

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:94

Nr. cadastral vechi:482

Adresa: Loc. Vâlcelele, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21821	Din acte: 512.665 Masurata: 509.559	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
625 / 08/02/2005	
Act Dezmembrare nr. 226, din 08/02/2005 emis de NP Chiru Maria Dana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSILIUL LOCAL VILCELELE , CIF:9999999999999	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 94)</i>	

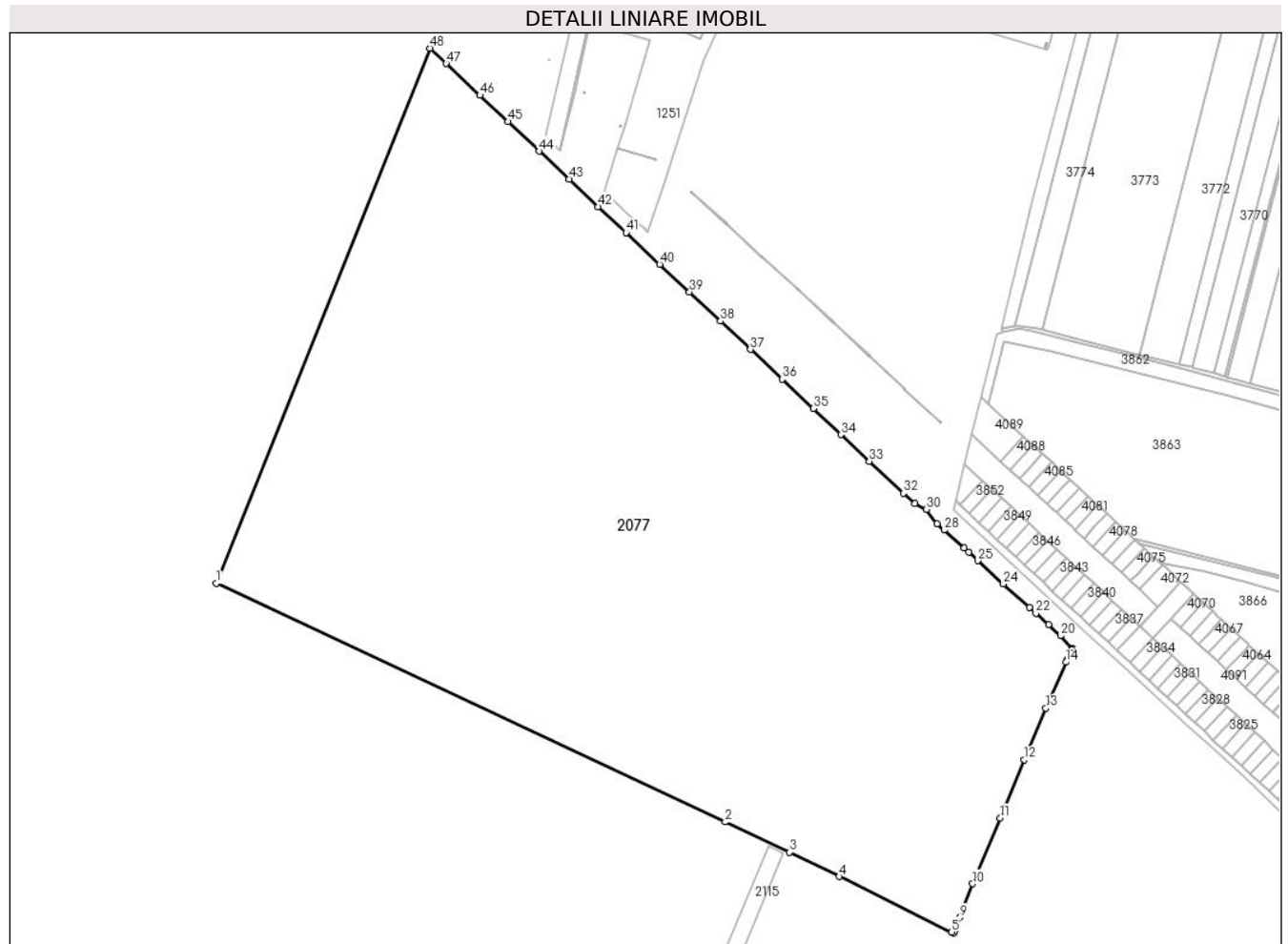
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21821	Din acte: 512.665 Masurata: 509.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	383.531	98/1	-	-	
2	arabil	DA	65.927	98/1	-	-	
3	arabil	NU	60.101	98/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	671.999,87 321.738,229	2	672.605,649 321.453,888	669.192
4	672.741,387 321.388,829	5	672.875,172 321.322,99	149.108
7	672.878,542 321.323,685	8	672.879,965 321.326,528	3.179
2	672.605,649 321.453,888	3	672.682,236 321.417,939	84.604
5	672.875,172 321.322,99	6	672.877,573 321.321,808	2.676
8	672.879,965 321.326,528	9	672.885,394 321.340,312	14.815
3	672.682,236 321.417,939	4	672.741,387 321.388,829	65.926
6	672.877,573 321.321,808	7	672.878,542 321.323,685	2.112
9	672.885,394 321.340,312	10	672.900,192 321.380,332	42.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	672.900,192 321.380,332	11	672.933,059 321.458,729	85.008	11	672.933,059 321.458,729	12	672.961,664 321.528,042	74.984	12	672.961,664 321.528,042	13	672.987,491 321.589,332	66.509
13	672.987,491 321.589,332	14	673.011,195 321.644,208	59.777	14	673.011,195 321.644,208	15	673.012,637 321.647,07	3.205	15	673.012,637 321.647,07	16	673.017,005 321.655,113	9.153
16	673.017,005 321.655,113	17	673.018,956 321.659,125	4.461	17	673.018,956 321.659,125	18	673.019,149 321.659,745	0.649	18	673.019,149 321.659,745	19	673.017,858 321.660,854	1.702
19	673.017,858 321.660,854	20	673.004,925 321.675,63	19.637	20	673.004,925 321.675,63	21	672.990,653 321.689,024	19.573	21	672.990,653 321.689,024	22	672.975,499 321.702,32	20.16
22	672.975,499 321.702,32	23	672.968,237 321.709,129	9.955	23	672.968,237 321.709,129	24	672.936,758 321.737,356	42.281	24	672.936,758 321.737,356	25	672.906,368 321.764,991	41.076
25	672.906,368 321.764,991	26	672.895,523 321.775,039	14.784	26	672.895,523 321.775,039	27	672.889,991 321.780,165	7.542	27	672.889,991 321.780,165	28	672.866,118 321.801,356	31.921
28	672.866,118 321.801,356	29	672.857,758 321.808,943	11.289	29	672.857,758 321.808,943	30	672.845,279 321.826,016	21.147	30	672.845,279 321.826,016	31	672.831,38 321.833,059	15.582
31	672.831,38 321.833,059	32	672.817,878 321.845,377	18.277	32	672.817,878 321.845,377	33	672.777,07 321.883,434	55.8	33	672.777,07 321.883,434	34	672.743,265 321.915,013	46.26
34	672.743,265 321.915,013	35	672.710,517 321.945,998	45.083	35	672.710,517 321.945,998	36	672.673,531 321.981,123	51.007	36	672.673,531 321.981,123	37	672.635,76 322.016,558	51.791
37	672.635,76 322.016,558	38	672.600,12 322.050,088	48.933	38	672.600,12 322.050,088	39	672.563,1 322.084,917	50.829	39	672.563,1 322.084,917	40	672.527,655 322.117,921	48.432
40	672.527,655 322.117,921	41	672.487,712 322.155,467	54.819	41	672.487,712 322.155,467	42	672.454,464 322.186,581	45.536	42	672.454,464 322.186,581	43	672.419,481 322.219,339	47.926
43	672.419,481 322.219,339	44	672.384,267 322.252,504	48.373	44	672.384,267 322.252,504	45	672.346,919 322.287,681	51.306	45	672.346,919 322.287,681	46	672.313,609 322.318,966	45.698
46	672.313,609 322.318,966	47	672.273,393 322.356,952	55.32	47	672.273,393 322.356,952	48	672.254,033 322.375,11	26.543	48	672.254,033 322.375,11	1	671.999,87 321.738,229	685.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83543, din 16/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA Z DUMITRU, LIPSA CNP 2) SAVA Z LEONIDA, LIPSA CNP	A1

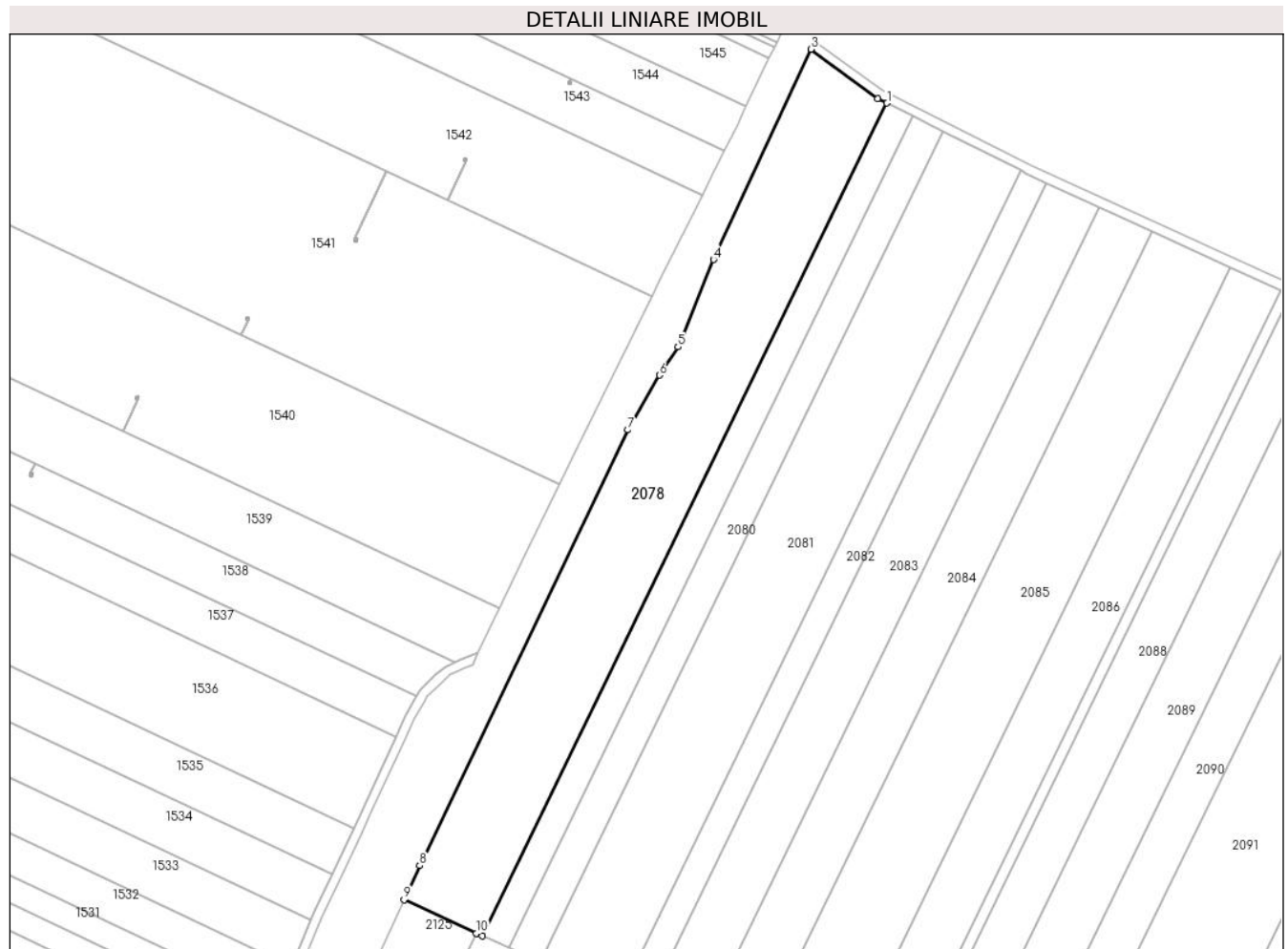
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.500	99/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.563,315 321.937,033	2	671.559,374 321.939,015	4.411
2	671.559,374 321.939,015	3	671.530,293 321.960,383	36.087
3	671.530,293 321.960,383	4	671.488,011 321.869,198	100.511
4	671.488,011 321.869,198	5	671.472,656 321.831,31	40.881
5	671.472,656 321.831,31	6	671.464,531 321.819,05	14.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.464,531 321.819,05	7	671.450,935 321.795,357	27.317
7	671.450,935 321.795,357	8	671.360,498 321.606,446	209.443
8	671.360,498 321.606,446	9	671.353,711 321.591,65	16.278
9	671.353,711 321.591,65	10	671.385,202 321.577,114	34.684
10	671.385,202 321.577,114	11	671.387,758 321.575,934	2.815
11	671.387,758 321.575,934	1	671.563,315 321.937,033	401.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/3 PARCELA 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22328	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7375 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. 419, din 16/02/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA OMG PREST SRL, CIF:15137783	A1
21222 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 1916, din 26/04/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:23938057	A1

C. Partea III. SARCINI

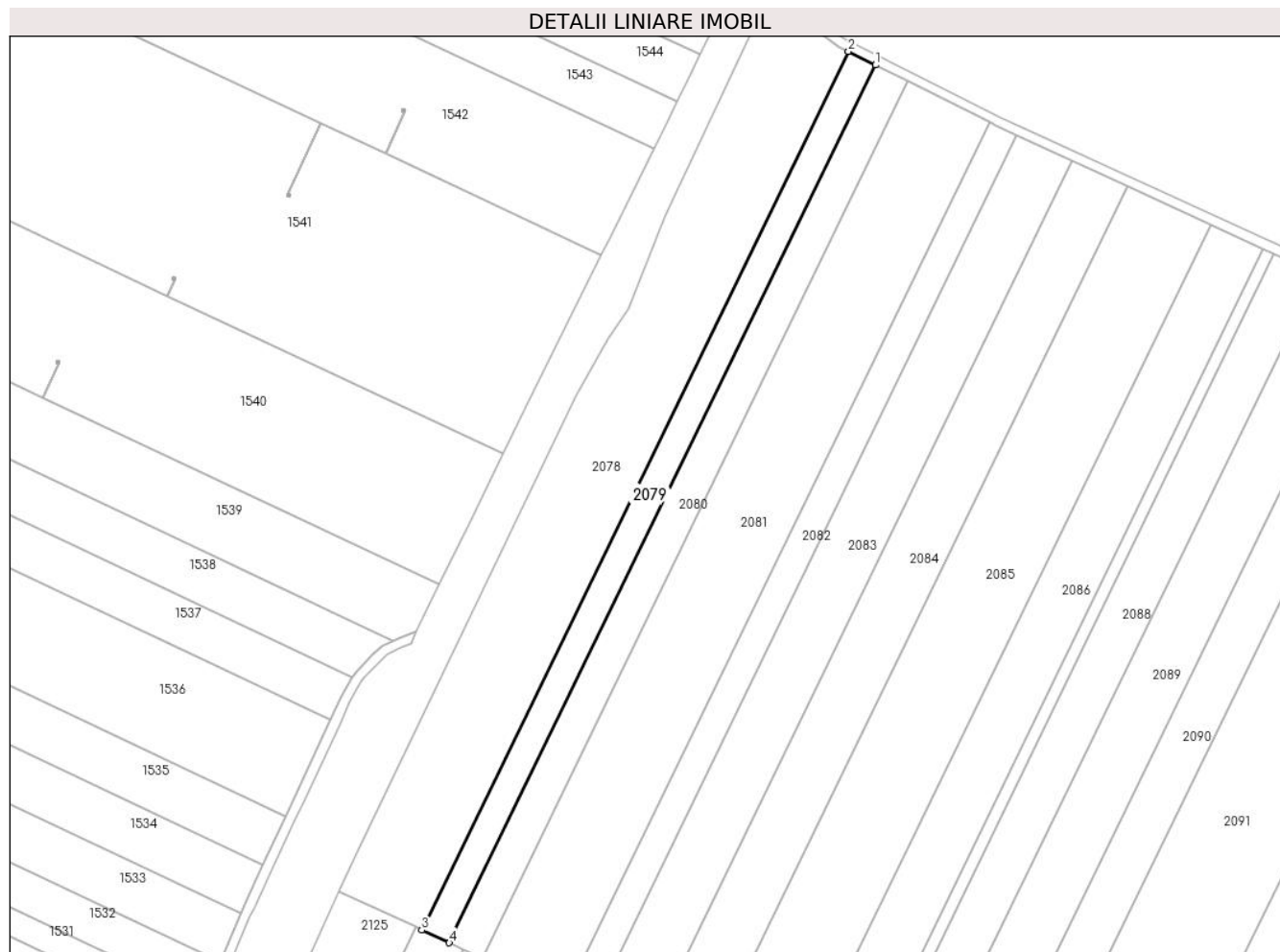
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21222 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 1916, din 26/04/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:283986 RON+celelalte obligatii de plata aferente 002/23/2018 din 19.02.2018 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:23938057	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22328	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.574,447 321.931,434	2	671.563,315 321.937,033	12.461
2	671.563,315 321.937,033	3	671.387,758 321.575,934	401.513
3	671.387,758 321.575,934	4	671.399,073 321.570,711	12.462
4	671.399,073 321.570,711	1	671.574,447 321.931,434	401.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83982, din 19/02/2001 emis de CJSDPAT CALARASI (Certificat de deces nr. 18/12.08.2019);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 18/30, cota initiala 18/30 1) BOGDAN PARASCHIVA , -decedat 2) MOLDOVEANU IULIAN , LIPSA CNP 3) MOLDOVEANU STEFAN	A1
Act Notarial nr. 344, din 10/10/2023 emis de BIN TUTUIANU DANA-CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30, cota initiala 3/30 1) MOLDOVEANU GIGEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/30, cota initiala 3/30 1) MOLDOVEANU ION	A1
Act Notarial nr. 141, din 26/09/2023 emis de BIN CHIRU MARIA-DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30, cota initiala 2/30 1) FRATILA ROMEO	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30, cota initiala 2/30 1) TUGULEA AURICA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/30, cota initiala 2/30 1) FRATILA STELUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

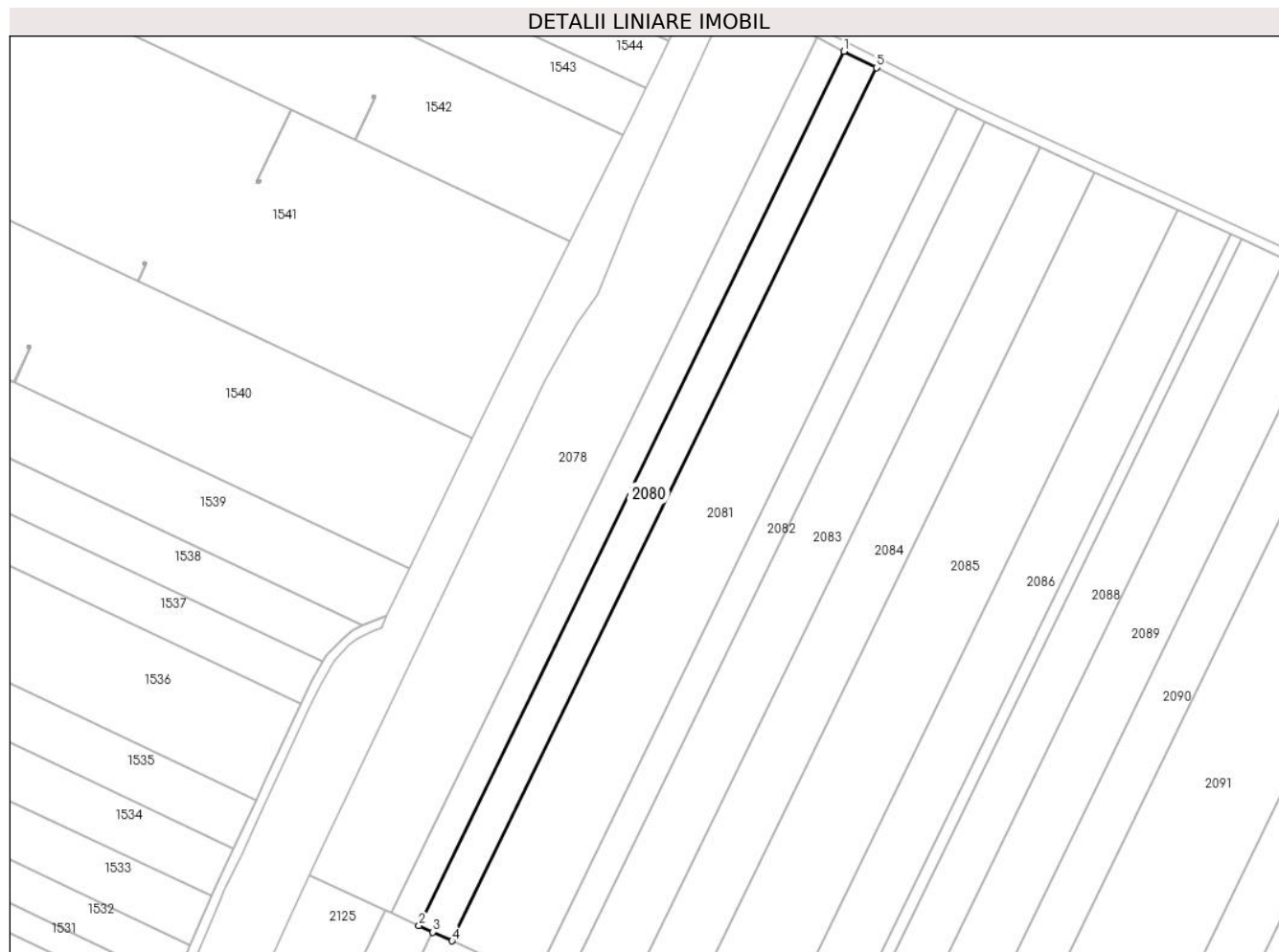
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	99/3	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.574,447 321.931,434	2	671.399,073 321.570,711	401.095
2	671.399,073 321.570,711	3	671.404,772 321.568,081	6.277
3	671.404,772 321.568,081	4	671.412,666 321.564,437	8.694
4	671.412,666 321.564,437	5	671.587,82 321.924,707	400.591
5	671.587,82 321.924,707	1	671.574,447 321.931,434	14.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20947	15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62229 / 26/11/2020	
Act Notarial nr. 3310, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20947	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	99/3	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.621,327 321.907,854	2	671.587,82 321.924,707	37.507
2	671.587,82 321.924,707	3	671.412,666 321.564,437	400.591
3	671.412,666 321.564,437	4	671.446,724 321.548,716	37.511
4	671.446,724 321.548,716	1	671.621,327 321.907,854	399.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 141, din 26/09/2023 emis de BIN CHIRU MARIA-DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FRATILA ROMEO	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TUGULEA AURICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FRATILA STELUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/3	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.632,667 321.902,537	2	671.623,814 321.906,603	9.742
2	671.623,814 321.906,603	3	671.621,327 321.907,854	2.784
3	671.621,327 321.907,854	4	671.446,724 321.548,716	399.332
4	671.446,724 321.548,716	5	671.458,097 321.543,467	12.526
5	671.458,097 321.543,467	1	671.632,667 321.902,537	399.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/3 PARCELA 4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23500	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71427 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. 3309, din 11/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE (ADEVERINTA ; act administrativ nr 53 din 26.10.2022, emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23500	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.655,431 321.892,08	2	671.632,667 321.902,537	25.051
2	671.632,667 321.902,537	3	671.458,097 321.543,467	399.257
3	671.458,097 321.543,467	4	671.470,82 321.537,594	14.013
4	671.470,82 321.537,594	5	671.480,841 321.532,968	11.037
5	671.480,841 321.532,968	1	671.655,431 321.892,08	399.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20420	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31451 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20420	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	99/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.678,193 321.881,624	2	671.655,431 321.892,08	25.049
2	671.655,431 321.892,08	3	671.480,841 321.532,968	399.303
3	671.480,841 321.532,968	4	671.490,39 321.528,561	10.517
4	671.490,39 321.528,561	5	671.503,583 321.522,471	14.531
5	671.503,583 321.522,471	1	671.678,193 321.881,624	399.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21322	15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23572 / 25/04/2014	
Act Notarial nr. 1222, din 24/04/2014 emis de NP POPA DIDINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVEANU LILIANA ELENA, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

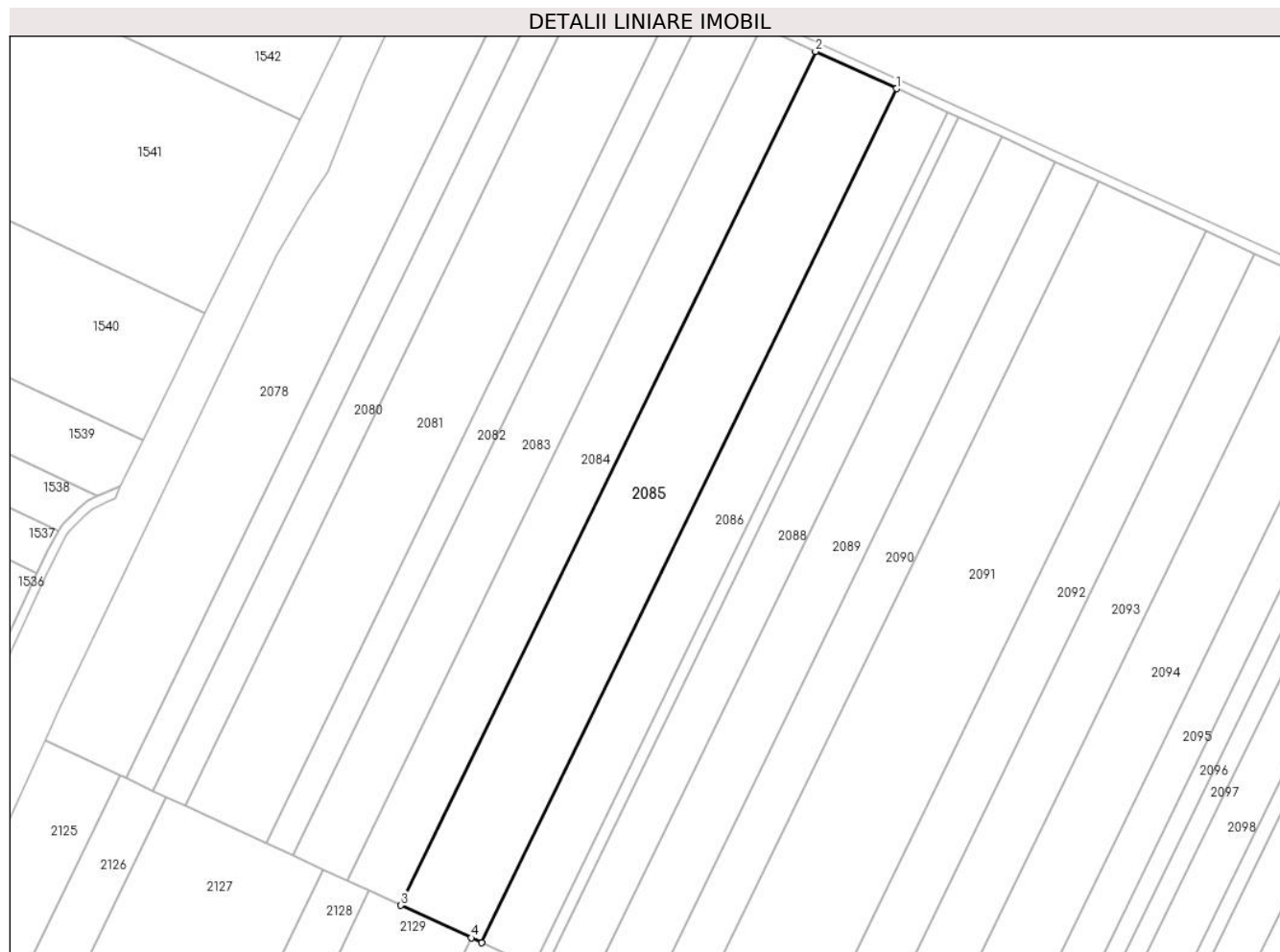
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21322	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	99/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.712,331 321.865,943	2	671.678,193 321.881,624	37.567
2	671.678,193 321.881,624	3	671.503,583 321.522,471	399.349
3	671.503,583 321.522,471	4	671.533,199 321.508,801	32.619
4	671.533,199 321.508,801	5	671.537,69 321.506,728	4.946
5	671.537,69 321.506,728	1	671.712,331 321.865,943	399.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21394	9.543	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72391 / 04/11/2014		
Act Notarial nr. 1467, din 03/11/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARBAN COSMINA CATALINA, necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

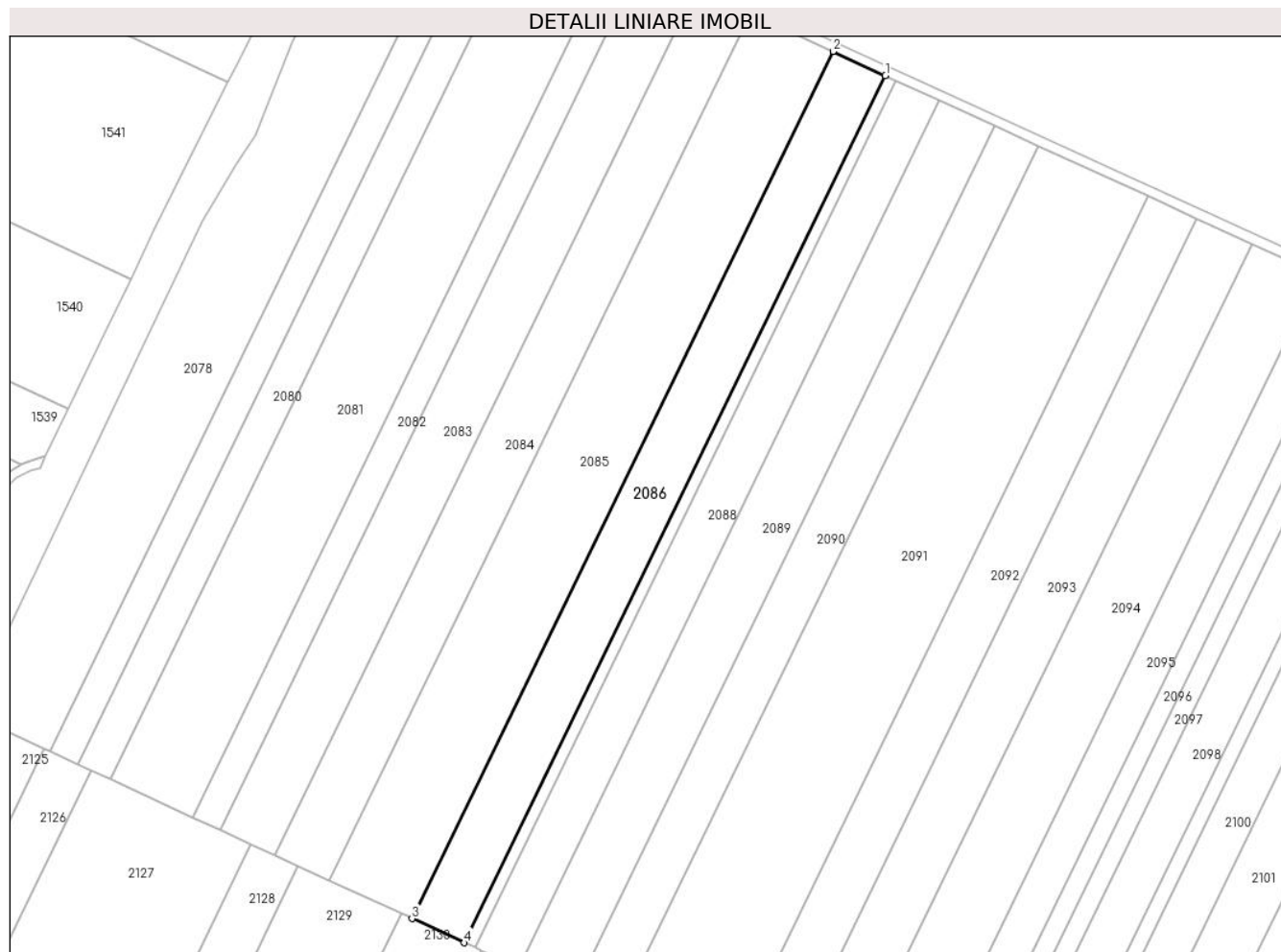
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21394	9.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.543	99/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.734,046 321.855,968	2	671.712,331 321.865,943	23.896
2	671.712,331 321.865,943	3	671.537,69 321.506,728	399.418
3	671.537,69 321.506,728	4	671.559,386 321.496,713	23.896
4	671.559,386 321.496,713	1	671.734,046 321.855,968	399.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.945	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97469, din 21/10/2010 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.945	99/3	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.738,472 321.853,935	2	671.734,046 321.855,968	4.871
2	671.734,046 321.855,968	3	671.559,386 321.496,713	399.462
3	671.559,386 321.496,713	4	671.563,807 321.494,672	4.869
4	671.563,807 321.494,672	1	671.738,472 321.853,935	399.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20122	7.943	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31485 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20122	7.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.943	99/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.756,544 321.845,634	2	671.738,472 321.853,935	19.887
2	671.738,472 321.853,935	3	671.563,807 321.494,672	399.472
3	671.563,807 321.494,672	4	671.566,289 321.493,527	2.733
4	671.566,289 321.493,527	5	671.581,864 321.486,338	17.154
5	671.581,864 321.486,338	1	671.756,544 321.845,634	399.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20447	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31423 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20447	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	99/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.779,294 321.835,184	2	671.756,544 321.845,634	25.035
2	671.756,544 321.845,634	3	671.581,864 321.486,338	399.508
3	671.581,864 321.486,338	4	671.587,327 321.483,816	6.017
4	671.587,327 321.483,816	5	671.604,593 321.475,846	19.017
5	671.604,593 321.475,846	1	671.779,294 321.835,184	399.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23129	7.919	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45958 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 2, din 21/01/2020 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOIAN MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STOIAN LUCIAN PETRONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

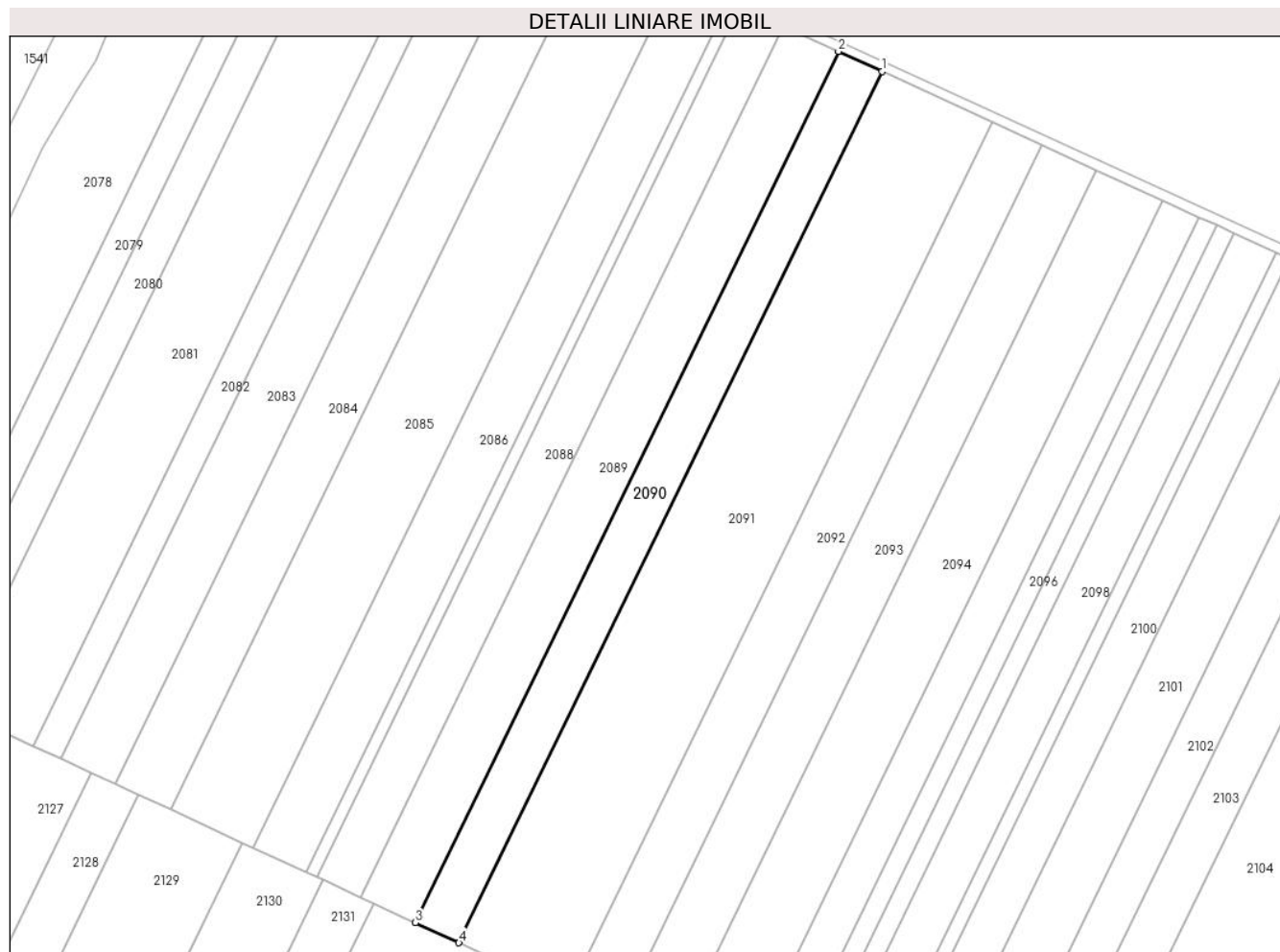
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23129	7.919	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.919	99/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.797,307 321.826,909	2	671.779,294 321.835,184	19.823
2	671.779,294 321.835,184	3	671.604,593 321.475,846	399.555
3	671.604,593 321.475,846	4	671.622,591 321.467,538	19.823
4	671.622,591 321.467,538	1	671.797,307 321.826,909	399.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20531	20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
18752 / 14/07/2010	
Act Notarial nr. 1472, din 12/07/2010 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOIAN GEORGE, sot	
2) STOIAN DANIELA -ADELA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

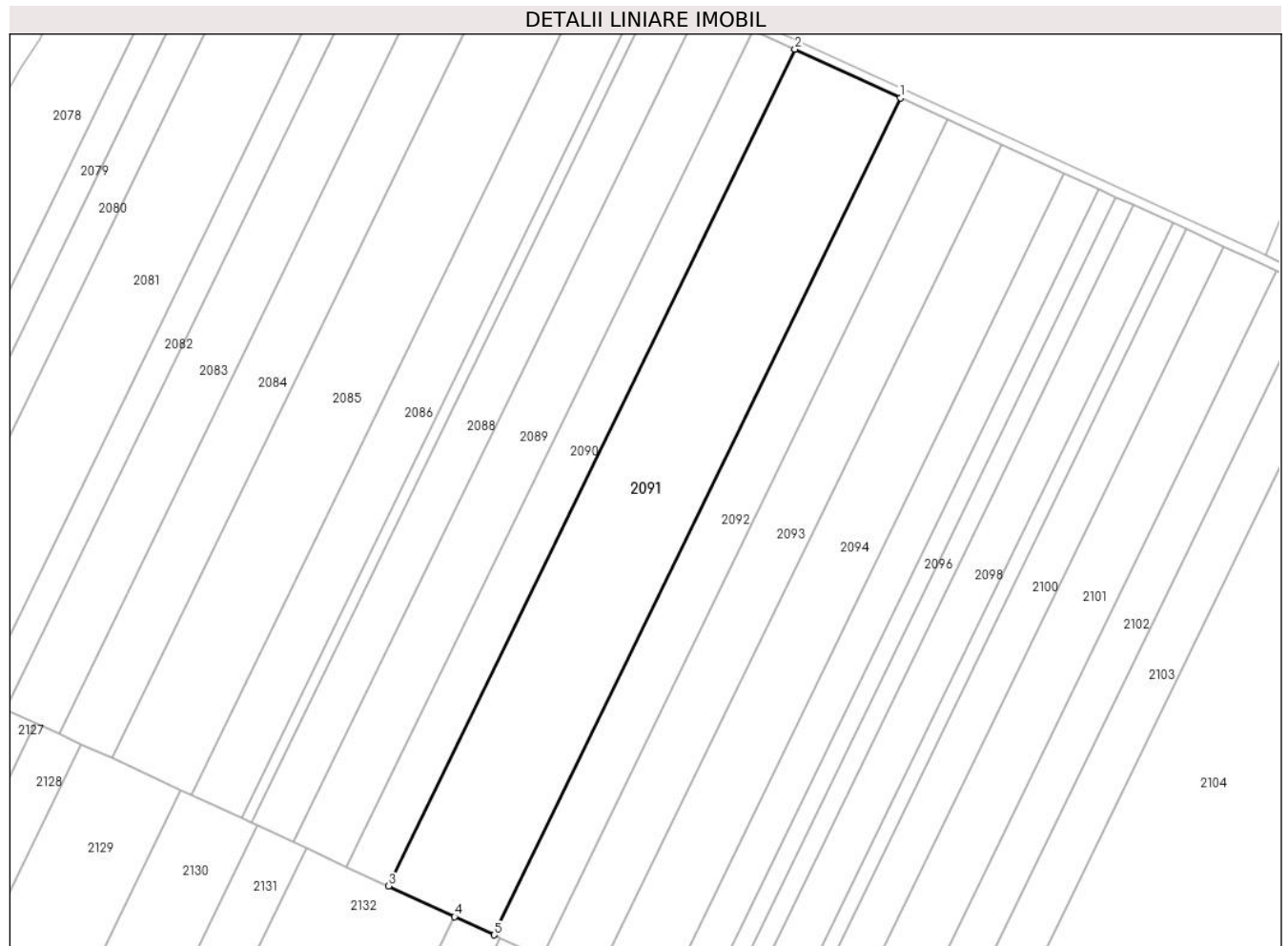
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20531	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	99/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.842,795 321.806,014	2	671.797,307 321.826,909	50.058
2	671.797,307 321.826,909	3	671.622,591 321.467,538	399.591
3	671.622,591 321.467,538	4	671.651,019 321.454,417	31.31
4	671.651,019 321.454,417	5	671.668,039 321.446,56	18.746
5	671.668,039 321.446,56	1	671.842,795 321.806,014	399.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21410	9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3541 / 22/01/2020	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 25, din 21/01/2020 emis de Chiru Maria Dana;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOIAN FLORIN, sot	
2) STOIAN NICOLETA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

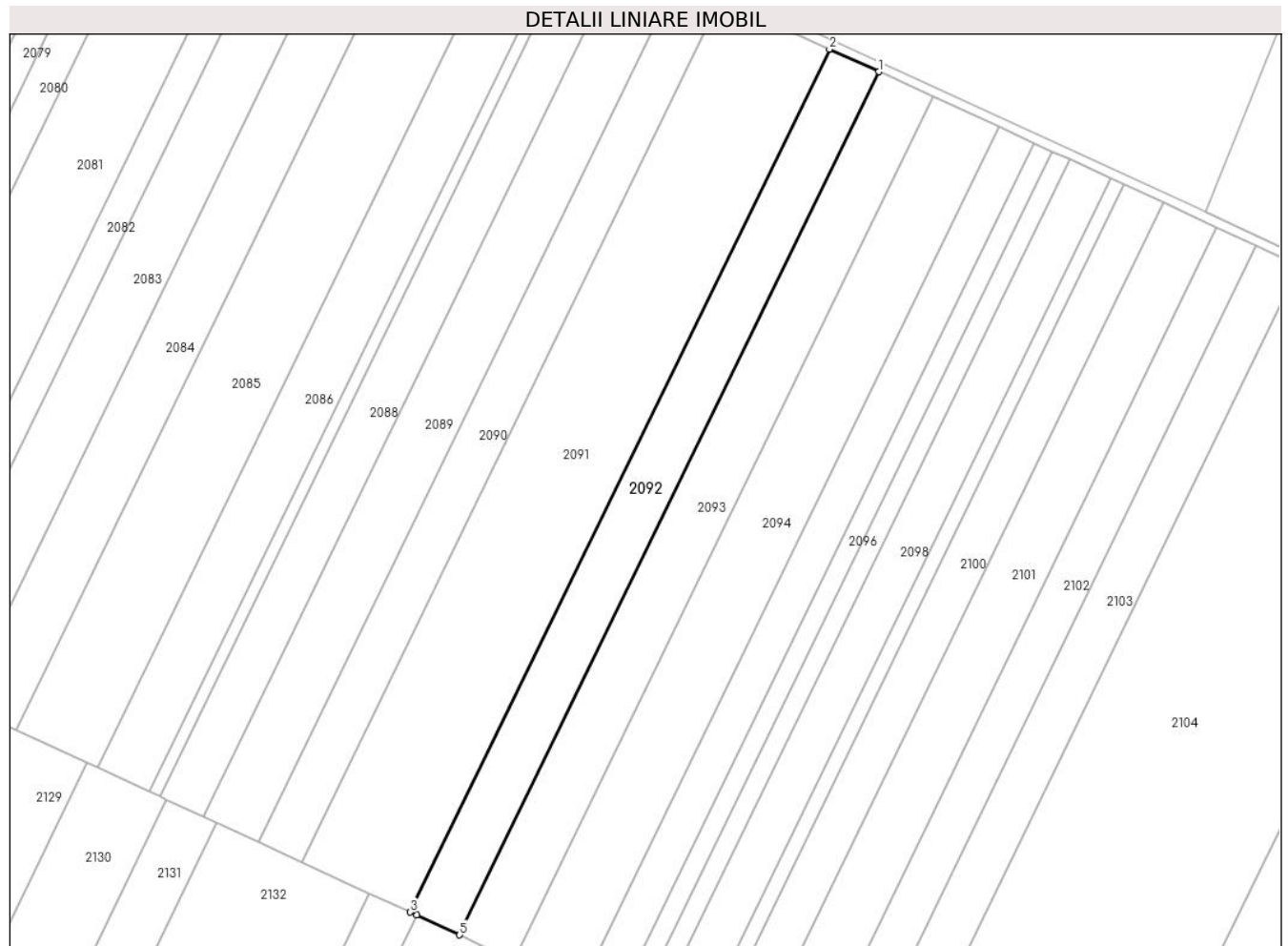
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21410	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	99/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.863,261 321.796,613	2	671.842,795 321.806,014	22.522
2	671.842,795 321.806,014	3	671.668,039 321.446,56	399.683
3	671.668,039 321.446,56	4	671.670,589 321.445,383	2.809
4	671.670,589 321.445,383	5	671.688,487 321.437,122	19.712
5	671.688,487 321.437,122	1	671.863,261 321.796,613	399.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83268, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OROIANU D NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

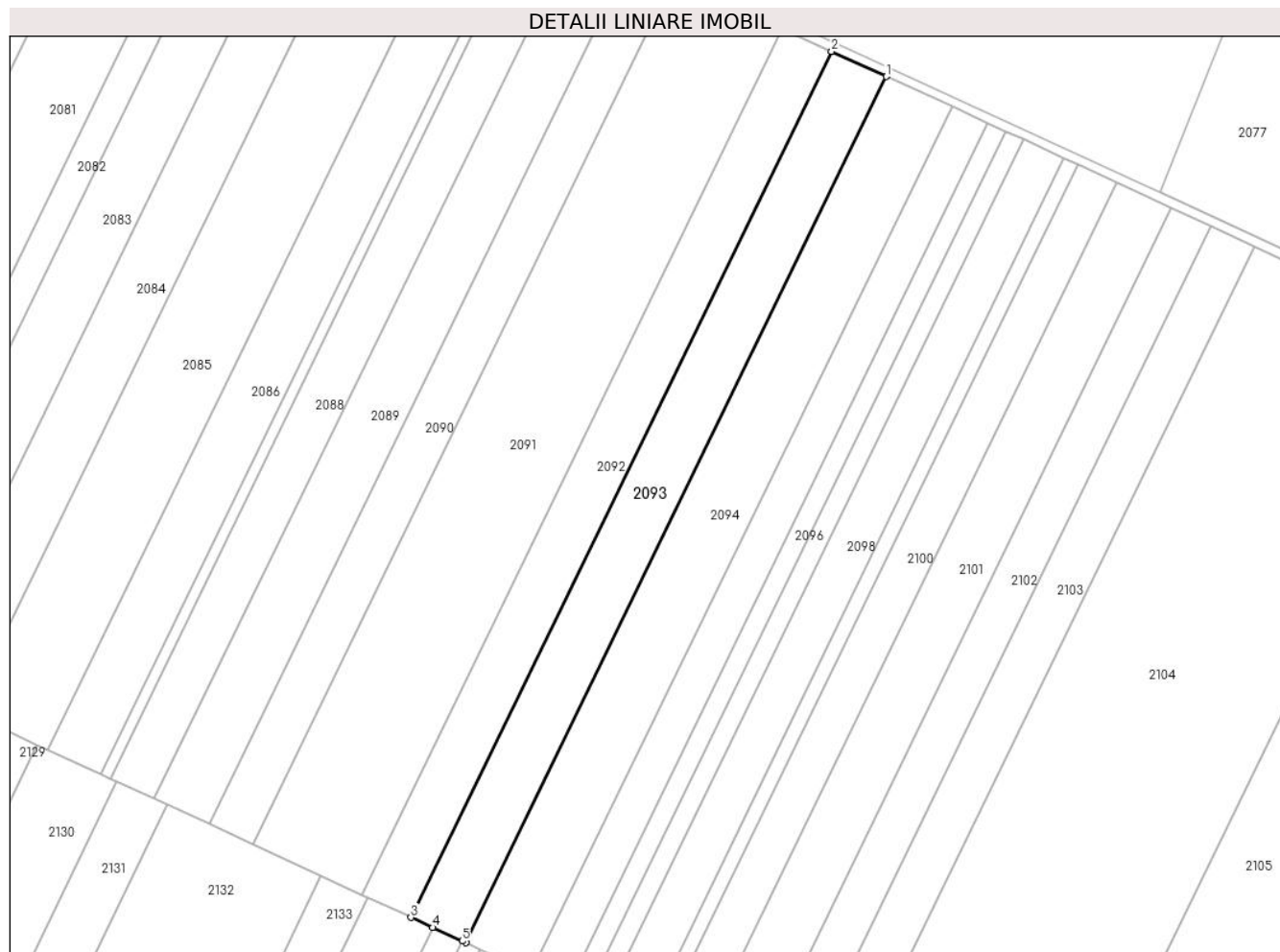
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	99/3	13	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2094, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.885,999 321.786,168	2	671.863,261 321.796,613	25.022
2	671.863,261 321.796,613	3	671.688,487 321.437,122	399.725
3	671.688,487 321.437,122	4	671.697,497 321.432,963	9.924
4	671.697,497 321.432,963	5	671.709,728 321.427,317	13.471
5	671.709,728 321.427,317	6	671.711,204 321.426,636	1.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.711,204 321.426,636	1	671.885,999 321.786,168	399.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/3 PARCELA 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22454	12.020	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48855 / 21/09/2017		
Act Administrativ nr. 83268, din 06/06/1996 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr 2677 din 01.09.2004, emis de BNP CHIRU MARIA DANA;act notarial nr 209 din 31.08.2004, emis de BNP CHIRU MARIA DANA;act notarial nr 8 din 04.01.1999, emis de BNP CHIRU MARIA DANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, sotie 2) ILIUTA VASILE, sot	A1
7524 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. 352, din 14/02/2018 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, sotie 2) ILIUTA VASILE, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

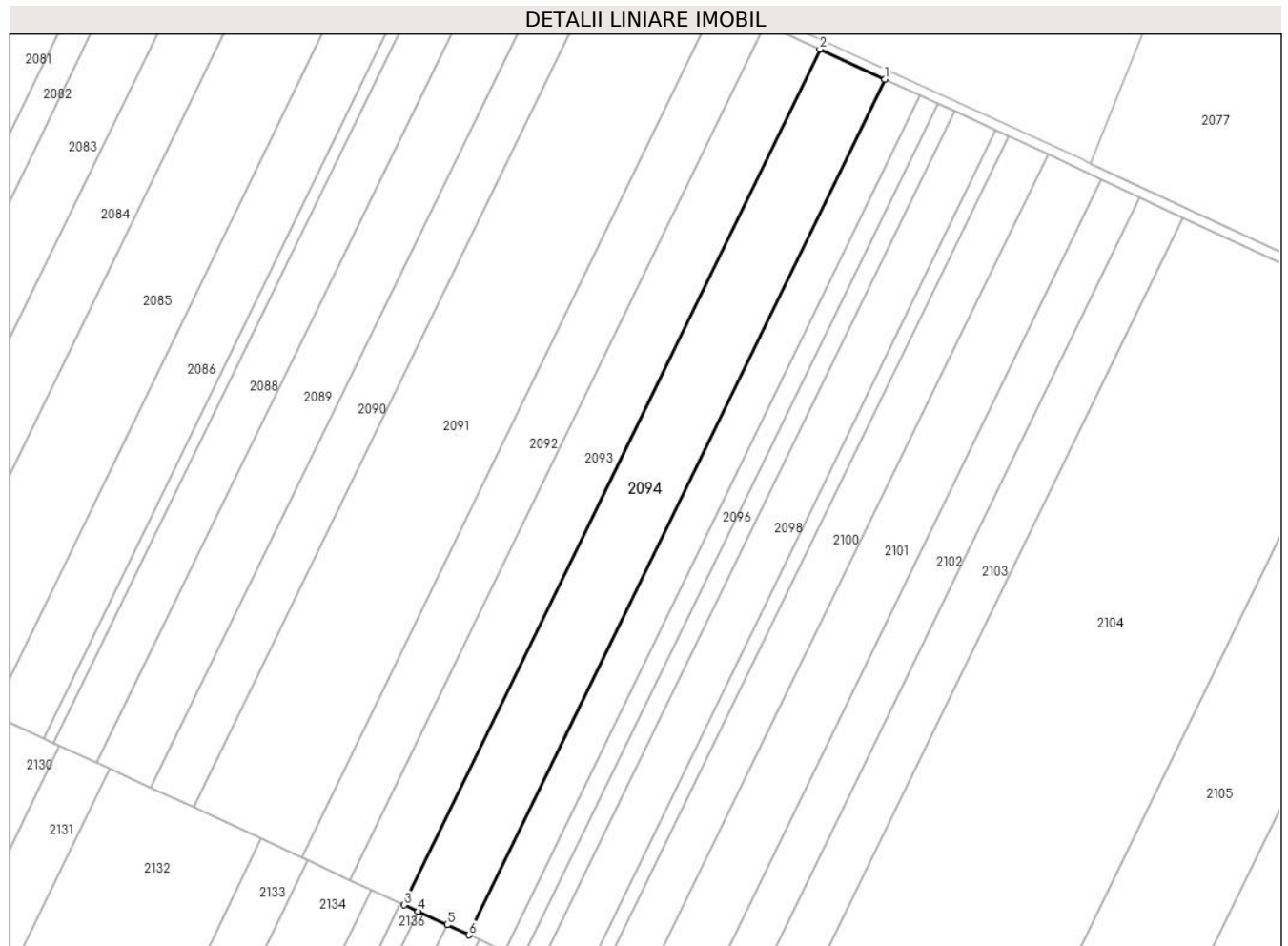
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22454	12.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.020	99/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.913,326 321.773,616	2	671.885,999 321.786,168	30.072
2	671.885,999 321.786,168	3	671.711,204 321.426,636	399.771
3	671.711,204 321.426,636	4	671.717,067 321.423,93	6.457
4	671.717,067 321.423,93	5	671.729,298 321.418,284	13.471
5	671.729,298 321.418,284	6	671.738,507 321.414,033	10.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.738,507 321.414,033	1	671.913,326 321.773,616	399.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83263, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DELCA NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

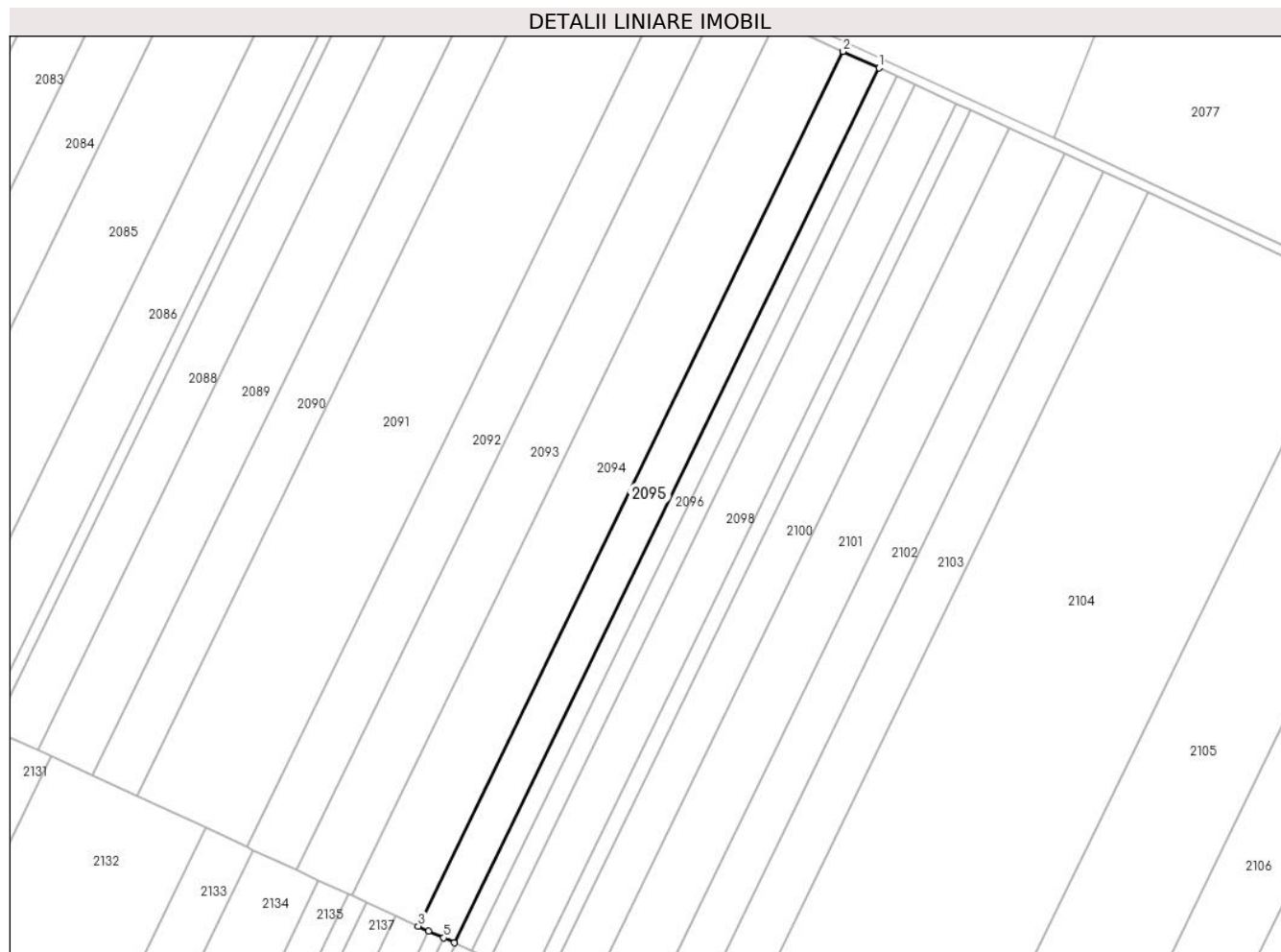
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	99/3	14	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 2096, 2097, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.928,102 321.766,828	2	671.913,326 321.773,616	16.261
2	671.913,326 321.773,616	3	671.738,507 321.414,033	399.827
3	671.738,507 321.414,033	4	671.742,752 321.412,074	4.675
4	671.742,752 321.412,074	5	671.748,868 321.409,251	6.736
5	671.748,868 321.409,251	6	671.753,27 321.407,219	4.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.753,27 321.407,219	1	671.928,102 321.766,828	399.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/3 PARCELA 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22470	3.250	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16407 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 914, din 30/03/2018 emis de Popa DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN CLAUDIA VASILICA, -necasatorita	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) IVAN I CLAUDIA VASILICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:27869162	A1

C. Partea III. SARCINI

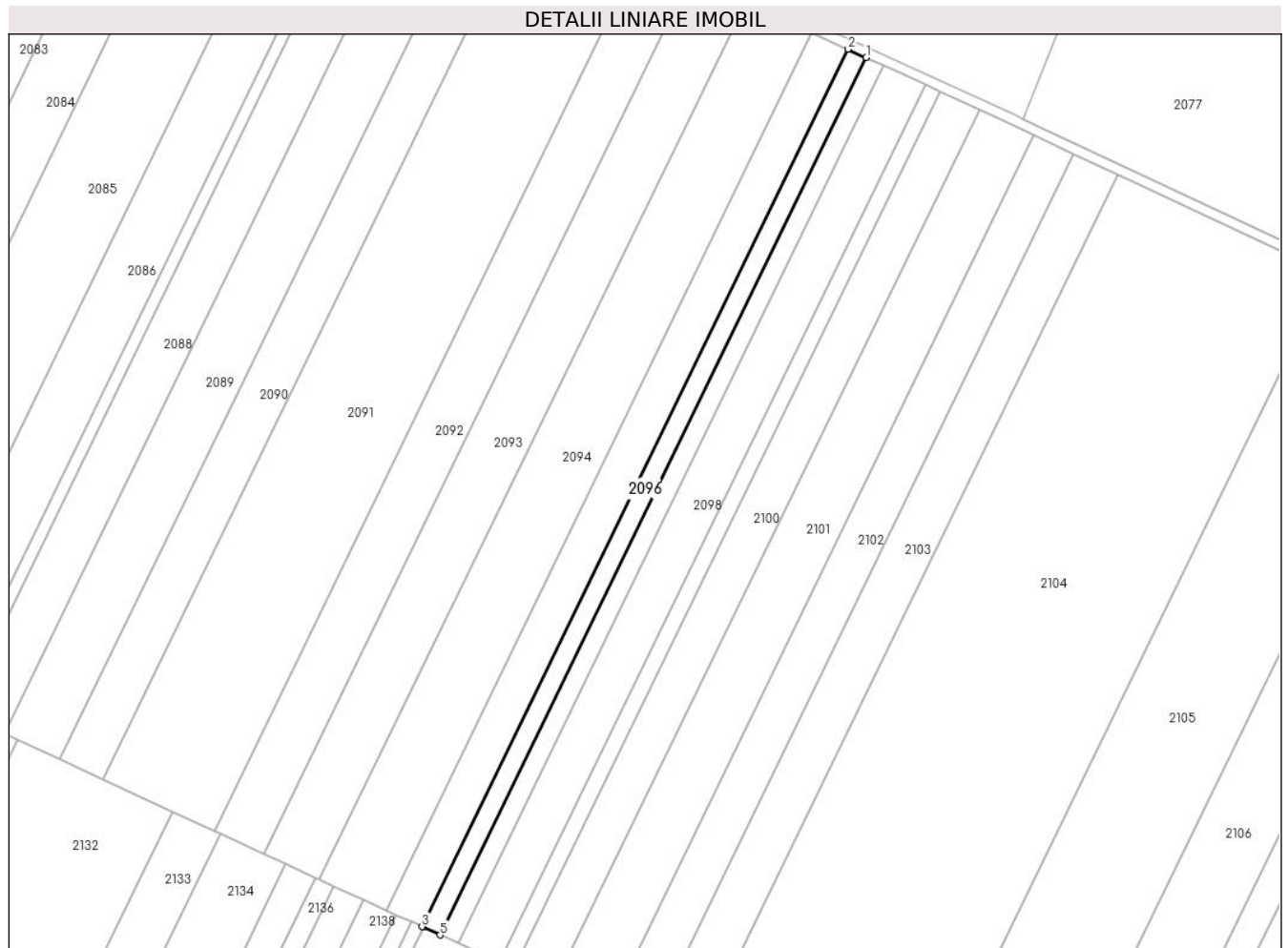
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1087 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 53, din 14/01/2020 emis de Popa DIDINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:262690 RON- si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 49328/14.01.2020 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
96853 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 1752, din 06/12/2023 emis de Popa DIDINA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:252850 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului acordat în baza Contractului de credit nr. 2005689/04.12.2023 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22470	3.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.250	99/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.935,49 321.763,435	2	671.928,102 321.766,828	8.13
2	671.928,102 321.766,828	3	671.753,27 321.407,219	399.856
3	671.753,27 321.407,219	4	671.753,76 321.406,992	0.54
4	671.753,76 321.406,992	5	671.760,651 321.403,812	7.589
5	671.760,651 321.403,812	1	671.935,49 321.763,435	399.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 99/3, Parcela 14, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22303	3.250	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25716 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. 1427, din 17/05/2017 emis de Popa DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN CLAUDIA VASILICA , -necasatorita	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) IVAN I CLAUDIA VASILICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA , CIF:27869162	A1
36228 / 10/07/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 36228, din 10/07/2017 emis de Ivan Claudia Vasilica;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr.25716/2017 in sensul "Asupra cererii introduse de Ivan Claudia Vasilica, domiciliata in loc.Valcelele, jud.Calarasi" si nu "Asupra cererii introduse de Ivan Claudia Vasilica, domiciliata in loc.Valcelele, jud.Calarasi-DECEDATA'asa cum eronat a fost introdus in Programul Eterra	A1

C. Partea III. SARCINI

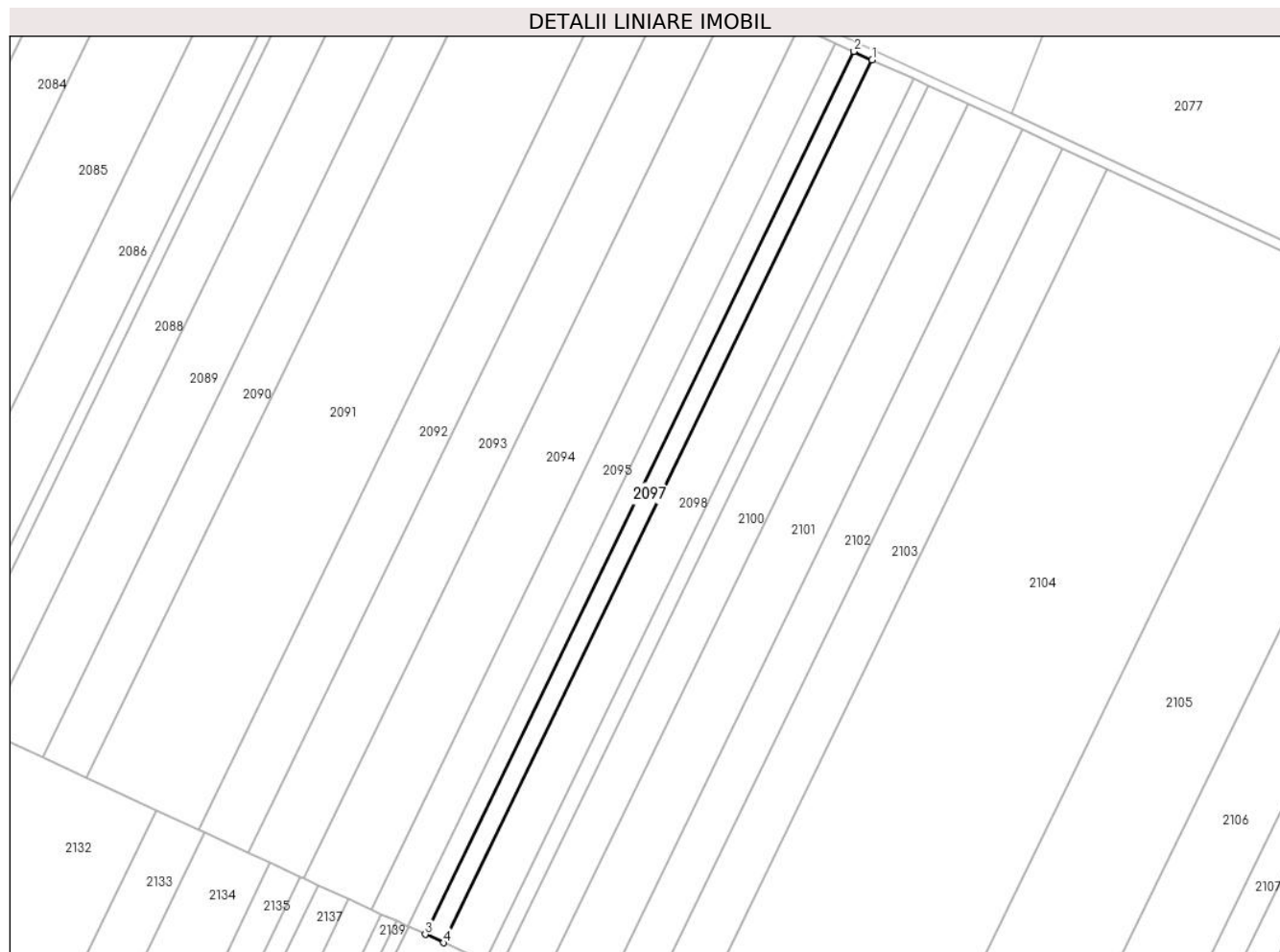
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1100 / 14/01/2020		
Act Notarial nr. 53, din 14/01/2020 emis de Popa DIDINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:262690 RON-si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 49328/14.01.2020 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1
96827 / 06/12/2023		
Act Notarial nr. 1752, din 06/12/2023 emis de Popa DIDINA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:252850 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului acordat în baza Contractului de credit nr. 2005689/04.12.2023 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22303	3.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.250	99/3	14	-	Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.942,877 321.760,041	2	671.935,49 321.763,435	8.129
2	671.935,49 321.763,435	3	671.760,651 321.403,812	399.872
3	671.760,651 321.403,812	4	671.768,032 321.400,405	8.129
4	671.768,032 321.400,405	1	671.942,877 321.760,041	399.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:448

Nr. cadastral vechi:725

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21999	7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23300 / 25/10/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4128, din 24/10/2007 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIDRASAN MITISOR, -sot 2) GHIDRASAN PAULINA, -sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 448)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

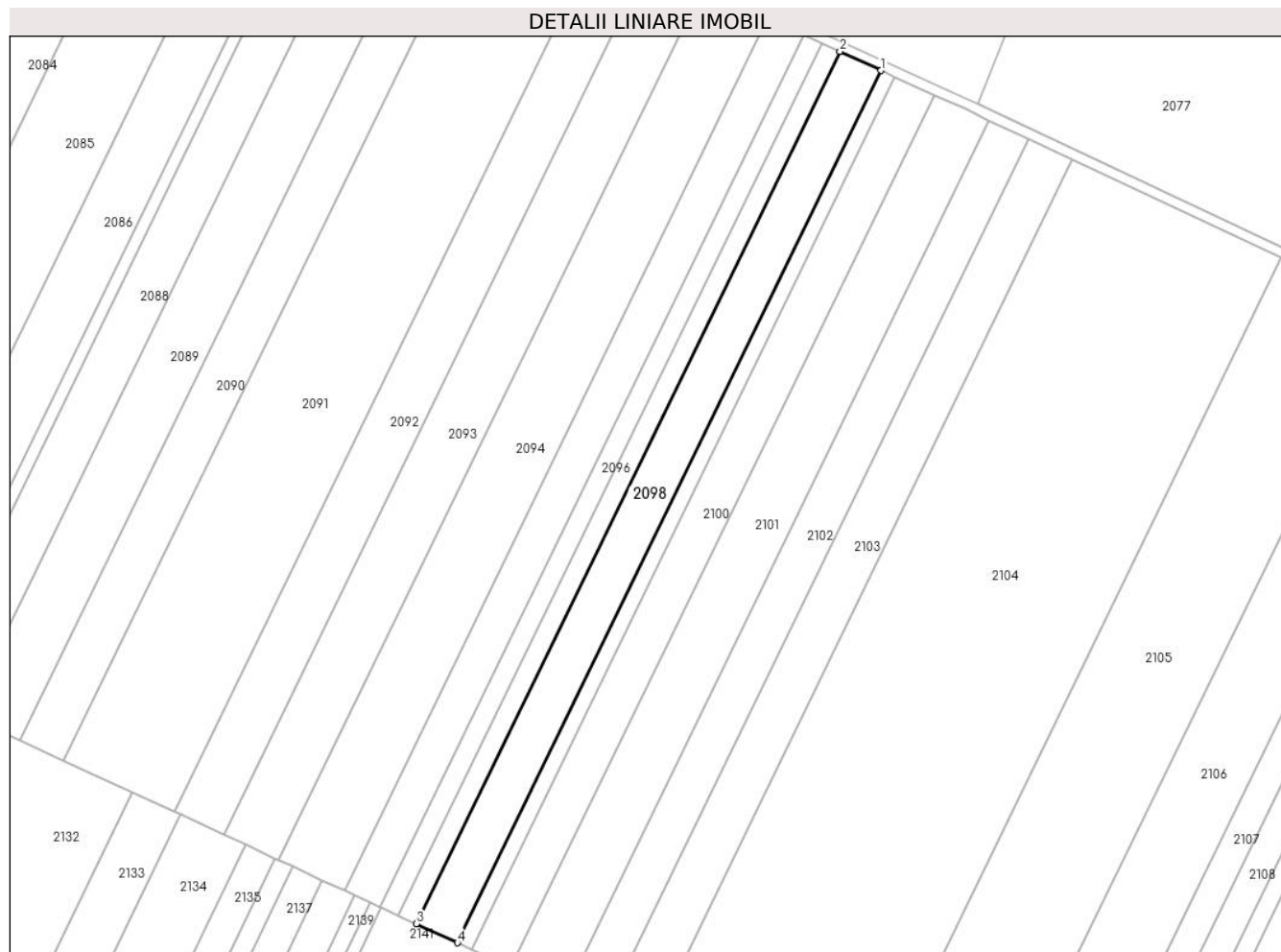
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21999	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	99/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.959,924 321.752,211	2	671.942,877 321.760,041	18.759
2	671.942,877 321.760,041	3	671.768,032 321.400,405	399.886
3	671.768,032 321.400,405	4	671.785,063 321.392,543	18.758
4	671.785,063 321.392,543	1	671.959,924 321.752,211	399.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83475, din 21/10/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BURCIU T PARASCHIV, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

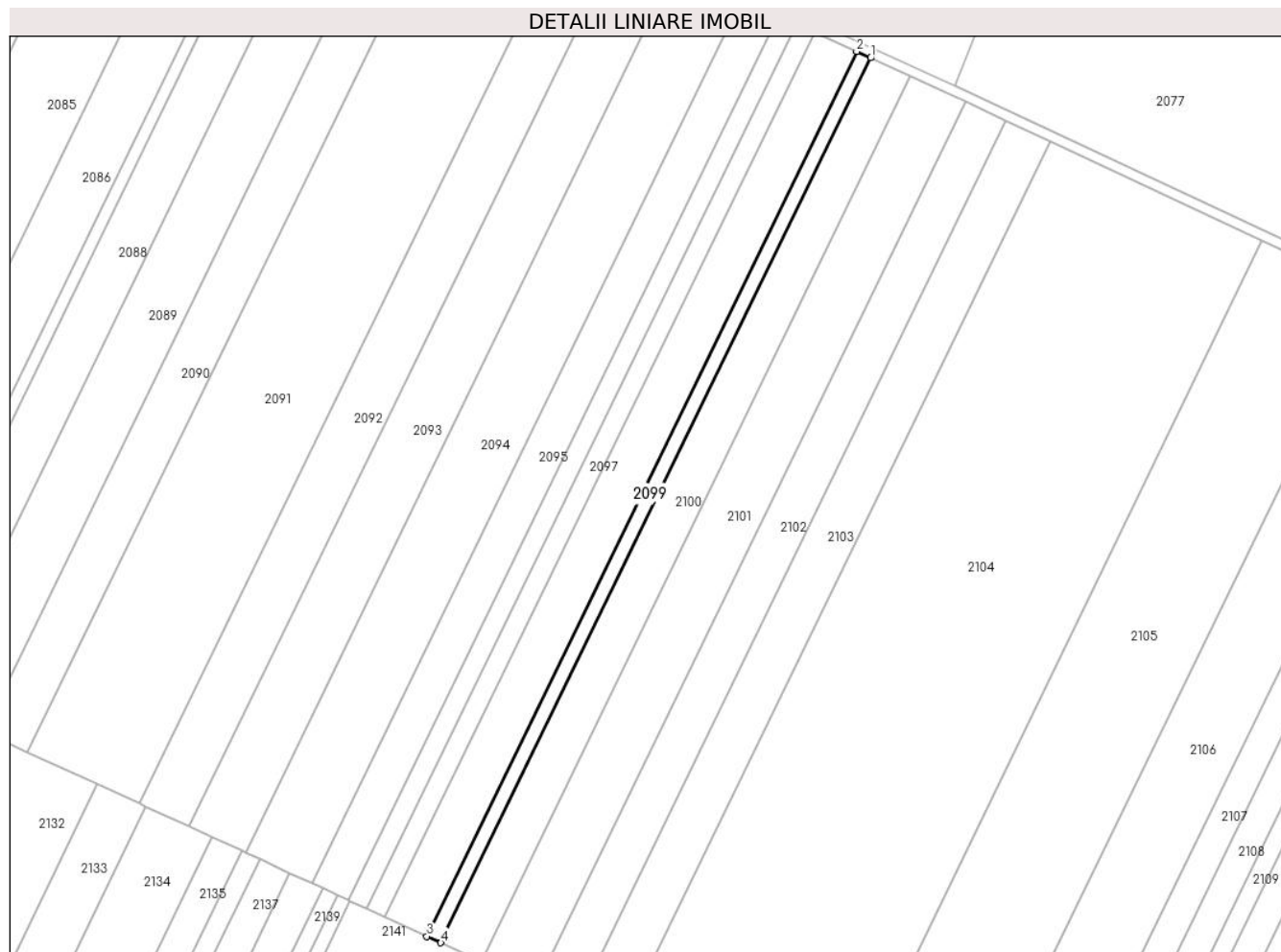
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	99/3	15	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2098, 2100, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.965,606 321.749,601	2	671.959,924 321.752,211	6.253
2	671.959,924 321.752,211	3	671.785,063 321.392,543	399.922
3	671.785,063 321.392,543	4	671.790,74 321.389,923	6.252
4	671.790,74 321.389,923	1	671.965,606 321.749,601	399.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20353	7.193	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62237 / 26/11/2020	
Act Notarial nr. 3310, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	

C. Partea III. SARCINI .

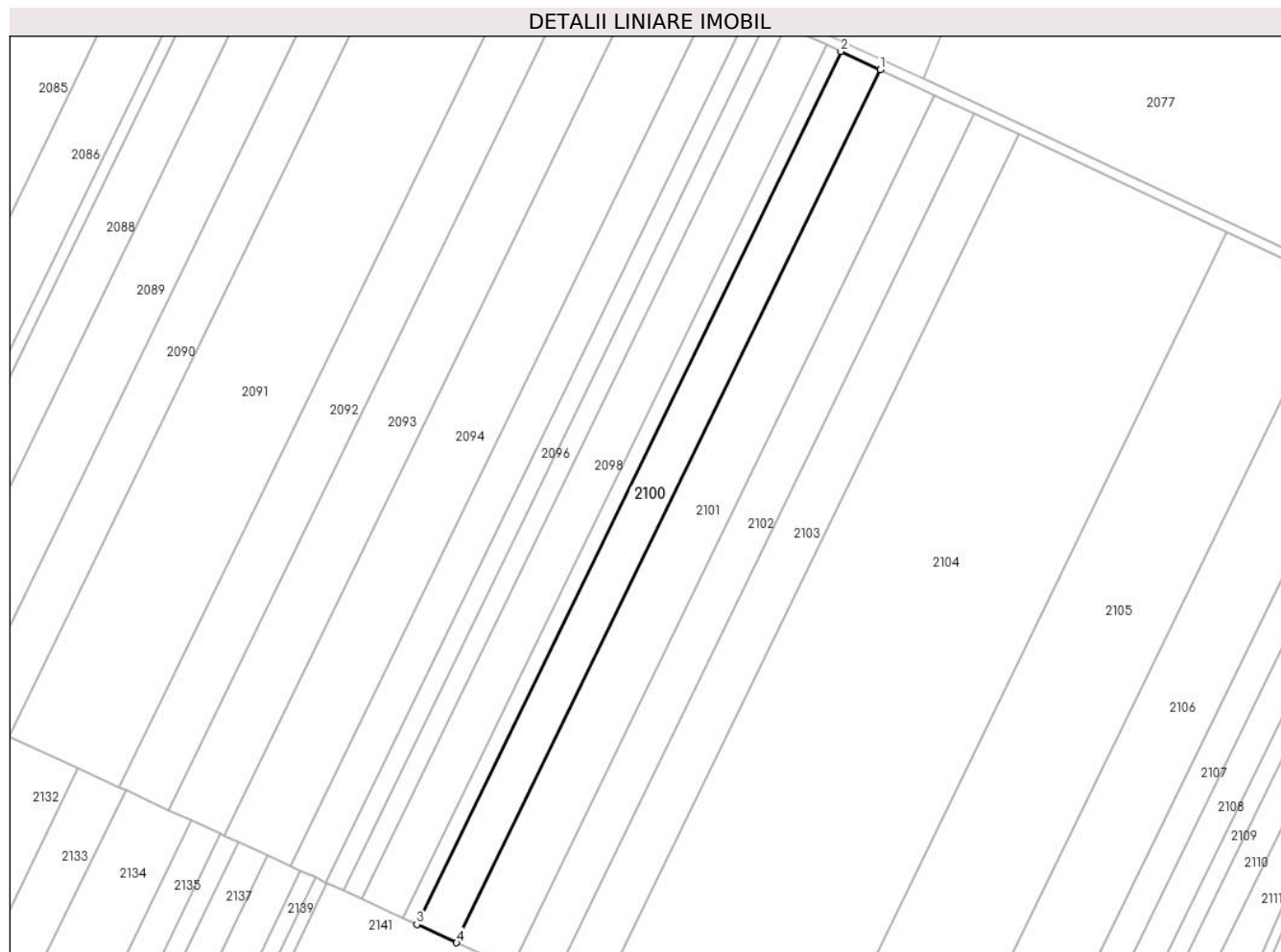
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20353	7.193	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.193	99/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.981,953 321.742,092	2	671.965,606 321.749,601	17.989
2	671.965,606 321.749,601	3	671.790,74 321.389,923	399.933
3	671.790,74 321.389,923	4	671.807,072 321.382,384	17.988
4	671.807,072 321.382,384	1	671.981,953 321.742,092	399.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20234	9.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18915 / 19/06/2009		
Act Notarial nr. 1485, din 18/06/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN DUMITRU, sot 2) IVAN FLORIANA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20234	9.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.900	99/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.004,412 321.731,678	2	671.994,758 321.736,21	10.665
2	671.994,758 321.736,21	3	671.981,953 321.742,092	14.091
3	671.981,953 321.742,092	4	671.807,072 321.382,384	399.967
4	671.807,072 321.382,384	5	671.822,255 321.375,376	16.722
5	671.822,255 321.375,376	6	671.829,55 321.372,009	8.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.829,55 321.372,009	1	672.004,412 321.731,678	399.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84358, din 26/02/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTU GHEORGHE, LIPSA CNP 2) DUTU NICOLAE, LIPSA CNP 3) ILIUTA PARASCHIVA, LIPSA CNP 4) MIHUT VASILICA, LIPSA CNP 5) PETI DUMITRU, LIPSA CNP 6) SOARE VOICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	99/3	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.020,713 321.724,027	2	672.004,412 321.731,678	18.007
2	672.004,412 321.731,678	3	671.829,55 321.372,009	399.923
3	671.829,55 321.372,009	4	671.845,902 321.364,461	18.01
4	671.845,902 321.364,461	1	672.020,713 321.724,027	399.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21127	8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17381 / 09/04/2013		
Act Notarial nr. 2822, din 15/09/2004 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21127	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	99/3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.038,831 321.715,523	2	672.020,713 321.724,027	20.014
2	672.020,713 321.724,027	3	671.845,902 321.364,461	399.808
3	671.845,902 321.364,461	4	671.846,717 321.364,085	0.898
4	671.846,717 321.364,085	5	671.864,076 321.356,072	19.119
5	671.864,076 321.356,072	1	672.038,831 321.715,523	399.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.976	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 142829, din 16/02/2018 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TASE S BALASA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

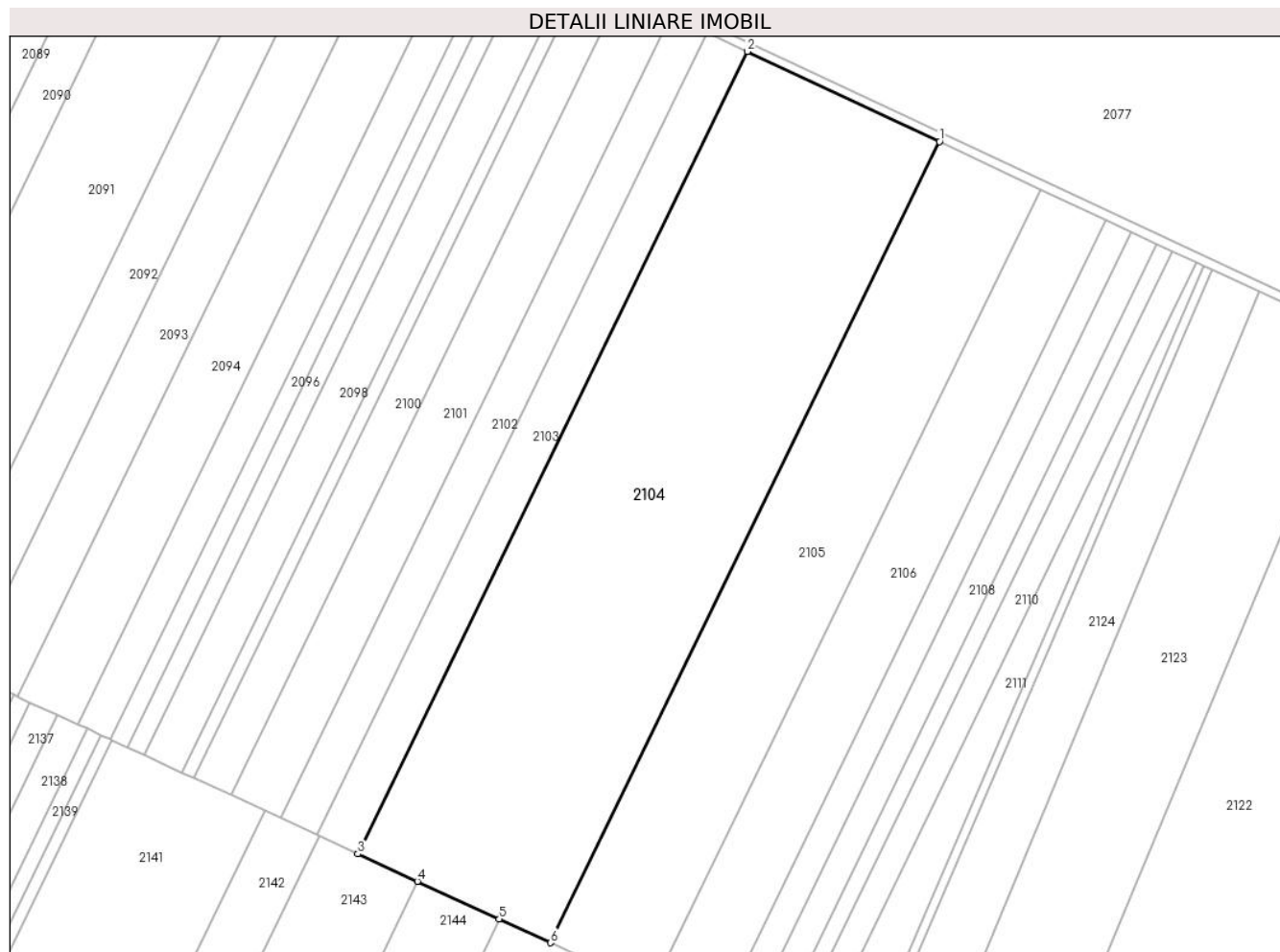
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.976	99/3	19	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2105, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.124,917 321.675,115	2	672.038,831 321.715,523	95.098
2	672.038,831 321.715,523	3	671.864,076 321.356,072	399.68
3	671.864,076 321.356,072	4	671.890,749 321.343,76	29.377
4	671.890,749 321.343,76	5	671.927,442 321.326,823	40.413
5	671.927,442 321.326,823	6	671.950,429 321.316,213	25.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.950,429 321.316,213	1	672.124,917 321.675,115	399.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20450	20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31462 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

