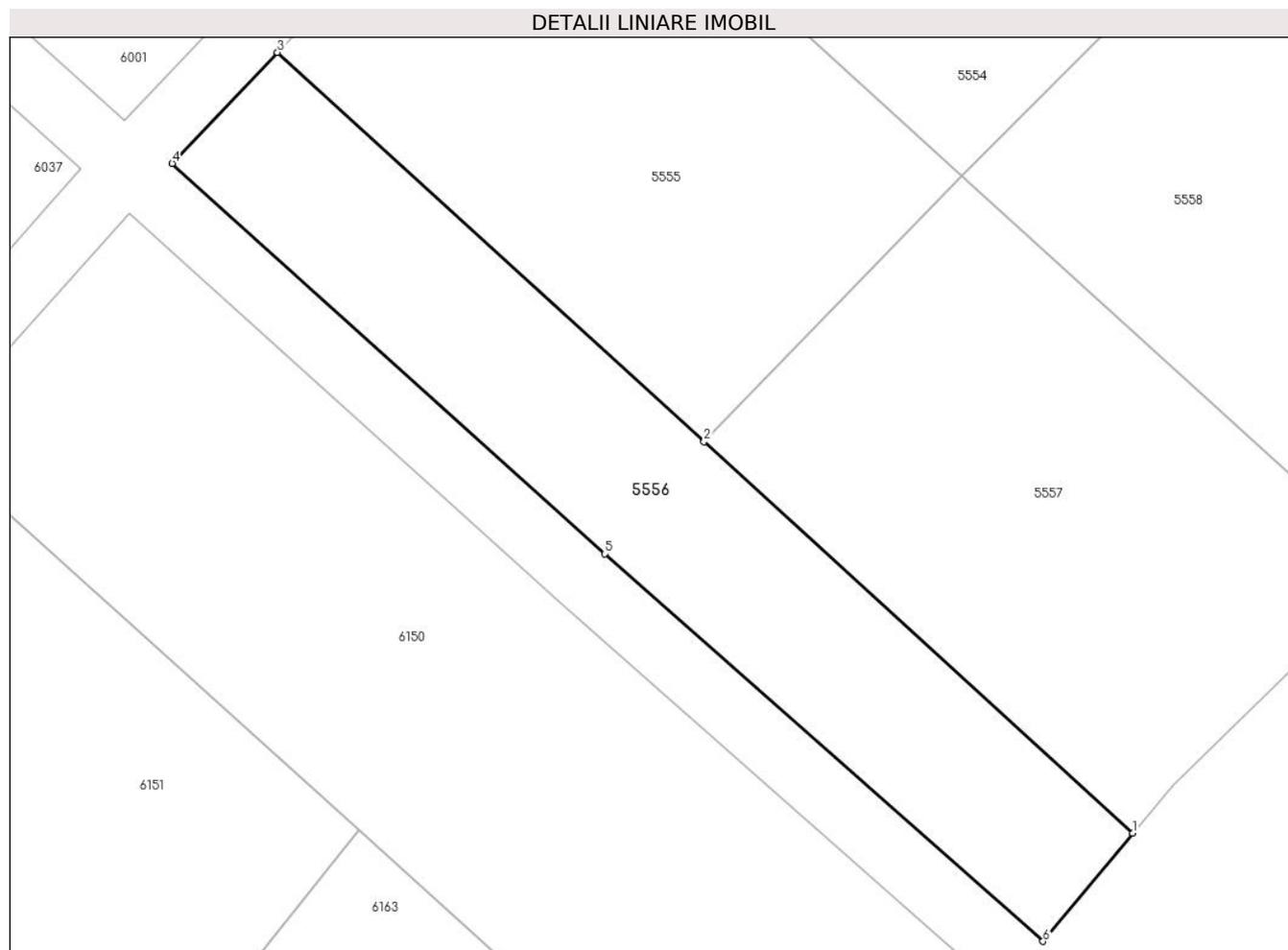
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.445	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.445	25/3	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.880,045 318.957,31	2	643.840,93 318.993,28	53.14
2	643.840,93 318.993,28	3	643.802,021 319.029,061	52.86
3	643.802,021 319.029,061	4	643.792,413 319.018,852	14.019
4	643.792,413 319.018,852	5	643.831,892 318.982,962	53.354
5	643.831,892 318.982,962	6	643.871,859 318.947,353	53.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.871,859 318.947,353	1	643.880,045 318.957,31	12.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81011, din 26/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU CRISTEA, LIPSA CNP	A1

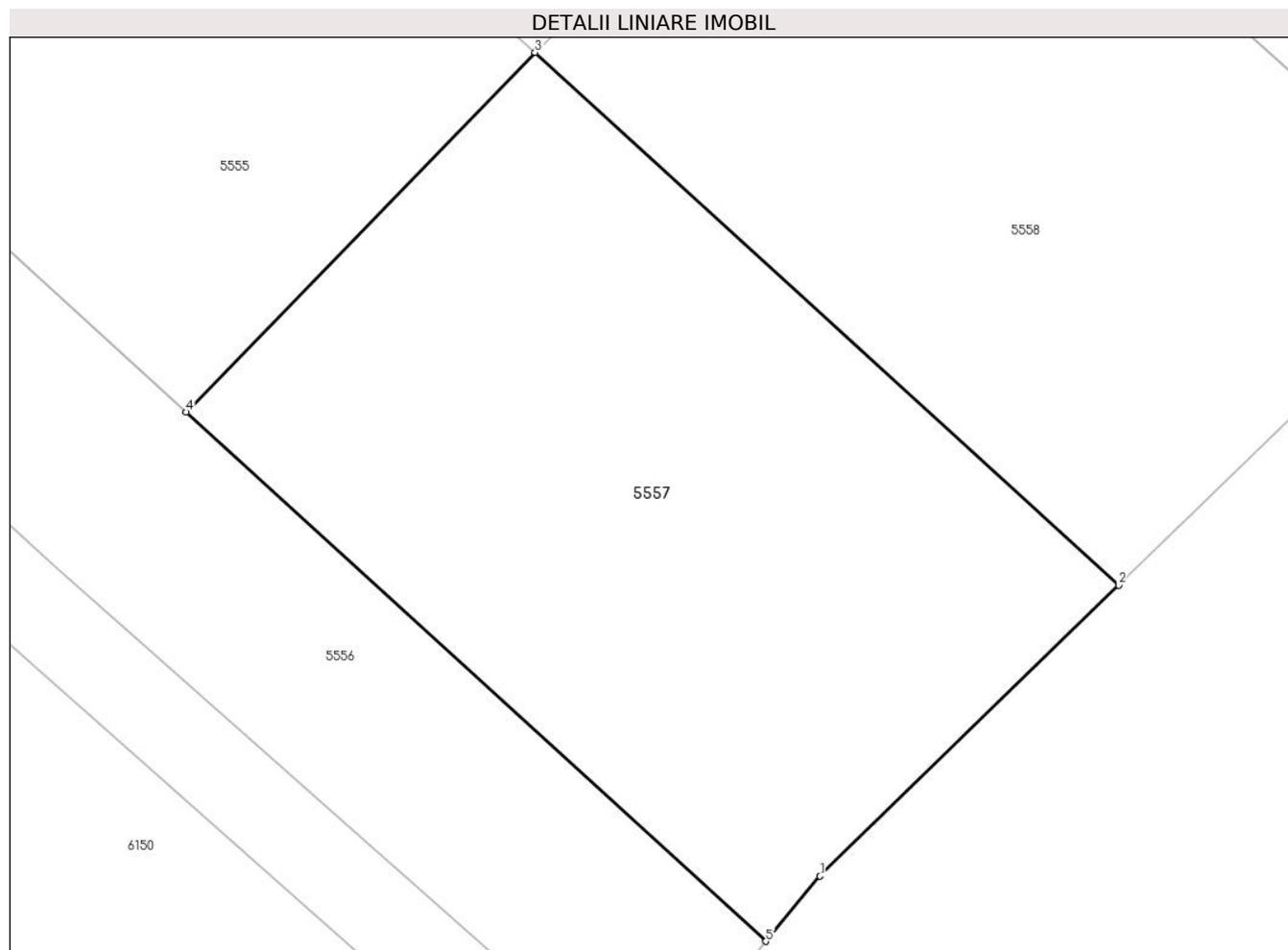
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.883,689 318.961,742	2	643.903,828 318.981,531	28.234
2	643.903,828 318.981,531	3	643.864,459 319.017,736	53.486
3	643.864,459 319.017,736	4	643.840,93 318.993,28	33.937
4	643.840,93 318.993,28	5	643.880,045 318.957,31	53.14
5	643.880,045 318.957,31	1	643.883,689 318.961,742	5.738

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82505, din 12/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA I. PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1

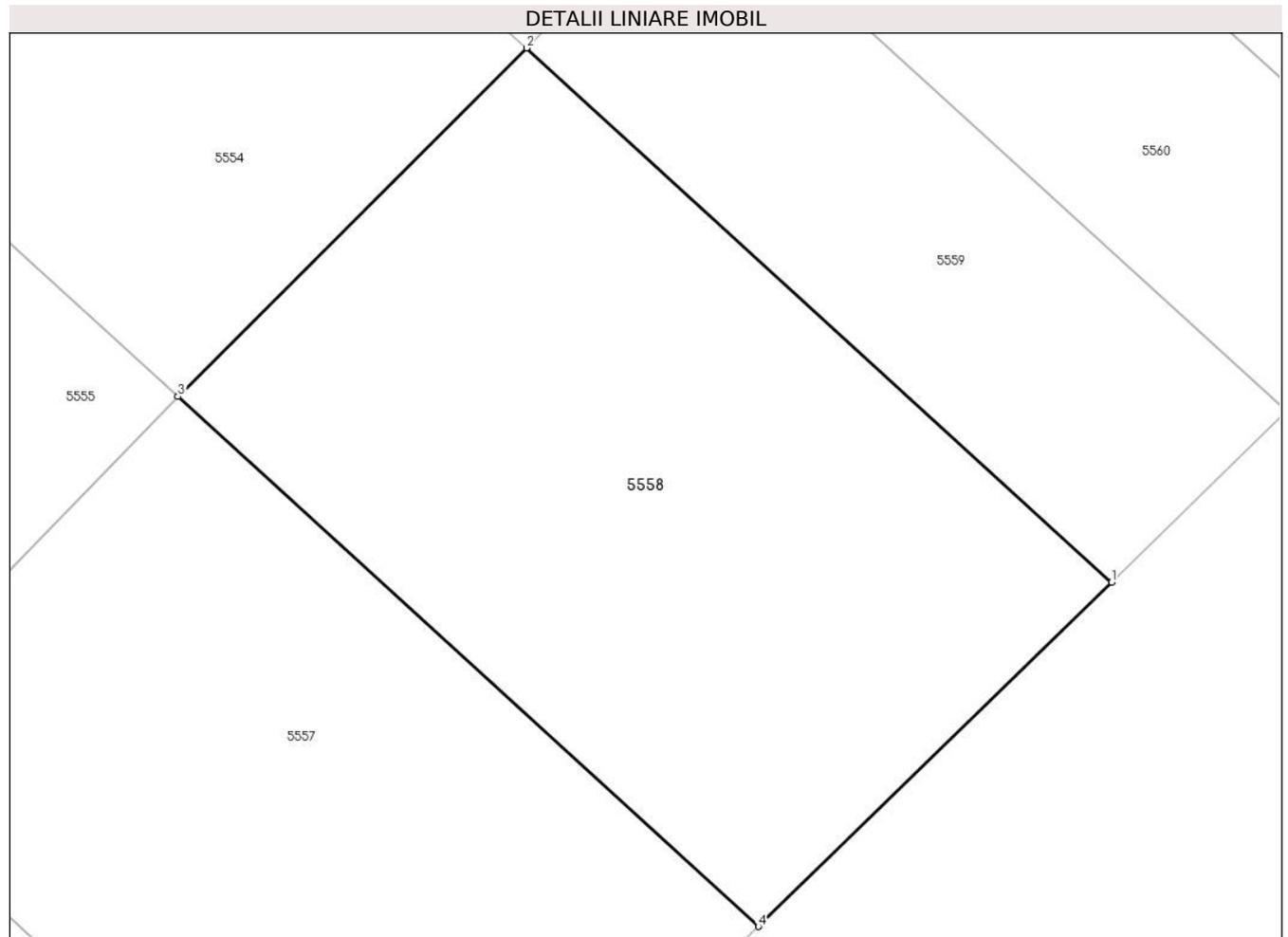
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.927,773 319.005,06	2	643.888,099 319.041,544	53.899
2	643.888,099 319.041,544	3	643.864,459 319.017,736	33.551
3	643.864,459 319.017,736	4	643.903,828 318.981,531	53.486
4	643.903,828 318.981,531	1	643.927,773 319.005,06	33.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82151, din 14/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU ALEXANDRU, LIPSA CNP	

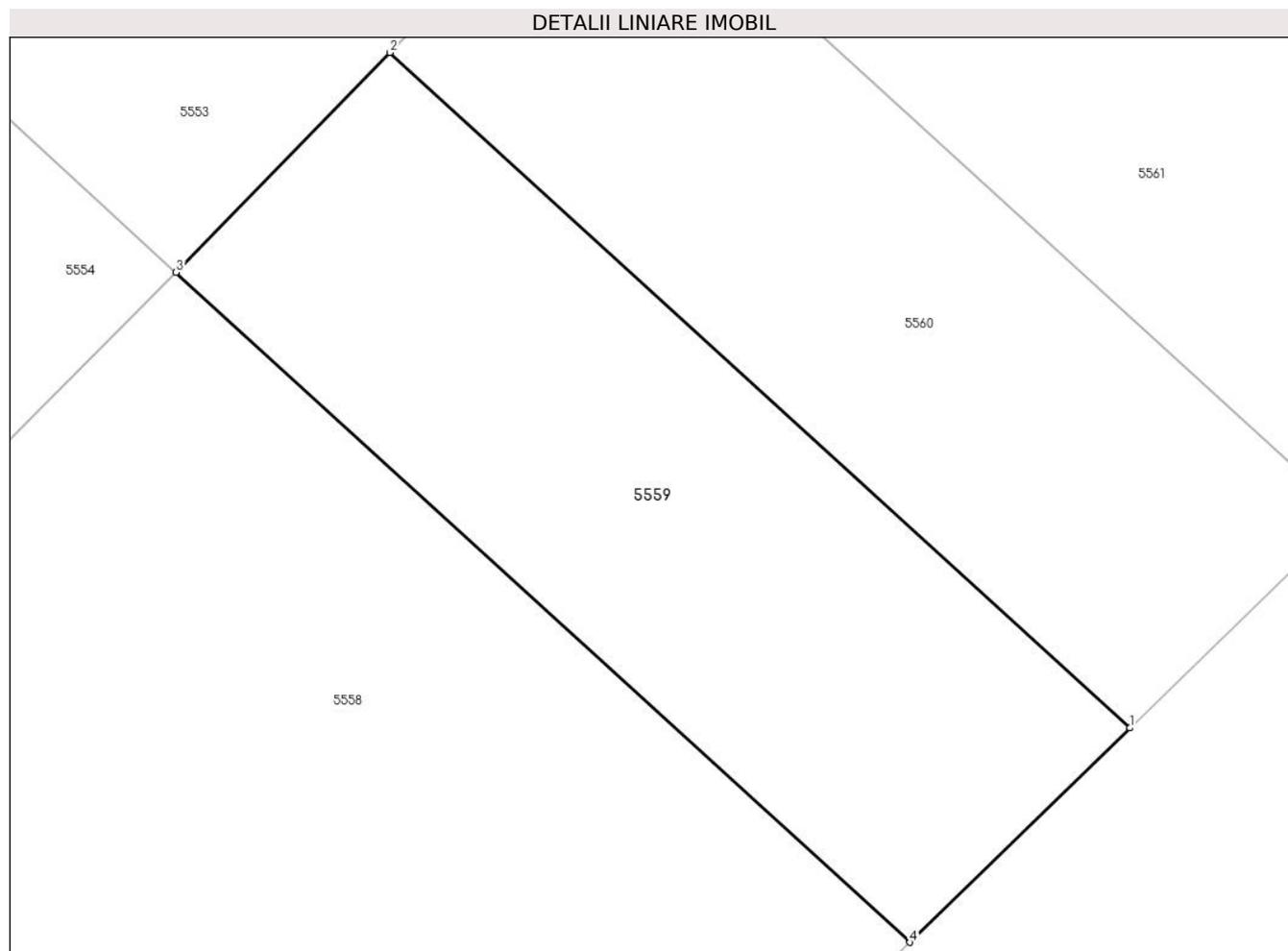
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/3	7/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.939,648 319.016,728	2	643.899,651 319.053,509	54.338
2	643.899,651 319.053,509	3	643.888,099 319.041,544	16.632
3	643.888,099 319.041,544	4	643.927,773 319.005,06	53.899
4	643.927,773 319.005,06	1	643.939,648 319.016,728	16.648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81058, din 13/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRU D. DUMITRU, LIPSA CNP	
	2) ONCICĂ ELISABETA, LIPSA CNP	

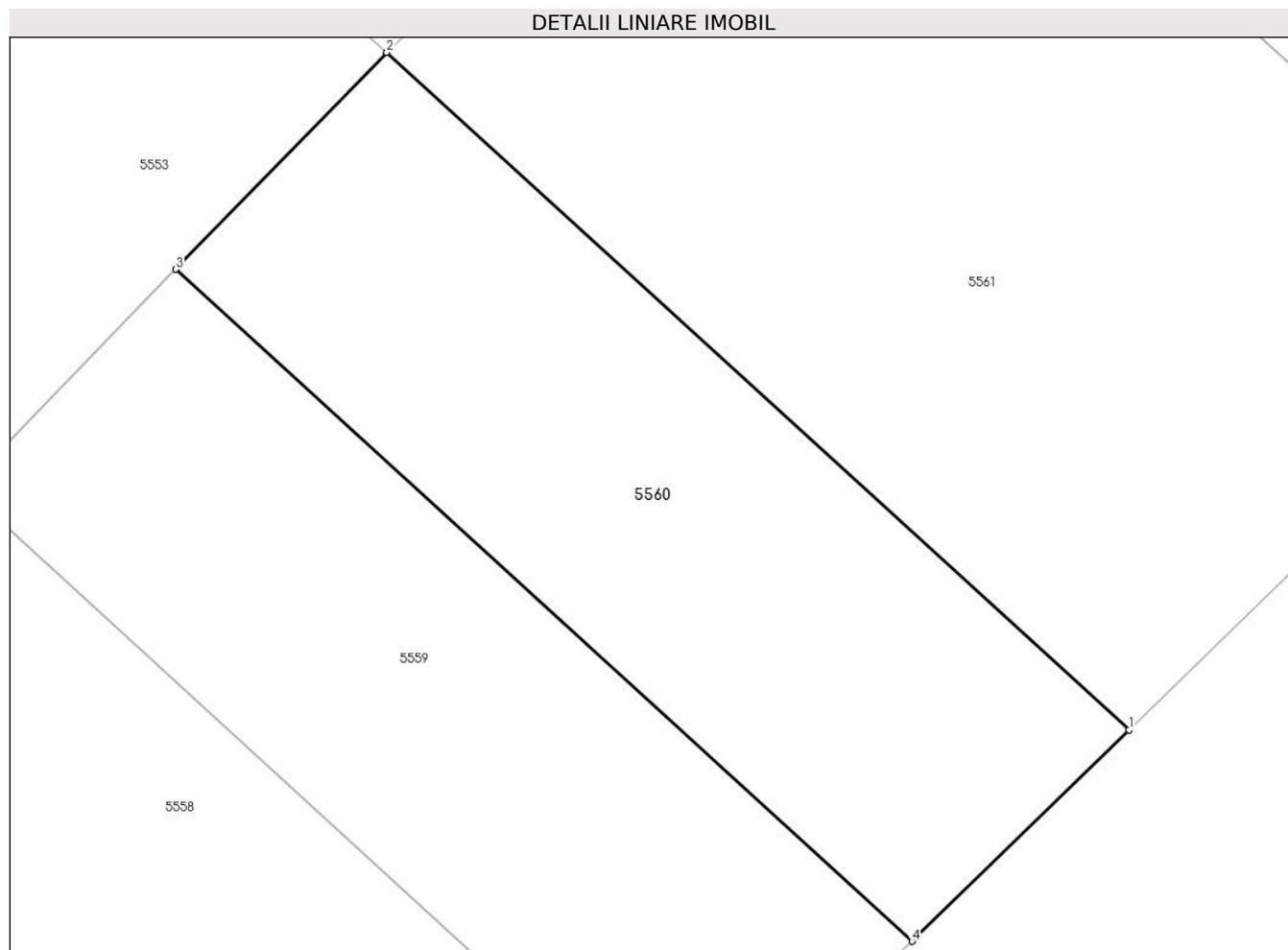
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/3	7/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.951,43 319.028,305	2	643.911,113 319.065,38	54.772
2	643.911,113 319.065,38	3	643.899,651 319.053,509	16.501
3	643.899,651 319.053,509	4	643.939,648 319.016,728	54.338
4	643.939,648 319.016,728	1	643.951,43 319.028,305	16.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81211, din 14/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN D. PETRE, LIPSA CNP	A1

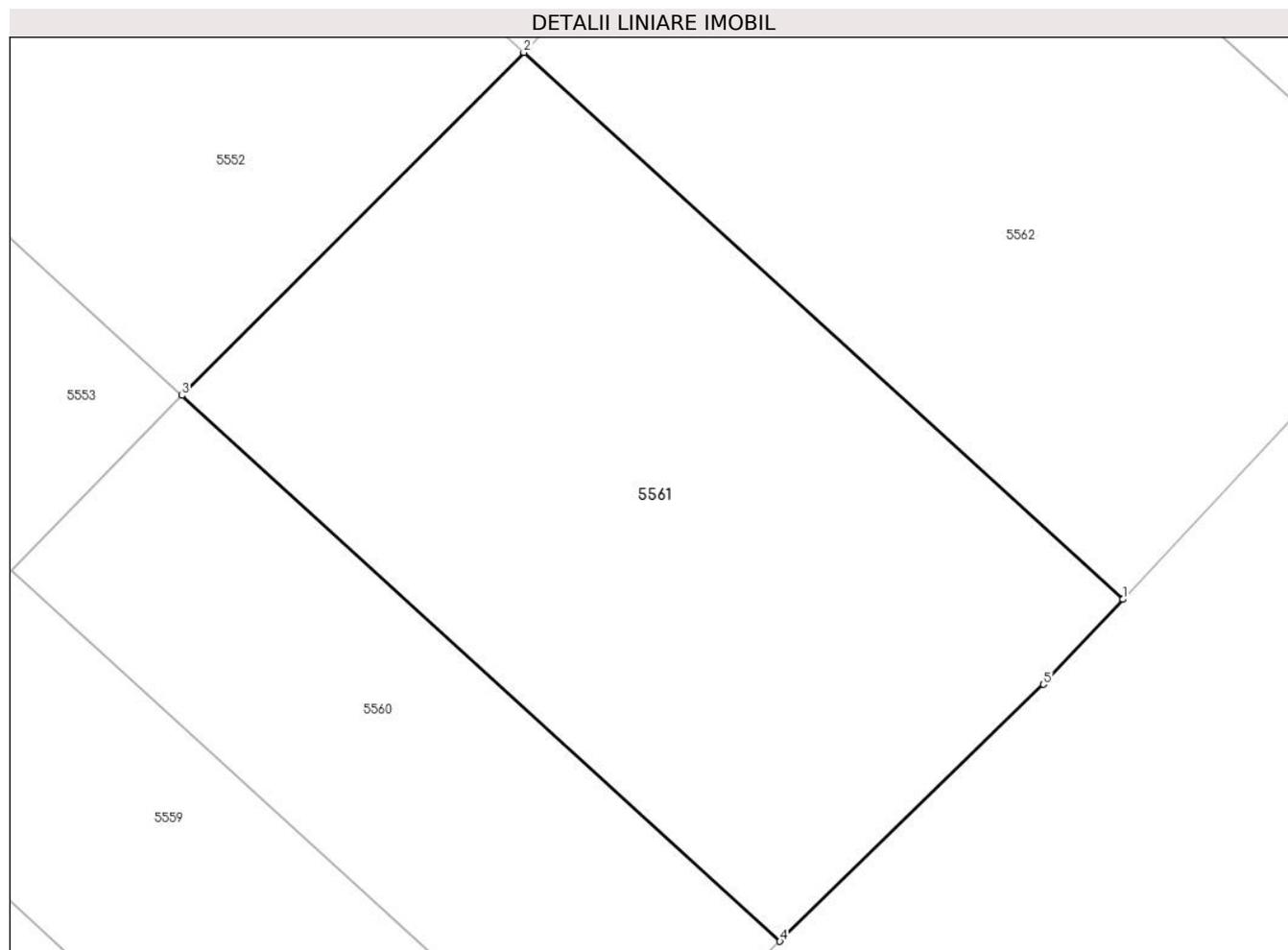
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.974,546 319.051,539	2	643.934,154 319.088,683	54.874
2	643.934,154 319.088,683	3	643.911,113 319.065,38	32.771
3	643.911,113 319.065,38	4	643.951,43 319.028,305	54.772
4	643.951,43 319.028,305	5	643.969,192 319.045,758	24.902
5	643.969,192 319.045,758	1	643.974,546 319.051,539	7.879

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:75 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141780, din 10/11/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE GEORGETA, LIPSA CNP 2) RADU FOTINA - ARISTITA, LIPSA CNP 3) STEFAN TUDORA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

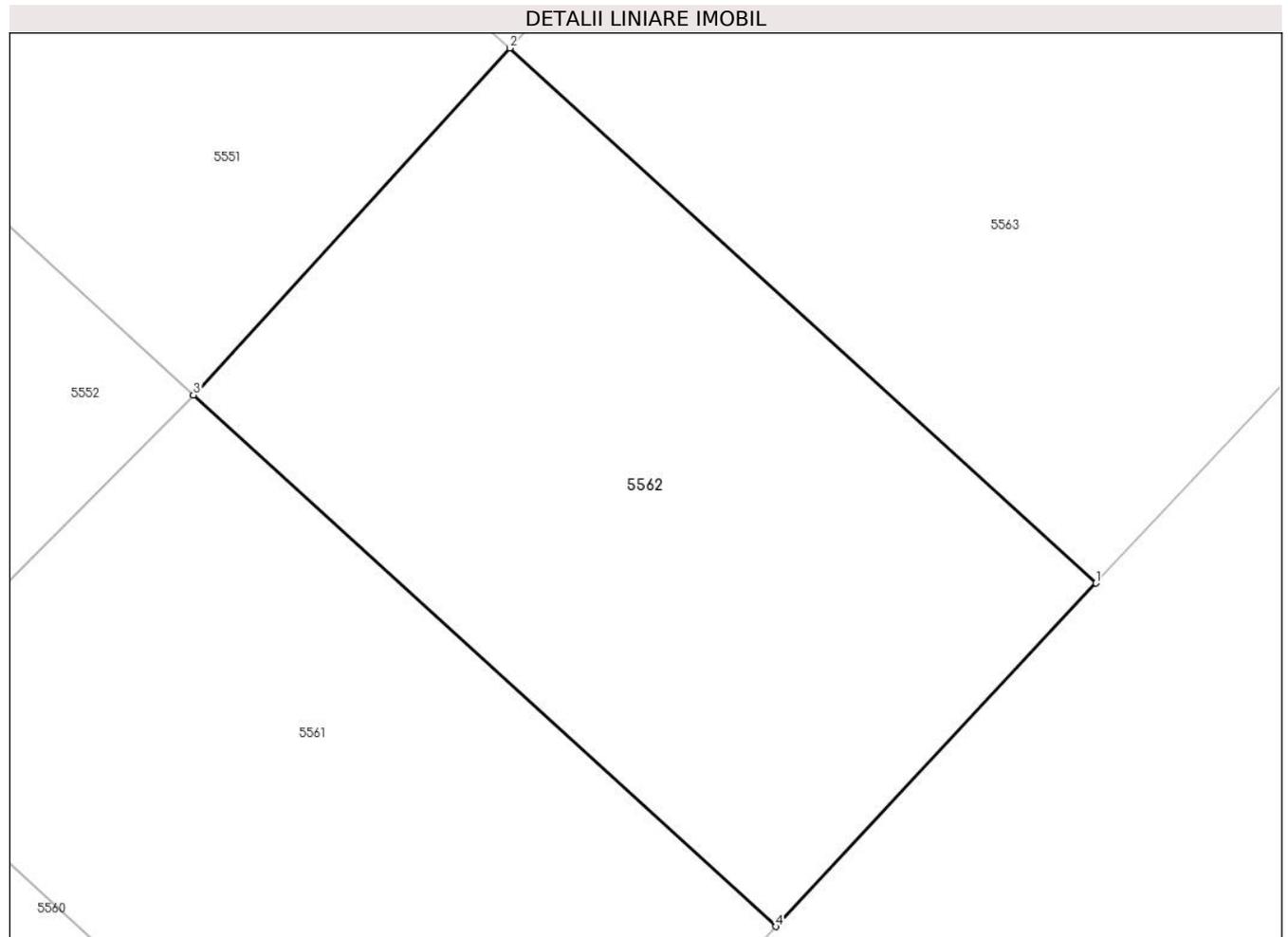
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/3	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.996,762 319.075,524	2	643.956,093 319.112,924	55.251
2	643.956,093 319.112,924	3	643.934,154 319.088,683	32.695
3	643.934,154 319.088,683	4	643.974,546 319.051,539	54.874
4	643.974,546 319.051,539	1	643.996,762 319.075,524	32.693

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prelungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:75 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81001, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVEANU ION, LIPSA CNP	

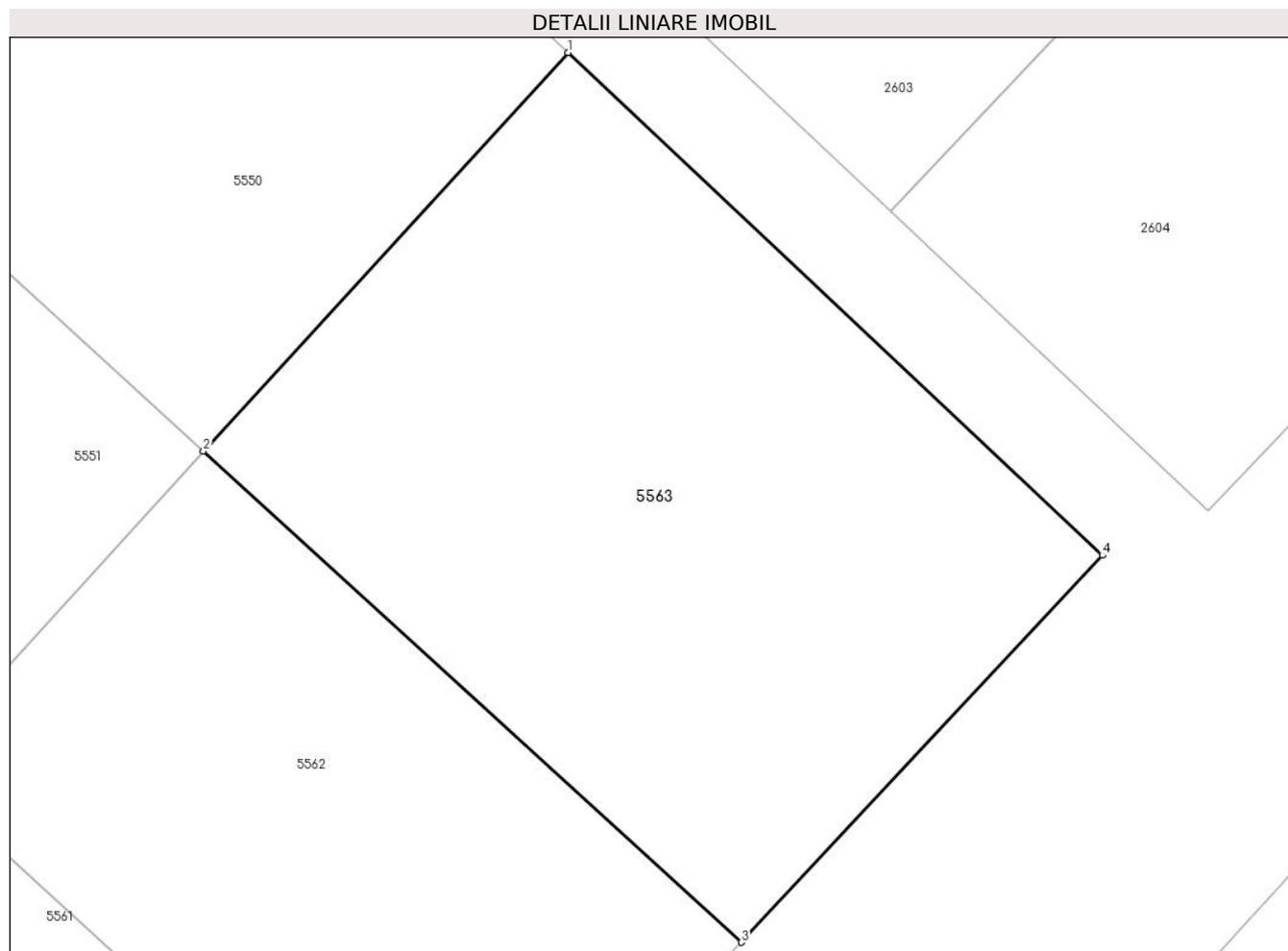
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/3	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.983,642 319.143,274	2	643.956,093 319.112,924	40.989
2	643.956,093 319.112,924	3	643.996,762 319.075,524	55.251
3	643.996,762 319.075,524	4	644.024,051 319.104,986	40.158
4	644.024,051 319.104,986	1	643.983,642 319.143,274	55.667

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82289, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ELENA, LIPSA CNP 2) TUDOR I. ANGHEL, LIPSA CNP	A1

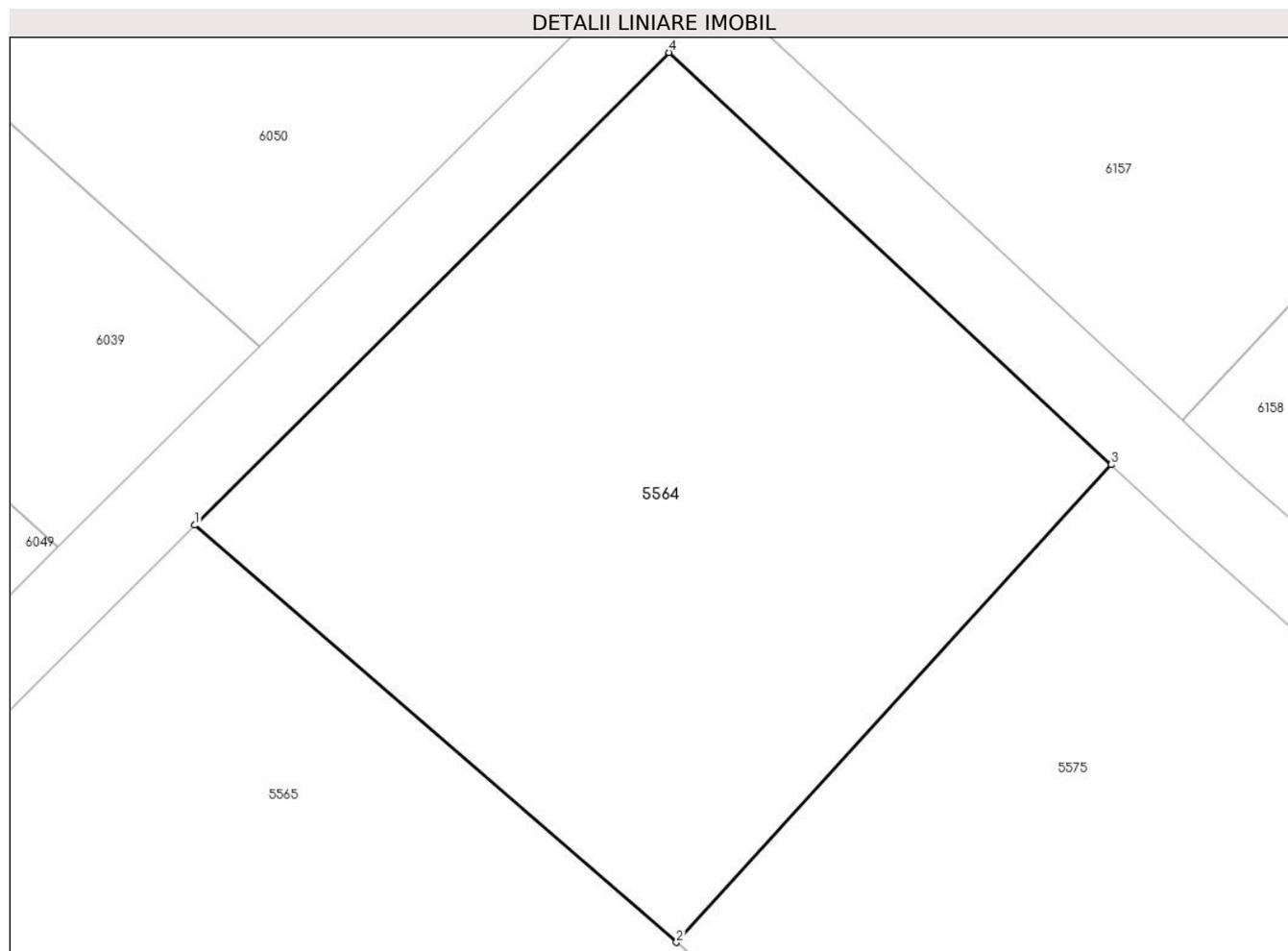
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/9	1	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.591,056 318.790,234	2	643.626,694 318.759,135	47.299
2	643.626,694 318.759,135	3	643.658,858 318.794,743	47.984
3	643.658,858 318.794,743	4	643.626,16 318.825,469	44.869
4	643.626,16 318.825,469	1	643.591,056 318.790,234	49.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82319, din 02/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂDILĂ ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

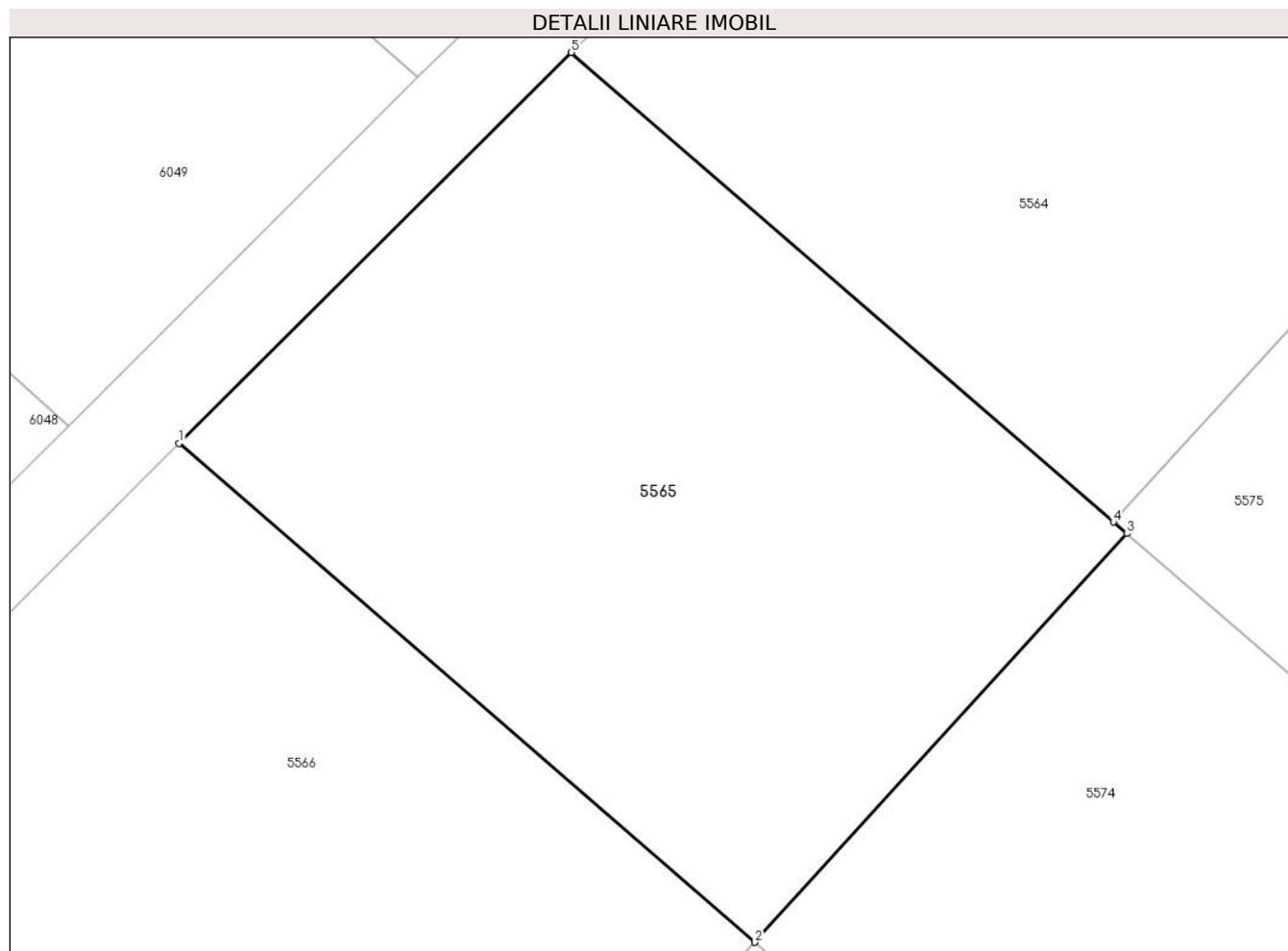
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.565,258 318.764,34	2	643.603,123 318.731,297	50.255
2	643.603,123 318.731,297	3	643.627,574 318.758,367	36.478
3	643.627,574 318.758,367	4	643.626,694 318.759,135	1.168
4	643.626,694 318.759,135	5	643.591,056 318.790,234	47.299
5	643.591,056 318.790,234	1	643.565,258 318.764,34	36.552

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81050, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACȘU EMILIA, LIPSA CNP	A1

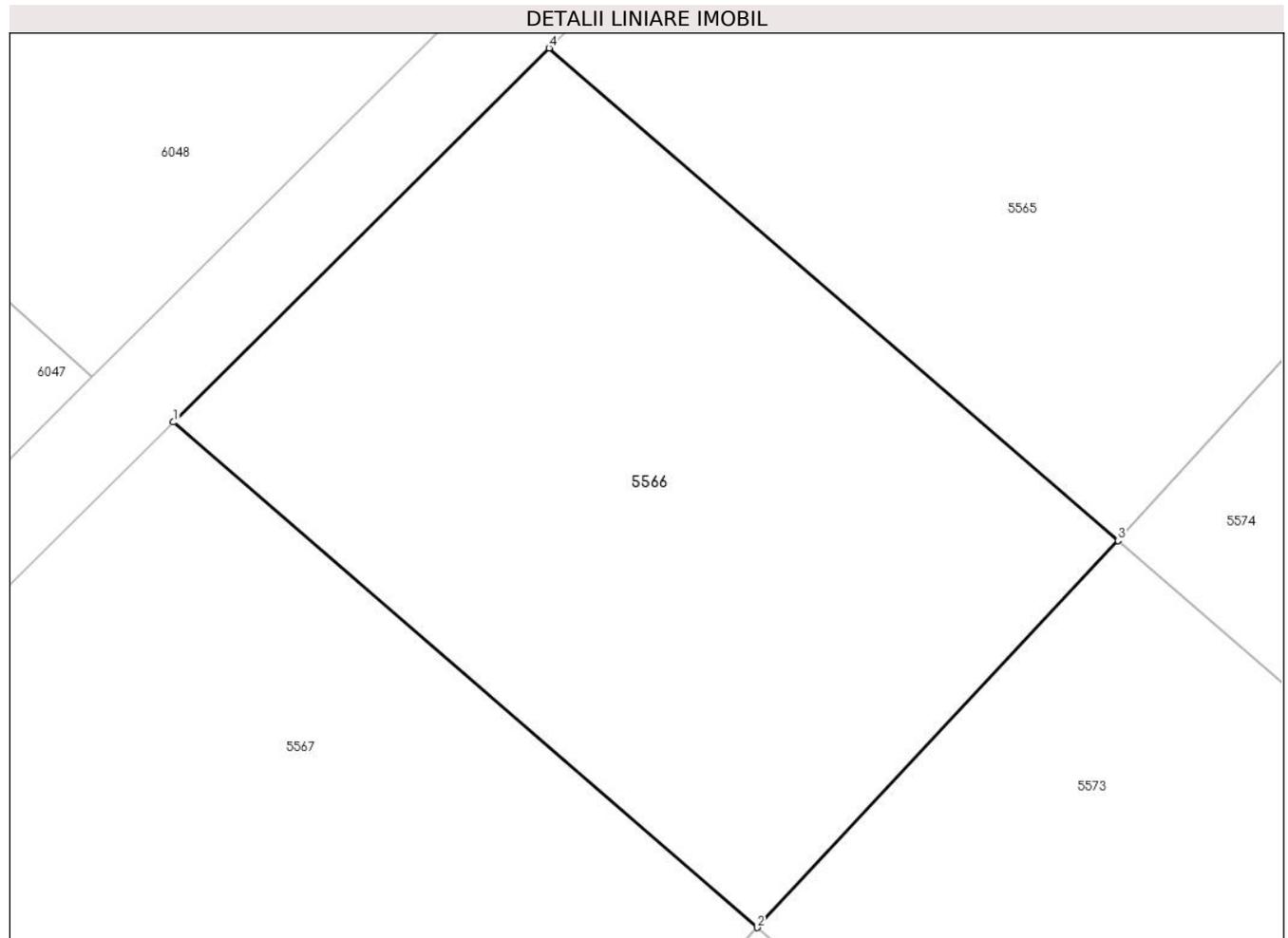
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.540,251 318.739,24	2	643.579,118 318.705,324	51.584
2	643.579,118 318.705,324	3	643.603,123 318.731,297	35.367
3	643.603,123 318.731,297	4	643.565,258 318.764,34	50.255
4	643.565,258 318.764,34	1	643.540,251 318.739,24	35.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82409, din 19/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE A. DUMITRU, LIPSA CNP	

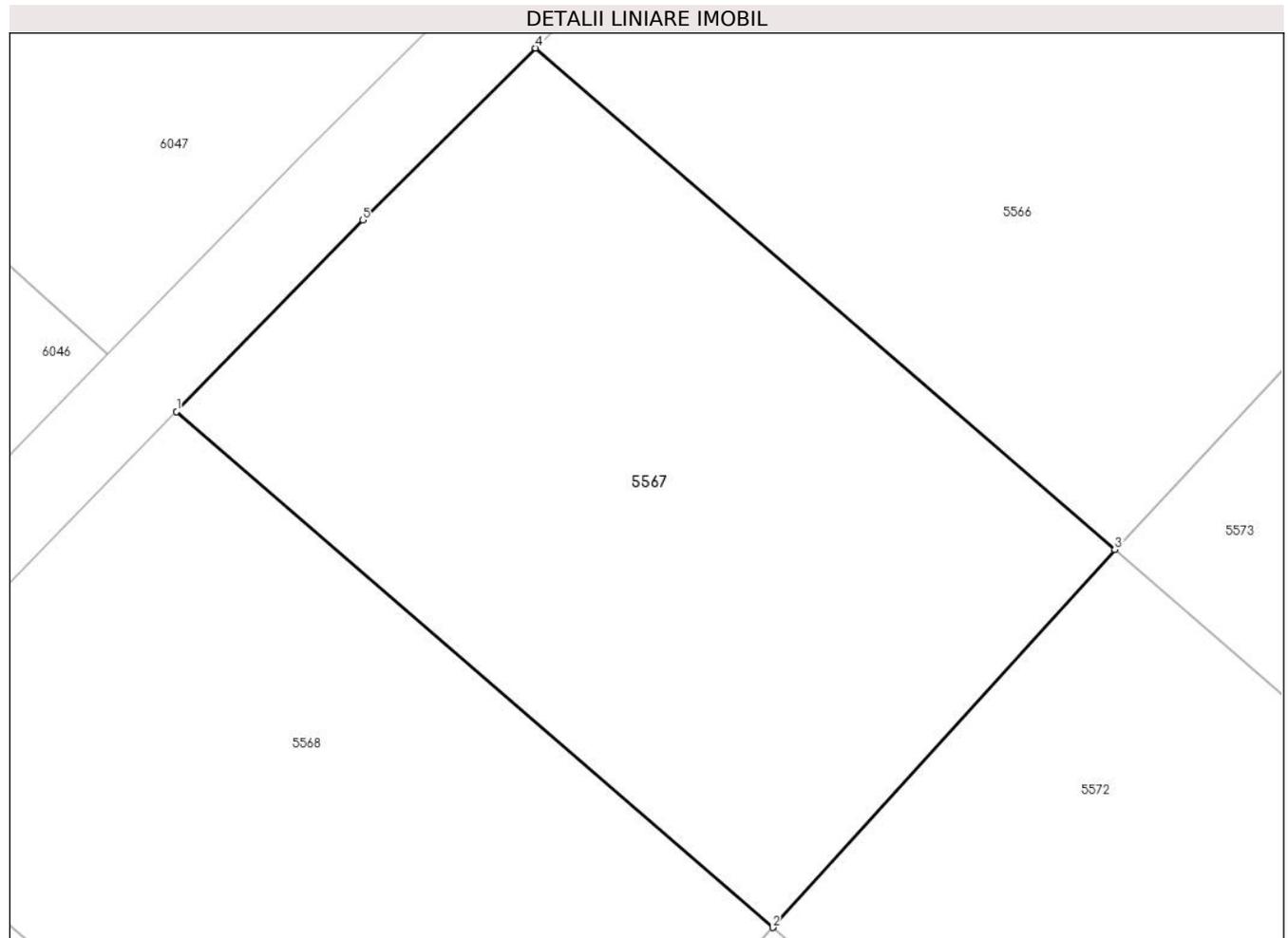
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.516,162 318.714,67	2	643.556,159 318.679,767	53.085
2	643.556,159 318.679,767	3	643.579,118 318.705,324	34.355
3	643.579,118 318.705,324	4	643.540,251 318.739,24	51.584
4	643.540,251 318.739,24	5	643.528,661 318.727,608	16.42
5	643.528,661 318.727,608	1	643.516,162 318.714,67	17.989

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20035	1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24258 / 05/09/2008</b>		
Act Notarial nr. 2657, din 04/09/2008 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIVASCU TUDOR, sot 2) CALIVASCU NICOLETA, sotie	A1
<b>57651 / 28/08/2014</b>		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

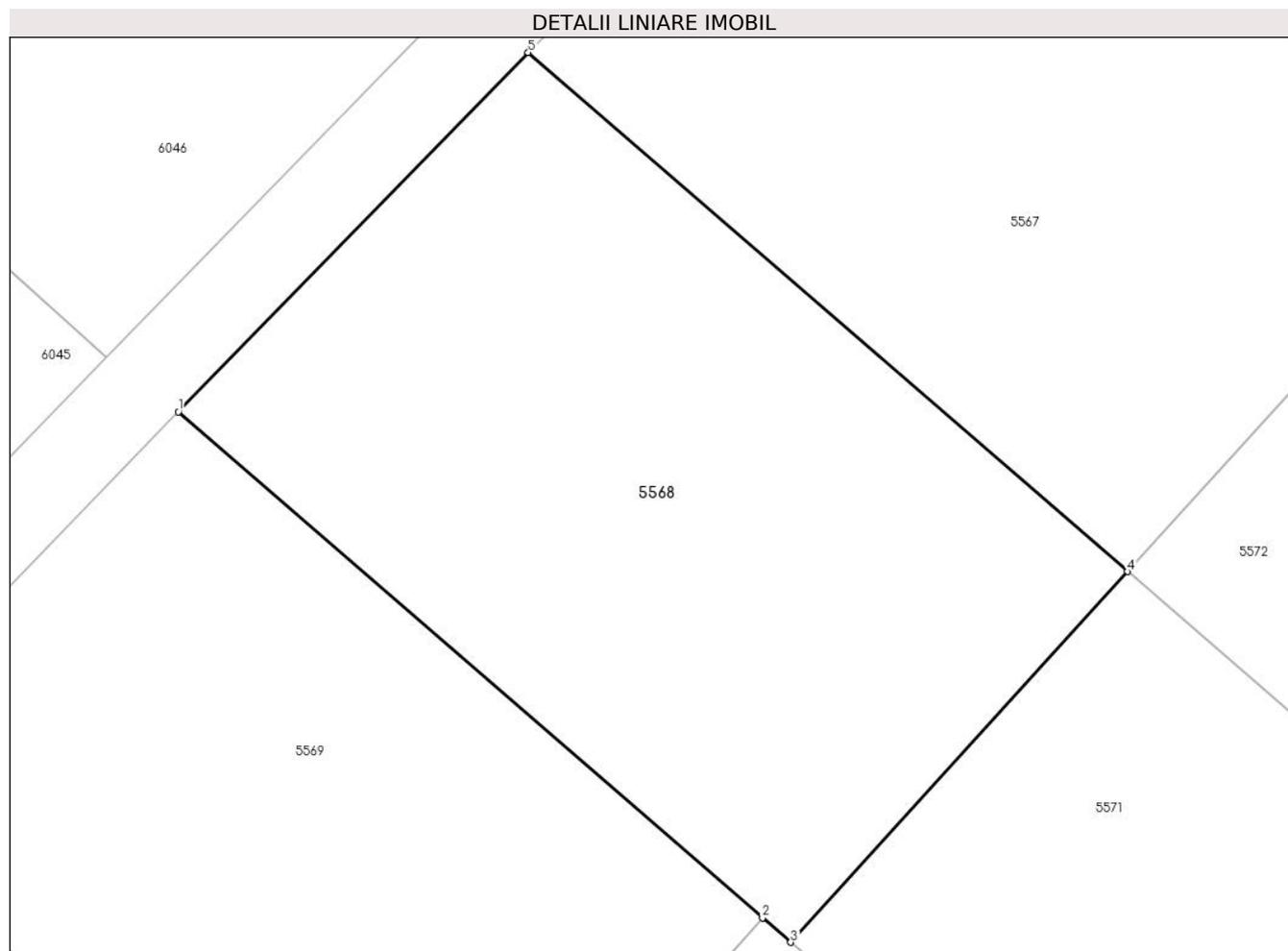
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20035	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.492,822 318.690,511	2	643.531,81 318.656,488	51.746
2	643.531,81 318.656,488	3	643.533,686 318.654,851	2.49
3	643.533,686 318.654,851	4	643.556,159 318.679,767	33.554
4	643.556,159 318.679,767	5	643.516,162 318.714,67	53.085
5	643.516,162 318.714,67	1	643.492,822 318.690,511	33.592

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82604, din 07/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DOCIU TUDOR</b> , LIPSA CNP	A1

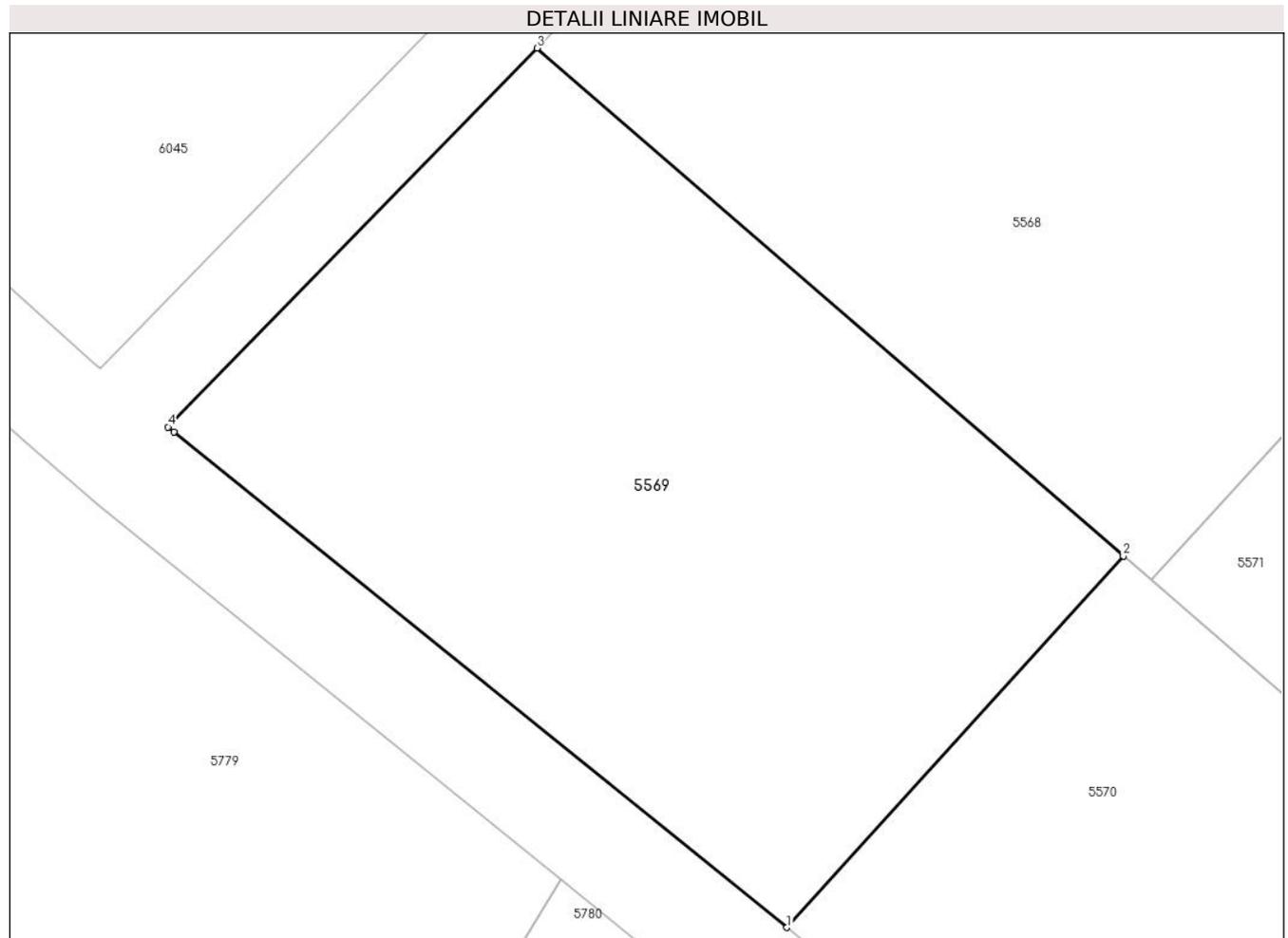
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.509,438 318.631,585	2	643.531,81 318.656,488	33.476
2	643.531,81 318.656,488	3	643.492,822 318.690,511	51.746
3	643.492,822 318.690,511	4	643.468,296 318.665,124	35.299
4	643.468,296 318.665,124	5	643.468,676 318.664,793	0.504
5	643.468,676 318.664,793	1	643.509,438 318.631,585	52.577

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82351, din 09/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU I. GHEORGHE, LIPSA CNP	

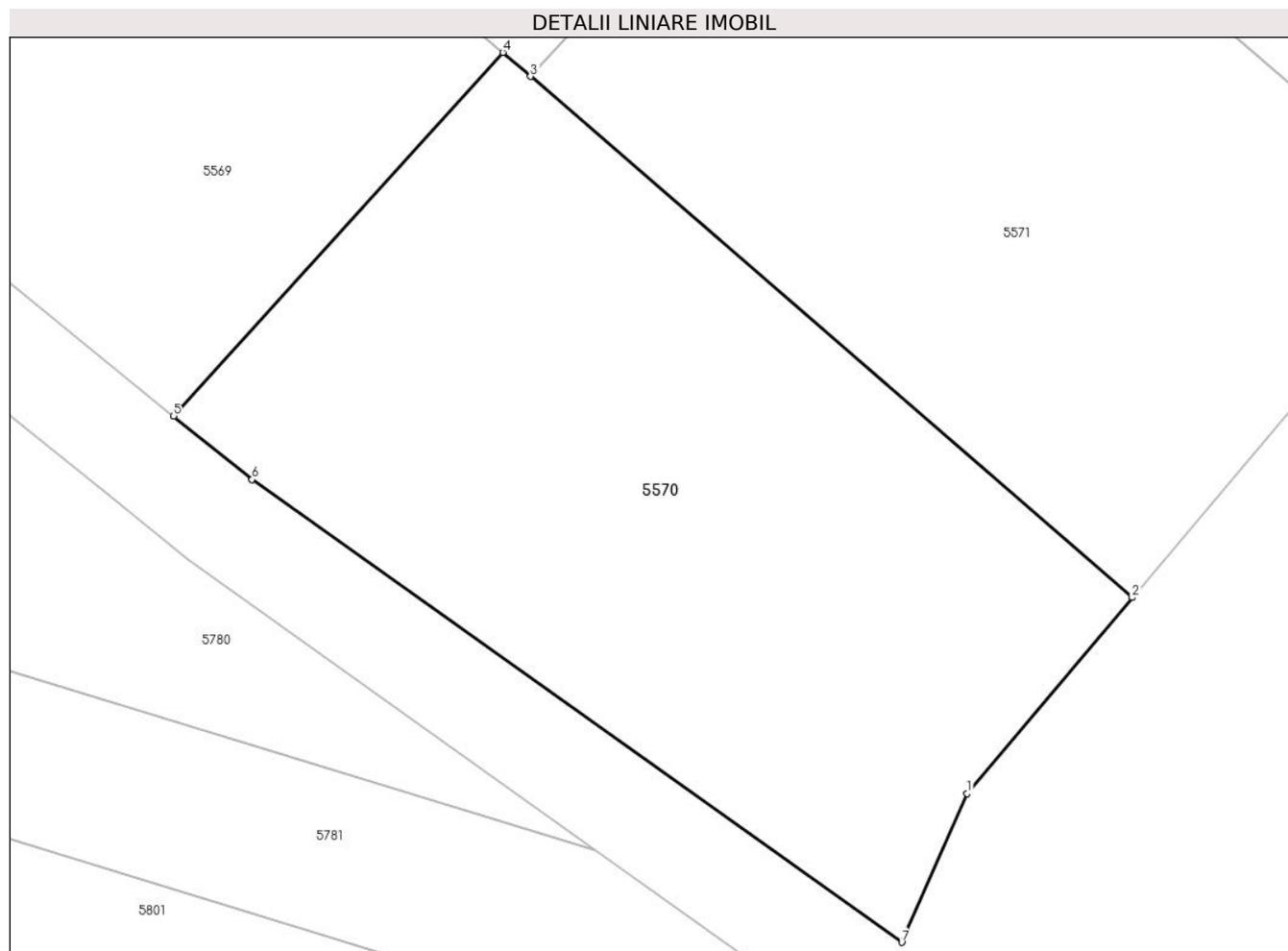
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.563,371 318.605,758	2	643.574,579 318.619,166	17.476
2	643.574,579 318.619,166	3	643.533,686 318.654,851	54.274
3	643.533,686 318.654,851	4	643.531,81 318.656,488	2.49
4	643.531,81 318.656,488	5	643.509,438 318.631,585	33.476
5	643.509,438 318.631,585	6	643.514,755 318.627,253	6.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.514,755 318.627,253	7	643.558,922 318.595,567	54.357
7	643.558,922 318.595,567	1	643.563,371 318.605,758	11.12

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81102, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ȘTEFAN Z. PETRE, LIPSA CNP	

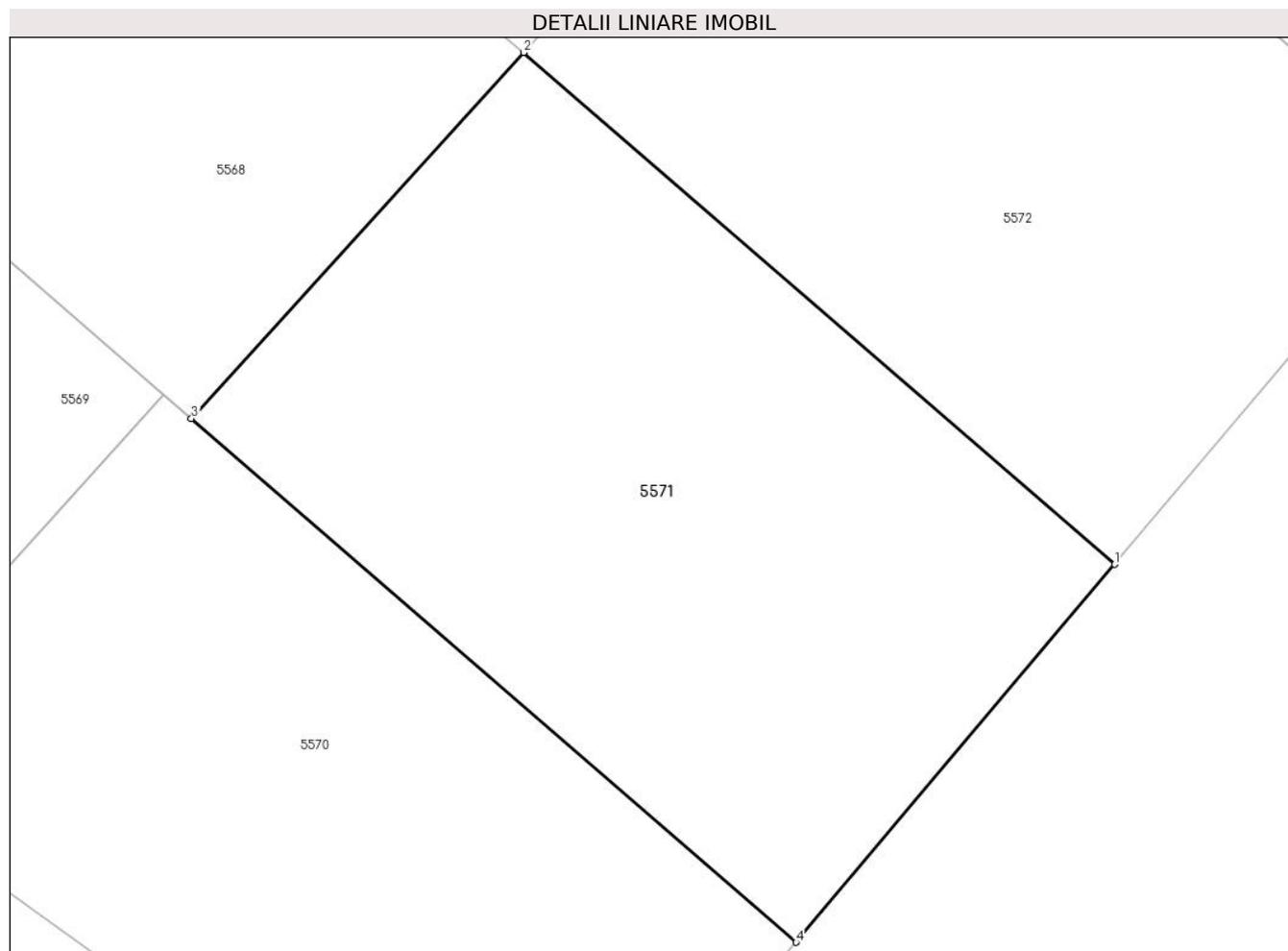
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.596,102 318.644,912	2	643.556,159 318.679,767	53.012
2	643.556,159 318.679,767	3	643.533,686 318.654,851	33.554
3	643.533,686 318.654,851	4	643.574,579 318.619,166	54.274
4	643.574,579 318.619,166	1	643.596,102 318.644,912	33.557

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82631, din 13/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALTAG CRISTINA</b> , LIPSA CNP 2) <b>DICU DUMITRU</b> , LIPSA CNP 3) <b>FLOREA MARIA</b> , LIPSA CNP 4) <b>MATEI BĂLASA</b> , LIPSA CNP 5) <b>STOICEA TUDORA</b> , LIPSA CNP	A1

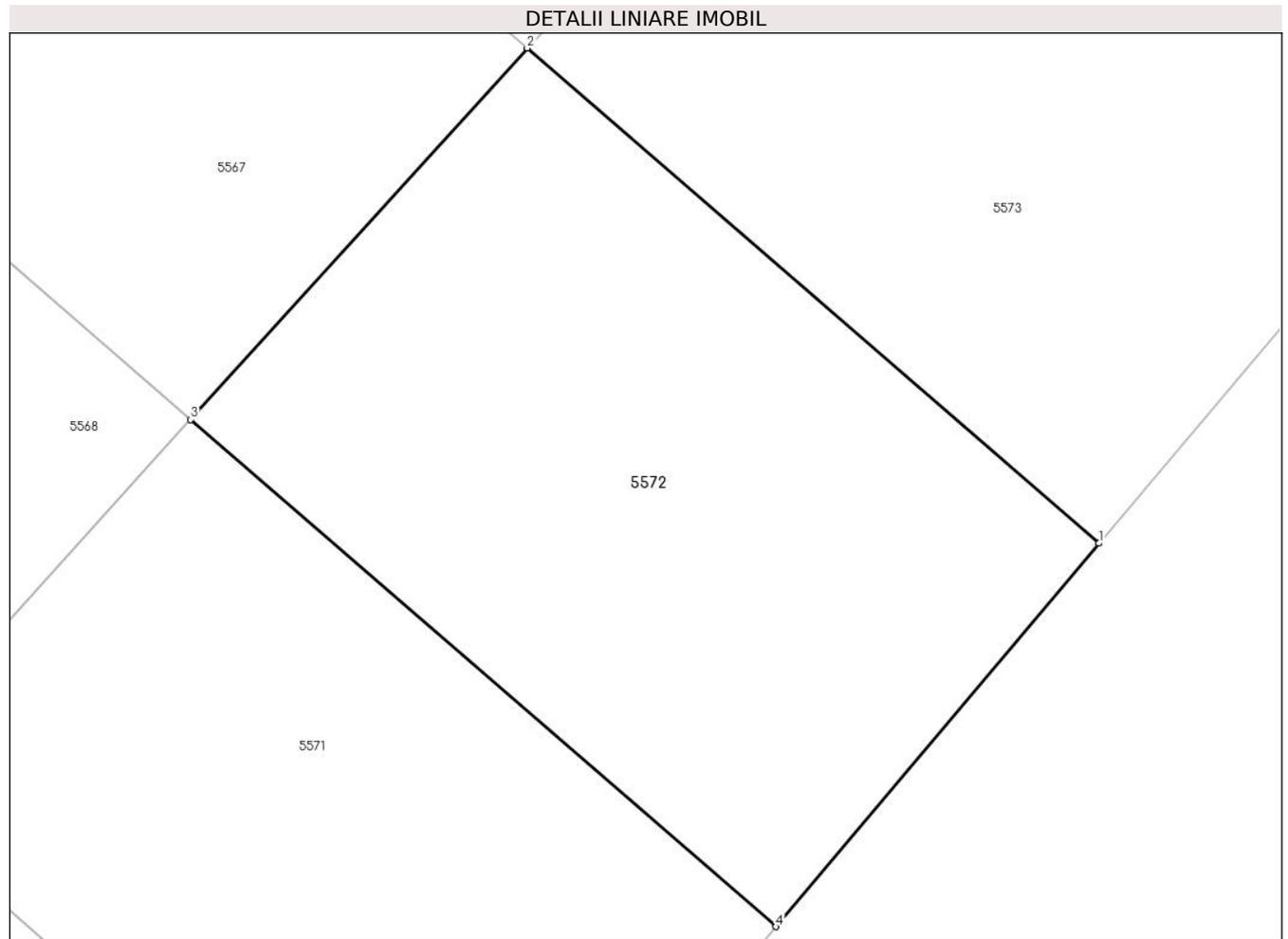
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.618,139 318.671,273	2	643.579,118 318.705,324	51.789
2	643.579,118 318.705,324	3	643.556,159 318.679,767	34.355
3	643.556,159 318.679,767	4	643.596,102 318.644,912	53.012
4	643.596,102 318.644,912	1	643.618,139 318.671,273	34.359

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81078, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAE A. CRISTINA, LIPSA CNP	

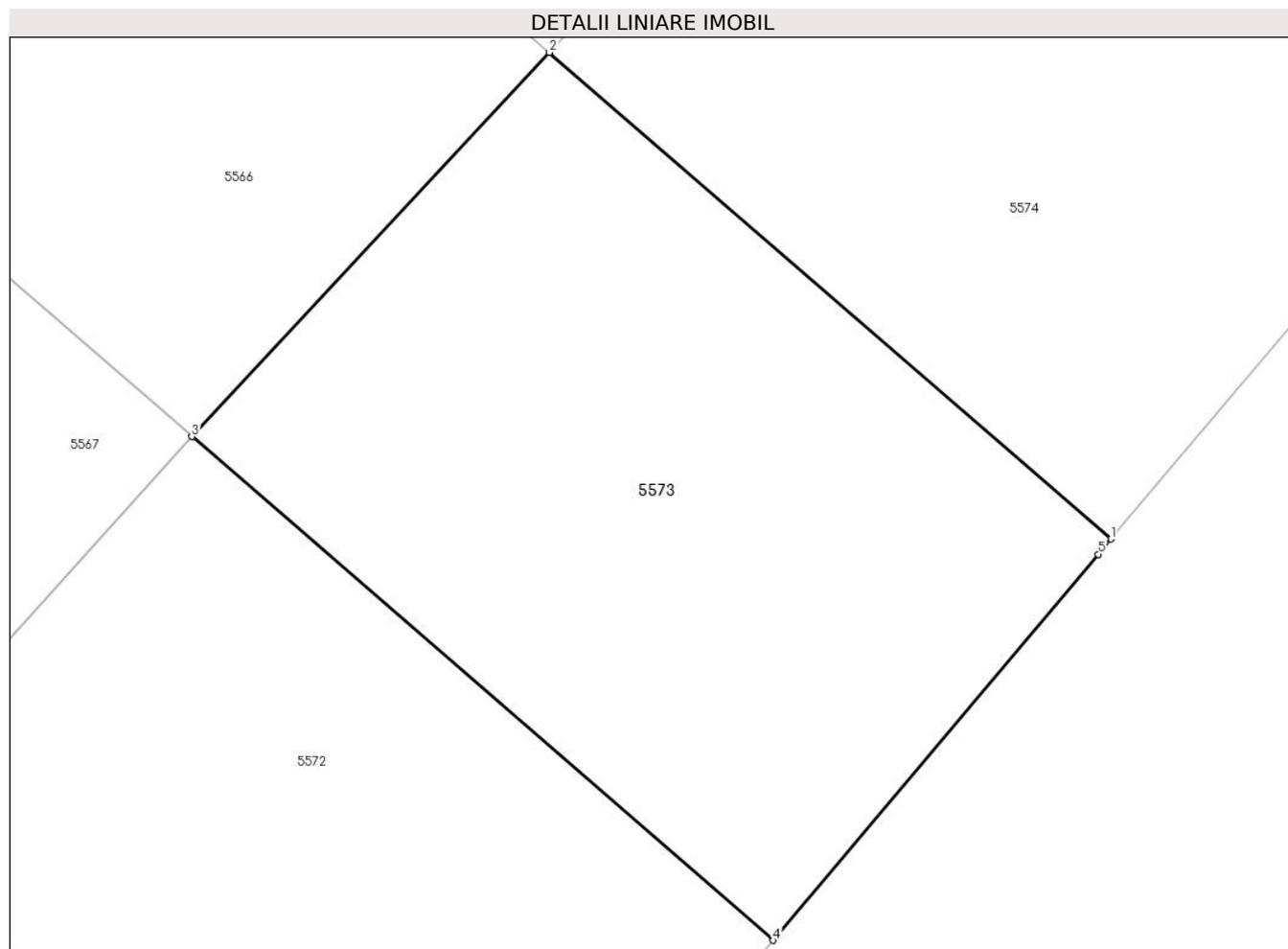
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.640,819 318.698,402	2	643.603,123 318.731,297	50.031
2	643.603,123 318.731,297	3	643.579,118 318.705,324	35.367
3	643.579,118 318.705,324	4	643.618,139 318.671,273	51.789
4	643.618,139 318.671,273	5	643.639,957 318.697,372	34.017
5	643.639,957 318.697,372	1	643.640,819 318.698,402	1.343

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prelungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81010, din 26/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONIȚĂ ELENA, LIPSA CNP	

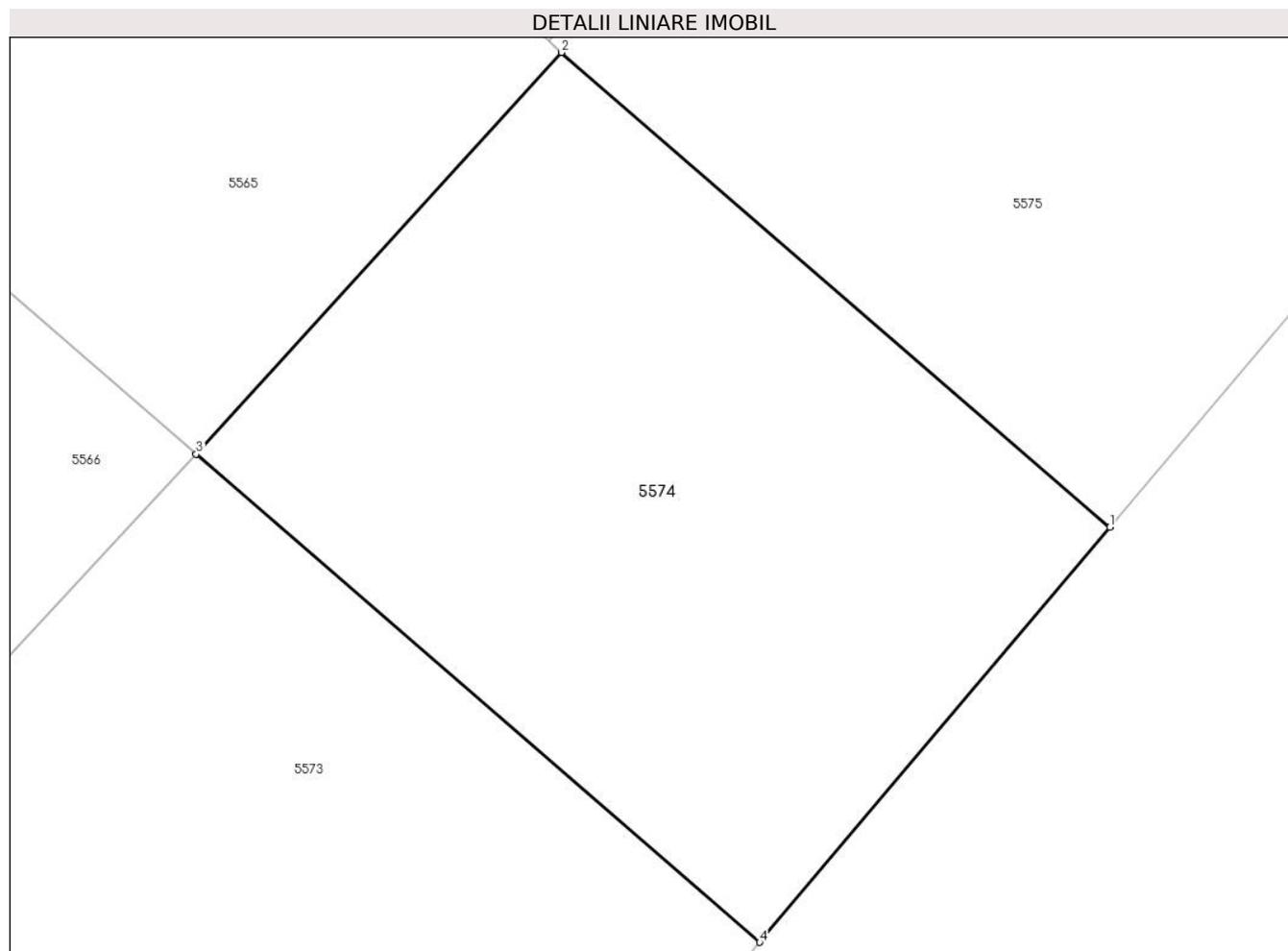
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/9	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.664,233 318.726,377	2	643.627,574 318.758,367	48.654
2	643.627,574 318.758,367	3	643.603,123 318.731,297	36.478
3	643.603,123 318.731,297	4	643.640,819 318.698,402	50.031
4	643.640,819 318.698,402	1	643.664,233 318.726,377	36.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prelungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.336	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

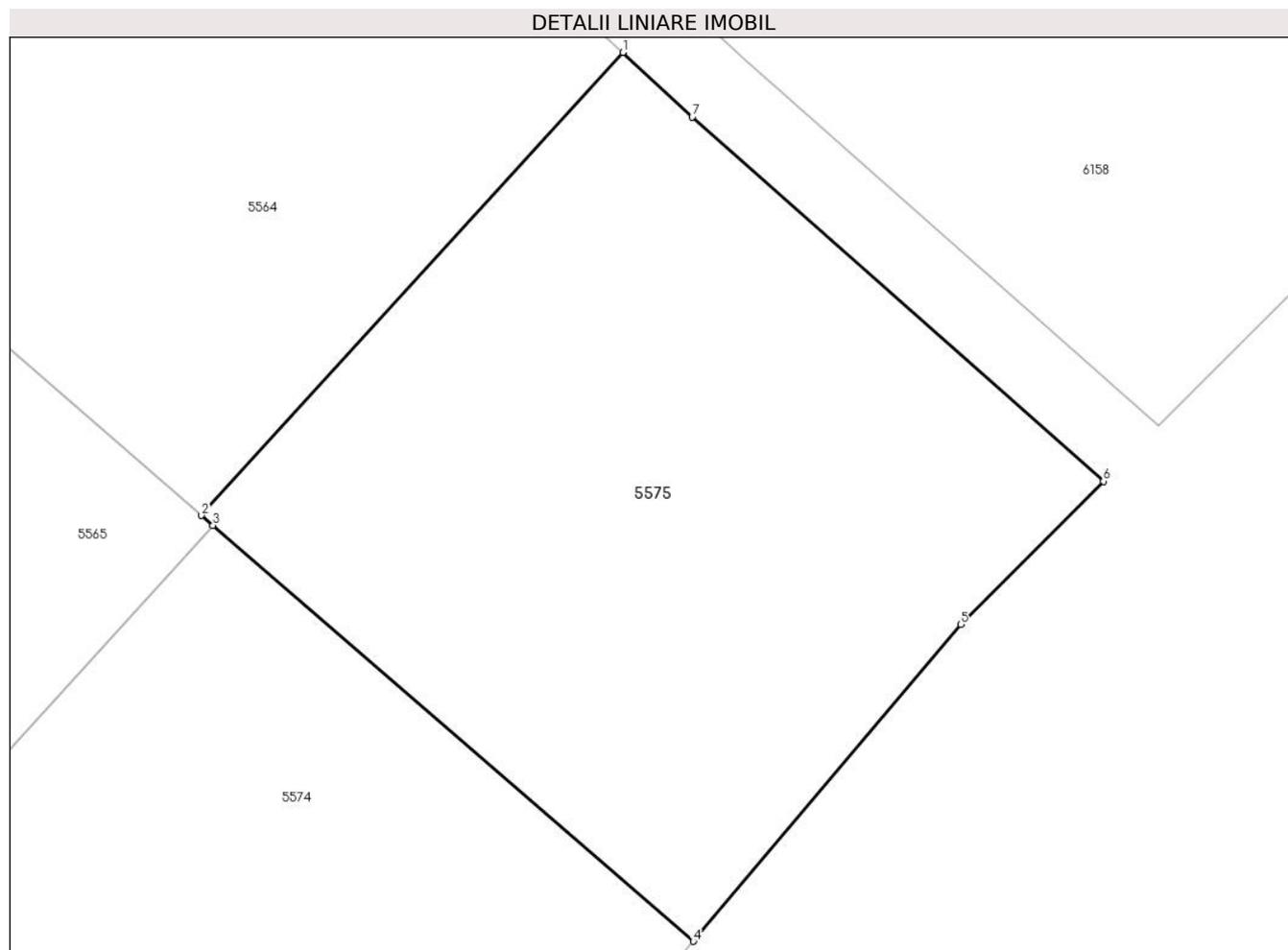
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.336	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.336	25/9	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.658,858 318.794,743	2	643.626,694 318.759,135	47.984
2	643.626,694 318.759,135	3	643.627,574 318.758,367	1.168
3	643.627,574 318.758,367	4	643.664,233 318.726,377	48.654
4	643.664,233 318.726,377	5	643.684,639 318.750,758	31.794
5	643.684,639 318.750,758	6	643.695,537 318.761,765	15.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.695,537 318.761,765	7	643.664,149 318.789,771	42.066
7	643.664,149 318.789,771	1	643.658,858 318.794,743	7.261

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:469  
Nr. cadastral vechi:524

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20741	Din acte: 1.230 Masurata: 1.235	Sector cadastral:98 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20741-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1-LOCUINTA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20821 / 02/08/2010</b>		
Act Notarial nr. 1274, din 02/08/2010 emis de BNP TIGANILA NICULAE (declaratie aut. sub nr. 1291/04.08.2010-BNP N. Tiganiila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL-IORDANESCU, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Se notează radierea construcției C2	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL-IORDANESCU, necasatorit	A1.3

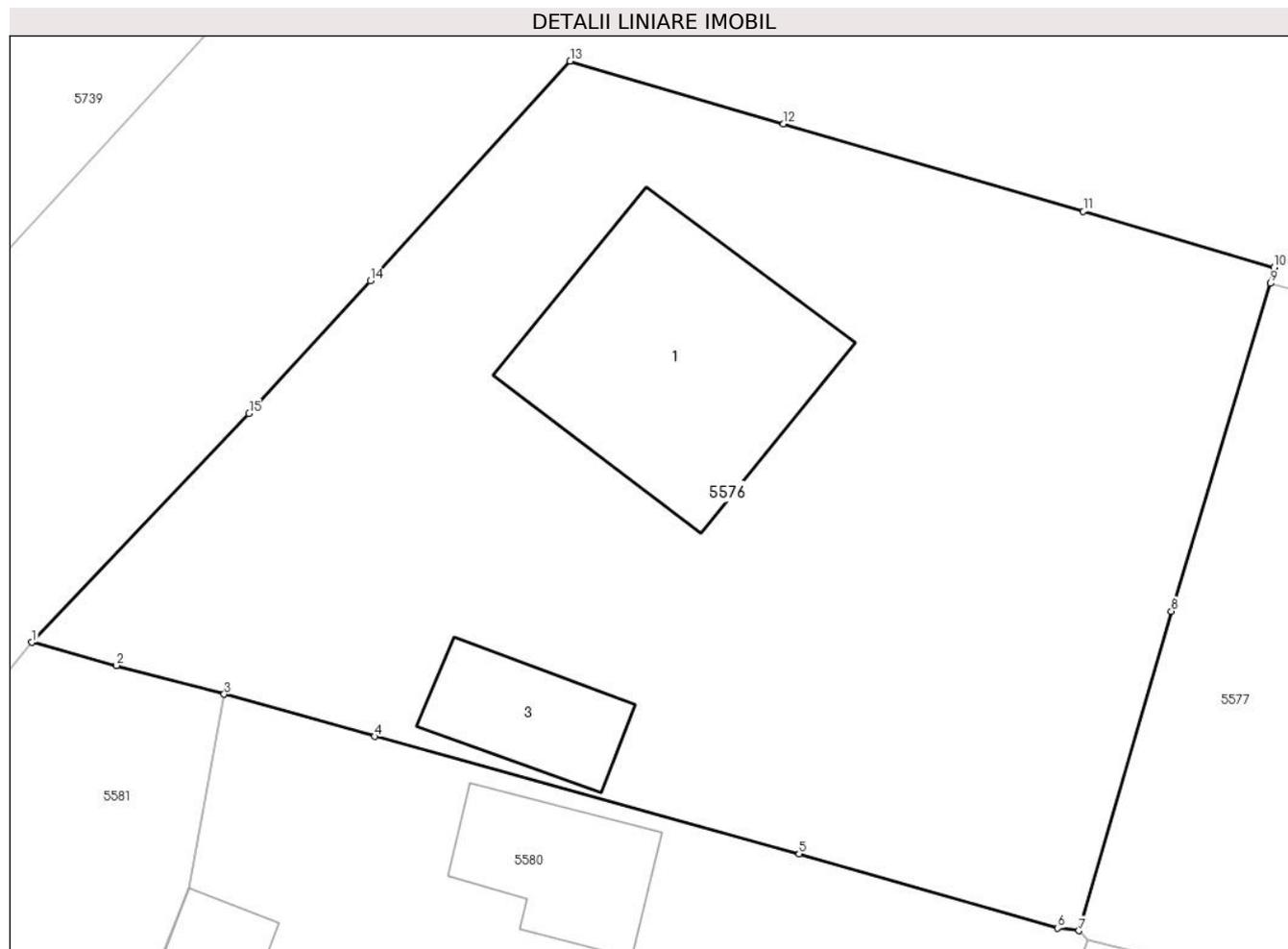
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20741	Din acte: 1.230 Masurata: 1.235	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.235	25	1,2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20741-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1-LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.975,169 318.797,901	2	642.978,885 318.796,875	3.855
2	642.978,885 318.796,875	3	642.983,626 318.795,605	4.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.983,626 318.795,605	4	642.990,24 318.793,732	6.874
4	642.990,24 318.793,732	5	643.008,896 318.788,523	19.37
5	643.008,896 318.788,523	6	643.020,262 318.785,238	11.831
6	643.020,262 318.785,238	7	643.021,192 318.785,119	0.938
7	643.021,192 318.785,119	8	643.025,253 318.799,28	14.732
8	643.025,253 318.799,28	9	643.029,617 318.813,811	15.172
9	643.029,617 318.813,811	10	643.029,771 318.814,514	0.72
10	643.029,771 318.814,514	11	643.021,39 318.816,995	8.741
11	643.021,39 318.816,995	12	643.008,213 318.820,887	13.74
12	643.008,213 318.820,887	13	642.998,834 318.823,667	9.782
13	642.998,834 318.823,667	14	642.990,045 318.813,928	13.118
14	642.990,045 318.813,928	15	642.984,721 318.808,039	7.939
15	642.984,721 318.808,039	1	642.975,169 318.797,901	13.929

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 25, Parcelele 3, 4, 5, Str Pompierului, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23182	Din acte: 2.400 Masurata: 2.429	Sector cadastral:98 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23182-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 25, Parcelele 3, 4, 5, Str Pompierului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta
A1.2	23182-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 25, Parcelele 3, 4, 5, Str Pompierului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>38702 / 08/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 99, din 03/05/2004 emis de BNP TIGANILA NICULAE (act administrativ nr 4521 din 28.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 3714 din 26.08.2010, emis de CONSILIUL LOCALA AL SECTORULUI 2;act administrativ nr 81033 din 31.10.1994, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATEI NICULINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>MATEI NICULINA</b>	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BARBU ECATERINA</b>	A1.1, A1.2
B4	se noteaza din oficiu "Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014",	A1, A1.1, A1.2

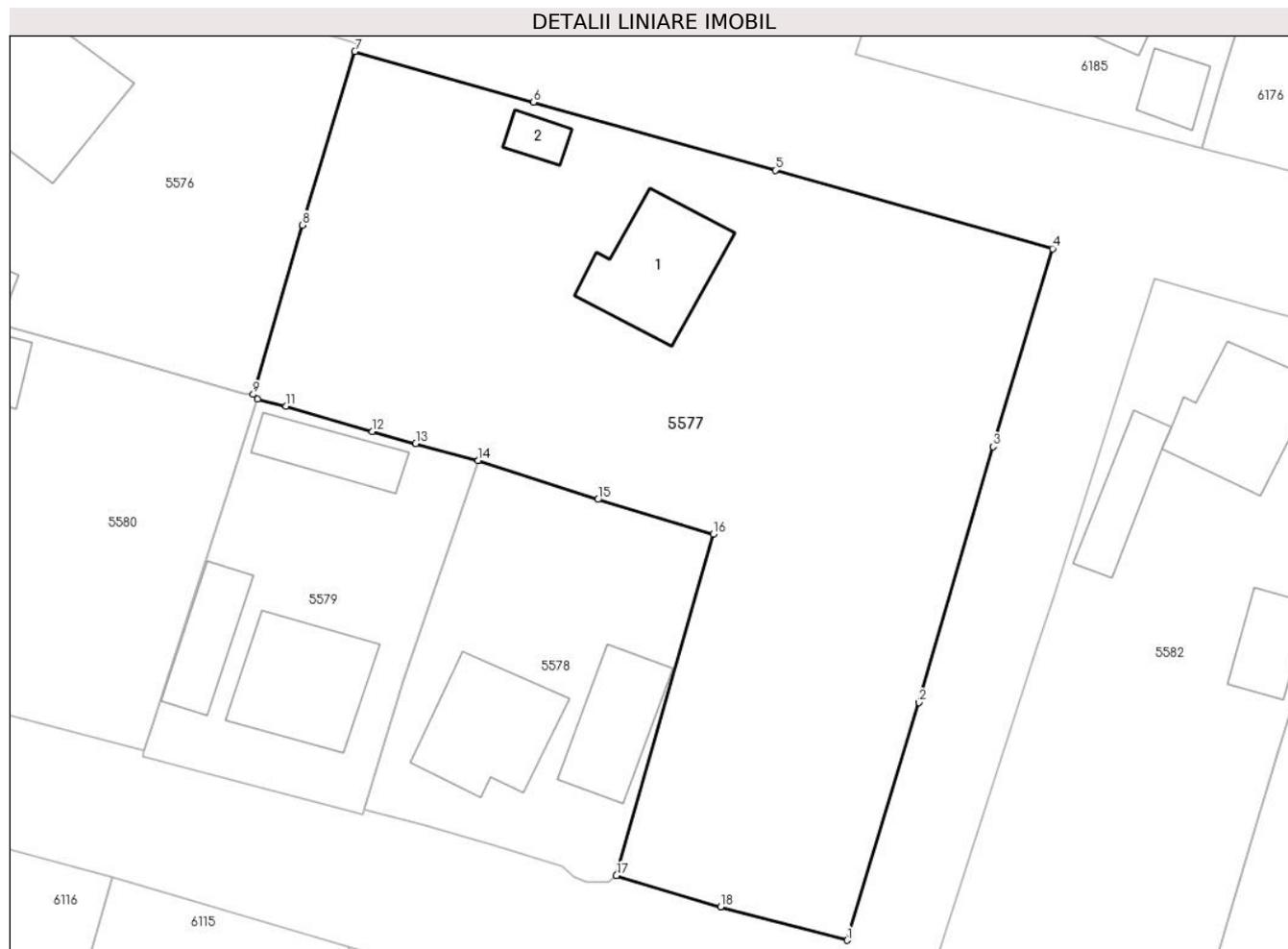
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23182	Din acte: 2.400 Masurata: 2.429	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.044	25	3, 4, 5	-	
2	vie	DA	868	25	3, 4, 5	-	
3	arabil	DA	517	25	3, 4, 5	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23182-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinta
A1.2	23182-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.070,467 318.739,462	2	643.076,415 318.759,351	20.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.076,415 318.759,351	3	643.082,545 318.780,763	22.272
3	643.082,545 318.780,763	4	643.087,501 318.797,317	17.28
4	643.087,501 318.797,317	5	643.064,501 318.803,882	23.919
5	643.064,501 318.803,882	6	643.044,41 318.809,559	20.878
6	643.044,41 318.809,559	7	643.029,617 318.813,811	15.392
7	643.029,617 318.813,811	8	643.025,253 318.799,28	15.172
8	643.025,253 318.799,28	9	643.021,192 318.785,119	14.732
9	643.021,192 318.785,119	10	643.021,554 318.784,725	0.535
10	643.021,554 318.784,725	11	643.023,917 318.784,13	2.437
11	643.023,917 318.784,13	12	643.031,058 318.782,027	7.444
12	643.031,058 318.782,027	13	643.034,67 318.781,026	3.748
13	643.034,67 318.781,026	14	643.039,861 318.779,602	5.383
14	643.039,861 318.779,602	15	643.049,785 318.776,337	10.447
15	643.049,785 318.776,337	16	643.059,371 318.773,451	10.011
16	643.059,371 318.773,451	17	643.051,315 318.744,871	29.694
17	643.051,315 318.744,871	18	643.059,975 318.742,268	9.043
18	643.059,975 318.742,268	1	643.070,467 318.739,462	10.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		645	Sector cadastral:98 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

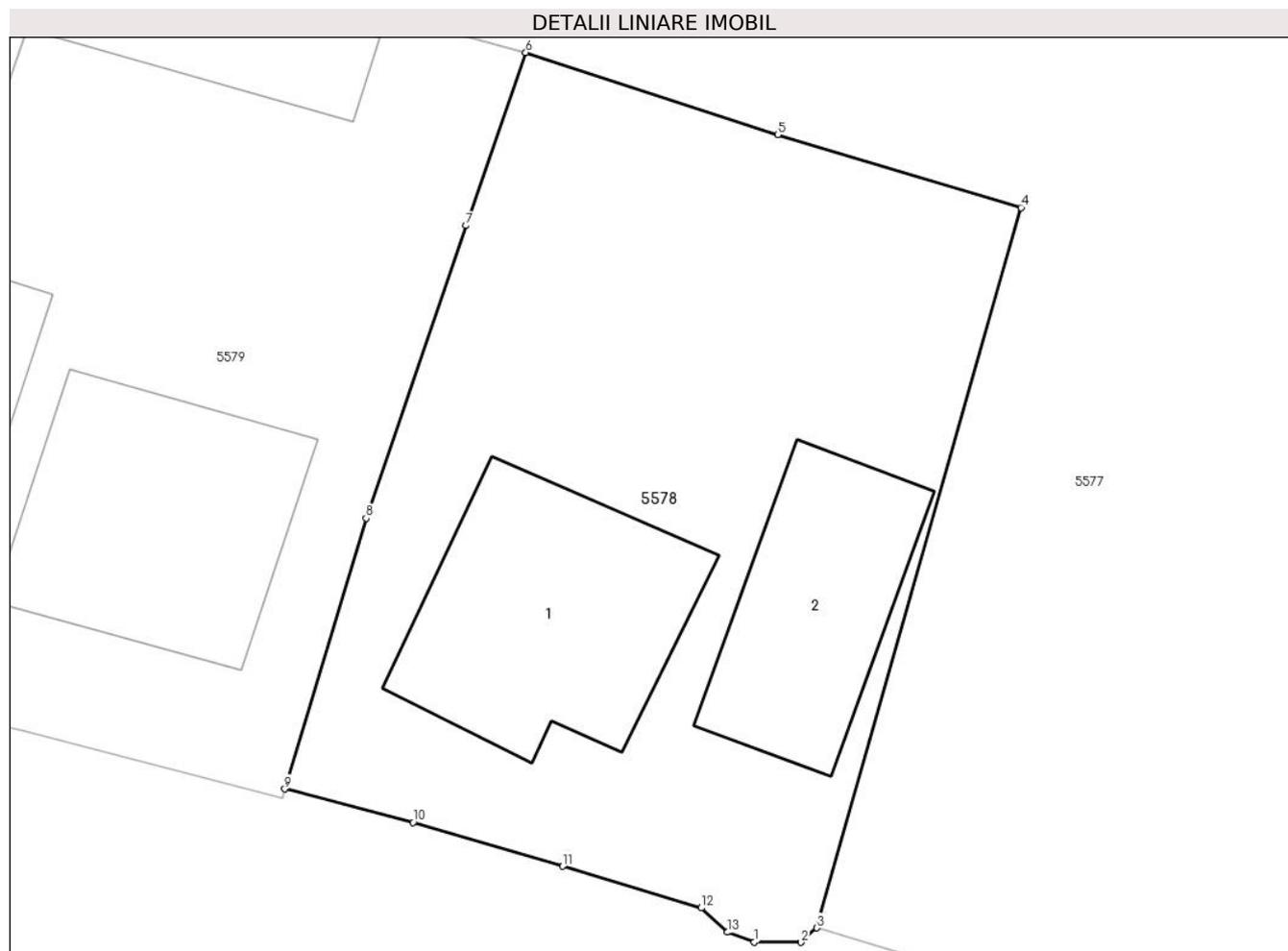
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	645	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	645	25	10	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.048,849 318.744,304	2	643.050,708 318.744,3	1.859
2	643.050,708 318.744,3	3	643.051,315 318.744,871	0.833
3	643.051,315 318.744,871	4	643.059,371 318.773,451	29.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.059,371 318.773,451	5	643.049,785 318.776,337	10.011
5	643.049,785 318.776,337	6	643.039,861 318.779,602	10.447
6	643.039,861 318.779,602	7	643.037,518 318.772,738	7.253
7	643.037,518 318.772,738	8	643.033,571 318.761,13	12.261
8	643.033,571 318.761,13	9	643.030,372 318.750,382	11.214
9	643.030,372 318.750,382	10	643.035,425 318.749,057	5.224
10	643.035,425 318.749,057	11	643.041,313 318.747,319	6.139
11	643.041,313 318.747,319	12	643.046,78 318.745,665	5.712
12	643.046,78 318.745,665	13	643.047,812 318.744,7	1.413
13	643.047,812 318.744,7	1	643.048,849 318.744,304	1.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelelor, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		587	Sector cadastral:98 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

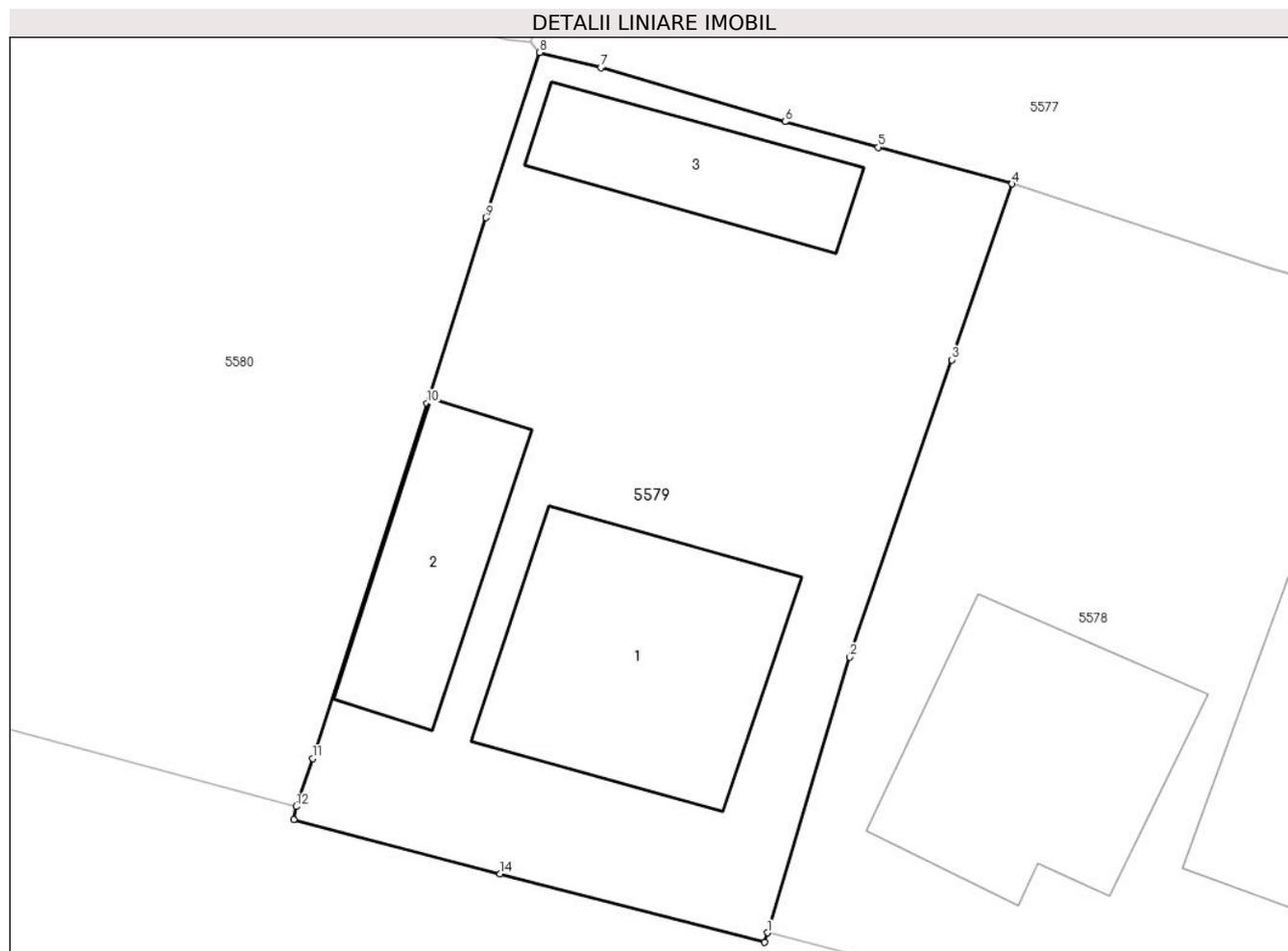
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	25	9	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.030,372 318.750,382	2	643.033,571 318.761,13	11.214
2	643.033,571 318.761,13	3	643.037,518 318.772,738	12.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.037,518 318.772,738	4	643.039,861 318.779,602	7.253
4	643.039,861 318.779,602	5	643.034,67 318.781,026	5.383
5	643.034,67 318.781,026	6	643.031,058 318.782,027	3.748
6	643.031,058 318.782,027	7	643.023,917 318.784,13	7.444
7	643.023,917 318.784,13	8	643.021,554 318.784,725	2.437
8	643.021,554 318.784,725	9	643.019,472 318.778,282	6.771
9	643.019,472 318.778,282	10	643.017,198 318.771,033	7.597
10	643.017,198 318.771,033	11	643.012,753 318.757,181	14.548
11	643.012,753 318.757,181	12	643.012,121 318.755,305	1.98
12	643.012,121 318.755,305	13	643.012,022 318.754,791	0.523
13	643.012,022 318.754,791	14	643.020,026 318.752,683	8.277
14	643.020,026 318.752,683	15	643.030,274 318.750,006	10.592
15	643.030,274 318.750,006	1	643.030,372 318.750,382	0.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.190 Masurata: 1.217	Sector cadastral:98 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81916, din 11/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MATILDA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MATILDA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

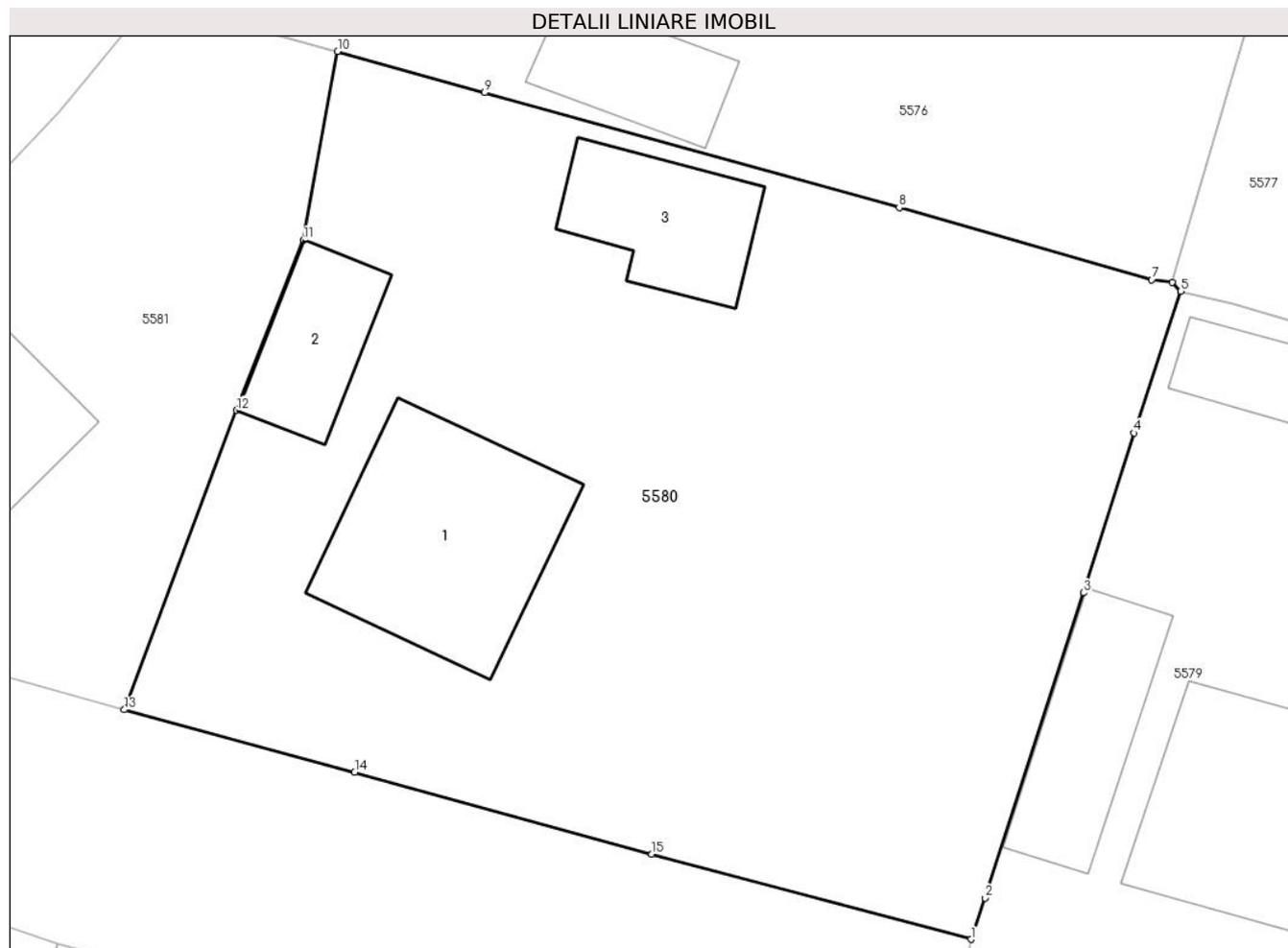
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.190 Masurata: 1.217	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.027	25	8	-	
2	vie	DA	190	25	7	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.012,121 318.755,305	2	643.012,753 318.757,181	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.012,753 318.757,181	3	643.017,198 318.771,033	14.548
3	643.017,198 318.771,033	4	643.019,472 318.778,282	7.597
4	643.019,472 318.778,282	5	643.021,554 318.784,725	6.771
5	643.021,554 318.784,725	6	643.021,192 318.785,119	0.535
6	643.021,192 318.785,119	7	643.020,262 318.785,238	0.938
7	643.020,262 318.785,238	8	643.008,896 318.788,523	11.831
8	643.008,896 318.788,523	9	642.990,24 318.793,732	19.37
9	642.990,24 318.793,732	10	642.983,626 318.795,605	6.874
10	642.983,626 318.795,605	11	642.982,074 318.787,036	8.708
11	642.982,074 318.787,036	12	642.979,071 318.779,314	8.285
12	642.979,071 318.779,314	13	642.974,03 318.765,723	14.496
13	642.974,03 318.765,723	14	642.984,389 318.762,887	10.74
14	642.984,389 318.762,887	15	642.997,764 318.759,171	13.882
15	642.997,764 318.759,171	1	643.012,121 318.755,305	14.868

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 470 Masurata: 512	Sector cadastral:98 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81709, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA C TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA C TUDOR, LIPSA CNP	A1.1

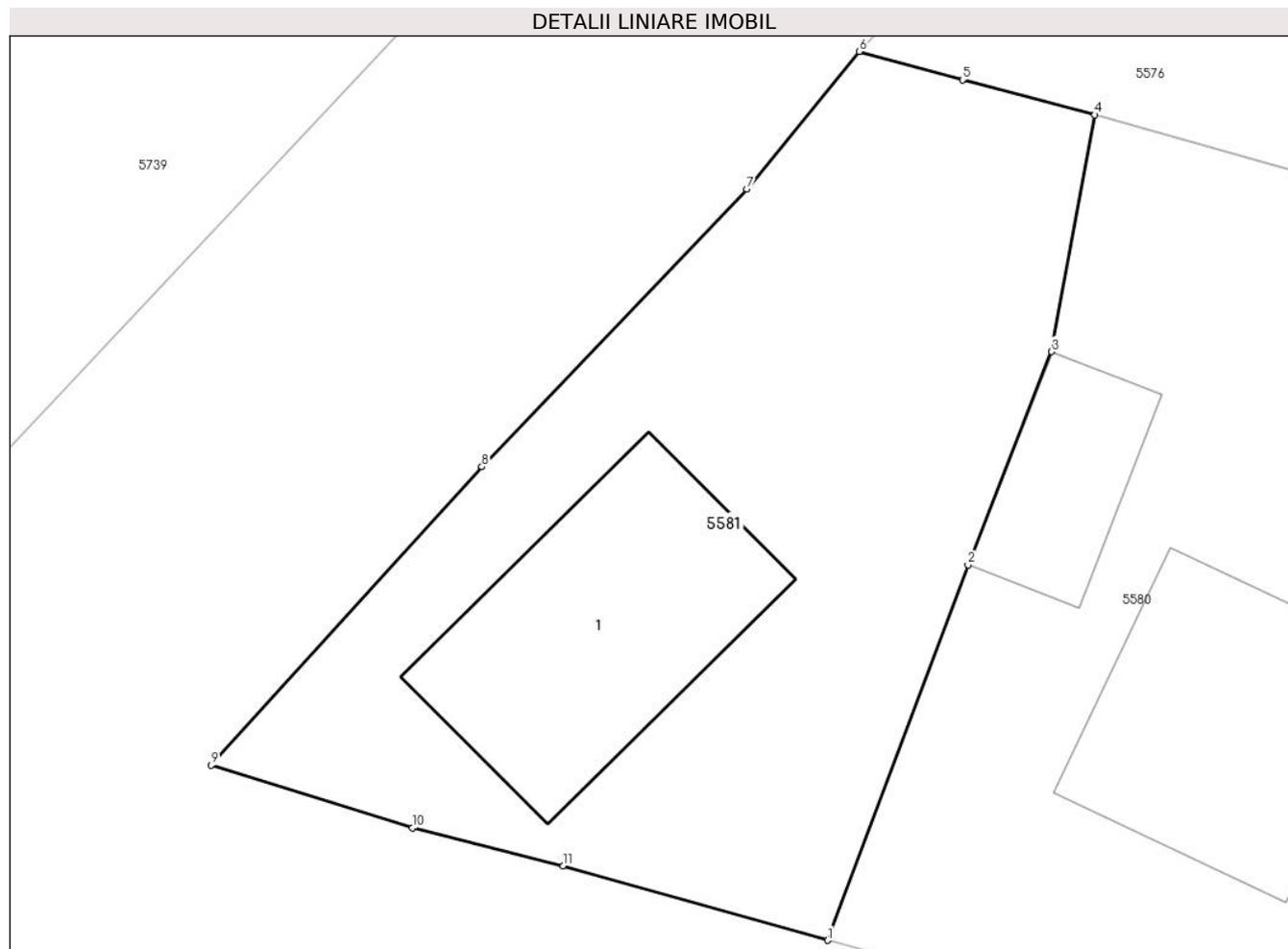
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 470 Masurata: 512	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	25	6	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.974,03 318.765,723	2	642.979,071 318.779,314	14.496
2	642.979,071 318.779,314	3	642.982,074 318.787,036	8.285
3	642.982,074 318.787,036	4	642.983,626 318.795,605	8.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.983,626 318.795,605	5	642.978,885 318.796,875	4.908
5	642.978,885 318.796,875	6	642.975,169 318.797,901	3.855
6	642.975,169 318.797,901	7	642.971,129 318.792,915	6.417
7	642.971,129 318.792,915	8	642.961,619 318.782,866	13.836
8	642.961,619 318.782,866	9	642.951,896 318.772,065	14.533
9	642.951,896 318.772,065	10	642.959,121 318.769,787	7.576
10	642.959,121 318.769,787	11	642.964,53 318.768,413	5.581
11	642.964,53 318.768,413	1	642.974,03 318.765,723	9.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.309	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82144, din 11/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADEA ȘT. TUDOR</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADEA ȘT. TUDOR</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

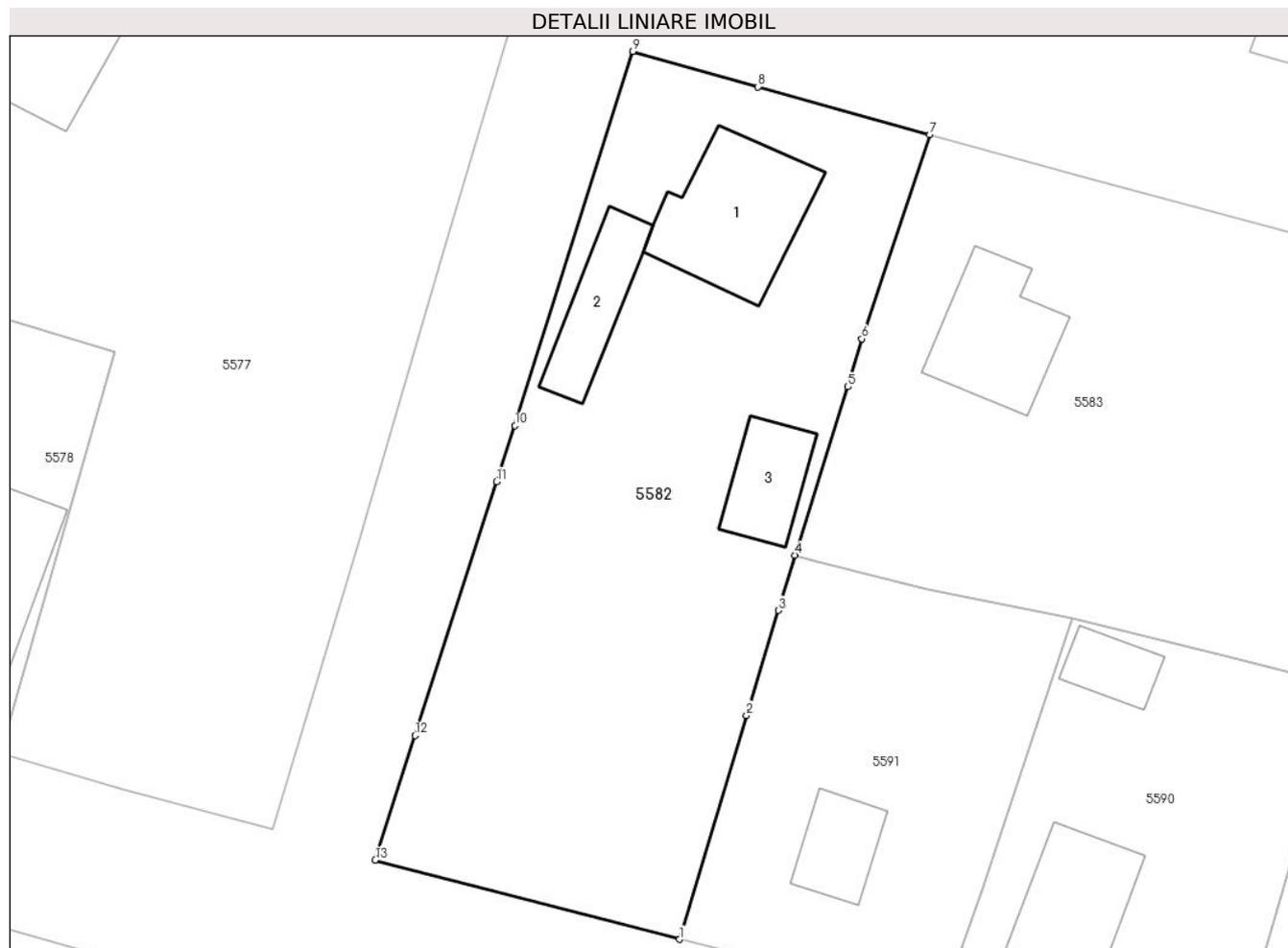
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.309	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	28	3	-	
2	arabil	DA	309	28	1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.099,198 318.731,636	2	643.103,928 318.747,582	16.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.103,928 318.747,582	3	643.106,201 318.755,049	7.805
3	643.106,201 318.755,049	4	643.107,332 318.758,978	4.089
4	643.107,332 318.758,978	5	643.111,091 318.770,968	12.565
5	643.111,091 318.770,968	6	643.112,074 318.774,385	3.556
6	643.112,074 318.774,385	7	643.116,854 318.788,9	15.282
7	643.116,854 318.788,9	8	643.104,745 318.792,325	12.584
8	643.104,745 318.792,325	9	643.095,916 318.794,846	9.182
9	643.095,916 318.794,846	10	643.087,592 318.768,203	27.913
10	643.087,592 318.768,203	11	643.086,295 318.764,217	4.192
11	643.086,295 318.764,217	12	643.080,538 318.746,139	18.973
12	643.080,538 318.746,139	13	643.077,727 318.737,284	9.29
13	643.077,727 318.737,284	1	643.099,198 318.731,636	22.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.770 Masurata: 1.628	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81859, din 09/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA RODICA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA RODICA, LIPSA CNP	A1.1

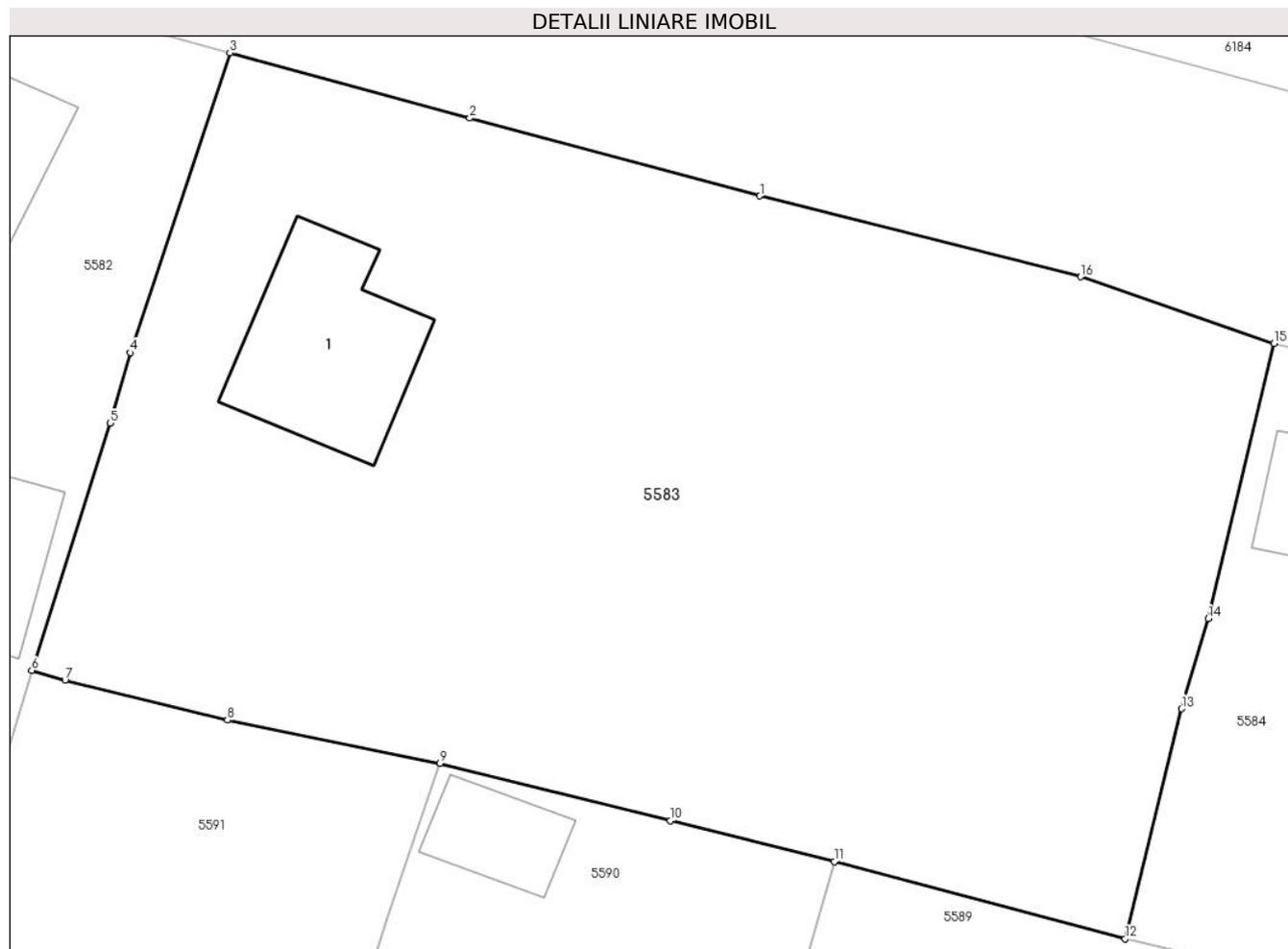
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.770 Masurata: 1.628	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	28	6	-	
2	vie	DA	400	28	5	-	
3	arabil	DA	228	28	4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.142,328 318.781,976	2	643.128,385 318.785,749	14.444
2	643.128,385 318.785,749	3	643.116,854 318.788,9	11.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.116,854 318.788,9	4	643.112,074 318.774,385	15.282
4	643.112,074 318.774,385	5	643.111,091 318.770,968	3.556
5	643.111,091 318.770,968	6	643.107,332 318.758,978	12.565
6	643.107,332 318.758,978	7	643.108,927 318.758,51	1.662
7	643.108,927 318.758,51	8	643.116,732 318.756,575	8.041
8	643.116,732 318.756,575	9	643.126,95 318.754,478	10.431
9	643.126,95 318.754,478	10	643.138,027 318.751,701	11.42
10	643.138,027 318.751,701	11	643.145,907 318.749,724	8.124
11	643.145,907 318.749,724	12	643.159,882 318.745,982	14.467
12	643.159,882 318.745,982	13	643.162,591 318.757,129	11.471
13	643.162,591 318.757,129	14	643.163,877 318.761,493	4.55
14	643.163,877 318.761,493	15	643.167,038 318.774,833	13.709
15	643.167,038 318.774,833	16	643.157,749 318.778,055	9.832
16	643.157,749 318.778,055	1	643.142,328 318.781,976	15.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 876	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81057, din 12/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) DECU DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) DECU DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

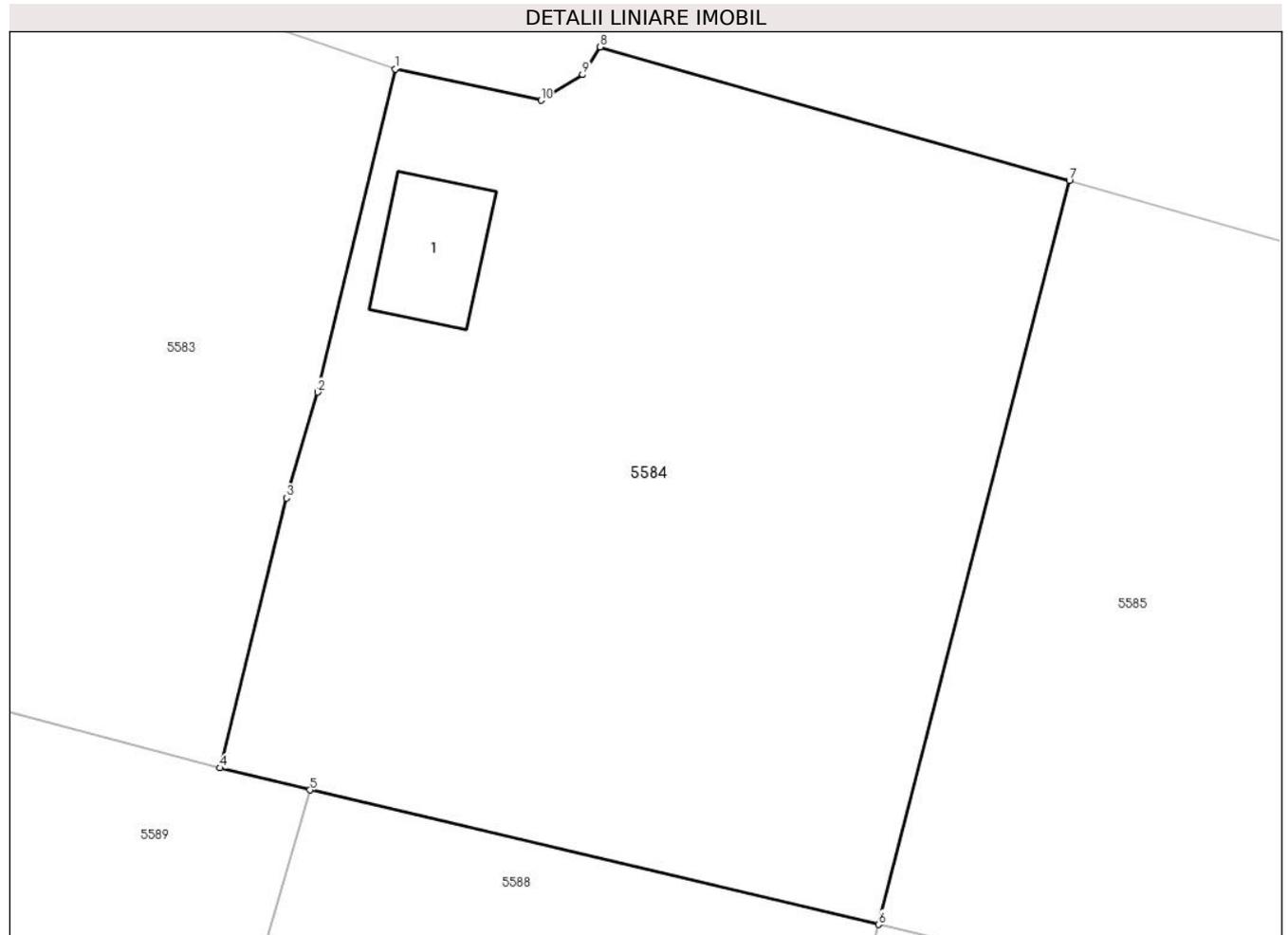
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	28	7	-	
2	curți construcții	DA	276	28	7	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.167,038 318.774,833	2	643.163,877 318.761,493	13.709
2	643.163,877 318.761,493	3	643.162,591 318.757,129	4.55
3	643.162,591 318.757,129	4	643.159,882 318.745,982	11.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.159,882 318.745,982	5	643.163,552 318.745,078	3.78
5	643.163,552 318.745,078	6	643.186,829 318.739,523	23.931
6	643.186,829 318.739,523	7	643.194,631 318.770,232	31.685
7	643.194,631 318.770,232	8	643.175,425 318.775,741	19.98
8	643.175,425 318.775,741	9	643.174,712 318.774,598	1.347
9	643.174,712 318.774,598	10	643.173,007 318.773,54	2.007
10	643.173,007 318.773,54	1	643.167,038 318.774,833	6.107

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82374, din 11/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAȘU MARIN, LIPSA CNP	

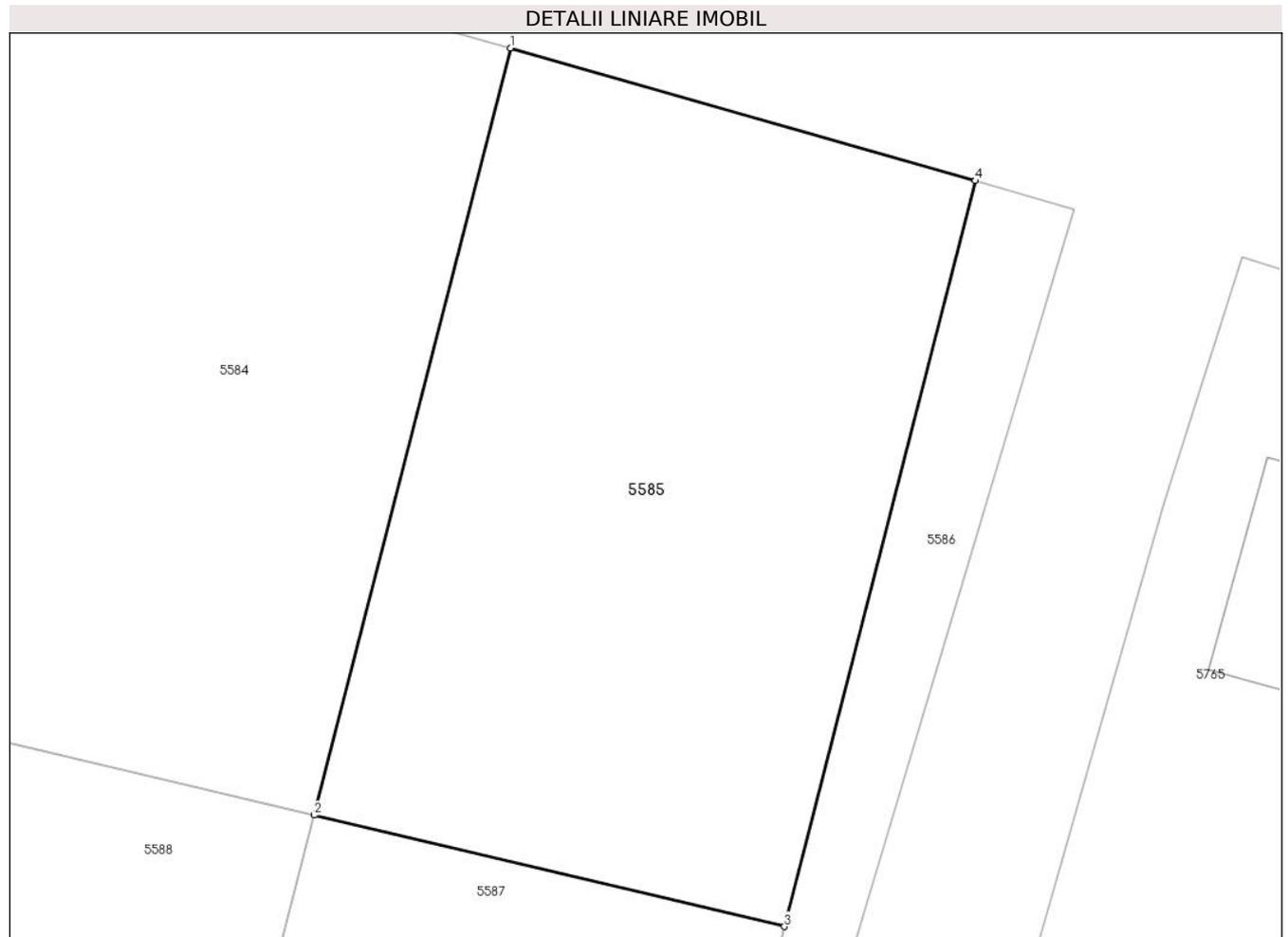
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	28	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.194,631 318.770,232	2	643.186,829 318.739,523	31.685
2	643.186,829 318.739,523	3	643.205,512 318.735,066	19.207
3	643.205,512 318.735,066	4	643.213,098 318.764,922	30.805
4	643.213,098 318.764,922	1	643.194,631 318.770,232	19.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		228	Sector cadastral:99 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	228	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	228	28	14	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.213,098 318.764,922	2	643.205,512 318.735,066	30.805
2	643.205,512 318.735,066	3	643.197,744 318.704,493	31.544
3	643.197,744 318.704,493	4	643.202,503 318.703,192	4.934
4	643.202,503 318.703,192	5	643.208,034 318.733,499	30.808
5	643.208,034 318.733,499	6	643.217,005 318.763,791	31.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.217,005 318.763,791	1	643.213,098 318.764,922	4.067

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82419, din 23/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOJOI GHEORGHE, LIPSA CNP	
2) COSTACHE ELENA, LIPSA CNP	
3) CRISTEA VICTORIA, LIPSA CNP	

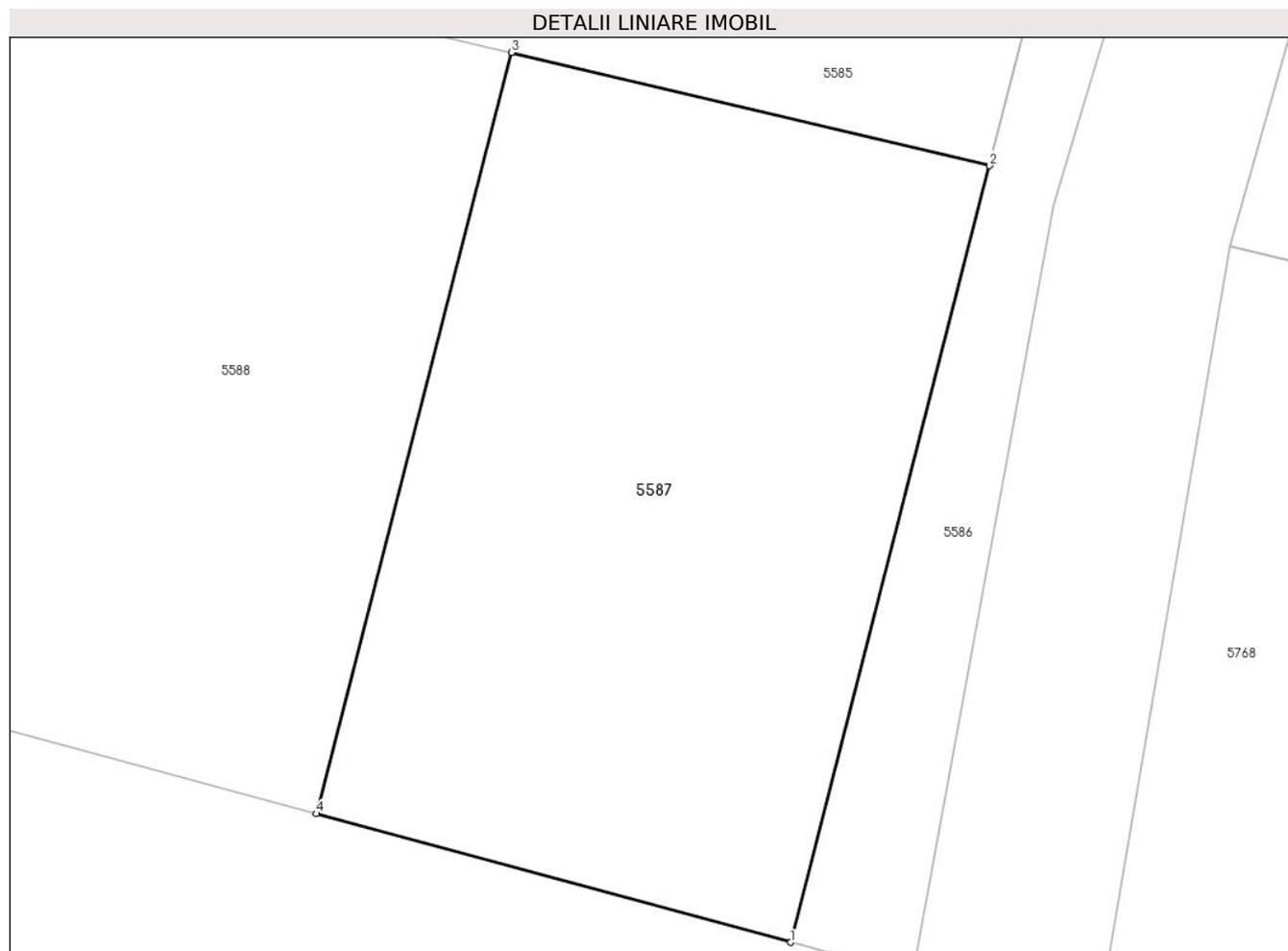
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	28	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.197,744 318.704,493	2	643.205,512 318.735,066	31.544
2	643.205,512 318.735,066	3	643.186,829 318.739,523	19.207
3	643.186,829 318.739,523	4	643.179,215 318.709,558	30.917
4	643.179,215 318.709,558	1	643.197,744 318.704,493	19.209

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 743	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82413, din 22/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA VIORICA, LIPSA CNP 2) ION DOBRE, LIPSA CNP 3) PAVEL SOFICA, LIPSA CNP	A1

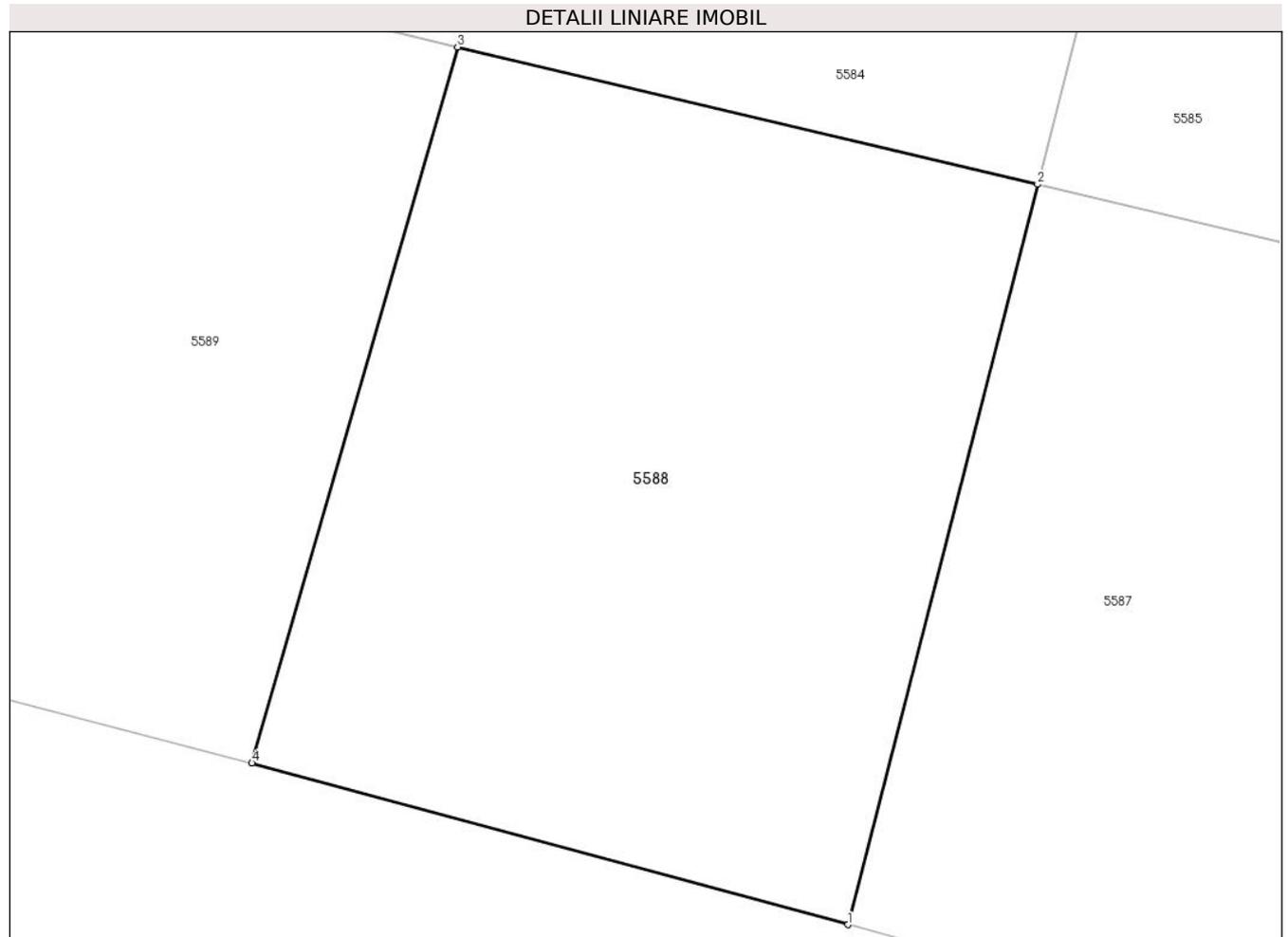
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 743	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	743	28	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.179,215 318.709,558	2	643.186,829 318.739,523	30.917
2	643.186,829 318.739,523	3	643.163,552 318.745,078	23.931
3	643.163,552 318.745,078	4	643.155,307 318.716,094	30.134
4	643.155,307 318.716,094	1	643.179,215 318.709,558	24.785

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81744, din 26/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ C. DUMITRU, LIPSA CNP	

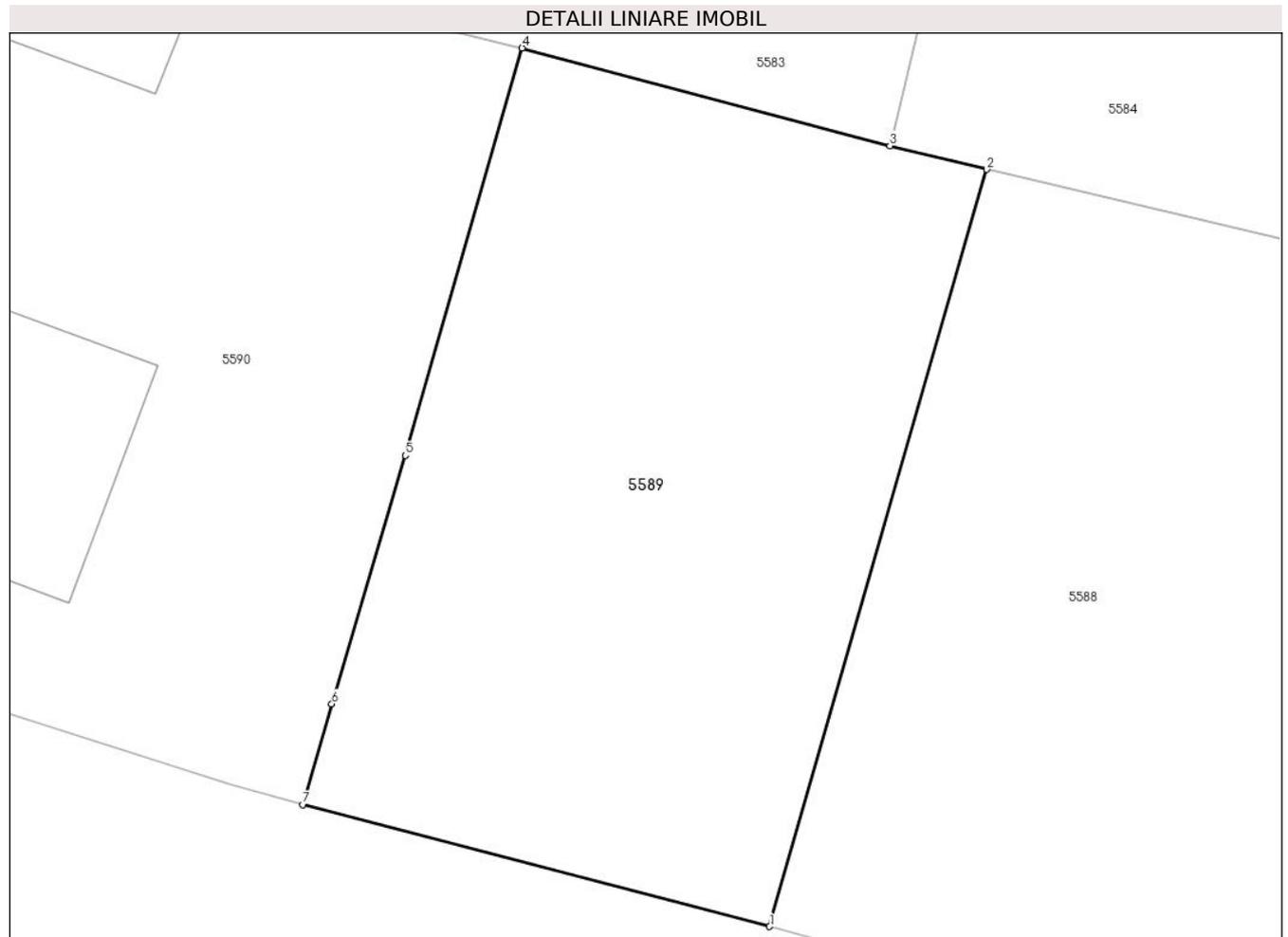
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	550	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	550	28	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.155,307 318.716,094	2	643.163,552 318.745,078	30.134
2	643.163,552 318.745,078	3	643.159,882 318.745,982	3.78
3	643.159,882 318.745,982	4	643.145,907 318.749,724	14.467
4	643.145,907 318.749,724	5	643.141,466 318.734,128	16.216
5	643.141,466 318.734,128	6	643.138,676 318.724,617	9.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.138,676 318.724,617	7	643.137,578 318.720,764	4.006
7	643.137,578 318.720,764	1	643.155,307 318.716,094	18.334

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 596	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82140, din 11/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU D. ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU D. ILIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

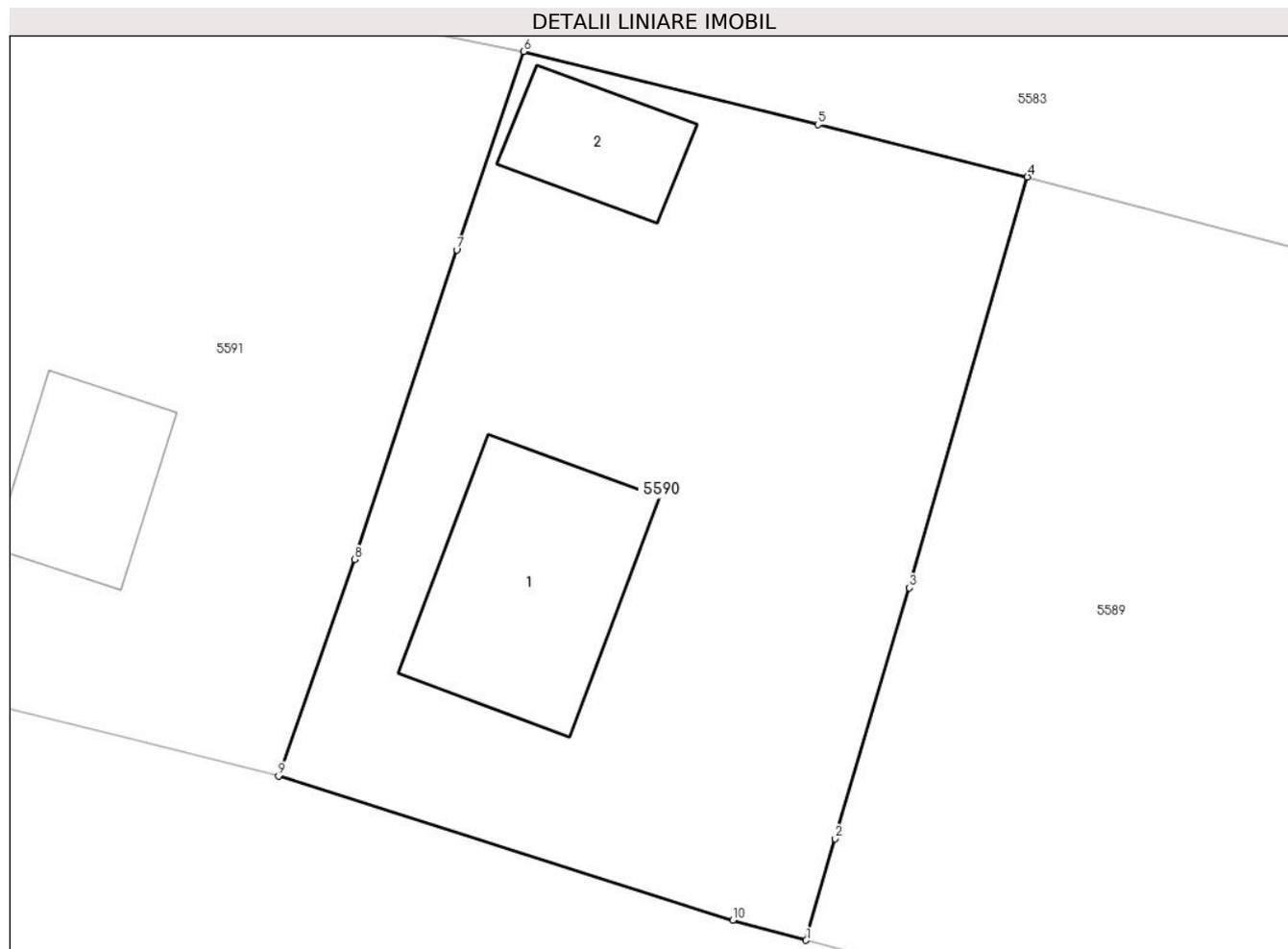
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	28	10	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.137,578 318.720,764	2	643.138,676 318.724,617	4.006
2	643.138,676 318.724,617	3	643.141,466 318.734,128	9.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.141,466 318.734,128	4	643.145,907 318.749,724	16.216
4	643.145,907 318.749,724	5	643.138,027 318.751,701	8.124
5	643.138,027 318.751,701	6	643.126,95 318.754,478	11.42
6	643.126,95 318.754,478	7	643.124,437 318.746,956	7.931
7	643.124,437 318.746,956	8	643.120,593 318.735,21	12.359
8	643.120,593 318.735,21	9	643.117,731 318.726,989	8.705
9	643.117,731 318.726,989	10	643.134,82 318.721,526	17.941
10	643.134,82 318.721,526	1	643.137,578 318.720,764	2.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 570 Masurata: 561	Sector cadastral:99 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82296, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BLÎNDU N. FOTIN</b> , LIPSA CNP 2) <b>NICOLAE N. ALEXANDRU</b> , LIPSA CNP 3) <b>PASCU VASILICA</b> , LIPSA CNP 4) <b>PÂNZAR RIȚA</b> , LIPSA CNP	A1

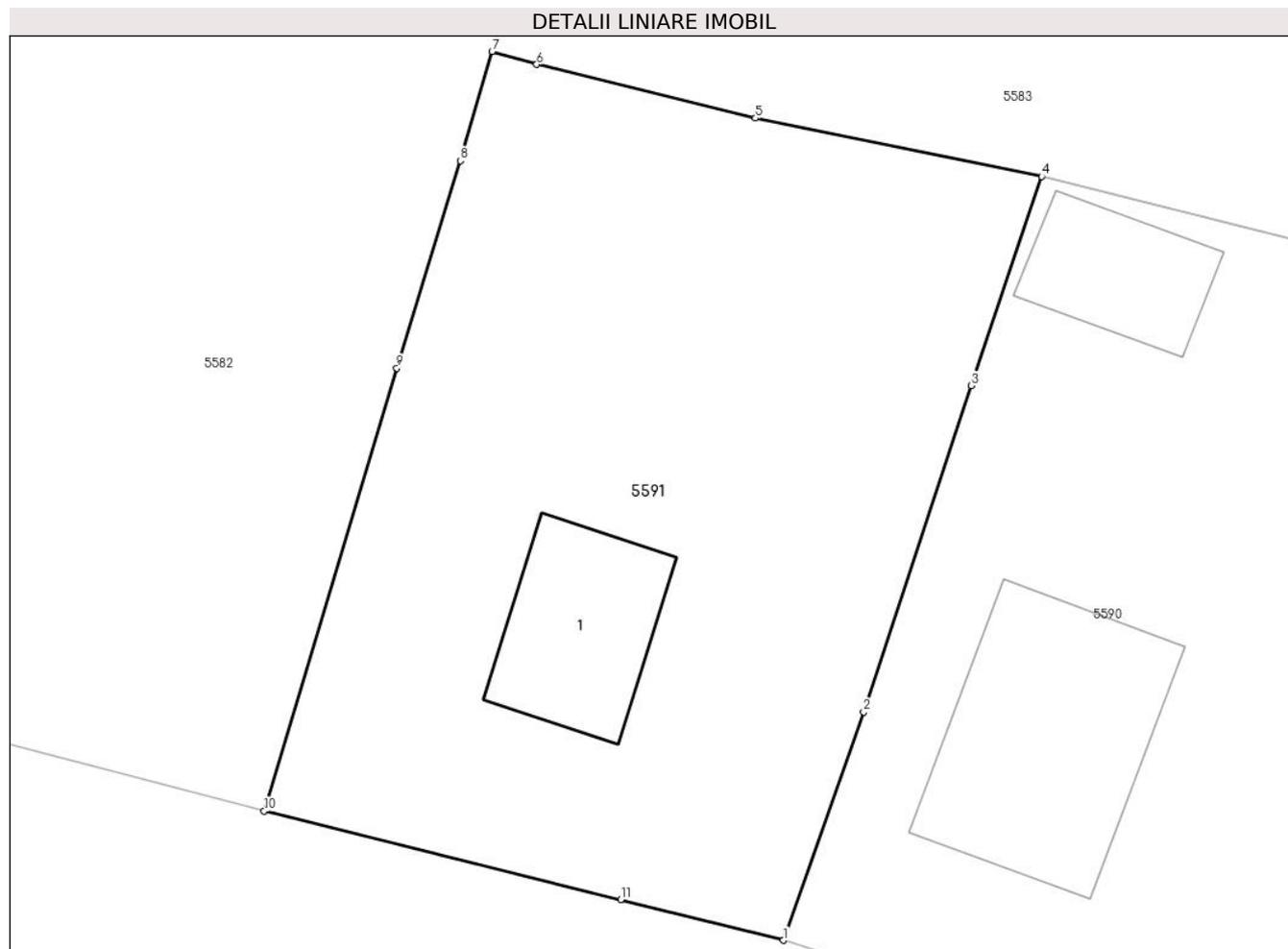
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 570 Masurata: 561	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	28	9	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.117,731 318.726,989	2	643.120,593 318.735,21	8.705
2	643.120,593 318.735,21	3	643.124,437 318.746,956	12.359
3	643.124,437 318.746,956	4	643.126,95 318.754,478	7.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.126,95 318.754,478	5	643.116,732 318.756,575	10.431
5	643.116,732 318.756,575	6	643.108,927 318.758,51	8.041
6	643.108,927 318.758,51	7	643.107,332 318.758,978	1.662
7	643.107,332 318.758,978	8	643.106,201 318.755,049	4.089
8	643.106,201 318.755,049	9	643.103,928 318.747,582	7.805
9	643.103,928 318.747,582	10	643.099,198 318.731,636	16.633
10	643.099,198 318.731,636	11	643.111,926 318.728,458	13.119
11	643.111,926 318.728,458	1	643.117,731 318.726,989	5.988

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82674, din 30/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION I. DRĂGAN, LIPSA CNP	A1

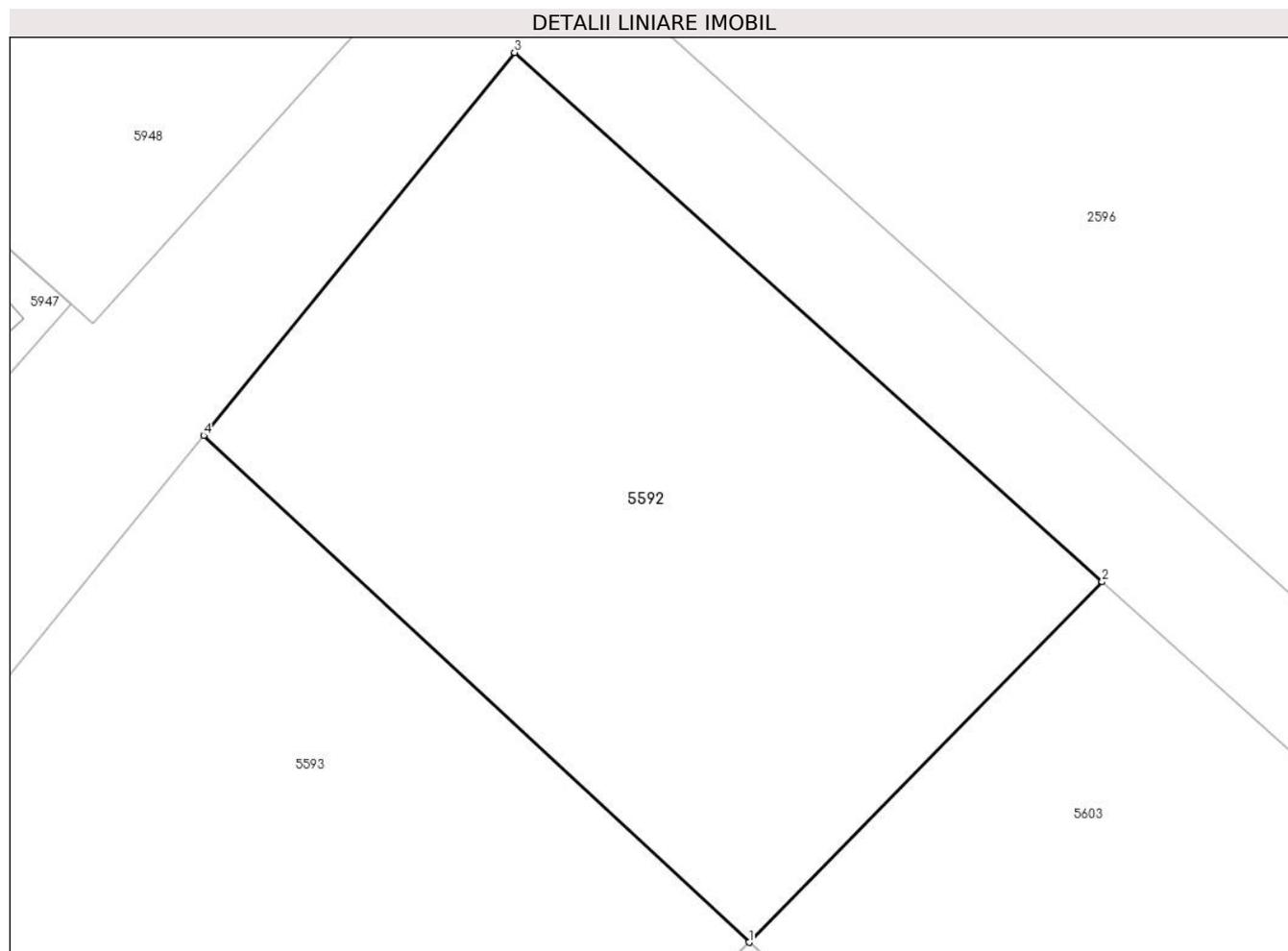
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	6	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.711,7 319.347,109	2	643.735,833 319.371,923	34.614
2	643.735,833 319.371,923	3	643.695,665 319.408,361	54.233
3	643.695,665 319.408,361	4	643.674,413 319.382,0	33.861
4	643.674,413 319.382,0	1	643.711,7 319.347,109	51.066

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

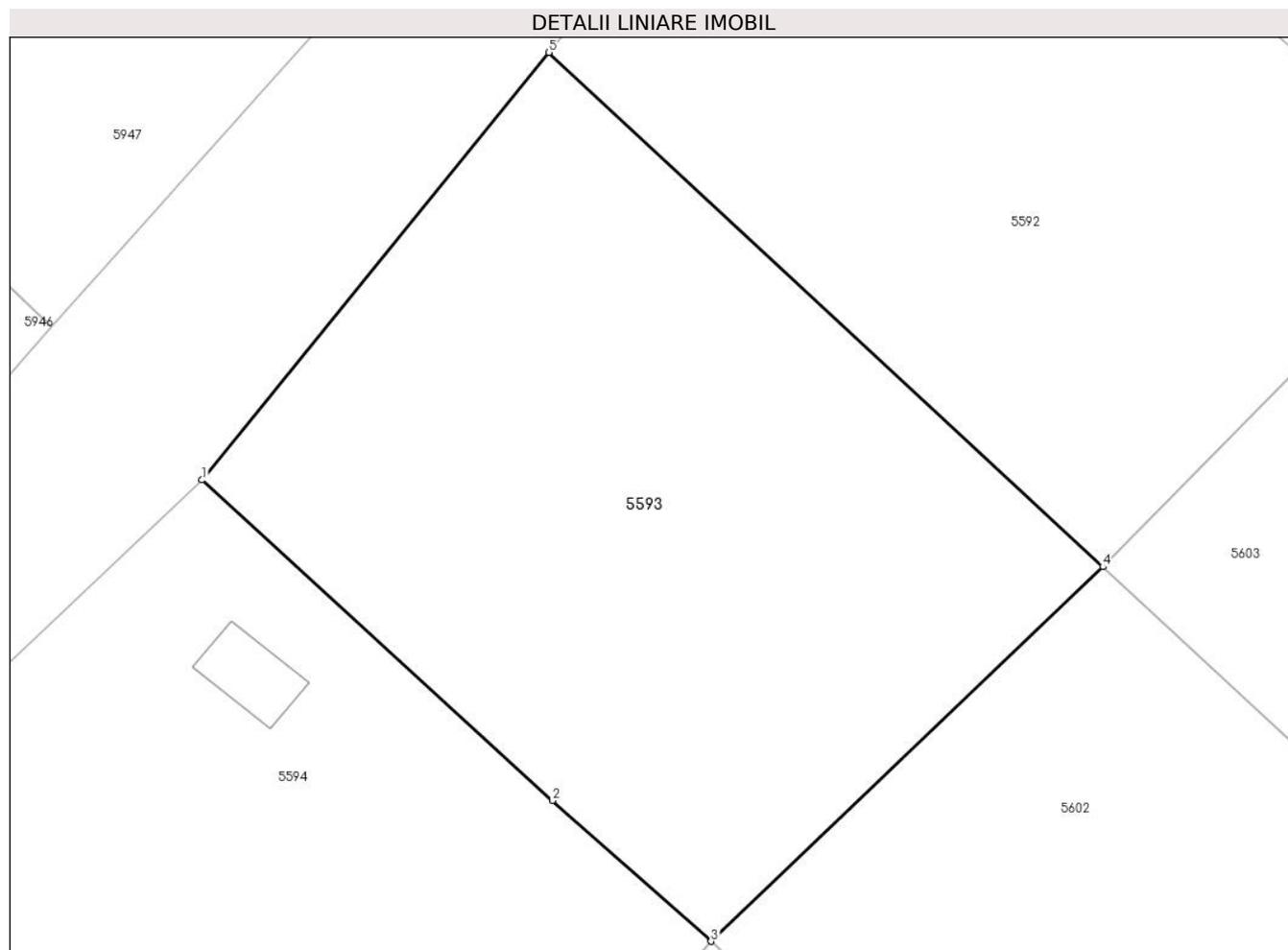
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	6	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.651,037 319.353,003	2	643.674,637 319.331,257	32.091
2	643.674,637 319.331,257	3	643.685,314 319.321,708	14.324
3	643.685,314 319.321,708	4	643.711,7 319.347,109	36.626
4	643.711,7 319.347,109	5	643.674,413 319.382,0	51.066
5	643.674,413 319.382,0	1	643.651,037 319.353,003	37.246

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26931	Din acte: 1.860 Masurata: 1.735	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>31102 / 31/05/2022</b>	
Act Administrativ nr. 2480, din 24/05/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI;	
B4 se noteaza adresa postala a imobilului ca fiind str. Postasului, nr. 3	A1
<b>41365 / 20/07/2022</b>	
Act Notarial nr. 1280, din 19/07/2022 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU MIRELA MARIANA, - necasatorita	A1
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU MIRELA MARIANA, - necasatorita	A1.1

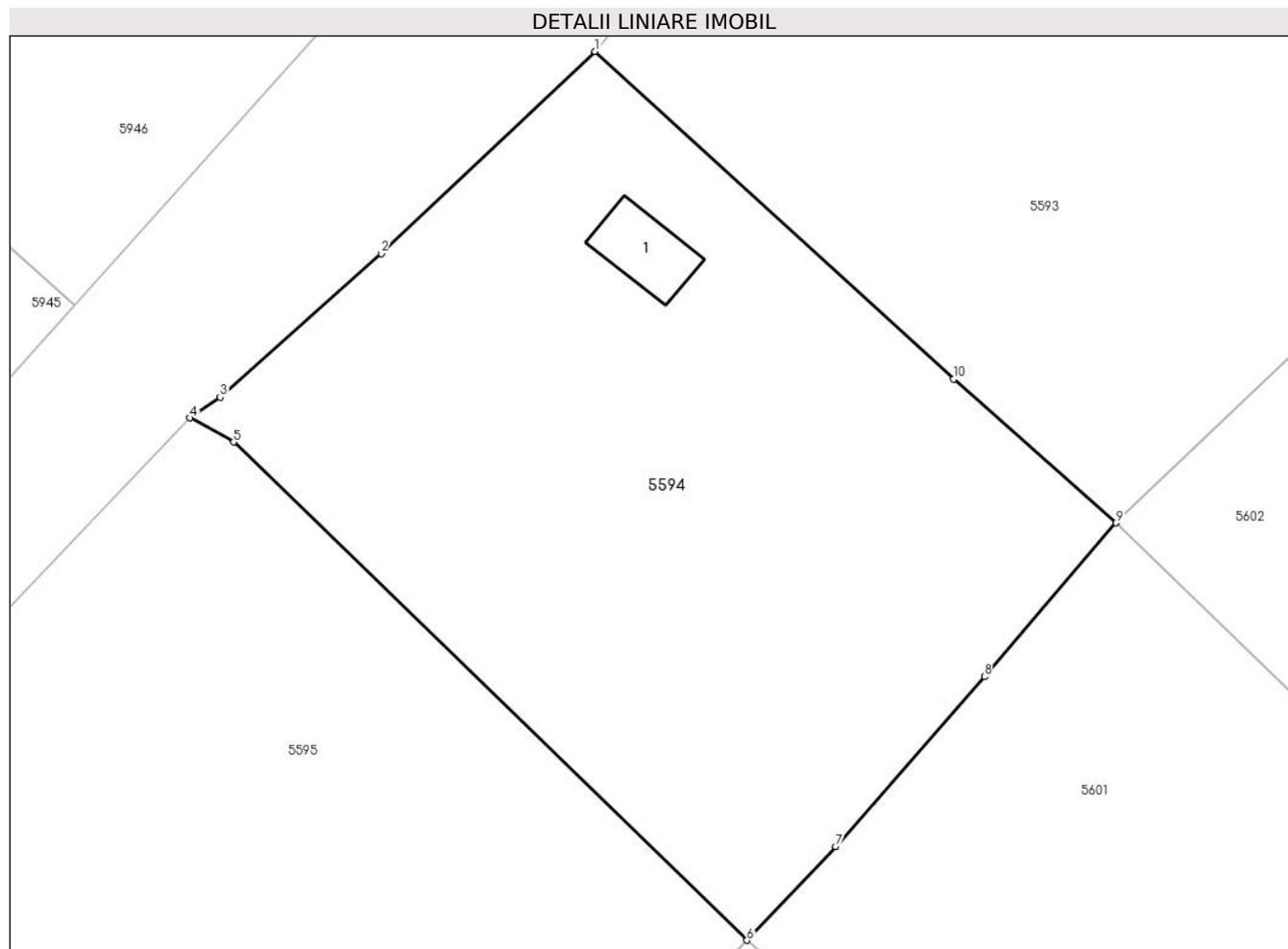
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26931	Din acte: 1.860 Masurata: 1.735	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.535	6	5	-	
2	curți constructii	DA	200	6	5	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.651,037 319.353,003	2	643.636,973 319.339,581	19.441
2	643.636,973 319.339,581	3	643.626,373 319.330,056	14.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.626,373 319.330,056	4	643.624,394 319.328,685	2.408
4	643.624,394 319.328,685	5	643.627,248 319.327,072	3.278
5	643.627,248 319.327,072	6	643.661,041 319.294,014	47.274
6	643.661,041 319.294,014	7	643.666,863 319.300,246	8.528
7	643.666,863 319.300,246	8	643.676,672 319.311,508	14.935
8	643.676,672 319.311,508	9	643.685,314 319.321,708	13.369
9	643.685,314 319.321,708	10	643.674,637 319.331,257	14.324
10	643.674,637 319.331,257	1	643.651,037 319.353,003	32.091

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:212

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20980	Din acte: 1.790 Masurata: 1.780	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13873 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. 5, din 24/02/2015 emis de NP VASILESCU GAVRILA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>FILDAN PAVEL</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>FILDAN ALEXANDRU</b>	A1

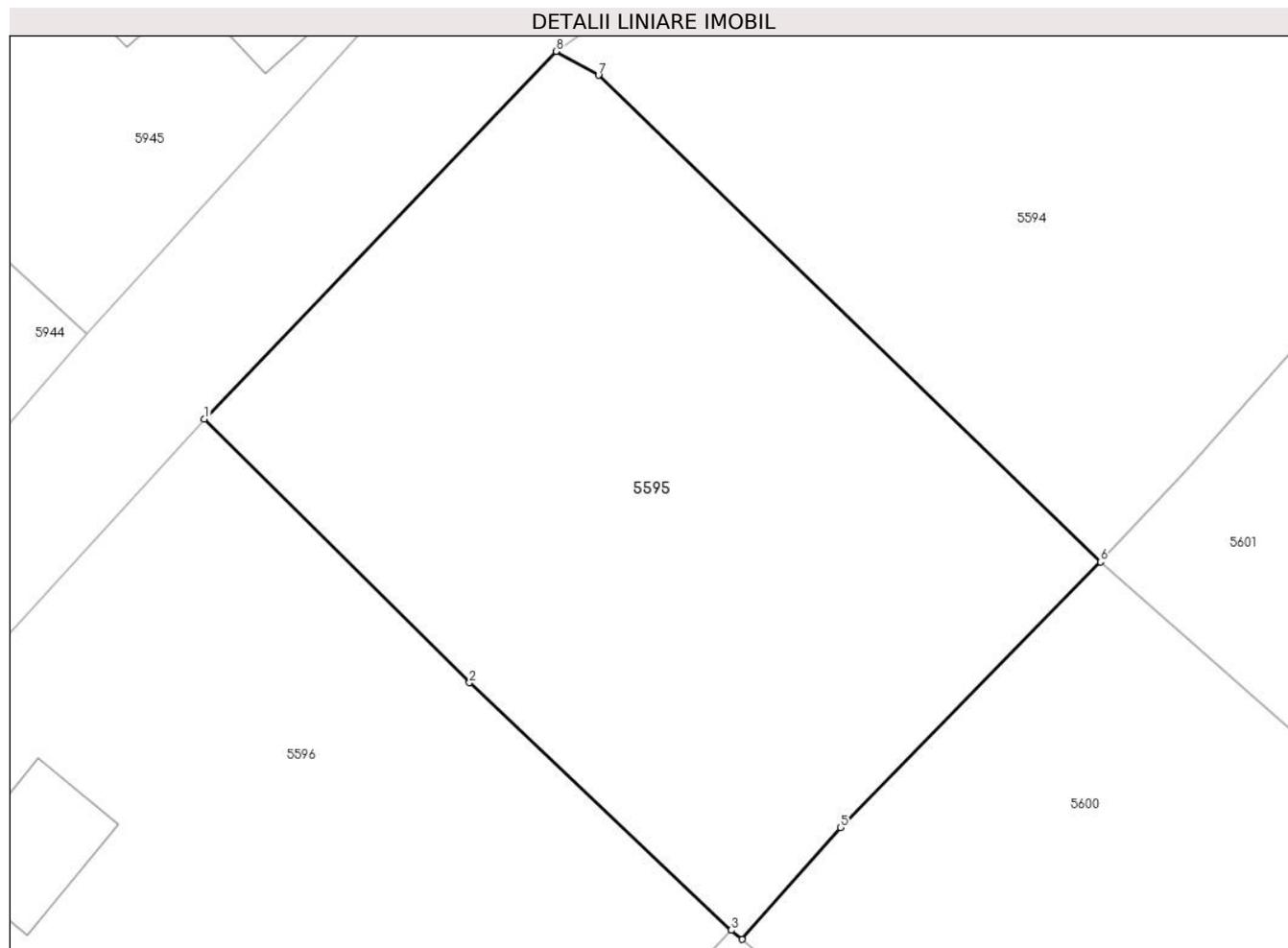
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20980	Din acte: 1.790 Masurata: 1.780	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.780	6	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.600,723 319.303,732	2	643.618,57 319.285,818	25.287
2	643.618,57 319.285,818	3	643.636,195 319.269,016	24.351
3	643.636,195 319.269,016	4	643.636,919 319.268,399	0.951
4	643.636,919 319.268,399	5	643.643,546 319.275,994	10.08
5	643.643,546 319.275,994	6	643.661,041 319.294,014	25.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.661,041 319.294,014	7	643.627,248 319.327,072	47.274
7	643.627,248 319.327,072	8	643.624,394 319.328,685	3.278
8	643.624,394 319.328,685	1	643.600,723 319.303,732	34.394

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.776	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

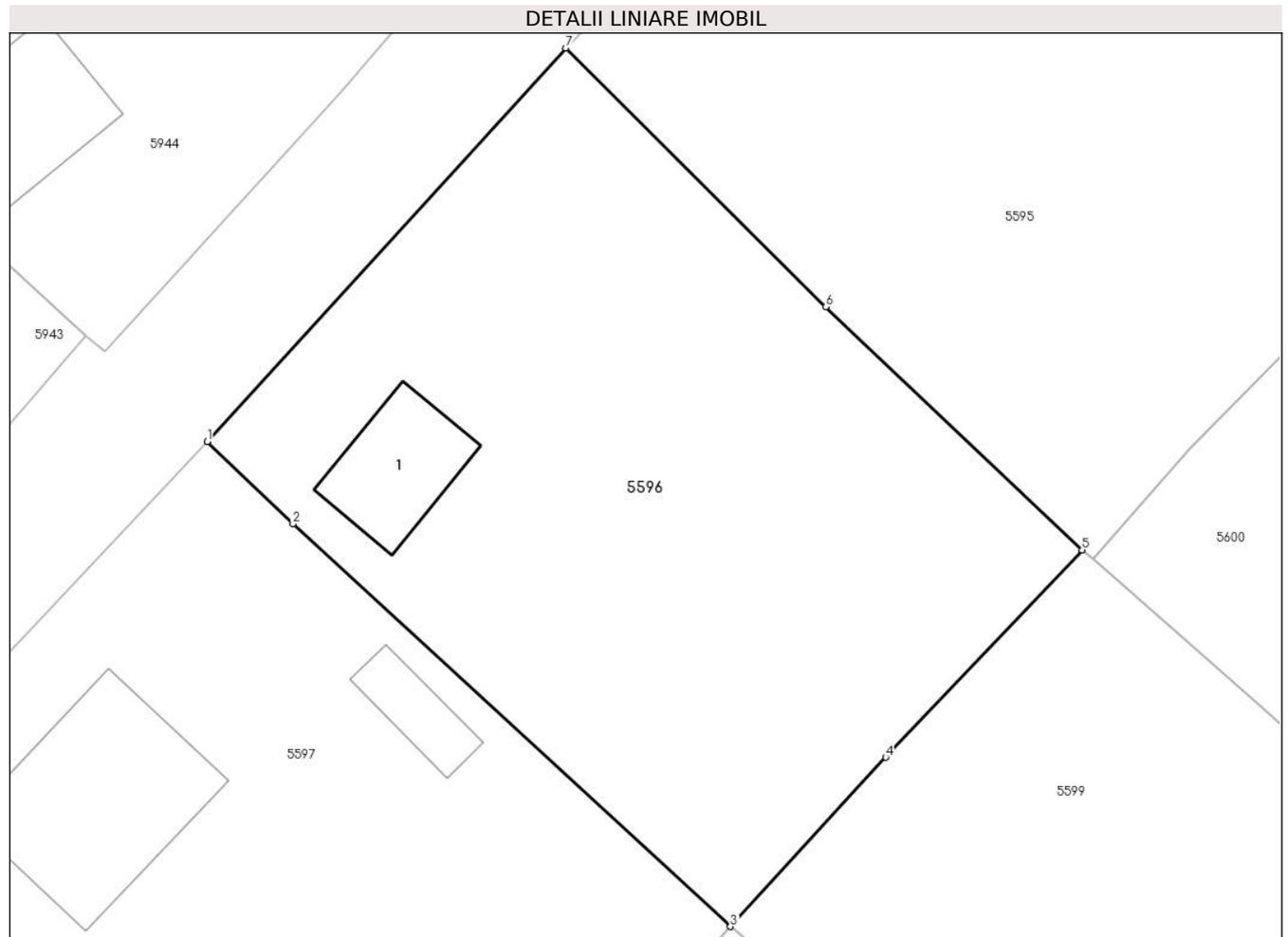
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.776	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	6	9	-	
2	arabil	DA	1.476	6	10,11	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.576,113 319.276,52	2	643.581,997 319.270,823	8.19
2	643.581,997 319.270,823	3	643.612,039 319.242,966	40.97
3	643.612,039 319.242,966	4	643.622,701 319.254,677	15.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.622,701 319.254,677	5	643.636,195 319.269,016	19.69
5	643.636,195 319.269,016	6	643.618,57 319.285,818	24.351
6	643.618,57 319.285,818	7	643.600,723 319.303,732	25.287
7	643.600,723 319.303,732	1	643.576,113 319.276,52	36.69

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 19, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.181	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

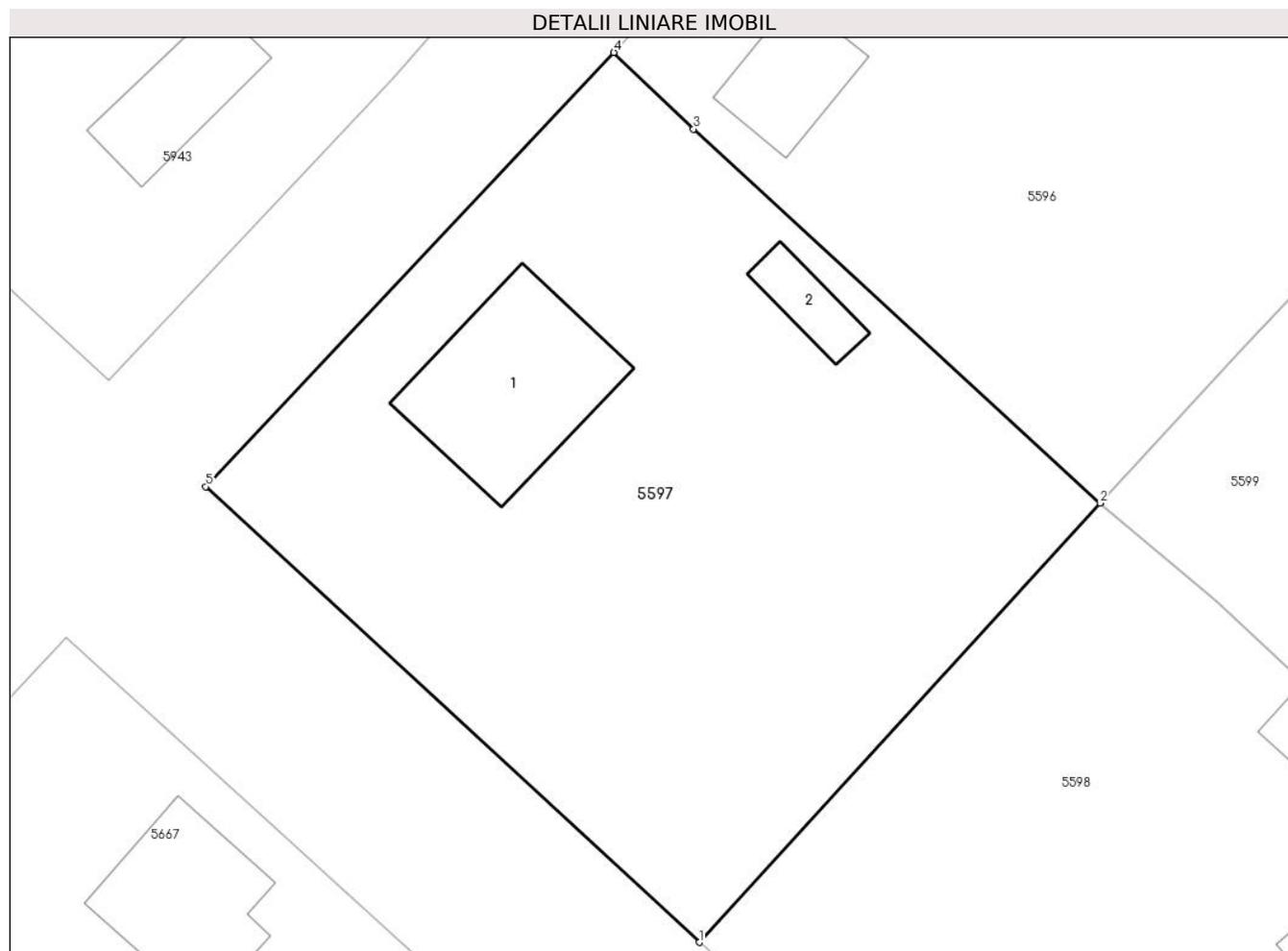
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.181	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.281	6	17	-	
2	vie	DA	900	6	18	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.582,425 319.210,276	2	643.612,039 319.242,966	44.109
2	643.612,039 319.242,966	3	643.581,997 319.270,823	40.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.581,997 319.270,823	4	643.576,113 319.276,52	8.19
4	643.576,113 319.276,52	5	643.545,955 319.244,202	44.204
5	643.545,955 319.244,202	1	643.582,425 319.210,276	49.81

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 21, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.502	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

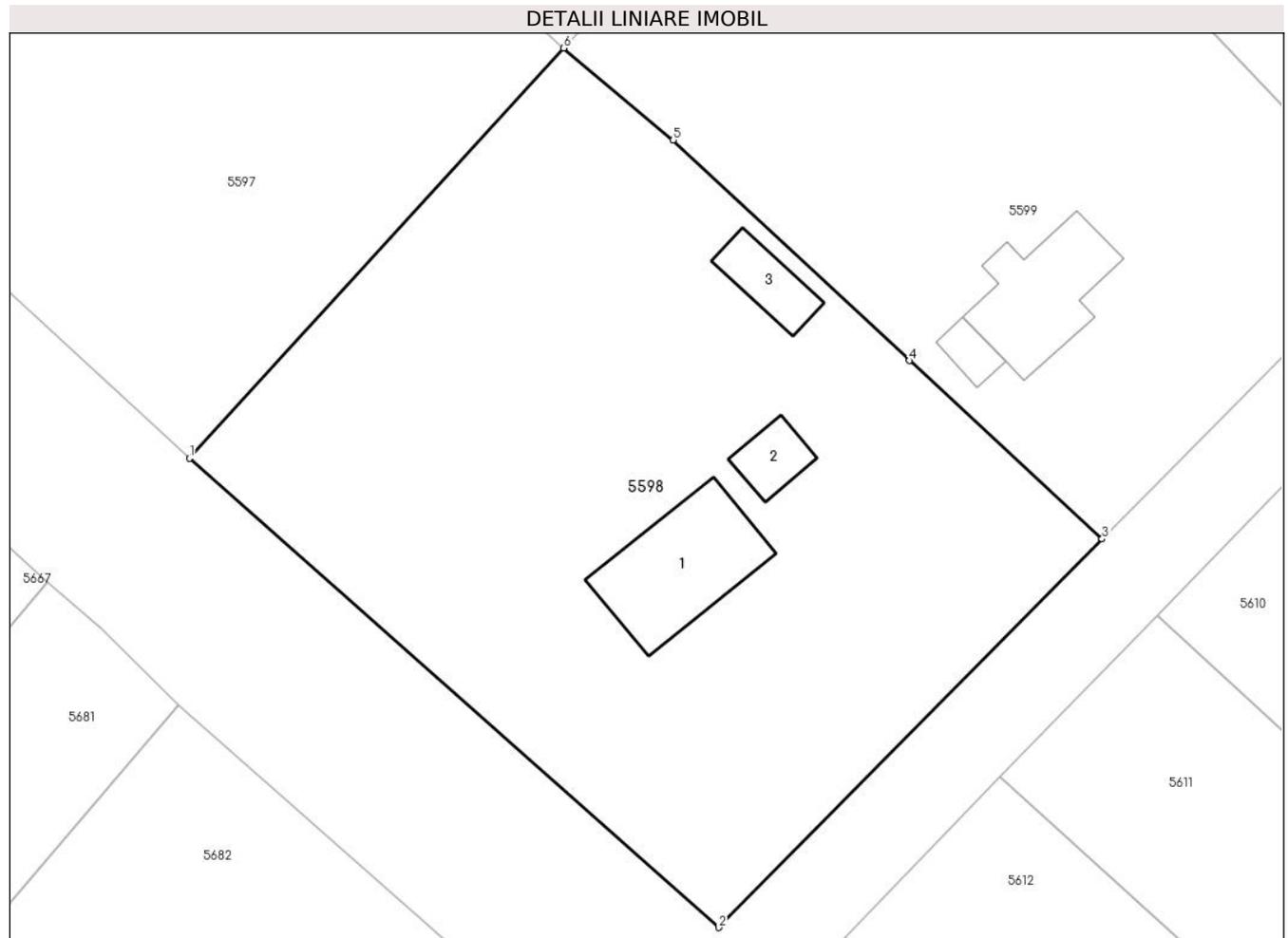
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.502	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.902	6	15	-	
2	vie	DA	600	6	16	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.582,425 319.210,276	2	643.624,298 319.172,885	56.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.624,298 319.172,885	3	643.654,601 319.203,851	43.326
3	643.654,601 319.203,851	4	643.639,356 319.218,059	20.839
4	643.639,356 319.218,059	5	643.620,686 319.235,64	25.645
5	643.620,686 319.235,64	6	643.612,039 319.242,966	11.333
6	643.612,039 319.242,966	1	643.582,425 319.210,276	44.109

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.057 Masurata: 2.067	Sector cadastral:64 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82872, din 28/05/2010 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ELENA, LIPSA CNP 2) VOICU SANDU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ELENA, LIPSA CNP 2) VOICU SANDU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

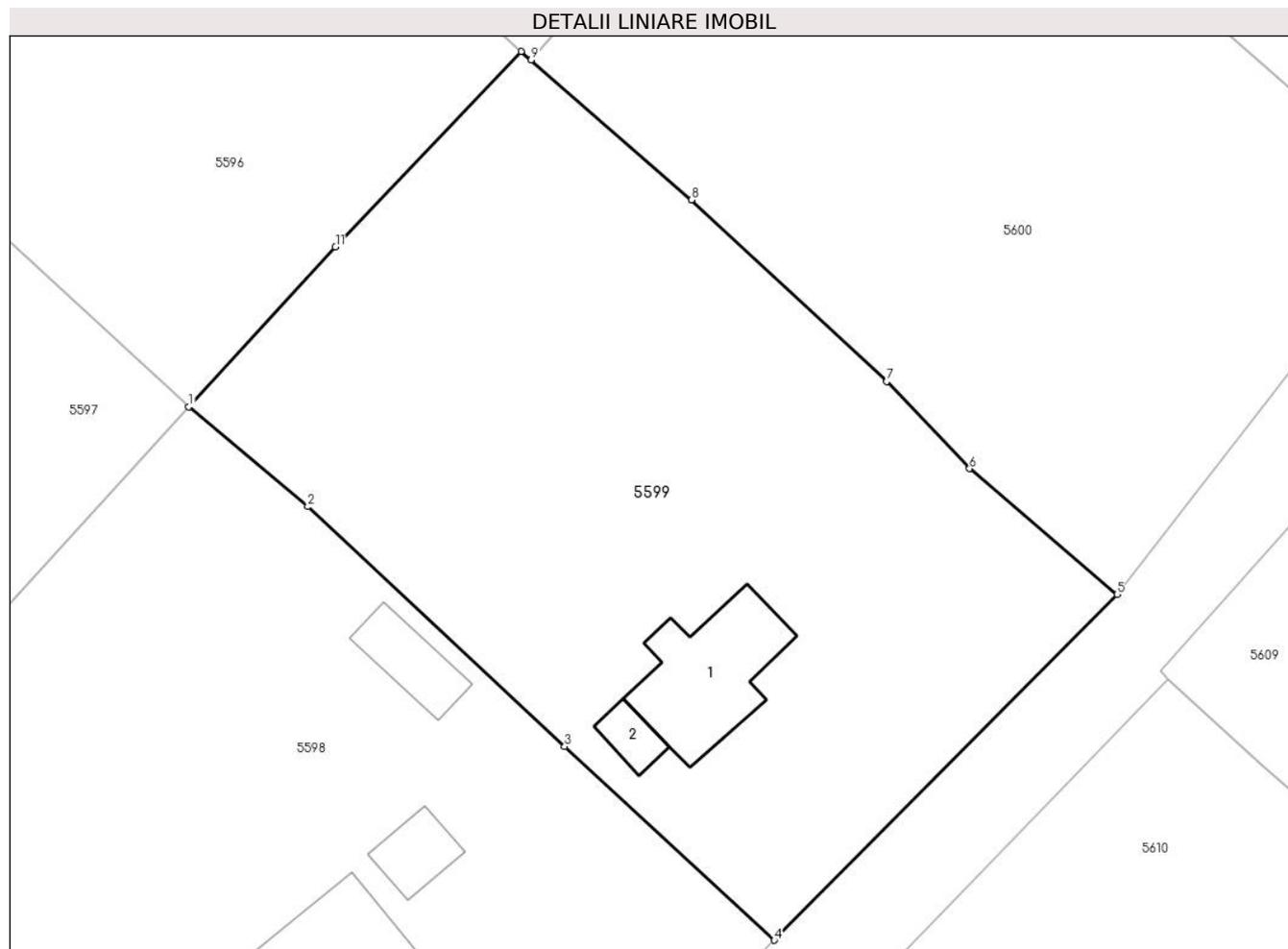
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.057 Masurata: 2.067	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	6	12	-	
2	arabil	DA	1.067	6	14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.612,039 319.242,966	2	643.620,686 319.235,64	11.333
2	643.620,686 319.235,64	3	643.639,356 319.218,059	25.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.639,356 319.218,059	4	643.654,601 319.203,851	20.839
4	643.654,601 319.203,851	5	643.679,522 319.229,215	35.558
5	643.679,522 319.229,215	6	643.668,803 319.238,435	14.139
6	643.668,803 319.238,435	7	643.662,772 319.244,826	8.787
7	643.662,772 319.244,826	8	643.648,574 319.258,129	19.456
8	643.648,574 319.258,129	9	643.636,919 319.268,399	15.534
9	643.636,919 319.268,399	10	643.636,195 319.269,016	0.951
10	643.636,195 319.269,016	11	643.622,701 319.254,677	19.69
11	643.622,701 319.254,677	1	643.612,039 319.242,966	15.837

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82189, din 18/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ N. STAN, LIPSA CNP	

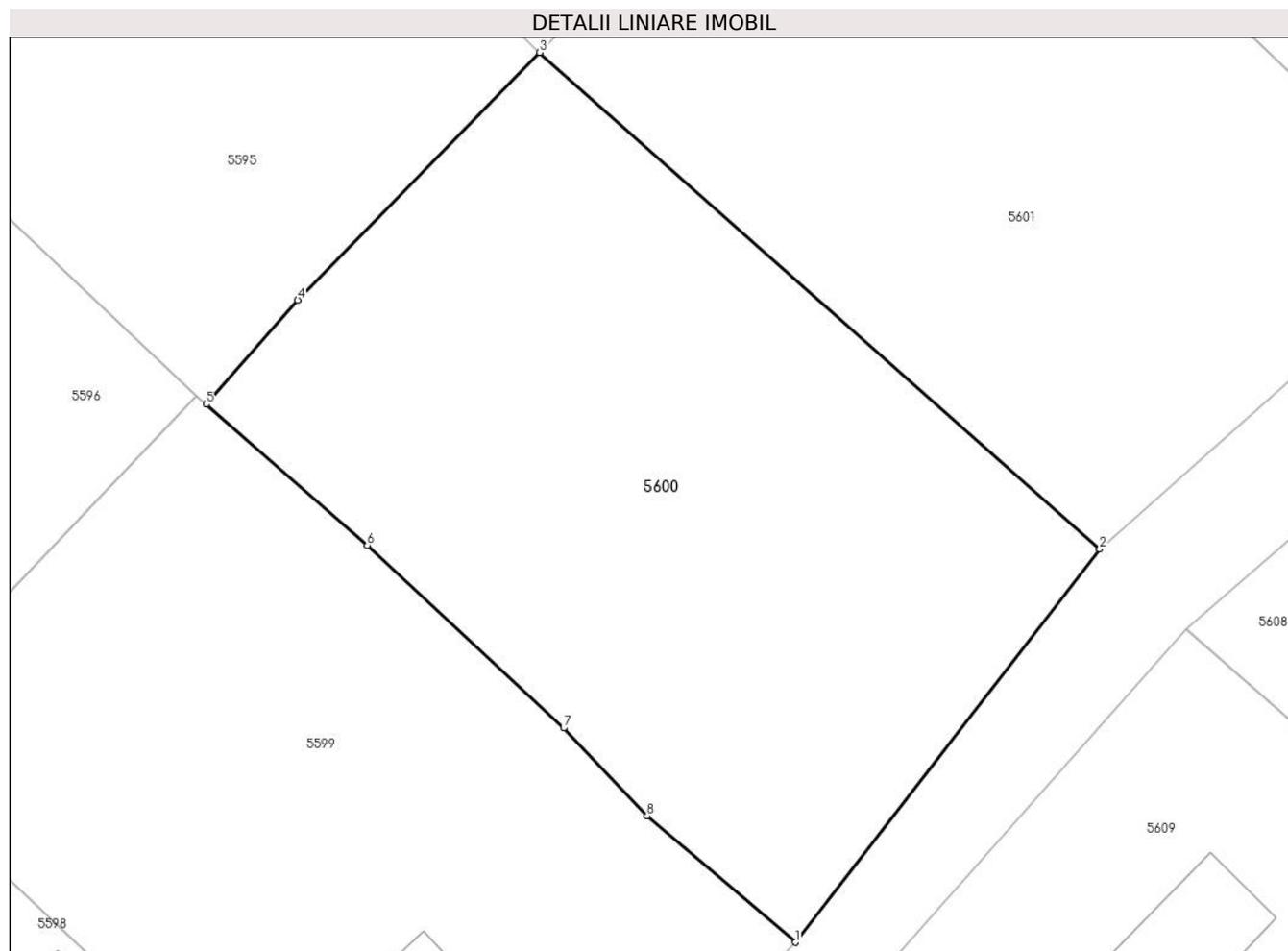
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	6	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.679,522 319.229,215	2	643.701,526 319.257,848	36.111
2	643.701,526 319.257,848	3	643.661,041 319.294,014	54.286
3	643.661,041 319.294,014	4	643.643,546 319.275,994	25.116
4	643.643,546 319.275,994	5	643.636,919 319.268,399	10.08
5	643.636,919 319.268,399	6	643.648,574 319.258,129	15.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.648,574 319.258,129	7	643.662,772 319.244,826	19.456
7	643.662,772 319.244,826	8	643.668,803 319.238,435	8.787
8	643.668,803 319.238,435	1	643.679,522 319.229,215	14.139

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82636, din 23/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN D. VASILE, LIPSA CNP	A1

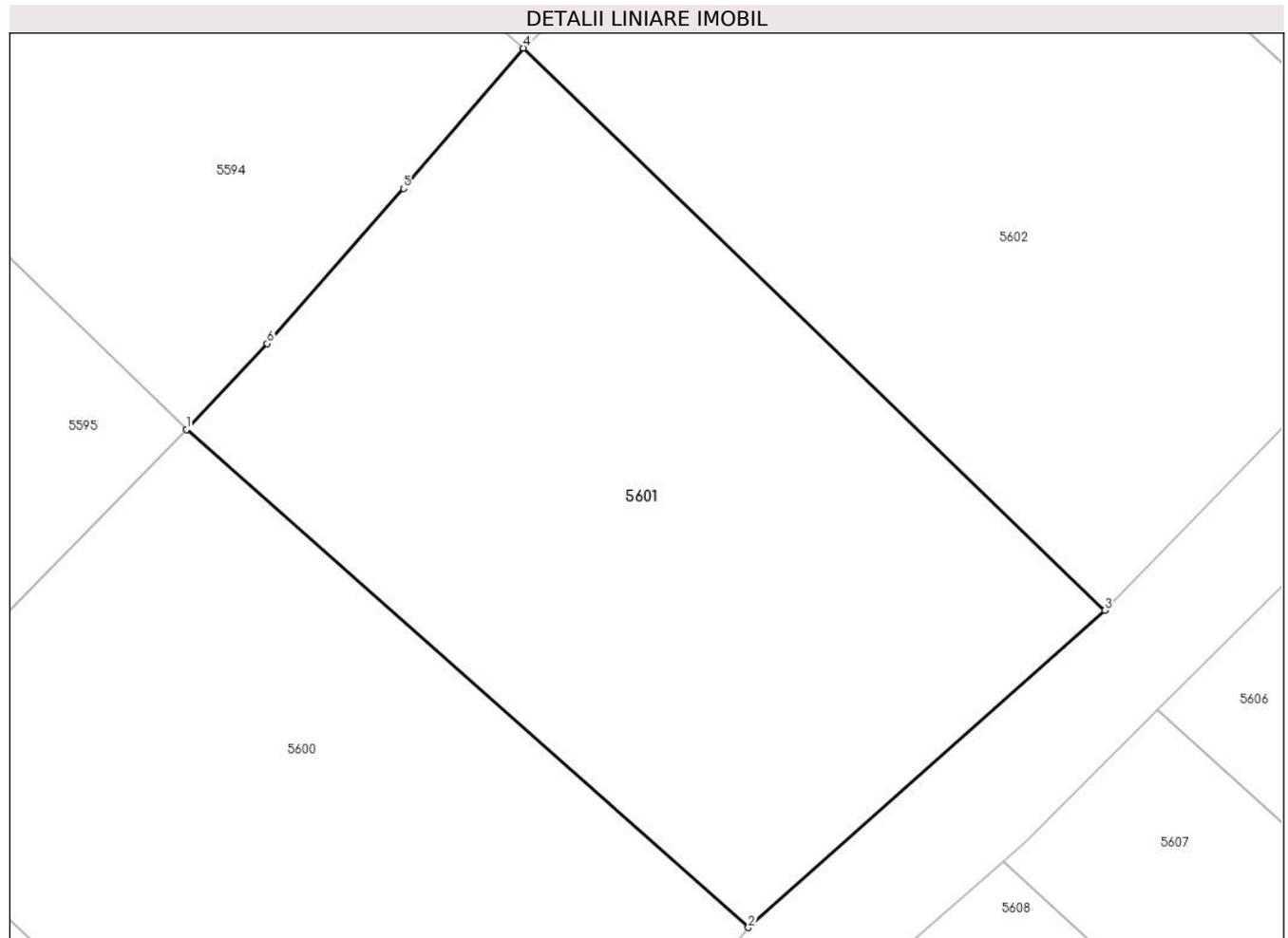
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	6	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.661,041 319.294,014	2	643.701,526 319.257,848	54.286
2	643.701,526 319.257,848	3	643.727,219 319.280,87	34.498
3	643.727,219 319.280,87	4	643.685,314 319.321,708	58.513
4	643.685,314 319.321,708	5	643.676,672 319.311,508	13.369
5	643.676,672 319.311,508	6	643.666,863 319.300,246	14.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.666,863 319.300,246	1	643.661,041 319.294,014	8.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26918	2.150	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8067 / 16/02/2022</b>	
Act Notarial nr. 292, din 15/02/2022 emis de Ciurea Cosmina Andreea;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOICA MADALINA ILEANA, necasatorita	

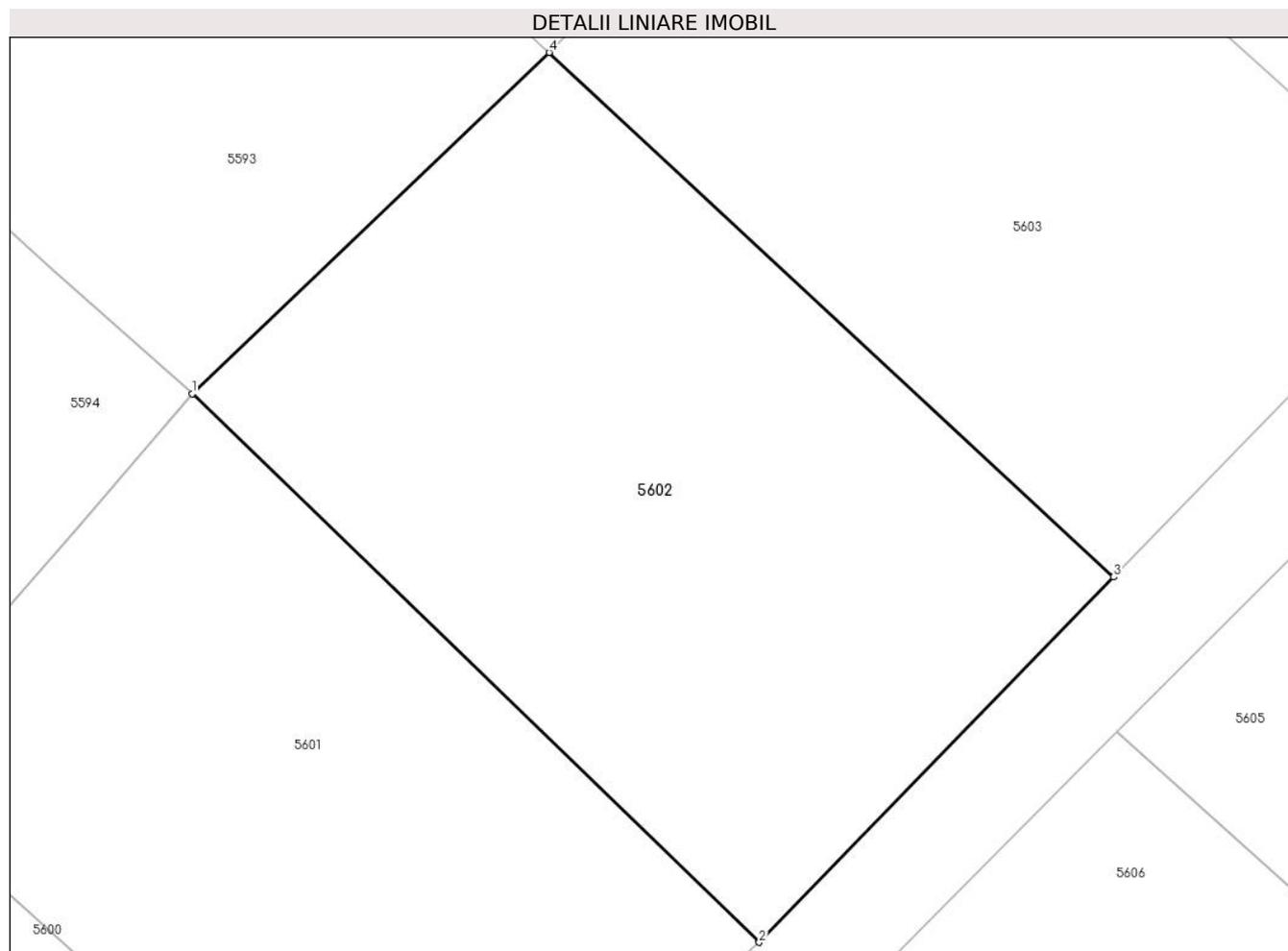
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26918	2.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.150	6	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.685,314 319.321,708	2	643.727,219 319.280,87	58.513
2	643.727,219 319.280,87	3	643.753,425 319.308,066	37.767
3	643.753,425 319.308,066	4	643.711,7 319.347,109	57.143
4	643.711,7 319.347,109	1	643.685,314 319.321,708	36.626

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:64 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

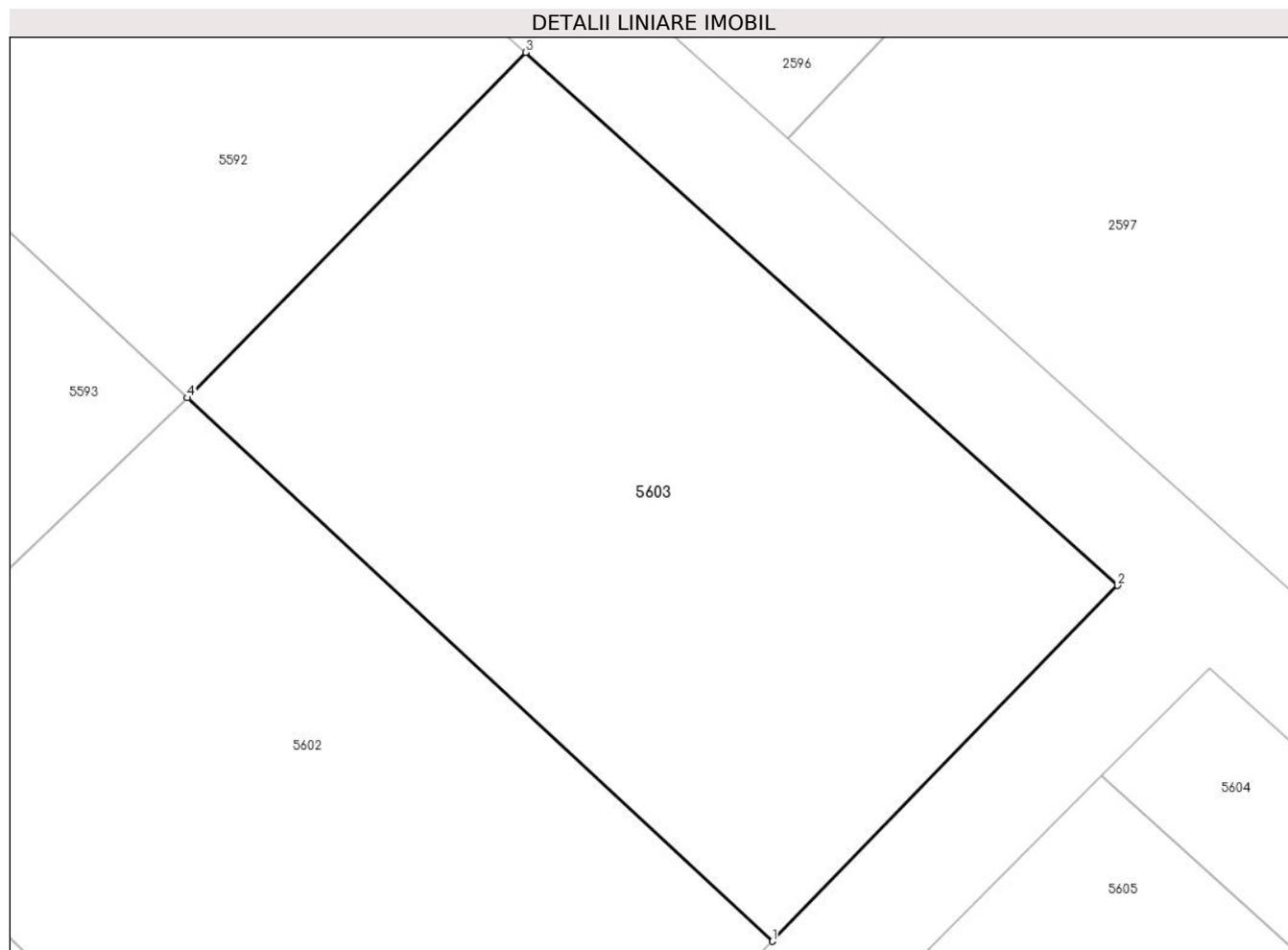
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	6	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.753,425 319.308,066	2	643.778,052 319.333,624	35.492
2	643.778,052 319.333,624	3	643.735,833 319.371,923	57.002
3	643.735,833 319.371,923	4	643.711,7 319.347,109	34.614
4	643.711,7 319.347,109	1	643.753,425 319.308,066	57.143

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

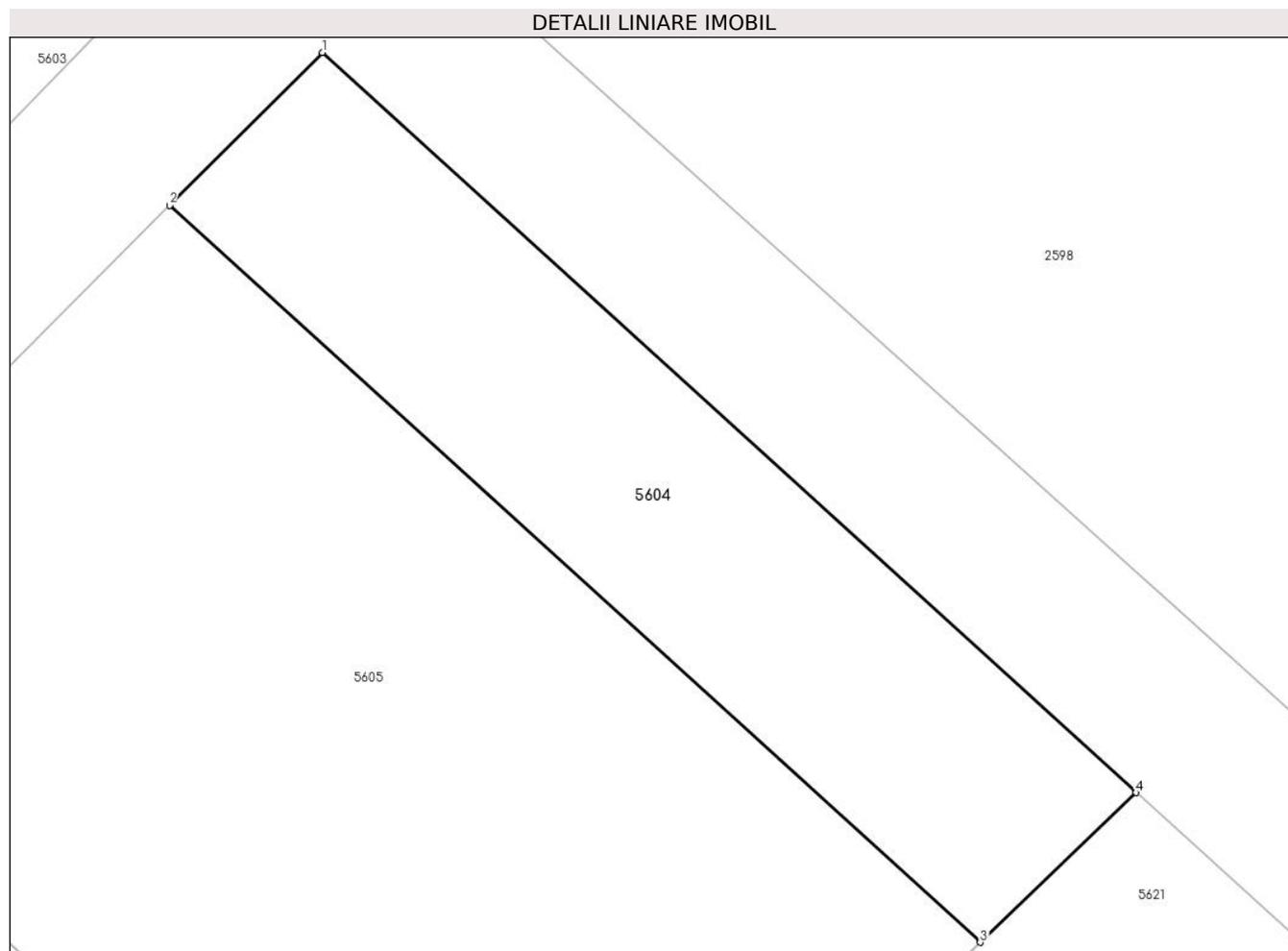
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/1	1/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.784,565 319.327,716	2	643.776,914 319.319,992	10.872
2	643.776,914 319.319,992	3	643.817,558 319.282,774	55.11
3	643.817,558 319.282,774	4	643.825,386 319.290,337	10.885
4	643.825,386 319.290,337	1	643.784,565 319.327,716	55.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82650, din 18/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHECI EMILIA, LIPSA CNP 2) ZGLOBIU VASILICA, LIPSA CNP	A1

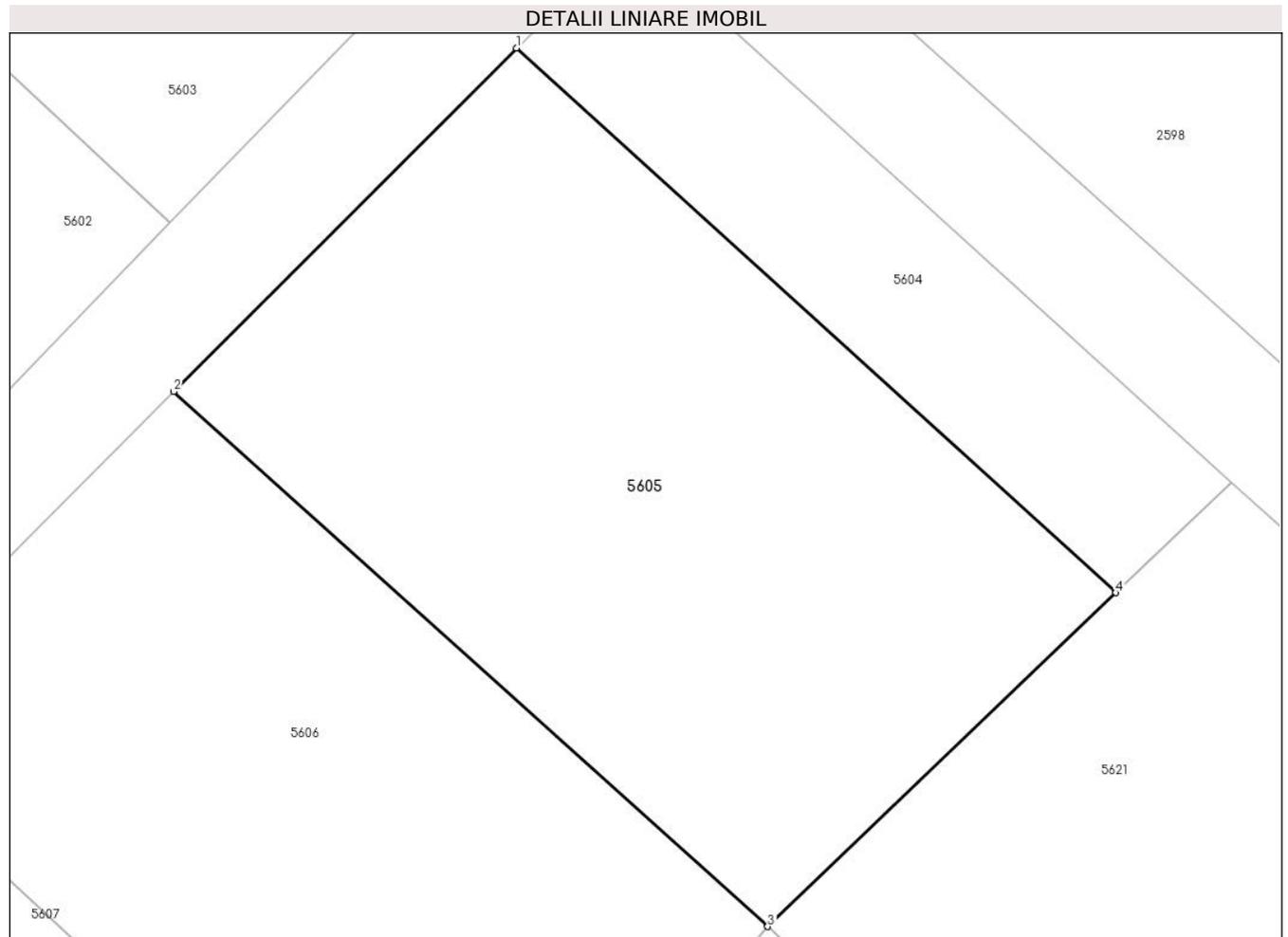
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/1	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.776,914 319.319,992	2	643.753,668 319.296,524	33.032
2	643.753,668 319.296,524	3	643.793,955 319.259,969	54.4
3	643.793,955 319.259,969	4	643.817,558 319.282,774	32.82
4	643.817,558 319.282,774	1	643.776,914 319.319,992	55.11

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82189, din 18/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ N. STAN, LIPSA CNP	A1

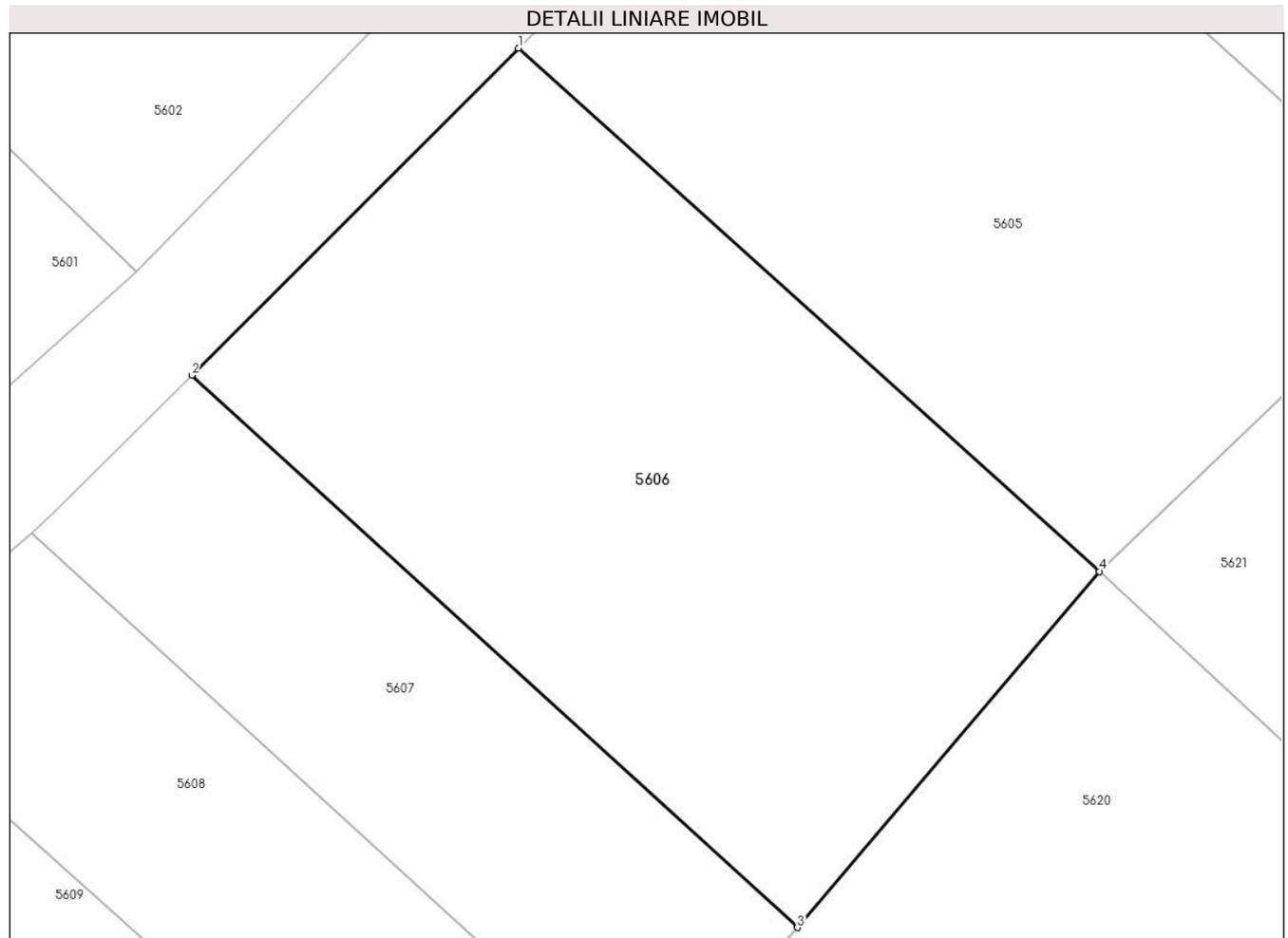
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/1	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.753,668 319.296,524	2	643.731,037 319.273,675	32.16
2	643.731,037 319.273,675	3	643.773,007 319.235,096	57.007
3	643.773,007 319.235,096	4	643.793,955 319.259,969	32.519
4	643.793,955 319.259,969	1	643.753,668 319.296,524	54.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81947, din 16/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN C. MARIN, LIPSA CNP	

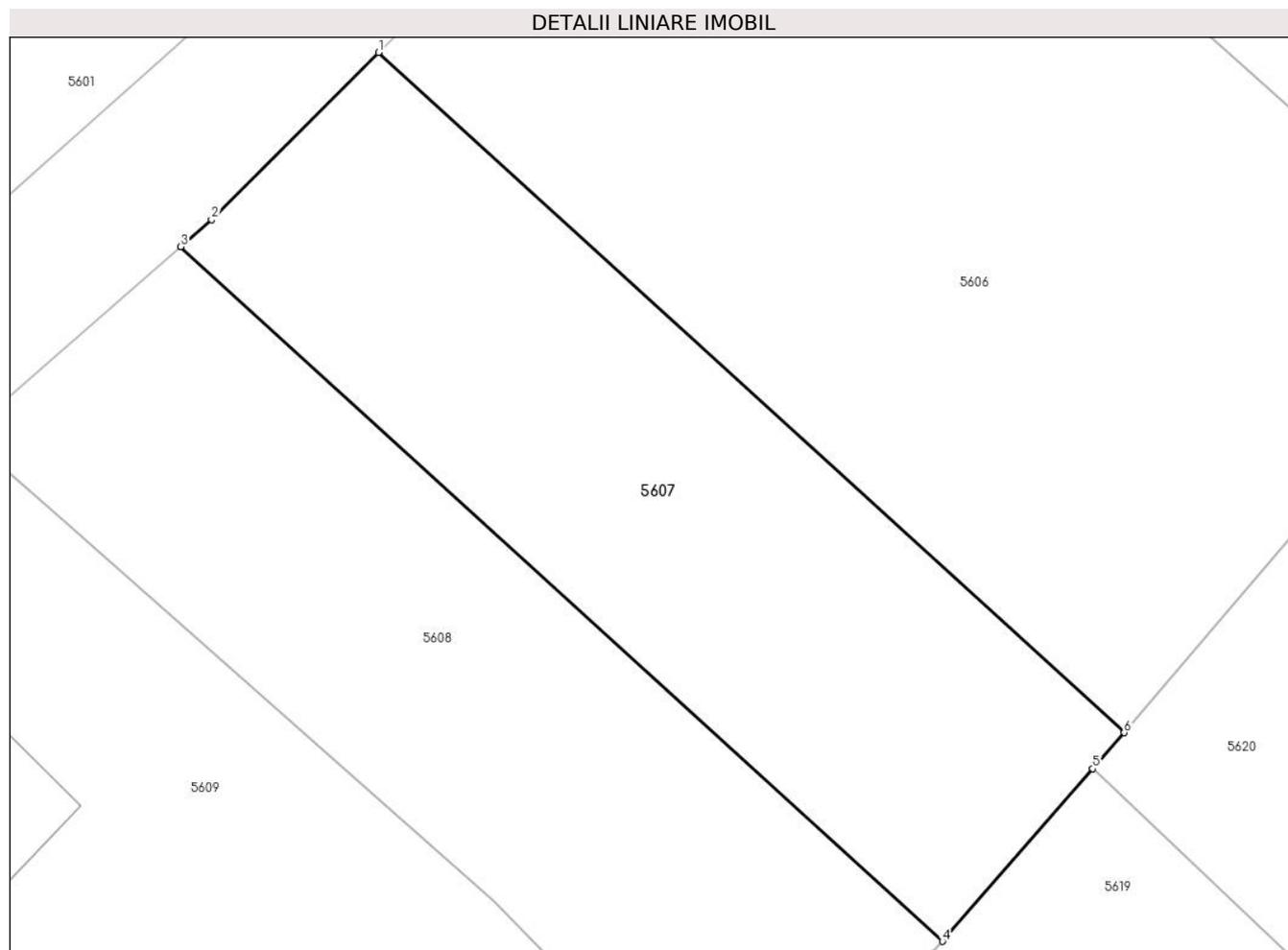
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	900	25/1	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.731,037 319.273,675	2	643.721,64 319.264,188	13.353
2	643.721,64 319.264,188	3	643.719,904 319.262,666	2.309
3	643.719,904 319.262,666	4	643.762,773 319.223,26	58.229
4	643.762,773 319.223,26	5	643.771,242 319.233,055	12.949
5	643.771,242 319.233,055	6	643.773,007 319.235,096	2.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.773,007 319.235,096	1	643.731,037 319.273,675	57.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, T 25/1, P 7, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23130	900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8616 / 21/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 81907, din 10/11/1998 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr 422 din 05.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CALIN DAMIAN</b>	A1

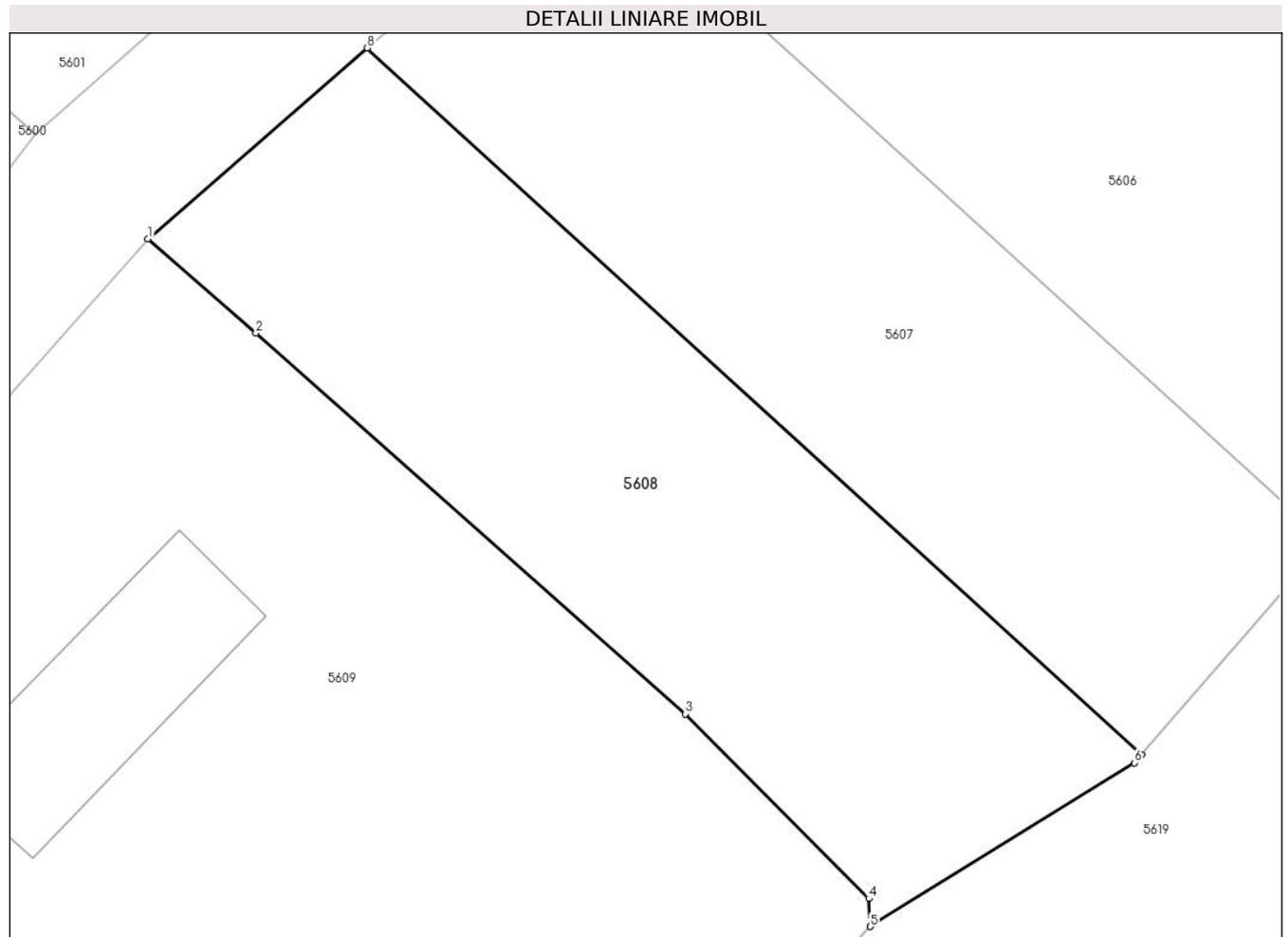
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23130	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/1	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.707,763 319.252,024	2	643.713,736 319.246,766	7.958
2	643.713,736 319.246,766	3	643.737,499 319.225,521	31.875
3	643.737,499 319.225,521	4	643.747,682 319.215,216	14.487
4	643.747,682 319.215,216	5	643.747,764 319.213,662	1.556
5	643.747,764 319.213,662	6	643.762,366 319.222,789	17.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.762,366 319.222,789	7	643.762,773 319.223,26	0.622
7	643.762,773 319.223,26	8	643.719,904 319.262,666	58.229
8	643.719,904 319.262,666	1	643.707,763 319.252,024	16.145

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 2.100	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82189, din 18/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ N. STAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ N. STAN, LIPSA CNP	A1.1

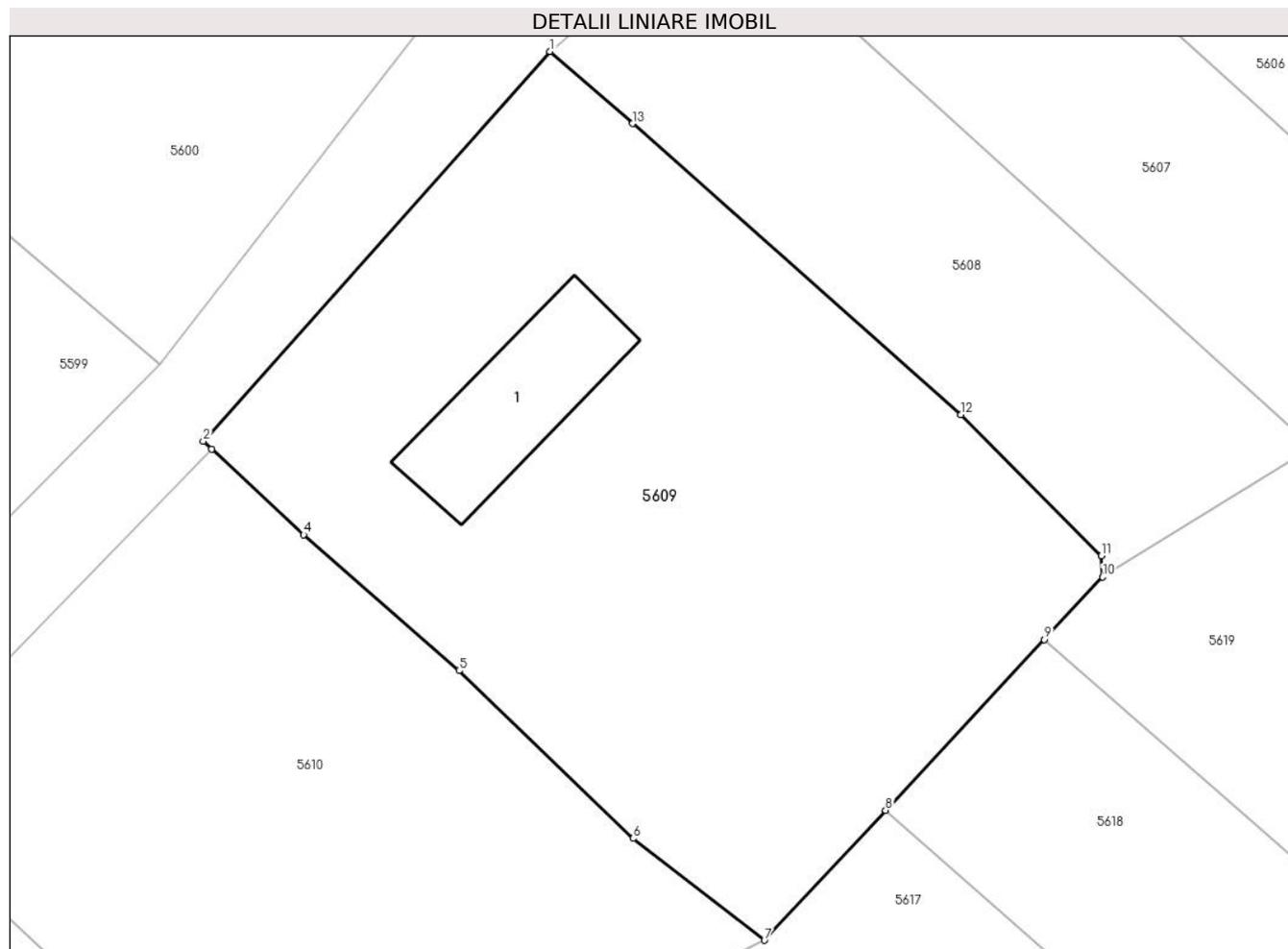
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 2.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/1	9	-	
2	arabil	DA	1.100	25/1	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.707,763 319.252,024	2	643.682,662 319.223,567	37.946
2	643.682,662 319.223,567	3	643.683,262 319.223,005	0.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.683,262 319.223,005	4	643.689,933 319.216,757	9.14
4	643.689,933 319.216,757	5	643.701,173 319.206,823	15.001
5	643.701,173 319.206,823	6	643.713,78 319.194,576	17.576
6	643.713,78 319.194,576	7	643.723,289 319.187,144	12.069
7	643.723,289 319.187,144	8	643.732,054 319.196,641	12.924
8	643.732,054 319.196,641	9	643.743,554 319.209,1	16.955
9	643.743,554 319.209,1	10	643.747,764 319.213,662	6.208
10	643.747,764 319.213,662	11	643.747,682 319.215,216	1.556
11	643.747,682 319.215,216	12	643.737,499 319.225,521	14.487
12	643.737,499 319.225,521	13	643.713,736 319.246,766	31.875
13	643.713,736 319.246,766	1	643.707,763 319.252,024	7.958

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82423, din 24/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE GHERGHINA, LIPSA CNP 2) GRECU CONSTANTA, LIPSA CNP 3) RADU DUMITRU, LIPSA CNP 4) RADU MIHAI, LIPSA CNP 5) RADU MIRCEA, LIPSA CNP 6) RADU OCTAVIAN, LIPSA CNP	

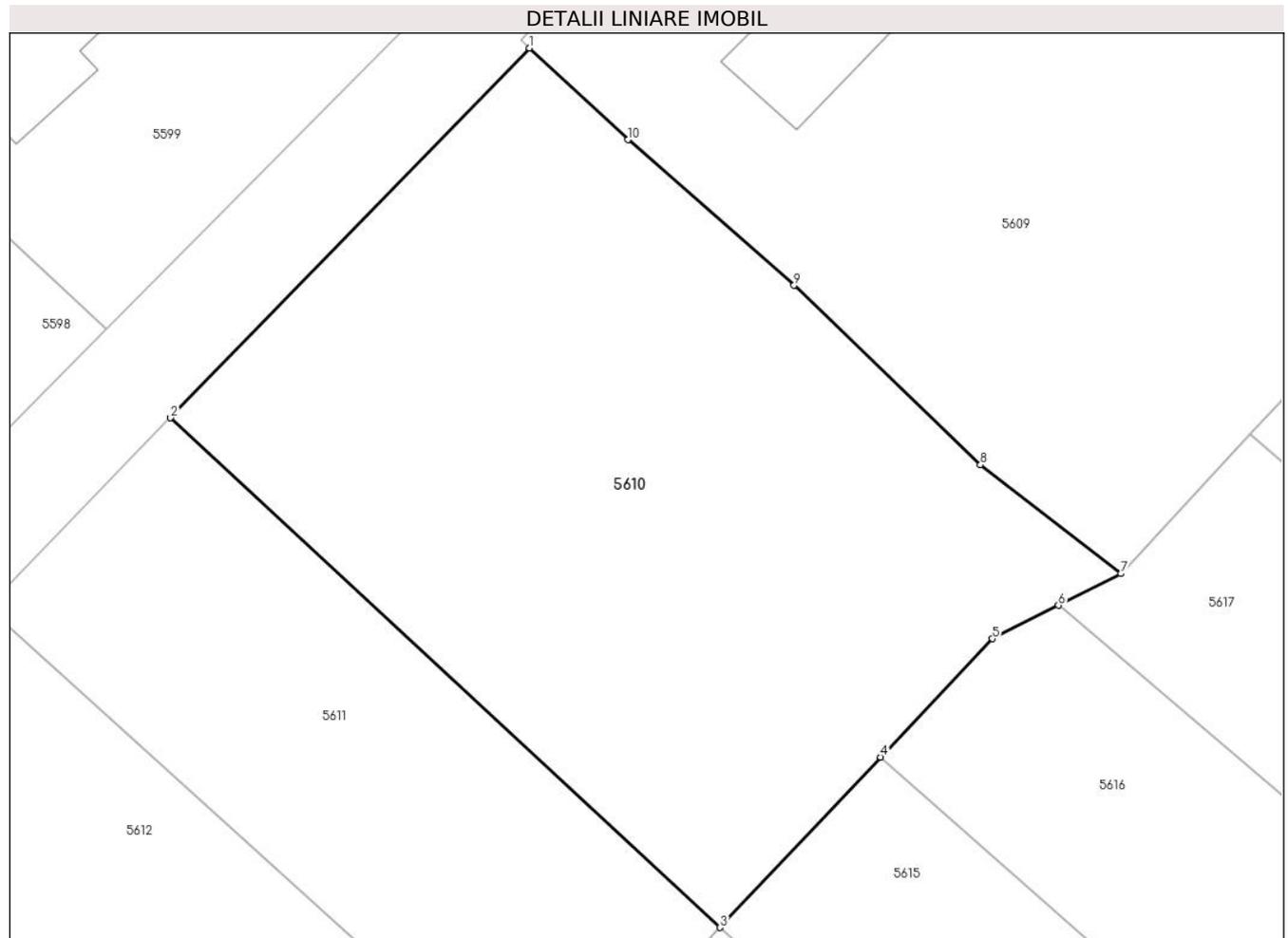
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/1	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.683,262 319.223,005	2	643.658,963 319.197,778	35.026
2	643.658,963 319.197,778	3	643.696,169 319.163,008	50.924
3	643.696,169 319.163,008	4	643.707,033 319.174,63	15.909
4	643.707,033 319.174,63	5	643.714,592 319.182,716	11.069
5	643.714,592 319.182,716	6	643.719,069 319.184,995	5.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.719,069 319.184,995	7	643.723,289 319.187,144	4.736
7	643.723,289 319.187,144	8	643.713,78 319.194,576	12.069
8	643.713,78 319.194,576	9	643.701,173 319.206,823	17.576
9	643.701,173 319.206,823	10	643.689,933 319.216,757	15.001
10	643.689,933 319.216,757	1	643.683,262 319.223,005	9.14

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:67 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82076, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE DUMITRU</b> , LIPSA CNP 2) <b>ENE ION</b> , LIPSA CNP 3) <b>ENE NICOLAE</b> , LIPSA CNP 4) <b>FALCESCU MARIA</b> , LIPSA CNP 5) <b>MANOLACHE PARASCHIVA</b> , LIPSA CNP 6) <b>RĂȚOI NICULINA</b> , LIPSA CNP	A1

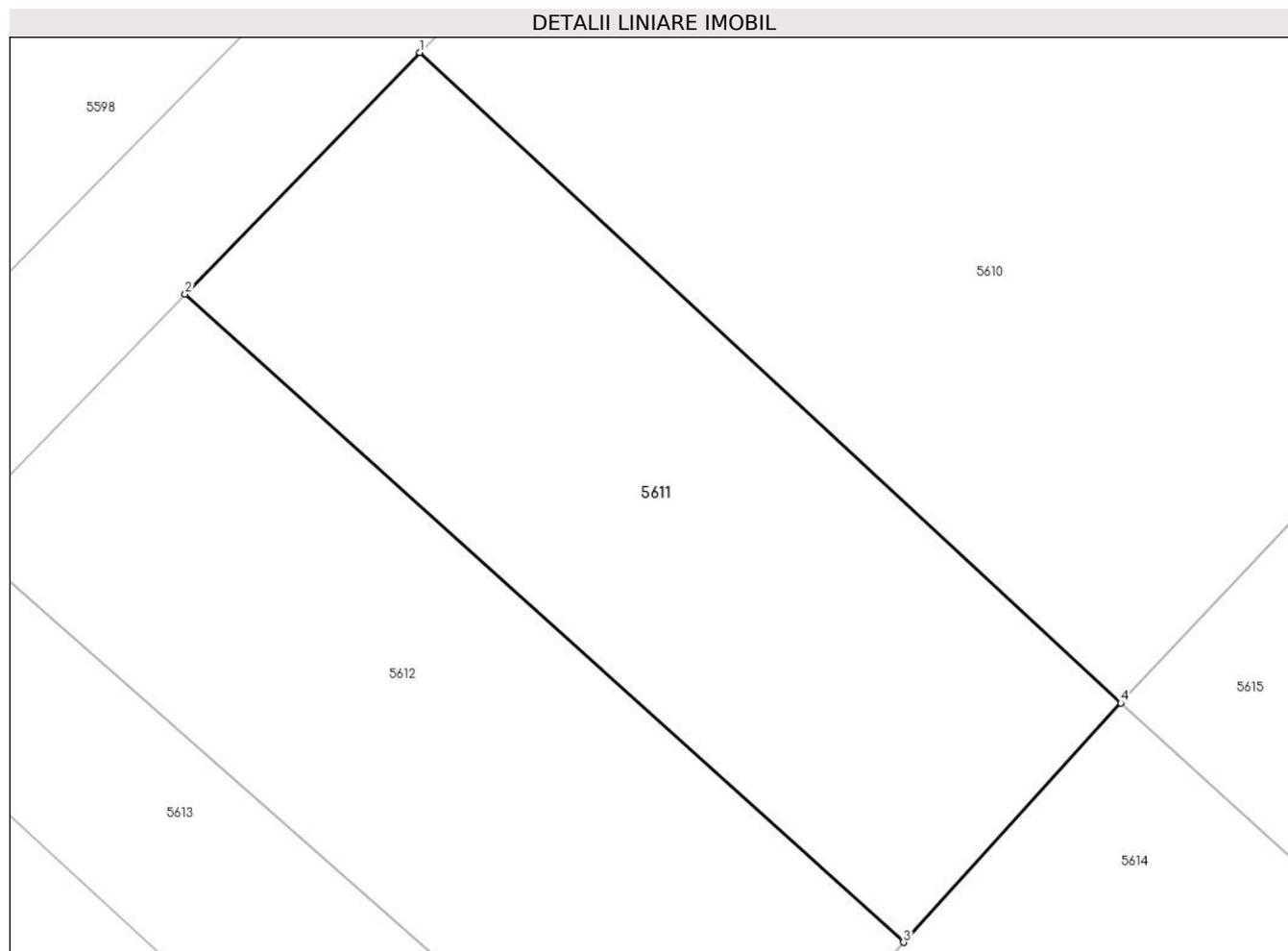
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/1	15	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.658,963 319.197,778	2	643.646,525 319.184,864	17.93
2	643.646,525 319.184,864	3	643.684,652 319.150,21	51.522
3	643.684,652 319.150,21	4	643.696,169 319.163,008	17.217
4	643.696,169 319.163,008	1	643.658,963 319.197,778	50.924

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:67 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82417, din 22/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU EMILIA</b> , LIPSA CNP 2) <b>CAPITANU FOTINA</b> , LIPSA CNP 3) <b>OLTEANU ELEONORA</b> , LIPSA CNP 4) <b>ONCICĂ CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP 5) <b>ONCICĂ ION</b> , LIPSA CNP 6) <b>ONCICĂ MARIN</b> , LIPSA CNP 7) <b>SCARLAT VASILICA</b> , LIPSA CNP	A1

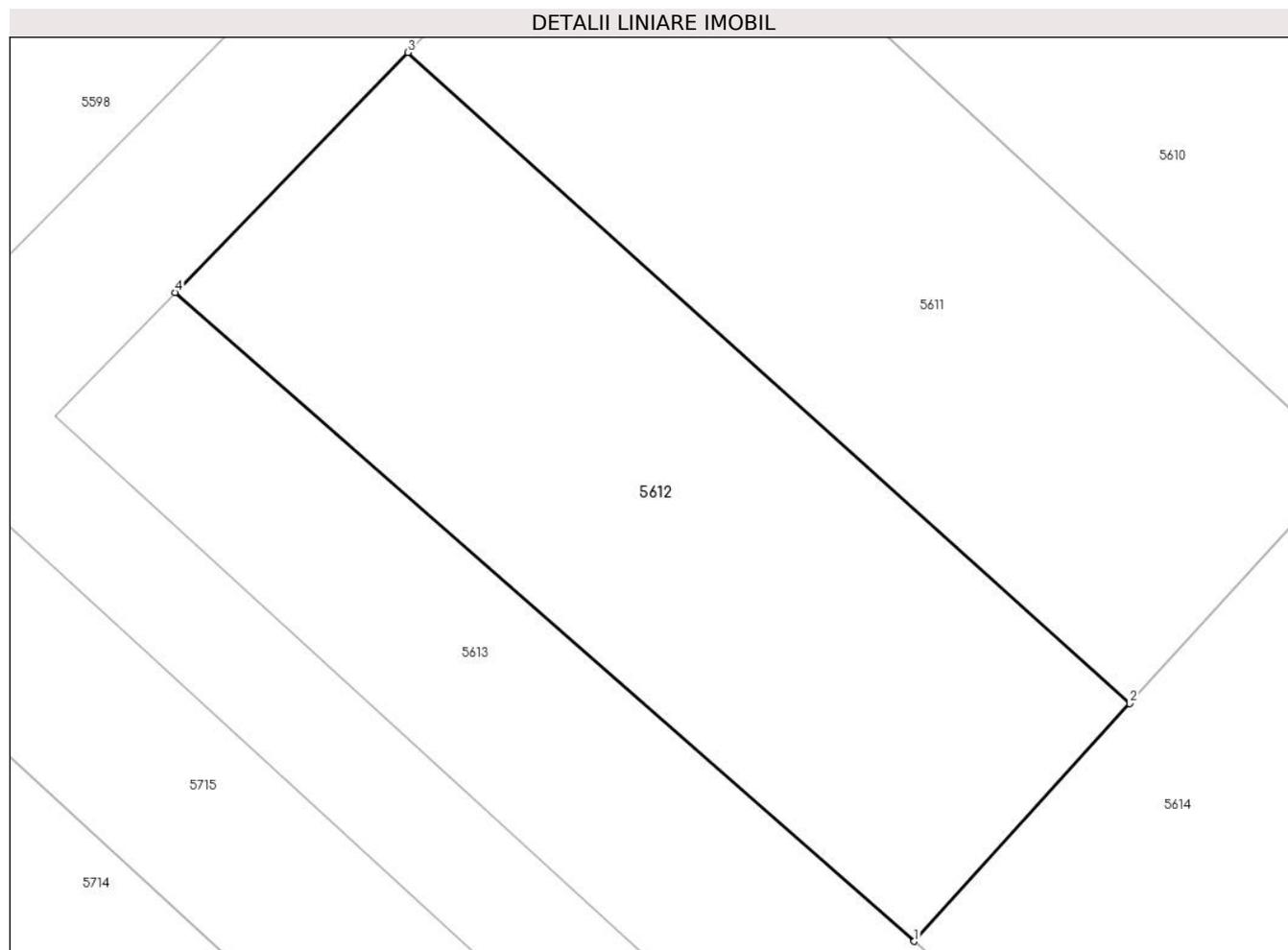
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/1	16	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.673,268 319.137,559	2	643.684,652 319.150,21	17.019
2	643.684,652 319.150,21	3	643.646,525 319.184,864	51.522
3	643.646,525 319.184,864	4	643.634,224 319.172,094	17.731
4	643.634,224 319.172,094	1	643.673,268 319.137,559	52.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

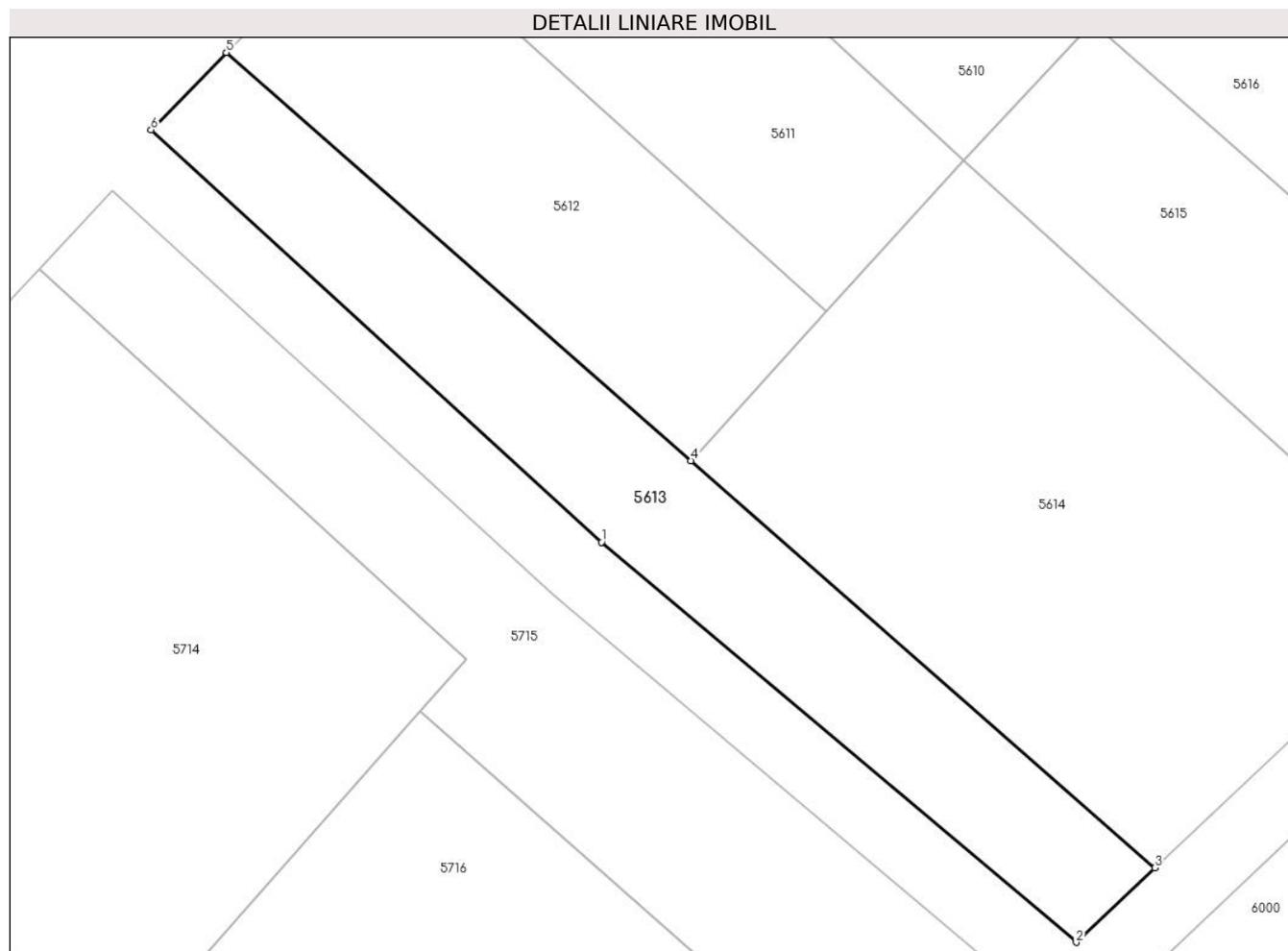
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/1	12/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.665,766 319.130,643	2	643.705,643 319.096,789	52.309
2	643.705,643 319.096,789	3	643.712,245 319.103,084	9.122
3	643.712,245 319.103,084	4	643.673,268 319.137,559	52.036
4	643.673,268 319.137,559	5	643.634,224 319.172,094	52.126
5	643.634,224 319.172,094	6	643.627,914 319.165,542	9.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.627,914 319.165,542	1	643.665,766 319.130,643	51.485

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:592  
Nr. cadastral vechi:639

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21890	1.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6836 / 18/04/2007</b>		
Act Administrativ nr. 0, din 18/04/2007 emis de OCPI;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 1607/02.02.2007, in sensul ca terenul de la PI+ 1 este teren intravilan si nu extravilan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 592)</i>	A1
<b>12901 / 15/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 148, din 11/02/2016 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCA MIHAI</b> , sot 2) <b>DINCA IOANA</b> , sotie	A1

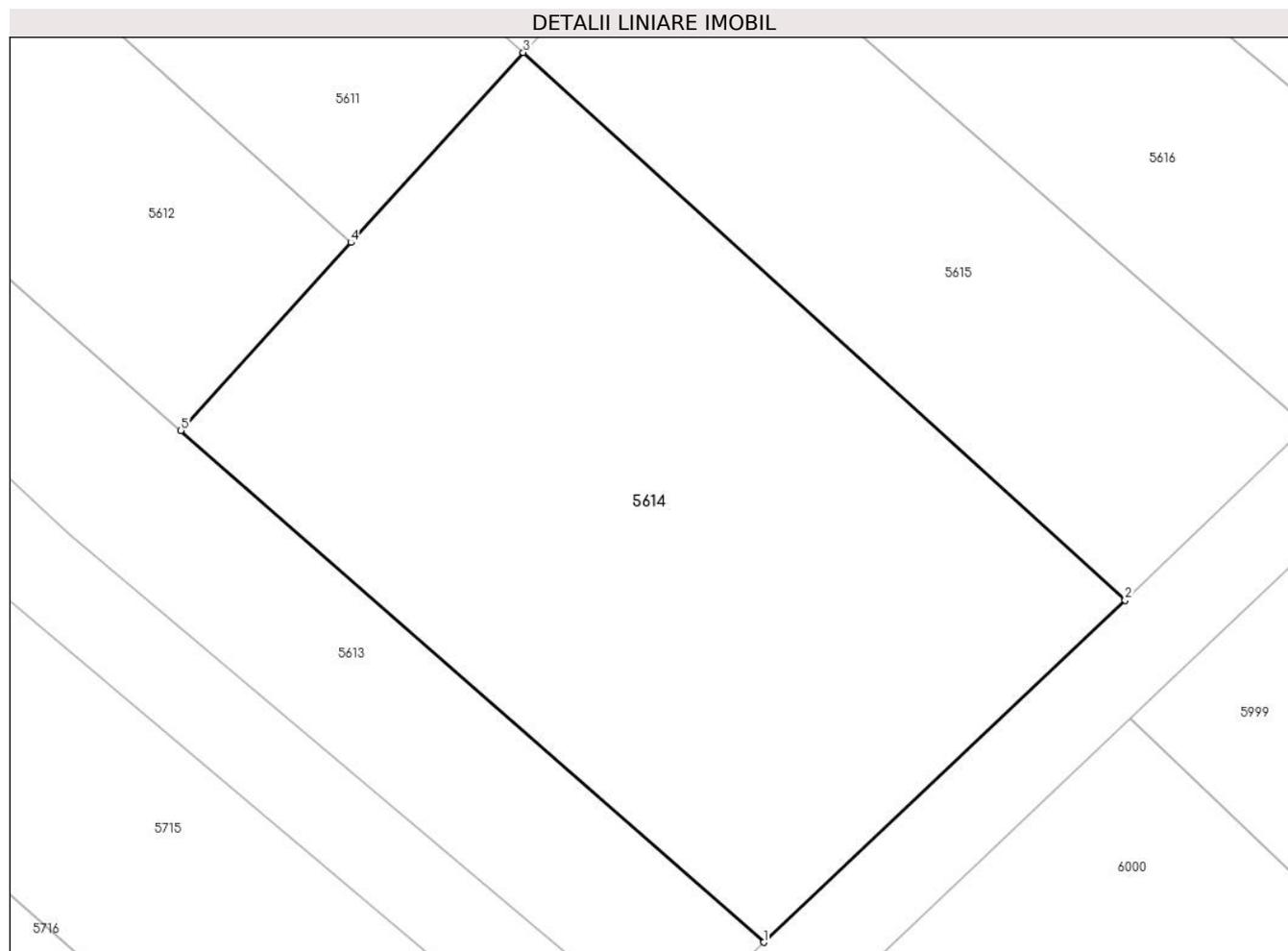
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21890	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/1	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.712,245 319.103,084	2	643.736,41 319.126,124	33.388
2	643.736,41 319.126,124	3	643.696,169 319.163,008	54.587
3	643.696,169 319.163,008	4	643.684,652 319.150,21	17.217
4	643.684,652 319.150,21	5	643.673,268 319.137,559	17.019
5	643.673,268 319.137,559	1	643.712,245 319.103,084	52.036

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

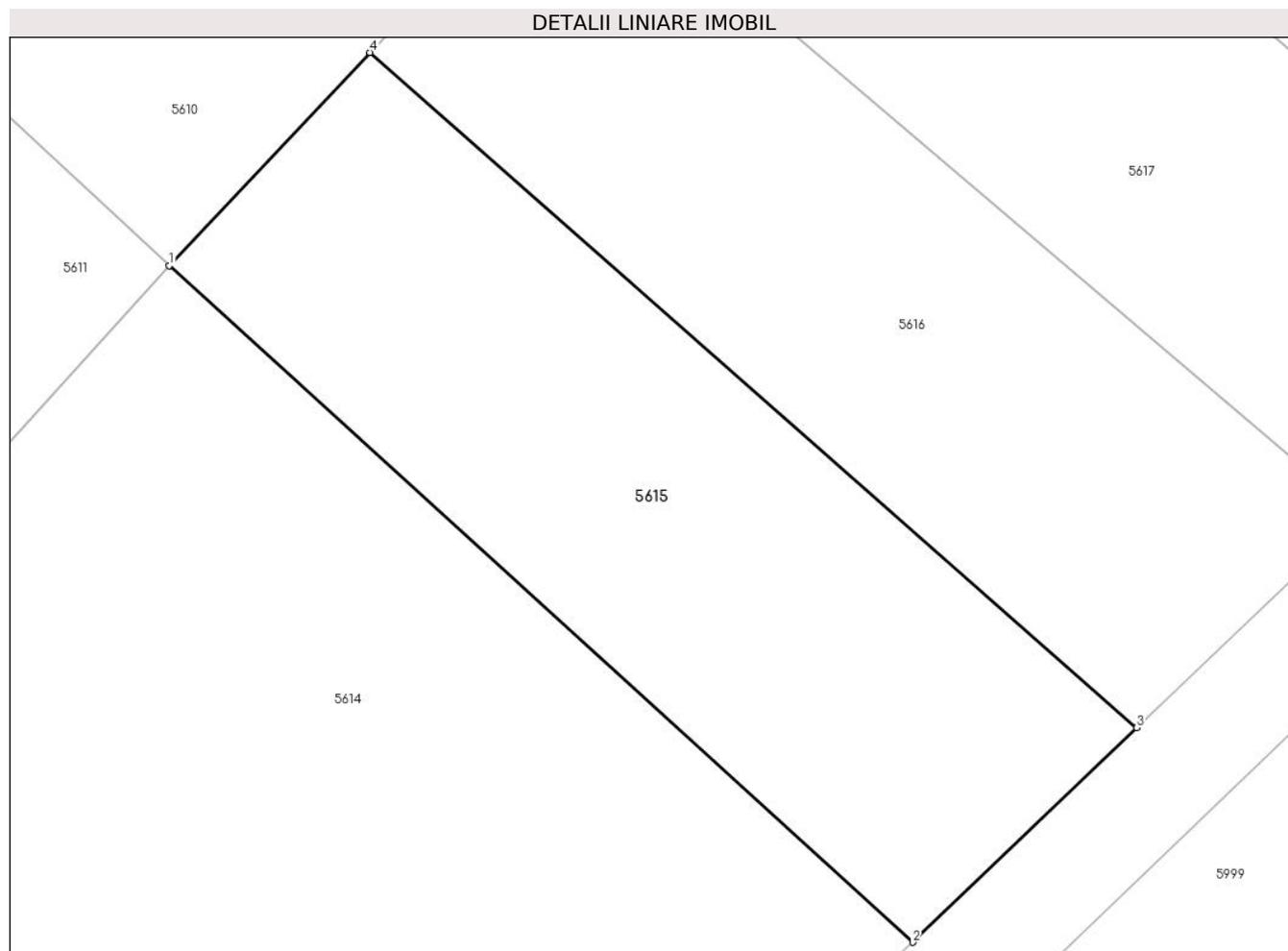
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/1	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.696,169 319.163,008	2	643.736,41 319.126,124	54.587
2	643.736,41 319.126,124	3	643.748,532 319.137,823	16.847
3	643.748,532 319.137,823	4	643.707,033 319.174,63	55.47
4	643.707,033 319.174,63	1	643.696,169 319.163,008	15.909

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82077, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE GH. ION, LIPSA CNP 2) ILIE VARTOLOMEU, LIPSA CNP 3) PETRE ELENA, LIPSA CNP 4) RADU TUDORA, LIPSA CNP	A1

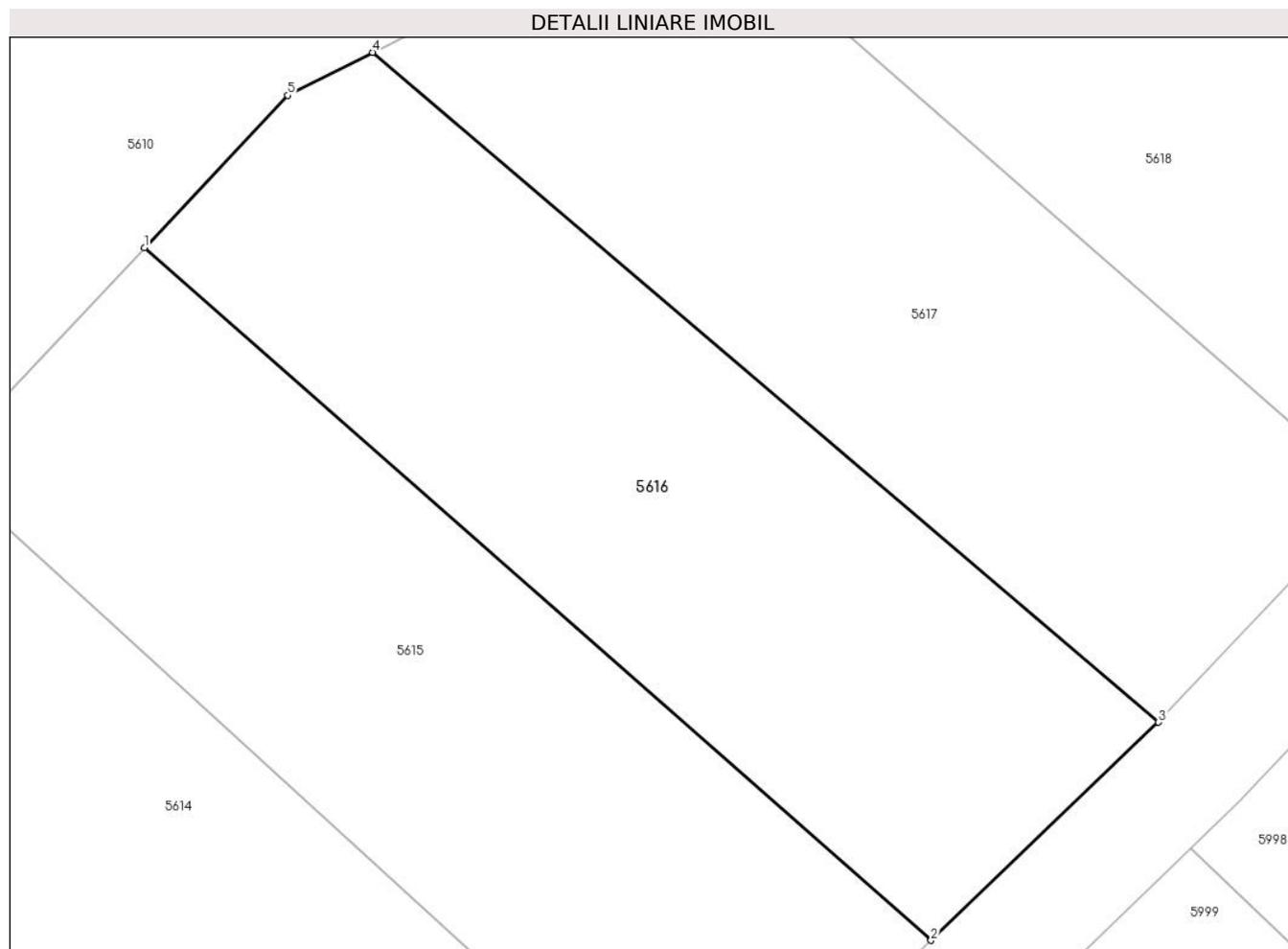
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/1	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.707,033 319.174,63	2	643.748,532 319.137,823	55.47
2	643.748,532 319.137,823	3	643.760,536 319.149,408	16.683
3	643.760,536 319.149,408	4	643.719,069 319.184,995	54.644
4	643.719,069 319.184,995	5	643.714,592 319.182,716	5.024
5	643.714,592 319.182,716	1	643.707,033 319.174,63	11.069

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82630, din 13/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPITANU D. ION, LIPSA CNP	A1

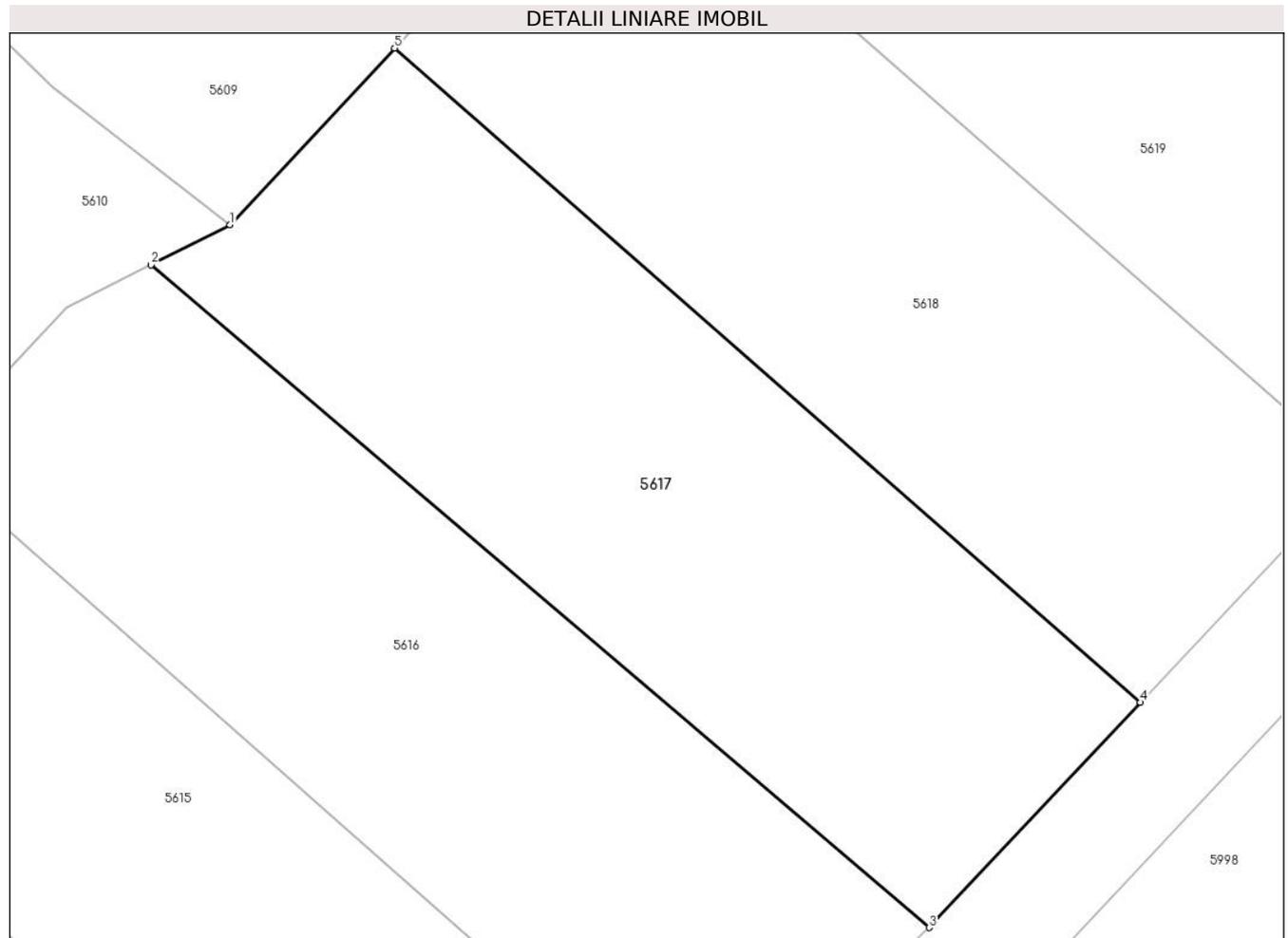
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/1	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.723,289 319.187,144	2	643.719,069 319.184,995	4.736
2	643.719,069 319.184,995	3	643.760,536 319.149,408	54.644
3	643.760,536 319.149,408	4	643.771,798 319.161,498	16.523
4	643.771,798 319.161,498	5	643.732,054 319.196,641	53.053
5	643.732,054 319.196,641	1	643.723,289 319.187,144	12.924

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81033, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU NICOLAE</b> , LIPSA CNP	

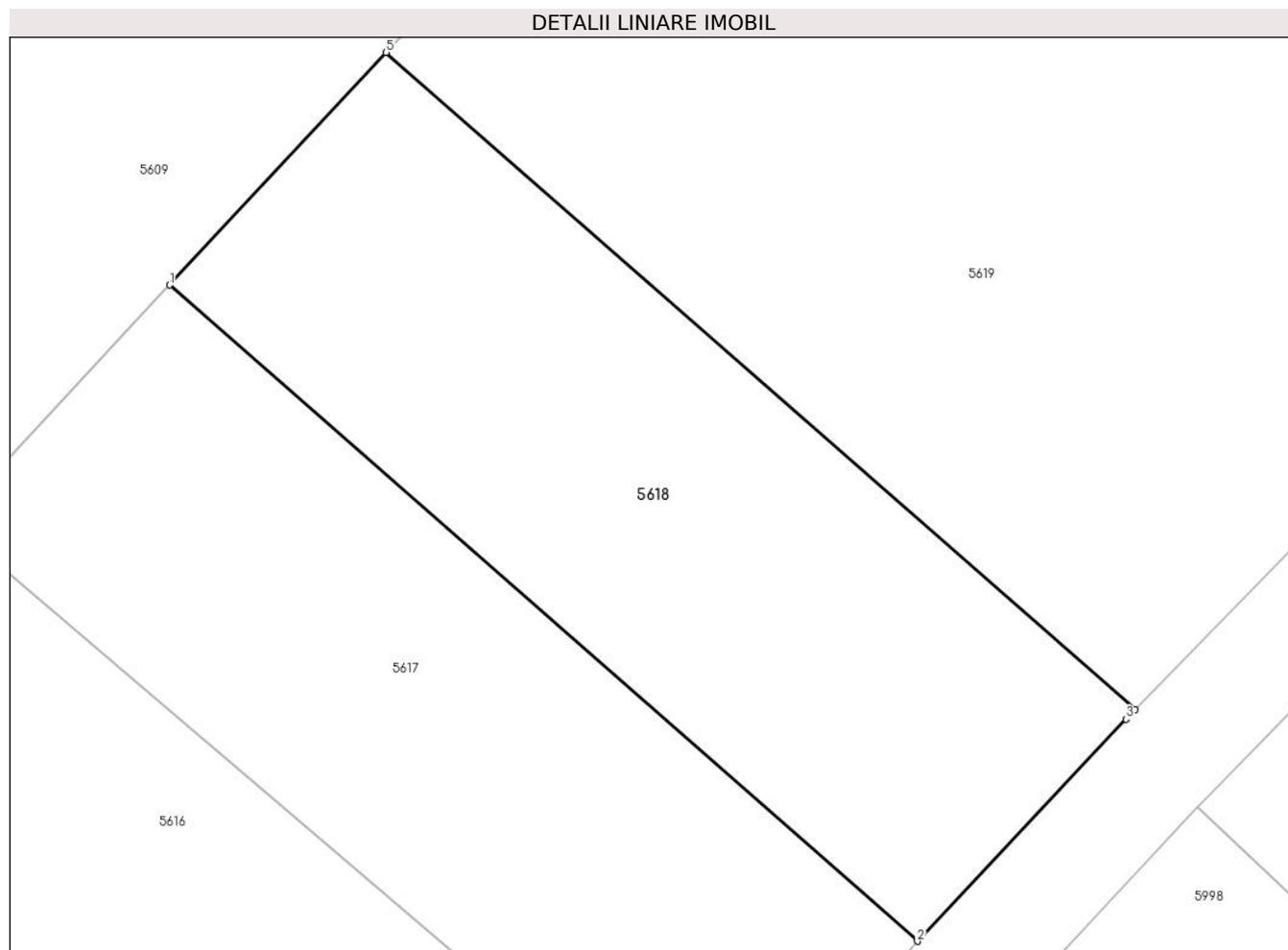
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	25/1	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.732,054 319.196,641	2	643.771,798 319.161,498	53.053
2	643.771,798 319.161,498	3	643.782,876 319.173,391	16.253
3	643.782,876 319.173,391	4	643.783,364 319.173,899	0.704
4	643.783,364 319.173,899	5	643.743,554 319.209,1	53.141
5	643.743,554 319.209,1	1	643.732,054 319.196,641	16.955

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Tarla 25/1, Parcela 6, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26962	1.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>51615 / 23/08/2023</b>		
Act Notarial nr. 1408, din 23/08/2023 emis de Constantinescu Tinca;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA MARIAN 2) COSTEA ANETA	A1

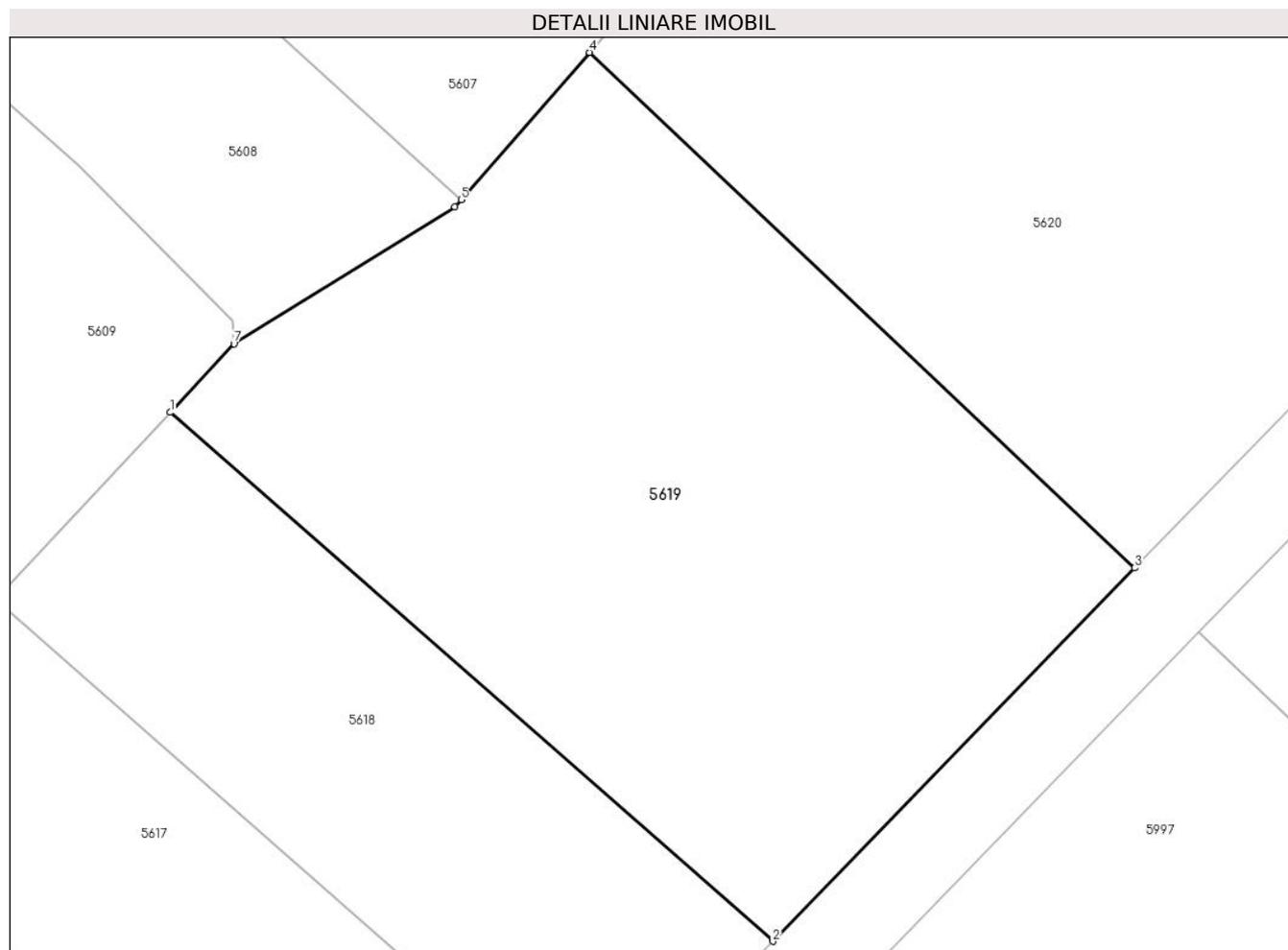
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26962	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/1	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.743,554 319.209,1	2	643.783,364 319.173,899	53.141
2	643.783,364 319.173,899	3	643.807,268 319.198,754	34.484
3	643.807,268 319.198,754	4	643.771,242 319.233,055	49.744
4	643.771,242 319.233,055	5	643.762,773 319.223,26	12.949
5	643.762,773 319.223,26	6	643.762,366 319.222,789	0.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.762,366 319.222,789	7	643.747,764 319.213,662	17.22
7	643.747,764 319.213,662	1	643.743,554 319.209,1	6.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81139, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COSTEA I. GHEORGHE, LIPSA CNP	

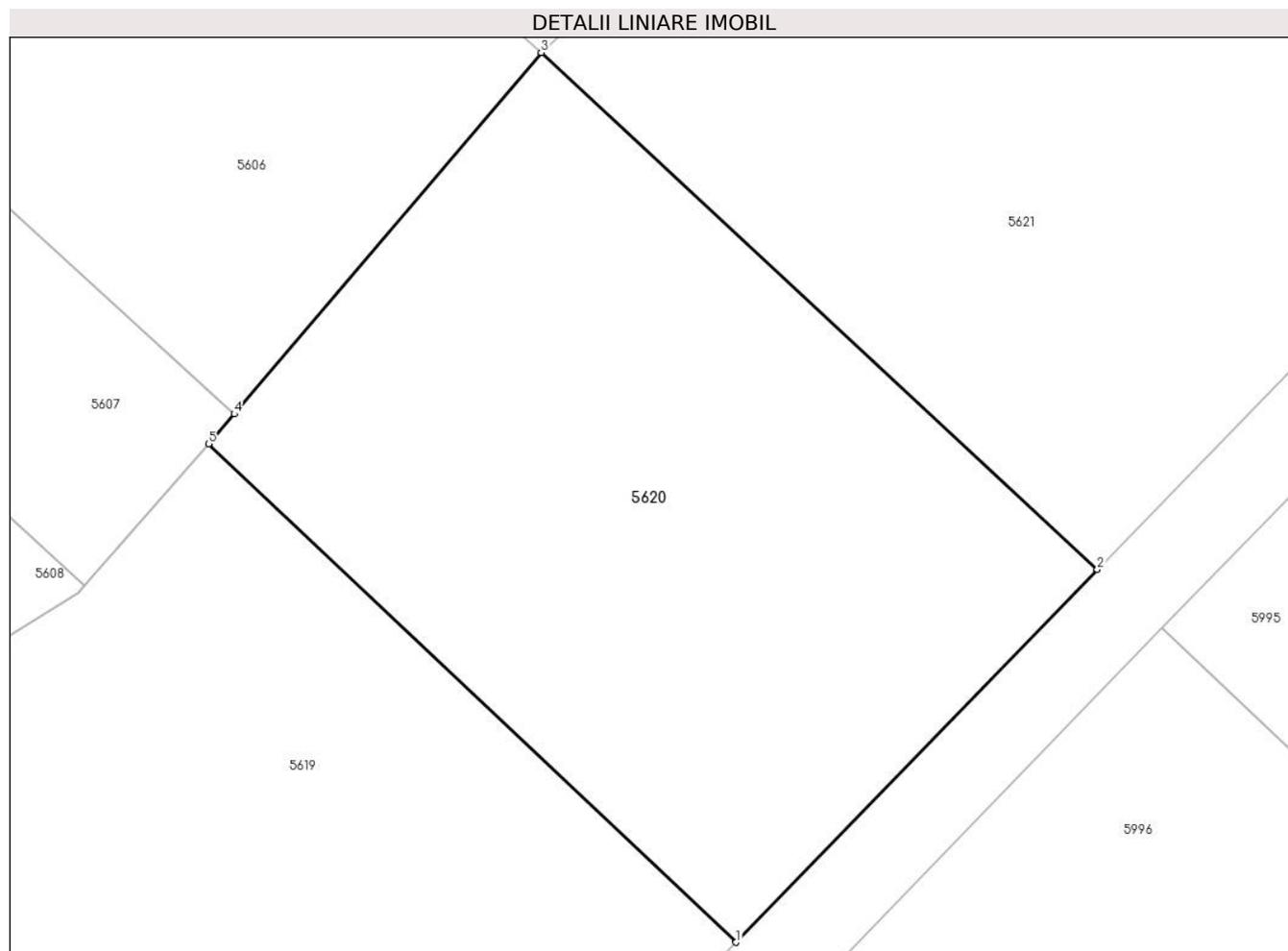
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/1	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.807,268 319.198,754	2	643.831,947 319.224,415	35.603
2	643.831,947 319.224,415	3	643.793,955 319.259,969	52.033
3	643.793,955 319.259,969	4	643.773,007 319.235,096	32.519
4	643.773,007 319.235,096	5	643.771,242 319.233,055	2.698
5	643.771,242 319.233,055	1	643.807,268 319.198,754	49.744

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81083, din 19/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOACĂ NICOLAE, LIPSA CNP	A1

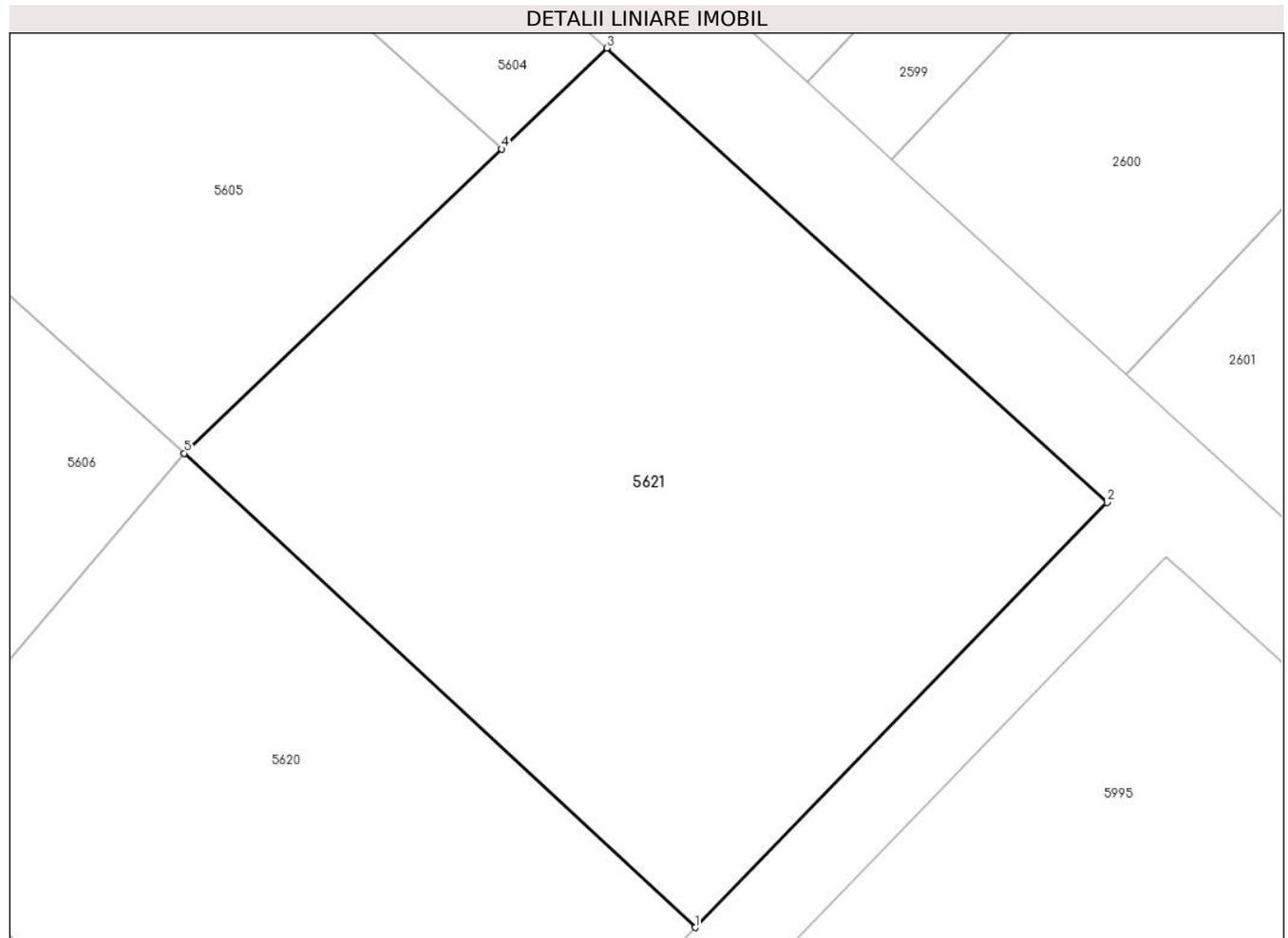
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/1	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.831,947 319.224,415	2	643.862,586 319.256,273	44.2
2	643.862,586 319.256,273	3	643.825,386 319.290,337	50.44
3	643.825,386 319.290,337	4	643.817,558 319.282,774	10.885
4	643.817,558 319.282,774	5	643.793,955 319.259,969	32.82
5	643.793,955 319.259,969	1	643.831,947 319.224,415	52.033

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.452	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

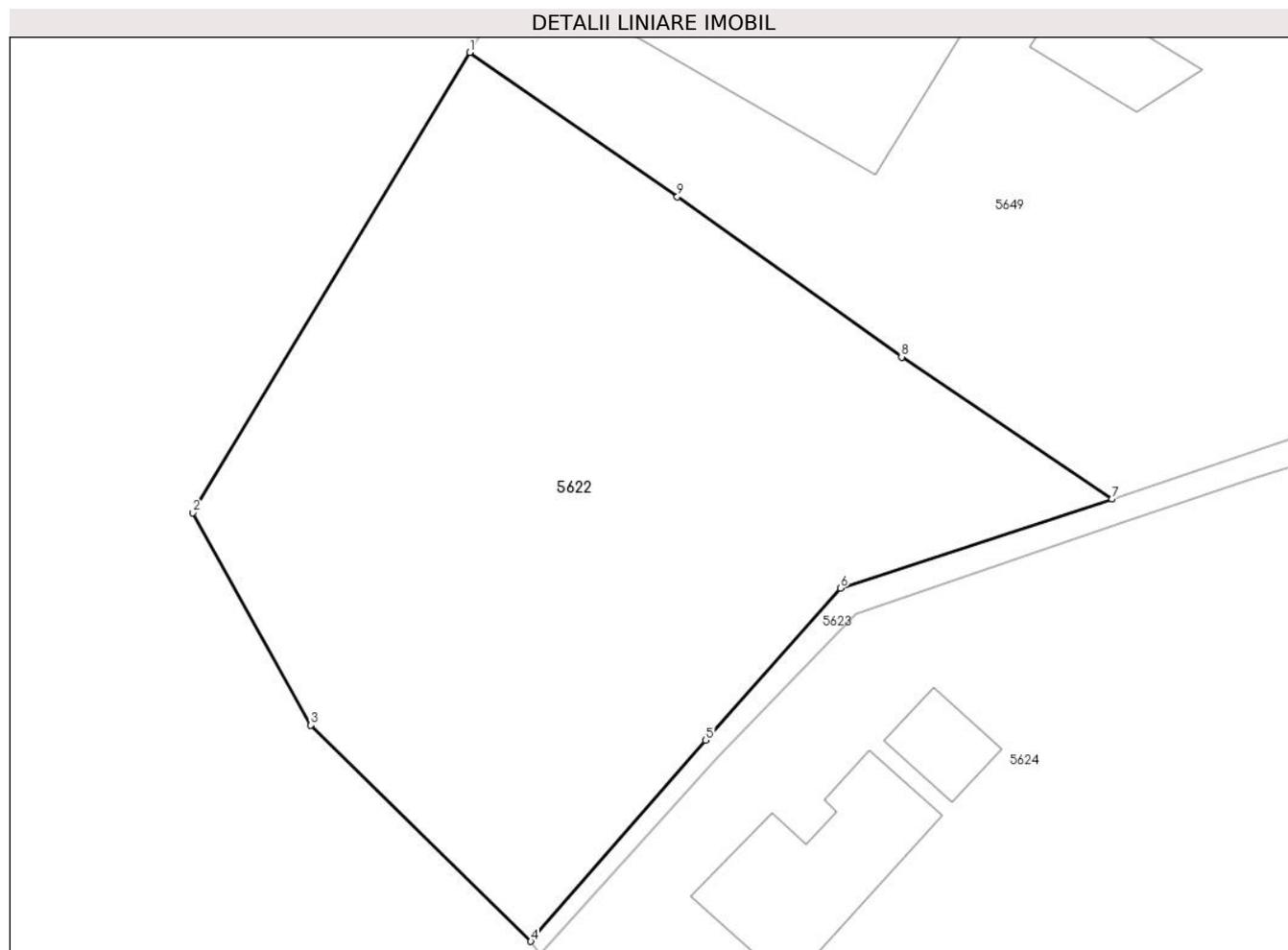
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.452	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.452	14	59	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.886,247 319.250,404	2	642.869,291 319.222,006	33.075
2	642.869,291 319.222,006	3	642.876,501 319.208,885	14.971
3	642.876,501 319.208,885	4	642.889,983 319.195,556	18.959
4	642.889,983 319.195,556	5	642.900,686 319.207,971	16.392
5	642.900,686 319.207,971	6	642.908,941 319.217,345	12.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	642.908,941 319.217,345	7	642.925,57 319.222,843	17.514
7	642.925,57 319.222,843	8	642.912,691 319.231,612	15.581
8	642.912,691 319.231,612	9	642.898,952 319.241,504	16.93
9	642.898,952 319.241,504	1	642.886,247 319.250,404	15.512

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		106	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit; DRUM

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

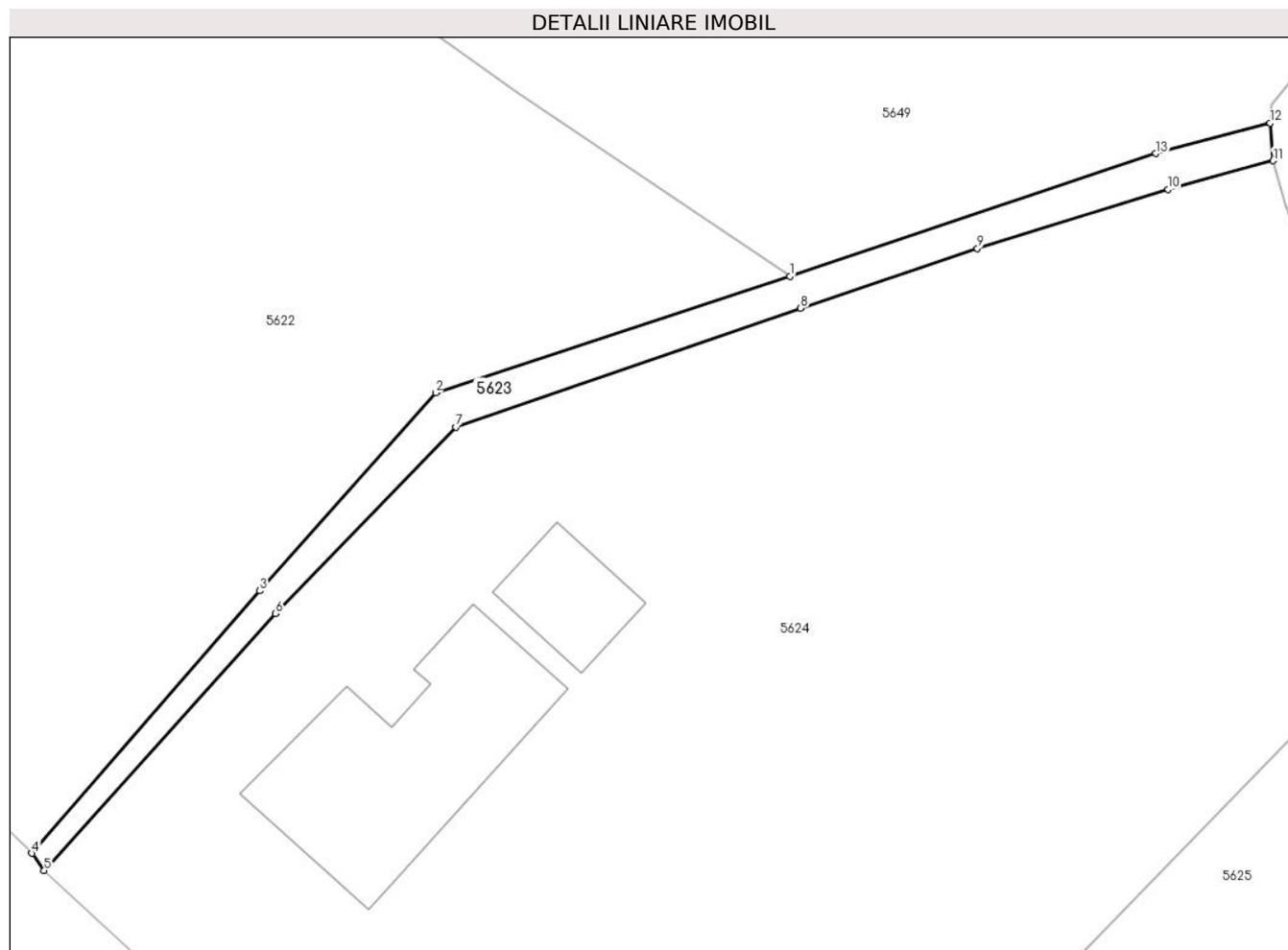
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	106	DRUM

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	106	14	-	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.925,57 319.222,843	2	642.908,941 319.217,345	17.514
2	642.908,941 319.217,345	3	642.900,686 319.207,971	12.491
3	642.900,686 319.207,971	4	642.889,983 319.195,556	16.392
4	642.889,983 319.195,556	5	642.890,566 319.194,741	1.002
5	642.890,566 319.194,741	6	642.901,423 319.206,9	16.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	642.901,423 319.206,9	7	642.909,898 319.215,721	12.233
7	642.909,898 319.215,721	8	642.926,077 319.221,342	17.128
8	642.926,077 319.221,342	9	642.934,382 319.224,169	8.773
9	642.934,382 319.224,169	10	642.943,333 319.226,952	9.374
10	642.943,333 319.226,952	11	642.948,263 319.228,316	5.115
11	642.948,263 319.228,316	12	642.948,127 319.230,094	1.783
12	642.948,127 319.230,094	13	642.942,746 319.228,658	5.569
13	642.942,746 319.228,658	1	642.925,57 319.222,843	18.134

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.890 Masurata: 2.025	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81115, din 19/01/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

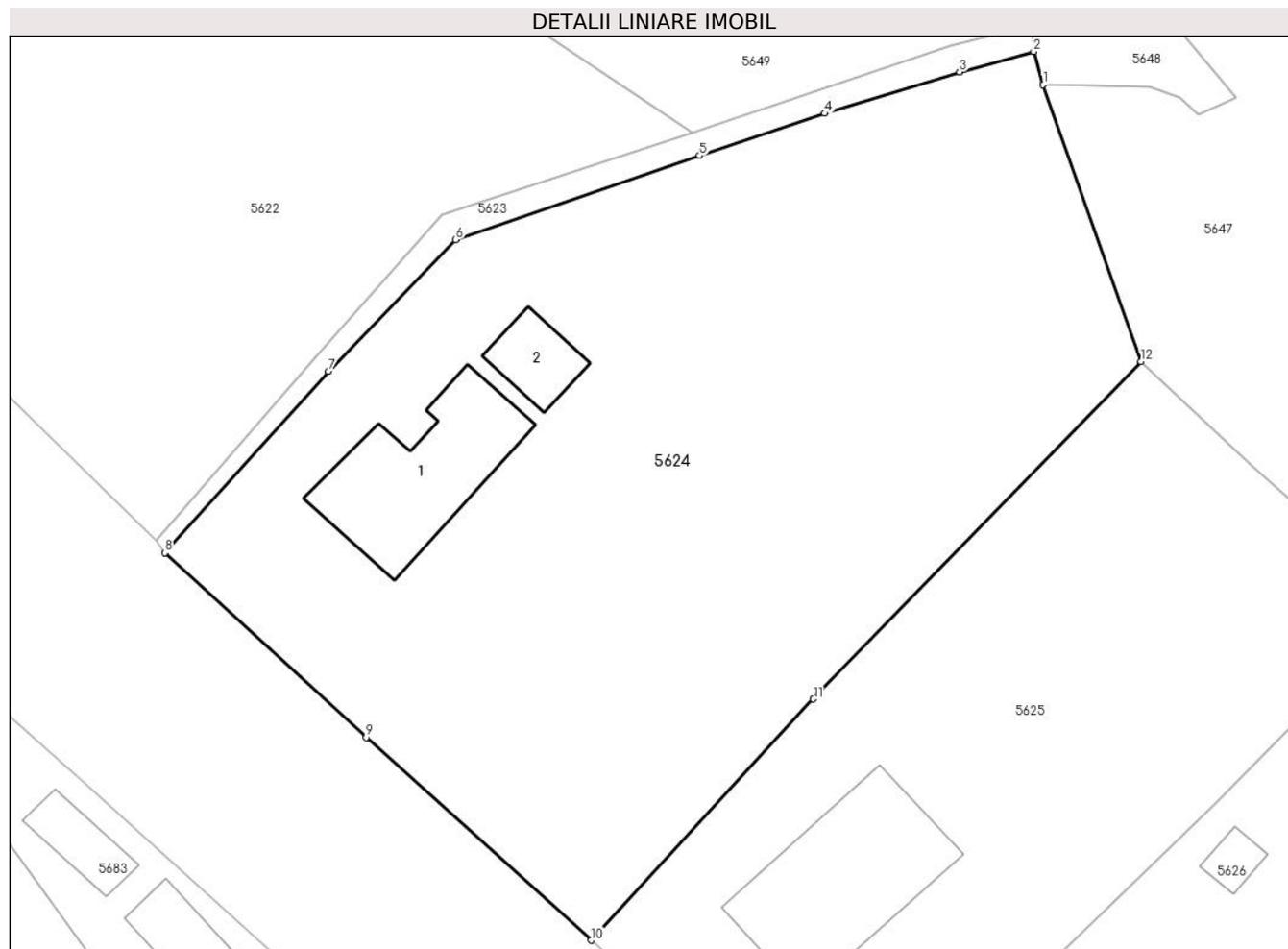
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.890 Masurata: 2.025	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	26	-	
2	vie	DA	300	14	25	-	
3	arabil	DA	725	14	24	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.948,898 319.226,088	2	642.948,263 319.228,316	2.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.948,263 319.228,316	3	642.943,333 319.226,952	5.115
3	642.943,333 319.226,952	4	642.934,382 319.224,169	9.374
4	642.934,382 319.224,169	5	642.926,077 319.221,342	8.773
5	642.926,077 319.221,342	6	642.909,898 319.215,721	17.128
6	642.909,898 319.215,721	7	642.901,423 319.206,9	12.233
7	642.901,423 319.206,9	8	642.890,566 319.194,741	16.301
8	642.890,566 319.194,741	9	642.903,93 319.182,401	18.19
9	642.903,93 319.182,401	10	642.918,886 319.168,81	20.209
10	642.918,886 319.168,81	11	642.933,632 319.184,961	21.87
11	642.933,632 319.184,961	12	642.955,398 319.207,554	31.372
12	642.955,398 319.207,554	1	642.948,898 319.226,088	19.641

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.262	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

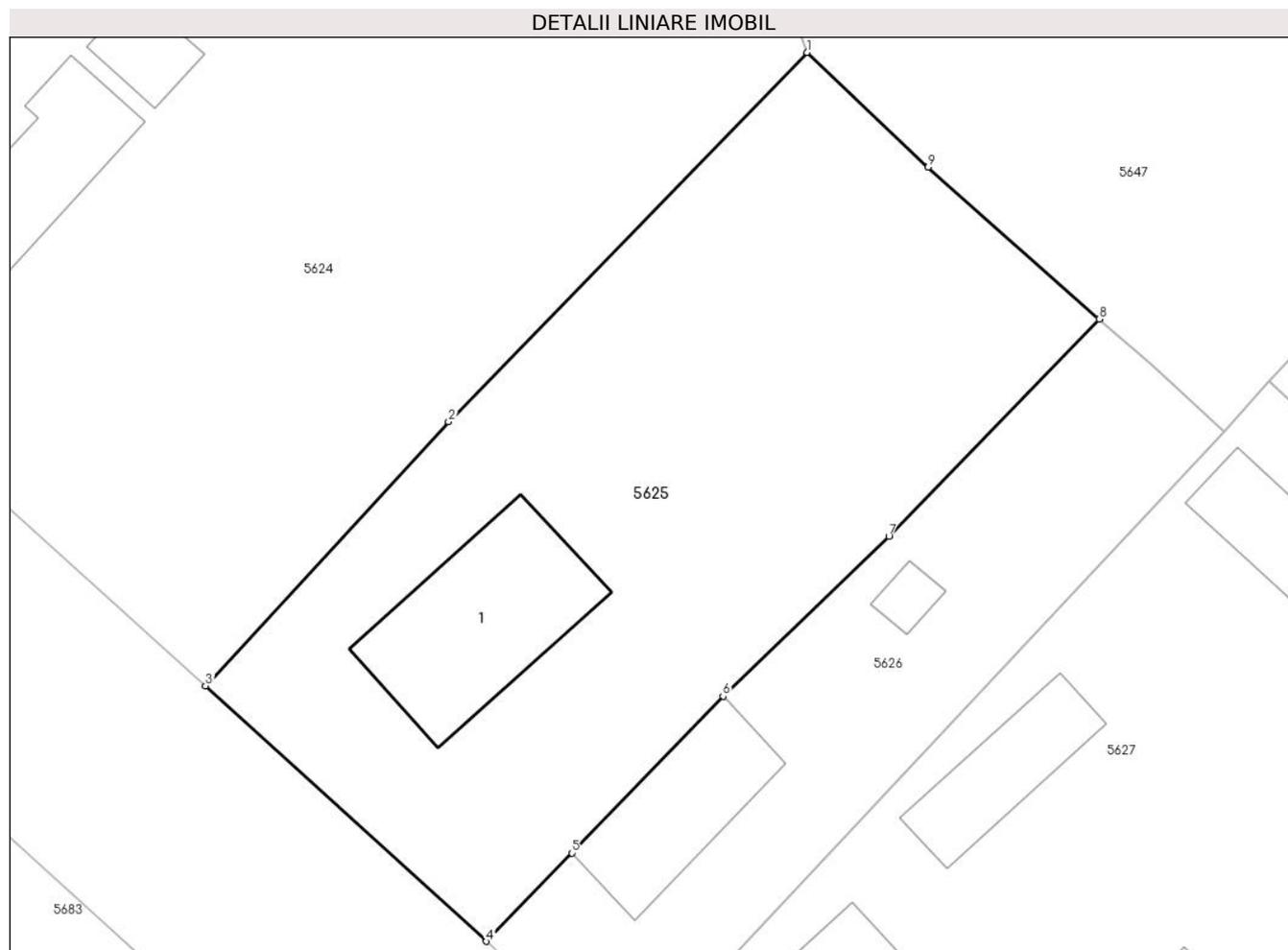
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	14	27	-	
2	arabil	DA	762	14	28	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.955,398 319.207,554	2	642.933,632 319.184,961	31.372
2	642.933,632 319.184,961	3	642.918,886 319.168,81	21.87
3	642.918,886 319.168,81	4	642.935,929 319.153,183	23.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.935,929 319.153,183	5	642.941,106 319.158,585	7.482
5	642.941,106 319.158,585	6	642.950,293 319.168,173	13.279
6	642.950,293 319.168,173	7	642.960,362 319.177,95	14.035
7	642.960,362 319.177,95	8	642.973,138 319.191,253	18.444
8	642.973,138 319.191,253	9	642.962,758 319.200,545	13.931
9	642.962,758 319.200,545	1	642.955,398 319.207,554	10.163

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		574	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

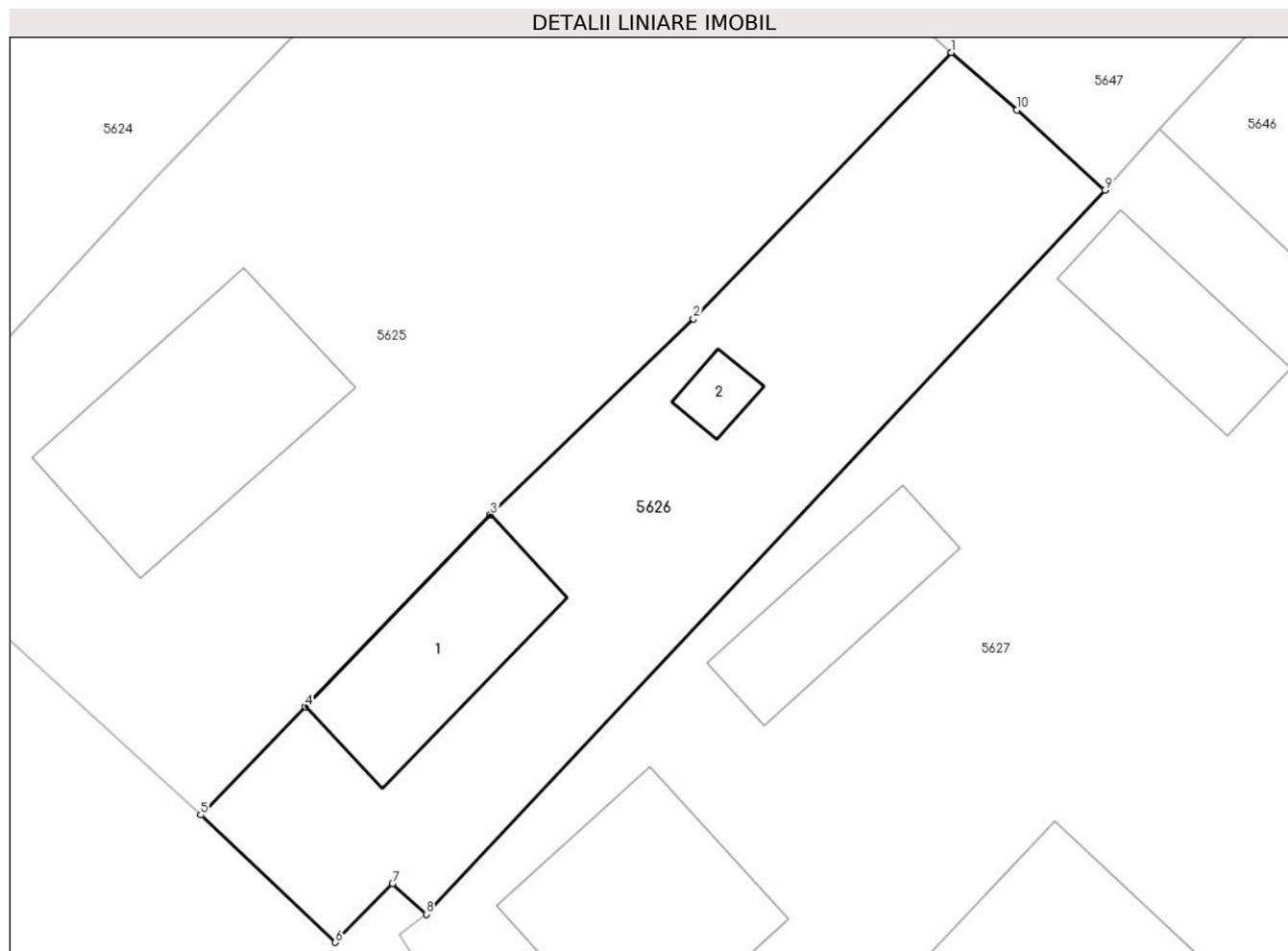
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	574	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	574	14	29	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.973,138 319.191,253	2	642.960,362 319.177,95	18.444
2	642.960,362 319.177,95	3	642.950,293 319.168,173	14.035
3	642.950,293 319.168,173	4	642.941,106 319.158,585	13.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.941,106 319.158,585	5	642.935,929 319.153,183	7.482
5	642.935,929 319.153,183	6	642.942,6 319.146,828	9.213
6	642.942,6 319.146,828	7	642.945,441 319.149,75	4.075
7	642.945,441 319.149,75	8	642.947,107 319.148,232	2.254
8	642.947,107 319.148,232	9	642.980,759 319.184,378	49.386
9	642.980,759 319.184,378	10	642.976,398 319.188,378	5.918
10	642.976,398 319.188,378	1	642.973,138 319.191,253	4.347

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.370 Masurata: 2.605	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81001, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

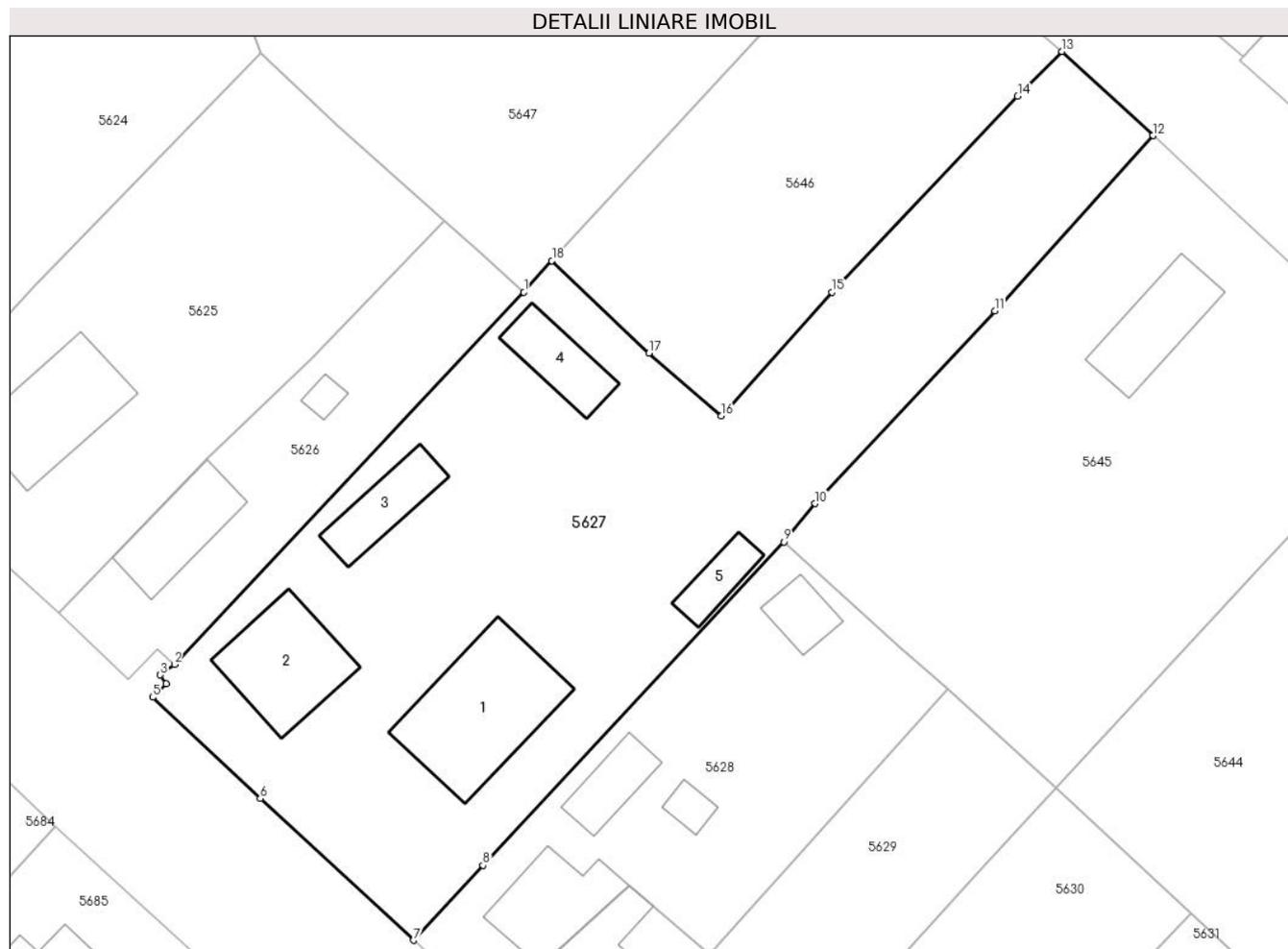
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.370 Masurata: 2.605	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	32	-	
2	vie	DA	200	14	31	-	
3	arabil	DA	1.405	14	6,30	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta
A1.3		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.980,759 319.184,378	2	642.947,107 319.148,232	49.386
2	642.947,107 319.148,232	3	642.945,756 319.147,208	1.695
3	642.945,756 319.147,208	4	642.946,299 319.146,357	1.009
4	642.946,299 319.146,357	5	642.945,027 319.145,051	1.823
5	642.945,027 319.145,051	6	642.955,369 319.135,209	14.277
6	642.955,369 319.135,209	7	642.970,127 319.121,451	20.176
7	642.970,127 319.121,451	8	642.976,815 319.128,736	9.889
8	642.976,815 319.128,736	9	643.005,772 319.160,145	42.72
9	643.005,772 319.160,145	10	643.008,779 319.163,855	4.776
10	643.008,779 319.163,855	11	643.026,113 319.182,574	25.512
11	643.026,113 319.182,574	12	643.041,34 319.199,574	22.822
12	643.041,34 319.199,574	13	643.032,565 319.207,745	11.99
13	643.032,565 319.207,745	14	643.028,299 319.203,428	6.069
14	643.028,299 319.203,428	15	643.010,414 319.184,387	26.123
15	643.010,414 319.184,387	16	642.999,741 319.172,357	16.082
16	642.999,741 319.172,357	17	642.992,808 319.178,451	9.231
17	642.992,808 319.178,451	18	642.983,464 319.187,423	12.954
18	642.983,464 319.187,423	1	642.980,759 319.184,378	4.073

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:547  
Nr. cadastral vechi:599/1

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21861	Din acte: 930 Masurata: 948	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21861-C1	Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18098 / 03/09/2007</b>		
Act Notarial nr. 1658, din 09/08/2007 emis de BNP DE IURE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAUR RADU</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 547)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAUR RADU</b> , -sot, LIPSA CNP 2) <b>GRAUR ELISABETA</b> , -sotie, LIPSA CNP	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAUR RADU</b> , -sot, LIPSA CNP 2) <b>GRAUR ELISABETA</b> , -sotie, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4

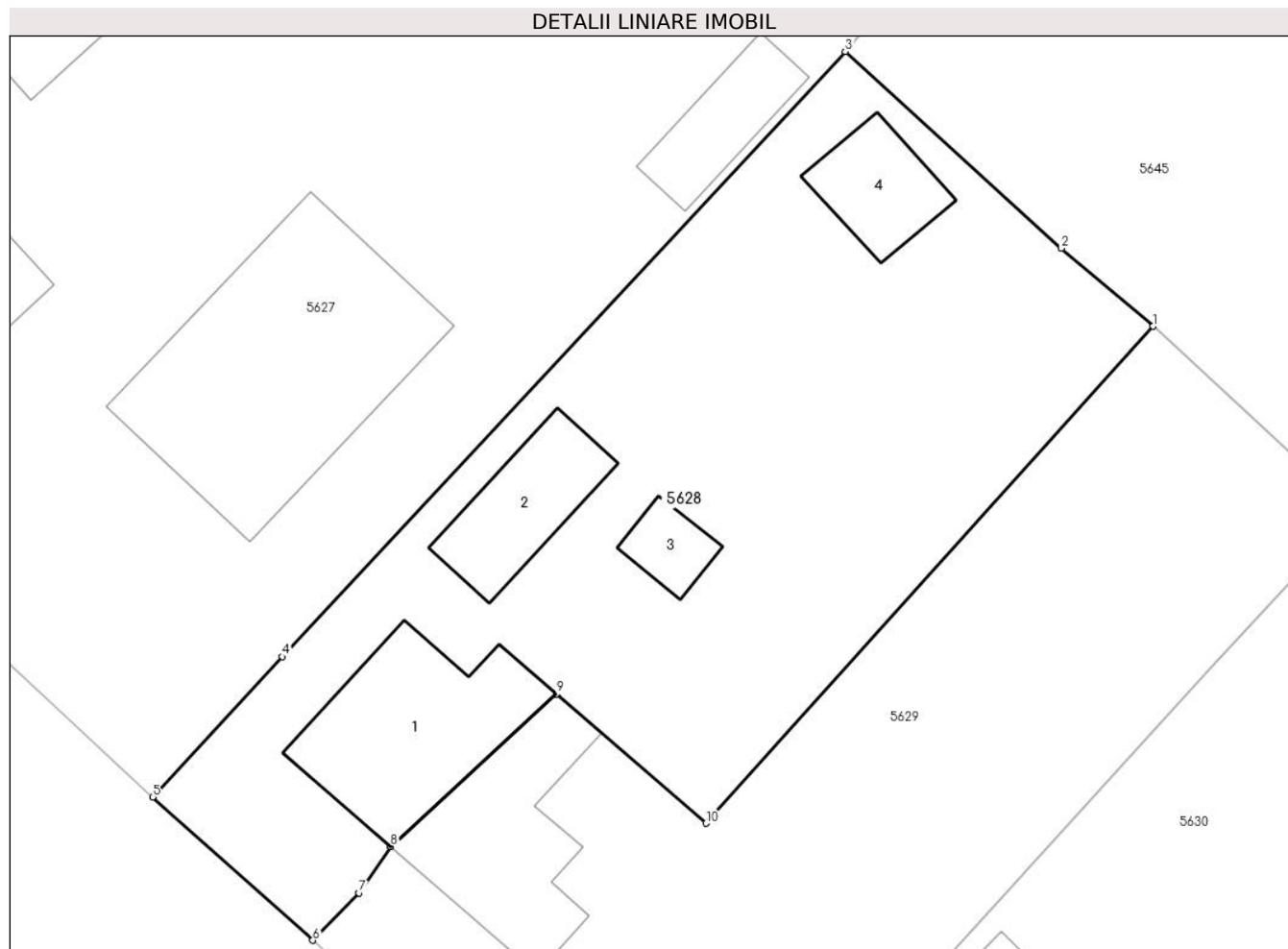
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21861	Din acte: 930 Masurata: 948	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	14	33,34,35	-	
2	arabil	DA	348	14	33,34,35	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21861-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.021,633 319.145,878	2	643.016,897 319.149,928	6.232
2	643.016,897 319.149,928	3	643.005,772 319.160,145	15.105
3	643.005,772 319.160,145	4	642.976,815 319.128,736	42.72
4	642.976,815 319.128,736	5	642.970,127 319.121,451	9.889
5	642.970,127 319.121,451	6	642.978,372 319.114,015	11.103
6	642.978,372 319.114,015	7	642.980,76 319.116,473	3.427
7	642.980,76 319.116,473	8	642.982,379 319.118,881	2.902
8	642.982,379 319.118,881	9	642.990,93 319.126,801	11.655
9	642.990,93 319.126,801	10	642.998,603 319.120,086	10.196
10	642.998,603 319.120,086	1	643.021,633 319.145,878	34.578

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:700  
Nr. cadastral vechi:599/2

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 11A, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21955	Din acte: 933 Masurata: 932	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21955-C1	Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 11A, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; c1-locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18100 / 03/09/2007</b>		
Act Notarial nr. 1659, din 09/08/2007 emis de BNP DE IURE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAUR IONUT</b> , -sot, LIPSA CNP 2) <b>GRAUR VALERICA</b> , - sotie, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 700)</i>	A1, A1.1

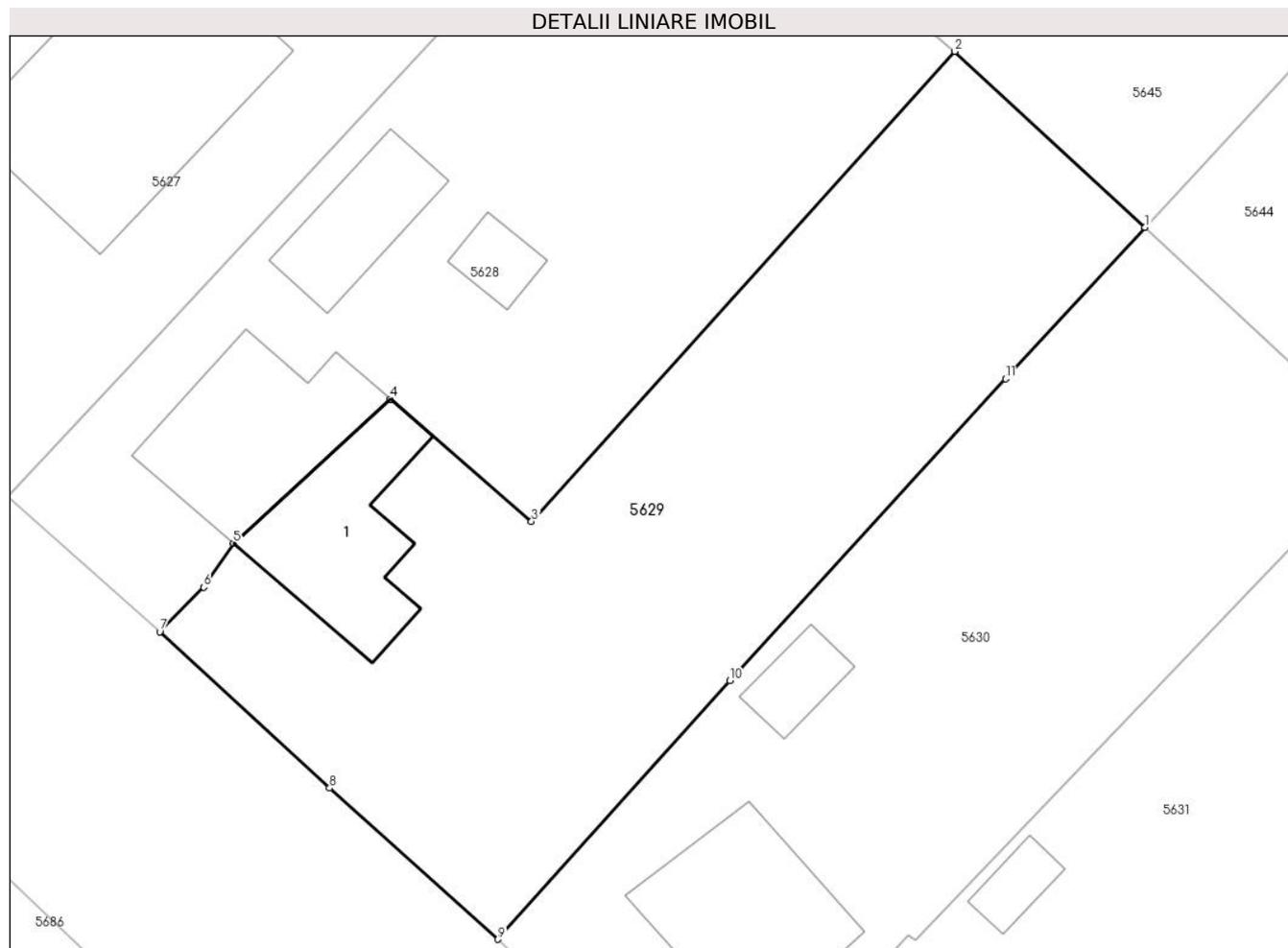
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21955	Din acte: 933 Masurata: 932	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	14	33,34,35	-	
2	arabil	DA	732	14	33,34,35	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21955-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; c1-locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,994 319.136,219	2	643.021,633 319.145,878	14.165
2	643.021,633 319.145,878	3	642.998,603 319.120,086	34.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.998,603 319.120,086	4	642.990,93 319.126,801	10.196
4	642.990,93 319.126,801	5	642.982,379 319.118,881	11.655
5	642.982,379 319.118,881	6	642.980,76 319.116,473	2.902
6	642.980,76 319.116,473	7	642.978,372 319.114,015	3.427
7	642.978,372 319.114,015	8	642.987,61 319.105,442	12.603
8	642.987,61 319.105,442	9	642.996,778 319.097,146	12.364
9	642.996,778 319.097,146	10	643.009,391 319.111,351	18.997
10	643.009,391 319.111,351	11	643.024,393 319.127,913	22.346
11	643.024,393 319.127,913	1	643.031,994 319.136,219	11.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 14, P.36, Str Moldovenilor, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27063	Din acte: 880 Masurata: 901	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27063-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 14, P. 36, Str Moldovenilor, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; locuinta in regim P. din BCA, edif. in anul 1983
A1.2	27063-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 14, P. 36, Str Moldovenilor, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca din chirpici edificata in anul 1983

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>86152 / 03/11/2023</b>	
Act Administrativ nr. 86152, din 03/11/2023 emis de BCPI CĂLĂRAȘI;	
B4 se notează re poziționarea imobilului în baza documentației tehnice avizată și recepționată de serviciul de cadastru	A1, A1.1, A1.2
<b>867 / 10/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 20, din 10/01/2024 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUSE ION ROMULUS, casatorit, bun propriu	A1, A1.1, A1.2
<b>869 / 10/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 21, din 10/01/2024 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUSE ION ROMULUS, -sot 2) RUSE IOANA, -sotie	A1, A1.1, A1.2
<b>871 / 10/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 22, din 10/01/2024 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RUSE ION ROMULUS, -sot 2) RUSE IOANA, -sotie	A1, A1.1, A1.2

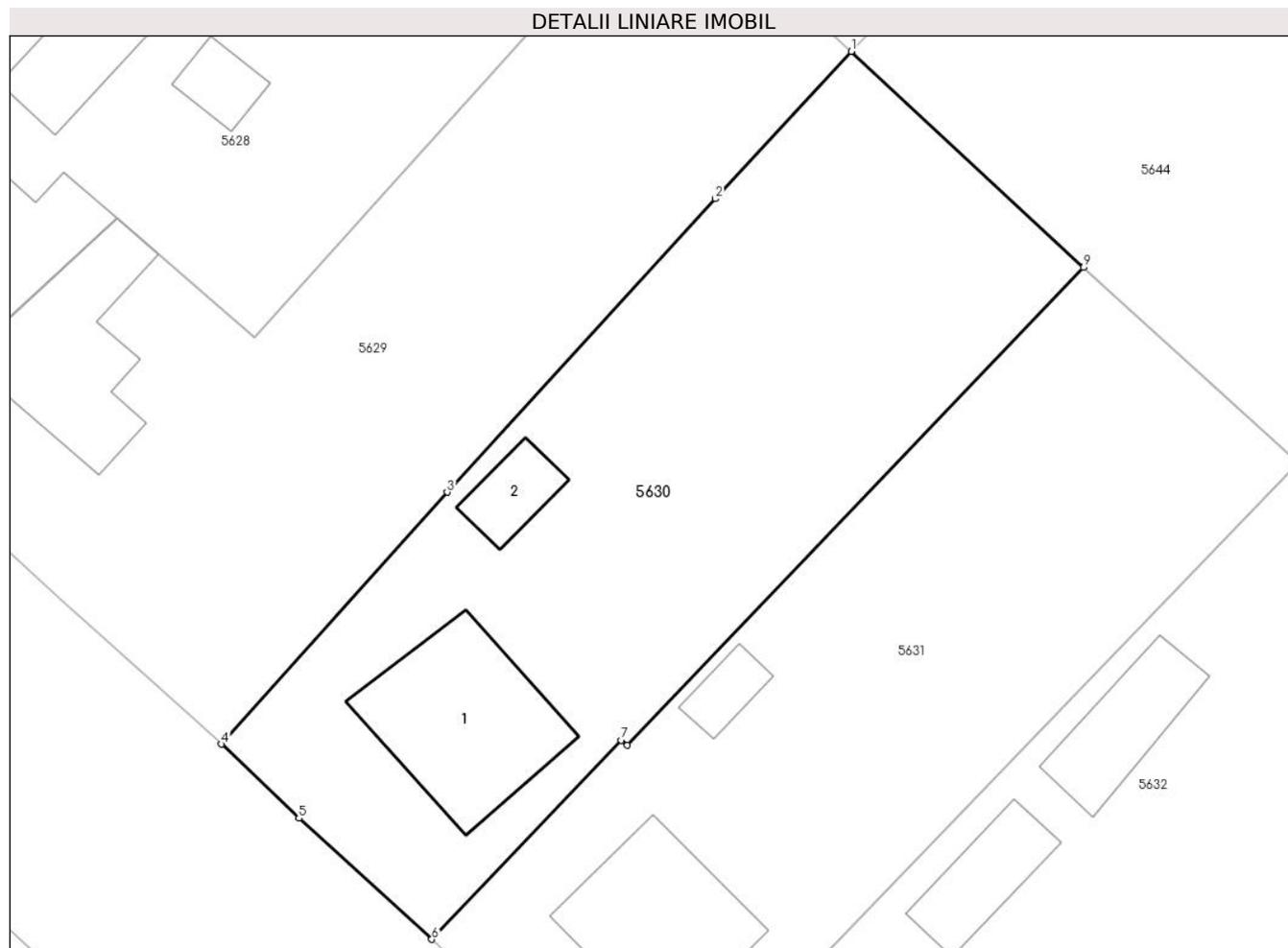
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>871 / 10/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 22, din 10/01/2024 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15000 LEI conform art. 2386, alin. 1 Cod Civil asupra 1/3 din imobil proprietatea numitorilor RUSE ION ROMULUS si RUSE IOANA 1) NASTASE ANICA	A1, A1.1, A1.2

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27063	Din acte: 880 Masurata: 901	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	14	36	-	
2	vie	DA	317	14	36	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27063-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; locuinta in regim P. din BCA, edific. in anul 1983
A1.2	27063-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca din chirpici edificata in anul 1983

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,994 319.136,219	2	643.024,393 319.127,913	11.259
2	643.024,393 319.127,913	3	643.009,391 319.111,351	22.346
3	643.009,391 319.111,351	4	642.996,778 319.097,146	18.997
4	642.996,778 319.097,146	5	643.001,1 319.092,964	6.014
5	643.001,1 319.092,964	6	643.008,538 319.086,143	10.092
6	643.008,538 319.086,143	7	643.019,135 319.097,368	15.437
7	643.019,135 319.097,368	8	643.019,468 319.097,085	0.437
8	643.019,468 319.097,085	9	643.044,969 319.124,031	37.1
9	643.044,969 319.124,031	1	643.031,994 319.136,219	17.802

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		859	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

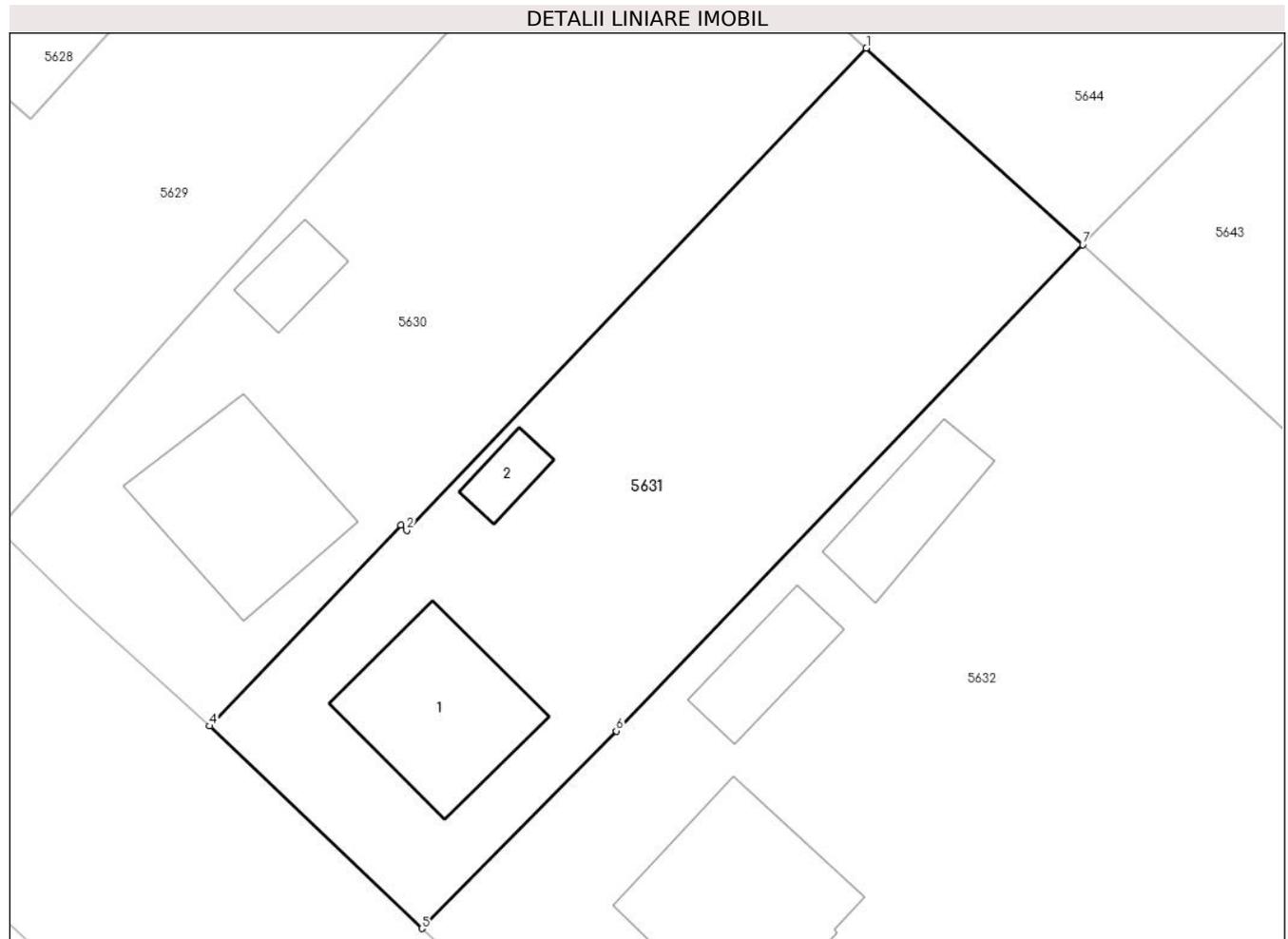
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	859	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	14	37	-	
2	arabil	DA	559	14	37	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.044,969 319.124,031	2	643.019,468 319.097,085	37.1
2	643.019,468 319.097,085	3	643.019,135 319.097,368	0.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.019,135 319.097,368	4	643.008,538 319.086,143	15.437
4	643.008,538 319.086,143	5	643.020,303 319.074,826	16.325
5	643.020,303 319.074,826	6	643.031,089 319.085,865	15.434
6	643.031,089 319.085,865	7	643.056,965 319.113,036	37.521
7	643.056,965 319.113,036	1	643.044,969 319.124,031	16.272

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.920 Masurata: 1.926	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81062, din 13/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

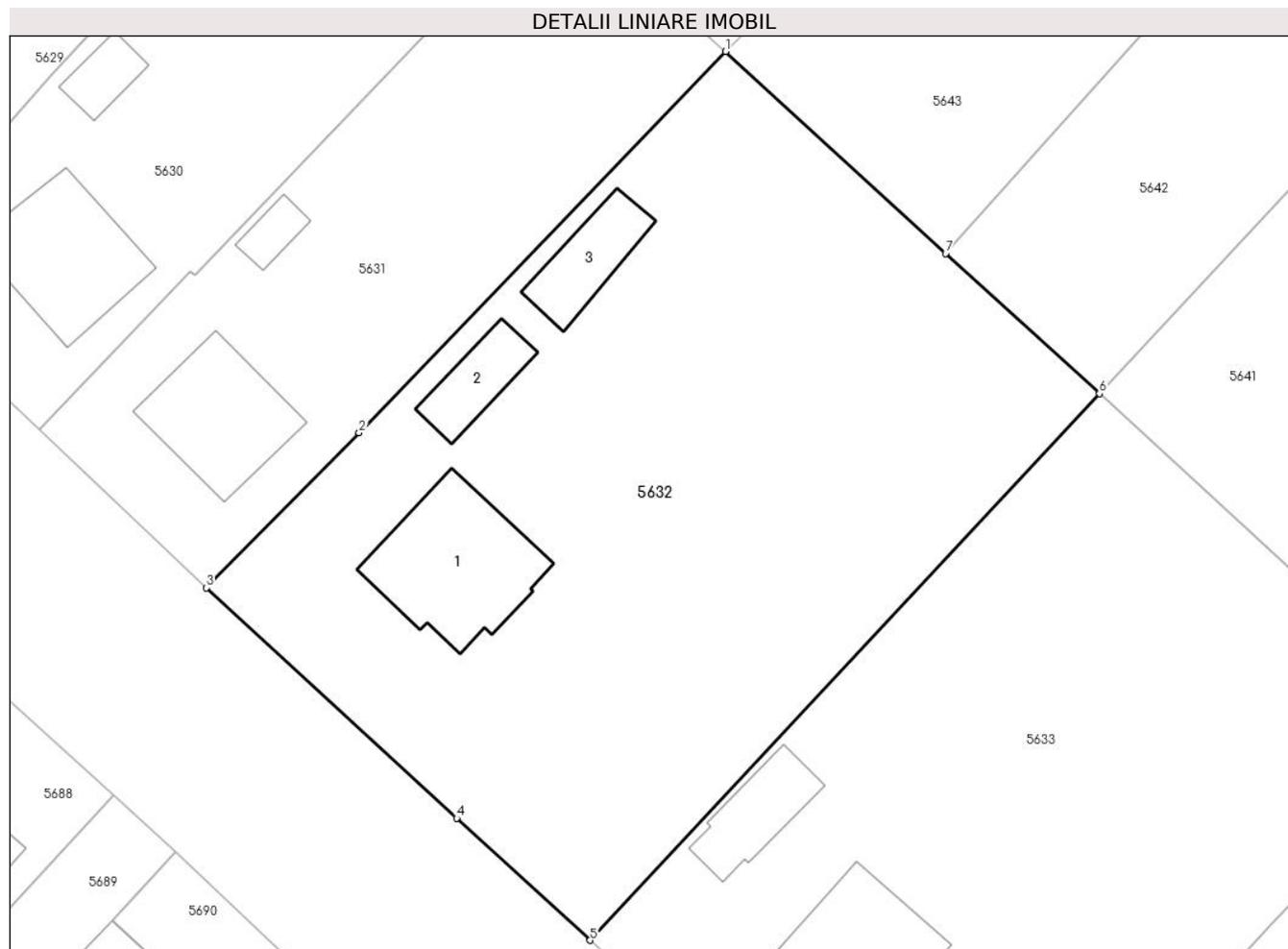
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.920 Masurata: 1.926	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	40	-	
2	vie	DA	500	14	39	-	
3	arabil	DA	426	14	38	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.056,965 319.113,036	2	643.031,089 319.085,865	37.521
2	643.031,089 319.085,865	3	643.020,303 319.074,826	15.434
3	643.020,303 319.074,826	4	643.037,972 319.058,423	24.109
4	643.037,972 319.058,423	5	643.047,395 319.049,727	12.822
5	643.047,395 319.049,727	6	643.083,377 319.088,673	53.024
6	643.083,377 319.088,673	7	643.072,516 319.098,632	14.736
7	643.072,516 319.098,632	1	643.056,965 319.113,036	21.197

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 19, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.820 Masurata: 1.829	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82051, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE C. NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE C. NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

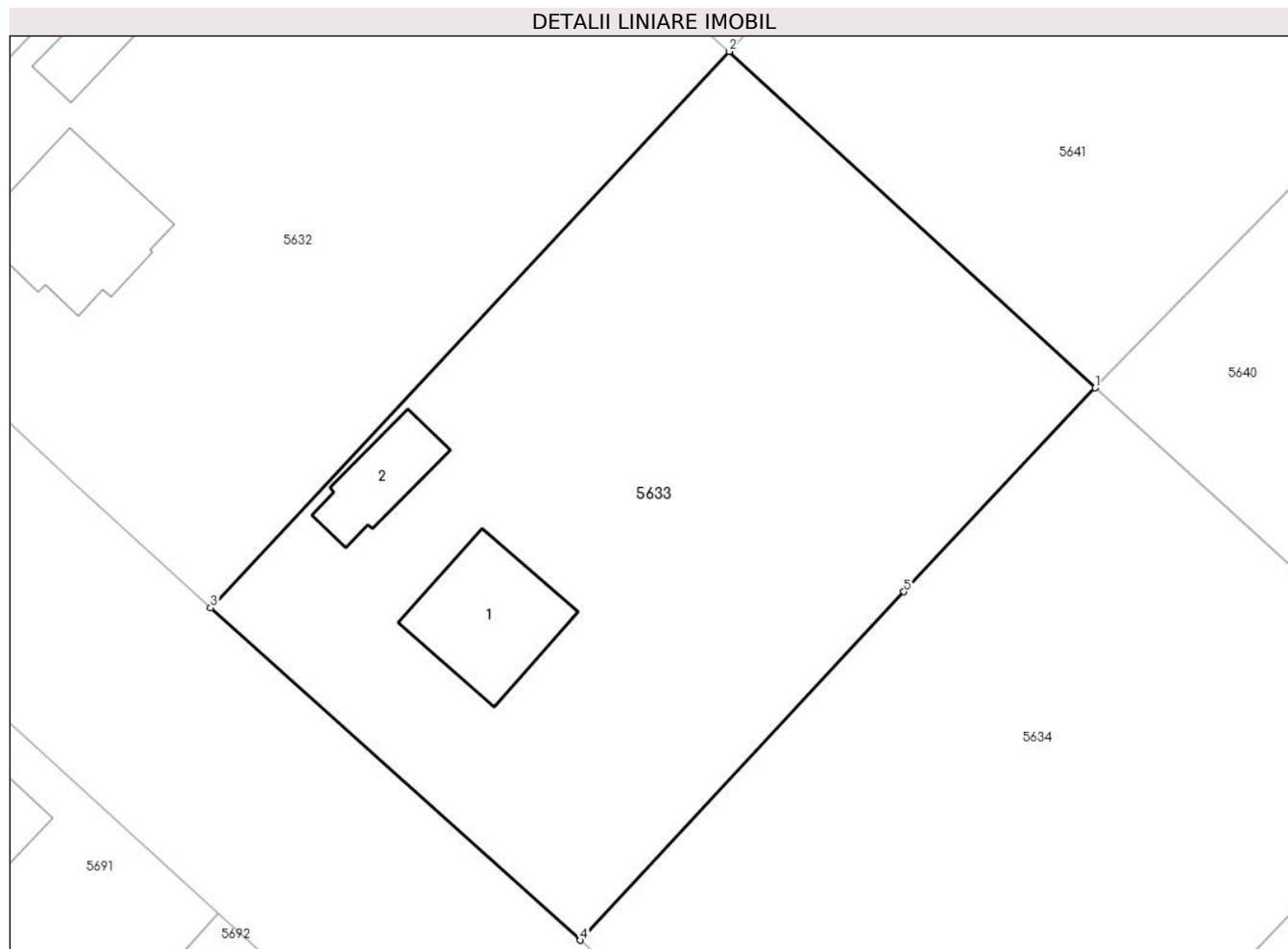
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.820 Masurata: 1.829	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	43	-	
2	vie	DA	500	14	42	-	
3	arabil	DA	329	14	41	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.108,793 319.065,129	2	643.083,377 319.088,673	34.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.083,377 319.088,673	3	643.047,395 319.049,727	53.024
3	643.047,395 319.049,727	4	643.073,059 319.026,45	34.648
4	643.073,059 319.026,45	5	643.095,514 319.050,859	33.167
5	643.095,514 319.050,859	1	643.108,793 319.065,129	19.493

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 21, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.850 Masurata: 1.824	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82765, din 20/12/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU MARIA, LIPSA CNP	A1

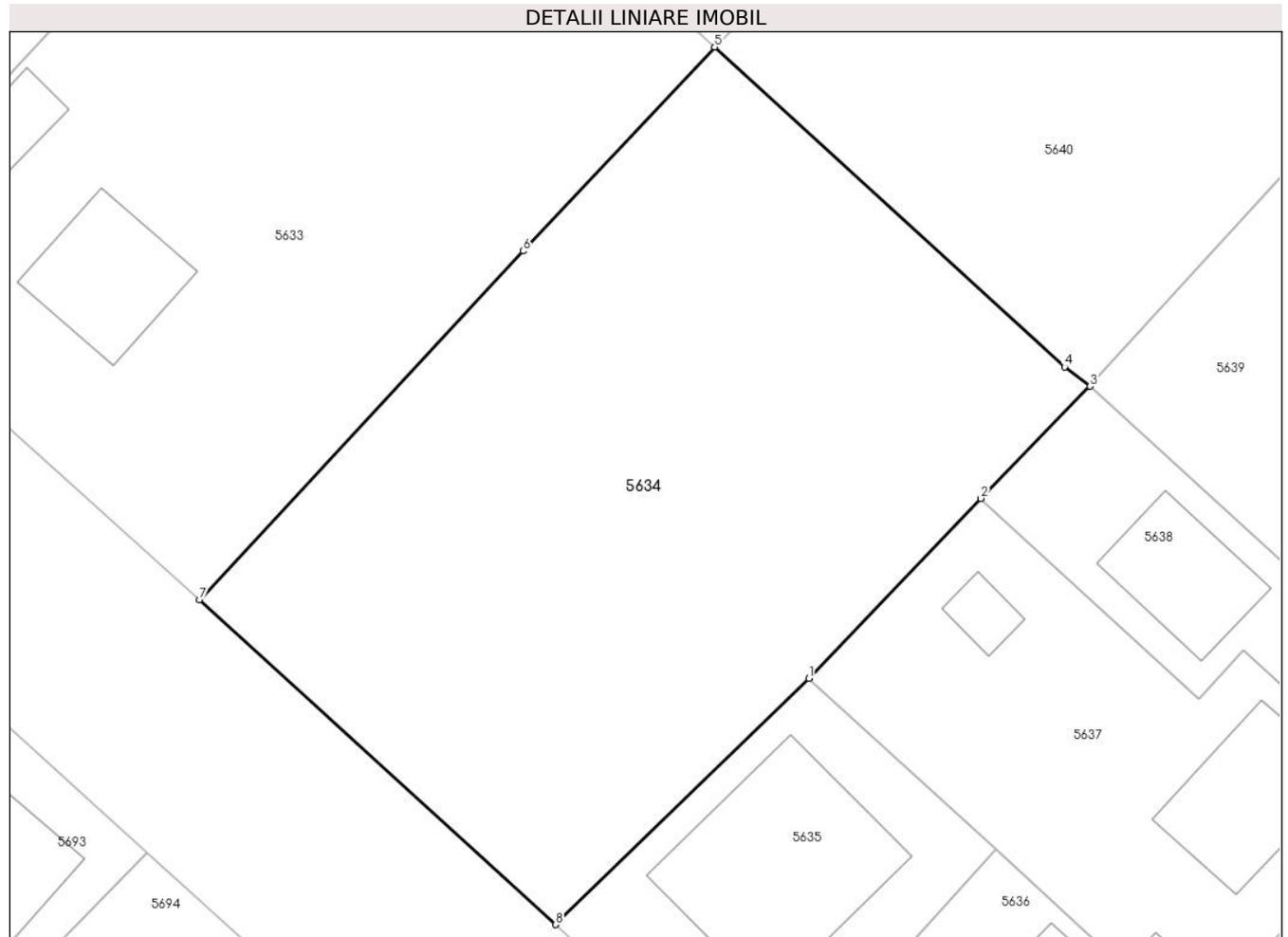
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.850 Masurata: 1.824	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	46	-	
2	vie	DA	200	14	45	-	
3	arabil	DA	624	14	44	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.115,335 319.020,954	2	643.127,273 319.033,543	17.349
2	643.127,273 319.033,543	3	643.134,837 319.041,39	10.899
3	643.134,837 319.041,39	4	643.133,075 319.042,733	2.215

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.133,075 319.042,733	5	643.108,793 319.065,129	33.033
5	643.108,793 319.065,129	6	643.095,514 319.050,859	19.493
6	643.095,514 319.050,859	7	643.073,059 319.026,45	33.167
7	643.073,059 319.026,45	8	643.097,769 319.003,72	33.574
8	643.097,769 319.003,72	1	643.115,335 319.020,954	24.608

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 23, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		455	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

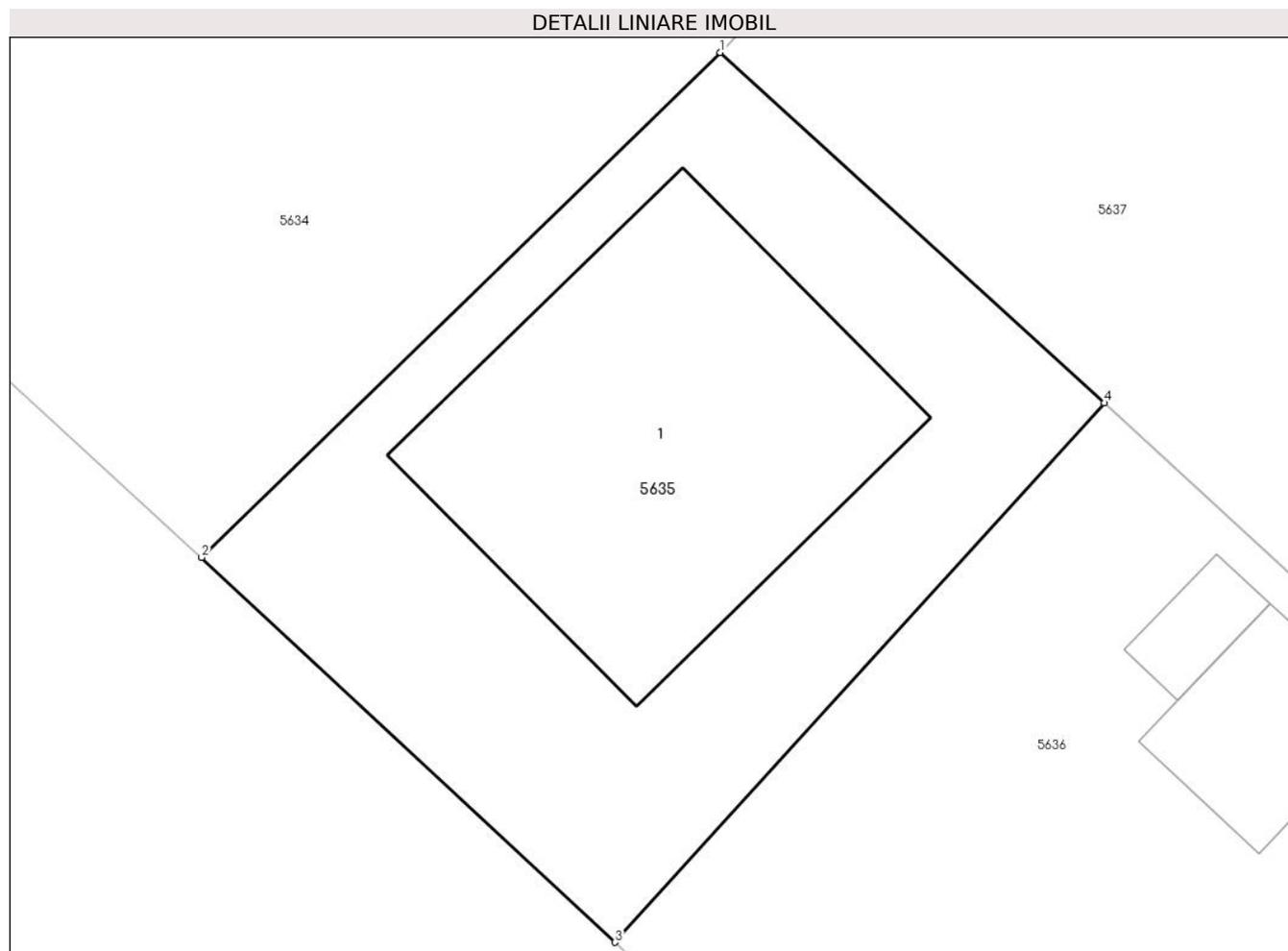
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	455	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	455	14	48	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	168	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:336 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.115,335 319.020,954	2	643.097,769 319.003,72	24.608
2	643.097,769 319.003,72	3	643.111,774 318.990,593	19.195
3	643.111,774 318.990,593	4	643.128,339 319.008,999	24.762
4	643.128,339 319.008,999	1	643.115,335 319.020,954	17.664

