

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 121972, din 10/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSE GEORGETA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.000	22/2	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.338,339 327.086,437	2	675.414,977 327.067,521	78.938
2	675.414,977 327.067,521	3	675.471,81 327.290,711	230.312
3	675.471,81 327.290,711	4	675.395,756 327.309,325	78.299
4	675.395,756 327.309,325	5	675.364,032 327.183,03	130.218
5	675.364,032 327.183,03	6	675.340,48 327.093,722	92.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.340,48 327.093,722	1	675.338,339 327.086,437	7.593

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 121971, din 10/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT GEORGETA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

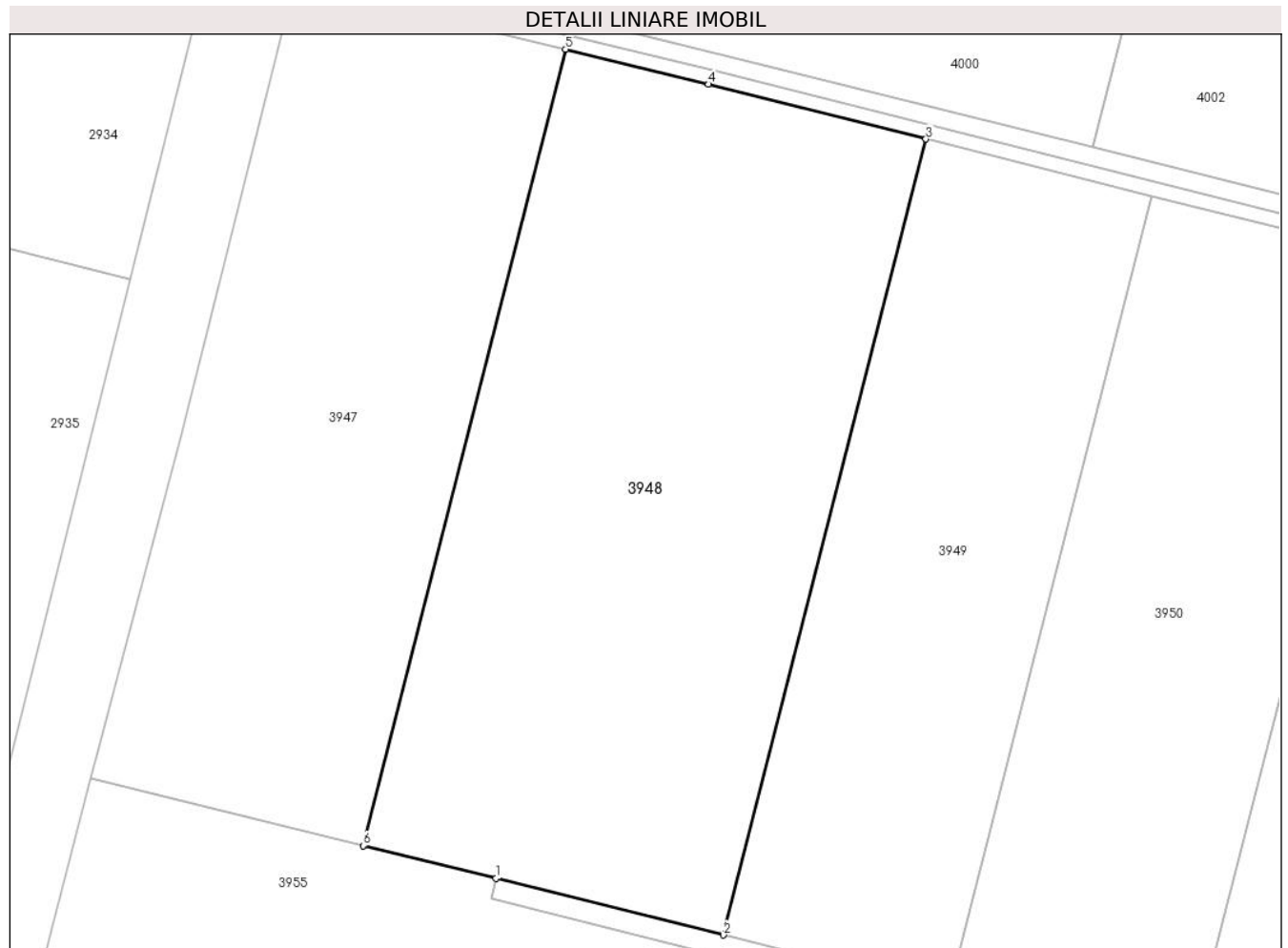
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.000	22/2	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.452,215 327.058,33	2	675.516,136 327.042,484	65.856
2	675.516,136 327.042,484	3	675.572,93 327.265,52	230.153
3	675.572,93 327.265,52	4	675.511,923 327.280,894	62.914
4	675.511,923 327.280,894	5	675.471,81 327.290,711	41.297
5	675.471,81 327.290,711	6	675.414,977 327.067,521	230.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.414,977 327.067,521	1	675.452,215 327.058,33	38.355

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22122	15.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15194 / 26/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 567, din 24/02/2016 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22122 a imobilului cu numarul cadastral 22122/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22077 inscris in cartea funciara 22077;	A1
<b>55005 / 22/10/2020</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1423, din 25/06/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	-se schimba numelui proprietarei de sub B5.2, din Balaciu Laura in Mihut Laura	A1
Act Notarial nr. 2941, din 21/10/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT LAURA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

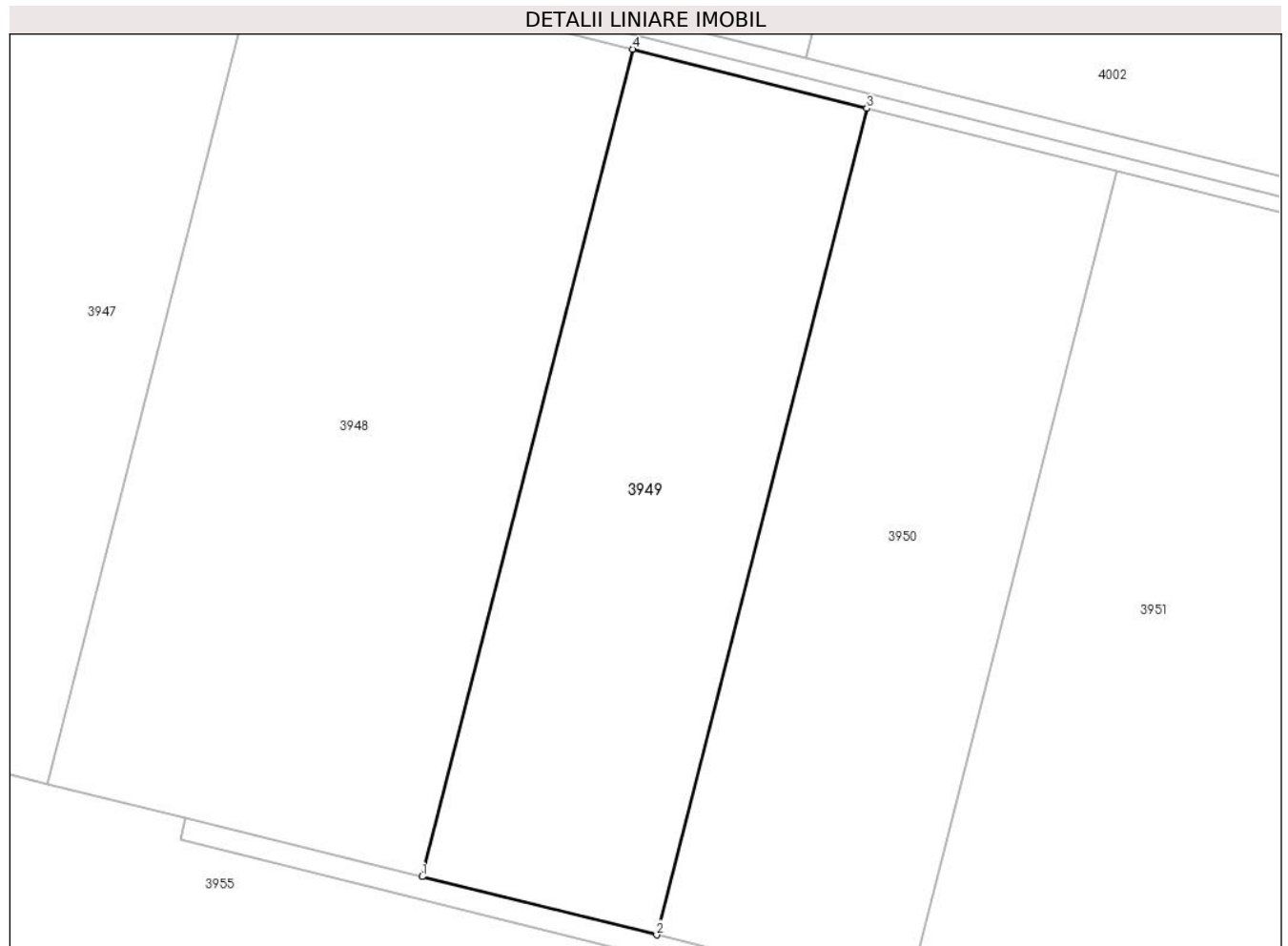
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22122	15.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	22/2	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.516,136 327.042,484	2	675.579,431 327.026,793	65.211
2	675.579,431 327.026,793	3	675.636,163 327.249,585	229.902
3	675.636,163 327.249,585	4	675.572,93 327.265,52	65.21
4	675.572,93 327.265,52	1	675.516,136 327.042,484	230.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22123	16.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15194 / 26/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 567, din 24/02/2016 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22123 a imobilului cu numarul cadastral 22123/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22077 inscris in cartea funciara 22077;	A1
<b>15200 / 26/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 567, din 24/02/2016 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUSU STELIAN, -sot 2) CUSU ALINA, -sotie	A1

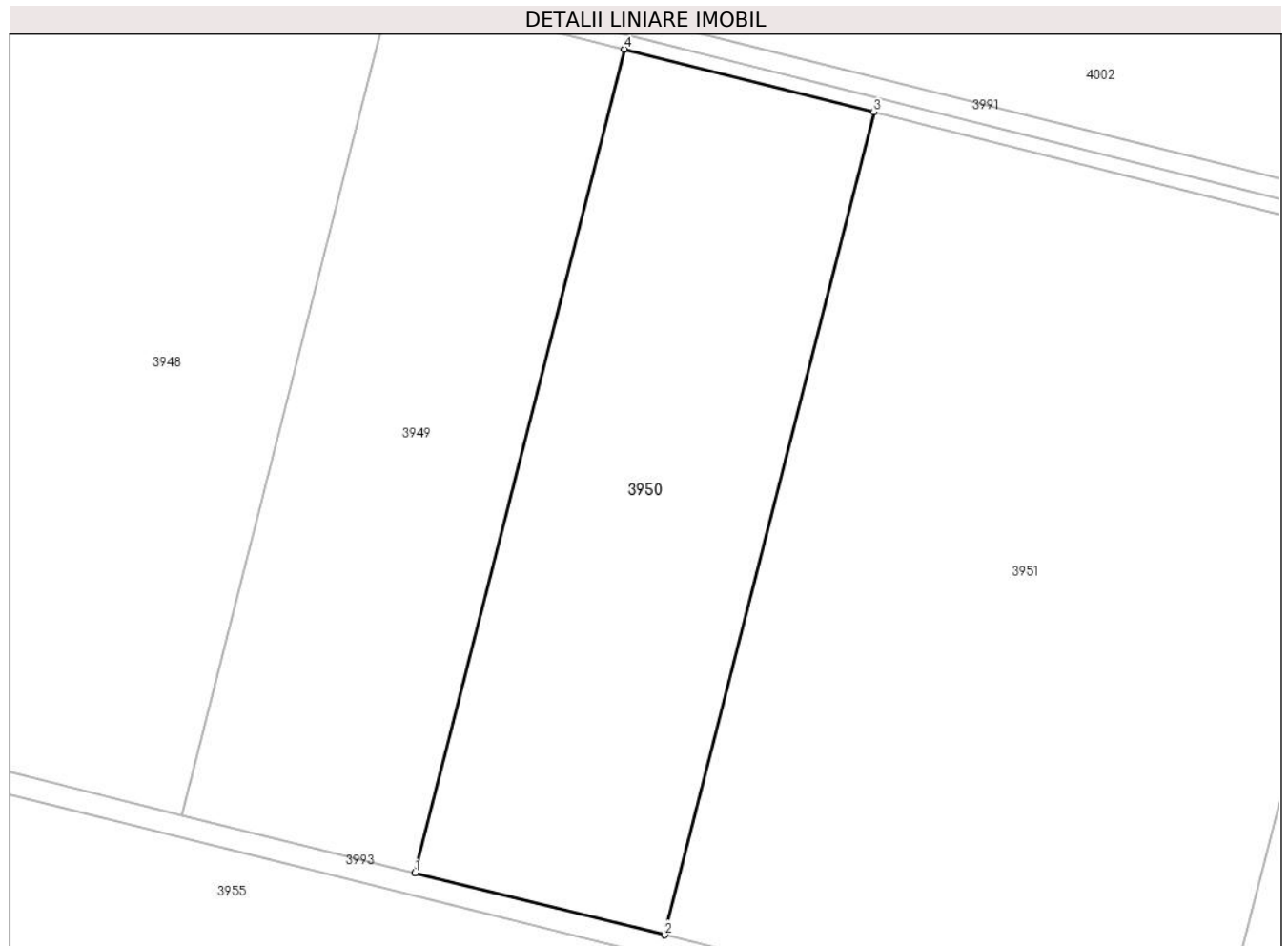
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22123	16.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.000	22/2	3	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.579,431 327.026,793	2	675.647,022 327.010,037	69.637
2	675.647,022 327.010,037	3	675.703,687 327.232,569	229.633
3	675.703,687 327.232,569	4	675.636,163 327.249,585	69.635
4	675.636,163 327.249,585	1	675.579,431 327.026,793	229.902

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122290, din 11/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEGOITA IOANA</b> , LIPSA CNP 2) <b>TOPIRCEANU DUMITRU</b> , LIPSA CNP 3) <b>TOPIRCEANU ILIE</b> , LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	22/2	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.647,022 327.010,037	2	675.716,018 326.992,932	71.085
2	675.716,018 326.992,932	3	675.794,865 326.972,679	81.407
3	675.794,865 326.972,679	4	675.851,555 327.195,307	229.732
4	675.851,555 327.195,307	5	675.703,687 327.232,569	152.491
5	675.703,687 327.232,569	1	675.647,022 327.010,037	229.633

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21170	55.049	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>51554 / 09/09/2016</b>	
Act Notarial nr. 3230, din 08/09/2016 emis de Serban Angelica Valentina;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	

**C. Partea III. SARCINI .**

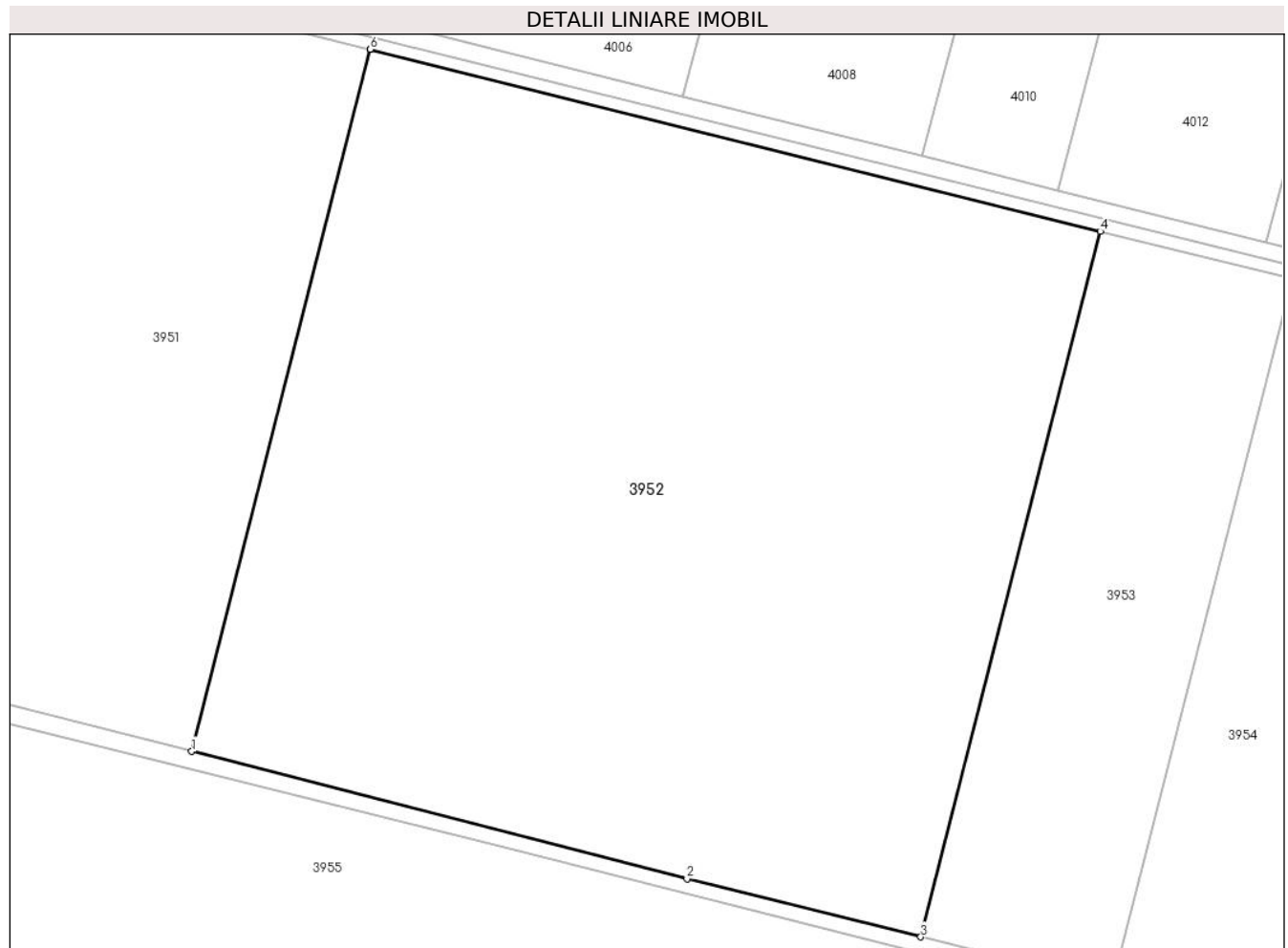
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21170	55.049	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.049	22/2	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.794,865 326.972,679	2	675.952,078 326.932,295	162.317
2	675.952,078 326.932,295	3	676.026,333 326.913,871	76.507
3	676.026,333 326.913,871	4	676.083,297 327.137,575	230.843
4	676.083,297 327.137,575	5	675.851,62 327.195,291	238.758
5	675.851,62 327.195,291	6	675.851,555 327.195,307	0.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.851,555 327.195,307	1	675.794,865 326.972,679	229.732

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.486	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA VILCELELE</b> , CIF:3796837	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar'	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.486	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.486	22/2	5/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.026,333 326.913,871	2	676.087,248 326.898,757	62.762
2	676.087,248 326.898,757	3	676.144,198 327.122,404	230.784
3	676.144,198 327.122,404	4	676.083,297 327.137,575	62.762
4	676.083,297 327.137,575	1	676.026,333 326.913,871	230.843

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21117	25.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33418 / 05/07/2013</b>		
Act Notarial nr. 2224, din 04/07/2013 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ILIUTA VASILE, sot	
	2) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, sot	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21117	25.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	22/2	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.087,248 326.898,757	2	676.193,448 326.872,408	109.42
2	676.193,448 326.872,408	3	676.248,302 327.096,469	230.678
3	676.248,302 327.096,469	4	676.144,198 327.122,404	107.286
4	676.144,198 327.122,404	1	676.087,248 326.898,757	230.784

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:68

Nr. cadastral vechi:218

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21826	400.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; *

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3584 / 08/11/2001</b>	
Act nr. 3755, din 07/08/2001 emis de BNP MITACHE ADRIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PREDĂ TUDORA	
2) PREDĂ ALEXANDRU	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 68)	

**C. Partea III. SARCINI .**

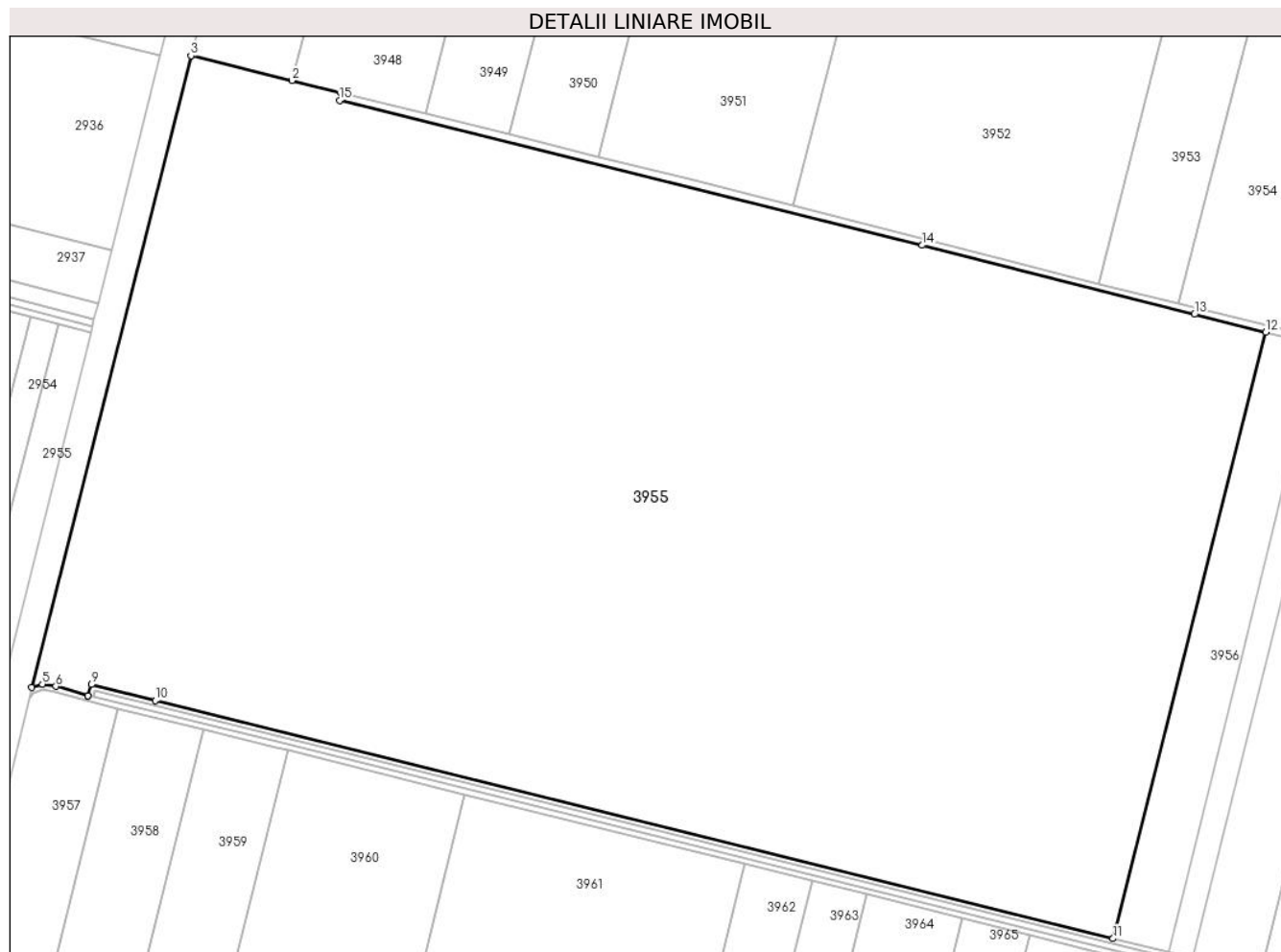
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21826	400.000	*

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	400.000	26/1	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.452,215 327.058,33	2	675.414,977 327.067,521	38.355
2	675.414,977 327.067,521	3	675.338,339 327.086,437	78.938
3	675.338,339 327.086,437	4	675.217,674 326.608,08	493.341
4	675.217,674 326.608,08	5	675.225,762 326.610,689	8.498
5	675.225,762 326.610,689	6	675.236,049 326.608,981	10.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.236,049 326.608,981	7	675.260,369 326.601,868	25.339
7	675.260,369 326.601,868	8	675.260,459 326.601,846	0.093
8	675.260,459 326.601,846	9	675.262,932 326.610,283	8.792
9	675.262,932 326.610,283	10	675.311,357 326.598,346	49.875
10	675.311,357 326.598,346	11	676.037,207 326.418,022	747.914
11	676.037,207 326.418,022	12	676.152,973 326.876,957	473.311
12	676.152,973 326.876,957	13	676.098,885 326.890,549	55.77
13	676.098,885 326.890,549	14	675.892,665 326.942,815	212.74
14	675.892,665 326.942,815	15	675.450,937 327.052,634	455.175
15	675.450,937 327.052,634	1	675.452,215 327.058,33	5.838