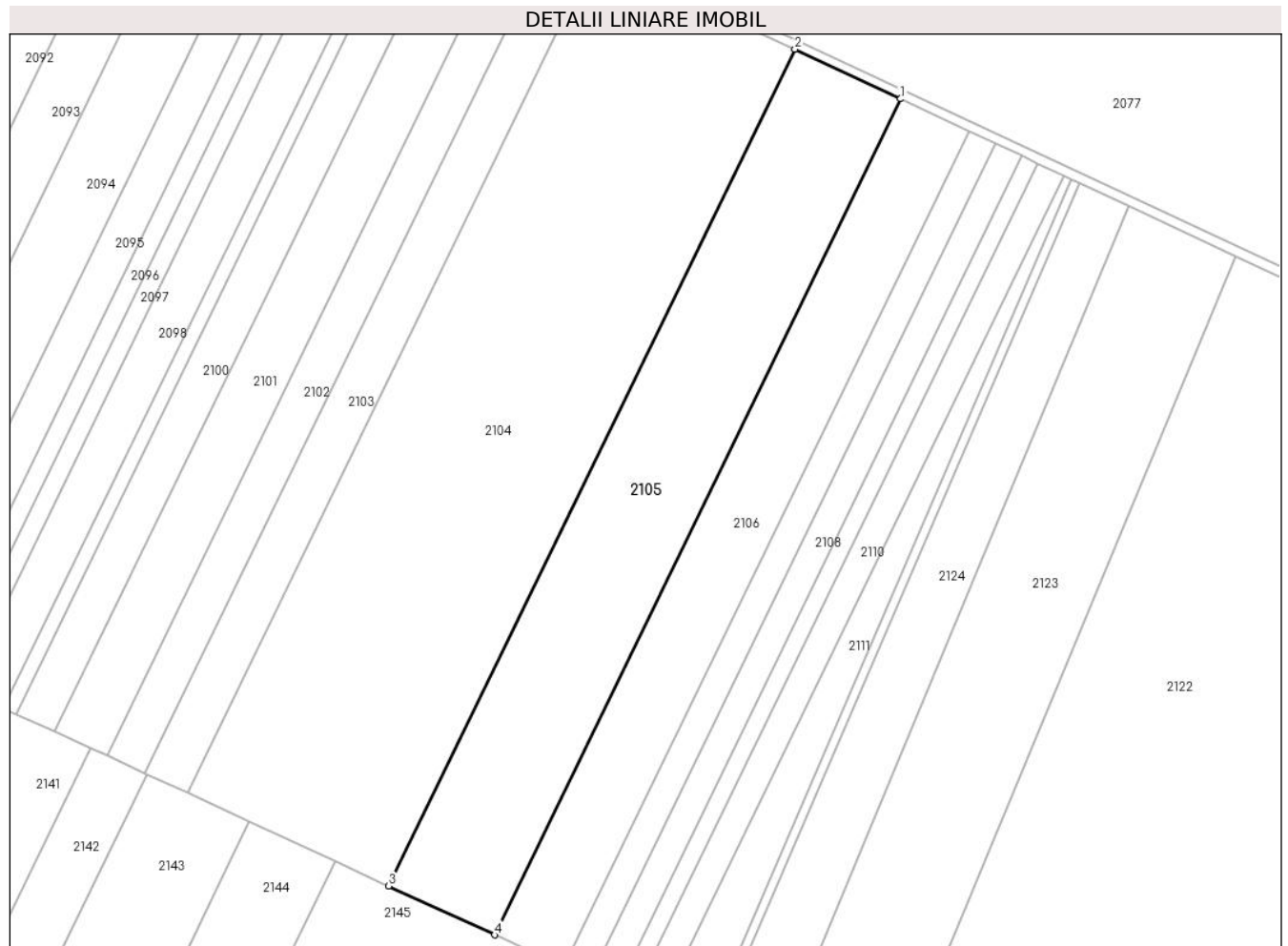
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20450	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	99/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.170,307 321.653,81	2	672.124,917 321.675,115	50.141
2	672.124,917 321.675,115	3	671.950,429 321.316,213	399.07
3	671.950,429 321.316,213	4	671.995,959 321.295,197	50.146
4	671.995,959 321.295,197	1	672.170,307 321.653,81	398.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/3 PARCELA 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22979	12.943	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56491 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 1071, din 26/03/2001 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7943/12943, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE VASILE, -sot 2) GHEORGHE MADALINA COCA, -sotie	A1
3769 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 227, din 21/01/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/12943, cota initiala 5000/12943 1) OMG PREST SRL, CIF:15137783	A1
17395 / 30/04/2020		
Act Notarial nr. 1041, din 29/04/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17395 / 30/04/2020		
Act Notarial nr. 1041, din 29/04/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente in baza Contractului de investitii nr. 017/21/2020 si a Actului aditional nr. 1/29.04.2020 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22979	12.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.943	99/3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.199,701 321.640,013	2	672.170,307 321.653,81	32.471
2	672.170,307 321.653,81	3	671.995,959 321.295,197	398.749
3	671.995,959 321.295,197	4	672.006,886 321.290,153	12.035
4	672.006,886 321.290,153	5	672.025,443 321.281,587	20.439
5	672.025,443 321.281,587	1	672.199,701 321.640,013	398.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarlaua 99/3, Parcela 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25318	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34302 / 11/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1722, din 31/10/2023 emis de JUDECATORIA CALARASI (act administrativ nr incheiere din 07.02.2024, emis de BEJ STOIAN VALENTIN;hotarare judecatoreasca nr RAPORT DE EXPERTIZA din 12.10.2022, emis de Judecatoria Calarasi;act administrativ nr incheiere din 08.02.2024, emis de BEJ STOIAN VALENTIN;act administrativ nr incheiere din 07.02.2024, emis de BEJ STOIAN VALENTIN;act administrativ nr incheiere din 08.02.2024, emis de BEJ STOIAN VALENTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GAROFIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25318	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.211,06 321.634,682	2	672.199,701 321.640,013	12.548
2	672.199,701 321.640,013	3	672.025,443 321.281,587	398.541
3	672.025,443 321.281,587	4	672.036,838 321.276,328	12.55
4	672.036,838 321.276,328	1	672.211,06 321.634,682	398.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:637
Nr. cadastral vechi:841

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20024	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20005 / 21/07/2008	
Act Notarial nr. 1593, din 17/07/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIUTA MIHAELA-CRISTINA, sotie	
2) ILIUTA VASILE, sot	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20024	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.222,421 321.629,349	2	672.211,06 321.634,682	12.55
2	672.211,06 321.634,682	3	672.036,838 321.276,328	398.461
3	672.036,838 321.276,328	4	672.038,687 321.275,474	2.037
4	672.038,687 321.275,474	5	672.048,234 321.271,067	10.515
5	672.048,234 321.271,067	1	672.222,421 321.629,349	398.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837	A1
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar', dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	99/3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.229,239 321.626,149	2	672.222,421 321.629,349	7.532
2	672.222,421 321.629,349	3	672.048,234 321.271,067	398.381
3	672.048,234 321.271,067	4	672.055,073 321.267,91	7.533
4	672.055,073 321.267,91	1	672.229,239 321.626,149	398.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21465	4.872	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20967 / 01/04/2015	
Act Notarial nr. 700, din 31/03/2015 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA OVY COM SRL, CIF:17338082	

C. Partea III. SARCINI .

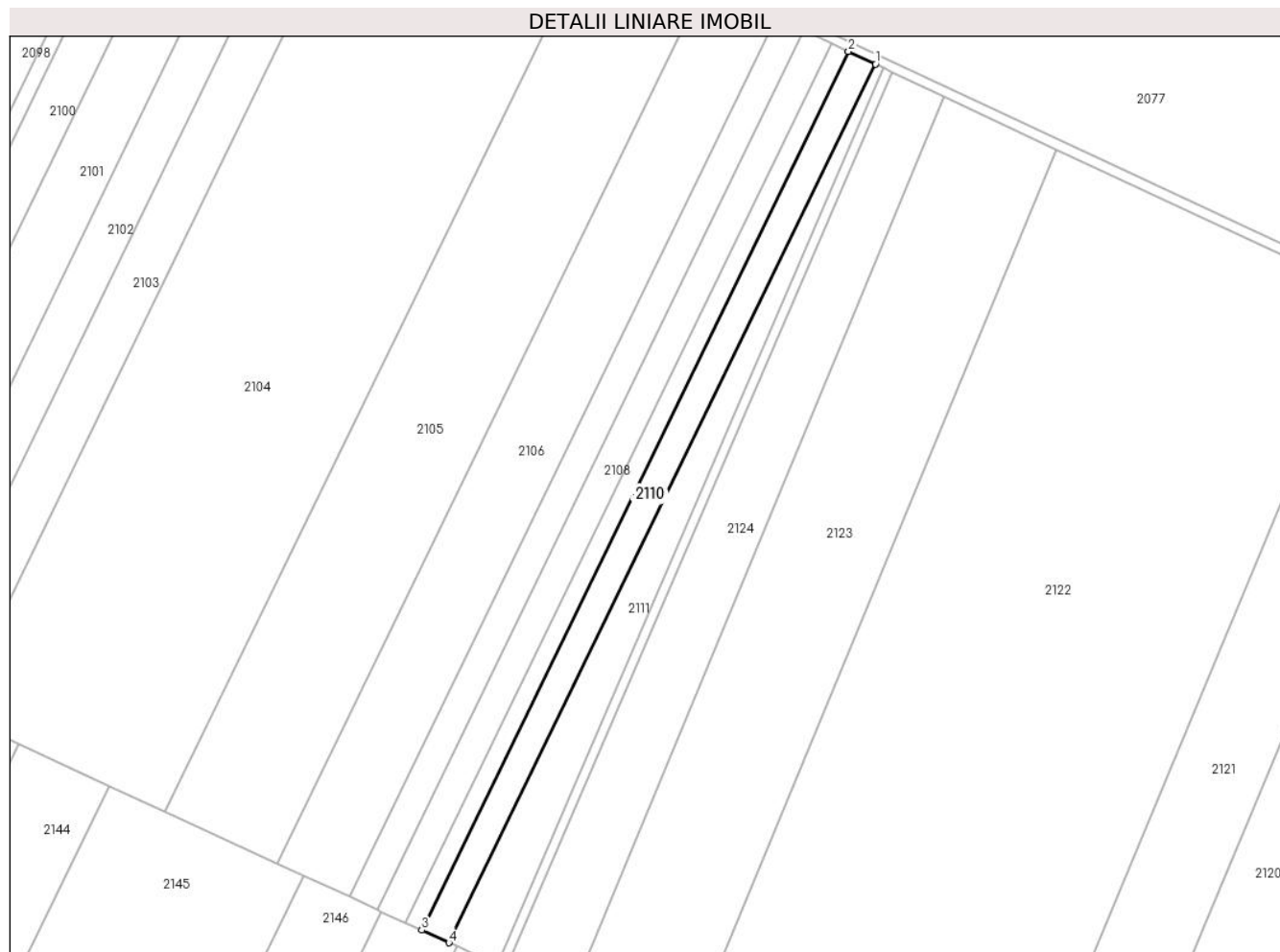
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21465	4.872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.872	99/3	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.240,313 321.620,951	2	672.229,239 321.626,149	12.233
2	672.229,239 321.626,149	3	672.055,073 321.267,91	398.333
3	672.055,073 321.267,91	4	672.066,182 321.262,783	12.235
4	672.066,182 321.262,783	1	672.240,313 321.620,951	398.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837	A1
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar', dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

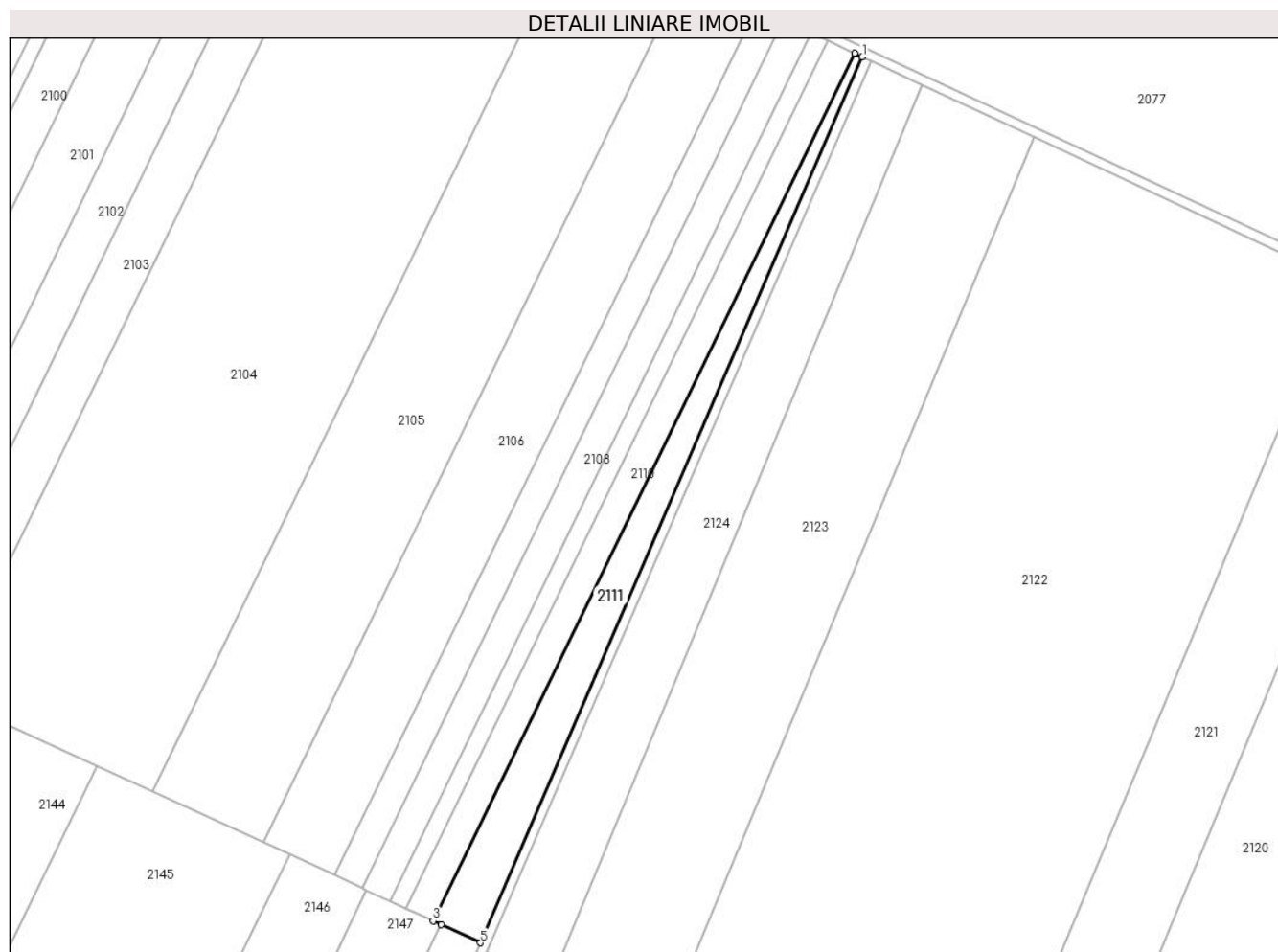
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.243,516 321.619,447	2	672.240,313 321.620,951	3.539
2	672.240,313 321.620,951	3	672.066,182 321.262,783	398.254
3	672.066,182 321.262,783	4	672.069,509 321.261,247	3.664
4	672.069,509 321.261,247	5	672.085,774 321.253,739	17.914
5	672.085,774 321.253,739	1	672.243,516 321.619,447	398.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/1 PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23449	20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69494 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 26/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE (HCL ; act administrativ nr 3325 din 11.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837, -DOMENIU PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23449	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.871,322 321.320,426	2	672.826,43 321.342,519	50.034
2	672.826,43 321.342,519	3	672.672,694 320.972,391	400.786
3	672.672,694 320.972,391	4	672.717,775 320.950,753	50.005
4	672.717,775 320.950,753	1	672.871,322 321.320,426	400.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		50.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83236, din 19/03/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GH VERGILA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	99/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.826,43 321.342,519	2	672.714,474 321.397,616	124.779
2	672.714,474 321.397,616	3	672.560,147 321.026,068	402.324
3	672.560,147 321.026,068	4	672.646,661 320.984,885	95.816
4	672.646,661 320.984,885	5	672.672,694 320.972,391	28.876
5	672.672,694 320.972,391	1	672.826,43 321.342,519	400.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21238	17.846	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4649 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 279, din 27/01/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE OVIDIU MIHAI, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21238	17.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.846	99/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.714,474 321.397,616	2	672.680,503 321.414,334	37.862
2	672.680,503 321.414,334	3	672.674,575 321.417,116	6.548
3	672.674,575 321.417,116	4	672.520,073 321.045,145	402.782
4	672.520,073 321.045,145	5	672.560,147 321.026,068	44.383
5	672.560,147 321.026,068	1	672.714,474 321.397,616	402.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.805	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83254, din 06/04/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIR V ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

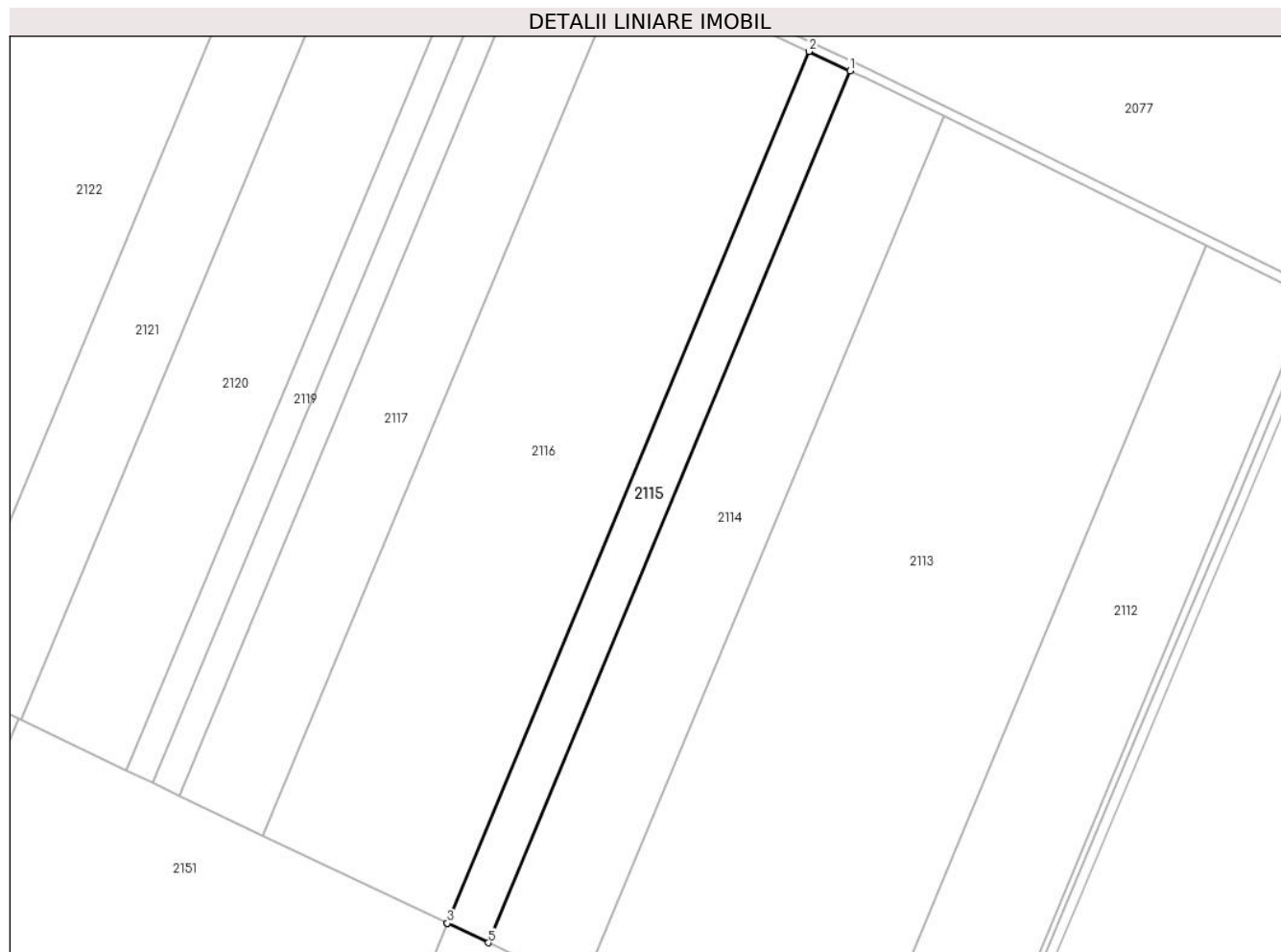
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.805	99/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.674,575 321.417,116	2	672.657,014 321.425,359	19.399
2	672.657,014 321.425,359	3	672.502,552 321.053,486	402.676
3	672.502,552 321.053,486	4	672.502,618 321.053,455	0.073
4	672.502,618 321.053,455	5	672.520,073 321.045,145	19.332
5	672.520,073 321.045,145	1	672.674,575 321.417,116	402.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83255, din 16/04/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE VERGILA, LIPSA CNP 2) IOAN FLOAREA, LIPSA CNP 3) TUTUIANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

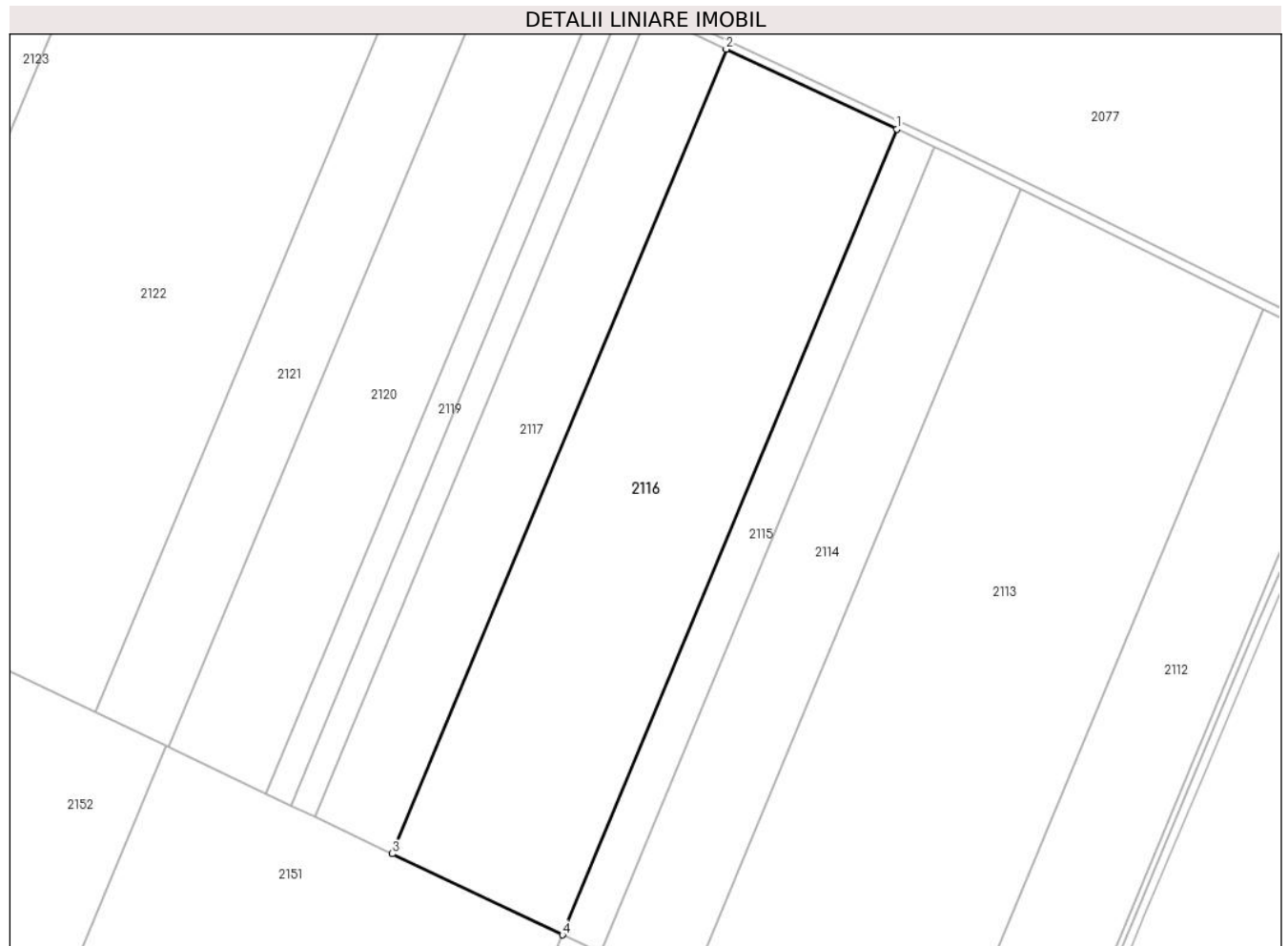
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	99/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.657,014 321.425,359	2	672.578,205 321.462,351	87.059
2	672.578,205 321.462,351	3	672.423,925 321.090,915	402.203
3	672.423,925 321.090,915	4	672.502,552 321.053,486	87.081
4	672.502,552 321.053,486	1	672.657,014 321.425,359	402.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.900	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84131, din 17/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE DUMITRU, LIPSA CNP 2) DUMITRACHE IORDACHE, LIPSA CNP 3) DUMITRACHE VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.900	99/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.578,205 321.462,351	2	672.542,372 321.479,17	39.584
2	672.542,372 321.479,17	3	672.388,175 321.107,933	401.987
3	672.388,175 321.107,933	4	672.423,925 321.090,915	39.594
4	672.423,925 321.090,915	1	672.578,205 321.462,351	402.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21194	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52066 / 24/10/2013	
Act Notarial nr. 3290, din 23/10/2013 emis de BNP POPA DIDINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHUT ION, sot	
2) MIHUT VALERICA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

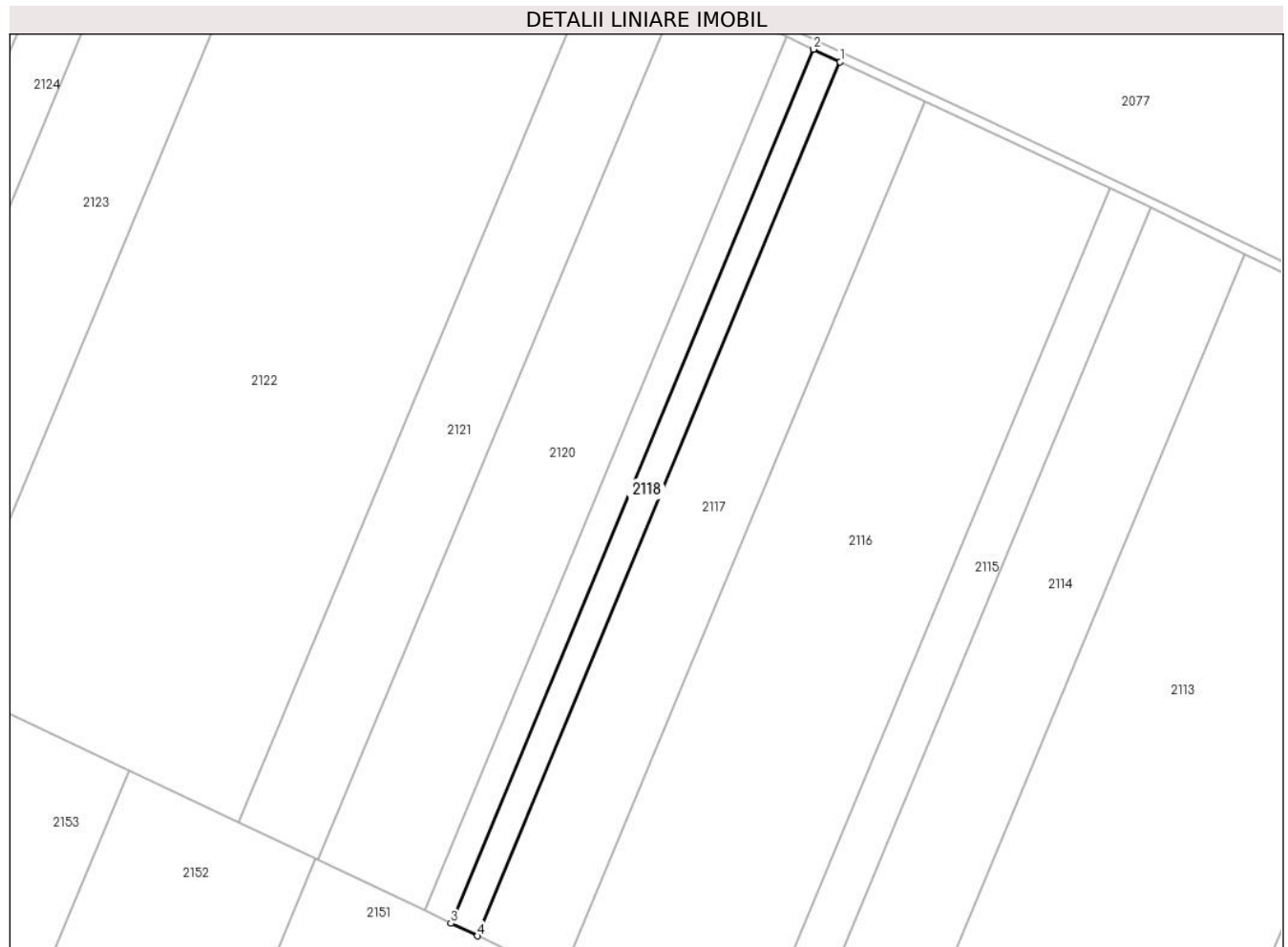
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21194	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.542,372 321.479,17	2	672.531,1 321.484,461	12.452
2	672.531,1 321.484,461	3	672.376,929 321.113,287	401.919
3	672.376,929 321.113,287	4	672.388,175 321.107,933	12.455
4	672.388,175 321.107,933	1	672.542,372 321.479,17	401.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21395	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
72385 / 04/11/2014	
Act Notarial nr. 1467, din 03/11/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VARBAN COSMINA CATALINA, - necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

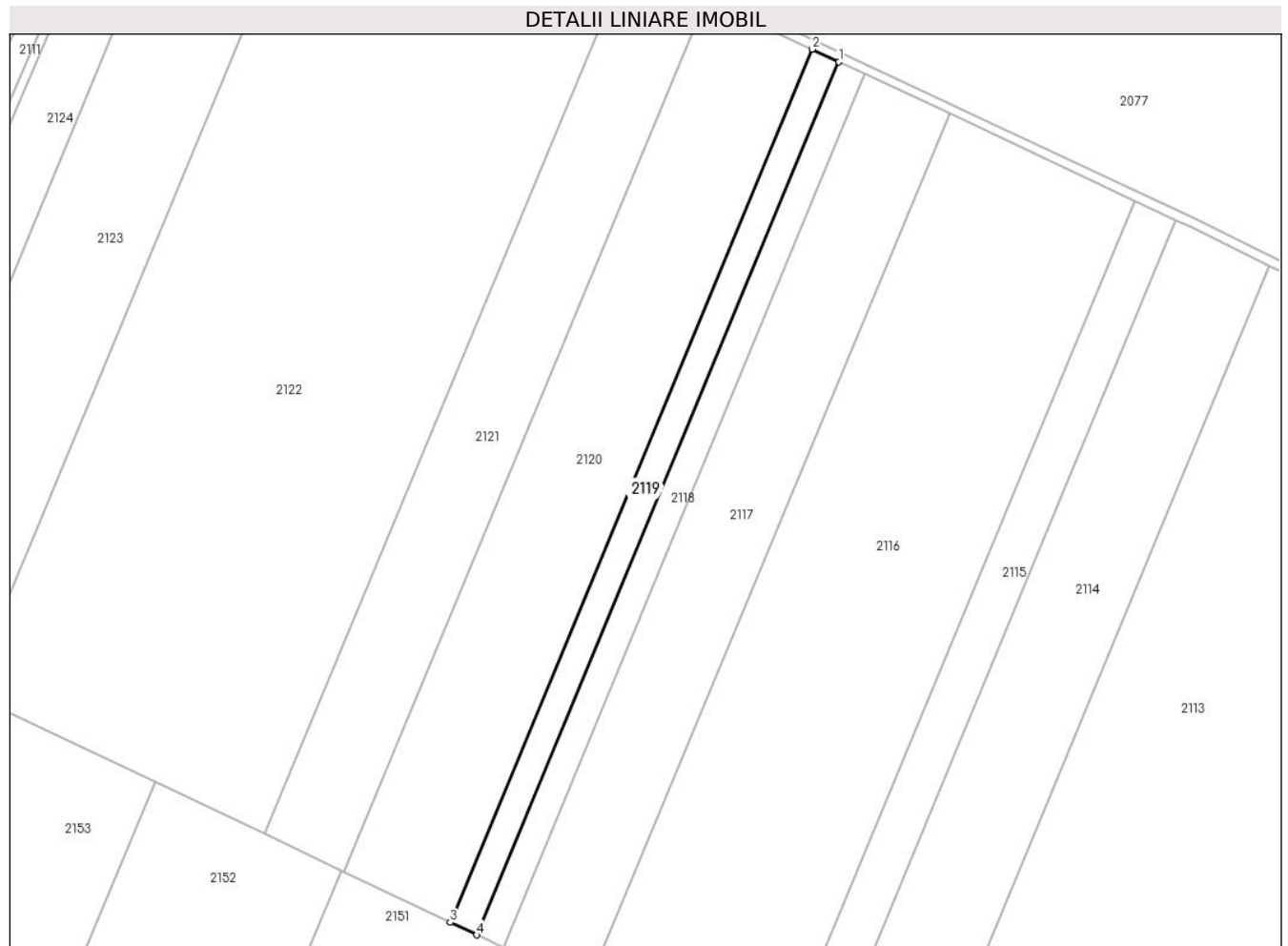
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21395	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.531,1 321.484,461	2	672.519,826 321.489,752	12.454
2	672.519,826 321.489,752	3	672.365,681 321.118,641	401.851
3	672.365,681 321.118,641	4	672.376,929 321.113,287	12.457
4	672.376,929 321.113,287	1	672.531,1 321.484,461	401.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:431

Nr. cadastral vechi:718

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21806	20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26343 / 22/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3280, din 21/11/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN FLORIANA, - sotie 2) IVAN DUMITRU, - sot <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 431)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21806	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	99/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.519,826 321.489,752	2	672.474,712 321.510,928	49.837
2	672.474,712 321.510,928	3	672.320,671 321.140,068	401.579
3	672.320,671 321.140,068	4	672.365,681 321.118,641	49.85
4	672.365,681 321.118,641	1	672.519,826 321.489,752	401.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84232, din 23/05/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIRBACEA PARASCHIV, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

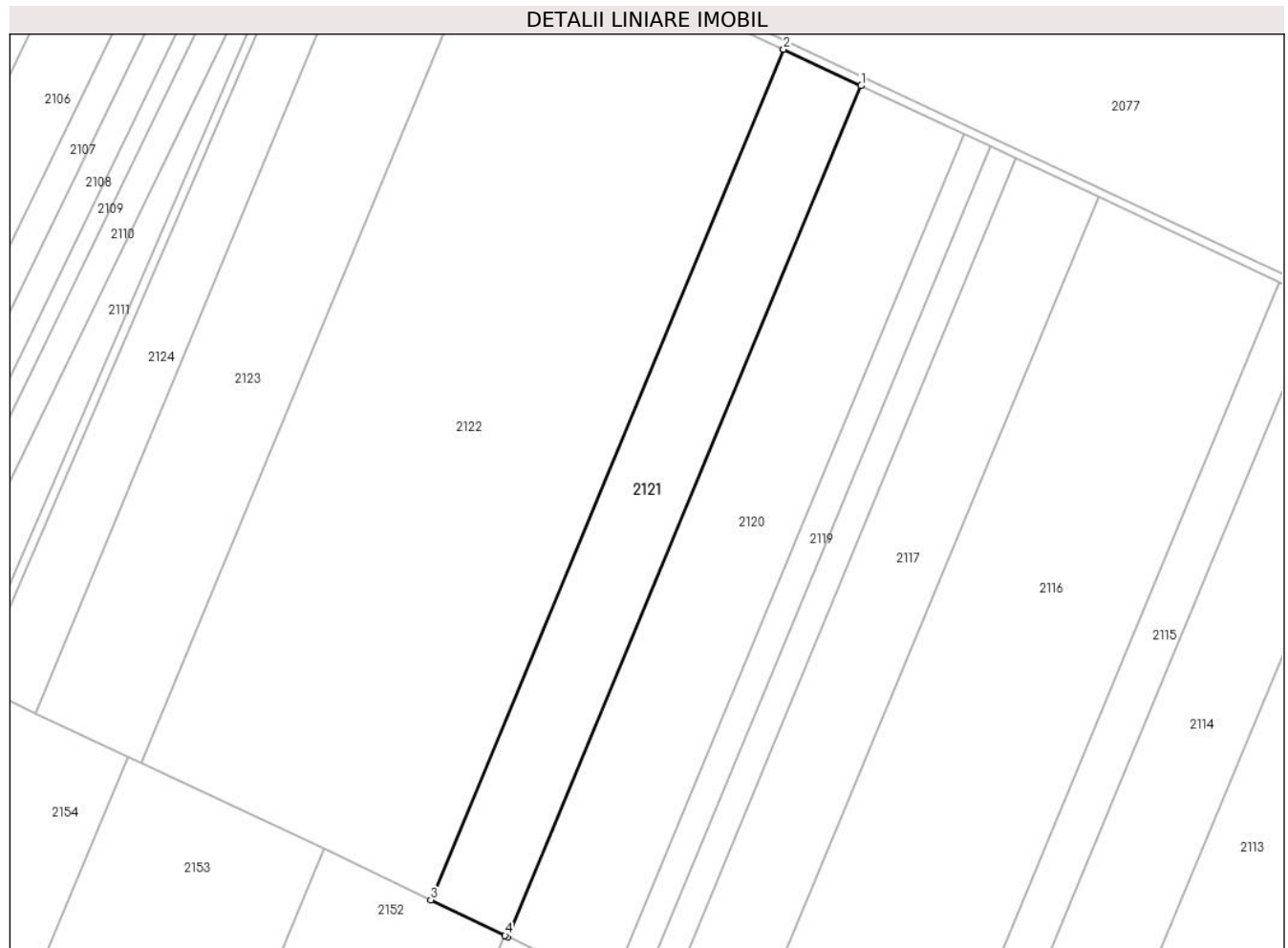
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	99/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.474,712 321.510,928	2	672.440,856 321.526,82	37.4
2	672.440,856 321.526,82	3	672.286,893 321.156,147	401.376
3	672.286,893 321.156,147	4	672.319,362 321.140,69	35.96
4	672.319,362 321.140,69	5	672.320,671 321.140,068	1.449
5	672.320,671 321.140,068	1	672.474,712 321.510,928	401.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		56.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83981, din 16/02/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ADAM IOANA , LIPSA CNP 2) CIOFLICA ELENA , LIPSA CNP 3) CRISTEA VIRGINIA , LIPSA CNP 4) ION GHEORGHE , LIPSA CNP 5) ION PETRE , LIPSA CNP 6) ION VASILE , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

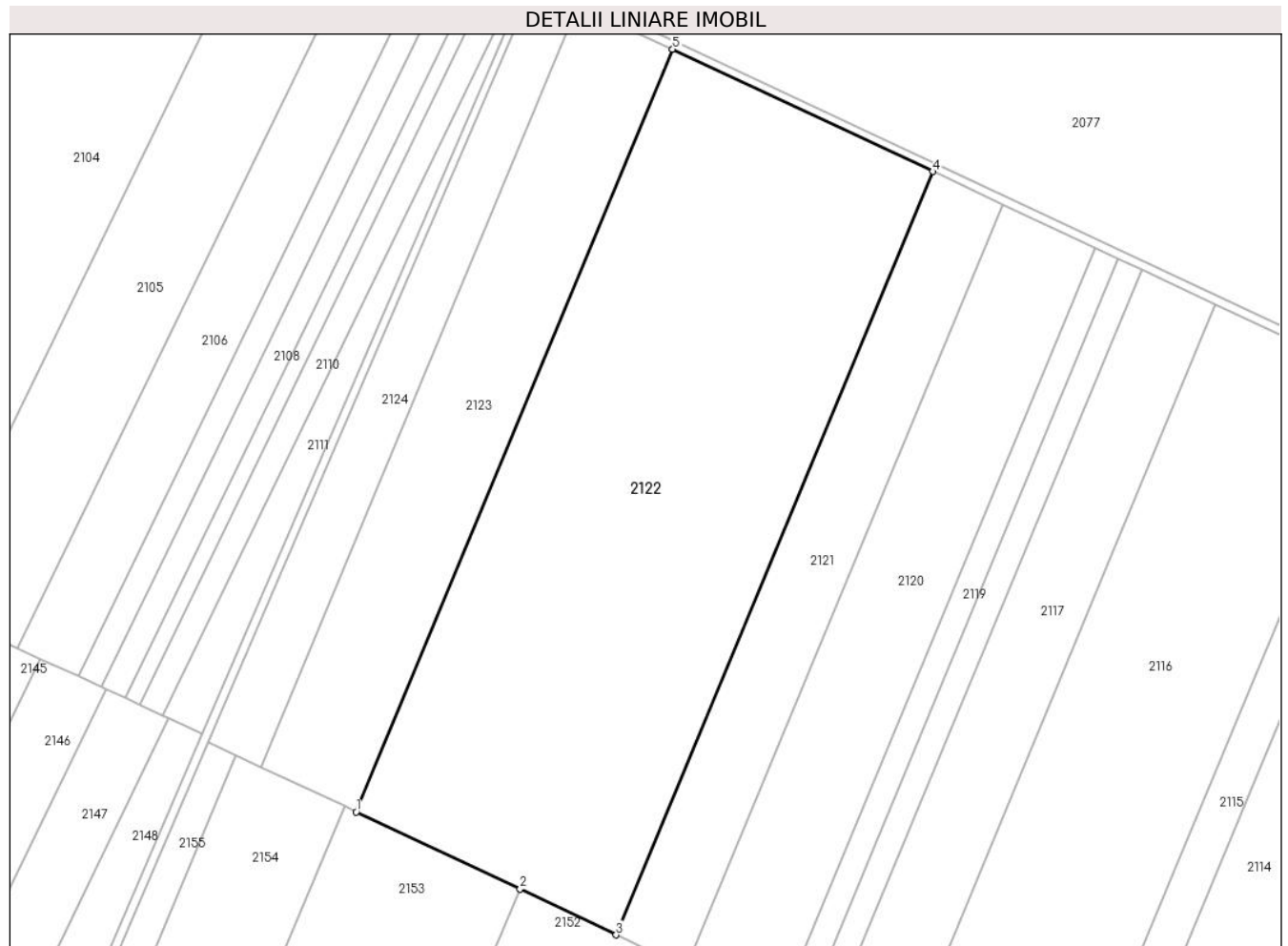
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	56.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	56.000	99/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.160,524 321.215,865	2	672.240,206 321.178,372	88.062
2	672.240,206 321.178,372	3	672.286,893 321.156,147	51.707
3	672.286,893 321.156,147	4	672.440,856 321.526,82	401.376
4	672.440,856 321.526,82	5	672.314,347 321.586,201	139.752
5	672.314,347 321.586,201	1	672.160,524 321.215,865	401.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.408	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83777, din 04/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STAN T ALEXANDRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.408	99/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.160,524 321.215,865	2	672.314,347 321.586,201	401.012
2	672.314,347 321.586,201	3	672.268,228 321.607,848	50.947
3	672.268,228 321.607,848	4	672.114,424 321.237,557	400.963
4	672.114,424 321.237,557	5	672.154,828 321.218,545	44.654
5	672.154,828 321.218,545	1	672.160,524 321.215,865	6.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T99/1,P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23526	10.417	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70331 / 12/12/2022		
Act Notarial nr. 187, din 04/11/2022 emis de BNP Mitache Iuliana Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACHIM MARCELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

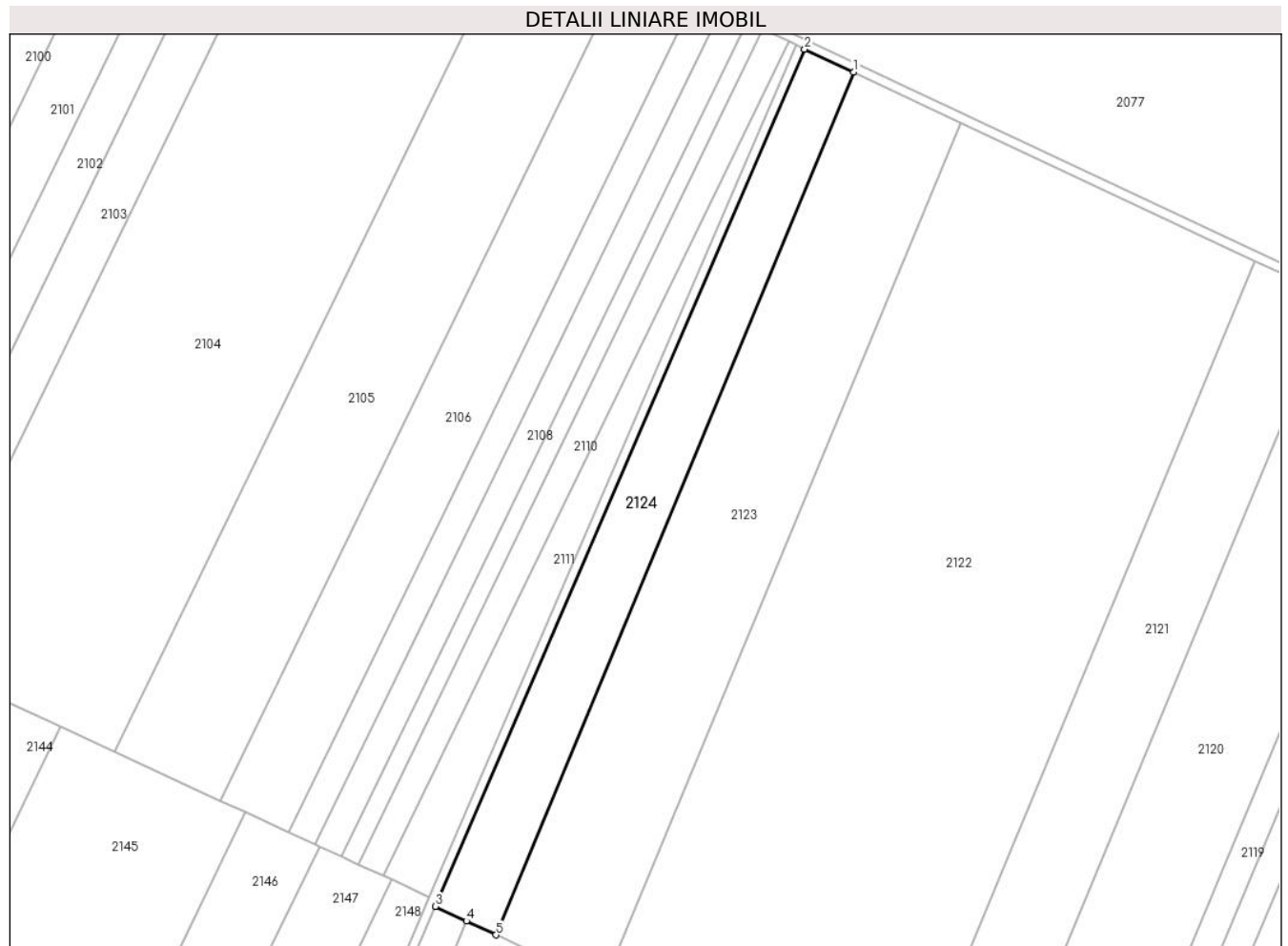
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23526	10.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.417	99/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.268,228 321.607,848	2	672.247,147 321.617,743	23.288
2	672.247,147 321.617,743	3	672.088,431 321.249,788	400.726
3	672.088,431 321.249,788	4	672.101,748 321.243,522	14.718
4	672.101,748 321.243,522	5	672.114,424 321.237,557	14.009
5	672.114,424 321.237,557	1	672.268,228 321.607,848	400.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 140, din 26/09/2023 emis de BIN CHIRU MARIA-DANA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 141/26.09.2023 EMIS DE BIN CHIRU MARIA-DANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FRATILA ROMEO	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TUGULEA AURICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) FRATILA STELUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

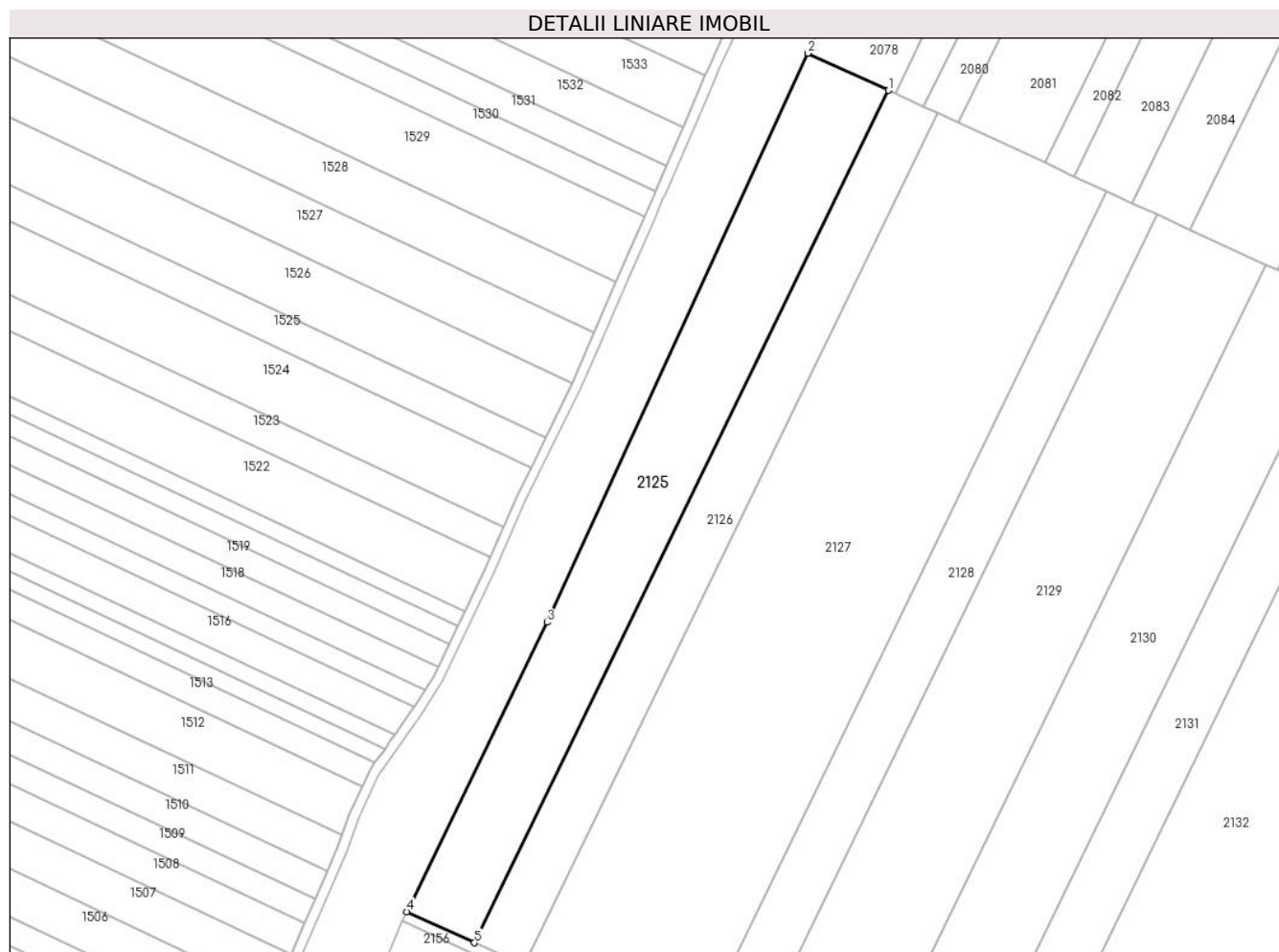
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	99/4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.385,202 321.577,114	2	671.353,711 321.591,65	34.684
2	671.353,711 321.591,65	3	671.251,457 321.368,748	245.237
3	671.251,457 321.368,748	4	671.196,479 321.255,433	125.948
4	671.196,479 321.255,433	5	671.222,884 321.243,244	29.083
5	671.222,884 321.243,244	1	671.385,202 321.577,114	371.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21420	8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43384 / 07/08/2014		
Act Notarial nr. 18, din 06/02/2014 emis de BNP CEPARU IOAN (act administrativ nr. 84278/30-07-2002 emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ALEXE	A1

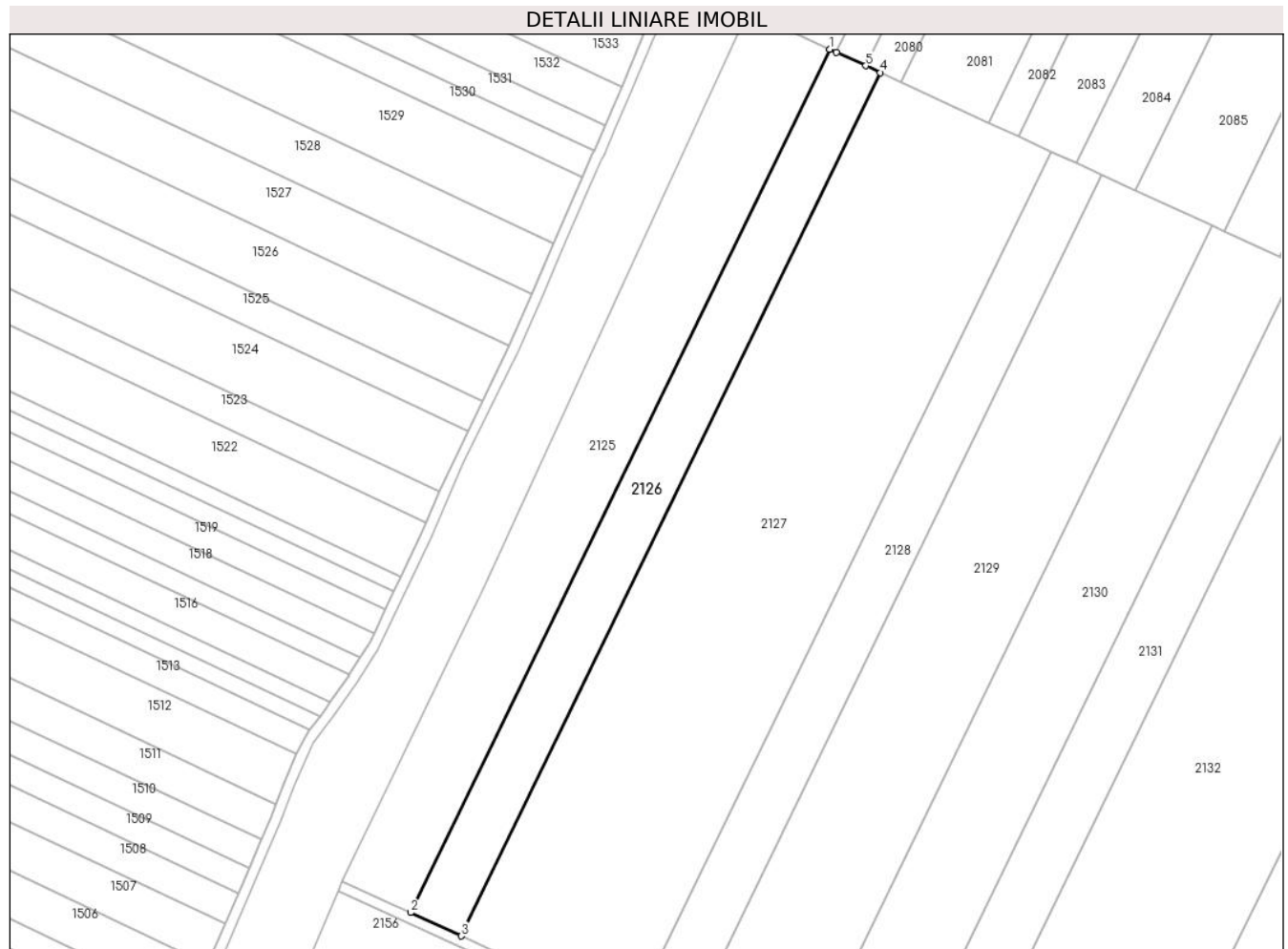
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21420	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	99/4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.385,202 321.577,114	2	671.222,884 321.243,244	371.236
2	671.222,884 321.243,244	3	671.242,454 321.234,211	21.554
3	671.242,454 321.234,211	4	671.404,772 321.568,081	371.236
4	671.404,772 321.568,081	5	671.399,073 321.570,711	6.277
5	671.399,073 321.570,711	6	671.387,758 321.575,934	12.462

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.387,758 321.575,934	1	671.385,202 321.577,114	2.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21000	27.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4410 / 01/02/2013	
Act Notarial nr. 140, din 31/01/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, sotie	
2) ILIUTA VASILE, sot	

C. Partea III. SARCINI .

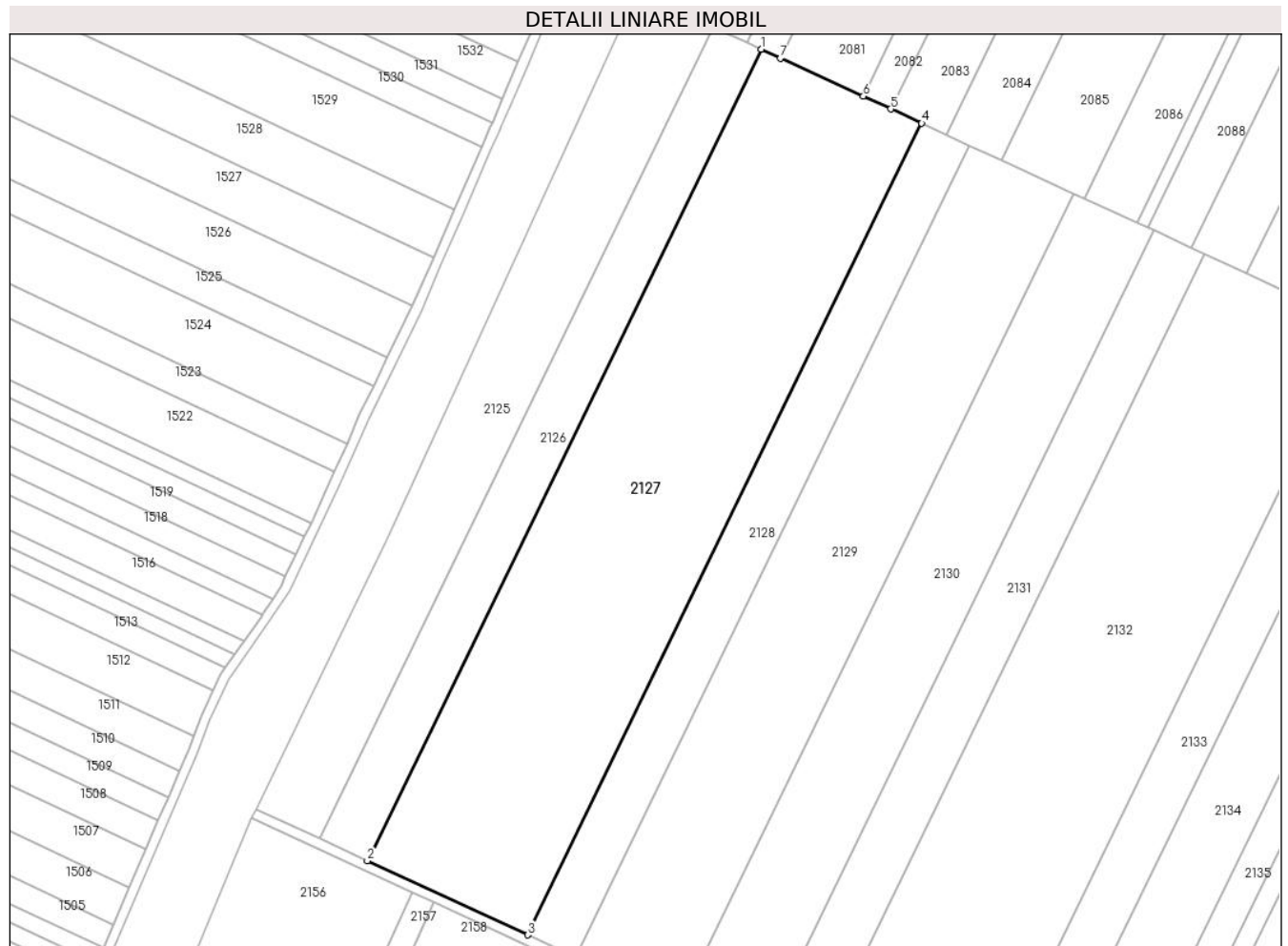
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21000	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.000	99/4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.404,772 321.568,081	2	671.242,454 321.234,211	371.236
2	671.242,454 321.234,211	3	671.308,502 321.203,724	72.745
3	671.308,502 321.203,724	4	671.470,82 321.537,594	371.236
4	671.470,82 321.537,594	5	671.458,097 321.543,467	14.013
5	671.458,097 321.543,467	6	671.446,724 321.548,716	12.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.446,724 321.548,716	7	671.412,666 321.564,437	37.511
7	671.412,666 321.564,437	1	671.404,772 321.568,081	8.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83296, din 18/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOPOR ALEXANDRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	99/4	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.490,39 321.528,561	2	671.480,841 321.532,968	10.517
2	671.480,841 321.532,968	3	671.470,82 321.537,594	11.037
3	671.470,82 321.537,594	4	671.308,502 321.203,724	371.236
4	671.308,502 321.203,724	5	671.328,072 321.194,691	21.554
5	671.328,072 321.194,691	1	671.490,39 321.528,561	371.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:499

Nr. cadastral vechi:781

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21982	17.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9797 / 09/04/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 810, din 08/04/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN DUMITRU, -sot 2) IVAN FLORIANA, -sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 499)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21982	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	99/4	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.503,583 321.522,471	2	671.490,39 321.528,561	14.531
2	671.490,39 321.528,561	3	671.328,072 321.194,691	371.236
3	671.328,072 321.194,691	4	671.370,881 321.174,931	47.149
4	671.370,881 321.174,931	5	671.533,199 321.508,801	371.236
5	671.533,199 321.508,801	1	671.503,583 321.522,471	32.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20953	13.527	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20628 / 11/06/2012		
Act Notarial nr. 158, din 24/11/2011 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA (act notarial nr. 454/12-02-2003 emis de BNP CHIRU MARIA DANA; act administrativ nr. 84223/17-04-2002 emis de CJPSDPAT CALARASI; certificat deces nr. 2759/23.12.2009-Consiliul Local sect. 3 Bucuresti);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MIHUT VASILE, decedat	A1
58338 / 17/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162, din 06/09/2016 emis de TRIBUNALUL CALARASI-dosar nr.131/116/2015;		
B6	se noteaza intrarea in faliment si dizolvarea SC Eco Pitt Construct SRL	A1
62298 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3318, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1

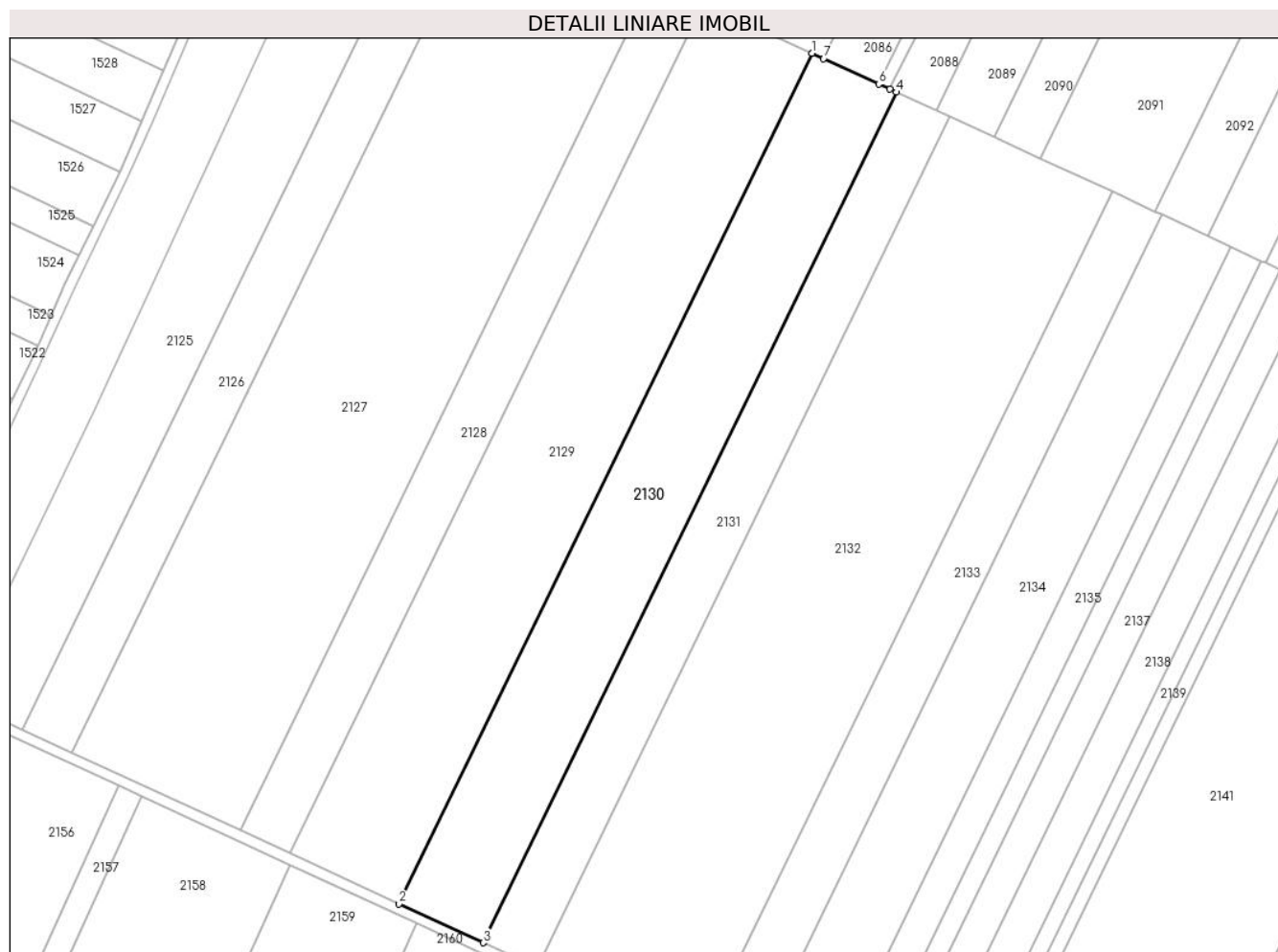
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20953	13.527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.527	99/4	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.533,199 321.508,801	2	671.370,881 321.174,931	371.236
2	671.370,881 321.174,931	3	671.403,971 321.159,657	36.445
3	671.403,971 321.159,657	4	671.566,289 321.493,527	371.236
4	671.566,289 321.493,527	5	671.563,807 321.494,672	2.733
5	671.563,807 321.494,672	6	671.559,386 321.496,713	4.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.559,386 321.496,713	7	671.537,69 321.506,728	23.896
7	671.537,69 321.506,728	1	671.533,199 321.508,801	4.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84481, din 17/04/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLOPOT I ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) CLOPOT I ION, LIPSA CNP 3) CLOPOT I IORGU, LIPSA CNP 4) CLOPOT I IULIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

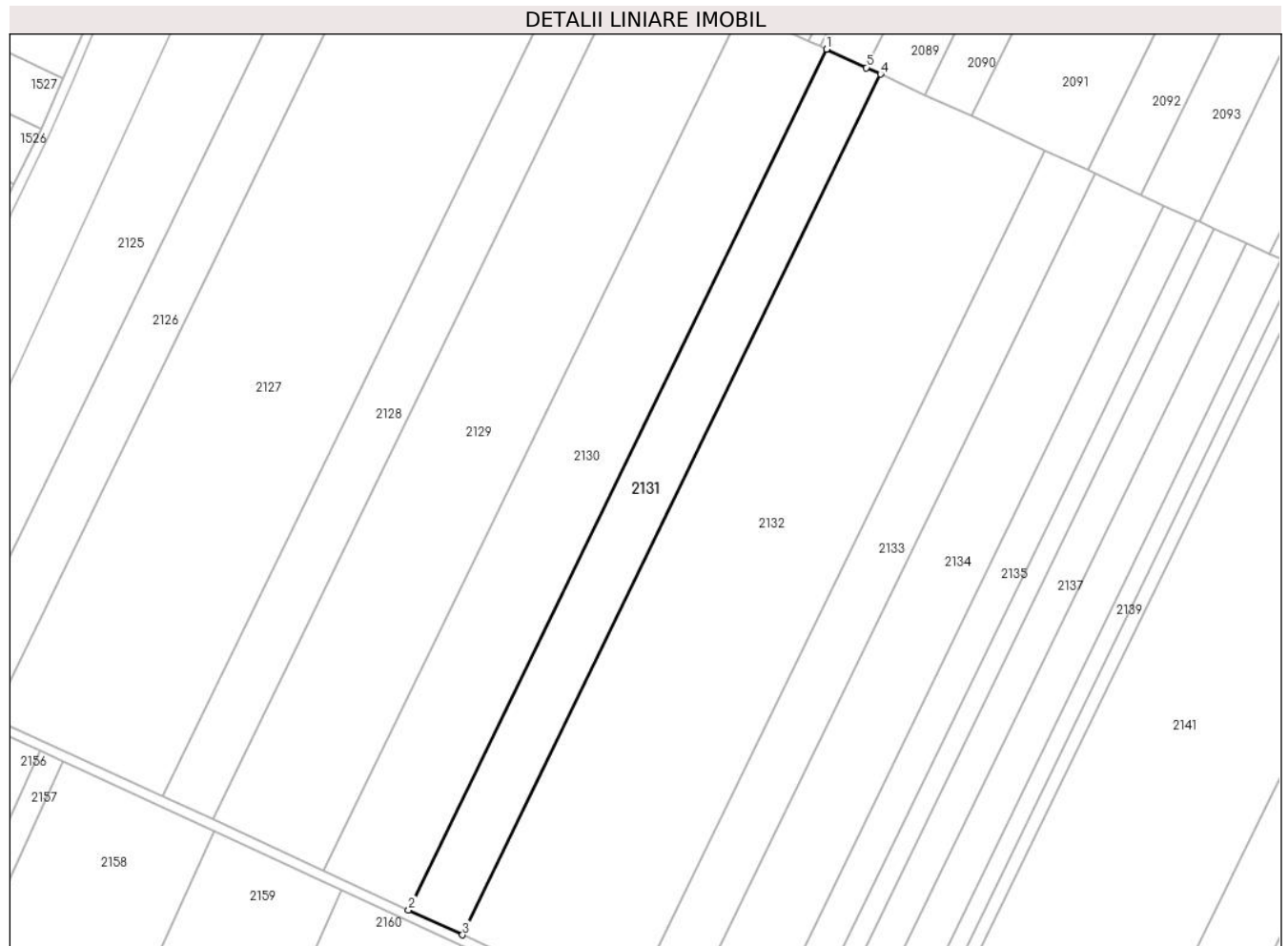
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.600	99/4	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.566,289 321.493,527	2	671.403,971 321.159,657	371.236
2	671.403,971 321.159,657	3	671.425,008 321.149,947	23.17
3	671.425,008 321.149,947	4	671.587,327 321.483,816	371.236
4	671.587,327 321.483,816	5	671.581,864 321.486,338	6.017
5	671.581,864 321.486,338	1	671.566,289 321.493,527	17.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.037	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83260, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLOPOT I IORGU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.037	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.037	99/4	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.604,593 321.475,846	2	671.587,327 321.483,816	19.017
2	671.587,327 321.483,816	3	671.425,008 321.149,947	371.236
3	671.425,008 321.149,947	4	671.488,701 321.120,547	70.151
4	671.488,701 321.120,547	5	671.651,019 321.454,417	371.236
5	671.651,019 321.454,417	6	671.622,591 321.467,538	31.31

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.622,591 321.467,538	1	671.604,593 321.475,846	19.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83261, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CLOPOT I GEORGE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

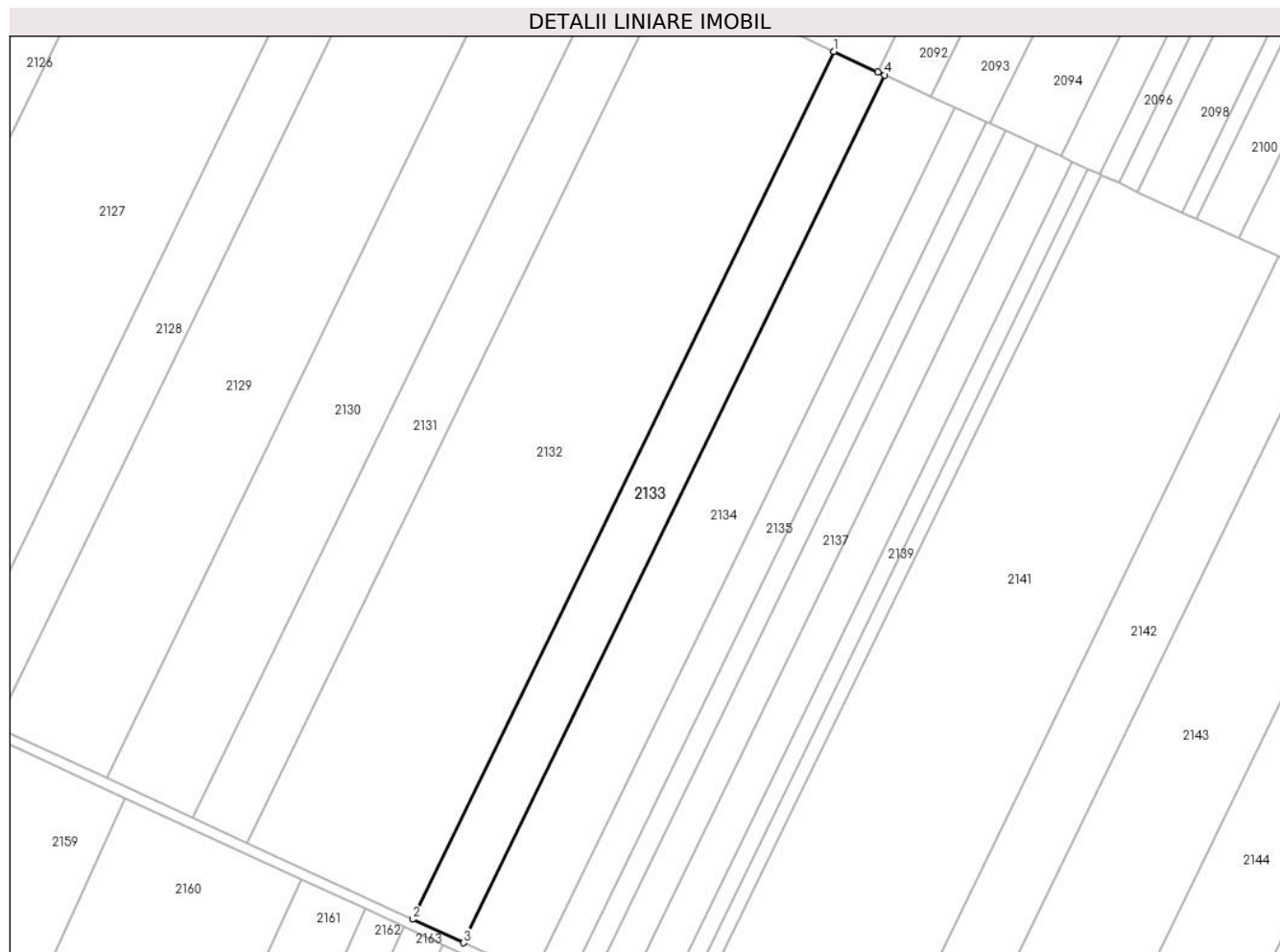
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	99/4	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.651,019 321.454,417	2	671.488,701 321.120,547	371.236
2	671.488,701 321.120,547	3	671.508,27 321.111,514	21.553
3	671.508,27 321.111,514	4	671.670,589 321.445,383	371.236
4	671.670,589 321.445,383	5	671.668,039 321.446,56	2.809
5	671.668,039 321.446,56	1	671.651,019 321.454,417	18.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/4, PARCELA 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22702	11.000	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3606 / 28/01/2019		
Act Notarial nr. 216, din 22/01/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1
46525 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 3487, din 18/09/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

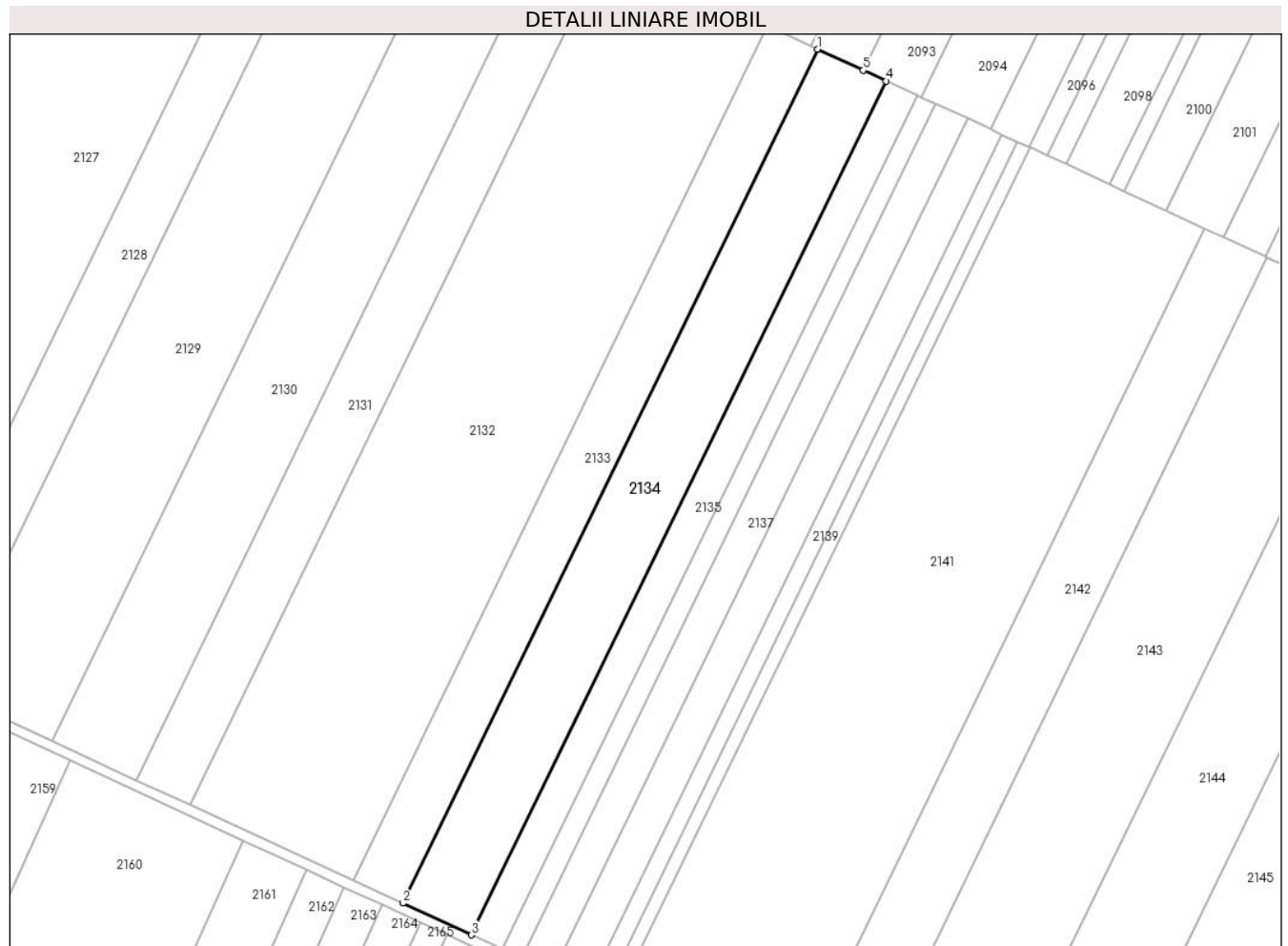
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
46525 / 19/09/2019		
Act Notarial nr. 3487, din 18/09/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente in baza Actului Aditonal nr.4/18/09.2019 incheiat la Contractul de credit nr. 002/23/2018 din 19.02.2018 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22702	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	99/4	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.670,589 321.445,383	2	671.508,27 321.111,514	371.236
2	671.508,27 321.111,514	3	671.535,179 321.099,093	29.637
3	671.535,179 321.099,093	4	671.697,497 321.432,963	371.236
4	671.697,497 321.432,963	5	671.688,487 321.437,122	9.924
5	671.688,487 321.437,122	1	671.670,589 321.445,383	19.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83264, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA C MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

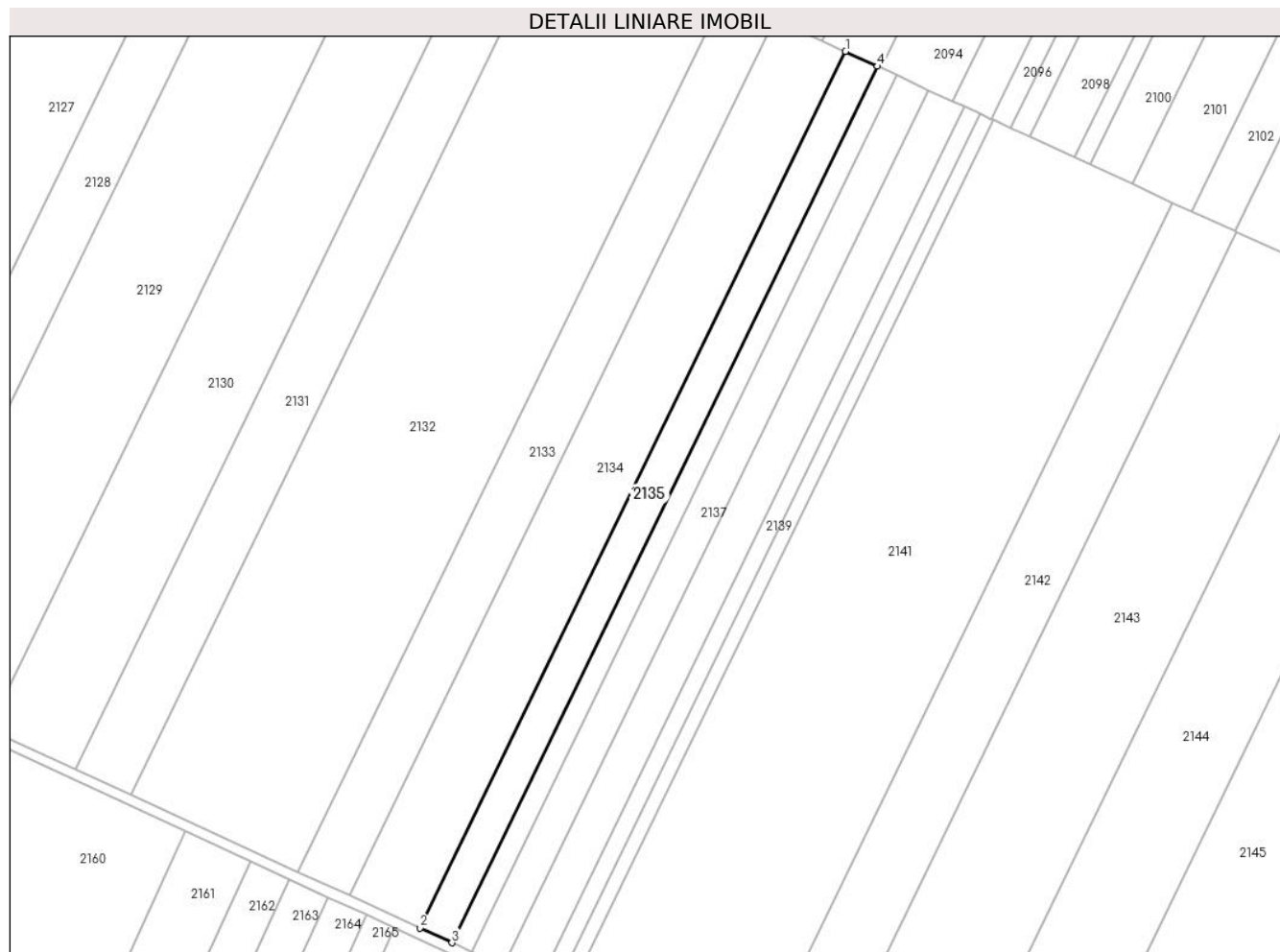
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/4	11	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2136, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.697,497 321.432,963	2	671.535,179 321.099,093	371.236
2	671.535,179 321.099,093	3	671.547,41 321.093,448	13.471
3	671.547,41 321.093,448	4	671.709,728 321.427,317	371.235
4	671.709,728 321.427,317	1	671.697,497 321.432,963	13.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20414	3.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31453 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