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 460 Masurata: 462	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81836, din 29/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUCMAN O. MARIA</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUCMAN O. MARIA</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

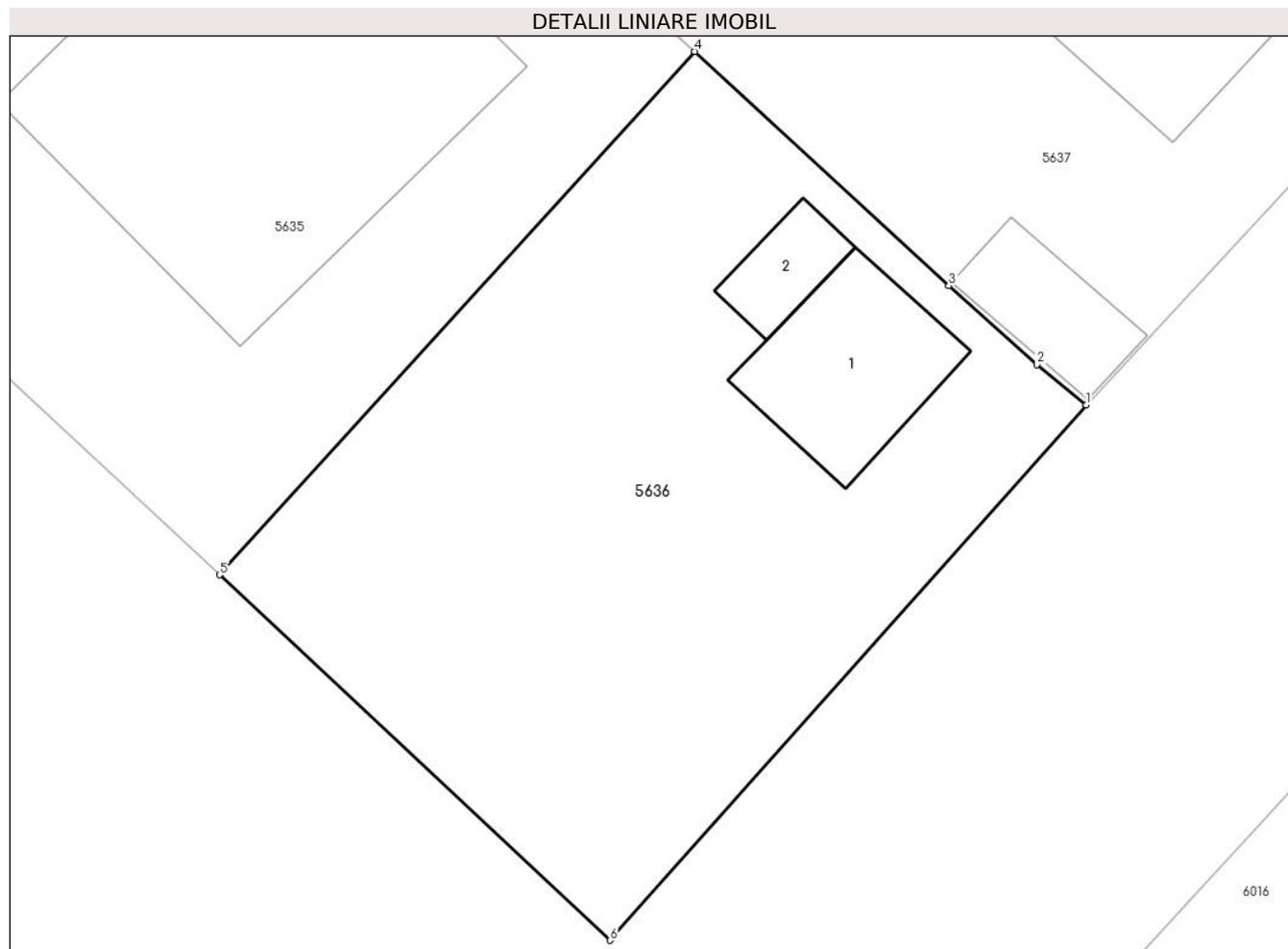
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 460 Masurata: 462	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	462	14	49	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.141,989 318.996,57	2	643.140,28 318.997,993	2.224
2	643.140,28 318.997,993	3	643.137,202 319.000,764	4.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.137,202 319.000,764	4	643.128,339 319.008,999	12.098
4	643.128,339 319.008,999	5	643.111,774 318.990,593	24.762
5	643.111,774 318.990,593	6	643.125,391 318.977,742	18.724
6	643.125,391 318.977,742	1	643.141,989 318.996,57	25.1

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal T. 14, P. 47, Str Florilor, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22505	Din acte: 685 Masurata: 692	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22505-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal T. 14, P. 47, Str Florilor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta - chirpici, acoperita cu tigla, din anul 1983, fara certificat de performanta energetica al constructiei.
A1.2	22505-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal T. 14, P. 47, Str Florilor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca din chirpici.
A1.3		Loc. Valea Argovei, Cvartal T. 14, P. 47, Str Florilor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>73193 / 06/11/2014</b>	
Act Notarial nr. 2092, din 06/11/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22505 a imobilului cu numarul cadastral 22505/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22485 in scris in cartea funciara 22485;
	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 81558, din 22/06/1998 emis de CJSDPAT Calarasi (act notarial nr. 89/30-08-2012 emis de BNP Carauleanu Cristina; act notarial nr. 442/22-09-1989 emis de Notariatul de stat Oltenita; act administrativ nr.01/04-04-2014 emis de Primaria Valea Argovei; act administrativ nr.3059/19-09-2014 emis de Primaria Valea Argovei; act administrativ nr. 3054/22.09.2014 emis de Primaria Valea Argovei; act administrativ nr. 3058/22.09.2014 -Primaria Valea Argovei; act administrativ nr. 2519/15.07.2014- Primaria Valea Argovei);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN NICOLAE
	A1, A1.1
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN NICOLAE
	A1.2, A1.3

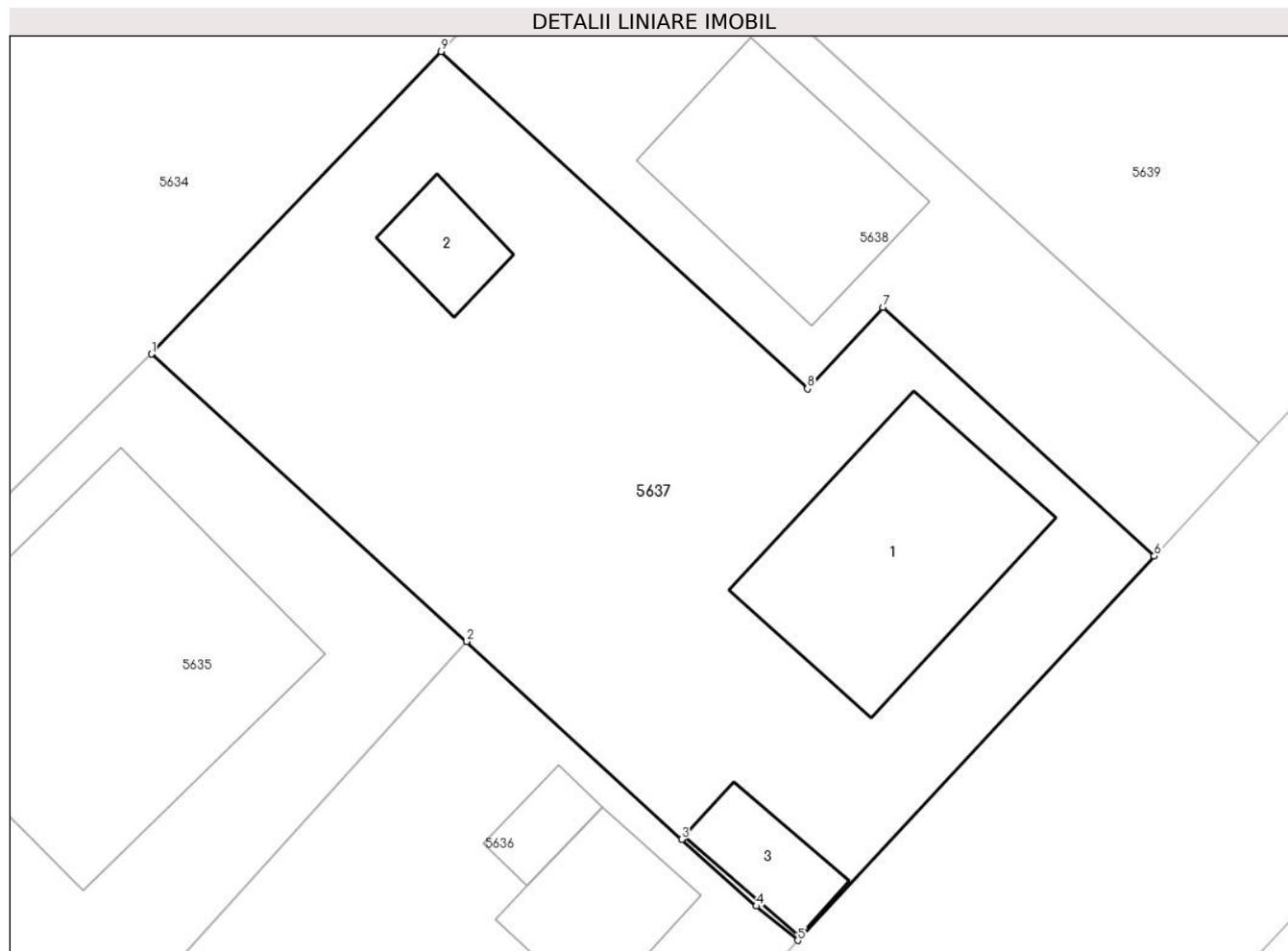
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22505	Din acte: 685 Masurata: 692	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	692	14	47	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22505-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta - chirpici, acoperita cu tigla, din anul 1983, fara certificat de performanta energetica al constructiei.
A1.2	22505-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca din chirpici.
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.115,335 319.020,954	2	643.128,339 319.008,999	17.664
2	643.128,339 319.008,999	3	643.137,202 319.000,764	12.098
3	643.137,202 319.000,764	4	643.140,28 318.997,993	4.142
4	643.140,28 318.997,993	5	643.141,989 318.996,57	2.224
5	643.141,989 318.996,57	6	643.156,698 319.012,558	21.725
6	643.156,698 319.012,558	7	643.145,5 319.022,89	15.236
7	643.145,5 319.022,89	8	643.142,392 319.019,508	4.593
8	643.142,392 319.019,508	9	643.127,273 319.033,543	20.629
9	643.127,273 319.033,543	1	643.115,335 319.020,954	17.349

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal T. 14, P. 47, Str Florilor, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22504	Din acte: 318 Masurata: 321	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22504-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal T. 14, P. 47, Str Florilor, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta- BCA, acoperita cu lindab, din anul 2014, cu certificat de performanta energetica al constructiei.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>73193 / 06/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2092, din 06/11/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22504 a imobilului cu numarul cadastral 22504/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22485 inscris in cartea funciara 22485;	A1, A1.1
<b>73195 / 06/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2093, din 06/11/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAN DANIELA, nezasatorita	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

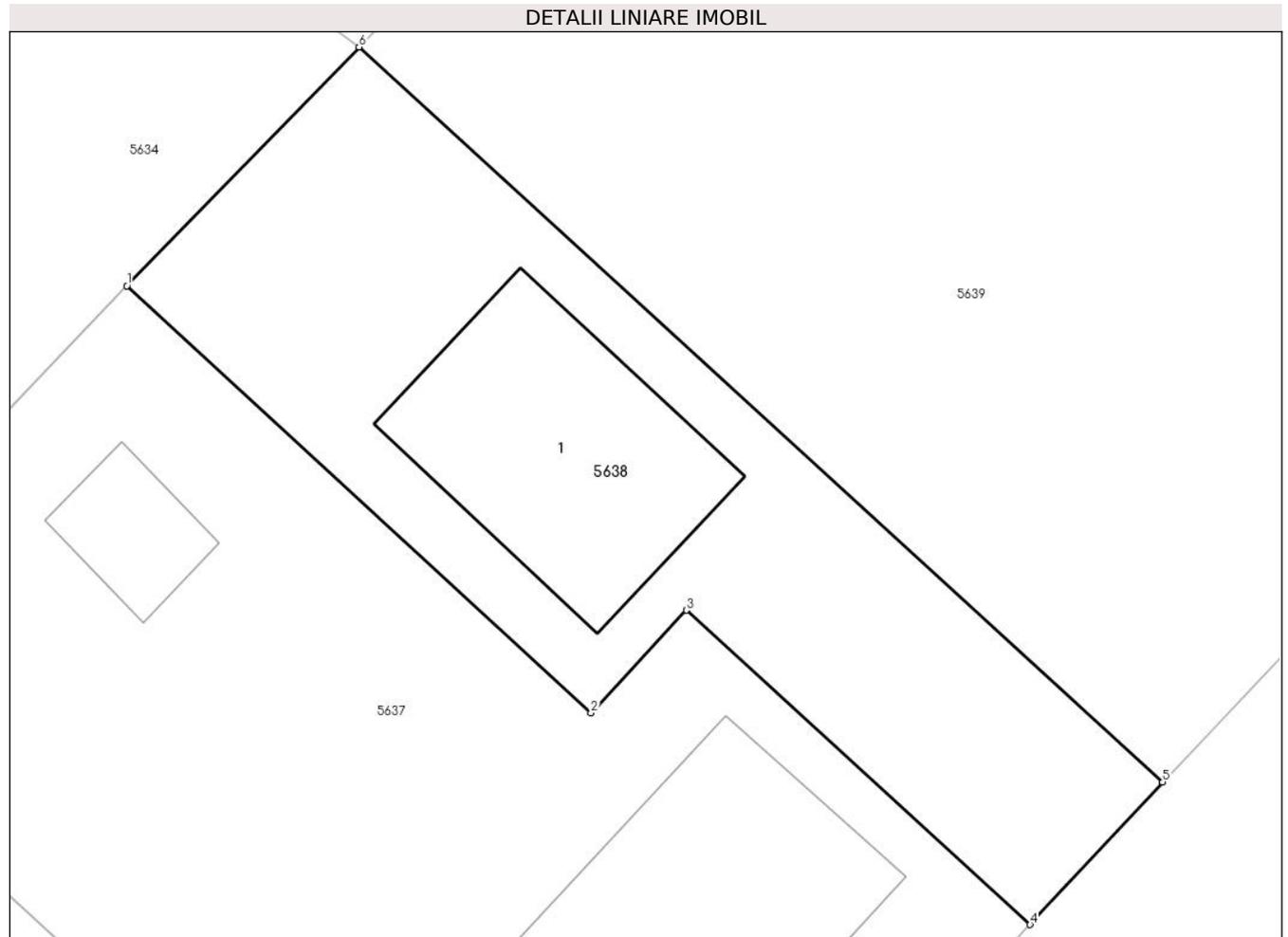
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22504	Din acte: 318 Masurata: 321	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	321	14	47	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22504-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta- BCA, acoperita cu lindab, din anul 2014, cu certificat de performanta energetica al constructiei.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.127,273 319.033,543	2	643.142,392 319.019,508	20.629
2	643.142,392 319.019,508	3	643.145,5 319.022,89	4.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.145,5 319.022,89	4	643.156,698 319.012,558	15.236
4	643.156,698 319.012,558	5	643.161,01 319.017,245	6.369
5	643.161,01 319.017,245	6	643.134,837 319.041,39	35.609
6	643.134,837 319.041,39	1	643.127,273 319.033,543	10.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 18, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 1.905	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; c1-construcții administrative si social-culturale
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143169, din 18/03/2020 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA GEORGE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA GEORGE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

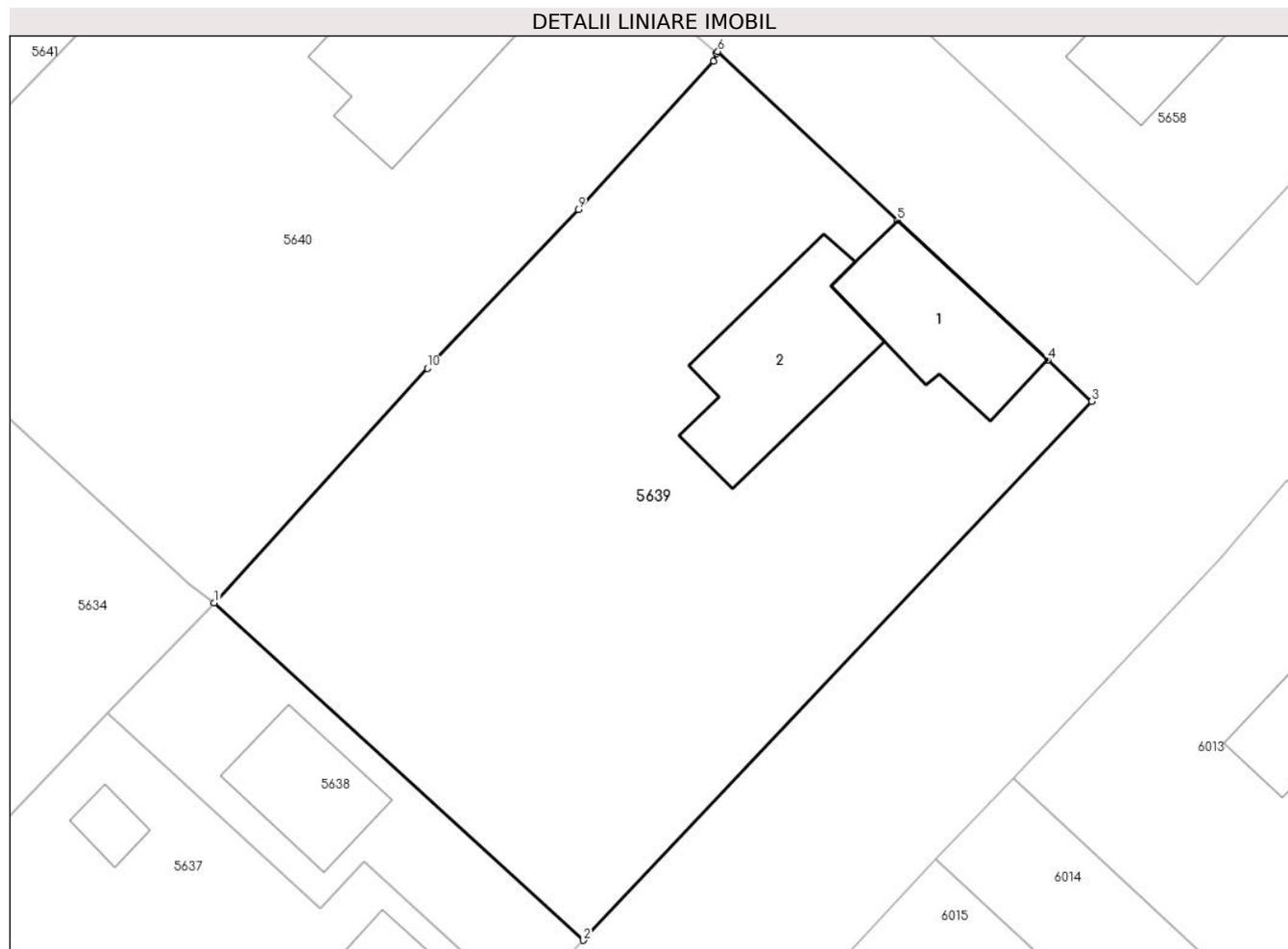
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.860 Masurata: 1.905	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	23	-	
2	vie	DA	400	14	22	-	
3	arabil	DA	505	14	21	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; c1-construcții administrative și social-culturale
A1.2		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.134,837 319.041,39	2	643.161,01 319.017,245	35.609
2	643.161,01 319.017,245	3	643.197,082 319.055,802	52.8
3	643.197,082 319.055,802	4	643.193,978 319.058,756	4.285
4	643.193,978 319.058,756	5	643.183,32 319.068,744	14.607
5	643.183,32 319.068,744	6	643.170,57 319.080,828	17.567
6	643.170,57 319.080,828	7	643.170,452 319.080,707	0.169
7	643.170,452 319.080,707	8	643.170,27 319.080,141	0.595
8	643.170,27 319.080,141	9	643.160,658 319.069,531	14.317
9	643.160,658 319.069,531	10	643.149,964 319.058,159	15.61
10	643.149,964 319.058,159	1	643.134,837 319.041,39	22.584

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.820 Masurata: 1.831	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81743, din 25/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACREA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACREA MARIA, LIPSA CNP	A1.1

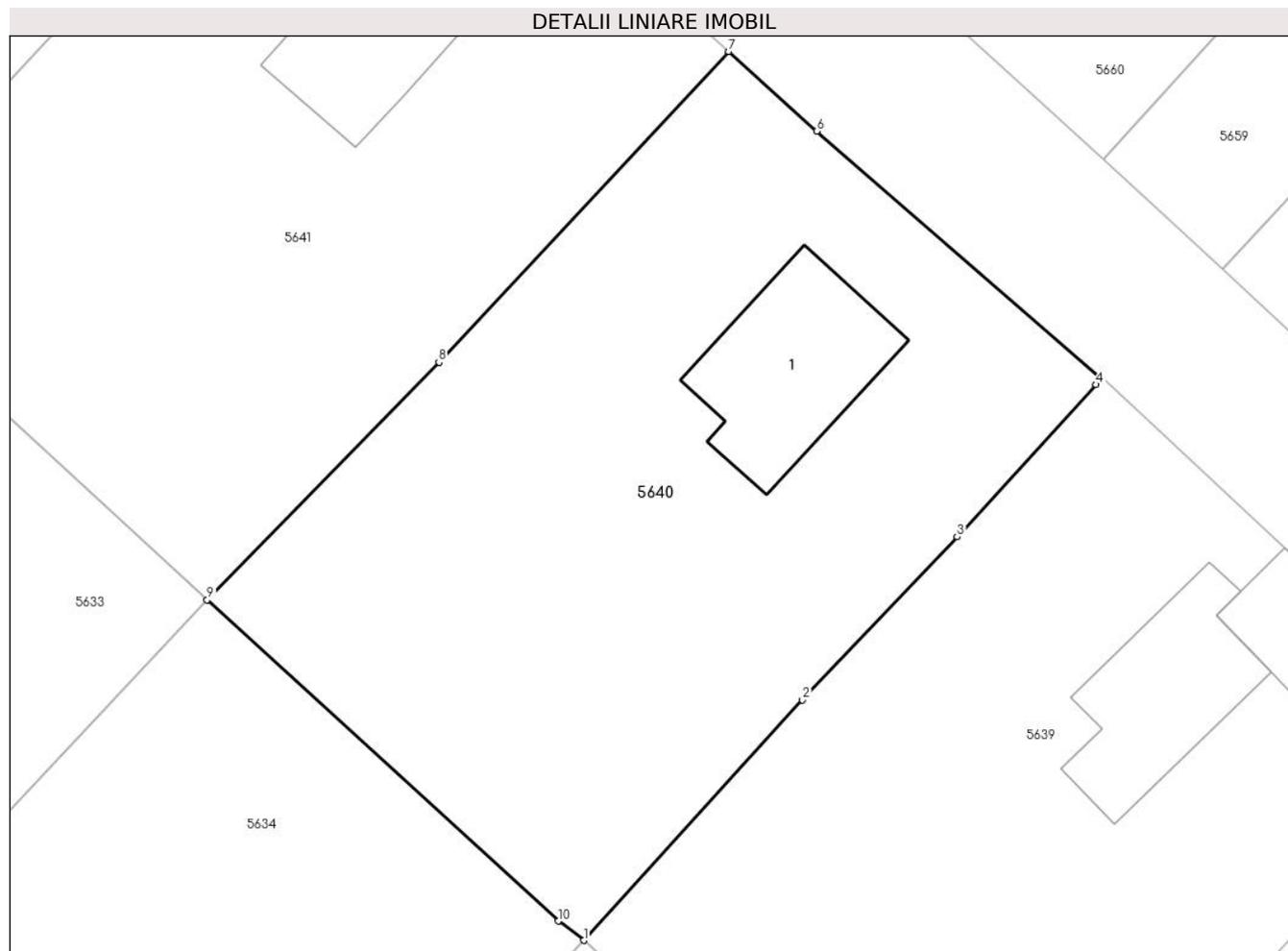
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.820 Masurata: 1.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	20	-	
2	arabil	DA	831	14	18	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.134,837 319.041,39	2	643.149,964 319.058,159	22.584
2	643.149,964 319.058,159	3	643.160,658 319.069,531	15.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.160,658 319.069,531	4	643.170,27 319.080,141	14.317
4	643.170,27 319.080,141	5	643.170,452 319.080,707	0.595
5	643.170,452 319.080,707	6	643.150,952 319.097,821	25.945
6	643.150,952 319.097,821	7	643.144,867 319.103,374	8.238
7	643.144,867 319.103,374	8	643.124,82 319.081,708	29.518
8	643.124,82 319.081,708	9	643.108,793 319.065,129	23.059
9	643.108,793 319.065,129	10	643.133,075 319.042,733	33.033
10	643.133,075 319.042,733	1	643.134,837 319.041,39	2.215

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.849	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

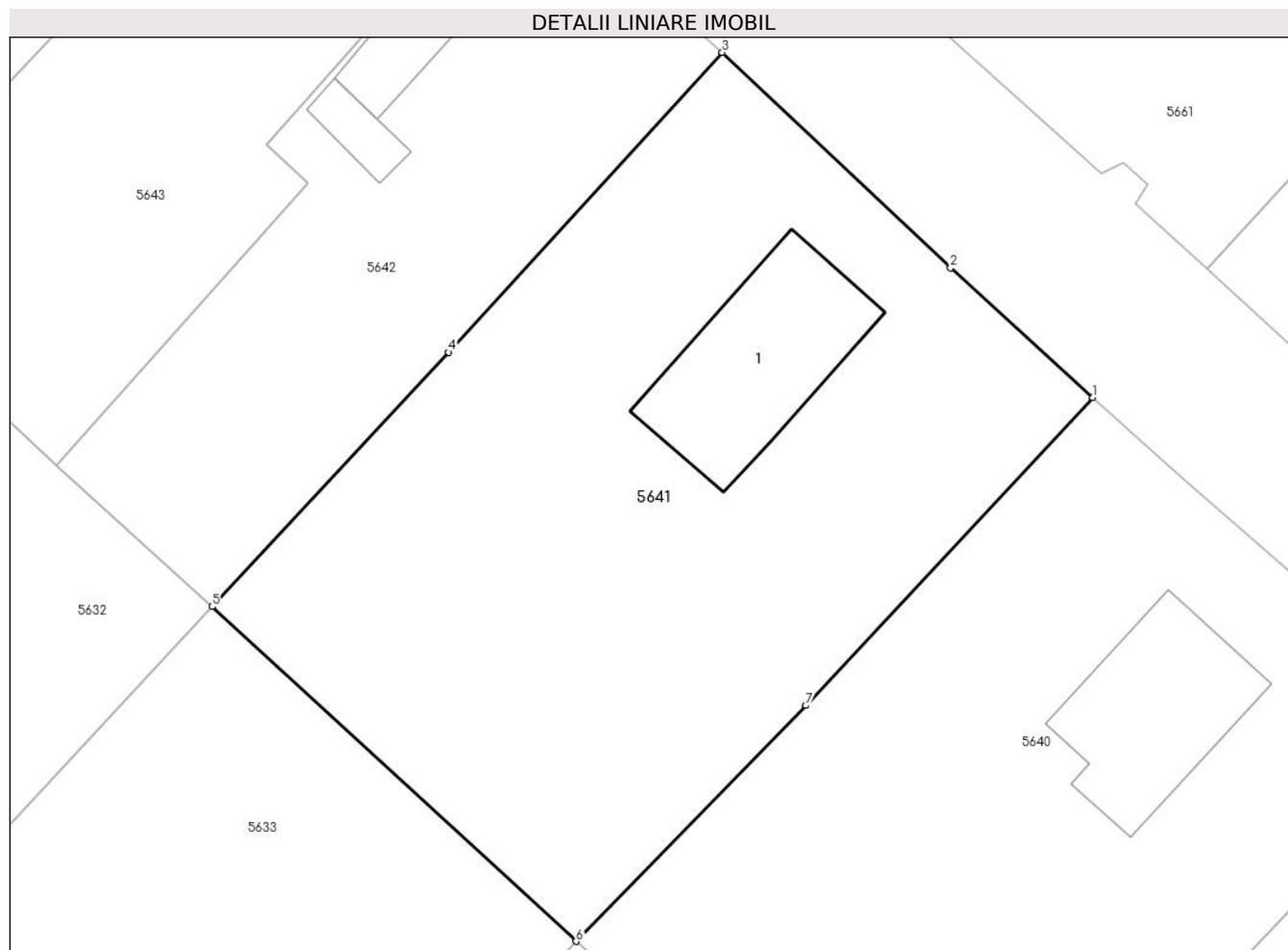
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.849	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	14	15	-	
2	arabil	DA	749	14	16	-	
3	vie	DA	500	14	17	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	150	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.144,867 319.103,374	2	643.134,923 319.112,493	13.492
2	643.134,923 319.112,493	3	643.118,998 319.127,646	21.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.118,998 319.127,646	4	643.099,887 319.106,556	28.461
4	643.099,887 319.106,556	5	643.083,377 319.088,673	24.339
5	643.083,377 319.088,673	6	643.108,793 319.065,129	34.645
6	643.108,793 319.065,129	7	643.124,82 319.081,708	23.059
7	643.124,82 319.081,708	1	643.144,867 319.103,374	29.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 930 Masurata: 910	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81172, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ELISABETA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ELISABETA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

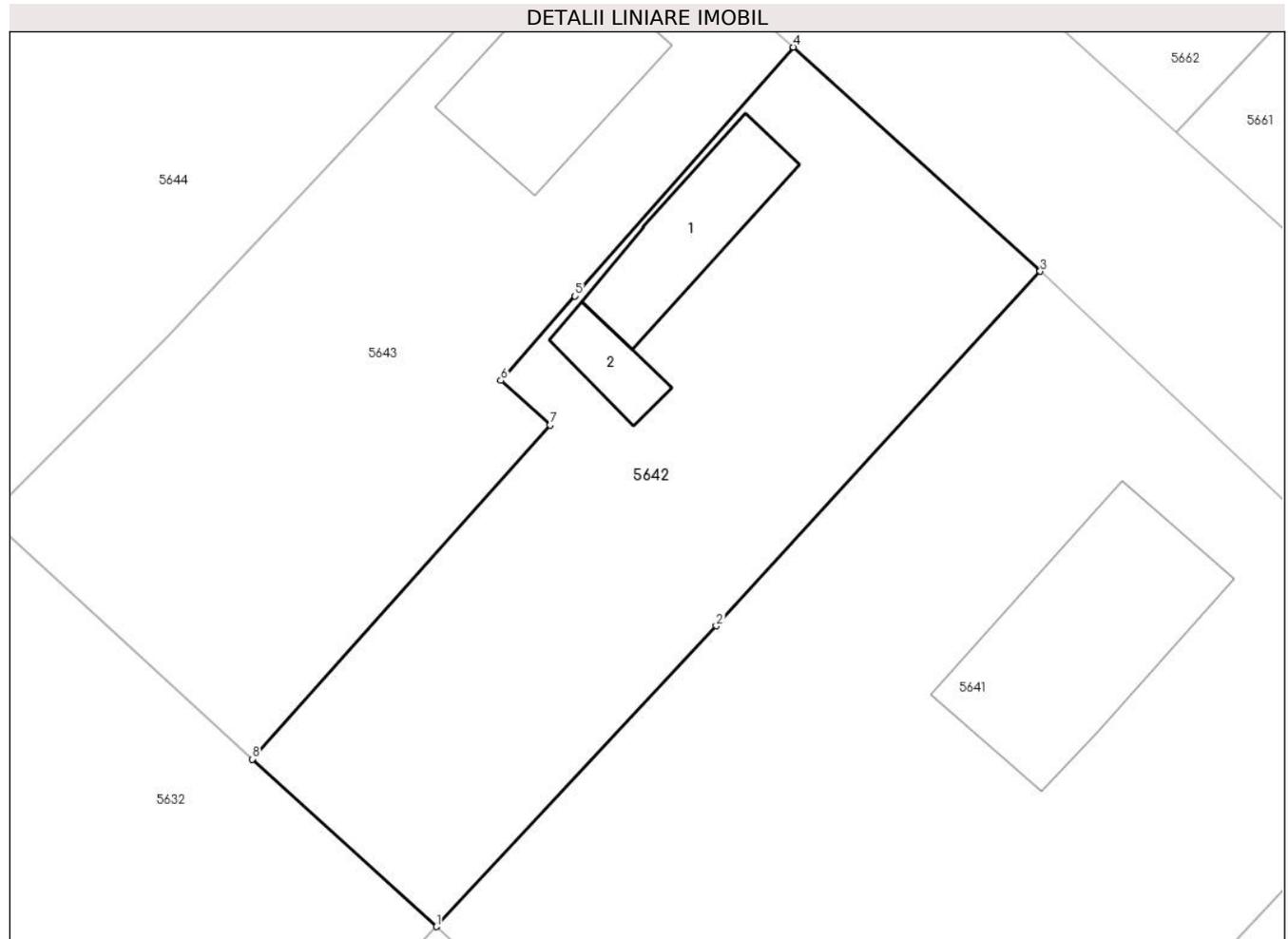
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 930 Masurata: 910	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	910	14	14	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.083,377 319.088,673	2	643.099,887 319.106,556	24.339
2	643.099,887 319.106,556	3	643.118,998 319.127,646	28.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.118,998 319.127,646	4	643.104,43 319.140,978	19.748
4	643.104,43 319.140,978	5	643.091,558 319.126,173	19.618
5	643.091,558 319.126,173	6	643.087,185 319.121,152	6.658
6	643.087,185 319.121,152	7	643.090,1 319.118,494	3.945
7	643.090,1 319.118,494	8	643.072,516 319.098,632	26.527
8	643.072,516 319.098,632	1	643.083,377 319.088,673	14.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 930 Masurata: 955	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81740, din 25/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN TUDOR, LIPSA CNP	A1.1

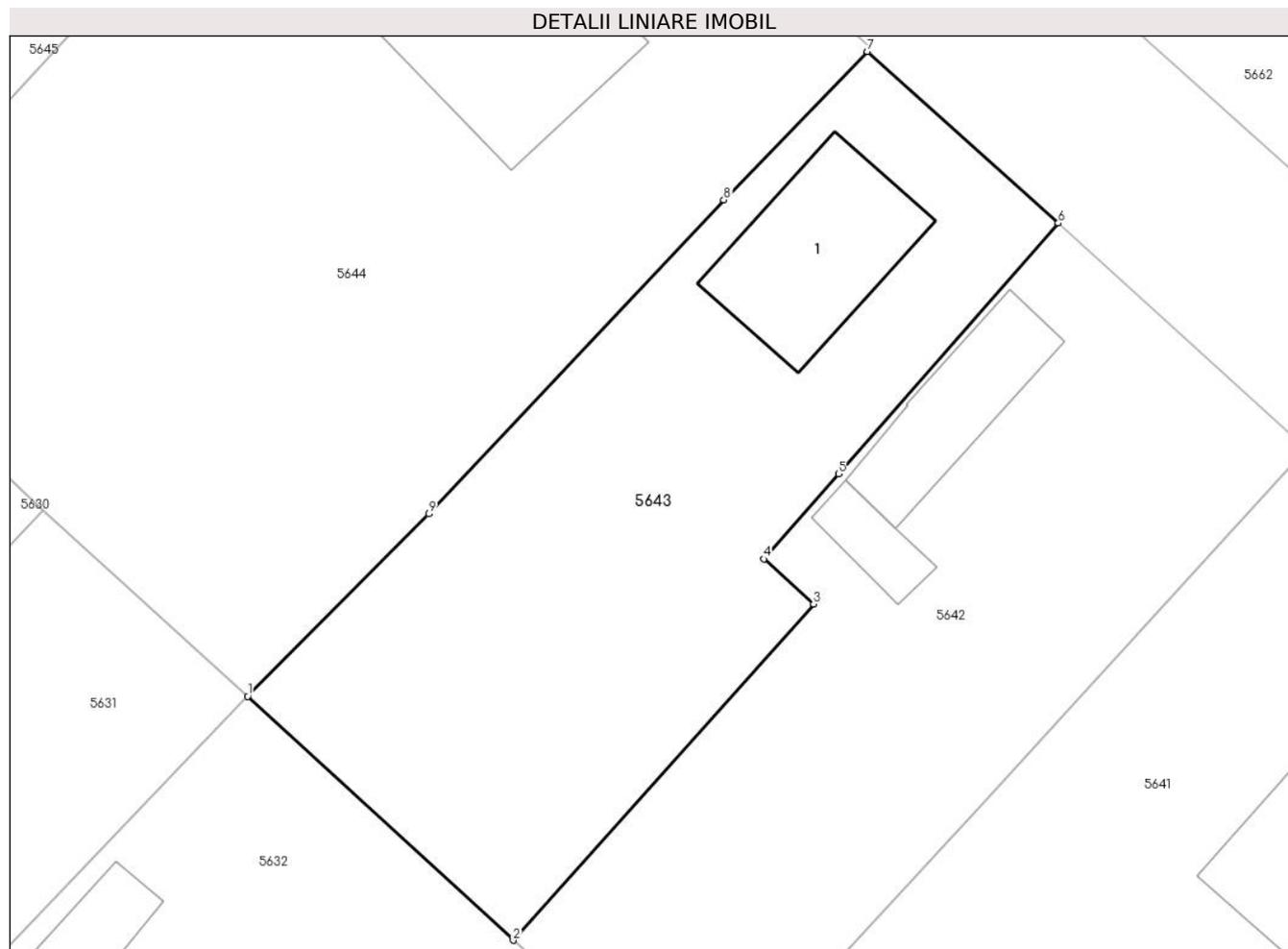
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 930 Masurata: 955	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	955	14	13	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.056,965 319.113,036	2	643.072,516 319.098,632	21.197
2	643.072,516 319.098,632	3	643.090,1 319.118,494	26.527
3	643.090,1 319.118,494	4	643.087,185 319.121,152	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.087,185 319.121,152	5	643.091,558 319.126,173	6.658
5	643.091,558 319.126,173	6	643.104,43 319.140,978	19.618
6	643.104,43 319.140,978	7	643.093,25 319.151,114	15.091
7	643.093,25 319.151,114	8	643.084,854 319.142,348	12.138
8	643.084,854 319.142,348	9	643.067,576 319.123,806	25.344
9	643.067,576 319.123,806	1	643.056,965 319.113,036	15.119

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 14, Parcelele 10,11,12, Str Croitorului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20969	Din acte: 1.800 Masurata: 1.833	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20969-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 14, Parcelele 10,11,12, Str Croitorului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12686 / 08/04/2011</b>		
Act Administrativ nr. 81847, din 30/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr. 48/16-04-1996 - BNP TIGANILA NICULAE; act notarial nr. 244/25-05-1982 - NOTARIATUL DE STAT OLTENITA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>TOADER CONSTANTIN, LIPSA CNP</b>	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>TOADER VASILICA, LIPSA CNP</b>	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>MOISESCU SAFTA, LIPSA CNP</b>	A1.1
<b>17812 / 24/05/2011</b>		
Act Notarial nr. 1485, din 20/05/2011 emis de BNP CEPARU IOAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VAJA LACRAMIOARA, -necasatorita</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/12, cota initiala 9/12 1) <b>VAJA LACRAMIOARA, -necasatorita</b>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B8	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1

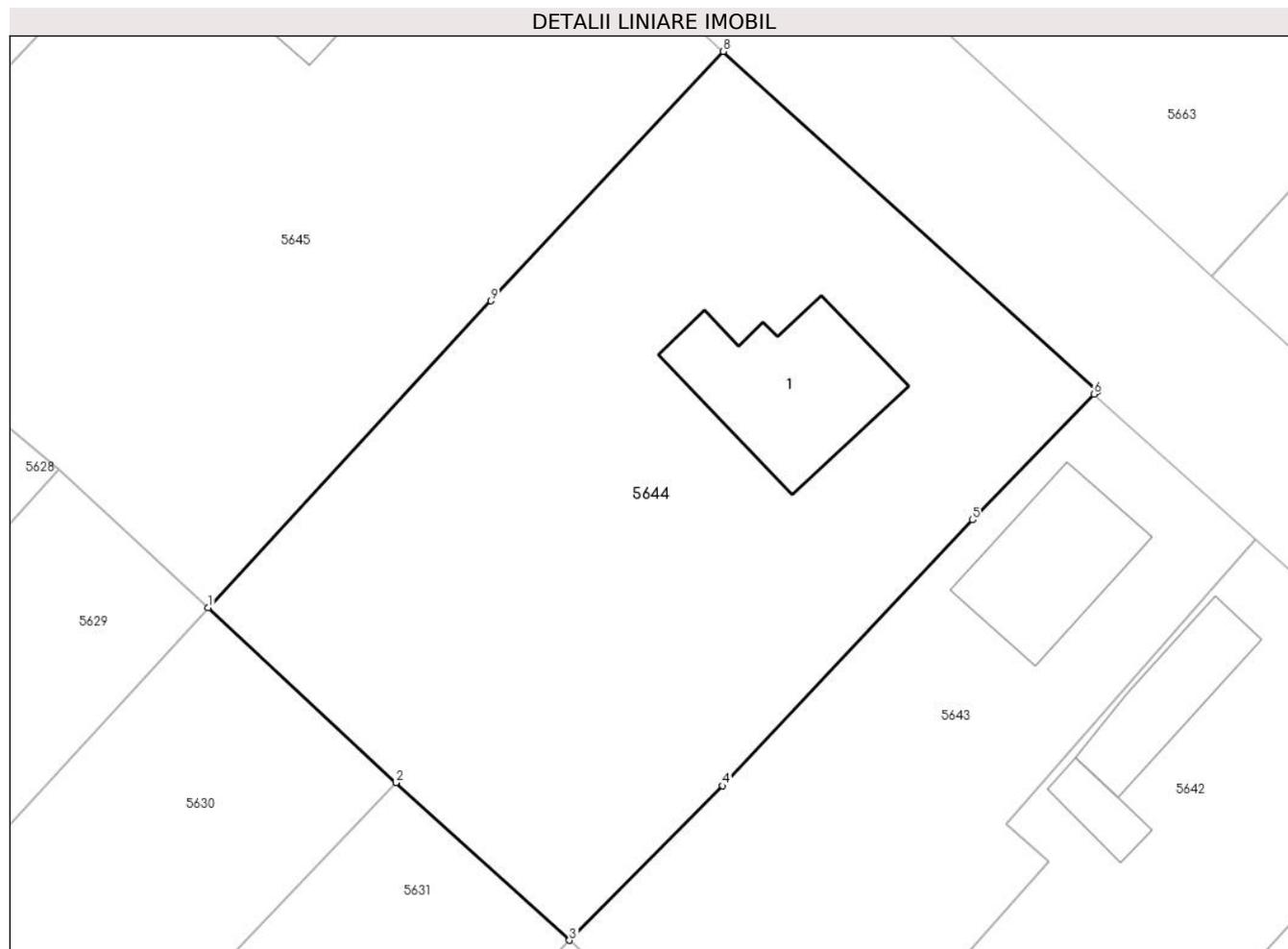
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20969	Din acte: 1.800 Masurata: 1.833	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	12	-	
2	arabil	DA	833	14	10, 11	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20969-C1	construcții de locuințe	Din acte: 95 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,994 319.136,219	2	643.044,969 319.124,031	17.802
2	643.044,969 319.124,031	3	643.056,965 319.113,036	16.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.056,965 319.113,036	4	643.067,576 319.123,806	15.119
4	643.067,576 319.123,806	5	643.084,854 319.142,348	25.344
5	643.084,854 319.142,348	6	643.093,25 319.151,114	12.138
6	643.093,25 319.151,114	7	643.093,486 319.151,33	0.32
7	643.093,486 319.151,33	8	643.067,614 319.175,017	35.078
8	643.067,614 319.175,017	9	643.051,542 319.157,622	23.683
9	643.051,542 319.157,622	1	643.031,994 319.136,219	28.986

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.887	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

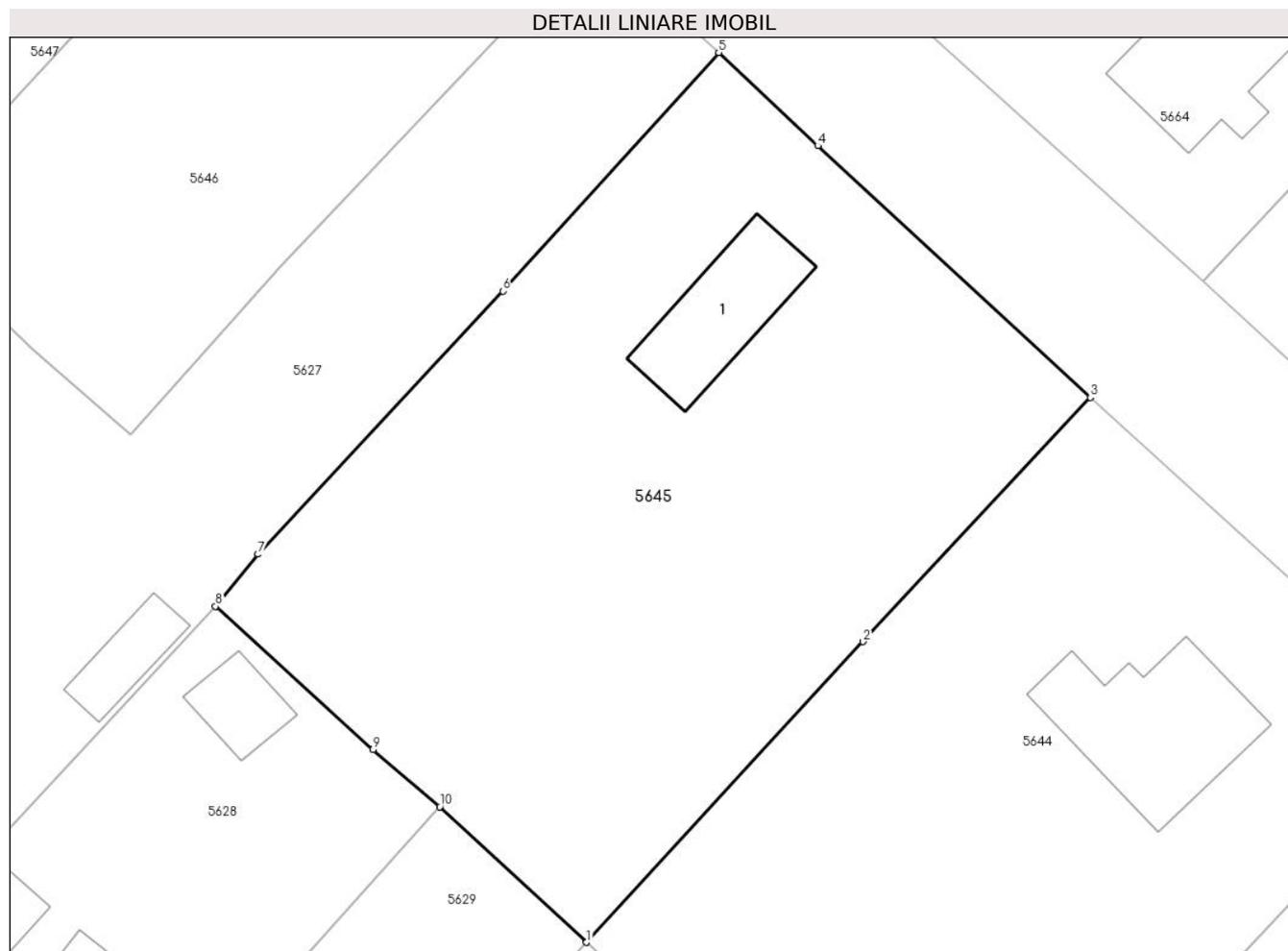
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.887	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	14	7	-	
2	arabil	DA	1.487	14	8,9	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,994 319.136,219	2	643.051,542 319.157,622	28.986
2	643.051,542 319.157,622	3	643.067,614 319.175,017	23.683
3	643.067,614 319.175,017	4	643.048,357 319.192,935	26.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.048,357 319.192,935	5	643.041,34 319.199,574	9.66
5	643.041,34 319.199,574	6	643.026,113 319.182,574	22.822
6	643.026,113 319.182,574	7	643.008,779 319.163,855	25.512
7	643.008,779 319.163,855	8	643.005,772 319.160,145	4.776
8	643.005,772 319.160,145	9	643.016,897 319.149,928	15.105
9	643.016,897 319.149,928	10	643.021,633 319.145,878	6.232
10	643.021,633 319.145,878	1	643.031,994 319.136,219	14.165

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.260 Masurata: 1.061	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82673, din 30/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIPURICI CRISTINA, LIPSA CNP 2) VÎJA ALEXANDRU, LIPSA CNP 3) ZAHARIA DOBRITA, LIPSA CNP	A1

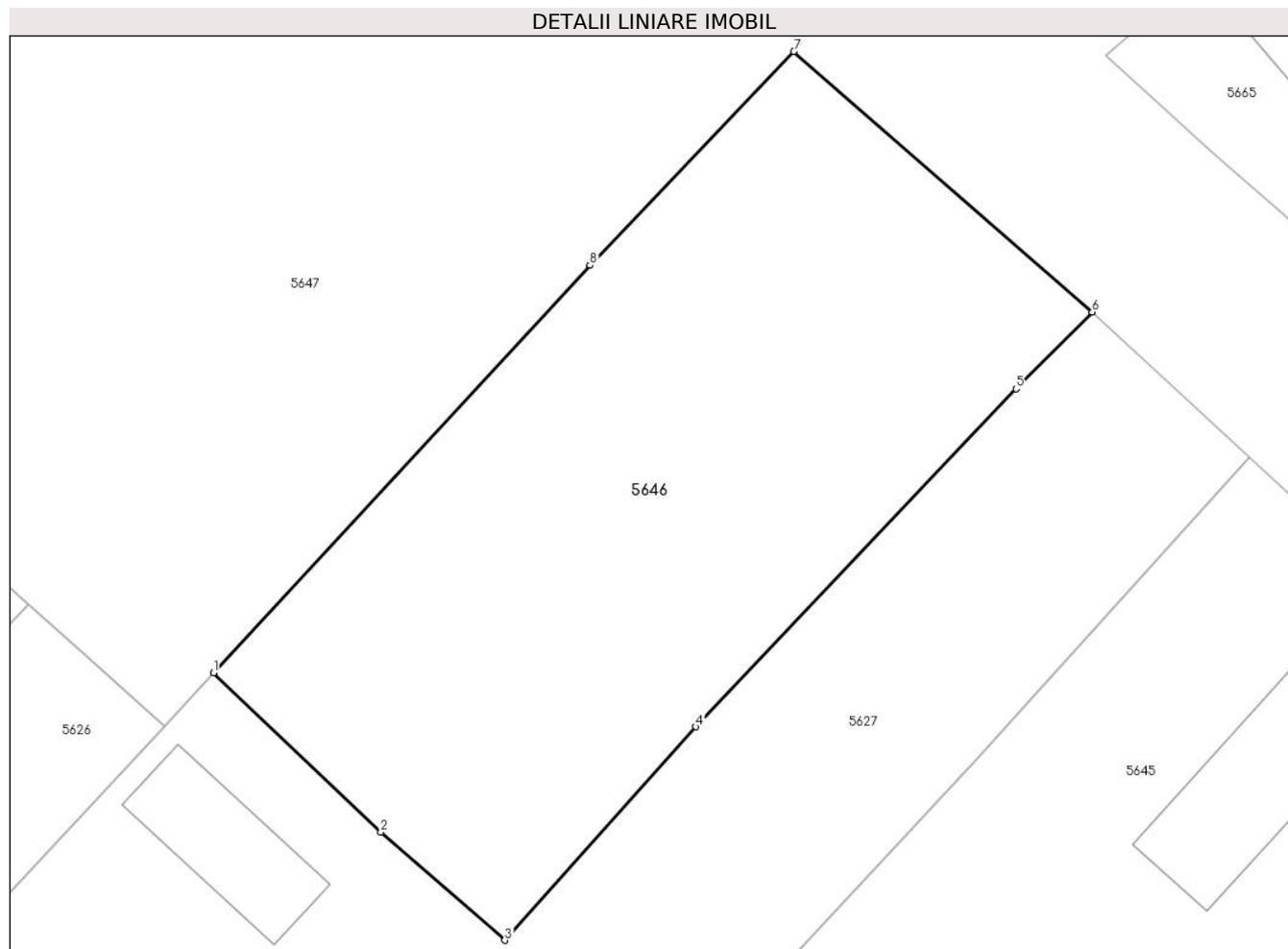
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.260 Masurata: 1.061	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.061	14	4, 5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.983,464 319.187,423	2	642.992,808 319.178,451	12.954
2	642.992,808 319.178,451	3	642.999,741 319.172,357	9.231
3	642.999,741 319.172,357	4	643.010,414 319.184,387	16.082
4	643.010,414 319.184,387	5	643.028,299 319.203,428	26.123
5	643.028,299 319.203,428	6	643.032,565 319.207,745	6.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.032,565 319.207,745	7	643.015,885 319.222,428	22.222
7	643.015,885 319.222,428	8	643.004,494 319.210,386	16.576
8	643.004,494 319.210,386	1	642.983,464 319.187,423	31.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:249  
Nr. cadastral vechi:316

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21619	Din acte: 2.320 Masurata: 2.208	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit; sup. de 2153,21 mp din mas.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21619-C1	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21619-C2	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13864 / 20/03/2017</b>	
Act Administrativ nr. 35, din 02/12/2013 emis de PRIMARIA COM. VALEA ARGOVEI;	
B3 se radiaza inscrierea de sub B2	A1, A1.1, A1.2
<b>46870 / 12/09/2017</b>	
Act Notarial nr. 54, din 07/09/2017 emis de NP Florea Irene Emanuela;	
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PETRE TRAIAN ALEXANDRU	A1, A1.1, A1.2
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PETRE FLORIAN	A1, A1.1, A1.2
B8 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) PETRE MIRCEA ION	A1, A1.1, A1.2
<b>85008 / 02/11/2023</b>	
Act Notarial nr. 1324, din 02/11/2023 emis de Florea Irene Emanuela;	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32, cota initiala 23/32 1) PETRE MIRCEA ION	A1, A1.1, A1.2

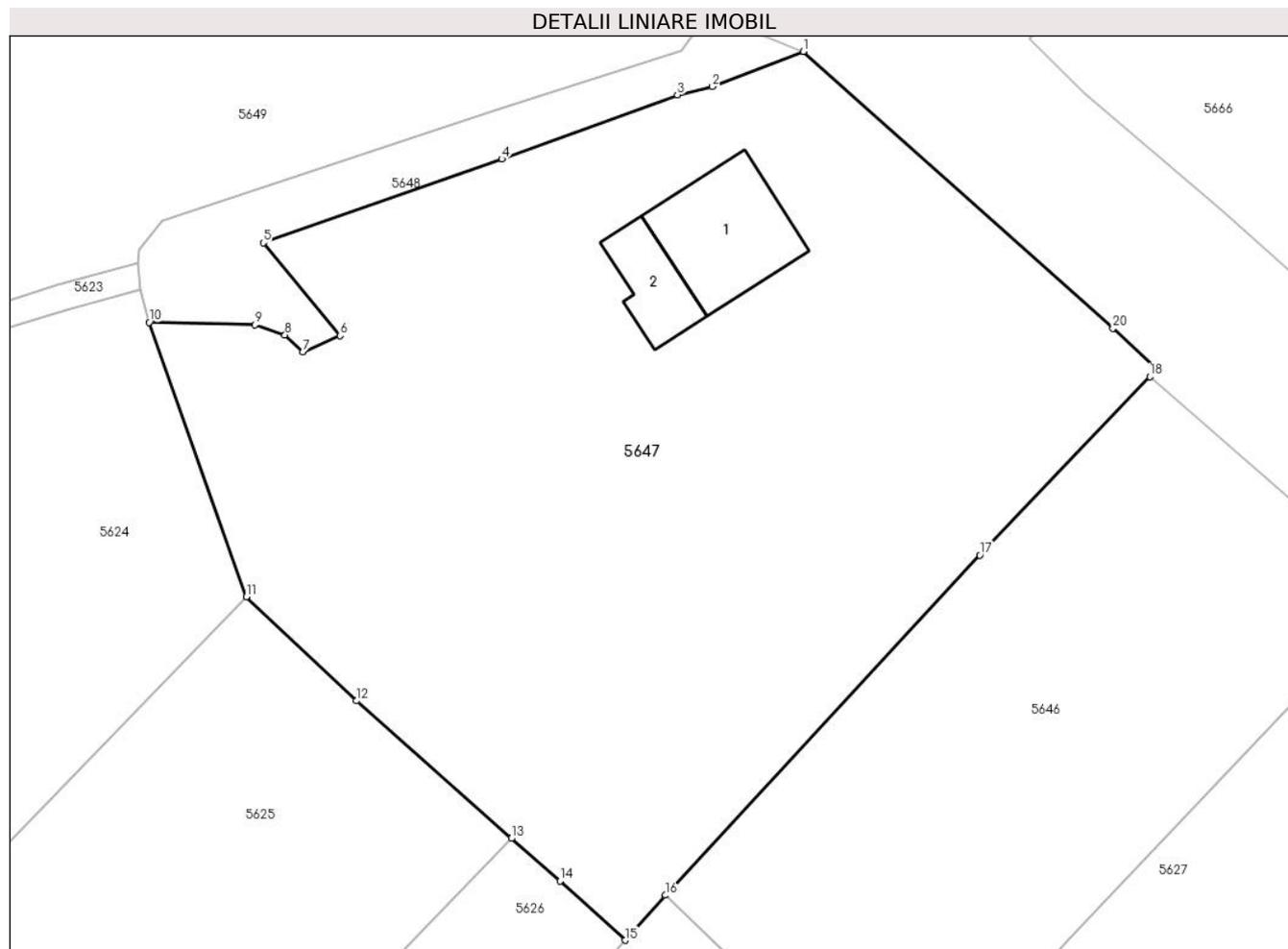
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21619	Din acte: 2.320 Masurata: 2.208	sup. de 2153,21 mp din mas.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	14	1,2,3	-	
2	arabil	DA	1.208	14	1,2,3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21619-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21619-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.992,691 319.244,378	2	642.986,603 319.242,005	6.534
2	642.986,603 319.242,005	3	642.984,255 319.241,454	2.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.984,255 319.241,454	4	642.972,489 319.237,117	12.54
4	642.972,489 319.237,117	5	642.956,528 319.231,467	16.932
5	642.956,528 319.231,467	6	642.961,679 319.225,191	8.119
6	642.961,679 319.225,191	7	642.959,189 319.224,11	2.715
7	642.959,189 319.224,11	8	642.957,982 319.225,24	1.653
8	642.957,982 319.225,24	9	642.955,968 319.225,925	2.127
9	642.955,968 319.225,925	10	642.948,898 319.226,088	7.072
10	642.948,898 319.226,088	11	642.955,398 319.207,554	19.641
11	642.955,398 319.207,554	12	642.962,758 319.200,545	10.163
12	642.962,758 319.200,545	13	642.973,138 319.191,253	13.931
13	642.973,138 319.191,253	14	642.976,398 319.188,378	4.347
14	642.976,398 319.188,378	15	642.980,759 319.184,378	5.918
15	642.980,759 319.184,378	16	642.983,464 319.187,423	4.073
16	642.983,464 319.187,423	17	643.004,494 319.210,386	31.138
17	643.004,494 319.210,386	18	643.015,885 319.222,428	16.576
18	643.015,885 319.222,428	19	643.016,337 319.222,932	0.677
19	643.016,337 319.222,932	20	643.013,41 319.225,688	4.02
20	643.013,41 319.225,688	1	642.992,691 319.244,378	27.903

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		200	Sector cadastral:69 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

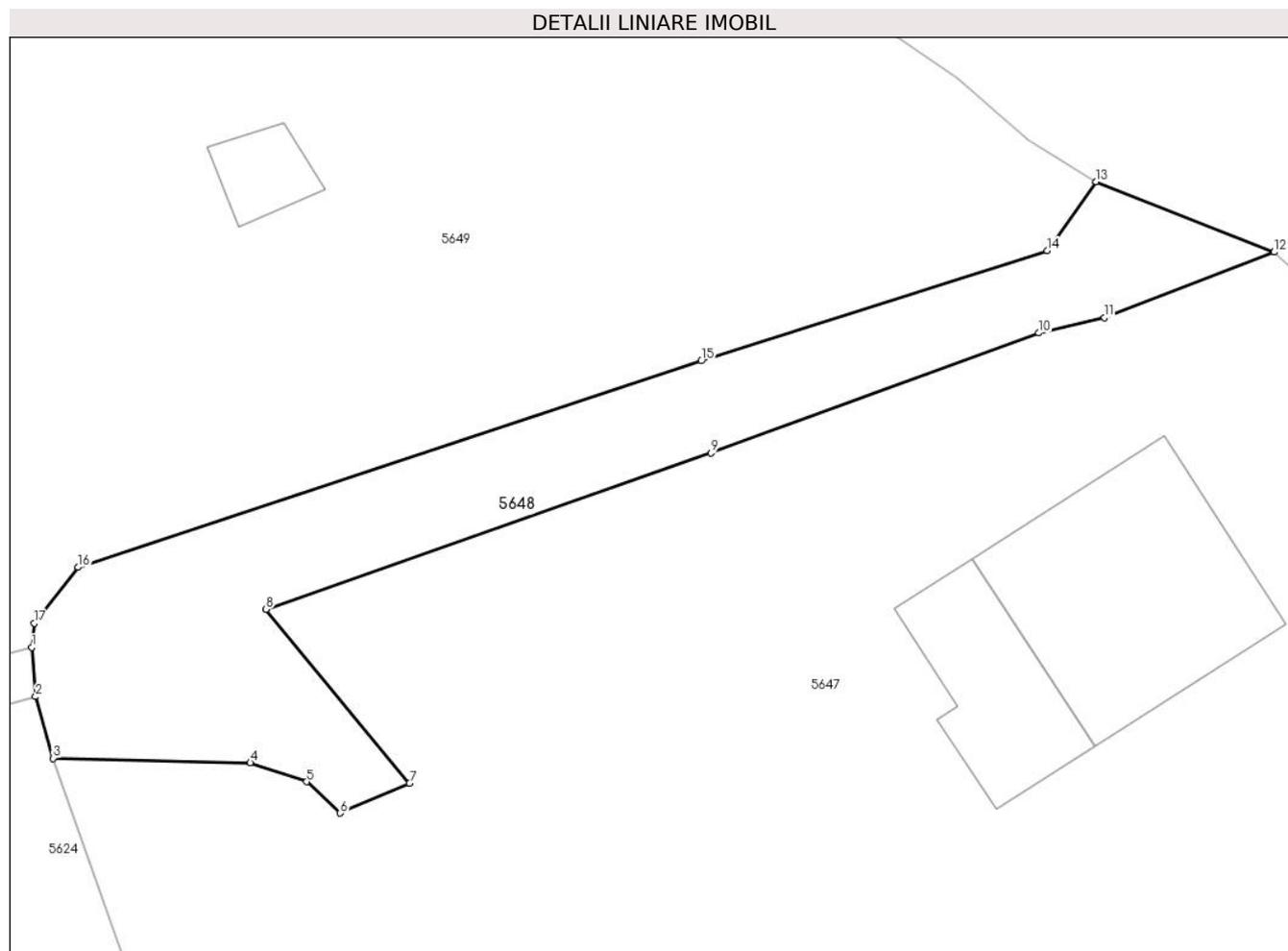
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	14	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.948,127 319.230,094	2	642.948,263 319.228,316	1.783
2	642.948,263 319.228,316	3	642.948,898 319.226,088	2.317
3	642.948,898 319.226,088	4	642.955,968 319.225,925	7.072
4	642.955,968 319.225,925	5	642.957,982 319.225,24	2.127
5	642.957,982 319.225,24	6	642.959,189 319.224,11	1.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	642.959,189 319.224,11	7	642.961,679 319.225,191	2.715
7	642.961,679 319.225,191	8	642.956,528 319.231,467	8.119
8	642.956,528 319.231,467	9	642.972,489 319.237,117	16.932
9	642.972,489 319.237,117	10	642.984,255 319.241,454	12.54
10	642.984,255 319.241,454	11	642.986,603 319.242,005	2.412
11	642.986,603 319.242,005	12	642.992,691 319.244,378	6.534
12	642.992,691 319.244,378	13	642.986,31 319.246,922	6.869
13	642.986,31 319.246,922	14	642.984,561 319.244,432	3.043
14	642.984,561 319.244,432	15	642.972,147 319.240,449	13.037
15	642.972,147 319.240,449	16	642.949,788 319.232,988	23.571
16	642.949,788 319.232,988	17	642.948,218 319.230,968	2.558
17	642.948,218 319.230,968	1	642.948,127 319.230,094	0.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:86

Nr. cadastral vechi:145

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20562	Din acte: 3.822 Masurata: 3.748	Sector cadastral:69 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	20562-C2	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; bazin apa
A1.5	20562-C5	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; camin vane
A1.6	20562-C6	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; magazie
A1.7	20562-C7	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:406 mp; sediu P+1
A1.8	20562-C8	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:318 mp; magazie
A1.9	20562-C9	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; sopron
A1.10	20562-C10	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; cabina poarta
A1.11		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>755 / 07/07/2004</b>		
Act Administrativ nr. seria M07 nr. 2976, din 19/02/2004 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.N.I.F. S.A. -SUC. CALARASI, CIF:999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)	A1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Se notează radierea construcțiilor C1, C3, C4	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.N.I.F. S.A. -SUC. CALARASI, CIF:999999999999	A1.11

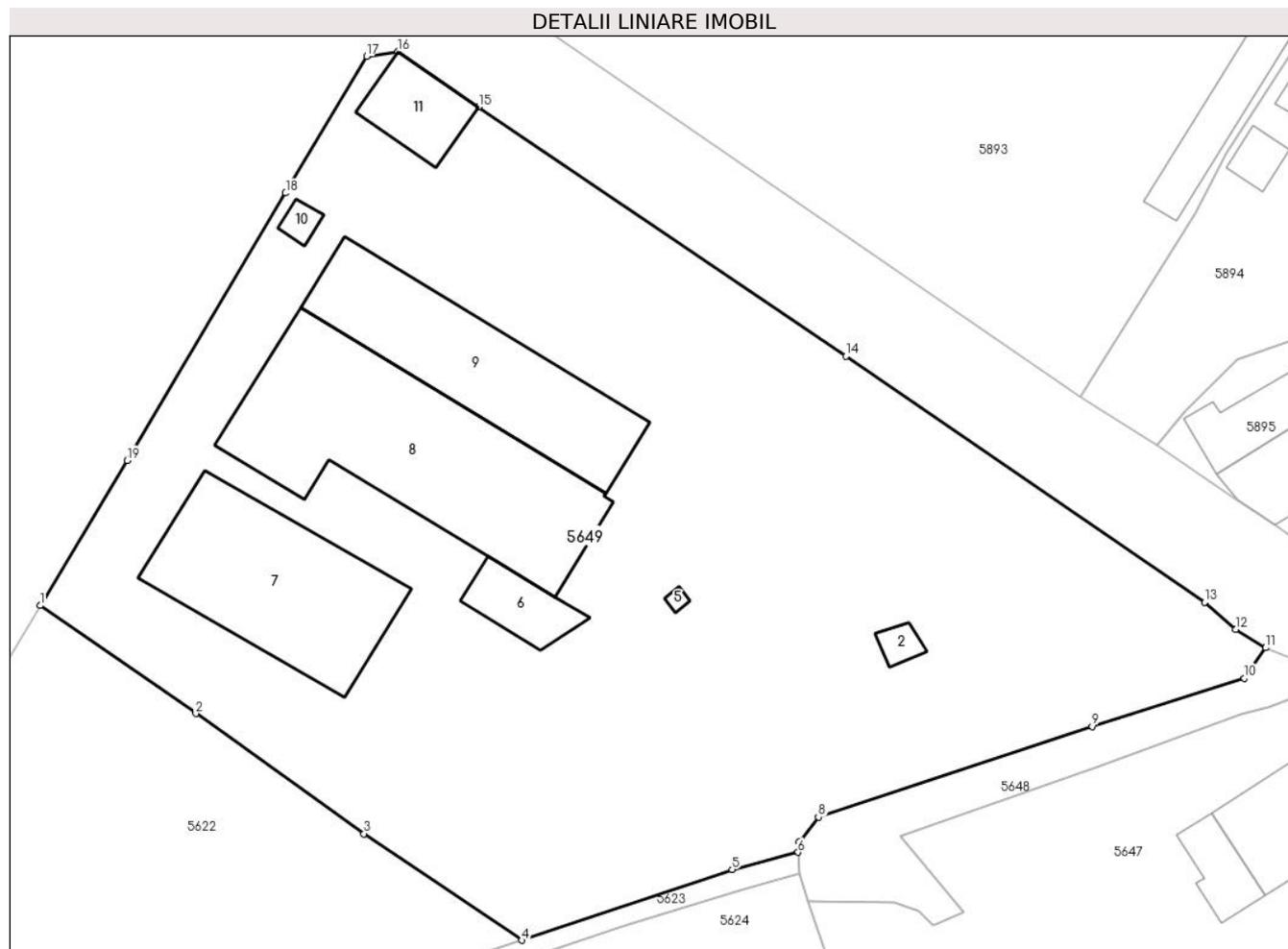
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20562	Din acte: 3.822 Masurata: 3.748	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.748	14	59	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	20562-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; bazin apa
A1.5	20562-C5	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; camin vane
A1.6	20562-C6	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; magazine
A1.7	20562-C7	construcții administrative si social culturale	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:406 mp; sediu P+1
A1.8	20562-C8	construcții anexa	318	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:318 mp; magazine
A1.9	20562-C9	construcții anexa	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; sopron
A1.10	20562-C10	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; cabina poarta
A1.11		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.886,247 319.250,404	2	642.898,952 319.241,504	15.512
2	642.898,952 319.241,504	3	642.912,691 319.231,612	16.93
3	642.912,691 319.231,612	4	642.925,57 319.222,843	15.581
4	642.925,57 319.222,843	5	642.942,746 319.228,658	18.134
5	642.942,746 319.228,658	6	642.948,127 319.230,094	5.569
6	642.948,127 319.230,094	7	642.948,218 319.230,968	0.879
7	642.948,218 319.230,968	8	642.949,788 319.232,988	2.558
8	642.949,788 319.232,988	9	642.972,147 319.240,449	23.571
9	642.972,147 319.240,449	10	642.984,561 319.244,432	13.037
10	642.984,561 319.244,432	11	642.986,31 319.246,922	3.043
11	642.986,31 319.246,922	12	642.983,849 319.248,437	2.89
12	642.983,849 319.248,437	13	642.981,335 319.250,662	3.357
13	642.981,335 319.250,662	14	642.952,024 319.270,936	35.639
14	642.952,024 319.270,936	15	642.922,032 319.291,45	36.337
15	642.922,032 319.291,45	16	642.915,454 319.296,025	8.013
16	642.915,454 319.296,025	17	642.912,9 319.295,637	2.583
17	642.912,9 319.295,637	18	642.906,282 319.284,371	13.066
18	642.906,282 319.284,371	19	642.893,339 319.262,357	25.537
19	642.893,339 319.262,357	1	642.886,247 319.250,404	13.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.790 Masurata: 2.927	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C5-ANEXA
A1.6		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C6-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81028, din 28/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA CRISTOFIL, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA CRISTOFIL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

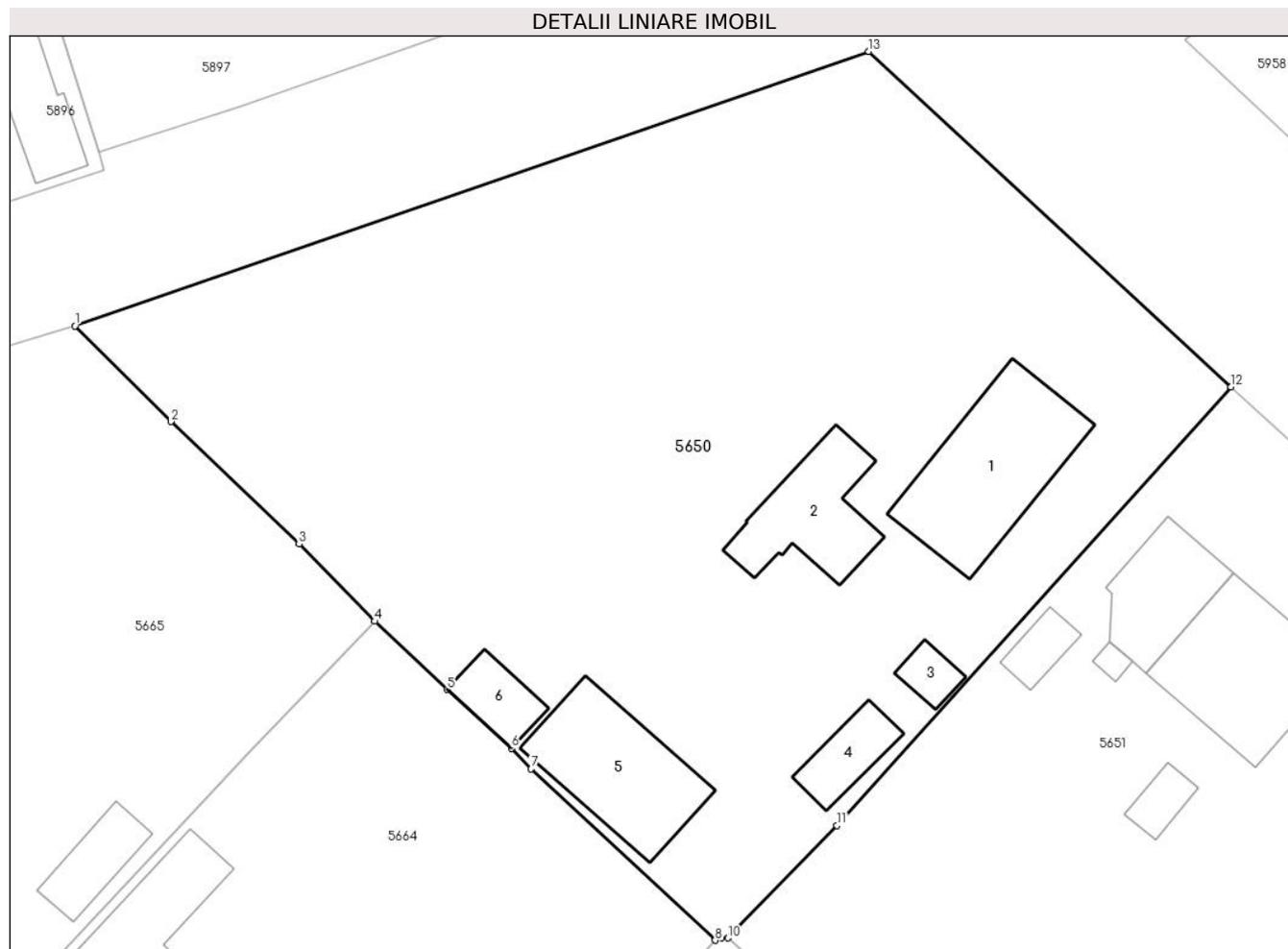
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.790 Masurata: 2.927	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	3	-	
2	vie	DA	800	13	2	-	
3	arabil	DA	1.127	13	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4-ANEXA
A1.5		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C5-ANEXA
A1.6		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C6-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.063,304 319.267,69	2	643.070,451 319.260,528	10.118
2	643.070,451 319.260,528	3	643.079,958 319.251,349	13.215
3	643.079,958 319.251,349	4	643.085,587 319.245,561	8.074
4	643.085,587 319.245,561	5	643.090,944 319.240,462	7.396
5	643.090,944 319.240,462	6	643.095,761 319.236,042	6.538
6	643.095,761 319.236,042	7	643.097,208 319.234,501	2.114
7	643.097,208 319.234,501	8	643.110,889 319.221,656	18.766
8	643.110,889 319.221,656	9	643.111,344 319.221,851	0.495
9	643.111,344 319.221,851	10	643.111,846 319.221,836	0.502
10	643.111,846 319.221,836	11	643.119,946 319.230,255	11.683
11	643.119,946 319.230,255	12	643.149,213 319.263,133	44.017
12	643.149,213 319.263,133	13	643.122,302 319.288,267	36.823
13	643.122,302 319.288,267	1	643.063,304 319.267,69	62.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.898	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

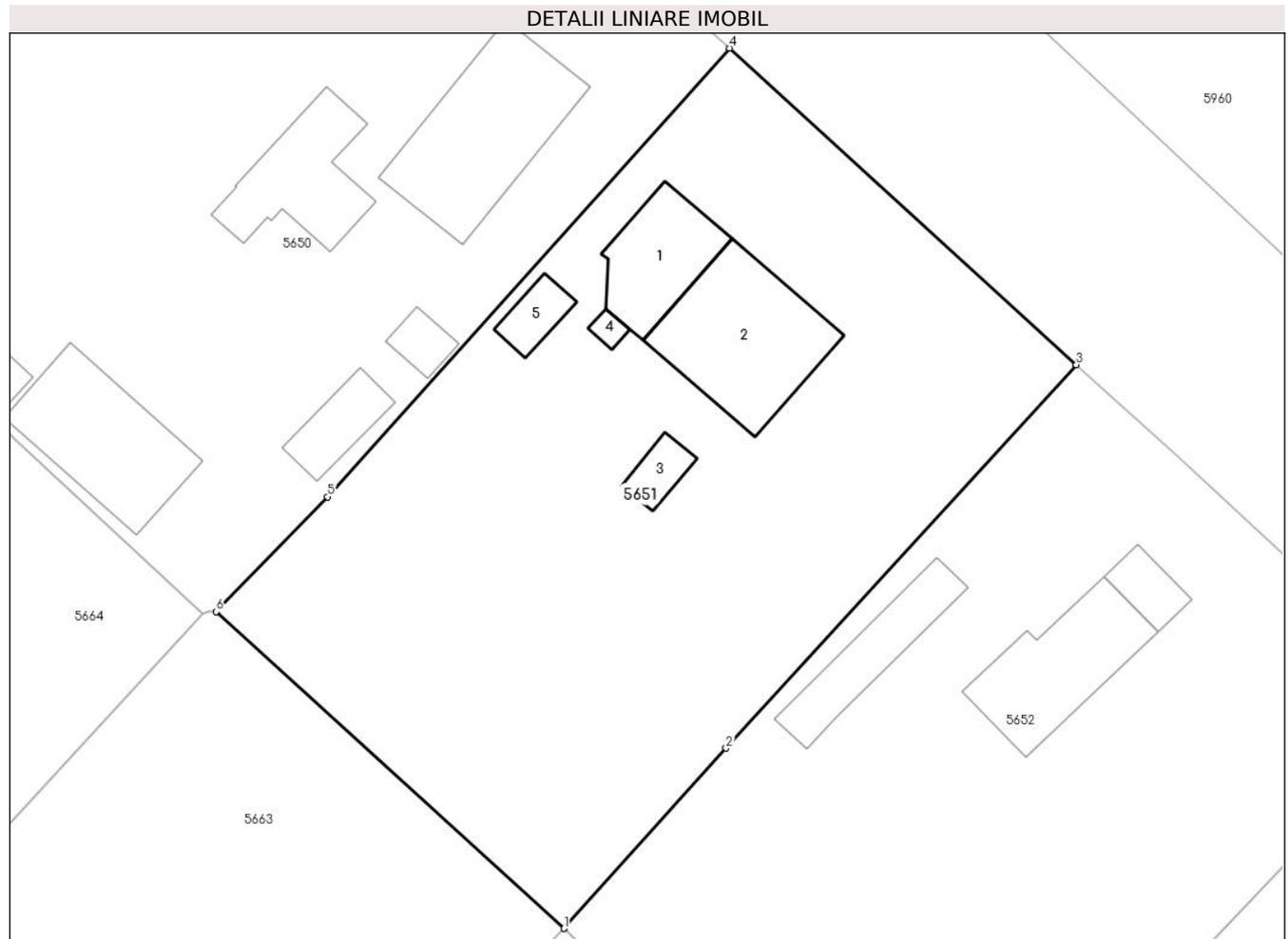
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	4, 5, 6	-	
2	arabil	DA	898	13	4, 5, 6	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C4-ANEXA
A1.5		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C5-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.137,17 319.198,61	2	643.148,952 319.211,825	17.705
2	643.148,952 319.211,825	3	643.174,437 319.239,931	37.94
3	643.174,437 319.239,931	4	643.149,213 319.263,133	34.272
4	643.149,213 319.263,133	5	643.119,946 319.230,255	44.017
5	643.119,946 319.230,255	6	643.111,846 319.221,836	11.683
6	643.111,846 319.221,836	1	643.137,17 319.198,61	34.362

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22940	Din acte: 1.970 Masurata: 1.983	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22940-C1	Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta in regim P, edificata in anul 1962.
A1.2	22940-C2	Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa-garaj in regim P, edificata in anul 1962.
A1.3	22940-C3	Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1962.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44165 / 29/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 1230, din 29/08/2017 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU GHEORGHE</b> , sot 2) <b>DINU GENICA</b> , sotie	A1, A1.1, A1.2, A1.3

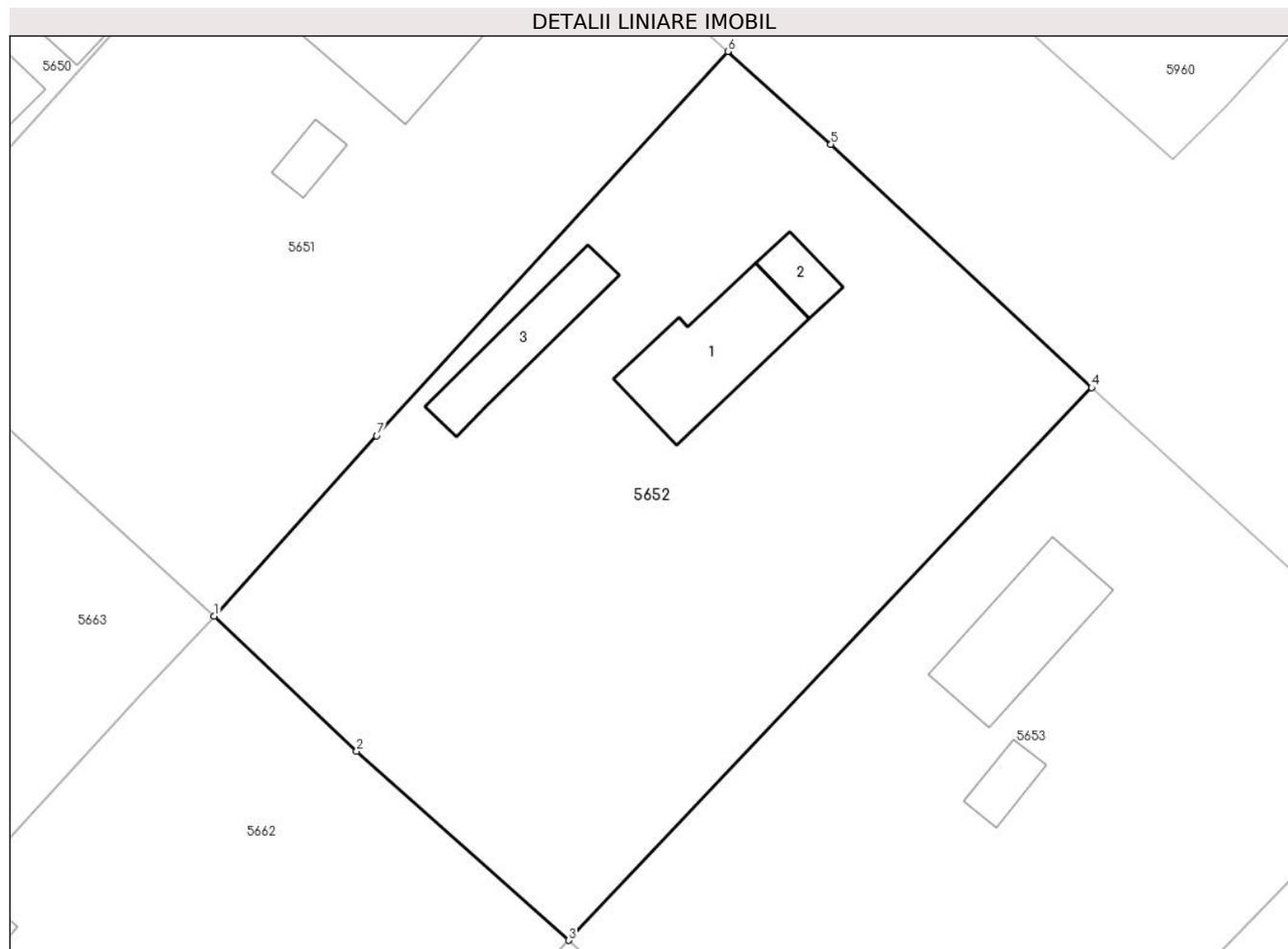
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>44165 / 29/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 1230, din 29/08/2017 emis de Carauleanu Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU IOSIF</b>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINU IOSIF</b> 2) <b>DINU ELISABETA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conf art 2386, alin 4 Cod civil 1) <b>DINU IOSIF</b> 2) <b>DINU ELISABETA</b>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22940	Din acte: 1.970 Masurata: 1.983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	782	13	9	-	
2	arabil	DA	598	13	7	-	
3	vie	DA	603	13	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22940-C1	construcții de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta in regim P, edificata in anul 1962.
A1.2	22940-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa-garaj in regim P, edificata in anul 1962.
A1.3	22940-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1962.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.137,17 319.198,61	2	643.147,501 319.188,732	14.294
2	643.147,501 319.188,732	3	643.162,903 319.174,905	20.698
3	643.162,903 319.174,905	4	643.200,831 319.215,336	55.436
4	643.200,831 319.215,336	5	643.181,917 319.233,124	25.964
5	643.181,917 319.233,124	6	643.174,437 319.239,931	10.114
6	643.174,437 319.239,931	7	643.148,952 319.211,825	37.94
7	643.148,952 319.211,825	1	643.137,17 319.198,61	17.705

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.970 Masurata: 1.940	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82498, din 06/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ZAMFIRA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ZAMFIRA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

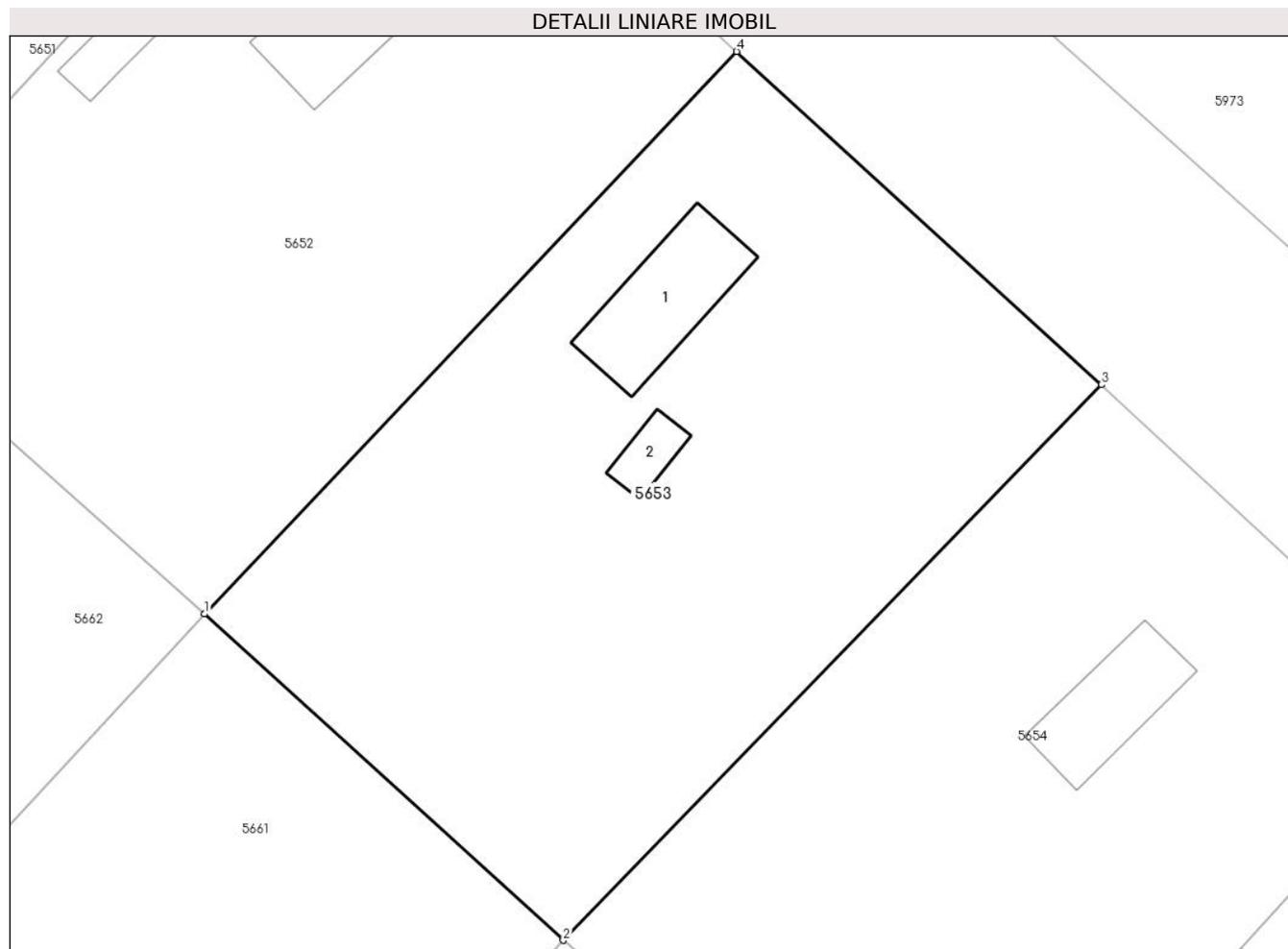
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.970 Masurata: 1.940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	12	-	
2	vie	DA	400	13	11	-	
3	arabil	DA	540	13	10	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.162,903 319.174,905	2	643.188,465 319.151,453	34.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.188,465 319.151,453	3	643.226,821 319.191,384	55.368
3	643.226,821 319.191,384	4	643.200,831 319.215,336	35.344
4	643.200,831 319.215,336	1	643.162,903 319.174,905	55.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23166	Din acte: 2.000 Masurata: 1.934	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23166-C1	Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita defasurata:64 mp; Locuinta in regim P, edificata in anul 1945

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24153 / 16/05/2019</b>		
Act Notarial nr. 1557, din 10/05/2019 emis de LUPSA LUCIAN SIMION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MARINCU SORIN ALEXANDRU	A1, A1.1
<b>70063 / 09/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 139, din 08/12/2022 emis de LUPSA LUCIAN SIMION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARINCU RALUCA MARIA	A1, A1.1

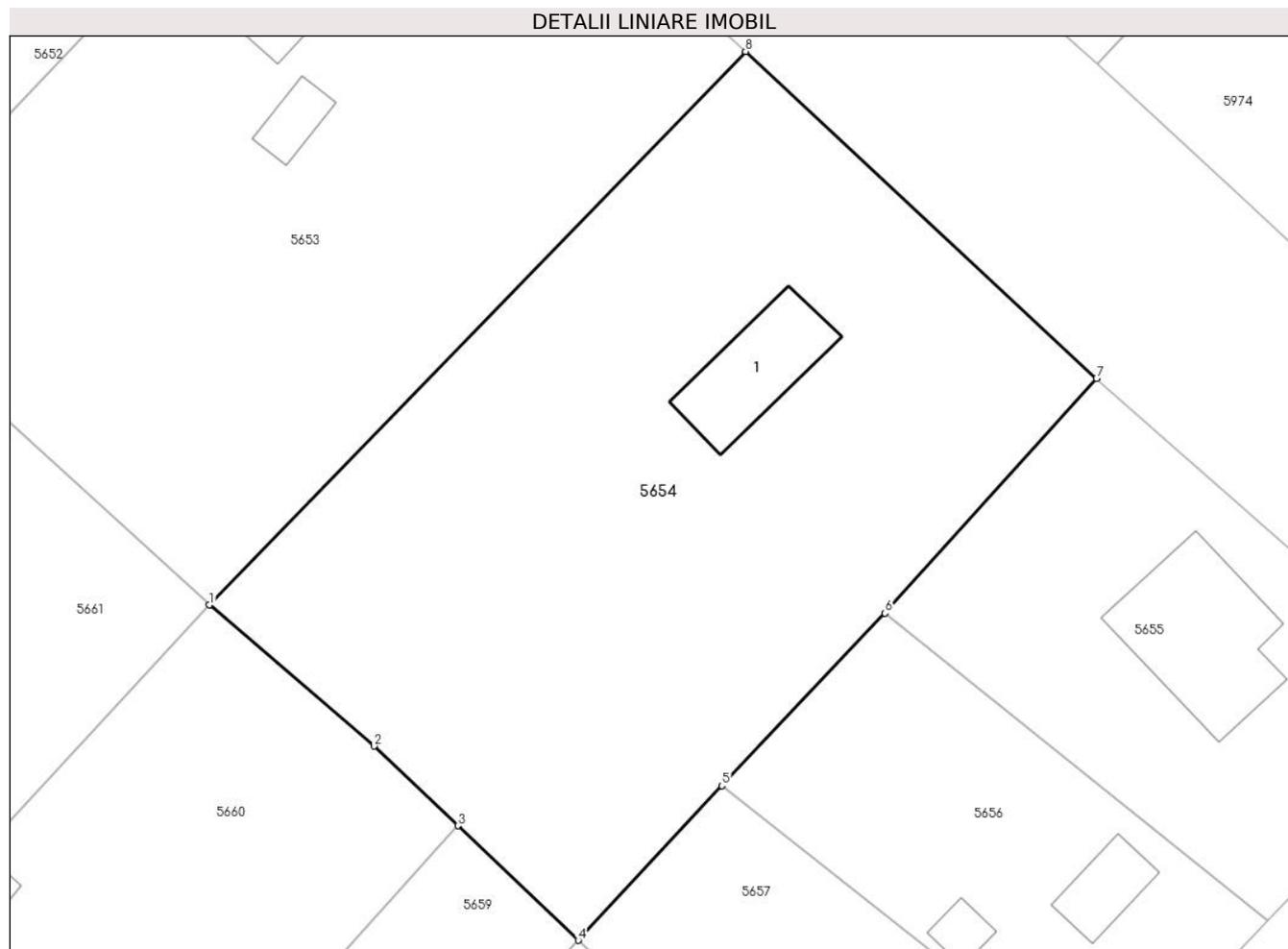
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23166	Din acte: 2.000 Masurata: 1.934	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	965	13	15	-	
2	vie	DA	485	13	14	-	
3	arabil	DA	484	13	13	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23166-C1	construcții de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta in regim P, edificata in anul 1945

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.188,465 319.151,453	2	643.200,255 319.141,272	15.577

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.200,255 319.141,272	3	643.206,233 319.135,535	8.286
3	643.206,233 319.135,535	4	643.214,847 319.127,27	11.938
4	643.214,847 319.127,27	5	643.225,134 319.138,424	15.173
5	643.225,134 319.138,424	6	643.236,801 319.150,872	17.061
6	643.236,801 319.150,872	7	643.251,92 319.167,796	22.694
7	643.251,92 319.167,796	8	643.226,821 319.191,384	34.443
8	643.226,821 319.191,384	1	643.188,465 319.151,453	55.368

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

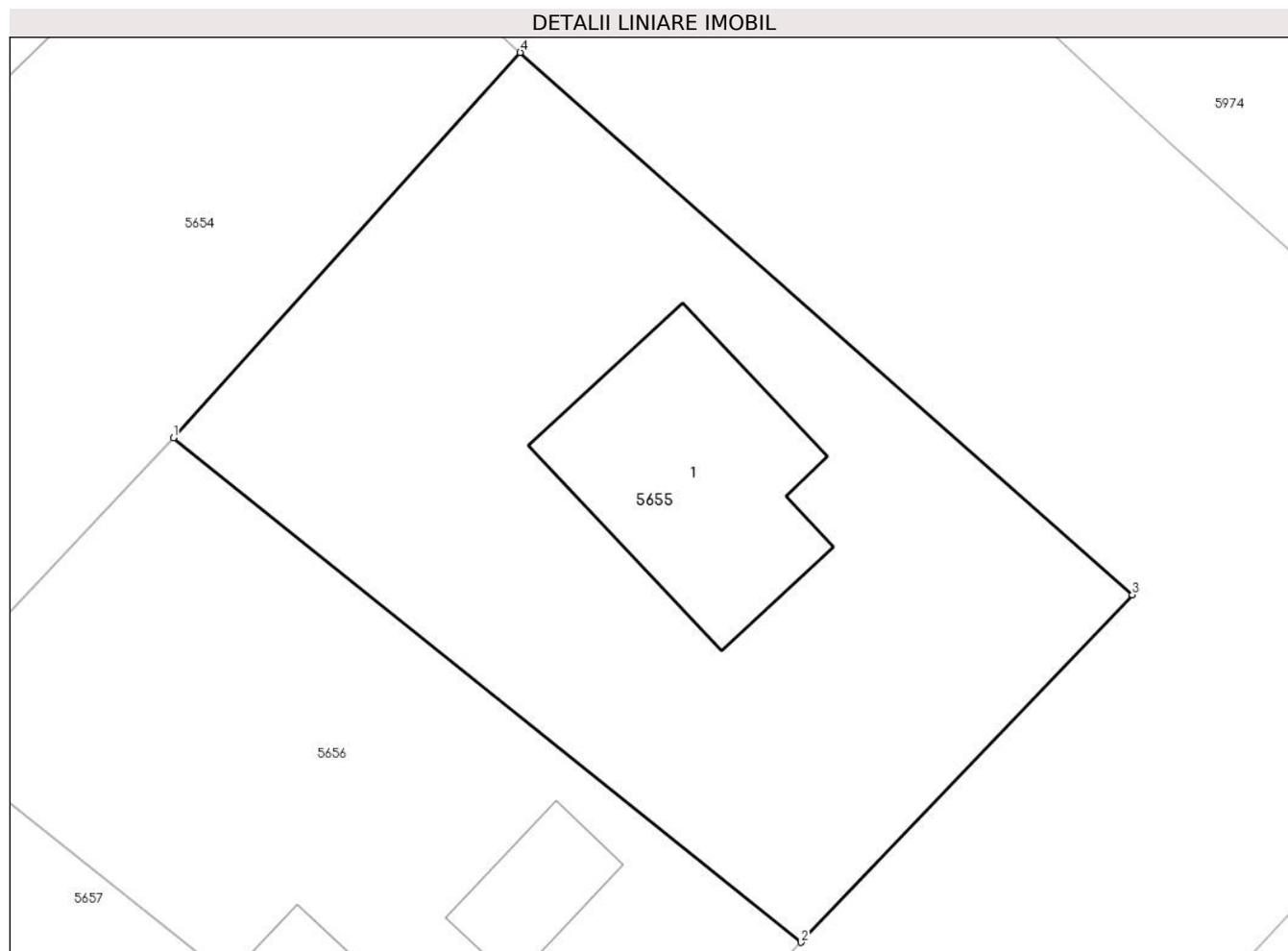
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	775	13	16	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1-LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.236,801 319.150,872	2	643.264,155 319.128,728	35.194
2	643.264,155 319.128,728	3	643.278,606 319.143,99	21.018
3	643.278,606 319.143,99	4	643.251,92 319.167,796	35.761
4	643.251,92 319.167,796	1	643.236,801 319.150,872	22.694

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 13, Parcela 17, Str Florilor, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25877	Din acte: 590 Masurata: 594	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25877-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 13, Parcela 17, Str Florilor, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinta in regim P, edificata in anul1983
A1.2	25877-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 13, Parcela 17, Str Florilor, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1983

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>67053 / 28/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 1436, din 28/12/2020 emis de NP Carauleanu Cristina;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 43341/28.08.2020, precum si in cartea funciara nr. 25877, UAT Valea Argovei, in sensul ca data certificatului de mostenitor nr. 56 emis de NP Carauleanu Cristina, este 10.07.2020	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU IOAN, sot 2) NICOLESCU GABRIELA, sotie	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

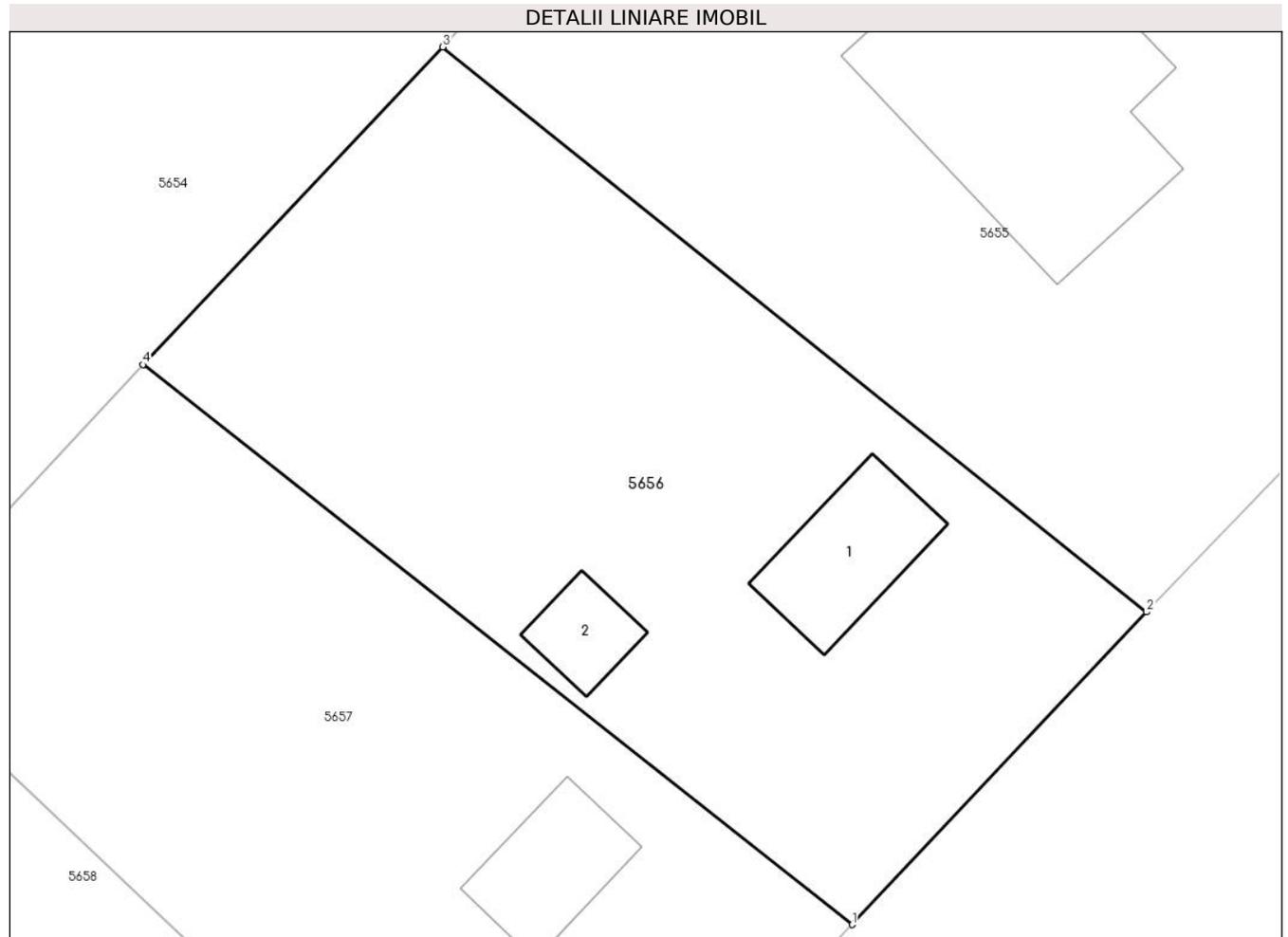
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25877	Din acte: 590 Masurata: 594	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	13	17	-	Imobil împrejmuit cu gard de lemn între punctele 30-36; cu gard din plasa de sarma între punctele 30-31-32-33-34-35-36.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25877-C1	construcții de locuințe	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Locuinta in regim P, edificata in anul1983
A1.2	25877-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1983

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.252,705 319.116,473	2	643.264,155 319.128,728	16.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.264,155 319.128,728	3	643.236,801 319.150,872	35.194
3	643.236,801 319.150,872	4	643.225,134 319.138,424	17.061
4	643.225,134 319.138,424	1	643.252,705 319.116,473	35.242

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 630 Masurata: 587	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81716, din 18/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ANICA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ANICA, LIPSA CNP	A1.1

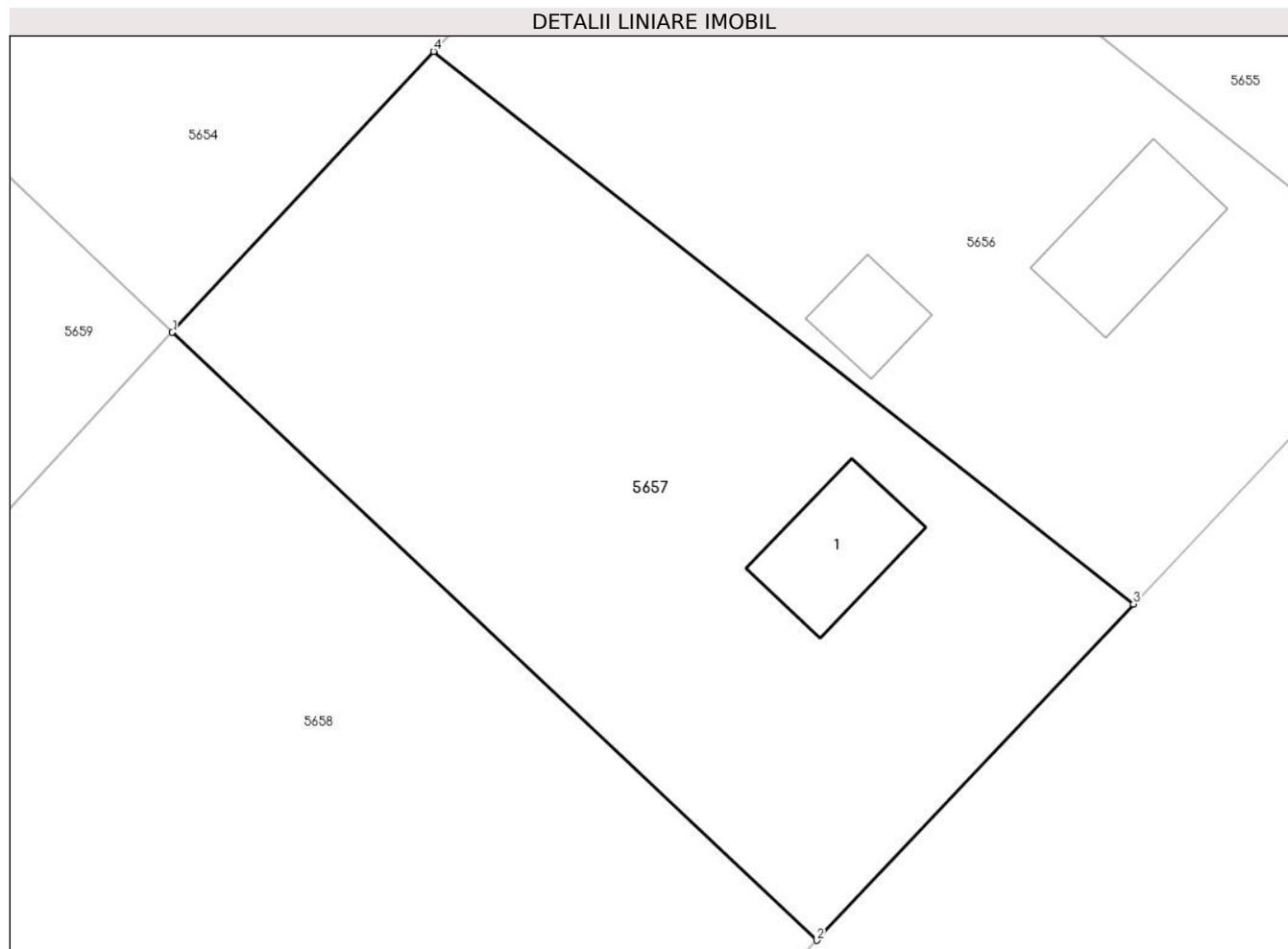
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 630 Masurata: 587	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	13	18	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.214,847 319.127,27	2	643.240,225 319.103,118	35.034
2	643.240,225 319.103,118	3	643.252,705 319.116,473	18.279
3	643.252,705 319.116,473	4	643.225,134 319.138,424	35.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.225,134 319.138,424	1	643.214,847 319.127,27	15.173

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 15, Jud. Calarasi, CV. 13, P. 38,39,40.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22423	Din acte: 1.850 Masurata: 1.856	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22423-C1	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 15, Jud. Calarasi, CV. 13, P. 38,39,40.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1960, fara certificat de performanta energetica al cladirii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34426 / 23/06/2014</b>		
Act Notarial nr. 1223, din 23/06/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ANAMARIA, necasatorita	A1, A1.1

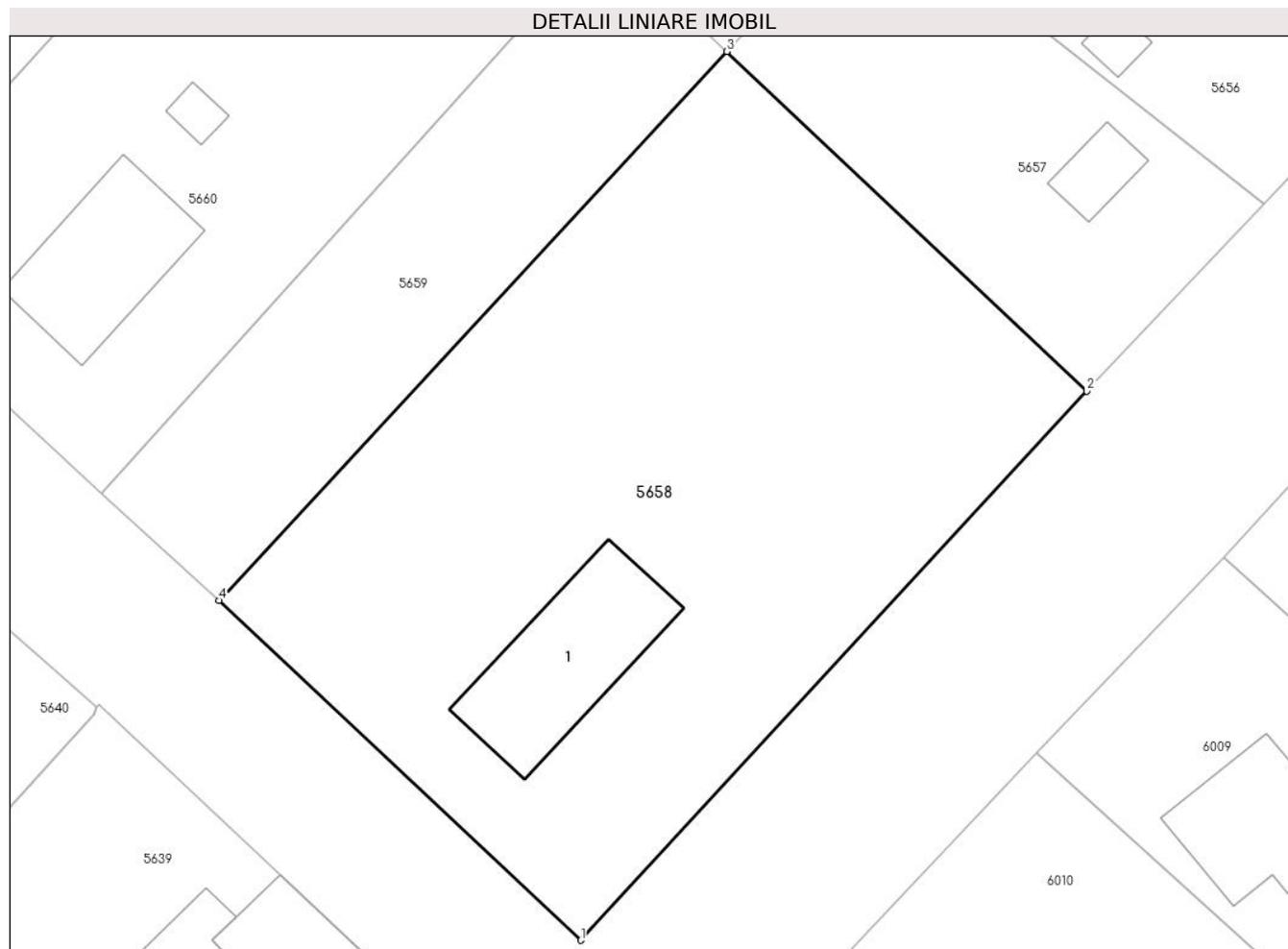
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22423	Din acte: 1.850 Masurata: 1.856	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	13	38,39,40	-	
2	vie	DA	1.131	13	38,39,40	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22423-C1	construcții de locuințe	Din acte: 147 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1960, fara certificat de performanta energetica al cladirii.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.204,535 319.064,098	2	643.240,225 319.103,118	52.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.240,225 319.103,118	3	643.214,847 319.127,27	35.034
3	643.214,847 319.127,27	4	643.179,03 319.088,24	52.974
4	643.179,03 319.088,24	1	643.204,535 319.064,098	35.119

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25942	615	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>837 / 11/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 34, din 11/01/2022 emis de Carauleanu Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25942 a imobilului cu numarul cadastral 25942 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25914 inscris in cartea funciara 25914;	A1
<b>846 / 11/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 35, din 11/01/2022 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ANAMARIA, necasatorita	A1

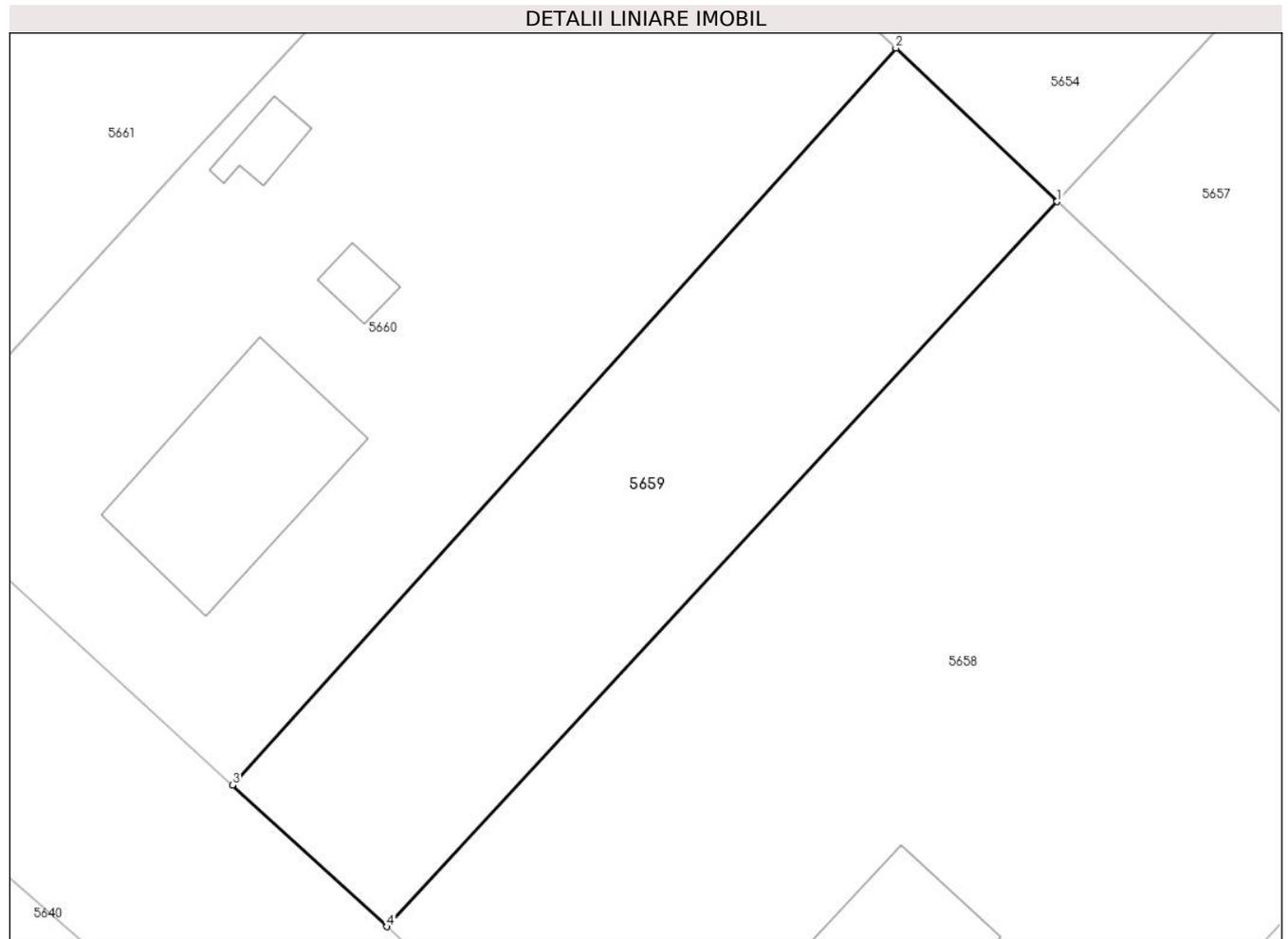
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25942	615	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	615	19	36,37	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.214,847 319.127,27	2	643.206,233 319.135,535	11.938
2	643.206,233 319.135,535	3	643.170,78 319.095,853	53.213
3	643.170,78 319.095,853	4	643.179,03 319.088,24	11.226
4	643.179,03 319.088,24	1	643.214,847 319.127,27	52.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25941	1.285	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25941-C1	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință în regim P, edificată în anul 1966.
A1.2	25941-C2	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă în regim P, edificată în anul 1966.
A1.3	25941-C3	Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă în regim P, edificată în anul 1966.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>837 / 11/01/2022</b>	
Act Notarial nr. 34, din 11/01/2022 emis de Carauleanu Cristina;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25941 a imobilului cu numarul cadastral 25941 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25914 inscris in cartea funciara 25914;
Act Administrativ nr. 82906, din 16/10/2019 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr 1652 din 20.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 1650 din 20.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRE MARGARETA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25914/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 24394 din 22/04/2021;</i>
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PETRE MARGARETA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25914/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 24394 din 22/04/2021;</i>

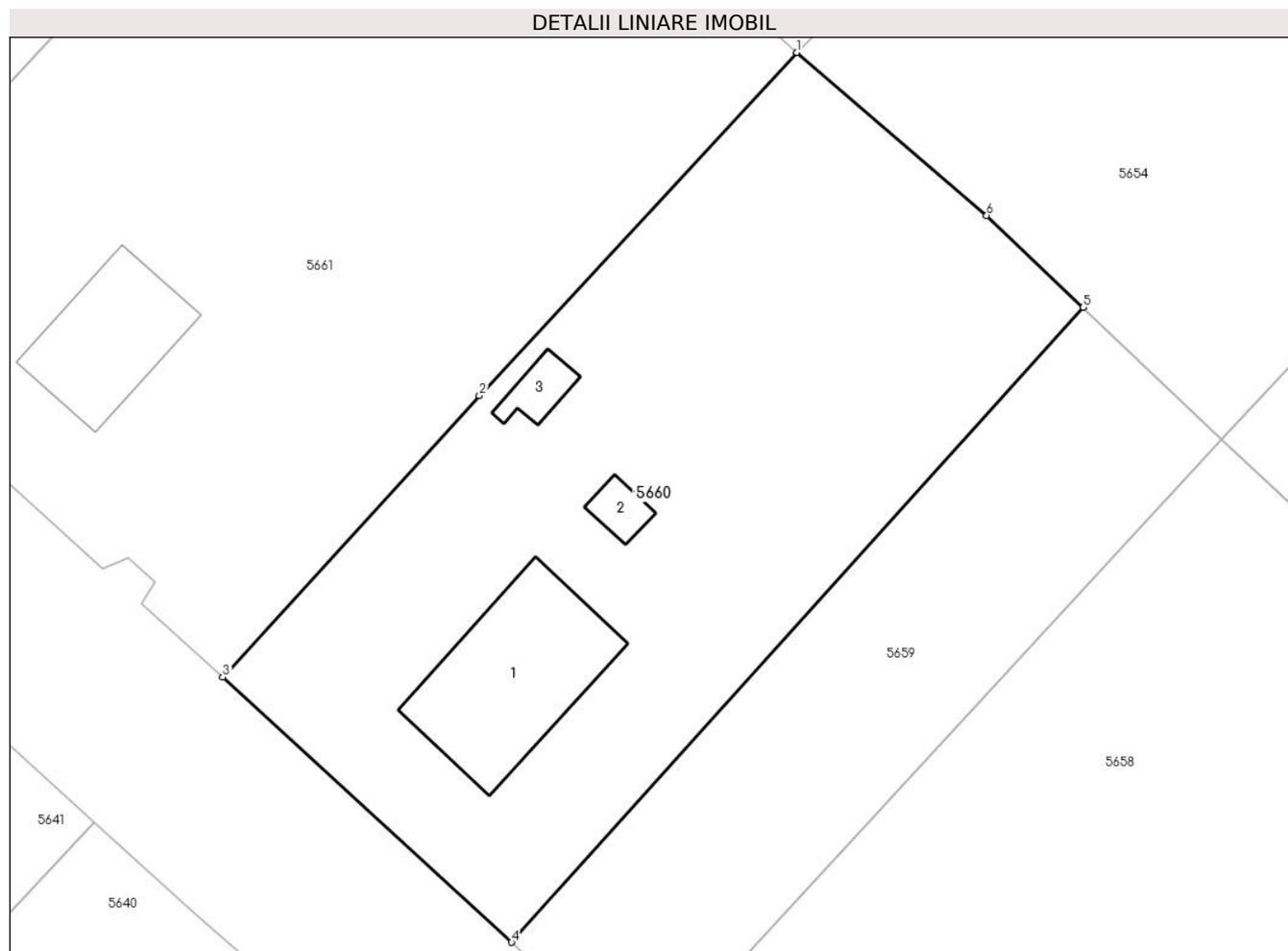
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25941	1.285	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	19	35	-	
2	arabil	DA	285	19	36,37	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25941-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuință în regim P, edificată în anul 1966.
A1.2	25941-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexă în regim P, edificată în anul 1966.
A1.3	25941-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă în regim P, edificată în anul 1966.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.188,465 319.151,453	2	643.168,782 319.130,006	29.11
2	643.168,782 319.130,006	3	643.152,86 319.112,417	23.725
3	643.152,86 319.112,417	4	643.170,78 319.095,853	24.403
4	643.170,78 319.095,853	5	643.206,233 319.135,535	53.213
5	643.206,233 319.135,535	6	643.200,255 319.141,272	8.286
6	643.200,255 319.141,272	1	643.188,465 319.151,453	15.577

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.834	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

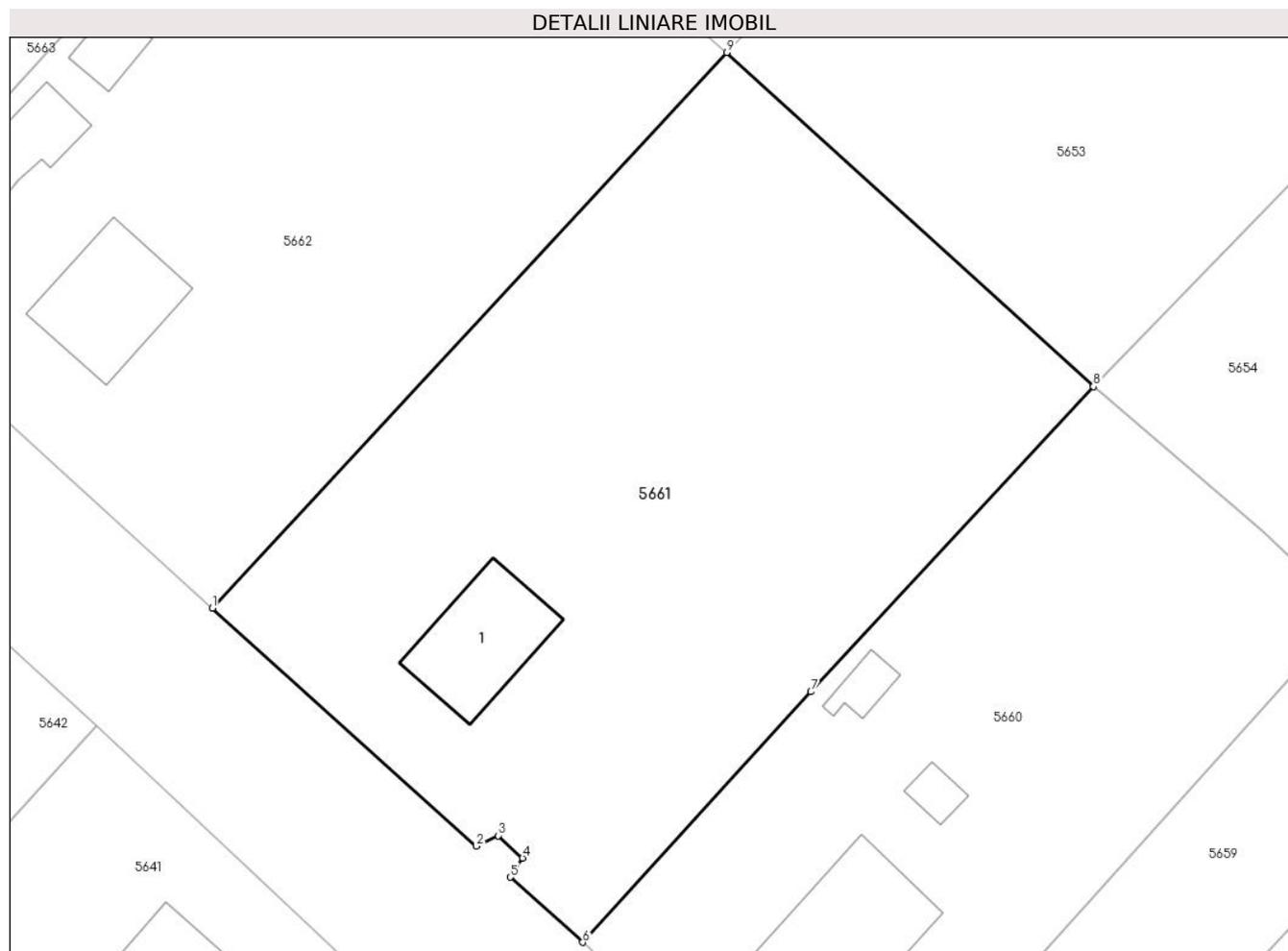
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.834	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	32, 33, 34	-	
2	curți constructii	DA	834	13	32, 33, 34	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.127,054 319.135,896	2	643.145,439 319.119,171	24.854
2	643.145,439 319.119,171	3	643.146,977 319.119,91	1.706
3	643.146,977 319.119,91	4	643.148,672 319.118,339	2.311

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.148,672 319.118,339	5	643.147,821 319.116,986	1.598
5	643.147,821 319.116,986	6	643.152,86 319.112,417	6.802
6	643.152,86 319.112,417	7	643.168,782 319.130,006	23.725
7	643.168,782 319.130,006	8	643.188,465 319.151,453	29.11
8	643.188,465 319.151,453	9	643.162,903 319.174,905	34.69
9	643.162,903 319.174,905	1	643.127,054 319.135,896	52.98

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.830 Masurata: 1.850	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82265, din 25/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 01/01/2001 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA TUDOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

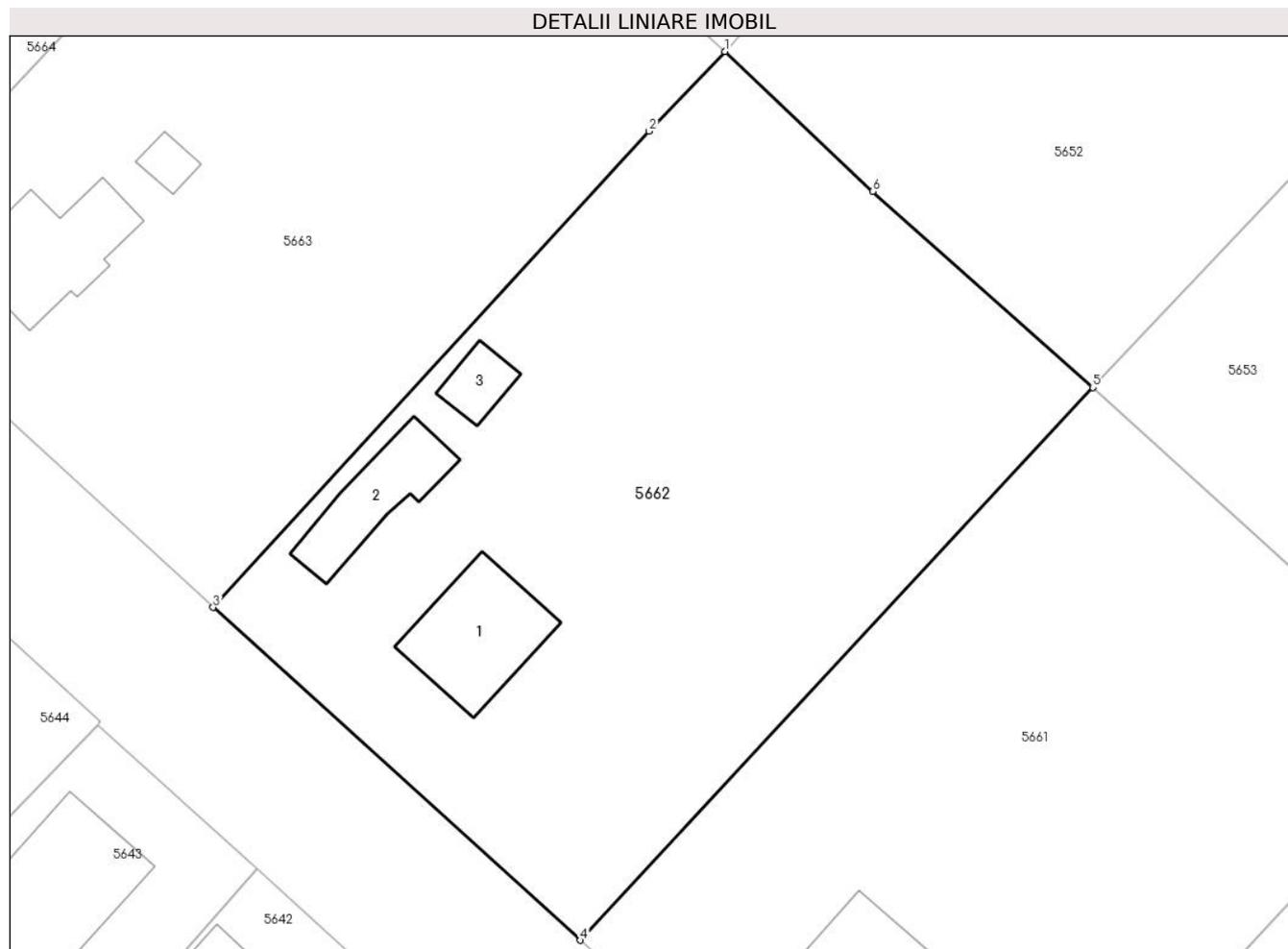
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.830 Masurata: 1.850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	13	29	-	
2	curți constructii	DA	850	13	31	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3-ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.137,17 319.198,61	2	643.131,867 319.192,984	7.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.131,867 319.192,984	3	643.101,364 319.159,379	45.384
3	643.101,364 319.159,379	4	643.127,054 319.135,896	34.806
4	643.127,054 319.135,896	5	643.162,903 319.174,905	52.98
5	643.162,903 319.174,905	6	643.147,501 319.188,732	20.698
6	643.147,501 319.188,732	1	643.137,17 319.198,61	14.294

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.840 Masurata: 1.854	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81737, din 24/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU CHIMON, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU CHIMON, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

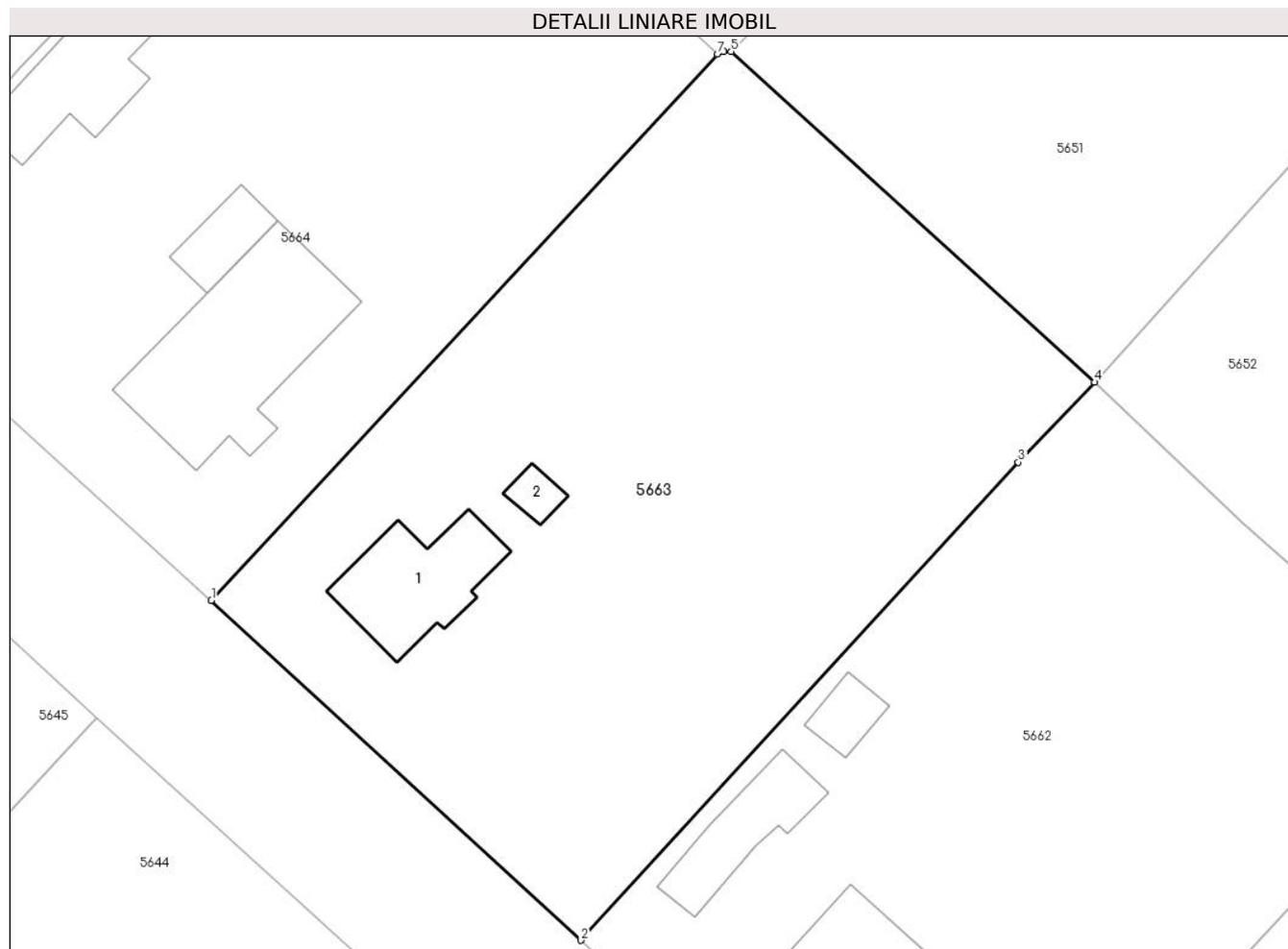
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.840 Masurata: 1.854	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	28	-	
2	vie	DA	500	13	27	-	
3	arabil	DA	354	13	26	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.075,617 319.183,279	2	643.101,364 319.159,379	35.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.101,364 319.159,379	3	643.131,867 319.192,984	45.384
3	643.131,867 319.192,984	4	643.137,17 319.198,61	7.731
4	643.137,17 319.198,61	5	643.111,846 319.221,836	34.362
5	643.111,846 319.221,836	6	643.111,344 319.221,851	0.502
6	643.111,344 319.221,851	7	643.110,889 319.221,656	0.495
7	643.110,889 319.221,656	1	643.075,617 319.183,279	52.124

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.837	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

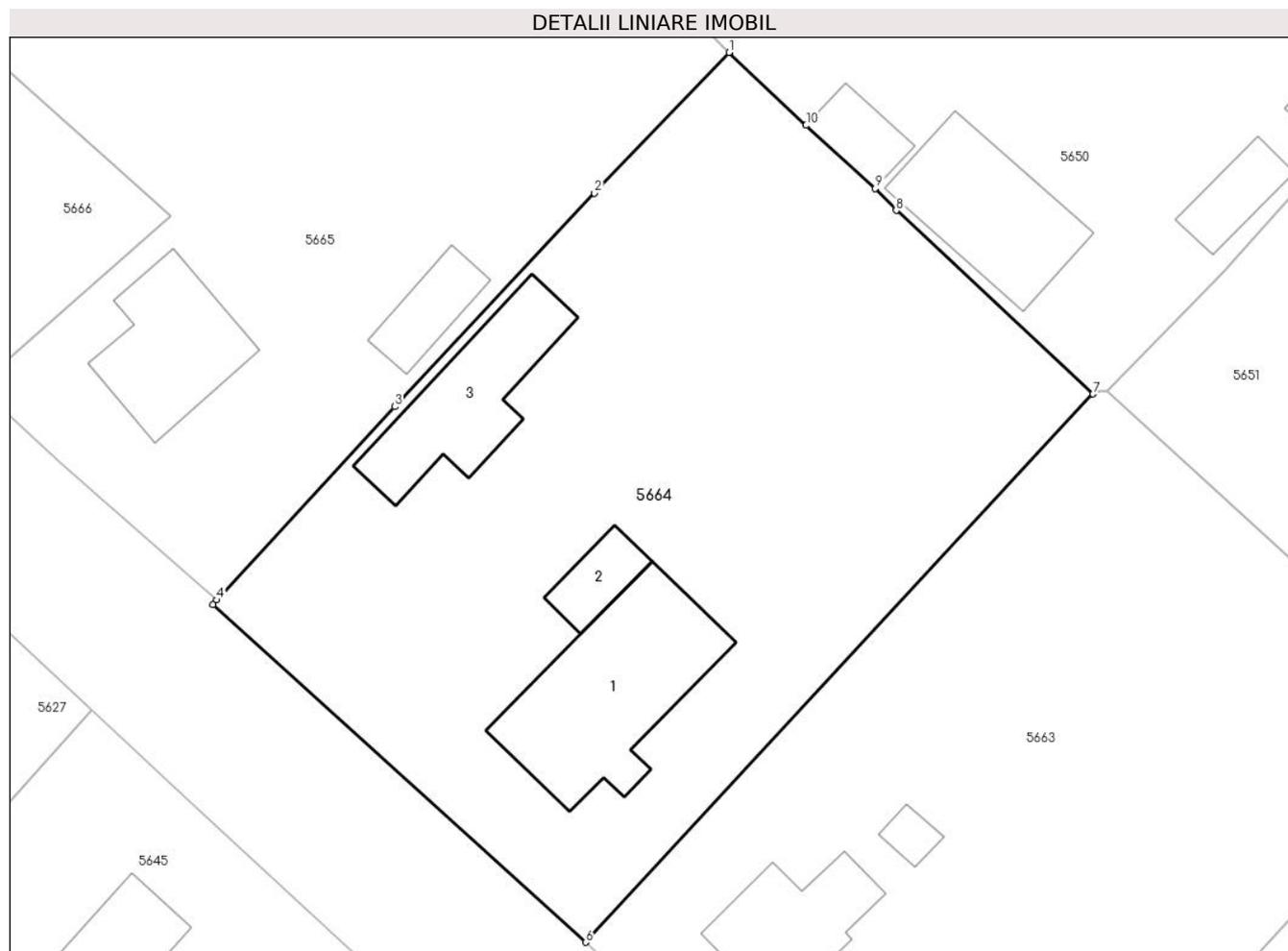
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.837	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.837	13	23, 24, 25	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.085,587 319.245,561	2	643.076,245 319.235,723	13.567
2	643.076,245 319.235,723	3	643.062,368 319.220,777	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.062,368 319.220,777	4	643.049,986 319.207,245	18.342
4	643.049,986 319.207,245	5	643.049,717 319.206,922	0.42
5	643.049,717 319.206,922	6	643.075,617 319.183,279	35.069
6	643.075,617 319.183,279	7	643.110,889 319.221,656	52.124
7	643.110,889 319.221,656	8	643.097,208 319.234,501	18.766
8	643.097,208 319.234,501	9	643.095,761 319.236,042	2.114
9	643.095,761 319.236,042	10	643.090,944 319.240,462	6.538
10	643.090,944 319.240,462	1	643.085,587 319.245,561	7.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.818 Masurata: 1.860	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82884, din 05/05/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON EMILIA	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON EMILIA	A1.1, A1.2

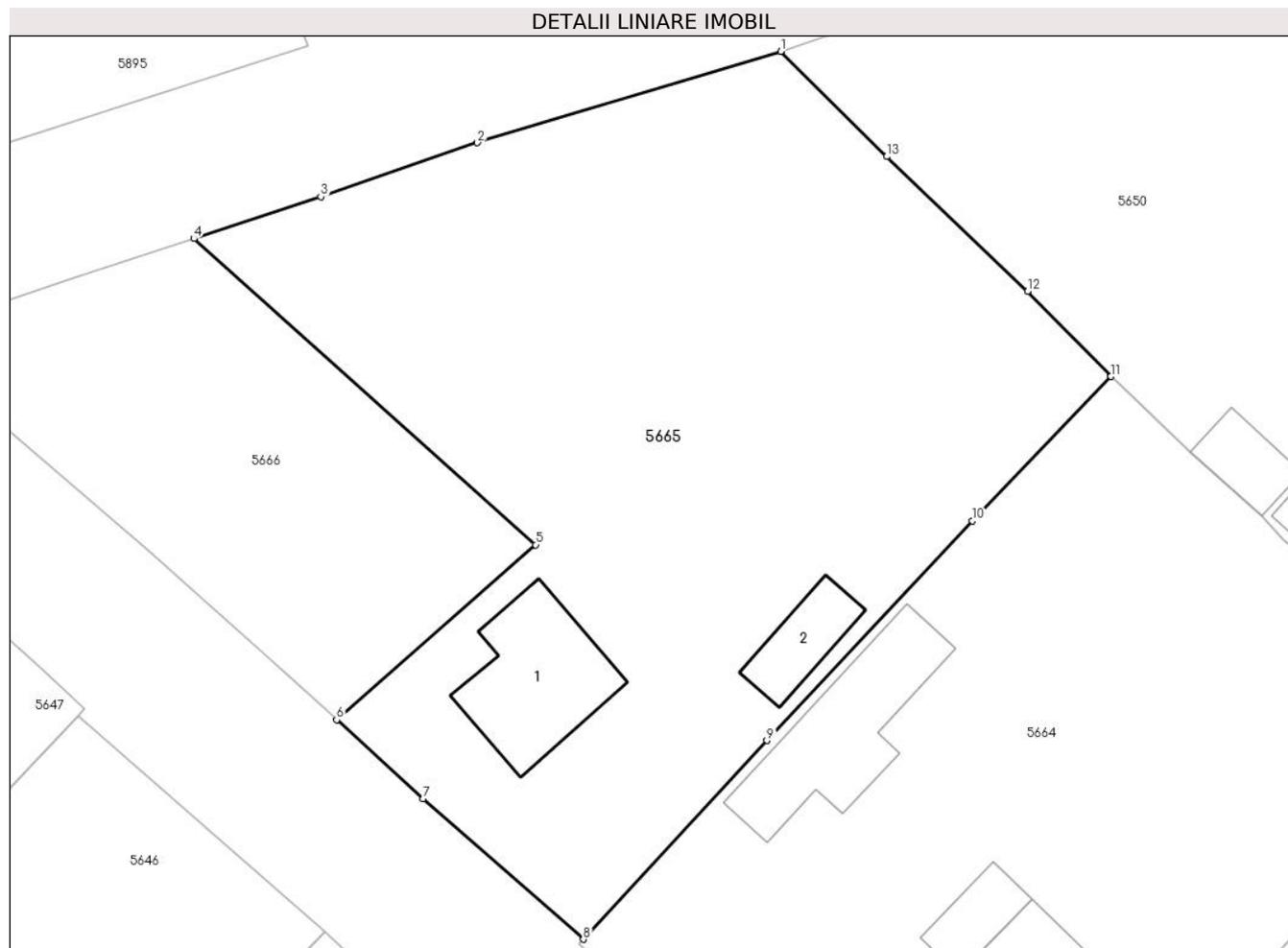
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.818 Masurata: 1.860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	13	22	-	
2	vie	DA	500	13	21	-	
3	arabil	DA	360	13	20	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.063,304 319.267,69	2	643.042,831 319.261,472	21.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.042,831 319.261,472	3	643.032,255 319.257,8	11.195
3	643.032,255 319.257,8	4	643.023,699 319.254,947	9.019
4	643.023,699 319.254,947	5	643.046,767 319.234,102	31.091
5	643.046,767 319.234,102	6	643.033,323 319.222,183	17.967
6	643.033,323 319.222,183	7	643.039,182 319.216,814	7.947
7	643.039,182 319.216,814	8	643.049,986 319.207,245	14.432
8	643.049,986 319.207,245	9	643.062,368 319.220,777	18.342
9	643.062,368 319.220,777	10	643.076,245 319.235,723	20.395
10	643.076,245 319.235,723	11	643.085,587 319.245,561	13.567
11	643.085,587 319.245,561	12	643.079,958 319.251,349	8.074
12	643.079,958 319.251,349	13	643.070,451 319.260,528	13.215
13	643.070,451 319.260,528	1	643.063,304 319.267,69	10.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 614	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81725, din 20/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU GHEORGHE, LIPSA CNP 2) TODEA STELA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

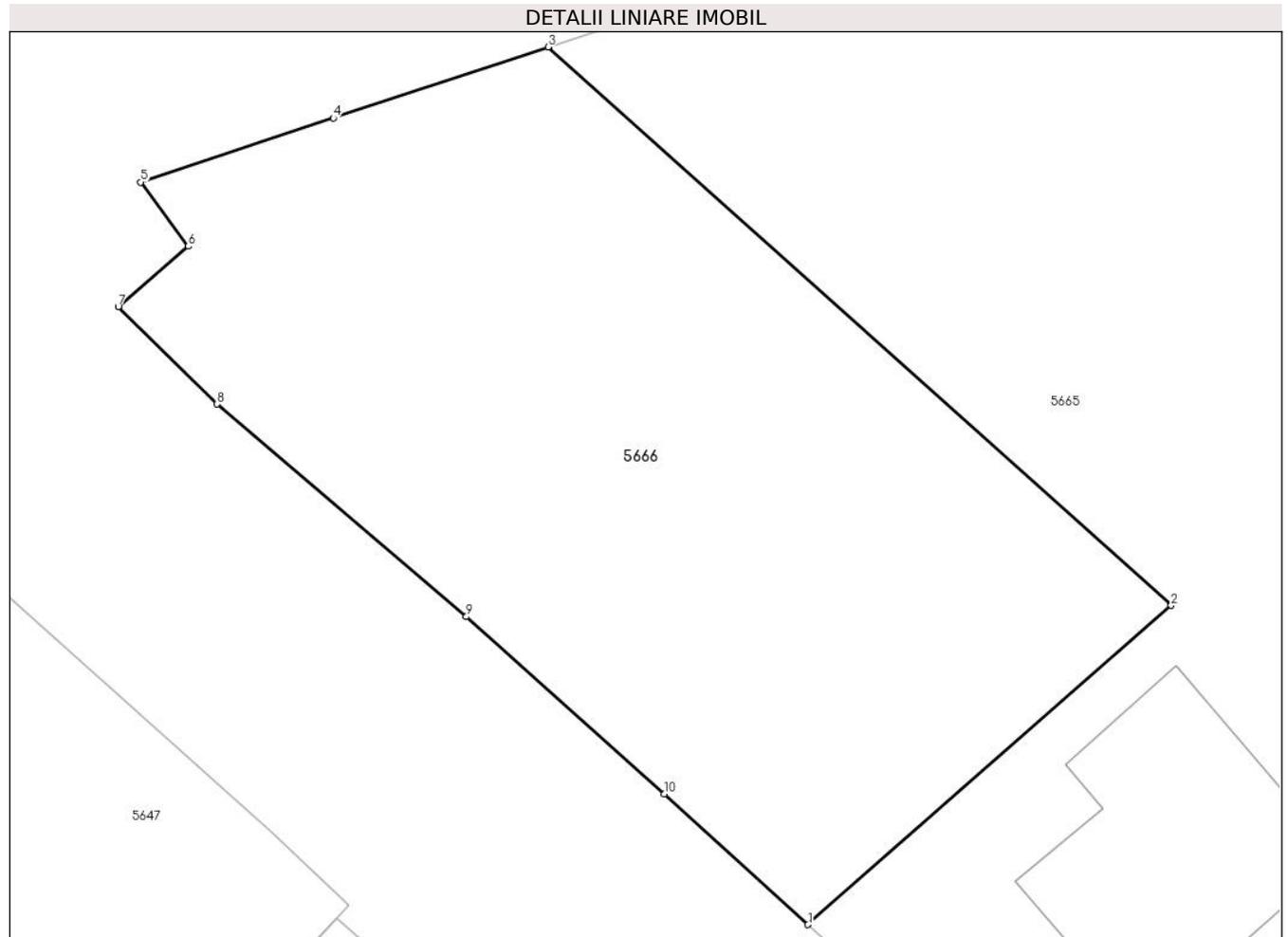
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 614	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	614	13	19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.033,323 319.222,183	2	643.046,767 319.234,102	17.967
2	643.046,767 319.234,102	3	643.023,699 319.254,947	31.091
3	643.023,699 319.254,947	4	643.015,746 319.252,295	8.384
4	643.015,746 319.252,295	5	643.008,61 319.249,899	7.528
5	643.008,61 319.249,899	6	643.010,376 319.247,508	2.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.010,376 319.247,508	7	643.007,788 319.245,257	3.43
7	643.007,788 319.245,257	8	643.011,449 319.241,617	5.163
8	643.011,449 319.241,617	9	643.020,67 319.233,679	12.167
9	643.020,67 319.233,679	10	643.028,006 319.227,055	9.884
10	643.028,006 319.227,055	1	643.033,323 319.222,183	7.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.150 Masurata: 2.119	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82489, din 05/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN TUDORA, LIPSA CNP 2) NIȚU ALEXANDRU, LIPSA CNP 3) NIȚU CONSTANTIN, LIPSA CNP 4) NIȚU MARIN, LIPSA CNP	A1

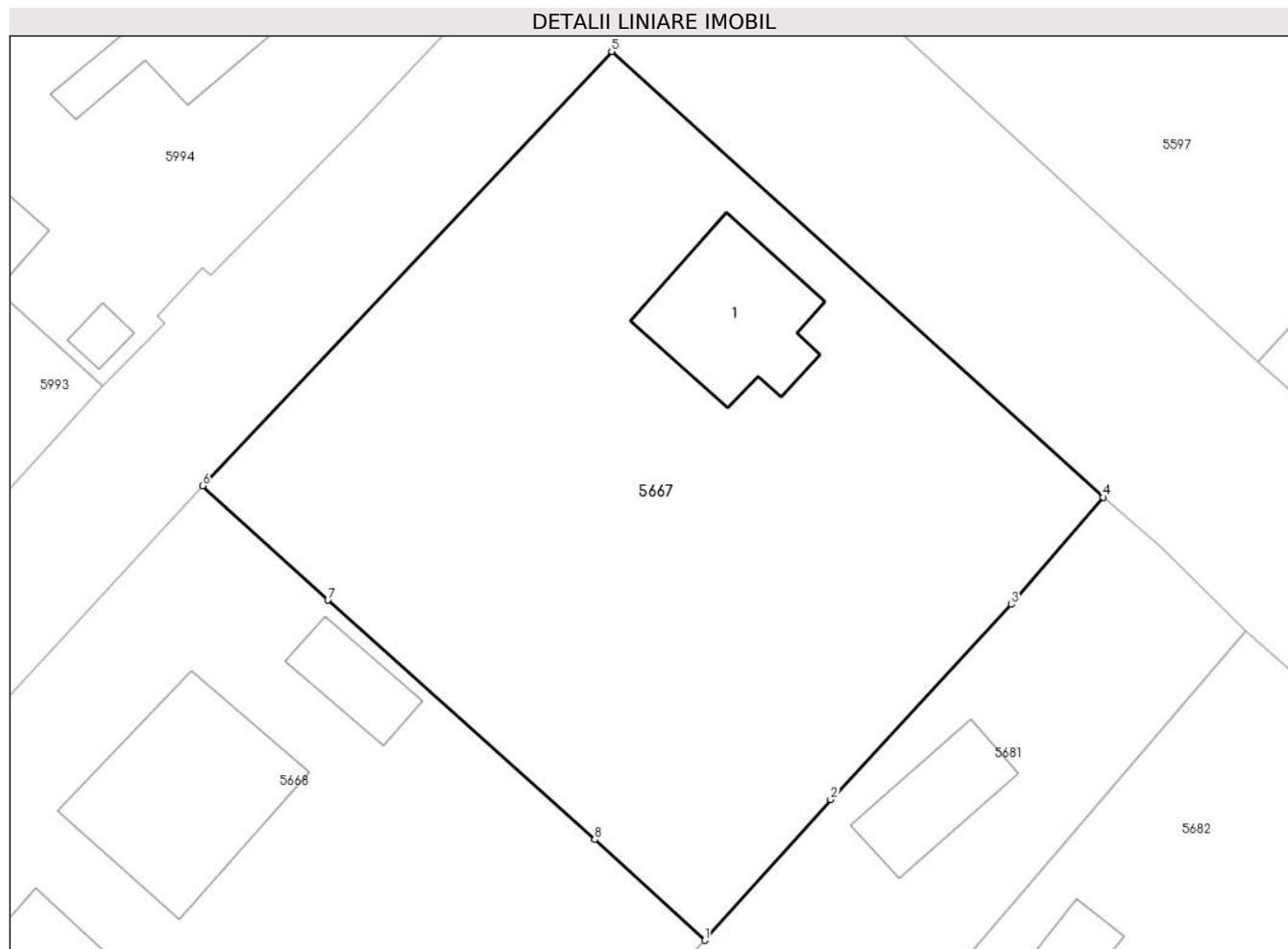
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.150 Masurata: 2.119	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	1	-	
2	arabil	DA	1.119	7	2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.542,339 319.168,01	2	643.551,473 319.178,282	13.746
2	643.551,473 319.178,282	3	643.564,557 319.192,549	19.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.564,557 319.192,549	4	643.571,216 319.200,382	10.281
4	643.571,216 319.200,382	5	643.535,598 319.232,95	48.263
5	643.535,598 319.232,95	6	643.505,97 319.201,228	43.406
6	643.505,97 319.201,228	7	643.515,043 319.192,858	12.344
7	643.515,043 319.192,858	8	643.534,376 319.175,367	26.071
8	643.534,376 319.175,367	1	643.542,339 319.168,01	10.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 7, P. 1,2, Str Postasului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25939	Din acte: 1.736 Masurata: 1.785	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	25939-C3	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 7, P. 1,2, Str Postasului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa gosp. din chirpici
A1.4		Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 7, P. 1,2, Str Postasului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; C4-ANEXA
A1.5		Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 7, P. 1,2, Str Postasului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C5-ANEXA
A1.6		Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 7, P. 1,2, Str Postasului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C6-ANEXA

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>215 / 05/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 9, din 05/01/2022 emis de Caraleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU NICU GICA, sot 2) TEODORESCU MARIANA, sotie	A1, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se notează radierea construcțiilor C1, C2	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU NICU GICA, sot 2) TEODORESCU MARIANA, sotie	A1.4, A1.5, A1.6

## C. Partea III. SARCINI

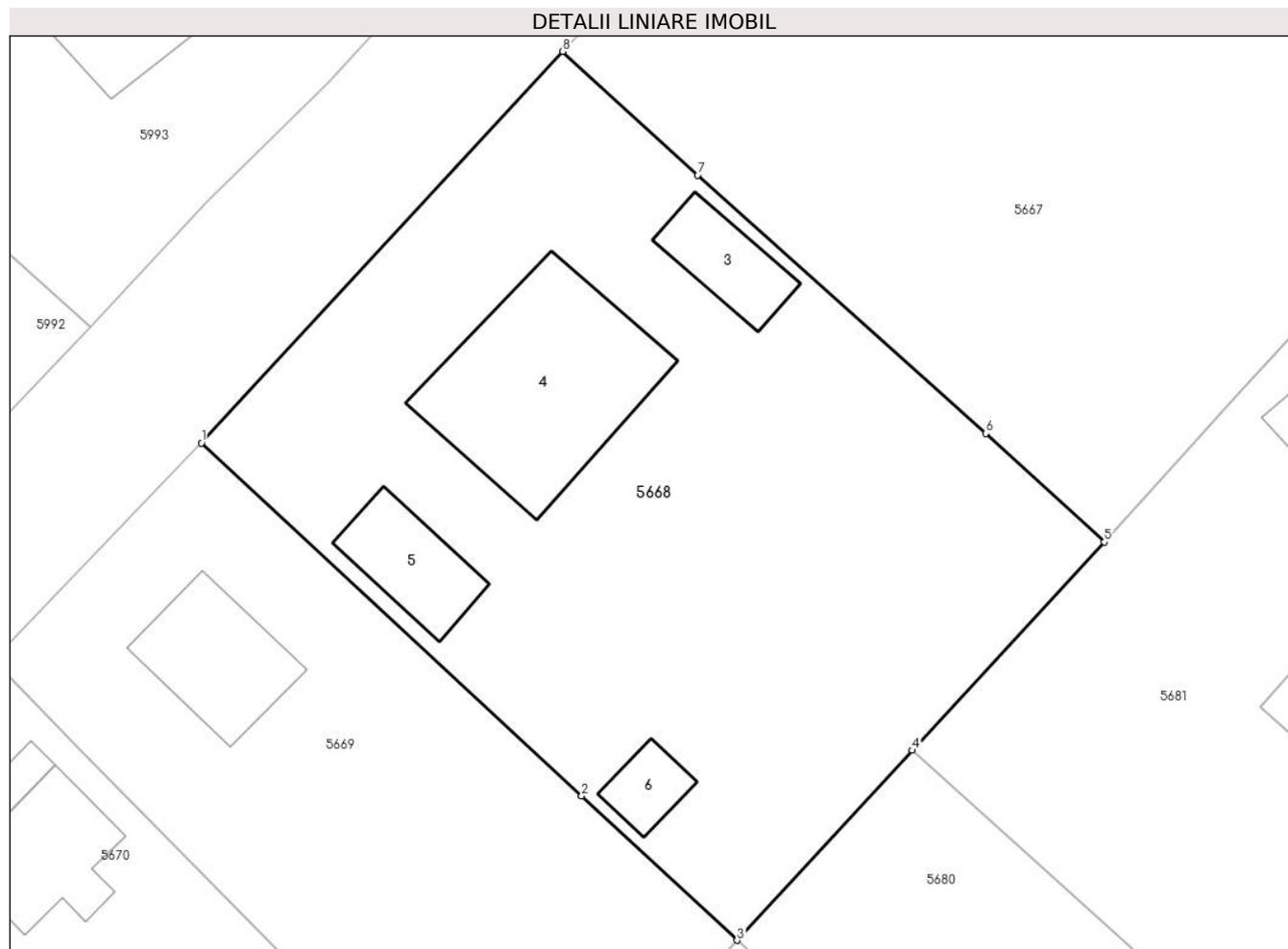
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>215 / 05/01/2022</b>		
Act Notarial nr. 9, din 05/01/2022 emis de Caraleanu Cristina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU MARIAN	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU NICOLETA 2) DINU MARIAN	A1.3
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art.2386, alin4 Cod Civil 1) DINU MARIAN	A1
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art.2386 alin 4 Cod Civil 1) DINU NICOLETA 2) DINU MARIAN	A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
C5	Se notează faptul că sarcinile înscrise la partea 3-a sub C2 si C4 au	A1.4, A1.5, A1.6

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
C5   fost înscrise și asupra construcțiilor C1 și C2	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25939	Din acte: 1.736 Masurata: 1.785	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	985	7	1,2	-	
2	arabil	DA	800	7	1,2	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	25939-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa gosp. din chirpici
A1.4		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; C4-ANEXA
A1.5		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C5-ANEXA
A1.6		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C6-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.481,706 319.174,722	2	643.507,235 319.150,821	34.971
2	643.507,235 319.150,821	3	643.517,677 319.141,048	14.302
3	643.517,677 319.141,048	4	643.529,439 319.153,907	17.427
4	643.529,439 319.153,907	5	643.542,339 319.168,01	19.113
5	643.542,339 319.168,01	6	643.534,376 319.175,367	10.841
6	643.534,376 319.175,367	7	643.515,043 319.192,858	26.071
7	643.515,043 319.192,858	8	643.505,97 319.201,228	12.344
8	643.505,97 319.201,228	1	643.481,706 319.174,722	35.935

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25870	Din acte: 1.190 Masurata: 1.197	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34572 / 16/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 1061, din 15/06/2022 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA VIOREL ALEXANDRU, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA VIOREL ALEXANDRU, necasatorit	A1.1

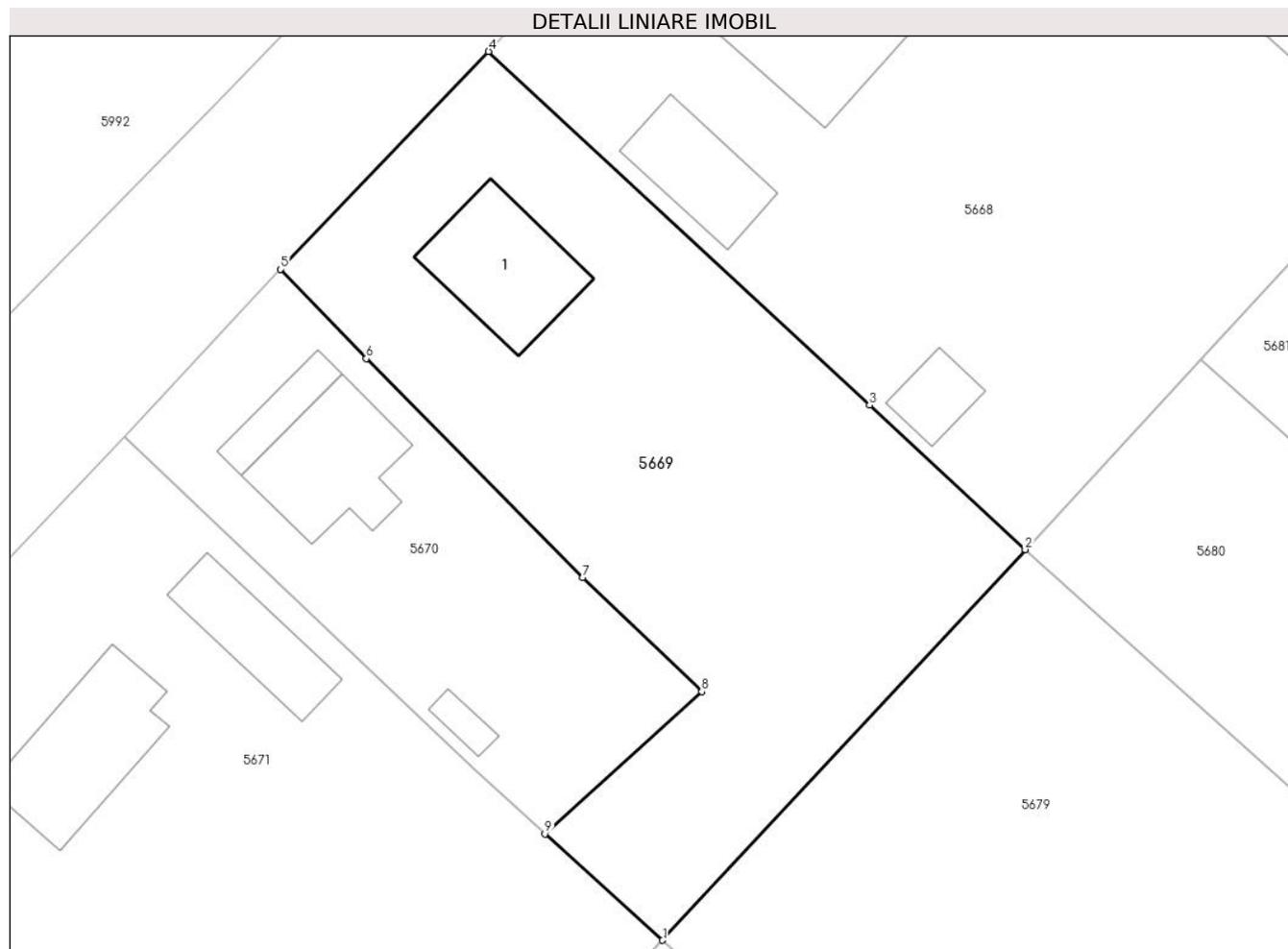
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25870	Din acte: 1.190 Masurata: 1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.197	7	12,13,14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.493,364 319.114,634	2	643.517,677 319.141,048	35.9
2	643.517,677 319.141,048	3	643.507,235 319.150,821	14.302
3	643.507,235 319.150,821	4	643.481,706 319.174,722	34.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.481,706 319.174,722	5	643.467,762 319.159,996	20.28
5	643.467,762 319.159,996	6	643.473,495 319.153,955	8.328
6	643.473,495 319.153,955	7	643.488,003 319.139,158	20.723
7	643.488,003 319.139,158	8	643.495,993 319.131,439	11.11
8	643.495,993 319.131,439	9	643.485,479 319.121,827	14.246
9	643.485,479 319.121,827	1	643.493,364 319.114,634	10.673

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 7, P. 12,13,14, Str Postasului, Nr. 11bis, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26917	Din acte: 595 Masurata: 582	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26917-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 7, P. 12,13,14, Str Postasului, Nr. 11bis, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta parter, suprafata construita desfasurata 70 mp
A1.2		Loc. Valea Argovei, Cvartal 7, P. 12,13,14, Str Postasului, Nr. 11bis, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Cvartal 7, P. 12,13,14, Str Postasului, Nr. 11bis, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32917 / 08/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 1023, din 08/06/2022 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ELENA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

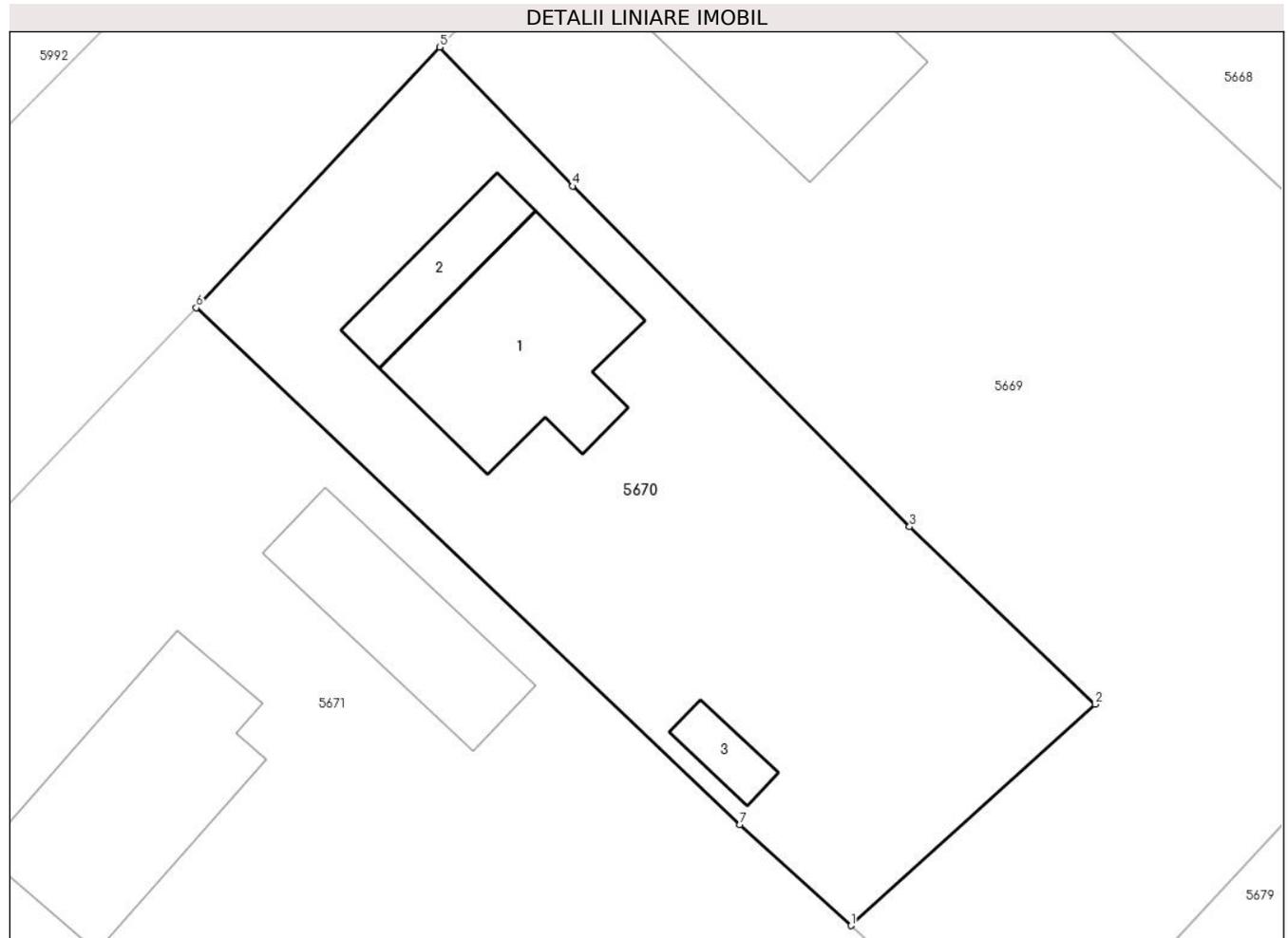
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26917	Din acte: 595 Masurata: 582	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	582	7	12,13,14	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26917-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta parter, suprafata construita desfasurata 70 mp
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.485,479 319.121,827	2	643.495,993 319.131,439	14.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.495,993 319.131,439	3	643.488,003 319.139,158	11.11
3	643.488,003 319.139,158	4	643.473,495 319.153,955	20.723
4	643.473,495 319.153,955	5	643.467,762 319.159,996	8.328
5	643.467,762 319.159,996	6	643.457,284 319.148,668	15.431
6	643.457,284 319.148,668	7	643.480,703 319.126,208	32.448
7	643.480,703 319.126,208	1	643.485,479 319.121,827	6.481

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.840 Masurata: 1.823	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82263, din 22/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA LIC SANDRINA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA LIC SANDRINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

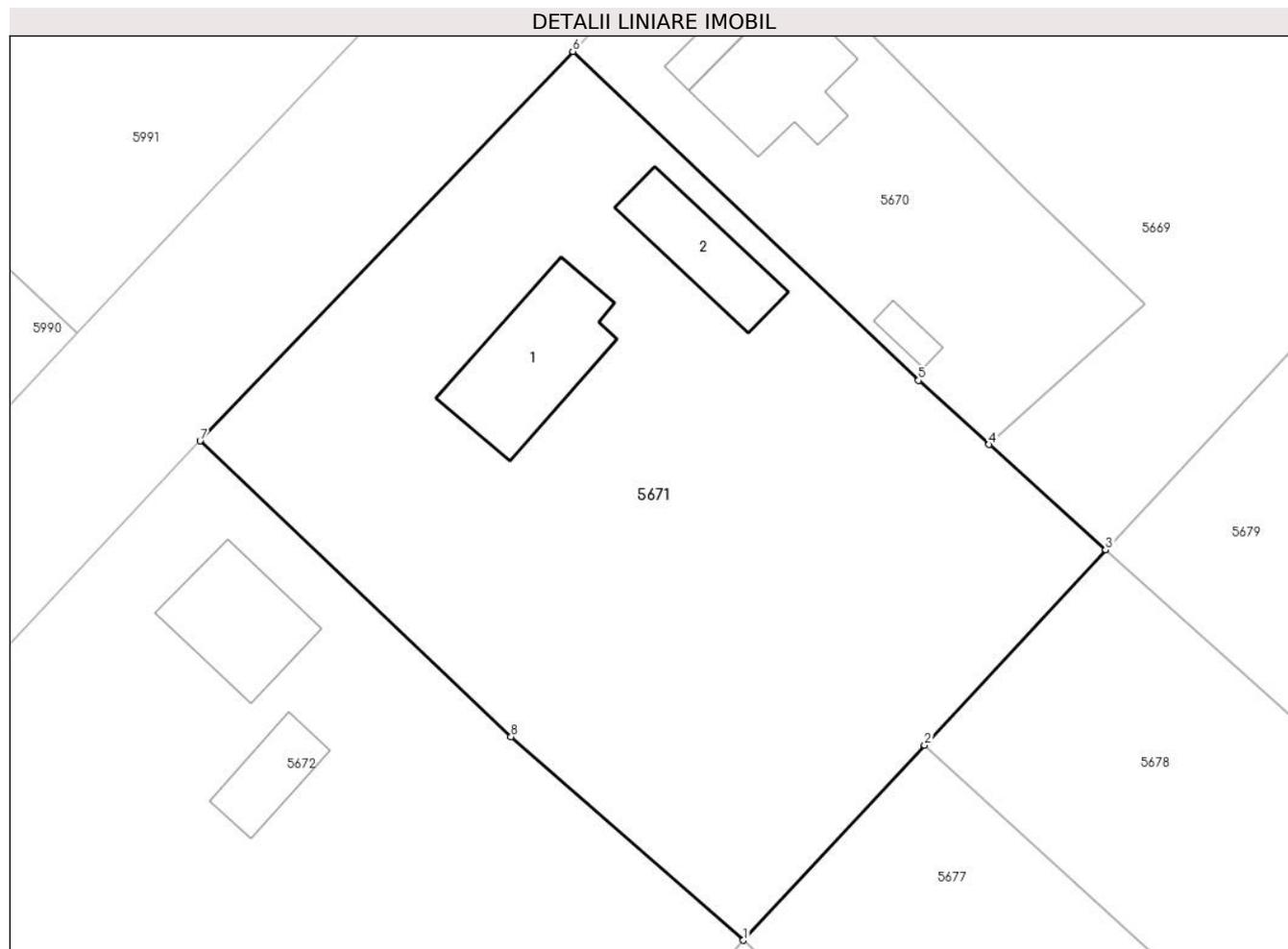
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.840 Masurata: 1.823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	21	-	
2	vie	DA	600	7	20	-	
3	arabil	DA	223	7	19	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.468,832 319.087,981	2	643.481,102 319.101,312	18.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.481,102 319.101,312	3	643.493,364 319.114,634	18.106
3	643.493,364 319.114,634	4	643.485,479 319.121,827	10.673
4	643.485,479 319.121,827	5	643.480,703 319.126,208	6.481
5	643.480,703 319.126,208	6	643.457,284 319.148,668	32.448
6	643.457,284 319.148,668	7	643.432,057 319.122,078	36.653
7	643.432,057 319.122,078	8	643.453,107 319.101,889	29.167
8	643.453,107 319.101,889	1	643.468,832 319.087,981	20.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.776 Masurata: 1.771	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82867, din 07/05/2010 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

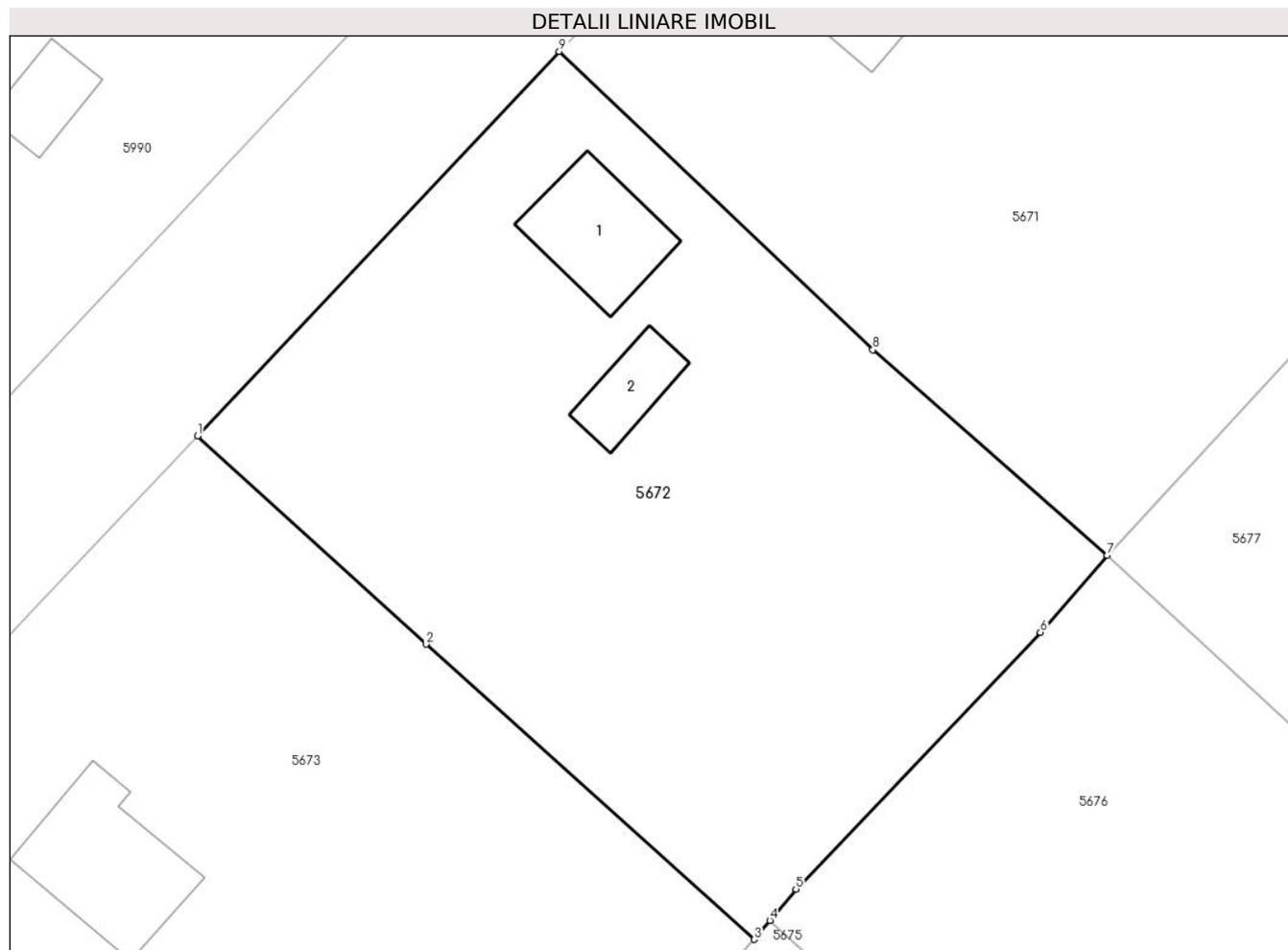
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.776 Masurata: 1.771	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	24	-	
2	arabil	DA	771	7	22	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.407,79 319.096,044	2	643.423,126 319.081,954	20.826
2	643.423,126 319.081,954	3	643.445,136 319.061,978	29.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.445,136 319.061,978	4	643.446,187 319.063,258	1.656
4	643.446,187 319.063,258	5	643.447,935 319.065,388	2.755
5	643.447,935 319.065,388	6	643.464,347 319.082,765	23.902
6	643.464,347 319.082,765	7	643.468,832 319.087,981	6.879
7	643.468,832 319.087,981	8	643.453,107 319.101,889	20.993
8	643.453,107 319.101,889	9	643.432,057 319.122,078	29.167
9	643.432,057 319.122,078	1	643.407,79 319.096,044	35.59

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.890	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82392, din 16/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ AUGUSTIN, LIPSA CNP 2) ONCICĂ ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ AUGUSTIN, LIPSA CNP 2) ONCICĂ ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1.1

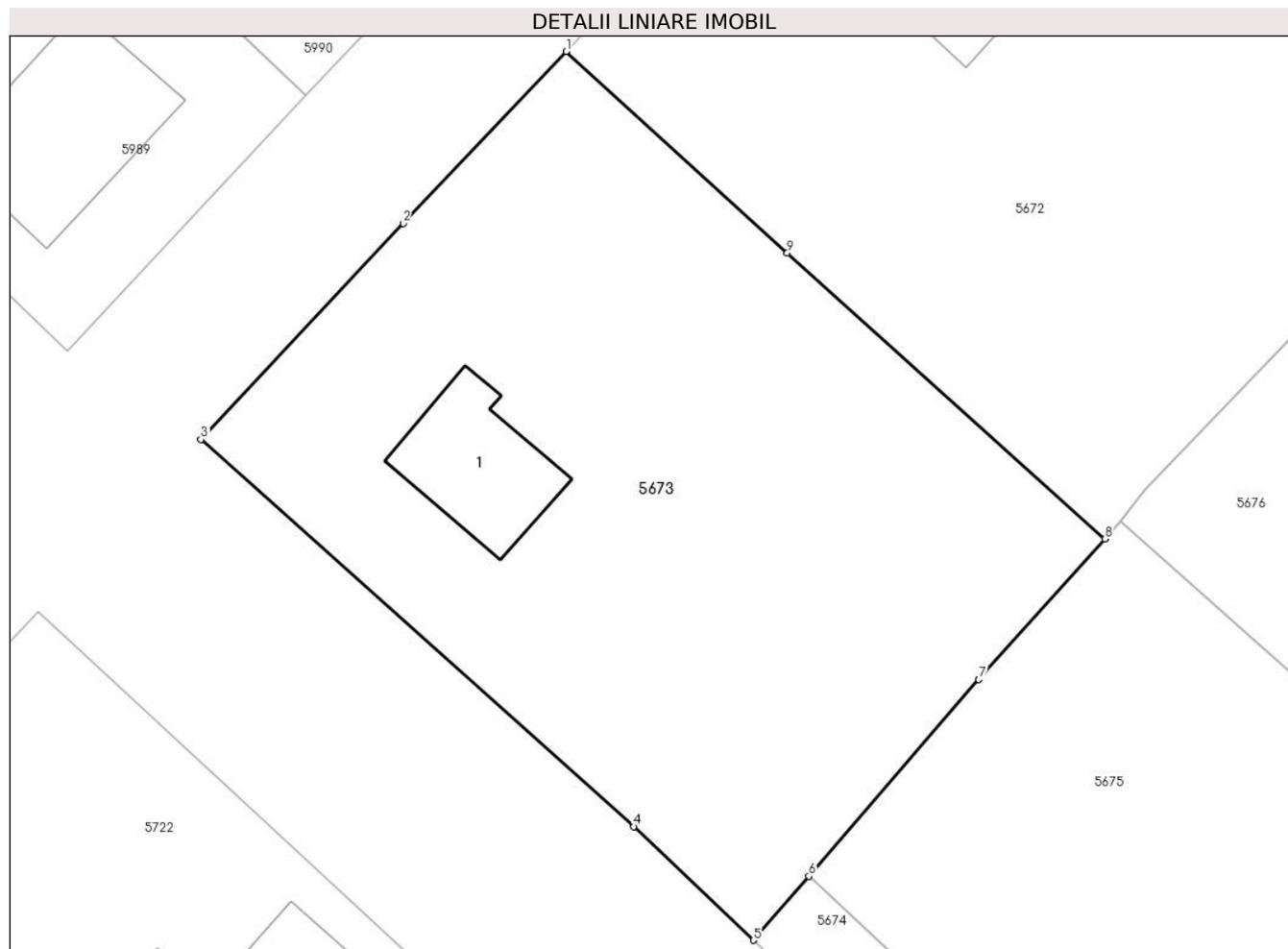
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.890	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	29	-	
2	vie	DA	600	7	28	-	
3	arabil	DA	290	7	27	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.407,79 319.096,044	2	643.396,5 319.084,029	16.487
2	643.396,5 319.084,029	3	643.382,494 319.068,925	20.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.382,494 319.068,925	4	643.412,489 319.041,878	40.389
4	643.412,489 319.041,878	5	643.420,782 319.033,936	11.483
5	643.420,782 319.033,936	6	643.424,623 319.038,417	5.902
6	643.424,623 319.038,417	7	643.436,395 319.052,151	18.089
7	643.436,395 319.052,151	8	643.445,136 319.061,978	13.152
8	643.445,136 319.061,978	9	643.423,126 319.081,954	29.723
9	643.423,126 319.081,954	1	643.407,79 319.096,044	20.826

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

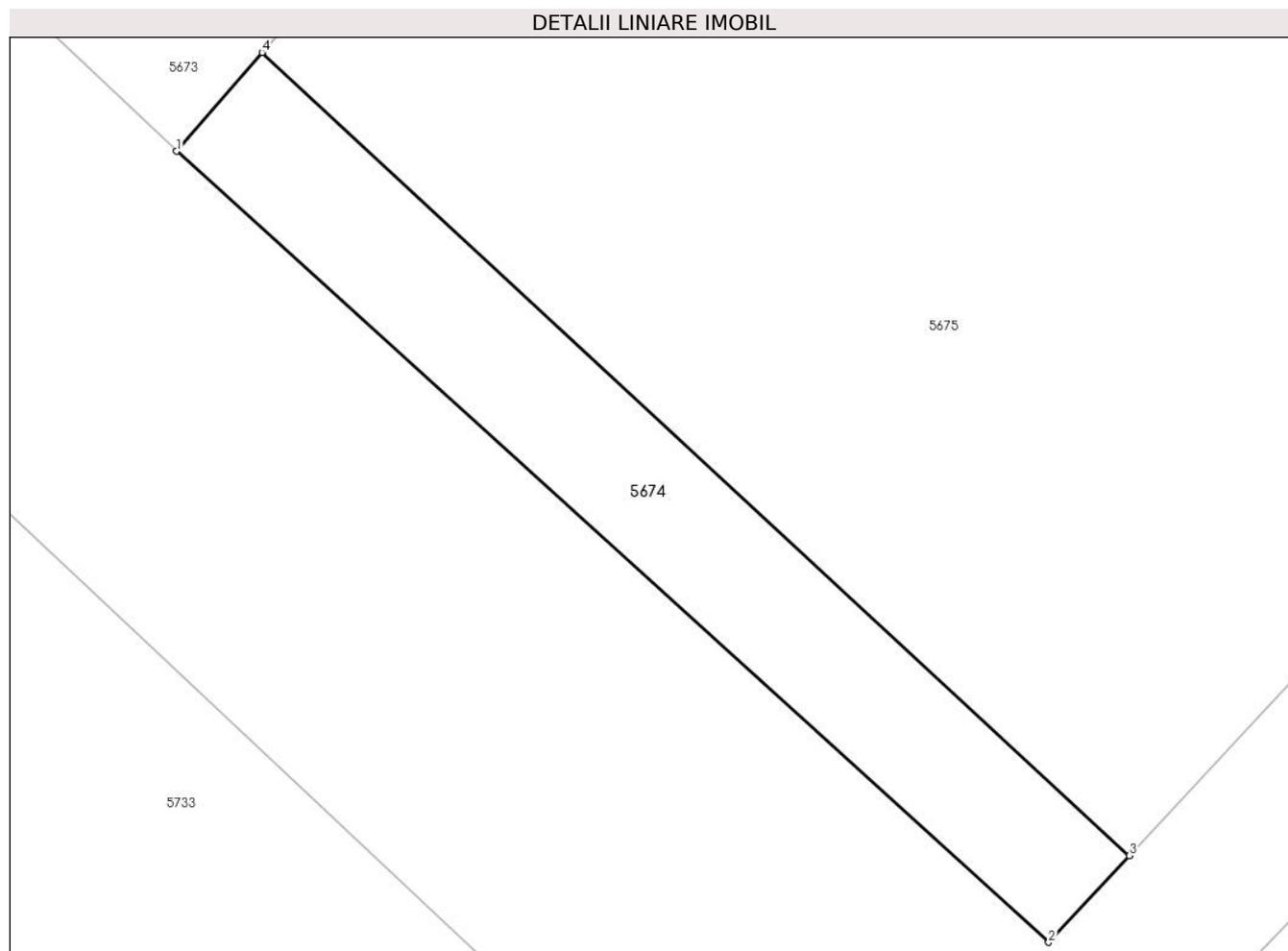
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	300	7	26/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.420,782 319.033,936	2	643.460,065 318.998,039	53.214
2	643.460,065 318.998,039	3	643.463,694 319.001,968	5.349
3	643.463,694 319.001,968	4	643.424,623 319.038,417	53.433
4	643.424,623 319.038,417	1	643.420,782 319.033,936	5.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 80947, din 27/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFAN ZAHARIA, LIPSA CNP	

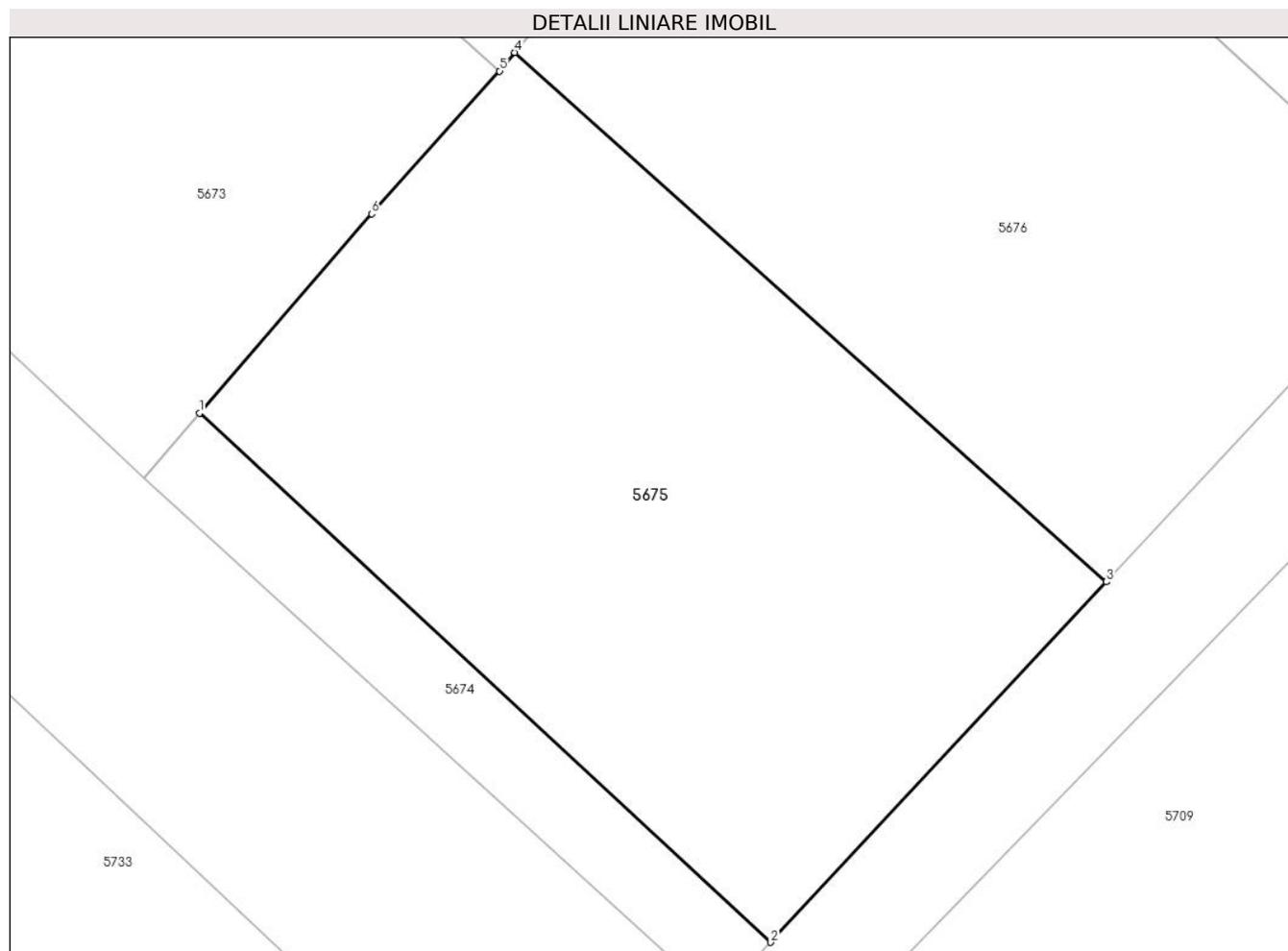
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	7	26	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.424,623 319.038,417	2	643.463,694 319.001,968	53.433
2	643.463,694 319.001,968	3	643.486,631 319.026,798	33.803
3	643.486,631 319.026,798	4	643.446,187 319.063,258	54.452
4	643.446,187 319.063,258	5	643.445,136 319.061,978	1.656
5	643.445,136 319.061,978	6	643.436,395 319.052,151	13.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.436,395 319.052,151	1	643.424,623 319.038,417	18.089

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82743, din 02/10/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MISCOCI CONSTANTIN, LIPSA CNP	

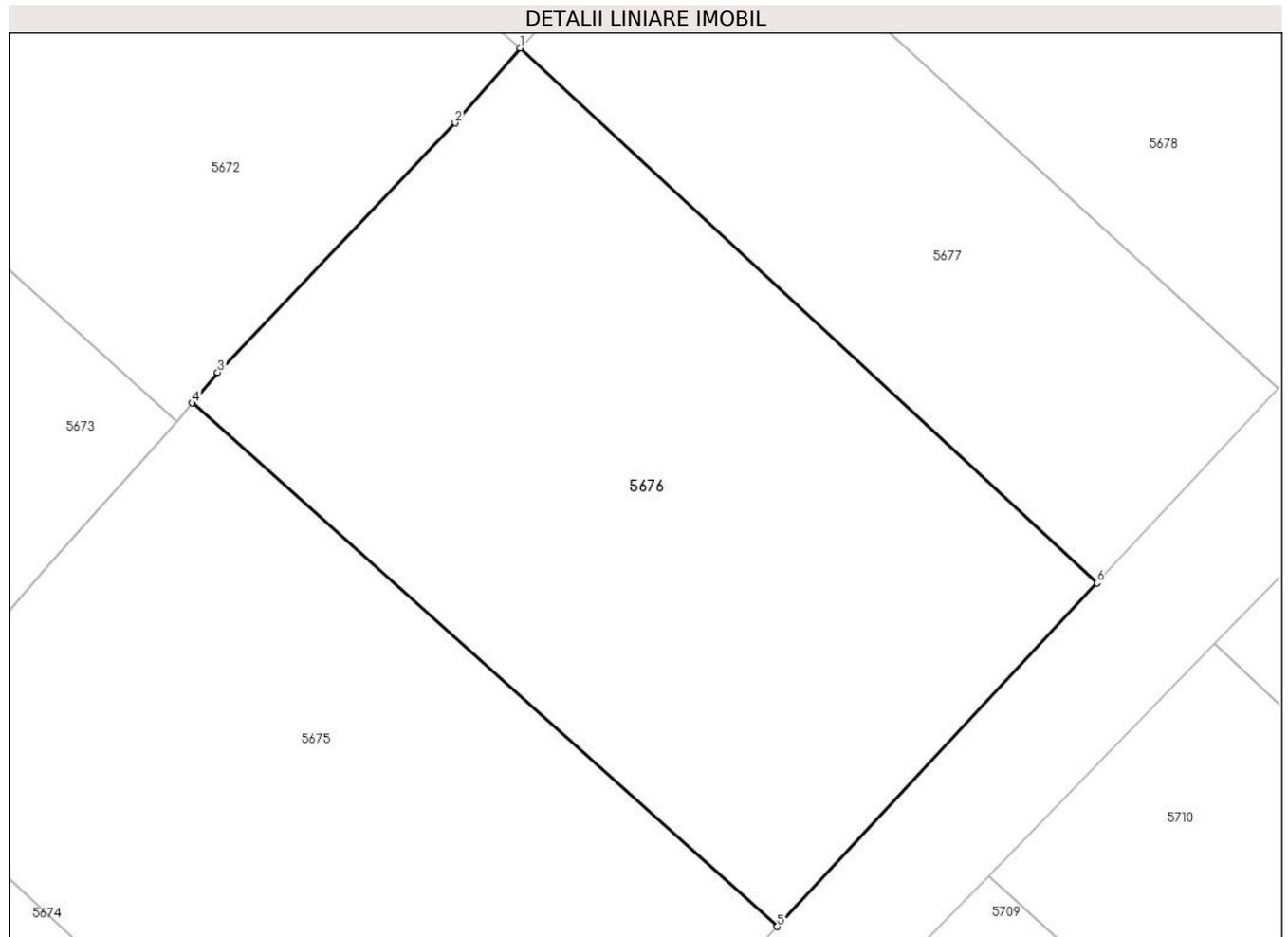
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	7	25	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.468,832 319.087,981	2	643.464,347 319.082,765	6.879
2	643.464,347 319.082,765	3	643.447,935 319.065,388	23.902
3	643.447,935 319.065,388	4	643.446,187 319.063,258	2.755
4	643.446,187 319.063,258	5	643.486,631 319.026,798	54.452
5	643.486,631 319.026,798	6	643.508,729 319.050,72	32.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.508,729 319.050,72	1	643.468,832 319.087,981	54.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

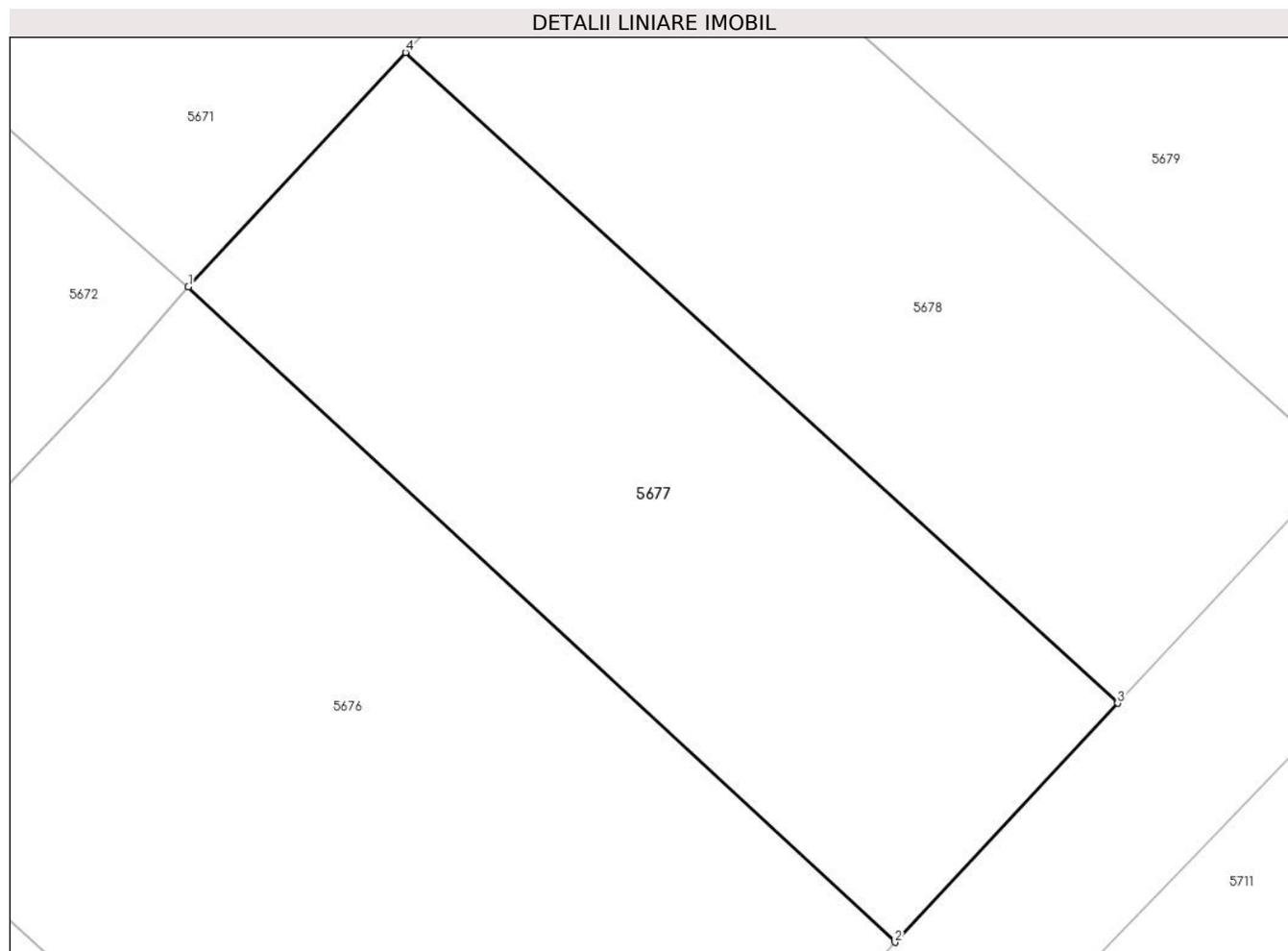
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.000	7	18	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.468,832 319.087,981	2	643.508,729 319.050,72	54.591
2	643.508,729 319.050,72	3	643.521,287 319.064,316	18.508
3	643.521,287 319.064,316	4	643.481,102 319.101,312	54.622
4	643.481,102 319.101,312	1	643.468,832 319.087,981	18.118

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82739, din 14/09/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULAE DUMITRU, LIPSA CNP	A1

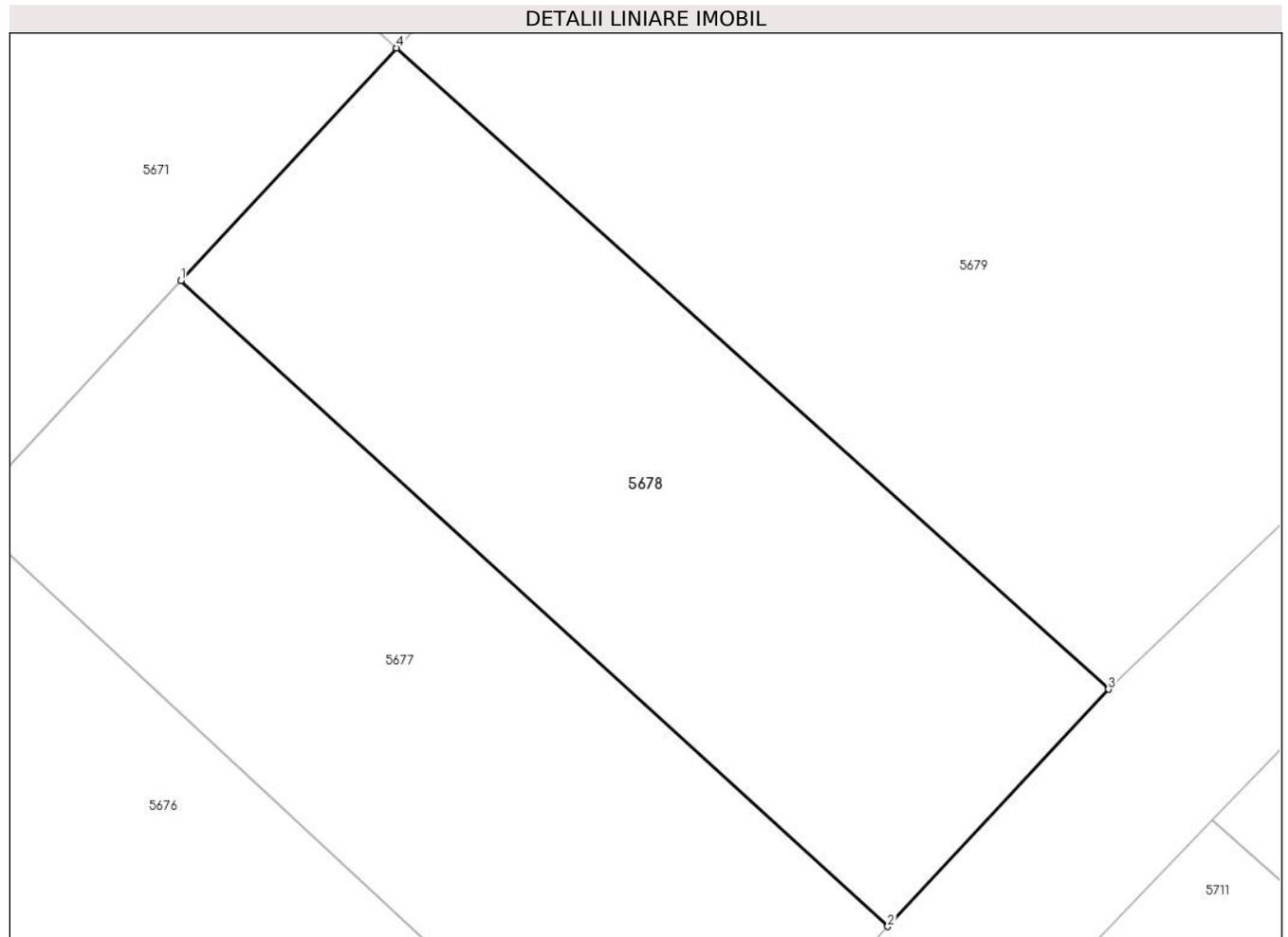
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	7	17	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.481,102 319.101,312	2	643.521,287 319.064,316	54.622
2	643.521,287 319.064,316	3	643.533,838 319.077,902	18.496
3	643.533,838 319.077,902	4	643.493,364 319.114,634	54.657
4	643.493,364 319.114,634	1	643.481,102 319.101,312	18.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81151, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRESCU MIHAI, LIPSA CNP	

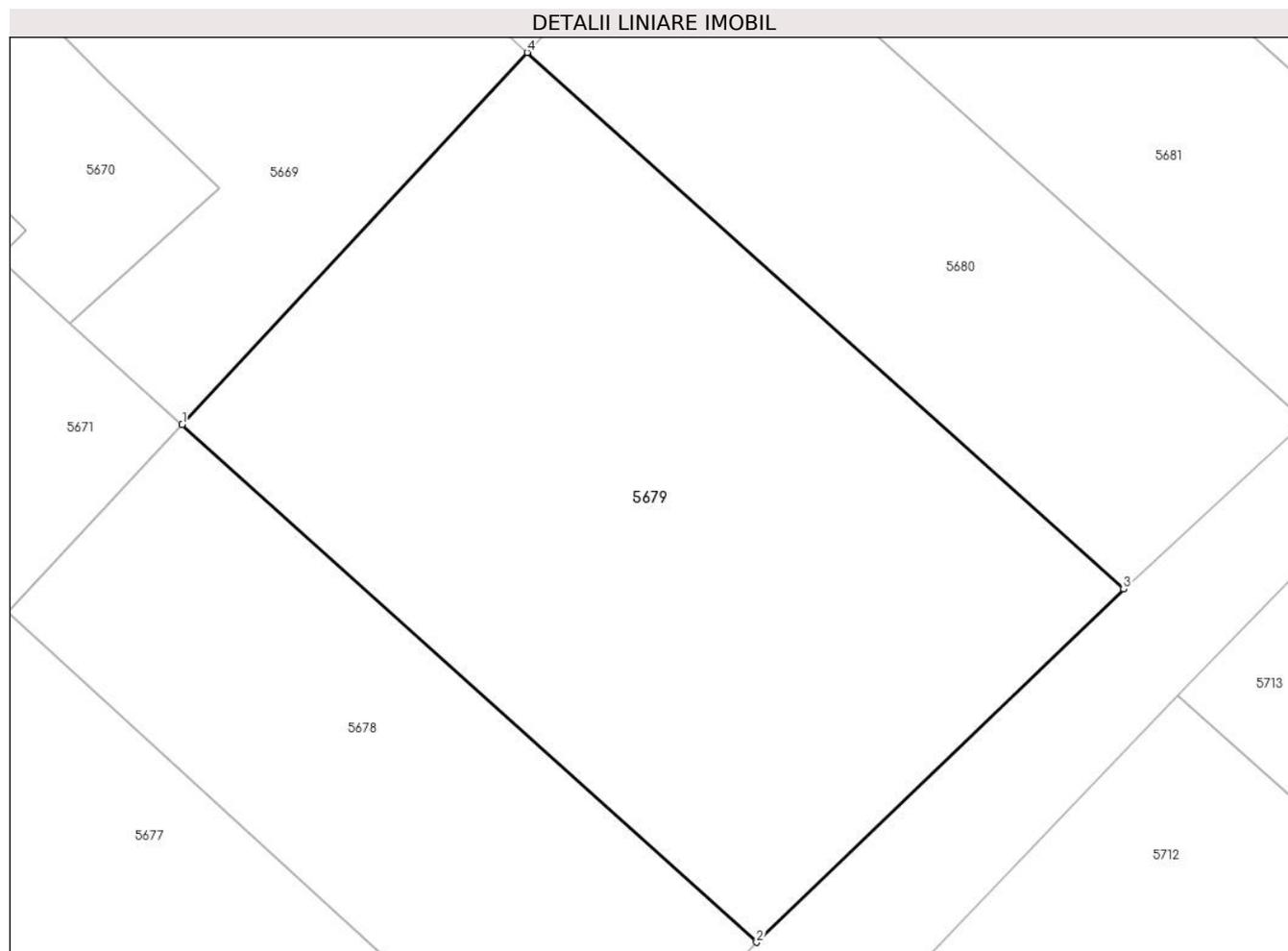
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	7	15	-	
2	vie	DA	1.000	7	16	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.493,364 319.114,634	2	643.533,838 319.077,902	54.657
2	643.533,838 319.077,902	3	643.559,697 319.102,965	36.012
3	643.559,697 319.102,965	4	643.517,677 319.141,048	56.71
4	643.517,677 319.141,048	1	643.493,364 319.114,634	35.9

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81013, din 26/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI MARIA, LIPSA CNP	A1

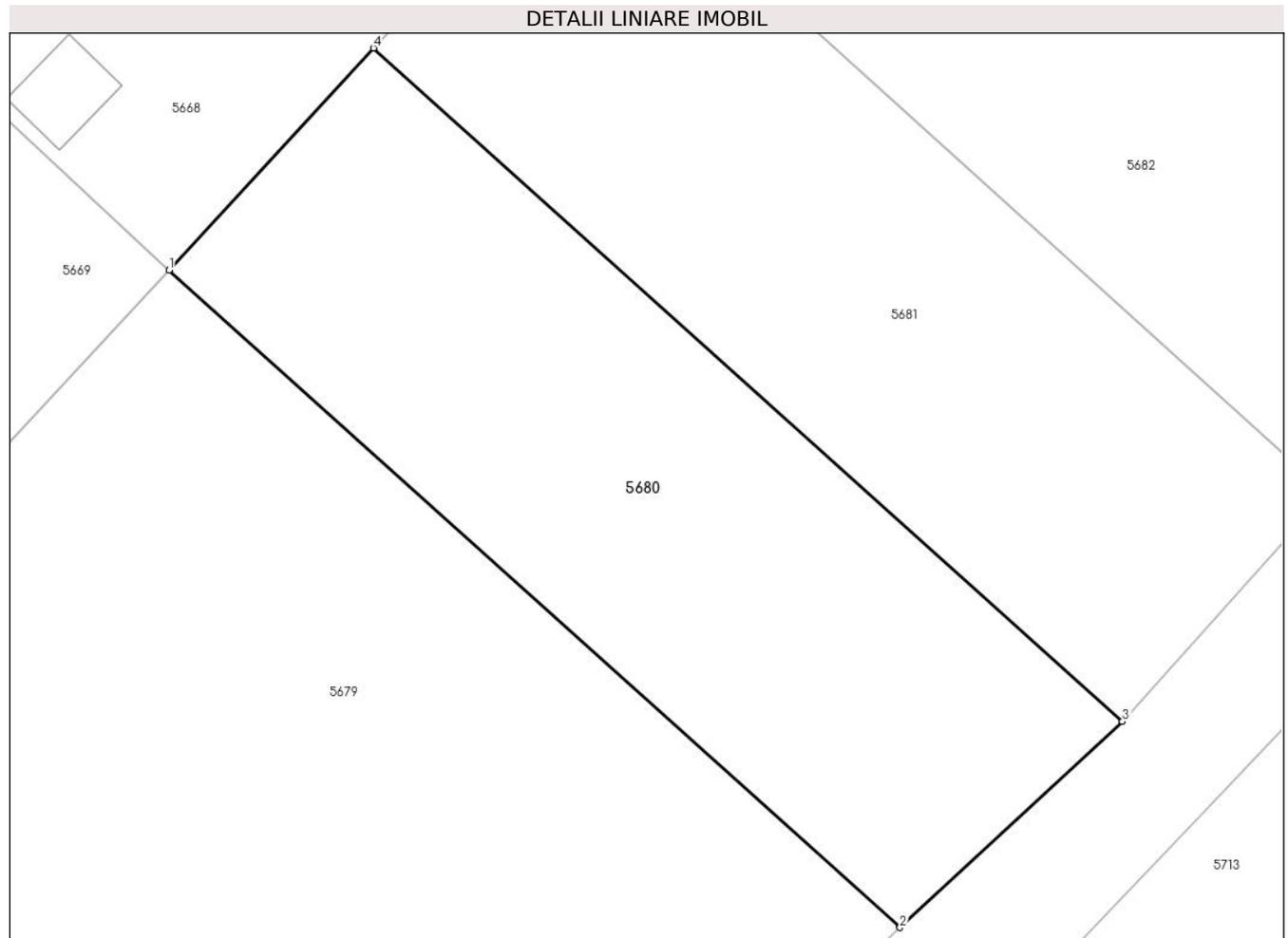
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	7	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.517,677 319.141,048	2	643.559,697 319.102,965	56.71
2	643.559,697 319.102,965	3	643.572,483 319.114,901	17.491
3	643.572,483 319.114,901	4	643.529,439 319.153,907	58.088
4	643.529,439 319.153,907	1	643.517,677 319.141,048	17.427

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 22, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.608 Masurata: 1.687	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 22, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82870, din 28/05/2010 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ANGHEL, LIPSA CNP 2) STANCU DOREL, LIPSA CNP 3) STANCU IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ANGHEL, LIPSA CNP 2) STANCU DOREL, LIPSA CNP 3) STANCU IOANA, LIPSA CNP	A1.1

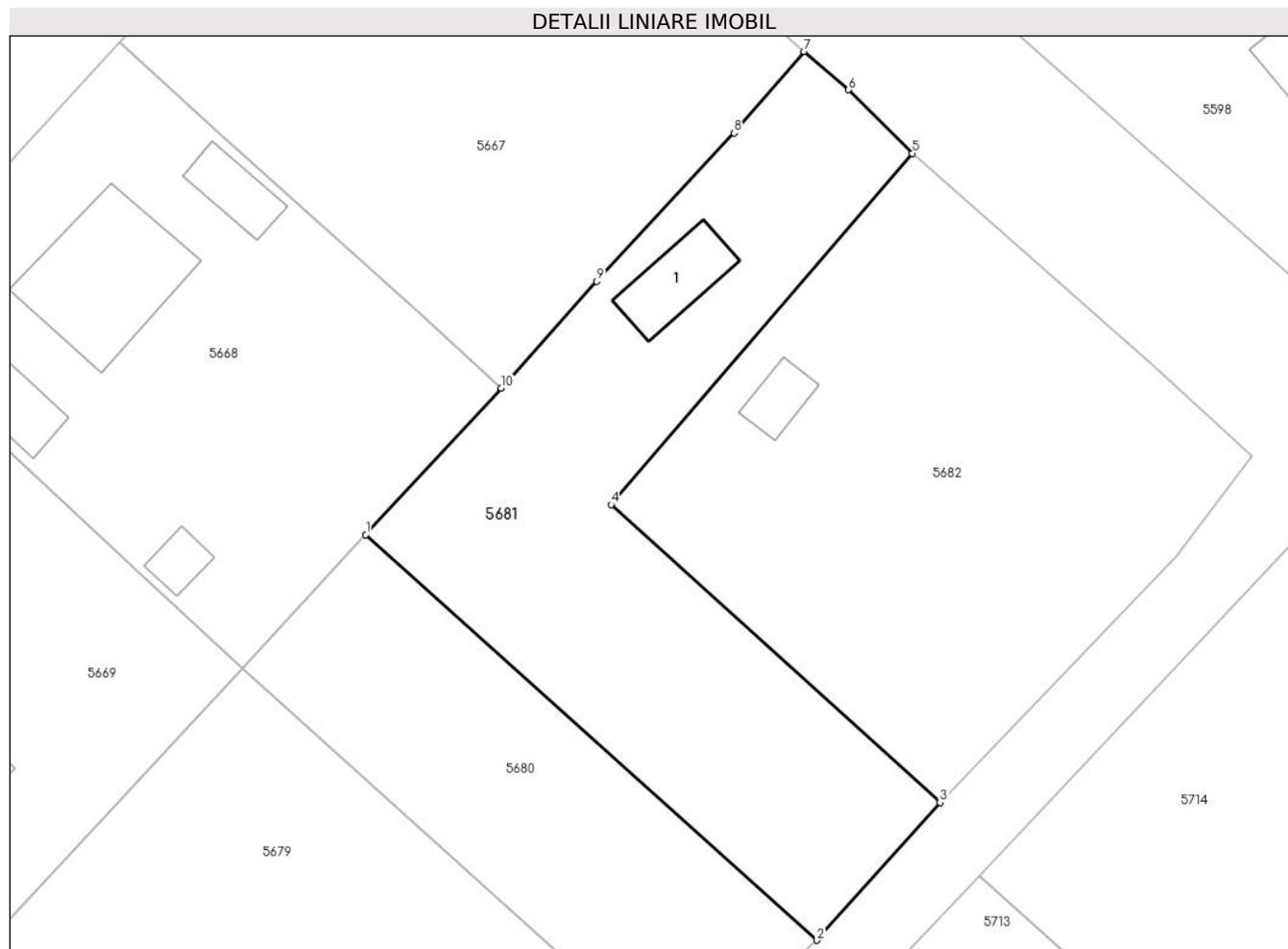
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.608 Masurata: 1.687	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	4	-	
2	arabil	DA	687	7	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.529,439 319.153,907	2	643.572,483 319.114,901	58.088
2	643.572,483 319.114,901	3	643.584,21 319.128,15	17.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.584,21 319.128,15	4	643.552,834 319.156,814	42.498
4	643.552,834 319.156,814	5	643.581,574 319.190,586	44.346
5	643.581,574 319.190,586	6	643.575,492 319.196,696	8.621
6	643.575,492 319.196,696	7	643.571,216 319.200,382	5.645
7	643.571,216 319.200,382	8	643.564,557 319.192,549	10.281
8	643.564,557 319.192,549	9	643.551,473 319.178,282	19.358
9	643.551,473 319.178,282	10	643.542,339 319.168,01	13.746
10	643.542,339 319.168,01	1	643.529,439 319.153,907	19.113

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.942	Sector cadastral:72 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 24, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82261, din 22/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUMITRU GHERGHINA</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DUMITRU GHERGHINA</b> , LIPSA CNP	A1.1

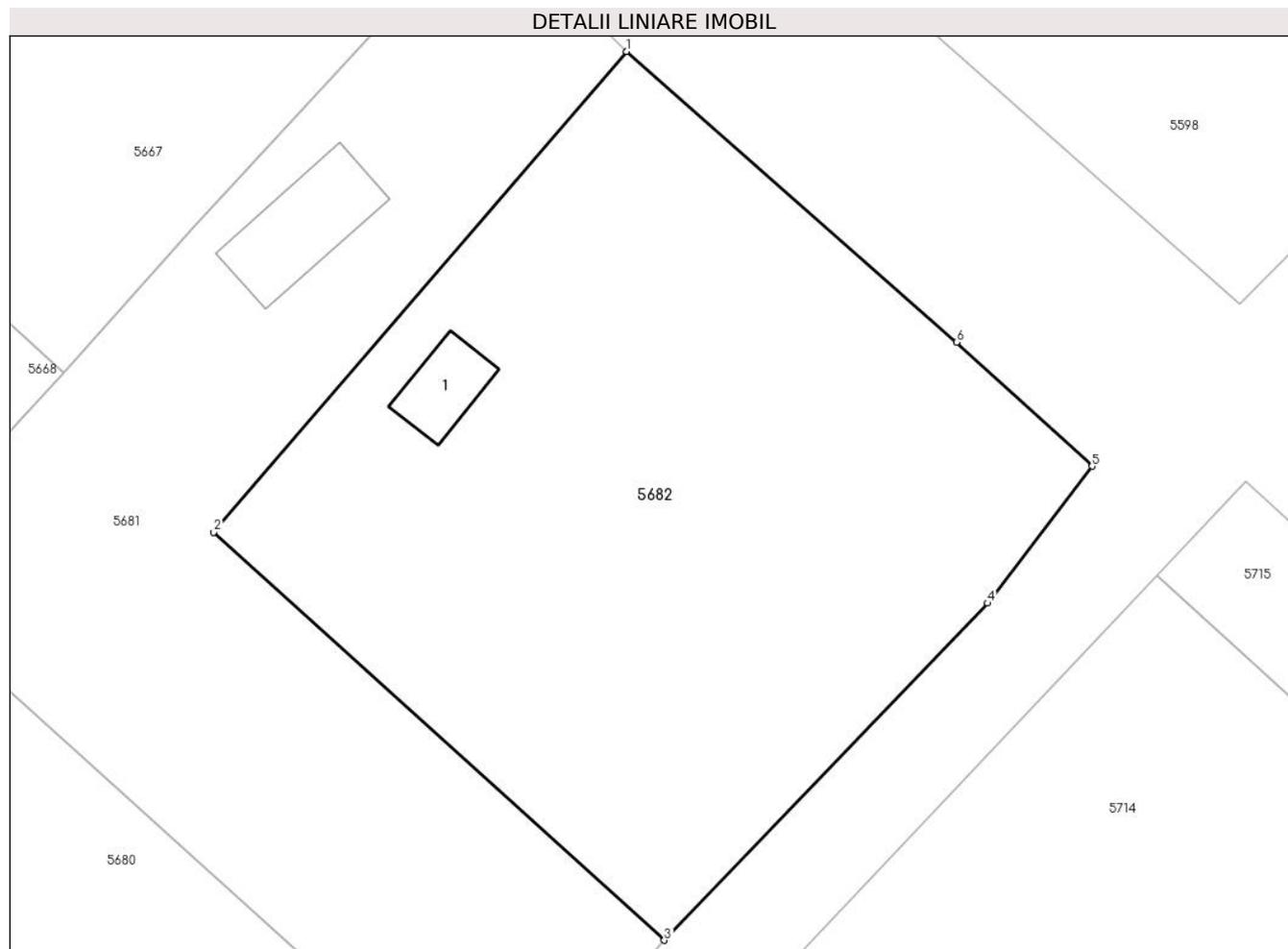
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.942	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	7	7	-	
2	vie	DA	700	7	6	-	
3	arabil	DA	242	7	5	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C1-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.581,574 319.190,586	2	643.552,834 319.156,814	44.346
2	643.552,834 319.156,814	3	643.584,21 319.128,15	42.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.584,21 319.128,15	4	643.606,742 319.151,826	32.684
4	643.606,742 319.151,826	5	643.614,006 319.161,453	12.06
5	643.614,006 319.161,453	6	643.604,584 319.170,169	12.835
6	643.604,584 319.170,169	1	643.581,574 319.190,586	30.762

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.337	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82424, din 24/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE FLOREA</b> , LIPSA CNP 2) <b>ENE GHEORGHE</b> , LIPSA CNP 3) <b>ENE ION</b> , LIPSA CNP 4) <b>ENE MARIN</b> , LIPSA CNP 5) <b>GEORGESCU DUMITRA</b> , LIPSA CNP 6) <b>IOSIF FLOAREA</b> , LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

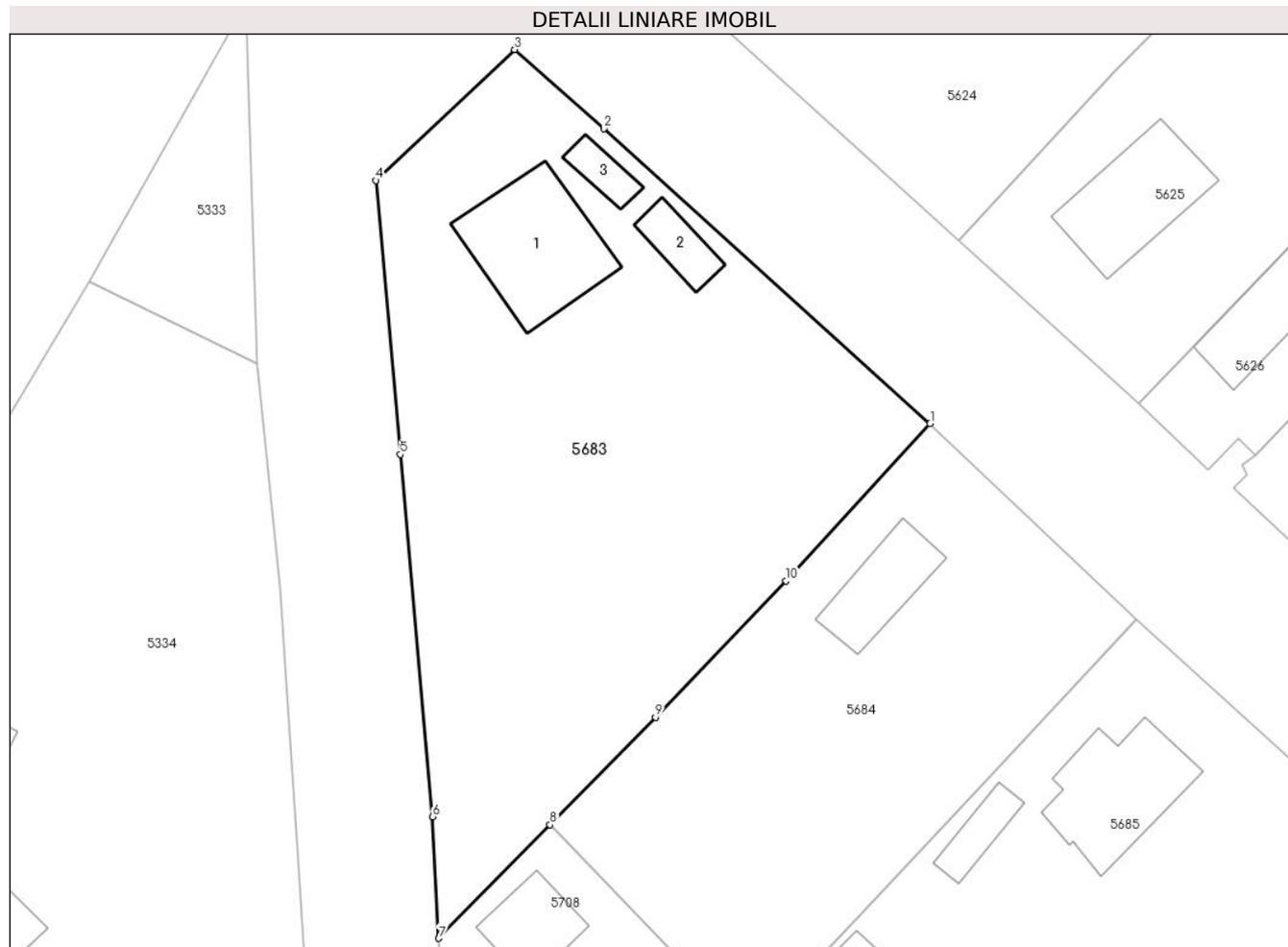
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.337	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	3	-	
2	vie	DA	350	18	2	-	
3	arabil	DA	987	18	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C3-ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.916,1 319.151,212	2	642.885,064 319.179,523	42.009
2	642.885,064 319.179,523	3	642.876,587 319.187,1	11.37
3	642.876,587 319.187,1	4	642.863,378 319.174,548	18.222
4	642.863,378 319.174,548	5	642.865,709 319.148,263	26.388
5	642.865,709 319.148,263	6	642.868,795 319.113,52	34.88
6	642.868,795 319.113,52	7	642.869,378 319.101,851	11.684
7	642.869,378 319.101,851	8	642.879,952 319.112,734	15.174
8	642.879,952 319.112,734	9	642.889,984 319.123,06	14.397
9	642.889,984 319.123,06	10	642.902,402 319.136,14	18.036
10	642.902,402 319.136,14	1	642.916,1 319.151,212	20.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22784	Din acte: 1.435 Masurata: 1.446	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22784-C1	Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construita din paimana acoperita cu tabla.An construire:1972.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2271 / 20/01/2017</b>		
Act Notarial nr. 39, din 20/01/2017 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DINCUTA MARIUS OLIMPIAN, - necasatorit	A1, A1.1
<b>6534 / 03/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 144, din 02/02/2023 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTIN ANA ANDREEA, necasatorita	A1, A1.1

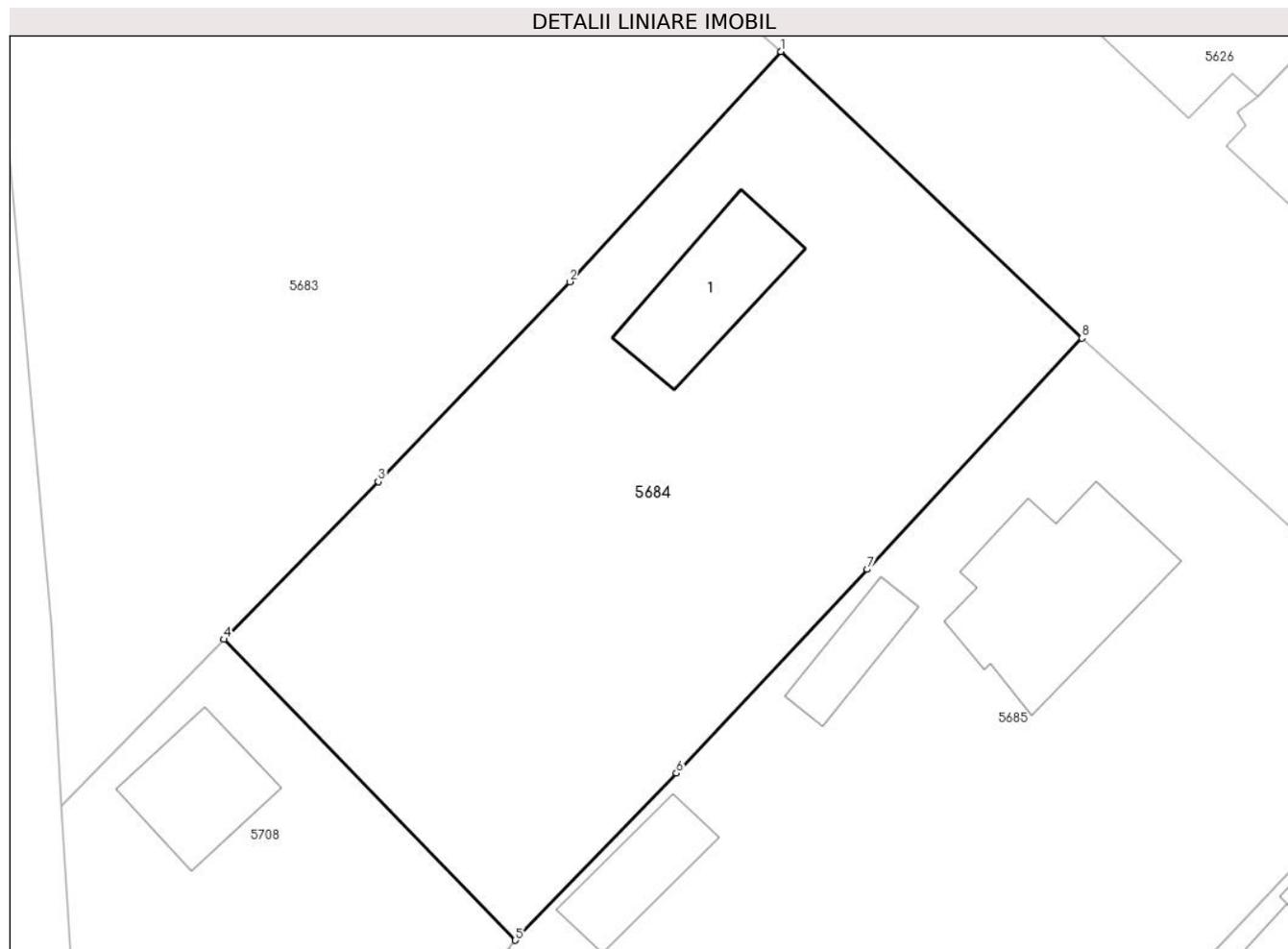
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>50129 / 07/09/2022</b>		
Act Administrativ nr. 95, din 28/10/2019 emis de SPCLEP LEHLIU GARA;		
C3	se radiaza inscrierile de sub C1, C2	A1, A1.1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22784	Din acte: 1.435 Masurata: 1.446	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	565	20	2	-	
2	arabil	DA	394	20	2/3	-	
3	vie	DA	315	20	2/2	-	
4	arabil	DA	172	20	2/1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22784-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Construita din paianta acoperita cu tabla.An construire:1972.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.916,1 319.151,212	2	642.902,402 319.136,14	20.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.902,402 319.136,14	3	642.889,984 319.123,06	18.036
3	642.889,984 319.123,06	4	642.879,952 319.112,734	14.397
4	642.879,952 319.112,734	5	642.898,887 319.093,038	27.322
5	642.898,887 319.093,038	6	642.909,33 319.103,978	15.124
6	642.909,33 319.103,978	7	642.921,716 319.117,32	18.205
7	642.921,716 319.117,32	8	642.935,664 319.132,452	20.58
8	642.935,664 319.132,452	1	642.916,1 319.151,212	27.105

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.975 Masurata: 1.831	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82287, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

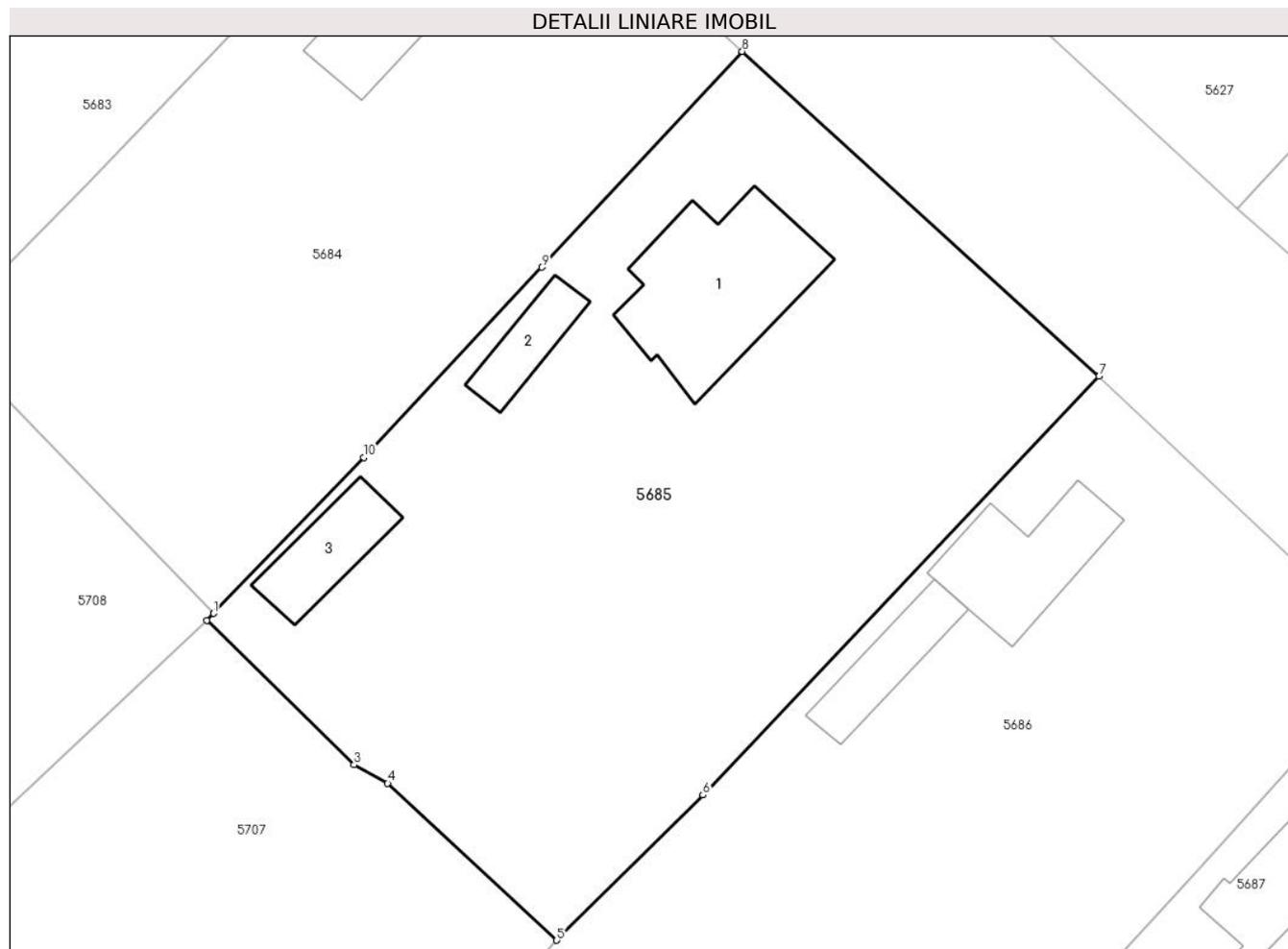
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.975 Masurata: 1.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	8	-	
2	vie	DA	100	18	7	-	
3	arabil	DA	731	18	6	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.898,887 319.093,038	2	642.898,415 319.092,545	0.683
2	642.898,415 319.092,545	3	642.908,665 319.082,414	14.412
3	642.908,665 319.082,414	4	642.911,002 319.081,108	2.677
4	642.911,002 319.081,108	5	642.922,762 319.070,102	16.107
5	642.922,762 319.070,102	6	642.932,923 319.080,29	14.389
6	642.932,923 319.080,29	7	642.960,489 319.109,66	40.28
7	642.960,489 319.109,66	8	642.935,664 319.132,452	33.701
8	642.935,664 319.132,452	9	642.921,716 319.117,32	20.58
9	642.921,716 319.117,32	10	642.909,33 319.103,978	18.205
10	642.909,33 319.103,978	1	642.898,887 319.093,038	15.124

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.747 Masurata: 1.741	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82886, din 02/06/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ION 2) STEFAN ROZALIA	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN ION 2) STEFAN ROZALIA	A1.1, A1.2

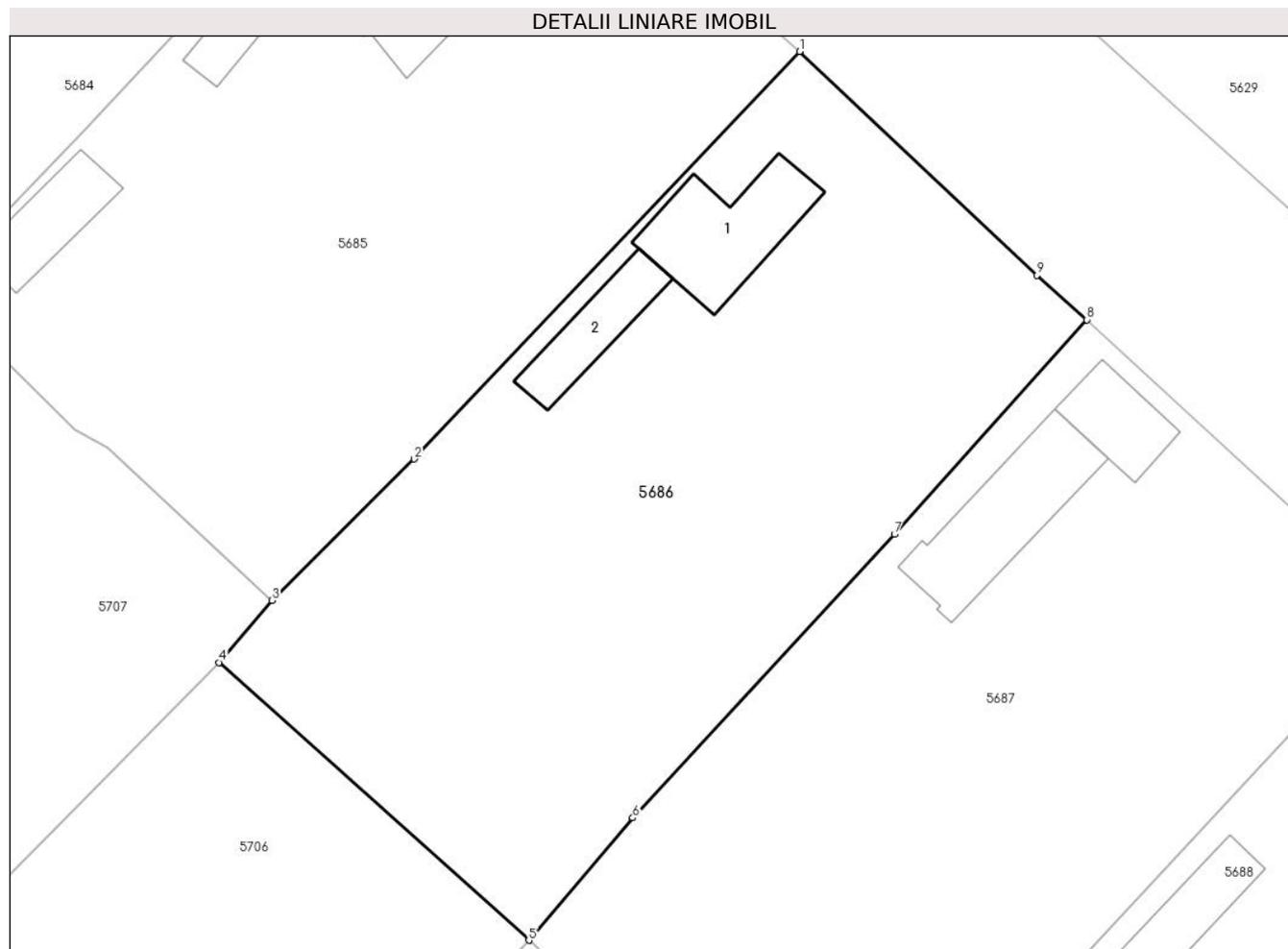
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.747 Masurata: 1.741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	11	-	
2	vie	DA	400	18	10	-	
3	vie	DA	341	18	10	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.960,489 319.109,66	2	642.932,923 319.080,29	40.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.932,923 319.080,29	3	642.922,762 319.070,102	14.389
3	642.922,762 319.070,102	4	642.918,967 319.065,622	5.871
4	642.918,967 319.065,622	5	642.941,123 319.045,596	29.865
5	642.941,123 319.045,596	6	642.948,548 319.054,423	11.535
6	642.948,548 319.054,423	7	642.967,261 319.074,858	27.709
7	642.967,261 319.074,858	8	642.981,012 319.090,324	20.695
8	642.981,012 319.090,324	9	642.977,423 319.093,519	4.805
9	642.977,423 319.093,519	1	642.960,489 319.109,66	23.394

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.870 Masurata: 1.831	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81025, din 27/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE ION</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ENE ION</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

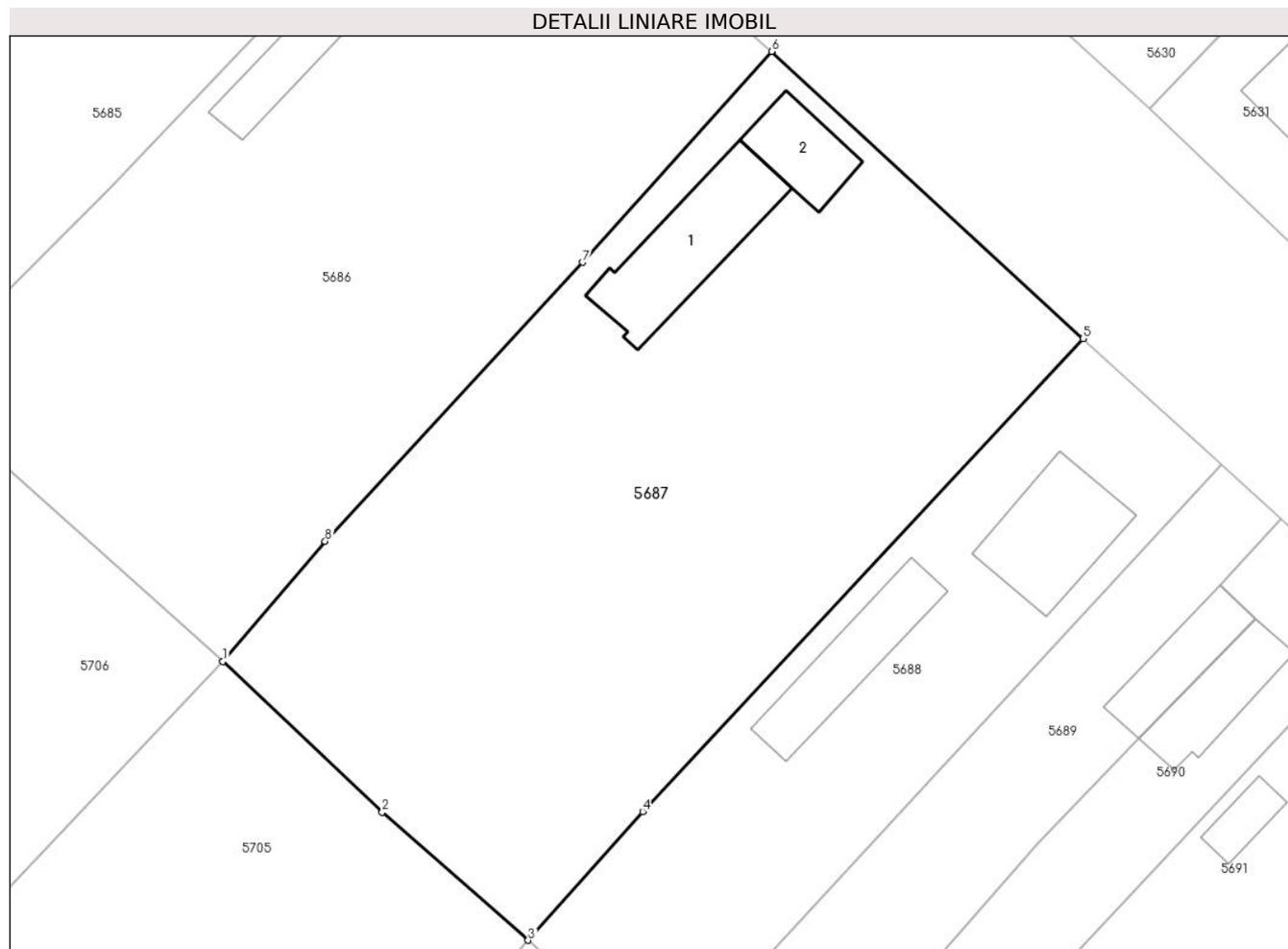
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.870 Masurata: 1.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	14	-	
2	vie	DA	200	18	13	-	
3	arabil	DA	631	18	12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.941,123 319.045,596	2	642.952,702 319.034,538	16.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.952,702 319.034,538	3	642.963,31 319.025,158	14.16
3	642.963,31 319.025,158	4	642.971,636 319.034,603	12.591
4	642.971,636 319.034,603	5	643.003,652 319.069,271	47.19
5	643.003,652 319.069,271	6	642.981,012 319.090,324	30.916
6	642.981,012 319.090,324	7	642.967,261 319.074,858	20.695
7	642.967,261 319.074,858	8	642.948,548 319.054,423	27.709
8	642.948,548 319.054,423	1	642.941,123 319.045,596	11.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		820	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

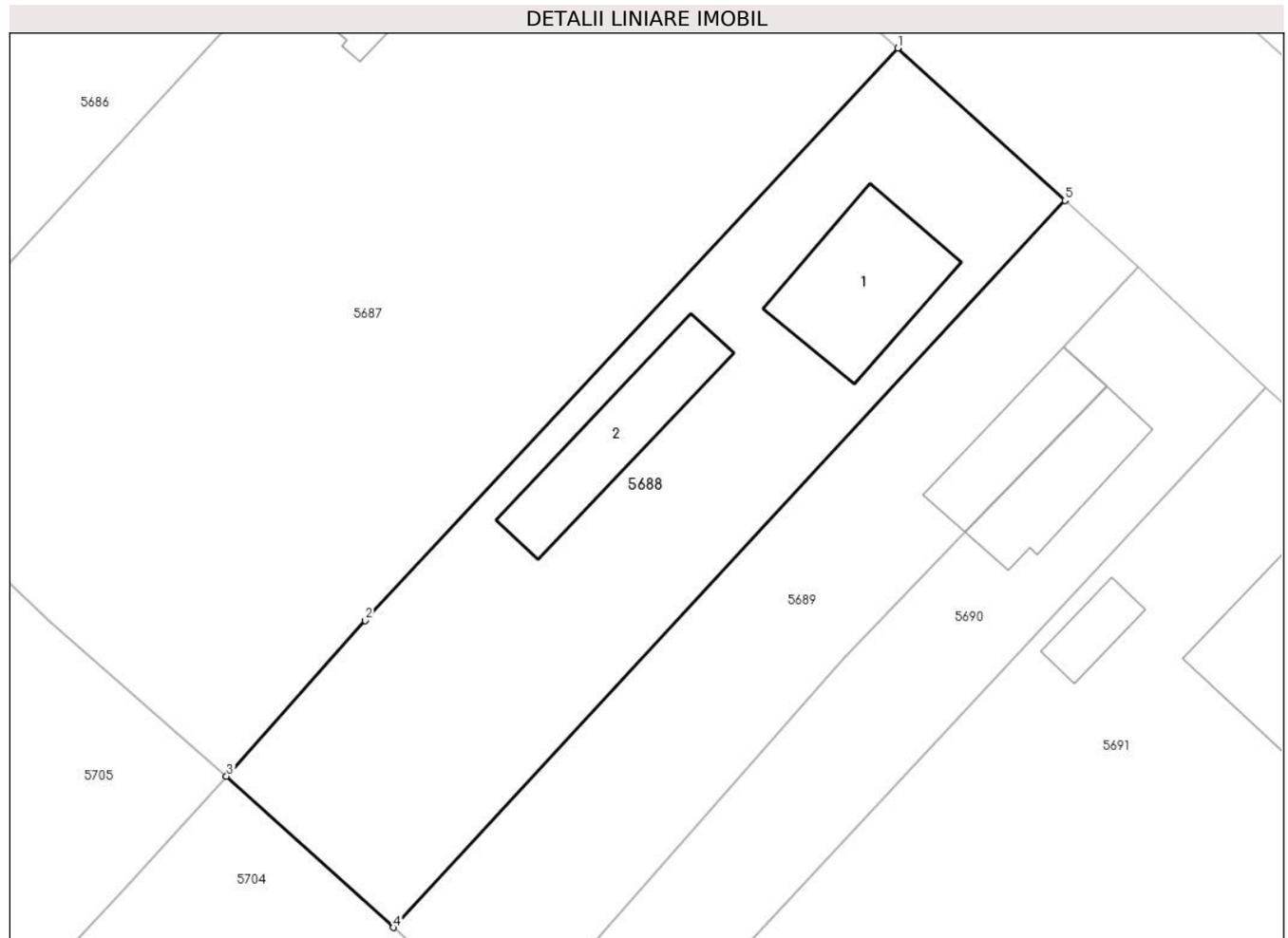
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	820	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	820	18	15	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.003,652 319.069,271	2	642.971,636 319.034,603	47.19
2	642.971,636 319.034,603	3	642.963,31 319.025,158	12.591
3	642.963,31 319.025,158	4	642.973,334 319.015,995	13.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.973,334 319.015,995	5	643.013,7 319.060,044	59.747
5	643.013,7 319.060,044	1	643.003,652 319.069,271	13.642

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		531	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

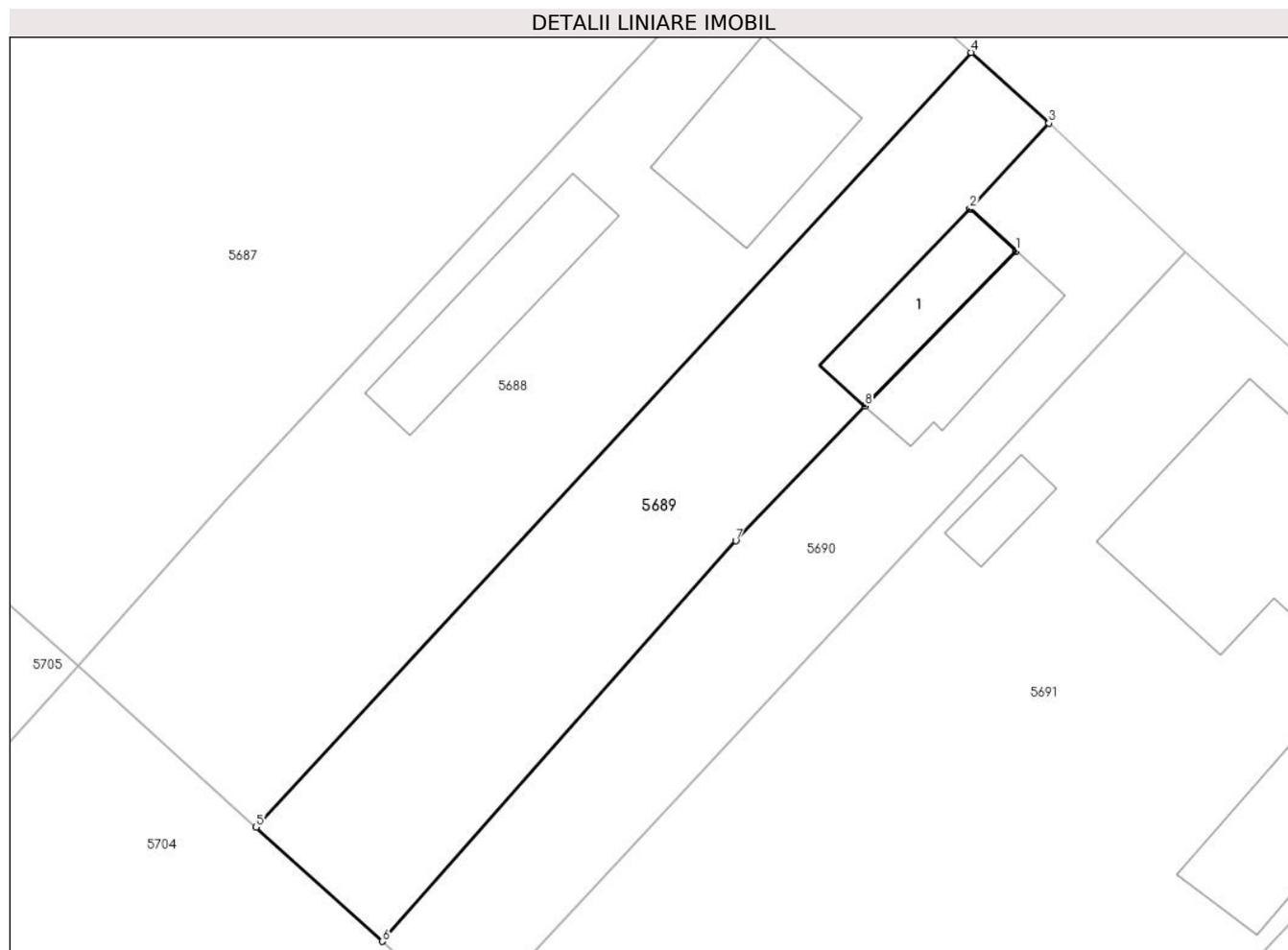
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	531	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	531	18	16	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.016,219 319.048,761	2	643.013,625 319.051,155	3.53
2	643.013,625 319.051,155	3	643.018,082 319.056,02	6.598
3	643.018,082 319.056,02	4	643.013,7 319.060,044	5.949
4	643.013,7 319.060,044	5	642.973,334 319.015,995	59.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	642.973,334 319.015,995	6	642.980,461 319.009,512	9.634
6	642.980,461 319.009,512	7	643.000,41 319.032,285	30.275
7	643.000,41 319.032,285	8	643.007,707 319.039,939	10.575
8	643.007,707 319.039,939	1	643.016,219 319.048,761	12.259

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		450	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	18	17	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C1-LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.016,219 319.048,761	2	643.007,707 319.039,939	12.259
2	643.007,707 319.039,939	3	643.000,41 319.032,285	10.575
3	643.000,41 319.032,285	4	642.980,461 319.009,512	30.275
4	642.980,461 319.009,512	5	642.984,91 319.005,414	6.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	642.984,91 319.005,414	6	642.985,353 319.005,006	0.602
6	642.985,353 319.005,006	7	643.025,806 319.048,694	59.541
7	643.025,806 319.048,694	8	643.018,082 319.056,02	10.646
8	643.018,082 319.056,02	9	643.013,625 319.051,155	6.598
9	643.013,625 319.051,155	1	643.016,219 319.048,761	3.53

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 18, Parcela 18, 19, 20, Str Moldovenilor, Nr. 18, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22964	Din acte: 1.800 Masurata: 1.805	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22964-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 18, Parcela 18, 19, 20, Str Moldovenilor, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	22964-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 18, Parcela 18, 19, 20, Str Moldovenilor, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Cvartal 18, Parcela 18, 19, 20, Str Moldovenilor, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>48251 / 19/09/2017</b>		
Act Notarial nr. 220, din 21/03/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI LEHLIU (act administrativ nr 81026 din 28.10.1994, emis de CJSDPAT CALARASI;act notarial nr incheiere de rectificare nr.17 din 20.07.2017, emis de BIN TIGANILA NICULAE;act notarial nr 785 din 23.10.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL OLTENITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DUMITRA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DUMITRA	A1.3

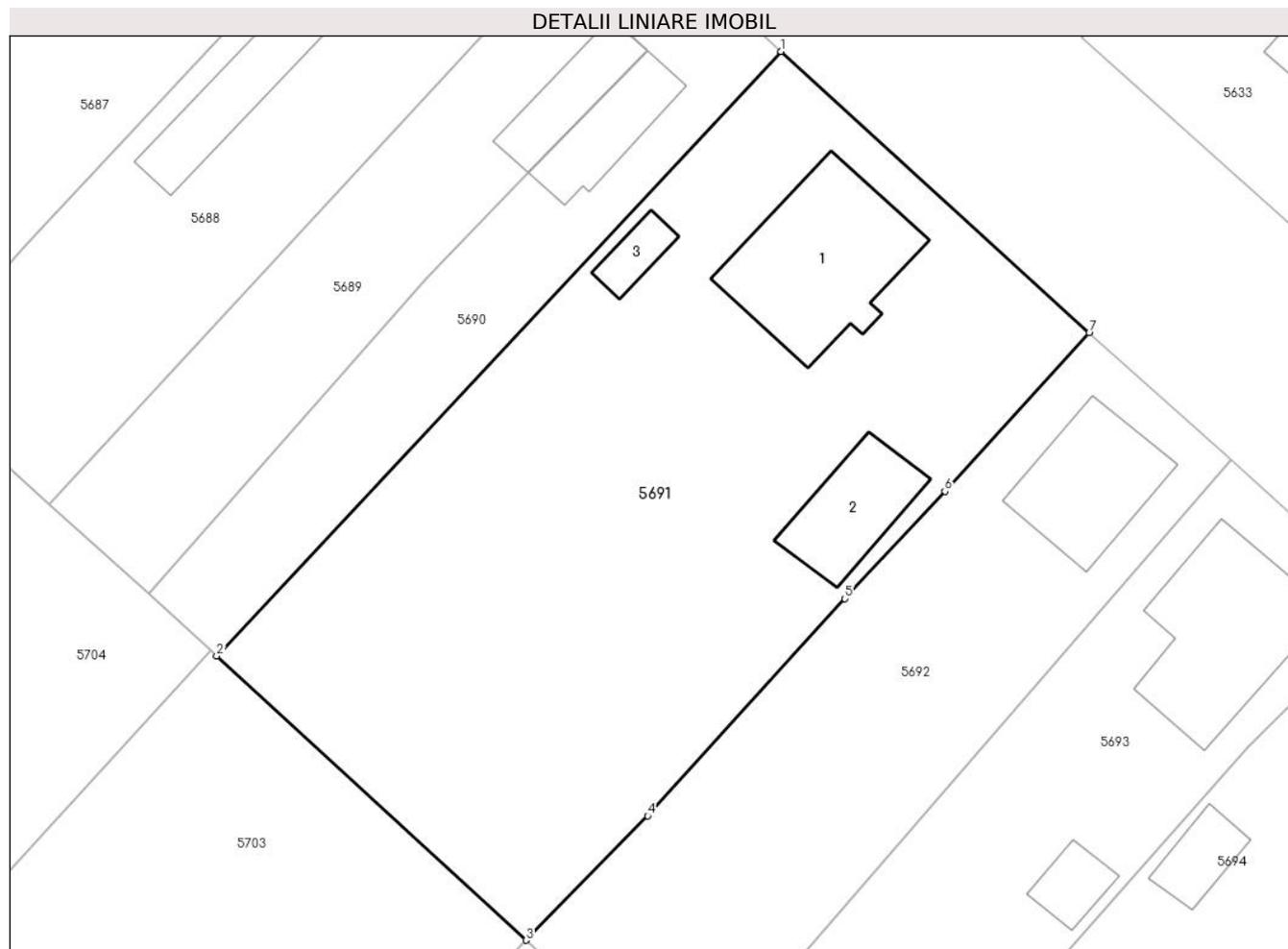
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22964	Din acte: 1.800 Masurata: 1.805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	756	18	18, 19, 20	-	
2	arabil	DA	159	18	18, 19, 20	-	
3	arabil	DA	890	18	18, 19, 20	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22964-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	22964-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.025,806 319.048,694	2	642.985,353 319.005,006	59.541
2	642.985,353 319.005,006	3	643.007,528 318.984,446	30.24
3	643.007,528 318.984,446	4	643.016,258 318.993,434	12.53
4	643.016,258 318.993,434	5	643.030,38 319.009,143	21.124
5	643.030,38 319.009,143	6	643.037,555 319.016,894	10.562
6	643.037,555 319.016,894	7	643.047,901 319.028,349	15.436
7	643.047,901 319.028,349	1	643.025,806 319.048,694	30.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 20, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 990 Masurata: 868	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 20, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80994, din 11/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIN, LIPSA CNP	A1.1

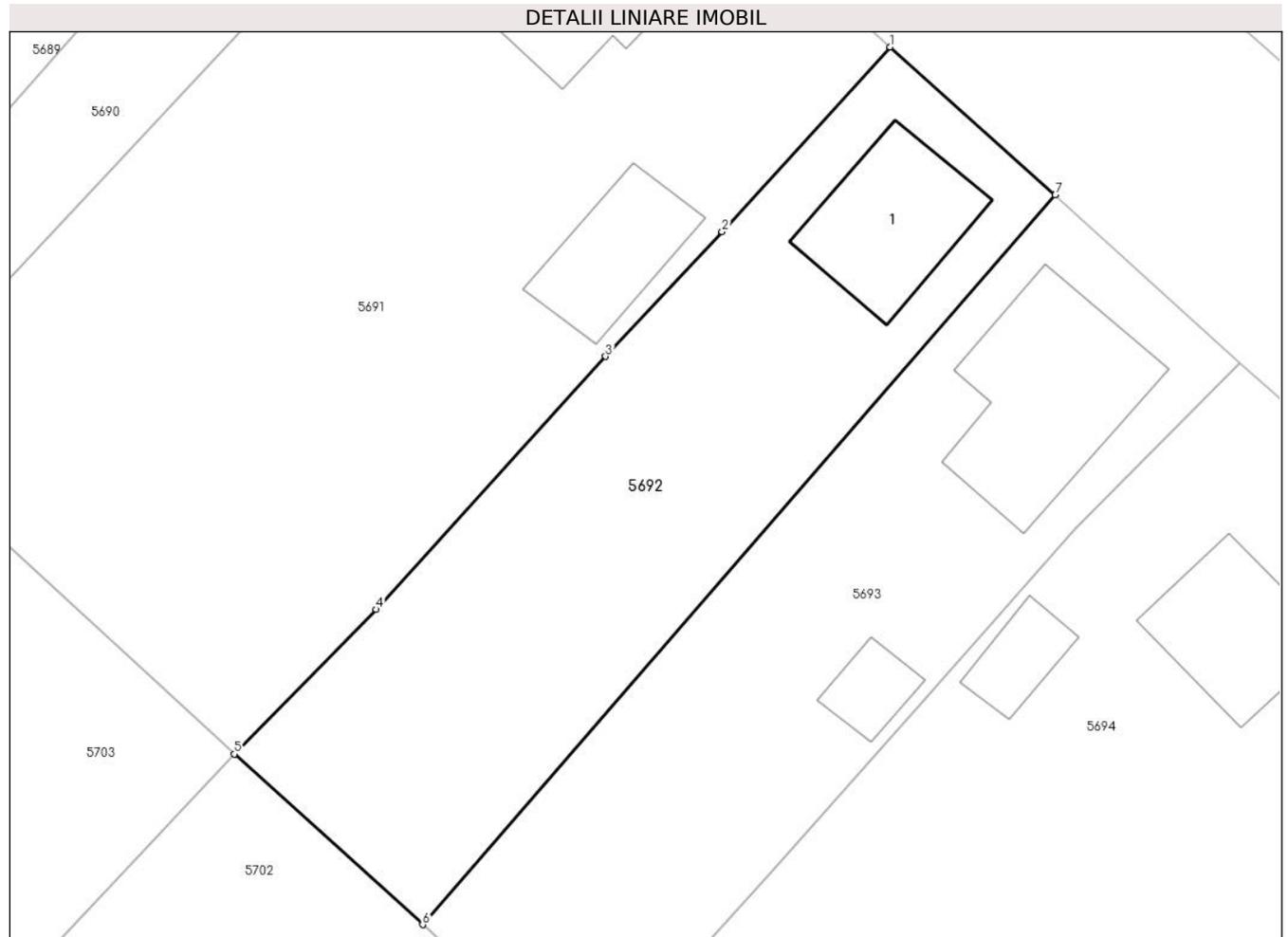
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 990 Masurata: 868	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	868	18	21	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.047,901 319.028,349	2	643.037,555 319.016,894	15.436
2	643.037,555 319.016,894	3	643.030,38 319.009,143	10.562
3	643.030,38 319.009,143	4	643.016,258 318.993,434	21.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.016,258 318.993,434	5	643.007,528 318.984,446	12.53
5	643.007,528 318.984,446	6	643.019,122 318.973,868	15.694
6	643.019,122 318.973,868	7	643.058,064 319.019,16	59.731
7	643.058,064 319.019,16	1	643.047,901 319.028,349	13.701

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 22, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 760 Masurata: 859	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 22, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 22, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82236, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

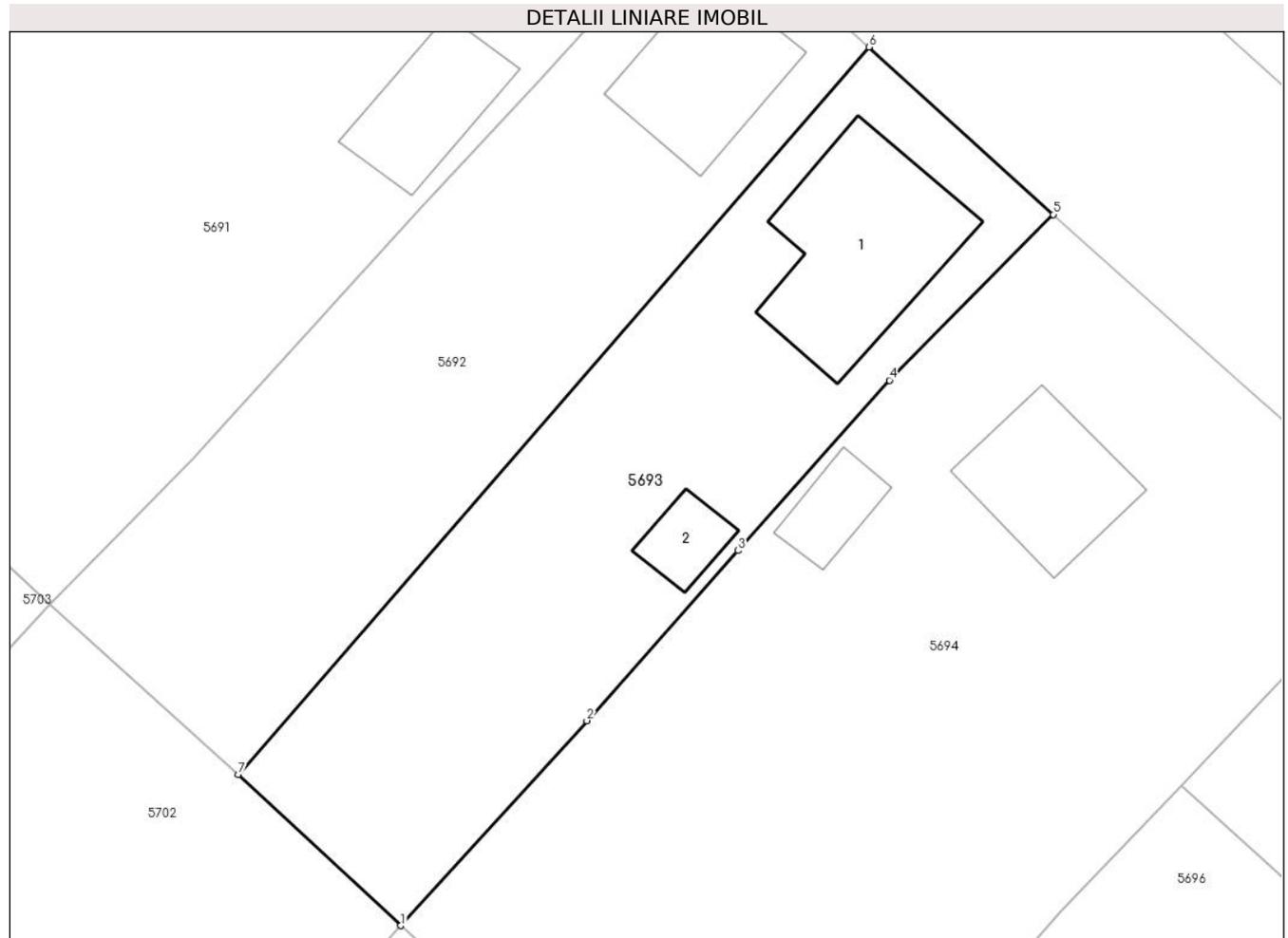
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 760 Masurata: 859	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	859	18	22	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.029,168 318.964,456	2	643.040,649 318.977,211	17.161
2	643.040,649 318.977,211	3	643.049,986 318.987,808	14.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.049,986 318.987,808	4	643.059,318 318.998,415	14.128
4	643.059,318 318.998,415	5	643.069,447 319.008,738	14.462
5	643.069,447 319.008,738	6	643.058,064 319.019,16	15.433
6	643.058,064 319.019,16	7	643.019,122 318.973,868	59.731
7	643.019,122 318.973,868	1	643.029,168 318.964,456	13.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25894	Din acte: 1.870 Masurata: 1.802	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25894-C1	Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 24, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; locuinta in regim P, edificata in anul 1970.
A1.2	25894-C2	Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 24, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; locuinta in regim P, edificata in anul 1970.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>64670 / 10/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 515, din 15/11/2005 emis de BNP Tiganila Niculae (act administrativ nr 211 din 20.01.2021, emis de Primaria Comunei Valea Argovei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>BUDICA MARIA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>BUDICA MARIA</b>	A1.1, A1.2
<b>11259 / 09/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 312, din 09/03/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) <b>BUDICA MARIA</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) <b>BUDICA IONUT LIVIU</b> , sot 2) <b>BUDICA DANIELA LACRAMIOARA</b> , sotie	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 1) <b>BUDICA MARIA</b>	A1.1, A1.2
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/32, cota initiala 13/32 1) <b>BUDICA IONUT LIVIU</b> , sot 2) <b>BUDICA DANIELA LACRAMIOARA</b> , sotie	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

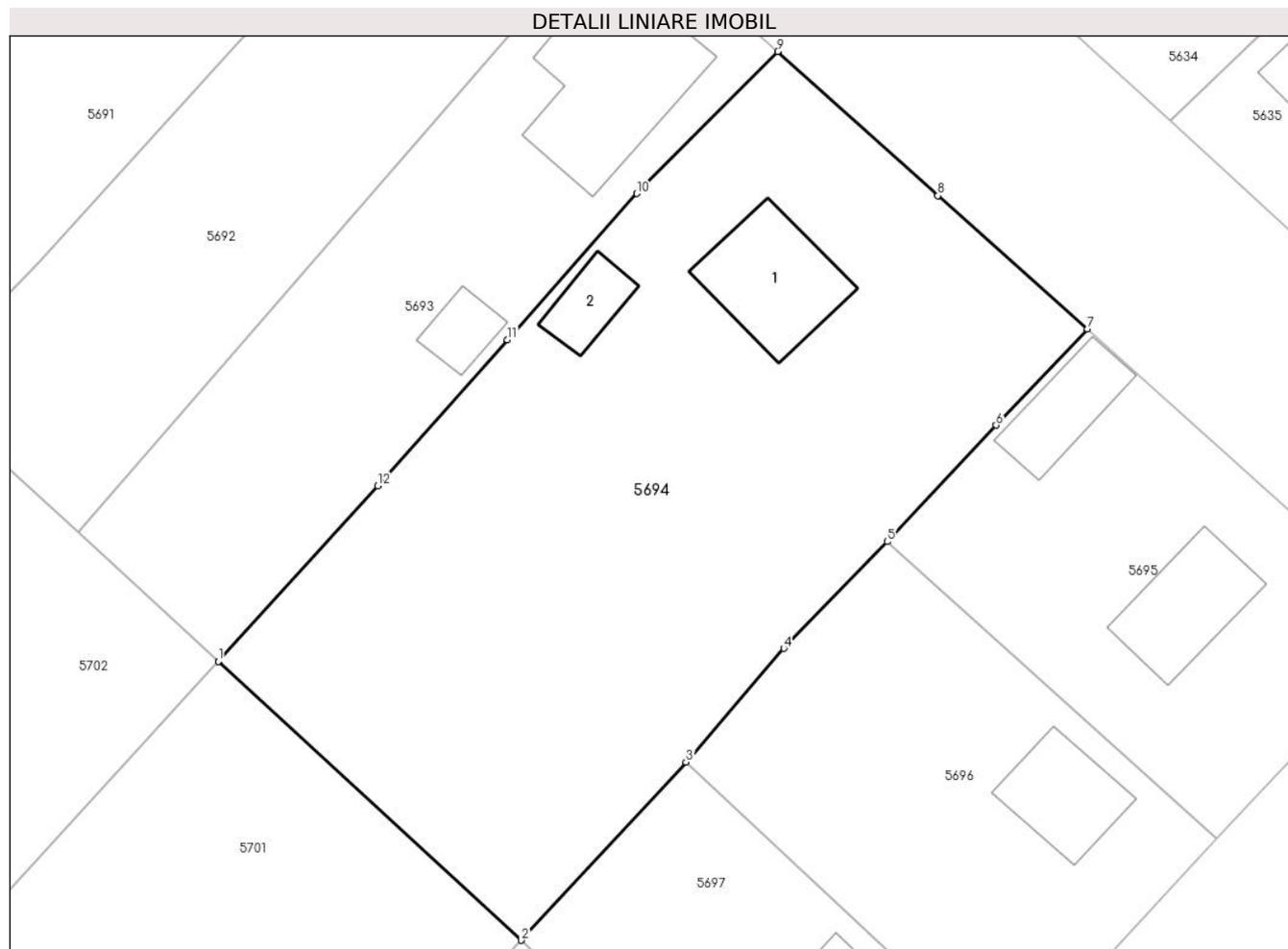
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
<b>11259 / 09/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 312, din 09/03/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin. 4, Cod Civil, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>BLANDU DUMITRA</b> 2) <b>BLANDU IOAN</b>	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin. 4, Cod Civil, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) <b>BLANDU DUMITRA</b> 2) <b>BLANDU IOAN</b>	A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25894	Din acte: 1.870 Masurata: 1.802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.003	18	25	-	
2	arabil	DA	299	18	23	-	
3	vie	DA	500	18	24	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25894-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; locuinta in regim P, edificata in anul 1970.
A1.2	25894-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; locuinta in regim P, edificata in anul 1970.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.029,168 318.964,456	2	643.051,002 318.944,199	29.784
2	643.051,002 318.944,199	3	643.062,852 318.957,133	17.542
3	643.062,852 318.957,133	4	643.069,904 318.965,4	10.866
4	643.069,904 318.965,4	5	643.077,345 318.973,15	10.744
5	643.077,345 318.973,15	6	643.085,196 318.981,597	11.532
6	643.085,196 318.981,597	7	643.091,773 318.988,579	9.592
7	643.091,773 318.988,579	8	643.080,985 318.998,261	14.496
8	643.080,985 318.998,261	9	643.069,447 319.008,738	15.585
9	643.069,447 319.008,738	10	643.059,318 318.998,415	14.462
10	643.059,318 318.998,415	11	643.049,986 318.987,808	14.128
11	643.049,986 318.987,808	12	643.040,649 318.977,211	14.124
12	643.040,649 318.977,211	1	643.029,168 318.964,456	17.161

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 26, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		677	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

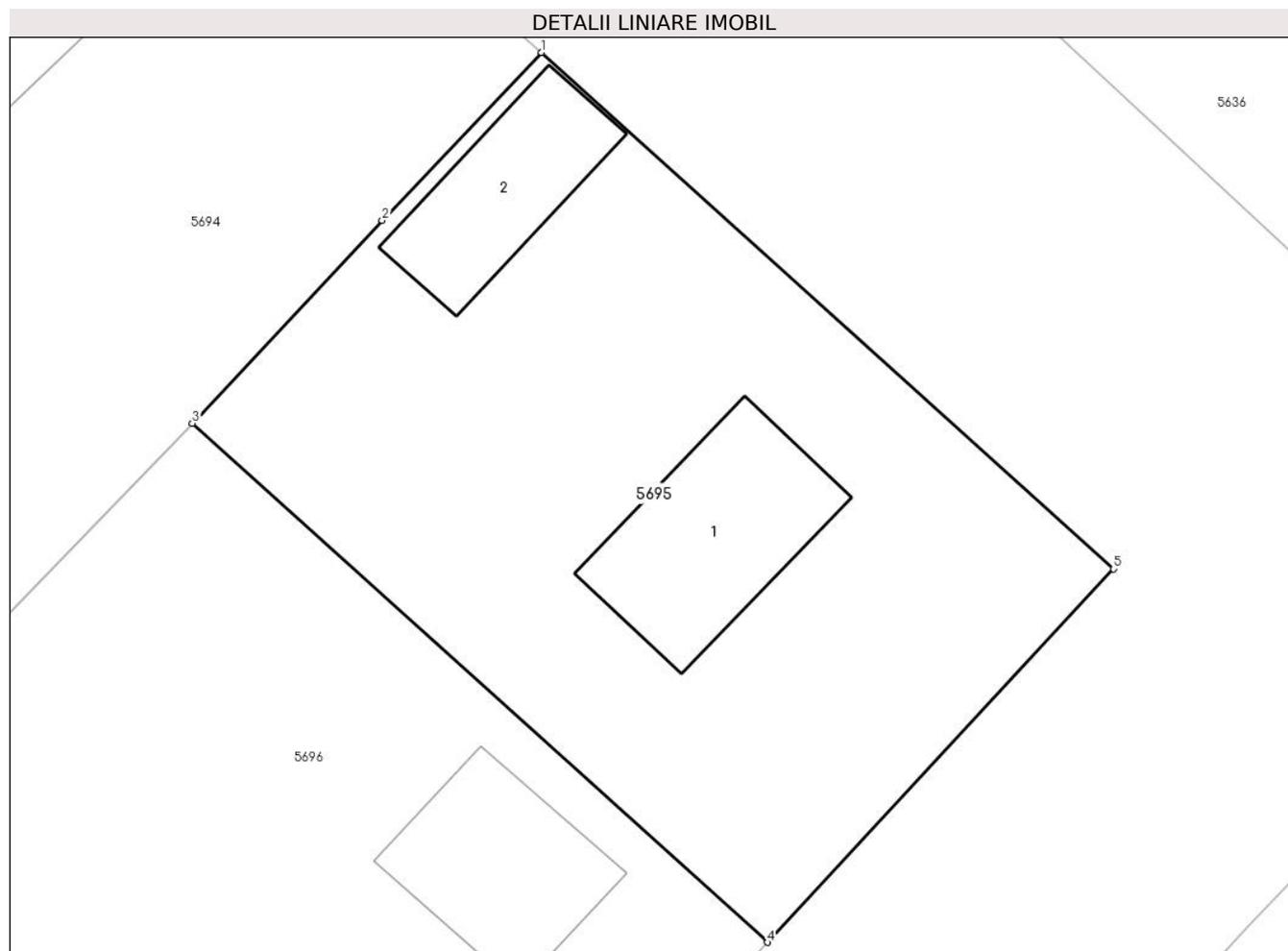
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	677	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	677	18	26	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.091,773 318.988,579	2	643.085,196 318.981,597	9.592
2	643.085,196 318.981,597	3	643.077,345 318.973,15	11.532
3	643.077,345 318.973,15	4	643.101,103 318.951,555	32.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.101,103 318.951,555	5	643.115,413 318.967,089	21.121
5	643.115,413 318.967,089	1	643.091,773 318.988,579	31.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

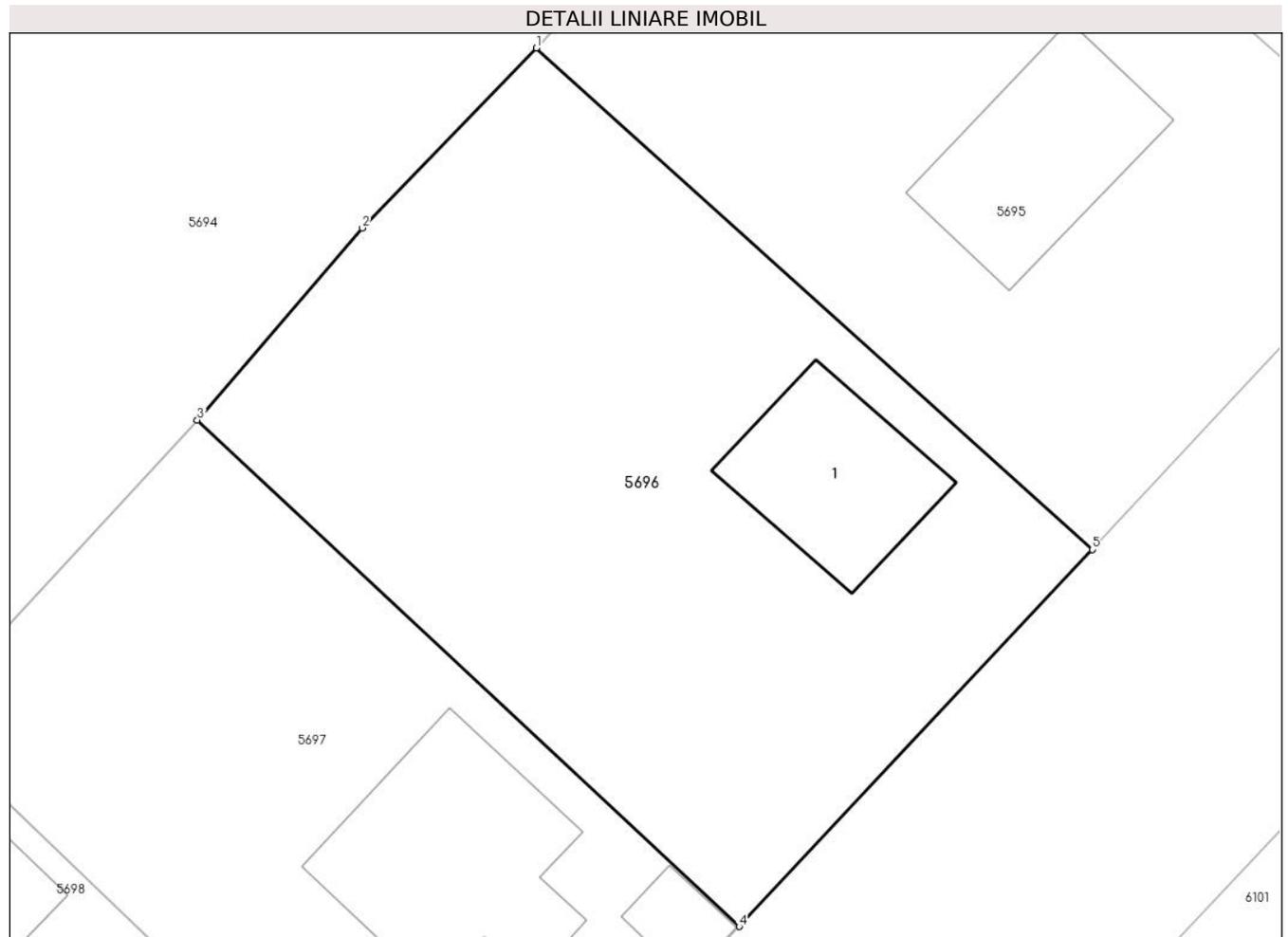
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	703	18	27	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1-LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.077,345 318.973,15	2	643.069,904 318.965,4	10.744
2	643.069,904 318.965,4	3	643.062,852 318.957,133	10.866
3	643.062,852 318.957,133	4	643.086,017 318.935,314	31.823
4	643.086,017 318.935,314	5	643.101,103 318.951,555	22.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.101,103 318.951,555	1	643.077,345 318.973,15	32.106

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:360  
Nr. cadastral vechi:442

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20010	Din acte: 540 Masurata: 561	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20010-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17898 / 02/07/2008</b>		
Act Notarial nr. 1068, din 01/07/2008 emis de BNP ILIE ADINA DOINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI VASILE, sot, LIPSA CNP 2) MIHAI ZOEAE, sotie,LIPSA CNP	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI VASILE, sot, LIPSA CNP 2) MIHAI ZOEAE, sotie,LIPSA CNP	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20010	Din acte: 540 Masurata: 561	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	18	28	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20010-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.051,002 318.944,199	2	643.069,527 318.926,398	25.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.069,527 318.926,398	3	643.073,708 318.922,494	5.72
3	643.073,708 318.922,494	4	643.073,887 318.922,327	0.245
4	643.073,887 318.922,327	5	643.086,017 318.935,314	17.771
5	643.086,017 318.935,314	6	643.062,852 318.957,133	31.823
6	643.062,852 318.957,133	1	643.051,002 318.944,199	17.542

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20068	Din acte: 600 Masurata: 606	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27623 / 08/10/2008</b>		
Act Notarial nr. 2949, din 08/10/2008 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20068 a imobilului cu numarul cadastral 20068/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 943 (identificator electronic 20065) inscris in cartea funciara 914 (identificator electronic 20065);	A1
<b>27627 / 08/10/2008</b>		
Act Notarial nr. 2950, din 08/10/2008 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU GABRIEL-CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) DUMITRESCU IRINA-ALINA, LIPSA CNP	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU GABRIEL-CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) DUMITRESCU IRINA-ALINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

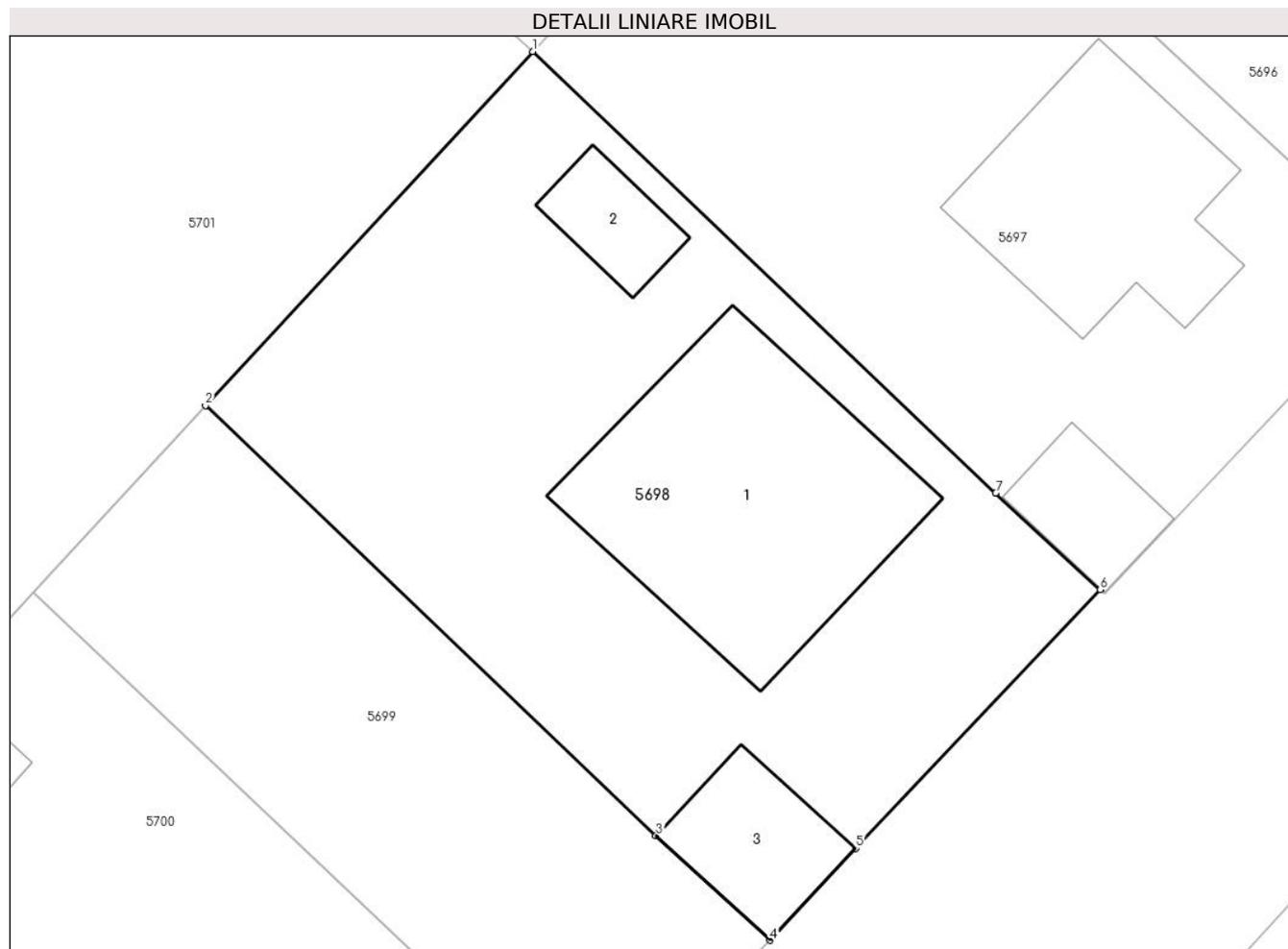
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20068	Din acte: 600 Masurata: 606	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	606	18	51,52,53	-	LOT2

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:248 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.051,002 318.944,199	2	643.037,922 318.929,925	19.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.037,922 318.929,925	3	643.055,936 318.912,573	25.012
3	643.055,936 318.912,573	4	643.060,495 318.908,358	6.209
4	643.060,495 318.908,358	5	643.063,923 318.912,066	5.05
5	643.063,923 318.912,066	6	643.073,708 318.922,494	14.3
6	643.073,708 318.922,494	7	643.069,527 318.926,398	5.72
7	643.069,527 318.926,398	1	643.051,002 318.944,199	25.691

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.18, P.51,52,53 ( Lot1 ), Str Florilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23293	Din acte: 308 Masurata: 315	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6956 / 10/02/2020</b>		
Act Notarial nr. 218, din 10/02/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23293 a imobilului cu numarul cadastral 23293/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20067 inscris in cartea funciara 20067;	A1
<b>6957 / 10/02/2020</b>		
Act Notarial nr. 219, din 10/02/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU GABRIEL CONSTANTIN, - sot 2) DUMITRESCU IRINA ALINA, - sotie	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

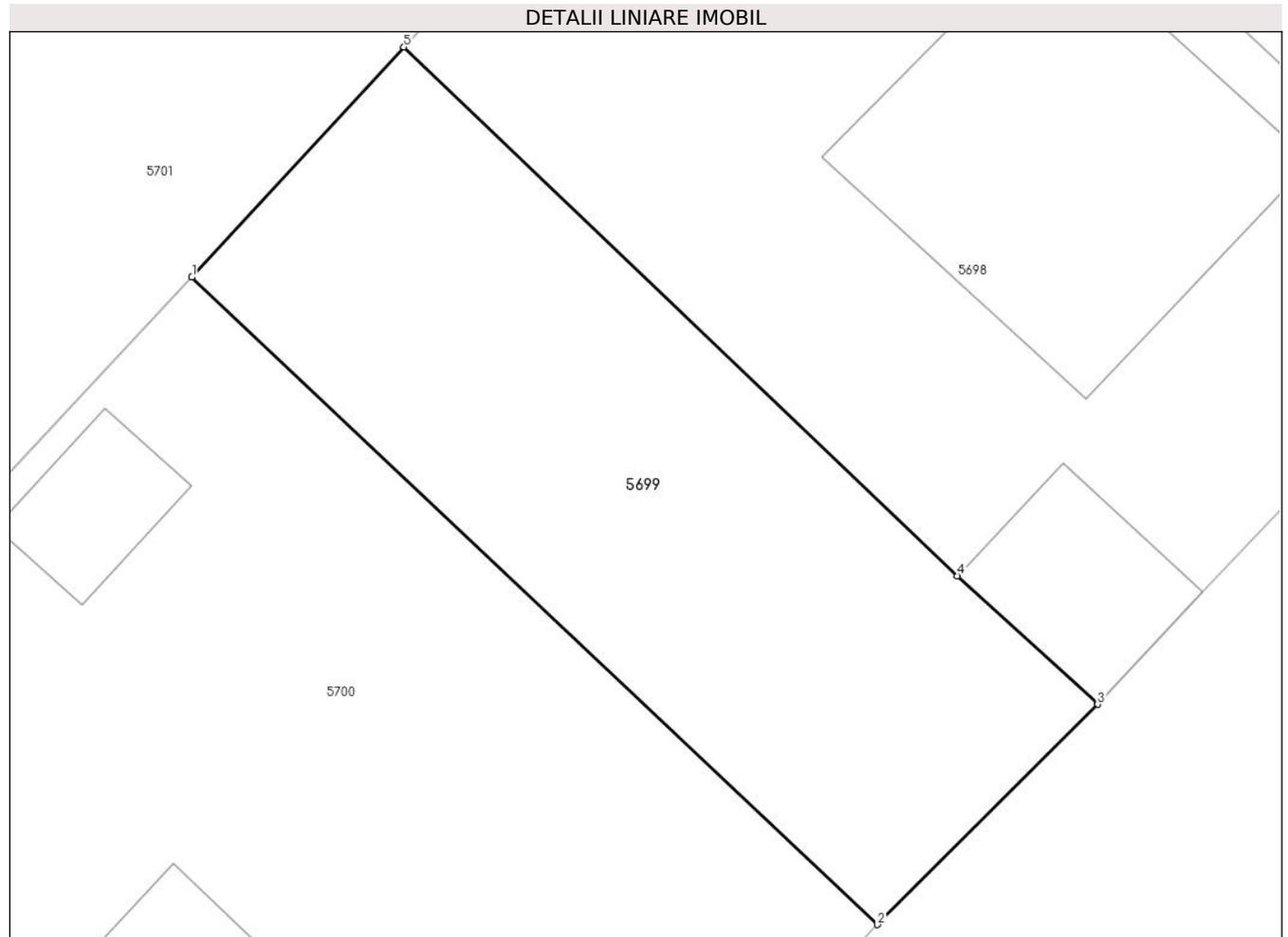
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23293	Din acte: 308 Masurata: 315	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	315	18	51,52,53	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,028 318.922,373	2	643.053,337 318.901,128	30.807
2	643.053,337 318.901,128	3	643.060,495 318.908,358	10.174
3	643.060,495 318.908,358	4	643.055,936 318.912,573	6.209
4	643.055,936 318.912,573	5	643.037,922 318.929,925	25.012
5	643.037,922 318.929,925	1	643.031,028 318.922,373	10.225

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.18, P.51,52,53 ( Lot 1 ), Str Florilor, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23292	Din acte: 945 Masurata: 935	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23292-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.18, P. 51,52,53 ( Lot 1 ), Str Florilor, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	23292-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.18, P. 51,52,53 ( Lot 1 ), Str Florilor, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA
A1.3	23292-C3	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.18, P. 51,52,53 ( Lot 1 ), Str Florilor, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6956 / 10/02/2020</b>		
Act Notarial nr. 218, din 10/02/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23292 a imobilului cu numarul cadastral 23292/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20067 in scris in cartea funciara 20067;	A1
Act Administrativ nr. 82284, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT Calarasi (Certificat de mostenitor nr. 219/04.05.2008-BNP Niculae Tiganila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/6 1) <b>NEAGU VASILICA</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20067/Valea Argovei, in scrisa prin incheierea nr. 27623 din 08/10/2008;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/12, cota initiala 1/6 1) <b>NEAGU MIRCEA</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20067/Valea Argovei, in scrisa prin incheierea nr. 27623 din 08/10/2008;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>CHIRA VALENTINA MADALINA</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20067/Valea Argovei, in scrisa prin incheierea nr. 27623 din 08/10/2008;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) <b>NEAGU ION DANIEL</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20067/Valea Argovei, in scrisa prin incheierea nr. 27623 din 08/10/2008;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 22/09/2008 emis de OCPI CALARASI;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea 16958/2008 si CF 914 in sensul ca se va citii corect cotele coproprietarilor astfel: NEAGU MIRCEA cota 2/12, NEAGU VASILICA cota 2/12, CHIRA VALENTINA-MADALINA cota 1/12, NEAGU ION-DANIEL cota 1/12 si NEAGU ION-decedat cota 6/12 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20067/Valea Argovei, in scrisa prin incheierea nr. 27623 din 08/10/2008;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 81, din 28/04/1954 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/12, cota initiala 1/2 1) <b>NEAGU MARIA</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20067/Valea Argovei, in scrisa prin incheierea nr. 27623 din 08/10/2008;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

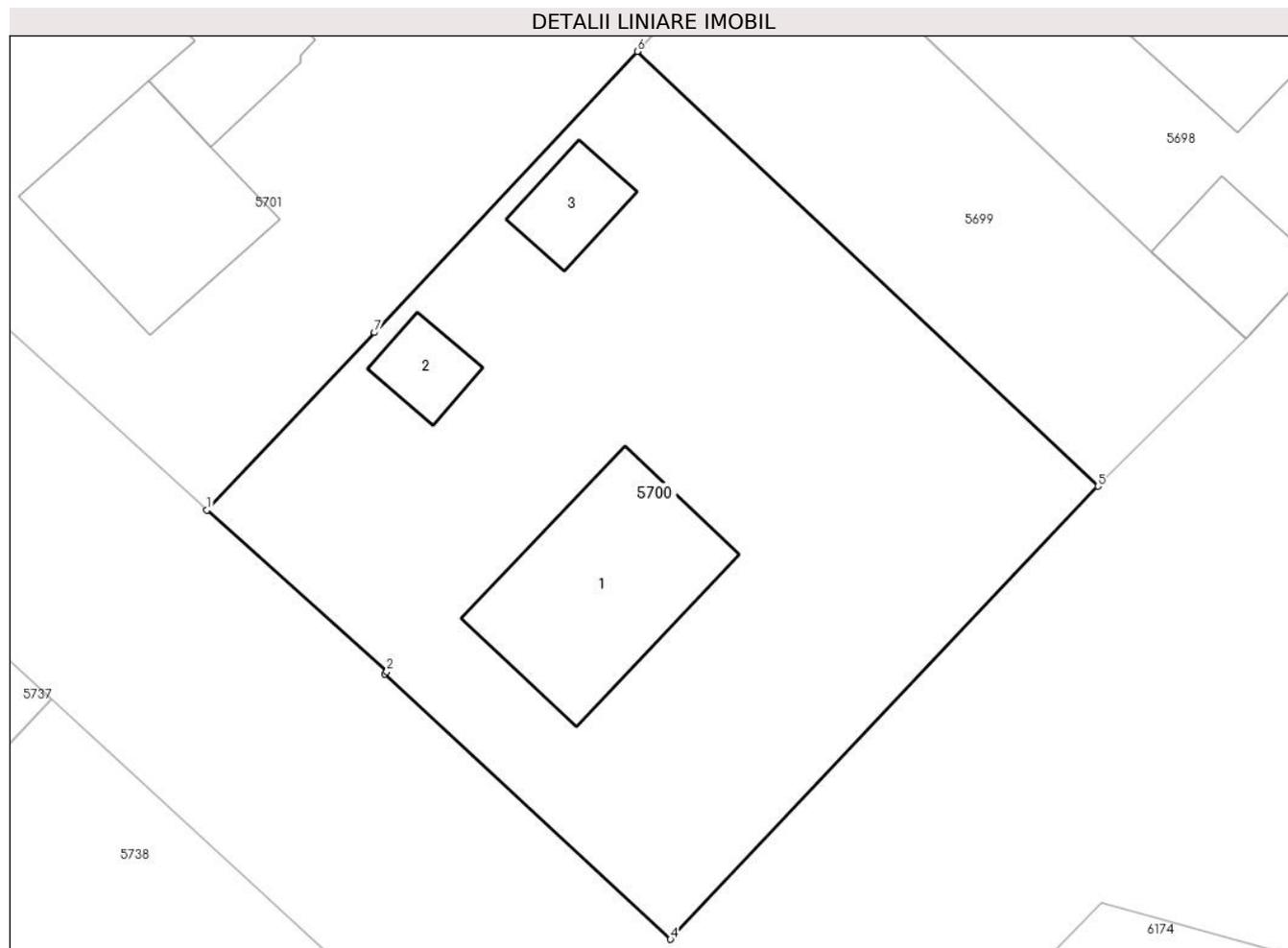
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23292	Din acte: 945 Masurata: 935	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	935	18	51,52,53	-	LOT1

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23292-C1	construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	23292-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-ANEXA
A1.3	23292-C3	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.010,187 318.899,957	2	643.018,898 318.892,074	11.748

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.018,898 318.892,074	3	643.018,789 318.891,946	0.168
3	643.018,789 318.891,946	4	643.032,636 318.878,994	18.96
4	643.032,636 318.878,994	5	643.053,337 318.901,128	30.306
5	643.053,337 318.901,128	6	643.031,028 318.922,373	30.807
6	643.031,028 318.922,373	7	643.018,307 318.908,633	18.725
7	643.018,307 318.908,633	1	643.010,187 318.899,957	11.883

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 18, Parcela 48, 49, 50, Str Tamplarului, Nr. 11, Jud. Calarasi, Str. Tâmplarului, nr. 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22961	Din acte: 1.850 Masurata: 1.790	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22961-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 18, Parcela 48, 49, 50, Str Tamplarului, Nr. 11, Jud. Calarasi, Str. Tâmplarului, nr. 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, construita in anul 1934, din paianta, acoperita cu tigla si azbociment, fara lift si fara certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43734 / 25/08/2017</b>		
Act Notarial nr. 1534, din 12/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL LEHLIU (act notarial nr 48 din 04.08.2017, emis de NP RODICA COLIBAN;act administrativ nr 34 din 24.09.2004, emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 81929 din 12.11.1998, emis de CJSDPAT CALARASI;act notarial nr 719 din 14.10.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL OLTENITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>PREDA NICOLAE</b>	A1, A1.1
<b>64043 / 24/11/2017</b>		
Act Notarial nr. 1472, din 21/11/2017 emis de NP Coliban Rodica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>PREDA NICOLAE, -sot, LIPSA CNP</b> 2) <b>PREDA ILEANA, -sotie</b>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1, C2	A1.1, A1.2

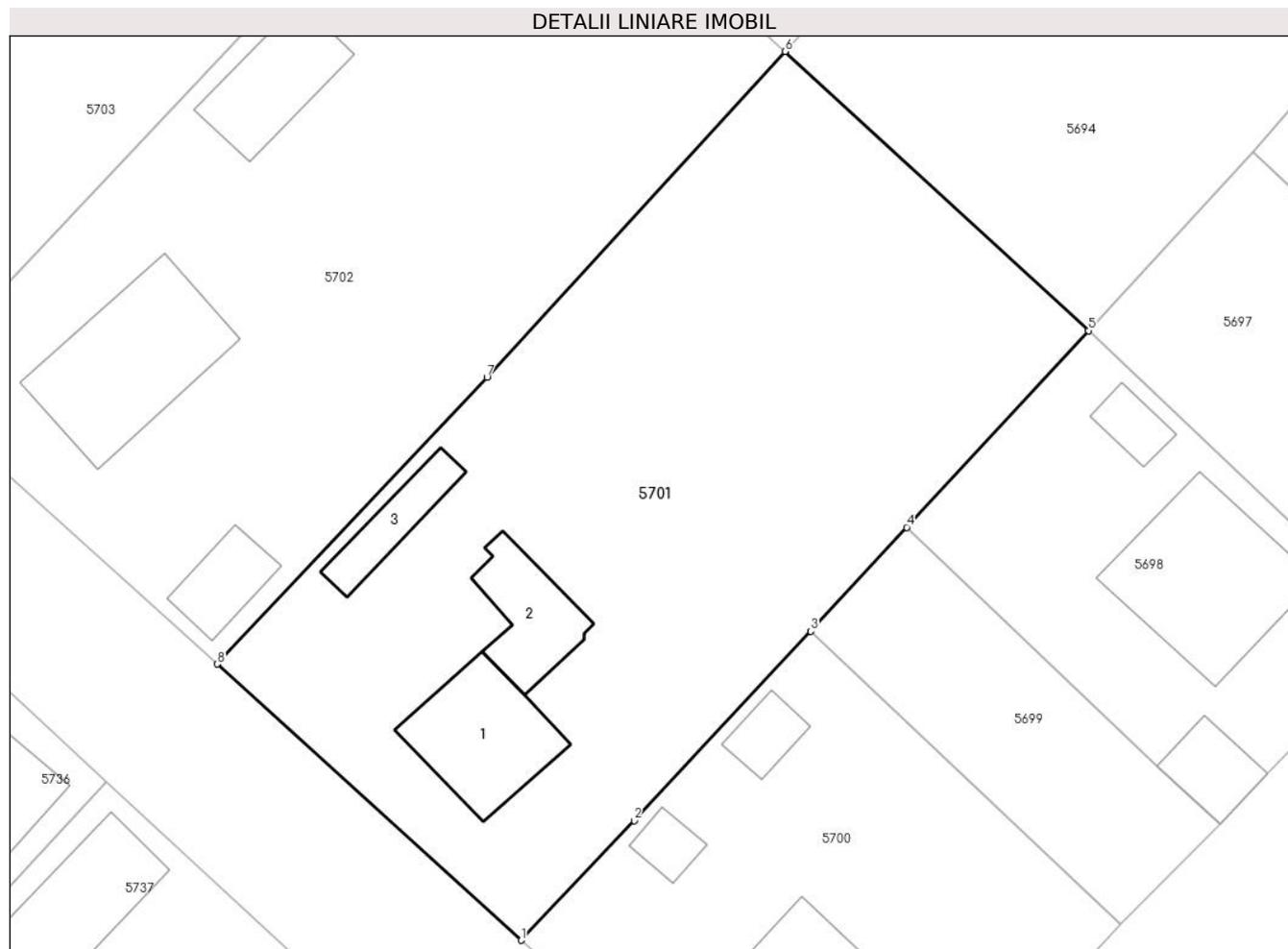
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22961	Din acte: 1.850 Masurata: 1.790	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	18	50	-	
2	arabil	DA	250	18	48	-	
3	vie	DA	534	18	49	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22961-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta, construita in anul 1934, din paianta, acoperita cu tigla si azbociment, fara lift si fara certificat de performanta energetica.
A1.2	22961-C2	construcții anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, construita in anul 1934, din paianta, acoperita cu tigla, fara lift si fara certificat de performanta energetica.
A1.3		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C3-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.010,187 318.899,957	2	643.018,307 318.908,633	11.883
2	643.018,307 318.908,633	3	643.031,028 318.922,373	18.725
3	643.031,028 318.922,373	4	643.037,922 318.929,925	10.225
4	643.037,922 318.929,925	5	643.051,002 318.944,199	19.361
5	643.051,002 318.944,199	6	643.029,168 318.964,456	29.784
6	643.029,168 318.964,456	7	643.007,715 318.940,828	31.914
7	643.007,715 318.940,828	8	642.988,32 318.919,996	28.463
8	642.988,32 318.919,996	1	643.010,187 318.899,957	29.66

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.804	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82716, din 02/11/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

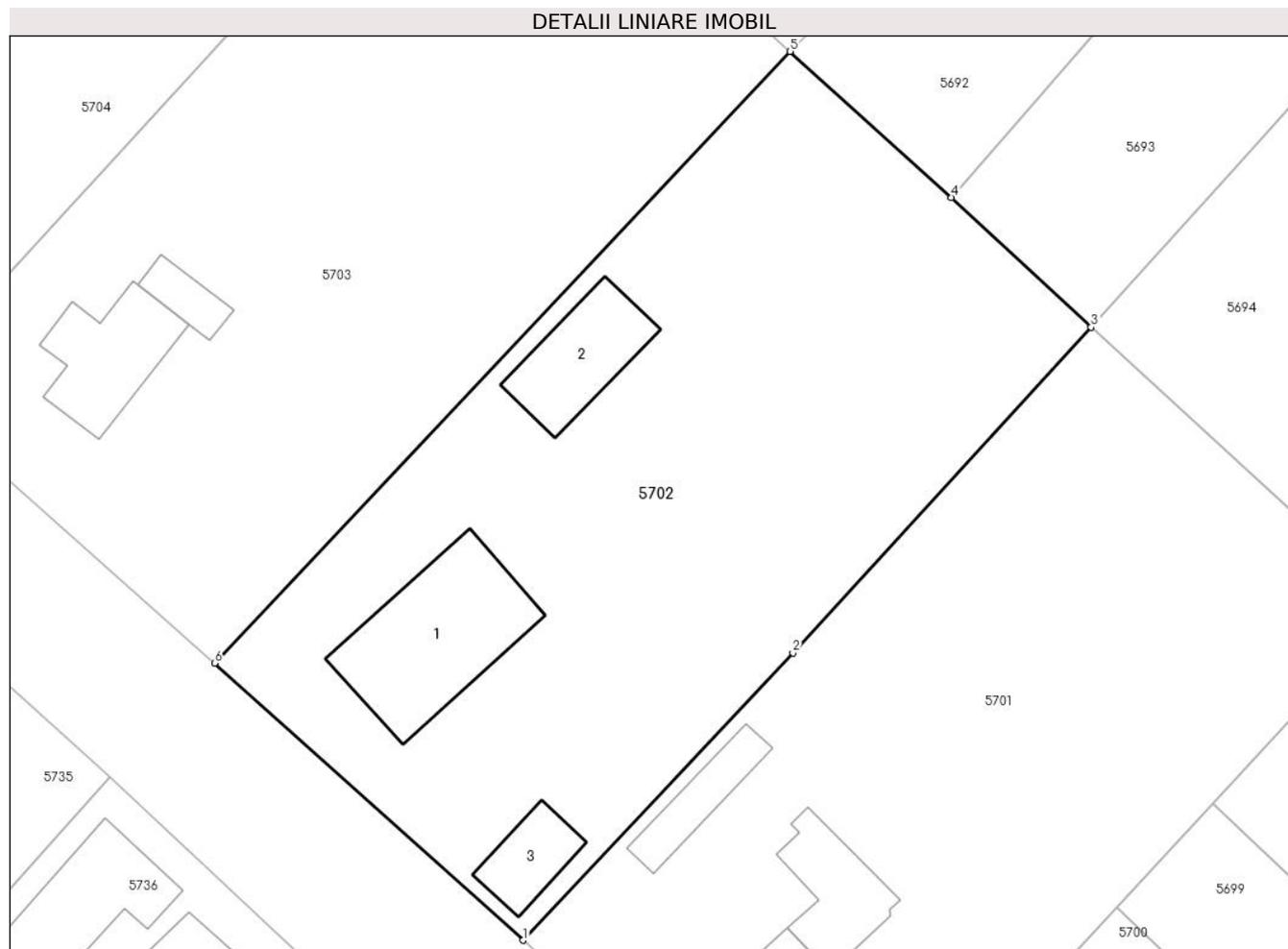
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	47	-	
2	arabil	DA	804	18	45	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.988,32 318.919,996	2	643.007,715 318.940,828	28.463

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.007,715 318.940,828	3	643.029,168 318.964,456	31.914
3	643.029,168 318.964,456	4	643.019,122 318.973,868	13.766
4	643.019,122 318.973,868	5	643.007,528 318.984,446	15.694
5	643.007,528 318.984,446	6	642.966,138 318.940,104	60.658
6	642.966,138 318.940,104	1	642.988,32 318.919,996	29.939

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.830 Masurata: 1.851	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82124, din 09/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA DOBRIȚA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA DOBRIȚA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

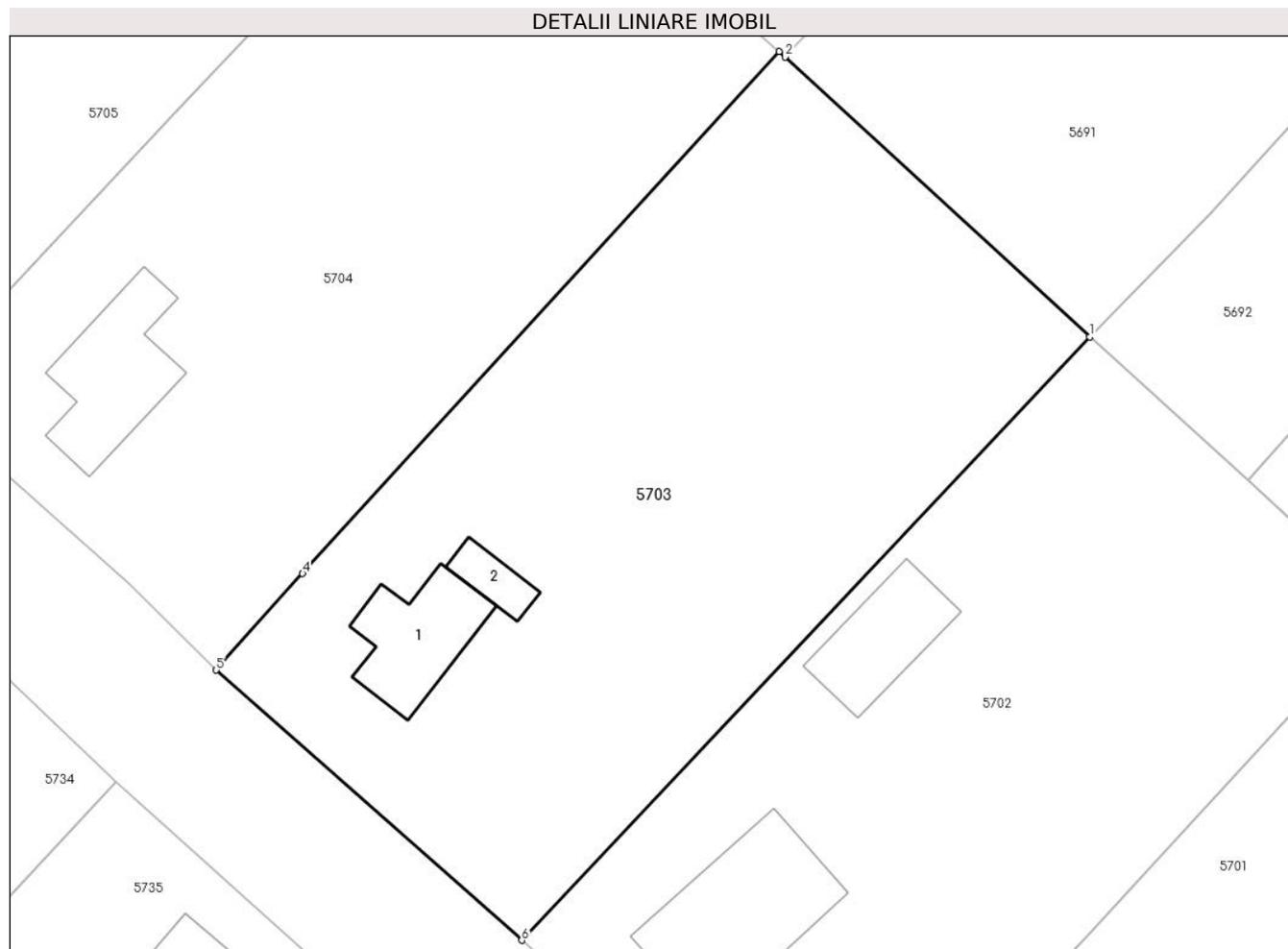
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.830 Masurata: 1.851	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	44	-	
2	vie	DA	200	18	43	-	
3	arabil	DA	651	18	42	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.007,528 318.984,446	2	642.985,353 319.005,006	30.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.985,353 319.005,006	3	642.984,91 319.005,414	0.602
3	642.984,91 319.005,414	4	642.950,171 318.967,053	51.753
4	642.950,171 318.967,053	5	642.943,879 318.959,955	9.485
5	642.943,879 318.959,955	6	642.966,138 318.940,104	29.825
6	642.966,138 318.940,104	1	643.007,528 318.984,446	60.658

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.820 Masurata: 1.805	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82340, din 04/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCĂ MARINA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCĂ MARINA, LIPSA CNP	A1.1

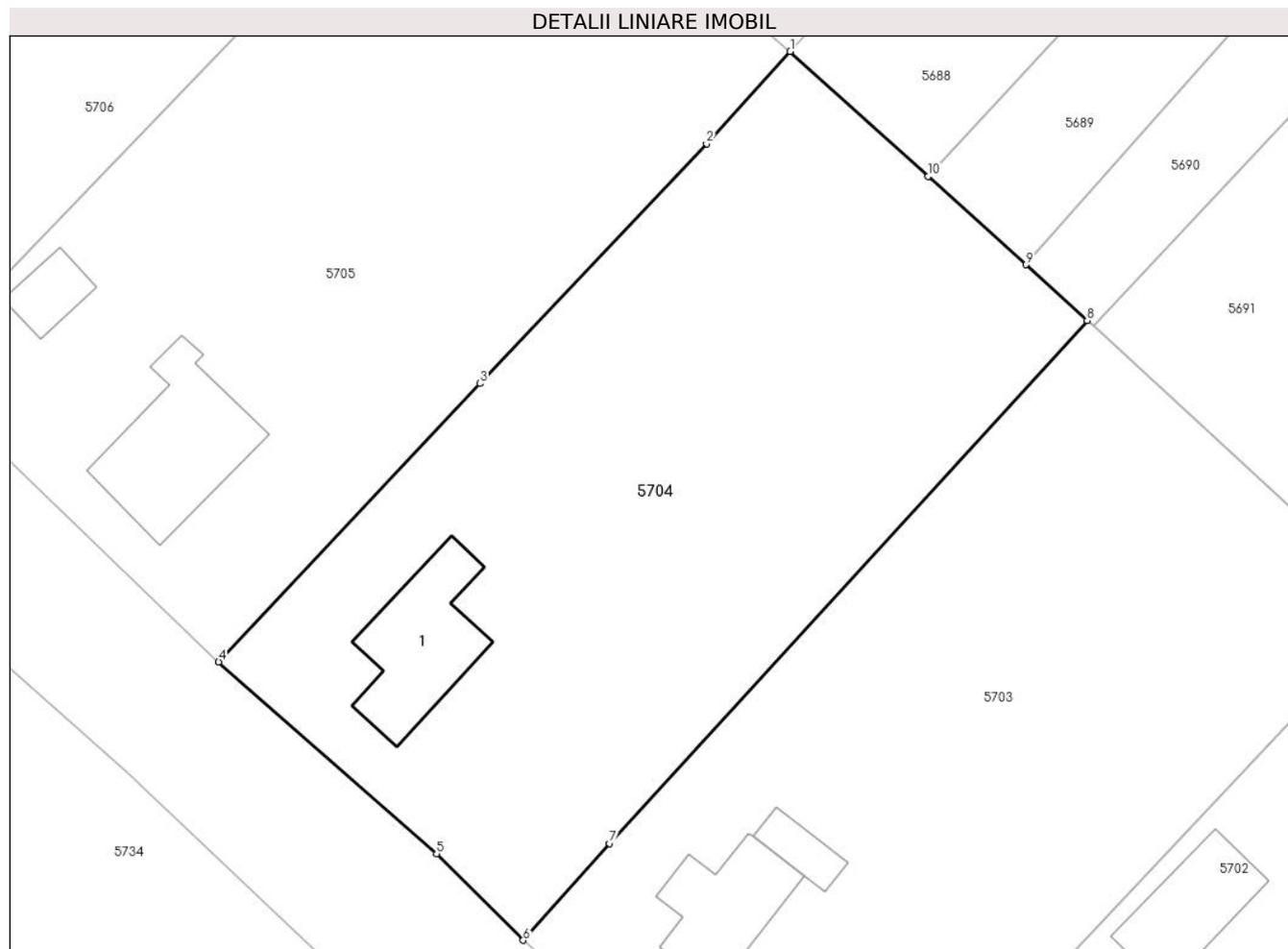
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.820 Masurata: 1.805	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	41	-	
2	vie	DA	300	18	40	-	
3	arabil	DA	505	18	39	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.963,31 319.025,158	2	642.957,216 319.018,383	9.112
2	642.957,216 319.018,383	3	642.940,728 319.000,796	24.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.940,728 319.000,796	4	642.921,734 318.980,371	27.892
4	642.921,734 318.980,371	5	642.937,578 318.966,308	21.185
5	642.937,578 318.966,308	6	642.943,879 318.959,955	8.948
6	642.943,879 318.959,955	7	642.950,171 318.967,053	9.485
7	642.950,171 318.967,053	8	642.984,91 319.005,414	51.753
8	642.984,91 319.005,414	9	642.980,461 319.009,512	6.049
9	642.980,461 319.009,512	10	642.973,334 319.015,995	9.634
10	642.973,334 319.015,995	1	642.963,31 319.025,158	13.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.841 Masurata: 1.846	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 486, din 20/04/2023 emis de JUDECATORIA LEHLIU-GARA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPITANU FOTINA	A1
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Accesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂPITANU FOTINA	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

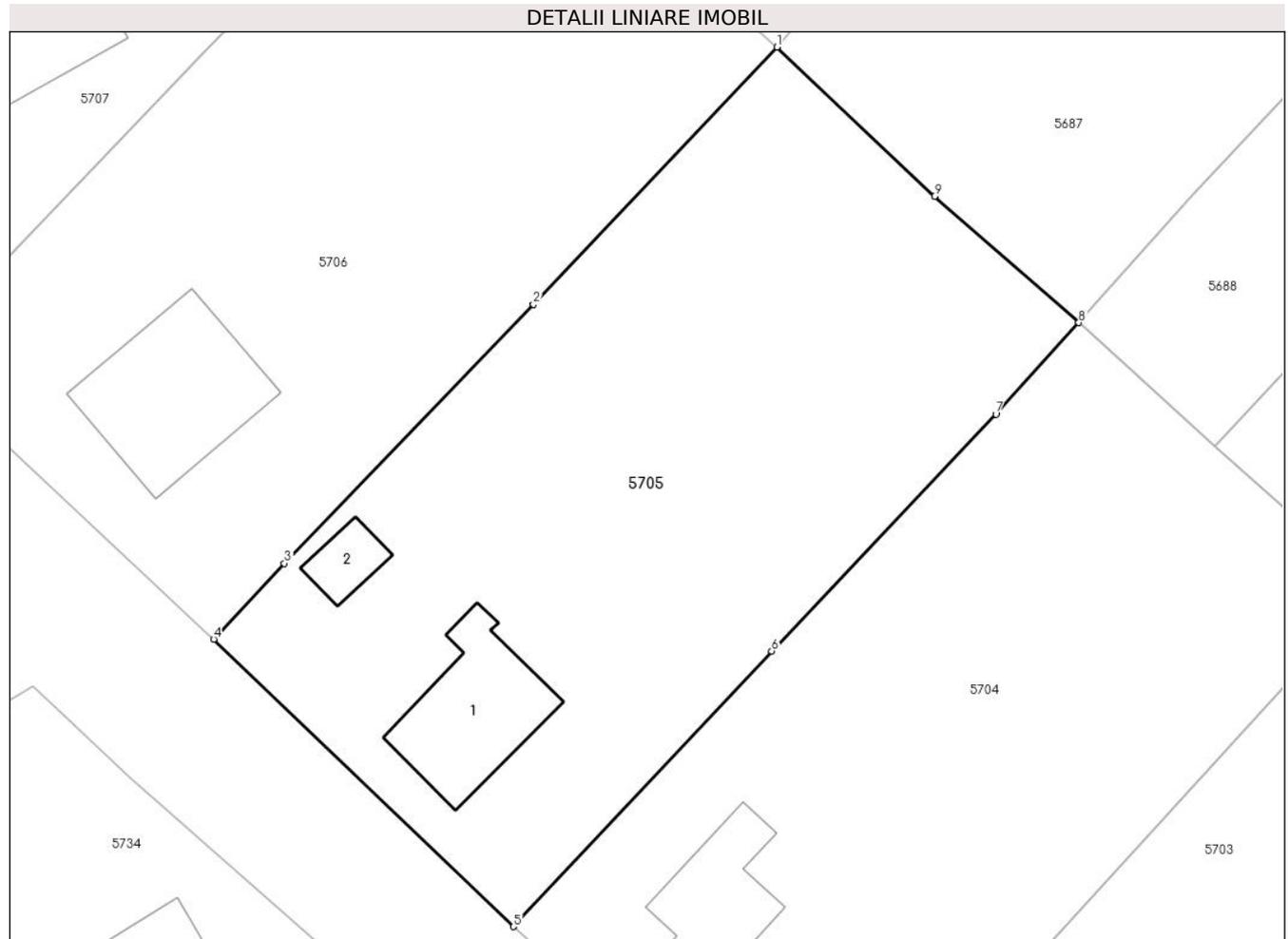
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.841 Masurata: 1.846	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.846	18	36, 37, 38	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.941,123 319.045,596	2	642.923,217 319.026,521	26.163
2	642.923,217 319.026,521	3	642.904,896 319.007,312	26.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.904,896 319.007,312	4	642.899,678 319.001,677	7.68
4	642.899,678 319.001,677	5	642.921,734 318.980,371	30.666
5	642.921,734 318.980,371	6	642.940,728 319.000,796	27.892
6	642.940,728 319.000,796	7	642.957,216 319.018,383	24.107
7	642.957,216 319.018,383	8	642.963,31 319.025,158	9.112
8	642.963,31 319.025,158	9	642.952,702 319.034,538	14.16
9	642.952,702 319.034,538	1	642.941,123 319.045,596	16.011

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10  
Nr. cadastral vechi:21

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21344	Din acte: 1.808 Masurata: 1.820	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21344-C1	Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>196 / 10/03/2000</b>		
Act Notarial nr. 385, din 06/03/2000 emis de NP Valeria Donose;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUFANOIU EMIL, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10)</i>	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

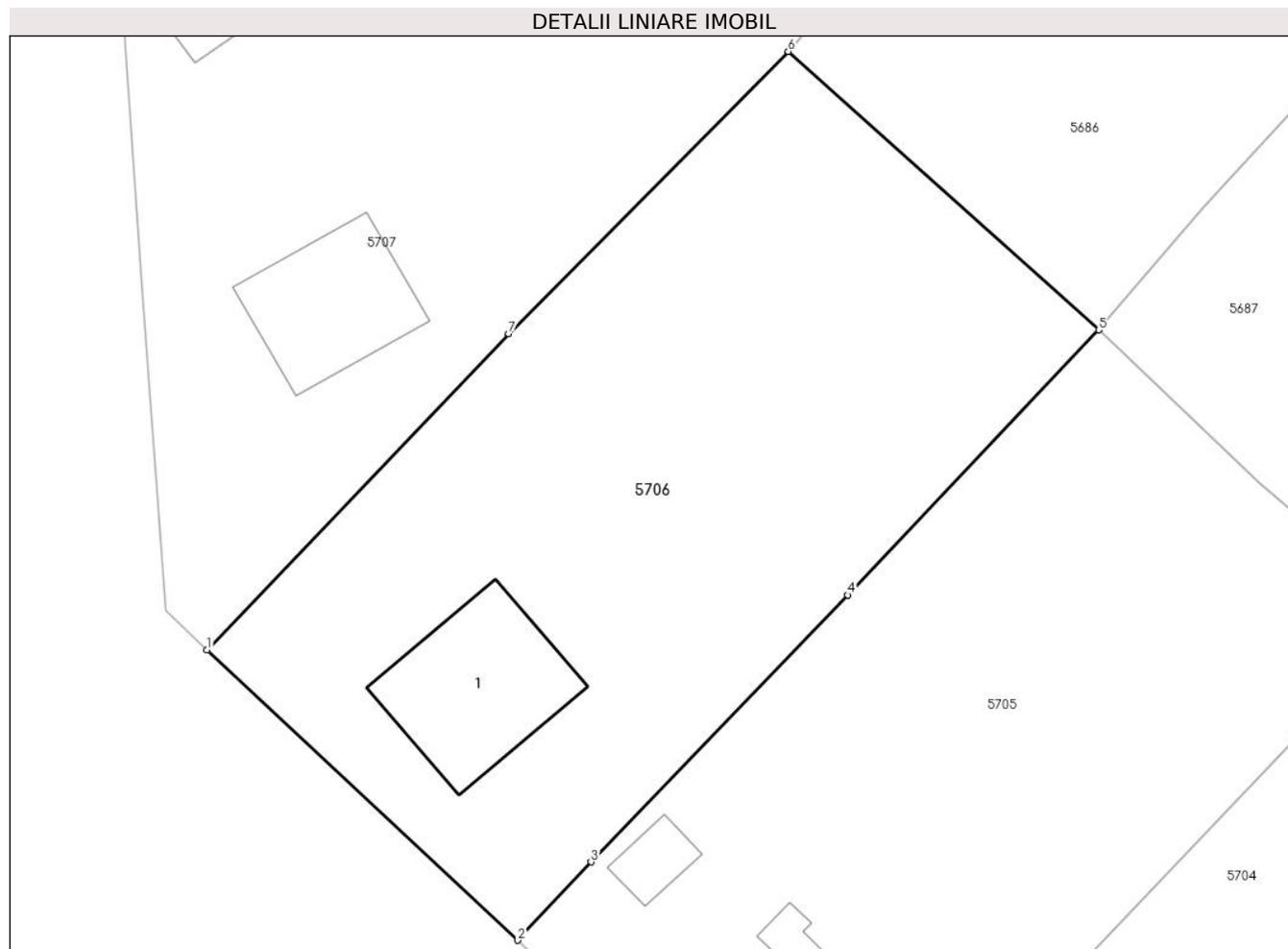
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21344	Din acte: 1.808 Masurata: 1.820	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	33, 34, 35	-	
2	arabil	DA	820	18	33, 34, 35	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21344-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp; C1-LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.877,512 319.022,559	2	642.899,678 319.001,677	30.453
2	642.899,678 319.001,677	3	642.904,896 319.007,312	7.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.904,896 319.007,312	4	642.923,217 319.026,521	26.545
4	642.923,217 319.026,521	5	642.941,123 319.045,596	26.163
5	642.941,123 319.045,596	6	642.918,967 319.065,622	29.865
6	642.918,967 319.065,622	7	642.899,031 319.045,309	28.462
7	642.899,031 319.045,309	1	642.877,512 319.022,559	31.315

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.720 Masurata: 1.813	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82135, din 10/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

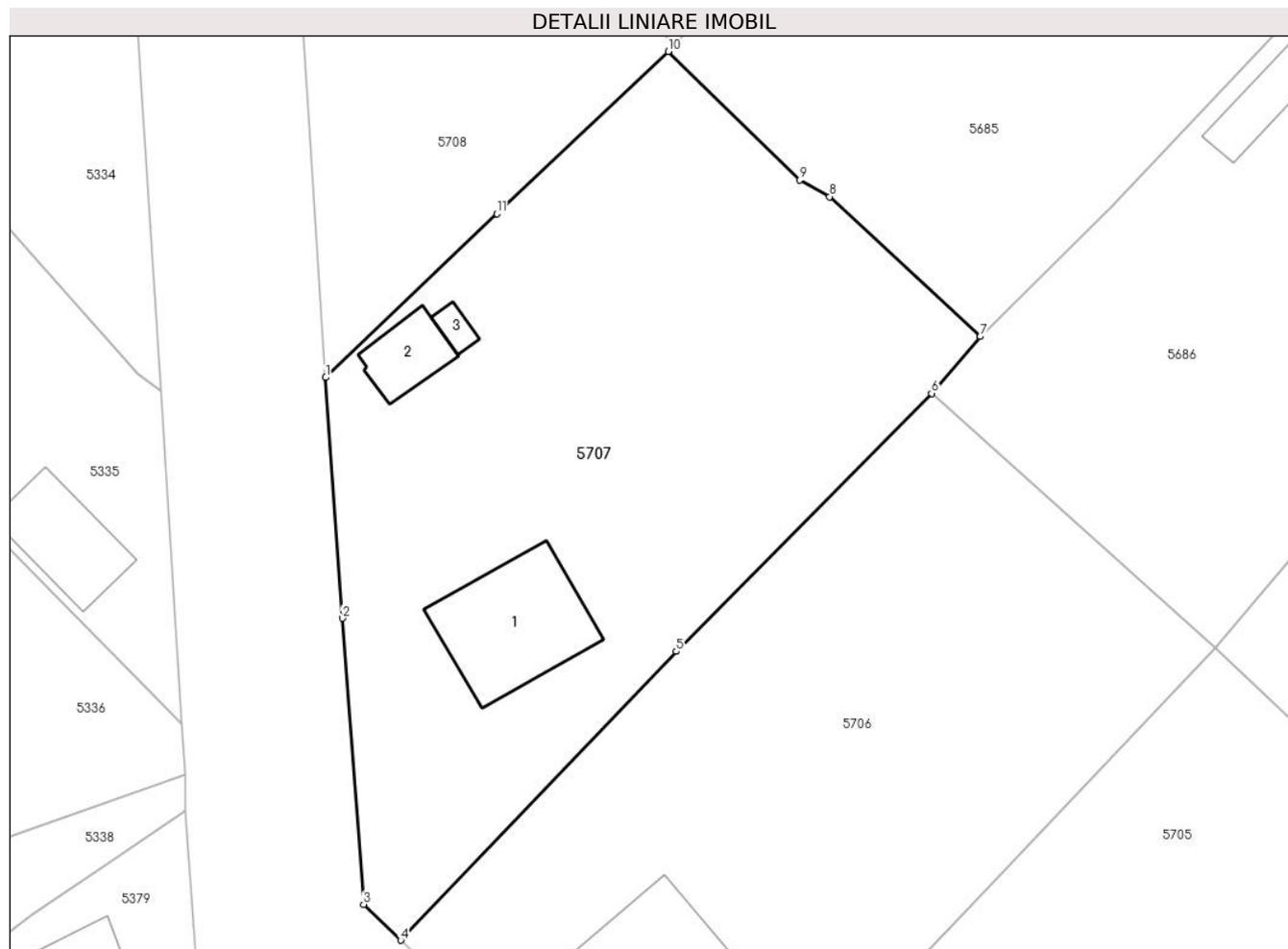
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.720 Masurata: 1.813	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	18	32	-	
2	vie	DA	400	18	31	-	
3	arabil	DA	413	18	30	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.871,648 319.066,873	2	642.872,943 319.047,917	19.0
2	642.872,943 319.047,917	3	642.874,607 319.025,393	22.585
3	642.874,607 319.025,393	4	642.877,512 319.022,559	4.058
4	642.877,512 319.022,559	5	642.899,031 319.045,309	31.315
5	642.899,031 319.045,309	6	642.918,967 319.065,622	28.462
6	642.918,967 319.065,622	7	642.922,762 319.070,102	5.871
7	642.922,762 319.070,102	8	642.911,002 319.081,108	16.107
8	642.911,002 319.081,108	9	642.908,665 319.082,414	2.677
9	642.908,665 319.082,414	10	642.898,415 319.092,545	14.412
10	642.898,415 319.092,545	11	642.885,012 319.079,781	18.508
11	642.885,012 319.079,781	1	642.871,648 319.066,873	18.58

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 713	Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82293, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ION, LIPSA CNP	A1.1

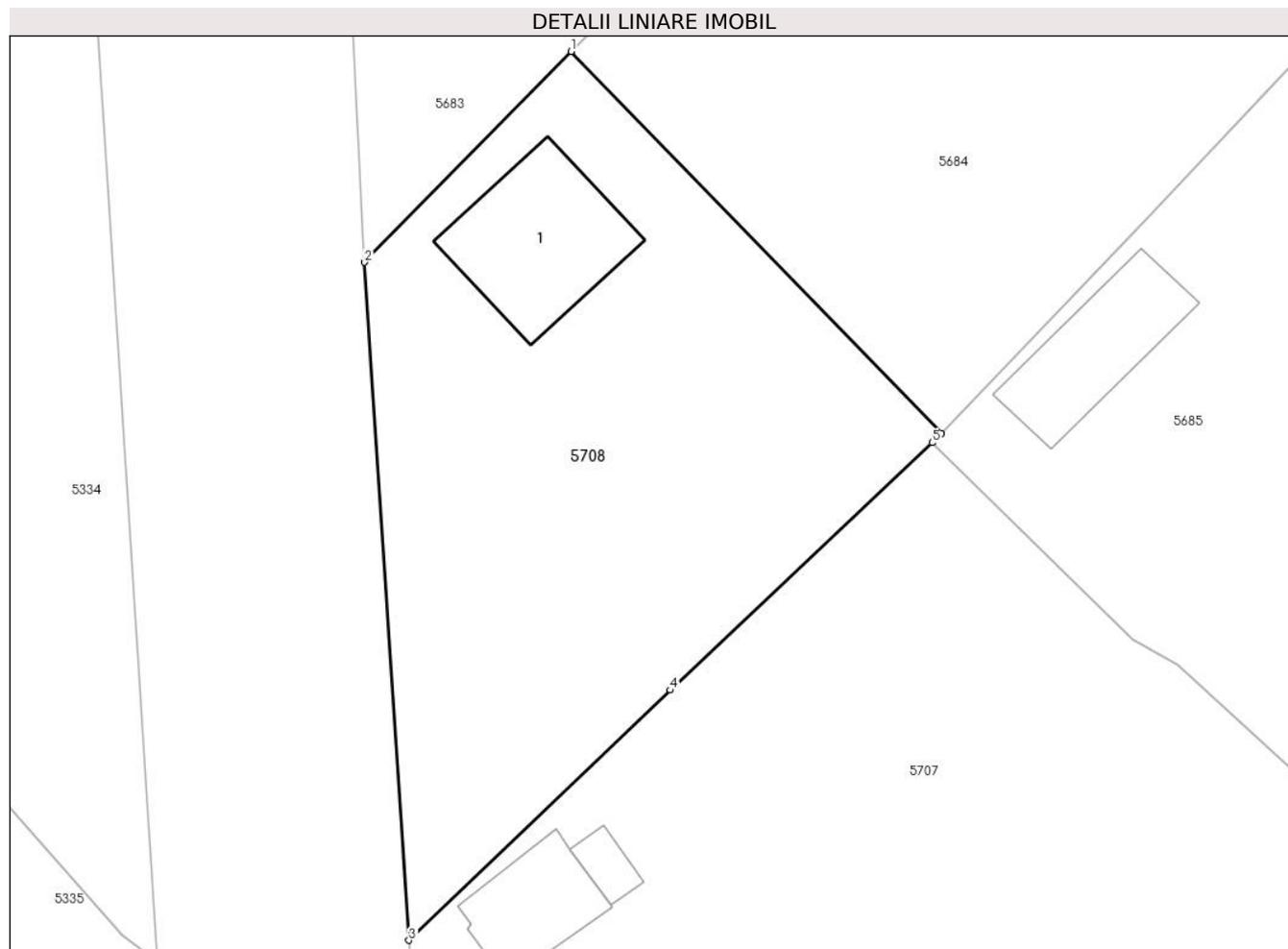
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 713	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	18	29	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.879,952 319.112,734	2	642.869,378 319.101,851	15.174
2	642.869,378 319.101,851	3	642.871,648 319.066,873	35.052
3	642.871,648 319.066,873	4	642.885,012 319.079,781	18.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.885,012 319.079,781	5	642.898,415 319.092,545	18.508
5	642.898,415 319.092,545	6	642.898,887 319.093,038	0.683
6	642.898,887 319.093,038	1	642.879,952 319.112,734	27.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Magazionerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.400	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82419, din 23/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOJOI GHEORGHE, LIPSA CNP	
2) COSTACHE ELENA, LIPSA CNP	
3) CRISTEA VICTORIA, LIPSA CNP	

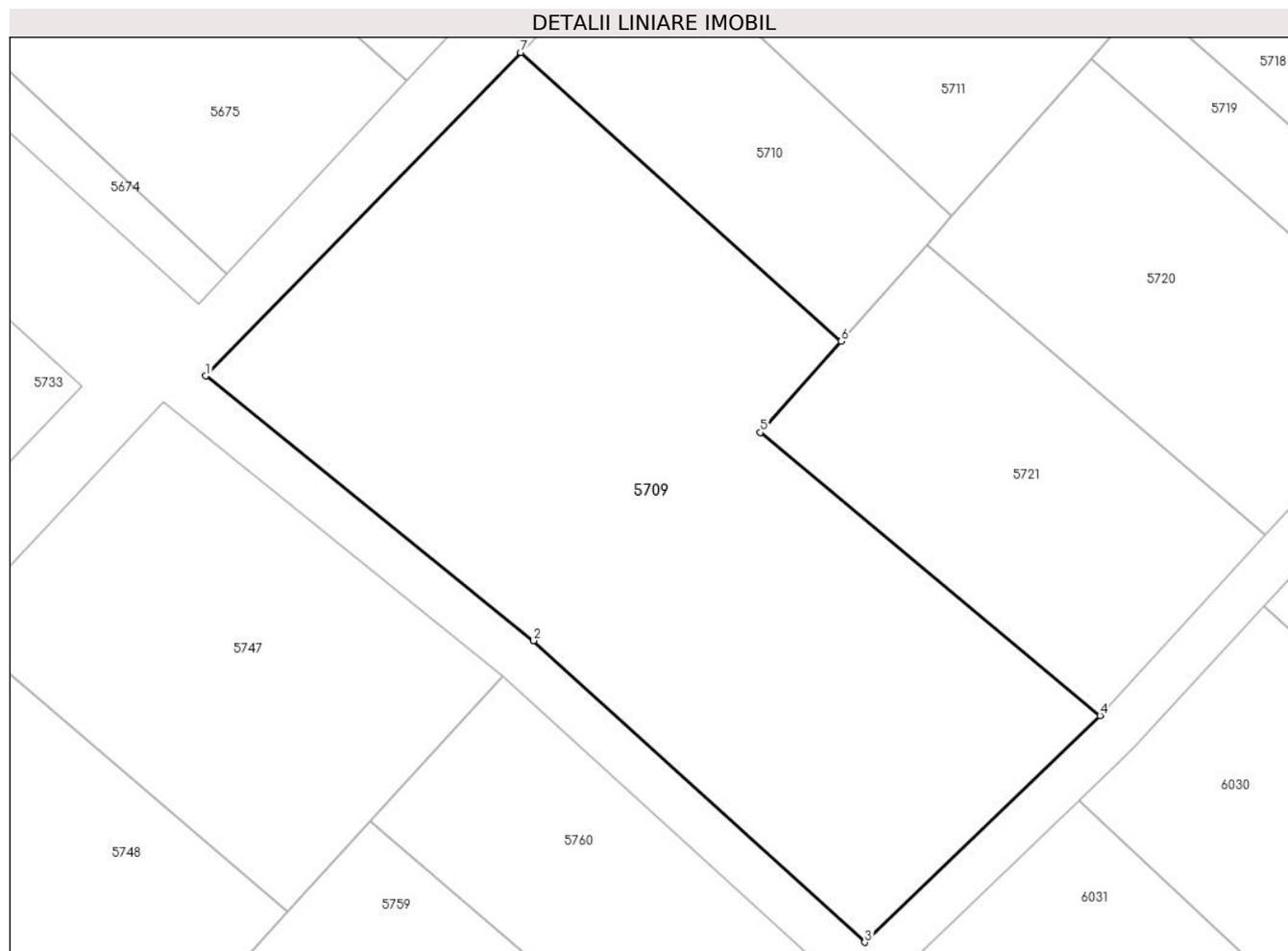
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.400	25/1	9, 11, 12	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.461,044 318.988,782	2	643.502,875 318.954,789	53.901
2	643.502,875 318.954,789	3	643.545,113 318.916,011	57.339
3	643.545,113 318.916,011	4	643.575,119 318.945,154	41.829
4	643.575,119 318.945,154	5	643.531,796 318.981,537	56.574
5	643.531,796 318.981,537	6	643.542,082 318.993,23	15.573

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.542,082 318.993,23	7	643.501,206 319.030,353	55.217
7	643.501,206 319.030,353	1	643.461,044 318.988,782	57.803

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 141722, din 14/06/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STEFAN ILIE, LIPSA CNP	

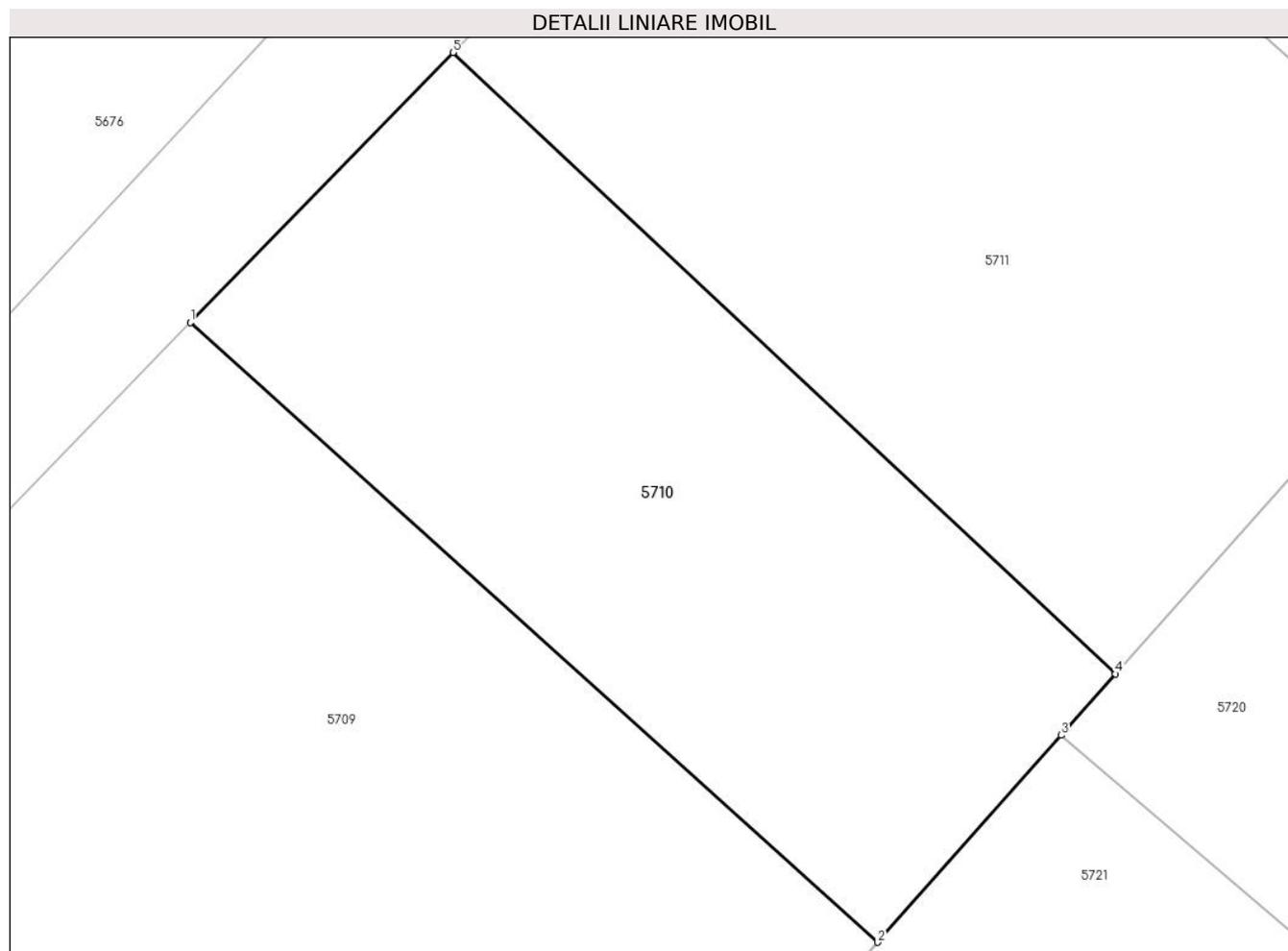
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.200	25/6	9/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.501,206 319.030,353	2	643.542,082 318.993,23	55.217
2	643.542,082 318.993,23	3	643.552,994 319.005,635	16.521
3	643.552,994 319.005,635	4	643.556,221 319.009,304	4.886
4	643.556,221 319.009,304	5	643.516,825 319.046,519	54.194
5	643.516,825 319.046,519	1	643.501,206 319.030,353	22.479

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82179, din 17/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU ION, LIPSA CNP	A1

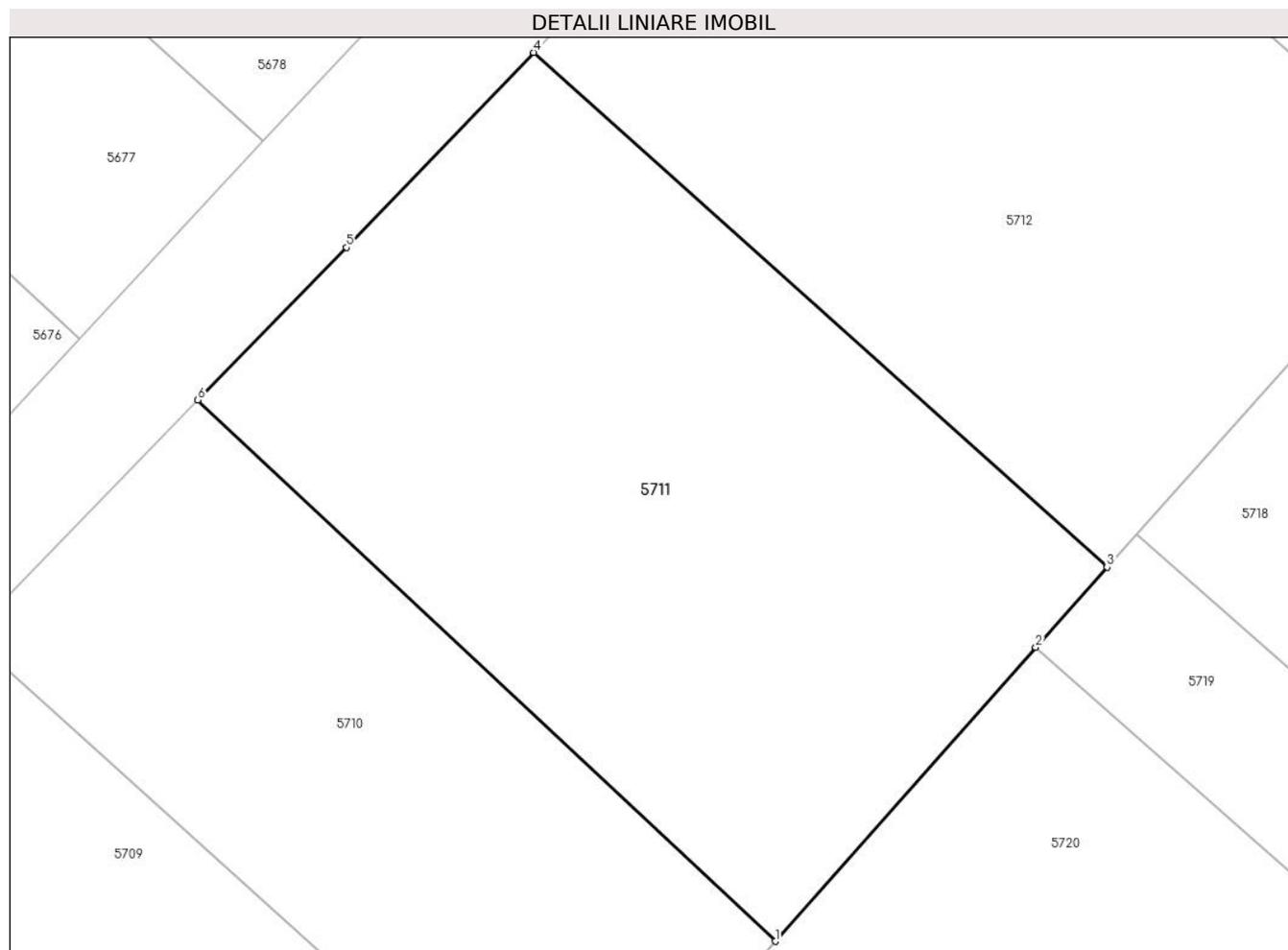
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/6	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.556,221 319.009,304	2	643.574,001 319.029,517	26.92
2	643.574,001 319.029,517	3	643.578,857 319.035,038	7.353
3	643.578,857 319.035,038	4	643.539,741 319.070,414	52.74
4	643.539,741 319.070,414	5	643.526,962 319.057,01	18.519
5	643.526,962 319.057,01	6	643.516,825 319.046,519	14.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.516,825 319.046,519	1	643.556,221 319.009,304	54.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26959	1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>45937 / 16/08/2022</b>	
Act Notarial nr. 1142, din 16/08/2022 emis de Carauleanu Cristina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALEXE IONEL DANIEL	