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA VILCELELE</b> , CIF:3796837	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar'	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

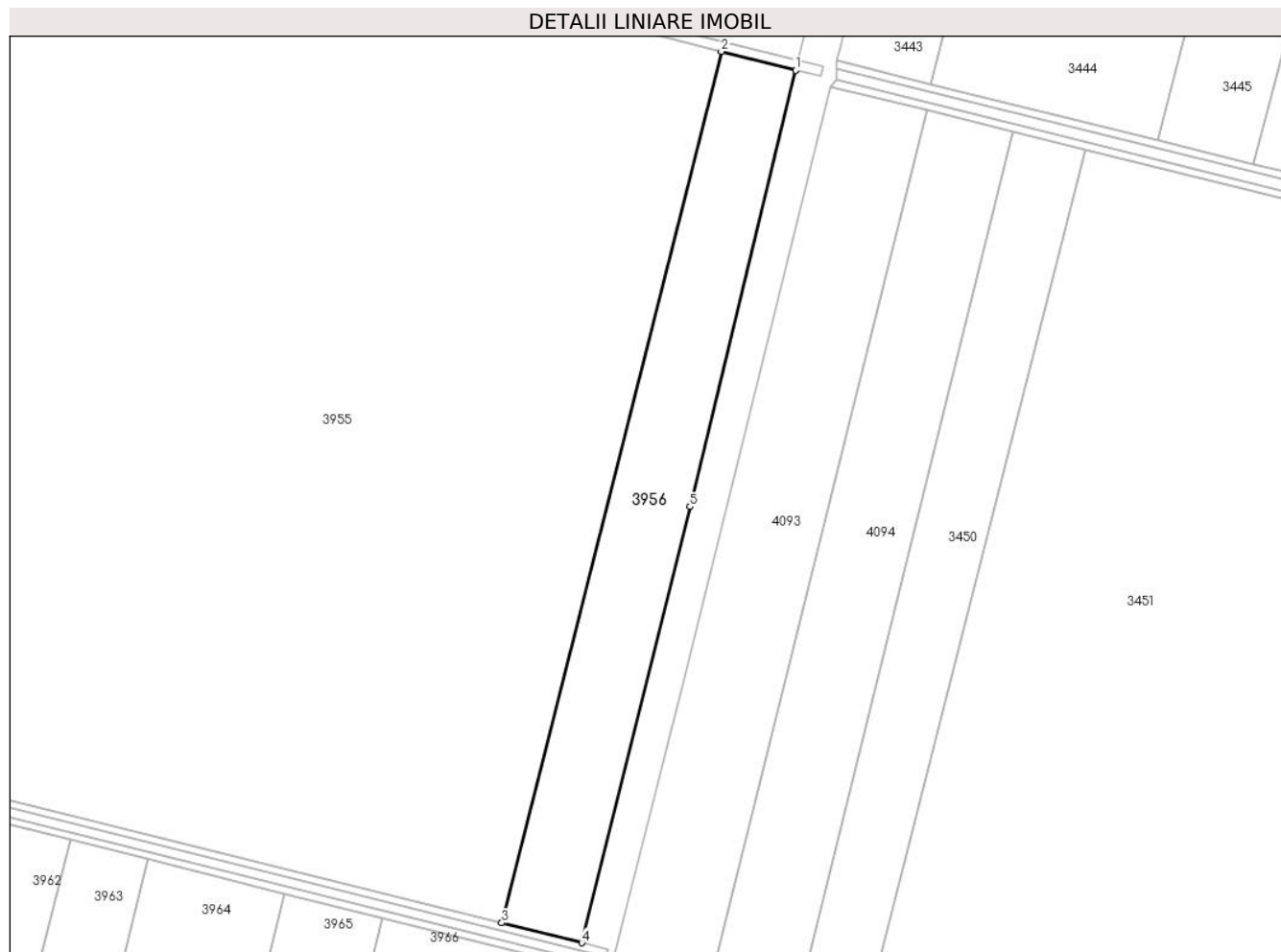
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	26/1	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.192,103 326.867,123	2	676.152,973 326.876,957	40.347
2	676.152,973 326.876,957	3	676.037,207 326.418,022	473.311
3	676.037,207 326.418,022	4	676.079,362 326.407,549	43.436
4	676.079,362 326.407,549	5	676.136,453 326.637,175	236.617
5	676.136,453 326.637,175	1	676.192,103 326.867,123	236.586

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 26/2, Parcela 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22805	Din acte: 31.333 Masurata: 31.334	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>32606 / 28/06/2019</b>		
Act Notarial nr. 2404, din 28/06/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

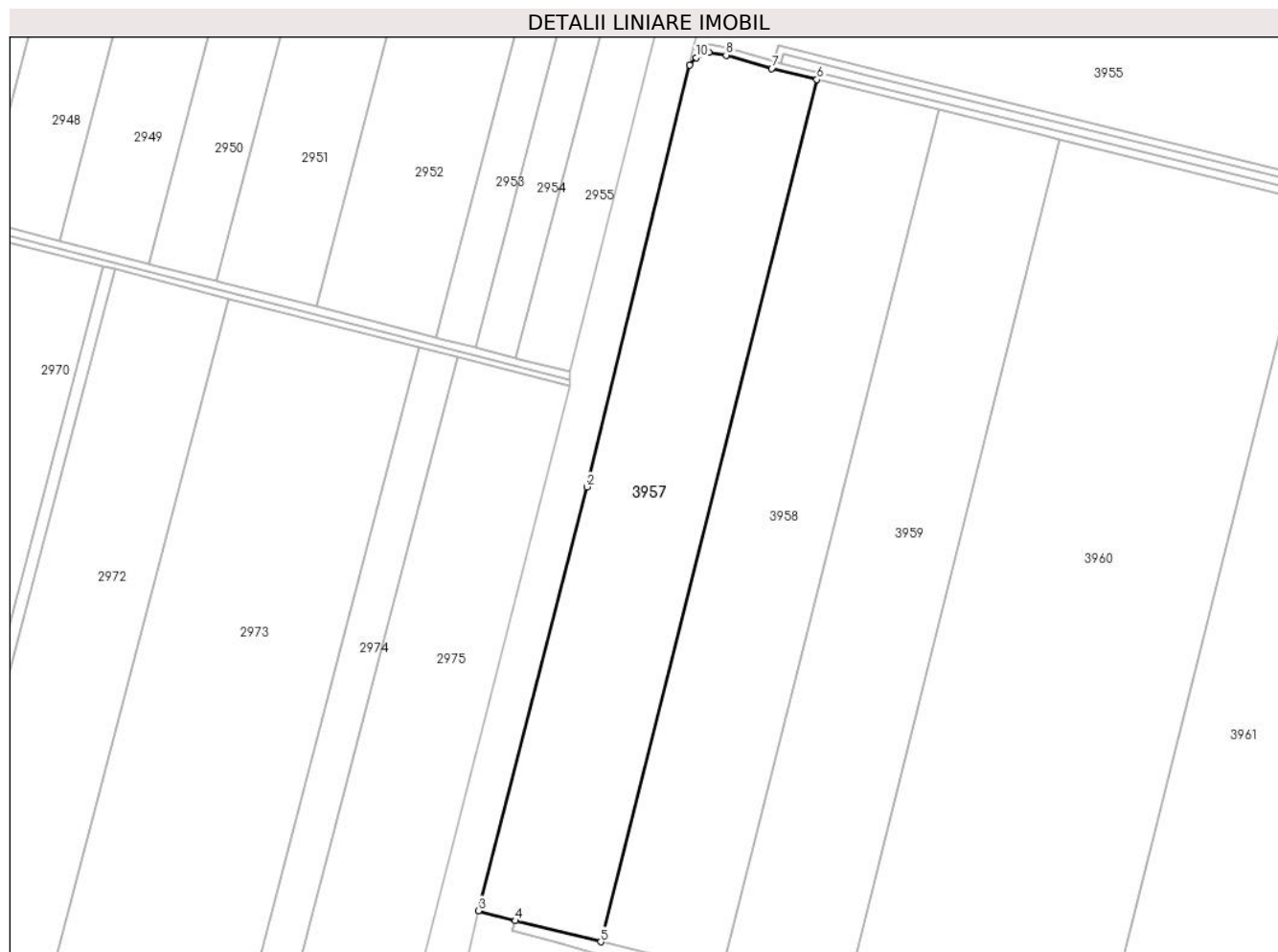
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22805	Din acte: 31.333 Masurata: 31.334	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.334	26/2	1/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.215,77 326.599,897	2	675.161,248 326.376,125	230.318
2	675.161,248 326.376,125	3	675.103,736 326.151,392	231.975
3	675.103,736 326.151,392	4	675.123,356 326.146,134	20.312
4	675.123,356 326.146,134	5	675.168,582 326.134,927	46.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.168,582 326.134,927	6	675.283,316 326.592,139	471.388
6	675.283,316 326.592,139	7	675.259,332 326.598,004	24.691
7	675.259,332 326.598,004	8	675.235,156 326.605,075	25.189
8	675.235,156 326.605,075	9	675.226,066 326.606,584	9.214
9	675.226,066 326.606,584	10	675.219,19 326.603,721	7.448
10	675.219,19 326.603,721	1	675.215,77 326.599,897	5.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 26/2, PARCELA 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22649	31.333	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>60132 / 29/11/2018</b>	
Act Notarial nr. 4604, din 28/11/2018 emis de Serban Angelica Valentina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22649	31.333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.333	26/2	1/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.347,87 326.576,352	2	675.283,316 326.592,139	66.456
2	675.283,316 326.592,139	3	675.168,582 326.134,927	471.388
3	675.168,582 326.134,927	4	675.233,087 326.118,943	66.456
4	675.233,087 326.118,943	1	675.347,87 326.576,352	471.591

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 26/2 PARCELA 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23058	31.333	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>59008 / 13/11/2020</b>	
Act Notarial nr. 3166, din 12/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	

**C. Partea III. SARCINI .**

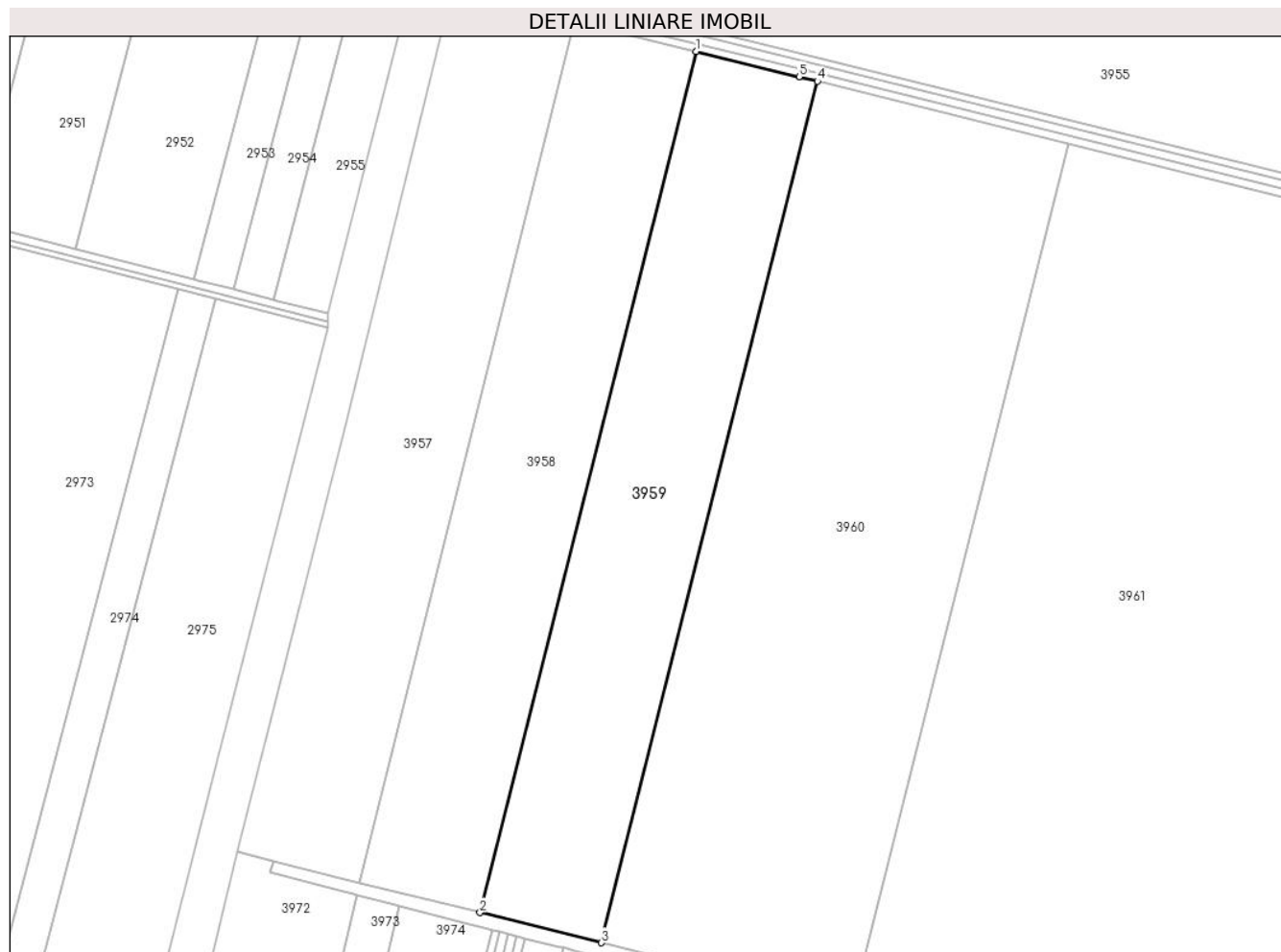
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23058	31.333	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.333	26/2	1/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.347,87 326.576,352	2	675.233,087 326.118,943	471.591
2	675.233,087 326.118,943	3	675.297,565 326.102,965	66.428
3	675.297,565 326.102,965	4	675.412,387 326.560,533	471.755
4	675.412,387 326.560,533	5	675.402,712 326.562,94	9.97
5	675.402,712 326.562,94	1	675.347,87 326.576,352	56.458

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 91, din 06/05/2004 emis de BNP CHIRU MARIA-DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LAZARESCU MARIA	

**C. Partea III. SARCINI .**

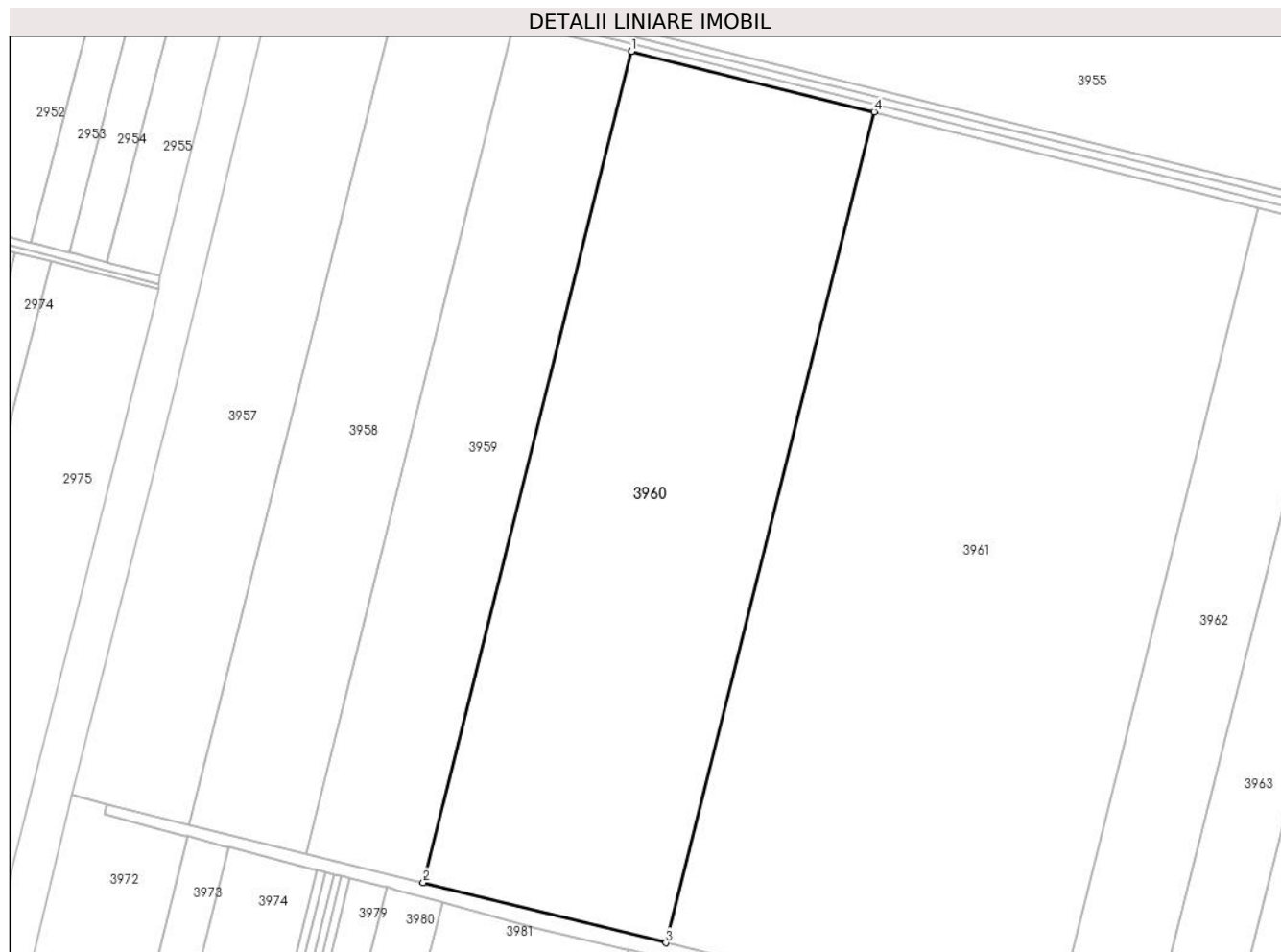
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	65.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	65.000	26/2	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.412,387 326.560,533	2	675.297,565 326.102,965	471.755
2	675.297,565 326.102,965	3	675.431,323 326.069,82	137.803
3	675.431,323 326.069,82	4	675.546,113 326.527,255	471.618
4	675.546,113 326.527,255	1	675.412,387 326.560,533	137.804

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		103.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122368, din 18/02/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CULDA ALEXANDRINA, LIPSA CNP	
2) MARTIN I CONSTANTIN, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

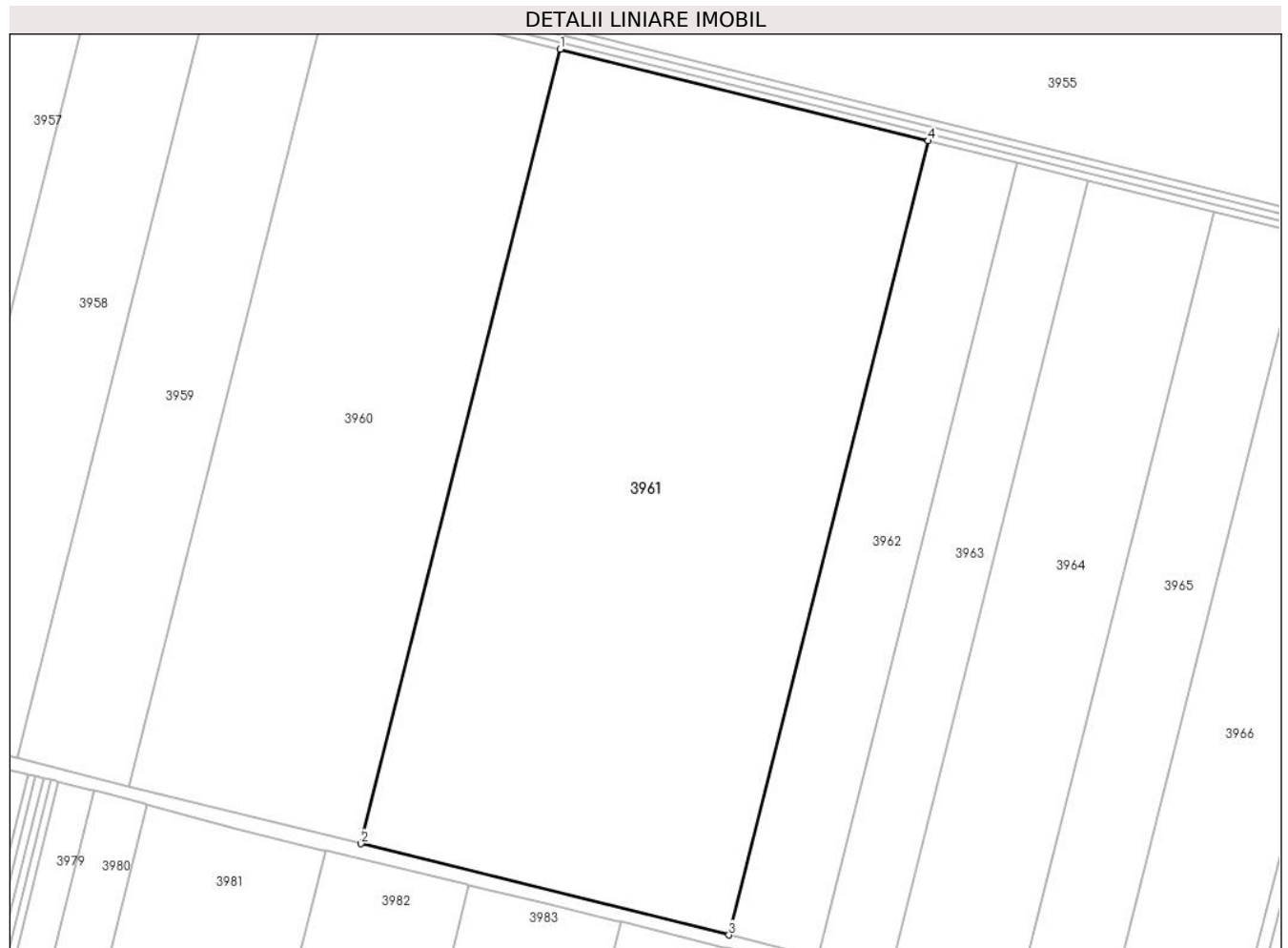
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	103.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	103.000	26/2	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.546,113 326.527,255	2	675.431,323 326.069,82	471.618
2	675.431,323 326.069,82	3	675.643,359 326.017,278	218.449
3	675.643,359 326.017,278	4	675.758,096 326.474,502	471.4
4	675.758,096 326.474,502	1	675.546,113 326.527,255	218.448

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 122371, din 18/02/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE MARIA, LIPSA CNP	
2) MITREA CONSTANTIN, LIPSA CNP	
3) MITREA MIHAI, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	26/2	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.758,096 326.474,502	2	675.643,359 326.017,278	471.4
2	675.643,359 326.017,278	3	675.694,839 326.004,521	53.037
3	675.694,839 326.004,521	4	675.809,563 326.461,694	471.348
4	675.809,563 326.461,694	1	675.758,096 326.474,502	53.037

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20915	20.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>23046 / 27/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 969, din 26/06/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, -sotie 2) ILIUTA VASILE, -sotie	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20915	20.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	26/2	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.809,563 326.461,694	2	675.694,839 326.004,521	471.348
2	675.694,839 326.004,521	3	675.736,027 325.994,315	42.434
3	675.736,027 325.994,315	4	675.850,74 326.451,447	471.305
4	675.850,74 326.451,447	1	675.809,563 326.461,694	42.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20917	35.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>9481 / 21/03/2012</b>		
Act Administrativ nr. 122366, din 18/02/2002 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 2901/10-10-2002 emis de BNP CHIRU MARIA DANA; act notarial nr. 23/04-02-2008 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, -sotie 2) ILIUTA VASILE, -sot	A1
<b>23033 / 27/06/2012</b>		
Act Notarial nr. 970, din 26/06/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIUTA VASILE, sot 2) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, sotie	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