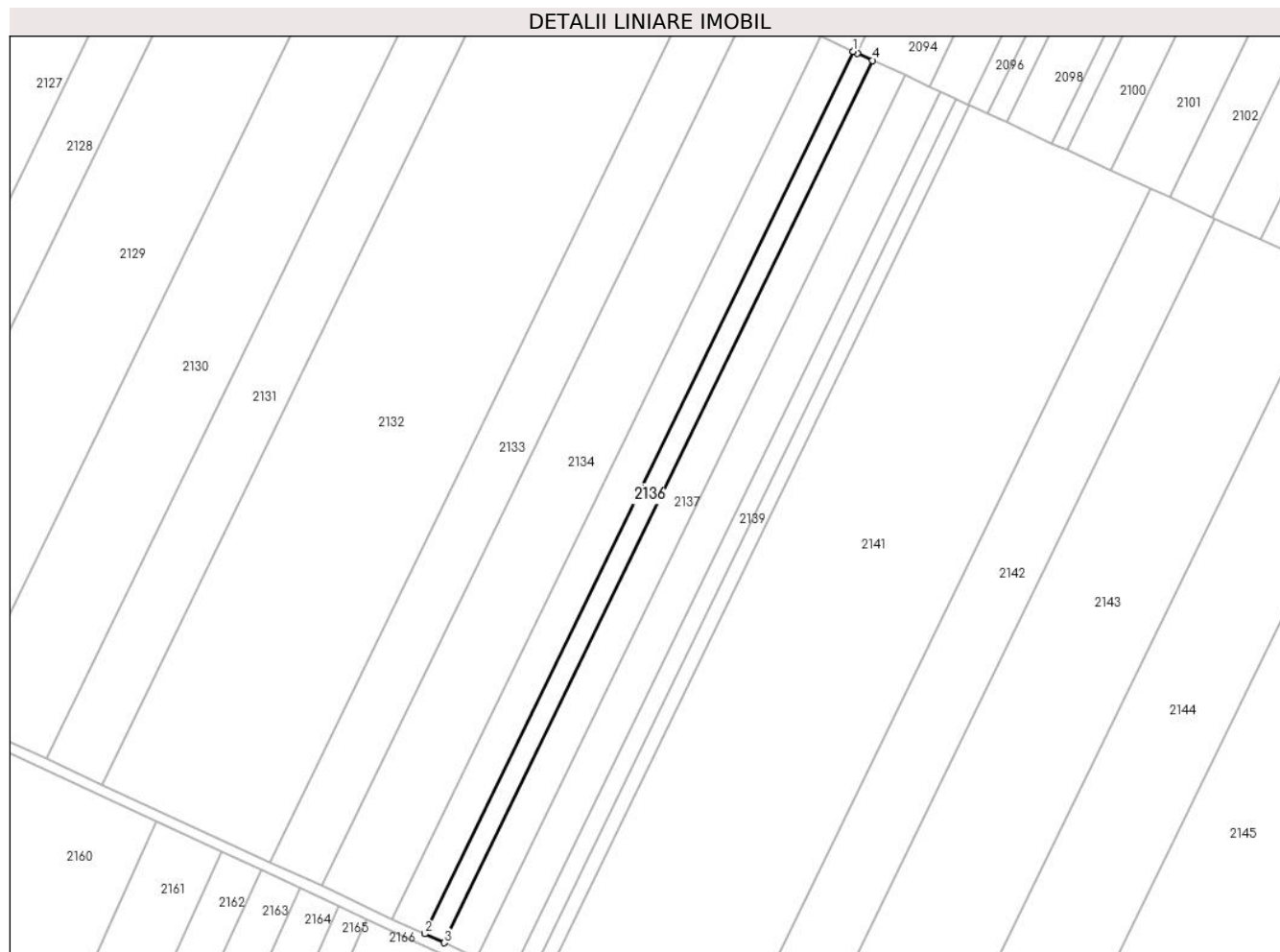
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20414	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	99/4	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.709,728 321.427,317	2	671.547,41 321.093,448	371.235
2	671.547,41 321.093,448	3	671.554,749 321.090,06	8.083
3	671.554,749 321.090,06	4	671.717,067 321.423,93	371.236
4	671.717,067 321.423,93	5	671.711,204 321.426,636	6.457
5	671.711,204 321.426,636	1	671.709,728 321.427,317	1.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83298, din 18/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA R ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	99/4	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.729,298 321.418,284	2	671.717,067 321.423,93	13.471
2	671.717,067 321.423,93	3	671.554,749 321.090,06	371.236
3	671.554,749 321.090,06	4	671.566,98 321.084,415	13.471
4	671.566,98 321.084,415	1	671.729,298 321.418,284	371.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/4 PARCELA 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23463	5.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70454 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 26/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE, anexa (HCL ; act administrativ nr 3257 din 10.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837, - domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23463	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.738,507 321.414,033	2	671.729,298 321.418,284	10.143
2	671.729,298 321.418,284	3	671.566,98 321.084,415	371.235
3	671.566,98 321.084,415	4	671.580,434 321.078,204	14.818
4	671.580,434 321.078,204	5	671.742,752 321.412,074	371.236
5	671.742,752 321.412,074	1	671.738,507 321.414,033	4.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/4, PARCELA 13/1.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23358	2.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Teren extravilan arabil, neimprejmuit.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71504 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 4810, din 14/12/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LIPU ANCA, sotie 2) LIPU STEFAN, sot	A1
B6	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) LIPU ANCA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:37156131	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23358	2.500	Teren extravilan arabil, neimprejmuit.;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	99/4	13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.748,868 321.409,251	2	671.742,752 321.412,074	6.736
2	671.742,752 321.412,074	3	671.580,434 321.078,204	371.236
3	671.580,434 321.078,204	4	671.586,55 321.075,381	6.736
4	671.586,55 321.075,381	1	671.748,868 321.409,251	371.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84353, din 04/02/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE OPREA, LIPSA CNP 2) SOARE GH MARIA, LIPSA CNP 3) SOARE GH NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	99/4	13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.753,27 321.407,219	2	671.748,868 321.409,251	4.848
2	671.748,868 321.409,251	3	671.586,55 321.075,381	371.236
3	671.586,55 321.075,381	4	671.591,442 321.073,123	5.388
4	671.591,442 321.073,123	5	671.753,76 321.406,992	371.235
5	671.753,76 321.406,992	1	671.753,27 321.407,219	0.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/4 PARCELA 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22945	28.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3773 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 228, din 21/01/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1
17398 / 30/04/2020		
Act Notarial nr. 1041, din 29/04/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini ,servituti sau uzufruct, 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

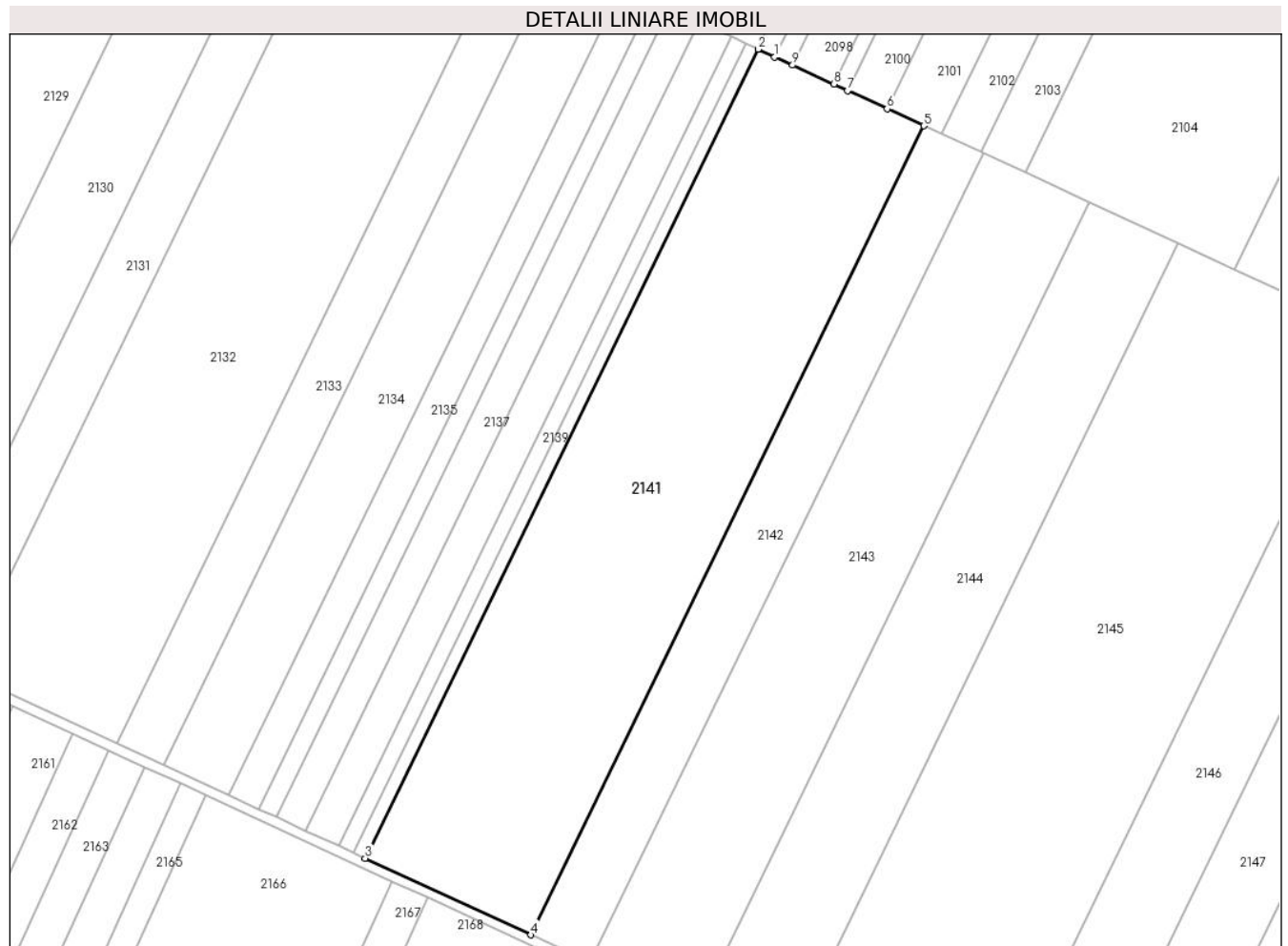
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
17398 / 30/04/2020		
Act Notarial nr. 1041, din 29/04/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 RON, si celelalte obligatii de plata aferente in baza Contractului de investitii nr. 017/21/2020 si Actului aditional nr. 1/29.04.2020 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA , CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22945	28.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.000	99/4	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.760,651 321.403,812	2	671.753,76 321.406,992	7.589
2	671.753,76 321.406,992	3	671.591,442 321.073,123	371.235
3	671.591,442 321.073,123	4	671.659,936 321.041,507	75.439
4	671.659,936 321.041,507	5	671.822,255 321.375,376	371.236
5	671.822,255 321.375,376	6	671.807,072 321.382,384	16.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.807,072 321.382,384	7	671.790,74 321.389,923	17.988
7	671.790,74 321.389,923	8	671.785,063 321.392,543	6.252
8	671.785,063 321.392,543	9	671.768,032 321.400,405	18.758
9	671.768,032 321.400,405	1	671.760,651 321.403,812	8.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83383, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IAGAR GH ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

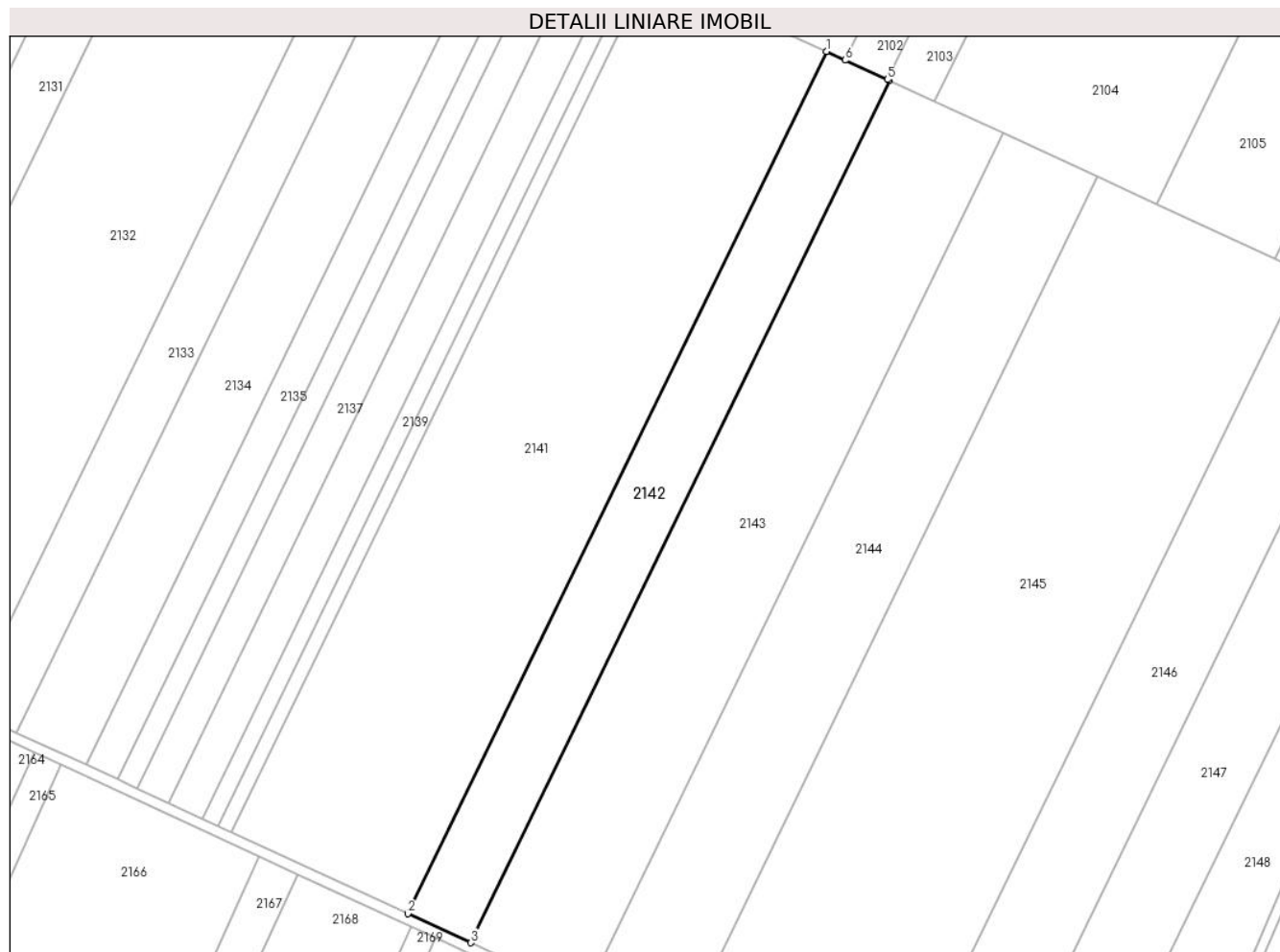
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	99/4	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.822,255 321.375,376	2	671.659,936 321.041,507	371.236
2	671.659,936 321.041,507	3	671.684,398 321.030,216	26.942
3	671.684,398 321.030,216	4	671.846,717 321.364,085	371.236
4	671.846,717 321.364,085	5	671.845,902 321.364,461	0.898
5	671.845,902 321.364,461	6	671.829,55 321.372,009	18.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.829,55 321.372,009	1	671.822,255 321.375,376	8.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:626

Nr. cadastral vechi:831

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20000	18.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31489 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20000	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.000	99/4	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.684,398 321.030,216	2	671.728,43 321.009,891	48.497
2	671.728,43 321.009,891	3	671.890,749 321.343,76	371.236
3	671.890,749 321.343,76	4	671.864,076 321.356,072	29.377
4	671.864,076 321.356,072	5	671.846,717 321.364,085	19.119
5	671.846,717 321.364,085	1	671.684,398 321.030,216	371.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84223, din 17/04/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT SOFIA, LIPSA CNP 2) STANCESCU GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

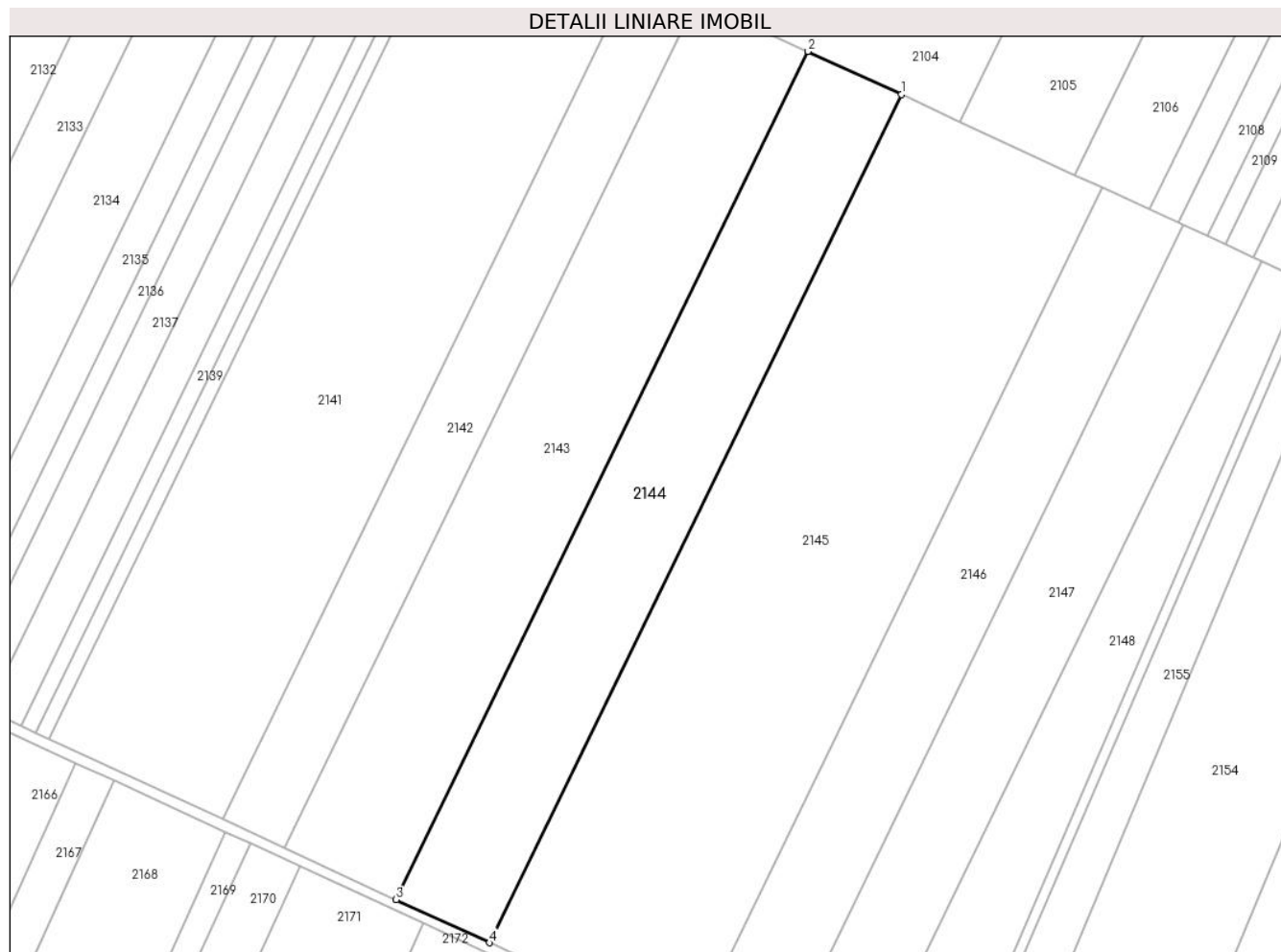
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	99/4	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.927,442 321.326,823	2	671.890,749 321.343,76	40.413
2	671.890,749 321.343,76	3	671.728,43 321.009,891	371.236
3	671.728,43 321.009,891	4	671.765,124 320.992,954	40.414
4	671.765,124 320.992,954	1	671.927,442 321.326,823	371.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20308	32.476	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34998 / 02/12/2009		
Act Notarial nr. 4170, din 30/11/2009 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE VIOREL, sotie 2) ENACHE NICULINA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

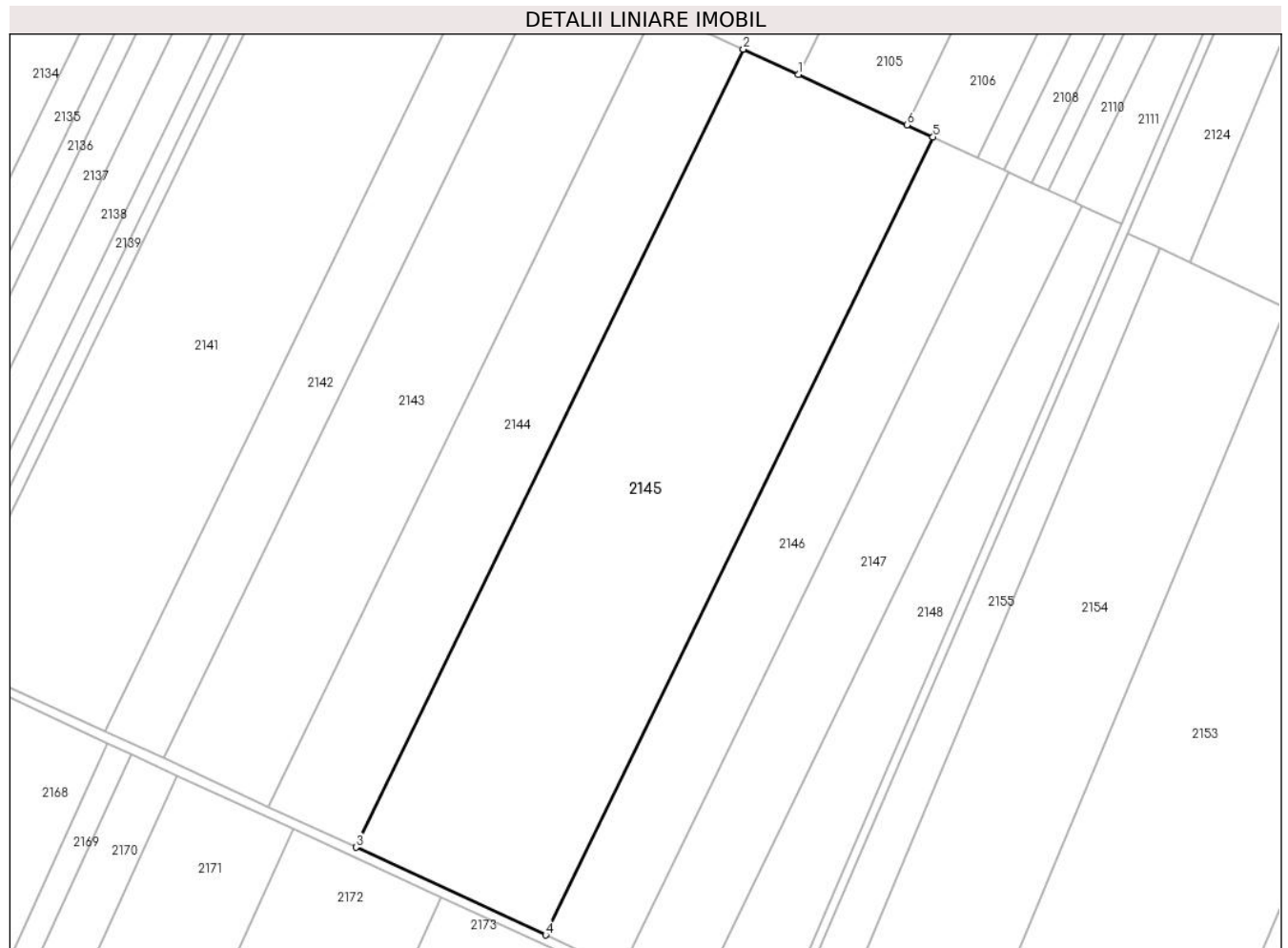
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20308	32.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.476	99/4	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.950,429 321.316,213	2	671.927,442 321.326,823	25.317
2	671.927,442 321.326,823	3	671.765,124 320.992,954	371.235
3	671.765,124 320.992,954	4	671.844,567 320.956,284	87.498
4	671.844,567 320.956,284	5	672.006,886 321.290,153	371.236
5	672.006,886 321.290,153	6	671.995,959 321.295,197	12.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.995,959 321.295,197	1	671.950,429 321.316,213	50.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21237	13.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62400 / 26/11/2020	
Act Notarial nr. 3318, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	

C. Partea III. SARCINI .

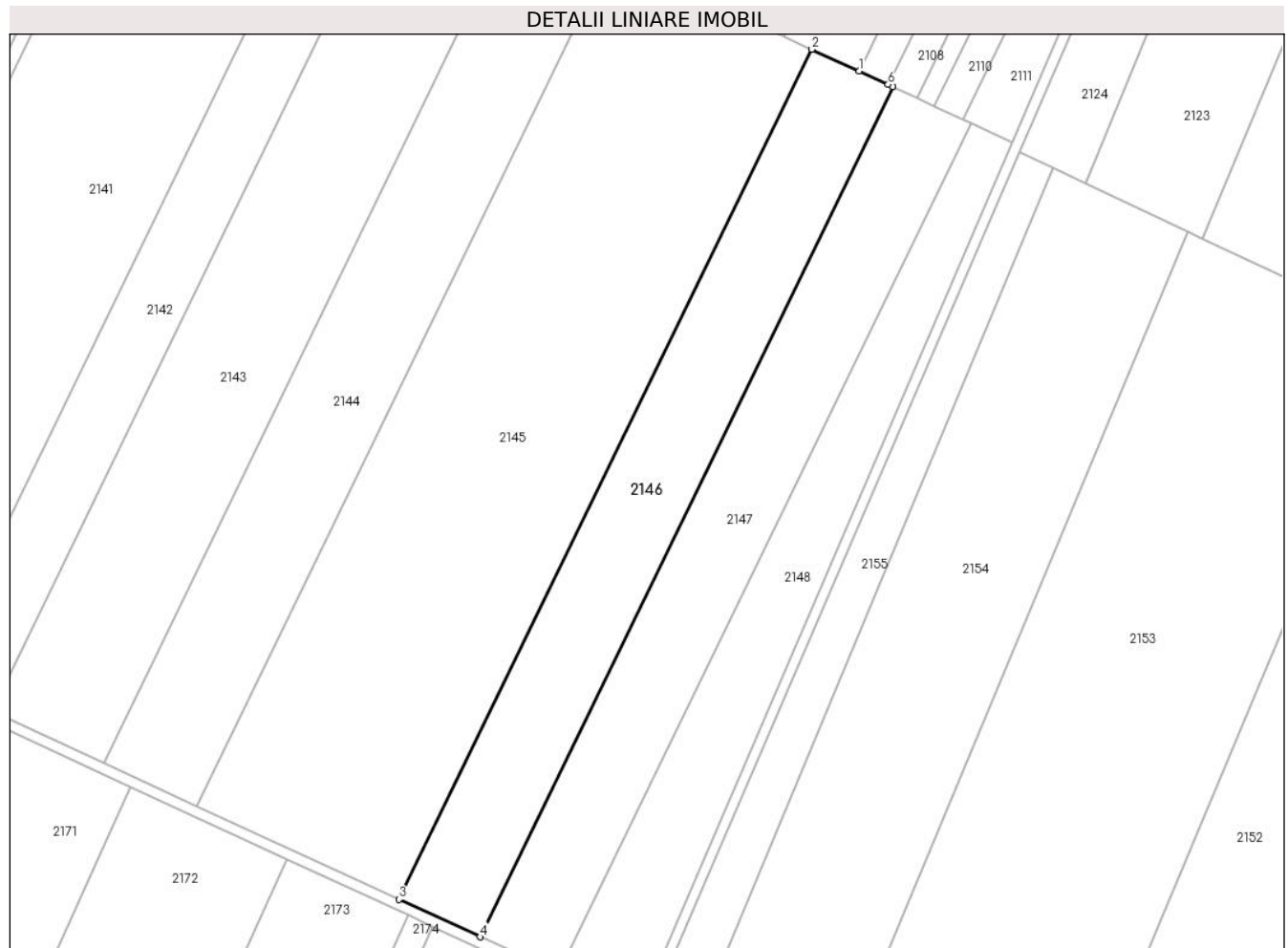
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21237	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	99/4	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.025,443 321.281,587	2	672.006,886 321.290,153	20.439
2	672.006,886 321.290,153	3	671.844,567 320.956,284	371.236
3	671.844,567 320.956,284	4	671.876,368 320.941,605	35.025
4	671.876,368 320.941,605	5	672.038,687 321.275,474	371.236
5	672.038,687 321.275,474	6	672.036,838 321.276,328	2.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.036,838 321.276,328	1	672.025,443 321.281,587	12.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.600	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84375, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT CALARASI (Certificat de deces nr. 28/11.11.2022, Certificat de deces nr. 3/12.02.2018, Certificat de deces nr. 16/06.05.2008);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	
1) AVRAM CONSTANTIN, -decedat	
2) AVRAM GHEORGHE	
3) AVRAM I DUMITRU, -decedat	
4) TUDOSE MARIA	
5) AVRAM CONSTANTIN, -decedat	
Act Notarial nr. 140, din 26/06/2018 emis de SPN POPA DIDINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	
1) STOIAN AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

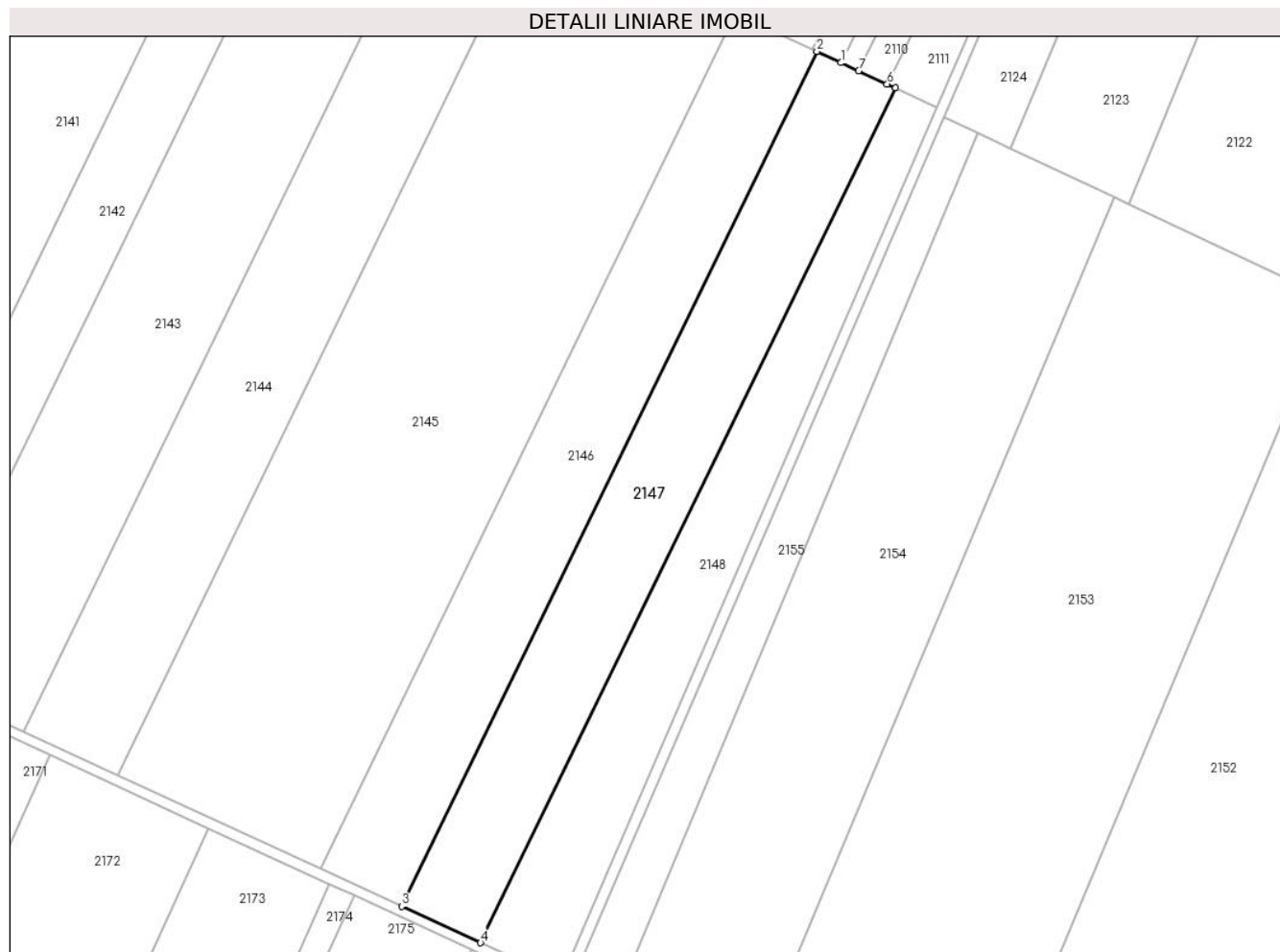
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.600	99/4	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.048,234 321.271,067	2	672.038,687 321.275,474	10.515
2	672.038,687 321.275,474	3	671.876,368 320.941,605	371.236
3	671.876,368 320.941,605	4	671.907,191 320.927,378	33.948
4	671.907,191 320.927,378	5	672.069,509 321.261,247	371.235
5	672.069,509 321.261,247	6	672.066,182 321.262,783	3.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.066,182 321.262,783	7	672.055,073 321.267,91	12.235
7	672.055,073 321.267,91	1	672.048,234 321.271,067	7.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22212	9.770	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37951 / 17/06/2016		
Act Notarial nr. 1857, din 17/06/2016 emis de NP Popa DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI .

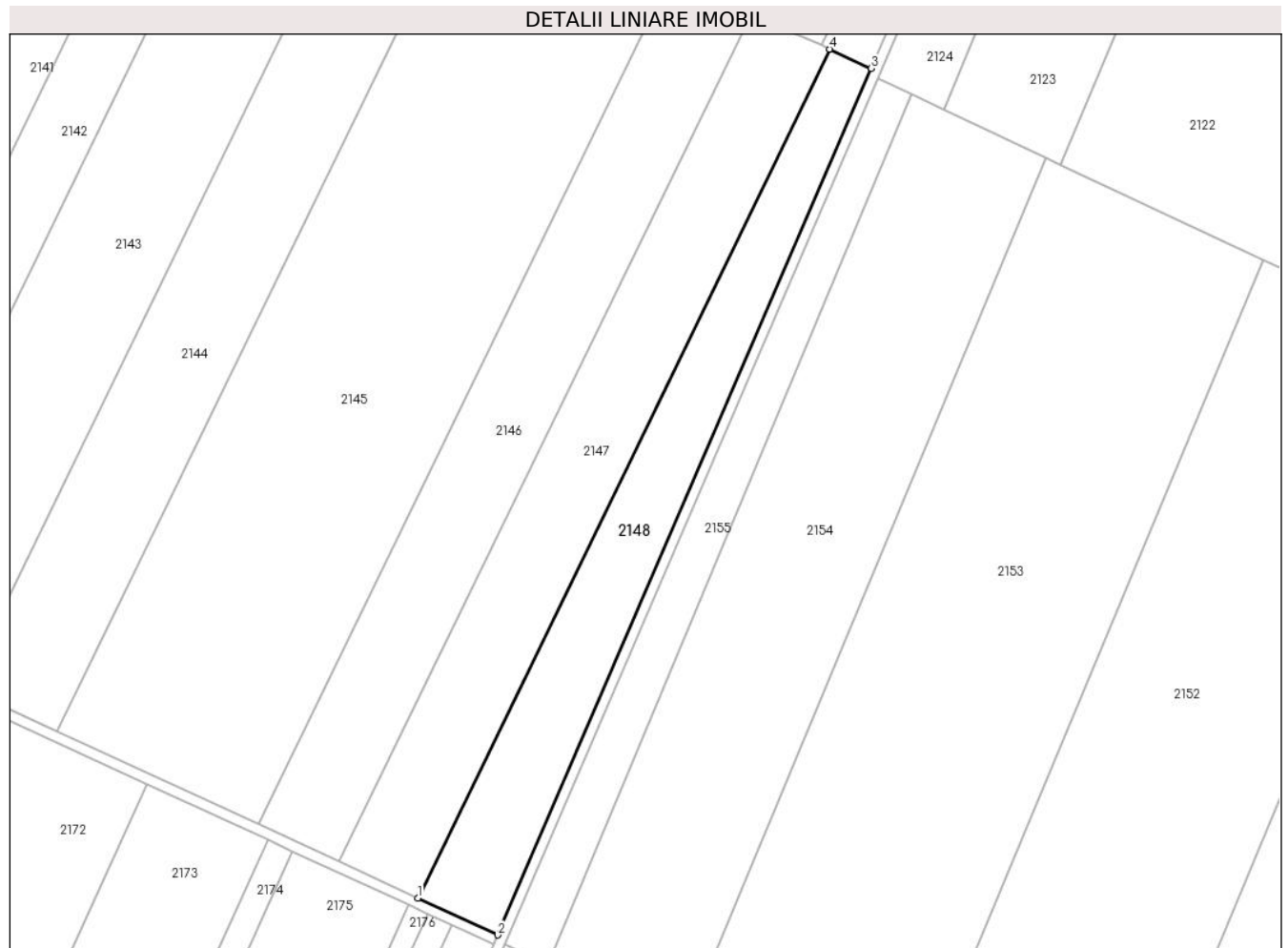
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22212	9.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.770	99/4	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.907,191 320.927,378	2	671.938,725 320.912,822	34.731
2	671.938,725 320.912,822	3	672.085,774 321.253,739	371.279
3	672.085,774 321.253,739	4	672.069,509 321.261,247	17.914
4	672.069,509 321.261,247	1	671.907,191 320.927,378	371.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20616	29.492	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45630 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. 2674, din 07/12/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20616 a imobilului cu numarul cadastral 20616/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20586 inscris in cartea funciara 20586;	A1
45637 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. 2676, din 07/12/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1
41843 / 09/08/2017		
Act Notarial nr. 1823, din 03/08/2017 emis de NP PETRU PAVEL DANCI - BAZIOTIS (act administrativ nr hotararea AGA nr. 1 din 05.10.2016, emis de BANCA COMERCIALA CARPATICA SA;hotarare judecatoreasca nr 750A din 21.04.2017, emis de Curtea de Apel Bucuresti;act administrativ nr 57201 din 28.04.2017, emis de ORC BUCURESTI);		
B7	se schimba denumirea societatii creditoare de sub B5 din BANCA COMERCIALA CARPATICA SA in PATRIA BANK SA	A1

C. Partea III. SARCINI

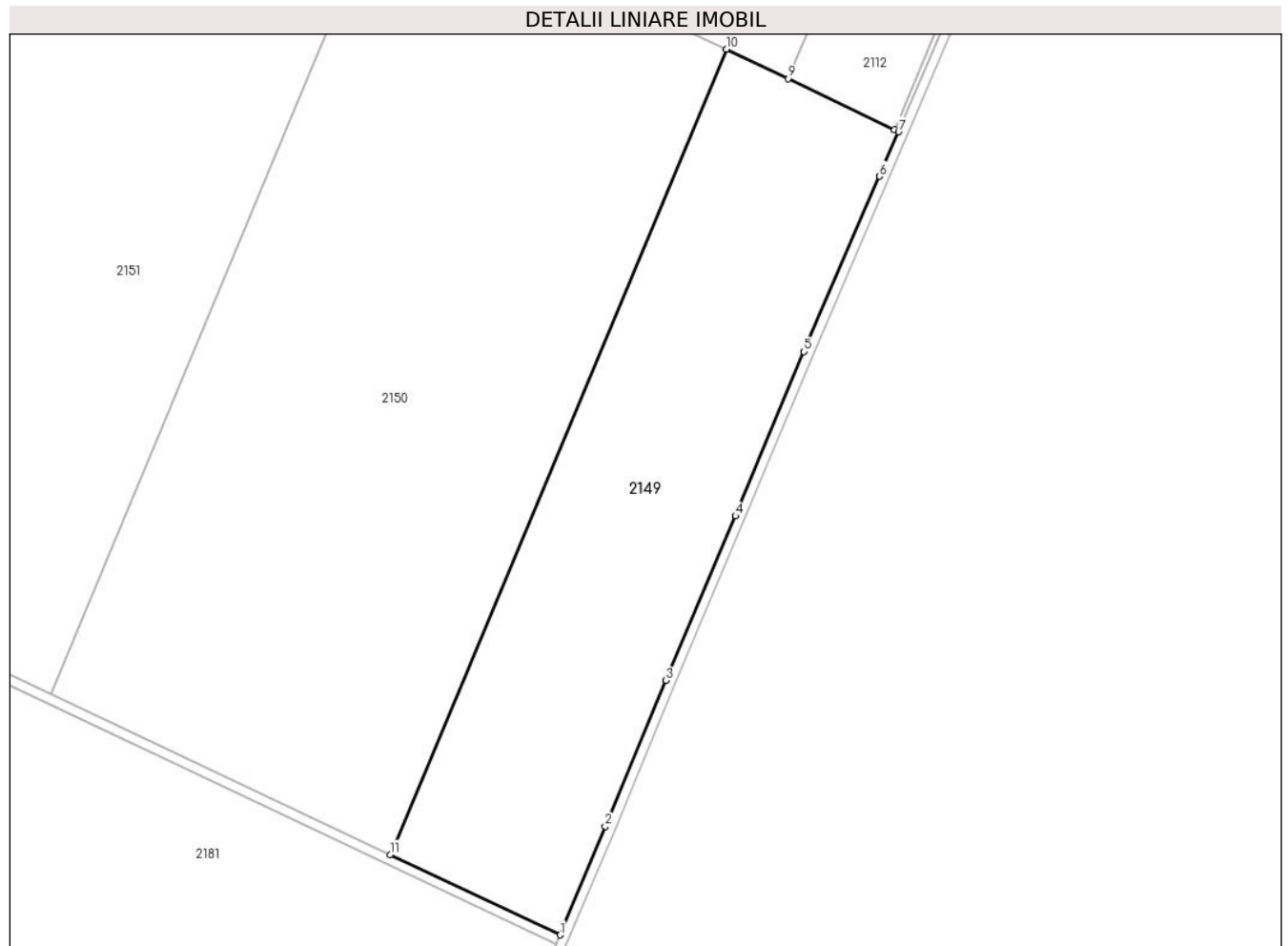
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41843 / 09/08/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 750A, din 21/04/2017 emis de Curtea de Apel Bucuresti (act administrativ nr 57201 din 28.04.2017, emis de ORC BUCURESTI;act administrativ nr hotararea AGA nr. 1 din 05.10.2016, emis de BANCA COMERCIALA CARPATICA SA;act notarial nr 1823 din 03.08.2017, emis de NP PETRU PAVEL DANCI - BAZIOTIS);		
C2	se schimba denumirea societatii creditoare de sub C1 din BANCA COMERCIALA CARPATICA SA in PATRIA BANK SA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20616	29.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.492	99/2	1	-	LOT NR 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.575,941 320.609,593	2	672.595,118 320.655,528	49.777
2	672.595,118 320.655,528	3	672.620,965 320.717,379	67.034
3	672.620,965 320.717,379	4	672.650,398 320.787,19	75.762
4	672.650,398 320.787,19	5	672.679,534 320.856,727	75.394
5	672.679,534 320.856,727	6	672.711,626 320.931,045	80.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.711,626 320.931,045	7	672.719,629 320.949,864	20.45
7	672.719,629 320.949,864	8	672.717,775 320.950,753	2.056
8	672.717,775 320.950,753	9	672.672,694 320.972,391	50.005
9	672.672,694 320.972,391	10	672.646,661 320.984,885	28.876
10	672.646,661 320.984,885	11	672.504,001 320.643,574	369.926
11	672.504,001 320.643,574	1	672.575,941 320.609,593	79.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20615	58.984	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45630 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. 2674, din 07/12/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20615 a imobilului cu numarul cadastral 20615/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20586 inscris in cartea funciara 20586;	A1
62439 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3318, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20615	58.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	58.984	99/2	1	-	LOT NR 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.359,772 320.711,698	2	672.504,001 320.643,574	159.508
2	672.504,001 320.643,574	3	672.646,661 320.984,885	369.926
3	672.646,661 320.984,885	4	672.560,147 321.026,068	95.816
4	672.560,147 321.026,068	5	672.520,073 321.045,145	44.383
5	672.520,073 321.045,145	6	672.502,618 321.053,455	19.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.502,618 321.053,455	1	672.359,772 320.711,698	370.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		75.152	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83231, din 18/03/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TUTUIANU GH NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	75.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	75.152	99/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.359,772 320.711,698	2	672.502,618 321.053,455	370.409
2	672.502,618 321.053,455	3	672.502,552 321.053,486	0.073
3	672.502,552 321.053,486	4	672.423,925 321.090,915	87.081
4	672.423,925 321.090,915	5	672.388,175 321.107,933	39.594
5	672.388,175 321.107,933	6	672.376,929 321.113,287	12.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.376,929 321.113,287	7	672.365,681 321.118,641	12.457
7	672.365,681 321.118,641	8	672.320,671 321.140,068	49.85
8	672.320,671 321.140,068	9	672.319,362 321.140,69	1.449
9	672.319,362 321.140,69	10	672.176,28 320.798,369	371.02
10	672.176,28 320.798,369	1	672.359,772 320.711,698	202.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:474

Nr. cadastral vechi:755

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20216	32.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7253 / 26/03/2009	
Act Notarial nr. 2800, din 18/07/2007 emis de TUTUIANU DANA CRISTINA (act administrativ nr. 84310/19-09-2002 emis de CJPSDPAT);	
B2	se noteaza respingerea cererii cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului teren extravilan arabil, cu notarea respingerii in Registrul general de Intrare si in CF nr 20216 a loc. Valcelele.
10132 / 25/02/2020	
Act Notarial nr. 282, din 24/02/2020 emis de Popa DIDINA;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN CLAUDIA VASILICA, sotie 2) COJOCARU STEFAN
B6	se noteaza faptul ca respectiv cota de 3/16 din imobilul de la A1, proprietatea celui de sub B6 constituie patrimoniul de afectatiune 1) IVAN I CLAUDIA VASILICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:27869162

C. Partea III. SARCINI

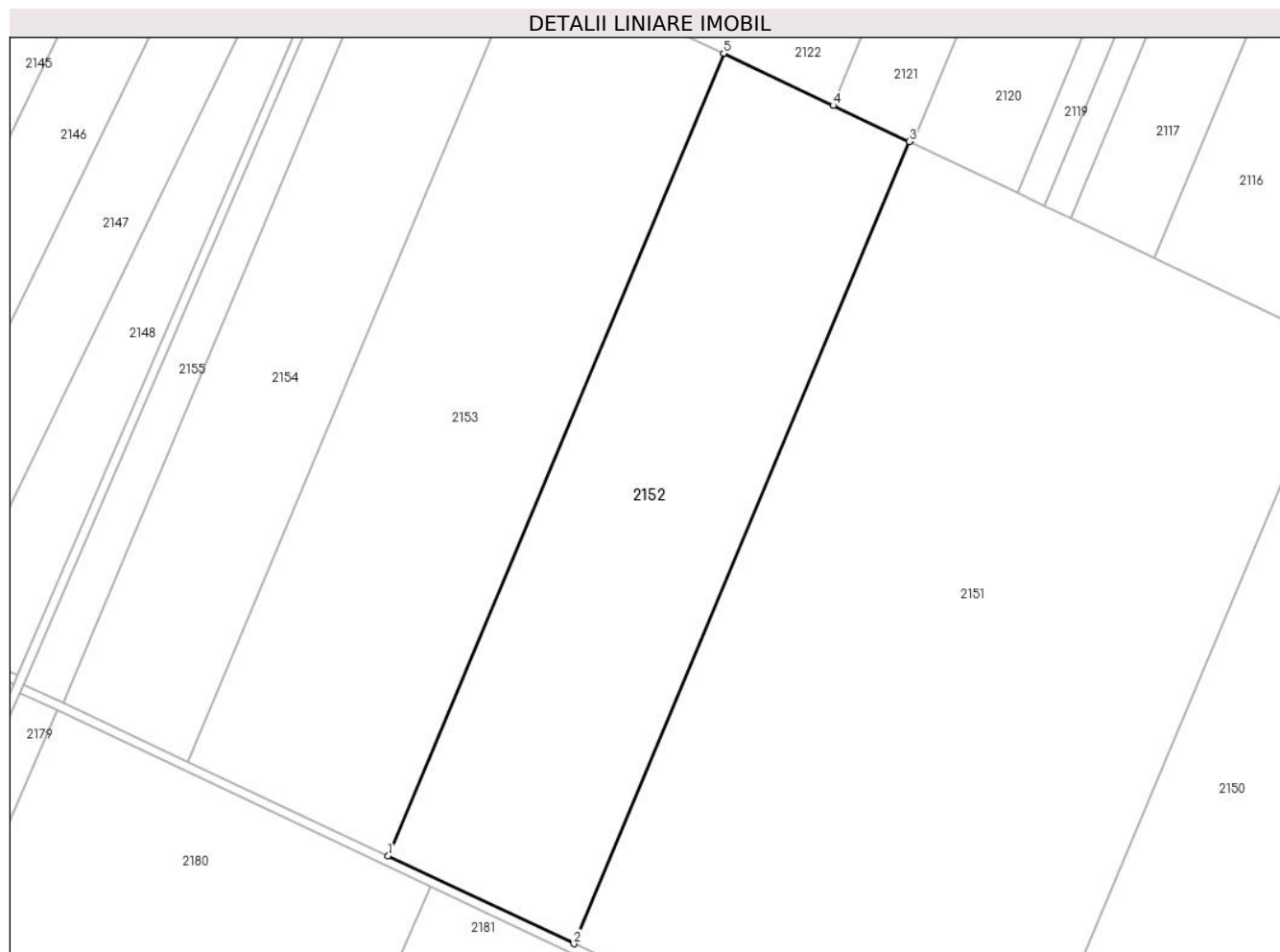
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
43577 / 31/08/2020	
Act Notarial nr. aut.993, din 31/08/2020 emis de Popa DIDINA;	
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353590 RON-si celelalte obligatii de plata conform Contractului de credit nr.56262/31.08.2020 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237
45578 / 10/09/2020	
Act Notarial nr. rectificare nr.13, din 10/09/2020 emis de Popa DIDINA;	
C2	se noteaza incheierea de rectificare nr. 13/10.09.2020 la contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 993/31.08.2020 emis de SPN Popa Didina
54857 / 21/10/2020	
Act Notarial nr. incheiere rectificare nr.20, din 20/10/2020 emis de Popa DIDINA;	
C3	se noteaza incheierea de rectificare nr. 20 din data de 20.10.2020 la Contractul de ipoteca imobiliara autentificat sub nr. 993/31.08.2020 in sensul ca, la data acordarii creditului, imobilul afectat garantiei este evaluat la 303132 RON
96812 / 06/12/2023	
Act Notarial nr. 1752, din 06/12/2023 emis de Popa DIDINA;	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:252850 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului acordat în baza Contractului de credit nr. 2005689/04.12.2023 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20216	32.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.500	99/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.097,022 320.835,805	2	672.176,28 320.798,369	87.654
2	672.176,28 320.798,369	3	672.319,362 321.140,69	371.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	672.319,362 321.140,69	4	672.286,893 321.156,147	35.96
4	672.286,893 321.156,147	5	672.240,206 321.178,372	51.707
5	672.240,206 321.178,372	1	672.097,022 320.835,805	371.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83255, din 16/04/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE VERGILA, LIPSA CNP 2) IOAN FLOAREA, LIPSA CNP 3) TUTUIANU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	99/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.097,022 320.835,805	2	672.240,206 321.178,372	371.287
2	672.240,206 321.178,372	3	672.160,524 321.215,865	88.062
3	672.160,524 321.215,865	4	672.154,828 321.218,545	6.295
4	672.154,828 321.218,545	5	672.011,643 320.875,975	371.29
5	672.011,643 320.875,975	1	672.097,022 320.835,805	94.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20463	21.760	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
7151 / 24/03/2010	
Act Notarial nr. 629, din 23/03/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	
42033 / 10/08/2017	
Act Notarial nr. 1823, din 03/08/2017 emis de NP PETRU PAVEL Danci BAZIOTIS (act administrativ nr 57201 din 28.04.2017, emis de ORC BUCURESTI;act administrativ nr hotararea AGA nr. 1 din 05.10.2016, emis de BANCA COMERCIALA CARPATICA SA;hotarare judecatoreasca nr 750A din 21.04.2017, emis de Curtea de Apel Bucuresti);	
B5	A1
se schimba denumirea societatii creditoare de sub B3 din BANCA COMERCIALA CARPATICA SA in PATRIA BANK SA	

C. Partea III. SARCINI

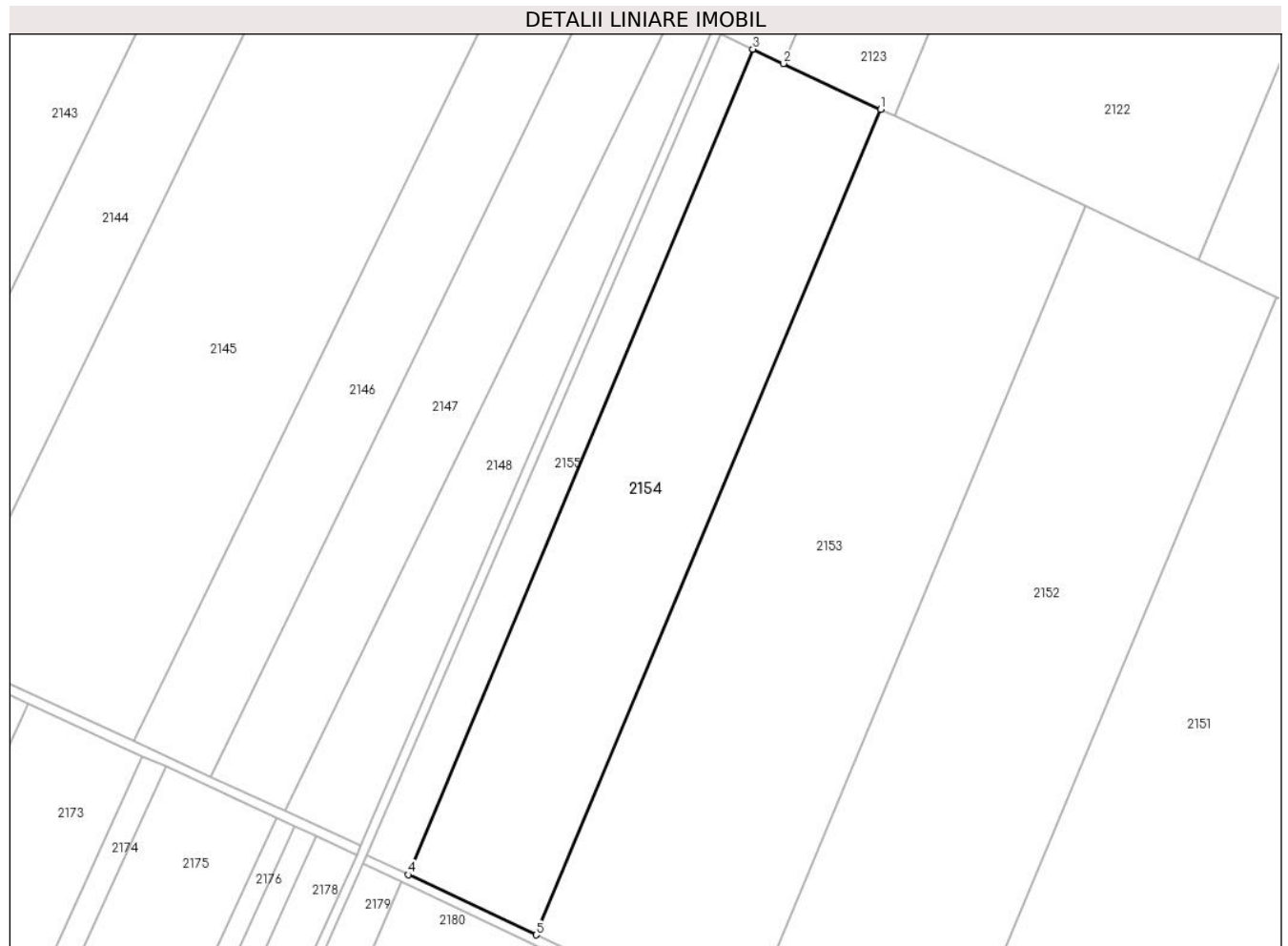
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
42033 / 10/08/2017	
Act Notarial nr. 1823, din 03/08/2017 emis de NP PETRU PAVEL Danci BAZIOTIS (act administrativ nr 57201 din 28.04.2017, emis de ORC BUCURESTI;act administrativ nr hotararea AGA nr. 1 din 05.10.2016, emis de BANCA COMERCIALA CARPATICA SA;hotarare judecatoreasca nr 750A din 21.04.2017, emis de Curtea de Apel Bucuresti);	
C2	A1
se schimba denumirea societatii creditoare de sub C1 din BANCA COMERCIALA CARPATICA SA in PATRIA BANK SA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20463	21.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.760	99/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.154,828 321.218,545	2	672.114,424 321.237,557	44.654
2	672.114,424 321.237,557	3	672.101,748 321.243,522	14.009
3	672.101,748 321.243,522	4	671.958,562 320.900,95	371.292
4	671.958,562 320.900,95	5	672.011,643 320.875,975	58.663
5	672.011,643 320.875,975	1	672.154,828 321.218,545	371.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21453	6.240	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3891 / 26/01/2015		
Act Notarial nr. 163, din 22/01/2015 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEL OVIDIU LUCIAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

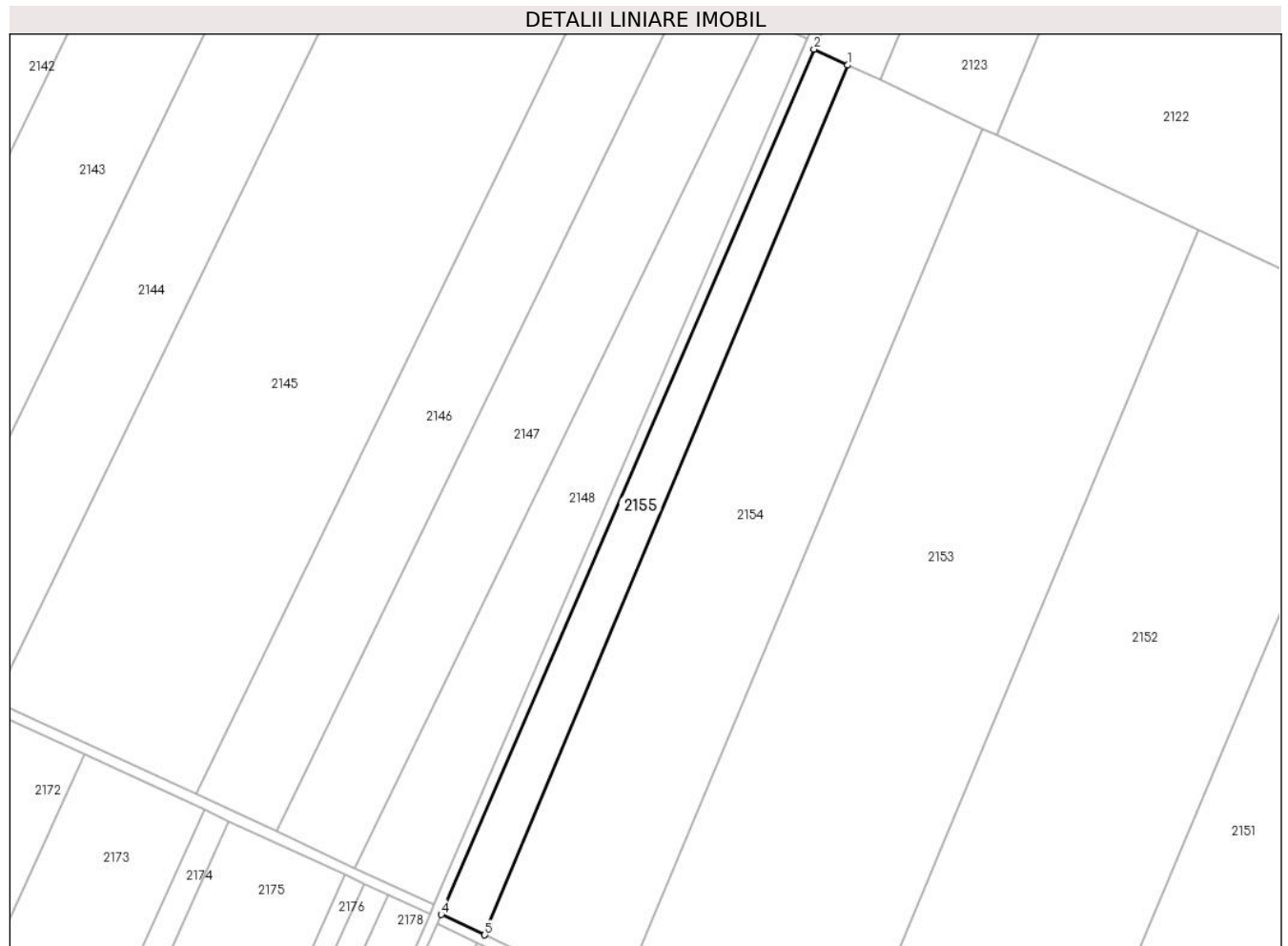
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21453	6.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.240	99/2	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.101,748 321.243,522	2	672.088,431 321.249,788	14.718
2	672.088,431 321.249,788	3	671.941,839 320.909,943	370.113
3	671.941,839 320.909,943	4	671.941,446 320.909,002	1.02
4	671.941,446 320.909,002	5	671.958,562 320.900,95	18.915
5	671.958,562 320.900,95	1	672.101,748 321.243,522	371.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20452	Din acte: 32.980 Masurata: 32.515	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31458 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

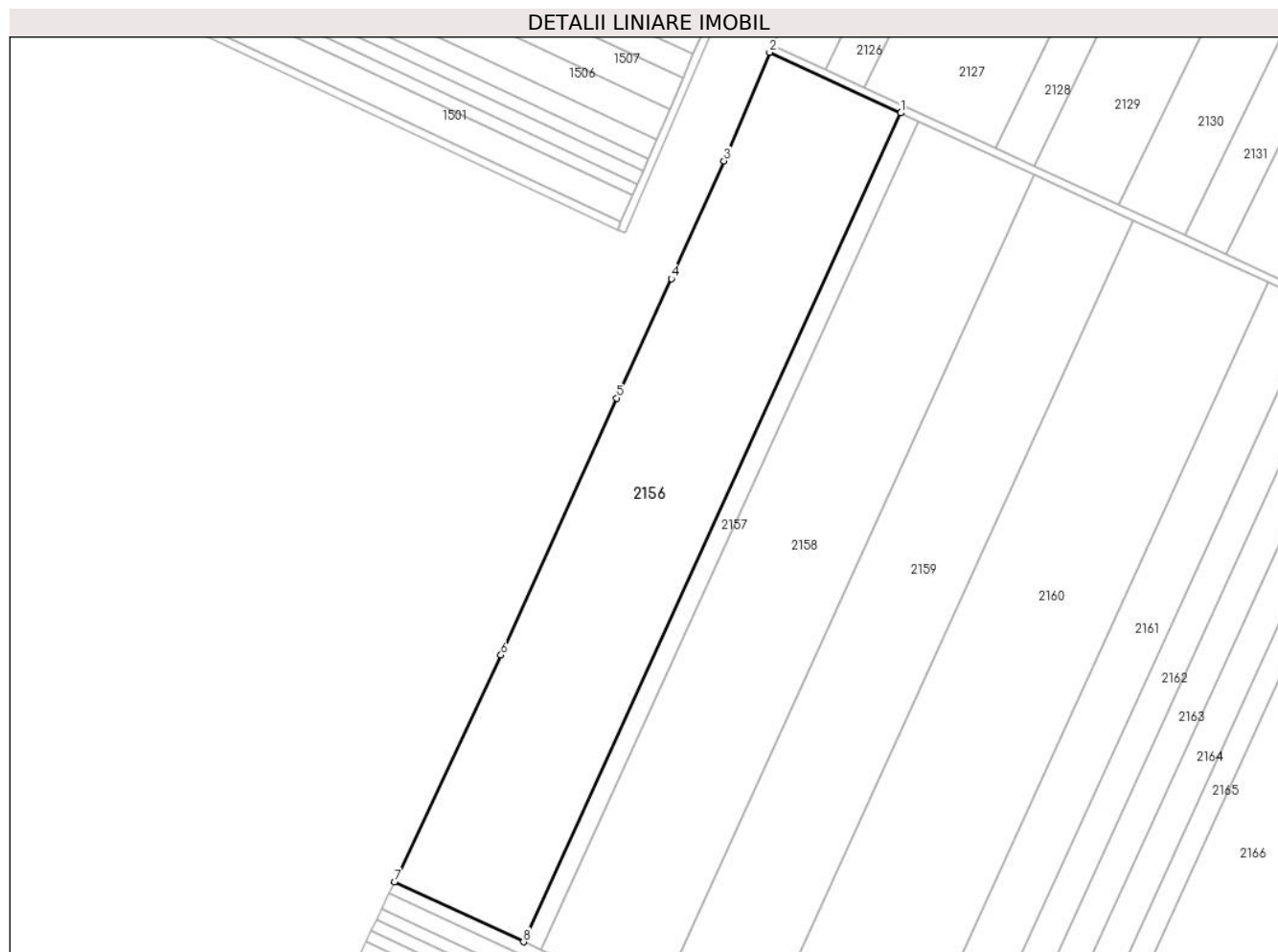
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20452	Din acte: 32.980 Masurata: 32.515	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.515	99/5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.260,966 321.221,261	2	671.194,818 321.251,794	72.855
2	671.194,818 321.251,794	3	671.171,825 321.197,109	59.322
3	671.171,825 321.197,109	4	671.145,299 321.137,776	64.993
4	671.145,299 321.137,776	5	671.117,707 321.077,664	66.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	671.117,707 321.077,664	6	671.059,447 320.948,289	141.888
6	671.059,447 320.948,289	7	671.005,692 320.833,951	126.344
7	671.005,692 320.833,951	8	671.070,752 320.803,87	71.678
8	671.070,752 320.803,87	1	671.260,966 321.221,261	458.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20491	Din acte: 4.500 Masurata: 4.437	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20113 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 1401, din 04/04/2022 emis de Tragone George (CVC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20491	Din acte: 4.500 Masurata: 4.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.437	99/5	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.269,749 321.217,207	2	671.260,966 321.221,261	9.673
2	671.260,966 321.221,261	3	671.070,752 320.803,87	458.69
3	671.070,752 320.803,87	4	671.079,532 320.799,81	9.673
4	671.079,532 320.799,81	1	671.269,749 321.217,207	458.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20429	Din acte: 30.000 Masurata: 29.577	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31611 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2067, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROTEHNICA SRL, CIF:6363102	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20429	Din acte: 30.000 Masurata: 29.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.577	99/5	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.328,291 321.190,184	2	671.269,749 321.217,207	64.478
2	671.269,749 321.217,207	3	671.079,532 320.799,81	458.697
3	671.079,532 320.799,81	4	671.138,058 320.772,75	64.479
4	671.138,058 320.772,75	1	671.328,291 321.190,184	458.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21264	Din acte: 25.500 Masurata: 25.141	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57234 / 11/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162, din 06/09/2016 emis de TRIBUNALUL CALARASI;		
B8	se noteaza intrarea in faliment si dizolvarea SC ECO PITT CONSTRUCT SRL	A1
9489 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 505, din 20/02/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21264	Din acte: 25.500 Masurata: 25.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.141	99/5	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.378,05 321.167,217	2	671.328,291 321.190,184	54.804
2	671.328,291 321.190,184	3	671.138,058 320.772,75	458.737
3	671.138,058 320.772,75	4	671.187,801 320.749,751	54.803
4	671.187,801 320.749,751	1	671.378,05 321.167,217	458.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22143	Din acte: 34.700 Masurata: 34.211	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59930 / 29/10/2015		
Act Administrativ nr. 84134, din 17/10/2001 emis de CJPSDPAT CALARASI (certificat de deces nr. 9/2010-Primaria com. Valcelele, certificat de deces nr. 6/2014-Primaria com. Independenta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/10, cota initiala 1/1 1) ANDREI TINCA , -decedata	A1
54686 / 28/09/2016		
Act Notarial nr. 3517, din 26/09/2016 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/10, cota initiala 8/10 1) BALACIU NELU , sot 2) BALACIU MARIANA , sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22143	Din acte: 34.700 Masurata: 34.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.211	99/5	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.445,753 321.135,966	2	671.378,05 321.167,217	74.568
2	671.378,05 321.167,217	3	671.187,801 320.749,751	458.773
3	671.187,801 320.749,751	4	671.255,485 320.718,457	74.568
4	671.255,485 320.718,457	1	671.445,753 321.135,966	458.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.700 Masurata: 12.521	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 314, din 29/01/2003 emis de BIN CHIRU MARIA-DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT GHERGHINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.700 Masurata: 12.521	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.521	99/5	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.470,53 321.124,529	2	671.445,753 321.135,966	27.289
2	671.445,753 321.135,966	3	671.255,485 320.718,457	458.82
3	671.255,485 320.718,457	4	671.280,255 320.707,004	27.29
4	671.280,255 320.707,004	1	671.470,53 321.124,529	458.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20256	7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24504 / 24/04/2015	
Act Notarial nr. 1278, din 23/04/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVEANU LILIANA ELENA, -necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20256	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	99/5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.485,371 321.117,678	2	671.470,53 321.124,529	16.346
2	671.470,53 321.124,529	3	671.280,255 320.707,004	458.837
3	671.280,255 320.707,004	4	671.295,091 320.700,144	16.345
4	671.295,091 320.700,144	1	671.485,371 321.117,678	458.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:646

Nr. cadastral vechi:848

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20114	7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31492 / 02/06/2022	
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20114	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	99/5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.500,212 321.110,828	2	671.485,371 321.117,678	16.346
2	671.485,371 321.117,678	3	671.295,091 320.700,144	458.848
3	671.295,091 320.700,144	4	671.309,928 320.693,284	16.346
4	671.309,928 320.693,284	1	671.500,212 321.110,828	458.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:98

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20548	7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20114 / 06/04/2022	
Act Notarial nr. 1401, din 04/04/2022 emis de Tragone George (CVC);	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20548	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	99/5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.515,052 321.103,978	2	671.500,212 321.110,828	16.345
2	671.500,212 321.110,828	3	671.309,928 320.693,284	458.858
3	671.309,928 320.693,284	4	671.324,764 320.686,425	16.345
4	671.324,764 320.686,425	1	671.515,052 321.103,978	458.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T99/5, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22672	Din acte: 5.500 Masurata: 5.335	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50281 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 2554, din 10/10/2018 emis de Popa DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22672	Din acte: 5.500 Masurata: 5.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.335	99/5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.525,608 321.099,106	2	671.515,052 321.103,978	11.626
2	671.515,052 321.103,978	3	671.324,764 320.686,425	458.868
3	671.324,764 320.686,425	4	671.335,317 320.681,545	11.627
4	671.335,317 320.681,545	1	671.525,608 321.099,106	458.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 39.300 Masurata: 38.746	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84062, din 16/08/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRU I DOBRITA, LIPSA CNP 2) GHIDRASAN I NICULINA, LIPSA CNP 3) MORARU I GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 39.300 Masurata: 38.746	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.746	99/5	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.602,268 321.063,72	2	671.525,608 321.099,106	84.433
2	671.525,608 321.099,106	3	671.335,317 320.681,545	458.877
3	671.335,317 320.681,545	4	671.411,955 320.646,111	84.433
4	671.411,955 320.646,111	1	671.602,268 321.063,72	458.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.671 Masurata: 7.563	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83552, din 27/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU I GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.671 Masurata: 7.563	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.563	99/5	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.617,231 321.056,814	2	671.602,268 321.063,72	16.48
2	671.602,268 321.063,72	3	671.411,955 320.646,111	458.93
3	671.411,955 320.646,111	4	671.426,913 320.639,195	16.479
4	671.426,913 320.639,195	1	671.617,231 321.056,814	458.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 22.183	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuat; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83575, din 04/02/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCELEA ANICA, LIPSA CNP 2) COMSA CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) DUMITRACHE GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.500 Masurata: 22.183	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.183	99/5	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.661,115 321.036,557	2	671.617,231 321.056,814	48.334
2	671.617,231 321.056,814	3	671.426,913 320.639,195	458.941
3	671.426,913 320.639,195	4	671.470,785 320.618,91	48.335
4	671.470,785 320.618,91	1	671.661,115 321.036,557	458.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 99/5 Parcela 12.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23411	Din acte: 5.000 Masurata: 4.929	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Teren extravilan arabil, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25462 / 05/05/2023		
Act Notarial nr. 1444, din 02/05/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23411	Din acte: 5.000 Masurata: 4.929	Teren extravilan arabil, neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.929	99/5	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.670,866 321.032,056	2	671.661,115 321.036,557	10.74
2	671.661,115 321.036,557	3	671.470,785 320.618,91	458.971
3	671.470,785 320.618,91	4	671.480,532 320.614,403	10.739
4	671.480,532 320.614,403	1	671.670,866 321.032,056	458.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.859	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83553, din 27/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCELEA ANICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.859	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.859	99/5	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.690,369 321.023,054	2	671.670,866 321.032,056	21.48
2	671.670,866 321.032,056	3	671.480,532 320.614,403	458.978
3	671.480,532 320.614,403	4	671.500,03 320.605,389	21.481
4	671.500,03 320.605,389	1	671.690,369 321.023,054	458.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25275	Din acte: 24.950 Masurata: 24.598	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97909 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 4408, din 27/11/2014 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN TEODOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25275	Din acte: 24.950 Masurata: 24.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.598	99/5	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.690,369 321.023,054	2	671.500,03 320.605,389	458.991
2	671.500,03 320.605,389	3	671.548,672 320.582,898	53.59
3	671.548,672 320.582,898	4	671.739,026 321.000,595	459.027
4	671.739,026 321.000,595	1	671.690,369 321.023,054	53.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 31.576 Masurata: 31.132	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83560, din 29/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPINCARU N MIHALACHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

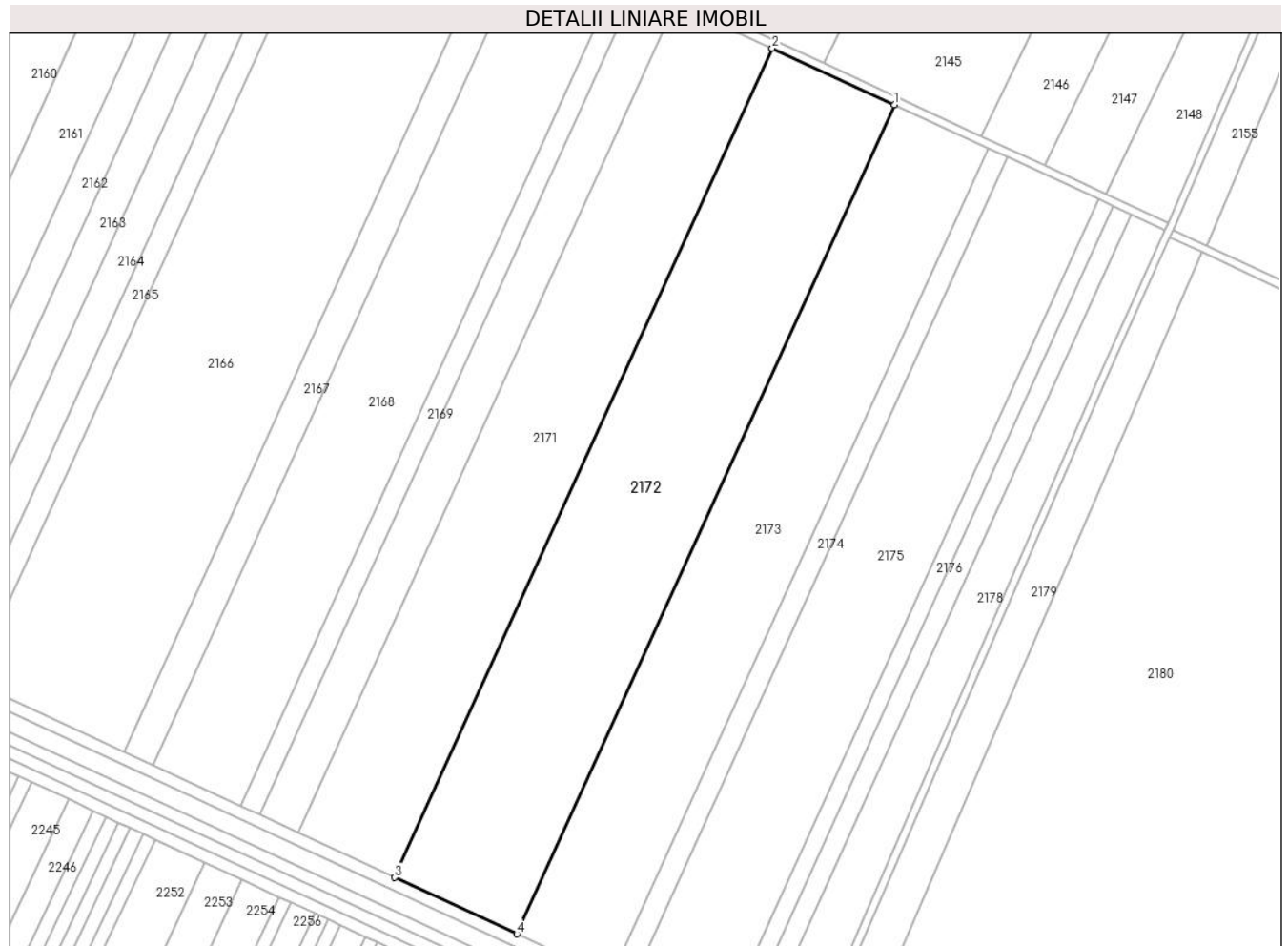
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 31.576 Masurata: 31.132	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.132	99/5	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.800,602 320.972,172	2	671.739,026 321.000,595	67.819
2	671.739,026 321.000,595	3	671.548,672 320.582,898	459.027
3	671.548,672 320.582,898	4	671.610,23 320.554,436	67.819
4	671.610,23 320.554,436	1	671.800,602 320.972,172	459.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.380 Masurata: 24.036	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83543, din 16/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA Z DUMITRU, LIPSA CNP 2) SAVA Z LEONIDA, LIPSA CNP	A1

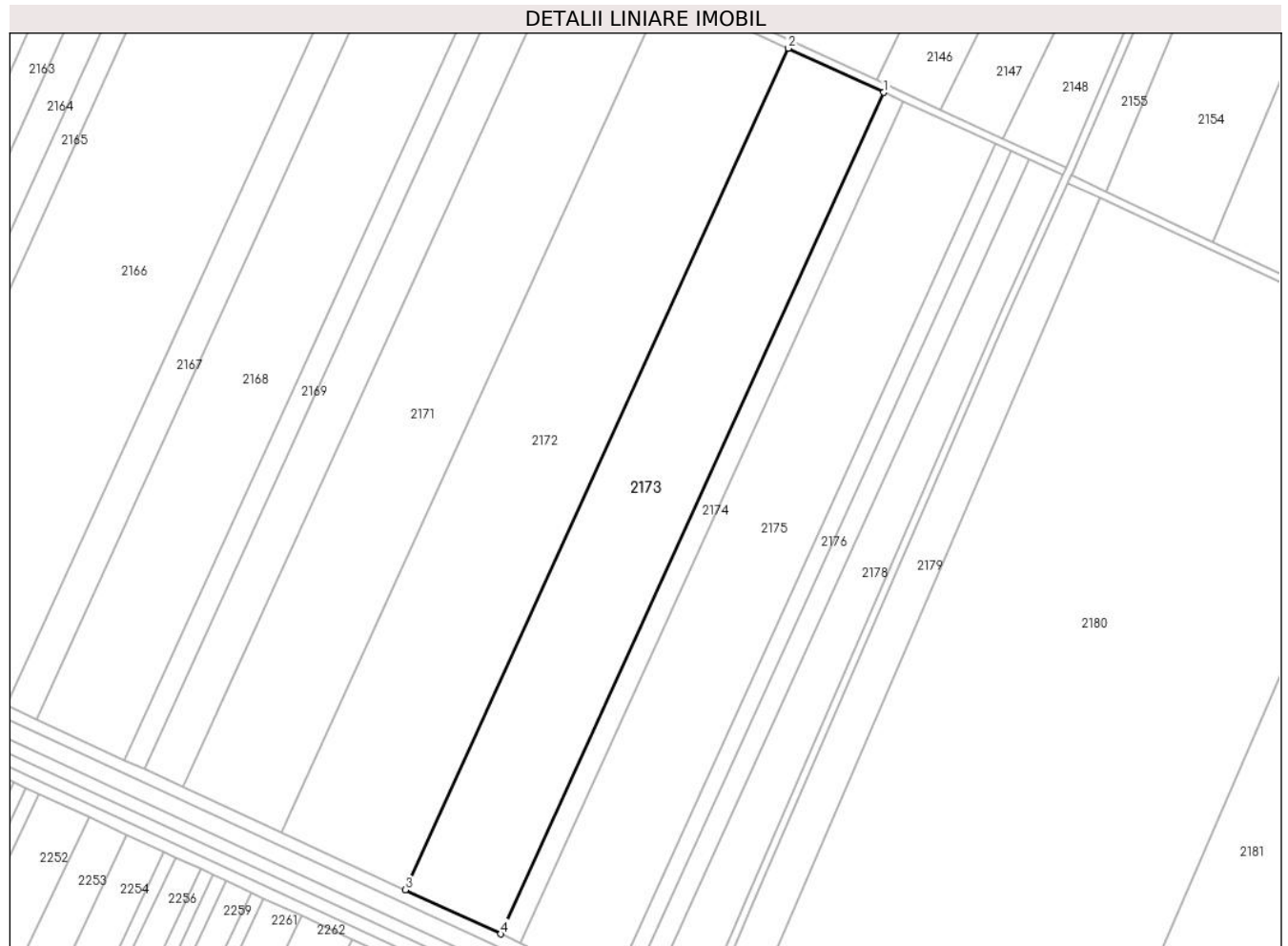
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.380 Masurata: 24.036	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.036	99/5	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.848,139 320.950,23	2	671.800,602 320.972,172	52.357
2	671.800,602 320.972,172	3	671.610,23 320.554,436	459.07
3	671.610,23 320.554,436	4	671.657,754 320.532,463	52.358
4	671.657,754 320.532,463	1	671.848,139 320.950,23	459.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.961 Masurata: 4.891	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83544, din 16/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAVA Z DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.961 Masurata: 4.891	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.891	99/5	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.857,812 320.945,765	2	671.848,139 320.950,23	10.654
2	671.848,139 320.950,23	3	671.657,754 320.532,463	459.103
3	671.657,754 320.532,463	4	671.667,423 320.527,992	10.653
4	671.667,423 320.527,992	1	671.857,812 320.945,765	459.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/5 PARCELA 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22326	Din acte: 23.500 Masurata: 23.169	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7373 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. 419, din 16/02/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA OMG PREST SRL, CIF:15137783	A1
21221 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 1916, din 26/04/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21221 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 1916, din 26/04/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:283986 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 002/23/2018 din 19.02.2018 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22326	Din acte: 23.500 Masurata: 23.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.169	99/5	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.903,63 320.924,616	2	671.857,812 320.945,765	50.464
2	671.857,812 320.945,765	3	671.667,423 320.527,992	459.11
3	671.667,423 320.527,992	4	671.713,228 320.506,814	50.464
4	671.713,228 320.506,814	1	671.903,63 320.924,616	459.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 99/5 PARCELA 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22327	Din acte: 3.884 Masurata: 3.829	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7374 / 16/02/2017		
Act Notarial nr. 419, din 16/02/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA OMG PREST SRL, CIF:15137783	A1
21223 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 1916, din 26/04/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini, servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21223 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 1916, din 26/04/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:283986 RON-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 002/23/2018 din 19.02.2018 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22327	Din acte: 3.884 Masurata: 3.829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.829	99/5	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.911,202 320.921,121	2	671.903,63 320.924,616	8.34
2	671.903,63 320.924,616	3	671.713,228 320.506,814	459.142
3	671.713,228 320.506,814	4	671.720,798 320.503,314	8.34
4	671.720,798 320.503,314	1	671.911,202 320.921,121	459.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22215	Din acte: 4.730 Masurata: 4.663	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41098 / 05/07/2016		
Act Notarial nr. 2049, din 04/07/2016 emis de SPN Popa DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI .