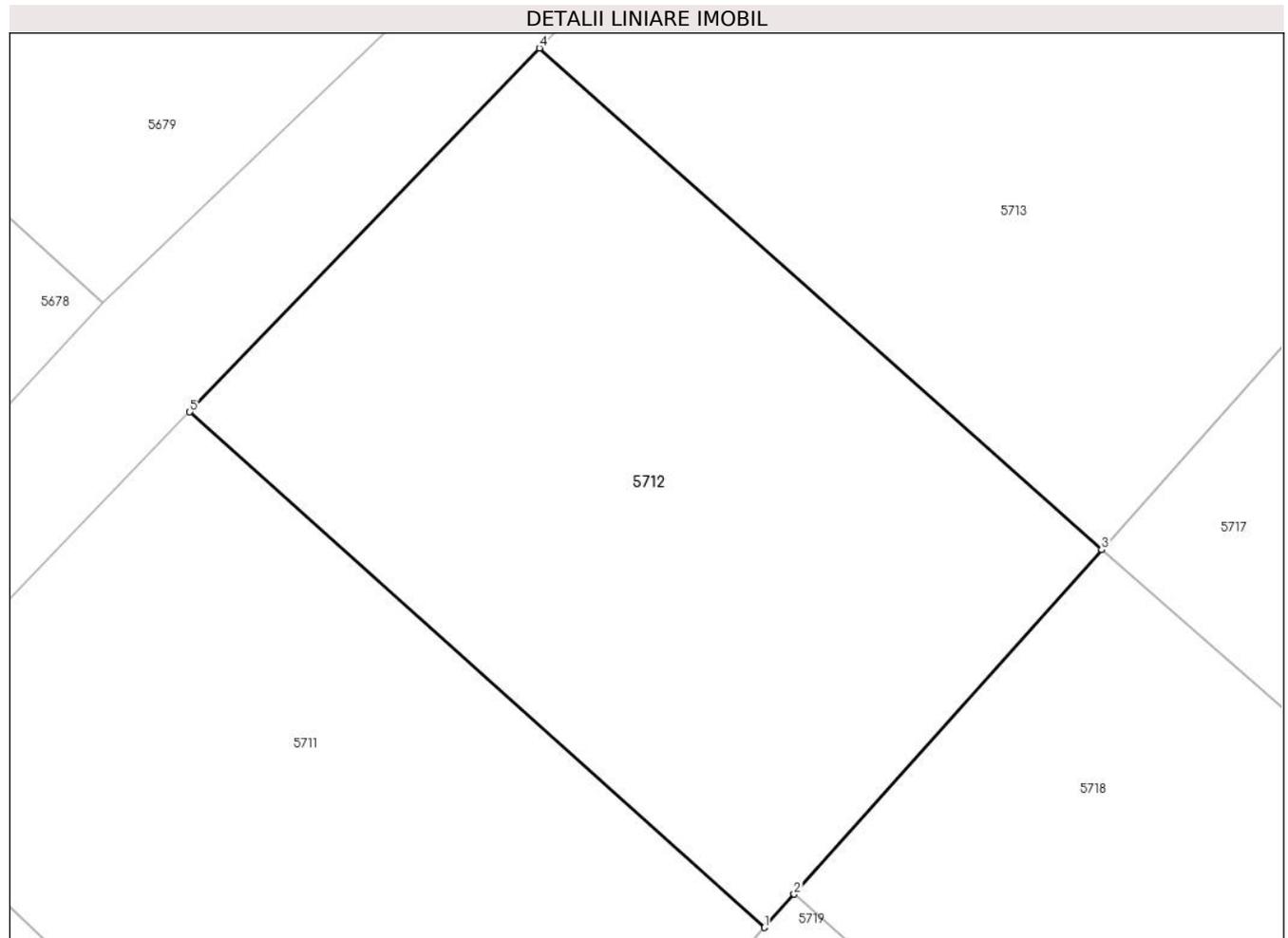
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26959	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/6	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.578,857 319.035,038	2	643.580,883 319.037,326	3.056
2	643.580,883 319.037,326	3	643.601,804 319.060,961	31.564
3	643.601,804 319.060,961	4	643.563,541 319.095,376	51.463
4	643.563,541 319.095,376	5	643.539,741 319.070,414	34.49
5	643.539,741 319.070,414	1	643.578,857 319.035,038	52.74

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81743, din 25/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MACREA MARIA</b> , LIPSA CNP	

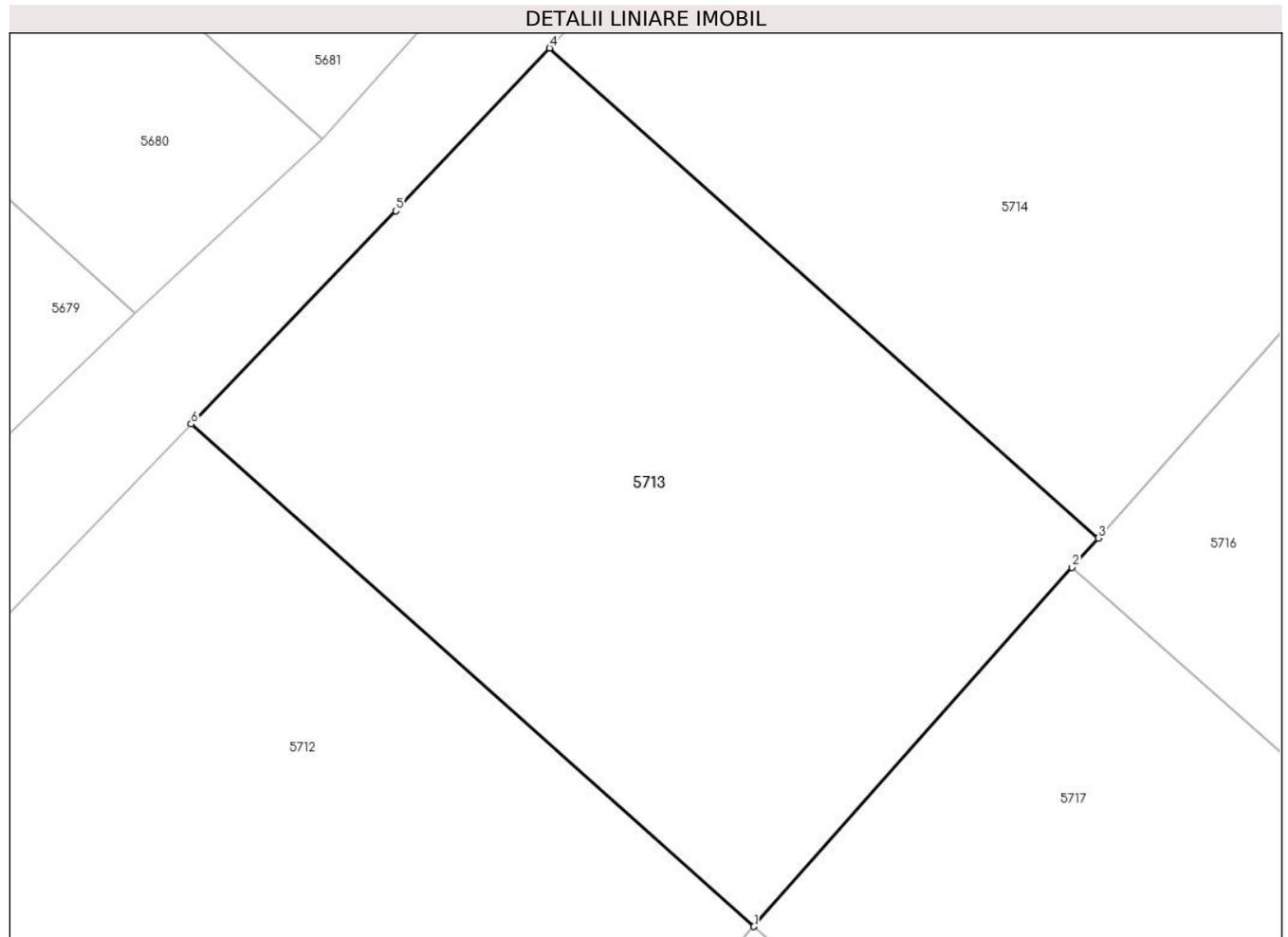
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/6	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.601,804 319.060,961	2	643.623,439 319.085,55	32.752
2	643.623,439 319.085,55	3	643.625,22 319.087,573	2.695
3	643.625,22 319.087,573	4	643.587,912 319.121,128	50.178
4	643.587,912 319.121,128	5	643.577,461 319.109,976	15.284
5	643.577,461 319.109,976	6	643.563,541 319.095,376	20.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.563,541 319.095,376	1	643.601,804 319.060,961	51.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22499	2.200	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45678 / 21/08/2014</b>		
Act Administrativ nr. 81182, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr. 101/30-04-2014 emis de BNP TIGANILA NICULAE; HCL - VALEA ARGOVEI nr. 03/28-02-2006 ; adeverinta nr. 2882/19-08-2014 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIREA JANA	A1

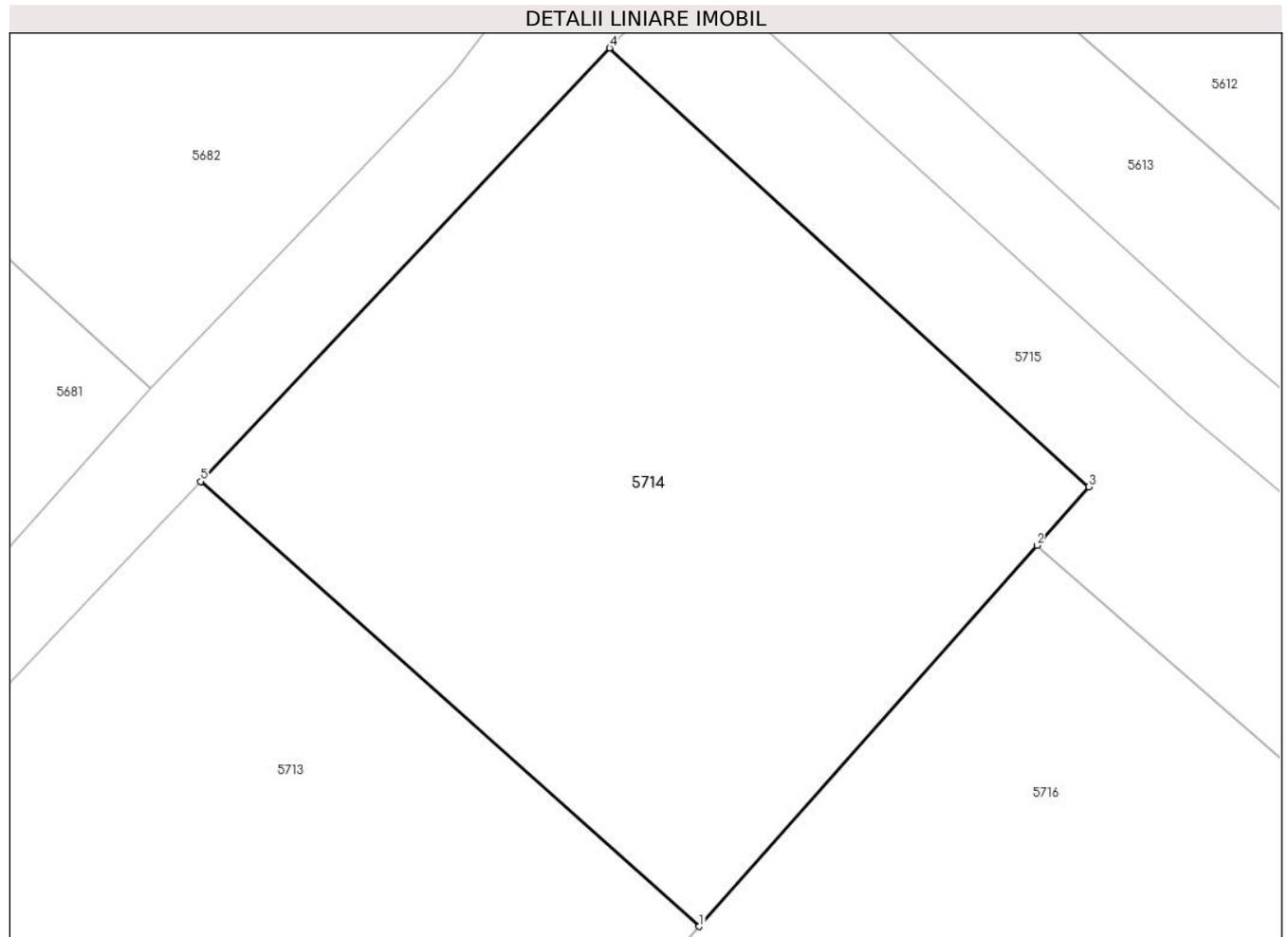
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22499	2.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.200	25/6	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.625,22 319.087,573	2	643.650,499 319.116,304	38.269
2	643.650,499 319.116,304	3	643.654,392 319.120,728	5.893
3	643.654,392 319.120,728	4	643.618,526 319.153,796	48.784
4	643.618,526 319.153,796	5	643.587,912 319.121,128	44.771
5	643.587,912 319.121,128	1	643.625,22 319.087,573	50.178

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.295	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Proprietar neidentificat.	A1

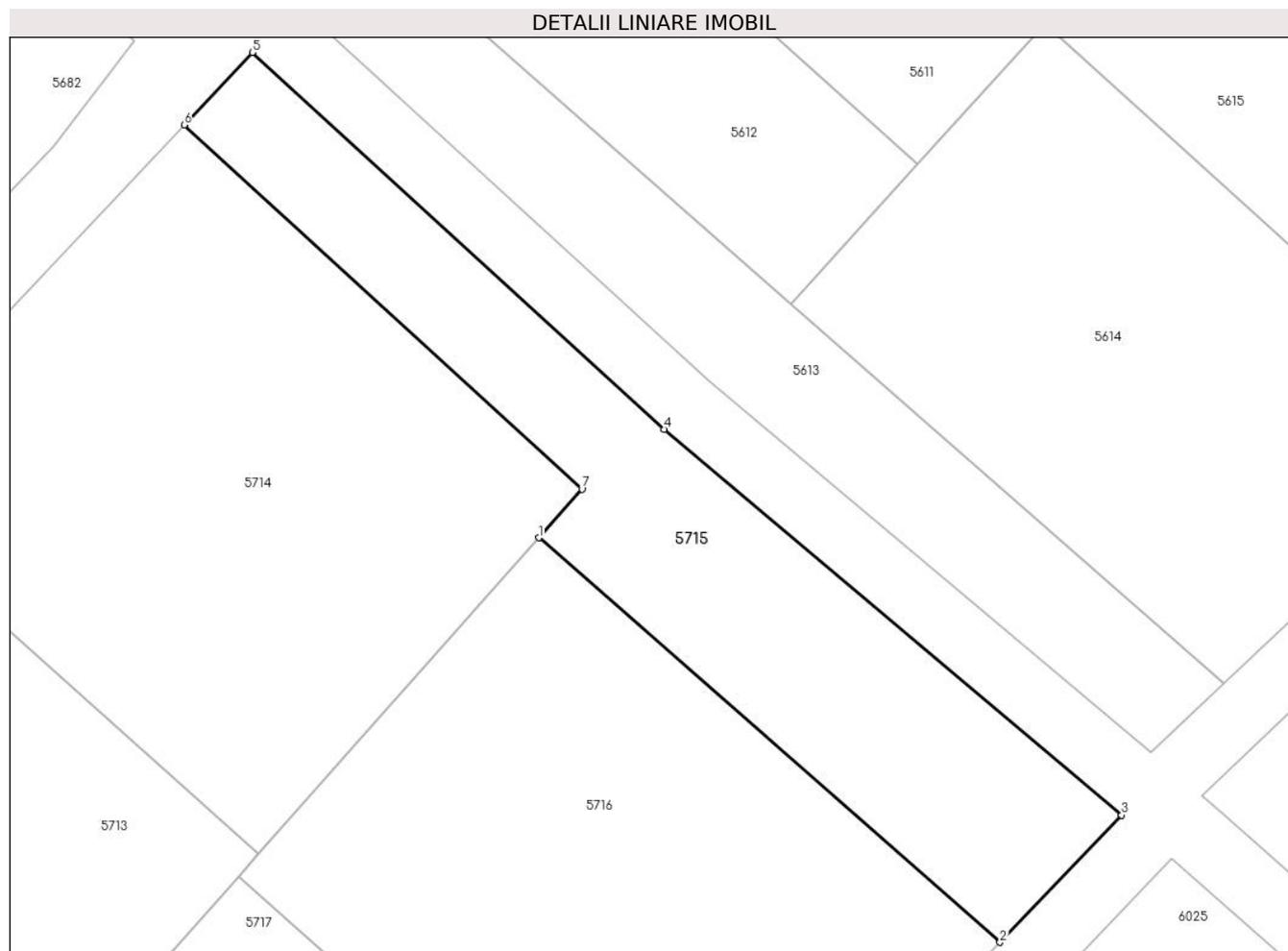
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.295	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.295	25/6	1/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.650,499 319.116,304	2	643.692,087 319.079,56	55.495
2	643.692,087 319.079,56	3	643.703,057 319.091,114	15.932
3	643.703,057 319.091,114	4	643.661,79 319.126,149	54.133
4	643.661,79 319.126,149	5	643.624,68 319.160,363	50.475
5	643.624,68 319.160,363	6	643.618,526 319.153,796	9.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.618,526 319.153,796	7	643.654,392 319.120,728	48.784
7	643.654,392 319.120,728	1	643.650,499 319.116,304	5.893

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82189, din 18/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ STAN, LIPSA CNP	A1

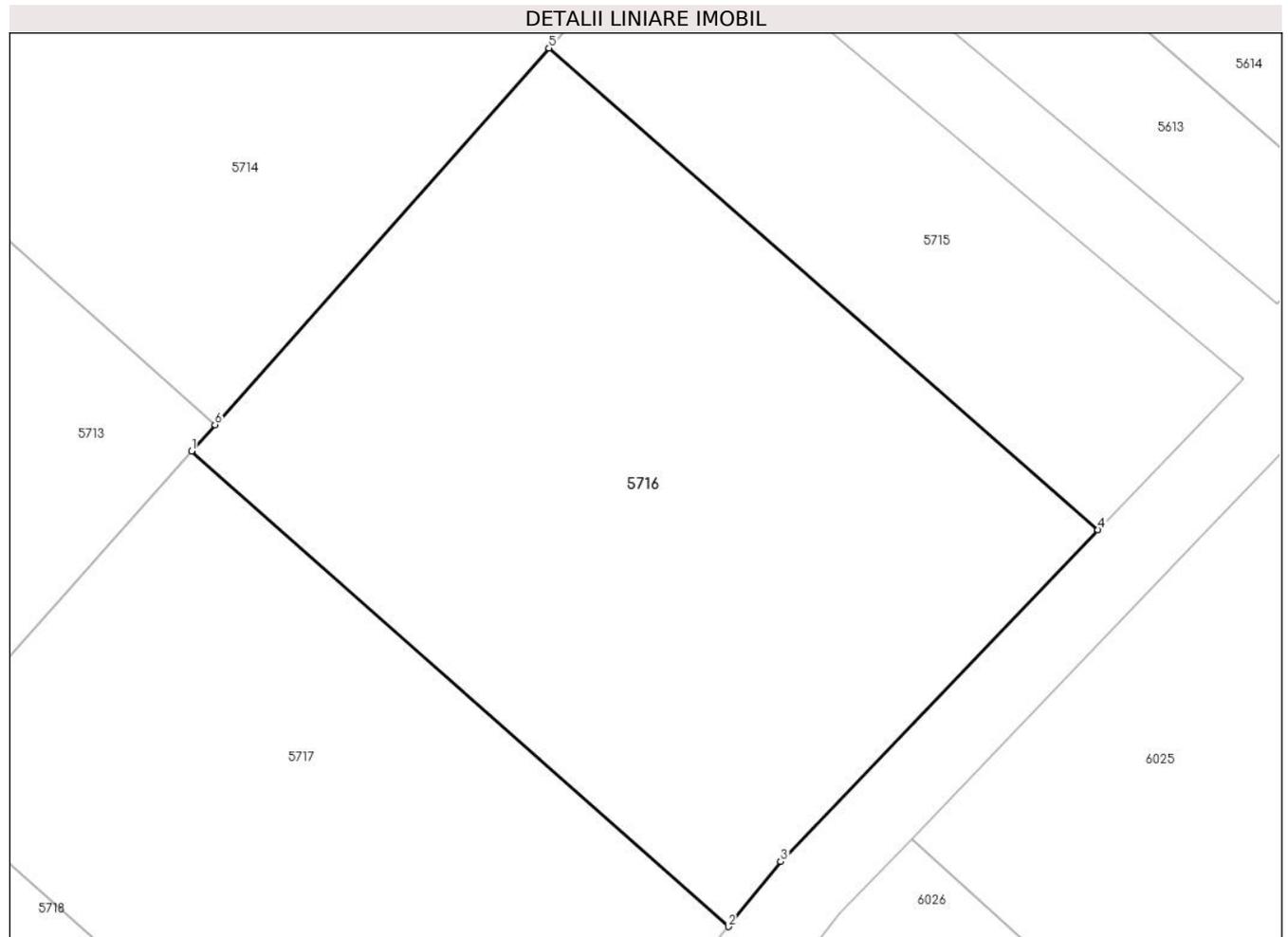
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/6	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.623,439 319.085,55	2	643.664,09 319.049,293	54.471
2	643.664,09 319.049,293	3	643.668,052 319.054,245	6.342
3	643.668,052 319.054,245	4	643.692,087 319.079,56	34.907
4	643.692,087 319.079,56	5	643.650,499 319.116,304	55.495
5	643.650,499 319.116,304	6	643.625,22 319.087,573	38.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.625,22 319.087,573	1	643.623,439 319.085,55	2.695

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25900	1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9808 / 01/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. 81091, din 19/12/1994 emis de CJPSDDPAT Calarasi;		
B3	se noteaza din oficiu "Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014"	A1
<b>23975 / 20/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 573, din 20/04/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GRAUR GHEORGHE, -sot	
	2) GRAUR GEORGETA, -sotie	

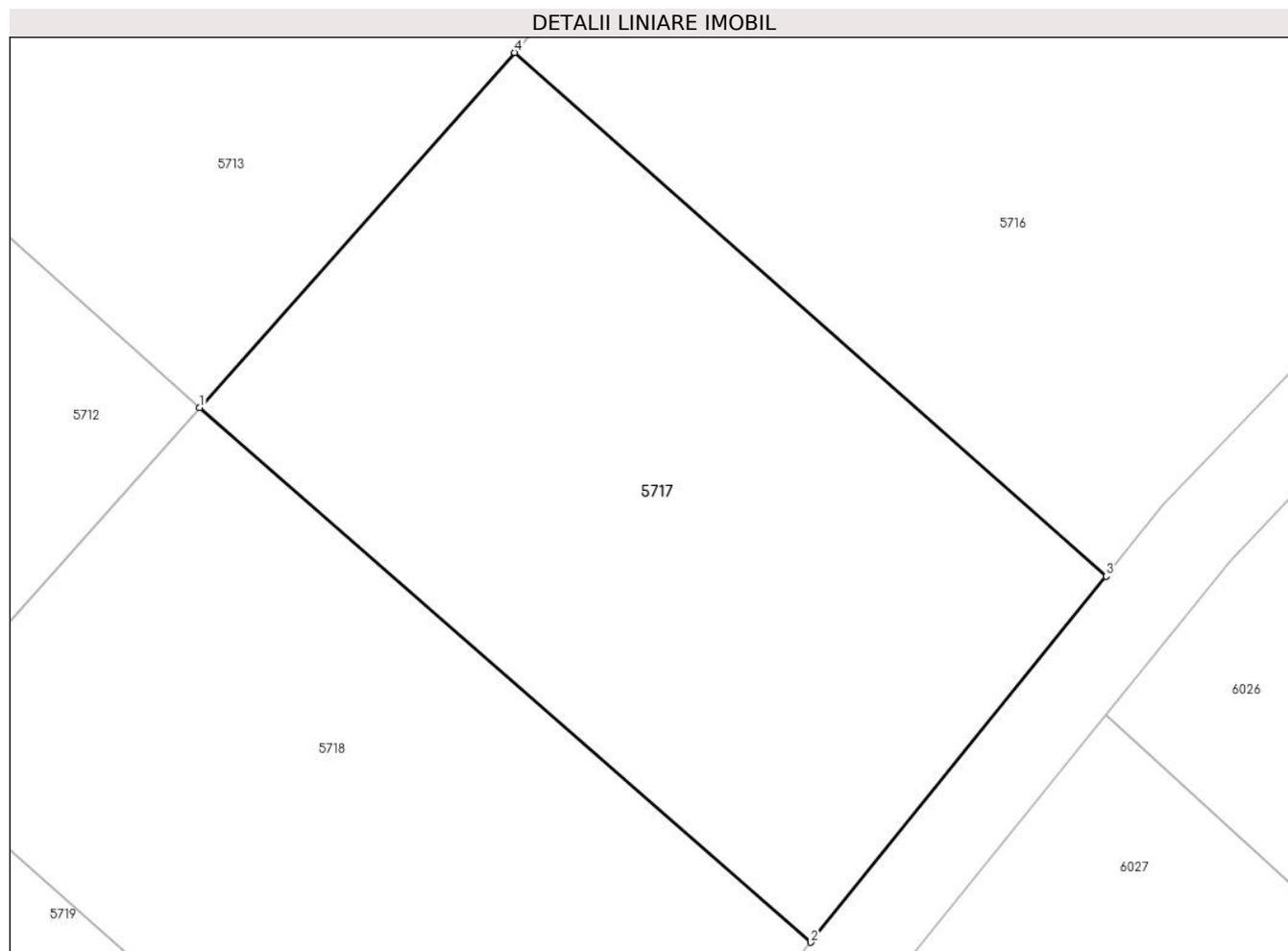
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25900	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/6	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.601,804 319.060,961	2	643.643,798 319.023,937	55.985
2	643.643,798 319.023,937	3	643.664,09 319.049,293	32.476
3	643.664,09 319.049,293	4	643.623,439 319.085,55	54.471
4	643.623,439 319.085,55	1	643.601,804 319.060,961	32.752

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82649, din 18/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALACHE CONSTANTIN, LIPSA CNP	

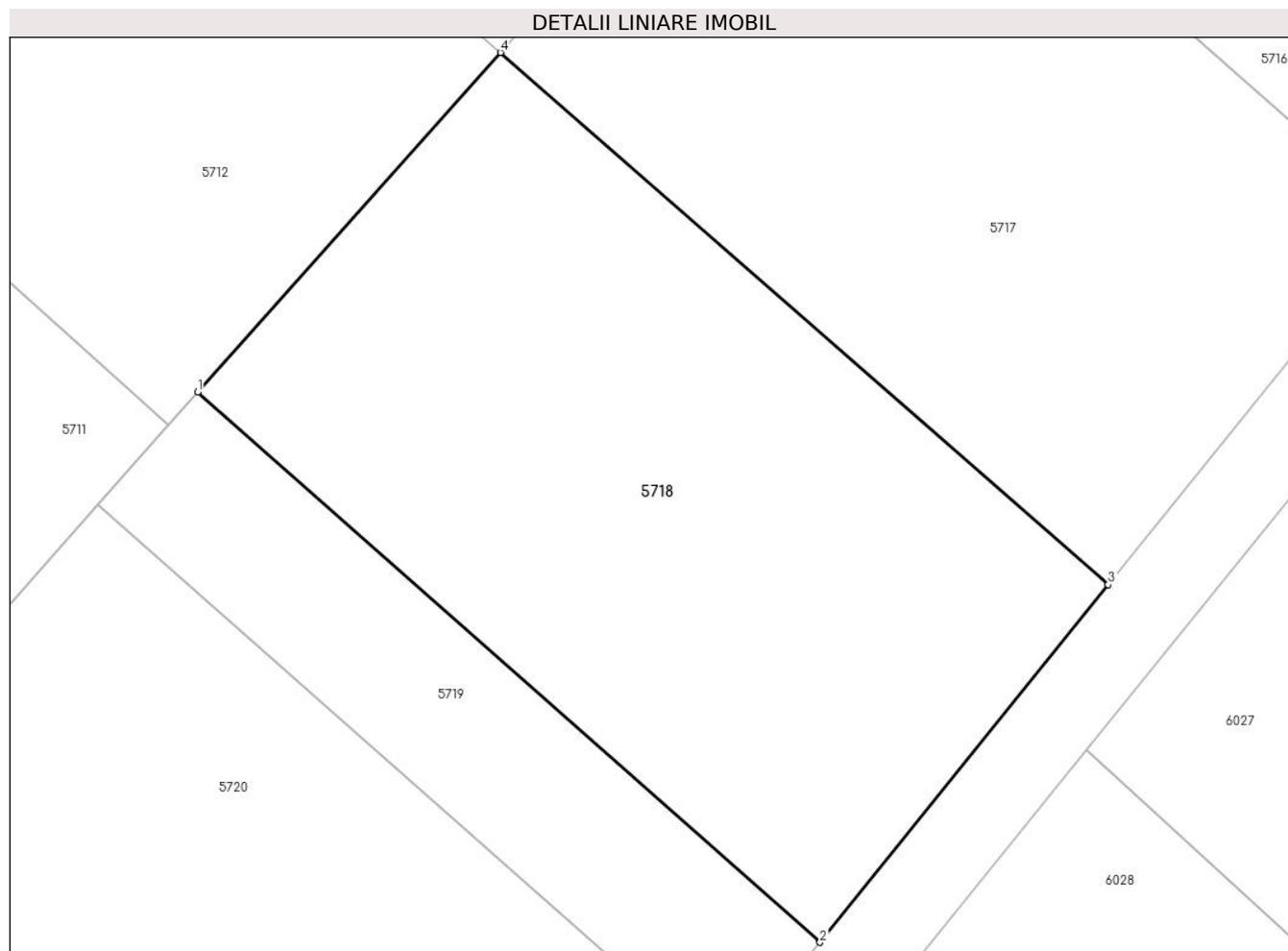
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/6	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.580,883 319.037,326	2	643.623,879 318.999,047	57.567
2	643.623,879 318.999,047	3	643.643,798 319.023,937	31.879
3	643.643,798 319.023,937	4	643.601,804 319.060,961	55.985
4	643.601,804 319.060,961	1	643.580,883 319.037,326	31.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat.	A1

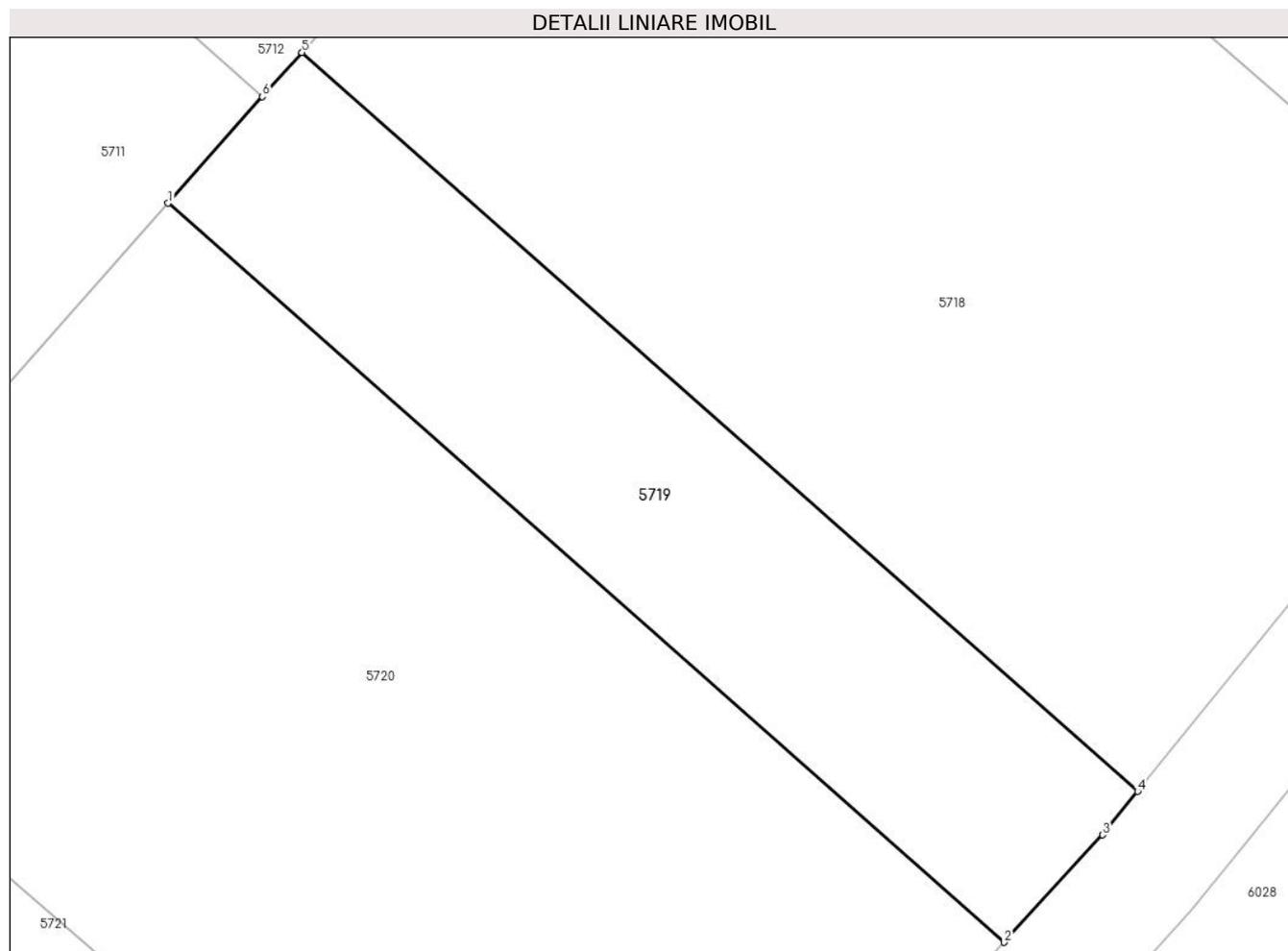
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/6	6/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.574,001 319.029,517	2	643.617,012 318.991,225	57.587
2	643.617,012 318.991,225	3	643.622,068 318.996,785	7.515
3	643.622,068 318.996,785	4	643.623,879 318.999,047	2.898
4	643.623,879 318.999,047	5	643.580,883 319.037,326	57.567
5	643.580,883 319.037,326	6	643.578,857 319.035,038	3.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.578,857 319.035,038	1	643.574,001 319.029,517	7.353

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82604, din 07/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCIU TUDOR, LIPSA CNP	A1

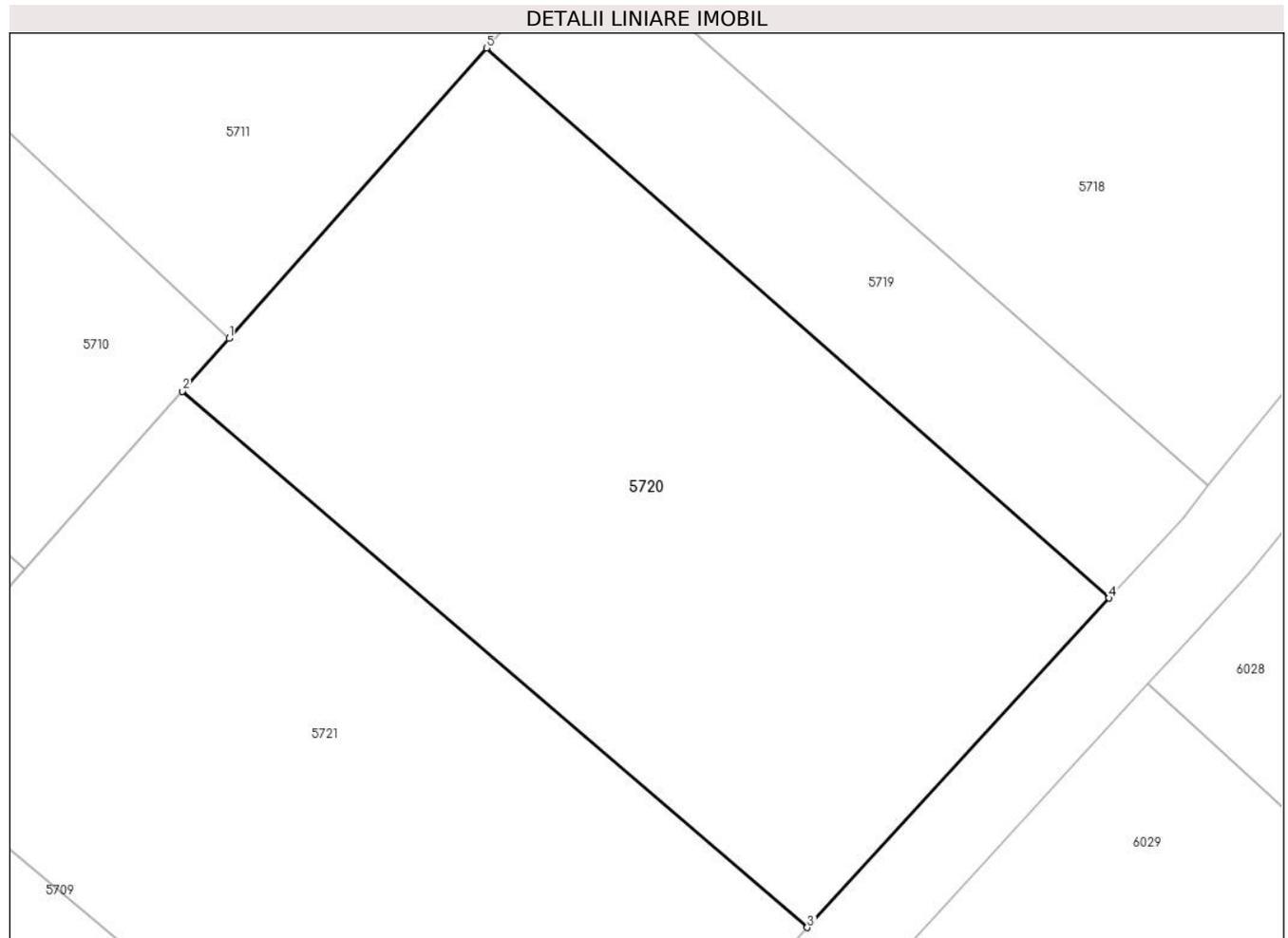
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/6	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.556,221 319.009,304	2	643.552,994 319.005,635	4.886
2	643.552,994 319.005,635	3	643.596,162 318.968,296	57.076
3	643.596,162 318.968,296	4	643.617,012 318.991,225	30.991
4	643.617,012 318.991,225	5	643.574,001 319.029,517	57.587
5	643.574,001 319.029,517	1	643.556,221 319.009,304	26.92

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25921	1.800	Sector cadastral:77 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>29898 / 26/05/2021</b>		
Act Notarial nr. 151, din 30/07/2019 emis de BNP TIGANILA NICULAE (act administrativ nr 2066 din 20.05.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 3 din 28.02.2006, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA ARGVOEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU TUDOR	A1

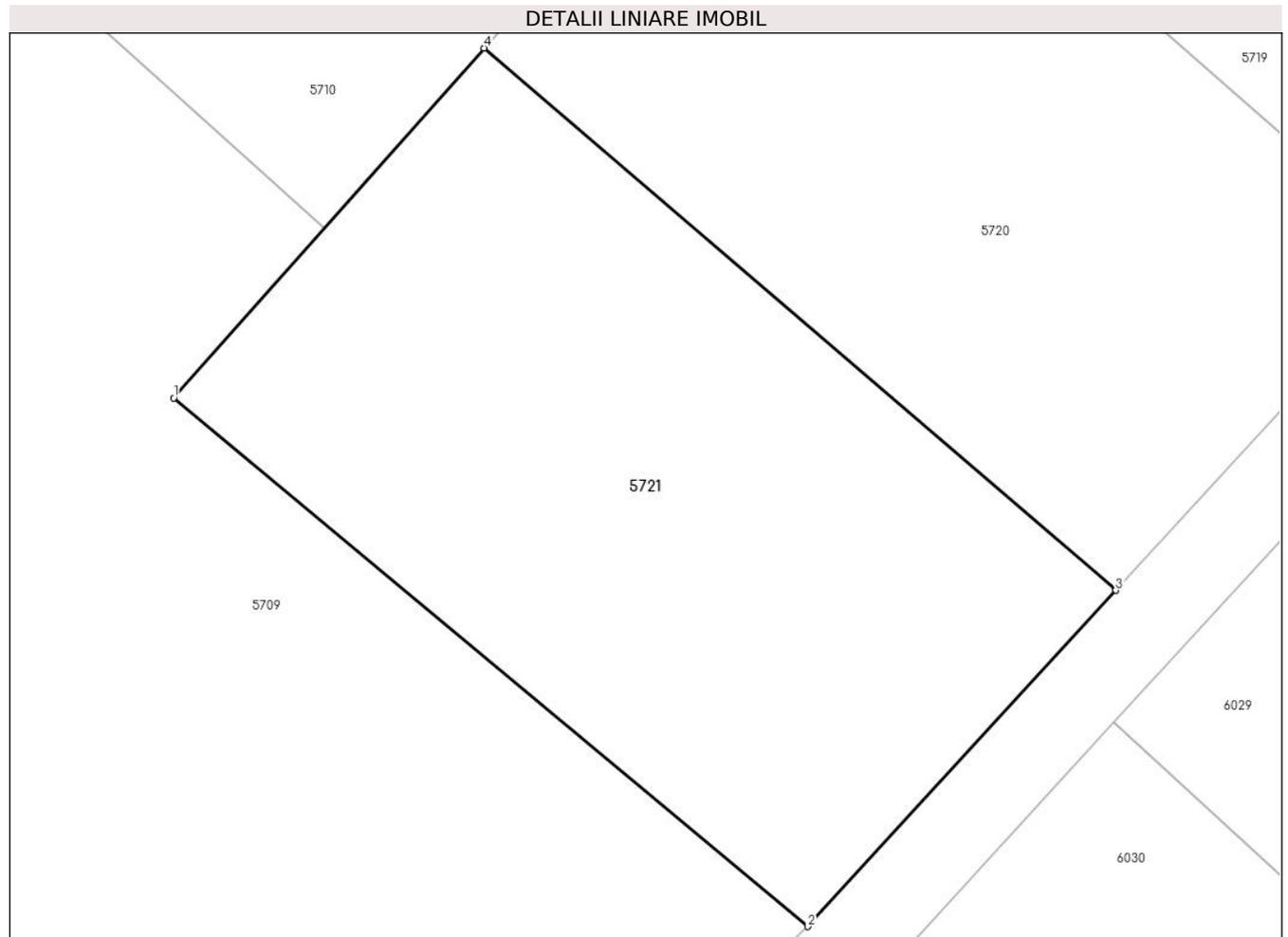
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25921	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/6	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.531,796 318.981,537	2	643.575,119 318.945,154	56.574
2	643.575,119 318.945,154	3	643.596,162 318.968,296	31.279
3	643.596,162 318.968,296	4	643.552,994 319.005,635	57.076
4	643.552,994 319.005,635	1	643.531,796 318.981,537	32.095

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.080 Masurata: 2.070	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; C1-LOCUINTA
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C5-ANEXA
A1.6		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C6-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81744, din 26/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.5, A1.6

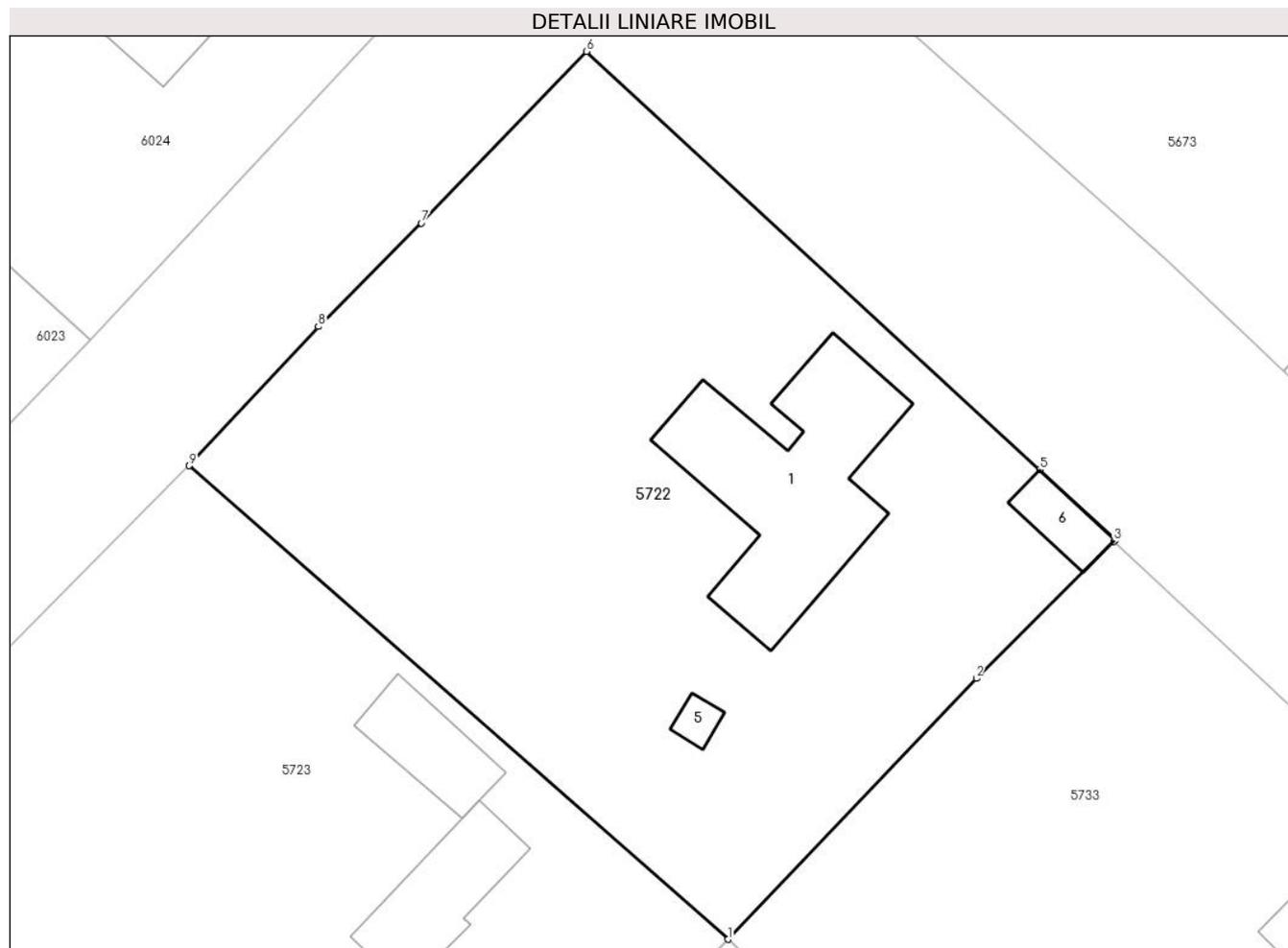
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.080 Masurata: 2.070	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	3	-	
2	vie	DA	700	16	2	-	
3	arabil	DA	370	16	1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; C1-LOCUINTA
A1.5		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C5-ANEXA
A1.6		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C6-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.381,289 318.993,191	2	643.398,951 319.011,907	25.734
2	643.398,951 319.011,907	3	643.408,726 319.021,735	13.861
3	643.408,726 319.021,735	4	643.408,863 319.021,873	0.194
4	643.408,863 319.021,873	5	643.403,449 319.026,877	7.372
5	643.403,449 319.026,877	6	643.371,239 319.056,877	44.017
6	643.371,239 319.056,877	7	643.359,471 319.044,57	17.028
7	643.359,471 319.044,57	8	643.352,15 319.037,153	10.422
8	643.352,15 319.037,153	9	643.342,962 319.027,164	13.572
9	643.342,962 319.027,164	1	643.381,289 318.993,191	51.216

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.880 Masurata: 1.840	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82377, din 11/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ NICULINA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ NICULINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

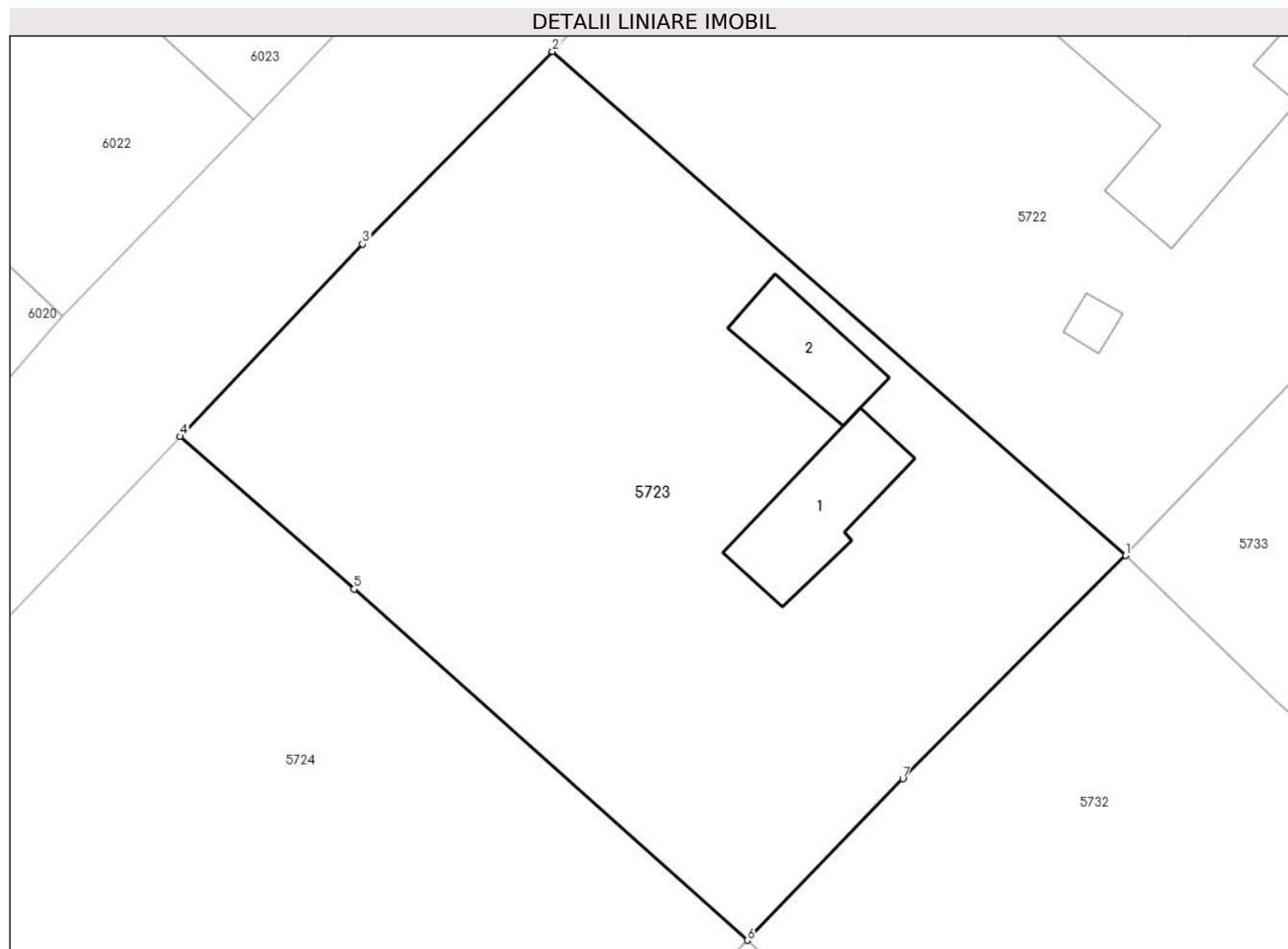
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.880 Masurata: 1.840	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	6	-	
2	arabil	DA	840	16	4	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2-ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.381,289 318.993,191	2	643.342,962 319.027,164	51.216
2	643.342,962 319.027,164	3	643.330,264 319.014,196	18.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.330,264 319.014,196	4	643.318,073 319.001,213	17.81
4	643.318,073 319.001,213	5	643.329,697 318.990,924	15.524
5	643.329,697 318.990,924	6	643.355,982 318.967,249	35.375
6	643.355,982 318.967,249	7	643.366,389 318.978,135	15.06
7	643.366,389 318.978,135	1	643.381,289 318.993,191	21.182

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 19, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.852	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81740, din 25/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN TUDOR, LIPSA CNP	A1

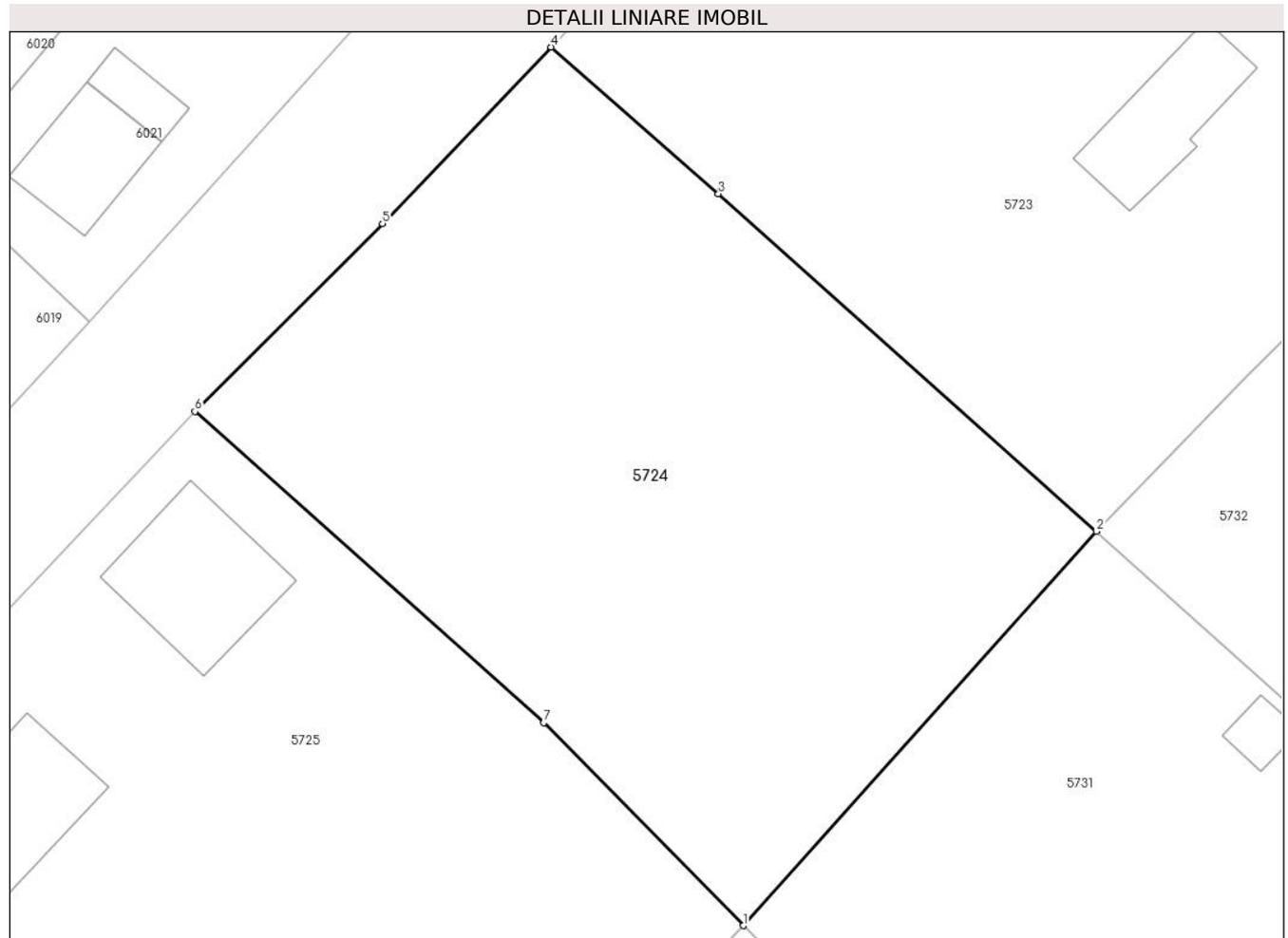
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	600	16	8	-	
2	arabil	DA	1.252	16	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.331,423 318.939,608	2	643.355,982 318.967,249	36.975
2	643.355,982 318.967,249	3	643.329,697 318.990,924	35.375
3	643.329,697 318.990,924	4	643.318,073 319.001,213	15.524
4	643.318,073 319.001,213	5	643.306,35 318.988,831	17.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.306,35 318.988,831	6	643.293,303 318.975,665	18.536
6	643.293,303 318.975,665	7	643.317,556 318.953,83	32.634
7	643.317,556 318.953,83	1	643.331,423 318.939,608	19.864

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 21, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.040	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C2-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82273, din 26/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

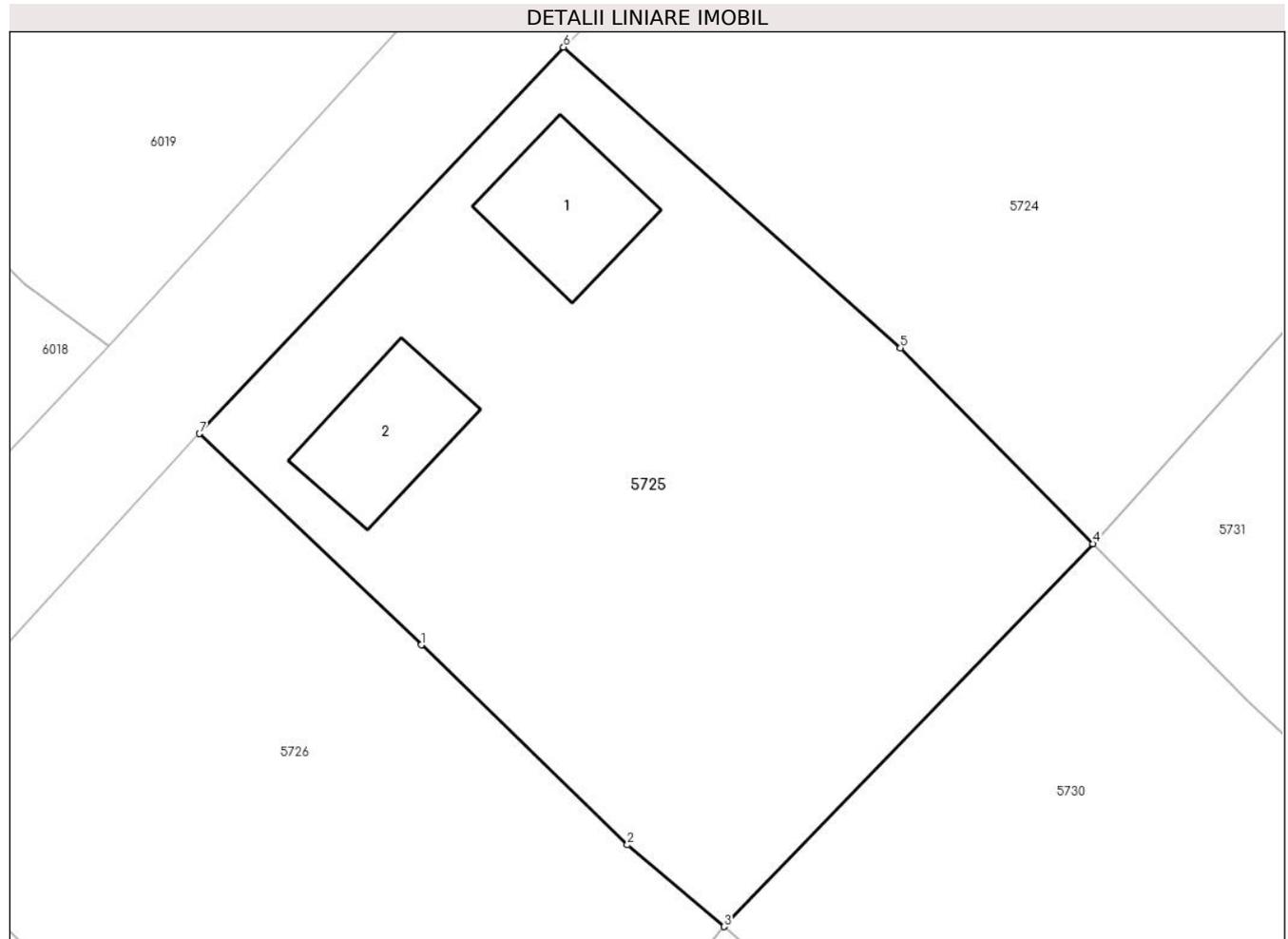
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.040	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	12	-	
2	vie	DA	400	16	11	-	
3	arabil	DA	640	16	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C2-LOCUINTA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.283,058 318.932,247	2	643.297,891 318.917,728	20.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.297,891 318.917,728	3	643.304,852 318.911,798	9.144
3	643.304,852 318.911,798	4	643.331,423 318.939,608	38.463
4	643.331,423 318.939,608	5	643.317,556 318.953,83	19.864
5	643.317,556 318.953,83	6	643.293,303 318.975,665	32.634
6	643.293,303 318.975,665	7	643.267,078 318.947,592	38.417
7	643.267,078 318.947,592	1	643.283,058 318.932,247	22.155

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:662  
Nr. cadastral vechi:704

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 23, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21932	Din acte: 1.900 Masurata: 1.882	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>38732 / 06/07/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 233., din 27/03/2013 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;		
B5	se respinge intabularea dreptului de proprietate, intrucat nu s-au prezentat acte juridice din care sa rezulte CNP-ul sau CIF-ul numitorilor Vasile Elena, Vasile Razvan Florin	A1
<b>50058 / 17/08/2023</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 233, din 27/03/2013 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA, Raport de expertiza;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>VASILE ELENA</b> 2) <b>VASILE RAZVAN FLORIN</b>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>NEAGU ELENA</b>	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MARIN MARIA</b>	A1
<b>66902 / 05/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 213, din 04/10/2023 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>VASILE MIHAELA MARIANA</b>	A1

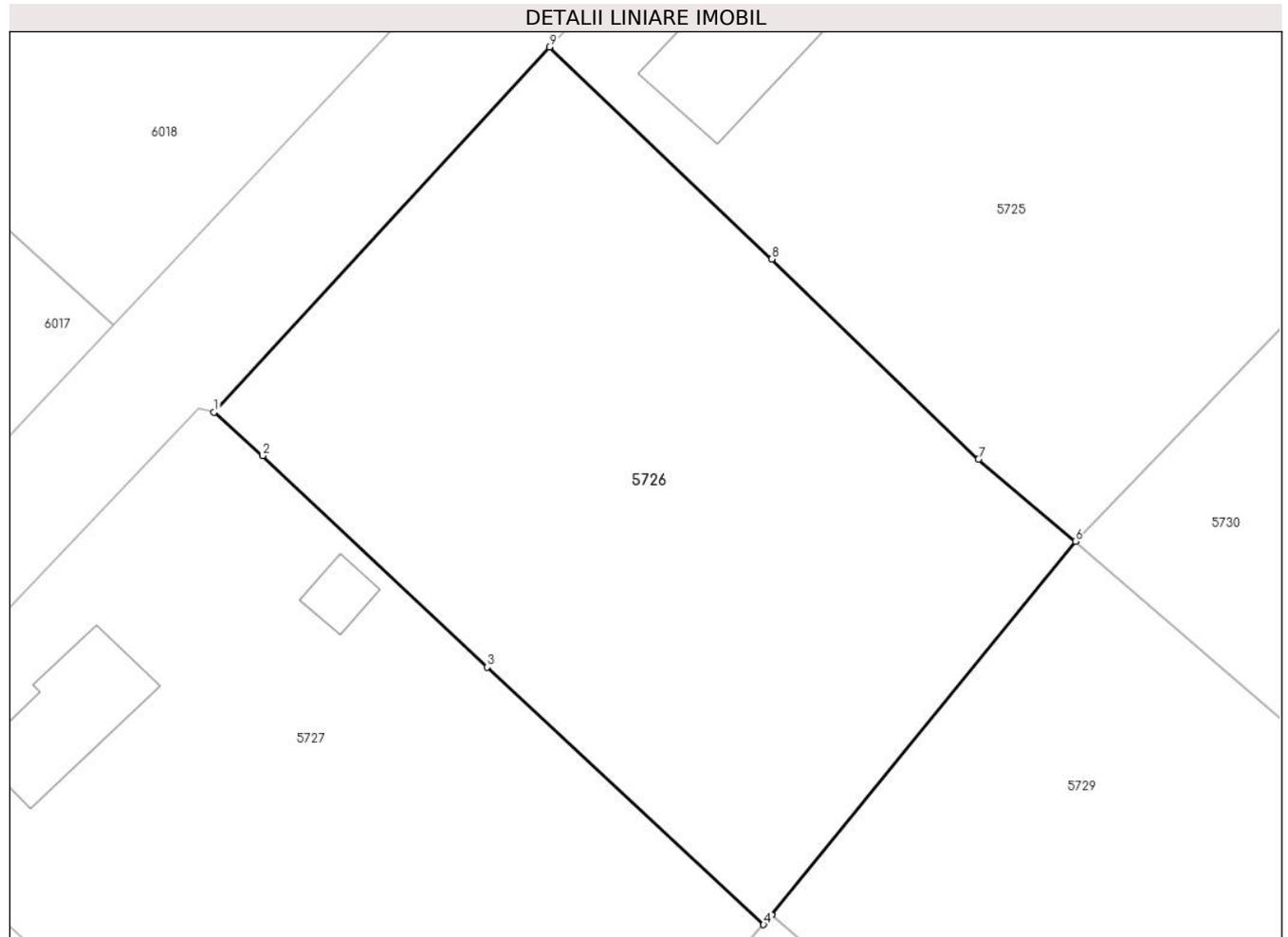
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21932	Din acte: 1.900 Masurata: 1.882	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.882	16	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.243,009 318.921,154	2	643.246,497 318.917,996	4.705
2	643.246,497 318.917,996	3	643.262,62 318.902,69	22.231
3	643.262,62 318.902,69	4	643.282,467 318.884,037	27.237
4	643.282,467 318.884,037	5	643.283,042 318.884,75	0.916
5	643.283,042 318.884,75	6	643.304,852 318.911,798	34.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.304,852 318.911,798	7	643.297,891 318.917,728	9.144
7	643.297,891 318.917,728	8	643.283,058 318.932,247	20.756
8	643.283,058 318.932,247	9	643.267,078 318.947,592	22.155
9	643.267,078 318.947,592	1	643.243,009 318.921,154	35.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 27, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.050 Masurata: 2.057	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143513, din 11/10/2022 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN TUDORA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN TUDORA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

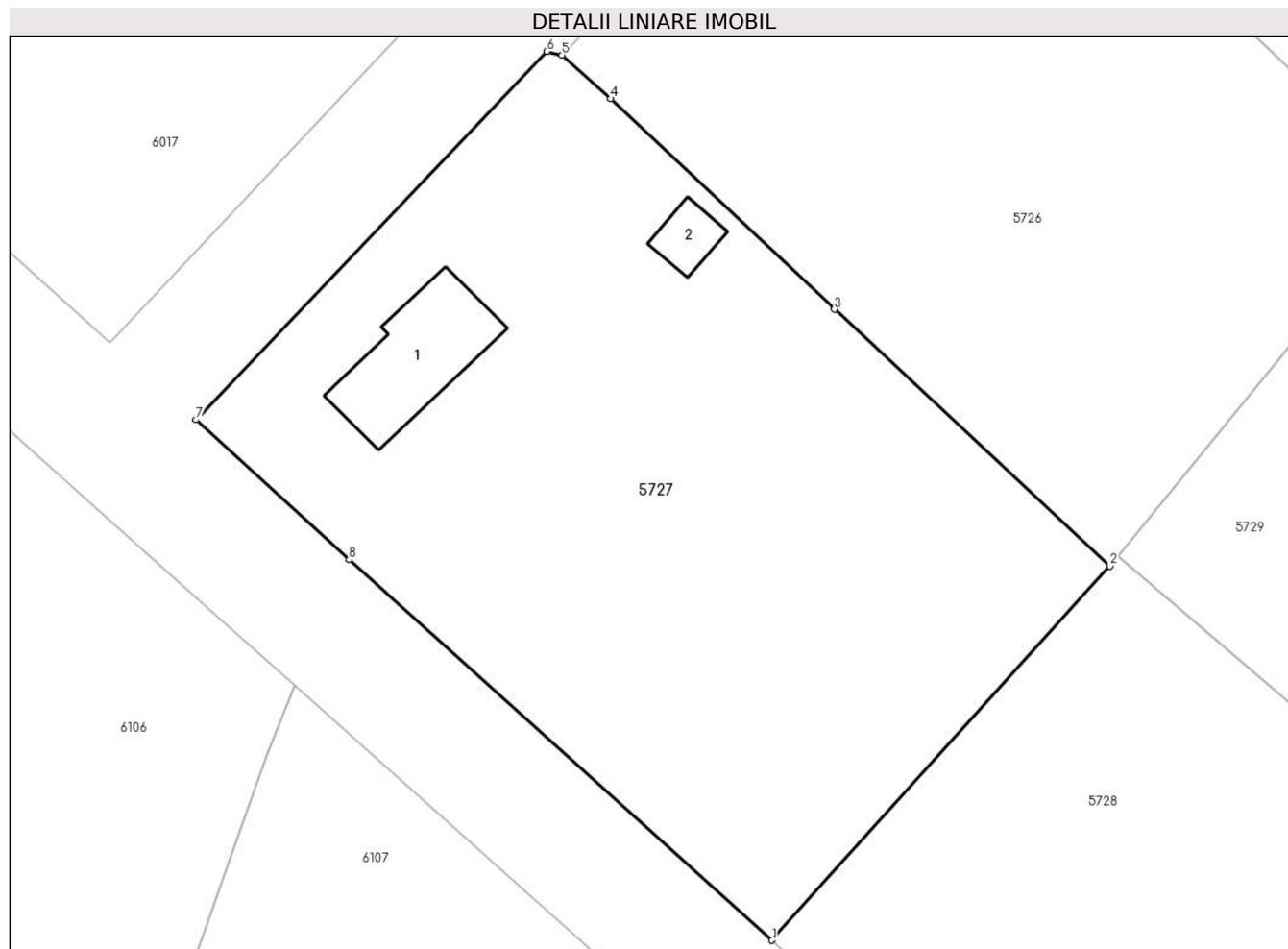
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.050 Masurata: 2.057	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	17	-	
2	vie	DA	600	16	16	-	
3	arabil	DA	457	16	15	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.258,129 318.856,871	2	643.282,467 318.884,037	36.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.282,467 318.884,037	3	643.262,62 318.902,69	27.237
3	643.262,62 318.902,69	4	643.246,497 318.917,996	22.231
4	643.246,497 318.917,996	5	643.243,009 318.921,154	4.705
5	643.243,009 318.921,154	6	643.241,914 318.921,419	1.127
6	643.241,914 318.921,419	7	643.216,641 318.894,67	36.8
7	643.216,641 318.894,67	8	643.227,668 318.884,512	14.993
8	643.227,668 318.884,512	1	643.258,129 318.856,871	41.133

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 29, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81102, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN PETRE, LIPSA CNP	A1

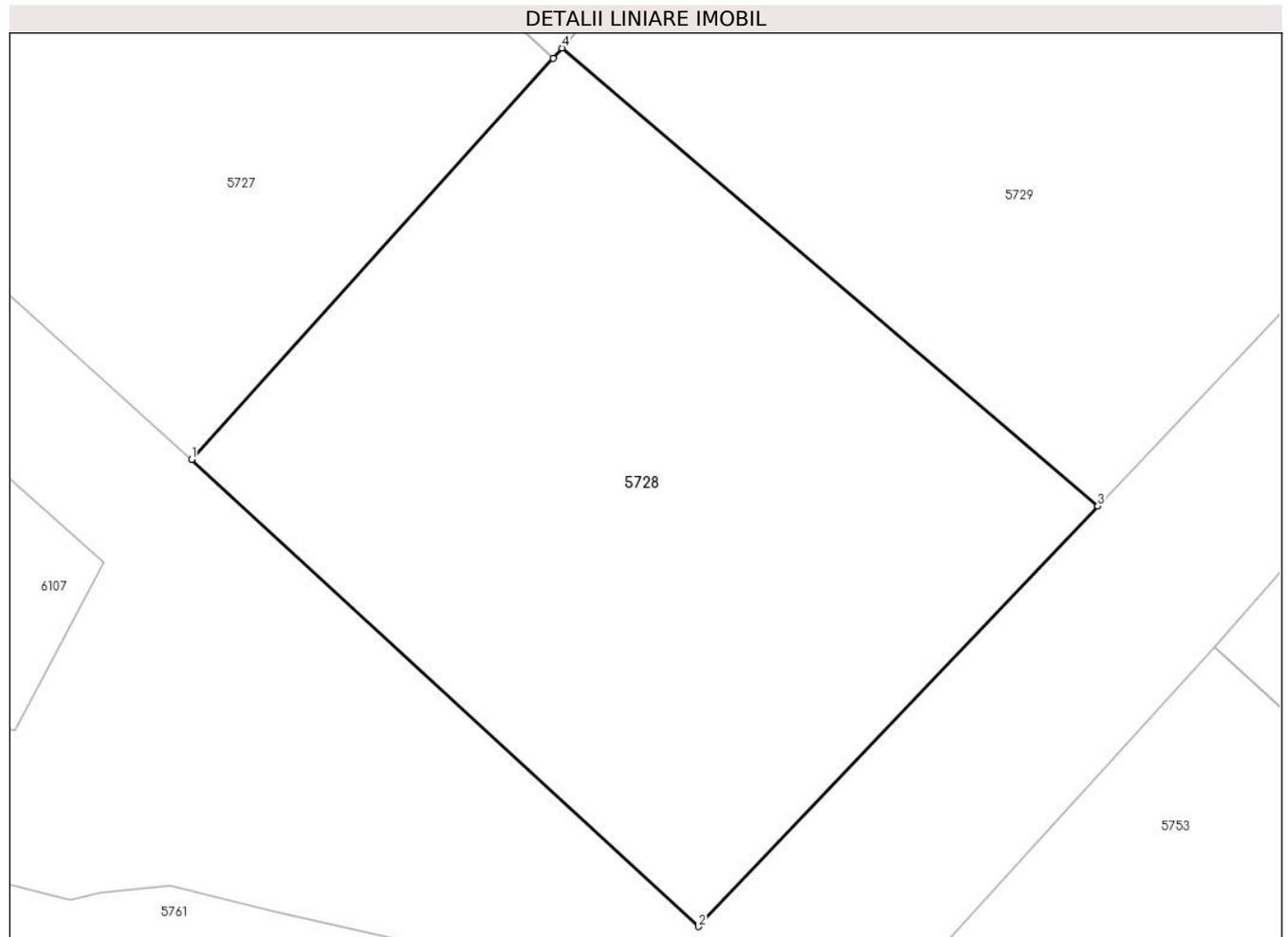
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	16	29	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.258,129 318.856,871	2	643.292,228 318.825,193	46.543
2	643.292,228 318.825,193	3	643.319,093 318.853,712	39.18
3	643.319,093 318.853,712	4	643.283,042 318.884,75	47.571
4	643.283,042 318.884,75	5	643.282,467 318.884,037	0.916
5	643.282,467 318.884,037	1	643.258,129 318.856,871	36.474

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20007	Din acte: 1.800 Masurata: 1.689	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24787 / 11/09/2008</b>		
Act Notarial nr. 2720, din 11/09/2008 emis de BNP TIGANILA NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU VASILICA, -casatorit	A1

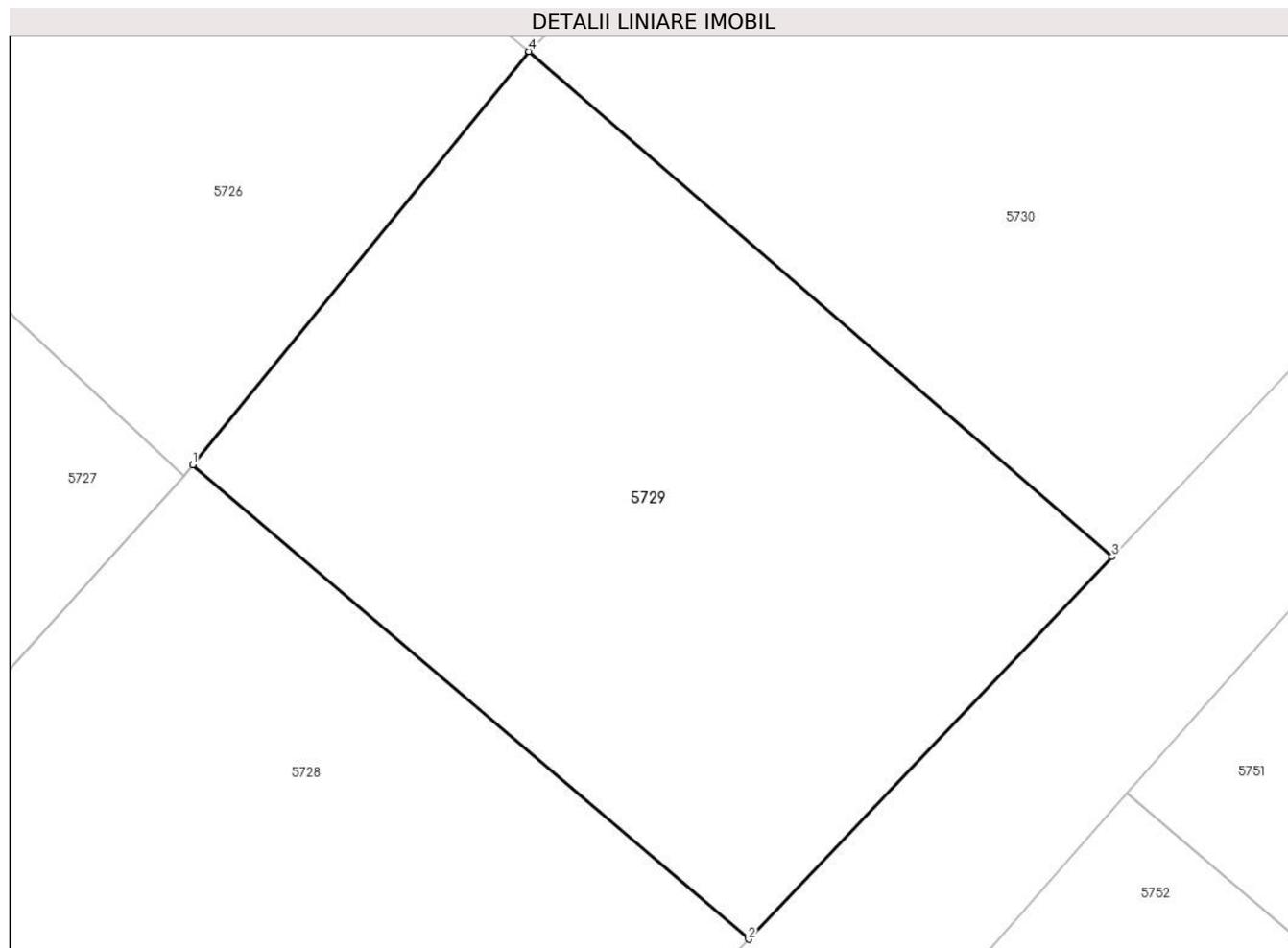
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20007	Din acte: 1.800 Masurata: 1.689	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.689	16	28	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.283,042 318.884,75	2	643.319,093 318.853,712	47.571
2	643.319,093 318.853,712	3	643.342,671 318.878,742	34.386
3	643.342,671 318.878,742	4	643.304,852 318.911,798	50.229
4	643.304,852 318.911,798	1	643.283,042 318.884,75	34.746

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82146, din 11/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ STAN, LIPSA CNP	

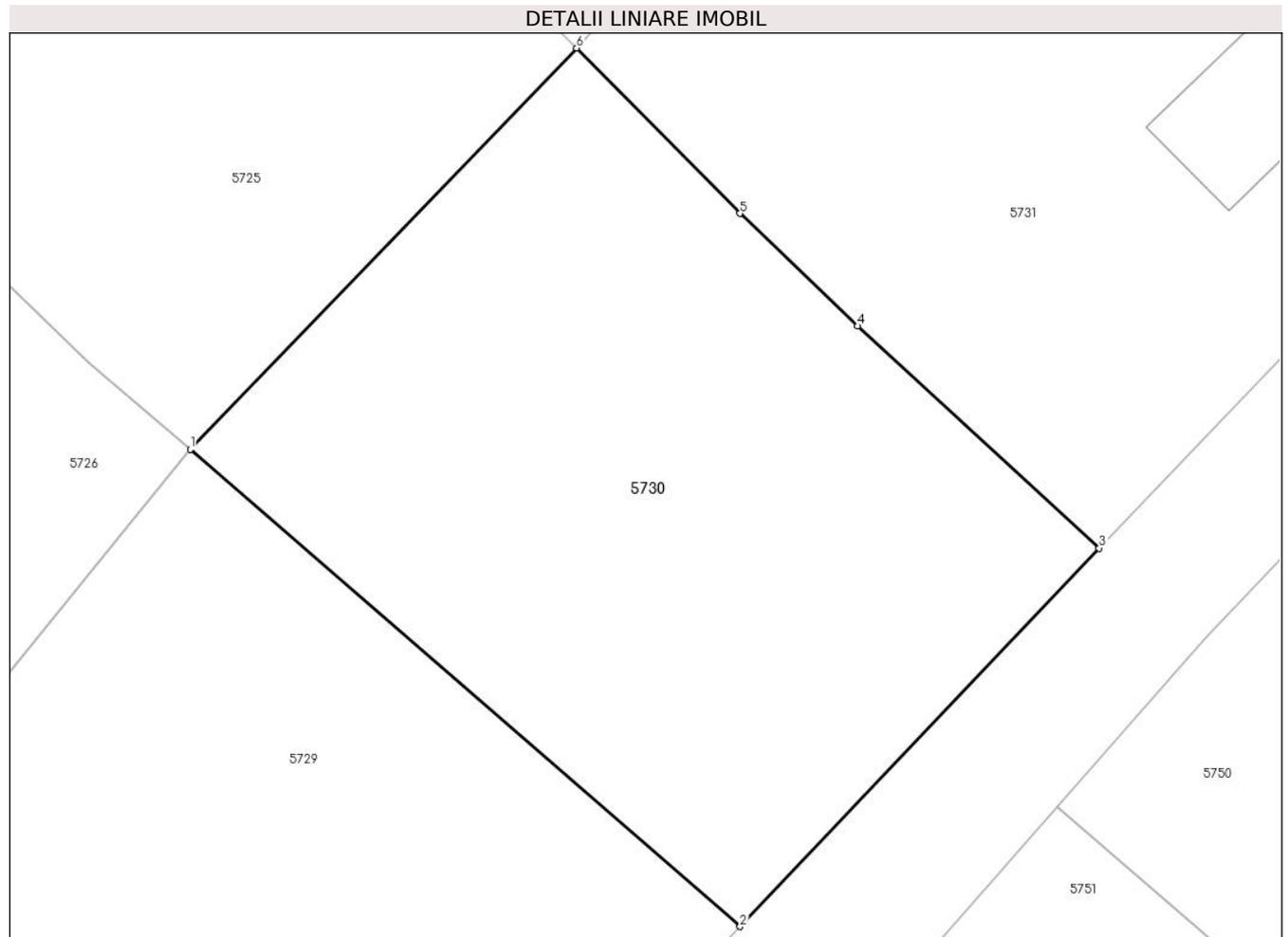
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.850	16	27	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.304,852 318.911,798	2	643.342,671 318.878,742	50.229
2	643.342,671 318.878,742	3	643.367,364 318.904,956	36.013
3	643.367,364 318.904,956	4	643.350,757 318.920,348	22.643
4	643.350,757 318.920,348	5	643.342,658 318.928,148	11.244
5	643.342,658 318.928,148	6	643.331,423 318.939,608	16.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.331,423 318.939,608	1	643.304,852 318.911,798	38.463

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.850 Masurata: 1.907	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81866, din 12/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

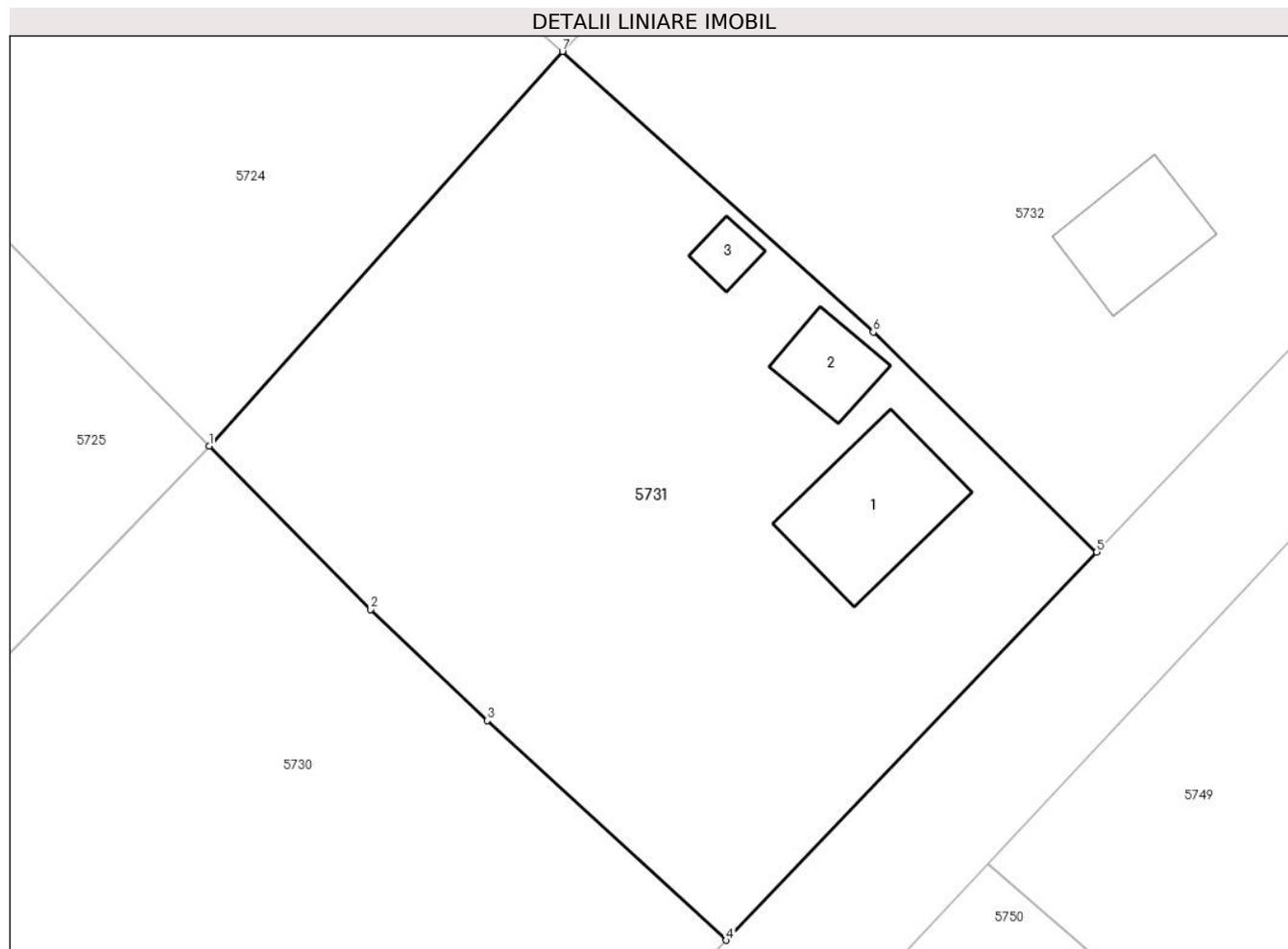
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.850 Masurata: 1.907	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	26	-	
2	vie	DA	400	16	25	-	
3	arabil	DA	507	16	24	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.331,423 318.939,608	2	643.342,658 318.928,148	16.049
2	643.342,658 318.928,148	3	643.350,757 318.920,348	11.244
3	643.350,757 318.920,348	4	643.367,364 318.904,956	22.643
4	643.367,364 318.904,956	5	643.393,122 318.932,168	37.47
5	643.393,122 318.932,168	6	643.377,578 318.947,575	21.886
6	643.377,578 318.947,575	7	643.355,982 318.967,249	29.214
7	643.355,982 318.967,249	1	643.331,423 318.939,608	36.975

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.834	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

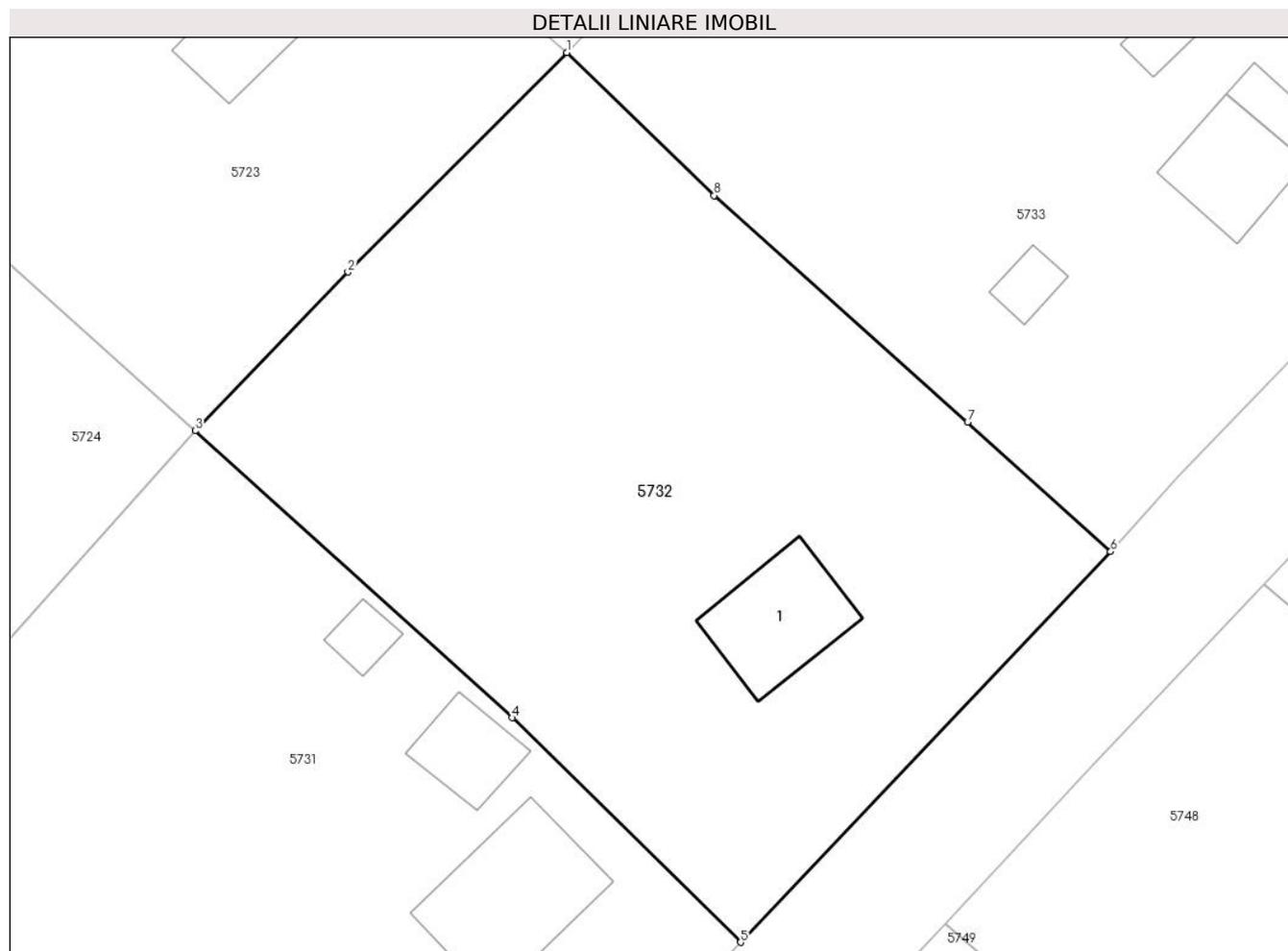
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.834	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	21, 22, 23	-	
2	arabil	DA	834	16	21, 22, 23	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.381,289 318.993,191	2	643.366,389 318.978,135	21.182
2	643.366,389 318.978,135	3	643.355,982 318.967,249	15.06
3	643.355,982 318.967,249	4	643.377,578 318.947,575	29.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.377,578 318.947,575	5	643.393,122 318.932,168	21.886
5	643.393,122 318.932,168	6	643.418,33 318.958,965	36.79
6	643.418,33 318.958,965	7	643.408,582 318.967,851	13.19
7	643.408,582 318.967,851	8	643.391,332 318.983,387	23.215
8	643.391,332 318.983,387	1	643.381,289 318.993,191	14.035

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 18, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.985	Sector cadastral:84 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

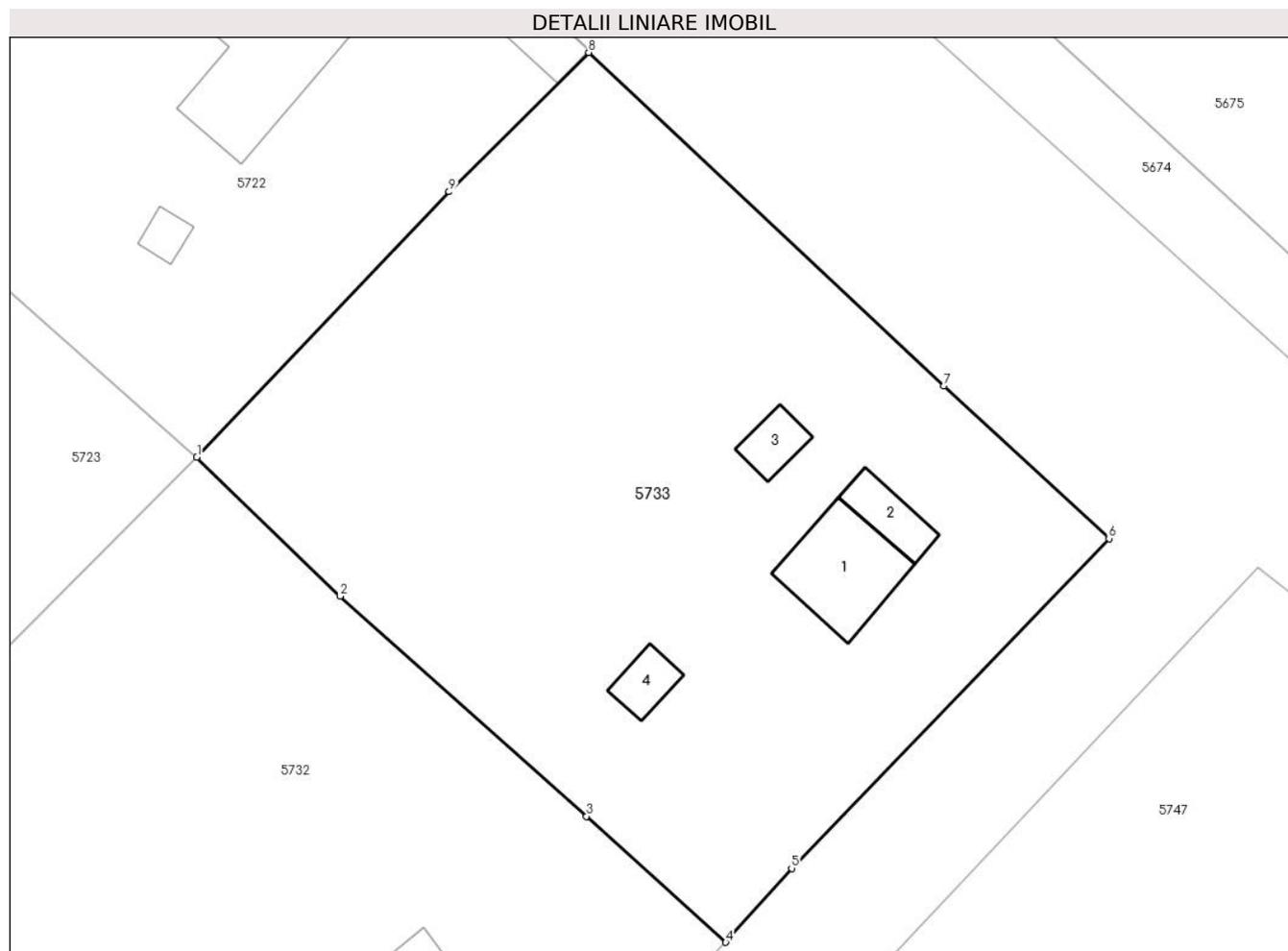
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.985	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	16	18, 19, 20	-	
2	arabil	DA	985	16	18, 19, 20	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.381,289 318.993,191	2	643.391,332 318.983,387	14.035
2	643.391,332 318.983,387	3	643.408,582 318.967,851	23.215
3	643.408,582 318.967,851	4	643.418,33 318.958,965	13.19
4	643.418,33 318.958,965	5	643.422,941 318.964,179	6.96
5	643.422,941 318.964,179	6	643.445,172 318.987,446	32.18
6	643.445,172 318.987,446	7	643.433,608 318.998,228	15.811
7	643.433,608 318.998,228	8	643.408,726 319.021,735	34.23
8	643.408,726 319.021,735	9	643.398,951 319.011,907	13.861
9	643.398,951 319.011,907	1	643.381,289 318.993,191	25.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.510 Masurata: 2.626	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81045, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1.1

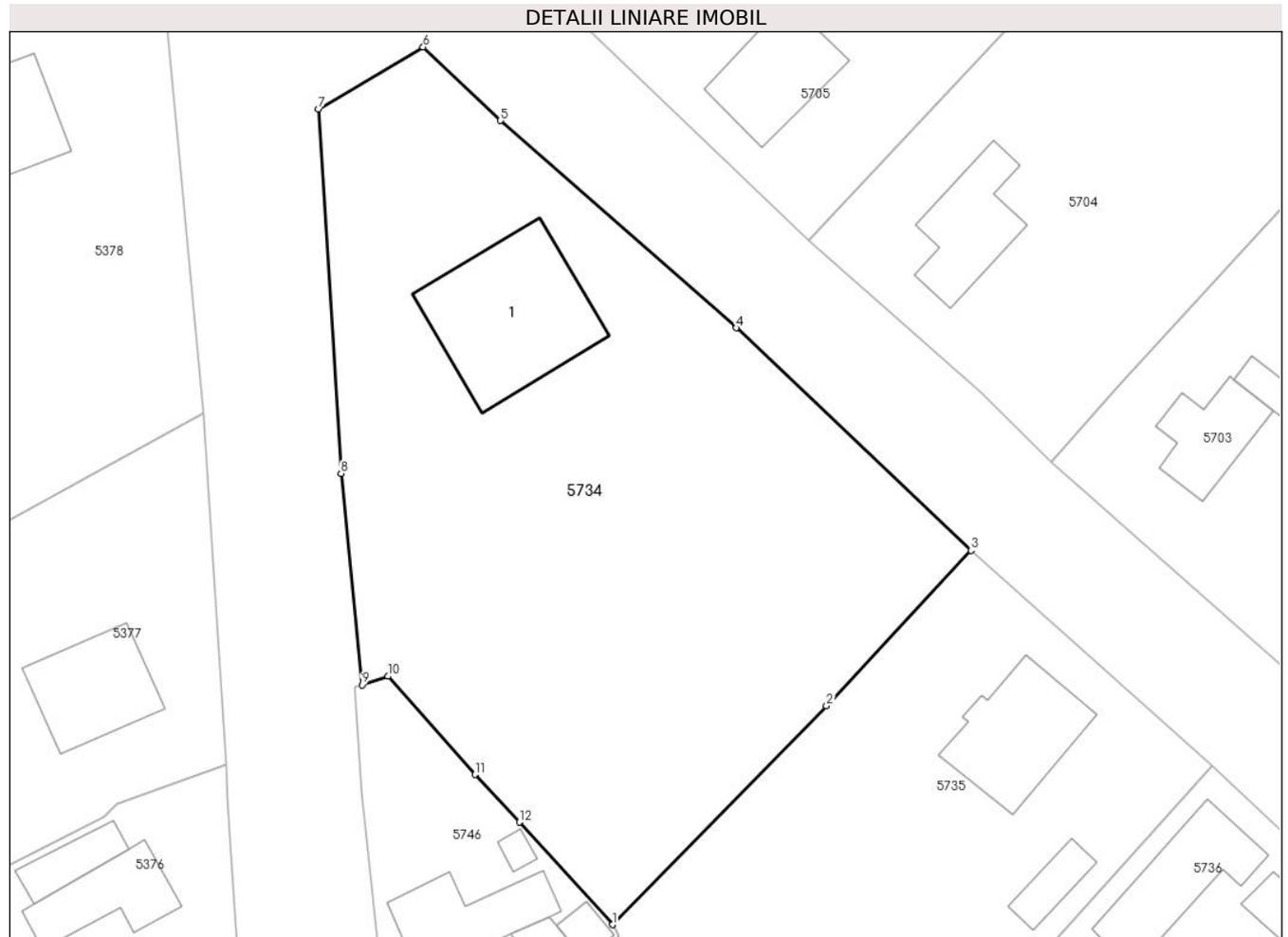
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.510 Masurata: 2.626	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	26	3	-	
2	vie	DA	500	26	2	-	
3	arabil	DA	1.126	26	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1-LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.903,761 318.917,222	2	642.923,354 318.937,43	28.147
2	642.923,354 318.937,43	3	642.936,574 318.951,775	19.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.936,574 318.951,775	4	642.915,076 318.972,301	29.723
4	642.915,076 318.972,301	5	642.893,515 318.991,444	28.833
5	642.893,515 318.991,444	6	642.886,432 318.998,237	9.814
6	642.886,432 318.998,237	7	642.876,864 318.992,501	11.156
7	642.876,864 318.992,501	8	642.878,917 318.958,879	33.685
8	642.878,917 318.958,879	9	642.880,833 318.939,34	19.633
9	642.880,833 318.939,34	10	642.883,199 318.940,149	2.5
10	642.883,199 318.940,149	11	642.891,183 318.931,073	12.088
11	642.891,183 318.931,073	12	642.895,234 318.926,665	5.987
12	642.895,234 318.926,665	1	642.903,761 318.917,222	12.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.790 Masurata: 1.802	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82368, din 10/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU GHERGHINA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU GHERGHINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

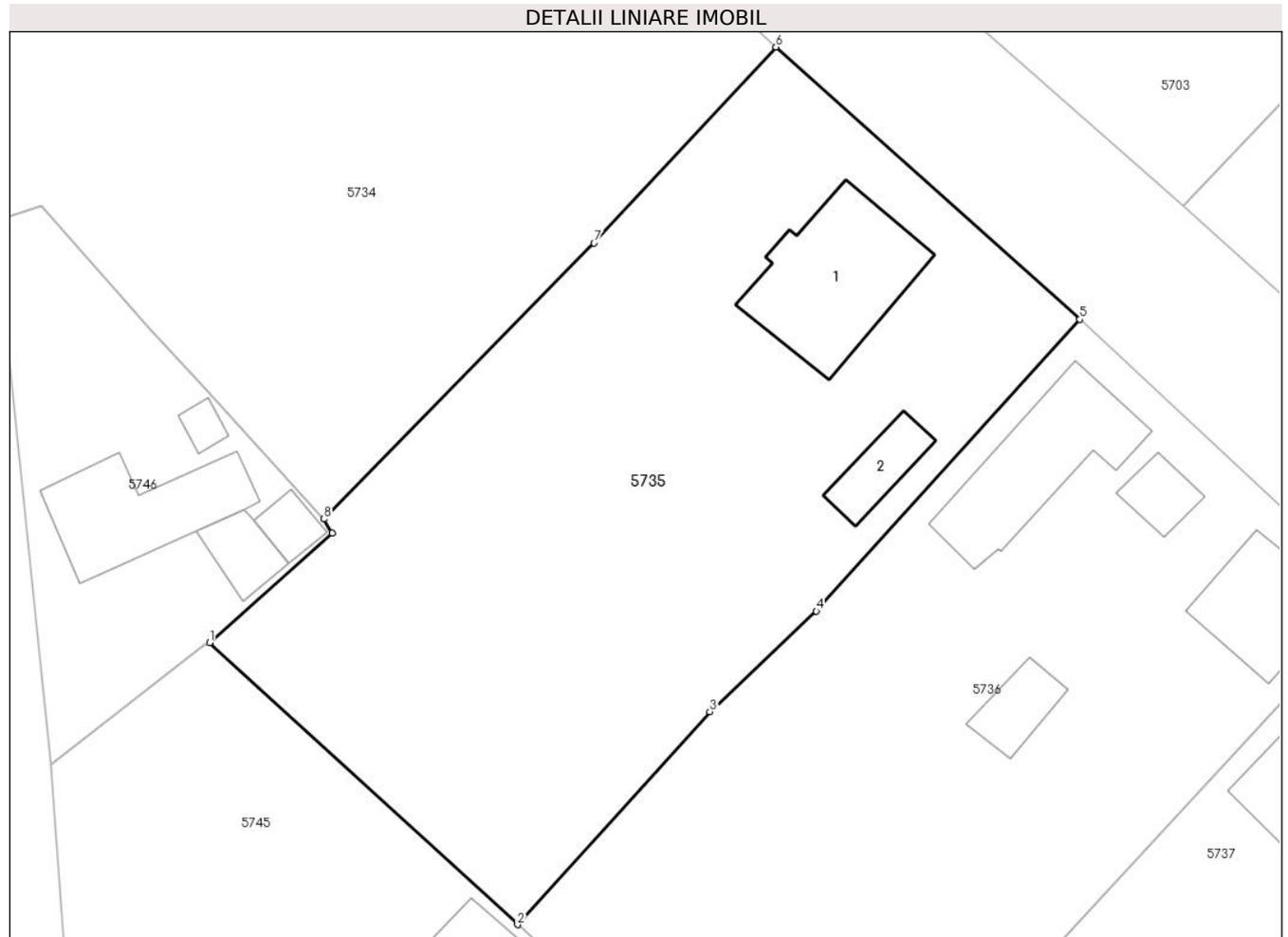
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.790 Masurata: 1.802	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	26	6	-	
2	vie	DA	400	26	5	-	
3	arabil	DA	402	26	4	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.895,463 318.908,179	2	642.917,805 318.887,522	30.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.917,805 318.887,522	3	642.931,754 318.903,105	20.914
3	642.931,754 318.903,105	4	642.939,506 318.910,469	10.692
4	642.939,506 318.910,469	5	642.958,621 318.931,841	28.673
5	642.958,621 318.931,841	6	642.936,574 318.951,775	29.723
6	642.936,574 318.951,775	7	642.923,354 318.937,43	19.508
7	642.923,354 318.937,43	8	642.903,761 318.917,222	28.147
8	642.903,761 318.917,222	9	642.904,354 318.916,203	1.179
9	642.904,354 318.916,203	1	642.895,463 318.908,179	11.976

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.770 Masurata: 1.784	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81090, din 19/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

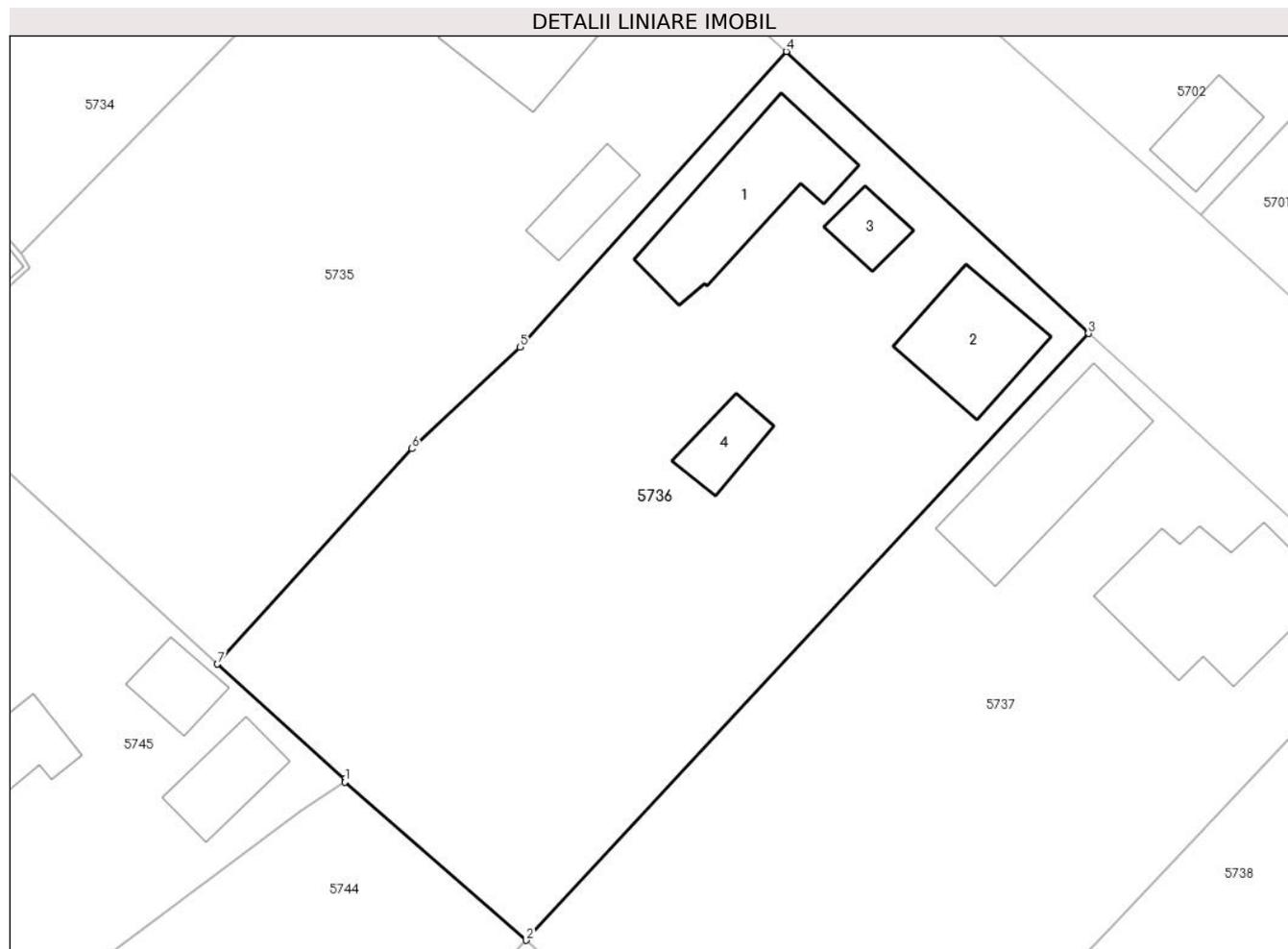
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.770 Masurata: 1.784	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	26	9	-	
2	vie	DA	400	26	8	-	
3	arabil	DA	384	29	7	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1-LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.926,938 318.878,984	2	642.939,964 318.867,544	17.336
2	642.939,964 318.867,544	3	642.980,292 318.911,439	59.608
3	642.980,292 318.911,439	4	642.958,621 318.931,841	29.764
4	642.958,621 318.931,841	5	642.939,506 318.910,469	28.673
5	642.939,506 318.910,469	6	642.931,754 318.903,105	10.692
6	642.931,754 318.903,105	7	642.917,805 318.887,522	20.914
7	642.917,805 318.887,522	8	642.926,96 318.879,223	12.357
8	642.926,96 318.879,223	1	642.926,938 318.878,984	0.24

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.760 Masurata: 1.788	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81854, din 07/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

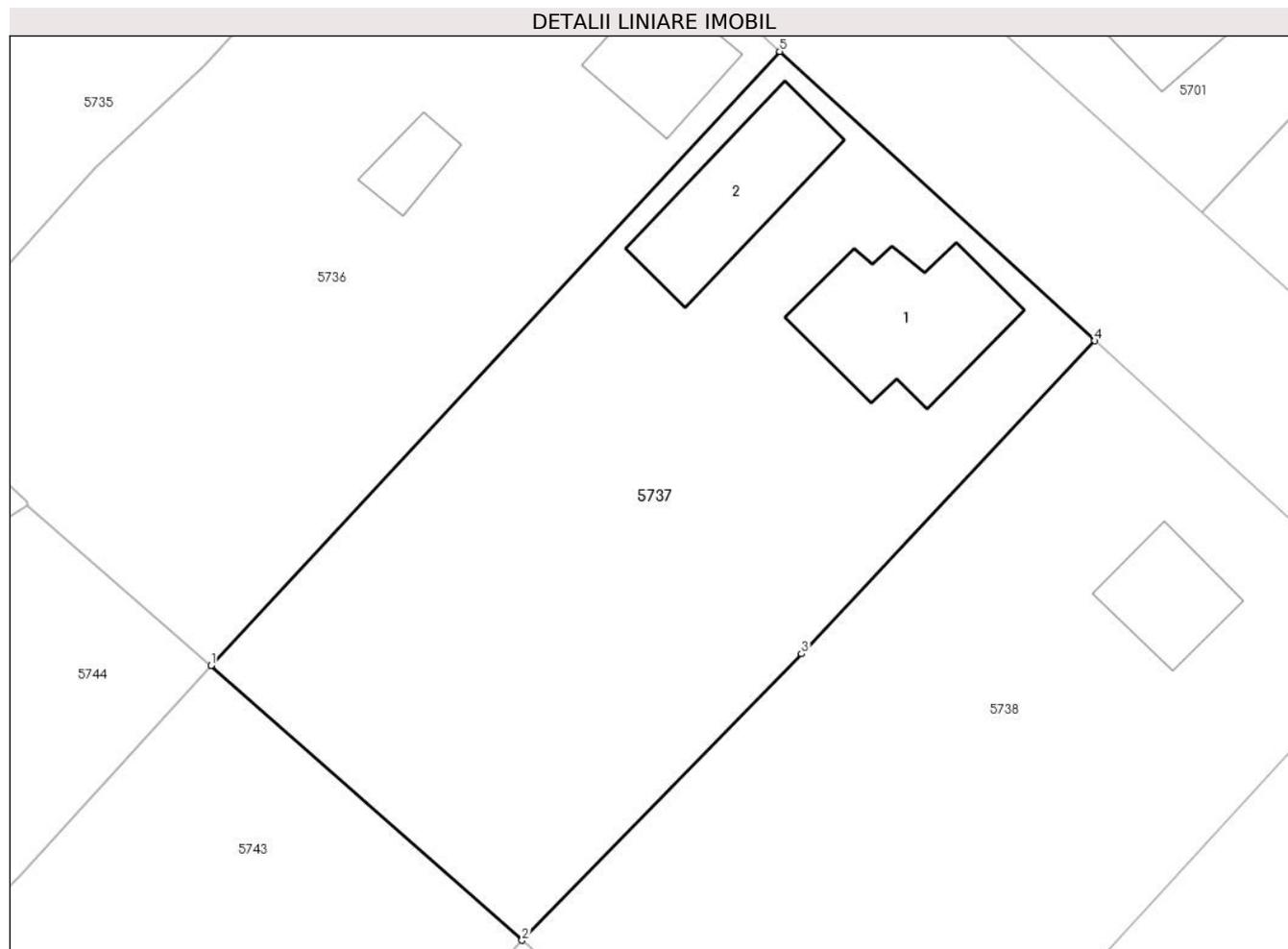
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.760 Masurata: 1.788	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	26	12	-	
2	vie	DA	400	26	11	-	
3	arabil	DA	388	26	10	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2-LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	642.939,964 318.867,544	2	642.962,018 318.847,89	29.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.962,018 318.847,89	3	642.981,823 318.868,376	28.494
3	642.981,823 318.868,376	4	643.002,627 318.890,752	30.553
4	643.002,627 318.890,752	5	642.980,292 318.911,439	30.443
5	642.980,292 318.911,439	1	642.939,964 318.867,544	59.608

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tamplarului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.793	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

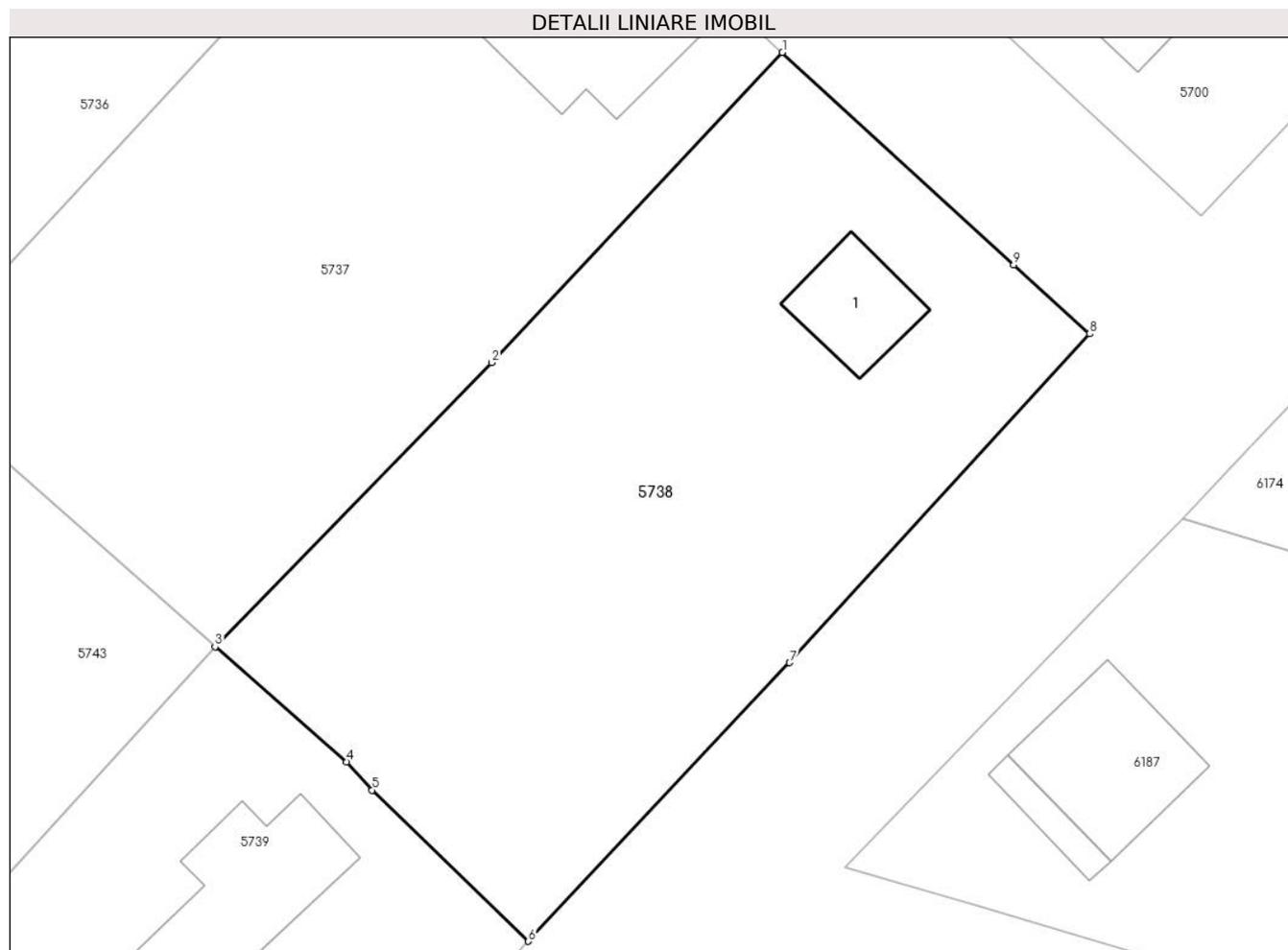
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.793	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.793	26	13, 14, 15	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.002,627 318.890,752	2	642.981,823 318.868,376	30.553
2	642.981,823 318.868,376	3	642.962,018 318.847,89	28.494
3	642.962,018 318.847,89	4	642.971,447 318.839,595	12.558
4	642.971,447 318.839,595	5	642.973,265 318.837,554	2.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	642.973,265 318.837,554	6	642.984,444 318.826,648	15.618
6	642.984,444 318.826,648	7	643.003,146 318.846,741	27.45
7	643.003,146 318.846,741	8	643.024,634 318.870,465	32.009
8	643.024,634 318.870,465	9	643.019,187 318.875,422	7.365
9	643.019,187 318.875,422	1	643.002,627 318.890,752	22.566

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.873	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82238, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURDUCEA ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURDUCEA ION, LIPSA CNP	A1.1

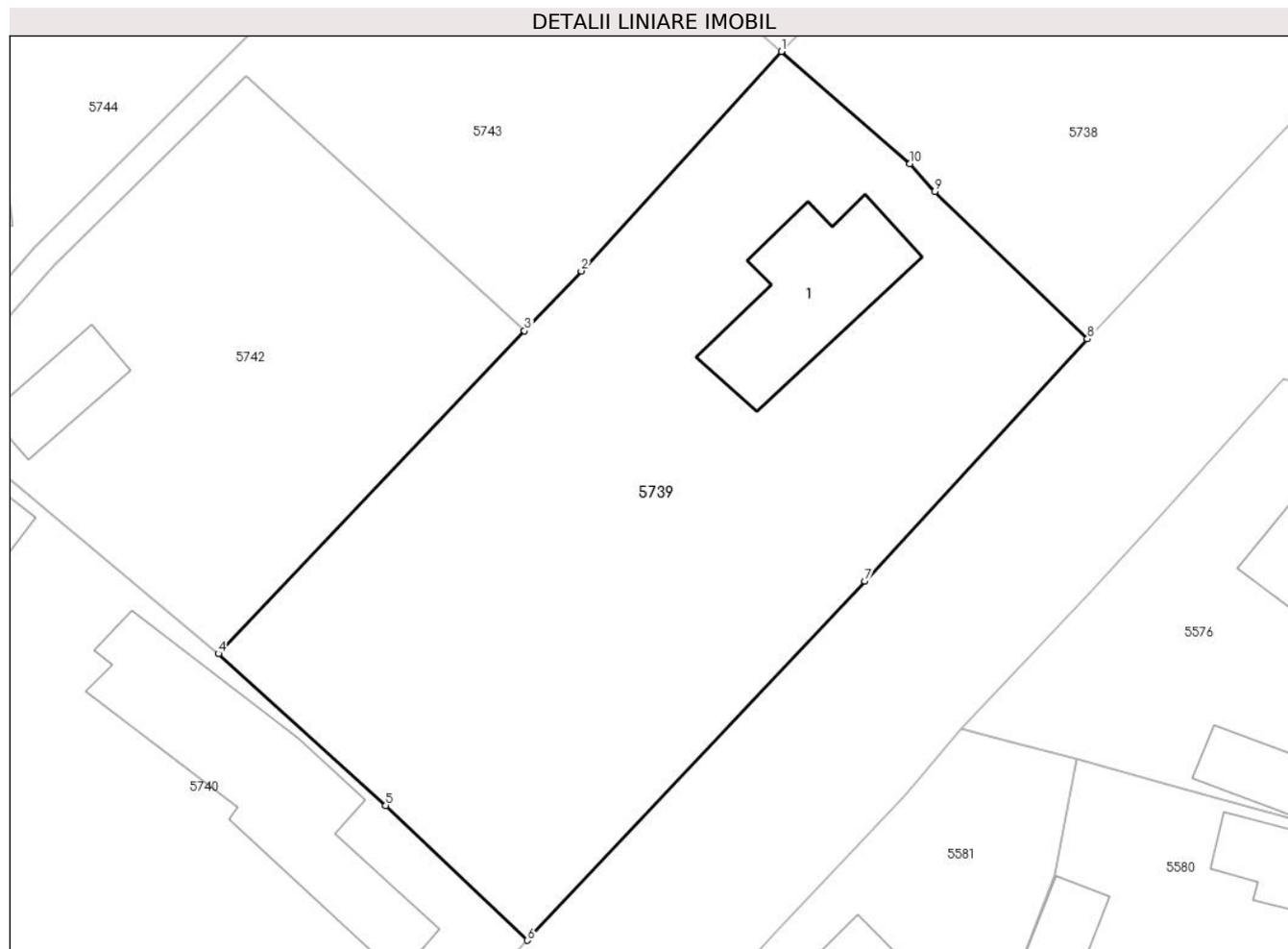
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.873	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	26	24	-	
2	vie	DA	700	26	23	-	
3	arabil	DA	173	26	22	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.962,018 318.847,89	2	642.947,355 318.831,681	21.857
2	642.947,355 318.831,681	3	642.943,199 318.827,259	6.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.943,199 318.827,259	4	642.920,774 318.803,399	32.744
4	642.920,774 318.803,399	5	642.933,037 318.792,194	16.611
5	642.933,037 318.792,194	6	642.943,404 318.782,228	14.38
6	642.943,404 318.782,228	7	642.968,13 318.808,762	36.269
7	642.968,13 318.808,762	8	642.984,444 318.826,648	24.209
8	642.984,444 318.826,648	9	642.973,265 318.837,554	15.618
9	642.973,265 318.837,554	10	642.971,447 318.839,595	2.733
10	642.971,447 318.839,595	1	642.962,018 318.847,89	12.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:152

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20031	Din acte: 1.905 Masurata: 1.938	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20031-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20031-C2	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22884 / 21/08/2008</b>	
Act Notarial nr. 2486, din 21/08/2008 emis de BNP TIGANILA NICULAE;	
B3	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRAUR NICOLAE, SOT	
2) GRAUR VIORICA VIOLETA, SOTIE	
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B4	A1
Se notează radierea construcției C3	

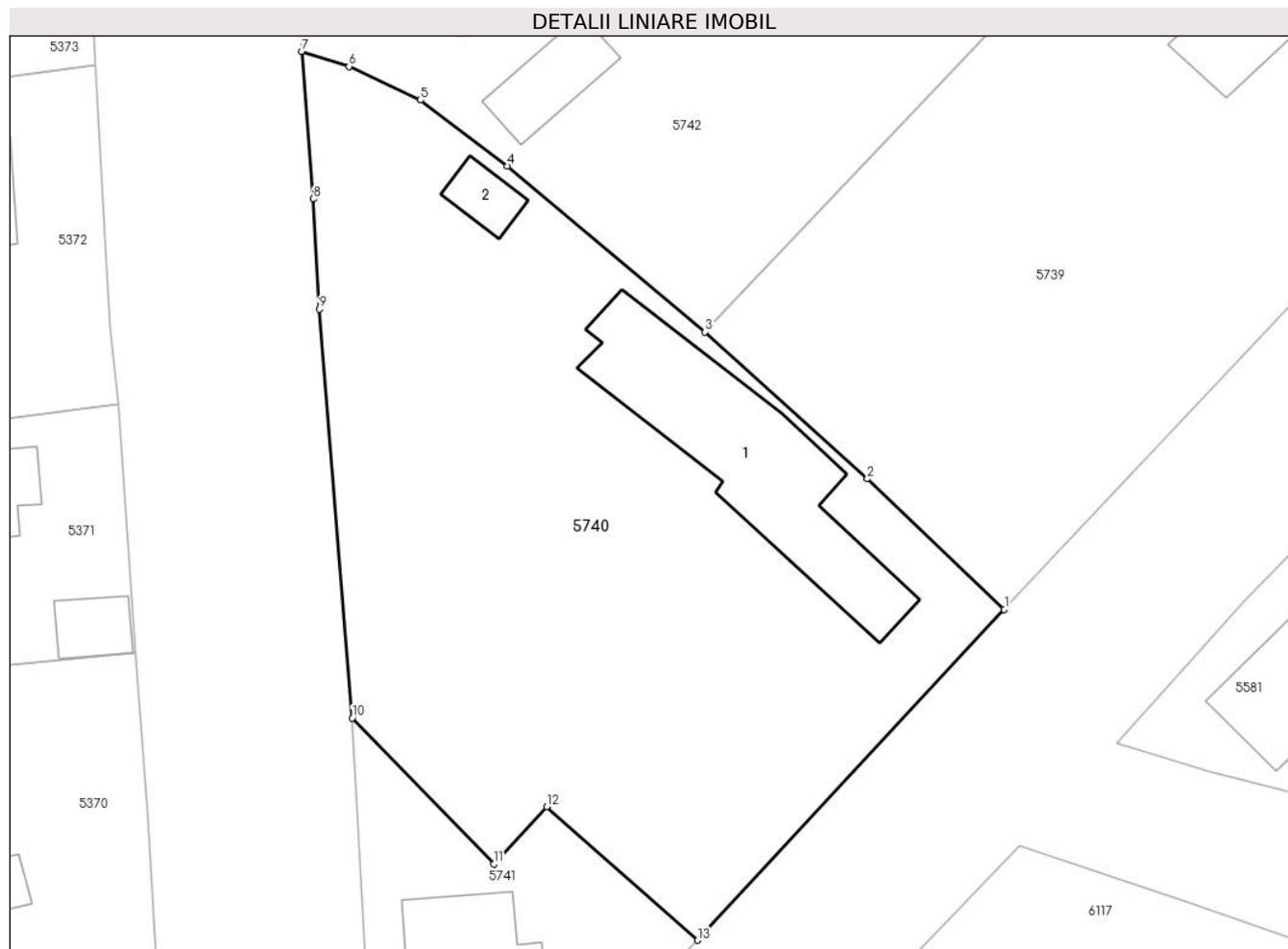
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20031	Din acte: 1.905 Masurata: 1.938	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	938	26	25,26,27	-	
2	curți construcții	DA	1.000	26	25,26,27	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20031-C1	construcții de locuințe	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20031-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.943,404 318.782,228	2	642.933,037 318.792,194	14.38
2	642.933,037 318.792,194	3	642.920,774 318.803,399	16.611

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.920,774 318.803,399	4	642.905,811 318.816,073	19.609
4	642.905,811 318.816,073	5	642.899,226 318.821,099	8.284
5	642.899,226 318.821,099	6	642.893,824 318.823,659	5.978
6	642.893,824 318.823,659	7	642.890,235 318.824,807	3.768
7	642.890,235 318.824,807	8	642.891,107 318.813,55	11.291
8	642.891,107 318.813,55	9	642.891,564 318.805,143	8.419
9	642.891,564 318.805,143	10	642.894,068 318.773,945	31.298
10	642.894,068 318.773,945	11	642.904,765 318.762,823	15.431
11	642.904,765 318.762,823	12	642.908,775 318.767,187	5.927
12	642.908,775 318.767,187	13	642.920,181 318.756,992	15.298
13	642.920,181 318.756,992	1	642.943,404 318.782,228	34.295

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25875	Din acte: 460 Masurata: 508	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25875-C1	Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Scd=98mp. Locuinta in regim P, edificata in anul 1983

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28733 / 16/05/2024</b>		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.365, din 15/05/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU VALERIU, sot 2) STANCU LARISSA MIHAELA, sotie	A1, A1.1
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut.366, din 15/05/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere dezmembrare, alipire construire, demolare, restructurare, si amenajare 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A., CIF:361757	A1, A1.1

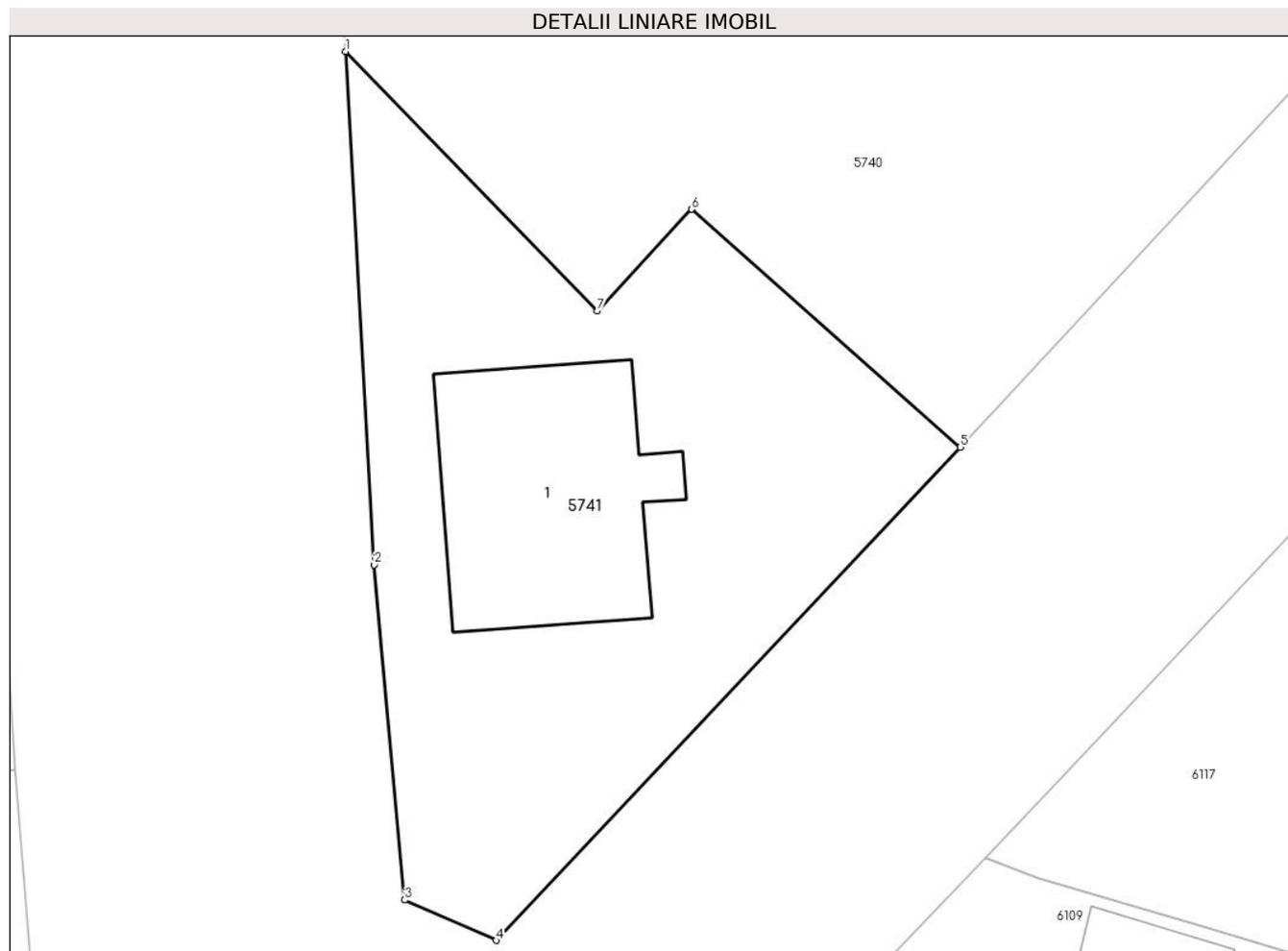
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>28733 / 16/05/2024</b>		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut.366, din 15/05/2024 emis de DUICAN ANDREEA-GEORGIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:225750 LEIsi celelalte obligatii aferente contractului de credit nr. 20247963879, din data de 26.04.2024 1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A., CIF:361757	A1, A1.1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25875	Din acte: 460 Masurata: 508	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	508	26	28	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25875-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Scd=98mp. Locuinta in regim P, edificata in anul 1983

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.894,068 318.773,945	2	642.895,274 318.751,945	22.033
2	642.895,274 318.751,945	3	642.896,577 318.737,587	14.417
3	642.896,577 318.737,587	4	642.900,462 318.735,855	4.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.900,462 318.735,855	5	642.920,181 318.756,992	28.907
5	642.920,181 318.756,992	6	642.908,775 318.767,187	15.298
6	642.908,775 318.767,187	7	642.904,765 318.762,823	5.927
7	642.904,765 318.762,823	1	642.894,068 318.773,945	15.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		996	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

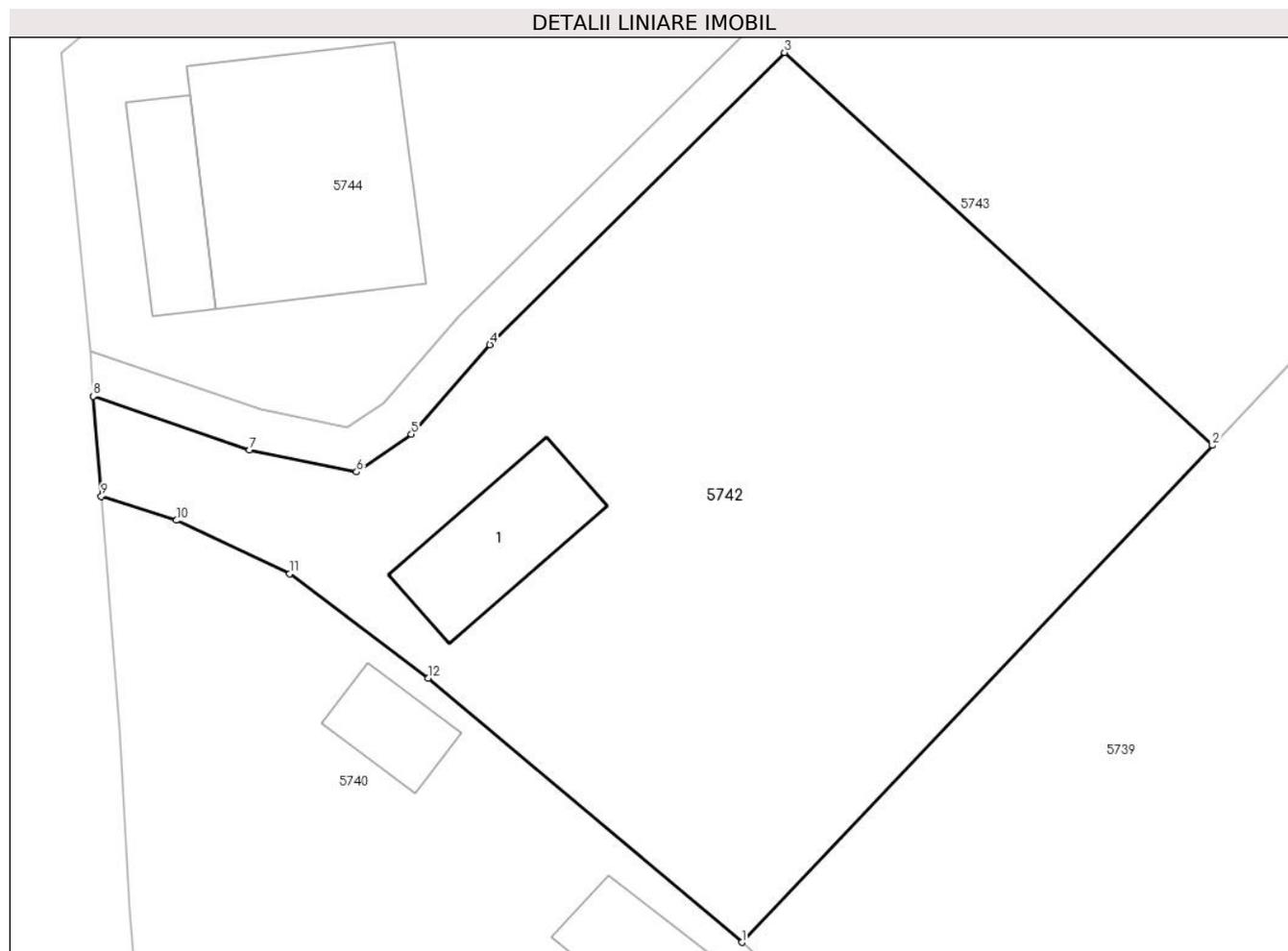
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	996	26	21	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C1-LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.920,774 318.803,399	2	642.943,199 318.827,259	32.744
2	642.943,199 318.827,259	3	642.922,797 318.846,119	27.784
3	642.922,797 318.846,119	4	642.908,76 318.832,086	19.848
4	642.908,76 318.832,086	5	642.905,014 318.827,791	5.699

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	642.905,014 318.827,791	6	642.902,407 318.825,984	3.172
6	642.902,407 318.825,984	7	642.897,306 318.827,048	5.211
7	642.897,306 318.827,048	8	642.889,861 318.829,622	7.877
8	642.889,861 318.829,622	9	642.890,235 318.824,807	4.83
9	642.890,235 318.824,807	10	642.893,824 318.823,659	3.768
10	642.893,824 318.823,659	11	642.899,226 318.821,099	5.978
11	642.899,226 318.821,099	12	642.905,811 318.816,073	8.284
12	642.905,811 318.816,073	1	642.920,774 318.803,399	19.609

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:116  
Nr. cadastral vechi:235

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21499	900	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1823 / 22/03/2005</b>		
Act Notarial nr. 84, din 01/03/2005 emis de BNP Niculae Tiganila (TP NR. 82760/2002-CJPSDPAT CALATASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>SCARLAT MARIA, LIPSA CNP</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>CARAGEA GICA, LIPSA CNP</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>PODOLEANU ELENA, LIPSA CNP</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>FRUNZEANU VASILICA, LIPSA CNP</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 116)</i>	A1

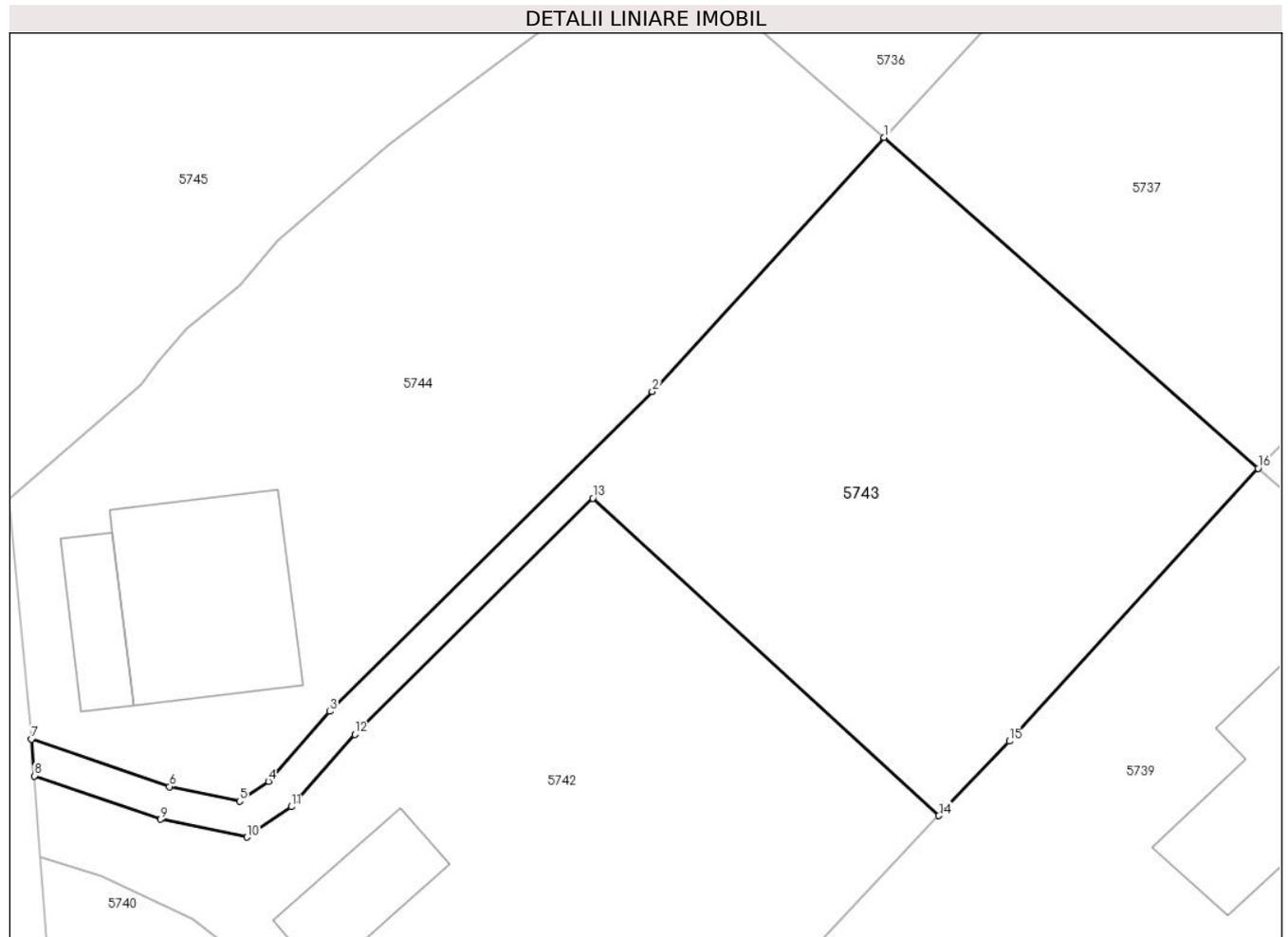
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21499	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	26	20	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.939,964 318.867,544	2	642.926,299 318.852,448	20.362
2	642.926,299 318.852,448	3	642.907,298 318.833,452	26.868
3	642.907,298 318.833,452	4	642.903,671 318.829,293	5.518
4	642.903,671 318.829,293	5	642.901,974 318.828,117	2.065
5	642.901,974 318.828,117	6	642.897,839 318.828,98	4.224

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	642.897,839 318.828,98	7	642.889,692 318.831,797	8.62
7	642.889,692 318.831,797	8	642.889,861 318.829,622	2.182
8	642.889,861 318.829,622	9	642.897,306 318.827,048	7.877
9	642.897,306 318.827,048	10	642.902,407 318.825,984	5.211
10	642.902,407 318.825,984	11	642.905,014 318.827,791	3.172
11	642.905,014 318.827,791	12	642.908,76 318.832,086	5.699
12	642.908,76 318.832,086	13	642.922,797 318.846,119	19.848
13	642.922,797 318.846,119	14	642.943,199 318.827,259	27.784
14	642.943,199 318.827,259	15	642.947,355 318.831,681	6.068
15	642.947,355 318.831,681	16	642.962,018 318.847,89	21.857
16	642.962,018 318.847,89	1	642.939,964 318.867,544	29.541

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 9A, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20801	Din acte: 1.167 Masurata: 1.190	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 9A, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 9A, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17365 / 20/05/2011</b>		
Act Notarial nr. 996, din 19/05/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20801 a imobilului cu numarul cadastral 20801/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20758 inscris in cartea funciara 20758;	A1
<b>17369 / 20/05/2011</b>		
Act Notarial nr. 997, din 19/05/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA FLORICA, necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA FLORICA, necasatorita	A1.1, A1.2

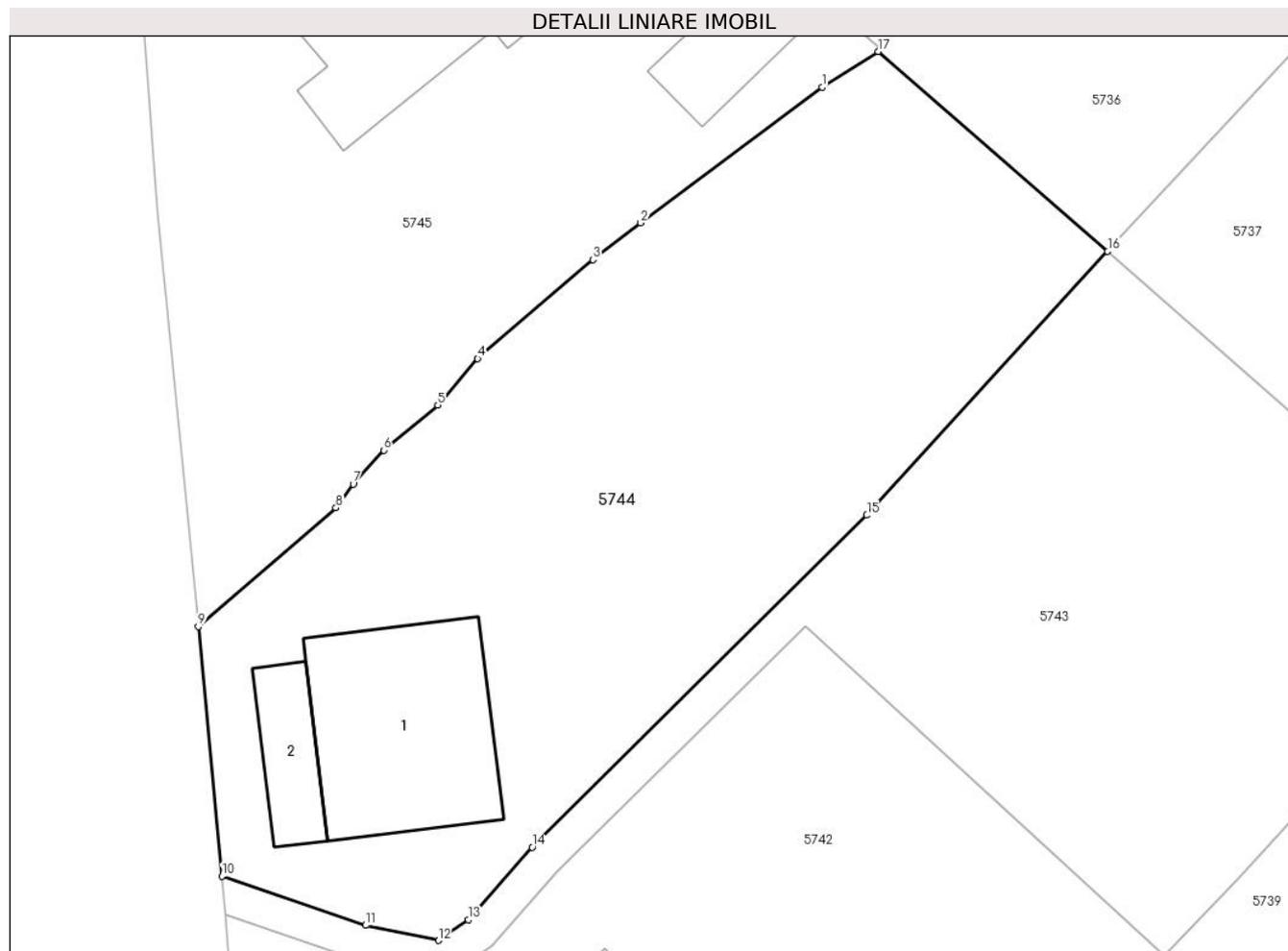
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20801	Din acte: 1.167 Masurata: 1.190	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	303	26	17,18,19	-	
2	vie	DA	887	26	17,18,19	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.923,749 318.876,946	2	642.913,463 318.869,17	12.894
2	642.913,463 318.869,17	3	642.910,744 318.867,075	3.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.910,744 318.867,075	4	642.904,214 318.861,401	8.651
4	642.904,214 318.861,401	5	642.901,949 318.858,748	3.488
5	642.901,949 318.858,748	6	642.898,872 318.856,165	4.017
6	642.898,872 318.856,165	7	642.897,143 318.854,229	2.596
7	642.897,143 318.854,229	8	642.896,16 318.852,864	1.682
8	642.896,16 318.852,864	9	642.888,343 318.846,073	10.355
9	642.888,343 318.846,073	10	642.889,692 318.831,797	14.34
10	642.889,692 318.831,797	11	642.897,839 318.828,98	8.62
11	642.897,839 318.828,98	12	642.901,974 318.828,117	4.224
12	642.901,974 318.828,117	13	642.903,671 318.829,293	2.065
13	642.903,671 318.829,293	14	642.907,298 318.833,452	5.518
14	642.907,298 318.833,452	15	642.926,299 318.852,448	26.868
15	642.926,299 318.852,448	16	642.939,964 318.867,544	20.362
16	642.939,964 318.867,544	17	642.926,938 318.878,984	17.336
17	642.926,938 318.878,984	1	642.923,749 318.876,946	3.785

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20800	Din acte: 1.330 Masurata: 1.380	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20800-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20800-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17365 / 20/05/2011</b>		
Act Notarial nr. 996, din 19/05/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20800 a imobilului cu numarul cadastral 20800/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20758 inscris in cartea funciara 20758;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 82126, din 09/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr. 218/02-08-2004 emis de BNP NICULAE TIGANILA; act notarial nr. 219/02-08-2004 emis de BNP NICULAE TIGANILA; incheiere de rectificare nr. 4338/30.09.2010-BNP Tiaganila Niculae);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/6 1) <b>CONSTANTINESCU DUMITRU</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20758/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 23671 din 27/08/2010;</i>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/6 1) <b>CONSTANTINESCU MARIA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20758/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 23671 din 27/08/2010;</i>	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/6 1) <b>OPREA STEFANA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20758/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 23671 din 27/08/2010;</i>	A1, A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/6 1) <b>MOLDOVEANU DUMITRA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20758/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 23671 din 27/08/2010;</i>	A1, A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/6 1) <b>OANCEA MARGARETA</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20758/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 23671 din 27/08/2010;</i>	A1, A1.1, A1.2
<b>10974 / 02/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 325, din 02/03/2022 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) <b>NICULAE ION</b>	A1, A1.1, A1.2
<b>94232 / 27/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 112, din 24/11/2023 emis de Domokos Adriana;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) <b>MARIN NICOLAE GHEORGHITA</b>	A1, A1.1, A1.2

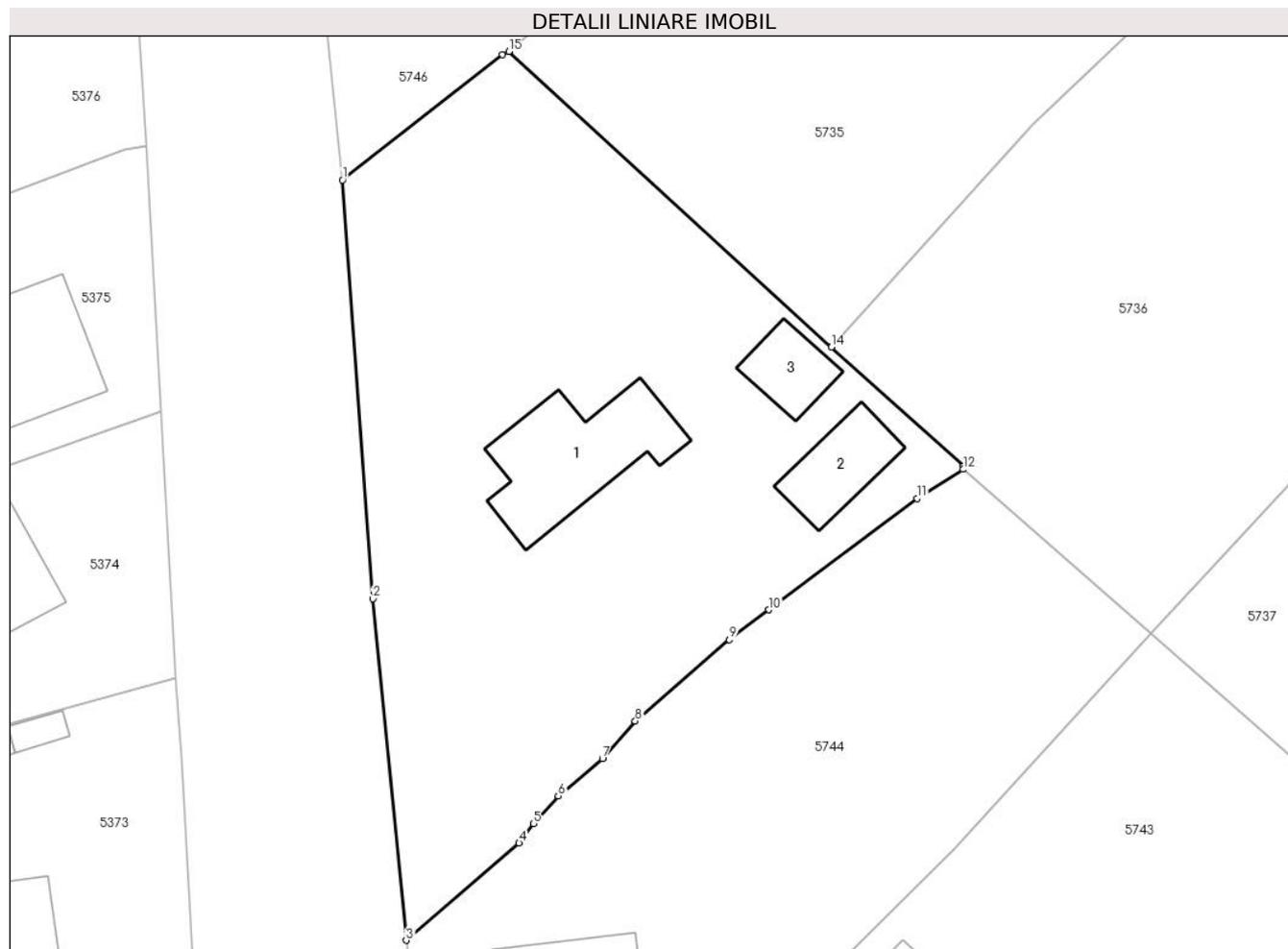
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20800	Din acte: 1.330 Masurata: 1.380	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	877	26	17,18,19	-	
2	arabil	DA	214	26	17,18,19	-	
3	arabil	DA	289	26	17,18,19	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20800-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	20800-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.883,917 318.899,197	2	642.886,037 318.869,932	29.342
2	642.886,037 318.869,932	3	642.888,343 318.846,073	23.97
3	642.888,343 318.846,073	4	642.896,16 318.852,864	10.355
4	642.896,16 318.852,864	5	642.897,143 318.854,229	1.682
5	642.897,143 318.854,229	6	642.898,872 318.856,165	2.596
6	642.898,872 318.856,165	7	642.901,949 318.858,748	4.017
7	642.901,949 318.858,748	8	642.904,214 318.861,401	3.488
8	642.904,214 318.861,401	9	642.910,744 318.867,075	8.651
9	642.910,744 318.867,075	10	642.913,463 318.869,17	3.432
10	642.913,463 318.869,17	11	642.923,749 318.876,946	12.894
11	642.923,749 318.876,946	12	642.926,938 318.878,984	3.785
12	642.926,938 318.878,984	13	642.926,96 318.879,223	0.24
13	642.926,96 318.879,223	14	642.917,805 318.887,522	12.357
14	642.917,805 318.887,522	15	642.895,463 318.908,179	30.428
15	642.895,463 318.908,179	16	642.895,006 318.907,964	0.505
16	642.895,006 318.907,964	1	642.883,917 318.899,197	14.136

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Calarasi, p. 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21271	Din acte: 487 Masurata: 500	Sector cadastral:86 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21271-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Calarasi, p. 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta - chirpici- acoperita cu tigla si placi azbociment, placata la exterior, edificata in anul 1983, fara certificat de performanta energetica a cladirii
A1.2	21271-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Calarasi, p. 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa gospodareasca din chirpici
A1.3		Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Calarasi, p. 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Cvartal 26, Str Gradinitei, Nr. 7, Jud. Calarasi, p. 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35417 / 01/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 1559, din 27/09/2012 emis de BNP EURONOT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ALECU RAMONA</b> , -necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ALECU RAMONA</b> , -necasatorita	A1.2, A1.3, A1.4
B5	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1

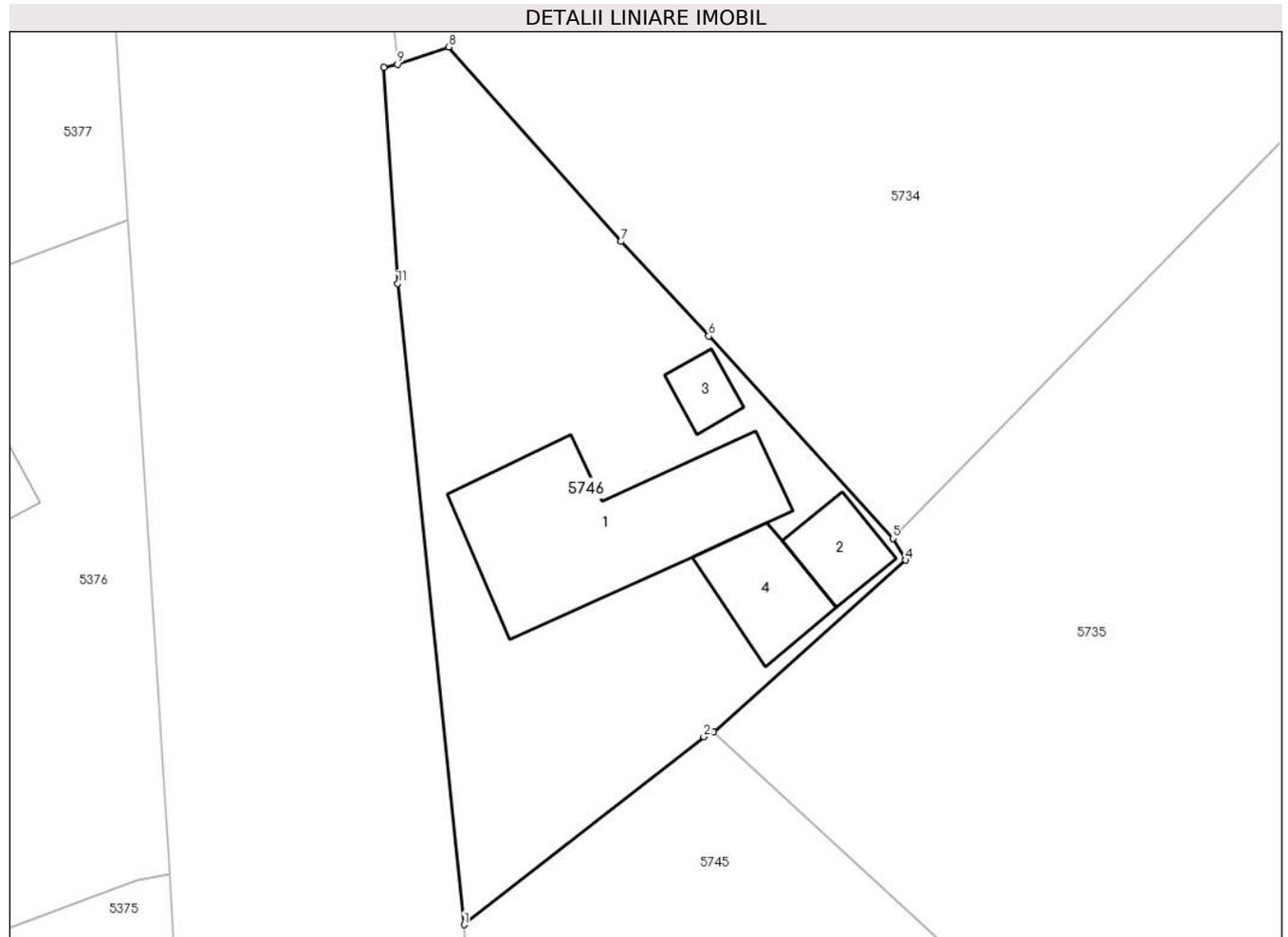
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21271	Din acte: 487 Masurata: 500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	26	16	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21271-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta - chirpici- acoperita cu tigla si placi azbociment, placata la exterior, edificata in anul 1983, fara certificat de performanta energetica a cladirii
A1.2	21271-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa gospodareasca din chirpici
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C4-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.883,917 318.899,197	2	642.895,006 318.907,964	14.136
2	642.895,006 318.907,964	3	642.895,463 318.908,179	0.505
3	642.895,463 318.908,179	4	642.904,354 318.916,203	11.976
4	642.904,354 318.916,203	5	642.903,761 318.917,222	1.179
5	642.903,761 318.917,222	6	642.895,234 318.926,665	12.723
6	642.895,234 318.926,665	7	642.891,183 318.931,073	5.987
7	642.891,183 318.931,073	8	642.883,199 318.940,149	12.088
8	642.883,199 318.940,149	9	642.880,833 318.939,34	2.5
9	642.880,833 318.939,34	10	642.880,199 318.939,186	0.652
10	642.880,199 318.939,186	11	642.880,845 318.929,118	10.089
11	642.880,845 318.929,118	1	642.883,917 318.899,197	30.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81051, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCĂ DUMITRU</b> , LIPSA CNP	A1

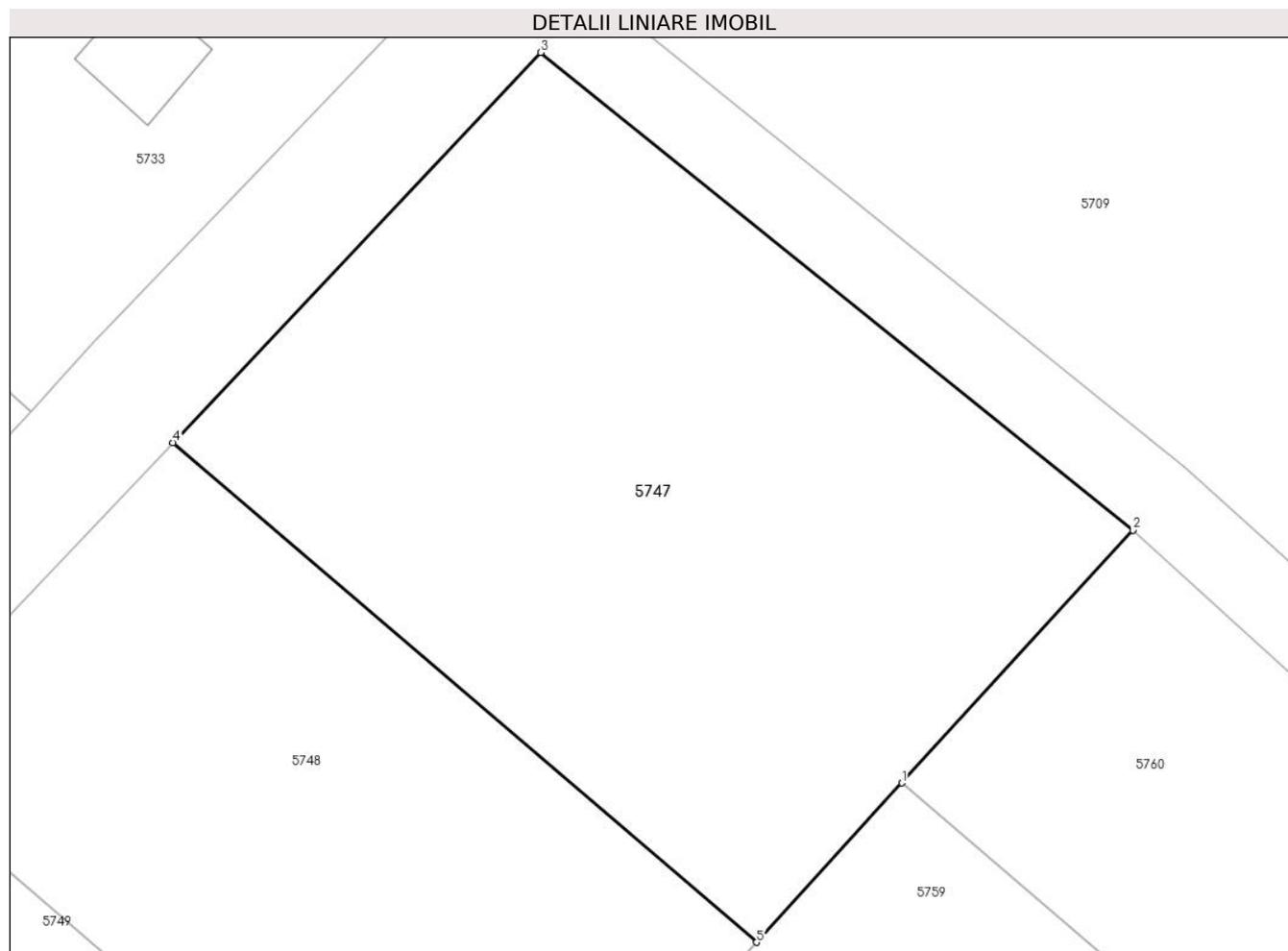
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/7	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.482,069 318.931,622	2	643.498,951 318.950,246	25.137
2	643.498,951 318.950,246	3	643.455,646 318.985,437	55.801
3	643.455,646 318.985,437	4	643.428,754 318.956,705	39.354
4	643.428,754 318.956,705	5	643.471,425 318.919,88	56.364
5	643.471,425 318.919,88	1	643.482,069 318.931,622	15.848

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82630, din 13/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CAPITANU ION</b> , LIPSA CNP	A1

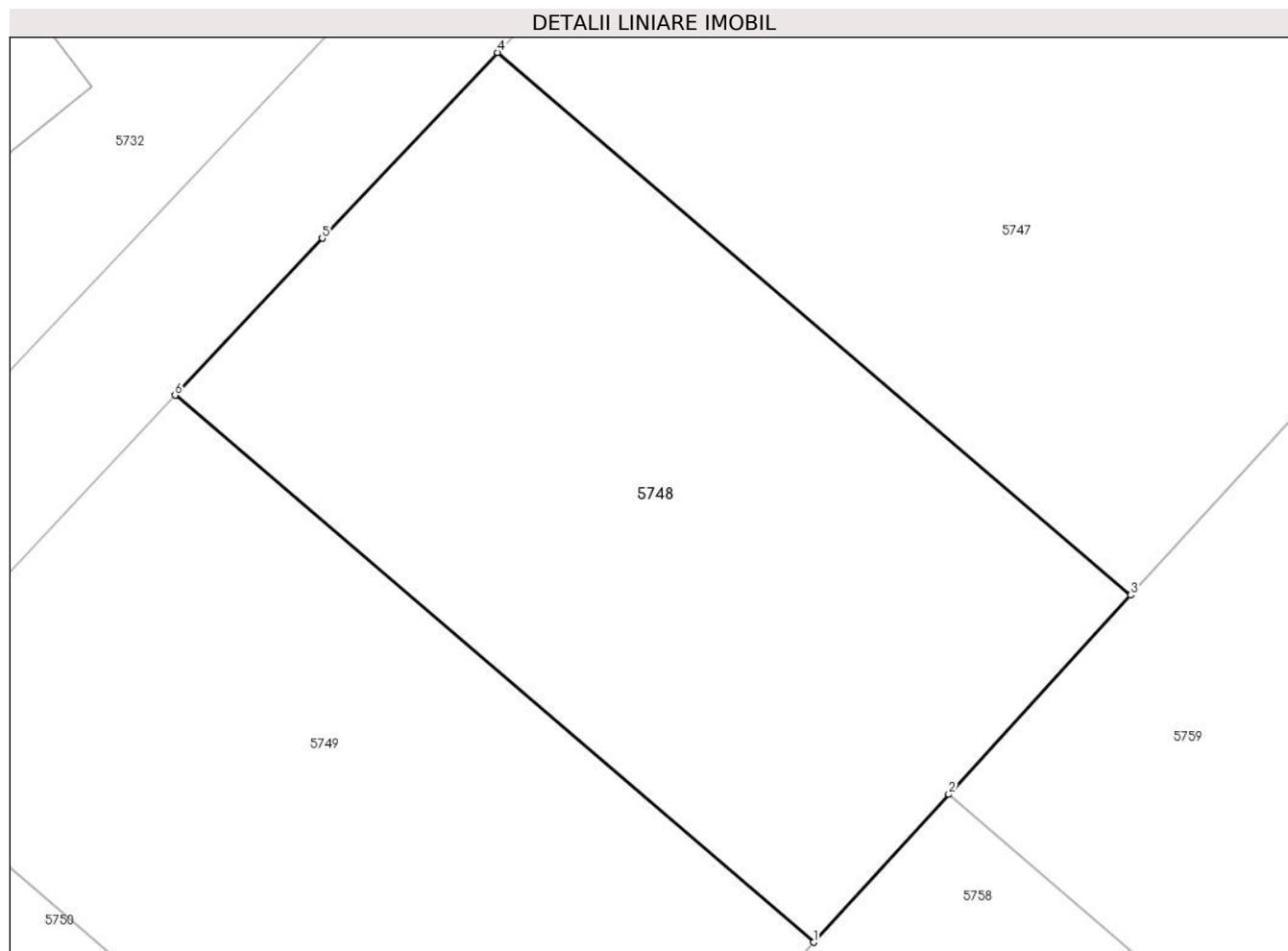
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.450,064 318.896,314	2	643.459,162 318.906,351	13.547
2	643.459,162 318.906,351	3	643.471,425 318.919,88	18.26
3	643.471,425 318.919,88	4	643.428,754 318.956,705	56.364
4	643.428,754 318.956,705	5	643.416,95 318.944,094	17.273
5	643.416,95 318.944,094	6	643.407,04 318.933,444	14.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.407,04 318.933,444	1	643.450,064 318.896,314	56.83

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82123, din 09/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINEA VASILE, LIPSA CNP	A1

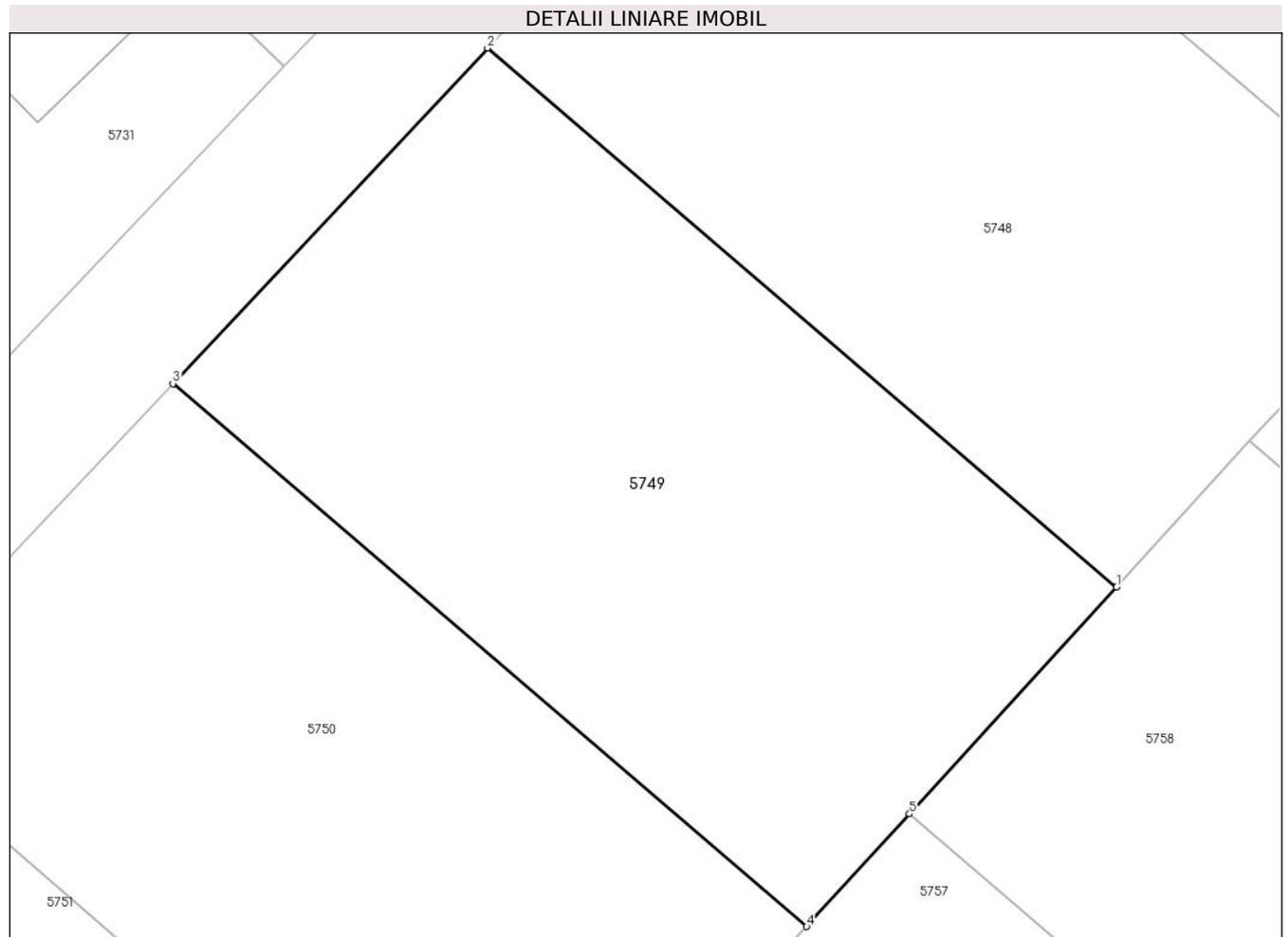
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.450,064 318.896,314	2	643.407,04 318.933,444	56.83
2	643.407,04 318.933,444	3	643.385,526 318.910,326	31.58
3	643.385,526 318.910,326	4	643.428,864 318.872,925	57.245
4	643.428,864 318.872,925	5	643.435,897 318.880,685	10.473
5	643.435,897 318.880,685	1	643.450,064 318.896,314	21.094

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82672, din 27/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE ION, LIPSA CNP	

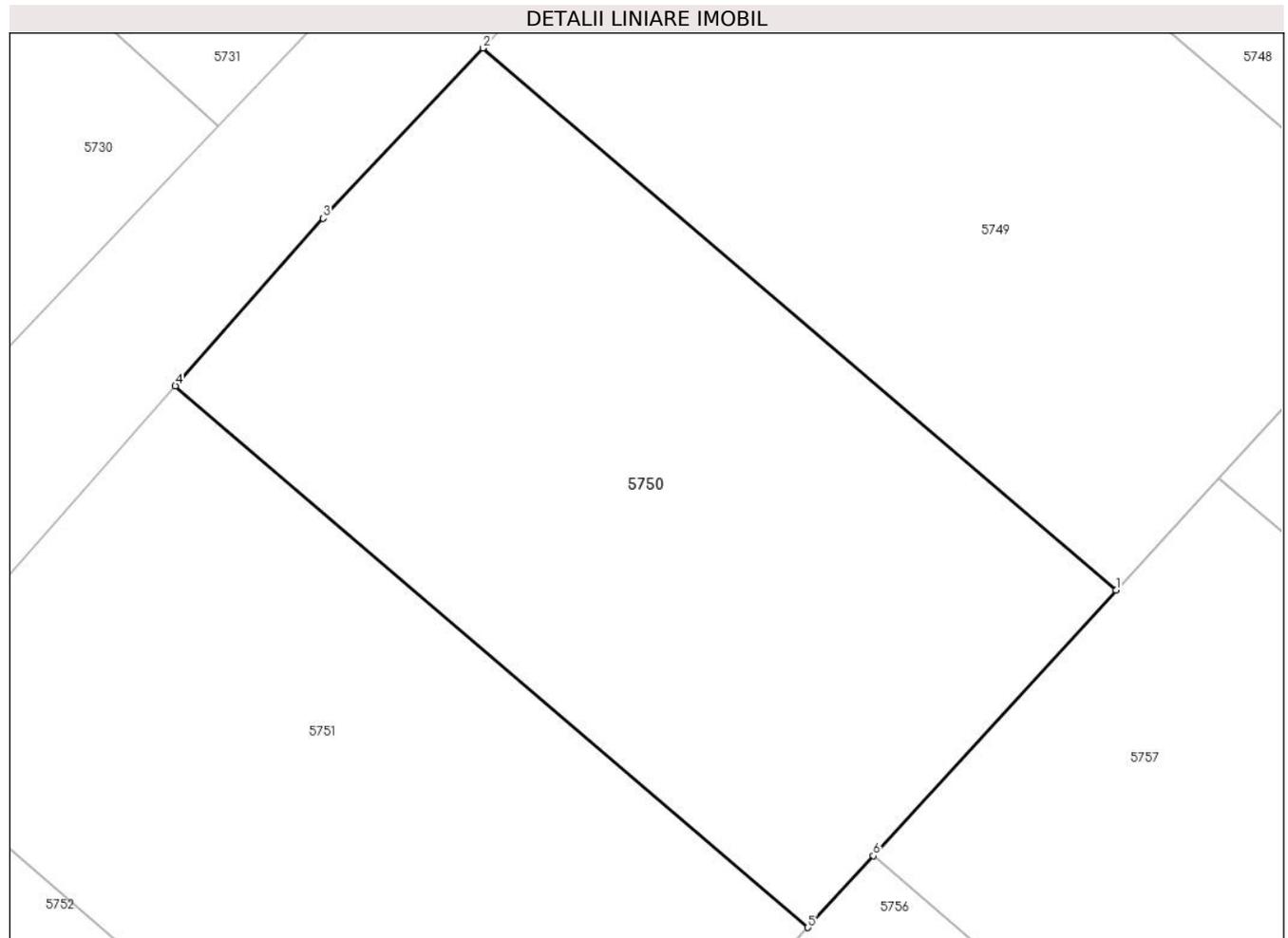
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.428,864 318.872,925	2	643.385,526 318.910,326	57.245
2	643.385,526 318.910,326	3	643.374,591 318.898,576	16.051
3	643.374,591 318.898,576	4	643.364,473 318.887,027	15.354
4	643.364,473 318.887,027	5	643.407,774 318.849,659	57.196
5	643.407,774 318.849,659	6	643.412,254 318.854,602	6.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.412,254 318.854,602	1	643.428,864 318.872,925	24.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82392, din 16/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICA AUGUSTIN, LIPSA CNP 2) ONCICĂ ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1

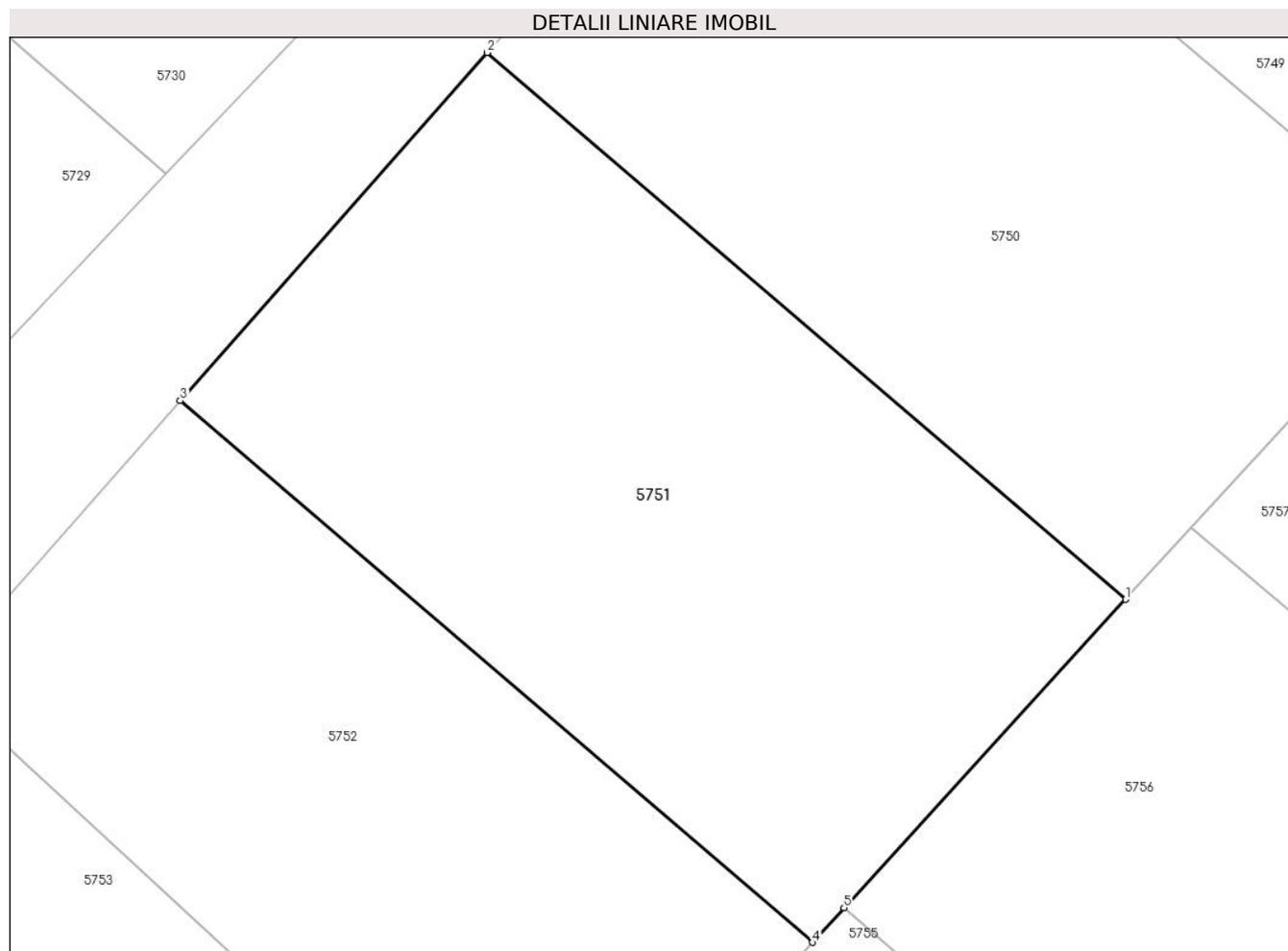
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.407,774 318.849,659	2	643.364,473 318.887,027	57.196
2	643.364,473 318.887,027	3	643.343,637 318.863,243	31.62
3	643.343,637 318.863,243	4	643.386,532 318.826,225	56.66
4	643.386,532 318.826,225	5	643.388,668 318.828,582	3.181
5	643.388,668 318.828,582	1	643.407,774 318.849,659	28.448

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Viilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81033, din 31/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU NICOLAE</b> , LIPSA CNP	

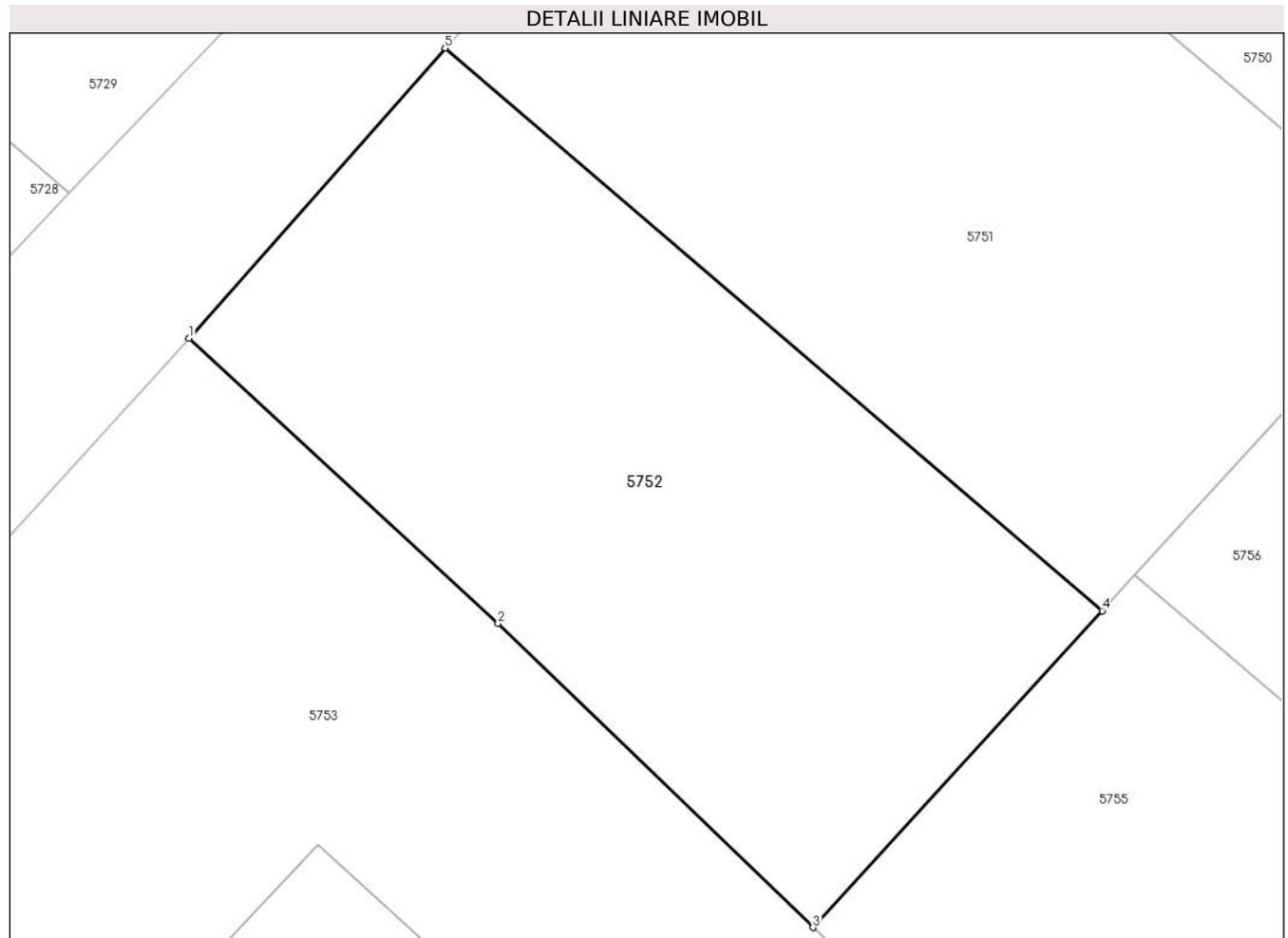
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.500	25/7	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.326,926 318.844,168	2	643.347,095 318.825,389	27.558
2	643.347,095 318.825,389	3	643.367,645 318.805,388	28.677
3	643.367,645 318.805,388	4	643.386,532 318.826,225	28.123
4	643.386,532 318.826,225	5	643.343,637 318.863,243	56.66
5	643.343,637 318.863,243	1	643.326,926 318.844,168	25.36

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 31, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.107	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

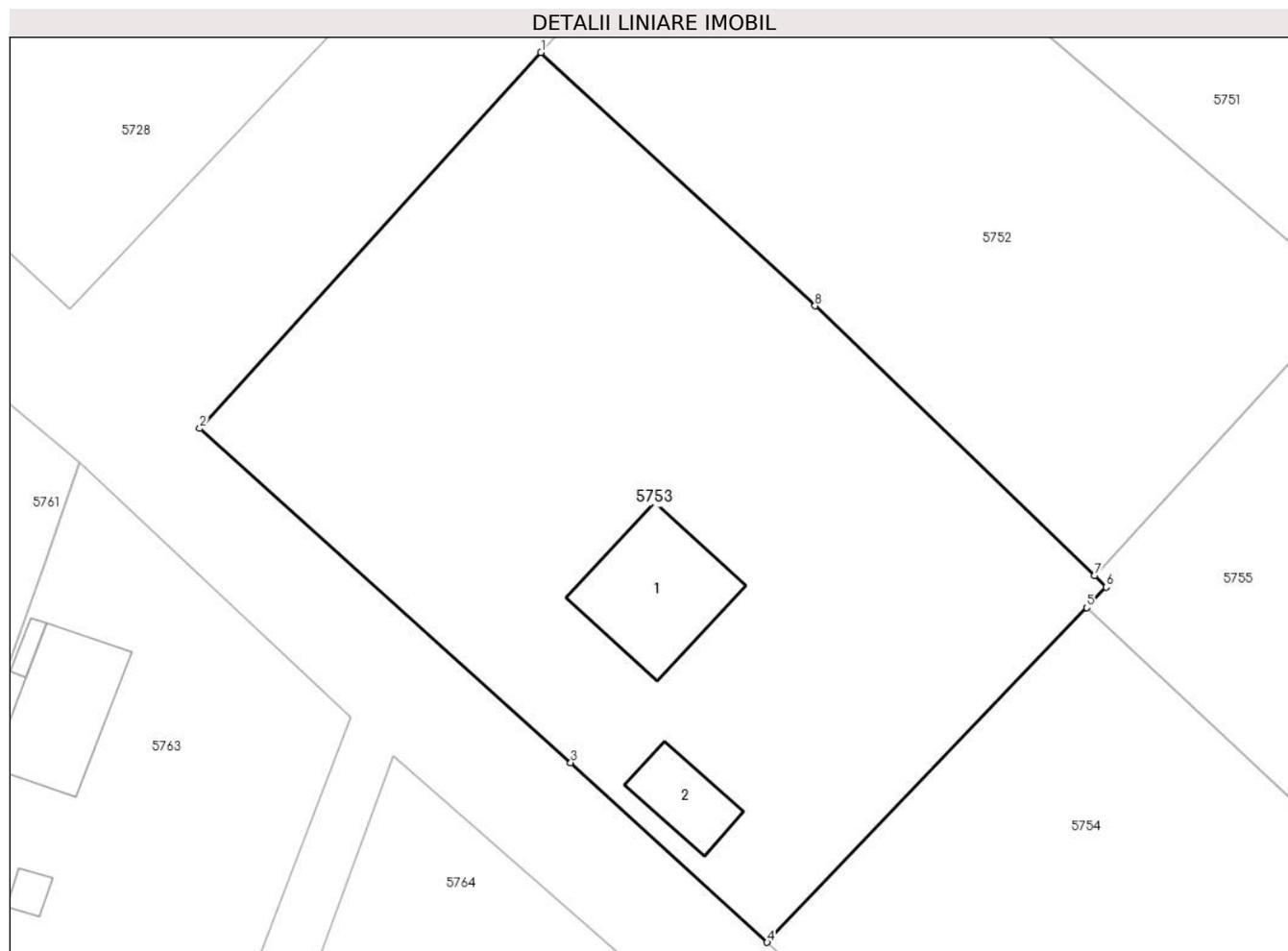
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.107	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/7	12, 13, 14	-	
2	arabil	DA	1.107	25/7	12, 13, 14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.326,926 318.844,168	2	643.301,821 318.816,307	37.503
2	643.301,821 318.816,307	3	643.329,122 318.791,553	36.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.329,122 318.791,553	4	643.343,572 318.778,232	19.653
4	643.343,572 318.778,232	5	643.367,07 318.803,037	34.168
5	643.367,07 318.803,037	6	643.368,505 318.804,551	2.086
6	643.368,505 318.804,551	7	643.367,645 318.805,388	1.2
7	643.367,645 318.805,388	8	643.347,095 318.825,389	28.677
8	643.347,095 318.825,389	1	643.326,926 318.844,168	27.558

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82379, din 12/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU NICOLAE</b> , LIPSA CNP	A1

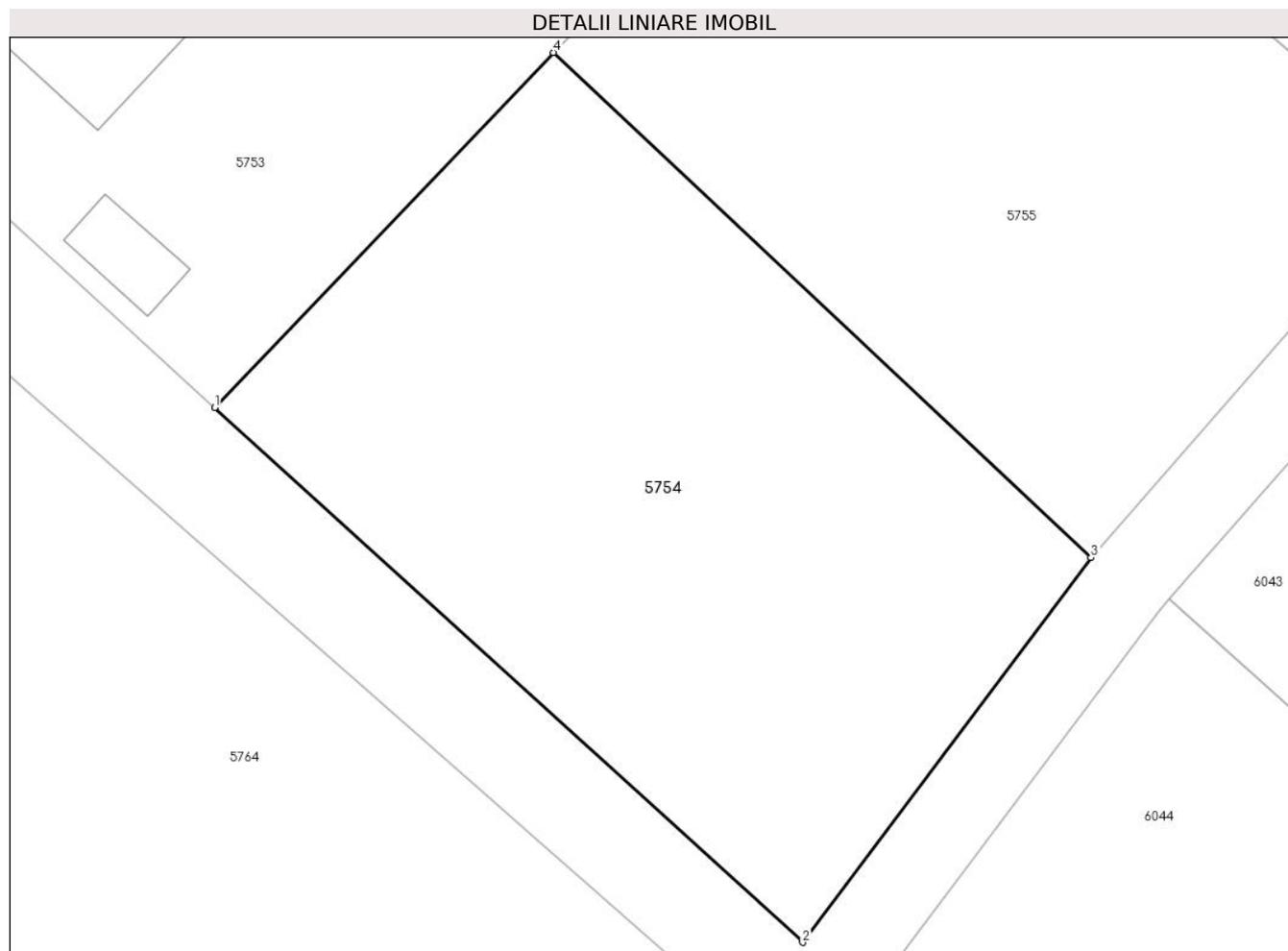
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.343,572 318.778,232	2	643.384,365 318.740,852	55.329
2	643.384,365 318.740,852	3	643.404,383 318.767,725	33.509
3	643.404,383 318.767,725	4	643.367,07 318.803,037	51.373
4	643.367,07 318.803,037	1	643.343,572 318.778,232	34.168

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

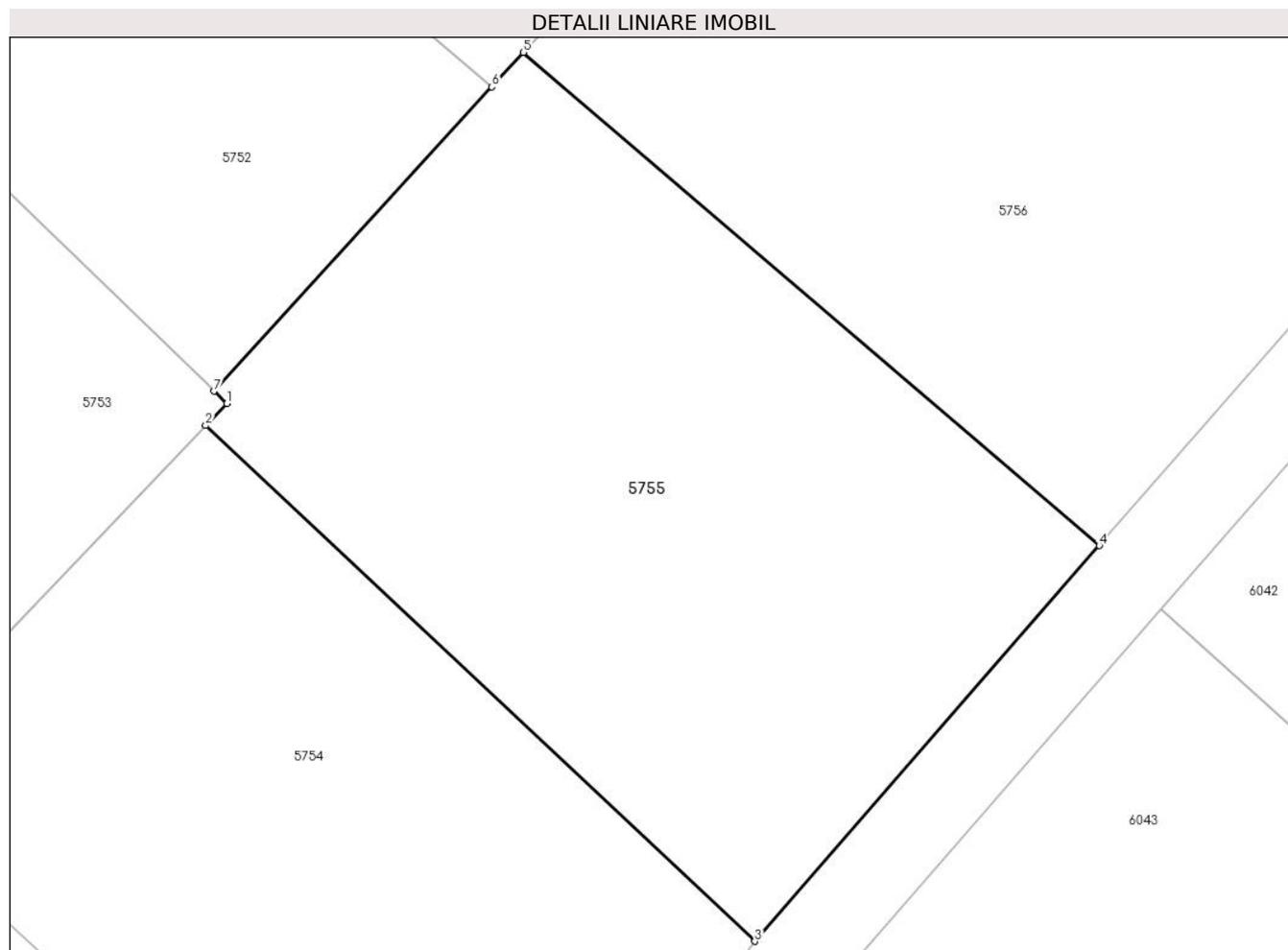
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.368,505 318.804,551	2	643.367,07 318.803,037	2.086
2	643.367,07 318.803,037	3	643.404,383 318.767,725	51.373
3	643.404,383 318.767,725	4	643.427,797 318.794,814	35.805
4	643.427,797 318.794,814	5	643.388,668 318.828,582	51.685
5	643.388,668 318.828,582	6	643.386,532 318.826,225	3.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.386,532 318.826,225	7	643.367,645 318.805,388	28.123
7	643.367,645 318.805,388	1	643.368,505 318.804,551	1.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82751, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘERBAN VASILE, LIPSA CNP	

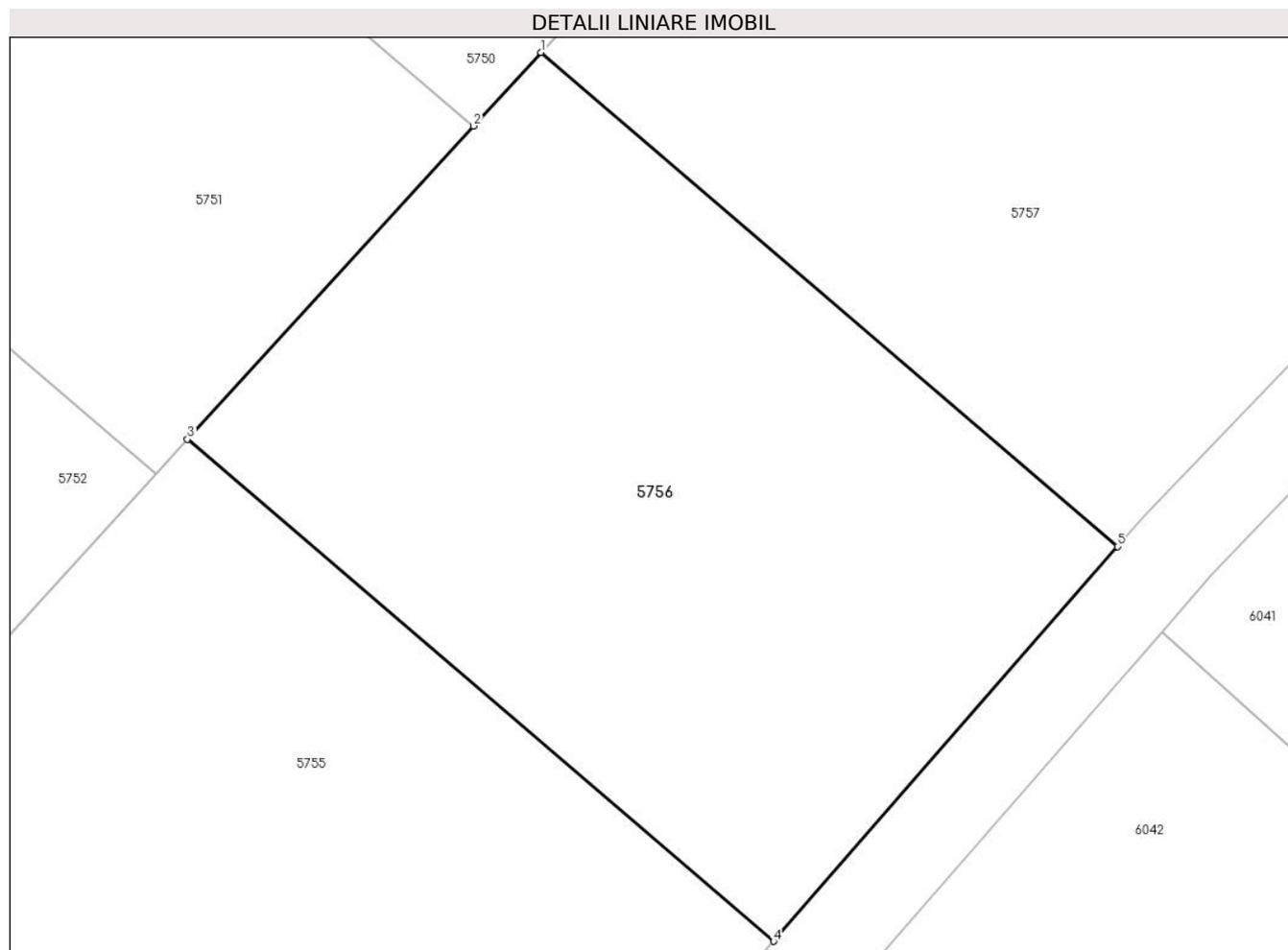
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.412,254 318.854,602	2	643.407,774 318.849,659	6.671
2	643.407,774 318.849,659	3	643.388,668 318.828,582	28.448
3	643.388,668 318.828,582	4	643.427,797 318.794,814	51.685
4	643.427,797 318.794,814	5	643.450,755 318.821,376	35.109
5	643.450,755 318.821,376	1	643.412,254 318.854,602	50.856

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82735, din 07/11/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU GHEORGHE, LIPSA CNP	

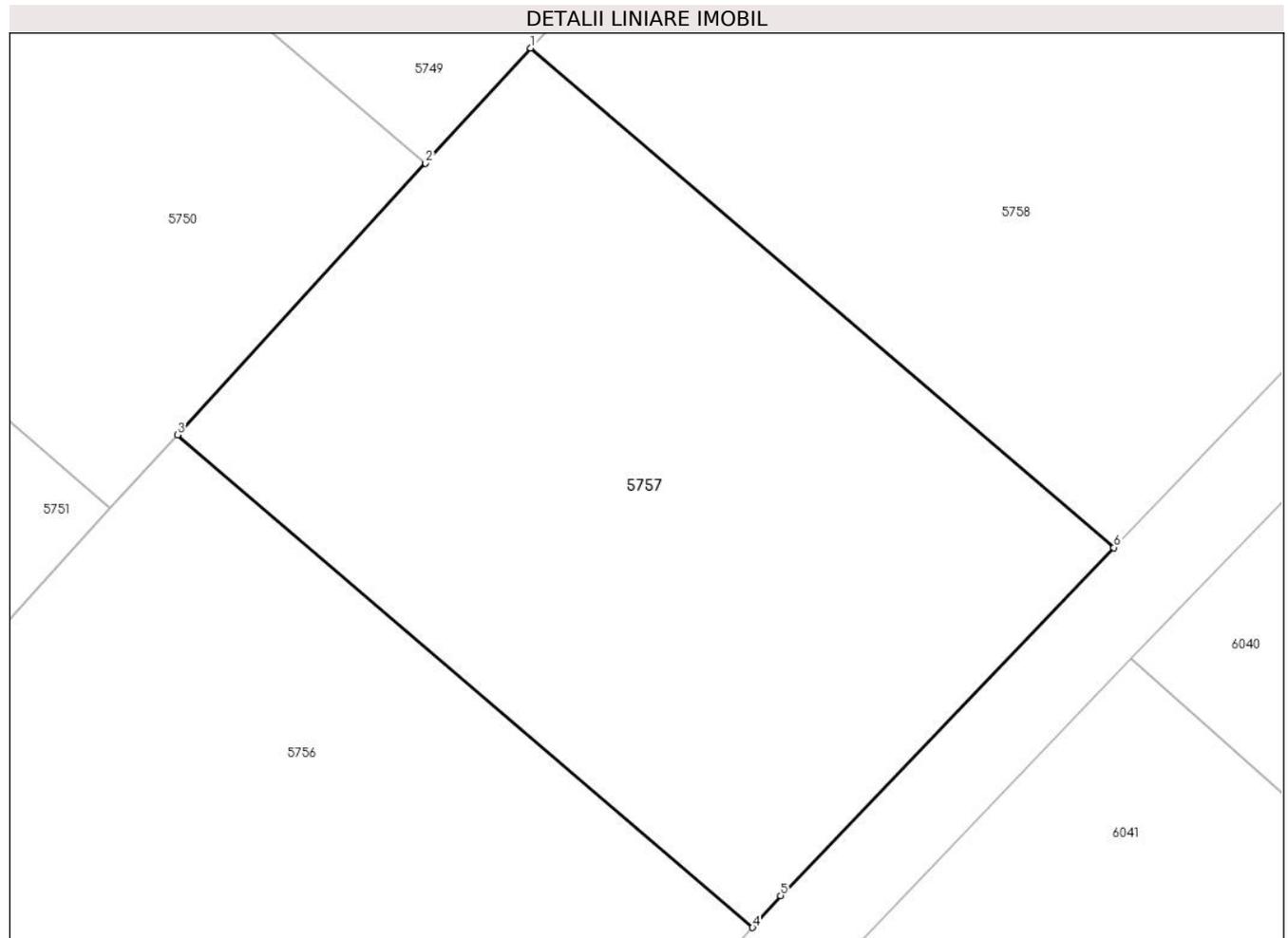
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.435,897 318.880,685	2	643.428,864 318.872,925	10.473
2	643.428,864 318.872,925	3	643.412,254 318.854,602	24.731
3	643.412,254 318.854,602	4	643.450,755 318.821,376	50.856
4	643.450,755 318.821,376	5	643.452,617 318.823,531	2.848
5	643.452,617 318.823,531	6	643.474,932 318.846,997	32.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.474,932 318.846,997	1	643.435,897 318.880,685	51.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82350, din 09/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>VÎJA CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP	A1

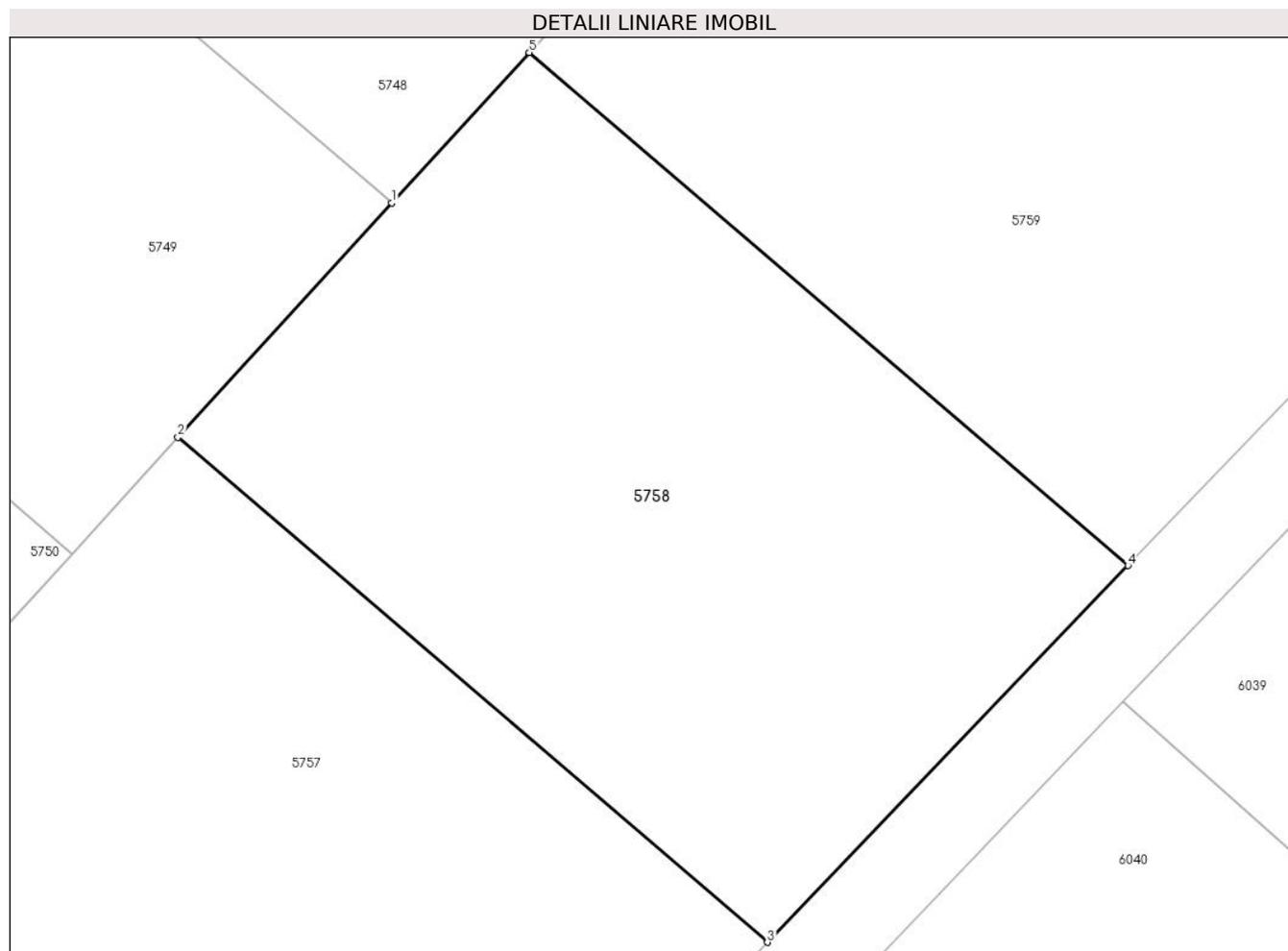
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.450,064 318.896,314	2	643.435,897 318.880,685	21.094
2	643.435,897 318.880,685	3	643.474,932 318.846,997	51.562
3	643.474,932 318.846,997	4	643.498,825 318.872,123	34.673
4	643.498,825 318.872,123	5	643.459,162 318.906,351	52.39
5	643.459,162 318.906,351	1	643.450,064 318.896,314	13.547

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81208, din 14/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ONCICĂ NICOLAE, LIPSA CNP	

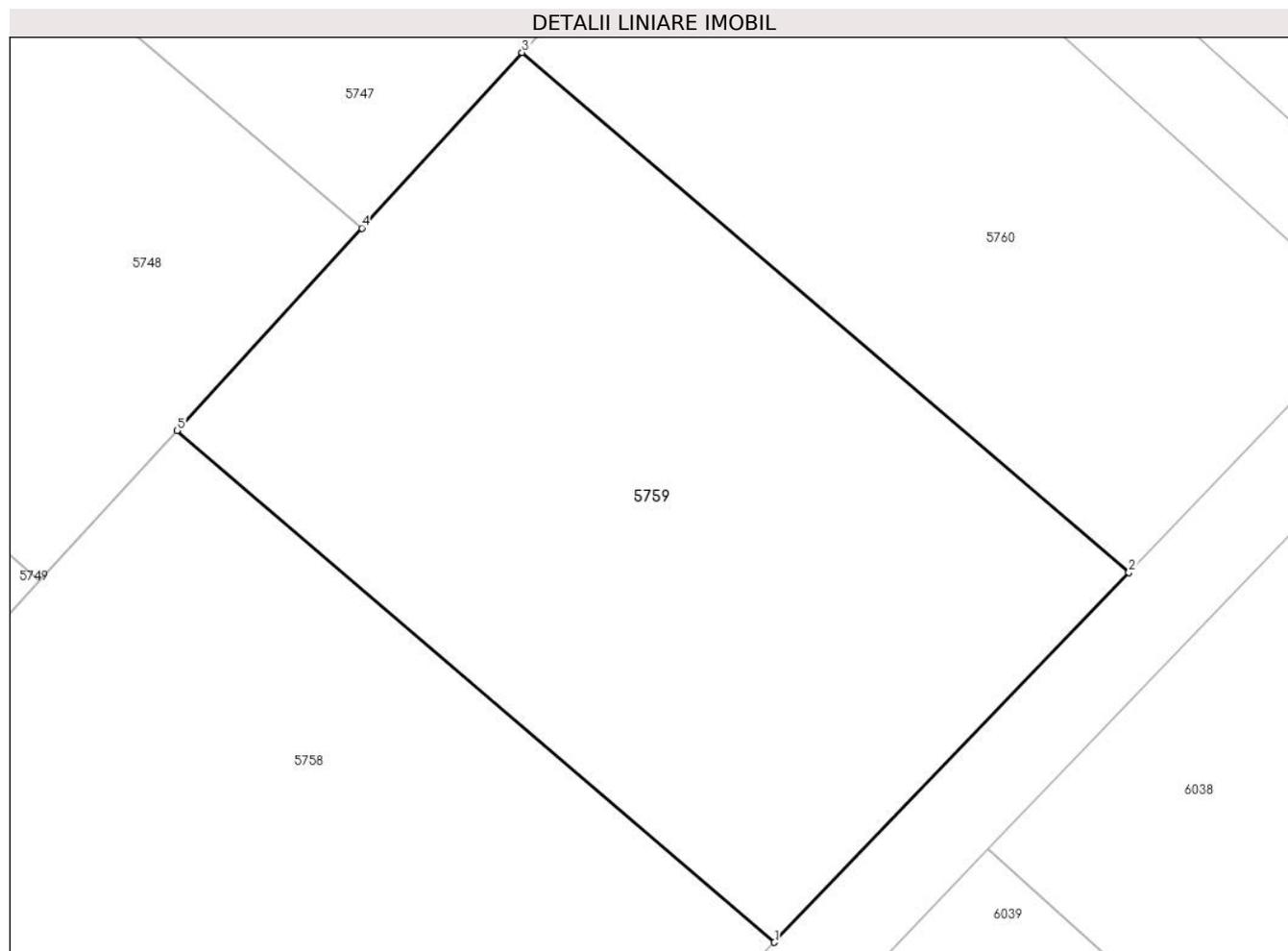
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/7	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.498,825 318.872,123	2	643.522,349 318.896,861	34.137
2	643.522,349 318.896,861	3	643.482,069 318.931,622	53.205
3	643.482,069 318.931,622	4	643.471,425 318.919,88	15.848
4	643.471,425 318.919,88	5	643.459,162 318.906,351	18.26
5	643.459,162 318.906,351	1	643.498,825 318.872,123	52.39

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:88 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

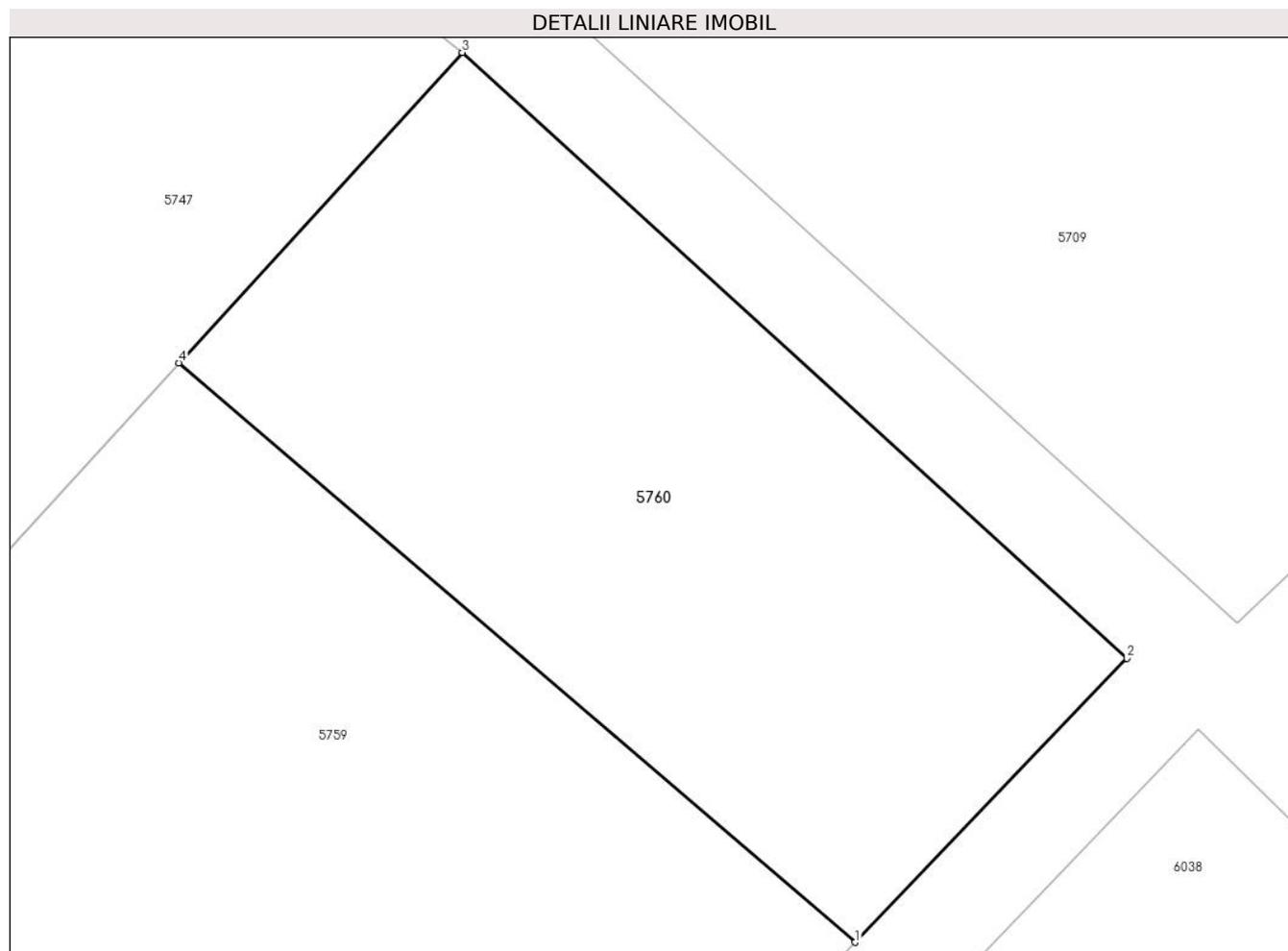
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	25/7	1/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.522,349 318.896,861	2	643.538,547 318.913,895	23.506
2	643.538,547 318.913,895	3	643.498,951 318.950,246	53.752
3	643.498,951 318.950,246	4	643.482,069 318.931,622	25.137
4	643.482,069 318.931,622	1	643.522,349 318.896,861	53.205

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.430 Masurata: 1.628	Sector cadastral:96 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82240, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ANGHEL, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL ANGHEL, LIPSA CNP	A1.1

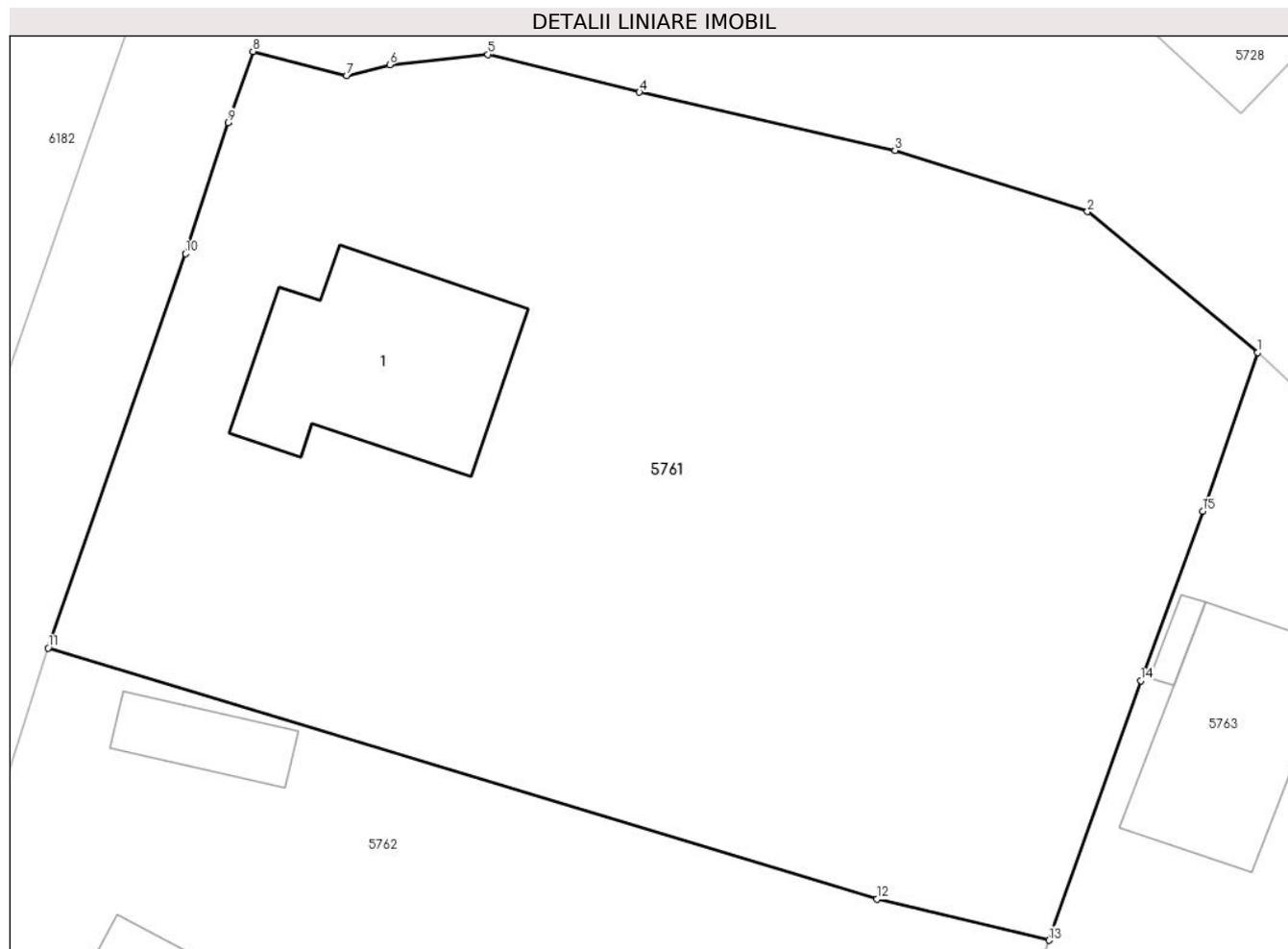
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.430 Masurata: 1.628	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/11	1	-	
2	arabil	DA	628	25/11	1/1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.293,006 318.813,785	2	643.284,963 318.820,5	10.478
2	643.284,963 318.820,5	3	643.275,859 318.823,422	9.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.275,859 318.823,422	4	643.263,783 318.826,193	12.39
4	643.263,783 318.826,193	5	643.256,615 318.827,986	7.389
5	643.256,615 318.827,986	6	643.251,98 318.827,5	4.66
6	643.251,98 318.827,5	7	643.249,949 318.826,988	2.095
7	643.249,949 318.826,988	8	643.245,521 318.828,13	4.573
8	643.245,521 318.828,13	9	643.244,338 318.824,738	3.592
9	643.244,338 318.824,738	10	643.242,322 318.818,493	6.562
10	643.242,322 318.818,493	11	643.235,831 318.799,696	19.886
11	643.235,831 318.799,696	12	643.275,01 318.787,727	40.966
12	643.275,01 318.787,727	13	643.283,143 318.785,771	8.365
13	643.283,143 318.785,771	14	643.287,479 318.798,146	13.113
14	643.287,479 318.798,146	15	643.290,403 318.806,221	8.588
15	643.290,403 318.806,221	1	643.293,006 318.813,785	7.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.551 Masurata: 1.565	Sector cadastral:96 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82887, din 02/06/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOITAN COSTEL</b> 2) <b>BOITAN ELENA</b> 3) <b>BOITAN STEFAN</b>	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOITAN COSTEL</b> 2) <b>BOITAN ELENA</b> 3) <b>BOITAN STEFAN</b>	A1.1, A1.2

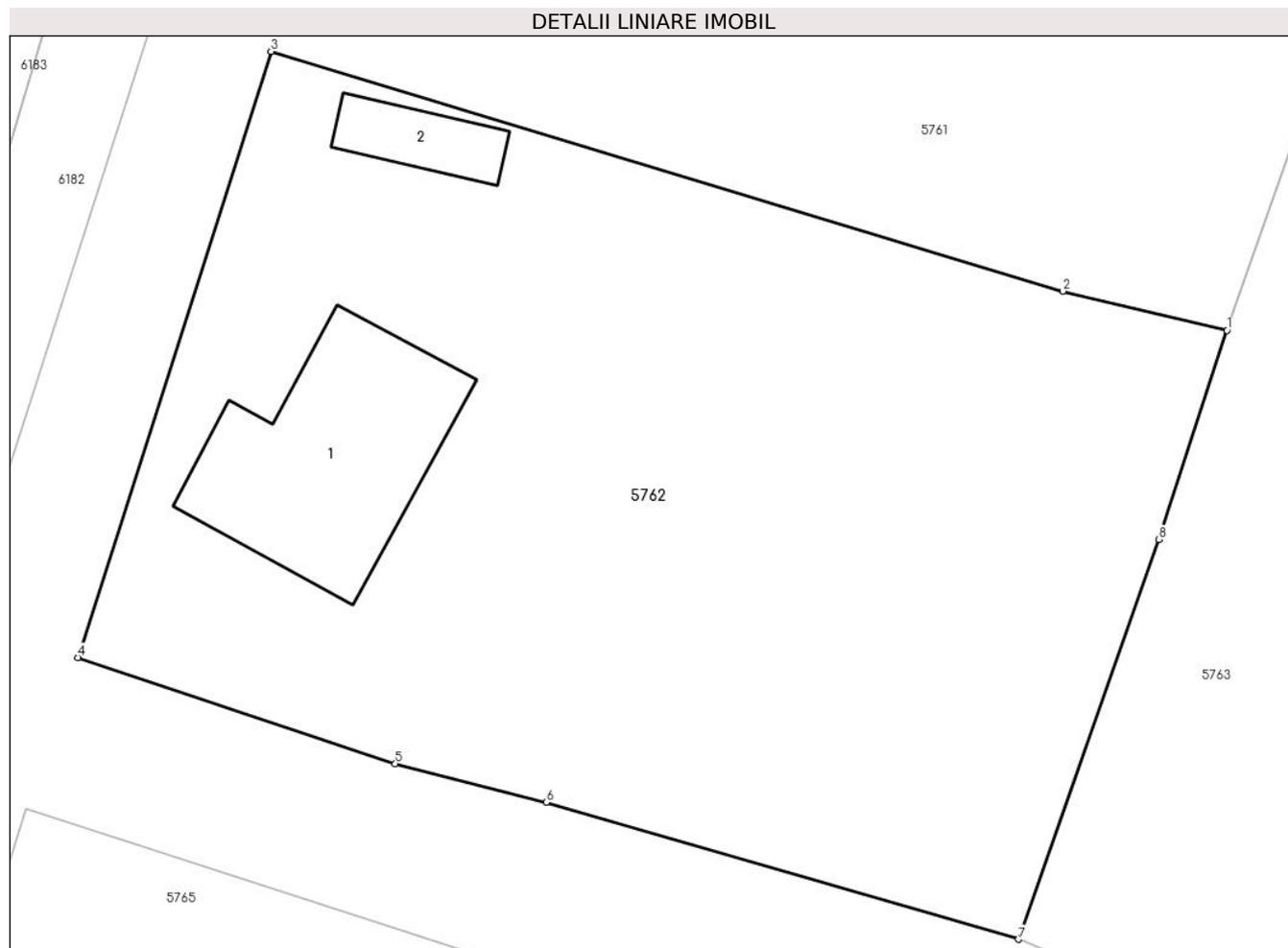
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.551 Masurata: 1.565	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.565	25/11	2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.283,143 318.785,771	2	643.275,01 318.787,727	8.365
2	643.275,01 318.787,727	3	643.235,831 318.799,696	40.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.235,831 318.799,696	4	643.226,269 318.769,439	31.732
4	643.226,269 318.769,439	5	643.241,977 318.764,14	16.578
5	643.241,977 318.764,14	6	643.249,449 318.762,208	7.718
6	643.249,449 318.762,208	7	643.272,826 318.755,372	24.356
7	643.272,826 318.755,372	8	643.279,77 318.775,328	21.13
8	643.279,77 318.775,328	1	643.283,143 318.785,771	10.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Nr. 30, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.387	Sector cadastral:96 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat.	A1

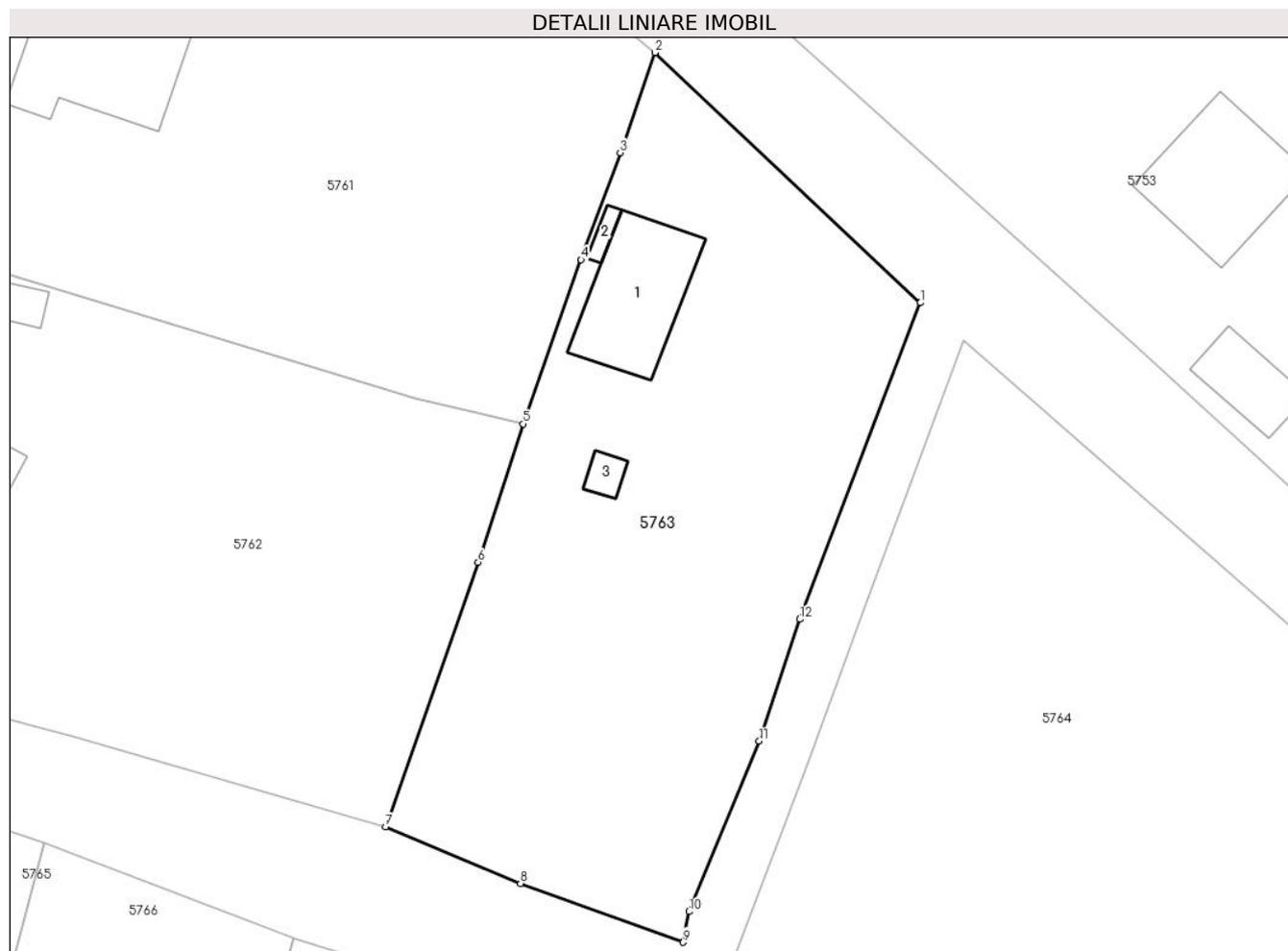
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.387	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.387	25/11	3, 4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.312,888 318.794,901	2	643.293,006 318.813,785	27.421
2	643.293,006 318.813,785	3	643.290,403 318.806,221	7.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.290,403 318.806,221	4	643.287,479 318.798,146	8.588
4	643.287,479 318.798,146	5	643.283,143 318.785,771	13.113
5	643.283,143 318.785,771	6	643.279,77 318.775,328	10.974
6	643.279,77 318.775,328	7	643.272,826 318.755,372	21.13
7	643.272,826 318.755,372	8	643.282,941 318.751,096	10.982
8	643.282,941 318.751,096	9	643.295,115 318.746,656	12.958
9	643.295,115 318.746,656	10	643.295,558 318.748,974	2.36
10	643.295,558 318.748,974	11	643.300,827 318.761,83	13.894
11	643.300,827 318.761,83	12	643.303,853 318.771,029	9.684
12	643.303,853 318.771,029	1	643.312,888 318.794,901	25.525

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.210	Sector cadastral:100 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

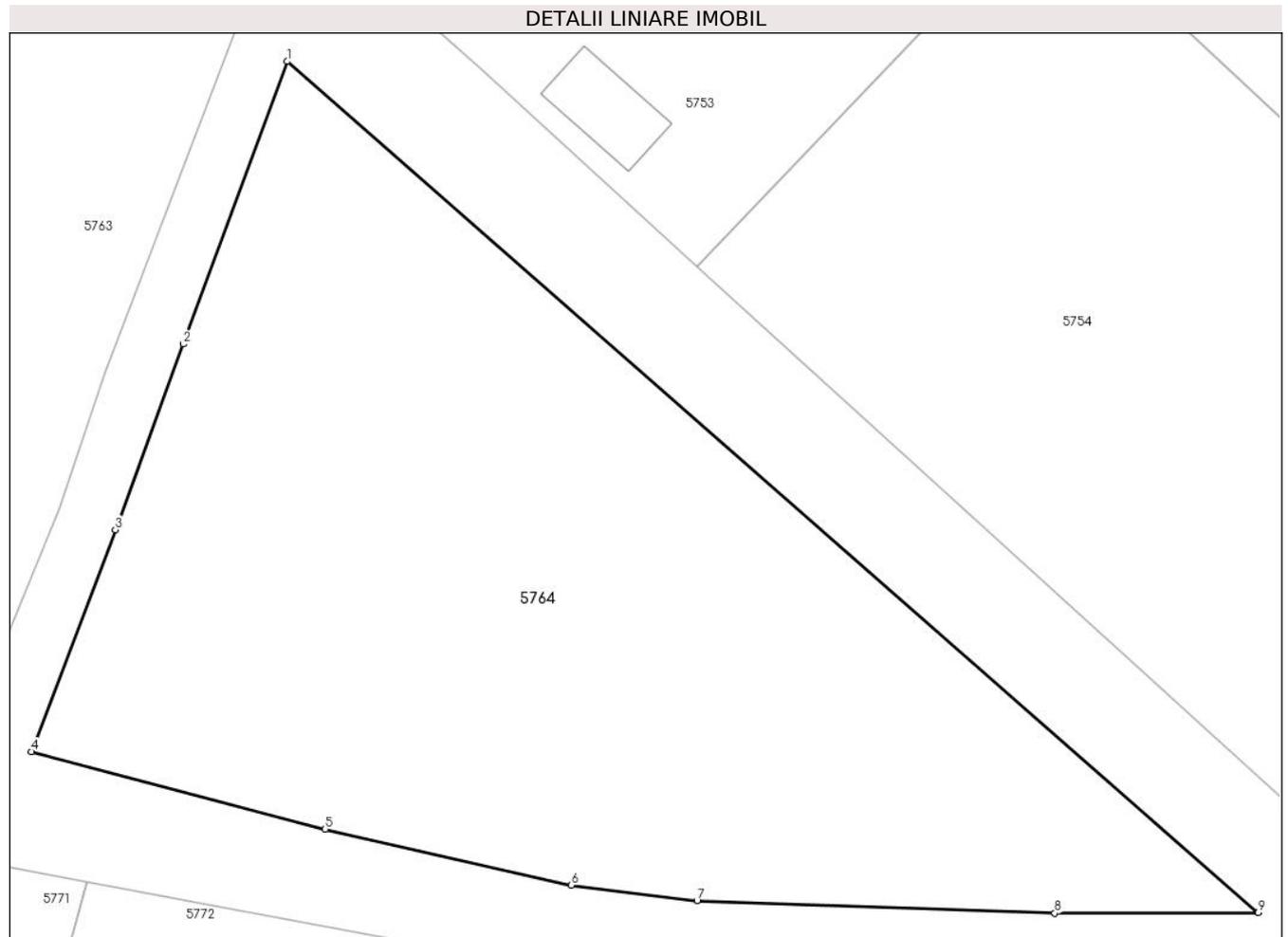
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.210	25/11	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.316,096 318.792,077	2	643.309,126 318.772,983	20.326
2	643.309,126 318.772,983	3	643.304,582 318.760,445	13.336
3	643.304,582 318.760,445	4	643.298,958 318.745,454	16.011
4	643.298,958 318.745,454	5	643.318,66 318.740,216	20.386
5	643.318,66 318.740,216	6	643.335,159 318.736,446	16.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.335,159 318.736,446	7	643.343,583 318.735,407	8.488
7	643.343,583 318.735,407	8	643.367,564 318.734,554	23.996
8	643.367,564 318.734,554	9	643.381,193 318.734,585	13.629
9	643.381,193 318.734,585	1	643.316,096 318.792,077	86.85

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 880 Masurata: 763	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82290, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ANICA, LIPSA CNP 2) MOLDOVEANU GHEORGHE, LIPSA CNP 3) MOLDOVEANU ION, LIPSA CNP 4) VASILE MARIA, LIPSA CNP	A1

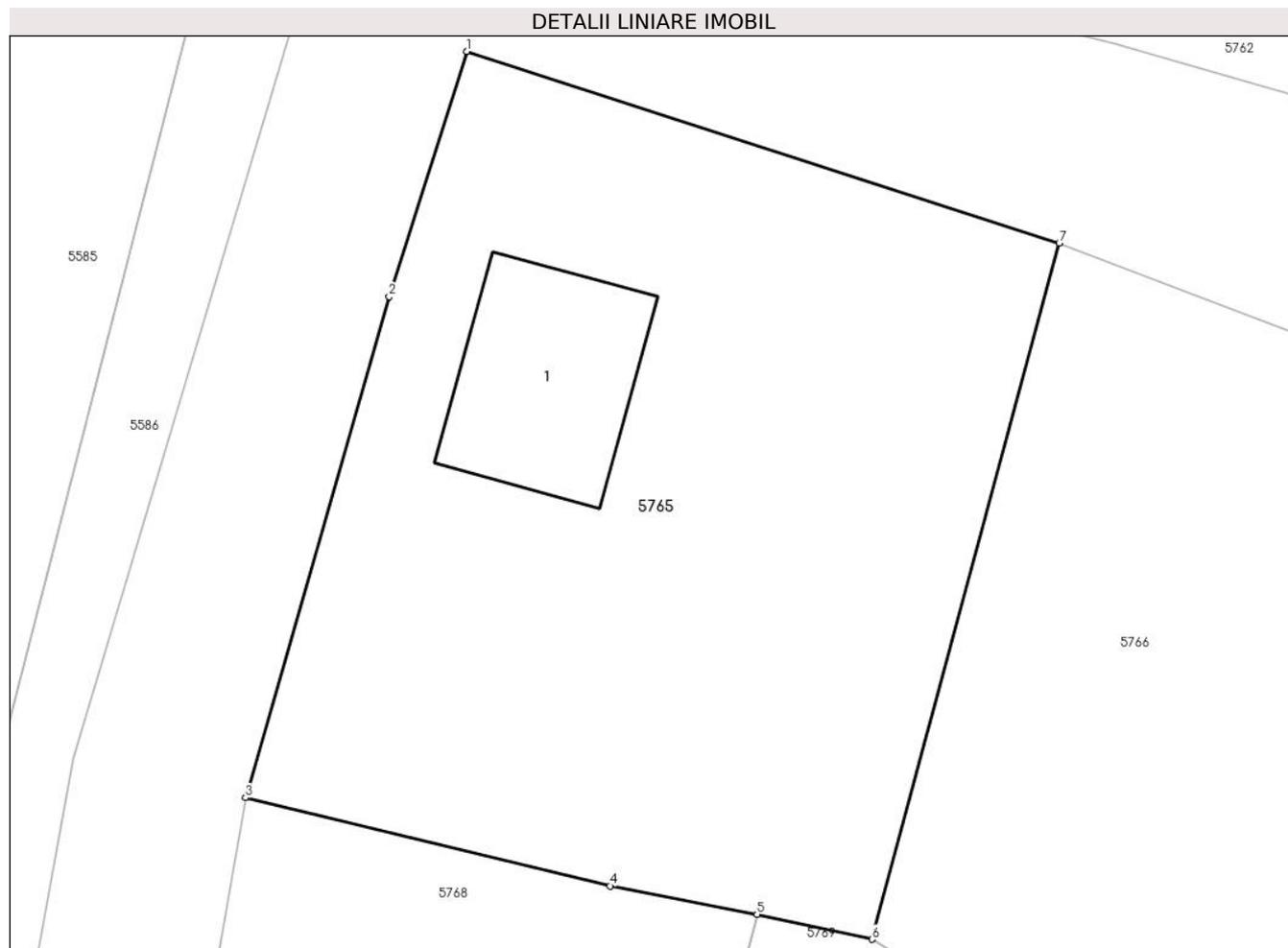
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 880 Masurata: 763	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	763	25/12	1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.223,7 318.761,882	2	643.220,613 318.752,036	10.319
2	643.220,613 318.752,036	3	643.214,899 318.731,901	20.93
3	643.214,899 318.731,901	4	643.229,413 318.728,358	14.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.229,413 318.728,358	5	643.235,268 318.727,218	5.965
5	643.235,268 318.727,218	6	643.239,841 318.726,213	4.682
6	643.239,841 318.726,213	7	643.247,304 318.754,191	28.956
7	643.247,304 318.754,191	1	643.223,7 318.761,882	24.825

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82284, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU ION, LIPSA CNP	

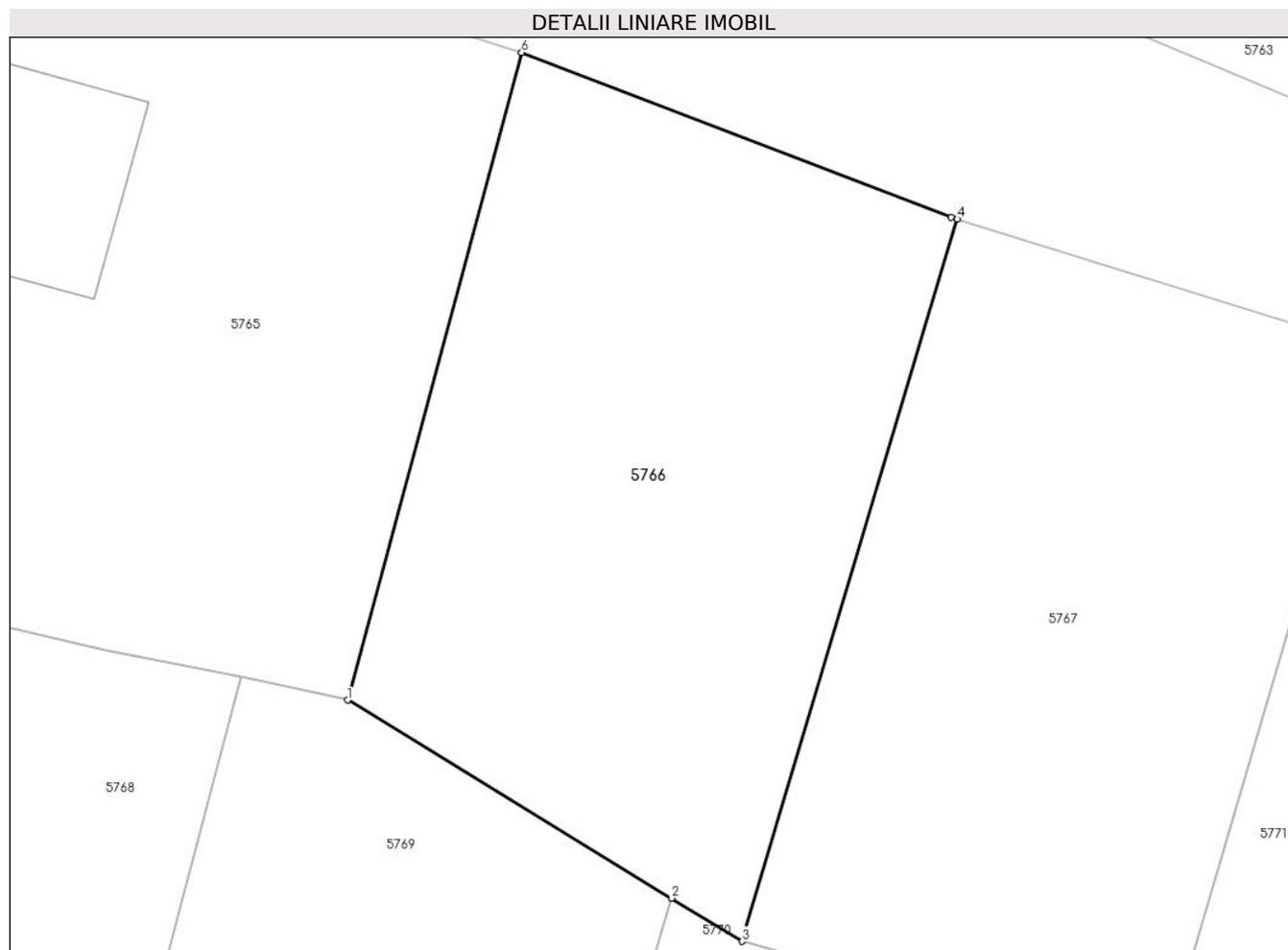
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/12	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.239,841 318.726,213	2	643.253,737 318.717,654	16.32
2	643.253,737 318.717,654	3	643.256,767 318.715,788	3.558
3	643.256,767 318.715,788	4	643.265,985 318.746,994	32.539
4	643.265,985 318.746,994	5	643.265,729 318.747,074	0.268
5	643.265,729 318.747,074	6	643.247,304 318.754,191	19.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.247,304 318.754,191	1	643.239,841 318.726,213	28.956

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81851, din 06/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU STAN, LIPSA CNP	A1

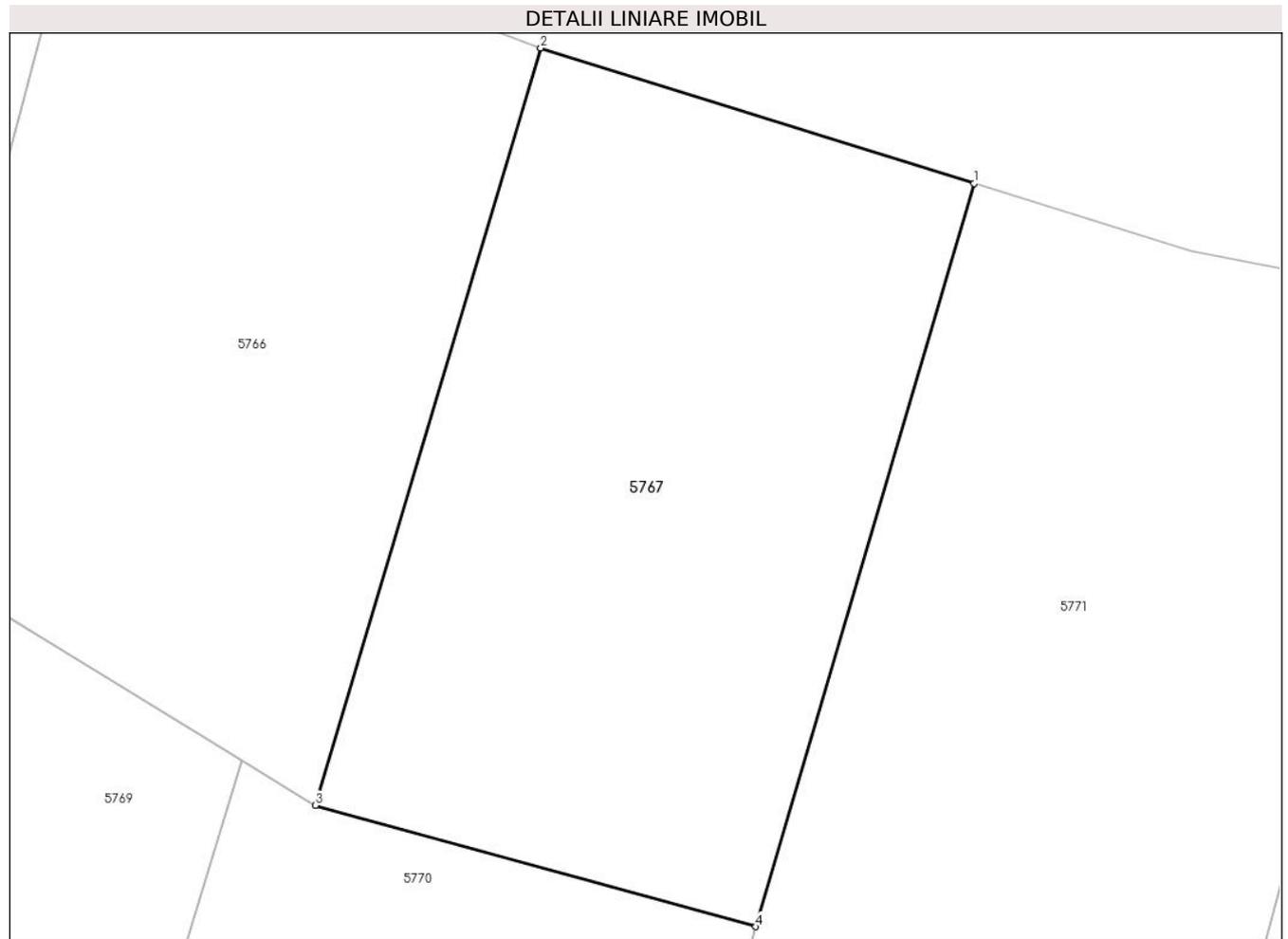
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/12	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.283,703 318.741,421	2	643.265,985 318.746,994	18.574
2	643.265,985 318.746,994	3	643.256,767 318.715,788	32.539
3	643.256,767 318.715,788	4	643.274,779 318.710,791	18.692
4	643.274,779 318.710,791	1	643.283,703 318.741,421	31.904

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82223, din 11/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOITAN TUDOR</b> , LIPSA CNP	

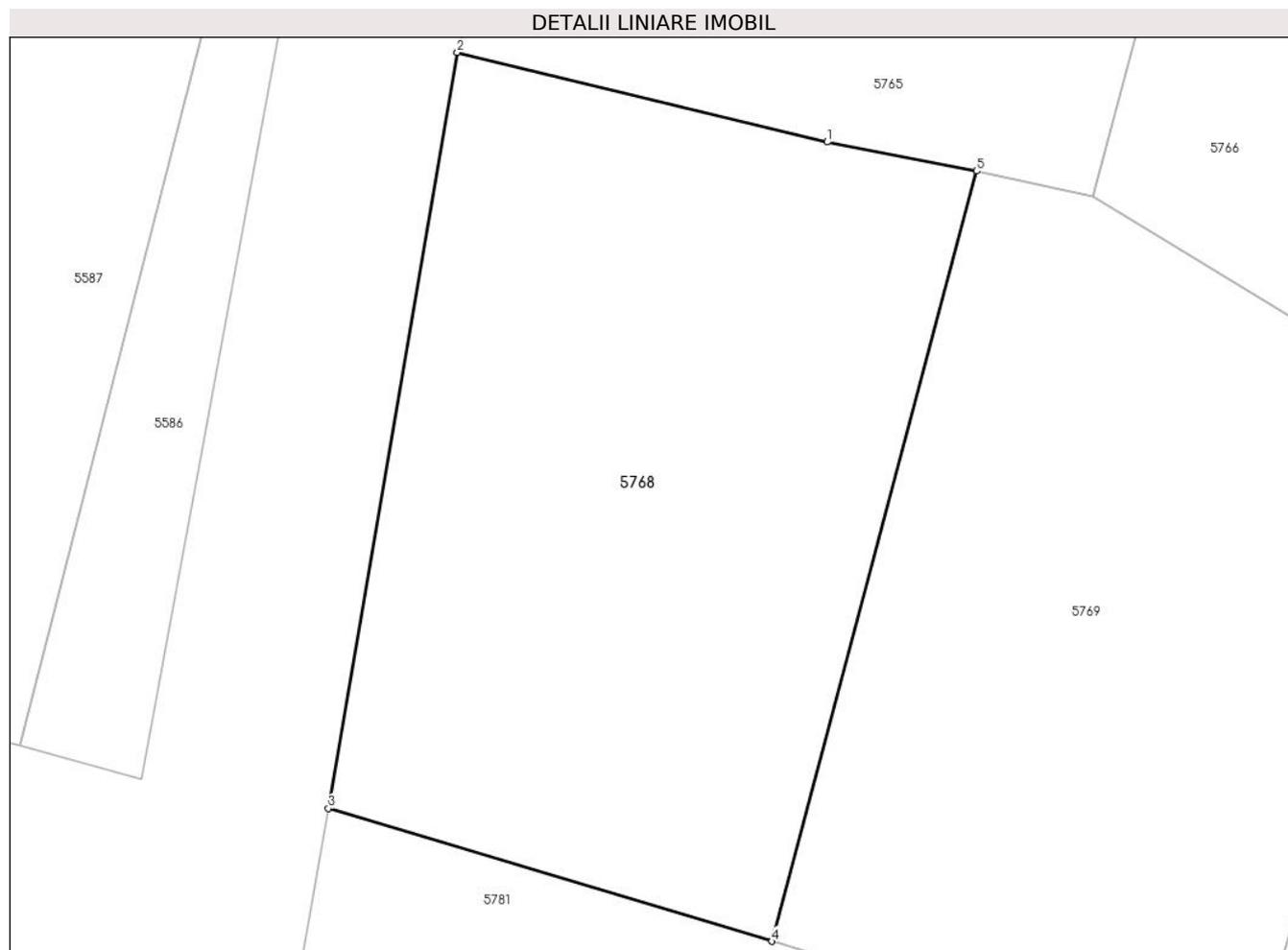
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/12	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.229,413 318.728,358	2	643.214,899 318.731,901	14.94
2	643.214,899 318.731,901	3	643.209,847 318.702,015	30.31
3	643.209,847 318.702,015	4	643.227,238 318.696,767	18.166
4	643.227,238 318.696,767	5	643.235,268 318.727,218	31.492
5	643.235,268 318.727,218	1	643.229,413 318.728,358	5.965

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82079, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAN ELENA, LIPSA CNP	

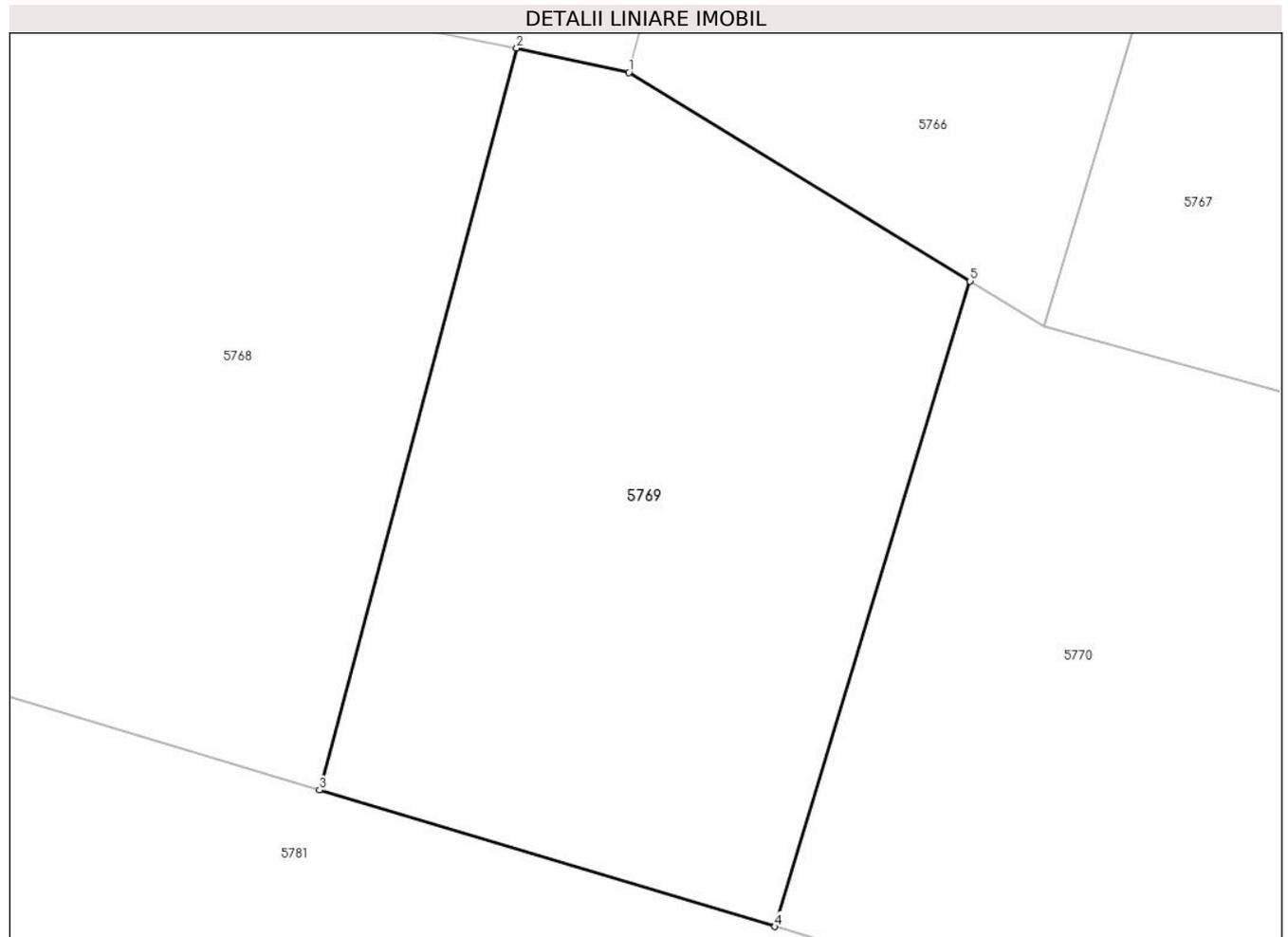
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/12	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.239,841 318.726,213	2	643.235,268 318.727,218	4.682
2	643.235,268 318.727,218	3	643.227,238 318.696,767	31.492
3	643.227,238 318.696,767	4	643.245,793 318.691,167	19.382
4	643.245,793 318.691,167	5	643.253,737 318.717,654	27.653
5	643.253,737 318.717,654	1	643.239,841 318.726,213	16.32

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81754, din 28/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVEANU NICOLAE, LIPSA CNP	

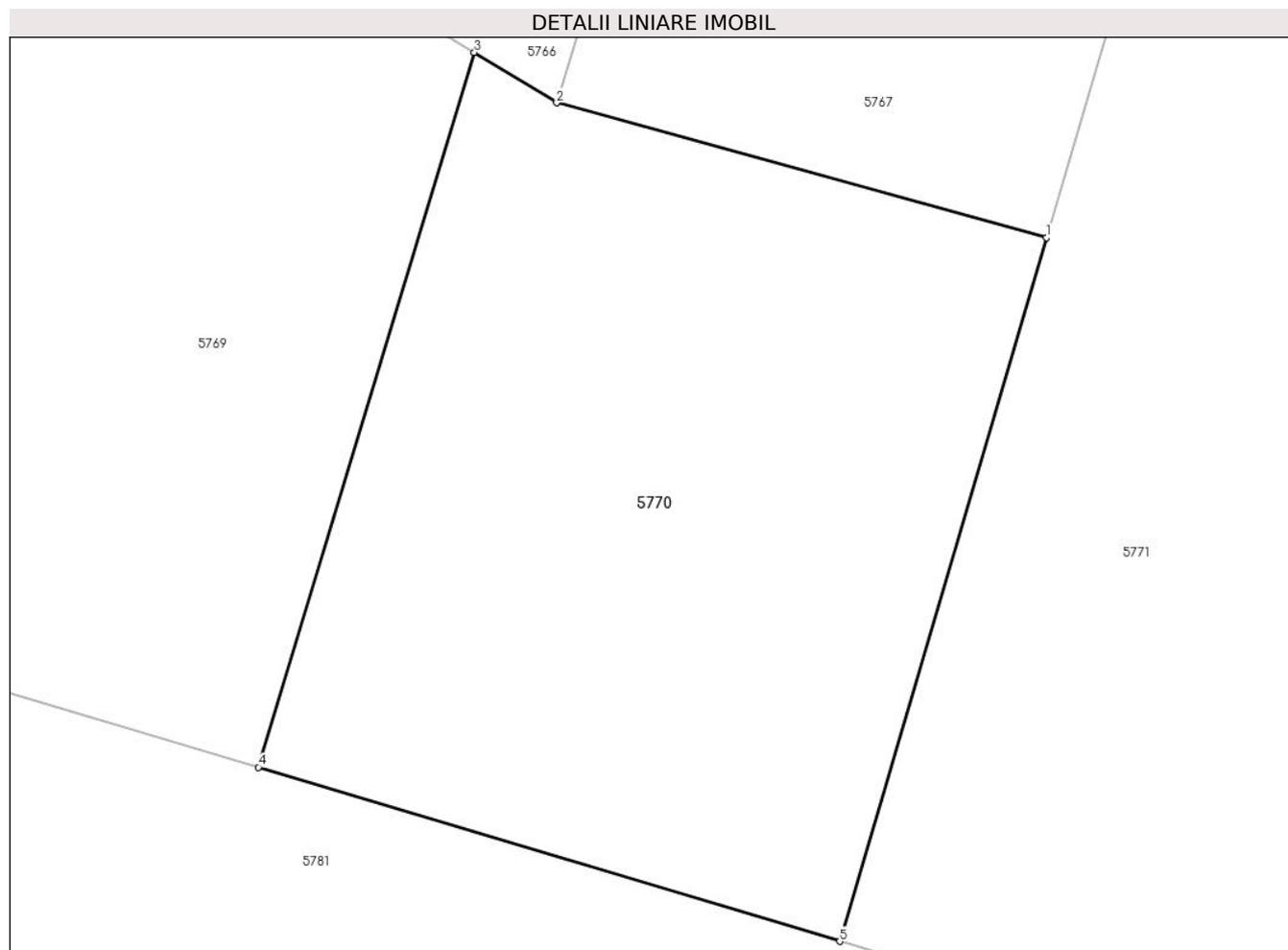
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/12	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.274,779 318.710,791	2	643.256,767 318.715,788	18.692
2	643.256,767 318.715,788	3	643.253,737 318.717,654	3.558
3	643.253,737 318.717,654	4	643.245,793 318.691,167	27.653
4	643.245,793 318.691,167	5	643.267,172 318.684,714	22.332
5	643.267,172 318.684,714	1	643.274,779 318.710,791	27.164

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 303, din 20/11/2012 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>OPREA IOANA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DINU ȘTEFAN</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	25/12	7, 8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.283,703 318.741,421	2	643.274,779 318.710,791	31.904
2	643.274,779 318.710,791	3	643.267,172 318.684,714	27.164
3	643.267,172 318.684,714	4	643.287,238 318.678,658	20.96
4	643.287,238 318.678,658	5	643.295,359 318.709,202	31.605
5	643.295,359 318.709,202	6	643.302,669 318.736,695	28.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.302,669 318.736,695	7	643.292,591 318.738,624	10.261
7	643.292,591 318.738,624	1	643.283,703 318.741,421	9.318

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

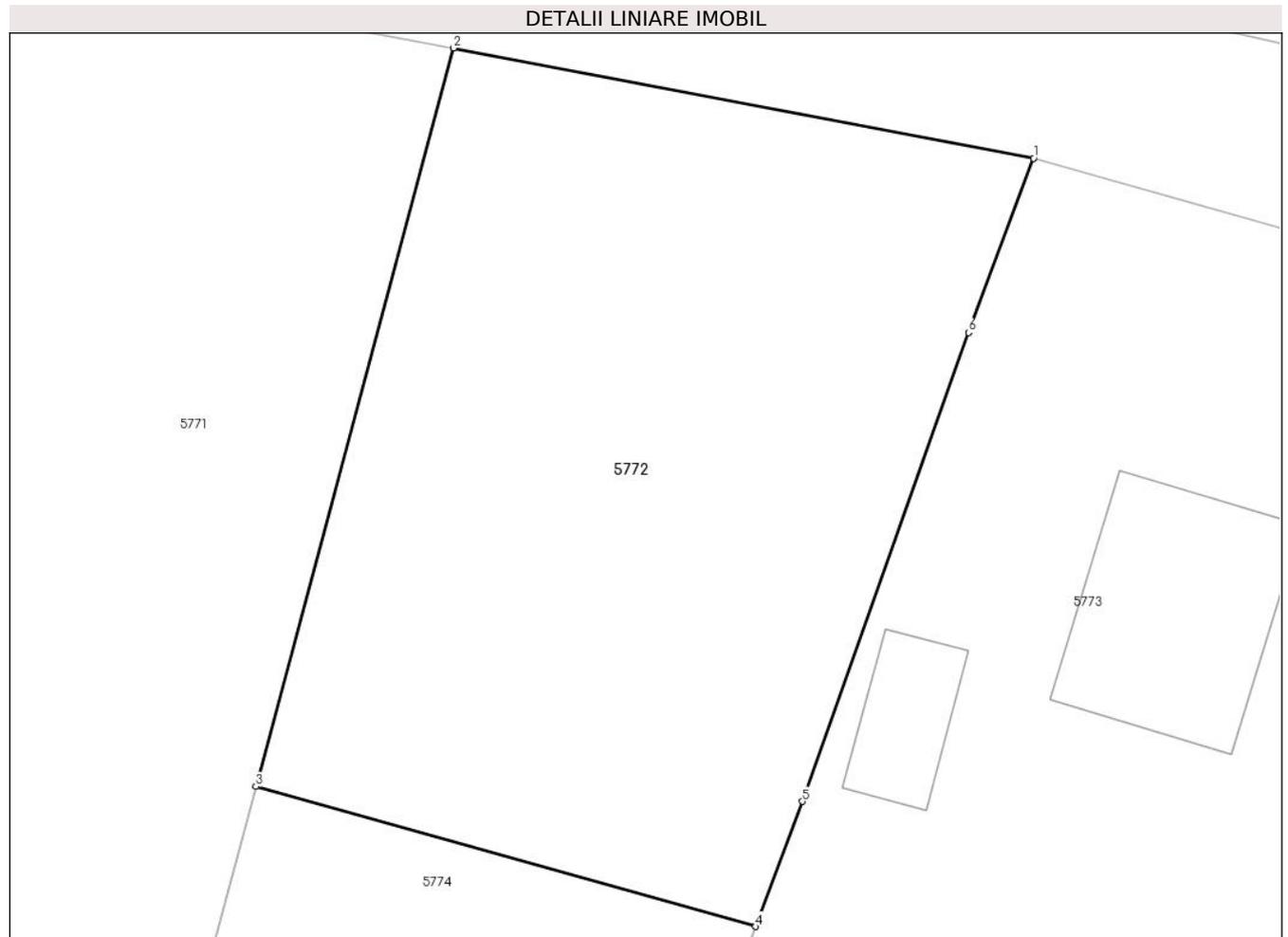
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/12	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.324,092 318.732,594	2	643.302,669 318.736,695	21.812
2	643.302,669 318.736,695	3	643.295,359 318.709,202	28.448
3	643.295,359 318.709,202	4	643.313,823 318.703,992	19.185
4	643.313,823 318.703,992	5	643.315,546 318.708,65	4.966
5	643.315,546 318.708,65	6	643.321,689 318.726,101	18.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.321,689 318.726,101	1	643.324,092 318.732,594	6.923

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 670 Masurata: 700	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1503, din 27/06/2001 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEOADER VALERICA, LIPSA CNP, SOTIE 2) TEOADER MARIN, LIPSA CNP, SOT	A1, A1.1, A1.2

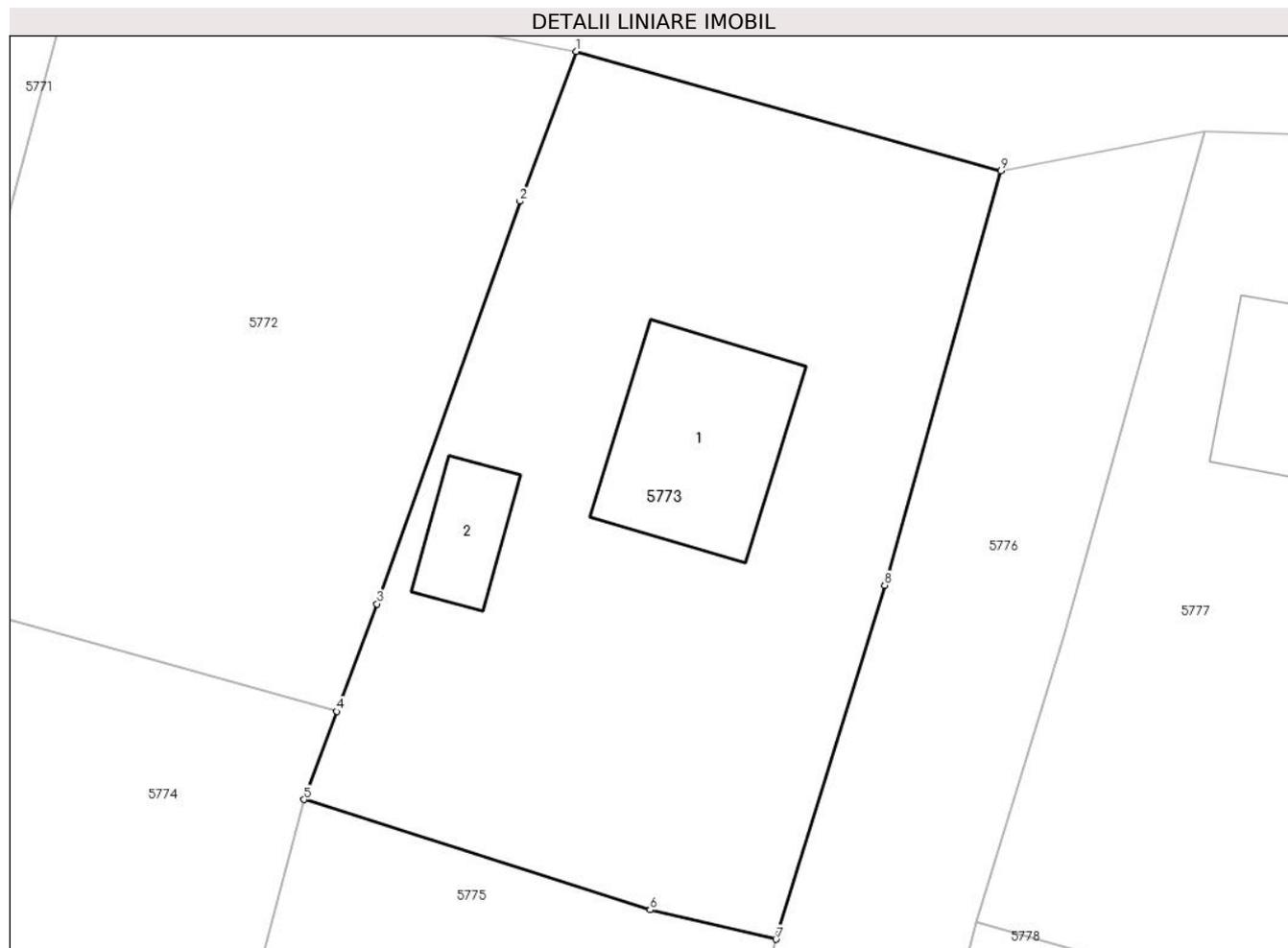
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 670 Masurata: 700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	25/12	12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.324,092 318.732,594	2	643.321,689 318.726,101	6.923
2	643.321,689 318.726,101	3	643.315,546 318.708,65	18.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.315,546 318.708,65	4	643.313,823 318.703,992	4.966
4	643.313,823 318.703,992	5	643.312,41 318.700,172	4.073
5	643.312,41 318.700,172	6	643.327,274 318.695,391	15.614
6	643.327,274 318.695,391	7	643.332,688 318.694,117	5.562
7	643.332,688 318.694,117	8	643.337,353 318.709,463	16.039
8	643.337,353 318.709,463	9	643.342,343 318.727,414	18.632
9	643.342,343 318.727,414	1	643.324,092 318.732,594	18.972

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81129, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE, LIPSA CNP	

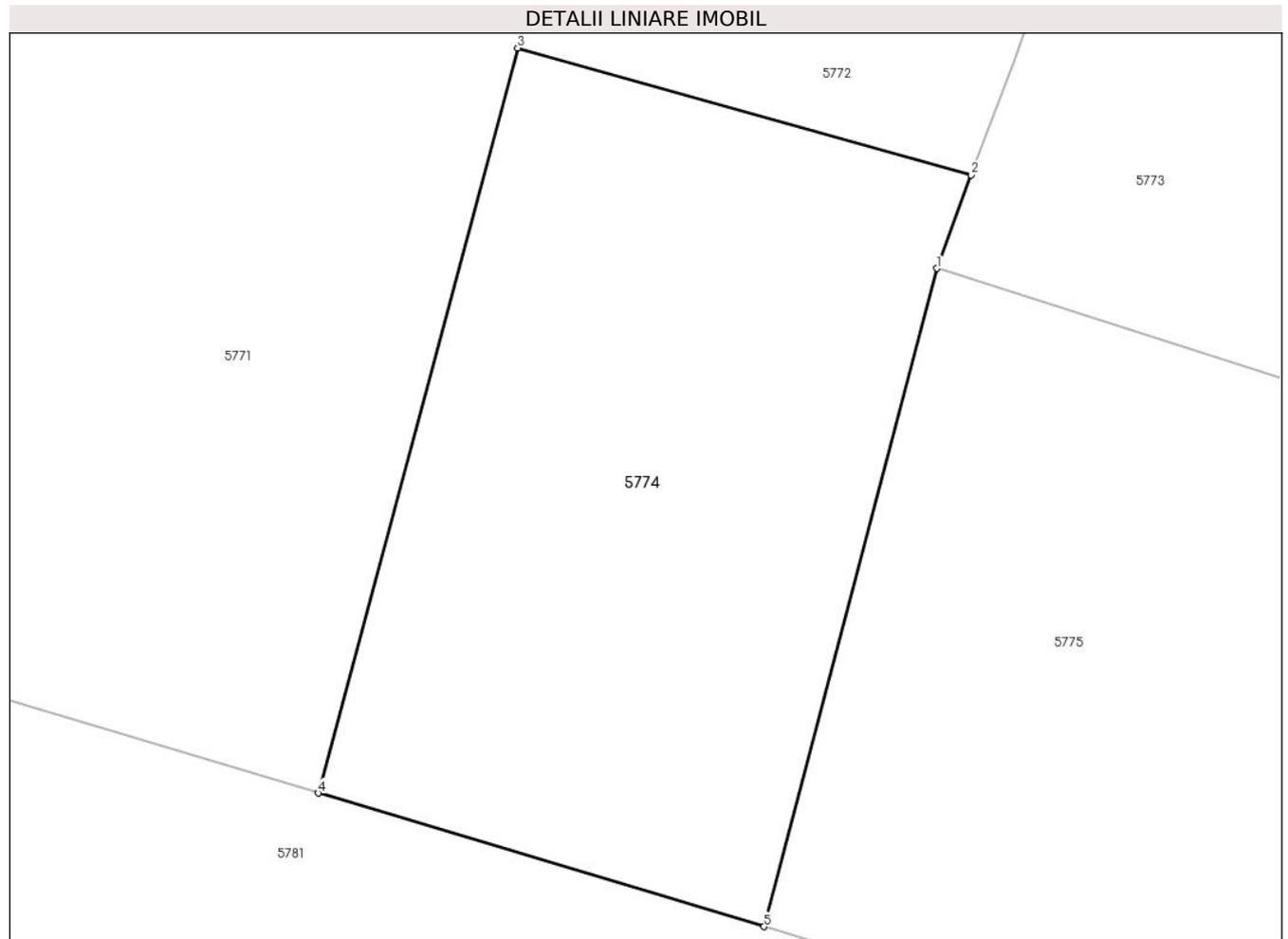
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/12	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.312,41 318.700,172	2	643.313,823 318.703,992	4.073
2	643.313,823 318.703,992	3	643.295,359 318.709,202	19.185
3	643.295,359 318.709,202	4	643.287,238 318.678,658	31.605
4	643.287,238 318.678,658	5	643.305,375 318.673,184	18.945
5	643.305,375 318.673,184	1	643.312,41 318.700,172	27.89

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi, TARLA 25/14, PARCELA 8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23239	600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21792 / 08/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 455, din 07/04/2021 emis de Dumitrache Valerica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CRISTIAN GEORGE, sot 2) OPREA ELENA MIRELA, sotie	A1

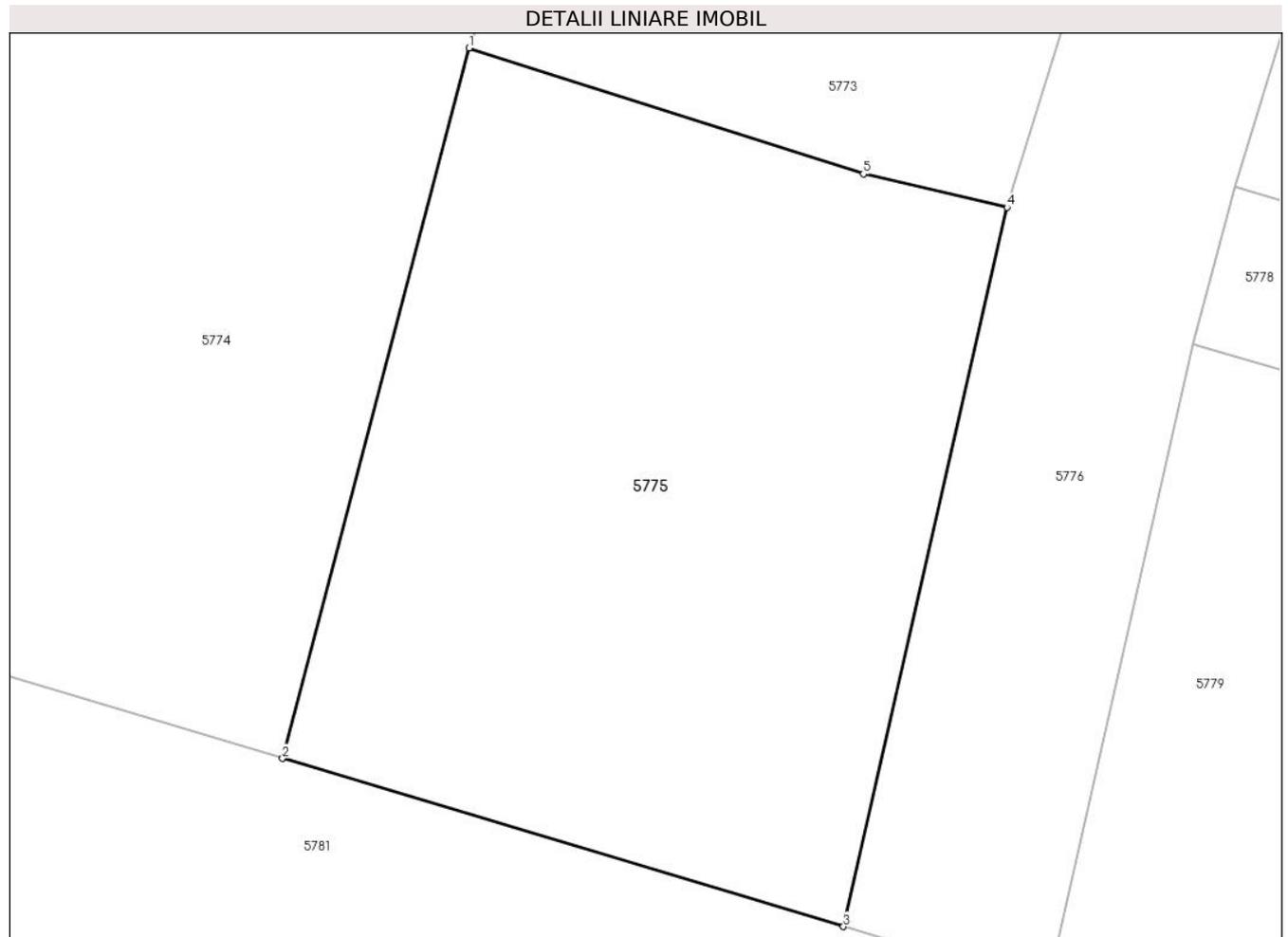
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23239	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/14	8/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.312,41 318.700,172	2	643.305,375 318.673,184	27.89
2	643.305,375 318.673,184	3	643.326,525 318.666,801	22.092
3	643.326,525 318.666,801	4	643.332,688 318.694,117	28.003
4	643.332,688 318.694,117	5	643.327,274 318.695,391	5.562
5	643.327,274 318.695,391	1	643.312,41 318.700,172	15.614

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		518	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; DRUM

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	518	DRUM

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	518	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.332,688 318.694,117	2	643.326,525 318.666,801	28.003
2	643.326,525 318.666,801	3	643.334,203 318.664,484	8.02
3	643.334,203 318.664,484	4	643.339,715 318.688,911	25.041
4	643.339,715 318.688,911	5	643.341,282 318.694,88	6.171
5	643.341,282 318.694,88	6	643.345,035 318.707,228	12.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.345,035 318.707,228	7	643.351,124 318.729,132	22.735
7	643.351,124 318.729,132	8	643.342,343 318.727,414	8.947
8	643.342,343 318.727,414	9	643.337,353 318.709,463	18.632
9	643.337,353 318.709,463	1	643.332,688 318.694,117	16.039

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82410, din 19/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ONCICĂ CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP 2) <b>STOIAN IOANA</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ONCICĂ CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP 2) <b>STOIAN IOANA</b> , LIPSA CNP	A1.1

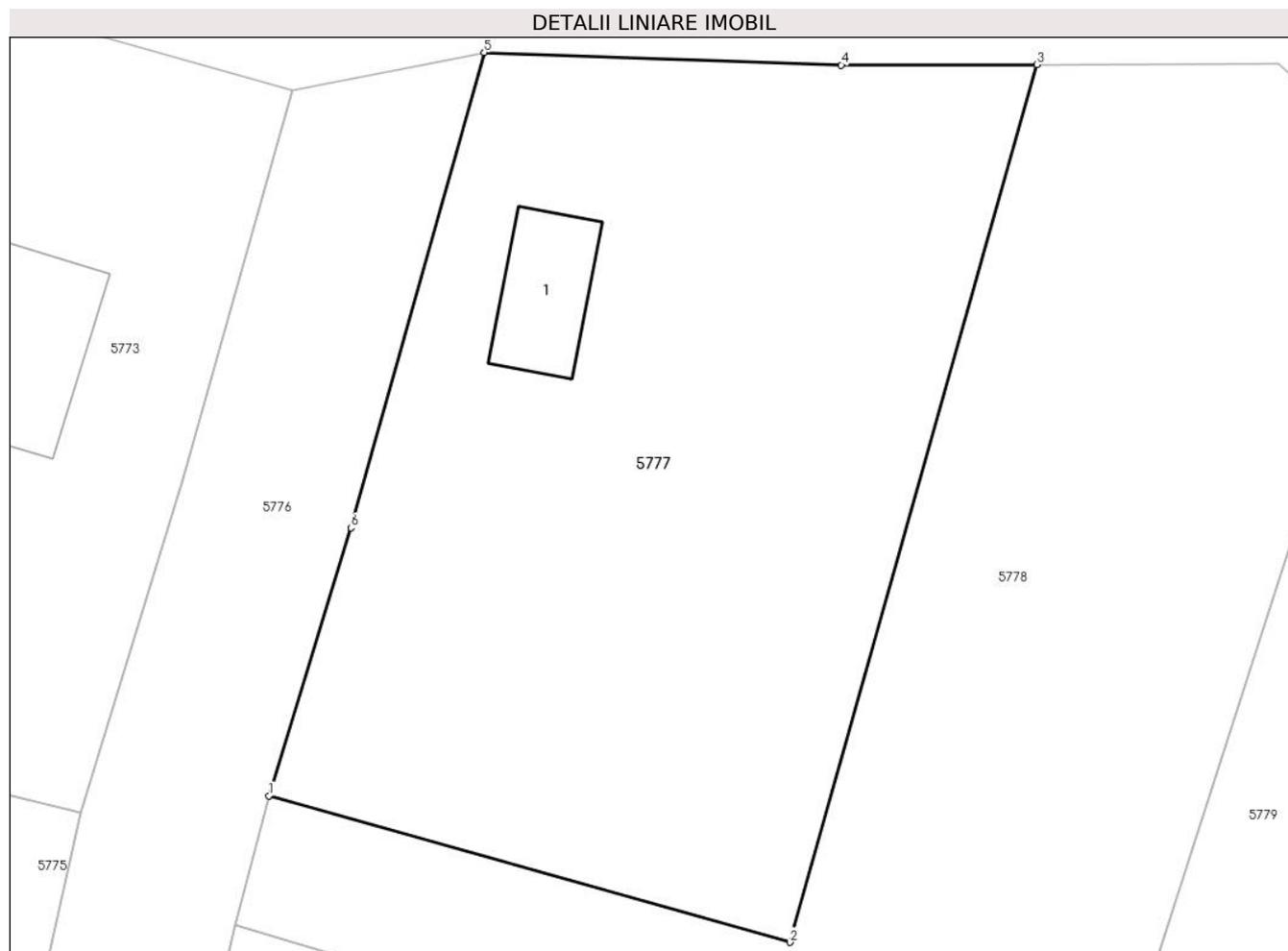
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	950	25/10	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C1-LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.341,282 318.694,88	2	643.365,112 318.688,129	24.768
2	643.365,112 318.688,129	3	643.376,411 318.728,574	41.994
3	643.376,411 318.728,574	4	643.367,464 318.728,554	8.947
4	643.367,464 318.728,554	5	643.351,124 318.729,132	16.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.351,124 318.729,132	6	643.345,035 318.707,228	22.735
6	643.345,035 318.707,228	1	643.341,282 318.694,88	12.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Moldovenilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

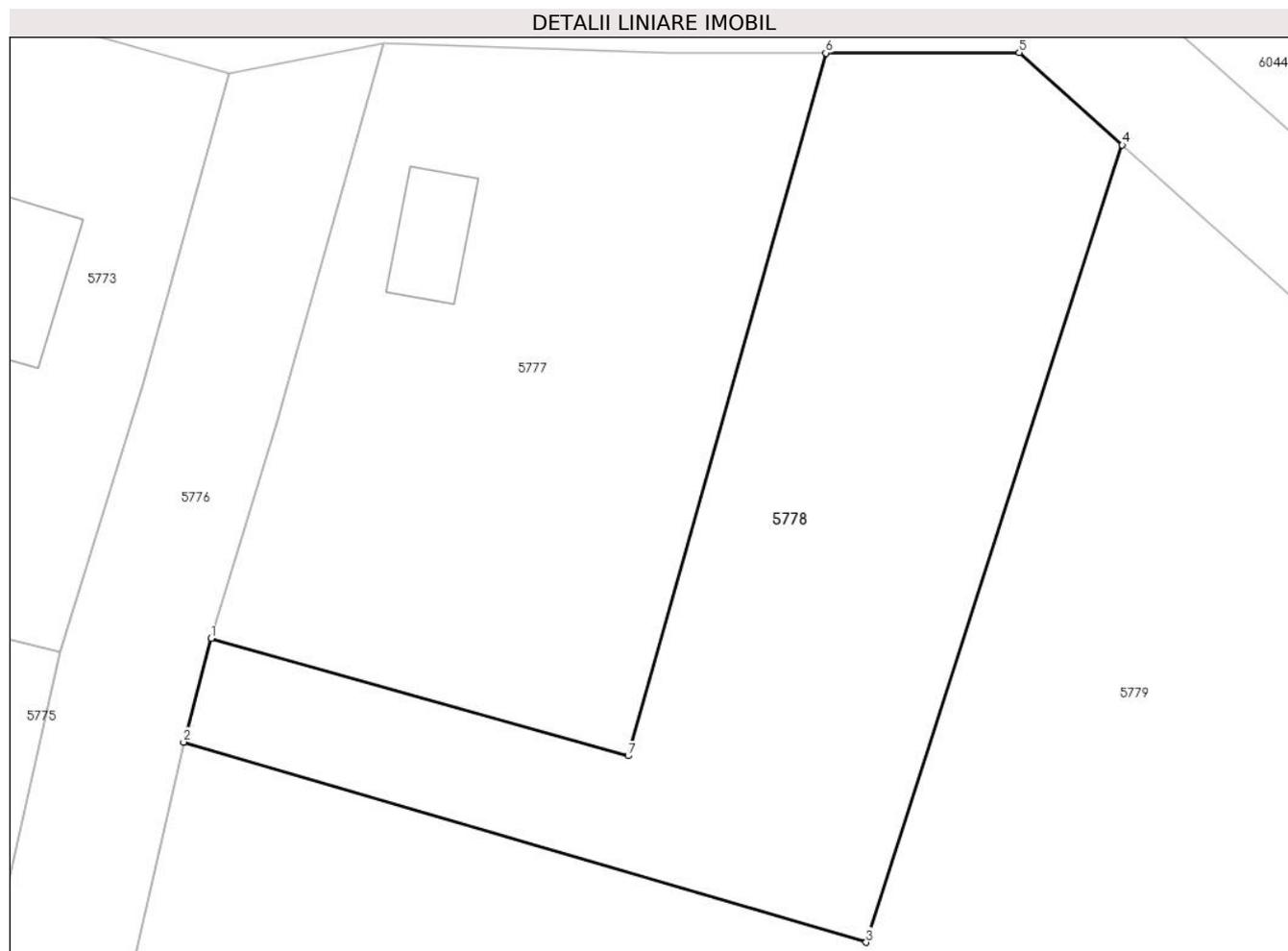
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/10	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.341,282 318.694,88	2	643.339,715 318.688,911	6.171
2	643.339,715 318.688,911	3	643.378,712 318.677,391	40.663
3	643.378,712 318.677,391	4	643.393,347 318.723,273	48.16
4	643.393,347 318.723,273	5	643.387,455 318.728,599	7.942
5	643.387,455 318.728,599	6	643.376,411 318.728,574	11.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.376,411 318.728,574	7	643.365,112 318.688,129	41.994
7	643.365,112 318.688,129	1	643.341,282 318.694,88	24.768

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:633  
Nr. cadastral vechi:678

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21910	6.534	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16196 / 09/08/2007</b>		
Act Notarial nr. 2719, din 08/08/2007 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) <b>FILDAN PAVEL</b> , - sot, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 633)</i>	A1
<b>13849 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. 5, din 24/02/2015 emis de NP VASILESCU GAVRILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>FILDAN PAVEL</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>FILDAN ALEXANDRU</b>	A1

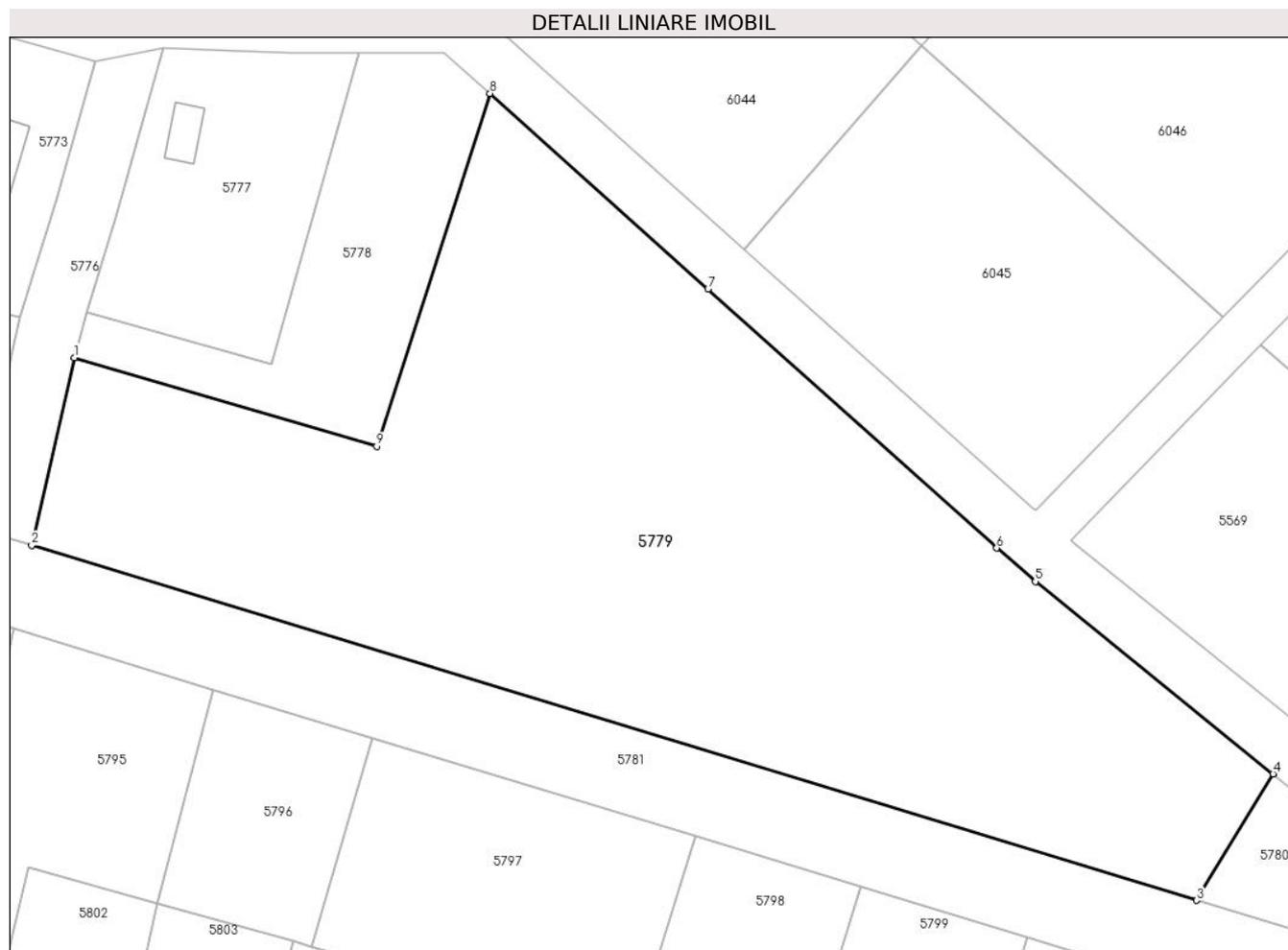
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21910	6.534	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.534	25/10	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.339,715 318.688,911	2	643.334,203 318.664,484	25.041
2	643.334,203 318.664,484	3	643.484,524 318.618,35	157.241
3	643.484,524 318.618,35	4	643.494,405 318.634,804	19.193
4	643.494,405 318.634,804	5	643.463,713 318.659,813	39.591
5	643.463,713 318.659,813	6	643.458,739 318.664,166	6.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.458,739 318.664,166	7	643.421,474 318.697,849	50.232
7	643.421,474 318.697,849	8	643.393,347 318.723,273	37.914
8	643.393,347 318.723,273	9	643.378,712 318.677,391	48.16
9	643.378,712 318.677,391	1	643.339,715 318.688,911	40.663

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

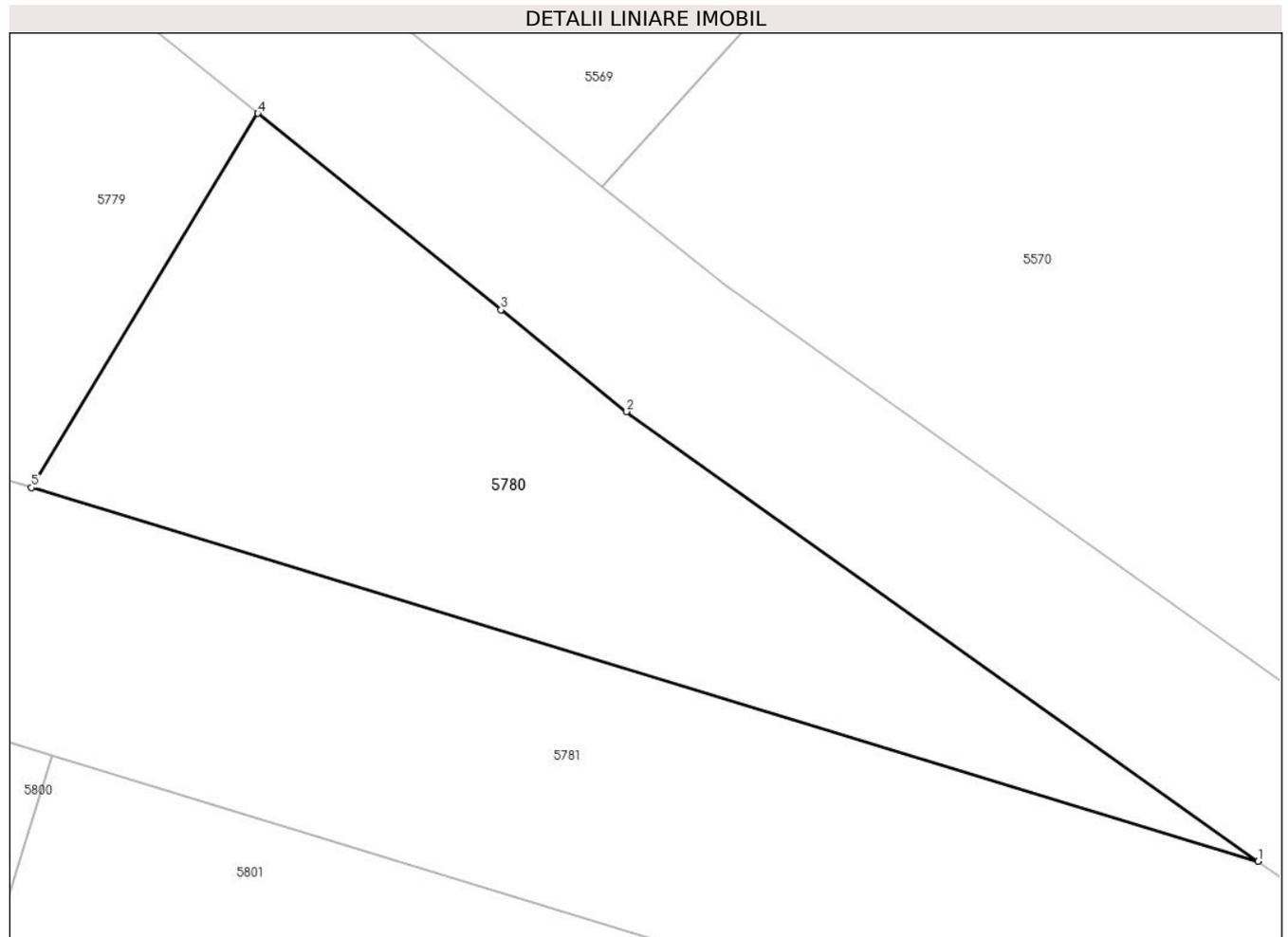
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	25/10	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.538,058 318.601,92	2	643.510,5 318.621,69	33.916
2	643.510,5 318.621,69	3	643.505,017 318.626,158	7.073
3	643.505,017 318.626,158	4	643.494,405 318.634,804	13.688
4	643.494,405 318.634,804	5	643.484,524 318.618,35	19.193
5	643.484,524 318.618,35	1	643.538,058 318.601,92	55.999

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.923	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; DRUM

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

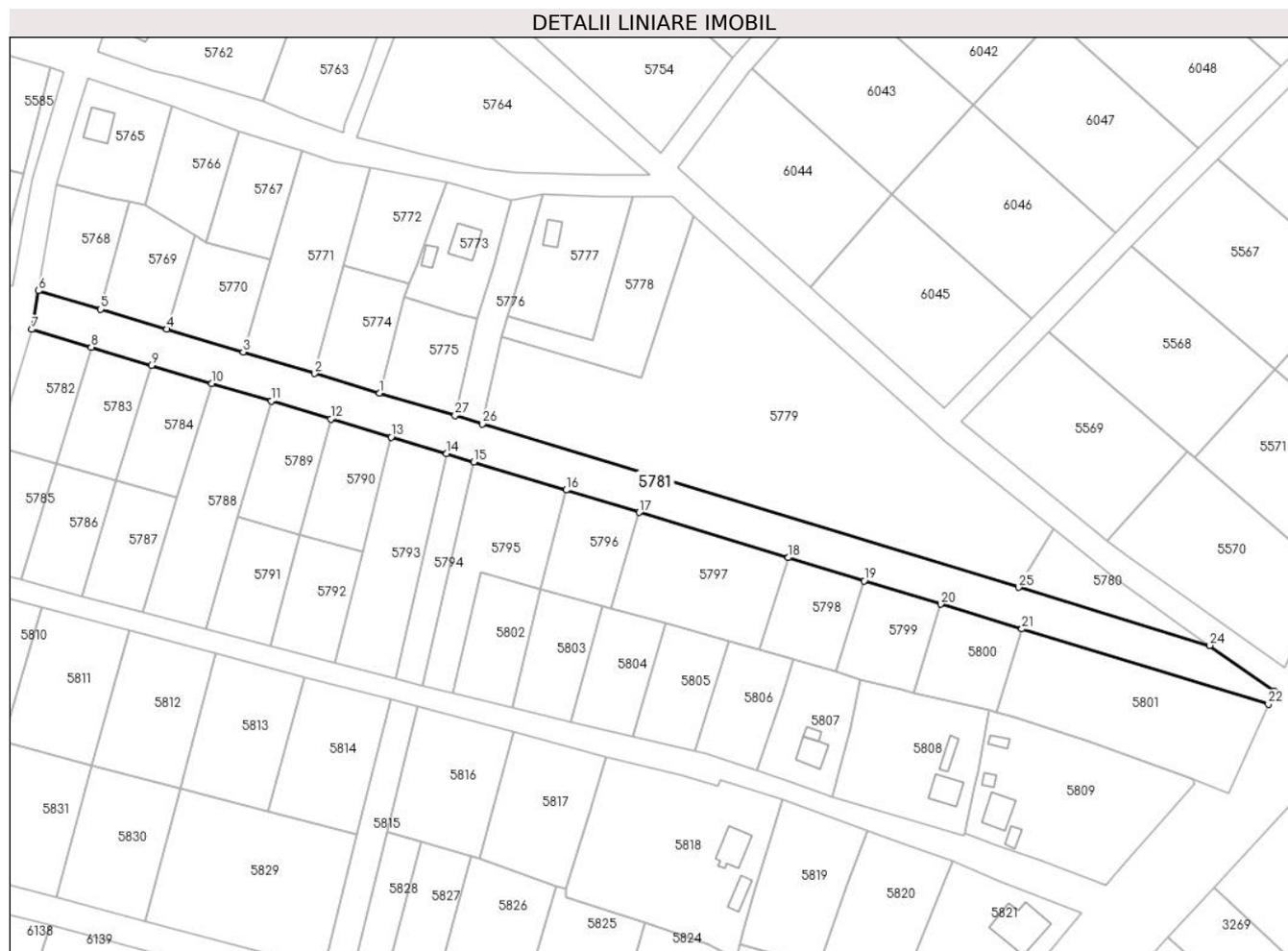
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.923	DRUM

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.923	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.305,375 318.673,184	2	643.287,238 318.678,658	18.945
3	643.267,172 318.684,714	4	643.245,793 318.691,167	22.332
5	643.227,238 318.696,767	6	643.209,847 318.702,015	18.166
7	643.207,934 318.691,102	8	643.224,612 318.686,069	17.421
9	643.241,431 318.680,993	10	643.258,396 318.675,873	17.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.287,238 318.678,658	3	643.267,172 318.684,714	20.96
4	643.245,793 318.691,167	5	643.227,238 318.696,767	19.382
6	643.209,847 318.702,015	7	643.207,934 318.691,102	11.079
8	643.224,612 318.686,069	9	643.241,431 318.680,993	17.568
10	643.258,396 318.675,873	11	643.275,021 318.670,855	17.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	643.275,021 318.670,855	12	643.291,785 318.665,796	17.511
13	643.308,626 318.660,713	14	643.324,152 318.656,027	16.218
15	643.331,829 318.653,706	16	643.357,683 318.645,771	27.044
17	643.378,193 318.639,477	18	643.419,867 318.626,687	43.593
19	643.441,173 318.620,148	20	643.462,675 318.613,549	22.492
21	643.485,411 318.606,571	22	643.554,473 318.585,376	72.241
23	643.556,058 318.589,007	24	643.538,058 318.601,92	22.153
25	643.484,524 318.618,35	26	643.334,203 318.664,484	157.241
27	643.326,525 318.666,801	1	643.305,375 318.673,184	22.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	643.291,785 318.665,796	13	643.308,626 318.660,713	17.591
14	643.324,152 318.656,027	15	643.331,829 318.653,706	8.02
16	643.357,683 318.645,771	17	643.378,193 318.639,477	21.454
18	643.419,867 318.626,687	19	643.441,173 318.620,148	22.287
20	643.462,675 318.613,549	21	643.485,411 318.606,571	23.783
22	643.554,473 318.585,376	23	643.556,058 318.589,007	3.962
24	643.538,058 318.601,92	25	643.484,524 318.618,35	55.999
26	643.334,203 318.664,484	27	643.326,525 318.666,801	8.02

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82169, din 16/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIELU GEORGETA, LIPSA CNP	A1

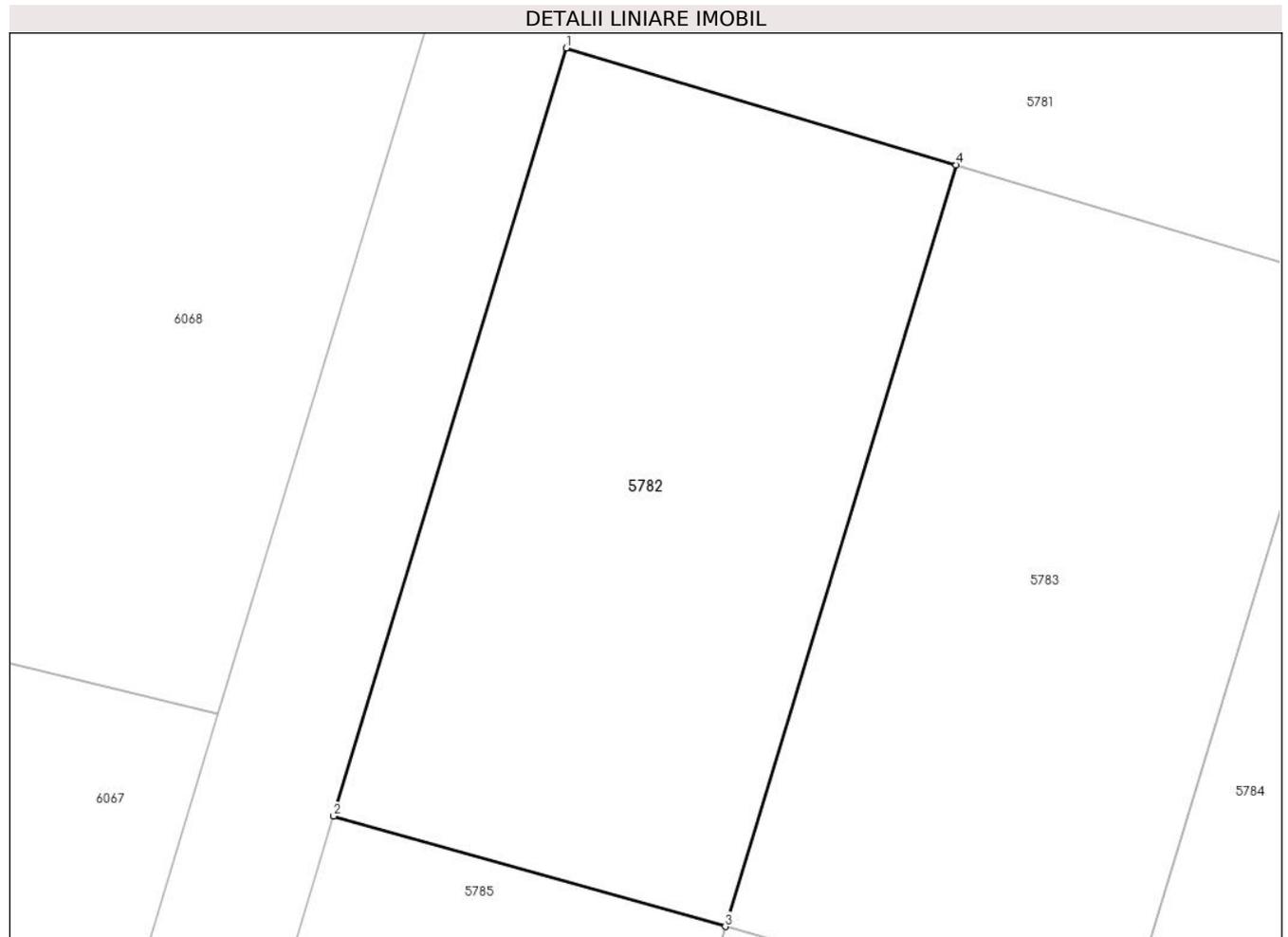
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.207,934 318.691,102	2	643.197,978 318.657,978	34.588
2	643.197,978 318.657,978	3	643.214,739 318.653,221	17.423
3	643.214,739 318.653,221	4	643.224,612 318.686,069	34.3
4	643.224,612 318.686,069	1	643.207,934 318.691,102	17.421

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

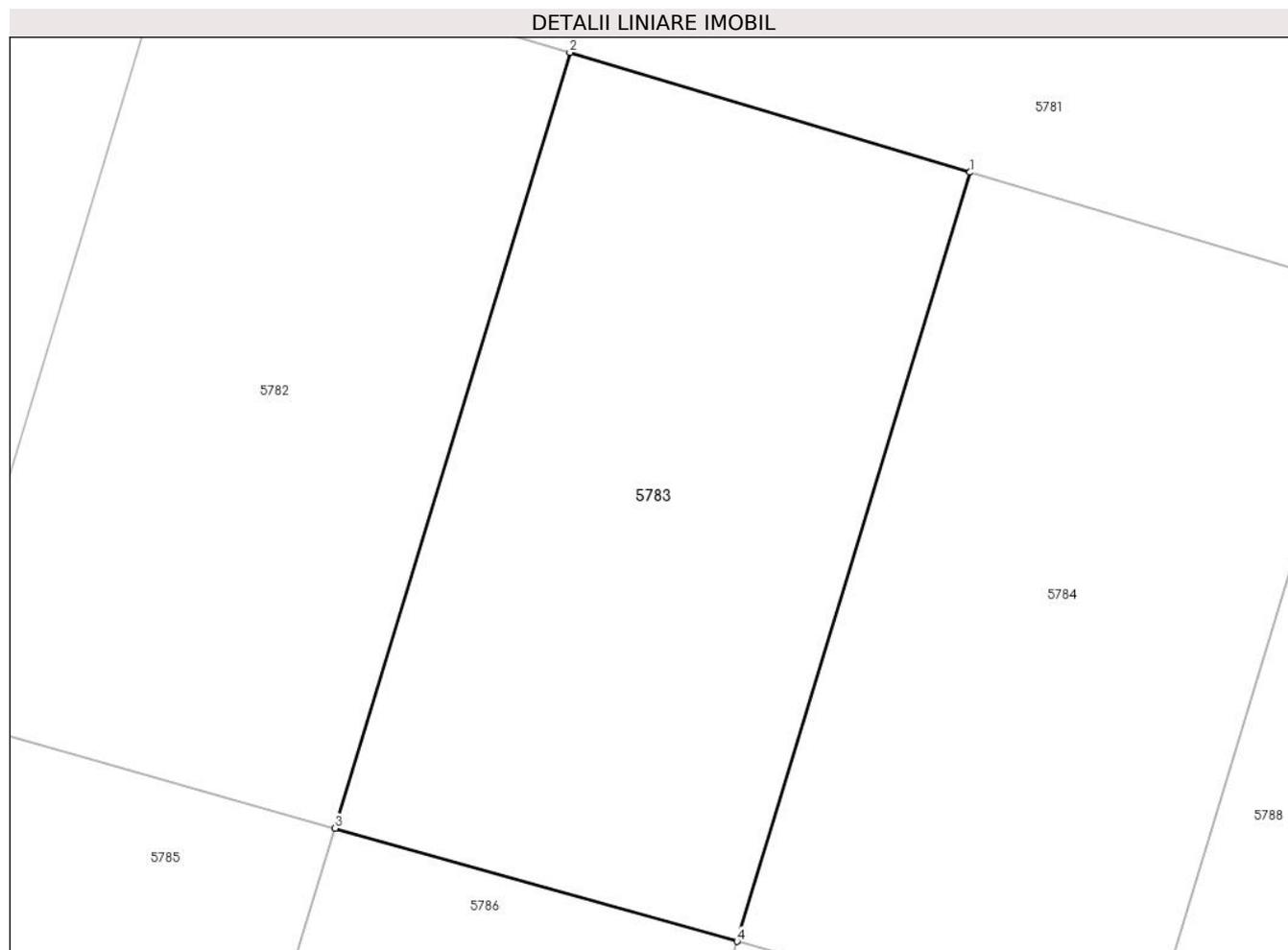
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.241,431 318.680,993	2	643.224,612 318.686,069	17.568
2	643.224,612 318.686,069	3	643.214,739 318.653,221	34.3
3	643.214,739 318.653,221	4	643.231,644 318.648,428	17.571
4	643.231,644 318.648,428	1	643.241,431 318.680,993	34.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20167	600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15786 / 13/05/2009</b>		
Act Notarial nr. 857, din 13/05/2009 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU GHEORGHE, sot, LIPSA CNP 2) STANCU ELENA, sotie, LIPSA CNP	A1

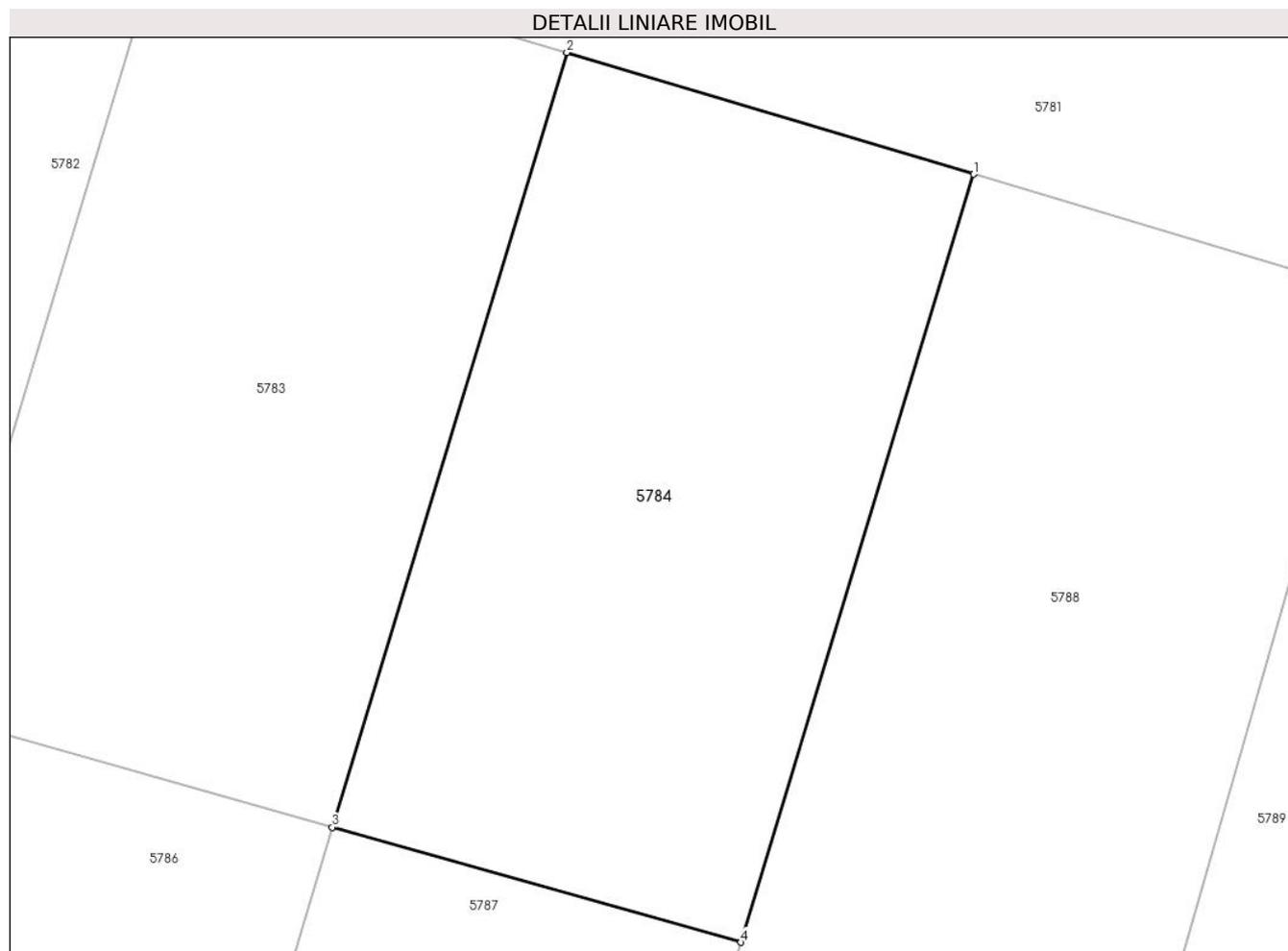
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20167	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	4	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.258,396 318.675,873	2	643.241,431 318.680,993	17.721
2	643.241,431 318.680,993	3	643.231,644 318.648,428	34.004
3	643.231,644 318.648,428	4	643.248,692 318.643,589	17.721
4	643.248,692 318.643,589	1	643.258,396 318.675,873	33.711

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

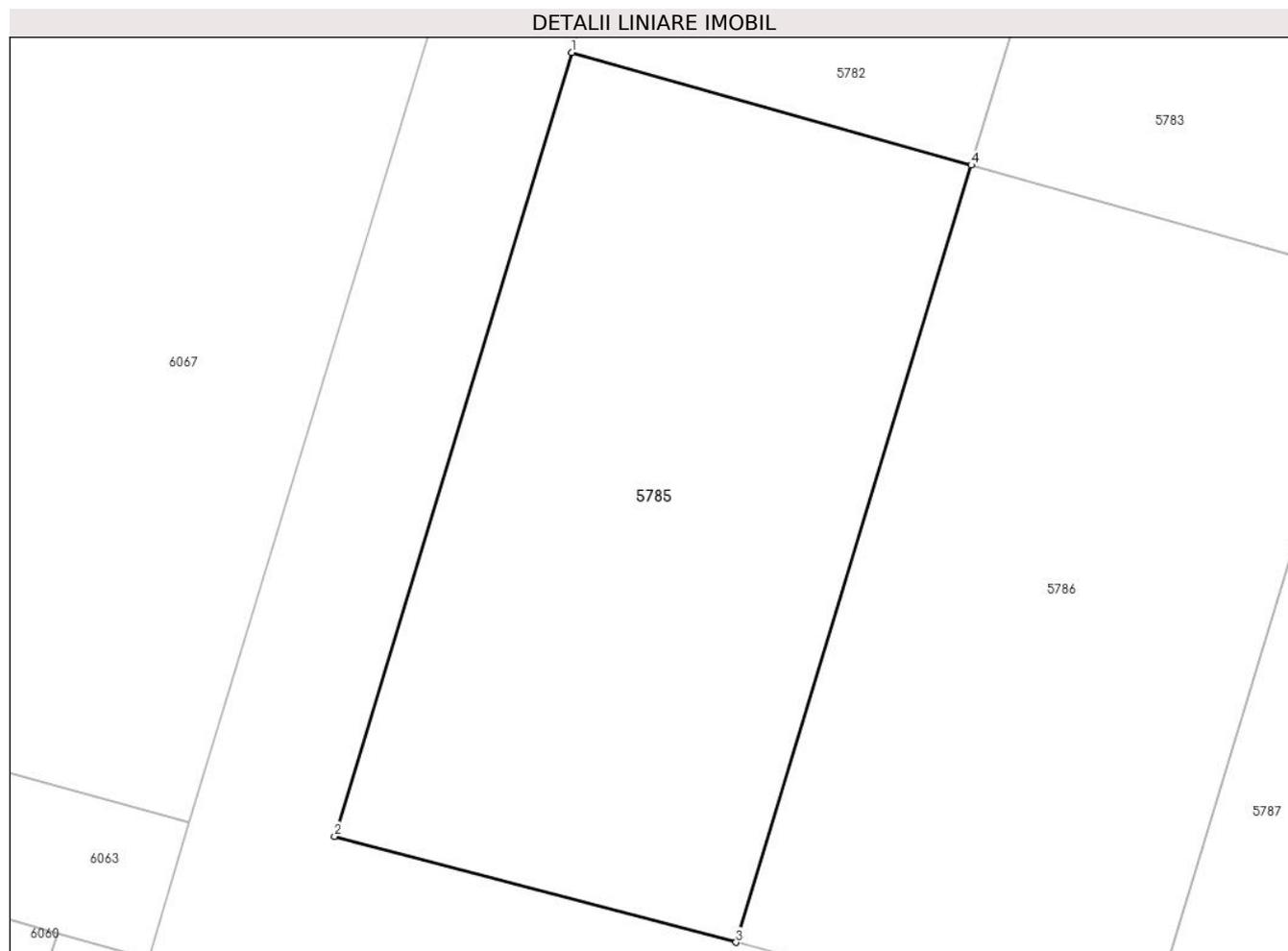
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.197,978 318.657,978	2	643.188,024 318.624,86	34.582
2	643.188,024 318.624,86	3	643.204,868 318.620,378	17.43
3	643.204,868 318.620,378	4	643.214,739 318.653,221	34.294
4	643.214,739 318.653,221	1	643.197,978 318.657,978	17.423

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

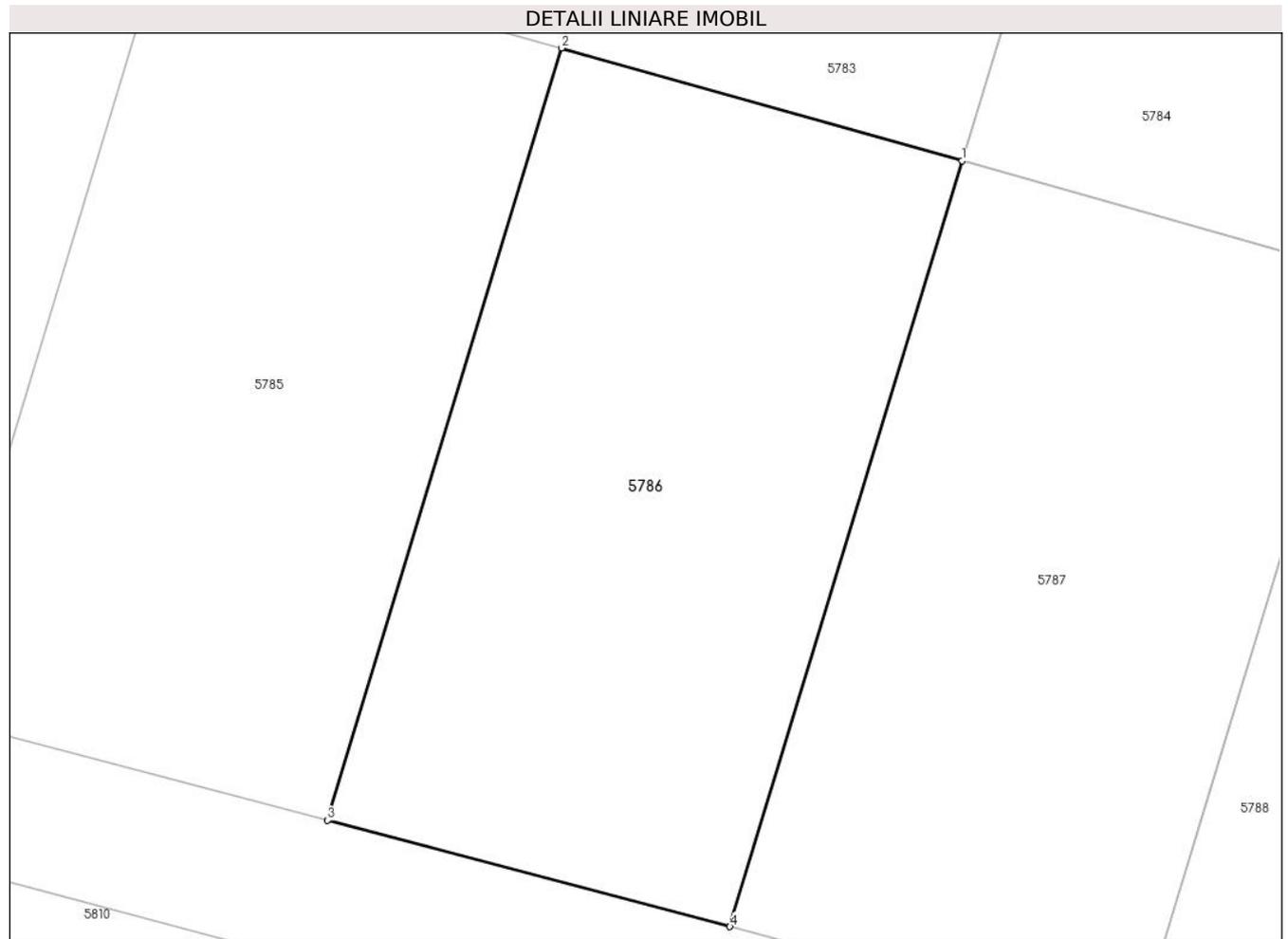
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.231,644 318.648,428	2	643.214,739 318.653,221	17.571
2	643.214,739 318.653,221	3	643.204,868 318.620,378	34.294
3	643.204,868 318.620,378	4	643.221,854 318.615,859	17.577
4	643.221,854 318.615,859	1	643.231,644 318.648,428	34.009

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80929, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANTON TINCA</b> , LIPSA CNP	A1

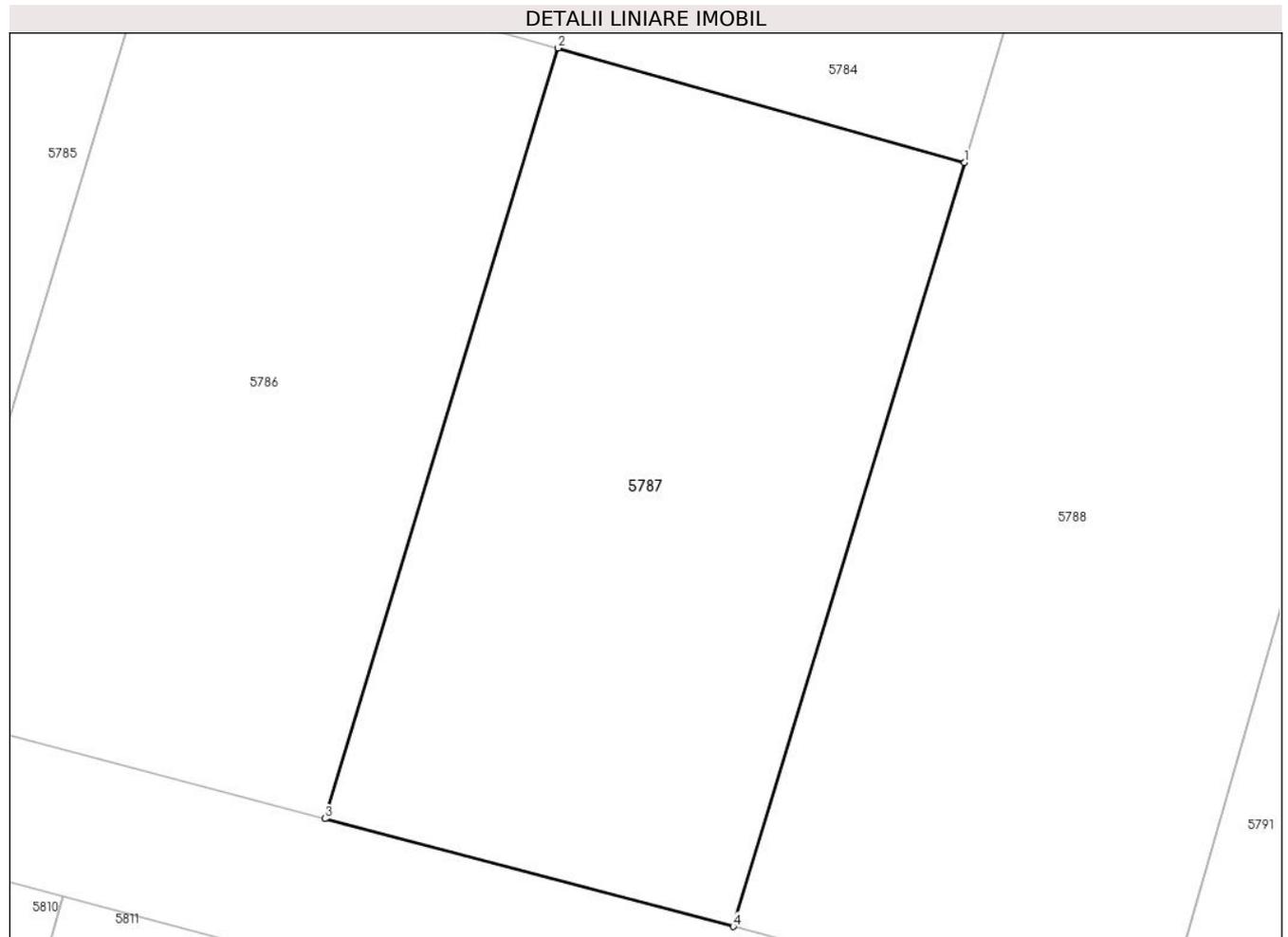
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.248,692 318.643,589	2	643.231,644 318.648,428	17.721
2	643.231,644 318.648,428	3	643.221,854 318.615,859	34.009
3	643.221,854 318.615,859	4	643.238,987 318.611,3	17.729
4	643.238,987 318.611,3	1	643.248,692 318.643,589	33.716

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi, T25/13, P7, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23126	1.200	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit; "Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014"

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8026 / 19/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 81075, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr declaratie aut. sub nr. 707 din 12.04.2017, emis de BIN MITACHE IULIANA ADRIANA);		
B3	se noteaza din oficiu "Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014"	A1
<b>39332 / 14/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 1173, din 13/08/2018 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA CRIDO SRL, CIF:1928222	A1
<b>3180 / 19/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 78, din 19/01/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B6	se radiaza inscrierea de sub B5	A1

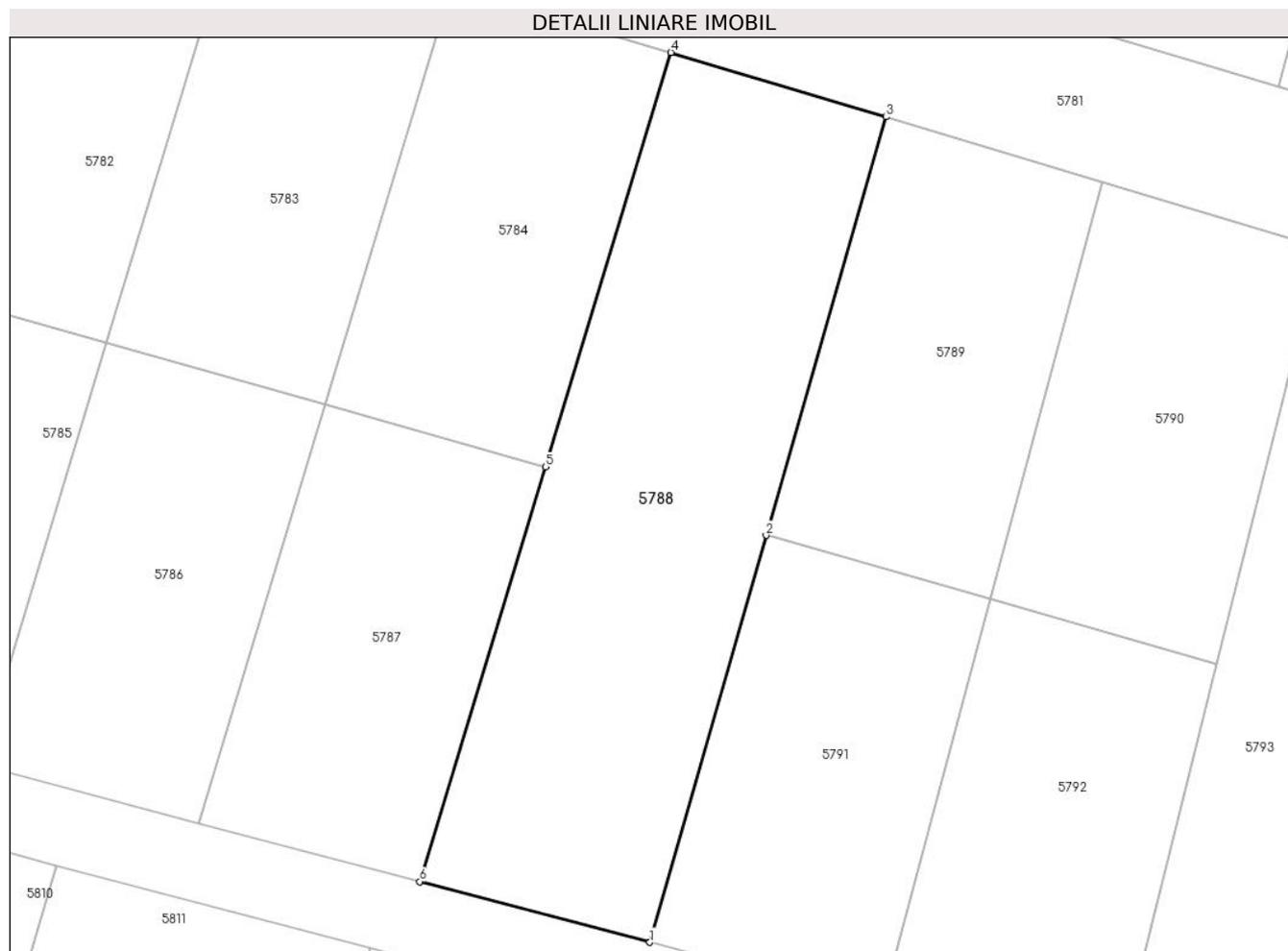
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3180 / 19/01/2023</b>		
Act Notarial nr. 78, din 19/01/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
C2	se radiaza inscrierea de sub C1	A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23126	1.200	"Imobil aflat sub incidența art. 3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014"

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	25/13	7, 8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.256,764 318.606,57	2	643.265,766 318.638,27	32.953
2	643.265,766 318.638,27	3	643.275,021 318.670,855	33.874
3	643.275,021 318.670,855	4	643.258,396 318.675,873	17.366
4	643.258,396 318.675,873	5	643.248,692 318.643,589	33.711
5	643.248,692 318.643,589	6	643.238,987 318.611,3	33.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.238,987 318.611,3	1	643.256,764 318.606,57	18.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82694, din 02/09/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚĂ TUDOR, LIPSA CNP	

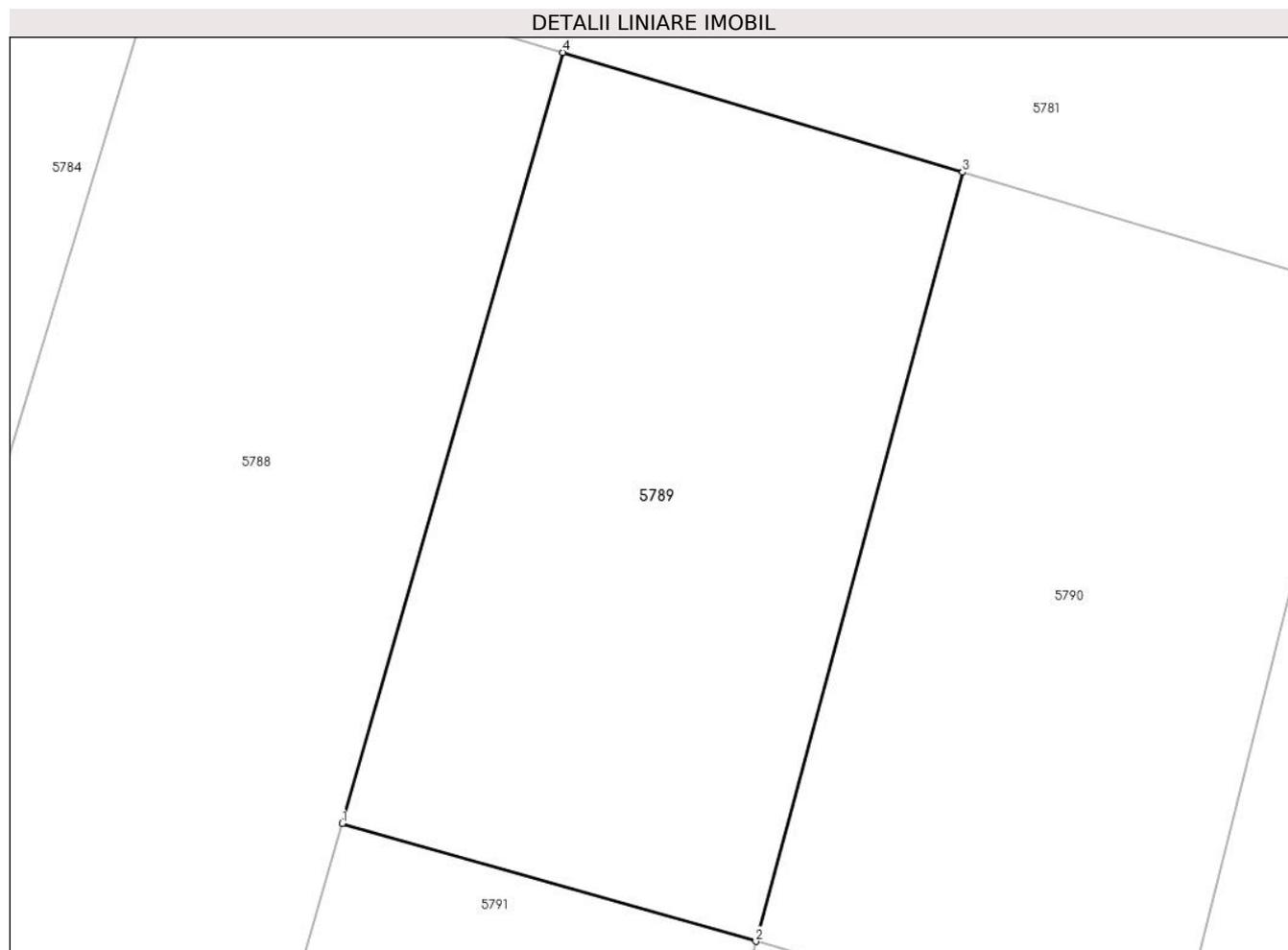
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.265,766 318.638,27	2	643.283,112 318.633,293	18.046
2	643.283,112 318.633,293	3	643.291,785 318.665,796	33.64
3	643.291,785 318.665,796	4	643.275,021 318.670,855	17.511
4	643.275,021 318.670,855	1	643.265,766 318.638,27	33.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

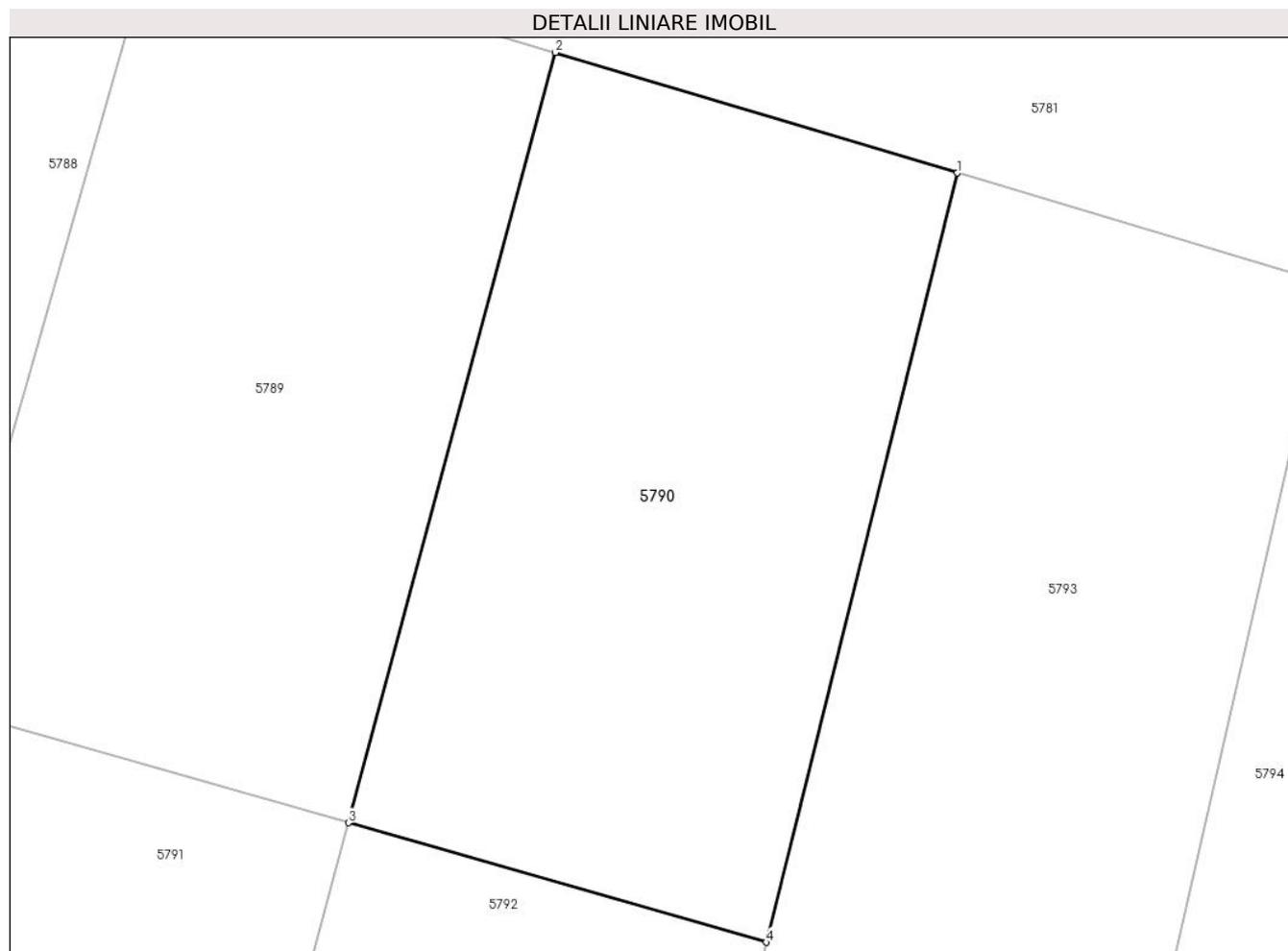
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.308,626 318.660,713	2	643.291,785 318.665,796	17.591
2	643.291,785 318.665,796	3	643.283,112 318.633,293	33.64
3	643.283,112 318.633,293	4	643.300,615 318.628,256	18.213
4	643.300,615 318.628,256	1	643.308,626 318.660,713	33.431

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81170, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOULEANU VOICA</b> , LIPSA CNP	A1

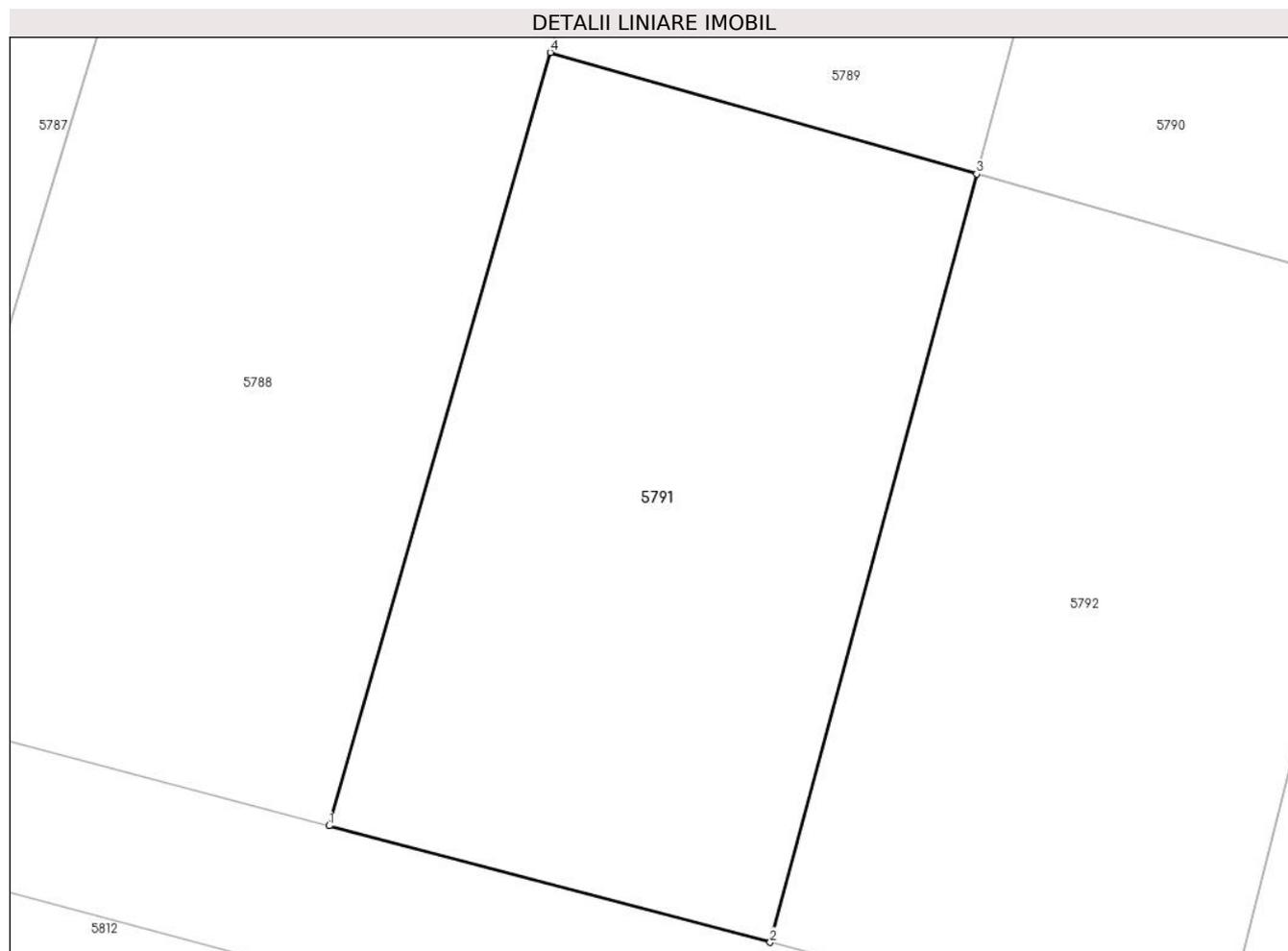
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.256,764 318.606,57	2	643.274,707 318.601,796	18.567
2	643.274,707 318.601,796	3	643.283,112 318.633,293	32.599
3	643.283,112 318.633,293	4	643.265,766 318.638,27	18.046
4	643.265,766 318.638,27	1	643.256,764 318.606,57	32.953