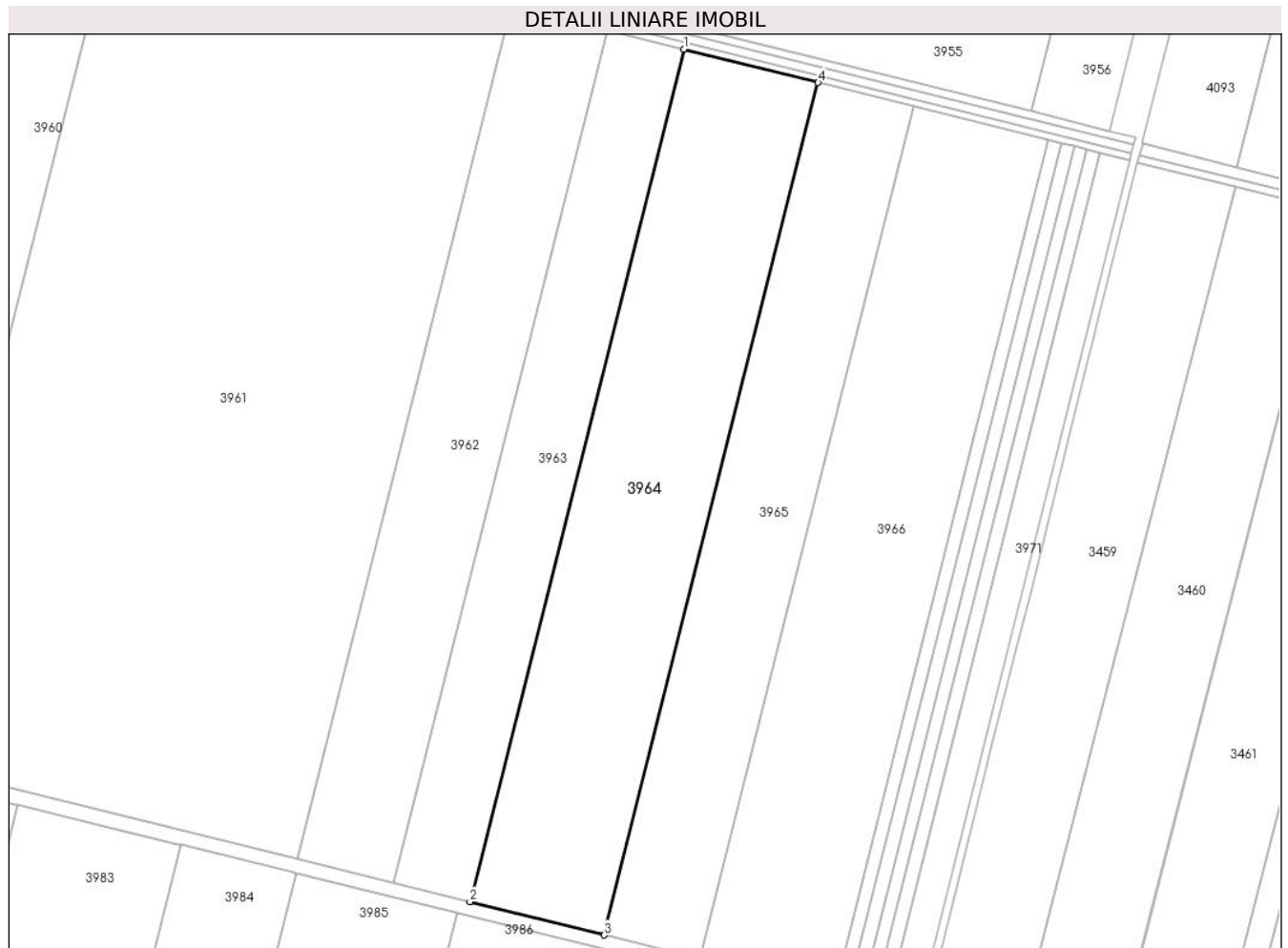
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20917	35.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	26/2	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.850,74 326.451,447	2	675.736,027 325.994,315	471.305
2	675.736,027 325.994,315	3	675.808,114 325.976,452	74.267
3	675.808,114 325.976,452	4	675.922,81 326.433,512	471.231
4	675.922,81 326.433,512	1	675.850,74 326.451,447	74.268

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:180  
Nr. cadastral vechi:494

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21744	25.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; *

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>674 / 24/01/2006</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3146, din 26/08/2002 emis de BNP POPA DIDINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHUT ION, -sot	
2) MIHUT VALERICA, -sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 180)	

**C. Partea III. SARCINI .**

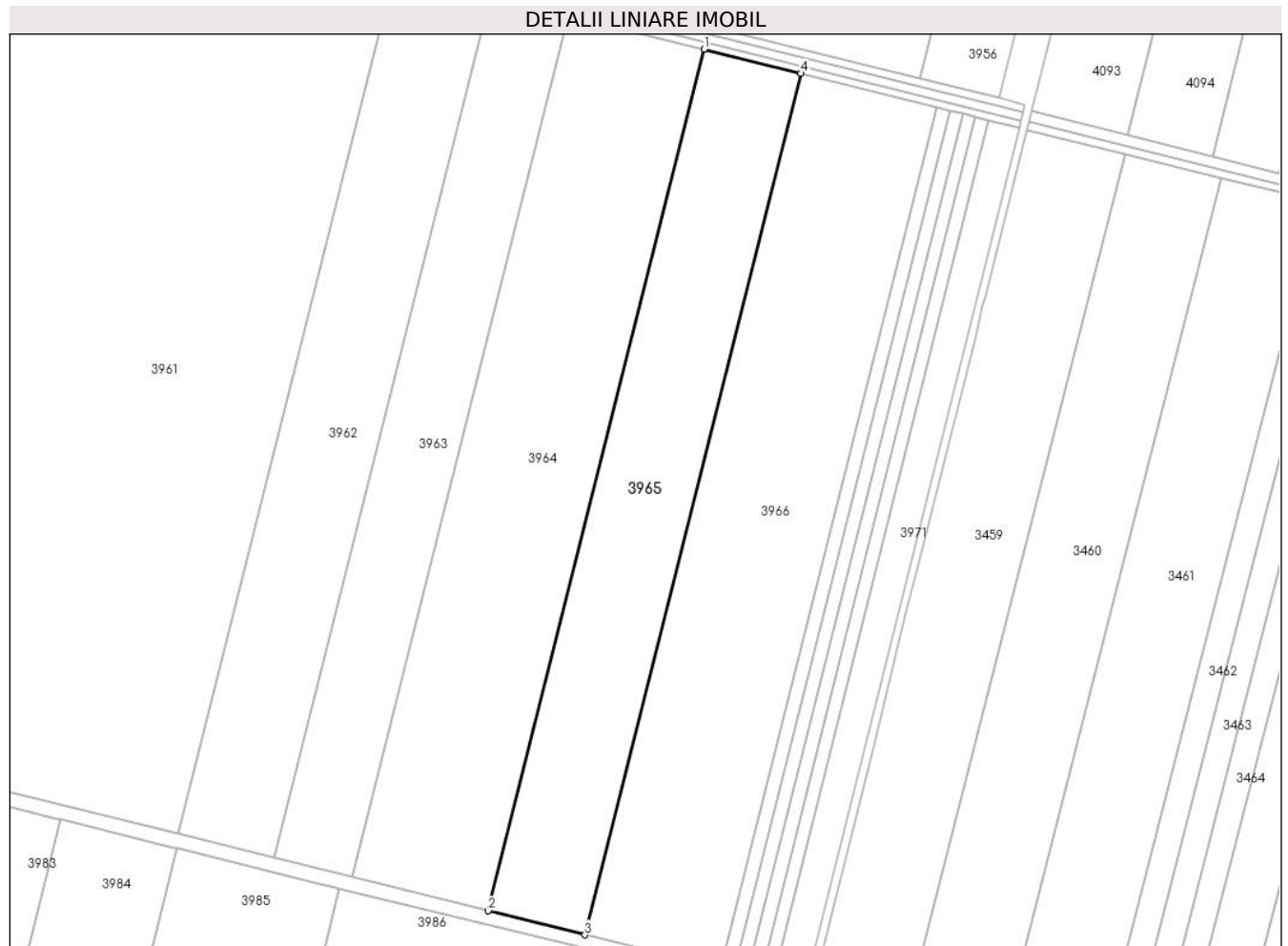
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21744	25.000	*

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	26/2	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.922,81 326.433,512	2	675.808,114 325.976,452	471.231
2	675.808,114 325.976,452	3	675.859,612 325.963,691	53.056
3	675.859,612 325.963,691	4	675.974,295 326.420,7	471.179
4	675.974,295 326.420,7	1	675.922,81 326.433,512	53.055

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129990, din 13/04/2005 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) NICOLAE ANGHEL, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	26/2	8	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.974,295 326.420,7	2	675.859,612 325.963,691	471.179
2	675.859,612 325.963,691	3	675.931,72 325.945,823	74.289
3	675.931,72 325.945,823	4	676.046,384 326.402,76	471.104
4	676.046,384 326.402,76	1	675.974,295 326.420,7	74.288

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 129991, din 27/01/2006 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHITOI LINA, LIPSA CNP	
2) GHEORGHE AUREL, LIPSA CNP	
3) STEFAN GHEORGHE, LIPSA CNP	
4) STEFAN OCTAVIAN, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.350	26/2	8	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3968, 3969, 3970 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.046,384 326.402,76	2	675.931,72 325.945,823	471.104
2	675.931,72 325.945,823	3	675.938,622 325.944,112	7.111
3	675.938,622 325.944,112	4	676.053,285 326.401,043	471.098
4	676.053,285 326.401,043	1	676.046,384 326.402,76	7.111

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T26/2, P8/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22618	3.350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19734 / 20/04/2018</b>		
Act Administrativ nr. 129991, din 27/01/2006 emis de CJPSDPAT CALARASI (hotarare judecatoreasca nr 4613 din 09.12.2010, emis de JUDECATORIA CALARASI;act notarial nr 37 din 02.03.2009, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC SAVA DOINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22618	3.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.350	26/2	8/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.053,285 326.401,043	2	675.938,622 325.944,112	471.098
2	675.938,622 325.944,112	3	675.945,524 325.942,402	7.111
3	675.945,524 325.942,402	4	676.060,186 326.399,326	471.091
4	676.060,186 326.399,326	1	676.053,285 326.401,043	7.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T26/2, P8/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22746	3.350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24466 / 17/05/2019</b>	
Act Notarial nr. 1677, din 16/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22746	3.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.350	26/2	8/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.060,186 326.399,326	2	675.945,524 325.942,402	471.091
2	675.945,524 325.942,402	3	675.952,427 325.940,692	7.112
3	675.952,427 325.940,692	4	676.067,086 326.397,608	471.083
4	676.067,086 326.397,608	1	676.060,186 326.399,326	7.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T26/2 P8/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22180	3.350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>17657 / 27/03/2023</b>	
Act Notarial nr. 1064, din 23/03/2023 emis de Serban Angelica Valentina;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUMI AGROSTAR SRL, CIF:21691227	
<b>35171 / 20/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 1959, din 20/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;	
B5	A1
se noteaza interdictia de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	

**C. Partea III. SARCINI**

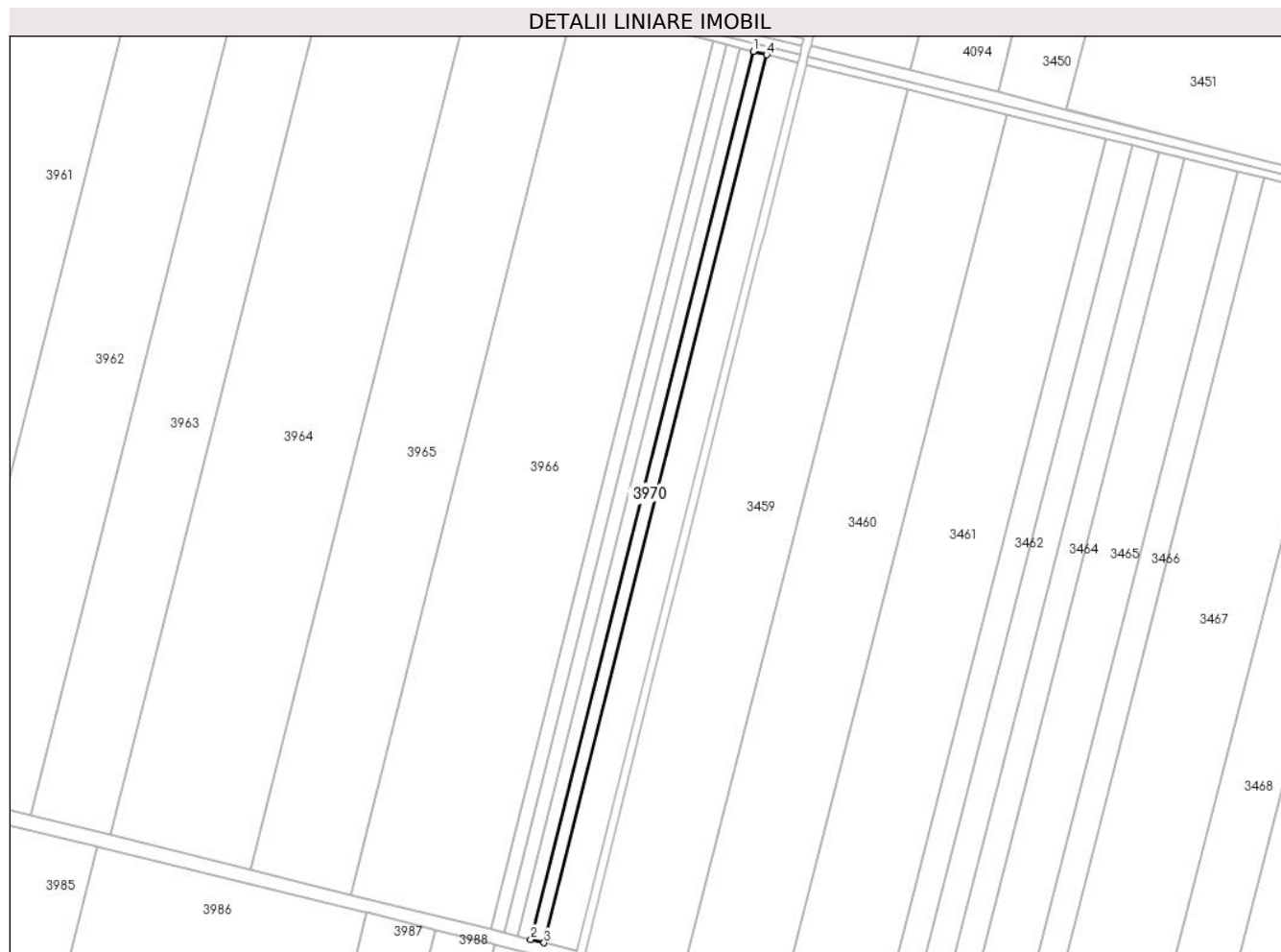
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>35171 / 20/06/2023</b>	
Act Notarial nr. 1959, din 20/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;	
C3	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de facilitare nr. 40099/2022 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22180	3.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.350	26/2	8/4	-	Teren extravilan, arabil, suprafata din acte=3350mp, suprafata din masuratori=3350mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.067,086 326.397,608	2	675.952,427 325.940,692	471.083
2	675.952,427 325.940,692	3	675.959,329 325.938,981	7.111
3	675.959,329 325.938,981	4	676.073,987 326.395,891	471.077
4	676.073,987 326.395,891	1	676.067,086 326.397,608	7.111

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuat;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA VILCELELE</b> , CIF:3796837	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar'	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

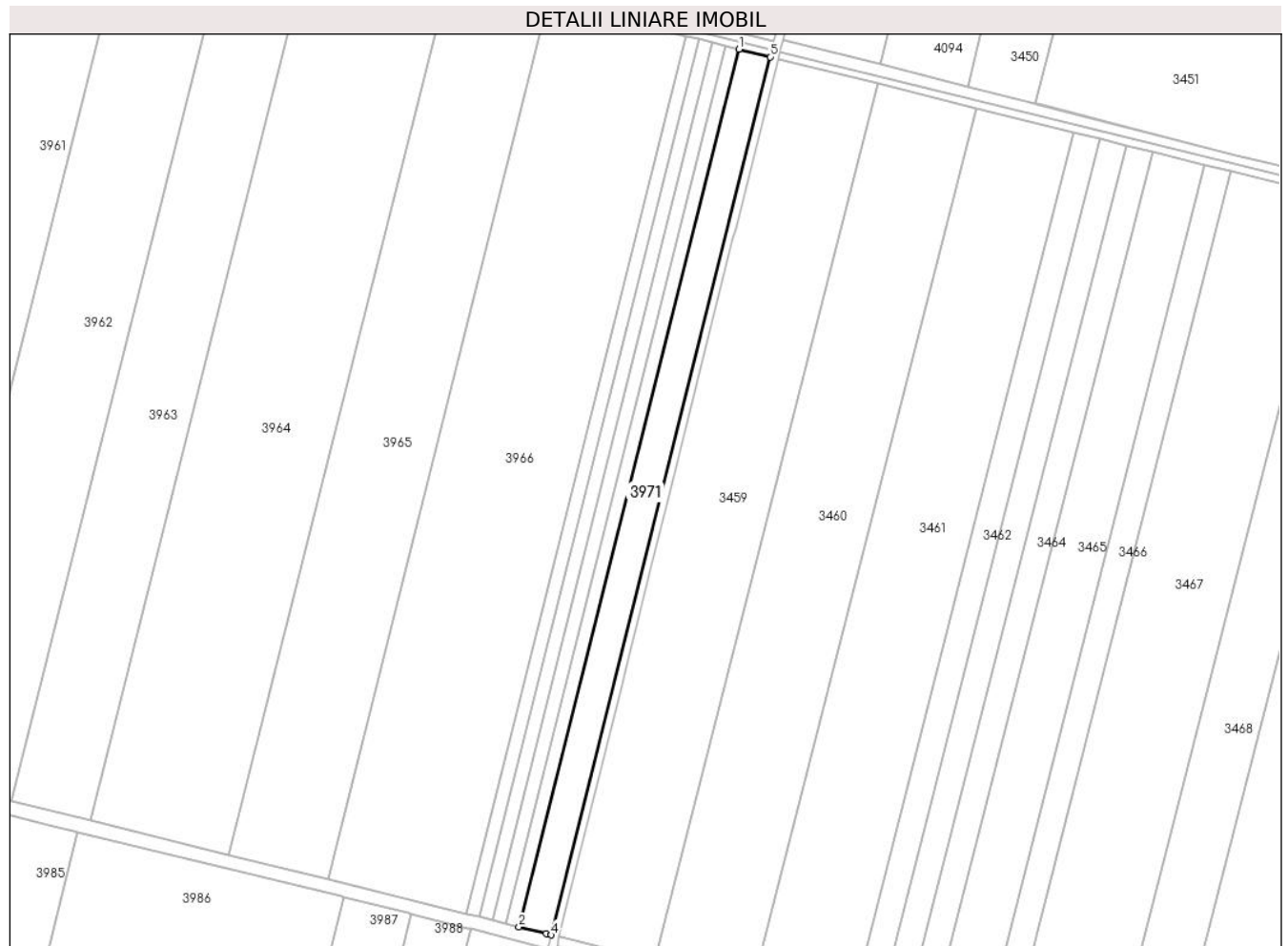
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	26/2	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.073,987 326.395,891	2	675.959,329 325.938,981	471.077
2	675.959,329 325.938,981	3	675.973,539 325.935,46	14.64
3	675.973,539 325.935,46	4	675.976,159 325.934,811	2.699
4	675.976,159 325.934,811	5	676.090,123 326.391,876	471.059
5	676.090,123 326.391,876	1	676.073,987 326.395,891	16.628

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:492

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20165	31.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3545 / 13/02/2009</b>		
Act Notarial nr. 1957, din 21/05/2002 emis de BNP Popa Didina (act notarial nr. 1586/16.04.2002-BNP Popa Didina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, -sot 2) MIHUT VALERICA, -sotie	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20165	31.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.000	30/1	1,2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.053,911 325.669,895	2	675.167,908 326.128,367	472.432
2	675.167,908 326.128,367	3	675.165,91 326.128,895	2.067
3	675.165,91 326.128,895	4	675.145,529 326.134,285	21.082
4	675.145,529 326.134,285	5	675.121,568 326.140,622	24.785
5	675.121,568 326.140,622	6	675.123,356 326.146,134	5.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.123,356 326.146,134	7	675.103,736 326.151,392	20.312
7	675.103,736 326.151,392	8	675.054,424 325.941,795	215.32
8	675.054,424 325.941,795	9	675.020,208 325.801,219	144.68
9	675.020,208 325.801,219	10	674.992,195 325.685,3	119.256
10	674.992,195 325.685,3	1	675.053,911 325.669,895	63.61

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 10.943	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122345, din 15/02/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE AURICA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.000 Masurata: 10.943	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.943	30/1	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.076,392 325.664,284	2	675.190,311 326.122,441	472.107
2	675.190,311 326.122,441	3	675.188,35 326.122,96	2.029
3	675.188,35 326.122,96	4	675.167,908 326.128,367	21.145
4	675.167,908 326.128,367	5	675.053,911 325.669,895	472.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.053,911 325.669,895	1	675.076,392 325.664,284	23.171

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.000 Masurata: 23.876	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122362, din 18/02/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR STEFAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.000 Masurata: 23.876	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.876	30/1	4	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.125,493 325.652,029	2	675.239,303 326.109,748	471.656
2	675.239,303 326.109,748	3	675.237,456 326.110,202	1.902
3	675.237,456 326.110,202	4	675.224,902 326.113,293	12.929
4	675.224,902 326.113,293	5	675.190,311 326.122,441	35.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.190,311 326.122,441	6	675.076,392 325.664,284	472.107
6	675.076,392 325.664,284	1	675.125,493 325.652,029	50.607

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.140	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 129991, din 27/01/2006 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITOI LINA 2) GHEORGHE AUREL 3) STEFAN GHEORGHE 4) STEFAN OCTAVIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.140	30/1	5	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 3976, 3977, 3978, SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.129,895 325.650,93	2	675.243,708 326.108,663	471.67
2	675.243,708 326.108,663	3	675.239,303 326.109,748	4.537
3	675.239,303 326.109,748	4	675.125,493 325.652,029	471.656
4	675.125,493 325.652,029	1	675.129,895 325.650,93	4.537

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T30/1, P5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22602	Din acte: 2.150 Masurata: 2.140	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>19737 / 20/04/2018</b>		
Act Notarial nr. 37, din 02/03/2009 emis de BNP SAVA DOINA (act administrativ nr 129991 din 27.01.2006, emis de CJPSDPAT CALARASI;hotarare judecatoreasca nr 4613 din 09.12.2010, emis de JUDECATORIA CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE NICOLAE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22602	Din acte: 2.150 Masurata: 2.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.140	30/1	5/2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.134,297 325.649,831	2	675.248,114 326.107,579	471.686
2	675.248,114 326.107,579	3	675.243,708 326.108,663	4.537
3	675.243,708 326.108,663	4	675.129,895 325.650,93	471.67
4	675.129,895 325.650,93	1	675.134,297 325.649,831	4.537

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T30/1 P5/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22760	2.140	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24465 / 17/05/2019</b>		
Act Notarial nr. 1677, din 16/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILDU SRL, CIF:6786765	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22760	2.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.140	30/1	5/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.138,699 325.648,733	2	675.252,519 326.106,495	471.7
2	675.252,519 326.106,495	3	675.248,114 326.107,579	4.536
3	675.248,114 326.107,579	4	675.134,297 325.649,831	471.686
4	675.134,297 325.649,831	1	675.138,699 325.648,733	4.537

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T30/1, P5/4.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22227	Din acte: 2.150 Masurata: 2.140	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>17659 / 27/03/2023</b>		
Act Notarial nr. 1064, din 23/03/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUMI AGROSTAR SRL, CIF:21691227	A1
<b>35175 / 20/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1959, din 20/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>35175 / 20/06/2023</b>		
Act Notarial nr. 1959, din 20/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURși celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de facilitare nr. 40099/2022 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22227	Din acte: 2.150 Masurata: 2.140	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.140	30/1	5/4	-	Teren extravilan, arabil, suprafata din acte=2150mp, suprafata din masuratori=2140mp, diferenta de suprafata=-10mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.143,1 325.647,634	2	675.256,925 326.105,411	471.716
2	675.256,925 326.105,411	3	675.255,137 326.105,851	1.841
3	675.255,137 326.105,851	4	675.252,519 326.106,495	2.696
4	675.252,519 326.106,495	5	675.138,699 325.648,733	471.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.138,699 325.648,733	1	675.143,1 325.647,634	4.536

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 30/1 PARCELA 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22422	Din acte: 10.000 Masurata: 9.950	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>68012 / 15/12/2017</b>		
Act Notarial nr. 4201, din 12/12/2017 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22422	Din acte: 10.000 Masurata: 9.950	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.950	30/1	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.163,564 325.642,526	2	675.277,405 326.100,37	471.785
2	675.277,405 326.100,37	3	675.275,694 326.100,791	1.762
3	675.275,694 326.100,791	4	675.256,925 326.105,411	19.329
4	675.256,925 326.105,411	5	675.143,1 325.647,634	471.716
5	675.143,1 325.647,634	1	675.163,564 325.642,526	21.092