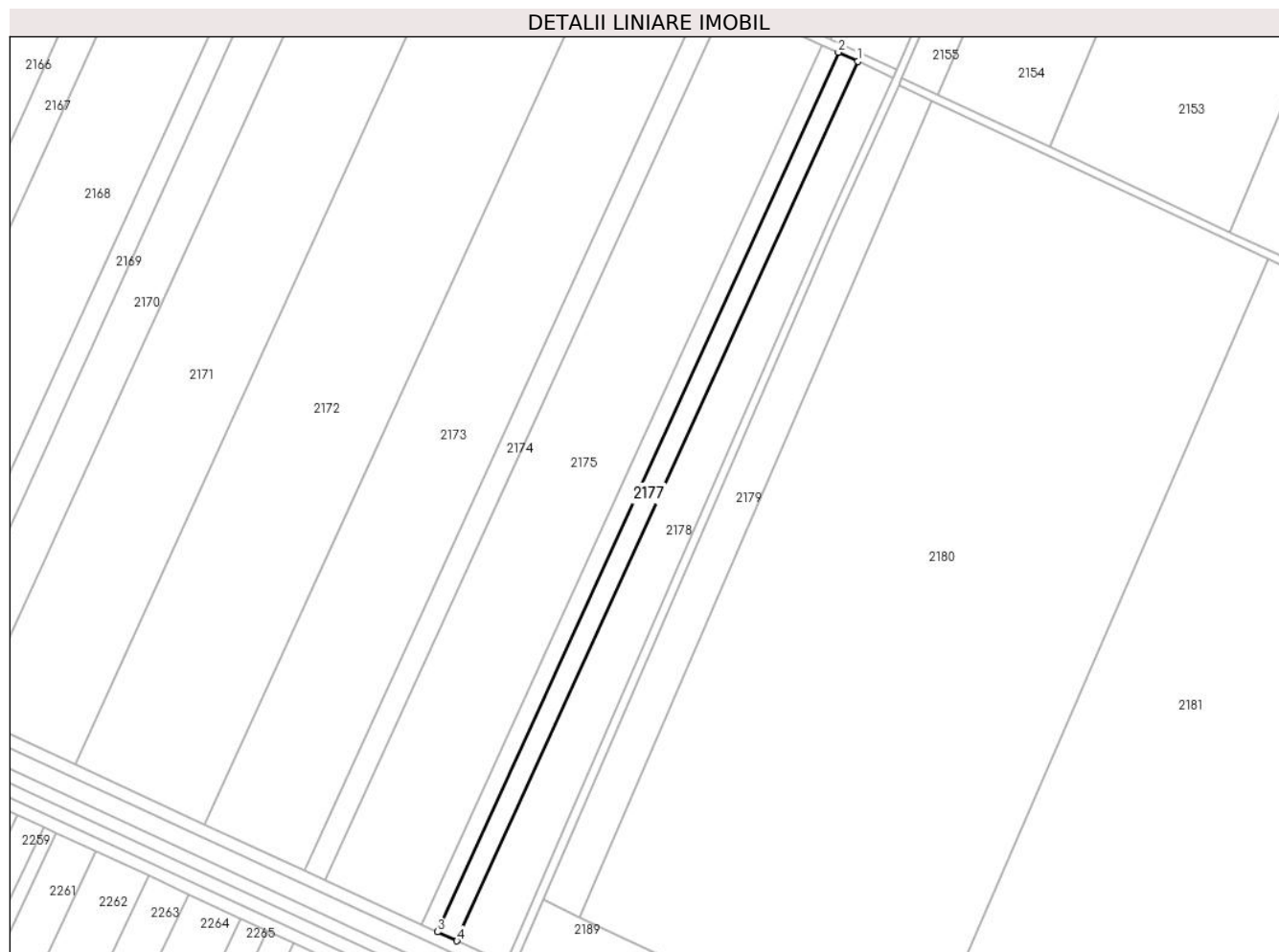
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22215	Din acte: 4.730 Masurata: 4.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.663	99/5	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.920,423 320.916,864	2	671.911,202 320.921,121	10.156
2	671.911,202 320.921,121	3	671.720,798 320.503,314	459.147
3	671.720,798 320.503,314	4	671.730,016 320.499,052	10.156
4	671.730,016 320.499,052	1	671.920,423 320.916,864	459.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20409	Din acte: 10.000 Masurata: 9.860	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31613 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2067, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROTEHNICA SRL, CIF:6363102	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20409	Din acte: 10.000 Masurata: 9.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.860	99/5	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.937,11 320.909,162	2	671.920,423 320.916,864	18.379
2	671.920,423 320.916,864	3	671.730,016 320.499,052	459.153
3	671.730,016 320.499,052	4	671.753,376 320.488,251	25.736
4	671.753,376 320.488,251	5	671.780,374 320.550,784	68.112
5	671.780,374 320.550,784	6	671.906,063 320.840,79	316.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.906,063 320.840,79	1	671.937,11 320.909,162	75.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837	A1
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar', dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	100/1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.939,779 320.905,366	2	671.909,715 320.839,169	72.704
2	671.909,715 320.839,169	3	671.784,045 320.549,196	316.034
3	671.784,045 320.549,196	4	671.770,841 320.518,613	33.312
4	671.770,841 320.518,613	5	671.788,277 320.510,415	19.267
5	671.788,277 320.510,415	6	671.955,679 320.897,885	422.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.955,679 320.897,885	1	671.939,779 320.905,366	17.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 100/1 PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22391	74.312	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49794 / 27/09/2017		
Act Notarial nr. 3246, din 26/09/2017 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1
41861 / 27/08/2019		
Act Notarial nr. 3025, din 26/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct, 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41861 / 27/08/2019		
Act Notarial nr. 3025, din 26/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 045/21/2019 din 01.07.2019 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22391	74.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	74.312	100/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.955,679 320.897,885	2	671.788,277 320.510,415	422.086
2	671.788,277 320.510,415	3	671.917,548 320.449,635	142.847
3	671.917,548 320.449,635	4	671.918,739 320.449,075	1.316
4	671.918,739 320.449,075	5	671.923,585 320.446,784	5.36
5	671.923,585 320.446,784	6	671.947,665 320.435,404	26.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.947,665 320.435,404	7	672.115,075 320.822,891	422.105
7	672.115,075 320.822,891	1	671.955,679 320.897,885	176.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		215.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121928, din 03/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARZARU MIRCEA AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

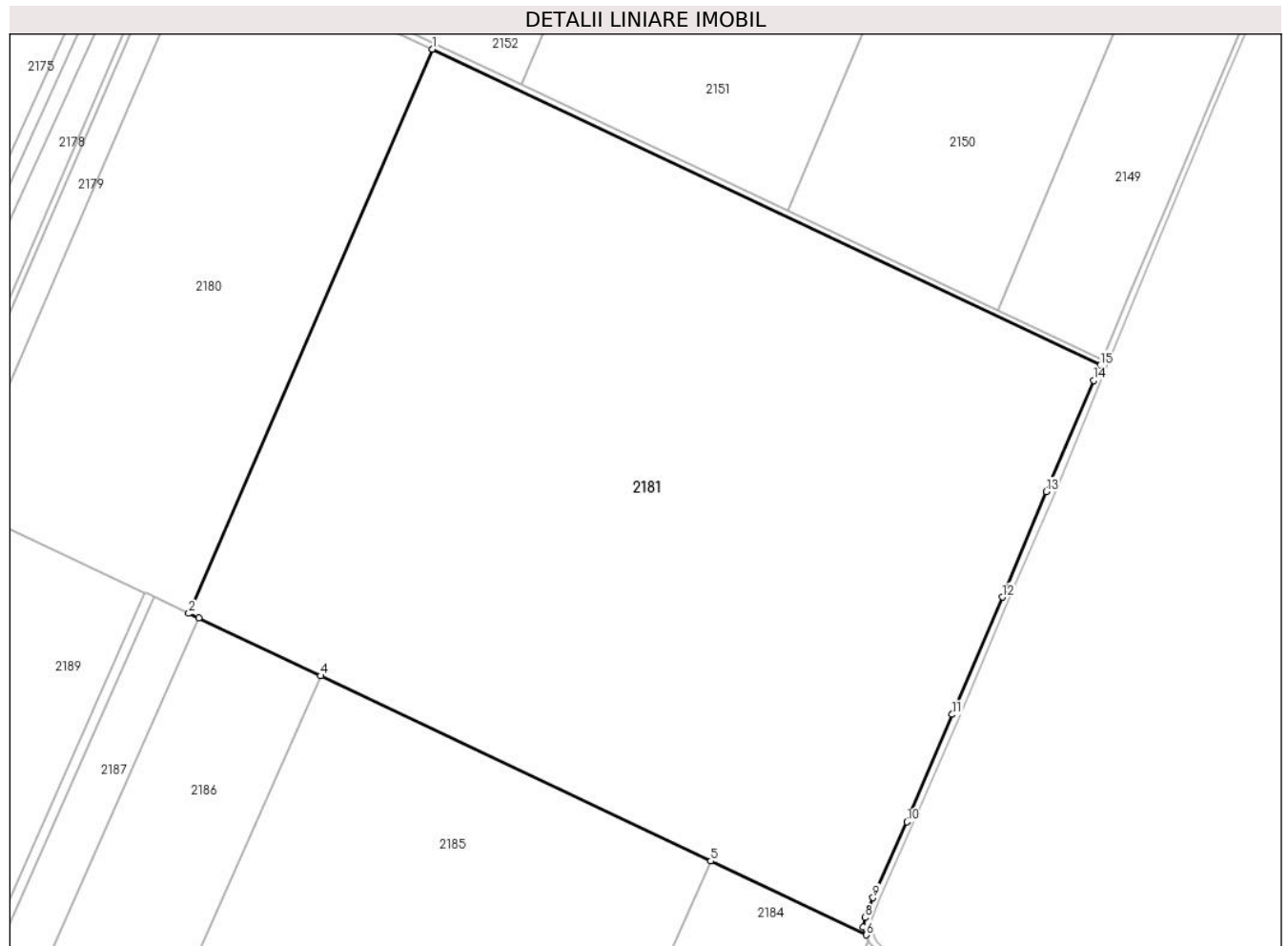
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	215.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	215.000	100/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.115,075 320.822,891	2	671.947,665 320.435,404	422.105
2	671.947,665 320.435,404	3	671.954,438 320.432,203	7.491
3	671.954,438 320.432,203	4	672.038,281 320.392,578	92.735
4	672.038,281 320.392,578	5	672.306,61 320.265,358	296.96
5	672.306,61 320.265,358	6	672.413,6 320.214,633	118.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.413,6 320.214,633	7	672.411,553 320.219,992	5.737
7	672.411,553 320.219,992	8	672.412,554 320.226,544	6.628
8	672.412,554 320.226,544	9	672.418,126 320.240,142	14.695
9	672.418,126 320.240,142	10	672.441,482 320.292,274	57.125
10	672.441,482 320.292,274	11	672.472,592 320.366,032	80.05
11	672.472,592 320.366,032	12	672.507,041 320.446,576	87.602
12	672.507,041 320.446,576	13	672.537,373 320.519,084	78.597
13	672.537,373 320.519,084	14	672.570,034 320.595,443	83.051
14	672.570,034 320.595,443	15	672.574,399 320.605,898	11.33
15	672.574,399 320.605,898	1	672.115,075 320.822,891	508.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:56

Nr. cadastral vechi:288/1

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21843	7.542	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2494 / 19/08/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 641, din 04/03/2003 emis de NP Ceparu Ioan (act lotizare aut. 2364/01.07.2003 emis de NP Ceparu Ioan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ALDIS SRL , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

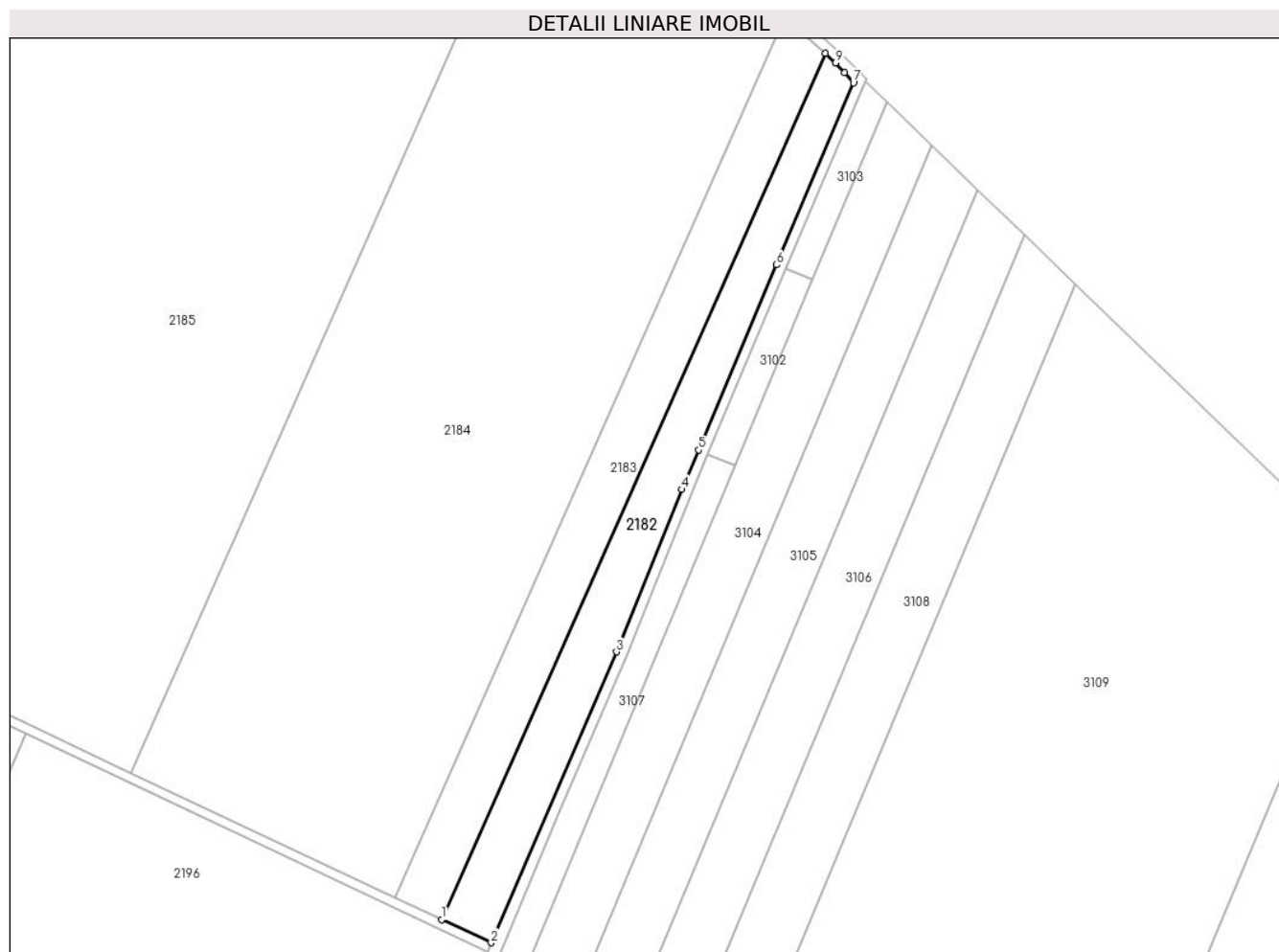
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21843	7.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.542	100/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.272,136 319.835,028	2	672.292,524 319.825,403	22.546
2	672.292,524 319.825,403	3	672.344,538 319.946,096	131.424
3	672.344,538 319.946,096	4	672.371,648 320.013,522	72.672
4	672.371,648 320.013,522	5	672.378,732 320.029,854	17.802
5	672.378,732 320.029,854	6	672.411,117 320.106,734	83.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.411,117 320.106,734	7	672.442,967 320.182,341	82.042
7	672.442,967 320.182,341	8	672.439,257 320.186,581	5.634
8	672.439,257 320.186,581	9	672.435,622 320.190,605	5.423
9	672.435,622 320.190,605	10	672.431,28 320.194,546	5.864
10	672.431,28 320.194,546	1	672.272,136 319.835,028	393.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121949, din 05/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

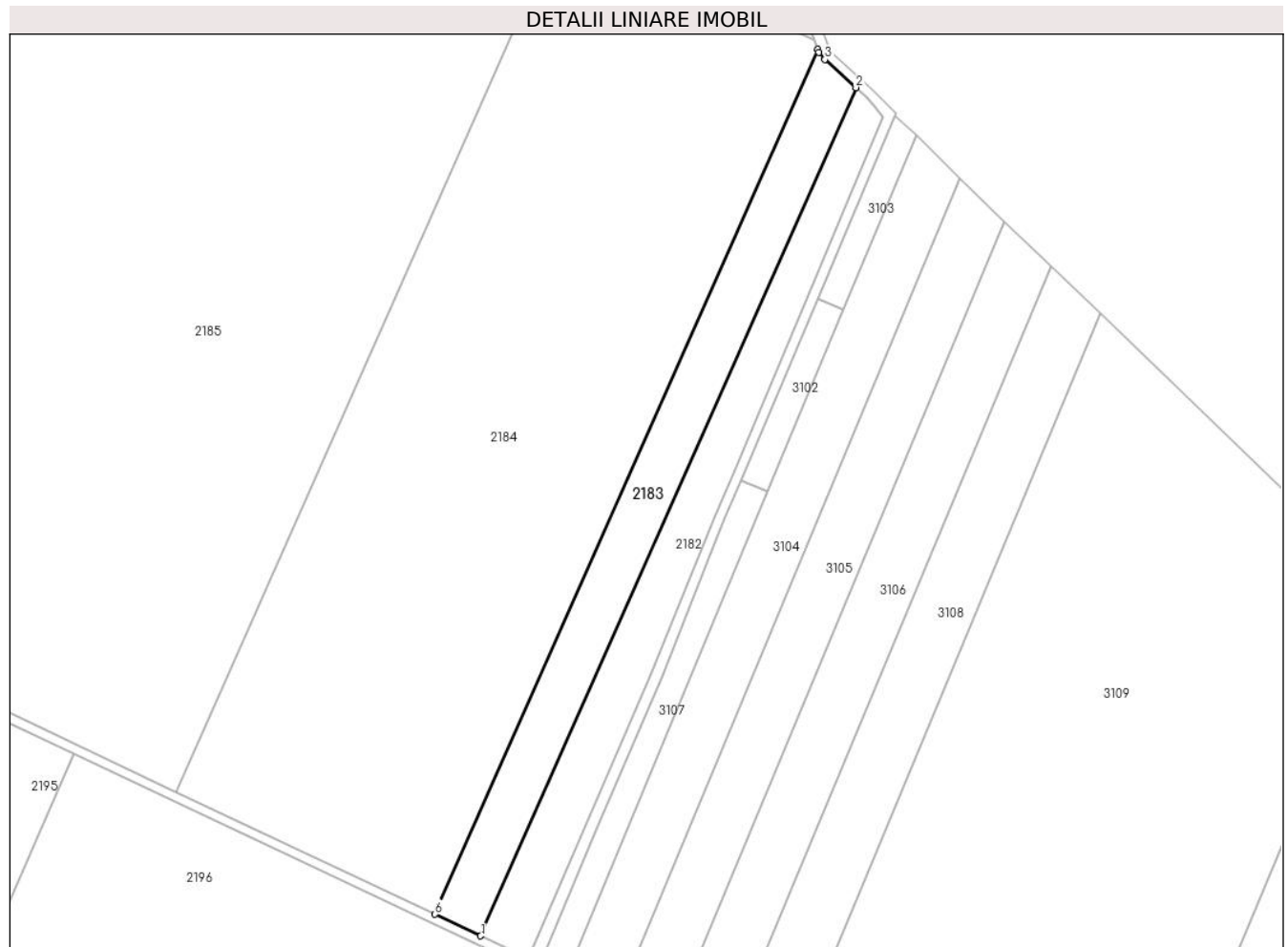
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	100/1	3	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2182, 2184, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.272,136 319.835,028	2	672.431,28 320.194,546	393.167
2	672.431,28 320.194,546	3	672.418,1 320.206,512	17.802
3	672.418,1 320.206,512	4	672.415,582 320.209,442	3.863
4	672.415,582 320.209,442	5	672.415,05 320.210,836	1.492
5	672.415,05 320.210,836	6	672.252,746 319.844,181	400.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.252,746 319.844,181	1	672.272,136 319.835,028	21.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48.958	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121949, din 05/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

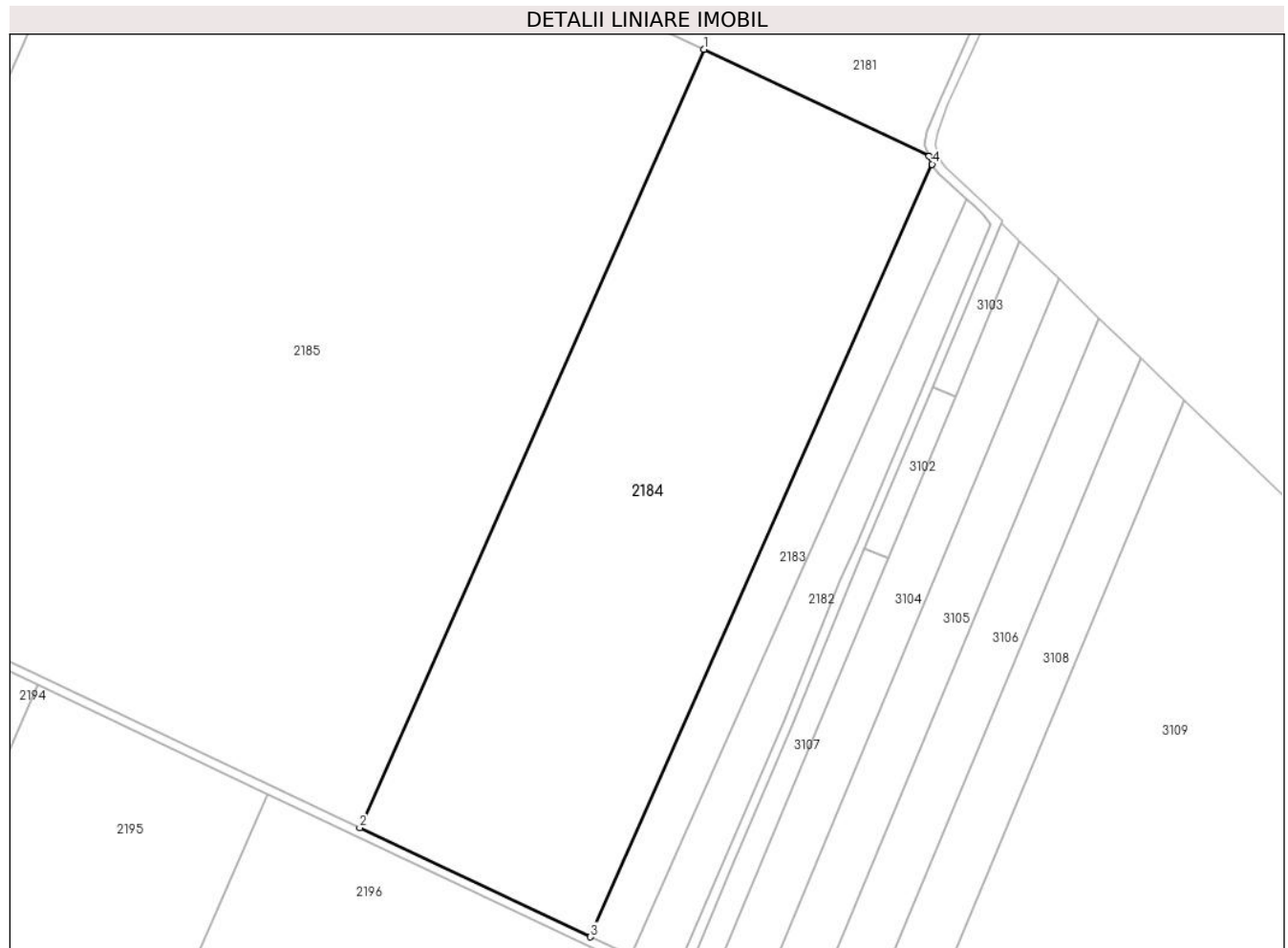
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	48.958	100/1	3	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 2182, 2183, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.306,61 320.265,358	2	672.143,087 319.895,949	403.984
2	672.143,087 319.895,949	3	672.252,746 319.844,181	121.264
3	672.252,746 319.844,181	4	672.415,05 320.210,836	400.972
4	672.415,05 320.210,836	5	672.413,6 320.214,633	4.064
5	672.413,6 320.214,633	1	672.306,61 320.265,358	118.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		120.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121950, din 05/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC FLOAREA, LIPSA CNP 2) ONEL MARIANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

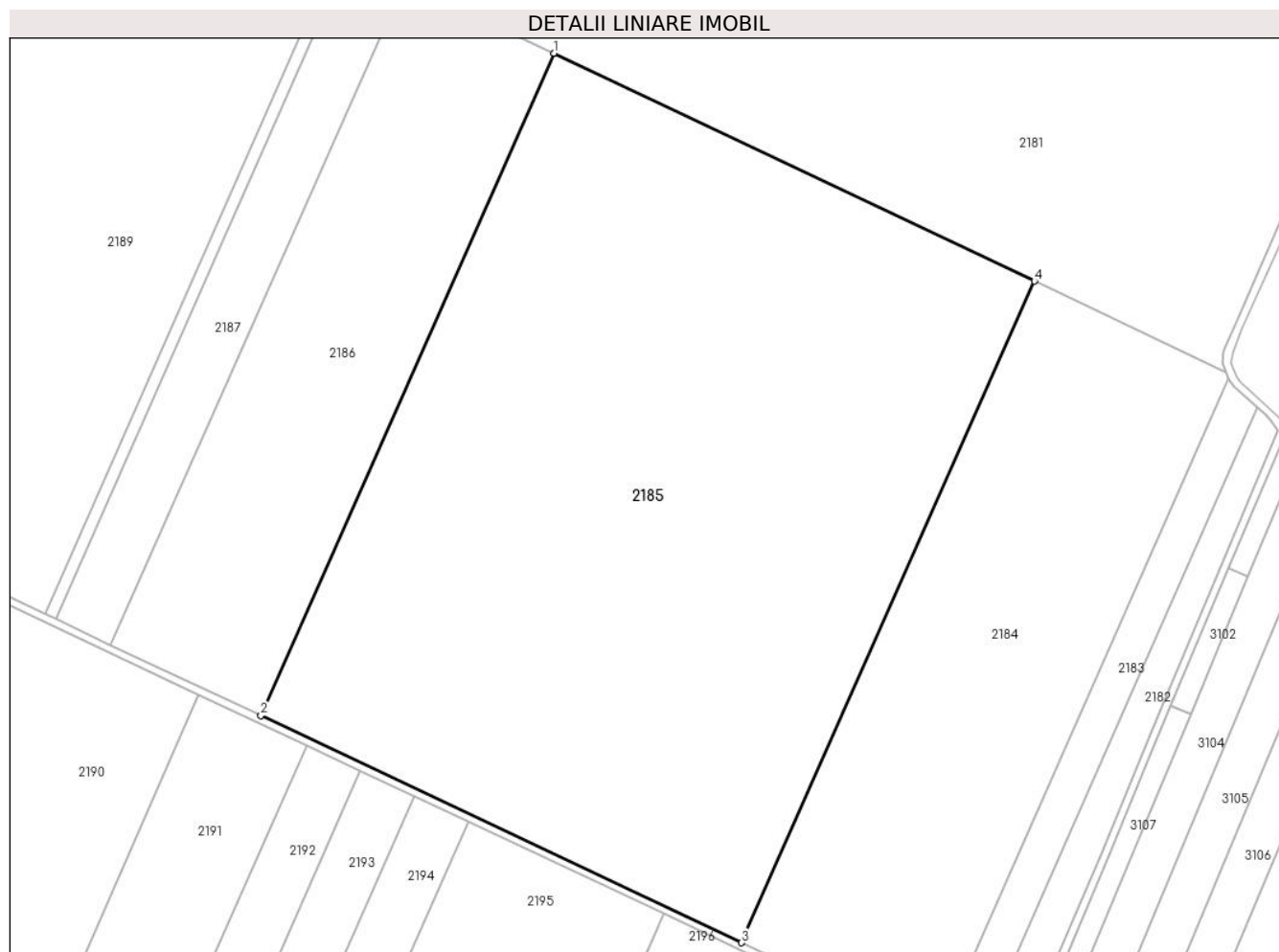
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	120.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	120.000	100/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.038,281 320.392,578	2	671.874,558 320.022,717	404.478
2	671.874,558 320.022,717	3	672.143,087 319.895,949	296.948
3	672.143,087 319.895,949	4	672.306,61 320.265,358	403.984
4	672.306,61 320.265,358	1	672.038,281 320.392,578	296.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20951	37.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14141 / 27/04/2012	
Act Administrativ nr. 121951, din 06/07/2001 emis de CJPSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IORDACHE LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20951	37.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.500	100/1	5	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.954,438 320.432,203	2	671.790,698 320.062,305	404.519
2	671.790,698 320.062,305	3	671.874,558 320.022,717	92.735
3	671.874,558 320.022,717	4	672.038,281 320.392,578	404.478
4	672.038,281 320.392,578	1	671.954,438 320.432,203	92.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20167	13.800	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7854 / 02/04/2009		
Act Notarial nr. 853, din 01/04/2009 emis de BNP POPA DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, sot 2) MIHUT VALERICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

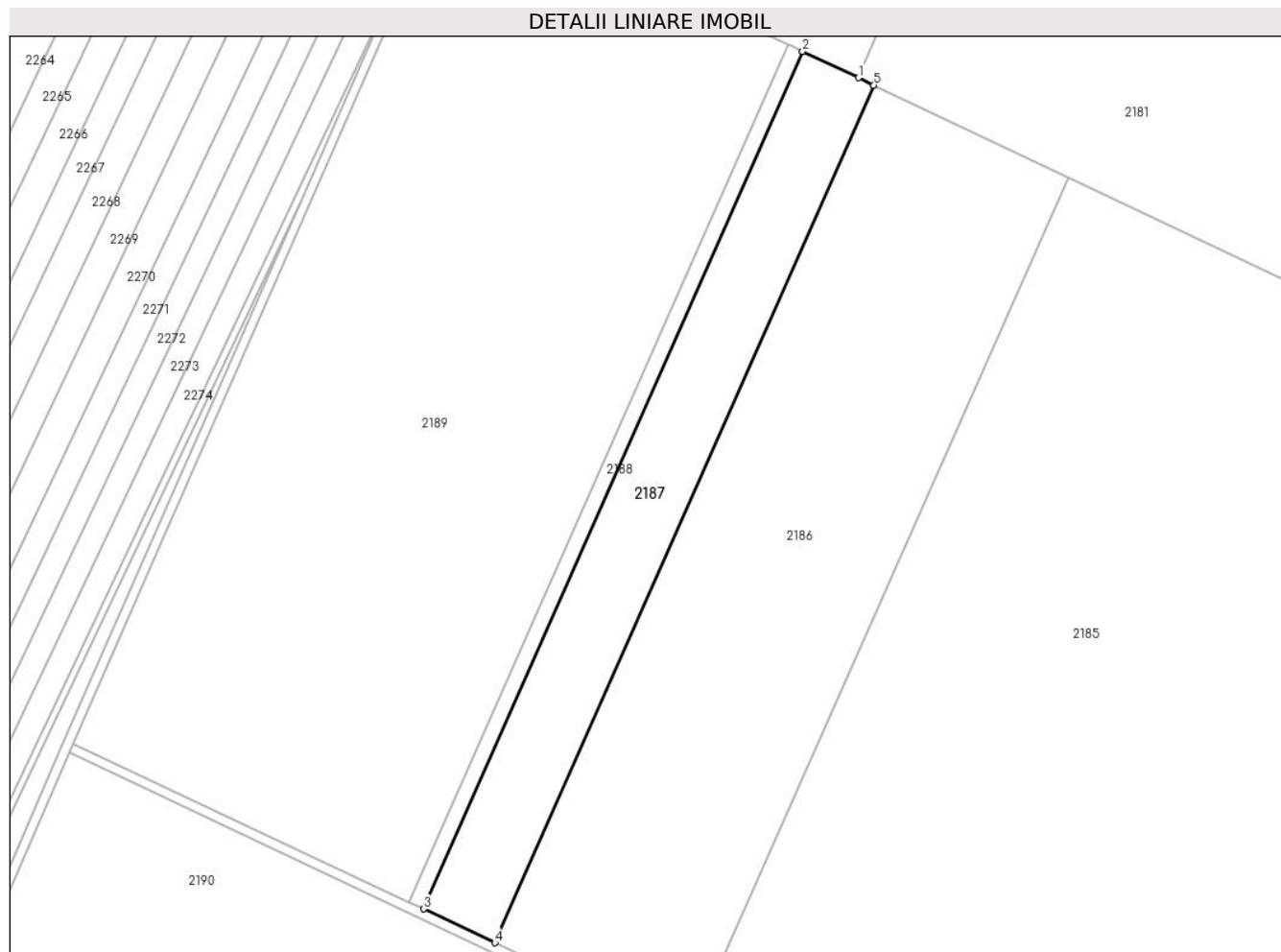
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20167	13.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.800	100/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.947,665 320.435,404	2	671.923,585 320.446,784	26.634
2	671.923,585 320.446,784	3	671.759,84 320.076,873	404.533
3	671.759,84 320.076,873	4	671.790,698 320.062,305	34.124
4	671.790,698 320.062,305	5	671.954,438 320.432,203	404.519
5	671.954,438 320.432,203	1	671.947,665 320.435,404	7.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121952, din 06/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	100/1	6	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 2187, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.923,585 320.446,784	2	671.918,739 320.449,075	5.36
2	671.918,739 320.449,075	3	671.917,548 320.449,635	1.316
3	671.917,548 320.449,635	4	671.753,803 320.079,723	404.533
4	671.753,803 320.079,723	5	671.759,84 320.076,873	6.676
5	671.759,84 320.076,873	1	671.923,585 320.446,784	404.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65.188	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121931, din 04/07/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

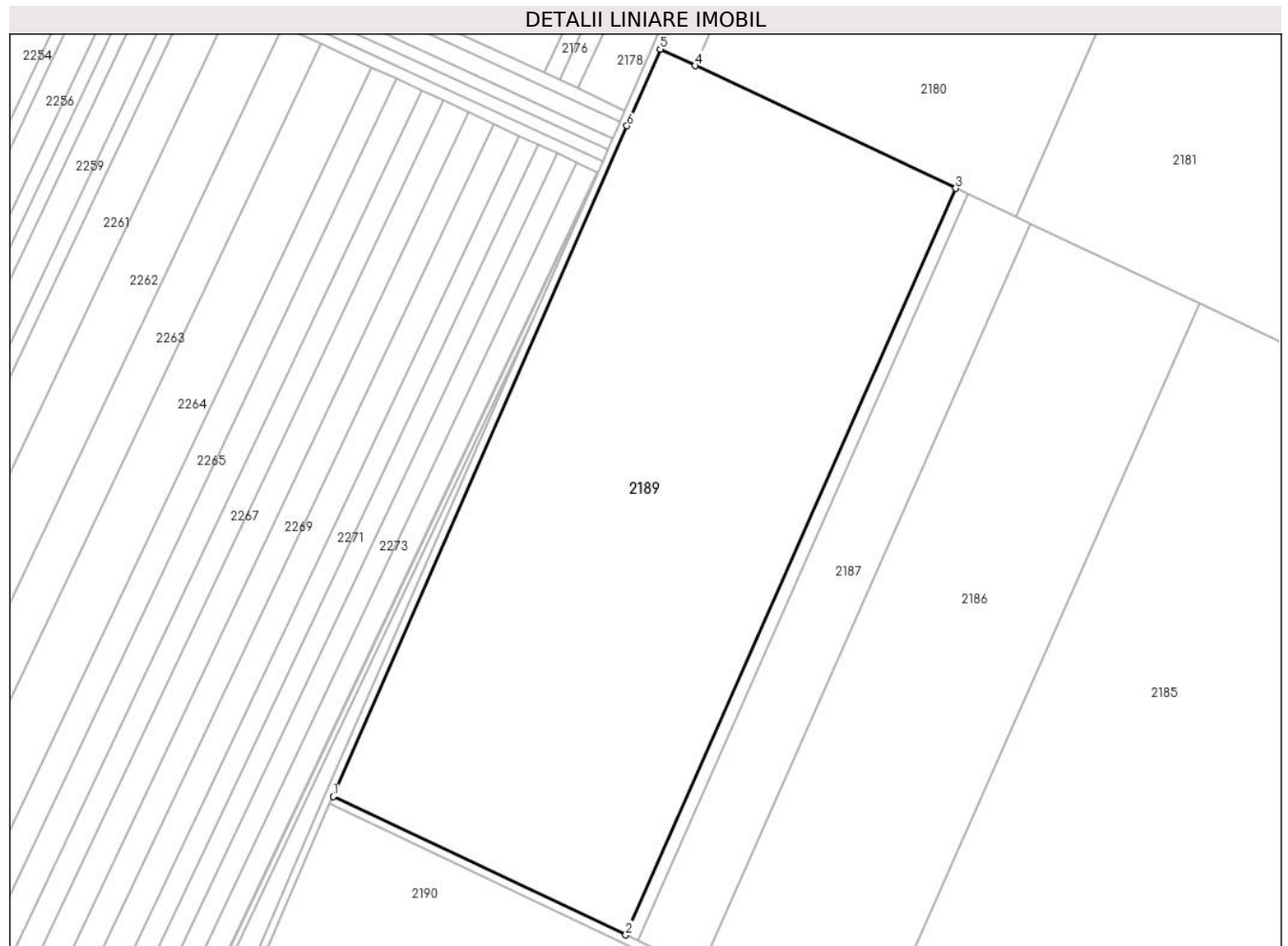
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	65.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	65.188	100/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.608,584 320.148,278	2	671.753,803 320.079,723	160.588
2	671.753,803 320.079,723	3	671.917,548 320.449,635	404.533
3	671.917,548 320.449,635	4	671.788,277 320.510,415	142.847
4	671.788,277 320.510,415	5	671.770,841 320.518,613	19.267
5	671.770,841 320.518,613	6	671.754,426 320.480,593	41.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.754,426 320.480,593	1	671.608,584 320.148,278	362.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100.961	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121901, din 29/05/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUCU TUDORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.961	100/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.606,989 320.144,608	2	671.449,91 319.783,313	393.964
2	671.449,91 319.783,313	3	671.681,181 319.674,612	255.543
3	671.681,181 319.674,612	4	671.839,857 320.034,675	393.476
4	671.839,857 320.034,675	1	671.606,989 320.144,608	257.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.160	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121904, din 29/05/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPESCU GEORGETA, LIPSA CNP 2) NITA ELENA, LIPSA CNP 3) PANAIT ANETA, LIPSA CNP 4) PANAIT FRUSINA, LIPSA CNP 5) STOIAN AURORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

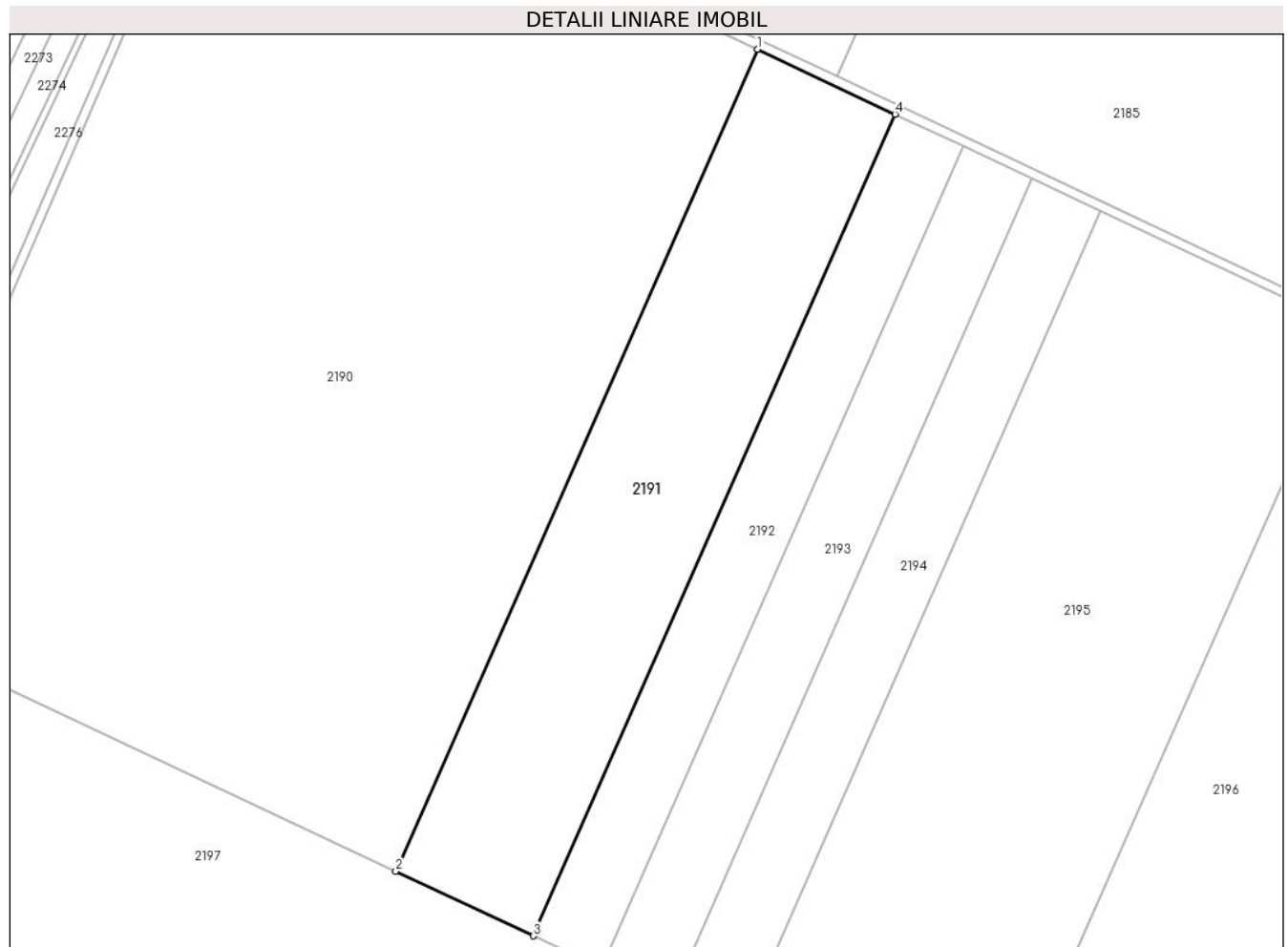
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.160	100/2	2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2192, 2193, 2194, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.839,857 320.034,675	2	671.681,181 319.674,612	393.476
2	671.681,181 319.674,612	3	671.741,376 319.646,318	66.513
3	671.741,376 319.646,318	4	671.900,007 320.006,279	393.365
4	671.900,007 320.006,279	1	671.839,857 320.034,675	66.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21464	13.080	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4644 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 278, din 27/01/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE NICOLAE, sot 2) TANASE CLEMENTINA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

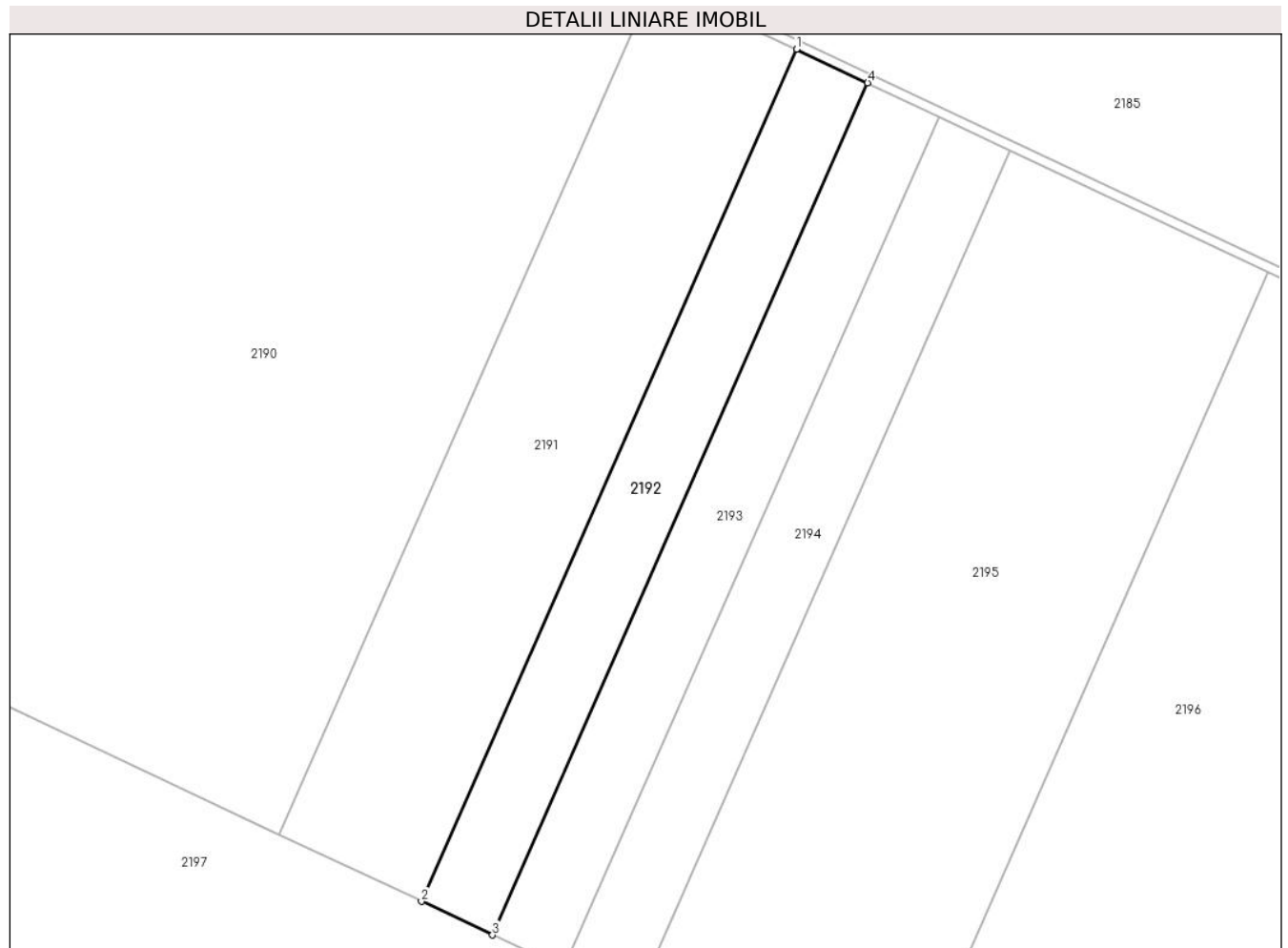
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21464	13.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.080	100/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.900,007 320.006,279	2	671.741,376 319.646,318	393.365
2	671.741,376 319.646,318	3	671.771,481 319.632,169	33.264
3	671.771,481 319.632,169	4	671.930,089 319.992,078	393.308
4	671.930,089 319.992,078	1	671.900,007 320.006,279	33.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.080	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 121904, din 29/05/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPESCU GEORGETA, LIPSA CNP 2) NITA ELENA, LIPSA CNP 3) PANAIT ANETA, LIPSA CNP 4) PANAIT FRUSINA, LIPSA CNP 5) STOIAN AURORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.080	100/2	2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2191, 2192, 2194, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.930,089 319.992,078	2	671.771,481 319.632,169	393.308
2	671.771,481 319.632,169	3	671.801,589 319.618,017	33.268
3	671.801,589 319.618,017	4	671.960,175 319.977,875	393.252
4	671.960,175 319.977,875	1	671.930,089 319.992,078	33.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21468	13.080	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4640 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 277, din 27/01/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE NICOLAE, -sot 2) TANASE CLEMENTINA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21468	13.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.080	100/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.960,175 319.977,875	2	671.801,589 319.618,017	393.252
2	671.801,589 319.618,017	3	671.831,702 319.603,863	33.274
3	671.831,702 319.603,863	4	671.990,265 319.963,67	393.196
4	671.990,265 319.963,67	1	671.960,175 319.977,875	33.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:111

Nr. cadastral vechi:521

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21346	47.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5045 / 21/06/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 414, din 28/01/2002 emis de BNP Ceparu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MELENTE IULIAN 2) MELENTE MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 111)</i>	A1
16562 / 19/03/2014		
Act Notarial nr. 414, din 28/01/2002 emis de BNP CEPARU IOAN;		
B2	respingerea cererii cu privire la intabularea dreptului de proprietate, intrucat imobilul a carui inscriere se solicita este individualizat cu nr. cadastral 521	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21346	47.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47.500	100/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.990,265 319.963,67	2	671.831,702 319.603,863	393.196
2	671.831,702 319.603,863	3	671.941,093 319.552,447	120.872
3	671.941,093 319.552,447	4	672.099,574 319.912,068	392.993
4	672.099,574 319.912,068	1	671.990,265 319.963,67	120.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T100/2, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22472	84.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16741 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. 1069, din 02/04/2018 emis de np Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU RUXANDRA MARIA	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune, 1) IONESCU E.D.RUXANDRA MARIA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:31621130	A1
16742 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. 1071, din 02/04/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini, inchiriere,dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, -cocreditor	A1
B7	se noteza interdictia de instrainare conform art.902 alin.2 pct.8 Cod Civil. pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 (cinci) ani de la momentul tranzactiei, 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, -cocreditaor	A1

C. Partea III. SARCINI

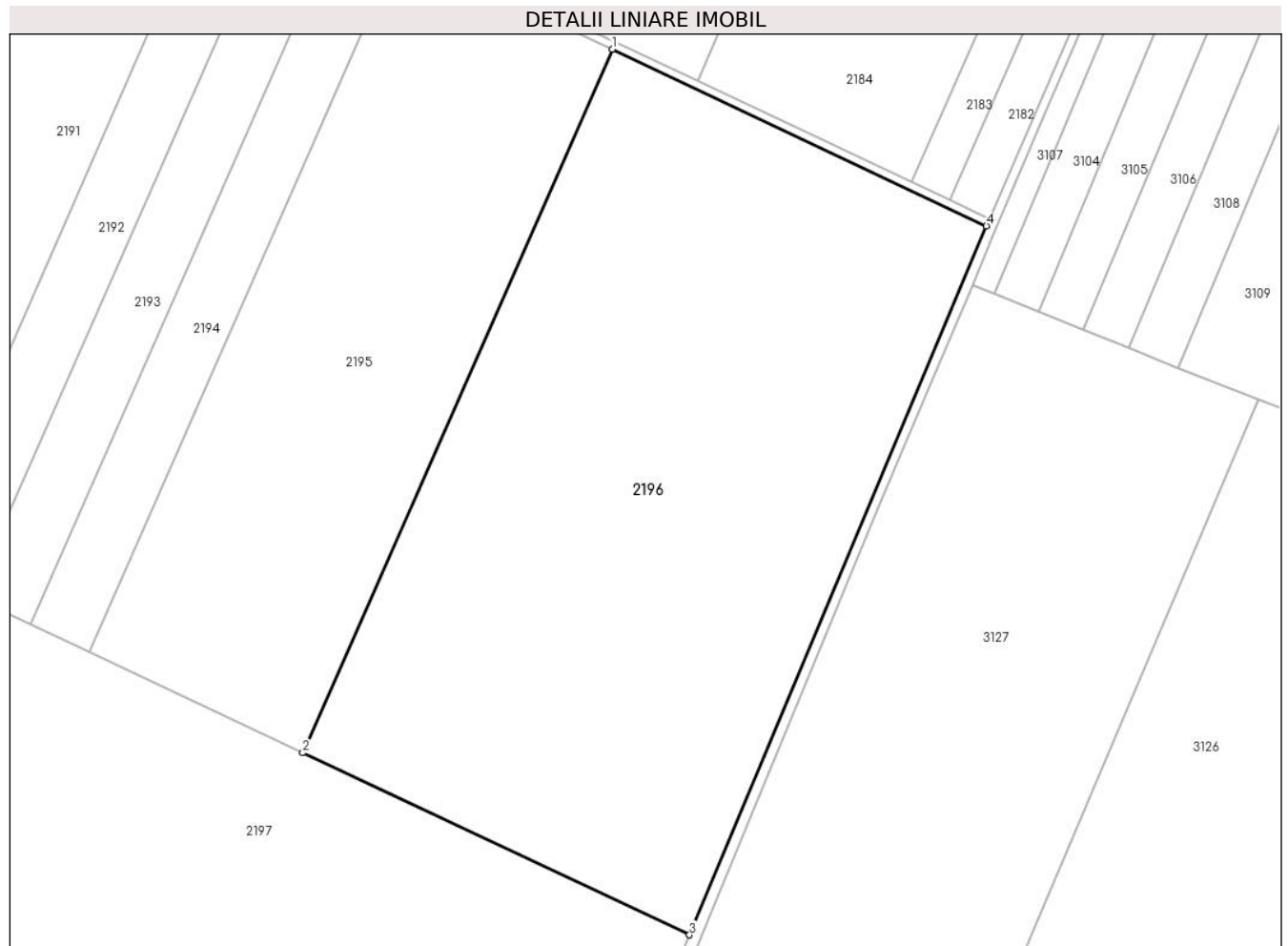
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16742 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. 1071, din 02/04/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:351500 LEIsi celelalte obligatii de plata in baza contractului de credit nr.RQ18035176926162/07.03.2018, contract de garantare nr. IC180600079/2018 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, -cocreditor	A1
C2	se intabuleaza privilegiul prevazut de art.2333 Cod civil 1) CEC BANK SA, CIF:12113445	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22472	84.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	84.500	100/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.099,574 319.912,068	2	671.941,093 319.552,447	392.993
2	671.941,093 319.552,447	3	672.139,042 319.459,407	218.724
3	672.139,042 319.459,407	4	672.290,963 319.821,716	392.871
4	672.290,963 319.821,716	1	672.099,574 319.912,068	211.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:220

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20252	Din acte: 375.039 Masurata: 375.202	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17788 / 04/06/2009	
Act Notarial nr. 2470, din 12/05/2004 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TANASE NICOLAE, SOT	
2) TANASE CLEMENTINA, SOTIE	
20201 / 17/04/2019	
Act Notarial nr. 1377, din 17/04/2019 emis de Serban Angelica Valentina;	
B2	A1
se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare	
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	

C. Partea III. SARCINI

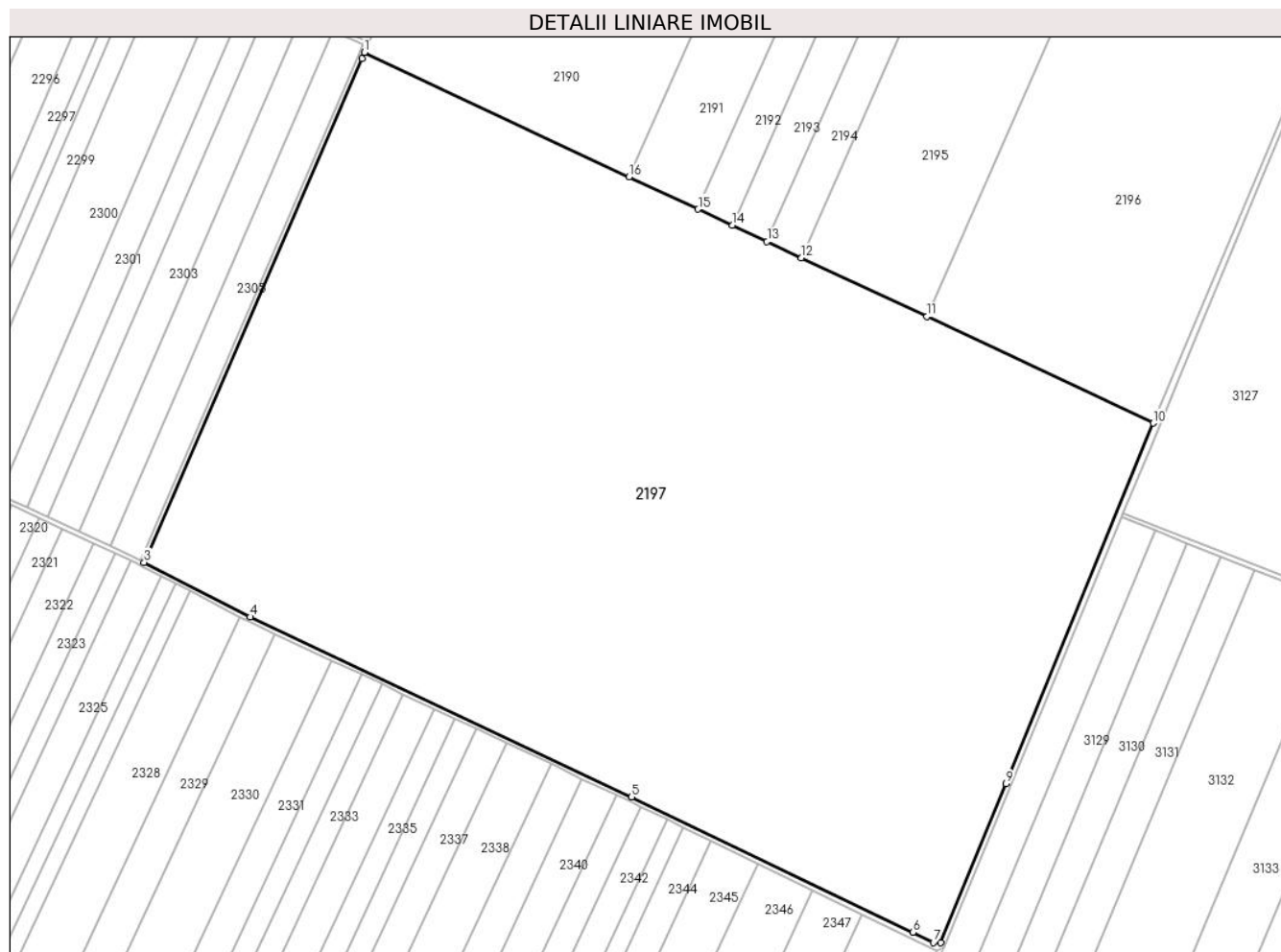
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
20201 / 17/04/2019	
Act Notarial nr. 1377, din 17/04/2019 emis de Serban Angelica Valentina;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:800000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 7354483 din 09.04.2019	
1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20252	Din acte: 375.039 Masurata: 375.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	375.202	100/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.449,91 319.783,313	2	671.447,526 319.777,829	5.98
2	671.447,526 319.777,829	3	671.257,386 319.337,717	479.429
3	671.257,386 319.337,717	4	671.349,915 319.290,022	104.098
4	671.349,915 319.290,022	5	671.683,386 319.132,788	368.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	671.683,386 319.132,788	6	671.928,959 319.014,483	272.584
6	671.928,959 319.014,483	7	671.946,988 319.005,449	20.166
7	671.946,988 319.005,449	8	671.953,676 319.005,345	6.689
8	671.953,676 319.005,345	9	672.010,447 319.144,415	150.211
9	672.010,447 319.144,415	10	672.139,042 319.459,407	340.23
10	672.139,042 319.459,407	11	671.941,093 319.552,447	218.724
11	671.941,093 319.552,447	12	671.831,702 319.603,863	120.872
12	671.831,702 319.603,863	13	671.801,589 319.618,017	33.274
13	671.801,589 319.618,017	14	671.771,481 319.632,169	33.268
14	671.771,481 319.632,169	15	671.741,376 319.646,318	33.264
15	671.741,376 319.646,318	16	671.681,181 319.674,612	66.513
16	671.681,181 319.674,612	1	671.449,91 319.783,313	255.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55169, din 16/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA NICOLAE, LIPSA CNP	

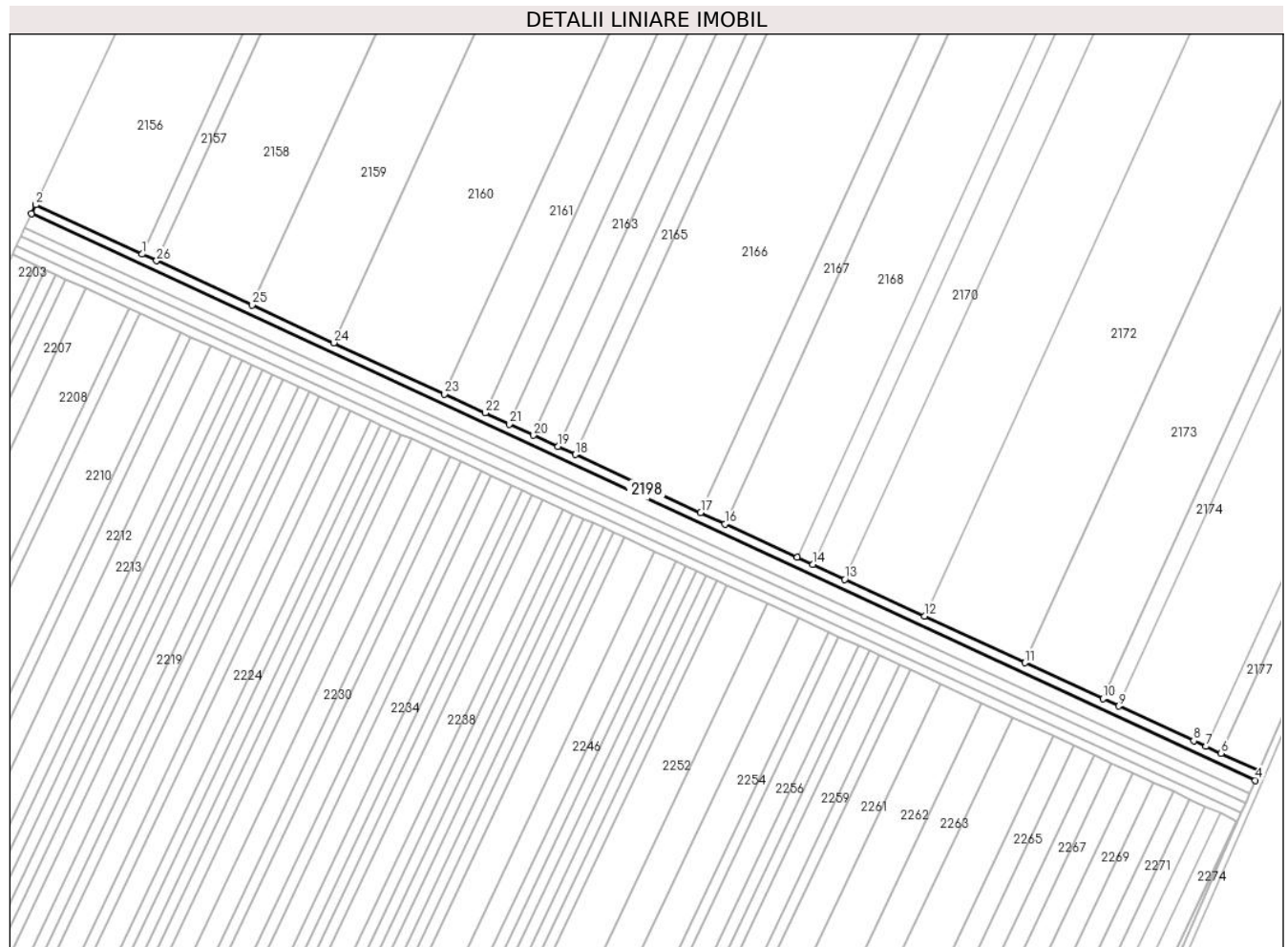
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.070,752 320.803,87	2	671.005,692 320.833,951	71.678
3	671.003,101 320.828,462	4	671.750,969 320.482,678	823.938
5	671.753,376 320.488,251	6	671.730,016 320.499,052	25.736
7	671.720,798 320.503,314	8	671.713,228 320.506,814	8.34
9	671.667,423 320.527,992	10	671.657,754 320.532,463	10.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	671.005,692 320.833,951	3	671.003,101 320.828,462	6.07
4	671.750,969 320.482,678	5	671.753,376 320.488,251	6.071
6	671.730,016 320.499,052	7	671.720,798 320.503,314	10.156
8	671.713,228 320.506,814	9	671.667,423 320.527,992	50.464
10	671.657,754 320.532,463	11	671.610,23 320.554,436	52.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	671.610,23 320.554,436	12	671.548,672 320.582,898	67.819	12	671.548,672 320.582,898	13	671.500,03 320.605,389	53.59
13	671.500,03 320.605,389	14	671.480,532 320.614,403	21.481	14	671.480,532 320.614,403	15	671.470,785 320.618,91	10.739
15	671.470,785 320.618,91	16	671.426,913 320.639,195	48.335	16	671.426,913 320.639,195	17	671.411,955 320.646,111	16.479
17	671.411,955 320.646,111	18	671.335,317 320.681,545	84.433	18	671.335,317 320.681,545	19	671.324,764 320.686,425	11.627
19	671.324,764 320.686,425	20	671.309,928 320.693,284	16.345	20	671.309,928 320.693,284	21	671.295,091 320.700,144	16.346
21	671.295,091 320.700,144	22	671.280,255 320.707,004	16.345	22	671.280,255 320.707,004	23	671.255,485 320.718,457	27.29
23	671.255,485 320.718,457	24	671.187,801 320.749,751	74.568	24	671.187,801 320.749,751	25	671.138,058 320.772,75	54.803
25	671.138,058 320.772,75	26	671.079,532 320.799,81	64.479	26	671.079,532 320.799,81	1	671.070,752 320.803,87	9.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 54713, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PARASCHIV I NICOLAE, LIPSA CNP	

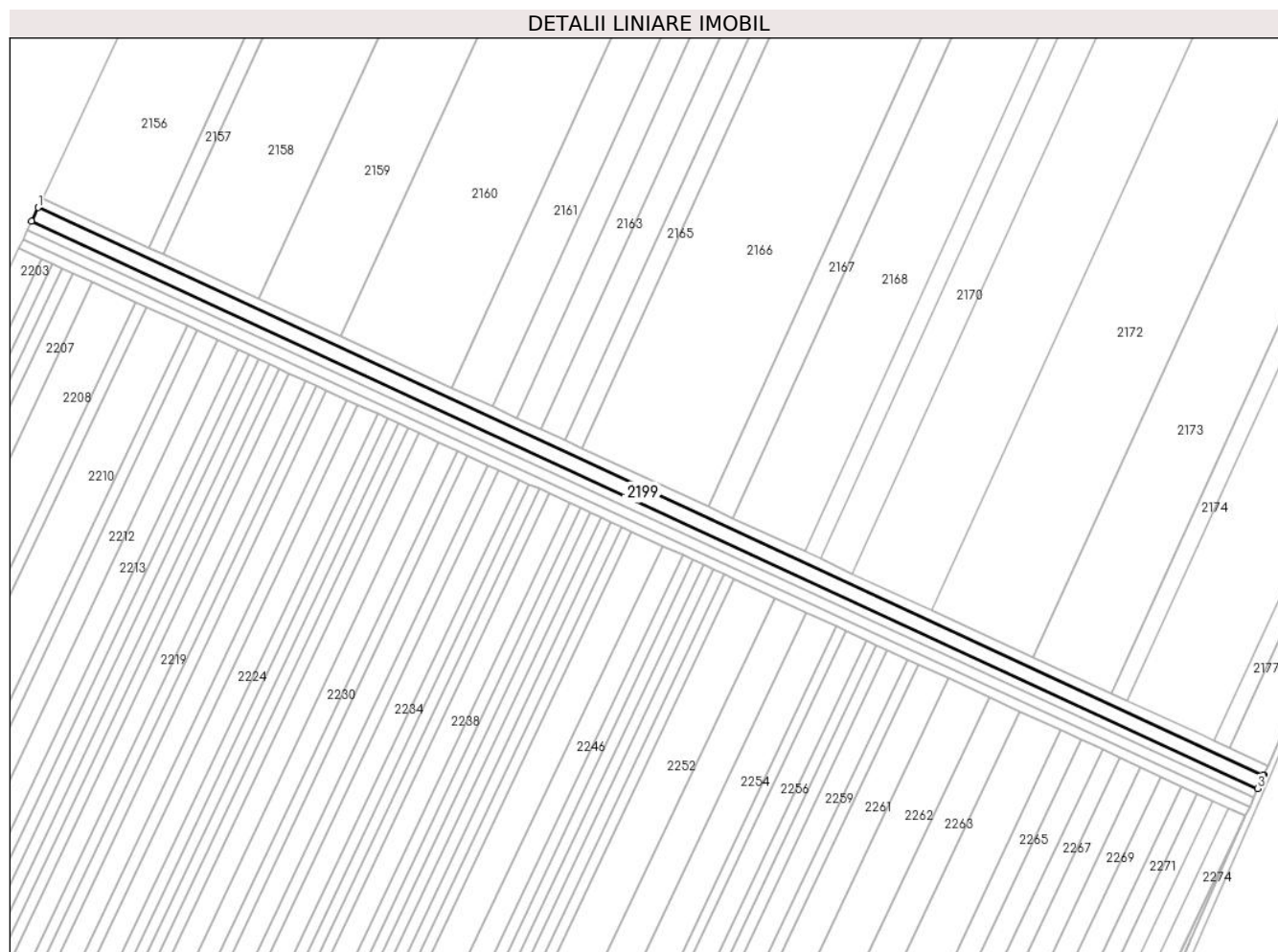
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	5/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.003,101 320.828,462	2	670.999,216 320.820,232	9.101
2	670.999,216 320.820,232	3	671.747,314 320.474,341	824.191
3	671.747,314 320.474,341	4	671.750,758 320.482,189	8.57
4	671.750,758 320.482,189	5	671.750,969 320.482,678	0.533
5	671.750,969 320.482,678	1	671.003,101 320.828,462	823.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56564, din 12/07/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ ȘI LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

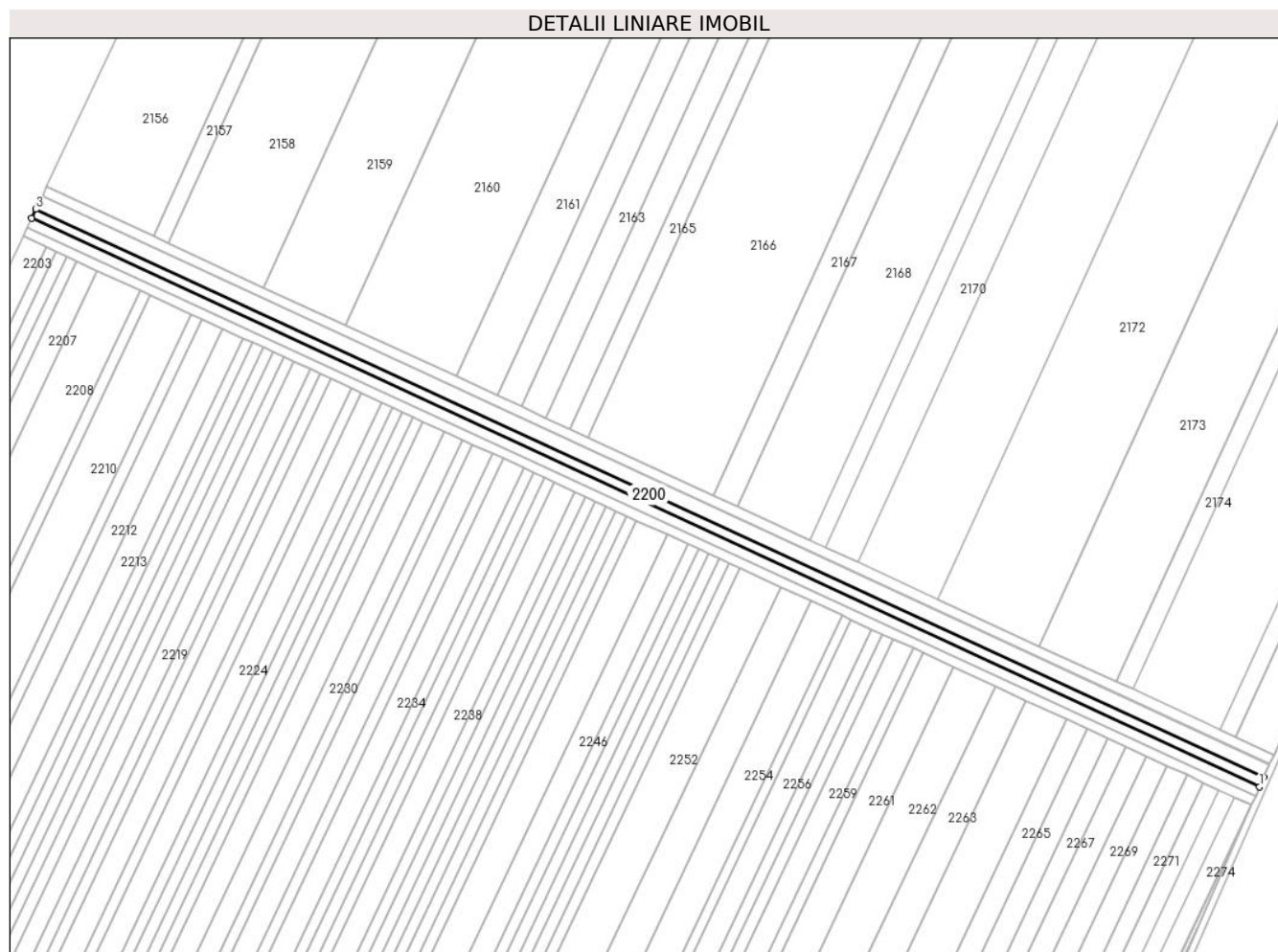
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.744,876 320.468,785	2	671.747,314 320.474,341	6.067
2	671.747,314 320.474,341	3	670.999,216 320.820,232	824.191
3	670.999,216 320.820,232	4	670.996,627 320.814,746	6.066
4	670.996,627 320.814,746	1	671.744,876 320.468,785	824.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 54716, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MINEA V DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

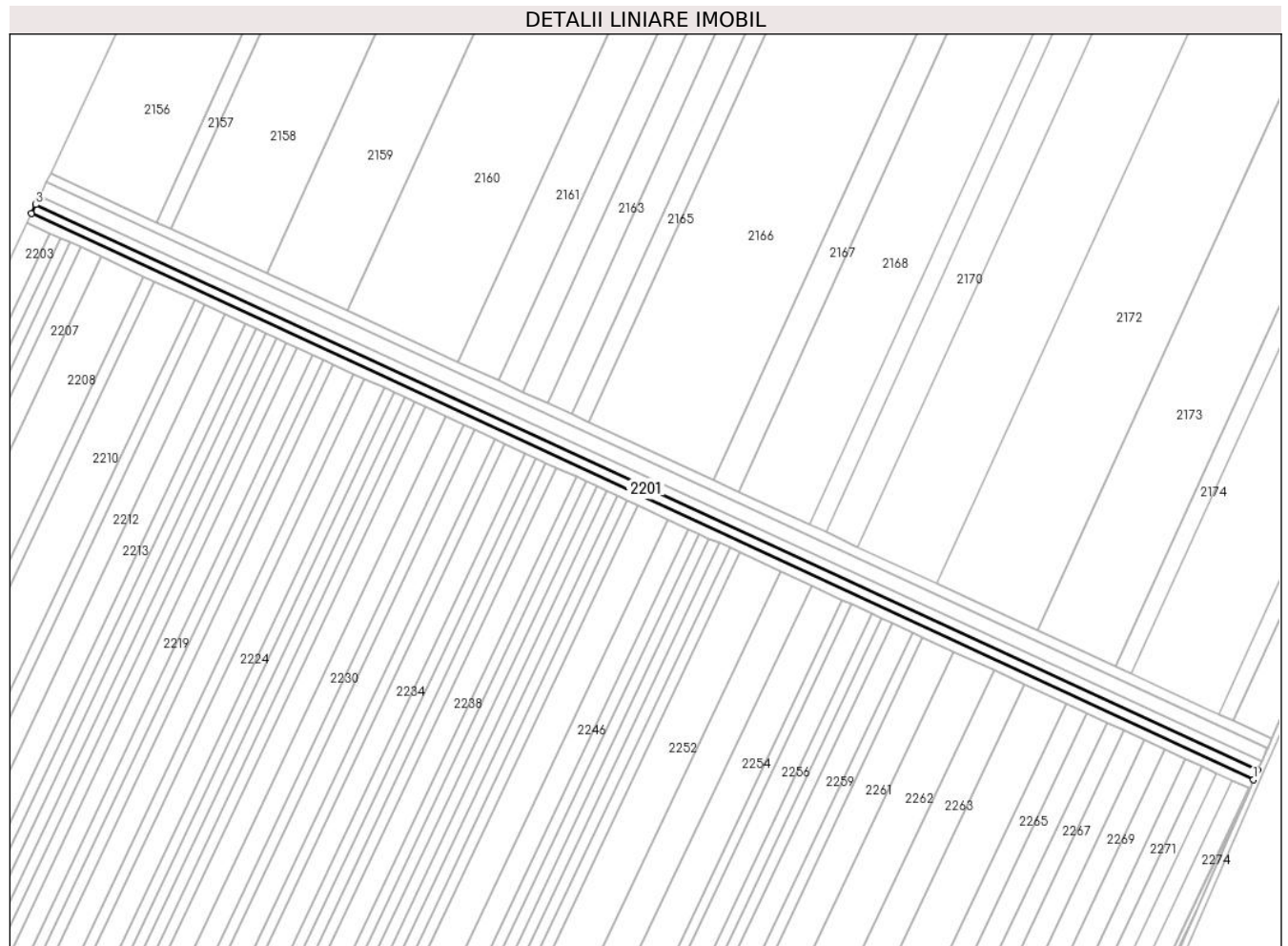
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.742,438 320.463,231	2	671.744,876 320.468,785	6.066
2	671.744,876 320.468,785	3	670.996,627 320.814,746	824.358
3	670.996,627 320.814,746	4	670.994,038 320.809,262	6.064
4	670.994,038 320.809,262	1	671.742,438 320.463,231	824.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 54714, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALAIBAN I GEORGE, LIPSA CNP	

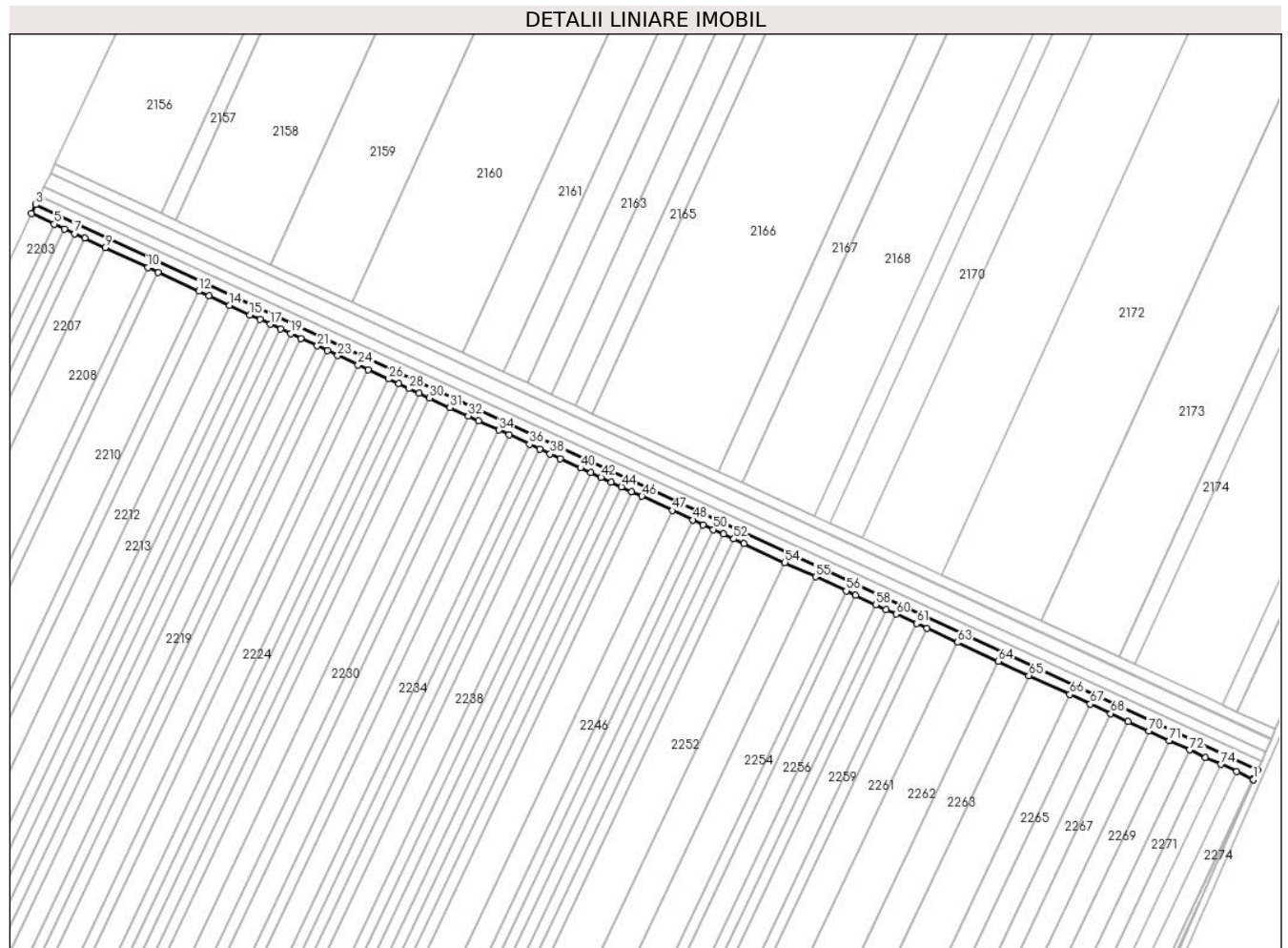
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	671.740,001 320.457,677	2	671.742,438 320.463,231	6.065
4	670.991,449 320.803,778	5	671.005,338 320.797,356	15.302
7	671.017,827 320.791,582	8	671.024,072 320.788,695	6.88
10	671.062,811 320.770,783	11	671.069,057 320.767,895	6.881
13	671.100,29 320.753,454	14	671.112,785 320.747,677	13.766
16	671.131,529 320.739,011	17	671.137,777 320.736,122	6.884
2	671.742,438 320.463,231	3	670.994,038 320.809,262	824.524
5	671.005,338 320.797,356	6	671.011,583 320.794,469	6.88
8	671.024,072 320.788,695	9	671.036,562 320.782,92	13.76
11	671.069,057 320.767,895	12	671.094,043 320.756,343	27.527
14	671.112,785 320.747,677	15	671.125,281 320.741,9	13.767
17	671.137,777 320.736,122	18	671.144,025 320.733,233	6.884
3	670.994,038 320.809,262	4	670.991,449 320.803,778	6.064
6	671.011,583 320.794,469	7	671.017,827 320.791,582	6.879
9	671.036,562 320.782,92	10	671.062,811 320.770,783	28.919
12	671.094,043 320.756,343	13	671.100,29 320.753,454	6.883
15	671.125,281 320.741,9	16	671.131,529 320.739,011	6.884
18	671.144,025 320.733,233	19	671.150,274 320.730,344	6.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	671.150,274 320.730,344	20	671.156,523 320.727,455	6.884	20	671.156,523 320.727,455	21	671.166,521 320.722,832	11.015	21	671.166,521 320.722,832	22	671.172,771 320.719,942	6.886
22	671.172,771 320.719,942	23	671.179,02 320.717,053	6.884	23	671.179,02 320.717,053	24	671.191,52 320.711,273	13.772	24	671.191,52 320.711,273	25	671.197,77 320.708,384	6.885
25	671.197,77 320.708,384	26	671.210,27 320.702,604	13.772	26	671.210,27 320.702,604	27	671.216,521 320.699,714	6.887	27	671.216,521 320.699,714	28	671.222,772 320.696,824	6.887
28	671.222,772 320.696,824	29	671.229,023 320.693,933	6.887	29	671.229,023 320.693,933	30	671.235,274 320.691,043	6.887	30	671.235,274 320.691,043	31	671.247,777 320.685,262	13.775
31	671.247,777 320.685,262	32	671.259,031 320.680,059	12.399	32	671.259,031 320.680,059	33	671.265,283 320.677,168	6.888	33	671.265,283 320.677,168	34	671.277,788 320.671,386	13.777
34	671.277,788 320.671,386	35	671.284,04 320.668,495	6.888	35	671.284,04 320.668,495	36	671.296,546 320.662,713	13.778	36	671.296,546 320.662,713	37	671.302,8 320.659,822	6.89
37	671.302,8 320.659,822	38	671.309,053 320.656,93	6.889	38	671.309,053 320.656,93	39	671.315,307 320.654,039	6.89	39	671.315,307 320.654,039	40	671.327,815 320.648,256	13.78
40	671.327,815 320.648,256	41	671.334,069 320.645,364	6.89	41	671.334,069 320.645,364	42	671.340,324 320.642,472	6.891	42	671.340,324 320.642,472	43	671.346,578 320.639,58	6.89
43	671.346,578 320.639,58	44	671.352,833 320.636,688	6.891	44	671.352,833 320.636,688	45	671.359,088 320.633,796	6.891	45	671.359,088 320.633,796	46	671.365,343 320.630,904	6.891
46	671.365,343 320.630,904	47	671.384,11 320.622,227	20.676	47	671.384,11 320.622,227	48	671.396,622 320.616,442	13.785	48	671.396,622 320.616,442	49	671.402,879 320.613,549	6.893
49	671.402,879 320.613,549	50	671.409,135 320.610,656	6.893	50	671.409,135 320.610,656	51	671.415,392 320.607,763	6.893	51	671.415,392 320.607,763	52	671.421,649 320.604,871	6.893
52	671.421,649 320.604,871	53	671.427,906 320.601,977	6.894	53	671.427,906 320.601,977	54	671.452,937 320.590,404	27.577	54	671.452,937 320.590,404	55	671.471,712 320.581,723	20.685
55	671.471,712 320.581,723	56	671.490,489 320.573,042	20.687	56	671.490,489 320.573,042	57	671.496,122 320.570,437	6.206	57	671.496,122 320.570,437	58	671.508,641 320.564,649	13.792
58	671.508,641 320.564,649	59	671.514,901 320.561,755	6.897	59	671.514,901 320.561,755	60	671.521,161 320.558,86	6.897	60	671.521,161 320.558,86	61	671.533,682 320.553,071	13.794
61	671.533,682 320.553,071	62	671.539,942 320.550,176	6.897	62	671.539,942 320.550,176	63	671.558,6 320.541,55	20.556	63	671.558,6 320.541,55	64	671.583,647 320.529,969	27.595
64	671.583,647 320.529,969	65	671.602,434 320.521,283	20.698	65	671.602,434 320.521,283	66	671.627,486 320.509,7	27.6	66	671.627,486 320.509,7	67	671.640,013 320.503,908	13.801
67	671.640,013 320.503,908	68	671.652,541 320.498,115	13.803	68	671.652,541 320.498,115	69	671.663,199 320.493,187	11.742	69	671.663,199 320.493,187	70	671.675,729 320.487,394	13.804
70	671.675,729 320.487,394	71	671.688,259 320.481,601	13.804	71	671.688,259 320.481,601	72	671.700,79 320.475,807	13.806	72	671.700,79 320.475,807	73	671.710,622 320.471,261	10.832
73	671.710,622 320.471,261	74	671.720,022 320.466,915	10.356	74	671.720,022 320.466,915	75	671.729,547 320.462,511	10.494	75	671.729,547 320.462,511	76	671.739,573 320.457,875	11.046
76	671.739,573 320.457,875	1	671.740,001 320.457,677	0.472										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54715, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DICHISEANU D DUMITRU, LIPSA CNP	A1

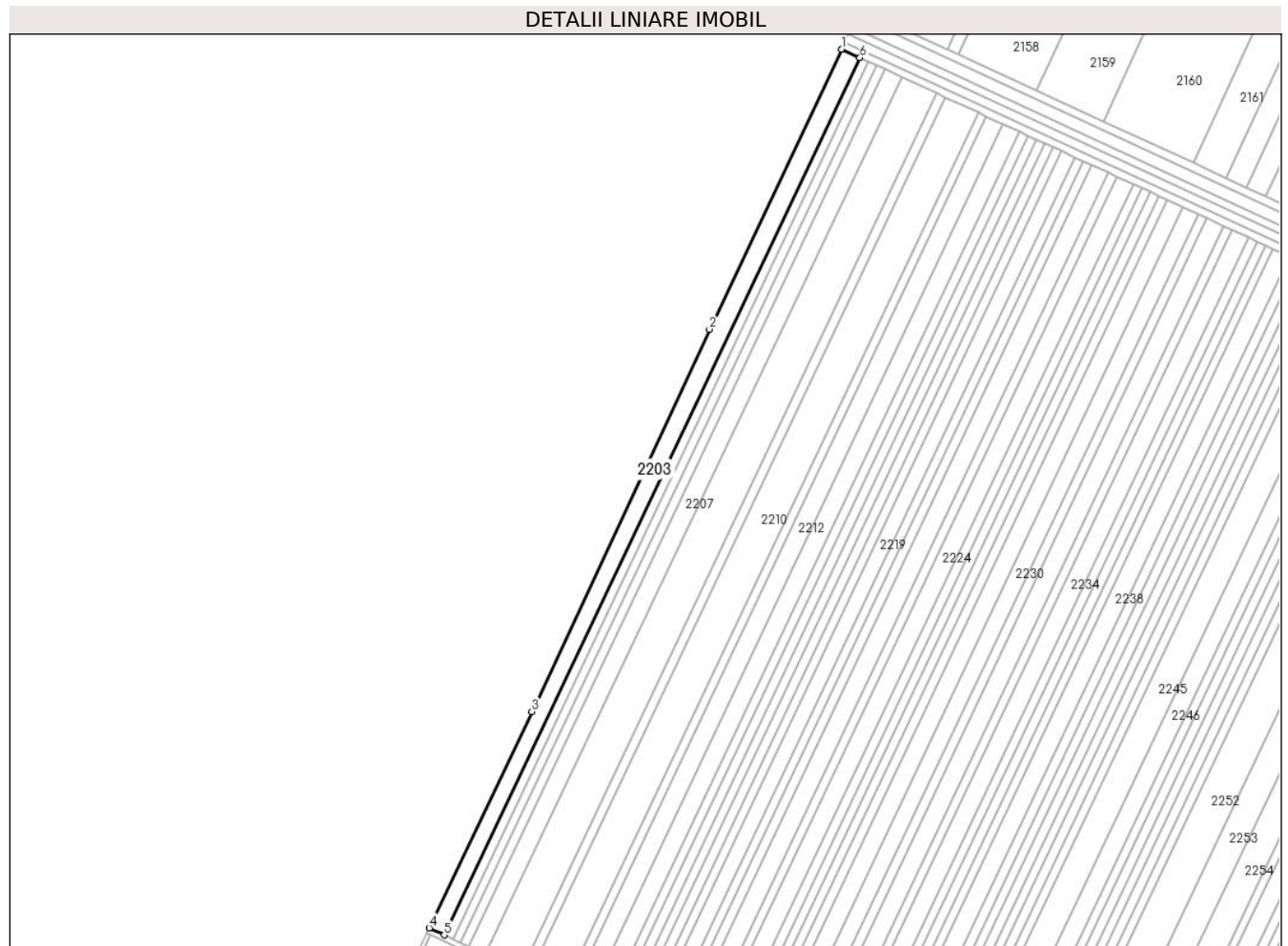
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.991,449 320.803,778	2	670.892,518 320.594,197	231.757
2	670.892,518 320.594,197	3	670.759,369 320.307,884	315.759
3	670.759,369 320.307,884	4	670.682,427 320.145,877	179.35
4	670.682,427 320.145,877	5	670.693,702 320.140,708	12.403
5	670.693,702 320.140,708	6	671.005,338 320.797,356	726.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.005,338 320.797,356	1	670.991,449 320.803,778	15.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55181, din 04/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN N MARIN , LIPSA CNP	