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80961, din 05/07/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU ION, LIPSA CNP 2) RADU RADA, LIPSA CNP	A1

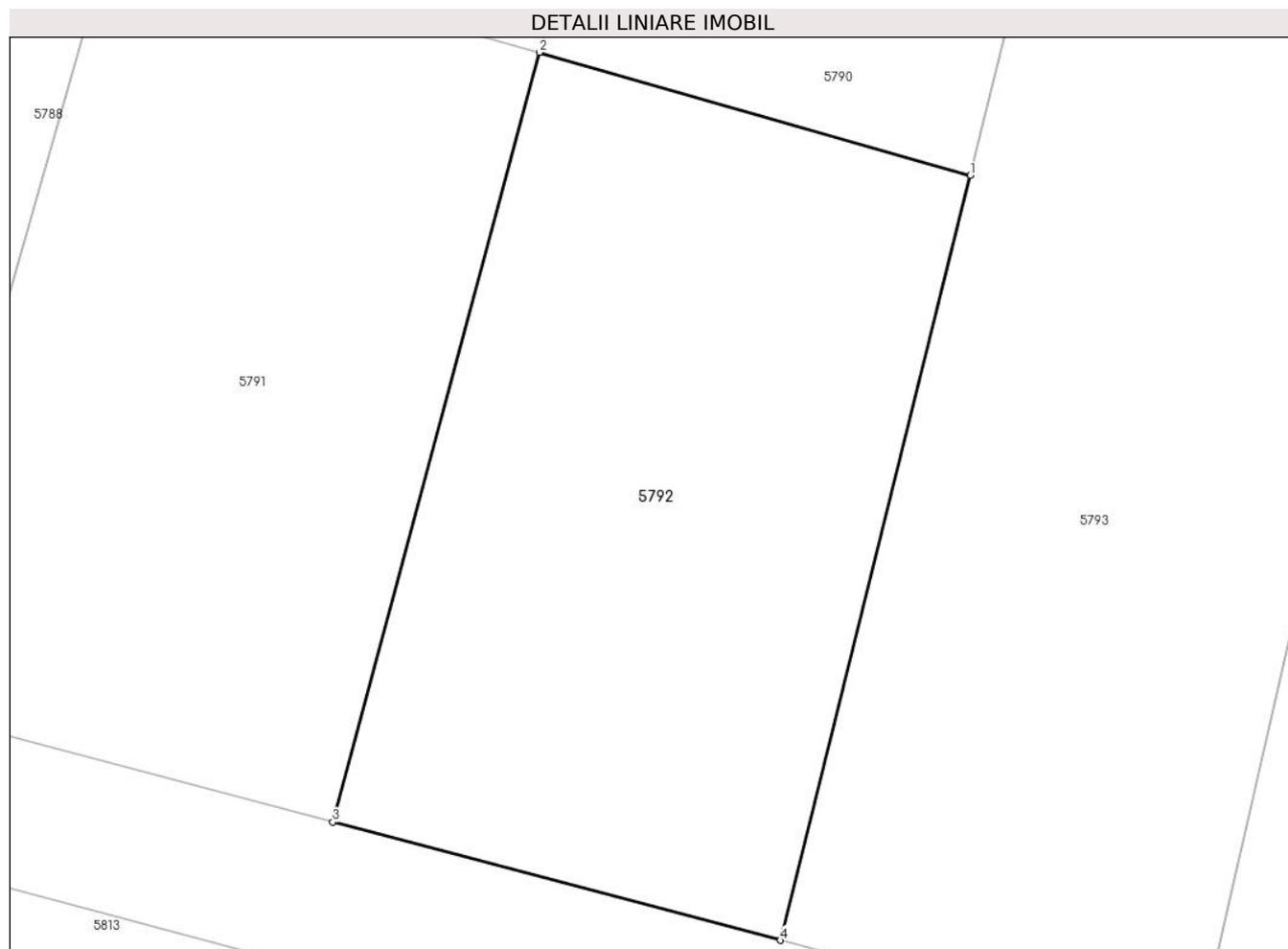
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/13	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.300,615 318.628,256	2	643.283,112 318.633,293	18.213
2	643.283,112 318.633,293	3	643.274,707 318.601,796	32.599
3	643.274,707 318.601,796	4	643.292,89 318.596,958	18.816
4	643.292,89 318.596,958	1	643.300,615 318.628,256	32.237

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

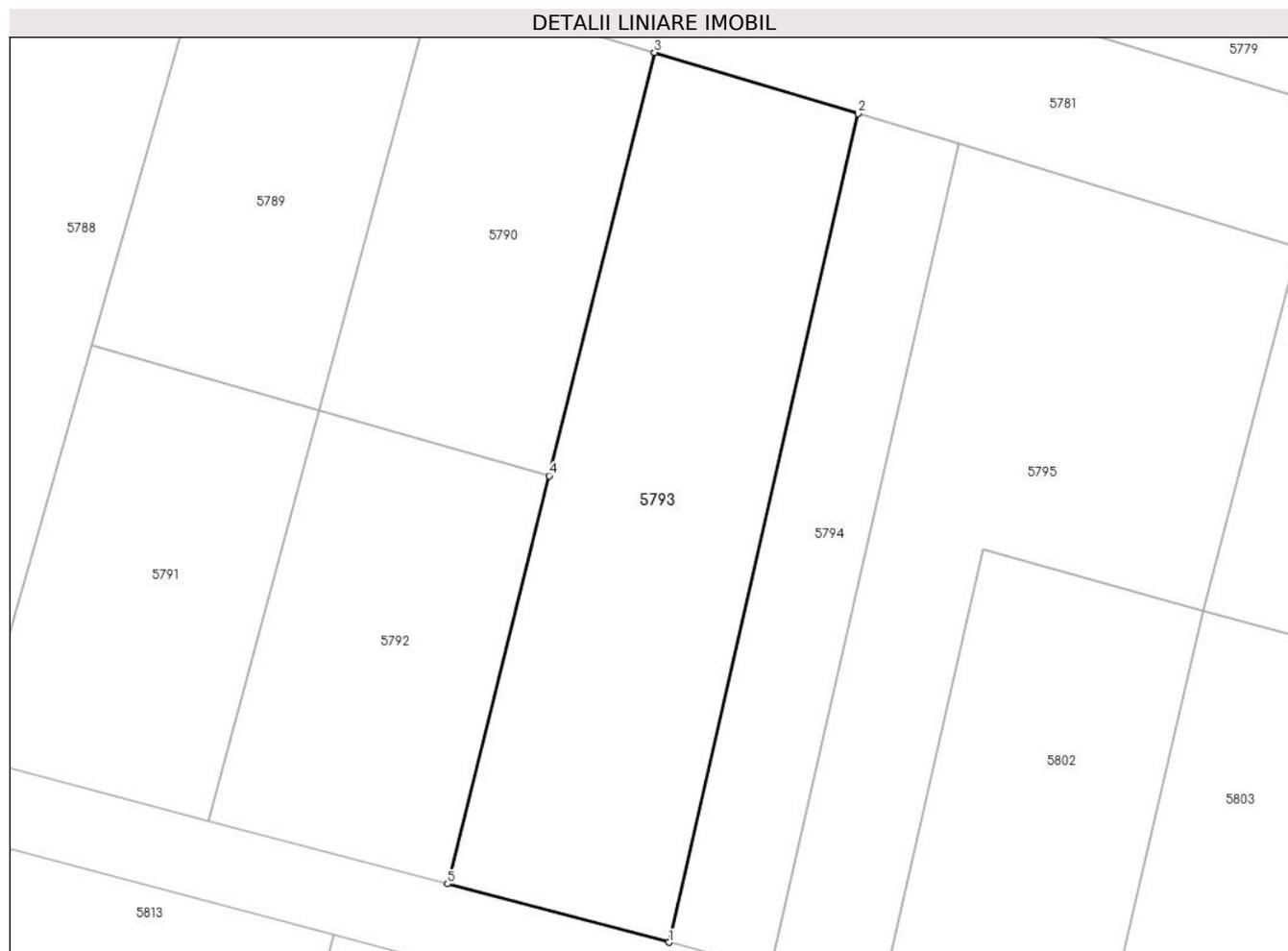
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	25/13	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.309,753 318.592,471	2	643.324,152 318.656,027	65.167
2	643.324,152 318.656,027	3	643.308,626 318.660,713	16.218
3	643.308,626 318.660,713	4	643.300,615 318.628,256	33.431
4	643.300,615 318.628,256	5	643.292,89 318.596,958	32.237
5	643.292,89 318.596,958	1	643.309,753 318.592,471	17.45

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		520	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit; DRUM

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

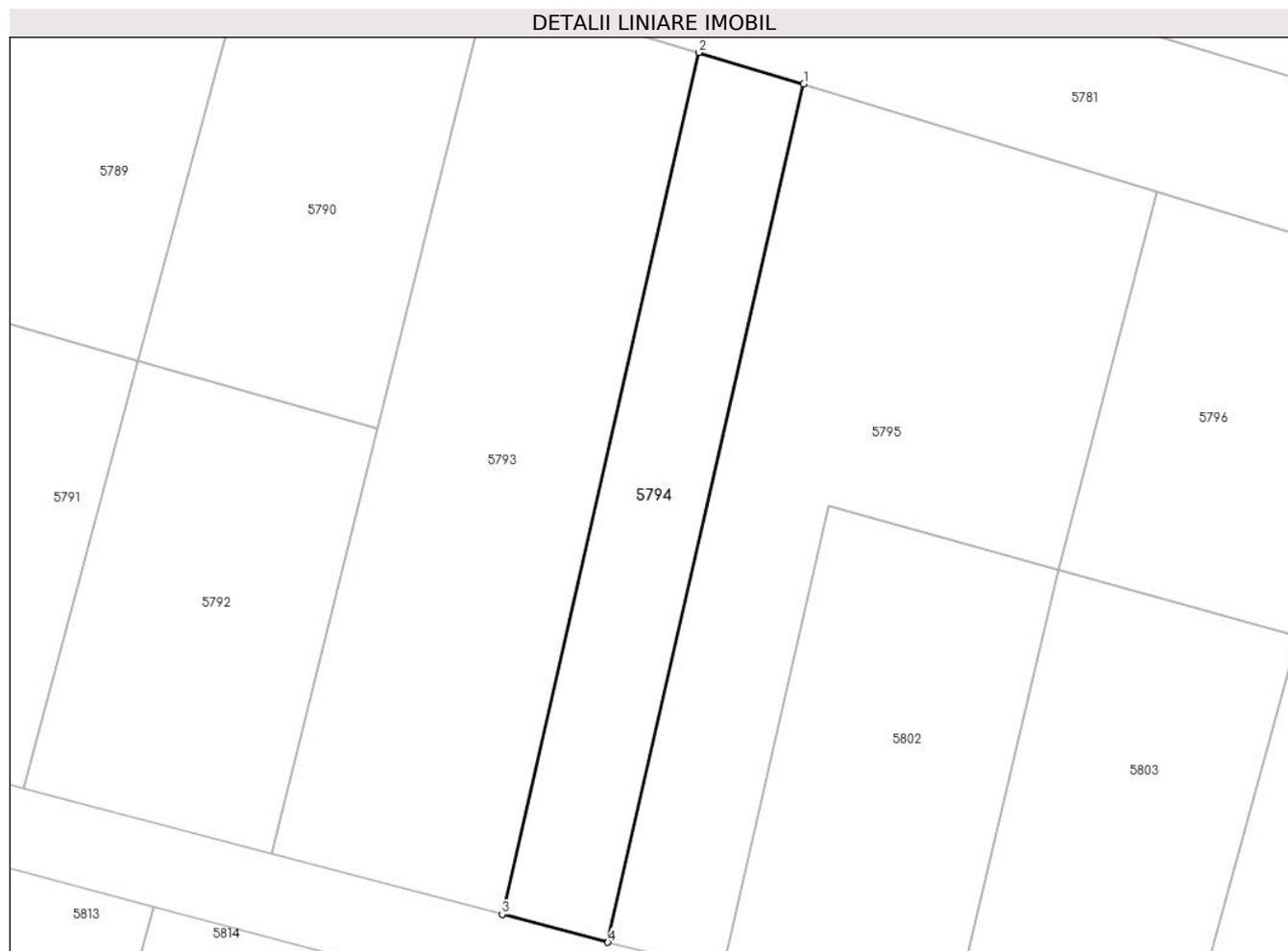
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	520	DRUM

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	520	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.331,829 318.653,706	2	643.324,152 318.656,027	8.02
2	643.324,152 318.656,027	3	643.309,753 318.592,471	65.167
3	643.309,753 318.592,471	4	643.317,49 318.590,412	8.006
4	643.317,49 318.590,412	1	643.331,829 318.653,706	64.898

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

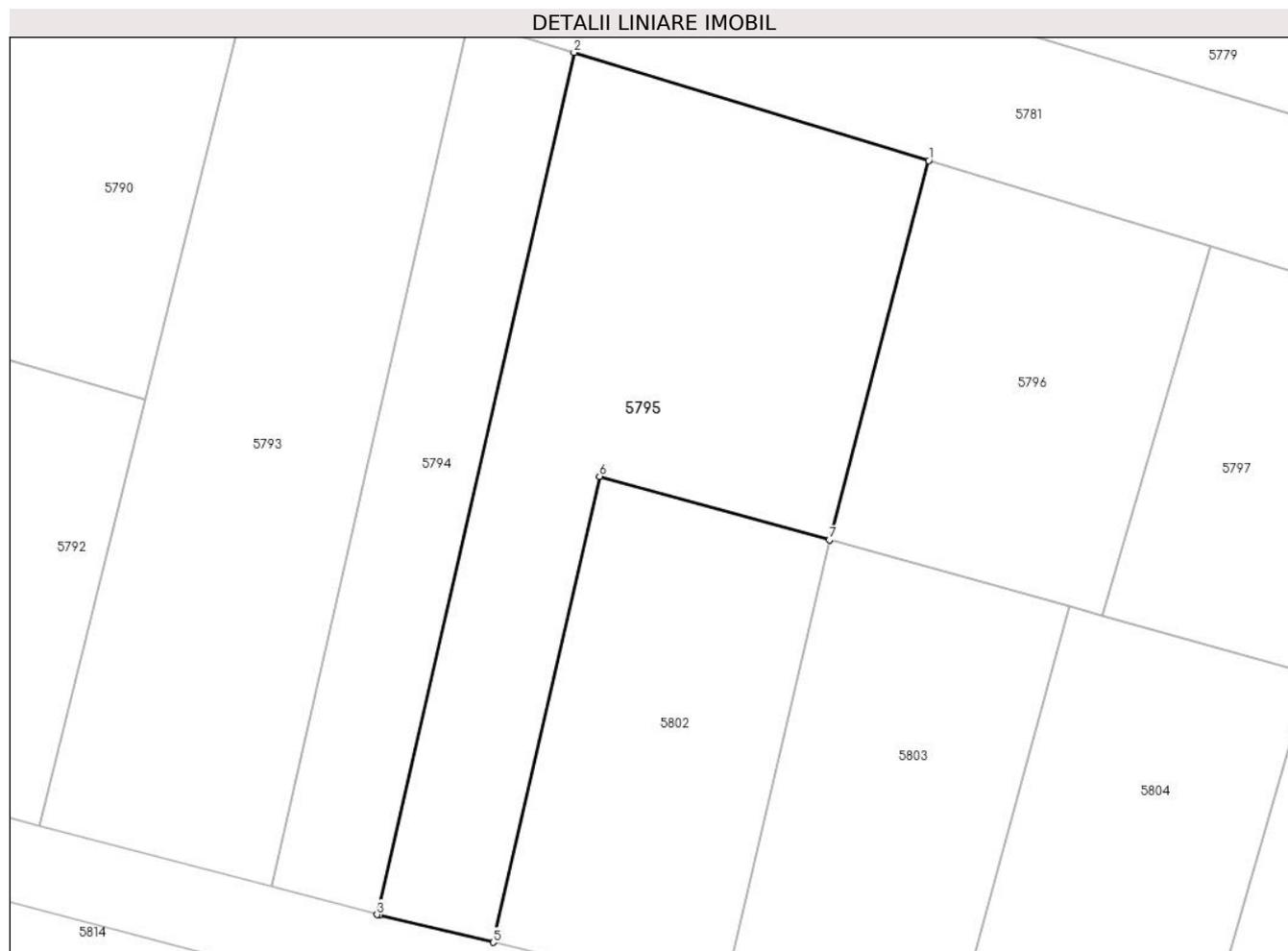
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.080	25/18	1/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.357,683 318.645,771	2	643.331,829 318.653,706	27.044
2	643.331,829 318.653,706	3	643.317,49 318.590,412	64.898
3	643.317,49 318.590,412	4	643.317,647 318.590,37	0.163
4	643.317,647 318.590,37	5	643.325,95 318.588,38	8.538
5	643.325,95 318.588,38	6	643.333,7 318.622,592	35.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.333,7 318.622,592	7	643.350,449 318.617,917	17.389
7	643.350,449 318.617,917	1	643.357,683 318.645,771	28.778

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

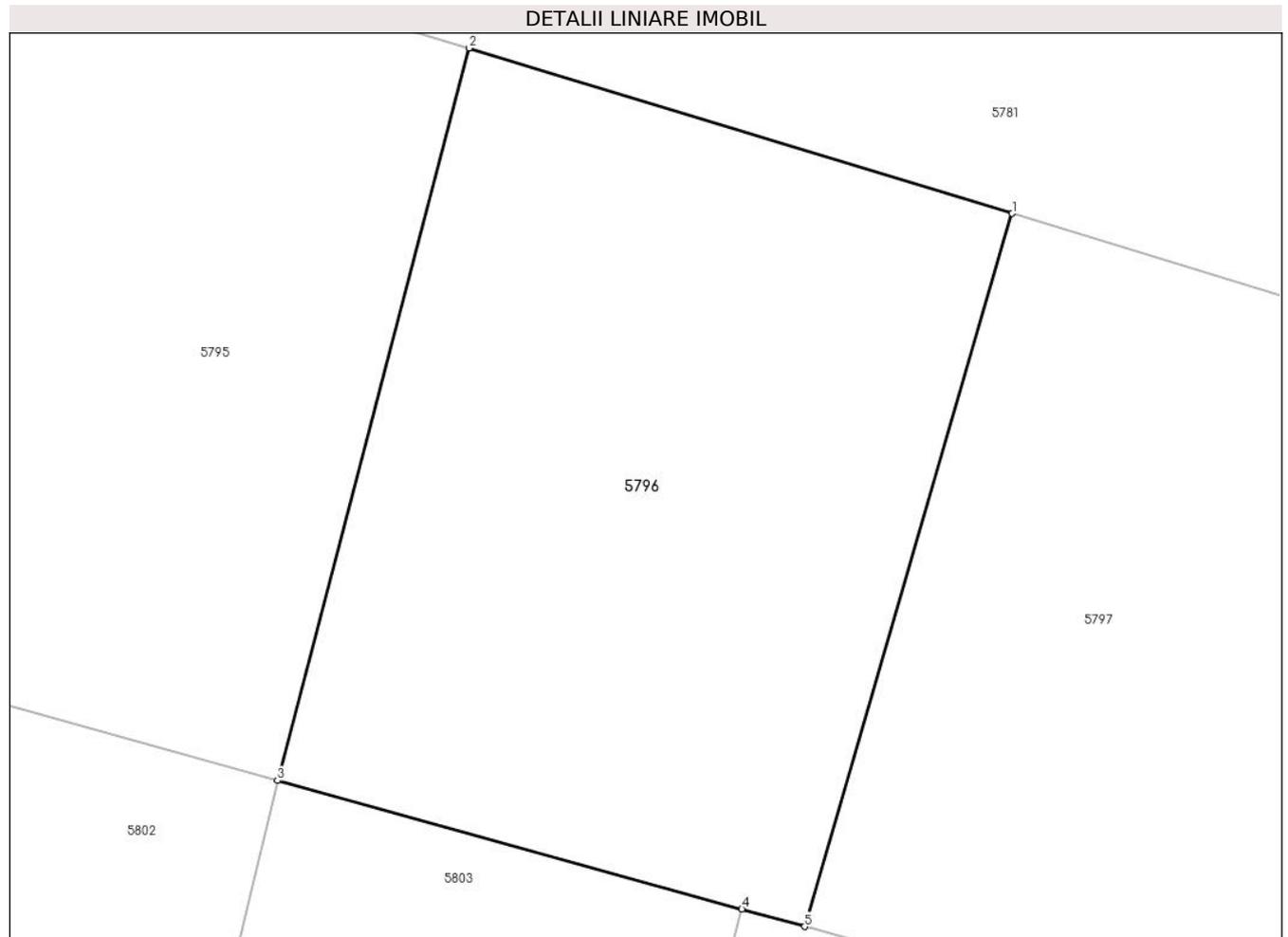
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.378,193 318.639,477	2	643.357,683 318.645,771	21.454
2	643.357,683 318.645,771	3	643.350,449 318.617,917	28.778
3	643.350,449 318.617,917	4	643.367,989 318.613,021	18.211
4	643.367,989 318.613,021	5	643.370,355 318.612,36	2.457
5	643.370,355 318.612,36	1	643.378,193 318.639,477	28.227

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.200	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82235, din 18/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE NEAGU, LIPSA CNP	

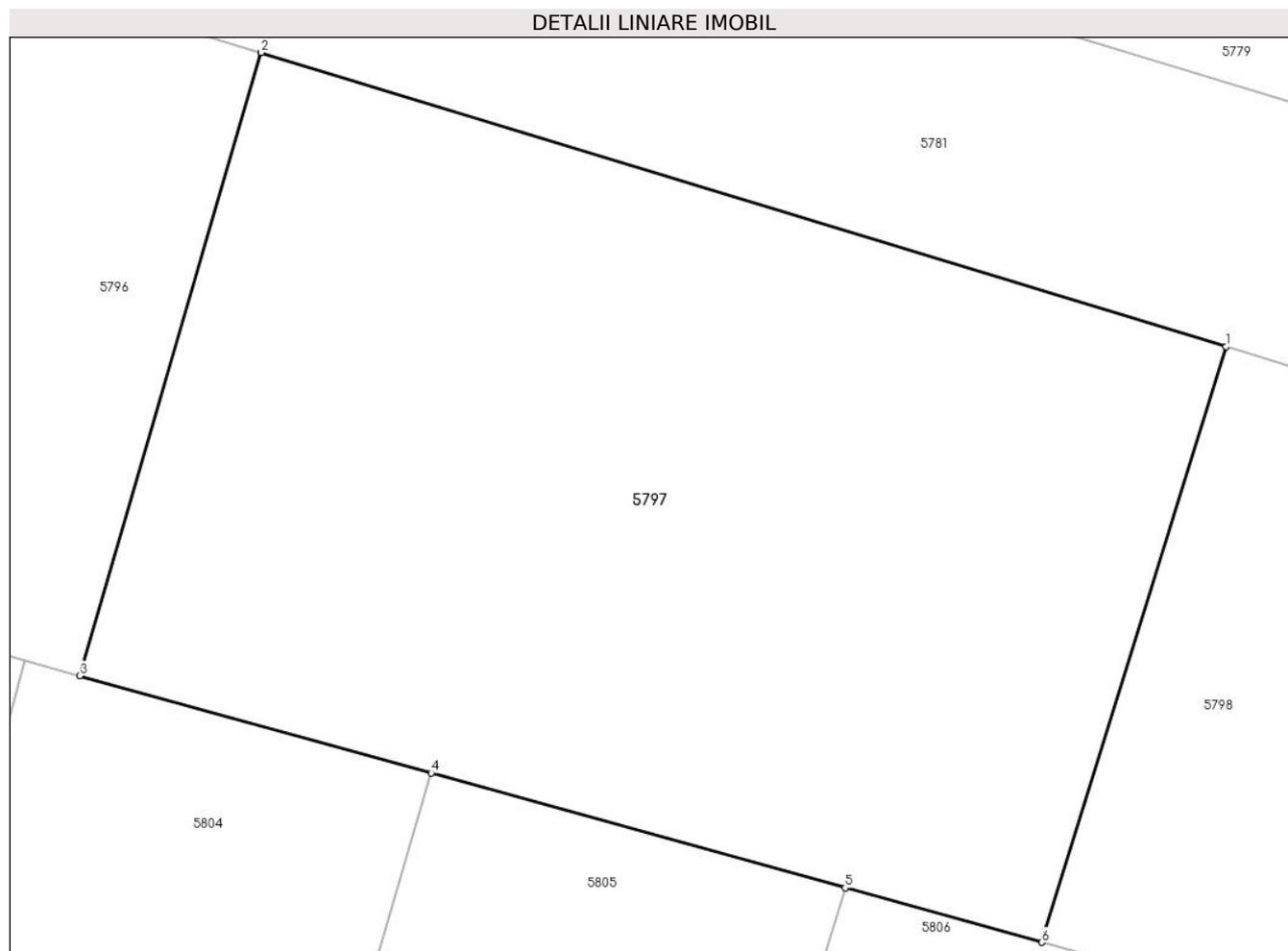
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	25/18	4, 5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.419,867 318.626,687	2	643.378,193 318.639,477	43.593
2	643.378,193 318.639,477	3	643.370,355 318.612,36	28.227
3	643.370,355 318.612,36	4	643.385,526 318.608,125	15.751
4	643.385,526 318.608,125	5	643.403,416 318.603,132	18.574
5	643.403,416 318.603,132	6	643.411,91 318.600,76	8.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.411,91 318.600,76	1	643.419,867 318.626,687	27.121

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

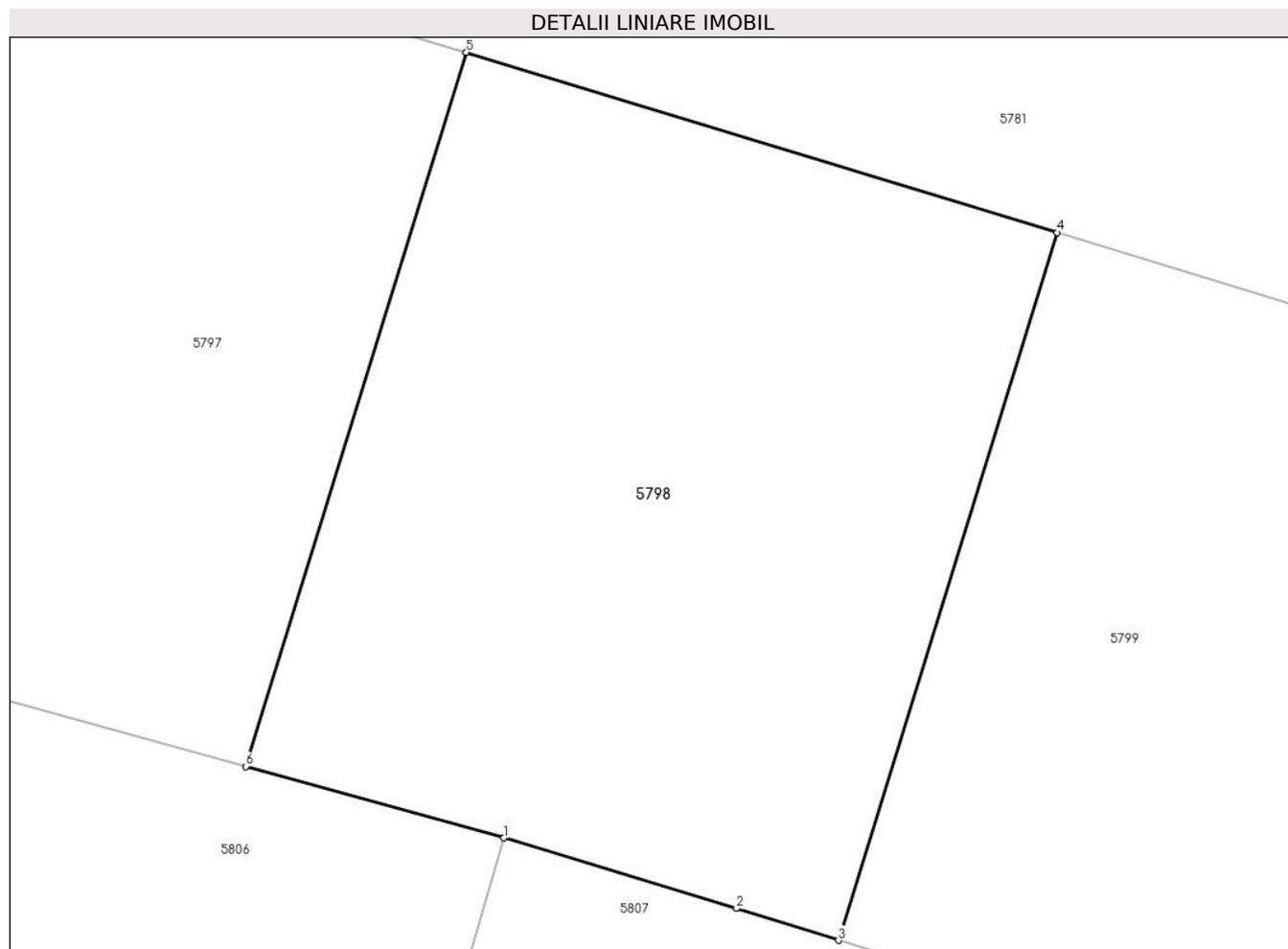
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.421,219 318.598,162	2	643.429,607 318.595,606	8.769
2	643.429,607 318.595,606	3	643.433,285 318.594,448	3.856
3	643.433,285 318.594,448	4	643.441,173 318.620,148	26.883
4	643.441,173 318.620,148	5	643.419,867 318.626,687	22.287
5	643.419,867 318.626,687	6	643.411,91 318.600,76	27.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.411,91 318.600,76	1	643.421,219 318.598,162	9.665

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

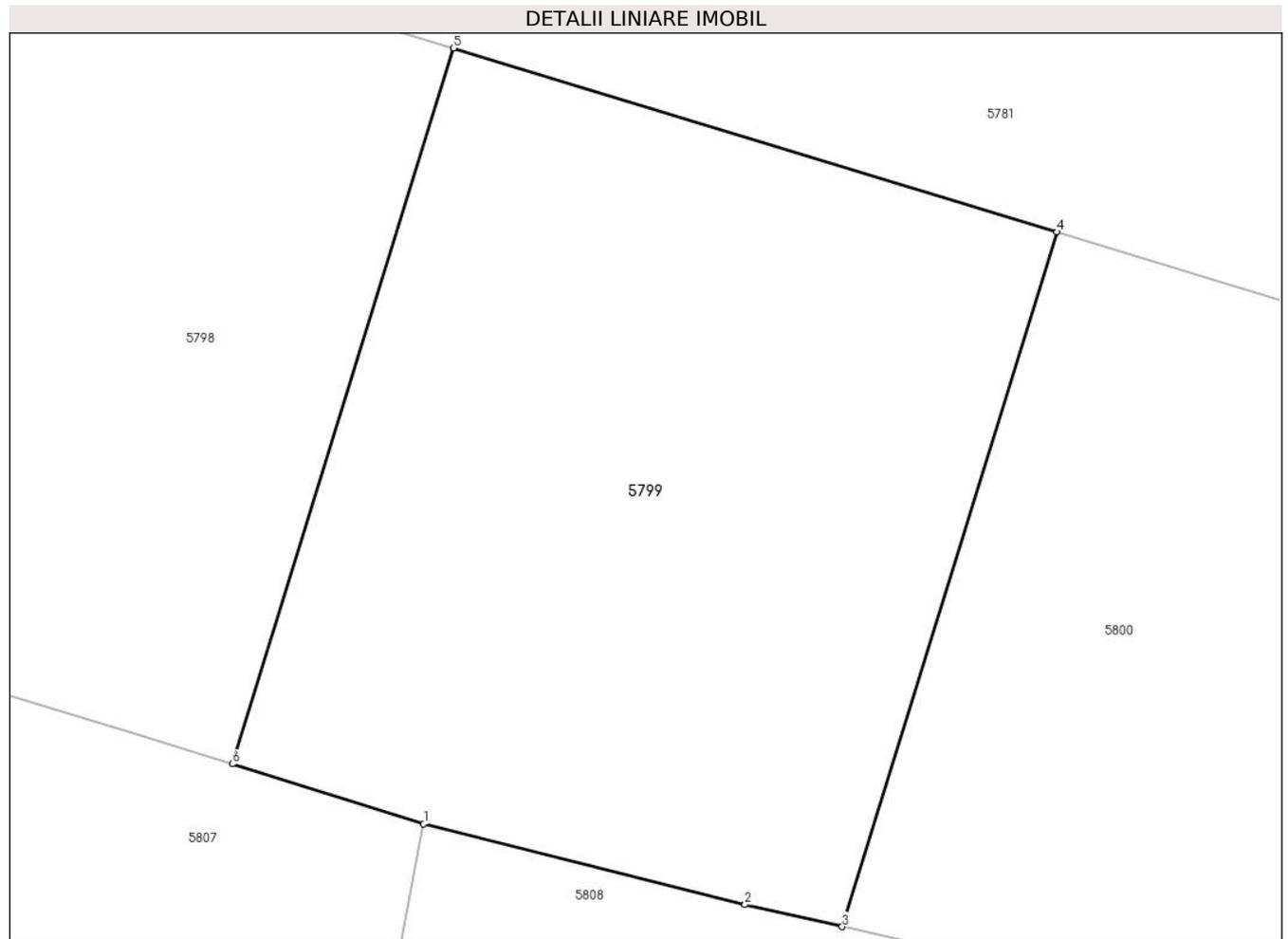
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.440,1 318.592,301	2	643.451,552 318.589,398	11.814
2	643.451,552 318.589,398	3	643.455,02 318.588,606	3.557
3	643.455,02 318.588,606	4	643.462,675 318.613,549	26.091
4	643.462,675 318.613,549	5	643.441,173 318.620,148	22.492
5	643.441,173 318.620,148	6	643.433,285 318.594,448	26.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.433,285 318.594,448	1	643.440,1 318.592,301	7.145

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

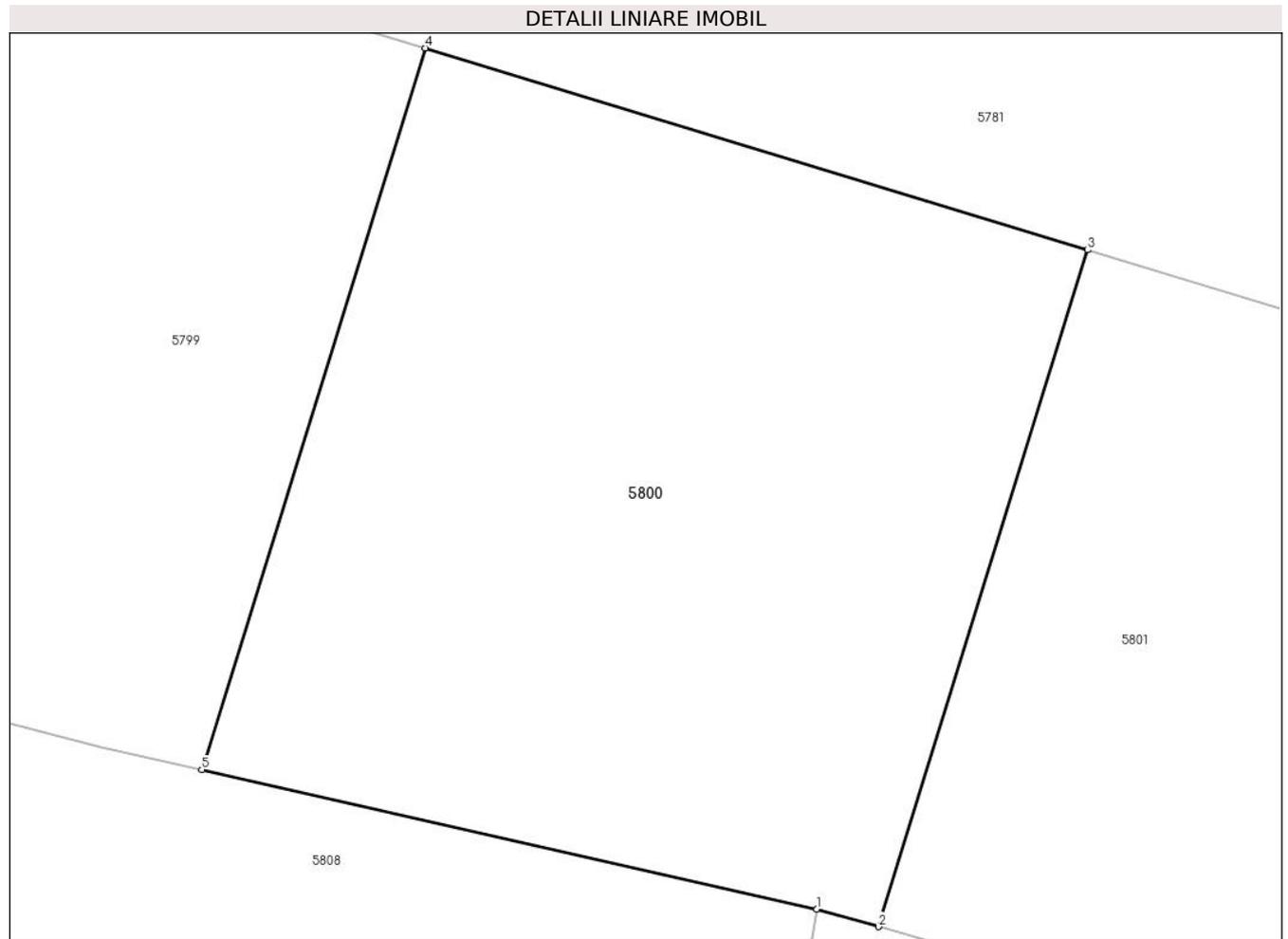
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.476,122 318.583,784	2	643.478,232 318.583,182	2.194
2	643.478,232 318.583,182	3	643.485,411 318.606,571	24.466
3	643.485,411 318.606,571	4	643.462,675 318.613,549	23.783
4	643.462,675 318.613,549	5	643.455,02 318.588,606	26.091
5	643.455,02 318.588,606	1	643.476,122 318.583,784	21.646

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143583, din 19/04/2023 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

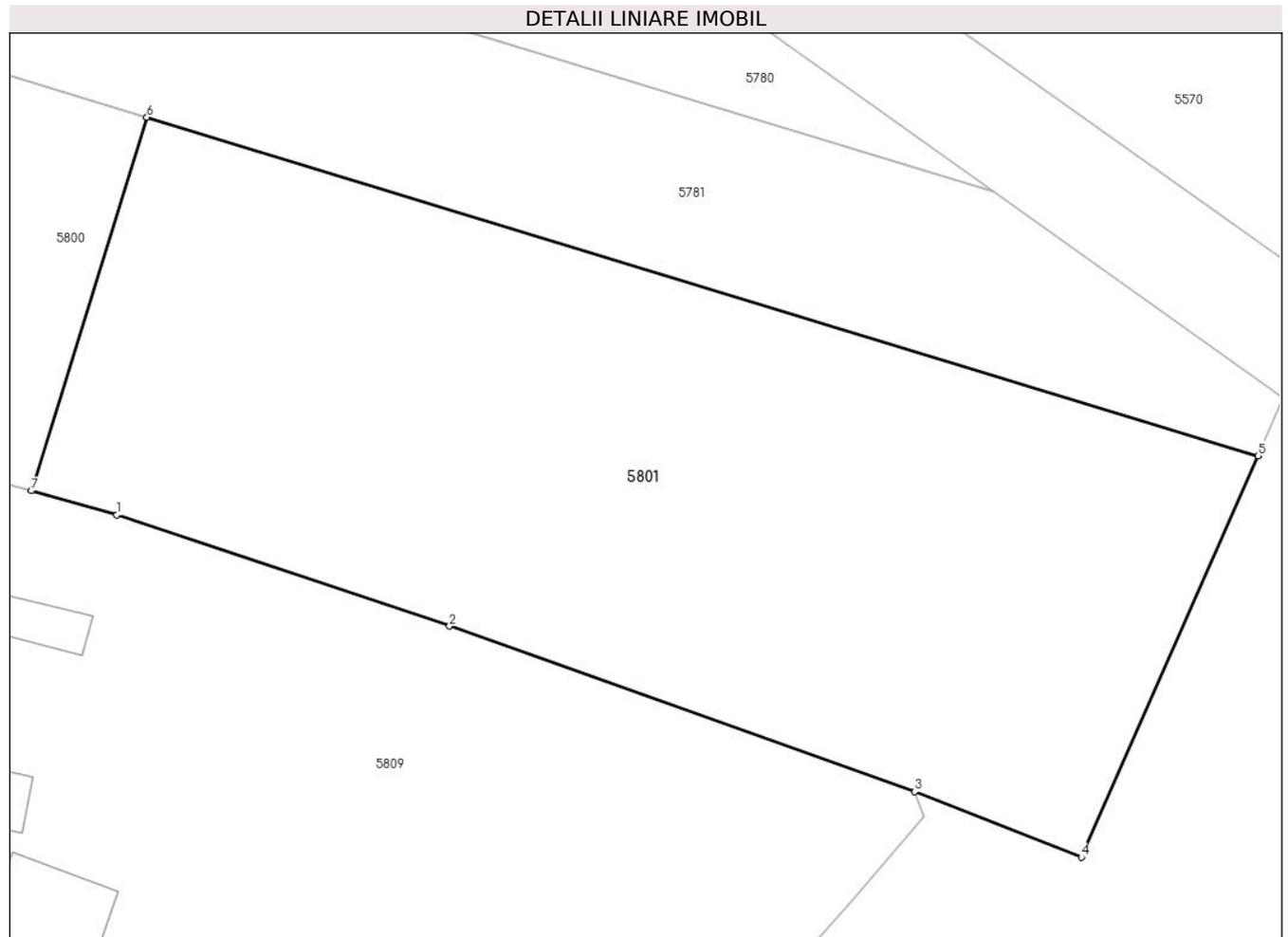
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/18	18	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.483,544 318.581,666	2	643.504,217 318.574,705	21.813
2	643.504,217 318.574,705	3	643.533,124 318.564,351	30.705
3	643.533,124 318.564,351	4	643.543,496 318.560,231	11.16
4	643.543,496 318.560,231	5	643.554,473 318.585,376	27.437
5	643.554,473 318.585,376	6	643.485,411 318.606,571	72.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.485,411 318.606,571	7	643.478,232 318.583,182	24.466
7	643.478,232 318.583,182	1	643.483,544 318.581,666	5.524

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

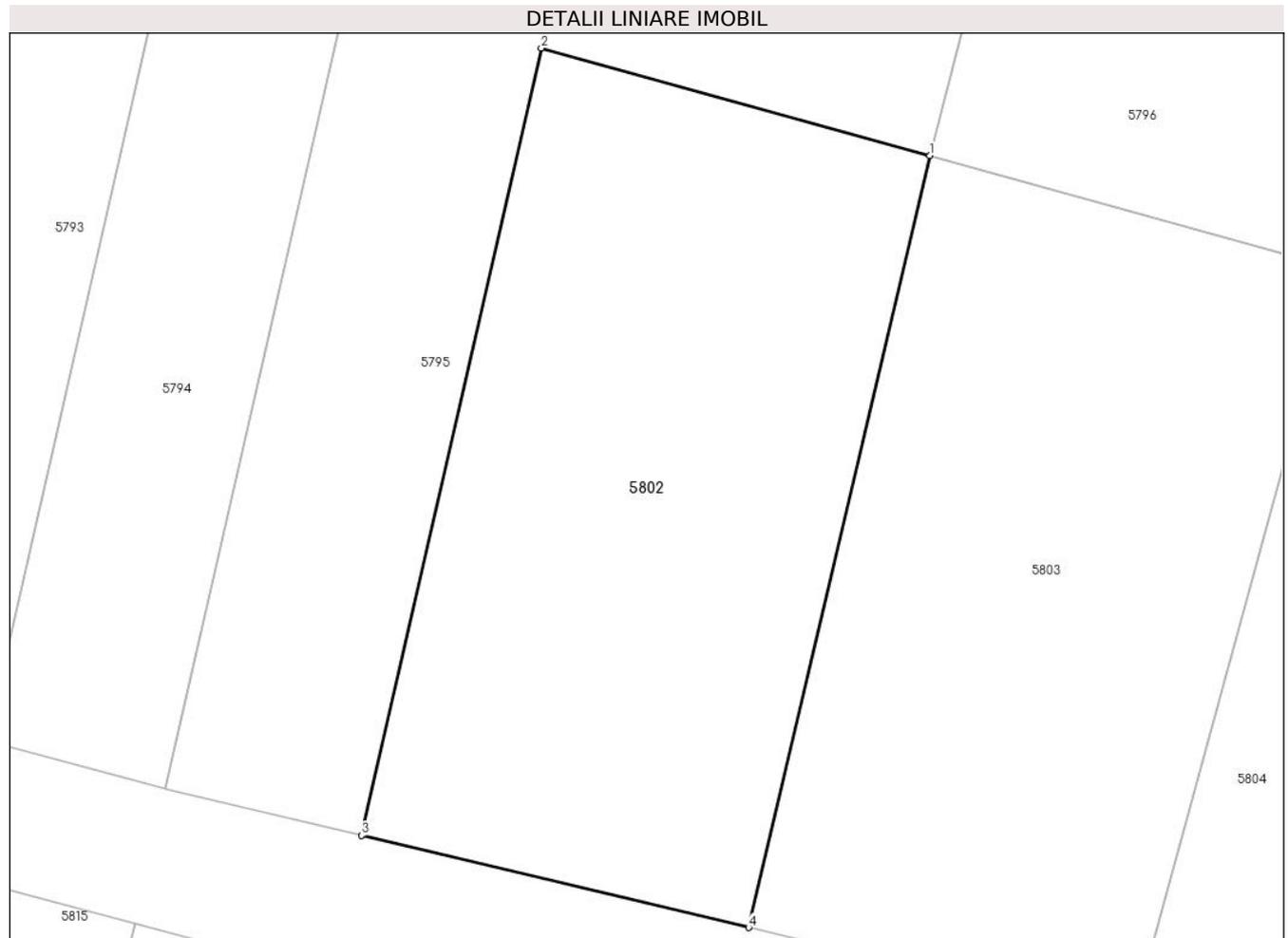
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.350,449 318.617,917	2	643.333,7 318.622,592	17.389
2	643.333,7 318.622,592	3	643.325,95 318.588,38	35.079
3	643.325,95 318.588,38	4	643.342,638 318.584,378	17.161
4	643.342,638 318.584,378	1	643.350,449 318.617,917	34.437

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

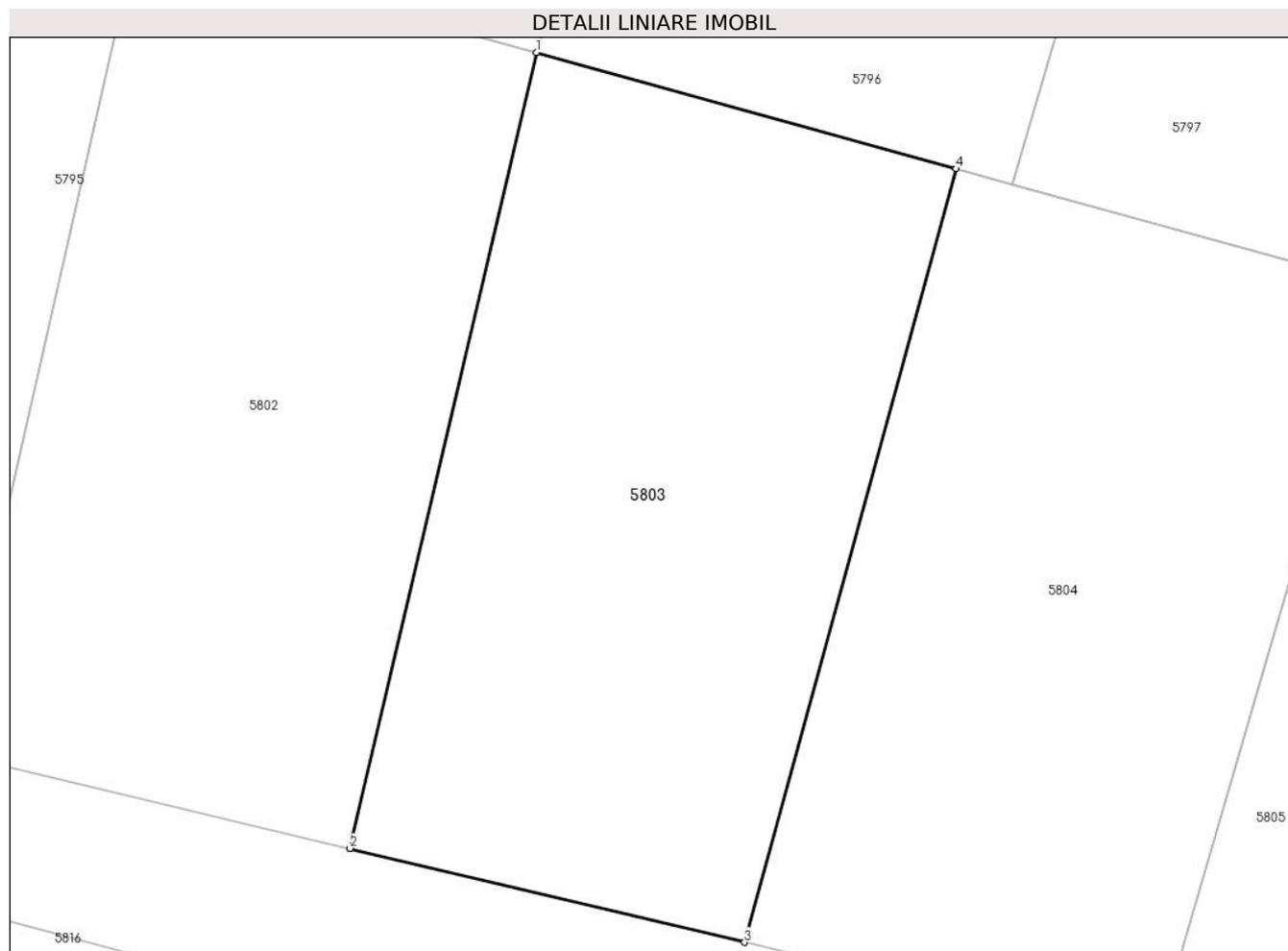
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.350,449 318.617,917	2	643.342,638 318.584,378	34.437
2	643.342,638 318.584,378	3	643.359,152 318.580,419	16.982
3	643.359,152 318.580,419	4	643.367,989 318.613,021	33.778
4	643.367,989 318.613,021	1	643.350,449 318.617,917	18.211

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82492, din 05/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ ION, LIPSA CNP	A1

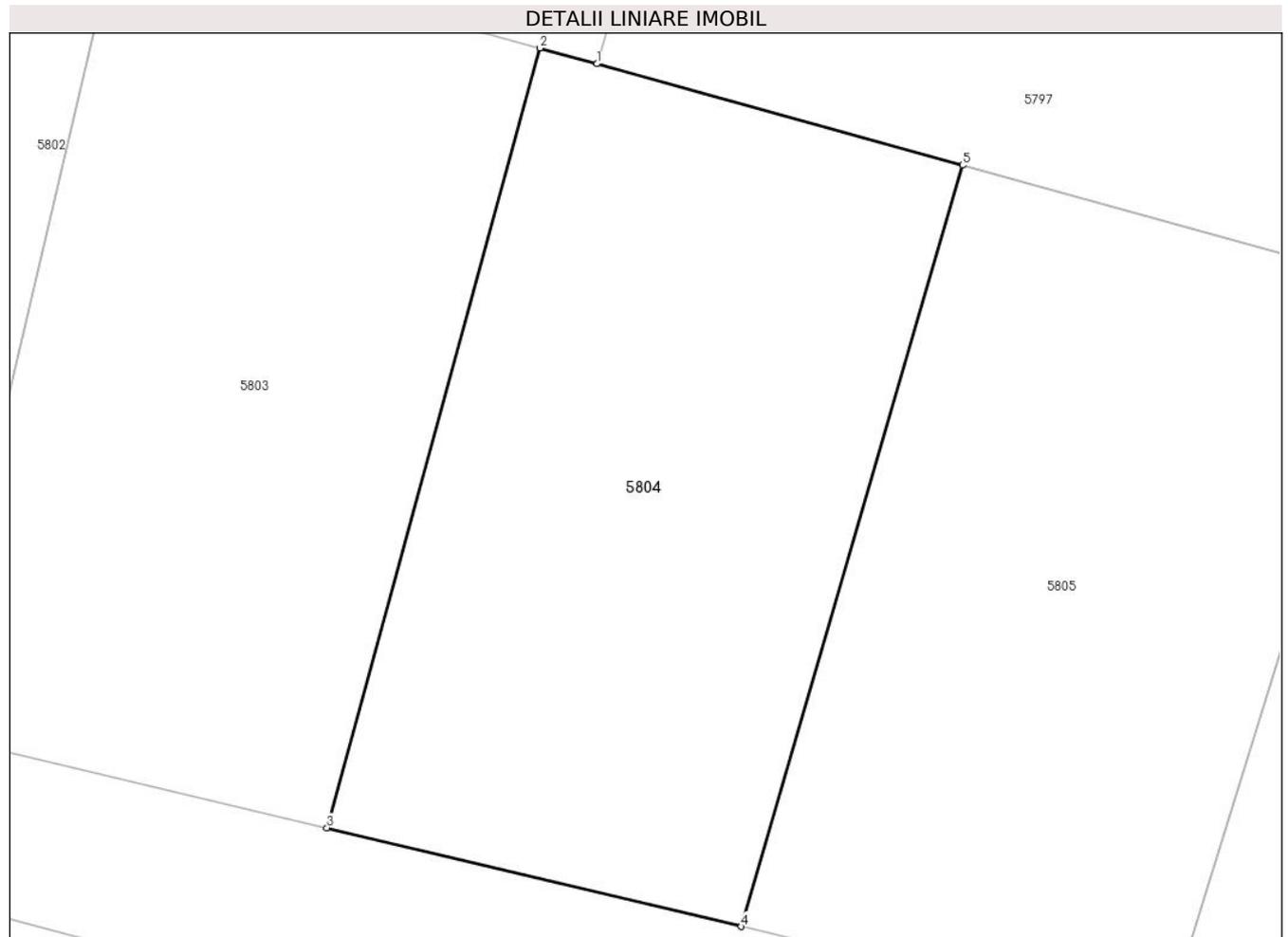
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.370,355 318.612,36	2	643.367,989 318.613,021	2.457
2	643.367,989 318.613,021	3	643.359,152 318.580,419	33.778
3	643.359,152 318.580,419	4	643.376,342 318.576,298	17.677
4	643.376,342 318.576,298	5	643.385,526 318.608,125	33.126
5	643.385,526 318.608,125	1	643.370,355 318.612,36	15.751

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82232, din 18/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ȘTEFAN, LIPSA CNP 2) POTCOVARU ALEXANDRINA, LIPSA CNP	A1

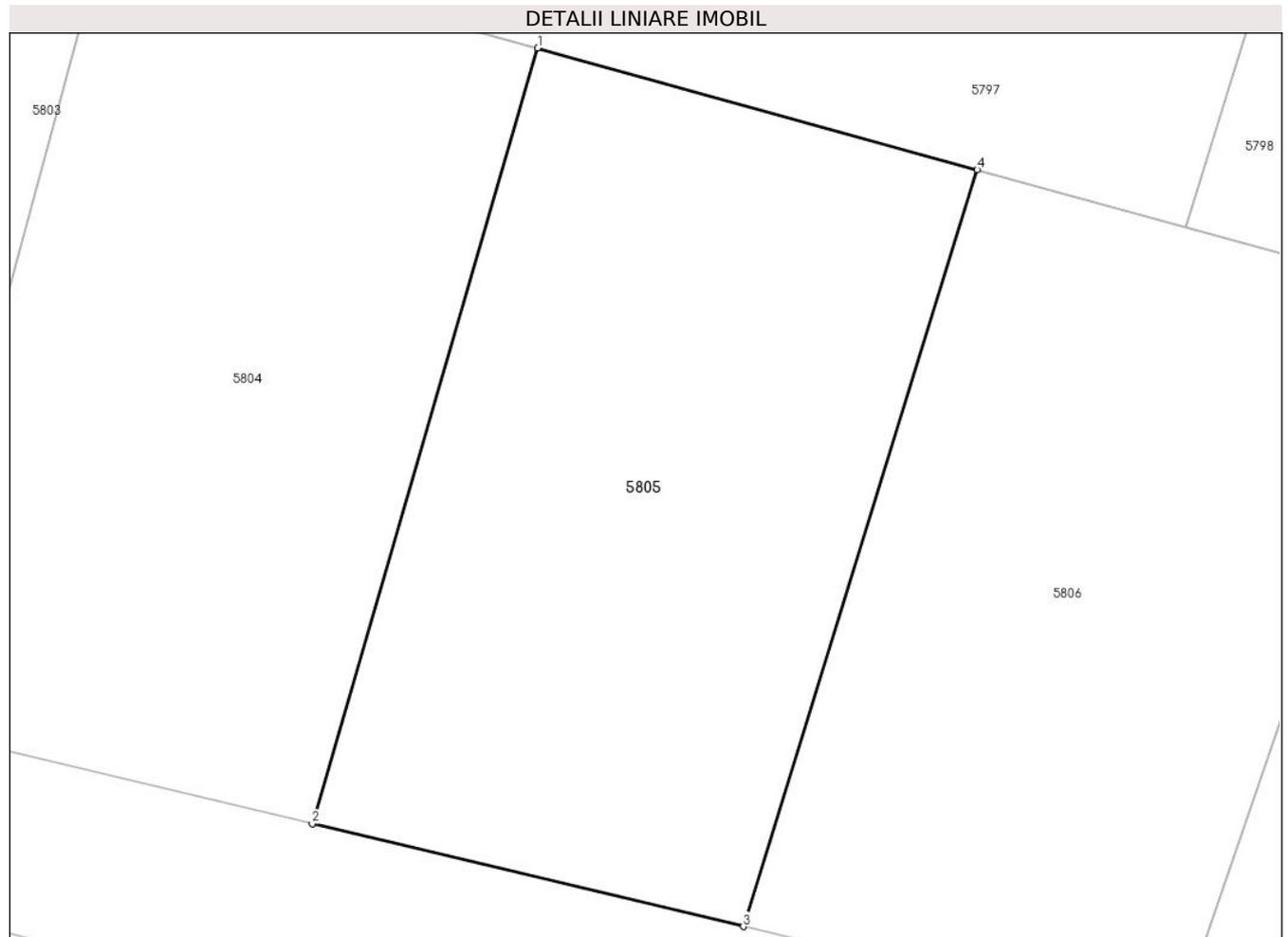
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.385,526 318.608,125	2	643.376,342 318.576,298	33.126
2	643.376,342 318.576,298	3	643.393,889 318.572,091	18.044
3	643.393,889 318.572,091	4	643.403,416 318.603,132	32.47
4	643.403,416 318.603,132	1	643.385,526 318.608,125	18.574

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

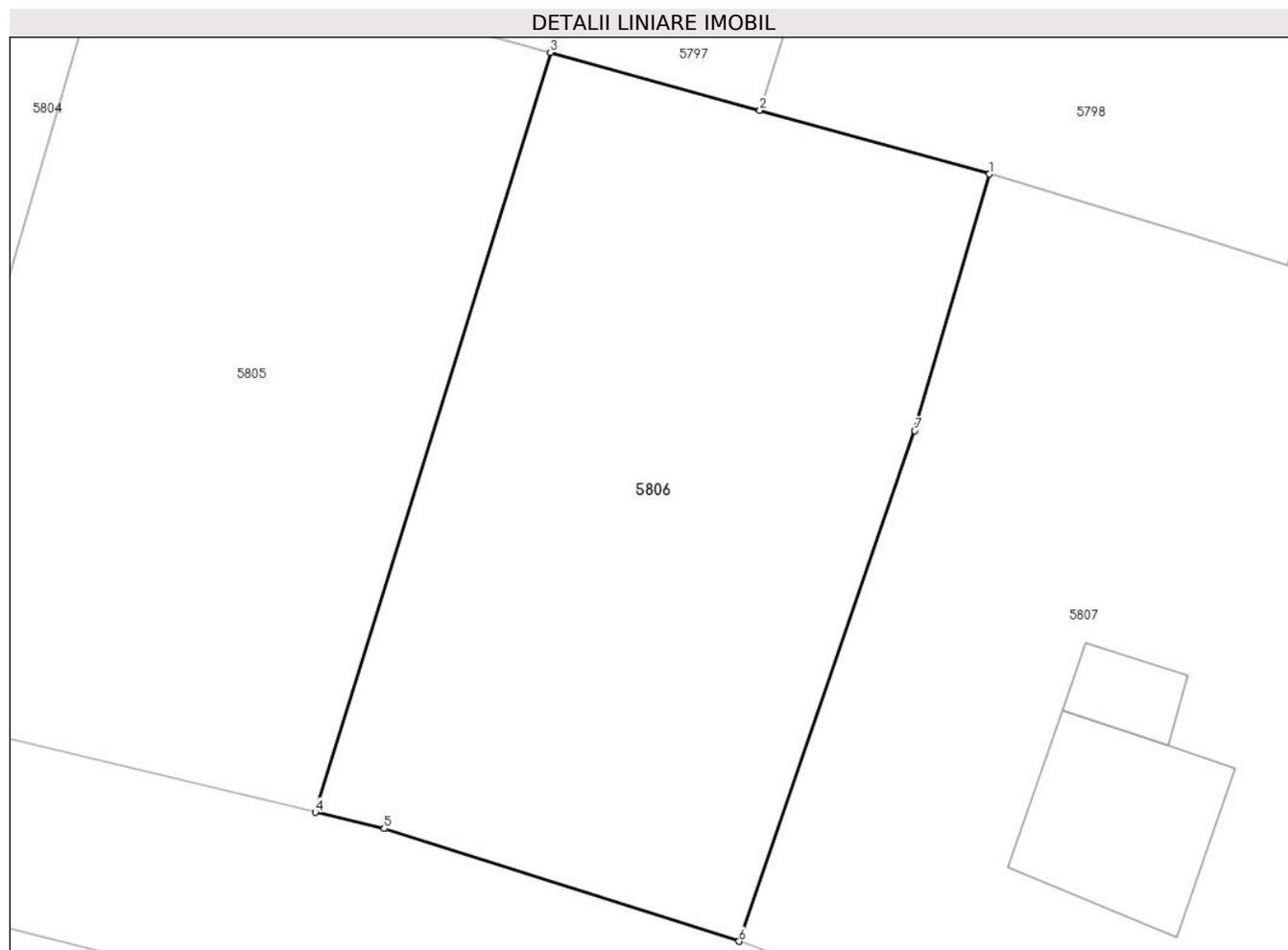
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/18	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.421,219 318.598,162	2	643.411,91 318.600,76	9.665
2	643.411,91 318.600,76	3	643.403,416 318.603,132	8.819
3	643.403,416 318.603,132	4	643.393,889 318.572,091	32.47
4	643.393,889 318.572,091	5	643.396,678 318.571,422	2.868
5	643.396,678 318.571,422	6	643.411,065 318.566,818	15.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.411,065 318.566,818	7	643.418,185 318.587,68	22.044
7	643.418,185 318.587,68	1	643.421,219 318.598,162	10.912

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:680  
Nr. cadastral vechi:722

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 29, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21941	Din acte: 600 Masurata: 713	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46827 / 27/09/2013</b>		
Act Notarial nr. 2335, din 27/09/2013 emis de BNP ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IORDAN VIOREL, necasatorit	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BURIAS GINA, necasatorita	A1

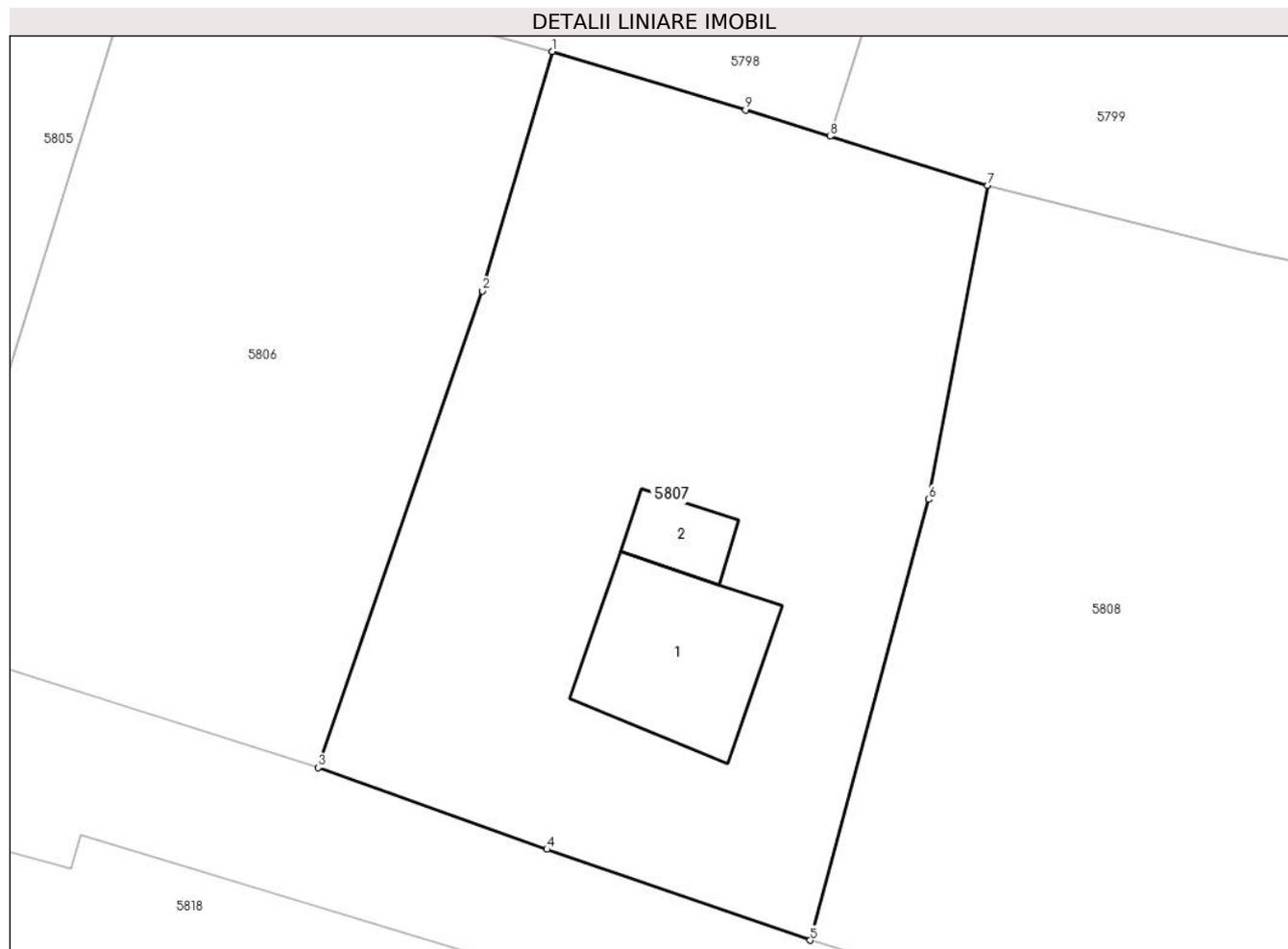
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>555 / 11/01/2016</b>		
Act Administrativ nr. 41349 in dosar de executare nr. 1691128513509/2015, din 28/12/2015 emis de AJFP LEHLIU GARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:150 LEasupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A1, proprietatea IORDAN VIOREL de sub B2, conform art. 162, alin.1 din Ordinul 700/2014 cu modificarile si completarile ulterioare privind Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si publicitate imobiliara emis de Directorul General ANCP 1) AJFP CALARASI-SFO LEHLIU GARA, CIF:23710180	A1
<b>53846 / 15/10/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE, din 09/11/2017 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;Dosar 2266/249/2017;		
C2	se noteaza inceperea urmaririi silite, asupra cotei de 1/2 din cota indiviza aferenta imobilului de la A1, proprietatea celui de sub B2, pentru suma de 8281.64 LEI 1) INVESTCAPITAL LTD, CIF:999999999999	A1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21941	Din acte: 600 Masurata: 713	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	713	25/18	11	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.421,219 318.598,162	2	643.418,185 318.587,68	10.912
2	643.418,185 318.587,68	3	643.411,065 318.566,818	22.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.411,065 318.566,818	4	643.420,983 318.563,243	10.543
4	643.420,983 318.563,243	5	643.432,398 318.559,262	12.089
5	643.432,398 318.559,262	6	643.437,541 318.578,559	19.971
6	643.437,541 318.578,559	7	643.440,1 318.592,301	13.978
7	643.440,1 318.592,301	8	643.433,285 318.594,448	7.145
8	643.433,285 318.594,448	9	643.429,607 318.595,606	3.856
9	643.429,607 318.595,606	1	643.421,219 318.598,162	8.769

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:724  
Nr. cadastral vechi:766

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 31, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21973	Din acte: 1.200 Masurata: 1.313	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21973-C1	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48480 / 03/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 1477, din 03/10/2018 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA MIHAELA, -necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA MIHAELA, -necasatorita	A1.2

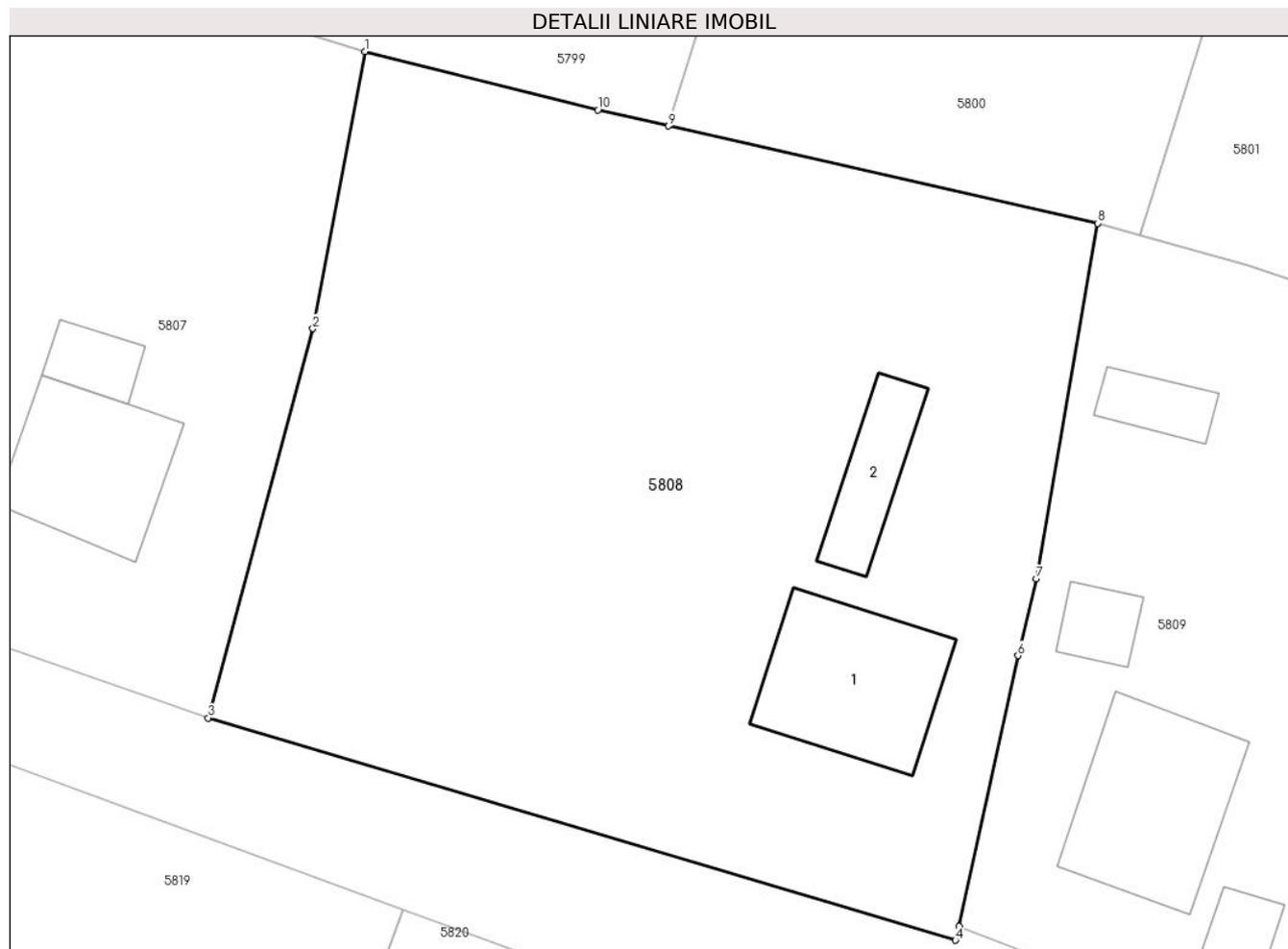
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21973	Din acte: 1.200 Masurata: 1.313	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	25/18	13,14	-	
2	arabil	DA	913	25/18	13,14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21973-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.440,1 318.592,301	2	643.437,541 318.578,559	13.978
2	643.437,541 318.578,559	3	643.432,398 318.559,262	19.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.432,398 318.559,262	4	643.469,134 318.548,239	38.354
4	643.469,134 318.548,239	5	643.469,322 318.548,927	0.713
5	643.469,322 318.548,927	6	643.472,213 318.562,351	13.732
6	643.472,213 318.562,351	7	643.473,097 318.566,148	3.899
7	643.473,097 318.566,148	8	643.476,122 318.583,784	17.894
8	643.476,122 318.583,784	9	643.455,02 318.588,606	21.646
9	643.455,02 318.588,606	10	643.451,552 318.589,398	3.557
10	643.451,552 318.589,398	1	643.440,1 318.592,301	11.814

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 33, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.827 Masurata: 1.866	Sector cadastral:102 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 33, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 33, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 33, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 33, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82860, din 24/02/2010 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA ION, LIPSA CNP 2) NITA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA ION, LIPSA CNP 2) NITA MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

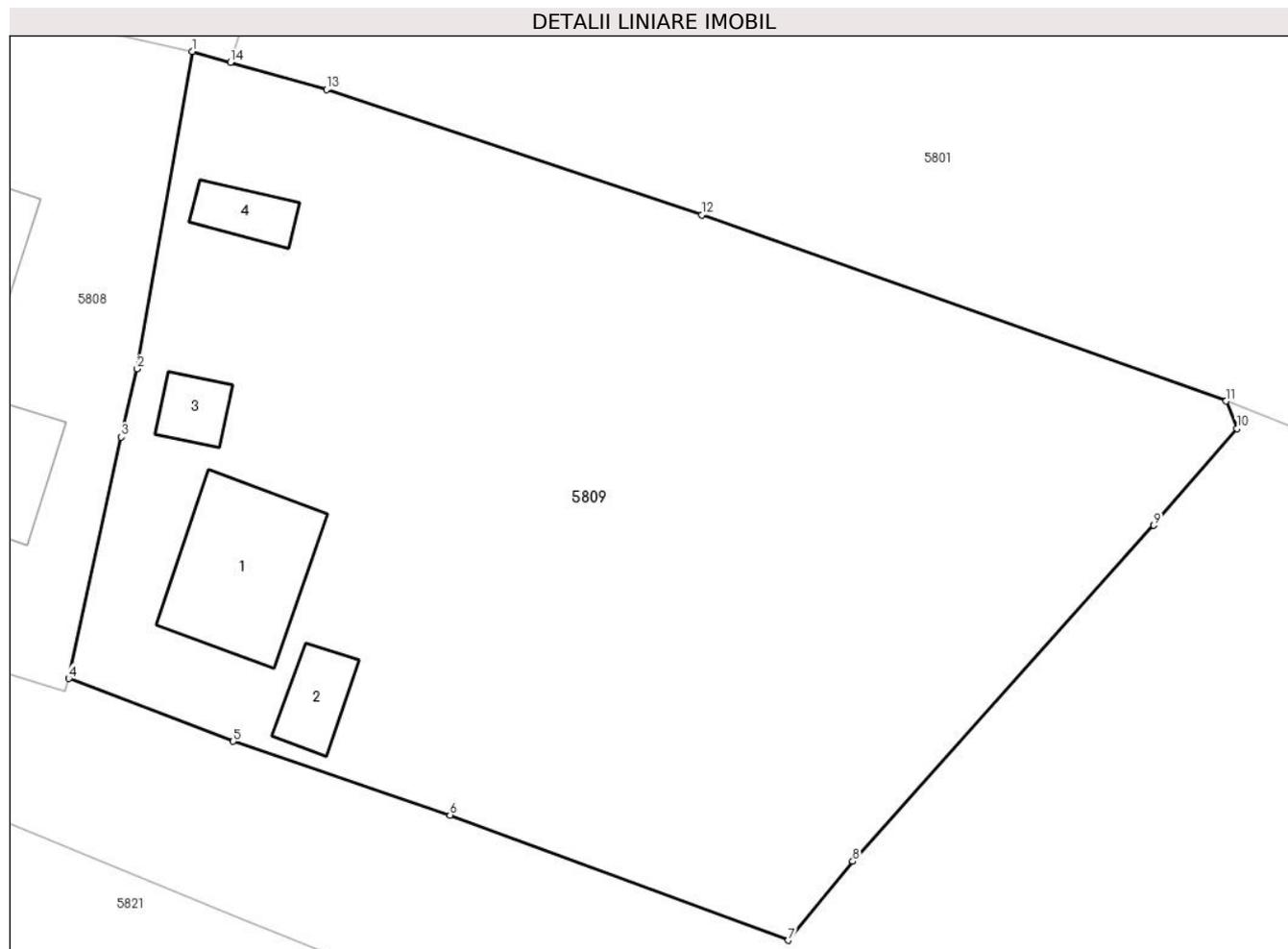
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.827 Masurata: 1.866	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/18	17	-	
2	arabil	DA	866	25/18	15, 16	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.476,122 318.583,784	2	643.473,097 318.566,148	17.894
2	643.473,097 318.566,148	3	643.472,213 318.562,351	3.899
3	643.472,213 318.562,351	4	643.469,322 318.548,927	13.732
4	643.469,322 318.548,927	5	643.478,388 318.545,442	9.713
5	643.478,388 318.545,442	6	643.490,337 318.541,348	12.631
6	643.490,337 318.541,348	7	643.508,984 318.534,386	19.904
7	643.508,984 318.534,386	8	643.512,536 318.538,776	5.647
8	643.512,536 318.538,776	9	643.529,131 318.557,446	24.979
9	643.529,131 318.557,446	10	643.533,717 318.562,818	7.063
10	643.533,717 318.562,818	11	643.533,124 318.564,351	1.644
11	643.533,124 318.564,351	12	643.504,217 318.574,705	30.705
12	643.504,217 318.574,705	13	643.483,544 318.581,666	21.813
13	643.483,544 318.581,666	14	643.478,232 318.583,182	5.524
14	643.478,232 318.583,182	1	643.476,122 318.583,784	2.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/14	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.199,959 318.574,785	2	643.210,871 318.612,572	39.331
2	643.210,871 318.612,572	3	643.186,301 318.619,11	25.425
3	643.186,301 318.619,11	4	643.175,388 318.581,318	39.336
4	643.175,388 318.581,318	1	643.199,959 318.574,785	25.425

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

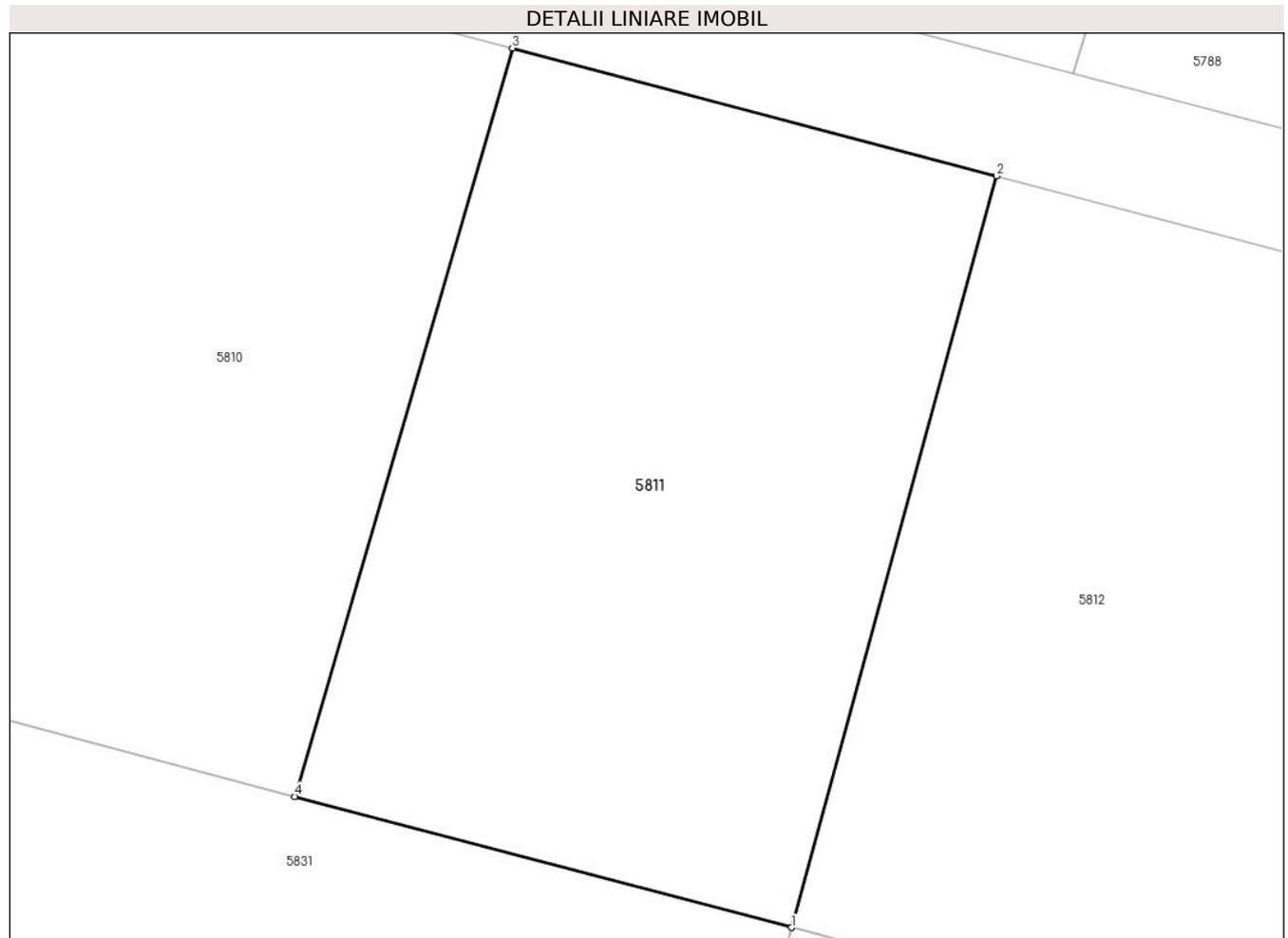
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/14	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.224,851 318.568,168	2	643.235,132 318.606,117	39.317
2	643.235,132 318.606,117	3	643.210,871 318.612,572	25.105
3	643.210,871 318.612,572	4	643.199,959 318.574,785	39.331
4	643.199,959 318.574,785	1	643.224,851 318.568,168	25.756

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82070, din 26/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI DINU, LIPSA CNP	A1

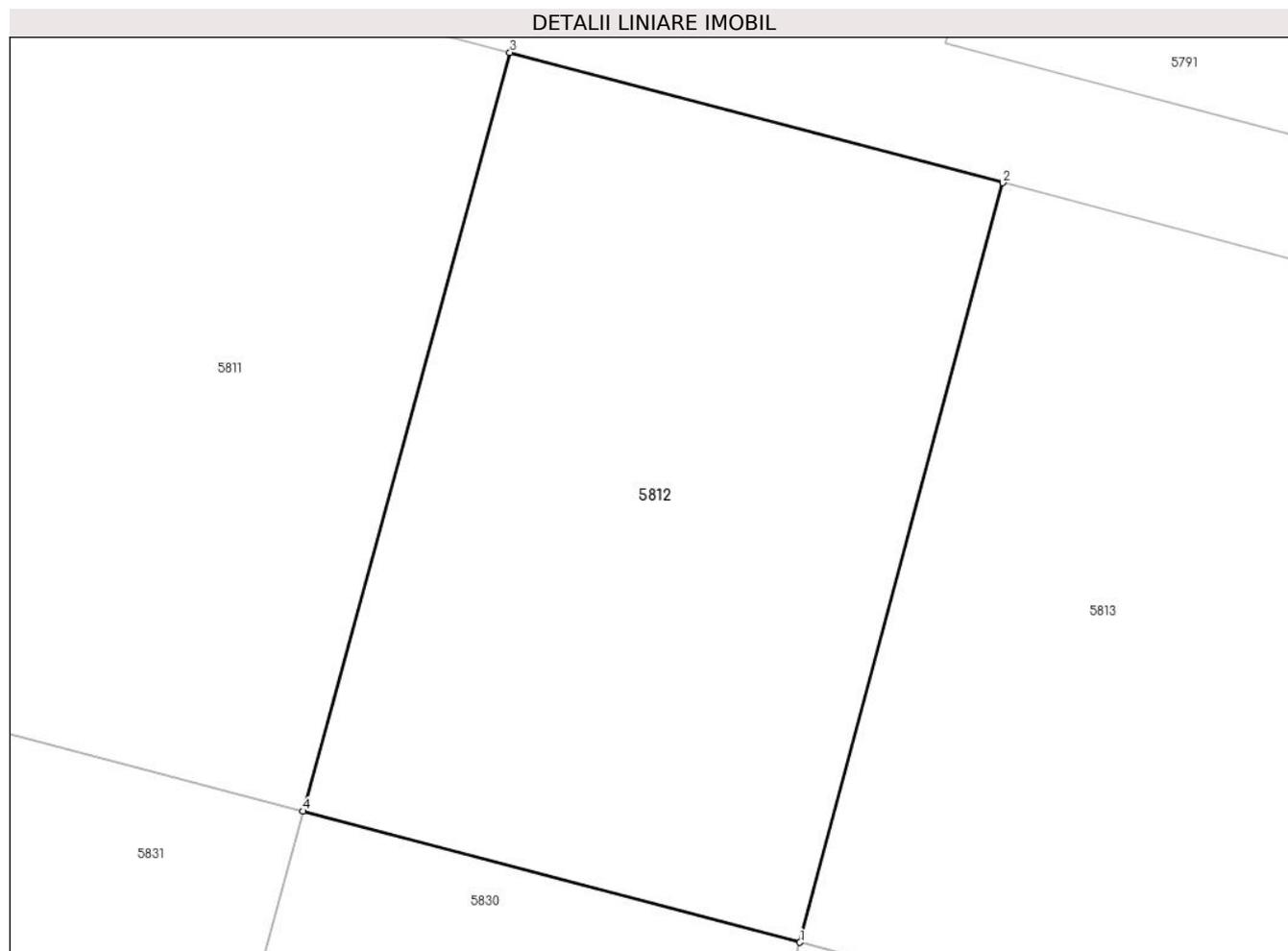
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/14	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.249,534 318.561,606	2	643.259,609 318.599,604	39.311
2	643.259,609 318.599,604	3	643.235,132 318.606,117	25.329
3	643.235,132 318.606,117	4	643.224,851 318.568,168	39.317
4	643.224,851 318.568,168	1	643.249,534 318.561,606	25.54

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82674, din 30/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION DRĂGAN, LIPSA CNP	

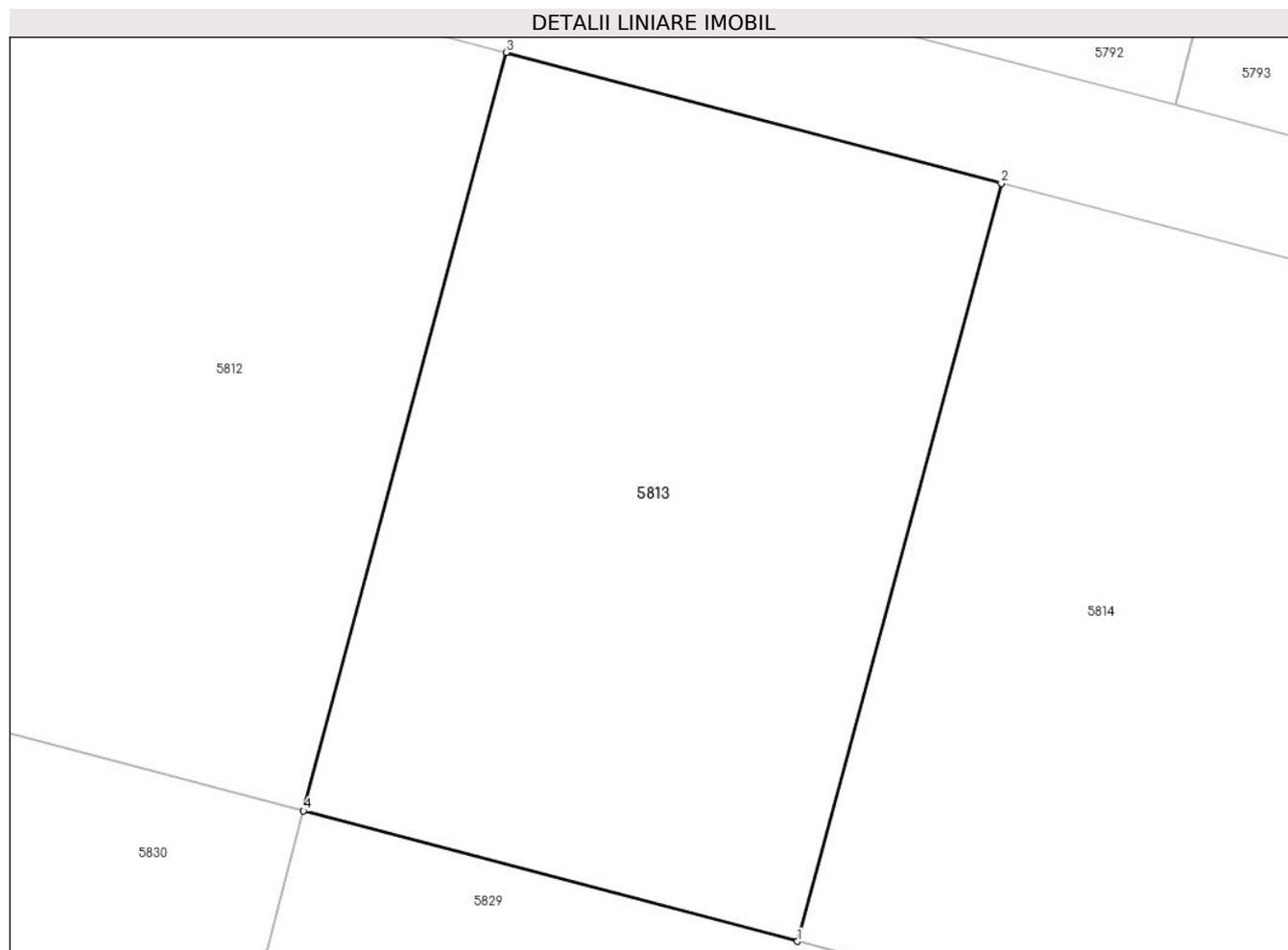
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/14	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.274,09 318.555,077	2	643.284,229 318.593,053	39.306
2	643.284,229 318.593,053	3	643.259,609 318.599,604	25.477
3	643.259,609 318.599,604	4	643.249,534 318.561,606	39.311
4	643.249,534 318.561,606	1	643.274,09 318.555,077	25.409

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82058, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERȚEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/14	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.308,431 318.586,614	2	643.284,229 318.593,053	25.044
2	643.284,229 318.593,053	3	643.274,09 318.555,077	39.306
3	643.274,09 318.555,077	4	643.299,064 318.548,438	25.841
4	643.299,064 318.548,438	1	643.308,431 318.586,614	39.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		625	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit; DRUM

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	625	DRUM

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	625	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.289,811 318.510,73	2	643.297,545 318.508,676	8.002
2	643.297,545 318.508,676	3	643.307,525 318.549,349	41.88
3	643.307,525 318.549,349	4	643.316,164 318.584,556	36.251
4	643.316,164 318.584,556	5	643.308,431 318.586,614	8.002
5	643.308,431 318.586,614	6	643.299,064 318.548,438	39.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.299,064 318.548,438	1	643.289,811 318.510,73	38.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82064, din 25/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/17	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.307,525 318.549,349	2	643.316,92 318.546,615	9.785
2	643.316,92 318.546,615	3	643.331,01 318.542,517	14.674
3	643.331,01 318.542,517	4	643.333,395 318.541,823	2.484
4	643.333,395 318.541,823	5	643.343,014 318.577,412	36.866
5	643.343,014 318.577,412	6	643.316,164 318.584,556	27.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.316,164 318.584,556	1	643.307,525 318.549,349	36.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81208, din 14/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ NICOLAE, LIPSA CNP	A1

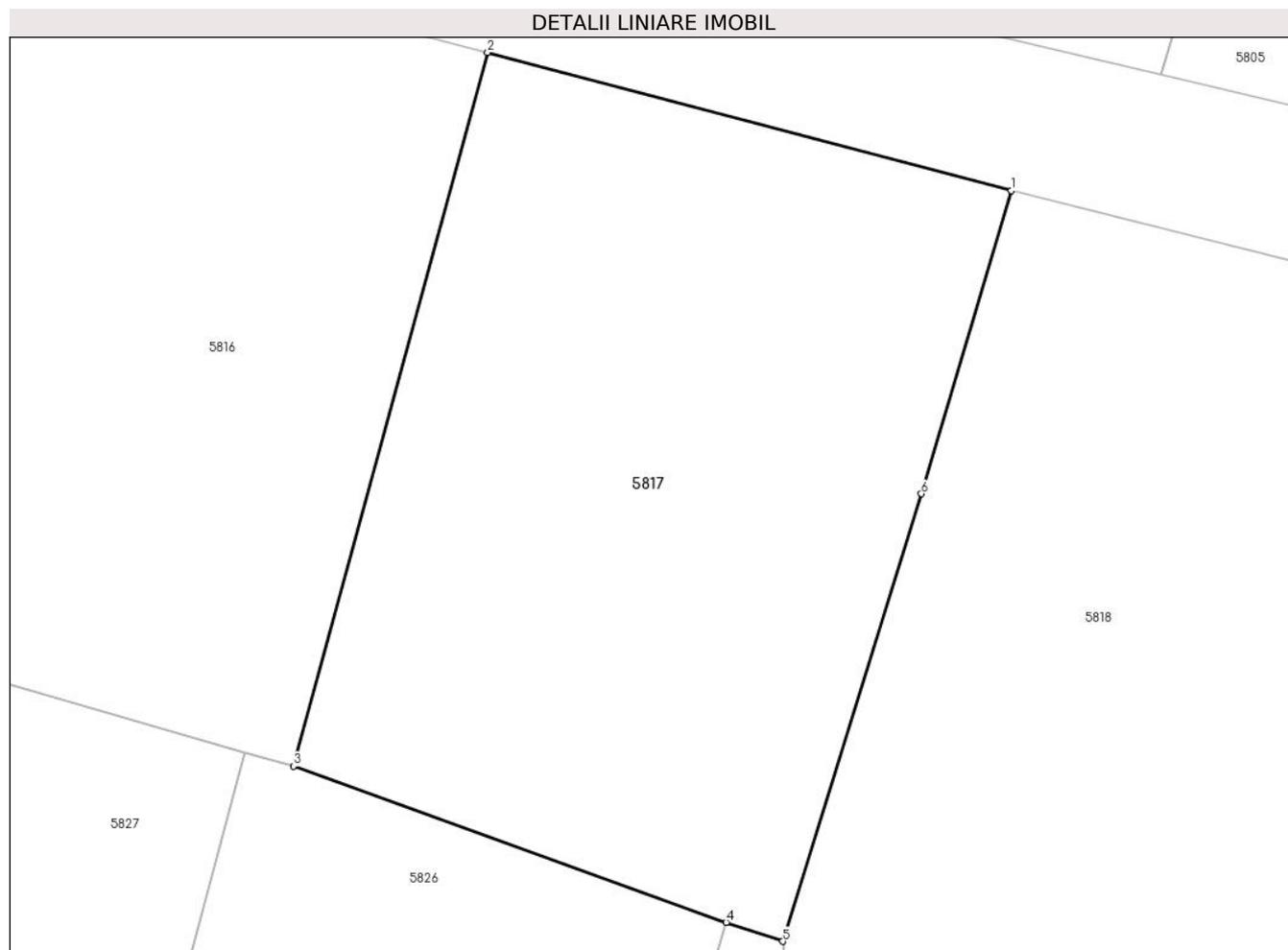
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/17	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.368,934 318.570,515	2	643.343,014 318.577,412	26.822
2	643.343,014 318.577,412	3	643.333,395 318.541,823	36.866
3	643.333,395 318.541,823	4	643.354,817 318.534,032	22.795
4	643.354,817 318.534,032	5	643.357,608 318.533,089	2.946
5	643.357,608 318.533,089	6	643.364,478 318.555,404	23.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.364,478 318.555,404	1	643.368,934 318.570,515	15.754

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 30, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.203	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 30, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 30, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81147, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

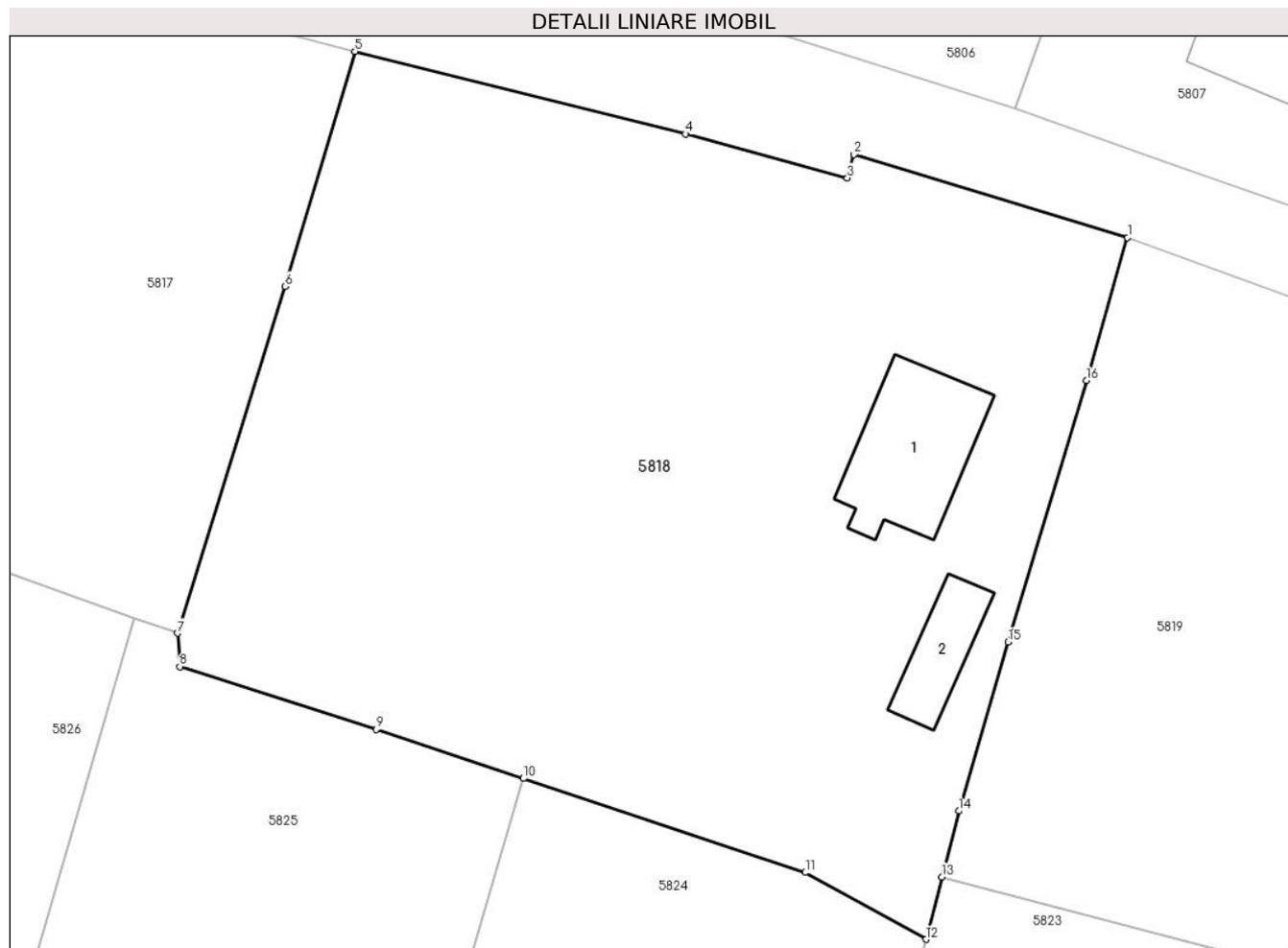
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.203	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/17	6	-	
2	arabil	DA	1.203	25/17	5	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.418,198 318.558,545	2	643.400,766 318.563,892	18.234
2	643.400,766 318.563,892	3	643.400,335 318.562,384	1.568

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.400,335 318.562,384	4	643.390,027 318.565,2	10.686
4	643.390,027 318.565,2	5	643.368,934 318.570,515	21.752
5	643.368,934 318.570,515	6	643.364,478 318.555,404	15.754
6	643.364,478 318.555,404	7	643.357,608 318.533,089	23.349
7	643.357,608 318.533,089	8	643.357,767 318.530,939	2.156
8	643.357,767 318.530,939	9	643.370,282 318.526,907	13.148
9	643.370,282 318.526,907	10	643.379,669 318.523,744	9.906
10	643.379,669 318.523,744	11	643.397,63 318.517,692	18.953
11	643.397,63 318.517,692	12	643.405,348 318.513,399	8.832
12	643.405,348 318.513,399	13	643.406,366 318.517,402	4.13
13	643.406,366 318.517,402	14	643.407,447 318.521,652	4.385
14	643.407,447 318.521,652	15	643.410,576 318.532,531	11.32
15	643.410,576 318.532,531	16	643.415,584 318.549,347	17.546
16	643.415,584 318.549,347	1	643.418,198 318.558,545	9.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/17	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.418,198 318.558,545	2	643.415,584 318.549,347	9.562
2	643.415,584 318.549,347	3	643.410,576 318.532,531	17.546
3	643.410,576 318.532,531	4	643.407,447 318.521,652	11.32
4	643.407,447 318.521,652	5	643.406,366 318.517,402	4.385
5	643.406,366 318.517,402	6	643.428,376 318.511,543	22.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.428,376 318.511,543	7	643.436,197 318.534,169	23.94
7	643.436,197 318.534,169	8	643.441,989 318.549,768	16.64
8	643.441,989 318.549,768	1	643.418,198 318.558,545	25.358

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 982	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81072, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ION, LIPSA CNP	A1

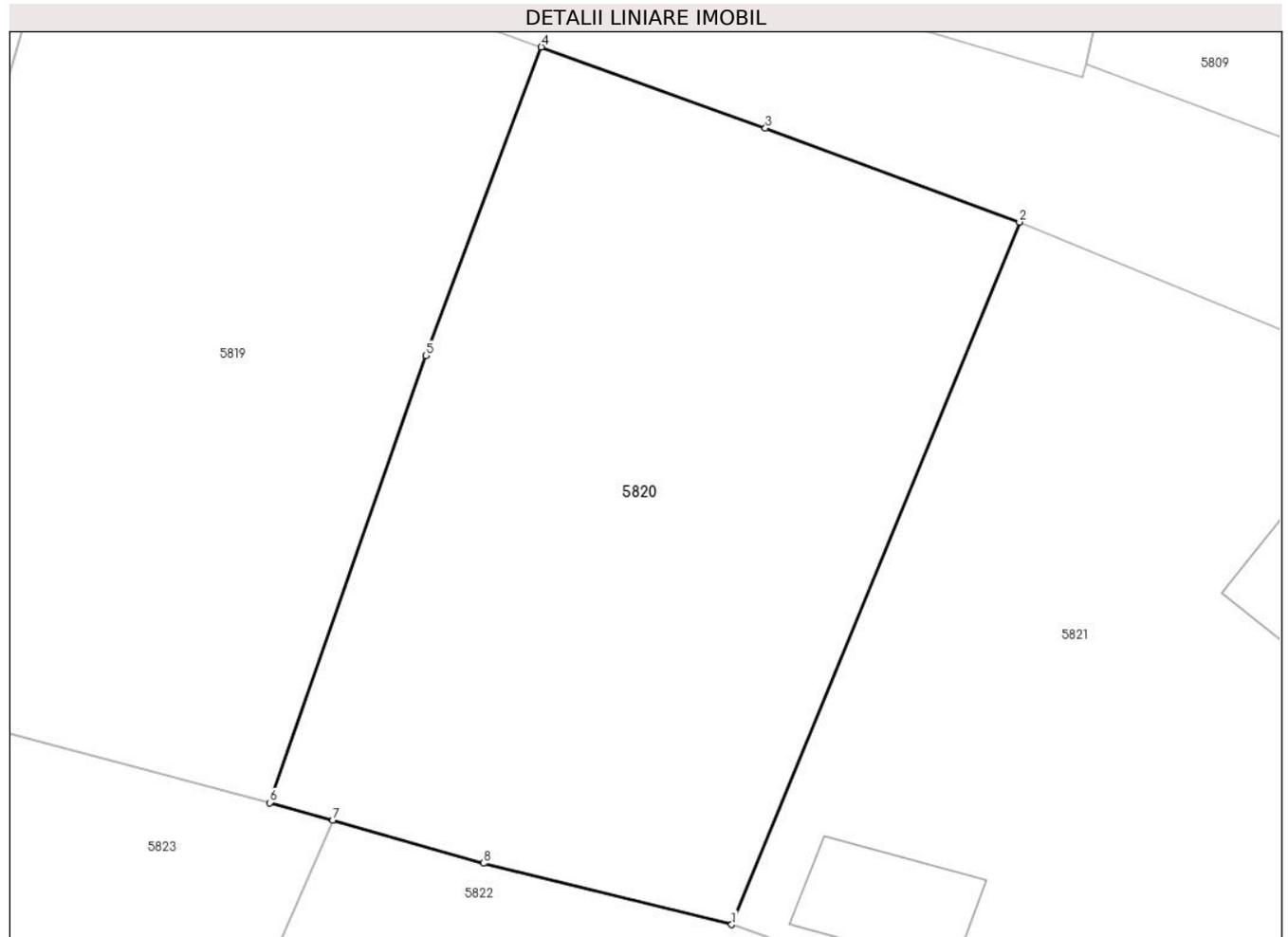
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 982	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	982	25/17	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.451,534 318.505,383	2	643.465,976 318.540,916	38.356
2	643.465,976 318.540,916	3	643.453,228 318.545,664	13.603
3	643.453,228 318.545,664	4	643.441,989 318.549,768	11.965
4	643.441,989 318.549,768	5	643.436,197 318.534,169	16.64
5	643.436,197 318.534,169	6	643.428,376 318.511,543	23.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.428,376 318.511,543	7	643.431,524 318.510,671	3.267
7	643.431,524 318.510,671	8	643.439,086 318.508,478	7.874
8	643.439,086 318.508,478	1	643.451,534 318.505,383	12.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:635  
Nr. cadastral vechi:679

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Sperantei, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21912	Din acte: 1.292 Masurata: 1.215	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Sperantei, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Sperantei, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12961 / 15/05/2008</b>		
Act Notarial nr. 1581, din 15/05/2008 emis de BNP NICULAE TIGANILA (declaratia de autentificata sub . nr. 1467/07.05.2008- BNP NICULAE TIGANILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNTEANU GABRIEL</b> , -sot, LIPSA CNP 2) <b>MUNTEANU CRISTINA</b> , -sotie, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 635) conexat cu incheierea nr. 12963/15.05.2008</i>	A1
B2	se noteaza beneficiul obligatiei de intretinere 1) <b>DECU IOAN</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 635)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MUNTEANU GABRIEL</b> , -sot, LIPSA CNP 2) <b>MUNTEANU CRISTINA</b> , -sotie, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

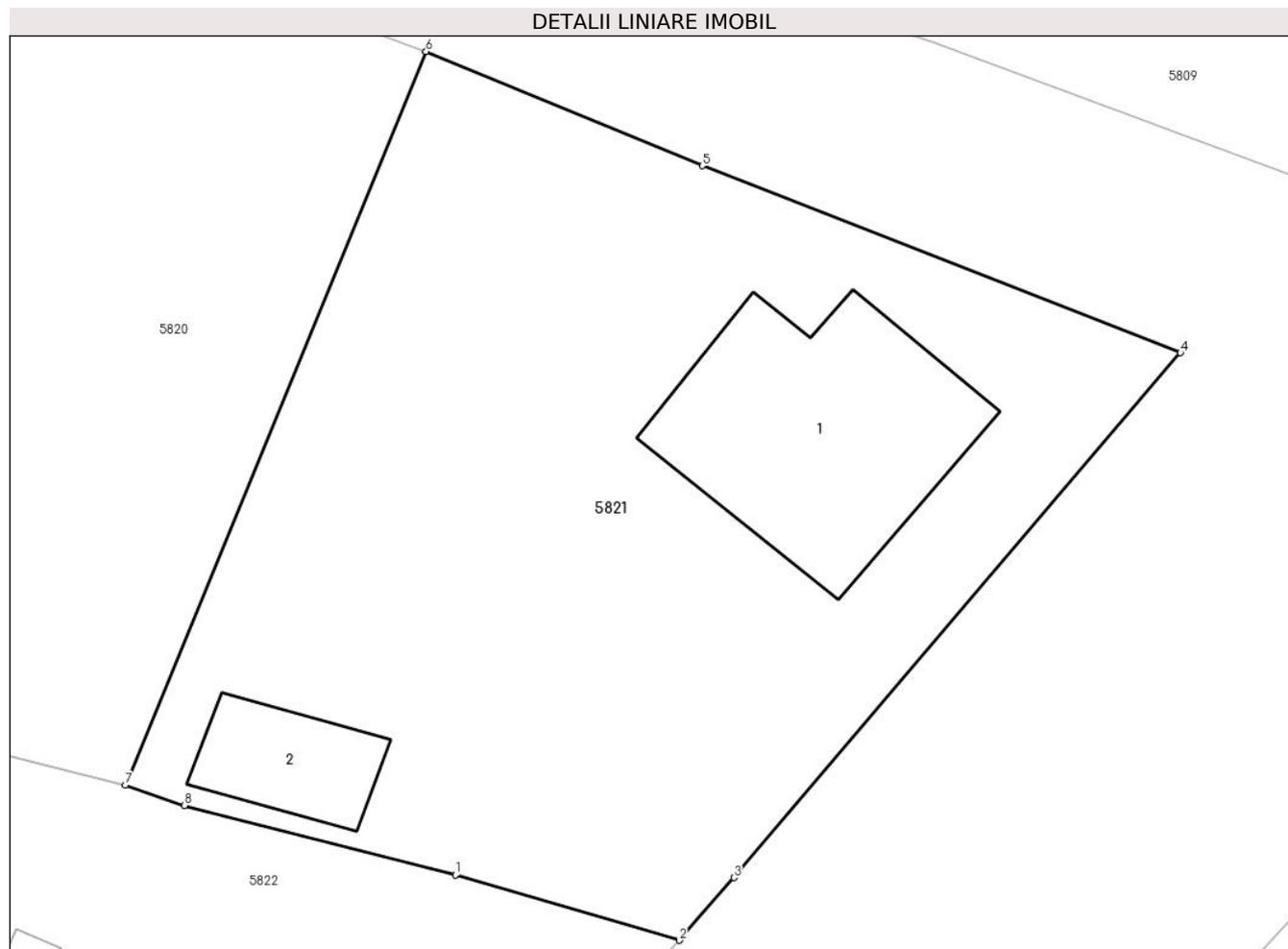
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21912	Din acte: 1.292 Masurata: 1.215	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/17	12	-	
2	arabil	DA	215	25/17	12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.467,385 318.501,031	2	643.478,13 318.497,869	11.201
2	643.478,13 318.497,869	3	643.480,758 318.500,901	4.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.480,758 318.500,901	4	643.502,208 318.526,321	33.261
4	643.502,208 318.526,321	5	643.479,243 318.535,383	24.688
5	643.479,243 318.535,383	6	643.465,976 318.540,916	14.375
6	643.465,976 318.540,916	7	643.451,534 318.505,383	38.356
7	643.451,534 318.505,383	8	643.454,376 318.504,4	3.007
8	643.454,376 318.504,4	1	643.467,385 318.501,031	13.438

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.770	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81202, din 13/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOISE MARIN</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MOISE MARIN</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

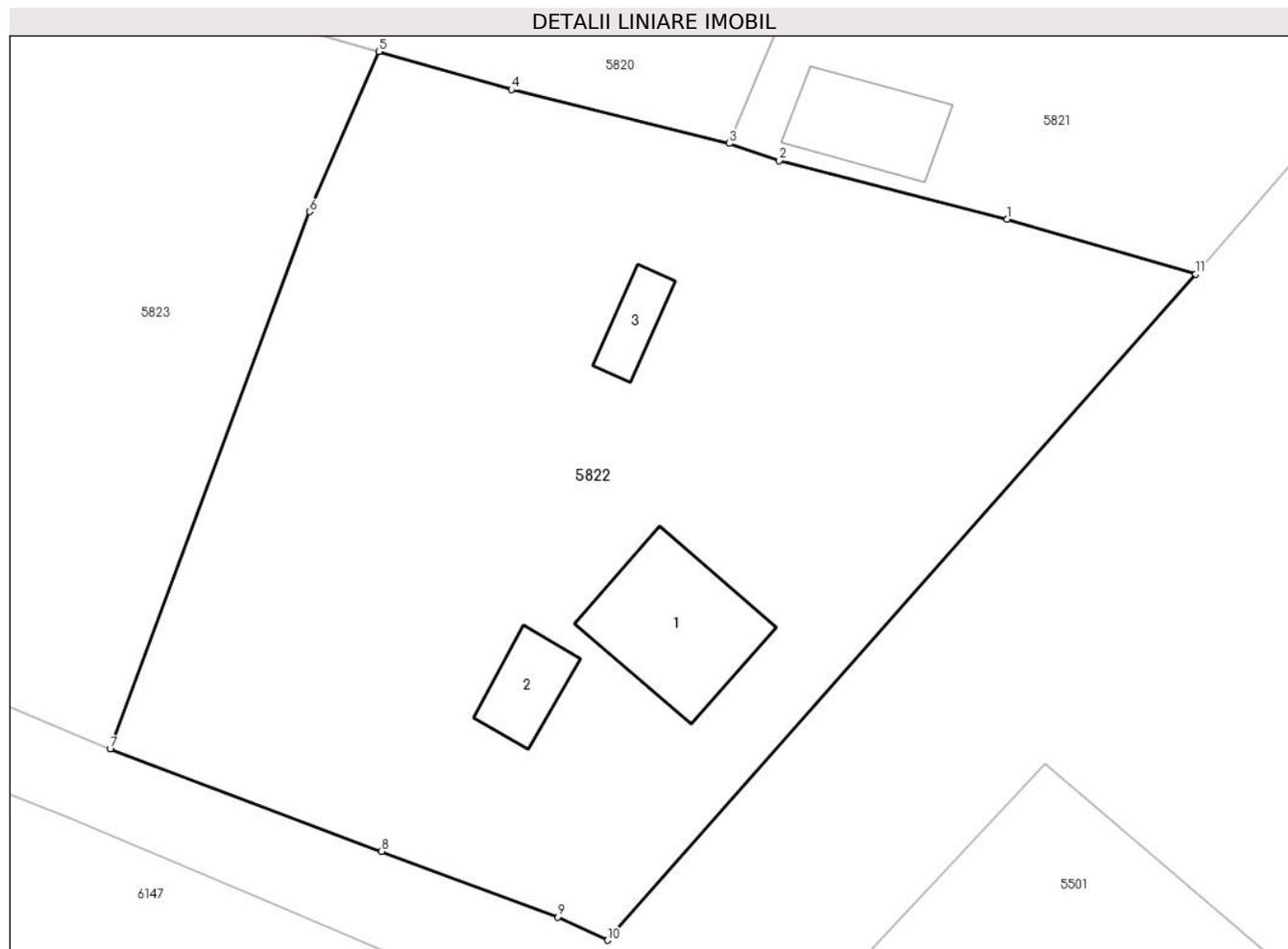
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/17	14	-	
2	arabil	DA	770	25/17	13	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.467,385 318.501,031	2	643.454,376 318.504,4	13.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.454,376 318.504,4	3	643.451,534 318.505,383	3.007
3	643.451,534 318.505,383	4	643.439,086 318.508,478	12.827
4	643.439,086 318.508,478	5	643.431,524 318.510,671	7.874
5	643.431,524 318.510,671	6	643.427,572 318.501,452	10.03
6	643.427,572 318.501,452	7	643.416,199 318.470,538	32.94
7	643.416,199 318.470,538	8	643.431,686 318.464,654	16.567
8	643.431,686 318.464,654	9	643.441,751 318.460,887	10.747
9	643.441,751 318.460,887	10	643.444,572 318.459,545	3.124
10	643.444,572 318.459,545	11	643.478,13 318.497,869	50.94
11	643.478,13 318.497,869	1	643.467,385 318.501,031	11.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

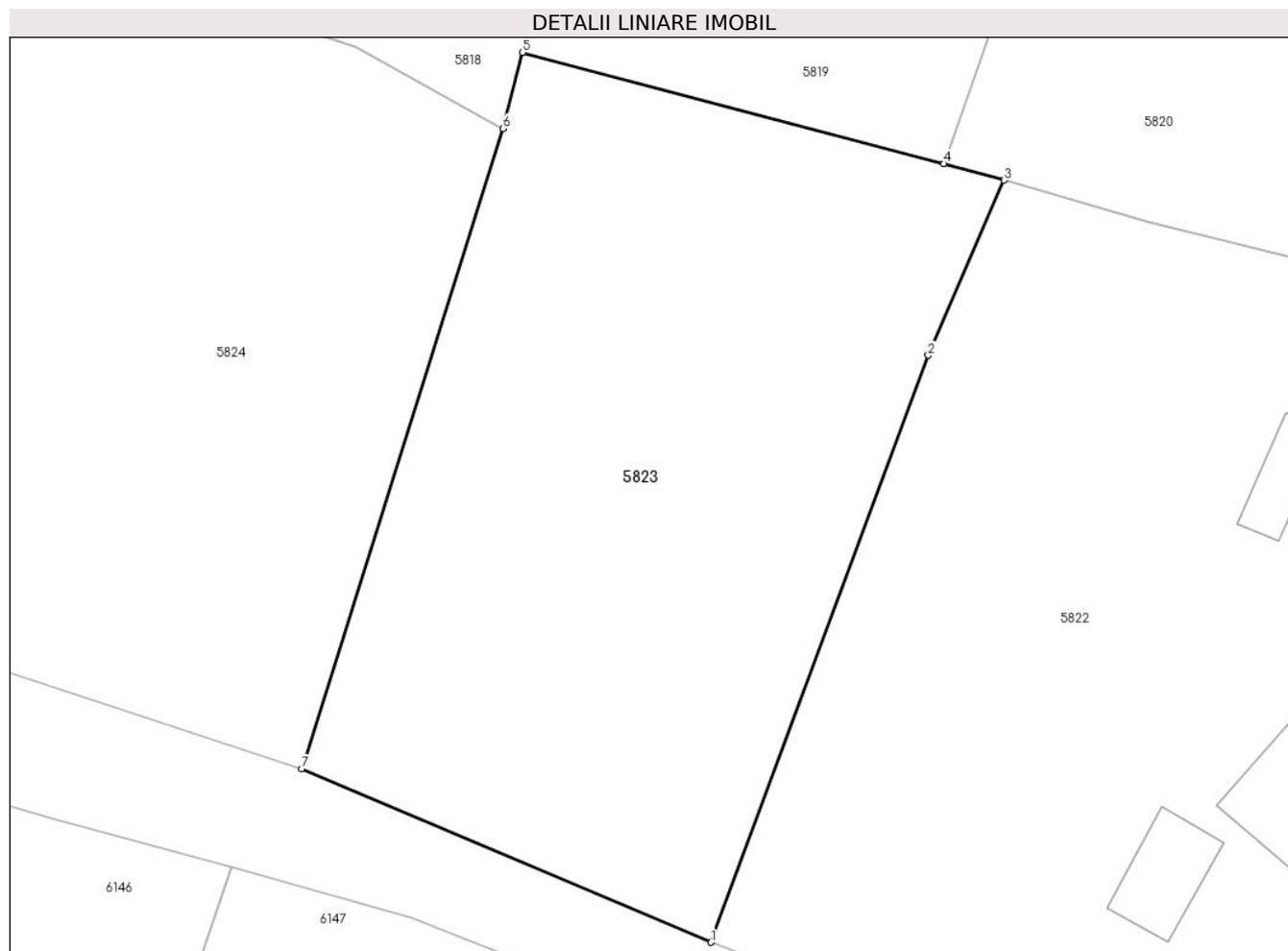
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/17	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.416,199 318.470,538	2	643.427,572 318.501,452	32.94
2	643.427,572 318.501,452	3	643.431,524 318.510,671	10.03
3	643.431,524 318.510,671	4	643.428,376 318.511,543	3.267
4	643.428,376 318.511,543	5	643.406,366 318.517,402	22.776
5	643.406,366 318.517,402	6	643.405,348 318.513,399	4.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.405,348 318.513,399	7	643.394,817 318.479,677	35.328
7	643.394,817 318.479,677	1	643.416,199 318.470,538	23.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81147, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

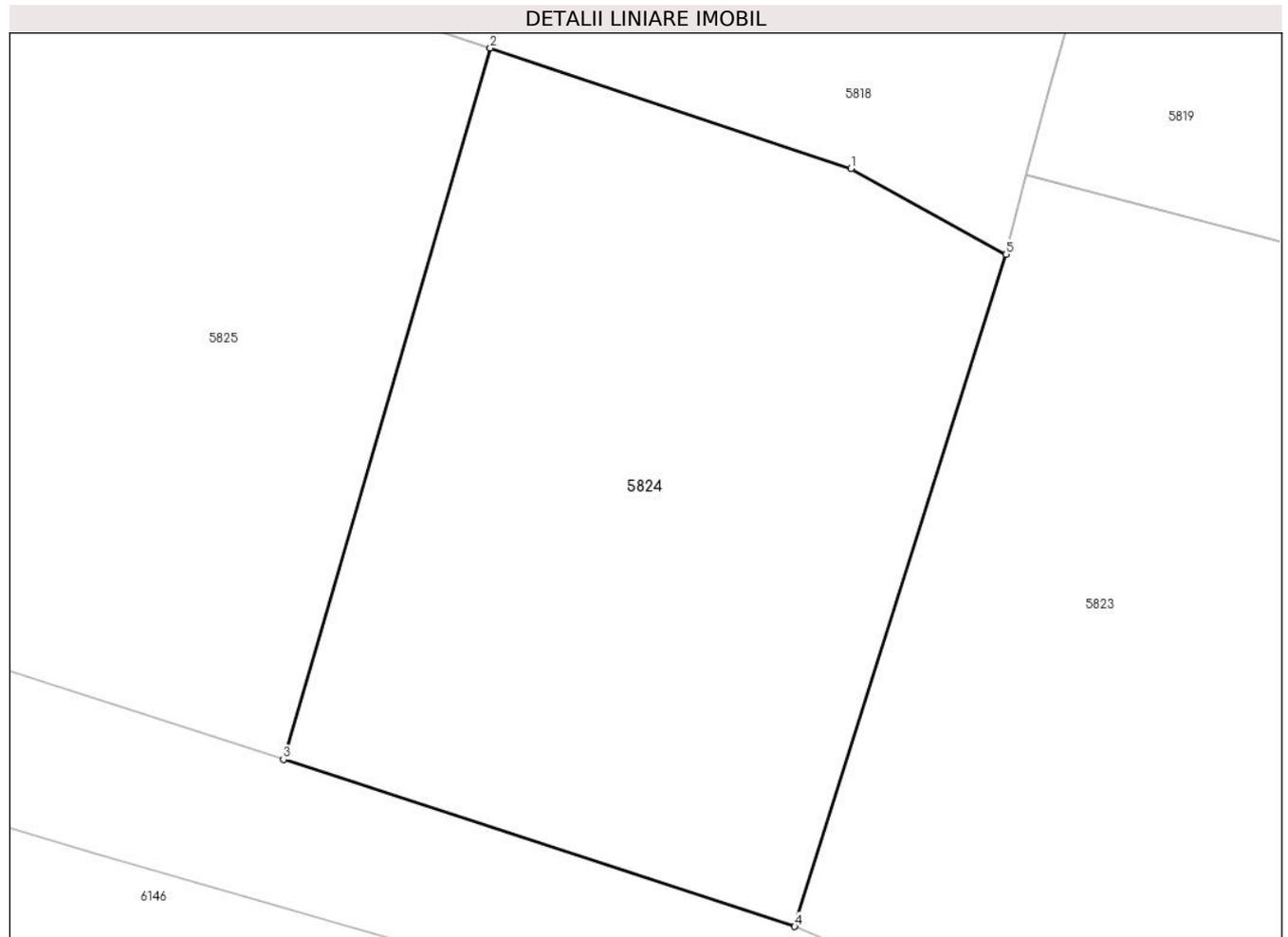
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/17	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.397,63 318.517,692	2	643.379,669 318.523,744	18.953
2	643.379,669 318.523,744	3	643.369,36 318.488,066	37.138
3	643.369,36 318.488,066	4	643.394,817 318.479,677	26.804
4	643.394,817 318.479,677	5	643.405,348 318.513,399	35.328
5	643.405,348 318.513,399	1	643.397,63 318.517,692	8.832

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82400, din 17/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI (Act administrativ nr.1126/05.03.2024 emis de Primaria Valea Argovei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCURA NEAGA, LIPSA CNP	

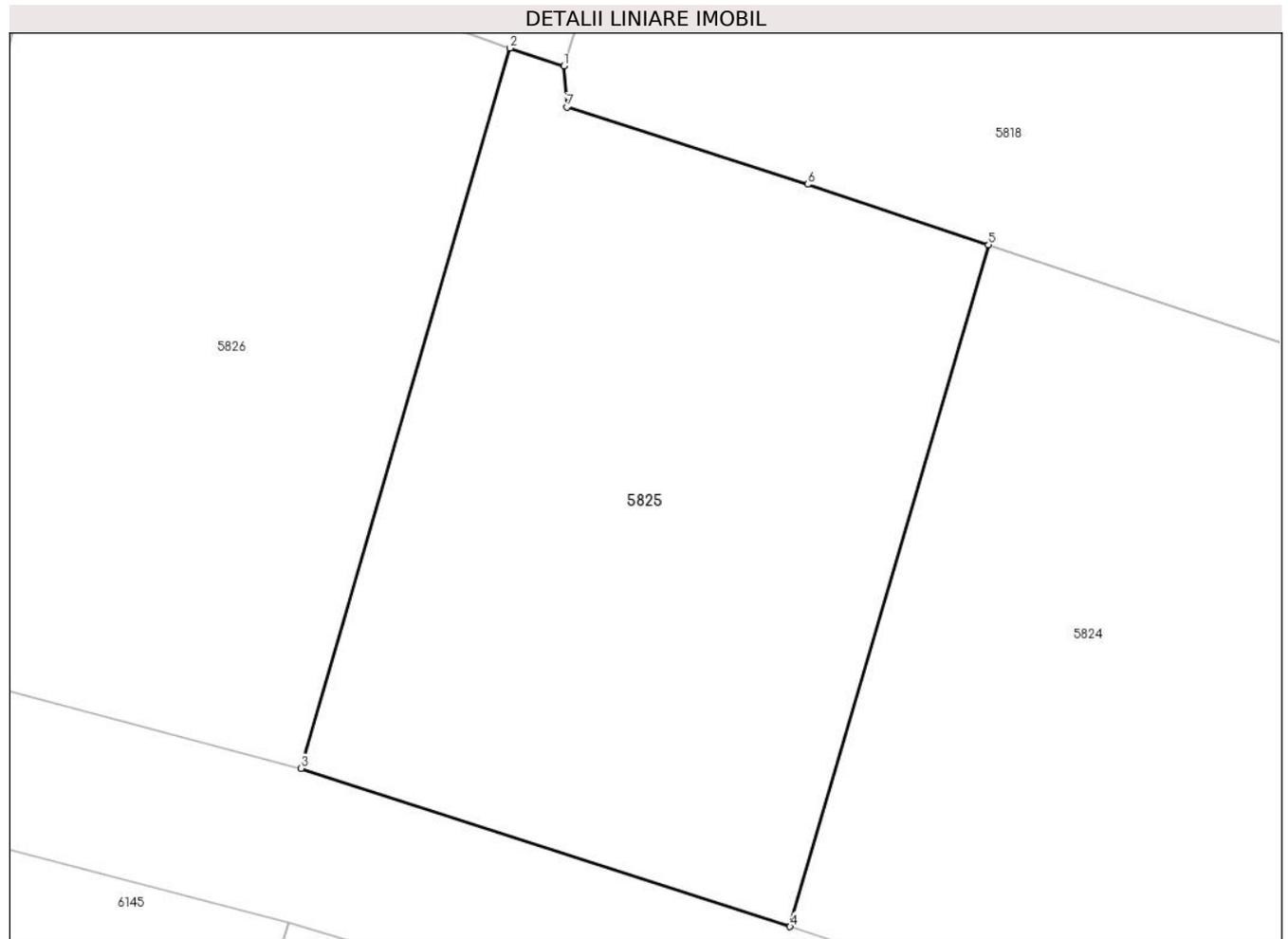
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/17	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.357,608 318.533,089	2	643.354,817 318.534,032	2.946
2	643.354,817 318.534,032	3	643.343,967 318.496,344	39.219
3	643.343,967 318.496,344	4	643.369,36 318.488,066	26.708
4	643.369,36 318.488,066	5	643.379,669 318.523,744	37.138
5	643.379,669 318.523,744	6	643.370,282 318.526,907	9.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.370,282 318.526,907	7	643.357,767 318.530,939	13.148
7	643.357,767 318.530,939	1	643.357,608 318.533,089	2.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 80931, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGAN GHEORGHE, LIPSA CNP	

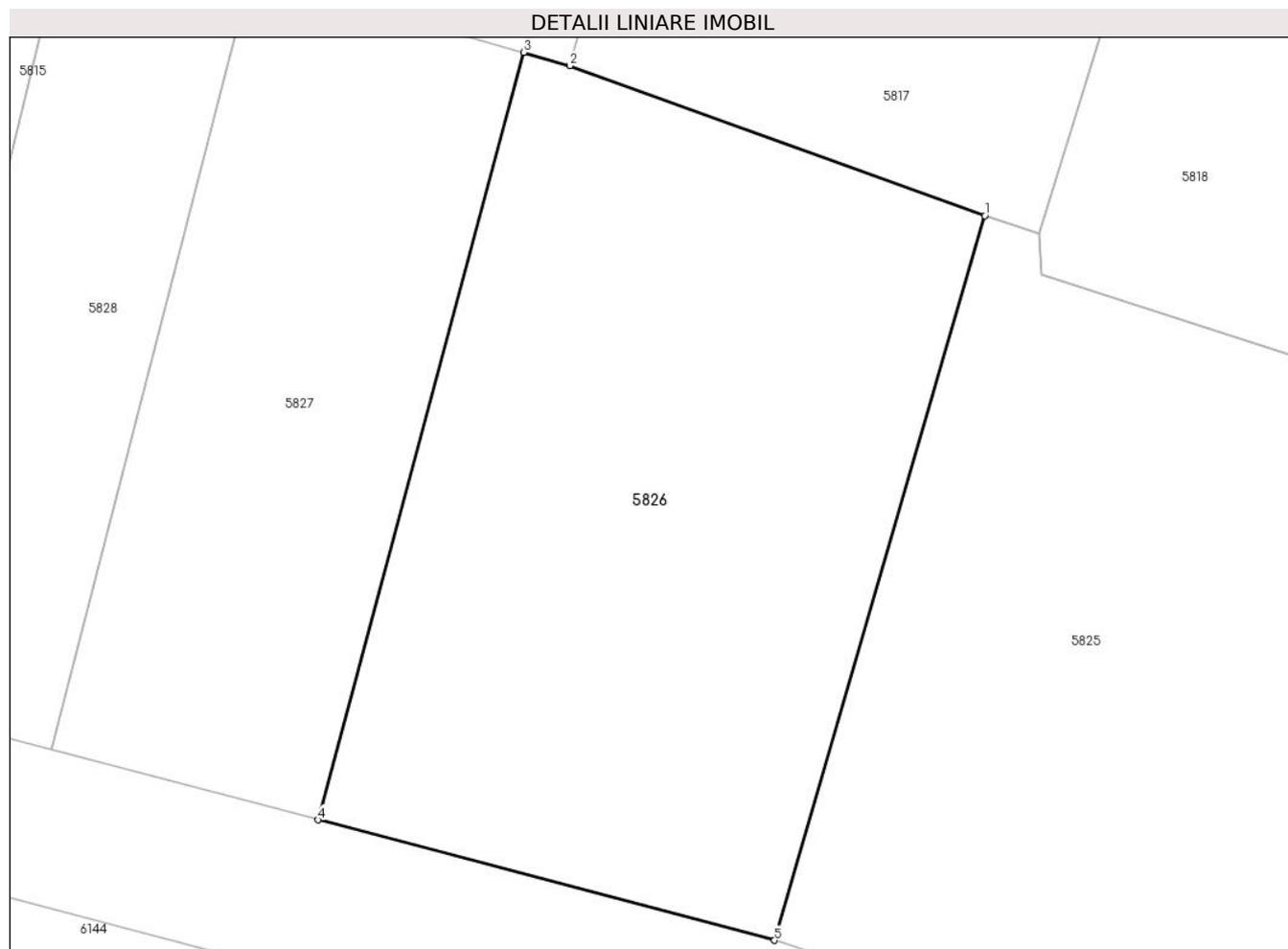
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/17	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.354,817 318.534,032	2	643.333,395 318.541,823	22.795
2	643.333,395 318.541,823	3	643.331,01 318.542,517	2.484
3	643.331,01 318.542,517	4	643.320,4 318.502,605	41.298
4	643.320,4 318.502,605	5	643.343,967 318.496,344	24.384
5	643.343,967 318.496,344	1	643.354,817 318.534,032	39.219

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82067, din 29/10/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSE MARIA, LIPSA CNP 2) DAN VASILICA, LIPSA CNP 3) ENACHE ION, LIPSA CNP 4) GHEORGHE GHEORGHE, LIPSA CNP 5) NITA IOANA, LIPSA CNP	A1

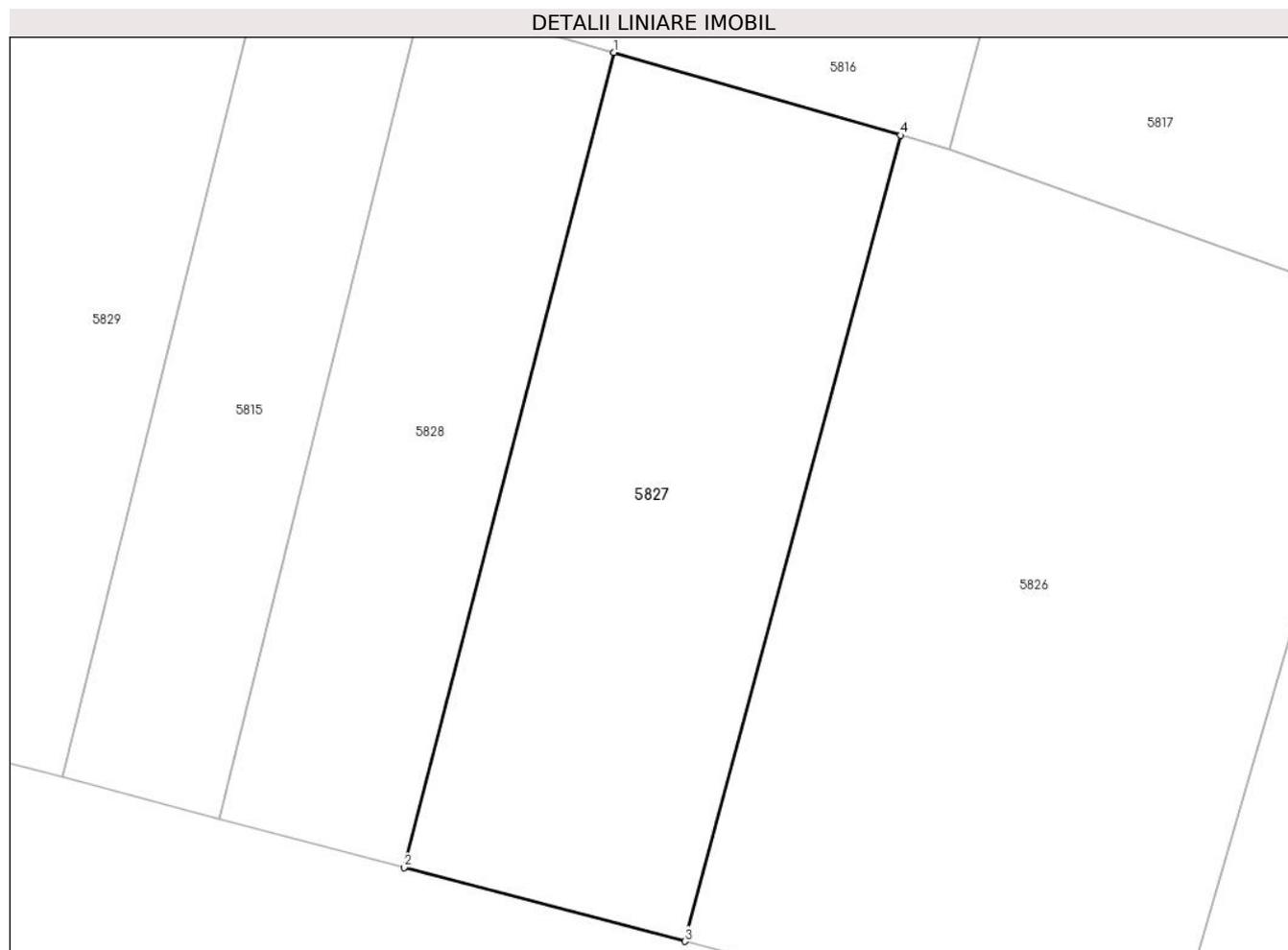
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	25/17	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.316,92 318.546,615	2	643.306,611 318.506,268	41.643
2	643.306,611 318.506,268	3	643.320,4 318.502,605	14.267
3	643.320,4 318.502,605	4	643.331,01 318.542,517	41.298
4	643.331,01 318.542,517	1	643.316,92 318.546,615	14.674

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);	
B1	A1
Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	

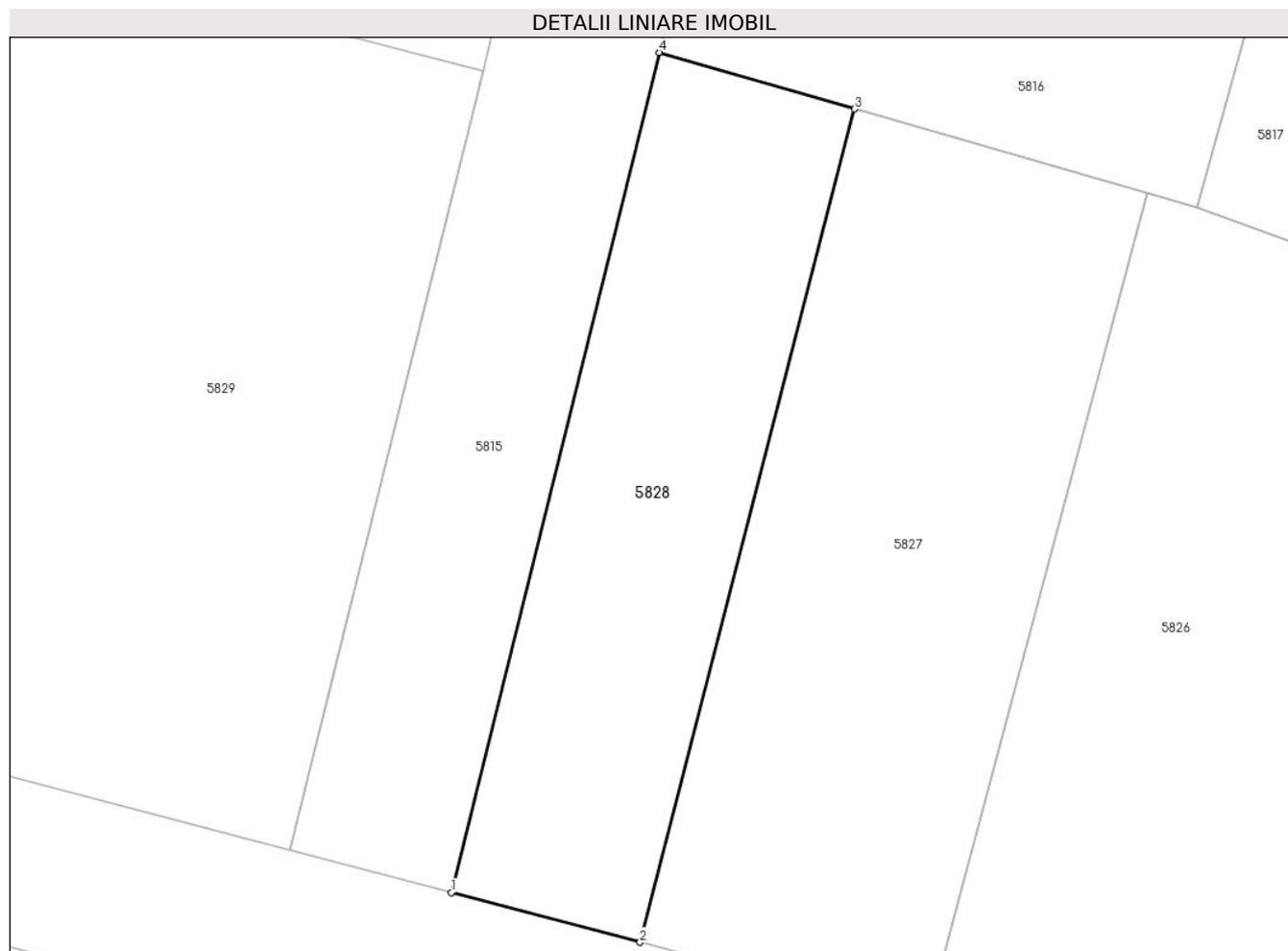
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	25/17	2/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.297,545 318.508,676	2	643.306,611 318.506,268	9.38
2	643.306,611 318.506,268	3	643.316,92 318.546,615	41.643
3	643.316,92 318.546,615	4	643.307,525 318.549,349	9.785
4	643.307,525 318.549,349	1	643.297,545 318.508,676	41.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82064, din 25/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL NICOLAE, LIPSA CNP	

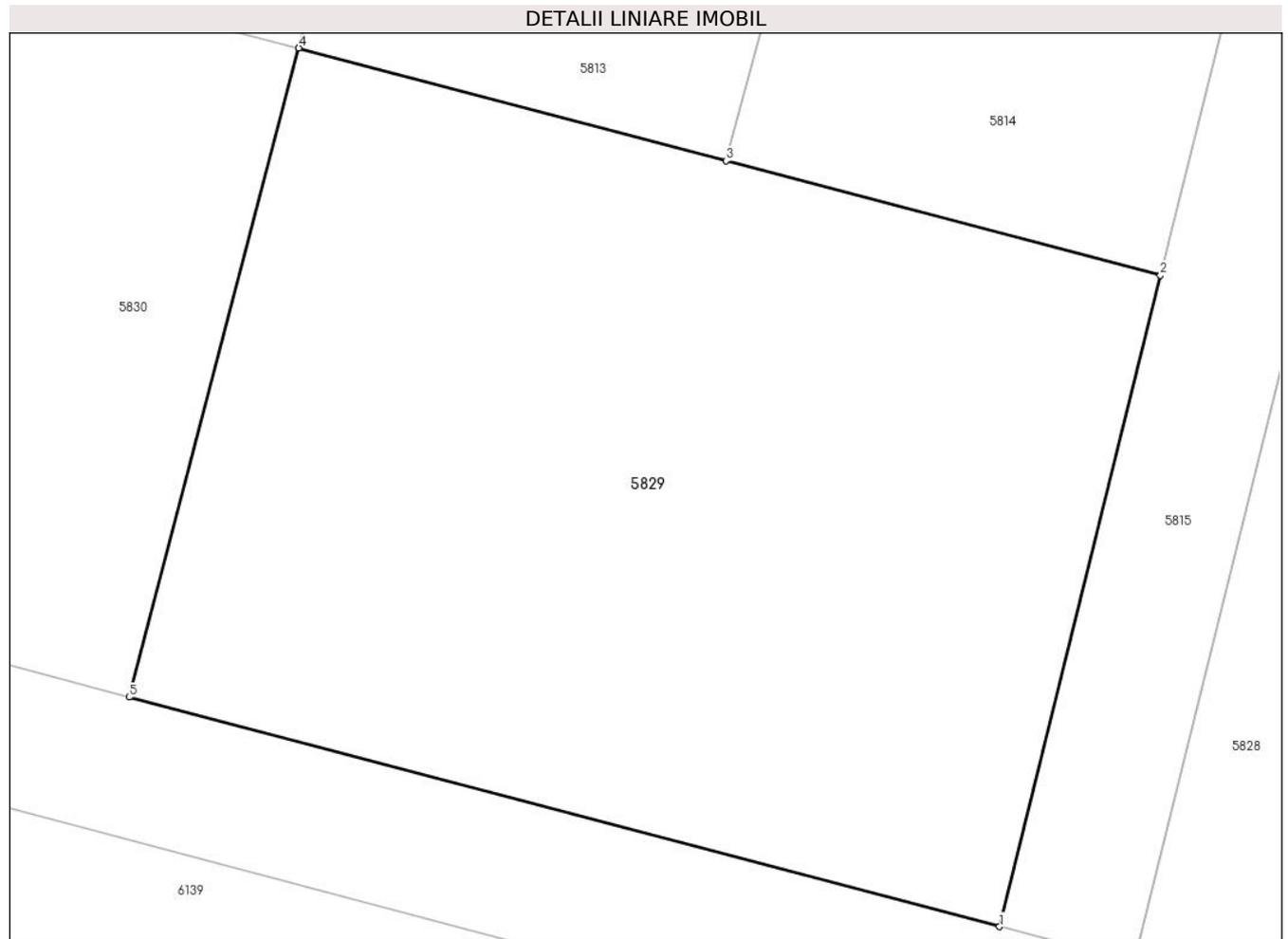
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	25/14	7, 9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.289,811 318.510,73	2	643.299,064 318.548,438	38.827
2	643.299,064 318.548,438	3	643.274,09 318.555,077	25.841
3	643.274,09 318.555,077	4	643.249,534 318.561,606	25.409
4	643.249,534 318.561,606	5	643.239,775 318.524,022	38.83
5	643.239,775 318.524,022	1	643.289,811 318.510,73	51.771

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi, T 25/14, p 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25917	1.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94553 / 15/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 1700, din 15/12/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION, -sot 2) RADU LUMINITA LUCICA, -sotie	A1

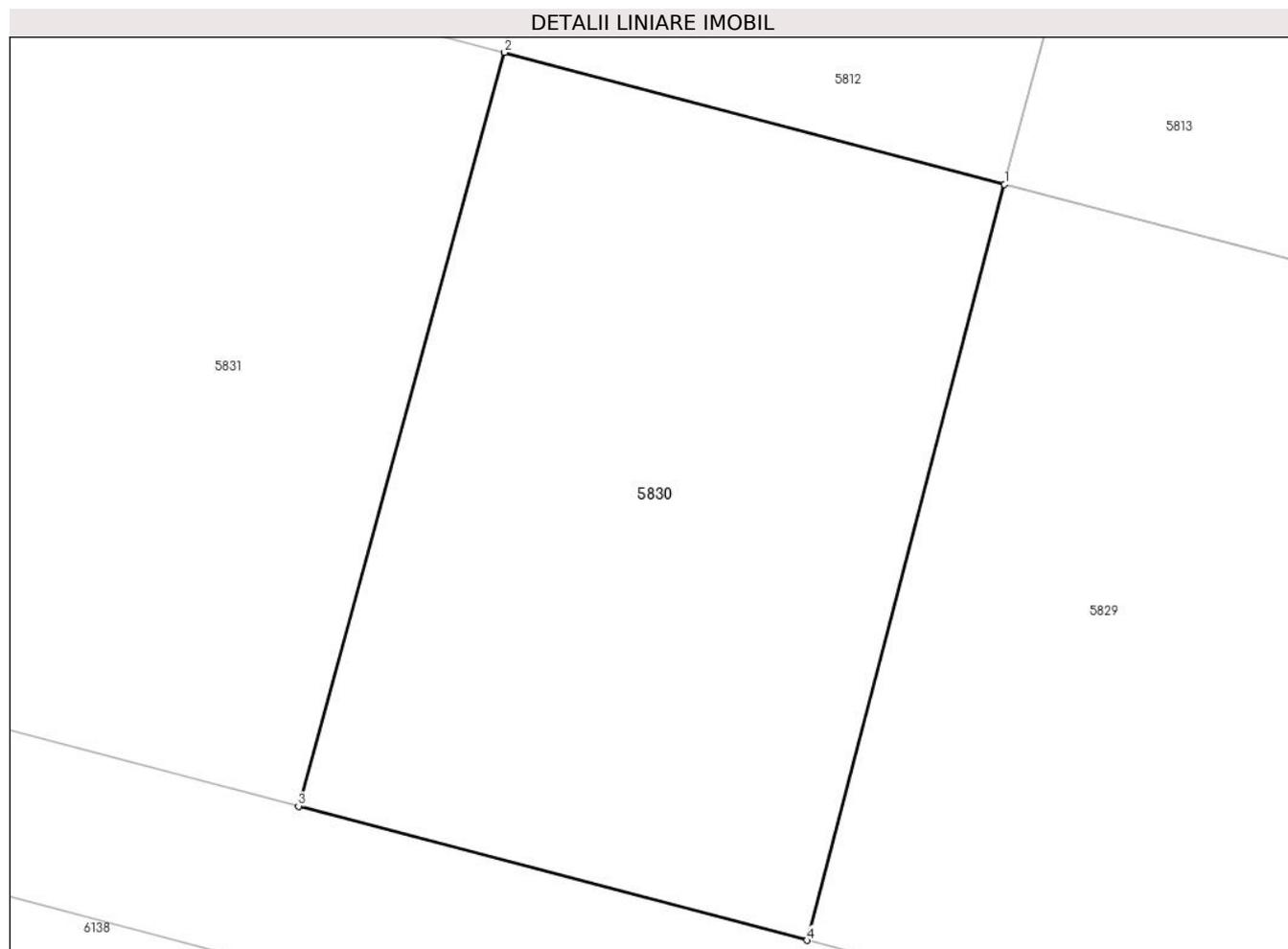
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25917	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/14	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.249,534 318.561,606	2	643.224,851 318.568,168	25.54
2	643.224,851 318.568,168	3	643.214,675 318.530,689	38.836
3	643.214,675 318.530,689	4	643.239,775 318.524,022	25.97
4	643.239,775 318.524,022	1	643.249,534 318.561,606	38.83

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:107 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82494, din 05/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE SIȚA, LIPSA CNP	A1

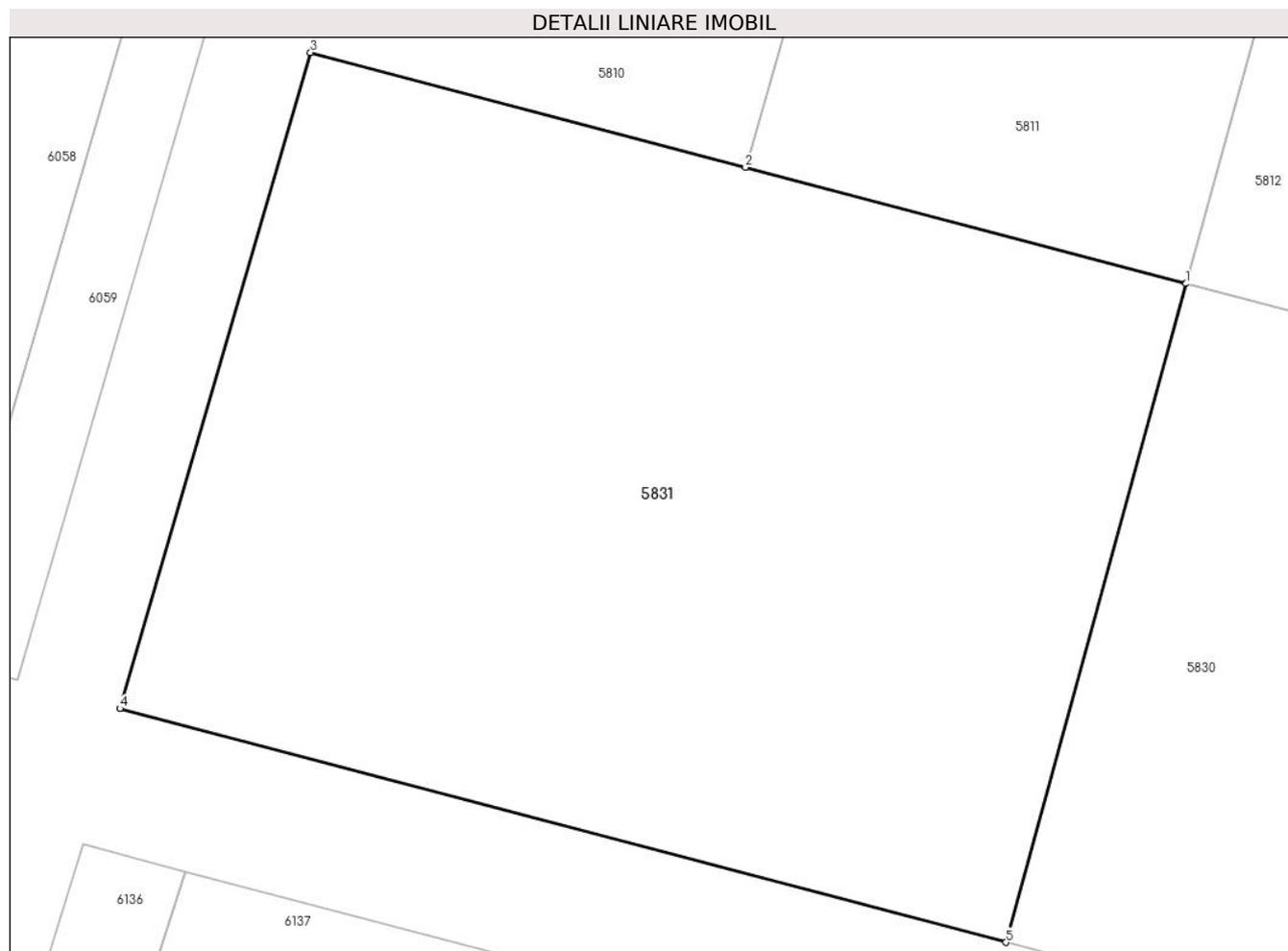
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	25/14	2, 3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.224,851 318.568,168	2	643.199,959 318.574,785	25.756
2	643.199,959 318.574,785	3	643.175,388 318.581,318	25.425
3	643.175,388 318.581,318	4	643.164,608 318.543,989	38.854
4	643.164,608 318.543,989	5	643.214,675 318.530,689	51.803
5	643.214,675 318.530,689	1	643.224,851 318.568,168	38.836

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi, Gospodarie sistem de alimentare cu apa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23074	2.345	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21110 / 03/04/2024</b>	
Act Administrativ nr. 18, din 28/03/2024 emis de Consiliul Local VALEA ARGOVEI (act administrativ nr 1761 din 02.04.2024, emis de Primăria VALEA ARGOVEI);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEPUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA VALEA ARGOVEI, CIF:4445338, domeniu public	

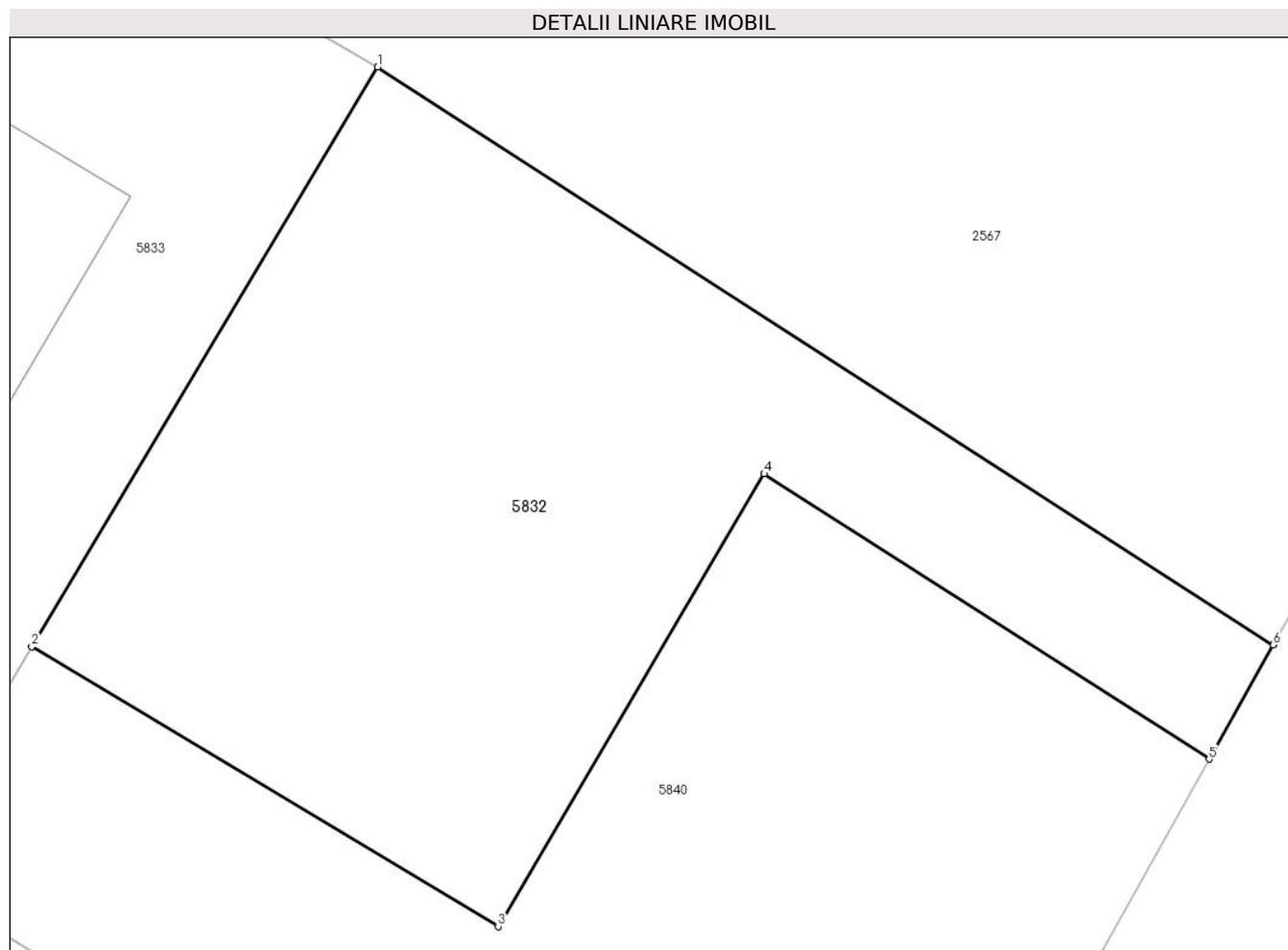
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23074	2.345	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.345	14/1	-	-	Imobil împrejmuit cu gard de beton între punctele 12,15,14,13, limita conventionala între punctele 13,11,7,8,9,10,12

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.200,948 319.982,882	2	643.175,511 319.939,945	49.906
2	643.175,511 319.939,945	3	643.209,825 319.919,198	40.098
3	643.209,825 319.919,198	4	643.229,4 319.952,751	38.846
4	643.229,4 319.952,751	5	643.262,129 319.931,587	38.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.262,129 319.931,587	6	643.266,844 319.940,063	9.699
6	643.266,844 319.940,063	1	643.200,948 319.982,882	78.586

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:96

Nr. cadastral vechi:101

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20860	Din acte: 27.956 Masurata: 27.949	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20860-C1	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2610 mp; S. construita desfasurata:2610 mp; C1-FOSA SEPTICA
A1.2	20860-C2	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2- CABINA COMENZI
A1.3	20860-C3	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C3- CABINA COMENZI
A1.4	20860-C4	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1383 mp; S. construita desfasurata:1383 mp; C4- GRAJD
A1.5	20860-C5	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1385 mp; S. construita desfasurata:1385 mp; C5-GRAJD
A1.6	20860-C6	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1394 mp; S. construita desfasurata:1394 mp; C6- GRAJD
A1.7	20860-C7	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1393 mp; S. construita desfasurata:1393 mp; C7- GRAJD
A1.8	20860-C8	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:787 mp; S. construita desfasurata:787 mp; C8- MAGAZIE
A1.9	20860-C9	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C9- WC
A1.10	20860-C10	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C10- BASCULA
A1.11	20860-C11	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:435 mp; C11- BIROURI
A1.12	20860-C12	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:272 mp; S. construita desfasurata:816 mp; C12- BIROURI
A1.13	20860-C13	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; C13- ATELIER
A1.14	20860-C14	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2399 mp; S. construita desfasurata:2399 mp; C14-SILOZ
A1.15	20860-C15	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C15- BAZIN APA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3061 / 31/01/2011</b>	
Act Notarial nr. 95, din 28/01/2011 emis de BNP DOMOKOS ADRIANA (cu Incheiere de rectificare nr.236/03.02.2001 - BNP Domokos Adriana);	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC MARMURA PANTELIMON SRL, CIF:376510	

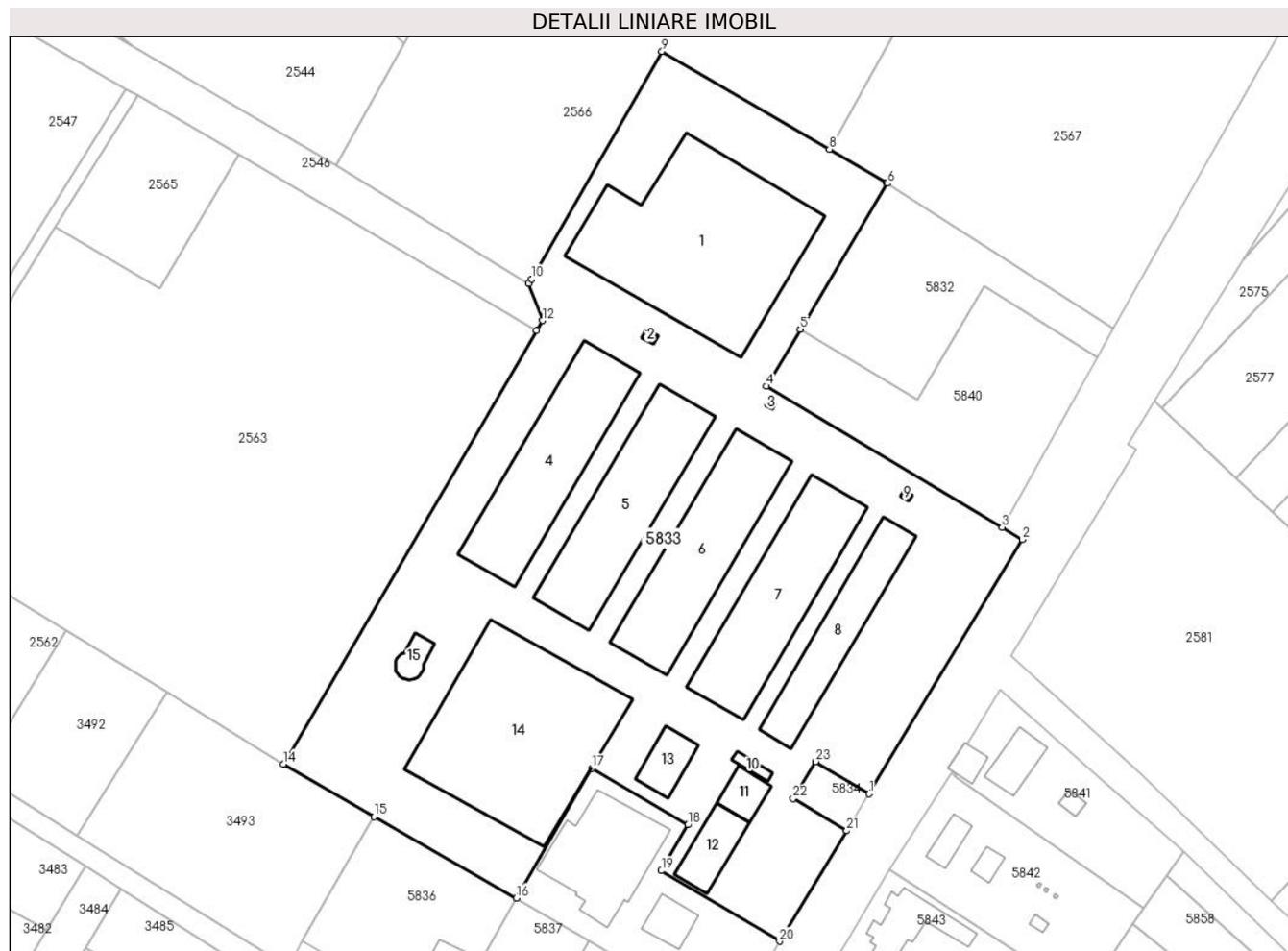
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20860	Din acte: 27.956 Masurata: 27.949	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	27.949	14/1	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20860-C1	construcții industriale și edilitare	2.610	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2610 mp; S. construita desfasurata:2610 mp; C1-FOSA SEPTICA
A1.2	20860-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2- CABINA COMENZI
A1.3	20860-C3	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; C3- CABINA COMENZI
A1.4	20860-C4	construcții anexa	1.383	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1383 mp; S. construita desfasurata:1383 mp; C4- GRAJD
A1.5	20860-C5	construcții anexa	1.385	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1385 mp; S. construita desfasurata:1385 mp; C5- GRAJD
A1.6	20860-C6	construcții anexa	1.394	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1394 mp; S. construita desfasurata:1394 mp; C6- GRAJD
A1.7	20860-C7	construcții anexa	1.393	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1393 mp; S. construita desfasurata:1393 mp; C7- GRAJD
A1.8	20860-C8	construcții anexa	787	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:787 mp; S. construita desfasurata:787 mp; C8- MAGAZIE

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	20860-C9	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C9- WC
A1.10	20860-C10	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C10- BASCULA
A1.11	20860-C11	construcții administrative si social culturale	145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:435 mp; C11- BIROURI
A1.12	20860-C12	construcții administrative si social culturale	272	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:272 mp; S. construita desfasurata:816 mp; C12- BIROURI
A1.13	20860-C13	construcții administrative si social culturale	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:201 mp; C13- ATELIER
A1.14	20860-C14	construcții industriale si edilitare	2.399	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2399 mp; S. construita desfasurata:2399 mp; C14-SILOZ
A1.15	20860-C15	construcții industriale si edilitare	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C15- BAZIN APA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.195,641 319.803,439	2	643.240,364 319.878,154	87.077
3	643.234,408 319.881,751	4	643.165,642 319.923,286	80.336
5	643.175,511 319.939,945	6	643.200,948 319.982,882	49.906
7	643.200,621 319.983,095	8	643.184,042 319.992,915	19.269
9	643.135,14 320.021,666	10	643.097,063 319.954,771	76.973
11	643.096,281 319.953,417	12	643.100,265 319.942,593	11.534
13	643.098,588 319.939,7	14	643.024,649 319.812,182	147.404
15	643.051,115 319.796,686	16	643.092,684 319.772,77	47.958
17	643.114,62 319.810,986	18	643.142,757 319.794,305	32.71
19	643.134,963 319.780,821	20	643.169,476 319.760,091	40.26
21	643.189,093 319.792,569	22	643.173,441 319.802,066	18.308
23	643.179,989 319.812,937	1	643.195,641 319.803,439	18.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.240,364 319.878,154	3	643.234,408 319.881,751	6.958
4	643.165,642 319.923,286	5	643.175,511 319.939,945	19.363
6	643.200,948 319.982,882	7	643.200,621 319.983,095	0.39
8	643.184,042 319.992,915	9	643.135,14 320.021,666	56.728
10	643.097,063 319.954,771	11	643.096,281 319.953,417	1.564
12	643.100,265 319.942,593	13	643.098,588 319.939,7	3.344
14	643.024,649 319.812,182	15	643.051,115 319.796,686	30.669
16	643.092,684 319.772,77	17	643.114,62 319.810,986	44.064
18	643.142,757 319.794,305	19	643.134,963 319.780,821	15.574
20	643.169,476 319.760,091	21	643.189,093 319.792,569	37.943
22	643.173,441 319.802,066	23	643.179,989 319.812,937	12.691

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		232	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

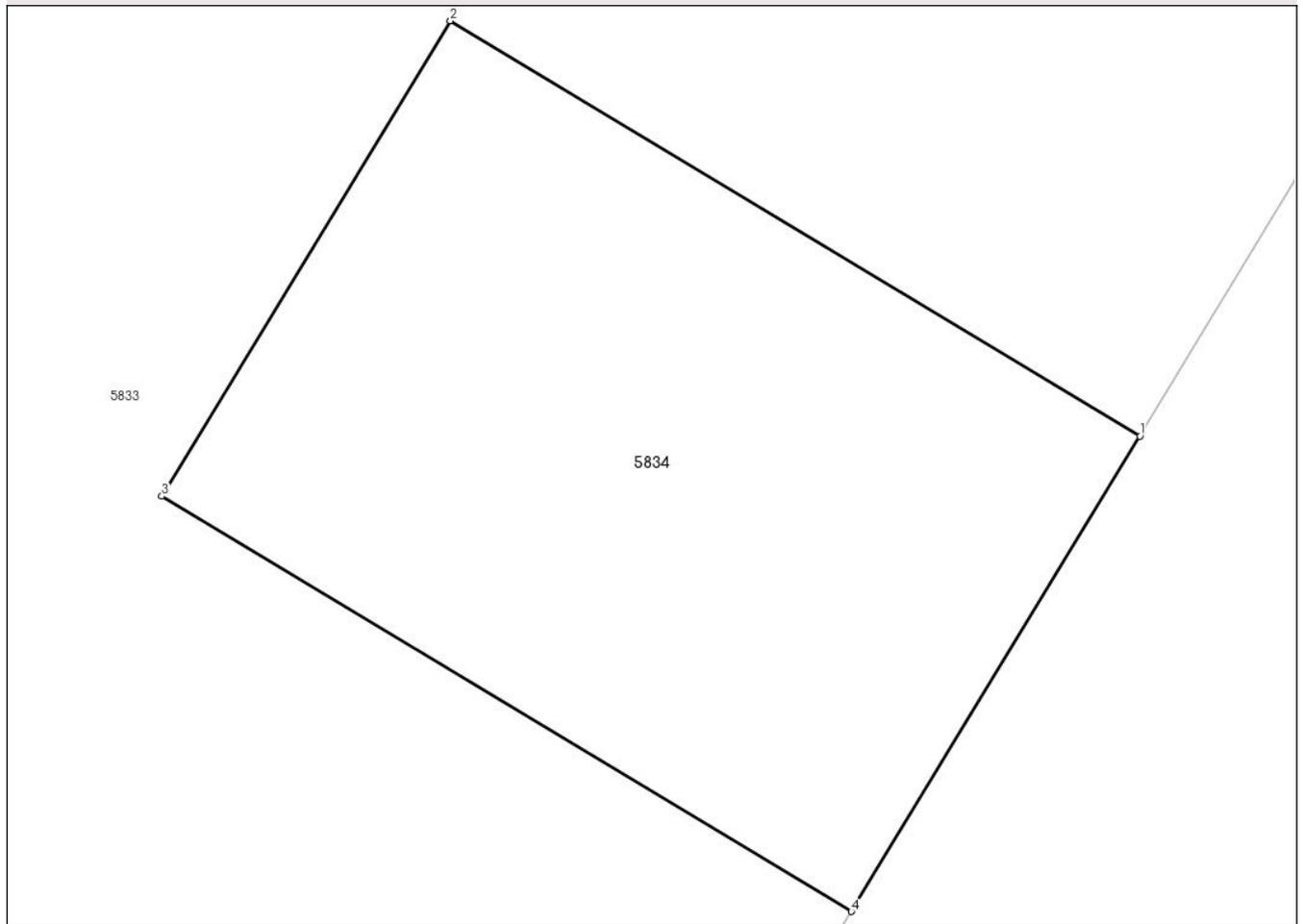
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	232	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	232	14/1	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.195,641 319.803,439	2	643.179,989 319.812,937	18.308
2	643.179,989 319.812,937	3	643.173,441 319.802,066	12.691
3	643.173,441 319.802,066	4	643.189,093 319.792,569	18.308
4	643.189,093 319.792,569	1	643.195,641 319.803,439	12.69

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.573	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

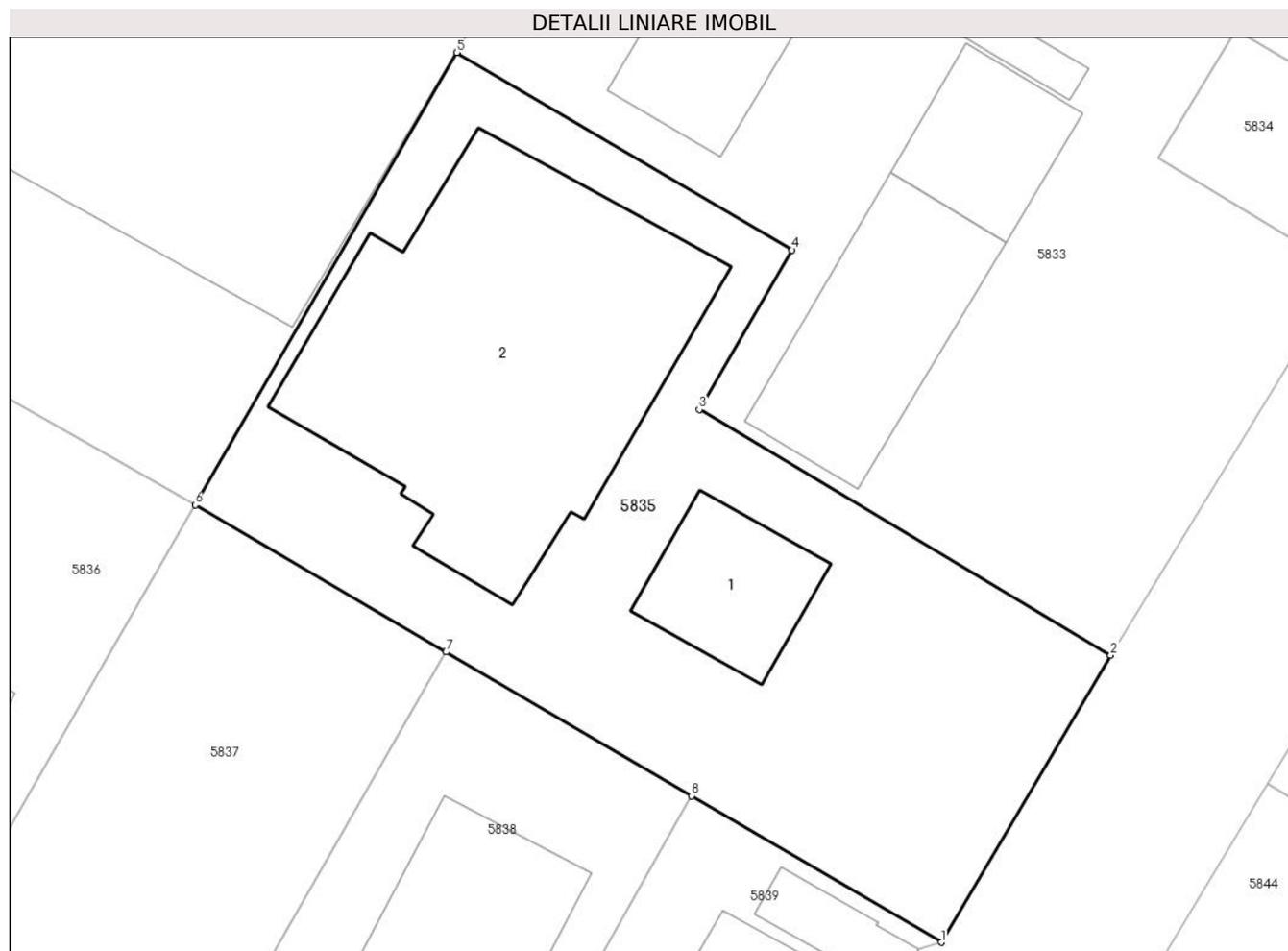
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.573	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.573	14/1	2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	148	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C1-CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE SI SOCIAL-CULTURALE
A1.2		construcții administrative și social culturale	812	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:812 mp; S. construita desfasurata:812 mp; C2-CONSTRUCTII ADMINISTRATIVE SI SOCIAL-CULTURALE

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.155,262 319.735,827	2	643.169,476 319.760,091	28.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.169,476 319.760,091	3	643.134,963 319.780,821	40.26
3	643.134,963 319.780,821	4	643.142,757 319.794,305	15.574
4	643.142,757 319.794,305	5	643.114,62 319.810,986	32.71
5	643.114,62 319.810,986	6	643.092,684 319.772,77	44.064
6	643.092,684 319.772,77	7	643.113,725 319.760,349	24.434
7	643.113,725 319.760,349	8	643.134,312 319.748,196	23.906
8	643.134,312 319.748,196	1	643.155,262 319.735,827	24.329

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:699  
Nr. cadastral vechi:742

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Batozei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20964	Din acte: 2.000 Masurata: 2.025	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20964-C1	Loc. Valea Argovei, Str Batozei, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta zidarie BCA, din anul 1999, neterminata ,fara usi fara ferestre, fara certificat de performanta energetica a cladirii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13624 / 15/04/2011</b>		
Act Notarial nr. 438, din 14/04/2011 emis de BNP DOMOKOS ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU ELEONORA, sotie 2) NEACSU GHEORGHE, sot	A1
<b>9103 / 19/03/2012</b>		
Act Notarial nr. 198, din 02/03/2012 emis de BNP DOMOKOS ADRIANA;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, in baza declaratiei aut. nr. 1980/2012 si in baza documentatiei cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastru	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU ELEONORA, sotie 2) NEACSU GHEORGHE, sot	A1.1

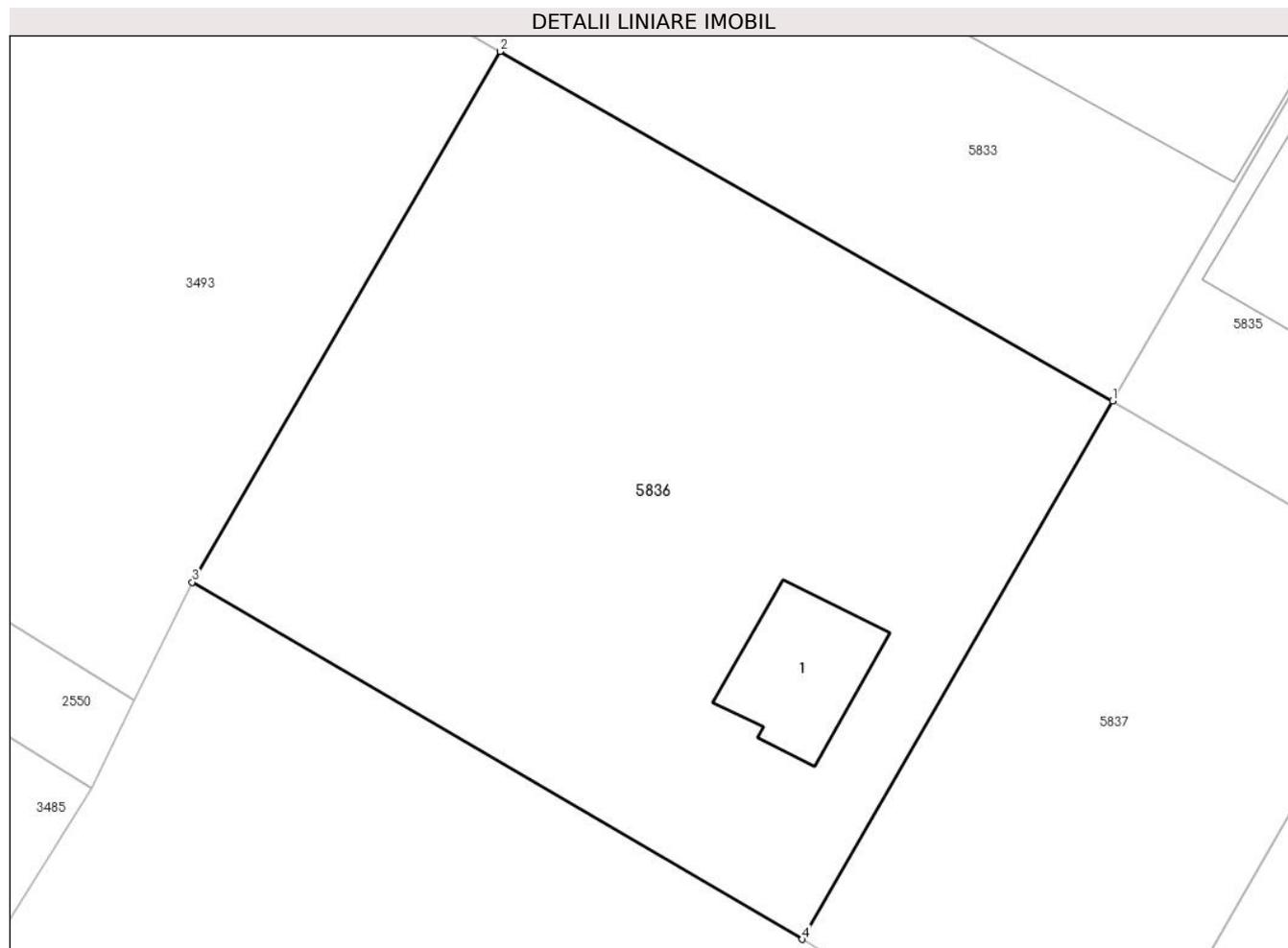
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20964	Din acte: 2.000 Masurata: 2.025	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	32	3	-	
2	arabil	DA	1.491	32	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20964-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta zidarie BCA, din anul 1999, neterminata ,fara usi fara ferestre, fara certificat de performanta energetica a cladirii.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.092,684 319.772,77	2	643.051,115 319.796,686	47.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.051,115 319.796,686	3	643.030,241 319.760,357	41.899
3	643.030,241 319.760,357	4	643.071,626 319.735,91	48.066
4	643.071,626 319.735,91	1	643.092,684 319.772,77	42.451

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Batozei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21257	Din acte: 800 Masurata: 1.046	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44971 / 22/11/2012</b>		
Act Notarial nr. 2818, din 21/11/2012 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC PROSEM COM SRL, CIF:15346194	A1

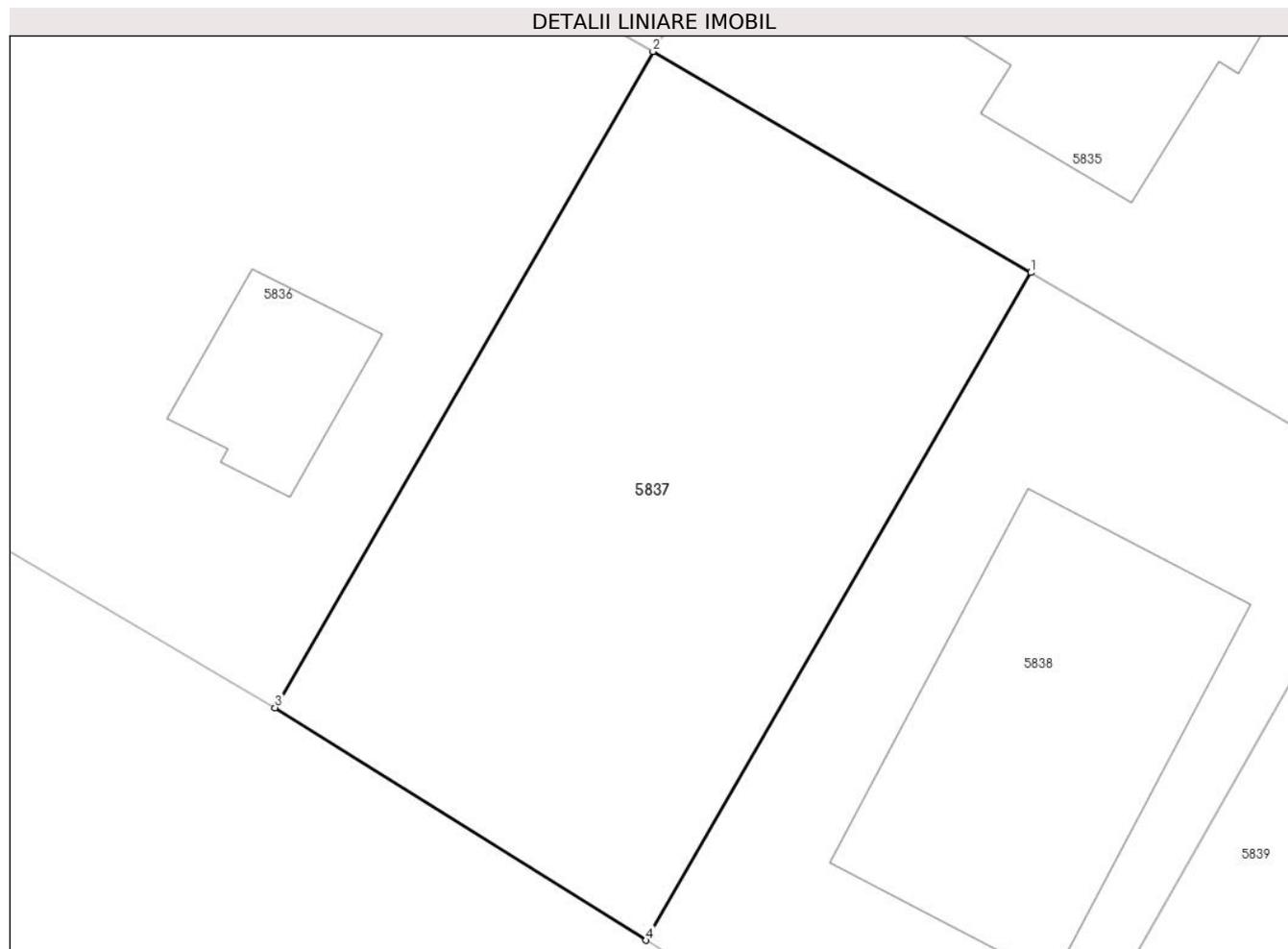
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21257	Din acte: 800 Masurata: 1.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.046	34	52	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.113,725 319.760,349	2	643.092,684 319.772,77	24.434
2	643.092,684 319.772,77	3	643.071,626 319.735,91	42.451
3	643.071,626 319.735,91	4	643.092,295 319.722,84	24.455
4	643.092,295 319.722,84	1	643.113,725 319.760,349	43.199

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Tarla 34, Parcela 51, Str Batozei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23318	Din acte: 800 Masurata: 1.046	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Tarla 34, Parcela 51, Str Batozei, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81679 / 17/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 1739, din 14/07/1999 emis de BNP SEDIU LEHLIU GARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALMO PROD COM S.R.L, CIF:469334	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VALMO PROD COM S.R.L, CIF:469334	A1.1

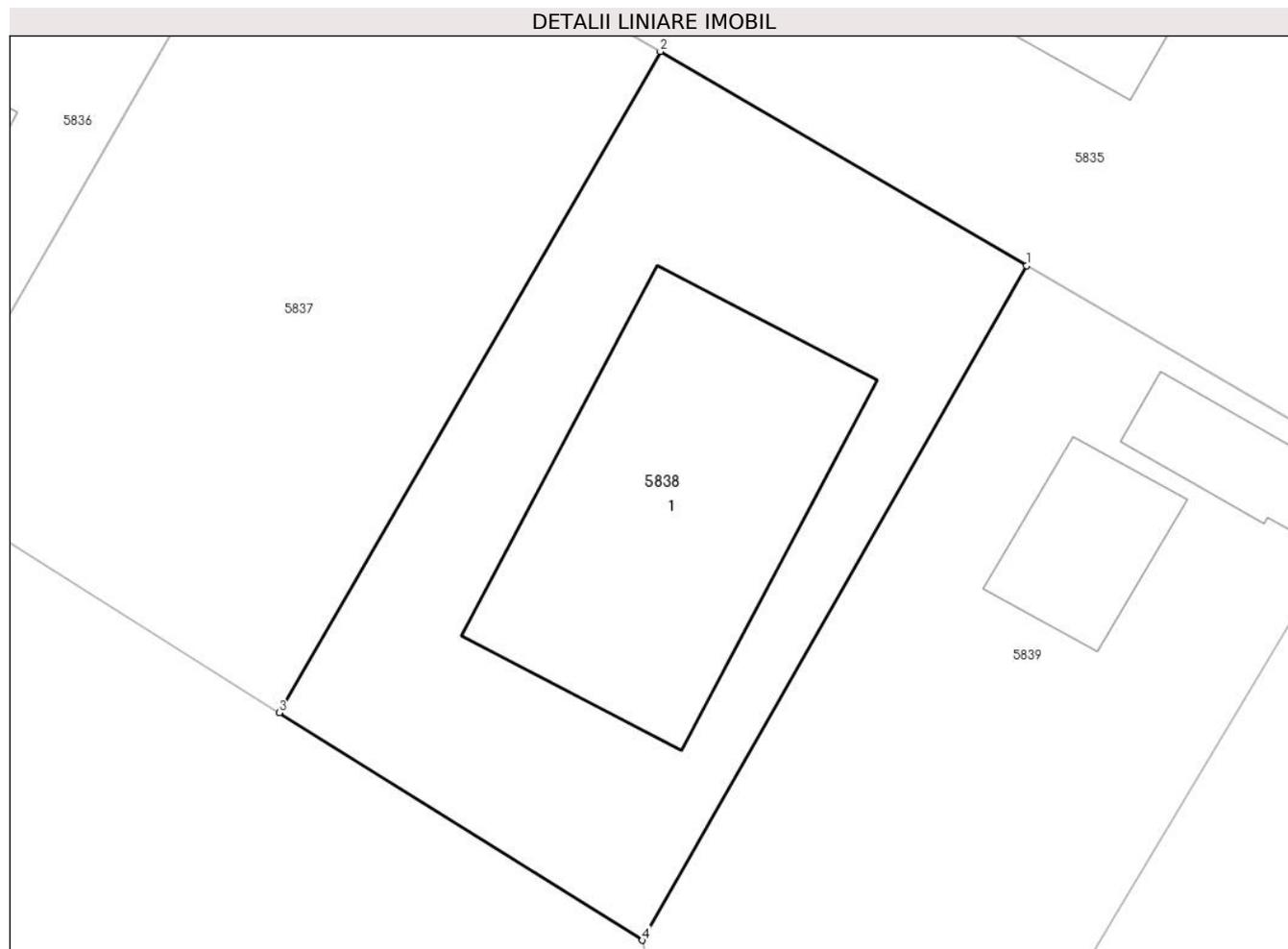
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23318	Din acte: 800 Masurata: 1.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	650	34	51	-	
2	arabil	DA	396	34	51	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	332	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:332 mp; S. construita desfasurata:332 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.134,312 319.748,196	2	643.113,725 319.760,349	23.906
2	643.113,725 319.760,349	3	643.092,295 319.722,84	43.199
3	643.092,295 319.722,84	4	643.112,705 319.709,934	24.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.112,705 319.709,934	1	643.134,312 319.748,196	43.941

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:679 BIS  
Nr. cadastral vechi:721

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22056	Din acte: 1.000 Masurata: 1.008	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26581 / 23/11/2007</b>	
Act Notarial nr. 634, din 09/04/2003 emis de BNP NICULAE TIGANILA (Incheiere de rectificare nr. 5407/27.07.2006- BNP N. Tiganila;Certificat de urbanism nr. 10/21.06.2007, Hotararea nr. 3/28.02.2006- Primaria Com Valea Argovei);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NITA VASILE, - sot, LIPSA CNP	
2) NITA IRINA, - sotie, LIPSA CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679 BIS)	
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B2	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NITA VASILE, - sot, LIPSA CNP	
2) NITA IRINA, - sotie, LIPSA CNP	

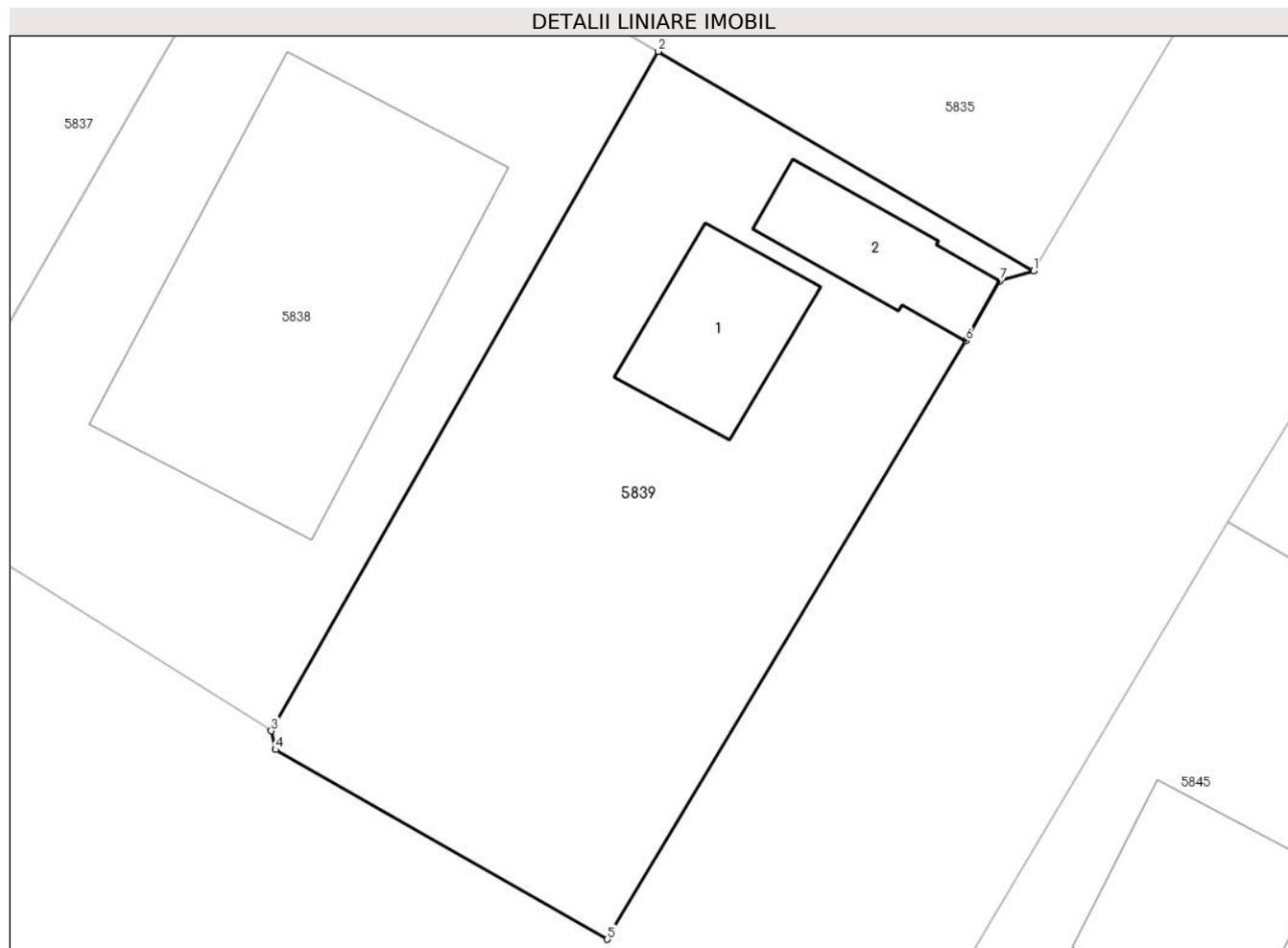
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22056	Din acte: 1.000 Masurata: 1.008	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.008	14/1	15	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.155,262 319.735,827	2	643.134,312 319.748,196	24.329
2	643.134,312 319.748,196	3	643.112,705 319.709,934	43.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.112,705 319.709,934	4	643.112,939 319.708,874	1.086
4	643.112,939 319.708,874	5	643.131,461 319.698,192	21.382
5	643.131,461 319.698,192	6	643.151,463 319.731,907	39.202
6	643.151,463 319.731,907	7	643.153,374 319.735,261	3.86
7	643.153,374 319.735,261	1	643.155,262 319.735,827	1.971

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.053	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

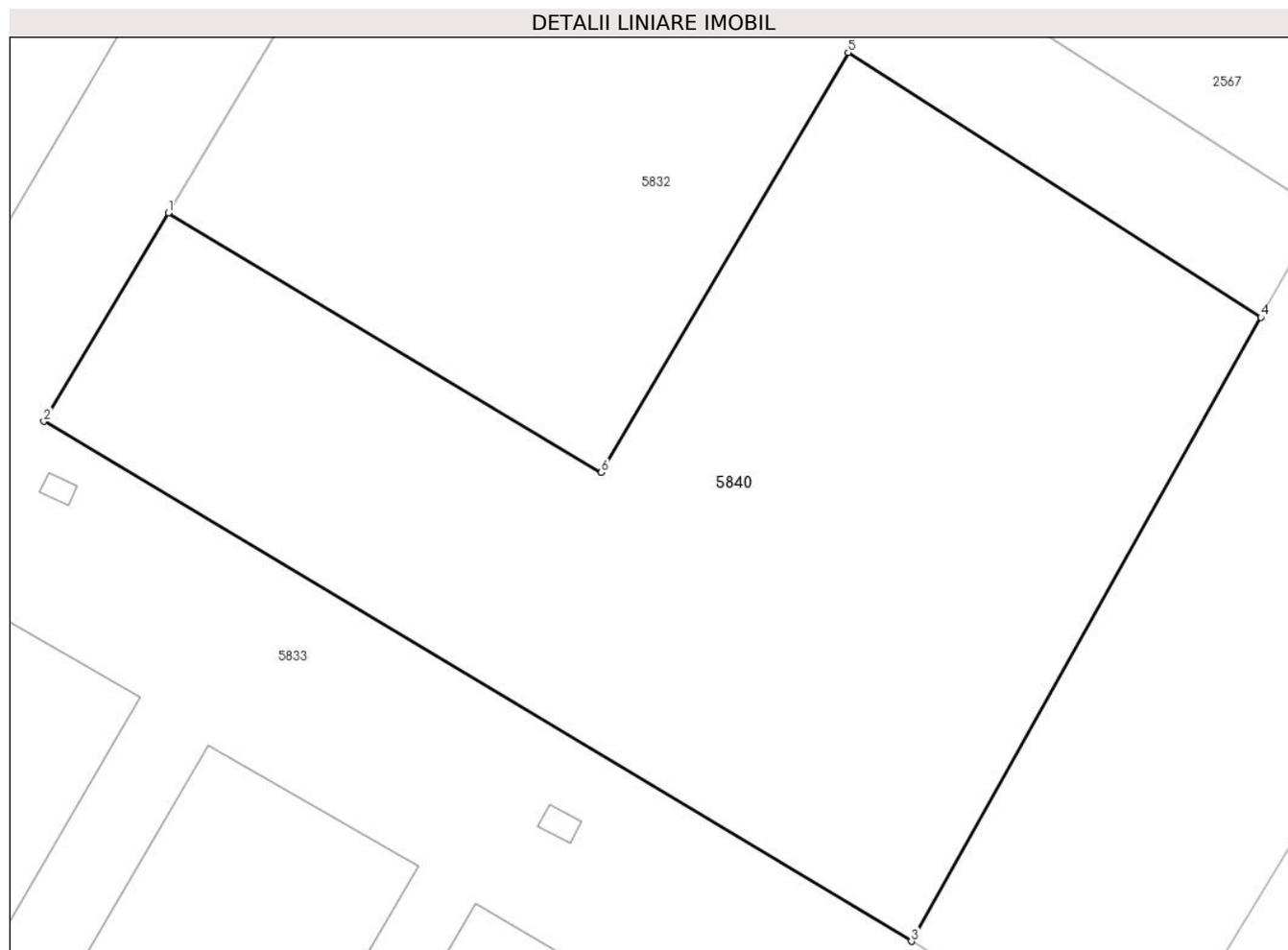
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.053	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.053	14/1	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.175,511 319.939,945	2	643.165,642 319.923,286	19.363
2	643.165,642 319.923,286	3	643.234,408 319.881,751	80.336
3	643.234,408 319.881,751	4	643.262,129 319.931,587	57.027
4	643.262,129 319.931,587	5	643.229,4 319.952,751	38.976
5	643.229,4 319.952,751	6	643.209,825 319.919,198	38.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.209,825 319.919,198	1	643.175,511 319.939,945	40.098

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:911  
Nr. cadastral vechi:940

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20340	Din acte: 1.000 Masurata: 1.720	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; constructii administrative
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>497 / 13/01/2009</b>		
Act Notarial nr. 24, din 13/01/2009 emis de BNP TIGANILA NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE DUMITRU, sot, LIPSA CNP 2) MARE FLORENTINA, sotie, LIPSA CNP	A1
<b>35993 / 18/07/2019</b>		
Act Administrativ nr. 2717, din 28/06/2019 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI (act administrativ nr 33015 din 02.07.2019, emis de OCPI CALARASI);		
B3	se respinge notarea adresei imobilului si intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C1 intrucat nu s-au prezentat actele solicitate prin referatul de completare nr. 2394/BCPI/10.09.2019	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARE DUMITRU, sot, LIPSA CNP 2) MARE FLORENTINA, sotie, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

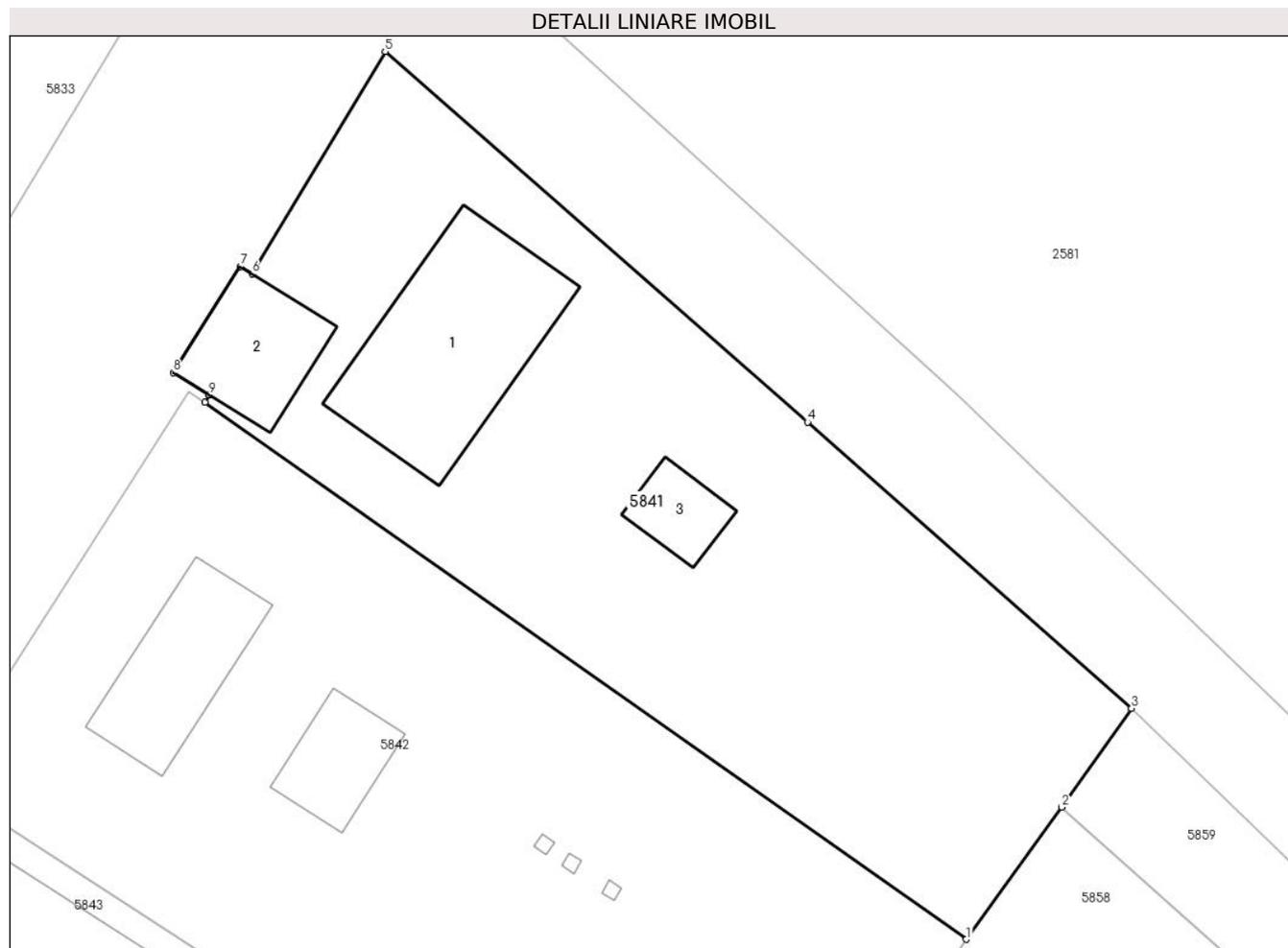
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20340	Din acte: 1.000 Masurata: 1.720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.720	18/2	1	-	AMPLASAMENT IN T 18/1, P 1

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții administrative si social culturale	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; constructii administrative
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.275,574 319.769,733	2	643.282,427 319.779,324	11.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.282,427 319.779,324	3	643.287,461 319.786,482	8.751
3	643.287,461 319.786,482	4	643.264,171 319.807,243	31.2
4	643.264,171 319.807,243	5	643.233,788 319.834,128	40.57
5	643.233,788 319.834,128	6	643.224,235 319.817,993	18.751
6	643.224,235 319.817,993	7	643.223,379 319.818,528	1.009
7	643.223,379 319.818,528	8	643.218,56 319.810,822	9.089
8	643.218,56 319.810,822	9	643.221,148 319.809,203	3.053
9	643.221,148 319.809,203	10	643.220,811 319.808,664	0.636
10	643.220,811 319.808,664	1	643.275,574 319.769,733	67.191

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.







## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:45  
Nr. cadastral vechi:90

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20003	2.194	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20003-C1	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; copertina pompe
A1.2	20003-C2	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; c2 birouri
A1.3	20003-C3	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C3 depozit carburanti
A1.4	20003-C4	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; C4-depozit carburanti
A1.5	20003-C5	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; C5 depozit carburanti
A1.6	20003-C6	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; C6depozit carburanti

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12935 / 12/04/2011</b>	
Act Administrativ nr. 0, din 08/04/2011 emis de SC MATEI INVEST CONSTRUCT SRL, SC EURO SUPER OIL SR (act administrativ nr. 217/02-03-2011 incheiat intre SC ARGOIMOBILIA SRL si SC MATEI INVEST CONSTRUCT SRL);	
B1	se respinge cererea de notare a contractelor de inchiriere intrucat acestea nu au fost depuse in copii legalizate, asa cum prevad dispozitiile art.47 alin.1 din Legea 7/1996.
<b>47648 / 02/10/2013</b>	
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL IORDANESCU, sot 2) POPA AURELIA, sotie
<b>47651 / 02/10/2013</b>	
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL IORDANESCU, sot 2) POPA AURELIA, sotie
<b>47655 / 02/10/2013</b>	
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL IORDANESCU, sot 2) POPA AURELIA, sotie
<b>47659 / 02/10/2013</b>	
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL IORDANESCU, sot 2) POPA AURELIA, sotie
<b>47662 / 02/10/2013</b>	
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL IORDANESCU, sot 2) POPA AURELIA, sotie	A1.5
<b>47666 / 02/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AURELIA, sotie 2) POPA AUREL IORDANESCU, sot	A1.6
<b>47648 / 02/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;		
B8	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe toata durata existentei constructiei si in sarcina imobilului teren in scris in CF cu Identificator electronic 20003, a localitatii Valea Argovei	A1.1
<b>47651 / 02/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;		
B9	Intabulare, drept de SUPERFICIEDrept de suprafata, pe toata durata existentei constructiilor si in sarcina imobilului teren in scris in CF cu Identificator electronic 20003,	A1.2
<b>47655 / 02/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;		
B10	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe toata durata existentei constructiei si in sarcina imobilului teren in scris in CF cu Identificator electronic 20003, a localitatii Valea Argovei	A1.3
<b>47659 / 02/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;		
B11	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe toata durata existentei constructiei, in sarcina imobilului teren in scris in CF 20003 Valea Argovei	A1.4
<b>47662 / 02/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;		
B12	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe toata durata existentei constructiei si in sarcina imobilului teren in scris in CF cu Identificator electronic 20003, a localitatii Valea Argovei	A1.5
<b>47666 / 02/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;		
B13	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe toata durata existentei constructiei, in sarcina imobilului teren in scris in CF 20003 Valea Argovei	A1.6
<b>64644 / 10/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 1746, din 08/12/2020 emis de Anghel Andrei;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA AUREL IORDANESCU 2) POPA AURELIA	A1
<b>19952 / 01/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 205, din 01/04/2021 emis de OCPI CALARASI;		
B15	se indreapta eroarea materiala strecurata in cartea funciara 20003 cu numarul cadastral 90 al localitatii Valea Argovei, in sensul de a debifa din extras inscrierea de sub C6	A1

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>47668 / 02/10/2013</b>		
Act Notarial nr. 1479, din 01/10/2013 emis de BNP NICA SANDA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEin sarcina terenului si in favoarea constructiilor inscrise in CF 20003-C1,CF20003-C2, CF20003-C3, CF20003-C4, CF20003-C5, CF20003-C6, pe toata durata existentei constructiilor	A1
<b>42064 / 31/07/2014</b>		

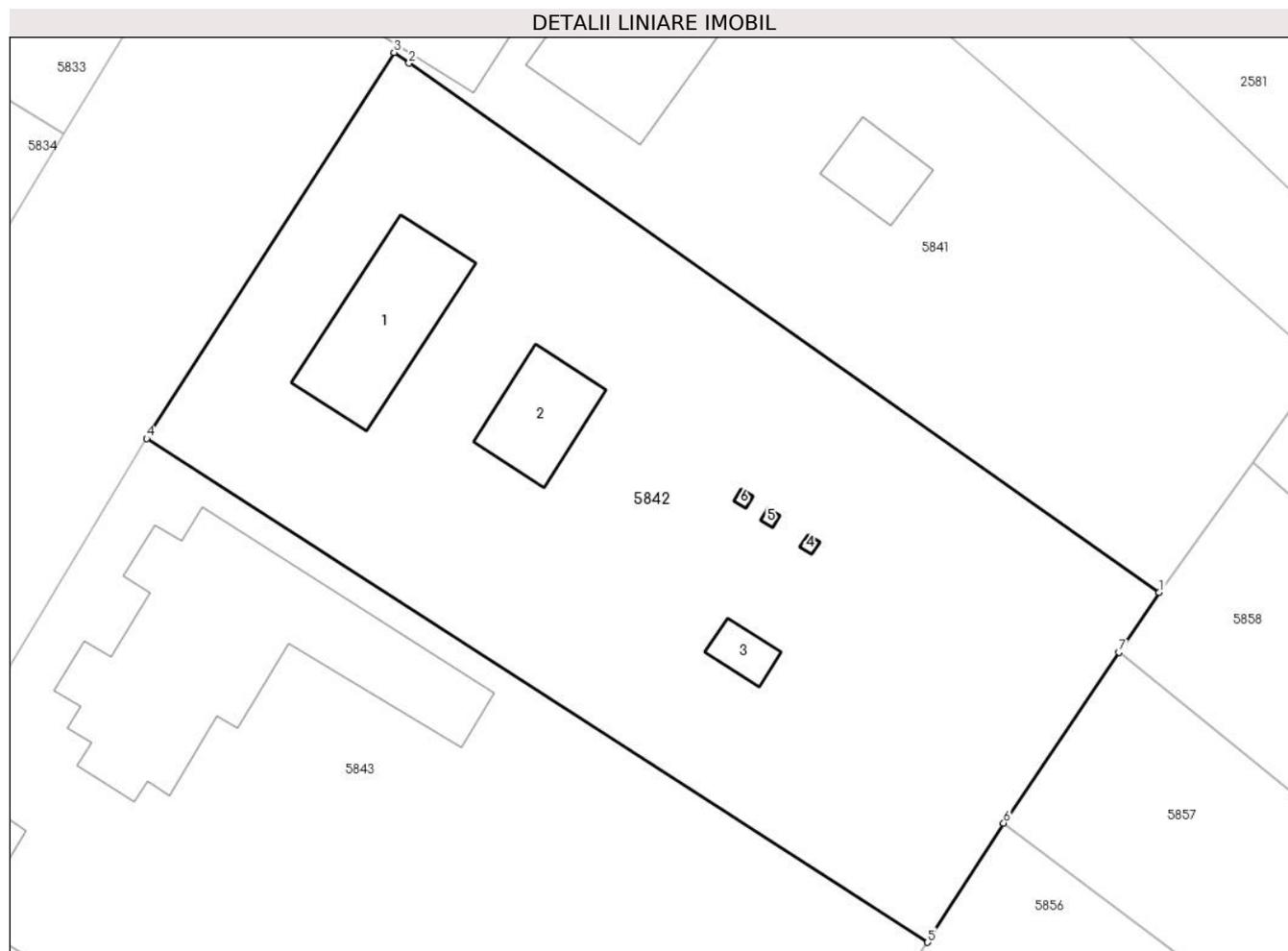
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. 2324., din 02/09/2013 emis de NP Badiu LAURA (act notarial nr. 1948/30-07-2014 emis de NP Badiu LAURA);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62094.2 EURLEGALA conform art. 2386, alin.3 Cod Civil 1) <b>OLARU MIHAELA GETA</b>	A1.1
<b>42066 / 31/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2324., din 02/09/2013 emis de NP Badiu LAURA (declaratie autentificata sub nr.1948/30-07-2014 emis de NP Badiu LAURA);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62094.2 EURLEGALA conform art. 2386, alin.3 Cod Civil, 1) <b>OLARU MIHAELA GETA</b>	A1.2
<b>42069 / 31/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2324..., din 02/09/2013 emis de NP Badiu LAURA (declaratie autentificata sub nr. nr. 1948/30-07-2014 emis de NP Badiu LAURA);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62094.2 EURLEGALA conform art. 2386, alin.3 Cod Civil, 1) <b>OLARU MIHAELA GETA</b>	A1.3
<b>42071 / 31/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2324..., din 02/09/2013 emis de NP Badiu LAURA (declaratie autentificata sub nr. 1948/30-07-2014 emis de NP Badiu LAURA);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62094.2 EURLEGALA conform art. 2386, alin.3 Cod Civil, 1) <b>OLARU MIHAELA GETA</b>	A1.4
<b>42073 / 31/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2324..., din 02/09/2013 emis de NP Badiu LAURA (declaratie autentificata sub nr. nr. 1948/30-07-2014 emis de NP Badiu LAURA);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62094.2 EURLEGALA conform art. 2386, alin.3 Cod Civil, 1) <b>OLARU MIHAELA GETA</b>	A1.5
<b>42076 / 31/07/2014</b>		
Act Notarial nr. 2324, din 02/09/2013 emis de NP Badiu LAURA (declaratie nr. 1948/30-07-2014 emis de NP Badiu LAURA);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:62094.2 EURLEGALA conform art. 2386, alin.3 Cod Civil, 1) <b>OLARU MIHAELA GETA</b>	A1.6
<b>67270 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 4654., din 29/11/2016 emis de RODICA DITU;		
C8	se noteaza actul aditional nr. 1 autentificat sub nr. 4654/29.11.2016 de NP Rodica Ditu la Contractul de imprumut autentificat sub nr. 2324/02.09.2013 de BNP Badiu Laura si Lidia Dragan, in sensul prelungirii termenului de restituire a sumei imprumutate pana cel mai tarziu la data de 20.12.2017 cu pastrarea dobanzii datorate de 2% /an 1) <b>OLARU MIHAELA GETA</b>	A1.1
<b>67271 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 4654, din 29/11/2016 emis de NP RODICA DITU;		
C9	se noteaza Actul Aditional nr.1 la Contractul de imprumut autentificat sub nr.2324/02.09.2013 emis de BNP Laura Badiu si Lidia Dragan, in sensul prelungirii termenului de restituire a sumei imprumutate, pana cel mai tarziu la data de 20.12.2017, cu pastrarea dobanzii datorate de 2%,	A1.2
<b>67272 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 4654., din 29/11/2016 emis de RODICA DITU;		
C10	se noteaza actul aditional nr.1 la contractul de imprumut autentificat sub nr.2324/02.09.2013 de BNP-SPN Laura Badiu si Lidia Dragan cu privire la prelungirea termenului de restituire a sumei imprumutate conform contractului de imprumut mai sus mentionat pana la data de 20.12.2017 1) <b>OLARU MIHAELA GETA</b>	A1.3
<b>67273 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 4654, din 29/11/2016 emis de NP RODICA DITU;		
C11	se noteaza actul aditional nr.1 la contractul de imprumut nr.2324/02.09.2013 de BNP Laura Badiu si Lidia Dragan, cu privire la prelungirea termenului de restituire a sumei imprumutate, respectiv pana la data de 20.12.2017	A1.4
<b>67274 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 4654, din 29/11/2016 emis de NP RODICA DITU;		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C12	se noteaza actul aditional nr. 1 autentificat sub nr. 4654/29.11.2016 de NP Rodica Ditu la Contractul de imprumut autentificat sub nr. 2324/02.09.2013 de NP Badiu Laura, in sensul prelungirii termenului de restituire a sumei imprumutate pana cel mai tarziu la data de 20.12.2017 cu pastrarea dobanzii datorate de 2% /an	A1.5
<b>67275 / 05/12/2016</b>		
Act Notarial nr. 4654, din 29/11/2016 emis de NP RODICA DITU;		
C13	se noteaza actul aditional nr. 1 autentificat sub nr. 4654/29.11.2016 de NP Rodica Ditu la Contractul de imprumut autentificat sub nr. 2324/02.09.2013 de NP Badiu Laura, in sensul prelungirii termenului de restituire a sumei imprumutate pana cel mai tarziu la data de 20.12.2017 cu pastrarea dobanzii datorate de 2% /an	A1.6
<b>61650 / 07/12/2018</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. dosar 467/249/2015, din 18/05/2015 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;		
C14	se respinge cererea privind radierea executarii silite in baza incheierii din data de 18.05.2015, dosar 467/249/2015,- Judecatoria Lehliu Gara, intrucat nu s-au prezentat acte justificative solicitate prin referatul de completare 21986/17.12.2018	A1
<b>62235 / 26/11/2020</b>		
Act Notarial nr. 1687, din 25/11/2020 emis de Anghel Andrei;		
C15	se radiaza inscrierile de sub C.2 si C.3	A1
<b>8442 / 19/02/2021</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE ds.467/249/2015, din 18/05/2015 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA;		
C16	se radiaza inscrierea de sub C5	A1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20003	2.194	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	2	-	
2	arabil	DA	1.194	1	2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20003-C1	construcții industriale și edilitare	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp; S. construită desfășurată:97 mp; copertina pompe
A1.2	20003-C2	construcții industriale și edilitare	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:52 mp; S. construită desfășurată:52 mp; c2 birouri
A1.3	20003-C3	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; S. construită desfășurată:14 mp; C3 depozit carburanți
A1.4	20003-C4	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; C4-depozit carburanți
A1.5	20003-C5	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; C5 depozit carburanți

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	20003-C6	construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; C6depozit carburanti

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.275,574 319.769,733	2	643.220,811 319.808,664	67.191
2	643.220,811 319.808,664	3	643.219,715 319.809,444	1.345
3	643.219,715 319.809,444	4	643.201,661 319.781,069	33.632
4	643.201,661 319.781,069	5	643.258,679 319.744,015	68.0
5	643.258,679 319.744,015	6	643.264,229 319.752,79	10.383
6	643.264,229 319.752,79	7	643.272,638 319.765,348	15.113
7	643.272,638 319.765,348	1	643.275,574 319.769,733	5.277

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:521  
Nr. cadastral vechi:574

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21843	Din acte: 2.400 Masurata: 2.415	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21843-C1	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:291 mp; c1-locuinta
A1.2	21843-C2	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; c2-garaj
A1.3	21843-C3	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; c3-anexa
A1.4	21843-C4	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; c4-anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>360 / 07/01/2021</b>	
Act Notarial nr. 1, din 07/01/2021 emis de Carauleanu Cristina;	
B4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONITA VICTOR, -sot	
2) IONITA VIRGINIA, -sotie	

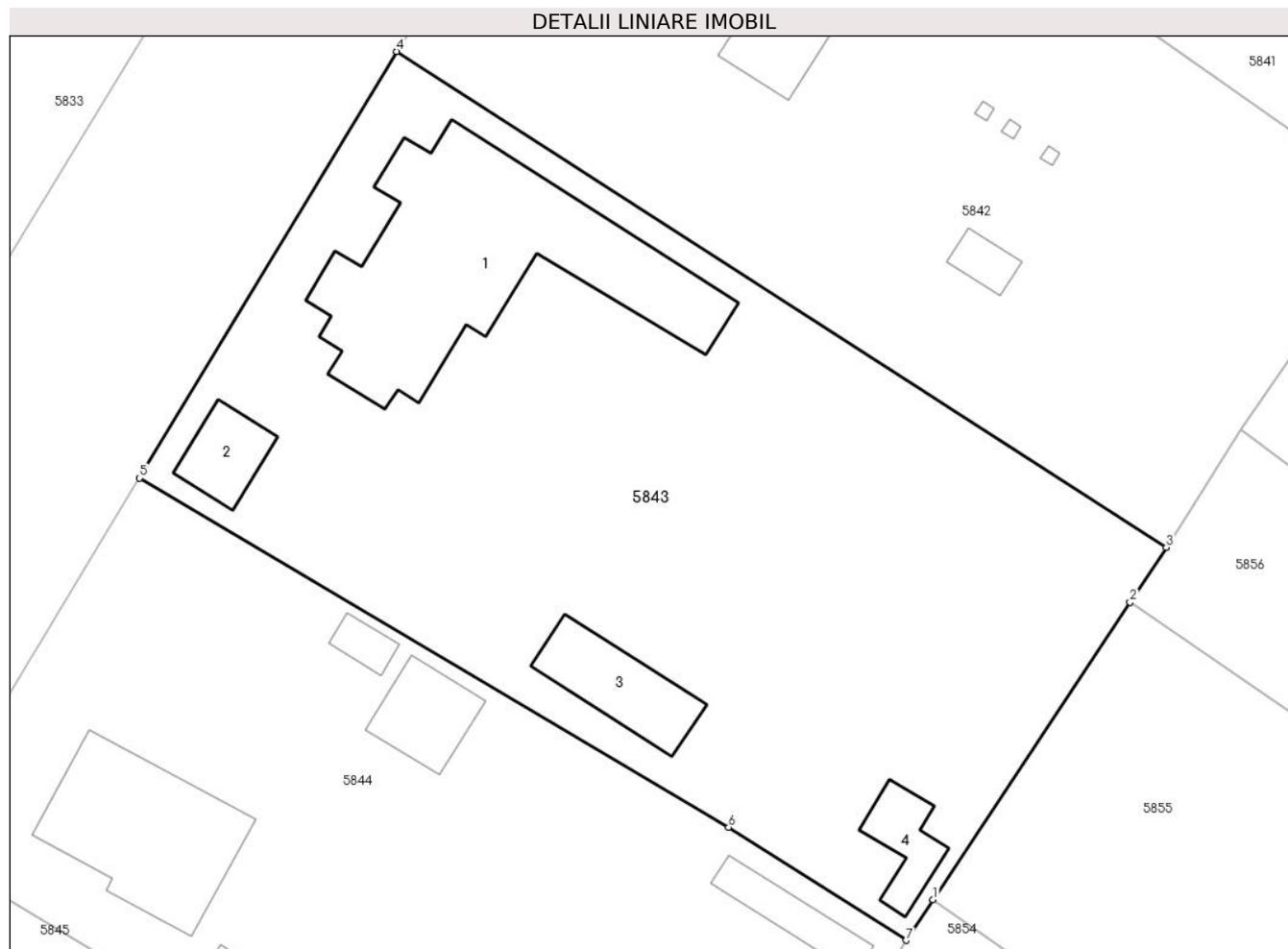
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21843	Din acte: 2.400 Masurata: 2.415	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.965	1	3	-	
2	vie	DA	450	1	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21843-C1	construcții de locuințe	291	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:291 mp; c1-locuinta
A1.2	21843-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; c2-garaj
A1.3	21843-C3	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; c3-anexa
A1.4	21843-C4	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; c4-anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.241,394 319.717,697	2	643.255,993 319.739,926	26.594
2	643.255,993 319.739,926	3	643.258,679 319.744,015	4.892
3	643.258,679 319.744,015	4	643.201,661 319.781,069	68.0
4	643.201,661 319.781,069	5	643.182,602 319.749,191	37.141
5	643.182,602 319.749,191	6	643.226,254 319.723,118	50.846
6	643.226,254 319.723,118	7	643.239,406 319.714,67	15.632
7	643.239,406 319.714,67	1	643.241,394 319.717,697	3.621

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:651  
Nr. cadastral vechi:52

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21927	Din acte: 2.090 Masurata: 2.118	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21927-C1	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41188 / 27/08/2013</b>		
Act Notarial nr. 24, din 23/08/2013 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA-sediu secundar;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIAC FLORENTA, -necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIAC FLORENTA, -necasatorita	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

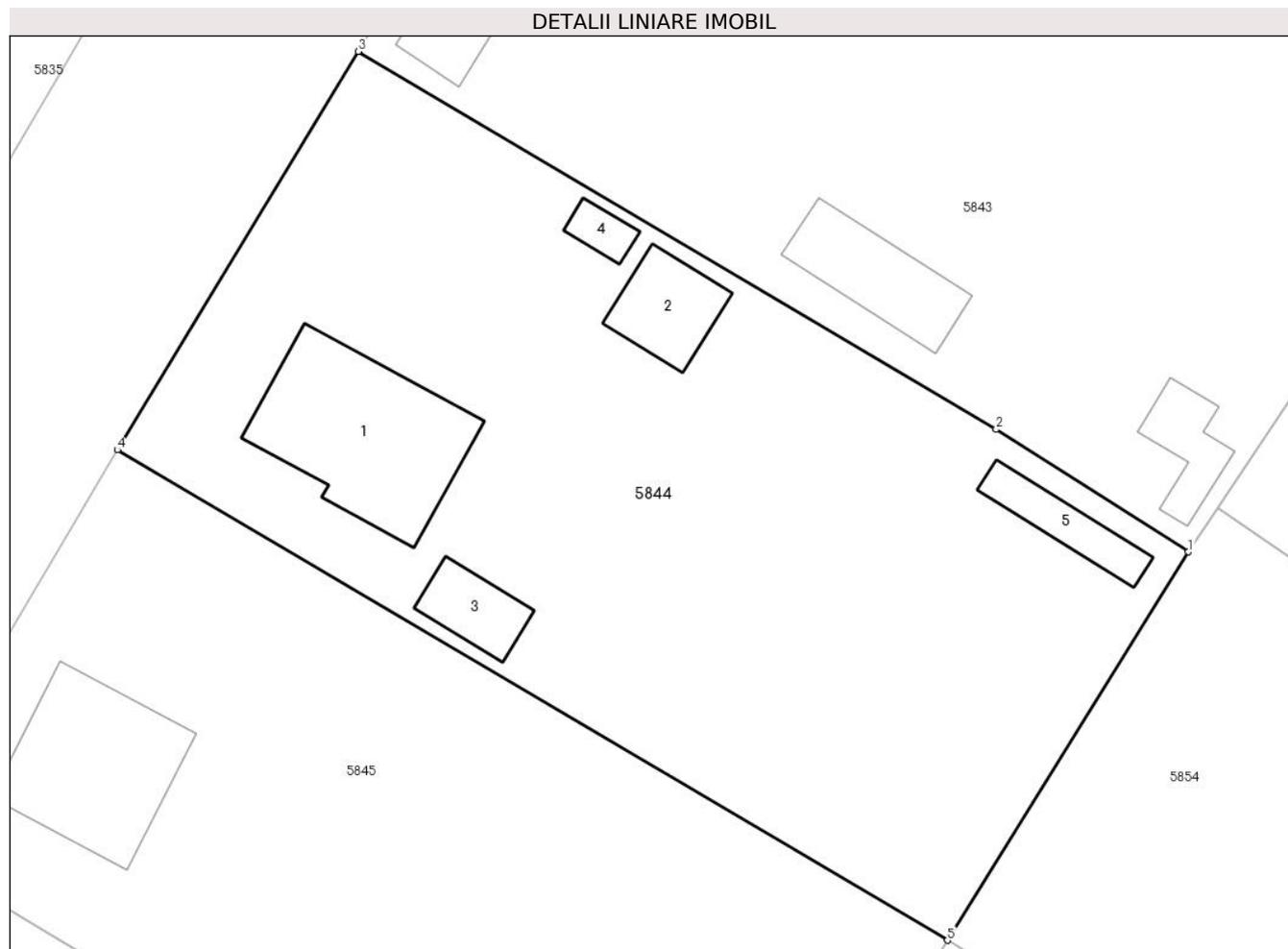
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>41188 / 27/08/2013</b>		
Act Notarial nr. 24, din 23/08/2013 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA-sediu secundar;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin.4 Cod Civil 1) STUPARU LUXA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STUPARU LUXA	A1, A1.1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21927	Din acte: 2.090 Masurata: 2.118	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	6	-	
2	arabil	DA	618	1	4	-	
3	vie	DA	500	1	5	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21927-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.239,406 319.714,67	2	643.226,254 319.723,118	15.632
2	643.226,254 319.723,118	3	643.182,602 319.749,191	50.846
3	643.182,602 319.749,191	4	643.166,128 319.721,703	32.047
4	643.166,128 319.721,703	5	643.222,909 319.687,874	66.095
5	643.222,909 319.687,874	1	643.239,406 319.714,67	31.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.950 Masurata: 2.053	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82058, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERȚEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERȚEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1

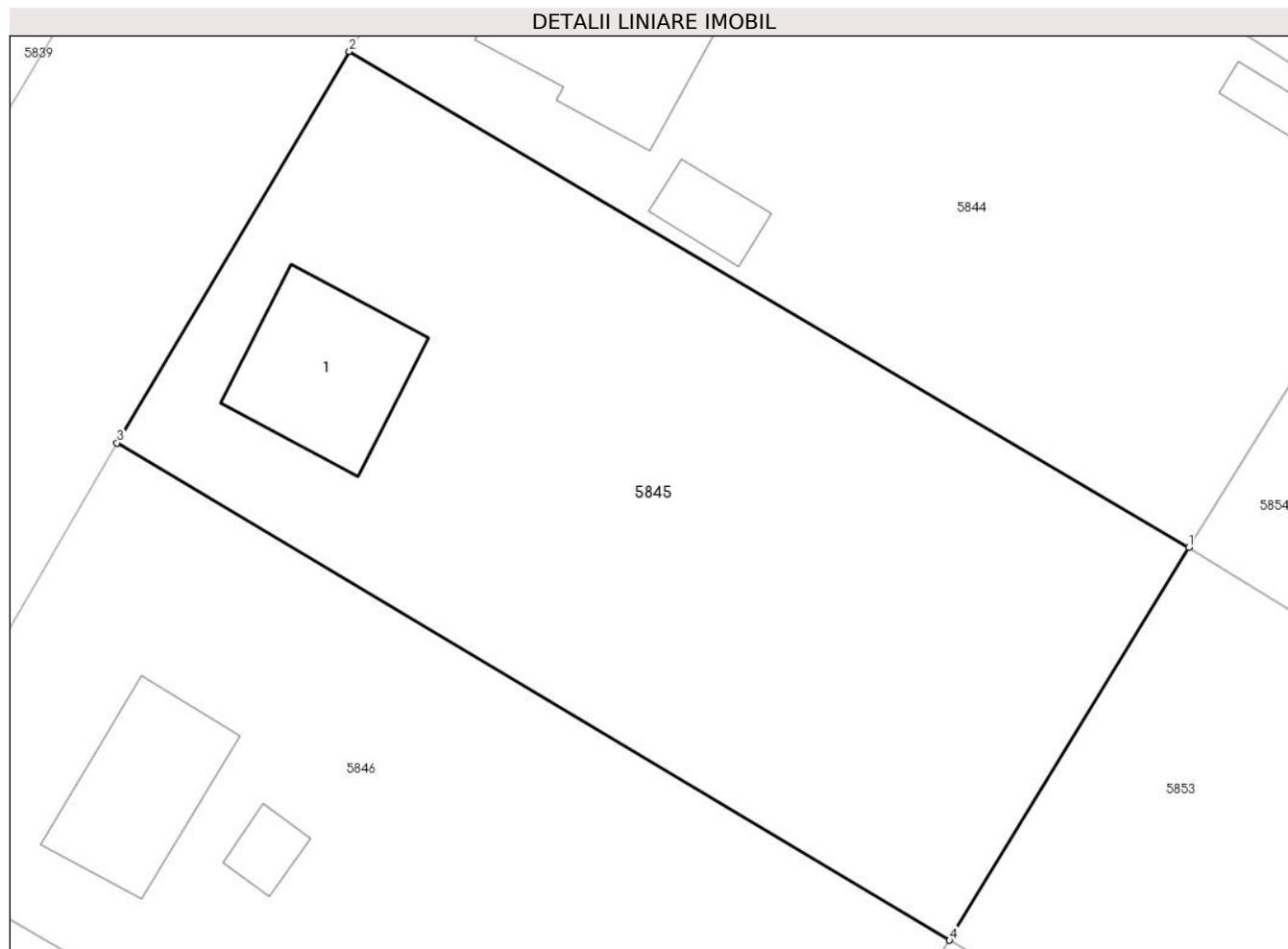
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.950 Masurata: 2.053	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	9	-	
2	vie	DA	700	1	8	-	
3	arabil	DA	353	1	7	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.222,909 319.687,874	2	643.166,128 319.721,703	66.095
2	643.166,128 319.721,703	3	643.150,418 319.695,006	30.976



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.150,418 319.695,006	4	643.206,725 319.661,074	65.741
4	643.206,725 319.661,074	1	643.222,909 319.687,874	31.308

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 1, Parcela 10,11,12, Str Principala, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25896	Din acte: 1.990 Masurata: 2.056	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25896-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 1, Parcela 10,11,12, Str Principala, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1958
A1.2	25896-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 1, Parcela 10,11,12, Str Principala, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1958

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11908 / 11/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 328, din 10/03/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POP MIRCEA, -sot 2) POP DANIELA ANA, -sotie	A1, A1.1, A1.2

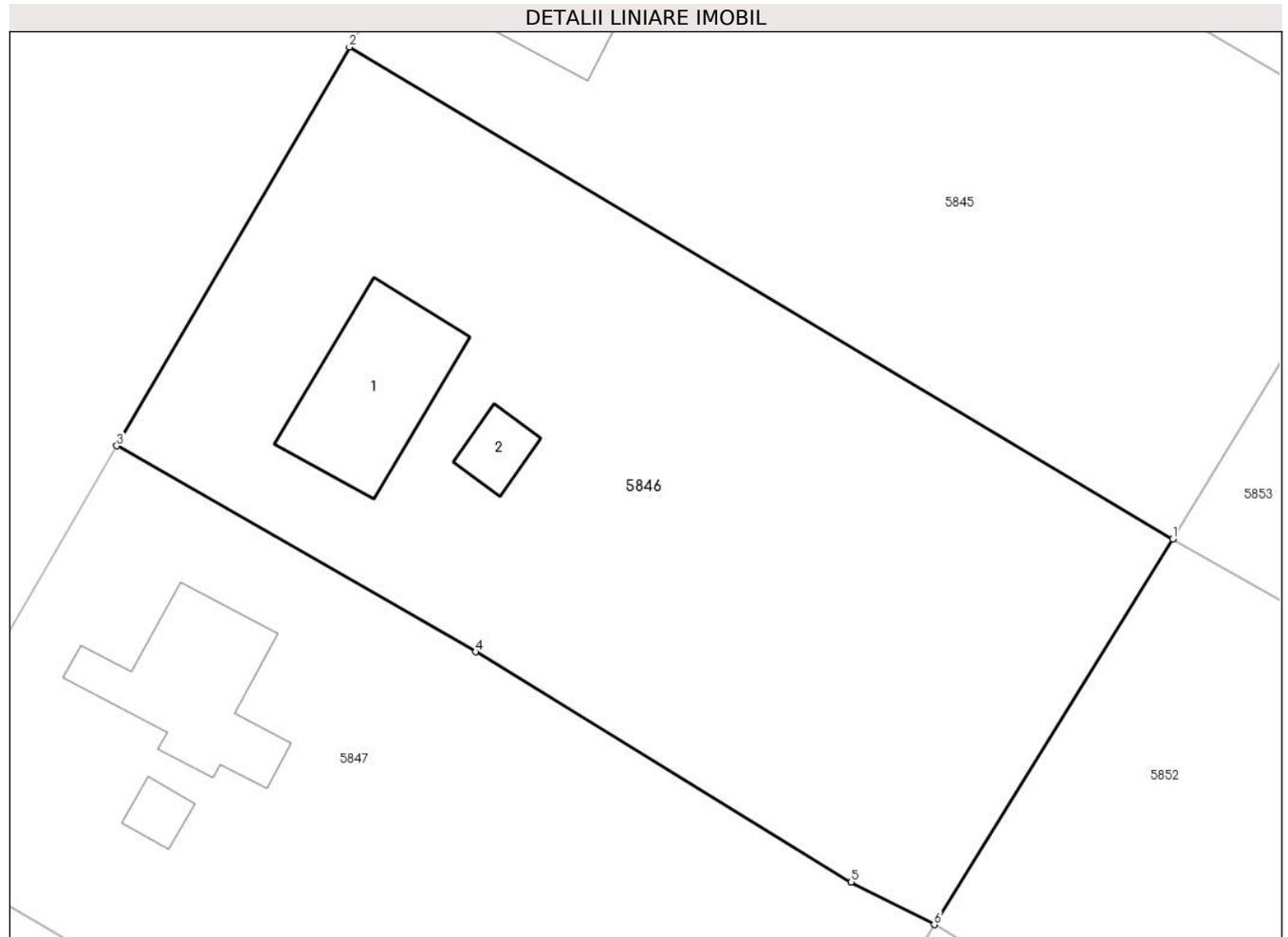
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25896	Din acte: 1.990 Masurata: 2.056	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	12	-	
2	arabil	DA	556	1	10	-	
3	vie	DA	500	1	11	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25896-C1	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA EDIFICATA IN ANUL 1958
A1.2	25896-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA EDIFICATA IN ANUL 1958

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.206,725 319.661,074	2	643.150,418 319.695,006	65.741
2	643.150,418 319.695,006	3	643.134,521 319.667,495	31.774
3	643.134,521 319.667,495	4	643.159,062 319.653,282	28.36
4	643.159,062 319.653,282	5	643.184,75 319.637,417	30.192
5	643.184,75 319.637,417	6	643.190,42 319.634,473	6.389
6	643.190,42 319.634,473	1	643.206,725 319.661,074	31.2

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.998	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81093, din 20/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAUR MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAUR MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

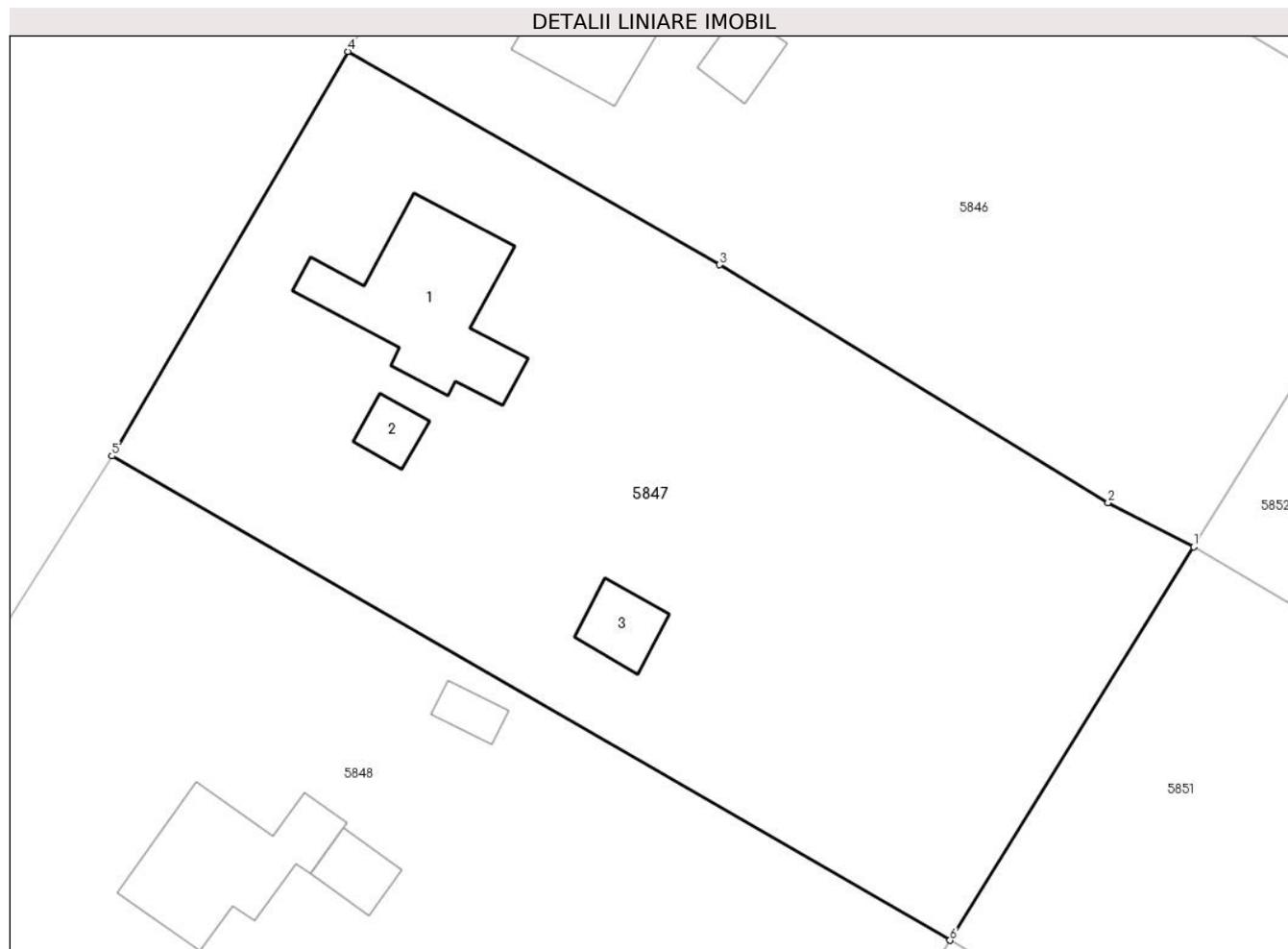
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.998	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	15	-	
2	vie	DA	700	1	14	-	
3	arabil	DA	298	1	13	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.190,42 319.634,473	2	643.184,75 319.637,417	6.389
2	643.184,75 319.637,417	3	643.159,062 319.653,282	30.192
3	643.159,062 319.653,282	4	643.134,521 319.667,495	28.36
4	643.134,521 319.667,495	5	643.118,91 319.640,539	31.15
5	643.118,91 319.640,539	6	643.174,3 319.608,252	64.113
6	643.174,3 319.608,252	1	643.190,42 319.634,473	30.78

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.190 Masurata: 2.210	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81547, din 19/06/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ST. NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ST. NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

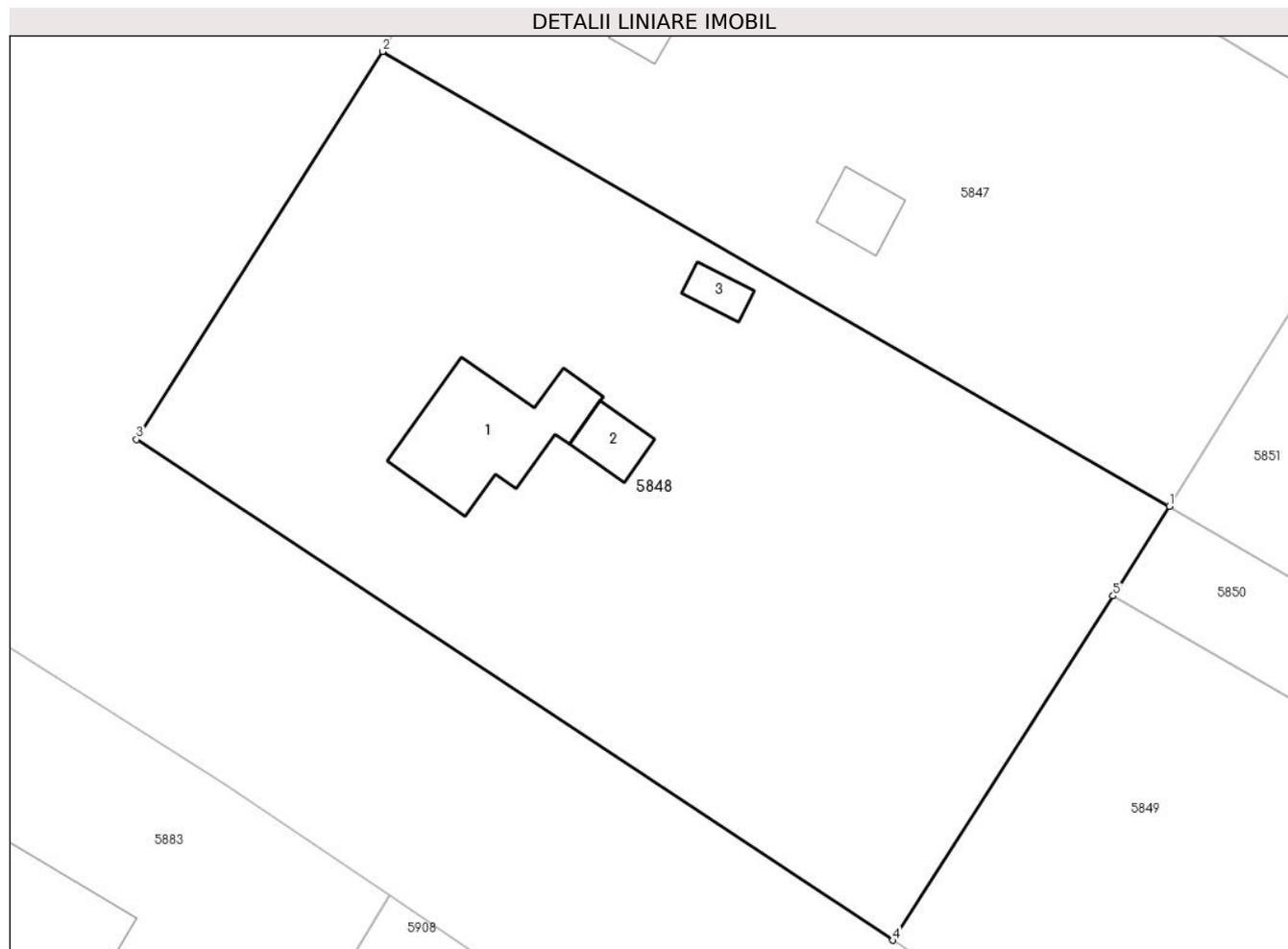
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.190 Masurata: 2.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	18	-	
2	arabil	DA	1.210	1	16,17	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.174,3 319.608,252	2	643.118,91 319.640,539	64.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.118,91 319.640,539	3	643.101,59 319.612,988	32.543
3	643.101,59 319.612,988	4	643.154,827 319.577,434	64.018
4	643.154,827 319.577,434	5	643.170,347 319.601,877	28.954
5	643.170,347 319.601,877	1	643.174,3 319.608,252	7.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.807	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82131, din 10/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP	A1.1

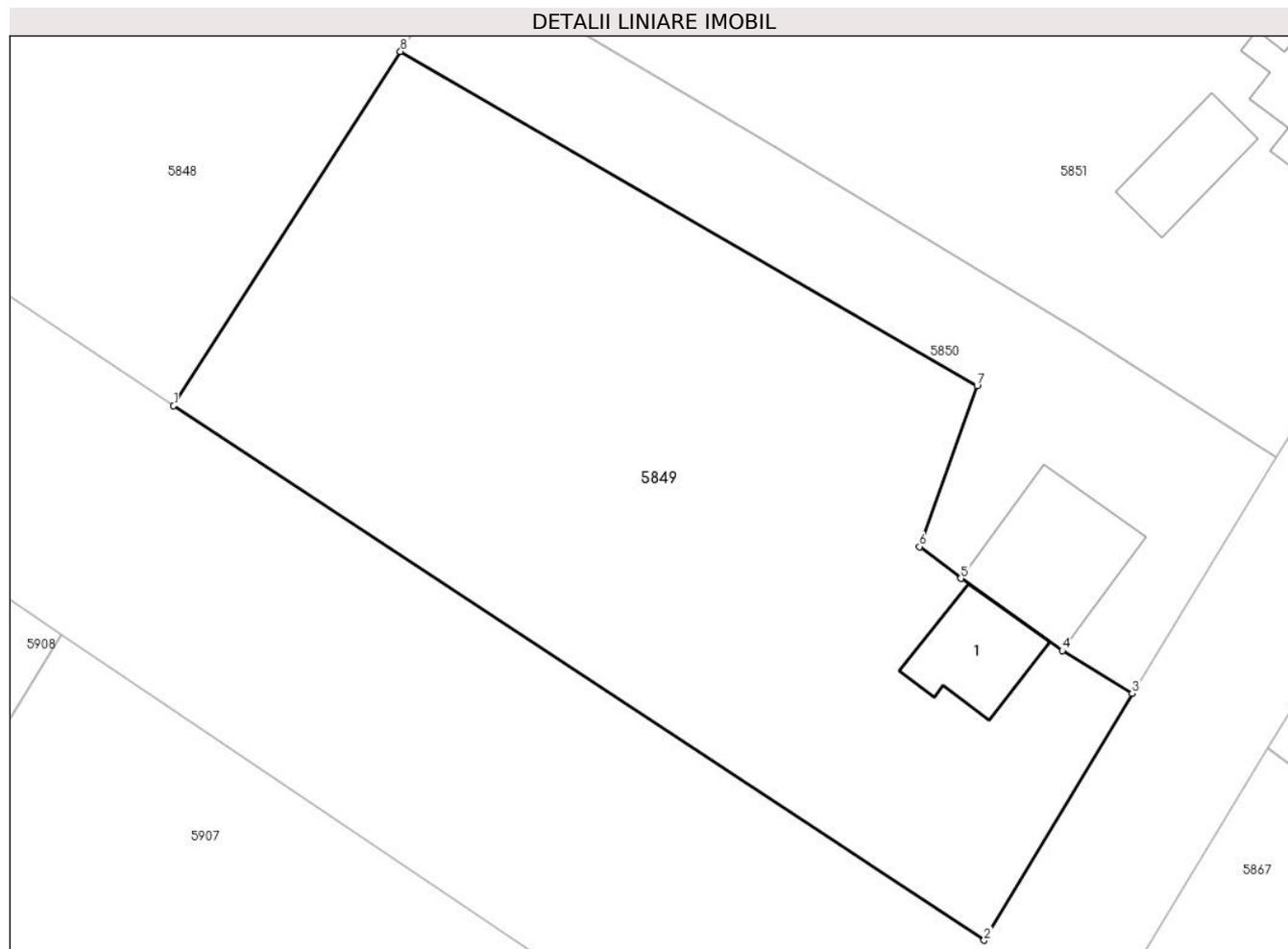
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.807	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	21	-	
2	vie	DA	400	1	20	-	
3	arabil	DA	407	1	19	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.154,827 319.577,434	2	643.210,293 319.540,544	66.613
2	643.210,293 319.540,544	3	643.220,418 319.557,579	19.817



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.220,418 319.557,579	4	643.215,63 319.560,534	5.626
4	643.215,63 319.560,534	5	643.208,689 319.565,508	8.539
5	643.208,689 319.565,508	6	643.205,88 319.567,711	3.57
6	643.205,88 319.567,711	7	643.209,803 319.578,811	11.773
7	643.209,803 319.578,811	8	643.170,347 319.601,877	45.704
8	643.170,347 319.601,877	1	643.154,827 319.577,434	28.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:357  
 Nr. cadastral vechi:213

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21714	Din acte: 627 Masurata: 695	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21714-C1	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9595 / 26/07/2006</b>		
Act Notarial nr. 2441, din 26/07/2006 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BUJOR AURICA</b> , - necasatorita, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 357)</i>	A1, A1.1

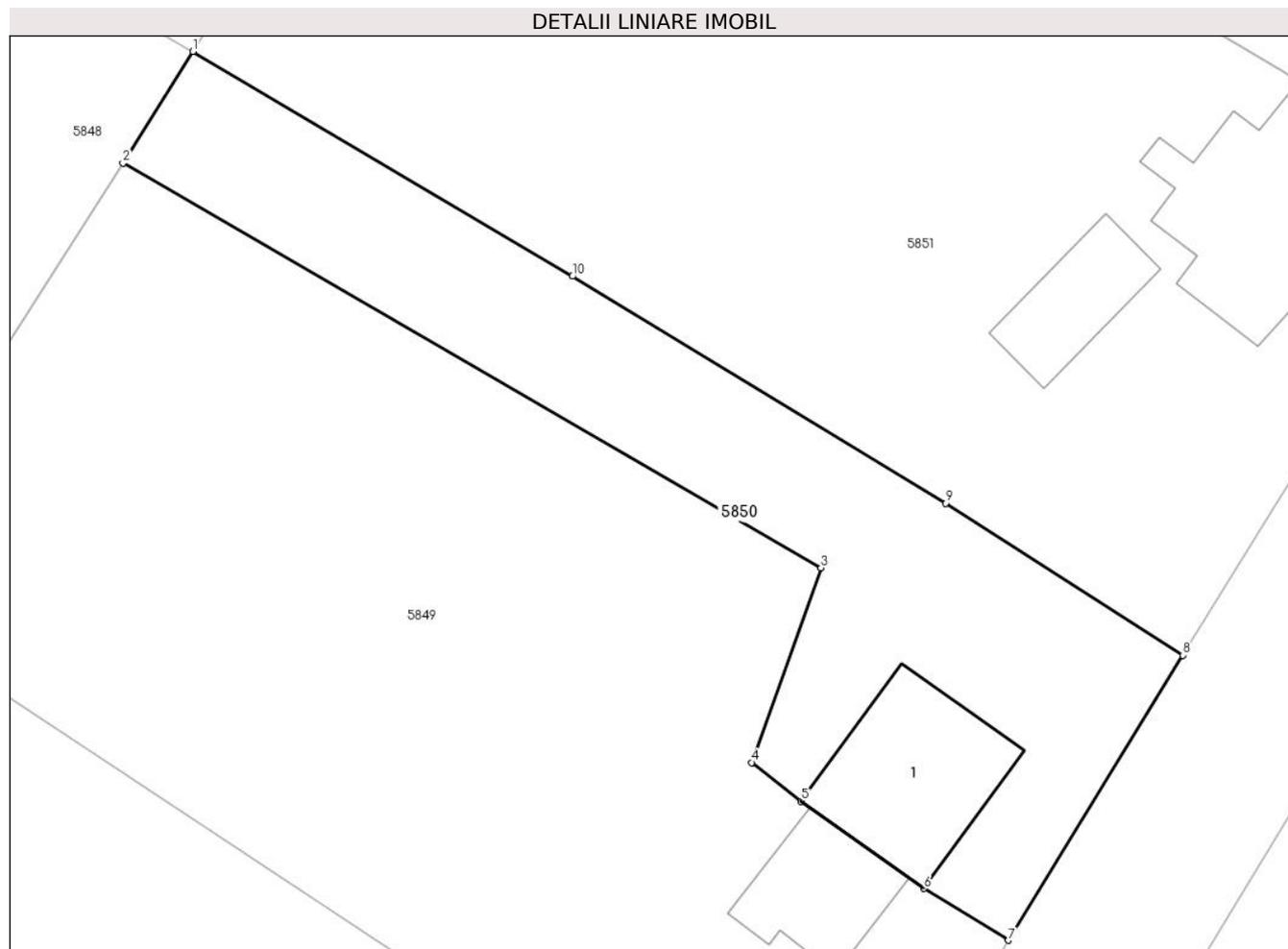
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21714	Din acte: 627 Masurata: 695	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	1	22	-	
2	arabil	DA	395	1	22	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21714-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.174,3 319.608,252	2	643.170,347 319.601,877	7.501
2	643.170,347 319.601,877	3	643.209,803 319.578,811	45.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.209,803 319.578,811	4	643.205,88 319.567,711	11.773
4	643.205,88 319.567,711	5	643.208,689 319.565,508	3.57
5	643.208,689 319.565,508	6	643.215,63 319.560,534	8.539
6	643.215,63 319.560,534	7	643.220,418 319.557,579	5.626
7	643.220,418 319.557,579	8	643.230,27 319.573,835	19.008
8	643.230,27 319.573,835	9	643.216,878 319.582,499	15.95
9	643.216,878 319.582,499	10	643.195,761 319.595,437	24.765
10	643.195,761 319.595,437	1	643.174,3 319.608,252	24.996

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 1, P. 23,24,25, Str Frizerului, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27082	Din acte: 2.080 Masurata: 2.025	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit; Imobil intravilan imprejmuit la N - gard de plasa, E - gard de lemn, S - gard de plasa, V - gard de plasa.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27082-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 1, P. 23,24,25, Str Frizerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta parter, an 1952
A1.2	27082-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 1, P. 23,24,25, Str Frizerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa parter, an 1952

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9772 / 21/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 94, din 26/06/2019 emis de BNP CONSTANTINESCU TINCA (act notarial nr 1763 din 25.10.2010, emis de BNP TIGANILA NICULAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VAJA DUMITRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VAJA DUMITRU	A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VAJA LAURENTIU FLORIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VAJA ROBERTINO	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VAJA LAURENTIU FLORIN	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VAJA ROBERTINO	A1.1

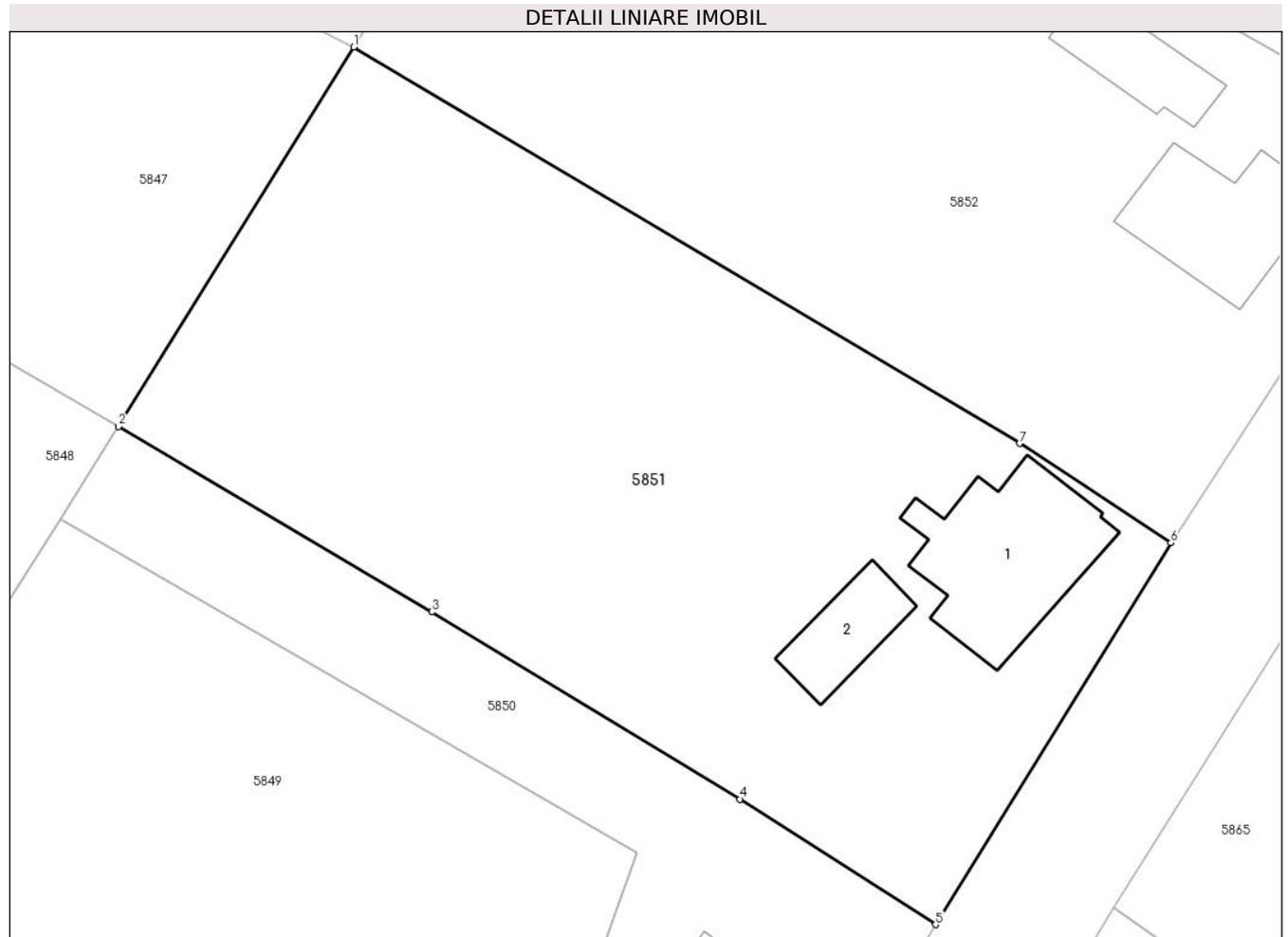
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27082	Din acte: 2.080 Masurata: 2.025	Imobil intravilan imprejmuit la N - gard de plasa, E - gard de lemn, S - gard de plasa, V - gard de plasa.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	23,24,25	-	
2	arabil	DA	1.025	1	23,24,25	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27082-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Locuinta parter, an 1952
A1.2	27082-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa parter, an 1952

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.190,42 319.634,473	2	643.174,3 319.608,252	30.78



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.174,3 319.608,252	3	643.195,761 319.595,437	24.996
3	643.195,761 319.595,437	4	643.216,878 319.582,499	24.765
4	643.216,878 319.582,499	5	643.230,27 319.573,835	15.95
5	643.230,27 319.573,835	6	643.246,4 319.600,216	30.921
6	643.246,4 319.600,216	7	643.236,023 319.607,083	12.443
7	643.236,023 319.607,083	1	643.190,42 319.634,473	53.196

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:659  
Nr. cadastral vechi:701

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21929	Din acte: 2.080 Masurata: 2.103	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21929-C1	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>81776 / 20/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 1427, din 19/10/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP CONSTANTIN DORU, sot 2) FILIP ANETA CORNELIA, sotie	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP CONSTANTIN DORU, sot 2) FILIP ANETA CORNELIA, sotie	A1.2

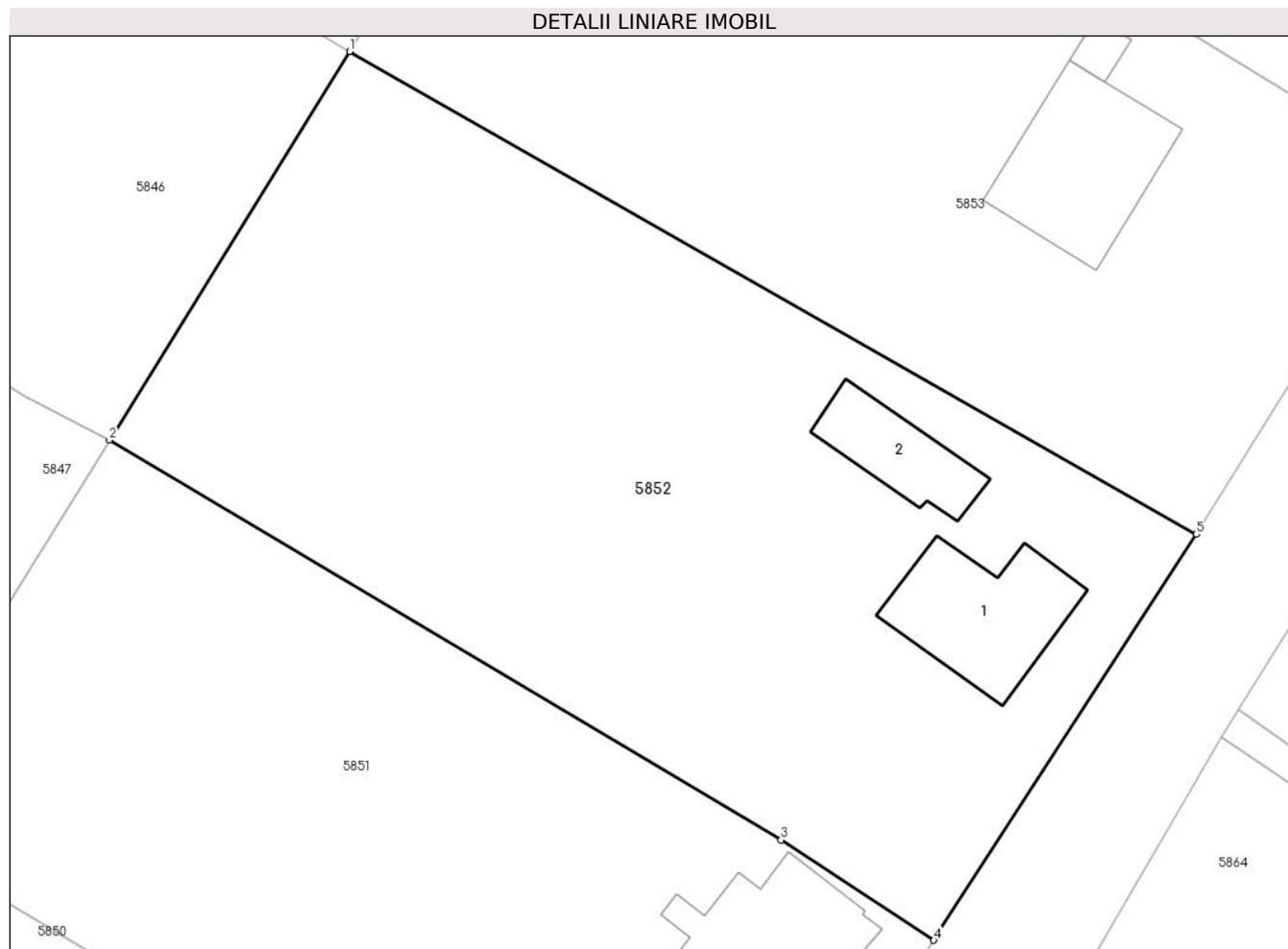
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21929	Din acte: 2.080 Masurata: 2.103	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	28	-	
2	arabil	DA	503	1	26	-	
3	vie	DA	600	1	27	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21929-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.206,725 319.661,074	2	643.190,42 319.634,473	31.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.190,42 319.634,473	3	643.236,023 319.607,083	53.196
3	643.236,023 319.607,083	4	643.246,4 319.600,216	12.443
4	643.246,4 319.600,216	5	643.264,233 319.628,006	33.02
5	643.264,233 319.628,006	1	643.206,725 319.661,074	66.337

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:657  
Nr. cadastral vechi:700

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20988	Din acte: 1.900 Masurata: 2.000	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20988-C1	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 2008 DIN BCA , INVELITA CU LINDAB , TENCUITA SI VOPSITA LA EXTERIOR
A1.2	20988-C2	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>23728 / 29/10/2007</b>	
Act Notarial nr. 2278, din 17/10/2007 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BICA ANETA MADALINA</b> , - necasatorita, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 657)</i>	
<b>22387 / 24/06/2011</b>	
Act Administrativ nr. 5, din 12/11/2007 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI (act administrativ nr.1653/13-05-2011 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI; act administrativ nr. 1670/16-05-2011 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI; act administrativ nr. 2109/22-06-2011 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI; act administrativ nr. 1/05-05-2011 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;);	
B2	A1
Se respinge inscrierea constructiei C1 si C2, documentatia cadastrala nu a fost avizata si receptionata deinspectorul de cadastru	
<b>27644 / 04/08/2011</b>	
Act Administrativ nr. AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR.5, din 12/11/2007 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI (act administrativ nr. AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 1/05-05-2011 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI; act administrativ nr. 1653/13-05-2011 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI; act administrativ nr. 2109/22-06-2011 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI; act administrativ nr. 2670/03.08.2011- PRIMARIA VALEA ARGOVEI);	
B3	A1
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din arabil in curti constructii - 1000 mp si arabil - 994 mp	
B4	A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BICA ANETA MADALINA</b>	
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B5	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>BICA ANETA MADALINA</b>	

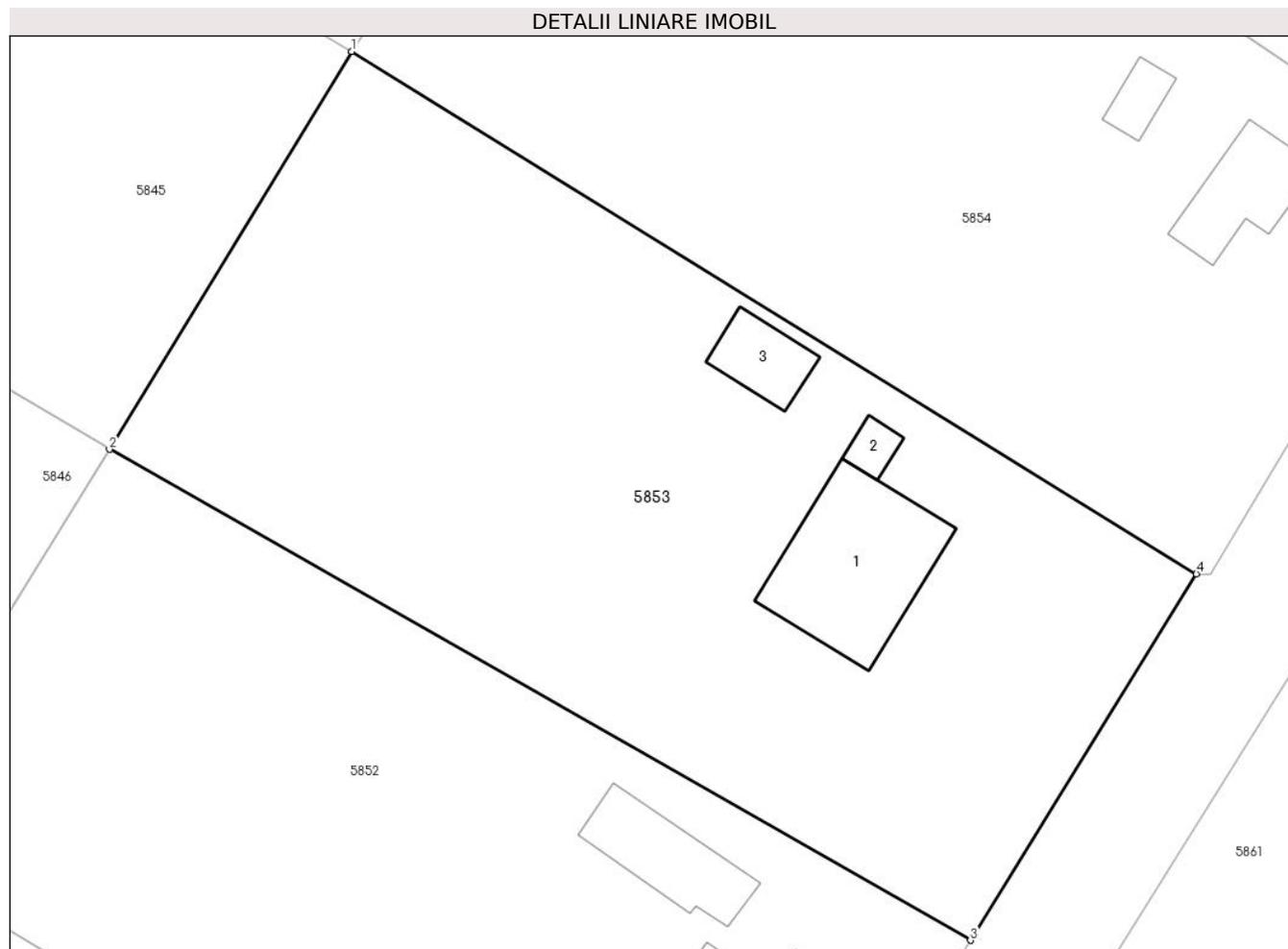
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20988	Din acte: 1.900 Masurata: 2.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	1	29	-	
2	arabil	DA	994	1	29	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20988-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 2008 DIN BCA , INVELITA CU LINDAB , TENCUITA SI VOPSITA LA EXTERIOR
A1.2	20988-C2	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.222,909 319.687,874	2	643.206,725 319.661,074	31.308
2	643.206,725 319.661,074	3	643.264,233 319.628,006	66.337
3	643.264,233 319.628,006	4	643.279,333 319.652,686	28.933
4	643.279,333 319.652,686	1	643.222,909 319.687,874	66.497

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.240	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

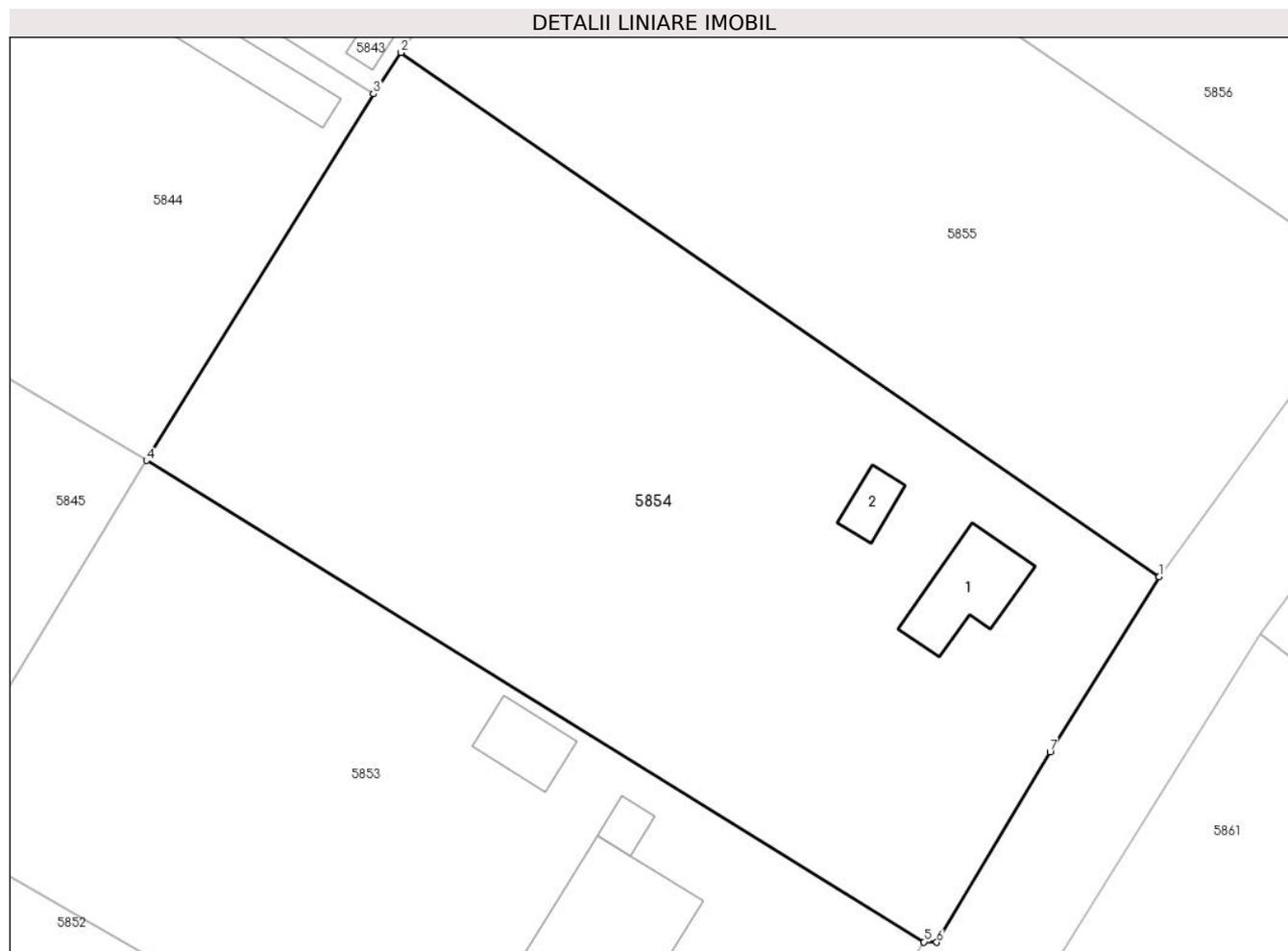
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.240	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	1	30	-	
2	arabil	DA	1.740	1	31	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.296,422 319.679,383	2	643.241,394 319.717,697	67.053
2	643.241,394 319.717,697	3	643.239,406 319.714,67	3.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.239,406 319.714,67	4	643.222,909 319.687,874	31.467
4	643.222,909 319.687,874	5	643.279,333 319.652,686	66.497
5	643.279,333 319.652,686	6	643.280,264 319.652,66	0.931
6	643.280,264 319.652,66	7	643.288,483 319.666,586	16.171
7	643.288,483 319.666,586	1	643.296,422 319.679,383	15.06

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 80930, din 22/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CAȘU M. TUDORA, LIPSA CNP	

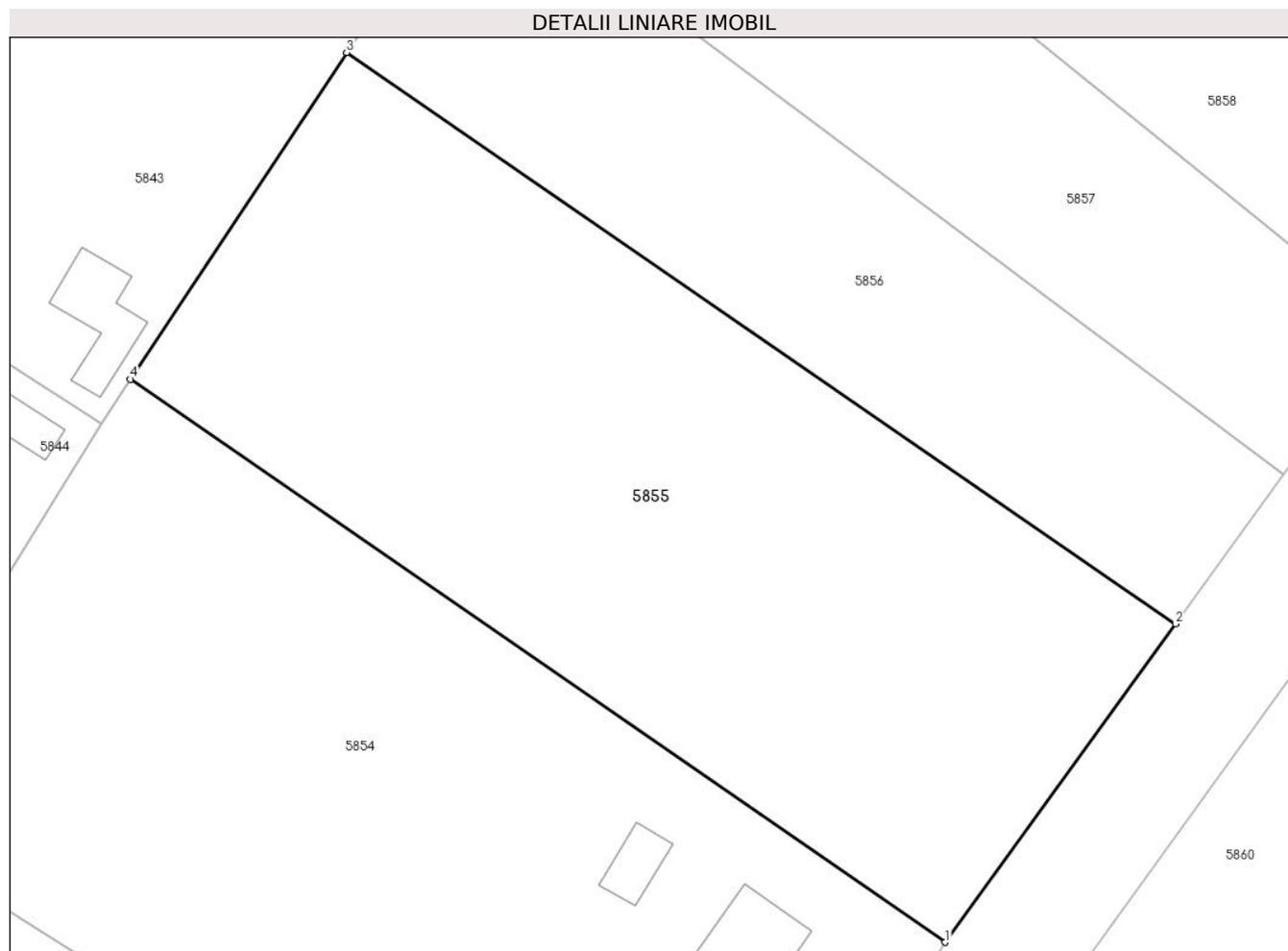
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	1	32	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.296,422 319.679,383	2	643.311,979 319.701,04	26.665
2	643.311,979 319.701,04	3	643.255,993 319.739,926	68.166
3	643.255,993 319.739,926	4	643.241,394 319.717,697	26.594
4	643.241,394 319.717,697	1	643.296,422 319.679,383	67.053

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:247

Nr. cadastral vechi:333

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21617	Din acte: 900 Masurata: 951	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11461 / 29/02/2024</b>	
Act Notarial nr. 345, din 28/02/2024 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIȘAN GRIGORE VALENTIN, -necăsătorit	

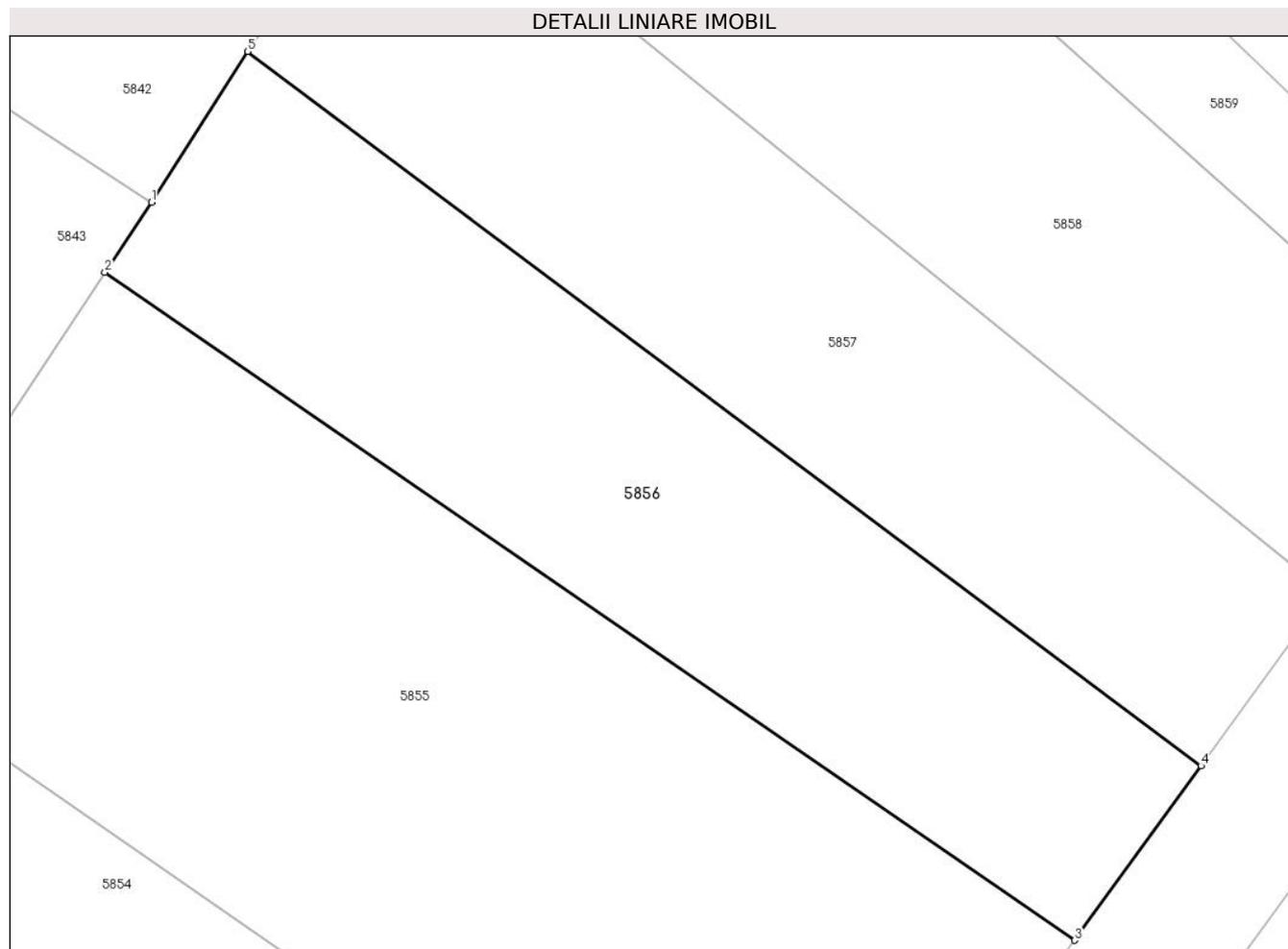
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21617	Din acte: 900 Masurata: 951	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	951	1	33	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.258,679 319.744,015	2	643.255,993 319.739,926	4.892
2	643.255,993 319.739,926	3	643.311,979 319.701,04	68.166
3	643.311,979 319.701,04	4	643.319,273 319.711,195	12.503
4	643.319,273 319.711,195	5	643.264,229 319.752,79	68.993
5	643.264,229 319.752,79	1	643.258,679 319.744,015	10.383

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:253

Nr. cadastral vechi:332

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21622	Din acte: 900 Masurata: 950	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8464 / 06/07/2006</b>	
Act Notarial nr. 2203, din 06/07/2006 emis de BNP NICULAE TIGANILA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PADUREANU DANIEL, -sot, LIPSA CNP	
2) DIMA MARIA GEORGETA, - sotie, LIPSA CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)	

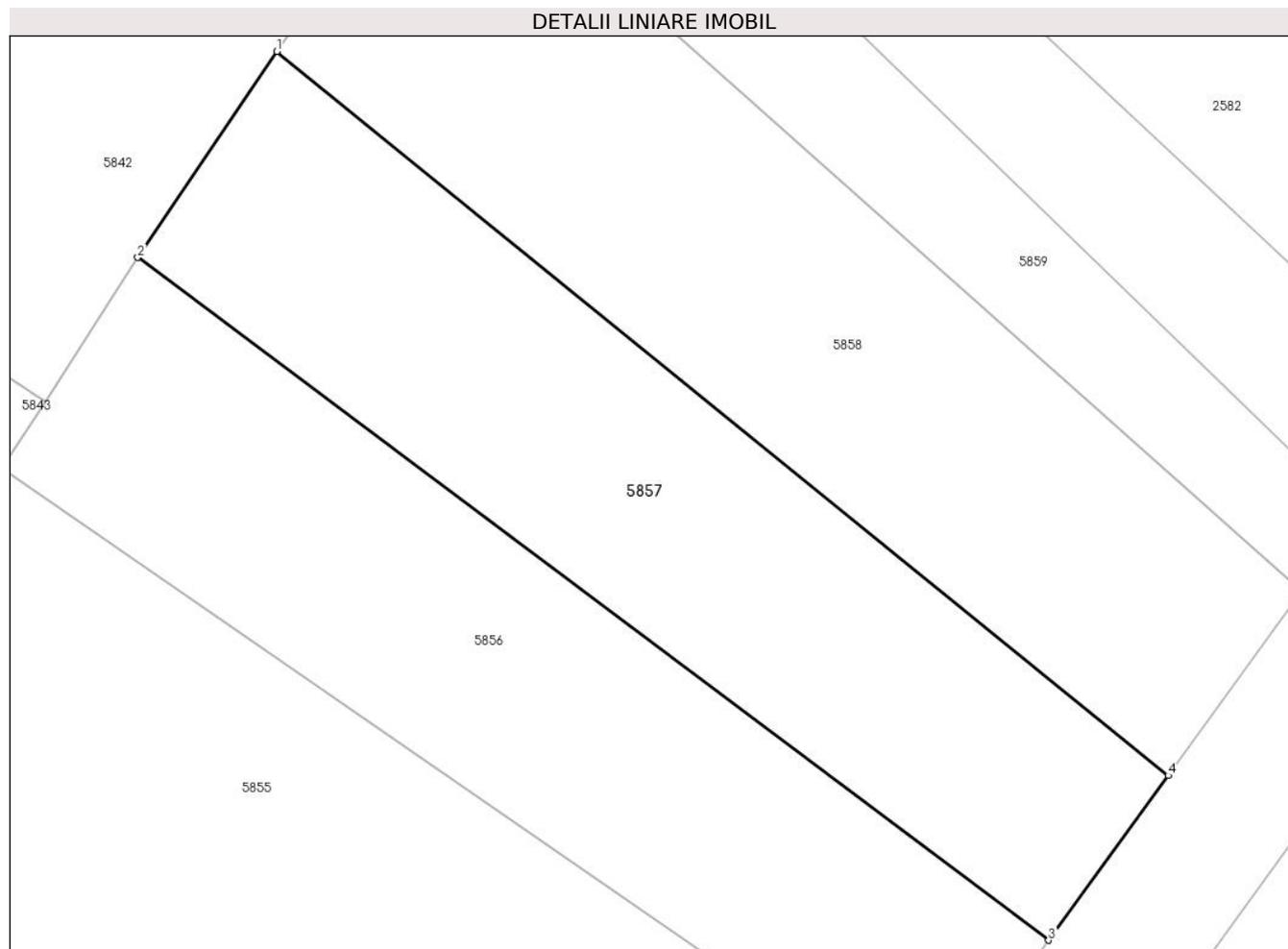
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21622	Din acte: 900 Masurata: 950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	1	33	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.272,638 319.765,348	2	643.264,229 319.752,79	15.113
2	643.264,229 319.752,79	3	643.319,273 319.711,195	68.993
3	643.319,273 319.711,195	4	643.326,487 319.721,237	12.365
4	643.326,487 319.721,237	1	643.272,638 319.765,348	69.61



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:98

Nr. cadastral vechi:147

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21479	Din acte: 1.000 Masurata: 1.074	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1168 / 30/09/2004</b>		
Act Administrativ nr. 238, din 13/12/2002 emis de PRIMARIA COM.VALEA ARGOVEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLE ELENA</b> 2) <b>MANOLE NICUSOR</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)</i>	A1
<b>57650 / 15/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. 57650, din 14/11/2018 emis de OCPI CALARASI;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata la infiintarea cartii funciare pe hartie 98, nr. cadastral 147, IE21479, a localitatii Valea Argovei, in sensul ca numele proprietarei de sub B1.1 corect este Manole Elena si nu Manole Ana cum eronat a fost in scris, conform dispozitiei nr. 238/13.12.2002 emisa de Primaria Valea Argovei si a TP nr. 82781/17.02.2003- CJPSDPAT Calarasi	A1

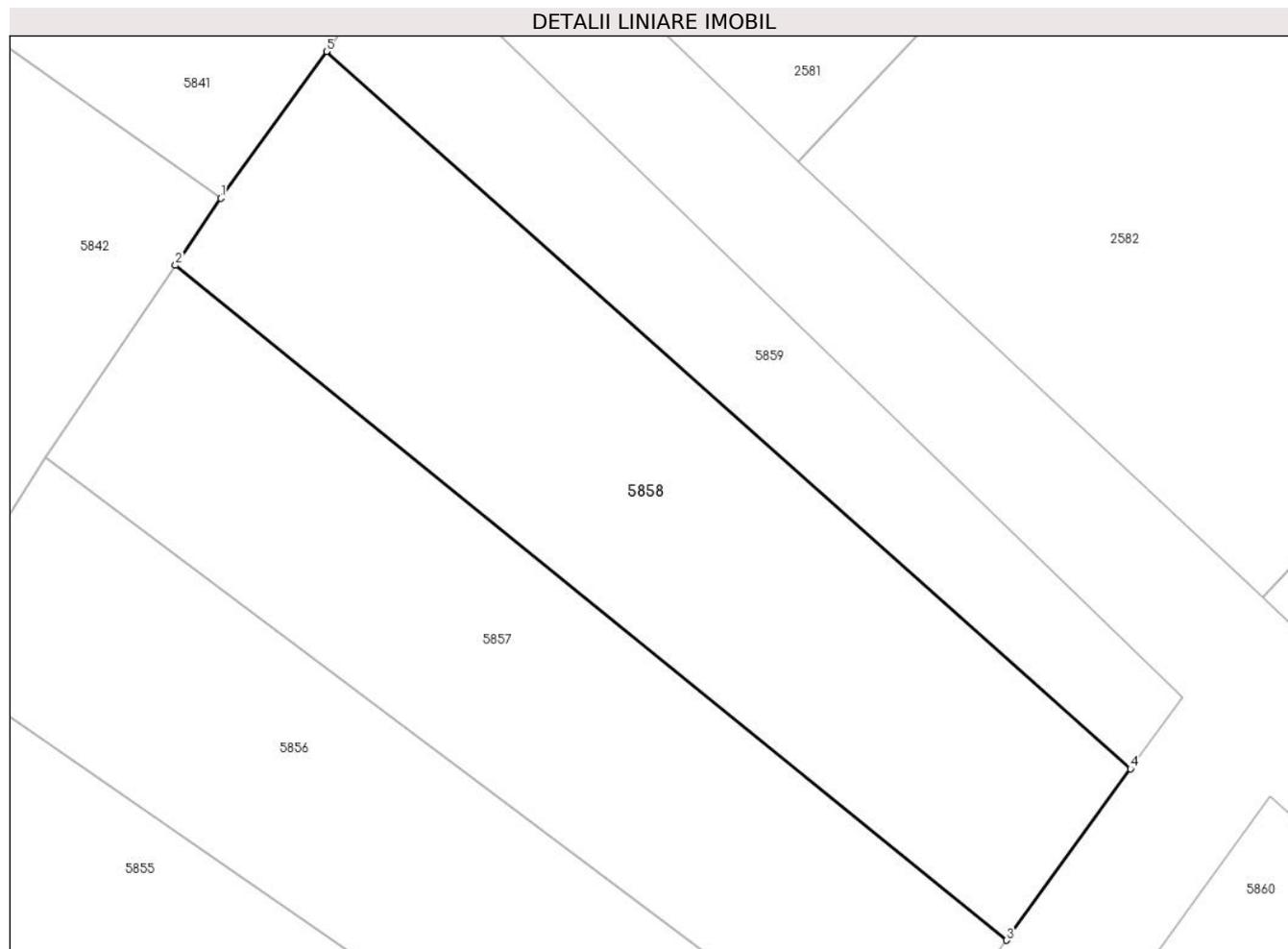
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21479	Din acte: 1.000 Masurata: 1.074	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.074	1	34	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.275,574 319.769,733	2	643.272,638 319.765,348	5.277
2	643.272,638 319.765,348	3	643.326,487 319.721,237	69.61
3	643.326,487 319.721,237	4	643.334,534 319.732,44	13.794
4	643.334,534 319.732,44	5	643.282,427 319.779,324	70.095
5	643.282,427 319.779,324	1	643.275,574 319.769,733	11.788

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Marginei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		505	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

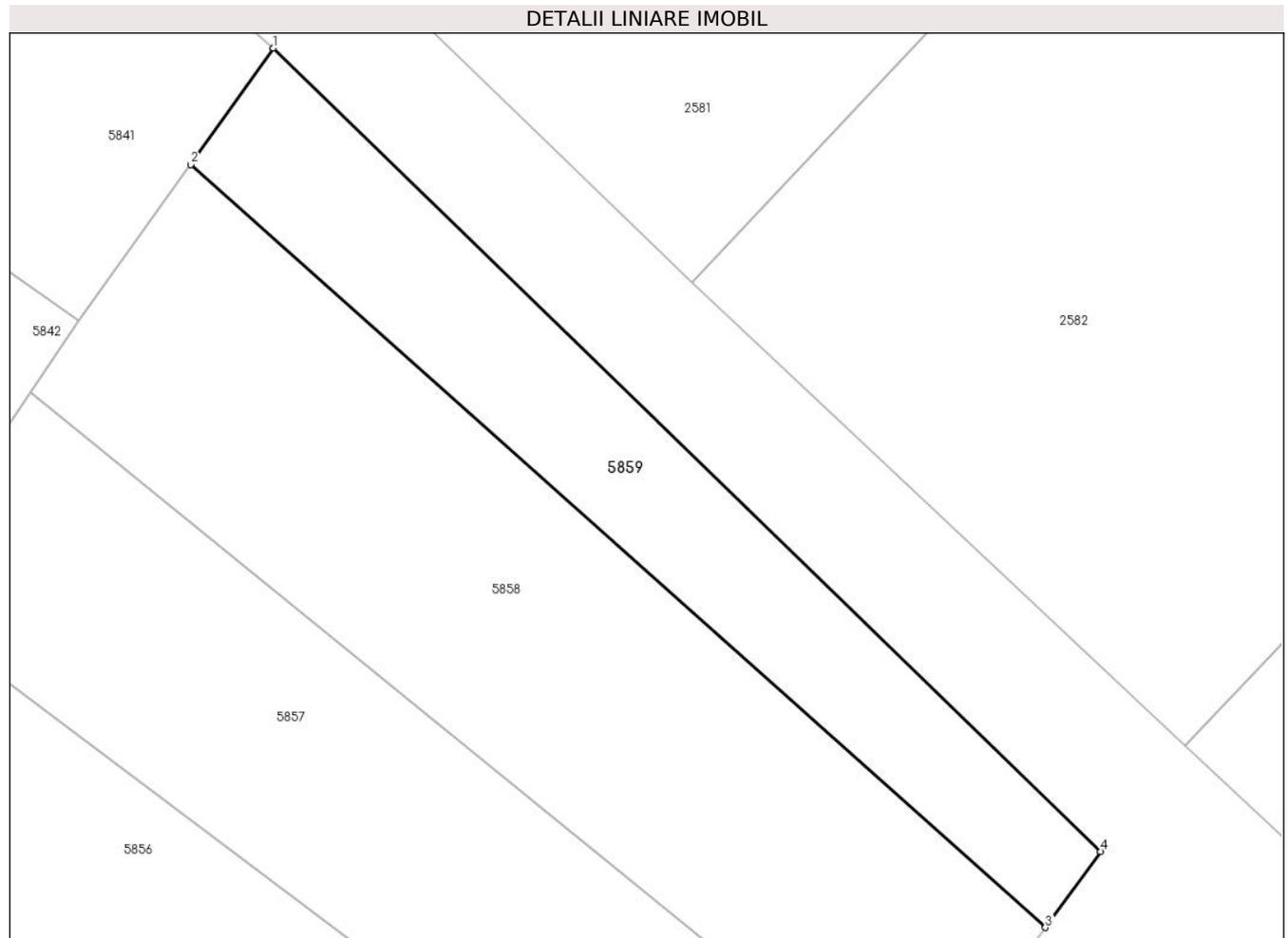
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	505	1	35	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.287,461 319.786,482	2	643.282,427 319.779,324	8.751
2	643.282,427 319.779,324	3	643.334,534 319.732,44	70.095
3	643.334,534 319.732,44	4	643.337,894 319.737,117	5.759
4	643.337,894 319.737,117	1	643.287,461 319.786,482	70.572

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:98

Nr. cadastral vechi:148

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21480	Din acte: 7.300 Masurata: 7.301	Sector cadastral:52 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1168 / 30/09/2004</b>		
Act Administrativ nr. 2221, din 25/09/2001 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MANOLE ELENA</b> 2) <b>MANOLE NICUSOR</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 98)</i>	A1
<b>57649 / 15/11/2018</b>		
Act Administrativ nr. 25896, din 15/11/2018 emis de OCPI CALARASI;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata la infiintarea cartii funciare pe hartie nr. 98, nr. cadastral 148, IE21480, a localitatii Valea Argovei, in sensul ca numele proprietarei de sub B1.1 corect este Manole Elena si nu Manole Ana cum eronat a fost inscris, conform dispozitiei nr. 238/13.12.2002 emisa de Primaria Valea Argovei si a TP nr. 82781/17.02.2003- CJPSDPAT Calarasi	A1

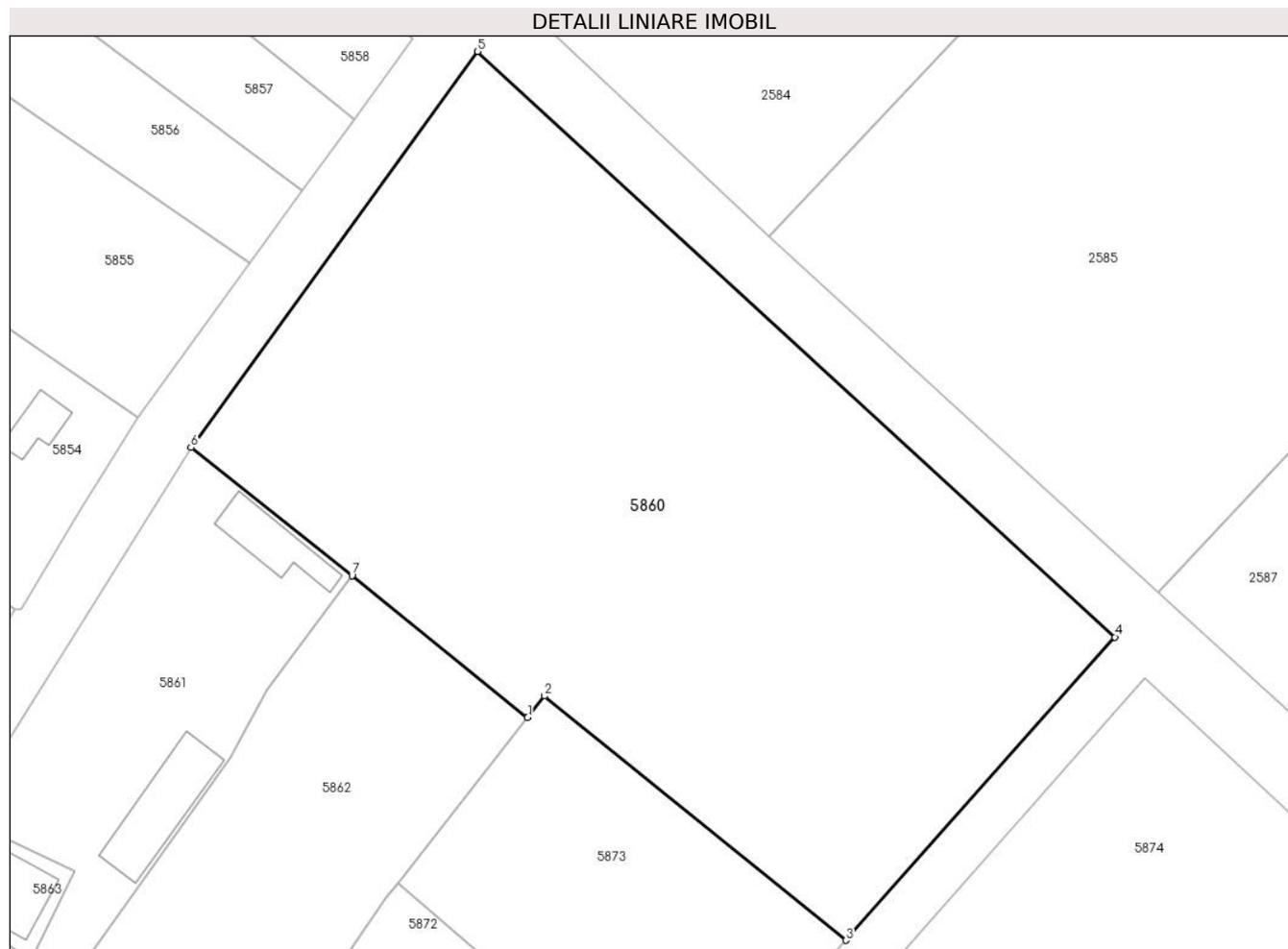
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21480	Din acte: 7.300 Masurata: 7.301	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.301	2	1,2,3,4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.350,538 319.637,45	2	643.352,862 319.640,471	3.811
2	643.352,862 319.640,471	3	643.394,709 319.606,28	54.039
3	643.394,709 319.606,28	4	643.432,069 319.648,723	56.544
4	643.432,069 319.648,723	5	643.343,619 319.730,683	120.585
5	643.343,619 319.730,683	6	643.303,791 319.675,237	68.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.303,791 319.675,237	7	643.326,155 319.657,325	28.653
7	643.326,155 319.657,325	1	643.350,538 319.637,45	31.457

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 3, Jud. Calarasi, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22723	1.725	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22723-C1	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 3, Jud. Calarasi, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta in regim P, constructie din chirpici
A1.2	22723-C2	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 3, Jud. Calarasi, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa in regim P, constructie din chirpici

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12881 / 15/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 149, din 11/02/2016 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22723 a imobilului cu numarul cadastral 22723/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 533 (identificator electronic 21262) inscris in cartea funciara 499 (identificator electronic 21262);	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 82840, din 27/06/2005 emis de CJSDPAT Calarasi (certificat de mostenitor nr. 186/07.04.2006-BNP Nicolae Tiganila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCA MIHAI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21262/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 11706 din 01/09/2006;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCA MIHAI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21262/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 11706 din 01/09/2006;</i>	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 3724, din 22/10/2015 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI (act administrativ nr. 05/21-06-2010 emis de PRIMARIA COM. VALEA ARGOVEI; act administrativ nr. 2100/22-06-2011 emis de PRIMARIA COM. VALEA ARGOVEI;);		
B5	se noteaza repositionarea imobilului in baza documentatiei cadastrale avizate si receptionate de inspectorul de cadstru <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21262/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 48365 din 31/08/2015;</i>	A1, A1.1, A1.2

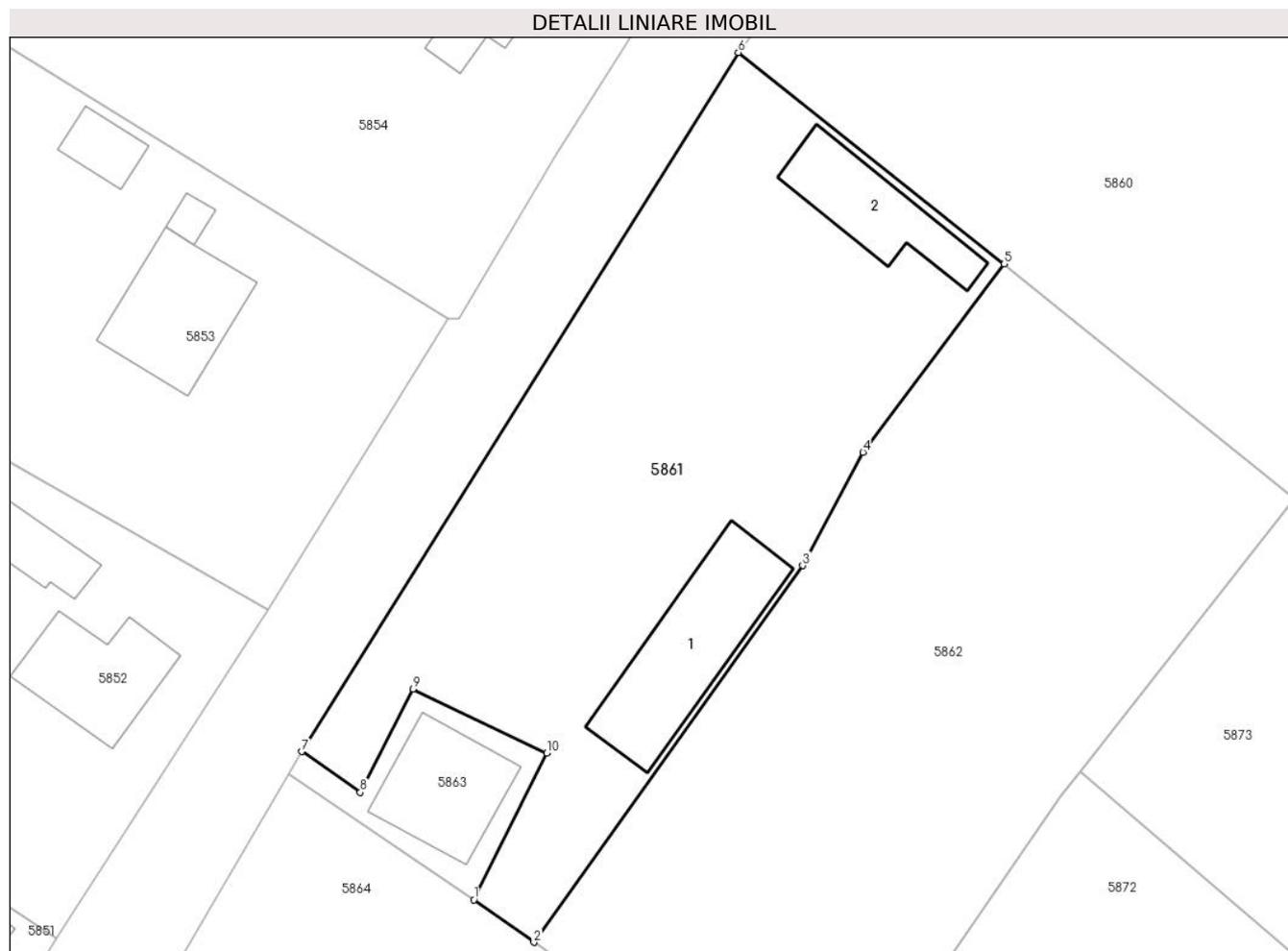
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22723	1.725	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.725	2	8/1	-	LOT 1

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22723-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Locuinta in regim P, constructie din chirpici
A1.2	22723-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa in regim P, constructie din chirpici

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.281,538 319.603,457	2	643.286,582 319.599,852	6.2
2	643.286,582 319.599,852	3	643.309,209 319.631,778	39.131



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.309,209 319.631,778	4	643.314,278 319.641,376	10.854
4	643.314,278 319.641,376	5	643.326,155 319.657,325	19.886
5	643.326,155 319.657,325	6	643.303,791 319.675,237	28.653
6	643.303,791 319.675,237	7	643.267,055 319.616,006	69.698
7	643.267,055 319.616,006	8	643.271,992 319.612,561	6.02
8	643.271,992 319.612,561	9	643.276,433 319.621,325	9.825
9	643.276,433 319.621,325	10	643.287,671 319.615,881	12.487
10	643.287,671 319.615,881	1	643.281,538 319.603,457	13.855

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.060	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

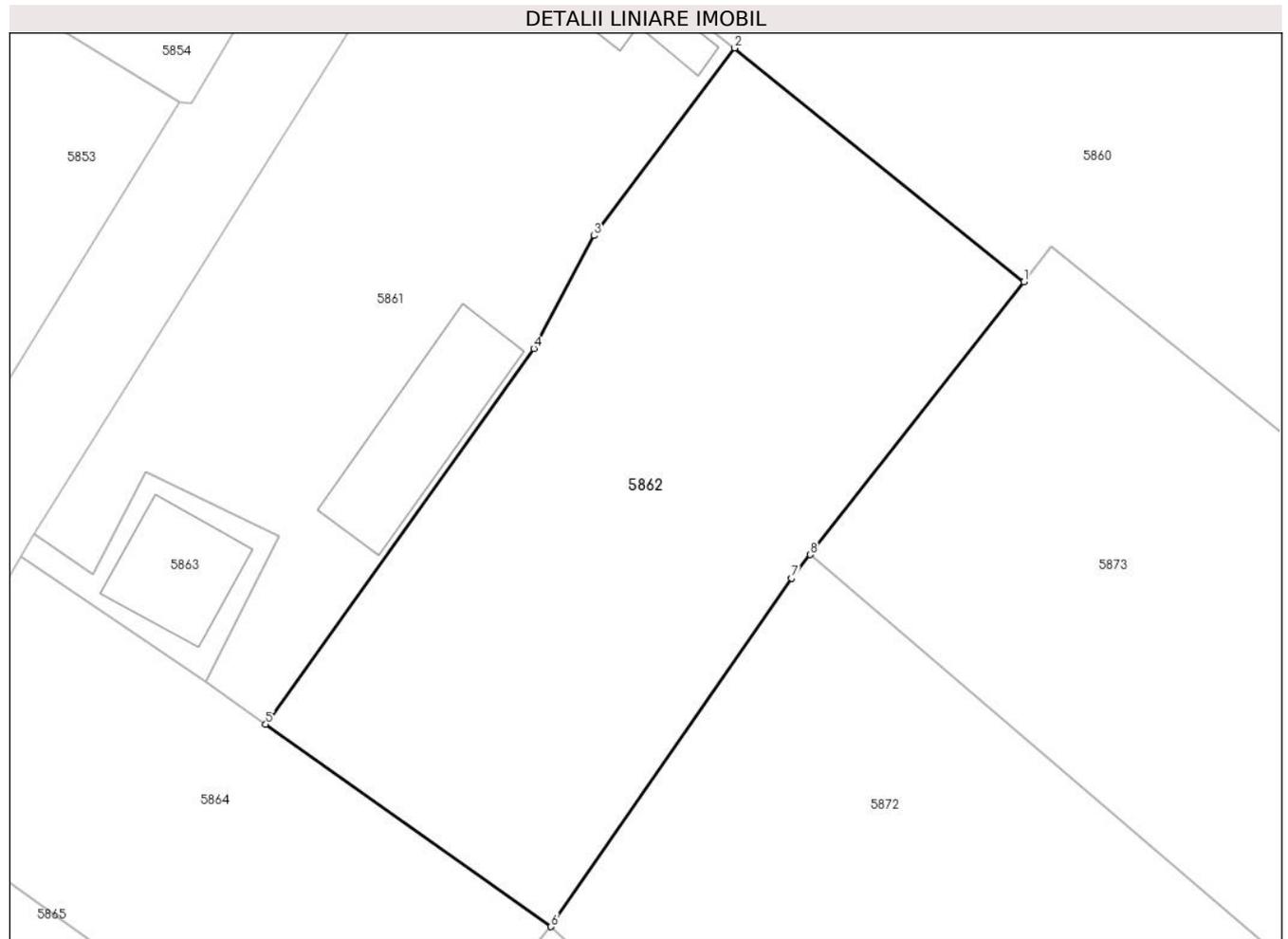
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.060	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	250	2	5	-	
2	vie	DA	700	2	8	-	
3	arabil	DA	1.110	2	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.350,538 319.637,45	2	643.326,155 319.657,325	31.457
2	643.326,155 319.657,325	3	643.314,278 319.641,376	19.886
3	643.314,278 319.641,376	4	643.309,209 319.631,778	10.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.309,209 319.631,778	5	643.286,582 319.599,852	39.131
5	643.286,582 319.599,852	6	643.310,652 319.582,648	29.586
6	643.310,652 319.582,648	7	643.330,95 319.612,251	35.894
7	643.330,95 319.612,251	8	643.332,517 319.614,267	2.553
8	643.332,517 319.614,267	1	643.350,538 319.637,45	29.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22724	175	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22724-C1	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Locuinta in regim P+1+M; fundatie beton, constructie din lemn, acoperita cu tabla lindab, formata din 8 camere, anul edificarii constructiei 2011

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12881 / 15/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 149, din 11/02/2016 emis de NP CARAULEANU CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22724 a imobilului cu numarul cadastral 22724/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 533 (identificator electronic 21262) in scris in cartea funciara 499 (identificator electronic 21262);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 82840, din 27/06/2005 emis de CJSDPAT Calarasi (certificat de mostenitor nr. 186/07.04.2006-BNP Niculae Tiganila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCA MIHAI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21262/Valea Argovei, in scrisa prin incheierea nr. 11706 din 01/09/2006;</i>	A1
Act Administrativ nr. 3724, din 22/10/2015 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI (act administrativ nr. 05/21-06-2010 emis de PRIMARIA COM. VALEA ARGOVEI; act administrativ nr. 2100/22-06-2011 emis de PRIMARIA COM. VALEA ARGOVEI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DINCA MIHAI</b>	A1.1
B5	se noteaza repositionarea imobilului in baza documentatiei cadastrale avizate si receptionate de inspectorul de cadstru <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21262/Valea Argovei, in scrisa prin incheierea nr. 48365 din 31/08/2015;</i>	A1, A1.1

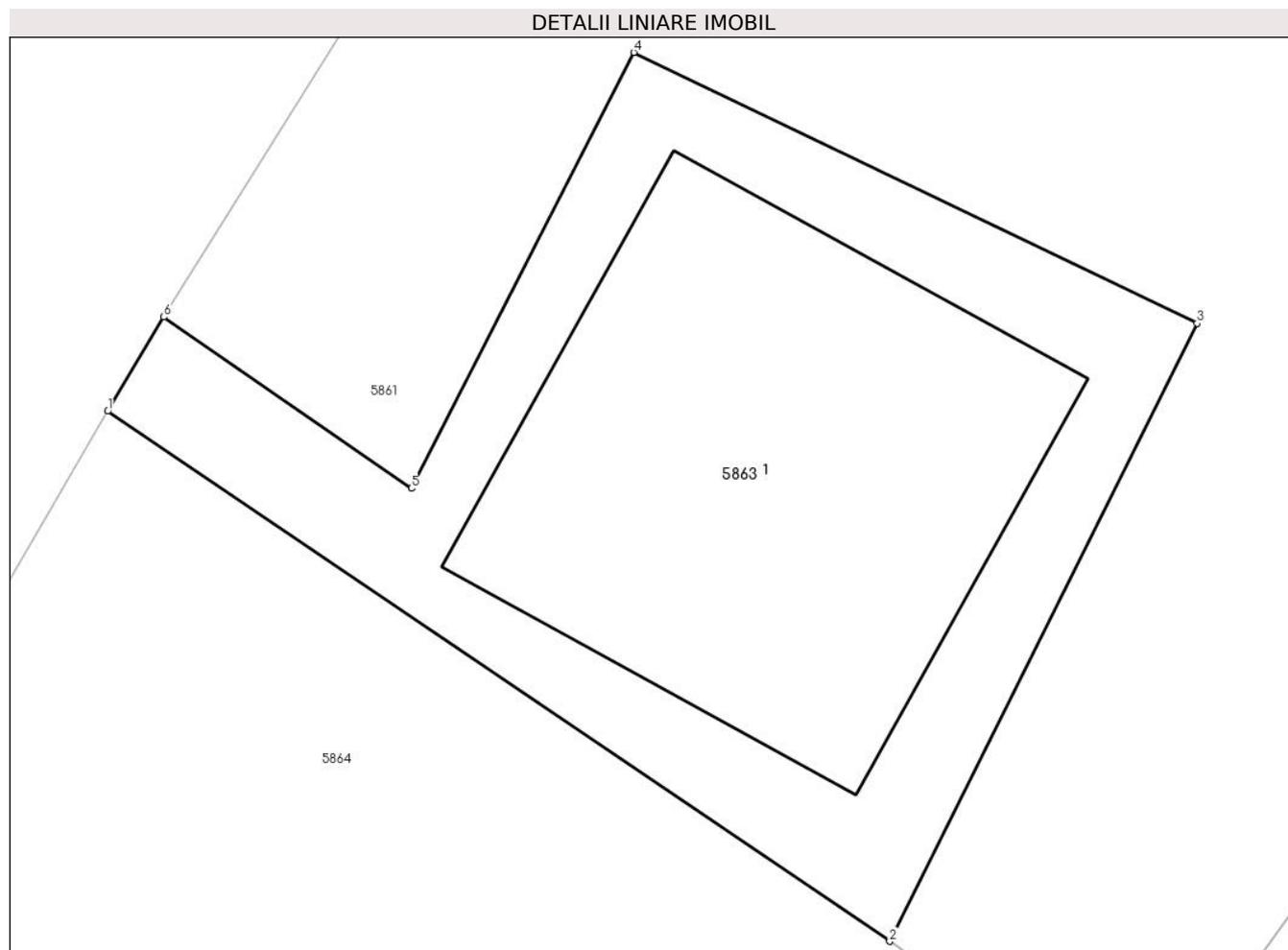
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22724	175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	175	2	8/1	-	LOT 2

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22724-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Locuinta in regim P+1+M; fundatie beton, constructie din lemn, acoperita cu tabla lindab, formata din 8 camere, anul edificarii constructiei 2011

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.265,936 319.614,114	2	643.281,538 319.603,457	18.894
2	643.281,538 319.603,457	3	643.287,671 319.615,881	13.855



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.287,671 319.615,881	4	643.276,433 319.621,325	12.487
4	643.276,433 319.621,325	5	643.271,992 319.612,561	9.825
5	643.271,992 319.612,561	6	643.267,055 319.616,006	6.02
6	643.267,055 319.616,006	1	643.265,936 319.614,114	2.198

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20117	Din acte: 1.110 Masurata: 1.241	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11219 / 23/02/2023</b>		
Act Notarial nr. 247, din 23/02/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVADANEI GHEORGHITA, -sot 2) AVADANEI MONICA GABRIELA, -sotie	A1

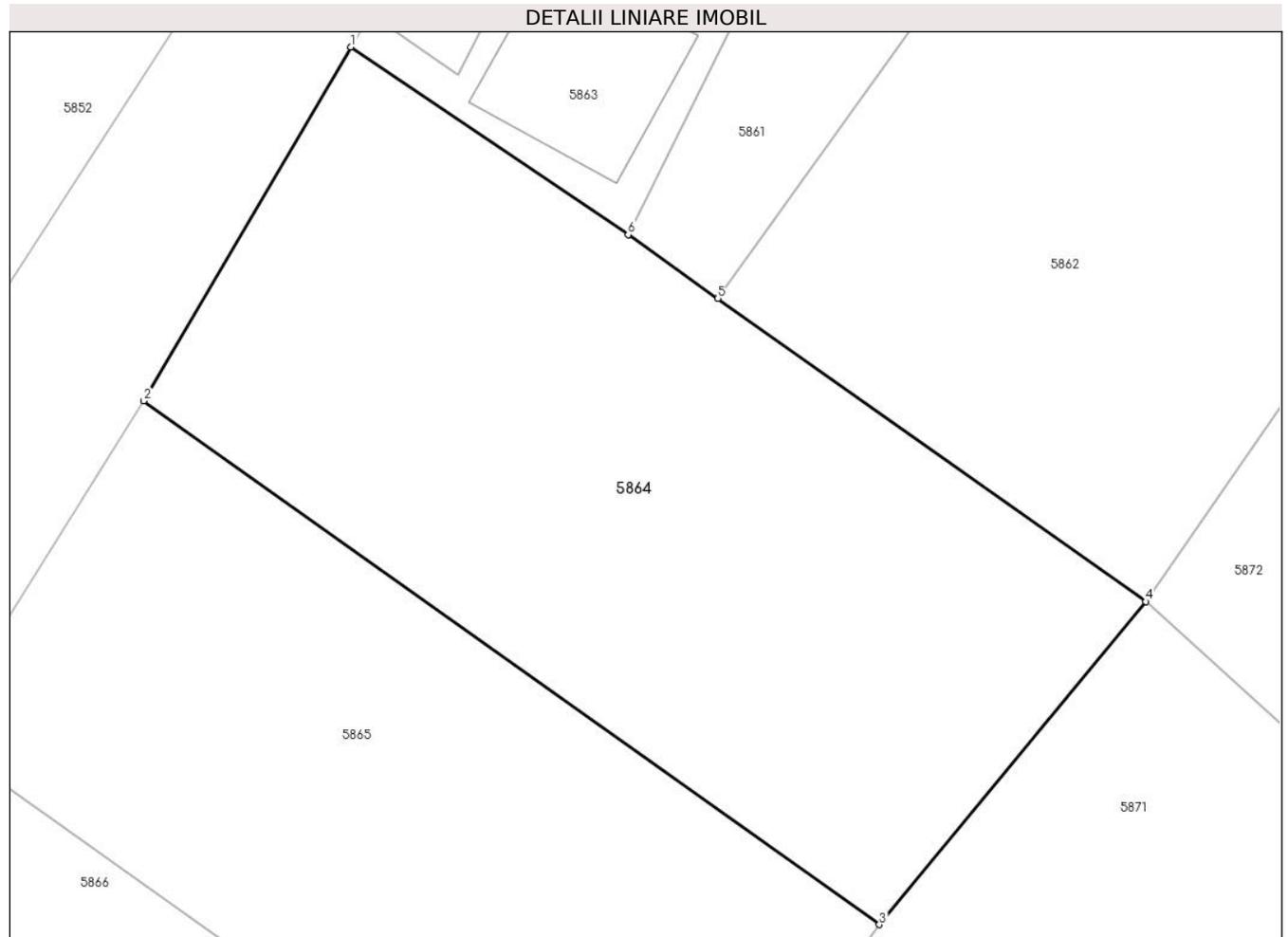
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20117	Din acte: 1.110 Masurata: 1.241	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.241	2	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.265,936 319.614,114	2	643.254,292 319.594,041	23.206
2	643.254,292 319.594,041	3	643.295,665 319.564,322	50.941
3	643.295,665 319.564,322	4	643.310,652 319.582,648	23.674
4	643.310,652 319.582,648	5	643.286,582 319.599,852	29.586
5	643.286,582 319.599,852	6	643.281,538 319.603,457	6.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.281,538 319.603,457	1	643.265,936 319.614,114	18.894

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 2, Str Frizerului, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20829	Din acte: 1.000 Masurata: 1.119	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6373 / 23/02/2011</b>		
Act Notarial nr. 346, din 22/02/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRETU EUGENIA	A1
<b>3289 / 25/01/2018</b>		
Act Administrativ nr. 3289, din 29/01/2018 emis de OCPI Calarasi;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului de sub A1, in baza documentatiei tehnice avizata si receptionata de serviciul de cadastru,	A1

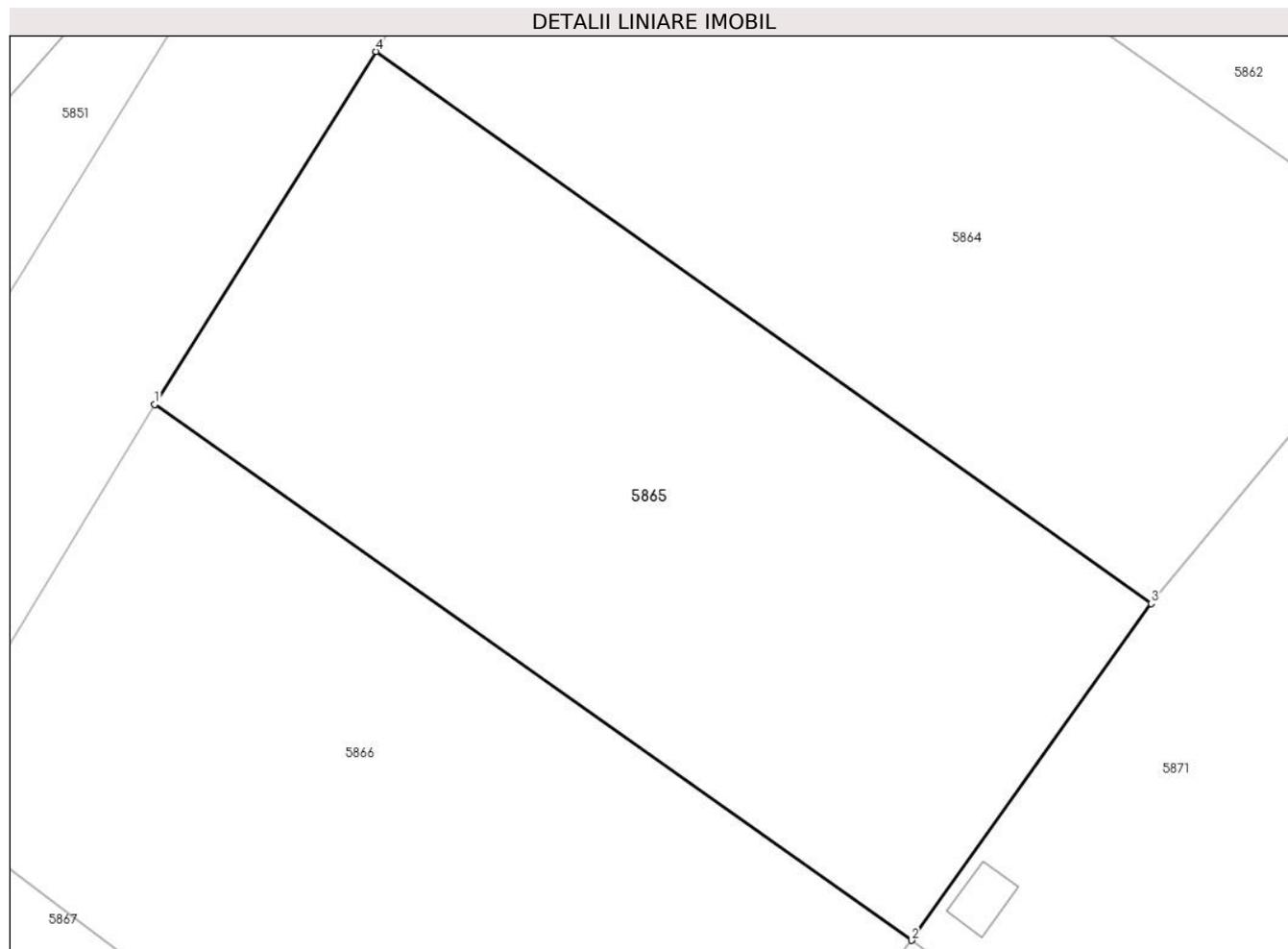
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20829	Din acte: 1.000 Masurata: 1.119	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.119	2	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.242,472 319.575,045	2	643.282,868 319.546,19	49.643
2	643.282,868 319.546,19	3	643.295,665 319.564,322	22.193
3	643.295,665 319.564,322	4	643.254,292 319.594,041	50.941
4	643.254,292 319.594,041	1	643.242,472 319.575,045	22.373



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.225	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat., cota actuala 1/1	A1

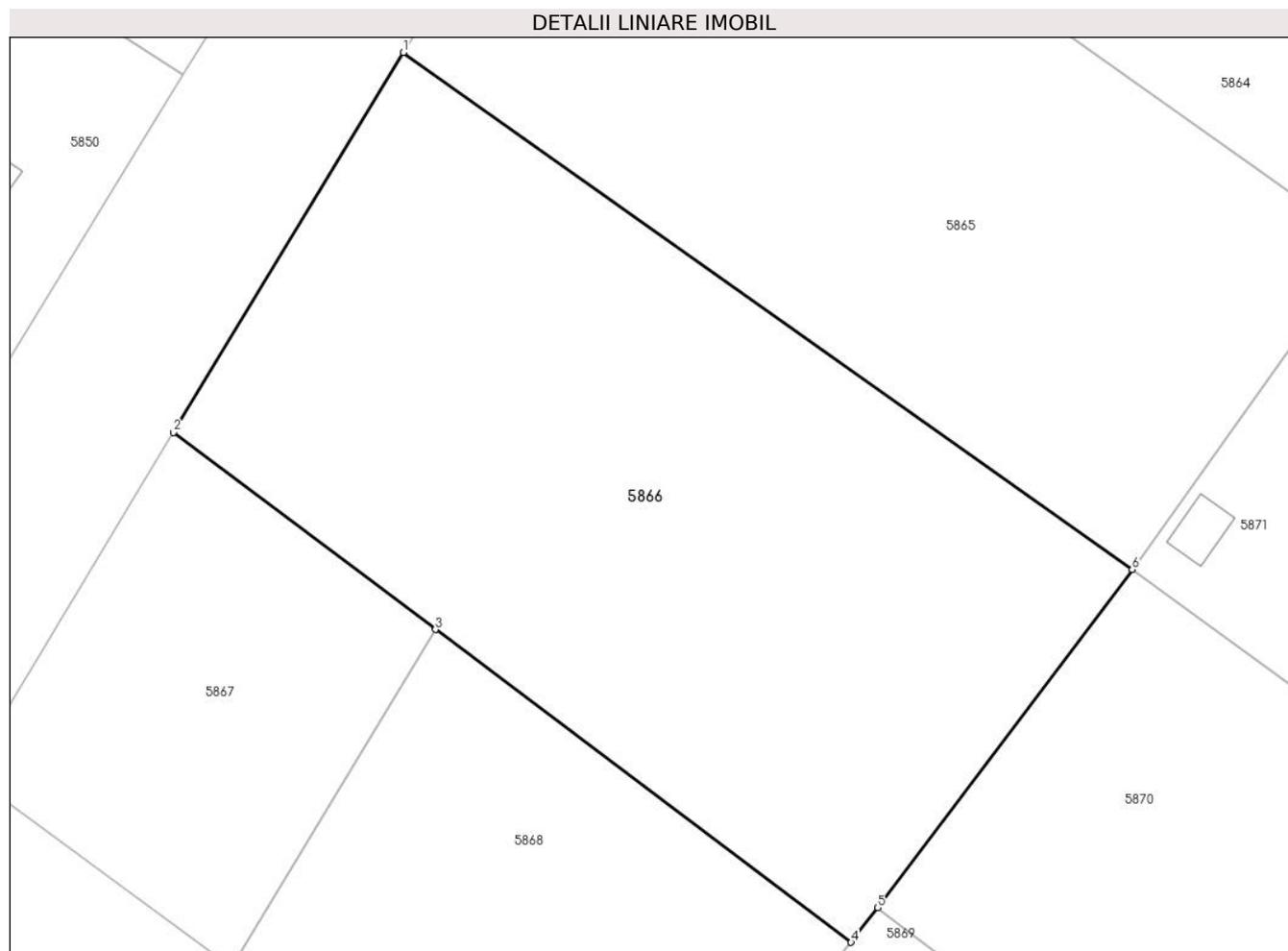
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.225	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.225	2	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.242,472 319.575,045	2	643.229,73 319.553,833	24.745
2	643.229,73 319.553,833	3	643.244,245 319.542,832	18.213
3	643.244,245 319.542,832	4	643.267,282 319.525,371	28.907
4	643.267,282 319.525,371	5	643.268,759 319.527,298	2.428
5	643.268,759 319.527,298	6	643.282,868 319.546,19	23.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.282,868 319.546,19	1	643.242,472 319.575,045	49.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25923	400	Sector cadastral:52 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41281 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1165, din 04/08/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25923 a imobilului cu numarul cadastral 25923 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23334 inscris in cartea funciara 23334;	A1
Act Notarial nr. 413, din 25/03/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADEA LUMINITA</b> , necasatorita	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23334/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 14825 din 25/03/2020;</i>		

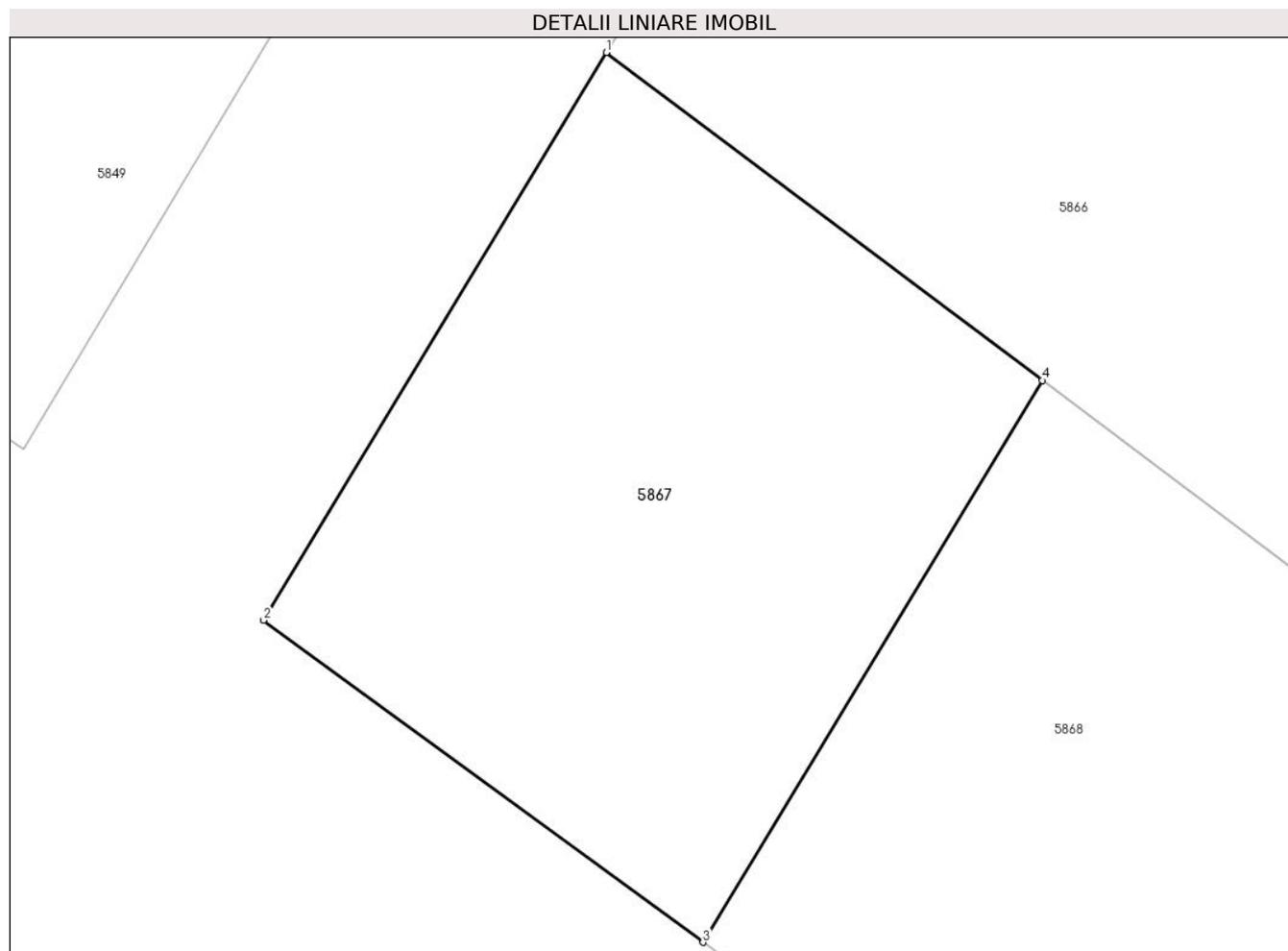
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25923	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	2	16	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.229,73 319.553,833	2	643.218,312 319.534,779	22.213
2	643.218,312 319.534,779	3	643.232,944 319.523,974	18.189
3	643.232,944 319.523,974	4	643.244,245 319.542,832	21.985
4	643.244,245 319.542,832	1	643.229,73 319.553,833	18.213



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25922	600	Sector cadastral:52 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41281 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1165, din 04/08/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25922 a imobilului cu numarul cadastral 25922 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23334 inscris in cartea funciara 23334;	A1
<b>41283 / 05/08/2021</b>		
Act Notarial nr. 1166, din 04/08/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAROLEA ALEX, necasatorit	A1

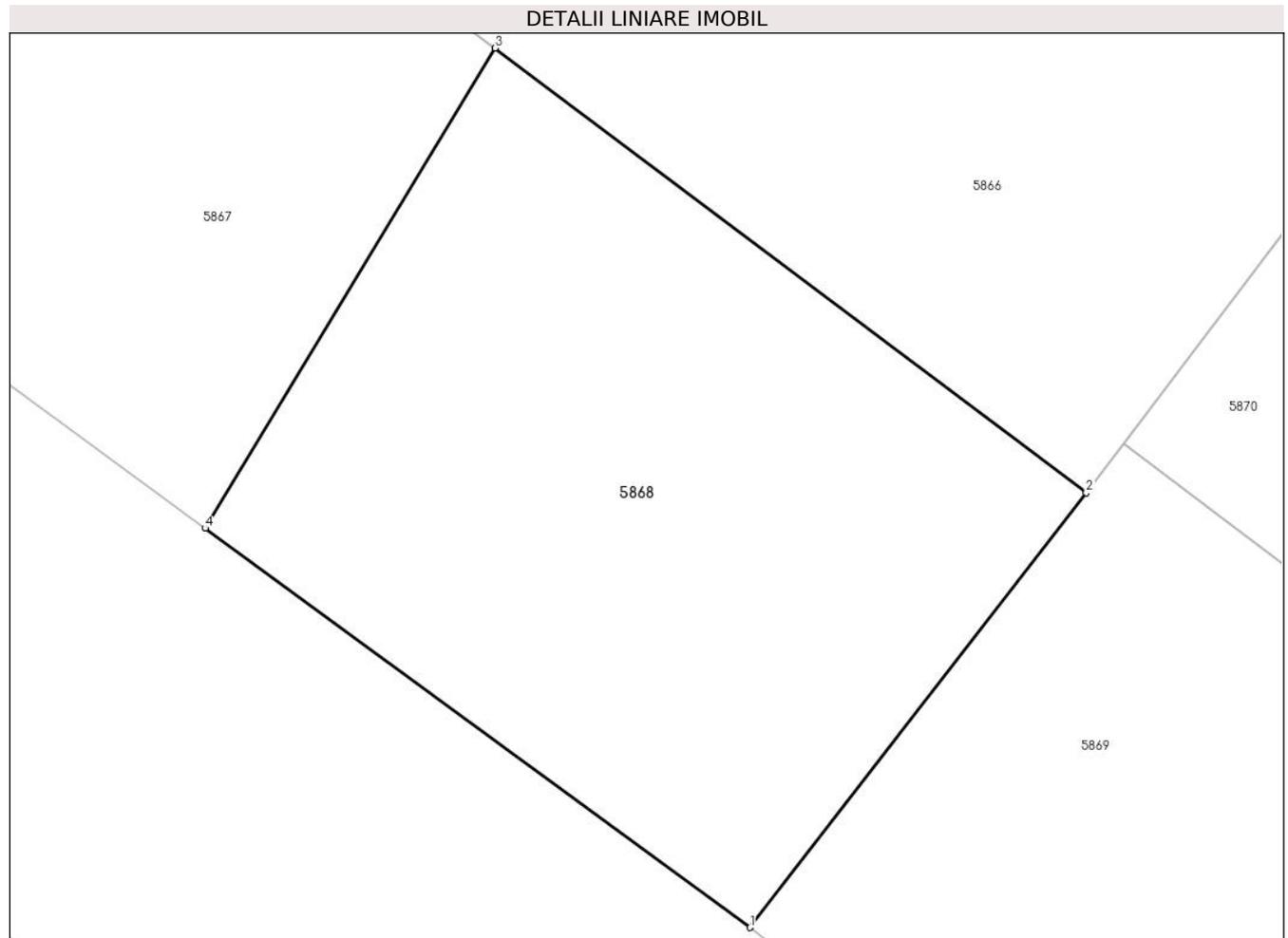
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25922	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	2	16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.254,185 319.508,289	2	643.267,282 319.525,371	21.525
2	643.267,282 319.525,371	3	643.244,245 319.542,832	28.907
3	643.244,245 319.542,832	4	643.232,944 319.523,974	21.985
4	643.232,944 319.523,974	1	643.254,185 319.508,289	26.405

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.036	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

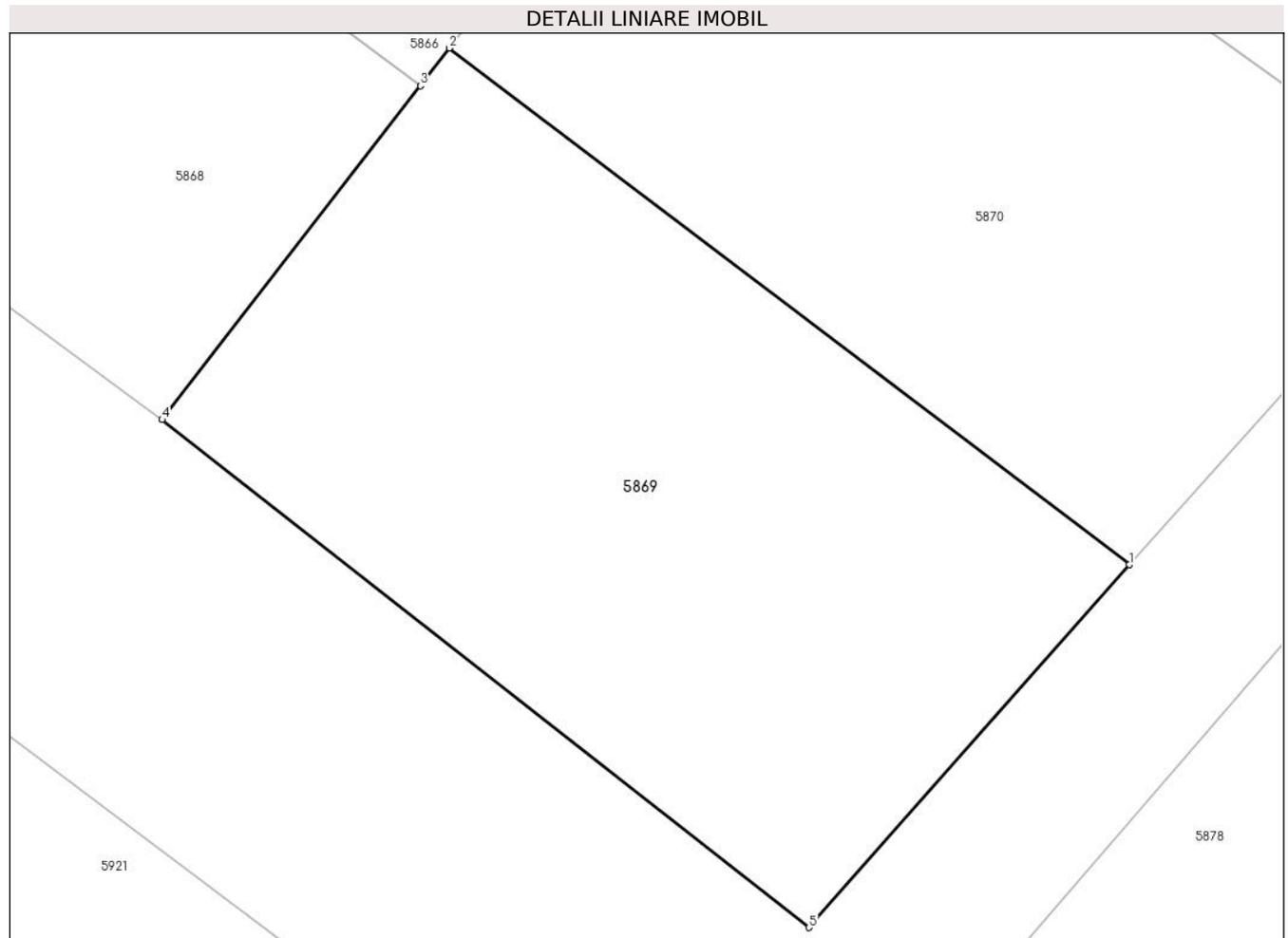
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.036	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.036	2	15	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.303,266 319.500,873	2	643.268,759 319.527,298	43.463
2	643.268,759 319.527,298	3	643.267,282 319.525,371	2.428
3	643.267,282 319.525,371	4	643.254,185 319.508,289	21.525
4	643.254,185 319.508,289	5	643.287,008 319.482,317	41.856
5	643.287,008 319.482,317	1	643.303,266 319.500,873	24.671



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.069	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

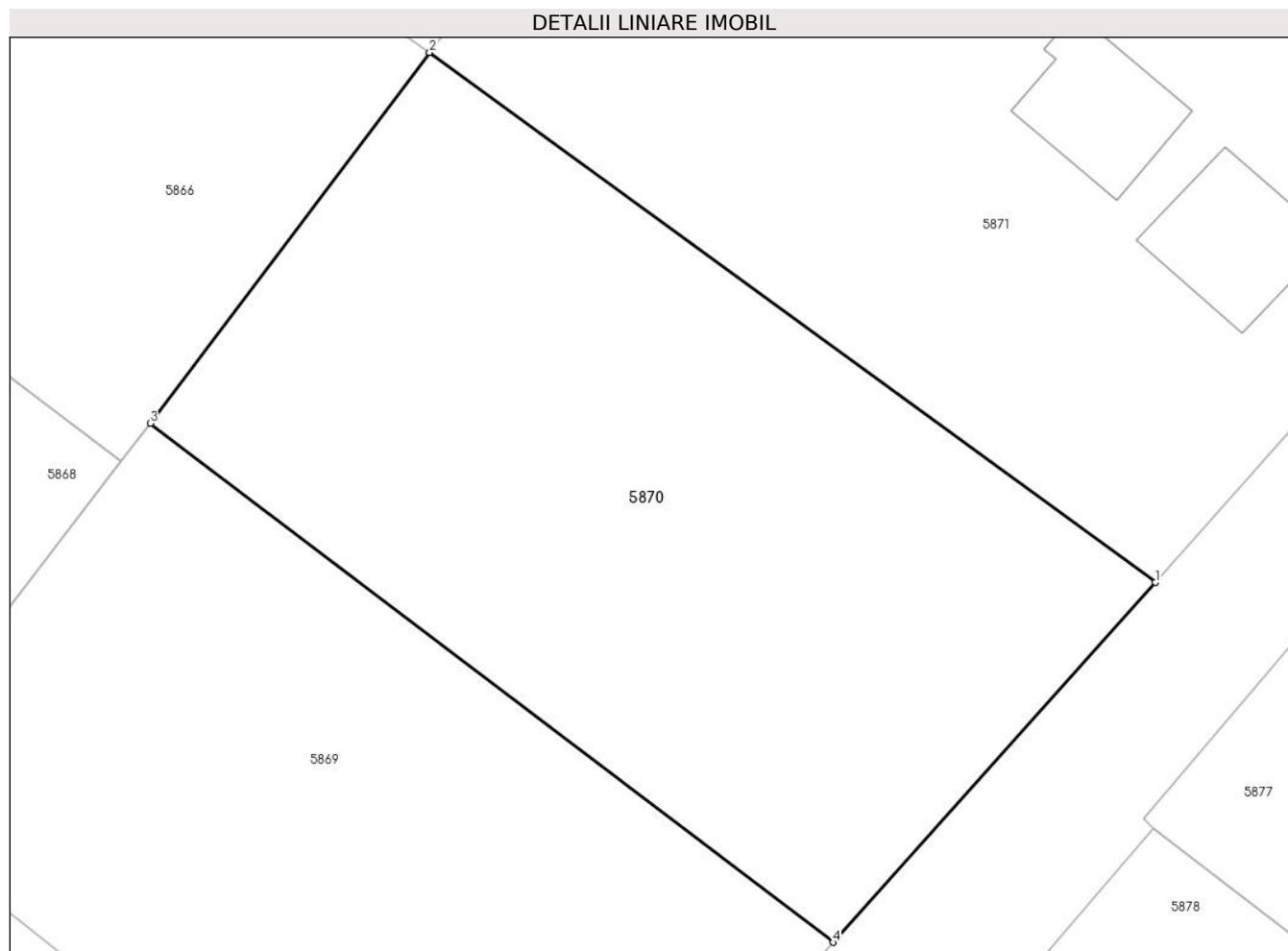
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.069	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.069	2	14	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.319,569 319.519,198	2	643.282,868 319.546,19	45.558
2	643.282,868 319.546,19	3	643.268,759 319.527,298	23.579
3	643.268,759 319.527,298	4	643.303,266 319.500,873	43.463
4	643.303,266 319.500,873	1	643.319,569 319.519,198	24.527

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 2, Str Miciurin, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20605	Din acte: 1.800 Masurata: 2.053	Sector cadastral:52 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20605-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 2, Str Miciurin, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta
A1.2	20605-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 2, Str Miciurin, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Cvartal 2, Str Miciurin, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Cvartal 2, Str Miciurin, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3830 / 26/01/2018</b>	
Act Administrativ nr. 3830, din 26/01/2018 emis de OCPI Calarasi;	
B3	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, in baza documentatiei cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastru
	A1, A1.1, A1.2
<b>34134 / 22/06/2021</b>	
Act Notarial nr. 164, din 18/06/2021 emis de Dumitru Mariana;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU NICOLAE
	A1, A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU NICOLAE
	A1.3, A1.4