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.922	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122347, din 15/02/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARINA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

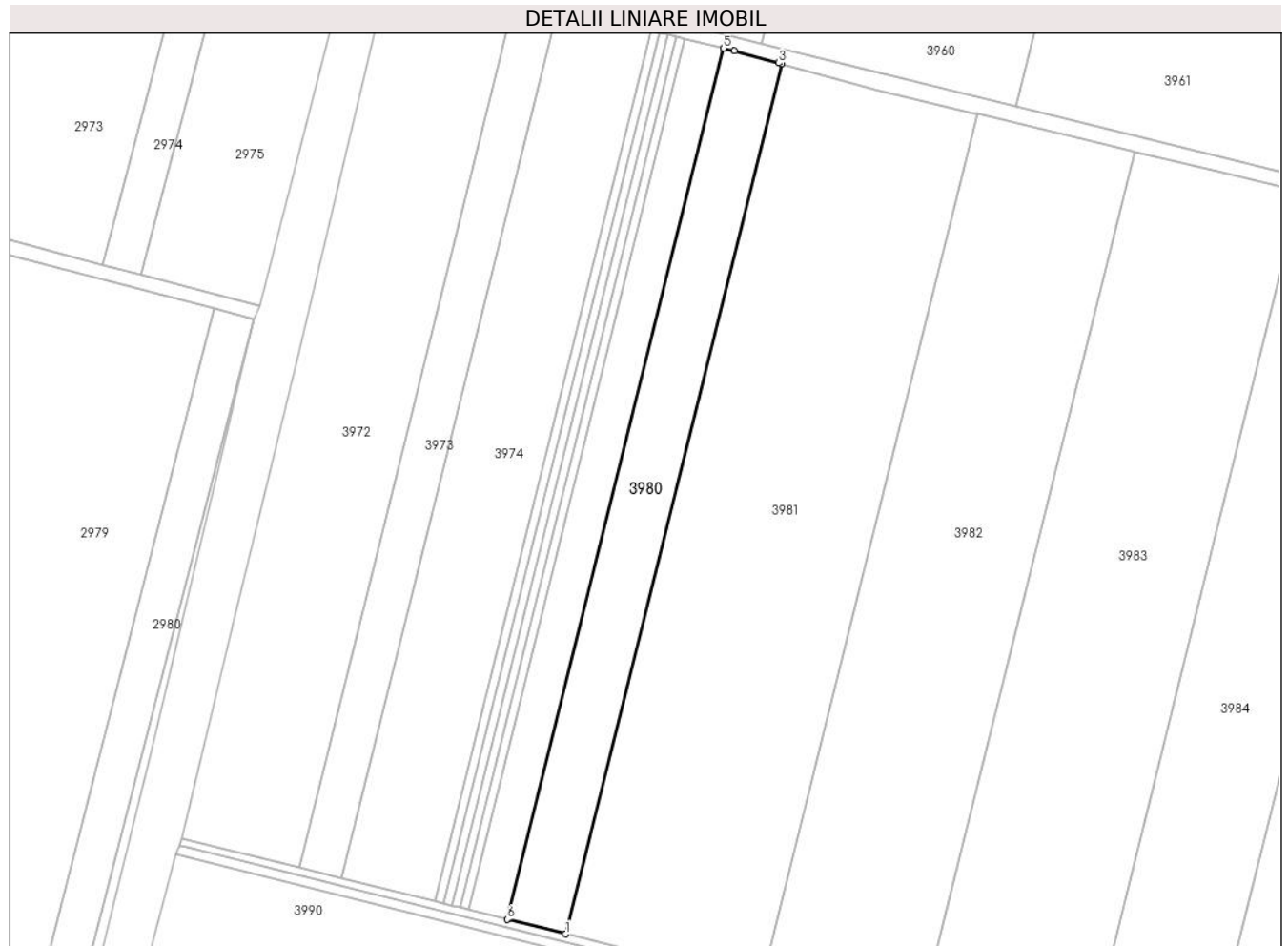
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.922	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.922	30/1	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.194,265 325.634,863	2	675.307,98 326.092,202	471.264
2	675.307,98 326.092,202	3	675.306,409 326.092,629	1.628
3	675.306,409 326.092,629	4	675.283,137 326.098,959	24.118
4	675.283,137 326.098,959	5	675.277,405 326.100,37	5.903

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.277,405 326.100,37	6	675.163,564 325.642,526	471.785
6	675.163,564 325.642,526	1	675.194,265 325.634,863	31.643

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:440

Nr. cadastral vechi:726

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21288	50.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>25599 / 15/11/2007</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3177, din 12/11/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) ILIUTA VASILE, sot 2) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 440)</i>	A1
<b>4314 / 28/01/2014</b>		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 28/01/2014 emis de OCPI CALARASI;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare pe hartie nr. 440 , cu nr cadastral 726 a localitatii Vilcelele , cu privire la cotele indivize detinute de ILIUTA VASILE, ILIUTA MIHAELA CRISTINA si BADEA ION, in sensul ca se va citi corect cota 2/3 in favoarea lui ILIUTA VASILE si ILIUTA MIHAELA CRISTINA, iar cota de 1/3 in favoarea lui BADEA ION, conform incheierii nr. 18840/11.09.2007	A1
Act Administrativ nr. 122372, din 16/04/2002 emis de CJPSDPAT CALARASI (sentinta civila nr. 2867/30.06.1998-Judecatoria Calarasi, Incheierea nr. 18840/11.09.2007);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BADEA ION <i>OBSERVATII: INCHEIEREA NR.18840/11.09.2007</i>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

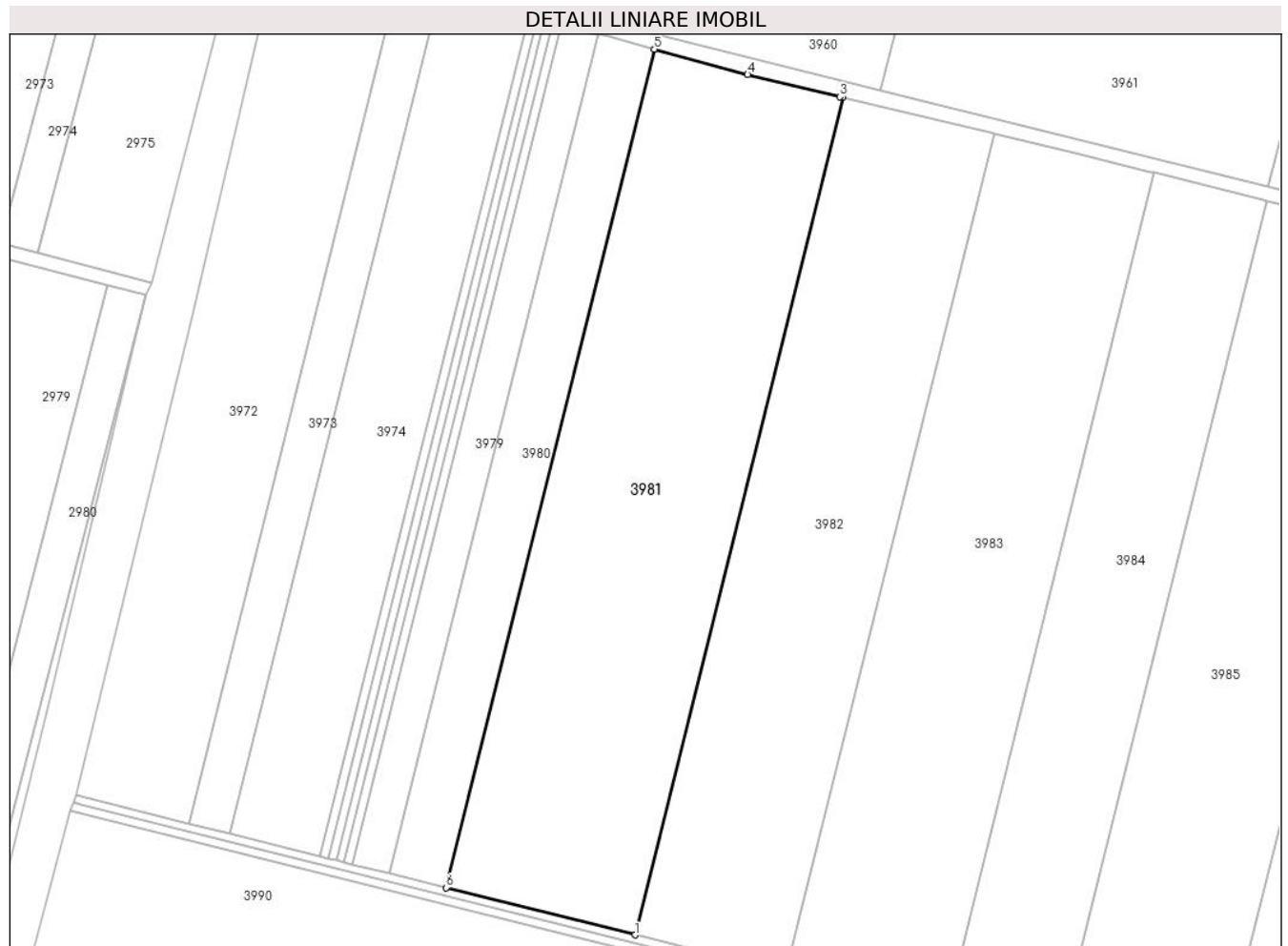
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21288	50.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	30/1	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.297,359 325.609,131	2	675.410,928 326.065,883	470.659
2	675.410,928 326.065,883	3	675.409,244 326.066,287	1.732
3	675.409,244 326.066,287	4	675.358,948 326.078,338	51.72
4	675.358,948 326.078,338	5	675.307,98 326.092,202	52.82
5	675.307,98 326.092,202	6	675.194,265 325.634,863	471.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.194,265 325.634,863	1	675.297,359 325.609,131	106.257

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21519	40.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54484 / 01/10/2015</b>		
Act Administrativ nr. dosar nr. 11/2015 conexat cu dosarul nr.13/2015 si dosarul nr.20/2015, din 18/09/2015 emis de BEJ IOACHIM FLAVIUS LUCIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILDU SRL, CIF:6786765	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>58774 / 23/10/2015</b>		
Act Administrativ nr. 399, din 22/10/2015 emis de SC ILDU SRL;		
C10	se respinge cererea de reexaminare ca fiind neintemeiata,	A1
<b>53958 / 10/10/2019</b>		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA PENALA NR.40, din 06/03/2018 emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI ( SECTIA A II A PENALA - BIROUL EXECUTARI PENALE; hotarare judecatoreasca nr 293/A din 02.10.2019, emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE- SECTIA PENALA);		
C12	se instituie masura sechestrului asigurator, asupra imobilului de sub A1, in baza ordonantei nr 36D/P/2014 din 01.09.2015, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE in favoarea STATUL ROMAN si se mentine in baza Sentintei penale nr. 40, din 06/03/2018 emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI SECTIA A II A PENALA -BIROUL EXECUTARI PENALE ramasa definitiva prin Decizia penala nr. 293A, din 02/10/2019 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE- SECTIA PENALA 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21519	40.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	30/1	9	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.379,746 325.588,568	2	675.493,509 326.046,098	471.461
2	675.493,509 326.046,098	3	675.491,725 326.046,525	1.834
3	675.491,725 326.046,525	4	675.410,928 326.065,883	83.084
4	675.410,928 326.065,883	5	675.297,359 325.609,131	470.659
5	675.297,359 325.609,131	1	675.379,746 325.588,568	84.914

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21342	42.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>16556 / 19/03/2014</b>		
Act Notarial nr. 3119, din 16/10/2003 emis de BNP CHIRU MARIA-DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELENTE IULIAN, sot 2) MELENTE MARIA, sotie	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21342	42.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.500	30/1	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.467,143 325.566,753	2	675.581,04 326.024,82	472.015
2	675.581,04 326.024,82	3	675.579,151 326.025,286	1.946
3	675.579,151 326.025,286	4	675.537,312 326.035,603	43.092
4	675.537,312 326.035,603	5	675.493,509 326.046,098	45.043
5	675.493,509 326.046,098	6	675.379,746 325.588,568	471.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.379,746 325.588,568	1	675.467,143 325.566,753	90.078

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:148  
Nr. cadastral vechi:493

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21764	30.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; *

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10887 / 14/11/2005</b>	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3087, din 25/10/2002 emis de NP Chiru Maria Dana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IVAN DUMITRU, -sot	
2) IVAN FLORIANA, -sotie	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21764	30.000	*

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	30/1	11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.528,797 325.551,365	2	675.642,737 326.009,607	472.195
2	675.642,737 326.009,607	3	675.640,737 326.010,1	2.06
3	675.640,737 326.010,1	4	675.581,04 326.024,82	61.485
4	675.581,04 326.024,82	5	675.467,143 325.566,753	472.015
5	675.467,143 325.566,753	1	675.528,797 325.551,365	63.545

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20626	Din acte: 42.200 Masurata: 41.983	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>2534 / 25/01/2012</b>		
Act Notarial nr. 80, din 23/01/2012 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, sotie 2) ILIUTA VASILE, sot	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20626	Din acte: 42.200 Masurata: 41.983	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.983	30/1	12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.615,037 325.529,839	2	675.729,046 325.988,358	472.48
2	675.729,046 325.988,358	3	675.727,246 325.988,796	1.853
3	675.727,246 325.988,796	4	675.718,975 325.990,807	8.512
4	675.718,975 325.990,807	5	675.642,737 326.009,607	78.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.642,737 326.009,607	6	675.528,797 325.551,365	472.195
6	675.528,797 325.551,365	1	675.615,037 325.529,839	88.886

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20421	Din acte: 68.000 Masurata: 67.649	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31617 / 02/06/2022</b>		
Act Notarial nr. 2067, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROTEHNICA SRL, CIF:6363102	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20421	Din acte: 68.000 Masurata: 67.649	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	67.649	30/1	13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.753,826 325.495,198	2	675.868,042 325.954,545	473.334
2	675.868,042 325.954,545	3	675.866,471 325.954,941	1.62
3	675.866,471 325.954,941	4	675.729,046 325.988,358	141.43
4	675.729,046 325.988,358	5	675.615,037 325.529,839	472.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.615,037 325.529,839	1	675.753,826 325.495,198	143.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.300 Masurata: 17.213	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121952, din 06/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN FLOAREA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.300 Masurata: 17.213	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.213	30/1	14	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.789,112 325.486,39	2	675.903,308 325.945,661	473.255
2	675.903,308 325.945,661	3	675.901,764 325.946,051	1.592
3	675.901,764 325.946,051	4	675.868,042 325.954,545	34.775
4	675.868,042 325.954,545	5	675.753,826 325.495,198	473.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.753,826 325.495,198	1	675.789,112 325.486,39	36.369

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:437

Nr. cadastral vechi:723

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20020	14.993	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; S.act-15000

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>41469 / 29/08/2013</b>	
Act Notarial nr. 1781, din 19/08/2013 emis de BNP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FAUR GEANINA	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20020	14.993	S.act-15000

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.993	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.819,853 325.478,718	2	675.934,029 325.937,912	473.176
2	675.934,029 325.937,912	3	675.932,353 325.938,335	1.729
3	675.932,353 325.938,335	4	675.903,308 325.945,661	29.955
4	675.903,308 325.945,661	5	675.789,112 325.486,39	473.255
5	675.789,112 325.486,39	1	675.819,853 325.478,718	31.684

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 30/1 , P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22571	Din acte: 15.000 Masurata: 14.923	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11117 / 05/03/2018</b>	
Act Administrativ nr. 122344, din 14/02/2002 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr 61 din 16.04.2006, emis de BNP CEPARU IOAN);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CAZAN EUGEN	
<b>39170 / 13/08/2018</b>	
Act Notarial nr. 2640, din 09/08/2018 emis de Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	

**C. Partea III. SARCINI .**

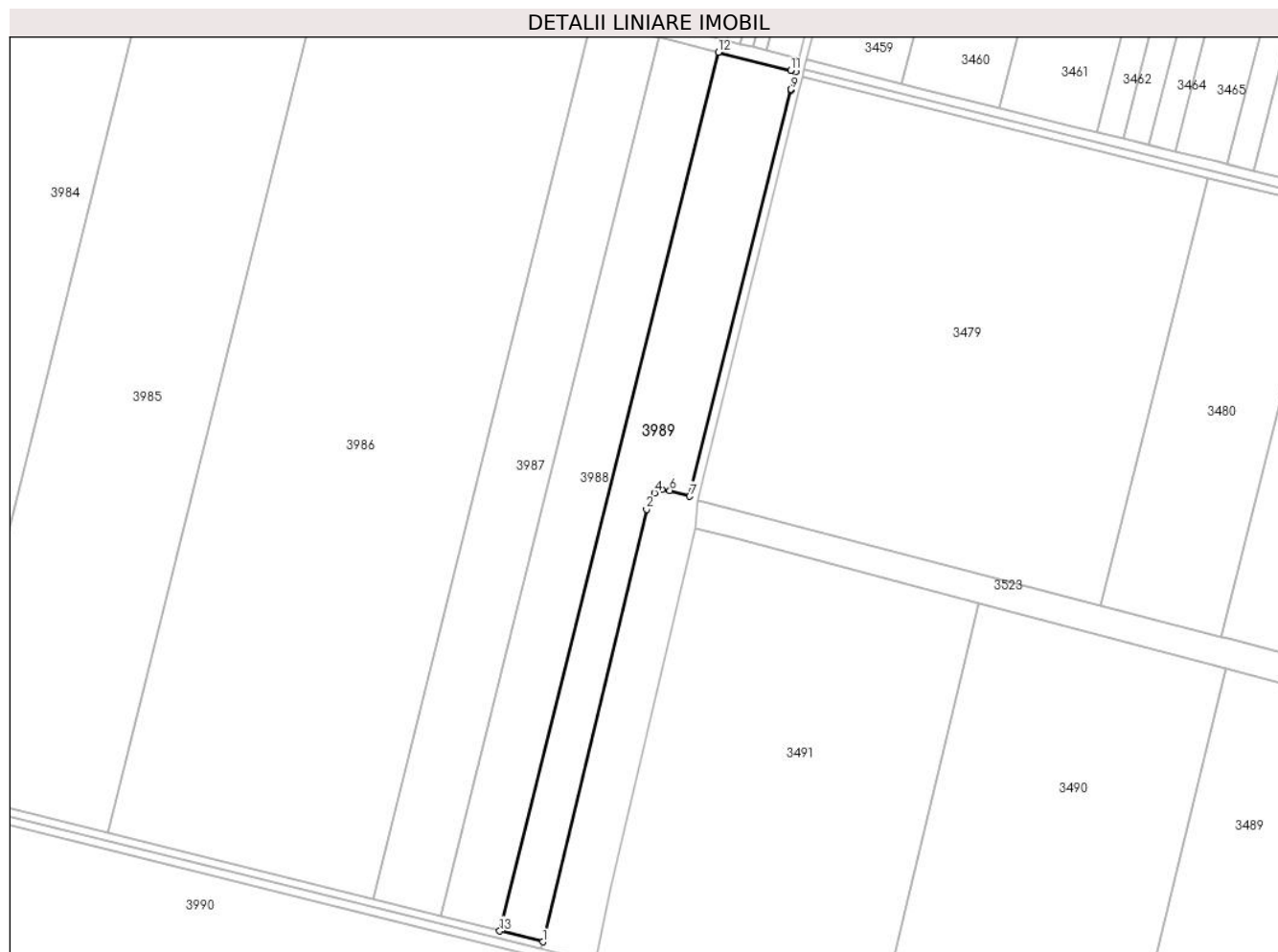
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22571	Din acte: 15.000 Masurata: 14.923	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.923	30/1	16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.842,294 325.473,116	2	675.896,5 325.699,08	232.375
2	675.896,5 325.699,08	3	675.898,259 325.703,745	4.986
3	675.898,259 325.703,745	4	675.900,65 325.707,713	4.633
4	675.900,65 325.707,713	5	675.904,665 325.709,406	4.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.904,665 325.709,406	6	675.908,72 325.708,976	4.078
6	675.908,72 325.708,976	7	675.919,067 325.705,872	10.803
7	675.919,067 325.705,872	8	675.971,941 325.917,895	218.516
8	675.971,941 325.917,895	9	675.972,092 325.918,501	0.625
9	675.972,092 325.918,501	10	675.974,393 325.927,731	9.512
10	675.974,393 325.927,731	11	675.971,864 325.928,369	2.608
11	675.971,864 325.928,369	12	675.934,029 325.937,912	39.02
12	675.934,029 325.937,912	13	675.819,853 325.478,718	473.176
13	675.819,853 325.478,718	1	675.842,294 325.473,116	23.13

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		204.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuț;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122355, din 18/02/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) UCEANU VICTOR	A1
Act Notarial nr. 79, din 27/05/2013 emis de BNP CHIRU MARIA-DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) UCEANU VICTOR	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

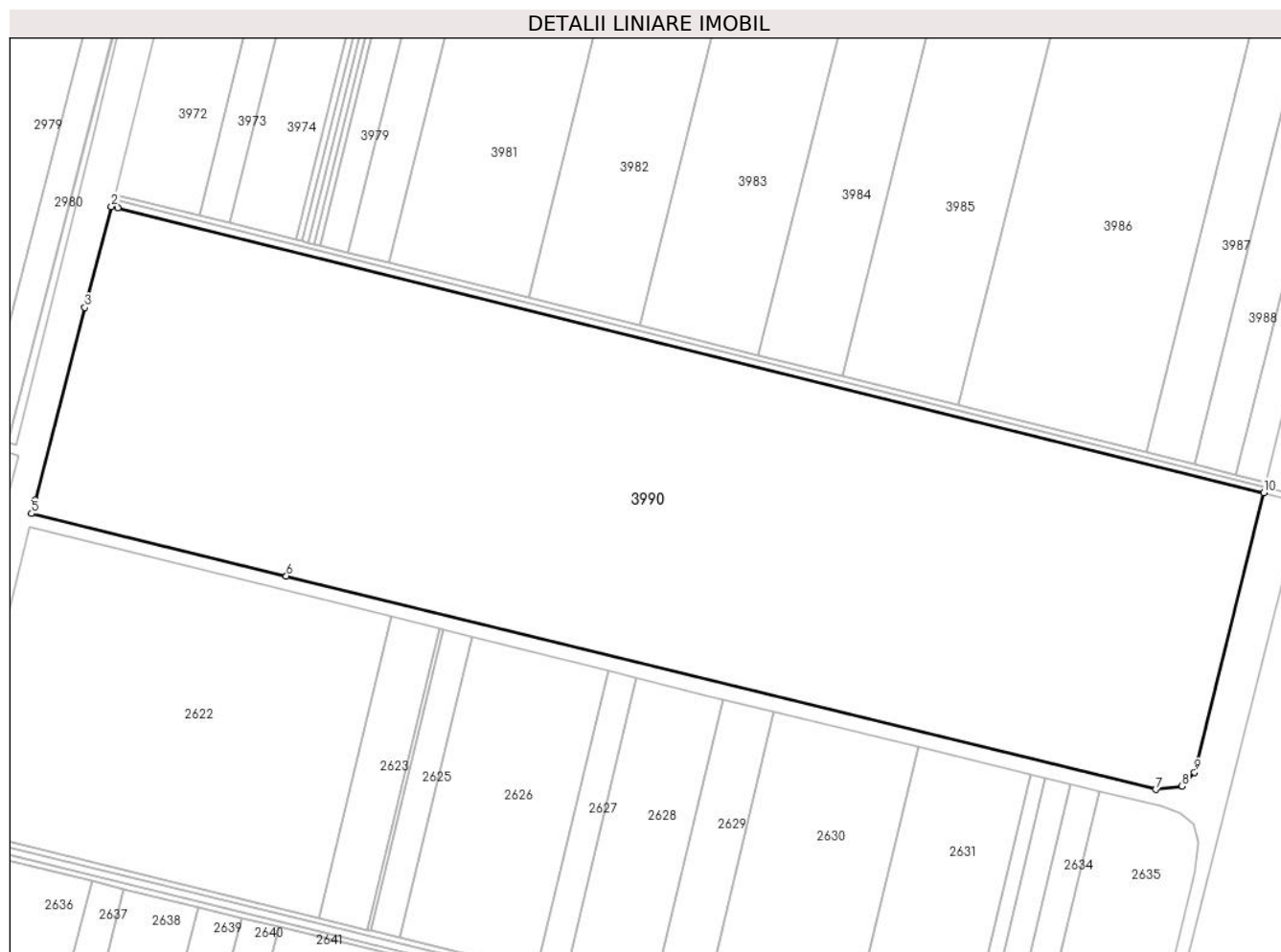
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	204.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	204.500	30/2	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.993,88 325.675,535	2	674.989,17 325.676,621	4.834
2	674.989,17 325.676,621	3	674.969,535 325.602,02	77.142
3	674.969,535 325.602,02	4	674.932,664 325.459,975	146.752
4	674.932,664 325.459,975	5	674.930,157 325.449,904	10.378
5	674.930,157 325.449,904	6	675.118,336 325.403,913	193.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.118,336 325.403,913	7	675.760,641 325.246,25	661.372
7	675.760,641 325.246,25	8	675.779,896 325.248,845	19.429
8	675.779,896 325.248,845	9	675.789,07 325.259,05	13.722
9	675.789,07 325.259,05	10	675.840,299 325.465,347	212.563
10	675.840,299 325.465,347	1	674.993,88 325.675,535	872.126