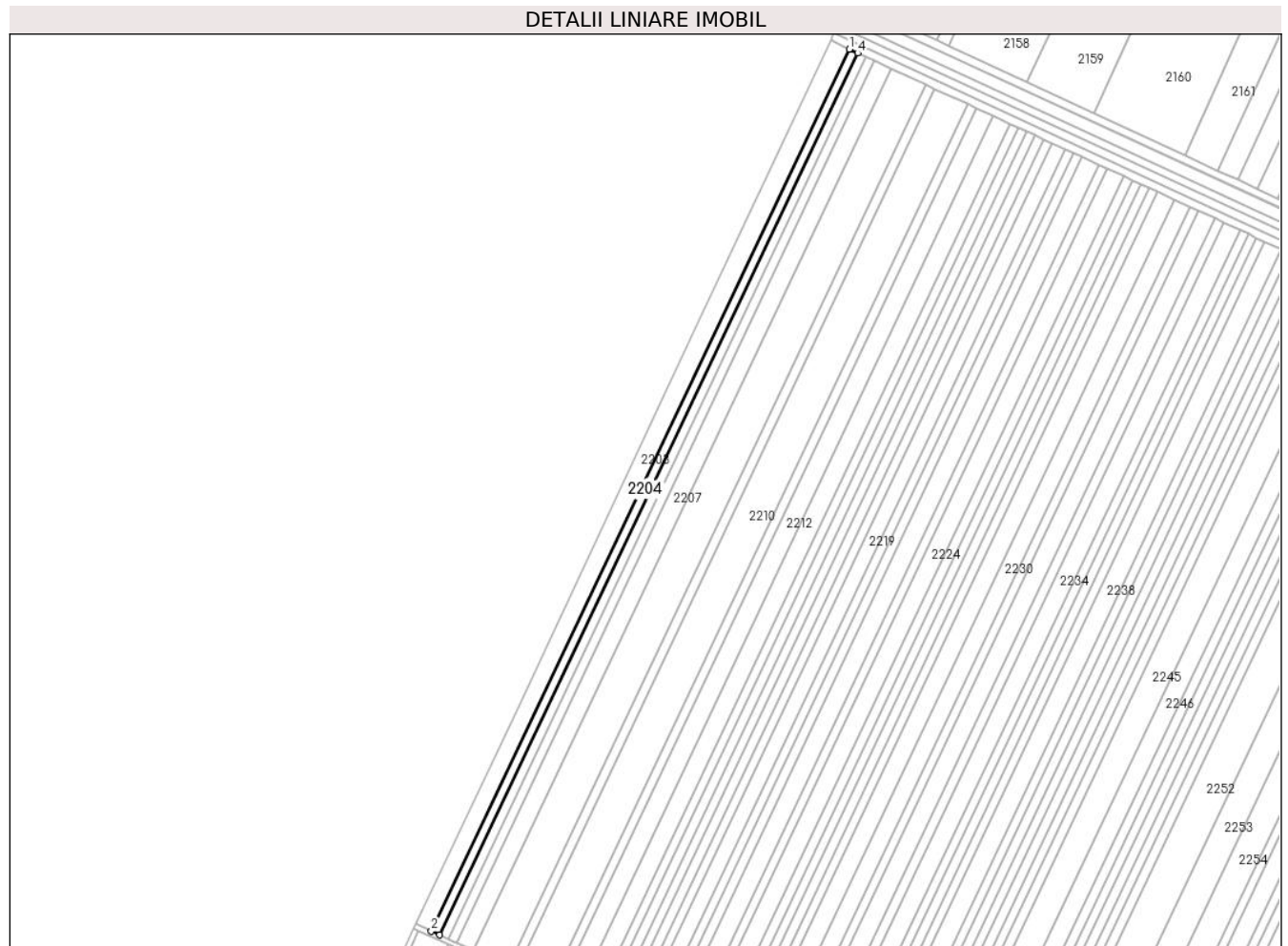
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.005,338 320.797,356	2	670.693,702 320.140,708	726.845
2	670.693,702 320.140,708	3	670.699,956 320.137,841	6.88
3	670.699,956 320.137,841	4	671.011,583 320.794,469	726.823
4	671.011,583 320.794,469	1	671.005,338 320.797,356	6.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1 P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22907	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34314 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 5593, din 19/12/1996 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC MITACHE IULIANA ADRIANA (act administrativ nr 38 din 24.08.2005, emis de PRIMRIA AL. ODOBESCU;act notarial nr 2 din 19.01.2015, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC MITACHE IULIANA ADRIANA;act administrativ nr 51 din 15.11.2005, emis de PRIMARIA AL. ODOBESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ULMEANU ILINCA	A1
32172 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. 77, din 09/05/2022 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ULMEANU ILINCA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ULMEANU GIGI	A1

C. Partea III. SARCINI .

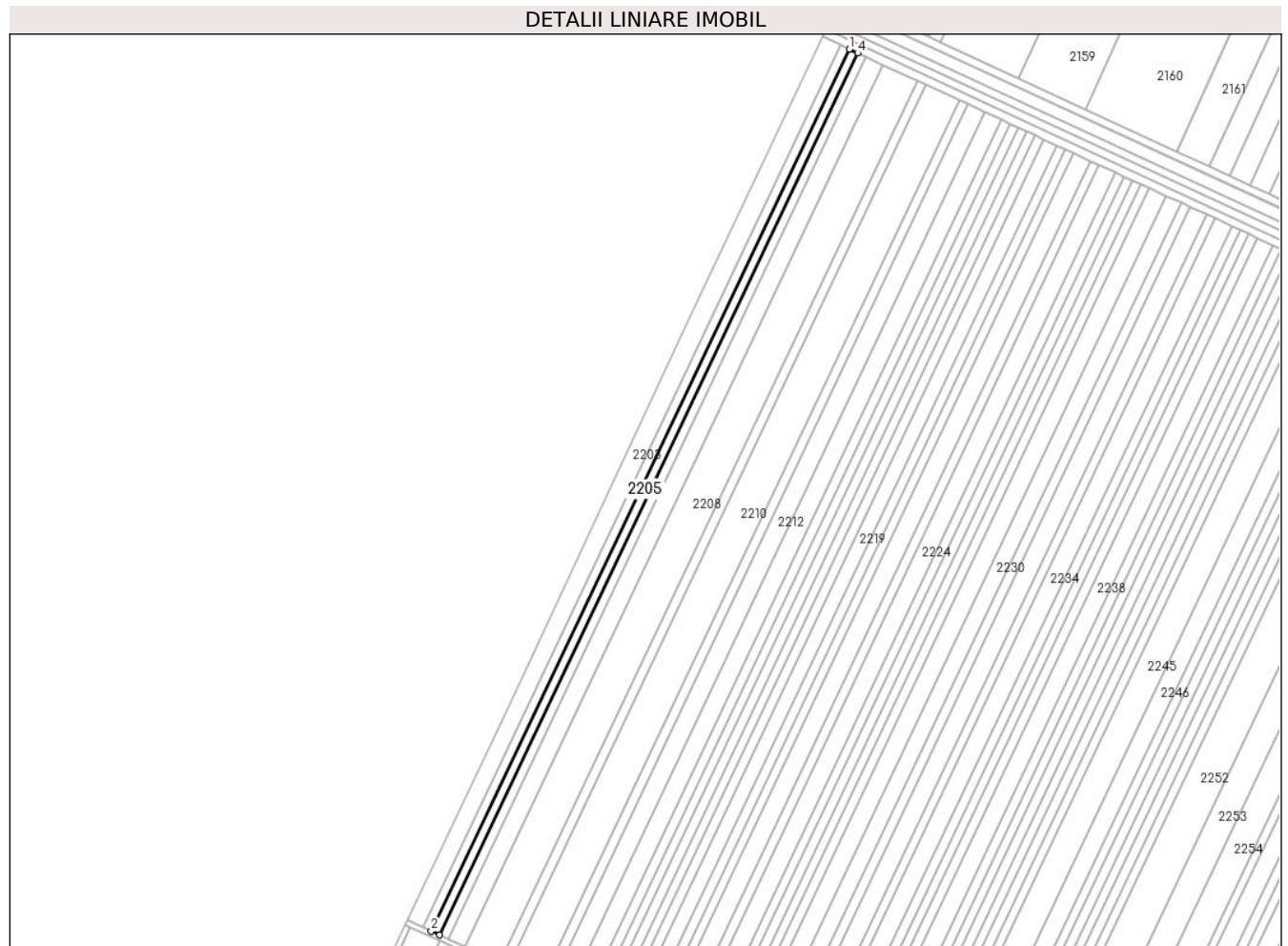
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22907	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.011,583 320.794,469	2	670.699,956 320.137,841	726.823
2	670.699,956 320.137,841	3	670.706,21 320.134,974	6.88
3	670.706,21 320.134,974	4	671.017,827 320.791,582	726.801
4	671.017,827 320.791,582	1	671.011,583 320.794,469	6.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55079, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI N RADU , LIPSA CNP	

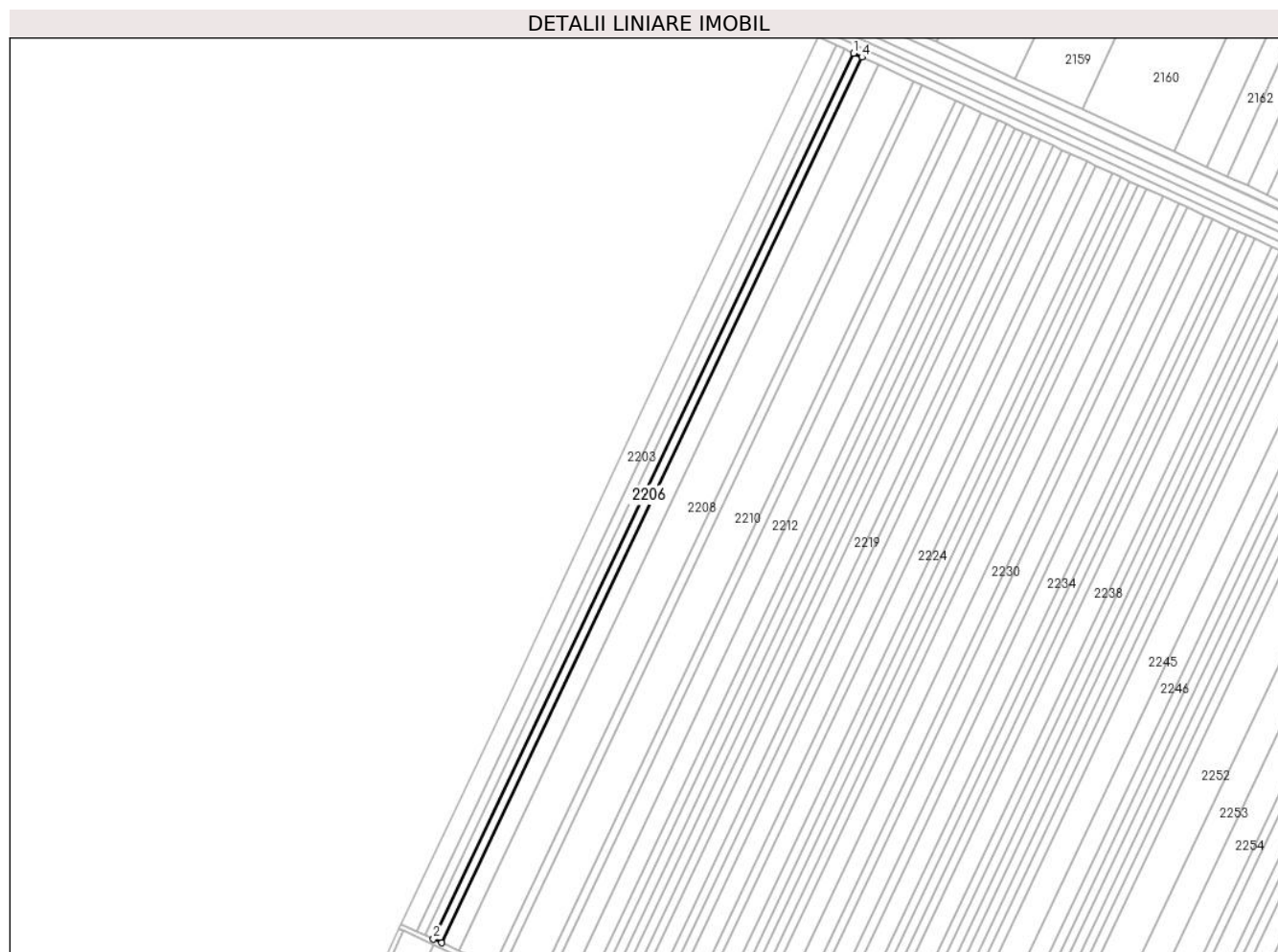
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.017,827 320.791,582	2	670.706,21 320.134,974	726.801
2	670.706,21 320.134,974	3	670.712,464 320.132,107	6.88
3	670.712,464 320.132,107	4	671.024,072 320.788,695	726.779
4	671.024,072 320.788,695	1	671.017,827 320.791,582	6.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/1, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25330	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55459 / 13/08/2024		
Act Notarial nr. 18, din 12/06/2023 emis de ANCA NEGULESCU BIN (act notarial nr 4 din 04.02.2022, emis de SPN CHIRAN&DOBRIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STEFAN CAMELIA ADRIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PETRESCU EUGEN MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

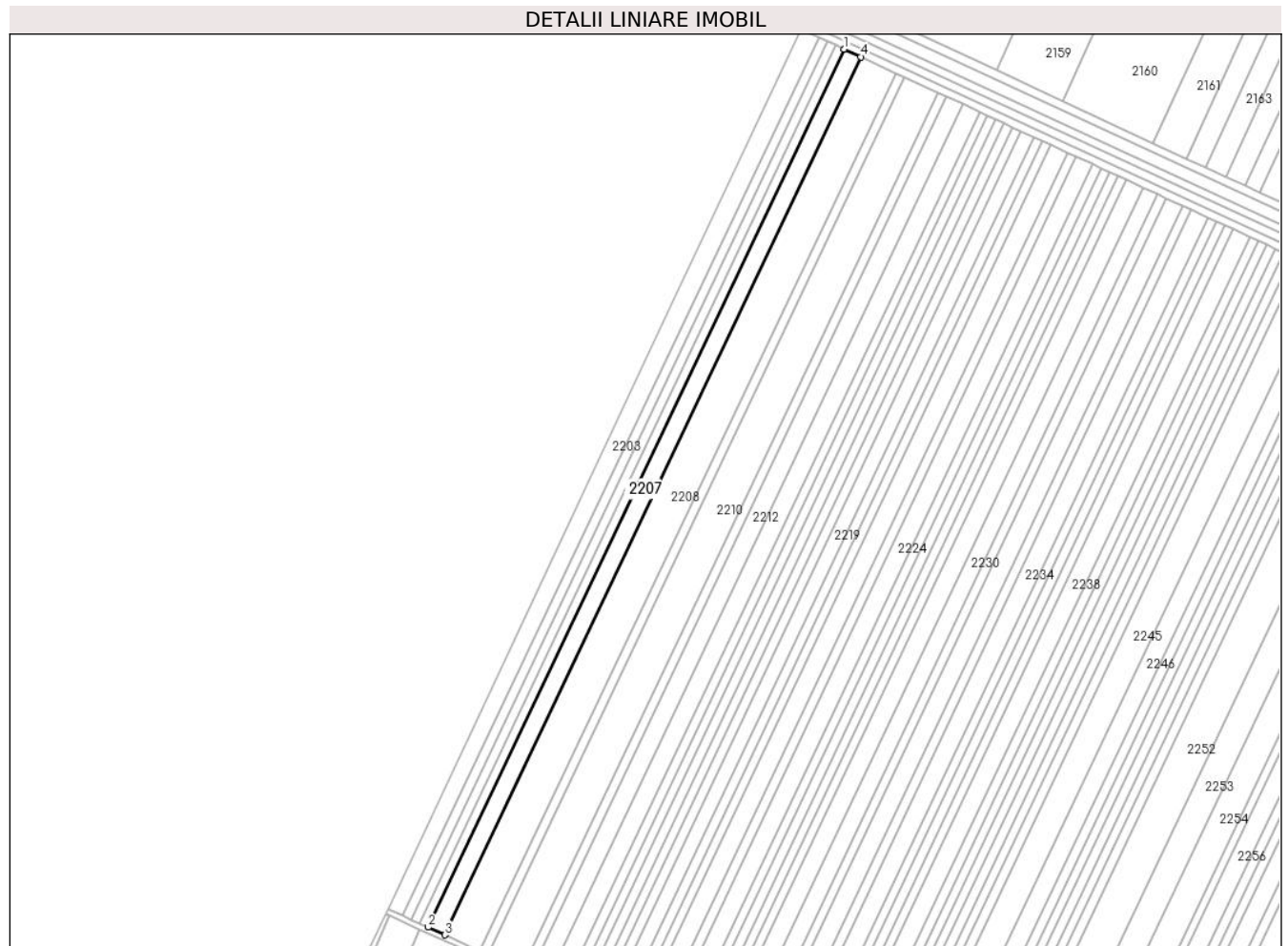
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25330	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.024,072 320.788,695	2	670.712,464 320.132,107	726.779
2	670.712,464 320.132,107	3	670.724,973 320.126,373	13.761
3	670.724,973 320.126,373	4	671.036,562 320.782,92	726.734
4	671.036,562 320.782,92	1	671.024,072 320.788,695	13.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.014	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 54941, din 18/04/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BOACA V GHERGHINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.014	5/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.036,562 320.782,92	2	670.724,973 320.126,373	726.734
2	670.724,973 320.126,373	3	670.751,263 320.114,321	28.921
3	670.751,263 320.114,321	4	671.062,811 320.770,783	726.639
4	671.062,811 320.770,783	1	671.036,562 320.782,92	28.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55091, din 08/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BORDEIANU M GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.062,811 320.770,783	2	670.751,263 320.114,321	726.639
2	670.751,263 320.114,321	3	670.757,518 320.111,453	6.881
3	670.757,518 320.111,453	4	671.069,057 320.767,895	726.617
4	671.069,057 320.767,895	1	671.062,811 320.770,783	6.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55086, din 07/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BORDEIANU GH OCTAVIAN, LIPSA CNP	

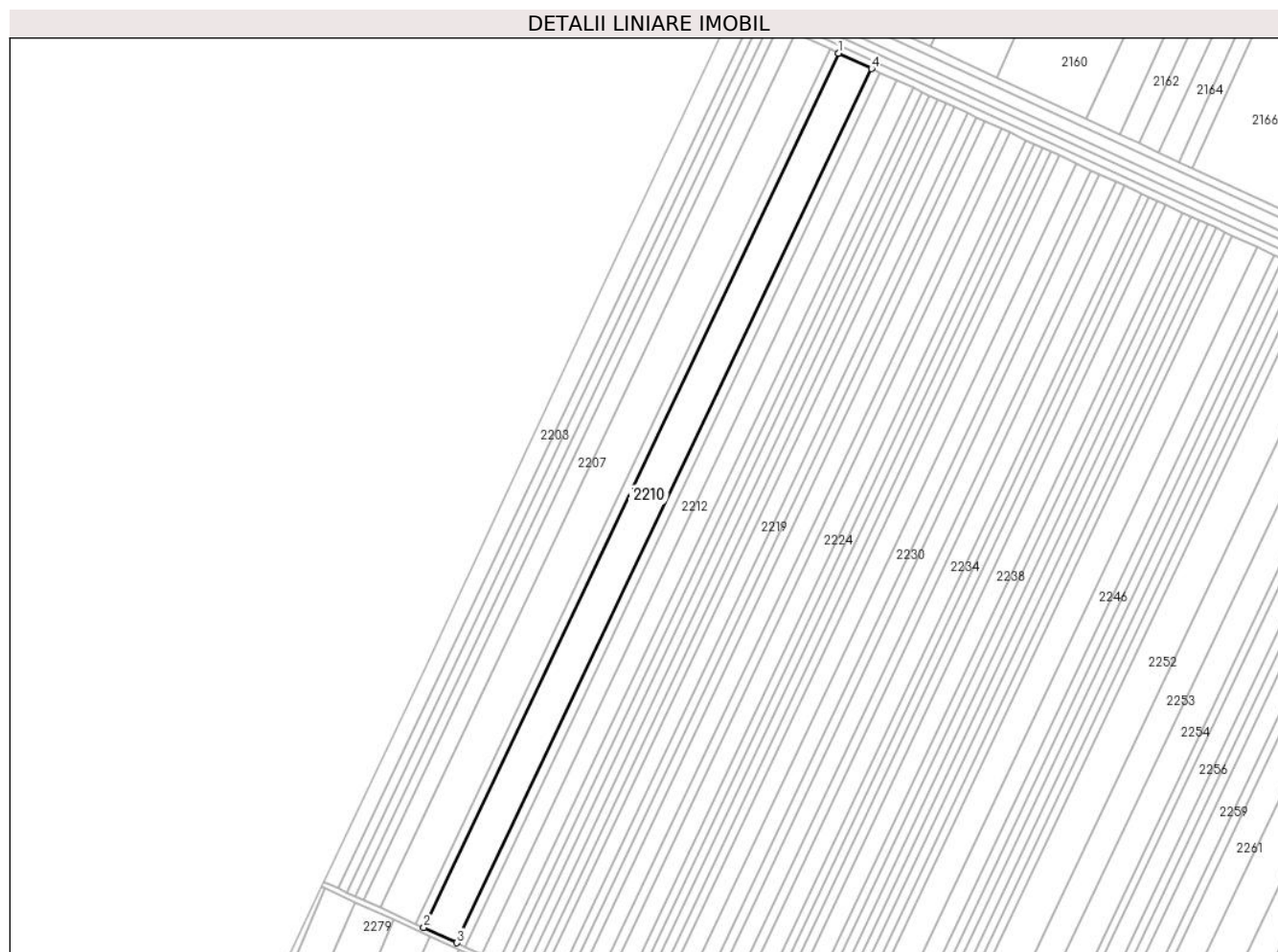
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	5/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.069,057 320.767,895	2	670.757,518 320.111,453	726.617
2	670.757,518 320.111,453	3	670.782,543 320.099,981	27.529
3	670.782,543 320.099,981	4	671.094,043 320.756,343	726.528
4	671.094,043 320.756,343	1	671.069,057 320.767,895	27.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/1, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23627	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42549 / 24/07/2023		
Act Notarial nr. 30, din 27/05/2016 emis de BIN DAN SIMONA CRISTINA (act notarial nr 50 din 19.12.2022, emis de BIN CHIRITA NICOLESCU ARIADNA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOBANU CONSTANTA	A1
35284 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. 2226, din 14/06/2024 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ENCIU ANTON BEBE, casatorit, bun propriu	A1
B9	se noteaza faptul ca o cota de 1/2 din imobil, proprietatea numitului Enciu Anton Bebe, constituie patrimoniu de afectatiune 1) ENCIU A.B. PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34639778	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23627	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.094,043 320.756,343	2	670.782,543 320.099,981	726.528
2	670.782,543 320.099,981	3	670.788,8 320.097,113	6.883
3	670.788,8 320.097,113	4	671.100,29 320.753,454	726.505
4	671.100,29 320.753,454	1	671.094,043 320.756,343	6.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55078, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITOIU GH ION, LIPSA CNP 2) CHITOIU GH NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.112,785 320.747,677	2	671.100,29 320.753,454	13.766
2	671.100,29 320.753,454	3	670.788,8 320.097,113	726.505
3	670.788,8 320.097,113	4	670.801,314 320.091,376	13.766
4	670.801,314 320.091,376	1	671.112,785 320.747,677	726.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55101, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHITOI A LINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.112,785 320.747,677	2	670.801,314 320.091,376	726.461
2	670.801,314 320.091,376	3	670.813,828 320.085,639	13.766
3	670.813,828 320.085,639	4	671.125,281 320.741,9	726.417
4	671.125,281 320.741,9	1	671.112,785 320.747,677	13.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55084, din 07/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRIA GH NATALIA, LIPSA CNP	A1

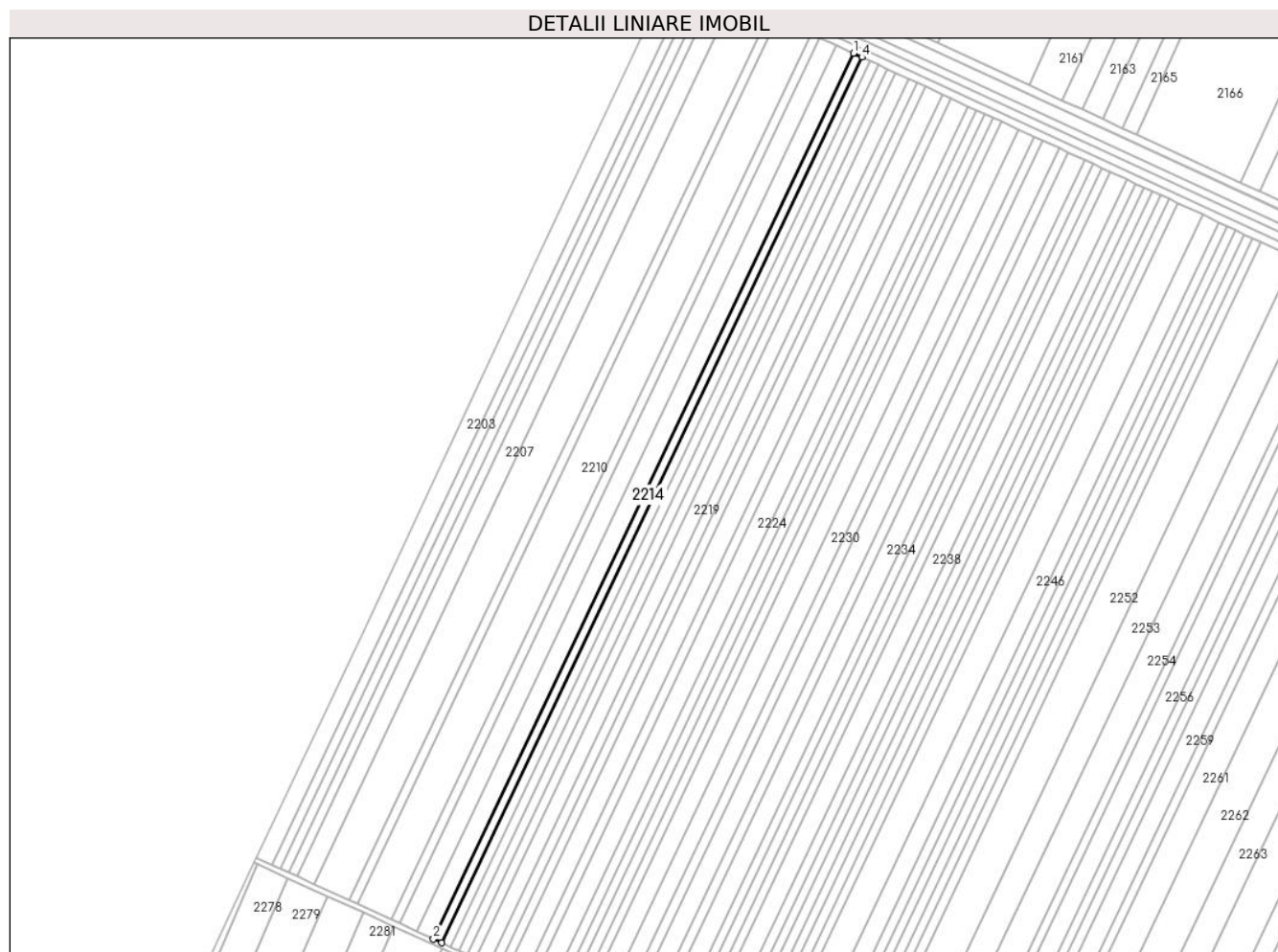
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.125,281 320.741,9	2	670.813,828 320.085,639	726.417
2	670.813,828 320.085,639	3	670.820,086 320.082,77	6.884
3	670.820,086 320.082,77	4	671.131,529 320.739,011	726.395
4	671.131,529 320.739,011	1	671.125,281 320.741,9	6.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55081, din 07/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU C GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

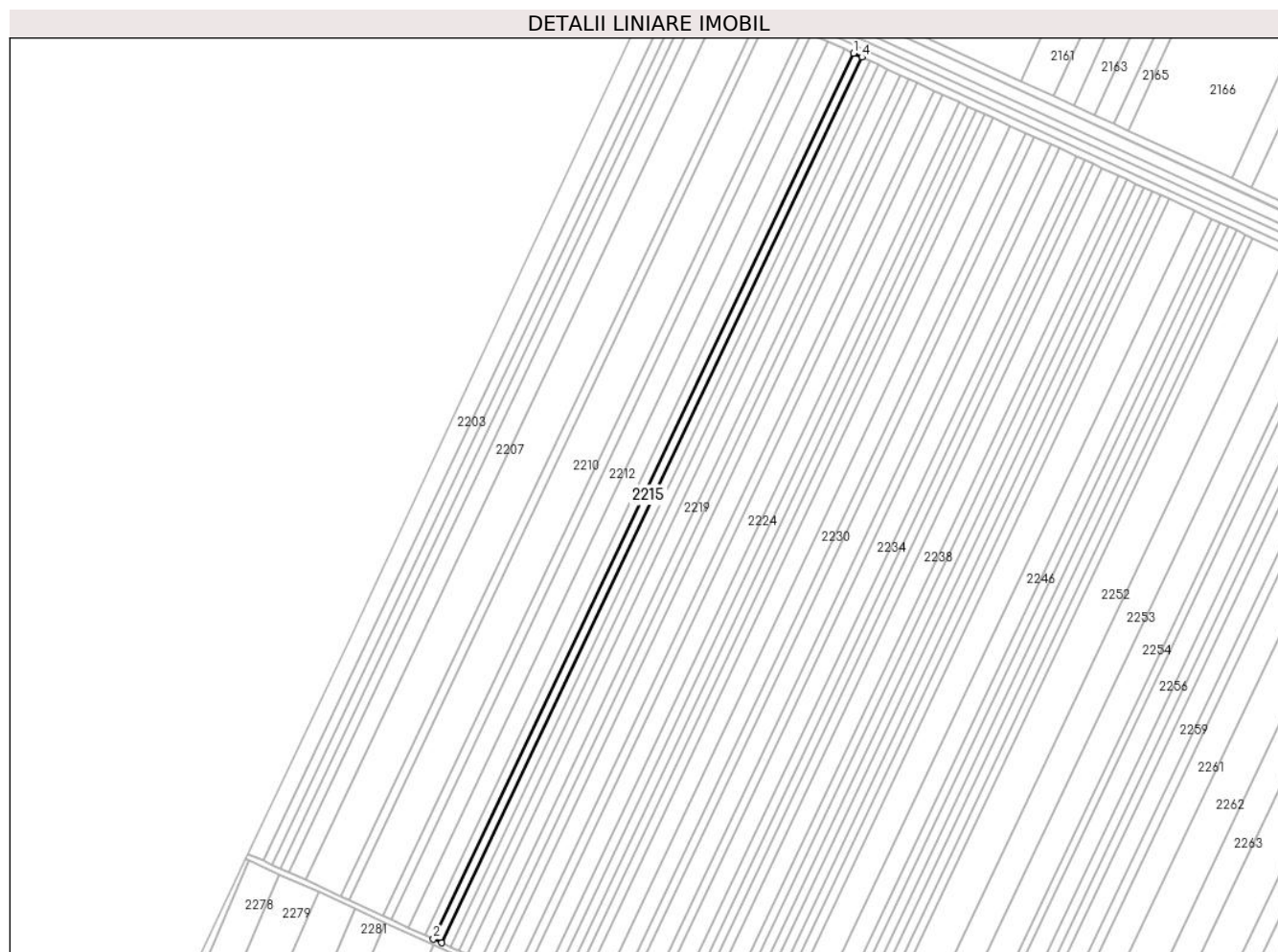
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.131,529 320.739,011	2	670.820,086 320.082,77	726.395
2	670.820,086 320.082,77	3	670.826,344 320.079,902	6.884
3	670.826,344 320.079,902	4	671.137,777 320.736,122	726.371
4	671.137,777 320.736,122	1	671.131,529 320.739,011	6.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/1 P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23195	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9493 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. 147, din 26/06/2019 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA (act notarial nr 146 din 26.06.2019, emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;act notarial nr incheiere de rectificare nr.22 din 01.08.2019, emis de BNP Mitache Iuliana Adriana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BADEA NICOLETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOREA GEORGETA	A1
102362 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1572, din 21/12/2023 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B4	se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare cu termen de perfectare a contractului de vânzare cumpărare în formă autentică în data de 21.12.2025 1) BALAIBAN CONSTANTIN, soț 2) BALAIBAN ANA, soție	A1

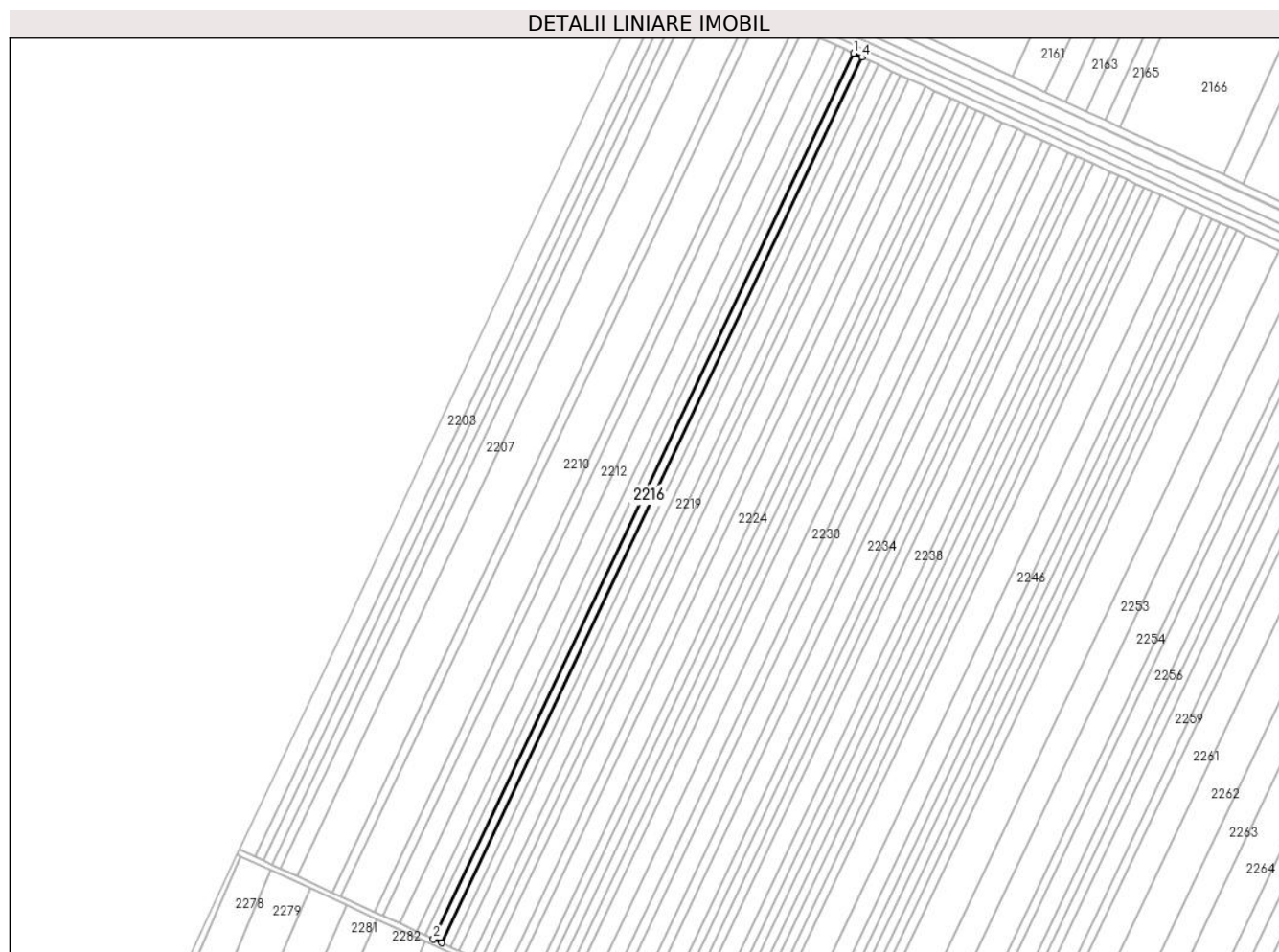
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23195	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.137,777 320.736,122	2	670.826,344 320.079,902	726.371
2	670.826,344 320.079,902	3	670.832,602 320.077,033	6.884
3	670.832,602 320.077,033	4	671.144,025 320.733,233	726.349
4	671.144,025 320.733,233	1	671.137,777 320.736,122	6.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1 P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22643	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29895 / 19/06/2018		
Act Notarial nr. 16, din 23/05/2018 emis de NP BARBARESSO CRINA BEATRICE (act administrativ nr 54832 din 13.06.1995, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CRISTEA AUREL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LAZAR MARIA	A1
45742 / 20/09/2018		
Act Notarial nr. 1798, din 19/09/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA AUREL	A1

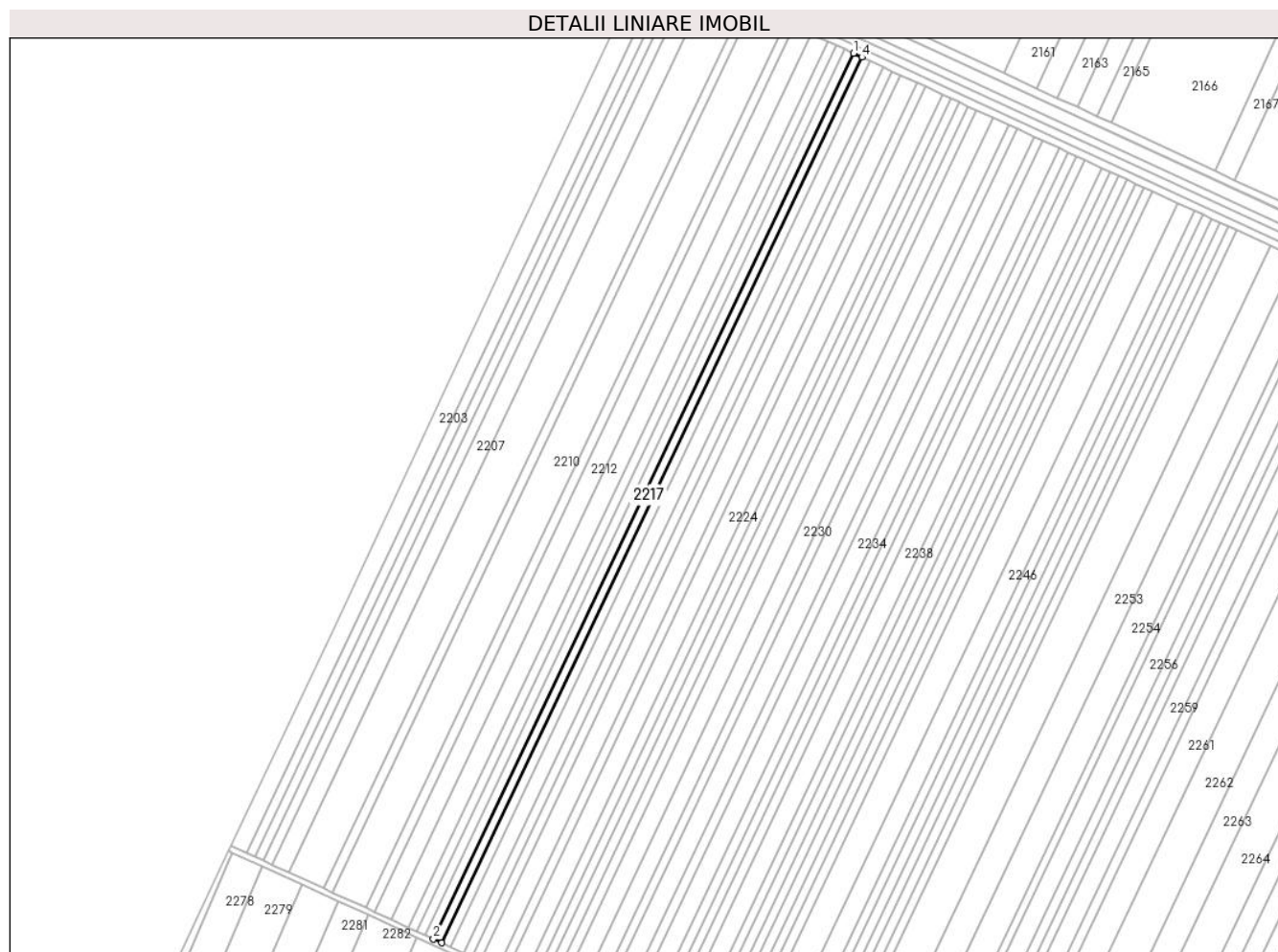
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22643	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.144,025 320.733,233	2	670.832,602 320.077,033	726.349
2	670.832,602 320.077,033	3	670.838,86 320.074,164	6.884
3	670.838,86 320.074,164	4	671.150,274 320.730,344	726.327
4	671.150,274 320.730,344	1	671.144,025 320.733,233	6.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55396, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE VICTOR, LIPSA CNP	

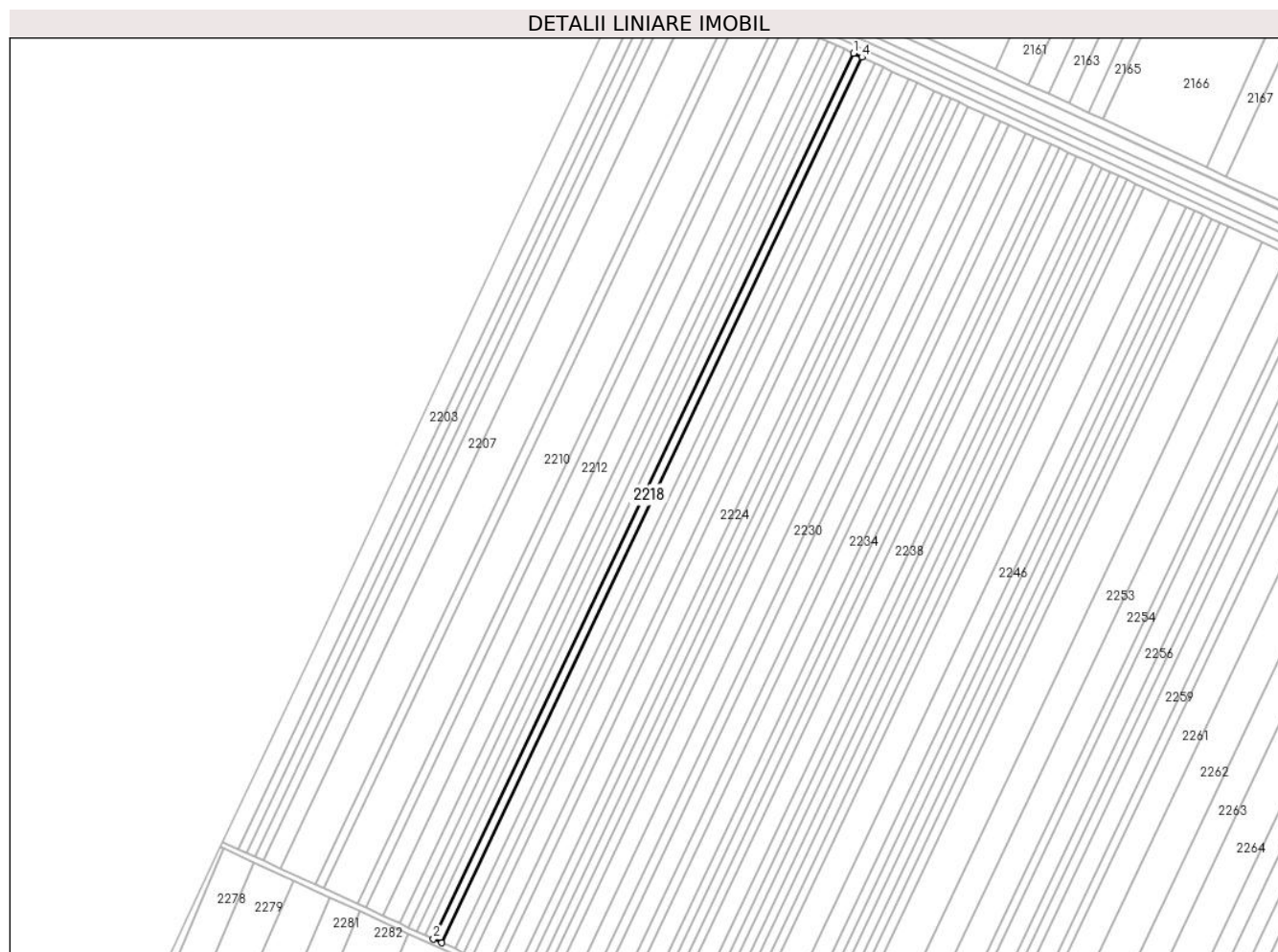
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.150,274 320.730,344	2	670.838,86 320.074,164	726.327
2	670.838,86 320.074,164	3	670.845,118 320.071,295	6.884
3	670.845,118 320.071,295	4	671.156,523 320.727,455	726.305
4	671.156,523 320.727,455	1	671.150,274 320.730,344	6.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1 P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22208	8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25336 / 05/05/2023	
Act Notarial nr. 1370, din 03/05/2023 emis de Serban Angelica Valentina;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA LUMI AGROSTAR SRL, CIF:21691227	
35177 / 20/06/2023	
Act Notarial nr. 1959, din 20/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;	
B8	A1
se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	
1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	

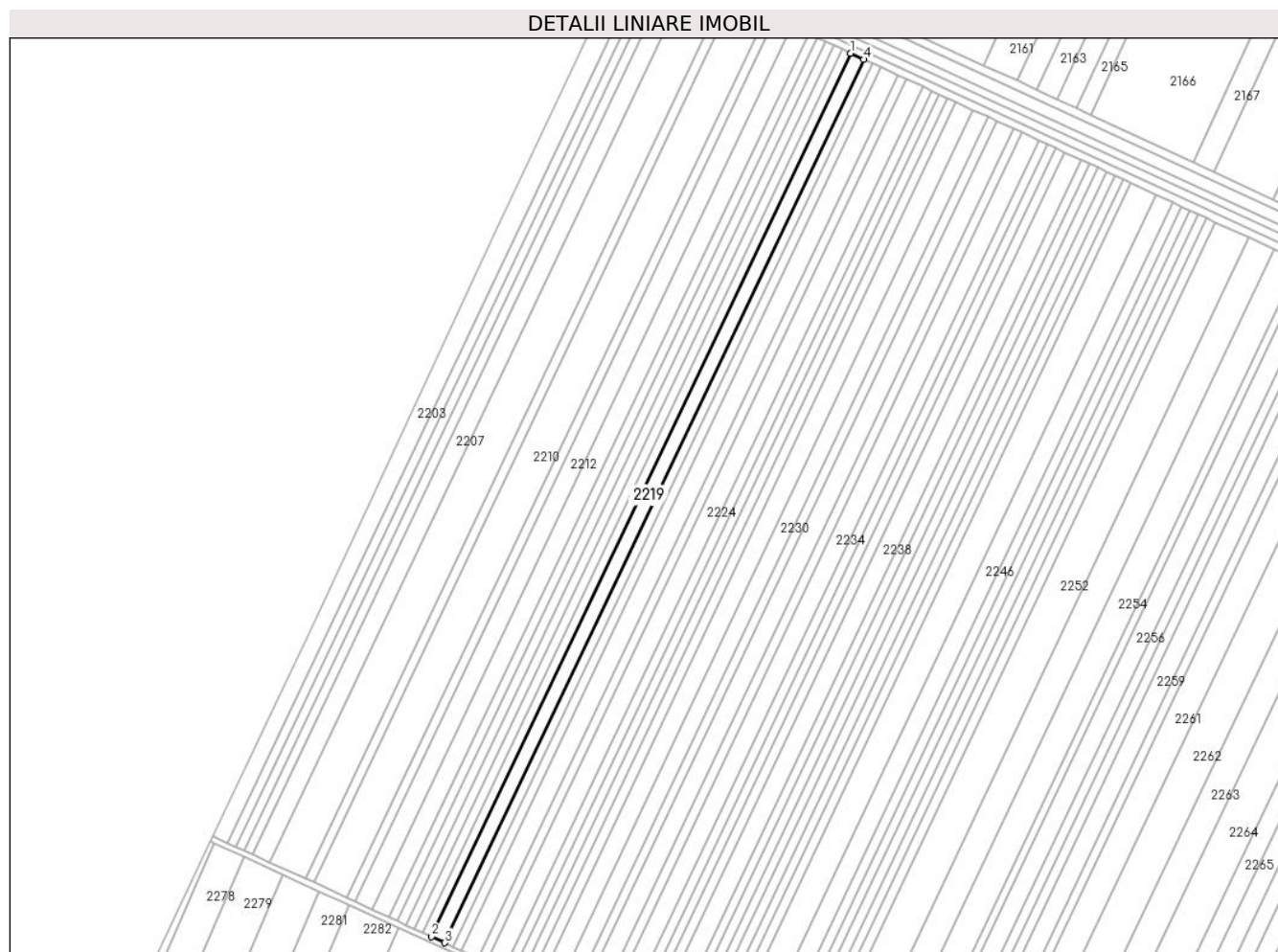
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
35177 / 20/06/2023	
Act Notarial nr. 1959, din 20/06/2023 emis de Serban Angelica Valentina;	
C3	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de facilitare nr. 40099/2022	
1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22208	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	5/1	22	-	Teren extravilan, arabil, suprafata din acte=8000mp, suprafata din masuratori=8000mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.156,523 320.727,455	2	670.845,118 320.071,295	726.305
2	670.845,118 320.071,295	3	670.855,132 320.066,704	11.016
3	670.855,132 320.066,704	4	671.166,521 320.722,832	726.269
4	671.166,521 320.722,832	1	671.156,523 320.727,455	11.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/1; P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22662	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37923 / 03/08/2018		
Act Administrativ nr. 55231, din 21/02/1997 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAGIANU ELENA 2) STOIA OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22662	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.166,521 320.722,832	2	670.855,132 320.066,704	726.269
2	670.855,132 320.066,704	3	670.861,391 320.063,835	6.885
3	670.861,391 320.063,835	4	671.172,771 320.719,942	726.246
4	671.172,771 320.719,942	1	671.166,521 320.722,832	6.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55080, din 07/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION MARIA, LIPSA CNP	A1

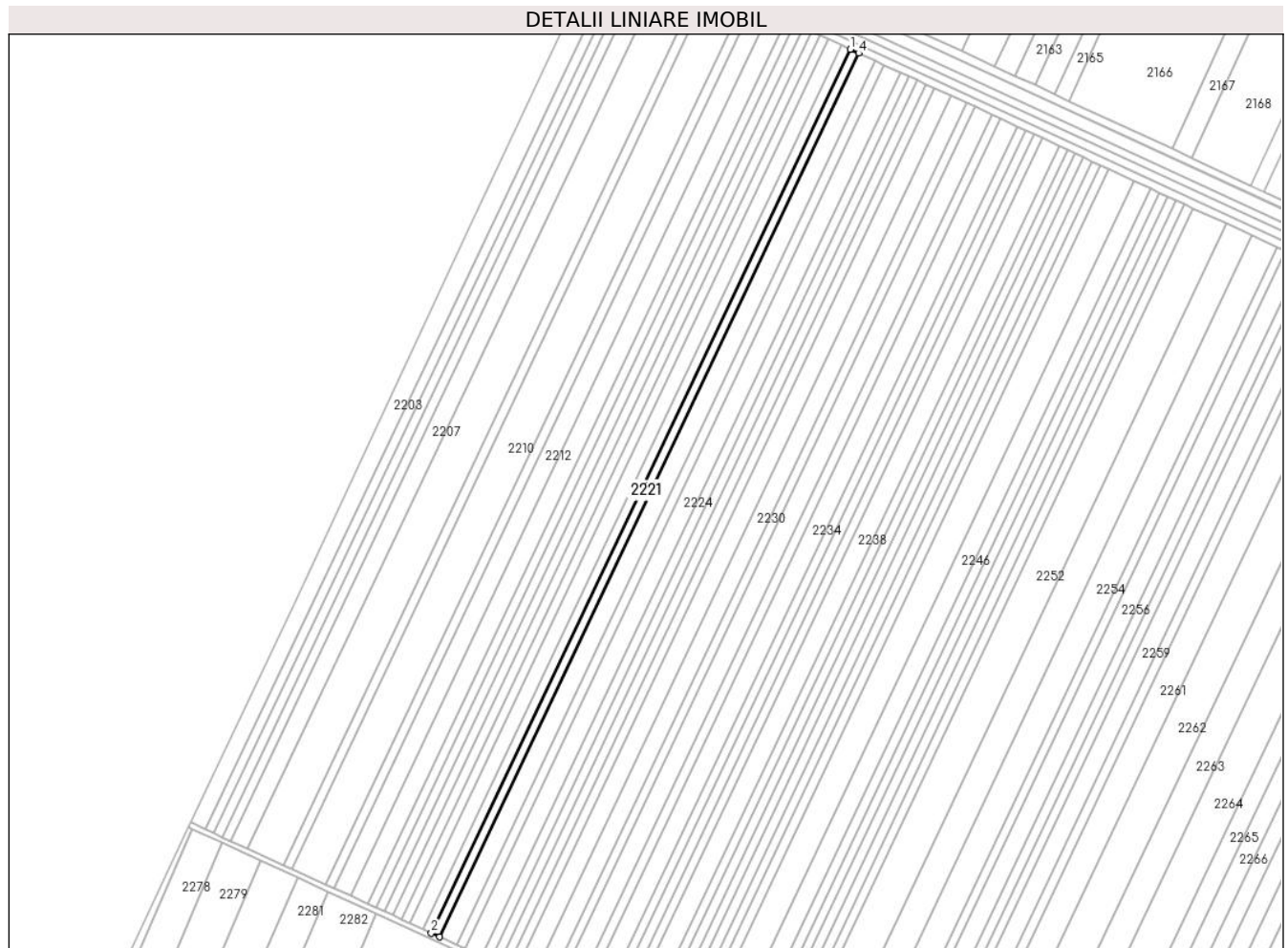
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.172,771 320.719,942	2	670.861,391 320.063,835	726.246
2	670.861,391 320.063,835	3	670.867,65 320.060,966	6.885
3	670.867,65 320.060,966	4	671.179,02 320.717,053	726.224
4	671.179,02 320.717,053	1	671.172,771 320.719,942	6.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55180, din 04/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN I NICOLAE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.179,02 320.717,053	2	670.867,65 320.060,966	726.224
2	670.867,65 320.060,966	3	670.880,169 320.055,227	13.772
3	670.880,169 320.055,227	4	671.191,52 320.711,273	726.179
4	671.191,52 320.711,273	1	671.179,02 320.717,053	13.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55093, din 08/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLAE ST DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.191,52 320.711,273	2	670.880,169 320.055,227	726.179
2	670.880,169 320.055,227	3	670.886,429 320.052,357	6.887
3	670.886,429 320.052,357	4	671.197,77 320.708,384	726.157
4	671.197,77 320.708,384	1	671.191,52 320.711,273	6.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 5/1, PARCELA 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22524	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42905 / 16/08/2021	
Act Notarial nr. 3117, din 16/08/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROAGRO INTERNATIONAL SRL, CIF:18450903	

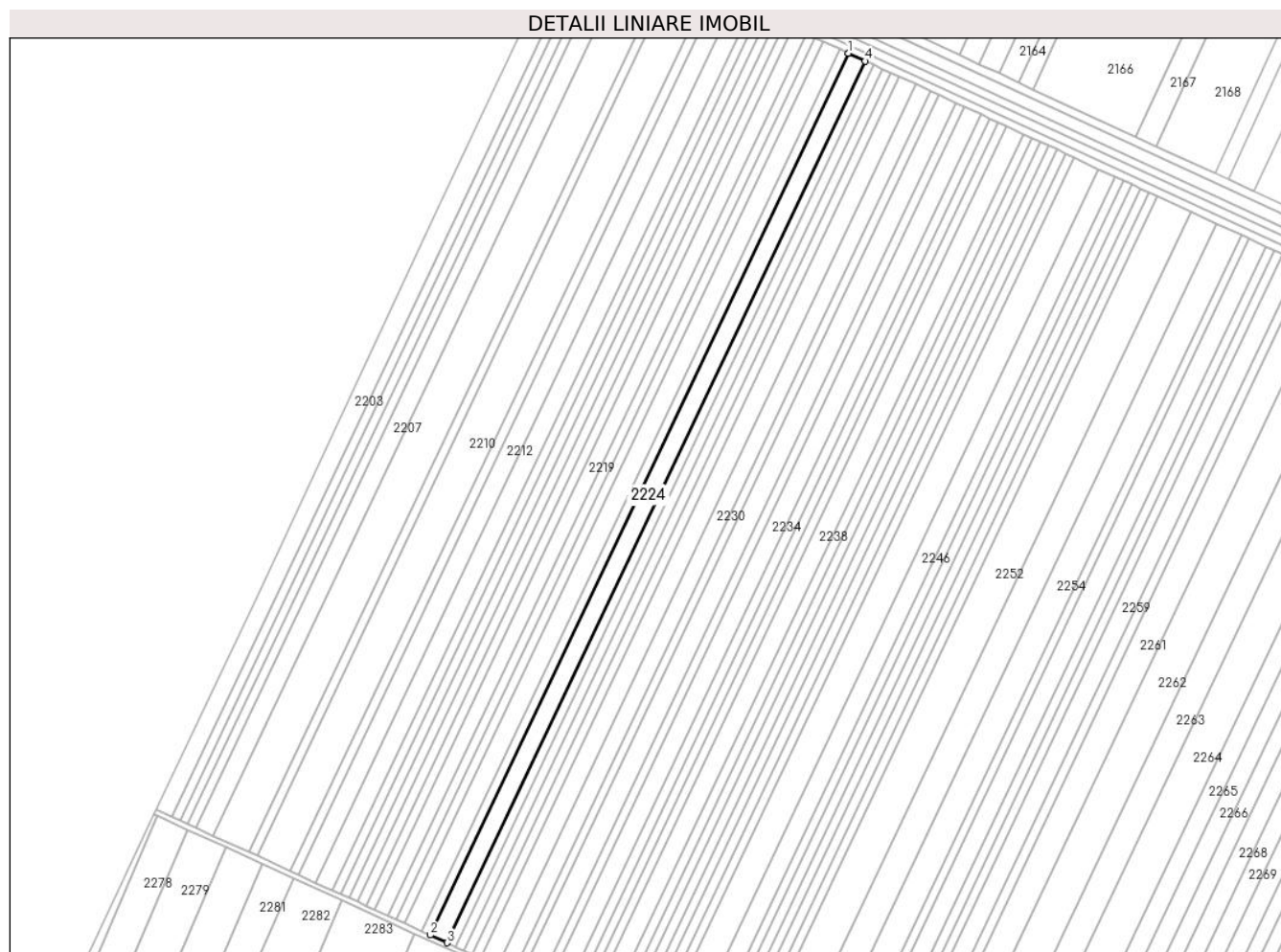
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22524	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.197,77 320.708,384	2	670.886,429 320.052,357	726.157
2	670.886,429 320.052,357	3	670.898,949 320.046,618	13.773
3	670.898,949 320.046,618	4	671.210,27 320.702,604	726.112
4	671.210,27 320.702,604	1	671.197,77 320.708,384	13.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55178, din 04/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADAN I CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.210,27 320.702,604	2	670.898,949 320.046,618	726.112
2	670.898,949 320.046,618	3	670.905,209 320.043,748	6.887
3	670.905,209 320.043,748	4	671.216,521 320.699,714	726.09
4	671.216,521 320.699,714	1	671.210,27 320.702,604	6.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56207, din 22/12/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATU DUMITRA , LIPSA CNP 2) BRATU ELENA , LIPSA CNP 3) BRATU FLOREA , LIPSA CNP 4) BRATU MARIA , LIPSA CNP 5) BRATU NICOLAE , LIPSA CNP 6) BRATU I MIHAI , LIPSA CNP 7) ENACHE ANTON , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.216,521 320.699,714	2	670.905,209 320.043,748	726.09
2	670.905,209 320.043,748	3	670.911,469 320.040,878	6.887
3	670.911,469 320.040,878	4	671.222,772 320.696,824	726.068
4	671.222,772 320.696,824	1	671.216,521 320.699,714	6.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 141606, din 17/06/2010 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA C NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.222,772 320.696,824	2	670.911,469 320.040,878	726.068
2	670.911,469 320.040,878	3	670.917,73 320.038,008	6.887
3	670.917,73 320.038,008	4	671.229,023 320.693,933	726.045
4	671.229,023 320.693,933	1	671.222,772 320.696,824	6.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55100, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ST ION, LIPSA CNP	

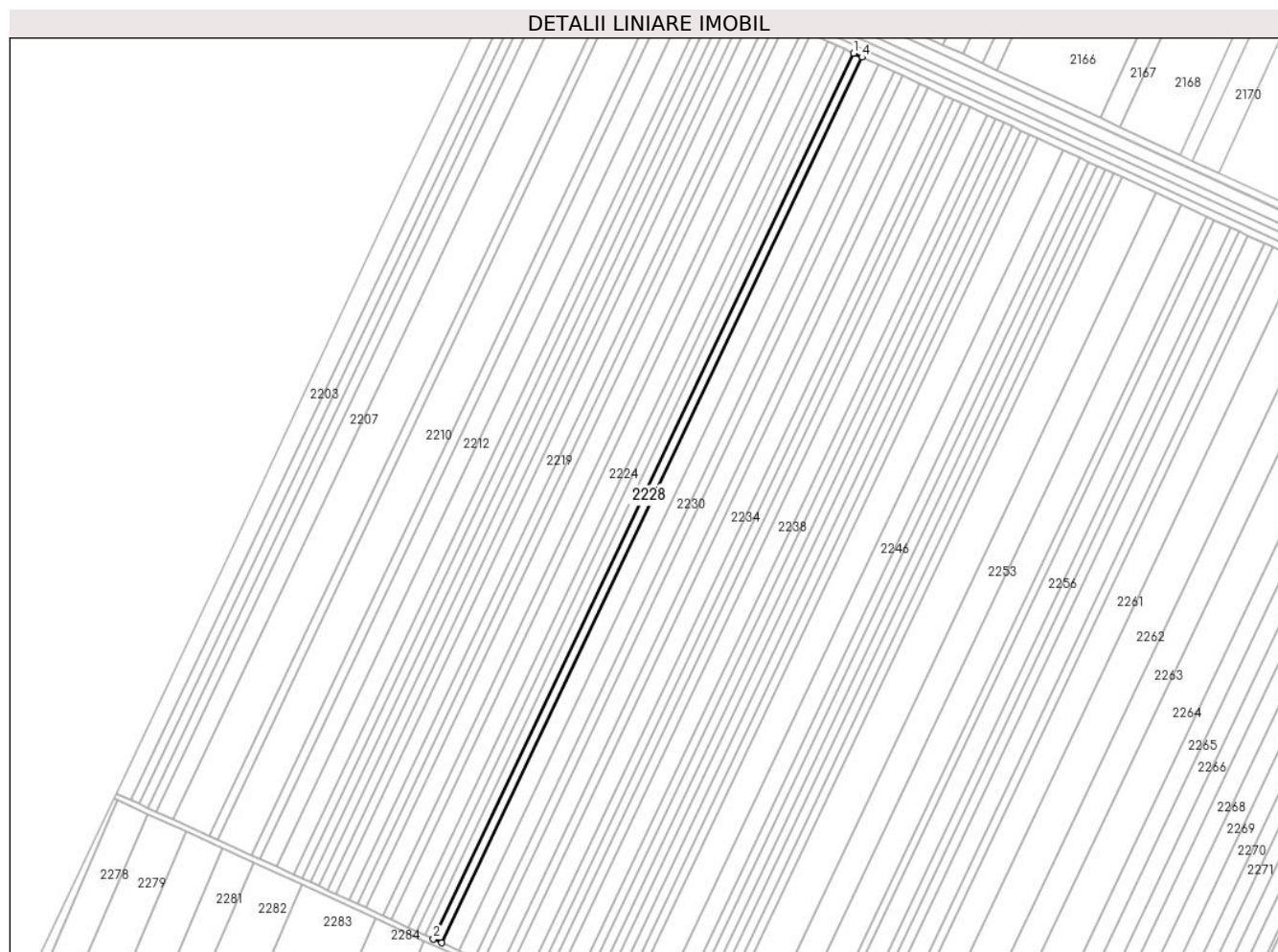
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.229,023 320.693,933	2	670.917,73 320.038,008	726.045
2	670.917,73 320.038,008	3	670.923,991 320.035,138	6.887
3	670.923,991 320.035,138	4	671.235,274 320.691,043	726.022
4	671.235,274 320.691,043	1	671.229,023 320.693,933	6.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54778, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU A NICOLAE, LIPSA CNP 2) DINU A STAN, LIPSA CNP 3) SCARLAT A MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.235,274 320.691,043	2	670.923,991 320.035,138	726.022
2	670.923,991 320.035,138	3	670.936,513 320.029,397	13.775
3	670.936,513 320.029,397	4	671.247,777 320.685,262	725.978
4	671.247,777 320.685,262	1	671.235,274 320.691,043	13.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 5/1, PARCELA 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22419	9.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33209 / 26/06/2017		
Act Notarial nr. 18, din 25/09/2012 emis de BNP MATEUT MADALINA CRISTINA (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 2 din 20.02.2013, emis de NP MATEUT MADALINA CRISTINA;act administrativ nr 55082 din 07.05.1996, emis de CJPSDPAT CALARASI;act notarial nr 497 din 17.09.1996, emis de BNP COADA ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUTA LUCIA	A1
56086 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 1441, din 20/10/2017 emis de Gurau Laura Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUTA LUCIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22419	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	5/1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.247,777 320.685,262	2	670.936,513 320.029,397	725.978
2	670.936,513 320.029,397	3	670.947,783 320.024,23	12.398
3	670.947,783 320.024,23	4	671.259,031 320.680,059	725.939
4	671.259,031 320.680,059	1	671.247,777 320.685,262	12.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55089, din 07/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU VALERIA , LIPSA CNP 2) DUMITRU VICTORIA , LIPSA CNP 3) STANESCU ION , LIPSA CNP 4) STANESCU LUCIAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.259,031 320.680,059	2	670.947,783 320.024,23	725.939
2	670.947,783 320.024,23	3	670.954,045 320.021,36	6.888
3	670.954,045 320.021,36	4	671.265,283 320.677,168	725.915
4	671.265,283 320.677,168	1	671.259,031 320.680,059	6.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55099, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI I LINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.265,283 320.677,168	2	670.954,045 320.021,36	725.915
2	670.954,045 320.021,36	3	670.966,569 320.015,619	13.777
3	670.966,569 320.015,619	4	671.277,788 320.671,386	725.87
4	671.277,788 320.671,386	1	671.265,283 320.677,168	13.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1 P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22756	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58424 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. 1533, din 24/03/2004 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA (act administrativ nr 21 din 01.06.2017, emis de PRIMARIA ALEXANDRU ODOBESCU; act administrativ nr 36 din 23.12.2009, emis de PRIMARIA ALEXANDRU ODOBESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IVAN LENUTA 2) IVAN MARIN	

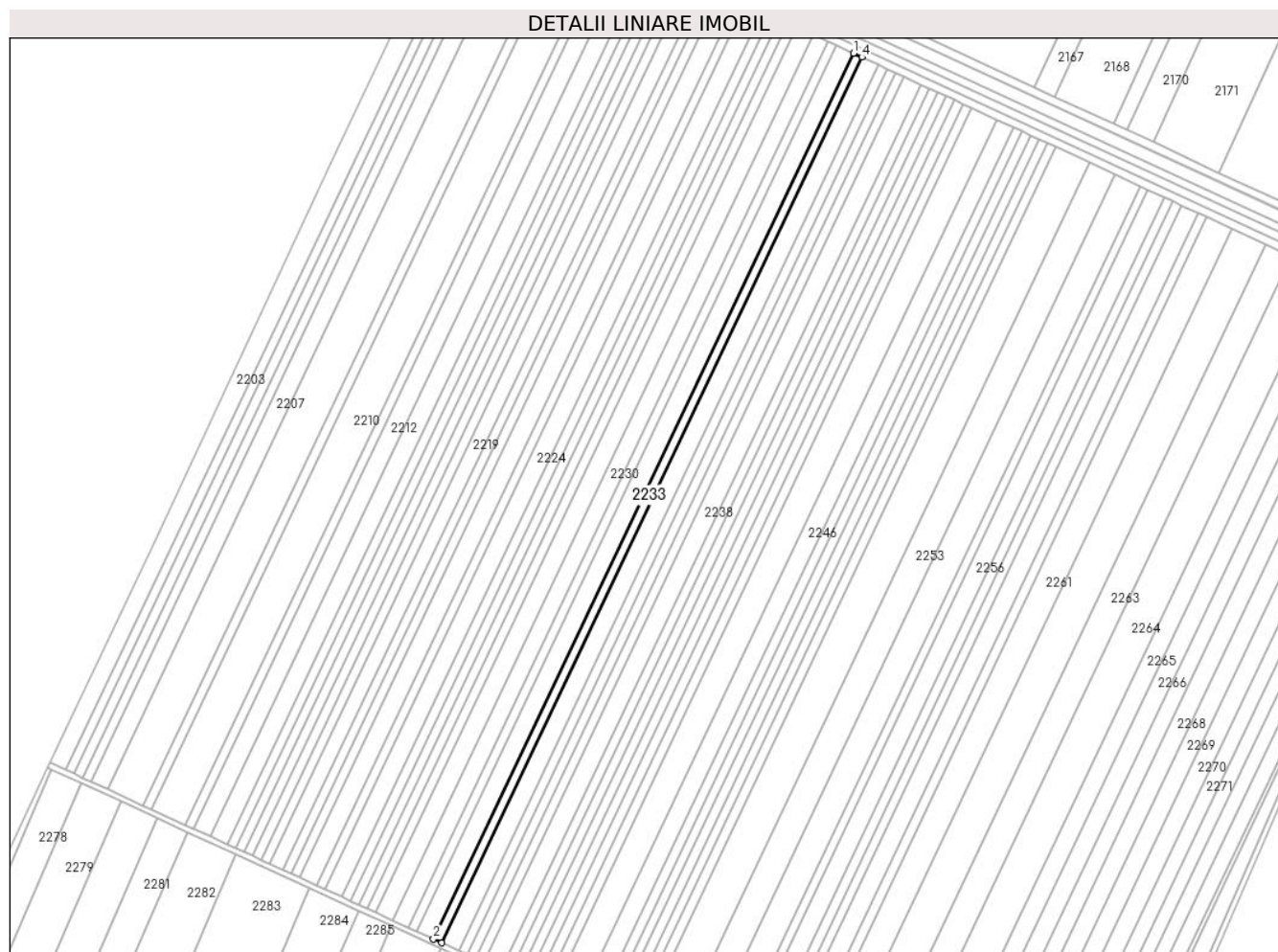
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22756	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.277,788 320.671,386	2	670.966,569 320.015,619	725.87
2	670.966,569 320.015,619	3	670.972,831 320.012,748	6.889
3	670.972,831 320.012,748	4	671.284,04 320.668,495	725.848
4	671.284,04 320.668,495	1	671.277,788 320.671,386	6.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1,P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23426	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59900 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 24, din 04/02/1998 emis de NP CHIRU MARIA DANA (act notarial nr 362 din 04.03.1998, emis de NP CHIRU MARIA DANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BORDEIANU FLOREA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BORDEIANU FLOREA , necasatorit	A1
33684 / 07/06/2024		
Act Administrativ nr. 271, din 20/05/2024 emis de MADR (-DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CALARASI);		
B4	se noteaza avizul negativ sub nr. 271 din 20.05.2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, cu privire la prevederile art. 9 din Legea 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23426	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.284,04 320.668,495	2	670.972,831 320.012,748	725.848
2	670.972,831 320.012,748	3	670.985,357 320.007,006	13.779
3	670.985,357 320.007,006	4	671.296,546 320.662,713	725.803
4	671.296,546 320.662,713	1	671.284,04 320.668,495	13.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55090, din 08/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARSAN RADU , LIPSA CNP 2) LAMBRU DOBRITA , LIPSA CNP	A1

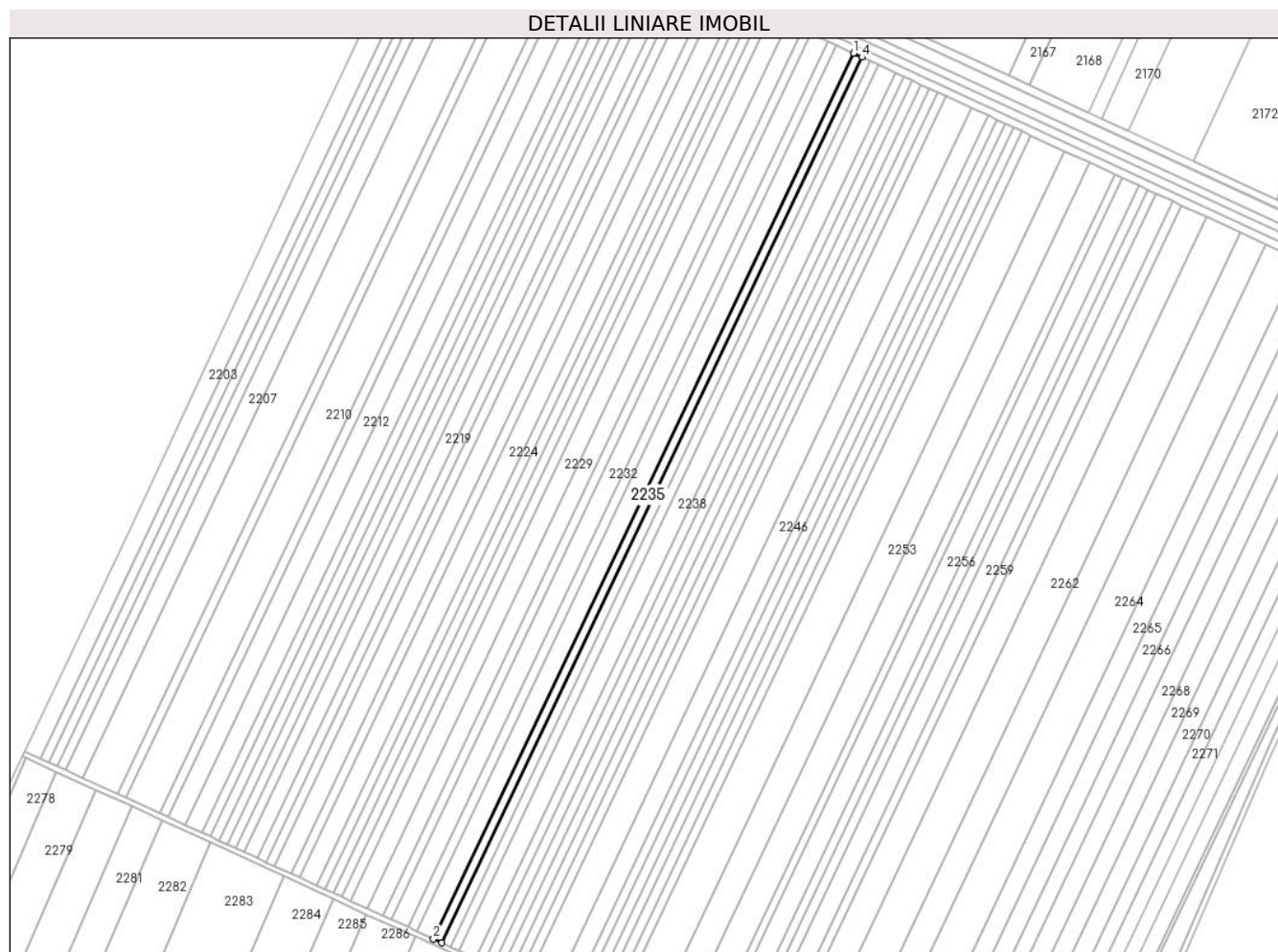
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.296,546 320.662,713	2	670.985,357 320.007,006	725.803
2	670.985,357 320.007,006	3	670.991,62 320.004,135	6.89
3	670.991,62 320.004,135	4	671.302,8 320.659,822	725.781
4	671.302,8 320.659,822	1	671.296,546 320.662,713	6.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1 P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22725	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20661 / 19/04/2019		
Act Notarial nr. 1396, din 18/04/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ALVAS AGRO SRL, CIF:20827739	A1

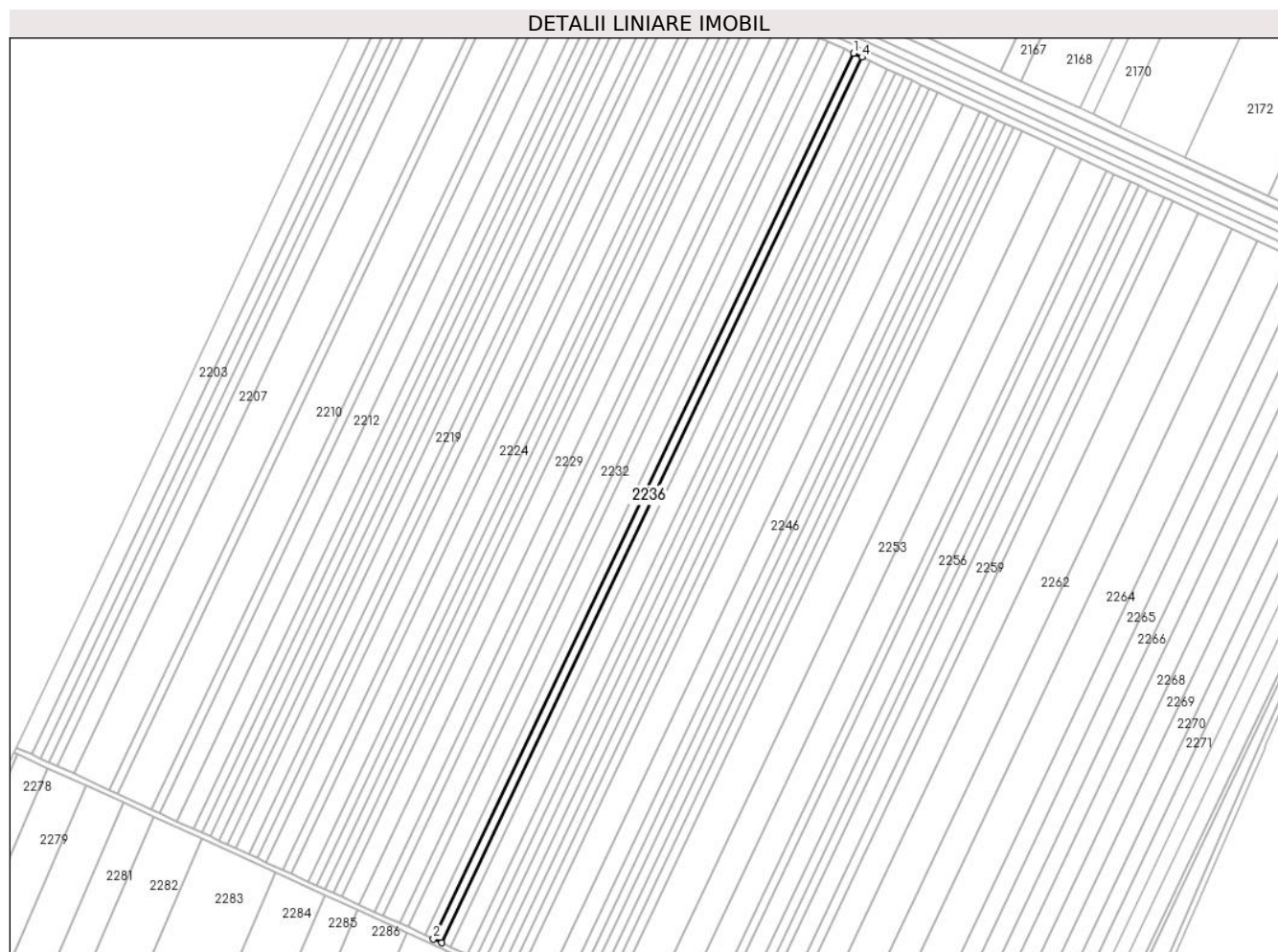
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22725	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.302,8 320.659,822	2	670.991,62 320.004,135	725.781
2	670.991,62 320.004,135	3	670.997,883 320.001,264	6.89
3	670.997,883 320.001,264	4	671.309,053 320.656,93	725.758
4	671.309,053 320.656,93	1	671.302,8 320.659,822	6.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55094, din 08/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARSAN GH MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.309,053 320.656,93	2	670.997,883 320.001,264	725.758
2	670.997,883 320.001,264	3	671.004,146 319.998,392	6.89
3	671.004,146 319.998,392	4	671.315,307 320.654,039	725.737
4	671.315,307 320.654,039	1	671.309,053 320.656,93	6.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22426	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2168 / 18/01/2019		
Act Notarial nr. 2574, din 20/12/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA VALTER, -casatorit, bun propriu	A1
B7	se noteaza faptul ca imobilul de sub A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) INTREPRINDERE INDIVIDUALA DRAGNEA VALTER, CIF:21760432	A1

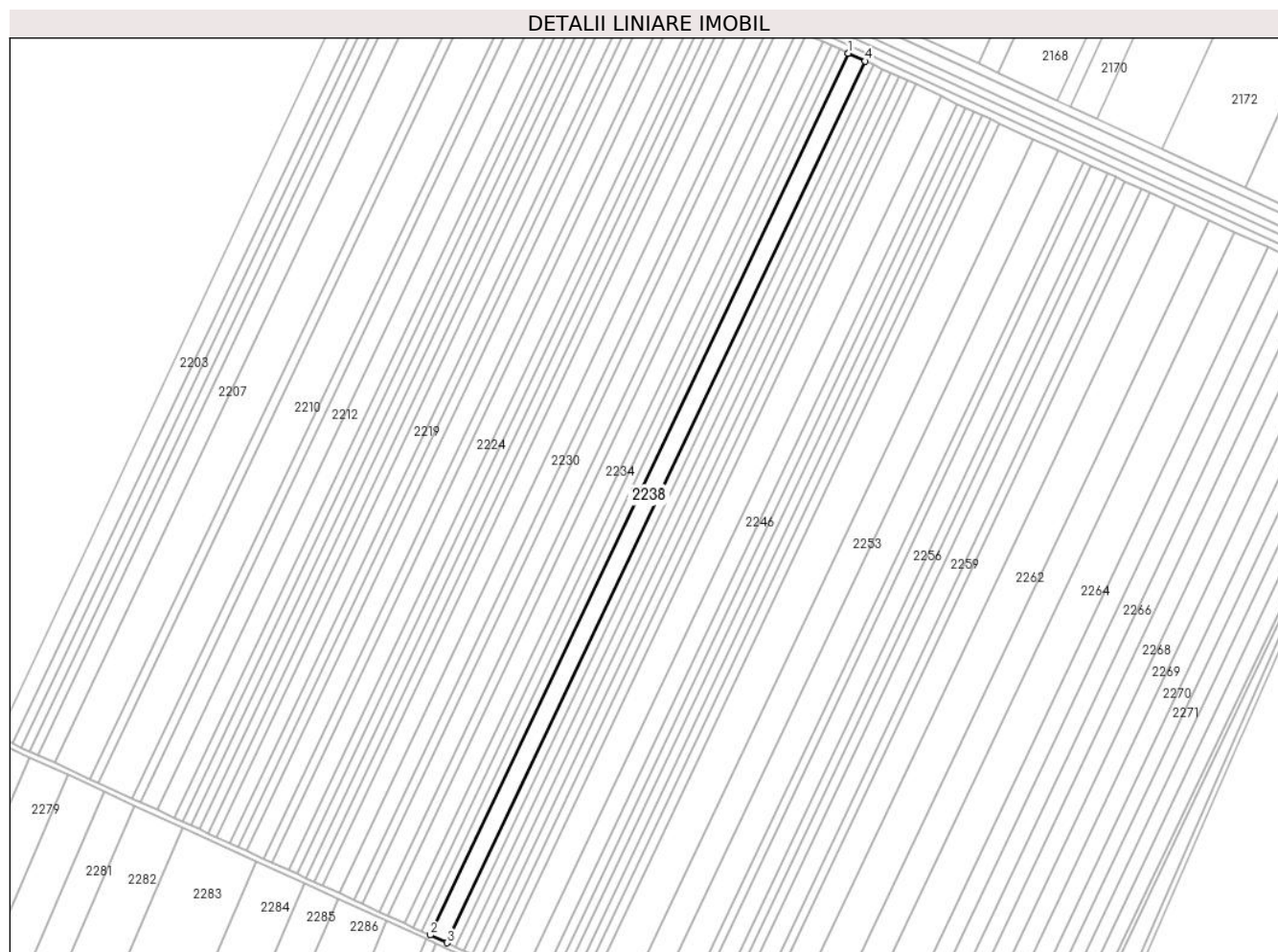
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22426	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.315,307 320.654,039	2	671.004,146 319.998,392	725.737
2	671.004,146 319.998,392	3	671.016,673 319.992,65	13.78
3	671.016,673 319.992,65	4	671.327,815 320.648,256	725.692
4	671.327,815 320.648,256	1	671.315,307 320.654,039	13.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55077, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERDAN GHE ION, LIPSA CNP	

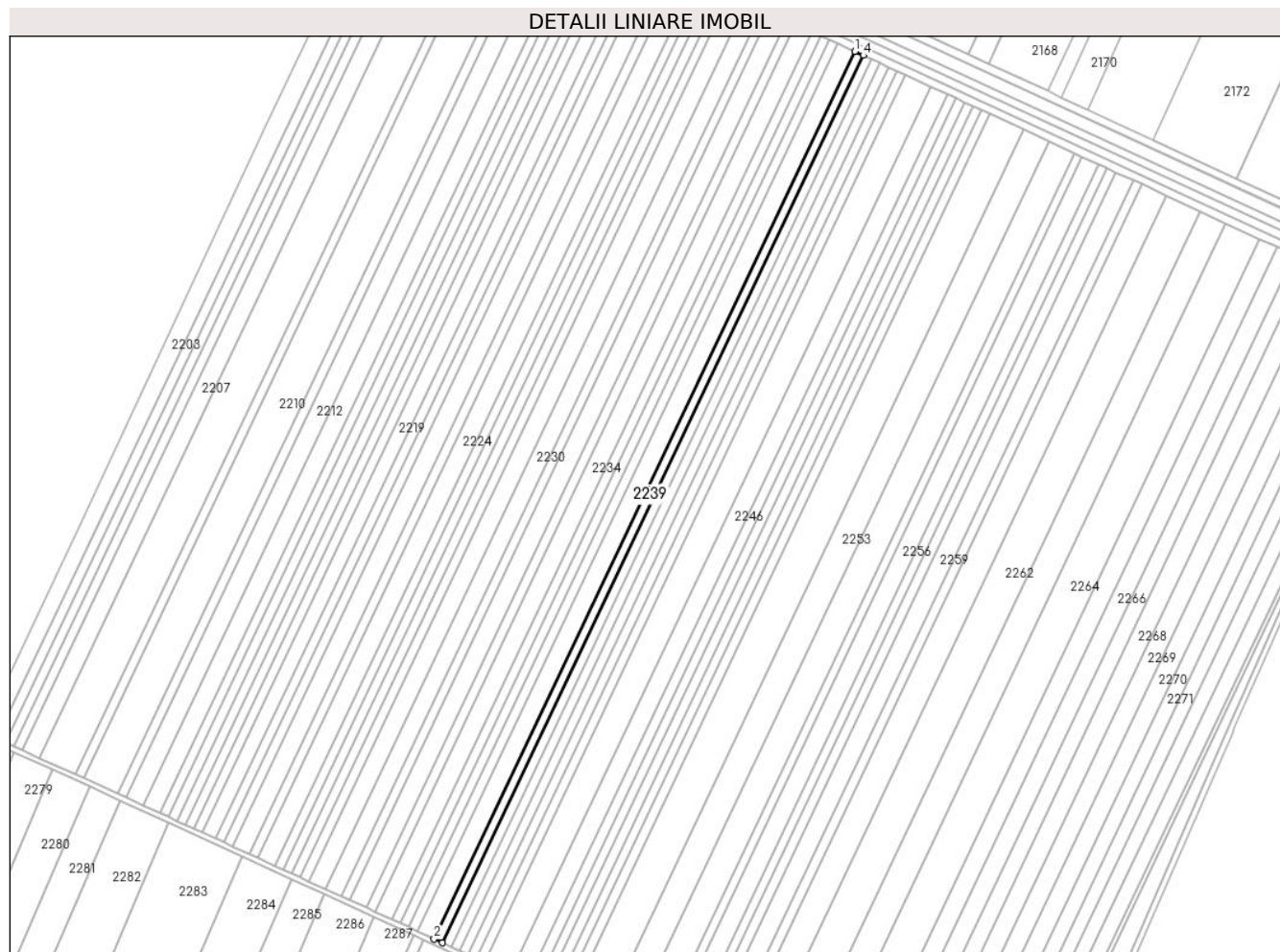
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.327,815 320.648,256	2	671.016,673 319.992,65	725.692
2	671.016,673 319.992,65	3	671.022,937 319.989,778	6.891
3	671.022,937 319.989,778	4	671.334,069 320.645,364	725.669
4	671.334,069 320.645,364	1	671.327,815 320.648,256	6.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55073, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUPITU A VOICU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.334,069 320.645,364	2	671.022,937 319.989,778	725.669
2	671.022,937 319.989,778	3	671.029,201 319.986,906	6.891
3	671.029,201 319.986,906	4	671.340,324 320.642,472	725.648
4	671.340,324 320.642,472	1	671.334,069 320.645,364	6.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22776	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27243 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 1909, din 30/05/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ALVAS AGRO SRL, CIF:20827739	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22776	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.340,324 320.642,472	2	671.029,201 319.986,906	725.648
2	671.029,201 319.986,906	3	671.035,465 319.984,035	6.891
3	671.035,465 319.984,035	4	671.346,578 320.639,58	725.624
4	671.346,578 320.639,58	1	671.340,324 320.642,472	6.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56206, din 21/12/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE I FLOAREA, LIPSA CNP	A1