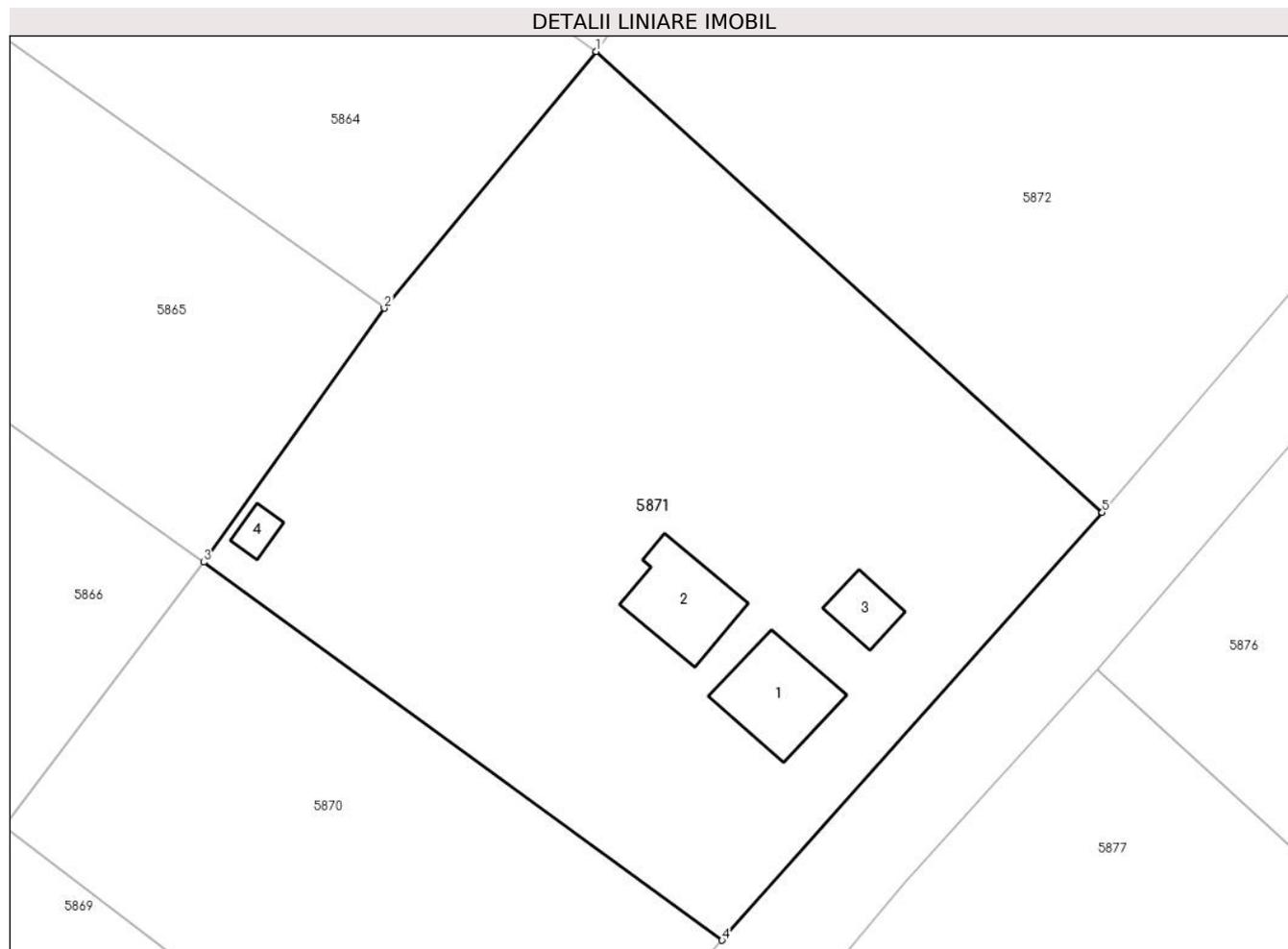
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20605	Din acte: 1.800 Masurata: 2.053	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.034	2	10,11	-	
2	arabil	DA	1.019	2	10,11	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20605-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta
A1.2	20605-C2	construcții anexa	Din acte: 45 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.310,652 319.582,648	2	643.295,665 319.564,322	23.674
2	643.295,665 319.564,322	3	643.282,868 319.546,19	22.193
3	643.282,868 319.546,19	4	643.319,569 319.519,198	45.558
4	643.319,569 319.519,198	5	643.346,488 319.549,741	40.712
5	643.346,488 319.549,741	1	643.310,652 319.582,648	48.653

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.970	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81848, din 30/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA P. ION, LIPSA CNP	A1

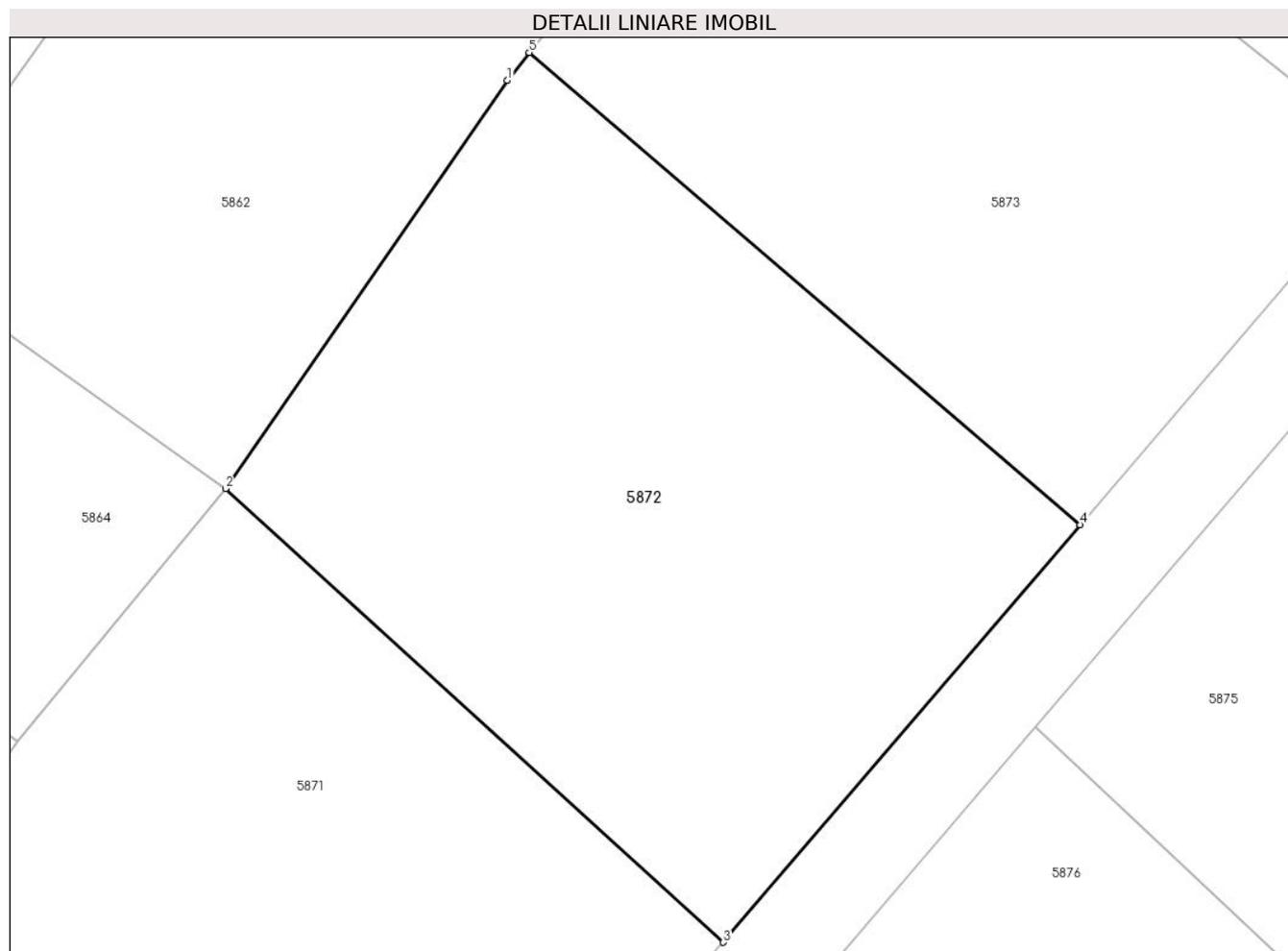
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.110	2	7	-	
2	vie	DA	860	2	7	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.330,95 319.612,251	2	643.310,652 319.582,648	35.894
2	643.310,652 319.582,648	3	643.346,488 319.549,741	48.653
3	643.346,488 319.549,741	4	643.372,196 319.580,026	39.725
4	643.372,196 319.580,026	5	643.332,517 319.614,267	52.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.332,517 319.614,267	1	643.330,95 319.612,251	2.553

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:52 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82635, din 23/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGU C. VASILE, LIPSA CNP	

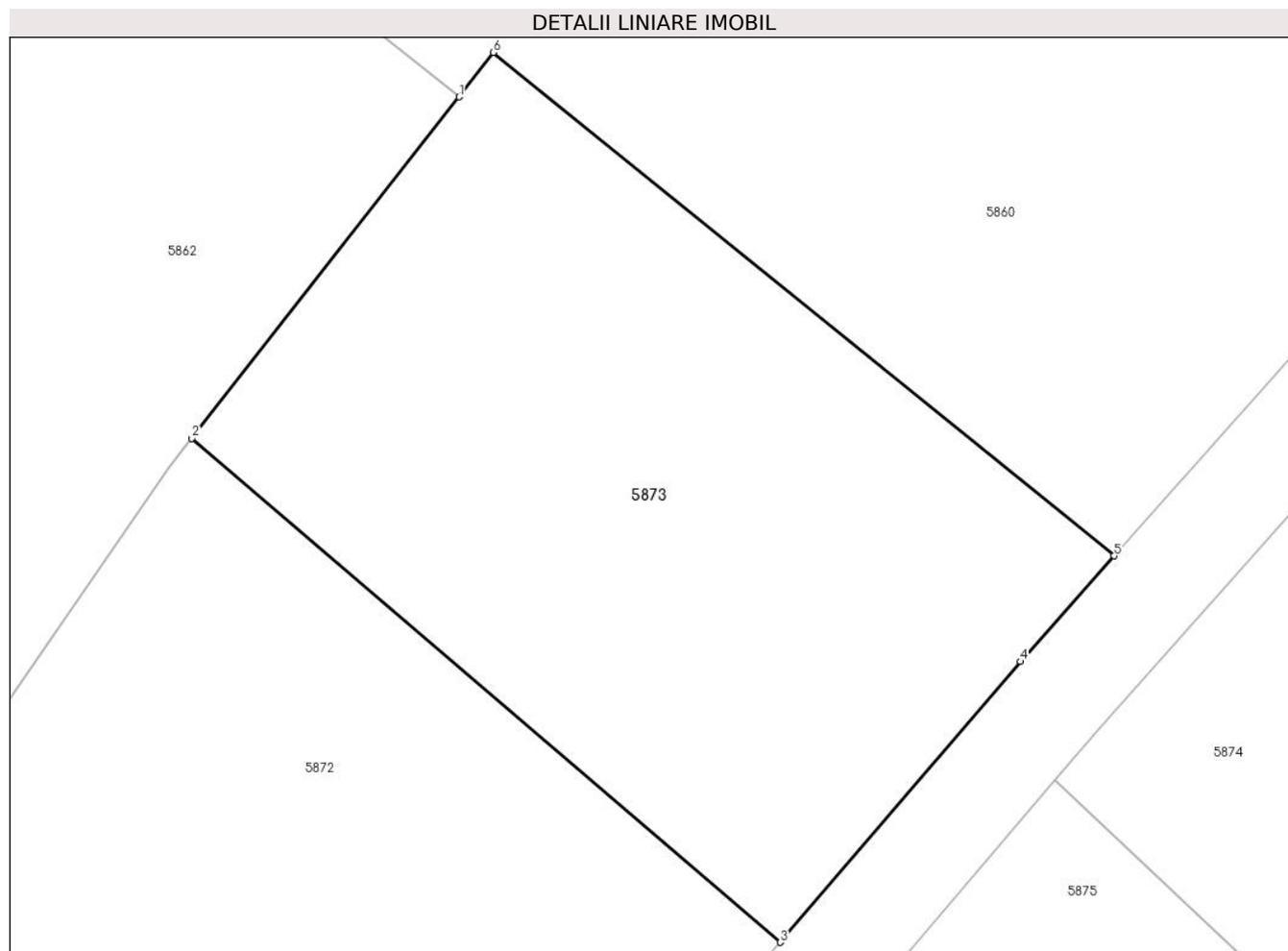
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	2	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.350,538 319.637,45	2	643.332,517 319.614,267	29.363
2	643.332,517 319.614,267	3	643.372,196 319.580,026	52.411
3	643.372,196 319.580,026	4	643.388,386 319.599,098	25.017
4	643.388,386 319.599,098	5	643.394,709 319.606,28	9.569
5	643.394,709 319.606,28	6	643.352,862 319.640,471	54.039



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.352,862 319.640,471	1	643.350,538 319.637,45	3.811

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:819  
Nr. cadastral vechi:857

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22028	Din acte: 7.200 Masurata: 7.250	Sector cadastral:56 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4616 / 27/01/2021</b>	
Act Notarial nr. 176, din 26/01/2021 emis de Paduraru Larissa-Andrada;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VISAN GRIGORE VALENTIN, necasatorit	

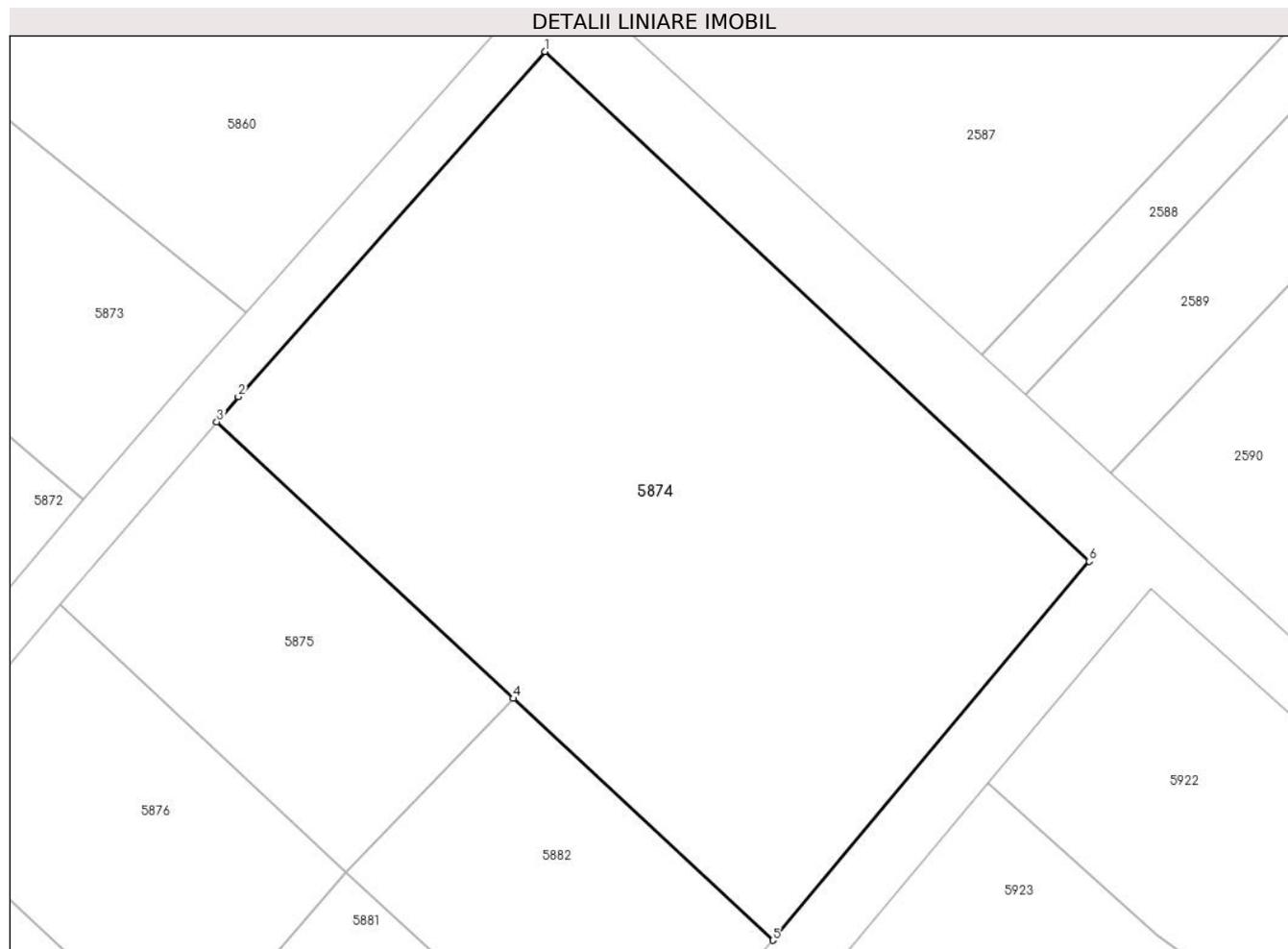
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22028	Din acte: 7.200 Masurata: 7.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.250	3	1,1/2,1/3,1/4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.436,296 319.642,93	2	643.393,682 319.594,52	64.494
2	643.393,682 319.594,52	3	643.390,704 319.591,012	4.602
3	643.390,704 319.591,012	4	643.431,958 319.552,21	56.635
4	643.431,958 319.552,21	5	643.468,005 319.518,306	49.486
5	643.468,005 319.518,306	6	643.511,988 319.571,452	68.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.511,988 319.571,452	1	643.436,296 319.642,93	104.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.870	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82680, din 31/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CĂLIN CONSTANȚA, LIPSA CNP 2) PĂTRULESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) POPESCU FLORICA, LIPSA CNP 4) TOMA MARIA, LIPSA CNP	

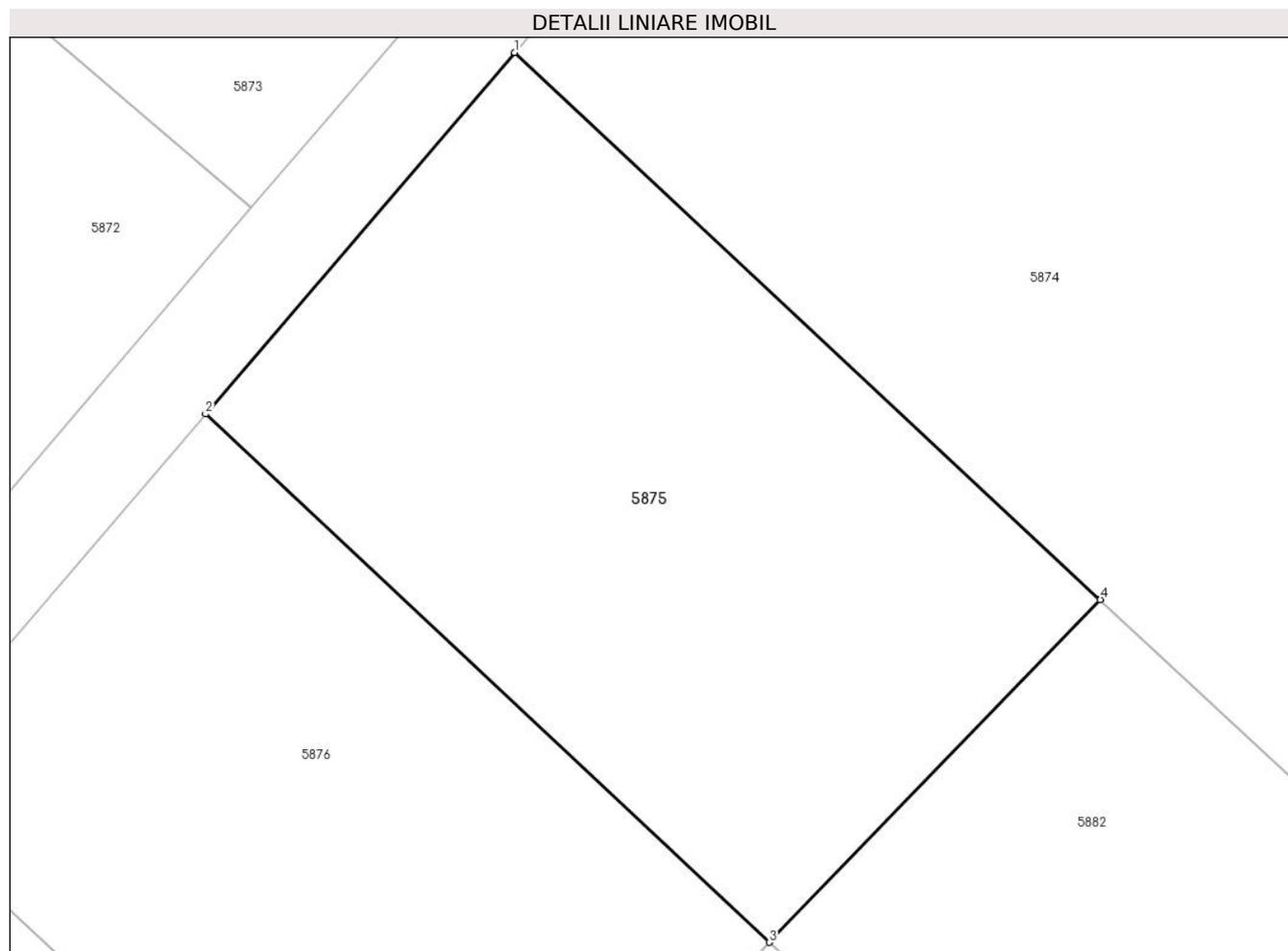
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.870	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.870	3	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.390,704 319.591,012	2	643.368,948 319.565,382	33.619
2	643.368,948 319.565,382	3	643.408,633 319.527,917	54.576
3	643.408,633 319.527,917	4	643.431,958 319.552,21	33.678
4	643.431,958 319.552,21	1	643.390,704 319.591,012	56.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20162	Din acte: 1.870 Masurata: 1.904	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15788 / 13/05/2009</b>		
Act Notarial nr. 857, din 13/05/2009 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU GHEORGHE, SOT, LIPSA CNP 2) STANCU ELENA, SOTIE, LIPSA CNP	A1

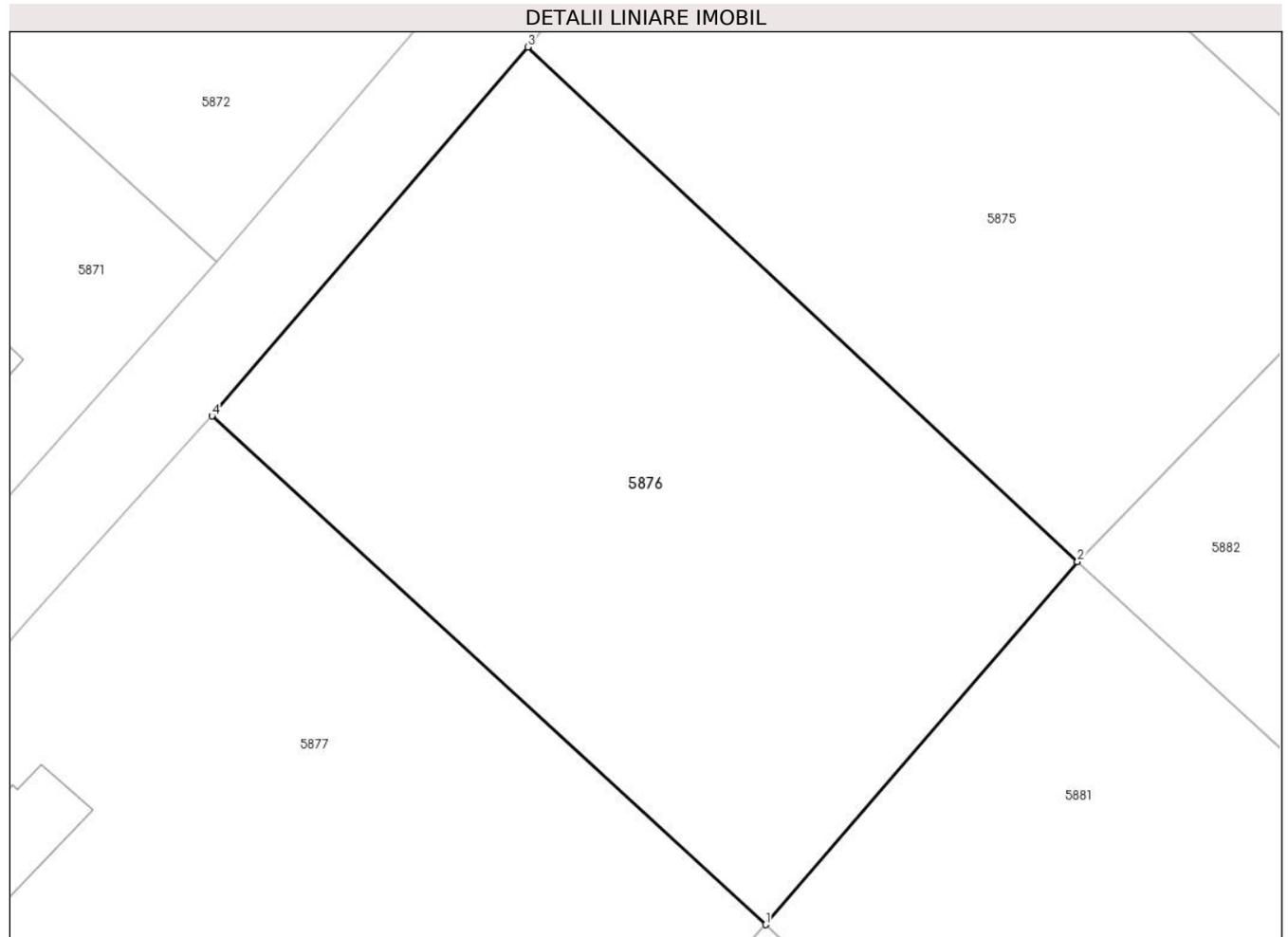
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20162	Din acte: 1.870 Masurata: 1.904	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.904	3	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.386,107 319.501,512	2	643.408,633 319.527,917	34.708
2	643.408,633 319.527,917	3	643.368,948 319.565,382	54.576
3	643.368,948 319.565,382	4	643.346,153 319.538,53	35.223
4	643.346,153 319.538,53	1	643.386,107 319.501,512	54.467

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.148	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

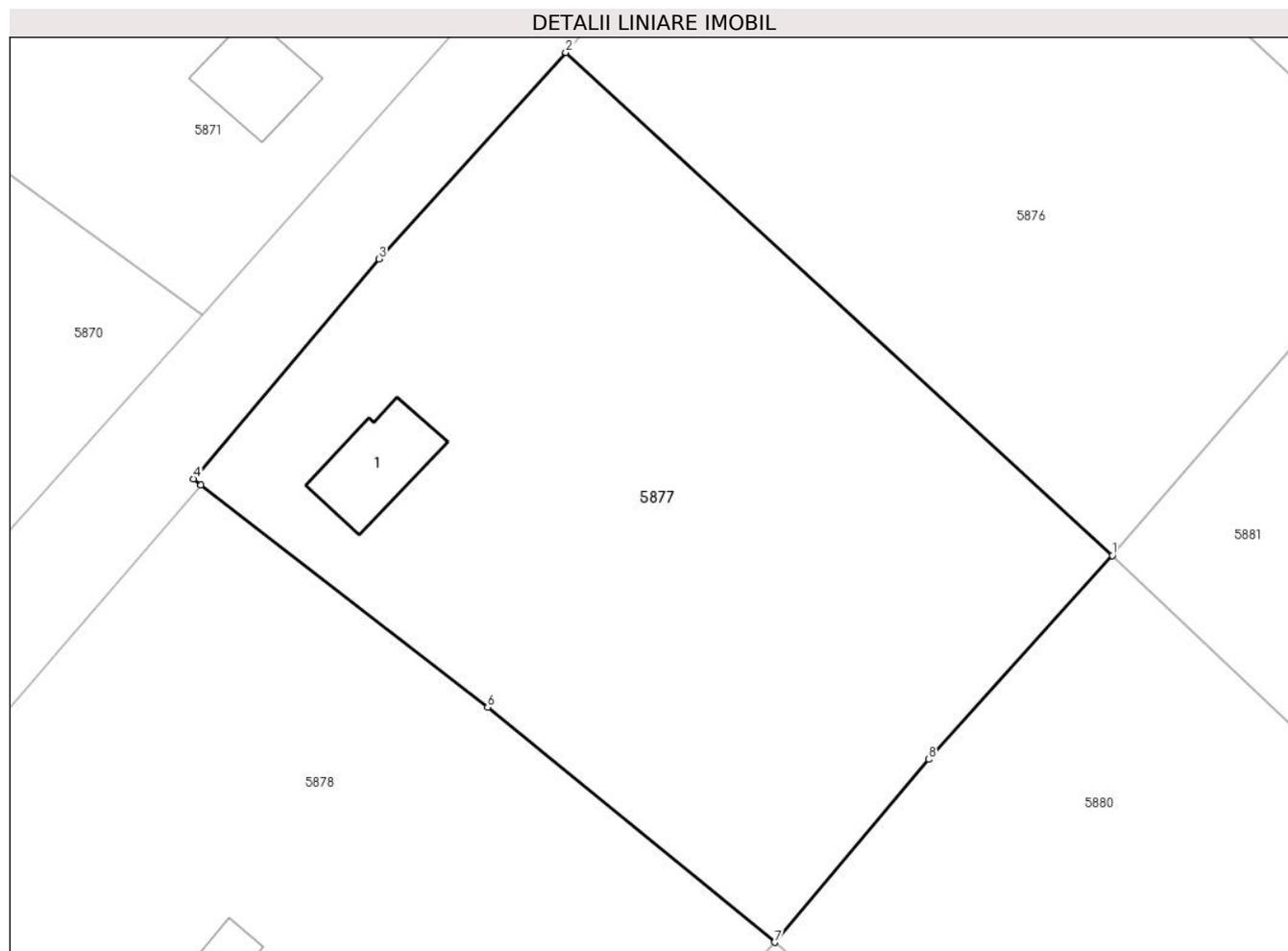
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.148	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	3	11	-	
2	vie	DA	600	3	12	-	
3	arabil	DA	1.248	3	12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.386,107 319.501,512	2	643.346,153 319.538,53	54.467
2	643.346,153 319.538,53	3	643.332,526 319.523,326	20.417



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.332,526 319.523,326	4	643.318,96 319.507,148	21.113
4	643.318,96 319.507,148	5	643.319,495 319.506,674	0.715
5	643.319,495 319.506,674	6	643.340,457 319.490,331	26.58
6	643.340,457 319.490,331	7	643.361,424 319.473,032	27.182
7	643.361,424 319.473,032	8	643.372,687 319.486,497	17.555
8	643.372,687 319.486,497	1	643.386,107 319.501,512	20.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.164	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82546, din 22/06/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALEA PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALEA PETRE, LIPSA CNP	A1.1

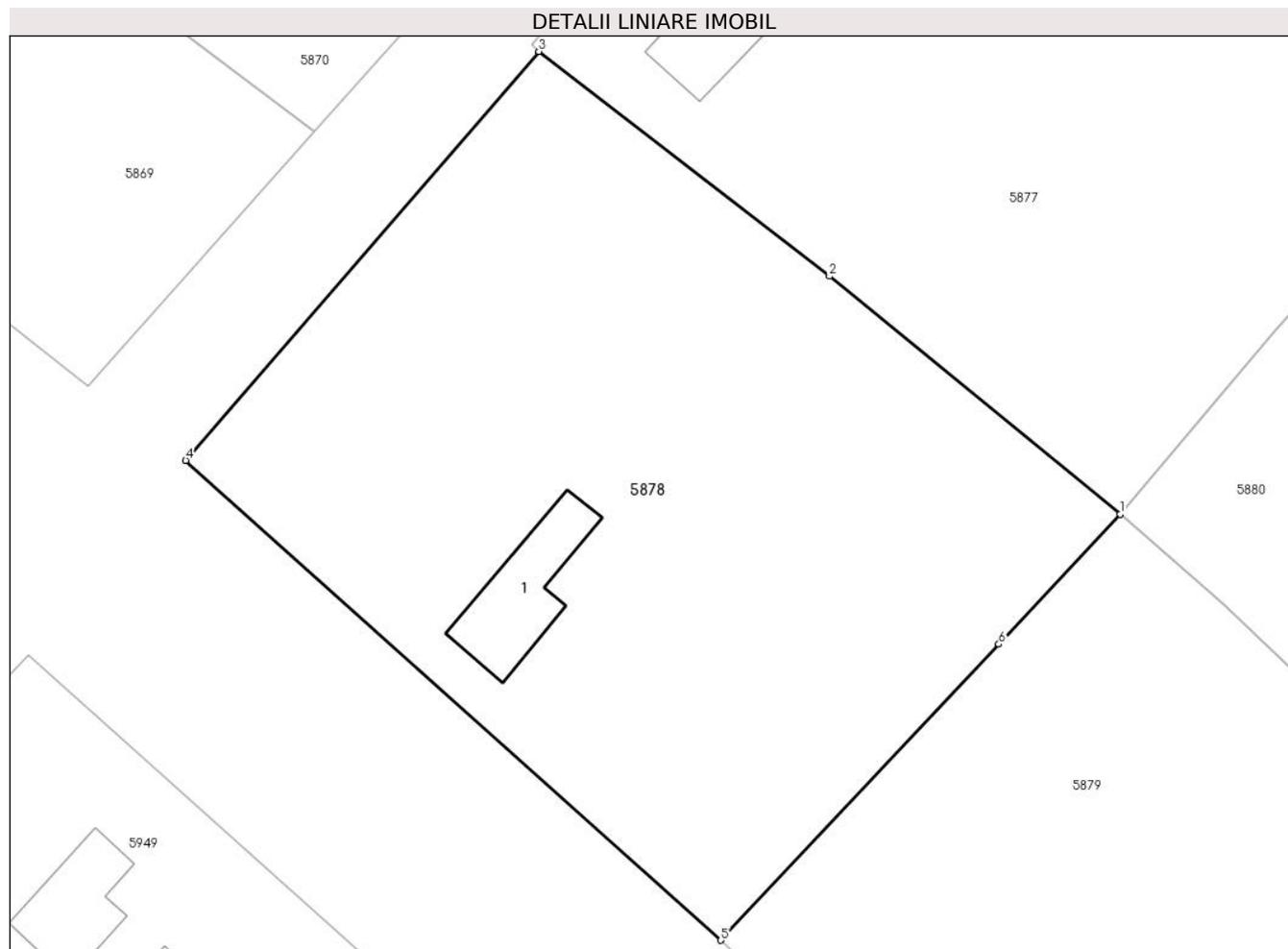
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.164	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	14	-	
2	arabil	DA	764	3	13	-	
3	vie	DA	400	3	13	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.361,424 319.473,032	2	643.340,457 319.490,331	27.182
2	643.340,457 319.490,331	3	643.319,495 319.506,674	26.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.319,495 319.506,674	4	643.294,021 319.476,934	39.159
4	643.294,021 319.476,934	5	643.332,619 319.442,025	52.043
5	643.332,619 319.442,025	6	643.352,676 319.463,569	29.435
6	643.352,676 319.463,569	1	643.361,424 319.473,032	12.887

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.132	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81030, din 28/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POSTELNICU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POSTELNICU VASILE, LIPSA CNP	A1.1

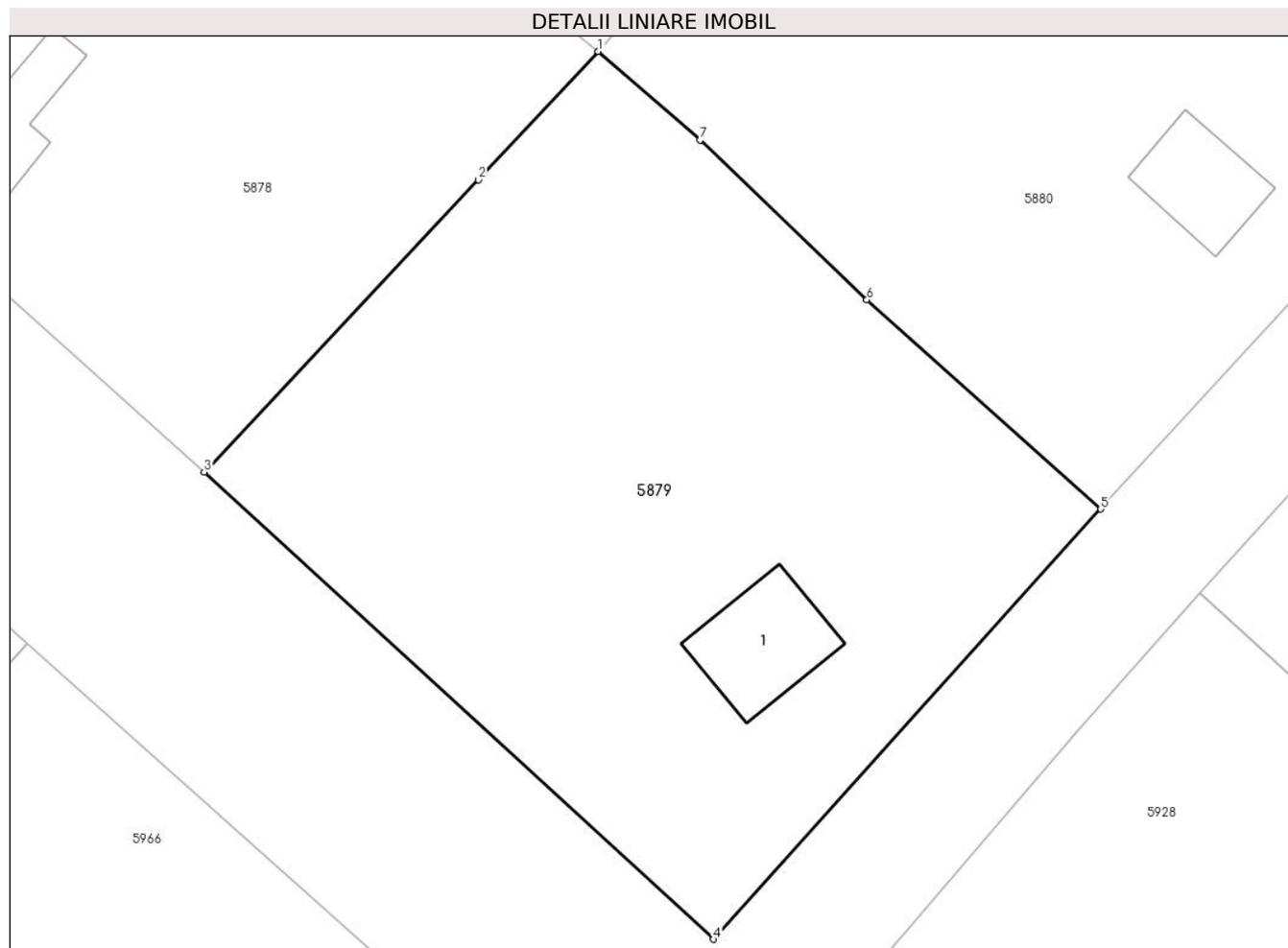
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.132	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	14	-	
2	arabil	DA	1.132	3	13	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.361,424 319.473,032	2	643.352,676 319.463,569	12.887
2	643.352,676 319.463,569	3	643.332,619 319.442,025	29.435



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.332,619 319.442,025	4	643.369,85 319.407,582	50.719
4	643.369,85 319.407,582	5	643.398,161 319.439,289	42.507
5	643.398,161 319.439,289	6	643.381,061 319.454,72	23.033
6	643.381,061 319.454,72	7	643.368,869 319.466,495	16.95
7	643.368,869 319.466,495	1	643.361,424 319.473,032	9.908

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Campului, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.830 Masurata: 1.876	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Campului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82359, din 09/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU RADU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU RADU, LIPSA CNP	A1.1

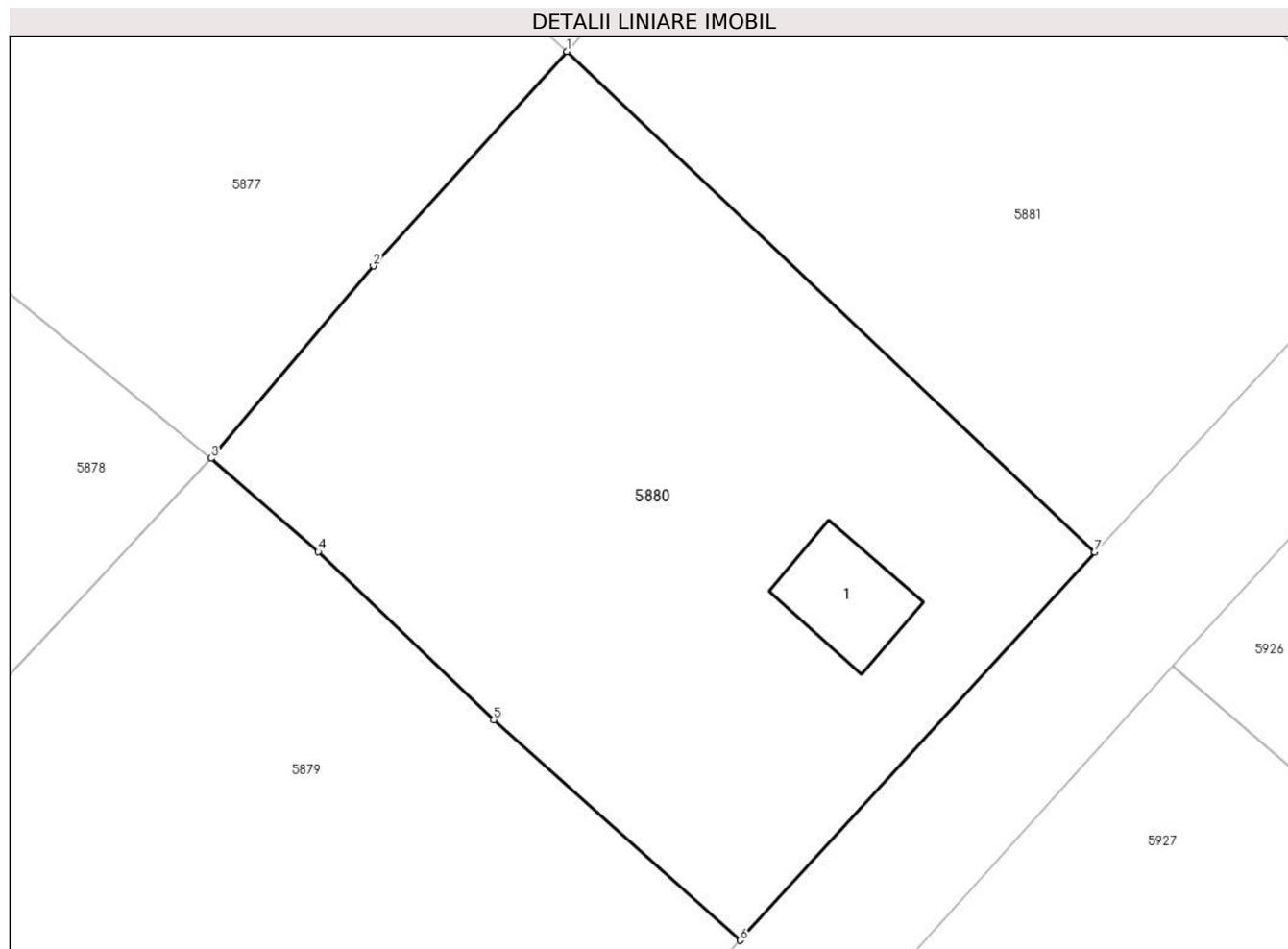
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.830 Masurata: 1.876	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	3	10	-	
2	arabil	DA	876	3	9	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.386,107 319.501,512	2	643.372,687 319.486,497	20.138
2	643.372,687 319.486,497	3	643.361,424 319.473,032	17.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.361,424 319.473,032	4	643.368,869 319.466,495	9.908
4	643.368,869 319.466,495	5	643.381,061 319.454,72	16.95
5	643.381,061 319.454,72	6	643.398,161 319.439,289	23.033
6	643.398,161 319.439,289	7	643.422,777 319.466,462	36.665
7	643.422,777 319.466,462	1	643.386,107 319.501,512	50.727

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 3, P 8, Str Campului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27077	1.800	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>2356 / 18/01/2024</b>	
Act Notarial nr. 78, din 17/01/2024 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VISAN GRIGORE VALENTIN, necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

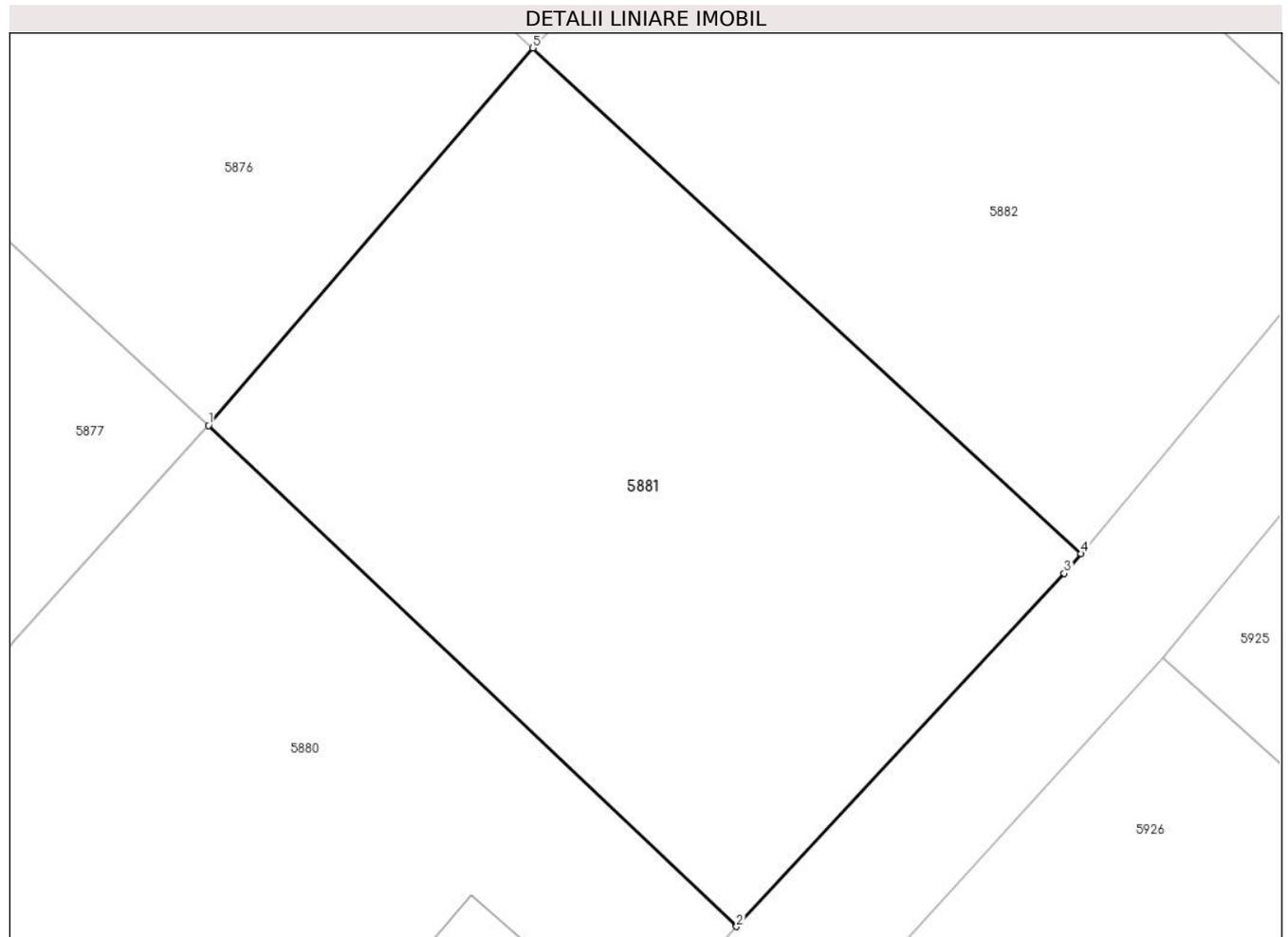
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27077	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	3	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.386,107 319.501,512	2	643.422,777 319.466,462	50.727
2	643.422,777 319.466,462	3	643.445,538 319.491,159	33.586
3	643.445,538 319.491,159	4	643.446,696 319.492,559	1.817
4	643.446,696 319.492,559	5	643.408,633 319.527,917	51.952
5	643.408,633 319.527,917	1	643.386,107 319.501,512	34.708



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Campului, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82680, din 31/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CĂLIN CONSTANȚA, LIPSA CNP 2) PĂTRULESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) POPESCU FLORICA, LIPSA CNP 4) TOMA MARIA, LIPSA CNP	

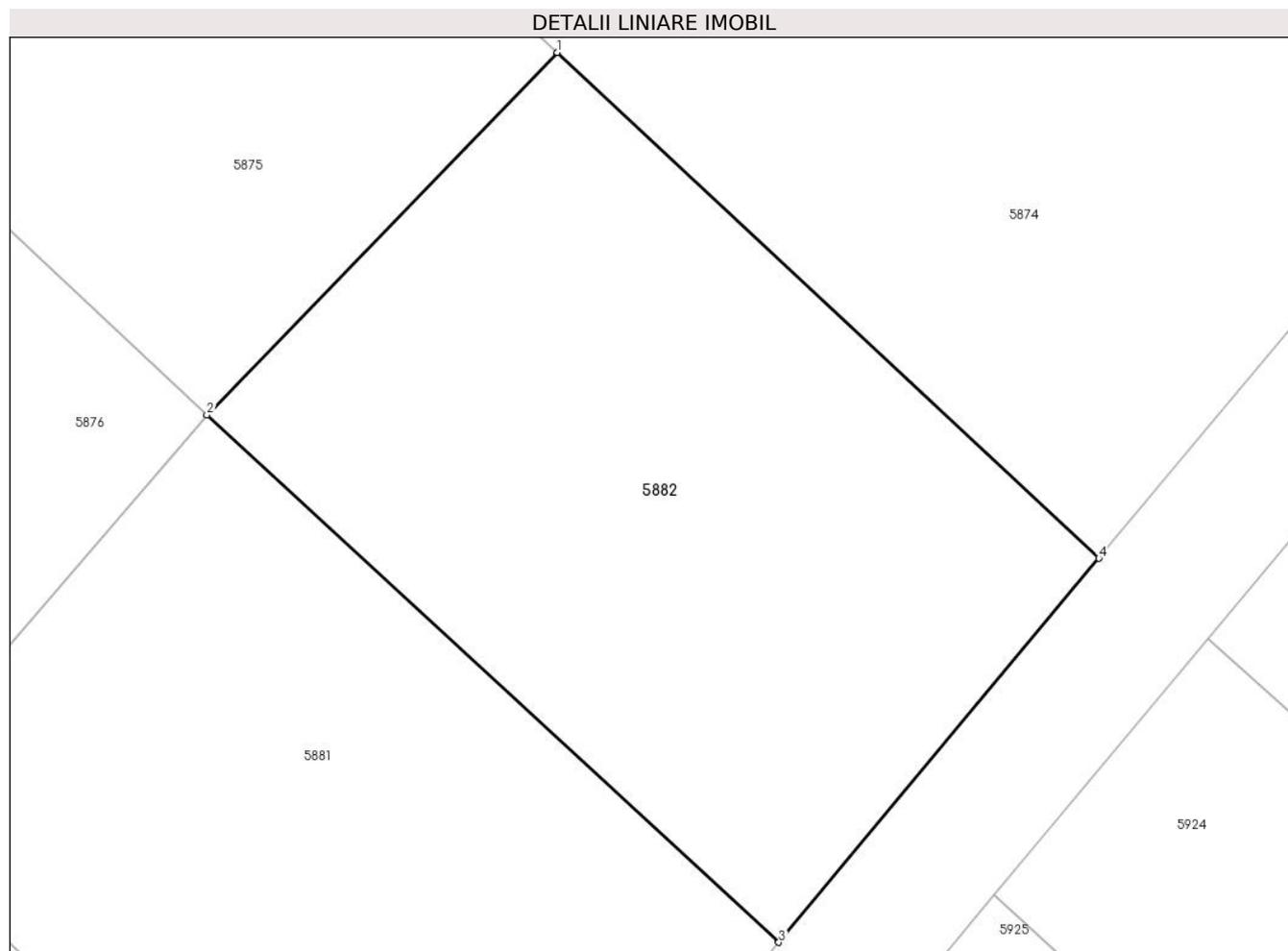
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.700	3	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.431,958 319.552,21	2	643.408,633 319.527,917	33.678
2	643.408,633 319.527,917	3	643.446,696 319.492,559	51.952
3	643.446,696 319.492,559	4	643.468,005 319.518,306	33.421
4	643.468,005 319.518,306	1	643.431,958 319.552,21	49.486

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 12, Parcela 1,2,3, Str Principala, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23281	1.250	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23281-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 12, Parcela 1,2,3, Str Principala, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; locuinta
A1.2	23281-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 12, Parcela 1,2,3, Str Principala, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40611 / 11/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 2234, din 10/08/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina (act notarial nr 25 din 01.09.2020, emis de NP Tutuianu Dana Cristina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23281 a imobilului cu numarul cadastral 23281/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23252 inscris in cartea funciara 23252;	A1
<b>40613 / 11/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 2235, din 10/08/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOGATU ADRIAN</b> , necasatorit	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

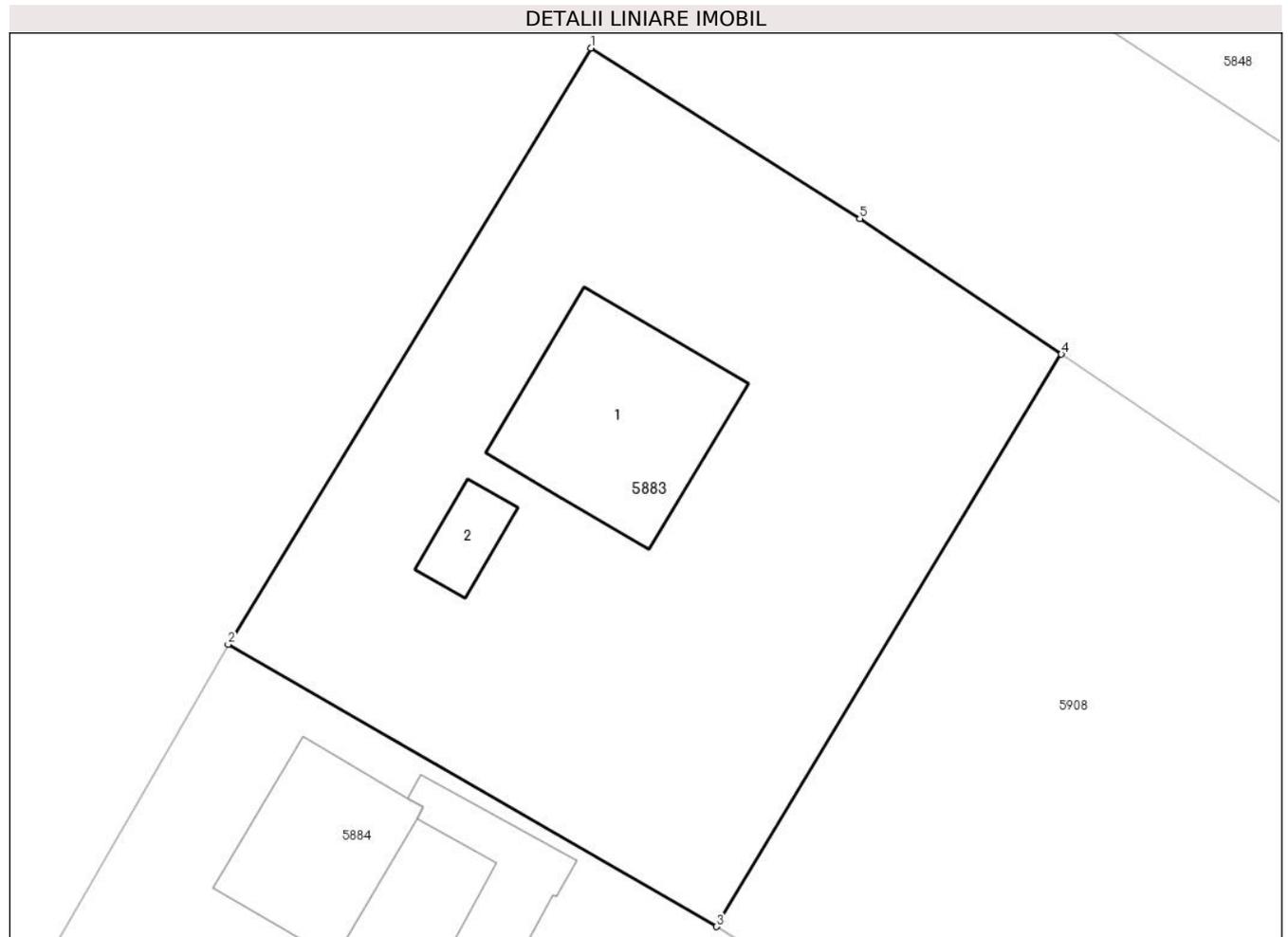
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23281	1.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.143	12	1,2,3	-	
2	arabil	DA	107	12	1,2,3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23281-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; locuinta
A1.2	23281-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.092,691 319.598,178	2	643.072,103 319.564,09	39.823
2	643.072,103 319.564,09	3	643.099,829 319.547,953	32.08



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.099,829 319.547,953	4	643.119,397 319.580,675	38.127
4	643.119,397 319.580,675	5	643.107,96 319.588,421	13.813
5	643.107,96 319.588,421	1	643.092,691 319.598,178	18.12

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 19, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.940 Masurata: 1.962	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81135, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

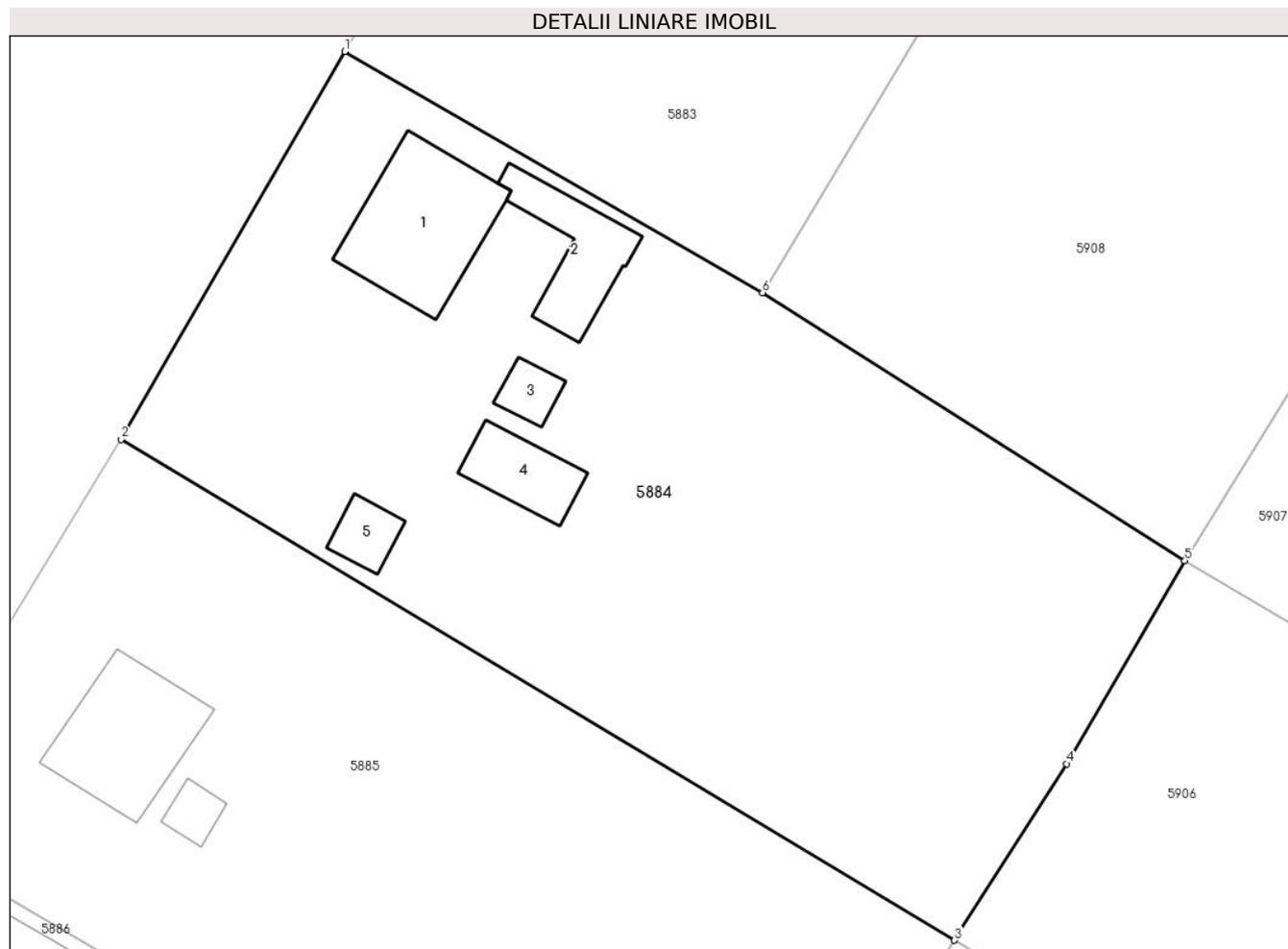
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.940 Masurata: 1.962	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	6	-	
2	vie	DA	700	12	5	-	
3	arabil	DA	262	12	4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.072,103 319.564,09	2	643.057,258 319.538,135	29.9
2	643.057,258 319.538,135	3	643.112,573 319.504,618	64.677
3	643.112,573 319.504,618	4	643.120,024 319.516,427	13.963
4	643.120,024 319.516,427	5	643.127,862 319.530,014	15.686
5	643.127,862 319.530,014	6	643.099,829 319.547,953	33.281
6	643.099,829 319.547,953	1	643.072,103 319.564,09	32.08

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv12,P7,8,9, Str Principala, Nr. 21, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22734	Din acte: 1.950 Masurata: 1.970	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22734-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv12,P7,8,9, Str Principala, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1962 FORMATA DIN 3 CAMERE ACOPERITA CU TIGLA, NU DETINE CERTIF.DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	22734-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv12,P7,8,9, Str Principala, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU PLACI AZBO

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54658 / 06/09/2023</b>		
Act Notarial nr. 1210, din 06/09/2023 emis de Carauleanu Cristina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU GABRIEL CLAUDIU, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU GABRIEL CLAUDIU, necasatorit	A1.2

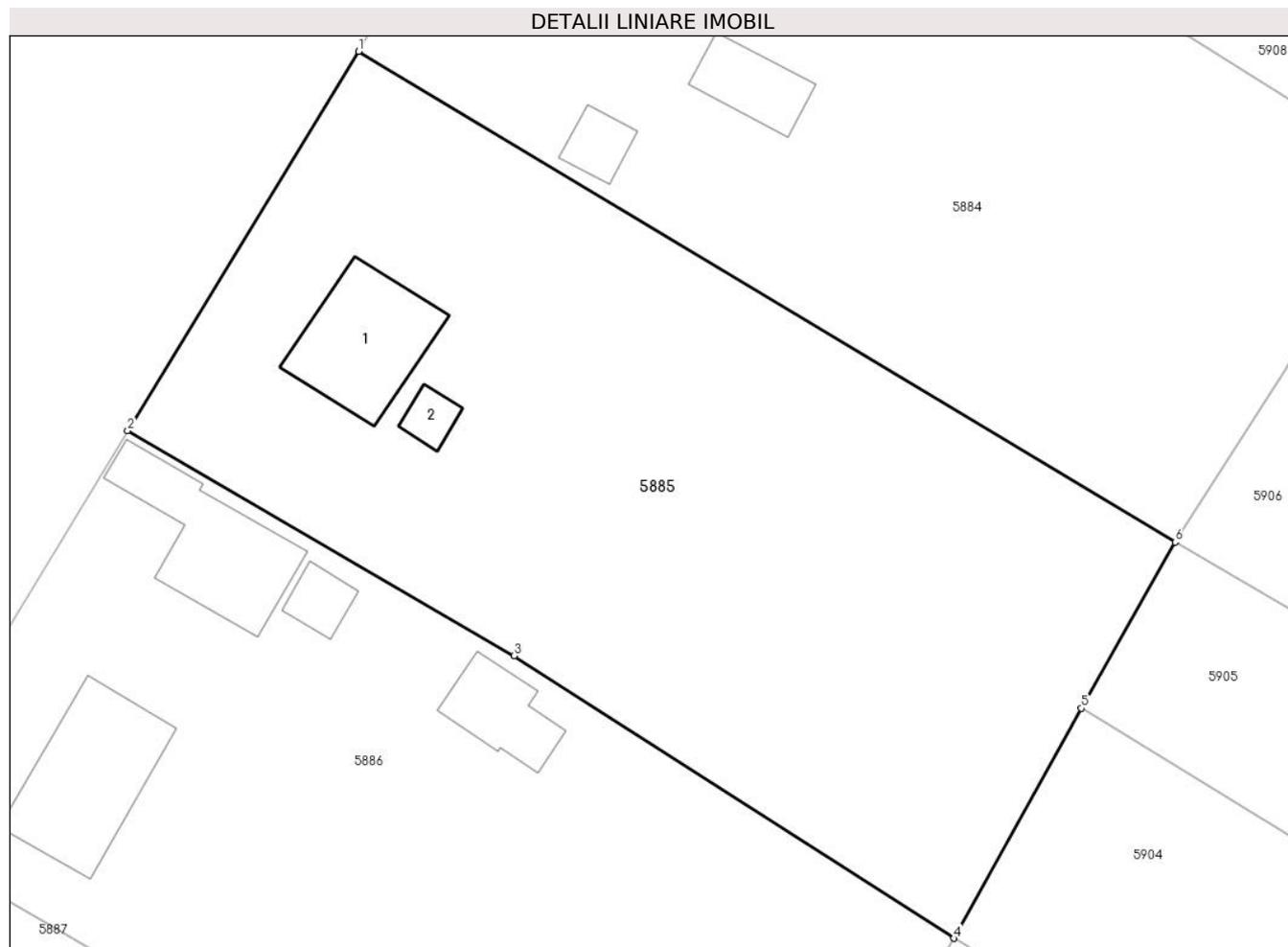
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22734	Din acte: 1.950 Masurata: 1.970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	775	12	7,8,9	-	
2	arabil	DA	791	12	7,8,9	-	
3	vie	DA	404	12	7,8,9	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22734-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1962 FORMATA DIN 3 CAMERE ACOPERITA CU TIGLA, NU DETINE CERTIF.DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	22734-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU PLACI AZBO



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.057,258 319.538,135	2	643.041,629 319.512,235	30.25
2	643.041,629 319.512,235	3	643.067,807 319.496,868	30.355
3	643.067,807 319.496,868	4	643.097,583 319.477,564	35.486
4	643.097,583 319.477,564	5	643.106,209 319.493,277	17.925
5	643.106,209 319.493,277	6	643.112,573 319.504,618	13.005
6	643.112,573 319.504,618	1	643.057,258 319.538,135	64.677

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv12,P10,11,12, Str Principala, Nr. 23, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22852	Din acte: 2.050 Masurata: 2.059	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22852-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv12,P10, 11,12, Str Principala, Nr. 23, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA ESTE CONSTUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1964, FORMATA DIN 4 CAMERE, ACOPERITA CU TABLA,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	22852-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv12,P10, 11,12, Str Principala, Nr. 23, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CONF. METALICE,ACOPERITA CU TABLA
A1.3	22852-C3	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv12,P10, 11,12, Str Principala, Nr. 23, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU PLACI AZBO
A1.4	22852-C4	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv12,P10, 11,12, Str Principala, Nr. 23, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU PLACI AZBO

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>23464 / 09/05/2017</b>	
Act Notarial nr. 594, din 05/05/2017 emis de Carauleanu Cristina;	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCU GHEORGHE, -sot	
2) STANCU ELENA, -sotie	
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B4	A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCU GHEORGHE, -sot	
2) STANCU ELENA, -sotie	

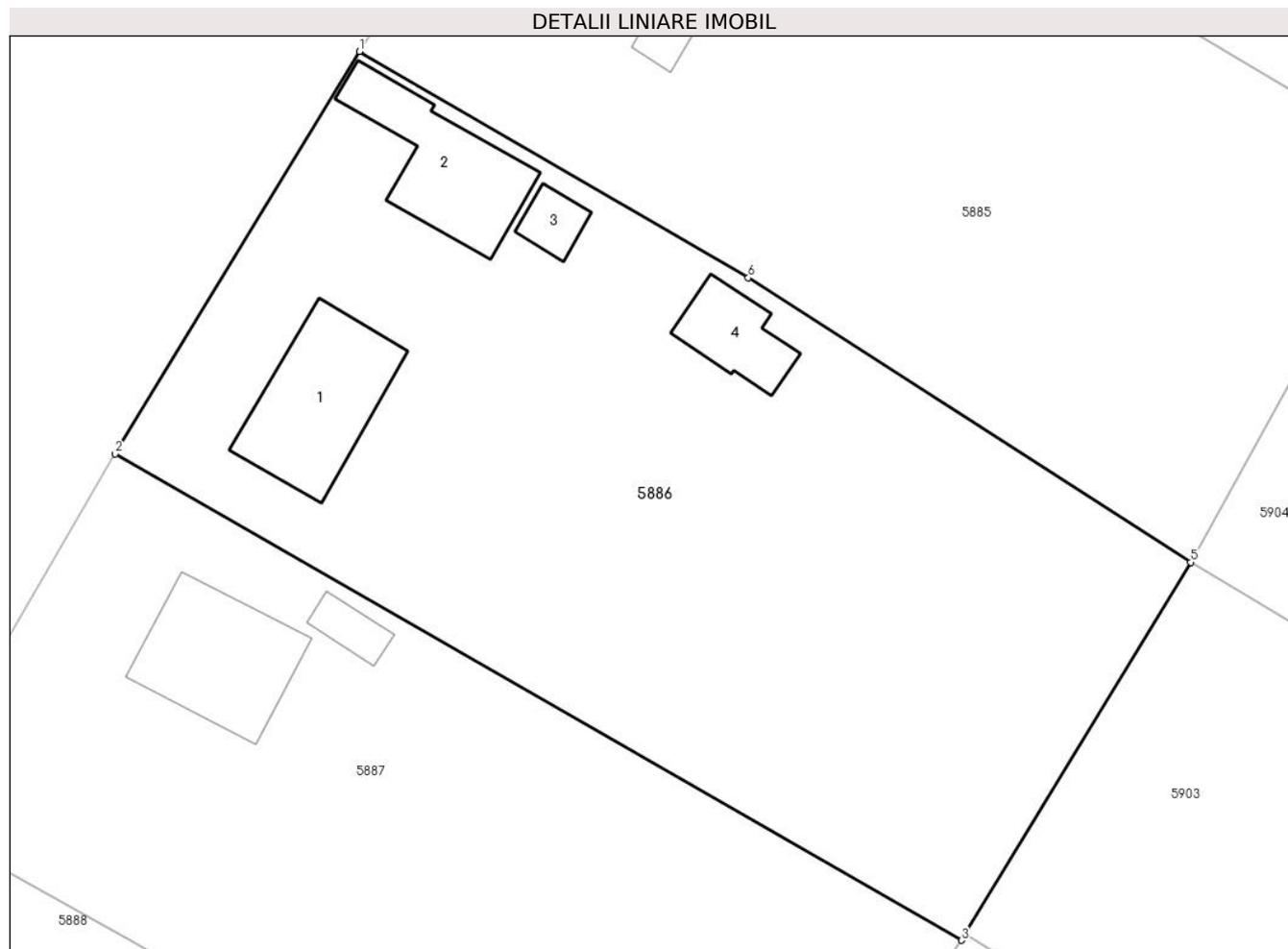
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>23464 / 09/05/2017</b>	
Act Notarial nr. 594, din 05/05/2017 emis de Carauleanu Cristina;	
C1	A1, A1.1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin.4, Cod civil	
1) STANCU DUMITRU	
C2	A1, A1.1
Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANCU DUMITRU	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22852	Din acte: 2.050 Masurata: 2.059	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.293	12	10,11,12	-	
2	arabil	DA	395	12	10,11,12	-	
3	vie	DA	371	12	10,11,12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22852-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA ESTE CONSTITUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1964, FORMATA DIN 4 CAMERE, ACOPERITA CU TABLA,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	22852-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA CONSTITUITA DIN CONF.METALICE,ACOPERITA CU TABLA
A1.3	22852-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA CONSTITUITA DIN BCA ACOPERITA CU PLACI AZBO

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	22852-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU PLACI AZBO

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.041,629 319.512,235	2	643.025,2 319.484,916	31.879
2	643.025,2 319.484,916	3	643.082,155 319.451,906	65.83
3	643.082,155 319.451,906	4	643.082,427 319.452,32	0.495
4	643.082,427 319.452,32	5	643.097,583 319.477,564	29.444
5	643.097,583 319.477,564	6	643.067,807 319.496,868	35.486
6	643.067,807 319.496,868	1	643.041,629 319.512,235	30.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 25, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.820 Masurata: 1.868	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82360, din 10/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA D. TUDORA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA D. TUDORA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

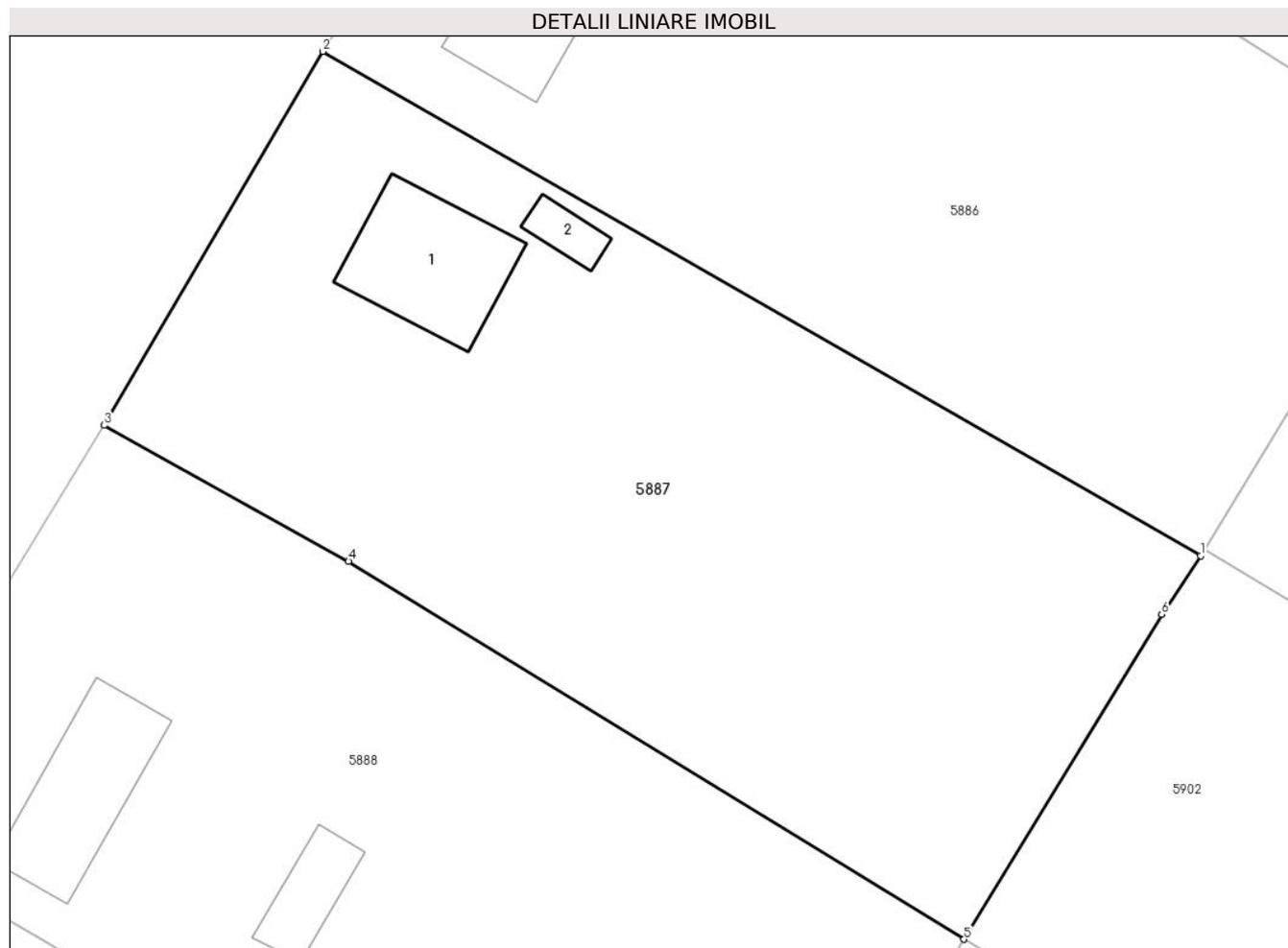
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.820 Masurata: 1.868	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	15	-	
2	vie	DA	600	12	14	-	
3	arabil	DA	268	12	13	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.082,155 319.451,906	2	643.025,2 319.484,916	65.83



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.025,2 319.484,916	3	643.011,029 319.460,445	28.278
3	643.011,029 319.460,445	4	643.026,877 319.451,546	18.176
4	643.026,877 319.451,546	5	643.066,805 319.426,812	46.968
5	643.066,805 319.426,812	6	643.079,638 319.448,07	24.831
6	643.079,638 319.448,07	1	643.082,155 319.451,906	4.588

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 27, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20198	Din acte: 2.000 Masurata: 2.020	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20198-C1	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta
A1.2	20198-C2	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32653 / 27/11/2008</b>		
Act Administrativ nr. 81203, din 13/03/1997 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 461/17-09-2008 emis de TIGANILA NICULAE; Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4418/25.11.2008 - Primaria com. Valea Argovei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATEI AURICA DUMITRU	A1.1, A1.2
<b>31055 / 02/11/2010</b>		
Act Notarial nr. 1836, din 01/11/2010 emis de BNP BANATEANU CASANDRA-LIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1 1) MATEI AURICA DUMITRU, necasatorit	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATEI AURICA DUMITRU, necasatorit	A1.1, A1.2

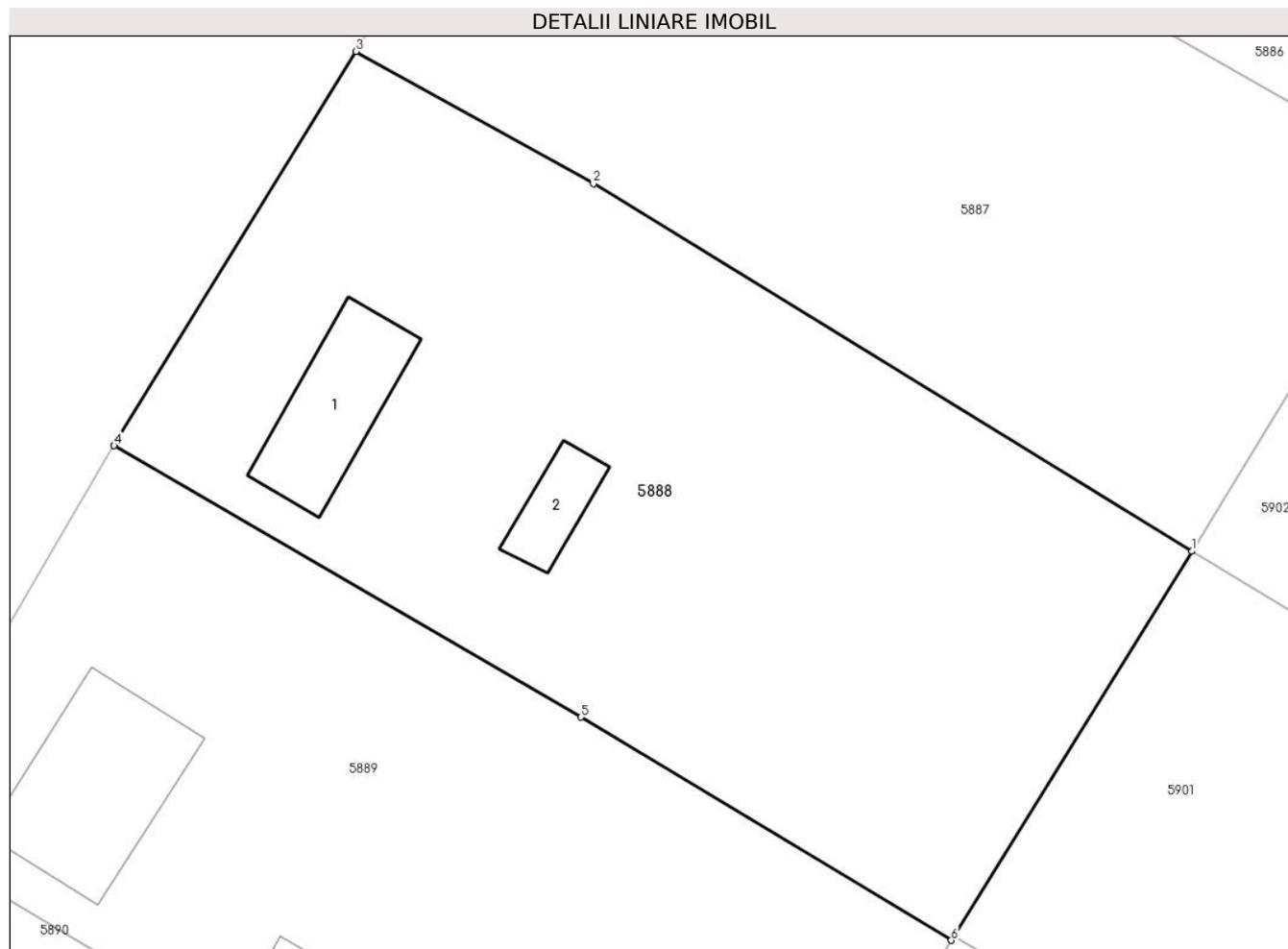
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20198	Din acte: 2.000 Masurata: 2.020	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.298	12	16,17,18	-	
2	vie	DA	269	12	16,17,18	-	
3	arabil	DA	453	12	16,17,18	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20198-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta
A1.2	20198-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.066,805 319.426,812	2	643.026,877 319.451,546	46.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.026,877 319.451,546	3	643.011,029 319.460,445	18.176
3	643.011,029 319.460,445	4	642.994,885 319.433,916	31.055
4	642.994,885 319.433,916	5	643.026,024 319.415,644	36.104
5	643.026,024 319.415,644	6	643.050,746 319.400,636	28.921
6	643.050,746 319.400,636	7	643.050,924 319.400,933	0.346
7	643.050,924 319.400,933	1	643.066,805 319.426,812	30.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cv. 12, P.19,20,21., Str Principala, Nr. 29, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21267	Din acte: 1.920 Masurata: 1.950	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21267-C1	Loc. Valea Argovei, Cv. 12, P. 19,20,21., Str Principala, Nr. 29, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta din chirpici acoperita cu tabla ,placata la exterior, edificata in anul 1958, fara certificat de performanta energetica a cladirii.
A1.2	21267-C2	Loc. Valea Argovei, Cv. 12, P. 19,20,21., Str Principala, Nr. 29, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa gosp. chirpici

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>27266 / 15/05/2014</b>		
Act Notarial nr. 921, din 14/05/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL NICOLAE, sot 2) PAVEL FLORICA, sotie	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se notează actualizarea suprafeței construcției C2	A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL NICOLAE, sot 2) PAVEL FLORICA, sotie	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

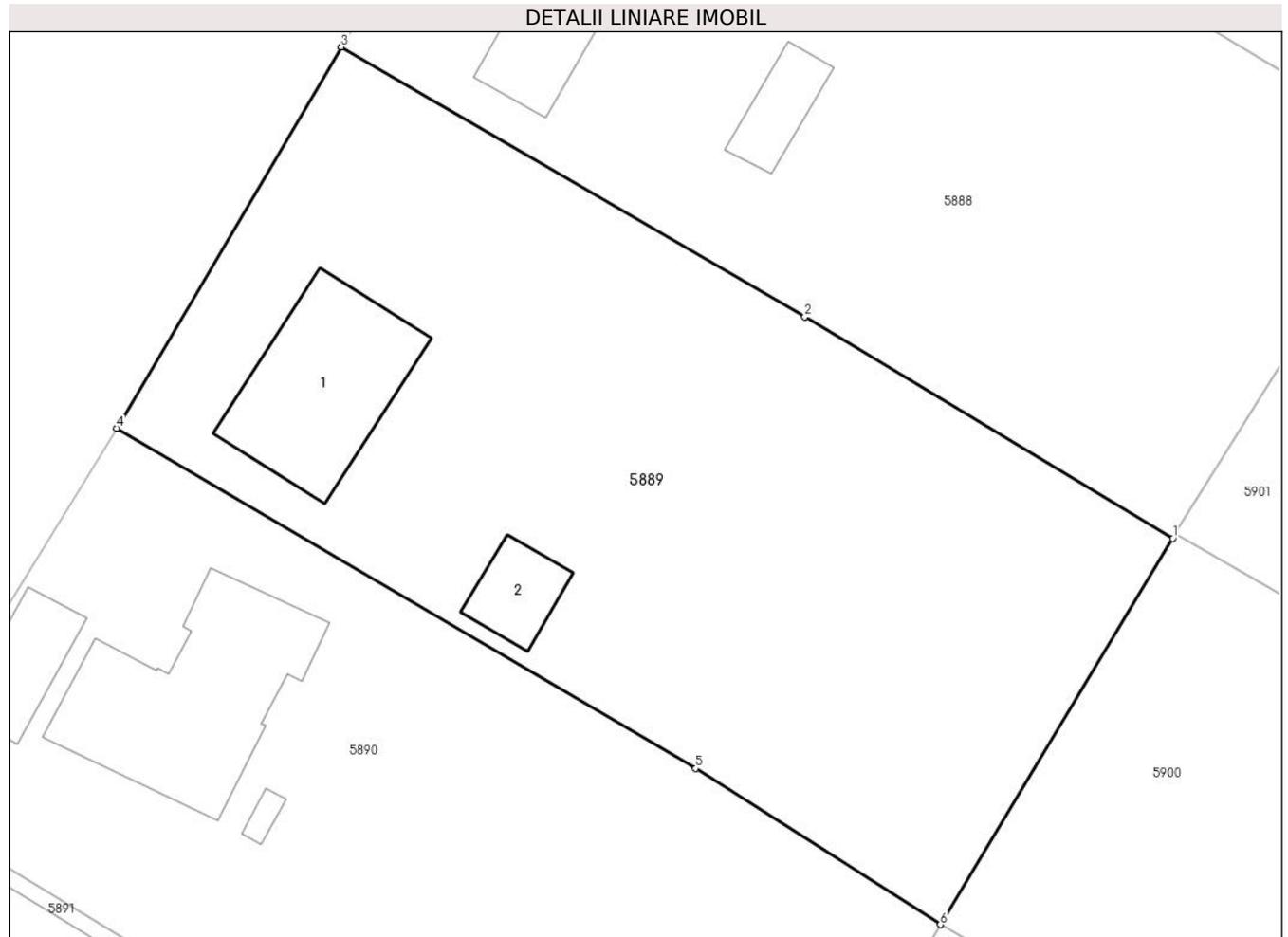
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>27266 / 15/05/2014</b>		
Act Notarial nr. 921, din 14/05/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEGALA conform art. 2386, alin.4 Cod Civil 1) PAVEL DUMITRU 2) PAVEL STANA	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21267	Din acte: 1.920 Masurata: 1.950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	922	12	19,20,21.	-	
2	vie	DA	1.028	12	19,20,21.	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21267-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta din chirpici acoperita cu tabla ,placata la exterior, edificata in anul 1958, fara certificat de performanta energetica a cladirii.
A1.2	21267-C2	construcții anexa	Din acte: 27 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa gosp. chirpici

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.050,746 319.400,636	2	643.026,024 319.415,644	28.921
2	643.026,024 319.415,644	3	642.994,885 319.433,916	36.104
3	642.994,885 319.433,916	4	642.979,8 319.408,094	29.905
4	642.979,8 319.408,094	5	643.018,691 319.385,044	45.209
5	643.018,691 319.385,044	6	643.035,12 319.374,471	19.537
6	643.035,12 319.374,471	1	643.050,746 319.400,636	30.476

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 31, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; c2-construcții administrative și socila-culturale
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82056, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RADU B. MARIN</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>RADU B. MARIN</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

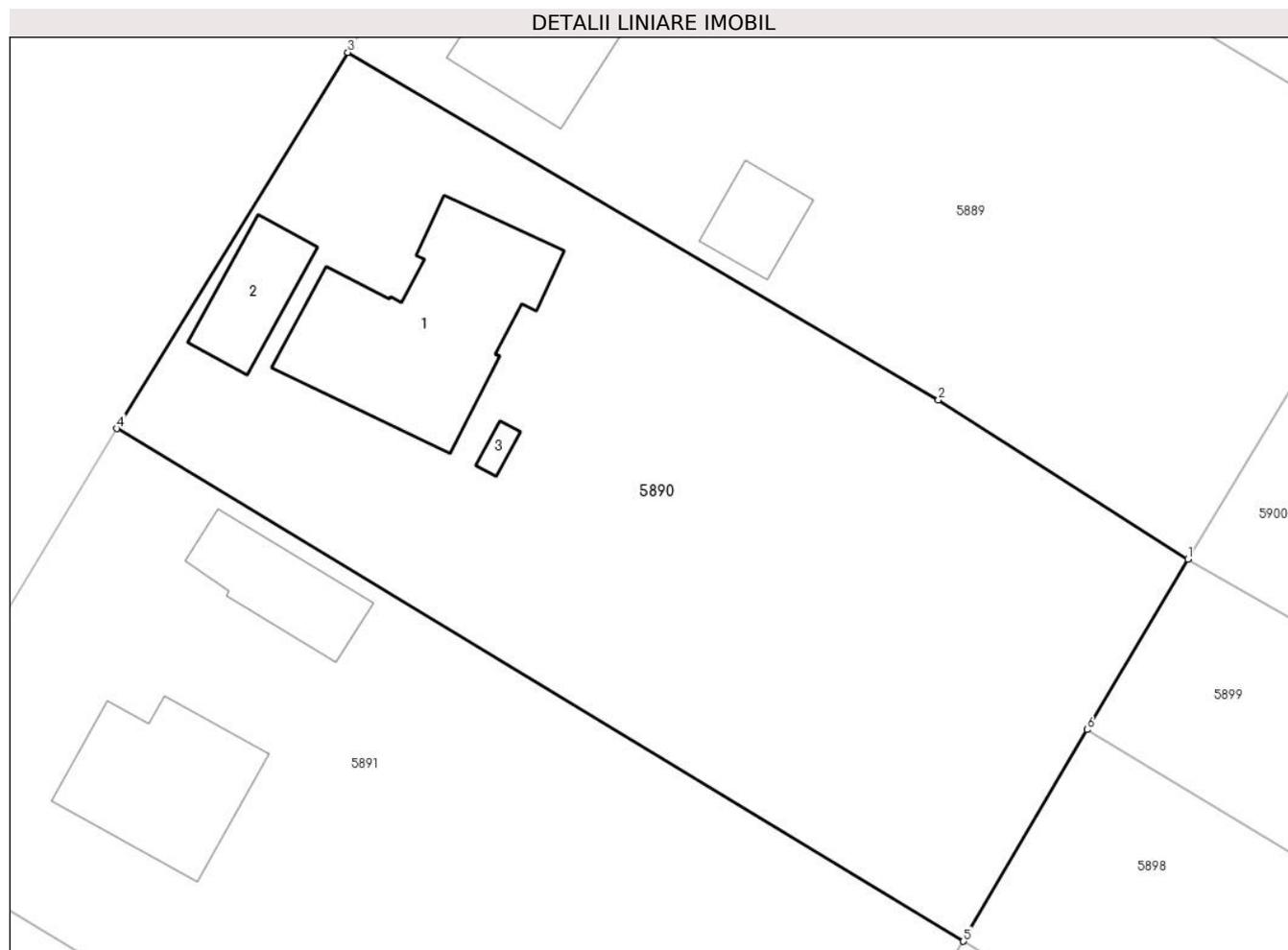
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	24	-	
2	vie	DA	600	12	23	-	
3	arabil	DA	320	12	22	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:320 mp; Locuinta
A1.2		construcții administrative și social culturale	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; c2-construcții administrative și socila-culturale
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.035,12 319.374,471	2	643.018,691 319.385,044	19.537
2	643.018,691 319.385,044	3	642.979,8 319.408,094	45.209
3	642.979,8 319.408,094	4	642.964,594 319.383,132	29.229
4	642.964,594 319.383,132	5	643.020,346 319.349,111	65.312
5	643.020,346 319.349,111	6	643.028,485 319.363,154	16.231
6	643.028,485 319.363,154	1	643.035,12 319.374,471	13.119

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.****\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cv 12, P 25, 26, 27, Str Principala, Nr. 33, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25918	Din acte: 1.970 Masurata: 2.008	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25918-C1	Loc. Valea Argovei, Cv 12, P 25, 26, 27, Str Principala, Nr. 33, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta
A1.2	25918-C2	Loc. Valea Argovei, Cv 12, P 25, 26, 27, Str Principala, Nr. 33, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94550 / 15/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 1700, din 15/12/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION, sot 2) RADU LUMINITA LUCICA, sotie	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1

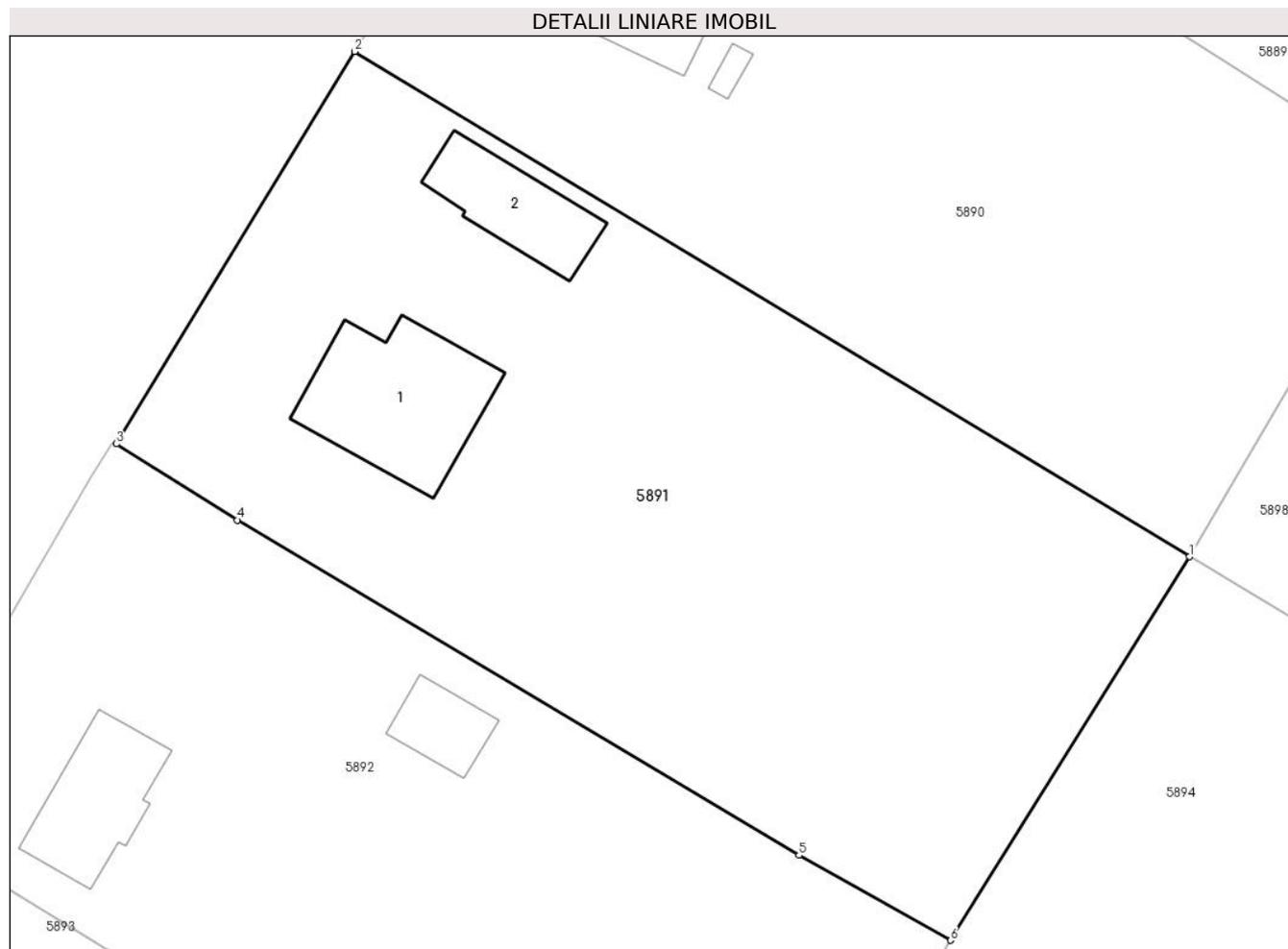
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25918	Din acte: 1.970 Masurata: 2.008	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	27	-	
2	arabil	DA	1.008	12	25,26	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25918-C1	construcții de locuințe	Din acte: 83 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta
A1.2	25918-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.020,346 319.349,111	2	642.964,594 319.383,132	65.312



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.964,594 319.383,132	3	642.948,676 319.356,713	30.844
3	642.948,676 319.356,713	4	642.956,762 319.351,584	9.575
4	642.956,762 319.351,584	5	642.994,259 319.329,015	43.765
5	642.994,259 319.329,015	6	643.004,377 319.323,291	11.625
6	643.004,377 319.323,291	1	643.020,346 319.349,111	30.359

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 35, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.890 Masurata: 1.892	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 35, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 35, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82490, din 05/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE D. BĂLAȘA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE D. BĂLAȘA, LIPSA CNP	A1.1, A1.3

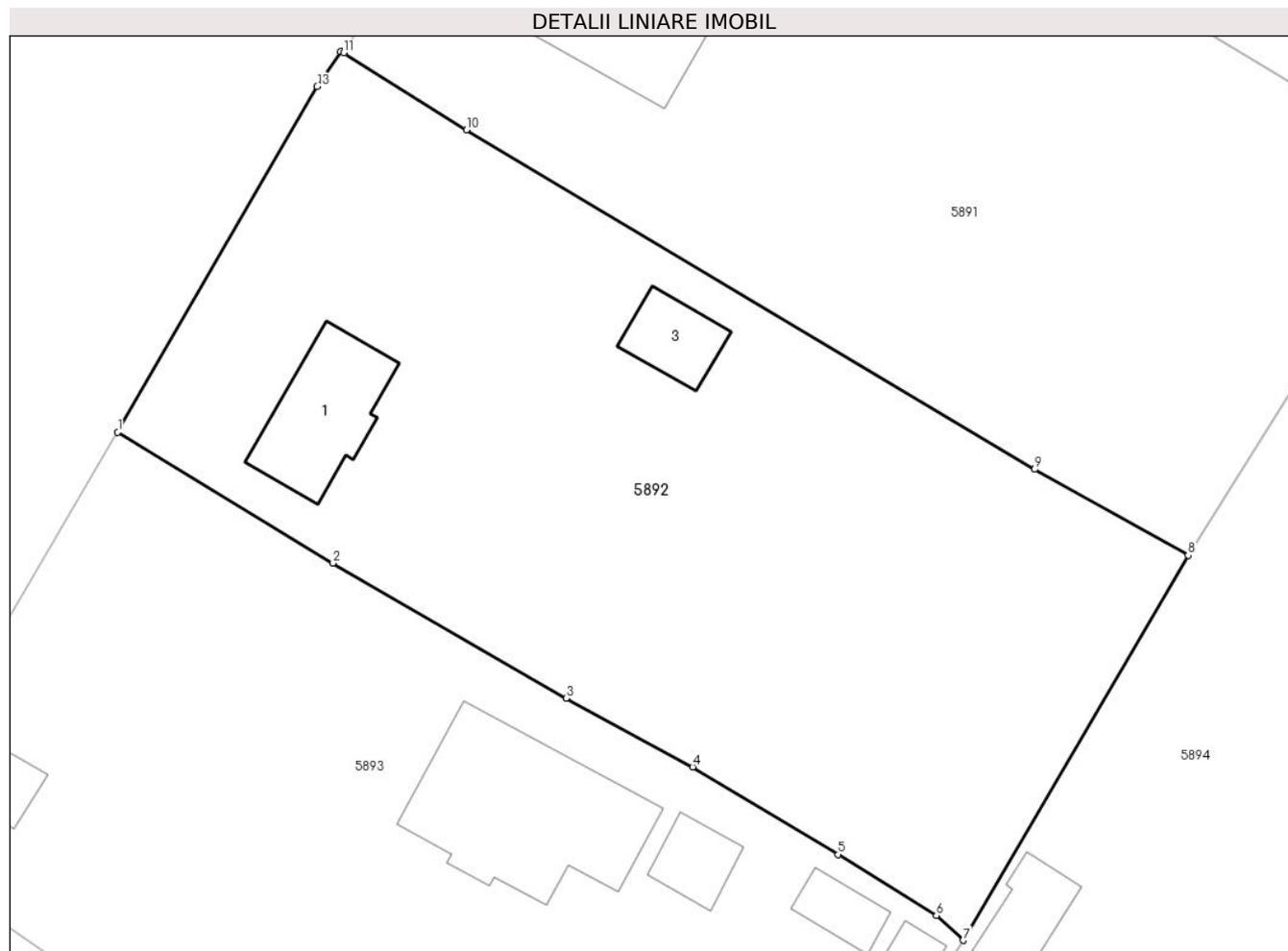
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.890 Masurata: 1.892	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	29	-	
2	arabil	DA	892	12	28	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Locuinta
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.933,759 319.331,486	2	642.947,967 319.322,775	16.666
2	642.947,967 319.322,775	3	642.963,341 319.313,794	17.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.963,341 319.313,794	4	642.971,693 319.309,213	9.526
4	642.971,693 319.309,213	5	642.981,297 319.303,395	11.229
5	642.981,297 319.303,395	6	642.987,776 319.299,326	7.651
6	642.987,776 319.299,326	7	642.989,529 319.297,68	2.405
7	642.989,529 319.297,68	8	643.004,377 319.323,291	29.604
8	643.004,377 319.323,291	9	642.994,259 319.329,015	11.625
9	642.994,259 319.329,015	10	642.956,762 319.351,584	43.765
10	642.956,762 319.351,584	11	642.948,676 319.356,713	9.575
11	642.948,676 319.356,713	12	642.948,453 319.356,804	0.241
12	642.948,453 319.356,804	13	642.946,919 319.354,467	2.795
13	642.946,919 319.354,467	1	642.933,759 319.331,486	26.482

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 37, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.950 Masurata: 2.175	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 37, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 37, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 37, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 37, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 37, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143009, din 30/01/2019 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU MIRCEA</b> , LIPSA CNP 2) <b>BARBU VASILE</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU MIRCEA</b> , LIPSA CNP 2) <b>BARBU VASILE</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

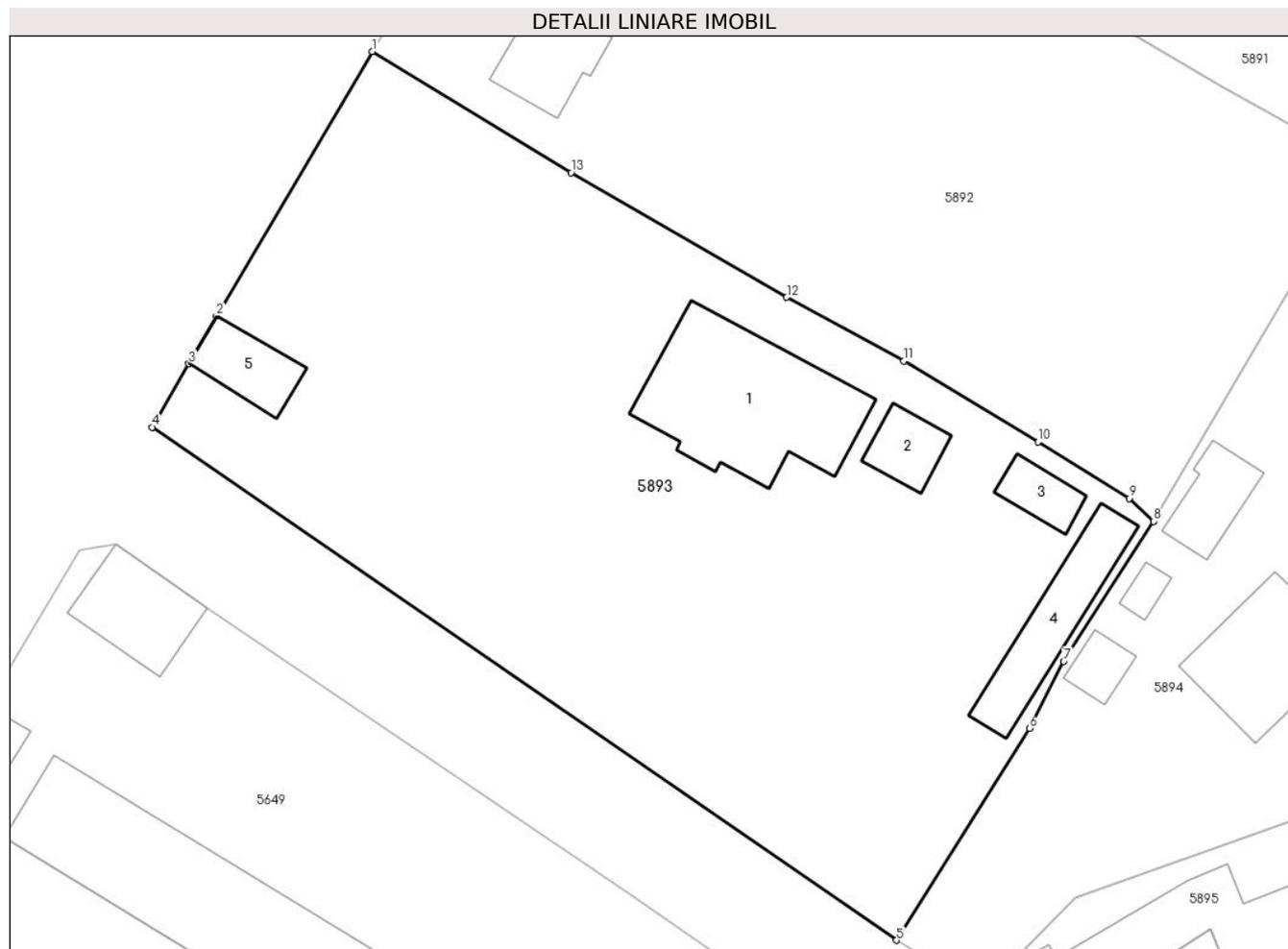
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.950 Masurata: 2.175	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	32	-	
2	vie	DA	600	12	31	-	
3	arabil	DA	575	12	30	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.933,759 319.331,486	2	642.922,659 319.312,47	22.019
2	642.922,659 319.312,47	3	642.920,682 319.309,024	3.973
3	642.920,682 319.309,024	4	642.918,068 319.304,455	5.264
4	642.918,068 319.304,455	5	642.971,177 319.267,534	64.682
5	642.971,177 319.267,534	6	642.980,661 319.282,778	17.953
6	642.980,661 319.282,778	7	642.983,105 319.287,61	5.415
7	642.983,105 319.287,61	8	642.989,529 319.297,68	11.945
8	642.989,529 319.297,68	9	642.987,776 319.299,326	2.405
9	642.987,776 319.299,326	10	642.981,297 319.303,395	7.651
10	642.981,297 319.303,395	11	642.971,693 319.309,213	11.229
11	642.971,693 319.309,213	12	642.963,341 319.313,794	9.526
12	642.963,341 319.313,794	13	642.947,967 319.322,775	17.805
13	642.947,967 319.322,775	1	642.933,759 319.331,486	16.666

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Tarla 12, Parcelele 52, 53, 54, Str Croitorului, Nr. 1BIS, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26912	Din acte: 3.750 Masurata: 3.786	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26912-C1	Loc. Valea Argovei, Tarla 12, Parcelele 52, 53, 54, Str Croitorului, Nr. 1BIS, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta, P, sup. cons. la sol 101 mp, sup. cons. desf. 101 mp, an construire 1949.
A1.2	26912-C2	Loc. Valea Argovei, Tarla 12, Parcelele 52, 53, 54, Str Croitorului, Nr. 1BIS, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P, sup. cons. la sol 15 mp, sup. cons. desf. 15 mp.
A1.3	26912-C3	Loc. Valea Argovei, Tarla 12, Parcelele 52, 53, 54, Str Croitorului, Nr. 1BIS, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, P, sup. cons. la sol 8 mp, sup. cons. desf. 8 mp.
A1.4	26912-C4	Loc. Valea Argovei, Tarla 12, Parcelele 52, 53, 54, Str Croitorului, Nr. 1BIS, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P, sup. cons. la sol 30 mp, sup. cons. desf. 30 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85631 / 27/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 38, din 01/02/2005 emis de BNP Niculae Tiganila (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 6 din 15.06.2021, emis de BNP Niculae Tiganila;act administrativ nr 4172 din 20.10.2021, emis de Comuna Valea Argovei;act notarial nr 123 din 15.06.2021, emis de NP Niculae Tiganila;act notarial nr 56 din 28.08.2017, emis de NP Maria Ionescu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DECU VASILE</b>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>PREDĂ NICOLAE</b>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DECU VASILE</b> 2) <b>PREDĂ NICOLAE</b>	A1.2, A1.3, A1.4

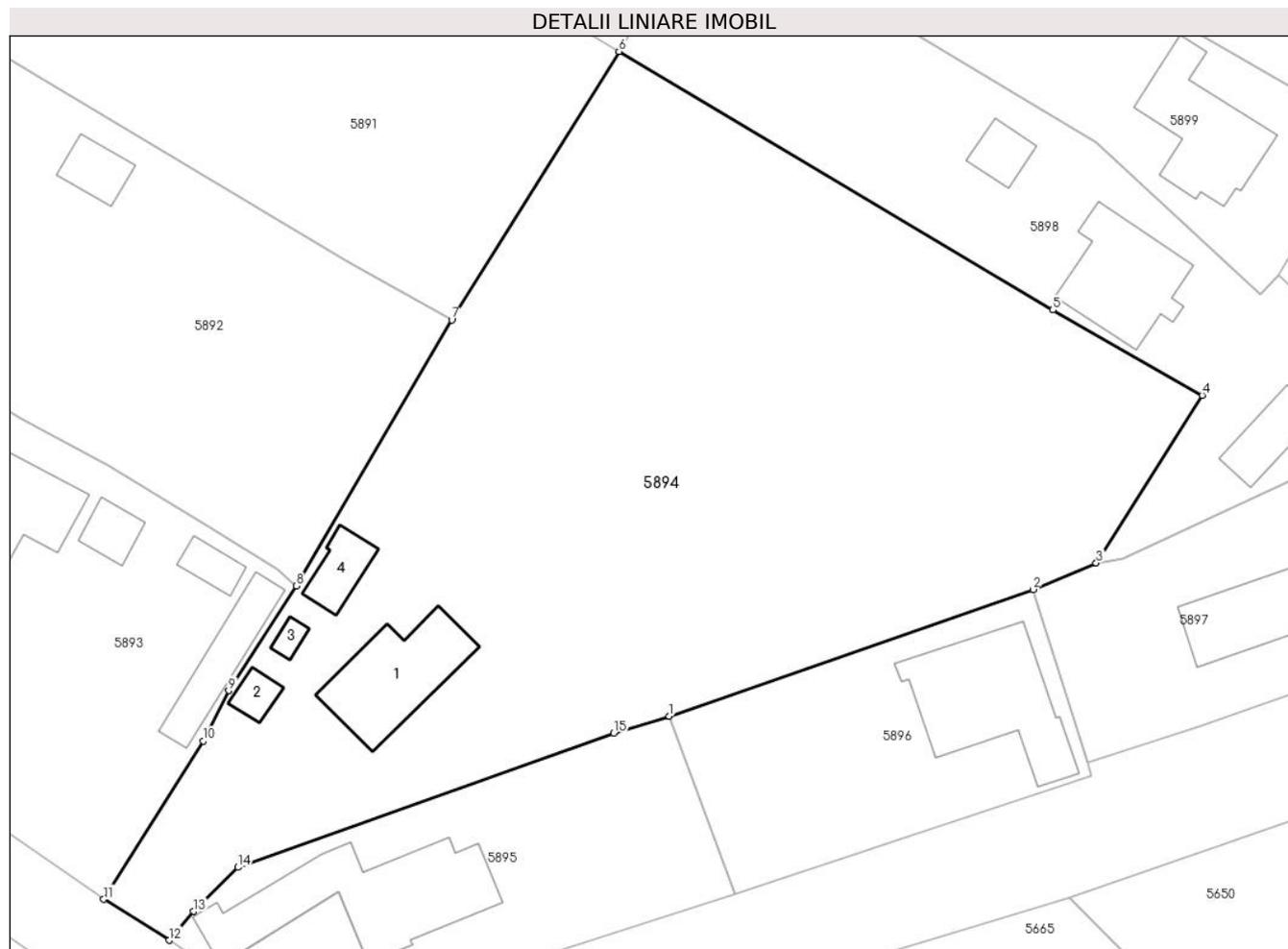
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26912	Din acte: 3.750 Masurata: 3.786	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	54	-	
2	arabil	DA	1.786	12	52	-	
3	vie	DA	1.000	12	53	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26912-C1	construcții de locuințe	Din acte: 91 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinta, P, sup. cons. la sol 101 mp, sup. cons. desf. 101 mp, an construire 1949.
A1.2	26912-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, P, sup. cons. la sol 15 mp, sup. cons. desf. 15 mp.
A1.3	26912-C3	construcții de locuințe	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, P, sup. cons. la sol 8 mp, sup. cons. desf. 8 mp.
A1.4	26912-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, P, sup. cons. la sol 30 mp, sup. cons. desf. 30 mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.025,126 319.285,159	2	643.059,857 319.297,347	36.807
2	643.059,857 319.297,347	3	643.065,873 319.299,896	6.534
3	643.065,873 319.299,896	4	643.075,981 319.316,023	19.033
4	643.075,981 319.316,023	5	643.061,745 319.324,241	16.438
5	643.061,745 319.324,241	6	643.020,346 319.349,111	48.295
6	643.020,346 319.349,111	7	643.004,377 319.323,291	30.359
7	643.004,377 319.323,291	8	642.989,529 319.297,68	29.604
8	642.989,529 319.297,68	9	642.983,105 319.287,61	11.945
9	642.983,105 319.287,61	10	642.980,661 319.282,778	5.415
10	642.980,661 319.282,778	11	642.971,177 319.267,534	17.953
11	642.971,177 319.267,534	12	642.977,401 319.263,599	7.364
12	642.977,401 319.263,599	13	642.979,756 319.266,373	3.639
13	642.979,756 319.266,373	14	642.983,977 319.270,613	5.983
14	642.983,977 319.270,613	15	643.019,841 319.283,537	38.122
15	643.019,841 319.283,537	1	643.025,126 319.285,159	5.528

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 600 Masurata: 845	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Croitorului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81036, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANTAZI ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANTAZI ILIE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

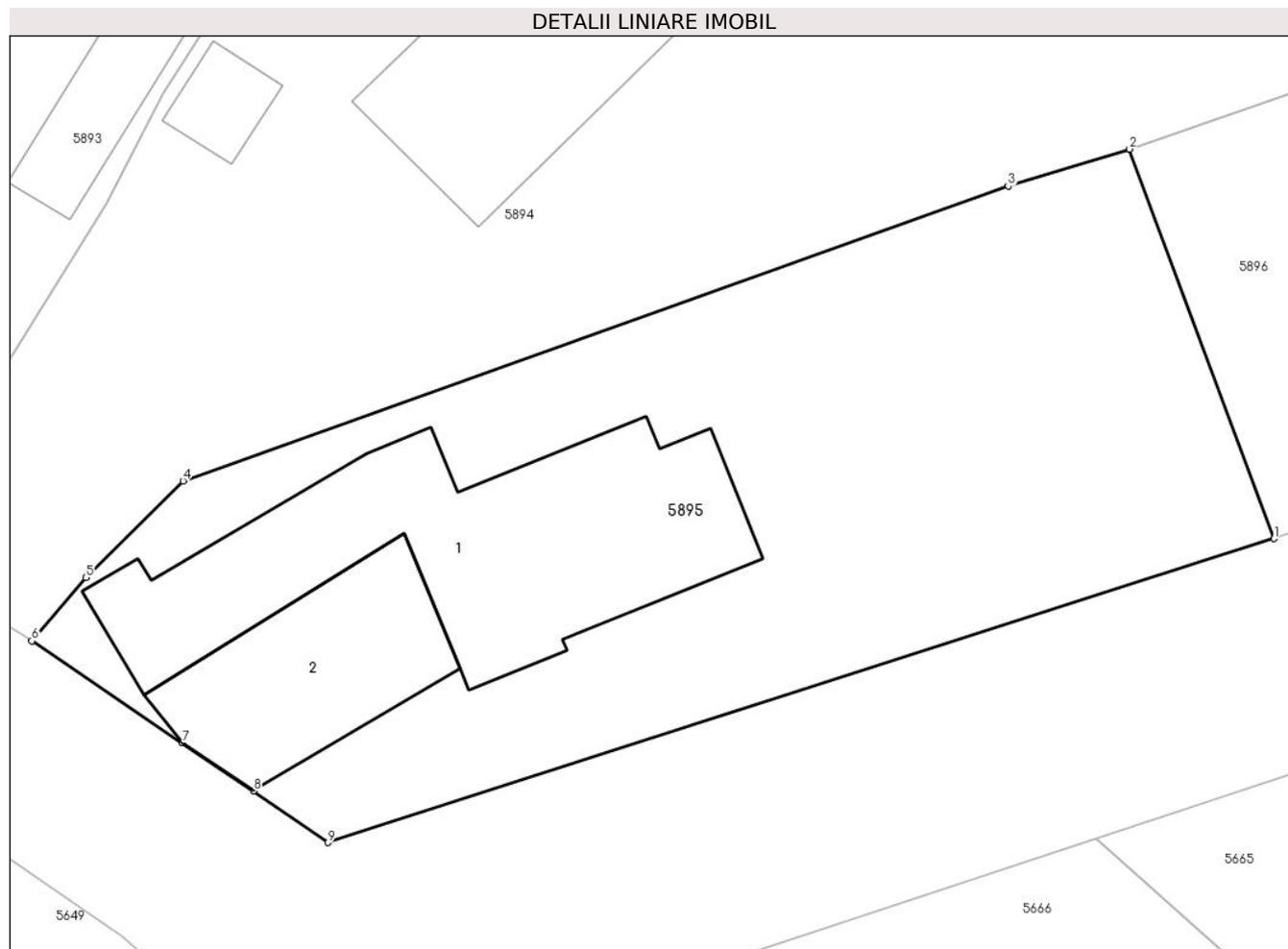
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 600 Masurata: 845	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	845	12	56	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,406 319.268,091	2	643.025,126 319.285,159	18.187
2	643.025,126 319.285,159	3	643.019,841 319.283,537	5.528



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.019,841 319.283,537	4	642.983,977 319.270,613	38.122
4	642.983,977 319.270,613	5	642.979,756 319.266,373	5.983
5	642.979,756 319.266,373	6	642.977,401 319.263,599	3.639
6	642.977,401 319.263,599	7	642.983,943 319.259,133	7.921
7	642.983,943 319.259,133	8	642.987,038 319.257,028	3.743
8	642.987,038 319.257,028	9	642.990,27 319.254,762	3.947
9	642.990,27 319.254,762	1	643.031,406 319.268,091	43.242

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 36, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 590 Masurata: 672	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 36, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81038, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE T. VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE T. VASILE, LIPSA CNP	A1.1

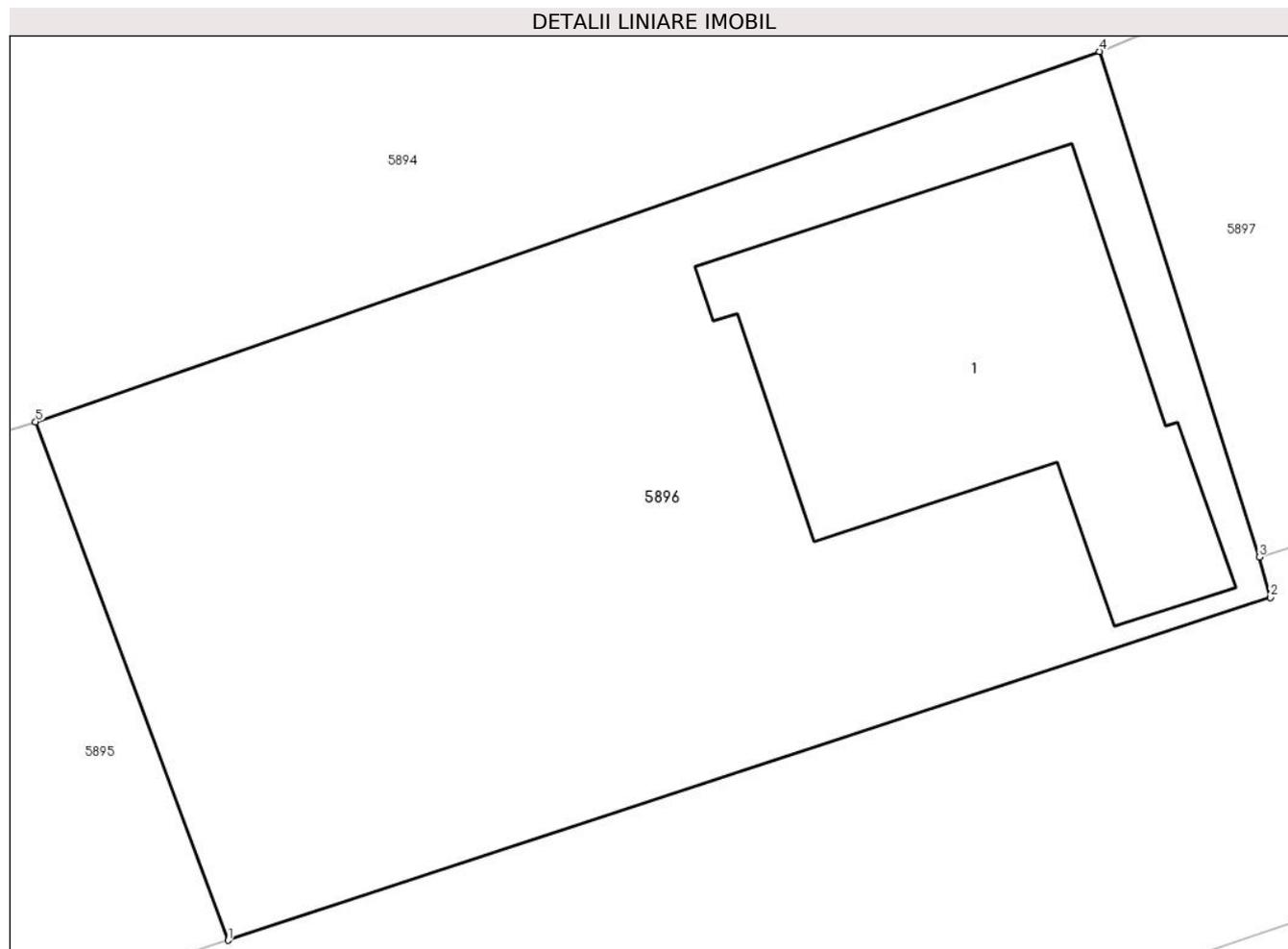
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 590 Masurata: 672	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	672	12	57	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,406 319.268,091	2	643.065,427 319.279,38	35.845
2	643.065,427 319.279,38	3	643.065,073 319.280,704	1.371
3	643.065,073 319.280,704	4	643.059,857 319.297,347	17.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.059,857 319.297,347	5	643.025,126 319.285,159	36.807
5	643.025,126 319.285,159	1	643.031,406 319.268,091	18.187

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 34, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 887	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 34, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82652, din 18/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CULAI TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CULAI TUDOR, LIPSA CNP	A1.1

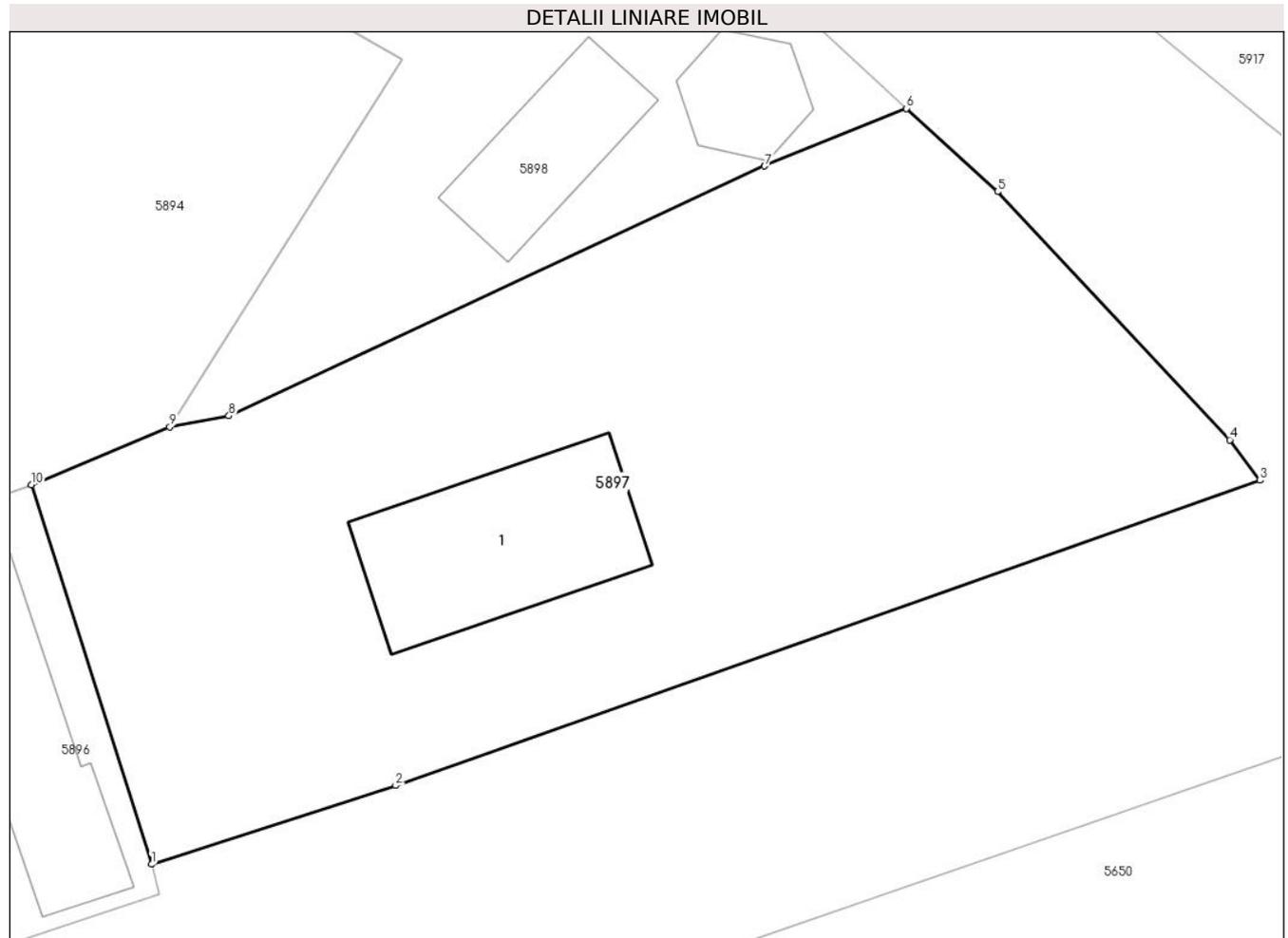
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 887	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	887	12	58	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.065,073 319.280,704	2	643.075,693 319.284,162	11.169
2	643.075,693 319.284,162	3	643.113,265 319.297,548	39.885
3	643.113,265 319.297,548	4	643.111,948 319.299,32	2.208



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.111,948 319.299,32	5	643.101,854 319.310,21	14.849
5	643.101,854 319.310,21	6	643.097,903 319.313,863	5.381
6	643.097,903 319.313,863	7	643.091,728 319.311,329	6.675
7	643.091,728 319.311,329	8	643.068,442 319.300,372	25.735
8	643.068,442 319.300,372	9	643.065,873 319.299,896	2.613
9	643.065,873 319.299,896	10	643.059,857 319.297,347	6.534
10	643.059,857 319.297,347	1	643.065,073 319.280,704	17.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 32, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23165	Din acte: 1.305 Masurata: 1.318	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23165-C1	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 32, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	23165-C2	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 32, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 32, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 32, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>48499 / 03/10/2018</b>		
Act Notarial nr. 1358, din 03/10/2018 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cf. 23165 a imobilului cu nr. cad. 23165/Valea Argovei ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.21699\cf.21699; -- nr.cad.22135\cf.22135;	A1
Act Notarial nr. 74/1995, din 01/01/1995 emis de BNP LEHLIU GARA (TP 82494/05.05.1999-CJPSDPAT CALARASI);certificat de urbanism nr. 10/13.10.1999, Autorizatie de construire nr. 7/21.10.1999,proces verbal de receptie finala nr. 856/27.03.2006-emise de Primaria com. Valea Argovei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE MARIAN, - sot, LIPSA CNP 2) NICOLAE GEORGETA, - sotie, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21699/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 5148 din 04/05/2006; (provenita din conversia CF 337)</i>	A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE MARIAN, -sot, LIPSA CNP 2) NICOLAE GEORGETA, - sotie, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21699/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 5148 din 04/05/2006;</i>	A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 08/01/2018 emis de PFA STANESCU DUDUS DODO;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cartea funciara 21699 cu numarul cadastral 424 al localitatii Valea Argovei cu privire la categoriile de folosinta ale imobilului corect fiind curti constructii 358 mp si arabil 630 mp si suprafetele constructiilor corect fiind C1-75,39 mp si C2-22,66 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21699/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 392 din 08/01/2018;</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1524, din 18/06/2013 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 22135 a imobilului cu numarul cadastral 22135/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21005 inscris in cartea funciara 21005; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22135/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 30203 din 18/06/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 2207, din 26/09/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE MARIAN, - sot 2) NICOLAE GEORGETA, - sotie <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22135/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 30203 din 18/06/2013;</i>	A1
/		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B9	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NICOLAE MARIAN</b> , -sot, LIPSA CNP 2) <b>NICOLAE GEORGETA</b> , - sotie, LIPSA CNP	A1.3, A1.4

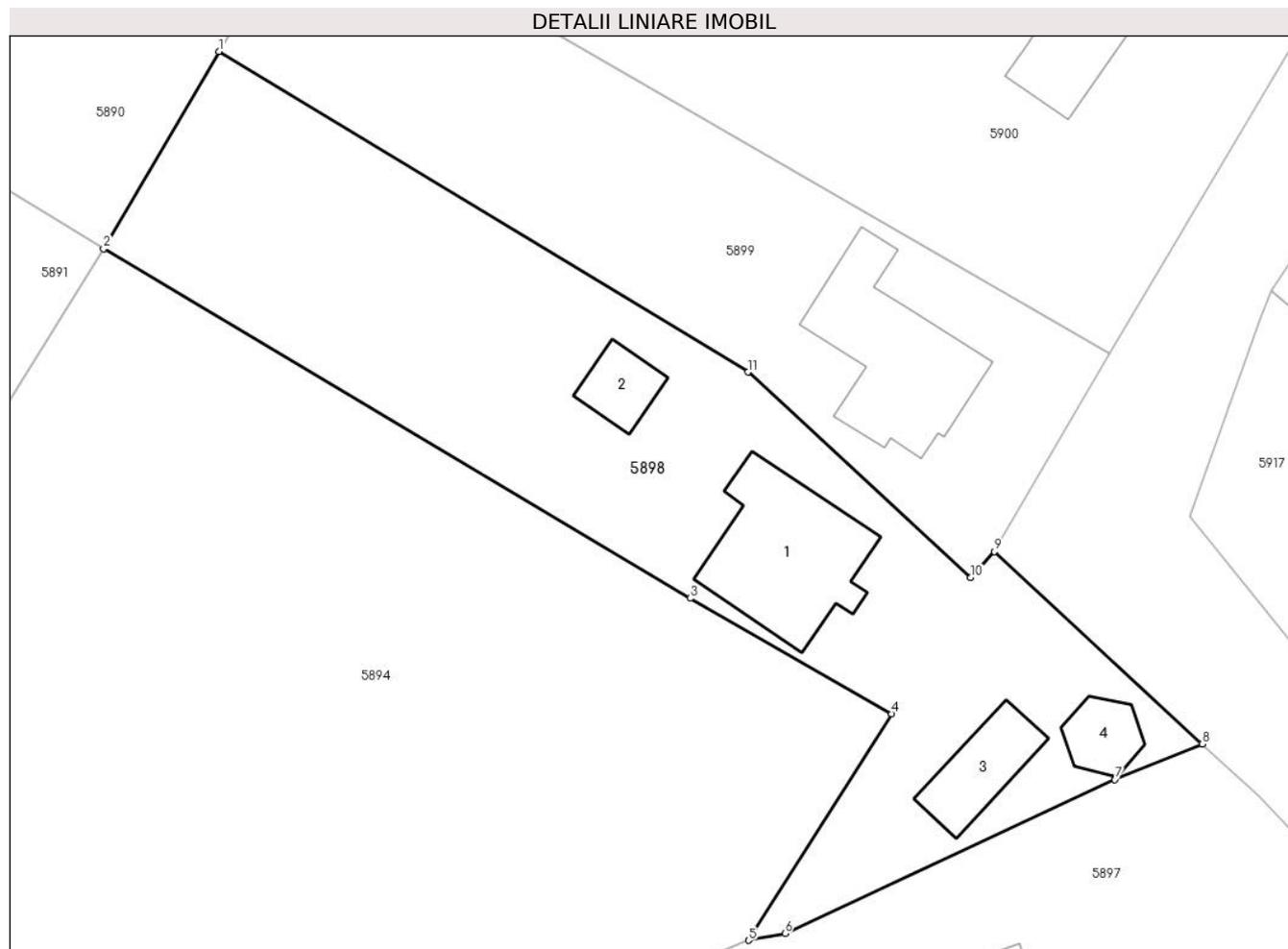
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23165	Din acte: 1.305 Masurata: 1.318	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	675	12	51,50,55	-	
2	arabil	DA	643	12	51	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23165-C1	construcții de locuințe	Din acte: 75 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	23165-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.028,485 319.363,154	2	643.020,346 319.349,111	16.231
2	643.020,346 319.349,111	3	643.061,745 319.324,241	48.295
3	643.061,745 319.324,241	4	643.075,981 319.316,023	16.438
4	643.075,981 319.316,023	5	643.065,873 319.299,896	19.033
5	643.065,873 319.299,896	6	643.068,442 319.300,372	2.613
6	643.068,442 319.300,372	7	643.091,728 319.311,329	25.735
7	643.091,728 319.311,329	8	643.097,903 319.313,863	6.675
8	643.097,903 319.313,863	9	643.083,23 319.327,567	20.077
9	643.083,23 319.327,567	10	643.081,56 319.325,704	2.502
10	643.081,56 319.325,704	11	643.065,826 319.340,335	21.485
11	643.065,826 319.340,335	1	643.028,485 319.363,154	43.761

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 12, Str Frizerului, Nr. 30, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22134	Din acte: 936 Masurata: 945	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22134-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 12, Str Frizerului, Nr. 30, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA- CHIRPICI, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30203 / 18/06/2013</b>		
Act Notarial nr. 1524, din 18/06/2013 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22134 a imobilului cu numarul cadastral 22134/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21005 inscris in cartea funciara 21005;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2207, din 26/09/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE MARIAN, - sot 2) NICOLAE GEORGETA, - sotie	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1

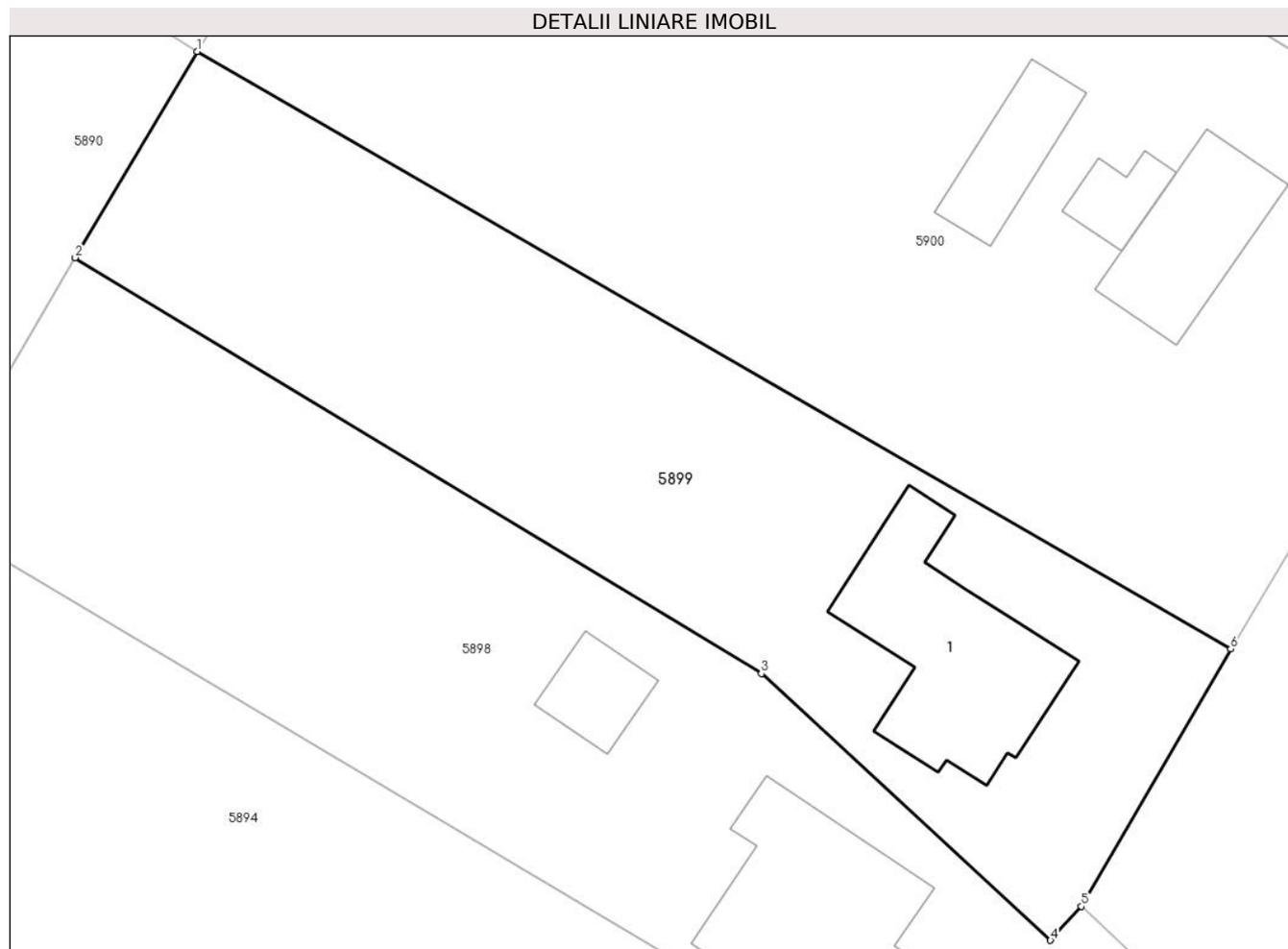
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22134	Din acte: 936 Masurata: 945	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	364	12	50,55	-	
2	arabil	DA	581	12	50,55	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22134-C1	construcții de locuințe	Din acte: 62 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA-CHIRPICI, FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA A CLADIRII

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.035,12 319.374,471	2	643.028,485 319.363,154	13.119
2	643.028,485 319.363,154	3	643.065,826 319.340,335	43.761



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.065,826 319.340,335	4	643.081,56 319.325,704	21.485
4	643.081,56 319.325,704	5	643.083,23 319.327,567	2.502
5	643.083,23 319.327,567	6	643.091,361 319.341,689	16.296
6	643.091,361 319.341,689	1	643.035,12 319.374,471	65.098

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 28, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.940 Masurata: 1.980	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 28, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 28, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 28, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82345, din 05/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU GH. DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU GH. DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

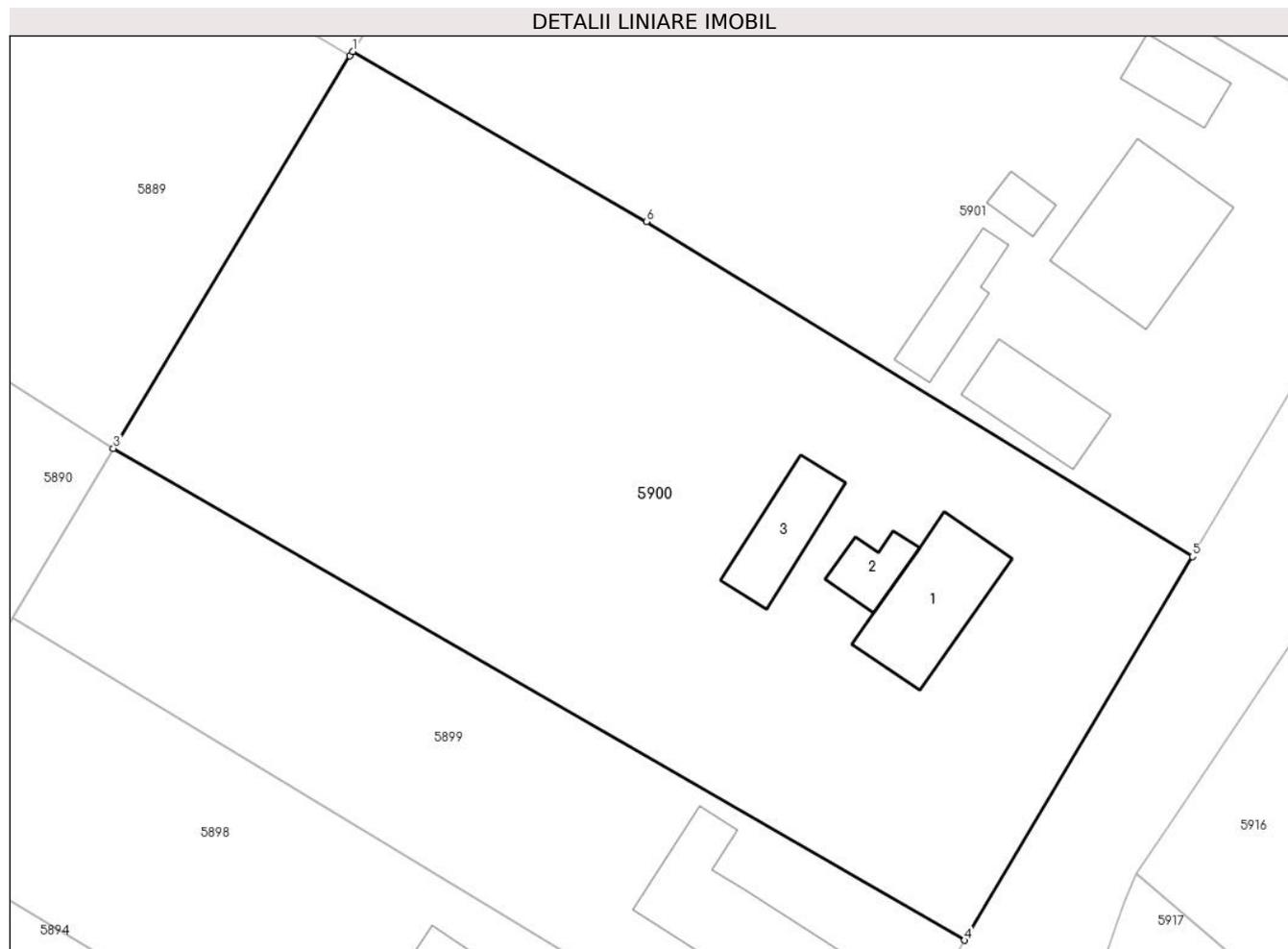
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.940 Masurata: 1.980	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	49	-	
2	vie	DA	600	12	48	-	
3	arabil	DA	380	12	47	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.050,924 319.400,933	2	643.050,746 319.400,636	0.346
2	643.050,746 319.400,636	3	643.035,12 319.374,471	30.476
3	643.035,12 319.374,471	4	643.091,361 319.341,689	65.098
4	643.091,361 319.341,689	5	643.106,44 319.367,273	29.697
5	643.106,44 319.367,273	6	643.070,361 319.389,604	42.431
6	643.070,361 319.389,604	1	643.050,924 319.400,933	22.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 26, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 26, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 26, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 26, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 26, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 26, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81097, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU STANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU STANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

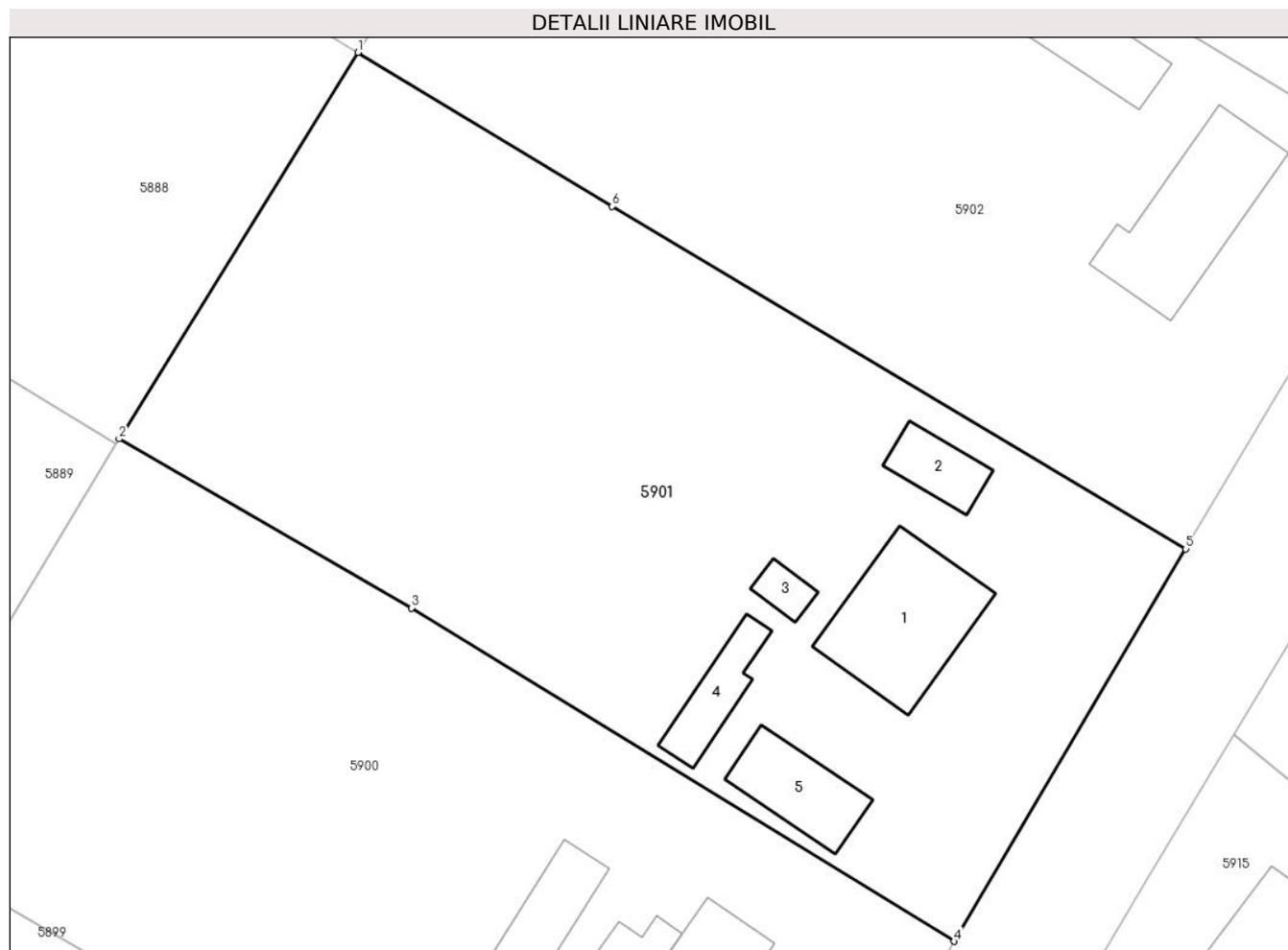
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	12	46	-	
2	vie	DA	750	12	45	-	
3	arabil	DA	200	12	44	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta
A1.2		construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Locuinta
A1.3		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.066,805 319.426,812	2	643.050,924 319.400,933	30.363
2	643.050,924 319.400,933	3	643.070,361 319.389,604	22.498
3	643.070,361 319.389,604	4	643.106,44 319.367,273	42.431
4	643.106,44 319.367,273	5	643.121,844 319.393,554	30.463
5	643.121,844 319.393,554	6	643.083,715 319.416,503	44.503
6	643.083,715 319.416,503	1	643.066,805 319.426,812	19.805

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.790 Masurata: 1.910	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 5903

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 24, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 24, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82497, din 06/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA T. DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA T. DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

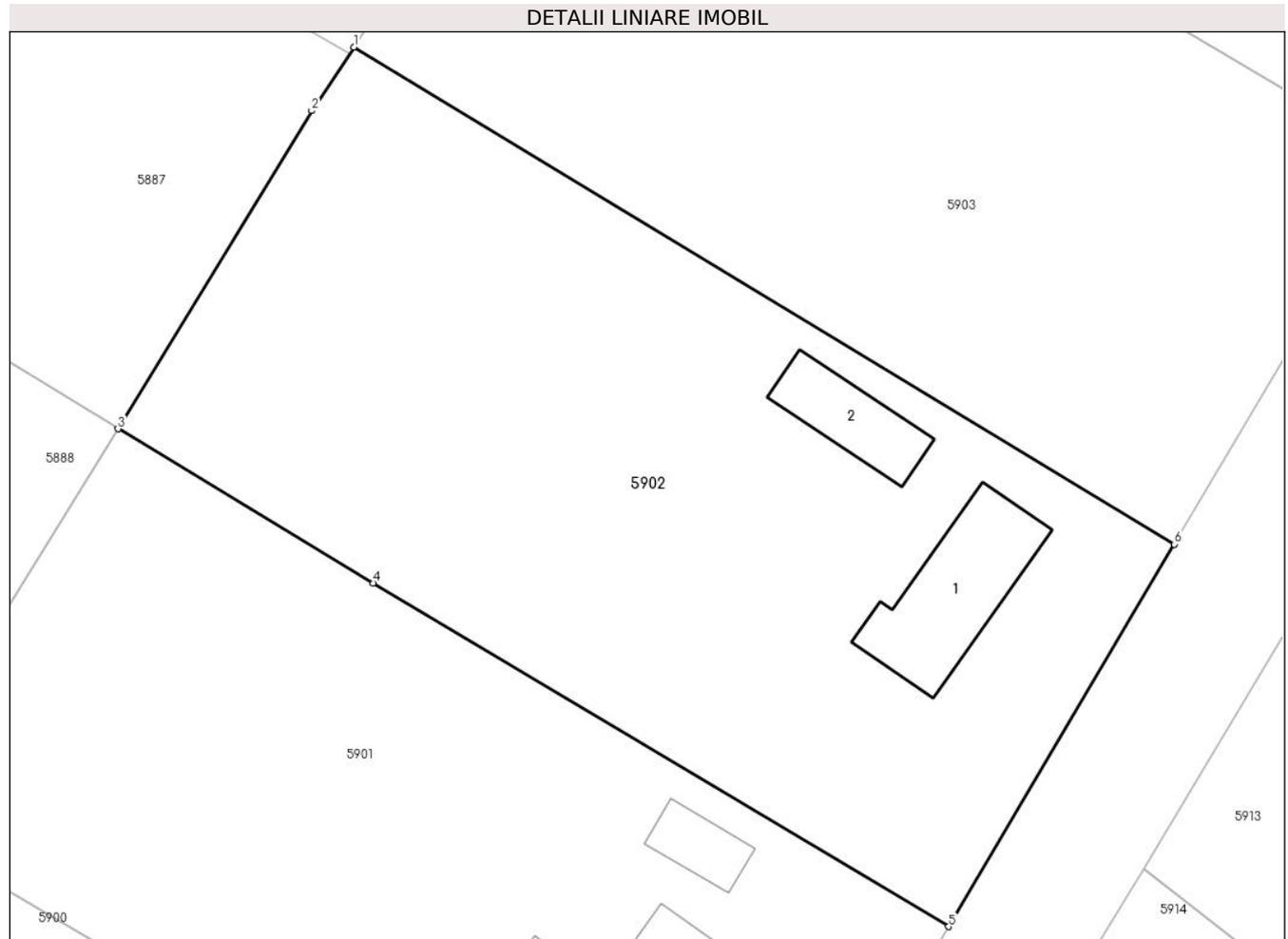
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.790 Masurata: 1.910	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 5903

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	12	43	-	
2	vie	DA	500	12	42	-	
3	arabil	DA	910	12	41	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.082,427 319.452,32	2	643.079,638 319.448,07	5.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.079,638 319.448,07	3	643.066,805 319.426,812	24.831
3	643.066,805 319.426,812	4	643.083,715 319.416,503	19.805
4	643.083,715 319.416,503	5	643.121,844 319.393,554	44.503
5	643.121,844 319.393,554	6	643.136,803 319.419,106	29.609
6	643.136,803 319.419,106	1	643.082,427 319.452,32	63.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.790 Masurata: 1.880	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 5902

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82497, din 06/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA T. DUMITRU, LIPSA CNP	A1

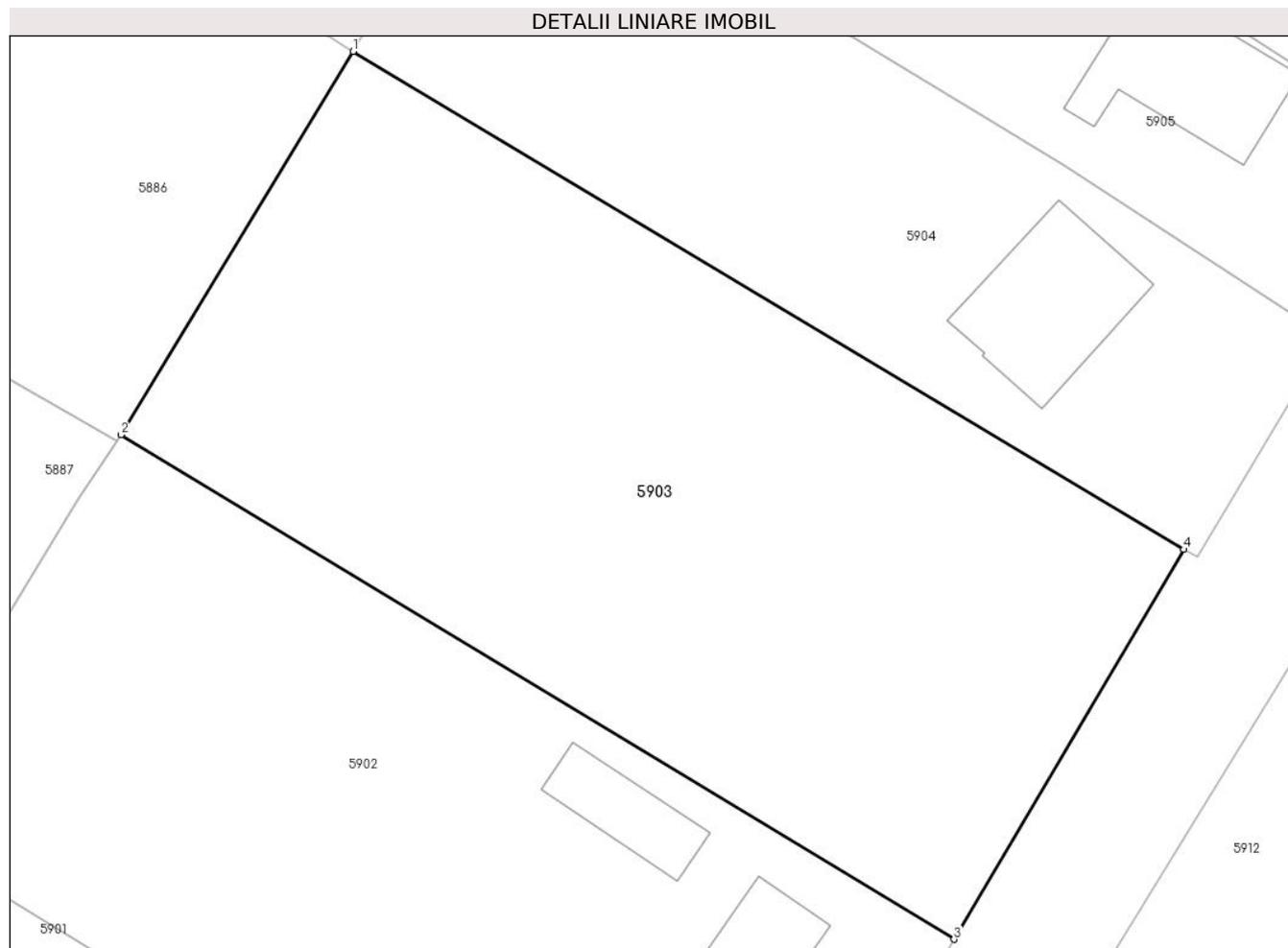
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.790 Masurata: 1.880	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA IMOBILUL CU ID 5902

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	12	43	-	
2	vie	DA	500	12	42	-	
3	arabil	DA	880	12	41	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.097,583 319.477,564	2	643.082,427 319.452,32	29.444
2	643.082,427 319.452,32	3	643.136,803 319.419,106	63.717
3	643.136,803 319.419,106	4	643.151,809 319.444,778	29.736



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.151,809 319.444,778	1	643.097,583 319.477,564	63.367

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 22, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.110 Masurata: 1.135	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 22, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82714, din 02/11/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU M. ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU M. ION, LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

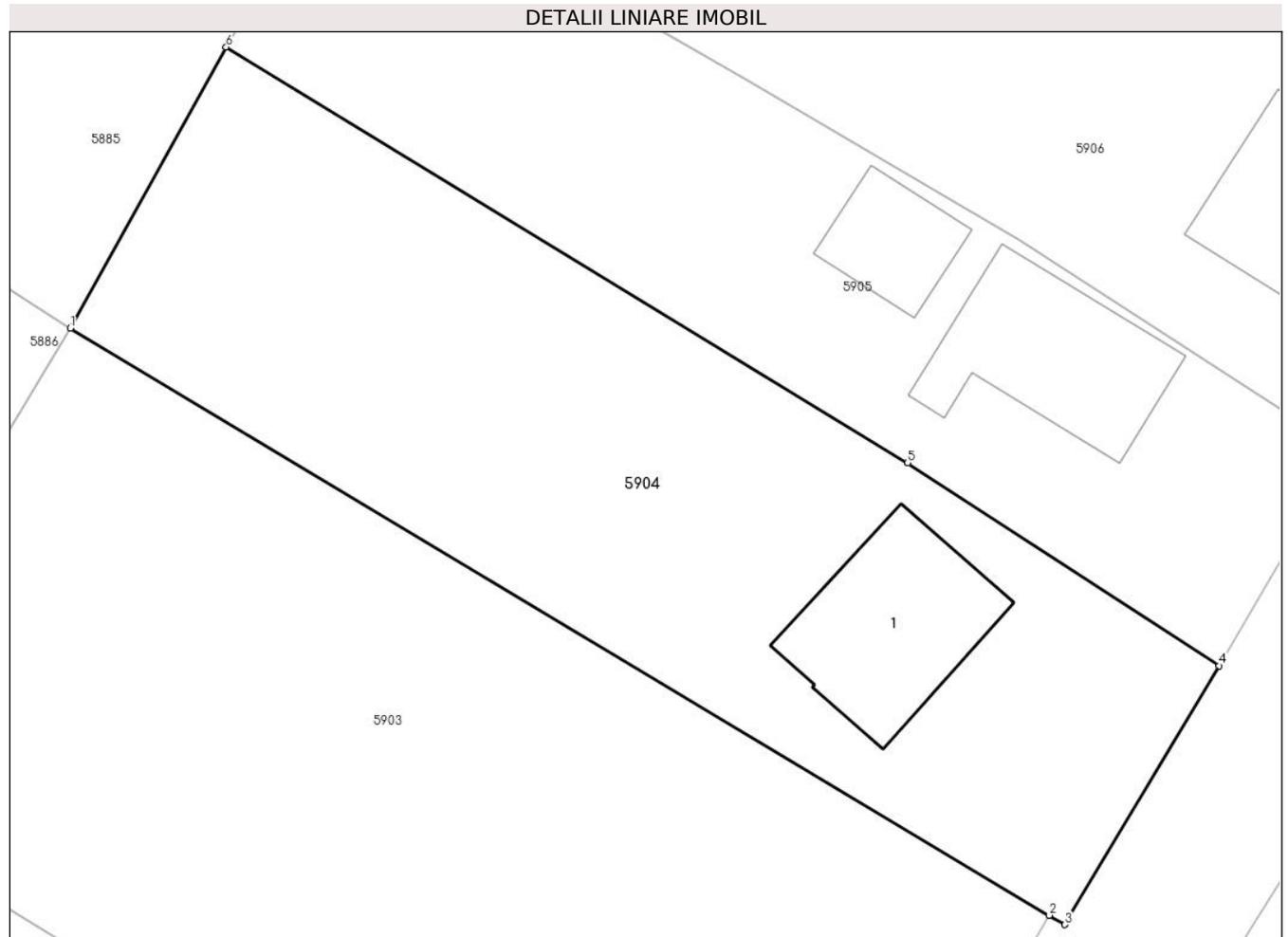
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.110 Masurata: 1.135	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	40	-	
2	arabil	DA	135	12	39	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.097,583 319.477,564	2	643.151,809 319.444,778	63.367
2	643.151,809 319.444,778	3	643.152,667 319.444,259	1.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.152,667 319.444,259	4	643.161,206 319.458,719	16.793
4	643.161,206 319.458,719	5	643.143,951 319.470,044	20.64
5	643.143,951 319.470,044	6	643.106,209 319.493,277	44.32
6	643.106,209 319.493,277	1	643.097,583 319.477,564	17.925

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 20, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 850 Masurata: 883	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 20, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 20, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81096, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

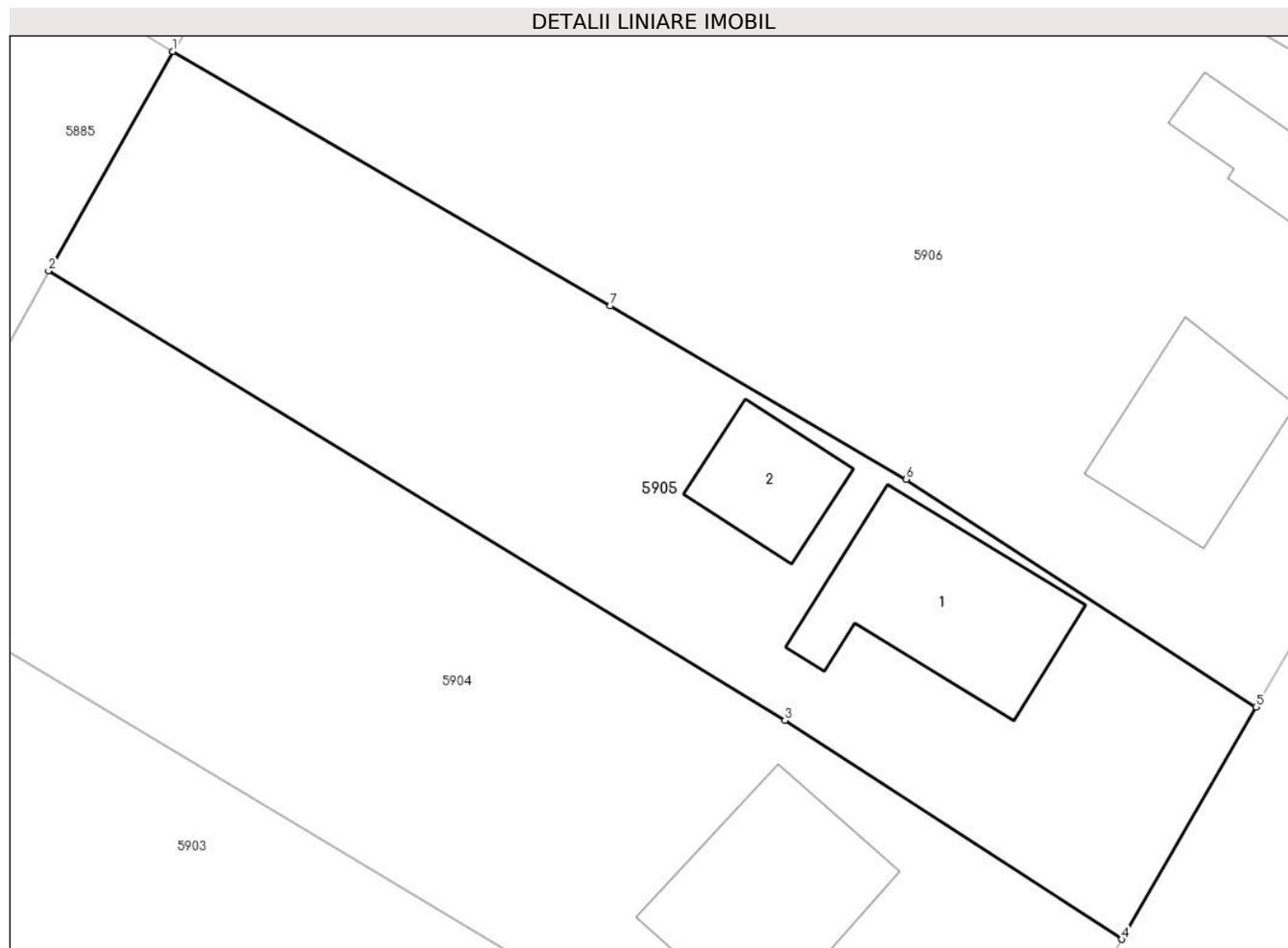
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 850 Masurata: 883	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	883	12	38	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.112,573 319.504,618	2	643.106,209 319.493,277	13.005
2	643.106,209 319.493,277	3	643.143,951 319.470,044	44.32



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.143,951 319.470,044	4	643.161,206 319.458,719	20.64
4	643.161,206 319.458,719	5	643.168,114 319.470,725	13.852
5	643.168,114 319.470,725	6	643.150,177 319.482,507	21.46
6	643.150,177 319.482,507	7	643.134,994 319.491,468	17.63
7	643.134,994 319.491,468	1	643.112,573 319.504,618	25.993

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 18, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

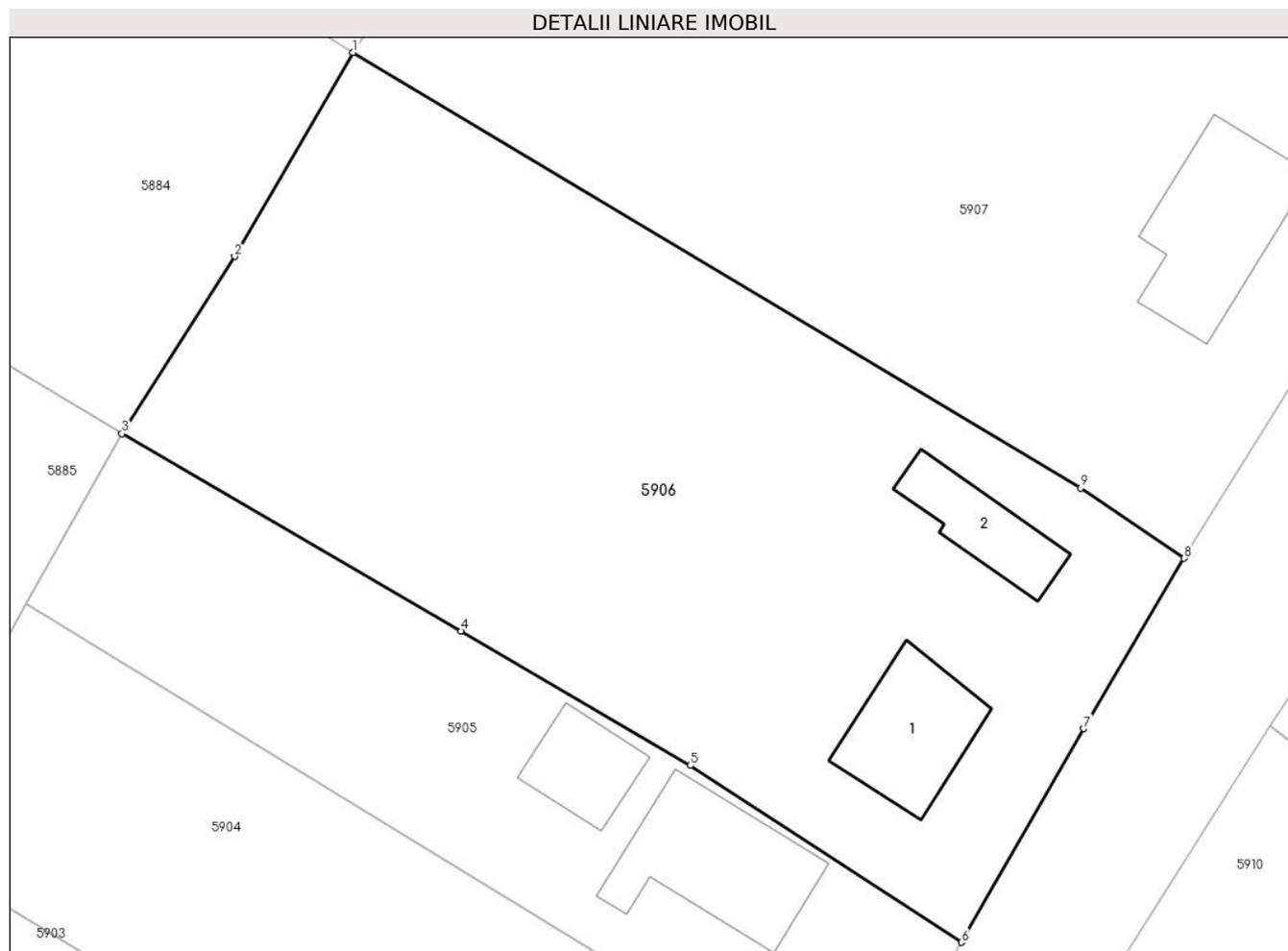
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	12	36	-	
2	arabil	DA	1.300	12	37	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.127,862 319.530,014	2	643.120,024 319.516,427	15.686
2	643.120,024 319.516,427	3	643.112,573 319.504,618	13.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.112,573 319.504,618	4	643.134,994 319.491,468	25.993
4	643.134,994 319.491,468	5	643.150,177 319.482,507	17.63
5	643.150,177 319.482,507	6	643.168,114 319.470,725	21.46
6	643.168,114 319.470,725	7	643.176,183 319.484,97	16.372
7	643.176,183 319.484,97	8	643.182,825 319.496,314	13.145
8	643.182,825 319.496,314	9	643.176,008 319.501,001	8.273
9	643.176,008 319.501,001	1	643.127,862 319.530,014	56.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:26  
Nr. cadastral vechi:44

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21391	Din acte: 2.287 Masurata: 2.280	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 16, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>244 / 05/04/2001</b>		
Act Notarial nr. 2936, din 19/12/2000 emis de NP Negrea Ion (certificat);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>DARIE ELENA, LIPSA CNP</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 26)</i>	A1
<b>38002 / 15/07/2021</b>		
Act Administrativ nr. 17409, din 03/03/1973 emis de CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 5 (act administrativ nr 2246 din 15.06.2021, emis de SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI);		
B3	se noteaza calitatea de bun comun, asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A1, proprietatea celui de sub B1, in favoarea sotului AVRAM NICOLAE conform art.902, alin. 3, Cod civil	A1
<b>47986 / 16/09/2021</b>		
Act Administrativ nr. 1, din 16/09/2021 emis de CHIRAS BIANCA OCTAVIA (cerere);		
B4	se noteaza respingerea cererii avand ca obiect indreptare eroare materiala, intrucat din analiza evidentelor de cadastru si publicitate imobiliara, rezulta faptul ca la deschiderea prezentei cartii funciare (ds. 1201/14.12.2000) nu au fost atasate acte juridice justificative care sa duca la inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiilor C1 si C2, ci numai titlul de proprietate nr.82350/1999 emis de CJSDPAT Calarasi	A1
<b>87919 / 09/11/2021</b>		
Act Notarial nr. 121, din 08/11/2021 emis de Constantinescu Ariadna Rossana (certificat);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) <b>NEDU GEORGETA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) <b>AVRAM NICOLAE ADRIAN</b>	A1
<b>83000 / 25/10/2023</b>		
Act Notarial nr. 95, din 24/10/2023 emis de CHIRAS BIANCA OCTAVIA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 1) <b>NEDU GEORGETA, LIPSA CNP</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 1) <b>AVRAM NICOLAE ADRIAN</b>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DARIE ELENA, LIPSA CNP</b>	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2) NEDU GEORGETA 3) AVRAM NICOLAE ADRIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

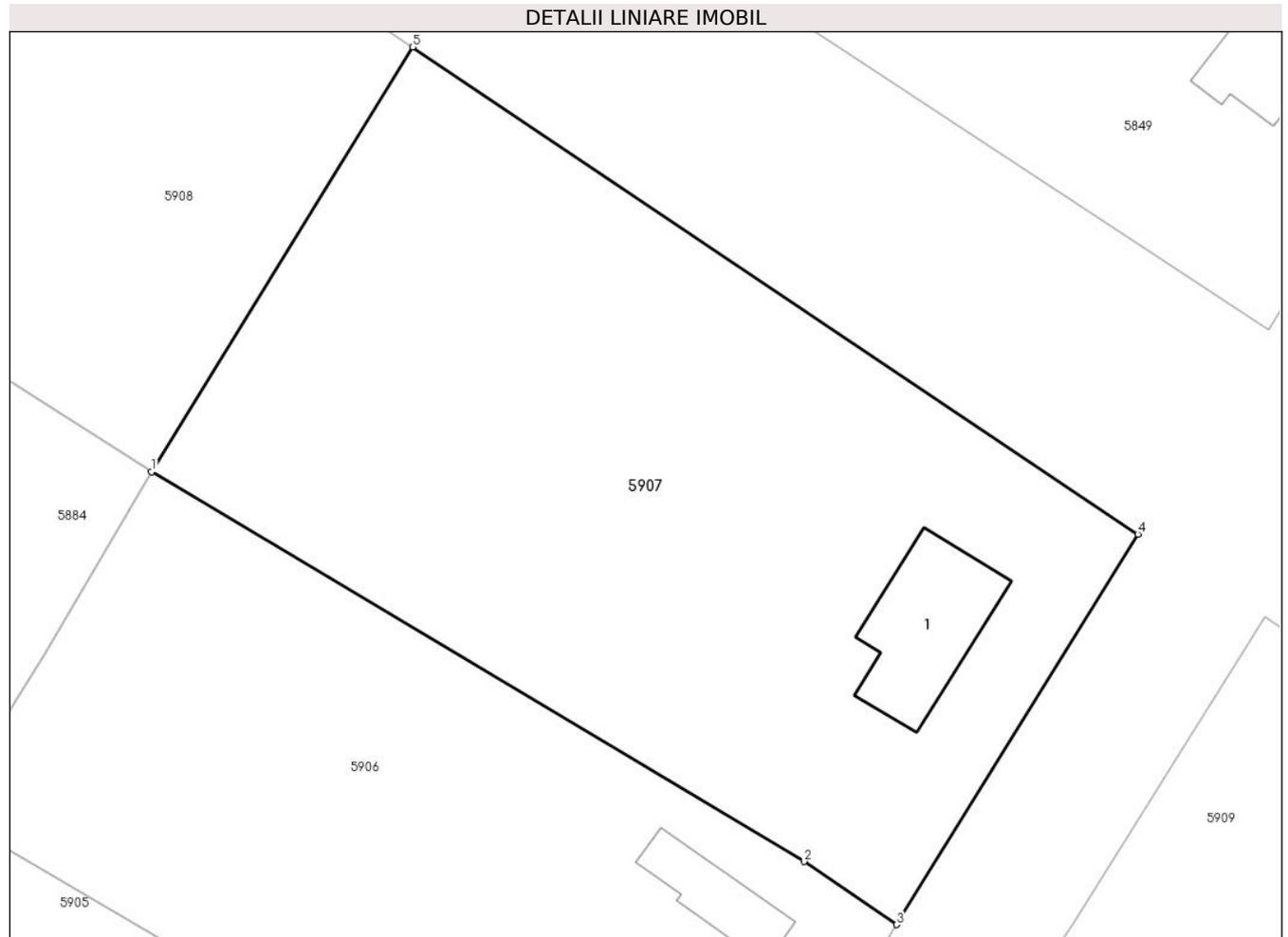


## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21391	Din acte: 2.287 Masurata: 2.280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	12	33, 34	-	
2	arabil	DA	1.280	12	33, 34	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.127,862 319.530,014	2	643.176,008 319.501,001	56.212
2	643.176,008 319.501,001	3	643.182,825 319.496,314	8.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.182,825 319.496,314	4	643.200,645 319.525,364	34.08
4	643.200,645 319.525,364	5	643.147,134 319.561,62	64.637
5	643.147,134 319.561,62	1	643.127,862 319.530,014	37.018

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 12, Parcela 1,2,3, Str Caisilor, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23282	1.256	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40611 / 11/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 2234, din 10/08/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina (act notarial nr 25 din 01.09.2020, emis de NP Tutuianu Dana Cristina);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23282 a imobilului cu numarul cadastral 23282/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23252 inscris in cartea funciara 23252;	A1
<b>47521 / 22/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 2799, din 21/09/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA IONUT	A1

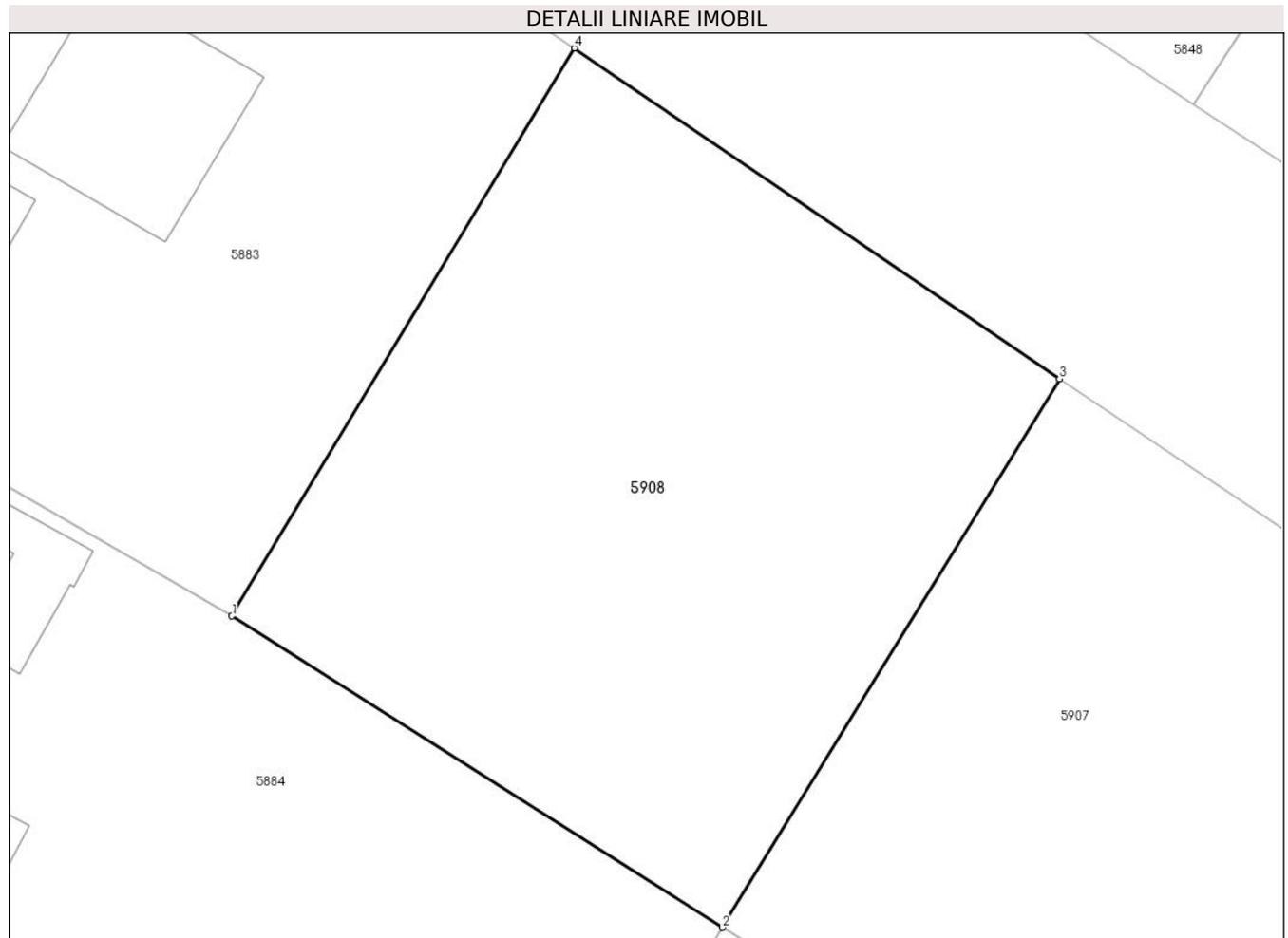
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23282	1.256	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	538	12	1,2,3	-	
2	vie	DA	718	12	1,2,3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.099,829 319.547,953	2	643.127,862 319.530,014	33.281
2	643.127,862 319.530,014	3	643.147,134 319.561,62	37.018
3	643.147,134 319.561,62	4	643.119,397 319.580,675	33.652
4	643.119,397 319.580,675	1	643.099,829 319.547,953	38.127

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25865	Din acte: 1.500 Masurata: 1.593	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit; Imobil arabil intravilan

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68290 / 29/11/2022</b>		
Act Notarial nr. 1781, din 29/11/2022 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU COSTIN, sot 2) RADU ANDREEA-GABRIELA, sotie	A1

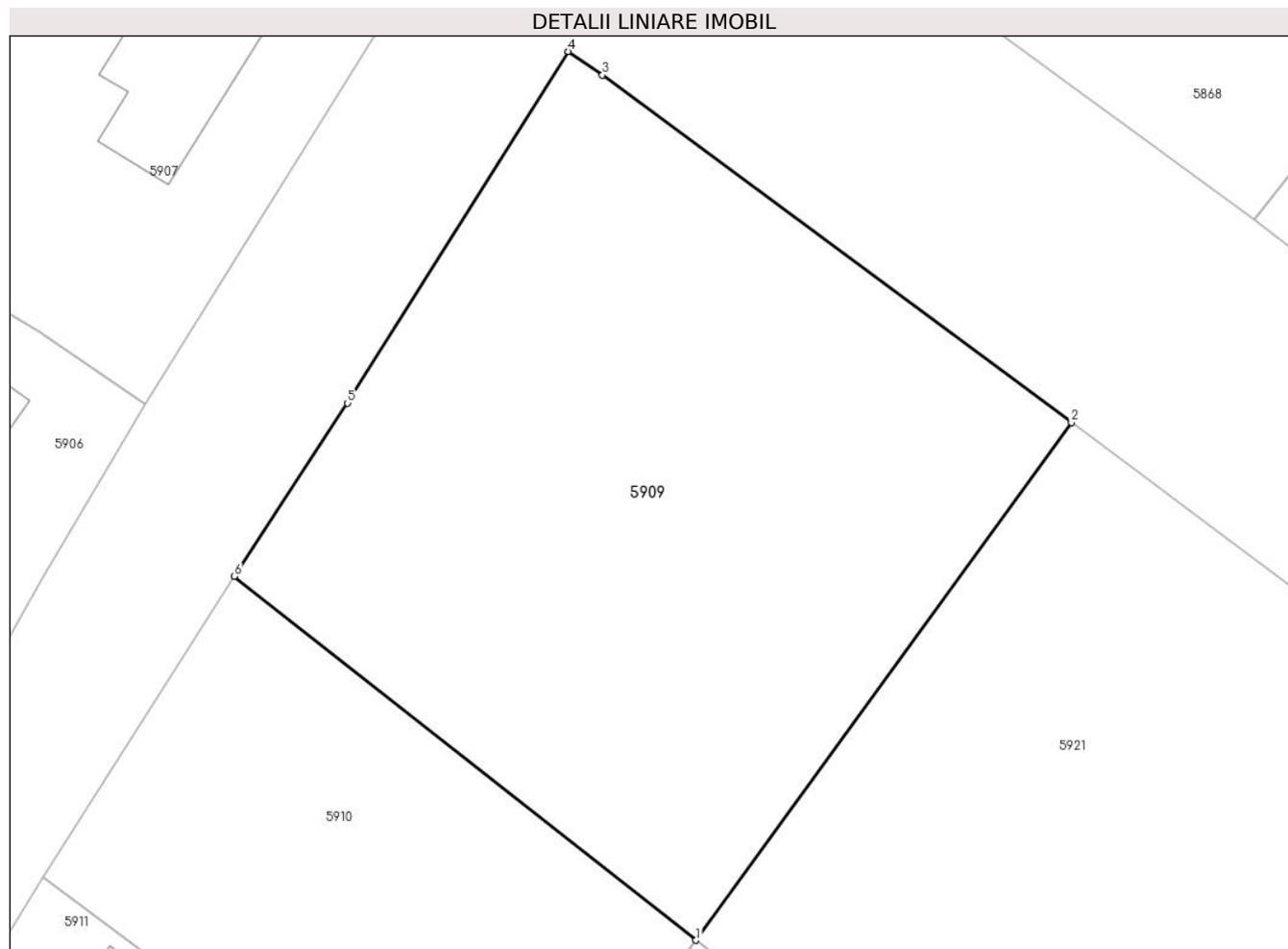
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25865	Din acte: 1.500 Masurata: 1.593	Imobil arabil intravilan

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.593	11	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.218,247 319.461,532	2	643.242,404 319.495,131	41.382
2	643.242,404 319.495,131	3	643.212,224 319.517,677	37.672
3	643.212,224 319.517,677	4	643.210,033 319.519,208	2.673
4	643.210,033 319.519,208	5	643.195,825 319.496,387	26.882
5	643.195,825 319.496,387	6	643.188,543 319.485,148	13.392



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.188,543 319.485,148	1	643.218,247 319.461,532	37.948

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, T11, P2, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23330	Din acte: 817 Masurata: 823	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46652 / 16/09/2020</b>		
Act Administrativ nr. 206, din 30/08/1981 emis de CONSILIUL POPULAR VALEA ARGOVEI;		
B2	se noteaza calitatea de bun comun a imobilului de la A1 conform art. 902 alin. 2 punct 3, Cod civil	A1
Act Notarial nr. 929, din 16/09/2020 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRU BOGDAN CRISTIAN, - sot 2) DUMITRU CRISTINA, - sotie	

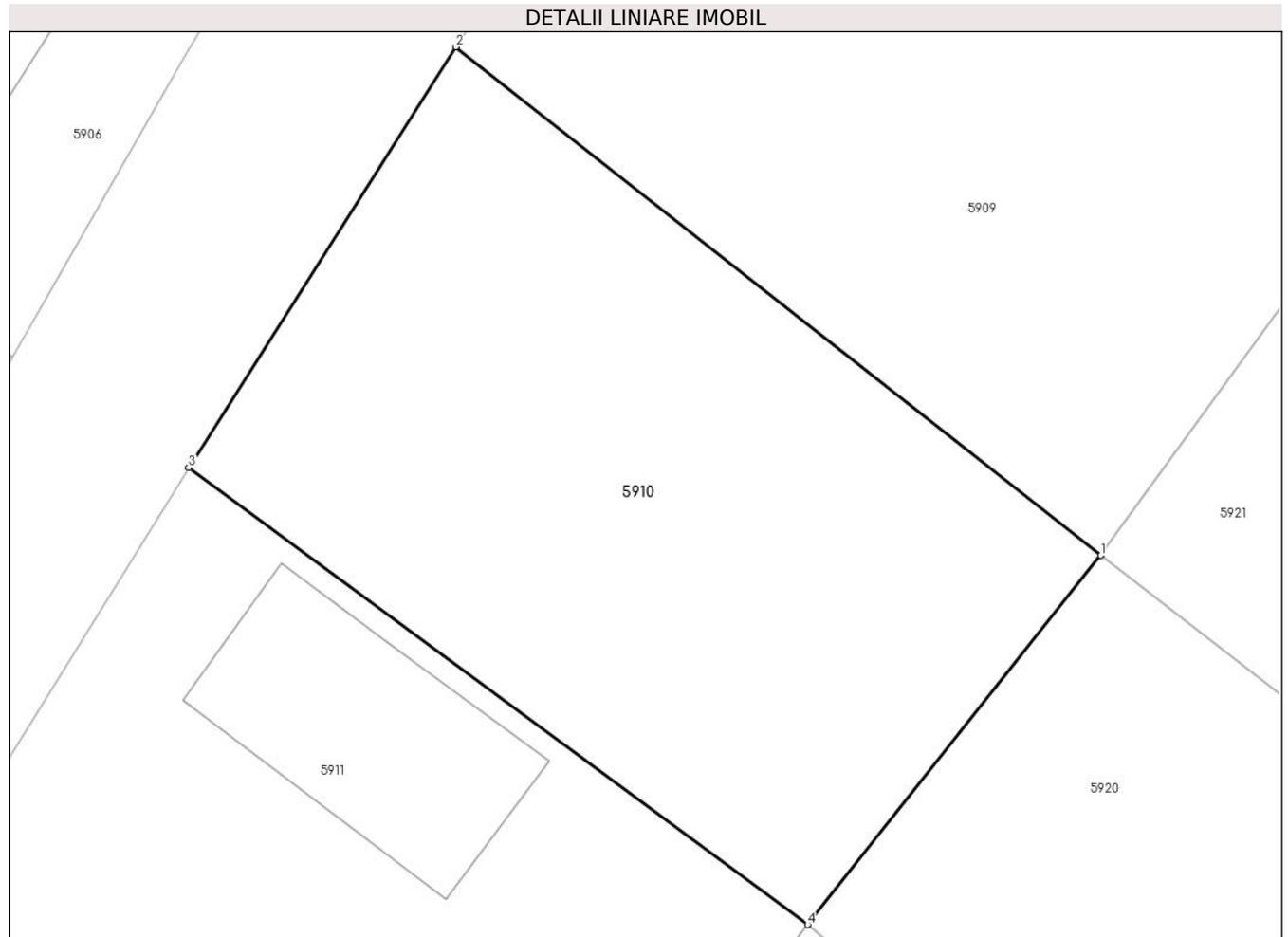
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23330	Din acte: 817 Masurata: 823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	823	11	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.218,247 319.461,532	2	643.188,543 319.485,148	37.948
2	643.188,543 319.485,148	3	643.176,238 319.465,594	23.104
3	643.176,238 319.465,594	4	643.204,748 319.444,377	35.538
4	643.204,748 319.444,377	1	643.218,247 319.461,532	21.829

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.018	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

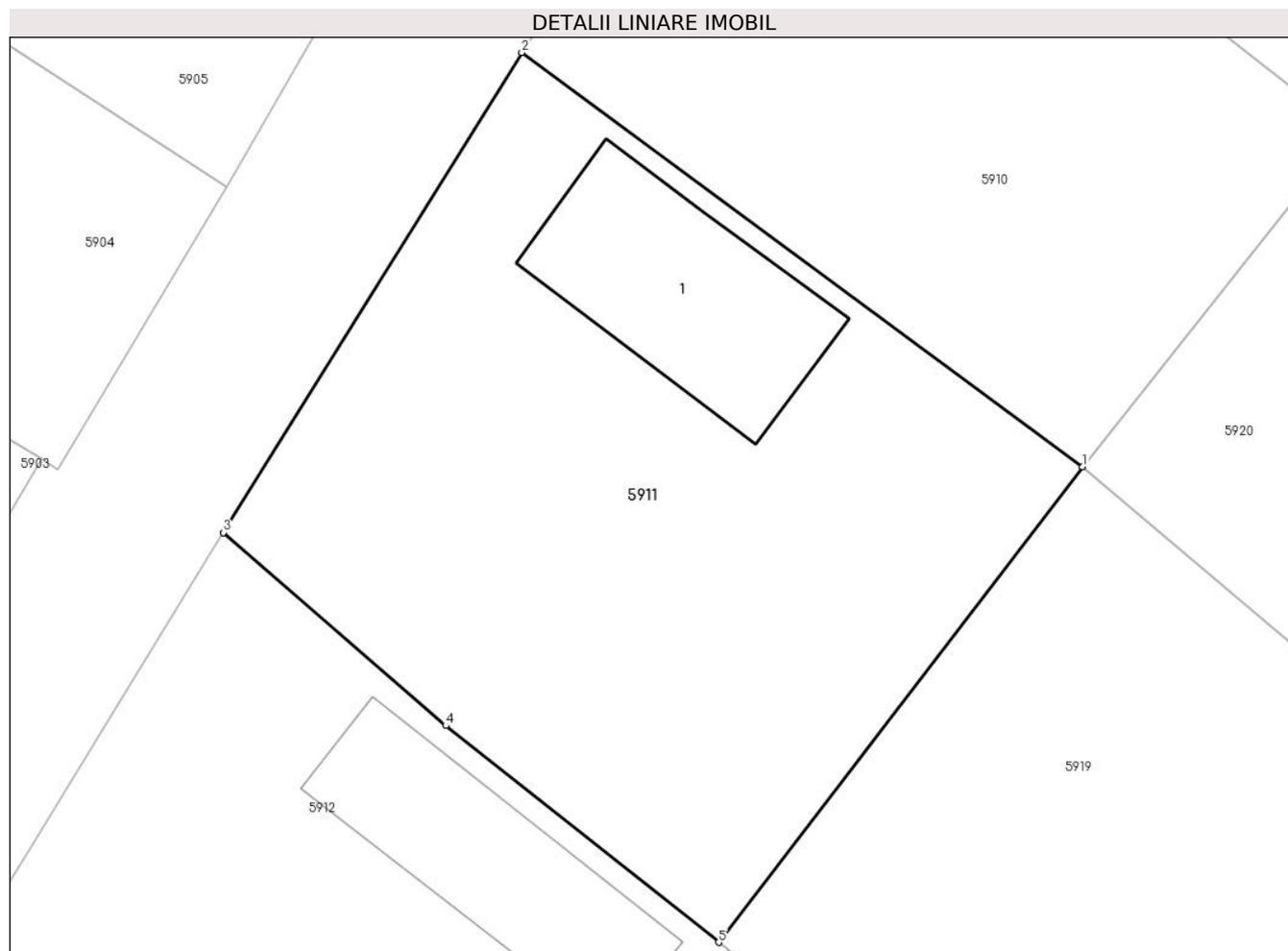
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.018	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.018	11	6	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.204,748 319.444,377	2	643.176,238 319.465,594	35.538
2	643.176,238 319.465,594	3	643.161,06 319.441,012	28.89
3	643.161,06 319.441,012	4	643.172,363 319.431,122	15.019
4	643.172,363 319.431,122	5	643.186,244 319.420,027	17.77



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.186,244 319.420,027	1	643.204,748 319.444,377	30.583

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 11,P.8, Str Frizerului, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21152	Din acte: 1.056 Masurata: 1.011	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21152-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 11,P.8, Str Frizerului, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA - din BCA , acoperita cu placi din azbociment , edificata in anul 1995, nu exista certificat de performanta energetica .

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17458 / 22/05/2012</b>		
Act Notarial nr. 1034, din 18/05/2012 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOICULESCU IOAN ALEXANDRU, sot 2) SOICULESCU MIHAELA, sotie	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETROIANU IRINA ANDREEA, sotie 2) PETROIANU CATALIN, sot	A1, A1.1

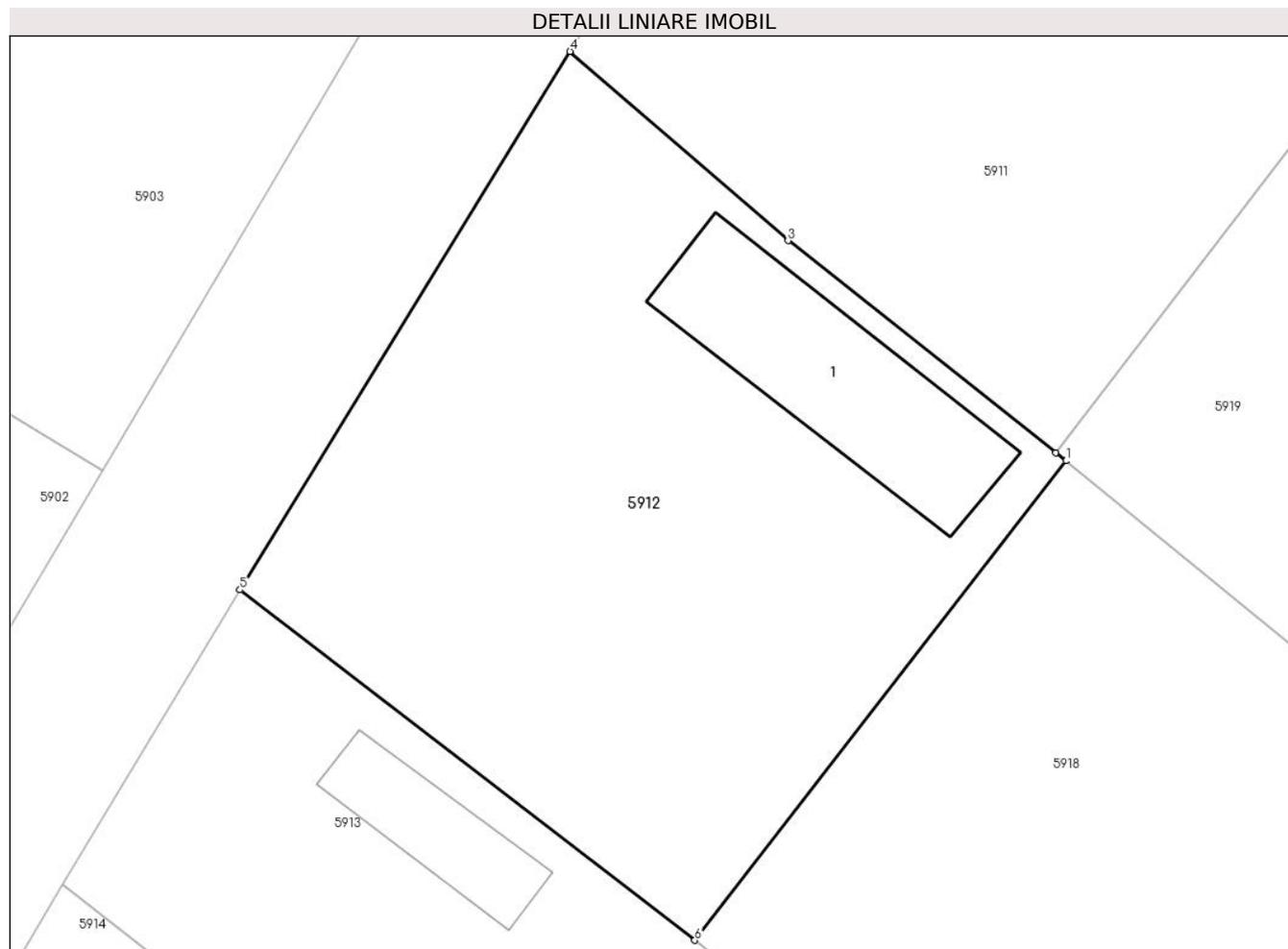
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21152	Din acte: 1.056 Masurata: 1.011	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.011	11	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21152-C1	construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; LOCUINTA - din BCA , acoperita cu placi din azbociment , edificata in anul 1995, nu exista certificat de performanta energetica .

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.186,769 319.419,608	2	643.186,244 319.420,027	0.672
2	643.186,244 319.420,027	3	643.172,363 319.431,122	17.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.172,363 319.431,122	4	643.161,06 319.441,012	15.019
4	643.161,06 319.441,012	5	643.143,947 319.412,858	32.947
5	643.143,947 319.412,858	6	643.167,53 319.394,54	29.861
6	643.167,53 319.394,54	1	643.186,769 319.419,608	31.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 19, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.049	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81176, din 10/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NĂSTASE VASILE</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NĂSTASE VASILE</b> , LIPSA CNP	A1.1

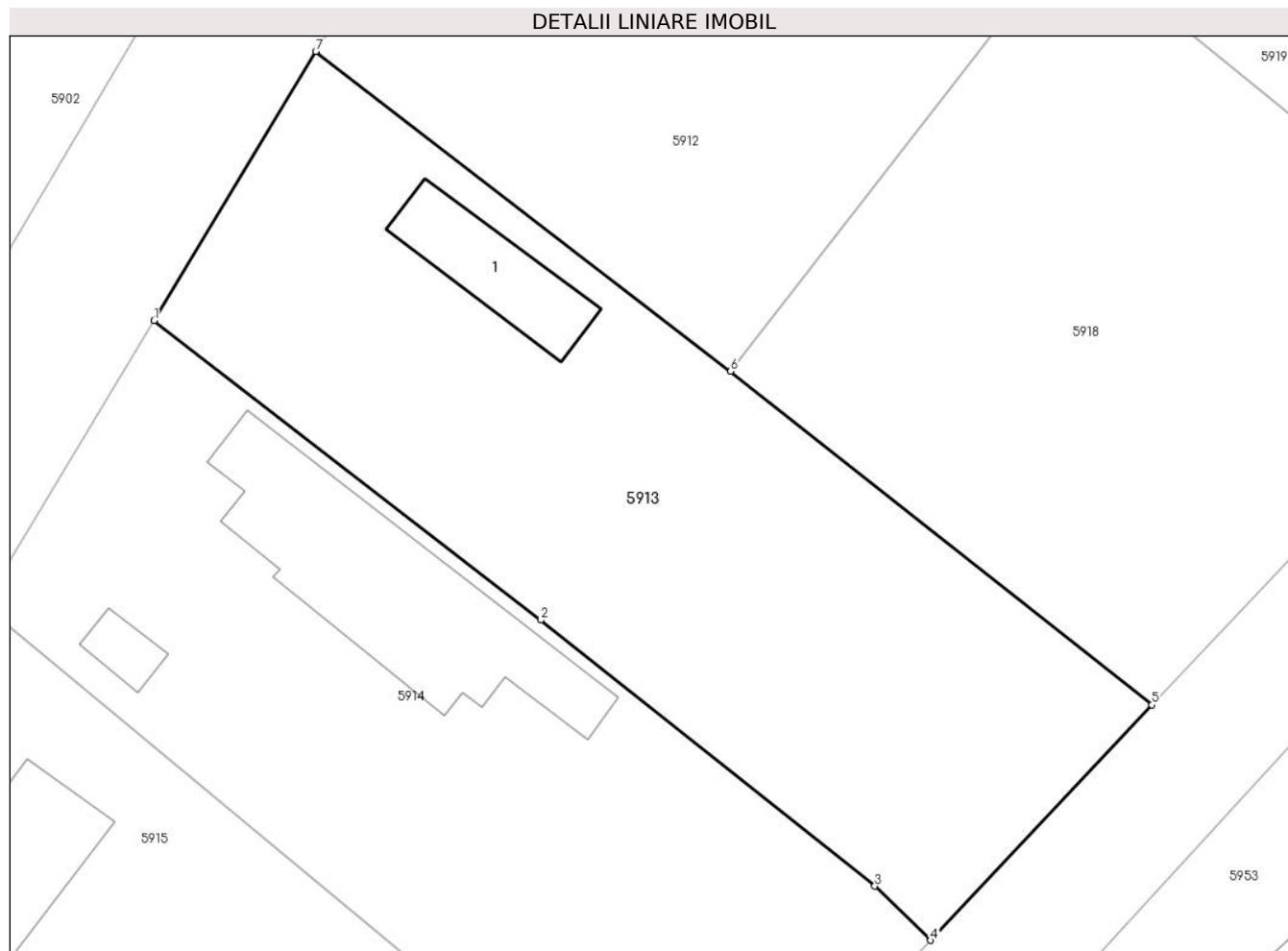
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.049	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.049	11	9	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.134,764 319.397,433	2	643.156,723 319.380,274	27.868
2	643.156,723 319.380,274	3	643.175,723 319.365,029	24.36
3	643.175,723 319.365,029	4	643.178,899 319.361,924	4.442



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.178,899 319.361,924	5	643.191,458 319.375,41	18.428
5	643.191,458 319.375,41	6	643.167,53 319.394,54	30.635
6	643.167,53 319.394,54	7	643.143,947 319.412,858	29.861
7	643.143,947 319.412,858	1	643.134,764 319.397,433	17.952

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 11, Str Frizerului, Nr. 21, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20830	Din acte: 1.000 Masurata: 1.070	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20830-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 11, Str Frizerului, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Cvartal 11, Str Frizerului, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32961 / 16/09/2011</b>		
Act Notarial nr. 2048, din 15/09/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA (certificat de casatorie nr.10439/1964 emis de Sfatul Popular al Raionului 1Mai.);		
B3	Se intabuleaza dreptul de proprietate devalmasa asupra imobilului de la A1,A1.1, in favoarea sotiei DAN GEORGETA - CRISTINA, intrucat acesta este bun comun obtinut in timpul casatoriei, asa cum rezulta din declaratia aut. nr. 2048/15.09.2011 si certificatul de casatorienr.10439/17.11.1964	A1, A1.1
<b>36559 / 11/10/2011</b>		
Act Notarial nr. 2375, din 11/10/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU FLORIN, sot 2) VLAICU SORINA MARCELA, sotie	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B5	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLAICU FLORIN, sot 2) VLAICU SORINA MARCELA, sotie	A1.2

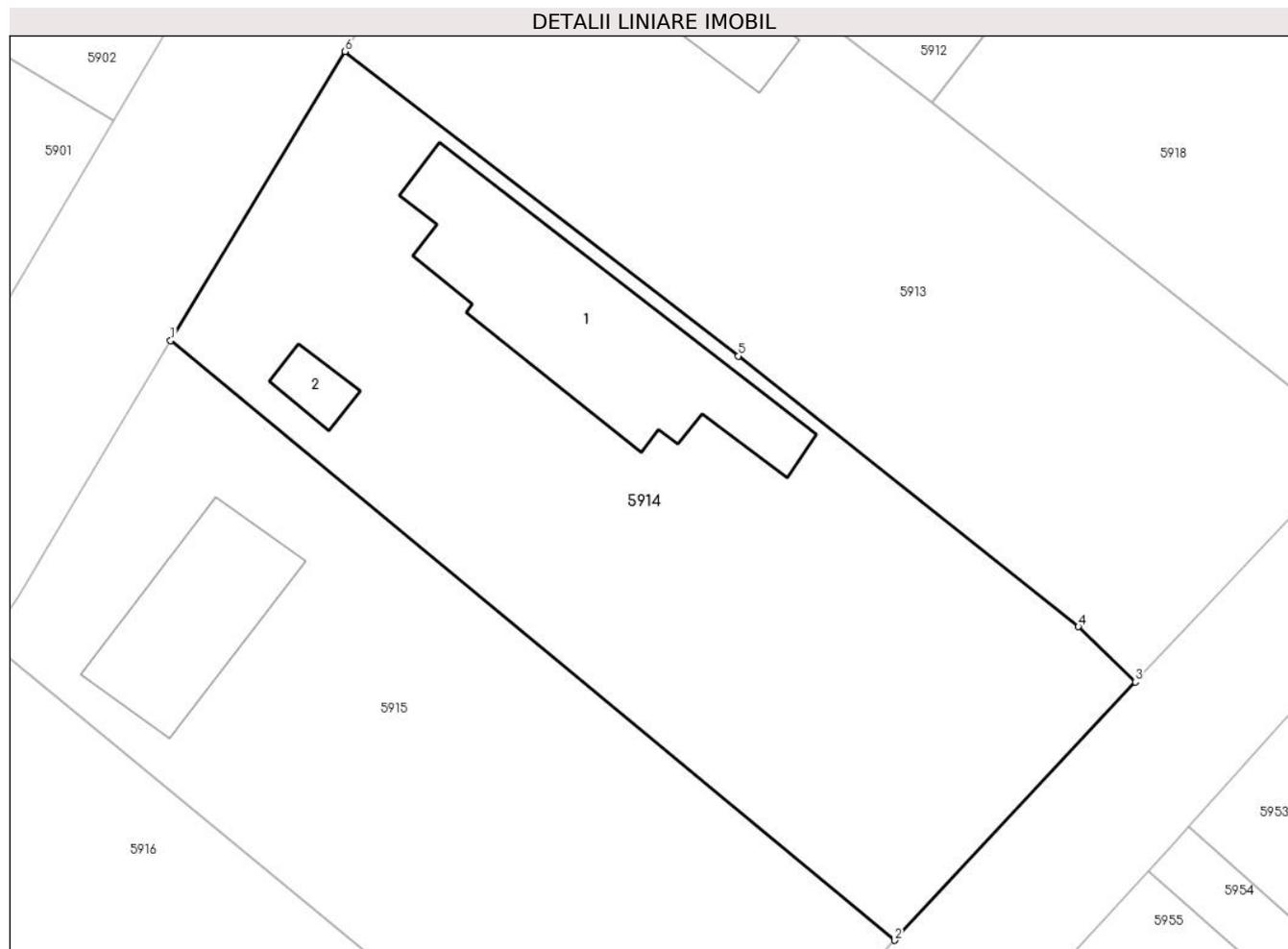
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20830	Din acte: 1.000 Masurata: 1.070	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	11	10	-	
2	arabil	DA	486	11	10	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20830-C1	construcții de locuințe	Din acte: 44 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.125,014 319.381,15	2	643.165,464 319.347,37	52.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.165,464 319.347,37	3	643.178,899 319.361,924	19.807
3	643.178,899 319.361,924	4	643.175,723 319.365,029	4.442
4	643.175,723 319.365,029	5	643.156,723 319.380,274	24.36
5	643.156,723 319.380,274	6	643.134,764 319.397,433	27.868
6	643.134,764 319.397,433	1	643.125,014 319.381,15	18.979

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21334	Din acte: 930 Masurata: 986	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21334-C1	Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Cladire din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1993. Nu are certificat de performanta energetica.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33606 / 20/09/2012</b>		
Act Administrativ nr. 82538-DUPPLICAT-, din 23/09/2004 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr. 12/10-02-1993 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI; certificat de casatorie nr. 433/13.10.1960 emis de PRIMARIA COMUNEI I.C. FRIMU, declaratie de notorietate aut. 2920/19.09.2012 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) <b>DECU PARASCHIVA</b>	A1.1
<b>57399 / 27/10/2017</b>		
Act Notarial nr. 77, din 26/10/2017 emis de Ninu Viorica Roxana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) <b>DECU PARASCHIVA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>ATANASIU JENICA</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>STOIAN DUMITRA</b>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) <b>DECU PARASCHIVA</b>	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>ATANASIU JENICA</b>	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>STOIAN DUMITRA</b>	A1.1

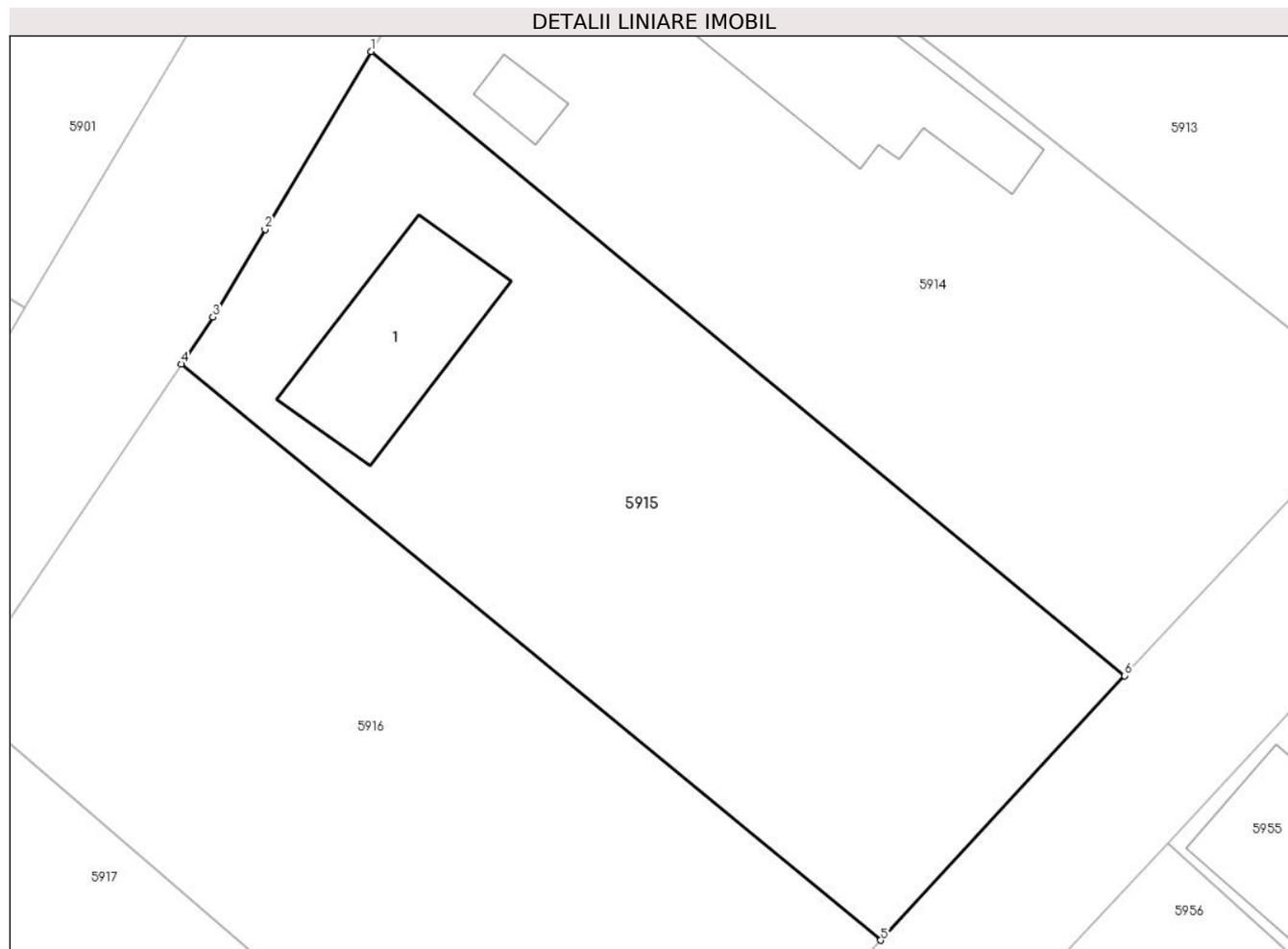
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21334	Din acte: 930 Masurata: 986	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	986	11	11	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21334-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Cladire din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in anul 1993. Nu are certificat de performanta energetica.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.125,014 319.381,15	2	643.119,333 319.371,527	11.175
2	643.119,333 319.371,527	3	643.116,527 319.366,776	5.518



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.116,527 319.366,776	4	643.114,827 319.364,236	3.056
4	643.114,827 319.364,236	5	643.152,368 319.333,052	48.803
5	643.152,368 319.333,052	6	643.165,464 319.347,37	19.404
6	643.165,464 319.347,37	1	643.125,014 319.381,15	52.7

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Frizerului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22775	Din acte: 1.000 Masurata: 1.037	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14269 / 23/02/2016</b>		
Act Administrativ nr. 81107, din 01/03/1995 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANASTASIU TUDORA	A1

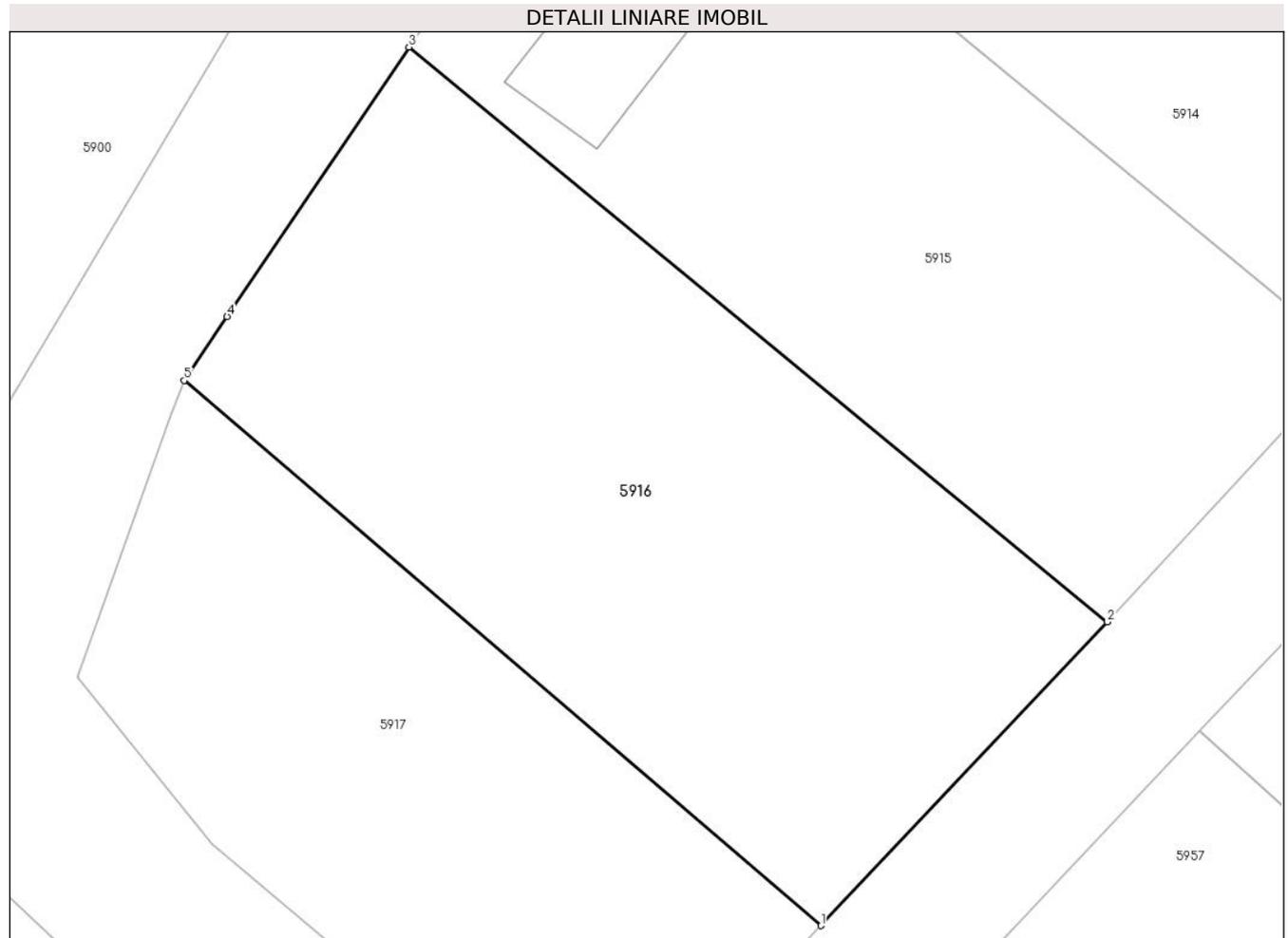
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22775	Din acte: 1.000 Masurata: 1.037	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.037	11	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.136,978 319.316,586	2	643.152,368 319.333,052	22.538
2	643.152,368 319.333,052	3	643.114,827 319.364,236	48.803
3	643.114,827 319.364,236	4	643.105,052 319.349,623	17.581
4	643.105,052 319.349,623	5	643.102,743 319.346,147	4.173
5	643.102,743 319.346,147	1	643.136,978 319.316,586	45.231

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 11, Parcela 13, Str Miciurin, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20984	Din acte: 713 Masurata: 727	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34208 / 26/09/2011</b>		
Act Notarial nr. 2208, din 26/09/2011 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE STEFAN, -sot 2) NICOLAE MONICA, -sotie, LIPSA CNP	A1

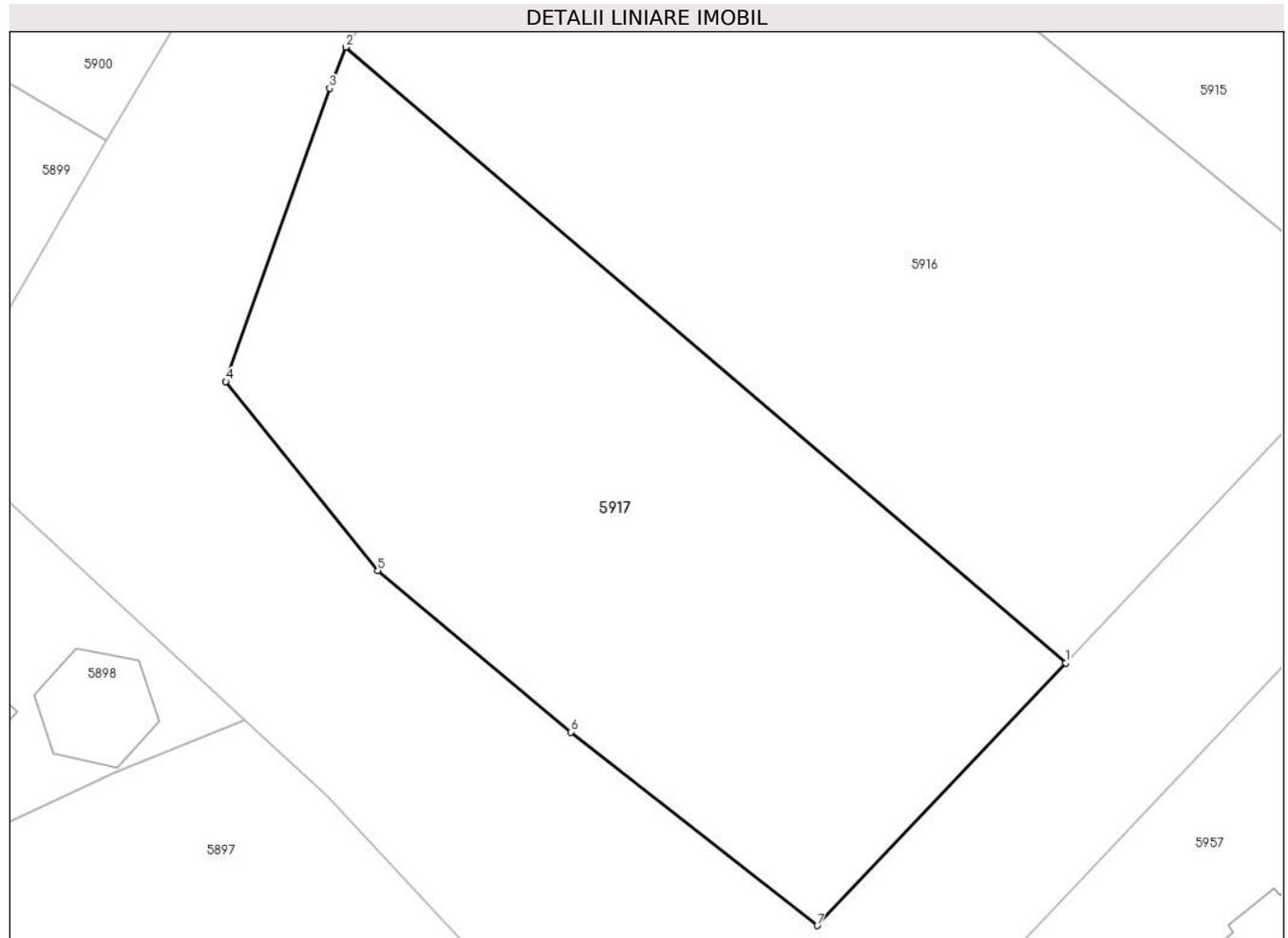
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20984	Din acte: 713 Masurata: 727	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	727	11	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.136,978 319.316,586	2	643.102,743 319.346,147	45.231
2	643.102,743 319.346,147	3	643.101,967 319.344,172	2.122
3	643.101,967 319.344,172	4	643.097,034 319.330,084	14.927
4	643.097,034 319.330,084	5	643.104,26 319.321,021	11.591
5	643.104,26 319.321,021	6	643.113,436 319.313,27	12.012



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.113,436 319.313,27	7	643.125,169 319.303,98	14.966
7	643.125,169 319.303,98	1	643.136,978 319.316,586	17.273

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 11, P7, Str Miciurin, Nr. 18, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21145	Din acte: 1.000 Masurata: 1.008	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47893 / 22/12/2011</b>		
Act Notarial nr. 2983, din 22/12/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROIANU IRINA ANDREEA, sotie 2) PETROIANU CATALIN, sot	A1

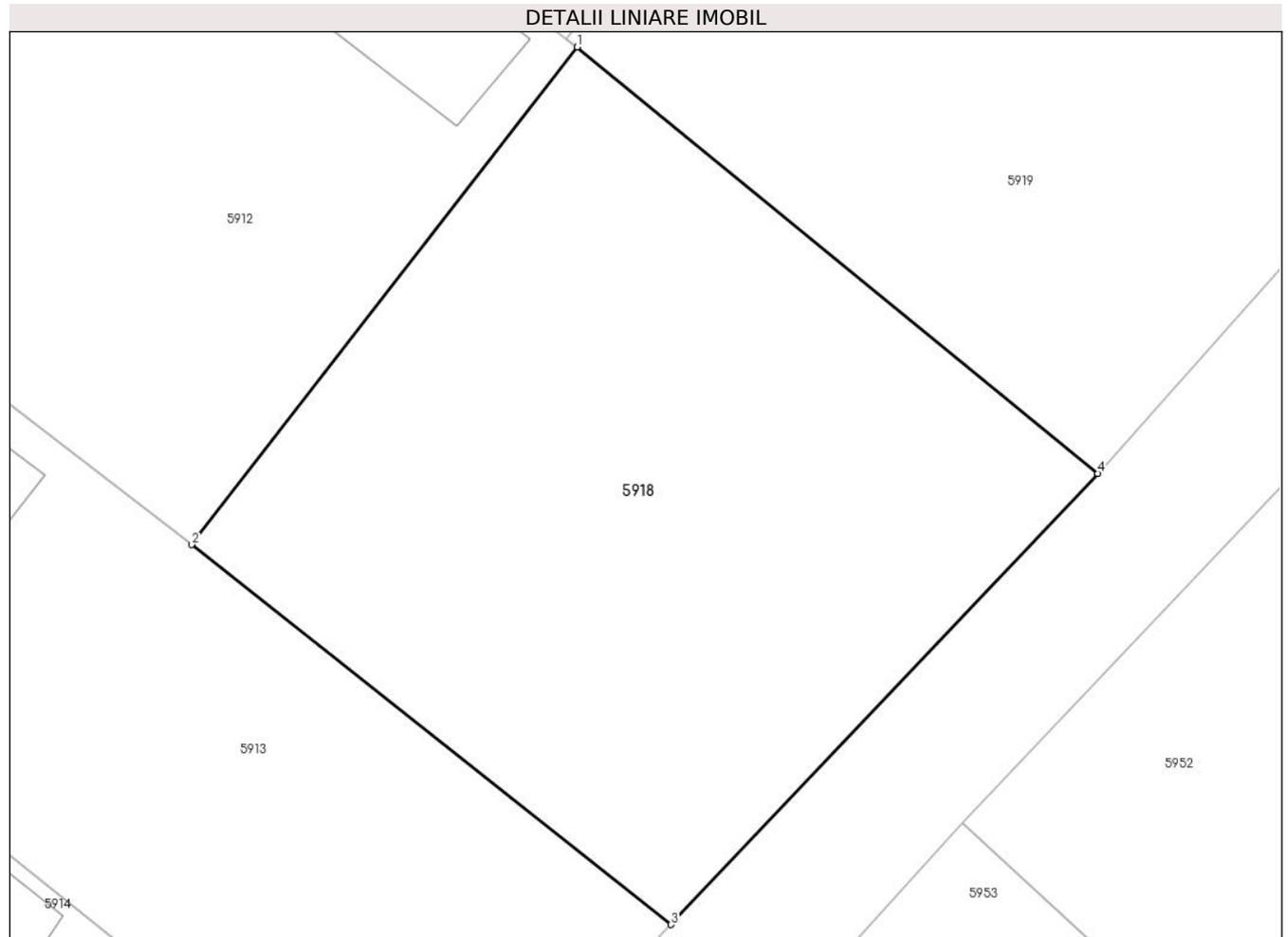
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21145	Din acte: 1.000 Masurata: 1.008	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.008	11	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.186,769 319.419,608	2	643.167,53 319.394,54	31.6
2	643.167,53 319.394,54	3	643.191,458 319.375,41	30.635
3	643.191,458 319.375,41	4	643.212,76 319.398,13	31.144
4	643.212,76 319.398,13	1	643.186,769 319.419,608	33.717

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.074	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

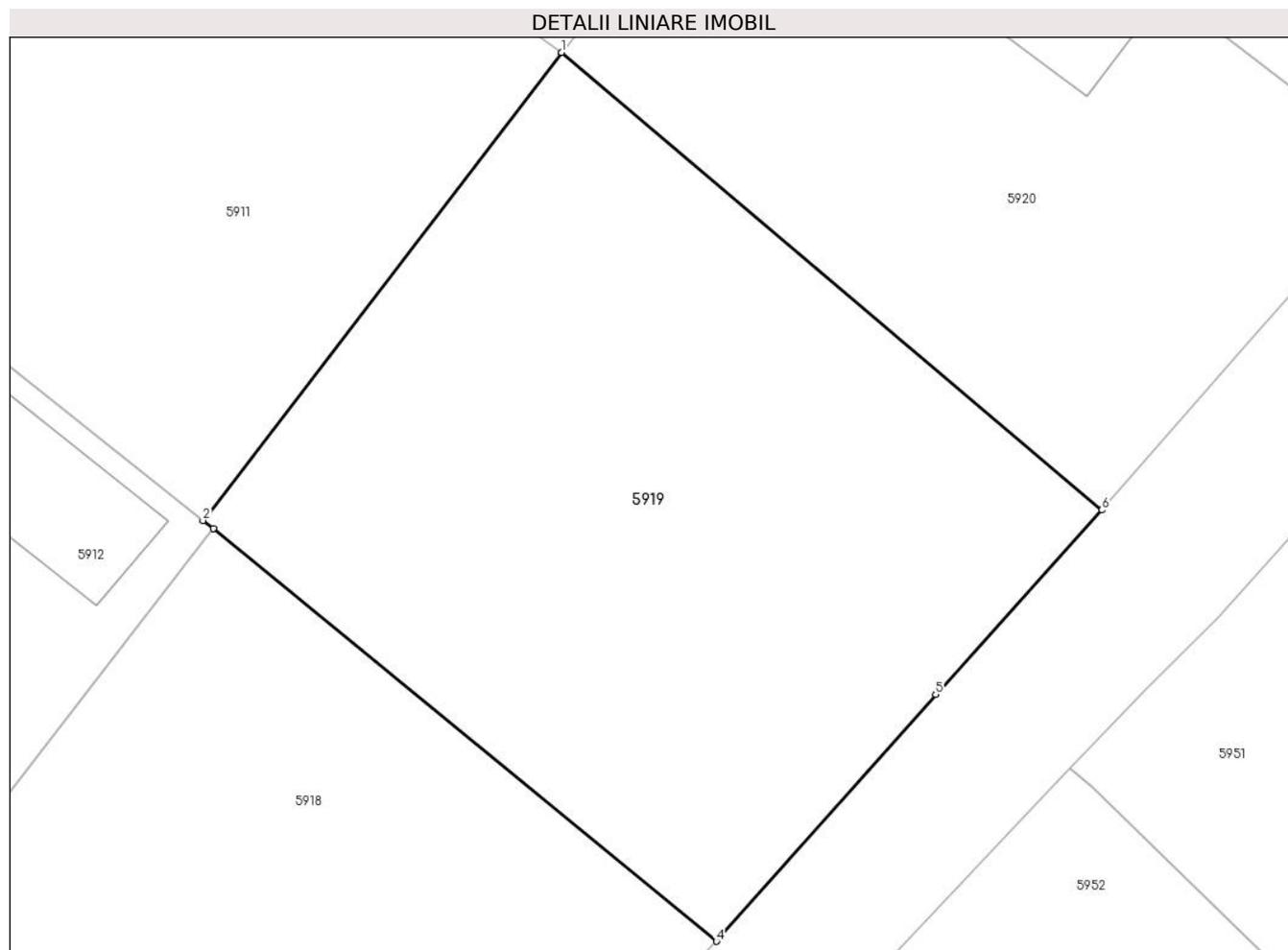
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.074	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.074	11	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.204,748 319.444,377	2	643.186,244 319.420,027	30.583
2	643.186,244 319.420,027	3	643.186,769 319.419,608	0.672
3	643.186,769 319.419,608	4	643.212,76 319.398,13	33.717
4	643.212,76 319.398,13	5	643.224,081 319.410,979	17.125
5	643.224,081 319.410,979	6	643.232,662 319.420,57	12.869



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.232,662 319.420,57	1	643.204,748 319.444,377	36.687

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		841	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

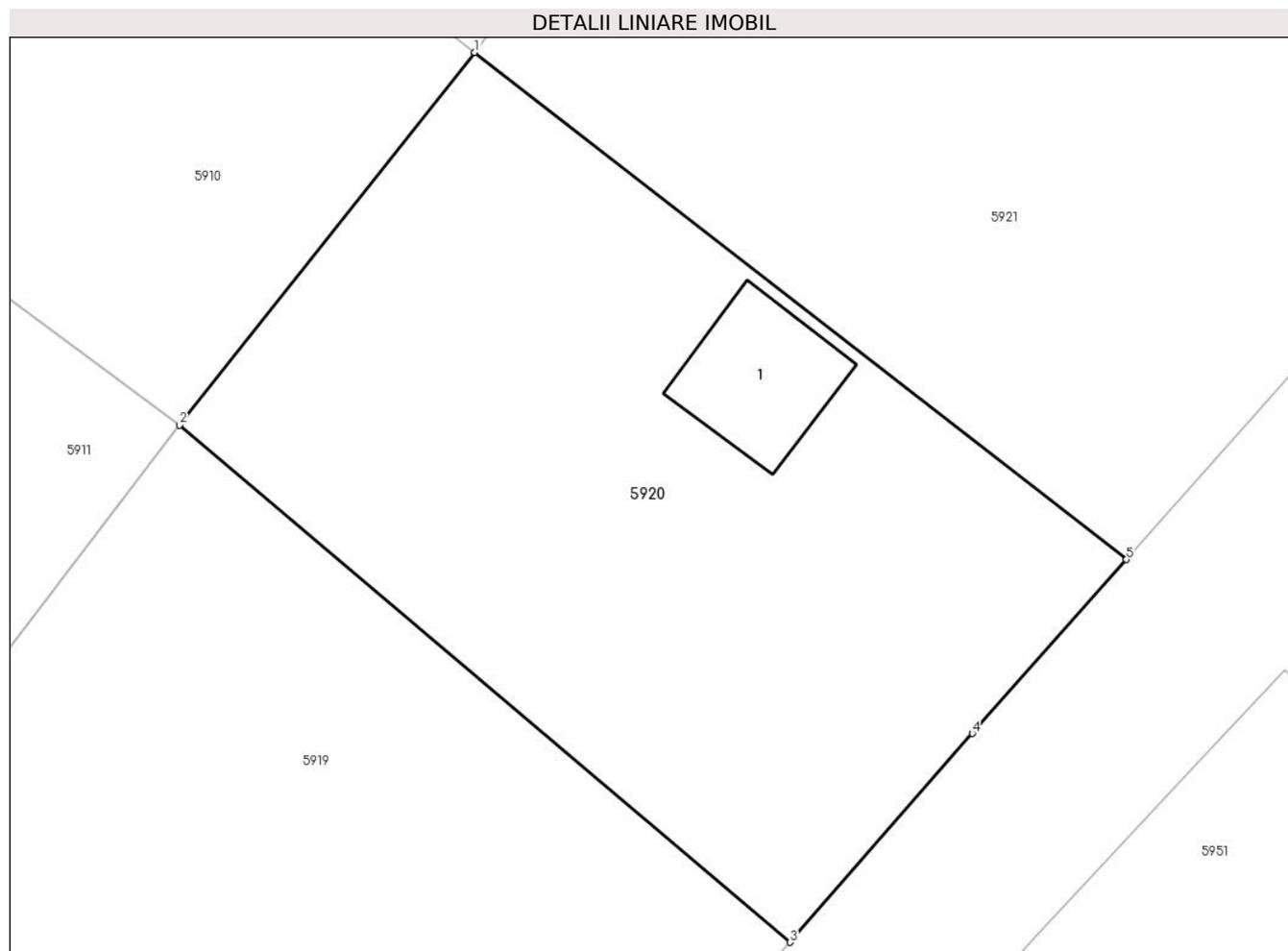
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	841	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	11	4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.218,247 319.461,532	2	643.204,748 319.444,377	21.829
2	643.204,748 319.444,377	3	643.232,662 319.420,57	36.687
3	643.232,662 319.420,57	4	643.240,991 319.430,183	12.719
4	643.240,991 319.430,183	5	643.248,036 319.438,188	10.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.248,036 319.438,188	1	643.218,247 319.461,532	37.846

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.665	Sector cadastral:60 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

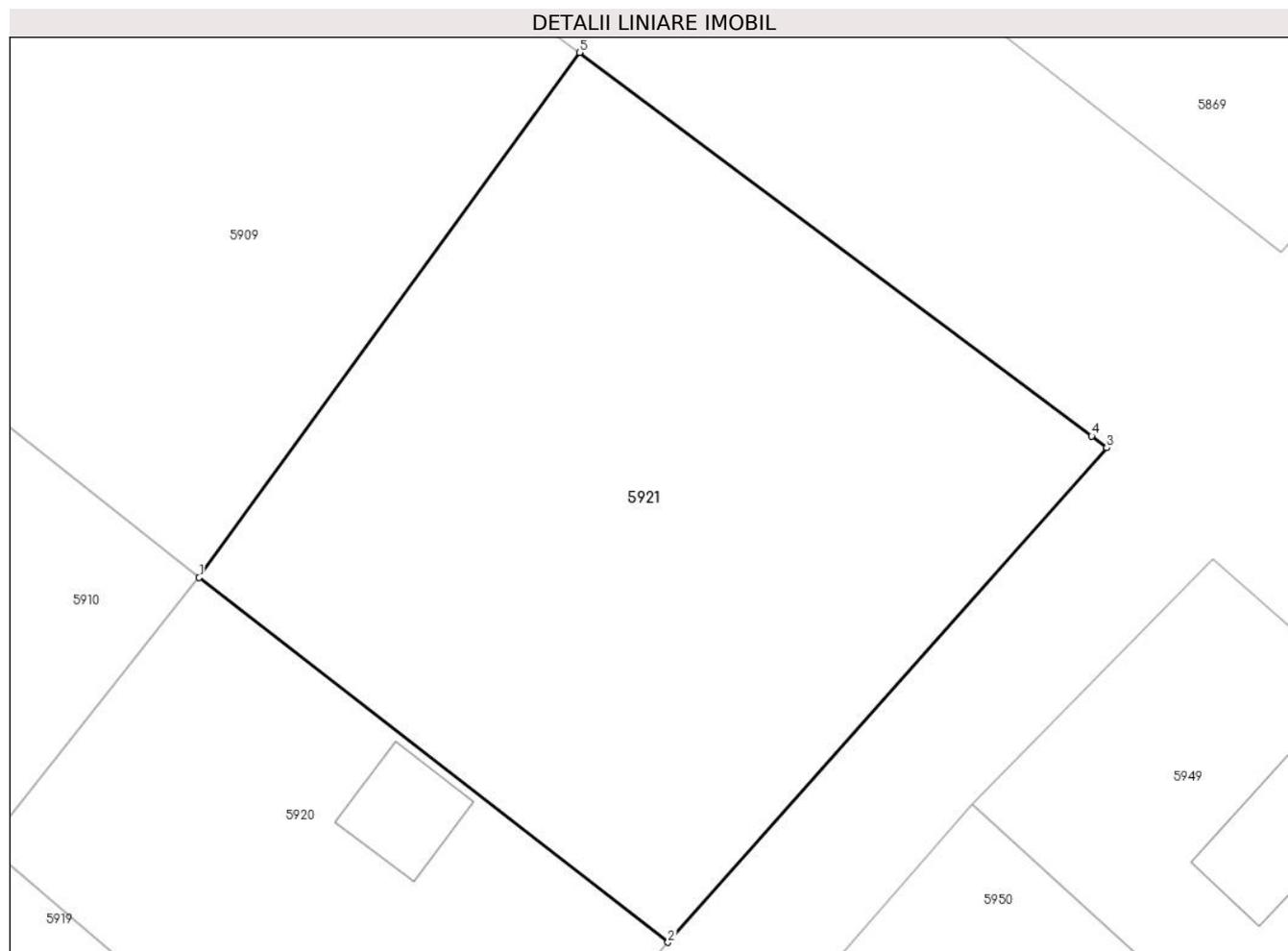
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.665	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.665	11	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.218,247 319.461,532	2	643.248,036 319.438,188	37.846
2	643.248,036 319.438,188	3	643.275,895 319.469,84	42.166
3	643.275,895 319.469,84	4	643.274,951 319.470,582	1.201
4	643.274,951 319.470,582	5	643.242,404 319.495,131	40.767
5	643.242,404 319.495,131	1	643.218,247 319.461,532	41.382



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82680, din 31/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CĂLIN CONSTANȚA, LIPSA CNP 2) PĂTRULESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) POPESCU FLORICA, LIPSA CNP 4) TOMA MARIA, LIPSA CNP	

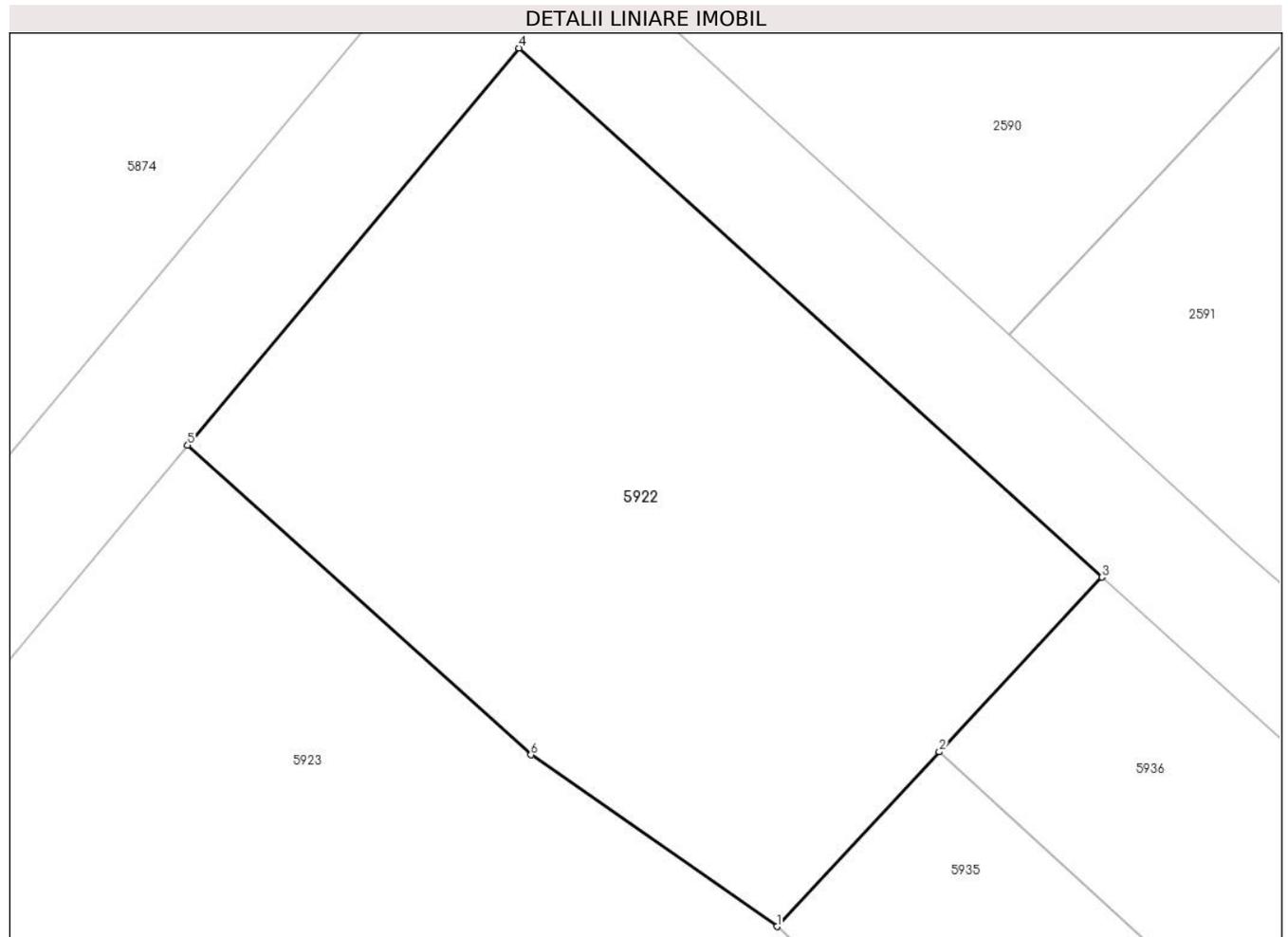
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.850	4	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.538,171 319.507,184	2	643.549,271 319.519,212	16.367
2	643.549,271 319.519,212	3	643.560,372 319.531,241	16.369
3	643.560,372 319.531,241	4	643.520,543 319.567,673	53.978
4	643.520,543 319.567,673	5	643.497,903 319.540,316	35.51
5	643.497,903 319.540,316	6	643.521,365 319.519,0	31.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.521,365 319.519,0	1	643.538,171 319.507,184	20.544

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.030	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81719, din 19/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MANEA A. TUDORA, LIPSA CNP	

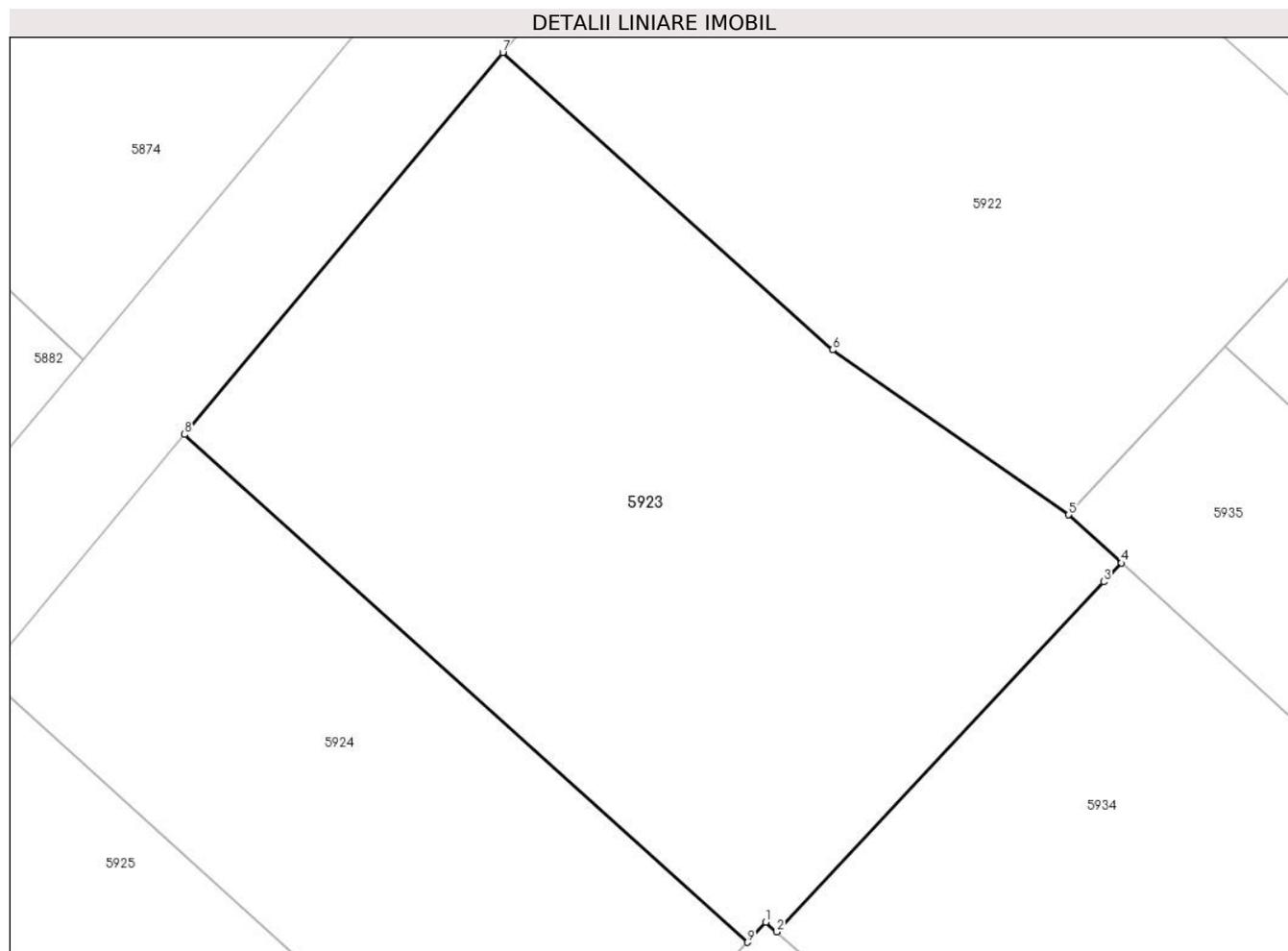
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.030	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	4	6	-	
2	arabil	DA	1.030	4	4	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.516,603 319.477,98	2	643.517,392 319.477,285	1.051
2	643.517,392 319.477,285	3	643.540,663 319.502,38	34.224
3	643.540,663 319.502,38	4	643.541,915 319.503,73	1.841
4	643.541,915 319.503,73	5	643.538,171 319.507,184	5.094



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.538,171 319.507,184	6	643.521,365 319.519,0	20.544
6	643.521,365 319.519,0	7	643.497,903 319.540,316	31.699
7	643.497,903 319.540,316	8	643.475,244 319.512,938	35.539
8	643.475,244 319.512,938	9	643.515,306 319.476,54	54.127
9	643.515,306 319.476,54	1	643.516,603 319.477,98	1.938

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:668

Nr. cadastral vechi:711

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20191	1.197	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34147 / 16/12/2008</b>		
Act Notarial nr. 1308, din 15/12/2008 emis de BNP ALEXANDRESCU SIANA LARISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU CRISTIAN-CONSTANTIN, necasatorit, LIPSA CNP	A1

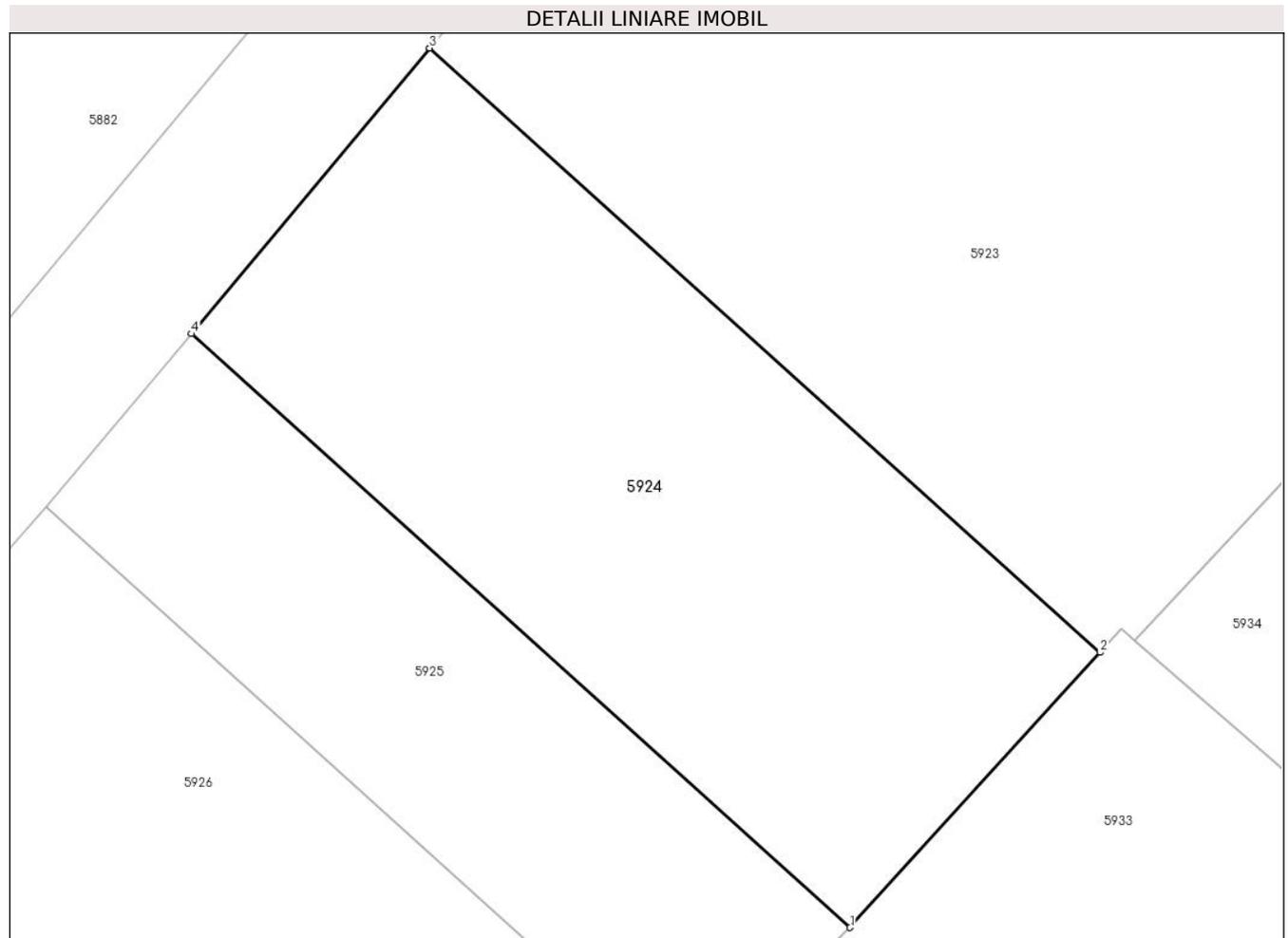
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20191	1.197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.197	4	7/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.500,366 319.459,978	2	643.515,306 319.476,54	22.305
2	643.515,306 319.476,54	3	643.475,244 319.512,938	54.127
3	643.475,244 319.512,938	4	643.461,006 319.495,734	22.332
4	643.461,006 319.495,734	1	643.500,366 319.459,978	53.176

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:676

Nr. cadastral vechi:718

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20190	714	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34150 / 16/12/2008</b>		
Act Notarial nr. 1308, din 15/12/2008 emis de BNP ALEXANDRESCU SIANA LARISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEODORESCU CRISTIAN-CONSTANTIN	A1

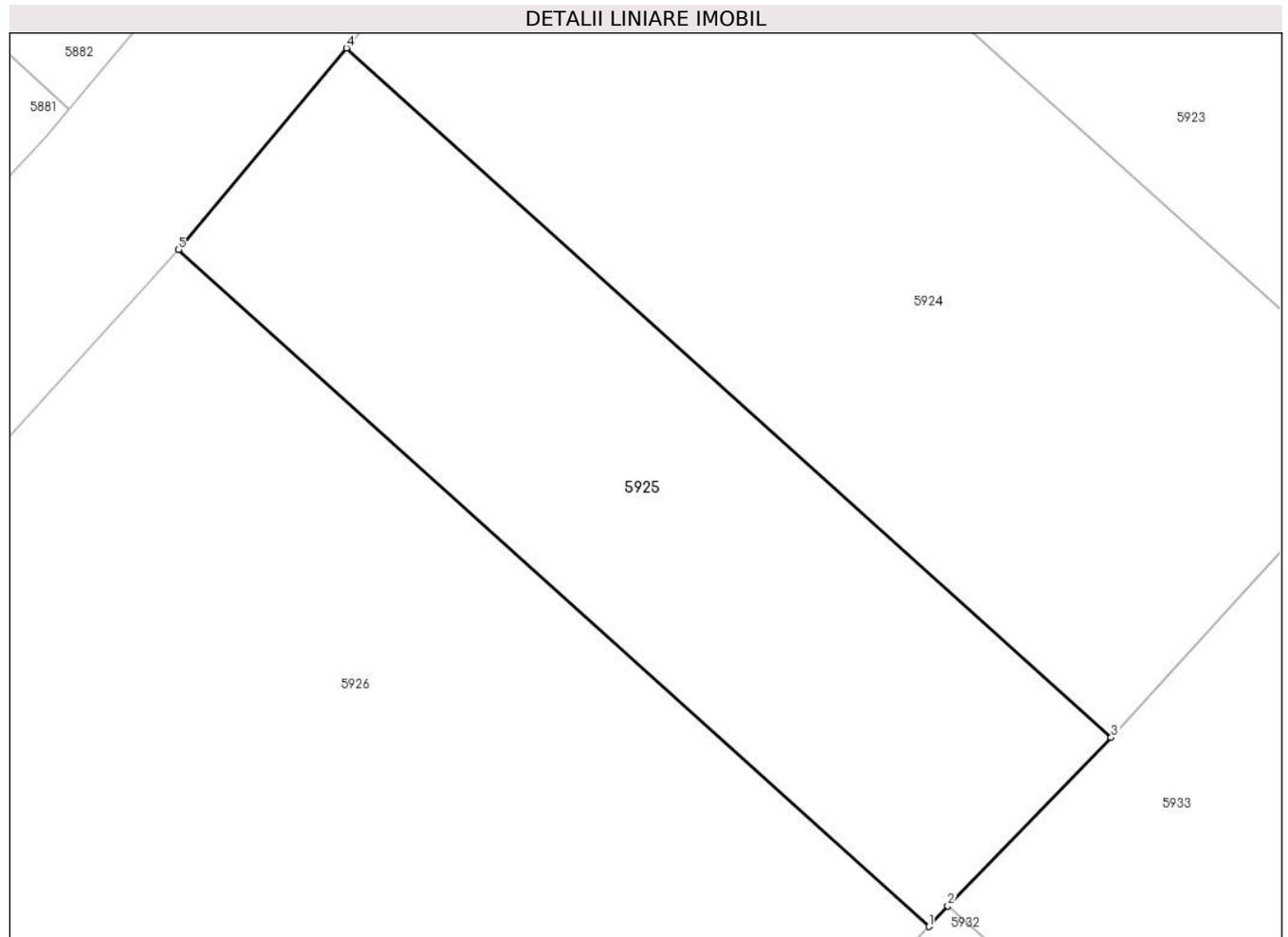
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20190	714	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	714	4	7/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.490,979 319.450,182	2	643.491,965 319.451,251	1.454
2	643.491,965 319.451,251	3	643.500,366 319.459,978	12.114
3	643.500,366 319.459,978	4	643.461,006 319.495,734	53.176
4	643.461,006 319.495,734	5	643.452,351 319.485,276	13.575
5	643.452,351 319.485,276	1	643.490,979 319.450,182	52.189



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82054, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITULESCU TUDORA, LIPSA CNP 2) POPESCU GHEORGHE, LIPSA CNP 3) POPESCU STAN, LIPSA CNP	A1

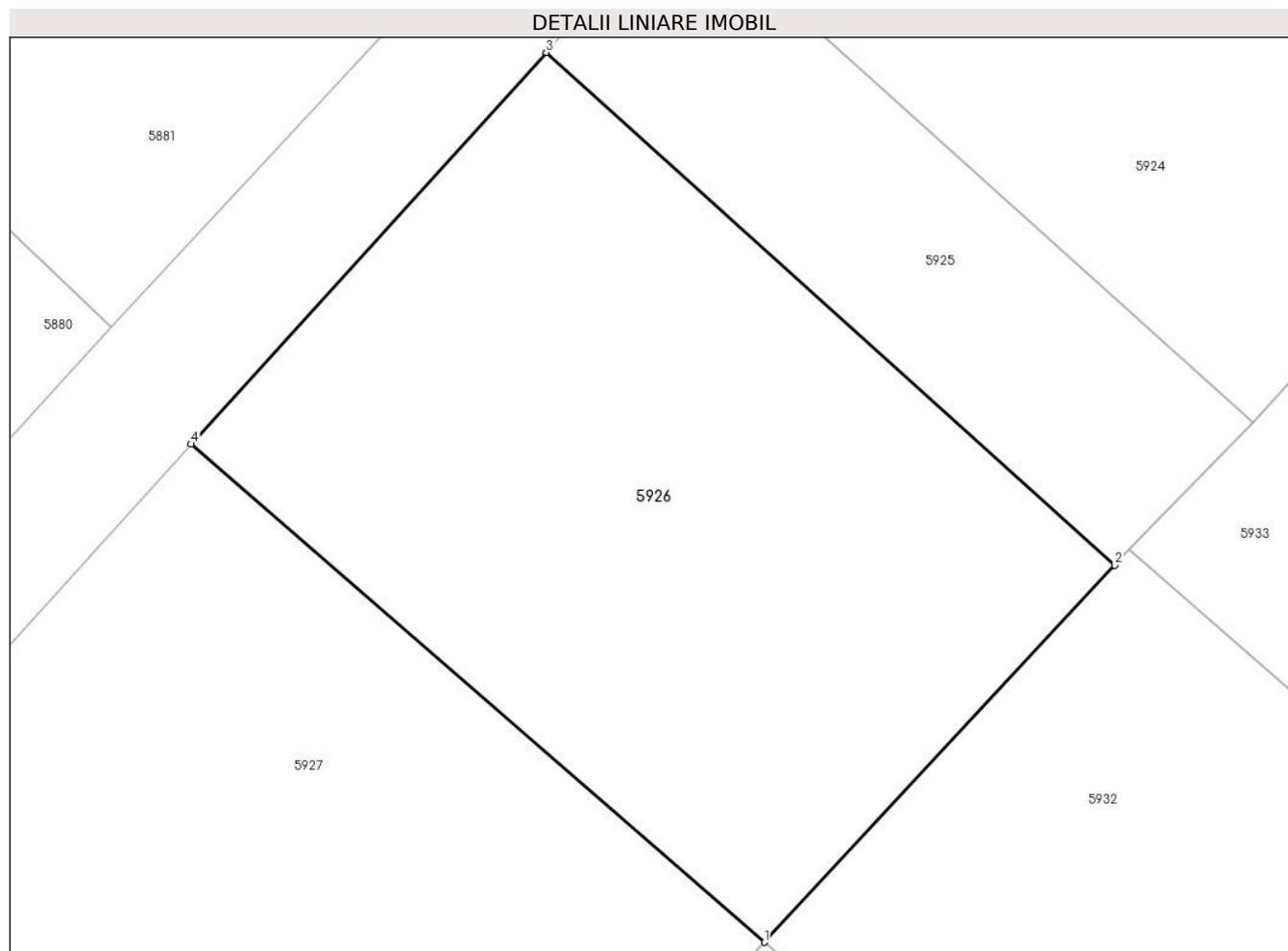
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.350	4	14	-	
2	vie	DA	500	4	15	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.467,183 319.424,367	2	643.490,979 319.450,182	35.109
2	643.490,979 319.450,182	3	643.452,351 319.485,276	52.189
3	643.452,351 319.485,276	4	643.428,216 319.458,475	36.066
4	643.428,216 319.458,475	1	643.467,183 319.424,367	51.786

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Campului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82505, din 12/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA I. PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1

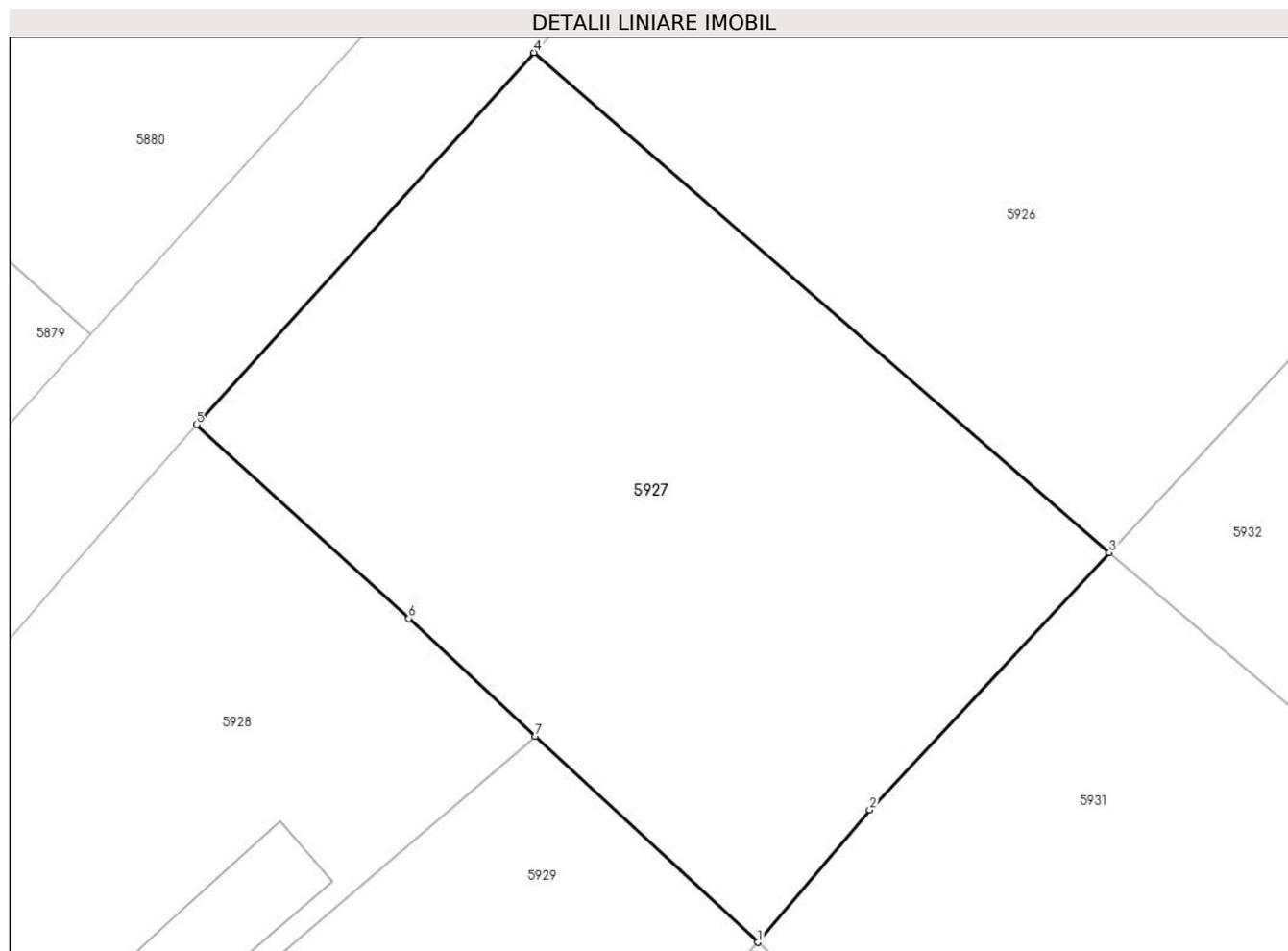
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	4	16	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.443,377 319.397,795	2	643.450,95 319.406,822	11.783
2	643.450,95 319.406,822	3	643.467,183 319.424,367	23.903
3	643.467,183 319.424,367	4	643.428,216 319.458,475	51.786
4	643.428,216 319.458,475	5	643.405,36 319.433,093	34.156
5	643.405,36 319.433,093	6	643.419,745 319.419,875	19.536



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.419,745 319.419,875	7	643.428,324 319.411,859	11.741
7	643.428,324 319.411,859	1	643.443,377 319.397,795	20.601

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 11, Jud. Calarasi, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22367	Din acte: 1.194 Masurata: 1.201	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22367-C1	Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 11, Jud. Calarasi, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie edificata in anul 1958 din chirpic acoperita cu tigla.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17514 / 06/04/2017</b>		
Act Notarial nr. 494, din 05/04/2017 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22367 a imobilului cu numarul cadastral 22367/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22351 inscris in cartea funciara 22351;	A1
Act Administrativ nr. 82234, din 18/01/1999 emis de CJSIPT CALARASI (act administrativ nr. 5050/13-12-2013 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DECU MIHAI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22351/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 66478 din 23/12/2013;</i>	A1
Act Notarial nr. 553, din 23/11/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL OLTENITA (act administrativ nr 636 din 08.03.2017, emis de PRIMARIA COM. ARGOVEI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DECU MIHAI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22351/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 11541 din 08/03/2017;</i>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B5	Se notează radierea construcției C2	A1

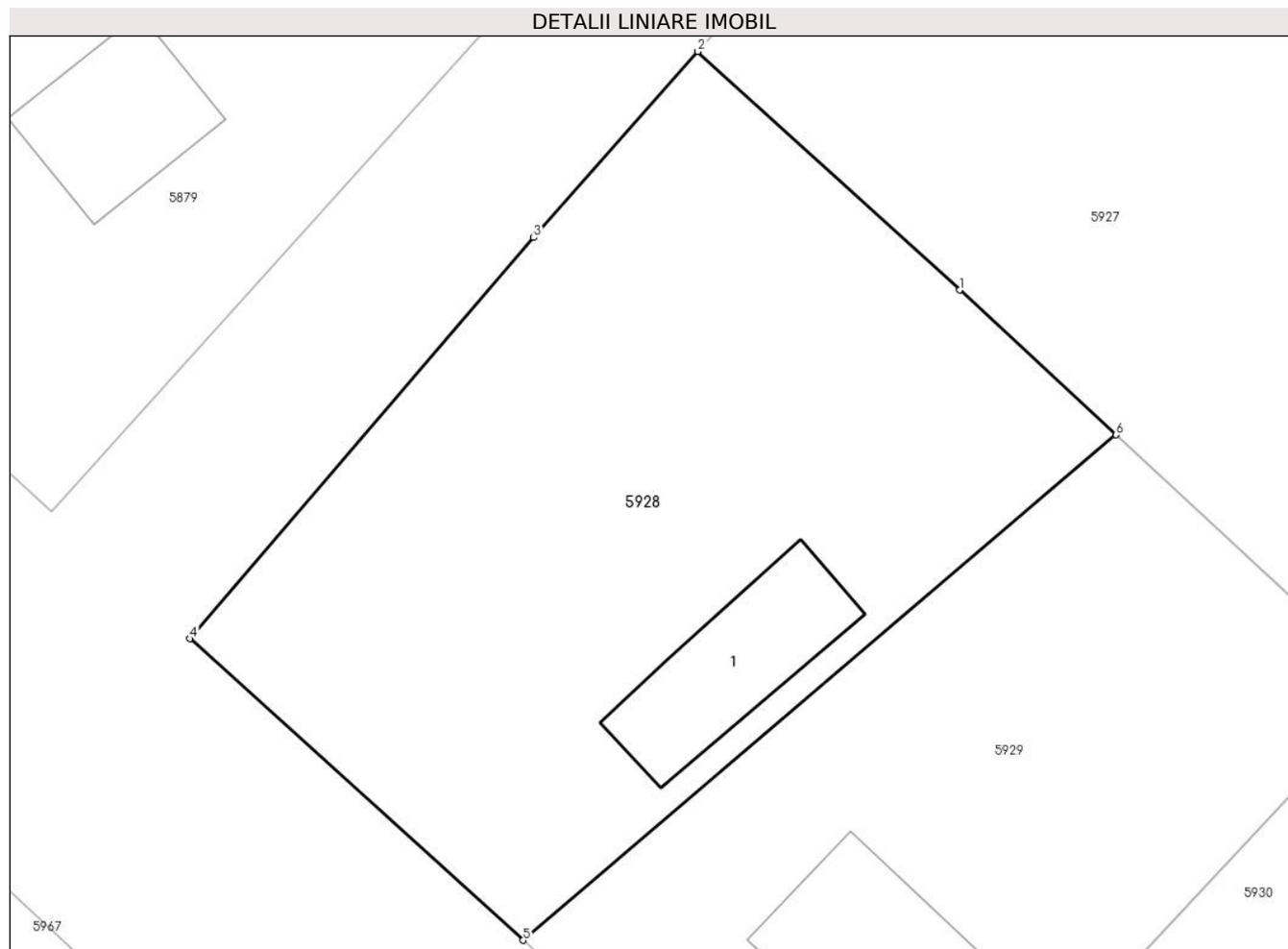
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22367	Din acte: 1.194 Masurata: 1.201	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.201	4	23	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22367-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Construcție edificata in anul 1958 din chirpic acoperita cu tigla.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.419,745 319.419,875	2	643.405,36 319.433,093	19.536
2	643.405,36 319.433,093	3	643.396,35 319.422,782	13.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.396,35 319.422,782	4	643.377,468 319.400,577	29.148
4	643.377,468 319.400,577	5	643.395,767 319.383,874	24.776
5	643.395,767 319.383,874	6	643.428,324 319.411,859	42.932
6	643.428,324 319.411,859	1	643.419,745 319.419,875	11.741

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 11, Jud. Calarasi, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22368	Din acte: 972 Masurata: 977	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22368-C1	Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 11, Jud. Calarasi, LOT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17514 / 06/04/2017</b>		
Act Notarial nr. 494, din 05/04/2017 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22368 a imobilului cu numarul cadastral 22368/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22351 inscris in cartea funciara 22351;	A1
<b>17518 / 06/04/2017</b>		
Act Notarial nr. 495, din 06/04/2017 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU CONSTANTIN, sot 2) DECU ELENA FLORENTINA, sotie	A1
<b>21537 / 03/05/2018</b>		
Act Administrativ nr. 1450, din 23/04/2018 emis de COMUNA VALEA ARGOVEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU CONSTANTIN 2) DECU ELENA FLORENTINA	A1.1

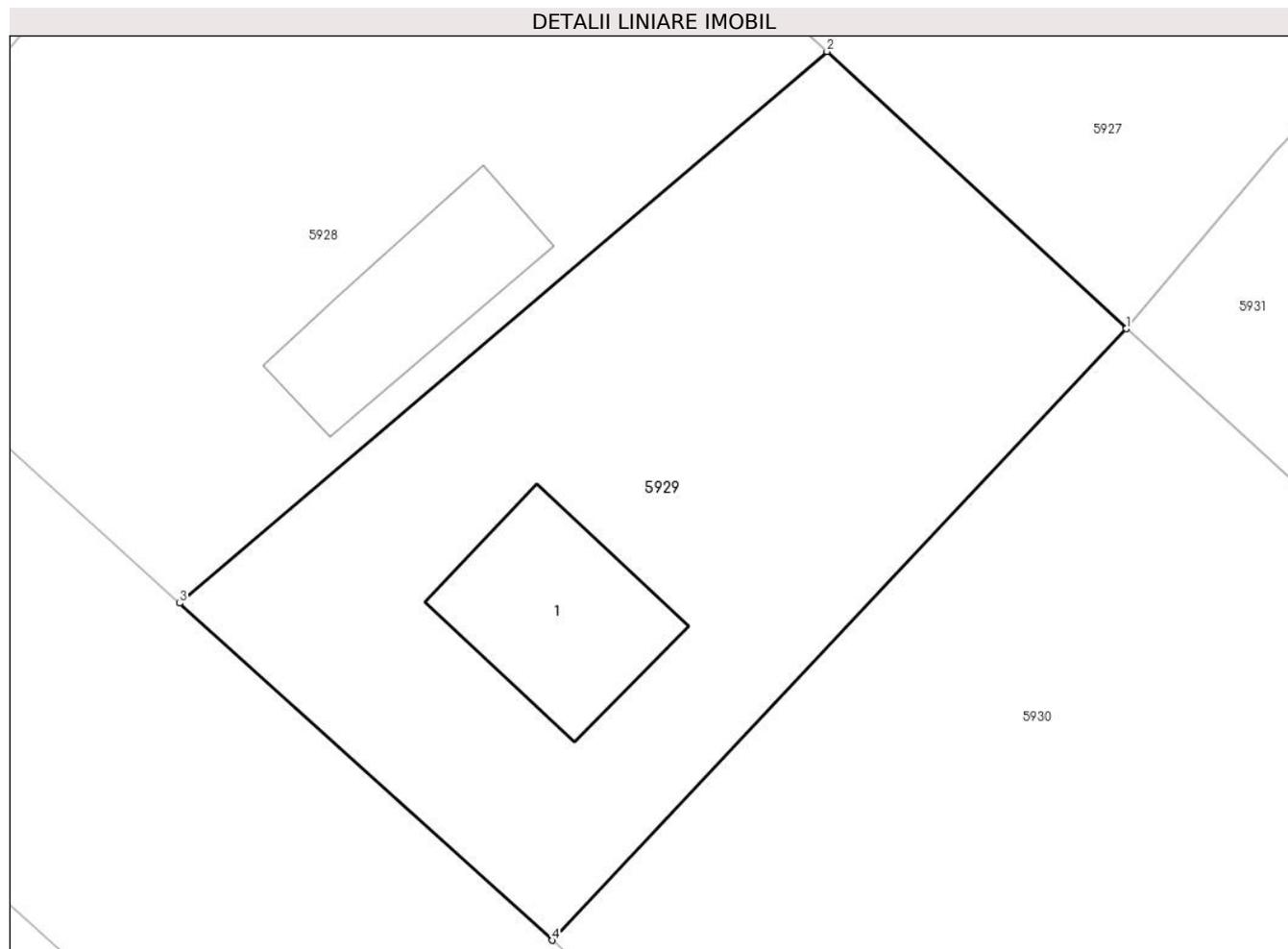
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22368	Din acte: 972 Masurata: 977	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	453	4	23	-	
2	arabil	DA	524	4	21, 22	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22368-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.443,377 319.397,795	2	643.428,324 319.411,859	20.601
2	643.428,324 319.411,859	3	643.395,767 319.383,874	42.932



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.395,767 319.383,874	4	643.414,5 319.366,775	25.363
4	643.414,5 319.366,775	1	643.443,377 319.397,795	42.381

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22919	Din acte: 2.110 Masurata: 2.150	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28345 / 30/05/2017</b>		
Act Notarial nr. 796, din 30/05/2017 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ILIE ANISOARA, -sotie	A1
<b>5122 / 29/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 17, din 28/01/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32 1) ILIE ANISOARA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) ILIE CRISTINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) ILIE IOANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) MARE FLORENTINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) VASILE MARIANA	A1

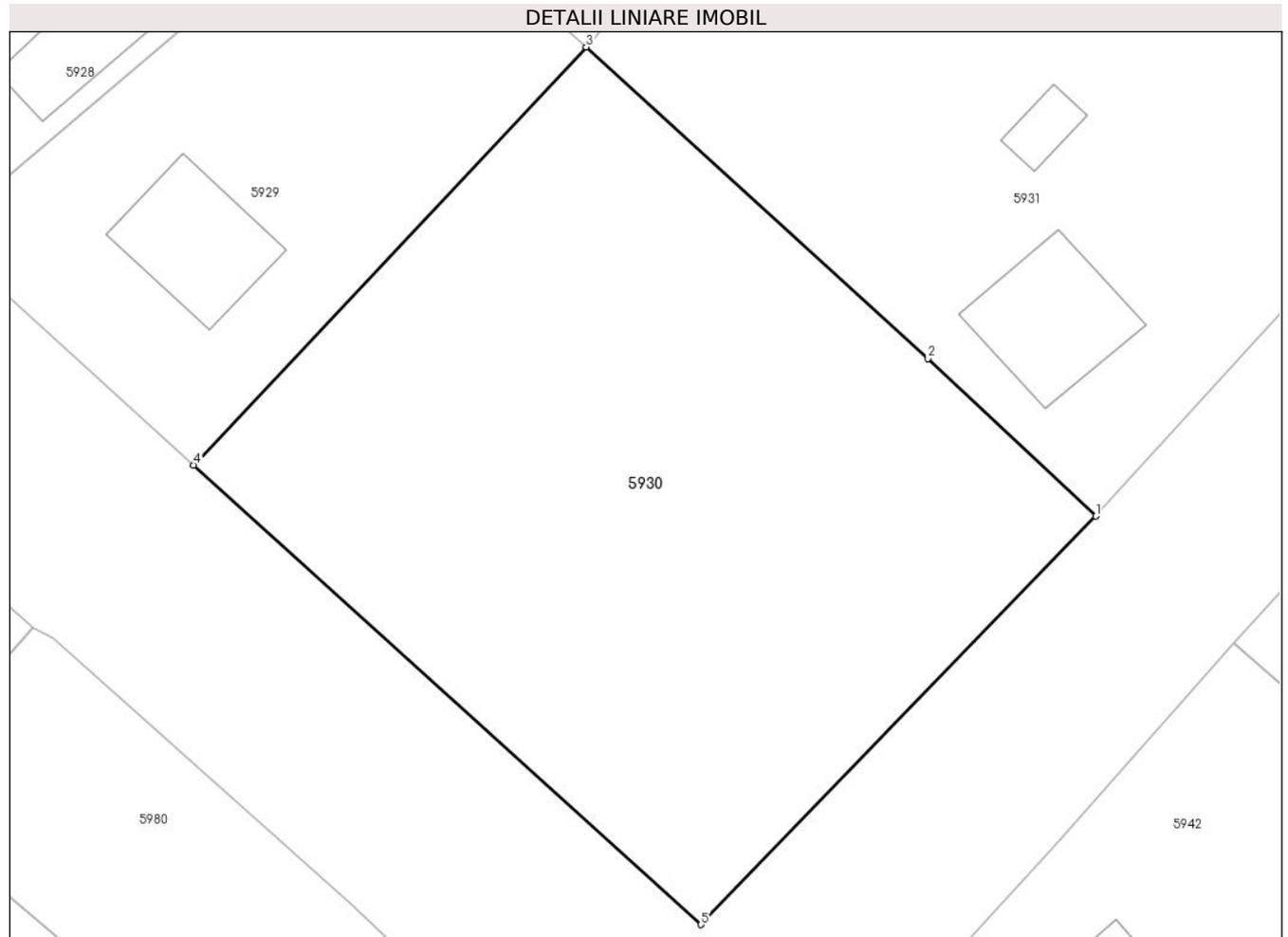
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22919	Din acte: 2.110 Masurata: 2.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.150	4	20	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.480,879 319.362,974	2	643.468,518 319.374,675	17.021
2	643.468,518 319.374,675	3	643.443,377 319.397,795	34.156
3	643.443,377 319.397,795	4	643.414,5 319.366,775	42.381
4	643.414,5 319.366,775	5	643.451,834 319.332,661	50.573
5	643.451,834 319.332,661	1	643.480,879 319.362,974	41.982

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 27, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.878	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82883, din 26/01/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NECULA ANA</b> 2) <b>NECULA GHEORGHE</b>	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NECULA ANA</b> 2) <b>NECULA GHEORGHE</b>	A1.1, A1.2

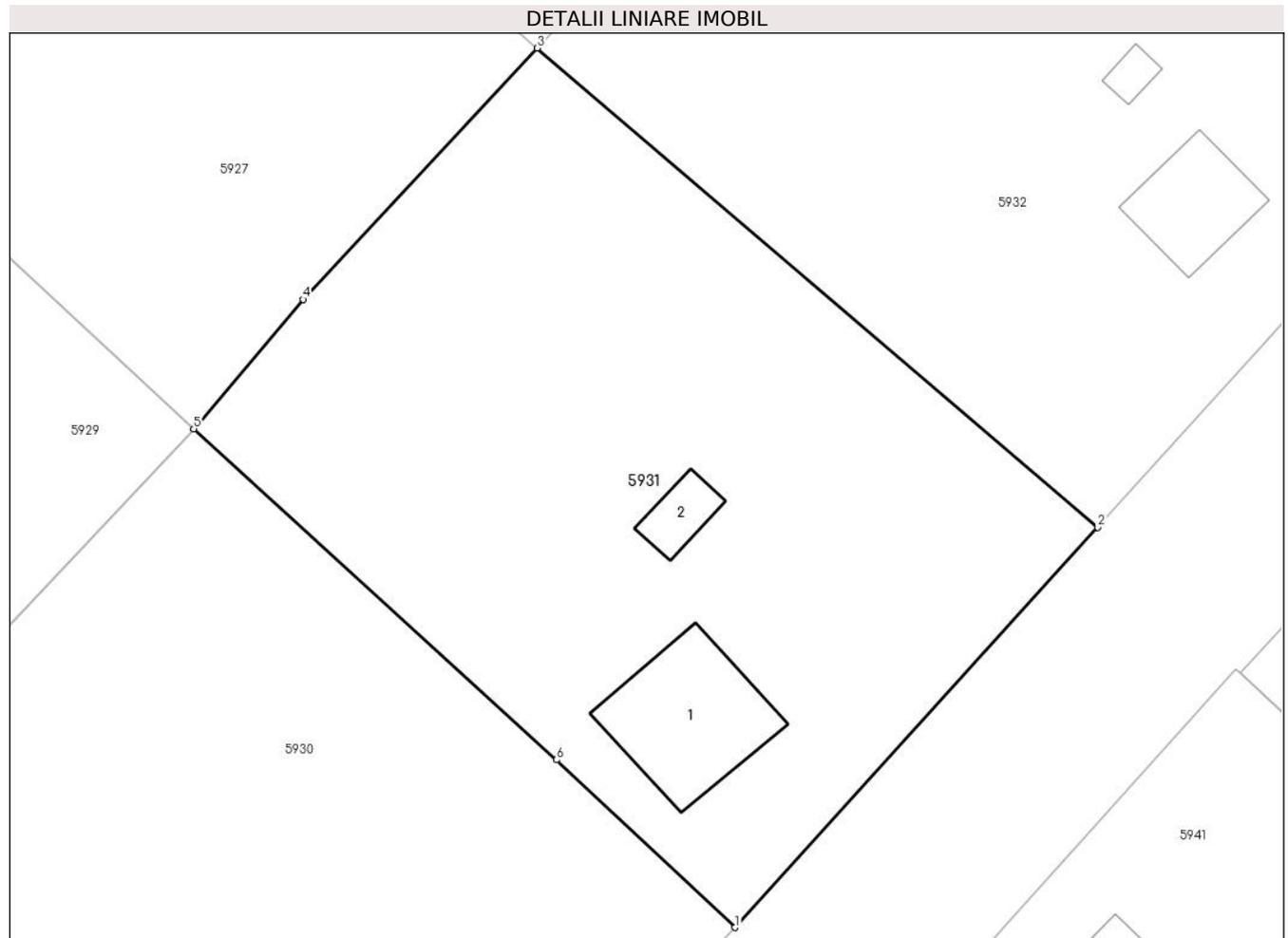
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.878	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	4	19	-	
2	vie	DA	200	4	18	-	
3	arabil	DA	678	4	17	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.480,879 319.362,974	2	643.506,002 319.390,92	37.579



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.506,002 319.390,92	3	643.467,183 319.424,367	51.241
3	643.467,183 319.424,367	4	643.450,95 319.406,822	23.903
4	643.450,95 319.406,822	5	643.443,377 319.397,795	11.783
5	643.443,377 319.397,795	6	643.468,518 319.374,675	34.156
6	643.468,518 319.374,675	1	643.480,879 319.362,974	17.021

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 29, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.850	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat	A1

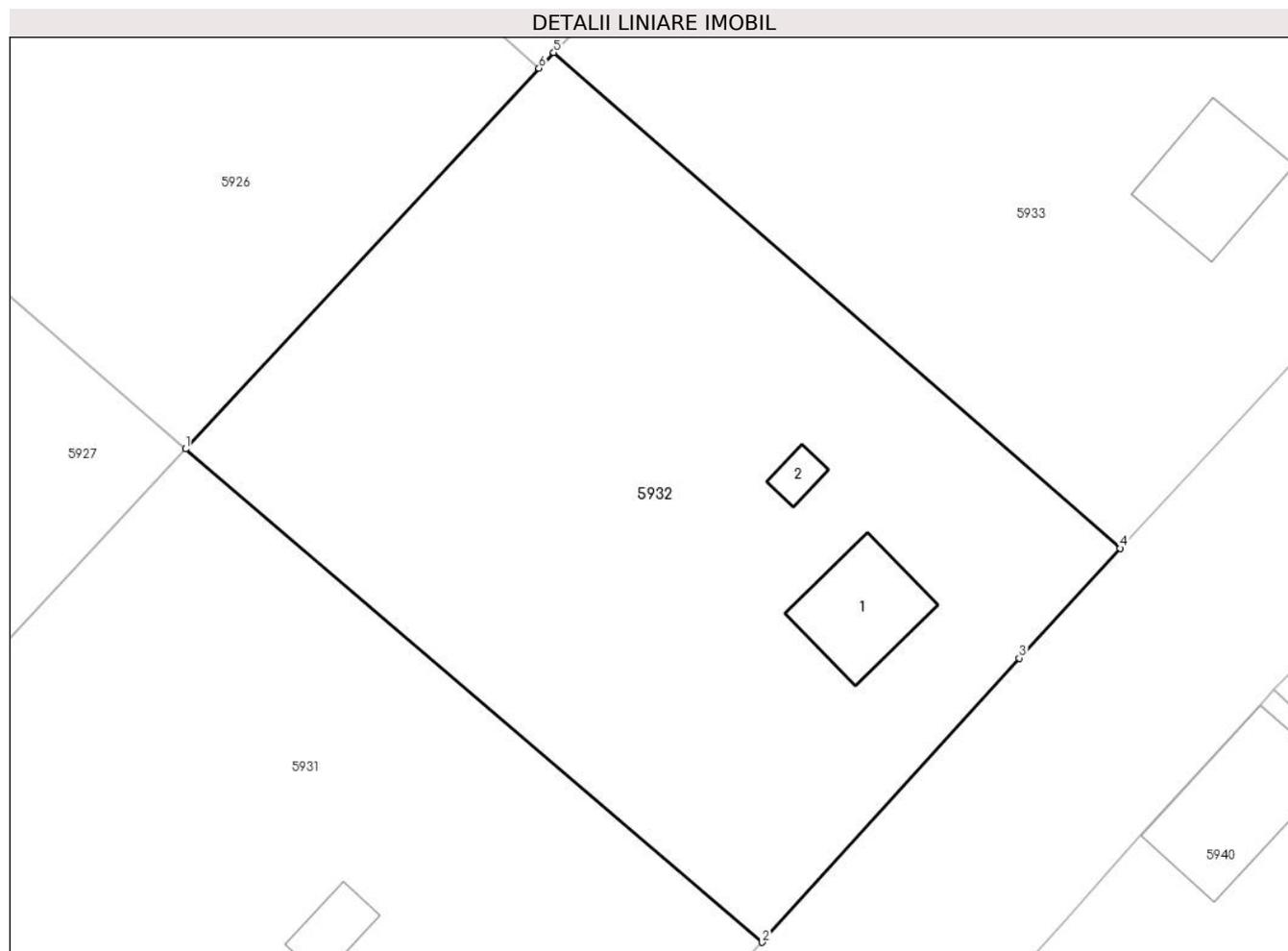
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.850	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	260	4	11	-	
2	arabil	DA	830	4	12	-	
3	vie	DA	760	4	13	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.467,183 319.424,367	2	643.506,002 319.390,92	51.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.506,002 319.390,92	3	643.523,304 319.410,19	25.898
3	643.523,304 319.410,19	4	643.530,106 319.417,631	10.081
4	643.530,106 319.417,631	5	643.491,965 319.451,251	50.843
5	643.491,965 319.451,251	6	643.490,979 319.450,182	1.454
6	643.490,979 319.450,182	1	643.467,183 319.424,367	35.109

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 31, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.842	Sector cadastral:59 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 31, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82551, din 23/06/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALTAG R. ION</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALTAG R. ION</b> , LIPSA CNP	A1.1

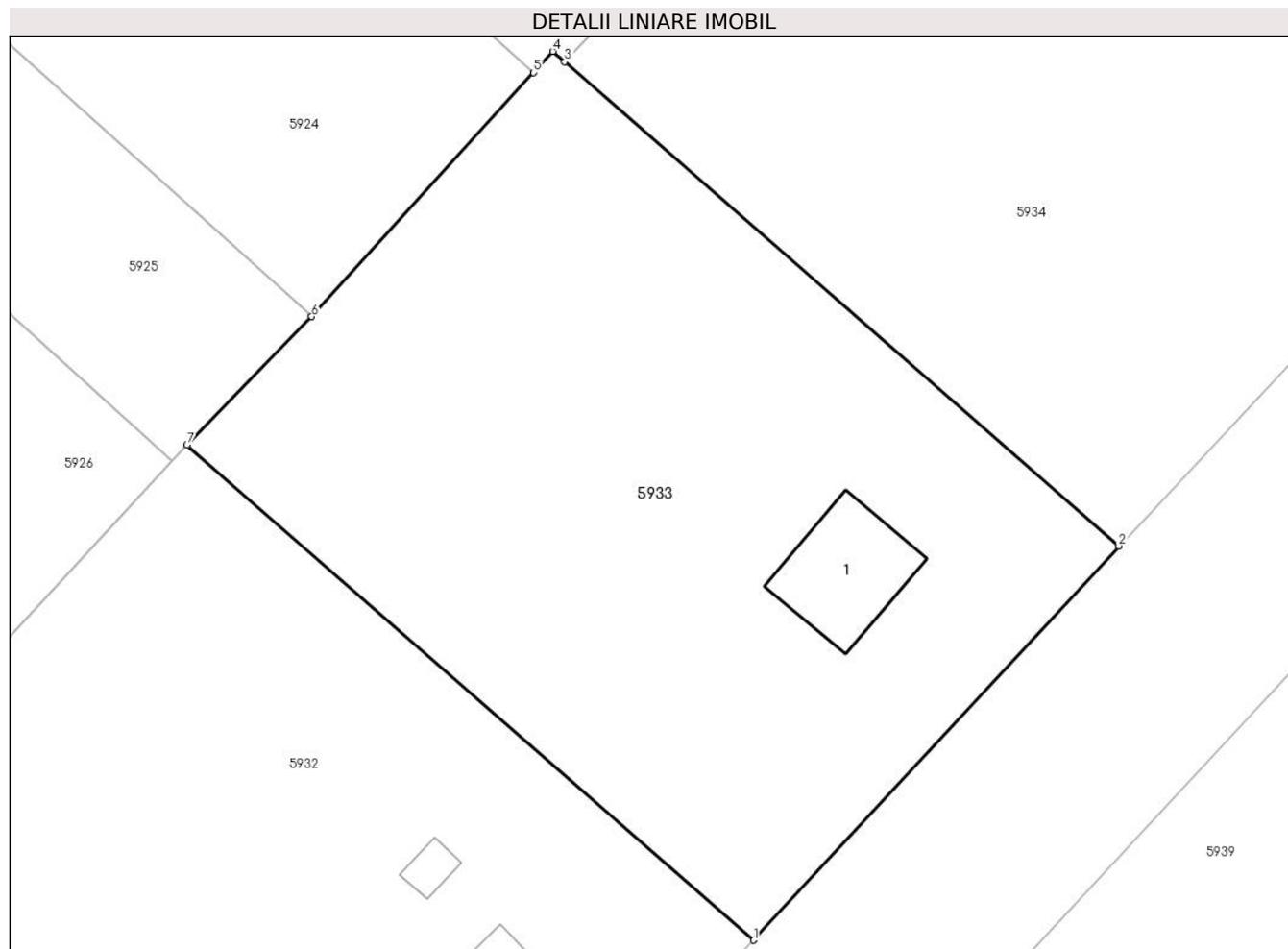
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.842	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	4	10	-	
2	vie	DA	400	4	9	-	
3	arabil	DA	442	4	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.530,106 319.417,631	2	643.554,712 319.444,398	36.358
2	643.554,712 319.444,398	3	643.517,392 319.477,285	49.743



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.517,392 319.477,285	4	643.516,603 319.477,98	1.051
4	643.516,603 319.477,98	5	643.515,306 319.476,54	1.938
5	643.515,306 319.476,54	6	643.500,366 319.459,978	22.305
6	643.500,366 319.459,978	7	643.491,965 319.451,251	12.114
7	643.491,965 319.451,251	1	643.530,106 319.417,631	50.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:759  
Nr. cadastral vechi:800

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 33, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21491	Din acte: 1.800 Masurata: 1.765	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>29246 / 17/12/2007</b>	
Act Notarial nr. 3717, din 10/12/2007 emis de BNP N. TIGANILA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>STANESCU FLORIAN</b> , sot	
2) <b>STANESCU MARIA</b> , sotie, LIPSA CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 759)</i>	

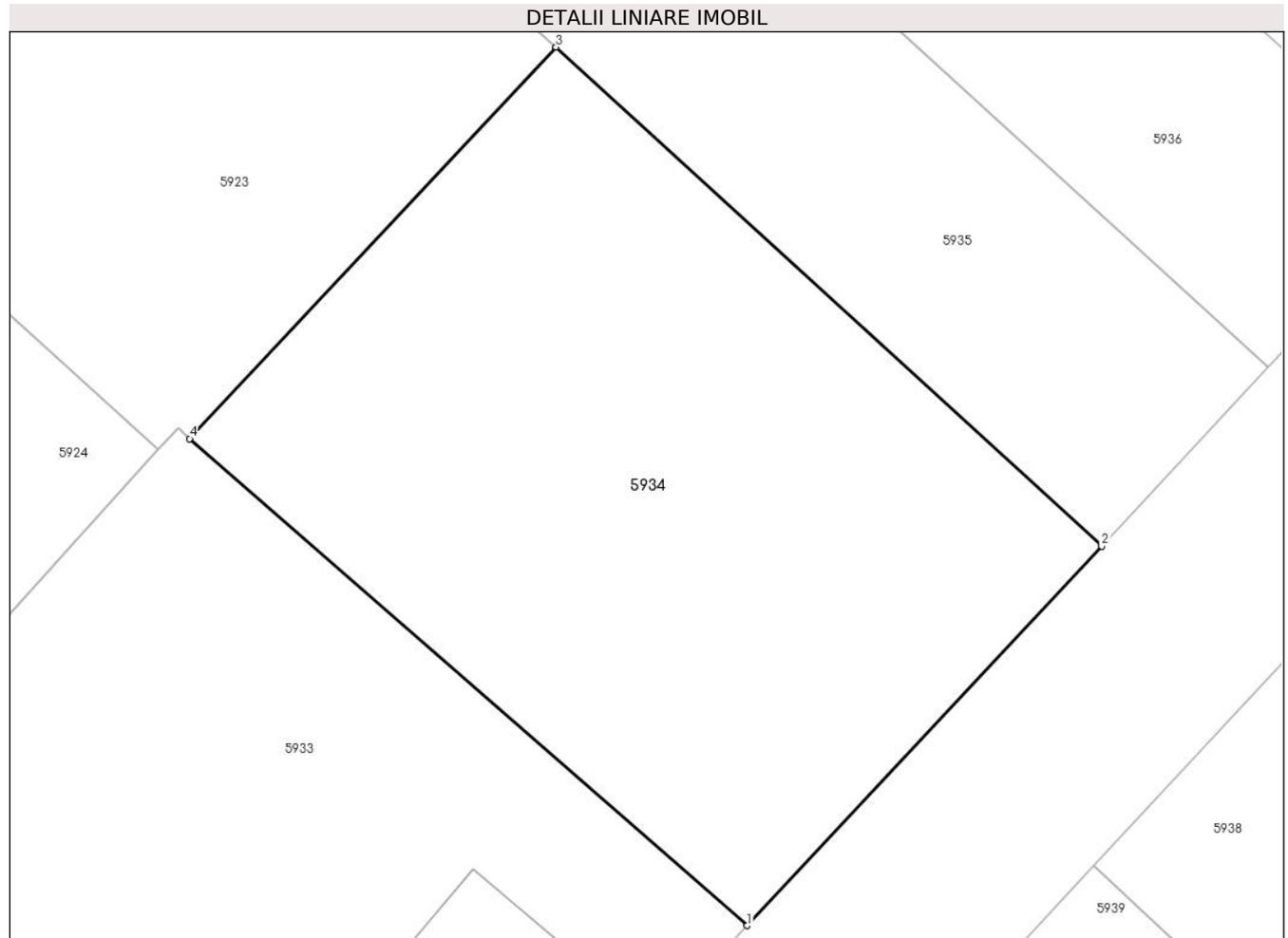
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21491	Din acte: 1.800 Masurata: 1.765	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.765	4	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.554,712 319.444,398	2	643.578,442 319.470,032	34.932
2	643.578,442 319.470,032	3	643.541,915 319.503,73	49.697
3	643.541,915 319.503,73	4	643.517,392 319.477,285	36.065
4	643.517,392 319.477,285	1	643.554,712 319.444,398	49.743

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 35, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81062, din 13/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

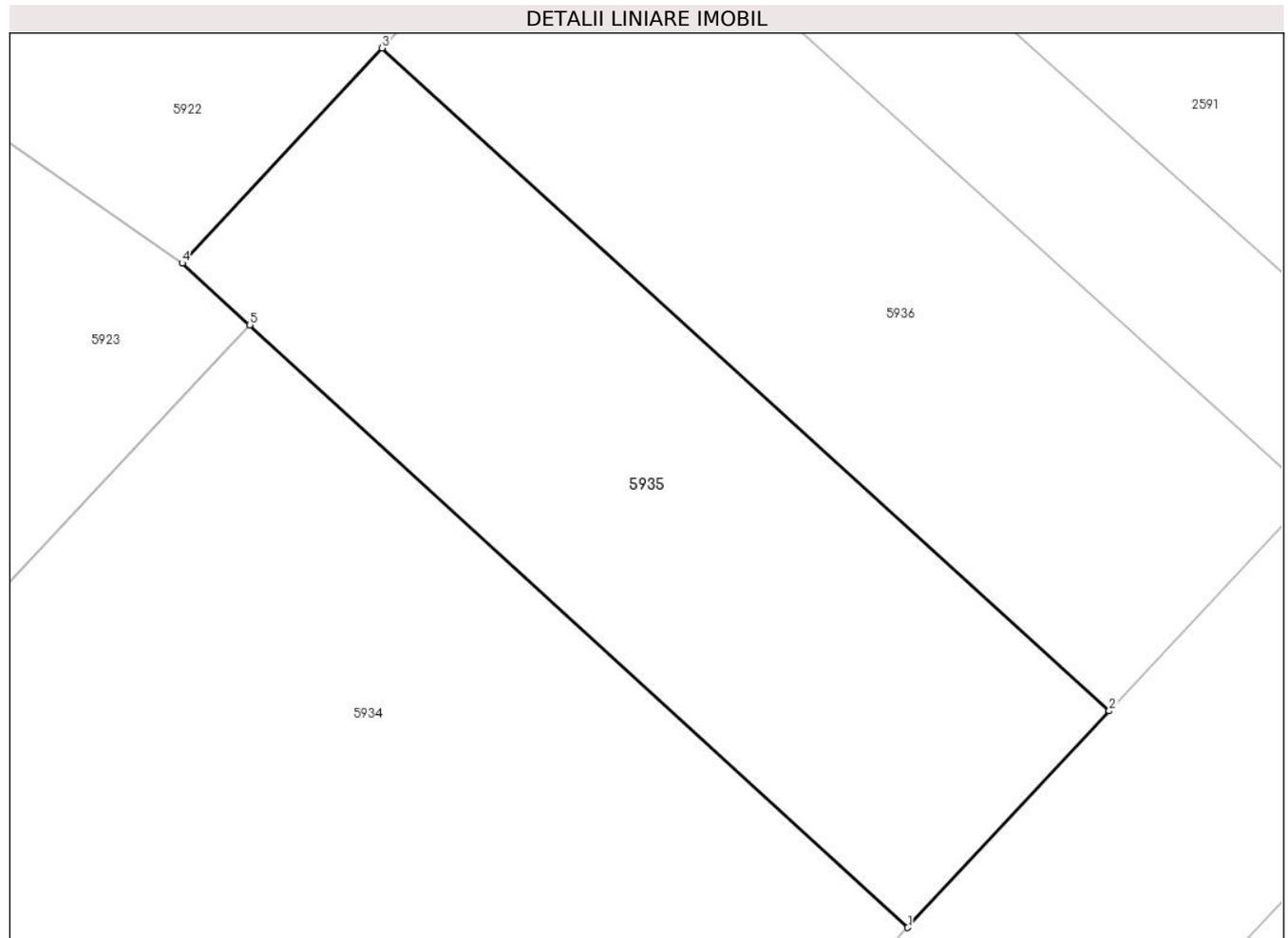
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	4	212	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.578,442 319.470,032	2	643.589,621 319.482,146	16.484
2	643.589,621 319.482,146	3	643.549,271 319.519,212	54.791
3	643.549,271 319.519,212	4	643.538,171 319.507,184	16.367
4	643.538,171 319.507,184	5	643.541,915 319.503,73	5.094
5	643.541,915 319.503,73	1	643.578,442 319.470,032	49.697



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:59 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81118, din 19/01/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ M. GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

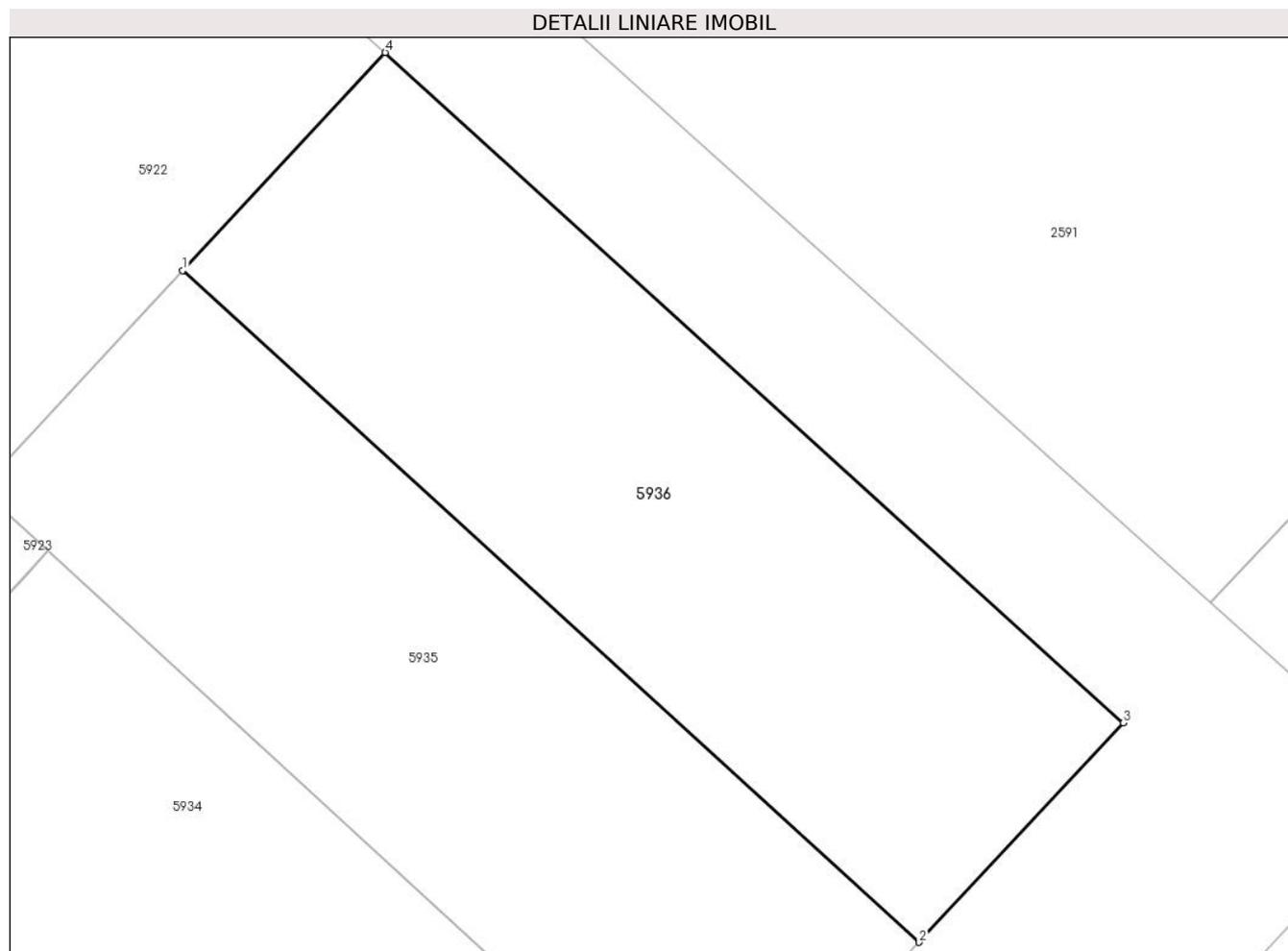
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	900	4	2/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.549,271 319.519,212	2	643.589,621 319.482,146	54.791
2	643.589,621 319.482,146	3	643.600,801 319.494,26	16.485
3	643.600,801 319.494,26	4	643.560,372 319.531,241	54.791
4	643.560,372 319.531,241	1	643.549,271 319.519,212	16.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82625, din 13/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU GEORGE, LIPSA CNP 2) OLARIU VICTORIA, LIPSA CNP 3) PETCU ANISOARA DOINA, LIPSA CNP	A1

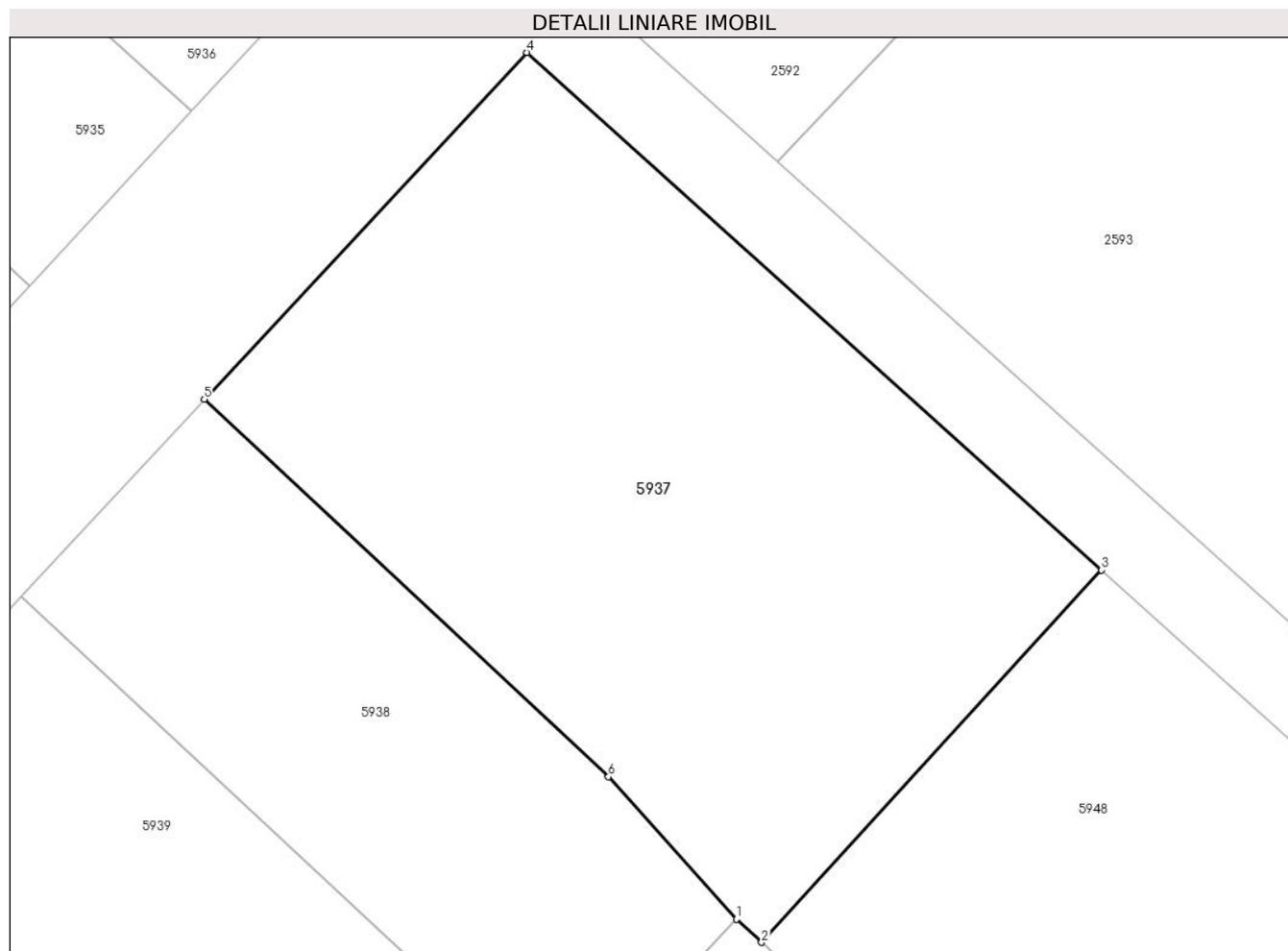
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	5	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.627,258 319.425,975	2	643.629,0 319.424,357	2.377
2	643.629,0 319.424,357	3	643.652,478 319.450,238	34.943
3	643.652,478 319.450,238	4	643.612,795 319.486,236	53.578
4	643.612,795 319.486,236	5	643.590,52 319.462,115	32.833
5	643.590,52 319.462,115	6	643.618,432 319.435,871	38.312



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.618,432 319.435,871	1	643.627,258 319.425,975	13.26

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 40, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82635, din 23/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGU C. VASILE, LIPSA CNP	

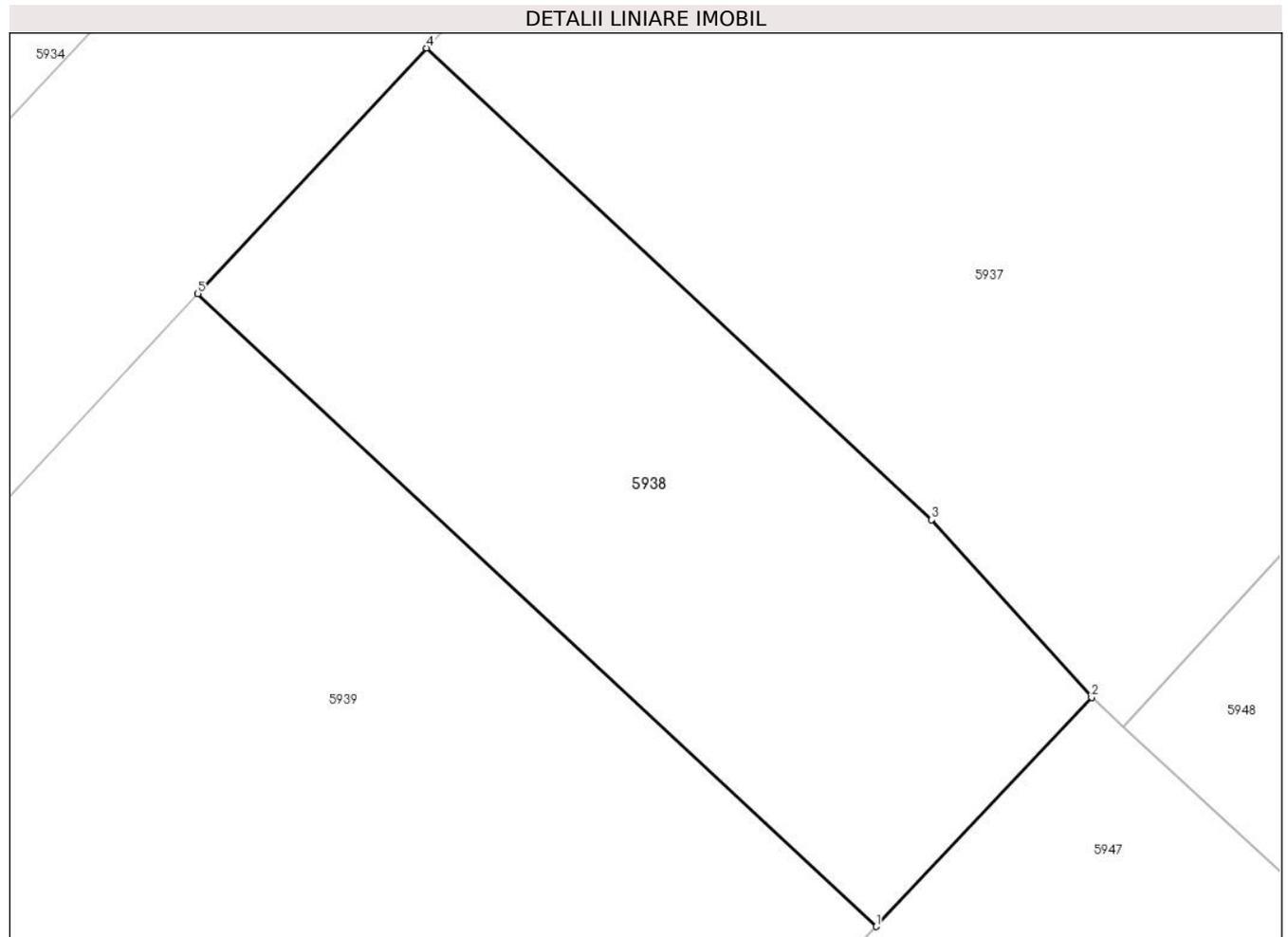
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	5	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.615,363 319.413,226	2	643.627,258 319.425,975	17.436
2	643.627,258 319.425,975	3	643.618,432 319.435,871	13.26
3	643.618,432 319.435,871	4	643.590,52 319.462,115	38.312
4	643.590,52 319.462,115	5	643.577,9 319.448,45	18.601
5	643.577,9 319.448,45	1	643.615,363 319.413,226	51.422

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 38, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20916	Din acte: 2.770 Masurata: 2.831	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 38, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14561 / 28/04/2011</b>		
Act Notarial nr. 813, din 27/04/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU NICOLAE, - sot 2) MOLDOVEANU ELENA, - sotie, LIPSA CNP	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU NICOLAE, - sot 2) MOLDOVEANU ELENA, - sotie, LIPSA CNP	A1.1

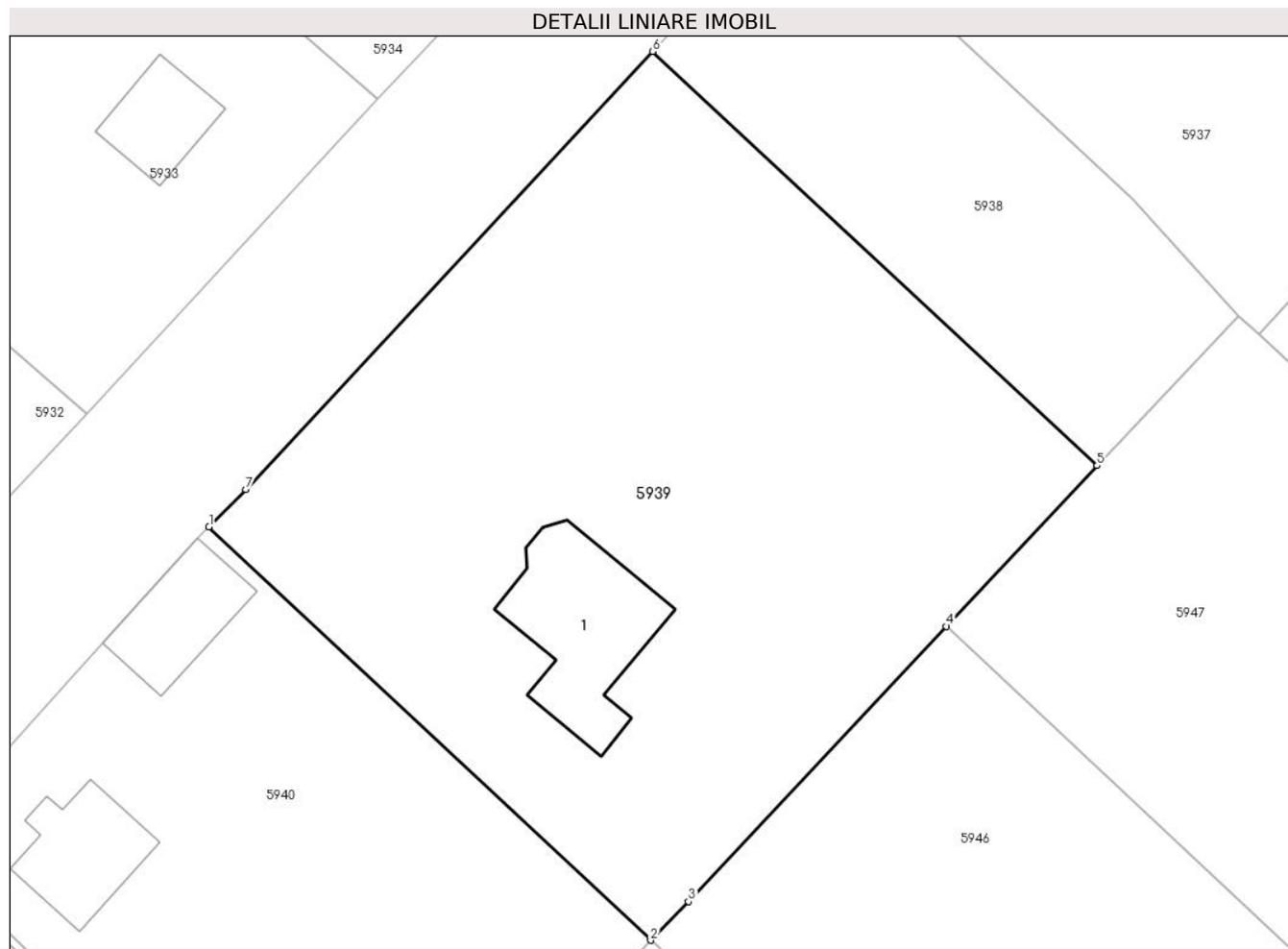
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20916	Din acte: 2.770 Masurata: 2.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	5	5	-	AMPLASAMENT IN T 5, P 3
2	curți constructii	DA	831	5	5	-	AMPLASAMENT IN T 5, P 3

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.540,452 319.408,025	2	643.577,716 319.372,843	51.248
2	643.577,716 319.372,843	3	643.580,912 319.376,128	4.583



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.580,912 319.376,128	4	643.602,657 319.399,539	31.952
4	643.602,657 319.399,539	5	643.615,363 319.413,226	18.676
5	643.615,363 319.413,226	6	643.577,9 319.448,45	51.422
6	643.577,9 319.448,45	7	643.543,556 319.411,201	50.666
7	643.543,556 319.411,201	1	643.540,452 319.408,025	4.441

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 36, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.830 Masurata: 1.871	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 36, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 36, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 36, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81163, din 05/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

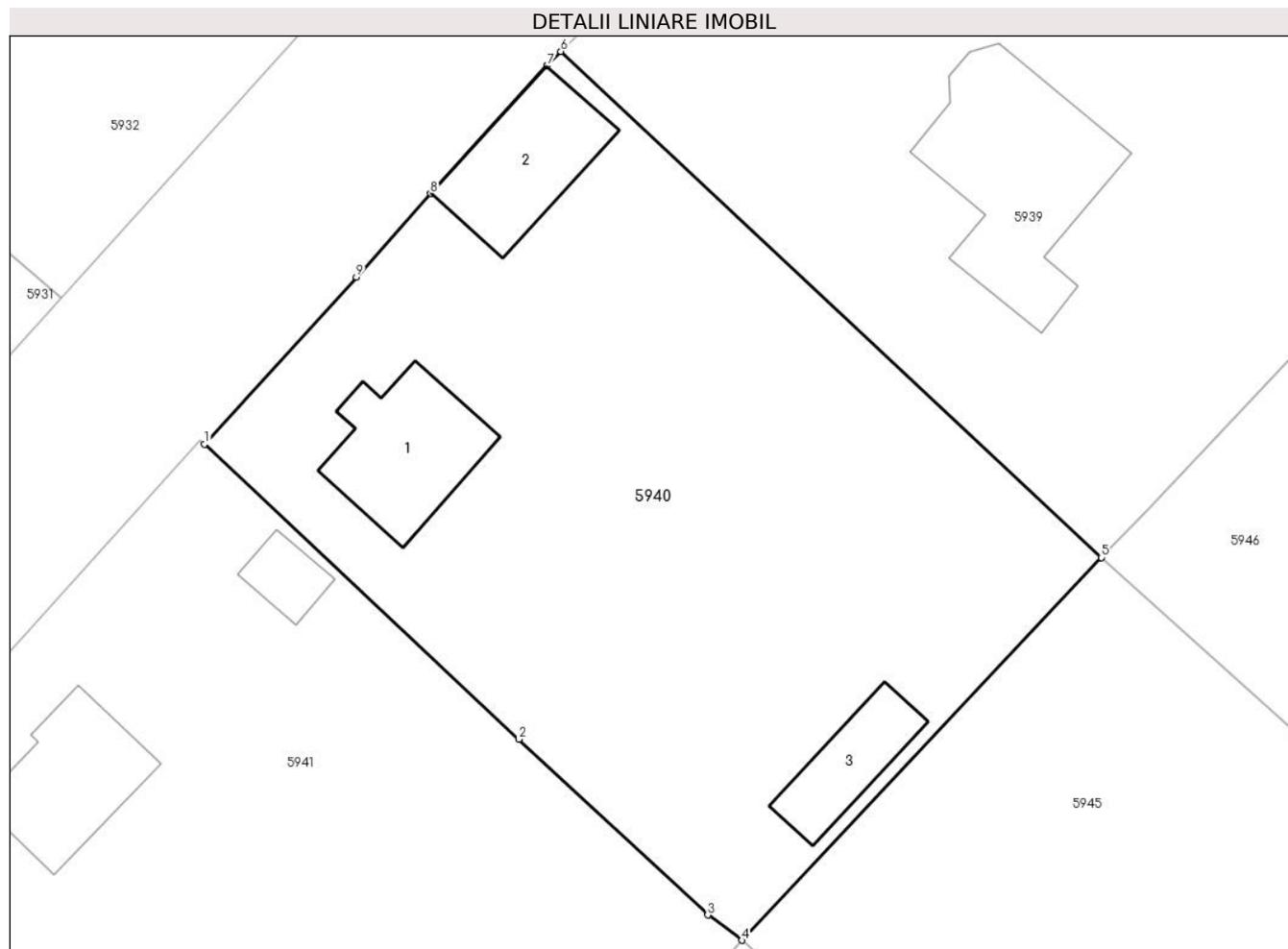
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.830 Masurata: 1.871	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	13	-	
2	arabil	DA	871	5	12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.515,899 319.380,728	2	643.537,575 319.360,213	29.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.537,575 319.360,213	3	643.550,582 319.347,989	17.85
3	643.550,582 319.347,989	4	643.552,938 319.346,232	2.939
4	643.552,938 319.346,232	5	643.577,716 319.372,843	36.361
5	643.577,716 319.372,843	6	643.540,452 319.408,025	51.248
6	643.540,452 319.408,025	7	643.539,51 319.407,035	1.367
7	643.539,51 319.407,035	8	643.531,469 319.398,148	11.985
8	643.531,469 319.398,148	9	643.526,355 319.392,342	7.737
9	643.526,355 319.392,342	1	643.515,899 319.380,728	15.627

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 34, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.841 Masurata: 1.858	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 34, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 34, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>ILIE ANIȘOARA</b>	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 17, din 28/01/2021 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) <b>ILIE ANIȘOARA</b>	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>MARE FLORENTINA</b>	A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>ILIE CRISTINA</b>	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>VASILE MARIANA</b>	A1.1, A1.2
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) <b>ILIE IOANA</b>	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B8	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

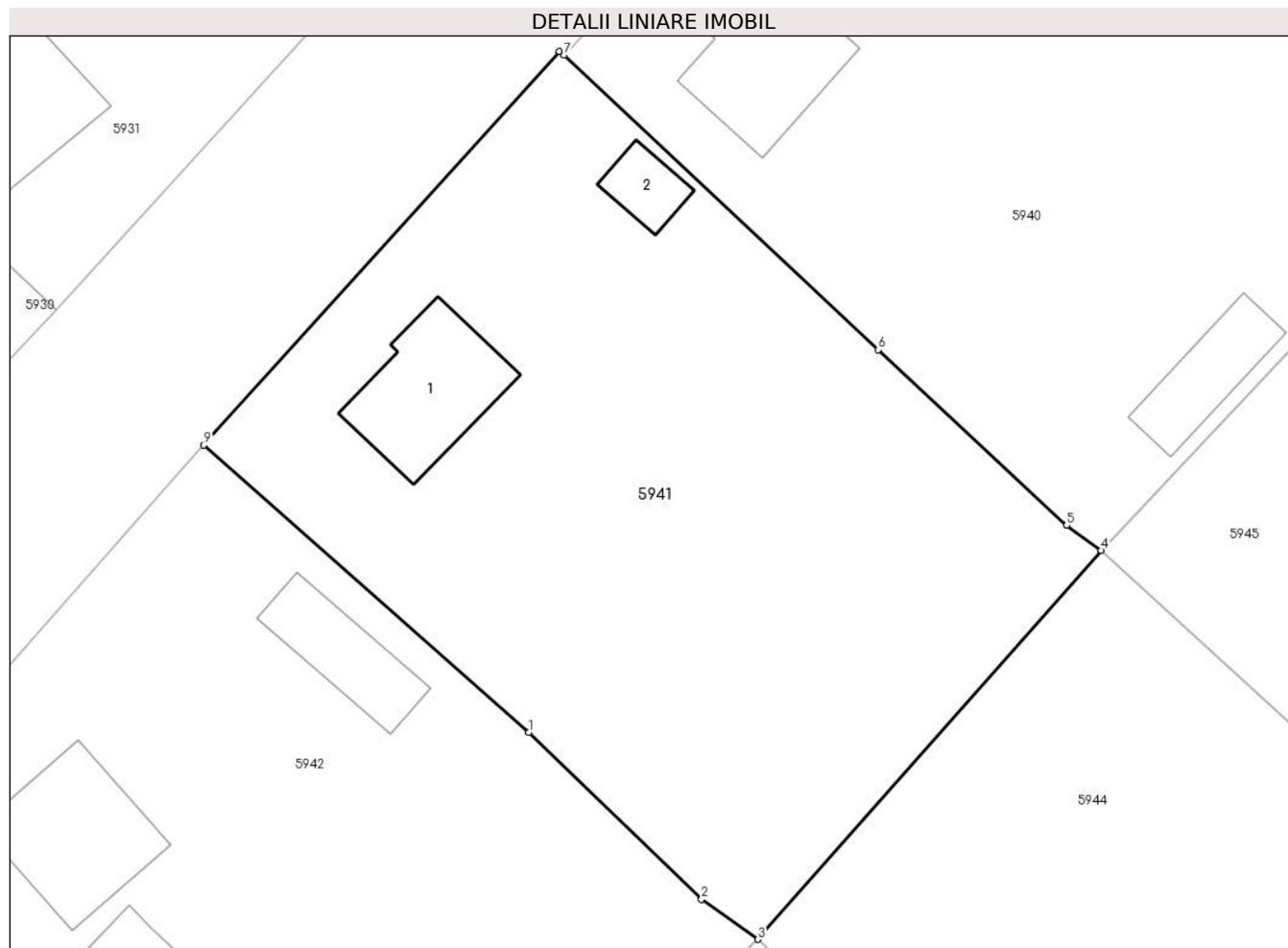
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.841 Masurata: 1.858	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.258	5	14	-	
2	vie	DA	600	5	15	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.513,445 319.333,569	2	643.525,378 319.321,958	16.65
2	643.525,378 319.321,958	3	643.529,26 319.319,173	4.778



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.529,26 319.319,173	4	643.552,938 319.346,232	35.956
4	643.552,938 319.346,232	5	643.550,582 319.347,989	2.939
5	643.550,582 319.347,989	6	643.537,575 319.360,213	17.85
6	643.537,575 319.360,213	7	643.515,899 319.380,728	29.845
7	643.515,899 319.380,728	8	643.515,558 319.380,976	0.422
8	643.515,558 319.380,976	9	643.491,037 319.353,572	36.773
9	643.491,037 319.353,572	1	643.513,445 319.333,569	30.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caisilor, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.156	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

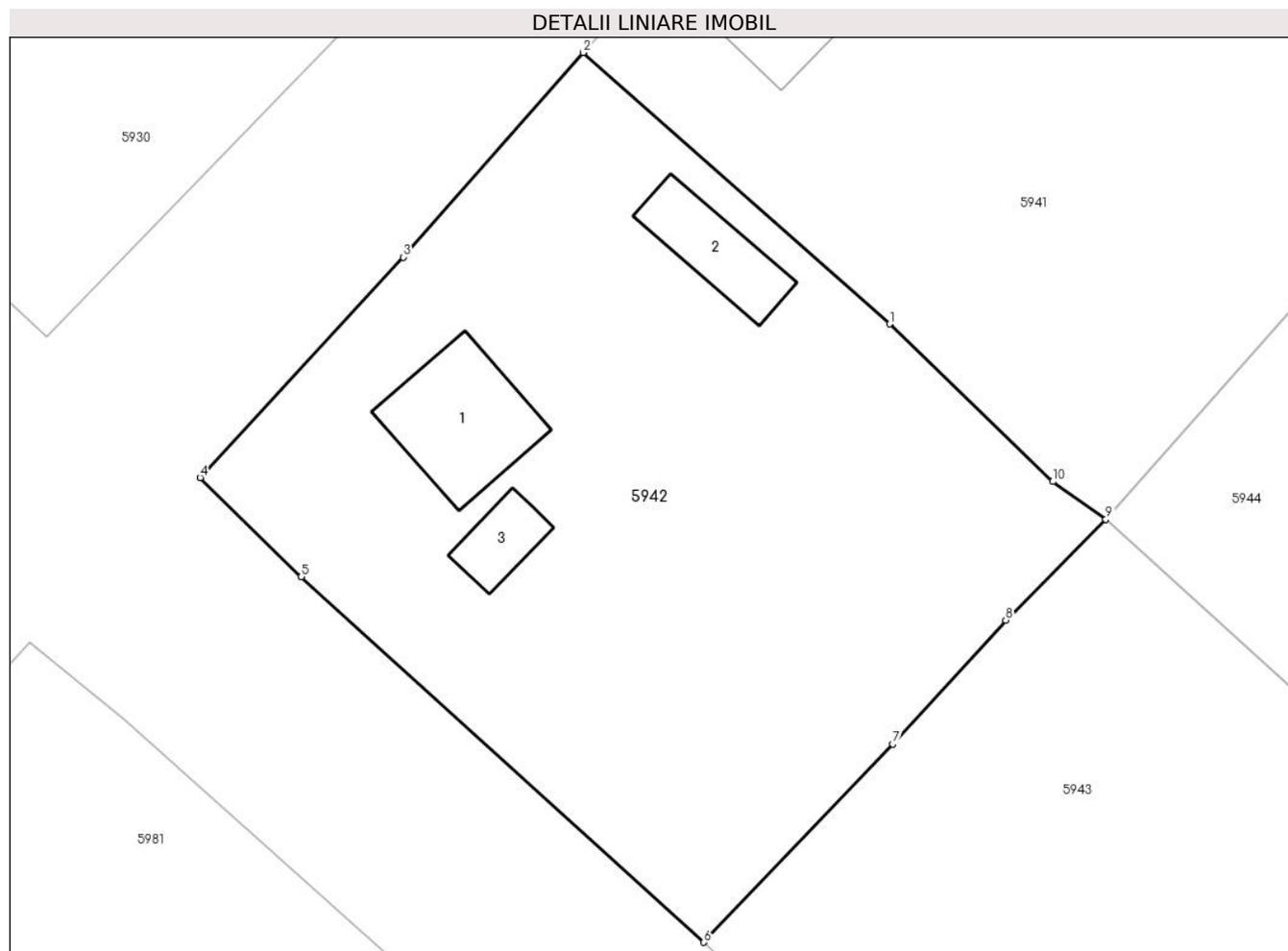
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.156	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.756	5	22, 23	-	
2	vie	DA	400	5	24	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.513,445 319.333,569	2	643.491,037 319.353,572	30.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.491,037 319.353,572	3	643.477,866 319.338,497	20.018
3	643.477,866 319.338,497	4	643.463,007 319.322,256	22.013
4	643.463,007 319.322,256	5	643.470,421 319.314,952	10.407
5	643.470,421 319.314,952	6	643.499,855 319.288,02	39.896
6	643.499,855 319.288,02	7	643.513,669 319.302,614	20.095
7	643.513,669 319.302,614	8	643.521,938 319.311,755	12.326
8	643.521,938 319.311,755	9	643.529,26 319.319,173	10.423
9	643.529,26 319.319,173	10	643.525,378 319.321,958	4.778
10	643.525,378 319.321,958	1	643.513,445 319.333,569	16.65

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Strd Postasului, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.280 Masurata: 2.266	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Strd Postasului, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82178, din 17/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NECULA SEVASTA</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NECULA SEVASTA</b> , LIPSA CNP	A1.1

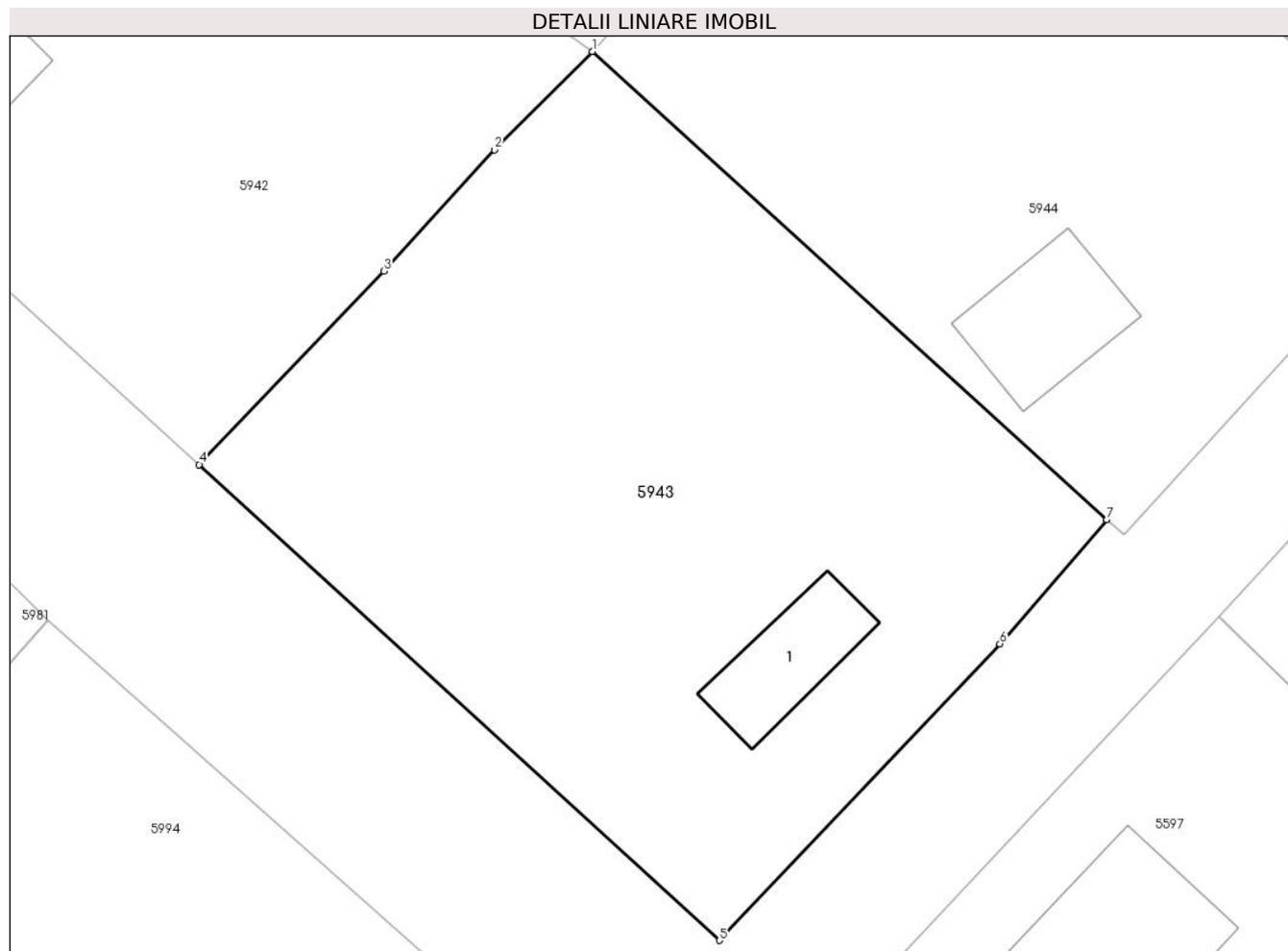
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.280 Masurata: 2.266	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	21	-	
2	vie	DA	400	5	20	-	
3	arabil	DA	866	5	19	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.529,26 319.319,173	2	643.521,938 319.311,755	10.423
2	643.521,938 319.311,755	3	643.513,669 319.302,614	12.326



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.513,669 319.302,614	4	643.499,855 319.288,02	20.095
4	643.499,855 319.288,02	5	643.538,758 319.252,136	52.925
5	643.538,758 319.252,136	6	643.559,751 319.274,505	30.677
6	643.559,751 319.274,505	7	643.567,734 319.283,841	12.284
7	643.567,734 319.283,841	1	643.529,26 319.319,173	52.236

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:211

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20979	Din acte: 1.910 Masurata: 1.945	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20979-C1	Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13861 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. 5, din 24/02/2015 emis de NP VASILESCU GAVRILA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>FILDAN PAVEL</b>	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) <b>FILDAN ALEXANDRU</b>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B7	Se notează radierea construcției C2	A1

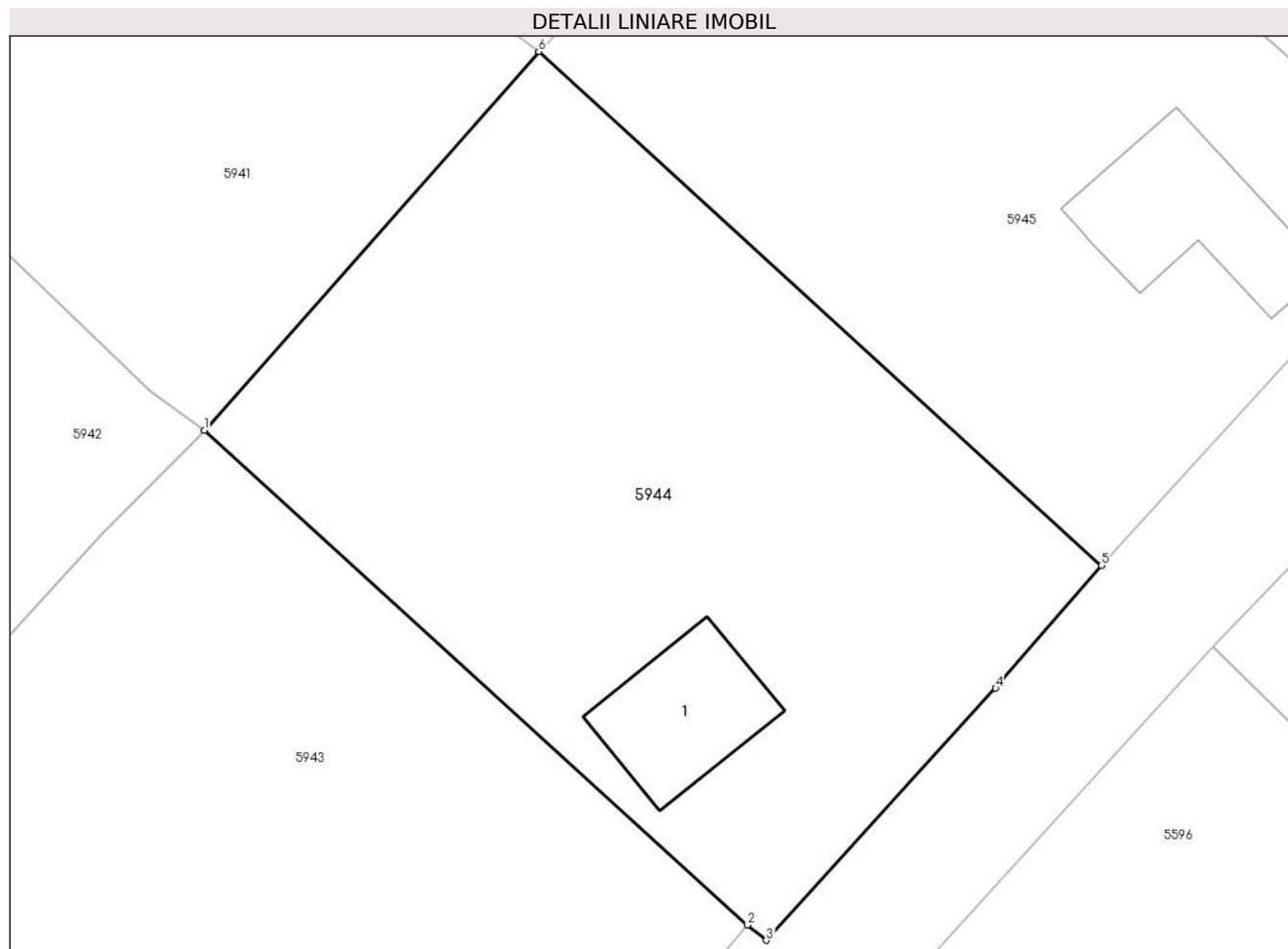
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>72167 / 20/12/2022</b>		
Act Administrativ nr. 1596/2021, din 07/11/2022 emis de Dorcioman Manuel-Andrei (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE din 28.05.2021, emis de Judecatoria Sector 2 Bucuresti-dosar 11354/300/2021);		
C1	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei de 3/4 din imobilul de sub A1, proprietatea celui de sub B6, pentru suma de 11418,58 lei asupra A.1 1) <b>BANCA COMERCIALA ROMANA SA, CIF:361757</b>	A1, A1.1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20979	Din acte: 1.910 Masurata: 1.945	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	5	18	-	
2	arabil	DA	945	5	16,17	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20979-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.529,26 319.319,173	2	643.567,734 319.283,841	52.236
2	643.567,734 319.283,841	3	643.569,055 319.282,757	1.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.569,055 319.282,757	4	643.585,299 319.300,754	24.244
4	643.585,299 319.300,754	5	643.592,791 319.309,519	11.531
5	643.592,791 319.309,519	6	643.552,938 319.346,232	54.186
6	643.552,938 319.346,232	1	643.529,26 319.319,173	35.956

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.941	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81905, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIA, LIPSA CNP	A1.1

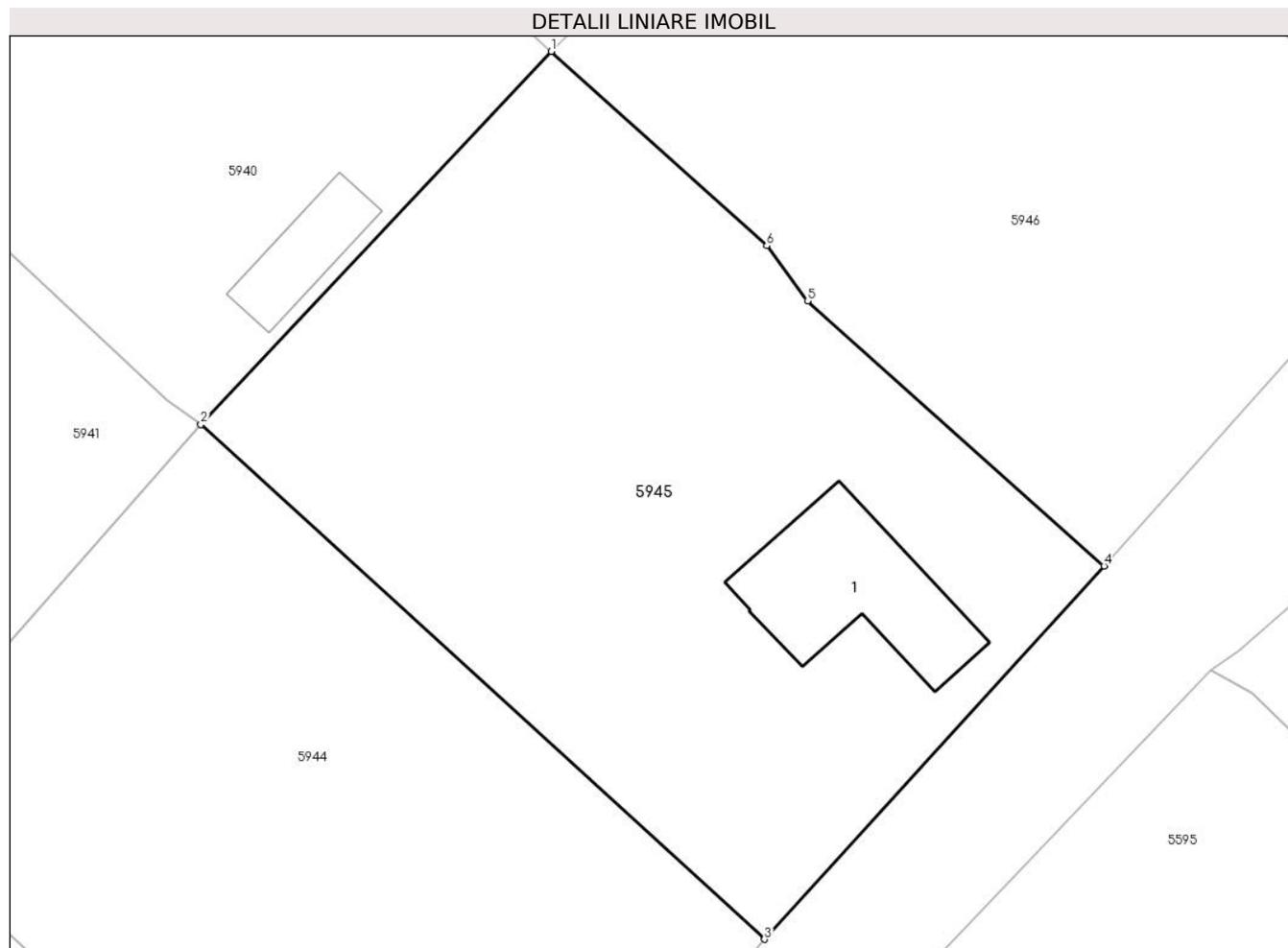
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.941	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	11	-	
2	vie	DA	500	5	10	-	
3	arabil	DA	441	5	9	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.577,716 319.372,843	2	643.552,938 319.346,232	36.361
2	643.552,938 319.346,232	3	643.592,791 319.309,519	54.186



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.592,791 319.309,519	4	643.616,805 319.336,141	35.853
4	643.616,805 319.336,141	5	643.595,839 319.355,045	28.23
5	643.595,839 319.355,045	6	643.592,953 319.358,982	4.881
6	643.592,953 319.358,982	1	643.577,716 319.372,843	20.598

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.940	Sector cadastral:61 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81858, din 08/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU P. NICOLAE, LIPSA CNP	

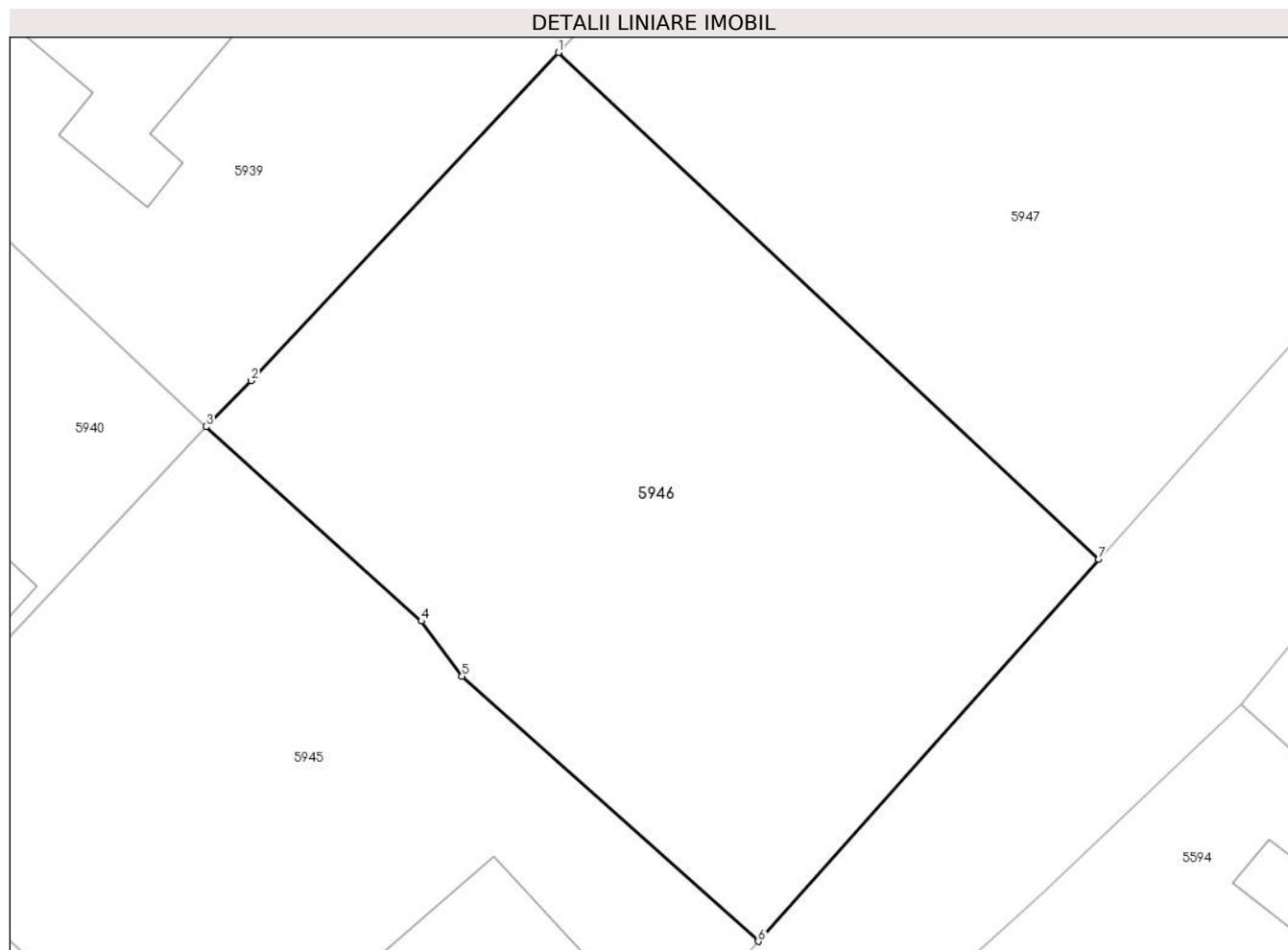
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.940	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	8	-	
2	vie	DA	500	5	7	-	
3	arabil	DA	440	5	6	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.602,657 319.399,539	2	643.580,912 319.376,128	31.952
2	643.580,912 319.376,128	3	643.577,716 319.372,843	4.583
3	643.577,716 319.372,843	4	643.592,953 319.358,982	20.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.592,953 319.358,982	5	643.595,839 319.355,045	4.881
5	643.595,839 319.355,045	6	643.616,805 319.336,141	28.23
6	643.616,805 319.336,141	7	643.640,92 319.363,384	36.383
7	643.640,92 319.363,384	1	643.602,657 319.399,539	52.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22793	1.900	Sector cadastral:61 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26858 / 22/04/2016</b>		
Act Notarial nr. 235, din 05/02/2001 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARIAN, - necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARIAN, - necasatorit	A1.1