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.751	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.751	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.751	-	-	-	CANAL

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.026,758 327.161,39	2	675.950,724 327.180,404	78.375
2	675.950,724 327.180,404	3	675.863,881 327.202,121	89.517
3	675.863,881 327.202,121	4	675.832,973 327.209,85	31.86
4	675.832,973 327.209,85	5	675.619,63 327.263,202	219.913
5	675.619,63 327.263,202	6	675.400,5 327.318,0	225.878

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.400,5 327.318,0	7	675.396,851 327.318,913	3.761
7	675.396,851 327.318,913	8	675.396,214 327.313,331	5.618
8	675.396,214 327.313,331	9	675.512,887 327.284,776	120.117
9	675.512,887 327.284,776	10	675.852,592 327.199,17	350.325
10	675.852,592 327.199,17	11	676.255,337 327.098,839	415.054
11	676.255,337 327.098,839	12	676.263,17 327.102,395	8.602
12	676.263,17 327.102,395	13	676.258,75 327.103,375	4.527
13	676.258,75 327.103,375	14	676.237,794 327.108,616	21.601
14	676.237,794 327.108,616	15	676.200,651 327.117,903	38.286
15	676.200,651 327.117,903	16	676.136,098 327.134,046	66.541
16	676.136,098 327.134,046	17	676.069,841 327.150,616	68.298
17	676.069,841 327.150,616	1	676.026,758 327.161,39	44.41

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.528	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

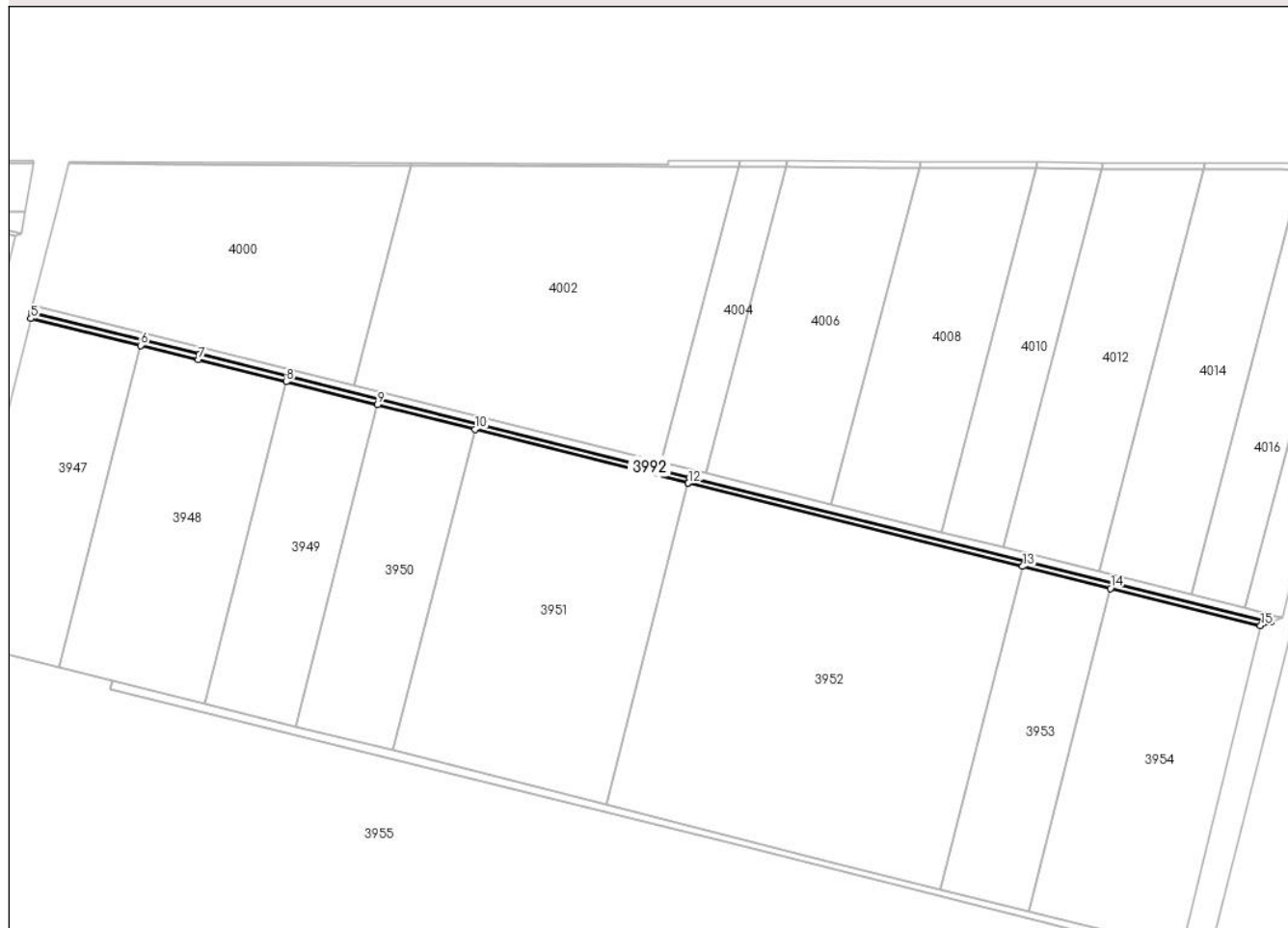
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.528	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.528	-	-	-	DE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.255,337 327.098,839	2	675.852,592 327.199,17	415.054
2	675.852,592 327.199,17	3	675.512,887 327.284,776	350.325
3	675.512,887 327.284,776	4	675.396,214 327.313,331	120.117
4	675.396,214 327.313,331	5	675.395,756 327.309,325	4.032
5	675.395,756 327.309,325	6	675.471,81 327.290,711	78.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.471,81 327.290,711	7	675.511,923 327.280,894	41.297
7	675.511,923 327.280,894	8	675.572,93 327.265,52	62.914
8	675.572,93 327.265,52	9	675.636,163 327.249,585	65.21
9	675.636,163 327.249,585	10	675.703,687 327.232,569	69.635
10	675.703,687 327.232,569	11	675.851,555 327.195,307	152.491
11	675.851,555 327.195,307	12	675.851,62 327.195,291	0.067
12	675.851,62 327.195,291	13	676.083,297 327.137,575	238.758
13	676.083,297 327.137,575	14	676.144,198 327.122,404	62.762
14	676.144,198 327.122,404	15	676.248,302 327.096,469	107.286
15	676.248,302 327.096,469	1	676.255,337 327.098,839	7.423

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20646	Din acte: 4.050 Masurata: 4.169	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34569 / 30/11/2010</b>		
Act Normativ nr. 301, din 07/05/2009 emis de MINISTERUL AGRICULTURII, PADURILOR SI DEZVOLTARII (, Proces verbal nr. 1609-33/19-05-2009 incheiat intre ANIF-R.A. Sucursala Teritoriala Arges-lalomita-Siret si O. U.A.I. Valcelele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGAT VALCELELE, CIF:16536960	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20646	Din acte: 4.050 Masurata: 4.169	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.169	-	-	-	CANAL NR. 98

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.452,215 327.058,33	2	675.450,937 327.052,634	5.838
2	675.450,937 327.052,634	3	675.892,665 326.942,815	455.175
3	675.892,665 326.942,815	4	676.098,885 326.890,549	212.74
4	676.098,885 326.890,549	5	676.152,973 326.876,957	55.77
5	676.152,973 326.876,957	6	676.192,103 326.867,123	40.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.192,103 326.867,123	7	676.205,37 326.863,789	13.68
7	676.205,37 326.863,789	8	676.206,716 326.869,116	5.494
8	676.206,716 326.869,116	9	676.193,448 326.872,408	13.67
9	676.193,448 326.872,408	10	676.087,248 326.898,757	109.42
10	676.087,248 326.898,757	11	676.026,333 326.913,871	62.762
11	676.026,333 326.913,871	12	675.952,078 326.932,295	76.507
12	675.952,078 326.932,295	13	675.794,865 326.972,679	162.317
13	675.794,865 326.972,679	14	675.716,018 326.992,932	81.407
14	675.716,018 326.992,932	15	675.647,022 327.010,037	71.085
15	675.647,022 327.010,037	16	675.579,431 327.026,793	69.637
16	675.579,431 327.026,793	17	675.516,136 327.042,484	65.211
17	675.516,136 327.042,484	1	675.452,215 327.058,33	65.856

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.441	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> , CIF:999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

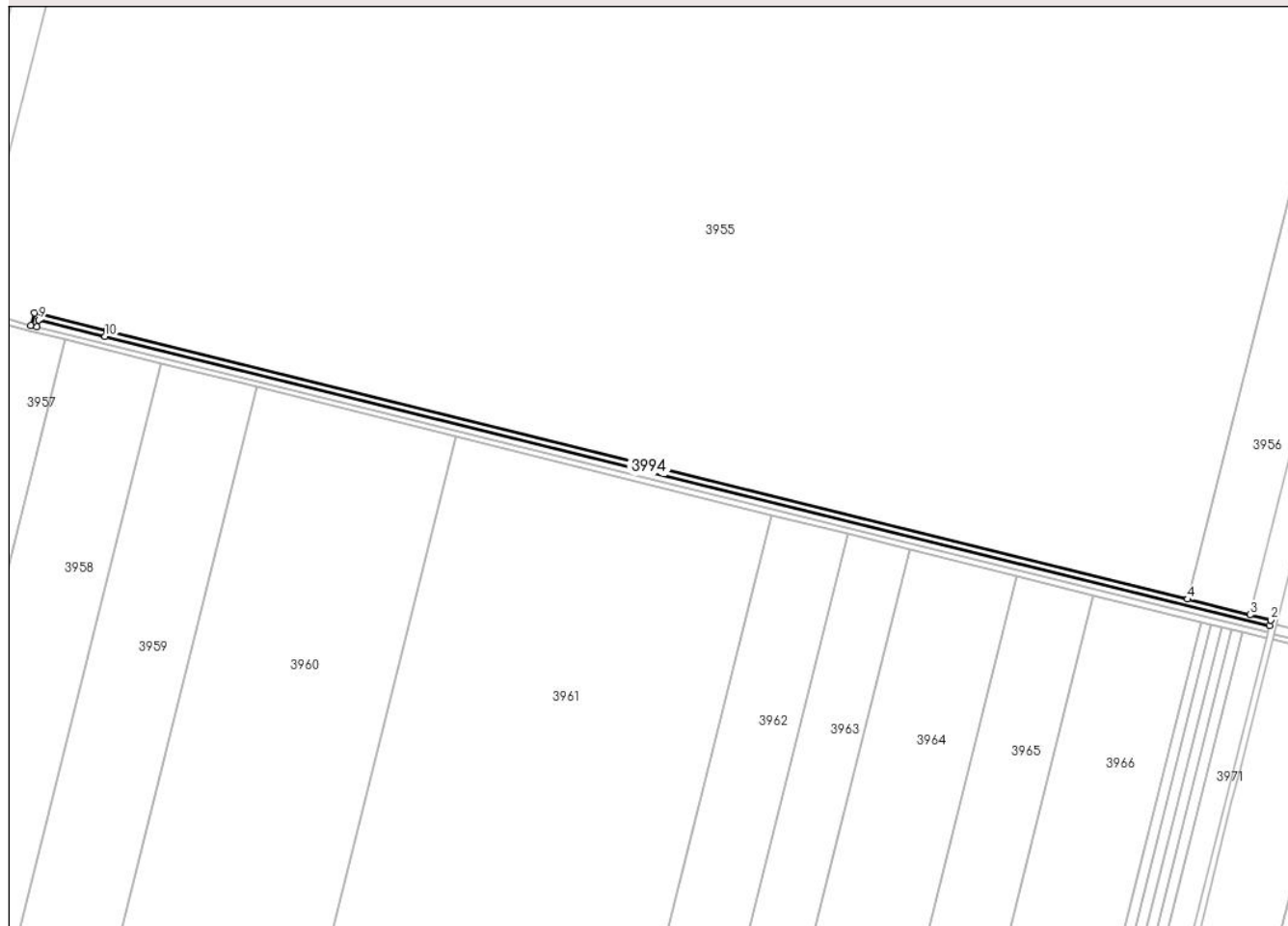
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.441	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.441	-	-	-	DE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.092,212 326.400,236	2	676.093,185 326.404,116	4.0
2	676.093,185 326.404,116	3	676.079,362 326.407,549	14.243
3	676.079,362 326.407,549	4	676.037,207 326.418,022	43.436
4	676.037,207 326.418,022	5	675.311,357 326.598,346	747.914
5	675.311,357 326.598,346	6	675.262,932 326.610,283	49.875

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.262,932 326.610,283	7	675.260,459 326.601,846	8.792
7	675.260,459 326.601,846	8	675.264,348 326.600,895	4.004
8	675.264,348 326.600,895	9	675.265,693 326.605,483	4.781
9	675.265,693 326.605,483	10	675.310,396 326.594,463	46.041
10	675.310,396 326.594,463	1	676.092,212 326.400,236	805.581

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20654	Din acte: 4.050 Masurata: 3.828	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34555 / 30/11/2010</b>		
Act Normativ nr. 301, din 07/05/2009 emis de Ministerul Agriculturii, Padurilor și Dezvoltării (Rurale; Proces verbal nr. 1609-33/19-05-2009 încheiat între ANIF-R.A. Sucursala Teritorială Argeș-Ialomița-Siret și O.U.A.I. Valcelele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGAT VALCELELE, CIF:16536960	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

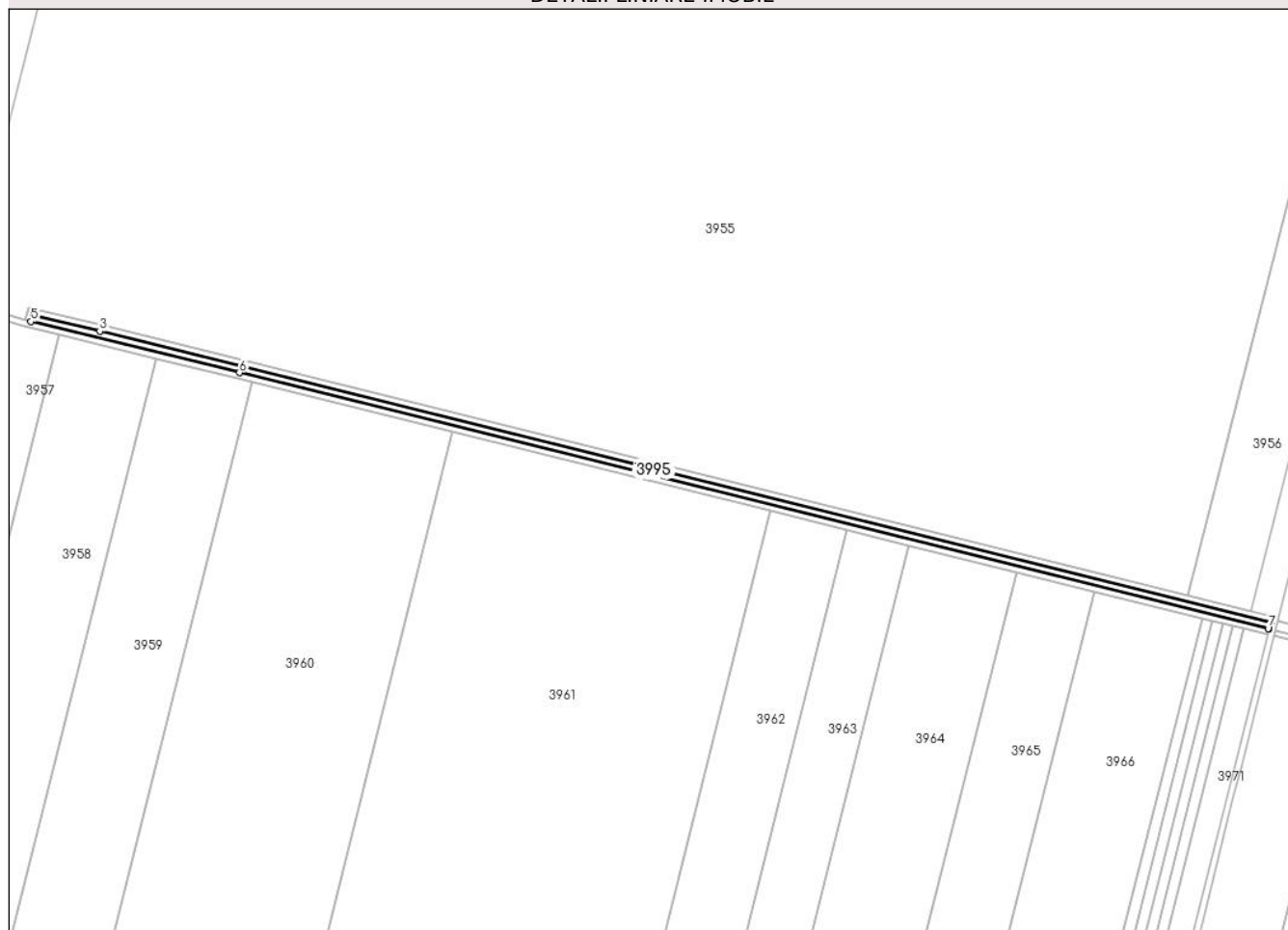
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20654	Din acte: 4.050 Masurata: 3.828	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.828	-	-	-	CANAL NR 101

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.091,09 326.395,757	2	676.092,212 326.400,236	4.617
2	676.092,212 326.400,236	3	675.310,396 326.594,463	805.581
3	675.310,396 326.594,463	4	675.265,693 326.605,483	46.041
4	675.265,693 326.605,483	5	675.264,348 326.600,895	4.781
5	675.264,348 326.600,895	6	675.403,67 326.566,823	143.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.403,67 326.566,823	7	676.090,443 326.395,918	707.719
7	676.090,443 326.395,918	1	676.091,09 326.395,757	0.667

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.609 Masurata: 3.608	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.609 Masurata: 3.608	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.608	-	-	-	DE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.217,674 326.608,08	2	675.215,77 326.599,897	8.402
3	675.219,19 326.603,721	4	675.226,066 326.606,584	7.448
5	675.235,156 326.605,075	6	675.259,332 326.598,004	25.189
7	675.283,316 326.592,139	8	675.347,87 326.576,352	66.456
9	675.402,712 326.562,94	10	675.412,387 326.560,533	9.97

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	675.215,77 326.599,897	3	675.219,19 326.603,721	5.13
4	675.226,066 326.606,584	5	675.235,156 326.605,075	9.214
6	675.259,332 326.598,004	7	675.283,316 326.592,139	24.691
8	675.347,87 326.576,352	9	675.402,712 326.562,94	56.458
10	675.412,387 326.560,533	11	675.546,113 326.527,255	137.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	675.546,113 326.527,255	12	675.758,096 326.474,502	218.448	12	675.758,096 326.474,502	13	675.809,563 326.461,694	53.037
13	675.809,563 326.461,694	14	675.850,74 326.451,447	42.433	14	675.850,74 326.451,447	15	675.922,81 326.433,512	74.268
15	675.922,81 326.433,512	16	675.974,295 326.420,7	53.055	16	675.974,295 326.420,7	17	676.046,384 326.402,76	74.288
17	676.046,384 326.402,76	18	676.053,285 326.401,043	7.111	18	676.053,285 326.401,043	19	676.060,186 326.399,326	7.111
19	676.060,186 326.399,326	20	676.067,086 326.397,608	7.111	20	676.067,086 326.397,608	21	676.073,987 326.395,891	7.111
21	676.073,987 326.395,891	22	676.090,123 326.391,876	16.628	22	676.090,123 326.391,876	23	676.091,09 326.395,757	4.0
23	676.091,09 326.395,757	24	676.090,443 326.395,918	0.667	24	676.090,443 326.395,918	25	675.403,67 326.566,823	707.719
25	675.403,67 326.566,823	26	675.264,348 326.600,895	143.428	26	675.264,348 326.600,895	27	675.260,459 326.601,846	4.004
27	675.260,459 326.601,846	28	675.260,369 326.601,868	0.093	28	675.260,369 326.601,868	29	675.236,049 326.608,981	25.339
29	675.236,049 326.608,981	30	675.225,762 326.610,689	10.428	30	675.225,762 326.610,689	1	675.217,674 326.608,08	8.498

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20649	Din acte: 4.050 Masurata: 6.644	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34460 / 29/11/2010</b>		
Act Normativ nr. 301, din 07/05/2009 emis de Ministerul Agriculturii, Padurilor si Dezvoltarii (Rurale; Proces verbal nr. 1609-33.19-05-2009 incheiat intre ANIF-R.A. Sucursala Teritoriala Arges-Ialomita-Siret si O.U.A.I. Valcelele);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGAT VALCELELE, CIF:16536960	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

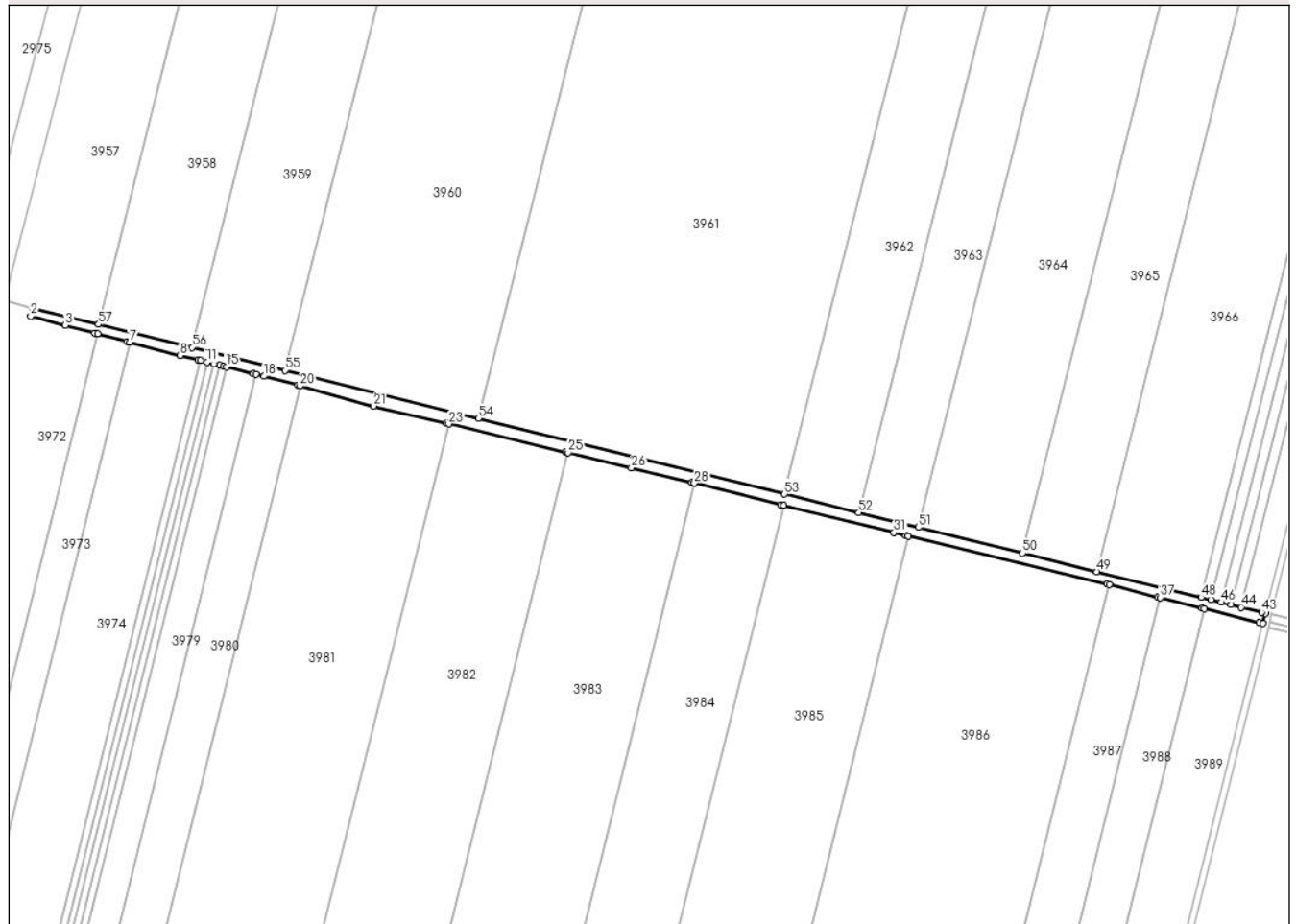
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20649	Din acte: 4.050 Masurata: 6.644	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6.644	-	-	-	CANAL NR. 110