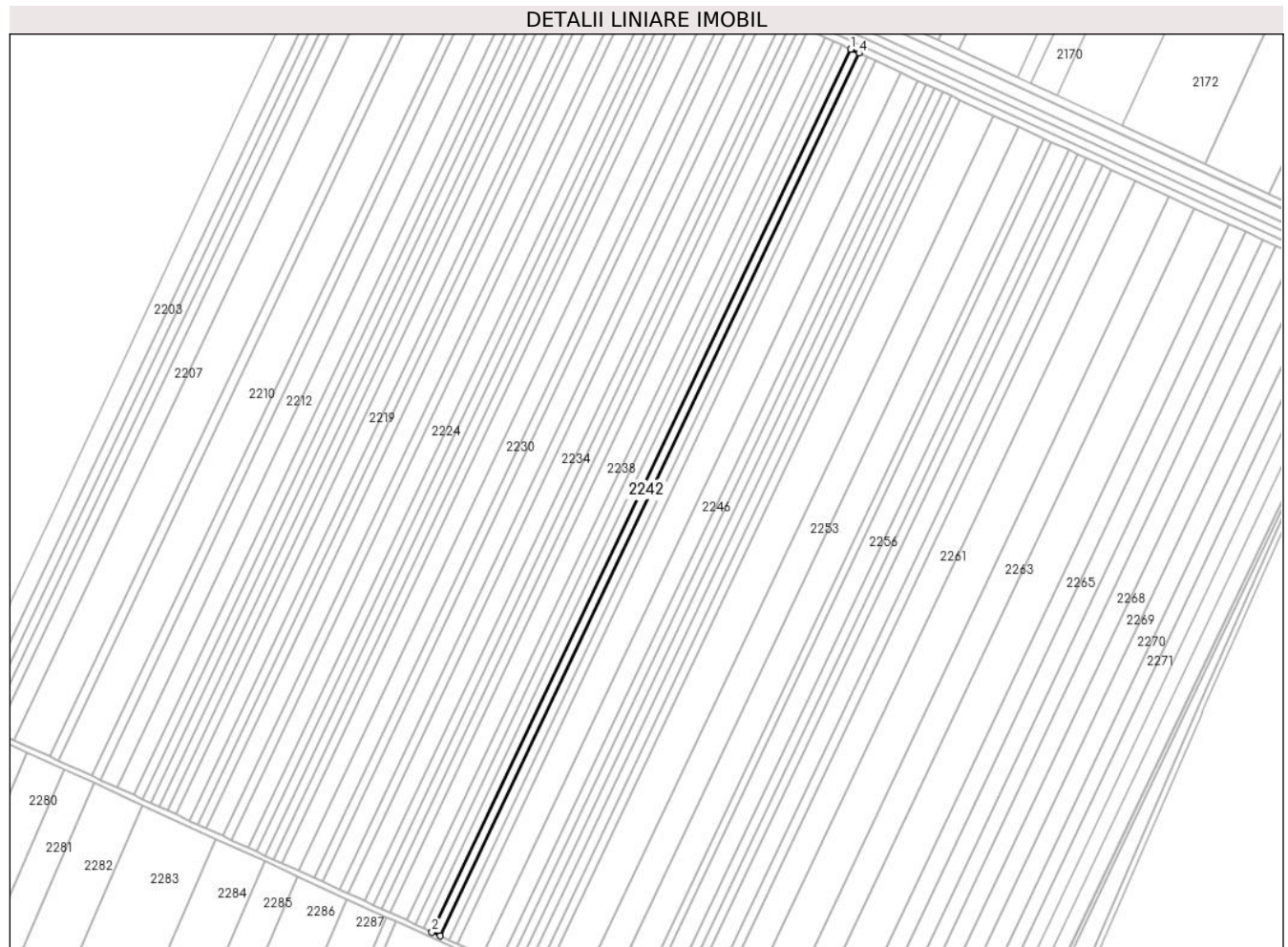
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.346,578 320.639,58	2	671.035,465 319.984,035	725.624
2	671.035,465 319.984,035	3	671.041,73 319.981,163	6.892
3	671.041,73 319.981,163	4	671.352,833 320.636,688	725.602
4	671.352,833 320.636,688	1	671.346,578 320.639,58	6.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55098, din 09/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGOMIR ST VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

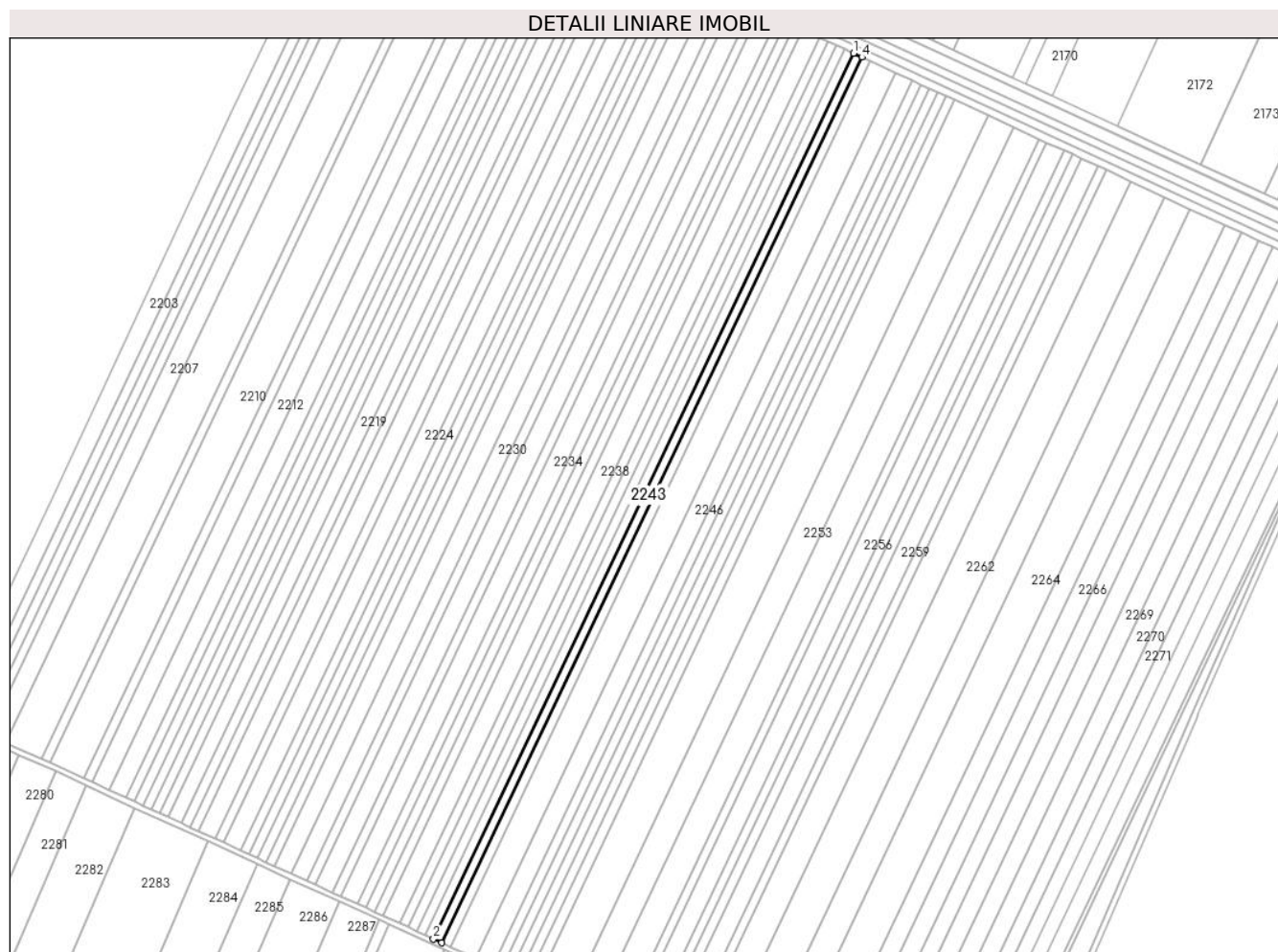
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.352,833 320.636,688	2	671.041,73 319.981,163	725.602
2	671.041,73 319.981,163	3	671.047,994 319.978,291	6.891
3	671.047,994 319.978,291	4	671.359,088 320.633,796	725.58
4	671.359,088 320.633,796	1	671.352,833 320.636,688	6.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55096, din 09/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU GH IULIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.359,088 320.633,796	2	671.047,994 319.978,291	725.58
2	671.047,994 319.978,291	3	671.054,259 319.975,419	6.892
3	671.054,259 319.975,419	4	671.365,343 320.630,904	725.558
4	671.365,343 320.630,904	1	671.359,088 320.633,796	6.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1 P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22743	15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56816 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. 129, din 28/09/2006 emis de BNP TUTUIANA DANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22743	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	5/1	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.365,343 320.630,904	2	671.054,259 319.975,419	725.558
2	671.054,259 319.975,419	3	671.073,055 319.966,803	20.677
3	671.073,055 319.966,803	4	671.384,11 320.622,227	725.49
4	671.384,11 320.622,227	1	671.365,343 320.630,904	20.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55120, din 24/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA I FLOREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.384,11 320.622,227	2	671.073,055 319.966,803	725.49
2	671.073,055 319.966,803	3	671.085,586 319.961,058	13.785
3	671.085,586 319.961,058	4	671.396,622 320.616,442	725.446
4	671.396,622 320.616,442	1	671.384,11 320.622,227	13.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22415	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11639 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 683, din 06/03/2018 emis de Popa DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU ANTON BEBE	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) ENCIU AB PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34639778	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22415	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.396,622 320.616,442	2	671.085,586 319.961,058	725.446
2	671.085,586 319.961,058	3	671.091,852 319.958,185	6.893
3	671.091,852 319.958,185	4	671.402,879 320.613,549	725.424
4	671.402,879 320.613,549	1	671.396,622 320.616,442	6.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1,P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22976	5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70522 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 3521, din 12/09/2024 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINEA CRISTIAN , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

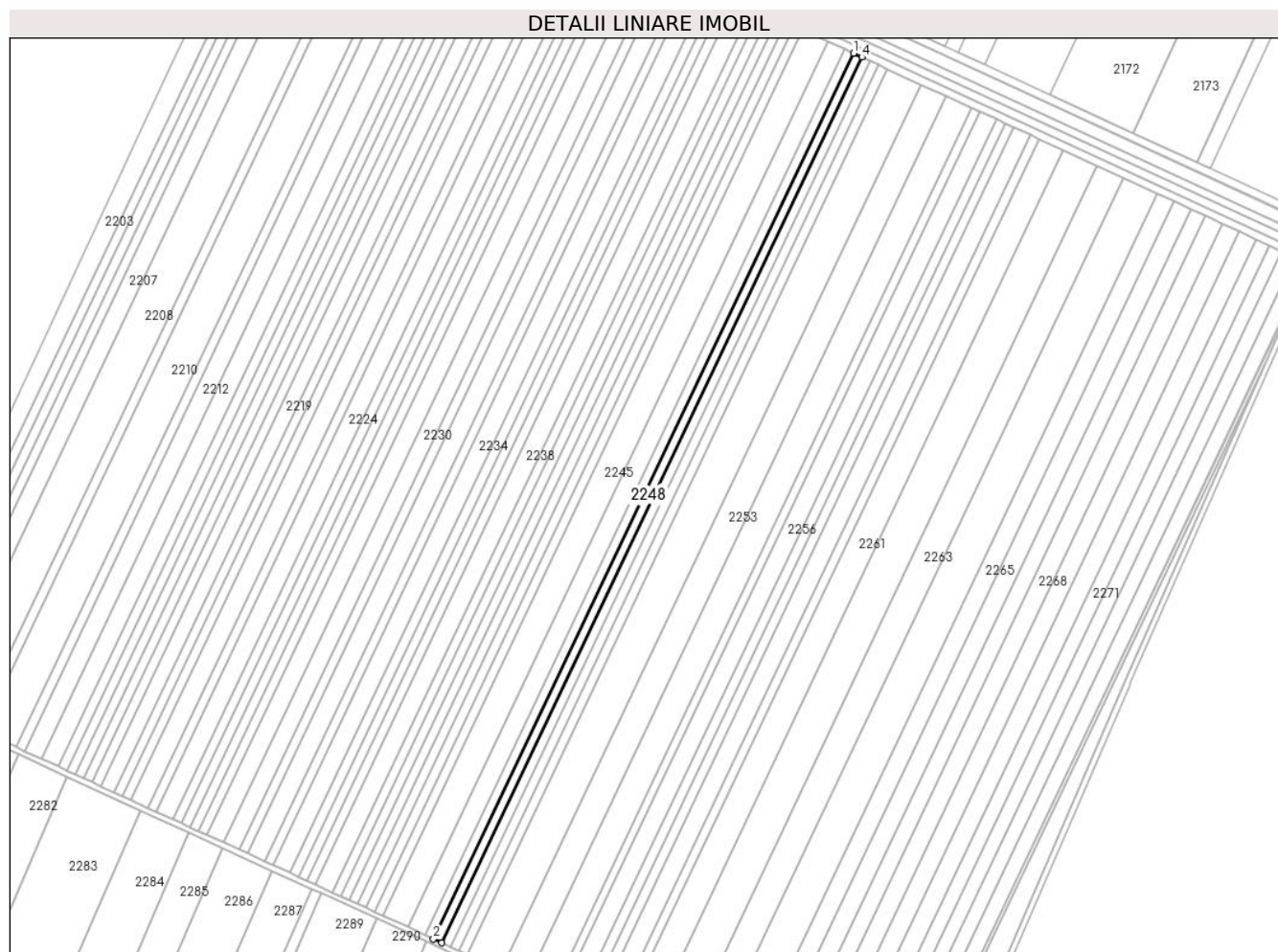
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22976	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.402,879 320.613,549	2	671.091,852 319.958,185	725.424
2	671.091,852 319.958,185	3	671.098,118 319.955,313	6.893
3	671.098,118 319.955,313	4	671.409,135 320.610,656	725.401
4	671.409,135 320.610,656	1	671.402,879 320.613,549	6.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55072, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HORIA NEACSU DRAGOS , LIPSA CNP 2) NEACSU ANDREI , LIPSA CNP 3) NEACSU GHEORGHE , LIPSA CNP 4) NEACSU GR VASILE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

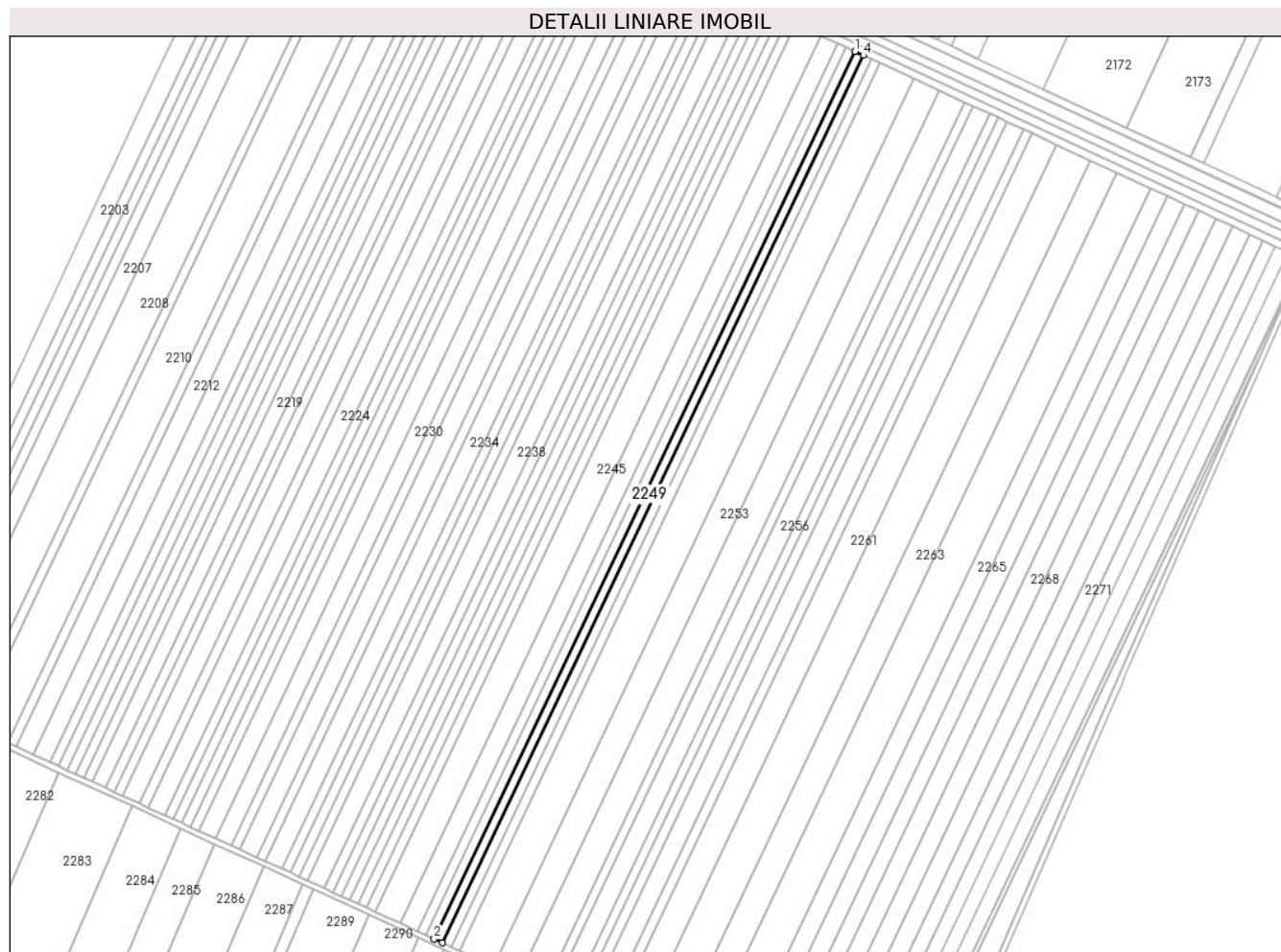
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.409,135 320.610,656	2	671.098,118 319.955,313	725.401
2	671.098,118 319.955,313	3	671.104,385 319.952,44	6.894
3	671.104,385 319.952,44	4	671.415,392 320.607,763	725.378
4	671.415,392 320.607,763	1	671.409,135 320.610,656	6.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55071, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI I RADA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

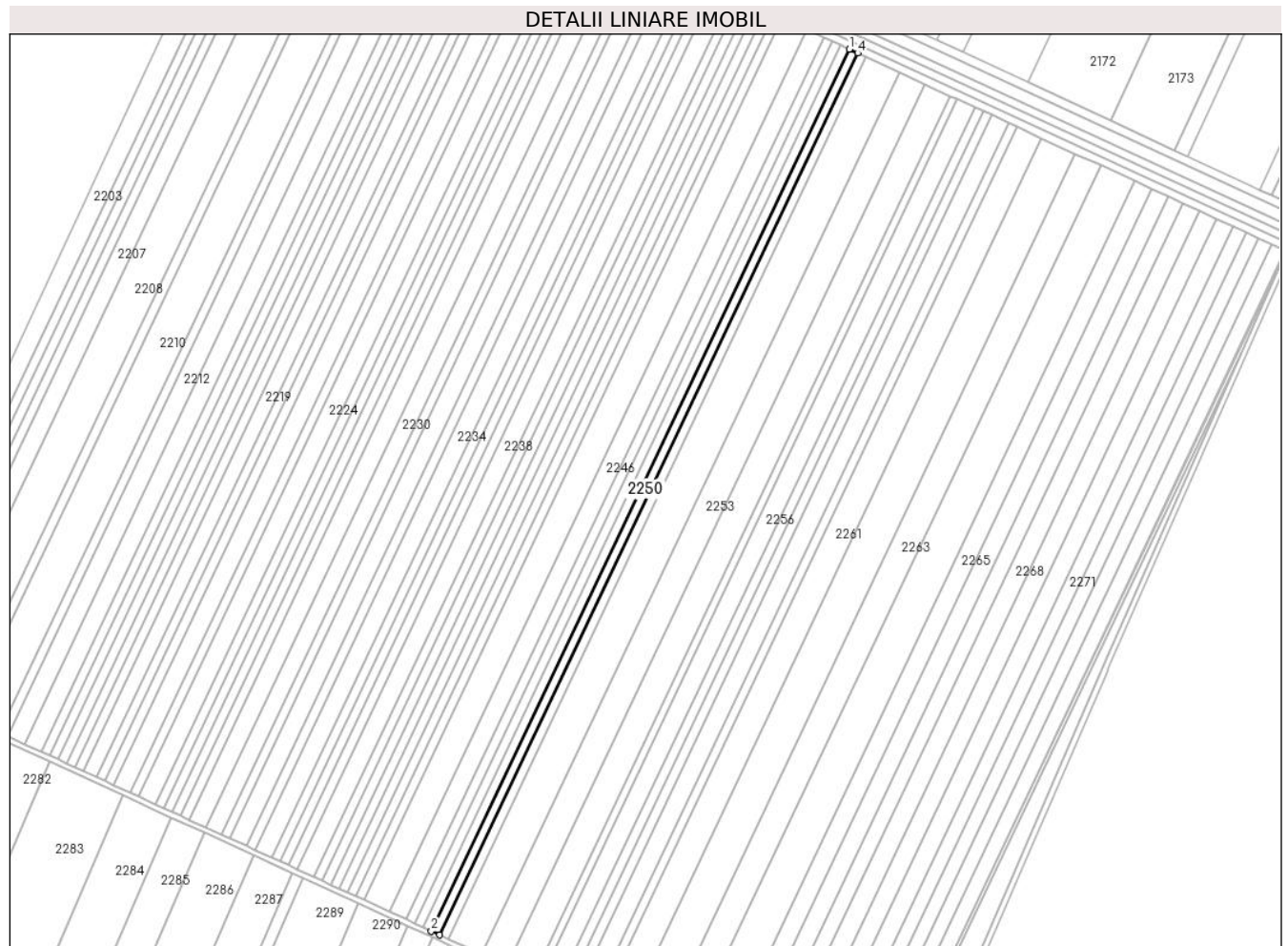
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.415,392 320.607,763	2	671.104,385 319.952,44	725.378
2	671.104,385 319.952,44	3	671.110,651 319.949,567	6.893
3	671.110,651 319.949,567	4	671.421,649 320.604,871	725.357
4	671.421,649 320.604,871	1	671.415,392 320.607,763	6.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55092, din 08/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAIU N SAVU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

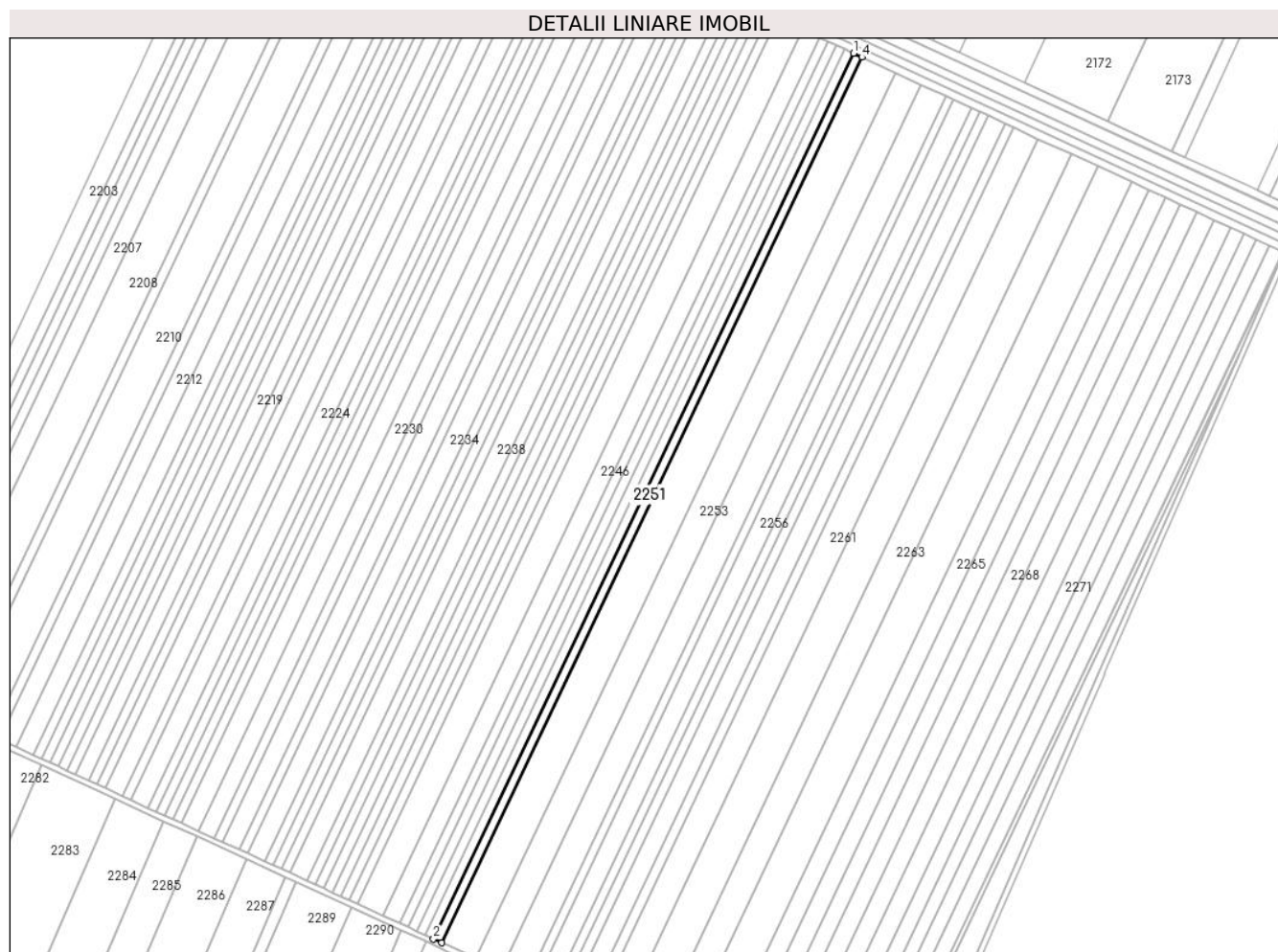
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.421,649 320.604,871	2	671.110,651 319.949,567	725.357
2	671.110,651 319.949,567	3	671.116,918 319.946,695	6.894
3	671.116,918 319.946,695	4	671.427,906 320.601,977	725.333
4	671.427,906 320.601,977	1	671.421,649 320.604,871	6.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56230, din 03/01/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION M GHITA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	5/1	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.427,906 320.601,977	2	671.116,918 319.946,695	725.333
2	671.116,918 319.946,695	3	671.141,987 319.935,202	27.578
3	671.141,987 319.935,202	4	671.452,937 320.590,404	725.244
4	671.452,937 320.590,404	1	671.427,906 320.601,977	27.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55107, din 19/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLESCU P EMILIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	5/1	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.452,937 320.590,404	2	671.141,987 319.935,202	725.244
2	671.141,987 319.935,202	3	671.160,791 319.926,582	20.686
3	671.160,791 319.926,582	4	671.471,712 320.581,723	725.177
4	671.471,712 320.581,723	1	671.452,937 320.590,404	20.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55074, din 06/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE FLORENTIN, LIPSA CNP 2) DOBRE PETRE, LIPSA CNP 3) DOBRE ROMULUS, LIPSA CNP 4) DOBRE VASILE, LIPSA CNP 5) OLTEANU MIHAI, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	5/1	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.471,712 320.581,723	2	671.160,791 319.926,582	725.177
2	671.160,791 319.926,582	3	671.179,596 319.917,961	20.687
3	671.179,596 319.917,961	4	671.490,489 320.573,042	725.111
4	671.490,489 320.573,042	1	671.471,712 320.581,723	20.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22297	4.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70208 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. 4703, din 15/12/2016 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22297 a imobilului cu numarul cadastral 22297/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22225 inscris in cartea funciara 22225;	A1
118 / 04/01/2018		
Act Notarial nr. 2672, din 28/12/2017 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA DANIELA 2) DRAGNEA VALTER	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22297	4.500	LOT 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	5/1	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.490,489 320.573,042	2	671.179,596 319.917,961	725.111
2	671.179,596 319.917,961	3	671.185,238 319.915,375	6.206
3	671.185,238 319.915,375	4	671.496,122 320.570,437	725.09
4	671.496,122 320.570,437	1	671.490,489 320.573,042	6.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22296	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; LOT1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70208 / 16/12/2016		
Act Notarial nr. 4703, din 15/12/2016 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22296 a imobilului cu numarul cadastral 22296/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22225 inscris in cartea funciara 22225;	A1
15838 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 999, din 28/03/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ALVAS AGRO SRL, CIF:20827739	A1

C. Partea III. SARCINI .

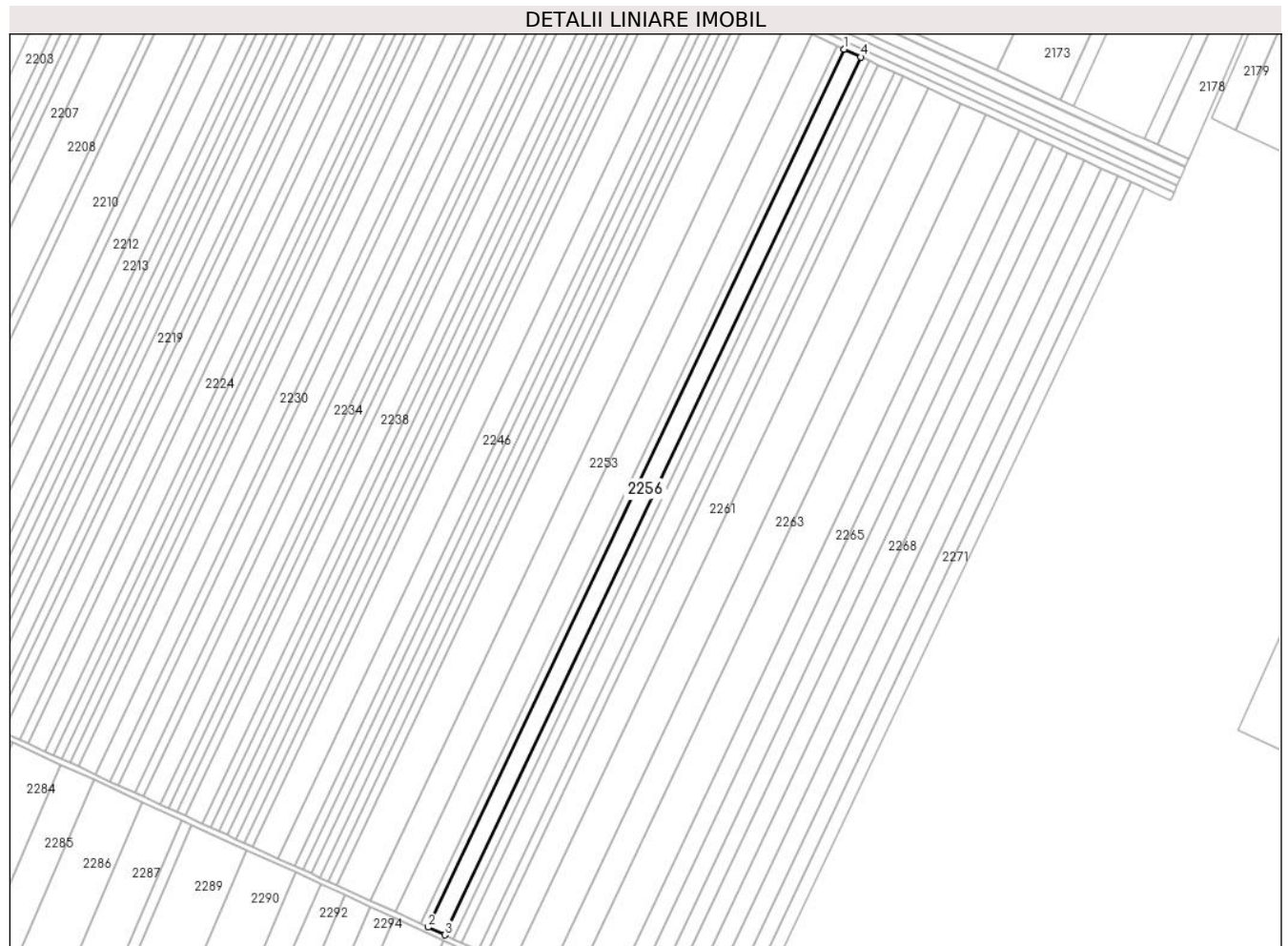
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22296	10.000	LOT1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.496,122 320.570,437	2	671.185,238 319.915,375	725.09
2	671.185,238 319.915,375	3	671.197,777 319.909,627	13.794
3	671.197,777 319.909,627	4	671.508,641 320.564,649	725.045
4	671.508,641 320.564,649	1	671.496,122 320.570,437	13.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55095, din 09/05/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JOSIMAN I ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.508,641 320.564,649	2	671.197,777 319.909,627	725.045
2	671.197,777 319.909,627	3	671.204,046 319.906,753	6.896
3	671.204,046 319.906,753	4	671.514,901 320.561,755	725.023
4	671.514,901 320.561,755	1	671.508,641 320.564,649	6.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 55176, din 04/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN G GHEORGHE, LIPSA CNP	

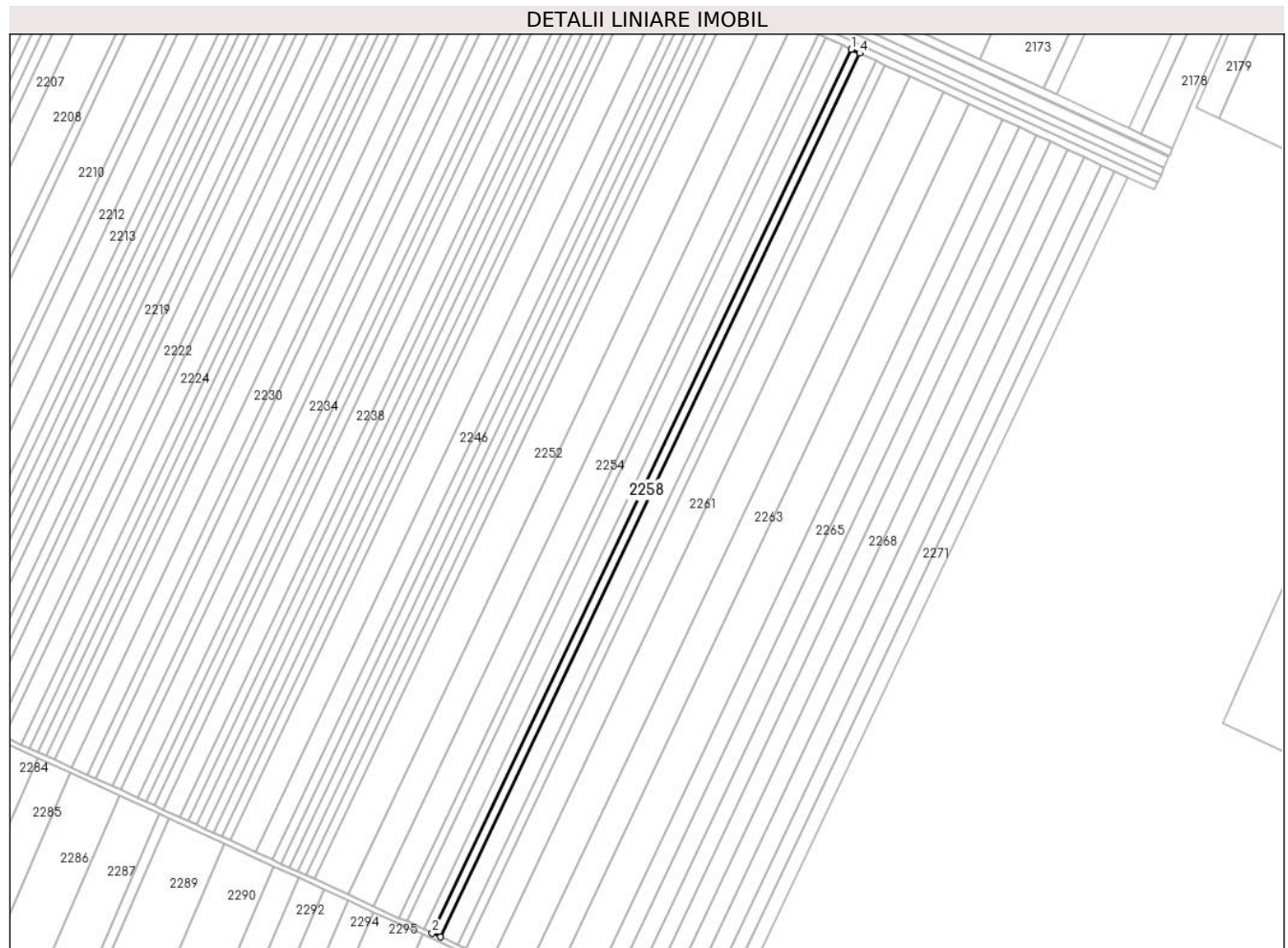
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.514,901 320.561,755	2	671.204,046 319.906,753	725.023
2	671.204,046 319.906,753	3	671.210,316 319.903,879	6.897
3	671.210,316 319.903,879	4	671.521,161 320.558,86	725.0
4	671.521,161 320.558,86	1	671.514,901 320.561,755	6.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55942, din 14/04/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GH ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.521,161 320.558,86	2	671.210,316 319.903,879	725.0
2	671.210,316 319.903,879	3	671.222,855 319.898,13	13.794
3	671.222,855 319.898,13	4	671.533,682 320.553,071	724.956
4	671.533,682 320.553,071	1	671.521,161 320.558,86	13.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55499, din 23/02/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANESCU EMIL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

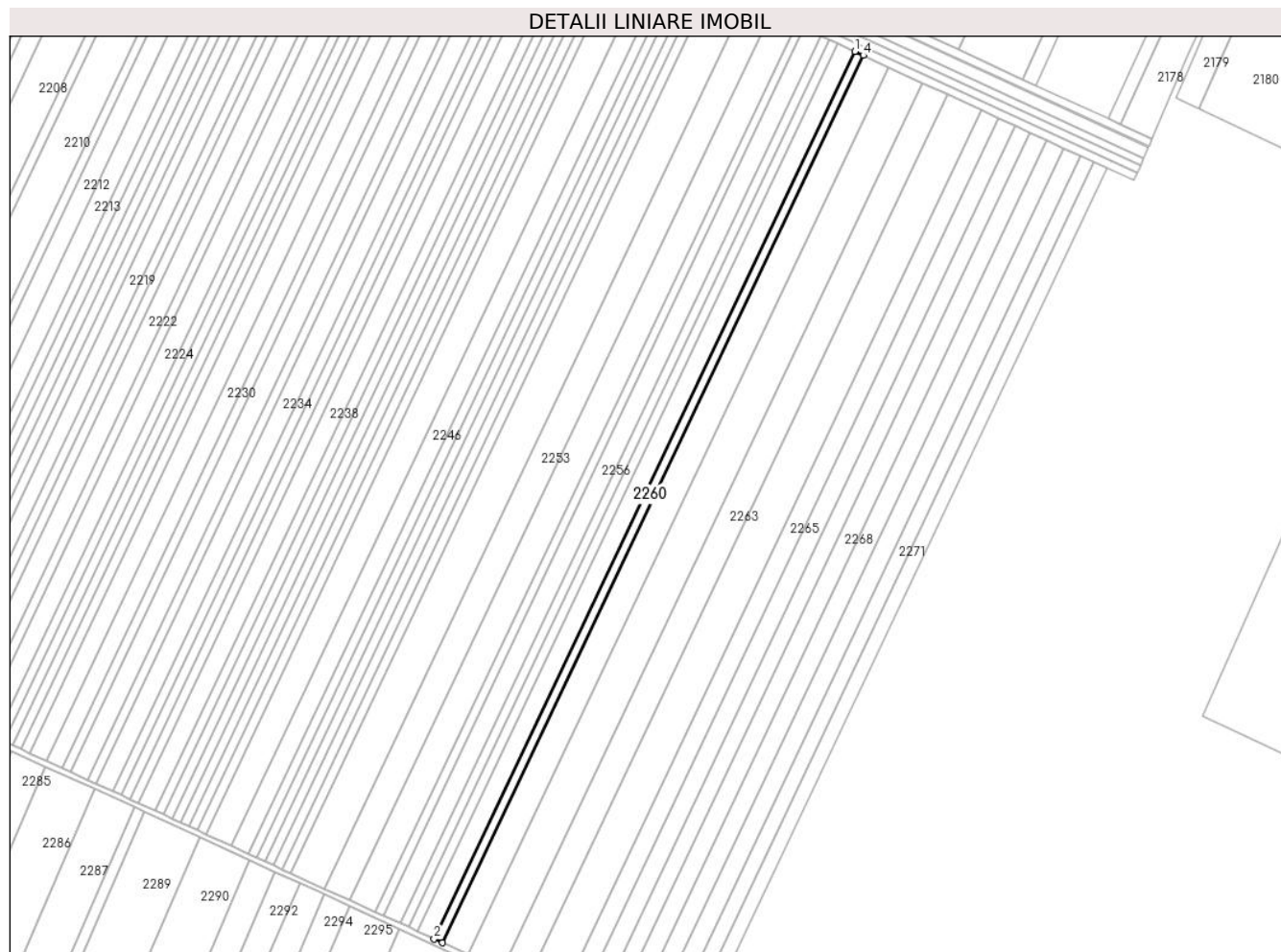
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	5/1	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.533,682 320.553,071	2	671.222,855 319.898,13	724.956
2	671.222,855 319.898,13	3	671.229,126 319.895,256	6.898
3	671.229,126 319.895,256	4	671.539,942 320.550,176	724.932
4	671.539,942 320.550,176	1	671.533,682 320.553,071	6.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/1,P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23431	14.900	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63149 / 08/11/2022		
Act Notarial nr. 215, din 17/10/2013 emis de NP CEPARU IOAN (act notarial nr 399 din 06.10.2022, emis de NP TUTUIANU DANA CRISTINA; act administrativ nr 23 din 10.06.2019, emis de PRIMARIA AL. ODOBESCU; act notarial nr 204 din 07.11.2019, emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ENE GEORGIEAN , - decedat	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STANCU ELENA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32 1) ENE ELISAVETA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) ENE IULIAN	A1
7088 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. 295, din 06/02/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VOINEA STEFAN , sot 2) VOINEA ROXANA , sotie	A1
14686 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. 14, din 12/03/2024 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ENE IULIAN GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23431	14.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.900	5/1	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.539,942 320.550,176	2	671.229,126 319.895,256	724.932
2	671.229,126 319.895,256	3	671.247,812 319.886,689	20.556
3	671.247,812 319.886,689	4	671.558,6 320.541,55	724.867
4	671.558,6 320.541,55	1	671.539,942 320.550,176	20.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57759, din 29/07/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGA GEORGETA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	5/1	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.558,6 320.541,55	2	671.247,812 319.886,689	724.867
2	671.247,812 319.886,689	3	671.272,897 319.875,189	27.595
3	671.272,897 319.875,189	4	671.583,647 320.529,969	724.777
4	671.583,647 320.529,969	1	671.558,6 320.541,55	27.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56433, din 09/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GH VASILE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

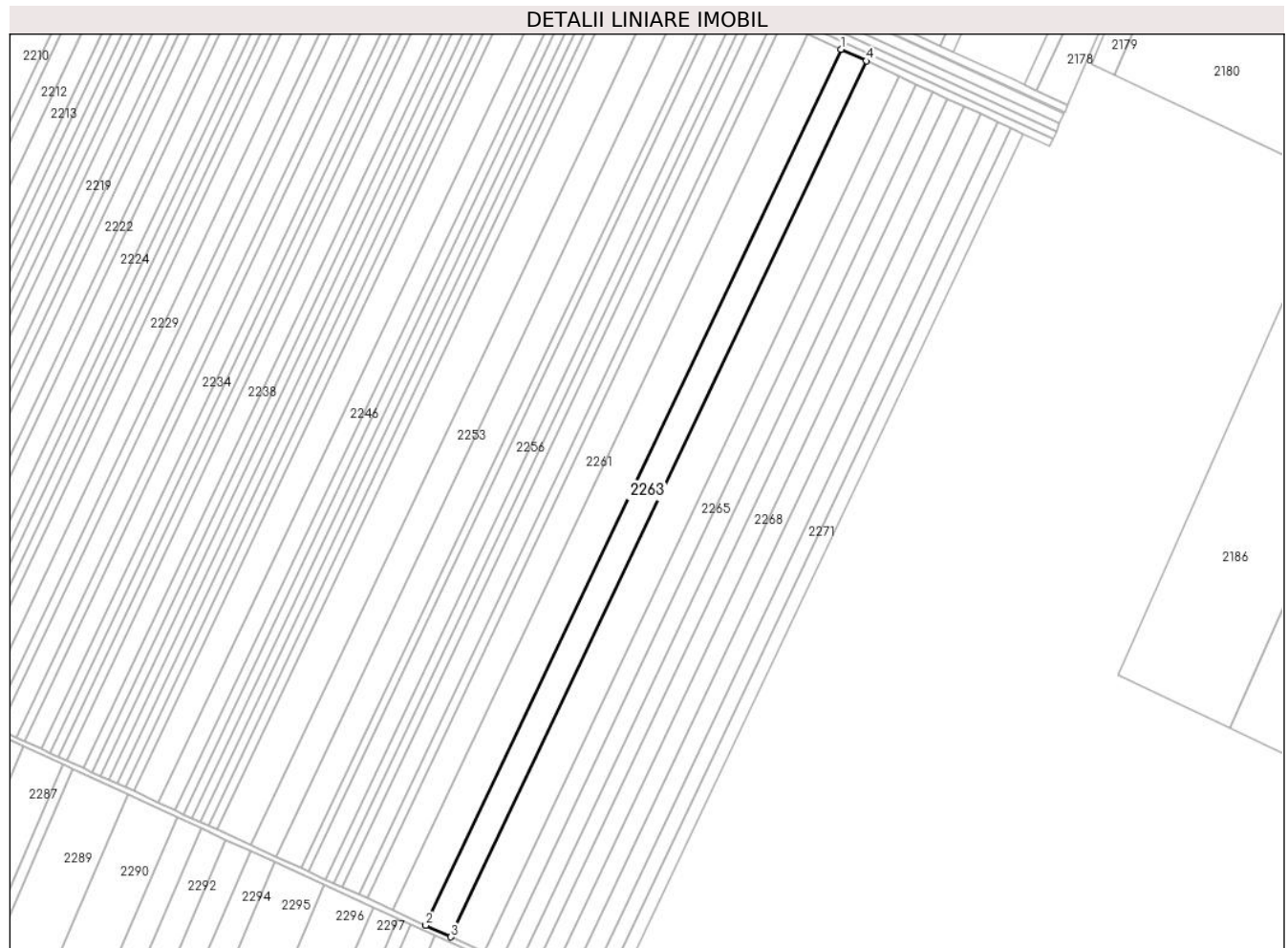
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	5/1	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.583,647 320.529,969	2	671.272,897 319.875,189	724.777
2	671.272,897 319.875,189	3	671.291,713 319.866,564	20.699
3	671.291,713 319.866,564	4	671.602,434 320.521,283	724.71
4	671.602,434 320.521,283	1	671.583,647 320.529,969	20.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56307, din 16/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRU FLOAREA, LIPSA CNP 2) MARCU LEANA, LIPSA CNP 3) MATACHE ILIE, LIPSA CNP 4) MATACHE NICOLAE, LIPSA CNP	A1

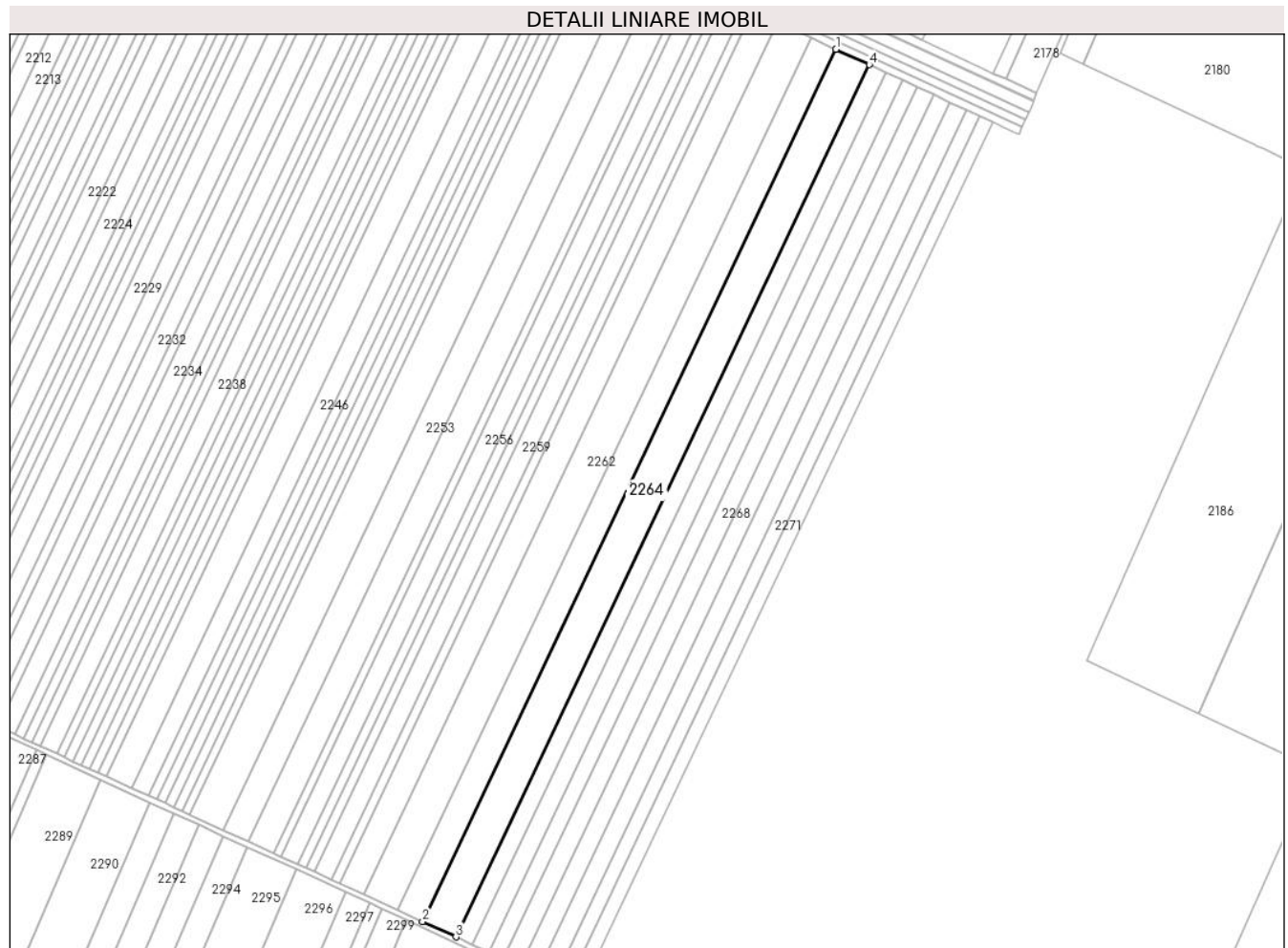
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	5/1	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.602,434 320.521,283	2	671.291,713 319.866,564	724.71
2	671.291,713 319.866,564	3	671.316,804 319.855,062	27.602
3	671.316,804 319.855,062	4	671.627,486 320.509,7	724.62
4	671.627,486 320.509,7	1	671.602,434 320.521,283	27.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56404, din 05/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUTA MARIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.627,486 320.509,7	2	671.316,804 319.855,062	724.62
2	671.316,804 319.855,062	3	671.329,35 319.849,31	13.802
3	671.329,35 319.849,31	4	671.640,013 320.503,908	724.576
4	671.640,013 320.503,908	1	671.627,486 320.509,7	13.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56405, din 05/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MICU MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

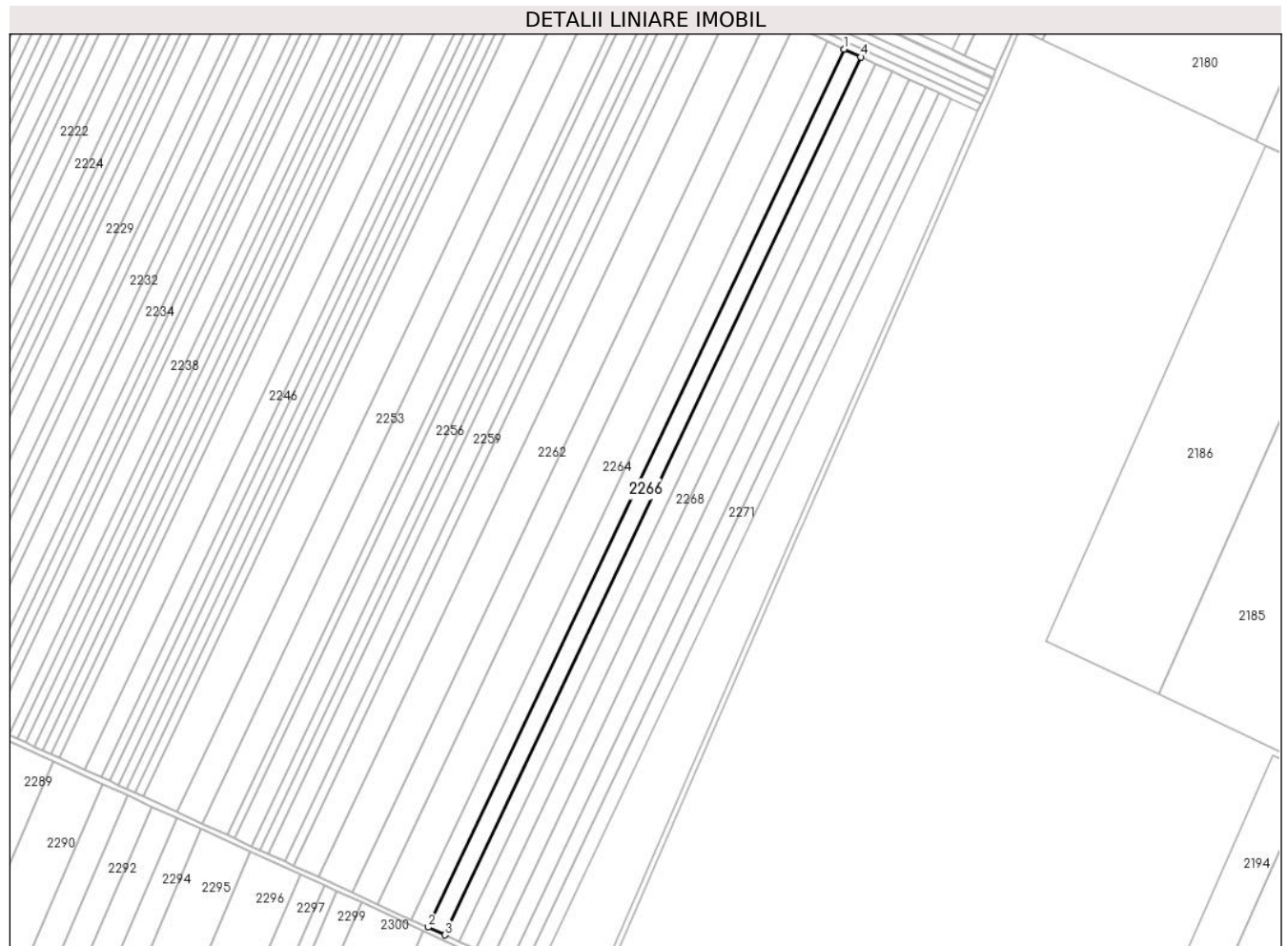
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.640,013 320.503,908	2	671.329,35 319.849,31	724.576
2	671.329,35 319.849,31	3	671.341,897 319.843,558	13.803
3	671.341,897 319.843,558	4	671.652,541 320.498,115	724.531
4	671.652,541 320.498,115	1	671.640,013 320.503,908	13.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.507	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56512, din 07/06/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU STELIANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.507	5/1	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.652,541 320.498,115	2	671.341,897 319.843,558	724.531
2	671.341,897 319.843,558	3	671.352,572 319.838,664	11.743
3	671.352,572 319.838,664	4	671.663,199 320.493,187	724.493
4	671.663,199 320.493,187	1	671.652,541 320.498,115	11.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56409, din 05/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FLOAREA, LIPSA CNP 2) OPREA GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.663,199 320.493,187	2	671.352,572 319.838,664	724.493
2	671.352,572 319.838,664	3	671.365,121 319.832,912	13.804
3	671.365,121 319.832,912	4	671.675,729 320.487,394	724.447
4	671.675,729 320.487,394	1	671.663,199 320.493,187	13.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22508	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11775 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 1078, din 06/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ENIGMAR AGRO SRL, CIF:17875698	A1

C. Partea III. SARCINI .

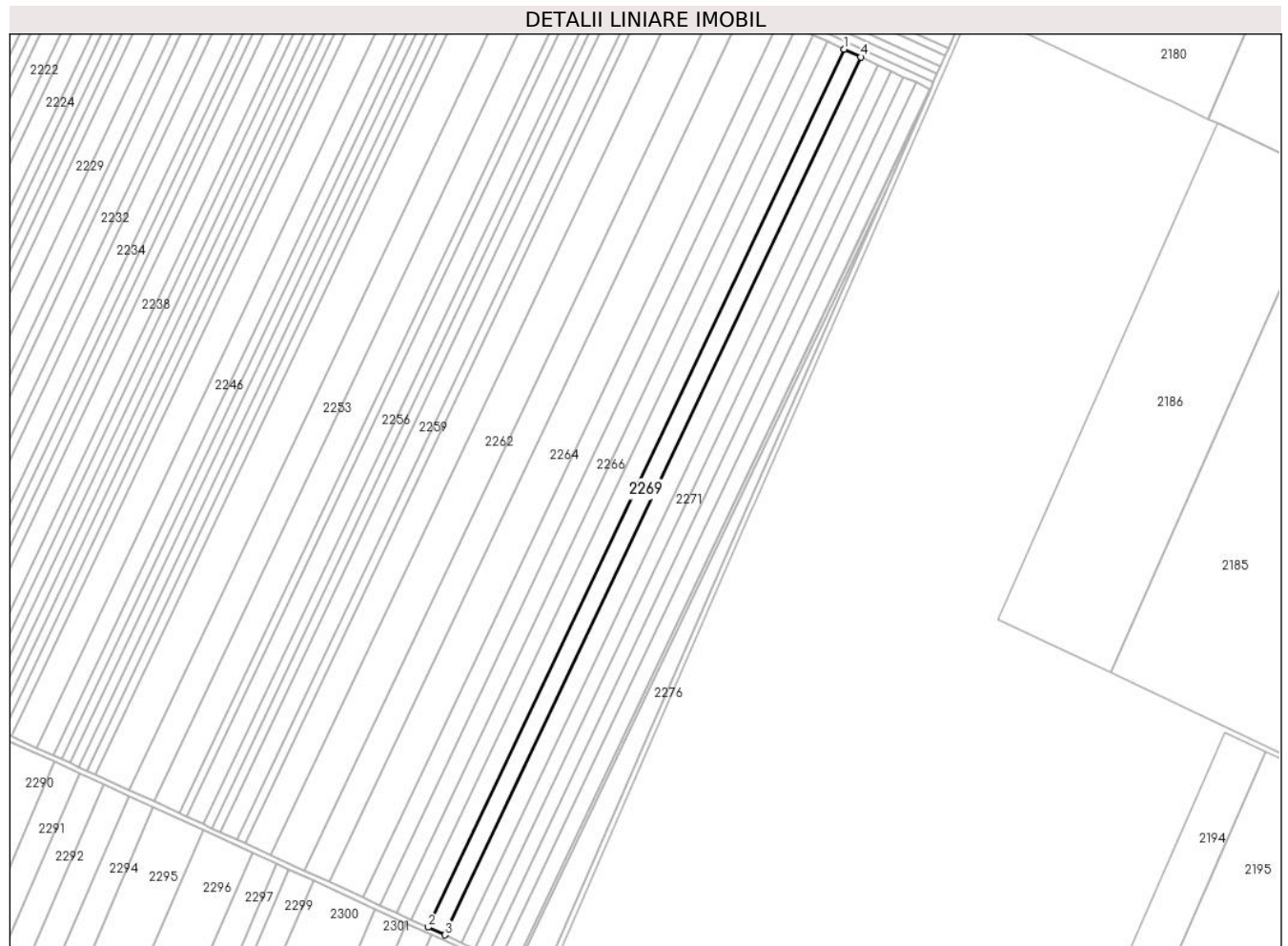
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22508	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.675,729 320.487,394	2	671.365,121 319.832,912	724.447
2	671.365,121 319.832,912	3	671.377,67 319.827,159	13.805
3	671.377,67 319.827,159	4	671.688,259 320.481,601	724.403
4	671.688,259 320.481,601	1	671.675,729 320.487,394	13.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56448, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOALCA PRADA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/1	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.688,259 320.481,601	2	671.377,67 319.827,159	724.403
2	671.377,67 319.827,159	3	671.390,22 319.821,405	13.806
3	671.390,22 319.821,405	4	671.700,79 320.475,807	724.359
4	671.700,79 320.475,807	1	671.688,259 320.481,601	13.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/1, P 72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23415	7.846	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53432 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 100, din 17/03/2022 emis de BIN TUTUIANU DANA CRISTINA (act notarial nr 125 din 25.07.2022, emis de BIN MITACHE IULIANA ADRIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) TIU NUTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) TIU COSTIN CATALIN	A1
5013 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 330, din 31/01/2024 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) INDEPENDENȚA SEED SRL, CIF:17840649	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23415	7.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.846	5/1	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.700,79 320.475,807	2	671.390,22 319.821,405	724.359
2	671.390,22 319.821,405	3	671.400,068 319.816,891	10.833
3	671.400,068 319.816,891	4	671.710,622 320.471,261	724.323
4	671.710,622 320.471,261	1	671.700,79 320.475,807	10.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56411, din 05/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

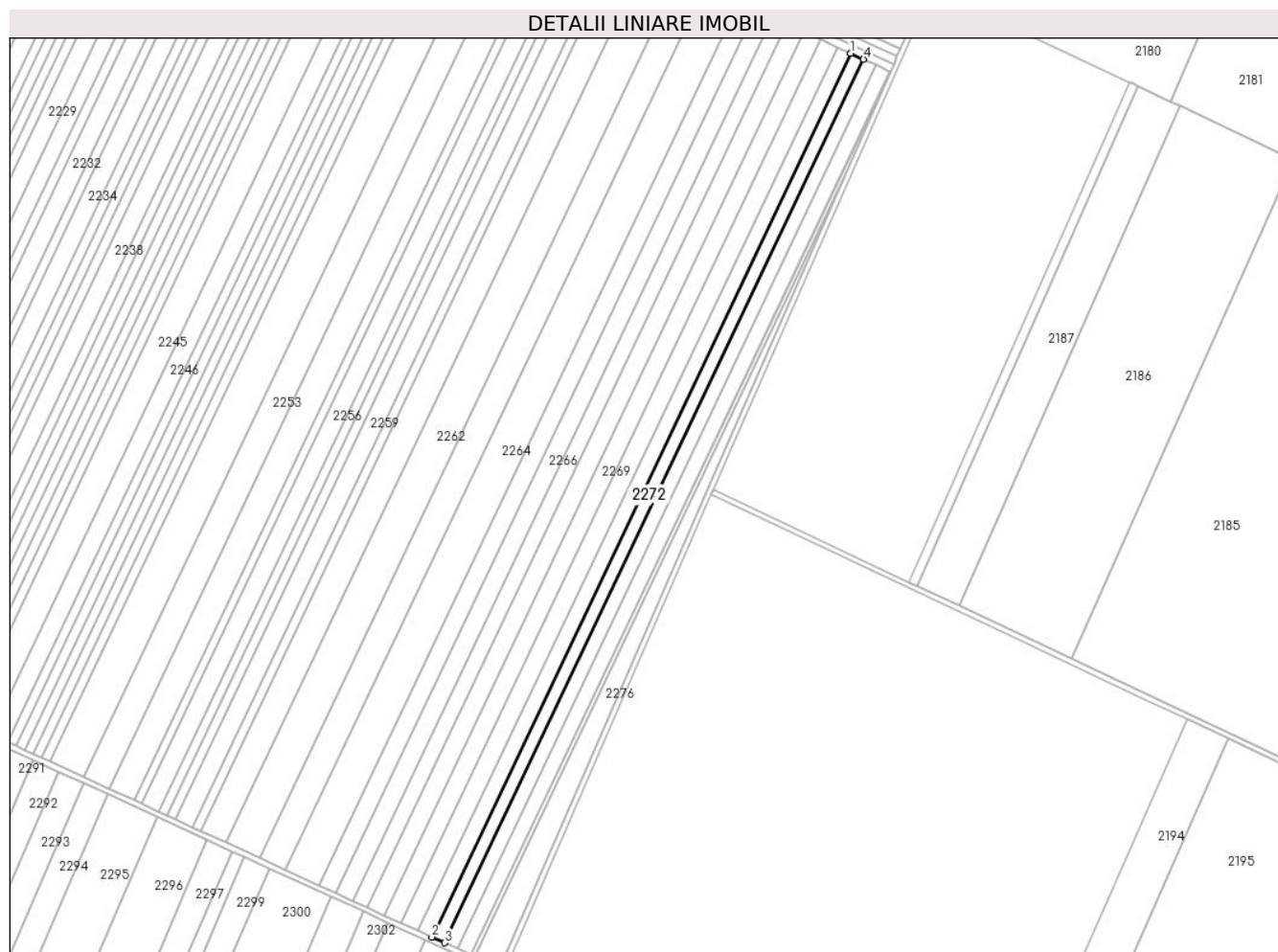
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	5/1	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.710,622 320.471,261	2	671.400,068 319.816,891	724.323
2	671.400,068 319.816,891	3	671.409,481 319.812,576	10.355
3	671.409,481 319.812,576	4	671.720,022 320.466,915	724.289
4	671.720,022 320.466,915	1	671.710,622 320.471,261	10.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22356	7.600	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13157 / 16/03/2017		
Act Notarial nr. 239, din 20/09/2000 emis de BNP MARIANA DUMITRU (act notarial nr 153 din 25.11.2016, emis de BIN IOVA CLAUDIA ELENA; act administrativ nr 56438 din 10.11.1999, emis de CJPSDPAT; act notarial nr 11073 din 29.09.2000, emis de BNP MARIANA DUMITRU; act notarial nr 154 din 25.11.2016, emis de BIN IOVA CLAUDIA ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24 1) CHIRIAC - STEFAN	A1
16024 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 1455, din 28/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24 1) SC INDEPENDENTA SA, CIF:1925145	A1
21941 / 06/05/2019		
Act Notarial nr. 1425, din 11/04/2019 emis de Mocanu Stefan Calin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) DINU CRISTIAN LORIN, -necasatorit	A1

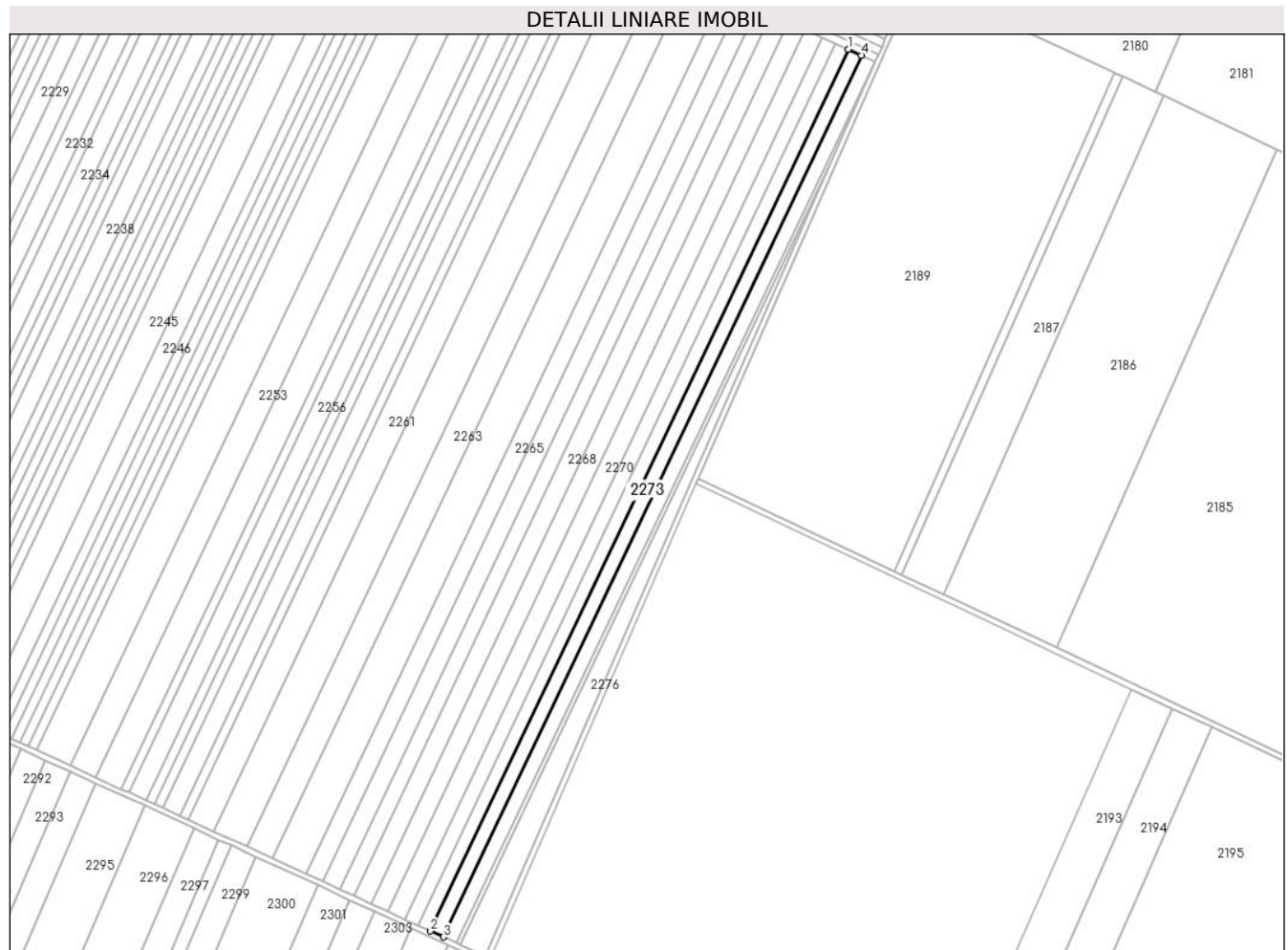
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22356	7.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.600	5/1	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.720,022 320.466,915	2	671.409,481 319.812,576	724.289
2	671.409,481 319.812,576	3	671.419,021 319.808,202	10.495
3	671.419,021 319.808,202	4	671.729,547 320.462,511	724.256
4	671.729,547 320.462,511	1	671.720,022 320.466,915	10.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56462, din 11/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE D MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	5/1	75	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 2275, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.729,547 320.462,511	2	671.419,021 319.808,202	724.256
2	671.419,021 319.808,202	3	671.429,063 319.803,599	11.047
3	671.429,063 319.803,599	4	671.739,573 320.457,875	724.219
4	671.739,573 320.457,875	1	671.729,547 320.462,511	11.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 5/1, Parcela 75, Lot Nr. 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	22695	2.000	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37491 / 26/07/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1416, din 25/07/2019 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA VALTER, -sot 2) DRAGNEA DANIELA, -sotie	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1, constituie patrimoniu de afectatiune 1) INTREPRINDERE INDIVIDUALA DRAGNEA VALTER, CIF:21760432	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22695	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	5/1	75	-	LOT4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.706,972 320.382,418	2	671.740,001 320.457,677	82.188
2	671.740,001 320.457,677	3	671.739,573 320.457,875	0.472
3	671.739,573 320.457,875	4	671.429,063 319.803,599	724.219
4	671.429,063 319.803,599	5	671.431,699 319.802,391	2.9
5	671.431,699 319.802,391	1	671.706,972 320.382,418	642.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/1, P 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23220	6.350	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94164 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. 4763, din 14/12/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INDEPENDENTA SEED SRL, CIF:17840649	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23220	6.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.350	5/1	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.450,163 319.793,926	2	671.604,965 320.149,987	388.256
2	671.604,965 320.149,987	3	671.706,972 320.382,418	253.83
3	671.706,972 320.382,418	4	671.431,699 319.802,391	642.033
4	671.431,699 319.802,391	1	671.450,163 319.793,926	20.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22529	Din acte: 5.500 Masurata: 5.436	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19159 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 1632, din 13/04/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EREMIA NICULAE, -sot 2) EREMIA MARGARETA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

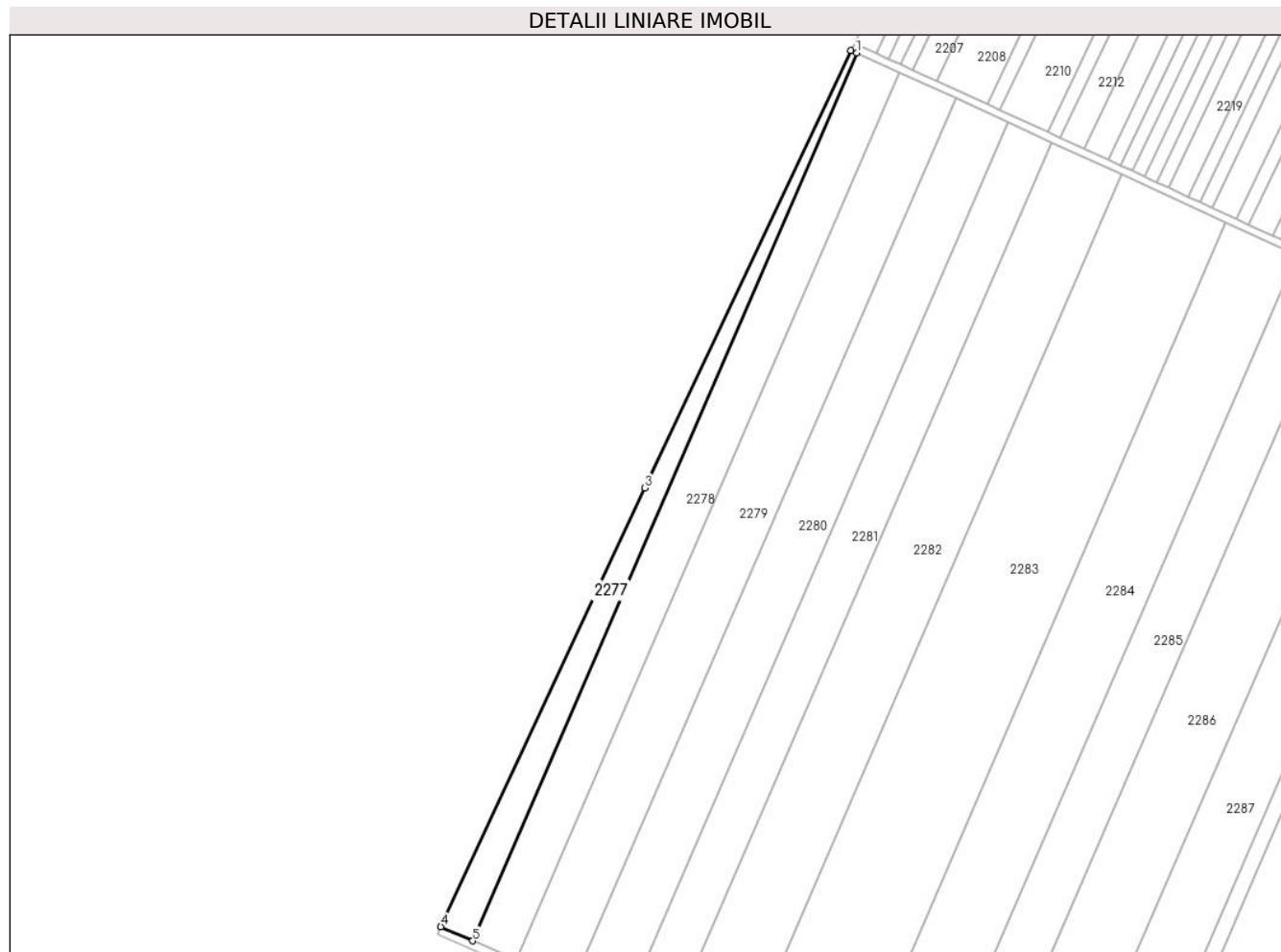
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22529	Din acte: 5.500 Masurata: 5.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.436	5/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.683,54 320.140,967	2	670.680,671 320.142,282	3.156
2	670.680,671 320.142,282	3	670.574,203 319.916,047	250.035
3	670.574,203 319.916,047	4	670.468,631 319.689,196	250.214
4	670.468,631 319.689,196	5	670.485,15 319.681,924	18.049
5	670.485,15 319.681,924	1	670.683,54 320.140,967	500.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/2 P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23107	Din acte: 12.500 Masurata: 12.355	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66270 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. 1294, din 15/12/2020 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA VALTER, sot 2) DRAGNEA DANIELA, sotie	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) INTREPRINDERE INDIVIDUALA DRAGNEA VALTER, CIF:21760432	A1

C. Partea III. SARCINI .

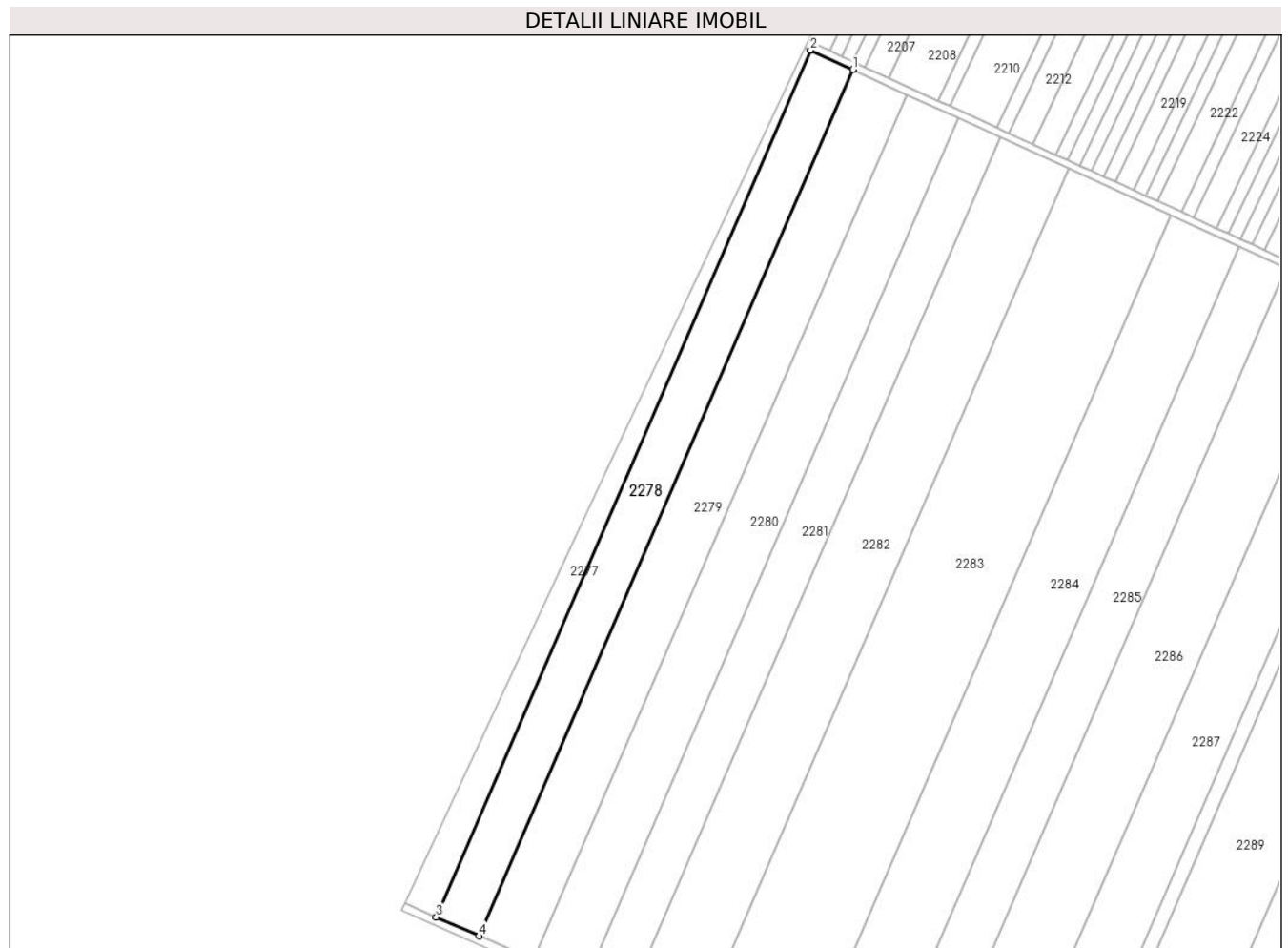
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23107	Din acte: 12.500 Masurata: 12.355	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.355	5/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.706,012 320.130,665	2	670.683,54 320.140,967	24.721
2	670.683,54 320.140,967	3	670.485,15 319.681,924	500.079
3	670.485,15 319.681,924	4	670.507,77 319.671,964	24.716
4	670.507,77 319.671,964	1	670.706,012 320.130,665	499.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22380	Din acte: 16.000 Masurata: 15.814	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16297 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 686, din 29/03/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA DANIELA, sotie 2) DRAGNEA VALTER, sot	A1

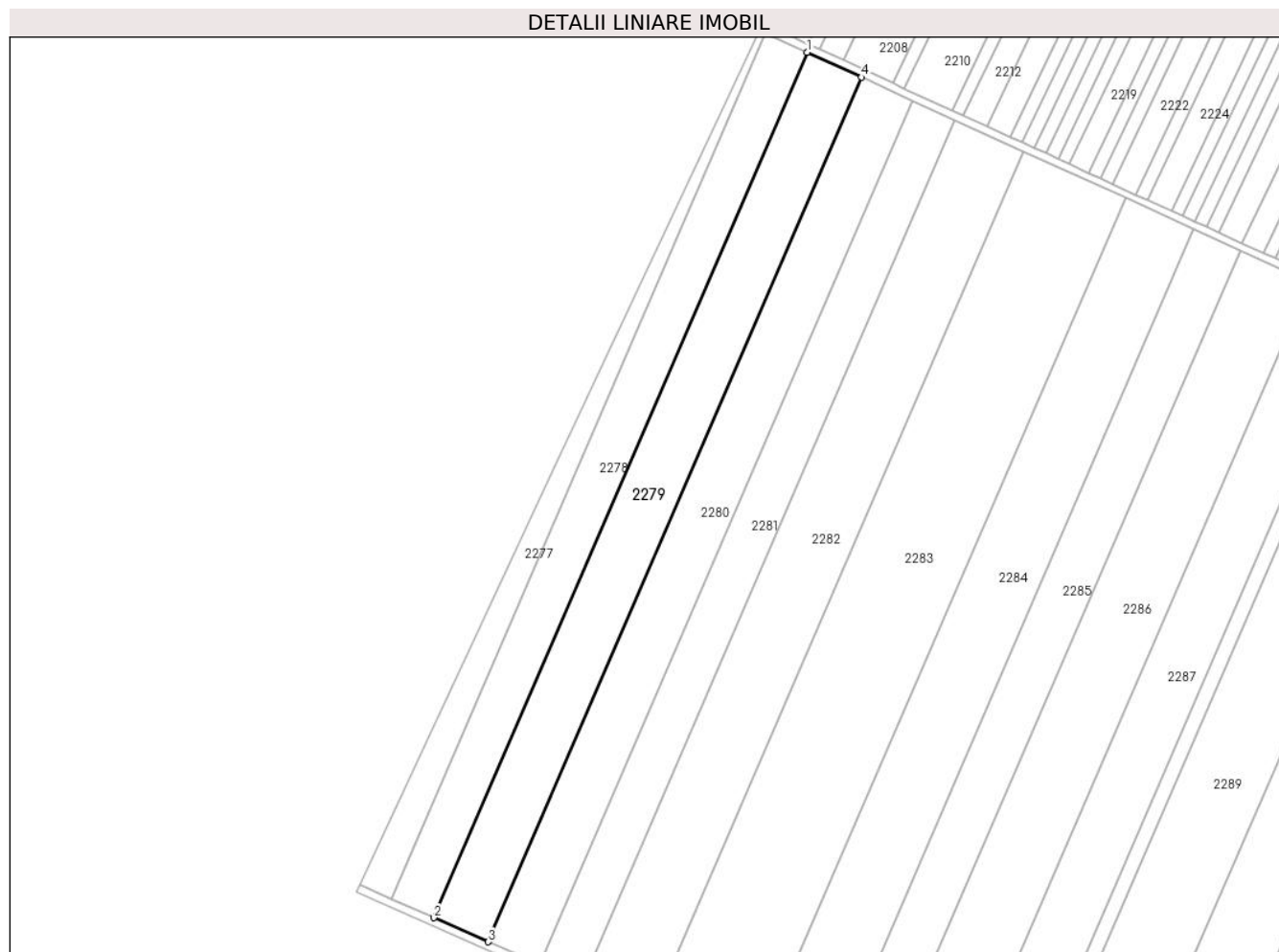
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22380	Din acte: 16.000 Masurata: 15.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.814	5/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.706,012 320.130,665	2	670.507,77 319.671,964	499.706
2	670.507,77 319.671,964	3	670.536,748 319.659,206	31.662
3	670.536,748 319.659,206	4	670.734,801 320.117,467	499.228
4	670.734,801 320.117,467	1	670.706,012 320.130,665	31.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22438	Din acte: 15.000 Masurata: 14.826	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44037 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 4108, din 10/12/2003 emis de NP Popa Didina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE VASILICA, sotie 2) DOBRE GHEORGHE, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