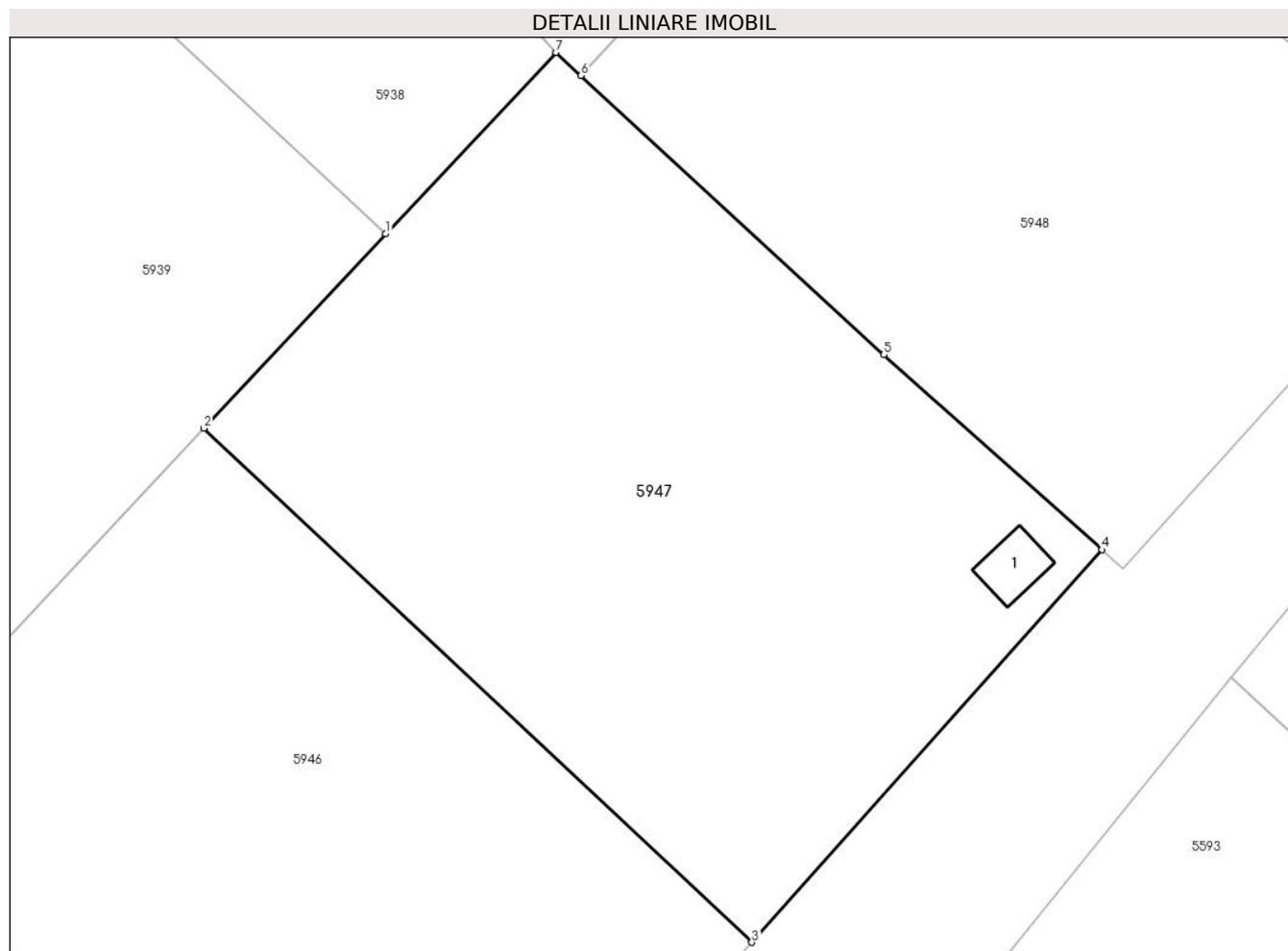
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22793	1.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	5	3	-	
2	curți construcții	DA	100	5	3	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.615,363 319.413,226	2	643.602,657 319.399,539	18.676
2	643.602,657 319.399,539	3	643.640,92 319.363,384	52.643
3	643.640,92 319.363,384	4	643.665,371 319.391,006	36.889



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.665,371 319.391,006	5	643.650,149 319.404,715	20.485
5	643.650,149 319.404,715	6	643.629,0 319.424,357	28.863
6	643.629,0 319.424,357	7	643.627,258 319.425,975	2.377
7	643.627,258 319.425,975	1	643.615,363 319.413,226	17.436

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.880 Masurata: 1.800	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81209, din 14/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂTU I. VASILE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

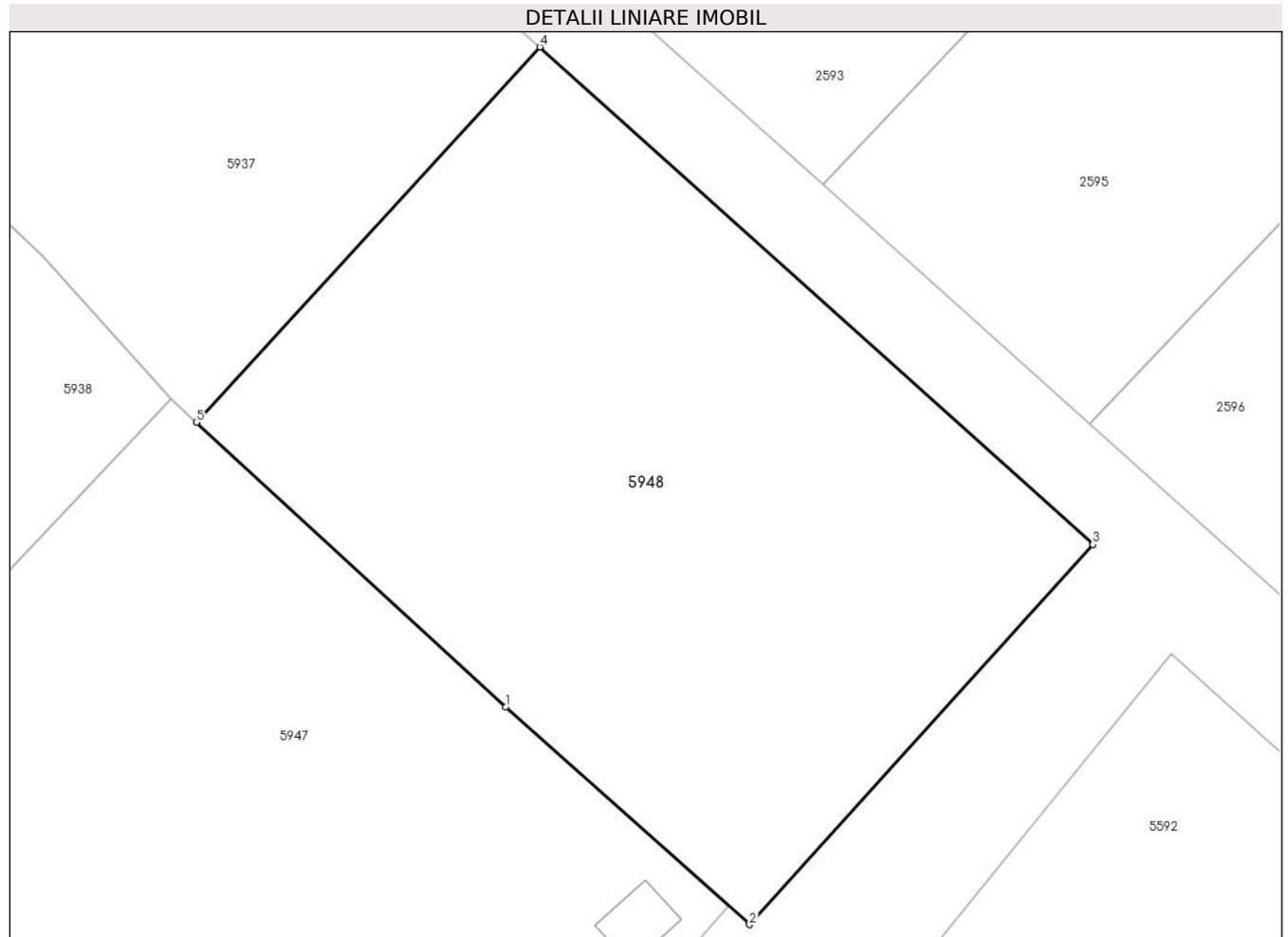
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.880 Masurata: 1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	5	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.650,149 319.404,715	2	643.666,816 319.389,705	22.43
2	643.666,816 319.389,705	3	643.690,304 319.415,924	35.201
3	643.690,304 319.415,924	4	643.652,478 319.450,238	51.071
4	643.652,478 319.450,238	5	643.629,0 319.424,357	34.943
5	643.629,0 319.424,357	1	643.650,149 319.404,715	28.863

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Caișilor, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.112	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

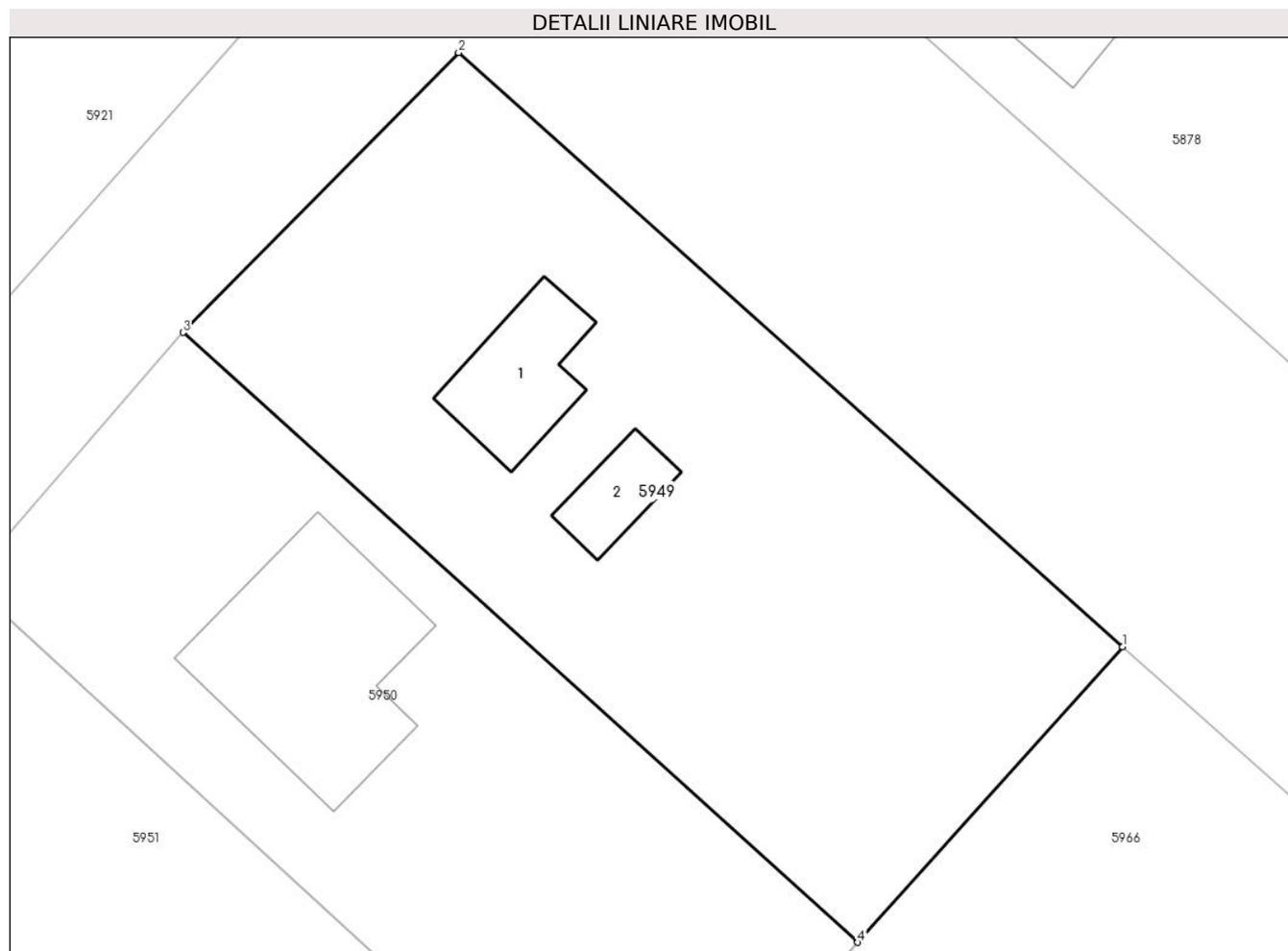
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.112	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	10	1	-	
2	arabil	DA	712	10	2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.319,689 319.429,383	2	643.282,677 319.462,739	49.825
2	643.282,677 319.462,739	3	643.267,32 319.447,022	21.974



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.267,32 319.447,022	4	643.304,921 319.412,792	50.848
4	643.304,921 319.412,792	1	643.319,689 319.429,383	22.212

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 939	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82121, din 09/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA GH. MANOLE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA GH. MANOLE, LIPSA CNP	A1.1

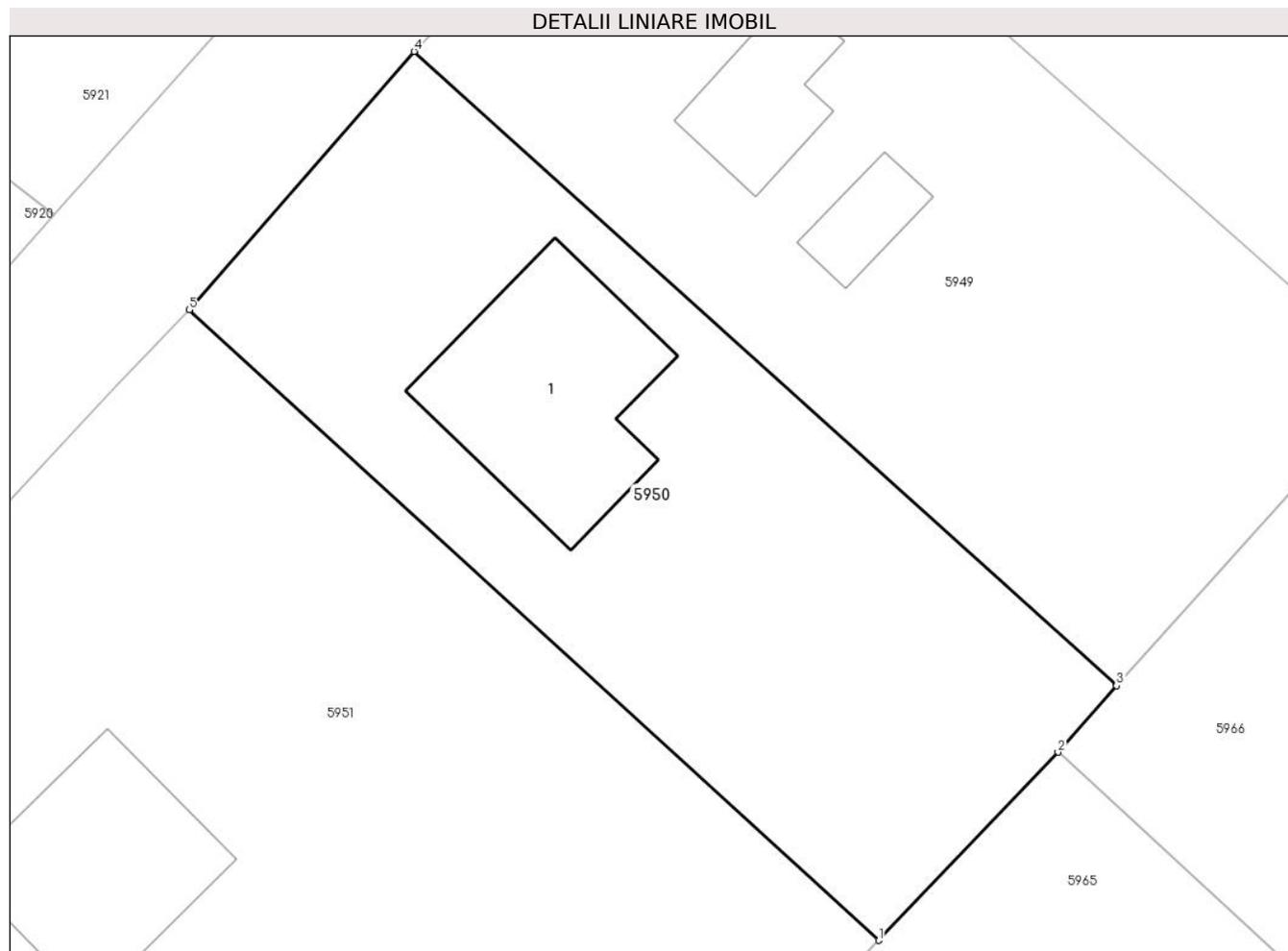
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 939	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	939	10	7	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.292,192 319.399,051	2	643.301,785 319.409,209	13.972
2	643.301,785 319.409,209	3	643.304,921 319.412,792	4.762
3	643.304,921 319.412,792	4	643.267,32 319.447,022	50.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.267,32 319.447,022	5	643.255,293 319.433,077	18.415
5	643.255,293 319.433,077	1	643.292,192 319.399,051	50.193

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 10, Str Miciurin, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22116	Din acte: 1.800 Masurata: 1.814	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22116-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 10, Str Miciurin, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1987. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTE ENERGETICE.
A1.2	22116-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 10, Str Miciurin, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT, EDIFICATA IN ANUL 1987 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTE ENERGETICE.
A1.3		Loc. Valea Argovei, Cvartal 10, Str Miciurin, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Cvartal 10, Str Miciurin, Nr. 13, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>12161 / 15/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. 82409, din 19/03/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 282/19-05-2005 emis de BNP TIGANILA NICULAE; act notarial nr. 157/06-03-1981 emis de BNP MANOLACHE NICOLAE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN GHERGHINA	A1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALIN GHERGHINA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALIN GHERGHINA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN GHERGHINA	A1.3, A1.4

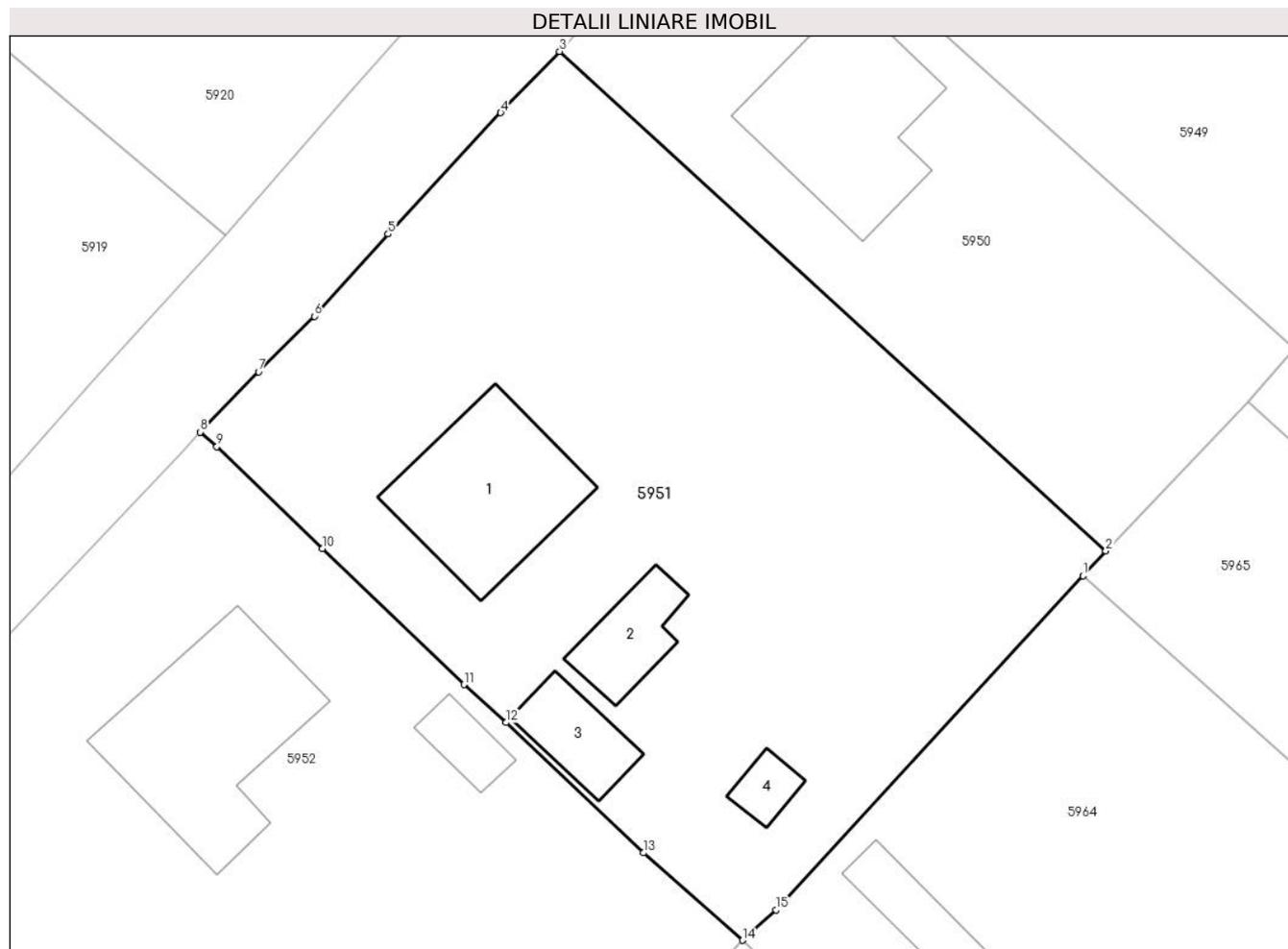
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22116	Din acte: 1.800 Masurata: 1.814	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.560	10	8, 9, 10	-	
2	vie	DA	254	10	8, 9, 10	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22116-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1987. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTE ENERGETICE.
A1.2	22116-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU PLACI AZBOCIMENT, EDIFICATA IN ANUL 1987 NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTE ENERGETICE.
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.290,644 319.397,353	2	643.292,192 319.399,051	2.298
2	643.292,192 319.399,051	3	643.255,293 319.433,077	50.193
3	643.255,293 319.433,077	4	643.251,303 319.428,899	5.777
4	643.251,303 319.428,899	5	643.243,692 319.420,644	11.228
5	643.243,692 319.420,644	6	643.238,724 319.415,04	7.489
6	643.238,724 319.415,04	7	643.234,935 319.411,264	5.349
7	643.234,935 319.411,264	8	643.230,978 319.407,148	5.71
8	643.230,978 319.407,148	9	643.232,126 319.406,161	1.514
9	643.232,126 319.406,161	10	643.239,259 319.399,203	9.965
10	643.239,259 319.399,203	11	643.248,808 319.389,937	13.306
11	643.248,808 319.389,937	12	643.251,667 319.387,356	3.852
12	643.251,667 319.387,356	13	643.260,929 319.378,48	12.828
13	643.260,929 319.378,48	14	643.267,639 319.372,522	8.973
14	643.267,639 319.372,522	15	643.269,9 319.374,592	3.065
15	643.269,9 319.374,592	1	643.290,644 319.397,353	30.796

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23205	Din acte: 1.800 Masurata: 1.827	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23205-C1	Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA
A1.2	23205-C2	Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15887 / 27/03/2019</b>	
Act Notarial nr. 256, din 22/03/2019 emis de Florovici Maria Magdalena;	
B9	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI GEORGE, -sot	
2) MATEI CRISTIANA, -sot	
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B10	A1.1
Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	
B11	A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MATEI GEORGE, -sot	
2) MATEI CRISTIANA, -sot	

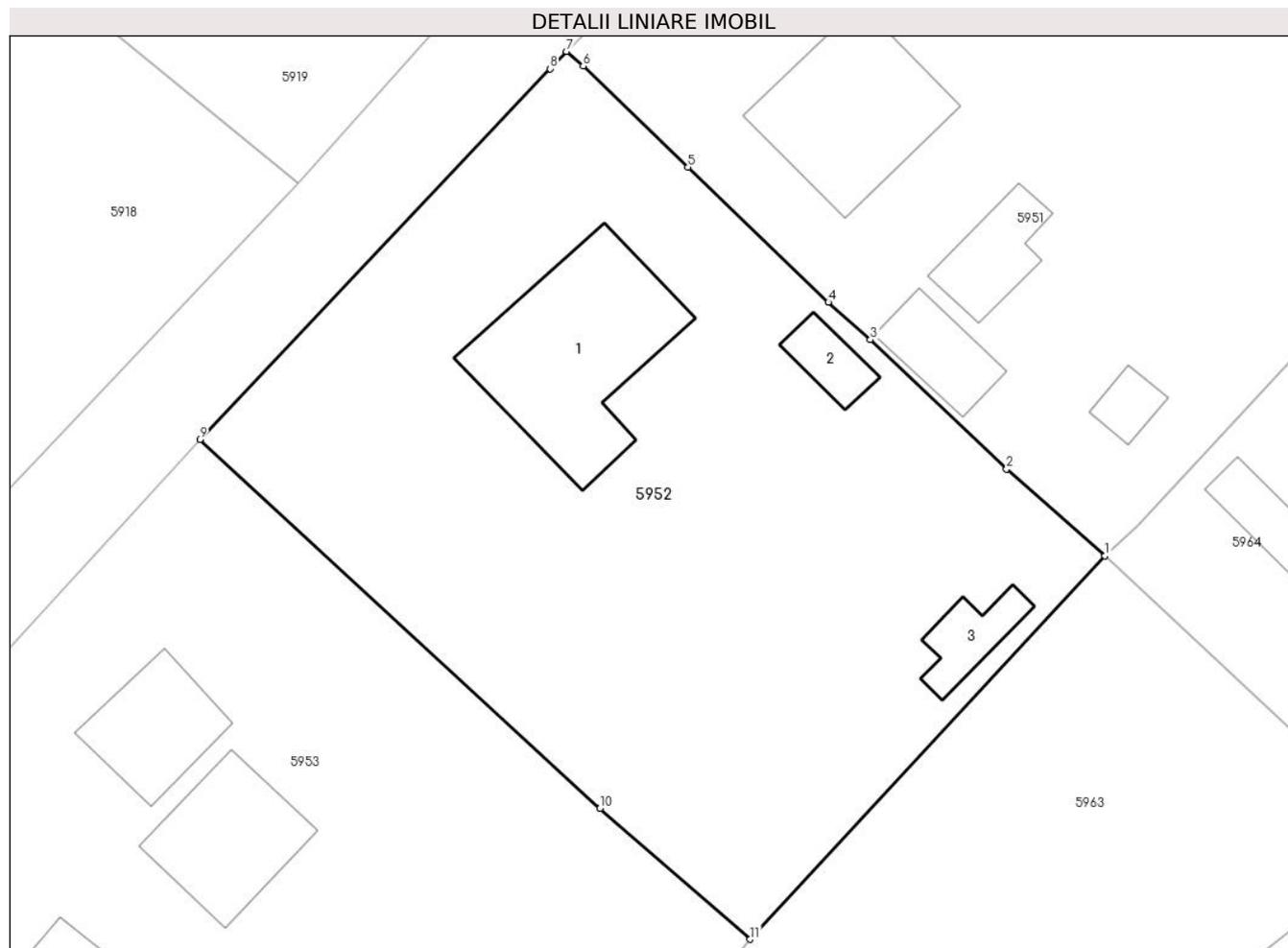
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23205	Din acte: 1.800 Masurata: 1.827	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.074	10	19	-	
2	arabil	DA	753	10	17,18	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23205-C1	construcții de locuințe	Din acte: 124 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA
A1.2	23205-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.267,639 319.372,522	2	643.260,929 319.378,48	8.973
2	643.260,929 319.378,48	3	643.251,667 319.387,356	12.828
3	643.251,667 319.387,356	4	643.248,808 319.389,937	3.852
4	643.248,808 319.389,937	5	643.239,259 319.399,203	13.306
5	643.239,259 319.399,203	6	643.232,126 319.406,161	9.965
6	643.232,126 319.406,161	7	643.230,978 319.407,148	1.514
7	643.230,978 319.407,148	8	643.229,877 319.405,96	1.62
8	643.229,877 319.405,96	9	643.206,037 319.380,519	34.865
9	643.206,037 319.380,519	10	643.233,267 319.355,187	37.191
10	643.233,267 319.355,187	11	643.243,494 319.346,21	13.608
11	643.243,494 319.346,21	1	643.267,639 319.372,522	35.711

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.10, P. 20,21,22., Str Miciurin, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23241	Din acte: 1.780 Masurata: 1.822	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23241-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.10, P. 20,21,22., Str Miciurin, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; locuinta din paianta ,edif. in anul 1968,fara certif. de perf. energetica
A1.2	23241-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.10, P. 20,21,22., Str Miciurin, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; locuinta P. din BCA, edific. in anul 2021, cu certif. de perf. energetica.
A1.3	23241-C3	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.10, P. 20,21,22., Str Miciurin, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa gospodareasca din chirpici

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17744 / 05/04/2019</b>		
Act Administrativ nr. 81066, din 14/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI (act administrativ nr 421 din 10.10.1960, emis de SFATUL POPULAR COM. I.C. FRIMU;act administrativ nr 1056 din 25.03.2019, emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 1057 din 25.03.2019, emis de Primaria Valea Argovei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU MARIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU MARIN, - sot 2) CROITORU MARIA, - sotie	A1.1, A1.3
<b>6588 / 07/02/2024</b>		
Act Administrativ nr. 245, din 17/01/2024 emis de Primaria comunei Valea Argovei;		
B3	se respinge cererea având ca obiect înscrierea dreptului de proprietate asupra construcției C2 , situata in str.Miciurin nr. 17	A1, A1.1, A1.3
<b>13061 / 07/03/2024</b>		
Act Administrativ nr. 245, din 17/01/2024 emis de Primaria comunei Valea Argovei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU MARIN, - sot 2) CROITORU MARIA, - sotie	A1.2

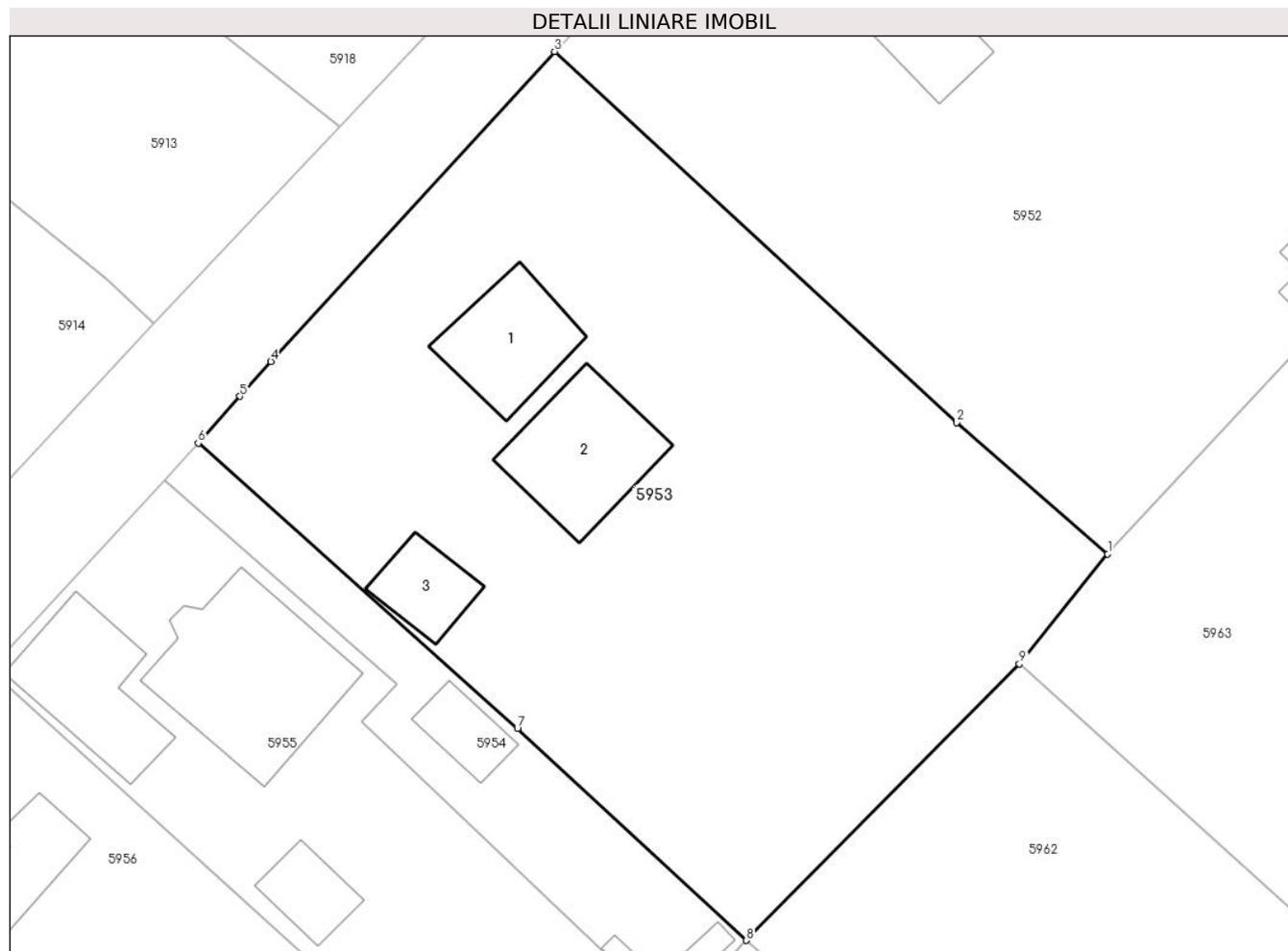
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23241	Din acte: 1.780 Masurata: 1.822	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	753	10	22	-	
2	arabil	DA	386	10	20	-	
3	vie	DA	683	10	21	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23241-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; locuinta din paianta ,edif. in anul 1968,fara certif. de perf. energetica
A1.2	23241-C2	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; locuinta P. din BCA, edific. in anul 2021, cu certif. de perf. energetica.
A1.3	23241-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa gospodareasca din chirpici



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.243,494 319.346,21	2	643.233,267 319.355,187	13.608
2	643.233,267 319.355,187	3	643.206,037 319.380,519	37.191
3	643.206,037 319.380,519	4	643.186,828 319.359,358	28.579
4	643.186,828 319.359,358	5	643.184,735 319.356,974	3.172
5	643.184,735 319.356,974	6	643.181,906 319.353,776	4.27
6	643.181,906 319.353,776	7	643.203,524 319.334,282	29.109
7	643.203,524 319.334,282	8	643.219,032 319.319,832	21.197
8	643.219,032 319.319,832	9	643.237,512 319.338,702	26.412
9	643.237,512 319.338,702	1	643.243,494 319.346,21	9.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, T10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26958	Din acte: 250 Masurata: 274	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26958-C1	Loc. Valea Argovei, T10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; An edificare 1983
A1.2	26958-C2	Loc. Valea Argovei, T10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; An edificare 1983
A1.3	26958-C3	Loc. Valea Argovei, T10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; An edificare 1983

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>28641 / 20/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 675, din 19/05/2022 emis de PITREL Lidia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAMATIE CATALIN, -necasatorit	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAMATIE DANIEL, -necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATIE CATALIN, -necasatorit 2) STAMATIE DANIEL, -necasatorit	A1.1, A1.2, A1.3

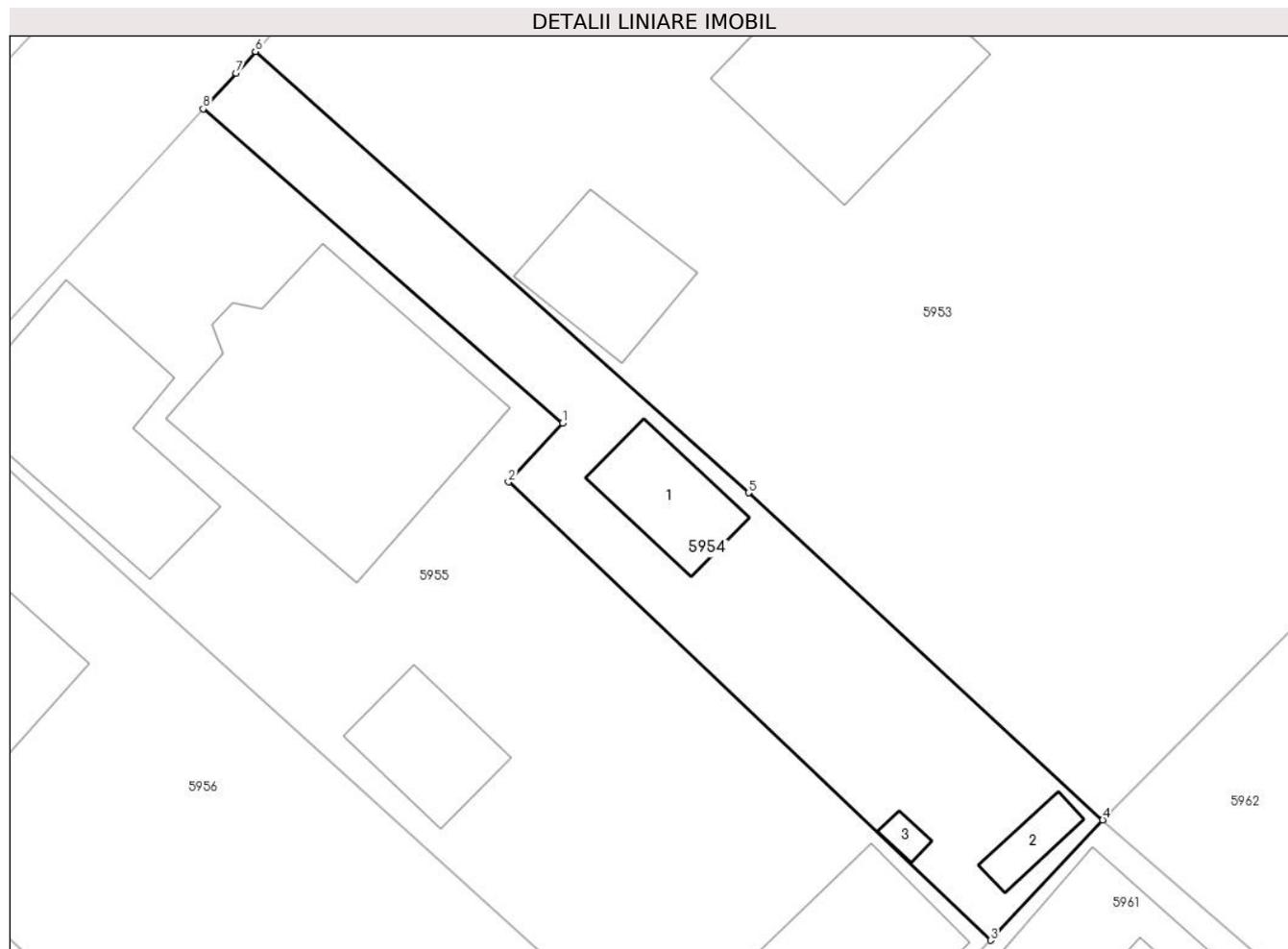
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26958	Din acte: 250 Masurata: 274	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	274	10	28	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26958-C1	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; An edificare 1983
A1.2	26958-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; An edificare 1983
A1.3	26958-C3	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; An edificare 1983

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.195,368 319.337,365	2	643.193,003 319.334,76	3.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.193,003 319.334,76	3	643.214,114 319.314,512	29.252
3	643.214,114 319.314,512	4	643.219,032 319.319,832	7.245
4	643.219,032 319.319,832	5	643.203,524 319.334,282	21.197
5	643.203,524 319.334,282	6	643.181,906 319.353,776	29.109
6	643.181,906 319.353,776	7	643.181,067 319.352,815	1.276
7	643.181,067 319.352,815	8	643.179,623 319.351,245	2.133
8	643.179,623 319.351,245	1	643.195,368 319.337,365	20.99

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cv10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22872	Din acte: 750 Masurata: 781	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22872-C1	Loc. Valea Argovei, Cv10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA ESTE CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1954 FORMATA DIN 3 CAMERE, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,
A1.2	22872-C2	Loc. Valea Argovei, Cv10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; MAGAZIN ESTE CONSTRUIT PE STRUCTURA DE LEMN, ACOPERIT CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,
A1.3	22872-C3	Loc. Valea Argovei, Cv10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU PLACI DE AZBO
A1.4		Loc. Valea Argovei, Cv10,P28, Str Miciurin, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>28640 / 20/05/2022</b>		
Act Notarial nr. 675, din 19/05/2022 emis de PITREL Lidia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAMATIE DANIEL, -necasatorit	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAMATIE CATALIN, -necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATIE CATALIN, -necasatorit 2) STAMATIE DANIEL, -necasatorit	A1.2, A1.3, A1.4

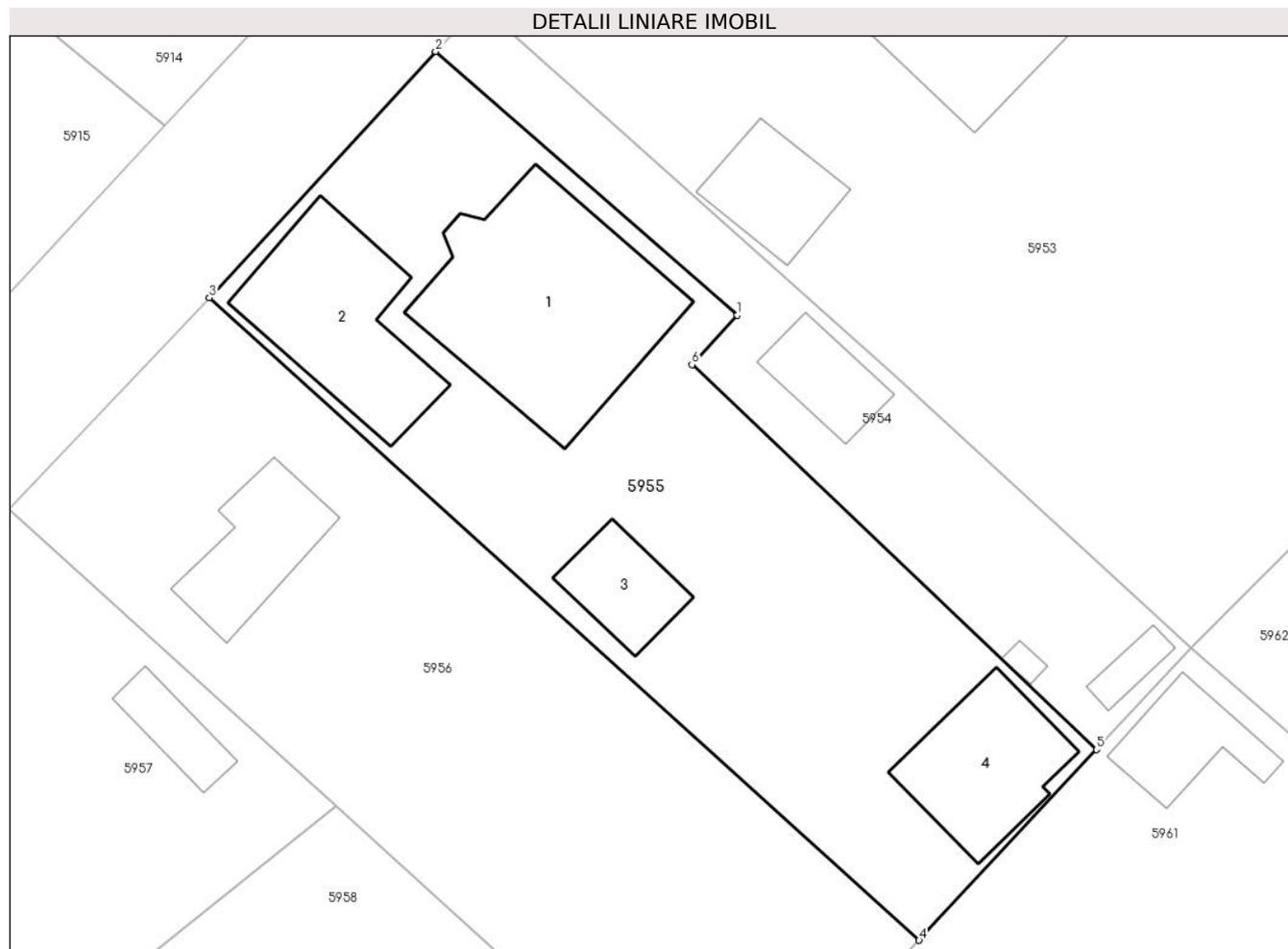
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22872	Din acte: 750 Masurata: 781	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	781	10	28	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22872-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA ESTE CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1954 FORMATA DIN 3 CAMERE, ACOPERITA CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,
A1.2	22872-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; MAGAZIN ESTE CONSTRUIT PE STRUCTURA DE LEMN, ACOPERIT CU TABLA, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA,
A1.3	22872-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU PLACI DE AZBO
A1.4		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.195,368 319.337,365	2	643.179,623 319.351,245	20.99
2	643.179,623 319.351,245	3	643.167,817 319.338,29	17.528
3	643.167,817 319.338,29	4	643.204,858 319.304,477	50.153
4	643.204,858 319.304,477	5	643.214,114 319.314,512	13.652
5	643.214,114 319.314,512	6	643.193,003 319.334,76	29.252
6	643.193,003 319.334,76	1	643.195,368 319.337,365	3.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Nr. 21, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		769	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

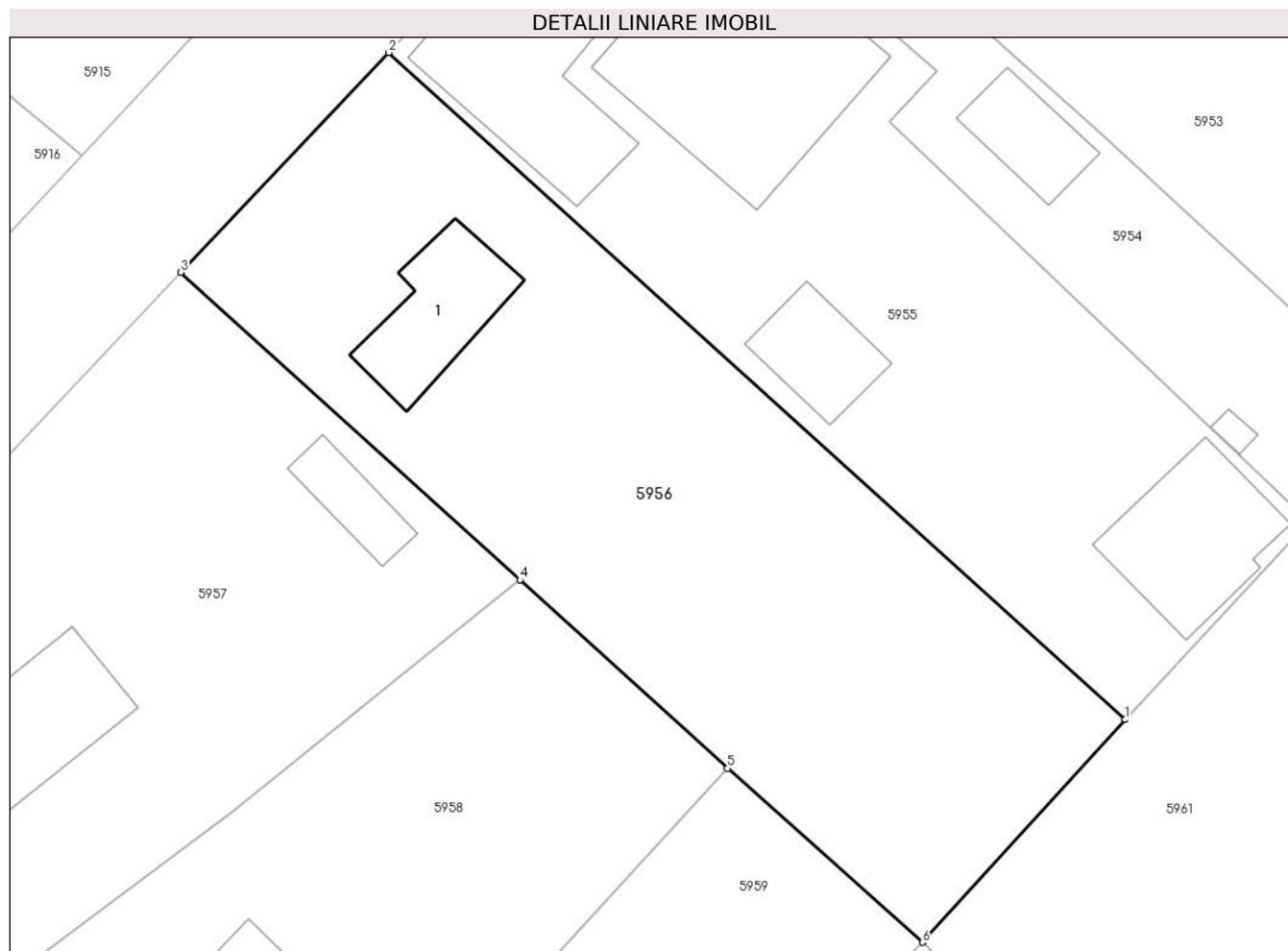
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	769	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	769	10	29	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.204,858 319.304,477	2	643.167,817 319.338,29	50.153
2	643.167,817 319.338,29	3	643.157,355 319.327,155	15.279
3	643.157,355 319.327,155	4	643.174,419 319.311,56	23.117
4	643.174,419 319.311,56	5	643.184,868 319.302,01	14.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.184,868 319.302,01	6	643.194,663 319.293,19	13.181
6	643.194,663 319.293,19	1	643.204,858 319.304,477	15.21

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Miciurin, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		731	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

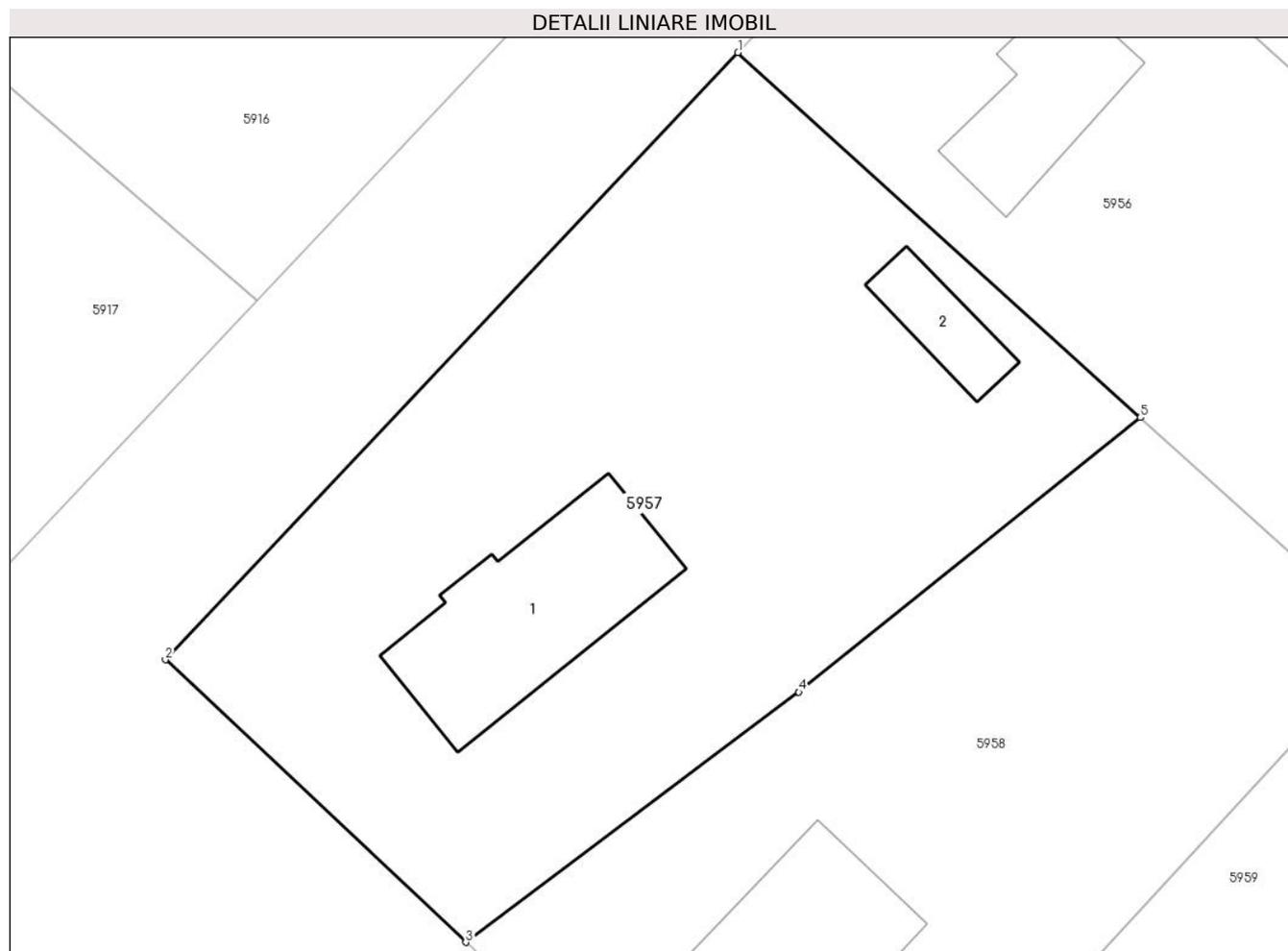
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	731	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	731	10	31	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.157,355 319.327,155	2	643.133,073 319.301,218	35.529
2	643.133,073 319.301,218	3	643.145,809 319.289,151	17.545
3	643.145,809 319.289,151	4	643.159,932 319.299,835	17.709



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.159,932 319.299,835	5	643.174,419 319.311,56	18.637
5	643.174,419 319.311,56	1	643.157,355 319.327,155	23.117

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		613	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

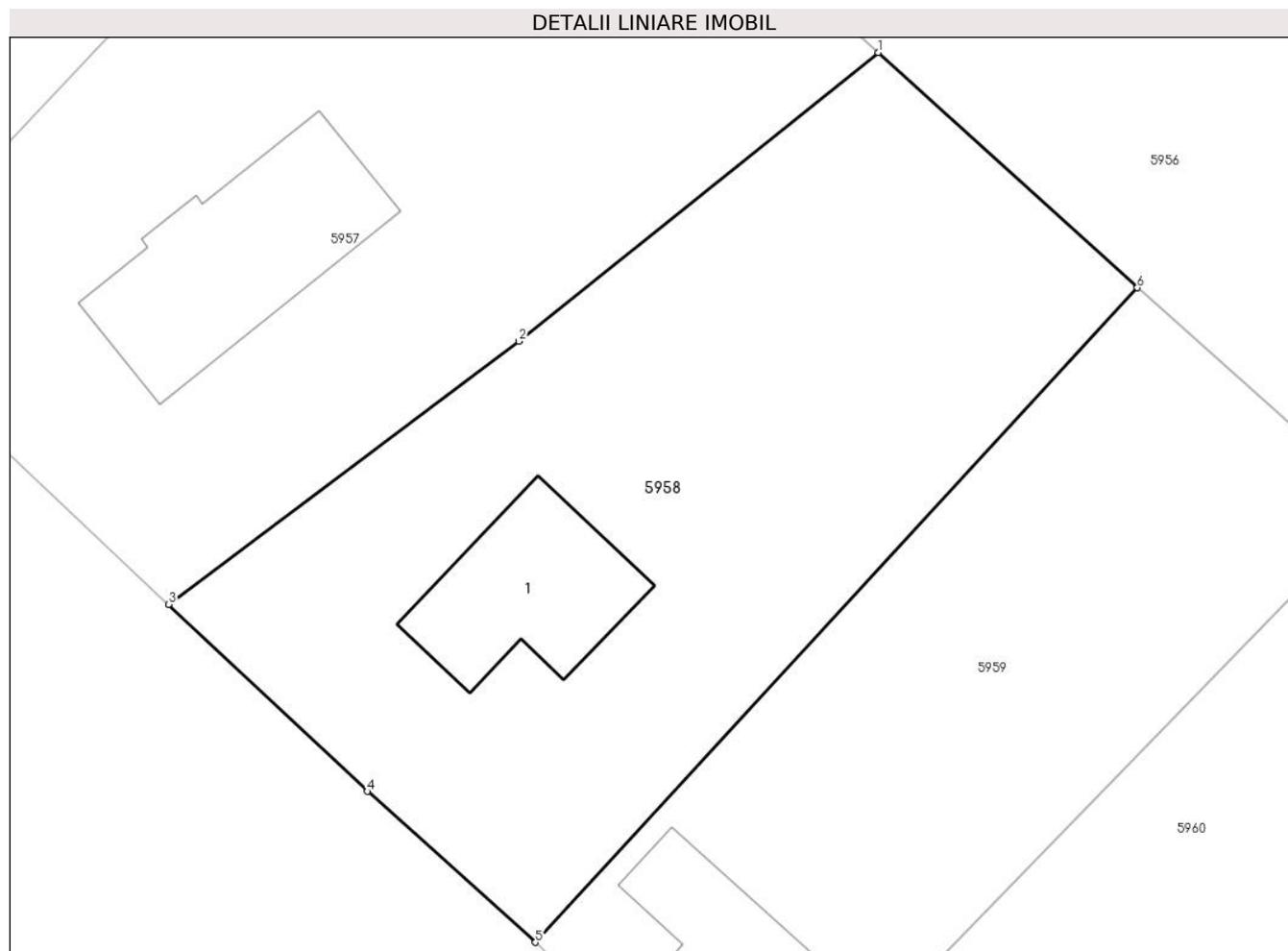
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	613	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	10	30	-	
2	arabil	DA	313	10	30	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.174,419 319.311,56	2	643.159,932 319.299,835	18.637
2	643.159,932 319.299,835	3	643.145,809 319.289,151	17.709
3	643.145,809 319.289,151	4	643.153,822 319.281,559	11.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.153,822 319.281,559	5	643.160,606 319.275,432	9.141
5	643.160,606 319.275,432	6	643.184,868 319.302,01	35.987
6	643.184,868 319.302,01	1	643.174,419 319.311,56	14.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		458	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

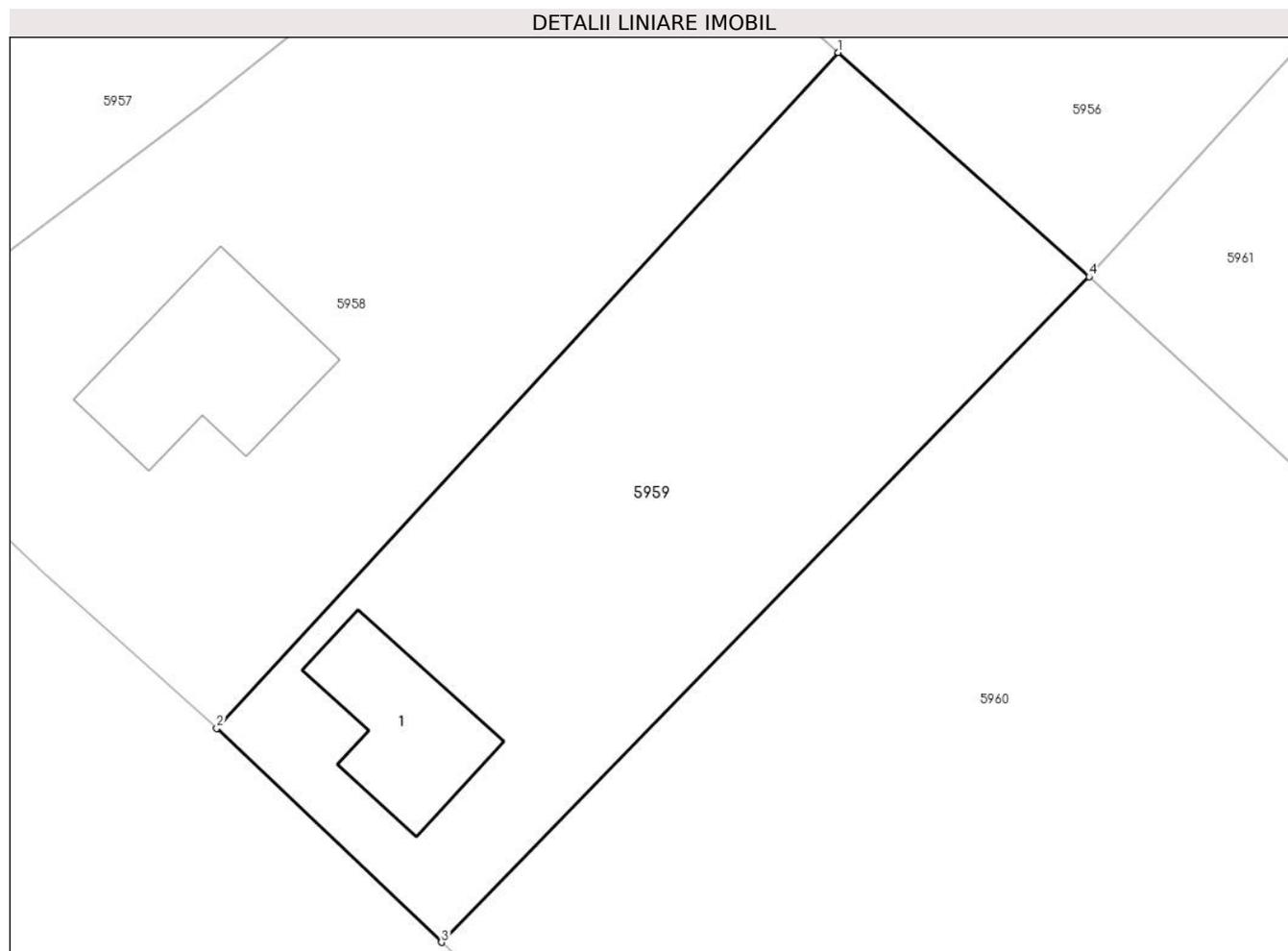
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	458	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	458	10	30	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.184,868 319.302,01	2	643.160,606 319.275,432	35.987
2	643.160,606 319.275,432	3	643.169,375 319.267,014	12.156
3	643.169,375 319.267,014	4	643.194,663 319.293,19	36.396
4	643.194,663 319.293,19	1	643.184,868 319.302,01	13.181



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.852	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

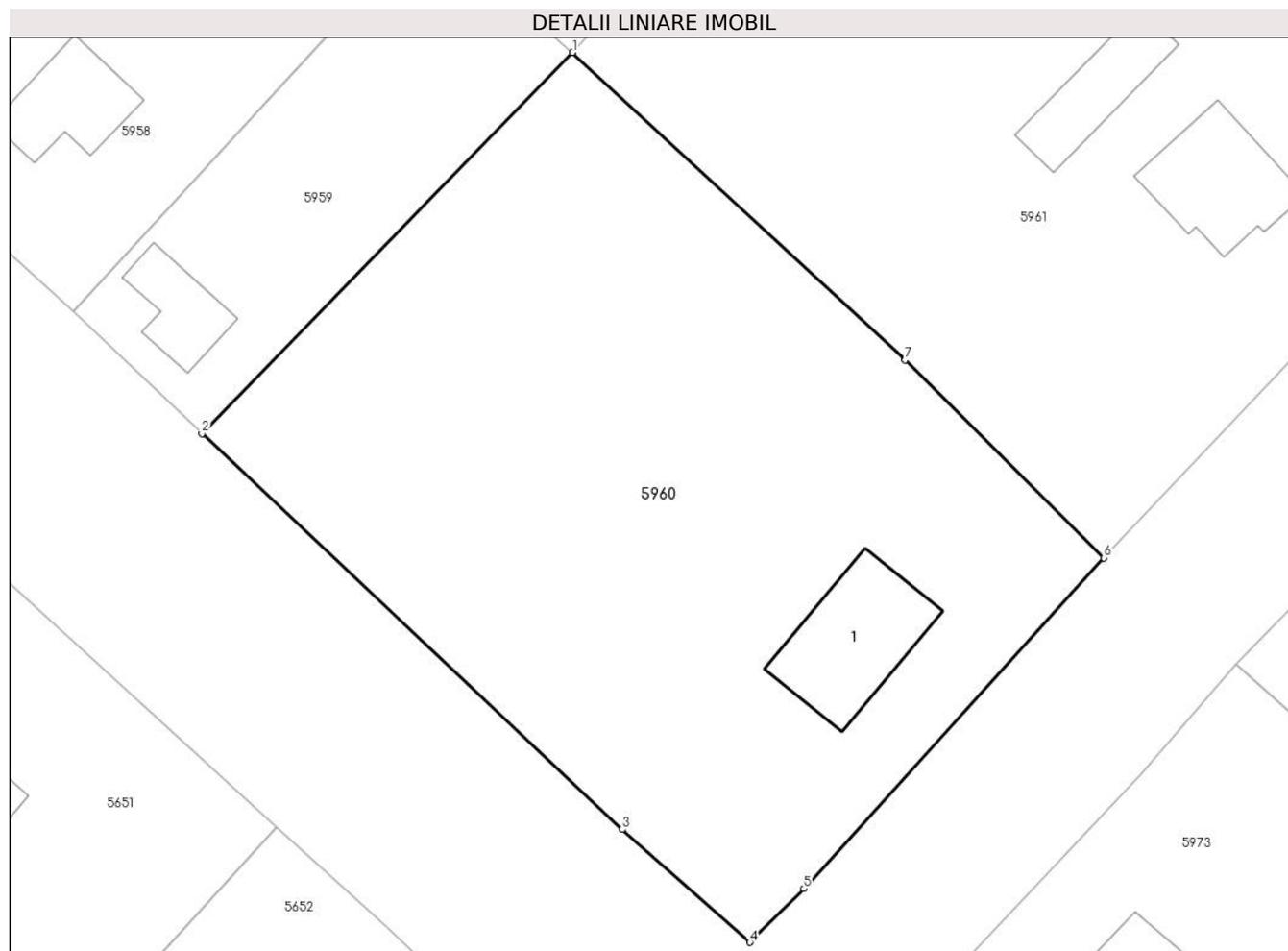
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.852	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	10	32	-	
2	arabil	DA	1.552	10	33	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.194,663 319.293,19	2	643.169,375 319.267,014	36.396
2	643.169,375 319.267,014	3	643.198,057 319.239,802	39.537
3	643.198,057 319.239,802	4	643.206,758 319.232,055	11.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.206,758 319.232,055	5	643.210,445 319.235,746	5.217
5	643.210,445 319.235,746	6	643.230,915 319.258,462	30.578
6	643.230,915 319.258,462	7	643.217,348 319.272,065	19.212
7	643.217,348 319.272,065	1	643.194,663 319.293,19	30.998

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.870 Masurata: 1.844	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81872, din 22/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARIE CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

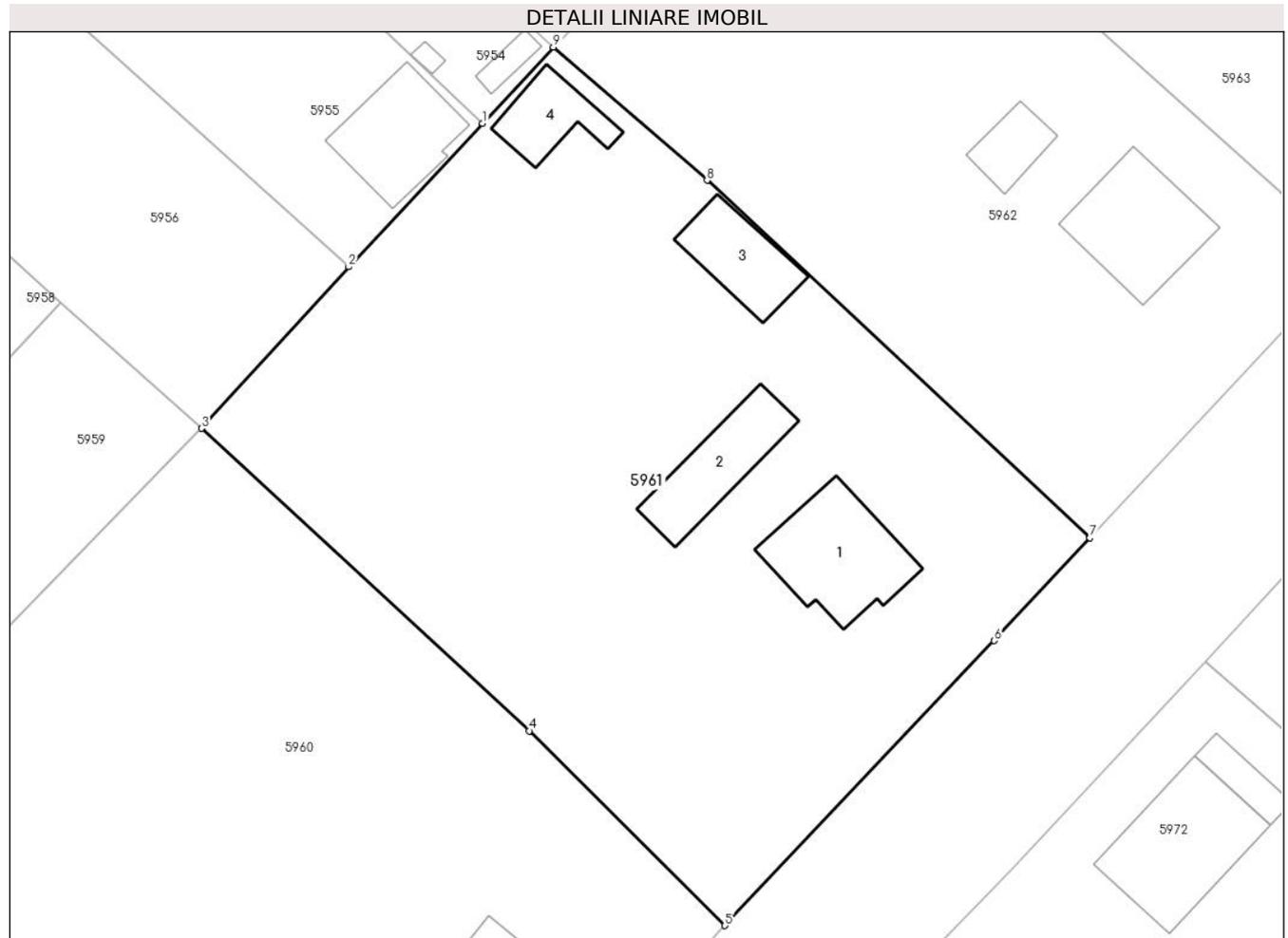
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.870 Masurata: 1.844	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	10	27	-	
2	vie	DA	300	10	26	-	
3	arabil	DA	544	10	25	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.214,114 319.314,512	2	643.204,858 319.304,477	13.652
2	643.204,858 319.304,477	3	643.194,663 319.293,19	15.21
3	643.194,663 319.293,19	4	643.217,348 319.272,065	30.998
4	643.217,348 319.272,065	5	643.230,915 319.258,462	19.212
5	643.230,915 319.258,462	6	643.249,561 319.278,363	27.271
6	643.249,561 319.278,363	7	643.256,177 319.285,559	9.775
7	643.256,177 319.285,559	8	643.229,668 319.310,527	36.416
8	643.229,668 319.310,527	9	643.219,032 319.319,832	14.132
9	643.219,032 319.319,832	1	643.214,114 319.314,512	7.245

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:591  
Nr. cadastral vechi:638

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 18, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21889	Din acte: 1.360 Masurata: 1.324	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21889-C1	Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; c1-locuinta
A1.2	21889-C2	Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; c2-anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1020 / 24/01/2007</b>		
Act Notarial nr. 576, din 30/11/2006 emis de BNP NICULAE TIGANILA (TP nr.81739/24.08.1998-CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STROE ELIZA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) IONITA FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
<b>3116 / 26/02/2007</b>		
Act Notarial nr. 738, din 26/02/2007 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) STROE ELIZA, LIPSA CNP 2) STROE FLORIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE ELIZA, LIPSA CNP 2) STROE FLORIN, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 591)</i>	A1
B5	se noteaza beneficiul intretineri viagere asupra cotei 6/8 -constructii si cota 1/1 teren 1) IONITA RADA, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 591)</i>	A1, A1.1, A1.2

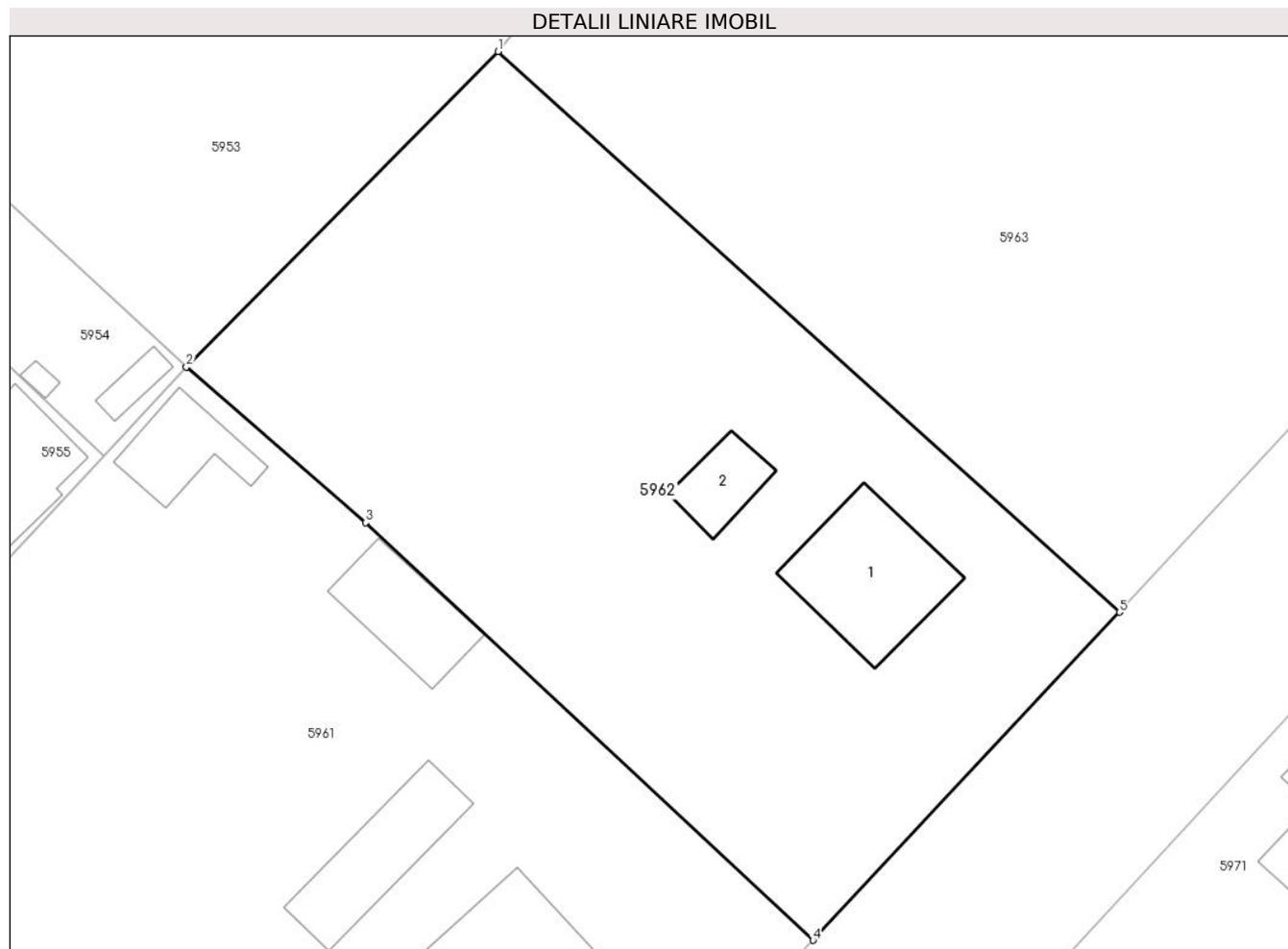
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21889	Din acte: 1.360 Masurata: 1.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	10	24	-	
2	arabil	DA	324	10	23	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21889-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; c1-locuinta
A1.2	21889-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; c2-anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.237,512 319.338,702	2	643.219,032 319.319,832	26.412
2	643.219,032 319.319,832	3	643.229,668 319.310,527	14.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.229,668 319.310,527	4	643.256,177 319.285,559	36.416
4	643.256,177 319.285,559	5	643.274,353 319.305,177	26.744
5	643.274,353 319.305,177	1	643.237,512 319.338,702	49.811

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.260	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

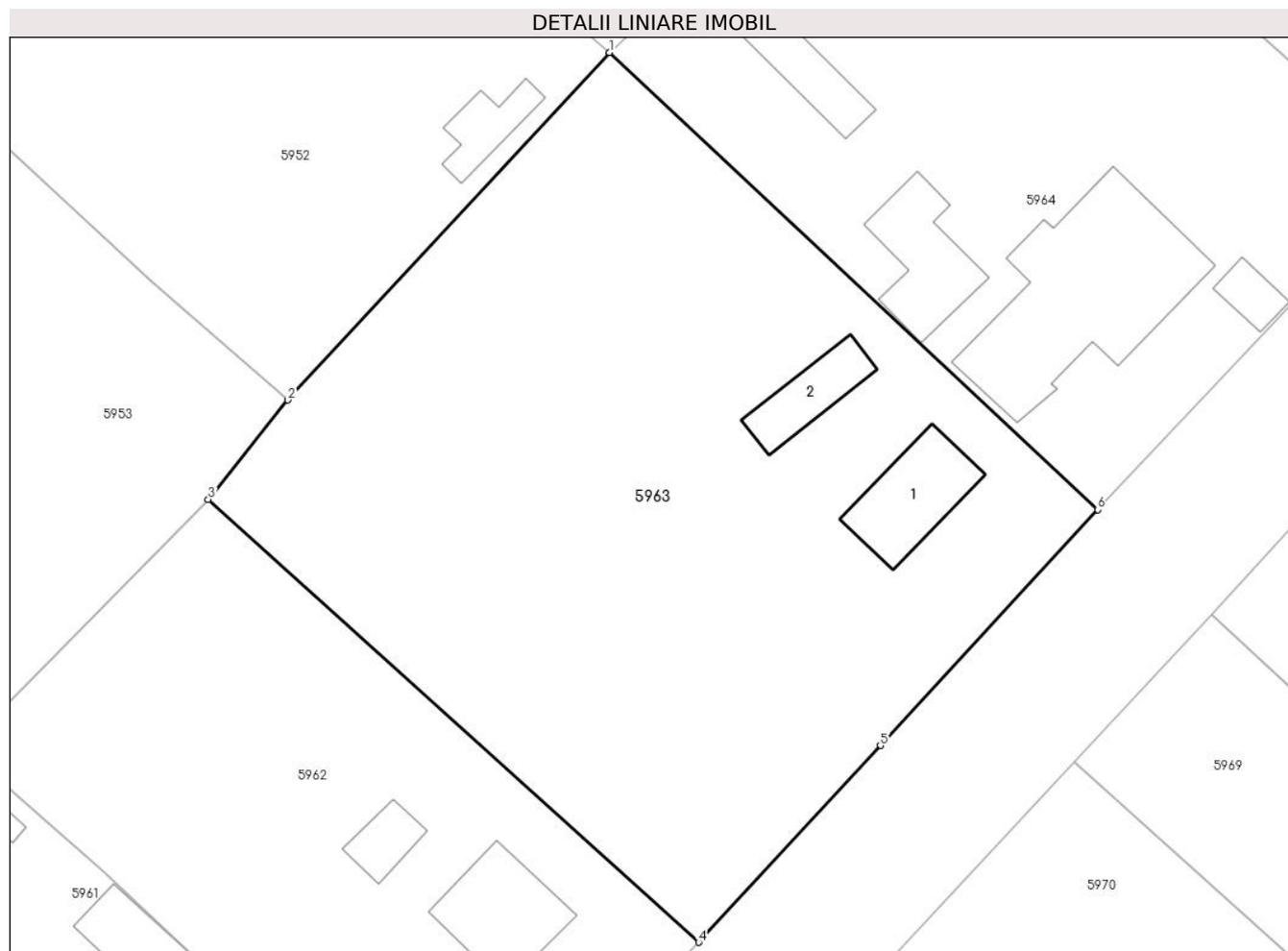
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.260	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	10	14	-	
2	arabil	DA	1.490	10	15	-	
3	vie	DA	270	10	16	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.267,639 319.372,522	2	643.243,494 319.346,21	35.711



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.243,494 319.346,21	3	643.237,512 319.338,702	9.6
3	643.237,512 319.338,702	4	643.274,353 319.305,177	49.811
4	643.274,353 319.305,177	5	643.288,019 319.320,073	20.215
5	643.288,019 319.320,073	6	643.304,333 319.337,934	24.19
6	643.304,333 319.337,934	1	643.267,639 319.372,522	50.426

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.731	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

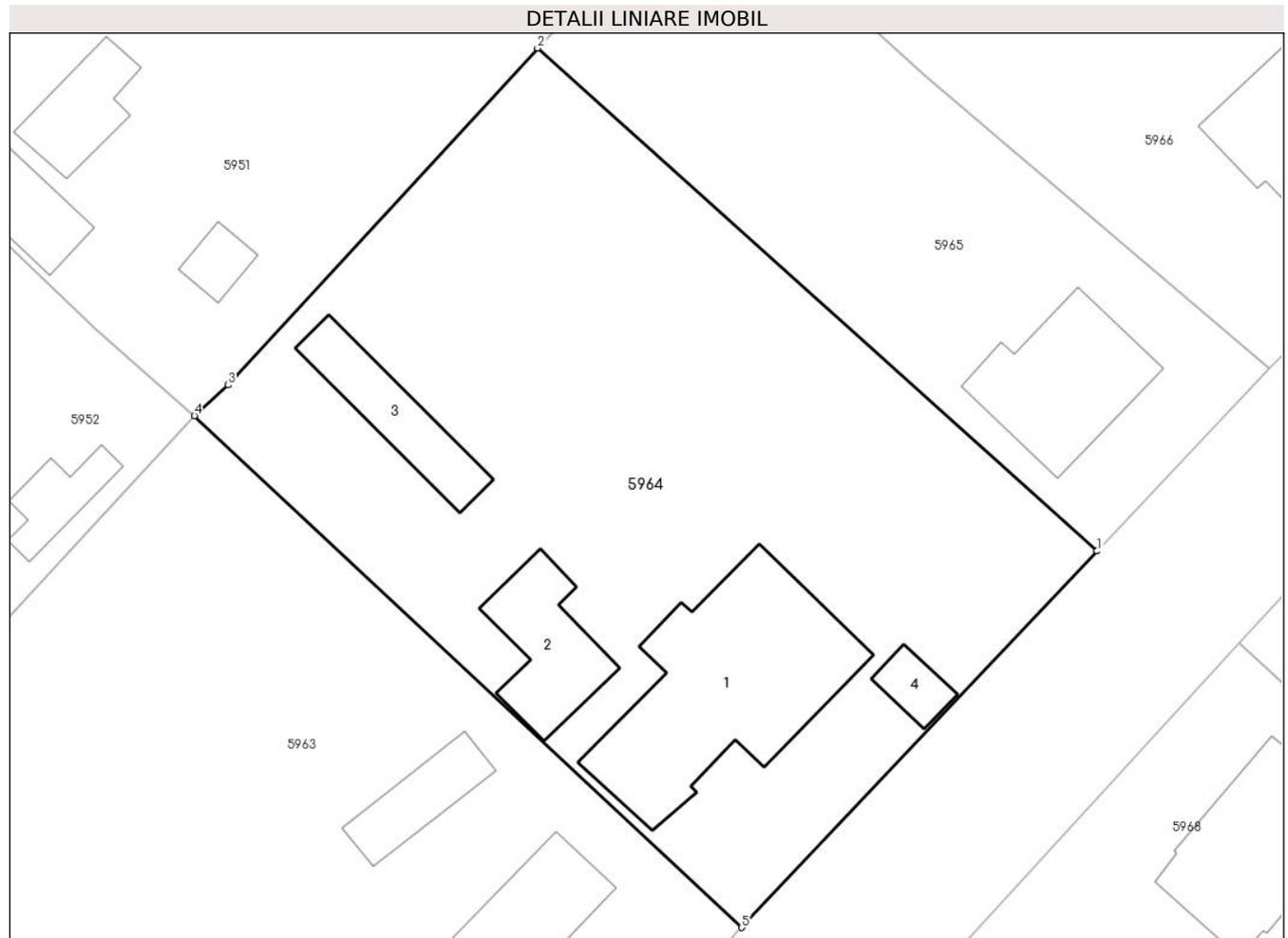
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.731	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	10	11	-	
2	arabil	DA	761	10	12	-	
3	vie	DA	170	10	13	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	174	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.328,148 319.363,371	2	643.290,644 319.397,353	50.61
2	643.290,644 319.397,353	3	643.269,9 319.374,592	30.796
3	643.269,9 319.374,592	4	643.267,639 319.372,522	3.065
4	643.267,639 319.372,522	5	643.304,333 319.337,934	50.426
5	643.304,333 319.337,934	1	643.328,148 319.363,371	34.845

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.****\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 10,P.6., Str Campului, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21148	Din acte: 841 Masurata: 828	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Valea Argovei, Cvartal 10,P.6., Str Campului, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32858 / 17/09/2012</b>		
Act Notarial nr. 2021, din 17/09/2012 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIA, -necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se notează radierea construcției C1	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU MARIA, -necasatorita	A1.2

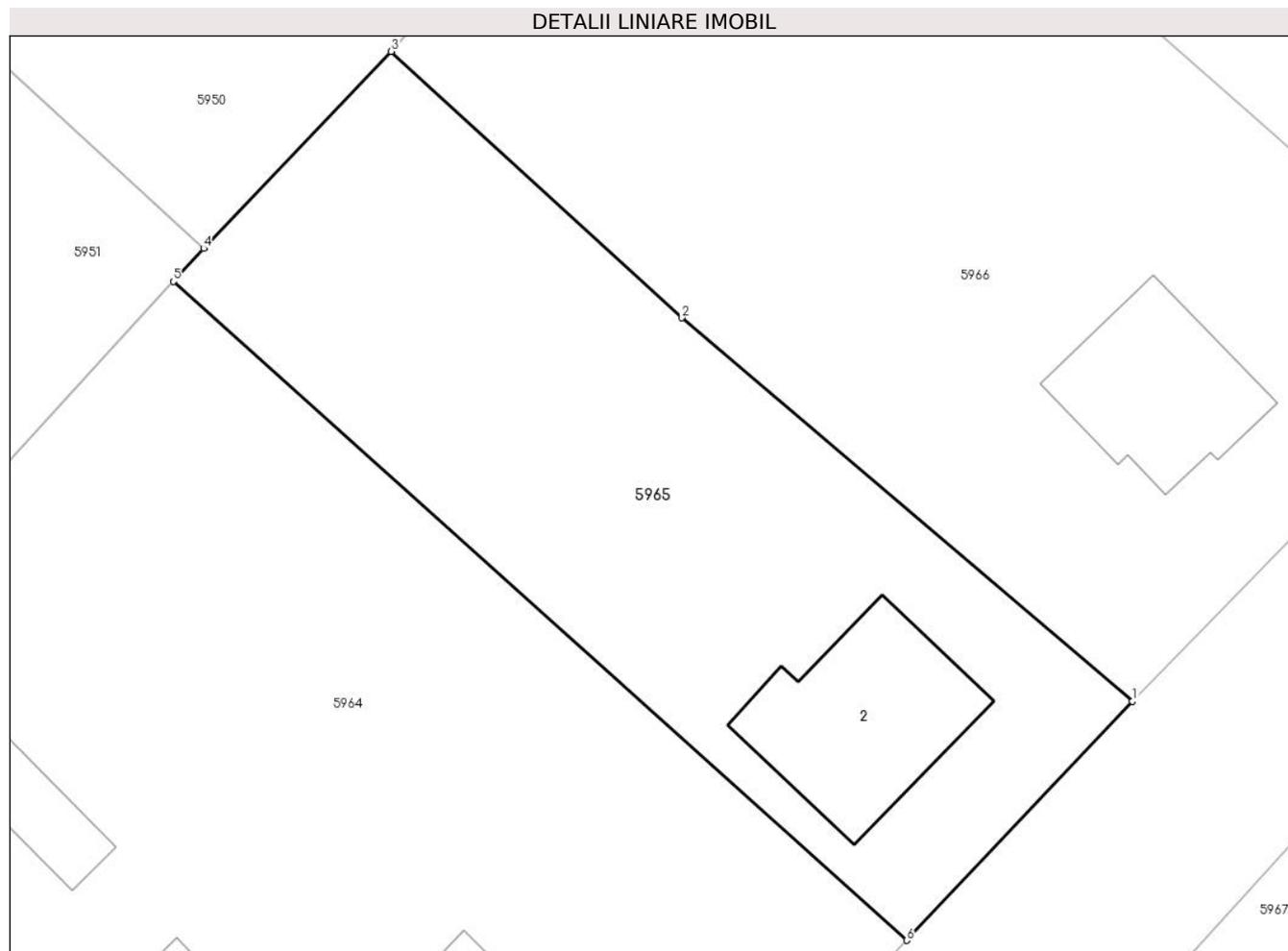
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21148	Din acte: 841 Masurata: 828	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	828	10	6	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.339,701 319.375,695	2	643.316,661 319.395,475	30.366
2	643.316,661 319.395,475	3	643.301,785 319.409,209	20.246
3	643.301,785 319.409,209	4	643.292,192 319.399,051	13.972



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.292,192 319.399,051	5	643.290,644 319.397,353	2.298
5	643.290,644 319.397,353	6	643.328,148 319.363,371	50.61
6	643.328,148 319.363,371	1	643.339,701 319.375,695	16.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.381	Sector cadastral:62 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

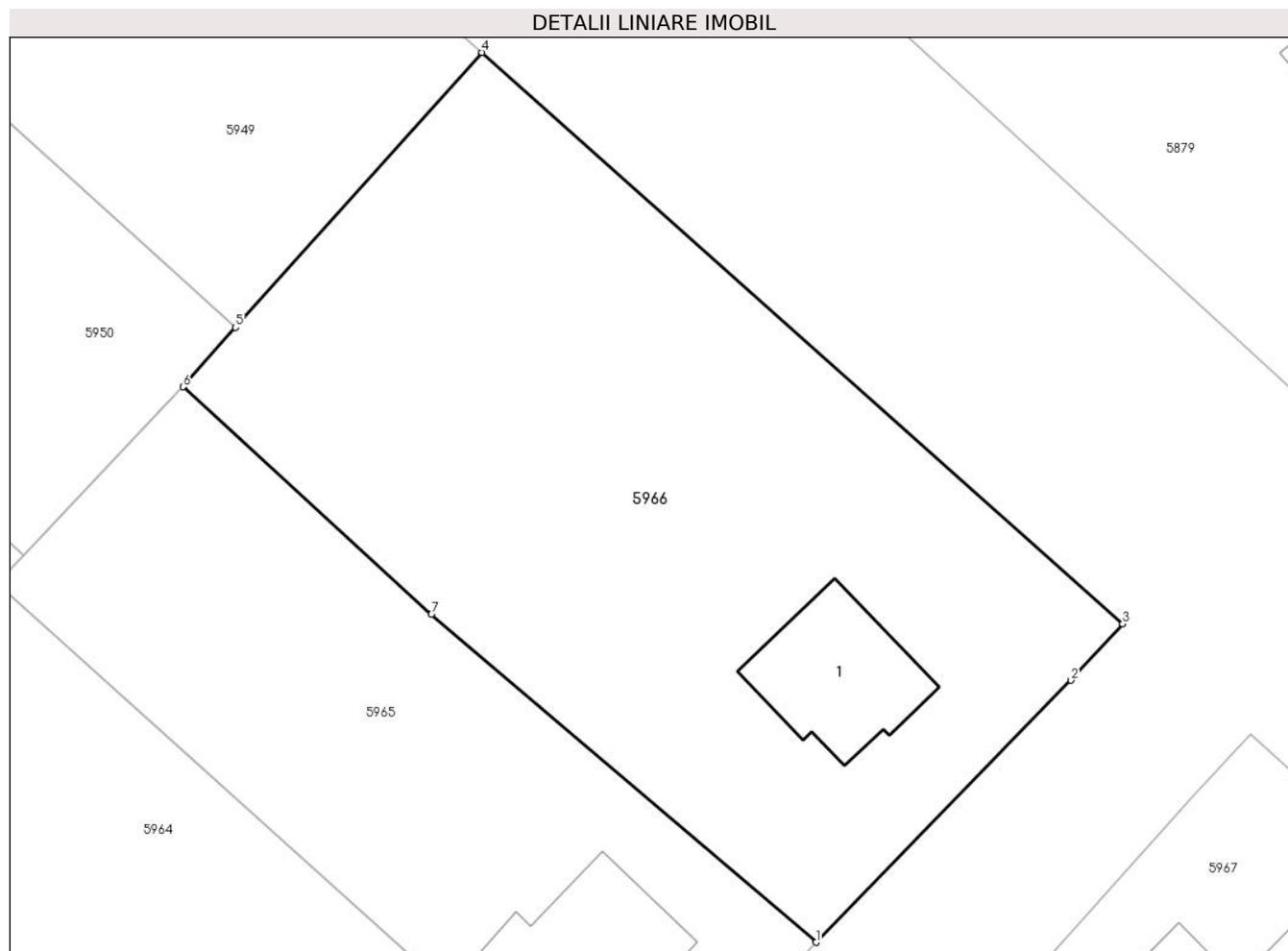
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.381	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	381	10	3	-	
2	arabil	DA	1.000	10	4, 5	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.339,701 319.375,695	2	643.354,969 319.391,504	21.978
2	643.354,969 319.391,504	3	643.358,072 319.394,903	4.602
3	643.358,072 319.394,903	4	643.319,689 319.429,383	51.596

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.319,689 319.429,383	5	643.304,921 319.412,792	22.212
5	643.304,921 319.412,792	6	643.301,785 319.409,209	4.762
6	643.301,785 319.409,209	7	643.316,661 319.395,475	20.246
7	643.316,661 319.395,475	1	643.339,701 319.375,695	30.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.070 Masurata: 2.117	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82241, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZOIANU CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) MINEA ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUZOIANU CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) MINEA ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

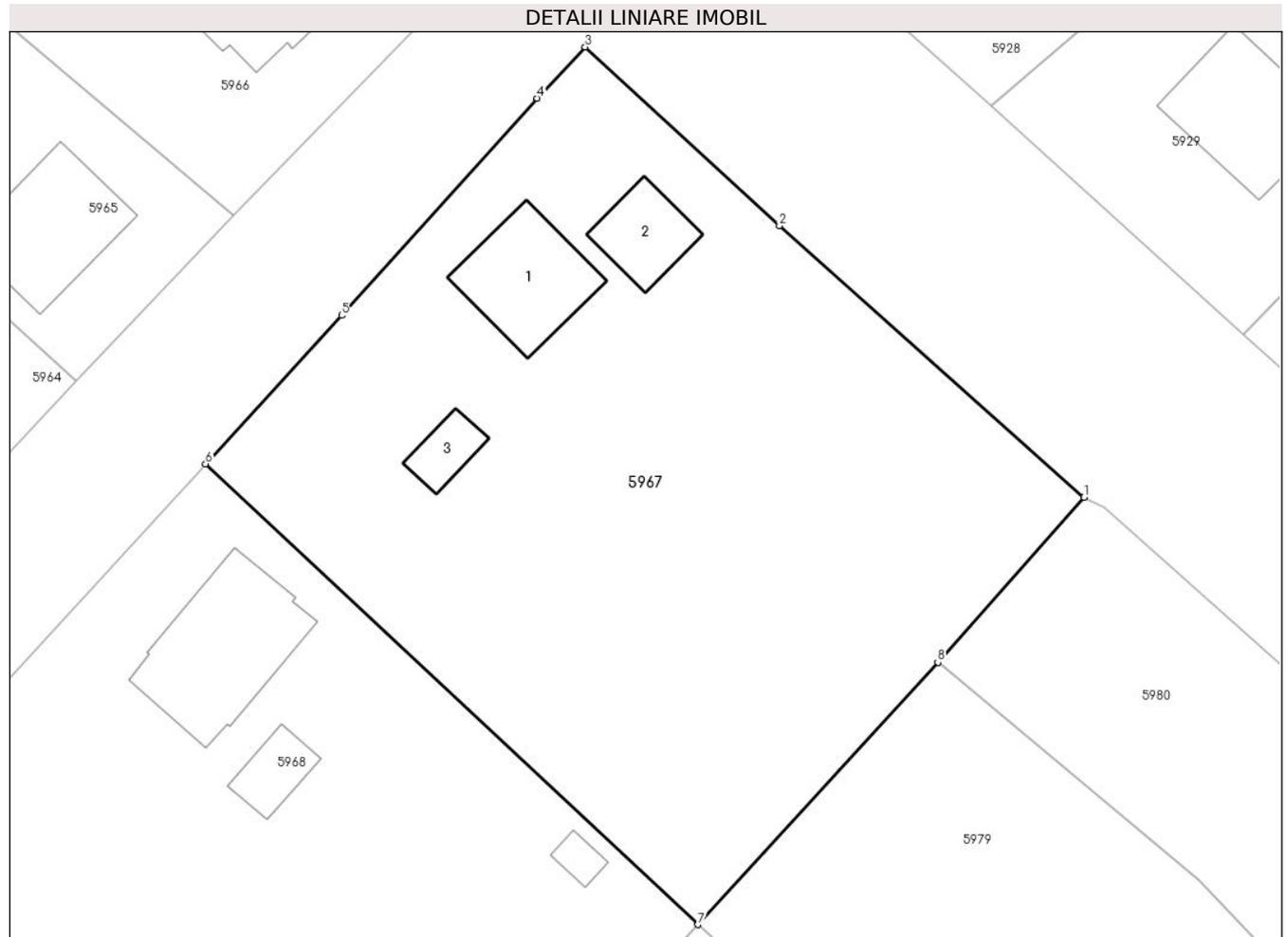
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.070 Masurata: 2.117	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	3	-	
2	vie	DA	600	9	2	-	
3	arabil	DA	517	9	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.402,674 319.354,673	2	643.380,142 319.374,93	30.299
2	643.380,142 319.374,93	3	643.365,77 319.388,258	19.601
3	643.365,77 319.388,258	4	643.362,214 319.384,441	5.217
4	643.362,214 319.384,441	5	643.347,742 319.368,241	21.723
5	643.347,742 319.368,241	6	643.337,675 319.357,163	14.969
6	643.337,675 319.357,163	7	643.374,102 319.322,78	50.091
7	643.374,102 319.322,78	8	643.391,854 319.342,361	26.43
8	643.391,854 319.342,361	1	643.402,674 319.354,673	16.391

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 11, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.815	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 11, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81057, din 12/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) DECU DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) DECU DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.5

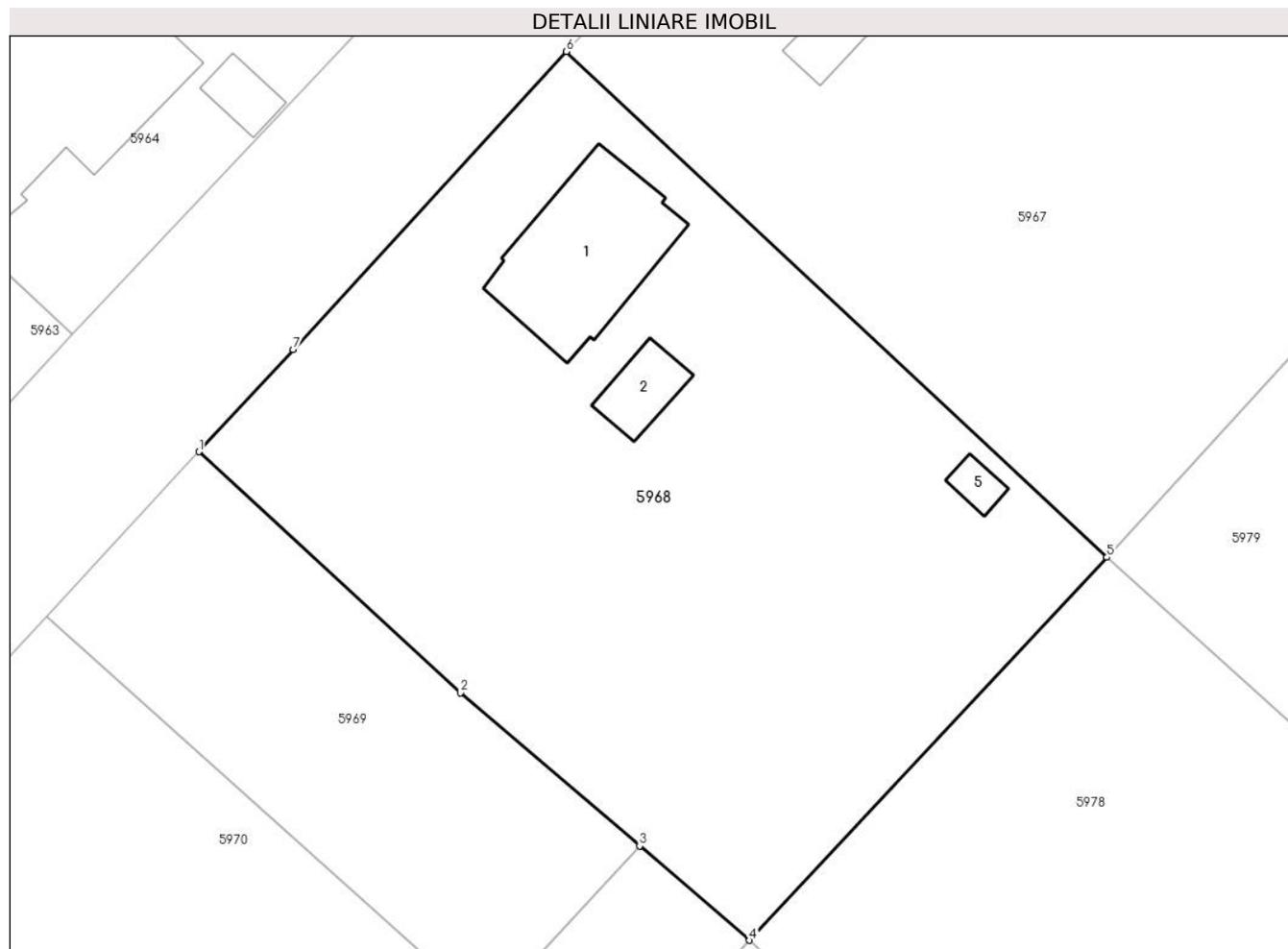
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.815	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	12	-	
2	vie	DA	600	9	11	-	
3	arabil	DA	215	9	10	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.312,905 319.329,959	2	643.330,537 319.313,573	24.07
2	643.330,537 319.313,573	3	643.342,605 319.303,165	15.936
3	643.342,605 319.303,165	4	643.350,016 319.296,754	9.799
4	643.350,016 319.296,754	5	643.374,102 319.322,78	35.461
5	643.374,102 319.322,78	6	643.337,675 319.357,163	50.091
6	643.337,675 319.357,163	7	643.319,262 319.336,897	27.382
7	643.319,262 319.336,897	1	643.312,905 319.329,959	9.41

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 9, P.13, Str Câmpului, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25903	600	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25549 / 28/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 473, din 27/04/2021 emis de MIREA Dragos Iulian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25903 a imobilului cu numarul cadastral 25903 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23300 inscris in cartea funciara 23300;	A1
<b>25551 / 28/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 474, din 27/04/2021 emis de MIREA Dragos Iulian (act notarial nr 7 din 14.05.2021, emis de MIREA Dragos Iulian);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARBUNARU BOGDAN OVIDIU CONSTANTIN, -sot 2) CARBUNARU ELENA IONELA, -sotie	A1

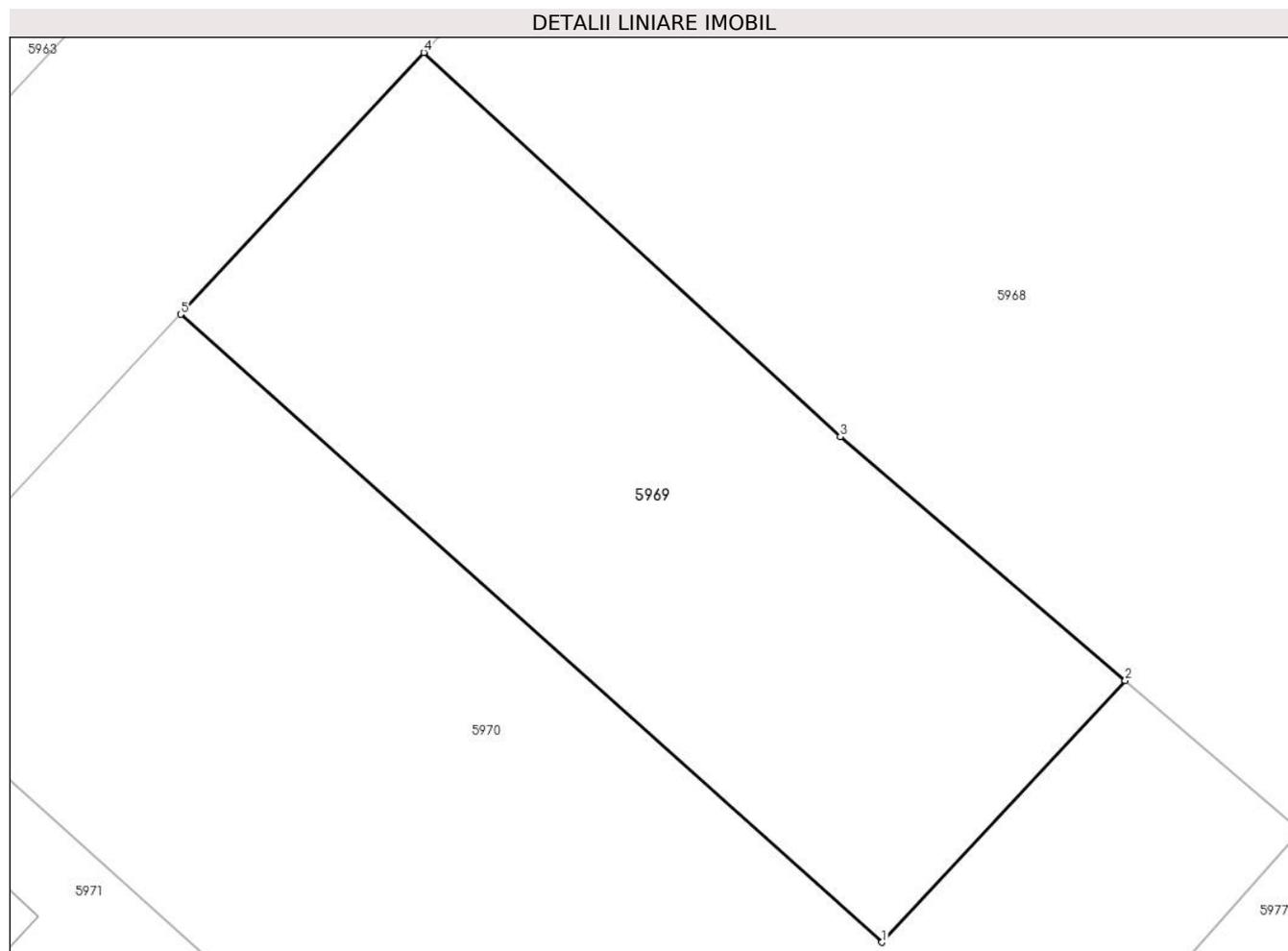
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25903	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	9	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.332,307 319.292,007	2	643.342,605 319.303,165	15.184
2	643.342,605 319.303,165	3	643.330,537 319.313,573	15.936
3	643.330,537 319.313,573	4	643.312,905 319.329,959	24.07
4	643.312,905 319.329,959	5	643.302,601 319.318,793	15.194
5	643.302,601 319.318,793	1	643.332,307 319.292,007	39.999



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 9, P.13, Str Câmpului, Nr. 13, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25902	1.146	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25549 / 28/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 473, din 27/04/2021 emis de MIREA Dragos Iulian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25902 a imobilului cu numarul cadastral 25902 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23300 inscris in cartea funciara 23300;	A1
<b>25550 / 28/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 474, din 27/04/2021 emis de MIREA Dragos Iulian (act notarial nr 7 din 14.05.2021, emis de MIREA Dragos Iulian);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DANCIU MIRCEA BOGDAN</b>	A1

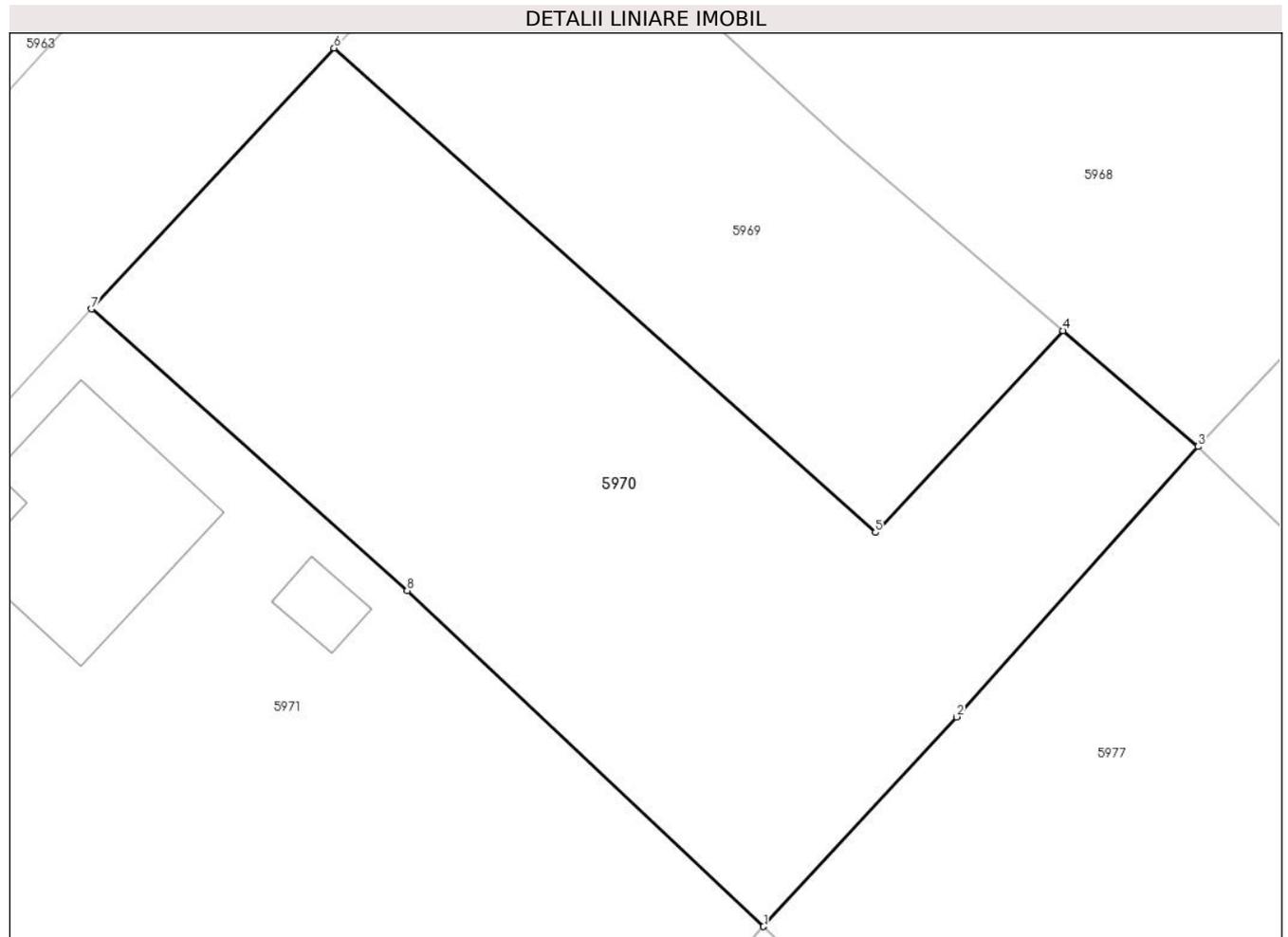
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25902	1.146	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.146	9	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.326,168 319.270,214	2	643.336,77 319.281,808	15.711
2	643.336,77 319.281,808	3	643.350,016 319.296,754	19.971
3	643.350,016 319.296,754	4	643.342,605 319.303,165	9.799
4	643.342,605 319.303,165	5	643.332,307 319.292,007	15.184
5	643.332,307 319.292,007	6	643.302,601 319.318,793	39.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.302,601 319.318,793	7	643.289,283 319.304,363	19.637
7	643.289,283 319.304,363	8	643.306,603 319.288,794	23.289
8	643.306,603 319.288,794	1	643.326,168 319.270,214	26.982

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.864	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81051, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCĂ DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

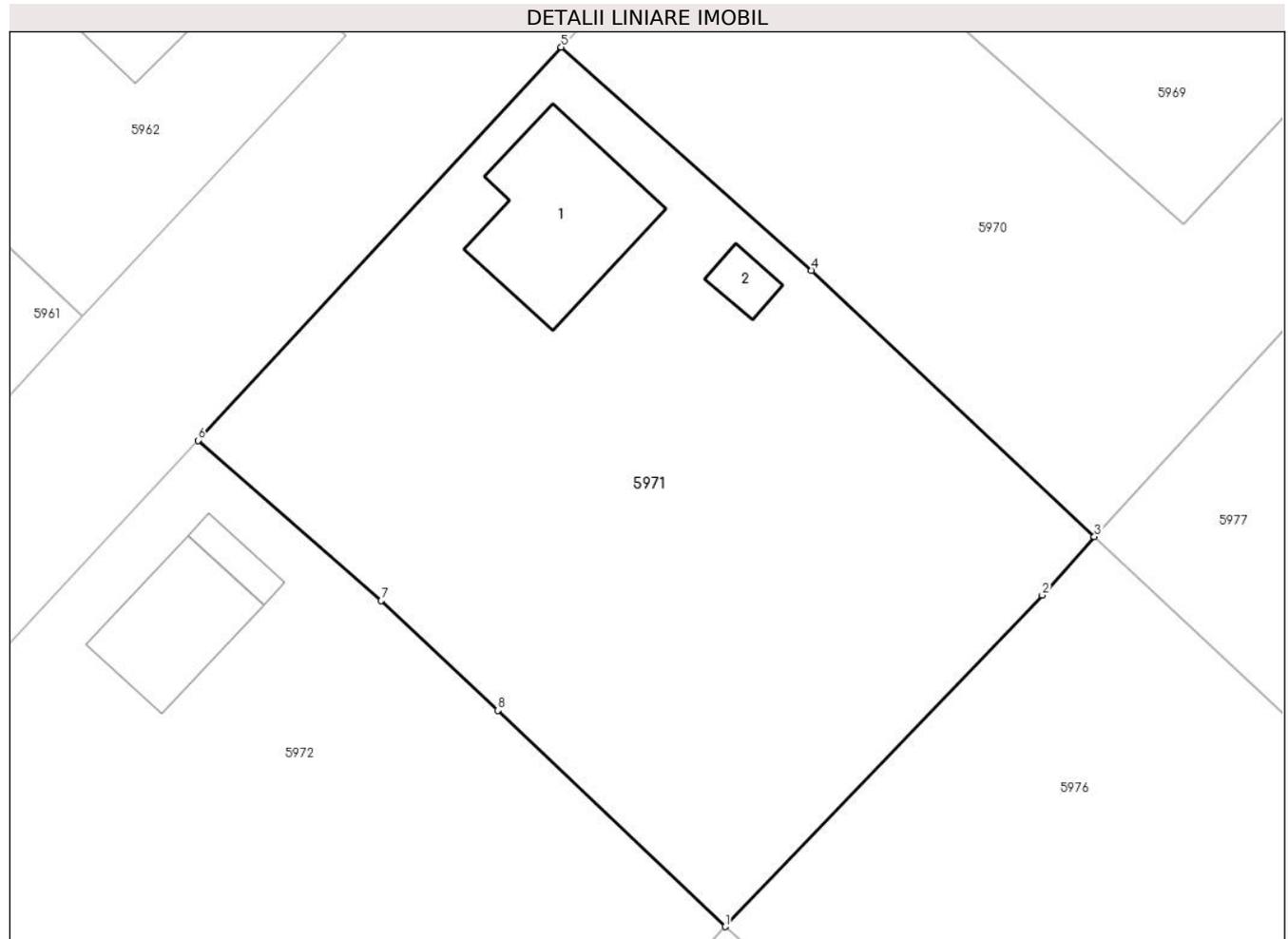
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	22	-	
2	vie	DA	500	9	21	-	
3	arabil	DA	364	9	20	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.300,617 319.243,014	2	643.322,558 319.266,139	31.877



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.322,558 319.266,139	3	643.326,168 319.270,214	5.444
3	643.326,168 319.270,214	4	643.306,603 319.288,794	26.982
4	643.306,603 319.288,794	5	643.289,283 319.304,363	23.289
5	643.289,283 319.304,363	6	643.264,155 319.276,925	37.206
6	643.264,155 319.276,925	7	643.276,832 319.265,757	16.895
7	643.276,832 319.265,757	8	643.284,887 319.258,1	11.114
8	643.284,887 319.258,1	1	643.300,617 319.243,014	21.795

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25904	Din acte: 1.783 Masurata: 1.770	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25904-C1	Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Scd=74mp, Locuinta in regim P, edificata in anul 1954.
A1.2	25904-C2	Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Scd=15mp, Anexa in regim P, edificata in anul 1954.
A1.3	25904-C3	Loc. Valea Argovei, Str Câmpului, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Scd=14mp, Anexa in regim P, edificata in anul 1954.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23976 / 20/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 574, din 20/04/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAUR GHEORGHE, sot 2) GRAUR GEORGETA, sotie	A1, A1.1, A1.2, A1.3

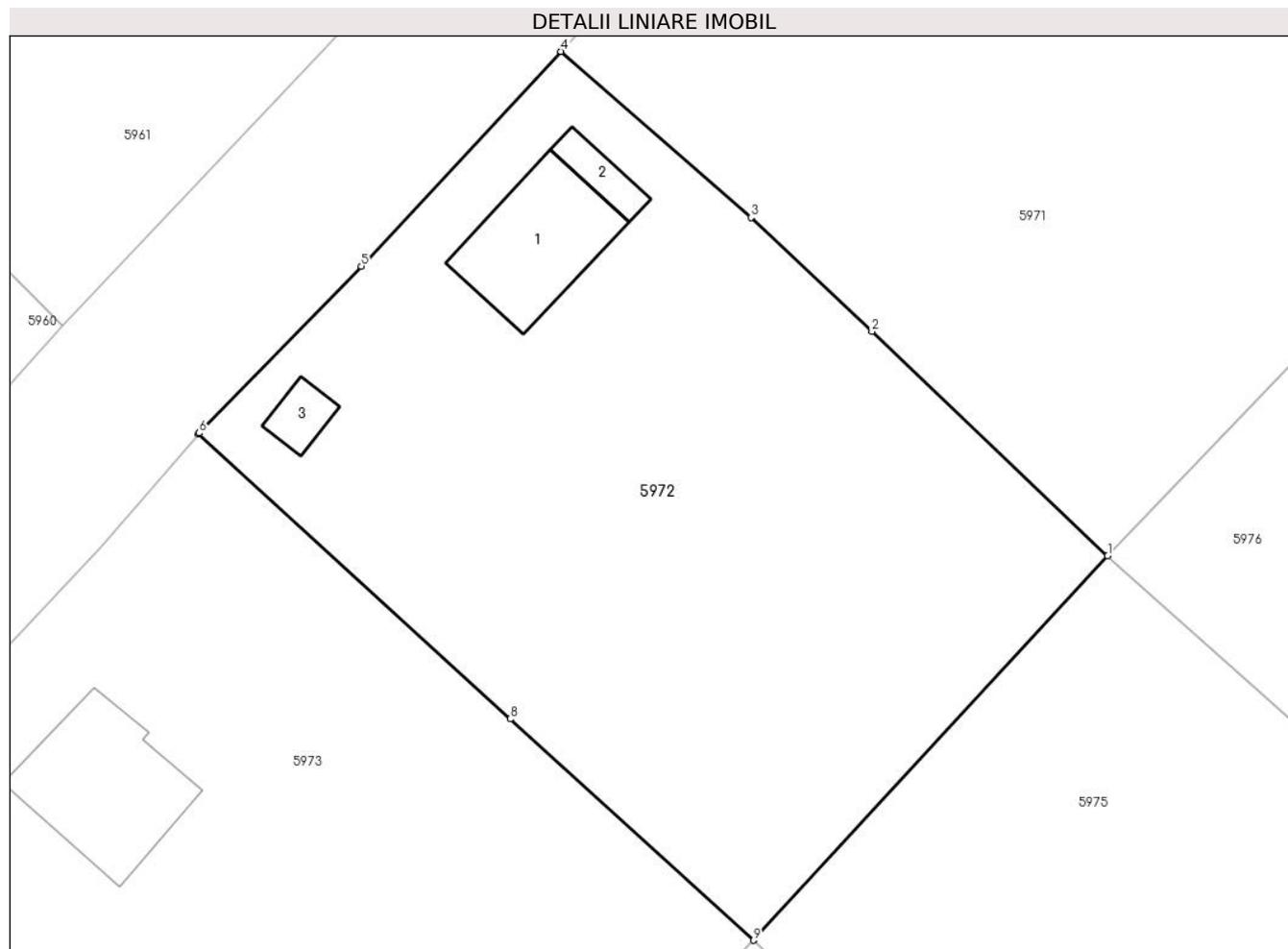
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>23976 / 20/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 574, din 20/04/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin. 4, Cod civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAUR ALEXANDRU 2) GRAUR LUCIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25904	Din acte: 1.783 Masurata: 1.770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	24	-	
2	arabil	DA	770	9	23	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25904-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Scd=74mp, Locuinta in regim P, edificata in anul 1954.
A1.2	25904-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Scd=15mp, Anexa in regim P, edificata in anul 1954.
A1.3	25904-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Scd=14mp, Anexa in regim P, edificata in anul 1954.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.300,617 319.243,014	2	643.284,887 319.258,1	21.795
2	643.284,887 319.258,1	3	643.276,832 319.265,757	11.114
3	643.276,832 319.265,757	4	643.264,155 319.276,925	16.895
4	643.264,155 319.276,925	5	643.250,825 319.262,486	19.651
5	643.250,825 319.262,486	6	643.240,007 319.251,261	15.589
6	643.240,007 319.251,261	7	643.239,946 319.251,19	0.094
7	643.239,946 319.251,19	8	643.260,775 319.232,039	28.295
8	643.260,775 319.232,039	9	643.276,974 319.217,146	22.005
9	643.276,974 319.217,146	1	643.300,617 319.243,014	35.045

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.829	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82184, din 17/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA MARIA, LIPSA CNP	A1.1

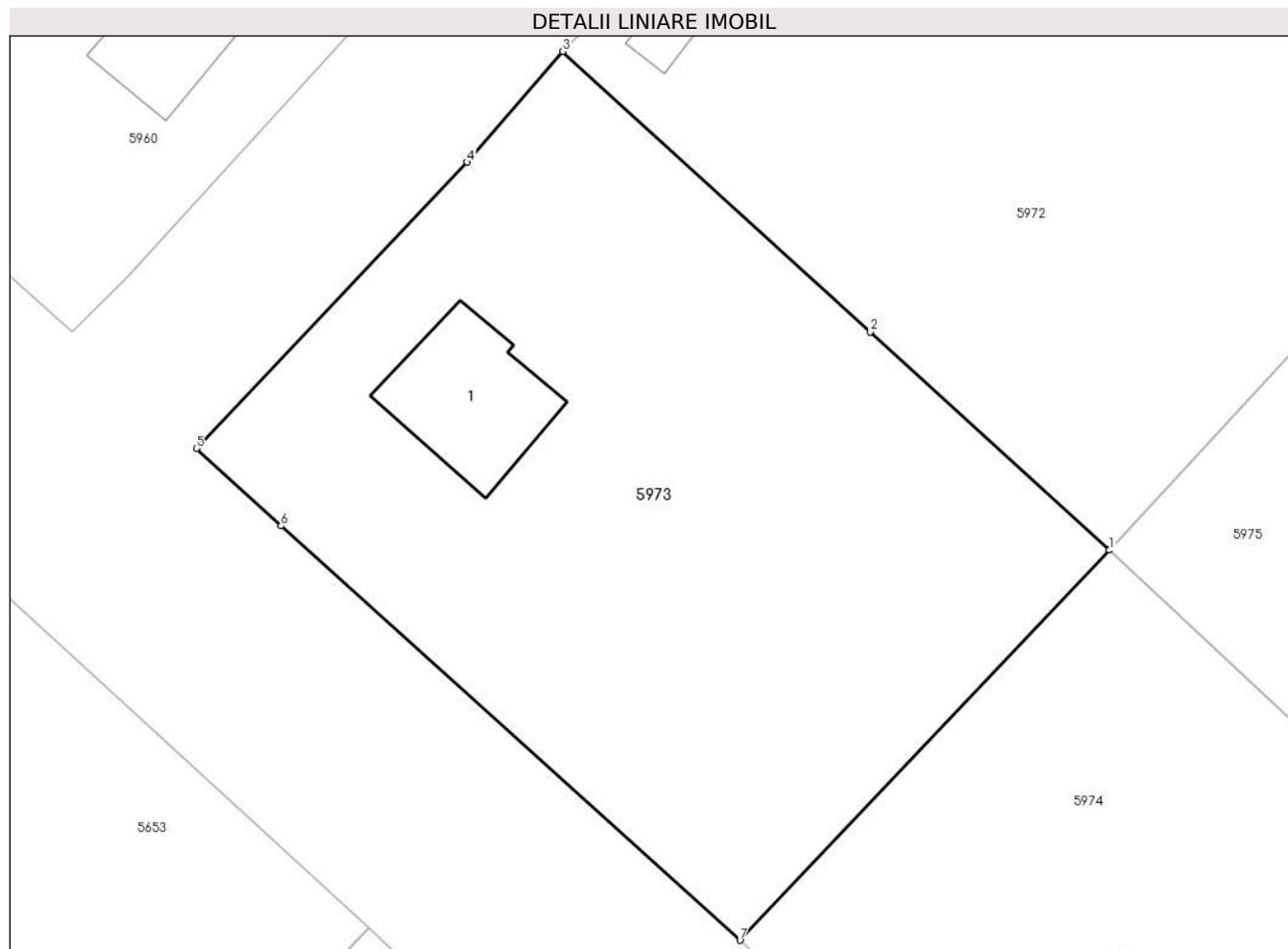
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.829	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	32	-	
2	vie	DA	600	9	31	-	
3	arabil	DA	229	9	30	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.276,974 319.217,146	2	643.260,775 319.232,039	22.005
2	643.260,775 319.232,039	3	643.239,946 319.251,19	28.295



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.239,946 319.251,19	4	643.233,486 319.243,629	9.945
4	643.233,486 319.243,629	5	643.215,147 319.224,082	26.803
5	643.215,147 319.224,082	6	643.220,872 319.218,8	7.789
6	643.220,872 319.218,8	7	643.251,96 319.190,509	42.034
7	643.251,96 319.190,509	1	643.276,974 319.217,146	36.541

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.839	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82413, din 22/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA VIORICA, LIPSA CNP 2) ION DOBRE, LIPSA CNP 3) PAVEL SOFICA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLOVA VIORICA, LIPSA CNP 2) ION DOBRE, LIPSA CNP 3) PAVEL SOFICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

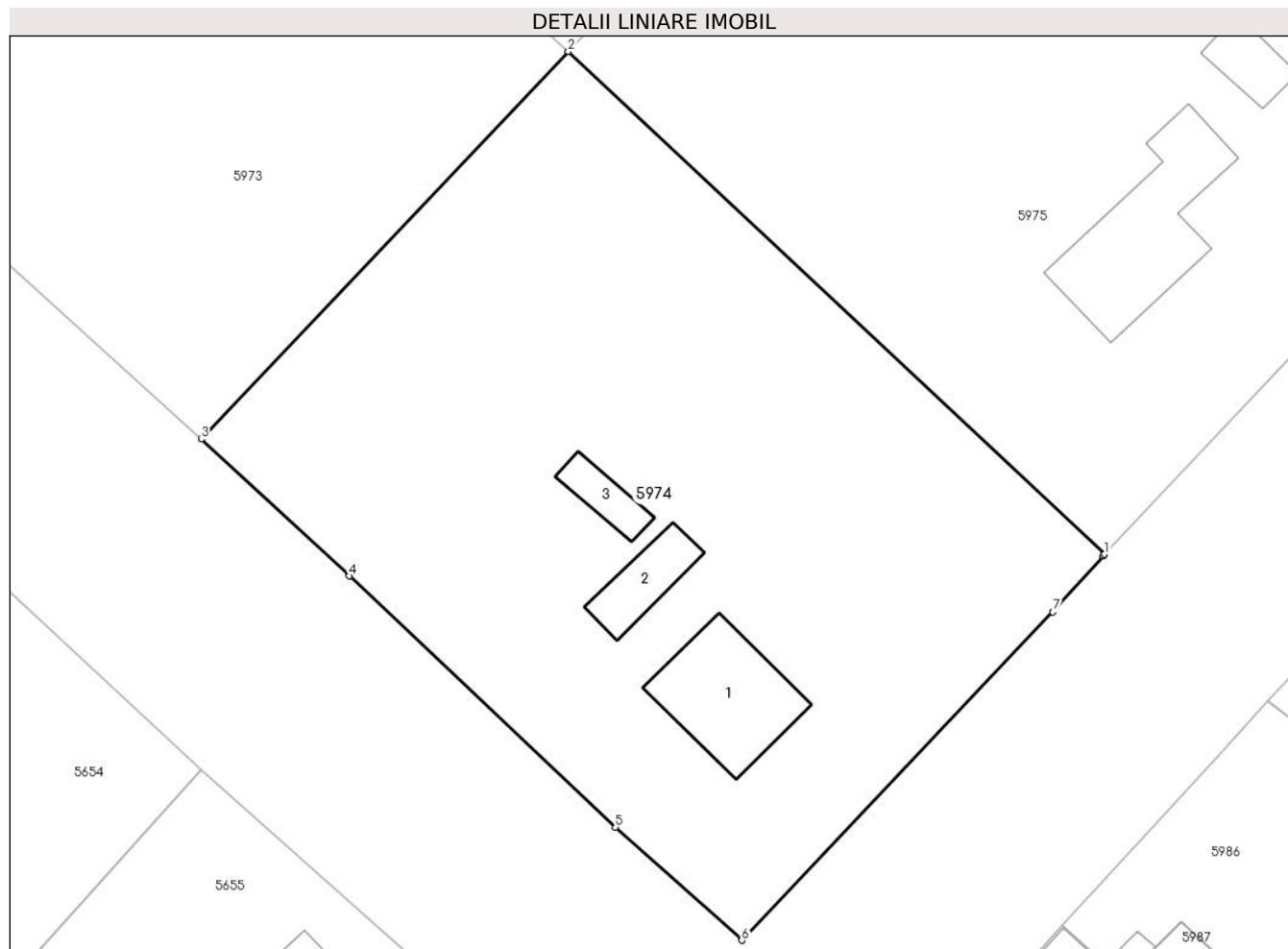
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.839	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	29	-	
2	vie	DA	600	9	28	-	
3	arabil	DA	239	9	27	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.313,515 319.182,599	2	643.276,974 319.217,146	50.287
2	643.276,974 319.217,146	3	643.251,96 319.190,509	36.541
3	643.251,96 319.190,509	4	643.262,062 319.181,103	13.803
4	643.262,062 319.181,103	5	643.280,184 319.163,829	25.036
5	643.280,184 319.163,829	6	643.288,791 319.156,077	11.583
6	643.288,791 319.156,077	7	643.309,99 319.178,631	30.953
7	643.309,99 319.178,631	8	643.313,432 319.182,501	5.179
8	643.313,432 319.182,501	9	643.313,52 319.182,594	0.128
9	643.313,52 319.182,594	1	643.313,515 319.182,599	0.007

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22965	Din acte: 1.800 Masurata: 1.798	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22965-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Construita din chirpici, acoperita cu tigla, formata din patru camere, bucatarie si veranda.Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	22965-C2	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construita din chirpici, acoperita cu tigla.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16534 / 18/03/2021</b>		
Act Notarial nr. 368, din 18/03/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU ION, -sot 2) MOCANU CONSTANTINA, -sotie	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B5	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1
B6	Se notează radierea partiala a constructiei C2	A1.2

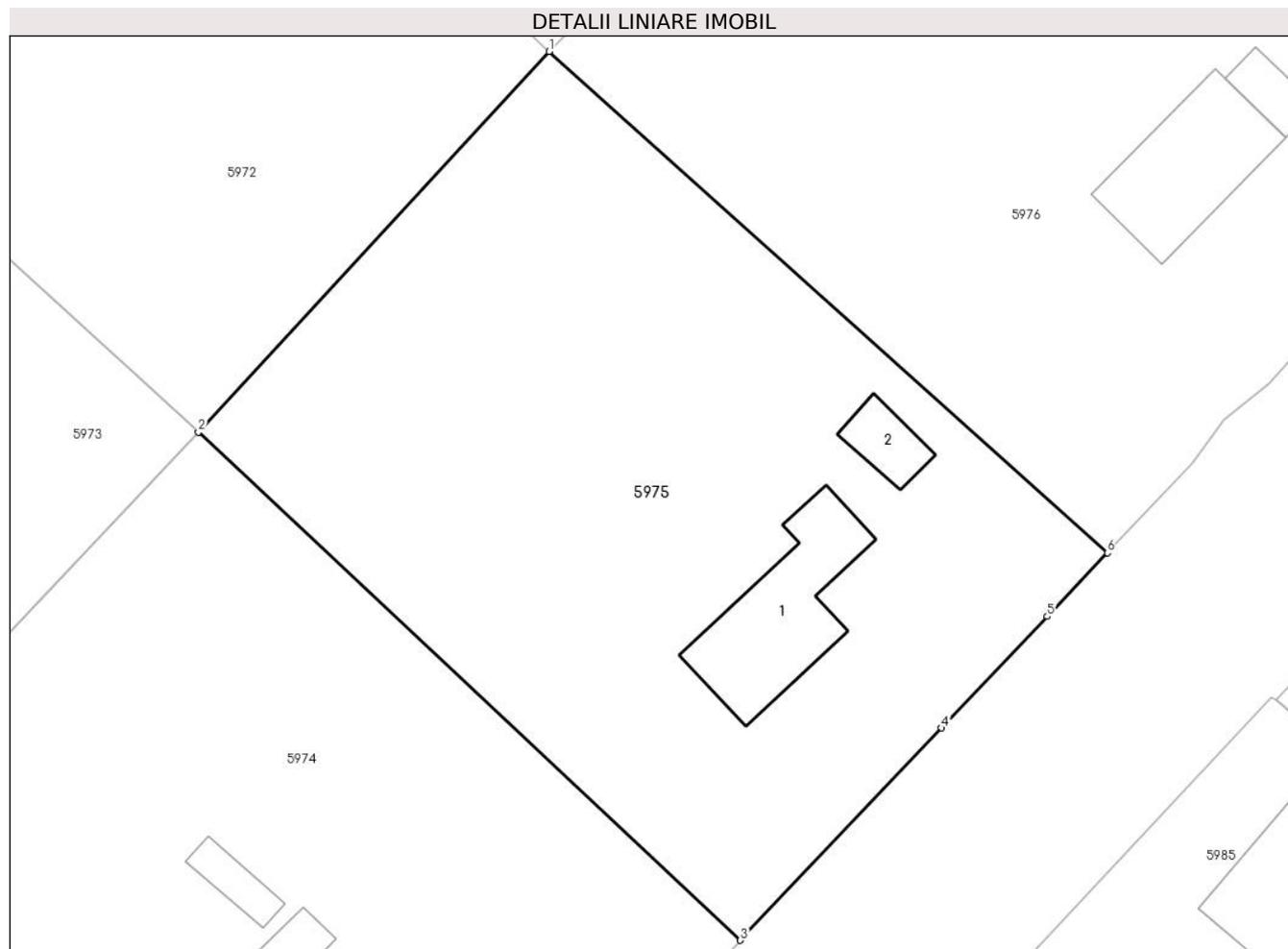
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22965	Din acte: 1.800 Masurata: 1.798	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	26	-	
2	arabil	DA	798	9	25	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22965-C1	construcții de locuințe	Din acte: 68 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Construita din chirpici, acoperita cu tigla, formata din patru camere, bucatarie si veranda.Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	22965-C2	construcții anexa	Din acte: 73 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Construita din chirpici, acoperita cu tigla.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.300,617 319.243,014	2	643.276,974 319.217,146	35.045
2	643.276,974 319.217,146	3	643.313,515 319.182,599	50.287
3	643.313,515 319.182,599	4	643.327,069 319.197,028	19.797
4	643.327,069 319.197,028	5	643.334,196 319.204,615	10.409
5	643.334,196 319.204,615	6	643.338,252 319.208,933	5.924
6	643.338,252 319.208,933	1	643.300,617 319.243,014	50.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cvartal 9, Parcelele 17, 18, 19, Str Florilor, Nr. 19, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25906	Din acte: 1.854 Masurata: 1.859	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit: N - gard de plasa; E - gard de lemn; S - gard de plasa; V - gard de plasa

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25906-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cvartal 9, Parcelele 17, 18, 19, Str Florilor, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.2	25906-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cvartal 9, Parcelele 17, 18, 19, Str Florilor, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3	25906-C3	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cvartal 9, Parcelele 17, 18, 19, Str Florilor, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.4	25906-C4	Loc. Valea Argovei, Cvartal Cvartal 9, Parcelele 17, 18, 19, Str Florilor, Nr. 19, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>11574 / 10/03/2021</b>		
Act Administrativ nr. 82910, din 28/01/2021 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr 1484 din 09.04.2021, emis de COMUNA VALEA ARGOVEI;act notarial nr 58 din 14.03.2014, emis de BNP TIGANILA NICULAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1 1) GHIBIRDIC MARIEANA 2) PANTAZI GHEORGHE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) PANTAZI GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GHIBIRDIC MARIEANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>22597 / 21/04/2023</b>		
Act Notarial nr. 92, din 20/04/2023 emis de BIN TIGANILA Niculae (act administrativ nr 1484 din 09.04.2021, emis de COMUNA VALEA ARGOVEI;act notarial nr 58 din 14.03.2014, emis de BNP TIGANILA NICULAE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) PANTAZI GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) GHIBIRDIC MARIEANA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

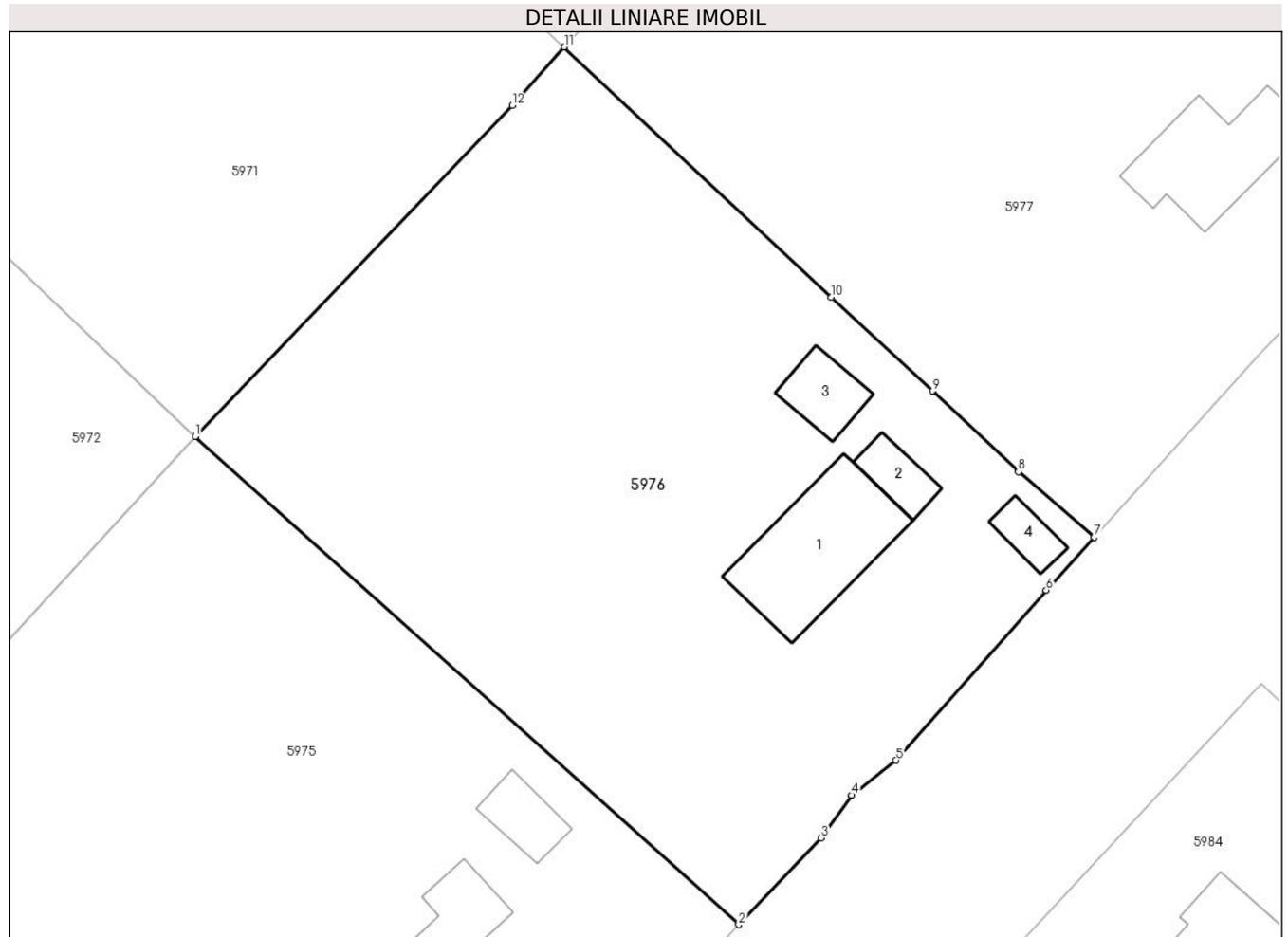
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25906	Din acte: 1.854 Masurata: 1.859	Imobil imprejmuit: N - gard de plasa; E - gard de lemn; S - gard de plasa; V - gard de plasa

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	894	9	19	-	
2	arabil	DA	756	9	17	-	
3	vie	DA	209	9	18	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25906-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.2	25906-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA
A1.3	25906-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.4	25906-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.300,617 319.243,014	2	643.338,252 319.208,933	50.773
2	643.338,252 319.208,933	3	643.343,959 319.214,991	8.323
3	643.343,959 319.214,991	4	643.346,065 319.217,969	3.647
4	643.346,065 319.217,969	5	643.349,153 319.220,406	3.934
5	643.349,153 319.220,406	6	643.359,542 319.232,276	15.774
6	643.359,542 319.232,276	7	643.362,868 319.235,989	4.985
7	643.362,868 319.235,989	8	643.357,621 319.240,549	6.952
8	643.357,621 319.240,549	9	643.351,685 319.246,199	8.195
9	643.351,685 319.246,199	10	643.344,66 319.252,74	9.599
10	643.344,66 319.252,74	11	643.326,168 319.270,214	25.442
11	643.326,168 319.270,214	12	643.322,558 319.266,139	5.444
12	643.322,558 319.266,139	1	643.300,617 319.243,014	31.877

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 21, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.772 Masurata: 1.770	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

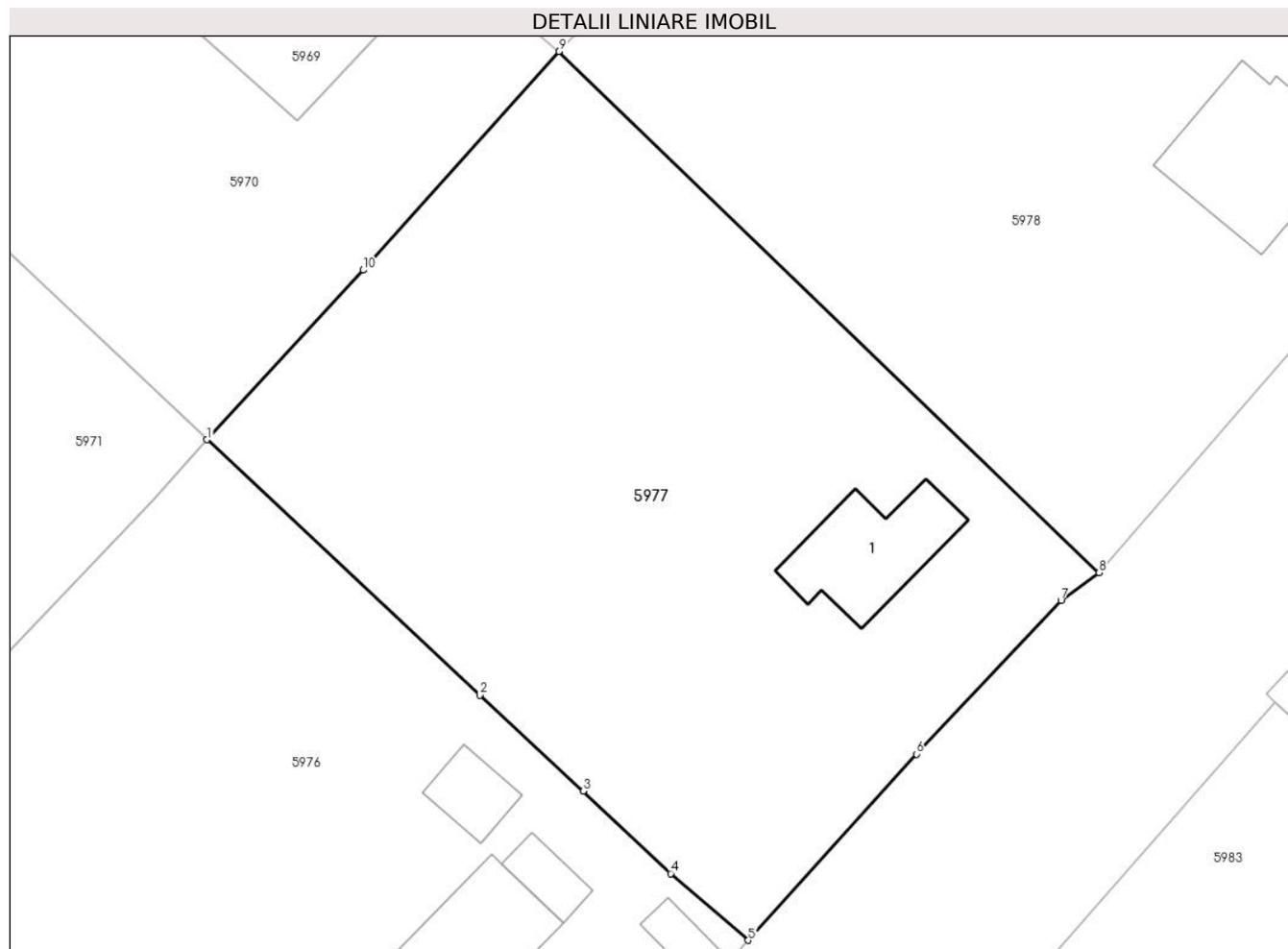
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.772 Masurata: 1.770	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	300	9	14	-	
2	arabil	DA	970	9	15	-	
3	vie	DA	500	9	16	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.326,168 319.270,214	2	643.344,66 319.252,74	25.442
2	643.344,66 319.252,74	3	643.351,685 319.246,199	9.599



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.351,685 319.246,199	4	643.357,621 319.240,549	8.195
4	643.357,621 319.240,549	5	643.362,868 319.235,989	6.952
5	643.362,868 319.235,989	6	643.374,265 319.248,711	17.08
6	643.374,265 319.248,711	7	643.384,072 319.259,231	14.382
7	643.384,072 319.259,231	8	643.386,643 319.261,113	3.186
8	643.386,643 319.261,113	9	643.350,016 319.296,754	51.106
9	643.350,016 319.296,754	10	643.336,77 319.281,808	19.971
10	643.336,77 319.281,808	1	643.326,168 319.270,214	15.711

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 23, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.831	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 23, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 23, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81065, din 14/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU MARIN</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BARBU MARIN</b> , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

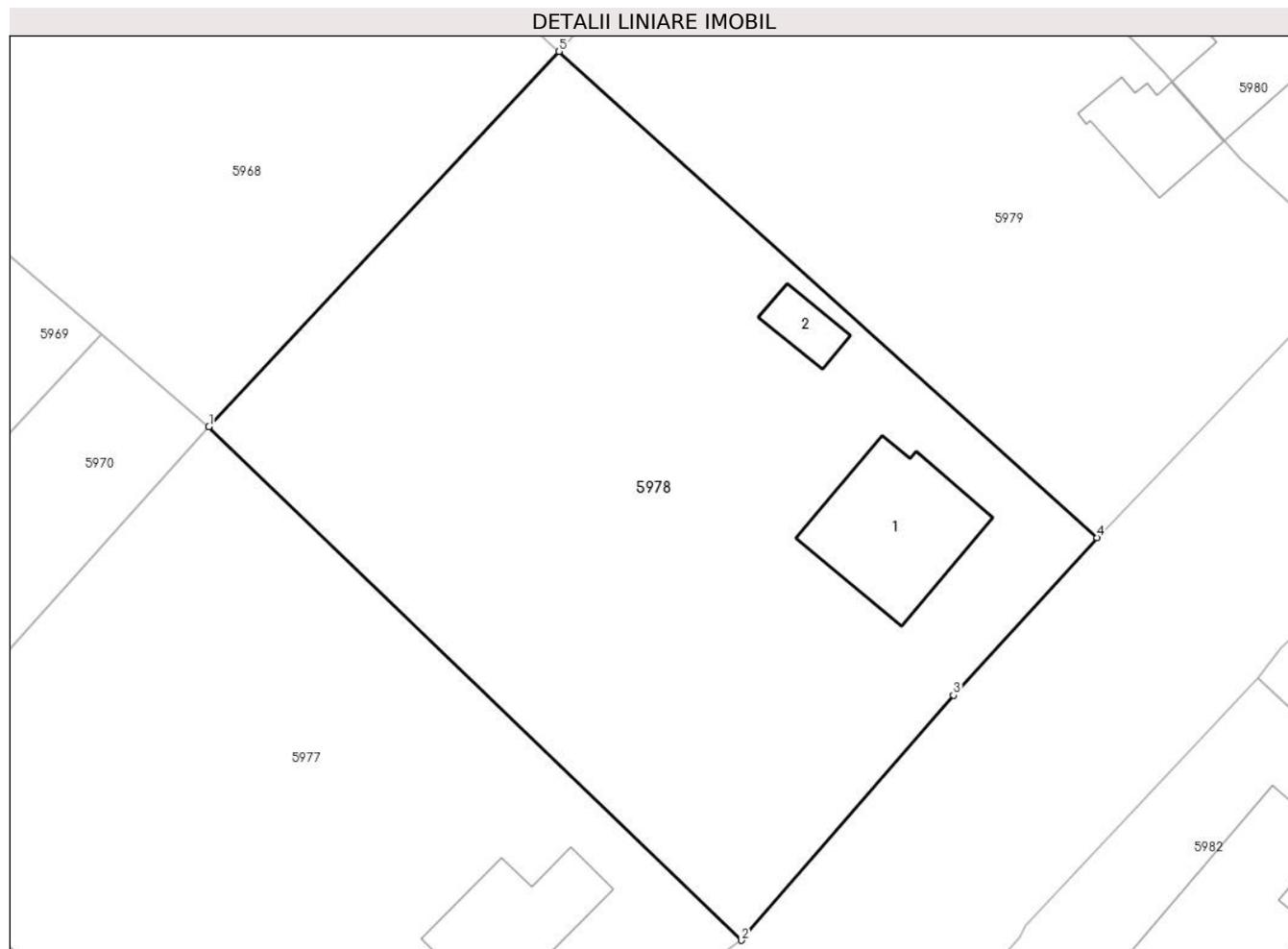
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.831	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	9	9	-	
2	vie	DA	500	9	8	-	
3	arabil	DA	331	9	7	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.350,016 319.296,754	2	643.386,643 319.261,113	51.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.386,643 319.261,113	3	643.401,24 319.278,116	22.409
3	643.401,24 319.278,116	4	643.411,104 319.289,051	14.727
4	643.411,104 319.289,051	5	643.374,102 319.322,78	50.068
5	643.374,102 319.322,78	1	643.350,016 319.296,754	35.461

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:56

Nr. cadastral vechi:109

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 25, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21469	Din acte: 1.315 Masurata: 1.345	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21469-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; c1-locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>572 / 22/07/2002</b>		
Act Notarial nr. 874, din 26/03/1998 emis de BNP Niculae Tiganila;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ARGHIR, LIPSA CNP 2) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56) reinscris prin Incheierea nr. 602/30.07.2002</i>	A1, A1.1

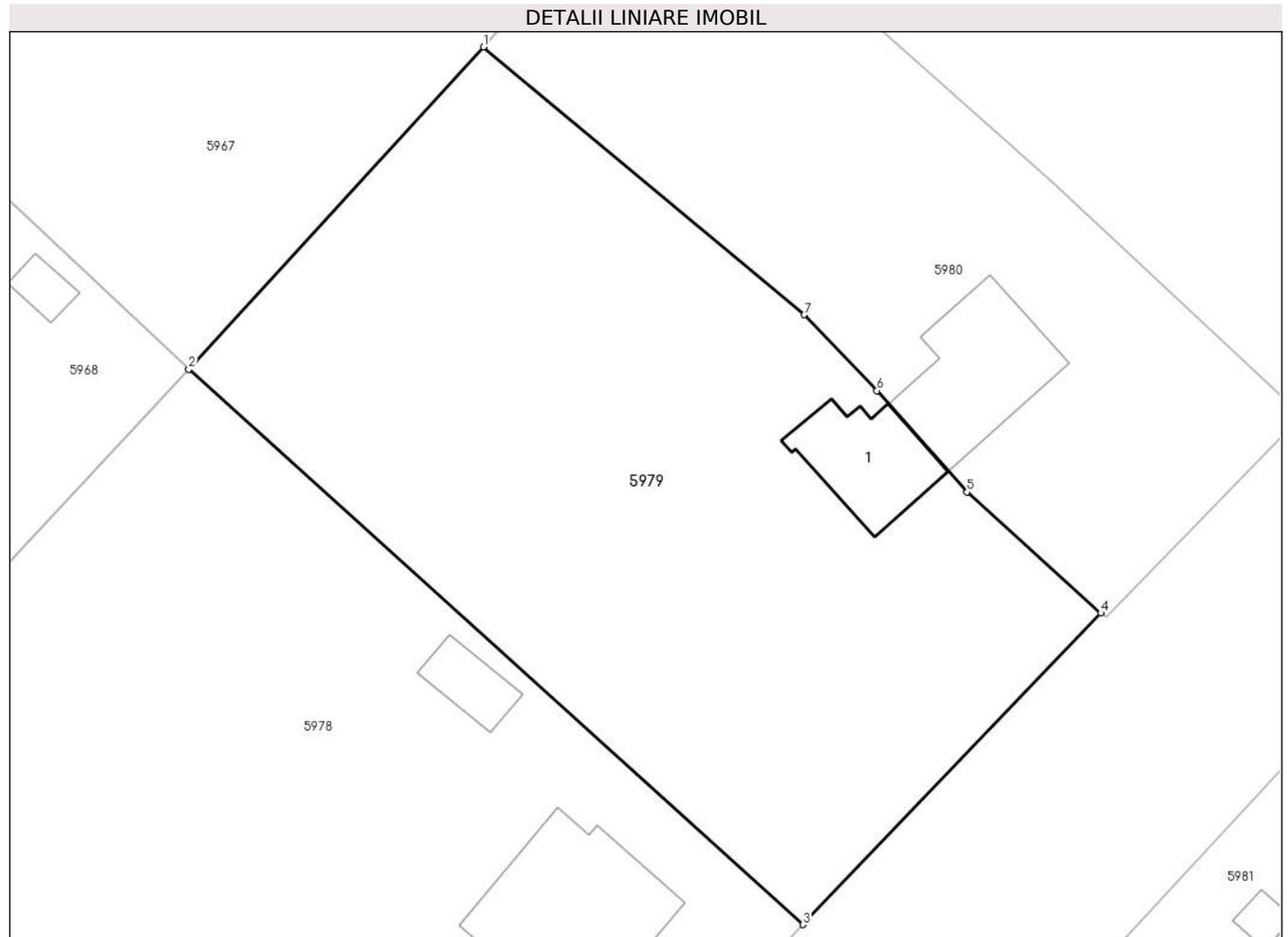
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21469	Din acte: 1.315 Masurata: 1.345	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	9	6	-	
2	arabil	DA	345	9	4,5	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21469-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; c1-locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.391,854 319.342,361	2	643.374,102 319.322,78	26.43
2	643.374,102 319.322,78	3	643.411,104 319.289,051	50.068



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.411,104 319.289,051	4	643.429,035 319.307,977	26.071
4	643.429,035 319.307,977	5	643.420,98 319.315,32	10.9
5	643.420,98 319.315,32	6	643.415,546 319.321,486	8.219
6	643.415,546 319.321,486	7	643.411,179 319.326,099	6.352
7	643.411,179 319.326,099	1	643.391,854 319.342,361	25.257

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:57

Nr. cadastral vechi:108

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 25, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21470	Din acte: 785 Masurata: 854	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21470-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; c1-locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>85581 / 27/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 1261, din 27/10/2021 emis de Carauleanu Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>SOARE GEORGE</b> , -necasatorit	A1, A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>URECHEATU RODICA CRISTINA</b> , -necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B8	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

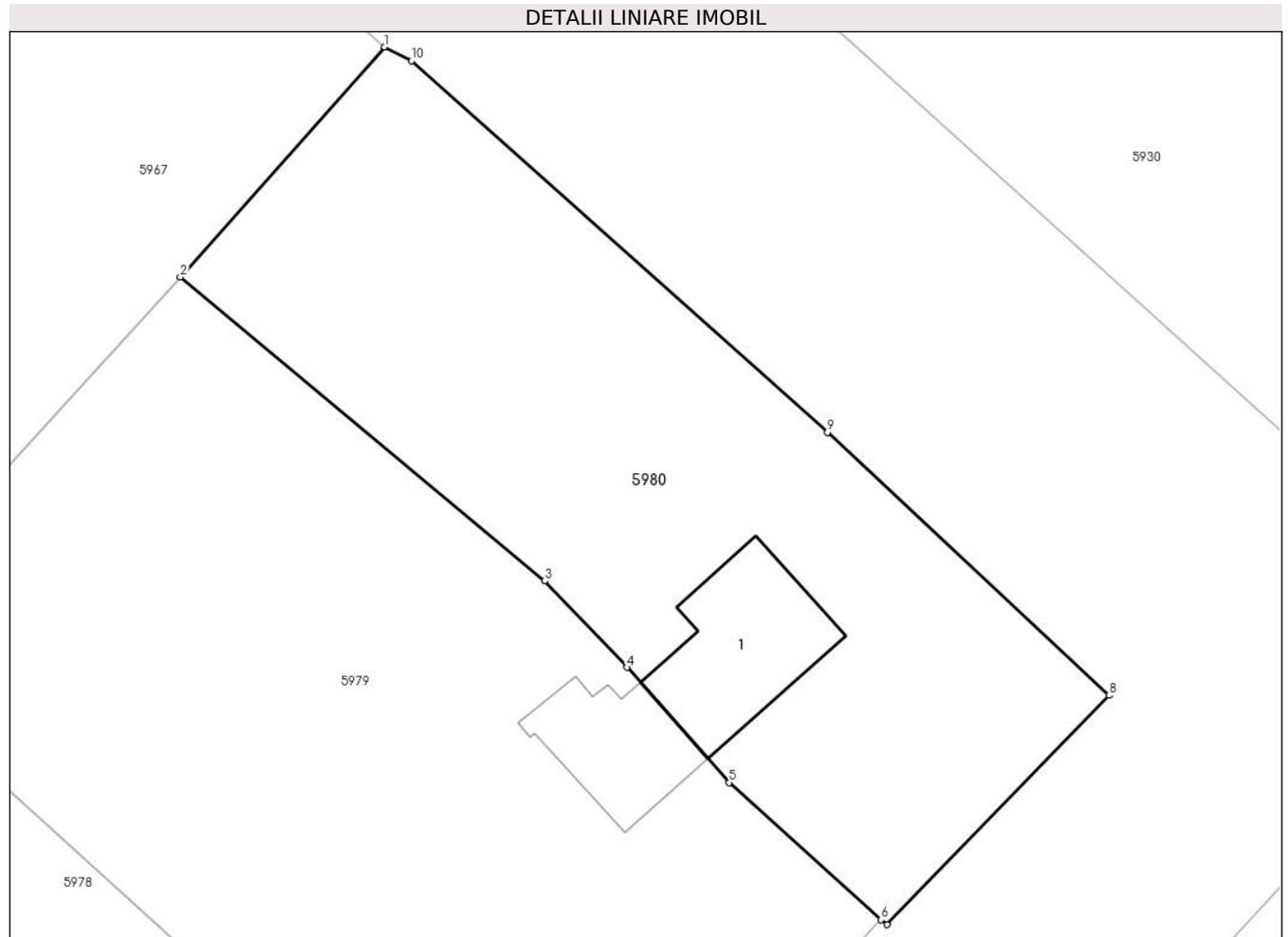
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21470	Din acte: 785 Masurata: 854	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	854	9	4, 5, 6	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21470-C1	construcții de locuințe	Din acte: 51 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; c1-locuinta

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.402,674 319.354,673	2	643.391,854 319.342,361	16.391
2	643.391,854 319.342,361	3	643.411,179 319.326,099	25.257
3	643.411,179 319.326,099	4	643.415,546 319.321,486	6.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.415,546 319.321,486	5	643.420,98 319.315,32	8.219
5	643.420,98 319.315,32	6	643.429,035 319.307,977	10.9
6	643.429,035 319.307,977	7	643.429,355 319.307,721	0.41
7	643.429,355 319.307,721	8	643.441,142 319.319,981	17.007
8	643.441,142 319.319,981	9	643.426,192 319.334,062	20.537
9	643.426,192 319.334,062	10	643.404,119 319.353,934	29.7
10	643.404,119 319.353,934	1	643.402,674 319.354,673	1.623

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.191	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

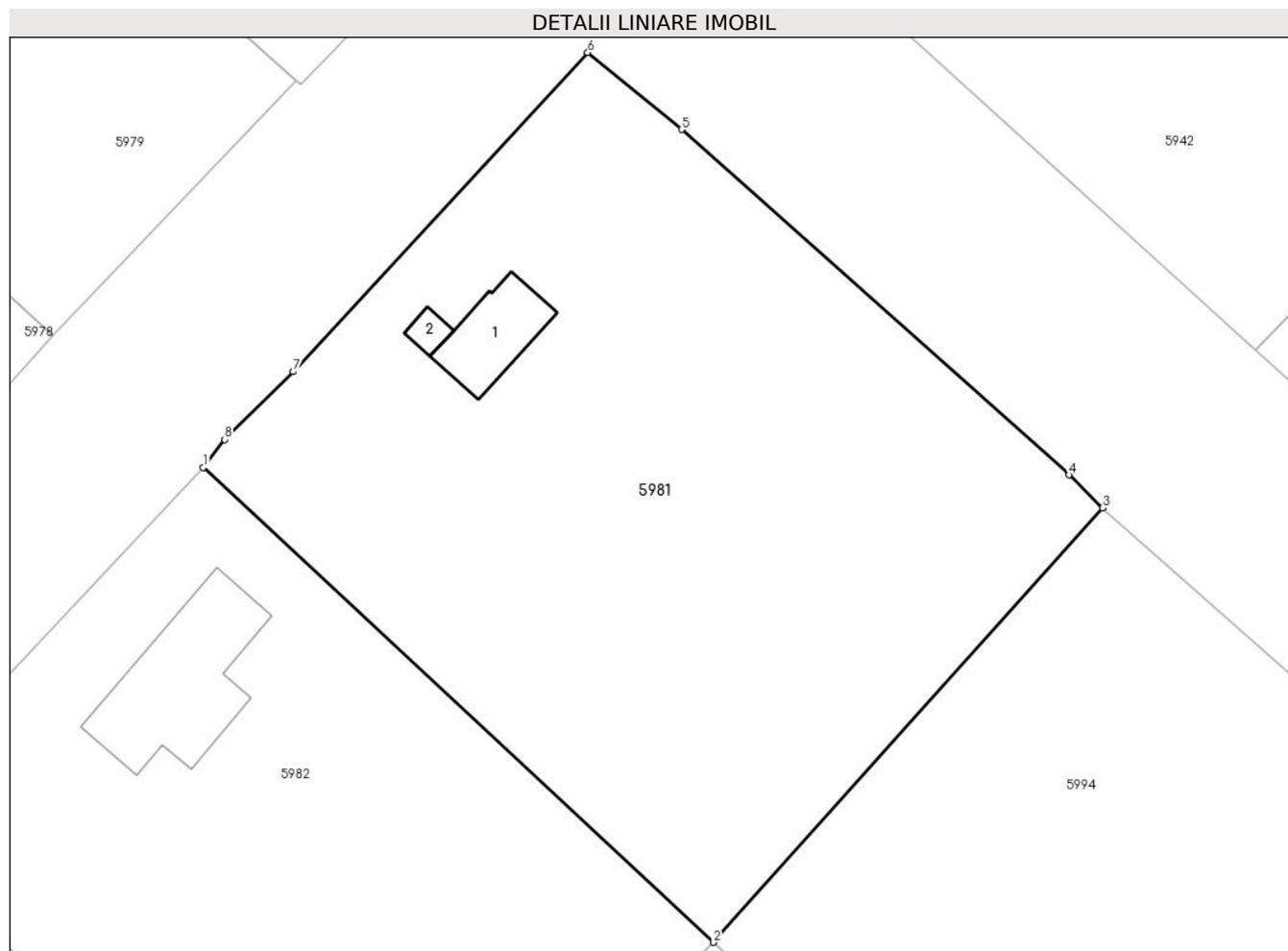
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	8	1	-	
2	arabil	DA	1.691	8	2,3	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.422,187 319.279,28	2	643.459,824 319.243,991	51.593
2	643.459,824 319.243,991	3	643.488,529 319.276,267	43.194



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.488,529 319.276,267	4	643.486,047 319.278,723	3.492
4	643.486,047 319.278,723	5	643.457,469 319.304,395	38.416
5	643.457,469 319.304,395	6	643.450,552 319.310,114	8.975
6	643.450,552 319.310,114	7	643.428,816 319.286,393	32.174
7	643.428,816 319.286,393	8	643.423,771 319.281,359	7.127
8	643.423,771 319.281,359	1	643.422,187 319.279,28	2.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:630  
Nr. cadastral vechi:676

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 32, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21908	Din acte: 1.770 Masurata: 1.846	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21908-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 32, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; c1-locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25873 / 16/11/2007</b>		
Act Notarial nr. 3457, din 15/11/2007 emis de BNP NICOLAE TIGANILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1 1) <b>FILDAN PAVEL</b> , - sot, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 630)</i>	A1, A1.1
<b>13822 / 03/03/2015</b>		
Act Notarial nr. 5, din 24/02/2015 emis de NP GAVRILA VASILESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>FILDAN PAVEL</b>	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>FILDAN ALEXANDRU</b>	A1, A1.1

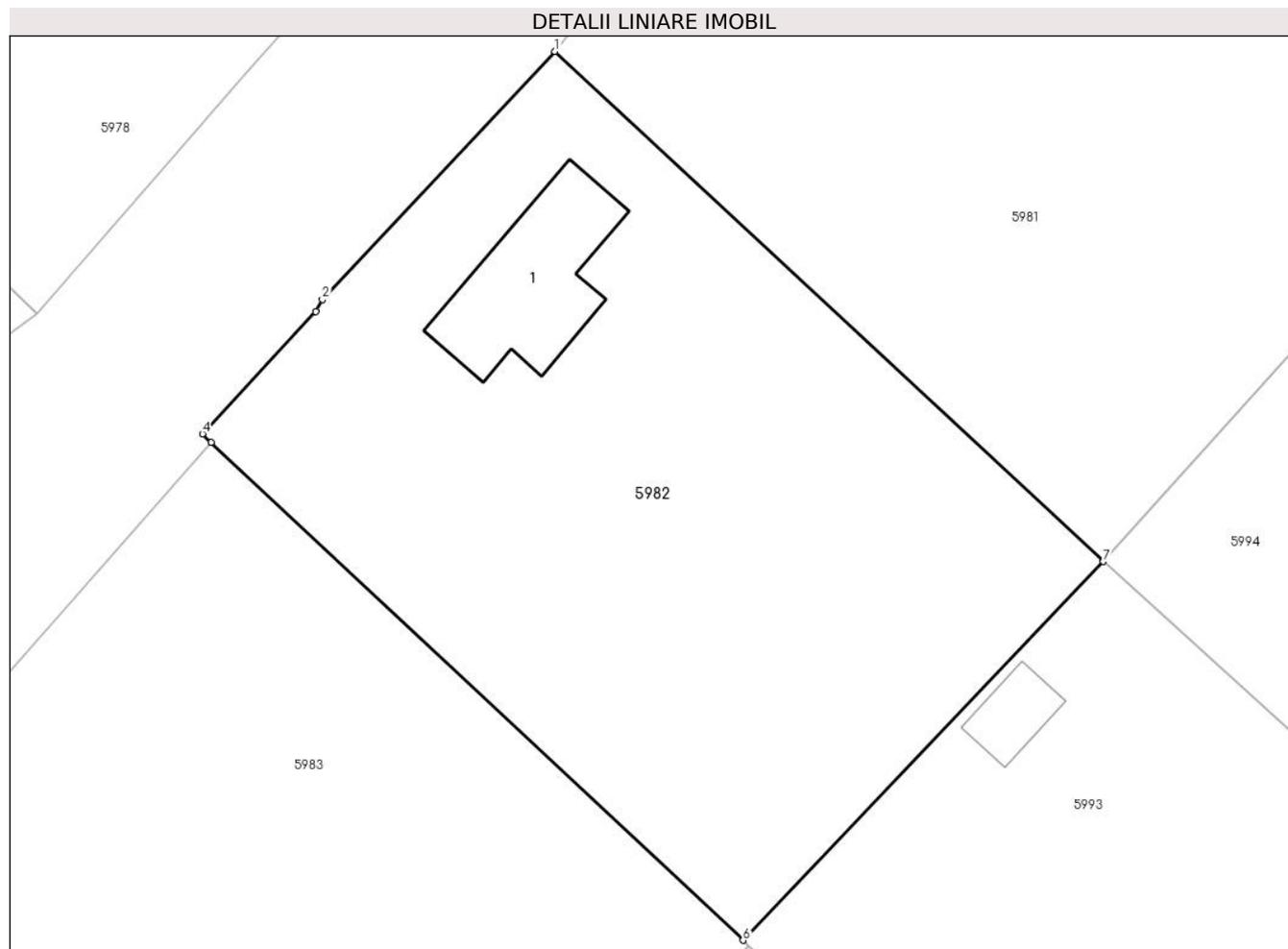
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21908	Din acte: 1.770 Masurata: 1.846	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	8	9,10,11,	-	
2	arabil	DA	1.346	8	9,10,11	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21908-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; c1-locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.422,187 319.279,28	2	643.406,239 319.262,115	23.43
2	643.406,239 319.262,115	3	643.405,793 319.261,283	0.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.405,793 319.261,283	4	643.398,002 319.252,825	11.499
4	643.398,002 319.252,825	5	643.398,611 319.252,25	0.838
5	643.398,611 319.252,25	6	643.435,098 319.217,792	50.186
6	643.435,098 319.217,792	7	643.459,824 319.243,991	36.024
7	643.459,824 319.243,991	1	643.422,187 319.279,28	51.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81028, din 28/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA CRISTOFIL, LIPSA CNP	

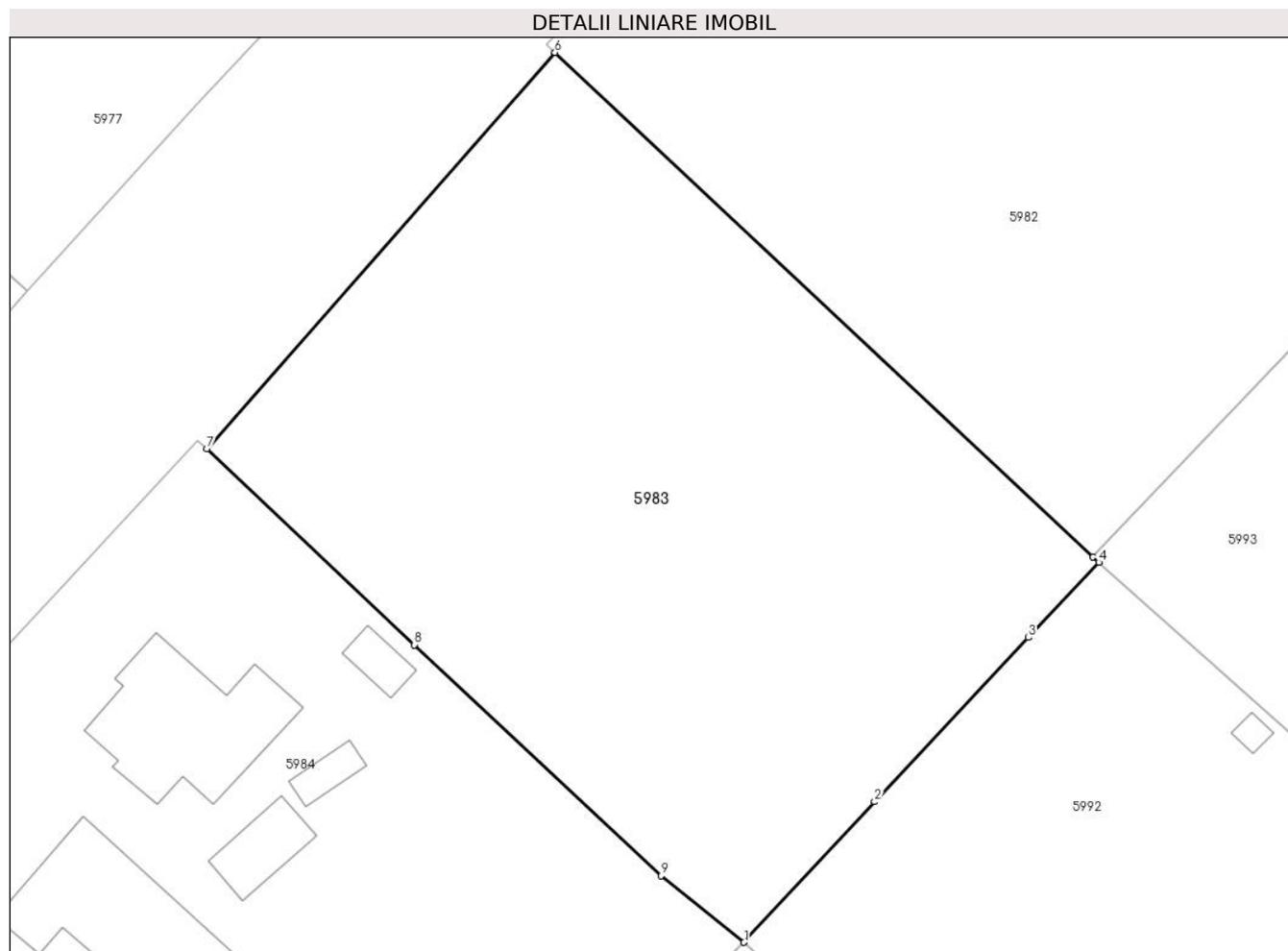
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	8	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.411,439 319.191,477	2	643.420,283 319.201,075	13.051
2	643.420,283 319.201,075	3	643.430,72 319.212,295	15.324
3	643.430,72 319.212,295	4	643.435,495 319.217,429	7.011
4	643.435,495 319.217,429	5	643.435,098 319.217,792	0.538
5	643.435,098 319.217,792	6	643.398,611 319.252,25	50.186



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.398,611 319.252,25	7	643.375,021 319.225,193	35.897
7	643.375,021 319.225,193	8	643.389,084 319.211,79	19.427
8	643.389,084 319.211,79	9	643.405,821 319.196,021	22.995
9	643.405,821 319.196,021	1	643.411,439 319.191,477	7.226

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 28, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22341	Din acte: 1.800 Masurata: 1.803	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22341-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 28, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie edificata in anul 1962 din chirpic acoperita cu tigla.
A1.2	22341-C2	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 28, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie din chirpic acoperita cu placi de azbociment.
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 28, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 28, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 28, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>63824 / 12/12/2013</b>		
Act Administrativ nr. 81086, din 19/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ION	A1
B2	Se respinge intabulare dreptului de proprietate asupra constructiei C1 si anexa C2, intrucat nu s-afacut dovada dreptului de proprietate	A1
<b>7422 / 12/02/2014</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 12/02/2014 emis de OCPI CALARASI;		
B3	se noteaza documentatia de dezmembrare avizata si receptionata sub nr. 5671/04.02.2014, rezultand numerele cadastrale 22365, 22366	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

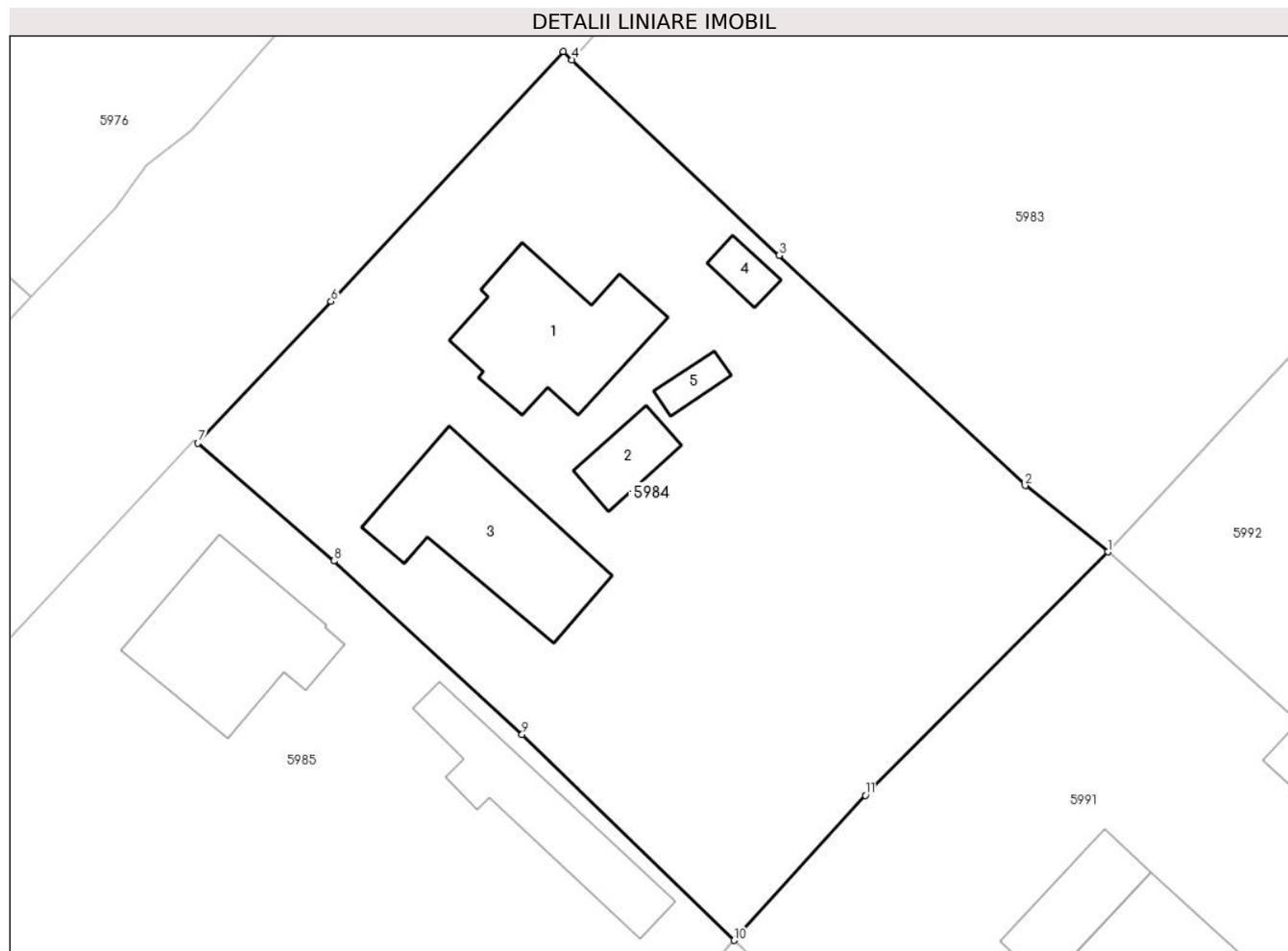
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22341	Din acte: 1.800 Masurata: 1.803	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.372	8	19	-	
2	arabil	DA	431	8	117, 18	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22341-C1	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie edificata in anul 1962 din chirpic acoperita cu tigla.
A1.2	22341-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie din chirpic acoperita cu placi de azbociment.
A1.3		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Locuinta
A1.4		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.411,439 319.191,477	2	643.405,821 319.196,021	7.226
2	643.405,821 319.196,021	3	643.389,084 319.211,79	22.995
3	643.389,084 319.211,79	4	643.375,021 319.225,193	19.427
4	643.375,021 319.225,193	5	643.374,415 319.225,771	0.837
5	643.374,415 319.225,771	6	643.358,641 319.208,647	23.282
6	643.358,641 319.208,647	7	643.349,598 319.198,928	13.275
7	643.349,598 319.198,928	8	643.358,854 319.190,866	12.275
8	643.358,854 319.190,866	9	643.371,625 319.178,979	17.447
9	643.371,625 319.178,979	10	643.386,04 319.164,862	20.176
10	643.386,04 319.164,862	11	643.394,972 319.174,795	13.358
11	643.394,972 319.174,795	1	643.411,439 319.191,477	23.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 26, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.847	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

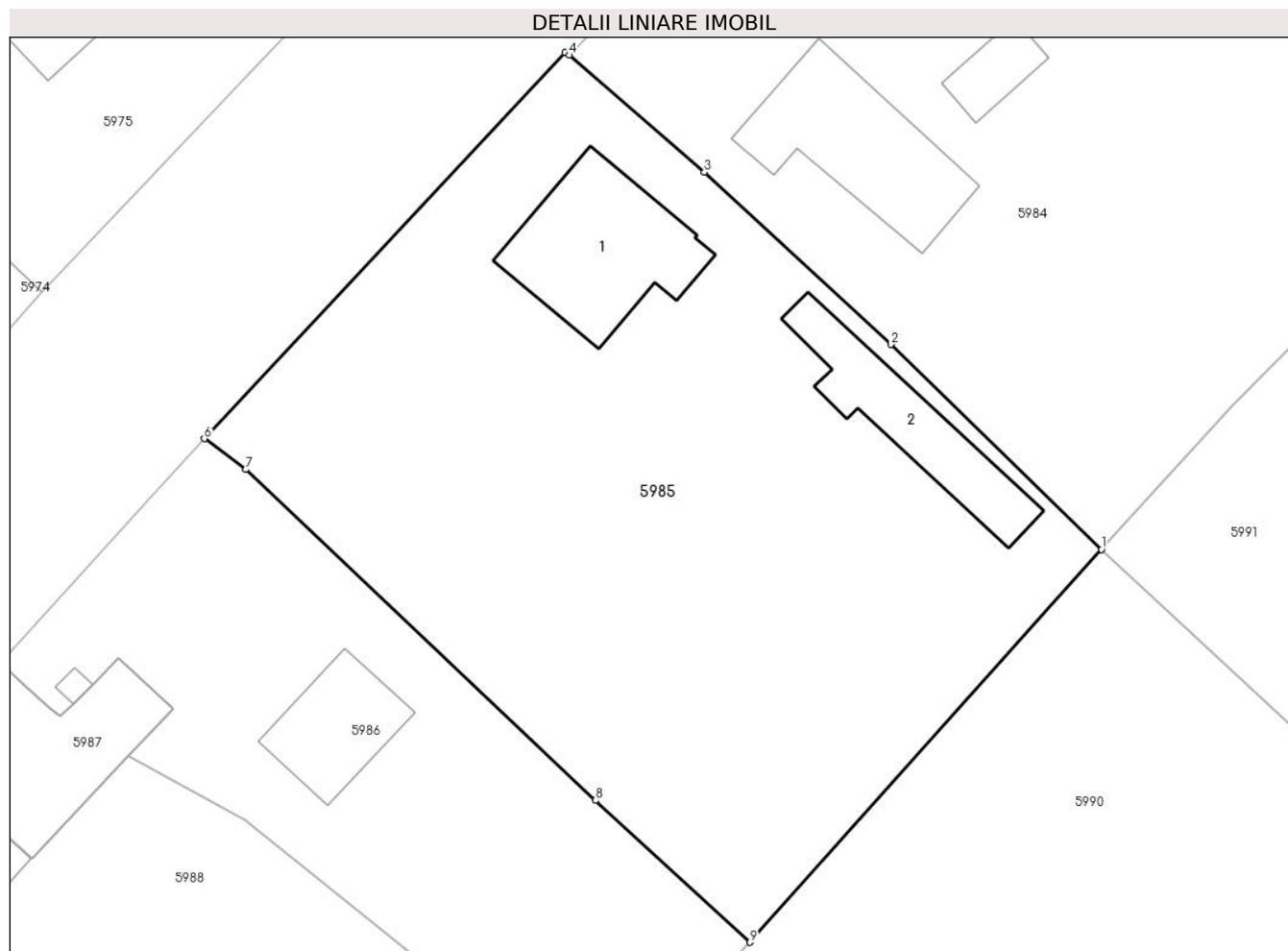
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.847	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.347	8	20	-	
2	vie	DA	500	8	21	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.386,04 319.164,862	2	643.371,625 319.178,979	20.176
2	643.371,625 319.178,979	3	643.358,854 319.190,866	17.447



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.358,854 319.190,866	4	643.349,598 319.198,928	12.275
4	643.349,598 319.198,928	5	643.349,303 319.199,118	0.351
5	643.349,303 319.199,118	6	643.324,629 319.172,494	36.299
6	643.324,629 319.172,494	7	643.327,45 319.170,36	3.537
7	643.327,45 319.170,36	8	643.351,395 319.147,548	33.072
8	643.351,395 319.147,548	9	643.361,96 319.137,768	14.397
9	643.361,96 319.137,768	1	643.386,04 319.164,862	36.248

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25885	Din acte: 893 Masurata: 875	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25885-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Scd=3mp. Anexa in regim P, edificata in anul 1938.
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>66108 / 17/12/2020</b>	
Act Notarial nr. 1383, din 16/12/2020 emis de Carauleanu Cristina;	
B1	A1
Se infiinteaza cartea funciara 25885 a imobilului cu numarul cadastral 25885/UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25872 in scris in cartea funciara 25872;	
<b>23400 / 16/04/2021</b>	
Act Notarial nr. 400, din 15/04/2021 emis de Carauleanu Cristina;	
B5	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCUR MARIAN ADRIAN, -sot	
2) BUCUR CLAUDIA ILEANA, -sotie	
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B6	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCUR MARIAN ADRIAN, -sot	
2) BUCUR CLAUDIA ILEANA, -sotie	

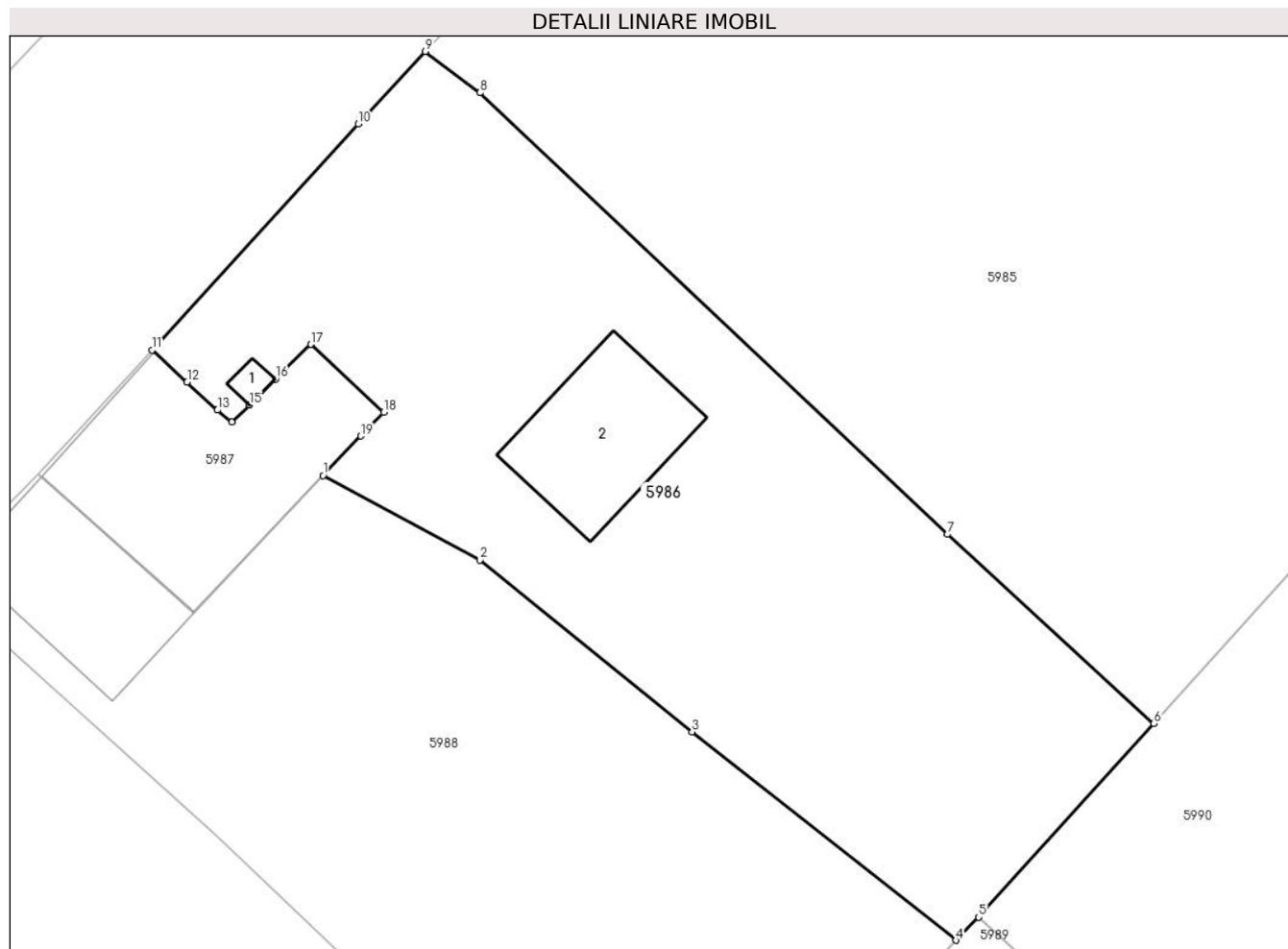
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25885	Din acte: 893 Masurata: 875	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	9	8	-	AMPLASAMENT IN T 8, P 8
2	arabil	DA	547	9	8/1	-	AMPLASAMENT IN T 8, P 8/1

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25885-C1	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Scd=3mp. Anexa in regim P, edificata in anul 1938.
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.319,402 319.150,589	2	643.327,442 319.146,211	9.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.327,442 319.146,211	3	643.338,302 319.137,347	14.018
3	643.338,302 319.137,347	4	643.351,814 319.126,576	17.28
4	643.351,814 319.126,576	5	643.352,996 319.127,768	1.679
5	643.352,996 319.127,768	6	643.361,96 319.137,768	13.43
6	643.361,96 319.137,768	7	643.351,395 319.147,548	14.397
7	643.351,395 319.147,548	8	643.327,45 319.170,36	33.072
8	643.327,45 319.170,36	9	643.324,629 319.172,494	3.537
9	643.324,629 319.172,494	10	643.321,209 319.168,743	5.076
10	643.321,209 319.168,743	11	643.310,636 319.157,066	15.752
11	643.310,636 319.157,066	12	643.312,43 319.155,41	2.441
12	643.312,43 319.155,41	13	643.313,99 319.153,97	2.123
13	643.313,99 319.153,97	14	643.314,73 319.153,35	0.965
14	643.314,73 319.153,35	15	643.315,63 319.154,23	1.259
15	643.315,63 319.154,23	16	643.316,97 319.155,57	1.895
16	643.316,97 319.155,57	17	643.318,77 319.157,36	2.539
17	643.318,77 319.157,36	18	643.322,5 319.153,86	5.115
18	643.322,5 319.153,86	19	643.321,333 319.152,629	1.696
19	643.321,333 319.152,629	1	643.319,402 319.150,589	2.809

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25883	122	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 25883-C1;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66108 / 17/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 1383, din 16/12/2020 emis de Carauleanu Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25883 a imobilului cu numarul cadastral 25883/UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25872 inscris in cartea funciara 25872;	A1
<b>23411 / 16/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 401, din 15/04/2021 emis de Carauleanu Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 92/122, cota initiala 92/122 1) TOMA MIHAELA 2) TOMA NICUSOR ALEXANDRU	A1
<b>23405 / 16/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 400, din 15/04/2021 emis de Carauleanu Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 30/122, cota initiala 30/122 1) BUCUR MARIAN ADRIAN, sot 2) BUCUR CLAUDIA ILEANA, sotie	A1

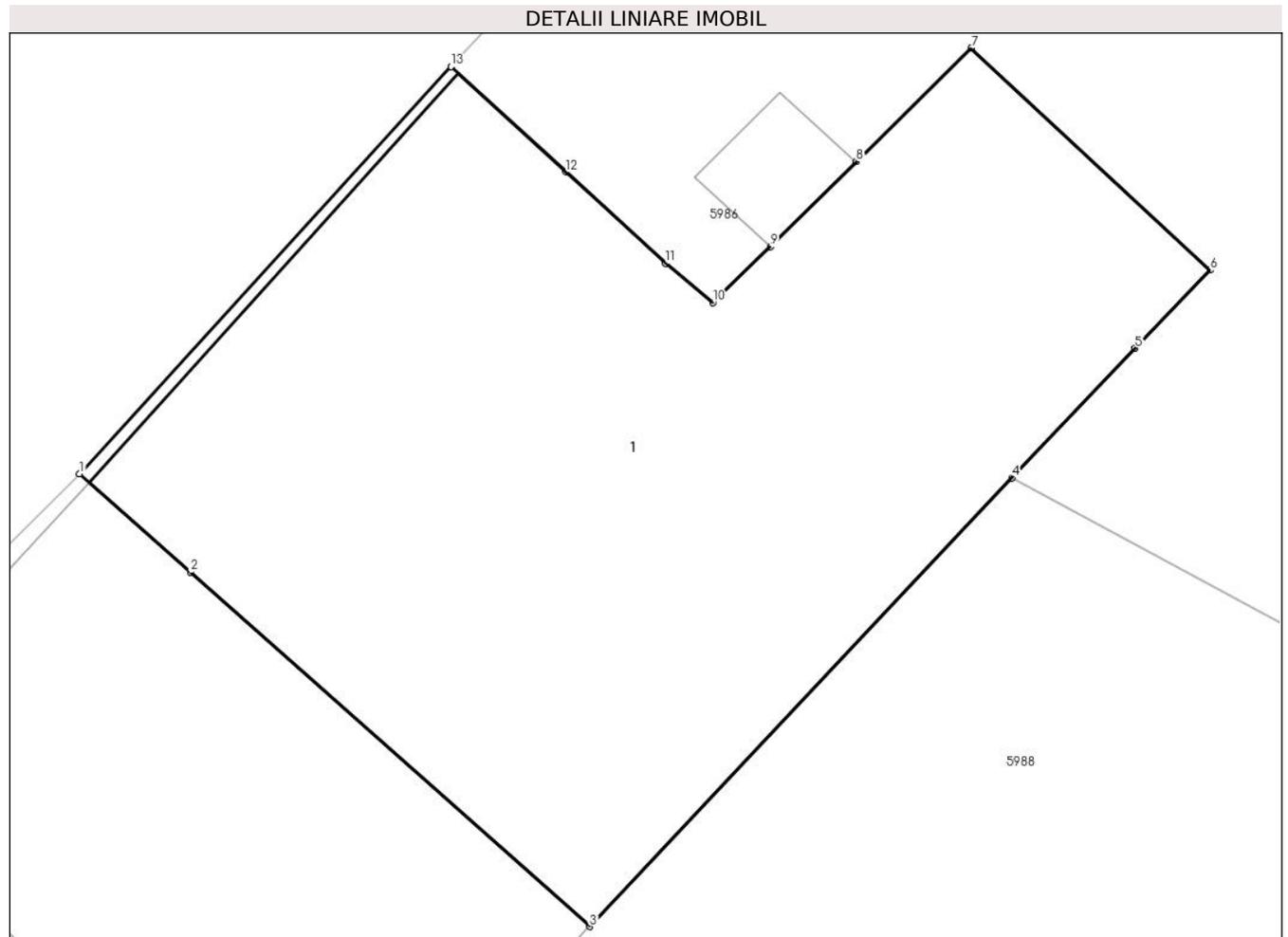
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25883	122	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	122	9	8	-	AMPLASAMENT IN T 8, P 8

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.304,826 319.150,651	2	643.306,56 319.149,1	2.326
2	643.306,56 319.149,1	3	643.312,8 319.143,52	8.371
3	643.312,8 319.143,52	4	643.319,402 319.150,589	9.672
4	643.319,402 319.150,589	5	643.321,333 319.152,629	2.809
5	643.321,333 319.152,629	6	643.322,5 319.153,86	1.696



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.322,5 319.153,86	7	643.318,77 319.157,36	5.115
7	643.318,77 319.157,36	8	643.316,97 319.155,57	2.539
8	643.316,97 319.155,57	9	643.315,63 319.154,23	1.895
9	643.315,63 319.154,23	10	643.314,73 319.153,35	1.259
10	643.314,73 319.153,35	11	643.313,99 319.153,97	0.965
11	643.313,99 319.153,97	12	643.312,43 319.155,41	2.123
12	643.312,43 319.155,41	13	643.310,636 319.157,066	2.441
13	643.310,636 319.157,066	1	643.304,826 319.150,651	8.655

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25884	Din acte: 892 Masurata: 898	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 9, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>66108 / 17/12/2020</b>		
Act Notarial nr. 1383, din 16/12/2020 emis de Carauleanu Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25884 a imobilului cu numarul cadastral 25884/UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25872 inscris in cartea funciara 25872;	A1
<b>23408 / 16/04/2021</b>		
Act Notarial nr. 401, din 15/04/2021 emis de NP Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA NICUSOR ALEXANDRU, sot 2) TOMA MIHAELA, sotie	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA NICUSOR ALEXANDRU, sot 2) TOMA MIHAELA, sotie	A1.1

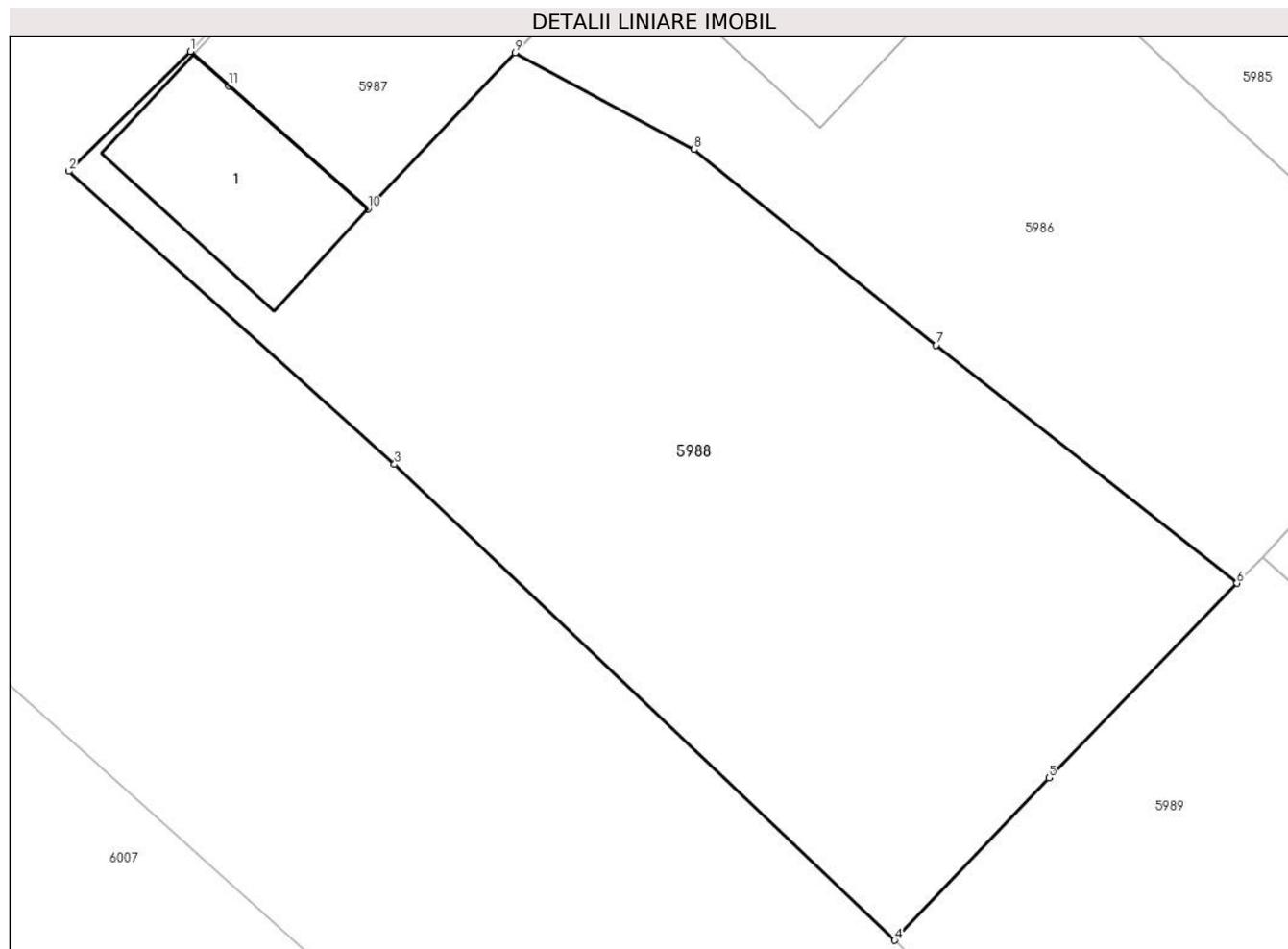
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25884	Din acte: 892 Masurata: 898	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	164	9	8	-	AMPLASAMENT IN T 8, P 8
2	arabil	DA	734	9	8/1	-	AMPLASAMENT IN T 8, P 8/1

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.304,826 319.150,651	2	643.299,367 319.145,23	7.693
2	643.299,367 319.145,23	3	643.313,987 319.131,963	19.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.313,987 319.131,963	4	643.336,444 319.110,412	31.125
4	643.336,444 319.110,412	5	643.343,366 319.117,765	10.099
5	643.343,366 319.117,765	6	643.351,814 319.126,576	12.207
6	643.351,814 319.126,576	7	643.338,302 319.137,347	17.28
7	643.338,302 319.137,347	8	643.327,442 319.146,211	14.018
8	643.327,442 319.146,211	9	643.319,402 319.150,589	9.155
9	643.319,402 319.150,589	10	643.312,8 319.143,52	9.672
10	643.312,8 319.143,52	11	643.306,56 319.149,1	8.371
11	643.306,56 319.149,1	1	643.304,826 319.150,651	2.326

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.237	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

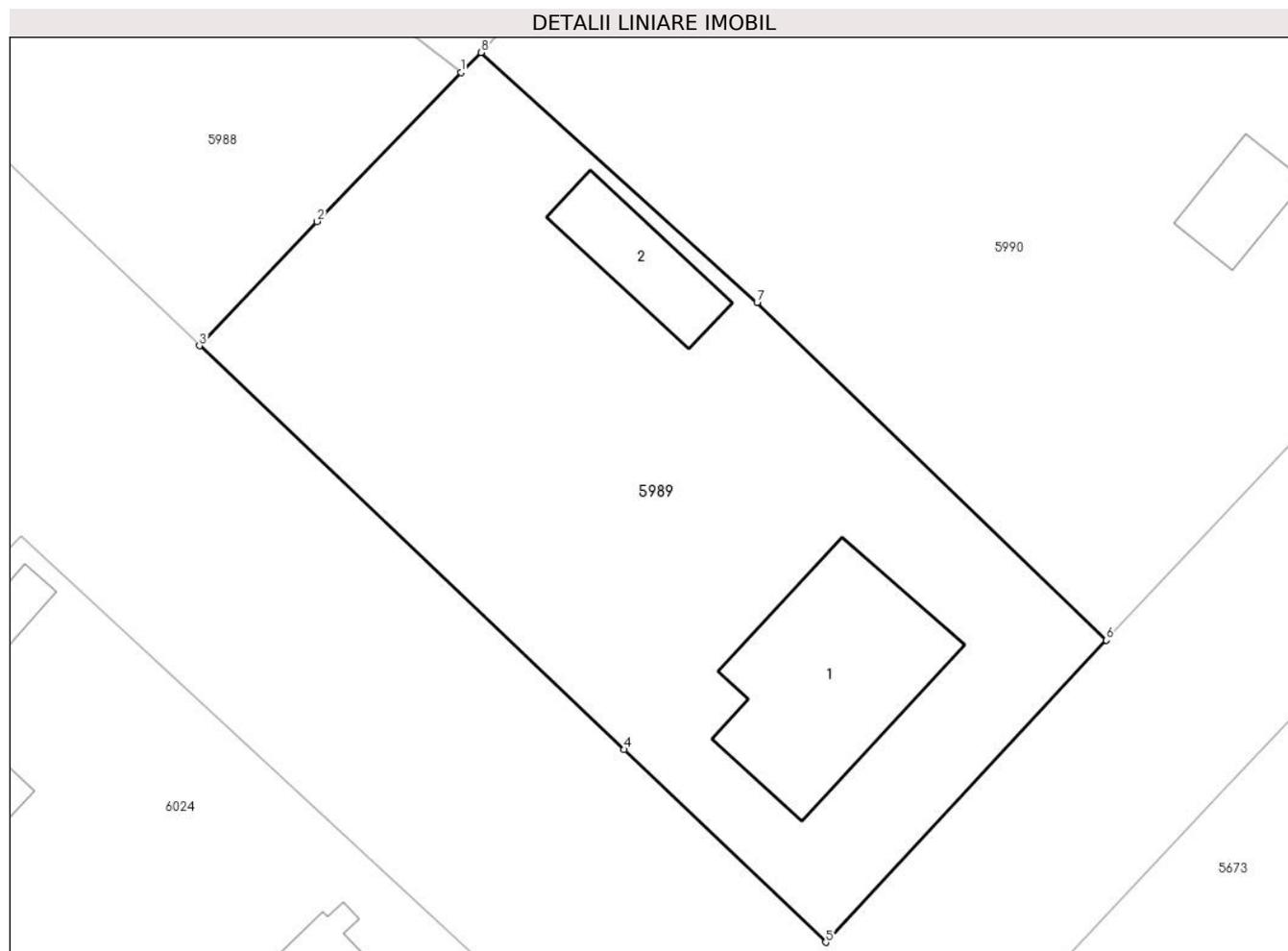
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.237	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	700	8	25	-	
2	arabil	DA	537	8	27	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.351,814 319.126,576	2	643.343,366 319.117,765	12.207
2	643.343,366 319.117,765	3	643.336,444 319.110,412	10.099



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.336,444 319.110,412	4	643.361,409 319.086,513	34.56
4	643.361,409 319.086,513	5	643.373,244 319.075,107	16.437
5	643.373,244 319.075,107	6	643.389,736 319.092,979	24.319
6	643.389,736 319.092,979	7	643.369,212 319.112,971	28.652
7	643.369,212 319.112,971	8	643.352,996 319.127,768	21.952
8	643.352,996 319.127,768	1	643.351,814 319.126,576	1.679

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 18, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.534	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 18, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81948, din 16/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

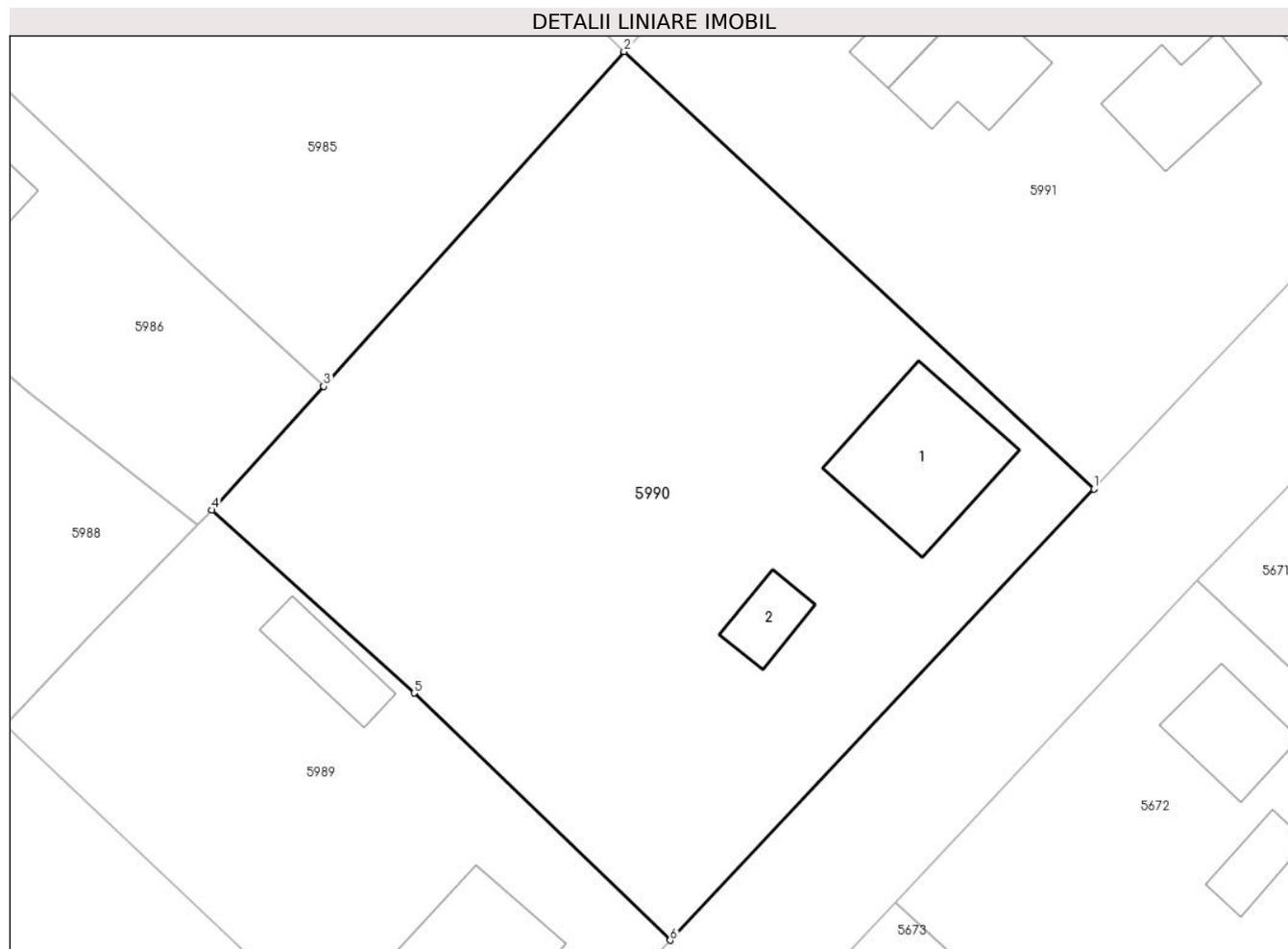
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.534	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	8	24	-	
2	vie	DA	600	8	23	-	
3	arabil	DA	934	8	22	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.423,728 319.129,475	2	643.386,04 319.164,862	51.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.386,04 319.164,862	3	643.361,96 319.137,768	36.248
3	643.361,96 319.137,768	4	643.352,996 319.127,768	13.43
4	643.352,996 319.127,768	5	643.369,212 319.112,971	21.952
5	643.369,212 319.112,971	6	643.389,736 319.092,979	28.652
6	643.389,736 319.092,979	1	643.423,728 319.129,475	49.874

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22136	Din acte: 1.850 Masurata: 1.919	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22136-C1	Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta nu face obiectul intabularii
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30276 / 18/06/2013</b>		
Act Notarial nr. 1527, din 18/06/2013 emis de BNP Tiganila Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEANU STELIANA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARDELEANU STELIANA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

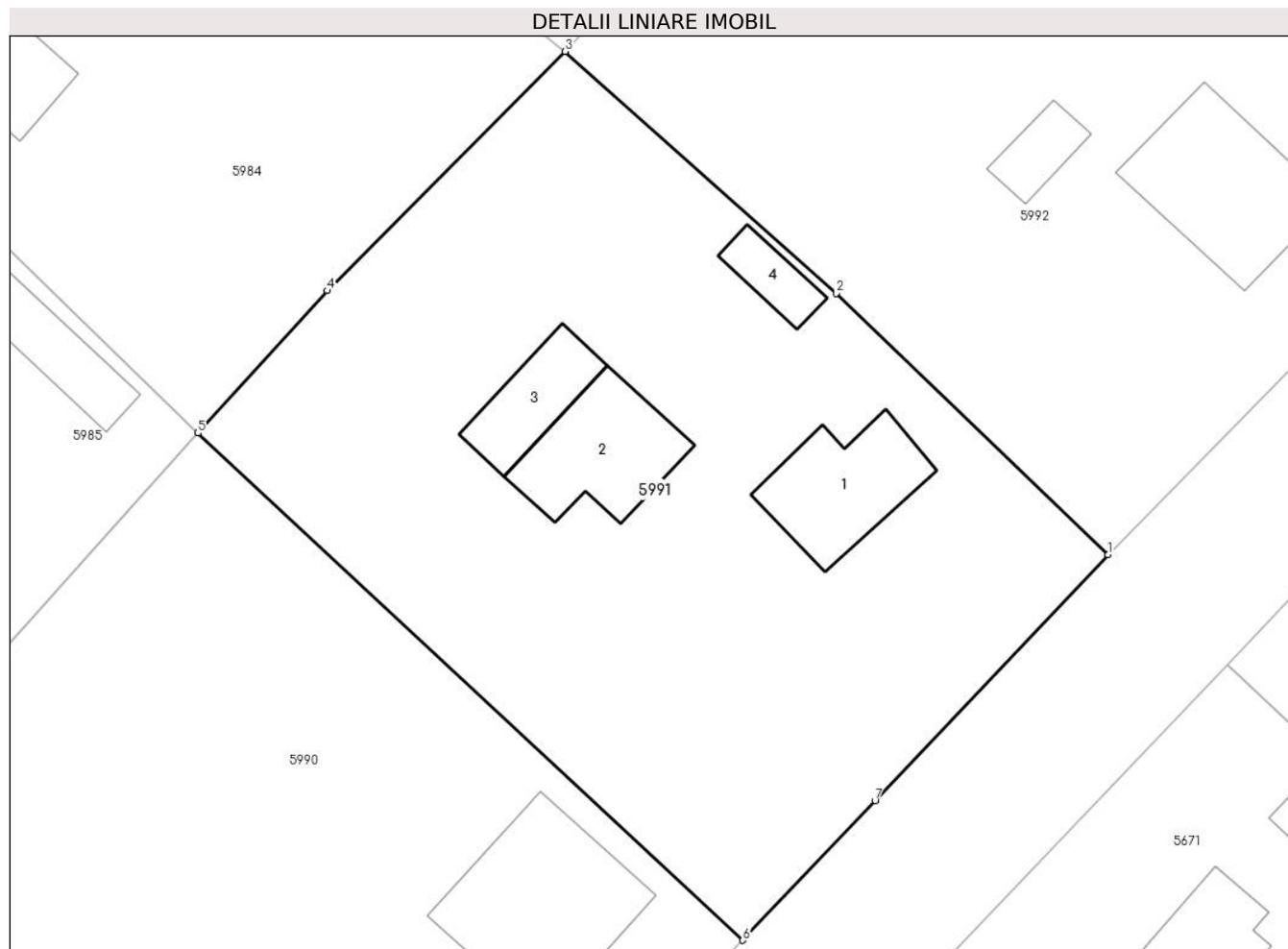
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>30276 / 18/06/2013</b>		
Act Notarial nr. 1527, din 18/06/2013 emis de BNP Tiganila Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEGALA conform art. 2386, alin.4 Cod Civil 1) ONCICA ANICA	A1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22136	Din acte: 1.850 Masurata: 1.919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	8	16	-	
2	arabil	DA	1.208	8	14, 16	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22136-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta nu face obiectul intabularii
A1.2		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Locuinta
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.448,989 319.156,378	2	643.430,214 319.174,597	26.162
2	643.430,214 319.174,597	3	643.411,439 319.191,477	25.247
3	643.411,439 319.191,477	4	643.394,972 319.174,795	23.44
4	643.394,972 319.174,795	5	643.386,04 319.164,862	13.358
5	643.386,04 319.164,862	6	643.423,728 319.129,475	51.697
6	643.423,728 319.129,475	7	643.432,878 319.139,217	13.365
7	643.432,878 319.139,217	1	643.448,989 319.156,378	23.539

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:730  
Nr. cadastral vechi:771

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cv8 P13, Str Postasului, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21976	Din acte: 1.850 Masurata: 1.847	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21976-C1	Loc. Valea Argovei, Cv8 P13, Str Postasului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Nr. niveluri:Parter; An construire: 2009; S. construita la sol = 105.4mp. ; S. desfasurata = 105.4mp.
A1.2	21976-C2	Loc. Valea Argovei, Cv8 P13, Str Postasului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Nr. niveluri:Parter; S. construita la sol = 23.8mp. ; S. desfasurata = 23.8mp.
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; c3-locuinta

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>26154 / 20/11/2007</b>	
Act Notarial nr. 2781, din 08/11/2007 emis de BNP A BOROI (act notarial nr 1364 din 04.10.2023, emis de NOTAR PUBLIC BANATEANU CASANDRA LIANA;act administrativ nr 4843 din 20.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA ARGOVEI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GOLEA AUREL, - sot, LIPSA CNP	
2) GOLEA FLORENTINA, - sotie, LIPSA CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 730)	
<b>76525 / 11/10/2023</b>	
Act Administrativ nr. 4844, din 21/09/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA ARGOVEI (act notarial nr 1364 din 04.10.2023, emis de NOTAR PUBLIC BANATEANU CASANDRA LIANA;act administrativ nr 4843 din 20.09.2023, emis de PRIMĂRIA COMUNEI VALEA ARGOVEI);	
B2	A1
se notează re poziționarea imobilului în baza documentației tehnice avizată și recepționată de serviciul de cadastru	
B3	A1
se notează modificarea suprafeței imobilului de sub A1	
B4	A1
se schimbă categoria de folosință a suprafeței de 807 mp din imobilul de sub A1 din 'arabil' in 'curți construcții'	
B5	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GOLEA AUREL	
2) GOLEA FLORENTINA	
B6	A1, A1.1
se notează adresa imobilului ca fiind situat în Str. Postasului, Nr. 14	
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B7	A1
Se notează radierea construcției C3	
B8	A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GOLEA AUREL	
2) GOLEA FLORENTINA	

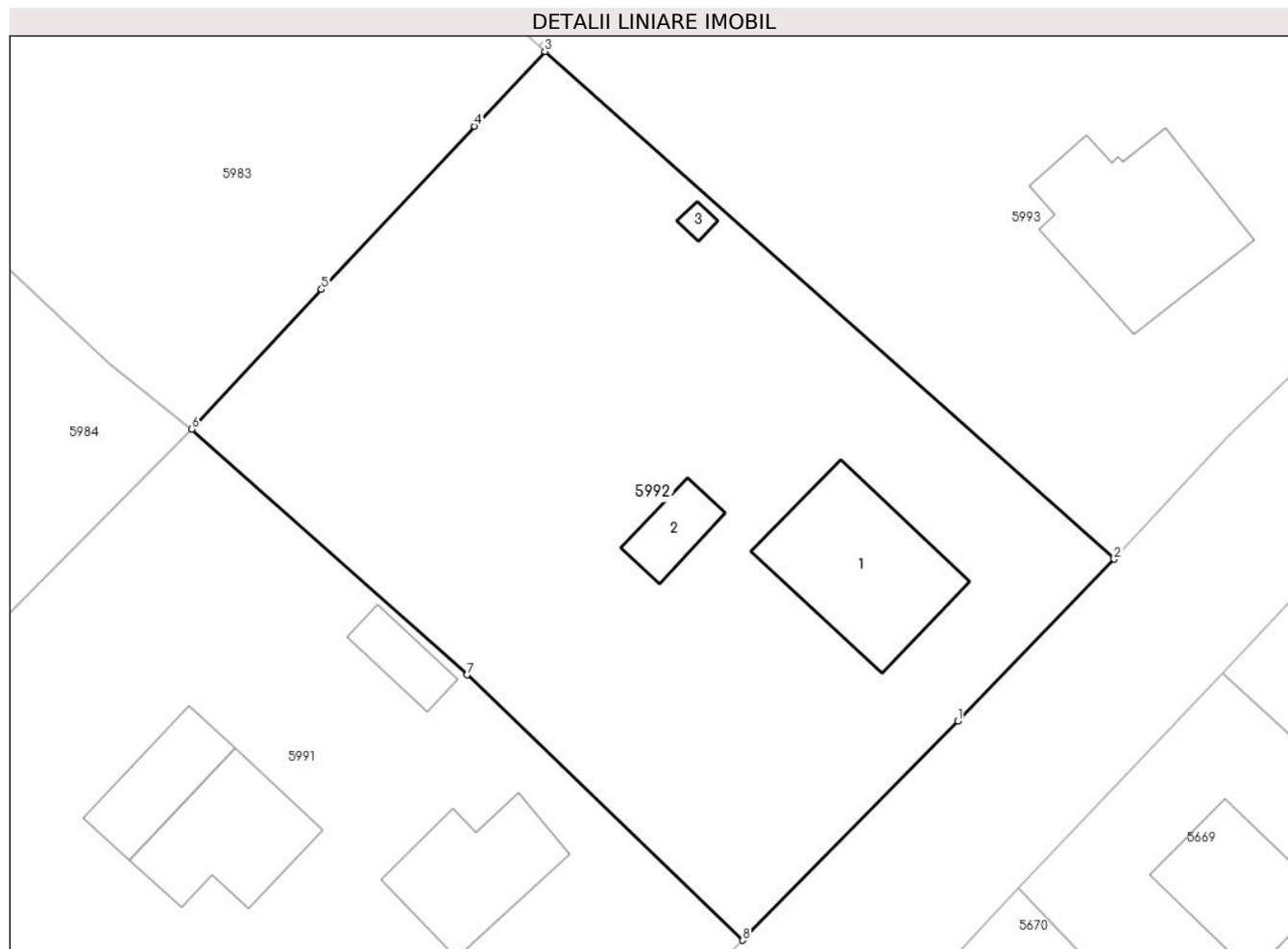
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21976	Din acte: 1.850 Masurata: 1.847	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	807	8	13	-	
2	arabil	DA	1.040	8	13	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21976-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Nr. niveluri: Parter; An construire:2009; S. construita la sol = 105.4mp. ; S. desfasurata = 105.4mp.
A1.2	21976-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Nr. niveluri: Parter; S. construita la sol = 23.8mp. ; S. desfasurata = 23.8mp.
A1.3		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; c3-locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.463,639 319.171,446	2	643.474,28 319.182,56	15.387
2	643.474,28 319.182,56	3	643.435,495 319.217,429	52.155
3	643.435,495 319.217,429	4	643.430,72 319.212,295	7.011
4	643.430,72 319.212,295	5	643.420,283 319.201,075	15.324
5	643.420,283 319.201,075	6	643.411,439 319.191,477	13.051
6	643.411,439 319.191,477	7	643.430,214 319.174,597	25.247
7	643.430,214 319.174,597	8	643.448,989 319.156,378	26.162
8	643.448,989 319.156,378	1	643.463,639 319.171,446	21.016

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.888	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

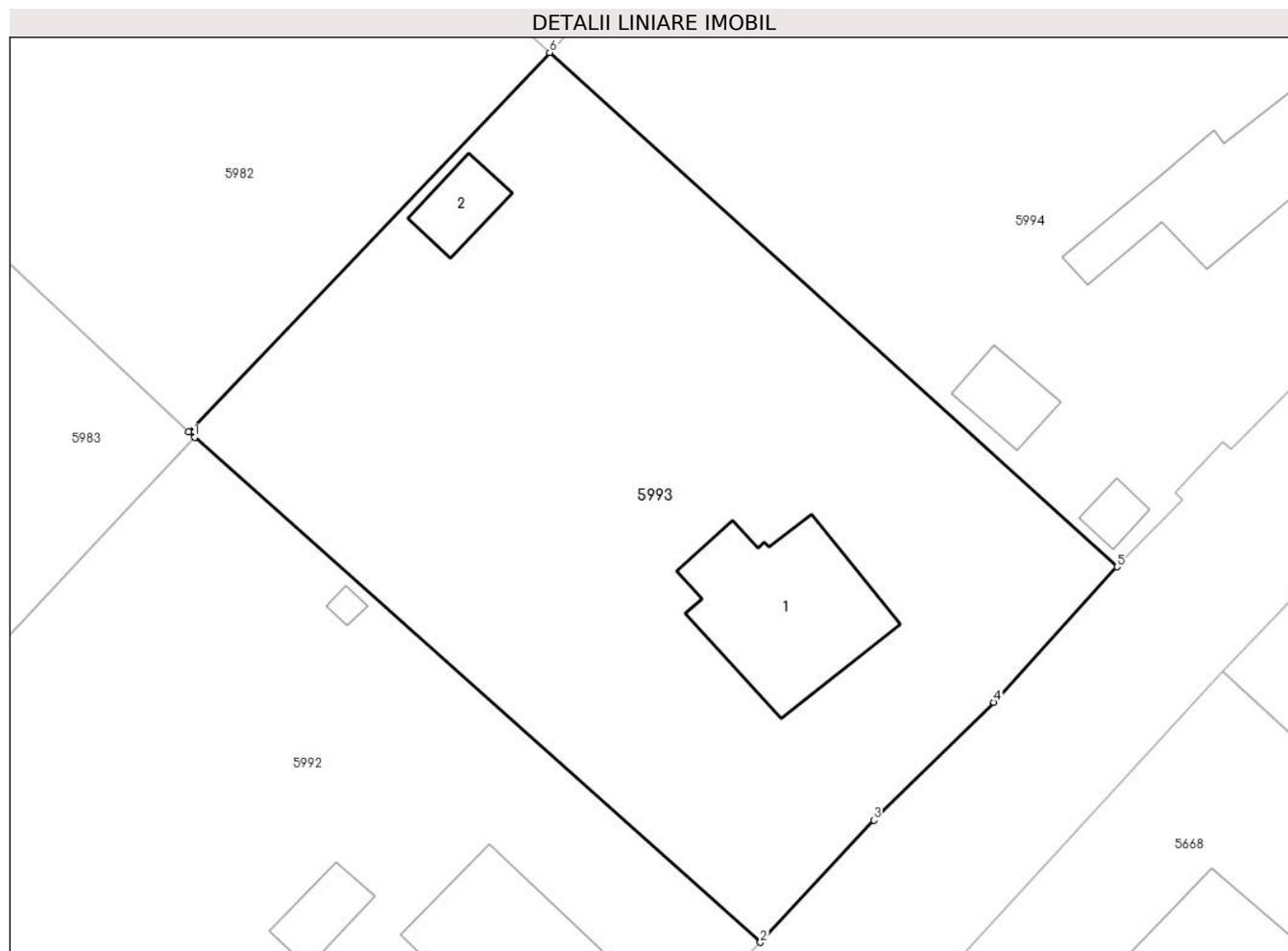
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.888	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.388	8	7	-	
2	vie	DA	500	8	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.435,495 319.217,429	2	643.474,28 319.182,56	52.155
2	643.474,28 319.182,56	3	643.482,04 319.190,999	11.464



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.482,04 319.190,999	4	643.490,277 319.199,129	11.573
4	643.490,277 319.199,129	5	643.498,711 319.208,481	12.593
5	643.498,711 319.208,481	6	643.459,824 319.243,991	52.661
6	643.459,824 319.243,991	7	643.435,098 319.217,792	36.024
7	643.435,098 319.217,792	1	643.435,495 319.217,429	0.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.324	Sector cadastral:68 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

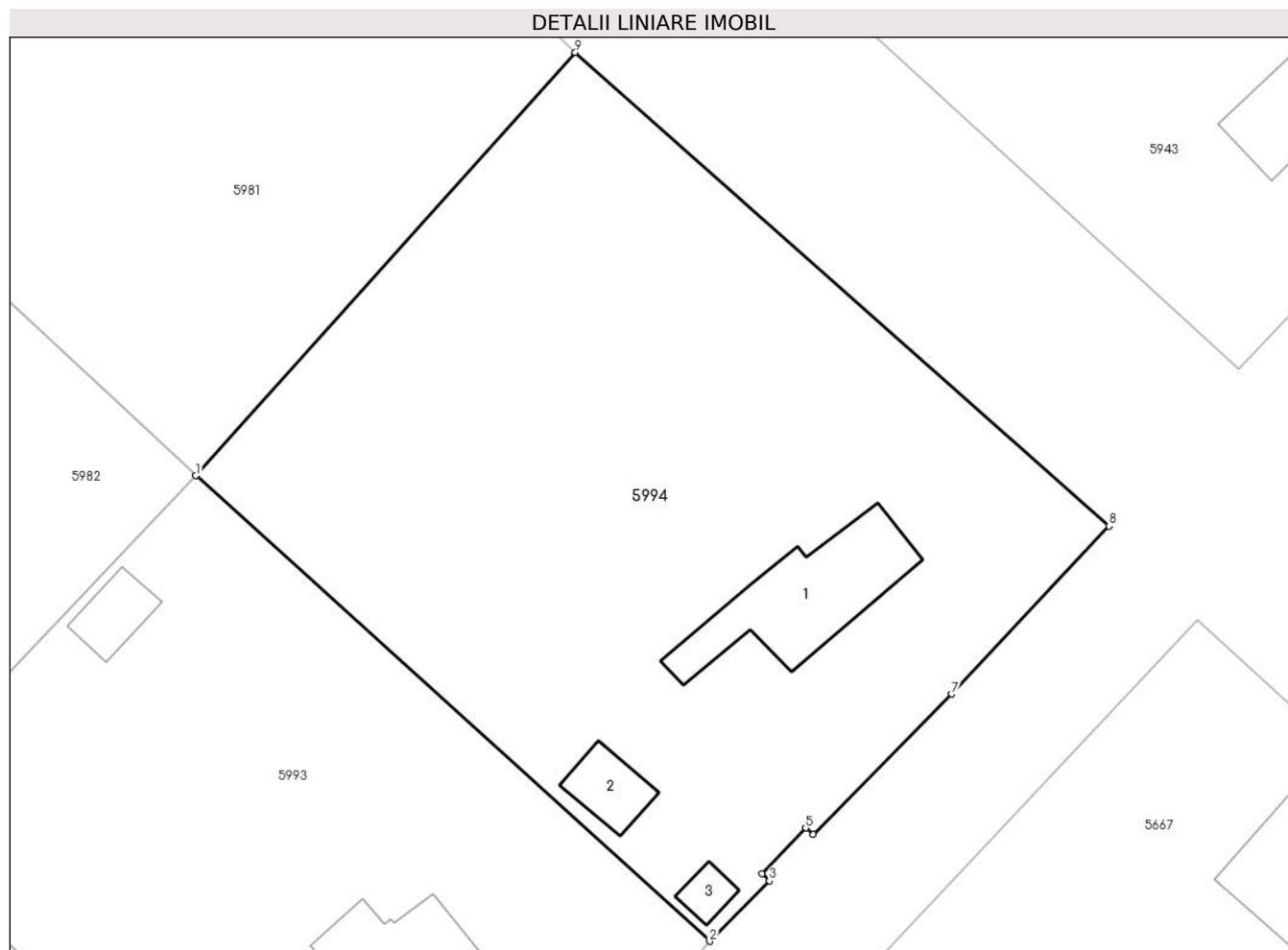
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.324	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	8	4	-	
2	arabil	DA	626	8	5	-	
3	vie	DA	1.150	8	6	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.459,824 319.243,991	2	643.498,711 319.208,481	52.661
2	643.498,711 319.208,481	3	643.503,226 319.213,1	6.459
3	643.503,226 319.213,1	4	643.502,675 319.213,621	0.758
4	643.502,675 319.213,621	5	643.505,974 319.217,118	4.808
5	643.505,974 319.217,118	6	643.506,547 319.216,639	0.747
6	643.506,547 319.216,639	7	643.517,037 319.227,339	14.984
7	643.517,037 319.227,339	8	643.528,927 319.240,145	17.475
8	643.528,927 319.240,145	9	643.488,529 319.276,267	54.192
9	643.488,529 319.276,267	1	643.459,824 319.243,991	43.194

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82554, din 24/06/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU AUREL, LIPSA CNP 2) NIȚU ION, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

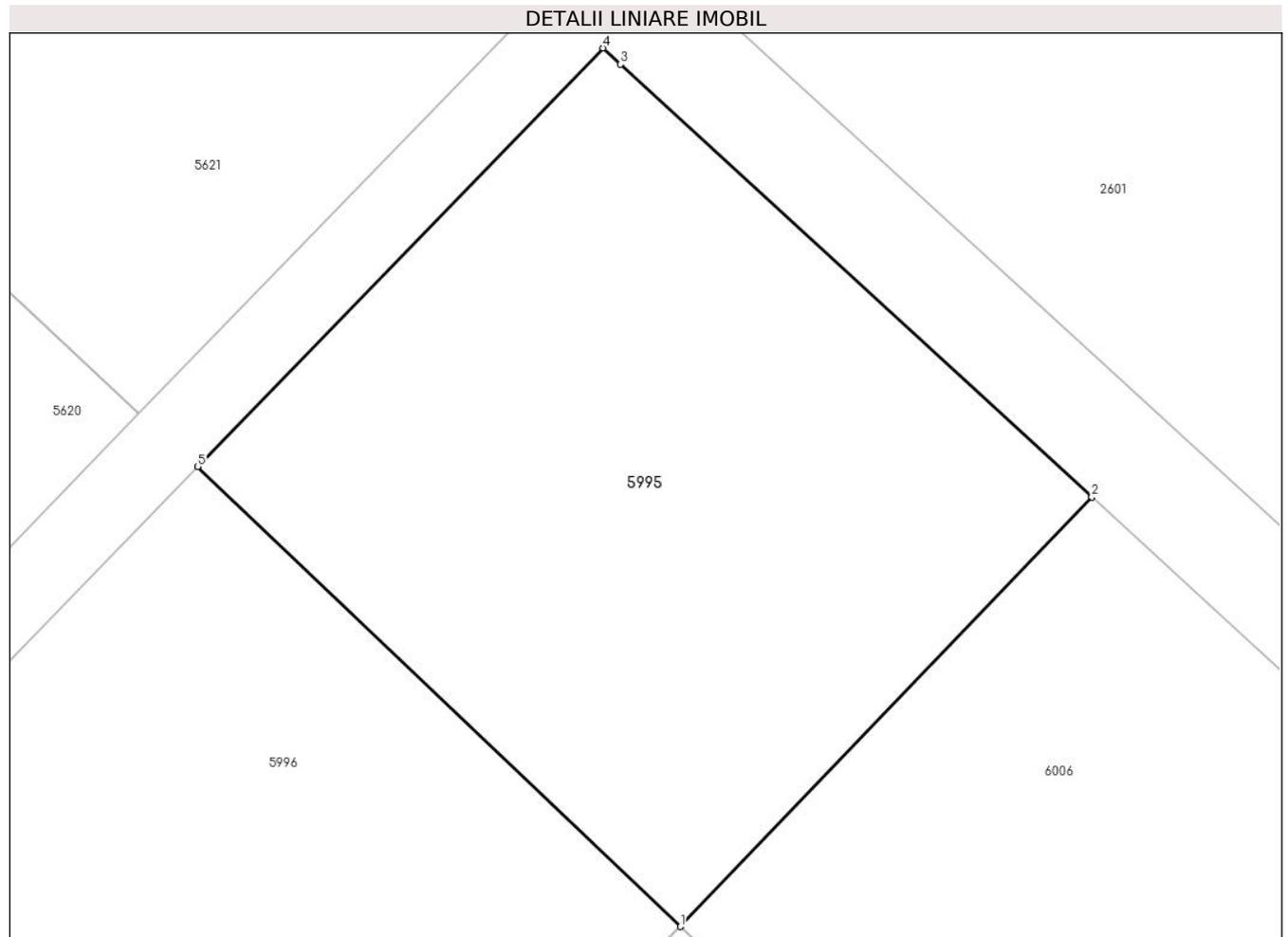
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/2	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.872,82 319.185,37	2	643.903,896 319.218,06	45.104
2	643.903,896 319.218,06	3	643.868,32 319.250,985	48.474
3	643.868,32 319.250,985	4	643.866,999 319.252,206	1.799
4	643.866,999 319.252,206	5	643.836,376 319.220,365	44.177
5	643.836,376 319.220,365	1	643.872,82 319.185,37	50.525



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

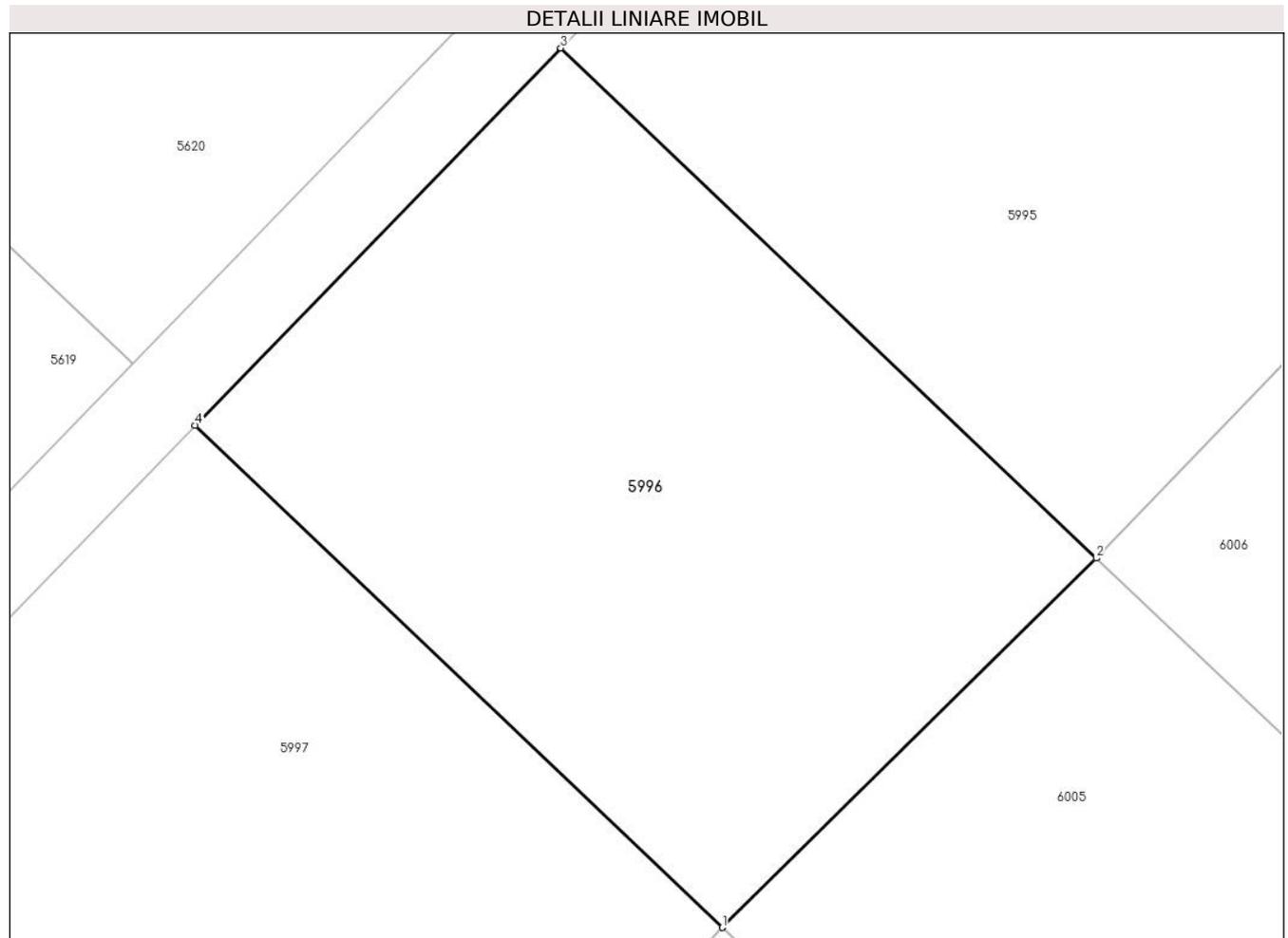
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.847,357 319.160,035	2	643.872,82 319.185,37	35.92
2	643.872,82 319.185,37	3	643.836,376 319.220,365	50.525
3	643.836,376 319.220,365	4	643.811,484 319.194,482	35.91
4	643.811,484 319.194,482	1	643.847,357 319.160,035	49.734

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81334, din 05/12/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA NICOLAE, LIPSA CNP	

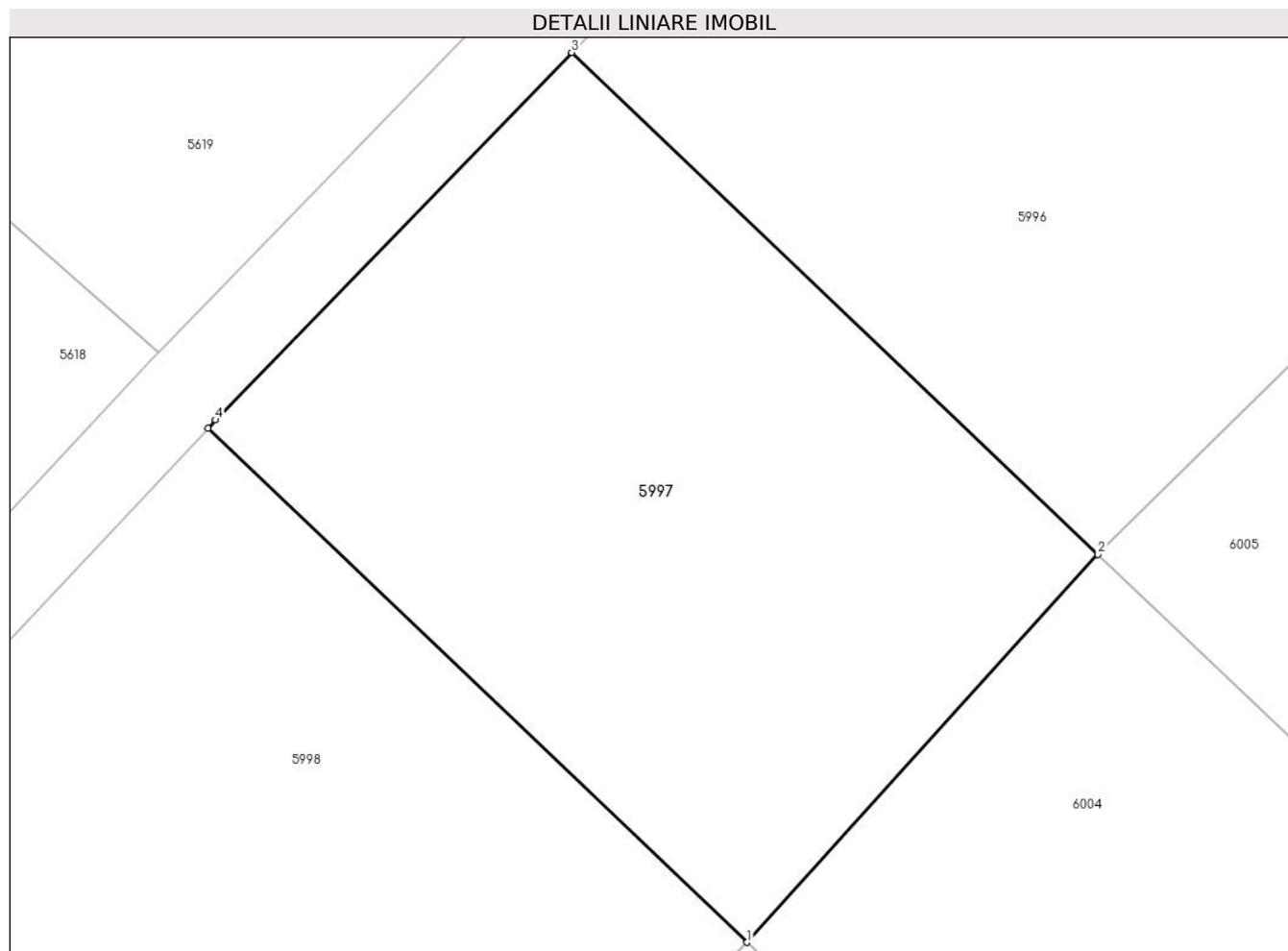
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.823,448 319.133,414	2	643.847,357 319.160,035	35.782
2	643.847,357 319.160,035	3	643.811,484 319.194,482	49.734
3	643.811,484 319.194,482	4	643.787,233 319.169,267	34.984
4	643.787,233 319.169,267	5	643.786,704 319.168,698	0.777
5	643.786,704 319.168,698	1	643.823,448 319.133,414	50.942



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Proprietar neidentificat.	A1

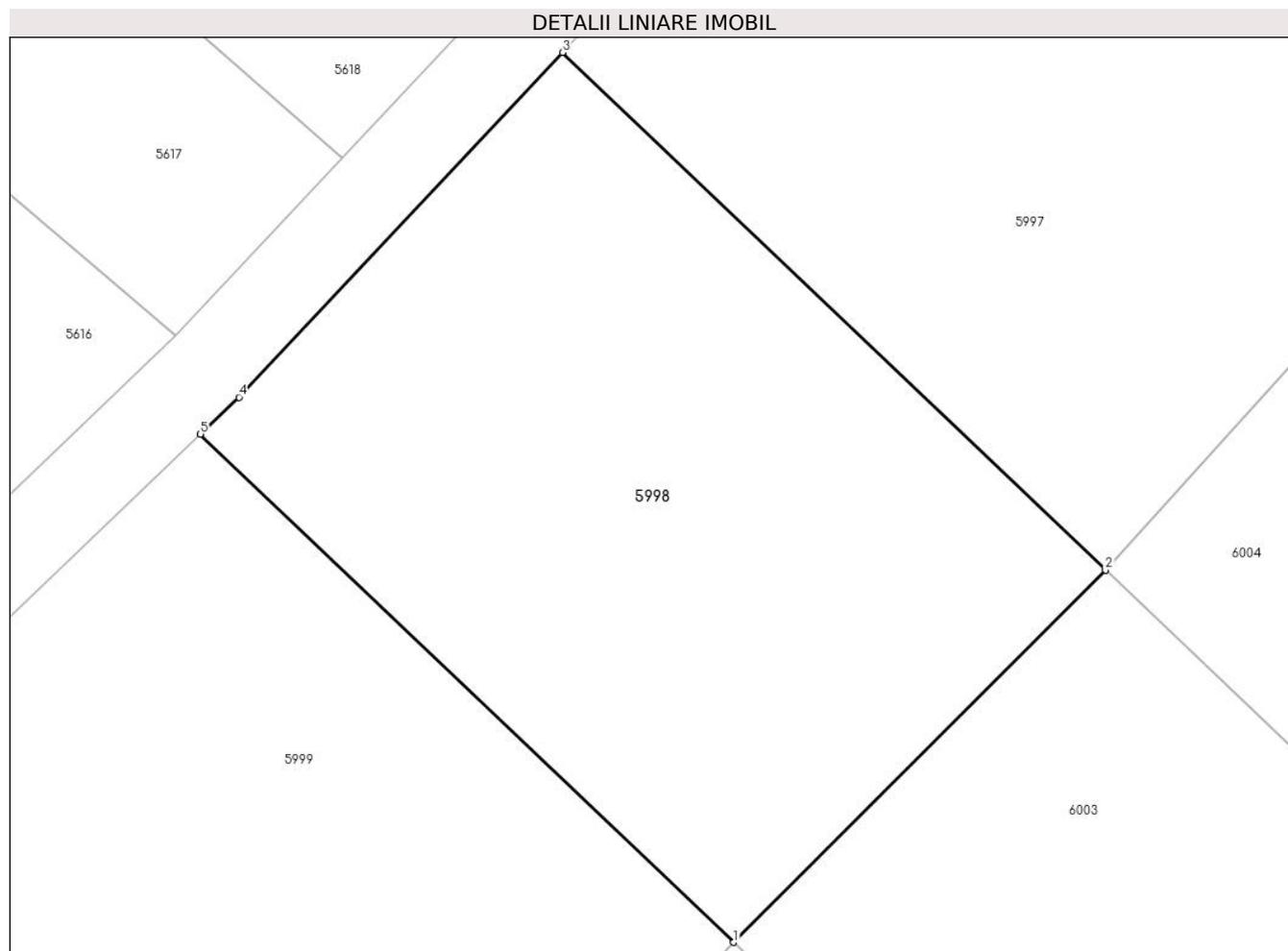
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.798,295 319.108,05	2	643.823,448 319.133,414	35.721
2	643.823,448 319.133,414	3	643.786,704 319.168,698	50.942
3	643.786,704 319.168,698	4	643.764,817 319.145,202	32.111
4	643.764,817 319.145,202	5	643.762,218 319.142,693	3.612
5	643.762,218 319.142,693	1	643.798,295 319.108,05	50.017

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82263, din 22/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOICA LICSandrina, Lipsa CNP	

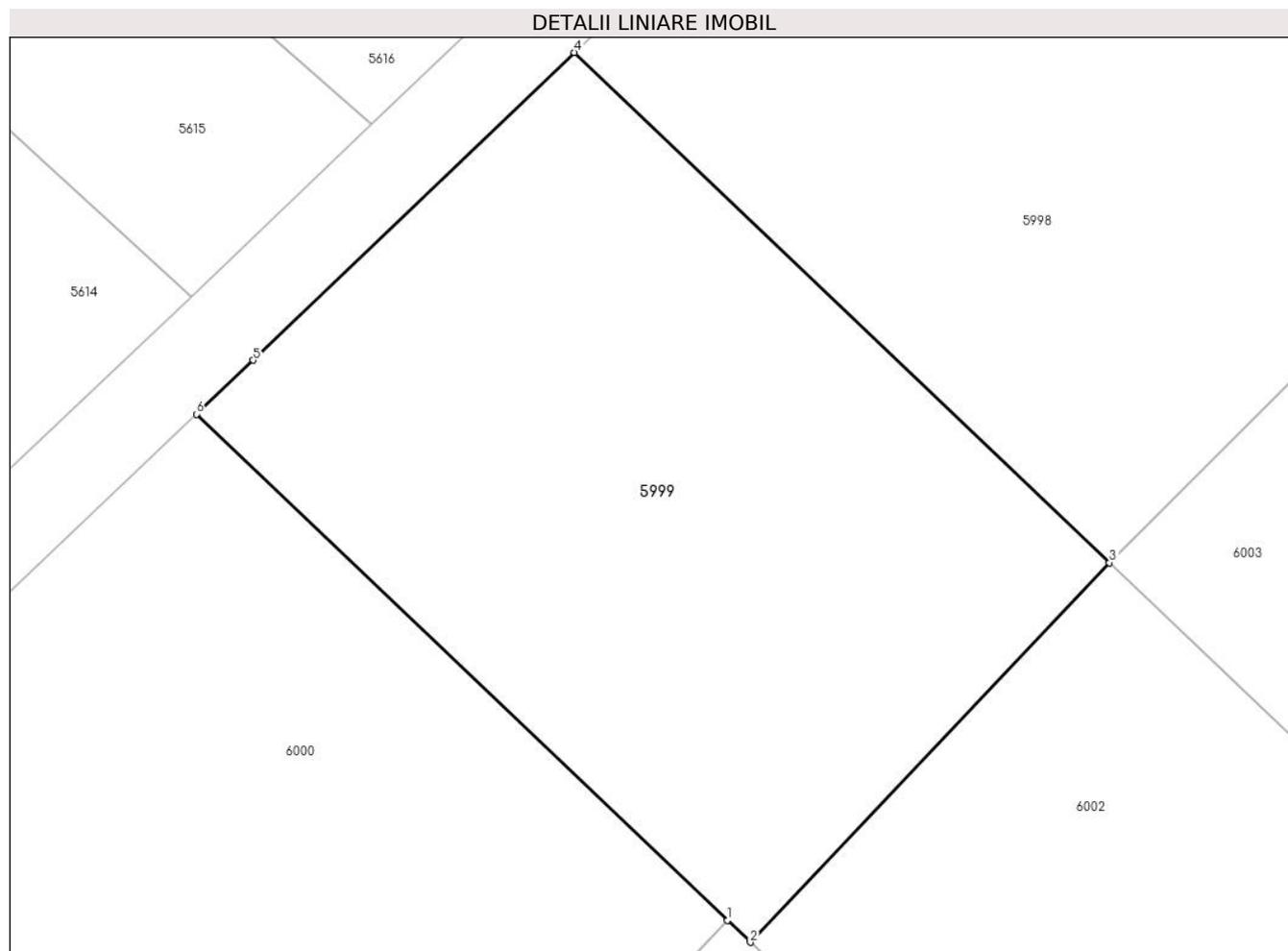
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.772,53 319.083,746	2	643.774,068 319.082,269	2.132
2	643.774,068 319.082,269	3	643.798,295 319.108,05	35.378
3	643.798,295 319.108,05	4	643.762,218 319.142,693	50.017
4	643.762,218 319.142,693	5	643.740,564 319.121,794	30.094
5	643.740,564 319.121,794	6	643.736,721 319.118,131	5.309



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.736,721 319.118,131	1	643.772,53 319.083,746	49.645

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82403, din 18/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

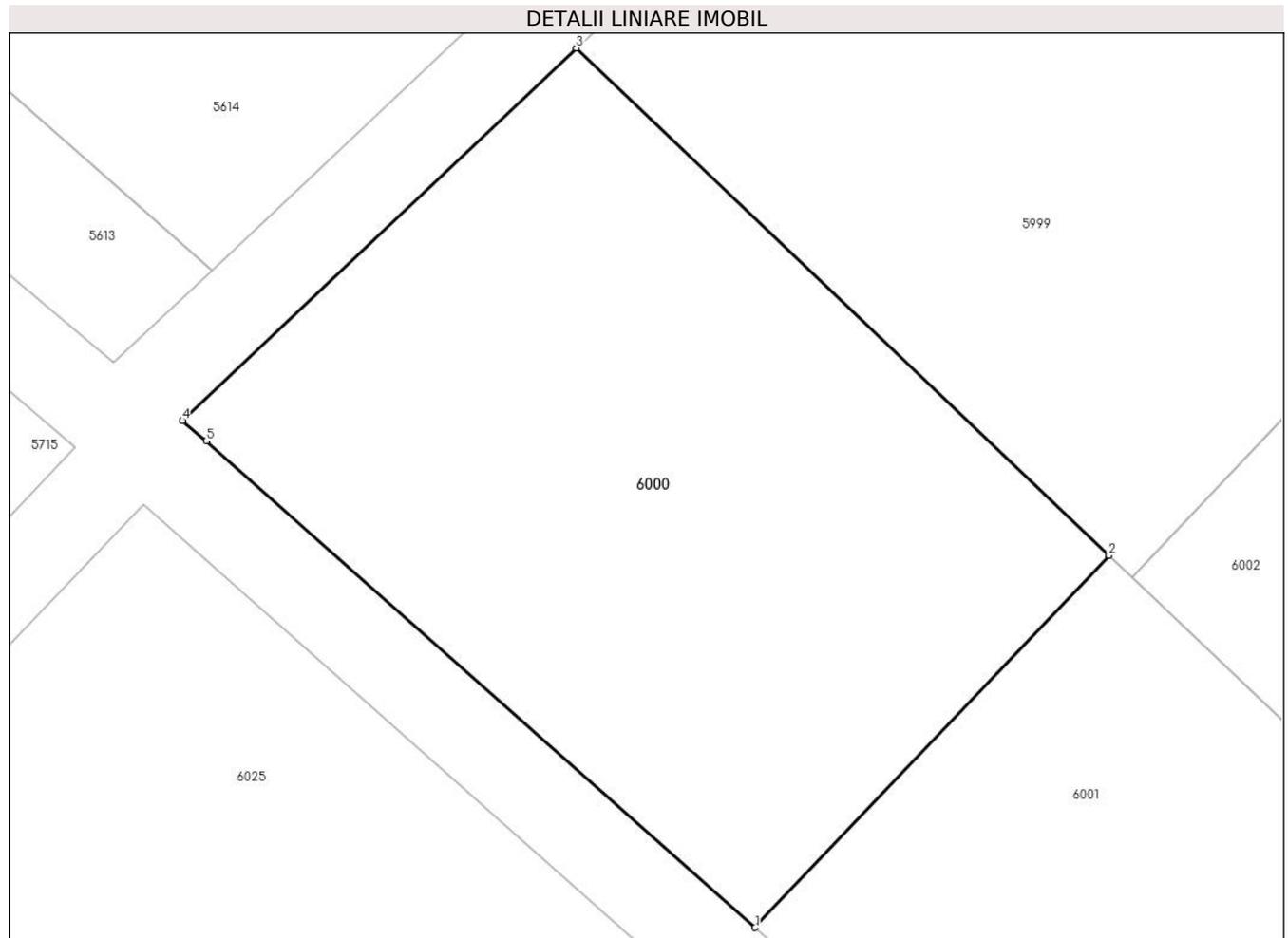
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.748,74 319.058,541	2	643.772,53 319.083,746	34.659
2	643.772,53 319.083,746	3	643.736,721 319.118,131	49.645
3	643.736,721 319.118,131	4	643.710,243 319.092,884	36.585
4	643.710,243 319.092,884	5	643.711,856 319.091,515	2.116
5	643.711,856 319.091,515	1	643.748,74 319.058,541	49.474

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82053, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ILIE, LIPSA CNP	A1

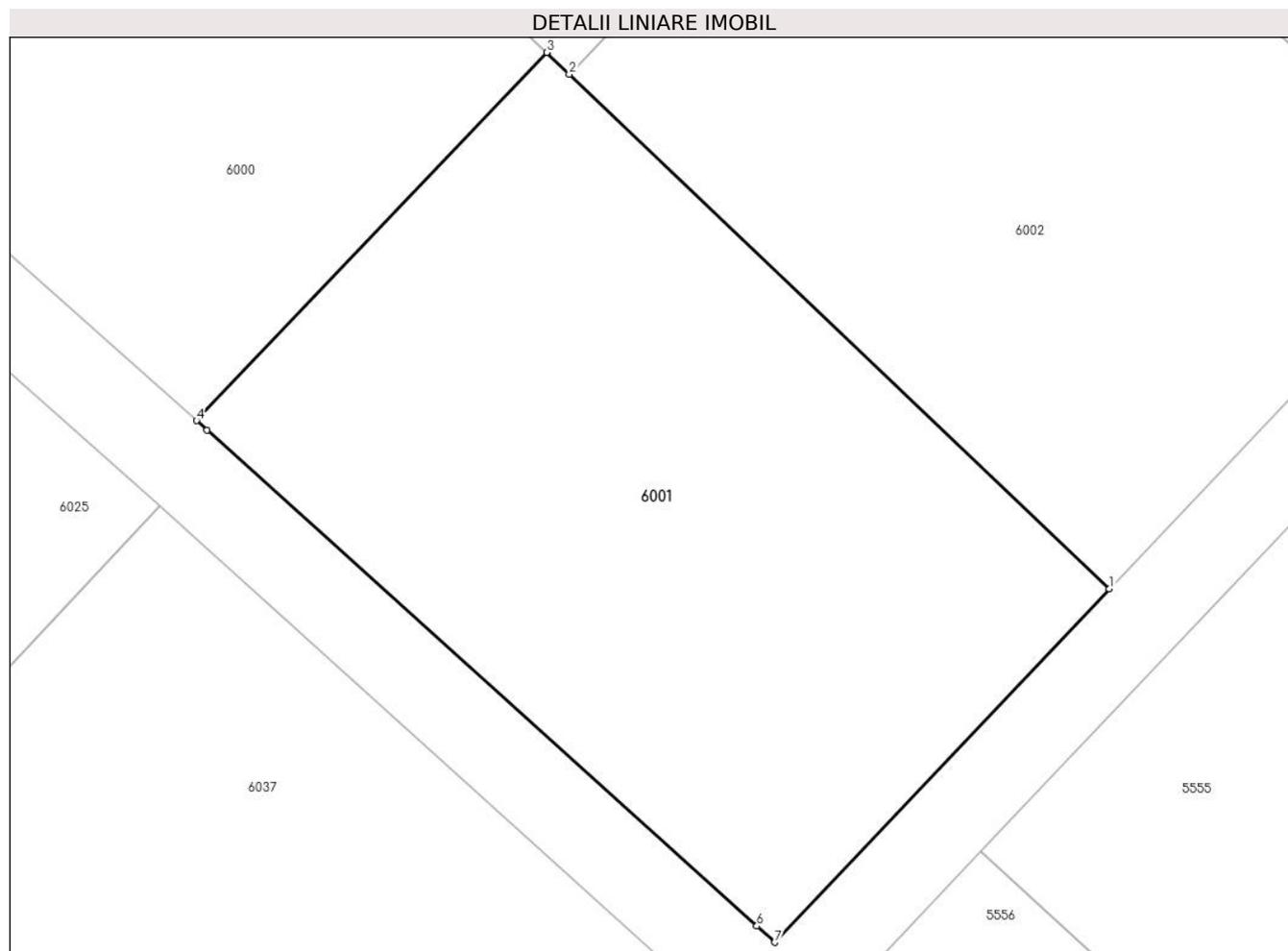
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.810,768 319.047,028	2	643.774,068 319.082,269	50.88
2	643.774,068 319.082,269	3	643.772,53 319.083,746	2.132
3	643.772,53 319.083,746	4	643.748,74 319.058,541	34.659
4	643.748,74 319.058,541	5	643.749,458 319.057,901	0.962
5	643.749,458 319.057,901	6	643.786,815 319.023,94	50.487



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.786,815 319.023,94	7	643.788,033 319.022,833	1.646
7	643.788,033 319.022,833	1	643.810,768 319.047,028	33.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81060, din 13/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU NICULINA, LIPSA CNP	A1

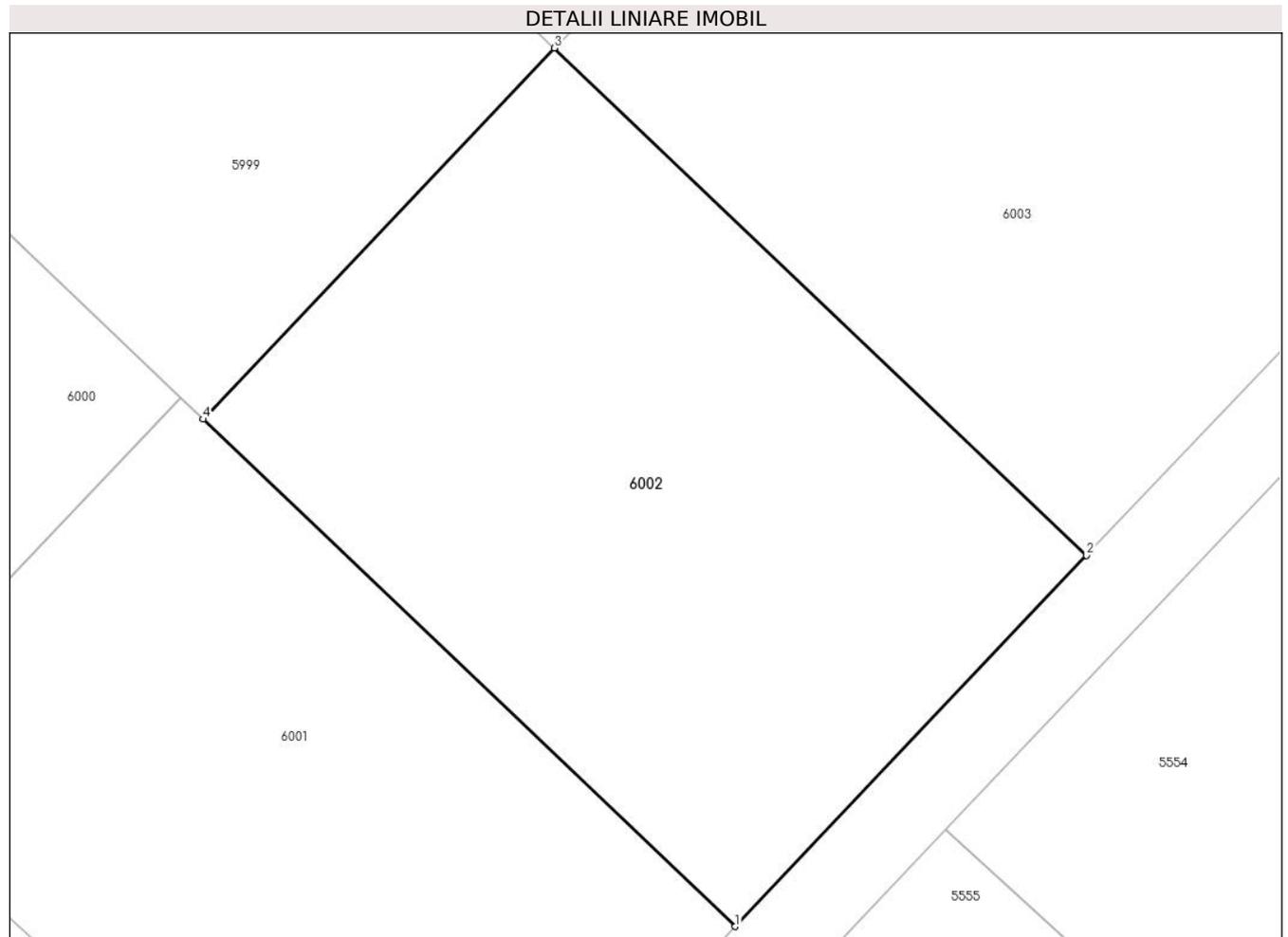
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.810,768 319.047,028	2	643.834,995 319.072,809	35.378
2	643.834,995 319.072,809	3	643.798,295 319.108,05	50.88
3	643.798,295 319.108,05	4	643.774,068 319.082,269	35.378
4	643.774,068 319.082,269	1	643.810,768 319.047,028	50.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81258, din 16/06/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENCIU TUDOR, LIPSA CNP	

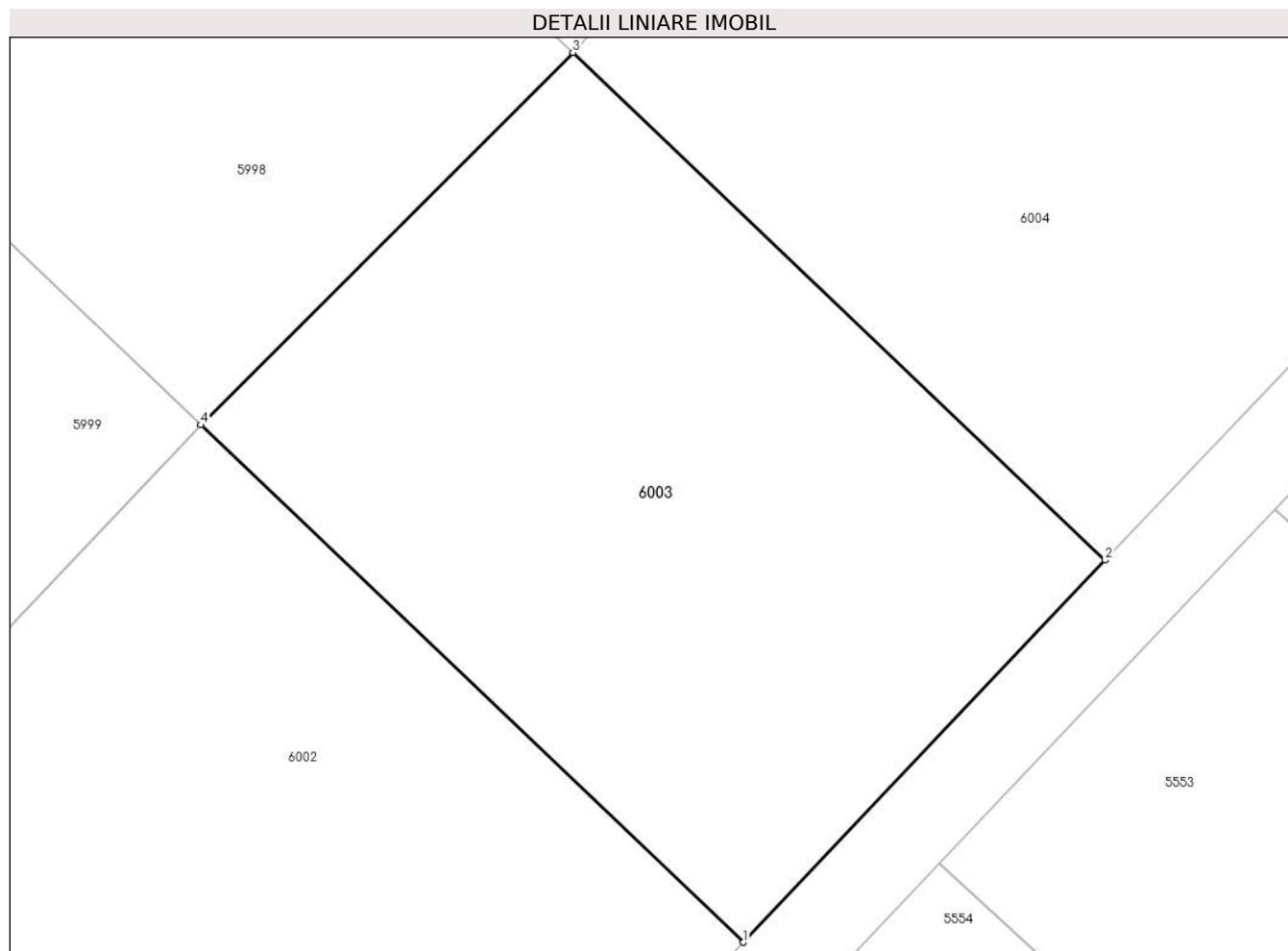
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.834,995 319.072,809	2	643.859,455 319.098,839	35.719
2	643.859,455 319.098,839	3	643.823,448 319.133,414	49.919
3	643.823,448 319.133,414	4	643.798,295 319.108,05	35.721
4	643.798,295 319.108,05	1	643.834,995 319.072,809	50.88

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82392, din 16/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ AUGUSTIN, LIPSA CNP 2) ONCICĂ ȘTEFAN, LIPSA CNP	A1

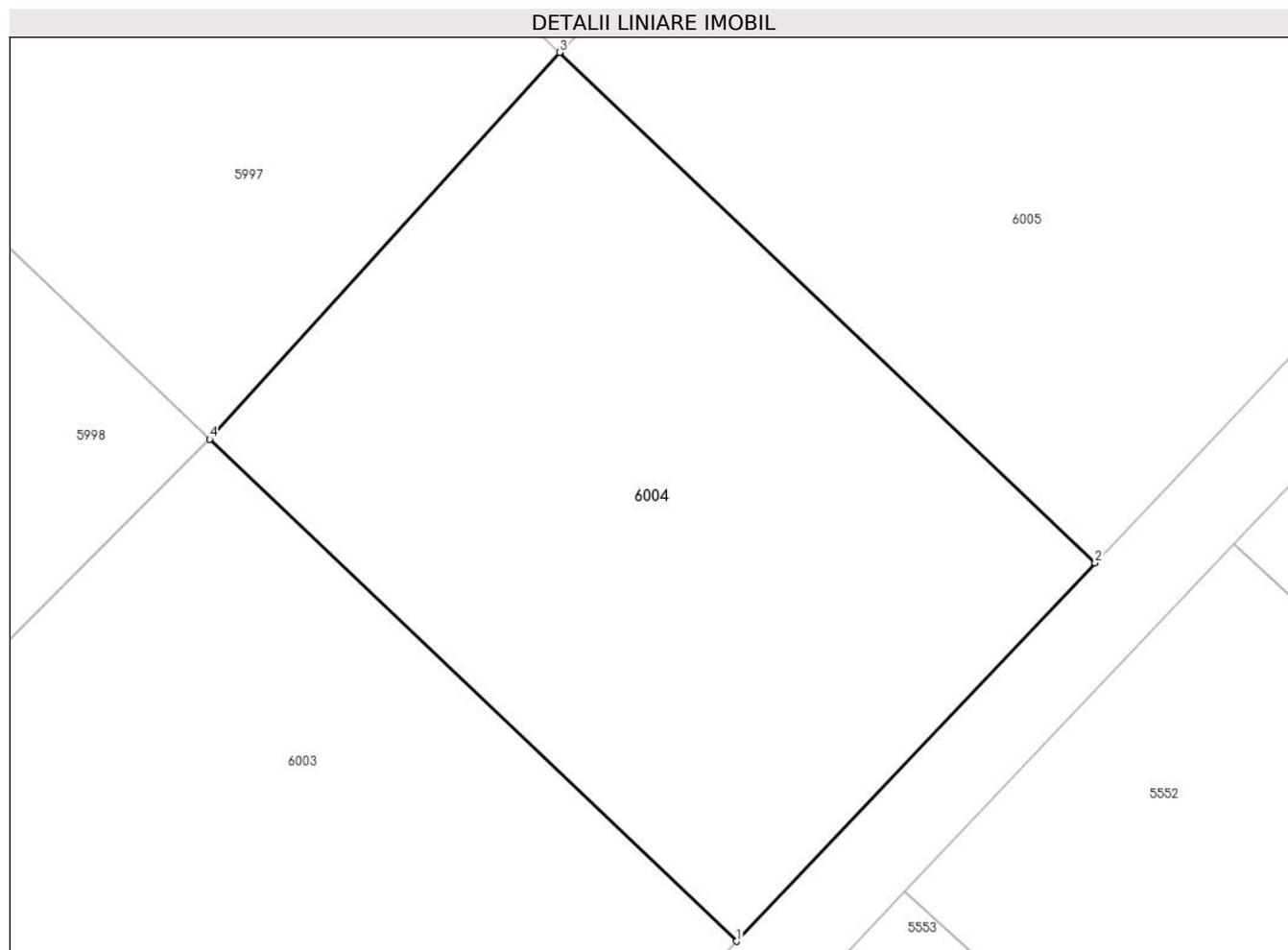
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.859,455 319.098,839	2	643.883,946 319.124,901	35.764
2	643.883,946 319.124,901	3	643.847,357 319.160,035	50.726
3	643.847,357 319.160,035	4	643.823,448 319.133,414	35.782
4	643.823,448 319.133,414	1	643.859,455 319.098,839	49.919

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81827, din 25/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE AUGUSTIN, LIPSA CNP	A1

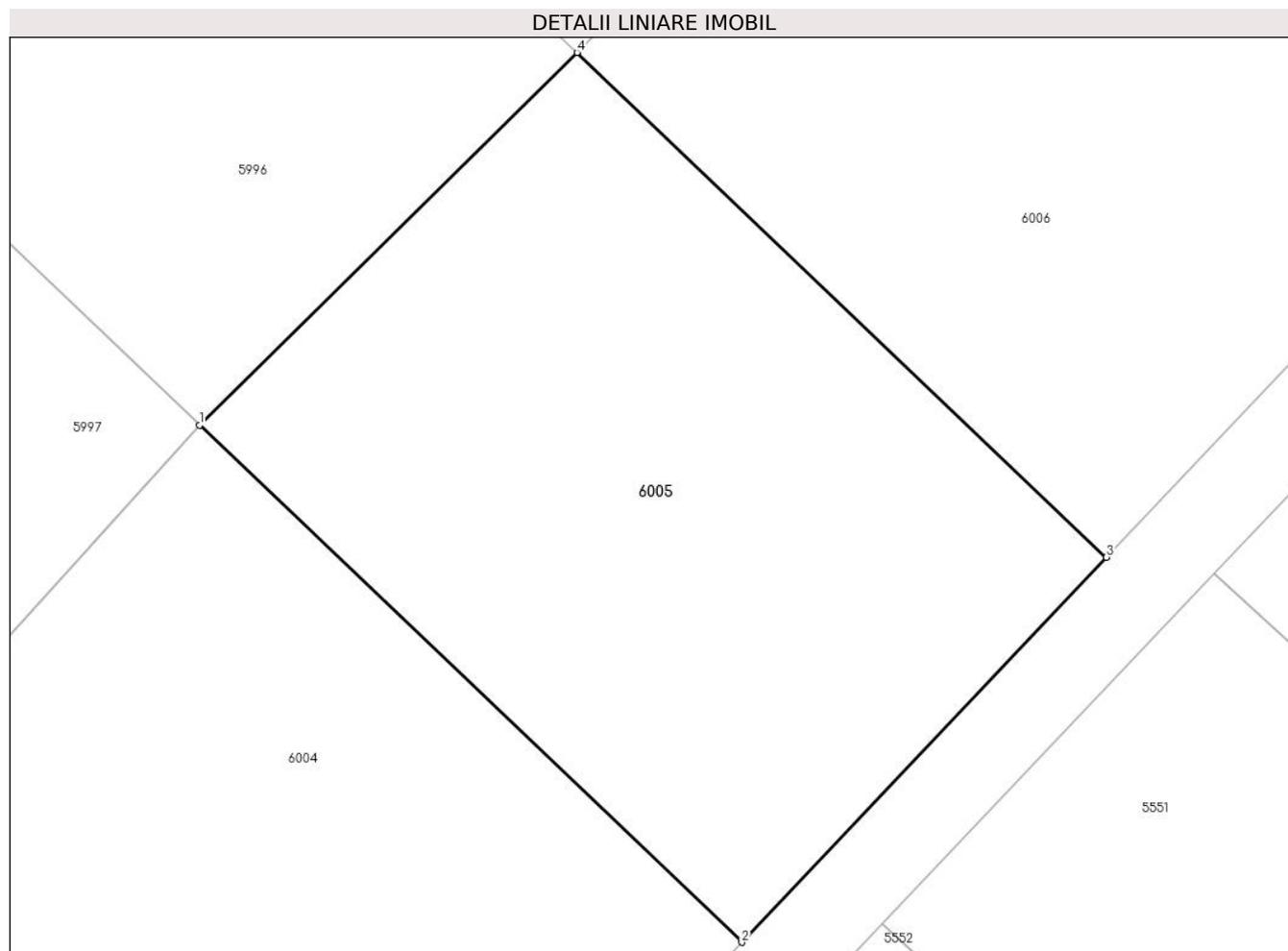
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/2	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.847,357 319.160,035	2	643.883,946 319.124,901	50.726
2	643.883,946 319.124,901	3	643.908,538 319.151,072	35.912
3	643.908,538 319.151,072	4	643.872,82 319.185,37	49.519
4	643.872,82 319.185,37	1	643.847,357 319.160,035	35.92

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:71 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81905, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIA, LIPSA CNP	A1

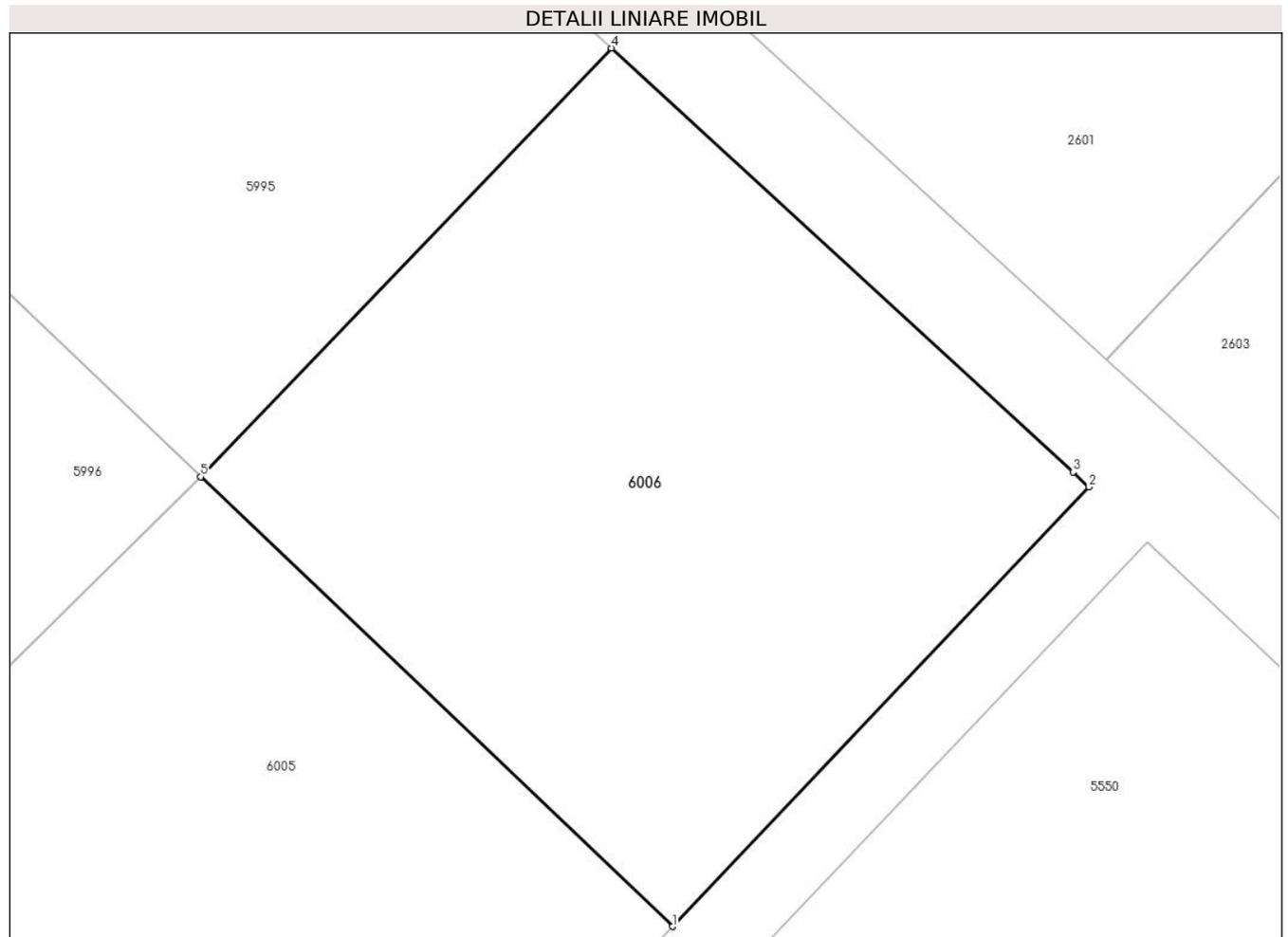
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/2	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.908,538 319.151,072	2	643.940,035 319.184,59	45.995
2	643.940,035 319.184,59	3	643.938,842 319.185,72	1.643
3	643.938,842 319.185,72	4	643.903,896 319.218,06	47.614
4	643.903,896 319.218,06	5	643.872,82 319.185,37	45.104
5	643.872,82 319.185,37	1	643.908,538 319.151,072	49.519

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.920	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

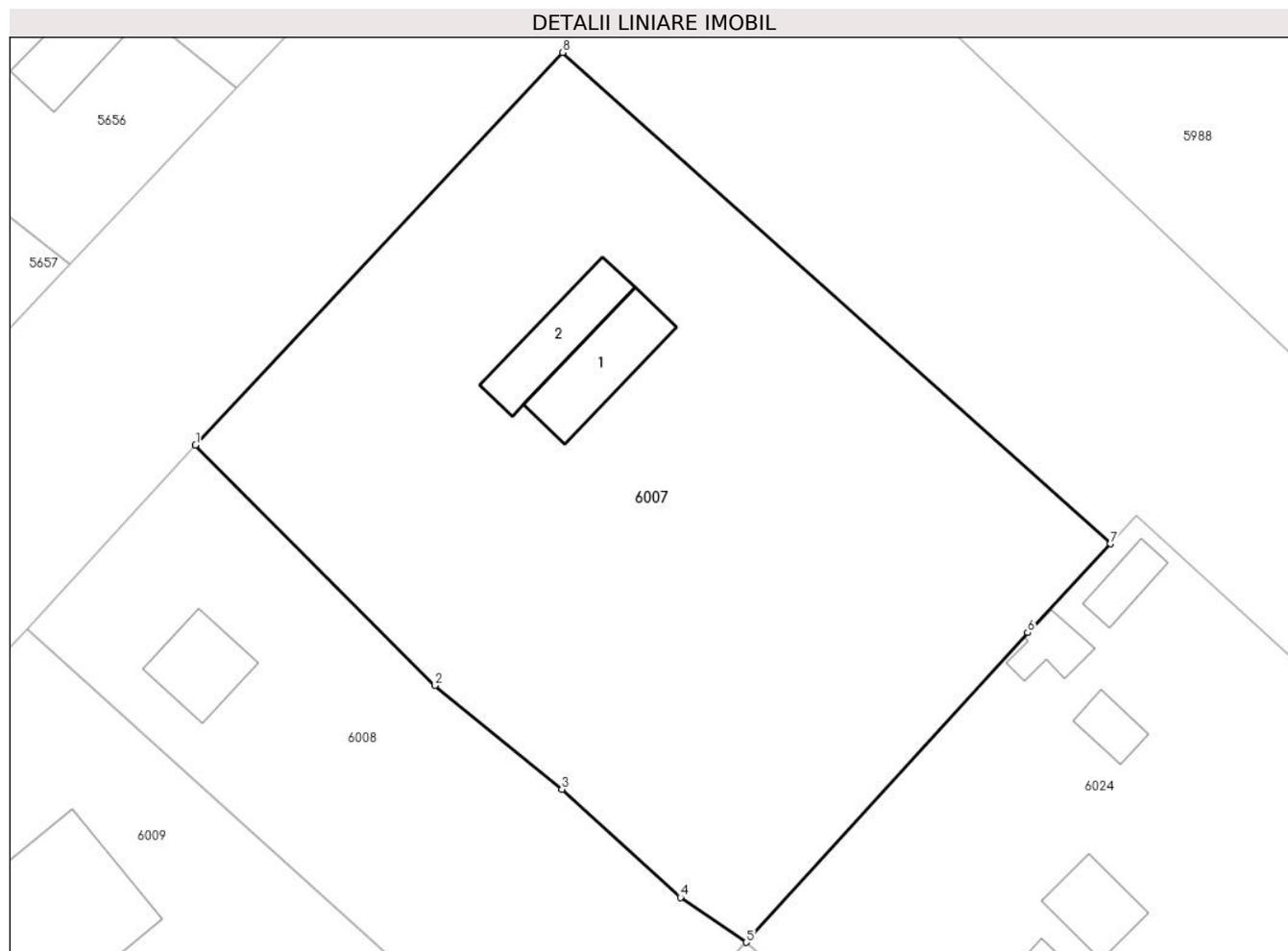
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.920	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	15	1, 2	-	
2	arabil	DA	920	15	1, 2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; c2-anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.261,35 319.104,006	2	643.277,761 319.087,395	23.351
2	643.277,761 319.087,395	3	643.286,482 319.080,225	11.29



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.286,482 319.080,225	4	643.294,613 319.072,75	11.045
4	643.294,613 319.072,75	5	643.299,133 319.069,648	5.482
5	643.299,133 319.069,648	6	643.318,44 319.091,054	28.827
6	643.318,44 319.091,054	7	643.324,108 319.097,191	8.354
7	643.324,108 319.097,191	8	643.286,513 319.131,137	50.653
8	643.286,513 319.131,137	1	643.261,35 319.104,006	37.004

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 22, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		836	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

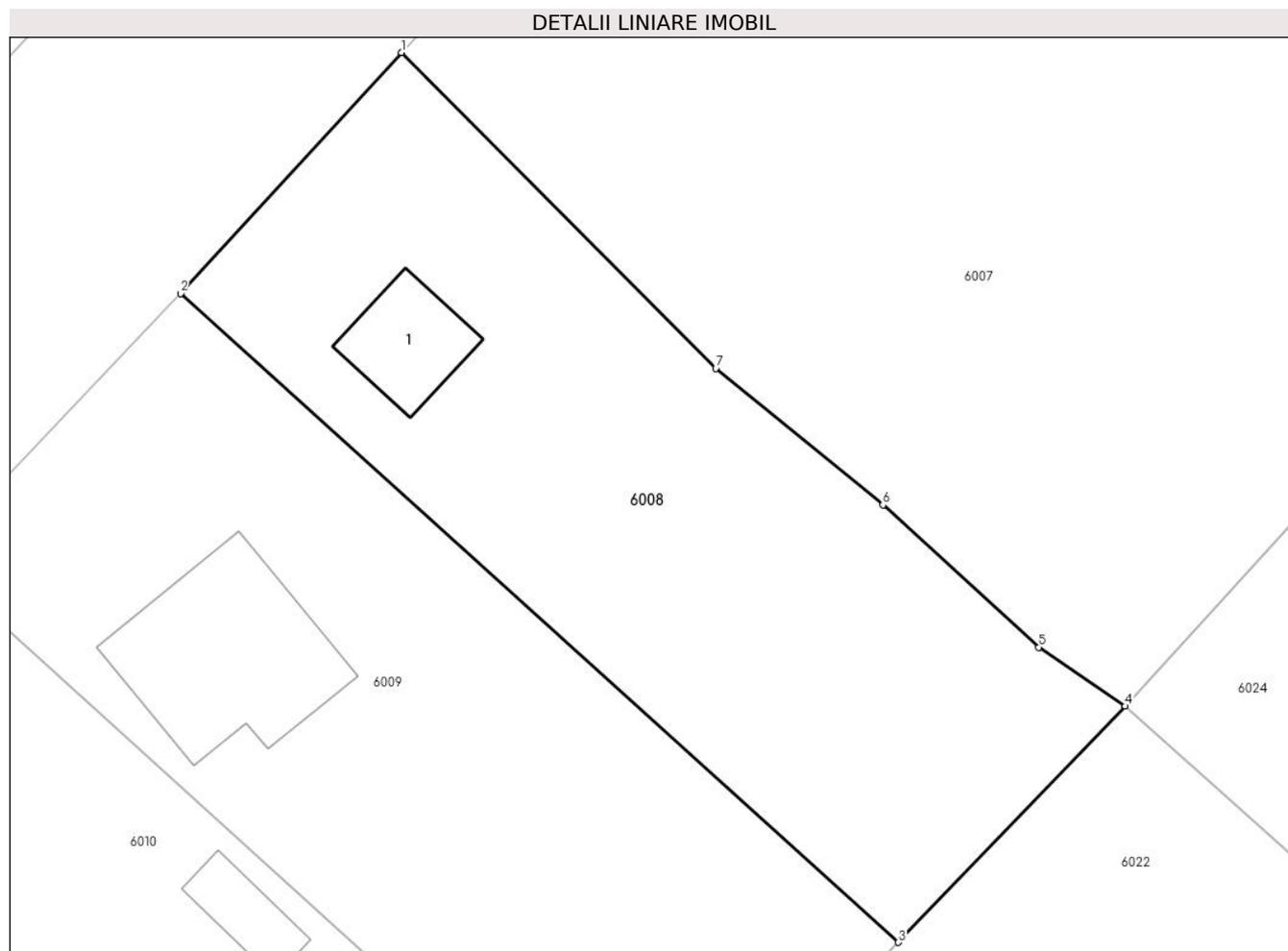
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	836	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	200	15	3	-	
2	arabil	DA	636	15	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; c1-locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.261,35 319.104,006	2	643.249,831 319.091,336	17.124
2	643.249,831 319.091,336	3	643.287,288 319.057,242	50.65
3	643.287,288 319.057,242	4	643.299,133 319.069,648	17.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.299,133 319.069,648	5	643.294,613 319.072,75	5.482
5	643.294,613 319.072,75	6	643.286,482 319.080,225	11.045
6	643.286,482 319.080,225	7	643.277,761 319.087,395	11.29
7	643.277,761 319.087,395	1	643.261,35 319.104,006	23.351

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 20, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		970	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 20, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; c1-locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81722, din 20/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ANGHEL, lipsa cnp	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ANGHEL, lipsa cnp	A1.1

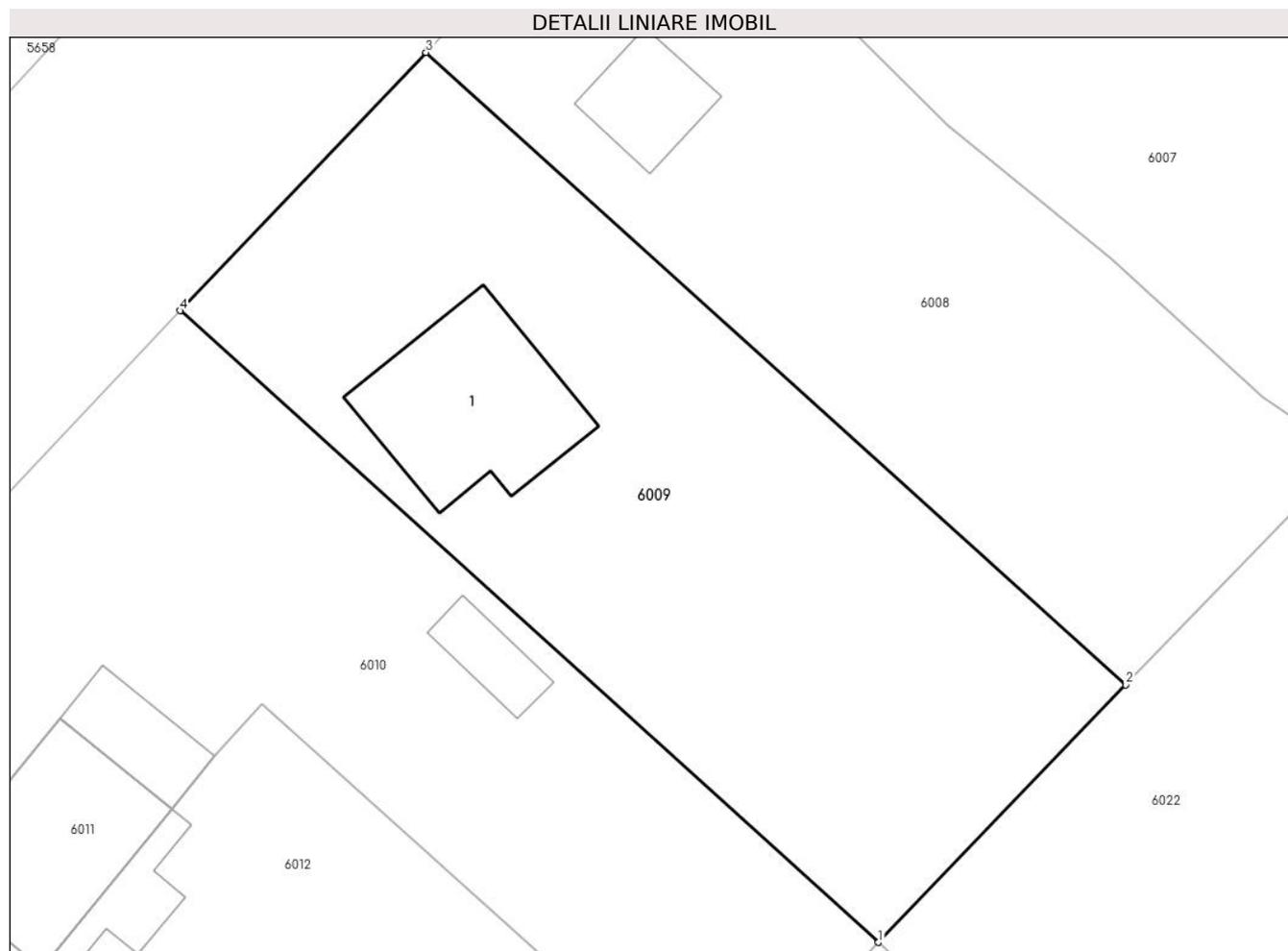
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	970	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	15	4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; c1-locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.274,045 319.043,372	2	643.287,288 319.057,242	19.177
2	643.287,288 319.057,242	3	643.249,831 319.091,336	50.65
3	643.249,831 319.091,336	4	643.236,664 319.077,423	19.156
4	643.236,664 319.077,423	1	643.274,045 319.043,372	50.565



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Calarasi, Lot Nr. 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22609	Din acte: 901 Masurata: 900	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Calarasi, Lot Nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; c1-anexa
A1.2		Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Calarasi, Lot Nr. 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; c2-anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26482 / 07/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 785, din 07/05/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22609 a imobilului cu numarul cadastral 22609/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22585 inscris in cartea funciara 22585;	A1
<b>26485 / 07/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 785, din 07/05/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOI ALEXANDRINA	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOI ALEXANDRINA	A1.1, A1.2

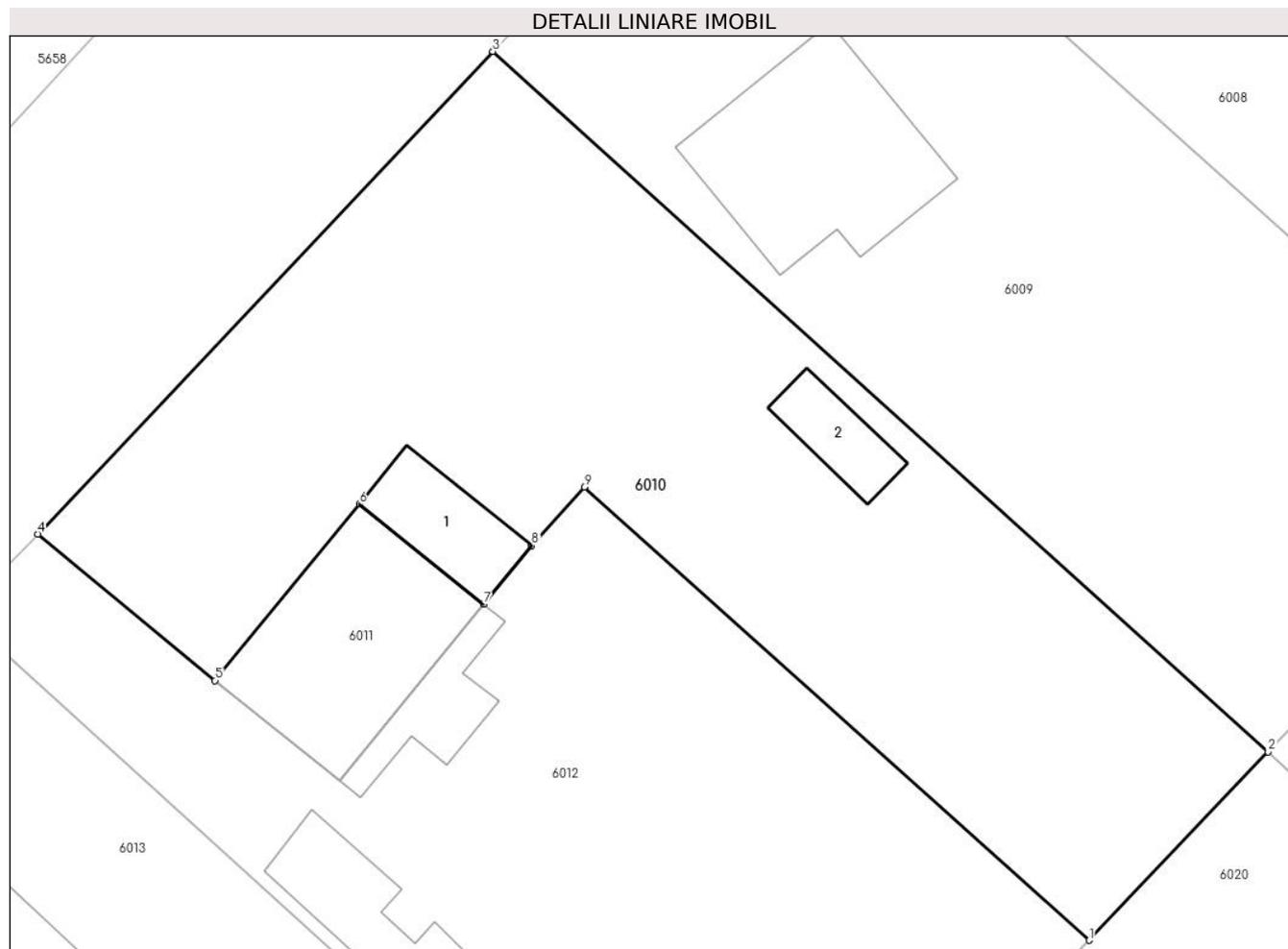
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22609	Din acte: 901 Masurata: 900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	223	15	5,6,7	-	Lot Nr. 1
2	vie	DA	376	15	5,6,7	-	Lot Nr. 1
3	arabil	DA	301	15	5,6,7	-	Lot Nr. 1

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; c1-anexa
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; c2-anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.265,408 319.034,212	2	643.274,045 319.043,372	12.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.274,045 319.043,372	3	643.236,664 319.077,423	50.565
3	643.236,664 319.077,423	4	643.214,716 319.053,959	32.129
4	643.214,716 319.053,959	5	643.223,266 319.046,843	11.124
5	643.223,266 319.046,843	6	643.230,225 319.055,412	11.039
6	643.230,225 319.055,412	7	643.236,216 319.050,547	7.718
7	643.236,216 319.050,547	8	643.238,538 319.053,406	3.683
8	643.238,538 319.053,406	9	643.241,069 319.056,252	3.809
9	643.241,069 319.056,252	1	643.265,408 319.034,212	32.835

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Calarasi, Lot Nr. 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22610	85	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 22610-C1;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26482 / 07/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 785, din 07/05/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22610 a imobilului cu numarul cadastral 22610/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22585 inscris in cartea funciara 22585;	A1
<b>45399 / 13/08/2015</b>		
Act Administrativ nr. 0, din 13/08/2015 emis de OCPI CALARASI;		
B7	se noteaza documentatia de dezmembrare receptionata sub nr. 43493/03.08.2015 pentru imobilul de la A1, in doua noi imobile cu nr.cadastral 22610-C1-U1, 22610-C1-U2	A1
<b>69582 / 15/12/2015</b>		
Act Notarial nr. 2166, din 15/12/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 39/85, cota initiala 39/85 1) <b>IONESCU OLGA</b> <i>OBSERVATII: cota indiviza de teren ap/ 2 -39,01 mp /85</i>	A1
<b>69588 / 15/12/2015</b>		
Act Notarial nr. 2166, din 15/12/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 46/85, cota initiala 46/85 1) <b>DRAGOI ALEXANDRINA</b> <i>OBSERVATII: cota indiviza de teren ap.1</i>	A1

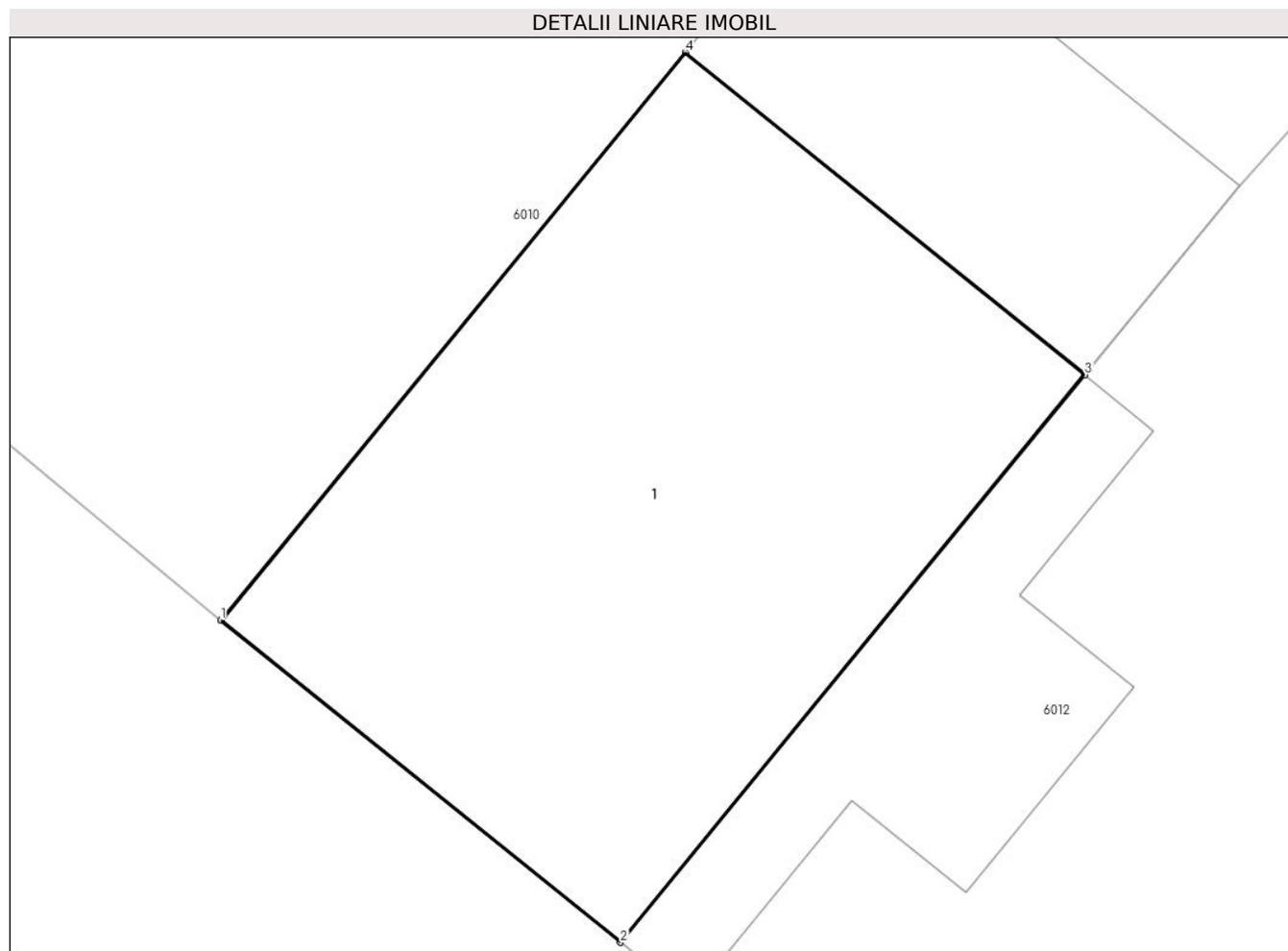
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22610	85	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	85	15	5,6,7	-	Lot Nr. 2

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.223,266 319.046,843	2	643.229,257 319.041,978	7.718
2	643.229,257 319.041,978	3	643.236,216 319.050,547	11.039
3	643.236,216 319.050,547	4	643.230,225 319.055,412	7.718
4	643.230,225 319.055,412	1	643.223,266 319.046,843	11.039



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Calarasi, Lot Nr. 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22611	908	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22611-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Calarasi, Lot Nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; - Anexa - cladire parter; executata in anul 1954
A1.2		Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Parcela 5,6,7, Str Florilor, Nr. 18, Jud. Calarasi, Lot Nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; c2-anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>26482 / 07/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 785, din 07/05/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22611 a imobilului cu numarul cadastral 22611/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22585 inscris in cartea funciara 22585;	A1, A1.1
<b>26490 / 07/05/2015</b>		
Act Notarial nr. 785, din 07/05/2015 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU OLGA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B6	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU OLGA	A1.2

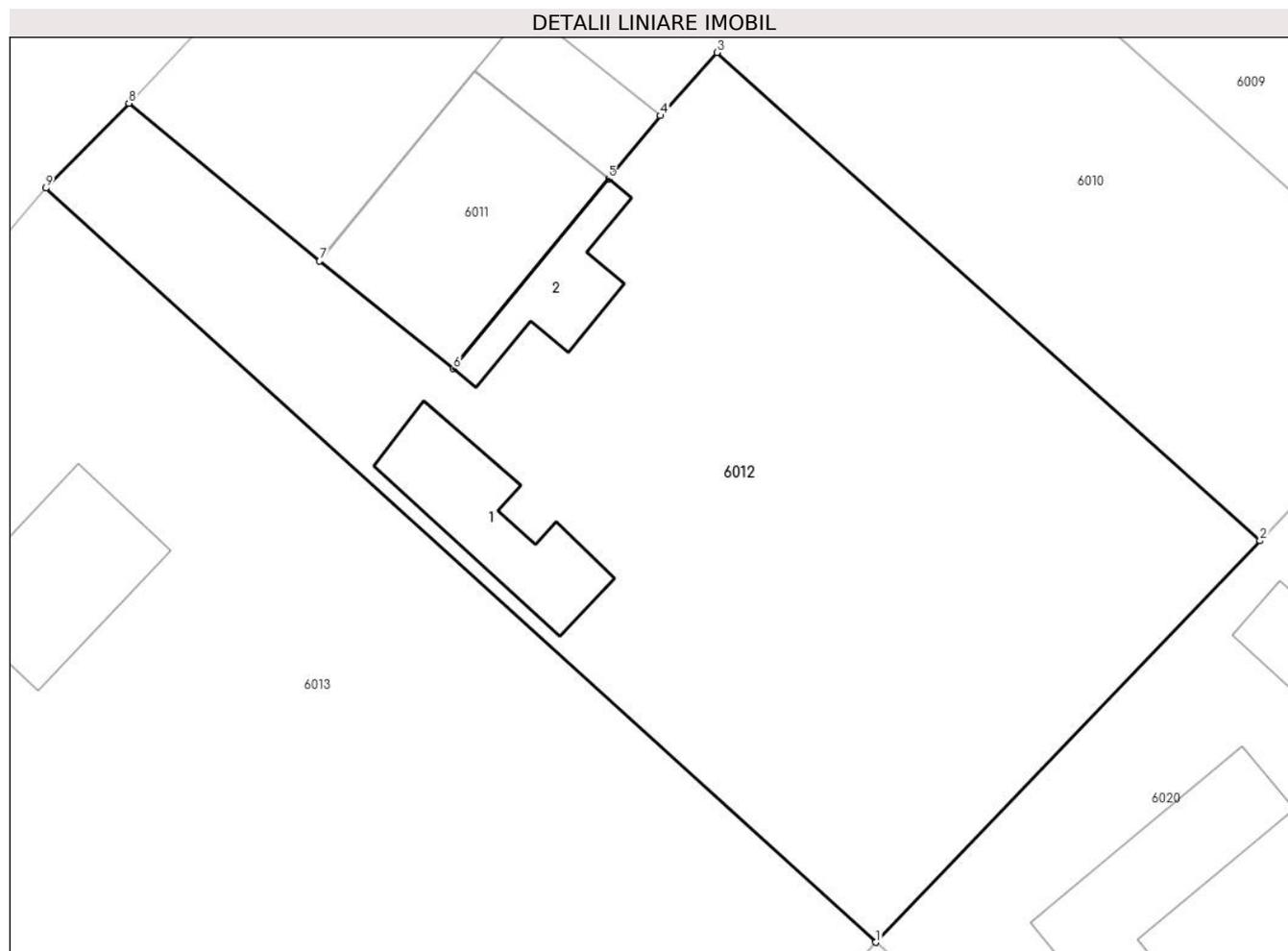
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22611	908	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	15	5,6,7	-	Lot Nr. 3
2	vie	DA	295	15	5,6,7	-	Lot Nr. 3
3	arabil	DA	49	15	5,6,7	-	Lot Nr. 3

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22611-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; - Anexa - cladire parter; executata in anul 1954
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; c2-anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.248,188 319.016,089	2	643.265,408 319.034,212	24.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.265,408 319.034,212	3	643.241,069 319.056,252	32.835
3	643.241,069 319.056,252	4	643.238,538 319.053,406	3.809
4	643.238,538 319.053,406	5	643.236,216 319.050,547	3.683
5	643.236,216 319.050,547	6	643.229,257 319.041,978	11.039
6	643.229,257 319.041,978	7	643.223,266 319.046,843	7.718
7	643.223,266 319.046,843	8	643.214,716 319.053,959	11.124
8	643.214,716 319.053,959	9	643.210,995 319.050,129	5.34
9	643.210,995 319.050,129	1	643.248,188 319.016,089	50.419

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Str Florilor, Nr. 16, Jud. Calarasi, P8, P9, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25928	Din acte: 1.460 Masurata: 1.469	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25928-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 15, Str Florilor, Nr. 16, Jud. Calarasi, P8, P9, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie de Locuit, P, Anul Edificarii 1950

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36401 / 06/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 680, din 06/07/2021 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE PETRISOR, sot 2) GHEORGHE GEORGETA CORINA, sotie	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

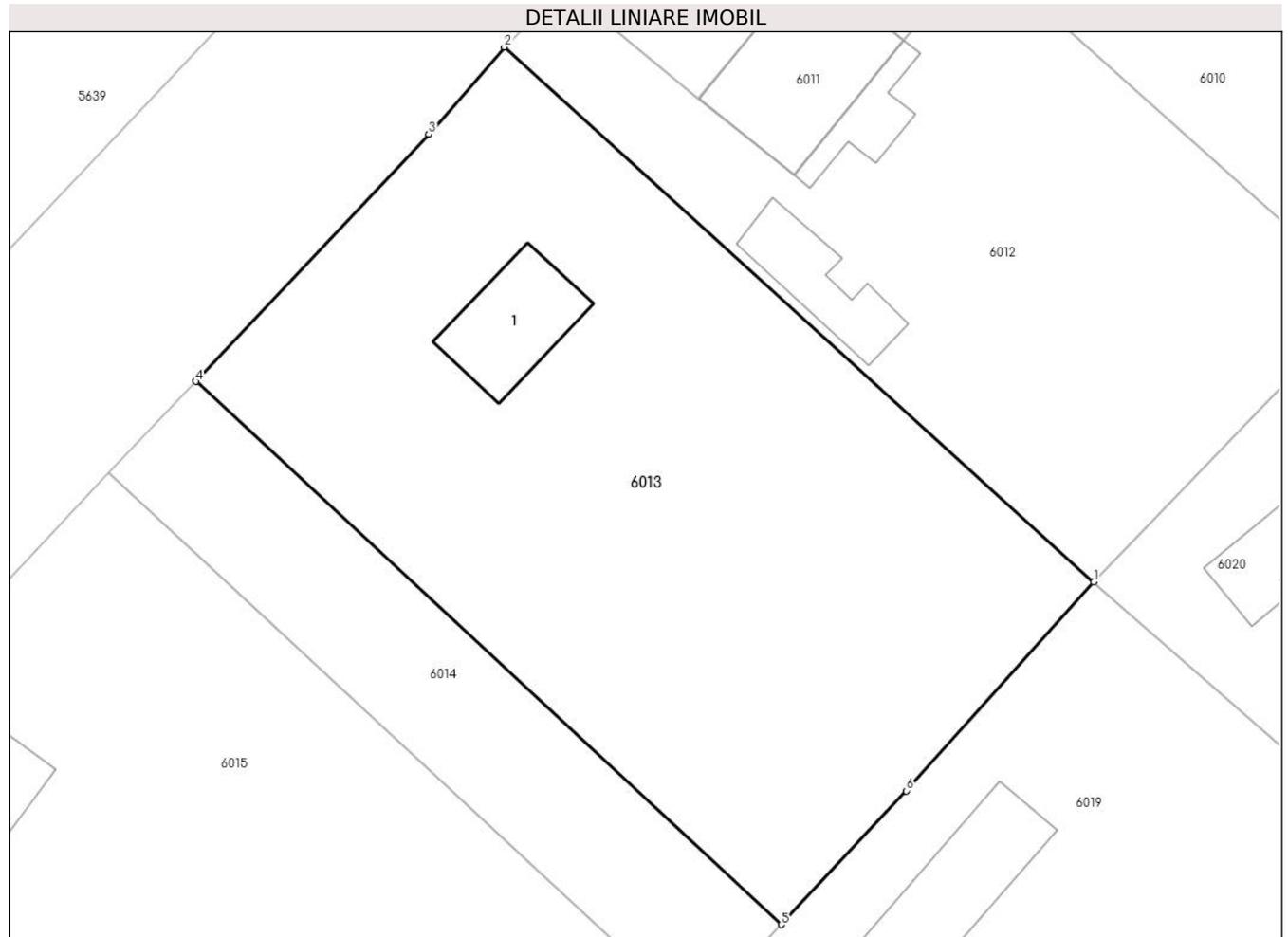
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>36401 / 06/07/2021</b>		
Act Notarial nr. 680, din 06/07/2021 emis de NP Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin. 4, Cod civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE NICOLAE	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE NICOLAE	A1, A1.1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25928	Din acte: 1.460 Masurata: 1.469	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.009	15	8,9,10	-	Imobil intravilan, imprejmuit cu gard de lemn între punctele 2-3, Gard de plasa între punctele 2-1-4, Restul neimprejmuit.
2	arabil	DA	460	15	8,9,10	-	Imobil intravilan, imprejmuit cu gard de lemn între punctele 2-3, Gard de plasa între punctele 2-1-4, Restul neimprejmuit.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25928-C1	construcții de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie de Locuit, P, Anul Edificarii 1950

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.248,188 319.016,089	2	643.210,995 319.050,129	50.419
2	643.210,995 319.050,129	3	643.206,229 319.044,576	7.318
3	643.206,229 319.044,576	4	643.191,529 319.028,851	21.526
4	643.191,529 319.028,851	5	643.228,462 318.994,293	50.58
5	643.228,462 318.994,293	6	643.236,351 319.002,806	11.606
6	643.236,351 319.002,806	1	643.248,188 319.016,089	17.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 402	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 6013 (IE 25928)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82141, din 11/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU NICULINA, lipsa cnp	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

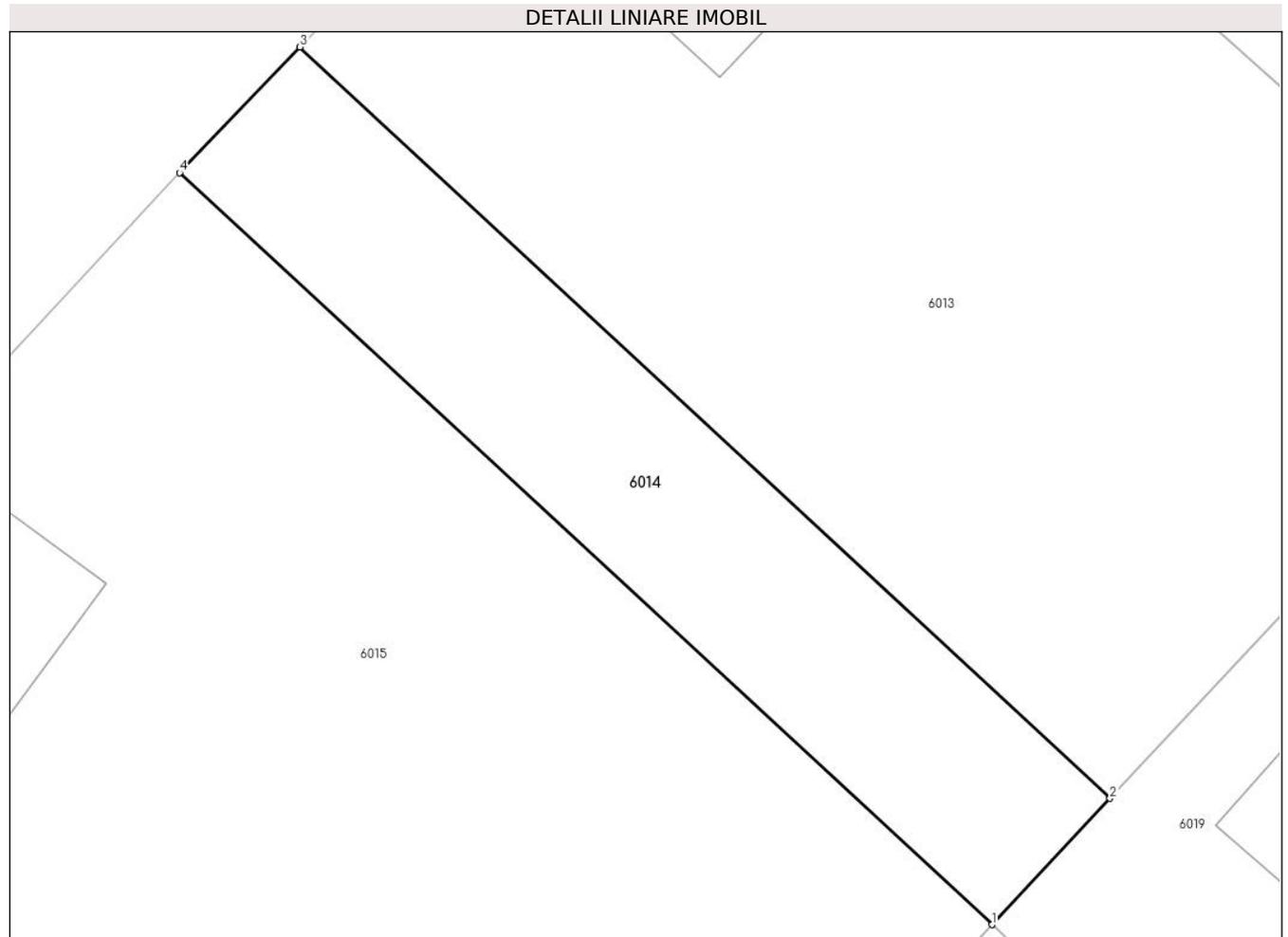
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.860 Masurata: 402	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE AFLA LA ID 6013 (IE 25928)

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	402	15	9, 10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.223,083 318.988,489	2	643.228,462 318.994,293	7.913
2	643.228,462 318.994,293	3	643.191,529 319.028,851	50.58
3	643.191,529 319.028,851	4	643.186,036 319.023,073	7.972
4	643.186,036 319.023,073	1	643.223,083 318.988,489	50.681

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.890 Masurata: 1.867	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; c1-locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82385, din 15/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE PENA, lipsa cnp	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE PENA, lipsa cnp	A1.1

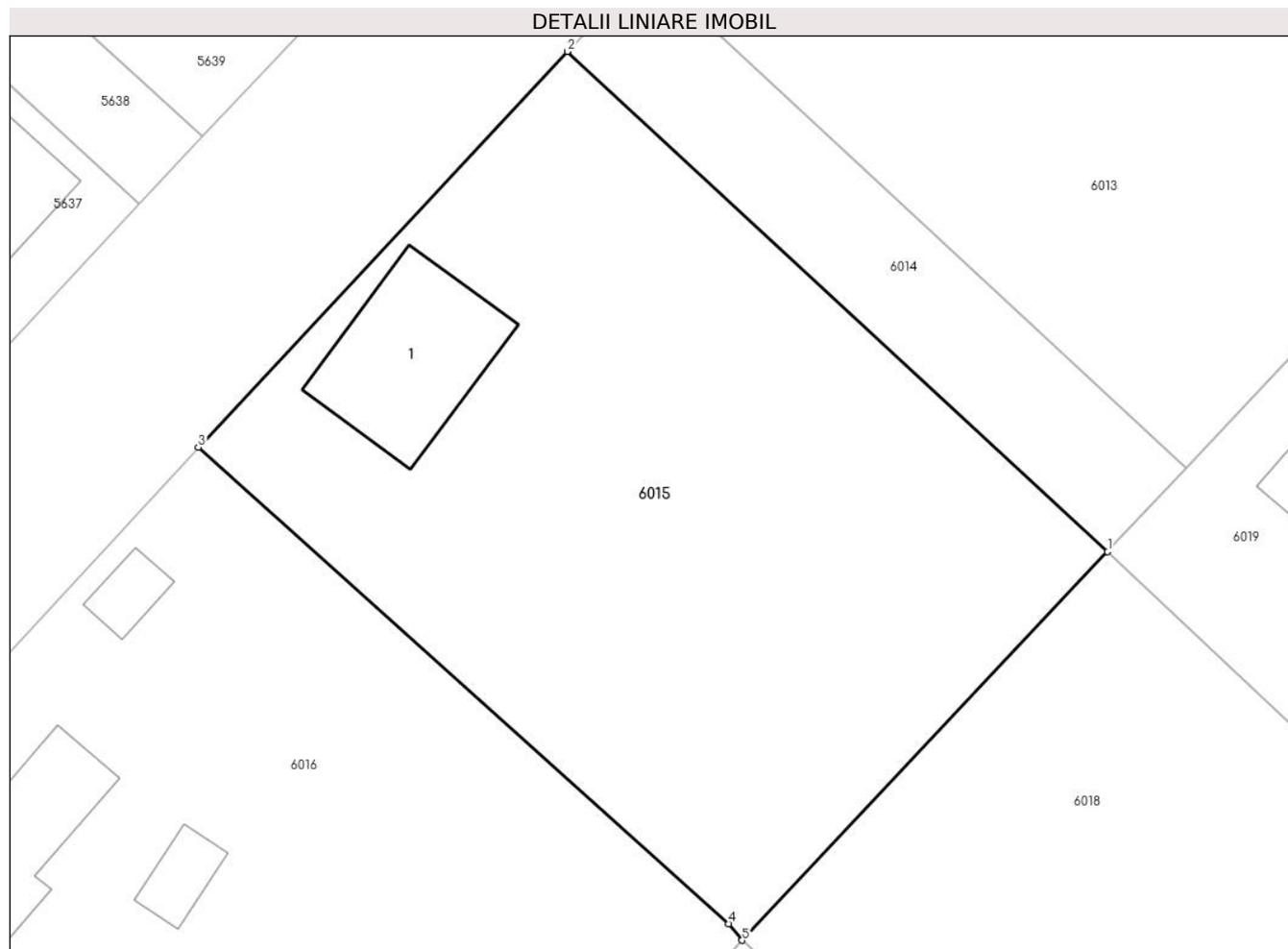
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.890 Masurata: 1.867	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	15	13	-	
2	vie	DA	200	15	12	-	
3	arabil	DA	667	15	11	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; c1-locuinta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.223,083 318.988,489	2	643.186,036 319.023,073	50.681
2	643.186,036 319.023,073	3	643.160,722 318.995,704	37.281



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.160,722 318.995,704	4	643.197,096 318.962,77	49.068
4	643.197,096 318.962,77	5	643.198,024 318.961,619	1.479
5	643.198,024 318.961,619	1	643.223,083 318.988,489	36.742

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 12, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.860 Masurata: 1.884	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; c1-locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; c2-anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 12, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; c3-anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81845, din 30/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACREA GHEORGHE, lipsa cnp	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MACREA GHEORGHE, lipsa cnp	A1.1, A1.2, A1.3

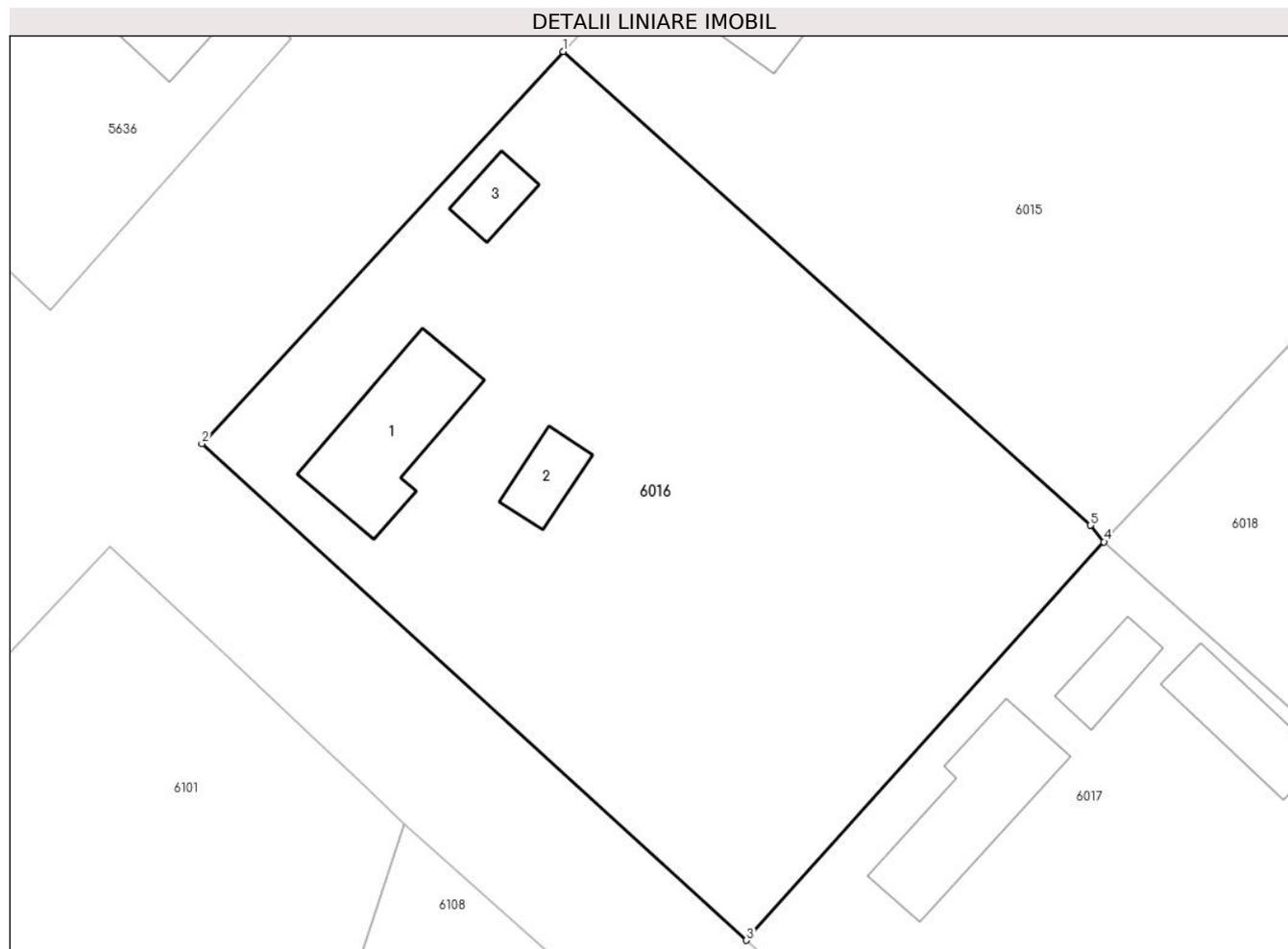
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.860 Masurata: 1.884	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	15	16	-	
2	vie	DA	600	15	15	-	
3	arabil	DA	284	15	14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; c2-anexa
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; c3-anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.160,722 318.995,704	2	643.135,827 318.968,445	36.916
2	643.135,827 318.968,445	3	643.173,375 318.933,92	51.008
3	643.173,375 318.933,92	4	643.198,024 318.961,619	37.078
4	643.198,024 318.961,619	5	643.197,096 318.962,77	1.479
5	643.197,096 318.962,77	1	643.160,722 318.995,704	49.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:384  
Nr. cadastral vechi:448

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 25, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20678	Din acte: 1.840 Masurata: 1.874	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20678-C1	Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; c2-anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 25, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; c3-anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5526 / 08/03/2010</b>		
Act Notarial nr. 2679, din 08/09/2006 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B3	respingerea cererii cu privire la inscrierea dreptului de proprietate asupra imobilului de la A1, A1.1, intrucat acesta a fost deja intabulat prin Incheierea nr. 12207/11.09.2006	A1, A1.1
<b>54919 / 29/09/2022</b>		
Act Notarial nr. 445, din 29/09/2022 emis de Dan Simona Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU MARIUS CATALIN, - sot 2) RADU ALINA MARIA, - sotie	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU MARIUS CATALIN, - sot 2) RADU ALINA MARIA, - sotie	A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

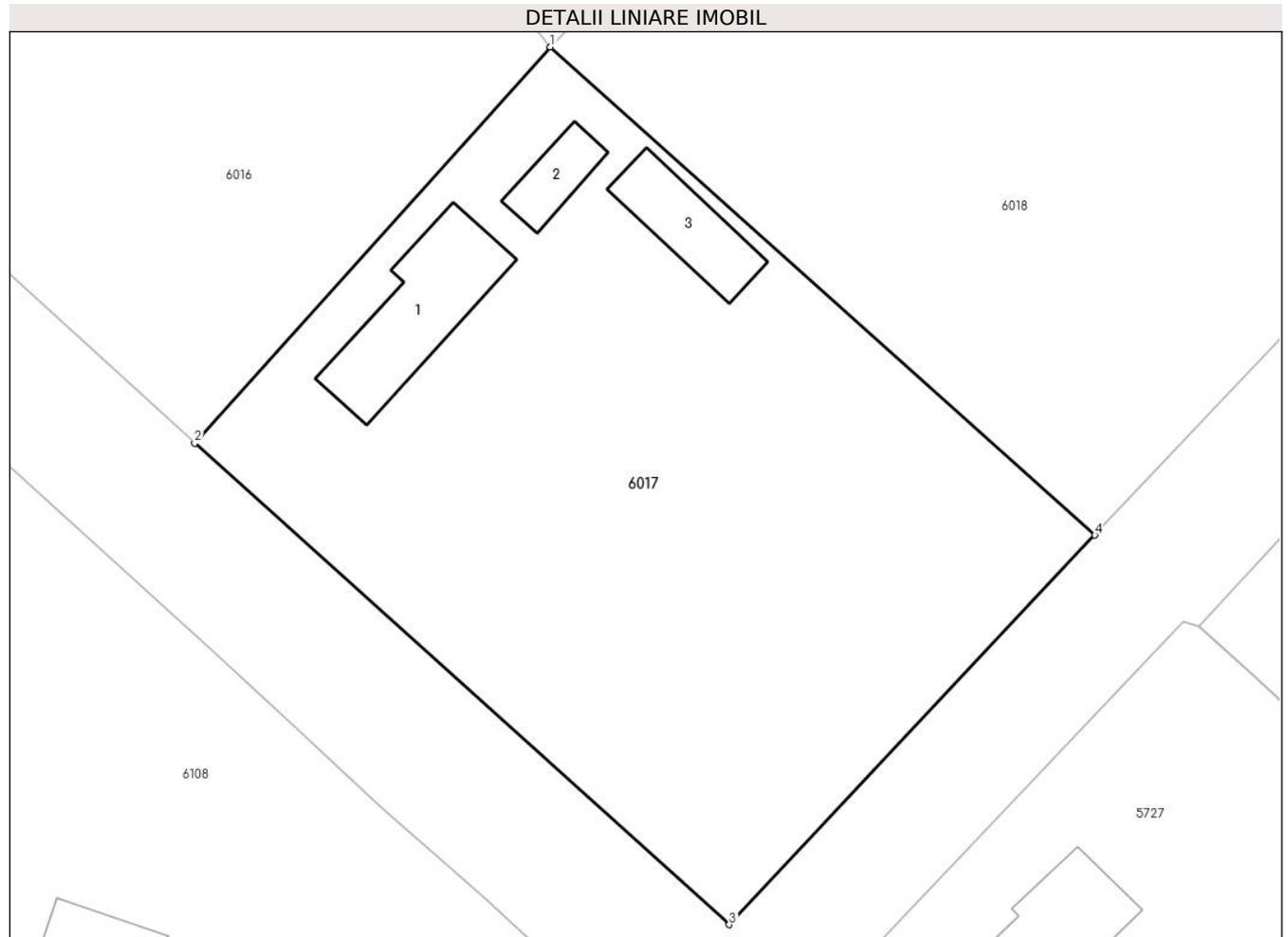
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20678	Din acte: 1.840 Masurata: 1.874	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	674	15	31, 32, 33	-	
2	curți construcții	DA	1.000	15	31, 32, 33	-	
3	vie	DA	200	15	31, 32, 33	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20678-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C1-locuinta
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; c2-anexa
A1.3		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; c3-anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.198,024 318.961,619	2	643.173,375 318.933,92	37.078
2	643.173,375 318.933,92	3	643.210,435 318.900,276	50.054
3	643.210,435 318.900,276	4	643.235,774 318.927,497	37.189
4	643.235,774 318.927,497	1	643.198,024 318.961,619	50.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 15,P.26,27,28,29,30, Str Postasului, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27078	1.839	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; LOTUL 1

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6712 / 07/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 123, din 07/02/2024 emis de Carauleanu Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27078 a imobilului cu numarul cadastral 27078 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27061 inscris in cartea funciara 27061;	A1
<b>6717 / 07/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 124, din 07/02/2024 emis de Carauleanu Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARAIAC MARIUS, sot 2) CARAIAC ANDREEA IRINA, sotie	A1

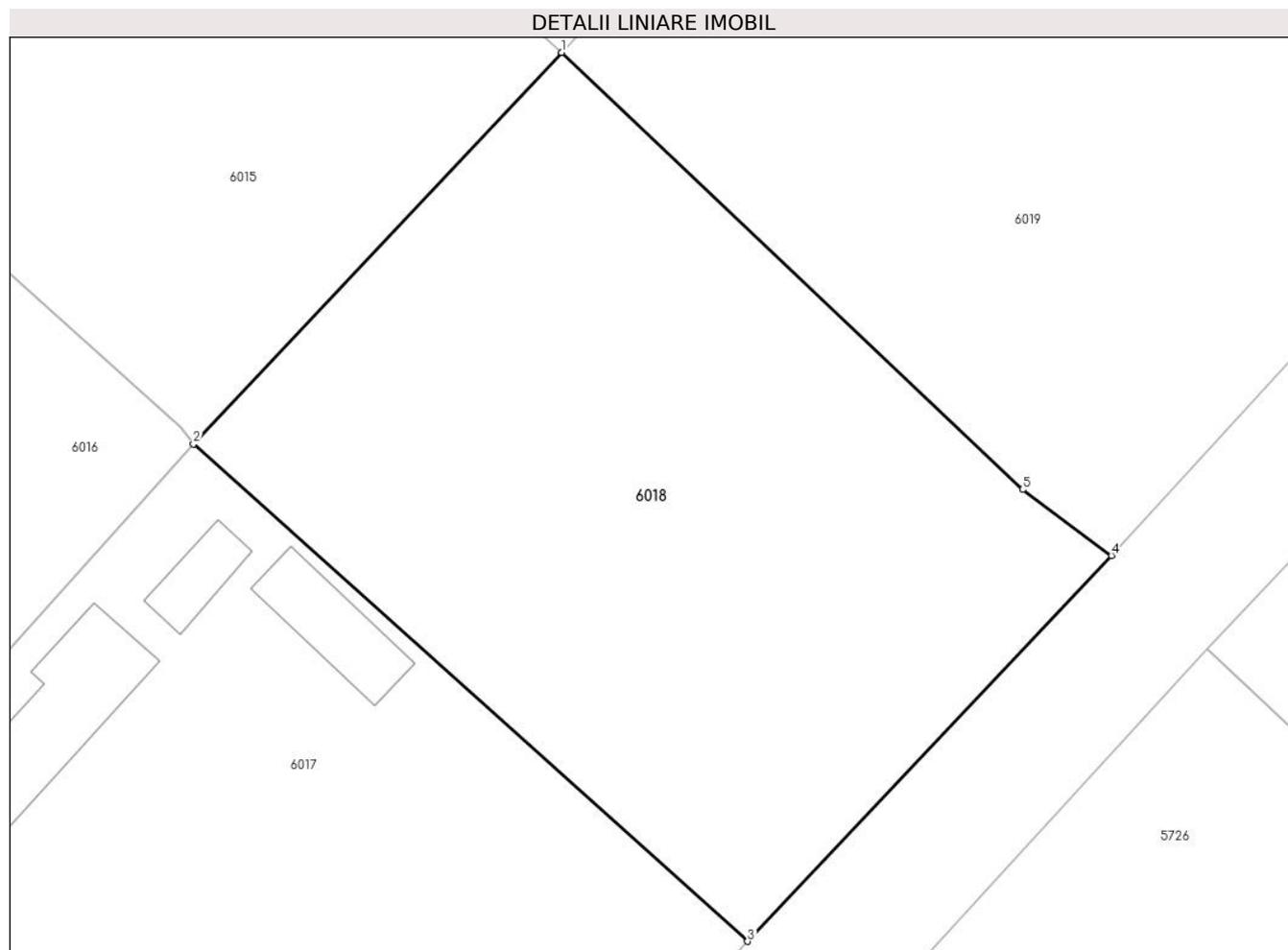
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27078	1.839	LOTUL 1

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	651	15	26,27,28,29,30	-	
2	arabil	DA	1.188	15	26,27,28,29,30	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.223,083 318.988,489	2	643.198,024 318.961,619	36.742
2	643.198,024 318.961,619	3	643.235,774 318.927,497	50.886
3	643.235,774 318.927,497	4	643.260,551 318.953,969	36.258
4	643.260,551 318.953,969	5	643.254,502 318.958,503	7.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.254,502 318.958,503	1	643.223,083 318.988,489	43.432

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 15,P.26,27,28,29,30, Str Postasului, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27079	1.937	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit; LOTUL 2

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6712 / 07/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 123, din 07/02/2024 emis de Carauleanu Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27079 a imobilului cu numarul cadastral 27079 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27061 inscris in cartea funciara 27061;	A1
Act Notarial nr. 2874, din 25/11/2004 emis de BNP Niculae Tiganila (act notarial nr 1469 din 26.07.2023, emis de BIN Vlasceanu Ioana-Liliana);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR AURELIAN, sot 2) BUCUR STELIANA, sotie <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27061/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 47077 din 31/07/2023;</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR AURELIAN, sot 2) BUCUR STELIANA, sotie	A1.1

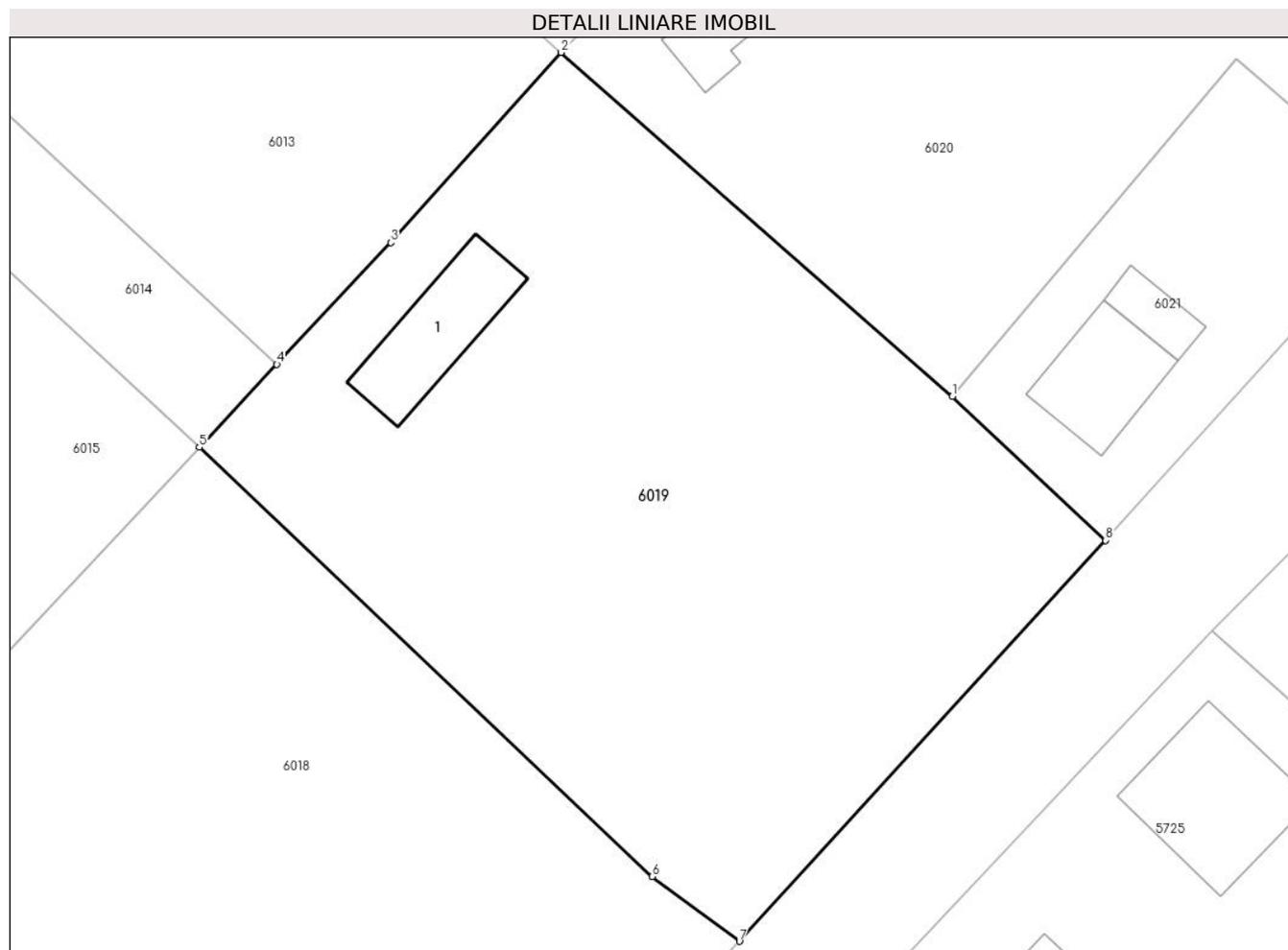
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27079	1.937	LOTUL 2

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.183	15	26,27,28,29,30	-	
2	arabil	DA	754	15	26,27,28,29,30	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27079-C1	construcții de locuințe	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta din paianta, in regim P, edificata in anul 1937, (fara acte).