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	675.123,356 326.146,134	2	675.121,568 326.140,622	5.795
4	675.165,91 326.128,895	5	675.167,908 326.128,367	2.067
7	675.190,311 326.122,441	8	675.224,902 326.113,293	35.78
10	675.239,303 326.109,748	11	675.243,708 326.108,663	4.537
13	675.252,519 326.106,495	14	675.255,137 326.105,851	2.696
2	675.145,529 326.134,285	3	675.145,529 326.134,285	24.785
5	675.167,908 326.128,367	6	675.188,35 326.122,96	21.145
8	675.224,902 326.113,293	9	675.237,456 326.110,202	12.929
11	675.243,708 326.108,663	12	675.248,114 326.107,579	4.537
14	675.255,137 326.105,851	15	675.256,925 326.105,411	1.841
3	675.145,529 326.134,285	4	675.165,91 326.128,895	21.082
6	675.188,35 326.122,96	7	675.190,311 326.122,441	2.029
9	675.237,456 326.110,202	10	675.239,303 326.109,748	1.902
12	675.248,114 326.107,579	13	675.252,519 326.106,495	4.536
15	675.256,925 326.105,411	16	675.275,694 326.100,791	19.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	675.275,694 326.100,791	17	675.277,405 326.100,37	1.762	17	675.277,405 326.100,37	18	675.283,137 326.098,959	5.903	18	675.283,137 326.098,959	19	675.306,409 326.092,629	24.118
19	675.306,409 326.092,629	20	675.307,98 326.092,202	1.628	20	675.307,98 326.092,202	21	675.358,948 326.078,338	52.82	21	675.358,948 326.078,338	22	675.409,244 326.066,287	51.72
22	675.409,244 326.066,287	23	675.410,928 326.065,883	1.732	23	675.410,928 326.065,883	24	675.491,725 326.046,525	83.084	24	675.491,725 326.046,525	25	675.493,509 326.046,098	1.834
25	675.493,509 326.046,098	26	675.537,312 326.035,603	45.043	26	675.537,312 326.035,603	27	675.579,151 326.025,286	43.092	27	675.579,151 326.025,286	28	675.581,04 326.024,82	1.946
28	675.581,04 326.024,82	29	675.640,737 326.010,1	61.485	29	675.640,737 326.010,1	30	675.642,737 326.009,607	2.06	30	675.642,737 326.009,607	31	675.718,975 325.990,807	78.522
31	675.718,975 325.990,807	32	675.727,246 325.988,796	8.512	32	675.727,246 325.988,796	33	675.729,046 325.988,358	1.853	33	675.729,046 325.988,358	34	675.866,471 325.954,941	141.43
34	675.866,471 325.954,941	35	675.868,042 325.954,545	1.62	35	675.868,042 325.954,545	36	675.901,764 325.946,051	34.775	36	675.901,764 325.946,051	37	675.903,308 325.945,661	1.592
37	675.903,308 325.945,661	38	675.932,353 325.938,335	29.955	38	675.932,353 325.938,335	39	675.934,029 325.937,912	1.729	39	675.934,029 325.937,912	40	675.971,864 325.928,369	39.02
40	675.971,864 325.928,369	41	675.974,393 325.927,731	2.608	41	675.974,393 325.927,731	42	675.976,159 325.934,811	7.297	42	675.976,159 325.934,811	43	675.973,539 325.935,46	2.699
43	675.973,539 325.935,46	44	675.959,329 325.938,981	14.64	44	675.959,329 325.938,981	45	675.952,427 325.940,692	7.111	45	675.952,427 325.940,692	46	675.945,524 325.942,402	7.112
46	675.945,524 325.942,402	47	675.938,622 325.944,112	7.111	47	675.938,622 325.944,112	48	675.931,72 325.945,823	7.111	48	675.931,72 325.945,823	49	675.859,612 325.963,691	74.289
49	675.859,612 325.963,691	50	675.808,114 325.976,452	53.056	50	675.808,114 325.976,452	51	675.736,027 325.994,315	74.267	51	675.736,027 325.994,315	52	675.694,839 326.004,521	42.434
52	675.694,839 326.004,521	53	675.643,359 326.017,278	53.037	53	675.643,359 326.017,278	54	675.431,323 326.069,82	218.449	54	675.431,323 326.069,82	55	675.297,565 326.102,965	137.803
55	675.297,565 326.102,965	56	675.233,087 326.118,943	66.428	56	675.233,087 326.118,943	57	675.168,582 326.134,927	66.456	57	675.168,582 326.134,927	1	675.123,356 326.146,134	46.594

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.505	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> , CIF:999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

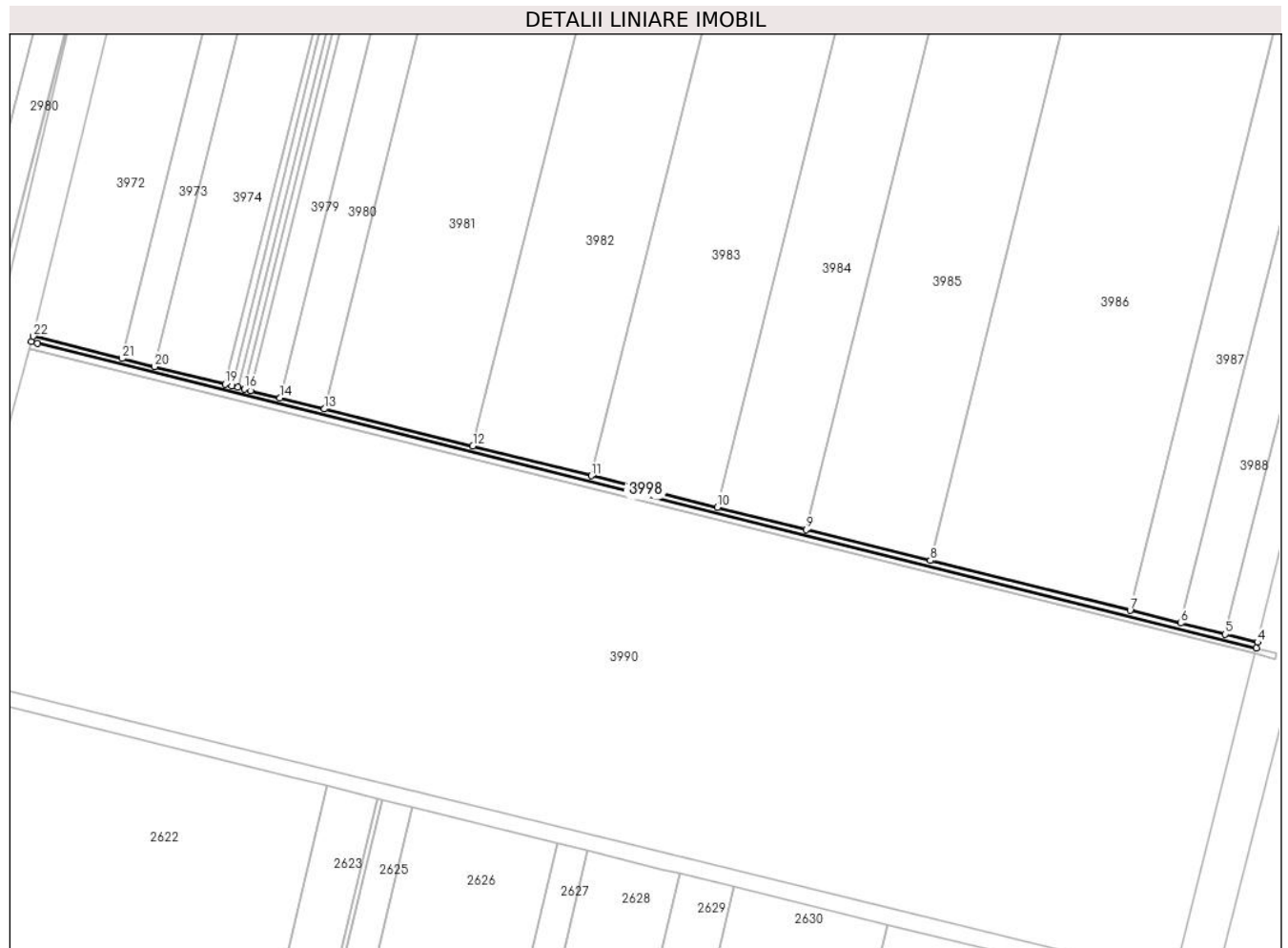
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.505	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.505	-	-	-	DE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.990,873 325.681,507	2	674.995,107 325.680,451	4.364
3	675.841,325 325.469,235	4	675.842,294 325.473,116	4.0
5	675.819,853 325.478,718	6	675.789,112 325.486,39	31.684
7	675.753,826 325.495,198	8	675.615,037 325.529,839	143.047
9	675.528,797 325.551,365	10	675.467,143 325.566,753	63.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	674.995,107 325.680,451	3	675.841,325 325.469,235	872.18
4	675.842,294 325.473,116	5	675.819,853 325.478,718	23.13
6	675.789,112 325.486,39	7	675.753,826 325.495,198	36.369
8	675.615,037 325.529,839	9	675.528,797 325.551,365	88.886
10	675.467,143 325.566,753	11	675.379,746 325.588,568	90.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	675.379,746 325.588,568	12	675.297,359 325.609,131	84.914
13	675.194,265 325.634,863	14	675.163,564 325.642,526	31.643
15	675.143,1 325.647,634	16	675.138,699 325.648,733	4.536
17	675.134,297 325.649,831	18	675.129,895 325.650,93	4.537
19	675.125,493 325.652,029	20	675.076,392 325.664,284	50.607
21	675.053,911 325.669,895	22	674.992,195 325.685,3	63.61

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	675.297,359 325.609,131	13	675.194,265 325.634,863	106.257
14	675.163,564 325.642,526	15	675.143,1 325.647,634	21.092
16	675.138,699 325.648,733	17	675.134,297 325.649,831	4.537
18	675.129,895 325.650,93	19	675.125,493 325.652,029	4.537
20	675.076,392 325.664,284	21	675.053,911 325.669,895	23.171
22	674.992,195 325.685,3	1	674.990,873 325.681,507	4.017

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20650	Din acte: 4.050 Masurata: 4.046	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34565 / 30/11/2010</b>		
Act Normativ nr. 301, din 07/05/2009 emis de MINISTERUL AGRICULTURII, PADURILOR SI DEZVOLTARII (RURALE, Proces verbal nr. 1609-33/19-05-2009 incheiat intre ANIF -R.A. sucursala Teritoriala Arges-Ialomita-Siret si O.U.A.I. Valcelele );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGAT VALCELELE, CIF:16536960	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20650	Din acte: 4.050 Masurata: 4.046	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.046	-	-	-	CANAL NR. 113

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.990,873 325.681,507	2	674.989,17 325.676,621	5.174
2	674.989,17 325.676,621	3	674.993,88 325.675,535	4.834
3	674.993,88 325.675,535	4	675.840,299 325.465,347	872.126
4	675.840,299 325.465,347	5	675.854,671 325.461,778	14.809
5	675.854,671 325.461,778	6	675.855,646 325.465,661	4.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.855,646 325.465,661	7	675.841,325 325.469,235	14.76
7	675.841,325 325.469,235	8	674.995,107 325.680,451	872.18
8	674.995,107 325.680,451	1	674.990,873 325.681,507	4.364

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:197

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.603	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122301, din 12/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 12/24, cota initiala 12/24 1) MOLDOVEANU IULIAN, LIPSA CNP 2) MOLDOVEANU STEFAN	A1
Act Notarial nr. 344, din 10/10/2023 emis de BIN TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) MOLDOVEANU GIGEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) MOLDOVEANU ION	A1
Act Notarial nr. 141, din 26/09/2023 emis de BIN CHIRU MARIA-DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) FRATILA ROMEO	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) TUGULEA AURICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) FRATILA STELUTA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.603	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.603	22/1	1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4001 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.625,987 327.415,198	2	675.487,869 327.416,303	138.122
2	675.487,869 327.416,303	3	675.422,335 327.416,627	65.535
3	675.422,335 327.416,627	4	675.413,936 327.383,331	34.339
4	675.413,936 327.383,331	5	675.396,851 327.318,913	66.645
5	675.396,851 327.318,913	6	675.400,5 327.318,0	3.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.400,5 327.318,0	7	675.619,63 327.263,202	225.878
7	675.619,63 327.263,202	8	675.659,238 327.415,153	157.028
8	675.659,238 327.415,153	1	675.625,987 327.415,198	33.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:196

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		397	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 122301, din 12/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 12/24, cota initiala 12/24 1) MOLDOVEANU STEFAN 2) MOLDOVEANU IULIAN, LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. 344, din 10/10/2023 emis de BIN TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) MOLDOVEANU GIGEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) MOLDOVEANU ION	A1
Act Notarial nr. 141, din 26/09/2023 emis de BIN CHIRU MARIA-DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) FRATILA ROMEO	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) TUGULEA AURICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24 1) FRATILA STELUTA	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

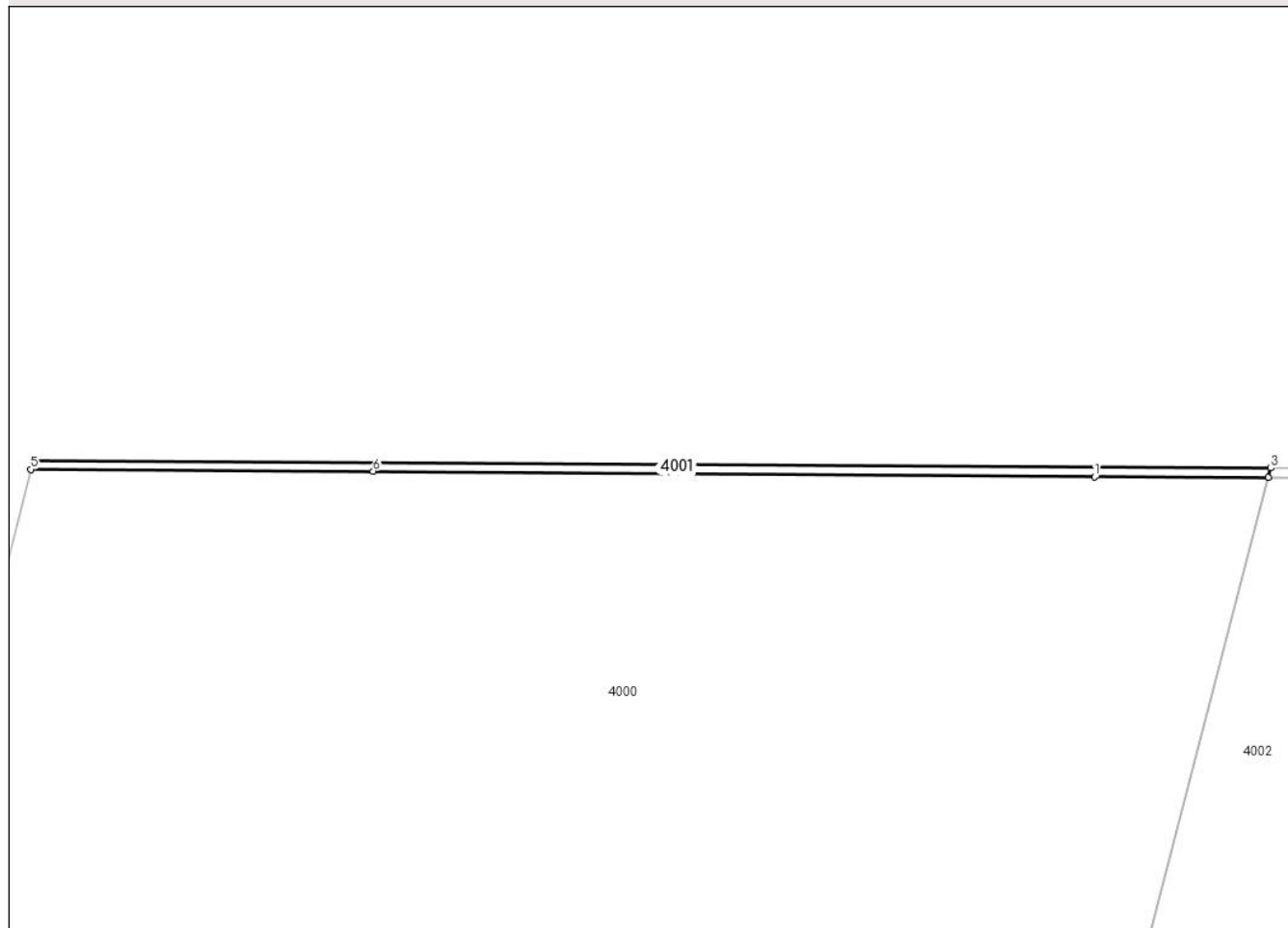
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	397	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	397	22/1	1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4000, SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	675.625,987 327.415,198	2	675.659,238 327.415,153	33.251
2	675.659,238 327.415,153	3	675.659,694 327.416,903	1.808
3	675.659,694 327.416,903	4	675.422,726 327.418,177	236.971
4	675.422,726 327.418,177	5	675.422,335 327.416,627	1.599
5	675.422,335 327.416,627	6	675.487,869 327.416,303	65.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.487,869 327.416,303	1	675.625,987 327.415,198	138.122

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:165

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.516	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121957, din 06/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIGHIREANU LUCRETIA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

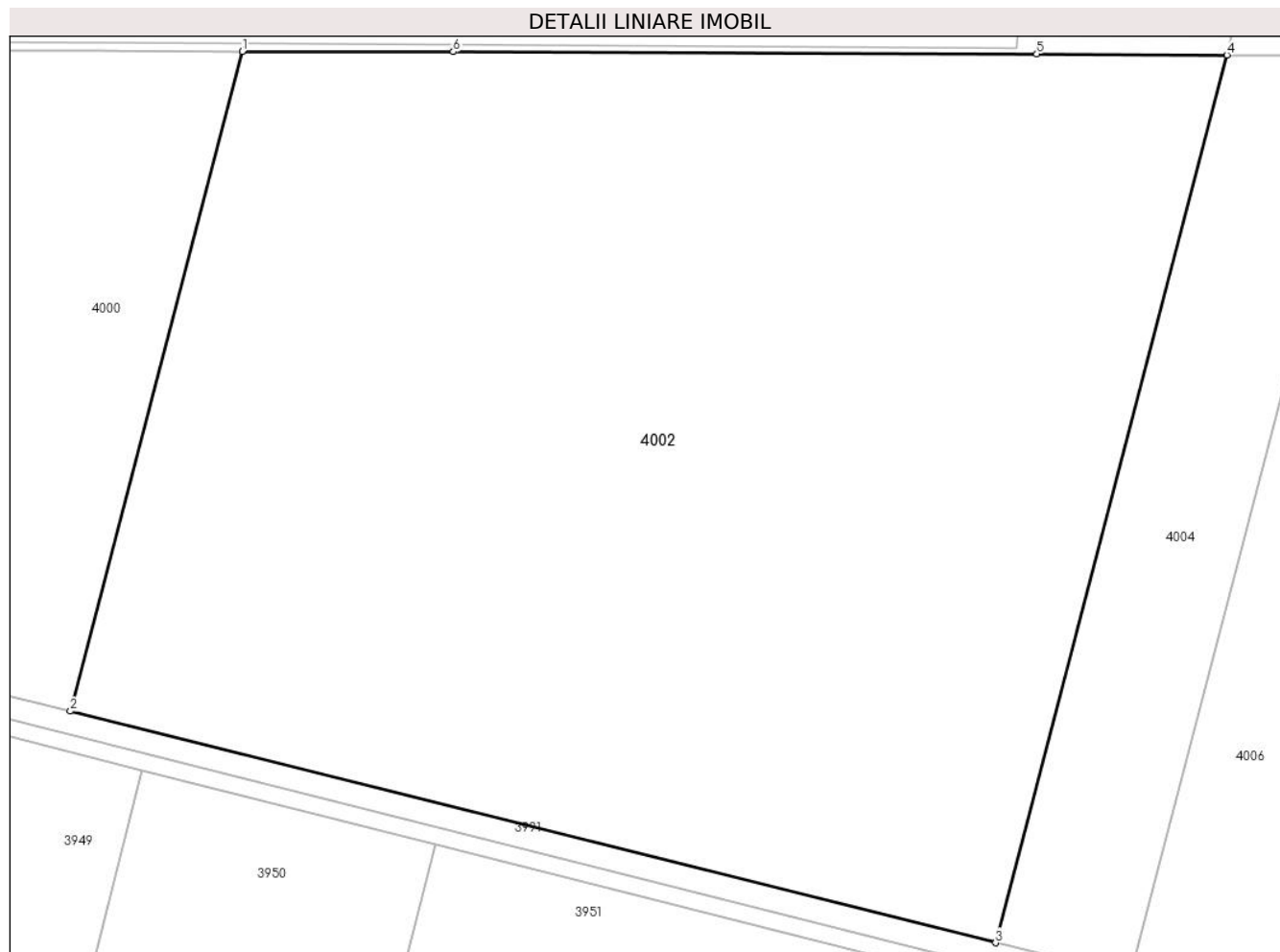
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.516	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.516	22/1	2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 4003 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.659,238 327.415,153	2	675.619,63 327.263,202	157.028
2	675.619,63 327.263,202	3	675.832,973 327.209,85	219.913
3	675.832,973 327.209,85	4	675.886,276 327.414,335	211.318
4	675.886,276 327.414,335	5	675.842,446 327.414,552	43.831
5	675.842,446 327.414,552	6	675.707,906 327.415,089	134.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.707,906 327.415,089	1	675.659,238 327.415,153	48.668

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:166

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		484	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121957, din 06/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIGHIREANU LUCRETIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierei pentru construirea autostrazii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

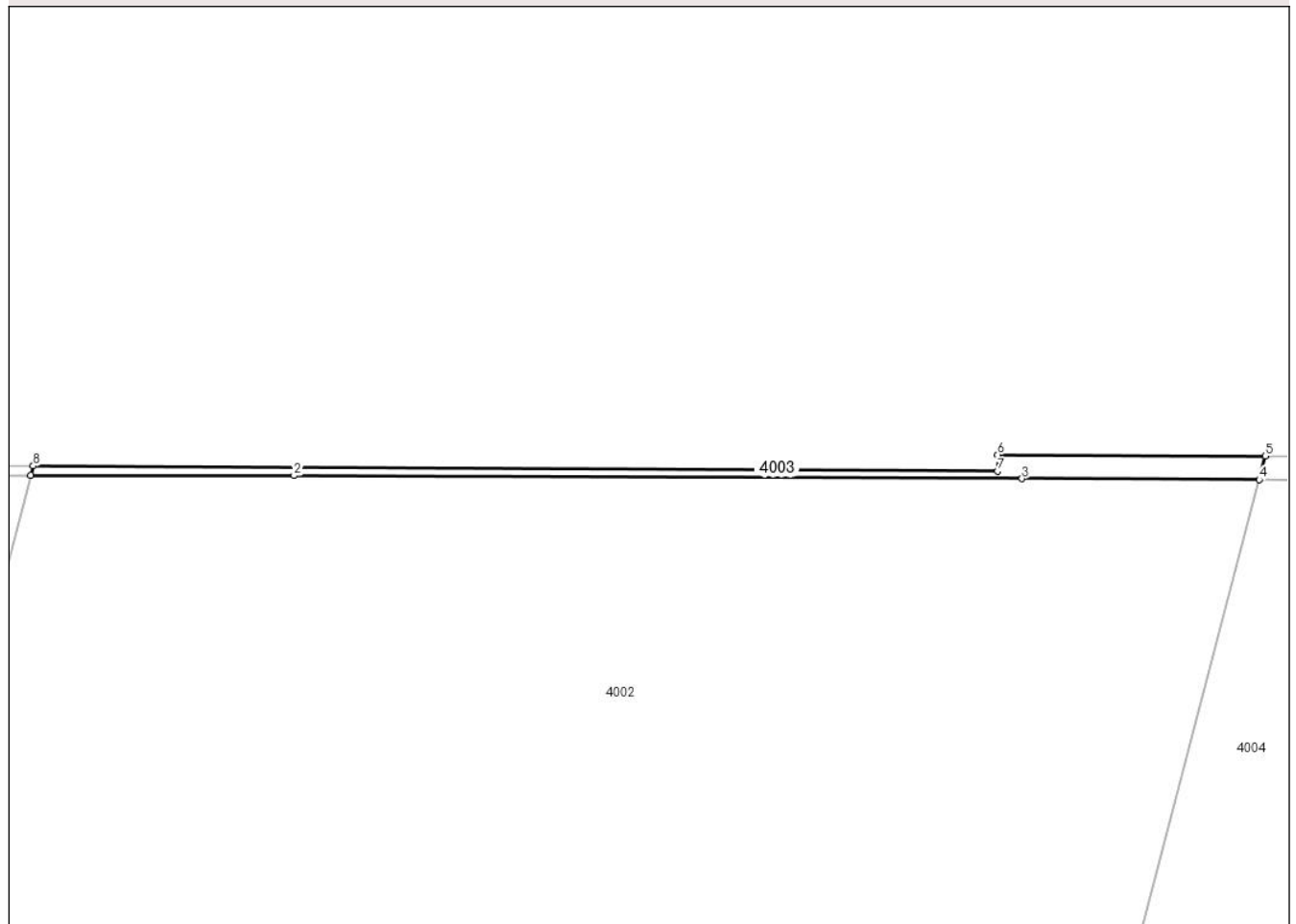
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	484	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	484	22/1	2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 4002 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.659,238 327.415,153	2	675.707,906 327.415,089	48.668
2	675.707,906 327.415,089	3	675.842,446 327.414,552	134.541
3	675.842,446 327.414,552	4	675.886,276 327.414,335	43.831
4	675.886,276 327.414,335	5	675.887,411 327.418,69	4.5
5	675.887,411 327.418,69	6	675.837,935 327.418,946	49.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.837,935 327.418,946	7	675.837,92 327.415,946	3.0
7	675.837,92 327.415,946	8	675.659,694 327.416,903	178.229
8	675.659,694 327.416,903	1	675.659,238 327.415,153	1.808