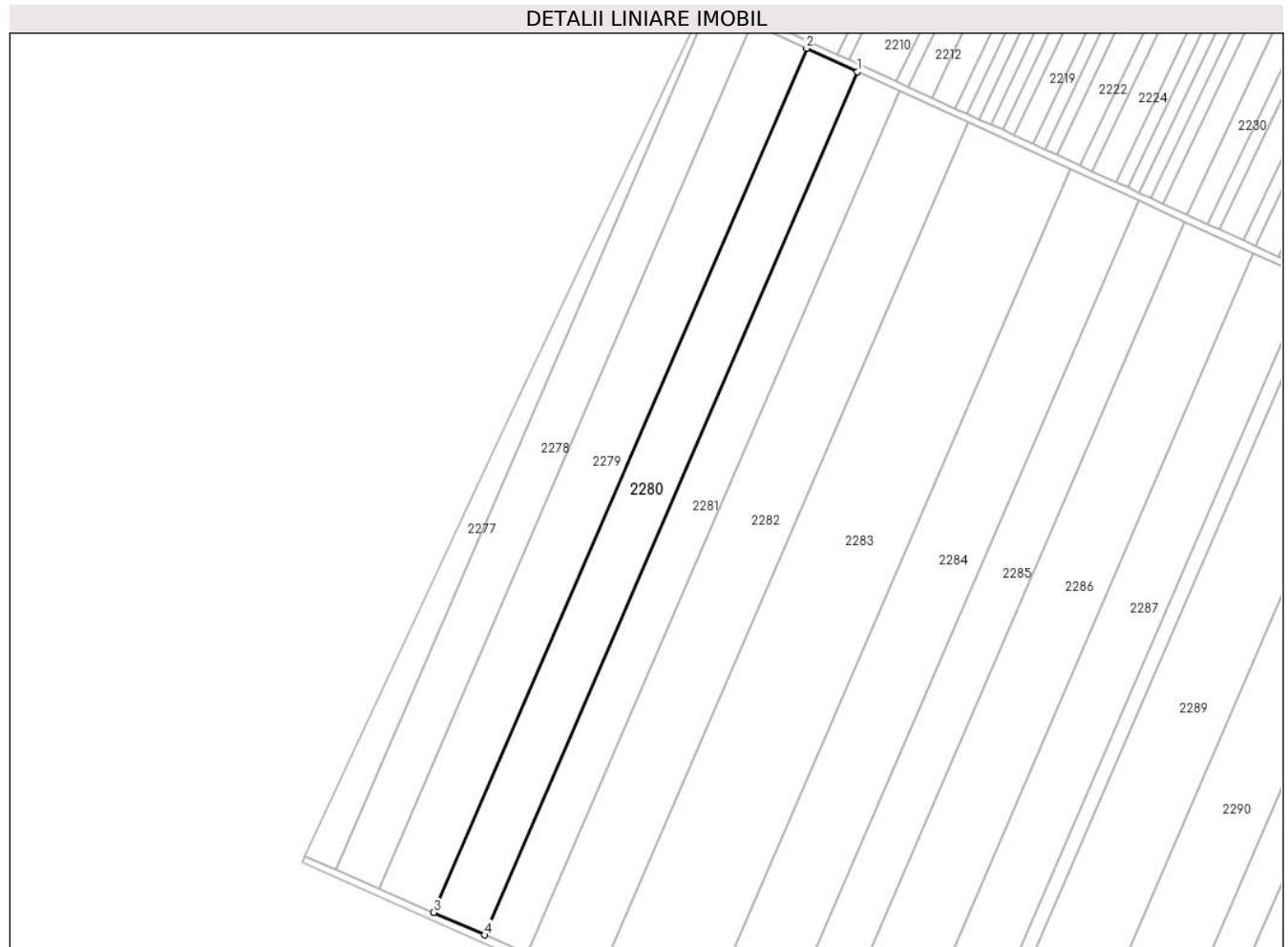
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22438	Din acte: 15.000 Masurata: 14.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.826	5/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.761,816 320.105,083	2	670.734,801 320.117,467	29.718
2	670.734,801 320.117,467	3	670.536,748 319.659,206	499.228
3	670.536,748 319.659,206	4	670.563,941 319.647,233	29.712
4	670.563,941 319.647,233	1	670.761,816 320.105,083	498.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.355	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56408, din 05/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMARANDACHE GHEORGHE, LIPSA CNP 2) SMARANDACHE VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

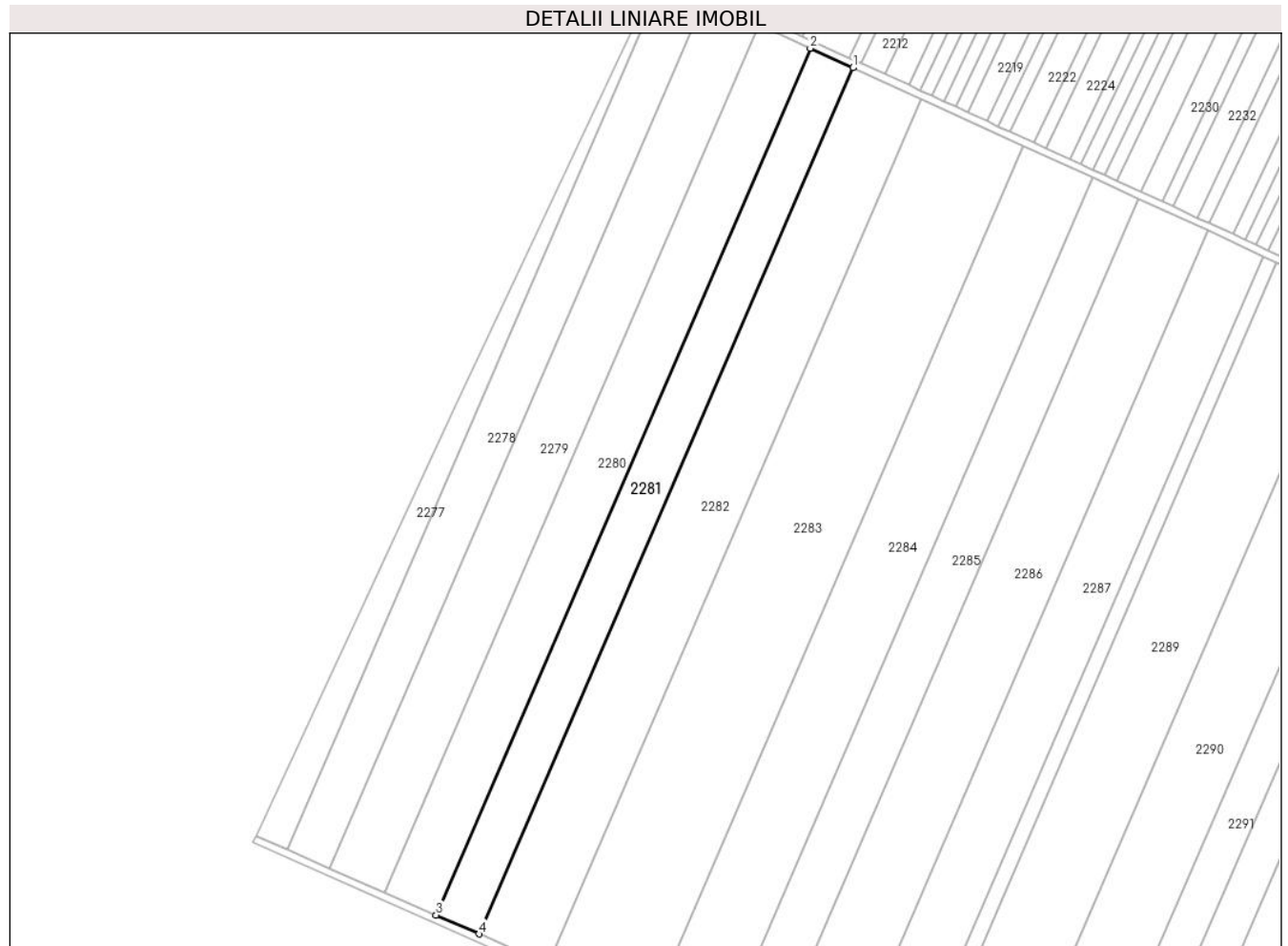
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.355	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.355	5/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.784,347 320.094,754	2	670.761,816 320.105,083	24.786
2	670.761,816 320.105,083	3	670.563,941 319.647,233	498.78
3	670.563,941 319.647,233	4	670.586,621 319.637,248	24.781
4	670.586,621 319.637,248	1	670.784,347 320.094,754	498.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56264, din 24/01/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU I GHEORGHE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

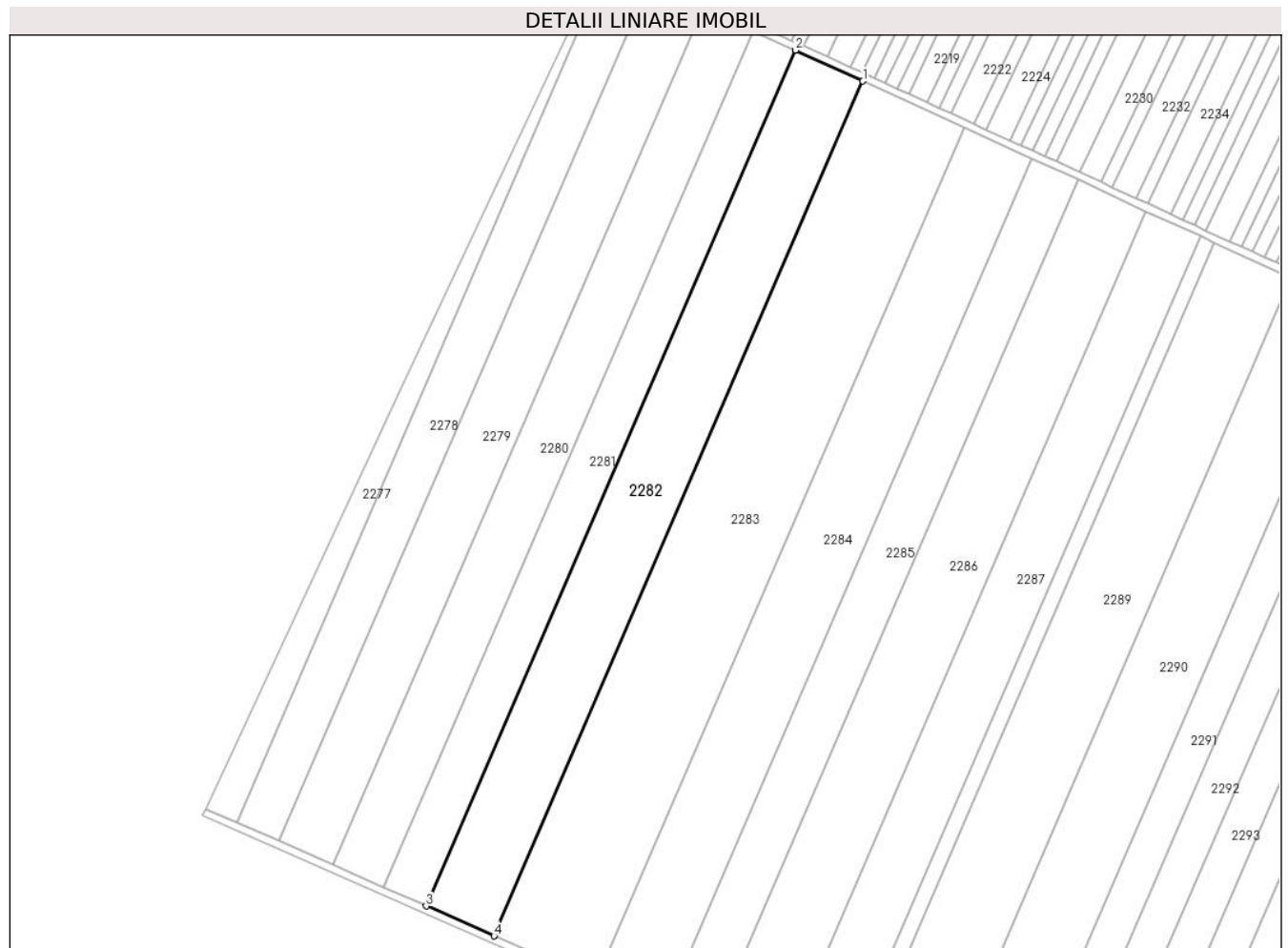
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.768	5/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.820,432 320.078,212	2	670.784,347 320.094,754	39.696
2	670.784,347 320.094,754	3	670.586,621 319.637,248	498.405
3	670.586,621 319.637,248	4	670.622,943 319.621,256	39.687
4	670.622,943 319.621,256	1	670.820,432 320.078,212	497.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 5/2, PARCELA 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22420	Din acte: 30.000 Masurata: 29.652	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43691 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 1609, din 01/09/2020 emis de Ion Zamfirescu Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE VLAD STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

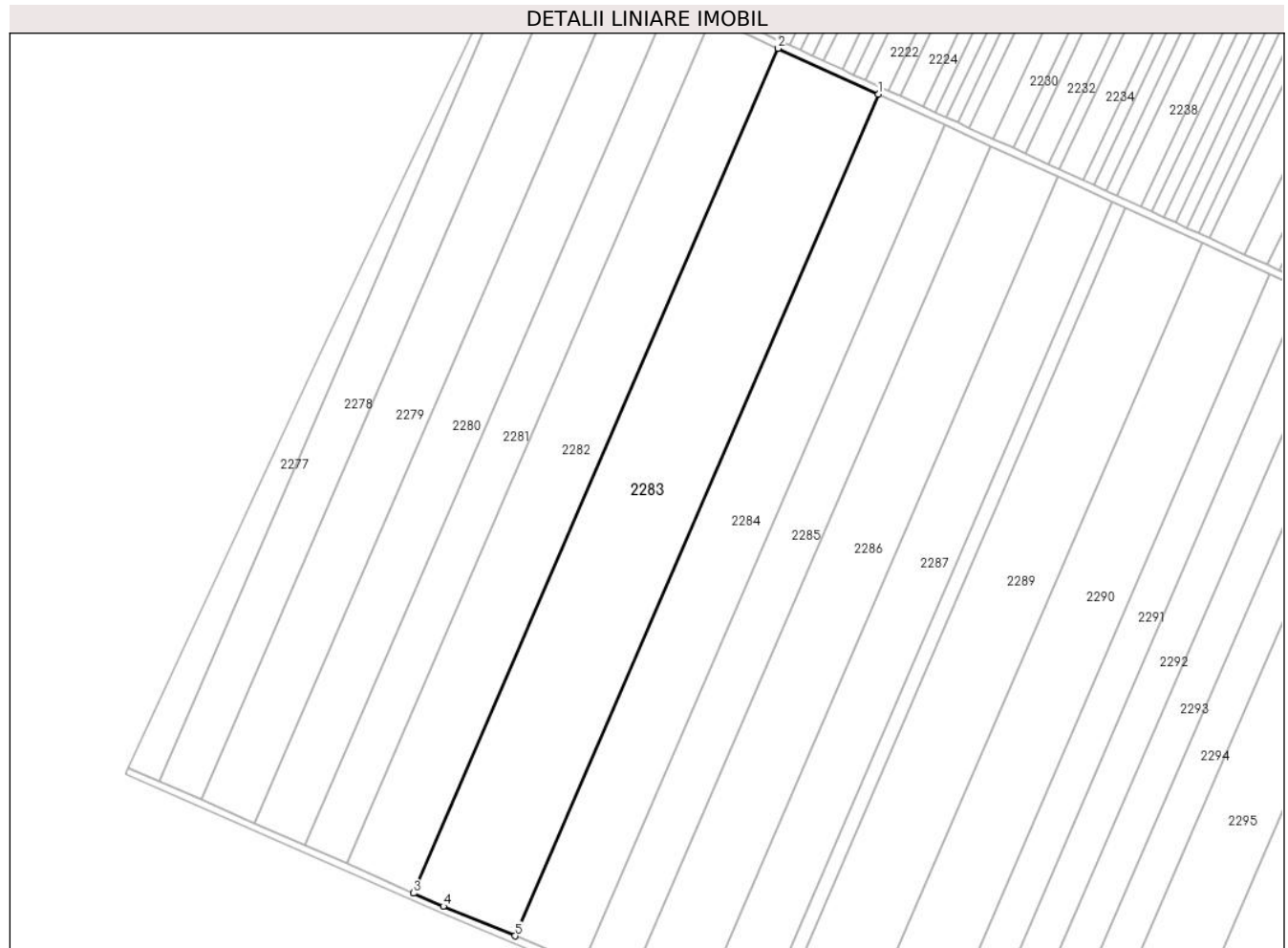
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22420	Din acte: 30.000 Masurata: 29.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.652	5/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.874,678 320.053,344	2	670.820,432 320.078,212	59.674
2	670.820,432 320.078,212	3	670.622,943 319.621,256	497.806
3	670.622,943 319.621,256	4	670.639,151 319.614,12	17.709
4	670.639,151 319.614,12	5	670.677,937 319.598,116	41.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	670.677,937 319.598,116	1	670.874,678 320.053,344	495.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56451, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU VASILICA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

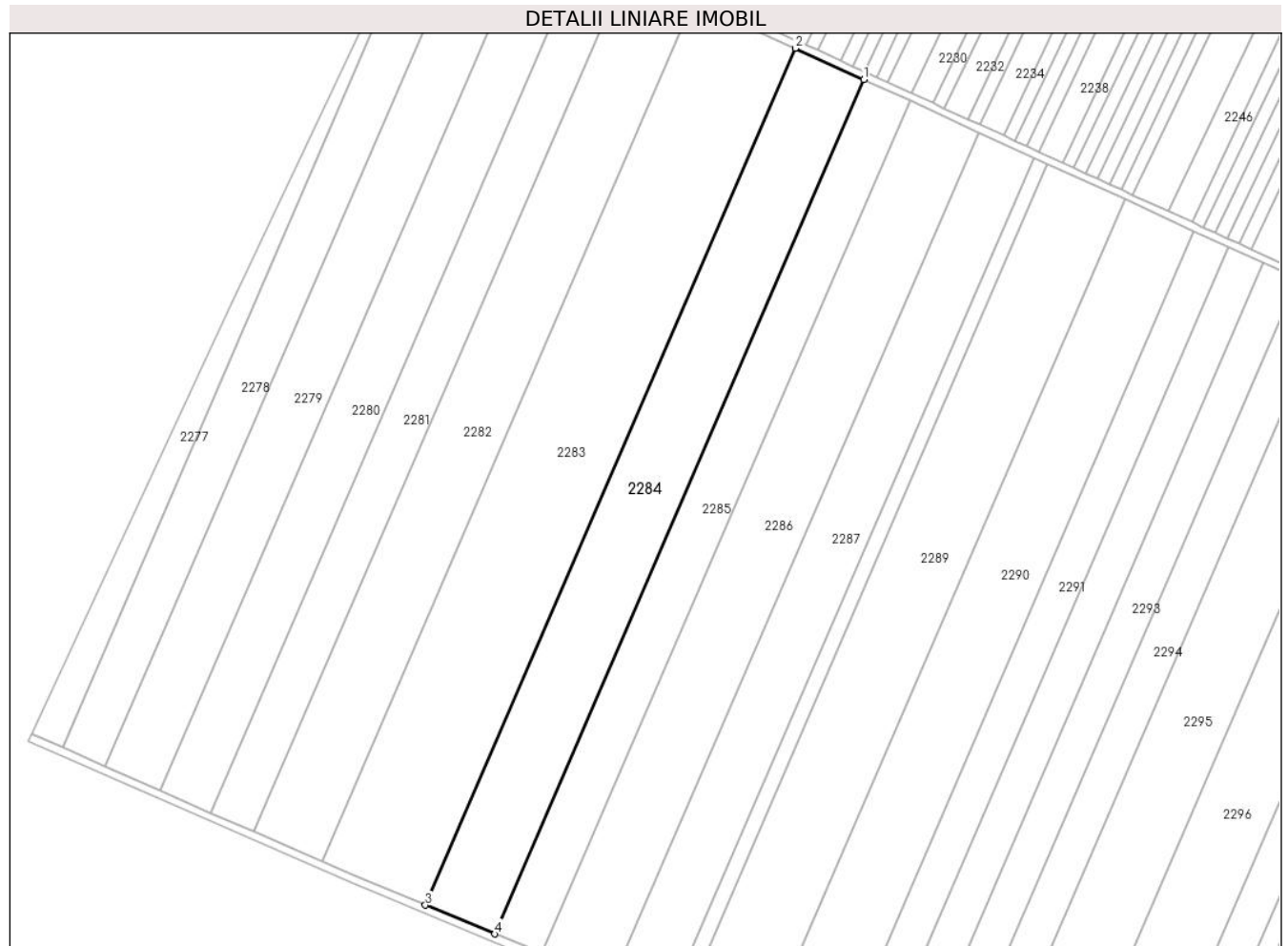
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.768	5/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.910,978 320.036,703	2	670.874,678 320.053,344	39.933
2	670.874,678 320.053,344	3	670.677,937 319.598,116	495.923
3	670.677,937 319.598,116	4	670.714,847 319.582,887	39.928
4	670.714,847 319.582,887	1	670.910,978 320.036,703	494.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22418	Din acte: 13.500 Masurata: 13.343	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32353 / 21/06/2017		
Act Notarial nr. 266, din 16/07/2006 emis de B.N.P. MITACHE IULIANA ADRIANA (act administrativ nr 56489 din 23.05.2000, emis de C.J.P.S.D.P.A.T. CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VLAD MARINELA	A1
41550 / 08/08/2017		
Act Notarial nr. 2711, din 07/08/2017 emis de Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) VLAD MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22418	Din acte: 13.500 Masurata: 13.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.343	5/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.935,544 320.025,441	2	670.910,978 320.036,703	27.024
2	670.910,978 320.036,703	3	670.714,847 319.582,887	494.385
3	670.714,847 319.582,887	4	670.739,825 319.572,58	27.021
4	670.739,825 319.572,58	1	670.935,544 320.025,441	493.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/2,P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23020	Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46952 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 2708, din 15/09/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA DANIELA, sotie 2) DRAGNEA VALTER, sot	A1
37310 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 688, din 28/06/2023 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B7	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire, inchiriere, construire, demolare, cesionare, arendare, restructurare, concesiune, ipotecare chirii/arenzi prezente si viitoare sau indemnizatiile platite in temeiul unor contracte de asigurare avand ca obiect imobilul sau parte din acesta, precum si constituirea de alte drepturi reale (in special drepturi de superficie). 1) PATRIA BANK SA, CIF:11447021	A1

C. Partea III. SARCINI

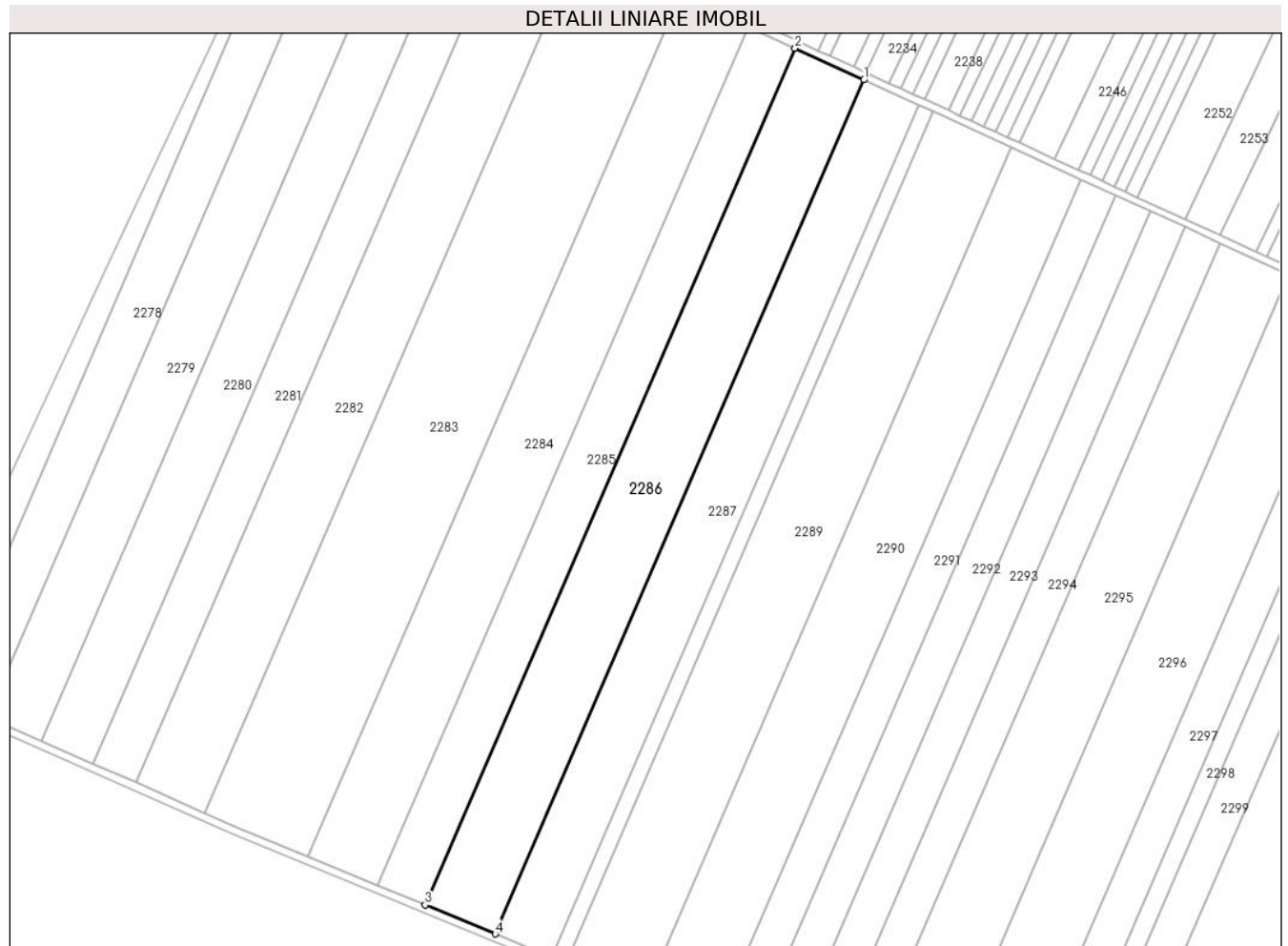
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37310 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 688, din 28/06/2023 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2080000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 226841/23.06.2023 1) PATRIA BANK SA, CIF:11447021	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23020	Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.768	5/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.972,034 320.008,713	2	670.935,544 320.025,441	40.142
2	670.935,544 320.025,441	3	670.739,825 319.572,58	493.345
3	670.739,825 319.572,58	4	670.776,929 319.557,271	40.138
4	670.776,929 319.557,271	1	670.972,034 320.008,713	491.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.814	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56462, din 11/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE D MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

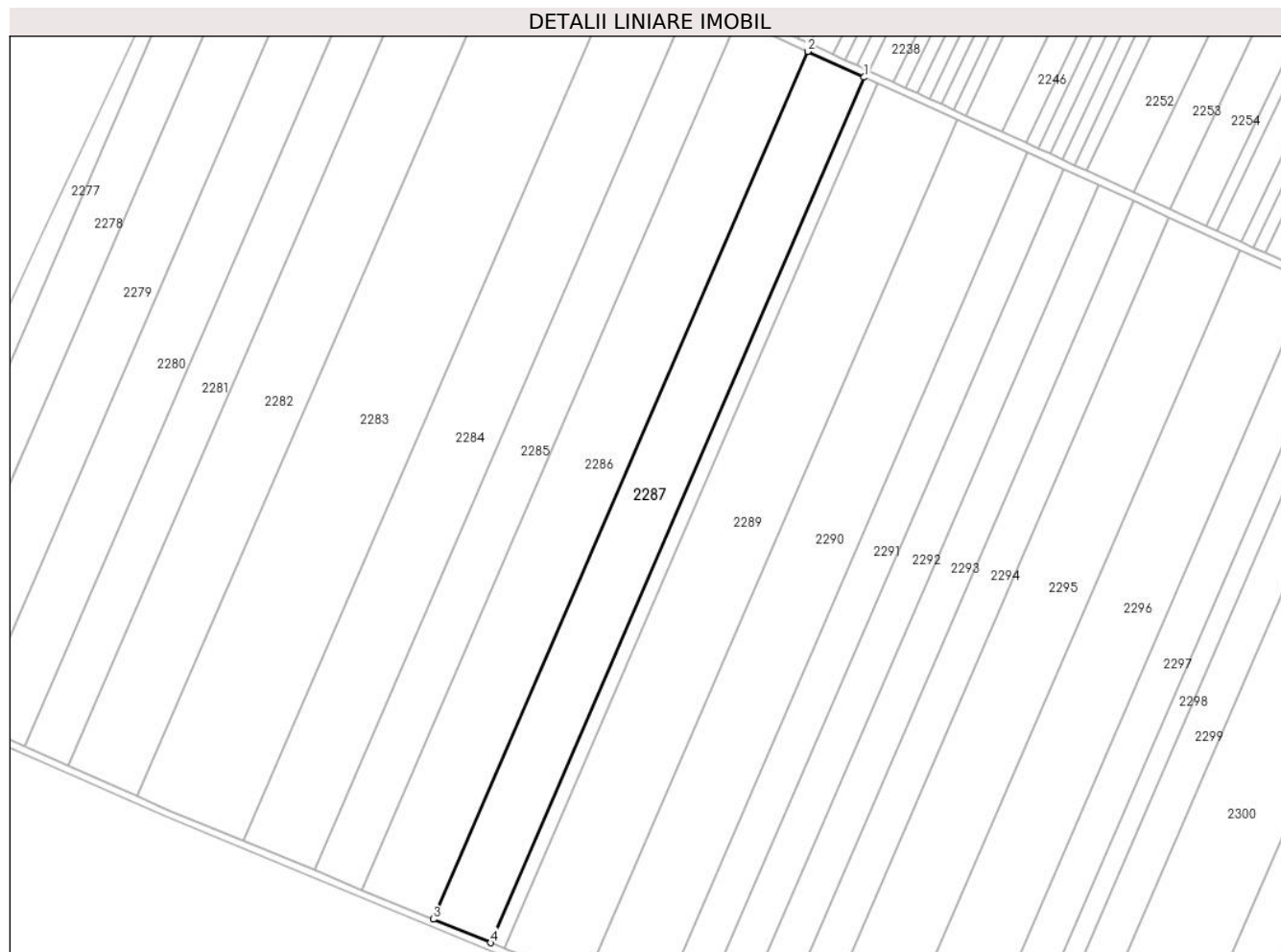
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.814	5/2	10	-	DIFERENȚA DE SUPRAFĂȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2288, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.001,308 319.995,293	2	670.972,034 320.008,713	32.203
2	670.972,034 320.008,713	3	670.776,929 319.557,271	491.799
3	670.776,929 319.557,271	4	670.806,695 319.544,989	32.2
4	670.806,695 319.544,989	1	671.001,308 319.995,293	490.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 5/2, Parcela 10, Lot Nr. 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22694	Din acte: 4.000 Masurata: 3.954	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37490 / 26/07/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1416, din 25/07/2019 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA VALTER, -sot 2) DRAGNEA DANIELA, -sotie	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) INTREPRINDERE INDIVIDUALA DRAGNEA VALTER, CIF:21760432	A1

C. Partea III. SARCINI .

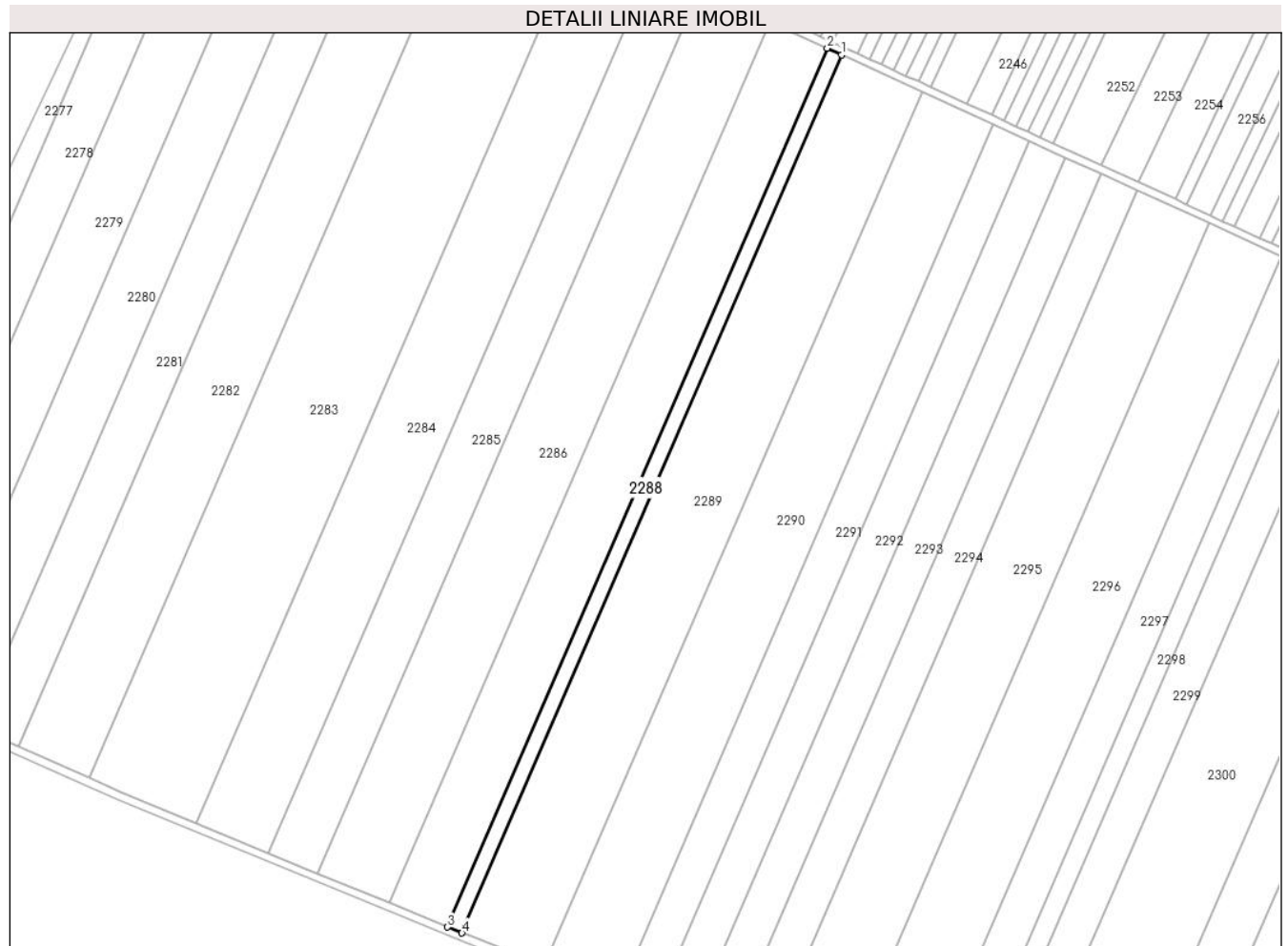
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22694	Din acte: 4.000 Masurata: 3.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.954	5/2	10, Lot Nr. 4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.008,639 319.991,932	2	671.001,308 319.995,293	8.065
2	671.001,308 319.995,293	3	670.806,695 319.544,989	490.559
3	670.806,695 319.544,989	4	670.814,149 319.541,913	8.064
4	670.814,149 319.541,913	1	671.008,639 319.991,932	490.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22447	Din acte: 22.400 Masurata: 22.140	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44237 / 29/08/2017		
Act Notarial nr. 154, din 25/11/2016 emis de BIN IOVA CLAUDIA ELENA (act notarial nr 87 din 11.07.2017, emis de BIN IOVA CLAUDIA ELENA;act notarial nr 11073 din 29.09.2000, emis de BNP MARIANA DUMITRU;act notarial nr 239 din 20.09.2000, emis de BNP MARIANA DUMITRU;act administrativ nr 56438 din 10.11.1999, emis de CJPSDPAT CALARASI;act notarial nr 153 din 25.11.2016, emis de BIN IOVA CLAUDIA ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24 1) BOBOC ELEONORA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24 1) CHIRIAC - STEFAN	A1
16025 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 1455, din 28/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24 1) SC INDEPENDENTA SA, CIF:1925145	A1
21950 / 06/05/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1426, din 11/04/2019 emis de Mocanu Stefan Calin;		
B7	se respinge inscrierea dreptului de proprietate in baza contractului de vanzare cumparare autentificare nr. 1426/11.04.2019 de NP Mocanu Stefan Calin	A1

C. Partea III. SARCINI .

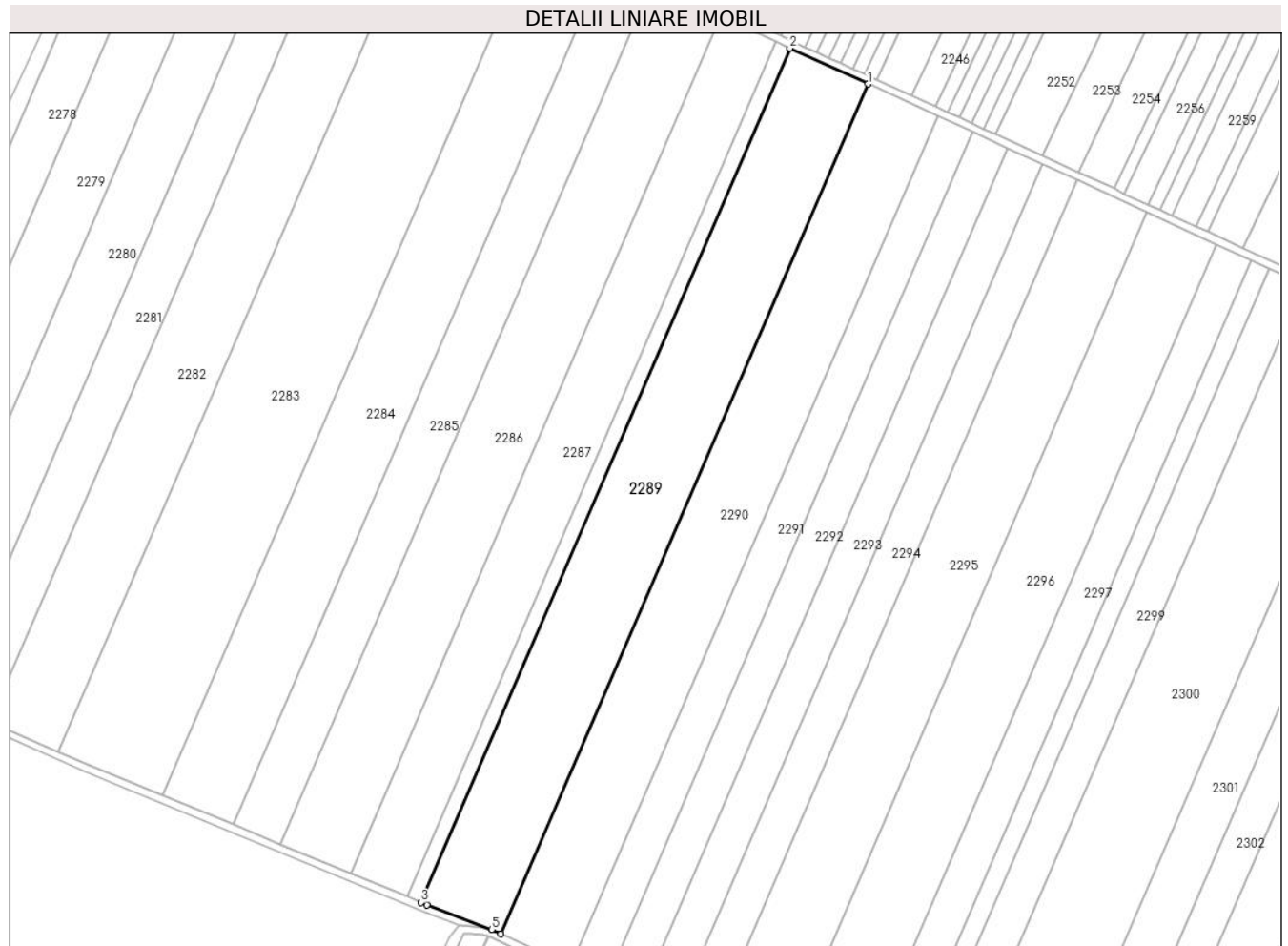
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22447	Din acte: 22.400 Masurata: 22.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.140	5/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.049,817 319.973,055	2	671.008,639 319.991,932	45.299
2	671.008,639 319.991,932	3	670.814,149 319.541,913	490.248
3	670.814,149 319.541,913	4	670.817,237 319.540,639	3.34
4	670.817,237 319.540,639	5	670.851,263 319.527,658	36.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	670.851,263 319.527,658	6	670.856,306 319.525,303	5.566
6	670.856,306 319.525,303	1	671.049,817 319.973,055	487.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/2,P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23305	Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70392 / 12/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4223, din 04/12/2007 emis de JUDECATORIA CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EREMIA NICULAE, sot 2) EREMIA MARGARETA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

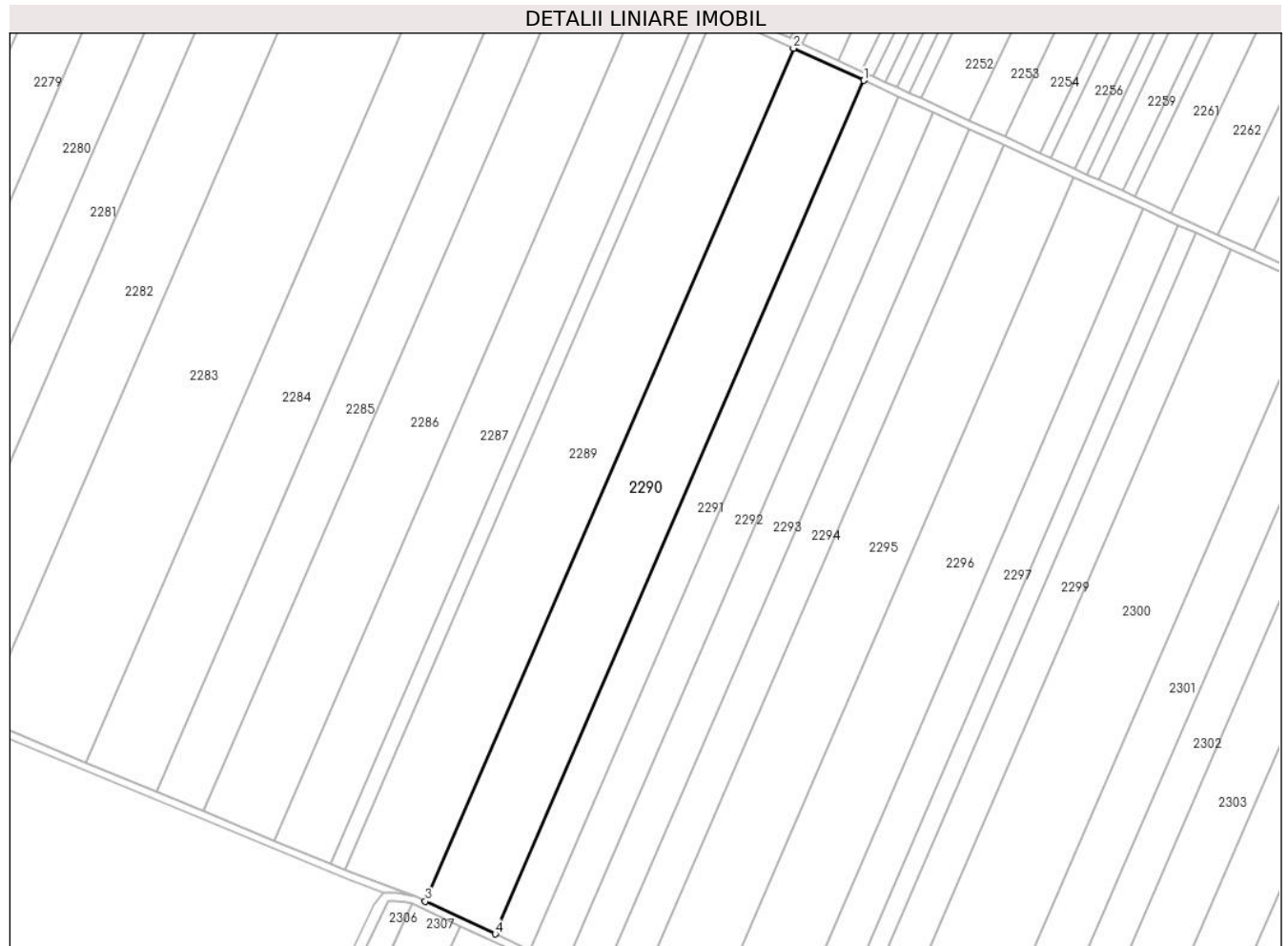
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23305	Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.768	5/2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.086,655 319.956,168	2	671.049,817 319.973,055	40.524
2	671.049,817 319.973,055	3	670.856,306 319.525,303	487.779
3	670.856,306 319.525,303	4	670.893,029 319.508,15	40.532
4	670.893,029 319.508,15	1	671.086,655 319.956,168	488.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56263, din 22/01/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI A PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

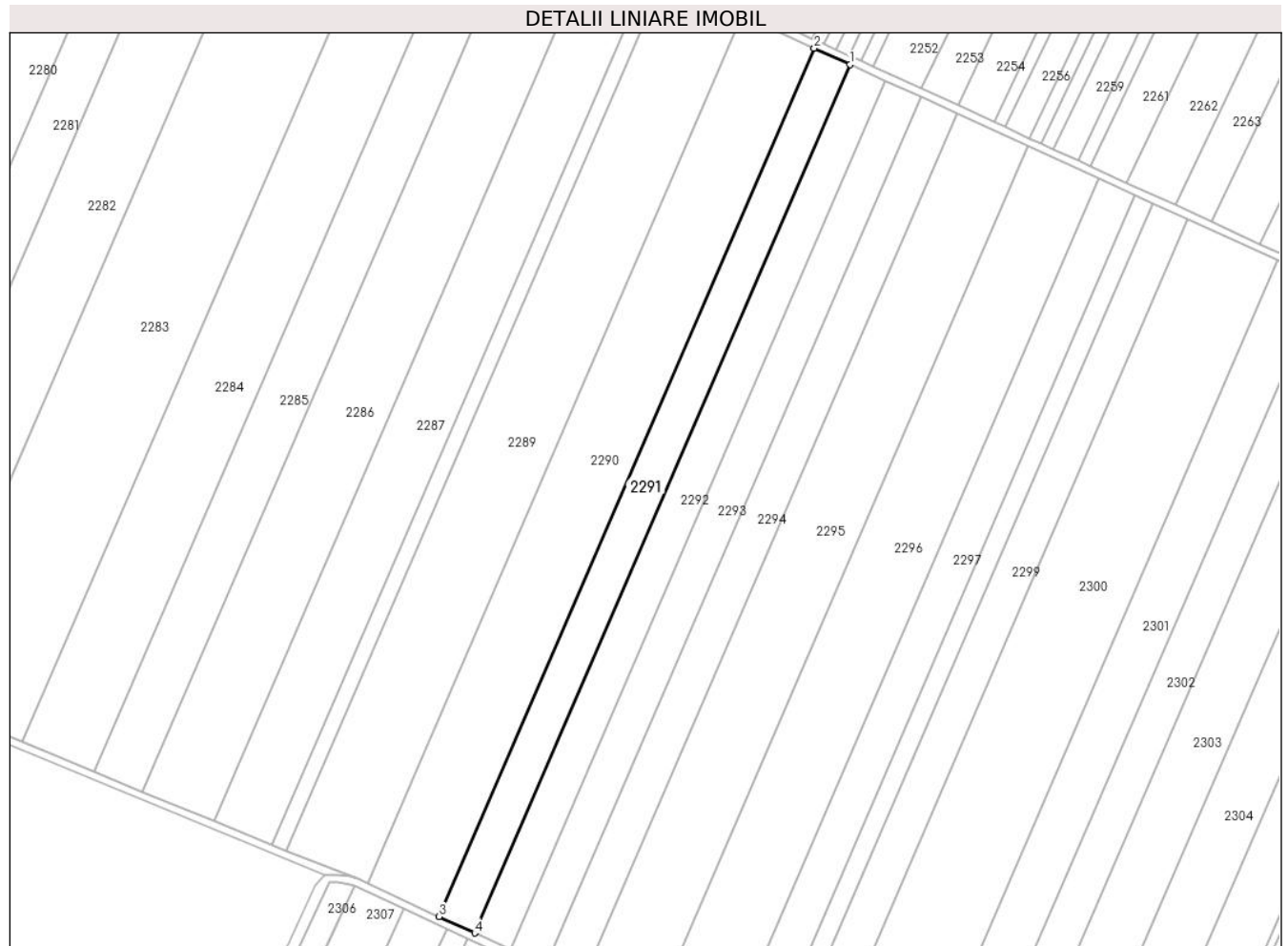
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.884	5/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.105,065 319.947,728	2	671.086,655 319.956,168	20.252
2	671.086,655 319.956,168	3	670.893,029 319.508,15	488.069
3	670.893,029 319.508,15	4	670.911,383 319.499,578	20.257
4	670.911,383 319.499,578	1	671.105,065 319.947,728	488.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/2, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22993	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79360 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 13, din 08/02/2018 emis de BIN CHIRU MARIA DANA;		
B4	se repinge inscrierea actului de partaj voluntar, intrucat nu a fost solicitat certificat de sarcini in conformitate cu dispozitiile art. 35, alin. 1 din Legea 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	A1
34030 / 03/07/2020		
Act Notarial nr. 1916, din 01/10/2018 emis de N.P.MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B5	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate a numitei Teodora VLADILA, in baza Actului de partaj voluntar autentificat sub nr. 1916/01.10.2018 de NP Mitache Iuliana Adriana, intrucat din textul actului autentic mai sus mentionat, nu rezulta ca s-a solicitat certificat de sarcini conform dispozitiilor art. 35, alin. 1 din Legea nr. 7/1996	A1
54468 / 19/10/2020		
Act Notarial nr. 3149, din 15/10/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU ANTON BEBE, -casatorit, bun propriu	A1
B8	se noteaza faptul ca, imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) ENCIU A.B. PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34639778	A1

C. Partea III. SARCINI .

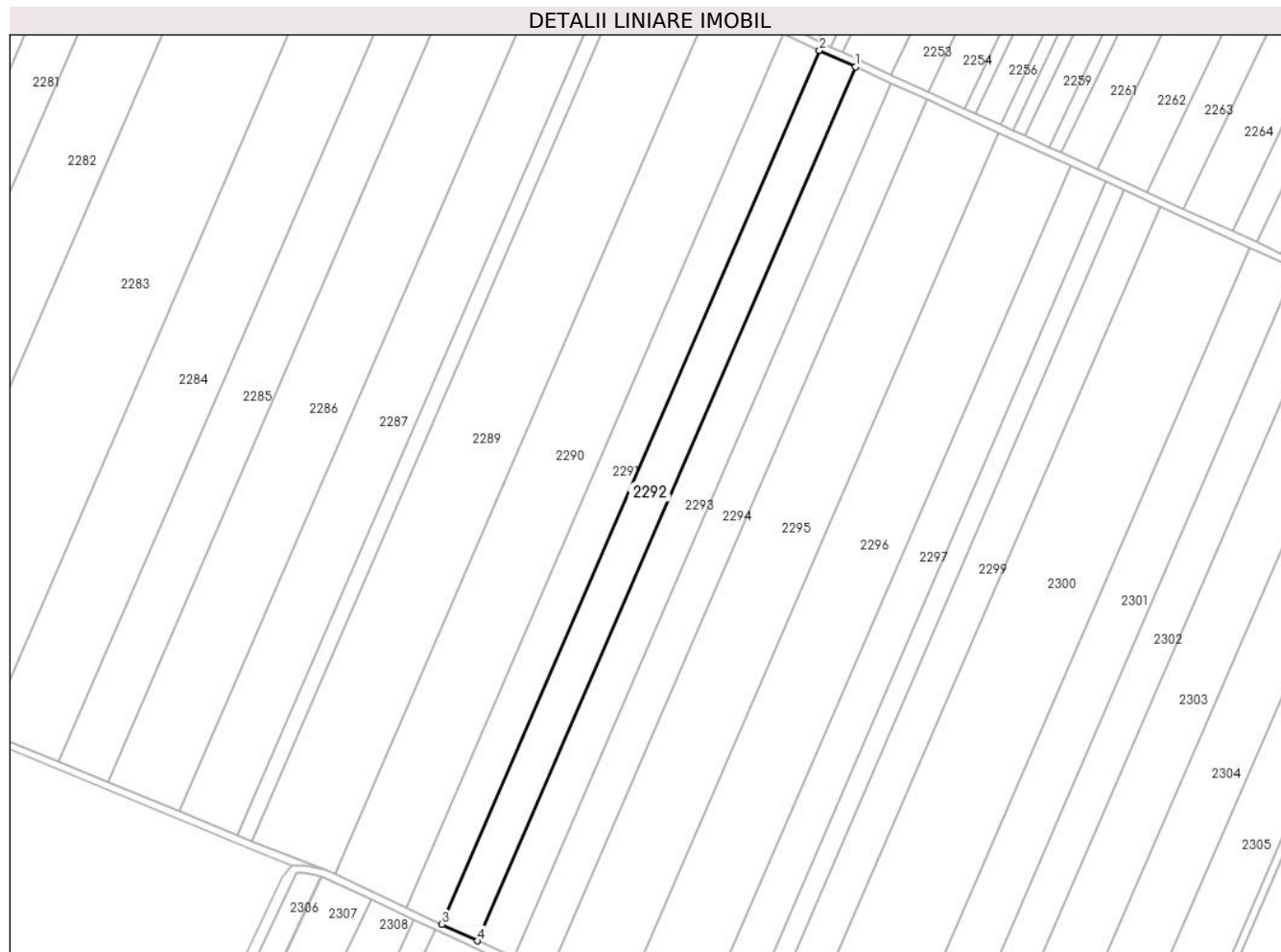
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22993	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.884	5/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.123,471 319.939,29	2	671.105,065 319.947,728	20.248
2	671.105,065 319.947,728	3	670.911,383 319.499,578	488.212
3	670.911,383 319.499,578	4	670.929,731 319.491,008	20.251
4	670.929,731 319.491,008	1	671.123,471 319.939,29	488.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/2, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23278	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48917 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 76, din 07/09/2009 emis de BNP CARAULEANU CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARAPACHE VIOREL	A1

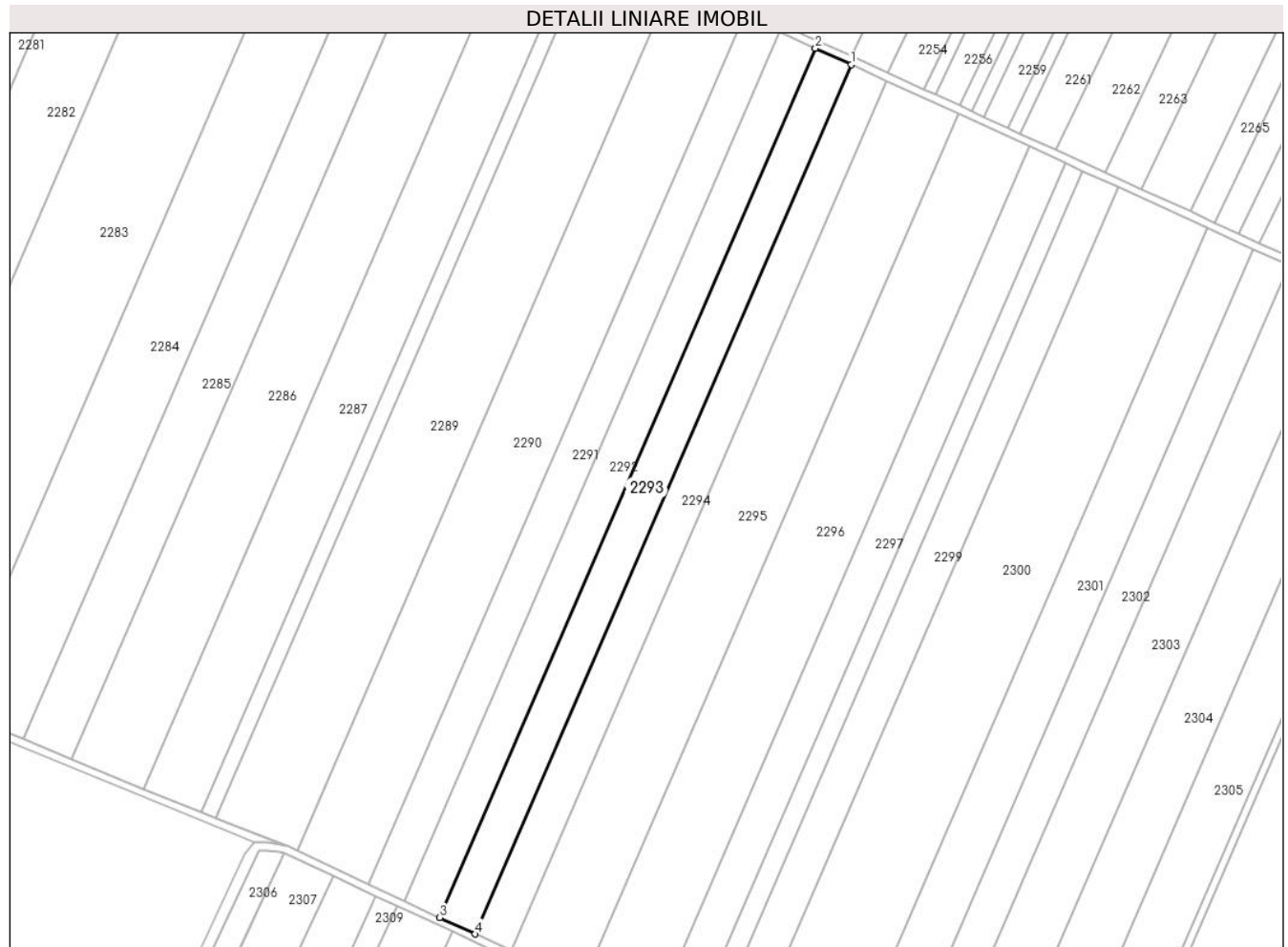
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23278	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.884	5/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.141,871 319.930,855	2	671.123,471 319.939,29	20.241
2	671.123,471 319.939,29	3	670.929,731 319.491,008	488.356
3	670.929,731 319.491,008	4	670.948,074 319.482,44	20.245
4	670.948,074 319.482,44	1	671.141,871 319.930,855	488.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 5/2, PARCELA 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23137	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49584 / 02/10/2020		
Act Administrativ nr. 56529, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU STELUTA 2) ULMEANU MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

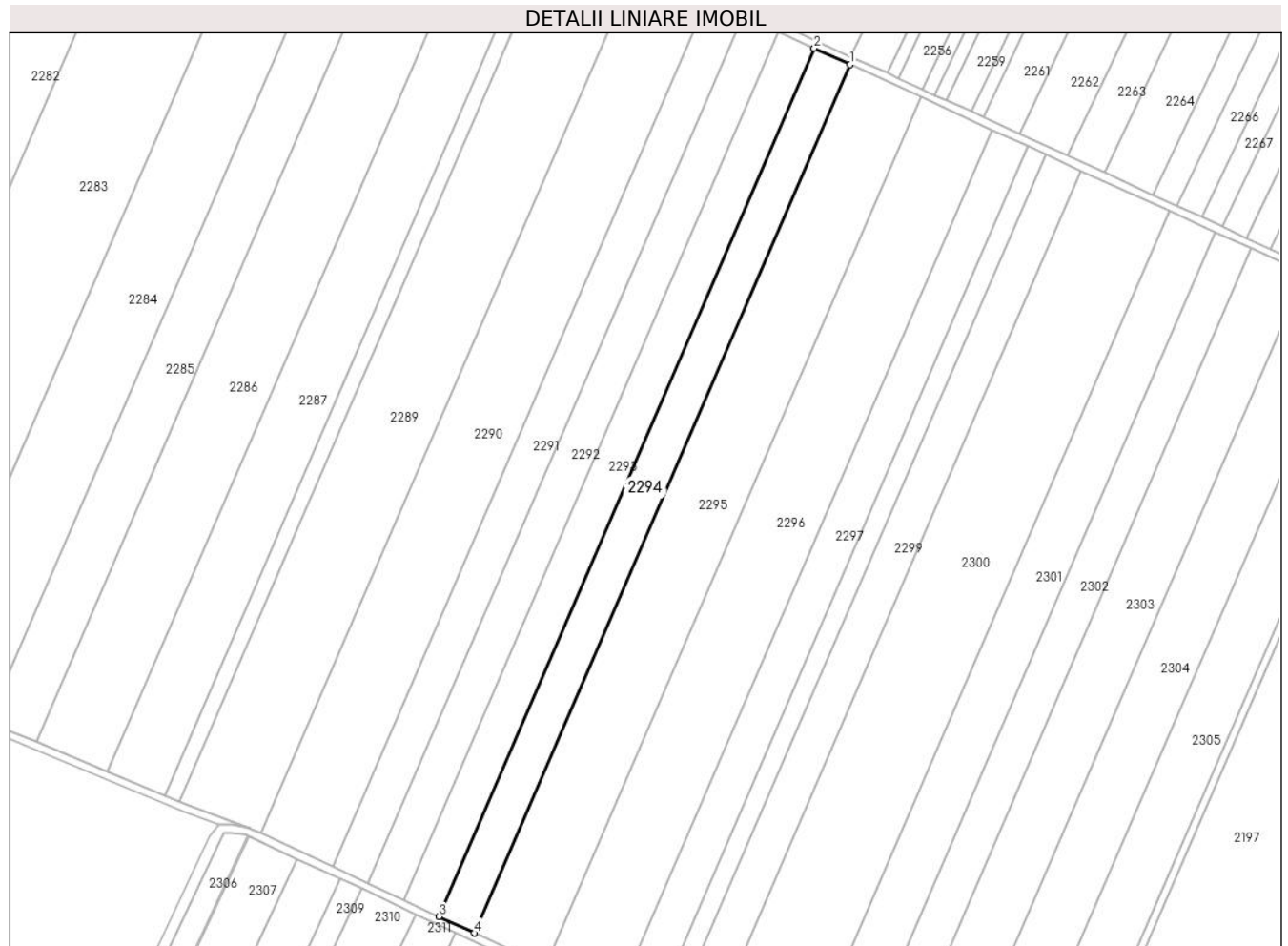
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23137	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.884	5/2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.160,265 319.922,423	2	671.141,871 319.930,855	20.235
2	671.141,871 319.930,855	3	670.948,074 319.482,44	488.501
3	670.948,074 319.482,44	4	670.966,411 319.473,876	20.238
4	670.966,411 319.473,876	1	671.160,265 319.922,423	488.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56557, din 11/07/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN M ALEXANDRU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

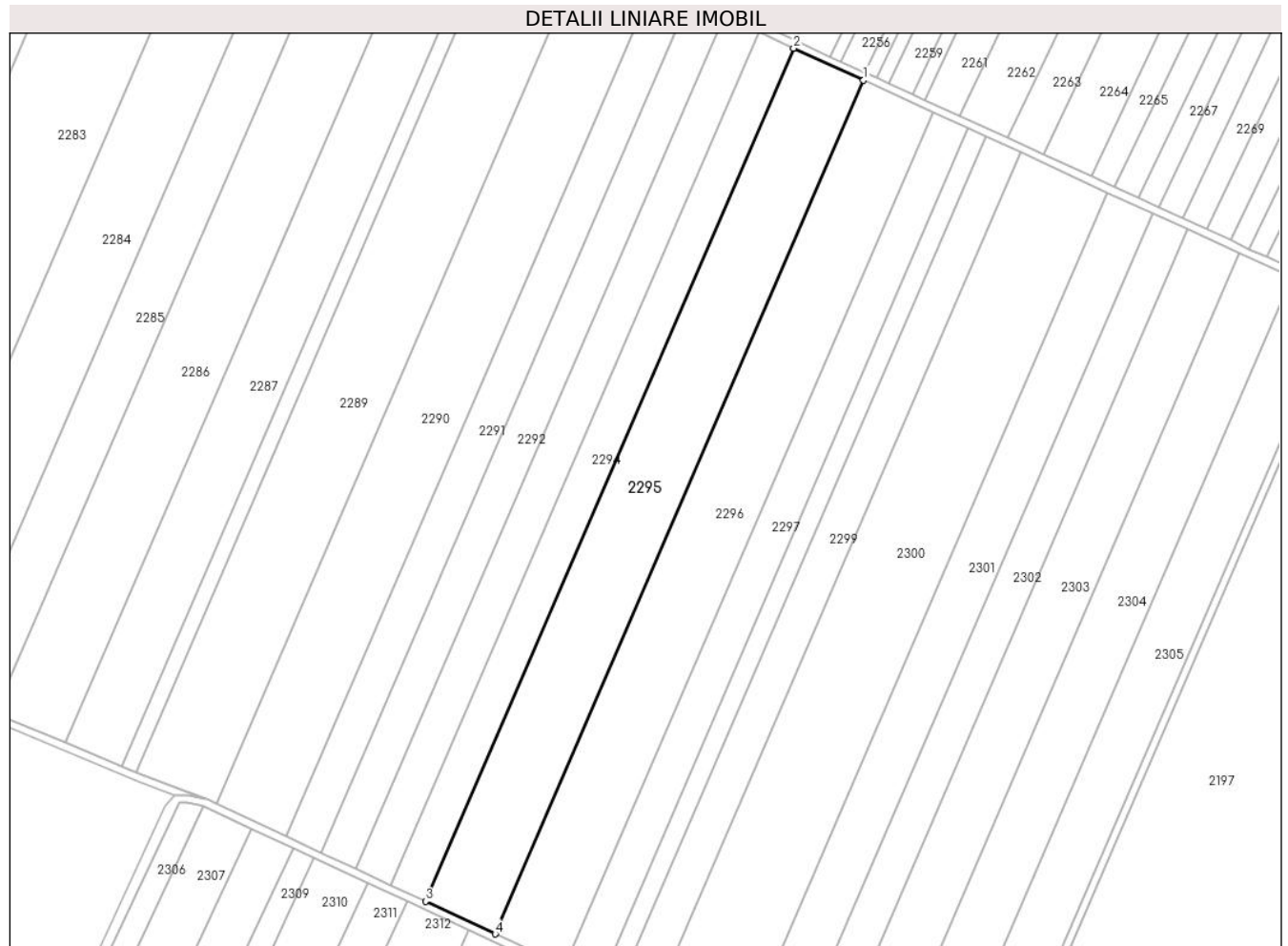
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.768	5/2	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.197,038 319.905,565	2	671.160,265 319.922,423	40.453
2	671.160,265 319.922,423	3	670.966,411 319.473,876	488.645
3	670.966,411 319.473,876	4	671.003,069 319.456,753	40.46
4	671.003,069 319.456,753	1	671.197,038 319.905,565	488.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56558, din 11/07/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU M PARASCHIVA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

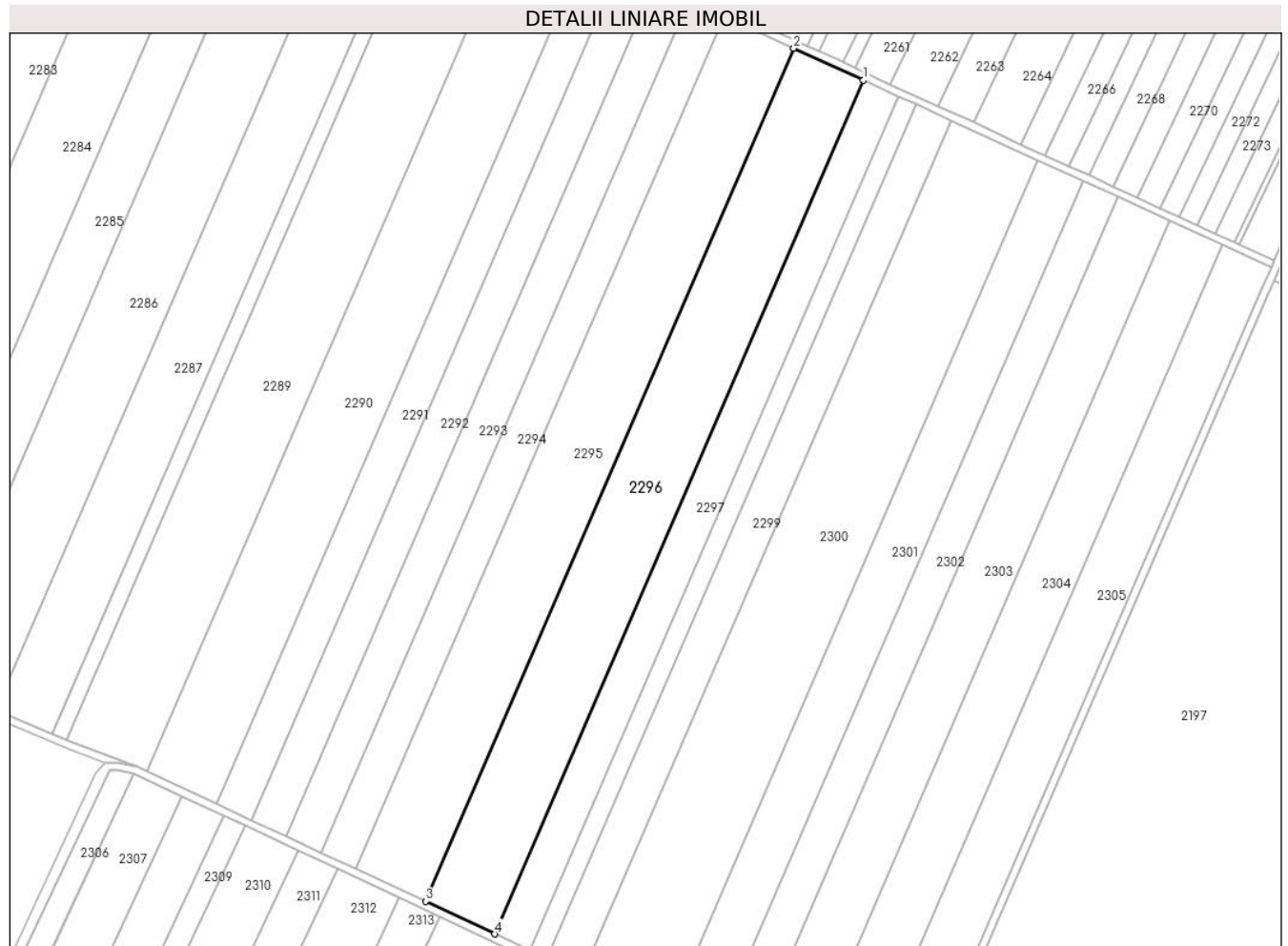
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.768	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.768	5/2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.233,789 319.888,718	2	671.197,038 319.905,565	40.428
2	671.197,038 319.905,565	3	671.003,069 319.456,753	488.934
3	671.003,069 319.456,753	4	671.039,706 319.439,641	40.436
4	671.039,706 319.439,641	1	671.233,789 319.888,718	489.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/2,P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23549	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30319 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. 1717, din 22/05/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA VALTER, sot 2) DRAGNEA DANIELA, sotie	A1
B4	se noteaza faptul ca imobil de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) DRAGNEA P VALTER INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:21760432	A1

C. Partea III. SARCINI .

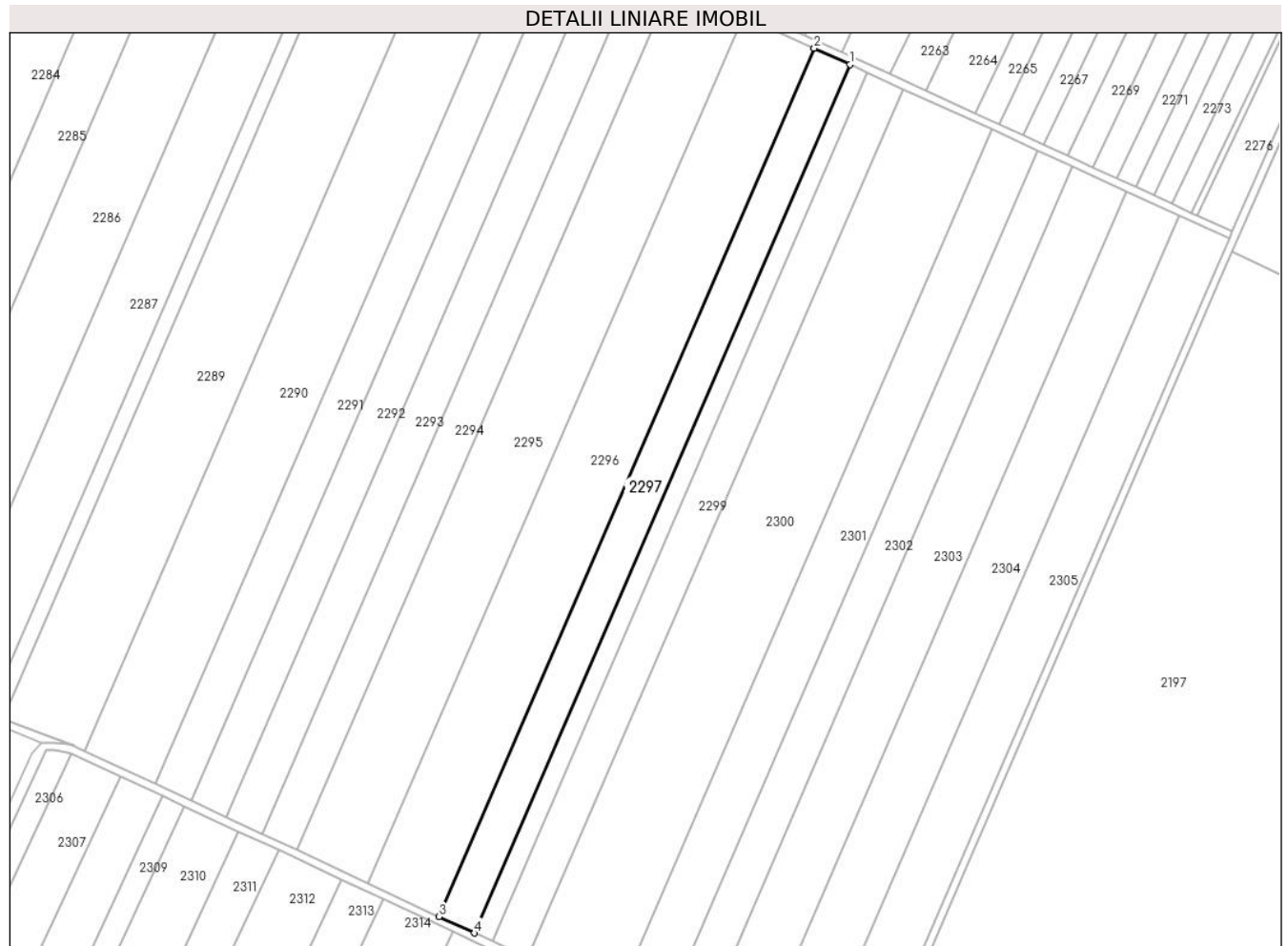
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23549	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.884	5/2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.252,156 319.880,297	2	671.233,789 319.888,718	20.205
2	671.233,789 319.888,718	3	671.039,706 319.439,641	489.222
3	671.039,706 319.439,641	4	671.058,016 319.431,089	20.209
4	671.058,016 319.431,089	1	671.252,156 319.880,297	489.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22361	Din acte: 5.000 Masurata: 4.942	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41258 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 2686, din 03/08/2017 emis de Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU ANTON BEBE, -casatorit- bun propriu	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) ENCIU AB PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34639778	A1

C. Partea III. SARCINI .

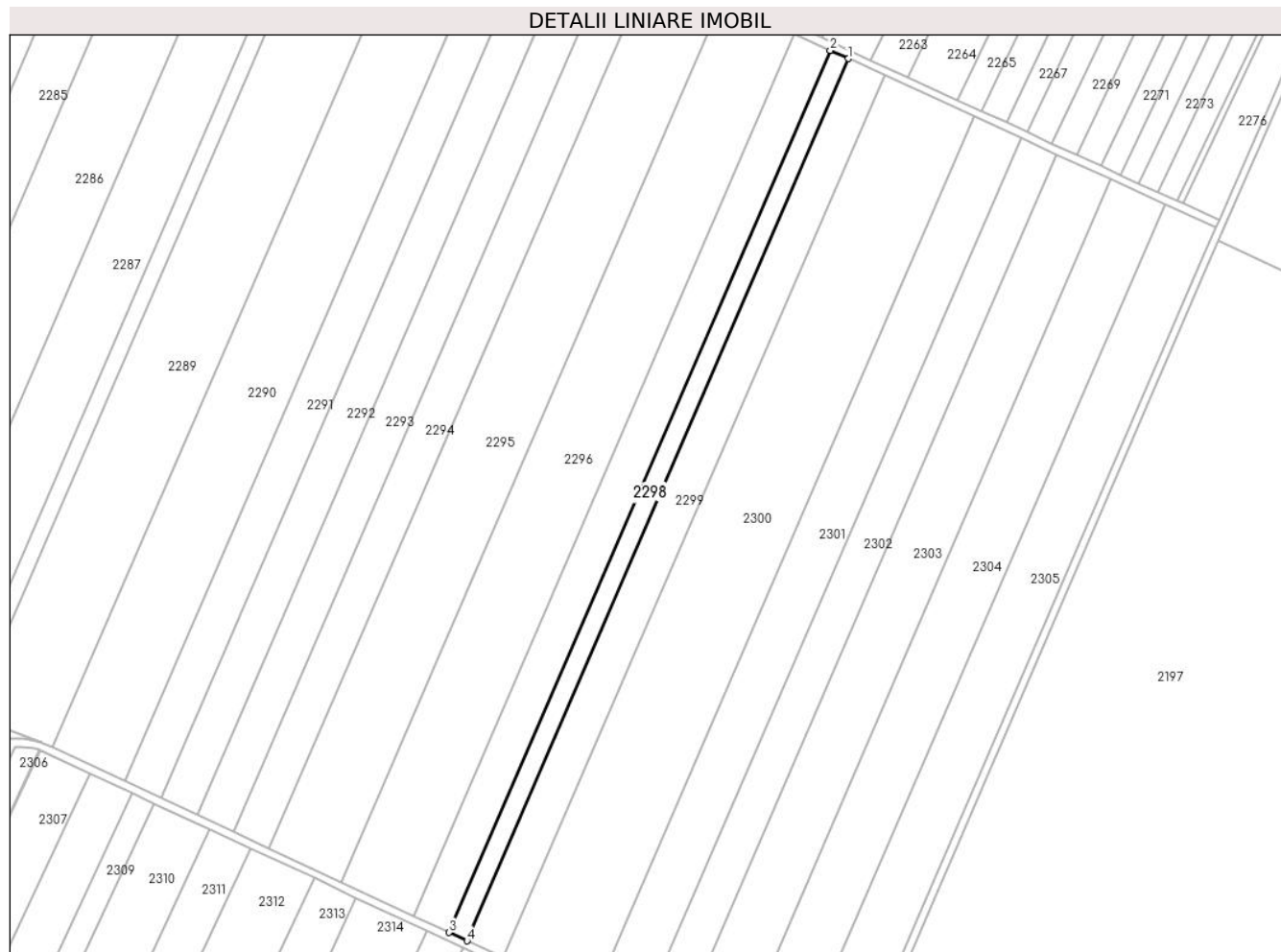
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22361	Din acte: 5.000 Masurata: 4.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.942	5/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.261,338 319.876,088	2	671.252,156 319.880,297	10.101
2	671.252,156 319.880,297	3	671.058,016 319.431,089	489.365
3	671.058,016 319.431,089	4	671.067,169 319.426,814	10.102
4	671.067,169 319.426,814	1	671.261,338 319.876,088	489.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22485	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19200 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 1700, din 17/04/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU ANTON BEBE	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1, constituie patrimoniul de afectatiune 1) ENCIU AB PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34639778	A1

C. Partea III. SARCINI .

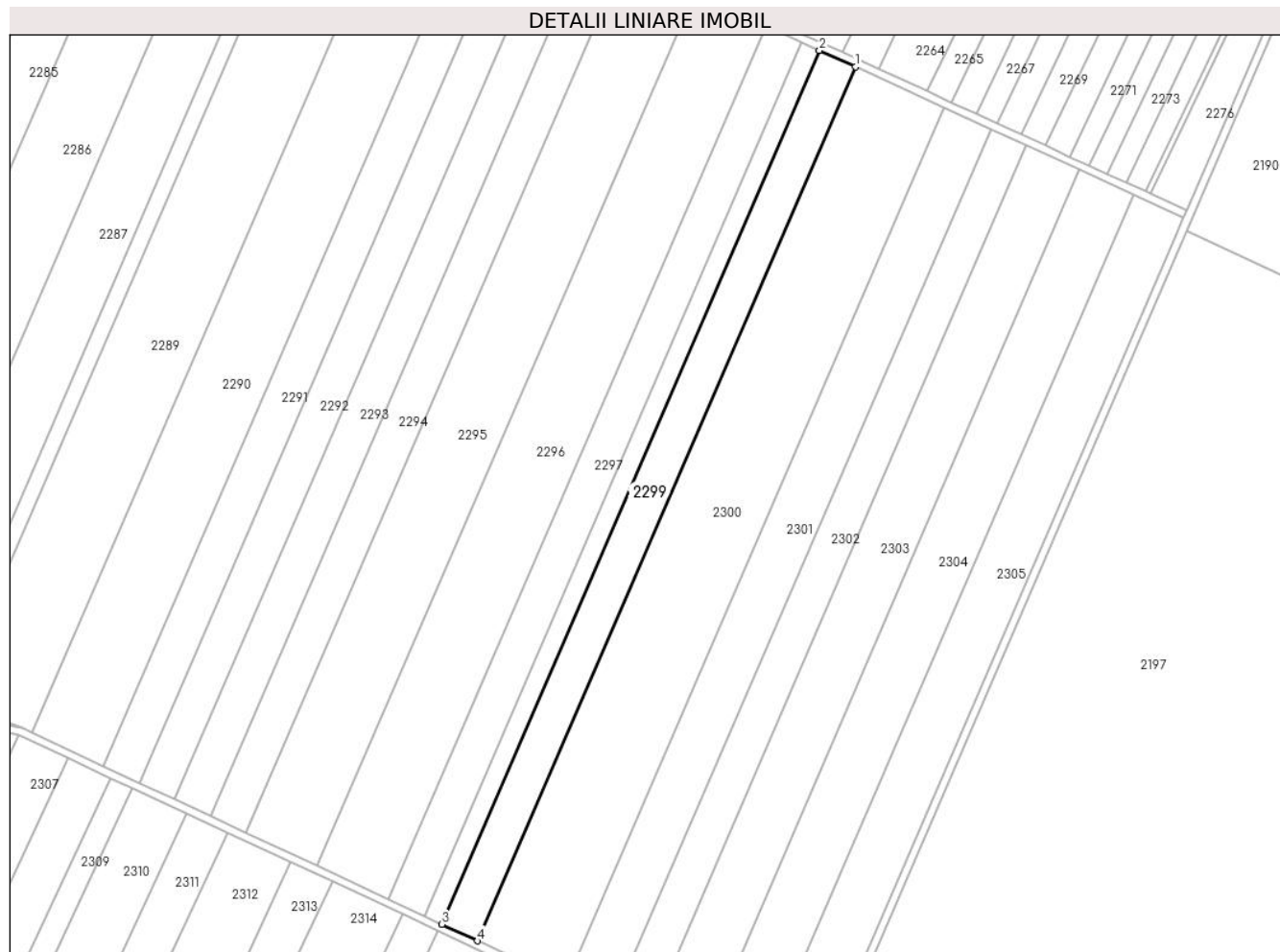
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22485	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.884	5/2	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.279,697 319.867,672	2	671.261,338 319.876,088	20.196
2	671.261,338 319.876,088	3	671.067,169 319.426,814	489.437
3	671.067,169 319.426,814	4	671.085,471 319.418,265	20.2
4	671.085,471 319.418,265	1	671.279,697 319.867,672	489.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 24.710	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56536, din 07/07/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) DUMITRU ANA, LIPSA CNP 3) DUMITRU DUMITRU, LIPSA CNP 4) DUMITRU FLOREA, LIPSA CNP 5) DUMITRU GHERGHINA, LIPSA CNP 6) DUMITRU NICULAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

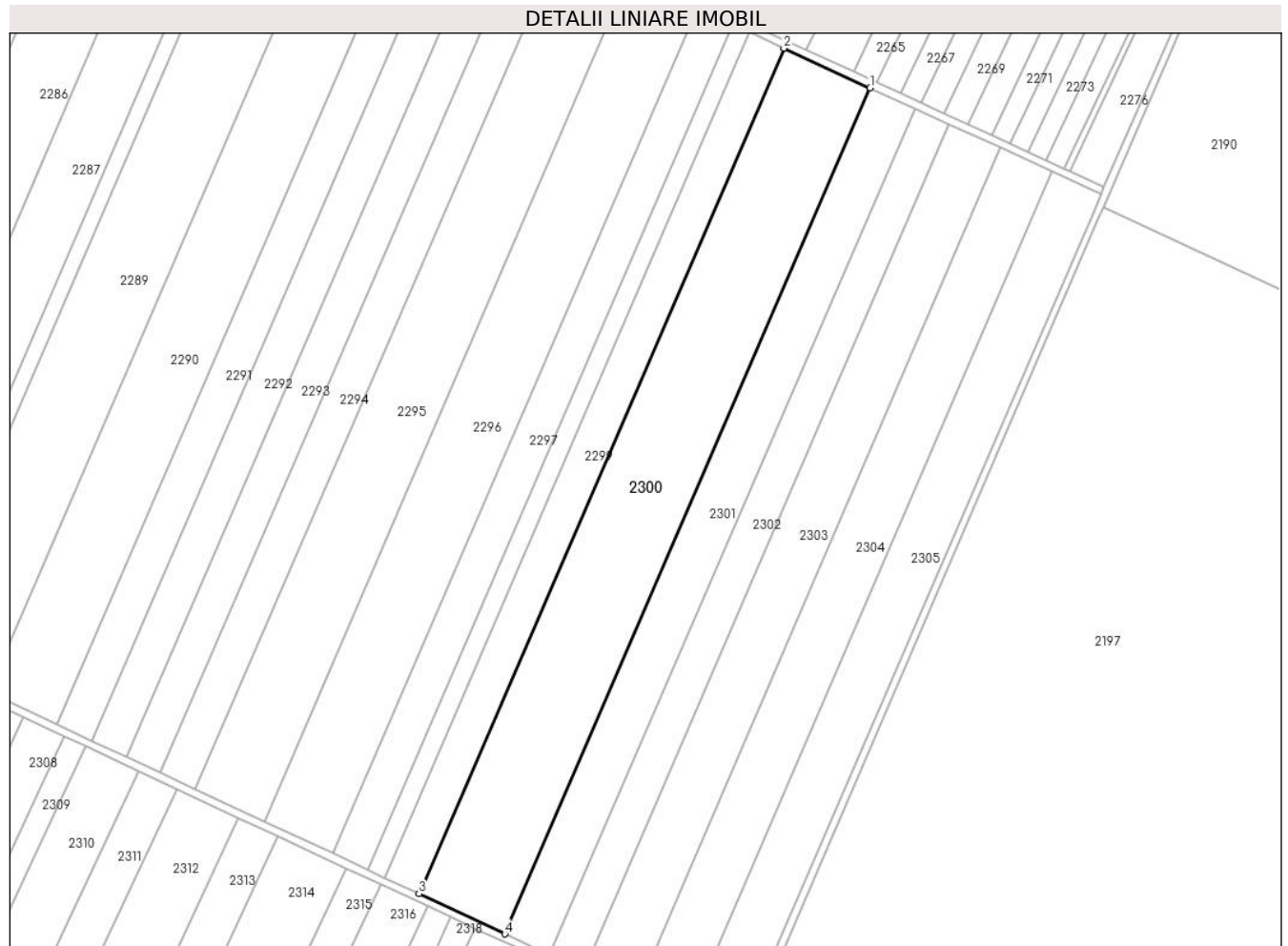
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.000 Masurata: 24.710	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.710	5/2	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.325,572 319.846,642	2	671.279,697 319.867,672	50.466
2	671.279,697 319.867,672	3	671.085,471 319.418,265	489.582
3	671.085,471 319.418,265	4	671.131,203 319.396,905	50.474
4	671.131,203 319.396,905	1	671.325,572 319.846,642	489.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.922 Masurata: 12.772	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56600, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU VICTORIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