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.275,315 318.992,053	2	643.248,188 319.016,089	36.244
2	643.248,188 319.016,089	3	643.236,351 319.002,806	17.792



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.236,351 319.002,806	4	643.228,462 318.994,293	11.606
4	643.228,462 318.994,293	5	643.223,083 318.988,489	7.913
5	643.223,083 318.988,489	6	643.254,502 318.958,503	43.432
6	643.254,502 318.958,503	7	643.260,551 318.953,969	7.56
7	643.260,551 318.953,969	8	643.285,942 318.981,991	37.814
8	643.285,942 318.981,991	1	643.275,315 318.992,053	14.635

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv.14, P. 4., Str Postasului, Nr. 22, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23245	Din acte: 1.382 Masurata: 1.386	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23245-C1	Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 22, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; locuinta in regim P, edificata in anul 1934.
A1.2	23245-C2	Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 22, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1934.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25474 / 22/05/2019</b>		
Act Notarial nr. 789, din 22/05/2019 emis de Carauleanu Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23245 a imobilului cu numarul cadastral 23245/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23175 inscris in cartea funciara 23175;	A1
Act Administrativ nr. 82901., din 30/10/2017 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr 869 din 07.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 2270 din 20.06.2018, emis de PRIMARIA COM.VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 330 din 05.10.1976, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VALEA ARGOVEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STANCU CONSTANTIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23175/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 34217 din 11/07/2018;</i>	A1
Act Administrativ nr. 82901, din 30/10/2017 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr 869 din 07.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 330 din 05.10.1976, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI VALEA ARGOVEI;act administrativ nr 2270 din 20.06.2018, emis de PRIMARIA COM.VALEA ARGOVEI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STANCU ELENA</b> 2) <b>STANCU CONSTANTIN</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23175/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 34217 din 11/07/2018;</i>	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1

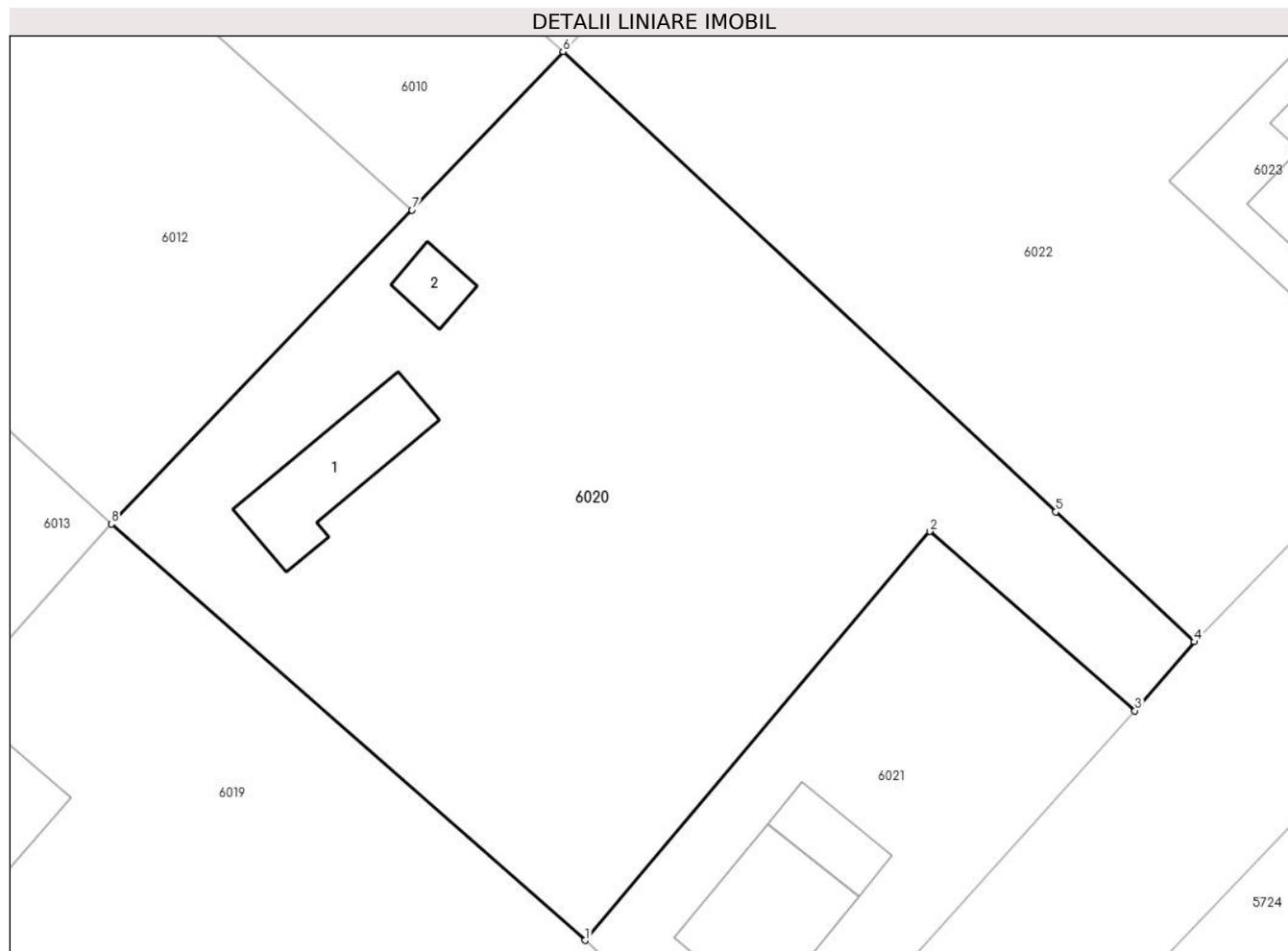
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23245	Din acte: 1.382 Masurata: 1.386	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.386	14	4	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23245-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; locuinta in regim P, edificata in anul 1934.
A1.2	23245-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1934.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.275,315 318.992,053	2	643.295,048 319.015,664	30.771
2	643.295,048 319.015,664	3	643.306,796 319.005,309	15.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.306,796 319.005,309	4	643.310,207 319.009,29	5.242
4	643.310,207 319.009,29	5	643.302,259 319.016,791	10.929
5	643.302,259 319.016,791	6	643.274,045 319.043,372	38.763
6	643.274,045 319.043,372	7	643.265,408 319.034,212	12.59
7	643.265,408 319.034,212	8	643.248,188 319.016,089	24.999
8	643.248,188 319.016,089	1	643.275,315 318.992,053	36.244

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 14, P.4, Str Postasului, Nr. 22, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23246	470	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23246-C1	Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 22, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; locuinta in regim P, edificata in anul 1934.
A1.2		Loc. Valea Argovei, Cvartal Cv. 14, P.4, Str Postasului, Nr. 22, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; c2-anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25474 / 22/05/2019</b>		
Act Notarial nr. 789, din 22/05/2019 emis de Carauleanu Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23246 a imobilului cu numarul cadastral 23246/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23175 inscris in cartea funciara 23175;	A1
<b>25478 / 22/05/2019</b>		
Act Notarial nr. 790, din 22/05/2019 emis de Carauleanu Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU CRISTIAN, sot 2) STANCU EUGENIA, -sotie	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU CRISTIAN, sot 2) STANCU EUGENIA, -sotie	A1.2

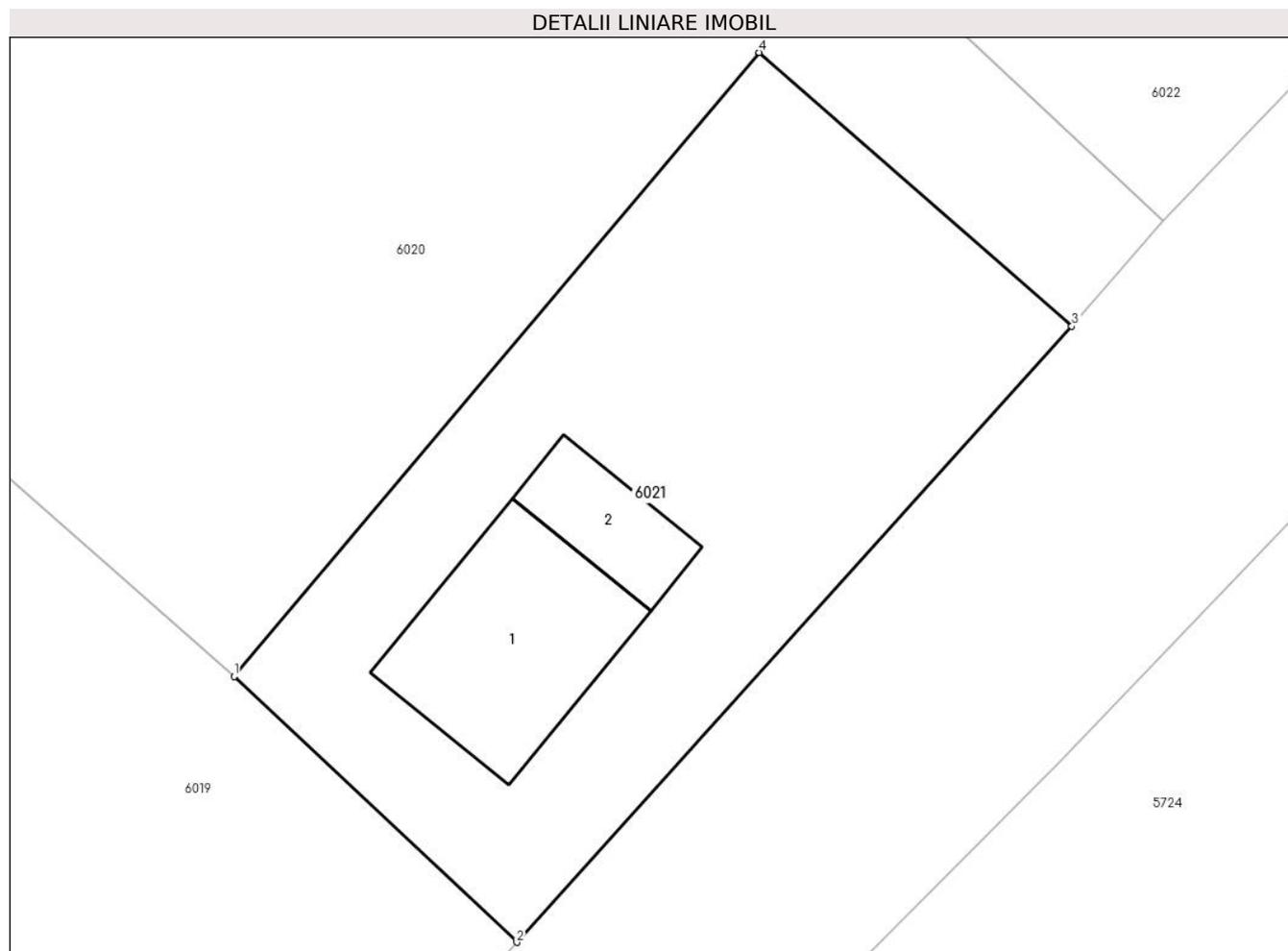
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23246	470	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	14	4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23246-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; locuinta in regim P, edificata in anul 1934.
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; c2-anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.275,315 318.992,053	2	643.285,942 318.981,991	14.635
2	643.285,942 318.981,991	3	643.306,796 319.005,309	31.283



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.306,796 319.005,309	4	643.295,048 319.015,664	15.66
4	643.295,048 319.015,664	1	643.275,315 318.992,053	30.771

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 20, Jud. Calarasi, Cv 15, P22, P20, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27050	1.467	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>44791 / 27/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1224, din 26/07/2023 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27050 a imobilului cu numarul cadastral 27050 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27039 inscris in cartea funciara 27039;	A1
<b>44806 / 27/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1225, din 26/07/2023 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA MARIUS CATALIN, sot 2) TOMA NICOLETA CRISTINA, sotie	A1

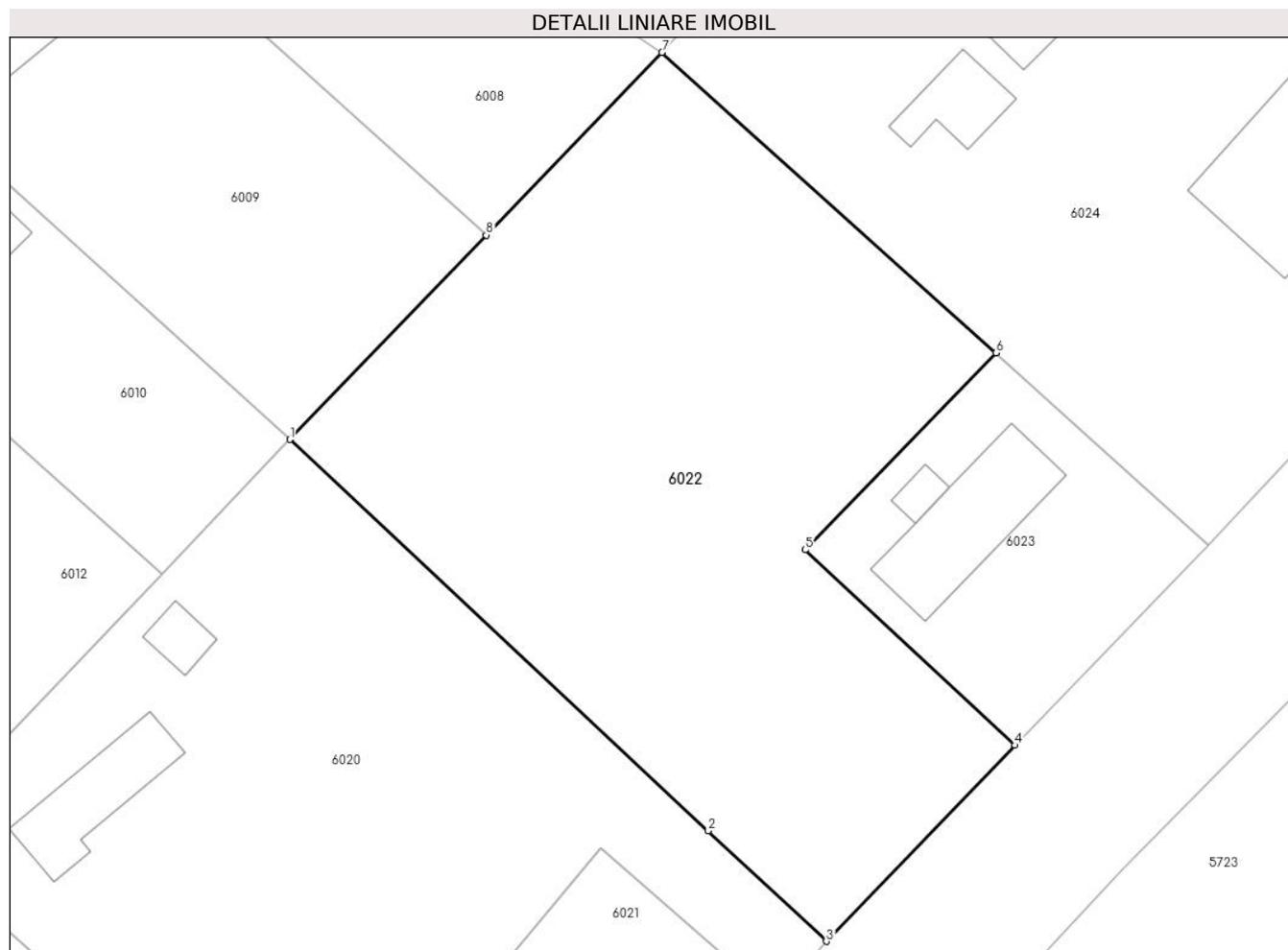
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27050	1.467	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	467	14	20, 22	-	
2	arabil	DA	1.000	14	20, 22	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.274,045 319.043,372	2	643.302,259 319.016,791	38.763
2	643.302,259 319.016,791	3	643.310,207 319.009,29	10.929
3	643.310,207 319.009,29	4	643.322,938 319.022,597	18.416
4	643.322,938 319.022,597	5	643.308,793 319.035,876	19.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.308,793 319.035,876	6	643.321,64 319.049,244	18.54
6	643.321,64 319.049,244	7	643.299,133 319.069,648	30.379
7	643.299,133 319.069,648	8	643.287,288 319.057,242	17.153
8	643.287,288 319.057,242	1	643.274,045 319.043,372	19.177

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 20, Jud. Calarasi, Cv 15, P22, P20, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27049	362	Sector cadastral:79 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27049-C1	Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 20, Jud. Calarasi, Cv 15, P22, P20, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta nivel P, an edificare 1935, s. desf. = 70mp
A1.2	27049-C2	Loc. Valea Argovei, Str Postasului, Nr. 20, Jud. Calarasi, Cv 15, P22, P20, LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa nivel P, an edificare 1935, s. desf = 8mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44791 / 27/07/2023</b>	
Act Notarial nr. 1224, din 26/07/2023 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 27049 a imobilului cu numarul cadastral 27049 / UAT Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27039 inscris in cartea funciara 27039;
<b>31863 / 30/05/2024</b>	
Act Notarial nr. 334, din 29/05/2024 emis de Enciu Georgeta (contract de vanzare);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU SIMONA</b> , sotie 2) <b>DIACONU PETRE-CLAUDIU</b> , sot
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DIACONU SIMONA</b> , sotie 2) <b>DIACONU PETRE-CLAUDIU</b> , sot

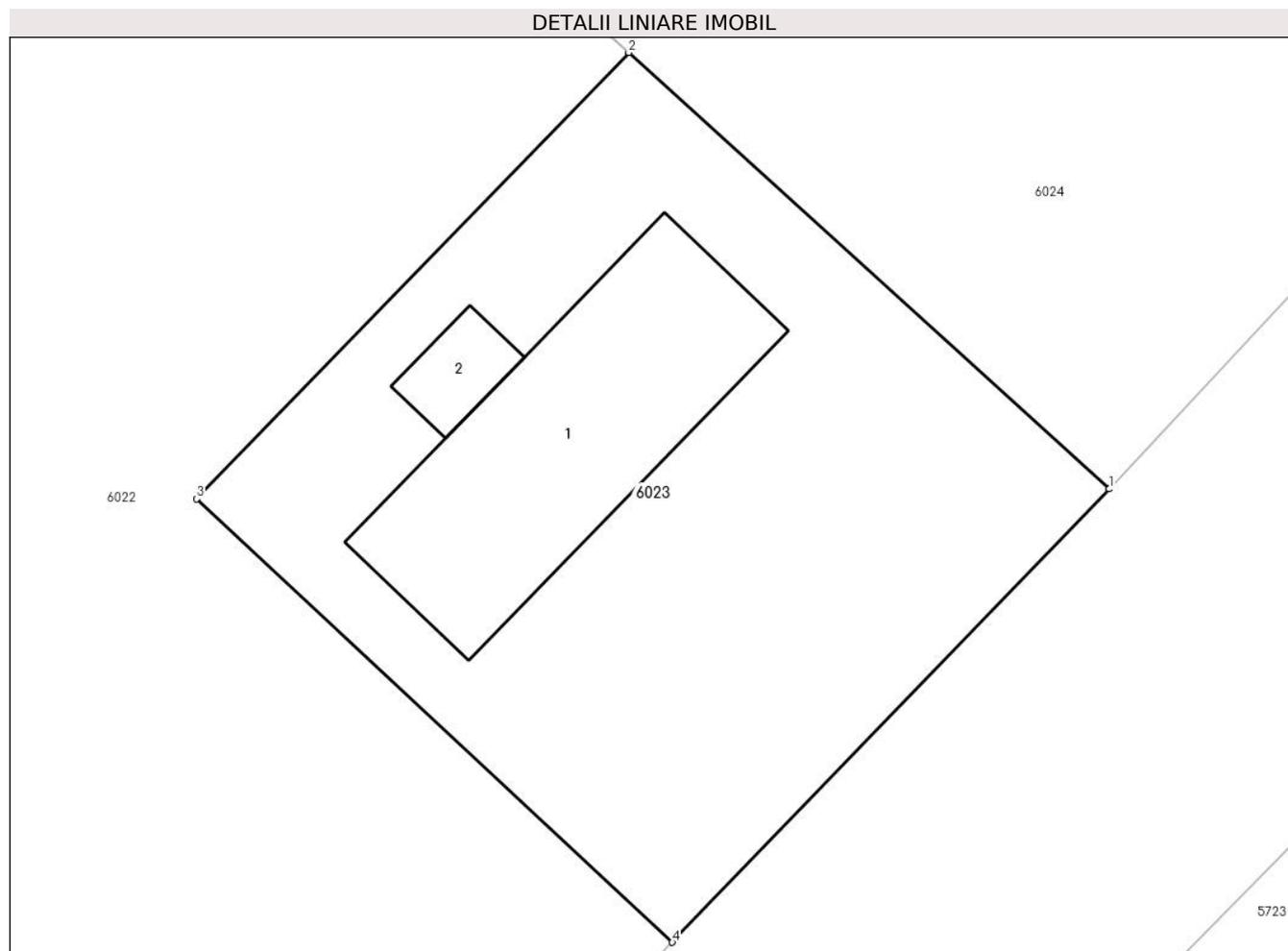
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27049	362	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	362	15	20, 22	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27049-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta nivel P, an edificare 1935, s. desf. = 70mp
A1.2	27049-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa nivel P, an edificare 1935, s. desf = 8mp.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.335,927 319.036,174	2	643.321,64 319.049,244	19.363
2	643.321,64 319.049,244	3	643.308,793 319.035,876	18.54



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.308,793 319.035,876	4	643.322,938 319.022,597	19.401
4	643.322,938 319.022,597	1	643.335,927 319.036,174	18.79

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.970 Masurata: 1.978	Sector cadastral:79 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; c1-locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; c2-anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; c3-anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; c4-anexa
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; c5-anexa
A1.6		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; c6-anexa
A1.7		Loc. Valea Argovei, Str Magazionerului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; c7-anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81946, din 16/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA ION, lipsa cnp	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA ION, lipsa cnp	

**C. Partea III. SARCINI .**

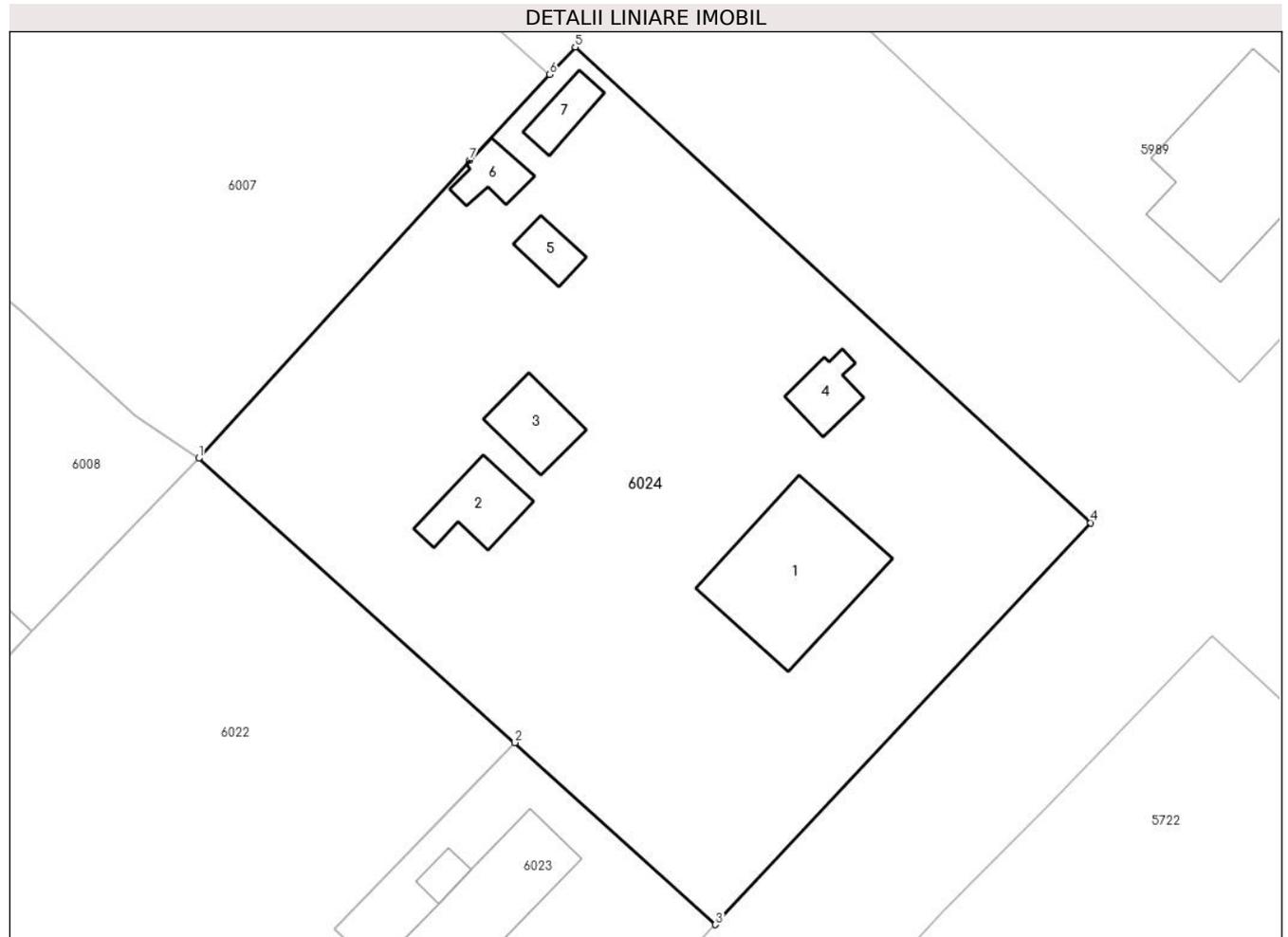
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.970 Masurata: 1.978	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	15	19	-	
2	arabil	DA	978	15	17	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; c2-anexa
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; c3-anexa
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; c4-anexa
A1.5		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; c5-anexa
A1.6		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; c6-anexa
A1.7		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; c7-anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.299,133 319.069,648	2	643.321,64 319.049,244	30.379
2	643.321,64 319.049,244	3	643.335,927 319.036,174	19.363
3	643.335,927 319.036,174	4	643.362,641 319.065,017	39.314
4	643.362,641 319.065,017	5	643.325,936 319.099,17	50.137
5	643.325,936 319.099,17	6	643.324,108 319.097,191	2.694
6	643.324,108 319.097,191	7	643.318,44 319.091,054	8.354
7	643.318,44 319.091,054	1	643.299,133 319.069,648	28.827

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81048, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

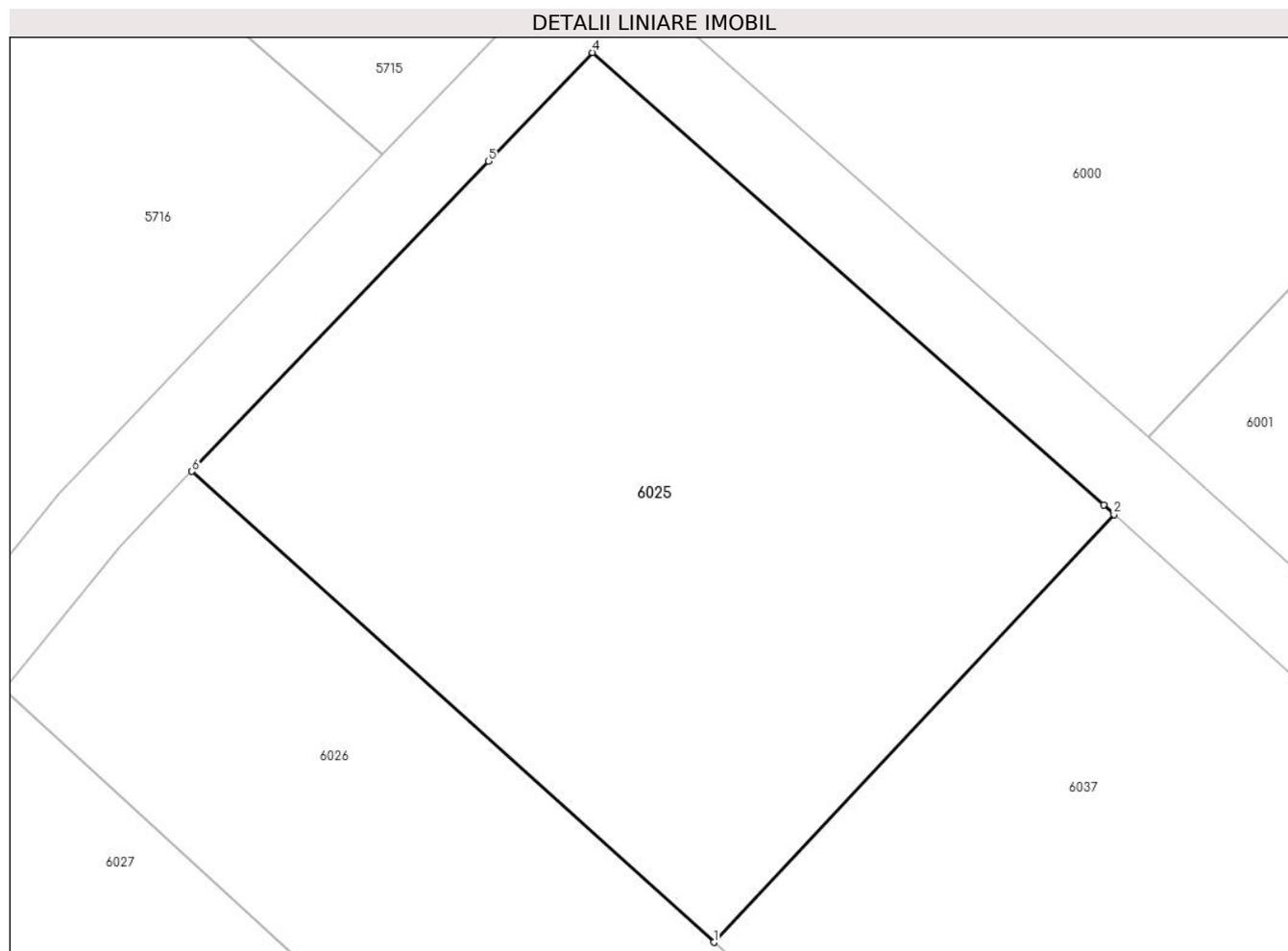
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/5	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.716,584 319.020,84	2	643.746,208 319.052,747	43.539
2	643.746,208 319.052,747	3	643.745,443 319.053,442	1.034
3	643.745,443 319.053,442	4	643.707,608 319.087,194	50.702
4	643.707,608 319.087,194	5	643.699,913 319.079,089	11.176
5	643.699,913 319.079,089	6	643.677,953 319.055,959	31.894



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.677,953 319.055,959	1	643.716,584 319.020,84	52.208

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.268	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

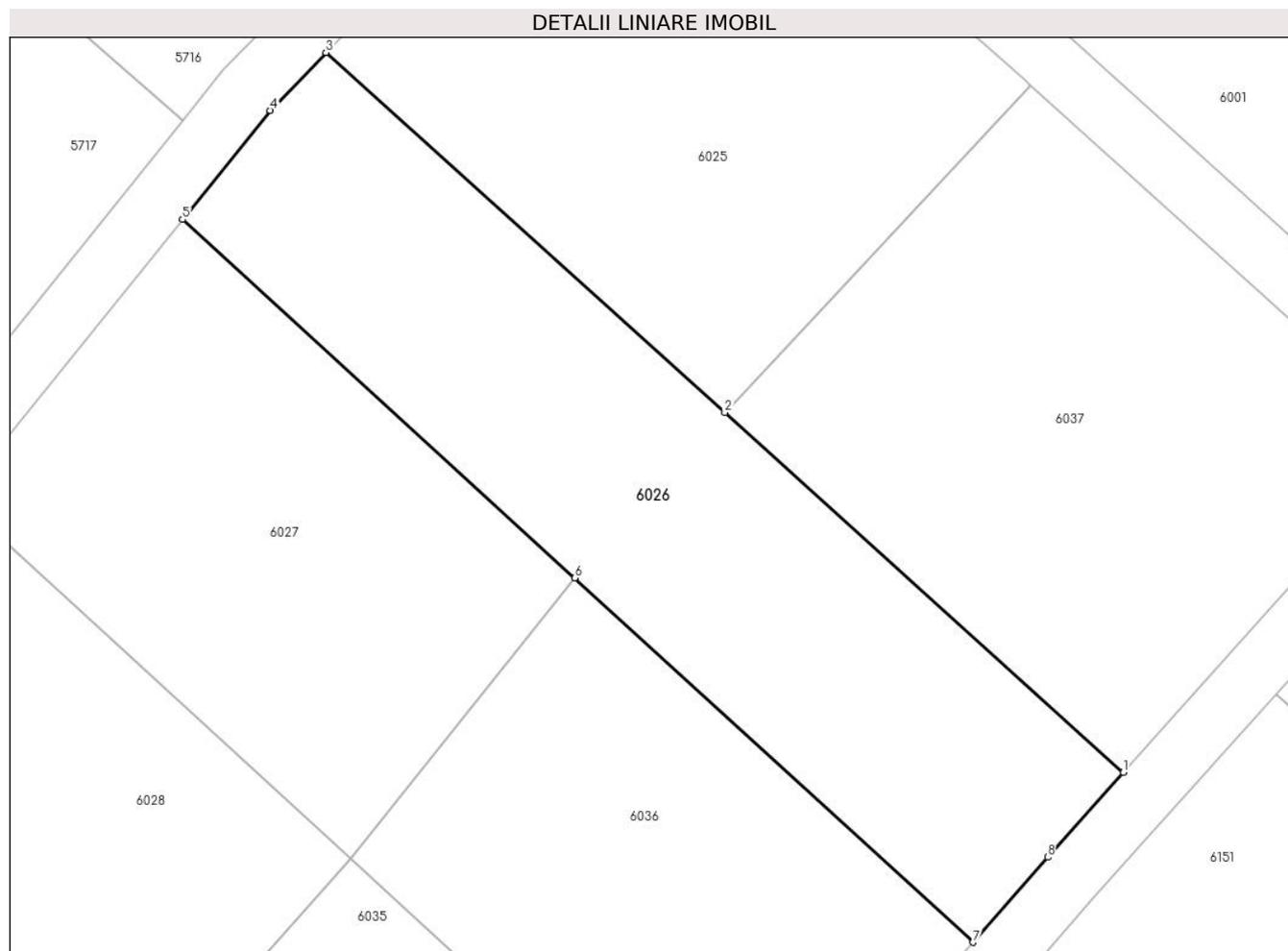
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.268	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.268	25/5	2/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.755,193 318.985,741	2	643.716,584 319.020,84	52.178
2	643.716,584 319.020,84	3	643.677,953 319.055,959	52.208
3	643.677,953 319.055,959	4	643.672,578 319.050,298	7.806
4	643.672,578 319.050,298	5	643.664,071 319.039,667	13.616
5	643.664,071 319.039,667	6	643.702,048 319.004,694	51.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.702,048 319.004,694	7	643.740,642 318.969,162	52.46
7	643.740,642 318.969,162	8	643.747,862 318.977,468	11.005
8	643.747,862 318.977,468	1	643.755,193 318.985,741	11.054

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82772, din 20/12/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIJA TUDOR, LIPSA CNP	A1

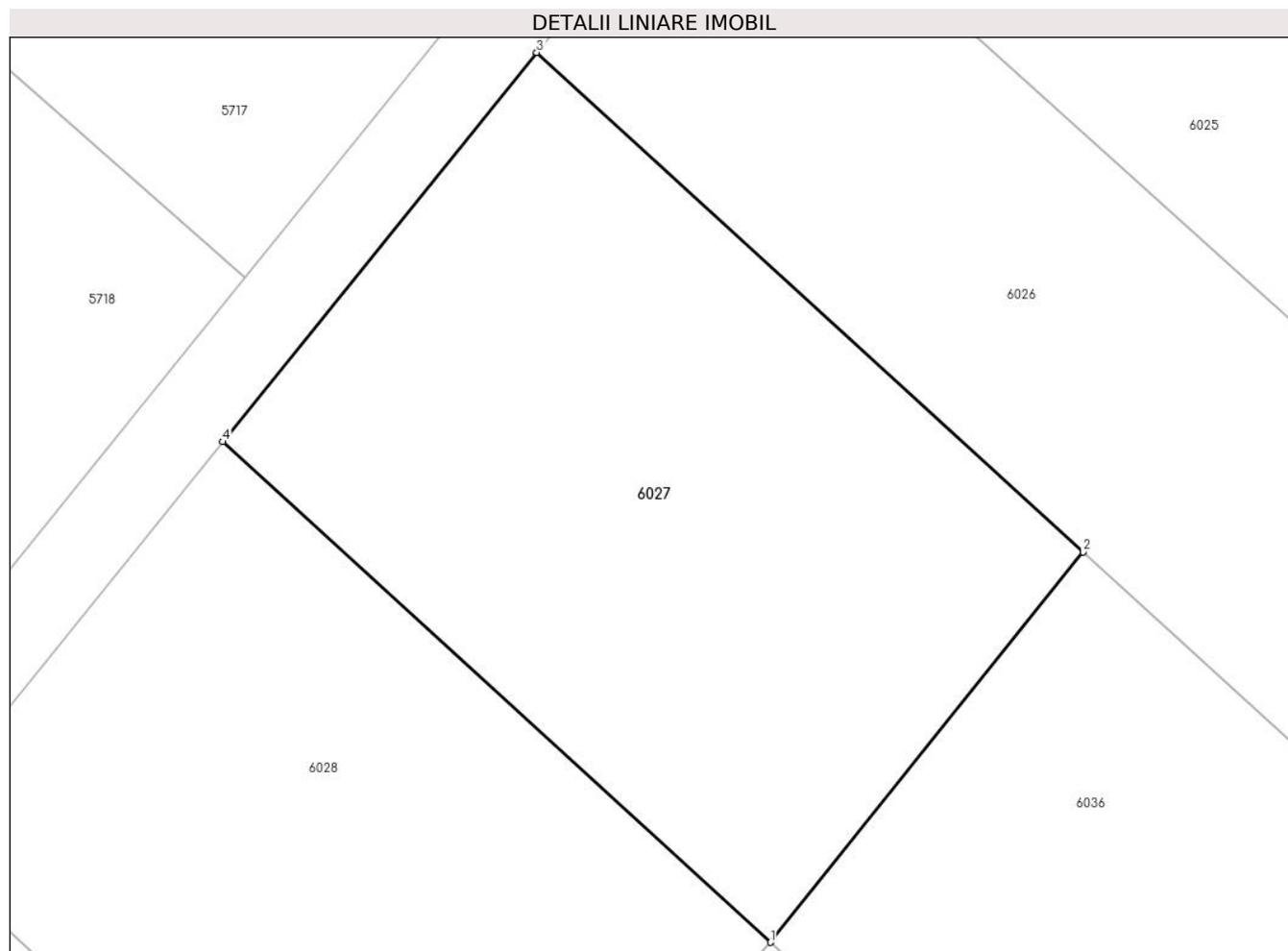
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/5	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.680,318 318.977,366	2	643.702,048 319.004,694	34.914
2	643.702,048 319.004,694	3	643.664,071 319.039,667	51.627
3	643.664,071 319.039,667	4	643.642,256 319.012,408	34.913
4	643.642,256 319.012,408	1	643.680,318 318.977,366	51.736

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 142476, din 20/07/2016 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA PETRE, LIPSA CNP	

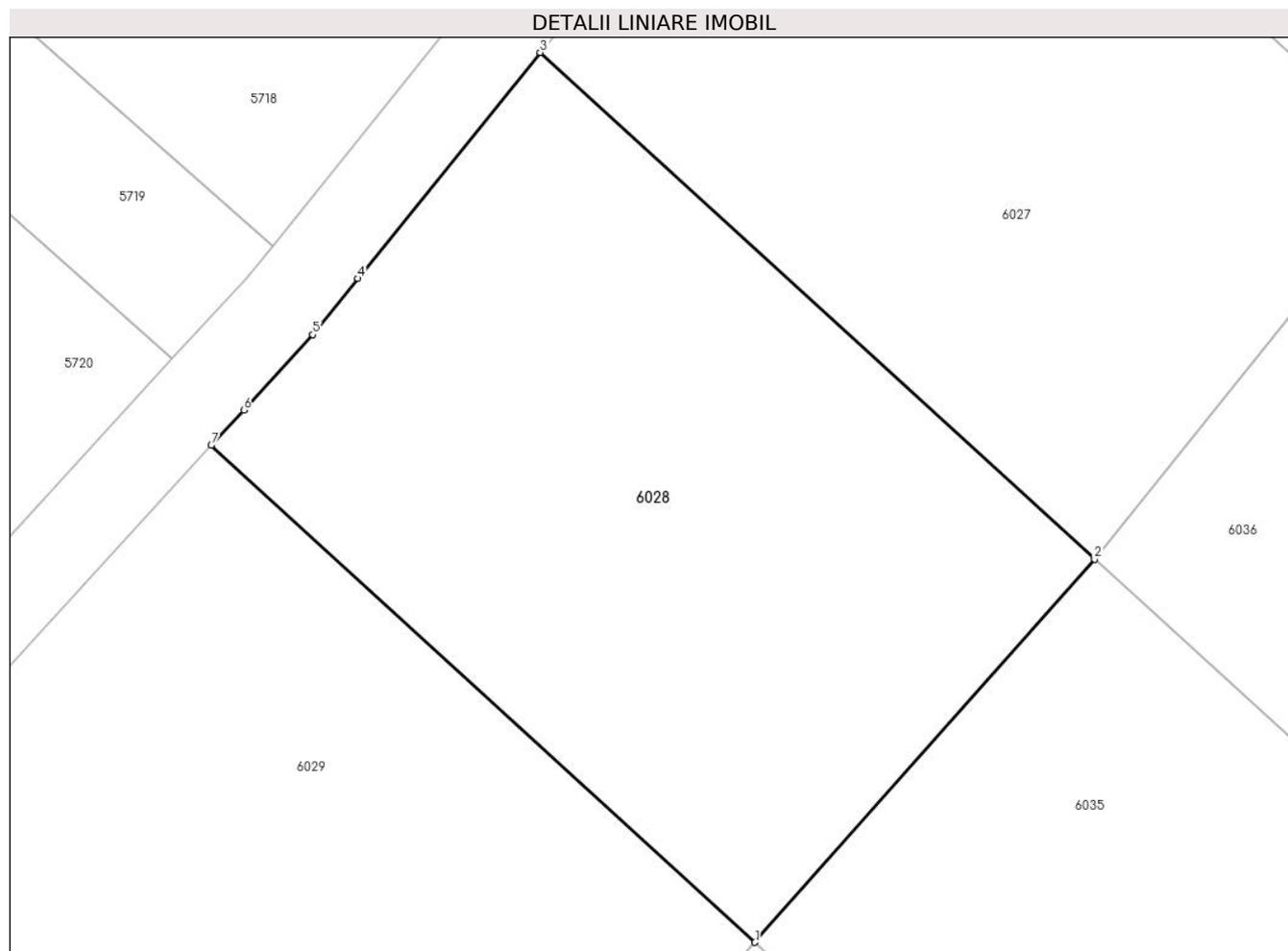
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/5	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.657,012 318.950,869	2	643.680,318 318.977,366	35.288
2	643.680,318 318.977,366	3	643.642,256 319.012,408	51.736
3	643.642,256 319.012,408	4	643.629,748 318.996,779	20.018
4	643.629,748 318.996,779	5	643.626,634 318.992,888	4.984
5	643.626,634 318.992,888	6	643.621,904 318.987,686	7.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.621,904 318.987,686	7	643.619,68 318.985,24	3.306
7	643.619,68 318.985,24	1	643.657,012 318.950,869	50.745

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82059, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU CRISTEA, LIPSA CNP	A1

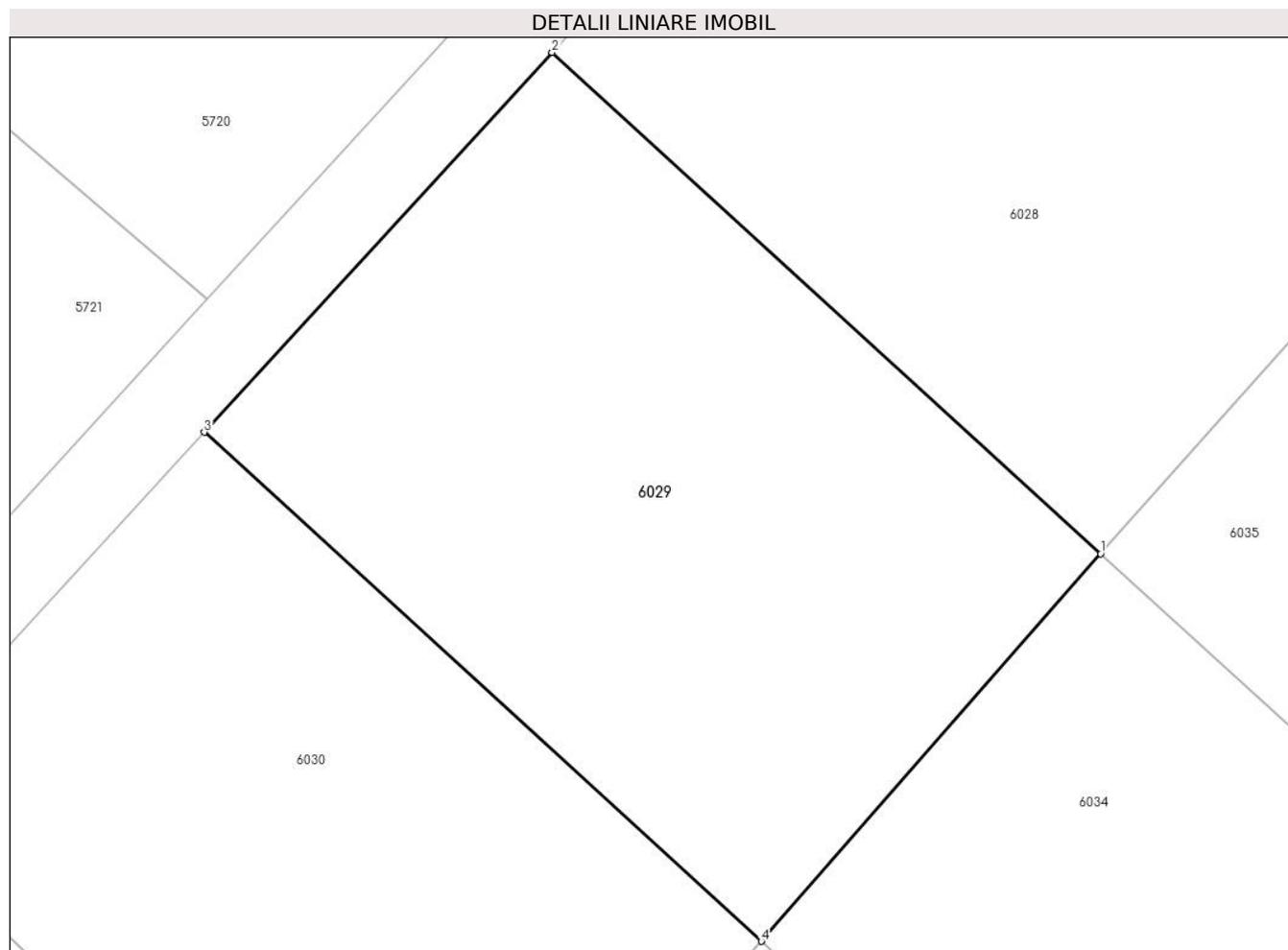
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/5	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.657,012 318.950,869	2	643.619,68 318.985,24	50.745
2	643.619,68 318.985,24	3	643.595,999 318.959,198	35.199
3	643.595,999 318.959,198	4	643.633,911 318.924,293	51.533
4	643.633,911 318.924,293	1	643.657,012 318.950,869	35.213

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81001, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ION, LIPSA CNP	A1

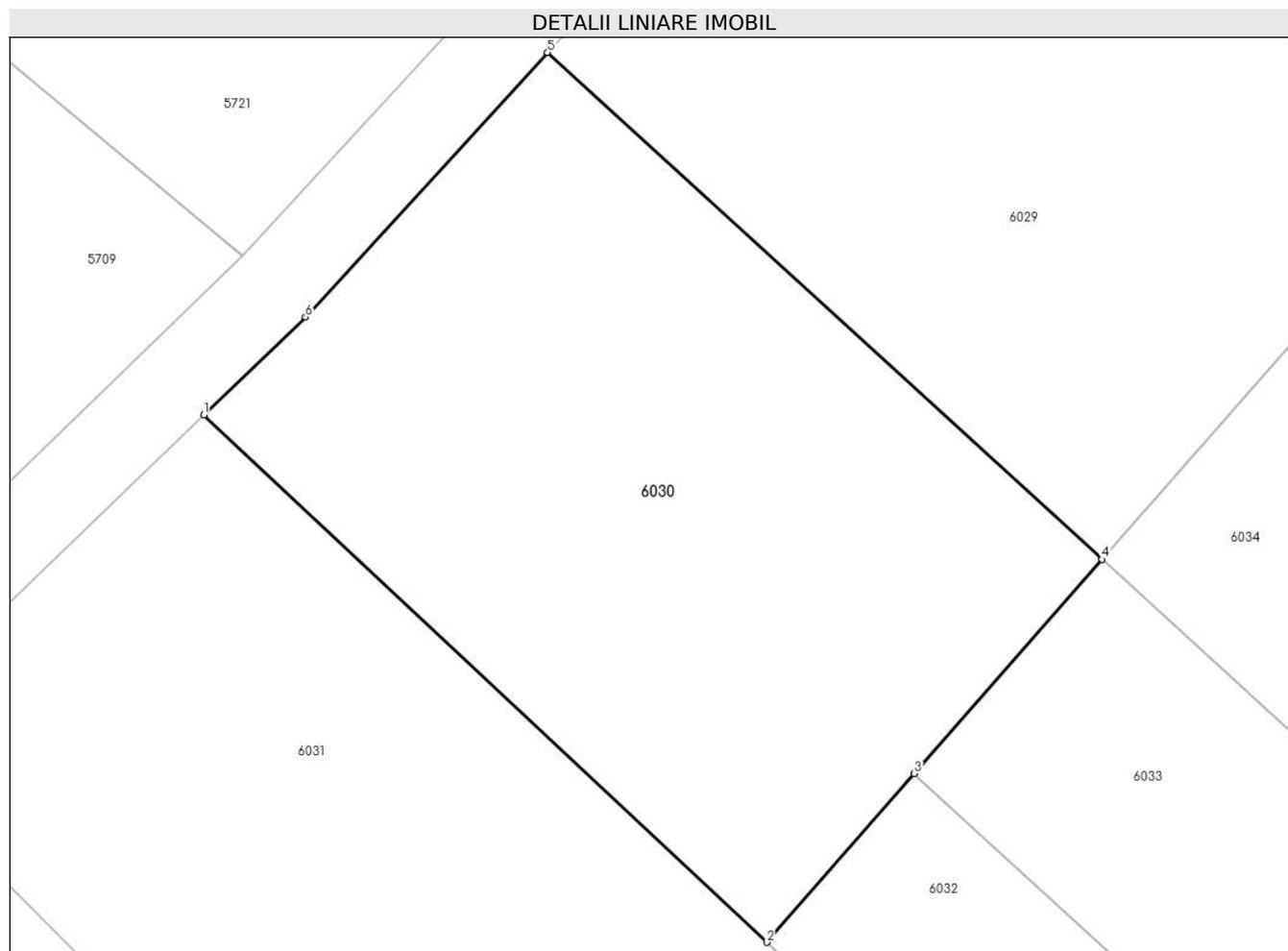
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/5	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.572,487 318.934,234	2	643.610,979 318.897,912	52.924
2	643.610,979 318.897,912	3	643.621,078 318.909,529	15.393
3	643.621,078 318.909,529	4	643.633,911 318.924,293	19.562
4	643.633,911 318.924,293	5	643.595,999 318.959,198	51.533
5	643.595,999 318.959,198	6	643.579,432 318.940,979	24.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.579,432 318.940,979	1	643.572,487 318.934,234	9.681

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor I, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81855, din 07/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

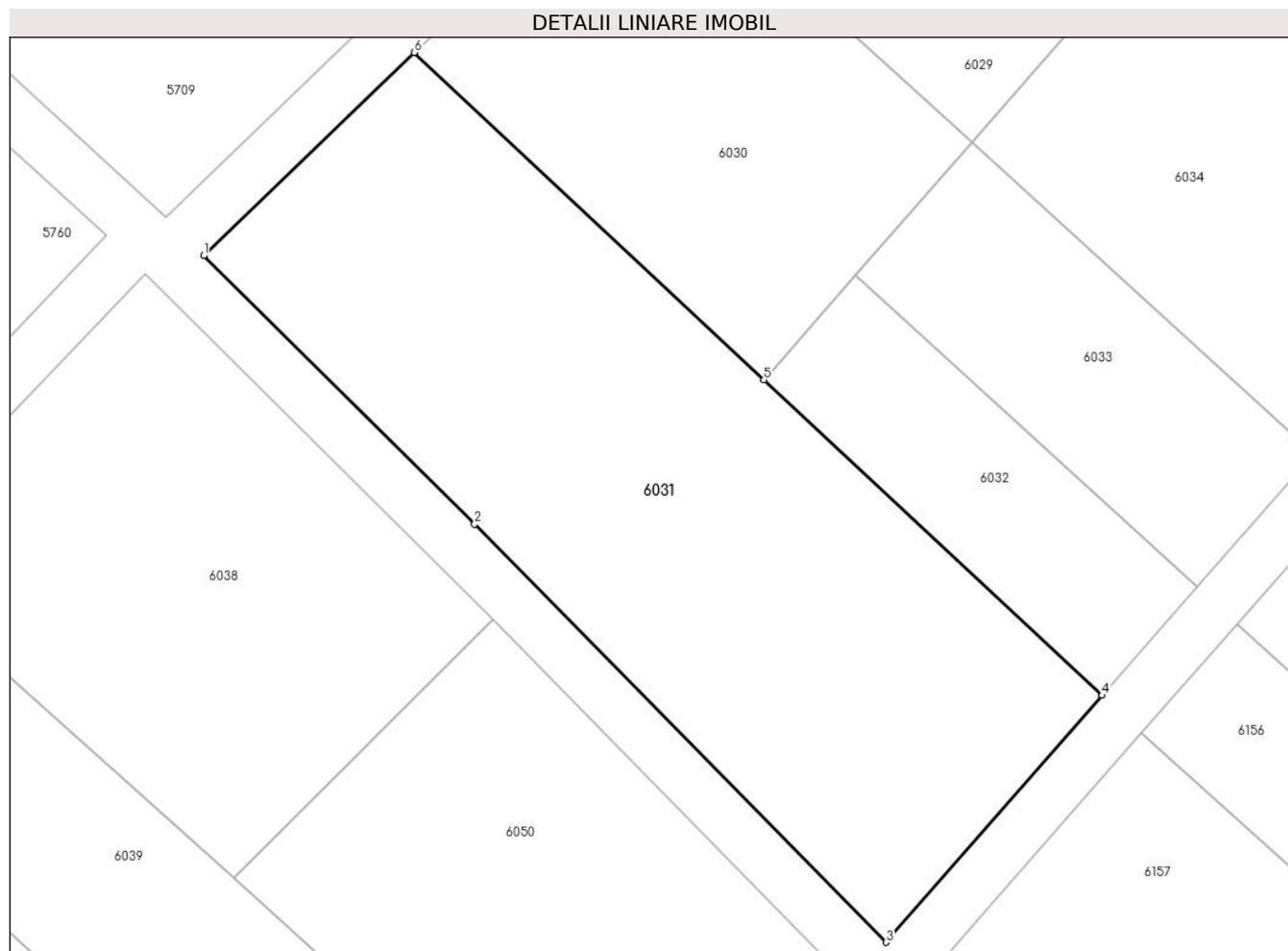
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.600	25/5	11, 12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.549,262 318.911,677	2	643.579,115 318.881,879	42.18
2	643.579,115 318.881,879	3	643.624,452 318.835,492	64.863
3	643.624,452 318.835,492	4	643.648,264 318.862,887	36.297
4	643.648,264 318.862,887	5	643.610,979 318.897,912	51.156
5	643.610,979 318.897,912	6	643.572,487 318.934,234	52.924



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.572,487 318.934,234	1	643.549,262 318.911,677	32.376

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

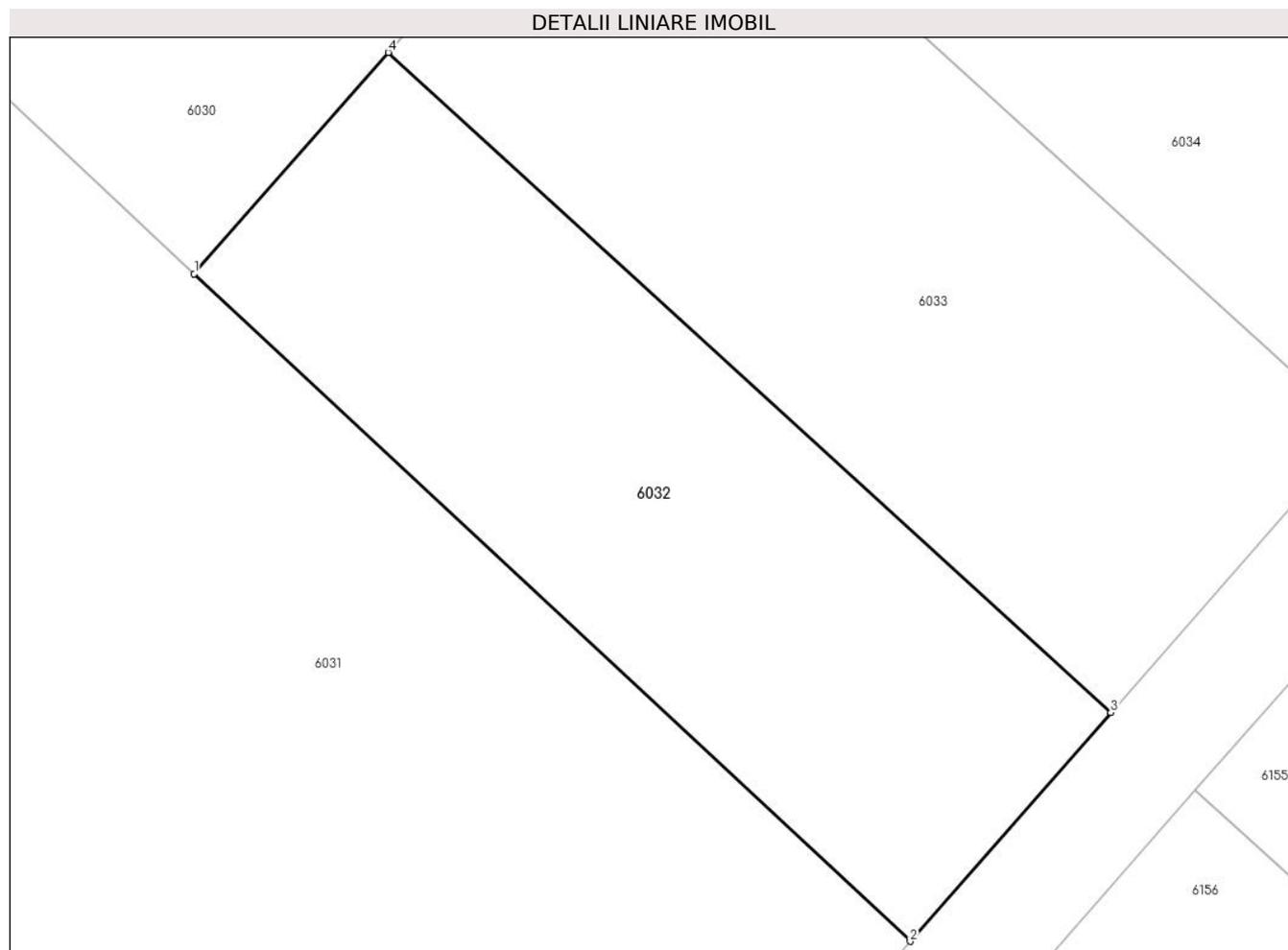
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	25/5	10/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.610,979 318.897,912	2	643.648,264 318.862,887	51.156
2	643.648,264 318.862,887	3	643.658,7 318.874,893	15.908
3	643.658,7 318.874,893	4	643.621,078 318.909,529	51.138
4	643.621,078 318.909,529	1	643.610,979 318.897,912	15.393

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:83 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 239, din 12/10/2012 emis de NP TIGANILA NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) <b>TOADER NASTASIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>BOITAN CONSTANTINA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) <b>NIȚĂ MARIA</b>	A1

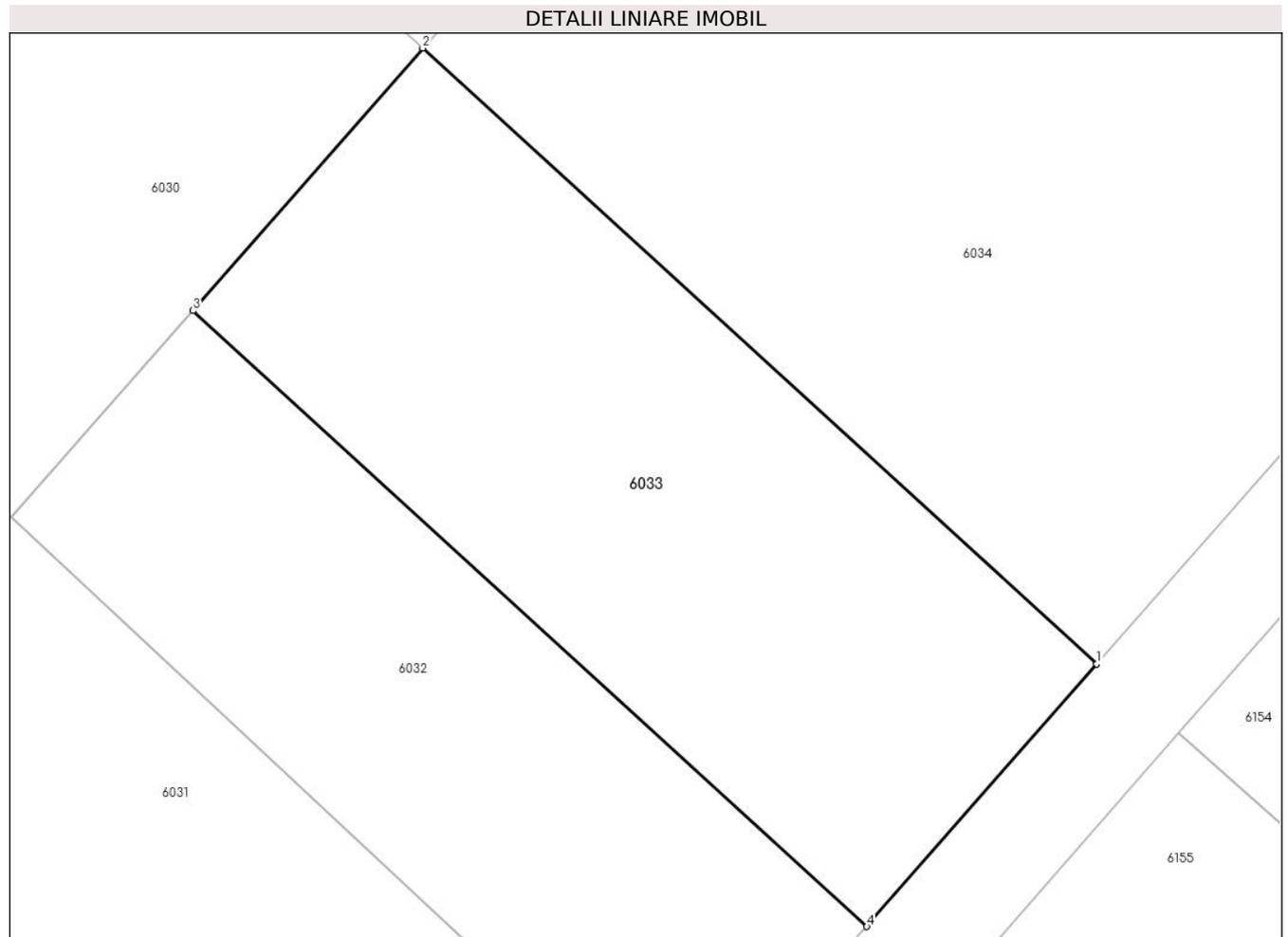
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/5	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.671,534 318.889,657	2	643.633,911 318.924,293	51.138
2	643.633,911 318.924,293	3	643.621,078 318.909,529	19.562
3	643.621,078 318.909,529	4	643.658,7 318.874,893	51.138
4	643.658,7 318.874,893	1	643.671,534 318.889,657	19.562

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81141, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN GHEORGHE, LIPSA CNP	

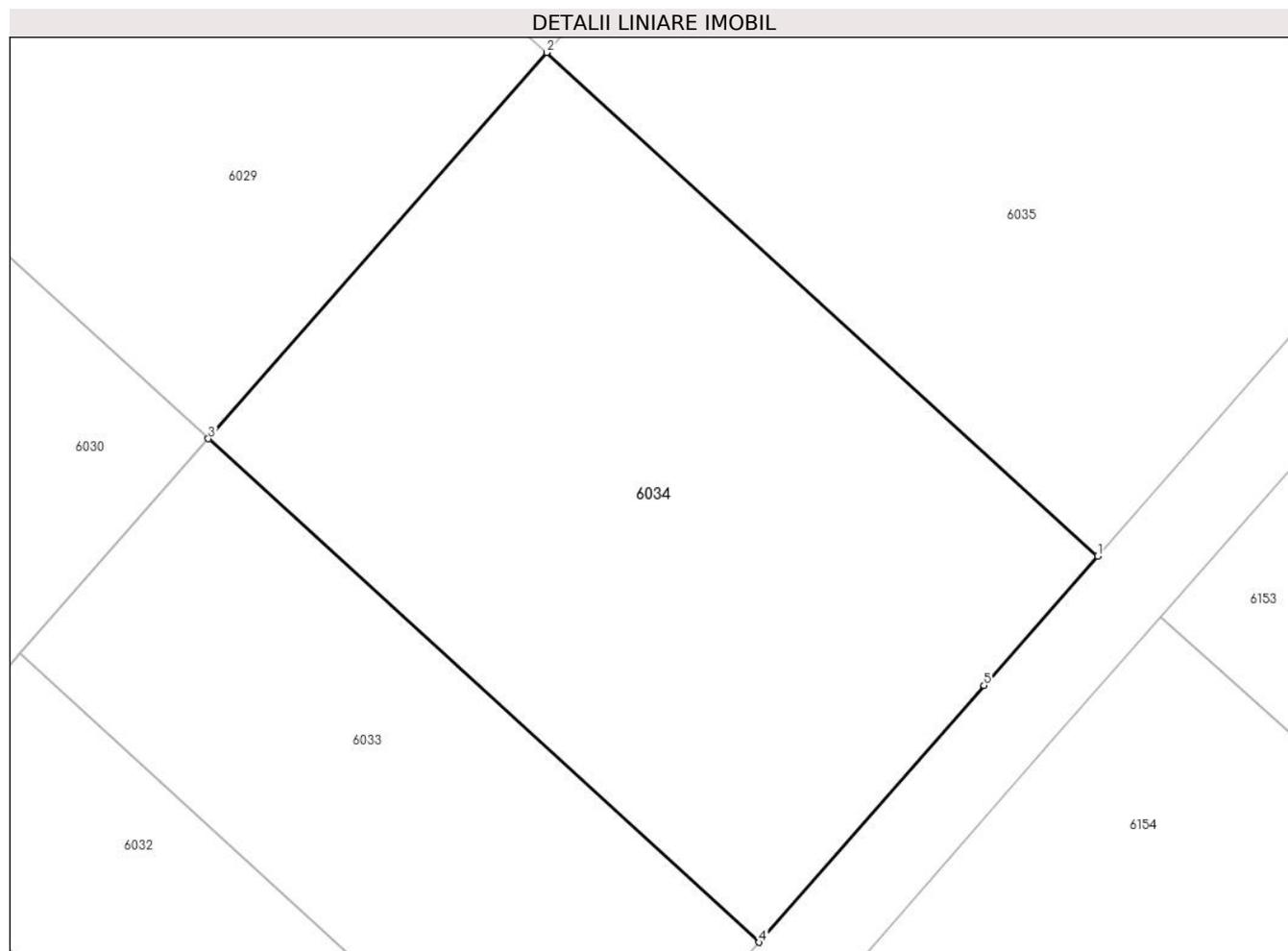
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/5	7	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.694,634 318.916,233	2	643.657,012 318.950,869	51.138
2	643.657,012 318.950,869	3	643.633,911 318.924,293	35.213
3	643.633,911 318.924,293	4	643.671,534 318.889,657	51.138
4	643.671,534 318.889,657	5	643.686,889 318.907,322	23.406
5	643.686,889 318.907,322	1	643.694,634 318.916,233	11.806

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81057, din 12/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECU ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) DECU DUMITRU, LIPSA CNP	A1

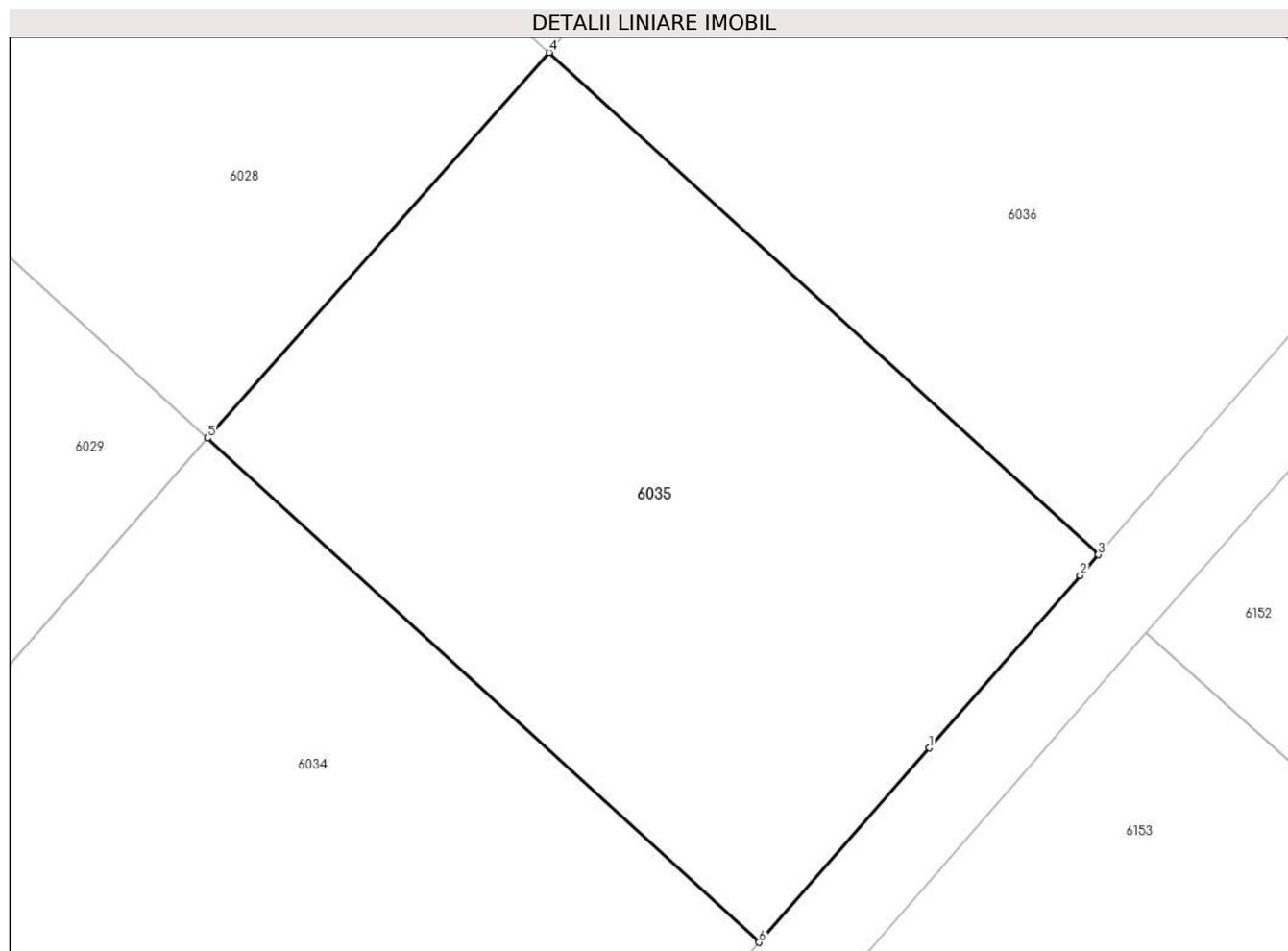
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/5	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.706,241 318.929,585	2	643.716,549 318.941,444	15.713
2	643.716,549 318.941,444	3	643.717,788 318.942,869	1.888
3	643.717,788 318.942,869	4	643.680,318 318.977,366	50.932
4	643.680,318 318.977,366	5	643.657,012 318.950,869	35.288
5	643.657,012 318.950,869	6	643.694,634 318.916,233	51.138



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.694,634 318.916,233	1	643.706,241 318.929,585	17.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

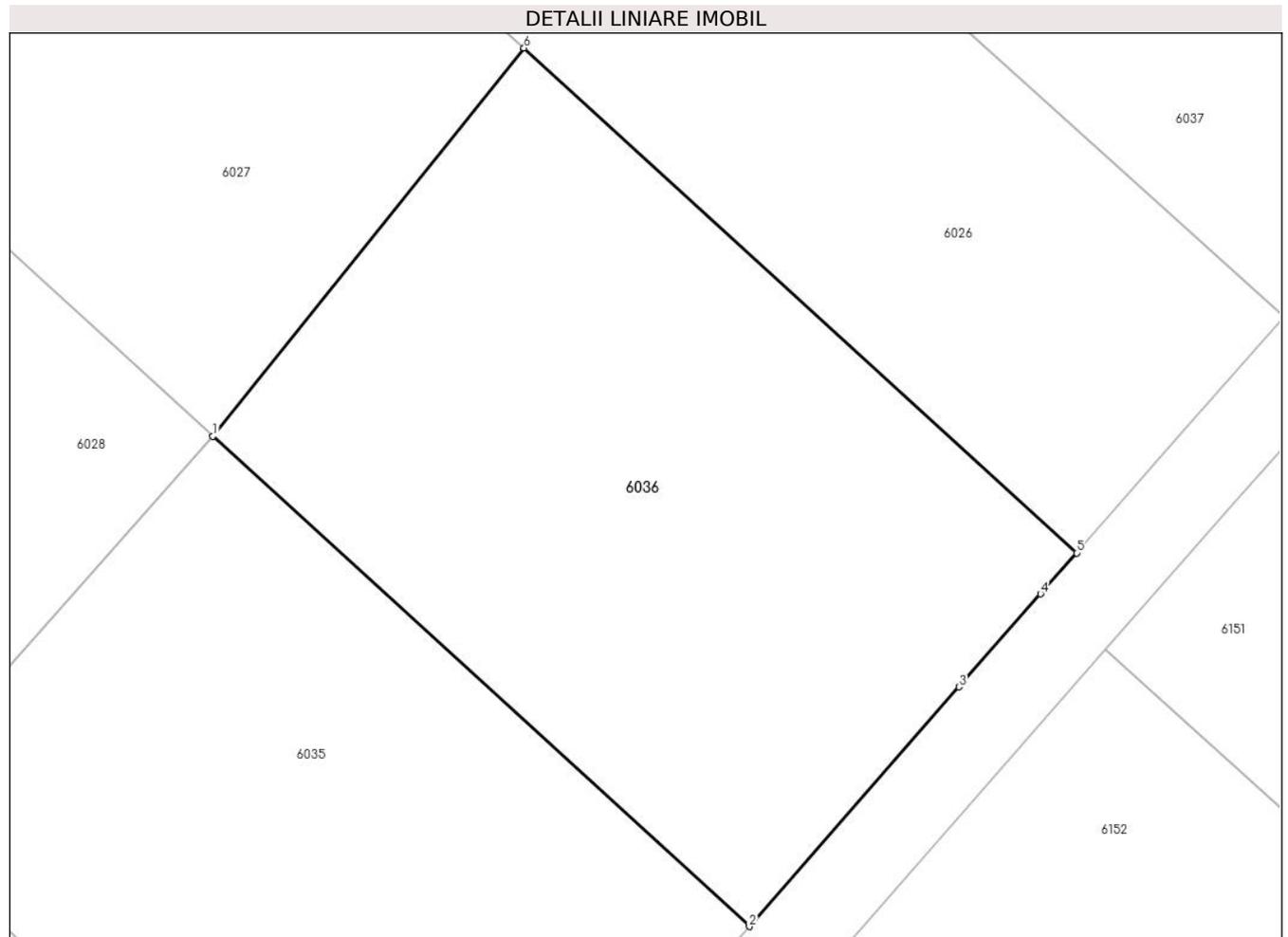
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/5	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.680,318 318.977,366	2	643.717,788 318.942,869	50.932
2	643.717,788 318.942,869	3	643.732,44 318.959,725	22.334
3	643.732,44 318.959,725	4	643.738,132 318.966,274	8.677
4	643.738,132 318.966,274	5	643.740,642 318.969,162	3.826
5	643.740,642 318.969,162	6	643.702,048 319.004,694	52.46

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.702,048 319.004,694	1	643.680,318 318.977,366	34.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:83 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82553, din 23/06/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGESCU ION, LIPSA CNP 2) PAȘTIU TUDORA, LIPSA CNP	A1

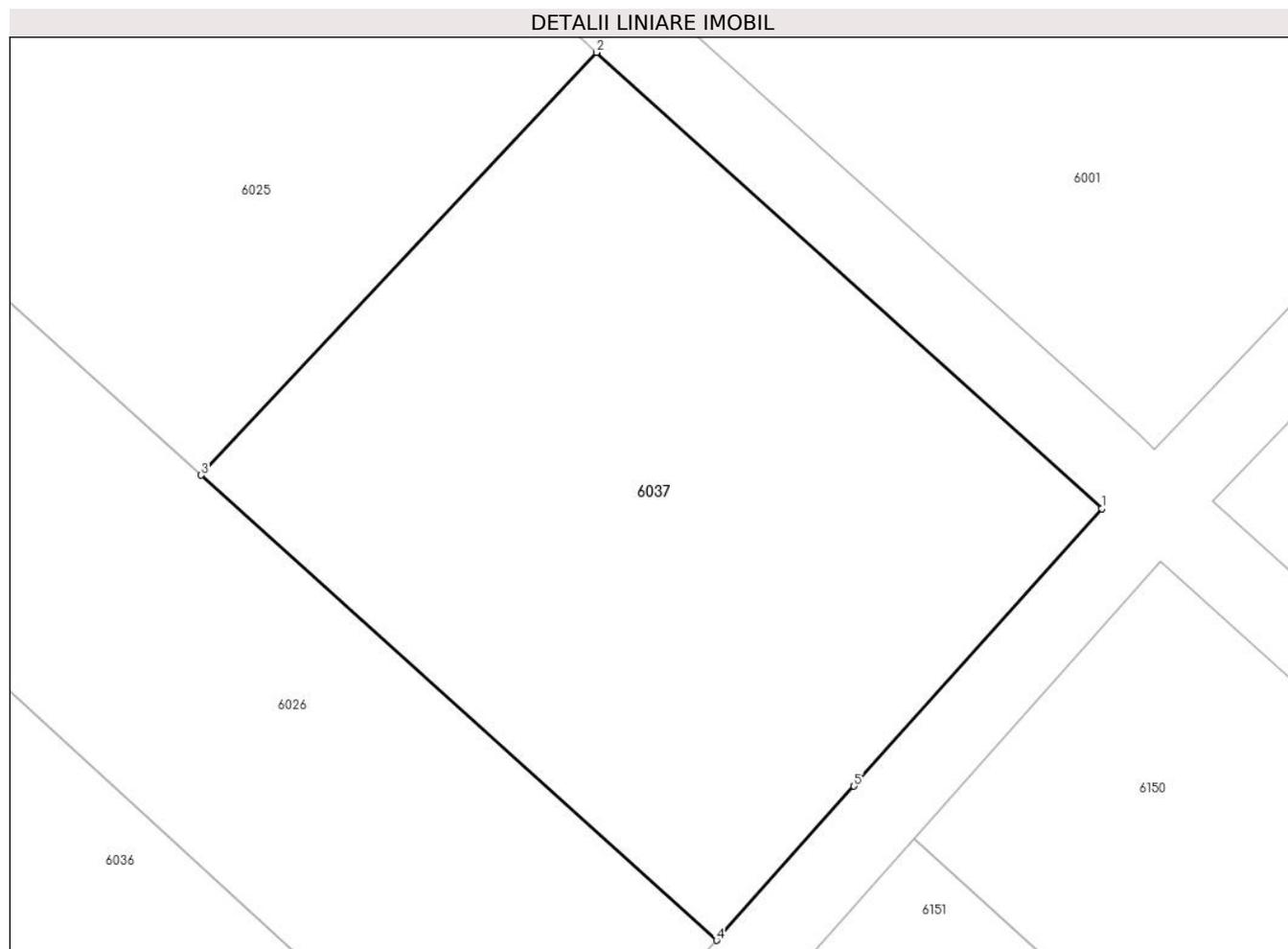
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/5	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.784,069 319.018,328	2	643.746,208 319.052,747	51.168
2	643.746,208 319.052,747	3	643.716,584 319.020,84	43.539
3	643.716,584 319.020,84	4	643.755,193 318.985,741	52.178
4	643.755,193 318.985,741	5	643.765,497 318.997,37	15.537
5	643.765,497 318.997,37	1	643.784,069 319.018,328	28.003



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

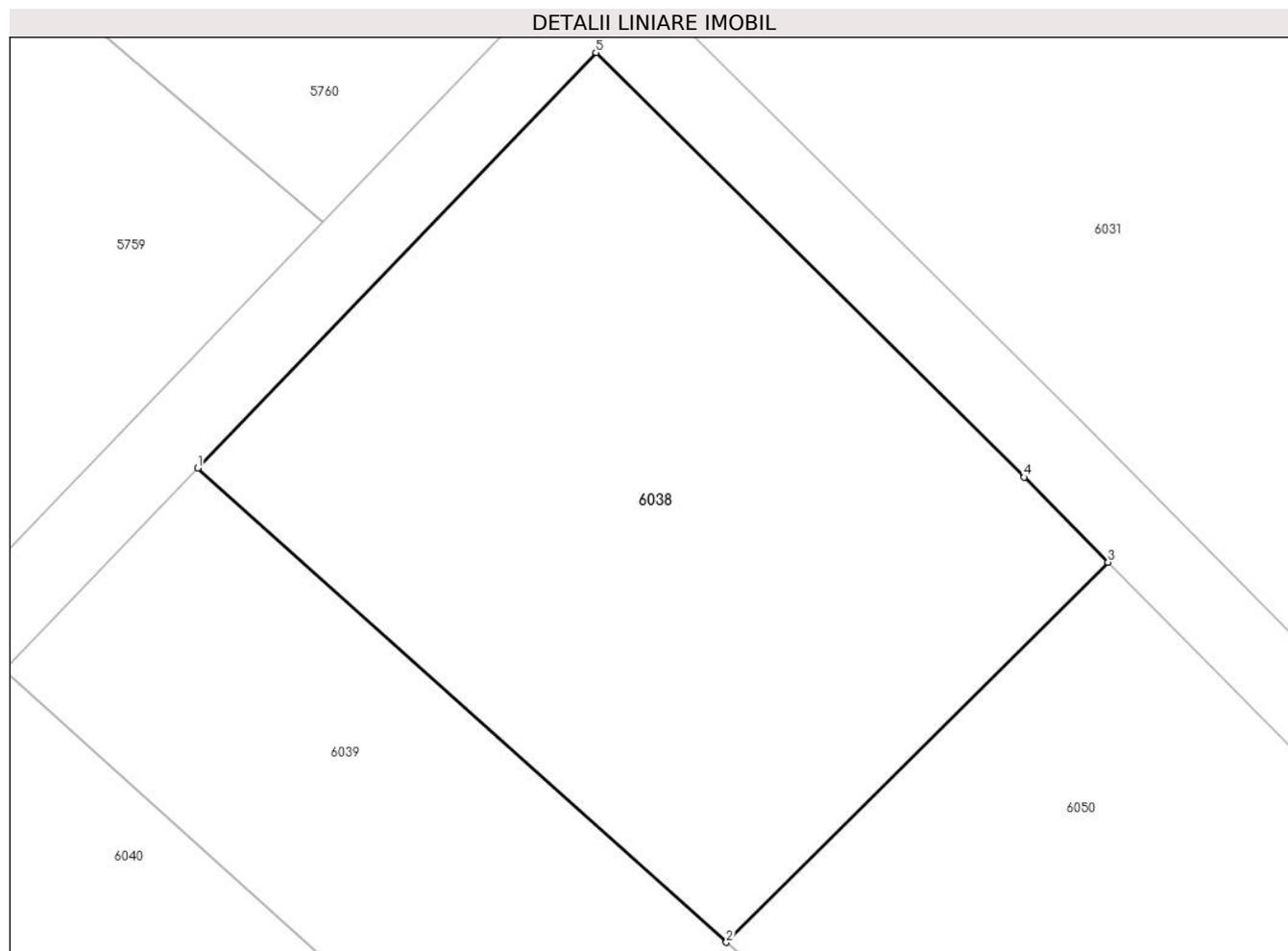
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/8	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.513,025 318.878,349	2	643.552,559 318.842,615	53.29
2	643.552,559 318.842,615	3	643.581,101 318.871,264	40.44
3	643.581,101 318.871,264	4	643.574,85 318.877,659	8.943
4	643.574,85 318.877,659	5	643.542,795 318.909,655	45.291
5	643.542,795 318.909,655	1	643.513,025 318.878,349	43.201

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.345	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

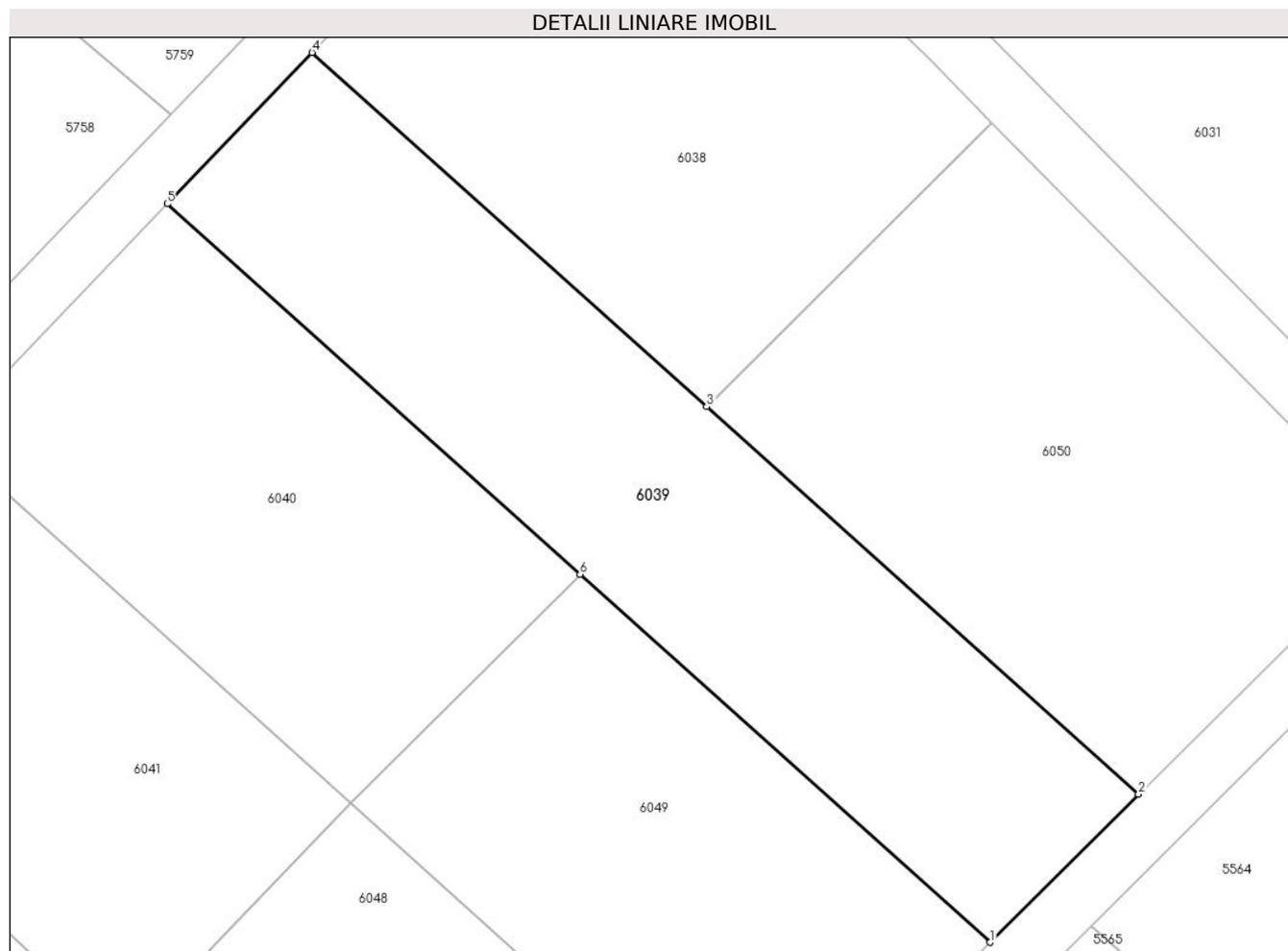
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.345	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.345	25/8	2/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.580,936 318.788,578	2	643.595,817 318.803,514	21.084
2	643.595,817 318.803,514	3	643.552,559 318.842,615	58.311
3	643.552,559 318.842,615	4	643.513,025 318.878,349	53.29
4	643.513,025 318.878,349	5	643.498,509 318.863,084	21.065
5	643.498,509 318.863,084	6	643.539,863 318.825,703	55.745



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.539,863 318.825,703	1	643.580,936 318.788,578	55.365

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81148, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE ALEXANDRU, lipsa cnp	A1

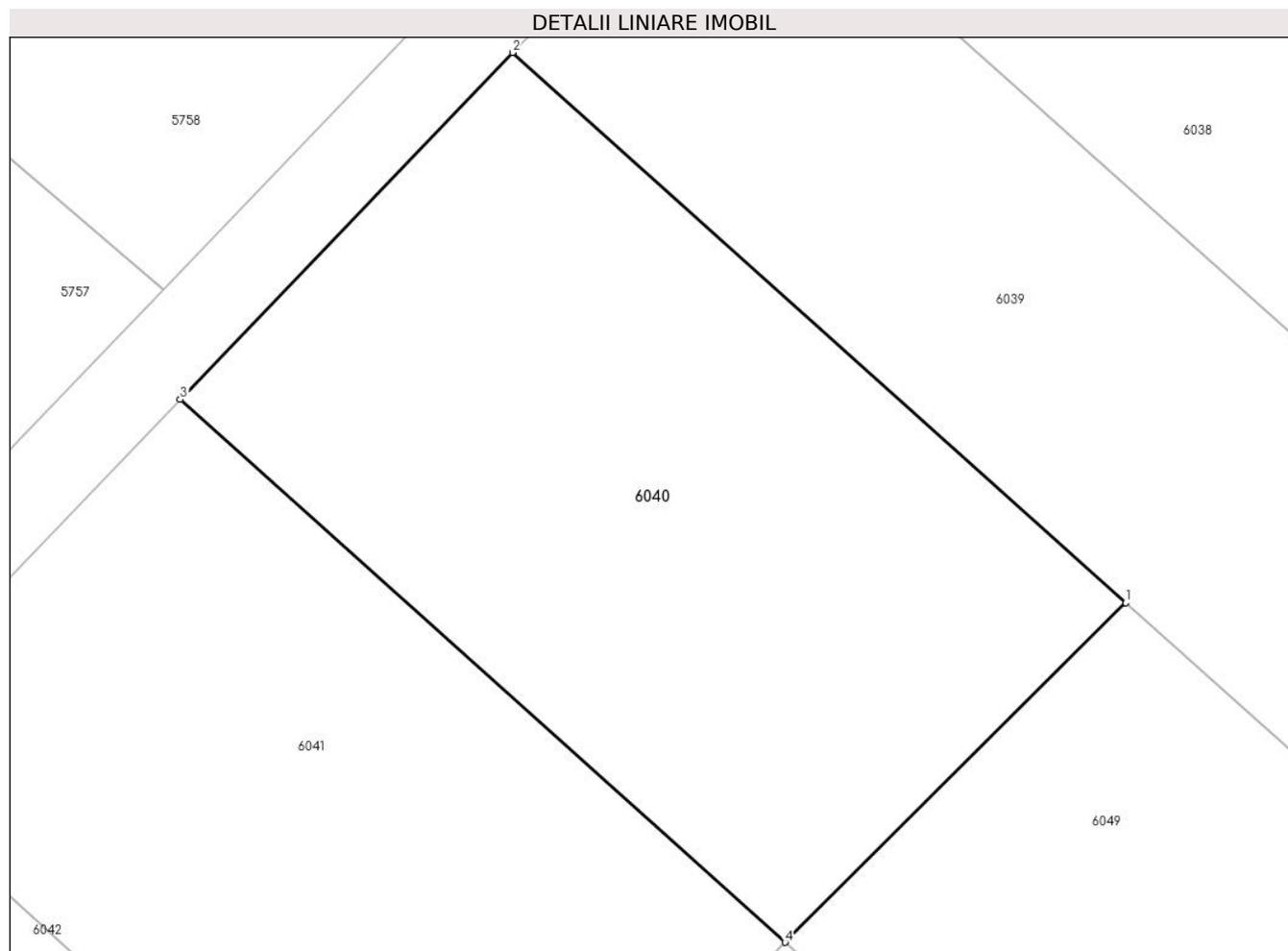
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.539,863 318.825,703	2	643.498,509 318.863,084	55.745
2	643.498,509 318.863,084	3	643.476,098 318.839,516	32.522
3	643.476,098 318.839,516	4	643.516,89 318.802,644	54.987
4	643.516,89 318.802,644	1	643.539,863 318.825,703	32.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81849, din 06/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE COSTEA, lipsa cnp	A1

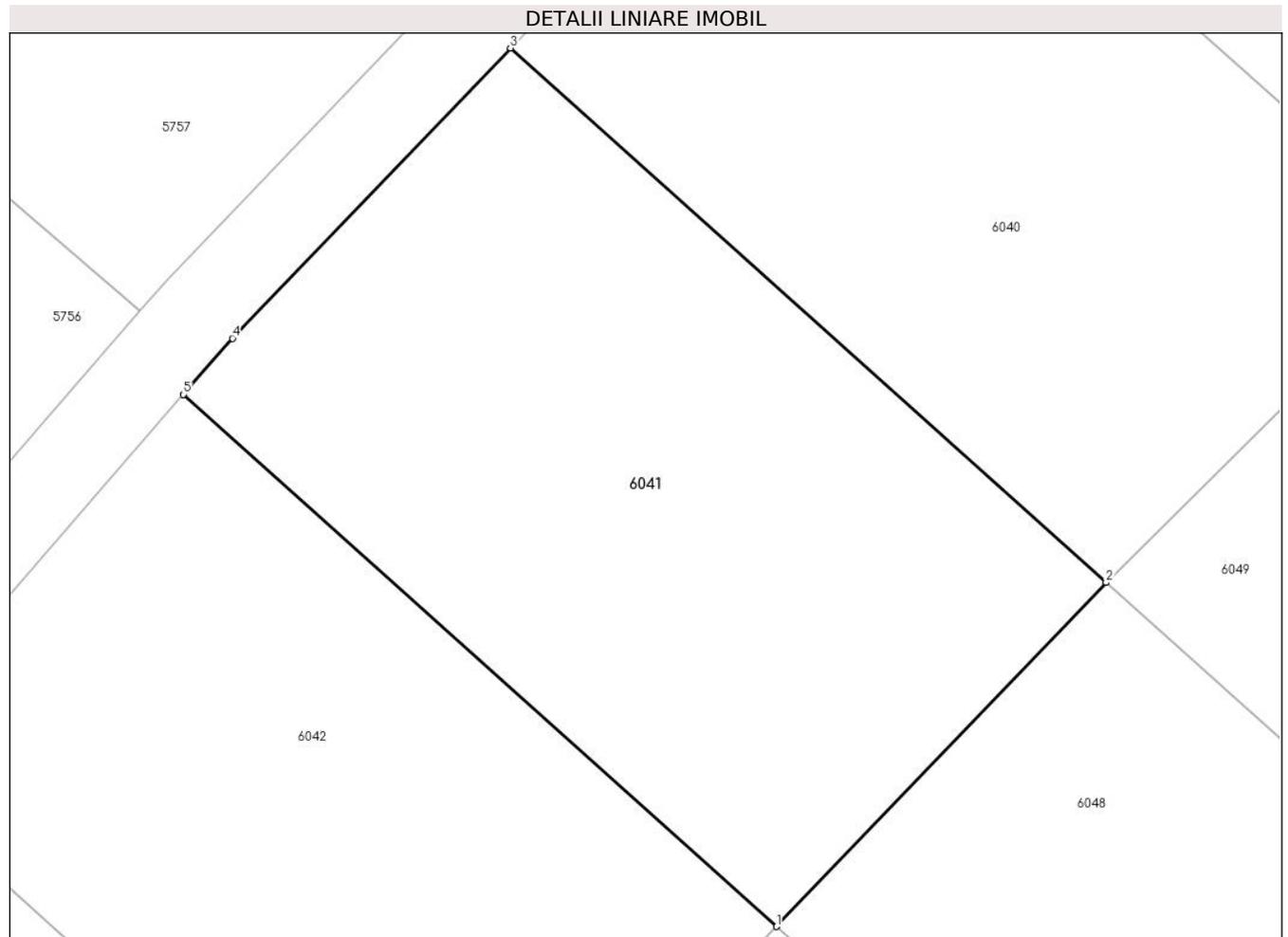
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.494,311 318.778,918	2	643.516,89 318.802,644	32.753
2	643.516,89 318.802,644	3	643.476,098 318.839,516	54.987
3	643.476,098 318.839,516	4	643.457,063 318.819,499	27.623
4	643.457,063 318.819,499	5	643.453,709 318.815,618	5.129
5	643.453,709 318.815,618	1	643.494,311 318.778,918	54.73



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81052, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA ION, lipsa cnp	A1

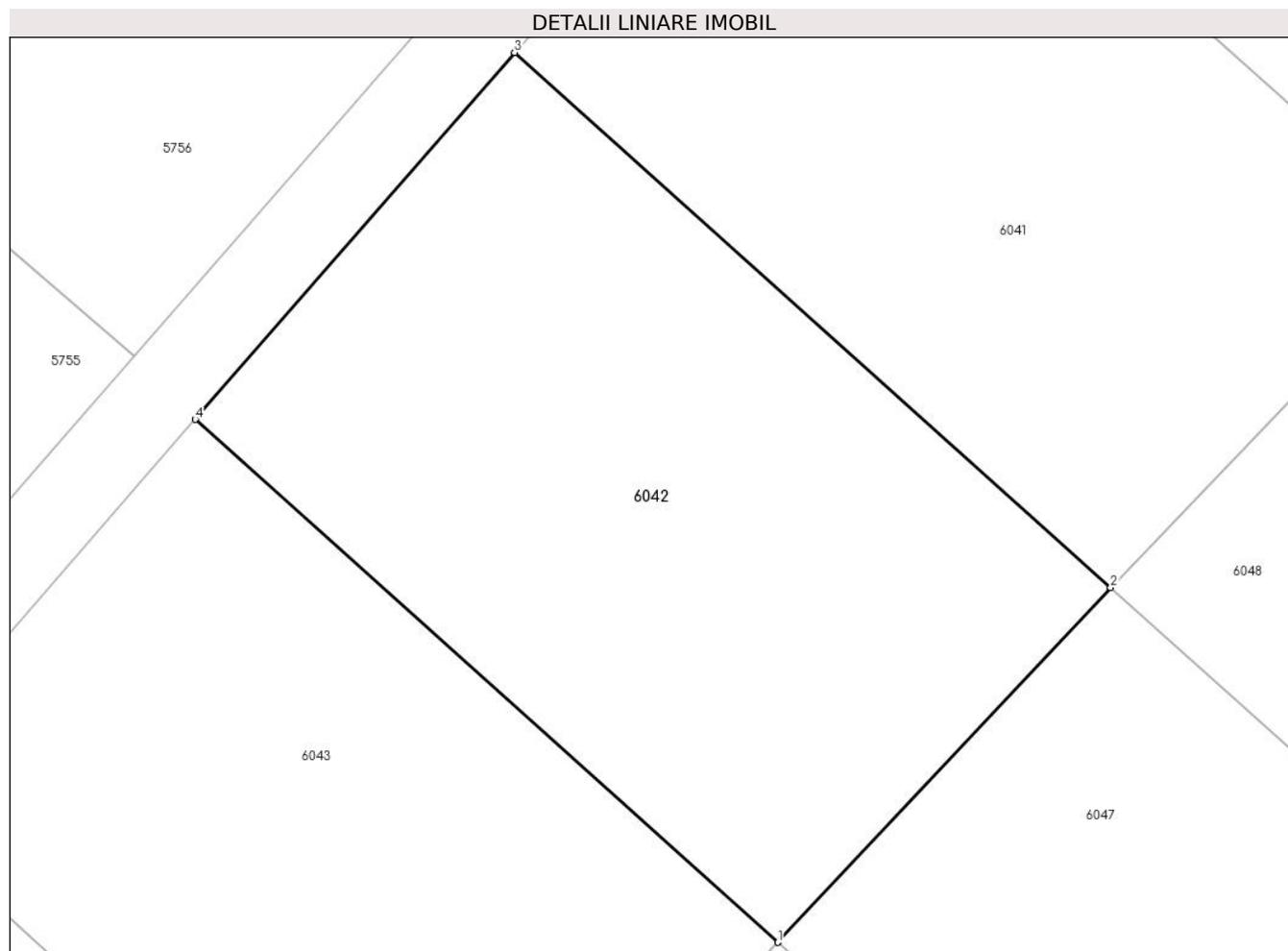
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.471,643 318.754,576	2	643.494,311 318.778,918	33.262
2	643.494,311 318.778,918	3	643.453,709 318.815,618	54.73
3	643.453,709 318.815,618	4	643.431,955 318.790,45	33.267
4	643.431,955 318.790,45	1	643.471,643 318.754,576	53.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82057, din 24/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ION, lipsa cnp	A1

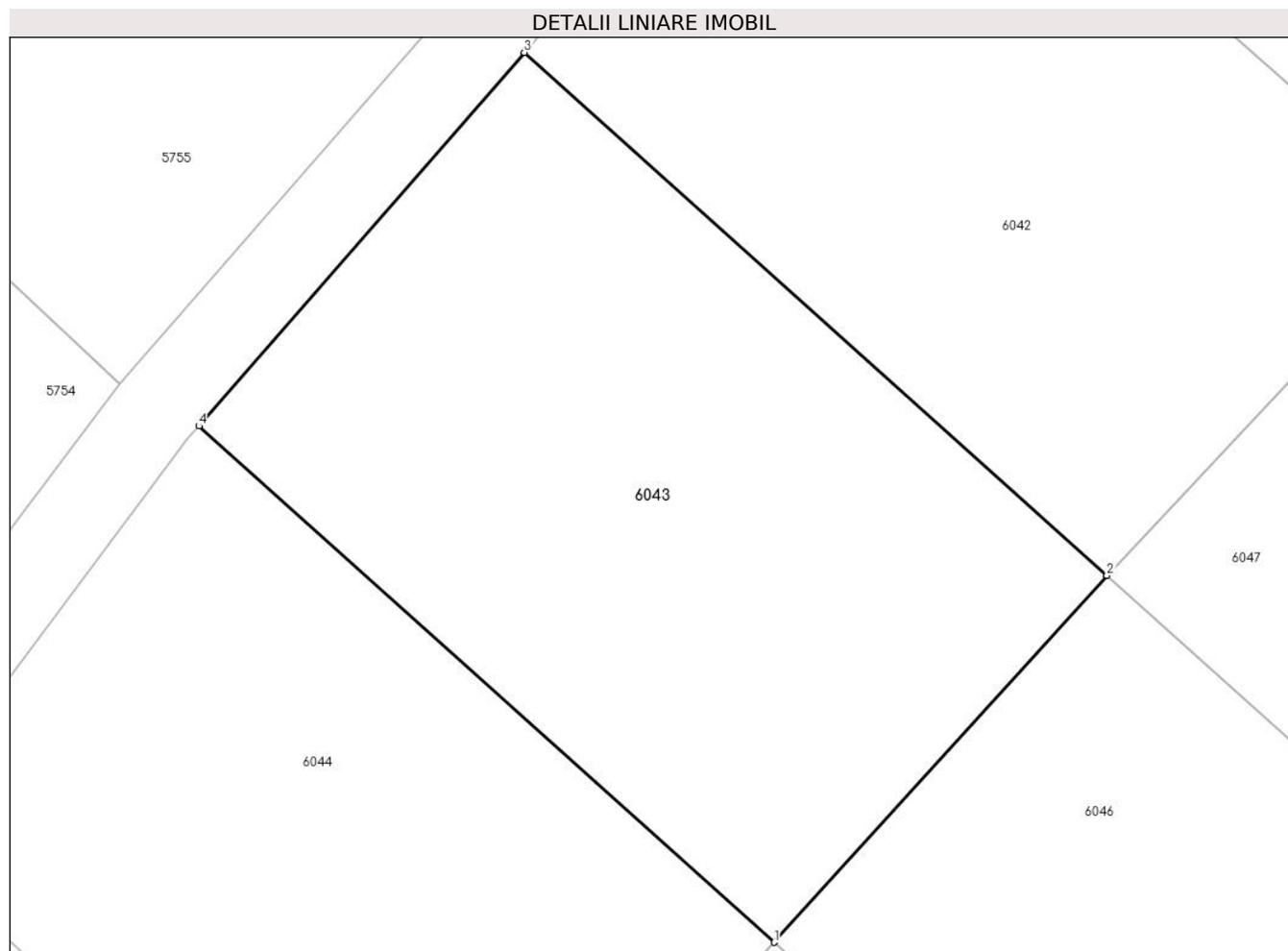
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.448,997 318.729,41	2	643.471,643 318.754,576	33.855
2	643.471,643 318.754,576	3	643.431,955 318.790,45	53.498
3	643.431,955 318.790,45	4	643.409,811 318.764,83	33.864
4	643.409,811 318.764,83	1	643.448,997 318.729,41	52.822

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

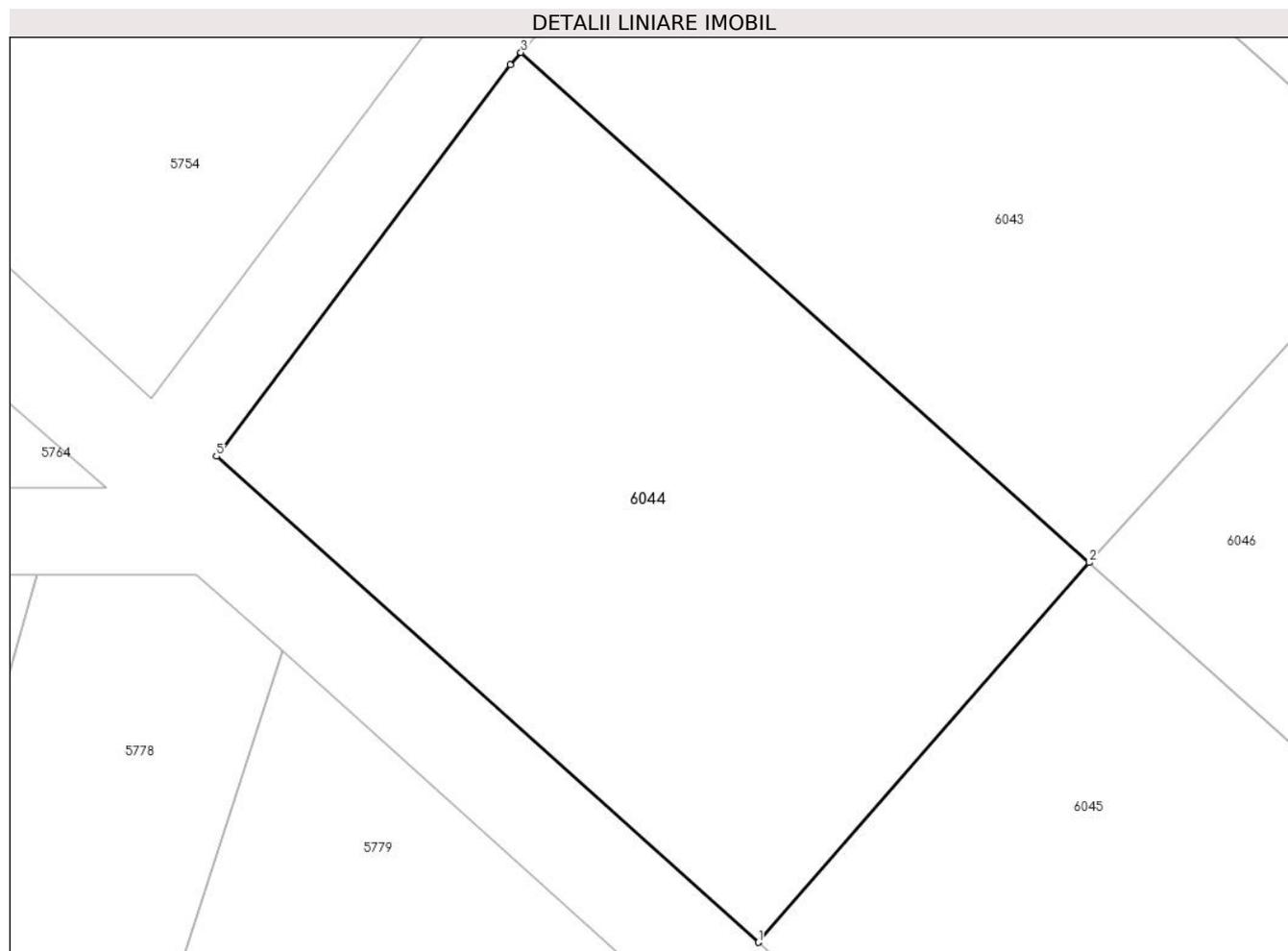
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	12	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.426,168 318.703,042	2	643.448,997 318.729,41	34.877
2	643.448,997 318.729,41	3	643.409,811 318.764,83	52.822
3	643.409,811 318.764,83	4	643.409,065 318.763,966	1.141
4	643.409,065 318.763,966	5	643.388,825 318.736,796	33.88
5	643.388,825 318.736,796	1	643.426,168 318.703,042	50.337

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81848, din 30/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ION, lipsa cnp	A1

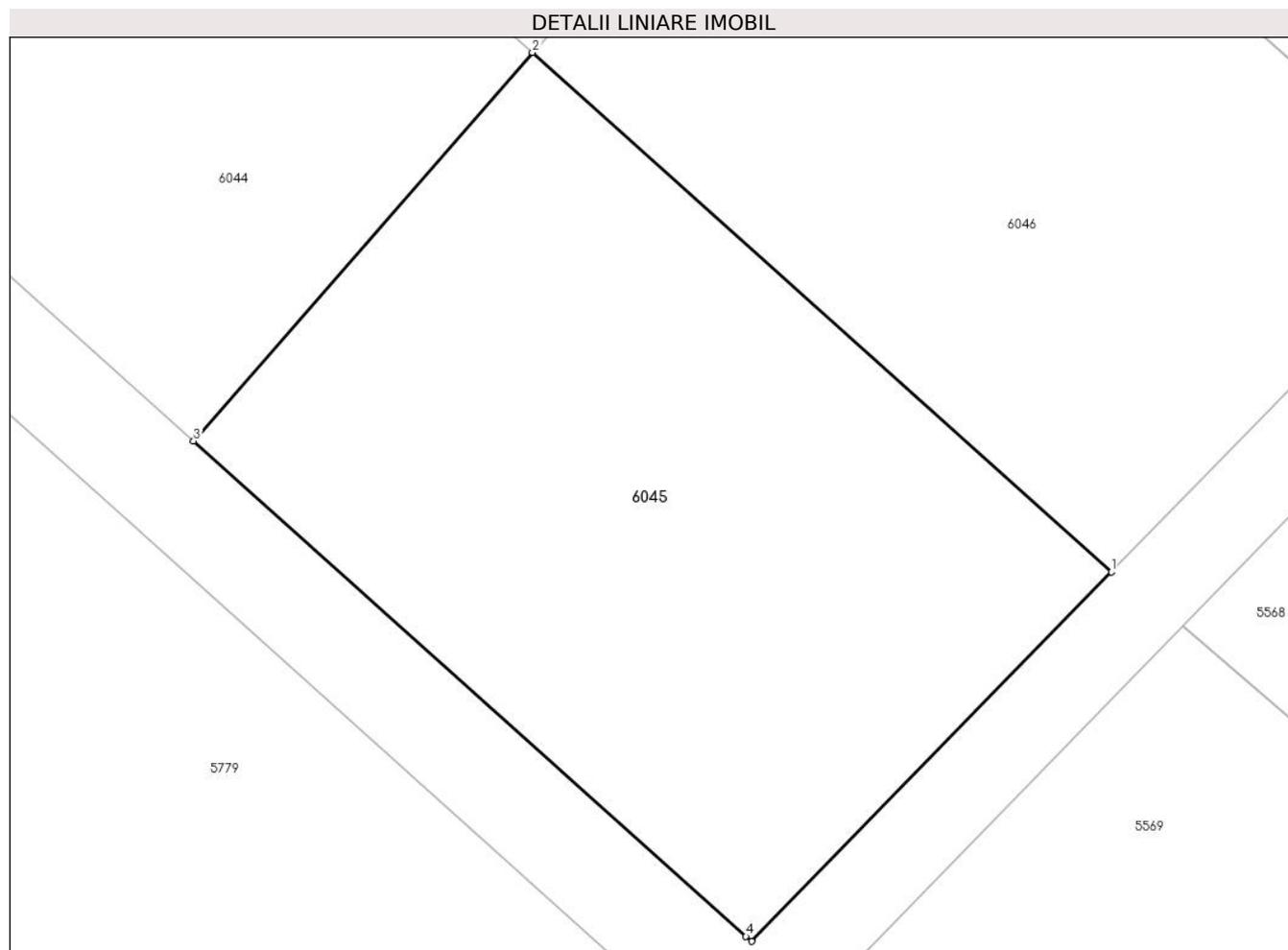
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.488,0 318.694,155	2	643.448,997 318.729,41	52.575
2	643.448,997 318.729,41	3	643.426,168 318.703,042	34.877
3	643.426,168 318.703,042	4	643.463,385 318.669,402	50.167
4	643.463,385 318.669,402	5	643.463,765 318.669,071	0.504
5	643.463,765 318.669,071	1	643.488,0 318.694,155	34.879



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81062, din 13/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ ALEXANDRU, lipsa cnp	A1

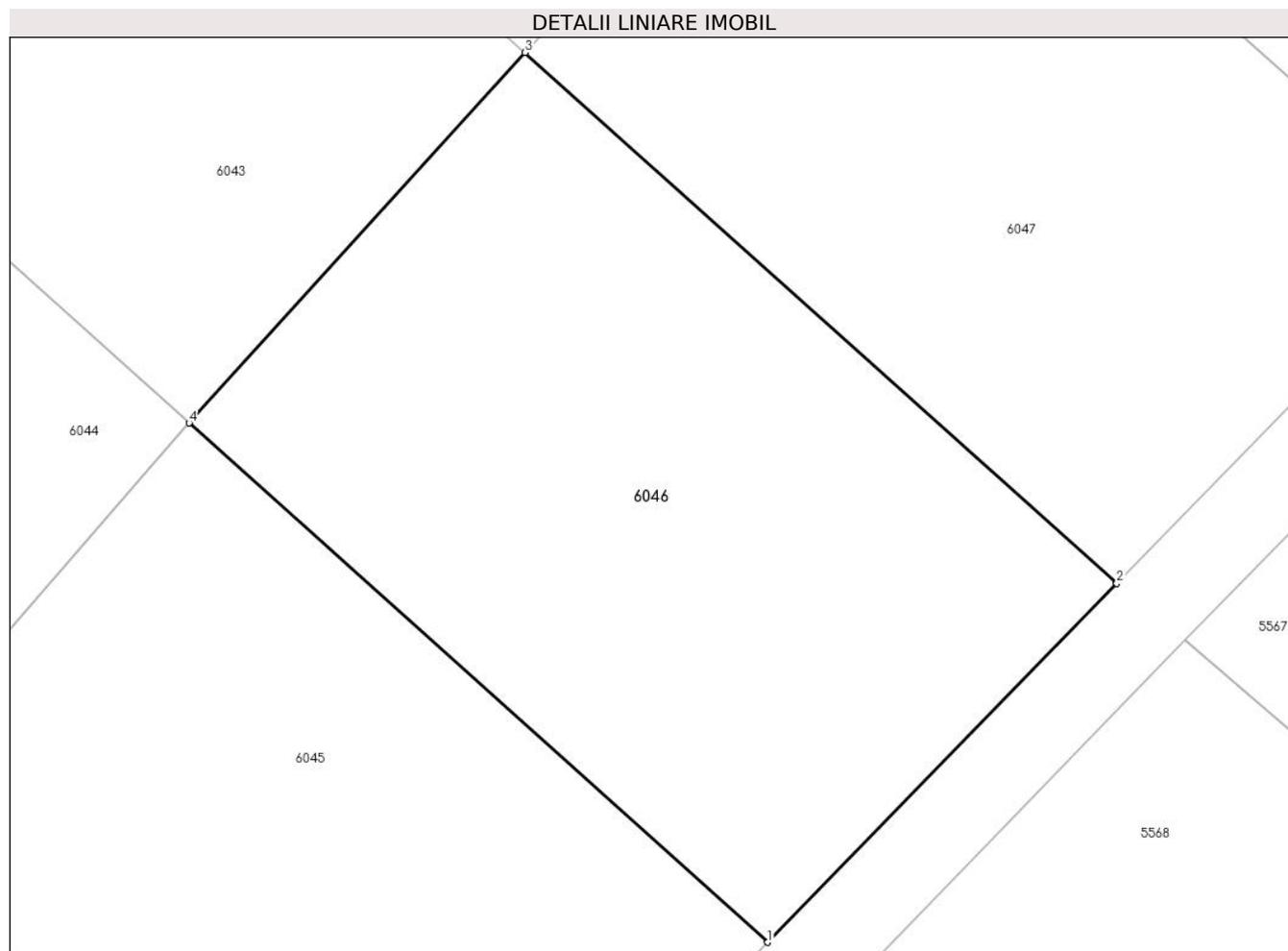
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.488,0 318.694,155	2	643.511,536 318.718,517	33.874
2	643.511,536 318.718,517	3	643.471,643 318.754,576	53.775
3	643.471,643 318.754,576	4	643.448,997 318.729,41	33.855
4	643.448,997 318.729,41	1	643.488,0 318.694,155	52.575

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82619, din 12/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN VASILE, lipsa cnp	A1

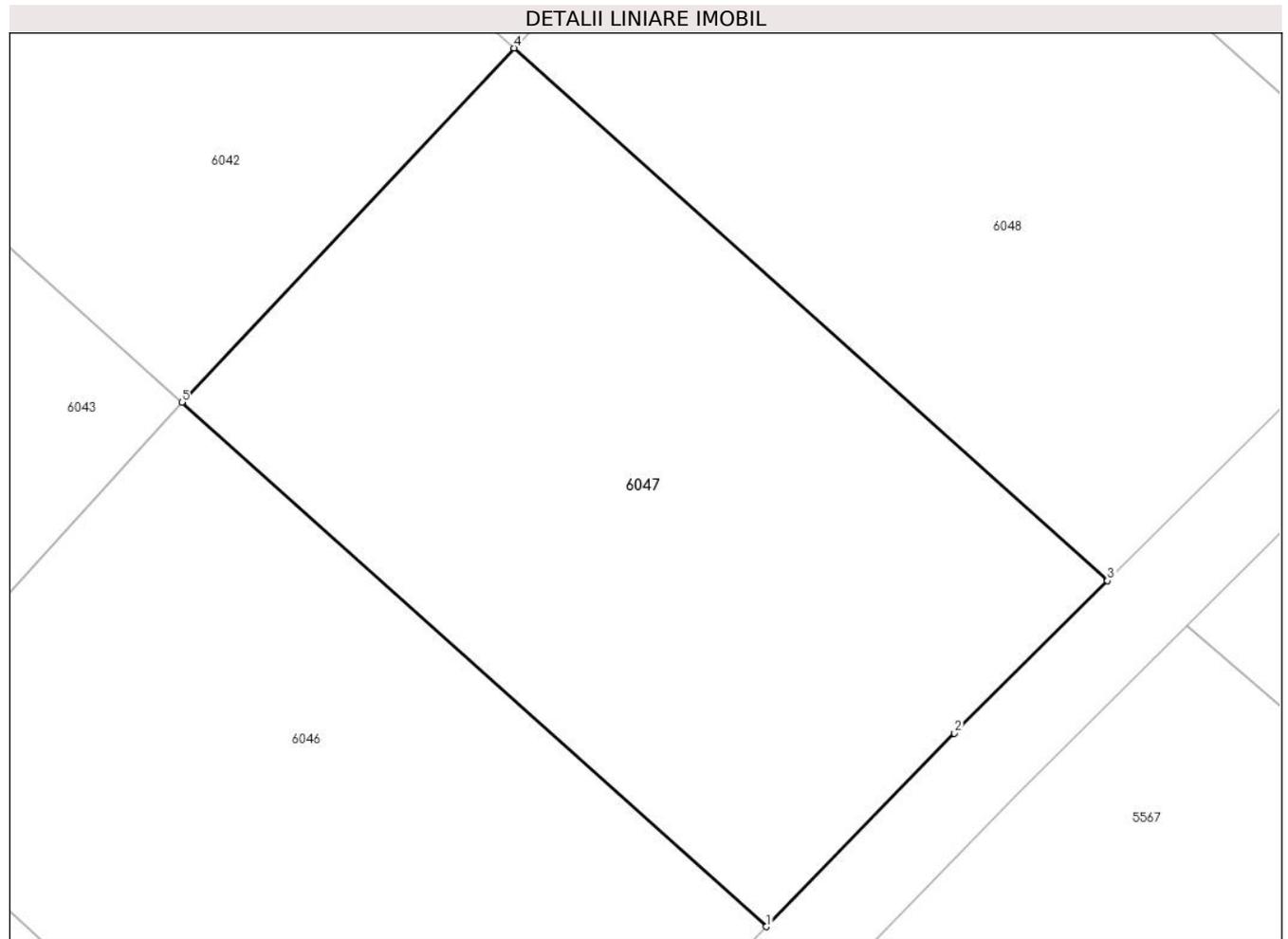
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.511,536 318.718,517	2	643.524,378 318.731,81	18.483
2	643.524,378 318.731,81	3	643.534,826 318.742,296	14.803
3	643.534,826 318.742,296	4	643.494,311 318.778,918	54.614
4	643.494,311 318.778,918	5	643.471,643 318.754,576	33.262
5	643.471,643 318.754,576	1	643.511,536 318.718,517	53.775



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82357, din 09/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLEPȘ MARIA, lipsa cnp	A1

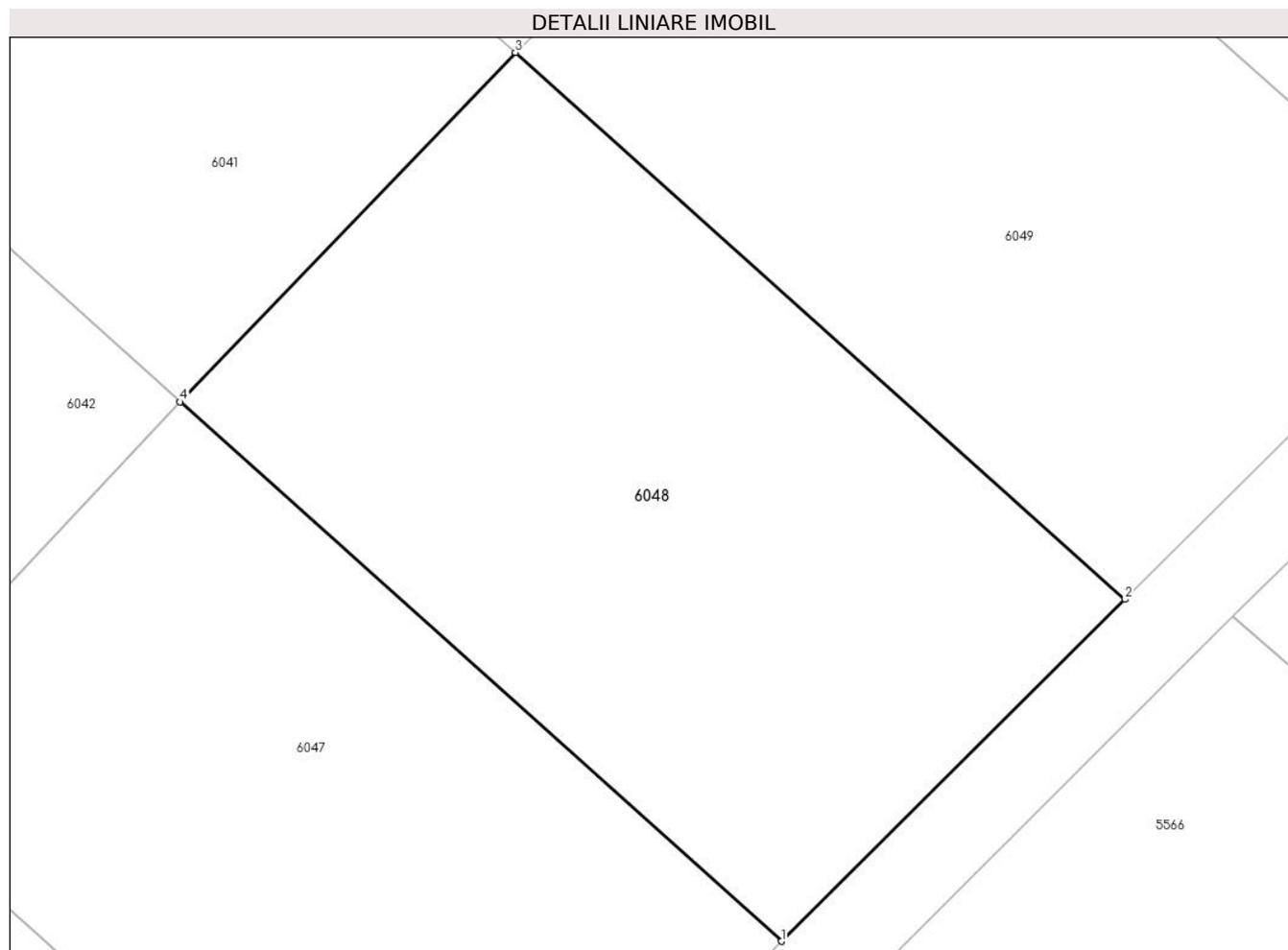
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.534,826 318.742,296	2	643.557,963 318.765,519	32.782
2	643.557,963 318.765,519	3	643.516,89 318.802,644	55.365
3	643.516,89 318.802,644	4	643.494,311 318.778,918	32.753
4	643.494,311 318.778,918	1	643.534,826 318.742,296	54.614

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82414, din 22/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) <b>BARUB ION</b> , lipsa cnp	
	2) <b>IORDACHE IOANA</b> , lipsa cnp	
	3) <b>LUNGU MARIA</b> , lipsa cnp	
	4) <b>STĂNESCU GEORGETA</b> , lipsa cnp	

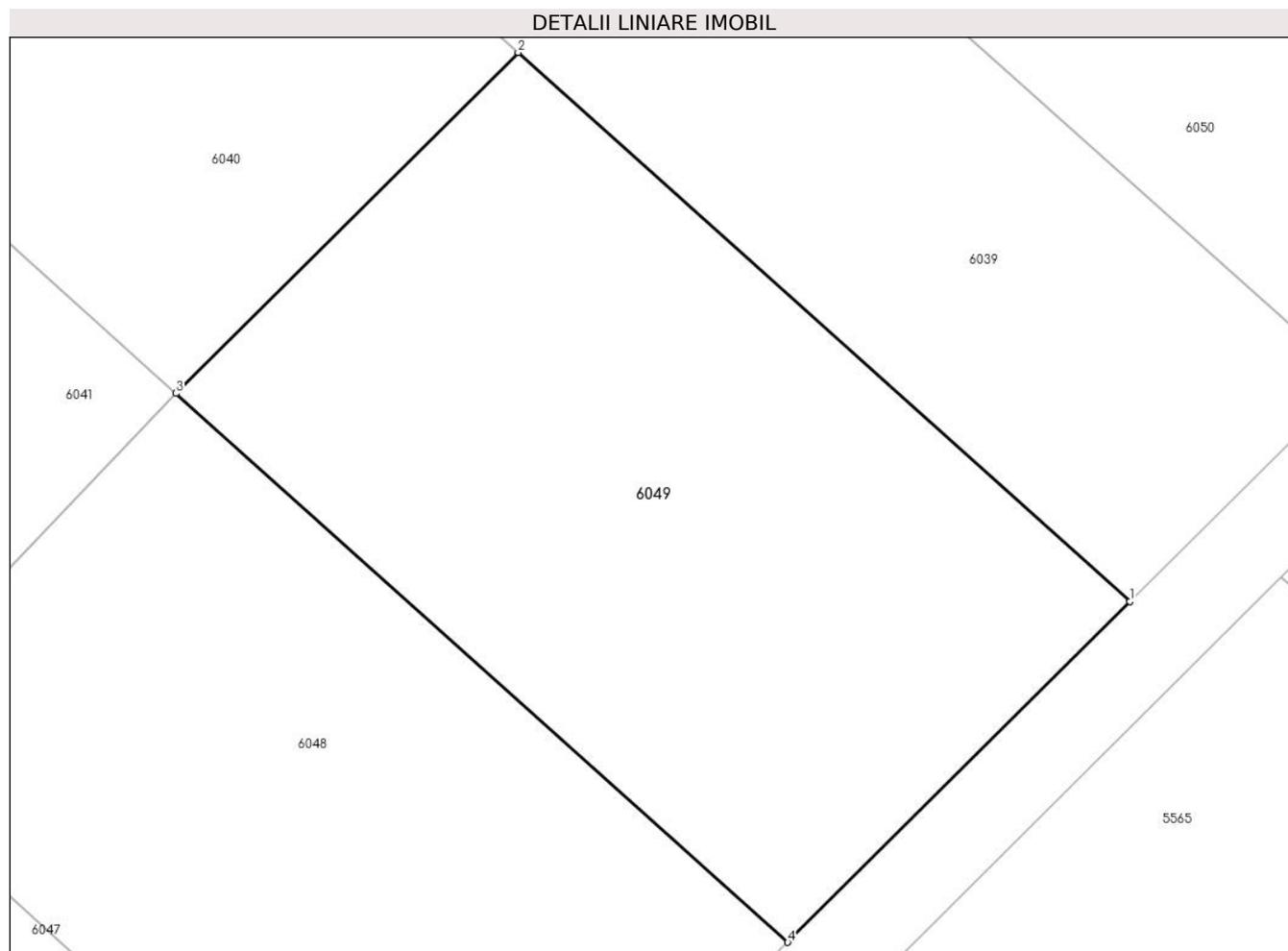
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/8	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.580,936 318.788,578	2	643.539,863 318.825,703	55.365
2	643.539,863 318.825,703	3	643.516,89 318.802,644	32.55
3	643.516,89 318.802,644	4	643.557,963 318.765,519	55.365
4	643.557,963 318.765,519	1	643.580,936 318.788,578	32.55

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:92 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81867, din 12/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU TUDORA, lipsa cnp	

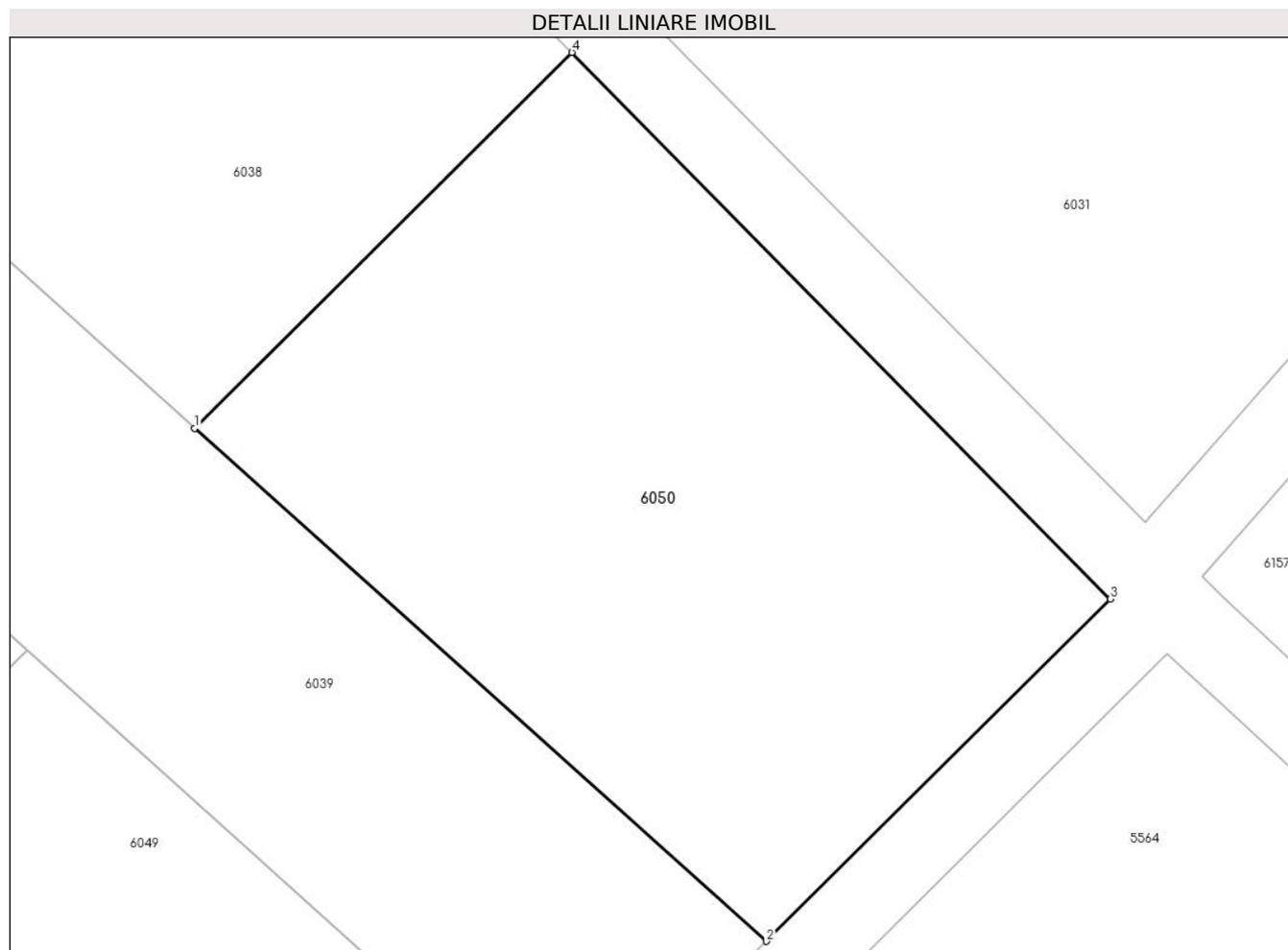
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/8	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.552,559 318.842,615	2	643.595,817 318.803,514	58.311
2	643.595,817 318.803,514	3	643.621,814 318.829,608	36.834
3	643.621,814 318.829,608	4	643.581,101 318.871,264	58.247
4	643.581,101 318.871,264	1	643.552,559 318.842,615	40.44

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 14, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.989	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 14, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82145, din 11/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA TUDOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

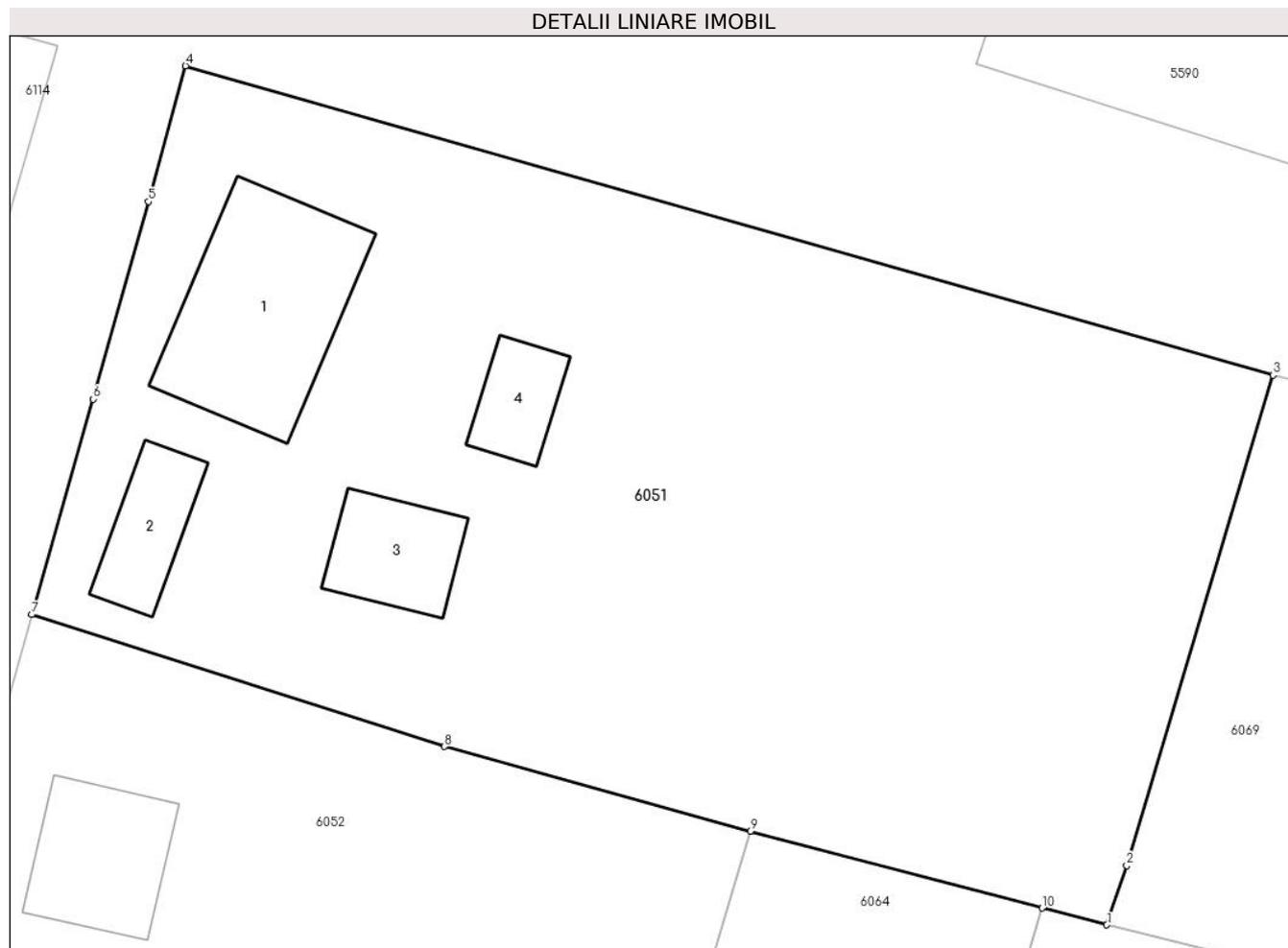
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.989	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	29	3	-	
2	vie	DA	300	29	2	-	
3	arabil	DA	689	29	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4-ANEXA



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.124,941 318.679,218	2	643.126,039 318.682,519	3.479
2	643.126,039 318.682,519	3	643.134,084 318.709,731	28.376
3	643.134,084 318.709,731	4	643.074,258 318.726,898	62.24
4	643.074,258 318.726,898	5	643.072,207 318.719,359	7.813
5	643.072,207 318.719,359	6	643.069,173 318.708,4	11.371
6	643.069,173 318.708,4	7	643.065,796 318.696,442	12.426
7	643.065,796 318.696,442	8	643.088,5 318.689,125	23.854
8	643.088,5 318.689,125	9	643.105,325 318.684,422	17.47
9	643.105,325 318.684,422	10	643.121,376 318.680,164	16.606
10	643.121,376 318.680,164	1	643.124,941 318.679,218	3.688

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 12, Jud. Calarasi, CV 29, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26980	Din acte: 850 Masurata: 853	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	26980-C1	Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 12, Jud. Calarasi, CV 29, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C-tie din chirpici acoperita cu tigla

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>60328 / 25/10/2022</b>		
Act Notarial nr. 2257, din 27/11/2014 emis de BIN TIGANILA NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU DANIEL FLORIN	A1, A1.1

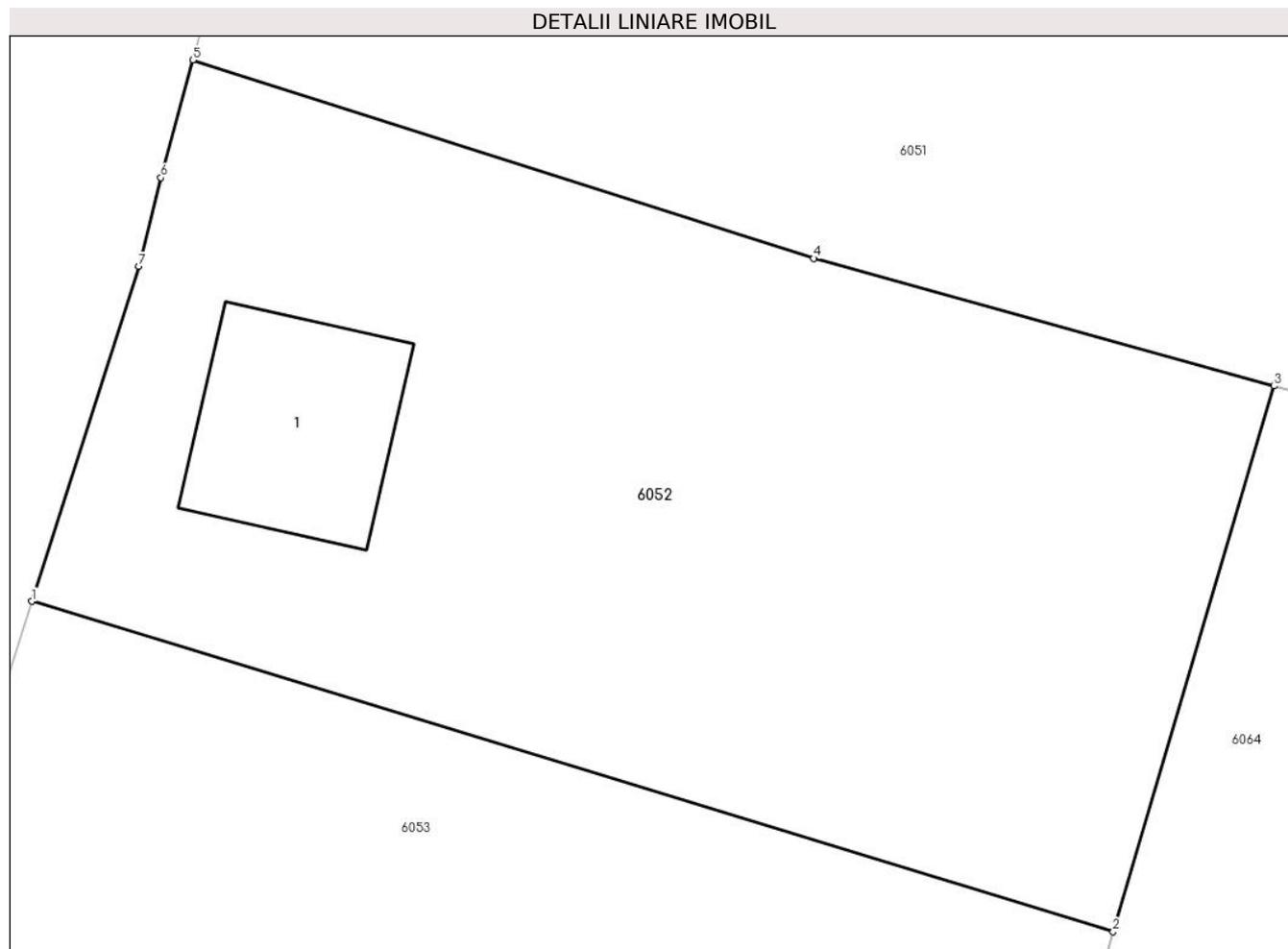
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26980	Din acte: 850 Masurata: 853	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	853	29	11	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	26980-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C-tie din chirpici acoperita cu tigla

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.059,911 318.676,483	2	643.099,444 318.664,303	41.367
2	643.099,444 318.664,303	3	643.105,325 318.684,422	20.961
3	643.105,325 318.684,422	4	643.088,5 318.689,125	17.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.088,5 318.689,125	5	643.065,796 318.696,442	23.854
5	643.065,796 318.696,442	6	643.064,632 318.692,106	4.49
6	643.064,632 318.692,106	7	643.063,822 318.688,833	3.372
7	643.063,822 318.688,833	1	643.059,911 318.676,483	12.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 10, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		863	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 10, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
Act Notarial nr. 48, din 23/03/2011 emis de BIN TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BURIAȘ DRĂGAN</b>	A1.1
Act Notarial nr. 47, din 23/03/2011 emis de BIN TIGANILA NICULAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>BURIAȘ DRĂGAN</b>	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B4	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

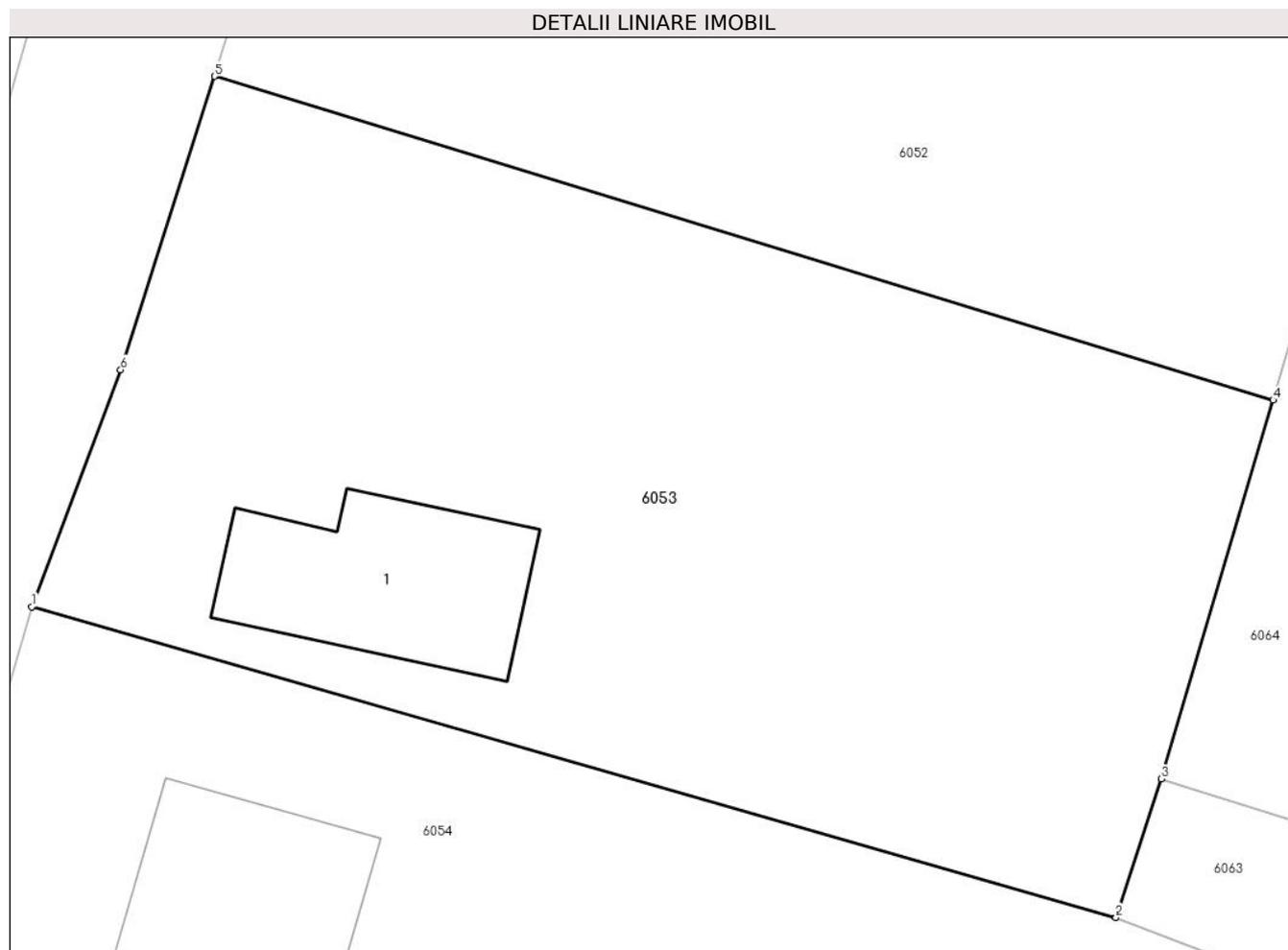
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	863	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	863	29	12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.053,091 318.656,524	2	643.093,577 318.644,838	42.139
2	643.093,577 318.644,838	3	643.095,278 318.650,051	5.483
3	643.095,278 318.650,051	4	643.099,444 318.664,303	14.848
4	643.099,444 318.664,303	5	643.059,911 318.676,483	41.367



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.059,911 318.676,483	6	643.056,415 318.665,443	11.58
6	643.056,415 318.665,443	1	643.053,091 318.656,524	9.518

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 29, Parcelele 13, 14 15, Str Rebejului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20709	Din acte: 2.024 Masurata: 2.047	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20709-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 29, Parcelele 13, 14 15, Str Rebejului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10290 / 27/04/2010</b>		
Act Administrativ nr. 82861, din 24/02/2010 emis de CJSDPAT- CALARASI (act notarial nr. 290/06-04-1981-NOTARIATUL DE STAT LOCAL OLTENITA; act administrativ nr. 1240/14-04-2010 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI; Certificat de casatorie Seria C.7 nr. 895786/1982-Consiliul Popular sect. 3- Bucuresti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/2, cota initiala 1/1 1) PUCHEA TUDORA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BUZOIANU TUDORA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PUCHEA TUDORA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se noteaza extinderea constructiei C1	A1.1

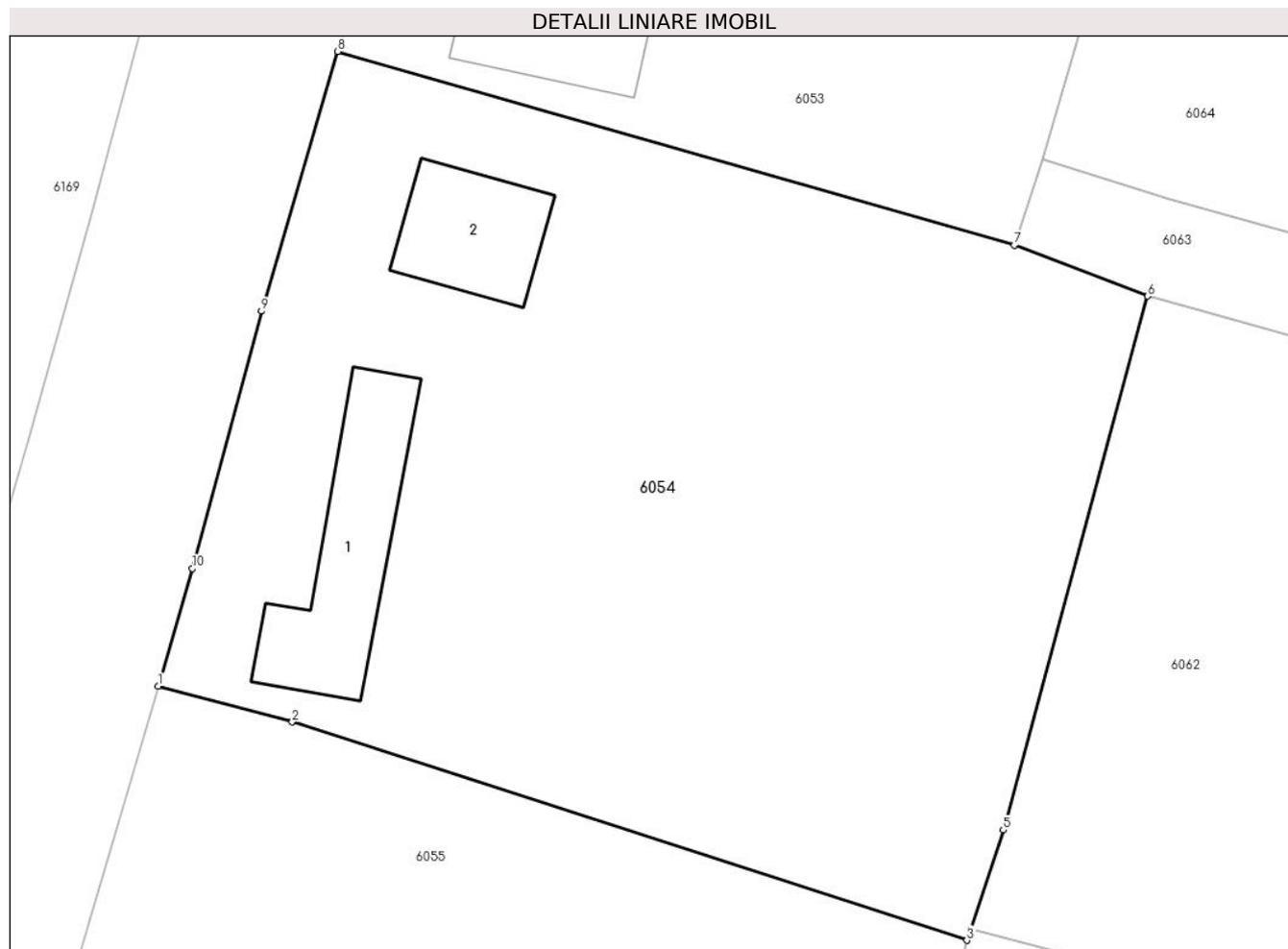
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20709	Din acte: 2.024 Masurata: 2.047	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.211	29	15	-	
2	arabil	DA	836	29	13, 14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20709-C1	construcții de locuințe	Din acte: 68 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.042,332 318.618,22	2	643.050,36 318.616,047	8.317
2	643.050,36 318.616,047	3	643.090,751 318.602,871	42.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.090,751 318.602,871	4	643.090,968 318.603,539	0.702
4	643.090,968 318.603,539	5	643.092,921 318.609,533	6.304
5	643.092,921 318.609,533	6	643.101,573 318.641,753	33.361
6	643.101,573 318.641,753	7	643.093,577 318.644,838	8.57
7	643.093,577 318.644,838	8	643.053,091 318.656,524	42.139
8	643.053,091 318.656,524	9	643.048,525 318.640,845	16.33
9	643.048,525 318.640,845	10	643.044,377 318.625,312	16.077
10	643.044,377 318.625,312	1	643.042,332 318.618,22	7.381

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.994	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

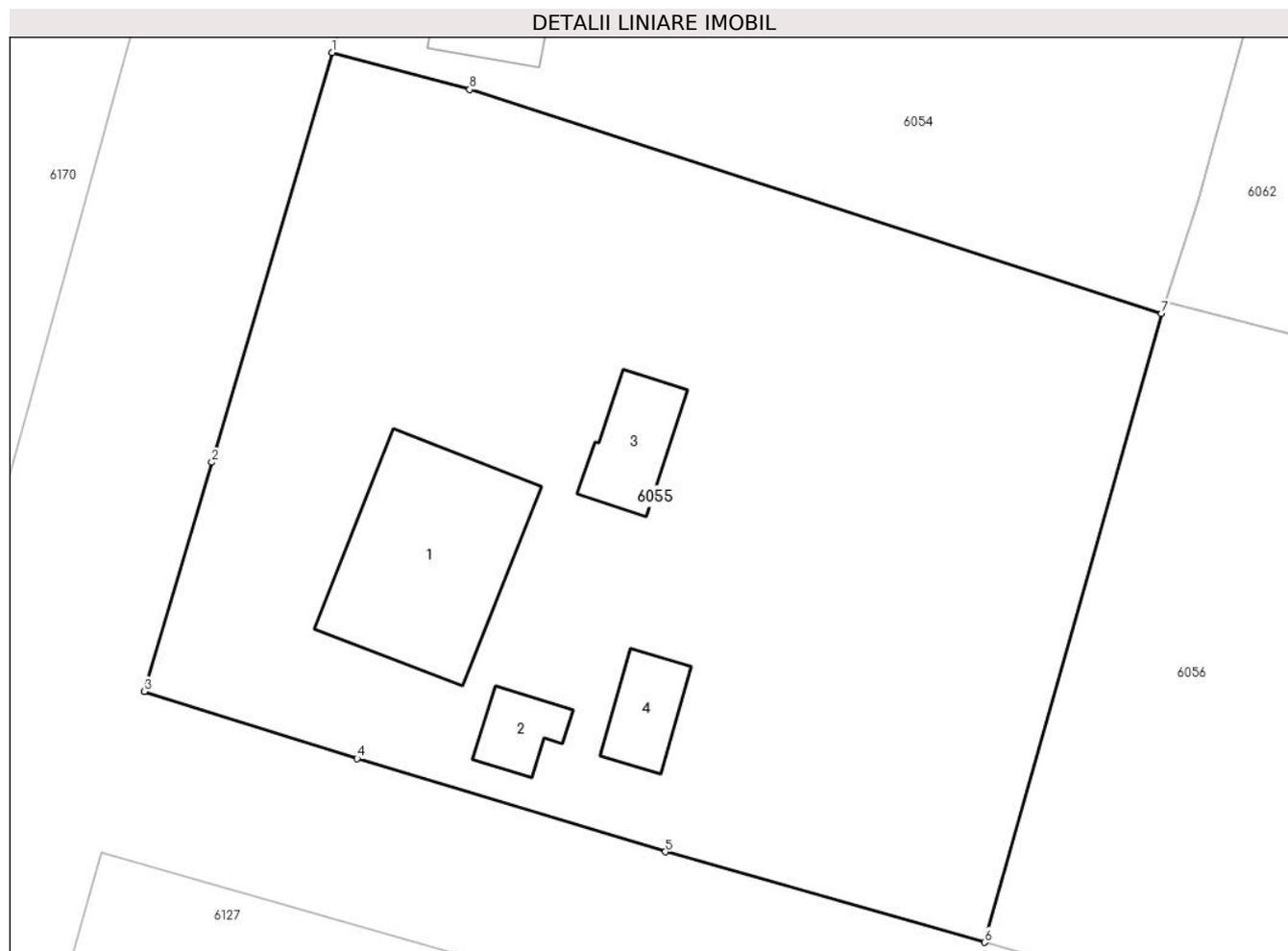
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.994	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	29	22, 23, 24	-	
2	arabil	DA	994	29	22, 23, 24	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C4-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.042,332 318.618,22	2	643.035,31 318.594,126	25.096
2	643.035,31 318.594,126	3	643.031,358 318.580,654	14.04
3	643.031,358 318.580,654	4	643.043,791 318.576,699	13.047
4	643.043,791 318.576,699	5	643.061,786 318.571,219	18.811
5	643.061,786 318.571,219	6	643.080,418 318.565,898	19.377
6	643.080,418 318.565,898	7	643.090,751 318.602,871	38.39
7	643.090,751 318.602,871	8	643.050,36 318.616,047	42.486
8	643.050,36 318.616,047	1	643.042,332 318.618,22	8.317

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81854, din 07/10/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU IOANA, LIPSA CNP	A1

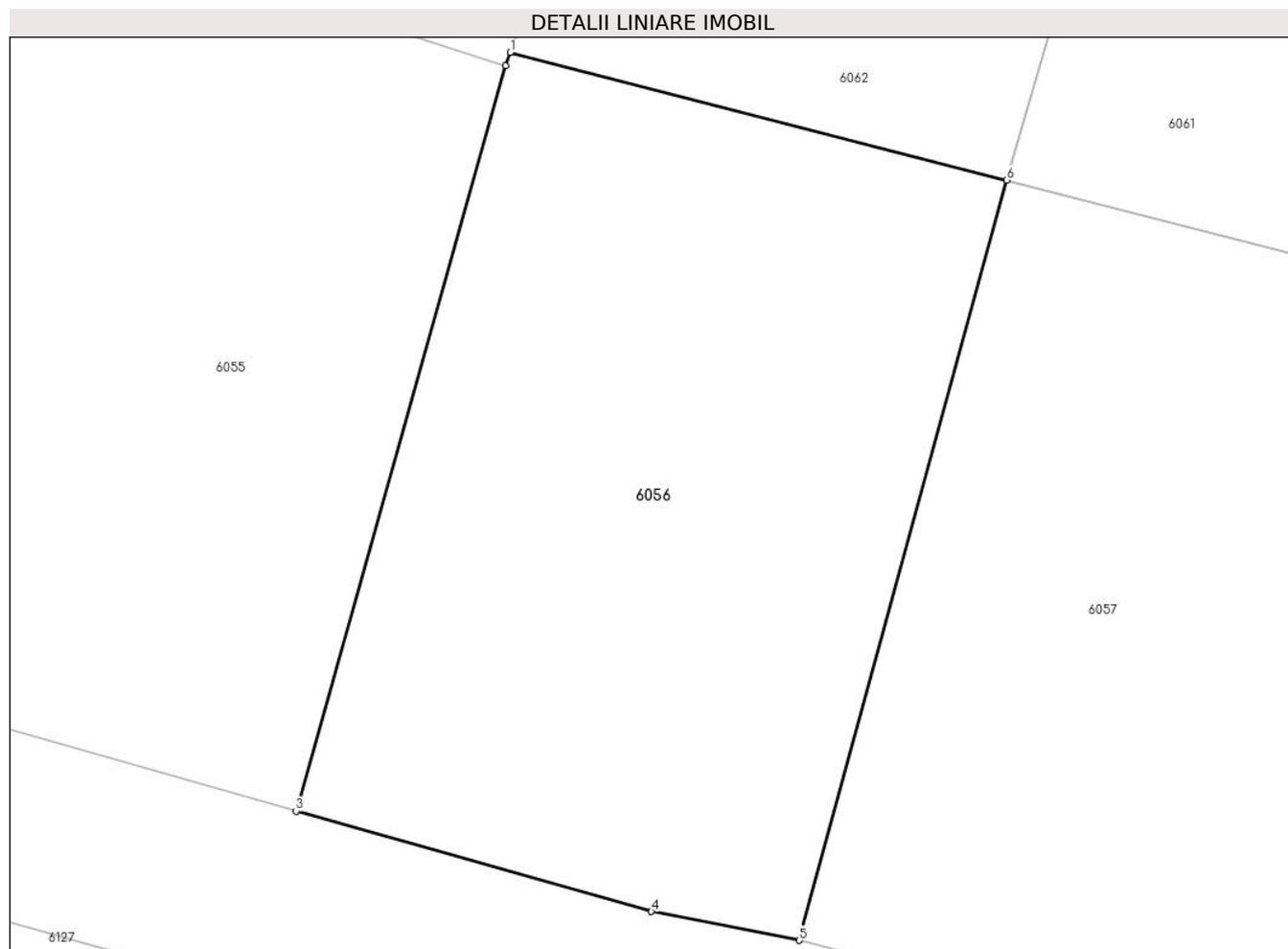
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	21	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.090,968 318.603,539	2	643.090,751 318.602,871	0.702
2	643.090,751 318.602,871	3	643.080,418 318.565,898	38.39
3	643.080,418 318.565,898	4	643.097,927 318.560,918	18.203
4	643.097,927 318.560,918	5	643.105,194 318.559,487	7.407
5	643.105,194 318.559,487	6	643.115,437 318.597,207	39.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.115,437 318.597,207	1	643.090,968 318.603,539	25.275

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81012, din 26/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSCALU AUGUSTIN, LIPSA CNP	A1

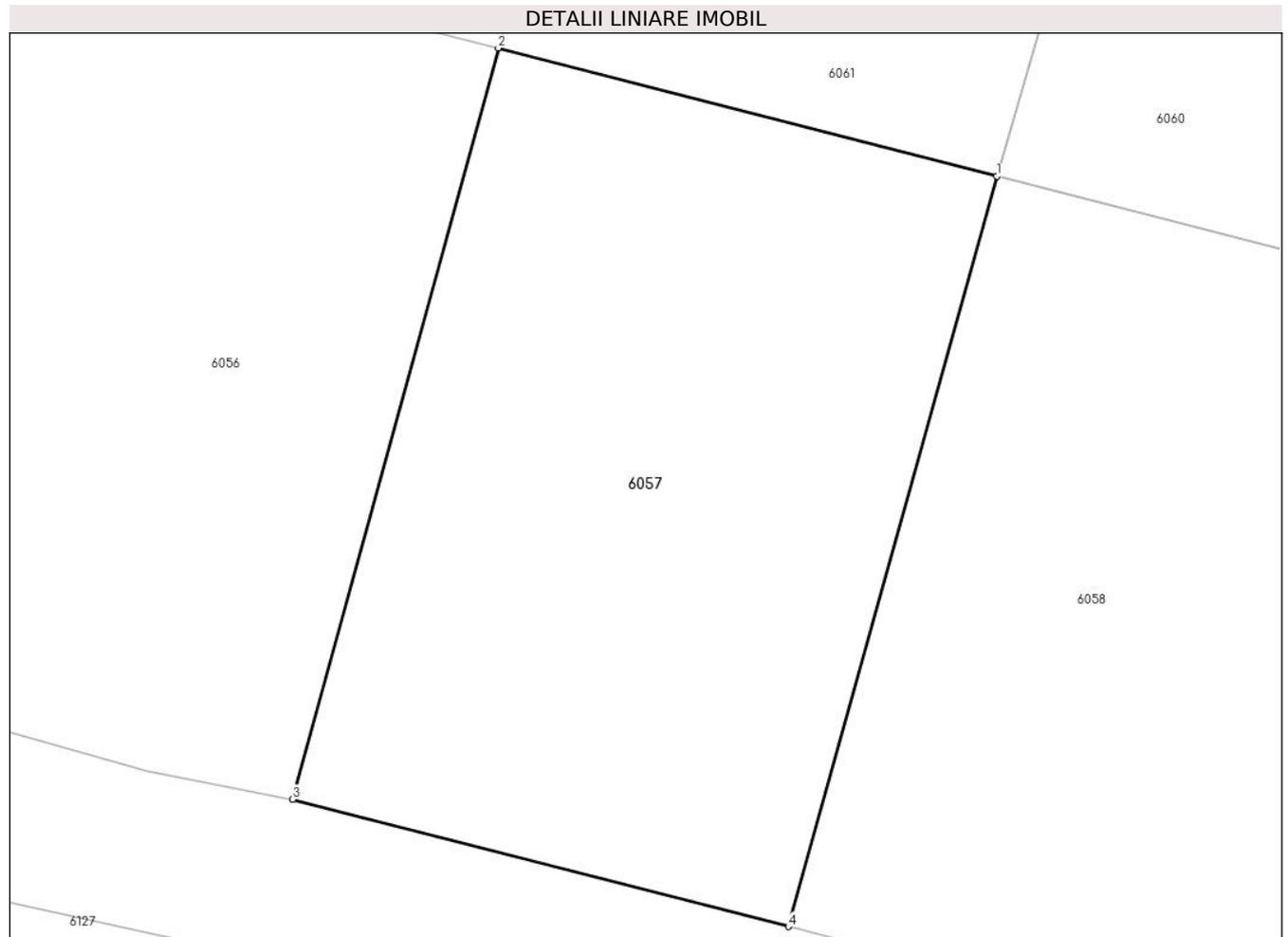
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	20	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.140,28 318.590,779	2	643.115,437 318.597,207	25.661
2	643.115,437 318.597,207	3	643.105,194 318.559,487	39.086
3	643.105,194 318.559,487	4	643.129,89 318.553,097	25.509
4	643.129,89 318.553,097	1	643.140,28 318.590,779	39.088

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82341, din 04/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN TINCA, LIPSA CNP 2) CONTRACTOVICI PENA, LIPSA CNP	A1

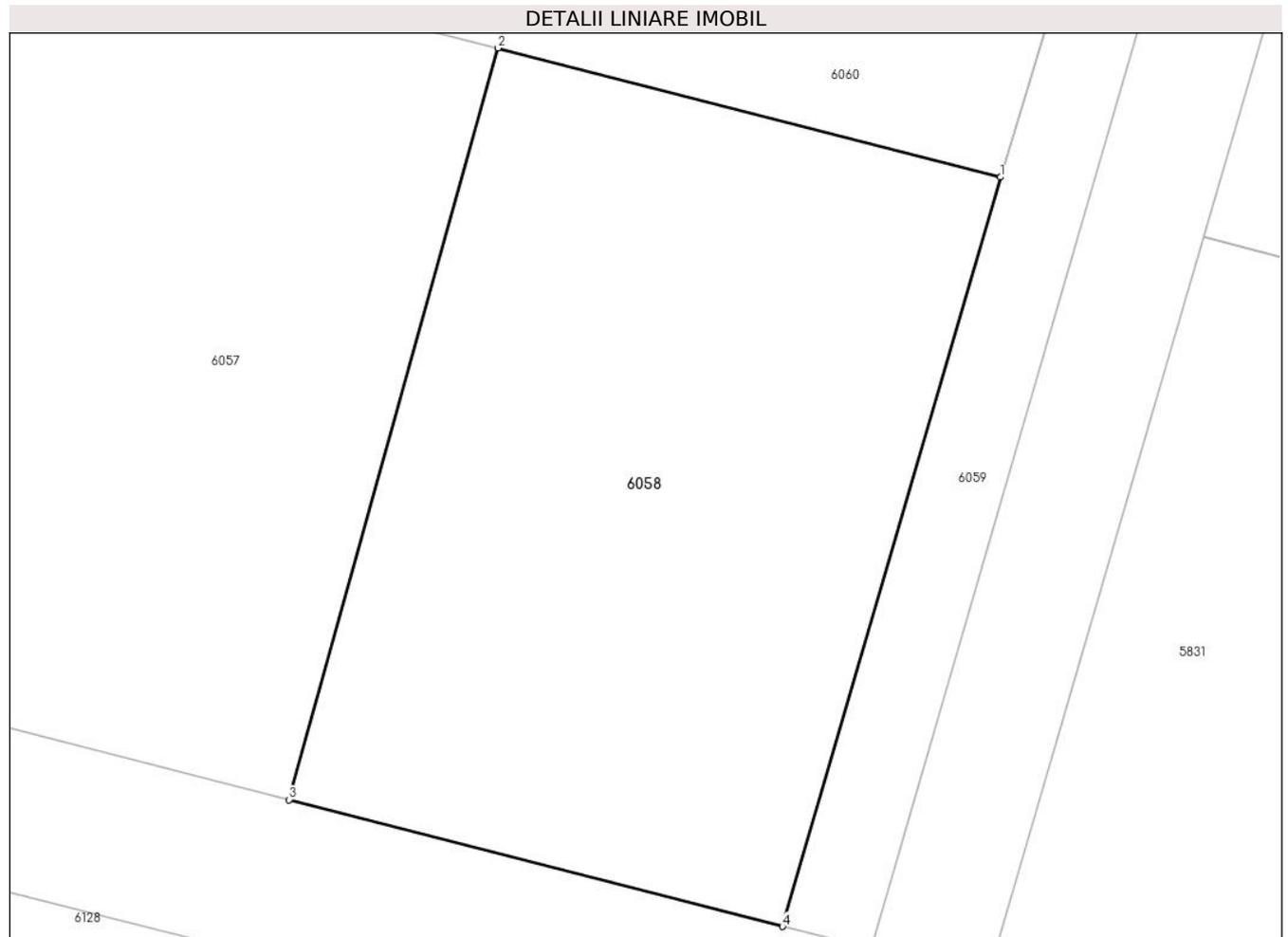
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	19	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.165,284 318.584,309	2	643.140,28 318.590,779	25.828
2	643.140,28 318.590,779	3	643.129,89 318.553,097	39.088
3	643.129,89 318.553,097	4	643.154,436 318.546,745	25.355
4	643.154,436 318.546,745	1	643.165,284 318.584,309	39.099

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		340	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	340	29	18/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.165,284 318.584,309	2	643.154,436 318.546,745	39.099
2	643.154,436 318.546,745	3	643.158,83 318.545,608	4.539
3	643.158,83 318.545,608	4	643.180,219 318.619,676	77.094
4	643.180,219 318.619,676	5	643.176,382 318.620,76	3.987
5	643.176,382 318.620,76	1	643.165,284 318.584,309	38.103



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82385, din 15/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE PENA, LIPSA CNP	A1

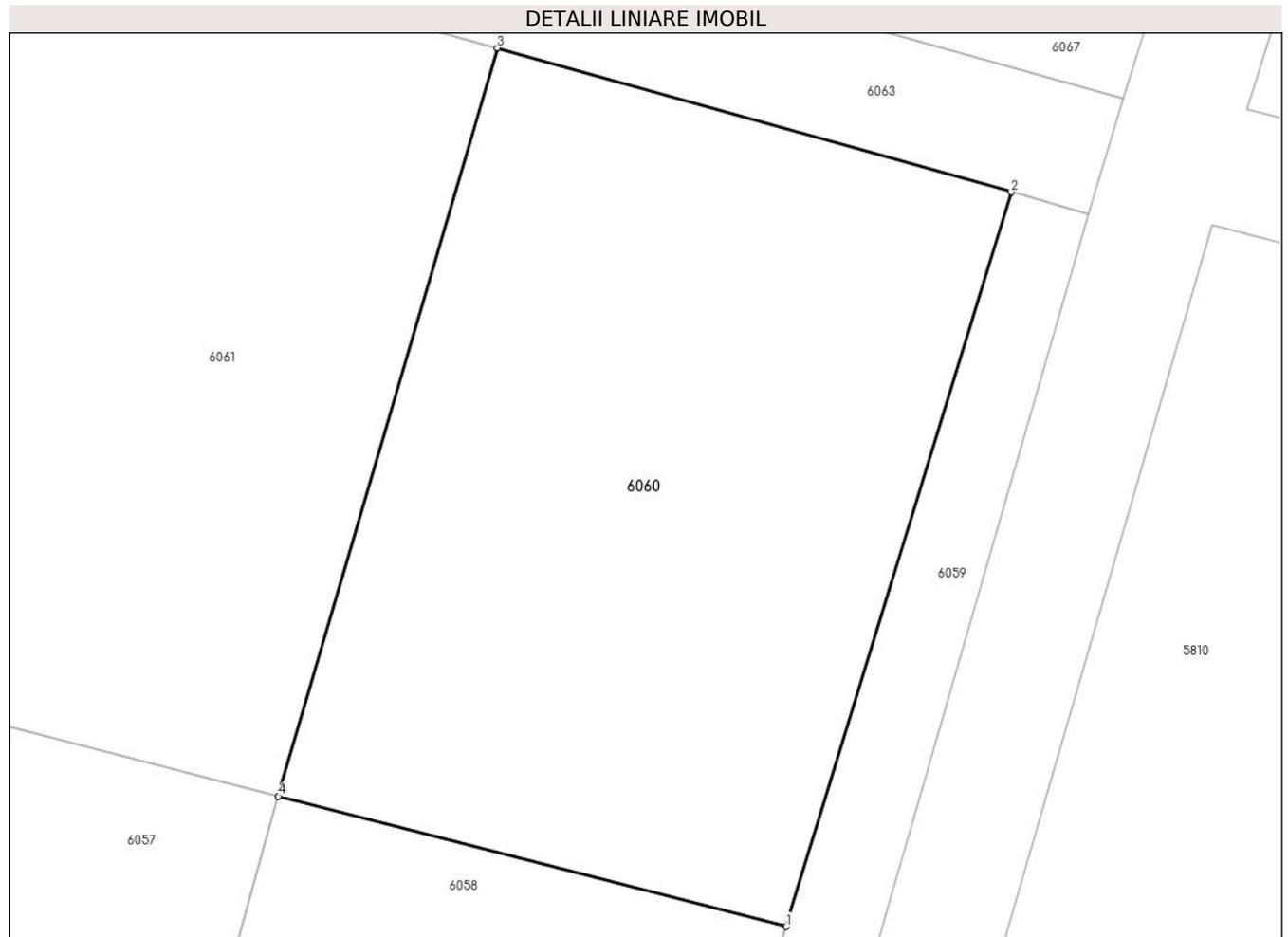
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	18	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.165,284 318.584,309	2	643.176,382 318.620,76	38.103
2	643.176,382 318.620,76	3	643.151,079 318.627,906	26.293
3	643.151,079 318.627,906	4	643.140,28 318.590,779	38.666
4	643.140,28 318.590,779	1	643.165,284 318.584,309	25.828

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81098, din 21/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	17	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.151,079 318.627,906	2	643.126,348 318.634,891	25.698
2	643.126,348 318.634,891	3	643.115,437 318.597,207	39.232
3	643.115,437 318.597,207	4	643.140,28 318.590,779	25.661
4	643.140,28 318.590,779	1	643.151,079 318.627,906	38.666

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

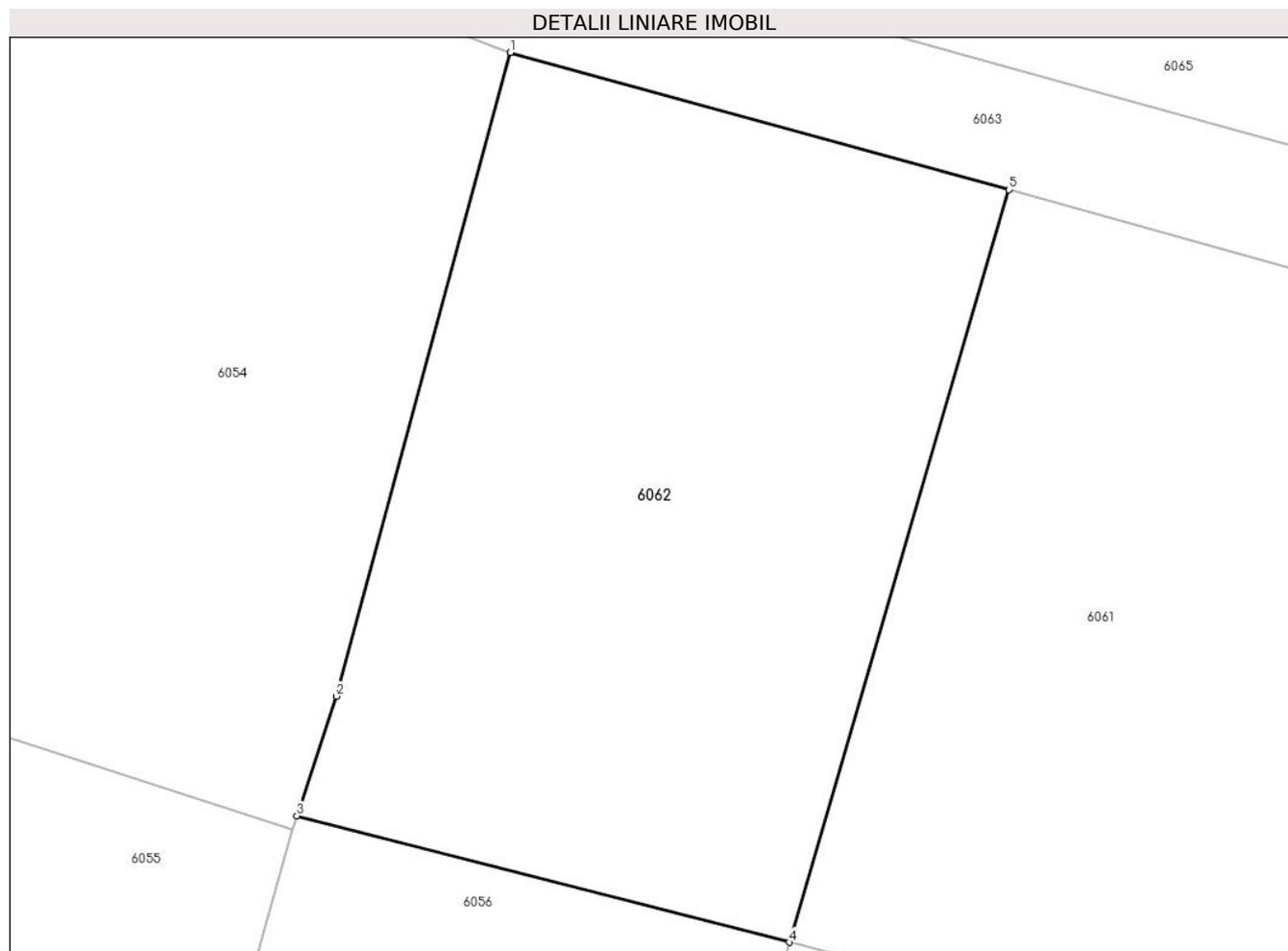
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	16	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.101,573 318.641,753	2	643.092,921 318.609,533	33.361
2	643.092,921 318.609,533	3	643.090,968 318.603,539	6.304
3	643.090,968 318.603,539	4	643.115,437 318.597,207	25.275
4	643.115,437 318.597,207	5	643.126,348 318.634,891	39.232
5	643.126,348 318.634,891	1	643.101,573 318.641,753	25.708

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		535	Sector cadastral:103 Teren neimprejmuit; DRUM

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

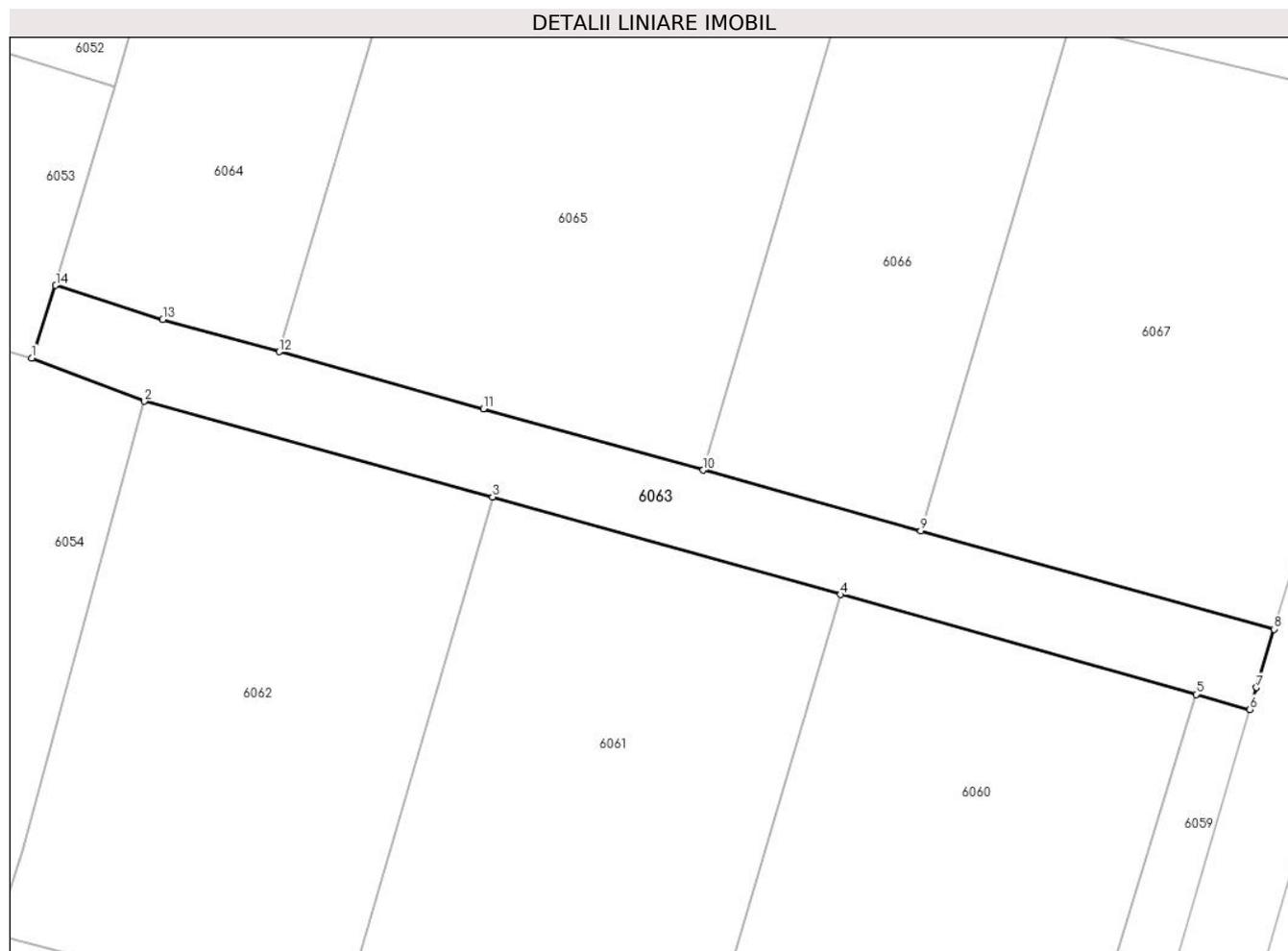
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	535	DRUM

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	535	29	STRADA	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.093,577 318.644,838	2	643.101,573 318.641,753	8.57
2	643.101,573 318.641,753	3	643.126,348 318.634,891	25.708
3	643.126,348 318.634,891	4	643.151,079 318.627,906	25.698
4	643.151,079 318.627,906	5	643.176,382 318.620,76	26.293
5	643.176,382 318.620,76	6	643.180,219 318.619,676	3.987



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.180,219 318.619,676	7	643.180,672 318.621,243	1.631
7	643.180,672 318.621,243	8	643.181,93 318.625,427	4.369
8	643.181,93 318.625,427	9	643.156,805 318.632,481	26.096
9	643.156,805 318.632,481	10	643.141,341 318.636,823	16.062
10	643.141,341 318.636,823	11	643.125,691 318.641,217	16.255
11	643.125,691 318.641,217	12	643.111,182 318.645,291	15.07
12	643.111,182 318.645,291	13	643.102,89 318.647,619	8.613
13	643.102,89 318.647,619	14	643.095,278 318.650,051	7.991
14	643.095,278 318.650,051	1	643.093,577 318.644,838	5.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82187, din 17/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA DUMITRU, LIPSA CNP	A1

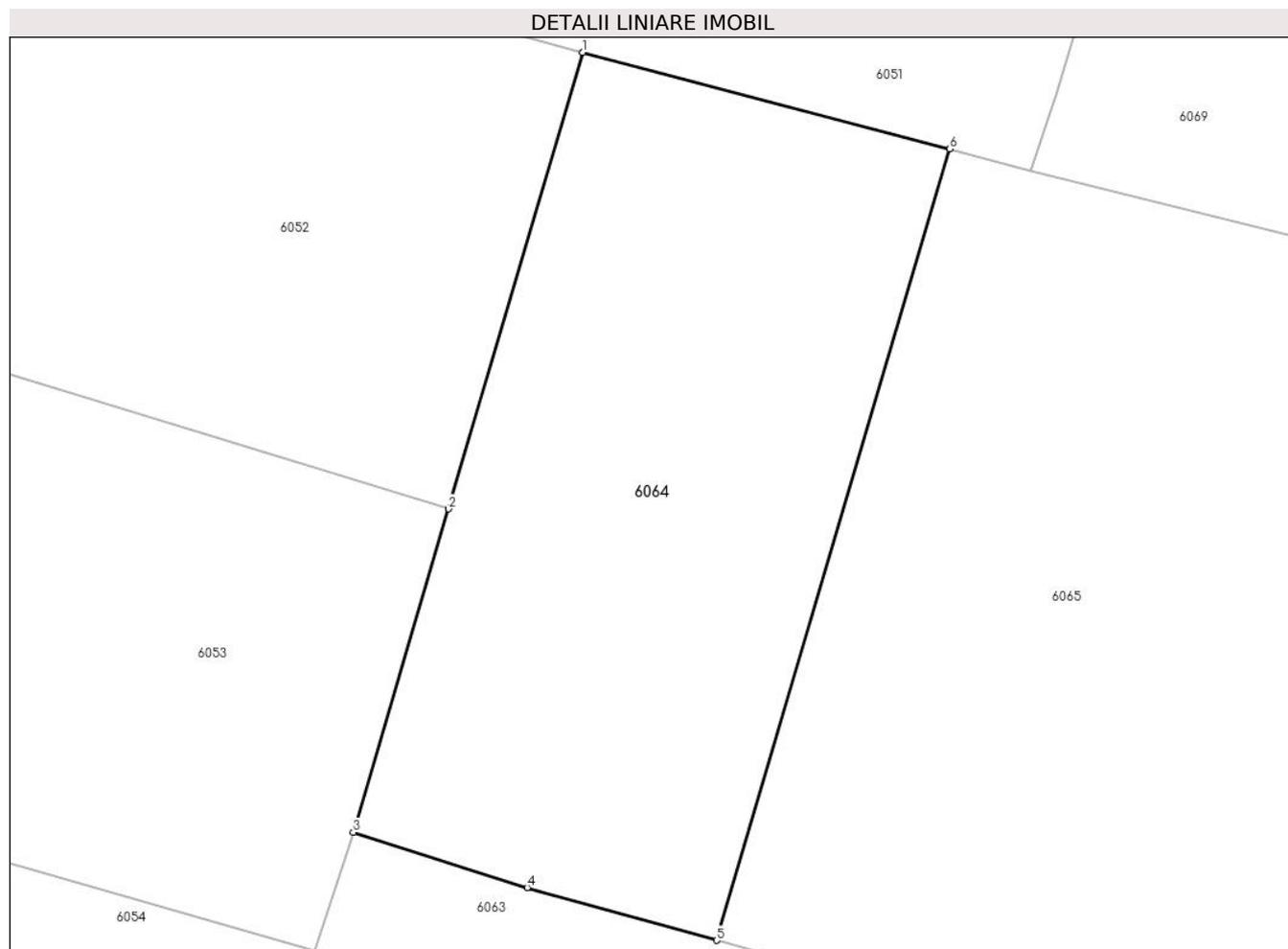
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	29	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.105,325 318.684,422	2	643.099,444 318.664,303	20.961
2	643.099,444 318.664,303	3	643.095,278 318.650,051	14.848
3	643.095,278 318.650,051	4	643.102,89 318.647,619	7.991
4	643.102,89 318.647,619	5	643.111,182 318.645,291	8.613
5	643.111,182 318.645,291	6	643.121,376 318.680,164	36.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.121,376 318.680,164	1	643.105,325 318.684,422	16.606

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

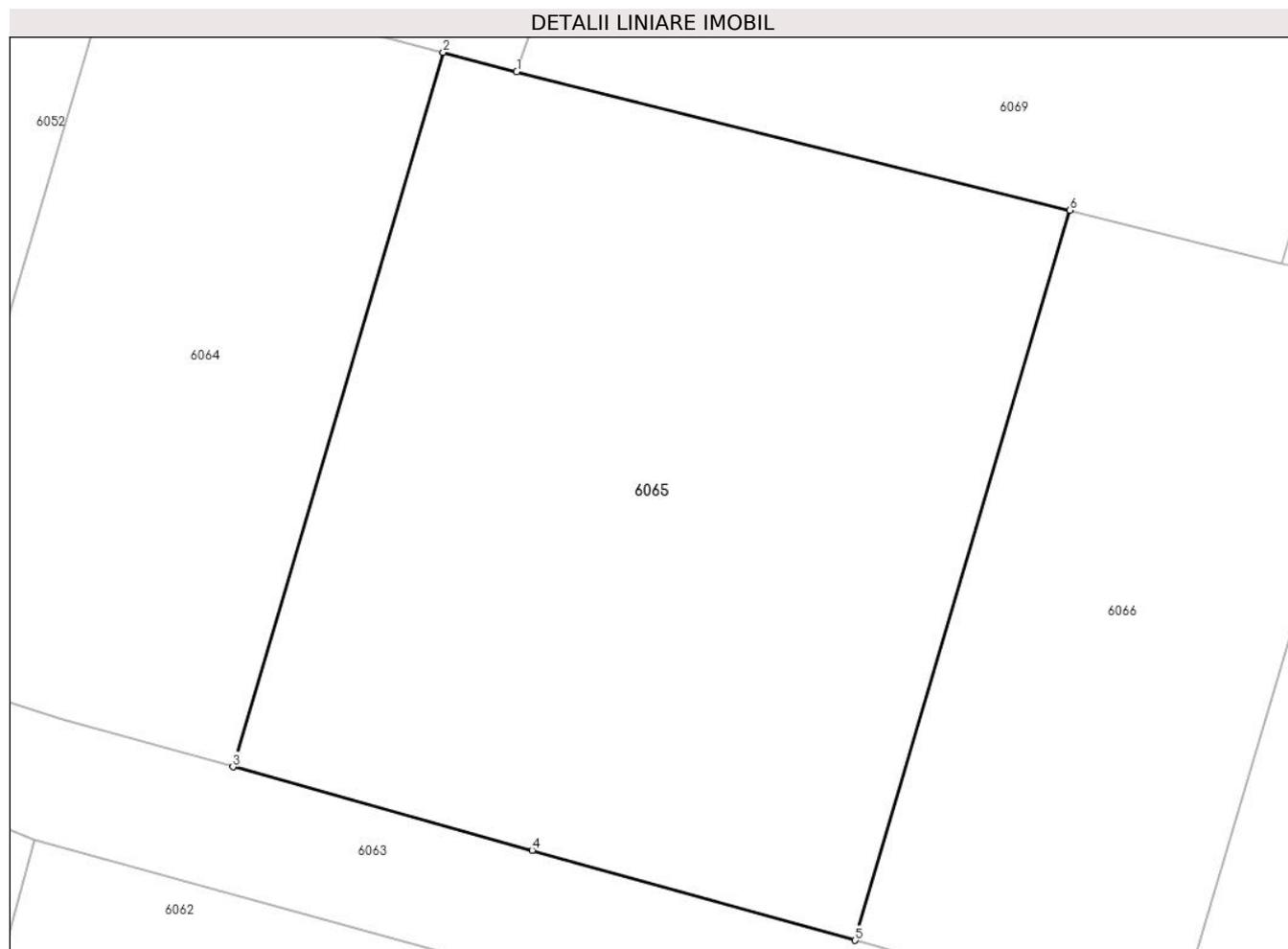
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.150	29	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.124,941 318.679,218	2	643.121,376 318.680,164	3.688
2	643.121,376 318.680,164	3	643.111,182 318.645,291	36.332
3	643.111,182 318.645,291	4	643.125,691 318.641,217	15.07
4	643.125,691 318.641,217	5	643.141,341 318.636,823	16.255
5	643.141,341 318.636,823	6	643.151,759 318.672,464	37.132



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.151,759 318.672,464	1	643.124,941 318.679,218	27.655

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26957	600	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18470 / 30/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 182, din 23/07/2015 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>CONSTANTINESCU CRISTINA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>COSTACHE MARIA</b>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>DUMITRU STANA</b>	A1

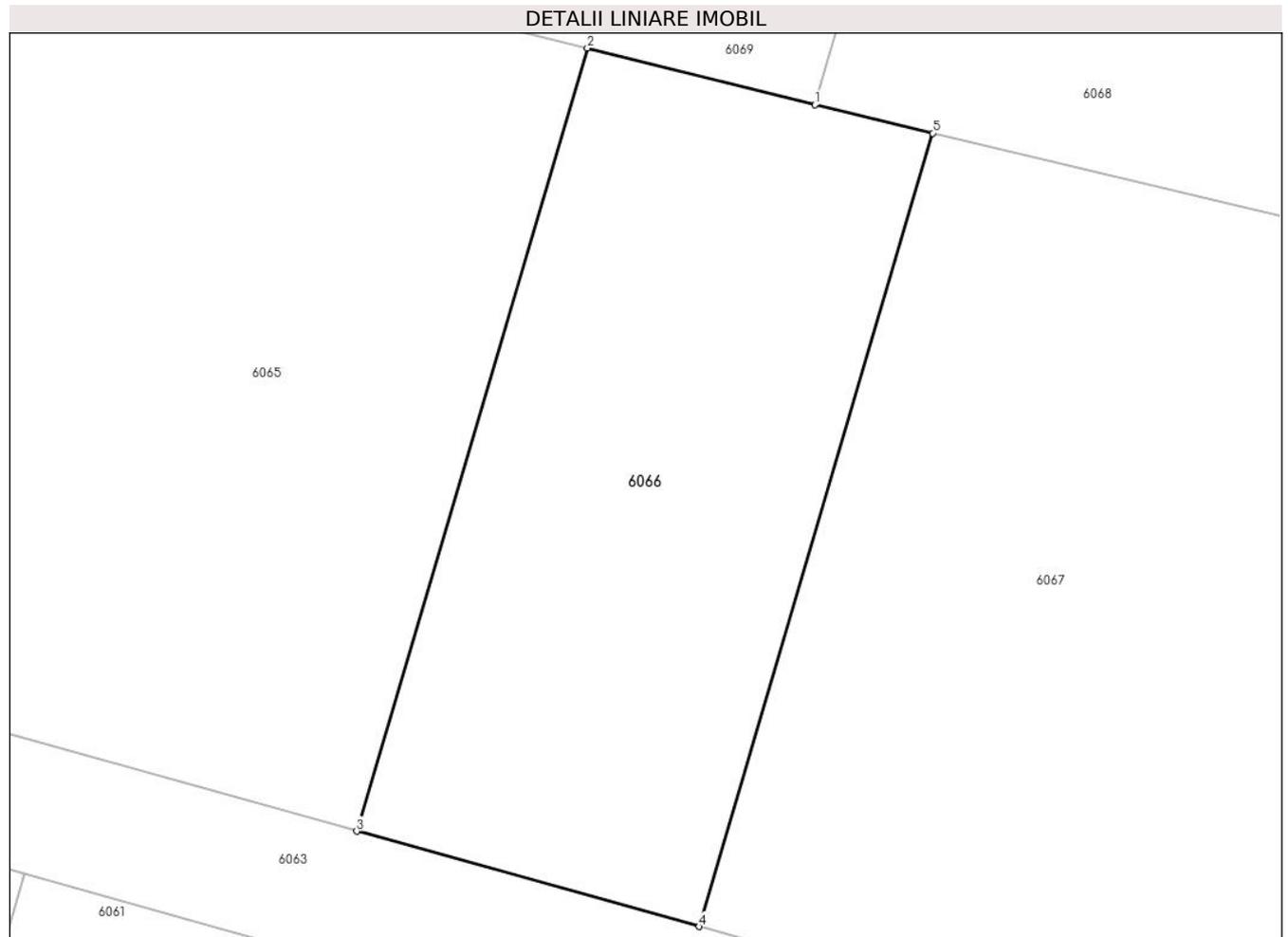
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26957	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	29	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.162,031 318.669,877	2	643.151,759 318.672,464	10.593
2	643.151,759 318.672,464	3	643.141,341 318.636,823	37.132
3	643.141,341 318.636,823	4	643.156,805 318.632,481	16.062
4	643.156,805 318.632,481	5	643.167,36 318.668,59	37.62
5	643.167,36 318.668,59	1	643.162,031 318.669,877	5.482

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

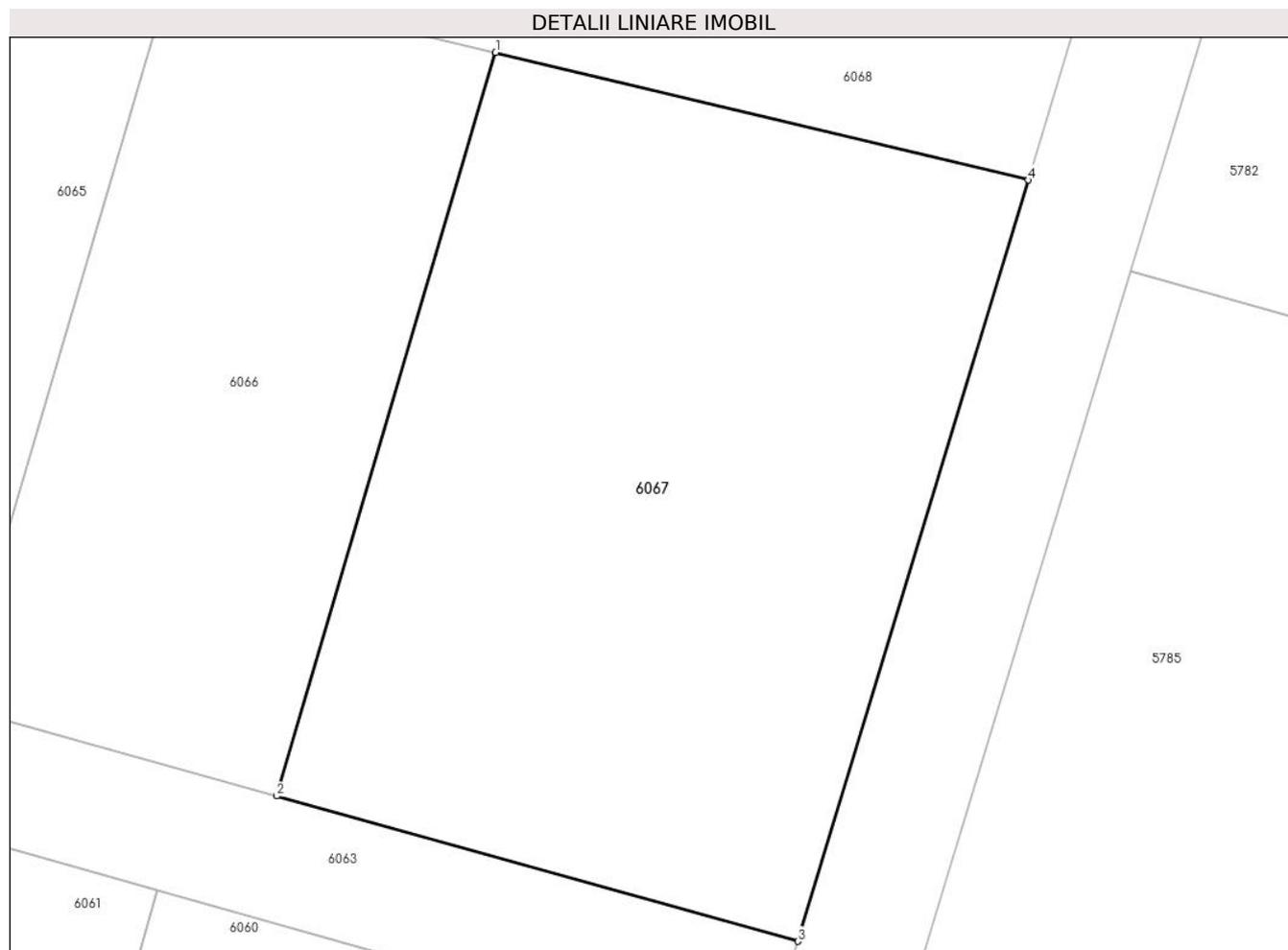
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	7	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.167,36 318.668,59	2	643.156,805 318.632,481	37.62
2	643.156,805 318.632,481	3	643.181,93 318.625,427	26.096
3	643.181,93 318.625,427	4	643.193,039 318.662,389	38.595
4	643.193,039 318.662,389	1	643.167,36 318.668,59	26.417

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:103 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

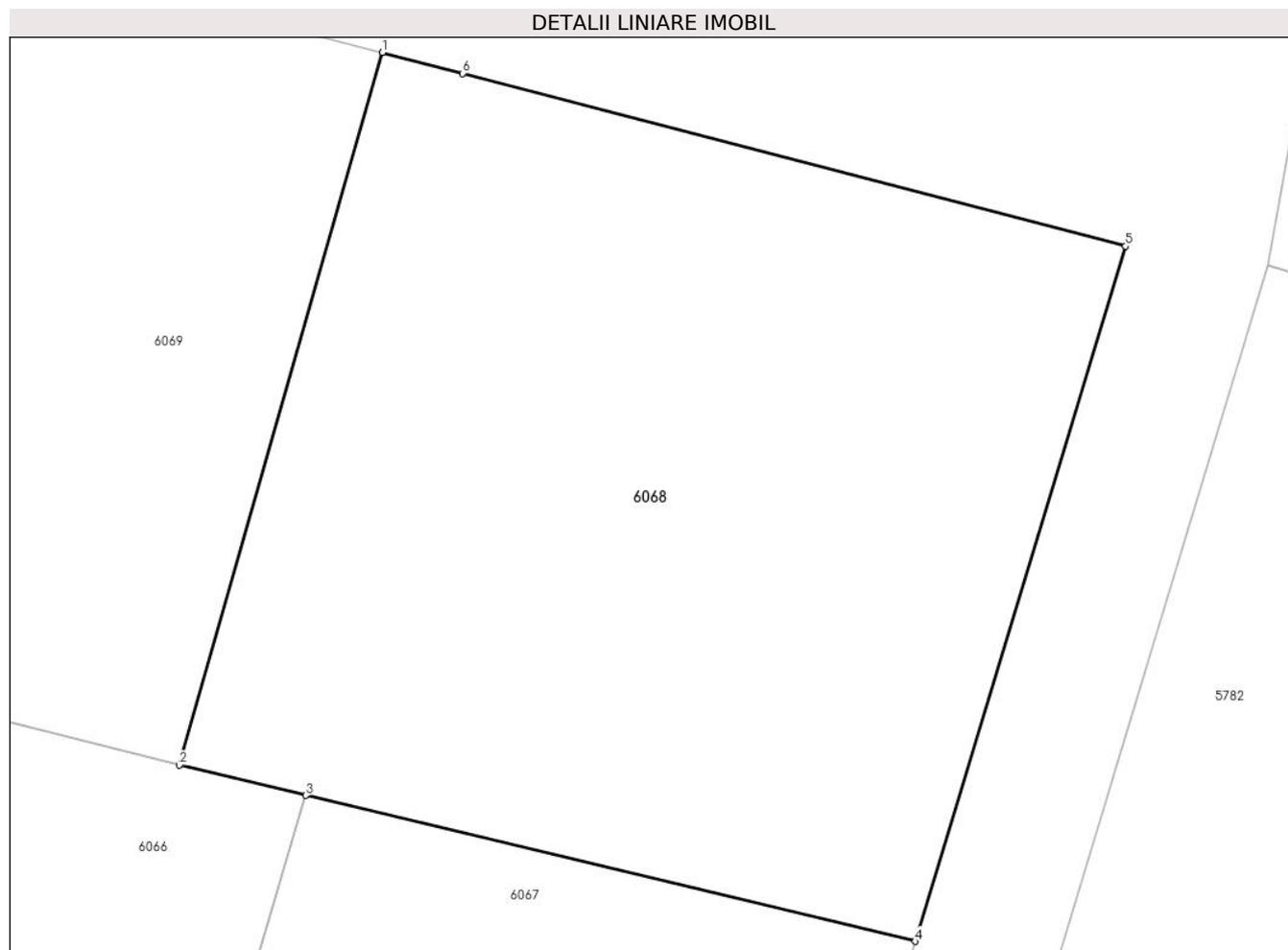
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	29	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.170,587 318.700,143	2	643.162,031 318.669,877	31.452
2	643.162,031 318.669,877	3	643.167,36 318.668,59	5.482
3	643.167,36 318.668,59	4	643.193,039 318.662,389	26.417
4	643.193,039 318.662,389	5	643.201,913 318.691,914	30.83
5	643.201,913 318.691,914	6	643.173,975 318.699,253	28.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.173,975 318.699,253	1	643.170,587 318.700,143	3.503

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27037	1.200	Sector cadastral:103 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>37092 / 28/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 1030, din 28/06/2023 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>MARIN MARIAN</b> , - necasatorit	

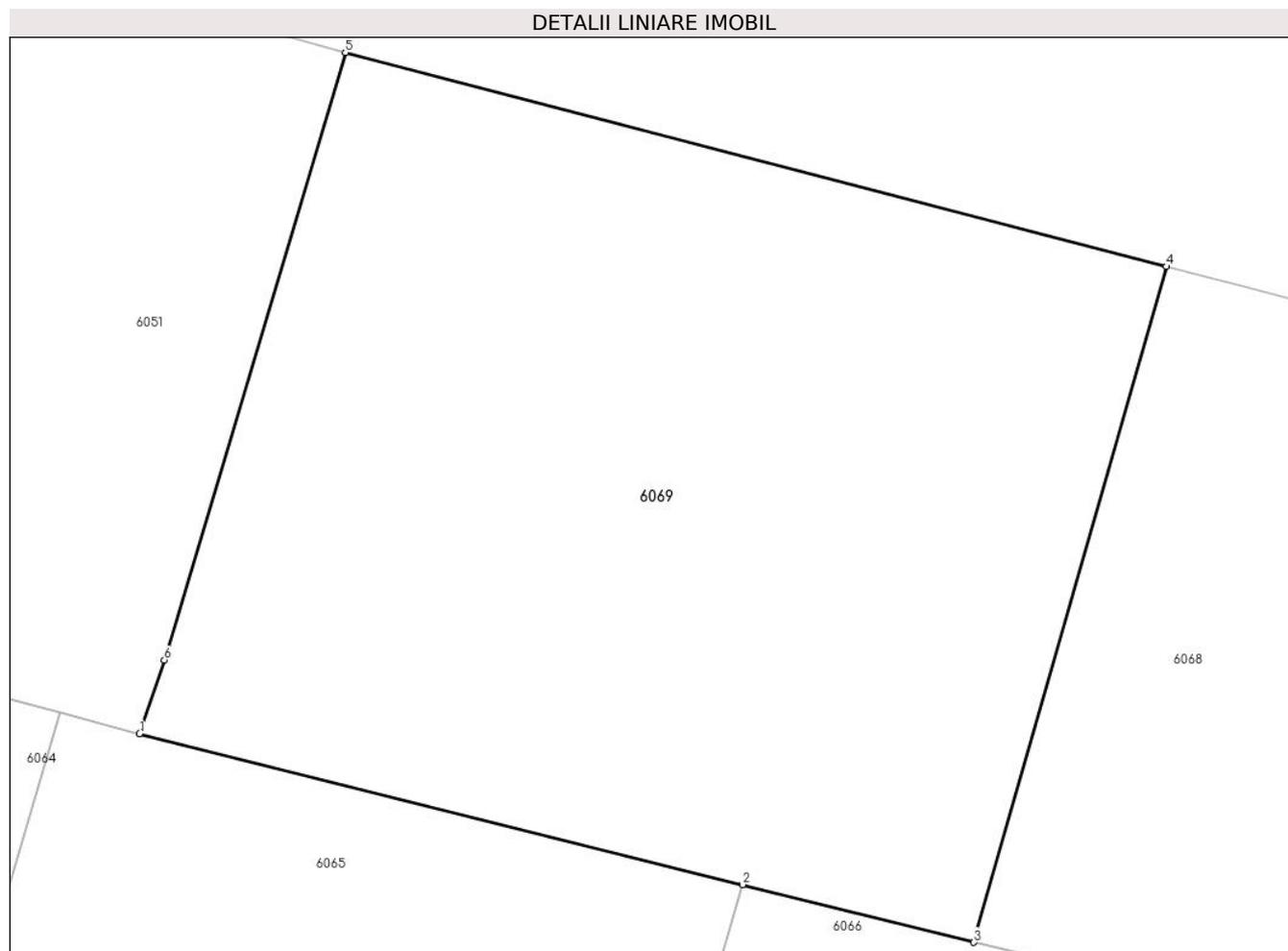
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27037	1.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.200	29	4,5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.124,941 318.679,218	2	643.151,759 318.672,464	27.655
2	643.151,759 318.672,464	3	643.162,031 318.669,877	10.593
3	643.162,031 318.669,877	4	643.170,587 318.700,143	31.452
4	643.170,587 318.700,143	5	643.134,084 318.709,731	37.741
5	643.134,084 318.709,731	6	643.126,039 318.682,519	28.376



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.126,039 318.682,519	1	643.124,941 318.679,218	3.479

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:140  
Nr. cadastral vechi:112

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Pescarului, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21515	Din acte: 1.170 Masurata: 1.178	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21515-C1	Loc. Valea Argovei, Str. Pescarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; c1-lociunta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>5798 / 07/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 252, din 04/02/2022 emis de Lazar Tamara Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOIVOZEANU MIHAELA	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Se notează radierea construcției C2	A1

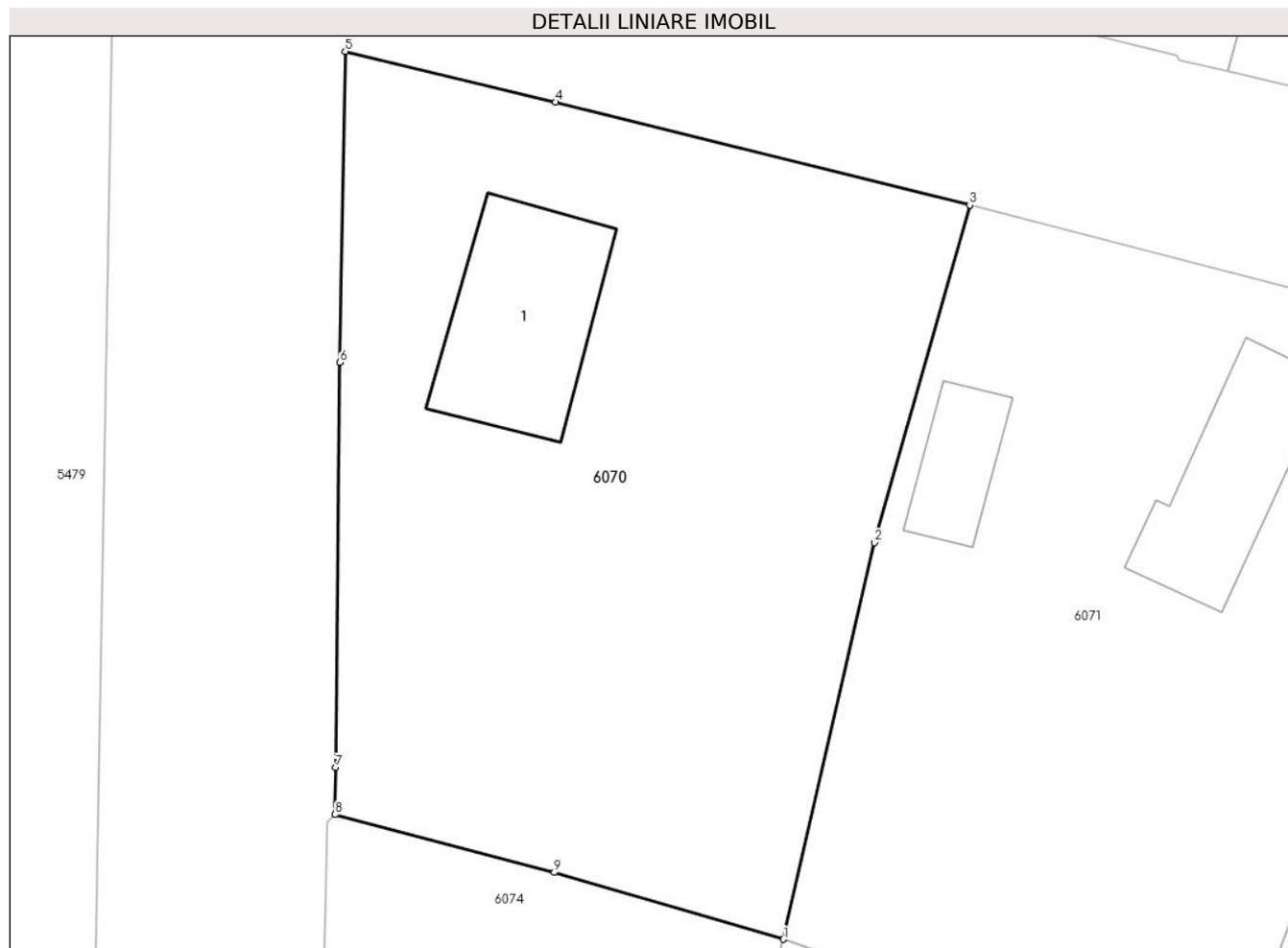
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>5798 / 07/02/2022</b>		
Act Notarial nr. 252, din 04/02/2022 emis de Lazar Tamara Elena;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera 1) MIRICA MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
C2	Se notează faptul că sarcinile înscrise la partea 3-a sub C1 au fost înscrise și asupra construcției C2	A1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21515	Din acte: 1.170 Masurata: 1.178	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	1,2	-	
2	arabil	DA	178	21	1,2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21515-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; c1-lociuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.934,093 318.458,22	2	642.938,929 318.479,539	21.861
2	642.938,929 318.479,539	3	642.944,008 318.497,663	18.822

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.944,008 318.497,663	4	642.921,965 318.503,189	22.725
4	642.921,965 318.503,189	5	642.910,762 318.505,917	11.53
5	642.910,762 318.505,917	6	642.910,475 318.489,206	16.713
6	642.910,475 318.489,206	7	642.910,249 318.467,442	21.765
7	642.910,249 318.467,442	8	642.910,223 318.464,924	2.518
8	642.910,223 318.464,924	9	642.921,892 318.461,806	12.078
9	642.921,892 318.461,806	1	642.934,093 318.458,22	12.717

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 4, Jud. Calarasi, CV 21, P.2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23329	Din acte: 1.000 Masurata: 1.110	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23329-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 4, Jud. Calarasi, CV 21, P.2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 4, Jud. Calarasi, CV 21, P.2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8395 / 18/02/2020</b>		
Act Notarial nr. 3822, din 04/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL OLTENITA (act administrativ nr 280 din 22.01.2020, emis de COMUNA VALEA ARGOVEI, JUDETL CALARASI;act administrativ nr 81474 din 12.03.1998, emis de CJPSDPAT CALARASI , JUDETEL CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OANCEA ALEXANDRU	A1, A1.1, A1.2

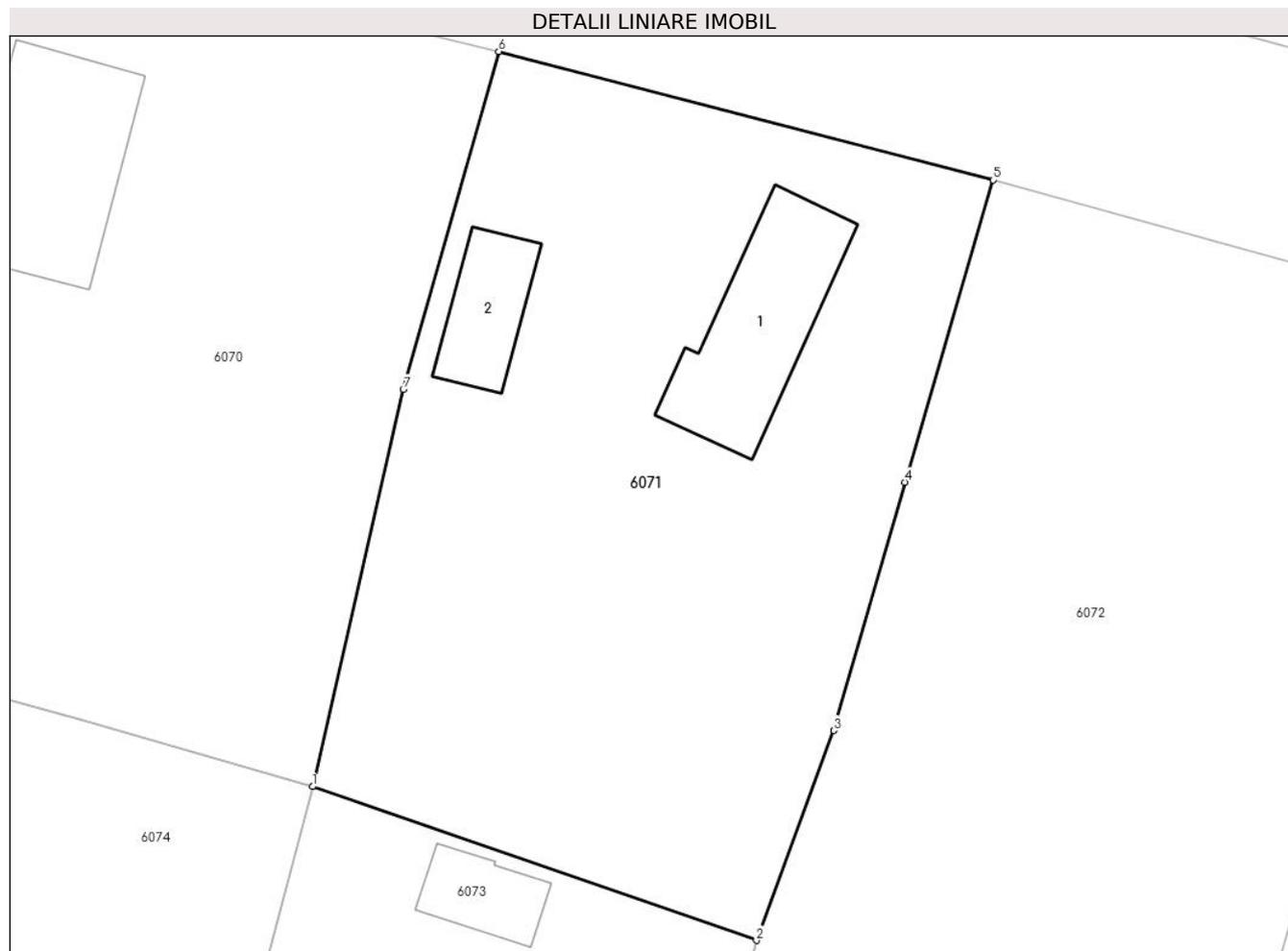
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23329	Din acte: 1.000 Masurata: 1.110	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.110	21	2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23329-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.934,093 318.458,22	2	642.957,719 318.449,972	25.024
2	642.957,719 318.449,972	3	642.961,83 318.461,233	11.988



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.961,83 318.461,233	4	642.965,613 318.474,555	13.849
4	642.965,613 318.474,555	5	642.970,33 318.490,763	16.88
5	642.970,33 318.490,763	6	642.944,008 318.497,663	27.211
6	642.944,008 318.497,663	7	642.938,929 318.479,539	18.822
7	642.938,929 318.479,539	1	642.934,093 318.458,22	21.861

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 97, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.950 Masurata: 2.184	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 97, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 97, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 97, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82739, din 14/09/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULAE DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULAE DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.950 Masurata: 2.184	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	7	-	
2	arabil	DA	1.184	21	5	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.970,33 318.490,763	2	642.965,613 318.474,555	16.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.965,613 318.474,555	3	642.961,83 318.461,233	13.849
3	642.961,83 318.461,233	4	642.957,719 318.449,972	11.988
4	642.957,719 318.449,972	5	642.949,75 318.418,488	32.477
5	642.949,75 318.418,488	6	642.947,758 318.411,039	7.711
6	642.947,758 318.411,039	7	642.972,287 318.403,853	25.56
7	642.972,287 318.403,853	8	642.977,378 318.420,509	17.417
8	642.977,378 318.420,509	9	642.982,445 318.438,042	18.25
9	642.982,445 318.438,042	10	642.995,448 318.483,741	47.513
10	642.995,448 318.483,741	1	642.970,33 318.490,763	26.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 95, Jud. Calarasi, CV21,P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22191	Din acte: 1.060 Masurata: 1.017	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 95, Jud. Calarasi, CV21,P8,9	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:234 mp; C4-LOCUINTA
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 95, Jud. Calarasi, CV21,P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C5-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36241 / 24/07/2013</b>		
Act Notarial nr. 999, din 22/07/2013 emis de BNP MANEA VIOLETA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ALINA NICOLETA, nezasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Se notează radierea construcției C1, 2, 3	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ALINA NICOLETA, nezasatorita	A1.4, A1.5

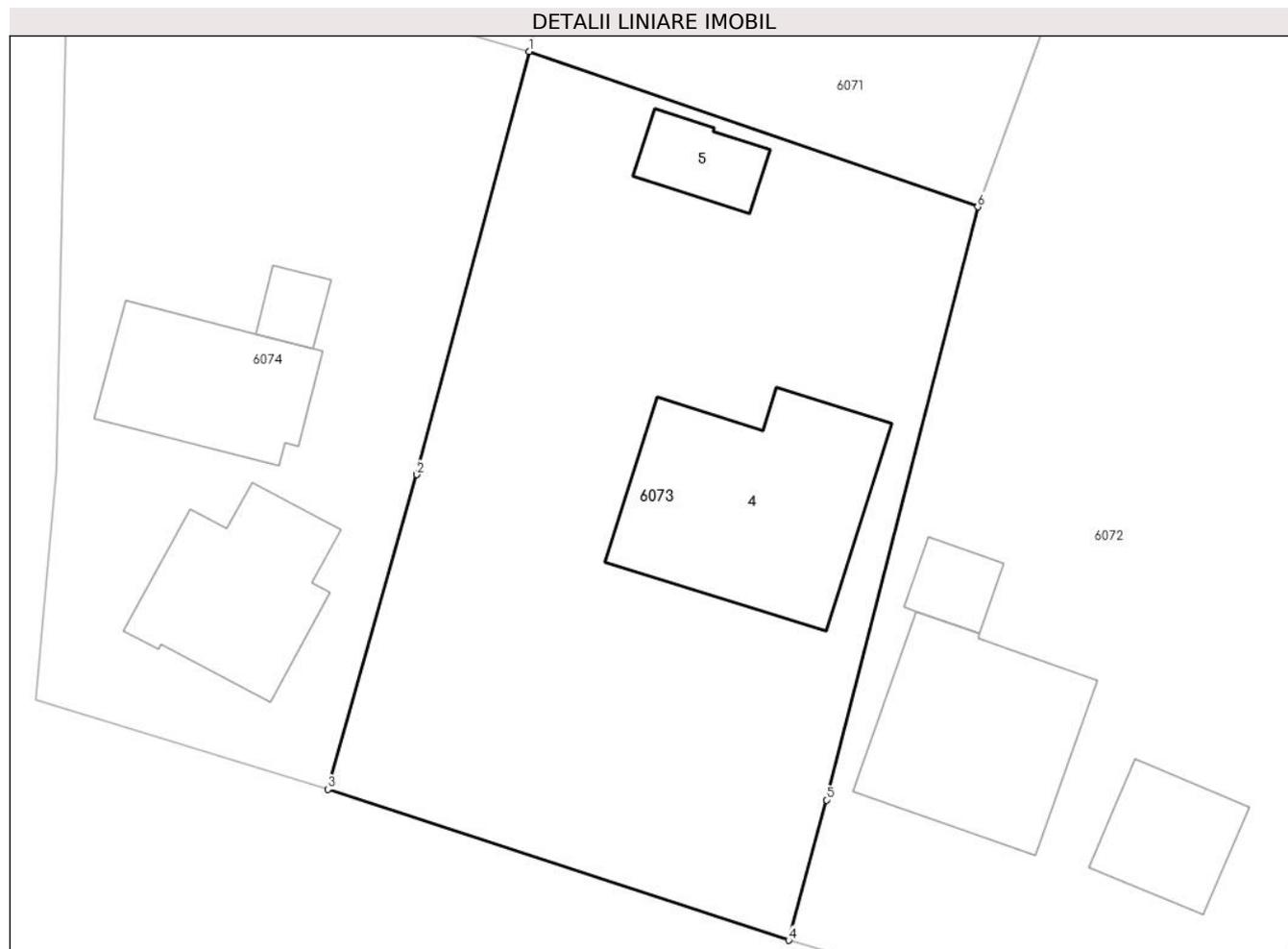
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22191	Din acte: 1.060 Masurata: 1.017	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	709	21	9	-	
2	arabil	DA	308	21	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:234 mp; C4-LOCUINTA
A1.5		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C5-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	642.934,093 318.458,22	2	642.928,185 318.435,756	23.228
2	642.928,185 318.435,756	3	642.923,508 318.419,052	17.346



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.923,508 318.419,052	4	642.947,758 318.411,039	25.54
4	642.947,758 318.411,039	5	642.949,75 318.418,488	7.711
5	642.949,75 318.418,488	6	642.957,719 318.449,972	32.477
6	642.957,719 318.449,972	1	642.934,093 318.458,22	25.024

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 93, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 790 Masurata: 825	Sector cadastral:112 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 93, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 93, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 93, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81174, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL VOICU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL VOICU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 790 Masurata: 825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	21	10	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	642.934,093 318.458,22	2	642.921,892 318.461,806	12.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.921,892 318.461,806	3	642.910,223 318.464,924	12.078
3	642.910,223 318.464,924	4	642.909,829 318.464,532	0.556
4	642.909,829 318.464,532	5	642.909,185 318.435,946	28.593
5	642.909,185 318.435,946	6	642.908,147 318.423,82	12.17
6	642.908,147 318.423,82	7	642.923,508 318.419,052	16.084
7	642.923,508 318.419,052	8	642.928,185 318.435,756	17.346
8	642.928,185 318.435,756	1	642.934,093 318.458,22	23.228

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.133	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; c1-locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Rebejului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81075, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION PETRE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION PETRE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.133	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	31	16	-	
2	arabil	DA	133	31	15	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.017,755 318.434,329	2	643.011,165 318.435,776	6.747
2	643.011,165 318.435,776	3	642.991,938 318.442,371	20.327



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.991,938 318.442,371	4	642.980,901 318.400,719	43.089
4	642.980,901 318.400,719	5	643.006,056 318.393,35	26.212
5	643.006,056 318.393,35	1	643.017,755 318.434,329	42.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 99, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.084	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 99, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; c1-locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 99, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 99, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81005, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEREA DRANEA, LIPSA CNP 2) GHEREA SCARLAT, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEREA DRANEA, LIPSA CNP 2) GHEREA SCARLAT, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

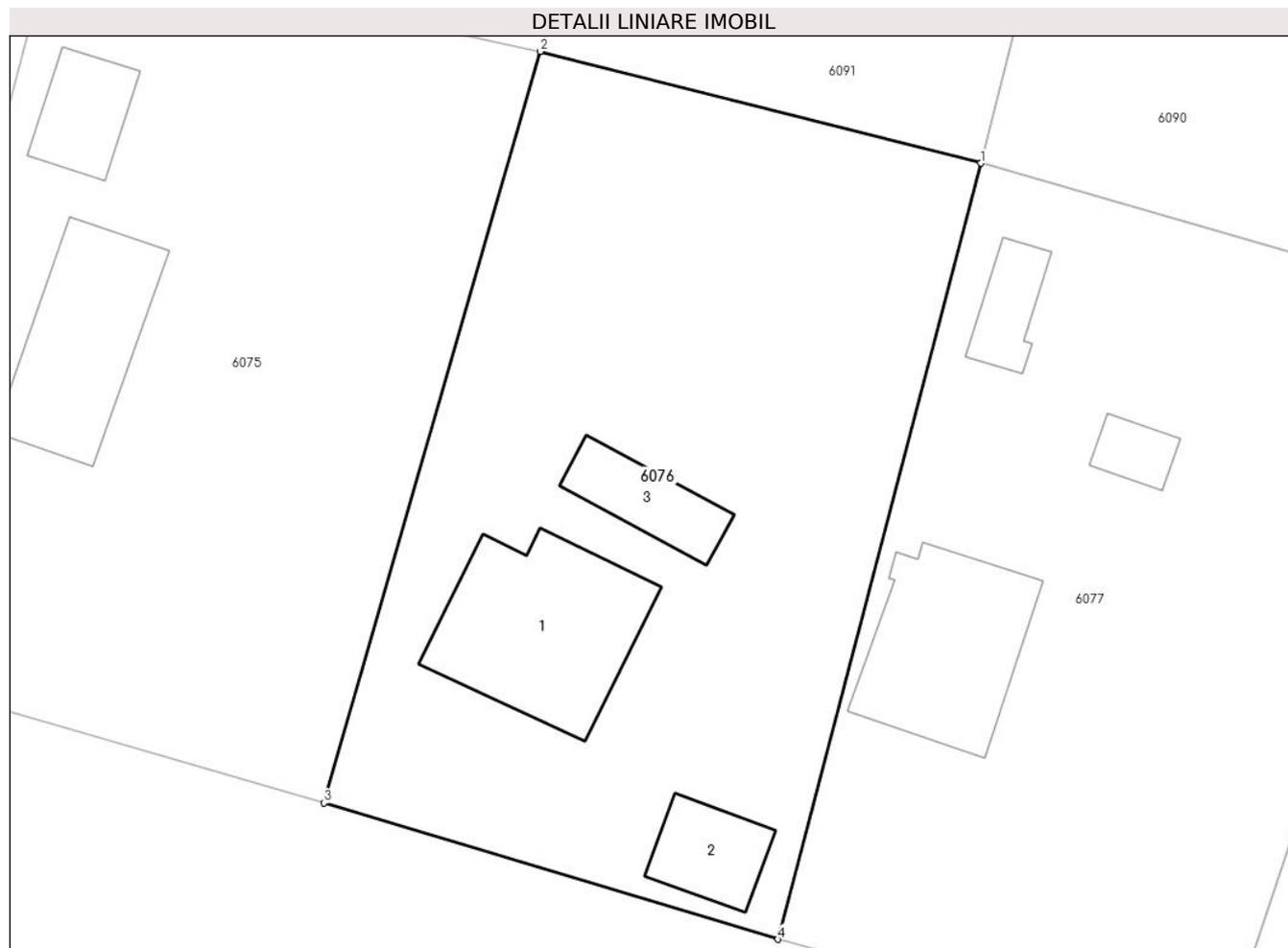
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.084	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.084	31	14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.041,575 318.428,234	2	643.017,755 318.434,329	24.587

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.017,755 318.434,329	3	643.006,056 318.393,35	42.616
3	643.006,056 318.393,35	4	643.030,59 318.385,909	25.638
4	643.030,59 318.385,909	1	643.041,575 318.428,234	43.727

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 101, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.103	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.103	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	31	12, 13	-	
2	arabil	DA	103	31	12, 13	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.065,89 318.421,162	2	643.041,575 318.428,234	25.323



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.041,575 318.428,234	3	643.030,59 318.385,909	43.727
3	643.030,59 318.385,909	4	643.054,409 318.379,358	24.703
4	643.054,409 318.379,358	5	643.058,395 318.391,494	12.774
5	643.058,395 318.391,494	1	643.065,89 318.421,162	30.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 103, Jud. Calarasi, CV31 P10, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23291	Din acte: 1.090 Masurata: 1.091	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23291-C1	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 103, Jud. Calarasi, CV31 P10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construita din chirpici, acoperita cu tigla, formata din trei camere si un hol.
A1.2	23291-C2	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 103, Jud. Calarasi, CV31 P10, 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construita din chirpici, acoperita cu tigla.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>74195 / 28/11/2019</b>		
Act Notarial nr. 1752, din 28/11/2019 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL FLORICA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Se notează actualizarea suprafeței construcției C2	A1.2

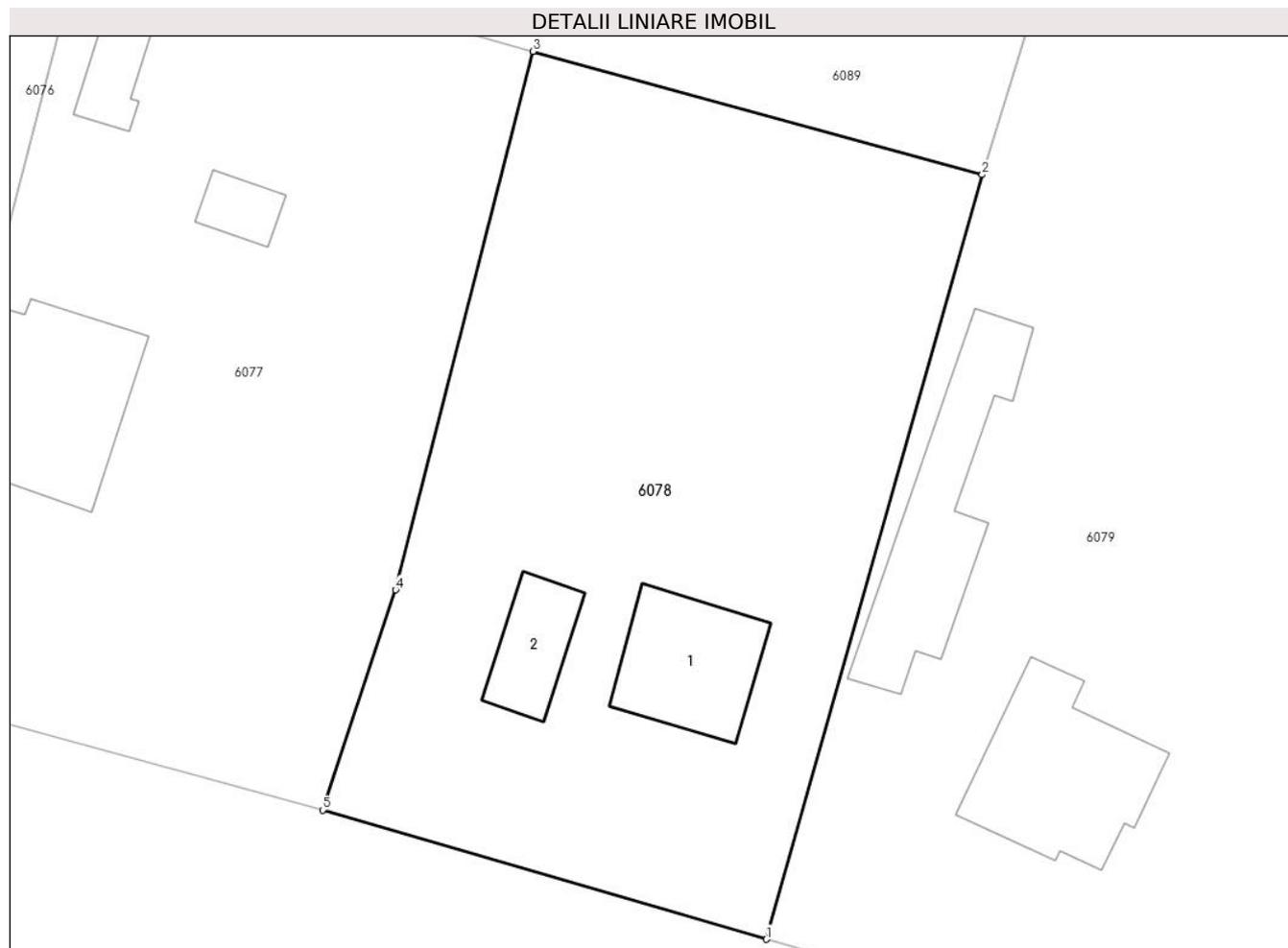
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23291	Din acte: 1.090 Masurata: 1.091	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.091	31	10, 11	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23291-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Construita din chirpici, acoperita cu tigla, formata din trei camere si un hol.
A1.2	23291-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construita din chirpici, acoperita cu tigla.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.078,638 318.372,239	2	643.090,441 318.414,374	43.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.090,441 318.414,374	3	643.065,89 318.421,162	25.472
3	643.065,89 318.421,162	4	643.058,395 318.391,494	30.6
4	643.058,395 318.391,494	5	643.054,409 318.379,358	12.774
5	643.054,409 318.379,358	1	643.078,638 318.372,239	25.253

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 105, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23132	Din acte: 3.000 Masurata: 3.160	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23132-C1	Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi, CVARTAL 31, PARCELA 7, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; c1-locuinta
A1.2	23132-C2	Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi, CVARTAL 31, PARCELA 7, 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6761 / 12/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 81907, din 10/11/1998 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr certificat casatorie nr. 6 din 23.01.1954, emis de Sfatul Popular com. I.C. Frimu;act administrativ nr certificat fiscal nr. 420 din 05.02.2018, emis de Primaria com. Valea Argovei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN DAMIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN IOANA 2) CALIN DAMIAN	A1.1, A1.2

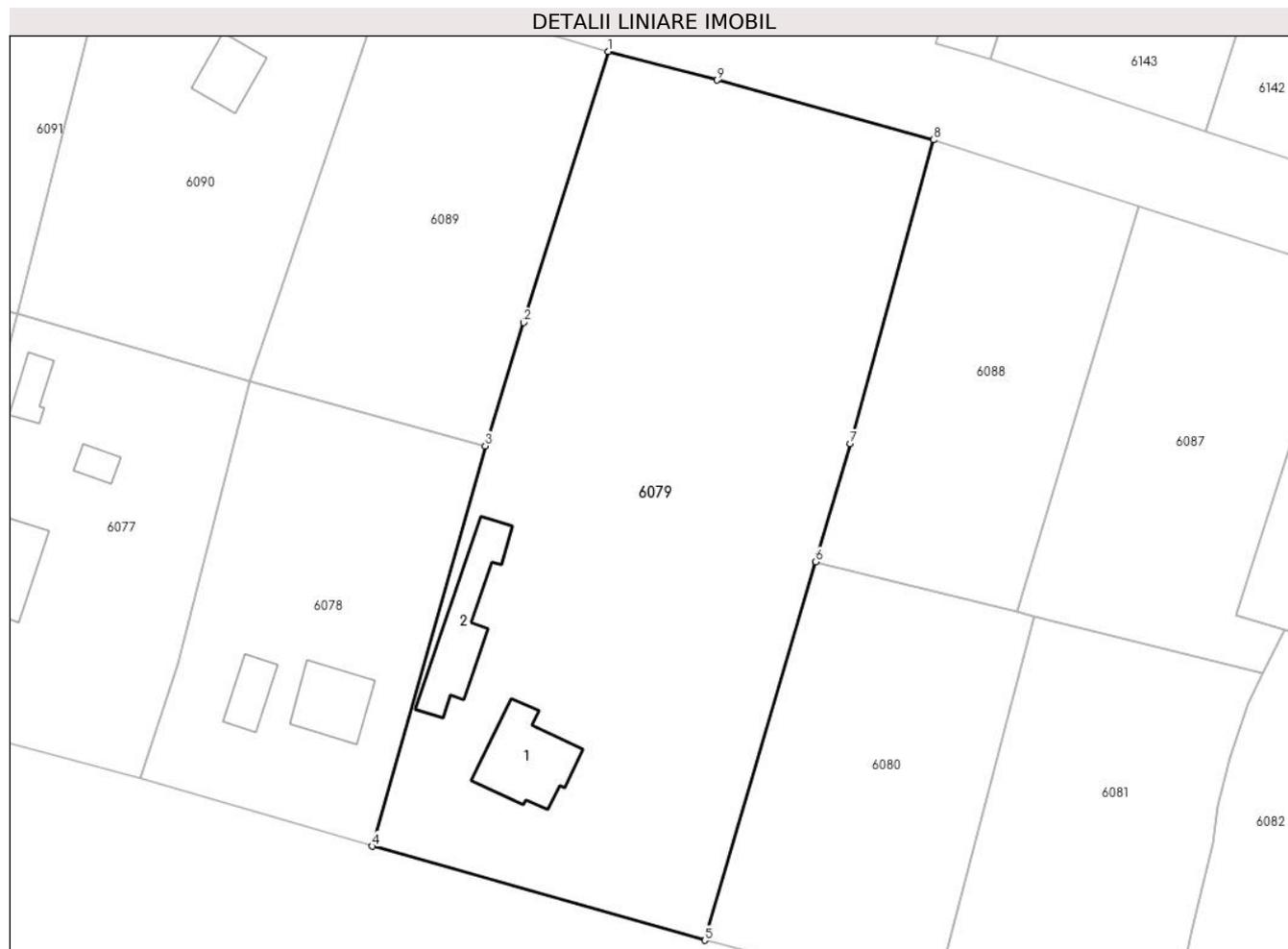
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23132	Din acte: 3.000 Masurata: 3.160	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.410	31	9	-	
2	arabil	DA	1.582	31	7	-	
3	vie	DA	168	31	9	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23132-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; c1-locuinta
A1.2	23132-C2	construcții anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.103,267 318.455,899	2	643.094,445 318.427,364	29.868



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.094,445 318.427,364	3	643.090,441 318.414,374	13.593
3	643.090,441 318.414,374	4	643.078,638 318.372,239	43.757
4	643.078,638 318.372,239	5	643.113,374 318.362,334	36.121
5	643.113,374 318.362,334	6	643.124,941 318.402,187	41.498
6	643.124,941 318.402,187	7	643.128,544 318.414,603	12.928
7	643.128,544 318.414,603	8	643.137,251 318.446,601	33.161
8	643.137,251 318.446,601	9	643.114,611 318.452,886	23.496
9	643.114,611 318.452,886	1	643.103,267 318.455,899	11.737

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 107, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82721, din 02/11/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VASILE ION, LIPSA CNP	

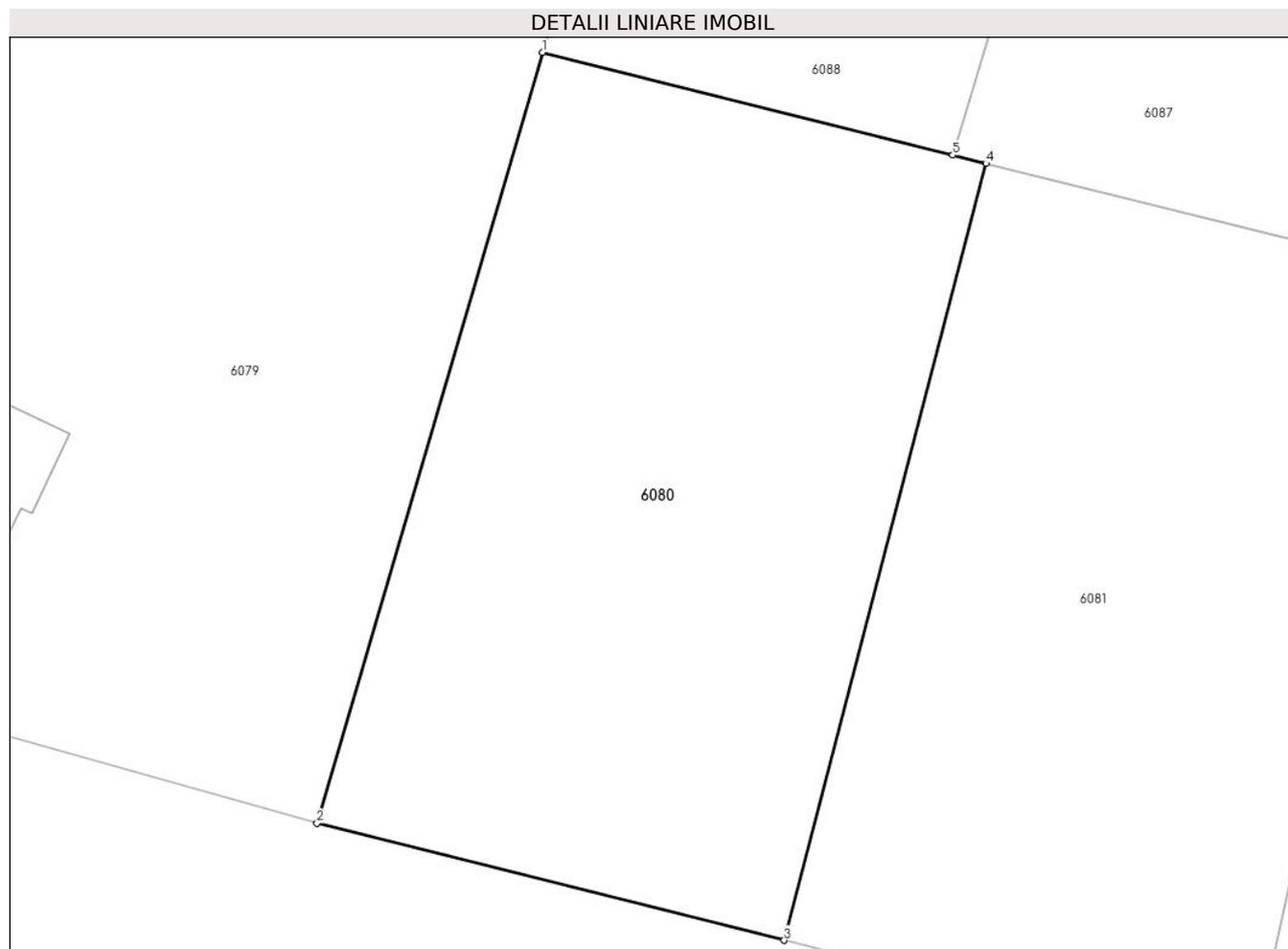
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	31	18	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.124,941 318.402,187	2	643.113,374 318.362,334	41.498
2	643.113,374 318.362,334	3	643.137,354 318.356,288	24.73
3	643.137,354 318.356,288	4	643.147,713 318.396,446	41.473
4	643.147,713 318.396,446	5	643.146,008 318.396,876	1.758
5	643.146,008 318.396,876	1	643.124,941 318.402,187	21.726

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 109, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82381, din 12/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ION, LIPSA CNP	A1

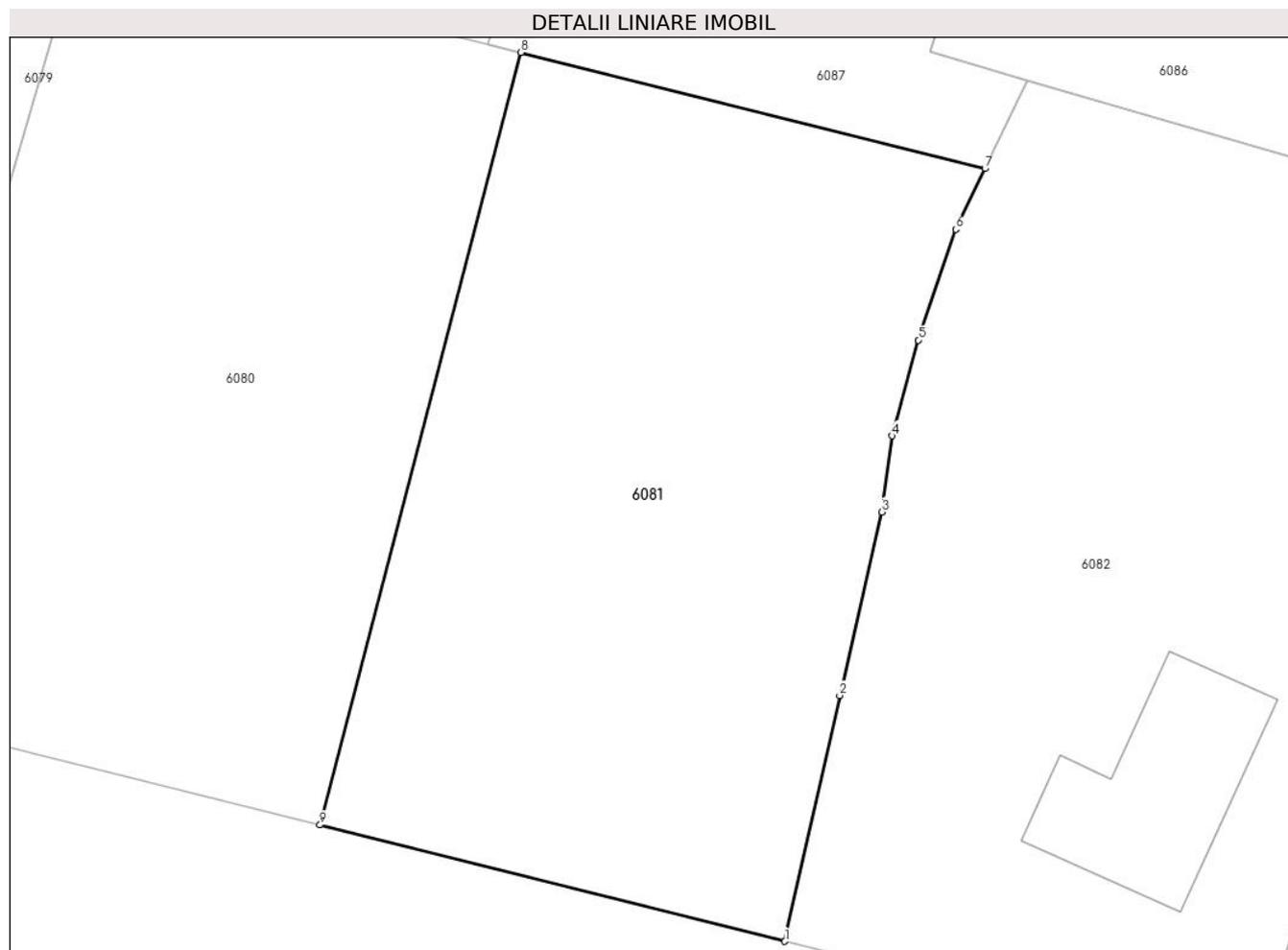
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	31	20	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.161,336 318.350,241	2	643.164,164 318.363,024	13.092
2	643.164,164 318.363,024	3	643.166,35 318.372,559	9.782
3	643.166,35 318.372,559	4	643.166,869 318.376,512	3.987
4	643.166,869 318.376,512	5	643.168,221 318.381,493	5.161
5	643.168,221 318.381,493	6	643.170,147 318.387,258	6.078



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.170,147 318.387,258	7	643.171,652 318.390,41	3.493
7	643.171,652 318.390,41	8	643.147,713 318.396,446	24.688
8	643.147,713 318.396,446	9	643.137,354 318.356,288	41.473
9	643.137,354 318.356,288	1	643.161,336 318.350,241	24.733

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 111, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.160 Masurata: 1.209	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 111, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; c1-locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80986, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOITAN GHEORGHE</b> , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOITAN GHEORGHE</b> , LIPSA CNP	A1.1

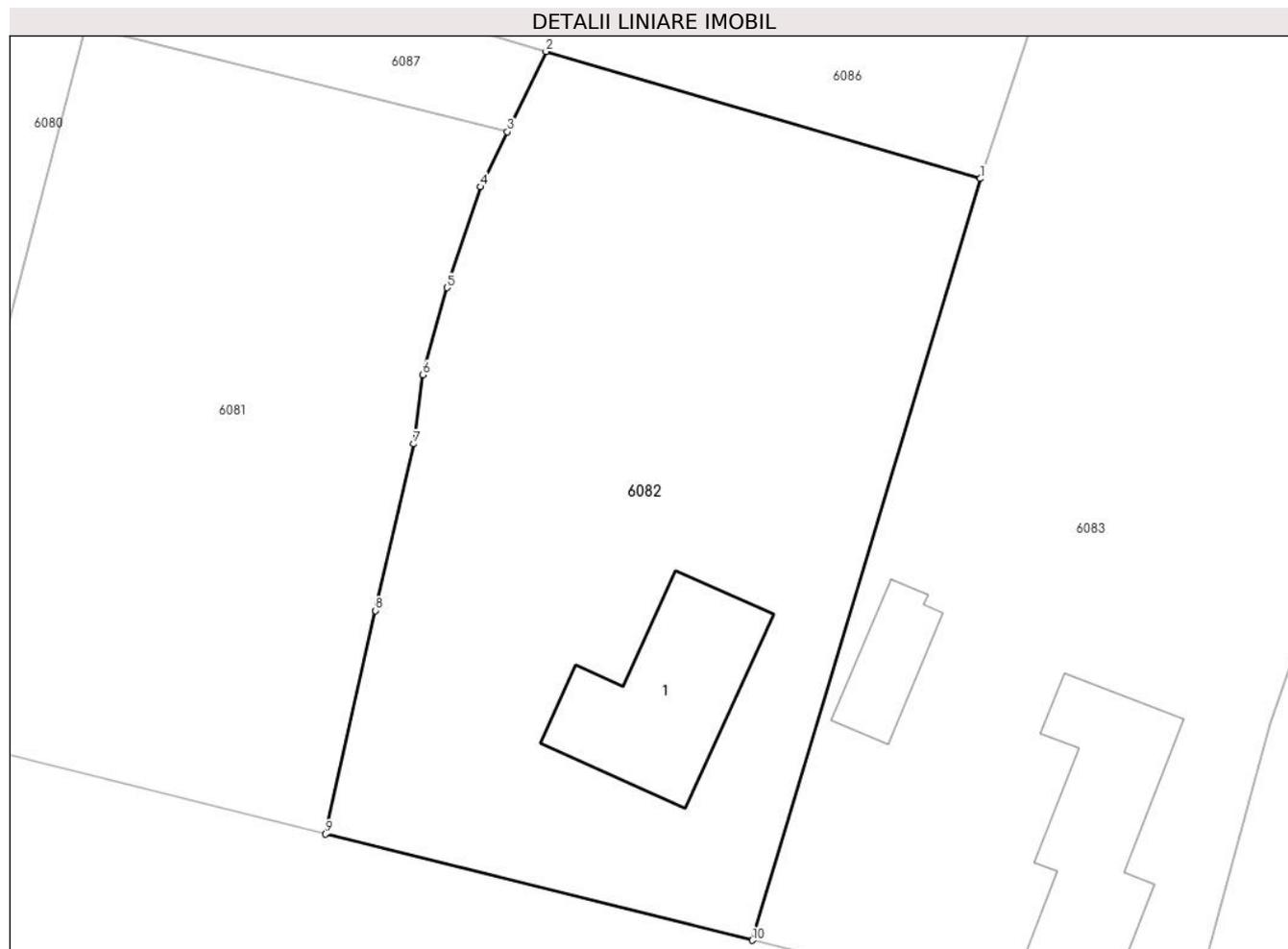
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.160 Masurata: 1.209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	31	23	-	
2	arabil	DA	209	31	22	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; c1-locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.198,482 318.387,735	2	643.173,845 318.395,002	25.686
2	643.173,845 318.395,002	3	643.171,652 318.390,41	5.089

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.171,652 318.390,41	4	643.170,147 318.387,258	3.493
4	643.170,147 318.387,258	5	643.168,221 318.381,493	6.078
5	643.168,221 318.381,493	6	643.166,869 318.376,512	5.161
6	643.166,869 318.376,512	7	643.166,35 318.372,559	3.987
7	643.166,35 318.372,559	8	643.164,164 318.363,024	9.782
8	643.164,164 318.363,024	9	643.161,336 318.350,241	13.092
9	643.161,336 318.350,241	10	643.185,556 318.344,164	24.971
10	643.185,556 318.344,164	1	643.198,482 318.387,735	45.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 113, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.042	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 113, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; c1-locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 113, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81085, din 19/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA TUDOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.042	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	31	26	-	
2	vie	DA	300	31	25	-	
3	arabil	DA	742	31	24	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.209,997 318.338,231	2	643.214,918 318.356,556	18.974



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.214,918 318.356,556	3	643.222,545 318.378,954	23.661
3	643.222,545 318.378,954	4	643.232,812 318.417,014	39.42
4	643.232,812 318.417,014	5	643.209,573 318.423,056	24.012
5	643.209,573 318.423,056	6	643.206,756 318.413,073	10.373
6	643.206,756 318.413,073	7	643.198,482 318.387,735	26.655
7	643.198,482 318.387,735	8	643.185,556 318.344,164	45.448
8	643.185,556 318.344,164	1	643.209,997 318.338,231	25.151

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 115, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.130 Masurata: 1.149	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 115, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; c1-locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 115, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 115, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81721, din 19/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

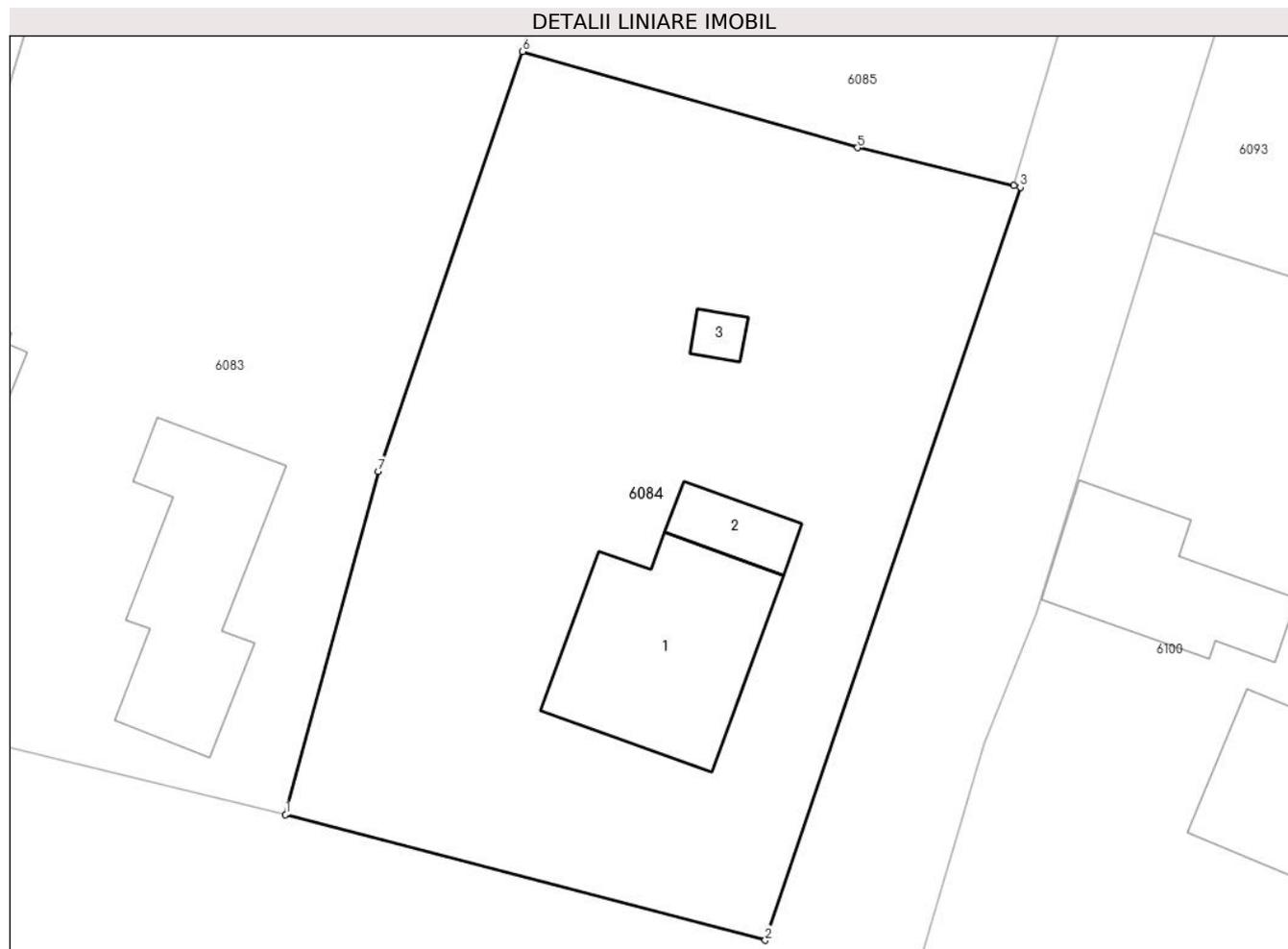
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.130 Masurata: 1.149	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	31	28	-	
2	arabil	DA	149	31	27	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3-ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.209,997 318.338,231	2	643.235,388 318.331,521	26.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.235,388 318.331,521	3	643.248,887 318.371,7	42.386
3	643.248,887 318.371,7	4	643.248,538 318.371,796	0.362
4	643.248,538 318.371,796	5	643.240,272 318.373,817	8.509
5	643.240,272 318.373,817	6	643.222,545 318.378,954	18.456
6	643.222,545 318.378,954	7	643.214,918 318.356,556	23.661
7	643.214,918 318.356,556	1	643.209,997 318.338,231	18.974

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.080	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

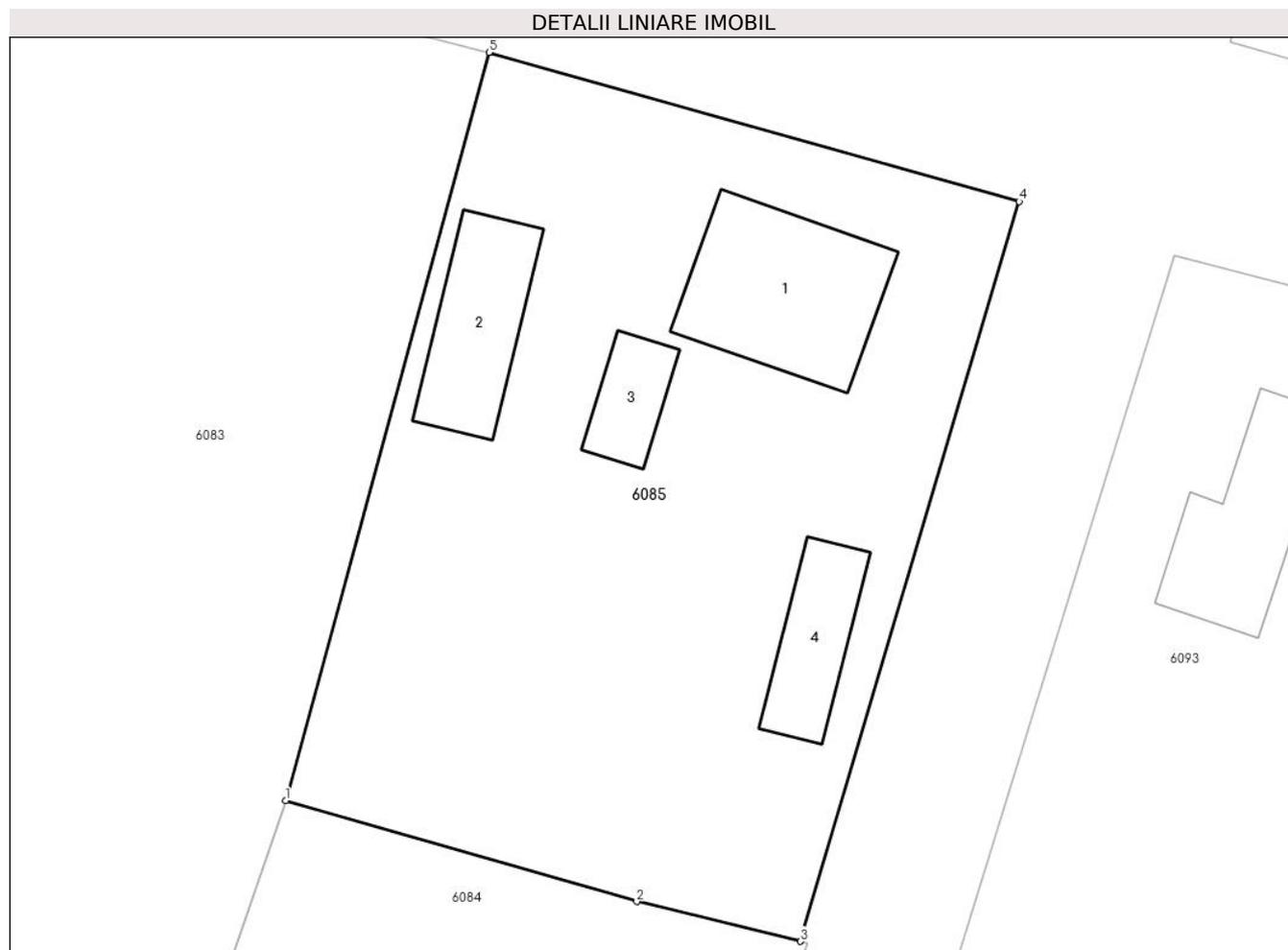
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	31	29, 30	-	
2	arabil	DA	80	31	29, 30	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; c1-locuinta
A1.2		construcții anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C4-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.222,545 318.378,954	2	643.240,272 318.373,817	18.456
2	643.240,272 318.373,817	3	643.248,538 318.371,796	8.509
3	643.248,538 318.371,796	4	643.259,581 318.409,436	39.226
4	643.259,581 318.409,436	5	643.232,812 318.417,014	27.821
5	643.232,812 318.417,014	1	643.222,545 318.378,954	39.42

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.165	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

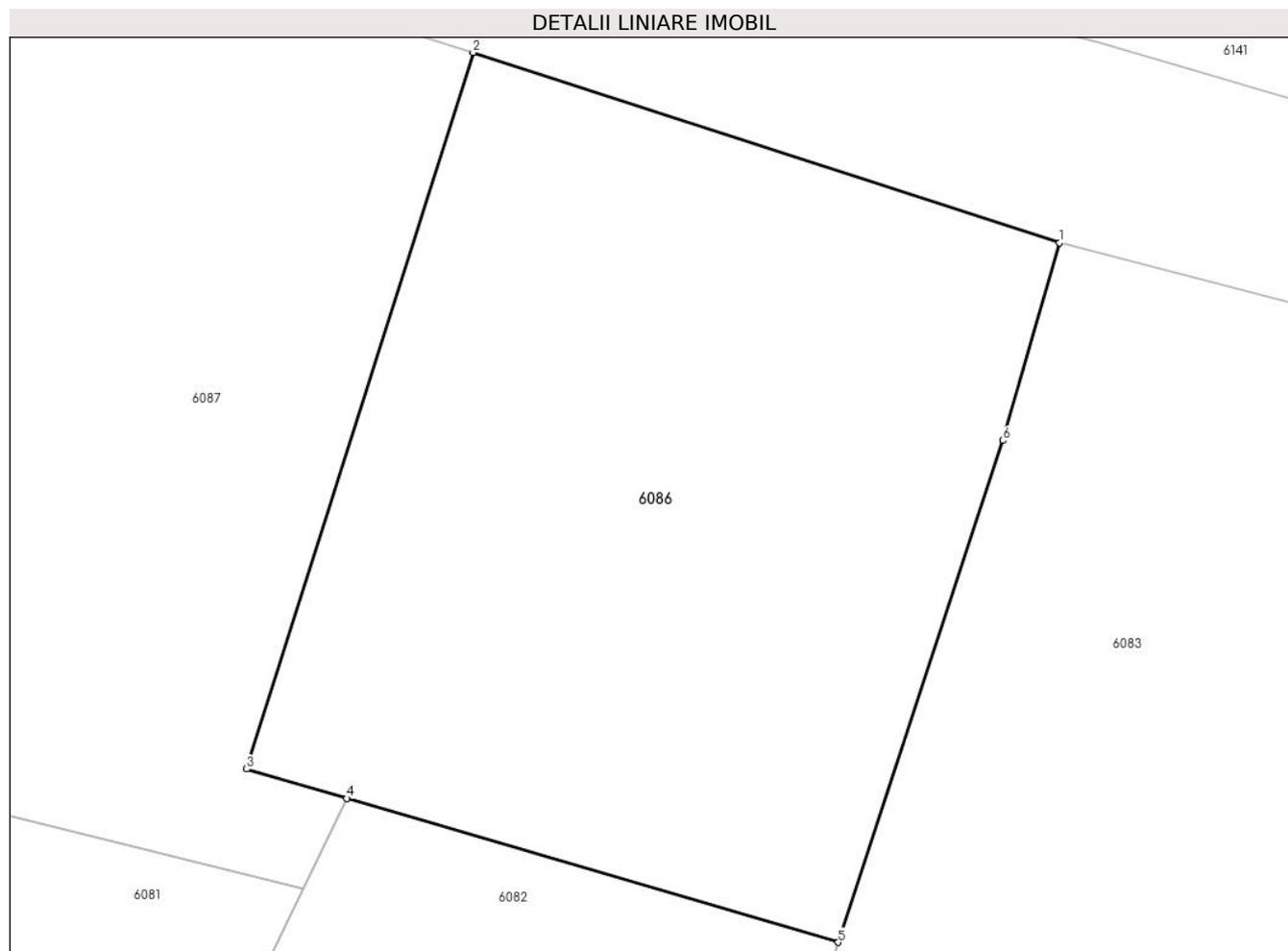
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.165	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.165	31	21	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.209,573 318.423,056	2	643.180,177 318.432,674	30.929
2	643.180,177 318.432,674	3	643.168,82 318.396,484	37.93
3	643.168,82 318.396,484	4	643.173,845 318.395,002	5.239
4	643.173,845 318.395,002	5	643.198,482 318.387,735	25.686
5	643.198,482 318.387,735	6	643.206,756 318.413,073	26.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.206,756 318.413,073	1	643.209,573 318.423,056	10.373

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82128, din 10/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLIN MIHAI, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	31	19	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.180,177 318.432,674	2	643.158,71 318.439,639	22.569
2	643.158,71 318.439,639	3	643.146,008 318.396,876	44.61
3	643.146,008 318.396,876	4	643.147,713 318.396,446	1.758
4	643.147,713 318.396,446	5	643.171,652 318.390,41	24.688
5	643.171,652 318.390,41	6	643.173,845 318.395,002	5.089



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.173,845 318.395,002	7	643.168,82 318.396,484	5.239
7	643.168,82 318.396,484	1	643.180,177 318.432,674	37.93

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82284, din 27/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEAGU ION, LIPSA CNP	

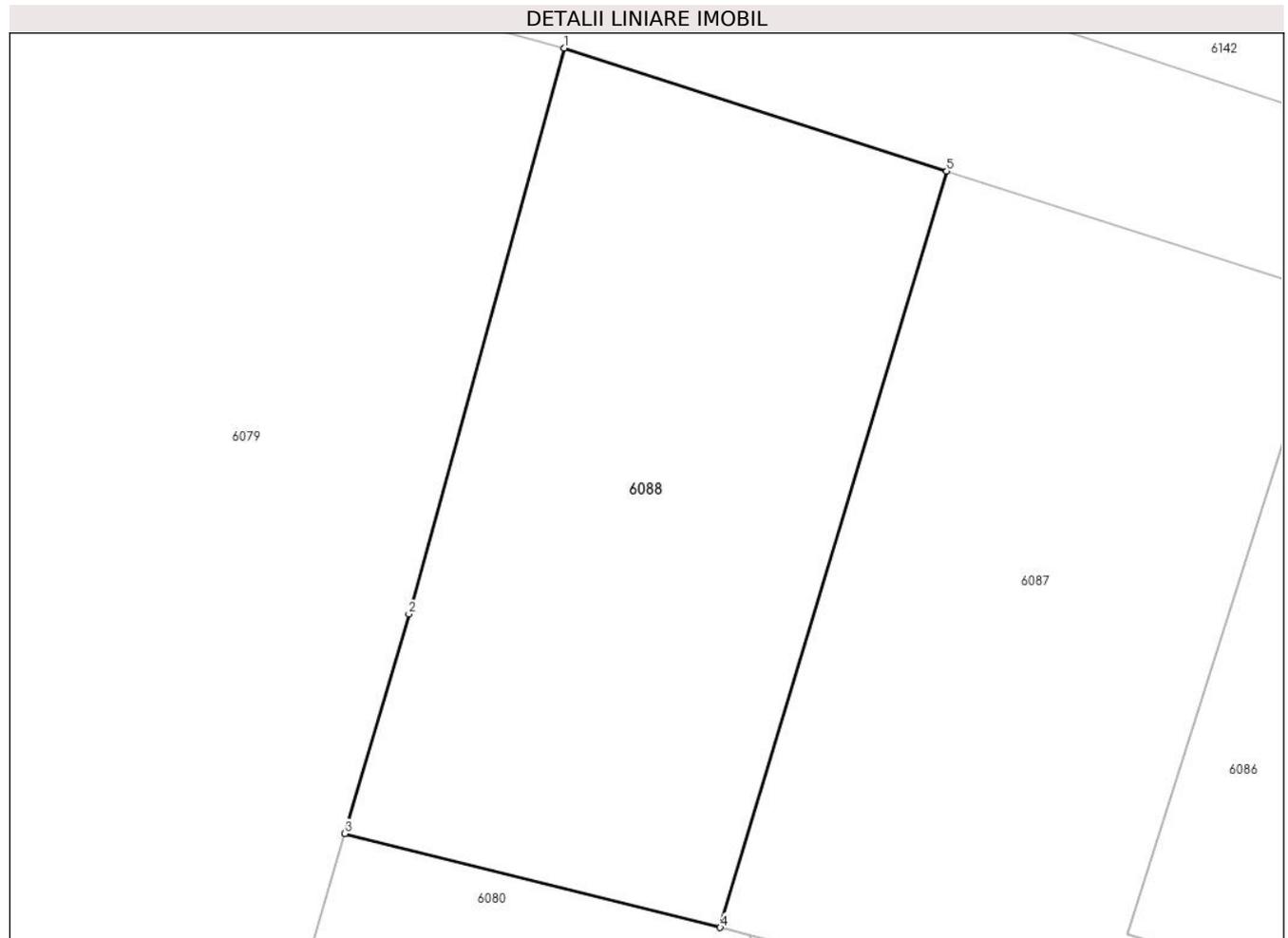
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	31	17	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.137,251 318.446,601	2	643.128,544 318.414,603	33.161
2	643.128,544 318.414,603	3	643.124,941 318.402,187	12.928
3	643.124,941 318.402,187	4	643.146,008 318.396,876	21.726
4	643.146,008 318.396,876	5	643.158,71 318.439,639	44.61
5	643.158,71 318.439,639	1	643.137,251 318.446,601	22.56

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:114

Nr. cadastral vechi:234

Adresa: Loc. Valea Argovei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21497	Din acte: 1.000 Masurata: 1.093	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1828 / 22/03/2005</b>		
Act Notarial nr. 174, din 24/08/2000 emis de BNP TIGANILA NICULAE (TP NR. 80982/1994 -CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>SCARLAT MARIA</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>CARAGEA GICA</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>FRUNZEANU VASILICA</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>PODOLEANU ELENA</b> , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 114)</i>	A1

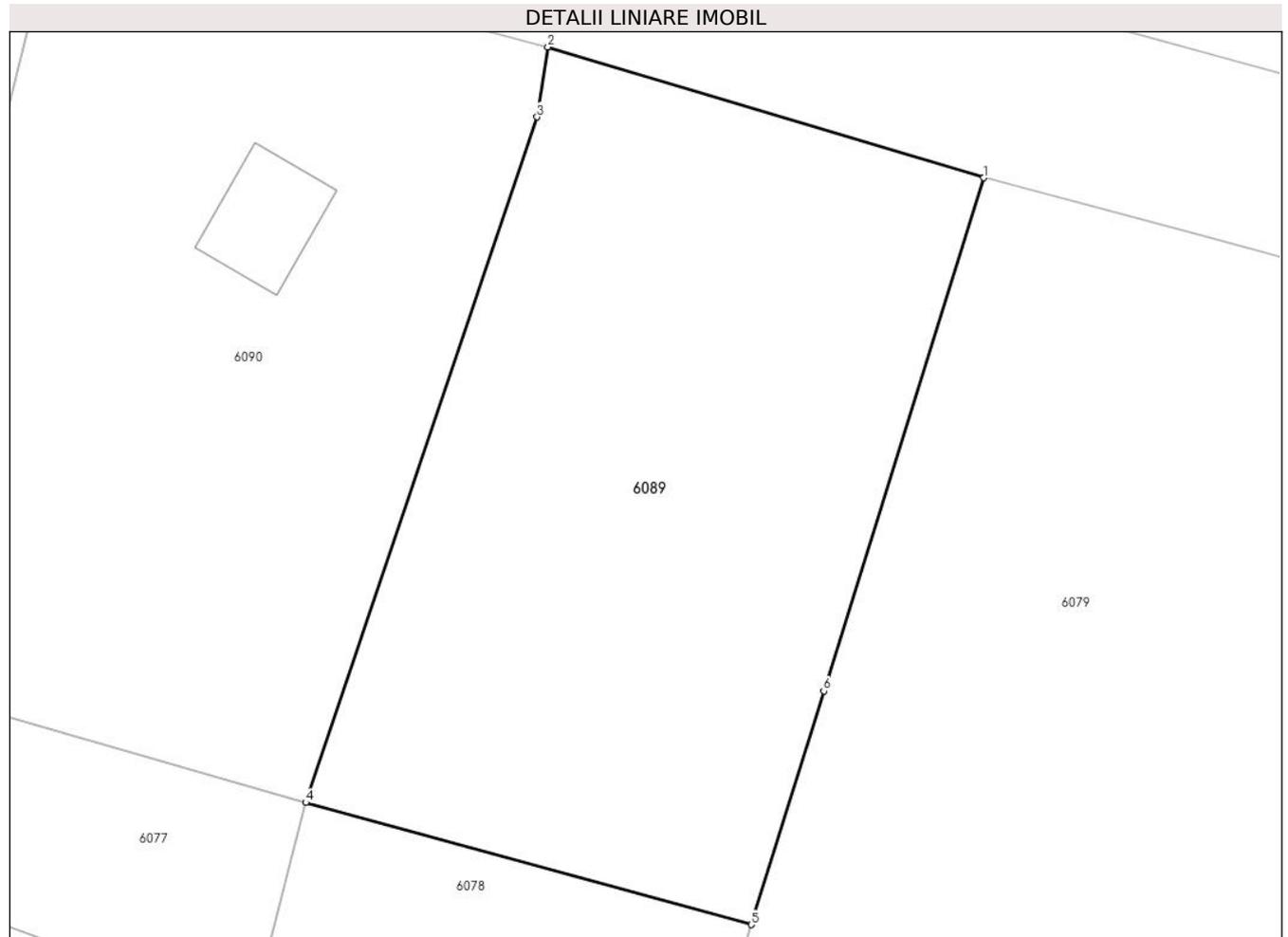
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21497	Din acte: 1.000 Masurata: 1.093	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	31	6	-	
2	vie	DA	93	31	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.103,267 318.455,899	2	643.079,24 318.463,172	25.104
2	643.079,24 318.463,172	3	643.078,64 318.459,282	3.936
3	643.078,64 318.459,282	4	643.065,89 318.421,162	40.196
4	643.065,89 318.421,162	5	643.090,441 318.414,374	25.472



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.090,441 318.414,374	6	643.094,445 318.427,364	13.593
6	643.094,445 318.427,364	1	643.103,267 318.455,899	29.868

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi, T.31, P.4,5.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21439	Din acte: 1.152 Masurata: 1.183	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21439-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi, T.31, P.4,5.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta - paanta , invelita cu placi azbociment, edificata in anul 1948, fara certificat de performanta energetica a cladirii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40034 / 26/10/2012</b>		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 82873, din 28/02/2010 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 184/02-08-2012 emis de BNP NICULAE TIGANILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/16, cota initiala 1/1 1) LACEANU RADA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LACEANU RADA	A1.1
<b>13328 / 21/03/2013</b>		
Act Notarial nr. 686, din 21/03/2013 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) LACEANU RADA, -sotie 2) LACEANU PETRE, -sot	A1, A1.1

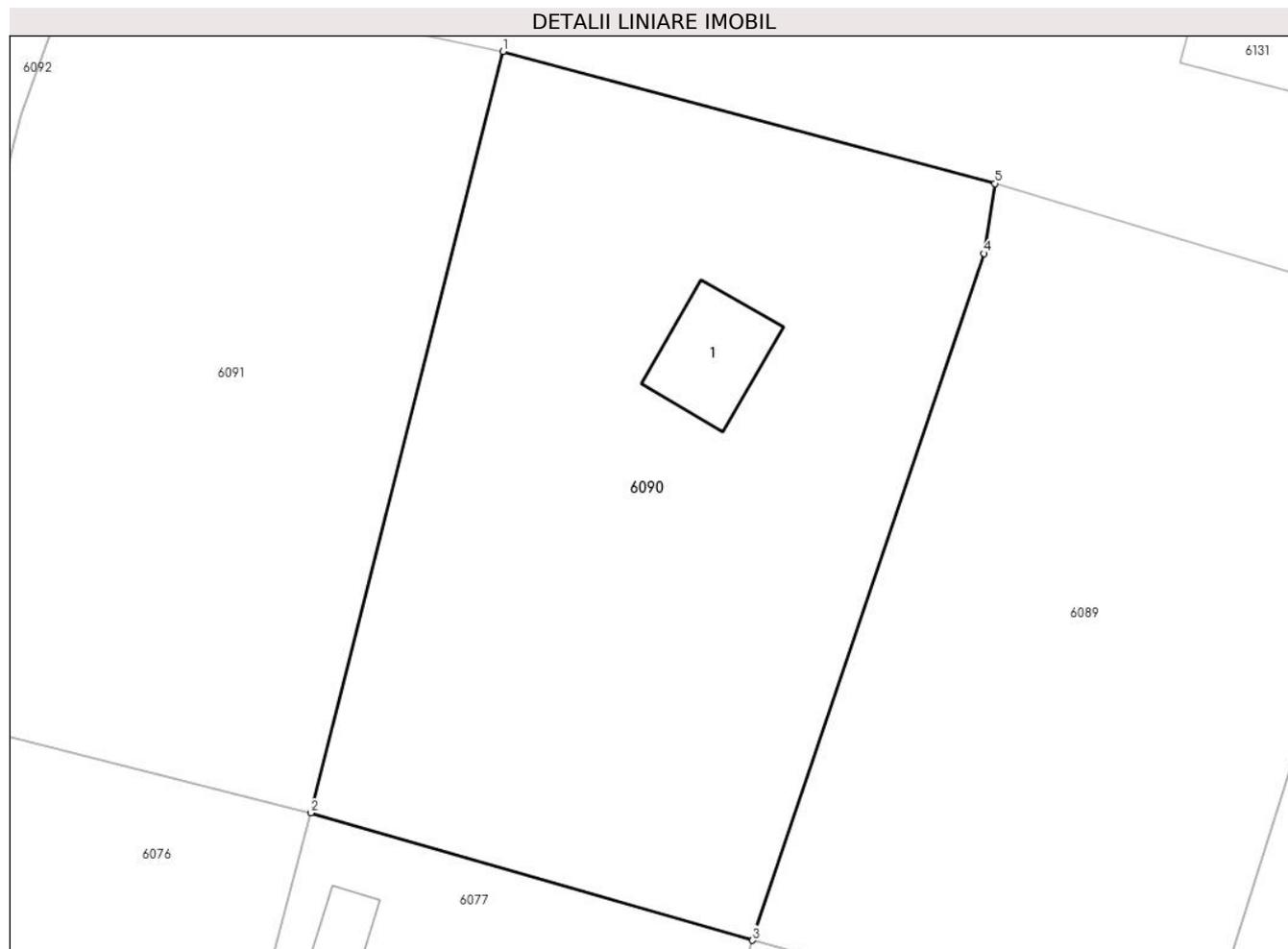
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>13328 / 21/03/2013</b>		
Act Notarial nr. 686, din 21/03/2013 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEGALA conform art. 2386, alin.4 Cod civil, asupra cotei de 13/16 din imobilul de sub A1, A1.1, 1) NICOARA ANA	A1, A1.1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21439	Din acte: 1.152 Masurata: 1.183	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	31	4,5	-	
2	vie	DA	458	31	4,5.	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21439-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta - paianta , invelita cu placi azbociment, edificata in anul 1948, fara certificat de performanta energetica a cladirii.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.052,151 318.470,501	2	643.041,575 318.428,234	43.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.041,575 318.428,234	3	643.065,89 318.421,162	25.323
3	643.065,89 318.421,162	4	643.078,64 318.459,282	40.196
4	643.078,64 318.459,282	5	643.079,24 318.463,172	3.936
5	643.079,24 318.463,172	1	643.052,151 318.470,501	28.063

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.058	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81174, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL VOICU, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

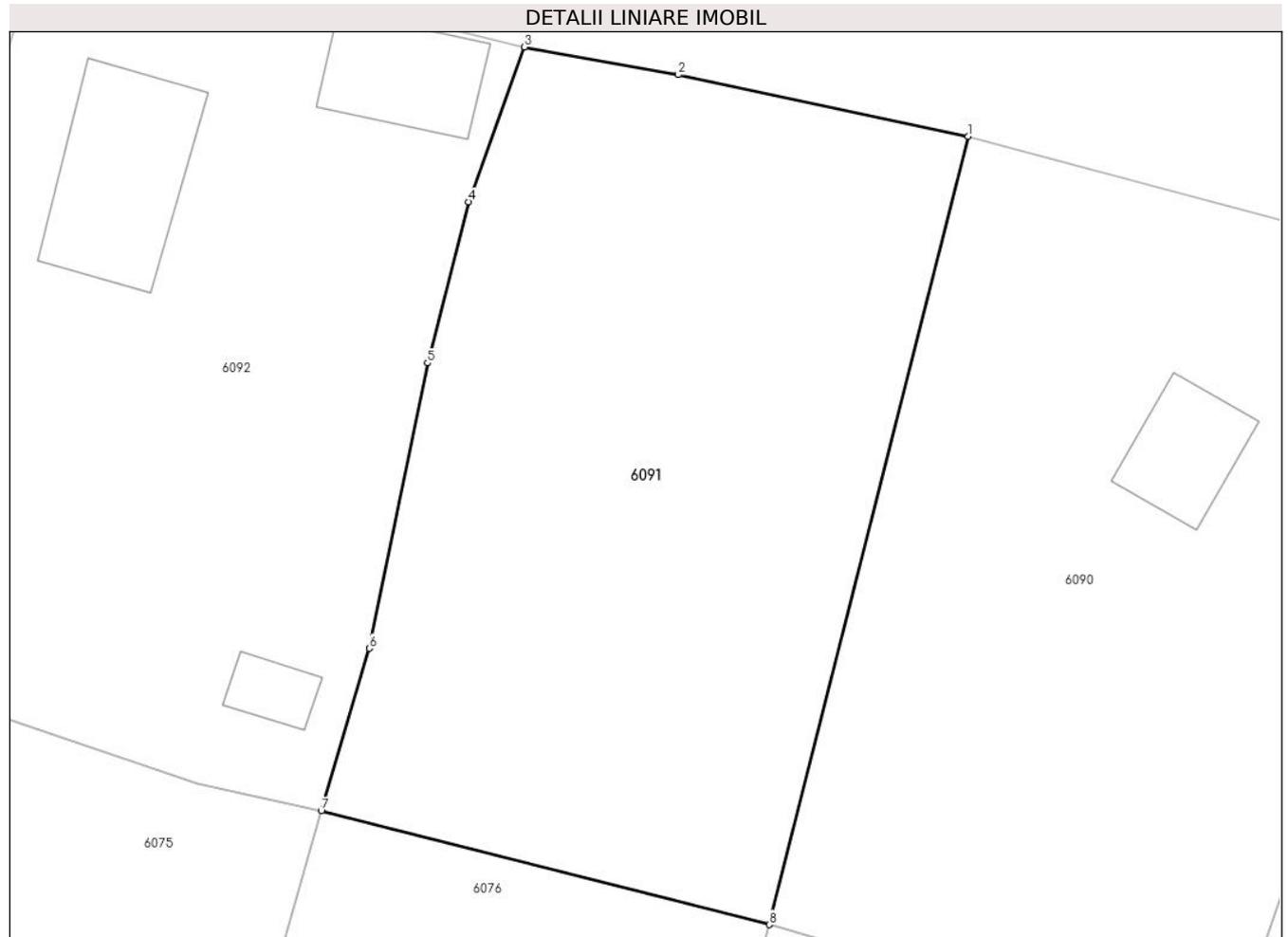
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.058	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.058	31	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.052,151 318.470,501	2	643.036,735 318.473,799	15.765
2	643.036,735 318.473,799	3	643.028,557 318.475,282	8.311
3	643.028,557 318.475,282	4	643.025,598 318.466,978	8.815
4	643.025,598 318.466,978	5	643.023,409 318.458,344	8.907
5	643.023,409 318.458,344	6	643.020,305 318.443,048	15.608



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.020,305 318.443,048	7	643.017,755 318.434,329	9.084
7	643.017,755 318.434,329	8	643.041,575 318.428,234	24.587
8	643.041,575 318.428,234	1	643.052,151 318.470,501	43.57

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22910	Din acte: 1.060 Masurata: 1.108	Sector cadastral:117 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22910-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construita din chirpici acoperita cu placi azbociment.
A1.2	22910-C2	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construita din chirpici acoperita cu tigla, compusa din doua camere, o sala, o bucatarie si un hol. Nu detine cetificat de peformanta energetica.
A1.3	22910-C3	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construita din bca acoperita cu tabla

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8186 / 22/02/2017</b>		
Act Administrativ nr. 81915, din 10/11/1998 emis de CJSIPT CALARASI (act notarial nr 82 din 31.01.2017, emis de NP Niculae Tiganila;act administrativ nr 374 din 07.02.2017, emis de Primaria Valea Argovei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ALECSANDRU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU IOANA 2) RADU ALECSANDRU	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ALECSANDRU 2) RADU IOANA	A1.1, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22910	Din acte: 1.060 Masurata: 1.108	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.048	31	2	-	
2	arabil	DA	60	31	1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22910-C1	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Construita din chirpici acoperita cu placi azbociment.
A1.2	22910-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construita din chirpici acoperita cu tigla, compusa din doua camere, o sala, o bucatarie si un hol. Nu detine cetificat de peformanta energetica.
A1.3	22910-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Construita din bca acoperita cu tabla

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.028,557 318.475,282	2	643.002,942 318.481,715	26.41
2	643.002,942 318.481,715	3	642.991,938 318.442,371	40.854
3	642.991,938 318.442,371	4	643.011,165 318.435,776	20.327
4	643.011,165 318.435,776	5	643.017,755 318.434,329	6.747
5	643.017,755 318.434,329	6	643.020,305 318.443,048	9.084
6	643.020,305 318.443,048	7	643.023,409 318.458,344	15.608
7	643.023,409 318.458,344	8	643.025,598 318.466,978	8.907
8	643.025,598 318.466,978	1	643.028,557 318.475,282	8.815

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 20, Jud. Calarasi, Cv.32, P. 1.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21246	Din acte: 1.000 Masurata: 1.060	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21246-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 20, Jud. Calarasi, Cv.32, P. 1.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta din chirpici acoperita cu tigla , edificata in anul 1955, fara certificat de performanta energetica a cladirii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21776 / 18/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 1334, din 18/06/2012 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA CONSTANTIN, sot 2) NECULA VASILICA, sotie	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21246	Din acte: 1.000 Masurata: 1.060	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	783	32	1	-	
2	vie	DA	277	32	1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21246-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinta din chirpici acoperita cu tigla , edificata in anul 1955, fara certificat de performanta energetica a cladirii.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.281,78 318.361,346	2	643.287,62 318.381,24	20.733



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.287,62 318.381,24	3	643.291,343 318.395,073	14.325
3	643.291,343 318.395,073	4	643.292,39 318.400,01	5.047
4	643.292,39 318.400,01	5	643.267,42 318.406,7	25.851
5	643.267,42 318.406,7	6	643.255,947 318.369,256	39.162
6	643.255,947 318.369,256	7	643.277,92 318.362,279	23.054
7	643.277,92 318.362,279	1	643.281,78 318.361,346	3.971

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		943	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

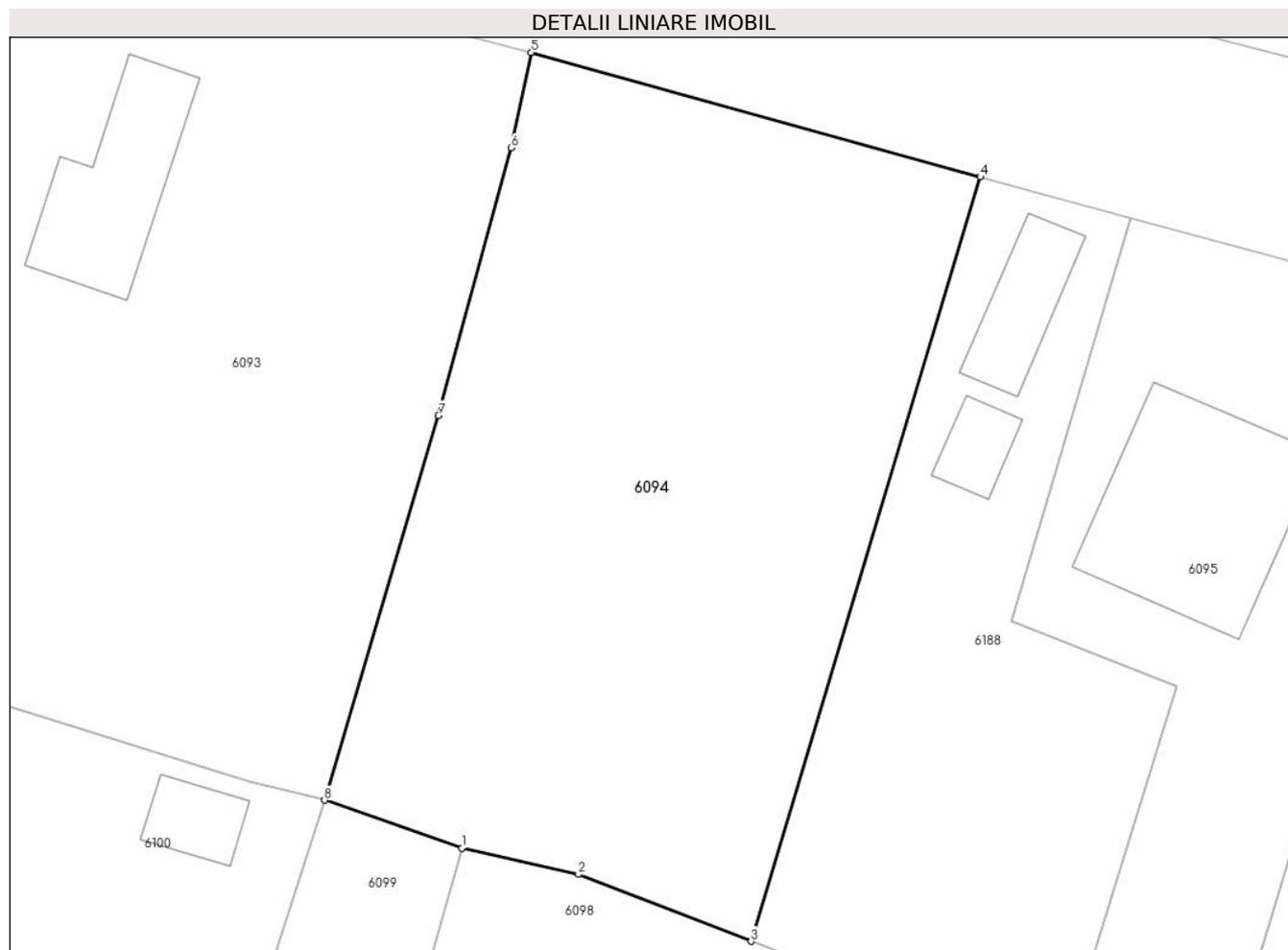
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	943	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	943	32	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.288,822 318.358,872	2	643.294,801 318.357,511	6.132
2	643.294,801 318.357,511	3	643.303,671 318.354,053	9.52
3	643.303,671 318.354,053	4	643.315,429 318.393,572	41.231
4	643.315,429 318.393,572	5	643.292,39 318.400,01	23.922
5	643.292,39 318.400,01	6	643.291,343 318.395,073	5.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.291,343 318.395,073	7	643.287,62 318.381,24	14.325
7	643.287,62 318.381,24	8	643.281,78 318.361,346	20.733
8	643.281,78 318.361,346	1	643.288,822 318.358,872	7.464

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 520 Masurata: 554	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81131, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

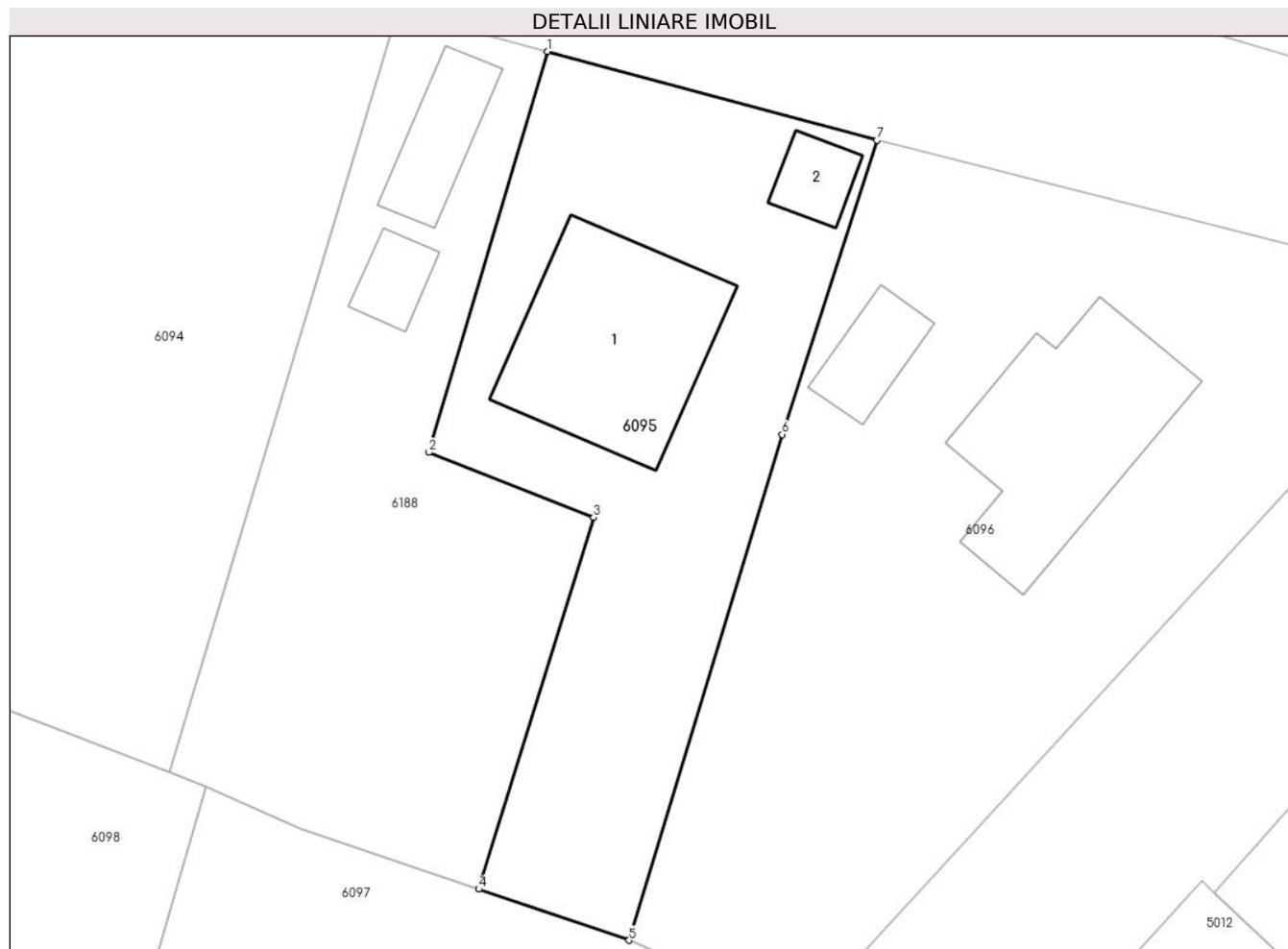
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 520 Masurata: 554	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	32	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 21 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.323,122 318.391,426	2	643.317,043 318.370,635	21.661
2	643.317,043 318.370,635	3	643.325,524 318.367,25	9.132



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.325,524 318.367,25	4	643.319,606 318.347,972	20.166
4	643.319,606 318.347,972	5	643.327,326 318.345,321	8.162
5	643.327,326 318.345,321	6	643.335,224 318.371,558	27.4
6	643.335,224 318.371,558	7	643.340,083 318.386,822	16.019
7	643.340,083 318.386,822	1	643.323,122 318.391,426	17.575

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 26, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 920 Masurata: 924	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 26, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 26, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81212, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE VICTORIA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE VICTORIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

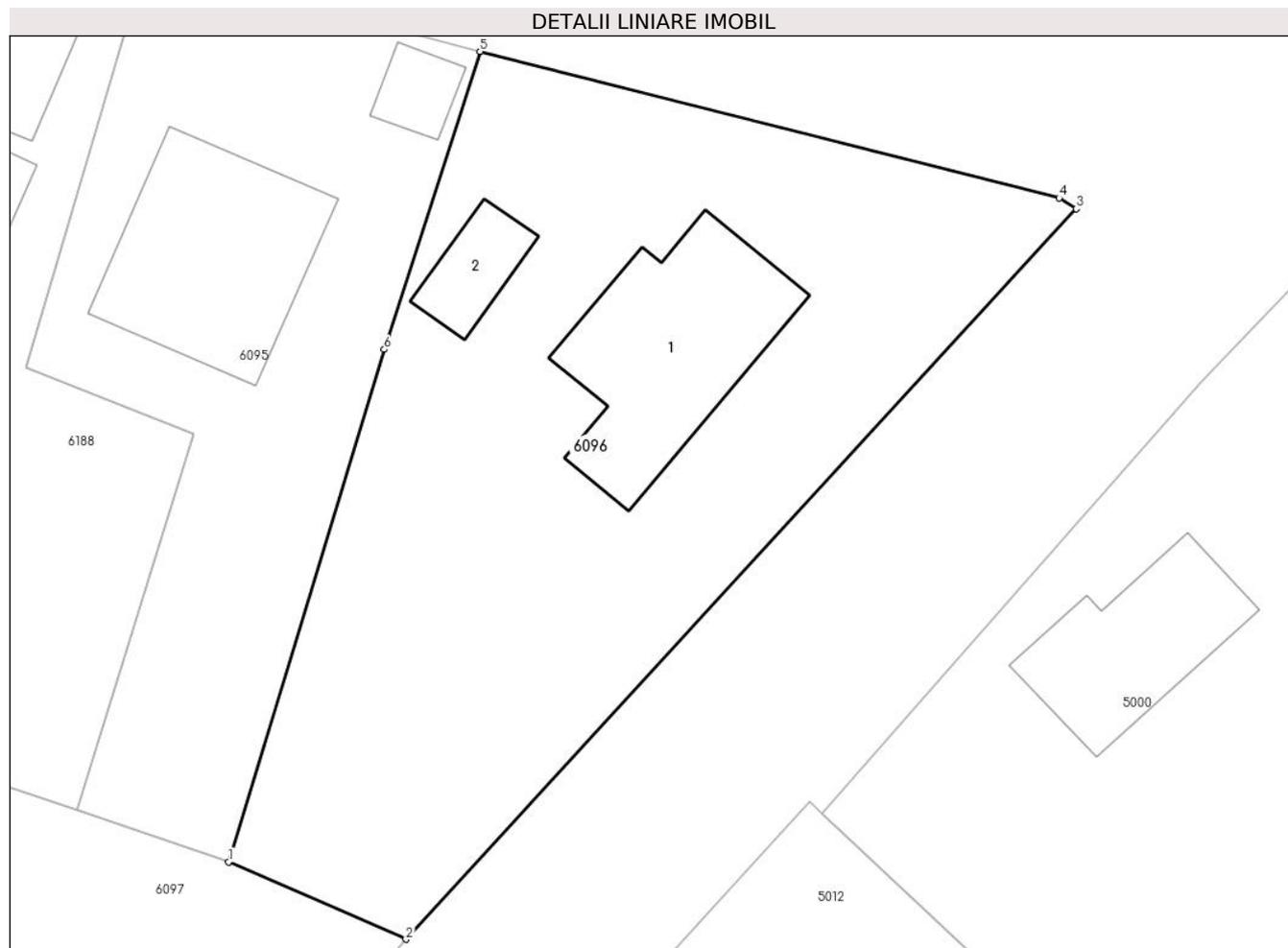
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 920 Masurata: 924	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	924	32	5	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.327,326 318.345,321	2	643.336,33 318.341,356	9.838
2	643.336,33 318.341,356	3	643.370,351 318.378,771	50.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.370,351 318.378,771	4	643.369,484 318.379,317	1.025
4	643.369,484 318.379,317	5	643.340,083 318.386,822	30.344
5	643.340,083 318.386,822	6	643.335,224 318.371,558	16.019
6	643.335,224 318.371,558	1	643.327,326 318.345,321	27.4

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 121, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 970 Masurata: 919	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 121, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 121, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80919, din 20/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

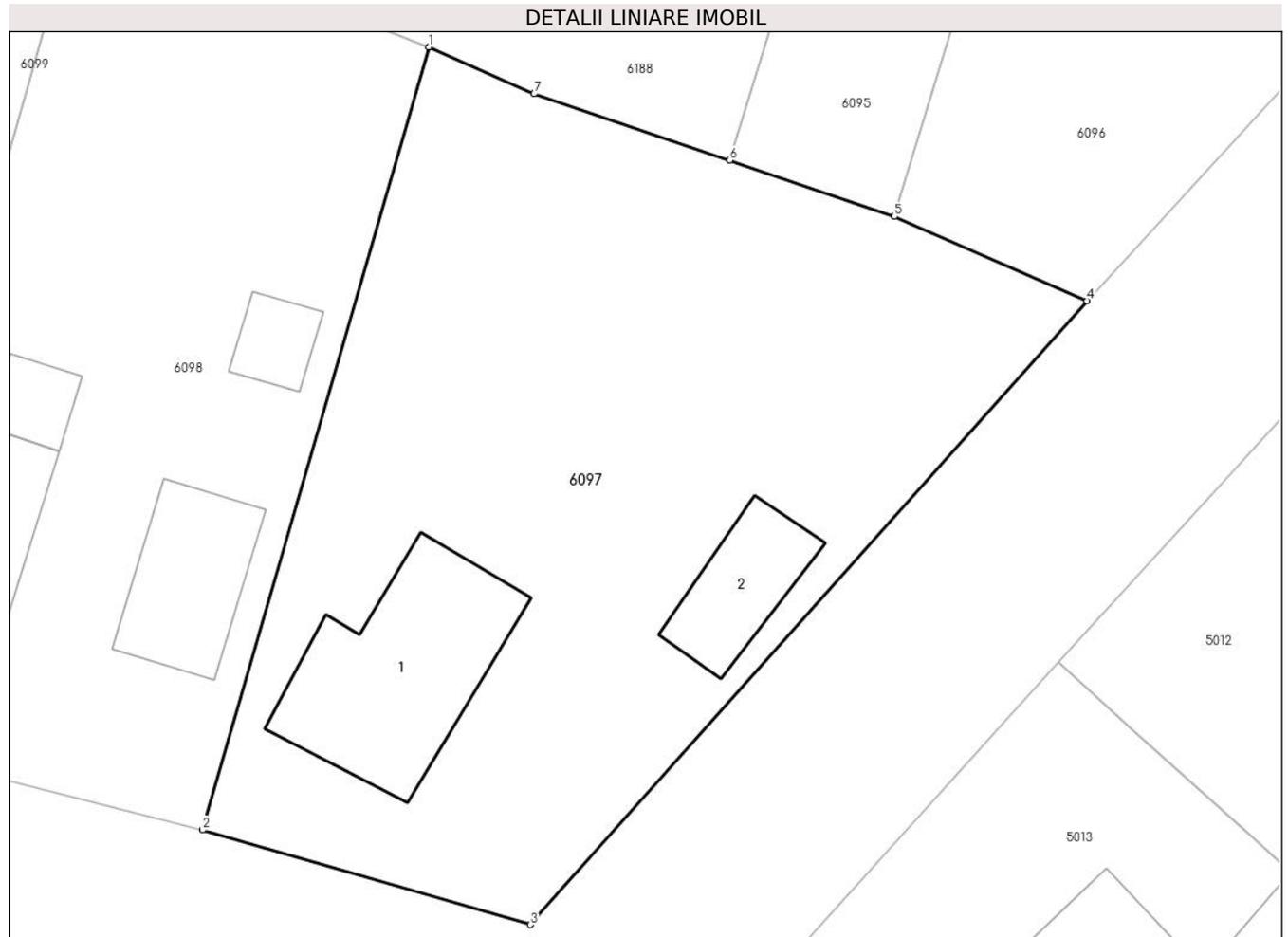
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 970 Masurata: 919	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	919	32	6	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.305,547 318.353,321	2	643.294,949 318.316,378	38.433
2	643.294,949 318.316,378	3	643.310,274 318.311,91	15.963



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.310,274 318.311,91	4	643.336,33 318.341,356	39.319
4	643.336,33 318.341,356	5	643.327,326 318.345,321	9.838
5	643.327,326 318.345,321	6	643.319,606 318.347,972	8.162
6	643.319,606 318.347,972	7	643.310,464 318.351,111	9.666
7	643.310,464 318.351,111	1	643.305,547 318.353,321	5.391

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:506  
Nr. cadastral vechi:556/2

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 119, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21838	Din acte: 620 Masurata: 656	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21838-C1	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 119, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; c1-locuinta
A1.2	21838-C2	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 119, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; c2-anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 119, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 119, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45689 / 03/08/2016</b>		
Act Administrativ nr. 171, din 03/08/2016 emis de NP PAPINIU ANDREEA ALEXANDRA;		
B2	se indrepta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare 21838 (provenita din conversia CF pe hartie nr.506) UAT Valea Argovei in sensul ca se va citi corect numele si prenumele proprietarului de sub ca fiind B1 ca fiind Enciu Nicolae.	A1, A1.1, A1.2
<b>15164 / 27/03/2017</b>		
Act Notarial nr. 304, din 24/03/2017 emis de Marinescu CRISTINA-GEORGETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIONTEA DUMITRU, -sot 2) CIONTEA MARIANA, -sotie	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B8	Se notează actualizarea suprafeței construcției C2	A1.2
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIONTEA DUMITRU, -sot 2) CIONTEA MARIANA, -sotie	A1.3, A1.4

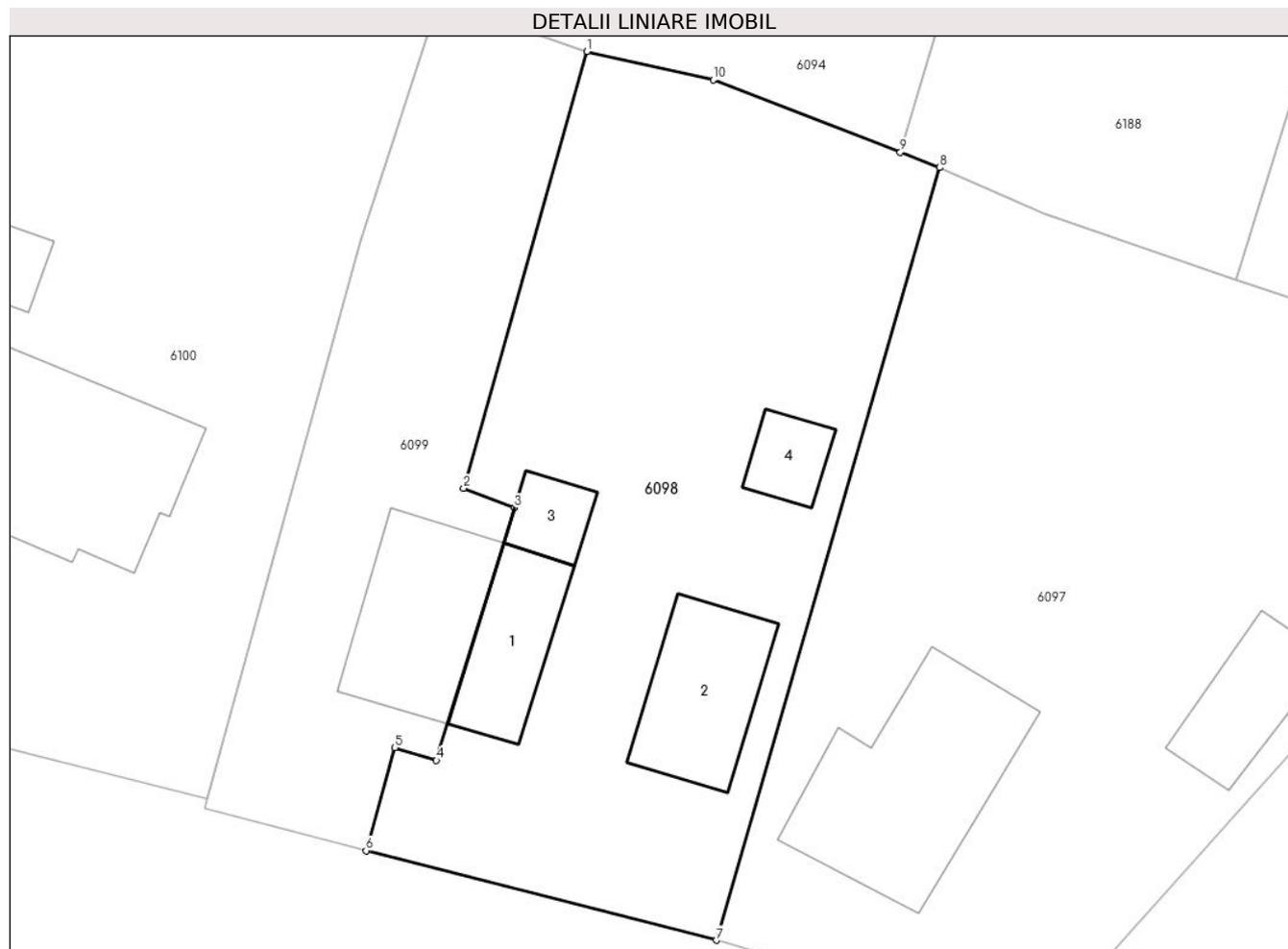
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21838	Din acte: 620 Masurata: 656	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	656	7	32	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21838-C1	construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; c1-locuinta
A1.2	21838-C2	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; c2-anexa
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C4-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.288,822 318.358,872	2	643.282,971 318.337,984	21.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.282,971 318.337,984	3	643.285,379 318.337,051	2.582
3	643.285,379 318.337,051	4	643.281,68 318.324,978	12.627
4	643.281,68 318.324,978	5	643.279,713 318.325,581	2.057
5	643.279,713 318.325,581	6	643.278,341 318.320,661	5.108
6	643.278,341 318.320,661	7	643.294,949 318.316,378	17.151
7	643.294,949 318.316,378	8	643.305,547 318.353,321	38.433
8	643.305,547 318.353,321	9	643.303,671 318.354,053	2.014
9	643.303,671 318.354,053	10	643.294,801 318.357,511	9.52
10	643.294,801 318.357,511	1	643.288,822 318.358,872	6.132

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:544  
Nr. cadastral vechi:556/1

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21860	Din acte: 338 Masurata: 341	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21860-C1	Loc. Valea Argovei, Str Principala, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; c1-locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>13926 / 10/10/2006</b>		
Act Notarial nr. 3046, din 10/10/2006 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>STOIAN VASILE, LIPSA CNP</b> <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 544)</i>	A1, A1.1
<b>45689 / 03/08/2016</b>		
Act Administrativ nr. 171, din 03/08/2016 emis de NP PAPINIU ANDREEA ALEXANDRA;		
B2	se indrepta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare 21860 (provenita din conversia CF pe hartie nr.544) UAT Valea Argovei in sensul ca se va citi corect numele si prenumele proprietarului de sub ca fiind B1 ca fiind Stoian Vasile.	A1, A1.1

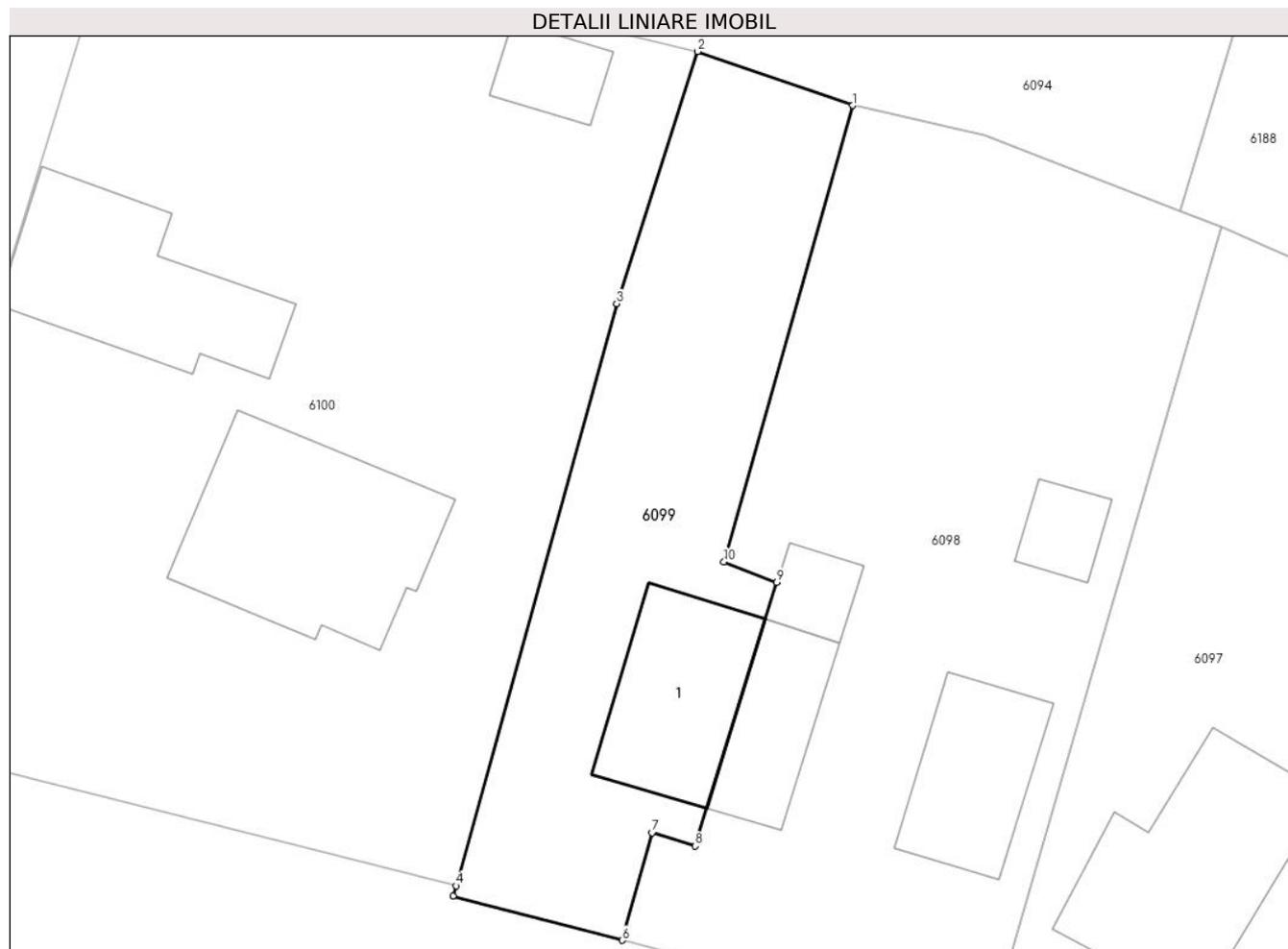
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21860	Din acte: 338 Masurata: 341	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	341	32	7	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21860-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; c1-locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.288,822 318.358,872	2	643.281,78 318.361,346	7.464
2	643.281,78 318.361,346	3	643.278,103 318.349,8	12.117
3	643.278,103 318.349,8	4	643.270,807 318.323,156	27.625



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.270,807 318.323,156	5	643.270,675 318.322,694	0.48
5	643.270,675 318.322,694	6	643.278,341 318.320,661	7.931
6	643.278,341 318.320,661	7	643.279,713 318.325,581	5.108
7	643.279,713 318.325,581	8	643.281,68 318.324,978	2.057
8	643.281,68 318.324,978	9	643.285,379 318.337,051	12.627
9	643.285,379 318.337,051	10	643.282,971 318.337,984	2.582
10	643.282,971 318.337,984	1	643.288,822 318.358,872	21.692

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 117, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.103	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 117, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 117, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Principala, Nr. 117, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80989, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.103	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	32	9	-	
2	arabil	DA	103	32	8	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C3-ANEXA

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.270,807 318.323,156	2	643.278,103 318.349,8	27.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.278,103 318.349,8	3	643.281,78 318.361,346	12.117
3	643.281,78 318.361,346	4	643.277,92 318.362,279	3.971
4	643.277,92 318.362,279	5	643.255,947 318.369,256	23.054
5	643.255,947 318.369,256	6	643.249,755 318.348,982	21.198
6	643.249,755 318.348,982	7	643.246,991 318.342,053	7.46
7	643.246,991 318.342,053	8	643.243,512 318.330,129	12.421
8	643.243,512 318.330,129	1	643.270,807 318.323,156	28.172

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 17, Str. Florilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21109	Din acte: 1.120 Masurata: 1.158	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Valea Argovei, Cvartal 17, Str Florilor, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; C2-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41191 / 09/11/2011</b>		
Act Notarial nr. 2625, din 08/11/2011 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL DOBRICA DORIN, -sot 2) ANGHIEL AURELIA SIMONA, -sotie	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Se notează radierea construcției C1	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL DOBRICA DORIN, -sot 2) ANGHIEL AURELIA SIMONA, -sotie	A1.2

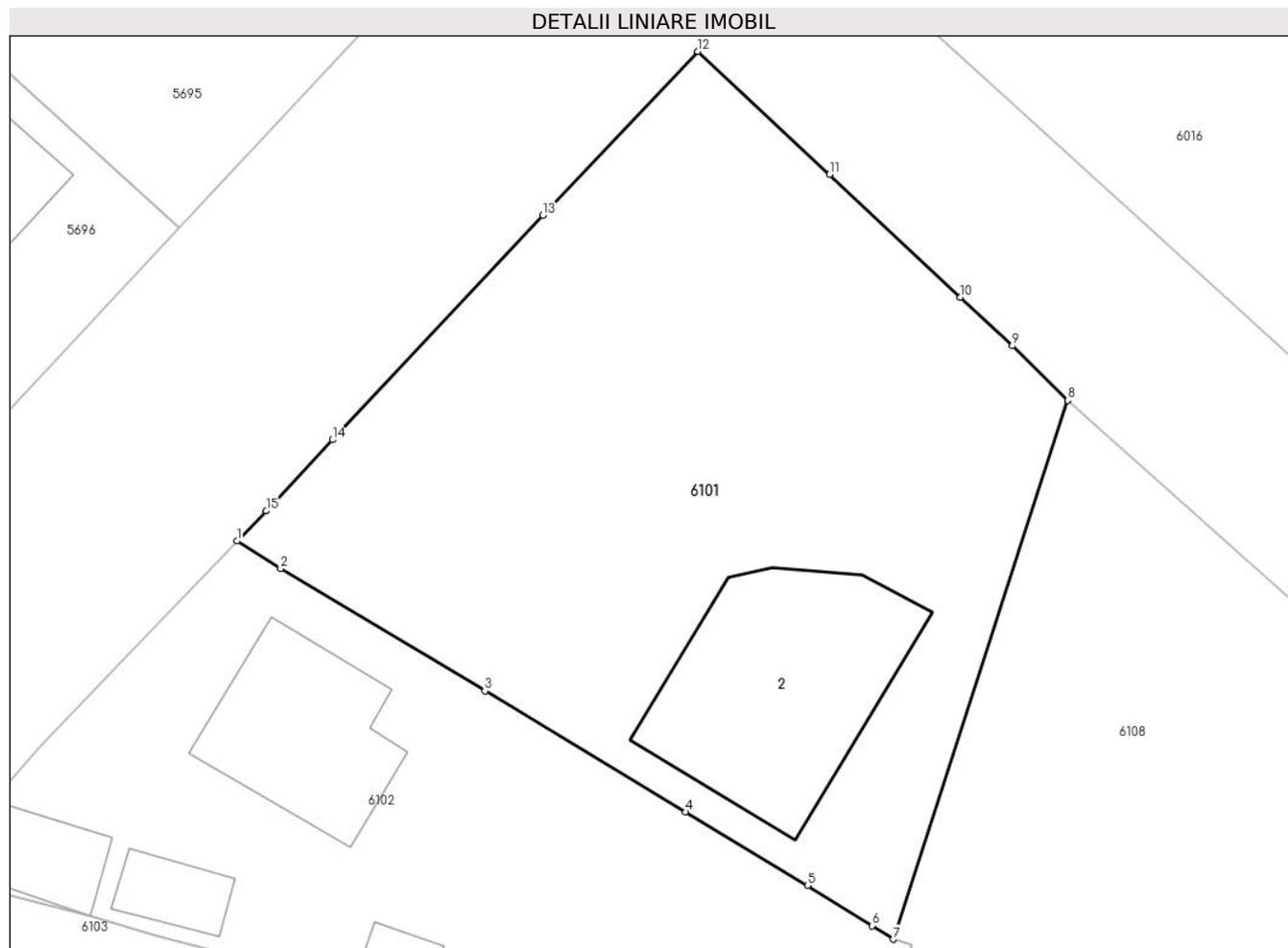
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21109	Din acte: 1.120 Masurata: 1.158	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	504	17	1,2	-	
2	arabil	DA	654	17	1,2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:284 mp; C2-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.104,238 318.934,22	2	643.106,639 318.932,708	2.837
2	643.106,639 318.932,708	3	643.117,818 318.925,939	13.069



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.117,818 318.925,939	4	643.128,815 318.919,255	12.869
4	643.128,815 318.919,255	5	643.135,49 318.915,198	7.811
5	643.135,49 318.915,198	6	643.139,041 318.912,977	4.188
6	643.139,041 318.912,977	7	643.140,186 318.912,223	1.371
7	643.140,186 318.912,223	8	643.149,758 318.941,99	31.268
8	643.149,758 318.941,99	9	643.146,707 318.945,005	4.289
9	643.146,707 318.945,005	10	643.143,851 318.947,694	3.923
10	643.143,851 318.947,694	11	643.136,702 318.954,474	9.853
11	643.136,702 318.954,474	12	643.129,489 318.961,271	9.911
12	643.129,489 318.961,271	13	643.120,992 318.952,223	12.412
13	643.120,992 318.952,223	14	643.109,476 318.939,82	16.925
14	643.109,476 318.939,82	15	643.105,845 318.935,885	5.354
15	643.105,845 318.935,885	1	643.104,238 318.934,22	2.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 17 Parcela 3, Str Florilor, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25937	Din acte: 750 Masurata: 816	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25937-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 17 Parcela 3, Str Florilor, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta
A1.2	25937-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 17 Parcela 3, Str Florilor, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3	25937-C3	Loc. Valea Argovei, Cvartal 17 Parcela 3, Str Florilor, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.4		Loc. Valea Argovei, Cvartal 17 Parcela 3, Str Florilor, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C4-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>49119 / 23/09/2021</b>		
Act Notarial nr. 1067, din 23/09/2021 emis de Carauleanu Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR LIVIA, -necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR LIVIA, -necasatorita	A1.4

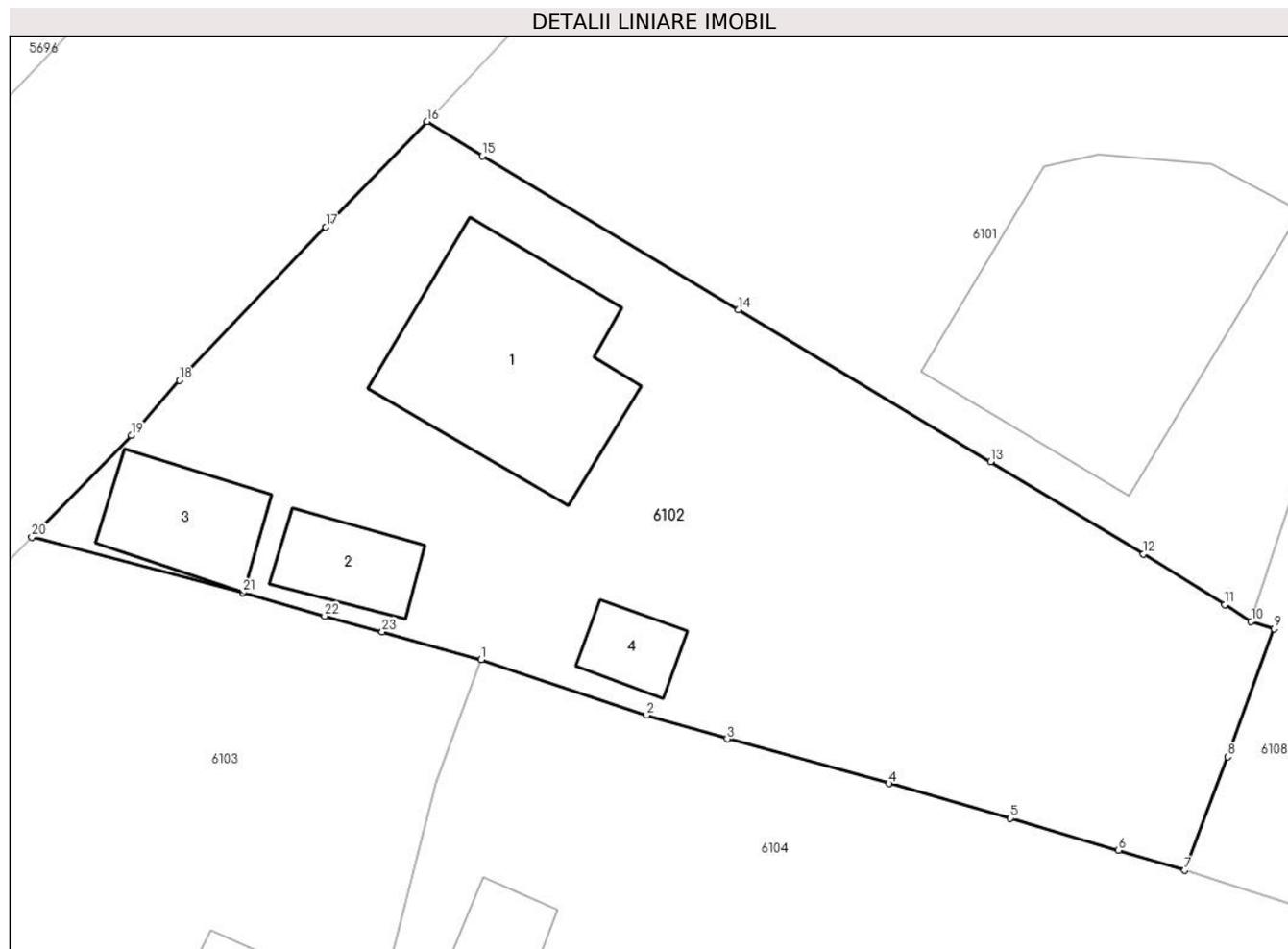
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25937	Din acte: 750 Masurata: 816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	816	17	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25937-C1	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Locuinta
A1.2	25937-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.3	25937-C3	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C4-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.106,598 318.910,555	2	643.113,814 318.908,108	7.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	643.113,814 318.908,108	3	643.117,329 318.907,068	3.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.117,329 318.907,068	4	643.124,39 318.905,099	7.33
5	643.129,68 318.903,574	6	643.134,402 318.902,162	4.929
7	643.137,293 318.901,287	8	643.139,16 318.906,28	5.331
9	643.141,186 318.911,911	10	643.140,186 318.912,223	1.048
11	643.139,041 318.912,977	12	643.135,49 318.915,198	4.188
13	643.128,815 318.919,255	14	643.117,818 318.925,939	12.869
15	643.106,639 318.932,708	16	643.104,238 318.934,22	2.837
17	643.099,819 318.929,579	18	643.093,436 318.922,833	9.287
19	643.091,345 318.920,413	20	643.086,996 318.915,94	6.239
21	643.096,209 318.913,492	22	643.099,772 318.912,472	3.706
23	643.102,279 318.911,782	1	643.106,598 318.910,555	4.49

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.124,39 318.905,099	5	643.129,68 318.903,574	5.505
6	643.134,402 318.902,162	7	643.137,293 318.901,287	3.021
8	643.139,16 318.906,28	9	643.141,186 318.911,911	5.984
10	643.140,186 318.912,223	11	643.139,041 318.912,977	1.371
12	643.135,49 318.915,198	13	643.128,815 318.919,255	7.811
14	643.117,818 318.925,939	15	643.106,639 318.932,708	13.069
16	643.104,238 318.934,22	17	643.099,819 318.929,579	6.408
18	643.093,436 318.922,833	19	643.091,345 318.920,413	3.198
20	643.086,996 318.915,94	21	643.096,209 318.913,492	9.533
22	643.099,772 318.912,472	23	643.102,279 318.911,782	2.6

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21075	Din acte: 880 Masurata: 929	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21075-C1	Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA ESTE FORMATA DIN 3 CAMERE,ACOPERITA CU TIGLA,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENEGETICA,ANUL1980

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30479 / 29/08/2011</b>		
Act Administrativ nr. 82252, din 21/09/1999 emis de CJSIPT CALARASI (act notarial nr. 59/19-07-2011 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA; act administrativ nr. 2746/10-08-2011 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>ALVAGIU AURELIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MITU ION</b>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MITU ZAHARIA</b>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>ALVAGIU AURELIA</b>	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>MITU ION</b>	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) <b>MITU ZAHARIA</b>	A1.1
<b>5850 / 08/02/2013</b>		
Act Notarial nr. 22, din 06/02/2013 emis de NP CIOBANU MARIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>GRAUR VIOREL, -sot</b> 2) <b>GRAUR VASILICA, -sotie</b>	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>GRAUR VIOREL, -sot</b> 2) <b>GRAUR VASILICA, -sotie</b>	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B12	se noteaza extinderea constructiei C1	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>5850 / 08/02/2013</b>	
Act Notarial nr. 22, din 06/02/2013 emis de NP CIOBANU MARIANA;	

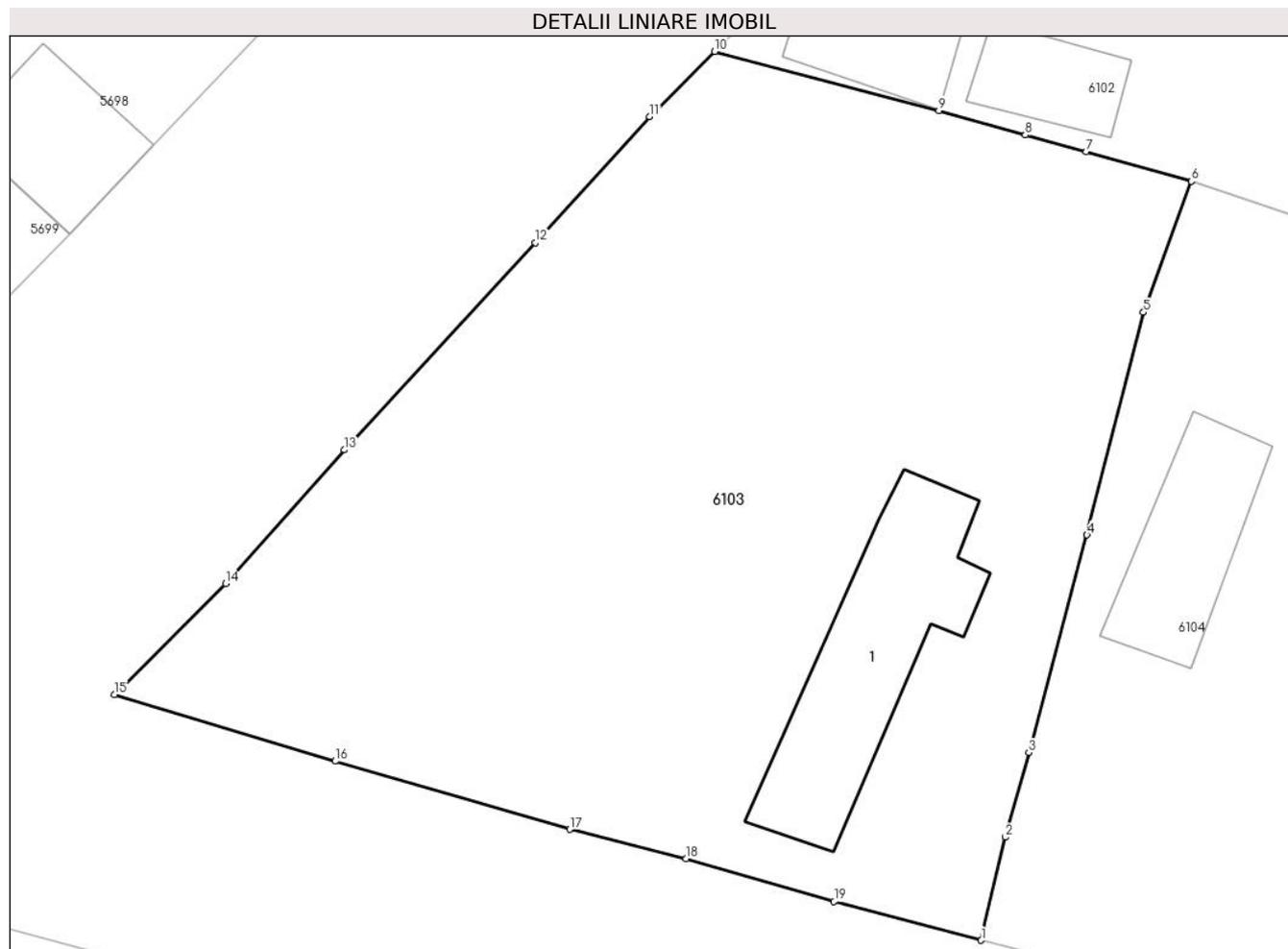
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>MITU FRUSINA</b>	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) <b>MITU FRUSINA</b>	A1.1



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21075	Din acte: 880 Masurata: 929	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	397	17	5	-	
2	vie	DA	532	17	5	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21075-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA ESTE FORMATA DIN 3 CAMERE,ACOPERITA CU TIGLA, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENEGETICA,ANUL1980

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.097,954 318.879,087	2	643.098,948 318.883,361	4.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.098,948 318.883,361	3	643.099,909 318.886,871	3.639
3	643.099,909 318.886,871	4	643.102,306 318.895,895	9.337
4	643.102,306 318.895,895	5	643.104,63 318.905,123	9.516
5	643.104,63 318.905,123	6	643.106,598 318.910,555	5.778
6	643.106,598 318.910,555	7	643.102,279 318.911,782	4.49
7	643.102,279 318.911,782	8	643.099,772 318.912,472	2.6
8	643.099,772 318.912,472	9	643.096,209 318.913,492	3.706
9	643.096,209 318.913,492	10	643.086,996 318.915,94	9.533
10	643.086,996 318.915,94	11	643.084,326 318.913,231	3.804
11	643.084,326 318.913,231	12	643.079,628 318.908,009	7.024
12	643.079,628 318.908,009	13	643.071,764 318.899,419	11.646
13	643.071,764 318.899,419	14	643.066,88 318.893,877	7.387
14	643.066,88 318.893,877	15	643.062,31 318.889,271	6.488
15	643.062,31 318.889,271	16	643.071,386 318.886,514	9.486
16	643.071,386 318.886,514	17	643.081,033 318.883,687	10.053
17	643.081,033 318.883,687	18	643.085,816 318.882,466	4.936
18	643.085,816 318.882,466	19	643.091,9 318.880,691	6.338
19	643.091,9 318.880,691	1	643.097,954 318.879,087	6.263

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23170	Din acte: 1.450 Masurata: 1.493	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23170-C1	Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta in regim P, edificata in anul 1951.
A1.2	23170-C2	Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1951.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40382 / 22/08/2018</b>	
Act Notarial nr. 454, din 20/08/2018 emis de Ion Valerica Ionela (act notarial nr 05 din 21.08.2018, emis de Ion Valerica Ionela);	
B2	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>DINU DIONISIE</b> , - sot	
2) <b>DINU MAGDALENA SINZIANA</b> , - sotie	

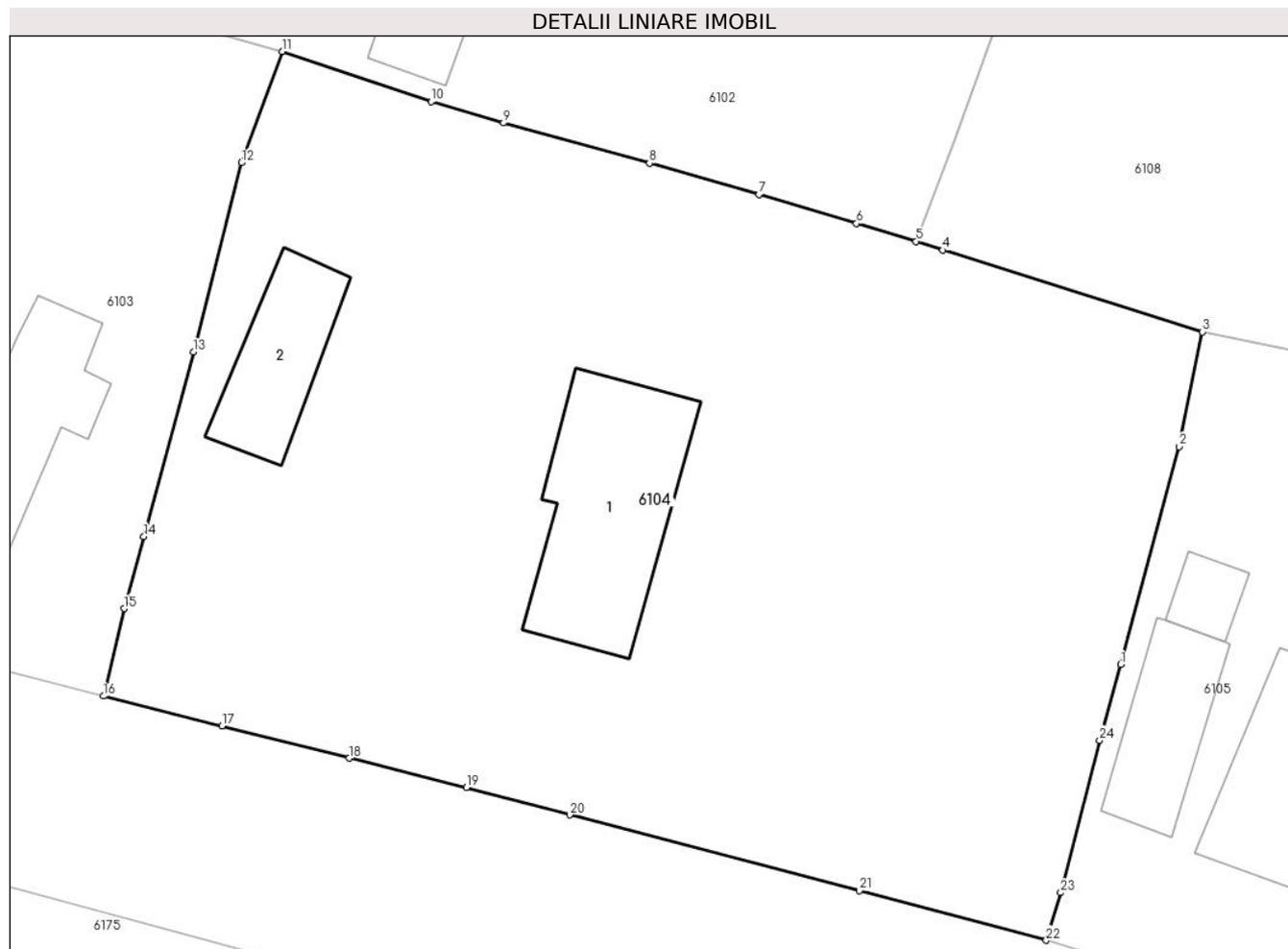
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23170	Din acte: 1.450 Masurata: 1.493	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.008	17	7	-	
2	vie	DA	485	17	6	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23170-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta in regim P, edificata in anul 1951.
A1.2	23170-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1951.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.147,197 318.880,634	2	643.150,036 318.891,266	11.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.150,036 318.891,266	3	643.151,153 318.896,871	5.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	643.151,153 318.896,871	4	643.138,592 318.900,858	13.179
5	643.137,293 318.901,287	6	643.134,402 318.902,162	3.021
7	643.129,68 318.903,574	8	643.124,39 318.905,099	5.505
9	643.117,329 318.907,068	10	643.113,814 318.908,108	3.666
11	643.106,598 318.910,555	12	643.104,63 318.905,123	5.778
13	643.102,306 318.895,895	14	643.099,909 318.886,871	9.337
15	643.098,948 318.883,361	16	643.097,954 318.879,087	4.388
17	643.103,694 318.877,628	18	643.109,859 318.876,06	6.361
19	643.115,517 318.874,621	20	643.120,534 318.873,294	5.19
21	643.134,556 318.869,593	22	643.143,589 318.867,17	9.352
23	643.144,304 318.869,49	24	643.146,184 318.876,929	7.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	643.138,592 318.900,858	5	643.137,293 318.901,287	1.368
6	643.134,402 318.902,162	7	643.129,68 318.903,574	4.929
8	643.124,39 318.905,099	9	643.117,329 318.907,068	7.33
10	643.113,814 318.908,108	11	643.106,598 318.910,555	7.62
12	643.104,63 318.905,123	13	643.102,306 318.895,895	9.516
14	643.099,909 318.886,871	15	643.098,948 318.883,361	3.639
16	643.097,954 318.879,087	17	643.103,694 318.877,628	5.923
18	643.109,859 318.876,06	19	643.115,517 318.874,621	5.838
20	643.120,534 318.873,294	21	643.134,556 318.869,593	14.502
22	643.143,589 318.867,17	23	643.144,304 318.869,49	2.428
24	643.146,184 318.876,929	1	643.147,197 318.880,634	3.841

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 956	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81118, din 19/01/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ GHEORGHE, lipsa cnp	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONCICĂ GHEORGHE, lipsa cnp	A1.1, A1.2, A1.3

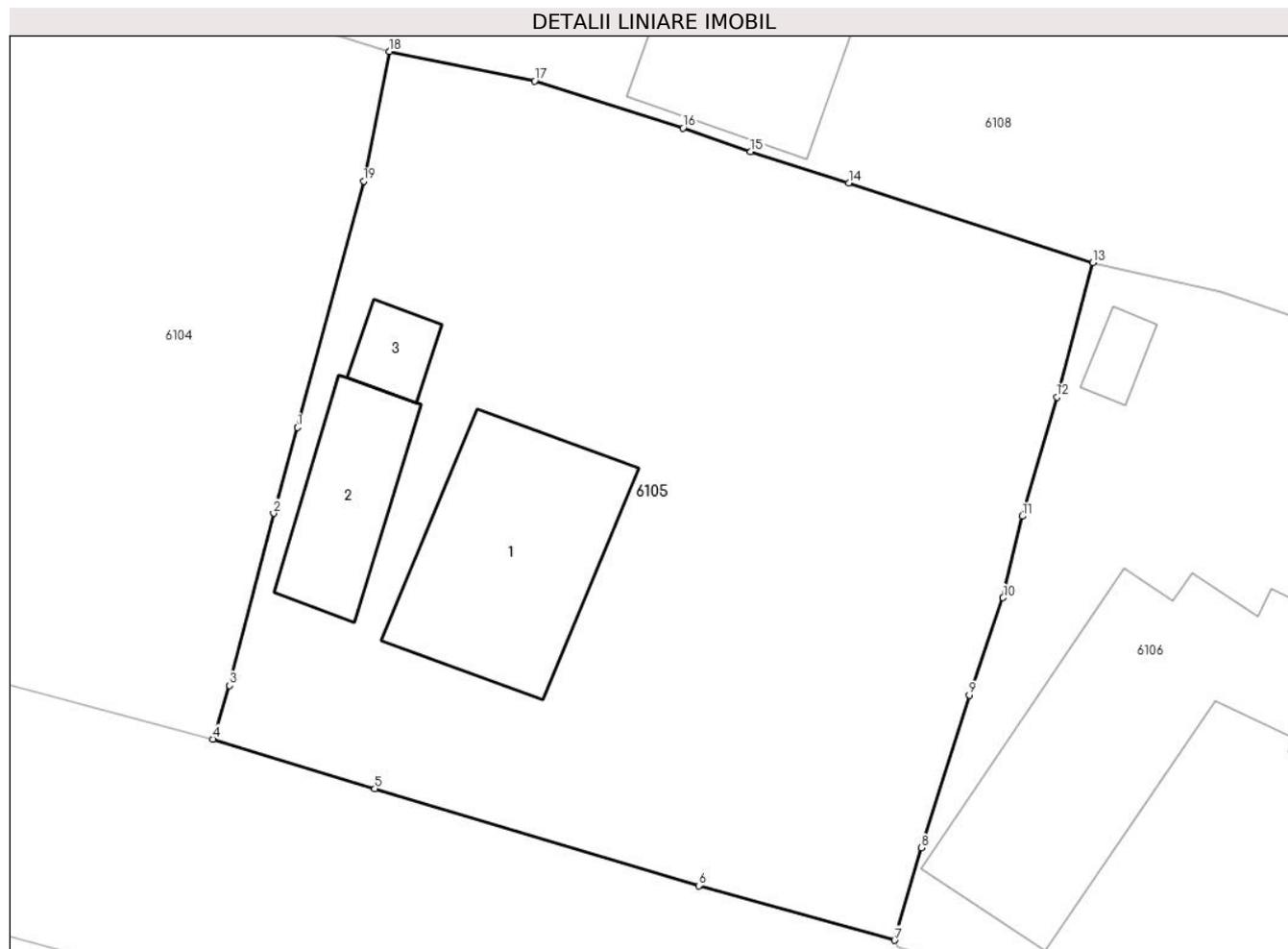
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 956	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	956	17	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.147,197 318.880,634	2	643.146,184 318.876,929	3.841



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.146,184 318.876,929	3	643.144,304 318.869,49	7.673
3	643.144,304 318.869,49	4	643.143,589 318.867,17	2.428
4	643.143,589 318.867,17	5	643.150,519 318.865,026	7.254
5	643.150,519 318.865,026	6	643.164,4 318.860,844	14.497
6	643.164,4 318.860,844	7	643.172,782 318.858,484	8.708
7	643.172,782 318.858,484	8	643.173,923 318.862,473	4.149
8	643.173,923 318.862,473	9	643.175,985 318.869,068	6.91
9	643.175,985 318.869,068	10	643.177,431 318.873,282	4.455
10	643.177,431 318.873,282	11	643.178,243 318.876,8	3.61
11	643.178,243 318.876,8	12	643.179,732 318.881,947	5.358
12	643.179,732 318.881,947	13	643.181,277 318.887,755	6.01
13	643.181,277 318.887,755	14	643.170,821 318.891,198	11.008
14	643.170,821 318.891,198	15	643.166,616 318.892,54	4.414
15	643.166,616 318.892,54	16	643.163,725 318.893,57	3.069
16	643.163,725 318.893,57	17	643.157,365 318.895,602	6.677
17	643.157,365 318.895,602	18	643.151,153 318.896,871	6.34
18	643.151,153 318.896,871	19	643.150,036 318.891,266	5.715
19	643.150,036 318.891,266	1	643.147,197 318.880,634	11.005

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.571	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82671, din 27/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE VASILE, lipsa cnp	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE VASILE, lipsa cnp	A1.1, A1.2

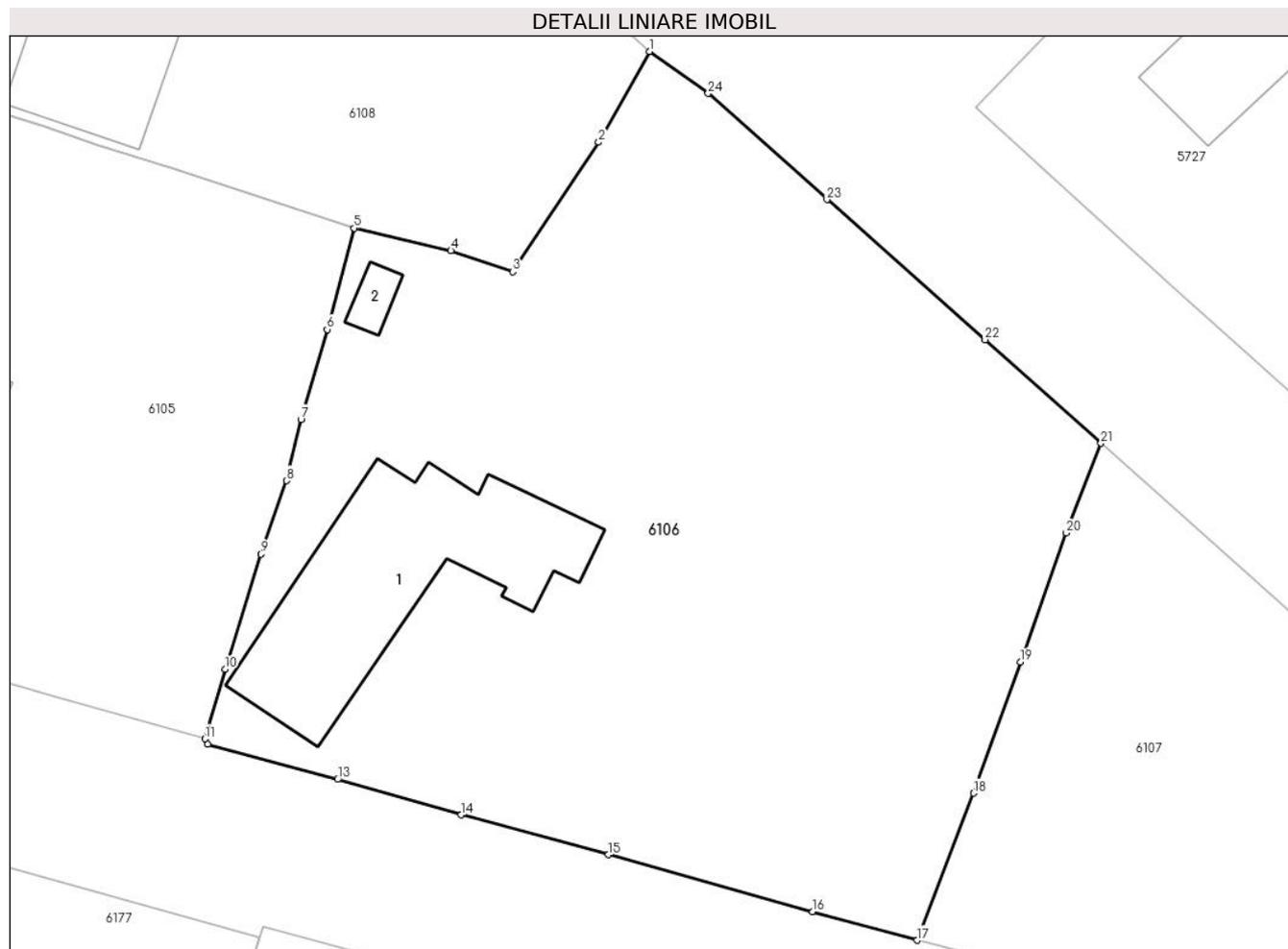
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.571	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	17	11	-	
2	arabil	DA	571	17	9	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.198,057 318.897,884	2	643.195,162 318.892,681	5.954
3	643.190,282 318.885,265	4	643.186,77 318.886,464	3.711

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.195,162 318.892,681	3	643.190,282 318.885,265	8.878
4	643.186,77 318.886,464	5	643.181,277 318.887,755	5.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.181,277 318.887,755	6	643.179,732 318.881,947	6.01
7	643.178,243 318.876,8	8	643.177,431 318.873,282	3.61
9	643.175,985 318.869,068	10	643.173,923 318.862,473	6.91
11	643.172,782 318.858,484	12	643.172,928 318.858,165	0.351
13	643.180,32 318.856,158	14	643.187,352 318.854,12	7.321
15	643.195,724 318.851,841	16	643.207,321 318.848,58	12.047
17	643.213,27 318.846,935	18	643.216,475 318.855,363	9.017
19	643.219,143 318.862,888	20	643.221,755 318.870,28	7.84
21	643.223,723 318.875,42	22	643.217,136 318.881,362	8.871
23	643.208,146 318.889,396	24	643.201,388 318.895,479	9.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.179,732 318.881,947	7	643.178,243 318.876,8	5.358
8	643.177,431 318.873,282	9	643.175,985 318.869,068	4.455
10	643.173,923 318.862,473	11	643.172,782 318.858,484	4.149
12	643.172,928 318.858,165	13	643.180,32 318.856,158	7.66
14	643.187,352 318.854,12	15	643.195,724 318.851,841	8.677
16	643.207,321 318.848,58	17	643.213,27 318.846,935	6.172
18	643.216,475 318.855,363	19	643.219,143 318.862,888	7.984
20	643.221,755 318.870,28	21	643.223,723 318.875,42	5.504
22	643.217,136 318.881,362	23	643.208,146 318.889,396	12.057
24	643.201,388 318.895,479	1	643.198,057 318.897,884	4.108

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82671, din 27/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE VASILE, lipsa cnp	

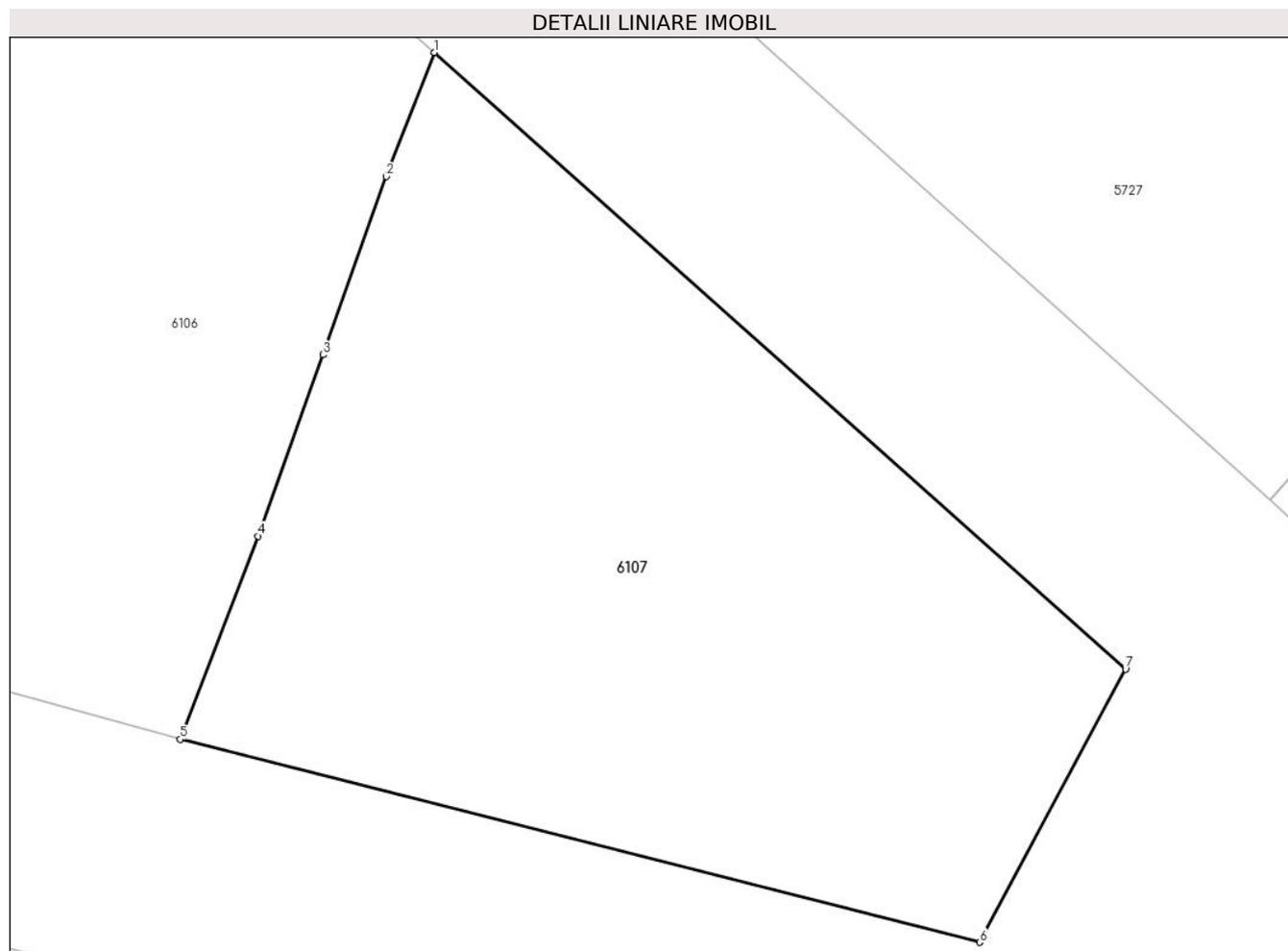
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	750	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	450	17	12	-	
2	vie	DA	300	17	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.223,723 318.875,42	2	643.221,755 318.870,28	5.504
2	643.221,755 318.870,28	3	643.219,143 318.862,888	7.84
3	643.219,143 318.862,888	4	643.216,475 318.855,363	7.984
4	643.216,475 318.855,363	5	643.213,27 318.846,935	9.017