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 22/1 PARCELA 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22963	6.857	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>78550 / 03/12/2019</b>		
Act Notarial nr. 4732, din 02/12/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>OMG PREST SRL</b> , CIF:15137783	A1
<b>41265 / 14/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 2302, din 13/08/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct 1) <b>CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA</b> , CIF:8490099	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>41265 / 14/08/2020</b>		
Act Notarial nr. 2302, din 13/08/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 LEI- si celelalte obligatii de plata aferente in baza Contractului de credit nr. 017/21/2020, a Actului aditional nr. 1/29.04.2020 si a Actului aditional nr. 2/13.08.2020 1) <b>CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA</b> , CIF:8490099	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22963	6.857	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.857	22/1	3	-	nr.cad 156 - neinscris, autostrada

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.919,157 327.414,173	2	675.886,276 327.414,335	32.881
2	675.886,276 327.414,335	3	675.832,973 327.209,85	211.318
3	675.832,973 327.209,85	4	675.863,881 327.202,121	31.86
4	675.863,881 327.202,121	1	675.919,157 327.414,173	219.138

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:157

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		143	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143088, din 28/08/2019 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

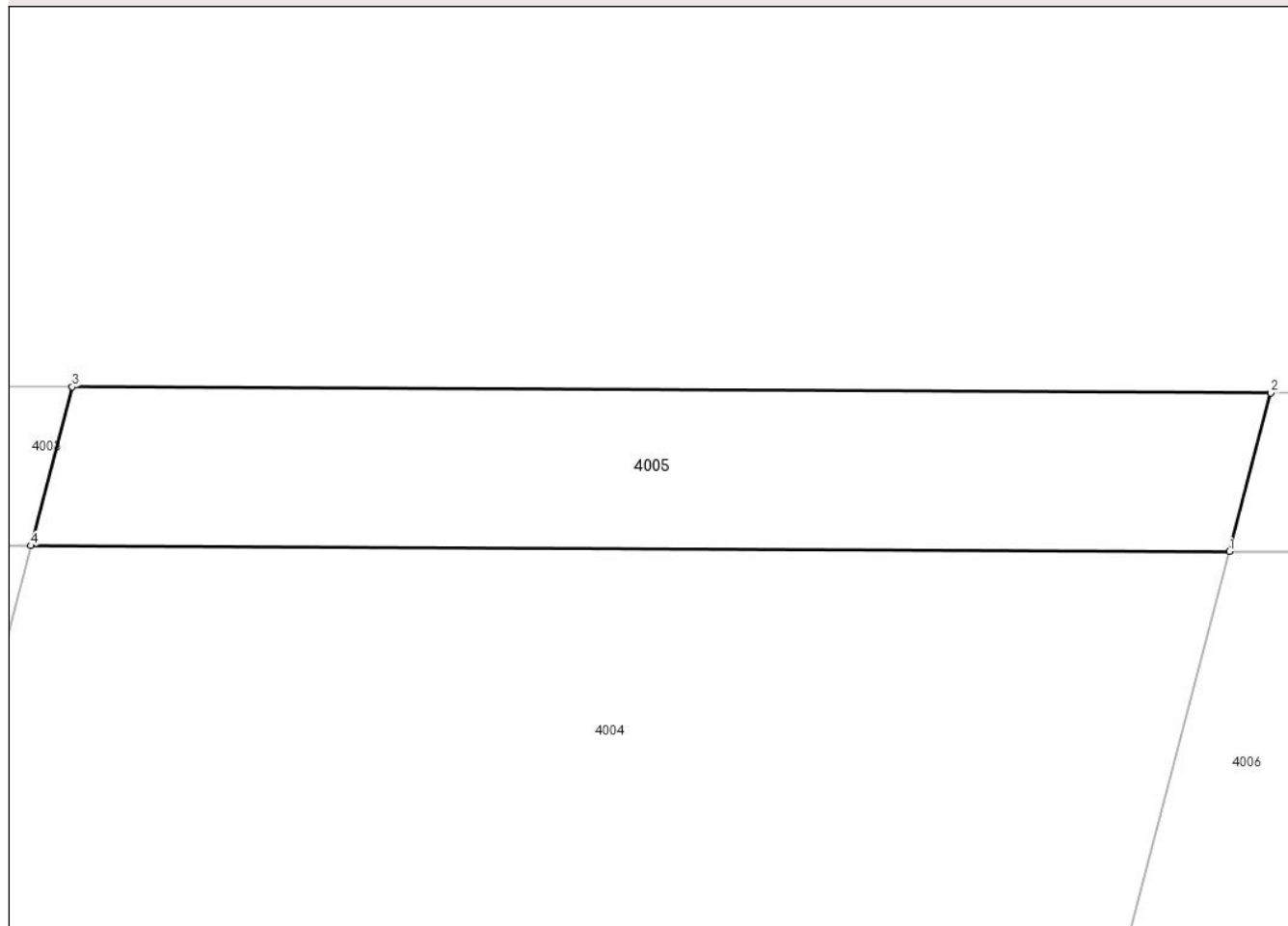
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	143	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	143	22/1	3	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4004 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.919,157 327.414,173	2	675.920,29 327.418,52	4.492
2	675.920,29 327.418,52	3	675.887,411 327.418,69	32.879
3	675.887,411 327.418,69	4	675.886,276 327.414,335	4.5
4	675.886,276 327.414,335	1	675.919,157 327.414,173	32.881

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:159

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.599	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121955, din 06/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI (Certificat de deces nr. 10/14.03.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ANICA, -decedat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.599	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.599	22/1	4	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4007 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.950,724 327.180,404	2	676.011,541 327.413,717	241.109
2	676.011,541 327.413,717	3	675.987,08 327.413,837	24.461
3	675.987,08 327.413,837	4	675.919,157 327.414,173	67.924
4	675.919,157 327.414,173	5	675.863,881 327.202,121	219.138
5	675.863,881 327.202,121	1	675.950,724 327.180,404	89.517

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:160

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		401	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121955, din 06/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI (Certificat de deces nr. 10/14.03.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ANICA, -decedat	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

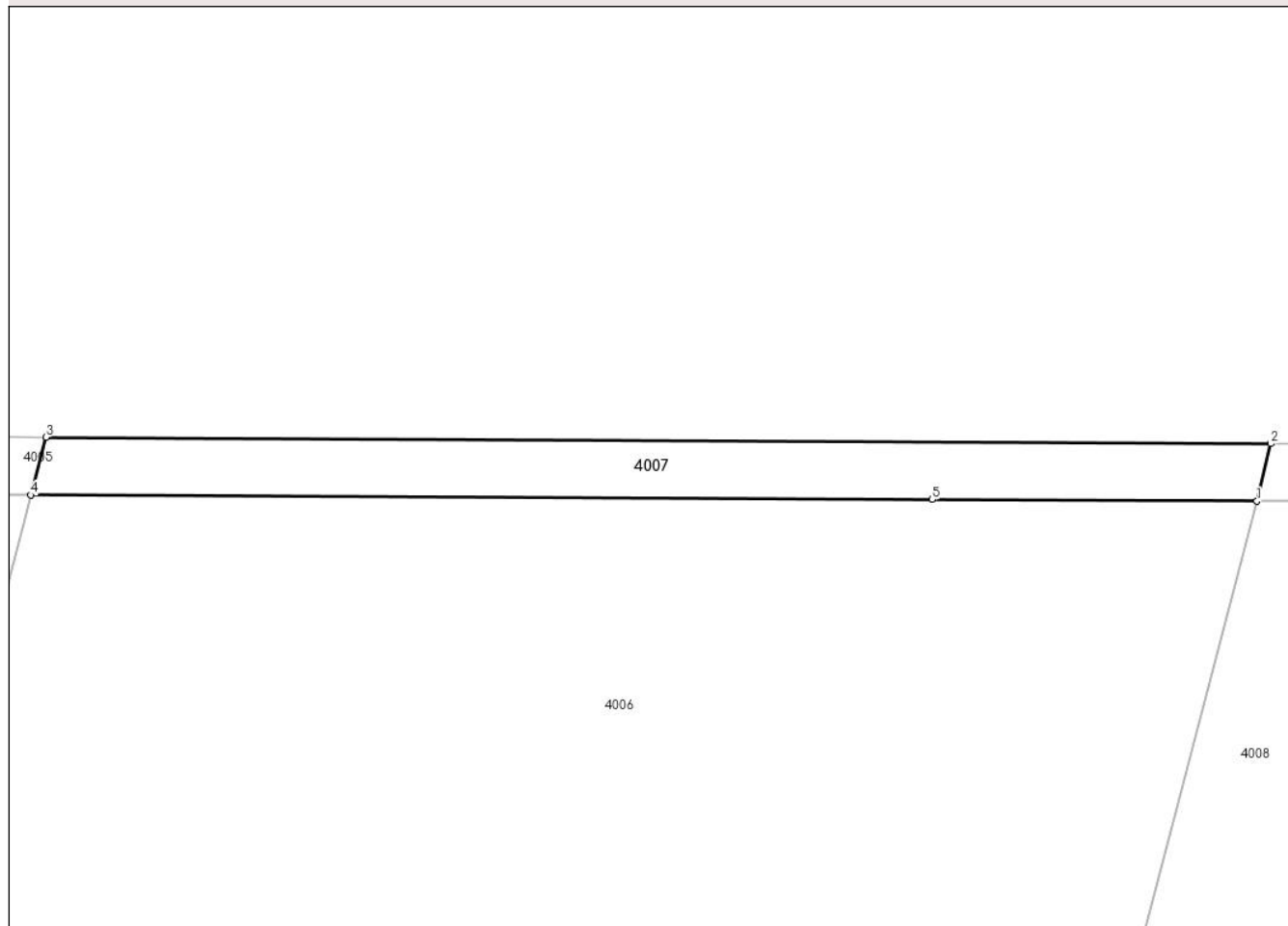
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	401	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	401	22/1	4	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4006 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.011,541 327.413,717	2	676.012,581 327.418,042	4.448
2	676.012,581 327.418,042	3	675.920,29 327.418,52	92.292
3	675.920,29 327.418,52	4	675.919,157 327.414,173	4.492
4	675.919,157 327.414,173	5	675.987,08 327.413,837	67.924
5	675.987,08 327.413,837	1	676.011,541 327.413,717	24.461

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:153

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.650	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 01/09/2023 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA (Certificat de mostenitor nr. 146/01.09.2023 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE IULIAN	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.650	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.650	22/1	5	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4009 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.026,758 327.161,39	2	676.092,43 327.413,317	260.346
2	676.092,43 327.413,317	3	676.011,541 327.413,717	80.89
3	676.011,541 327.413,717	4	675.950,724 327.180,404	241.109
4	675.950,724 327.180,404	1	676.026,758 327.161,39	78.375

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:154

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		350	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 145, din 01/09/2023 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA (Certificat de mostenitor nr. 146/01.09.2023 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>NASTASE IULIAN</b>	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

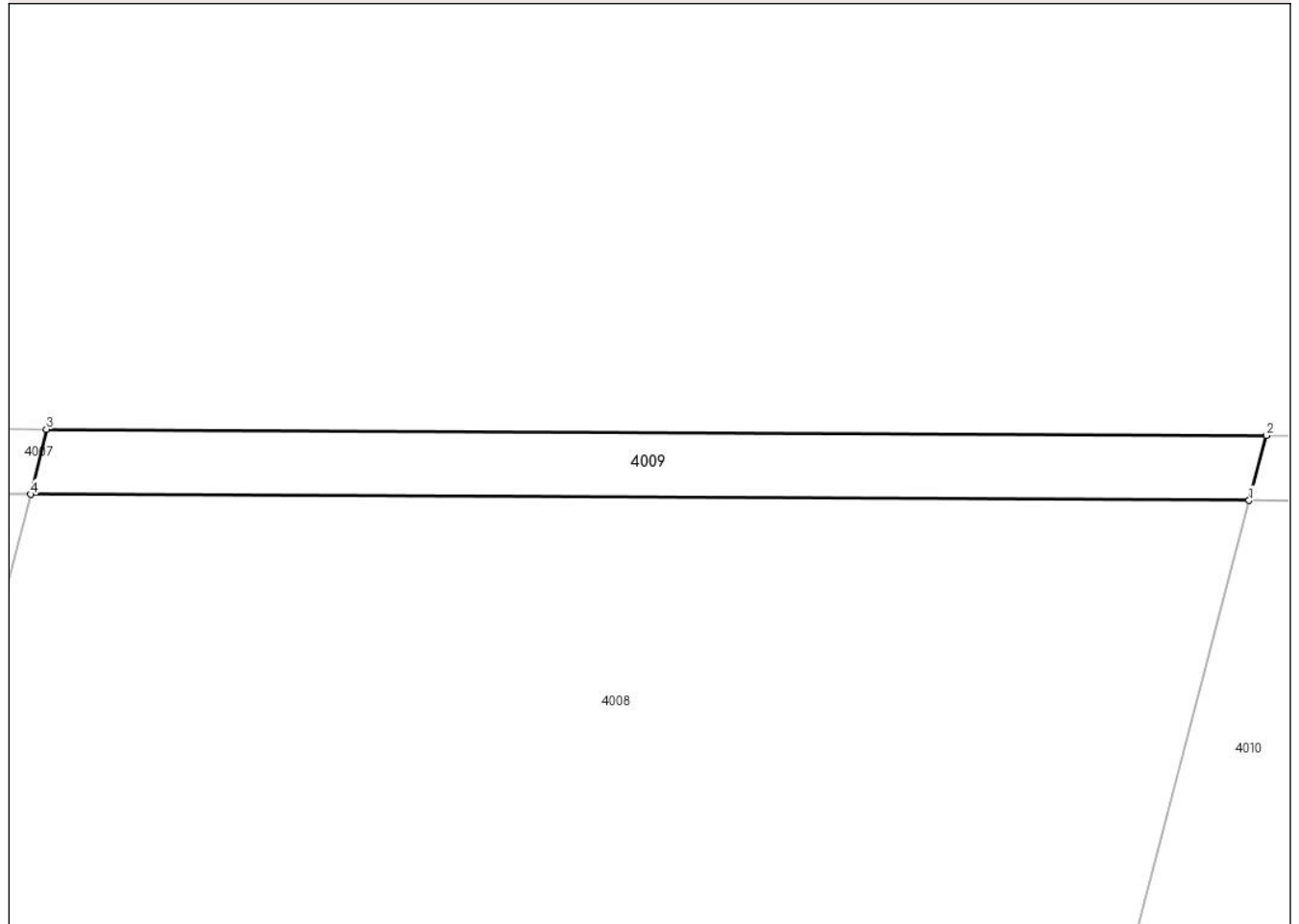
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	350	22/1	5	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4008 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.092,43 327.413,317	2	676.093,577 327.417,623	4.456
2	676.093,577 327.417,623	3	676.012,581 327.418,042	80.997
3	676.012,581 327.418,042	4	676.011,541 327.413,717	4.448
4	676.011,541 327.413,717	1	676.092,43 327.413,317	80.89

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:162

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21347	11.803	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30832 / 03/06/2014</b>	
Act Notarial nr. 1758, din 30/05/2014 emis de NP Ceparu Ioan;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIUTA VASILE, -sot	
2) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, -sotie	

**C. Partea III. SARCINI .**

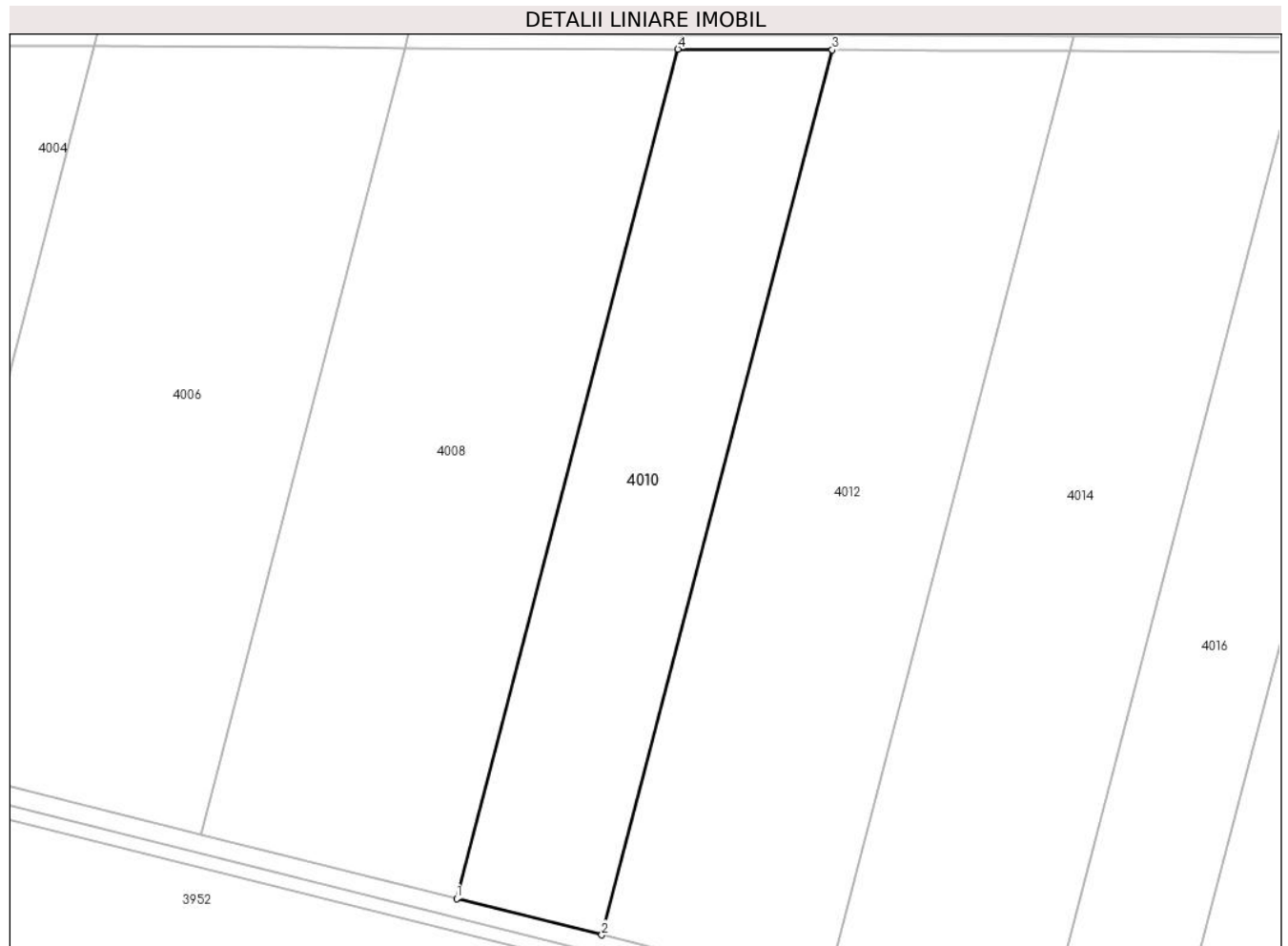
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21347	11.803	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.803	22/1	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.026,758 327.161,39	2	676.069,841 327.150,616	44.41
2	676.069,841 327.150,616	3	676.138,26 327.413,091	271.246
3	676.138,26 327.413,091	4	676.092,43 327.413,317	45.831
4	676.092,43 327.413,317	1	676.026,758 327.161,39	260.346

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:163

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		197	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121966, din 09/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

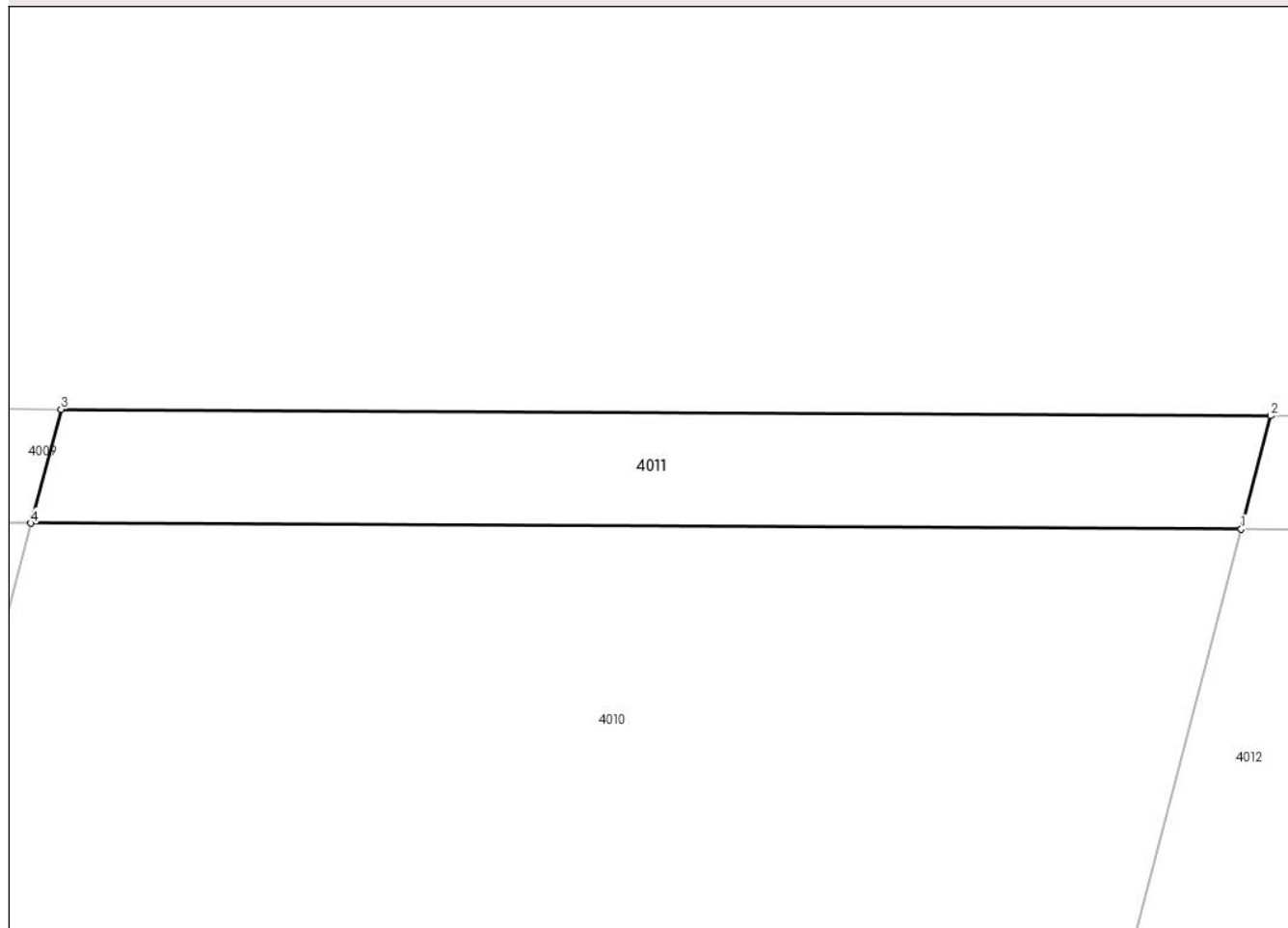
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	197	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	197	22/1	6	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4010 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.138,26 327.413,091	2	676.139,377 327.417,385	4.437
2	676.139,377 327.417,385	3	676.093,577 327.417,623	45.801
3	676.093,577 327.417,623	4	676.092,43 327.413,317	4.456
4	676.092,43 327.413,317	1	676.138,26 327.413,091	45.831

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:145

Adresa: Loc. Vâlcelele, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20857	19.097	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>56300 / 23/10/2017</b>	
Act Notarial nr. 3641, din 19/10/2017 emis de Serban Angelica Valentina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALACIU NELU, sot	
2) BALACIU MARIANA, sotie	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20857	19.097	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	19.097	22/1	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.208,748 327.412,742	2	676.173,223 327.412,918	35.525
2	676.173,223 327.412,918	3	676.138,26 327.413,091	34.963
3	676.138,26 327.413,091	4	676.069,841 327.150,616	271.246
4	676.069,841 327.150,616	5	676.136,098 327.134,046	68.298
5	676.136,098 327.134,046	1	676.208,748 327.412,742	288.01

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:144

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		303	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121965, din 09/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALACIU MARIN</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

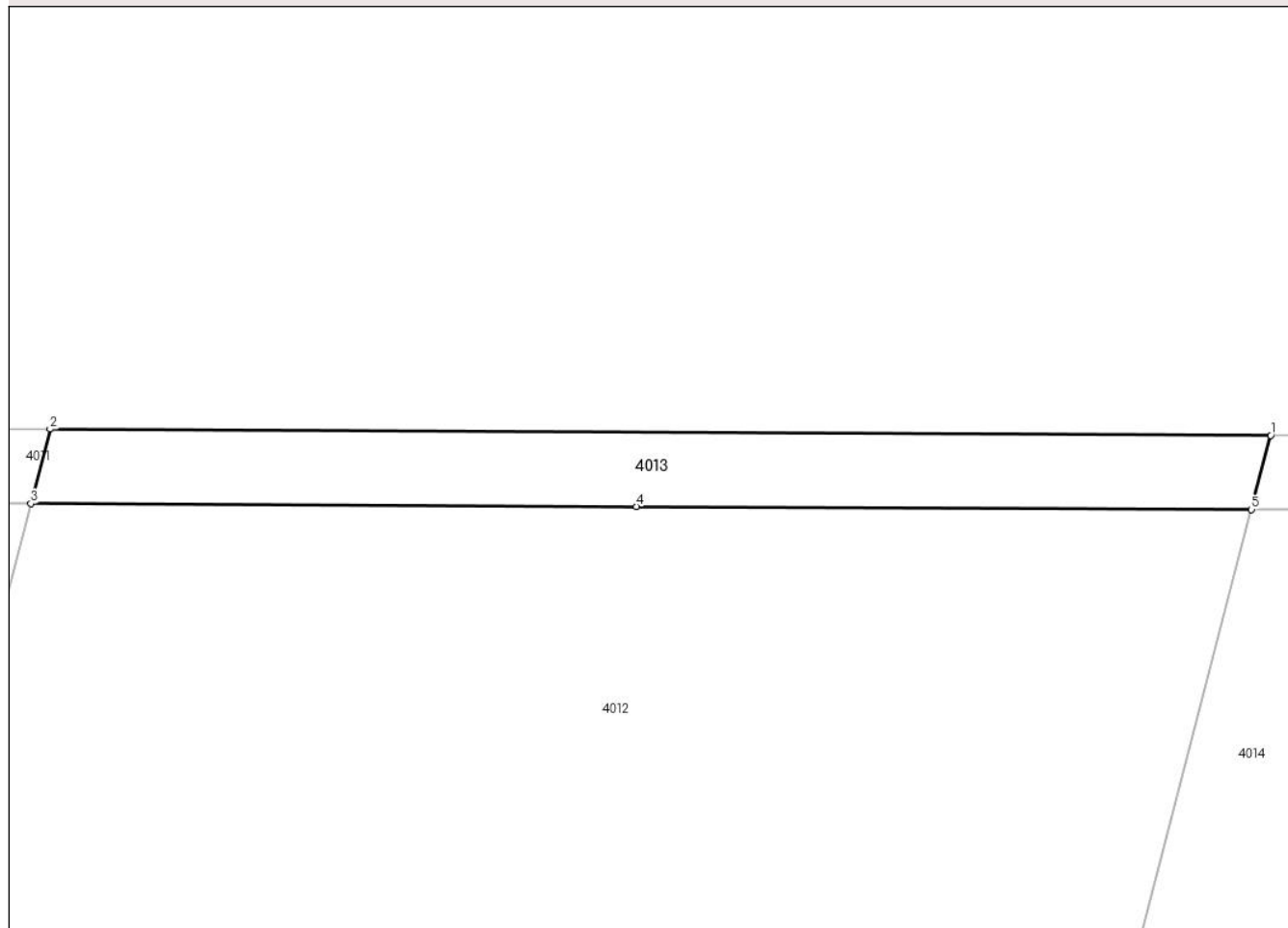
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	303	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	303	22/1	7	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 4012 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.209,865 327.417,021	2	676.139,377 327.417,385	70.489
2	676.139,377 327.417,385	3	676.138,26 327.413,091	4.437
3	676.138,26 327.413,091	4	676.173,223 327.412,918	34.963
4	676.173,223 327.412,918	5	676.208,748 327.412,742	35.525
5	676.208,748 327.412,742	1	676.209,865 327.417,021	4.422

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:142

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20858	19.706	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>56281 / 23/10/2017</b>	
Act Notarial nr. 3641, din 19/10/2017 emis de Serban Angelica Valentina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALACIU NELU, - sot	
2) BALACIU MARIANA, - sotie	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20858	19.706	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.706	22/1	8	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.208,748 327.412,742	2	676.136,098 327.134,046	288.01
2	676.136,098 327.134,046	3	676.200,651 327.117,903	66.541
3	676.200,651 327.117,903	4	676.277,397 327.412,321	304.256
4	676.277,397 327.412,321	5	676.263,076 327.412,474	14.322
5	676.263,076 327.412,474	1	676.208,748 327.412,742	54.329

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:141

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		294	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121964, din 09/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>BALACIU MARIN</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

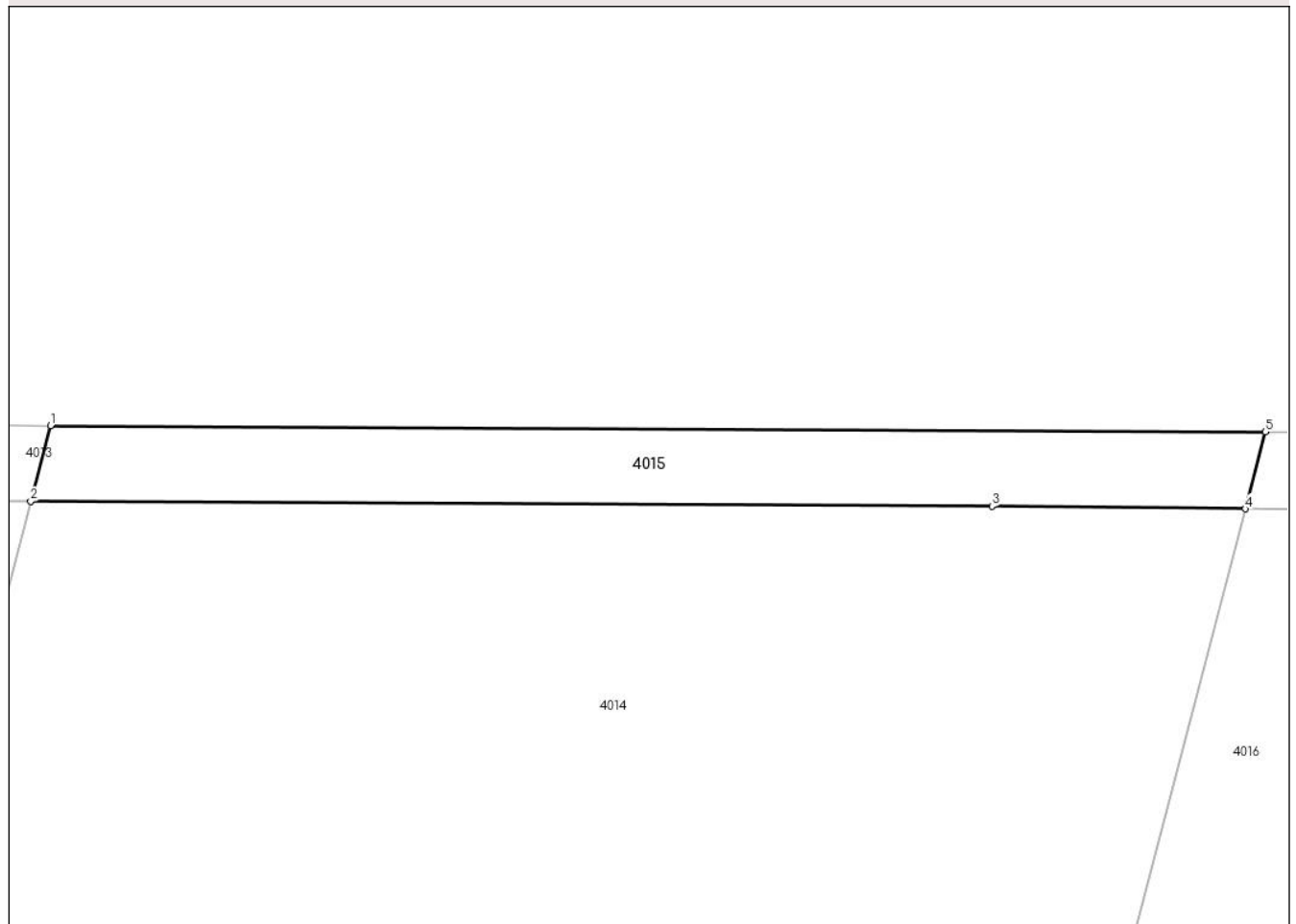
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	294	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	294	22/1	8	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 4014 , SECTOR 5

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.209,865 327.417,021	2	676.208,748 327.412,742	4.422
2	676.208,748 327.412,742	3	676.263,076 327.412,474	54.329
3	676.263,076 327.412,474	4	676.277,397 327.412,321	14.322
4	676.277,397 327.412,321	5	676.278,53 327.416,665	4.489
5	676.278,53 327.416,665	1	676.209,865 327.417,021	68.666

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:148

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21351	11.824	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>30813 / 03/06/2014</b>		
Act Notarial nr. 1676, din 28/05/2014 emis de NP Ceparu Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, sotie 2) ILIUTA VASILE, sot	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

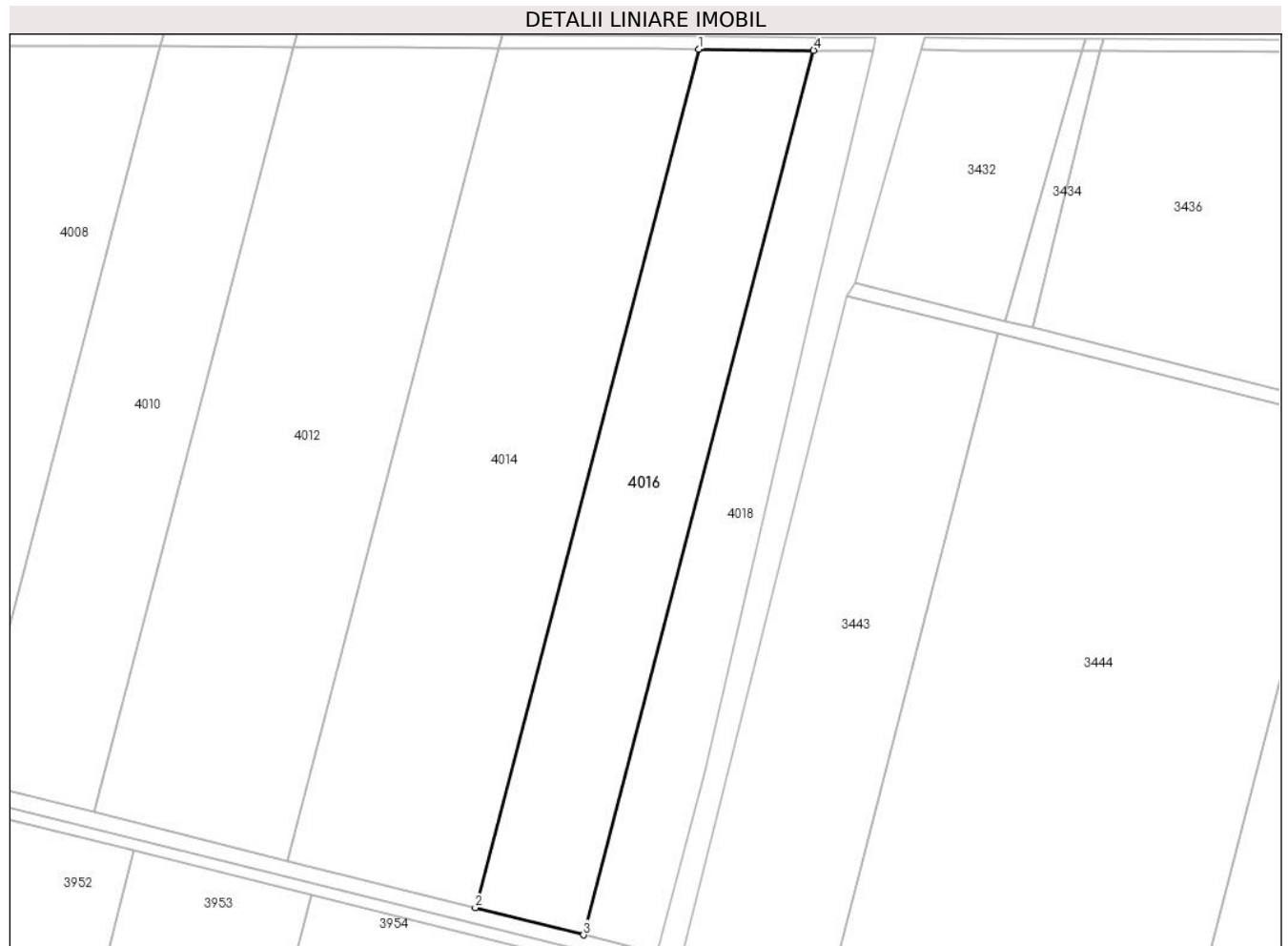
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21351	11.824	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.824	22/1	9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.277,397 327.412,321	2	676.200,651 327.117,903	304.256
2	676.200,651 327.117,903	3	676.237,794 327.108,616	38.286
3	676.237,794 327.108,616	4	676.316,851 327.411,899	313.418
4	676.316,851 327.411,899	1	676.277,397 327.412,321	39.456

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:147

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		176	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121975, din 11/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EFTENE F ANICA, LIPSA CNP 2) IVAN F DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

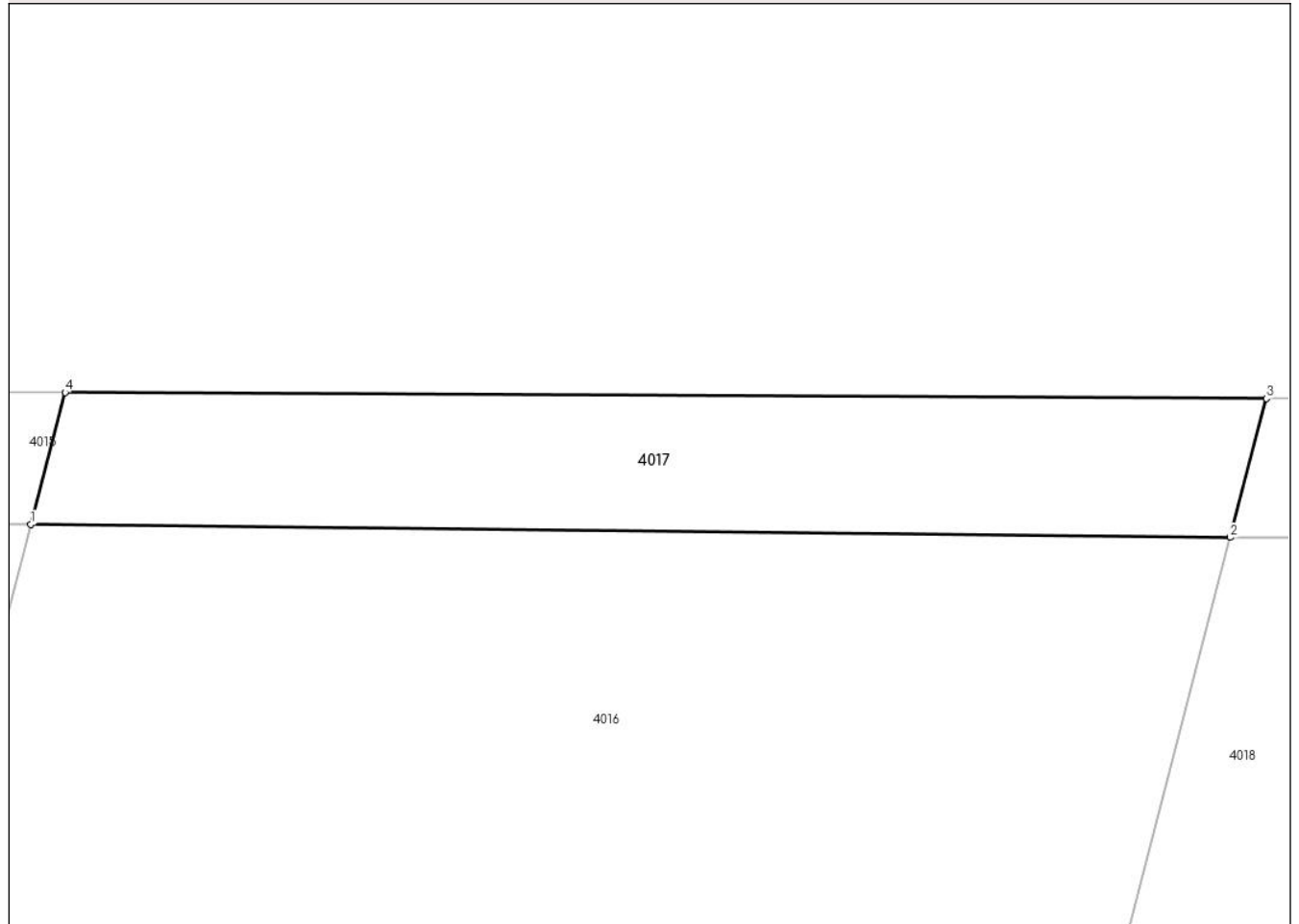
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	176	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	176	22/1	9	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 4016 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.277,397 327.412,321	2	676.316,851 327.411,899	39.456
2	676.316,851 327.411,899	3	676.318,04 327.416,461	4.714
3	676.318,04 327.416,461	4	676.278,53 327.416,665	39.511
4	676.278,53 327.416,665	1	676.277,397 327.412,321	4.489

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:318

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.409	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 205, din 07/11/2023 emis de BIN MITACHE IULIANA-ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR MARIANA	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.409	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.409	22/1	1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 4019 , SECTOR 5

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.316,851 327.411,899	2	676.237,794 327.108,616	313.418
2	676.237,794 327.108,616	3	676.258,75 327.103,375	21.601
3	676.258,75 327.103,375	4	676.263,17 327.102,395	4.527
4	676.263,17 327.102,395	5	676.279,067 327.163,381	63.024
5	676.279,067 327.163,381	6	676.317,491 327.328,764	169.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	676.317,491 327.328,764	7	676.337,085 327.411,952	85.464
7	676.337,085 327.411,952	8	676.318,618 327.411,881	18.467
8	676.318,618 327.411,881	1	676.316,851 327.411,899	1.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:317

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		91	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 205, din 07/11/2023 emis de BIN MITACHE IULIANA-ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR MARIANA	A1
Act Normativ nr. 255, din 14/12/2010 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	imobil supus exproprierii pentru construirea autostrazii	A1

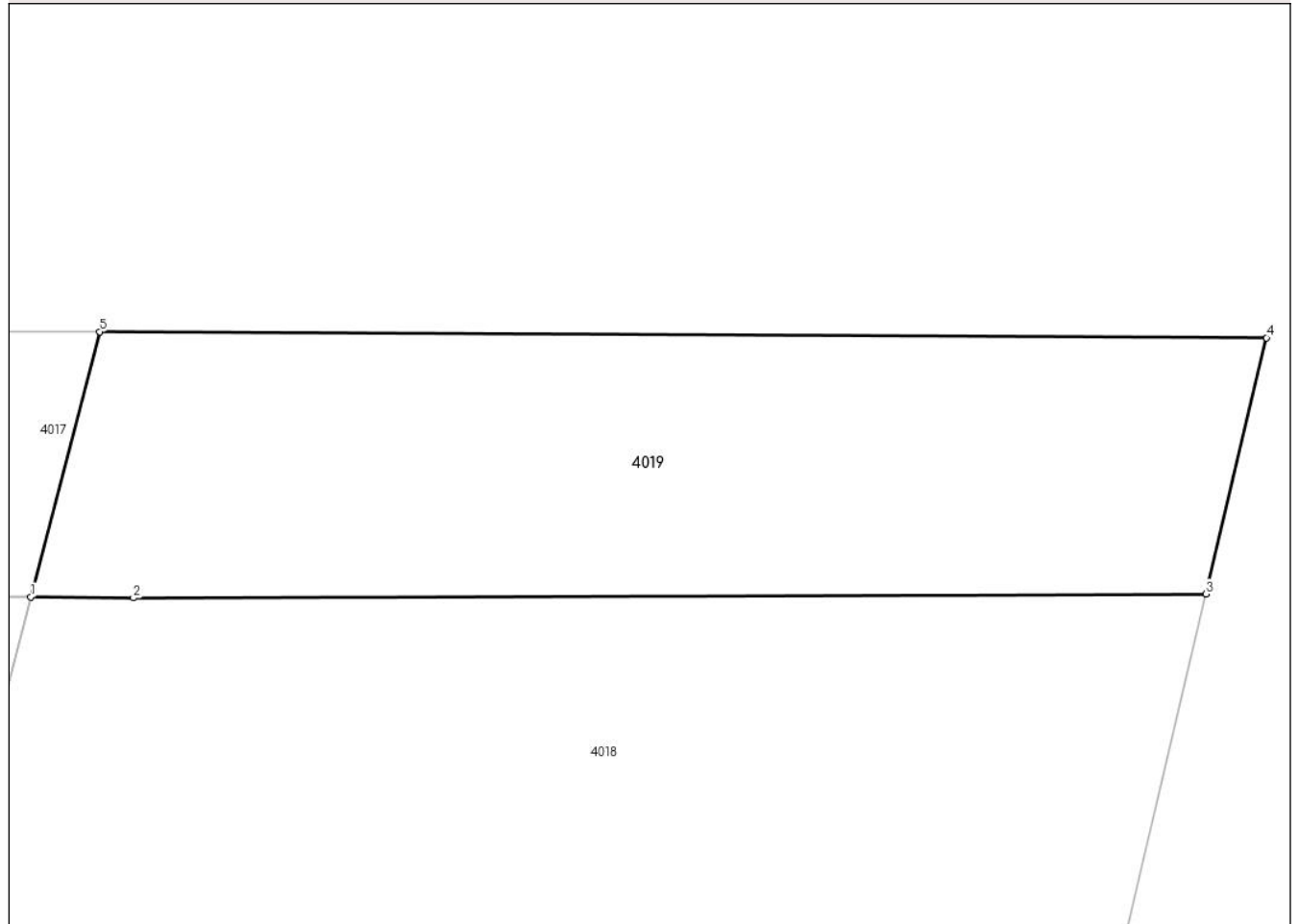
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	91	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	91	22/1	9	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 4018 , SECTOR 5

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	676.316,851 327.411,899	2	676.318,618 327.411,881	1.767
2	676.318,618 327.411,881	3	676.337,085 327.411,952	18.467
3	676.337,085 327.411,952	4	676.338,123 327.416,357	4.526
4	676.338,123 327.416,357	5	676.318,04 327.416,461	20.083
5	676.318,04 327.416,461	1	676.316,851 327.411,899	4.714

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