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	643.213,27 318.846,935	6	643.246,183 318.838,516	33.973
6	643.246,183 318.838,516	7	643.252,185 318.849,852	12.827
7	643.252,185 318.849,852	1	643.223,723 318.875,42	38.26

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str. Florilor, Nr. 28, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.662	Sector cadastral:90 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

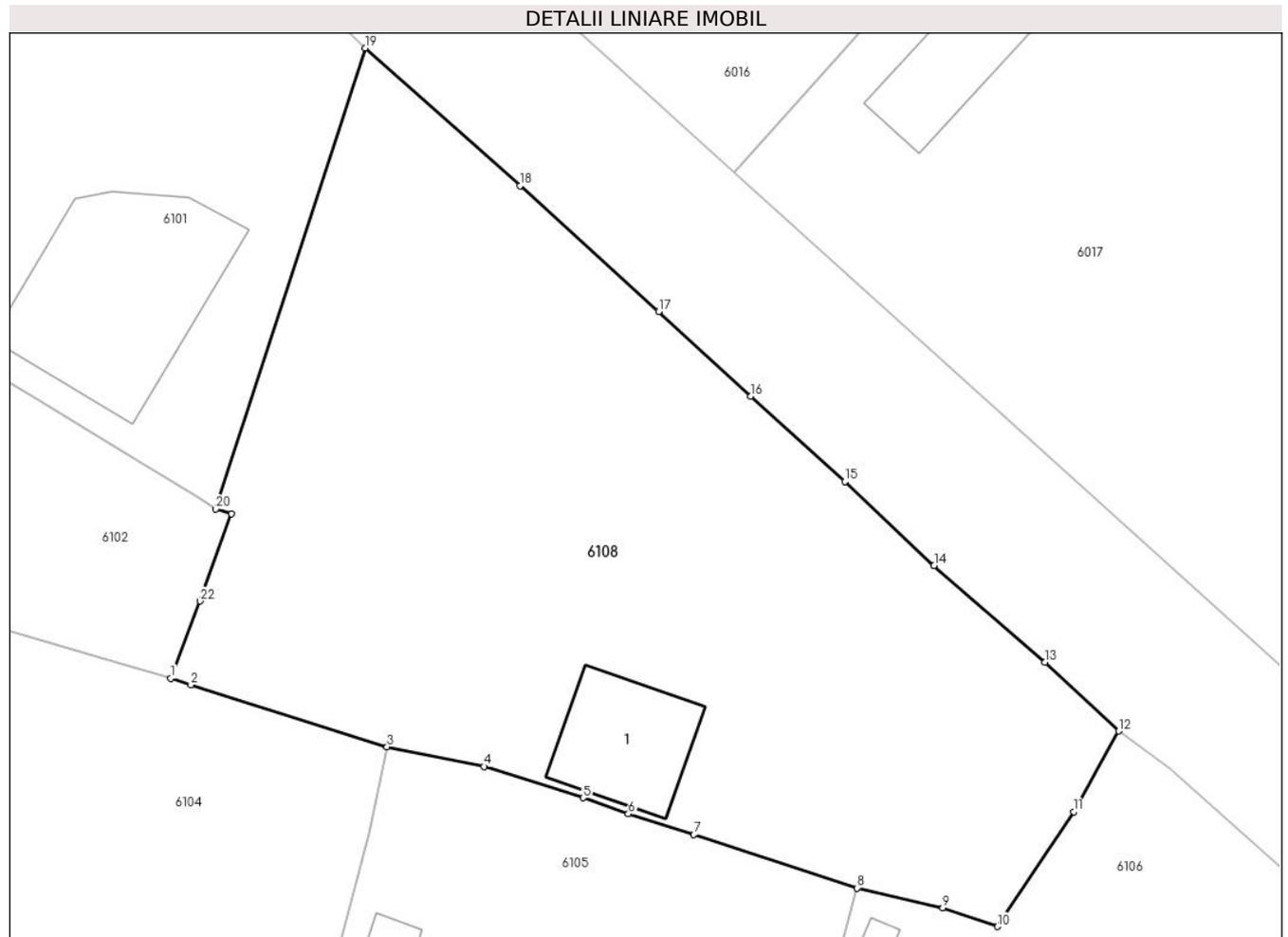
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.662	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	17	4	-	
2	arabil	DA	662	17	4	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.137,293 318.901,287	2	643.138,592 318.900,858	1.368
3	643.151,153 318.896,871	4	643.157,365 318.895,602	6.34
5	643.163,725 318.893,57	6	643.166,616 318.892,54	3.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.138,592 318.900,858	3	643.151,153 318.896,871	13.179
4	643.157,365 318.895,602	5	643.163,725 318.893,57	6.677
6	643.166,616 318.892,54	7	643.170,821 318.891,198	4.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	643.170,821 318.891,198	8	643.181,277 318.887,755	11.008
9	643.186,77 318.886,464	10	643.190,282 318.885,265	3.711
11	643.195,162 318.892,681	12	643.198,057 318.897,884	5.954
13	643.193,314 318.902,324	14	643.186,223 318.908,574	9.452
15	643.180,496 318.913,988	16	643.174,45 318.919,515	8.192
17	643.168,575 318.924,984	18	643.159,671 318.933,102	12.049
19	643.149,758 318.941,99	20	643.140,186 318.912,223	31.268
21	643.141,186 318.911,911	22	643.139,16 318.906,28	5.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	643.181,277 318.887,755	9	643.186,77 318.886,464	5.643
10	643.190,282 318.885,265	11	643.195,162 318.892,681	8.878
12	643.198,057 318.897,884	13	643.193,314 318.902,324	6.497
14	643.186,223 318.908,574	15	643.180,496 318.913,988	7.881
16	643.174,45 318.919,515	17	643.168,575 318.924,984	8.027
18	643.159,671 318.933,102	19	643.149,758 318.941,99	13.314
20	643.140,186 318.912,223	21	643.141,186 318.911,911	1.048
22	643.139,16 318.906,28	1	643.137,293 318.901,287	5.331

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23148	Din acte: 790 Masurata: 869	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23148-C1	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta in regim P, edificata in 1945.
A1.2	23148-C2	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa in regim P.
A1.3	23148-C3	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa in regim P.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22627 / 09/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 49, din 30/07/2015 emis de BNP MARINCAS EUGEN (act administrativ nr 81738 din 24.08.1998, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B5	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in baza contractului de partaj succesoral nr. 902/26.08.2015 emis de NP Marincas Eugen, intrucat la autentificarea acestuia nu a existat extras de carte funciara sau certificat de sarcini	A1, A1.1
<b>10564 / 05/03/2019</b>		
Act Notarial nr. 902, din 26/08/2015 emis de NP MARINCAS EUGEN;		
B6	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in baza contractului de partaj succesoral nr. 902/26.08.2015 emis de NP Marincas Eugen, intrucat la autentificarea acestuia nu a existat extras de carte funciara sau certificat de sarcini	A1, A1.1
<b>31638 / 23/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 902., din 26/08/2015 emis de NP MARINCAS EUGEN (act notarial nr 333 din 17.03.2020, emis de NP MARINCAS EUGEN);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAUR BOGDAN VASILE</b>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B8	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>GRAUR BOGDAN VASILE</b>	A1.2, A1.3

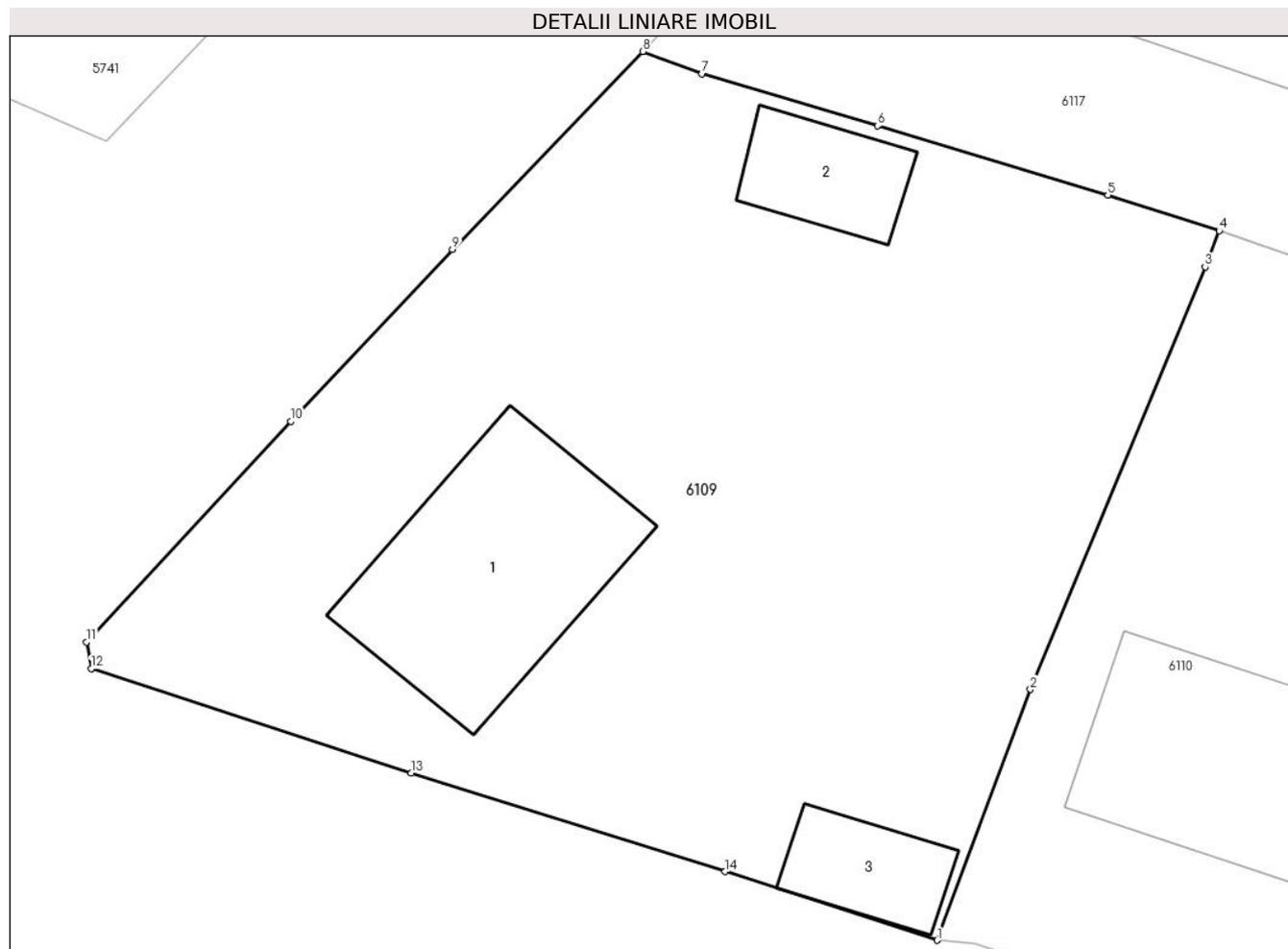
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23148	Din acte: 790 Masurata: 869	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	869	24	11	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23148-C1	construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta in regim P, edificata in 1945.
A1.2	23148-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa in regim P.
A1.3	23148-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa in regim P.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.932,66 318.704,638	2	642.936,269 318.714,442	10.447
2	642.936,269 318.714,442	3	642.943,044 318.730,965	17.858
3	642.943,044 318.730,965	4	642.943,596 318.732,369	1.509
4	642.943,596 318.732,369	5	642.939,272 318.733,768	4.545
5	642.939,272 318.733,768	6	642.930,348 318.736,476	9.326
6	642.930,348 318.736,476	7	642.923,544 318.738,507	7.101
7	642.923,544 318.738,507	8	642.921,242 318.739,381	2.462
8	642.921,242 318.739,381	9	642.913,869 318.731,64	10.69
9	642.913,869 318.731,64	10	642.907,608 318.724,929	9.178
10	642.907,608 318.724,929	11	642.899,684 318.716,295	11.719
11	642.899,684 318.716,295	12	642.899,863 318.715,257	1.053
12	642.899,863 318.715,257	13	642.912,268 318.711,178	13.058
13	642.912,268 318.711,178	14	642.924,44 318.707,324	12.768
14	642.924,44 318.707,324	1	642.932,66 318.704,638	8.648

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		627	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

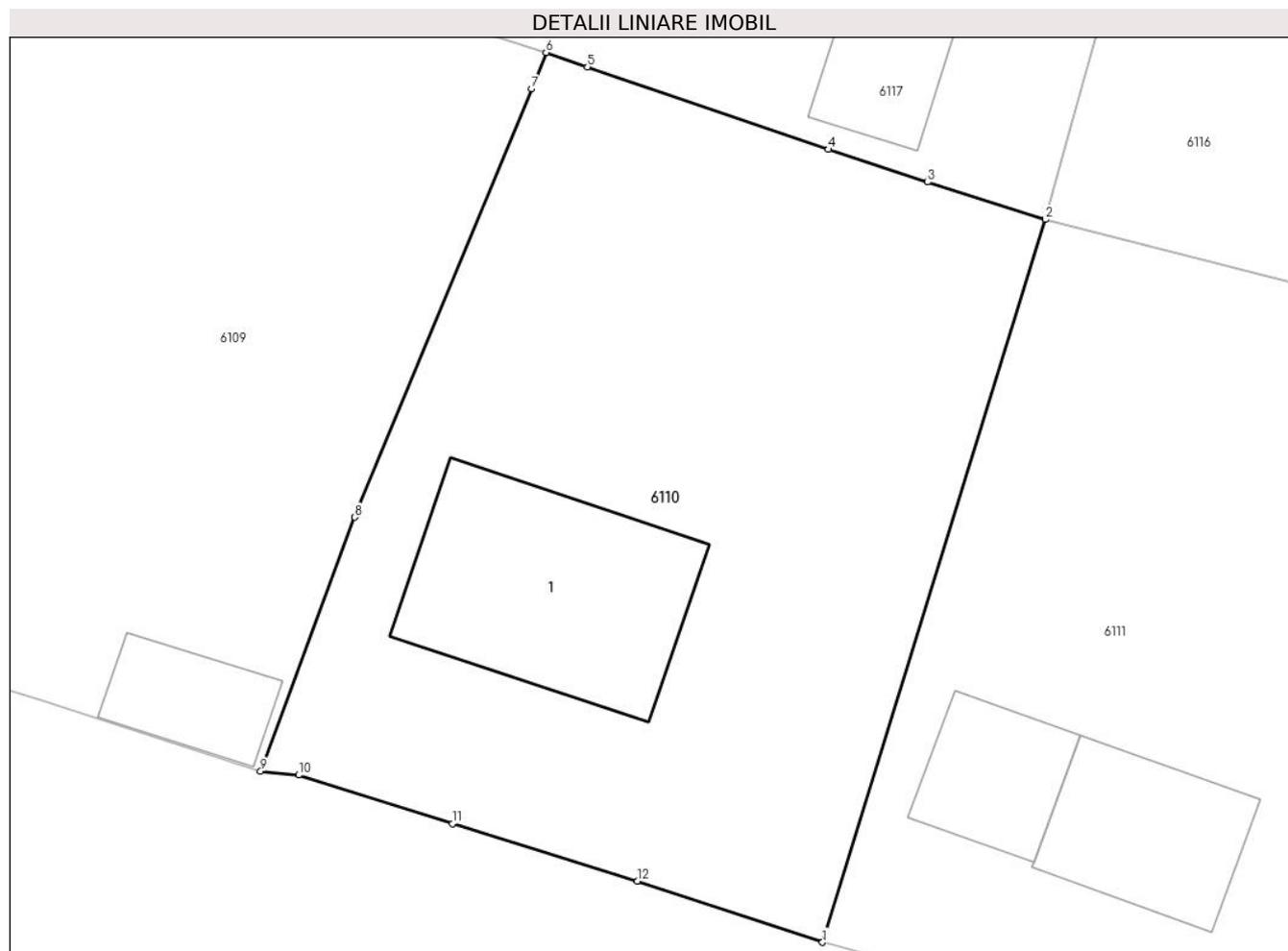
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	627	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	627	24	12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.954,184 318.698,039	2	642.962,715 318.725,923	29.16
2	642.962,715 318.725,923	3	642.958,208 318.727,369	4.733
3	642.958,208 318.727,369	4	642.954,408 318.728,63	4.004
4	642.954,408 318.728,63	5	642.945,179 318.731,81	9.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	642.945,179 318.731,81	6	642.943,596 318.732,369	1.679
6	642.943,596 318.732,369	7	642.943,044 318.730,965	1.509
7	642.943,044 318.730,965	8	642.936,269 318.714,442	17.858
8	642.936,269 318.714,442	9	642.932,66 318.704,638	10.447
9	642.932,66 318.704,638	10	642.934,116 318.704,493	1.463
10	642.934,116 318.704,493	11	642.940,012 318.702,619	6.187
11	642.940,012 318.702,619	12	642.947,082 318.700,395	7.412
12	642.947,082 318.700,395	1	642.954,184 318.698,039	7.483

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		584	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

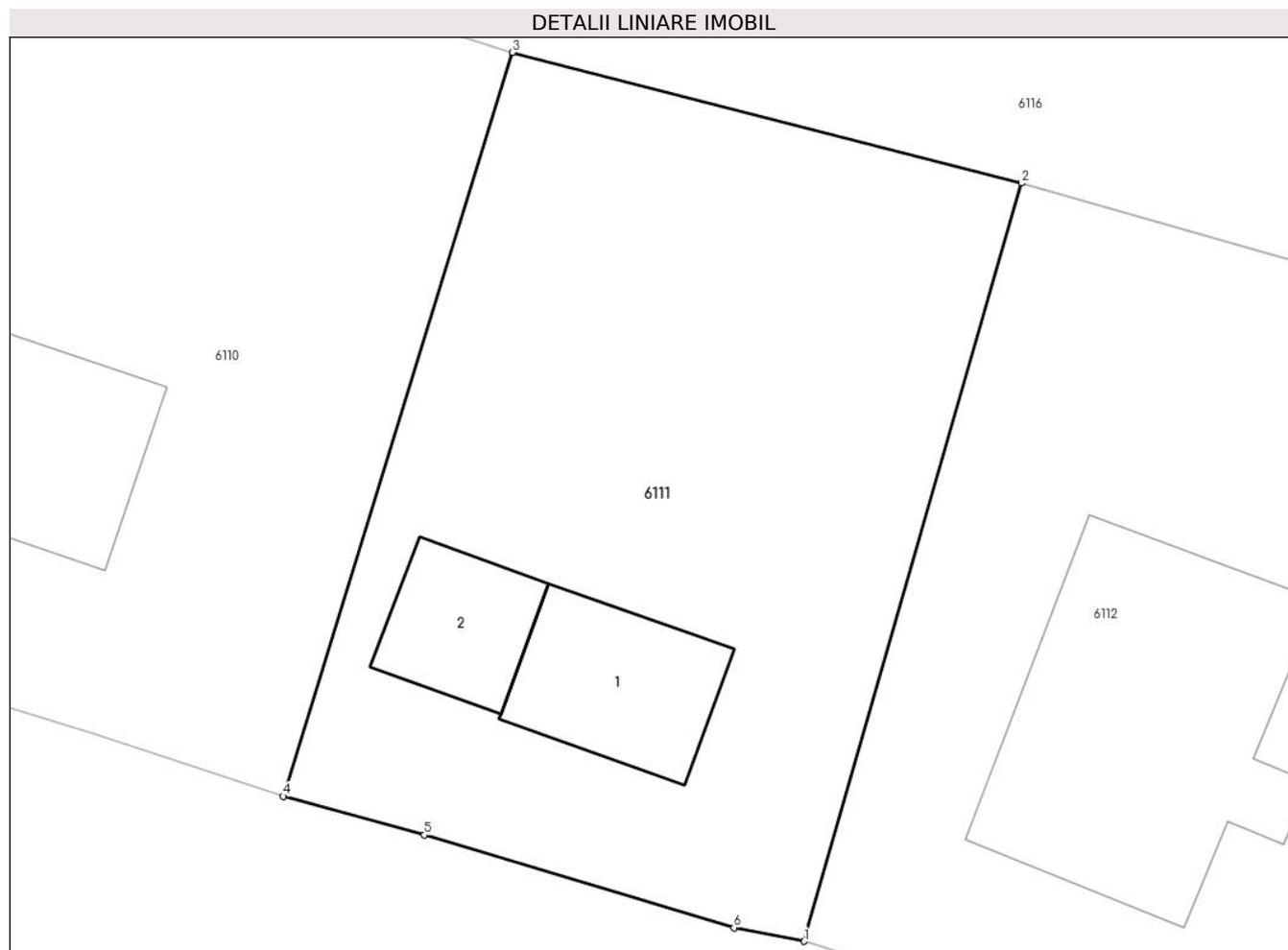
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	584	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	584	24	13	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.973,557 318.692,603	2	642.981,653 318.721,025	29.553
2	642.981,653 318.721,025	3	642.962,715 318.725,923	19.561
3	642.962,715 318.725,923	4	642.954,184 318.698,039	29.16



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.954,184 318.698,039	5	642.959,428 318.696,589	5.441
5	642.959,428 318.696,589	6	642.970,95 318.693,112	12.035
6	642.970,95 318.693,112	1	642.973,557 318.692,603	2.656

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 7, Jud. Calarasi, CV24 P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23269	600	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23269-C1	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 7, Jud. Calarasi, CV24 P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; An construire:1983; Construita din chirpici, acoperita cu figla, formata din patru camere, un hol si veranda.
A1.2	23269-C2	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 7, Jud. Calarasi, CV24 P14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; An construire:1983; Construita din chirpici, acoperita cu placi azbocment.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32070 / 24/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 711, din 24/06/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALVAGIU STEFAN, -sot 2) ALVAGIU DANIELA MIHAELA, -sotie	A1, A1.1, A1.2

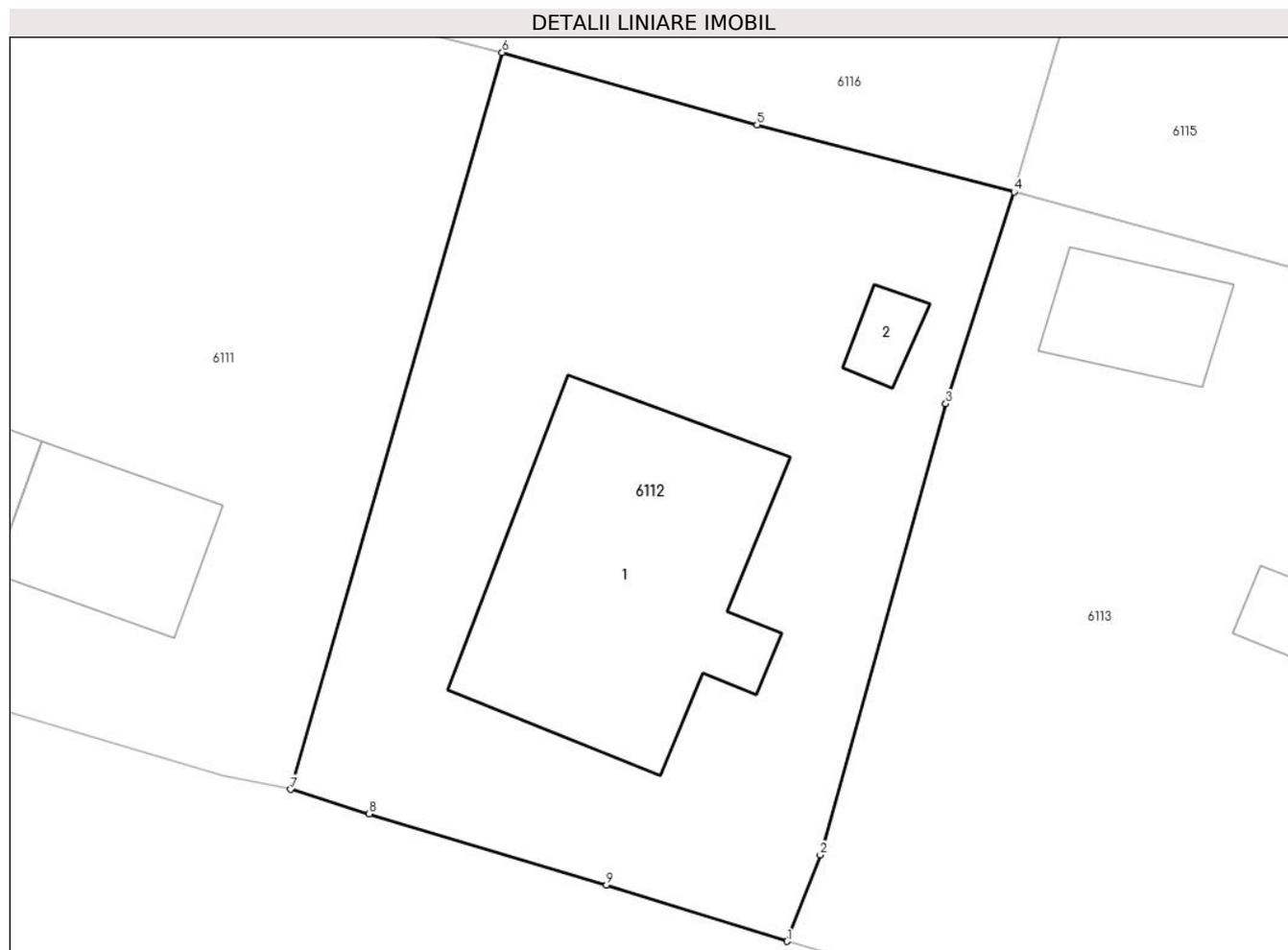
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>32070 / 24/06/2020</b>		
Act Notarial nr. 711, din 24/06/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -conform art. 2386, alin. 4, Cod Civil 1) ALVAGIU DOBRE 2) ALVAGIU AURELIA	A1, A1.1, A1.2

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23269	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	24	14	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23269-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:123 mp; S. construită desfășurată:123 mp; An construire: 1983; Construită din chirpici, acoperită cu țiglă, formată din patru camere, un hol și verandă.
A1.2	23269-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfășurată:8 mp; An construire: 1983; Construită din chirpici, acoperită cu plăci azbocment.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	642.992,558 318.686,744	2	642.993,83 318.690,079	3.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.993,83 318.690,079	3	642.998,633 318.707,48	18.052
3	642.998,633 318.707,48	4	643.001,251 318.715,642	8.572
4	643.001,251 318.715,642	5	642.991,407 318.718,237	10.18
5	642.991,407 318.718,237	6	642.981,653 318.721,025	10.145
6	642.981,653 318.721,025	7	642.973,557 318.692,603	29.553
7	642.973,557 318.692,603	8	642.976,558 318.691,659	3.146
8	642.976,558 318.691,659	9	642.985,638 318.688,914	9.486
9	642.985,638 318.688,914	1	642.992,558 318.686,744	7.252

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 9, Jud. Calarasi, CV24 P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27055	Din acte: 1.809 Masurata: 1.823	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27055-C1	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 9, Jud. Calarasi, CV24 P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Nr. niveluri:Parter; An construire: 1954;
A1.2	27055-C2	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 9, Jud. Calarasi, CV24 P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Nr. niveluri:Parter; An construire: 1954;
A1.3	27055-C3	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 9, Jud. Calarasi, CV24 P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Nr. niveluri:Parter; An construire: 1954;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>42426 / 21/07/2023</b>		
Act Administrativ nr. 82912, din 22/05/2023 emis de CJSIPT CALARASI (act administrativ nr 175 din 04.09.1992, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NICOLAE MARIN</b> , sot 2) <b>NICOLAE PAULA</b> , sotie	A1
Act Administrativ nr. 3376, din 27/06/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI (act administrativ nr 175 din 04.09.1992, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NICOLAE MARIN</b> , sot 2) <b>NICOLAE PAULA</b> , sotie	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27055	Din acte: 1.809 Masurata: 1.823	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.271	24	7,8	-	
2	vie	DA	552	24	7,8	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27055-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Nr. niveluri: Parter; An construire:1954;
A1.2	27055-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Nr. niveluri: Parter; An construire:1954;
A1.3	27055-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Nr. niveluri: Parter; An construire:1954;



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,044 318.675,331	2	643.032,363 318.679,546	4.417
2	643.032,363 318.679,546	3	643.036,298 318.692,507	13.545
3	643.036,298 318.692,507	4	643.039,635 318.704,398	12.35
4	643.039,635 318.704,398	5	643.048,047 318.733,418	30.215
5	643.048,047 318.733,418	6	643.029,14 318.738,924	19.692
6	643.029,14 318.738,924	7	643.027,884 318.735,478	3.668
7	643.027,884 318.735,478	8	643.026,574 318.731,261	4.416
8	643.026,574 318.731,261	9	643.023,561 318.721,614	10.107
9	643.023,561 318.721,614	10	643.021,496 318.714,466	7.44
10	643.021,496 318.714,466	11	643.020,501 318.710,317	4.267
11	643.020,501 318.710,317	12	643.017,142 318.711,285	3.496
12	643.017,142 318.711,285	13	643.001,251 318.715,642	16.477
13	643.001,251 318.715,642	14	642.998,633 318.707,48	8.572
14	642.998,633 318.707,48	15	642.993,83 318.690,079	18.052
15	642.993,83 318.690,079	16	642.992,558 318.686,744	3.569
16	642.992,558 318.686,744	17	643.001,798 318.684,068	9.62
17	643.001,798 318.684,068	18	643.009,488 318.681,785	8.022
18	643.009,488 318.681,785	1	643.031,044 318.675,331	22.501

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 11, Jud. Calarasi, CV24,P9,10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21596	Din acte: 1.200 Masurata: 1.213	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21596-C1	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 11, Jud. Calarasi, CV24,P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA ESTE CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1955,FORMATATA DIN 3 CAMERE ACOPERITA CU TIGLA,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	21596-C2	Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 11, Jud. Calarasi, CV24,P9,10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA ESTE CONSTRUITA DIN CHIRPICI SI ACOPERITA CU TIGLA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>47192 / 13/09/2021</b>	
Act Notarial nr. 835, din 10/09/2021 emis de MURUGĂ DENISA-MARIA (CONTRACT DE VANZARE);	
B6	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GABRIEL MARIAN, - necasatorit	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21596	Din acte: 1.200 Masurata: 1.213	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	619	24	10	-	
2	arabil	DA	594	24	9	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21596-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA ESTE CONSTRUITA DIN CHIRPICI IN ANUL 1955, FORMATA DIN 3 CAMERE ACOPERITA CU TIGLA,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	21596-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA ESTE CONSTRUITA DIN CHIRPICI SI ACOPERITA CU TIGLA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.058,878 318.698,955	2	643.062,817 318.712,635	14.236
2	643.062,817 318.712,635	3	643.067,21 318.727,971	15.953
3	643.067,21 318.727,971	4	643.053,948 318.731,757	13.792
4	643.053,948 318.731,757	5	643.048,047 318.733,418	6.13
5	643.048,047 318.733,418	6	643.039,635 318.704,398	30.215
6	643.039,635 318.704,398	7	643.036,298 318.692,507	12.35
7	643.036,298 318.692,507	8	643.032,363 318.679,546	13.545
8	643.032,363 318.679,546	9	643.031,044 318.675,331	4.417
9	643.031,044 318.675,331	10	643.050,521 318.669,599	20.303
10	643.050,521 318.669,599	1	643.058,878 318.698,955	30.522

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82723, din 06/11/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU DIMITRIE, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	24	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.009,529 318.744,777	2	643.006,726 318.734,923	10.245
2	643.006,726 318.734,923	3	643.005,176 318.729,273	5.859
3	643.005,176 318.729,273	4	643.002,898 318.721,371	8.224
4	643.002,898 318.721,371	5	643.001,251 318.715,642	5.961
5	643.001,251 318.715,642	6	643.017,142 318.711,285	16.477



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.017,142 318.711,285	7	643.020,501 318.710,317	3.496
7	643.020,501 318.710,317	8	643.021,496 318.714,466	4.267
8	643.021,496 318.714,466	9	643.023,561 318.721,614	7.44
9	643.023,561 318.721,614	10	643.026,574 318.731,261	10.107
10	643.026,574 318.731,261	11	643.027,884 318.735,478	4.416
11	643.027,884 318.735,478	12	643.029,14 318.738,924	3.668
12	643.029,14 318.738,924	1	643.009,529 318.744,777	20.466

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 2, Jud. Calarasi, STR.TUFANELELOR,NR.2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23267	Din acte: 1.200 Masurata: 1.209	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23267-C1	Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 2, Jud. Calarasi, STR.TUFANELELOR,NR. 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta in regim P, edificata in 2000,nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Tufanelor, Nr. 2, Jud. Calarasi, STR.TUFANELELOR,NR. 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>36164 / 19/07/2019</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 798, din 02/12/2003 emis de JUDECATORIA LEHLIU-GARA (act notarial nr 583 din 11.03.2013, emis de BNP NICULAE TIGANILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATEI MARIAN</b>	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>MATEI MARIAN</b>	A1.2

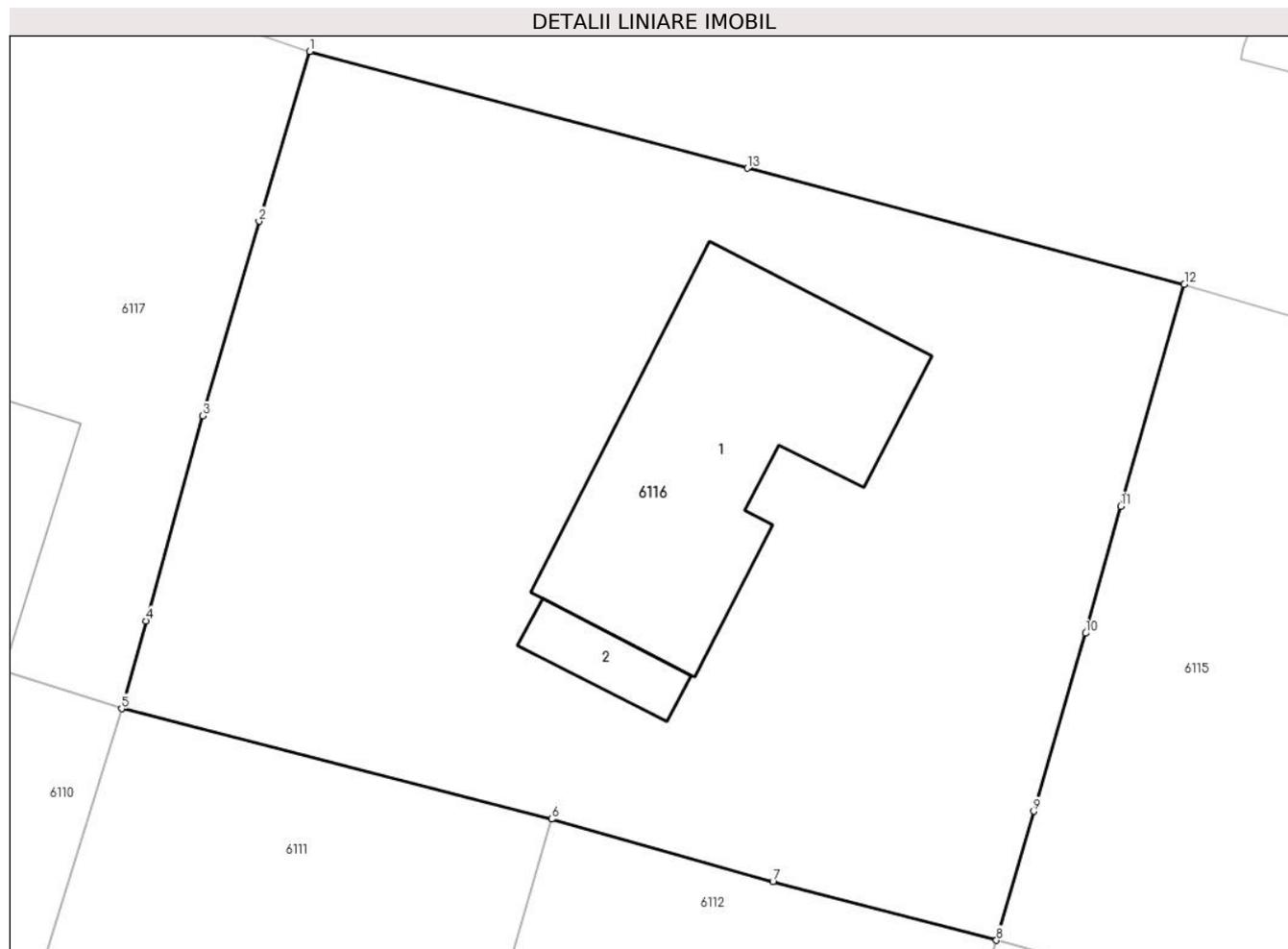
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>36164 / 19/07/2019</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 798, din 02/12/2003 emis de JUDECATORIA LEHLIU-GARA (act notarial nr 583 din 11.03.2013, emis de BNP NICULAE TIGANILA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:3279262 LEI 1) <b>BREJA ION, LIPSA CNP</b>	A1, A1.1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23267	Din acte: 1.200 Masurata: 1.209	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.209	24	3,4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23267-C1	construcții de locuințe	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta in regim P, edificata in 2000,nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.971,008 318.755,117	2	642.968,772 318.747,577	7.865
2	642.968,772 318.747,577	3	642.966,294 318.738,931	8.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.966,294 318.738,931	4	642.963,799 318.729,831	9.436
4	642.963,799 318.729,831	5	642.962,715 318.725,923	4.056
5	642.962,715 318.725,923	6	642.981,653 318.721,025	19.561
6	642.981,653 318.721,025	7	642.991,407 318.718,237	10.145
7	642.991,407 318.718,237	8	643.001,251 318.715,642	10.18
8	643.001,251 318.715,642	9	643.002,898 318.721,371	5.961
9	643.002,898 318.721,371	10	643.005,176 318.729,273	8.224
10	643.005,176 318.729,273	11	643.006,726 318.734,923	5.859
11	643.006,726 318.734,923	12	643.009,529 318.744,777	10.245
12	643.009,529 318.744,777	13	642.990,29 318.749,934	19.918
13	642.990,29 318.749,934	1	642.971,008 318.755,117	19.966

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.092	Sector cadastral:101 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.092	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.092	24	1,2	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.921,242 318.739,381	2	642.923,544 318.738,507	2.462
2	642.923,544 318.738,507	3	642.930,348 318.736,476	7.101



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.930,348 318.736,476	4	642.939,272 318.733,768	9.326
4	642.939,272 318.733,768	5	642.943,596 318.732,369	4.545
5	642.943,596 318.732,369	6	642.945,179 318.731,81	1.679
6	642.945,179 318.731,81	7	642.954,408 318.728,63	9.761
7	642.954,408 318.728,63	8	642.958,208 318.727,369	4.004
8	642.958,208 318.727,369	9	642.962,715 318.725,923	4.733
9	642.962,715 318.725,923	10	642.963,799 318.729,831	4.056
10	642.963,799 318.729,831	11	642.966,294 318.738,931	9.436
11	642.966,294 318.738,931	12	642.968,772 318.747,577	8.994
12	642.968,772 318.747,577	13	642.971,008 318.755,117	7.865
13	642.971,008 318.755,117	14	642.957,621 318.759,748	14.165
14	642.957,621 318.759,748	15	642.944,552 318.764,237	13.818
15	642.944,552 318.764,237	16	642.935,313 318.754,446	13.462
16	642.935,313 318.754,446	17	642.926,048 318.744,487	13.602
17	642.926,048 318.744,487	1	642.921,242 318.739,381	7.012

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20986	Din acte: 1.238 Masurata: 1.280	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20986-C1	Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; c1-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>21903 / 22/06/2011</b>		
Act Notarial nr. 1328, din 21/06/2011 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20986 a imobilului cu numarul cadastral 20986/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20913 inscris in cartea funciara 20913;	A1, A1.1
<b>54673 / 14/10/2019</b>		
Act Notarial nr. 1430, din 14/10/2019 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CRISAN CRISTIAN DANIEL</b> , necasatorit	A1, A1.1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>CONSTANTINESCU CAMELIA</b> , necasatorita	A1, A1.1

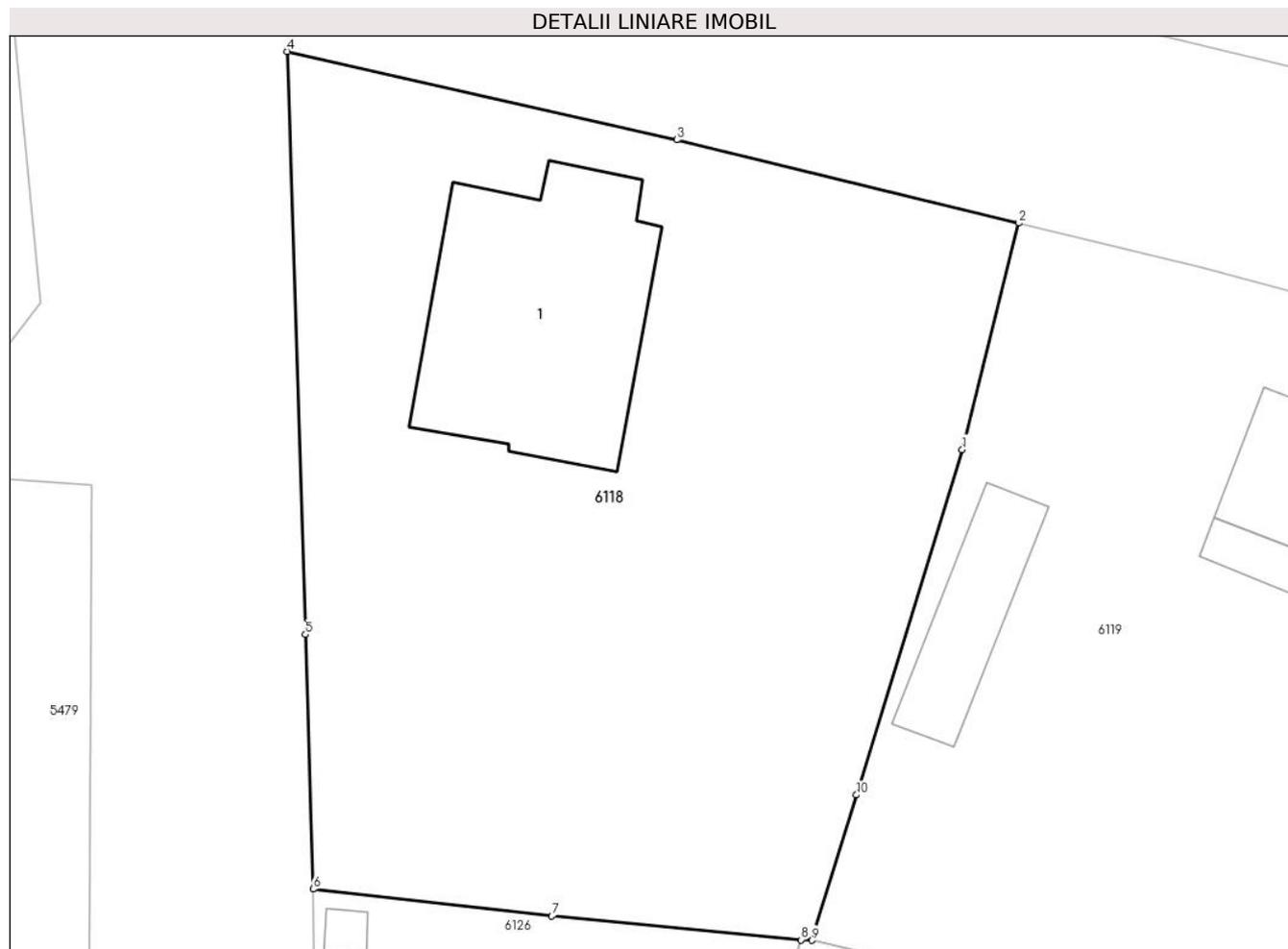
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20986	Din acte: 1.238 Masurata: 1.280	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.280	22	1,2,3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20986-C1	construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; c1-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.942,927 318.579,013	2	642.945,781 318.590,598	11.931
2	642.945,781 318.590,598	3	642.928,443 318.594,859	17.854
3	642.928,443 318.594,859	4	642.908,677 318.599,377	20.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.908,677 318.599,377	5	642.909,598 318.569,547	29.844
5	642.909,598 318.569,547	6	642.909,982 318.556,519	13.034
6	642.909,982 318.556,519	7	642.922,105 318.555,139	12.201
7	642.922,105 318.555,139	8	642.934,755 318.553,916	12.709
8	642.934,755 318.553,916	9	642.935,309 318.553,898	0.554
9	642.935,309 318.553,898	10	642.937,552 318.561,332	7.765
10	642.937,552 318.561,332	1	642.942,927 318.579,013	18.48

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 930 Masurata: 954	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; c1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C4-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82666, din 26/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

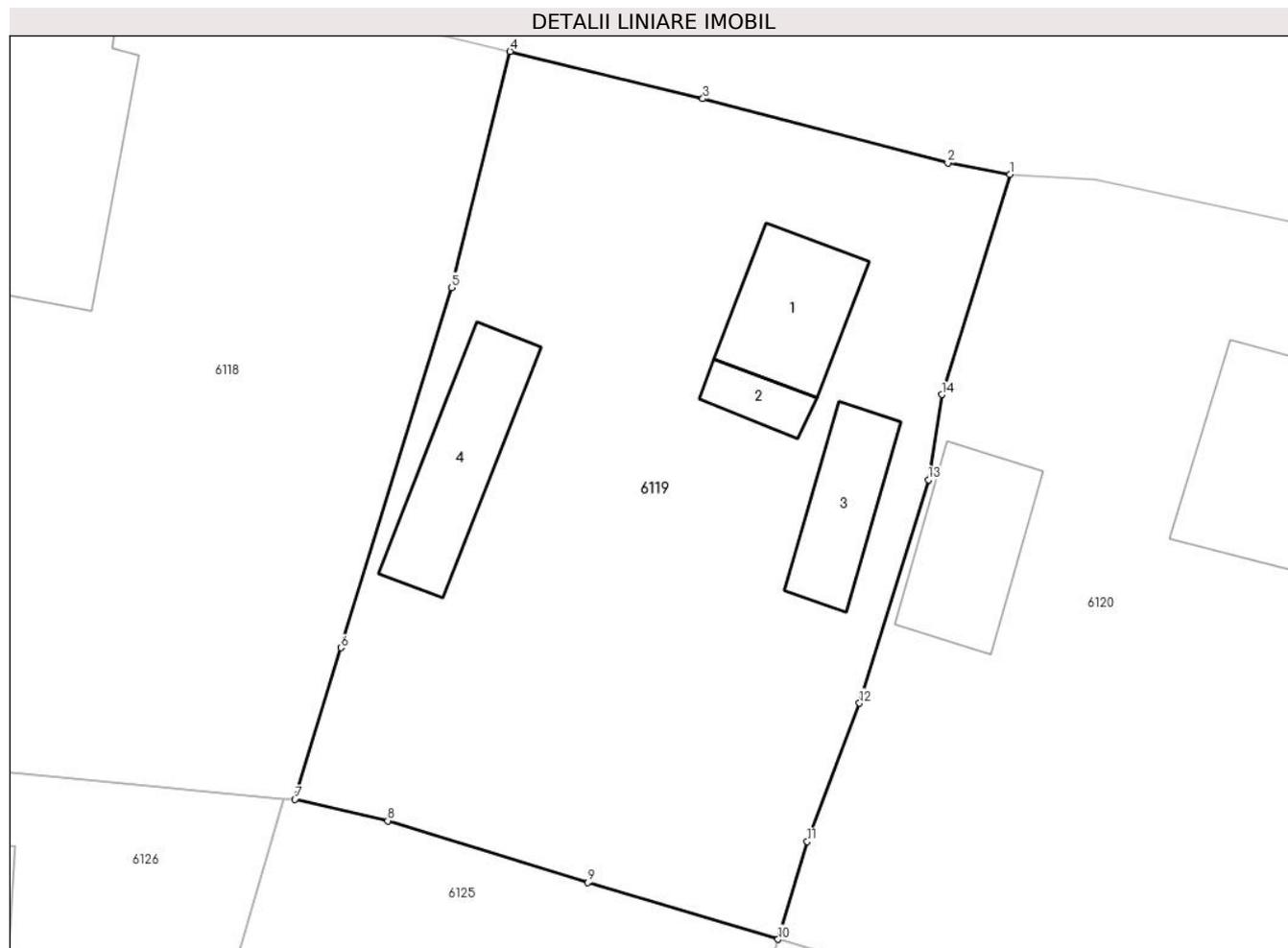
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 930 Masurata: 954	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	954	22	4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; c1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C4-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	642.970,107 318.584,556	2	642.967,078 318.585,117	3.081



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.967,078 318.585,117	3	642.955,161 318.588,275	12.328
3	642.955,161 318.588,275	4	642.945,781 318.590,598	9.663
4	642.945,781 318.590,598	5	642.942,927 318.579,013	11.931
5	642.942,927 318.579,013	6	642.937,552 318.561,332	18.48
6	642.937,552 318.561,332	7	642.935,309 318.553,898	7.765
7	642.935,309 318.553,898	8	642.939,824 318.552,835	4.638
8	642.939,824 318.552,835	9	642.949,568 318.549,808	10.203
9	642.949,568 318.549,808	10	642.958,821 318.547,024	9.663
10	642.958,821 318.547,024	11	642.960,239 318.551,82	5.001
11	642.960,239 318.551,82	12	642.962,788 318.558,609	7.252
12	642.962,788 318.558,609	13	642.966,133 318.569,577	11.467
13	642.966,133 318.569,577	14	642.966,783 318.573,755	4.228
14	642.966,783 318.573,755	1	642.970,107 318.584,556	11.301

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.022	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; c1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81920, din 11/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN ANTON, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN ANTON, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

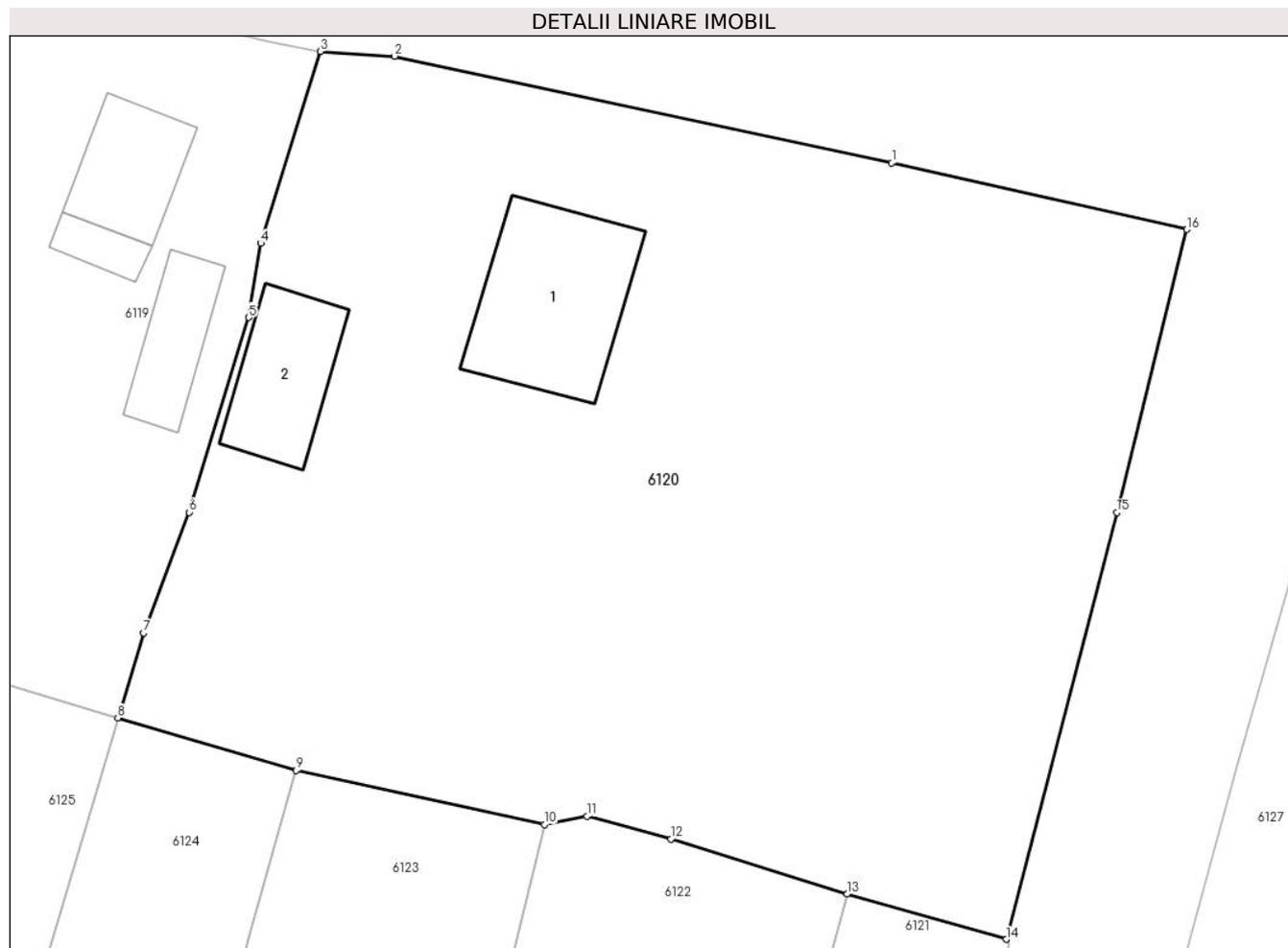
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.022	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	22	7	-	
2	vie	DA	500	22	6	-	
3	arabil	DA	522	22	5	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; c1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.002,019 318.578,273	2	642.974,264 318.584,29	28.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.974,264 318.584,29	3	642.970,107 318.584,556	4.166
3	642.970,107 318.584,556	4	642.966,783 318.573,755	11.301
4	642.966,783 318.573,755	5	642.966,133 318.569,577	4.228
5	642.966,133 318.569,577	6	642.962,788 318.558,609	11.467
6	642.962,788 318.558,609	7	642.960,239 318.551,82	7.252
7	642.960,239 318.551,82	8	642.958,821 318.547,024	5.001
8	642.958,821 318.547,024	9	642.968,778 318.544,069	10.386
9	642.968,778 318.544,069	10	642.982,637 318.541,022	14.19
10	642.982,637 318.541,022	11	642.985,004 318.541,489	2.413
11	642.985,004 318.541,489	12	642.989,689 318.540,208	4.857
12	642.989,689 318.540,208	13	642.999,525 318.537,105	10.314
13	642.999,525 318.537,105	14	643.008,399 318.534,565	9.23
14	643.008,399 318.534,565	15	643.014,58 318.558,605	24.822
15	643.014,58 318.558,605	16	643.018,493 318.574,532	16.401
16	643.018,493 318.574,532	1	643.002,019 318.578,273	16.893

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 5, Jud. Calarasi, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22514	Din acte: 535 Masurata: 546	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22514-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta din chirpici, acoperita cu tigla, din anul 1958,fara certificat de performanta energetica al constructiei.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>75768 / 19/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2183, din 19/11/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22514 a imobilului cu numarul cadastral 22514/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50 (identificator electronic 21390) inscris in cartea funciara 25 (identificator electronic 21390);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2790, din 06/08/2014 emis de Primaria Valea Argovei;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului, in baza documentatiei tehnice avizata si receptionata	A1, A1.1
B5	se actualizeaza categoria de folosinta, respectiv se va inscrie si teren vie	A1
<b>75773 / 19/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2183, din 19/11/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN RADA	A1, A1.1

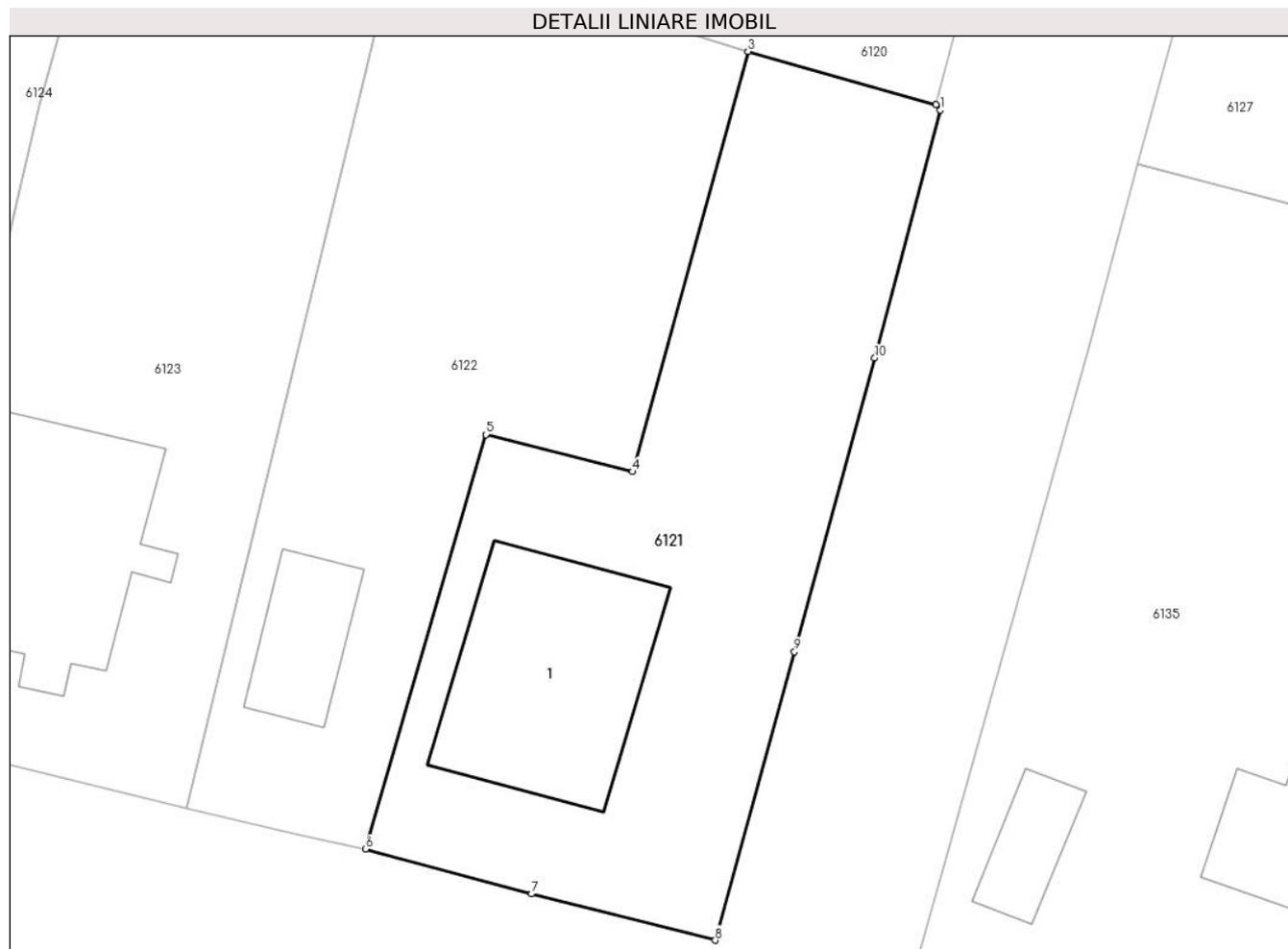
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22514	Din acte: 535 Masurata: 546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	351	22	11,12	-	
2	curți constructii	DA	195	22	11,12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22514-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta din chirpici, acoperita cu tigla, din anul 1958, fara certificat de performanta energetica al constructiei.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.008,598 318.534,325	2	643.008,399 318.534,565	0.312



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.008,399 318.534,565	3	642.999,525 318.537,105	9.23
3	642.999,525 318.537,105	4	642.994,079 318.517,117	20.717
4	642.994,079 318.517,117	5	642.987,15 318.518,885	7.151
5	642.987,15 318.518,885	6	642.981,474 318.499,16	20.525
6	642.981,474 318.499,16	7	642.989,315 318.497,025	8.126
7	642.989,315 318.497,025	8	642.997,976 318.494,82	8.937
8	642.997,976 318.494,82	9	643.001,717 318.508,544	14.225
9	643.001,717 318.508,544	10	643.005,498 318.522,521	14.479
10	643.005,498 318.522,521	1	643.008,598 318.534,325	12.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 5, Jud. Calarasi, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22513	Din acte: 535 Masurata: 546	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22513-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca din chirpici

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>75768 / 19/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2183, din 19/11/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22513 a imobilului cu numarul cadastral 22513/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50 (identificator electronic 21390) inscris in cartea funciara 25 (identificator electronic 21390);	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 2790, din 06/08/2014 emis de Primaria Valea Argovei;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului, in baza documentatiei tehnice avizata si receptionata <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21390/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 61854 din 18/09/2014;</i>	A1, A1.1
B5	se actualizeaza categoria de folosinta, respectiv se va inscrie si teren vie <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21390/Valea Argovei, inscrisa prin incheierea nr. 61854 din 18/09/2014;</i>	A1
<b>75776 / 19/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2183, din 19/11/2014 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>CALIN ALEXANDRU</b> , -sot 2) <b>CALIN ELENA</b> , -sotie	A1, A1.1

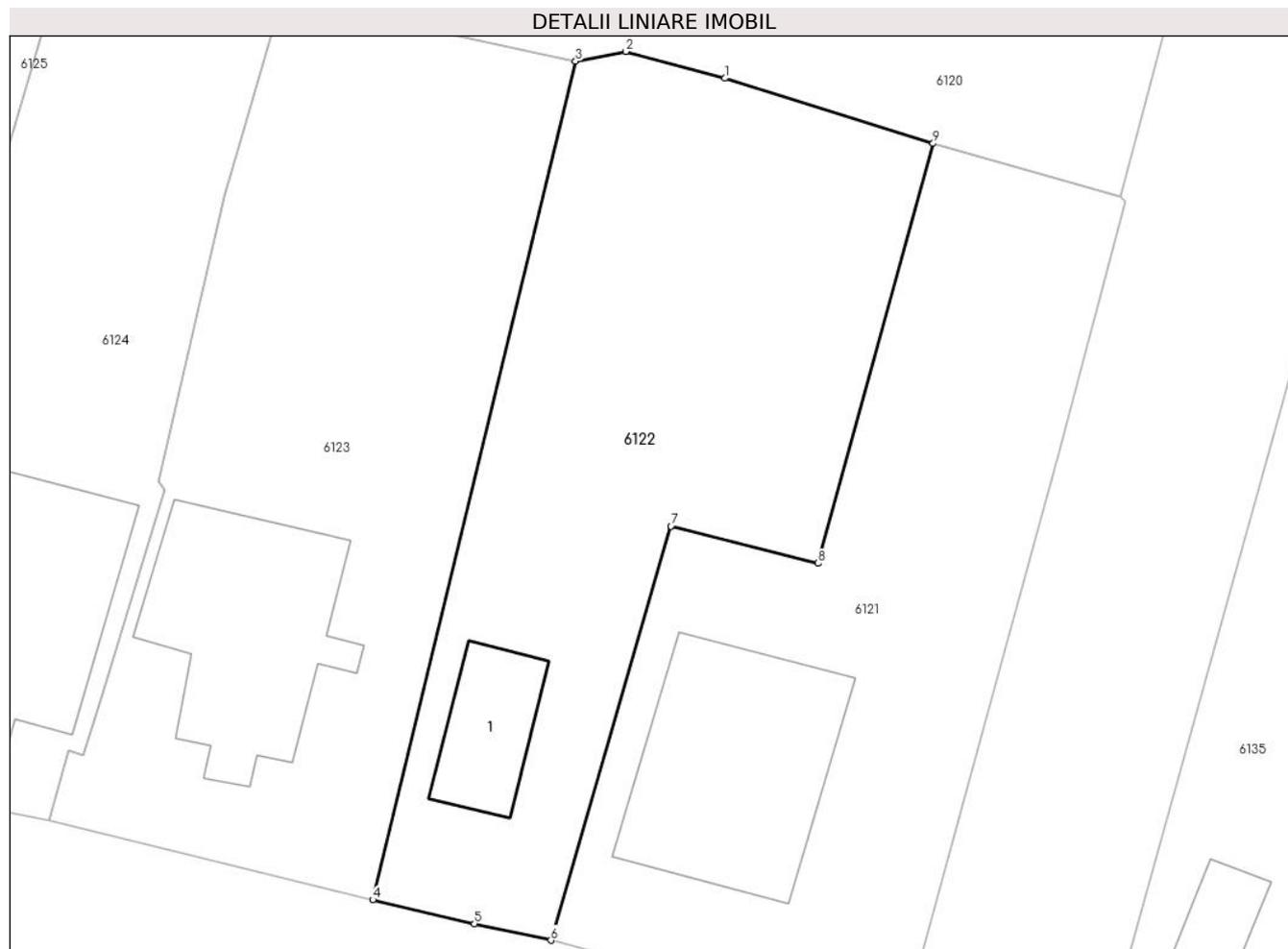
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22513	Din acte: 535 Masurata: 546	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	345	22	11,12	-	
2	vie	DA	201	22	11,12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22513-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca din chirpici

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.989,689 318.540,208	2	642.985,004 318.541,489	4.857
2	642.985,004 318.541,489	3	642.982,637 318.541,022	2.413

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.982,637 318.541,022	4	642.973,06 318.501,089	41.065
4	642.973,06 318.501,089	5	642.977,857 318.499,951	4.93
5	642.977,857 318.499,951	6	642.981,474 318.499,16	3.702
6	642.981,474 318.499,16	7	642.987,15 318.518,885	20.525
7	642.987,15 318.518,885	8	642.994,079 318.517,117	7.151
8	642.994,079 318.517,117	9	642.999,525 318.537,105	20.717
9	642.999,525 318.537,105	1	642.989,689 318.540,208	10.314

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarusului, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22755	Din acte: 588 Masurata: 596	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22755-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarusului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta contruita din chirpici, acoperita cu tigla, formata din 2 camere, 1 hol

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25056 / 14/04/2016</b>		
Act Notarial nr. 597, din 13/04/2016 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Nicolae (act administrativ nr. 1393/13-04-2016 emis de Primaria Valea Argovei);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22755 a imobilului cu numarul cadastral 22755/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22743 in scris in cartea funciara 22743;	A1
Act Administrativ nr. 81705, din 17/08/1998 emis de CJSIPT CALARASI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOTOGAN EMIL</b>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 03/02/2016 emis de OCPI CALARASI;		
B3	se noteaza documentatia de dezmembrare receptionata sub nr. 2841/25.01.2016 pentru imobilul de la A1, in doua noi imobile cu nr. cadastrale 22755, 22756	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BOTOGAN EMIL</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22755	Din acte: 588 Masurata: 596	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	596	22	9, 10	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22755-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta contruita din chirpici, acoperita cu tigla, formata din 2 camere, 1 hol

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.982,637 318.541,022	2	642.968,778 318.544,069	14.19
2	642.968,778 318.544,069	3	642.966,068 318.534,566	9.882



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.966,068 318.534,566	4	642.962,953 318.521,019	13.901
4	642.962,953 318.521,019	5	642.963,228 318.520,621	0.484
5	642.963,228 318.520,621	6	642.960,294 318.510,914	10.141
6	642.960,294 318.510,914	7	642.959,371 318.507,979	3.077
7	642.959,371 318.507,979	8	642.958,673 318.508,174	0.725
8	642.958,673 318.508,174	9	642.957,787 318.504,864	3.427
9	642.957,787 318.504,864	10	642.964,48 318.503,221	6.892
10	642.964,48 318.503,221	11	642.973,06 318.501,089	8.841
11	642.973,06 318.501,089	1	642.982,637 318.541,022	41.065

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22756	Din acte: 469 Masurata: 447	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22756-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarusului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta din BCA, acoperita cu tabla, compusa din trei camere, o bucatarie, un hol, o baie si o terasa. Detine certificat de performanta energetica nr. 61/06.01.2022.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>25056 / 14/04/2016</b>	
Act Notarial nr. 597, din 13/04/2016 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae (act administrativ nr. 1393/13-04-2016 emis de Primaria Valea Argovei);	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22756 a imobilului cu numarul cadastral 22756/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22743 inscris in cartea funciara 22743;
	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 03/02/2016 emis de OCPI CALARASI;	
B4	se noteaza adresa postala str. PESCARULUI nr.3
	A1
<b>8442 / 18/02/2022</b>	
Act Notarial nr. 251, din 17/02/2022 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1
	1) PARASCHIV FLORENTINA-MIHAELA, -necastorita
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de Primaria Valea Argovei;	
B8	Se notează actualizarea suprafeței construcției C1
	A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>8442 / 18/02/2022</b>	
Act Notarial nr. 251, din 17/02/2022 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1
	1) BURIAS ROXANA

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22756	Din acte: 469 Masurata: 447	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	22	9,10	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22756-C1	construcții de locuințe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Locuinta din BCA, acoperita cu tabla, compusa din trei camere, o bucatarie, un hol, o baie si o terasa. Detine certificat de performanta energetica nr. 61/06.01.2022.

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.968,778 318.544,069	2	642.958,821 318.547,024	10.386
2	642.958,821 318.547,024	3	642.954,556 318.532,571	15.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.954,556 318.532,571	4	642.951,449 318.522,02	10.999
4	642.951,449 318.522,02	5	642.947,606 318.507,282	15.231
5	642.947,606 318.507,282	6	642.948,673 318.507,042	1.094
6	642.948,673 318.507,042	7	642.948,752 318.507,232	0.206
7	642.948,752 318.507,232	8	642.955,039 318.505,728	6.464
8	642.955,039 318.505,728	9	642.955,162 318.505,41	0.341
9	642.955,162 318.505,41	10	642.957,787 318.504,864	2.681
10	642.957,787 318.504,864	11	642.958,673 318.508,174	3.427
11	642.958,673 318.508,174	12	642.959,371 318.507,979	0.725
12	642.959,371 318.507,979	13	642.960,294 318.510,914	3.077
13	642.960,294 318.510,914	14	642.963,228 318.520,621	10.141
14	642.963,228 318.520,621	15	642.962,953 318.521,019	0.484
15	642.962,953 318.521,019	16	642.966,068 318.534,566	13.901
16	642.966,068 318.534,566	1	642.968,778 318.544,069	9.882

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 990 Masurata: 1.041	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; c1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82122, din 09/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAȘU ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de Primaria Valea Argovei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAȘU ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

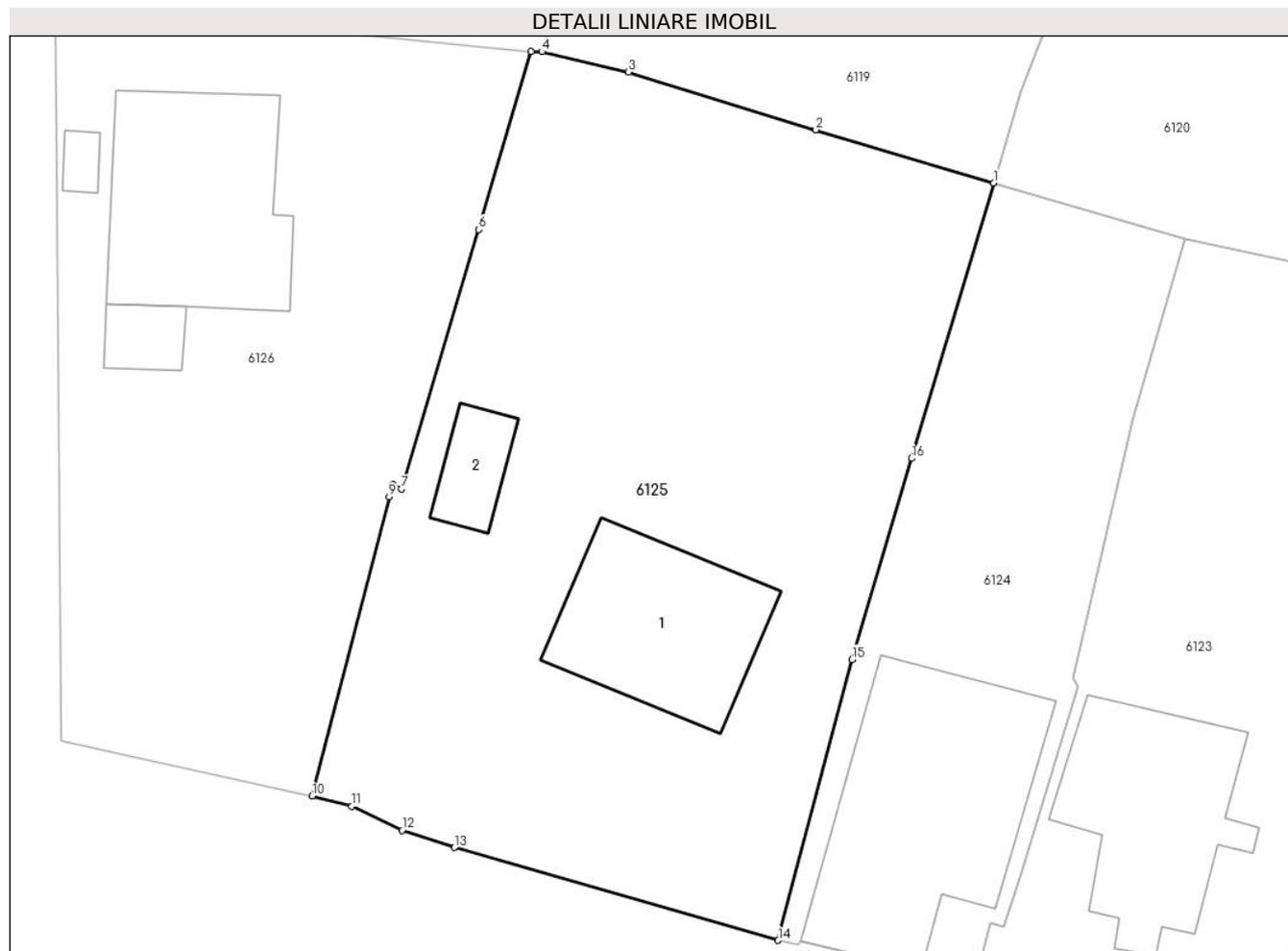
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 990 Masurata: 1.041	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.041	22	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; c1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.958,821 318.547,024	2	642.949,568 318.549,808	9.663
2	642.949,568 318.549,808	3	642.939,824 318.552,835	10.203



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.939,824 318.552,835	4	642.935,309 318.553,898	4.638
4	642.935,309 318.553,898	5	642.934,755 318.553,916	0.554
5	642.934,755 318.553,916	6	642.932,038 318.544,573	9.73
6	642.932,038 318.544,573	7	642.928,025 318.530,962	14.19
7	642.928,025 318.530,962	8	642.927,551 318.531,192	0.527
8	642.927,551 318.531,192	9	642.927,361 318.530,551	0.669
9	642.927,361 318.530,551	10	642.923,364 318.514,851	16.201
10	642.923,364 318.514,851	11	642.925,423 318.514,309	2.129
11	642.925,423 318.514,309	12	642.928,036 318.513,051	2.9
12	642.928,036 318.513,051	13	642.930,768 318.512,152	2.876
13	642.930,768 318.512,152	14	642.947,606 318.507,282	17.528
14	642.947,606 318.507,282	15	642.951,449 318.522,02	15.231
15	642.951,449 318.522,02	16	642.954,556 318.532,571	10.999
16	642.954,556 318.532,571	1	642.958,821 318.547,024	15.069

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20987	Din acte: 800 Masurata: 746	Sector cadastral:108 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; c1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C3-ANEXA
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>21903 / 22/06/2011</b>	
Act Notarial nr. 1328, din 21/06/2011 emis de BNP TIGANILA NICULAE;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20987 a imobilului cu numarul cadastral 20987/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20913 inscris in cartea funciara 20913;
	A1
<b>20154 / 19/04/2013</b>	
Act Notarial nr. 1008, din 19/04/2013 emis de BNP Tiganila Niculae;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRILESCU VIOREL, - SOT 2) NEGRILESCU MARIANA ANDREEA, - sotie
	A1
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de Primaria Valea Argovei;	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRILESCU VIOREL, - SOT 2) NEGRILESCU MARIANA ANDREEA, - sotie
	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

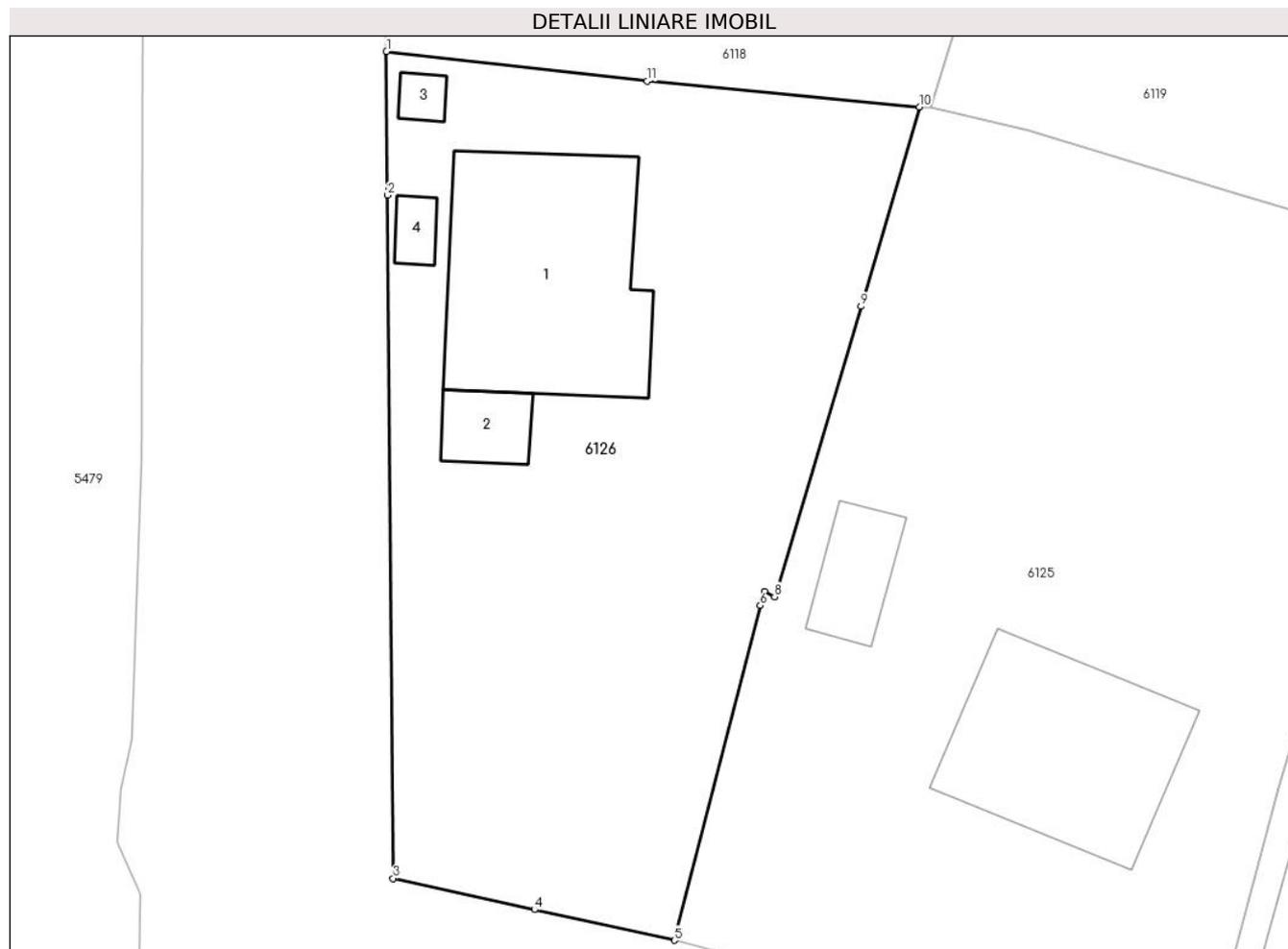
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20987	Din acte: 800 Masurata: 746	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	746	22	1,2,3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; c1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C3-ANEXA
A1.4		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; C4-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	642.909,982 318.556,519	2	642.910,033 318.549,778	6.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.910,033 318.549,778	3	642.910,283 318.517,754	32.025
3	642.910,283 318.517,754	4	642.916,856 318.516,292	6.734
4	642.916,856 318.516,292	5	642.923,364 318.514,851	6.666
5	642.923,364 318.514,851	6	642.927,361 318.530,551	16.201
6	642.927,361 318.530,551	7	642.927,551 318.531,192	0.669
7	642.927,551 318.531,192	8	642.928,025 318.530,962	0.527
8	642.928,025 318.530,962	9	642.932,038 318.544,573	14.19
9	642.932,038 318.544,573	10	642.934,755 318.553,916	9.73
10	642.934,755 318.553,916	11	642.922,105 318.555,139	12.709
11	642.922,105 318.555,139	1	642.909,982 318.556,519	12.201

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.070 Masurata: 3.208	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3-LOCUINTA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81772, din 17/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

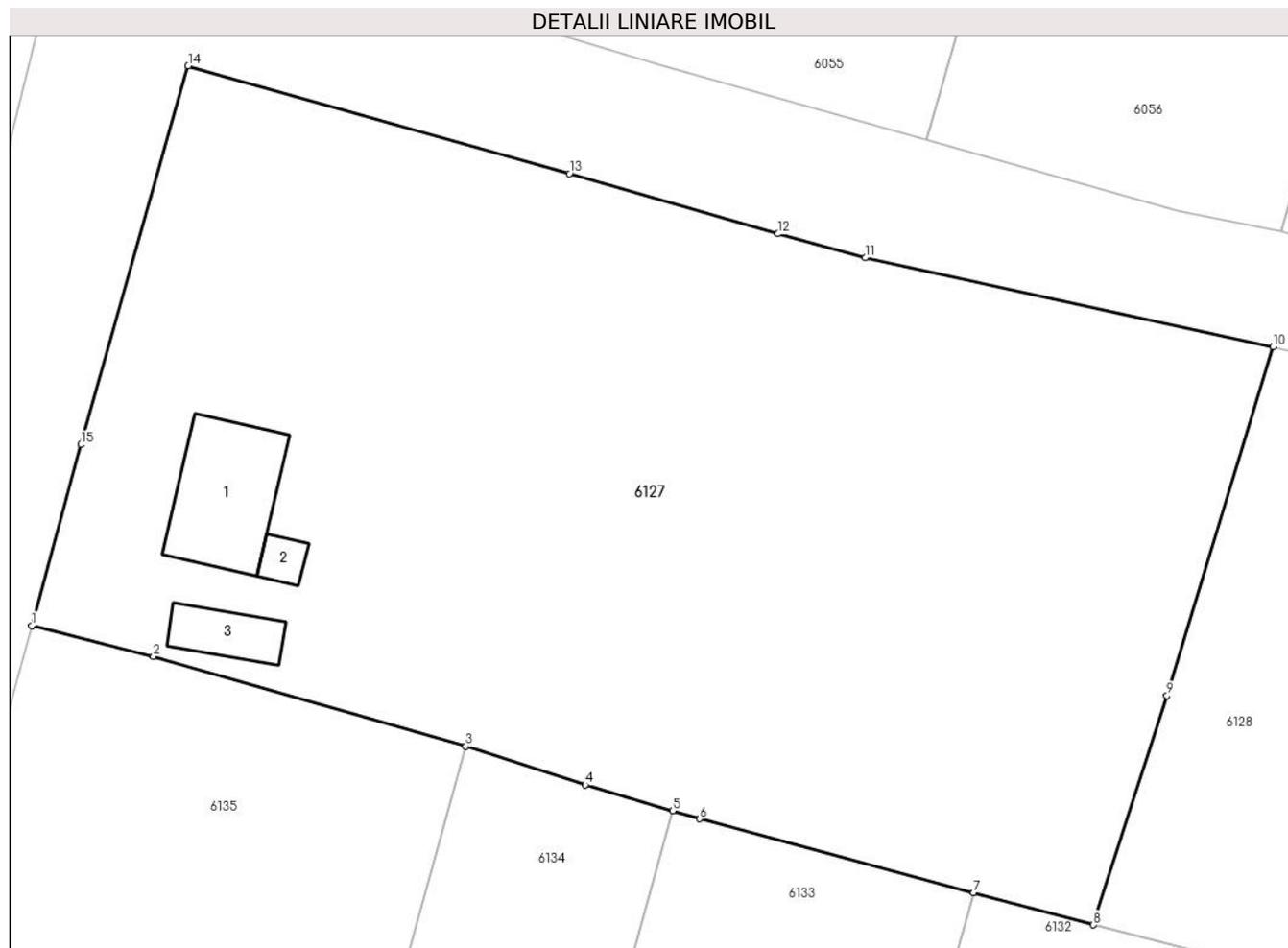
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.070 Masurata: 3.208	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	30	3	-	
2	arabil	DA	2.208	30	1, 9	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3-LOCUINTA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.017,909 318.531,723	2	643.026,41 318.529,53	8.779



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.026,41 318.529,53	3	643.048,224 318.523,222	22.708
3	643.048,224 318.523,222	4	643.056,573 318.520,492	8.784
4	643.056,573 318.520,492	5	643.062,656 318.518,669	6.35
5	643.062,656 318.518,669	6	643.064,543 318.518,104	1.97
6	643.064,543 318.518,104	7	643.083,696 318.512,898	19.848
7	643.083,696 318.512,898	8	643.092,03 318.510,633	8.636
8	643.092,03 318.510,633	9	643.097,187 318.526,787	16.957
9	643.097,187 318.526,787	10	643.104,601 318.551,351	25.658
10	643.104,601 318.551,351	11	643.076,112 318.557,63	29.173
11	643.076,112 318.557,63	12	643.070,033 318.559,317	6.309
12	643.070,033 318.559,317	13	643.055,467 318.563,558	15.171
13	643.055,467 318.563,558	14	643.028,832 318.571,151	27.696
14	643.028,832 318.571,151	15	643.021,333 318.544,461	27.723
15	643.021,333 318.544,461	1	643.017,909 318.531,723	13.19

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.100	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140867, din 19/03/2009 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU NICULINA, LIPSA CNP	A1

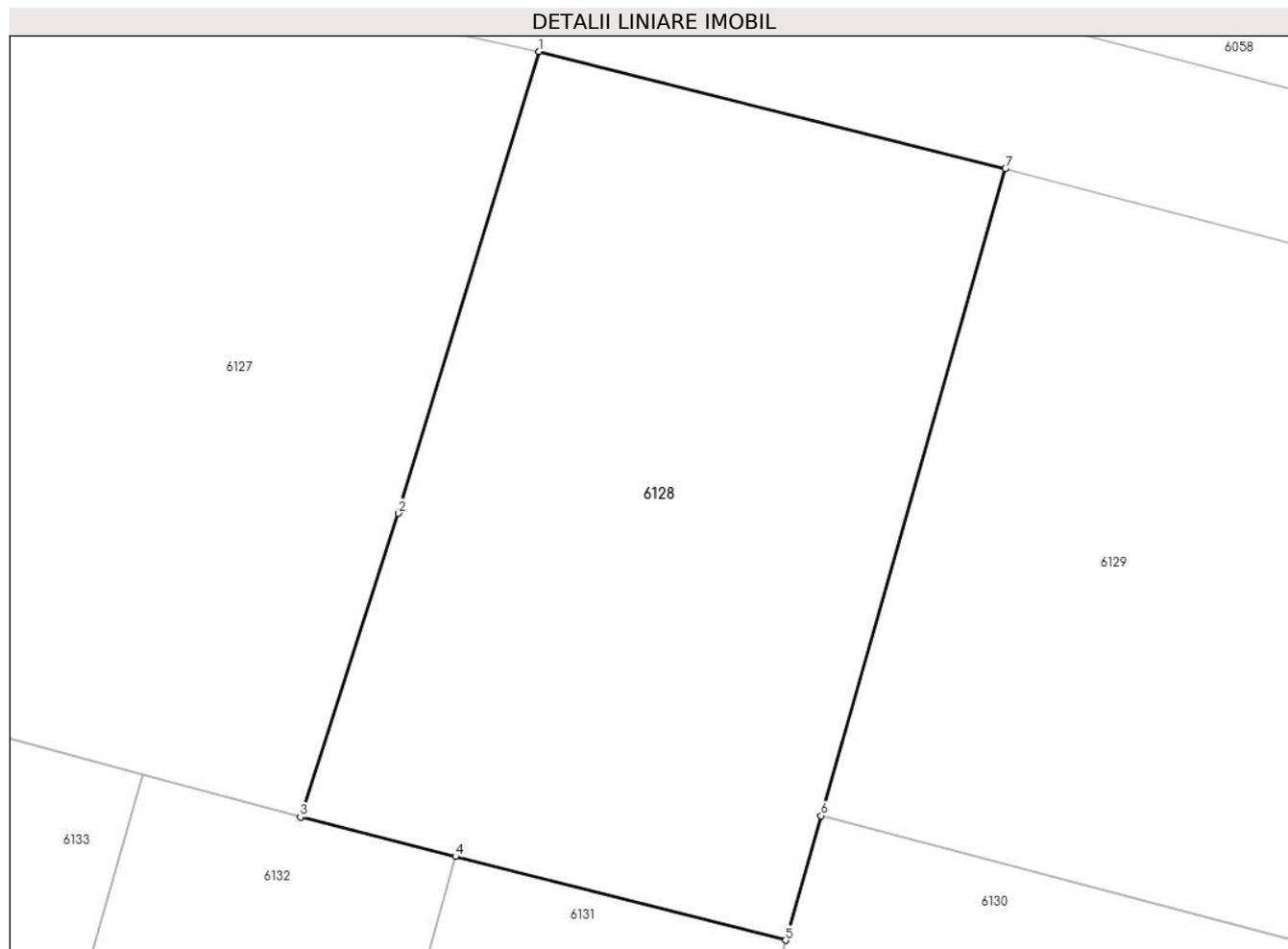
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	30	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.104,601 318.551,351	2	643.097,187 318.526,787	25.658
2	643.097,187 318.526,787	3	643.092,03 318.510,633	16.957
3	643.092,03 318.510,633	4	643.100,208 318.508,539	8.442
4	643.100,208 318.508,539	5	643.117,621 318.504,082	17.974
5	643.117,621 318.504,082	6	643.119,494 318.510,706	6.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.119,494 318.510,706	7	643.129,219 318.545,112	35.754
7	643.129,219 318.545,112	1	643.104,601 318.551,351	25.396

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 80978, din 05/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDURARU COSTEA, LIPSA CNP	A1

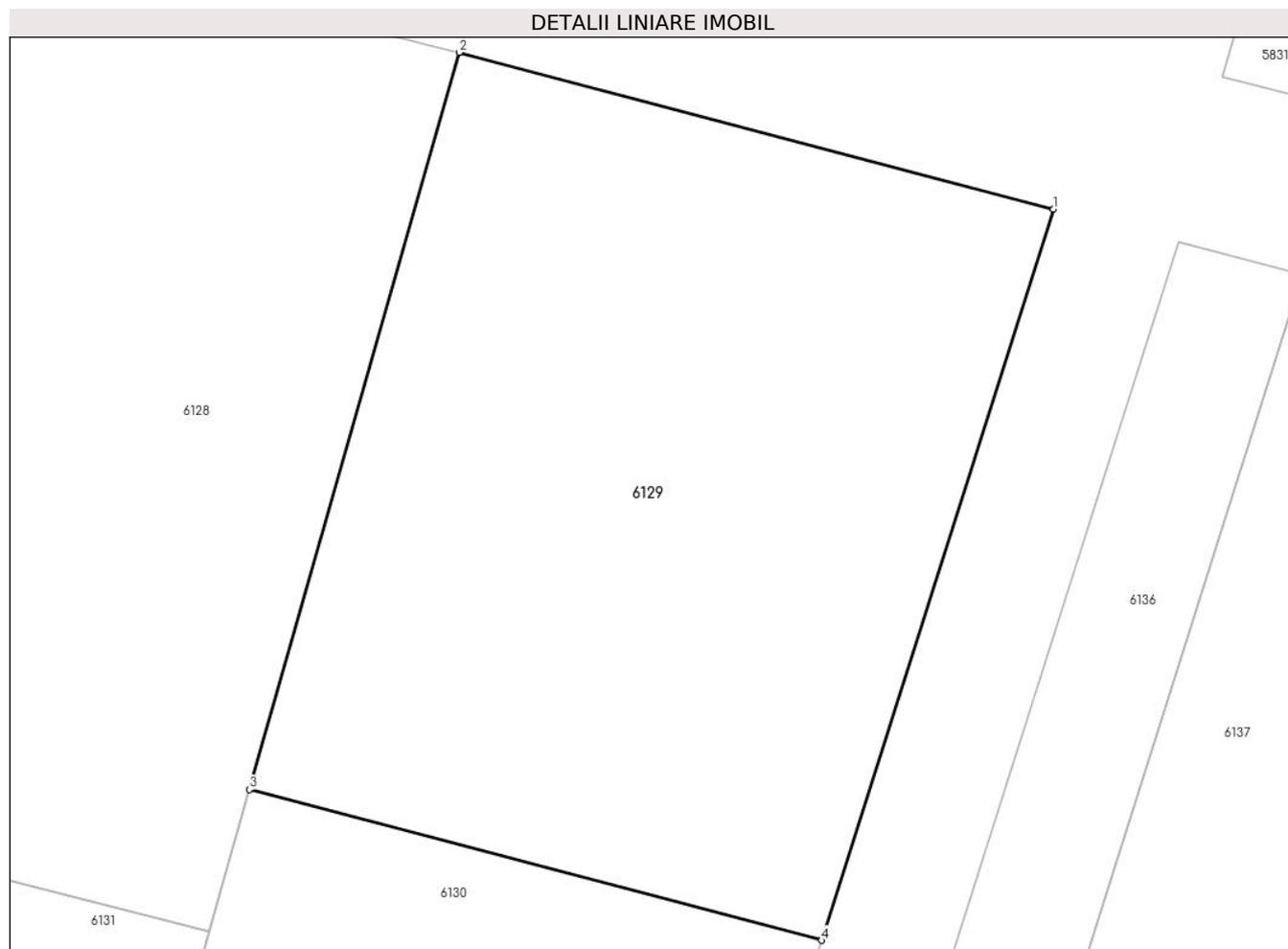
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	30	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.156,77 318.537,793	2	643.129,219 318.545,112	28.507
2	643.129,219 318.545,112	3	643.119,494 318.510,706	35.754
3	643.119,494 318.510,706	4	643.146,012 318.503,661	27.438
4	643.146,012 318.503,661	1	643.156,77 318.537,793	35.787

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.264	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

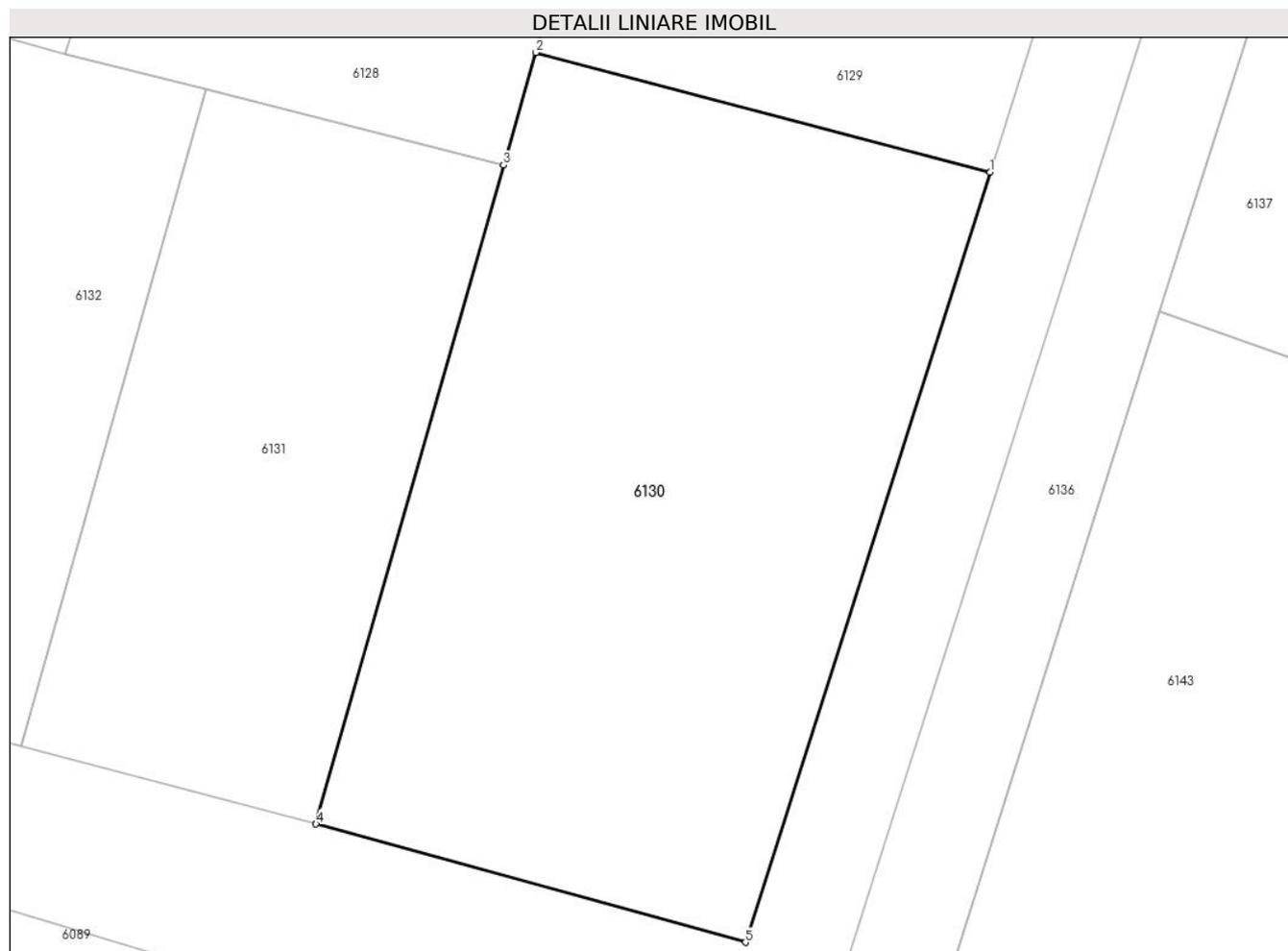
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.264	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.264	30	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.146,012 318.503,661	2	643.119,494 318.510,706	27.438
2	643.119,494 318.510,706	3	643.117,621 318.504,082	6.884
3	643.117,621 318.504,082	4	643.106,666 318.465,323	40.277
4	643.106,666 318.465,323	5	643.131,738 318.458,371	26.018
5	643.131,738 318.458,371	1	643.146,012 318.503,661	47.486

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82128, din 10/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CĂLIN MIHAI, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	720	30	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.106,666 318.465,323	2	643.117,621 318.504,082	40.277
2	643.117,621 318.504,082	3	643.100,208 318.508,539	17.974
3	643.100,208 318.508,539	4	643.089,412 318.469,895	40.124
4	643.089,412 318.469,895	1	643.106,666 318.465,323	17.849

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		680	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

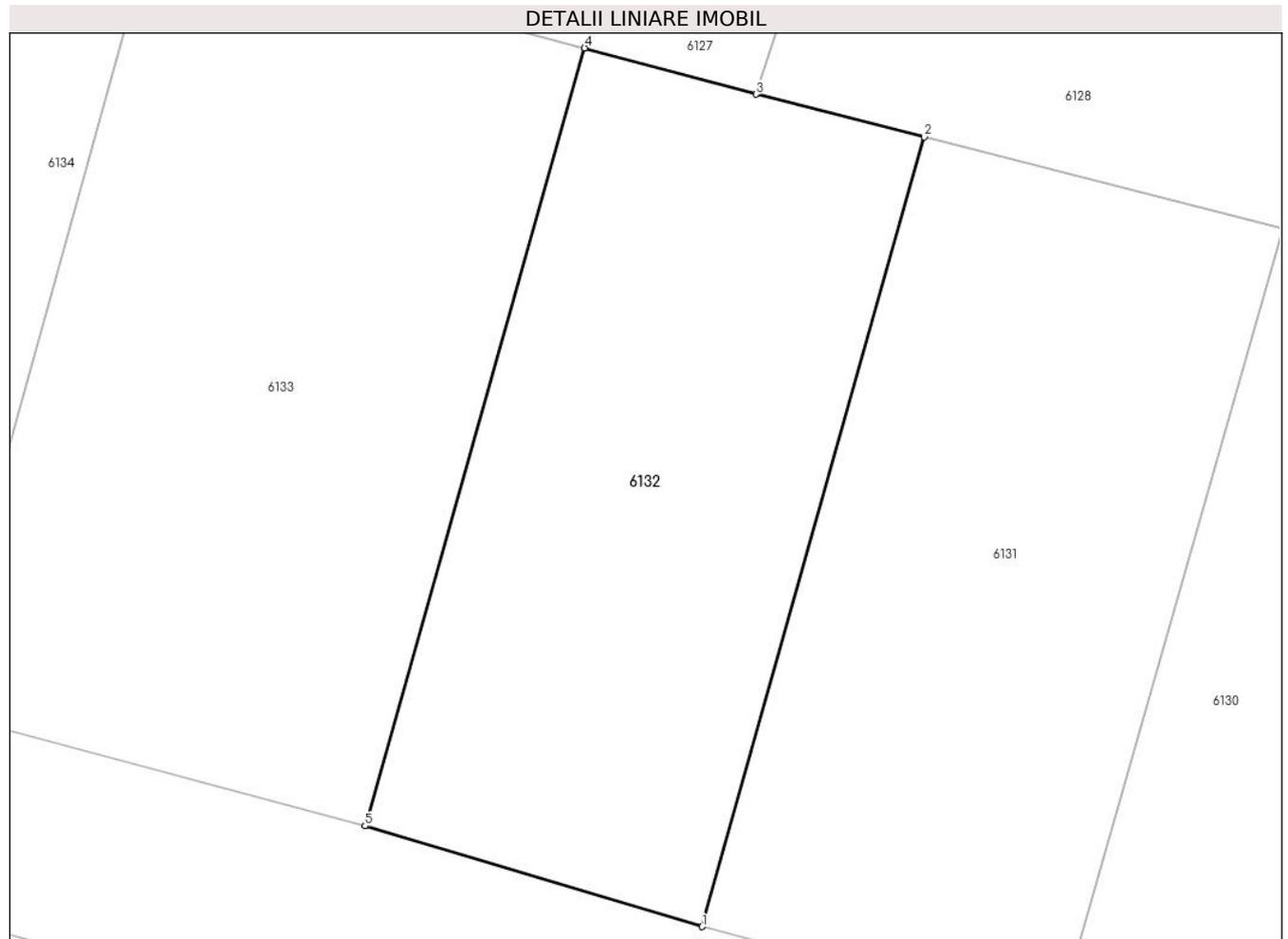
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	680	30	7,8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.089,412 318.469,895	2	643.100,208 318.508,539	40.124
2	643.100,208 318.508,539	3	643.092,03 318.510,633	8.442
3	643.092,03 318.510,633	4	643.083,696 318.512,898	8.636
4	643.083,696 318.512,898	5	643.073,028 318.474,821	39.543
5	643.073,028 318.474,821	1	643.089,412 318.469,895	17.109

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		860	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81075, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION PETRE, LIPSA CNP	A1

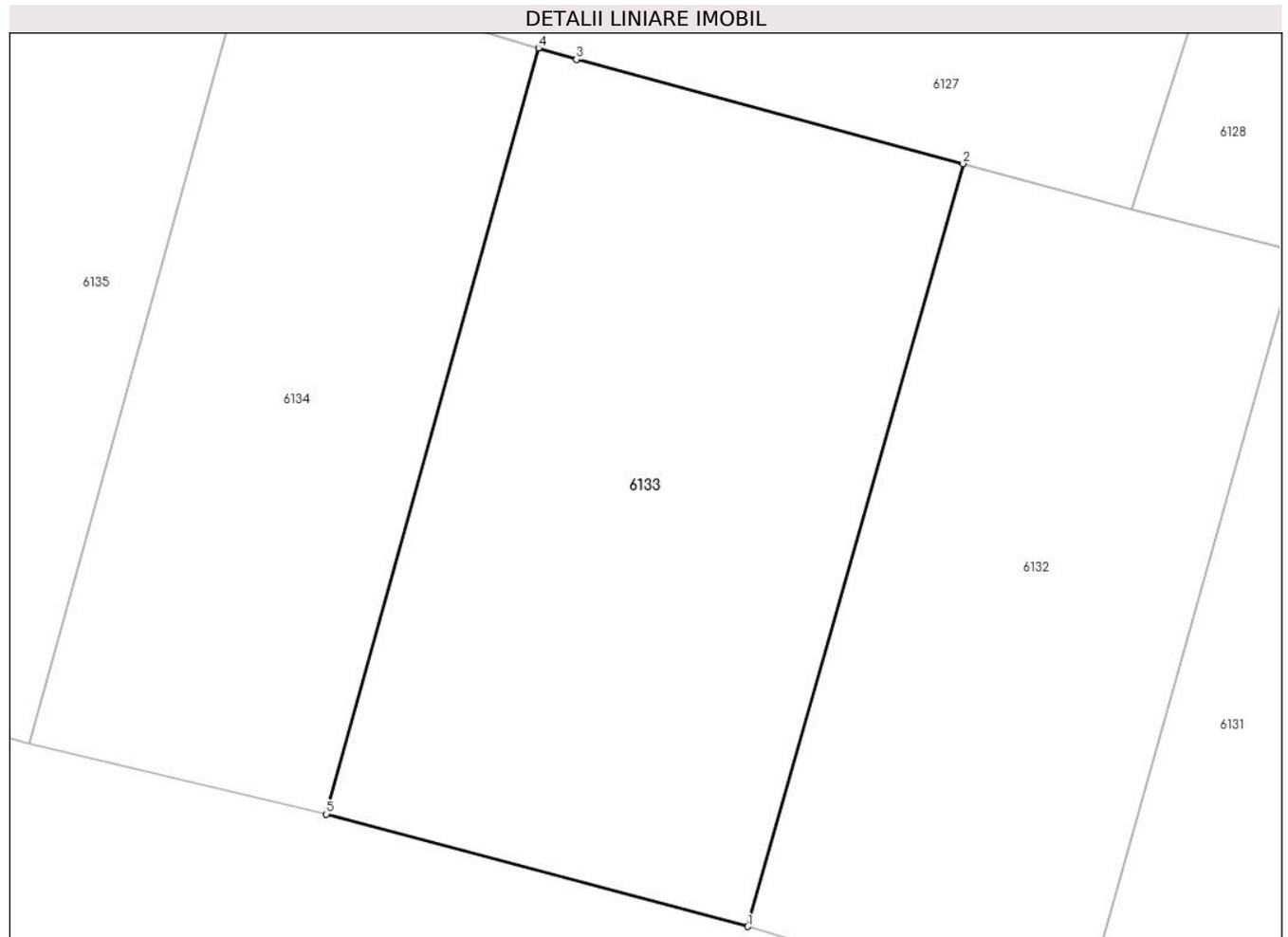
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	860	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	860	30	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.073,028 318.474,821	2	643.083,696 318.512,898	39.543
2	643.083,696 318.512,898	3	643.064,543 318.518,104	19.848
3	643.064,543 318.518,104	4	643.062,656 318.518,669	1.97
4	643.062,656 318.518,669	5	643.052,147 318.480,427	39.66
5	643.052,147 318.480,427	1	643.073,028 318.474,821	21.62



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		607	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 167819, din 20/08/2012 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BADEA ECATERINA</b>	A1

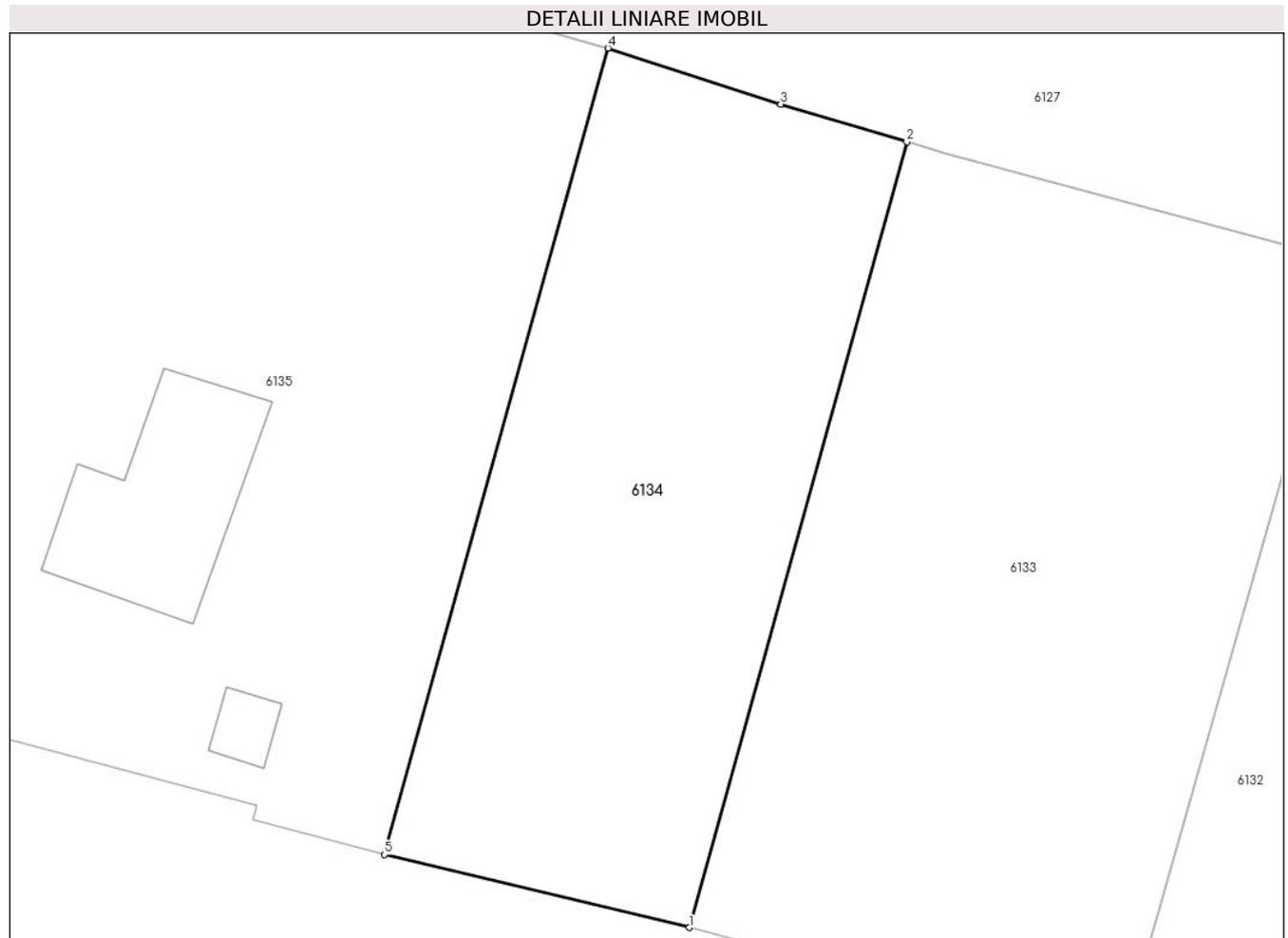
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	607	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	607	30	5/2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.052,147 318.480,427	2	643.062,656 318.518,669	39.66
2	643.062,656 318.518,669	3	643.056,573 318.520,492	6.35
3	643.056,573 318.520,492	4	643.048,224 318.523,222	8.784
4	643.048,224 318.523,222	5	643.037,439 318.483,974	40.703
5	643.037,439 318.483,974	1	643.052,147 318.480,427	15.13

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.220 Masurata: 1.270	Sector cadastral:110 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81918, din 11/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

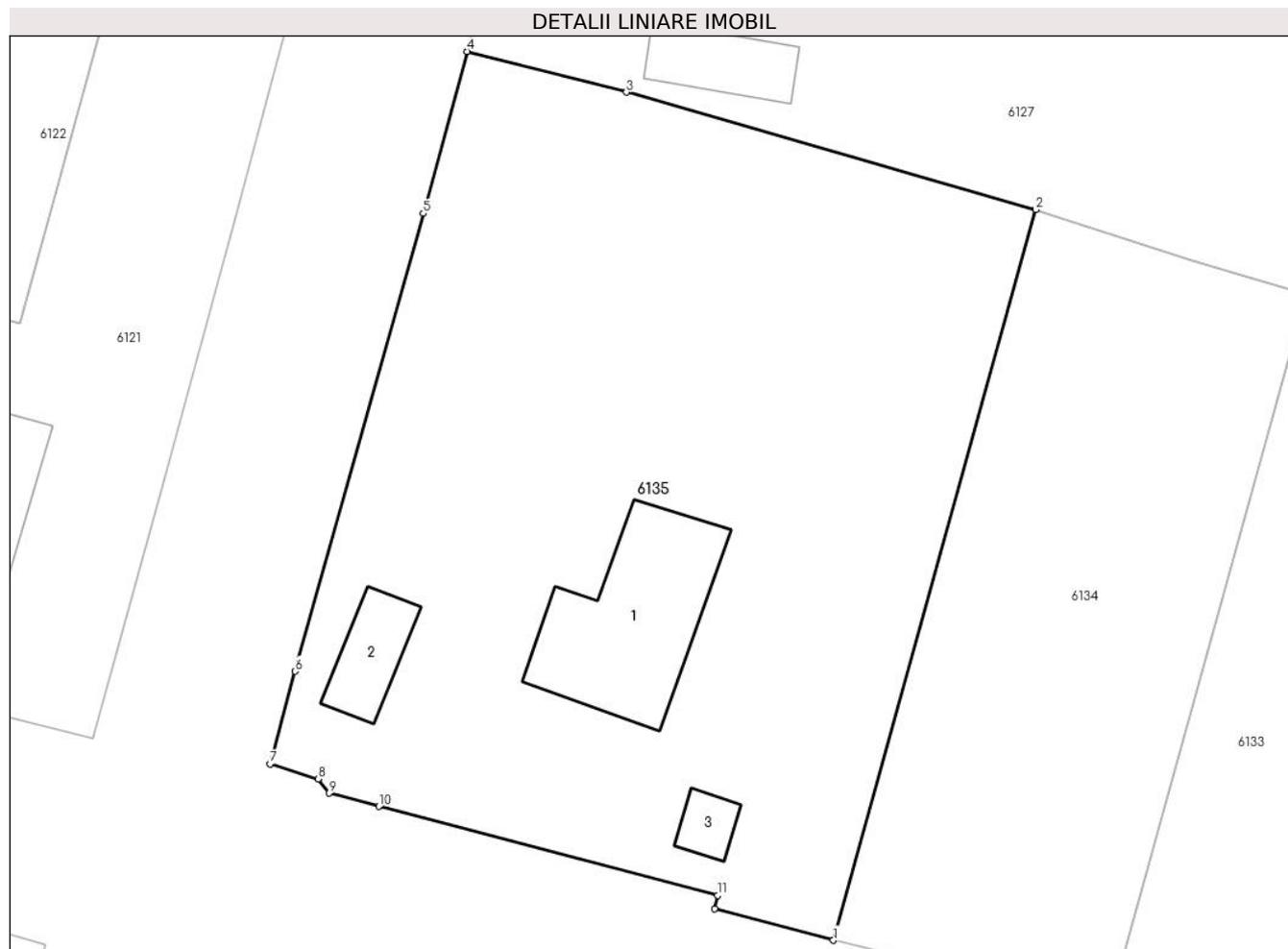
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.220 Masurata: 1.270	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	30	4	-	
2	vie	DA	270	30	5/1	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.037,439 318.483,974	2	643.048,224 318.523,222	40.703



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.048,224 318.523,222	3	643.026,41 318.529,53	22.708
3	643.026,41 318.529,53	4	643.017,909 318.531,723	8.779
4	643.017,909 318.531,723	5	643.015,584 318.523,021	9.007
5	643.015,584 318.523,021	6	643.008,763 318.498,424	25.525
6	643.008,763 318.498,424	7	643.007,419 318.493,439	5.163
7	643.007,419 318.493,439	8	643.009,973 318.492,636	2.677
8	643.009,973 318.492,636	9	643.010,58 318.491,878	0.971
9	643.010,58 318.491,878	10	643.013,215 318.491,167	2.729
10	643.013,215 318.491,167	11	643.031,268 318.486,377	18.678
11	643.031,268 318.486,377	12	643.031,1 318.485,676	0.721
12	643.031,1 318.485,676	1	643.037,439 318.483,974	6.564

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		495	Sector cadastral:111 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

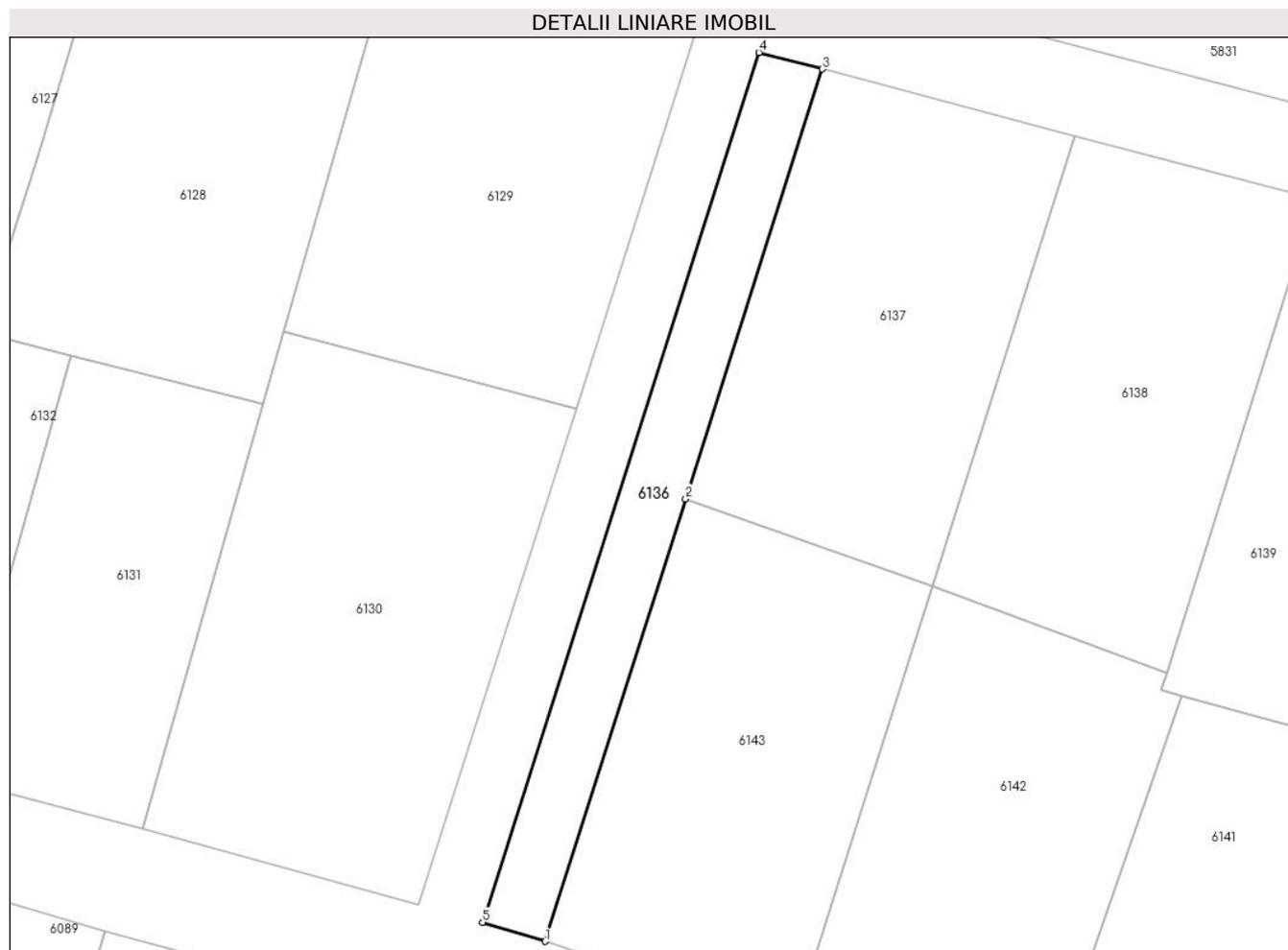
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	495	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	495	25/15	1/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.143,2 318.455,031	2	643.155,944 318.495,464	42.394
2	643.155,944 318.495,464	3	643.168,318 318.534,726	41.166
3	643.168,318 318.534,726	4	643.162,575 318.536,251	5.942
4	643.162,575 318.536,251	5	643.137,523 318.456,767	83.339
5	643.137,523 318.456,767	1	643.143,2 318.455,031	5.936

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:111 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 81948, din 16/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN CONSTANTIN, LIPSA CNP	

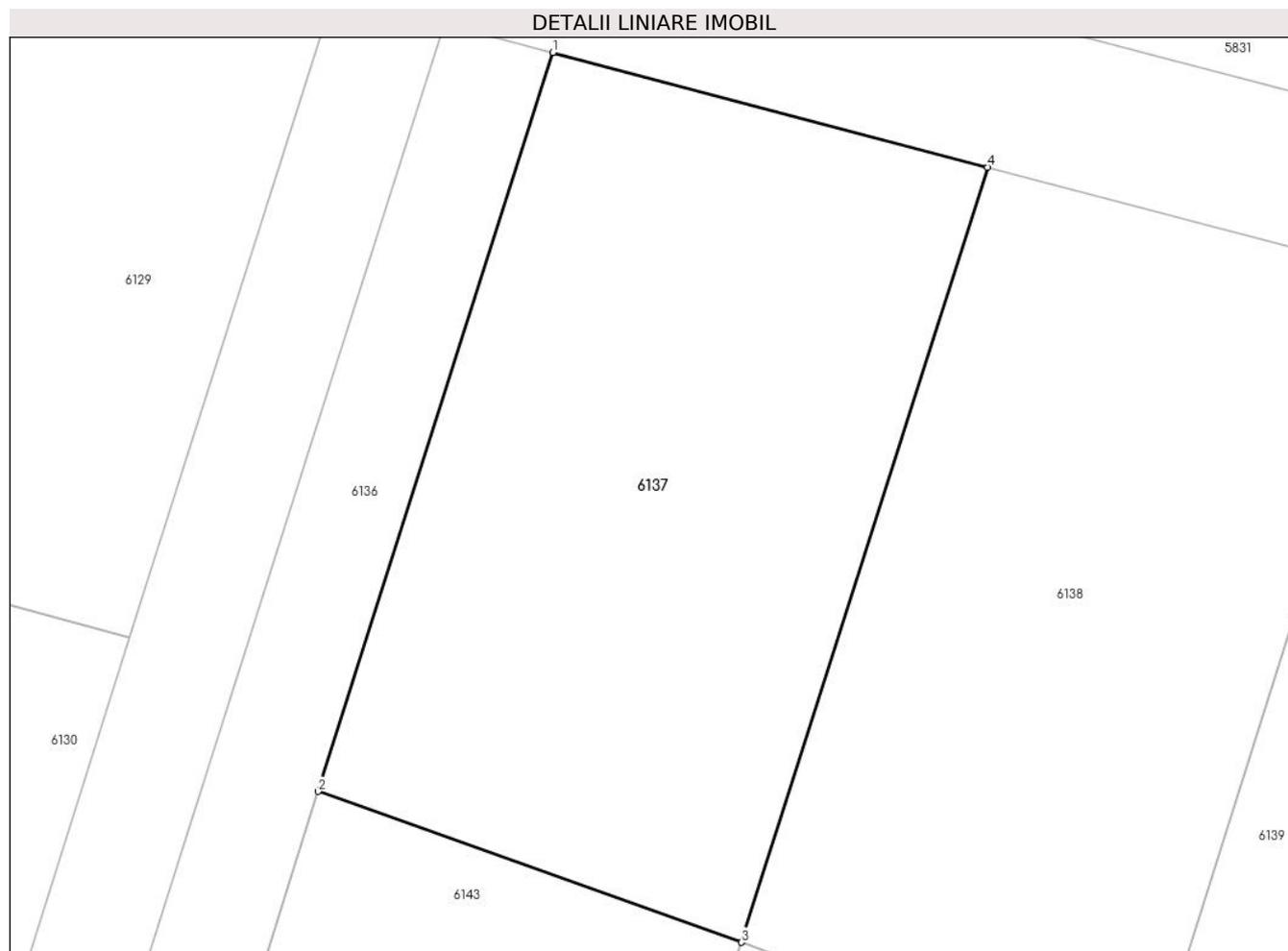
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/15	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.168,318 318.534,726	2	643.155,944 318.495,464	41.166
2	643.155,944 318.495,464	3	643.178,285 318.487,448	23.736
3	643.178,285 318.487,448	4	643.191,265 318.528,63	43.179
4	643.191,265 318.528,63	1	643.168,318 318.534,726	23.743

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82339, din 04/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GULIERU RIȚA, LIPSA CNP	

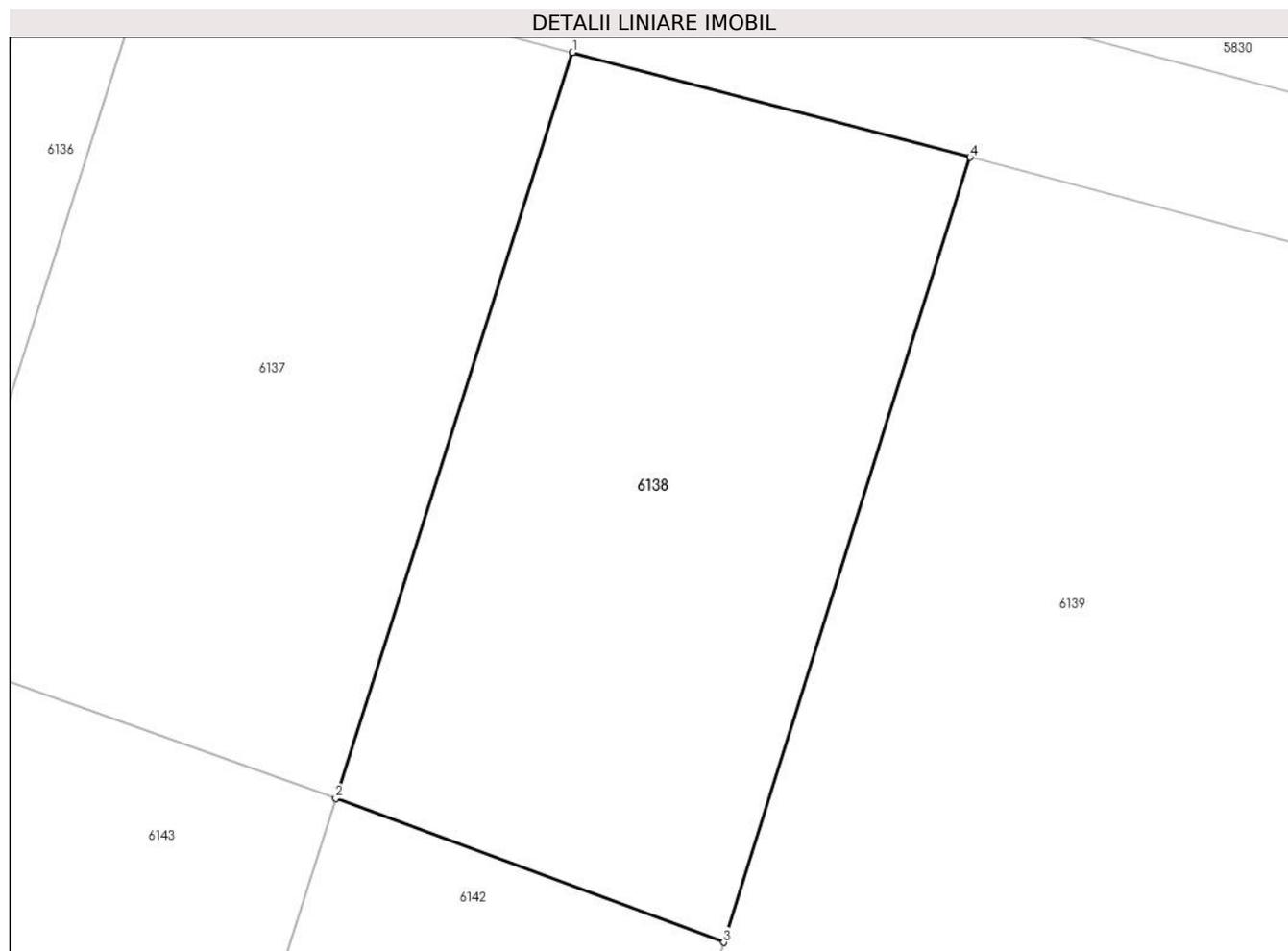
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/15	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.191,265 318.528,63	2	643.178,285 318.487,448	43.179
2	643.178,285 318.487,448	3	643.199,543 318.479,512	22.691
3	643.199,543 318.479,512	4	643.213,044 318.522,845	45.388
4	643.213,044 318.522,845	1	643.191,265 318.528,63	22.534

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.096	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

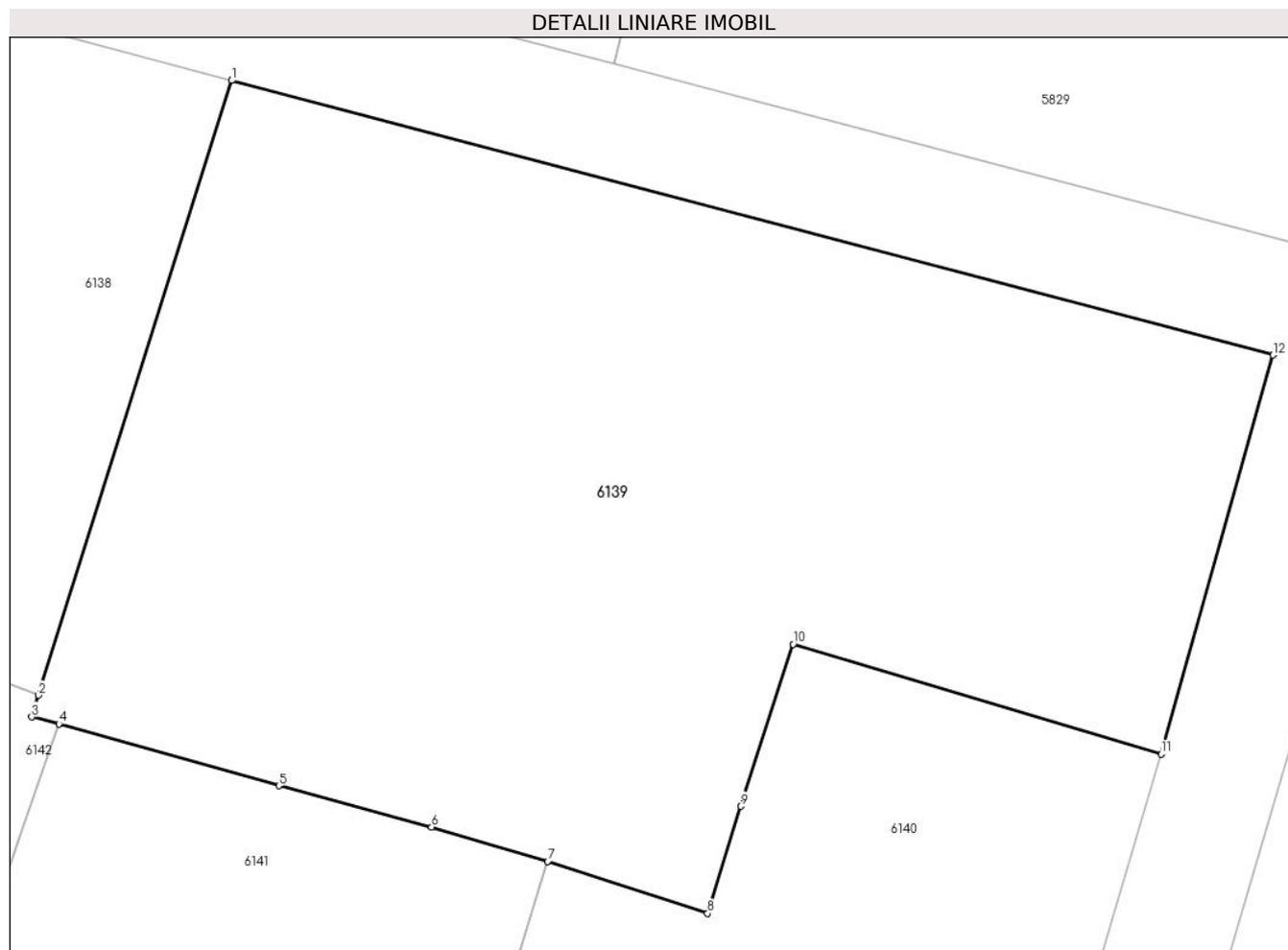
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.096	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.096	25/15	5,10	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.213,044 318.522,845	2	643.199,543 318.479,512	45.388
2	643.199,543 318.479,512	3	643.199,068 318.477,984	1.6
3	643.199,068 318.477,984	4	643.200,97 318.477,493	1.964
4	643.200,97 318.477,493	5	643.216,348 318.473,137	15.983
5	643.216,348 318.473,137	6	643.227,034 318.470,216	11.078



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.227,034 318.470,216	7	643.235,161 318.467,811	8.475
7	643.235,161 318.467,811	8	643.246,343 318.464,143	11.768
8	643.246,343 318.464,143	9	643.248,652 318.471,683	7.886
9	643.248,652 318.471,683	10	643.252,331 318.483,116	12.01
10	643.252,331 318.483,116	11	643.278,066 318.475,371	26.875
11	643.278,066 318.475,371	12	643.285,906 318.503,49	29.192
12	643.285,906 318.503,49	1	643.213,044 318.522,845	75.389

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 21, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.184 Masurata: 2.043	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 21, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81723, din 20/08/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

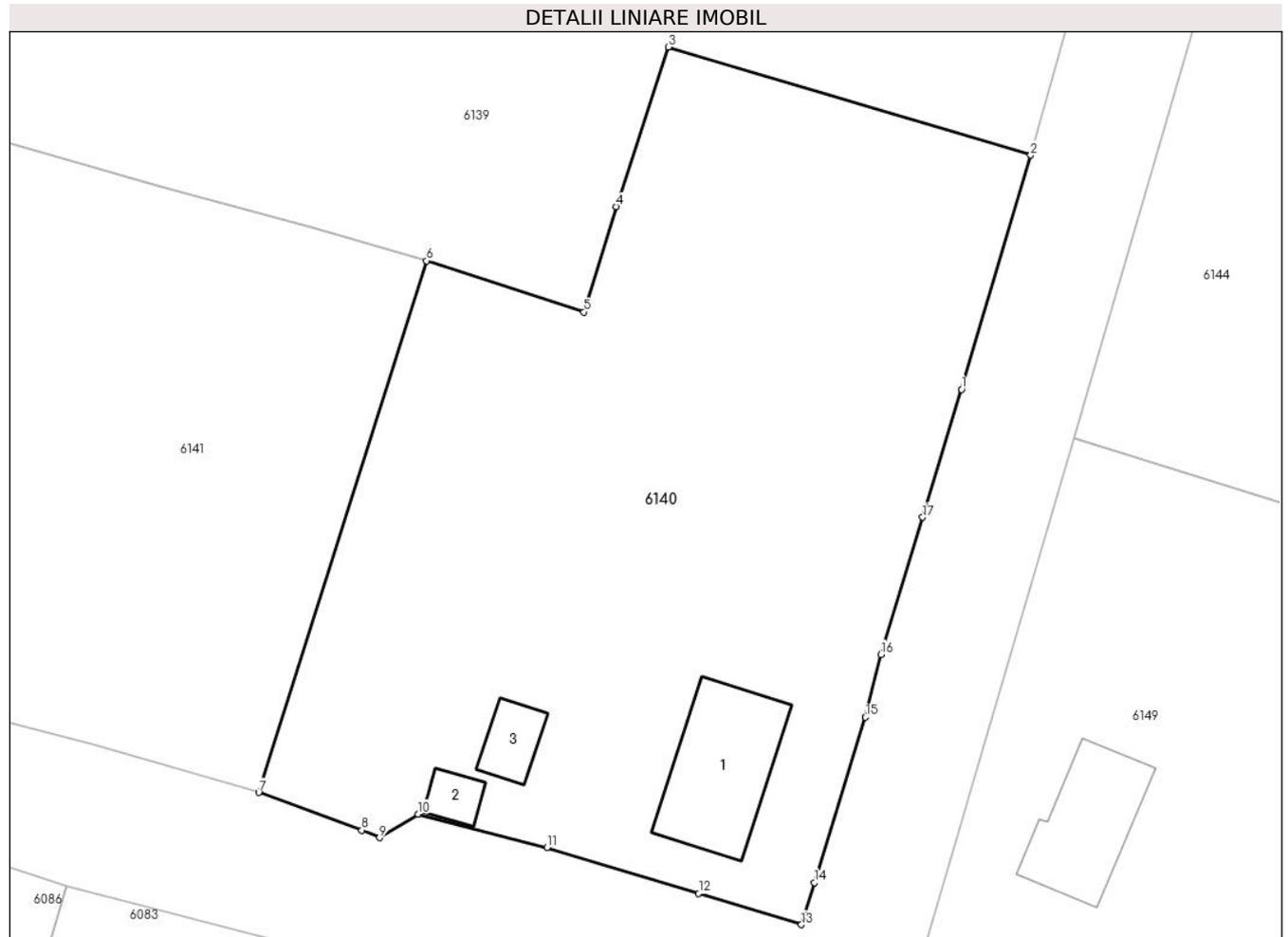
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.184 Masurata: 2.043	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/15	11	-	
2	arabil	DA	1.043	25/15	12	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.273,147 318.458,601	2	643.278,066 318.475,371	17.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.278,066 318.475,371	3	643.252,331 318.483,116	26.875
3	643.252,331 318.483,116	4	643.248,652 318.471,683	12.01
4	643.248,652 318.471,683	5	643.246,343 318.464,143	7.886
5	643.246,343 318.464,143	6	643.235,161 318.467,811	11.768
6	643.235,161 318.467,811	7	643.223,252 318.429,738	39.892
7	643.223,252 318.429,738	8	643.230,571 318.427,037	7.801
8	643.230,571 318.427,037	9	643.231,816 318.426,488	1.361
9	643.231,816 318.426,488	10	643.234,581 318.428,185	3.244
10	643.234,581 318.428,185	11	643.243,721 318.425,794	9.448
11	643.243,721 318.425,794	12	643.254,487 318.422,495	11.26
12	643.254,487 318.422,495	13	643.261,778 318.420,274	7.622
13	643.261,778 318.420,274	14	643.262,724 318.423,278	3.149
14	643.262,724 318.423,278	15	643.266,338 318.435,118	12.379
15	643.266,338 318.435,118	16	643.267,435 318.439,62	4.634
16	643.267,435 318.439,62	17	643.270,399 318.449,441	10.259
17	643.270,399 318.449,441	1	643.273,147 318.458,601	9.563

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

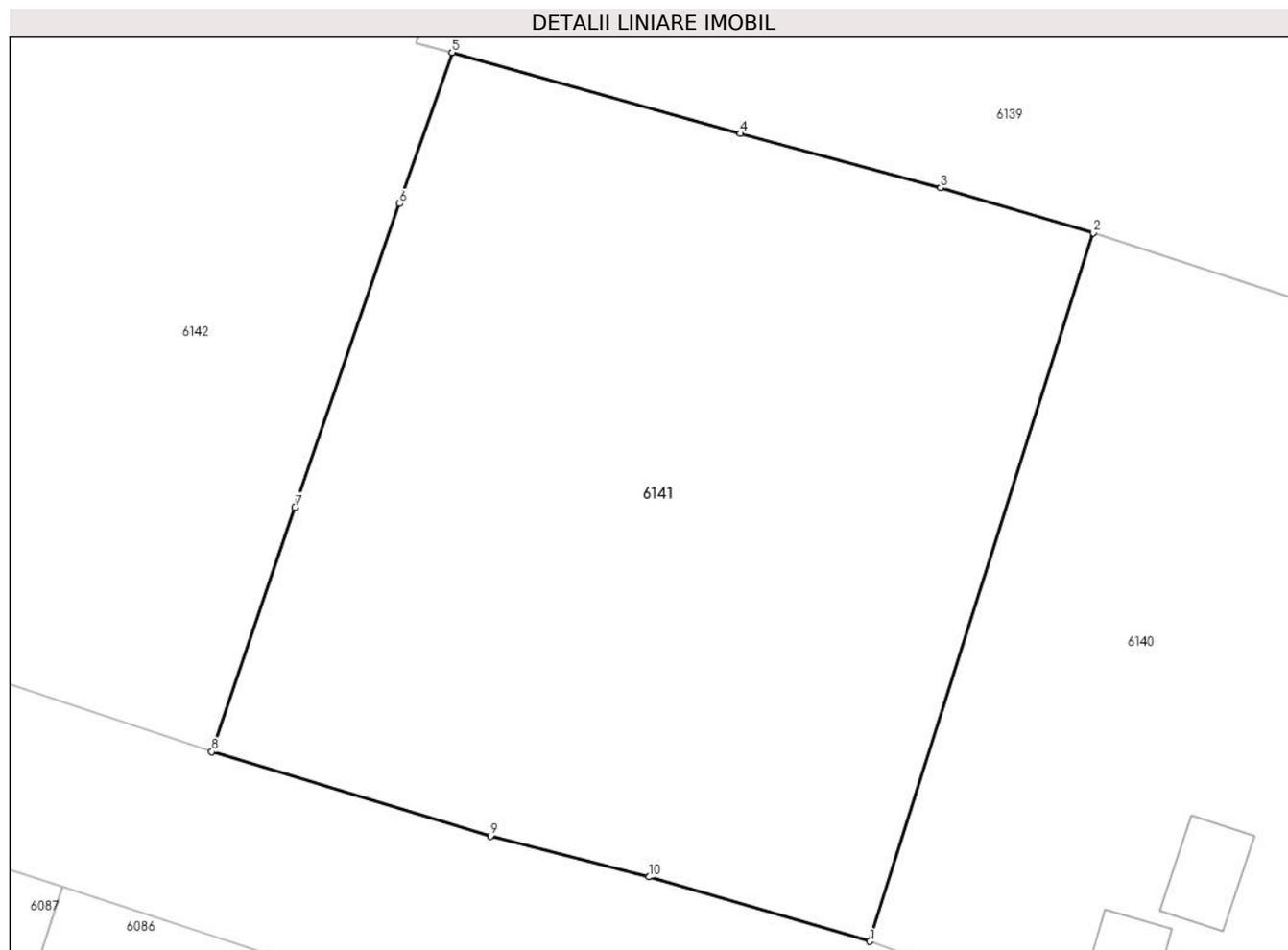
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.437	25/15	6,7,8,9	-	

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.223,252 318.429,738	2	643.235,161 318.467,811	39.892
2	643.235,161 318.467,811	3	643.227,034 318.470,216	8.475
3	643.227,034 318.470,216	4	643.216,348 318.473,137	11.078
4	643.216,348 318.473,137	5	643.200,97 318.477,493	15.983
5	643.200,97 318.477,493	6	643.198,173 318.469,377	8.584



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.198,173 318.469,377	7	643.192,596 318.453,059	17.245
7	643.192,596 318.453,059	8	643.188,157 318.439,93	13.859
8	643.188,157 318.439,93	9	643.203,017 318.435,397	15.536
9	643.203,017 318.435,397	10	643.211,495 318.433,198	8.759
10	643.211,495 318.433,198	1	643.223,252 318.429,738	12.256

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:111 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82178, din 17/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA SEVASTA, LIPSA CNP	A1

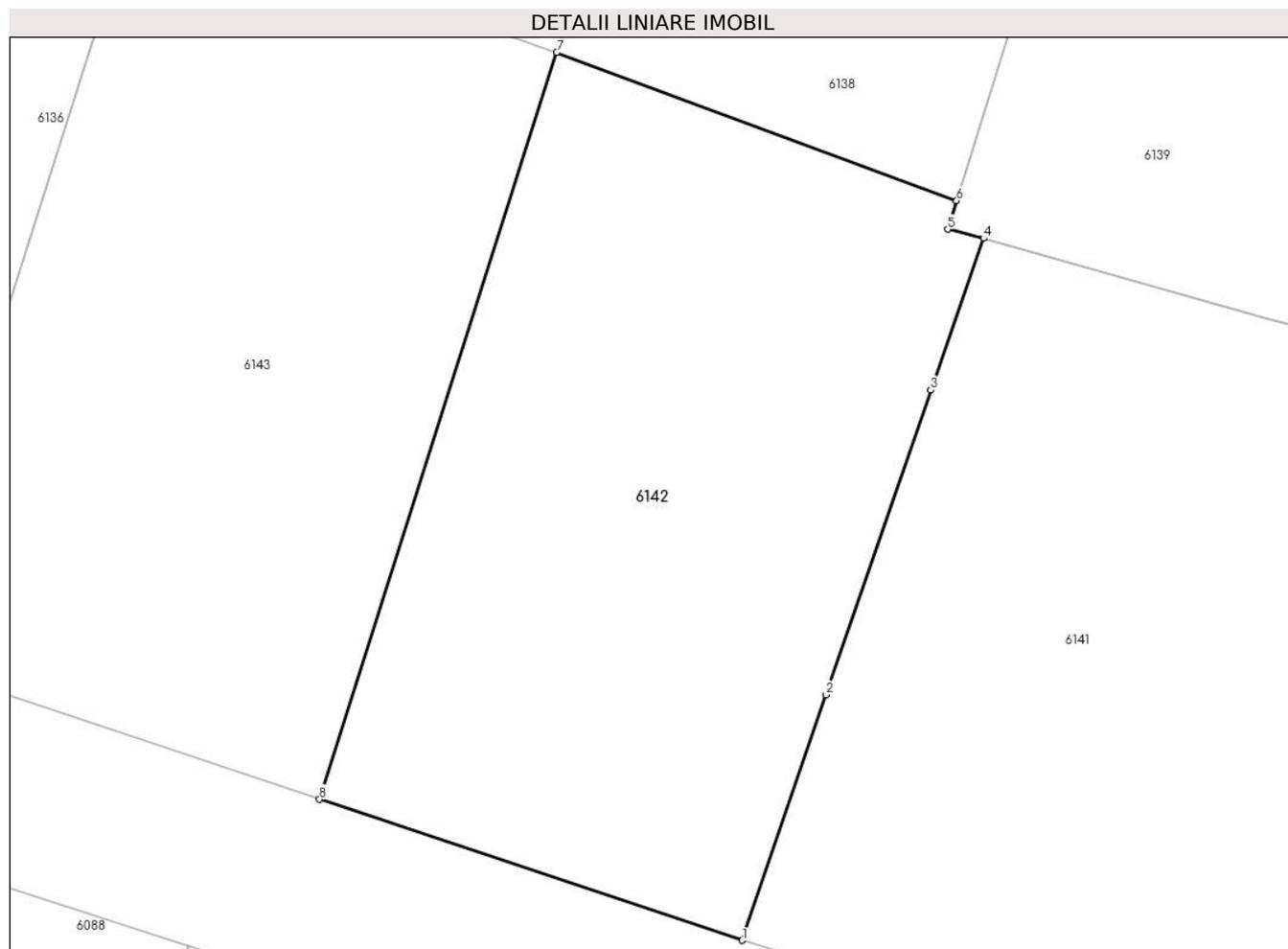
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/15	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.188,157 318.439,93	2	643.192,596 318.453,059	13.859
2	643.192,596 318.453,059	3	643.198,173 318.469,377	17.245
3	643.198,173 318.469,377	4	643.200,97 318.477,493	8.584
4	643.200,97 318.477,493	5	643.199,068 318.477,984	1.964
5	643.199,068 318.477,984	6	643.199,543 318.479,512	1.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.199,543 318.479,512	7	643.178,285 318.487,448	22.691
7	643.178,285 318.487,448	8	643.165,688 318.447,477	41.909
8	643.165,688 318.447,477	1	643.188,157 318.439,93	23.703

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:111 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82287, din 28/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU GHEORGHE, LIPSA CNP	

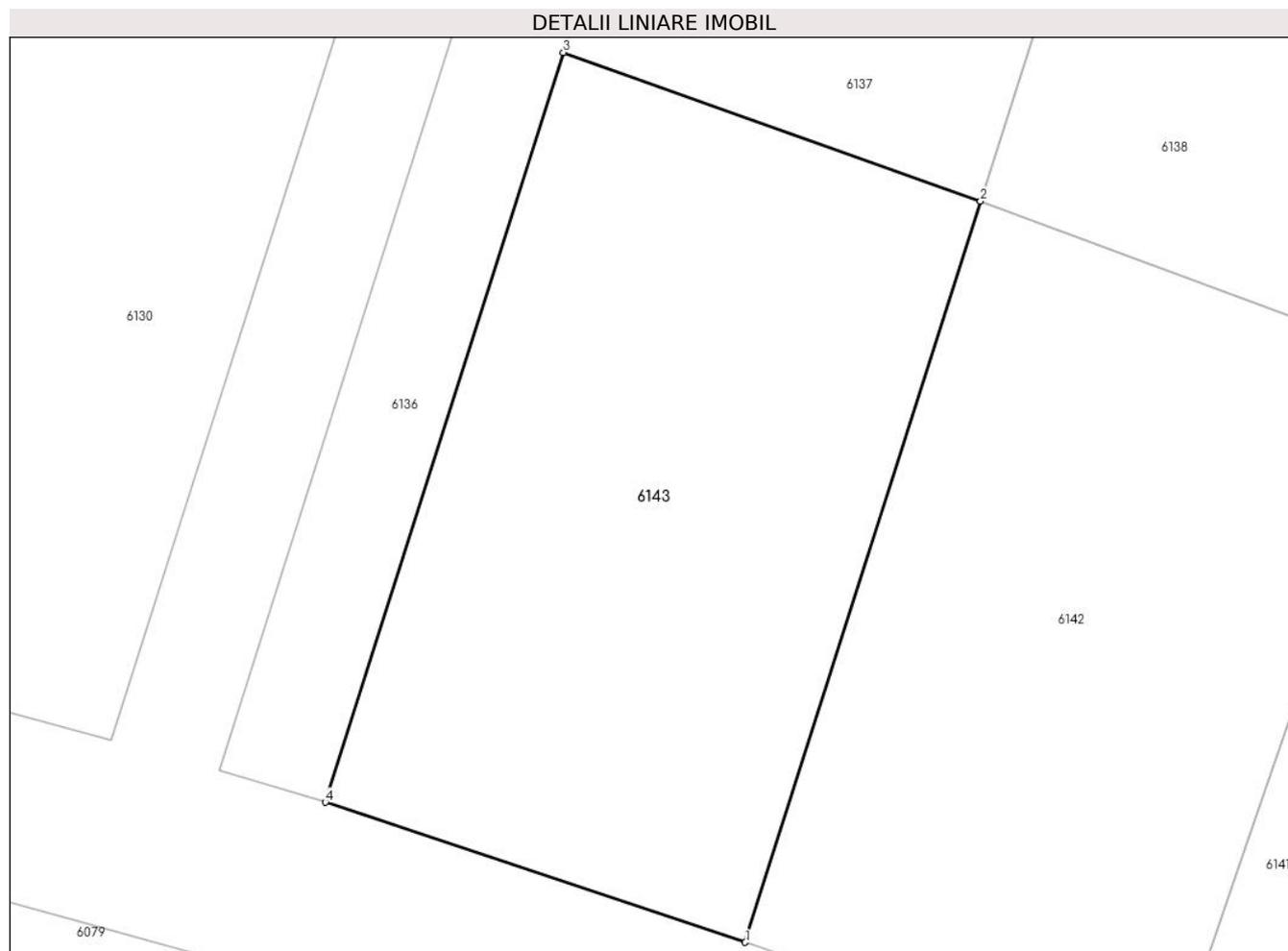
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/15	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.165,688 318.447,477	2	643.178,285 318.487,448	41.909
2	643.178,285 318.487,448	3	643.155,944 318.495,464	23.736
3	643.155,944 318.495,464	4	643.143,2 318.455,031	42.394
4	643.143,2 318.455,031	1	643.165,688 318.447,477	23.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 25/16, Parcela 1, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26963	1.000	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18492 / 30/03/2022</b>		
Act Notarial nr. 183, din 03/10/2017 emis de NP TIGANILA NICULAE (act administrativ nr 2409 din 18.05.2022, emis de PRIMARIA COM VALEA ARGOVEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA NICOLAE	A1

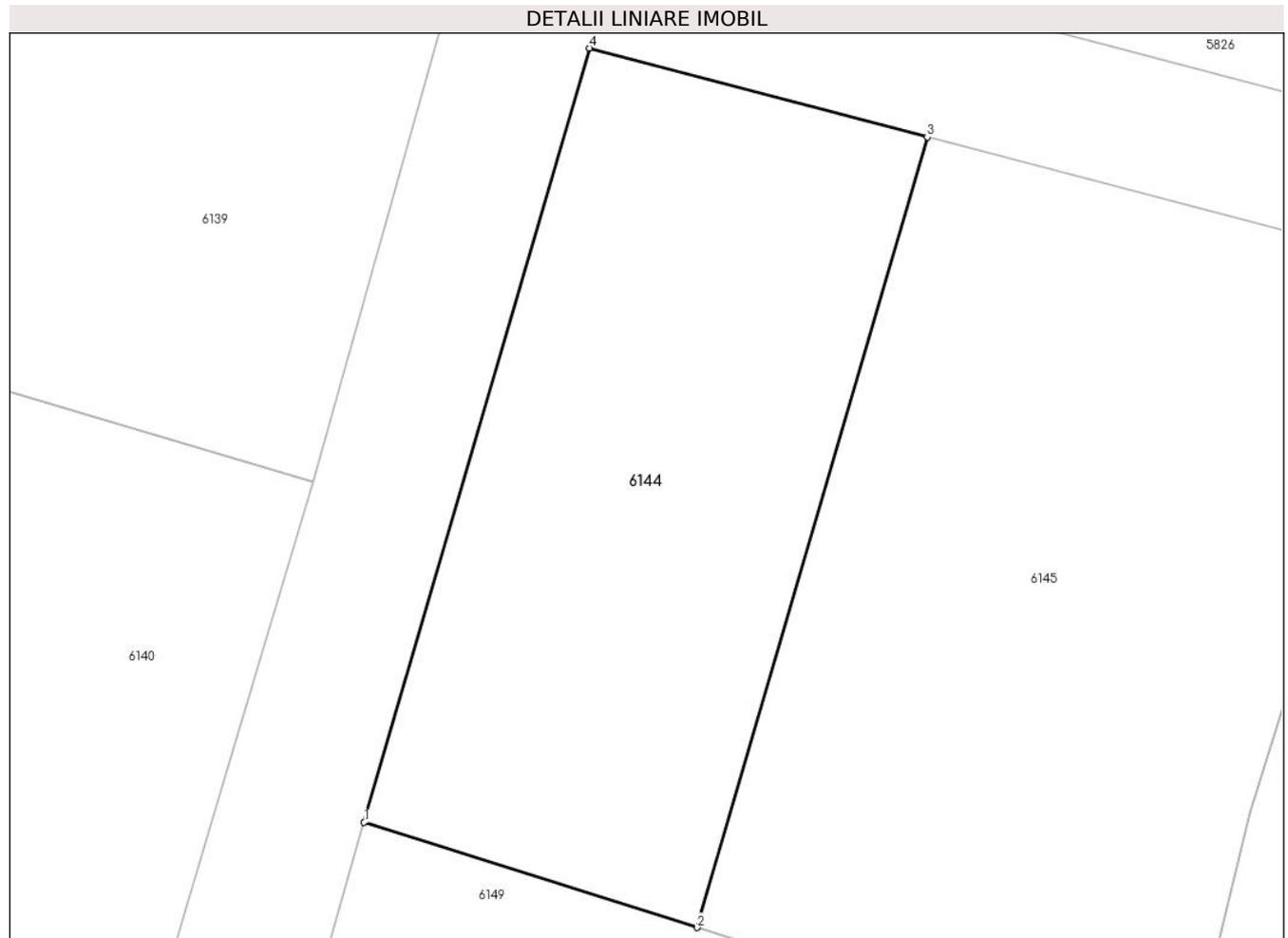
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26963	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/16	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.281,11 318.455,13	2	643.300,773 318.448,874	20.634
2	643.300,773 318.448,874	3	643.314,369 318.495,929	48.98
3	643.314,369 318.495,929	4	643.294,429 318.501,226	20.632
4	643.294,429 318.501,226	1	643.281,11 318.455,13	47.982

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.480	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

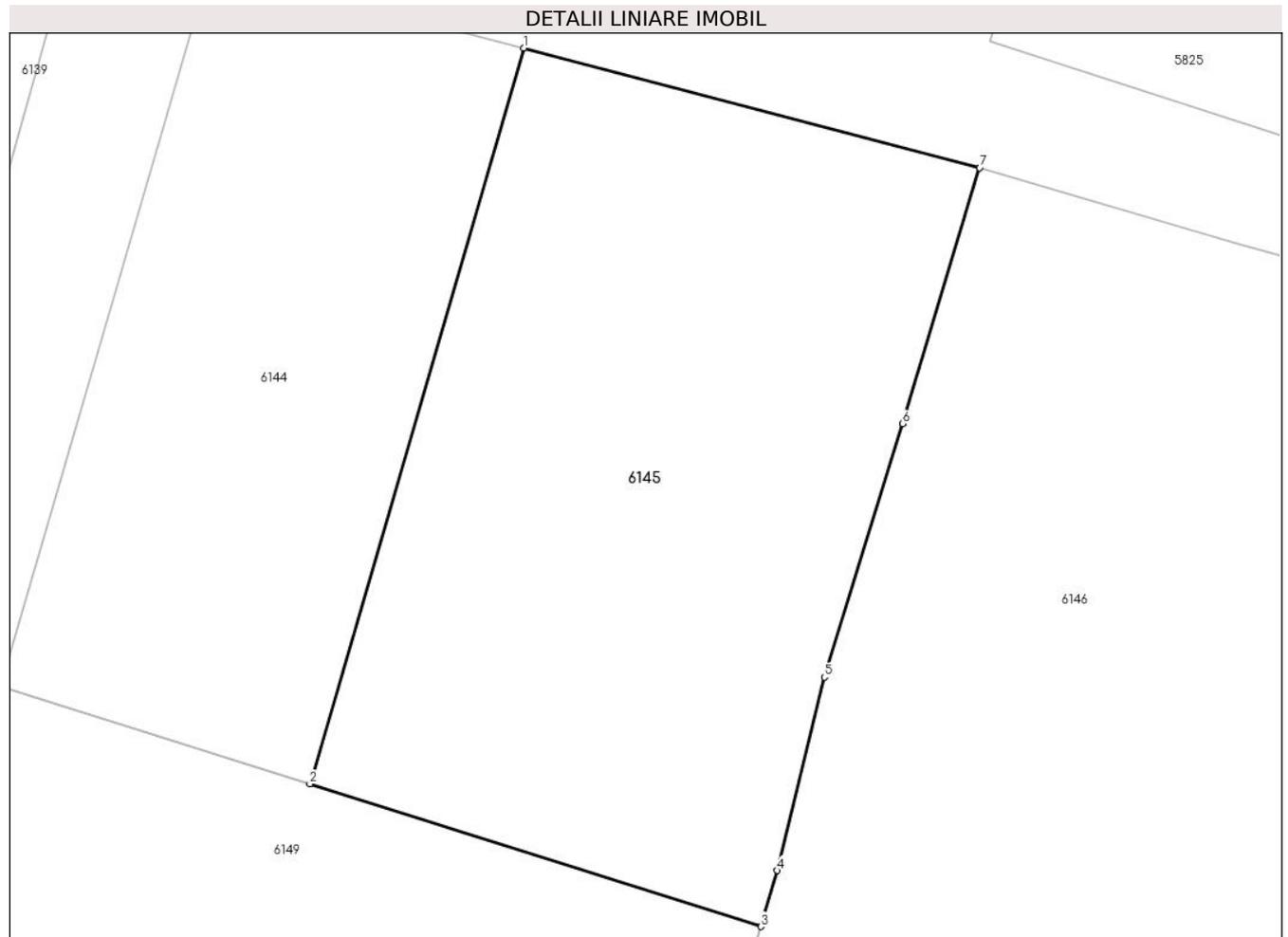
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.480	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.480	25/16	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.314,369 318.495,929	2	643.300,773 318.448,874	48.98
2	643.300,773 318.448,874	3	643.329,409 318.439,752	30.054
3	643.329,409 318.439,752	4	643.330,456 318.443,328	3.726
4	643.330,456 318.443,328	5	643.333,453 318.455,697	12.727
5	643.333,453 318.455,697	6	643.338,399 318.471,92	16.96



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.338,399 318.471,92	7	643.343,296 318.488,276	17.073
7	643.343,296 318.488,276	1	643.314,369 318.495,929	29.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 25, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.331	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

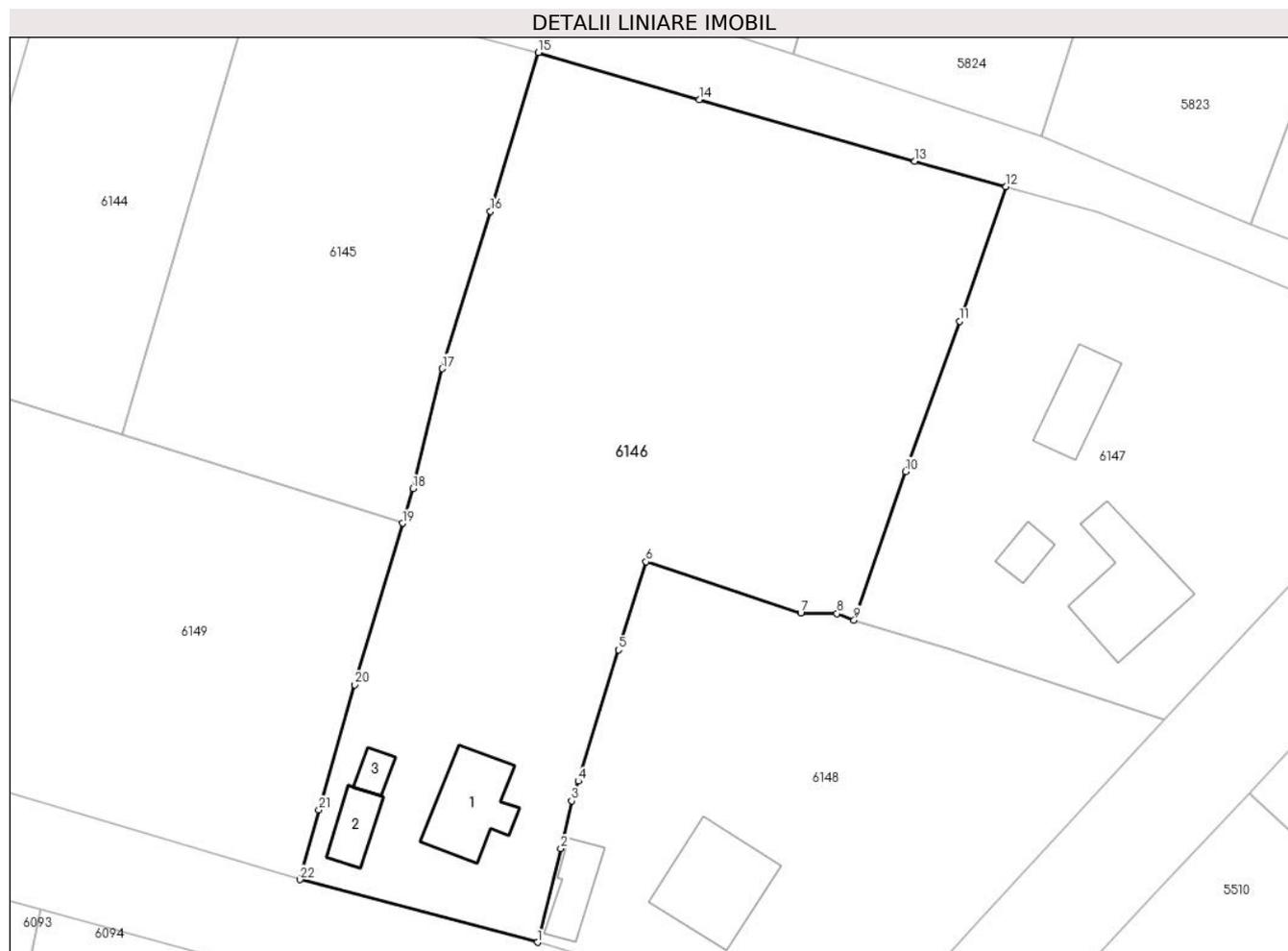
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.331	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	25/16	6,7,8,12	-	
2	arabil	DA	2.331	25/16	6,7,8,12	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	643.343,233 318.396,572	2	643.345,601 318.406,227	9.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	643.345,601 318.406,227	3	643.346,707 318.411,151	5.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	643.346,707 318.411,151	4	643.347,399 318.413,181	2.145	4	643.347,399 318.413,181	5	643.351,513 318.426,709	14.14
5	643.351,513 318.426,709	6	643.354,315 318.435,798	9.511	6	643.354,315 318.435,798	7	643.370,154 318.430,535	16.691
7	643.370,154 318.430,535	8	643.373,857 318.430,458	3.704	8	643.373,857 318.430,458	9	643.375,616 318.429,772	1.888
9	643.375,616 318.429,772	10	643.380,895 318.445,086	16.198	10	643.380,895 318.445,086	11	643.386,412 318.460,567	16.435
11	643.386,412 318.460,567	12	643.391,152 318.474,475	14.694	12	643.391,152 318.474,475	13	643.381,789 318.477,054	9.712
13	643.381,789 318.477,054	14	643.359,76 318.483,428	22.933	14	643.359,76 318.483,428	15	643.343,296 318.488,276	17.163
15	643.343,296 318.488,276	16	643.338,399 318.471,92	17.073	16	643.338,399 318.471,92	17	643.333,453 318.455,697	16.96
17	643.333,453 318.455,697	18	643.330,456 318.443,328	12.727	18	643.330,456 318.443,328	19	643.329,409 318.439,752	3.726
19	643.329,409 318.439,752	20	643.324,537 318.423,104	17.346	20	643.324,537 318.423,104	21	643.320,853 318.410,218	13.402
21	643.320,853 318.410,218	22	643.318,903 318.403,029	7.449	22	643.318,903 318.403,029	1	643.343,233 318.396,572	25.172

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prelungirii Marginii, Nr. 16, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.016	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.016	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/16	13,14	-	
2	arabil	DA	1.016	25/16	13,14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C3-ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.407,351 318.419,51	2	643.424,315 318.437,859	24.989



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.424,315 318.437,859	3	643.440,515 318.455,262	23.776
3	643.440,515 318.455,262	4	643.424,965 318.461,839	16.884
4	643.424,965 318.461,839	5	643.413,881 318.466,551	12.044
5	643.413,881 318.466,551	6	643.400,573 318.471,822	14.314
6	643.400,573 318.471,822	7	643.391,152 318.474,475	9.787
7	643.391,152 318.474,475	8	643.386,412 318.460,567	14.694
8	643.386,412 318.460,567	9	643.380,895 318.445,086	16.435
9	643.380,895 318.445,086	10	643.375,616 318.429,772	16.198
10	643.375,616 318.429,772	11	643.385,549 318.426,709	10.395
11	643.385,549 318.426,709	1	643.407,351 318.419,51	22.96

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 27, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.650 Masurata: 1.864	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 27, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82745, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

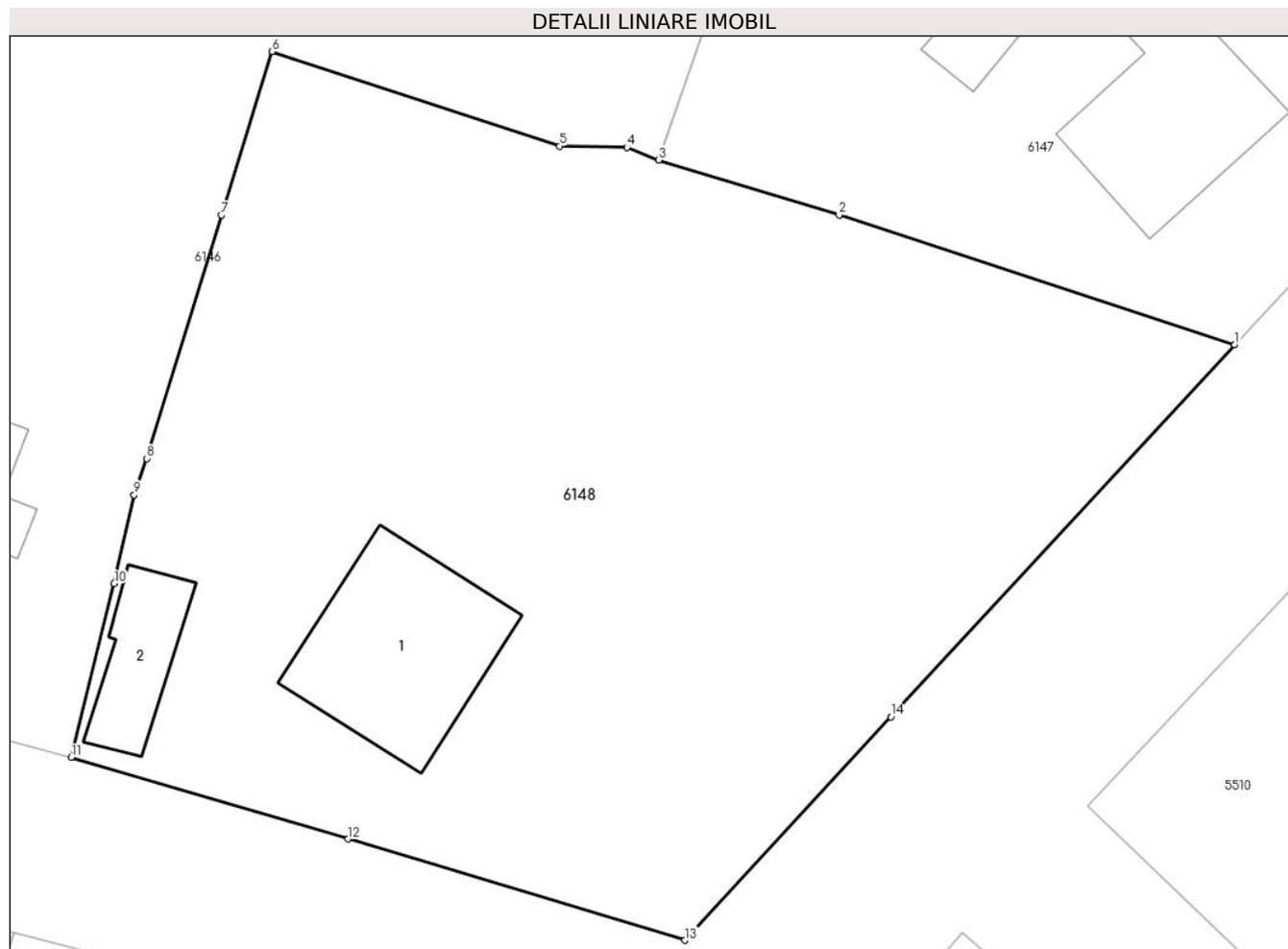
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.650 Masurata: 1.864	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	25/16	11	-	
2	vie	DA	200	25/16	10	-	
3	arabil	DA	664	25/16	11	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.407,351 318.419,51	2	643.385,549 318.426,709	22.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.385,549 318.426,709	3	643.375,616 318.429,772	10.395
3	643.375,616 318.429,772	4	643.373,857 318.430,458	1.888
4	643.373,857 318.430,458	5	643.370,154 318.430,535	3.704
5	643.370,154 318.430,535	6	643.354,315 318.435,798	16.691
6	643.354,315 318.435,798	7	643.351,513 318.426,709	9.511
7	643.351,513 318.426,709	8	643.347,399 318.413,181	14.14
8	643.347,399 318.413,181	9	643.346,707 318.411,151	2.145
9	643.346,707 318.411,151	10	643.345,601 318.406,227	5.047
10	643.345,601 318.406,227	11	643.343,233 318.396,572	9.941
11	643.343,233 318.396,572	12	643.358,49 318.392,04	15.916
12	643.358,49 318.392,04	13	643.377,053 318.386,411	19.398
13	643.377,053 318.386,411	14	643.388,405 318.398,822	16.82
14	643.388,405 318.398,822	1	643.407,351 318.419,51	28.053

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 23, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22578	1.958	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	22578-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pescarului, Nr. 23, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta construita din paianta, tencuita, acoperita cu tigla, formata din 2 camere si bucatarie

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2906 / 22/01/2024</b>		
Act Notarial nr. 105, din 19/01/2024 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN RADU FLORIN, sot 2) IVAN NICOLETA MADALINA, sotie	A1, A1.1

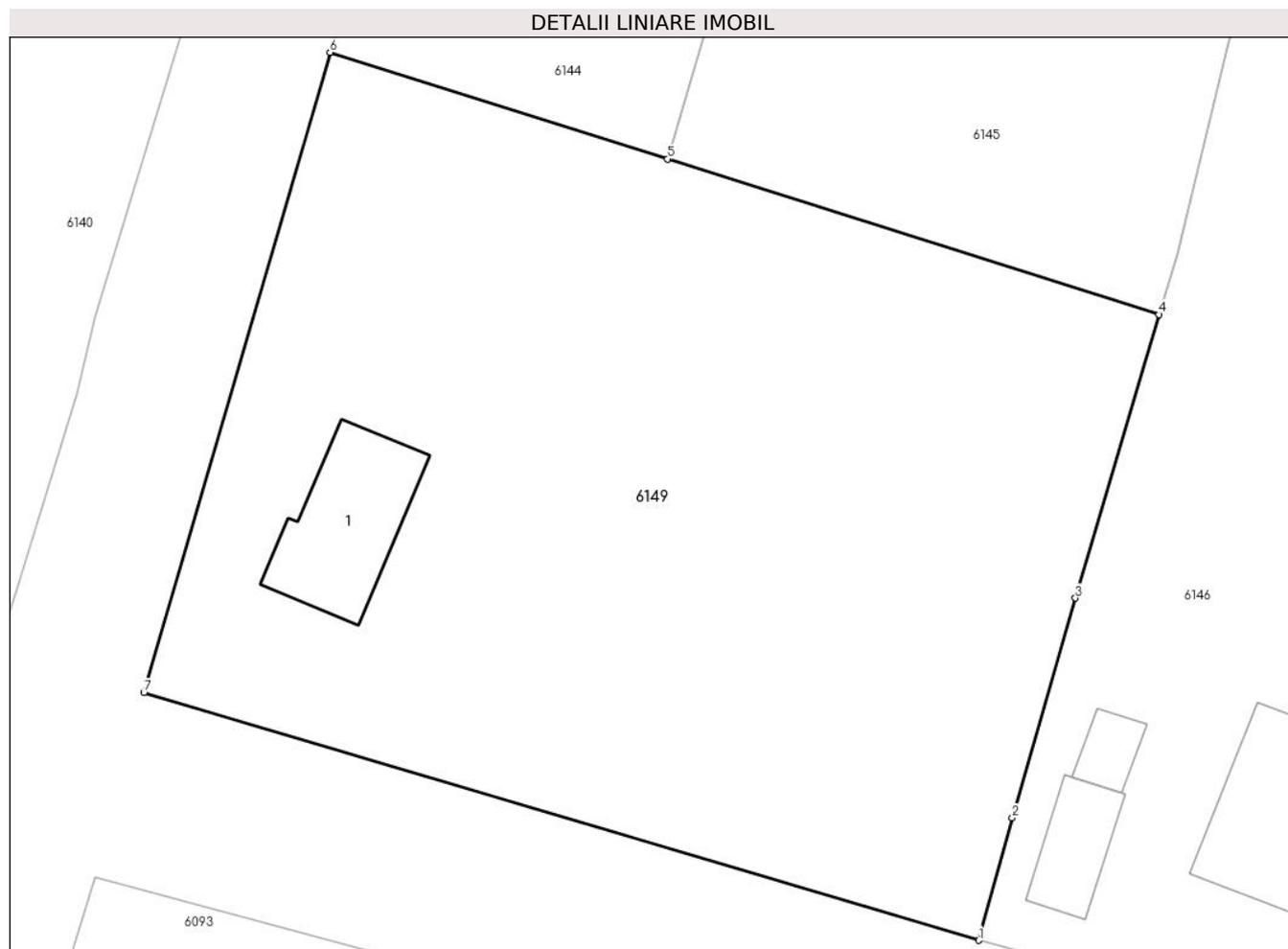
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22578	1.958	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	31	32	-	ARE AMPLASAMENT IN T 25/16
2	arabil	DA	958	31	32/1	-	ARE AMPLASAMENT IN T 25/16

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	22578-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinta construita din paianta, tencuita, acoperita cu tigla, formata din 2 camere si bucatarie

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.318,903 318.403,029	2	643.320,853 318.410,218	7.449
2	643.320,853 318.410,218	3	643.324,537 318.423,104	13.402



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.324,537 318.423,104	4	643.329,409 318.439,752	17.346
4	643.329,409 318.439,752	5	643.300,773 318.448,874	30.054
5	643.300,773 318.448,874	6	643.281,11 318.455,13	20.634
6	643.281,11 318.455,13	7	643.270,256 318.417,566	39.101
7	643.270,256 318.417,566	1	643.318,903 318.403,029	50.773

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.013	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

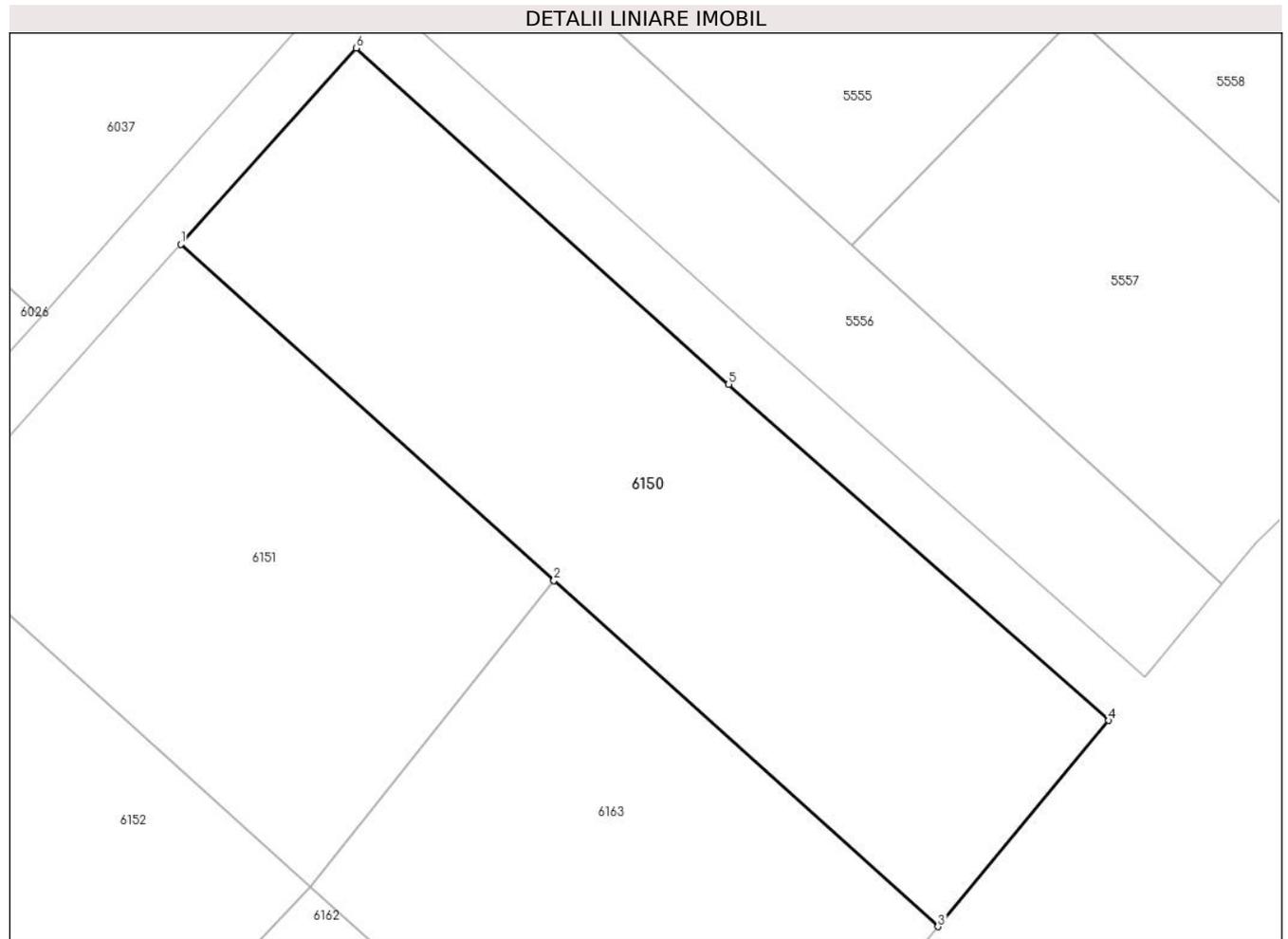
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.013	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.013	25/4	1/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.769,988 318.993,39	2	643.809,433 318.957,593	53.267
2	643.809,433 318.957,593	3	643.850,007 318.920,771	54.792
3	643.850,007 318.920,771	4	643.868,046 318.942,714	28.406
4	643.868,046 318.942,714	5	643.827,878 318.978,502	53.798
5	643.827,878 318.978,502	6	643.788,509 319.014,291	53.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.788,509 319.014,291	1	643.769,988 318.993,39	27.926

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81009, din 26/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE MARIA, LIPSA CNP	A1

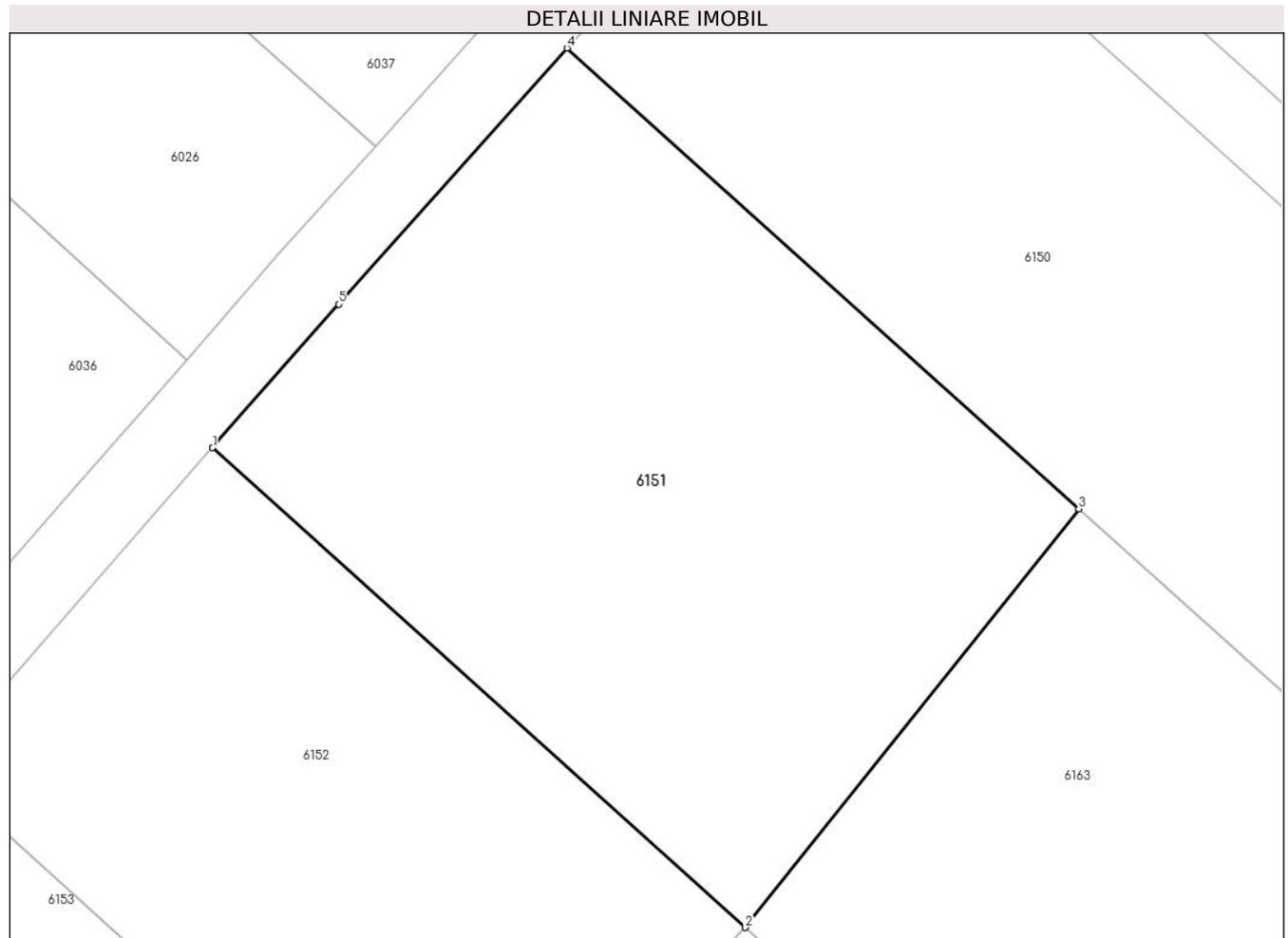
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/4	1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.742,66 318.962,338	2	643.783,728 318.925,067	55.459
2	643.783,728 318.925,067	3	643.809,433 318.957,593	41.457
3	643.809,433 318.957,593	4	643.769,988 318.993,39	53.267
4	643.769,988 318.993,39	5	643.752,371 318.973,51	26.563
5	643.752,371 318.973,51	1	643.742,66 318.962,338	14.803



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82261, din 22/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRU GHERGHINA, LIPSA CNP	

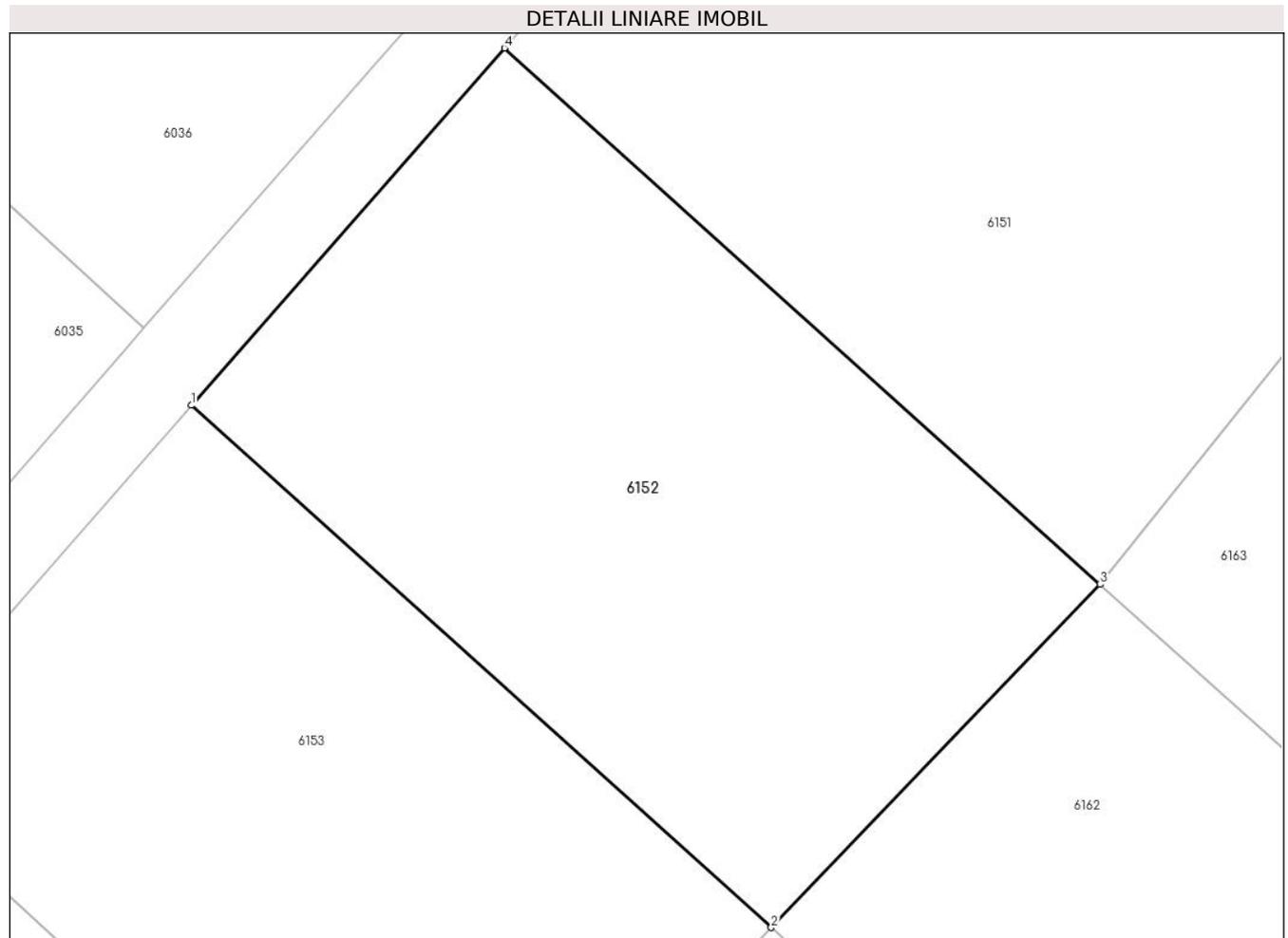
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.721,077 318.937,508	2	643.761,052 318.901,231	53.982
2	643.761,052 318.901,231	3	643.783,728 318.925,067	32.899
3	643.783,728 318.925,067	4	643.742,66 318.962,338	55.459
4	643.742,66 318.962,338	1	643.721,077 318.937,508	32.899

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81946, din 16/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA ION, LIPSA CNP	A1

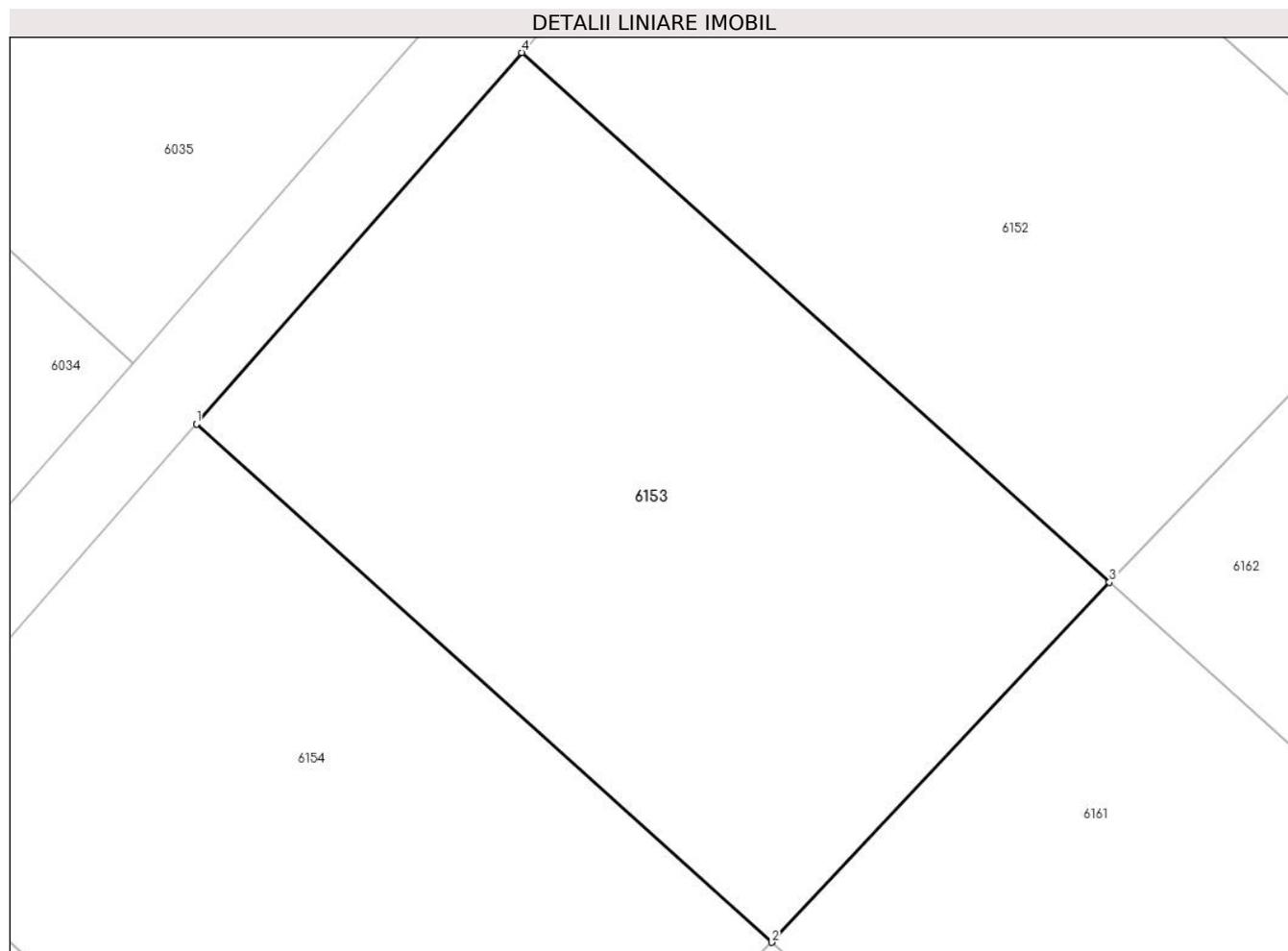
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	5	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.698,959 318.912,062	2	643.738,079 318.876,559	52.828
2	643.738,079 318.876,559	3	643.761,052 318.901,231	33.712
3	643.761,052 318.901,231	4	643.721,077 318.937,508	53.982
4	643.721,077 318.937,508	1	643.698,959 318.912,062	33.715

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81946, din 16/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA ION, LIPSA CNP	A1

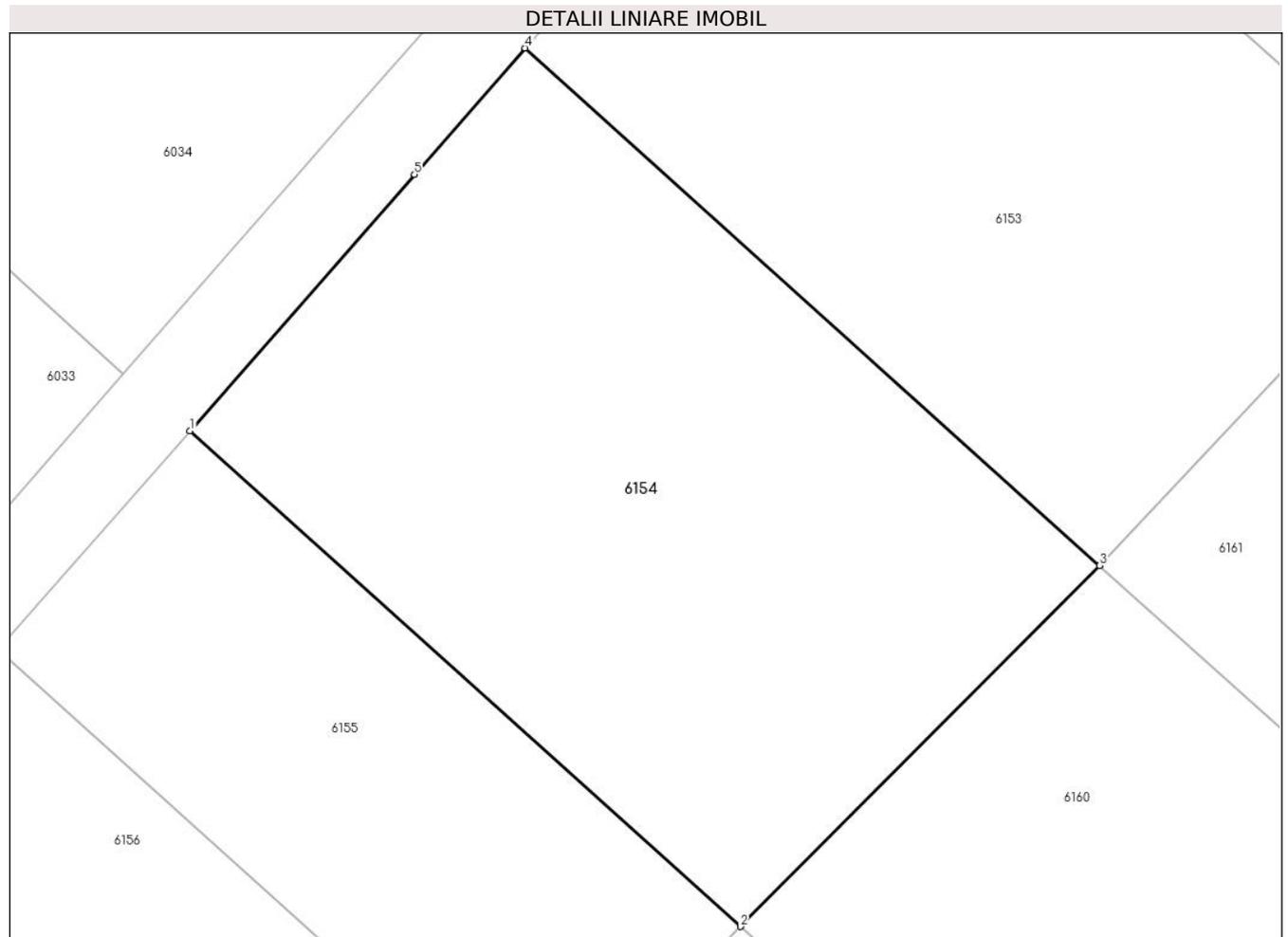
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.676,13 318.885,798	2	643.713,617 318.851,777	50.623
2	643.713,617 318.851,777	3	643.738,079 318.876,559	34.822
3	643.738,079 318.876,559	4	643.698,959 318.912,062	52.828
4	643.698,959 318.912,062	5	643.691,418 318.903,386	11.495
5	643.691,418 318.903,386	1	643.676,13 318.885,798	23.304

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

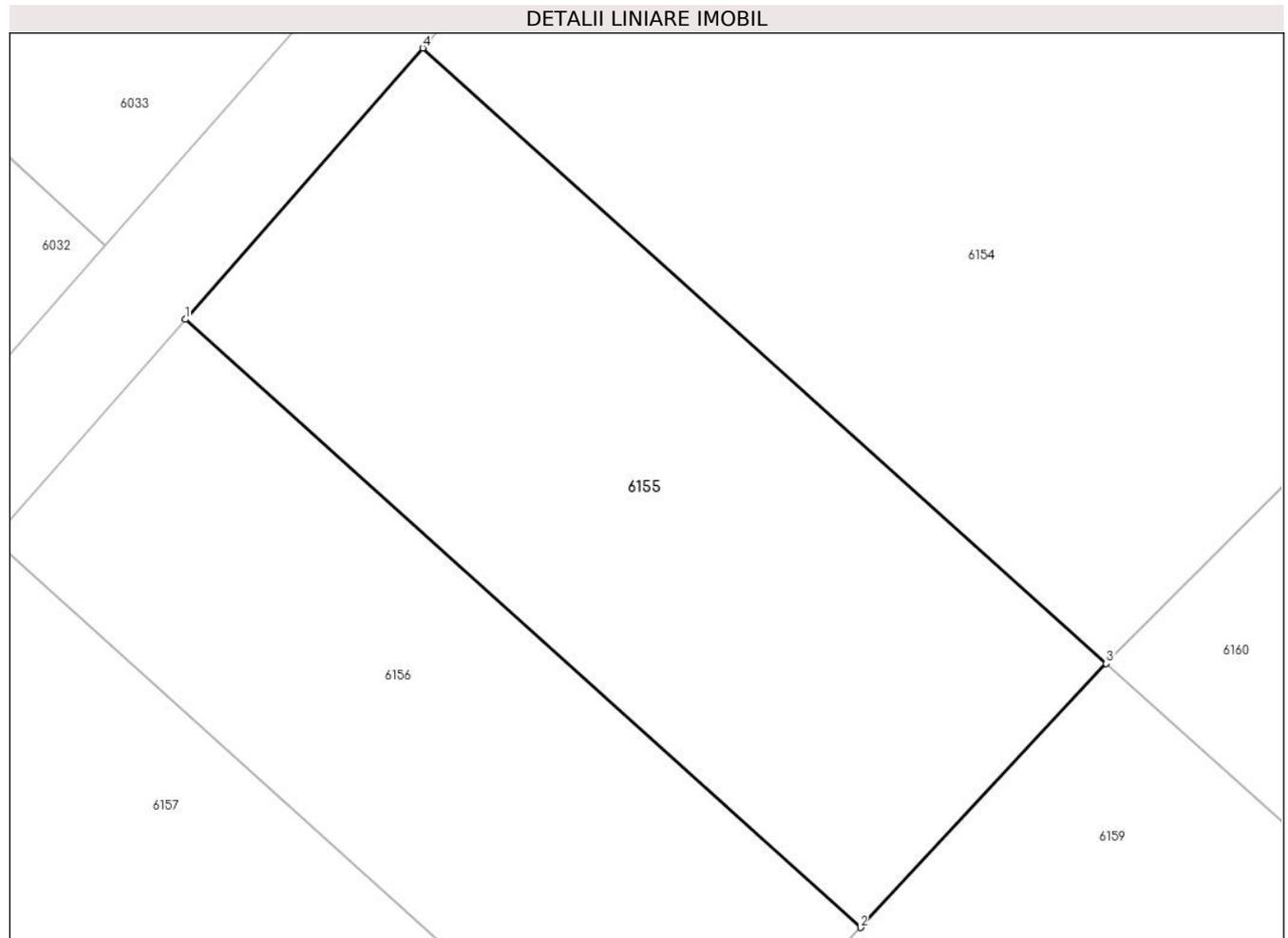
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	25/4	9/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.663,09 318.870,797	2	643.700,135 318.837,179	50.025
2	643.700,135 318.837,179	3	643.713,617 318.851,777	19.871
3	643.713,617 318.851,777	4	643.676,13 318.885,798	50.623
4	643.676,13 318.885,798	1	643.663,09 318.870,797	19.876

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81175, din 10/03/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN ION, LIPSA CNP	A1

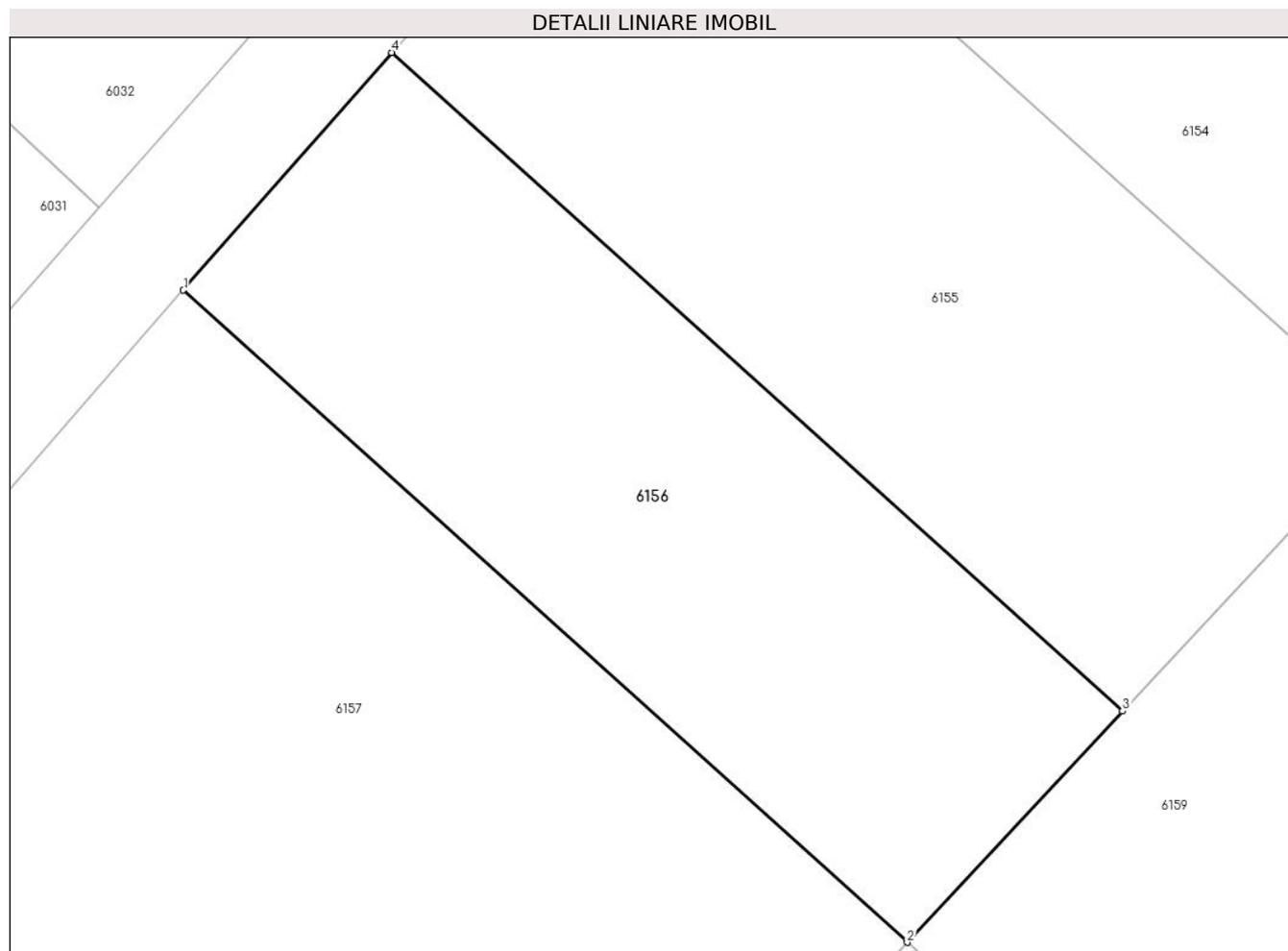
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	800	25/4	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.652,545 318.858,665	2	643.689,231 318.825,371	49.541
2	643.689,231 318.825,371	3	643.700,135 318.837,179	16.073
3	643.700,135 318.837,179	4	643.663,09 318.870,797	50.025
4	643.663,09 318.870,797	1	643.652,545 318.858,665	16.074

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veteranilor, Jud. Calarasi, T 25/4, p 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23123	1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8624 / 21/02/2018</b>		
Act Administrativ nr. 81907, din 10/11/1998 emis de CJPSDPAT CALARASI (act administrativ nr 3 din 28.02.2006, emis de CONSILIUL LOCAL VALEA ARGOVEI; act administrativ nr 422 din 05.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI VALEA ARGOVEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN DAMIAN, LIPSA CNP	A1

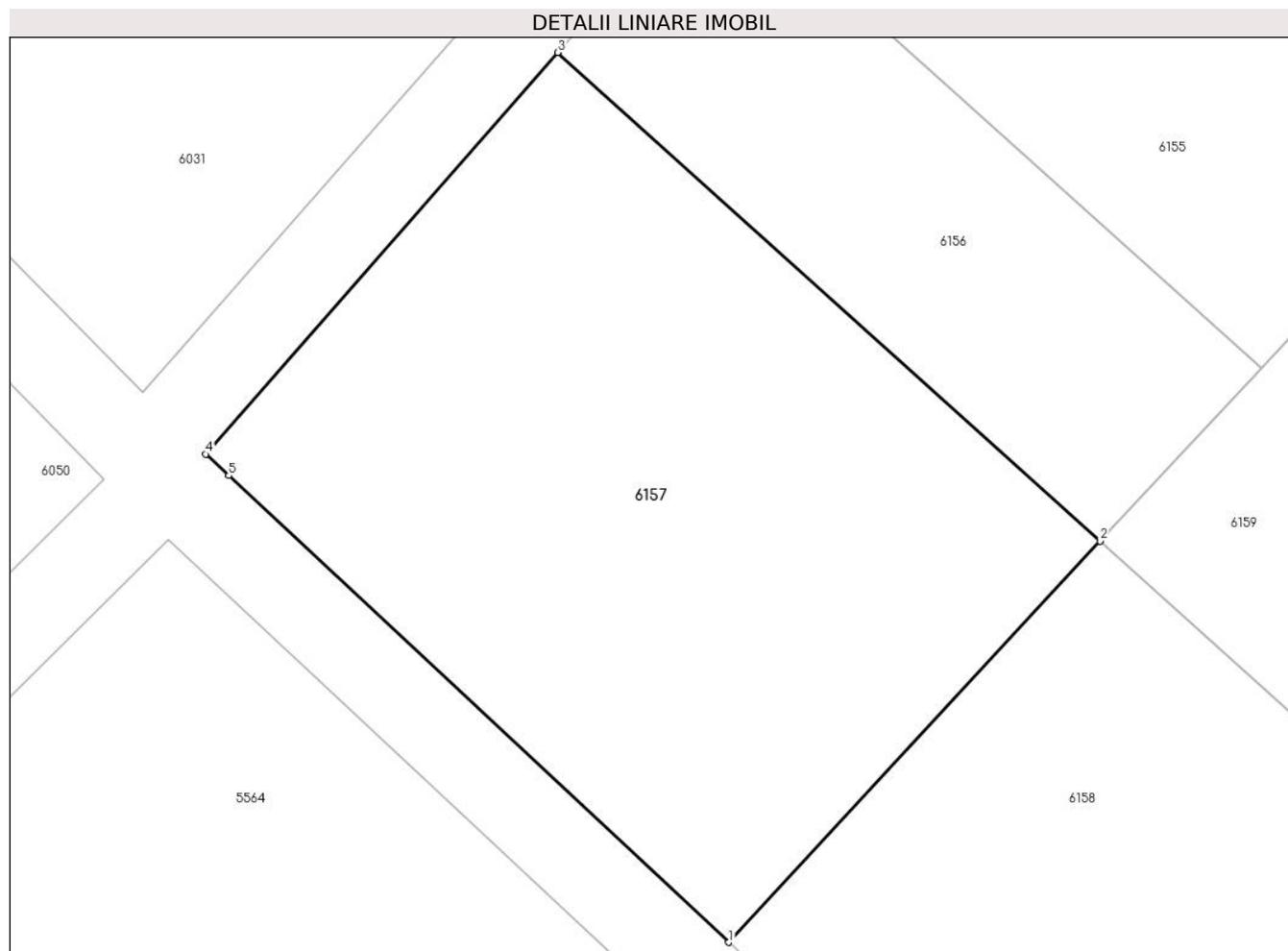
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23123	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.664,127 318.798,025	2	643.689,231 318.825,371	37.122
2	643.689,231 318.825,371	3	643.652,545 318.858,665	49.541
3	643.652,545 318.858,665	4	643.628,749 318.831,289	36.273
4	643.628,749 318.831,289	5	643.630,283 318.829,828	2.118
5	643.630,283 318.829,828	1	643.664,127 318.798,025	46.442



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82242, din 19/01/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA FLOAREA, LIPSA CNP 2) COSTEA IOANA ALEXANDRINA, LIPSA CNP 3) COSTEA MIRCEA, LIPSA CNP	A1

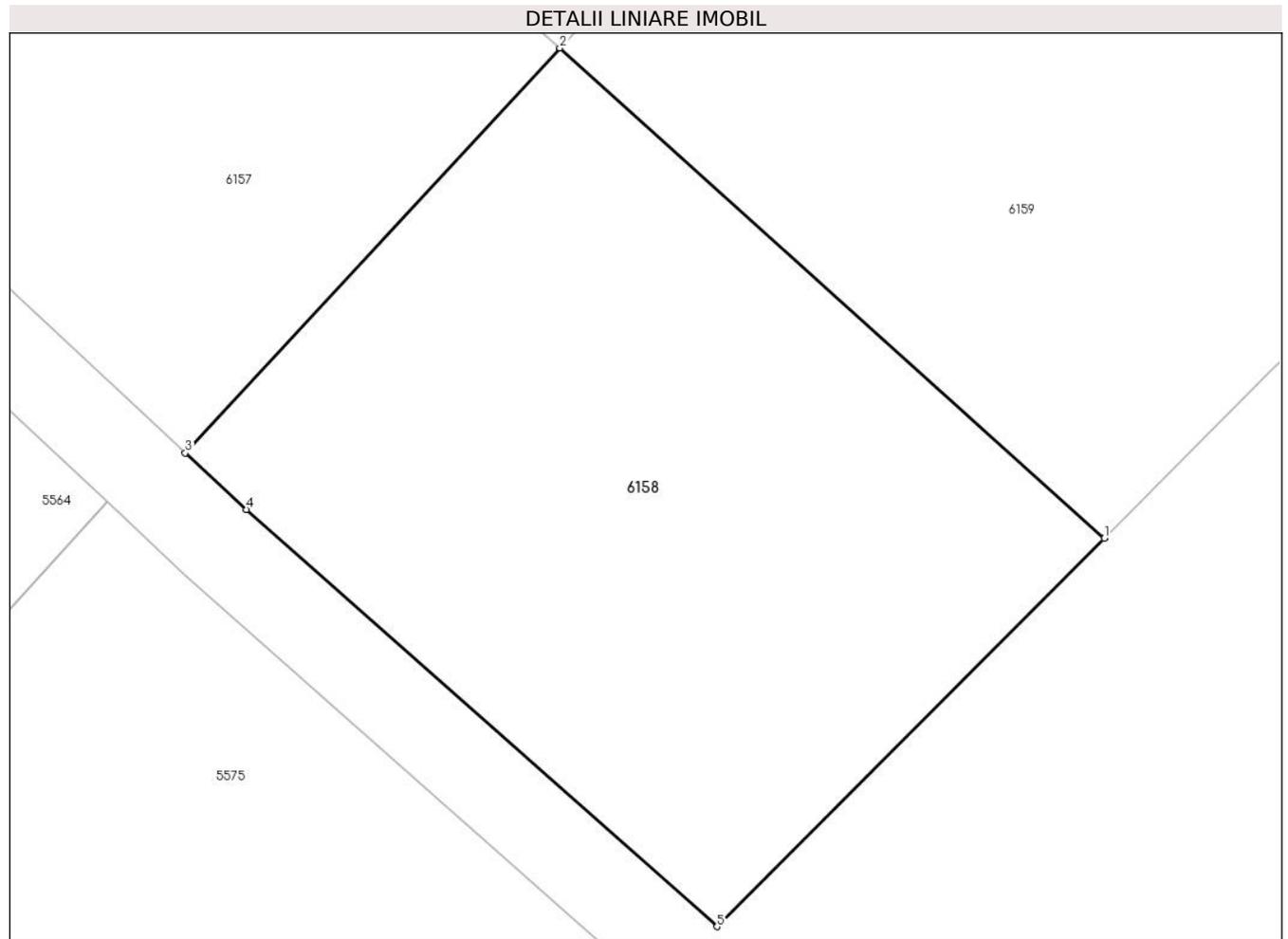
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.725,722 318.792,255	2	643.689,231 318.825,371	49.277
2	643.689,231 318.825,371	3	643.664,127 318.798,025	37.122
3	643.664,127 318.798,025	4	643.668,201 318.794,197	5.59
4	643.668,201 318.794,197	5	643.699,764 318.766,035	42.3
5	643.699,764 318.766,035	1	643.725,722 318.792,255	36.896

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 80978, din 05/10/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDURARU COSTEA, LIPSA CNP	

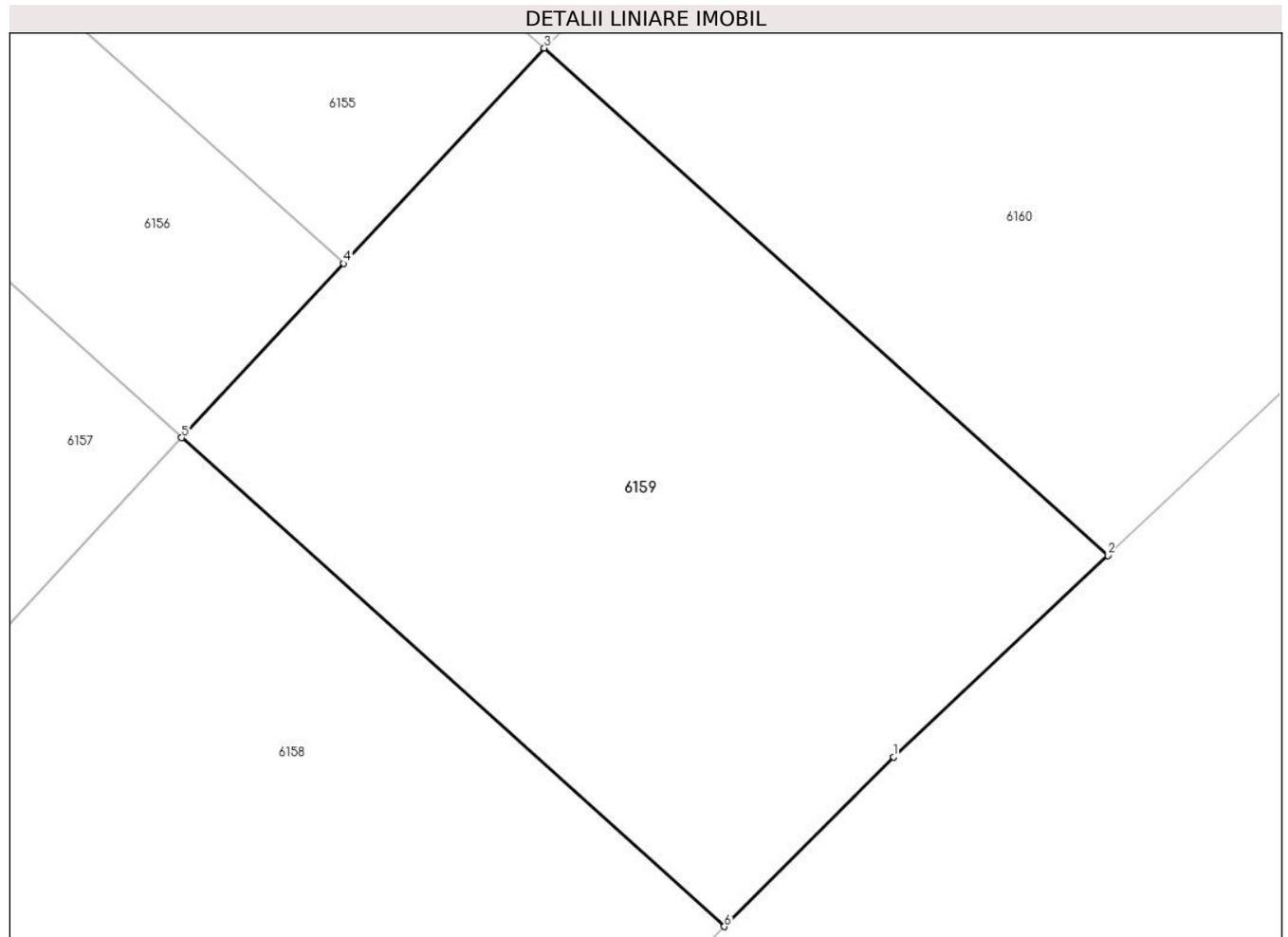
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	10	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.737,089 318.803,736	2	643.751,505 318.817,393	19.858
2	643.751,505 318.817,393	3	643.713,617 318.851,777	51.164
3	643.713,617 318.851,777	4	643.700,135 318.837,179	19.871
4	643.700,135 318.837,179	5	643.689,231 318.825,371	16.073
5	643.689,231 318.825,371	6	643.725,722 318.792,255	49.277



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.725,722 318.792,255	1	643.737,089 318.803,736	16.156

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 80920, din 21/06/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VASILE GHEORGHE, LIPSA CNP	

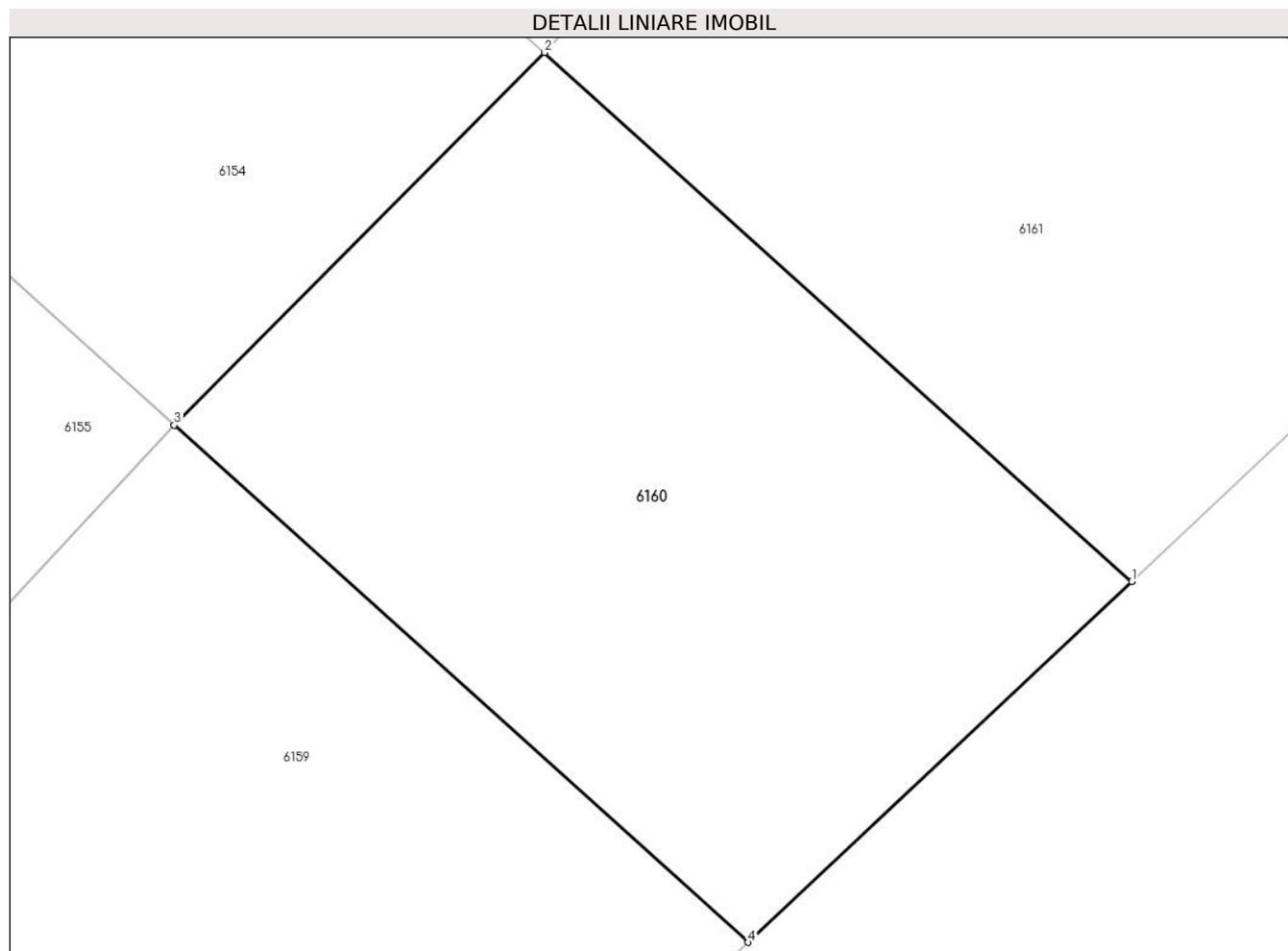
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	7	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.776,834 318.841,388	2	643.738,079 318.876,559	52.335
2	643.738,079 318.876,559	3	643.713,617 318.851,777	34.822
3	643.713,617 318.851,777	4	643.751,505 318.817,393	51.164
4	643.751,505 318.817,393	1	643.776,834 318.841,388	34.89

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82624, din 13/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN CRISTEA, LIPSA CNP	A1

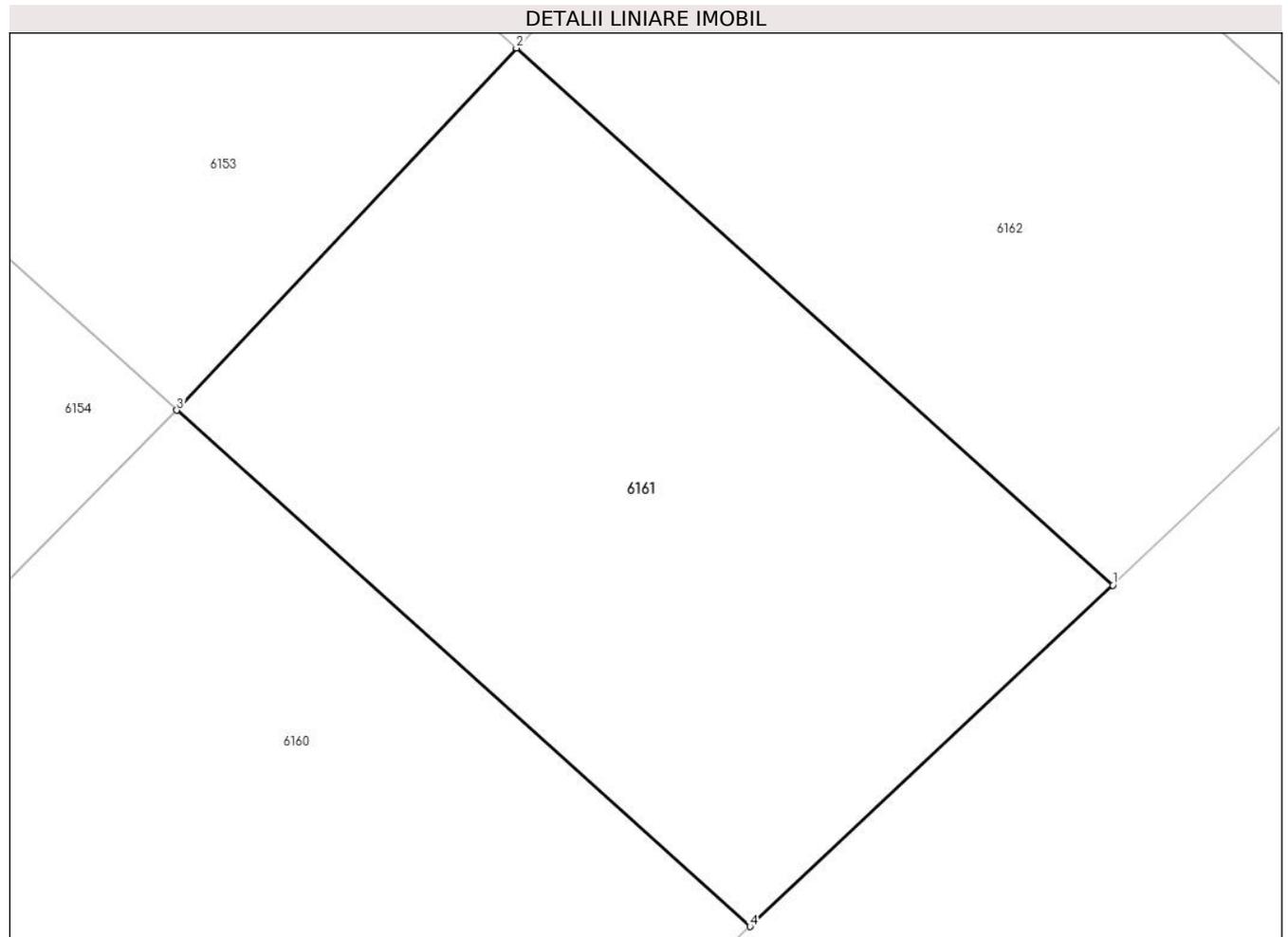
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.801,375 318.864,636	2	643.761,052 318.901,231	54.453
2	643.761,052 318.901,231	3	643.738,079 318.876,559	33.712
3	643.738,079 318.876,559	4	643.776,834 318.841,388	52.335
4	643.776,834 318.841,388	1	643.801,375 318.864,636	33.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prolungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81141, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

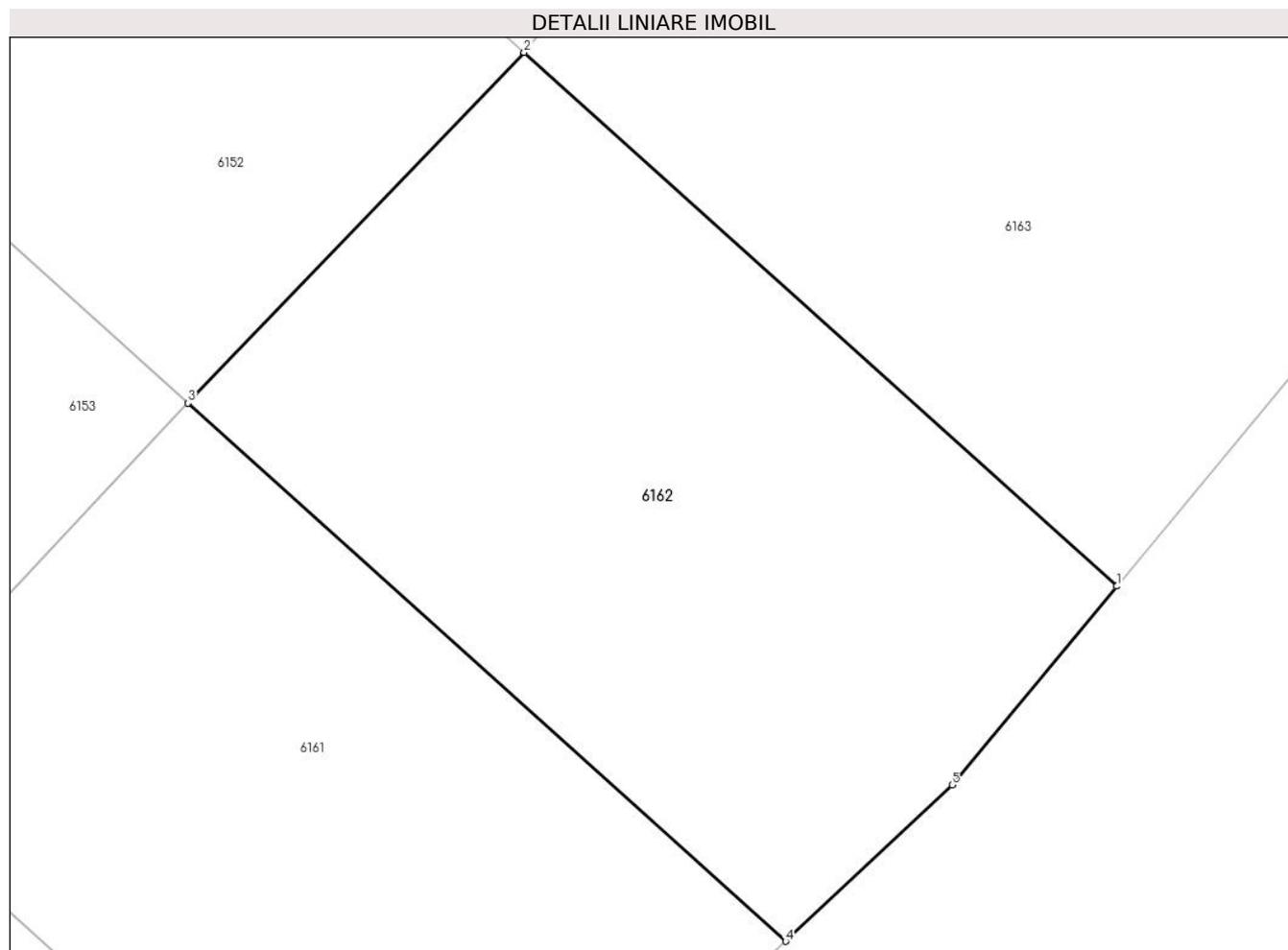
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	25/4	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.823,71 318.888,783	2	643.783,728 318.925,067	53.992
2	643.783,728 318.925,067	3	643.761,052 318.901,231	32.899
3	643.761,052 318.901,231	4	643.801,375 318.864,636	54.453
4	643.801,375 318.864,636	5	643.812,601 318.875,27	15.463
5	643.812,601 318.875,27	1	643.823,71 318.888,783	17.493

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Prelungirii Marginii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.250	Sector cadastral:85 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81052, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA ION, LIPSA CNP	A1

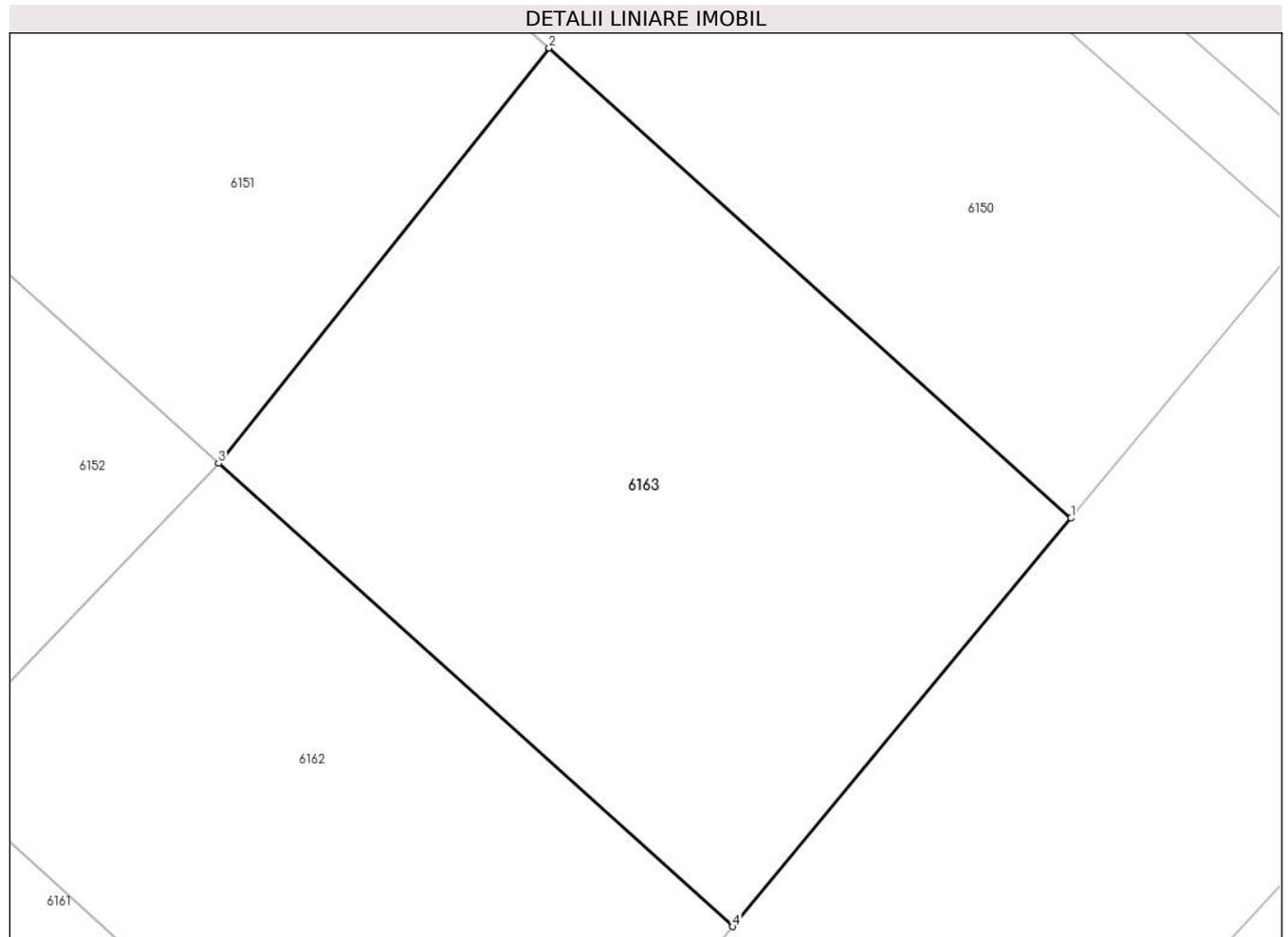
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.250	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.250	25/4	2	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.850,007 318.920,771	2	643.809,433 318.957,593	54.792
2	643.809,433 318.957,593	3	643.783,728 318.925,067	41.457
3	643.783,728 318.925,067	4	643.823,71 318.888,783	53.992
4	643.823,71 318.888,783	1	643.850,007 318.920,771	41.41

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 15, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23153	Din acte: 2.450 Masurata: 1.392	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23153-C1	Loc. Valea Argovei, Str Gradinitei, Nr. 15, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:459 mp; S. construita desfasurata:459 mp; Gradinita - Constructie in regim P, edificata in anul 1984, Suprafata construita desfasurata=459 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23756 / 16/05/2018</b>		
Act Normativ nr. 1349, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei, Anexa (act administrativ nr 1794 din 15.05.2018, emis de Primaria comunei Valea Argovei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VALEA ARGOVEI, CIF:4445338, -domeniu public	A1, A1.1

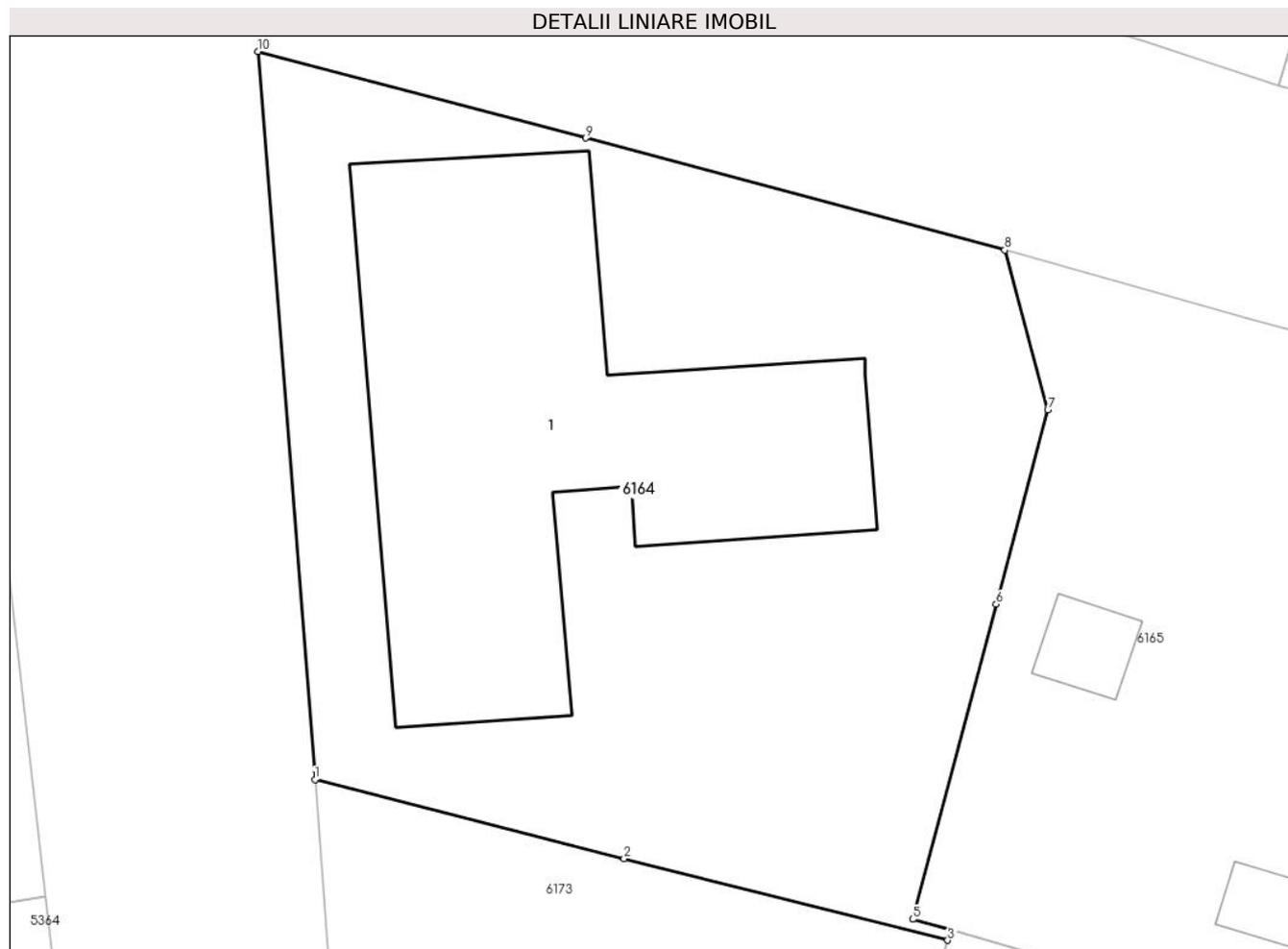
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23153	Din acte: 2.450 Masurata: 1.392	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.392	23	1/1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23153-C1	construcții administrative și social culturale	459	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:459 mp; S. construita desfasurata:459 mp; Gradinita - Constructie in regim P, edificata in anul 1984, Suprafata construita desfasurata= 459 mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.903,506 318.661,228	2	642.919,759 318.657,039	16.784
2	642.919,759 318.657,039	3	642.936,79 318.652,703	17.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.936,79 318.652,703	4	642.937,029 318.653,232	0.58
4	642.937,029 318.653,232	5	642.934,953 318.653,822	2.158
5	642.934,953 318.653,822	6	642.939,337 318.670,529	17.273
6	642.939,337 318.670,529	7	642.942,053 318.680,843	10.666
7	642.942,053 318.680,843	8	642.939,783 318.689,318	8.774
8	642.939,783 318.689,318	9	642.917,747 318.695,255	22.822
9	642.917,747 318.695,255	10	642.900,506 318.699,85	17.843
10	642.900,506 318.699,85	1	642.903,506 318.661,228	38.738

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		930	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	930	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	23	1	-	
2	arabil	DA	430	23	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.2		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.939,783 318.689,318	2	642.942,053 318.680,843	8.774



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.942,053 318.680,843	3	642.939,337 318.670,529	10.666
3	642.939,337 318.670,529	4	642.934,953 318.653,822	17.273
4	642.934,953 318.653,822	5	642.937,029 318.653,232	2.158
5	642.937,029 318.653,232	6	642.949,514 318.649,635	12.993
6	642.949,514 318.649,635	7	642.959,473 318.646,734	10.373
7	642.959,473 318.646,734	8	642.962,29 318.657,18	10.819
8	642.962,29 318.657,18	9	642.968,957 318.681,092	24.824
9	642.968,957 318.681,092	10	642.952,603 318.685,676	16.984
10	642.952,603 318.685,676	1	642.939,783 318.689,318	13.327

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 23, Parcela 2, Str Gradinii, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25804	Din acte: 1.000 Masurata: 990	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Valea Argovei, Cvartal 23, Parcela 2, Str Gradinii, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta
A1.4		Loc. Valea Argovei, Cvartal 23, Parcela 2, Str Gradinii, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54653 / 20/10/2020</b>		
Act Notarial nr. 1315, din 19/10/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) NICOARA VICTOR, necasatorit	A1
<b>82950 / 14/10/2021</b>		
Act Notarial nr. 1458, din 14/10/2021 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NICOARA VICTOR, necasatorit	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B10	Se notează radierea construcțiilor C1, C2	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOARA VICTOR, necasatorit	A1.3, A1.4

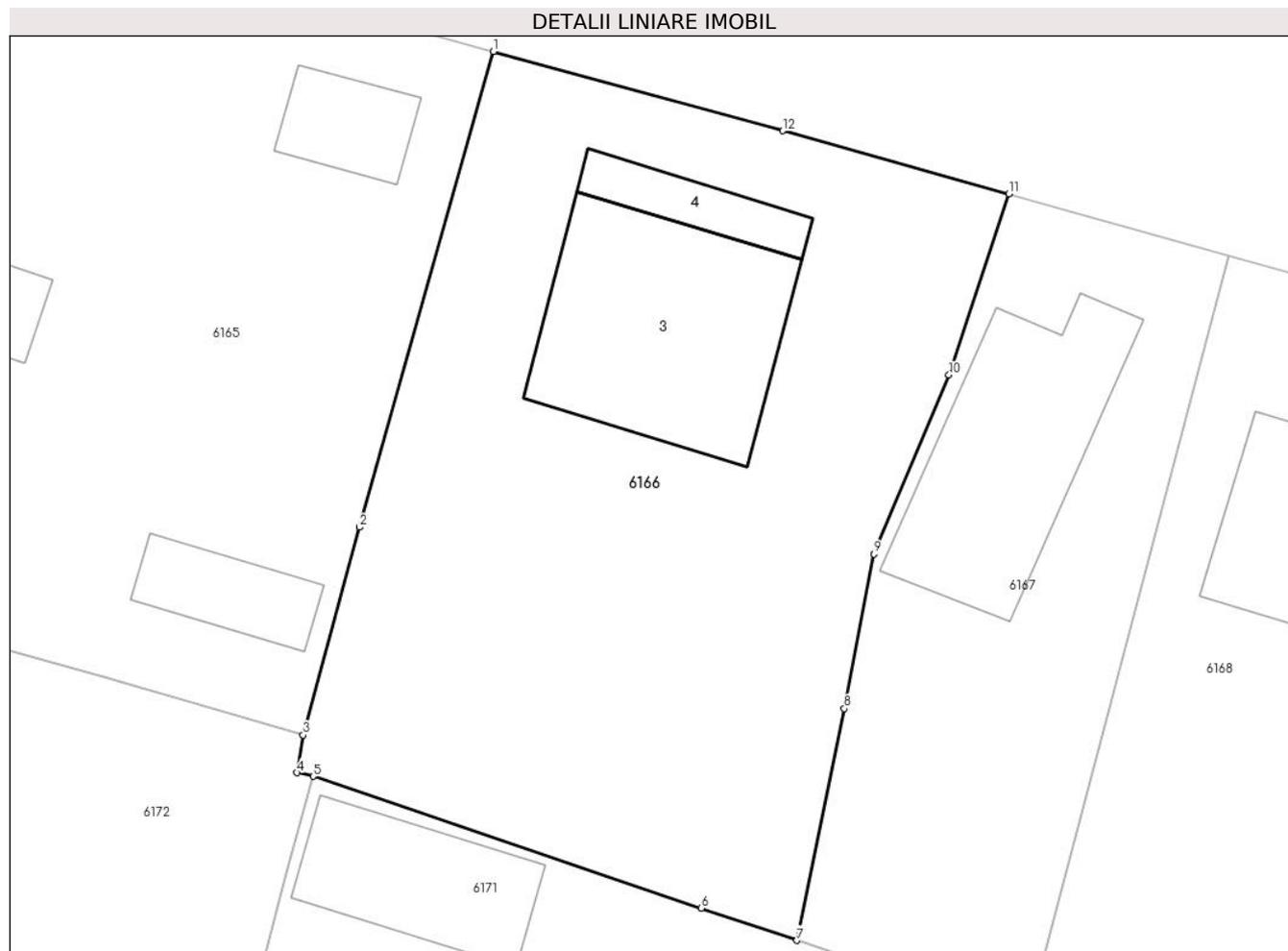
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25804	Din acte: 1.000 Masurata: 990	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	990	23	2	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Locuinta
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.968,957 318.681,092	2	642.962,29 318.657,18	24.824
2	642.962,29 318.657,18	3	642.959,473 318.646,734	10.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.959,473 318.646,734	4	642.959,173 318.644,837	1.921
4	642.959,173 318.644,837	5	642.959,964 318.644,663	0.81
5	642.959,964 318.644,663	6	642.979,321 318.638,034	20.461
6	642.979,321 318.638,034	7	642.984,087 318.636,417	5.033
7	642.984,087 318.636,417	8	642.986,449 318.648,062	11.882
8	642.986,449 318.648,062	9	642.987,933 318.655,831	7.909
9	642.987,933 318.655,831	10	642.991,662 318.664,832	9.743
10	642.991,662 318.664,832	11	642.994,639 318.673,937	9.579
11	642.994,639 318.673,937	12	642.983,368 318.677,1	11.706
12	642.983,368 318.677,1	1	642.968,957 318.681,092	14.954

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22281	Din acte: 473 Masurata: 488	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43630 / 22/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 1188, din 22/07/2016 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22281 a imobilului cu numarul cadastral 22281/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22240 in scris in cartea funciara 22240;	A1
<b>21630 / 04/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 82, din 03/05/2018 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 39/72, cota initiala 39/72 1) ANGHIEL ELENA LILI	A1
<b>21639 / 04/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 591, din 03/05/2018 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 33/72, cota initiala 33/72 1) ANGHIEL ELENA-LILI, necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B12	Se notează radierea construcțiilor C1, C2	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL ELENA LILI	A1.3

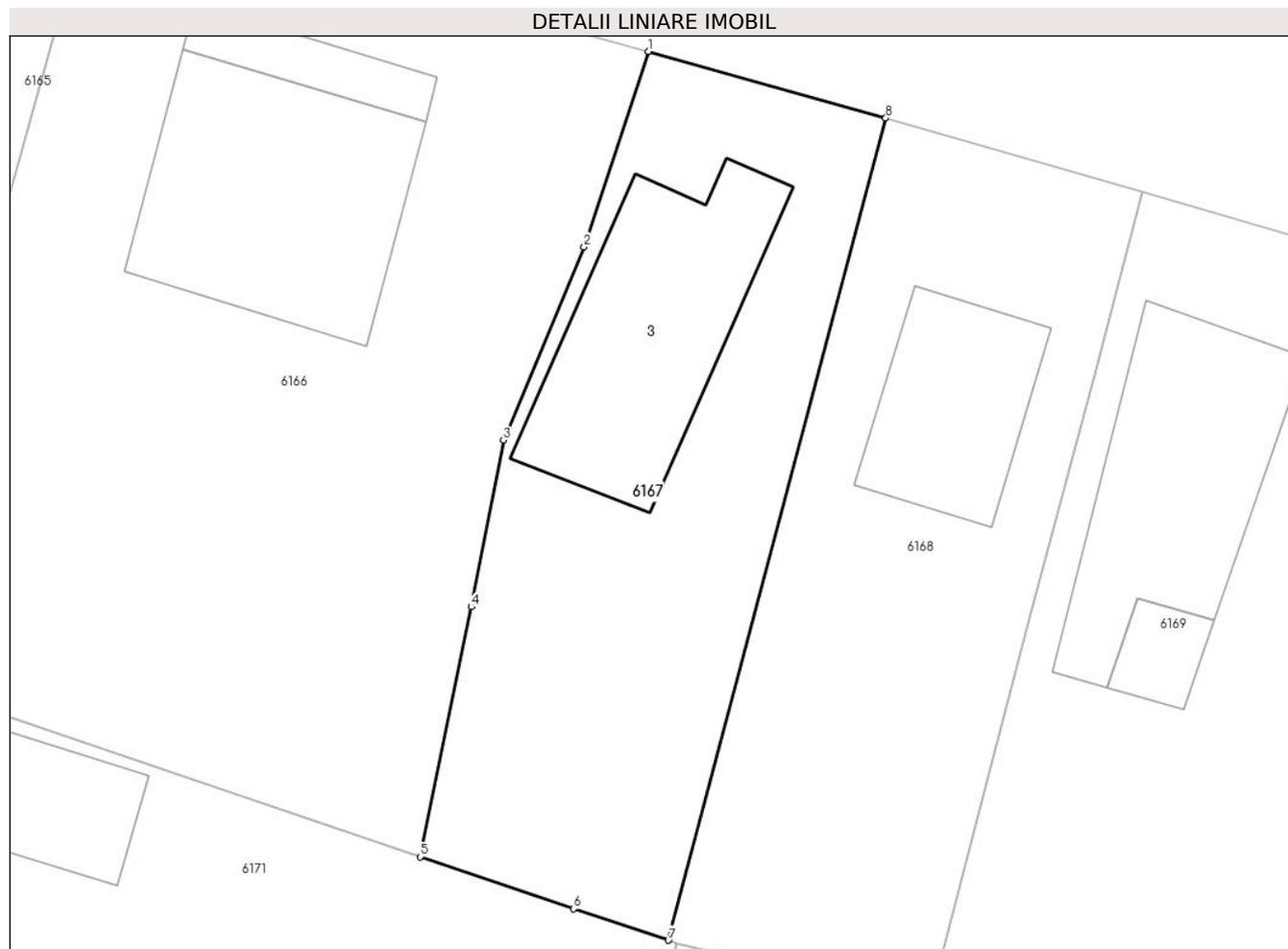
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>21639 / 04/05/2018</b>		
Act Notarial nr. 591, din 03/05/2018 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin.4 Cod Civil, cota actuala 33/72, cota initiala 33/72 1) ANGHIEL FLORICA	A1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22281	Din acte: 473 Masurata: 488	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	488	23	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.994,639 318.673,937	2	642.991,662 318.664,832	9.579
2	642.991,662 318.664,832	3	642.987,933 318.655,831	9.743
3	642.987,933 318.655,831	4	642.986,449 318.648,062	7.909



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	642.986,449 318.648,062	5	642.984,087 318.636,417	11.882
5	642.984,087 318.636,417	6	642.991,169 318.633,988	7.487
6	642.991,169 318.633,988	7	642.995,56 318.632,525	4.628
7	642.995,56 318.632,525	8	643.005,602 318.670,828	39.597
8	643.005,602 318.670,828	1	642.994,639 318.673,937	11.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22280	Din acte: 474 Masurata: 489	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Gradinii, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43630 / 22/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 1188, din 22/07/2016 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22280 a imobilului cu numarul cadastral 22280/Valea Argovei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22240 inscris in cartea funciara 22240;	A1
<b>43632 / 22/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 1189, din 22/07/2016 emis de bin ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CATALINA, -necasatorita	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B9	Se notează radierea construcției C1	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL CATALINA, -necasatorita	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>43632 / 22/07/2016</b>		
Act Notarial nr. 1189, din 22/07/2016 emis de bin ȚIGĂNILĂ Niculae;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin.4, Cod civil 1) ANGHEL ION 2) ANGHEL FLORICA	A1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22280	Din acte: 474 Masurata: 489	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	489	23	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.005,602 318.670,828	2	642.995,56 318.632,525	39.597
2	642.995,56 318.632,525	3	642.995,95 318.632,395	0.411
3	642.995,95 318.632,395	4	643.001,618 318.631,013	5.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	643.001,618 318.631,013	5	643.007,484 318.629,018	6.196
5	643.007,484 318.629,018	6	643.010,095 318.639,219	10.53
6	643.010,095 318.639,219	7	643.012,318 318.647,712	8.779
7	643.012,318 318.647,712	8	643.015,26 318.658,933	11.6
8	643.015,26 318.658,933	9	643.017,478 318.667,392	8.745
9	643.017,478 318.667,392	1	643.005,602 318.670,828	12.363

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Rebej, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81151, din 17/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU MIHAI, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU MIHAI, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

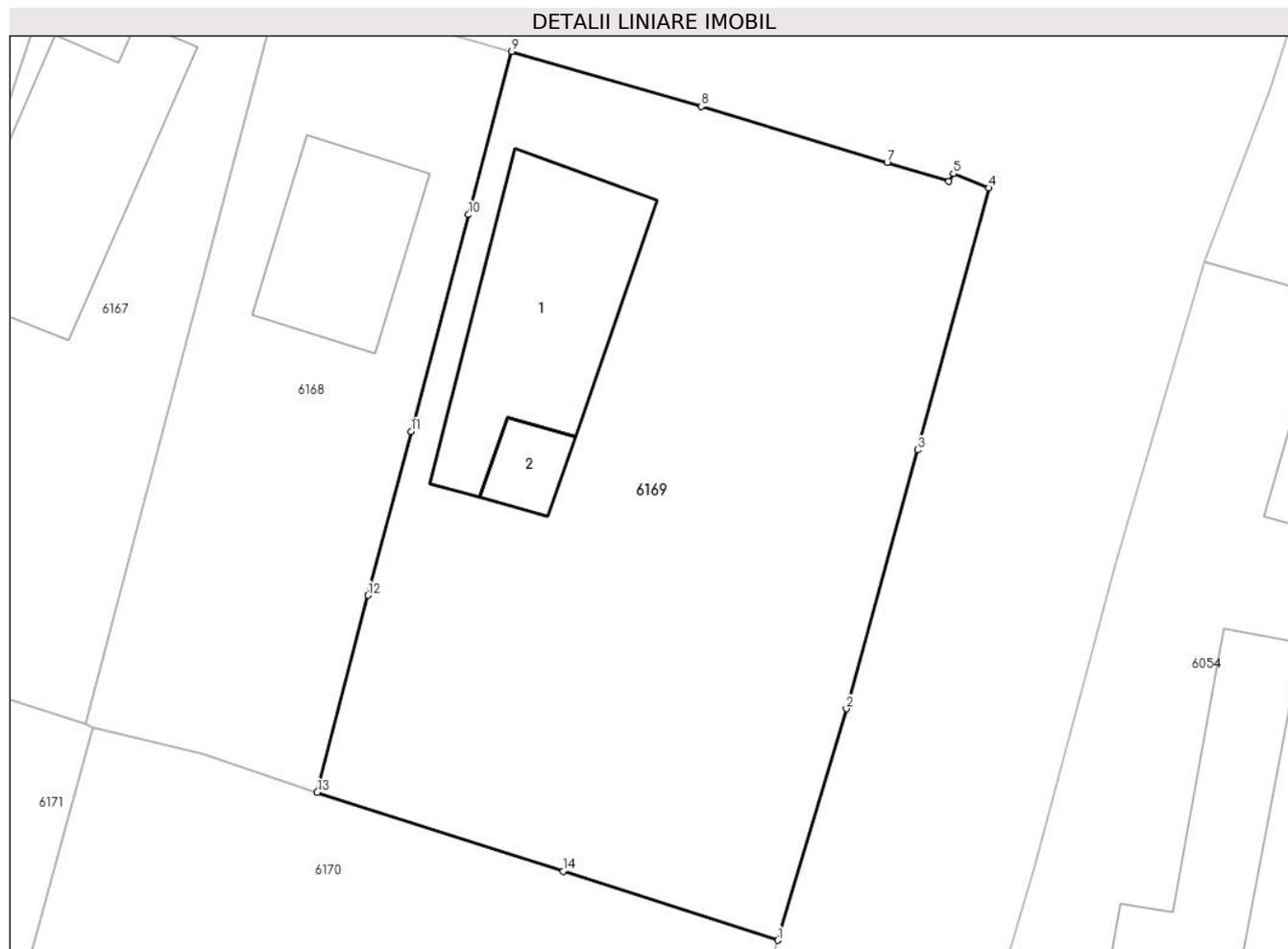
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.011	23	4	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,155 318.621,345	2	643.034,672 318.633,343	12.503
2	643.034,672 318.633,343	3	643.038,333 318.646,753	13.901



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.038,333 318.646,753	4	643.041,983 318.660,325	14.054
4	643.041,983 318.660,325	5	643.040,168 318.661,066	1.96
5	643.040,168 318.661,066	6	643.039,933 318.660,659	0.47
6	643.039,933 318.660,659	7	643.036,766 318.661,635	3.314
7	643.036,766 318.661,635	8	643.027,207 318.664,539	9.99
8	643.027,207 318.664,539	9	643.017,478 318.667,392	10.139
9	643.017,478 318.667,392	10	643.015,26 318.658,933	8.745
10	643.015,26 318.658,933	11	643.012,318 318.647,712	11.6
11	643.012,318 318.647,712	12	643.010,095 318.639,219	8.779
12	643.010,095 318.639,219	13	643.007,484 318.629,018	10.53
13	643.007,484 318.629,018	14	643.020,112 318.624,918	13.277
14	643.020,112 318.624,918	1	643.031,155 318.621,345	11.607

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.450 Masurata: 1.473	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82179, din 17/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU V. ION, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIȚU V. ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

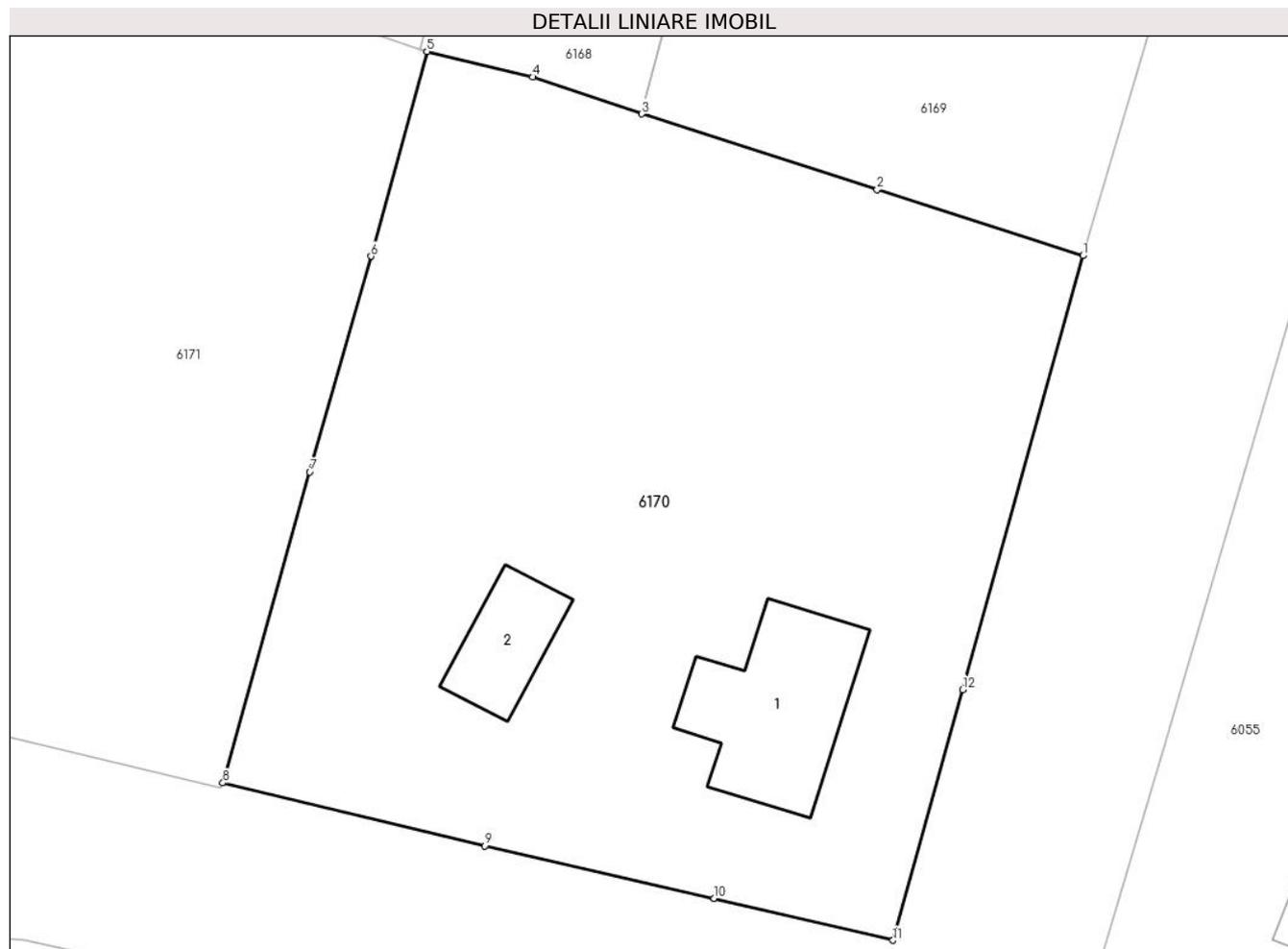
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.450 Masurata: 1.473	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	14	-	
2	vie	DA	300	23	13	-	
3	arabil	DA	173	23	12	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,155 318.621,345	2	643.020,112 318.624,918	11.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.020,112 318.624,918	3	643.007,484 318.629,018	13.277
3	643.007,484 318.629,018	4	643.001,618 318.631,013	6.196
4	643.001,618 318.631,013	5	642.995,95 318.632,395	5.834
5	642.995,95 318.632,395	6	642.992,947 318.621,309	11.486
6	642.992,947 318.621,309	7	642.989,665 318.609,641	12.121
7	642.989,665 318.609,641	8	642.984,992 318.592,813	17.465
8	642.984,992 318.592,813	9	642.999,058 318.589,403	14.473
9	642.999,058 318.589,403	10	643.011,361 318.586,563	12.627
10	643.011,361 318.586,563	11	643.020,963 318.584,288	9.868
11	643.020,963 318.584,288	12	643.024,704 318.597,86	14.078
12	643.024,704 318.597,86	1	643.031,155 318.621,345	24.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.637	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b>	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.637	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	770	23	9	-	
2	vie	DA	400	23	11	-	
3	arabil	DA	467	23	10	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.984,992 318.592,813	2	642.989,665 318.609,641	17.465
2	642.989,665 318.609,641	3	642.992,947 318.621,309	12.121
3	642.992,947 318.621,309	4	642.995,95 318.632,395	11.486
4	642.995,95 318.632,395	5	642.995,56 318.632,525	0.411
5	642.995,56 318.632,525	6	642.991,169 318.633,988	4.628
6	642.991,169 318.633,988	7	642.984,087 318.636,417	7.487
7	642.984,087 318.636,417	8	642.979,321 318.638,034	5.033
8	642.979,321 318.638,034	9	642.959,964 318.644,663	20.461
9	642.959,964 318.644,663	10	642.958,704 318.640,02	4.811
10	642.958,704 318.640,02	11	642.958,328 318.638,624	1.446
11	642.958,328 318.638,624	12	642.957,454 318.635,298	3.439
12	642.957,454 318.635,298	13	642.952,005 318.615,955	20.096
13	642.952,005 318.615,955	14	642.948,002 318.601,65	14.855
14	642.948,002 318.601,65	15	642.947,959 318.601,443	0.211
15	642.947,959 318.601,443	16	642.960,296 318.598,448	12.695
16	642.960,296 318.598,448	17	642.972,986 318.595,393	13.053
17	642.972,986 318.595,393	18	642.984,89 318.592,508	12.249
18	642.984,89 318.592,508	1	642.984,992 318.592,813	0.322

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.185	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Baciului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82657, din 24/08/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN V. TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN V. TUDOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

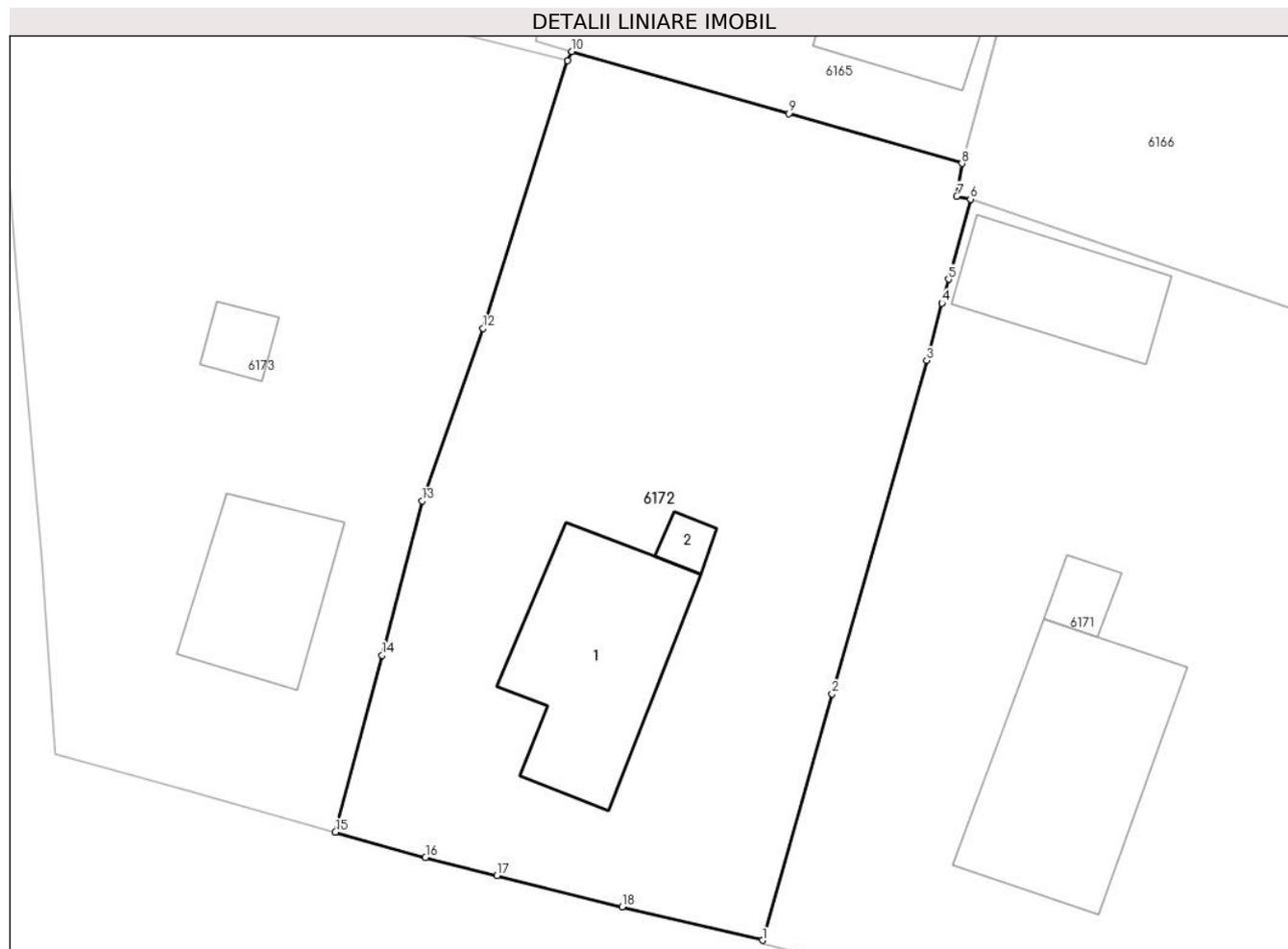
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.185	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	7	-	
2	arabil	DA	185	23	8	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.948,002 318.601,65	2	642.952,005 318.615,955	14.855
2	642.952,005 318.615,955	3	642.957,454 318.635,298	20.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	642.957,454 318.635,298	4	642.958,328 318.638,624	3.439
4	642.958,328 318.638,624	5	642.958,704 318.640,02	1.446
5	642.958,704 318.640,02	6	642.959,964 318.644,663	4.811
6	642.959,964 318.644,663	7	642.959,173 318.644,837	0.81
7	642.959,173 318.644,837	8	642.959,473 318.646,734	1.921
8	642.959,473 318.646,734	9	642.949,514 318.649,635	10.373
9	642.949,514 318.649,635	10	642.937,029 318.653,232	12.993
10	642.937,029 318.653,232	11	642.936,79 318.652,703	0.58
11	642.936,79 318.652,703	12	642.931,926 318.637,165	16.282
12	642.931,926 318.637,165	13	642.928,413 318.627,157	10.607
13	642.928,413 318.627,157	14	642.926,111 318.618,194	9.254
14	642.926,111 318.618,194	15	642.923,417 318.607,936	10.606
15	642.923,417 318.607,936	16	642.928,596 318.606,452	5.387
16	642.928,596 318.606,452	17	642.932,71 318.605,408	4.244
17	642.932,71 318.605,408	18	642.939,931 318.603,596	7.445
18	642.939,931 318.603,596	1	642.948,002 318.601,65	8.302

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 23 Parcela 5, 6, Str Gradinitei, Nr. 17, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21293	Din acte: 1.170 Masurata: 1.172	Sector cadastral:105 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21293-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 23 Parcela 5, 6, Str Gradinitei, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta construita din chirpici in anul 1967,acoperita cu tabla,formata din trei camere, bucatarie si hol.Nu detine certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.2	21293-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 23 Parcela 5, 6, Str Gradinitei, Nr. 17, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35809 / 03/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 2274, din 03/10/2012 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR NICOLETA, -sotie 2) TUDOR COSTICA, -sot	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR NICOLETA, -sotie 2) TUDOR COSTICA, -sot	A1.2

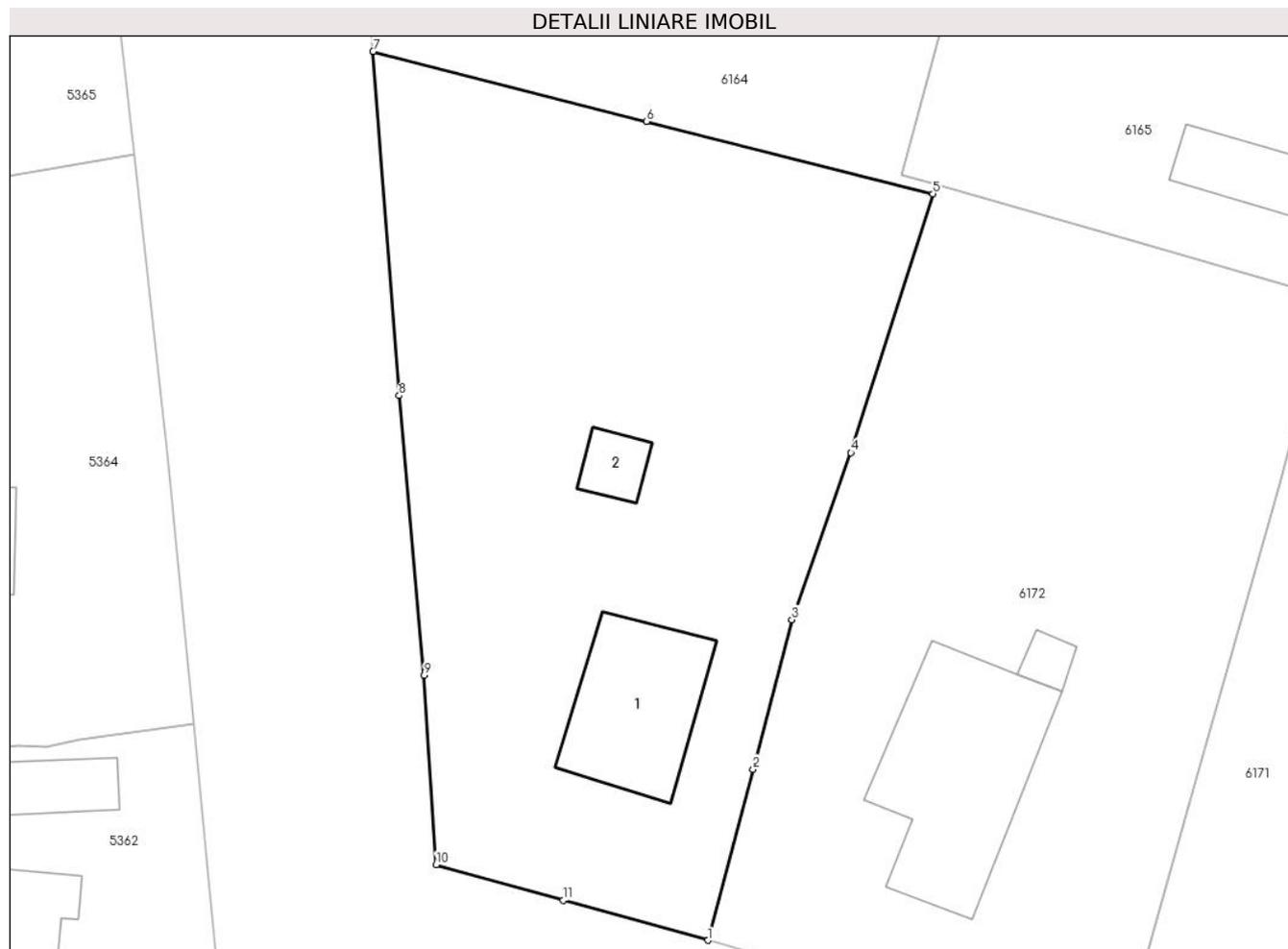
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>35809 / 03/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 2274, din 03/10/2012 emis de BNP TIGANILA NICULAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONin baza art. 2386, alin 4, din Codul civil 1) STOIAN MARIN 2) STOIAN MARIA	A1, A1.1

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21293	Din acte: 1.170 Masurata: 1.172	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.172	23	5, 6	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21293-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Locuinta construita din chirpici in anul 1967,acoperita cu tabla,formata din trei camere,bucatarie si hol. Nu detine certificat de performanta energetica si nici lift.
A1.2	21293-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	642.923,417 318.607,936	2	642.926,111 318.618,194	10.606



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	642.926,111 318.618,194	3	642.928,413 318.627,157	9.254
3	642.928,413 318.627,157	4	642.931,926 318.637,165	10.607
4	642.931,926 318.637,165	5	642.936,79 318.652,703	16.282
5	642.936,79 318.652,703	6	642.919,759 318.657,039	17.574
6	642.919,759 318.657,039	7	642.903,506 318.661,228	16.784
7	642.903,506 318.661,228	8	642.905,052 318.640,595	20.691
8	642.905,052 318.640,595	9	642.906,55 318.623,817	16.845
9	642.906,55 318.623,817	10	642.907,26 318.612,474	11.365
10	642.907,26 318.612,474	11	642.914,826 318.610,335	7.863
11	642.914,826 318.610,335	1	642.923,417 318.607,936	8.92

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:573

Nr. cadastral vechi:626

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21880	Din acte: 820 Masurata: 1.002	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21880-C1	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21880-C2	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-BUCATARIE DE VARA
A1.3	21880-C3	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXE GOSPODARESTI
A1.4	21880-C4	Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C4-GARAJ
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.6		Loc. Valea Argovei, Str Florilor, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>18050 / 12/12/2006</b>		
Act Notarial nr. 512, din 24/10/2006 emis de BNP NICULAE TIGANILA (TP. nr. 81851/06.10.1998-CJPSPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU DAN, LIPSA CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 573)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOICU DAN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
<b>3011 / 23/02/2007</b>		
Act Notarial nr. 730, din 23/02/2007 emis de BNP NICULAE TIGANILA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOICU DAN, -sot, LIPSA CNP 2) VOICU VIORICA, - sotie, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B4	se noteaza obligatia de intretinere pentu cota 1/2 din constructii 1) VOICU MARCELA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B5	Se notează actualizarea suprafeței construcțiilor C1, C2, C4	A1.1, A1.2, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU DAN, -sot, LIPSA CNP 2) VOICU VIORICA, - sotie, LIPSA CNP	A1.5, A1.6

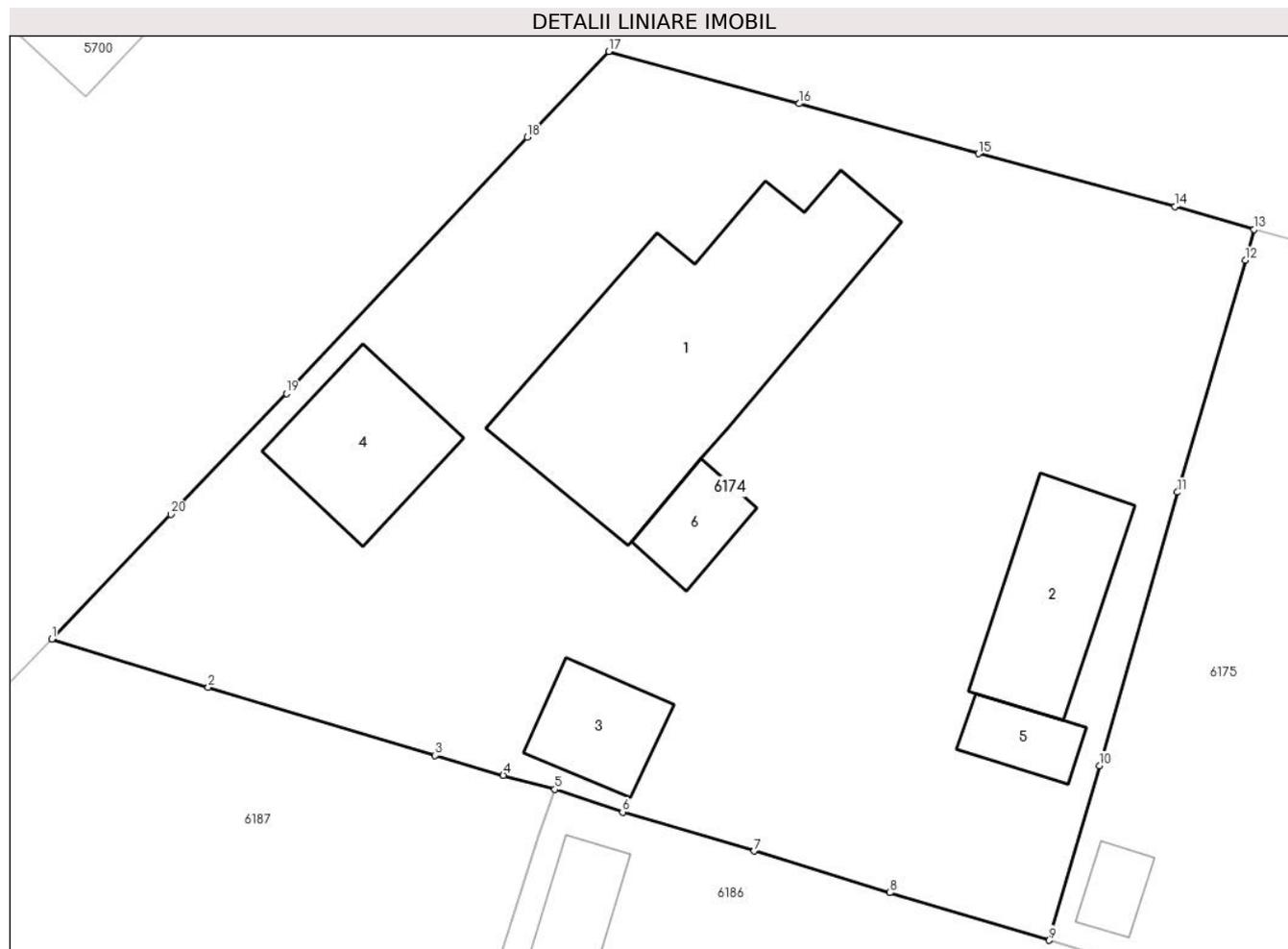
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21880	Din acte: 820 Masurata: 1.002	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.002	27	1	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21880-C1	construcții de locuințe	Din acte: 74 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	21880-C2	construcții anexa	Din acte: 35 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C2-BUCATARIE DE VARA
A1.3	21880-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-ANEXE GOSPODARESTI
A1.4	21880-C4	construcții anexa	Din acte: 17 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C4-GARAJ
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.6		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.031,28 318.857,139	2	643.037,52 318.855,208	6.532
2	643.037,52 318.855,208	3	643.046,569 318.852,459	9.457
3	643.046,569 318.852,459	4	643.049,291 318.851,661	2.837
4	643.049,291 318.851,661	5	643.051,35 318.851,095	2.135
5	643.051,35 318.851,095	6	643.054,048 318.850,185	2.847
6	643.054,048 318.850,185	7	643.059,29 318.848,612	5.473
7	643.059,29 318.848,612	8	643.064,722 318.846,939	5.684
8	643.064,722 318.846,939	9	643.071,076 318.845,024	6.636
9	643.071,076 318.845,024	10	643.073,07 318.852,049	7.303
10	643.073,07 318.852,049	11	643.076,19 318.863,051	11.436
11	643.076,19 318.863,051	12	643.078,894 318.872,389	9.722
12	643.078,894 318.872,389	13	643.079,241 318.873,619	1.278
13	643.079,241 318.873,619	14	643.076,099 318.874,542	3.275
14	643.076,099 318.874,542	15	643.068,242 318.876,667	8.139
15	643.068,242 318.876,667	16	643.061,101 318.878,687	7.421
16	643.061,101 318.878,687	17	643.053,492 318.880,784	7.893
17	643.053,492 318.880,784	18	643.050,241 318.877,341	4.735
18	643.050,241 318.877,341	19	643.040,633 318.867,029	14.094
19	643.040,633 318.867,029	20	643.036,021 318.862,16	6.707
20	643.036,021 318.862,16	1	643.031,28 318.857,139	6.906

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 2, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20755	Din acte: 1.200 Masurata: 1.196	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	20755-C1	Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta
A1.2	20755-C2	Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 2, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23237 / 24/08/2010</b>		
Act Administrativ nr. 82850, din 15/11/2007 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 111/21-06-2010 emis de BNP TIGANILA NICULAE; act notarial nr. 112/21-06-2010 emis de BNP TIGANILA NICULAE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ION	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ION	A1.3

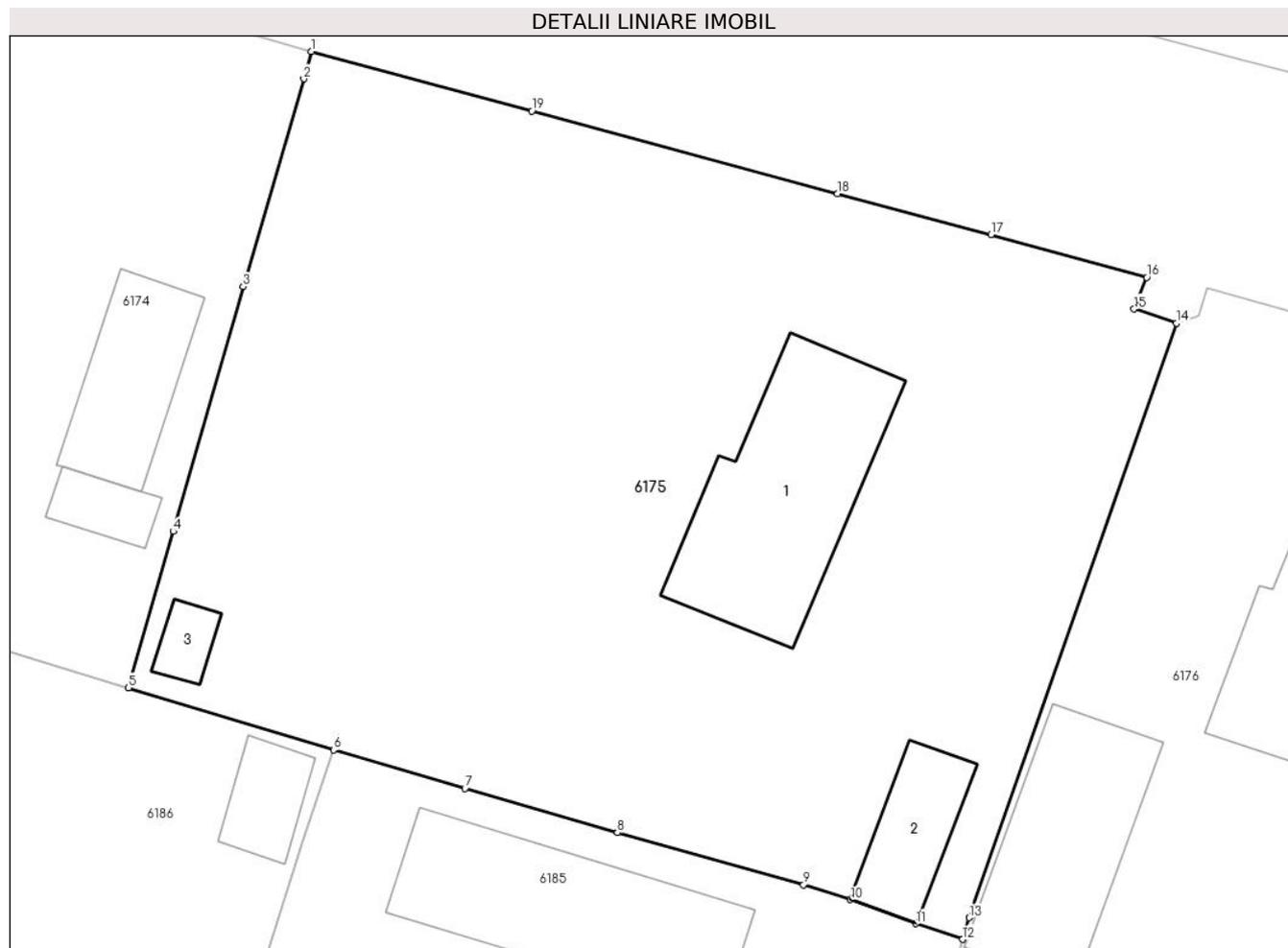
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20755	Din acte: 1.200 Masurata: 1.196	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	841	27	4	-	
2	vie	DA	355	27	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	20755-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Locuinta
A1.2	20755-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.079,241 318.873,619	2	643.078,894 318.872,389	1.278



Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.078,894 318.872,389	3	643.076,19 318.863,051	9.722
3	643.076,19 318.863,051	4	643.073,07 318.852,049	11.436
4	643.073,07 318.852,049	5	643.071,076 318.845,024	7.303
5	643.071,076 318.845,024	6	643.080,229 318.842,228	9.571
6	643.080,229 318.842,228	7	643.086,077 318.840,489	6.101
7	643.086,077 318.840,489	8	643.092,868 318.838,51	7.073
8	643.092,868 318.838,51	9	643.101,161 318.836,164	8.618
9	643.101,161 318.836,164	10	643.103,25 318.835,503	2.191
10	643.103,25 318.835,503	11	643.106,166 318.834,412	3.113
11	643.106,166 318.834,412	12	643.108,247 318.833,716	2.194
12	643.108,247 318.833,716	13	643.108,54 318.834,685	1.012
13	643.108,54 318.834,685	14	643.117,783 318.861,404	28.273
14	643.117,783 318.861,404	15	643.115,896 318.862,041	1.992
15	643.115,896 318.862,041	16	643.116,453 318.863,467	1.531
16	643.116,453 318.863,467	17	643.109,511 318.865,379	7.2
17	643.109,511 318.865,379	18	643.102,686 318.867,232	7.072
18	643.102,686 318.867,232	19	643.089,059 318.870,938	14.122
19	643.089,059 318.870,938	1	643.079,241 318.873,619	10.177

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6176

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:738  
Nr. cadastral vechi:779

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 4, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21494	Din acte: 1.230 Masurata: 1.251	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

## Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21494-C1	Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta
A1.4		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.5		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 4, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>27563 / 03/12/2007</b>	
Act Notarial nr. 3630, din 03/12/2007 emis de BNP N. TIGANILA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANESCU FLORIAN, sot	
2) STANESCU MARIA, sotie, LIPSA CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 738)	
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B2	A1
Se notează radierea construcției C2	
B3	A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANESCU FLORIAN, sot	
2) STANESCU MARIA, sotie, LIPSA CNP	

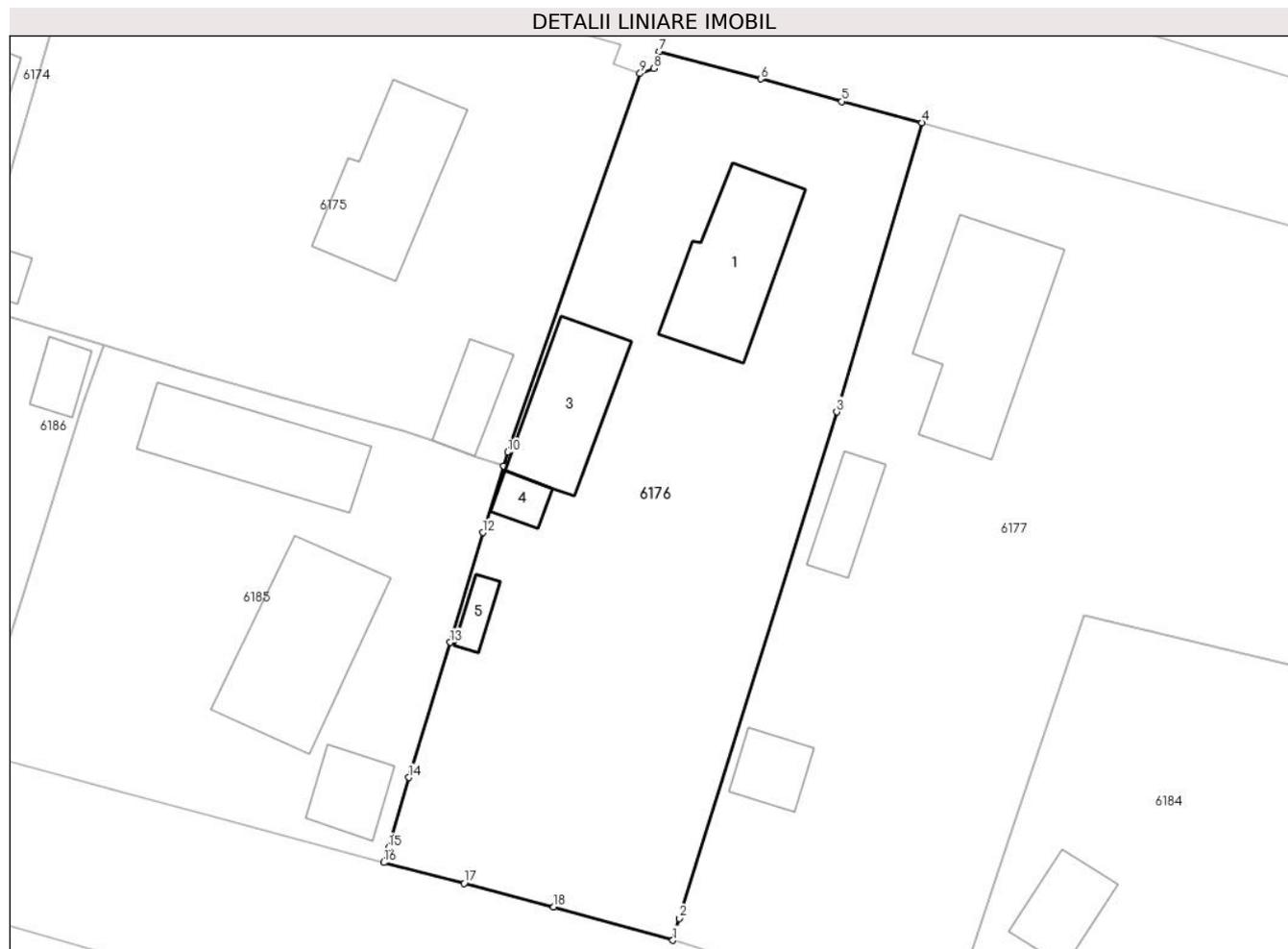
## C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21494	Din acte: 1.230 Masurata: 1.251	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.101	27	5,6	-	
2	vie	DA	150	27	5,6	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21494-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta
A1.3		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.120,074 318.800,255	2	643.120,52 318.801,809	1.617
2	643.120,52 318.801,809	3	643.131,56 318.837,53	37.388
3	643.131,56 318.837,53	4	643.137,507 318.857,936	21.255
4	643.137,507 318.857,936	5	643.131,891 318.859,43	5.811
5	643.131,891 318.859,43	6	643.126,223 318.861,021	5.887
6	643.126,223 318.861,021	7	643.119,139 318.862,96	7.345
7	643.119,139 318.862,96	8	643.118,746 318.861,758	1.265
8	643.118,746 318.861,758	9	643.117,783 318.861,404	1.026
9	643.117,783 318.861,404	10	643.108,54 318.834,685	28.273
10	643.108,54 318.834,685	11	643.108,247 318.833,716	1.012
11	643.108,247 318.833,716	12	643.106,782 318.829,015	4.924
12	643.106,782 318.829,015	13	643.104,494 318.821,266	8.08
13	643.104,494 318.821,266	14	643.101,6 318.811,742	9.954
14	643.101,6 318.811,742	15	643.100,197 318.806,788	5.149
15	643.100,197 318.806,788	16	643.099,86 318.805,743	1.098
16	643.099,86 318.805,743	17	643.105,477 318.804,283	5.804
17	643.105,477 318.804,283	18	643.111,747 318.802,623	6.486
18	643.111,747 318.802,623	1	643.120,074 318.800,255	8.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 21, P 7,8,9, Str Veterinarului, Nr. 6, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27076	Din acte: 1.820 Masurata: 1.817	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27076-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 21, P 7,8,9, Str Veterinarului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; - Locuinta in regim parter edificata in anul 1965.
A1.2	27076-C2	Loc. Valea Argovei, Cvartal 21, P 7,8,9, Str Veterinarului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; - Anexa in regim parter edificata in anul 1965.
A1.3	27076-C3	Loc. Valea Argovei, Cvartal 21, P 7,8,9, Str Veterinarului, Nr. 6, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; - Anexa in regim parter edificata in anul 1965.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>91568 / 21/11/2023</b>		
Act Notarial nr. 124, din 23/05/2023 emis de BNP TIGANILA NICUALE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act notarial nr 121 din 16.10.2023, emis de BNP CASANDRA LIANA BANATEANU;act notarial nr 123 din 23.05.2023, emis de BNP TIGANILA NICULAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) <b>CINCA LUCIA</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>ȘTEFAN ALEXANDRA MARIA</b>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32 1) <b>CINCA LUCIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 29/128, cota initiala 29/128 1) <b>ȘTEFAN ALEXANDRA MARIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3
<b>14082 / 12/03/2024</b>		
Act Notarial nr. 480, din 12/03/2024 emis de Dobre Dana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) <b>ȘTEFAN ALEXANDRA MARIA</b>	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/128, cota initiala 35/128 1) <b>ȘTEFAN ALEXANDRA MARIA</b>	A1.1, A1.2, A1.3

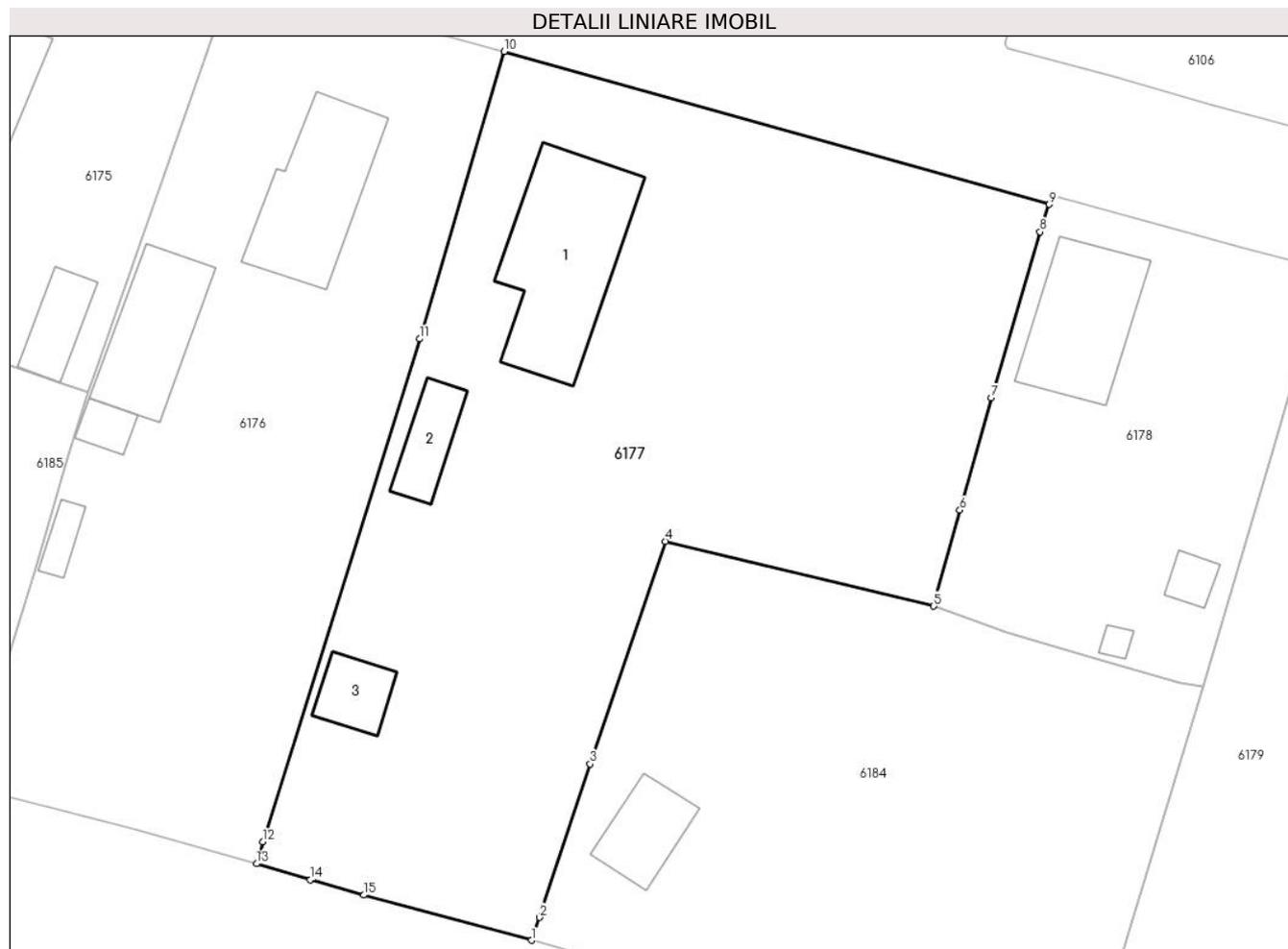
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27076	Din acte: 1.820 Masurata: 1.817	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	9	-	
2	arabil	DA	420	21	7	-	
3	vie	DA	397	21	8	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27076-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; - Locuinta in regim parter edificata in anul 1965.
A1.2	27076-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; - Anexa in regim parter edificata in anul 1965.
A1.3	27076-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; - Anexa in regim parter edificata in anul 1965.



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.139,433 318.794,824	2	643.140,009 318.796,441	1.717
2	643.140,009 318.796,441	3	643.143,572 318.807,338	11.465
3	643.143,572 318.807,338	4	643.148,886 318.823,158	16.689
4	643.148,886 318.823,158	5	643.167,756 318.818,547	19.425
5	643.167,756 318.818,547	6	643.169,601 318.825,368	7.066
6	643.169,601 318.825,368	7	643.171,826 318.833,337	8.274
7	643.171,826 318.833,337	8	643.175,263 318.845,123	12.277
8	643.175,263 318.845,123	9	643.175,9 318.847,078	2.056
9	643.175,9 318.847,078	10	643.137,507 318.857,936	39.899
10	643.137,507 318.857,936	11	643.131,56 318.837,53	21.255
11	643.131,56 318.837,53	12	643.120,52 318.801,809	37.388
12	643.120,52 318.801,809	13	643.120,074 318.800,255	1.617
13	643.120,074 318.800,255	14	643.123,868 318.799,112	3.962
14	643.123,868 318.799,112	15	643.127,635 318.798,036	3.918
15	643.127,635 318.798,036	1	643.139,433 318.794,824	12.227

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:624  
Nr. cadastral vechi:669

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 8, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21903	Din acte: 600 Masurata: 616	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Nr. 8, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6387 / 12/04/2007</b>		
Act Administrativ nr. 81717, din 18/08/1998 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>OANCEA ALEXANDRU, LIPSA CNP</b> <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 624)</i>	A1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>OANCEA ALEXANDRU, LIPSA CNP</b>	A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

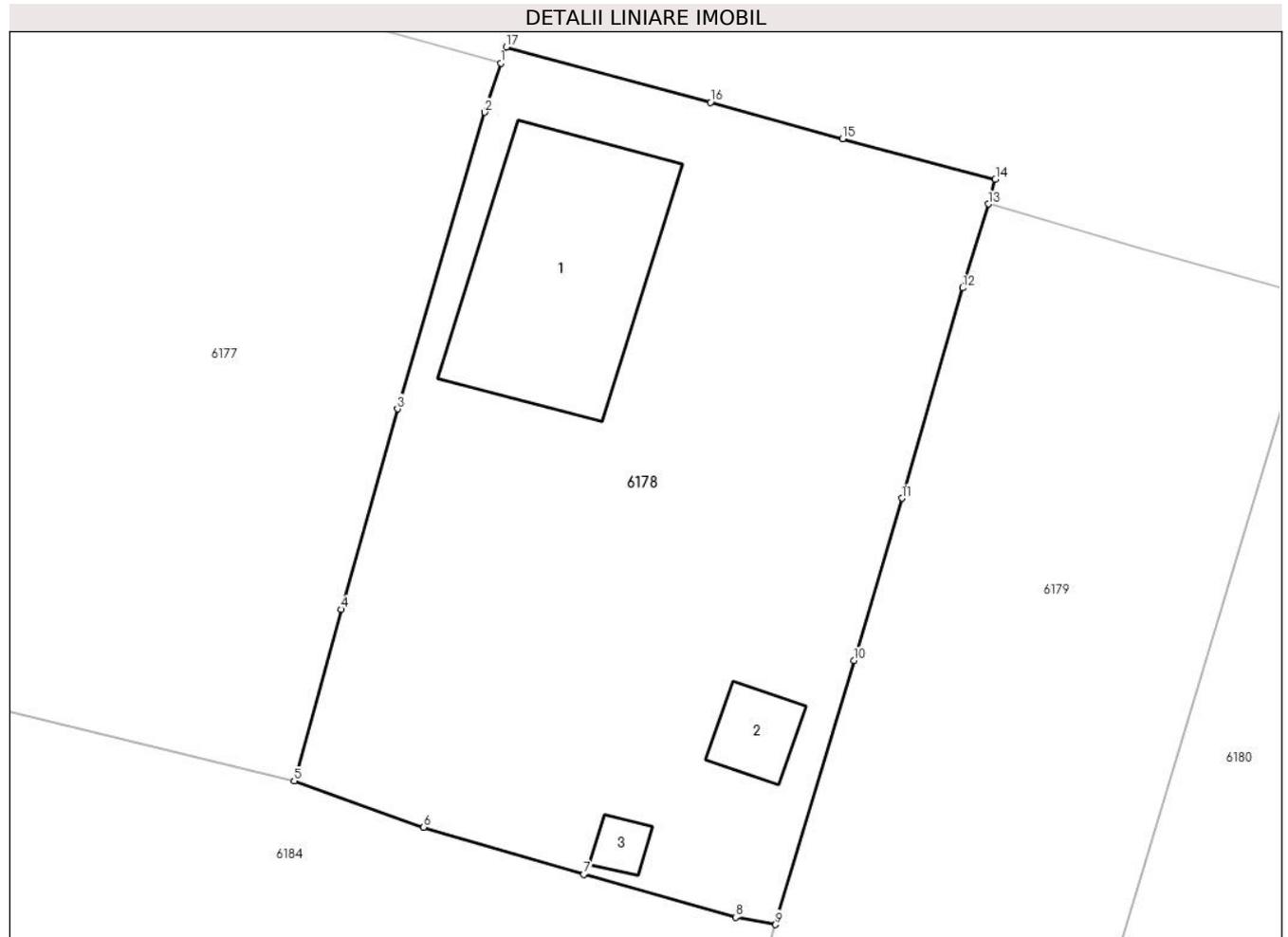
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21903	Din acte: 600 Masurata: 616	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	366	27	10	-	
2	curți constructii	DA	250	27	10	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Locuinta
A1.2		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.175,9 318.847,078	2	643.175,263 318.845,123	2.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.175,263 318.845,123	3	643.171,826 318.833,337	12.277
3	643.171,826 318.833,337	4	643.169,601 318.825,368	8.274
4	643.169,601 318.825,368	5	643.167,756 318.818,547	7.066
5	643.167,756 318.818,547	6	643.172,862 318.816,716	5.424
6	643.172,862 318.816,716	7	643.179,161 318.814,843	6.572
7	643.179,161 318.814,843	8	643.185,153 318.813,137	6.23
8	643.185,153 318.813,137	9	643.186,723 318.812,842	1.597
9	643.186,723 318.812,842	10	643.189,814 318.823,342	10.946
10	643.189,814 318.823,342	11	643.191,702 318.829,782	6.711
11	643.191,702 318.829,782	12	643.194,099 318.838,14	8.695
12	643.194,099 318.838,14	13	643.195,112 318.841,477	3.487
13	643.195,112 318.841,477	14	643.195,386 318.842,46	1.02
14	643.195,386 318.842,46	15	643.189,37 318.844,066	6.227
15	643.189,37 318.844,066	16	643.184,16 318.845,514	5.407
16	643.184,16 318.845,514	17	643.176,116 318.847,713	8.339
17	643.176,116 318.847,713	1	643.175,9 318.847,078	0.671

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:634

Nr. cadastral vechi:677

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21911	Din acte: 800 Masurata: 792	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4941 / 29/01/2020</b>	
Act Notarial nr. 69, din 23/01/2020 emis de Mateut Madalina Cristina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STANICA PETRE ALEXANDRU, -necasatorit	

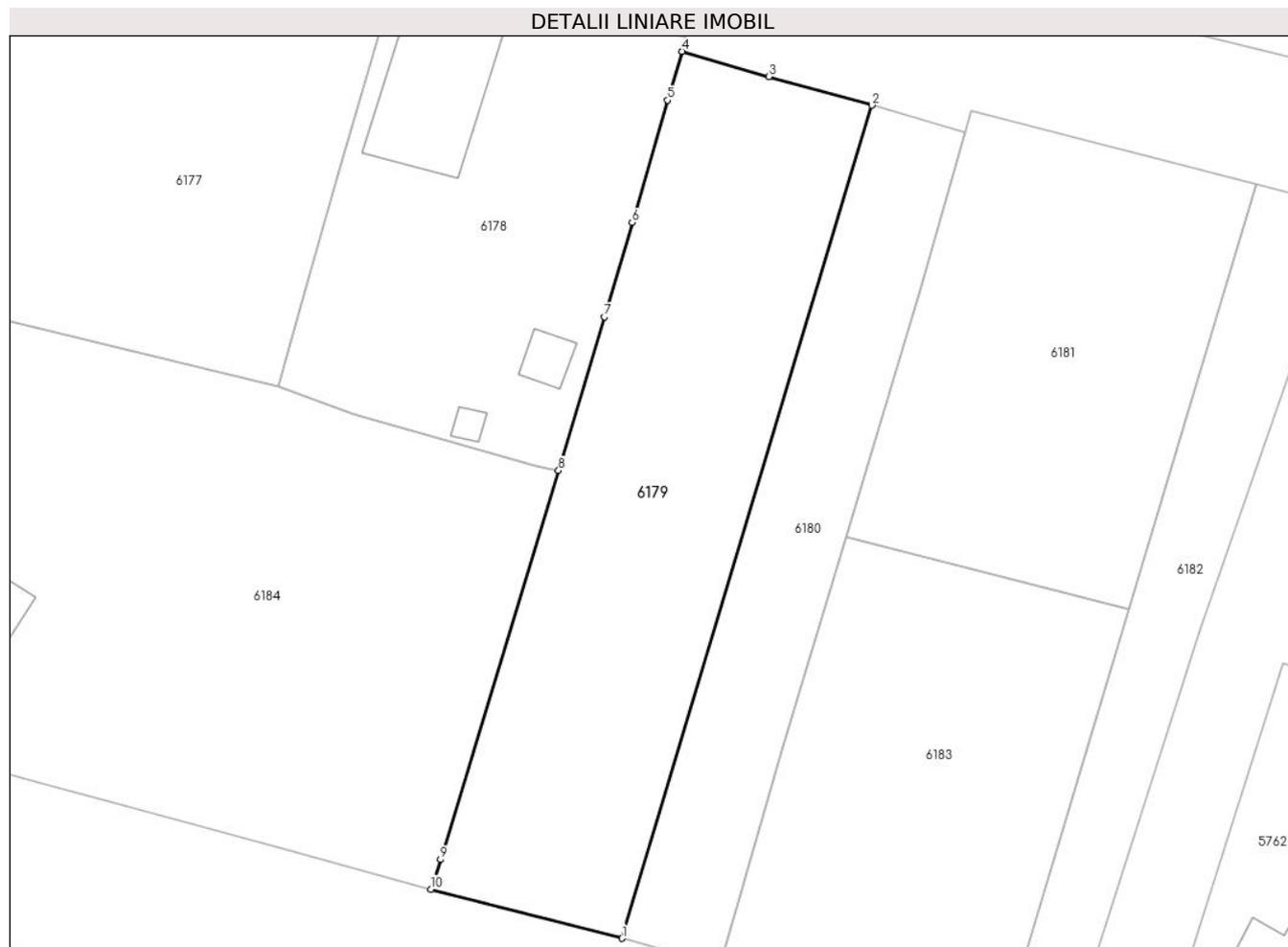
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21911	Din acte: 800 Masurata: 792	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	792	27	11	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.191,026 318.780,87	2	643.207,958 318.837,793	59.388
2	643.207,958 318.837,793	3	643.200,978 318.839,759	7.252
3	643.200,978 318.839,759	4	643.195,112 318.841,477	6.112
4	643.195,112 318.841,477	5	643.194,099 318.838,14	3.487
5	643.194,099 318.838,14	6	643.191,702 318.829,782	8.695



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.191,702 318.829,782	7	643.189,814 318.823,342	6.711
7	643.189,814 318.823,342	8	643.186,723 318.812,842	10.946
8	643.186,723 318.812,842	9	643.178,721 318.786,246	27.774
9	643.178,721 318.786,246	10	643.178,075 318.784,219	2.127
10	643.178,075 318.784,219	1	643.191,026 318.780,87	13.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:636

Nr. cadastral vechi:680

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21913	400	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4937 / 29/01/2020</b>		
Act Notarial nr. 69, din 23/01/2020 emis de Mateut Madalina Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA PETRE ALEXANDRU, -necasatorit	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21913	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	400	27	12	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.197,635 318.778,976	2	643.198,964 318.783,652	4.861
2	643.198,964 318.783,652	3	643.201,875 318.793,708	10.469
3	643.201,875 318.793,708	4	643.206,207 318.808,288	15.21
4	643.206,207 318.808,288	5	643.211,231 318.825,194	17.637
5	643.211,231 318.825,194	6	643.214,25 318.835,901	11.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.214,25 318.835,901	7	643.207,958 318.837,793	6.57
7	643.207,958 318.837,793	8	643.191,026 318.780,87	59.388
8	643.191,026 318.780,87	1	643.197,635 318.778,976	6.875

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81075, din 15/12/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION C. PETRE, LIPSA CNP	A1

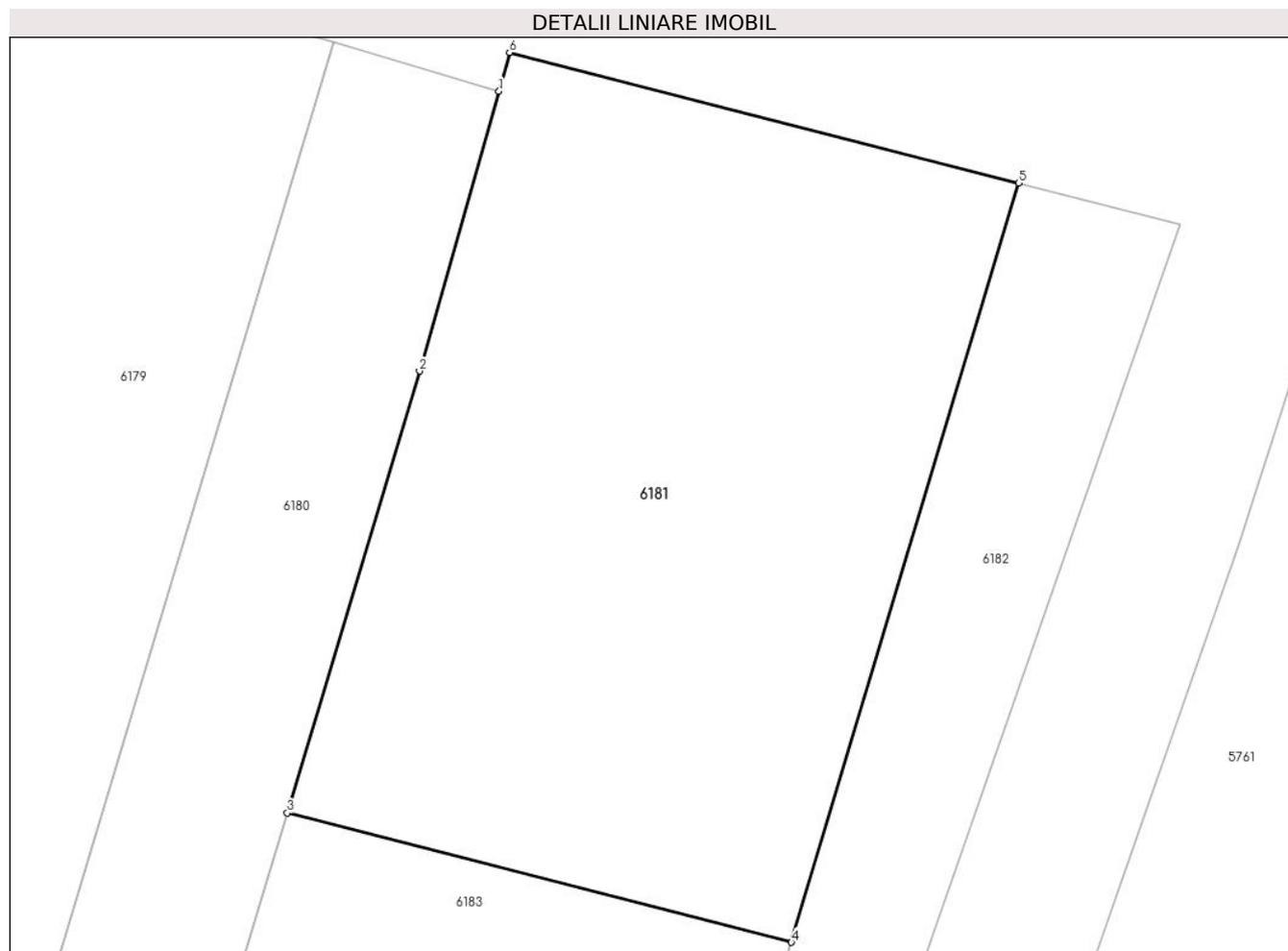
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	27	13	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.214,25 318.835,901	2	643.211,231 318.825,194	11.124
2	643.211,231 318.825,194	3	643.206,207 318.808,288	17.637
3	643.206,207 318.808,288	4	643.225,356 318.803,342	19.777
4	643.225,356 318.803,342	5	643.233,987 318.832,387	30.3
5	643.233,987 318.832,387	6	643.214,647 318.837,382	19.975



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.214,647 318.837,382	1	643.214,25 318.835,901	1.533

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Veterinarului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (, art. 13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	312	27	20	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.221,908 318.775,82	2	643.230,208 318.802,066	27.527
2	643.230,208 318.802,066	3	643.240,131 318.830,8	30.399
3	643.240,131 318.830,8	4	643.233,987 318.832,387	6.346
4	643.233,987 318.832,387	5	643.225,356 318.803,342	30.3
5	643.225,356 318.803,342	6	643.216,737 318.774,337	30.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.216,737 318.774,337	7	643.218,586 318.773,888	1.903
7	643.218,586 318.773,888	1	643.221,908 318.775,82	3.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:95 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 82131, din 10/12/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP	

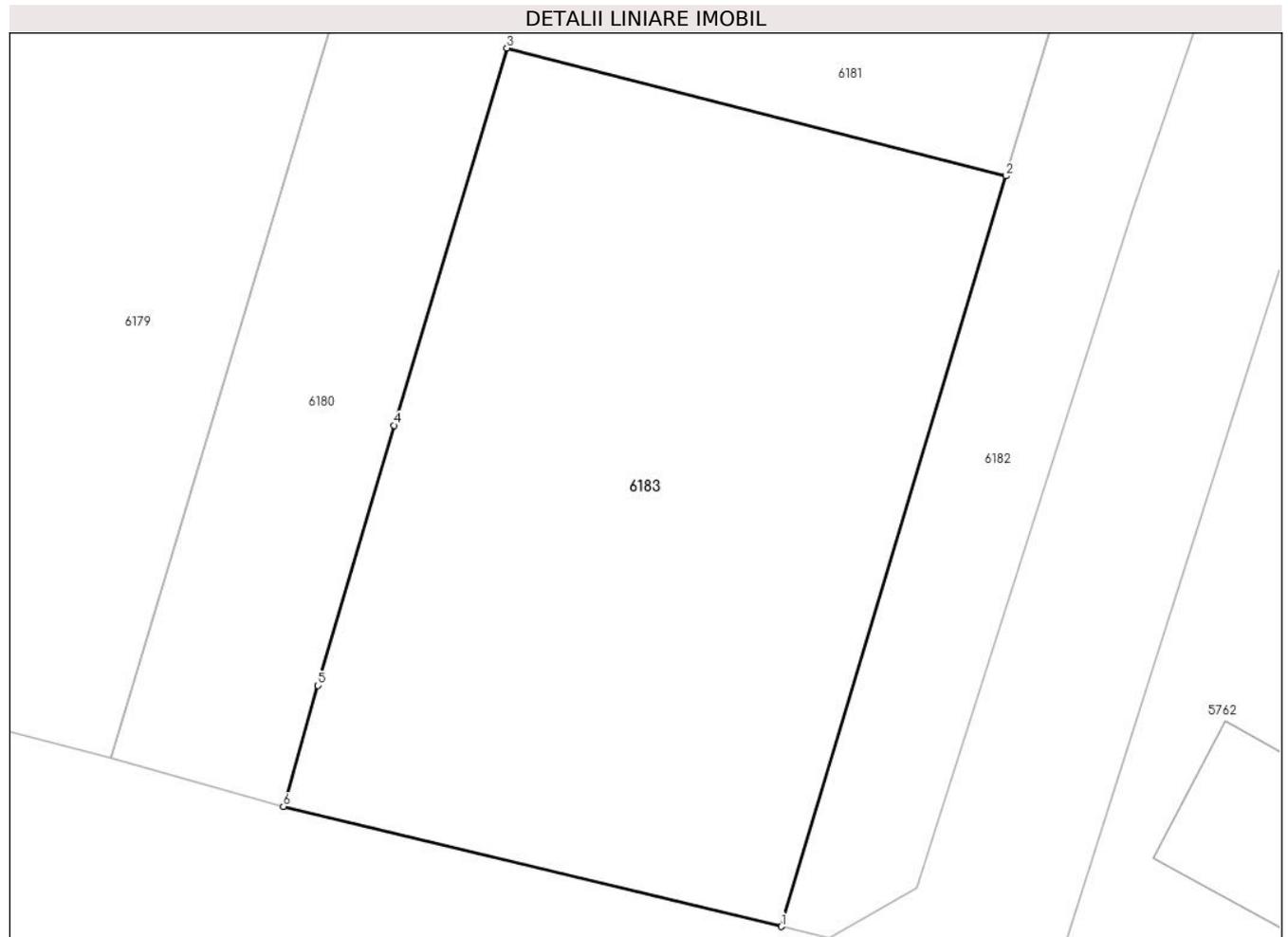
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	27	19	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.216,737 318.774,337	2	643.225,356 318.803,342	30.259
2	643.225,356 318.803,342	3	643.206,207 318.808,288	19.777
3	643.206,207 318.808,288	4	643.201,875 318.793,708	15.21
4	643.201,875 318.793,708	5	643.198,964 318.783,652	10.469
5	643.198,964 318.783,652	6	643.197,635 318.778,976	4.861



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	643.197,635 318.778,976	1	643.216,737 318.774,337	19.657

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.163 Masurata: 1.191	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 82864, din 22/03/2010 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA ANGHELINA, LIPSA CNP 2) FLOREA GHEORGHE, LIPSA CNP 3) FLOREA VIOREL, LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA ANGHELINA, LIPSA CNP 2) FLOREA GHEORGHE, LIPSA CNP 3) FLOREA VIOREL, LIPSA CNP	A1.1

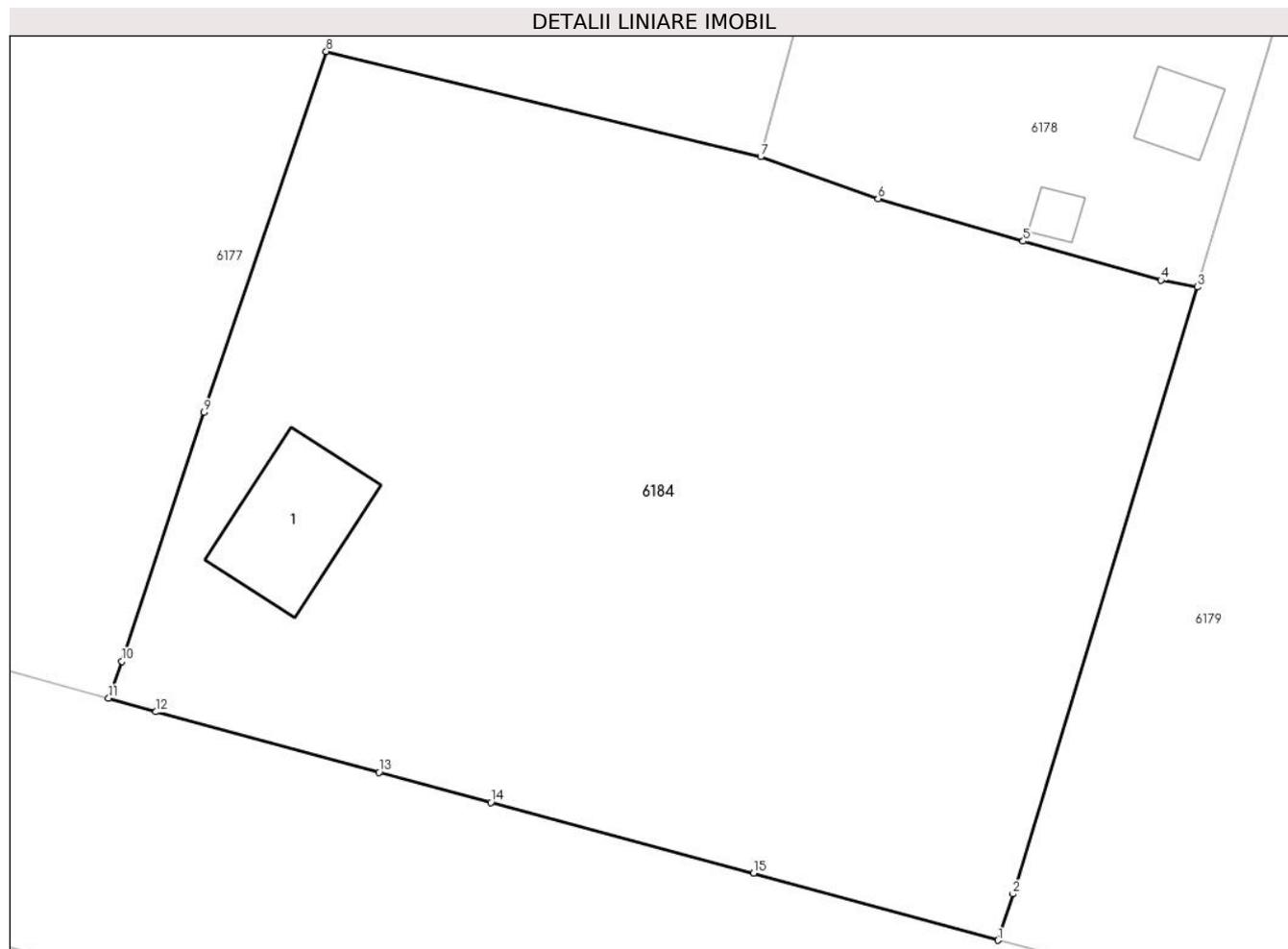
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.163 Masurata: 1.191	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	27	18	-	
2	arabil	DA	191	27	17	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Locuinta

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.178,075 318.784,219	2	643.178,721 318.786,246	2.127
2	643.178,721 318.786,246	3	643.186,723 318.812,842	27.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.186,723 318.812,842	4	643.185,153 318.813,137	1.597
4	643.185,153 318.813,137	5	643.179,161 318.814,843	6.23
5	643.179,161 318.814,843	6	643.172,862 318.816,716	6.572
6	643.172,862 318.816,716	7	643.167,756 318.818,547	5.424
7	643.167,756 318.818,547	8	643.148,886 318.823,158	19.425
8	643.148,886 318.823,158	9	643.143,572 318.807,338	16.689
9	643.143,572 318.807,338	10	643.140,009 318.796,441	11.465
10	643.140,009 318.796,441	11	643.139,433 318.794,824	1.717
11	643.139,433 318.794,824	12	643.141,485 318.794,228	2.137
12	643.141,485 318.794,228	13	643.151,18 318.791,576	10.051
13	643.151,18 318.791,576	14	643.156,035 318.790,261	5.03
14	643.156,035 318.790,261	15	643.167,453 318.787,16	11.832
15	643.167,453 318.787,16	1	643.178,075 318.784,219	11.022

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cv27 P15, Str Pompierului, Nr. 5, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23335	Din acte: 876 Masurata: 879	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	23335-C1	Loc. Valea Argovei, Cv27 P15, Str Pompierului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Construita chirpici, acoperita cu tabla, compusa din sase camere, doua holuri si o baie. An construire:1972
A1.2	23335-C2	Loc. Valea Argovei, Cv27 P15, Str Pompierului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construita chirpici, acoperita cu tigla. An construire:1972
A1.5		Loc. Valea Argovei, Cv27 P15, Str Pompierului, Nr. 5, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>15747 / 08/04/2020</b>	
Act Notarial nr. 451, din 08/04/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION MARIANA
	A1, A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
B4	Se notează radierea construcțiilor C3, C4
	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION MARIANA
	A1.5

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>15747 / 08/04/2020</b>	
Act Notarial nr. 451, din 08/04/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -conform art. 2386, alin.4 Cod civil 1) ION NICOLAE 2) ION RADA
	A1, A1.1, A1.2
<b>23198 / 12/04/2024</b>	
Act Administrativ nr. Dosar de executare nr.137/E/BM/2024, din 08/04/2024 emis de BEJA BOCANCEA SILVIU-MADALIN+ZASTAVNETCHI DUMITRU (Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE, din 28/03/2024 emis de JUDECATORIA LEHLIU GARA: DOSAR NR. 1359/249/2024);	
C2	se notează începerea urmăririi silite conform art. 162 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin ODG ANCP nr. 600/2023, proprietateadebitorului ,ION MARIANA asupra imobilului, pentru suma de 72644,12 LEI 1) ING BANK NV AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI, CIF:9999999999999
	A1, A1.1, A1.2
/	
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;	
C3	Se notează faptul că sarcinile înscrise la partea 3-a sub C1 si C2 au fost înscrise și asupra construcțiilor C3 si C4
	A1

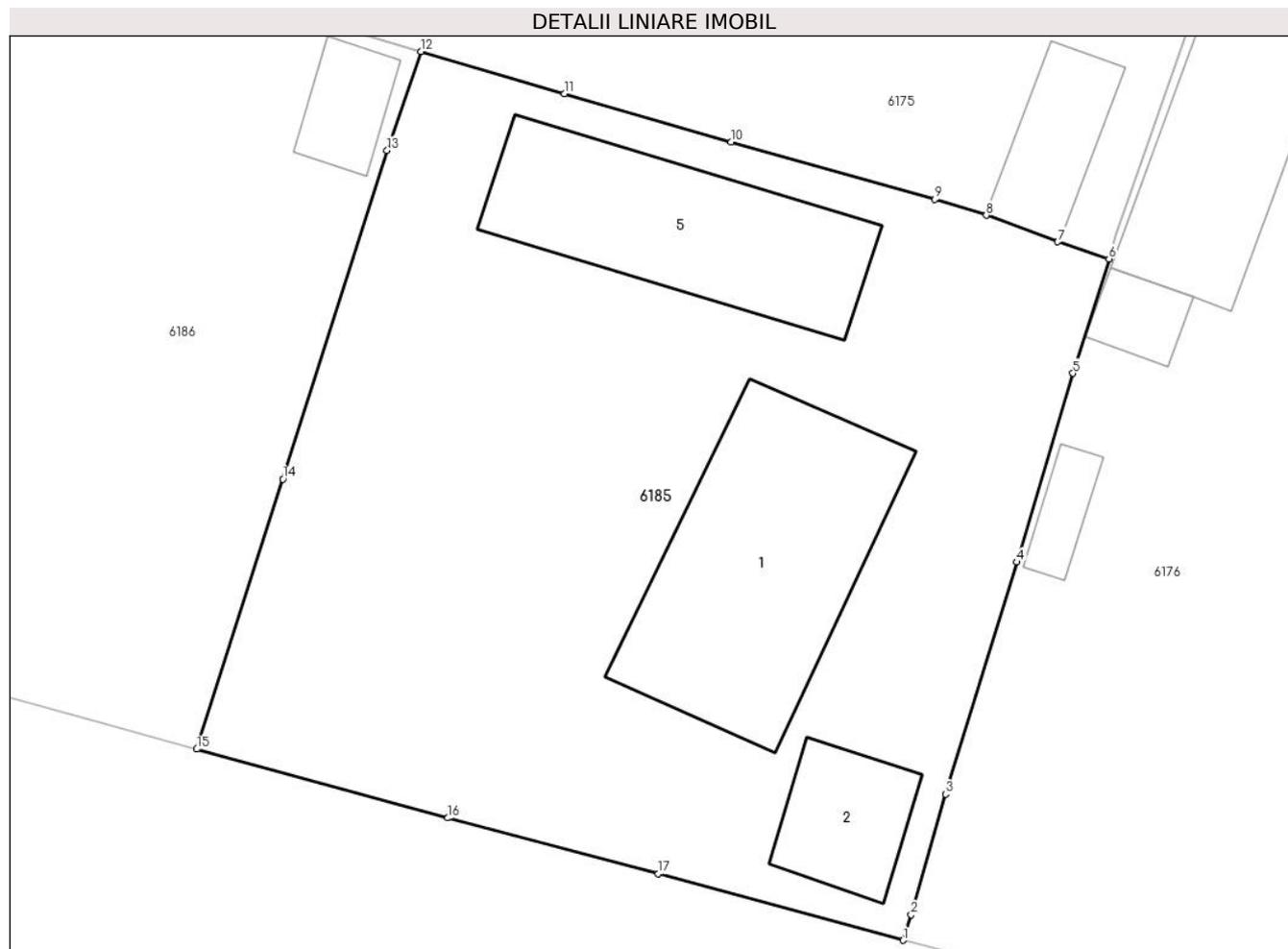
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------



**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23335	Din acte: 876 Masurata: 879	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	879	27	15	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23335-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Construita chirpici, acoperita cu tabla, compusa din sase camere, doua holuri si o baie. An construire:1972
A1.2	23335-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Construita chirpici, acoperita cu tigla. An construire:1972
A1.5		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.099,86 318.805,743	2	643.100,197 318.806,788	1.098
2	643.100,197 318.806,788	3	643.101,6 318.811,742	5.149
3	643.101,6 318.811,742	4	643.104,494 318.821,266	9.954
4	643.104,494 318.821,266	5	643.106,782 318.829,015	8.08
5	643.106,782 318.829,015	6	643.108,247 318.833,716	4.924
6	643.108,247 318.833,716	7	643.106,166 318.834,412	2.194
7	643.106,166 318.834,412	8	643.103,25 318.835,503	3.113
8	643.103,25 318.835,503	9	643.101,161 318.836,164	2.191
9	643.101,161 318.836,164	10	643.092,868 318.838,51	8.618
10	643.092,868 318.838,51	11	643.086,077 318.840,489	7.073
11	643.086,077 318.840,489	12	643.080,229 318.842,228	6.101
12	643.080,229 318.842,228	13	643.078,861 318.838,165	4.287
13	643.078,861 318.838,165	14	643.074,612 318.824,675	14.143
14	643.074,612 318.824,675	15	643.071,114 318.813,588	11.626
15	643.071,114 318.813,588	16	643.081,335 318.810,763	10.604
16	643.081,335 318.810,763	17	643.089,899 318.808,468	8.866
17	643.089,899 318.808,468	1	643.099,86 318.805,743	10.327

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:606  
Nr. cadastral vechi:651

Adresa: Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 3, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21900	Din acte: 900 Masurata: 921	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	21900-C1	Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.3		Loc. Valea Argovei, Str Pompierului, Nr. 3, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>94950 / 16/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 1484, din 15/12/2021 emis de Carauleanu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN LAURENTIU FLORIAN, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN LAURENTIU FLORIAN, necasatorit	A1.2, A1.3

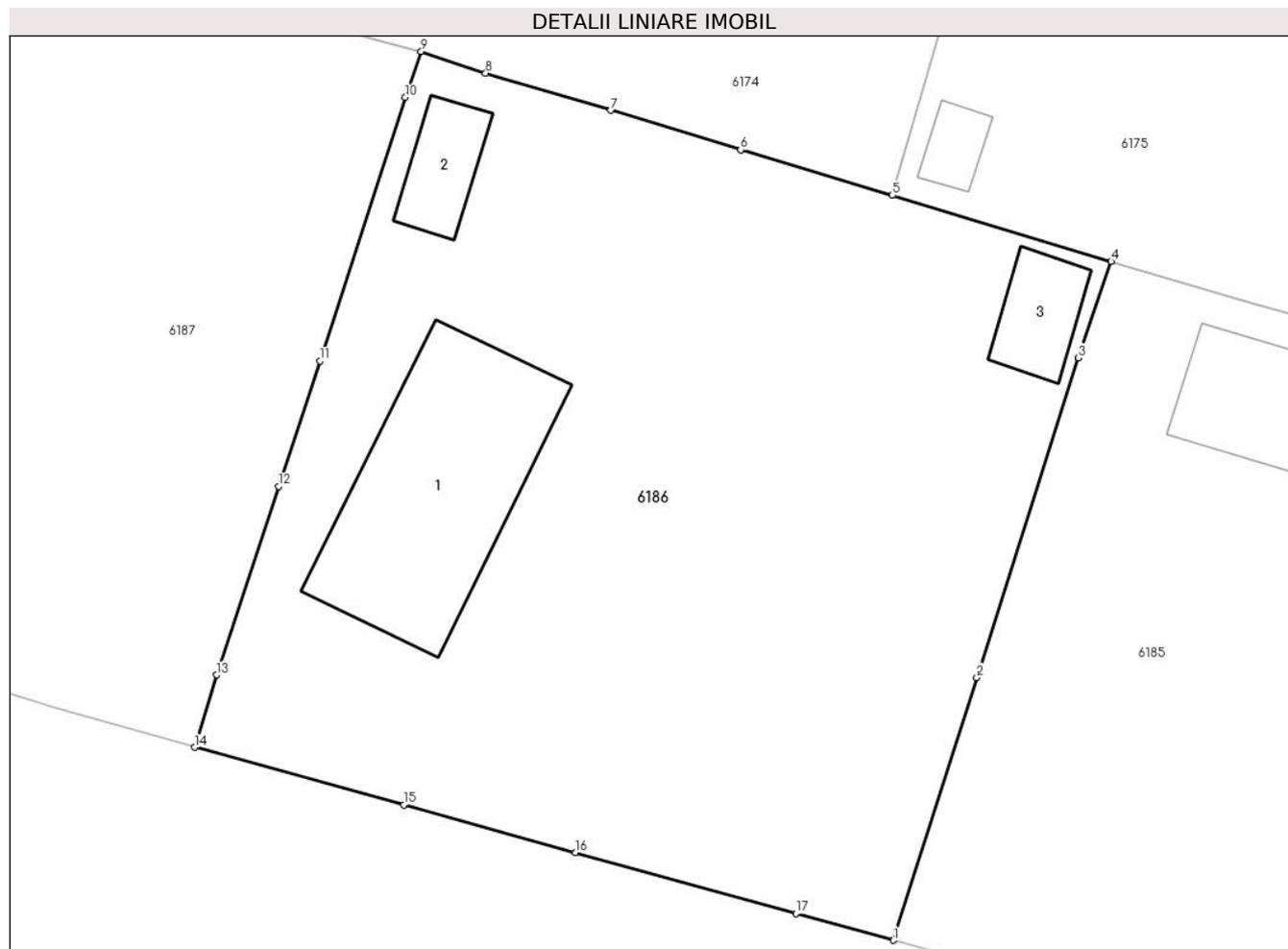
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>94950 / 16/12/2021</b>		
Act Notarial nr. 1484, din 15/12/2021 emis de Carauleanu Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin 4, din Codul civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN DUMITRU 2) IVAN GABRIELA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN DUMITRU 2) IVAN GABRIELA	A1, A1.1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21900	Din acte: 900 Masurata: 921	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	921	27	15	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	21900-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1-LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.071,114 318.813,588	2	643.074,612 318.824,675	11.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	643.074,612 318.824,675	3	643.078,861 318.838,165	14.143
3	643.078,861 318.838,165	4	643.080,229 318.842,228	4.287
4	643.080,229 318.842,228	5	643.071,076 318.845,024	9.571
5	643.071,076 318.845,024	6	643.064,722 318.846,939	6.636
6	643.064,722 318.846,939	7	643.059,29 318.848,612	5.684
7	643.059,29 318.848,612	8	643.054,048 318.850,185	5.473
8	643.054,048 318.850,185	9	643.051,35 318.851,095	2.847
9	643.051,35 318.851,095	10	643.050,691 318.849,154	2.05
10	643.050,691 318.849,154	11	643.047,116 318.838,034	11.681
11	643.047,116 318.838,034	12	643.045,39 318.832,733	5.575
12	643.045,39 318.832,733	13	643.042,786 318.824,787	8.362
13	643.042,786 318.824,787	14	643.041,874 318.821,727	3.193
14	643.041,874 318.821,727	15	643.050,633 318.819,3	9.089
15	643.050,633 318.819,3	16	643.057,814 318.817,293	7.456
16	643.057,814 318.817,293	17	643.067,034 318.814,719	9.573
17	643.067,034 318.814,719	1	643.071,114 318.813,588	4.234

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 27, Parcela 14, Str Pompierului, Nr. 1, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25805	Din acte: 830 Masurata: 884	Sector cadastral:95 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	25805-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 27, Parcela 14, Str Pompierului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta parter, suprafata construita desfasurata 105 mp
A1.3		Loc. Valea Argovei, Cvartal 27, Parcela 14, Str Pompierului, Nr. 1, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>47935 / 23/09/2020</b>		
Act Notarial nr. 1181, din 23/09/2020 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR EMILIA, -necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1126, din 05/03/2024 emis de PRIMARIA VALEA ARGOVEI;		
B3	Se notează radierea construcției C2	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANDAFIR EMILIA, -necasatorita	A1.3

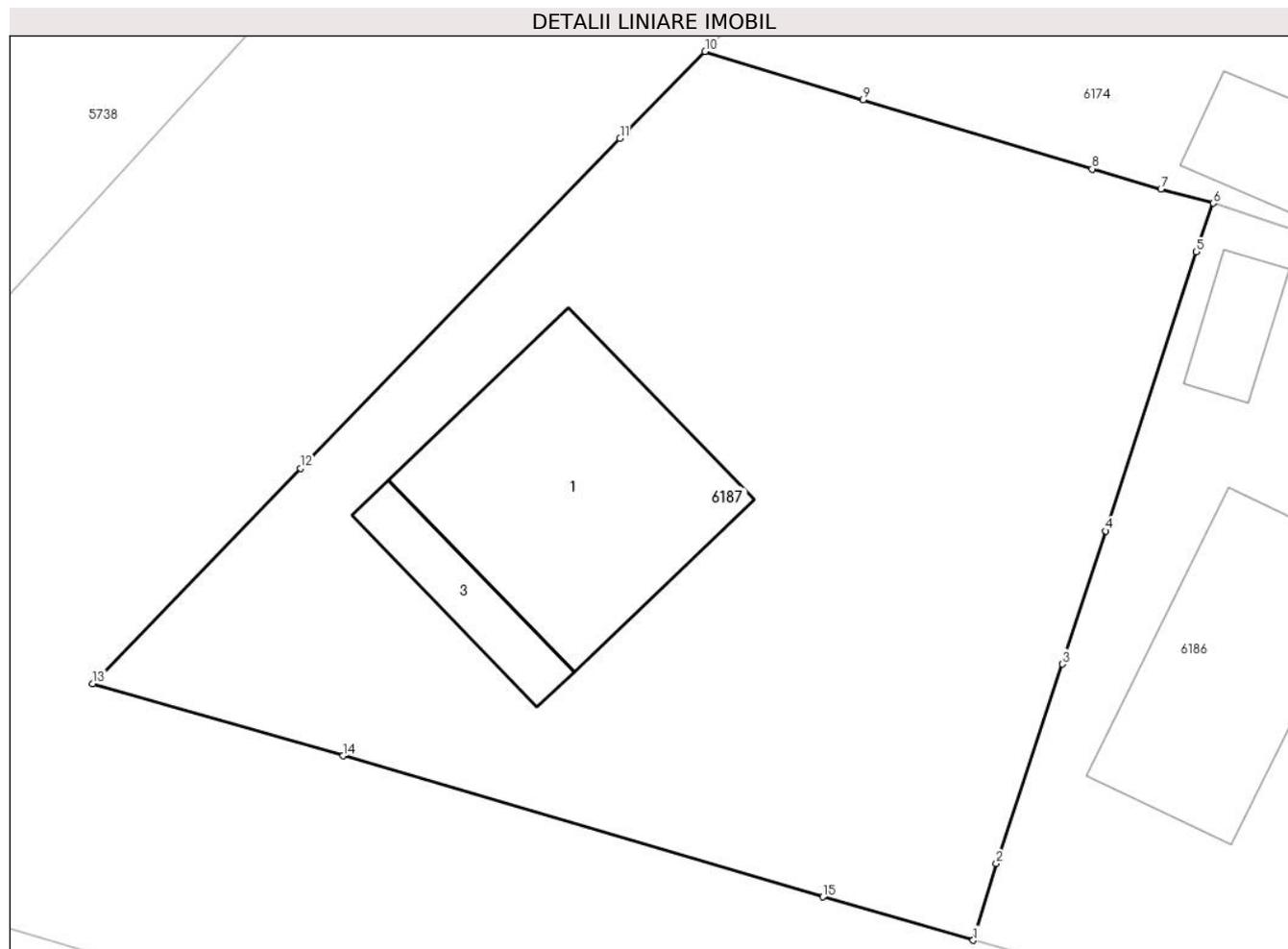
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25805	Din acte: 830 Masurata: 884	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	884	27	14	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	25805-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta parter, suprafata construita desfasurata 105 mp
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.041,874 318.821,727	2	643.042,786 318.824,787	3.193
2	643.042,786 318.824,787	3	643.045,39 318.832,733	8.362



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.045,39 318.832,733	4	643.047,116 318.838,034	5.575
4	643.047,116 318.838,034	5	643.050,691 318.849,154	11.681
5	643.050,691 318.849,154	6	643.051,35 318.851,095	2.05
6	643.051,35 318.851,095	7	643.049,291 318.851,661	2.135
7	643.049,291 318.851,661	8	643.046,569 318.852,459	2.837
8	643.046,569 318.852,459	9	643.037,52 318.855,208	9.457
9	643.037,52 318.855,208	10	643.031,28 318.857,139	6.532
10	643.031,28 318.857,139	11	643.027,918 318.853,681	4.823
11	643.027,918 318.853,681	12	643.015,287 318.840,533	18.232
12	643.015,287 318.840,533	13	643.007,087 318.831,949	11.871
13	643.007,087 318.831,949	14	643.016,97 318.829,075	10.292
14	643.016,97 318.829,075	15	643.035,933 318.823,456	19.778
15	643.035,933 318.823,456	1	643.041,874 318.821,727	6.187

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Argovei, Cvartal 32, P. 3, Str Pescarului, Nr. 24, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27083	520	Sector cadastral:121 Teren imprejmuit; Imobil intravilan imprejmuit la N - gard de lemn, E - lim. conventionala, S - gard de plasa, V - gard de lemn.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	27083-C1	Loc. Valea Argovei, Cvartal 32, P. 3, Str Pescarului, Nr. 24, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta parter, an 1970

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>10879 / 27/02/2024</b>		
Act Notarial nr. 276, din 18/10/2013 emis de BNP TIGANILA NICULAE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act notarial nr 277 din 18.10.2013, emis de BNP TIGANILA NICULAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SCARLAT ION	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SCARLAT TUDOR	A1, A1.1
<b>27784 / 13/05/2024</b>		
Act Notarial nr. 752, din 10/05/2024 emis de BIN ȚIGĂNILĂ Niculae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SCARLAT ION, -sot 2) SCARLAT DUMITRA, -sotie	A1, A1.1

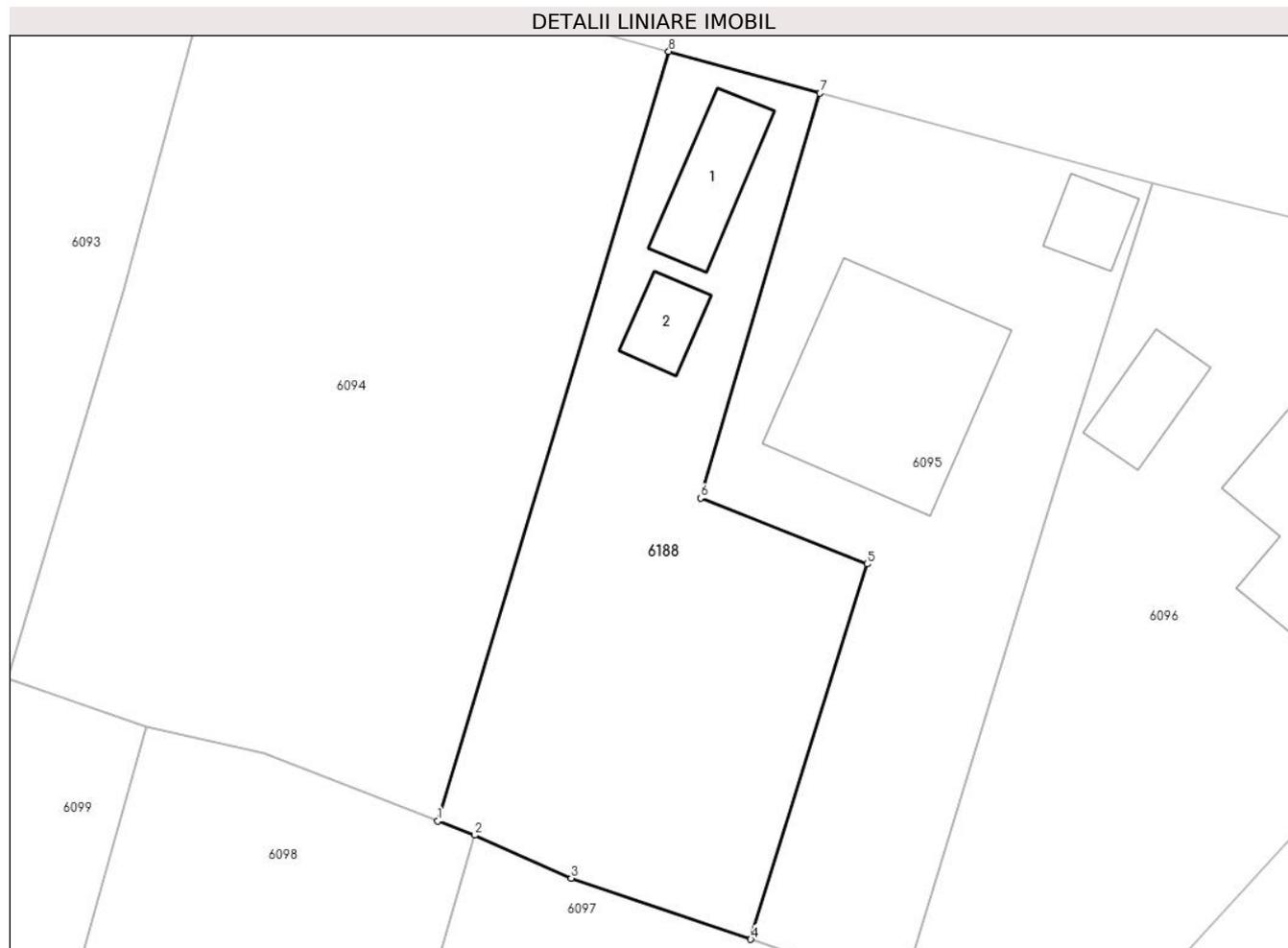
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

### Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27083	520	Imobil intravilan împrejmuit la N - gard de lemn, E - lim. conventionala, S - gard de plasa, V - gard de lemn.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	520	32	3	-	

### Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	27083-C1	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Locuinta parter, an 1970
A1.2	27083-C2	construcții anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa parter, an 1970

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	643.303,671 318.354,053	2	643.305,547 318.353,321	2.014
2	643.305,547 318.353,321	3	643.310,464 318.351,111	5.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	643.310,464 318.351,111	4	643.319,606 318.347,972	9.666
4	643.319,606 318.347,972	5	643.325,524 318.367,25	20.166
5	643.325,524 318.367,25	6	643.317,043 318.370,635	9.132
6	643.317,043 318.370,635	7	643.323,122 318.391,426	21.661
7	643.323,122 318.391,426	8	643.315,429 318.393,572	7.987
8	643.315,429 318.393,572	1	643.303,671 318.354,053	41.231

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