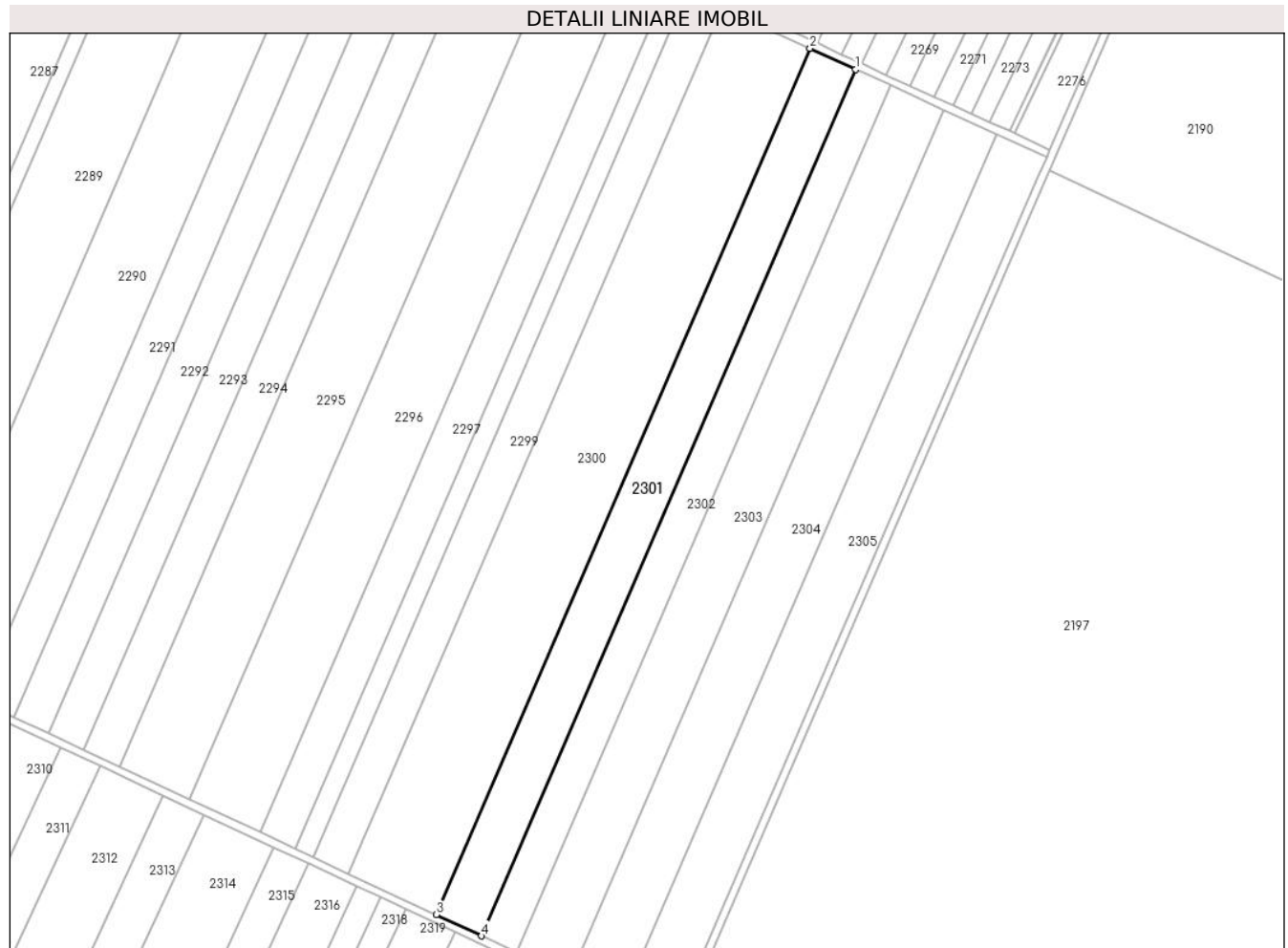
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.922 Masurata: 12.772	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.772	5/2	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.349,27 319.835,778	2	671.325,572 319.846,642	26.07
2	671.325,572 319.846,642	3	671.131,203 319.396,905	489.942
3	671.131,203 319.396,905	4	671.154,828 319.385,871	26.075
4	671.154,828 319.385,871	1	671.349,27 319.835,778	490.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:625
Nr. cadastral vechi:830

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20176	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5488 / 09/03/2009	
Act Notarial nr. 578, din 05/03/2009 emis de BNP CEPARU IOAN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU ANTON - BEBE, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

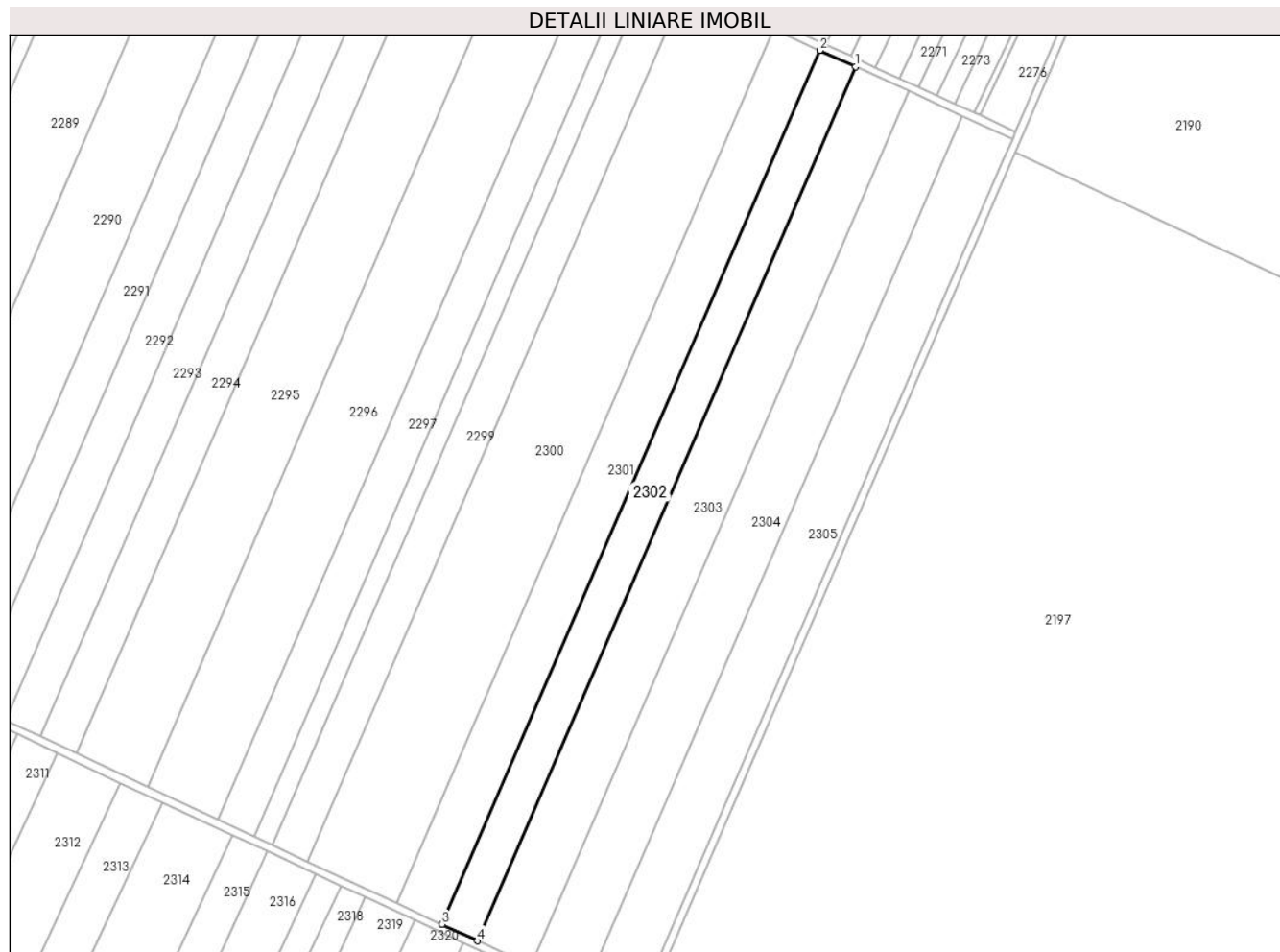
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20176	Din acte: 10.000 Masurata: 9.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.884	5/2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.367,603 319.827,373	2	671.349,27 319.835,778	20.168
2	671.349,27 319.835,778	3	671.154,828 319.385,871	490.127
3	671.154,828 319.385,871	4	671.173,104 319.377,334	20.172
4	671.173,104 319.377,334	1	671.367,603 319.827,373	490.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22409	Din acte: 15.000 Masurata: 14.826	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31007 / 15/06/2017		
Act Administrativ nr. 56588, din 28/11/2000 emis de CJPSDPAT (act notarial nr 296 din 28.10.2015, emis de SPN POPA DIDINA;act notarial nr 297 din 28.10.2015, emis de SPN POPA DIDINA;act notarial nr 298 din 28.10.2015, emis de SPN POPA DIDINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PETCU ELENA	A1
11696 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 682, din 06/03/2018 emis de Popa DIDINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) ROAGRO INTERNATIONAL SRL, CIF:18450903	A1

C. Partea III. SARCINI .

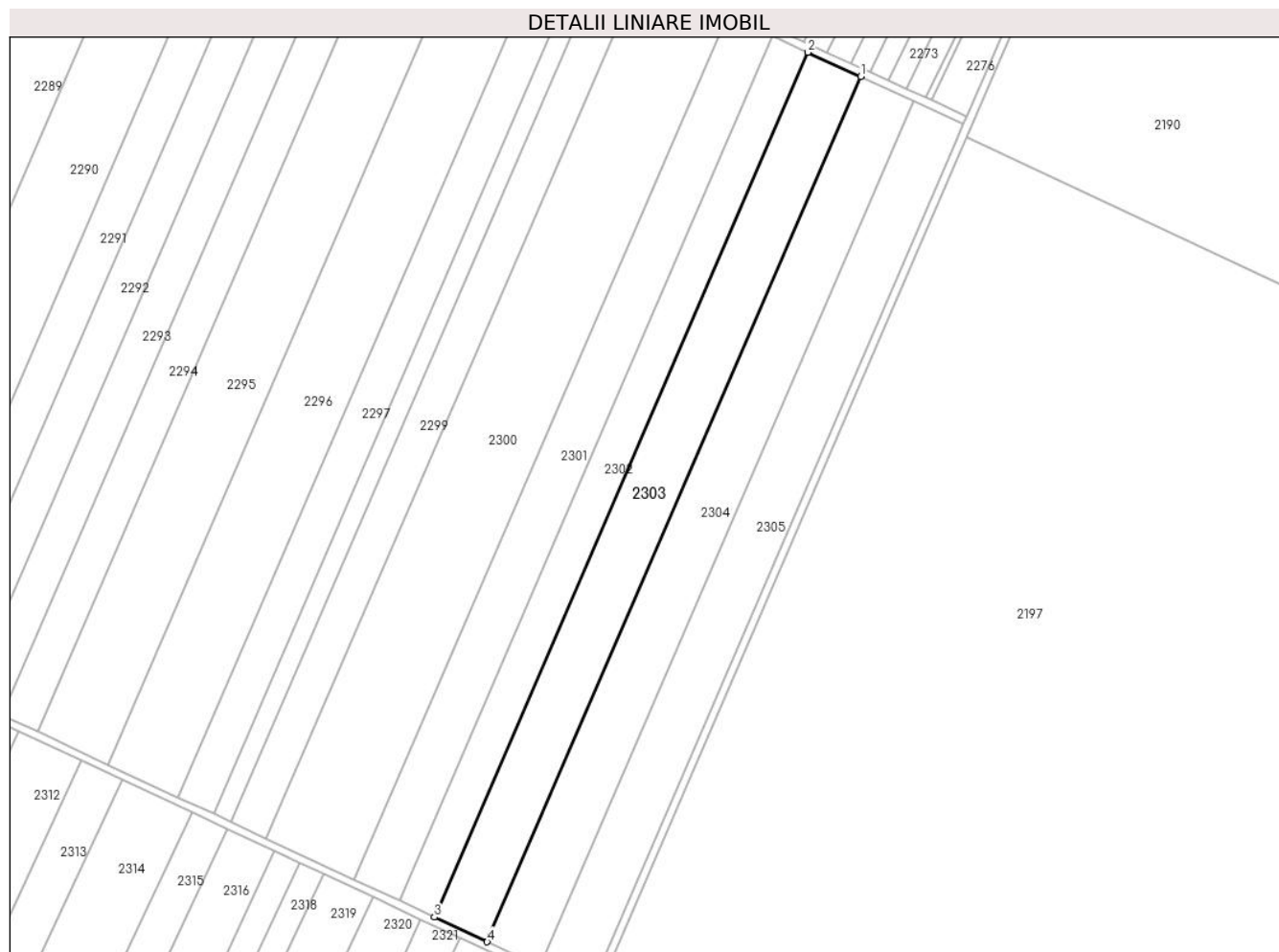
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22409	Din acte: 15.000 Masurata: 14.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.826	5/2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.395,093 319.814,771	2	671.367,603 319.827,373	30.241
2	671.367,603 319.827,373	3	671.173,104 319.377,334	490.27
3	671.173,104 319.377,334	4	671.200,509 319.364,534	30.247
4	671.200,509 319.364,534	1	671.395,093 319.814,771	490.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.826	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56598, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE MARIA, LIPSA CNP 2) STEFANESCU GOERGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

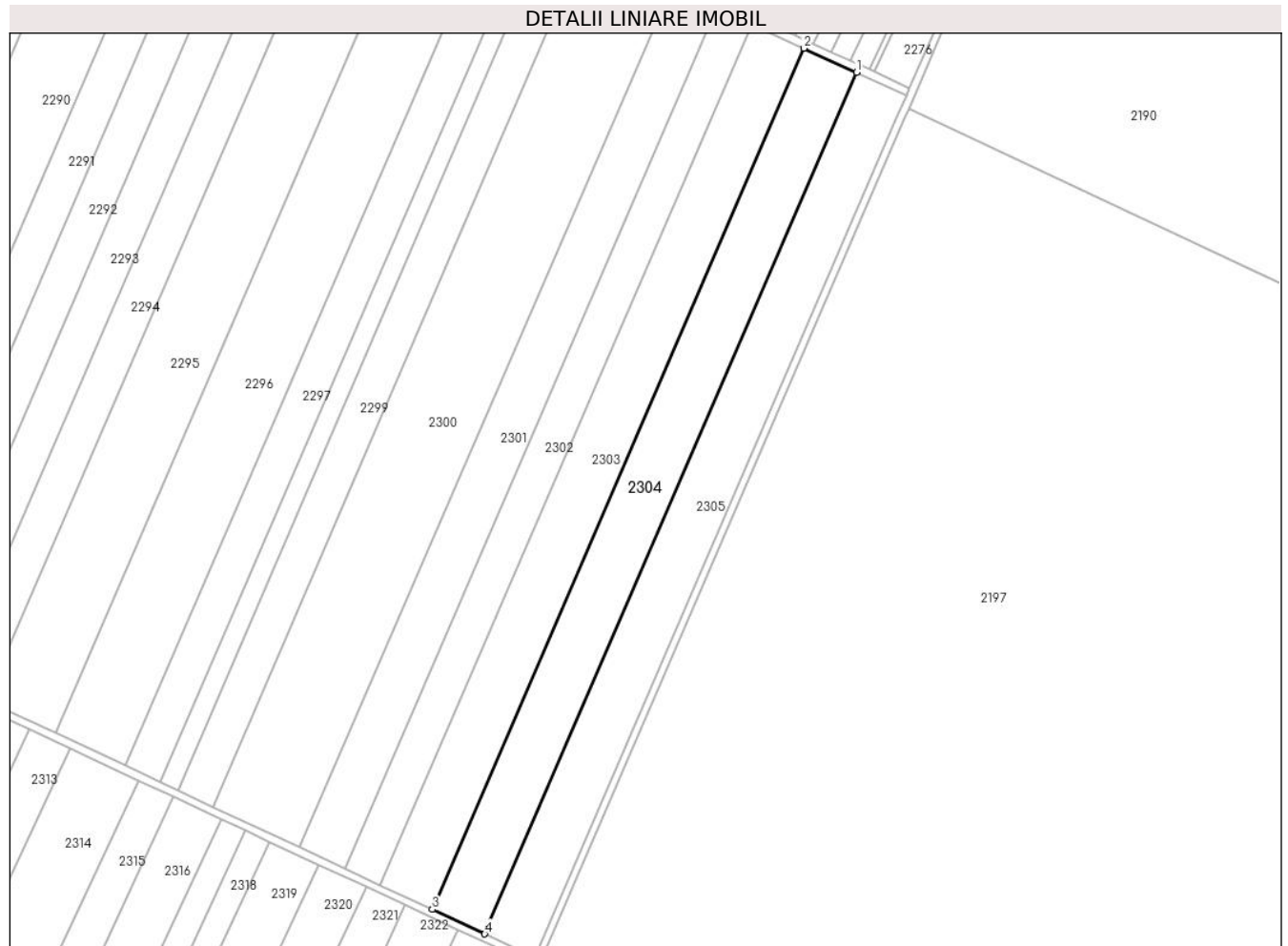
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.826	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.826	5/2	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.422,571 319.802,174	2	671.395,093 319.814,771	30.228
2	671.395,093 319.814,771	3	671.200,509 319.364,534	490.486
3	671.200,509 319.364,534	4	671.227,901 319.351,74	30.233
4	671.227,901 319.351,74	1	671.422,571 319.802,174	490.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.200 Masurata: 14.035	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56601, din 09/04/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA TUDORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

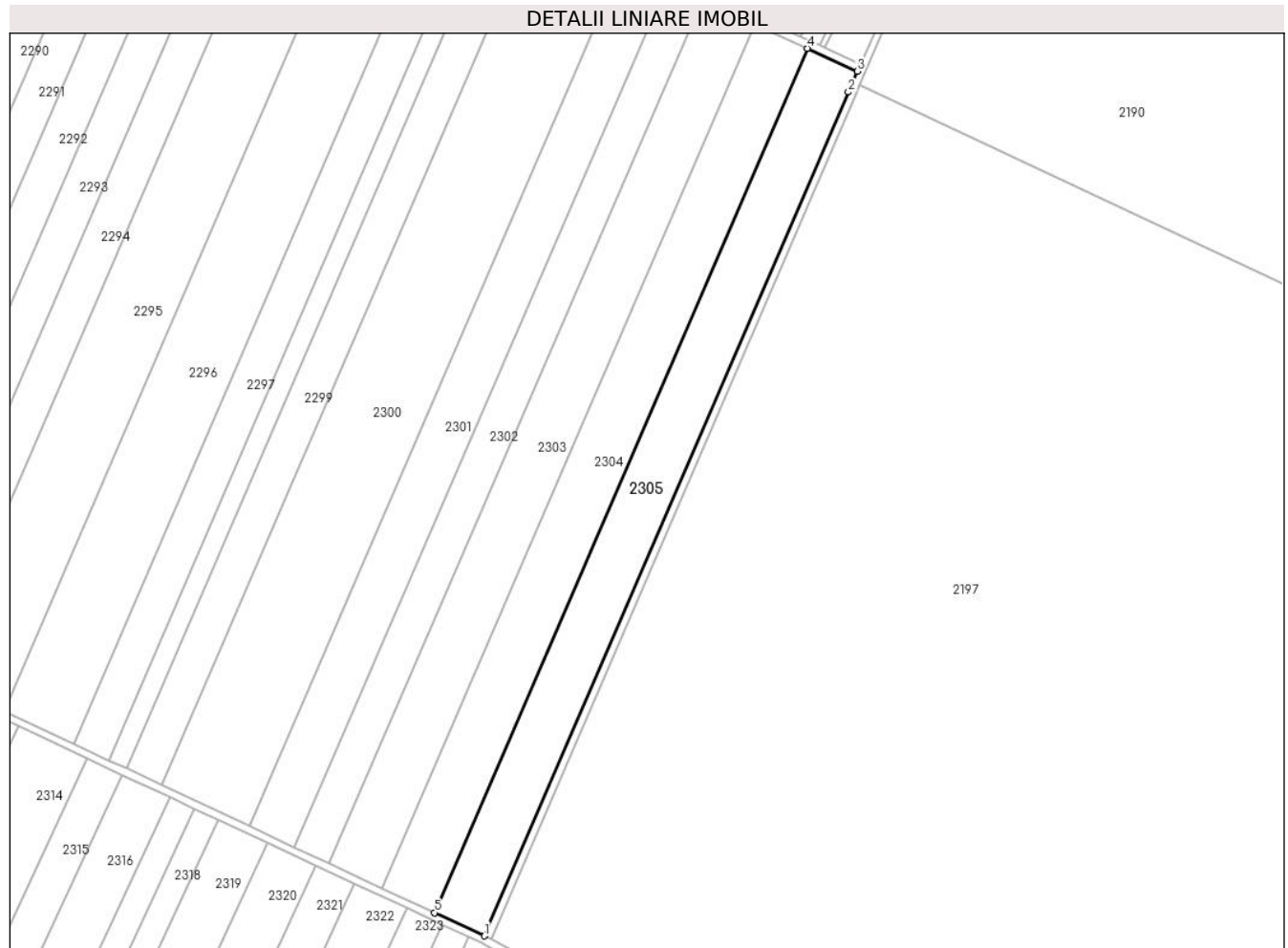
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.200 Masurata: 14.035	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.035	5/2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.253,85 319.339,62	2	671.443,86 319.779,429	479.099
2	671.443,86 319.779,429	3	671.448,568 319.790,257	11.807
3	671.448,568 319.790,257	4	671.422,571 319.802,174	28.598
4	671.422,571 319.802,174	5	671.227,901 319.351,74	490.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	671.227,901 319.351,74	1	671.253,85 319.339,62	28.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3 P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23108	10.000	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66269 / 18/12/2020		
Act Notarial nr. 1295, din 15/12/2020 emis de NP Mitache Iuliana Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA VALTER, sot 2) DRAGNEA DANIELA, sotie	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) INTREPRINDERE INDIVIDUALA DRAGNEA P VALTER, CIF:21760432	A1

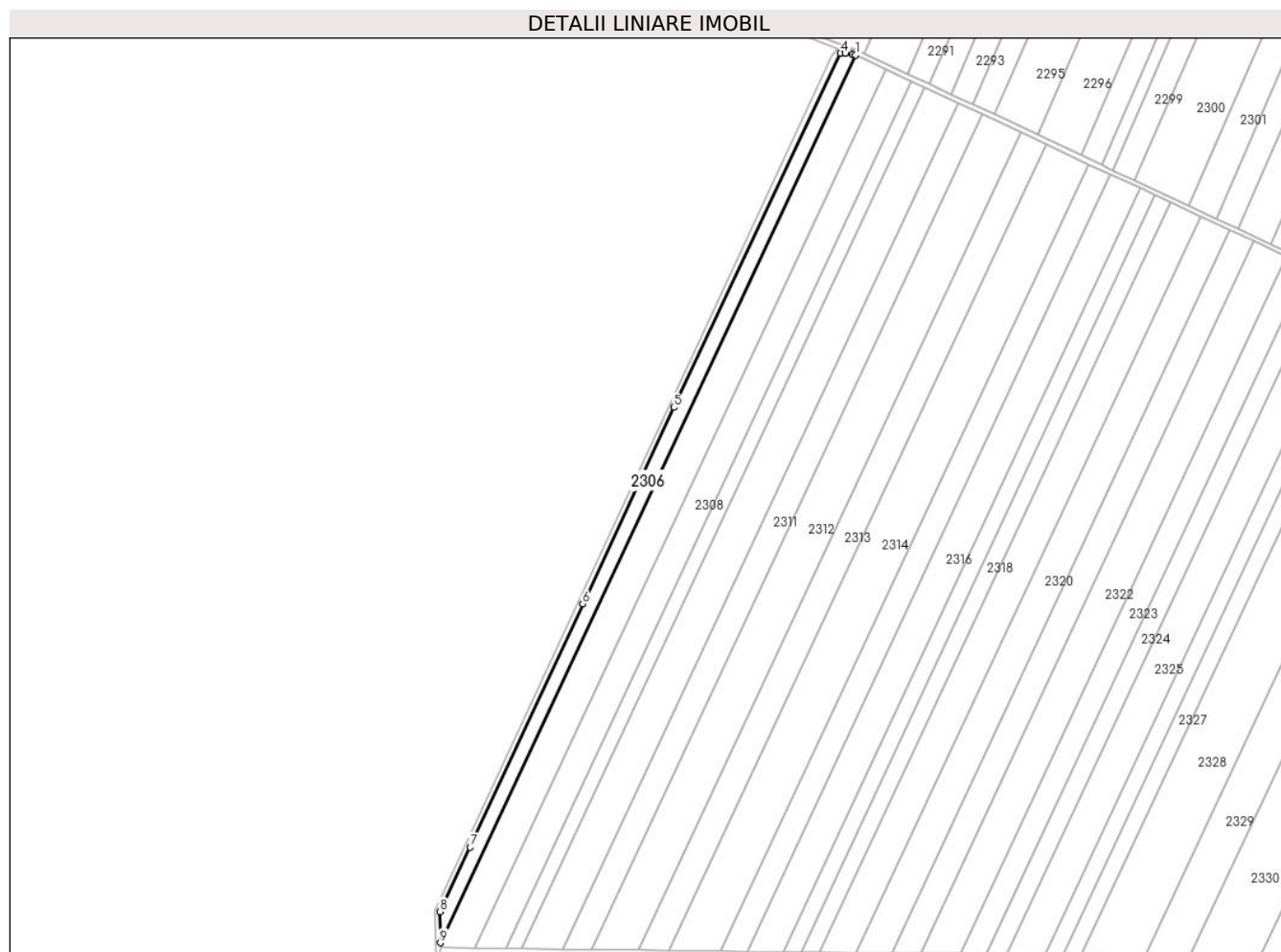
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23108	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	5/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.849,261 319.524,141	2	670.846,799 319.524,709	2.527
2	670.846,799 319.524,709	3	670.840,659 319.525,636	6.21
3	670.840,659 319.525,636	4	670.836,653 319.525,697	4.006
4	670.836,653 319.525,697	5	670.695,519 319.226,312	330.984
5	670.695,519 319.226,312	6	670.618,4 319.060,205	183.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.618,4 319.060,205	7	670.523,433 318.854,481	226.586
7	670.523,433 318.854,481	8	670.497,605 318.800,049	60.249
8	670.497,605 318.800,049	9	670.498,067 318.773,827	26.226
9	670.498,067 318.773,827	1	670.849,261 319.524,141	828.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.373	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 143261, din 13/01/2021 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE N PETRE, LIPSA CNP	

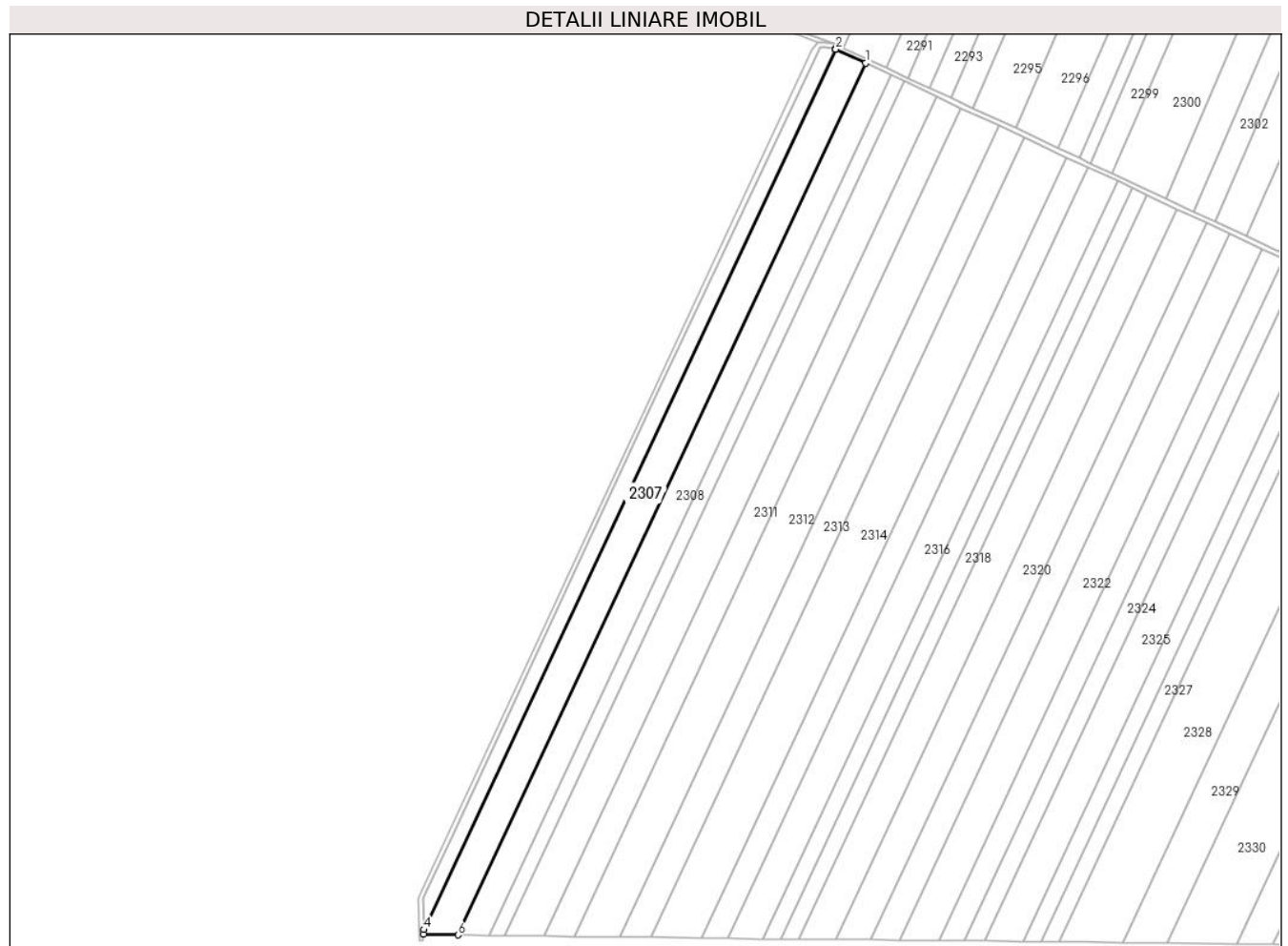
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.373	5/3	1	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2306, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.874,899 319.512,204	2	670.849,702 319.523,973	27.81
2	670.849,702 319.523,973	3	670.849,261 319.524,141	0.472
3	670.849,261 319.524,141	4	670.498,067 318.773,827	828.437
4	670.498,067 318.773,827	5	670.497,98 318.769,714	4.114
5	670.497,98 318.769,714	6	670.527,194 318.769,344	29.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	670.527,194 318.769,344	1	670.874,899 319.512,204	820.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.739	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55547, din 07/05/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I MARIN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

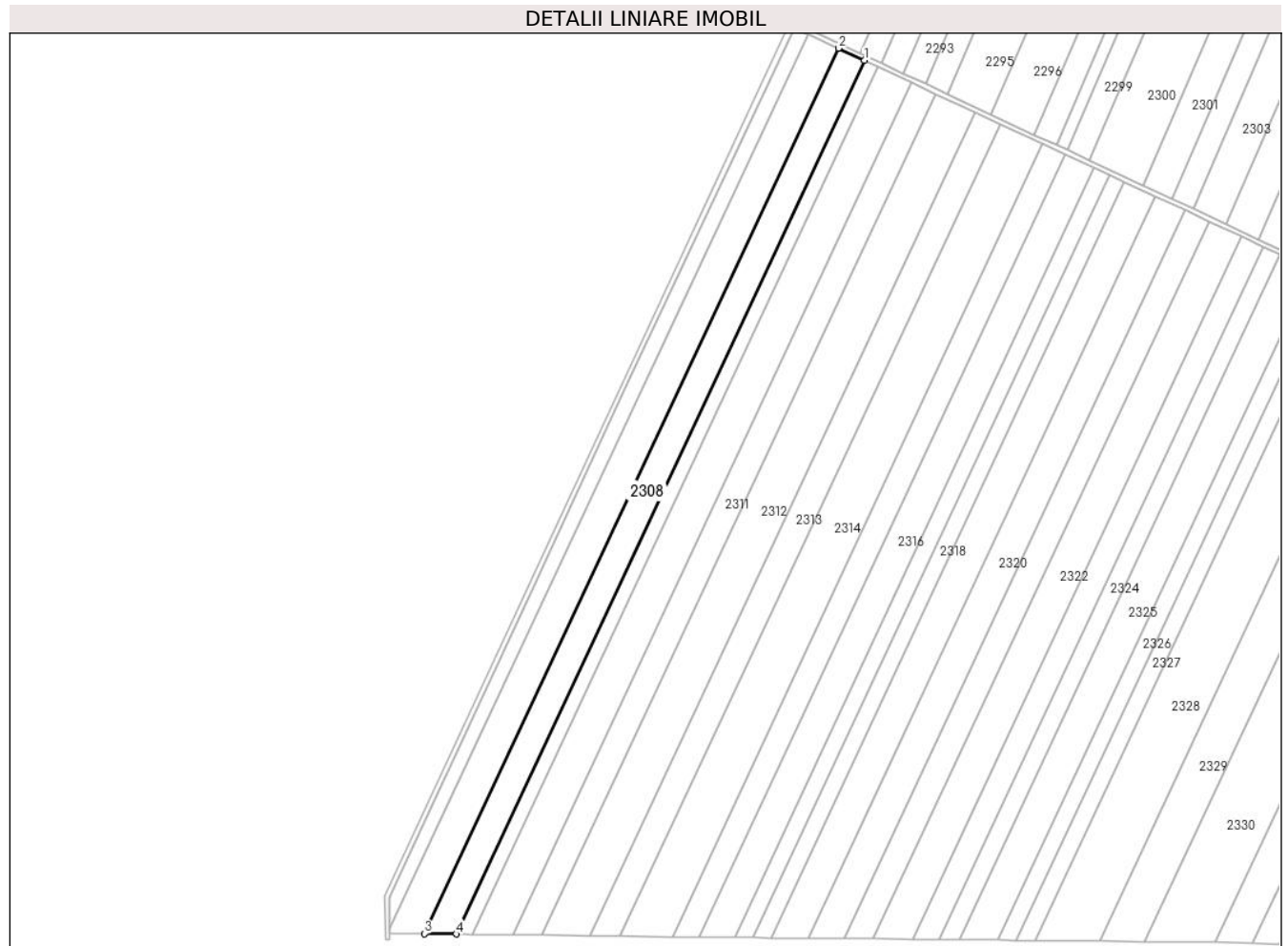
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.739	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.739	5/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.896,85 319.501,951	2	670.874,899 319.512,204	24.227
2	670.874,899 319.512,204	3	670.527,194 318.769,344	820.207
3	670.527,194 318.769,344	4	670.553,786 318.769,006	26.594
4	670.553,786 318.769,006	1	670.896,85 319.501,951	809.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56159, din 08/06/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU C ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

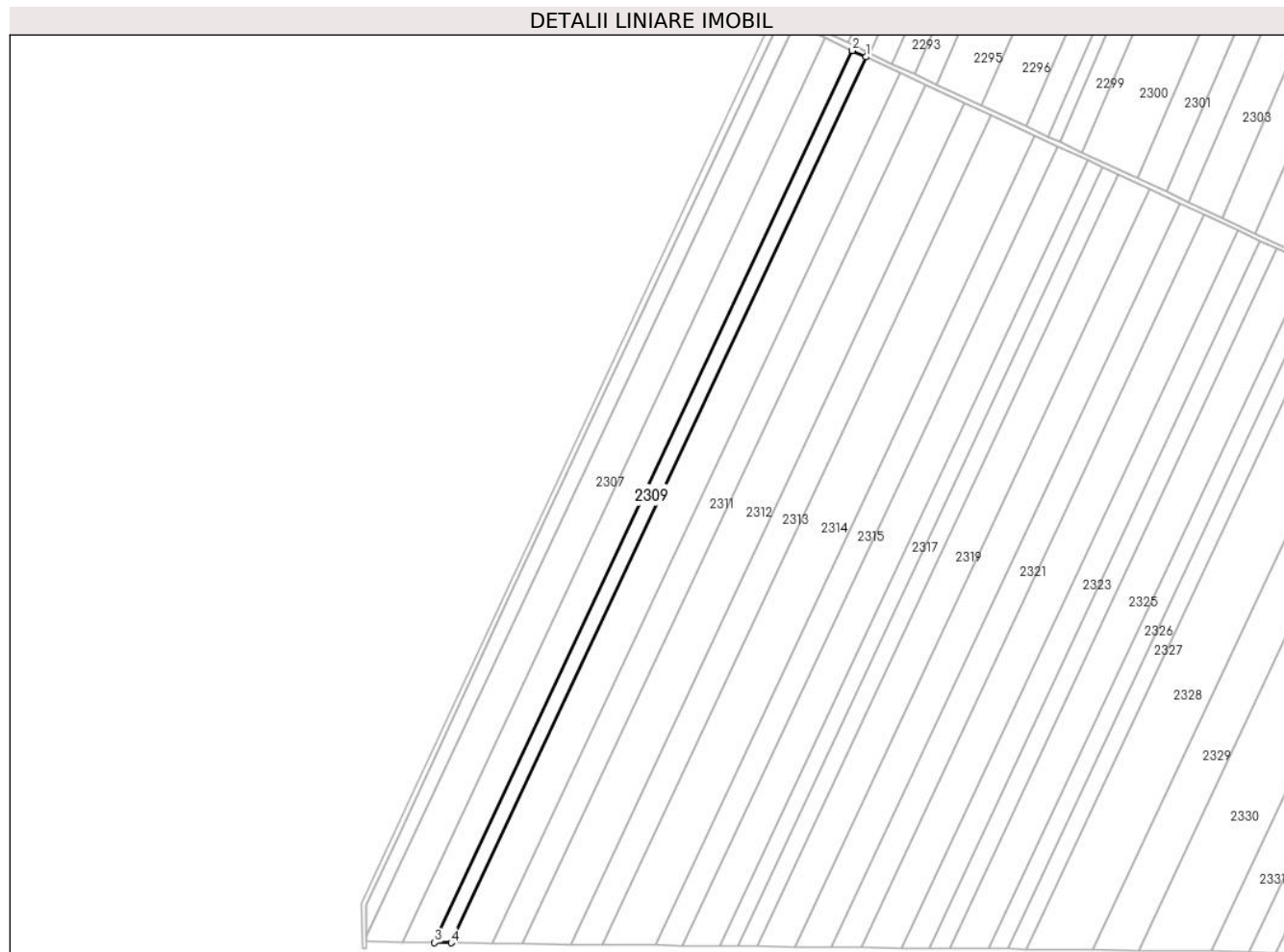
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.870	5/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.907,938 319.496,772	2	670.896,85 319.501,951	12.238
2	670.896,85 319.501,951	3	670.553,786 318.769,006	809.26
3	670.553,786 318.769,006	4	670.567,219 318.768,836	13.434
4	670.567,219 318.768,836	1	670.907,938 319.496,772	803.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 24.674	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 55558, din 08/05/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEPADATU NATALIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

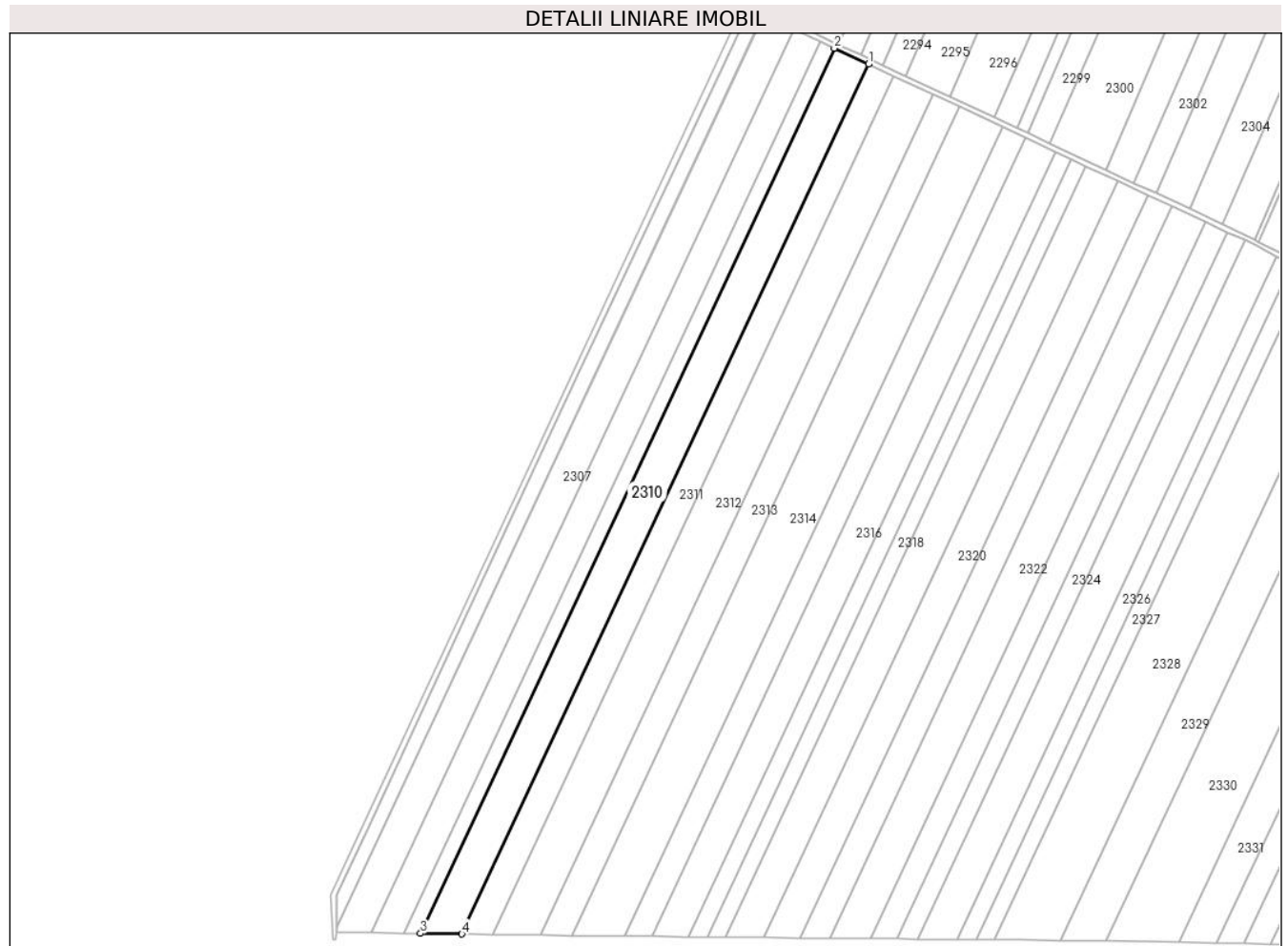
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.000 Masurata: 24.674	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.674	5/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.935,997 319.483,666	2	670.907,938 319.496,772	30.969
2	670.907,938 319.496,772	3	670.567,219 318.768,836	803.729
3	670.567,219 318.768,836	4	670.601,211 318.768,405	33.995
4	670.601,211 318.768,405	1	670.935,997 319.483,666	789.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.160 Masurata: 17.923	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56457, din 11/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RASTASEANU VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

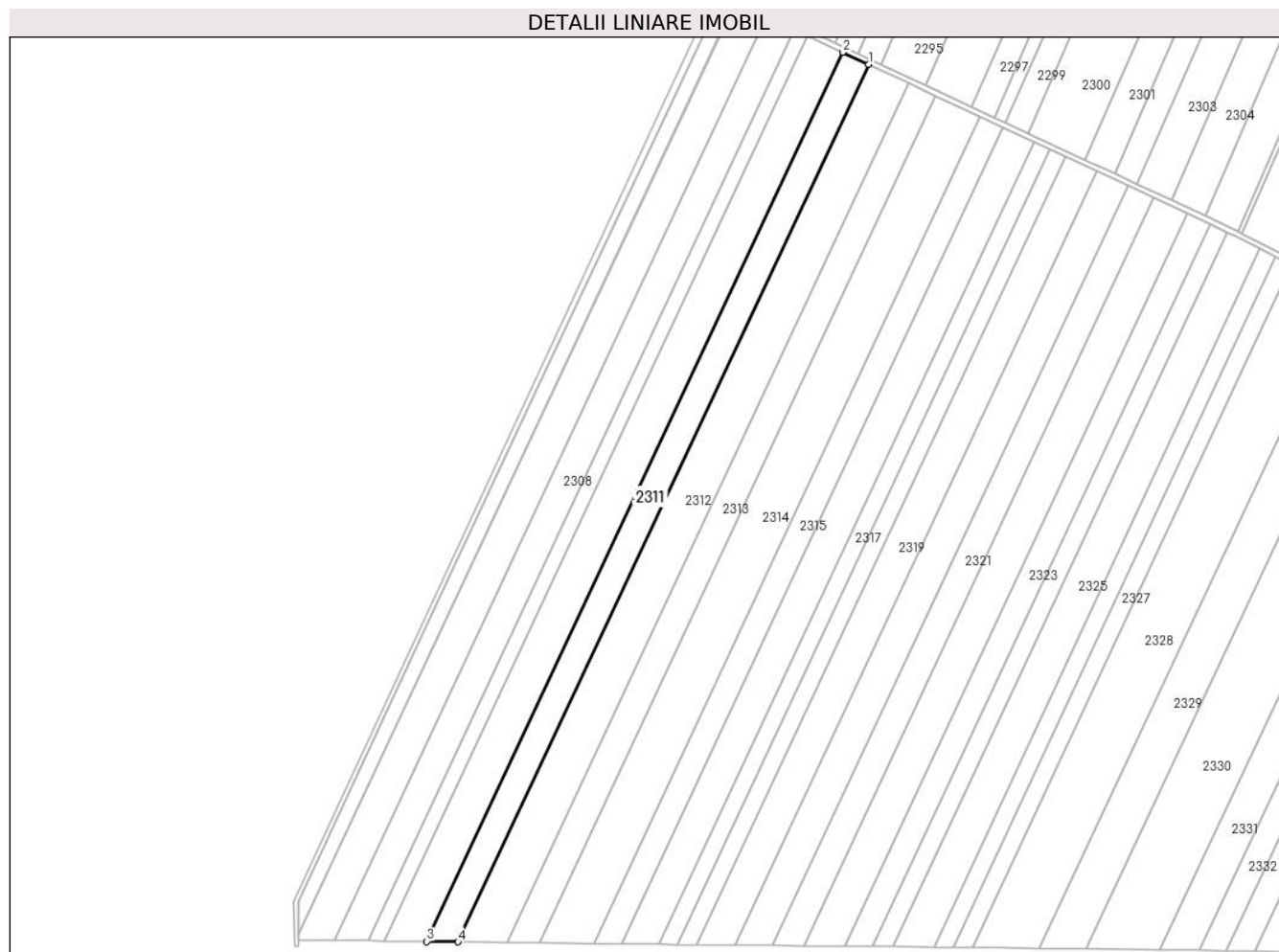
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.160 Masurata: 17.923	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.923	5/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.956,695 319.473,999	2	670.935,997 319.483,666	22.844
2	670.935,997 319.483,666	3	670.601,211 318.768,405	789.734
3	670.601,211 318.768,405	4	670.626,285 318.768,087	25.076
4	670.626,285 318.768,087	1	670.956,695 319.473,999	779.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22502	27.809	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44242 / 14/09/2018	
Act Notarial nr. 2278, din 13/09/2018 emis de Popa DIDINA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INDEPENDENTA SA, CIF:1925145	

C. Partea III. SARCINI .

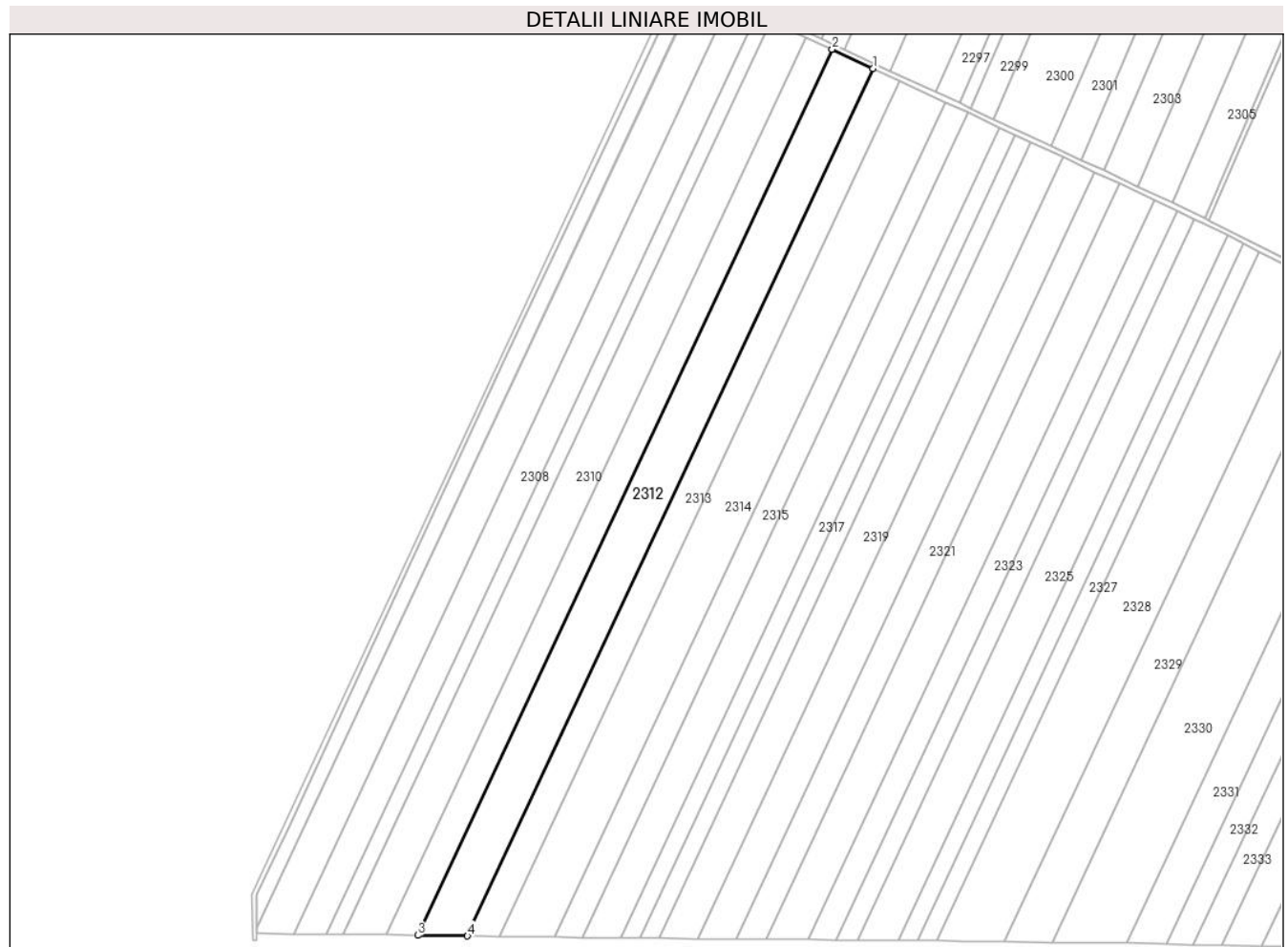
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22502	27.809	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.809	5/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.989,364 319.458,74	2	670.956,695 319.473,999	36.057
2	670.956,695 319.473,999	3	670.626,285 318.768,087	779.412
3	670.626,285 318.768,087	4	670.665,86 318.767,585	39.578
4	670.665,86 318.767,585	1	670.989,364 319.458,74	763.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3,P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22490	Din acte: 17.882 Masurata: 17.822	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59913 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1396, din 19/04/1999 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSE ION, -sot 2) RUSE PARASCHIVA, -sotie	A1
24277 / 28/04/2022		
Act Administrativ nr. 24277, din 28/04/2022 emis de OCPI Calarasi;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului in baza documentatiei tehnice avizata si receptionata de serviciul de cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

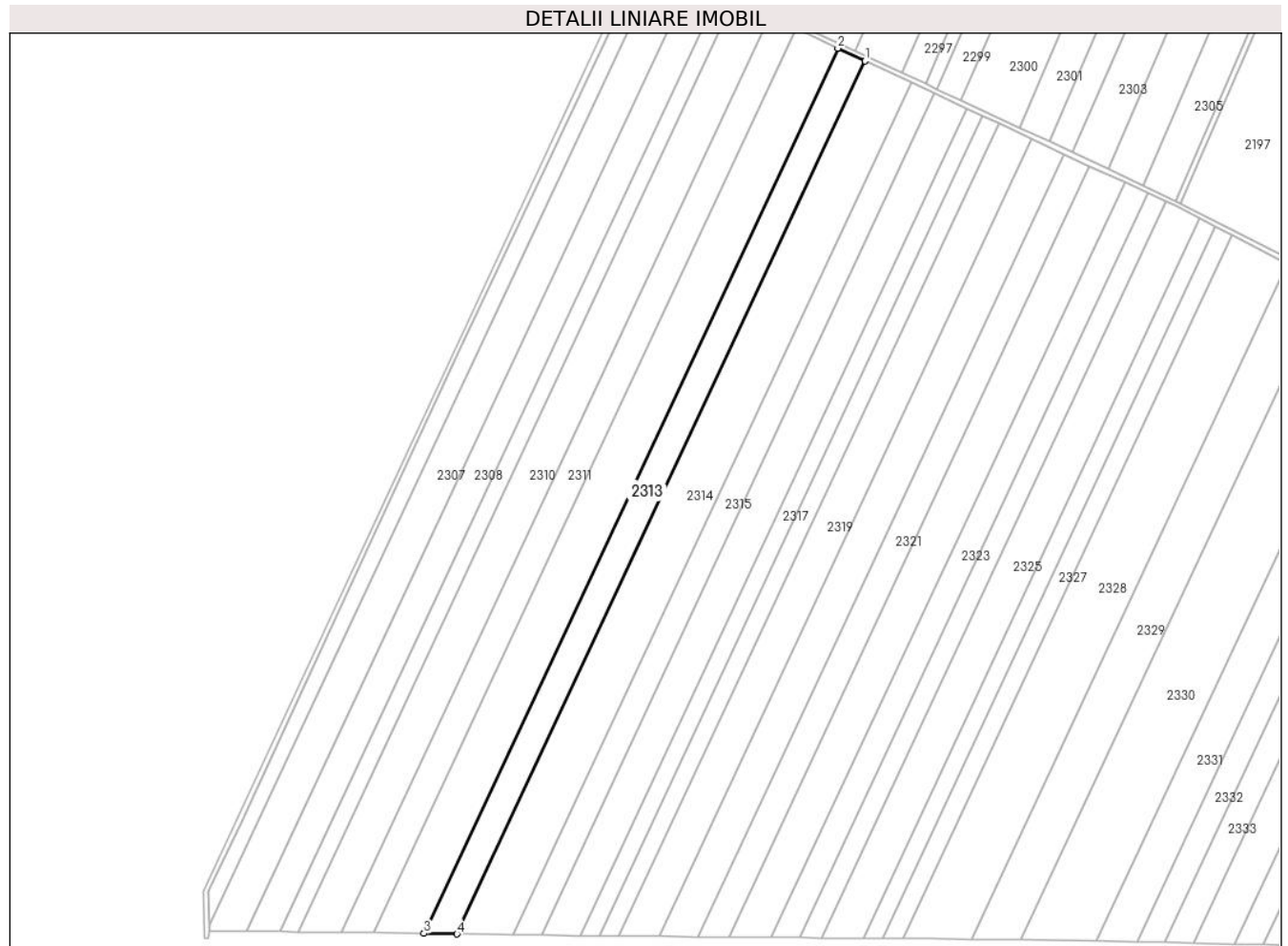
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22490	Din acte: 17.882 Masurata: 17.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.822	5/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.010,672 319.448,788	2	670.989,364 319.458,74	23.518
2	670.989,364 319.458,74	3	670.665,86 318.767,585	763.119
3	670.665,86 318.767,585	4	670.691,674 318.767,258	25.816
4	670.691,674 318.767,258	1	671.010,672 319.448,788	752.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3,P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23372	Din acte: 30.000 Masurata: 29.609	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15365 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. 148, din 13/09/2021 emis de NP POPA DIDINA (act notarial nr 147 din 13.09.2021, emis de NP POPA DIDINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) POPA DUMITRU	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) POPA NICOLAE	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) POPA STAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) IONITA ELENA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) VOICAN ERINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/42, cota initiala 1/42 1) POPA CRISTIAN	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/42, cota initiala 1/42 1) POPA IOANA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/42, cota initiala 1/42 1) POPA MARIAN	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/42, cota initiala 1/42 1) CIACIRU LENUTA	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/42, cota initiala 1/42 1) POPA VALENTIN	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/42, cota initiala 1/42 1) POPA NICOLAE	A1
21665 / 13/04/2023		
Act Notarial nr. 543, din 10/04/2023 emis de Popa DIDINA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 1) ROAGRO INTERNATIONAL SRL, CIF:18450903	A1

C. Partea III. SARCINI .

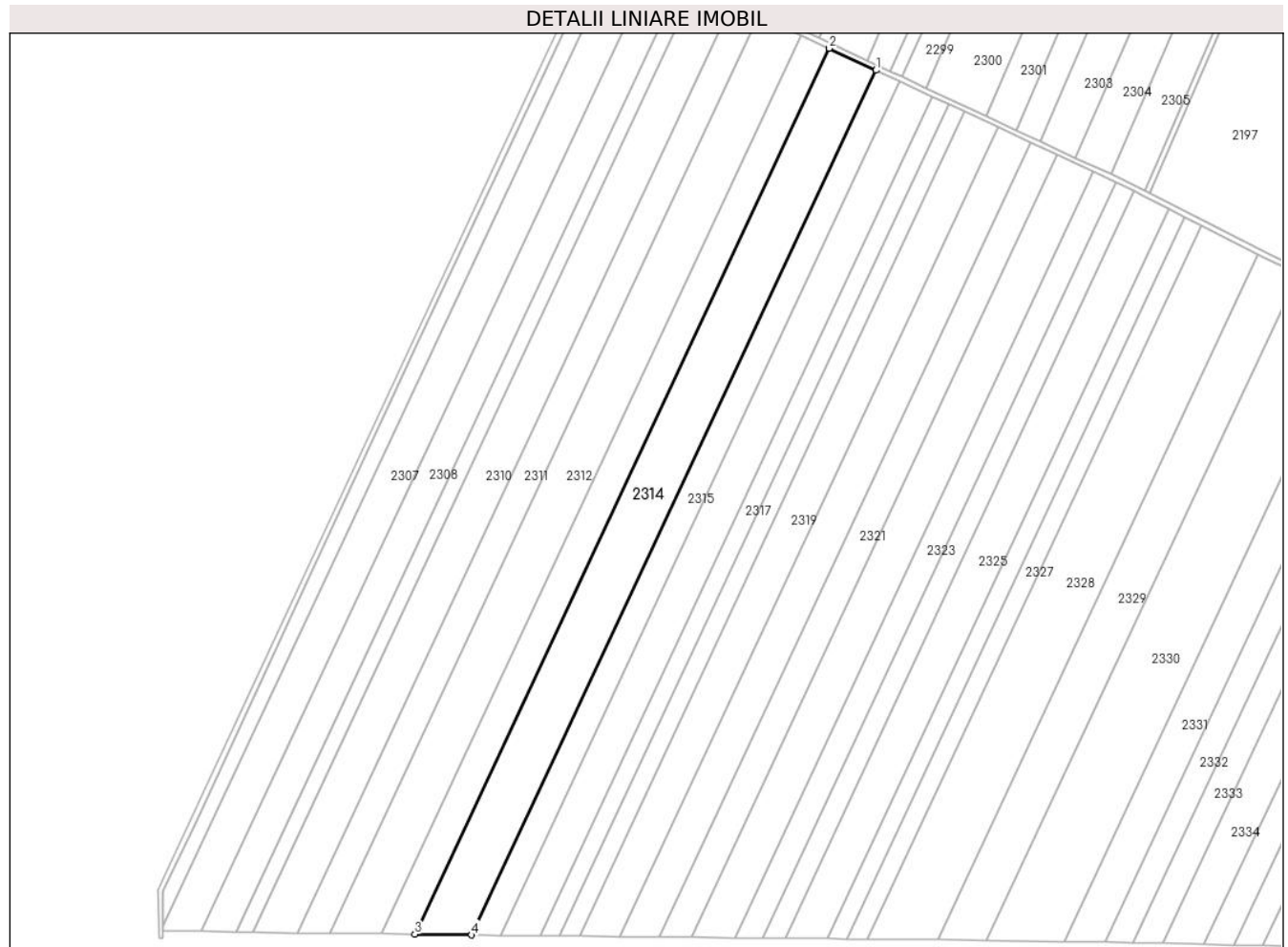
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23372	Din acte: 30.000 Masurata: 29.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.609	5/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.046,754 319.431,934	2	671.010,672 319.448,788	39.824
2	671.010,672 319.448,788	3	670.691,674 318.767,258	752.491
3	670.691,674 318.767,258	4	670.735,385 318.766,703	43.715
4	670.735,385 318.766,703	1	671.046,754 319.431,934	734.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.804	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56455, din 11/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

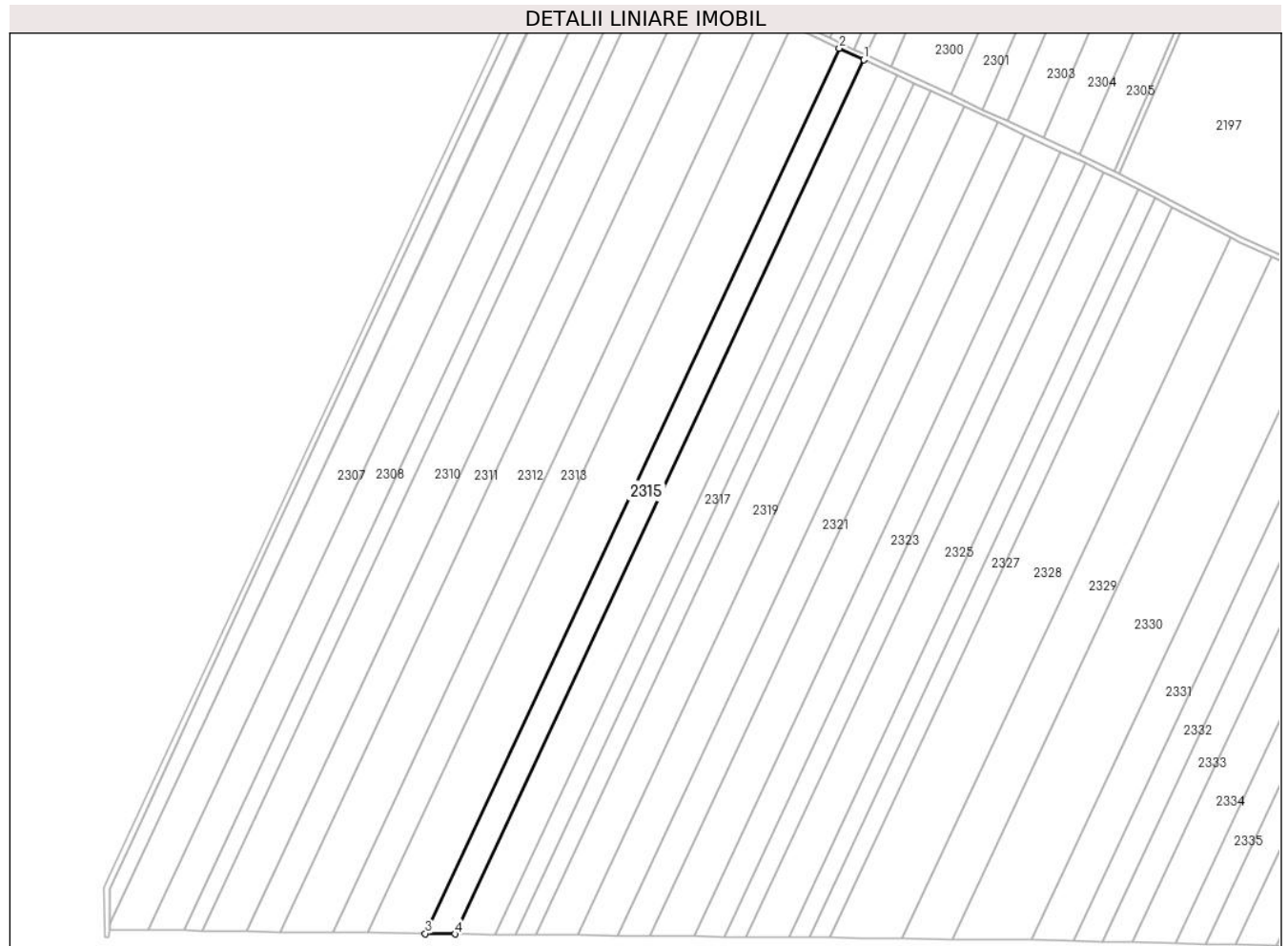
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.804	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.804	5/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.065,131 319.423,351	2	671.046,754 319.431,934	20.283
2	671.046,754 319.431,934	3	670.735,385 318.766,703	734.495
3	670.735,385 318.766,703	4	670.757,646 318.766,421	22.263
4	670.757,646 318.766,421	1	671.065,131 319.423,351	725.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.739	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56453, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU N TUDOR , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

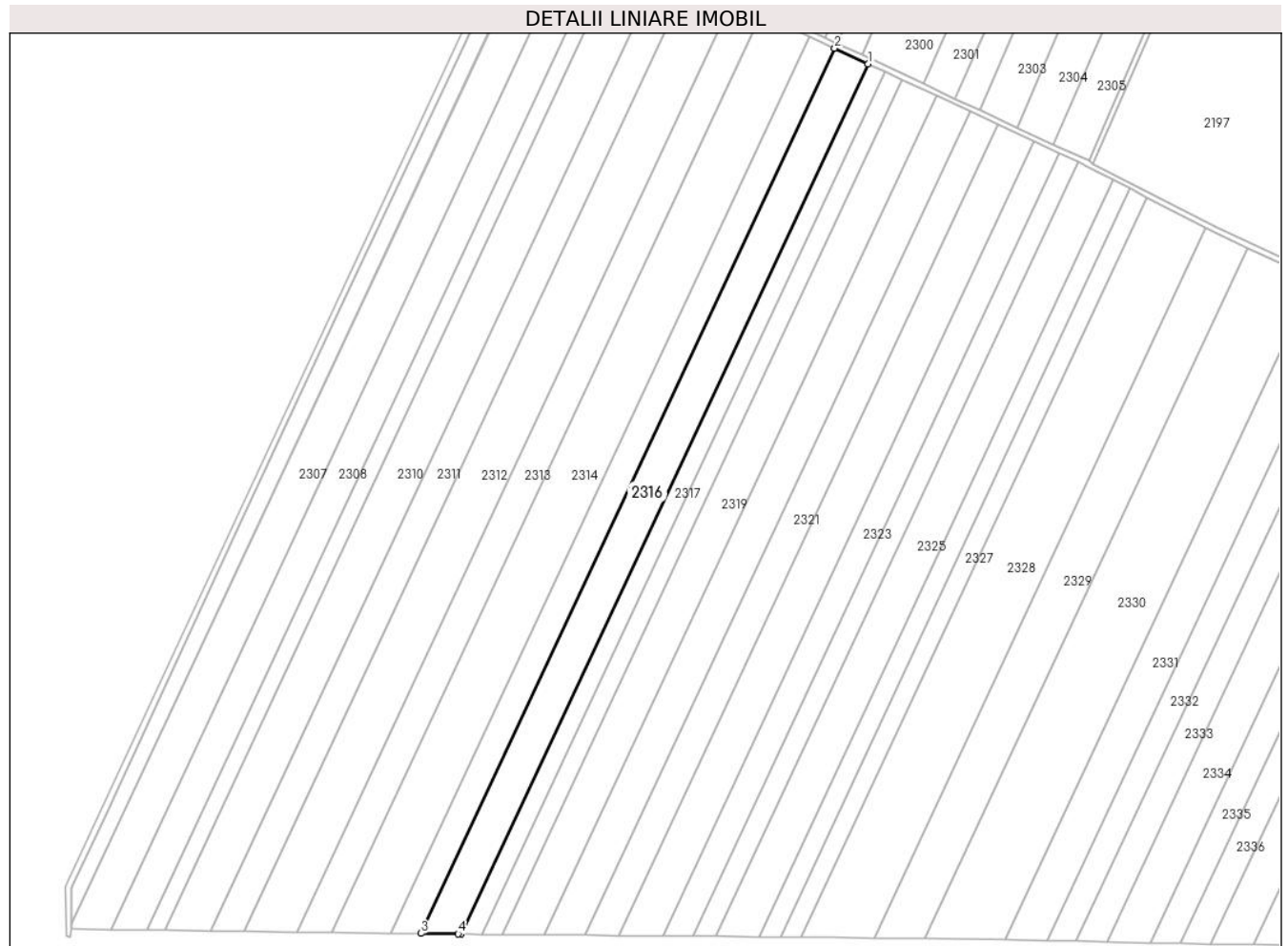
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.739	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.739	5/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.090,0 319.411,735	2	671.065,131 319.423,351	27.448
2	671.065,131 319.423,351	3	670.757,646 318.766,421	725.33
3	670.757,646 318.766,421	4	670.785,444 318.766,068	27.8
4	670.785,444 318.766,068	5	670.787,777 318.766,046	2.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	670.787,777 318.766,046	1	671.090,0 319.411,735	712.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56339, din 19/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTA ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) DUTA CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) DUTA TUDOR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

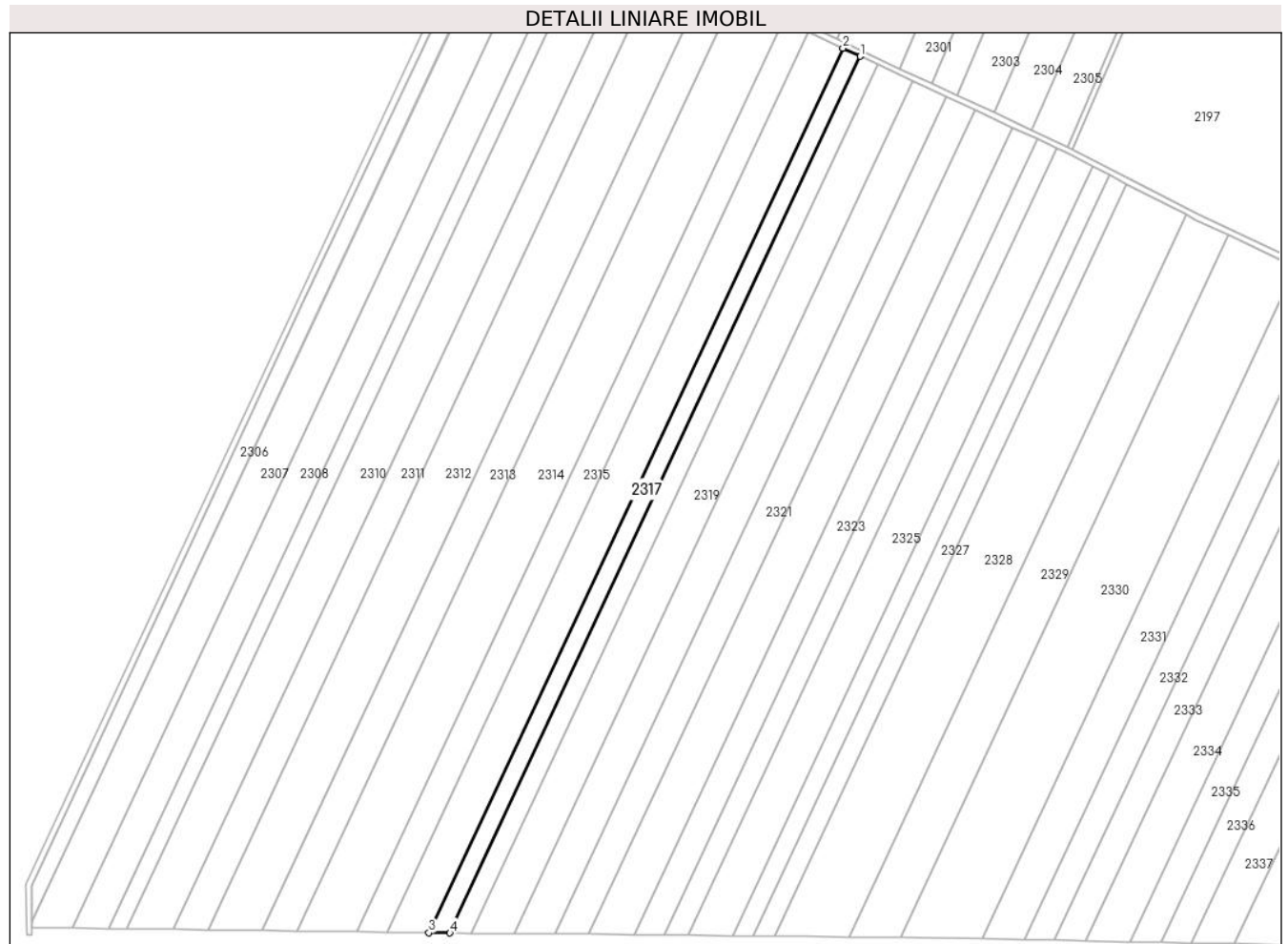
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.870	5/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.102,6 319.405,85	2	671.090,0 319.411,735	13.907
2	671.090,0 319.411,735	3	670.787,777 318.766,046	712.919
3	670.787,777 318.766,046	4	670.803,063 318.765,9	15.287
4	670.803,063 318.765,9	1	671.102,6 319.405,85	706.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3,P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23380	Din acte: 11.268 Masurata: 9.870	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19466 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 1089, din 31/03/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EREMIA SEBASTIAN MIHAI, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

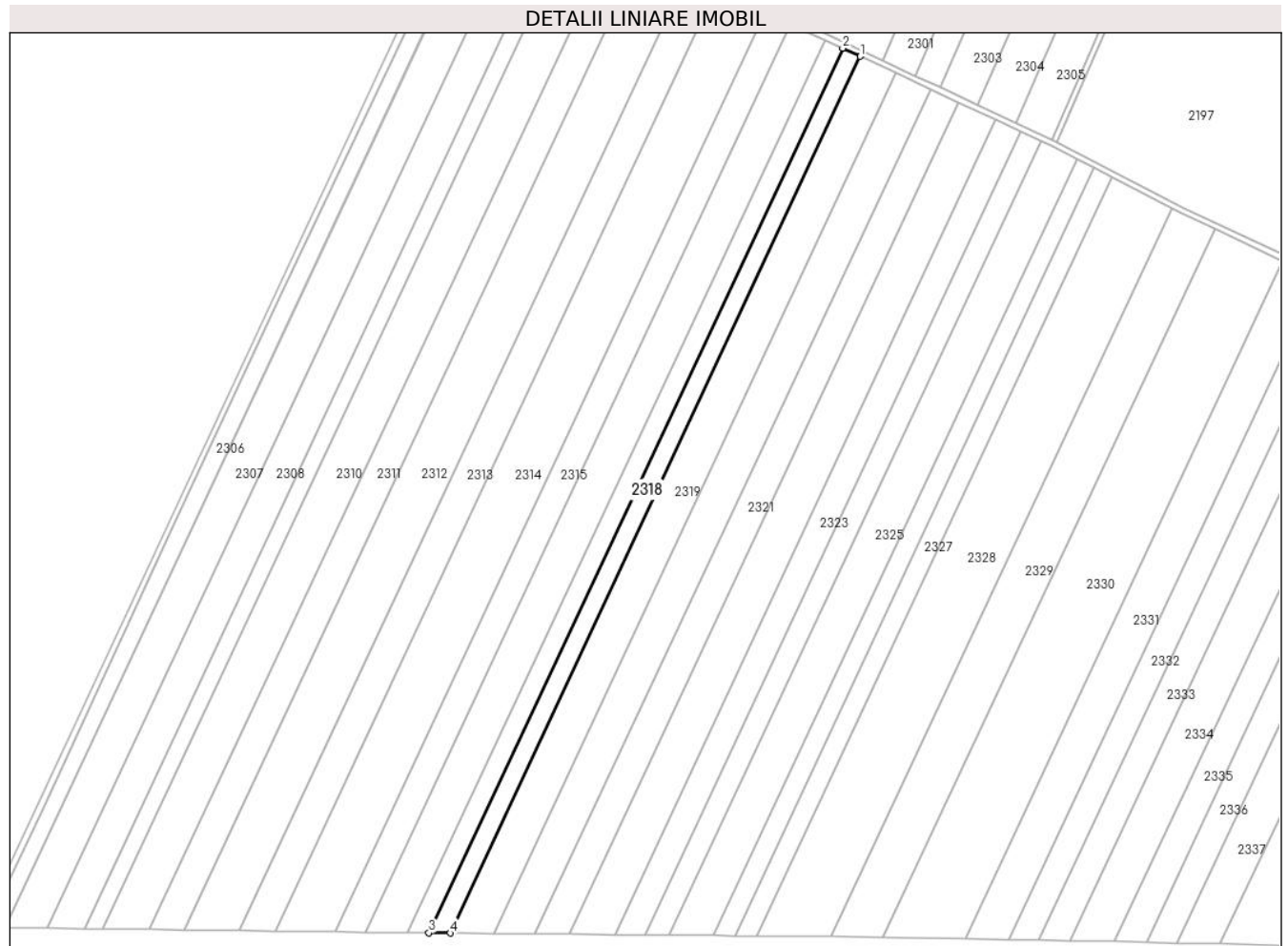
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23380	Din acte: 11.268 Masurata: 9.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.870	5/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.115,313 319.399,912	2	671.102,6 319.405,85	14.031
2	671.102,6 319.405,85	3	670.803,063 318.765,9	706.582
3	670.803,063 318.765,9	4	670.818,487 318.765,752	15.425
4	670.818,487 318.765,752	1	671.115,313 319.399,912	700.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.739	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56456, din 11/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI M VASILICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

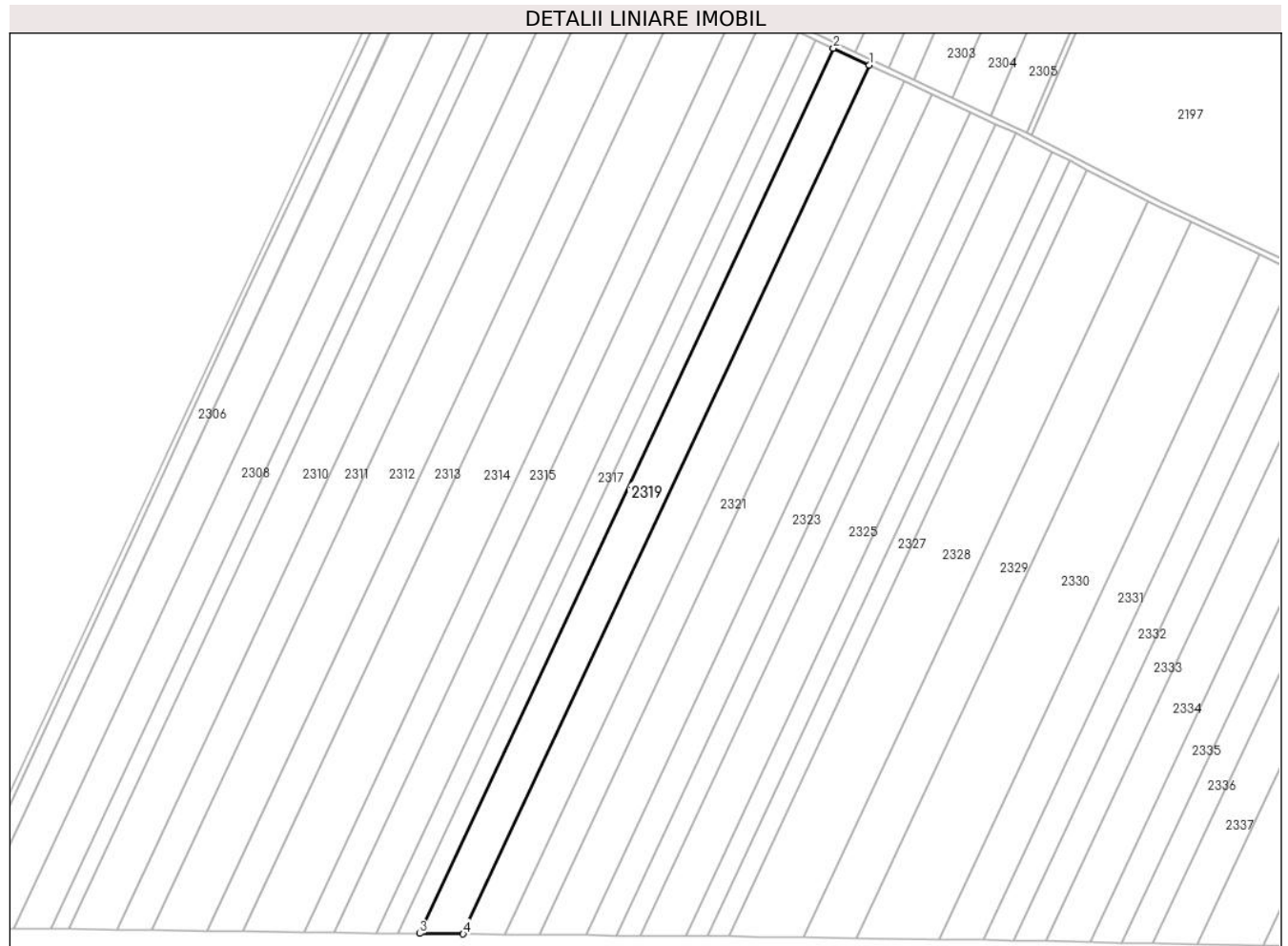
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.739	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.739	5/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.141,094 319.387,87	2	671.115,313 319.399,912	28.455
2	671.115,313 319.399,912	3	670.818,487 318.765,752	700.189
3	670.818,487 318.765,752	4	670.849,764 318.765,453	31.278
4	670.849,764 318.765,453	1	671.141,094 319.387,87	687.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22498	Din acte: 18.902 Masurata: 18.656	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16300 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 687, din 29/03/2018 emis de NP Mitache Iuliana Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA DANIELA, -sotie 2) DRAGNEA VALTER, -sot	A1

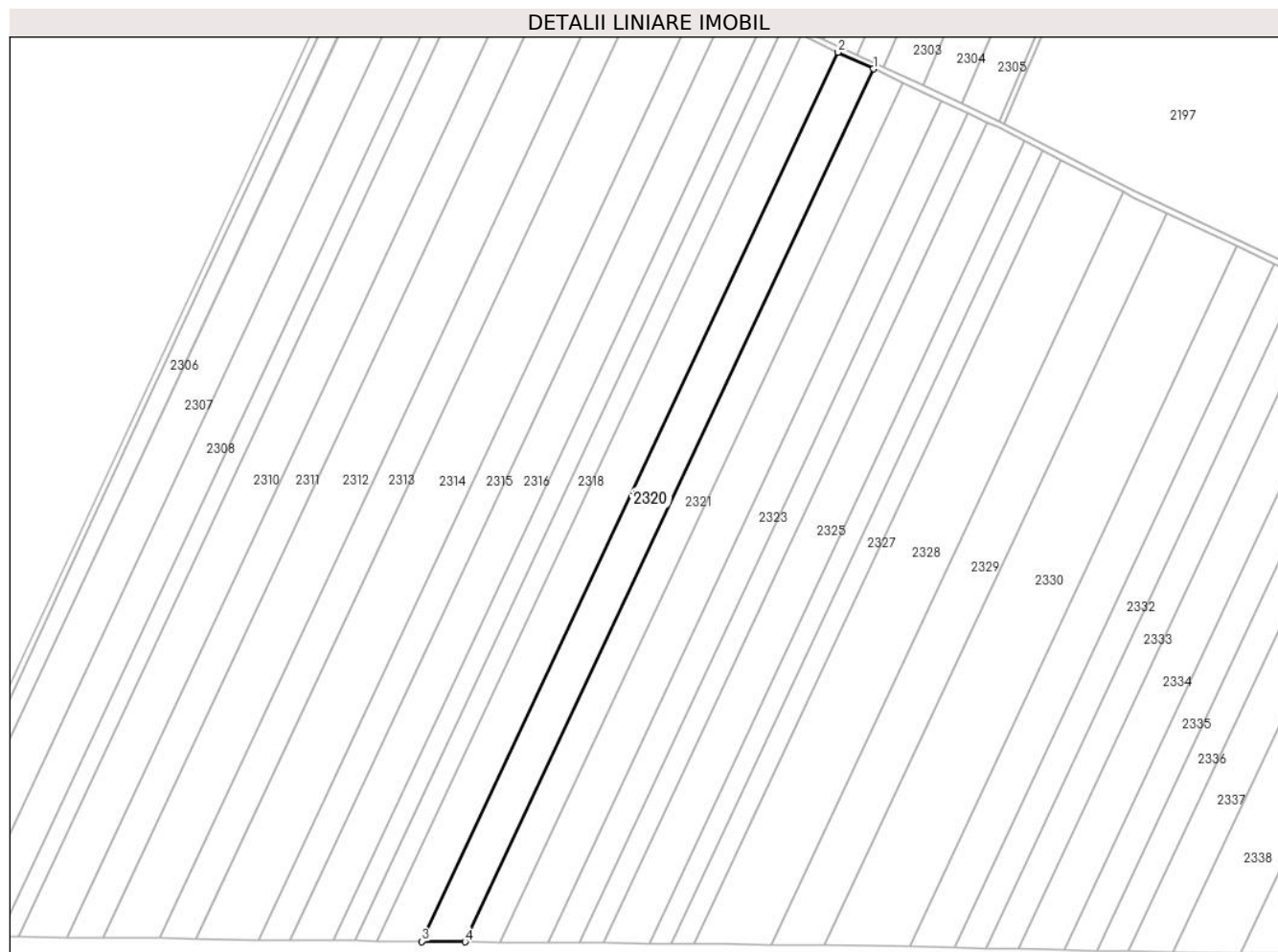
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22498	Din acte: 18.902 Masurata: 18.656	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.656	5/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.165,916 319.376,277	2	671.141,094 319.387,87	27.396
2	671.141,094 319.387,87	3	670.849,764 318.765,453	687.223
3	670.849,764 318.765,453	4	670.879,878 318.765,165	30.115
4	670.879,878 318.765,165	1	671.165,916 319.376,277	674.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22651	15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33472 / 06/07/2018		
Act Administrativ nr. 56311, din 17/11/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr 320 din 07.12.2017, emis de SPN POPA DIDINA;act notarial nr 06 din 13.03.2018, emis de BIN IRINA ANTONIU;act notarial nr 20 din 17.05.2018, emis de BIN IRINA ANTONIU;act notarial nr 321 din 07.12.2017, emis de SPN POPA DIDINA;act notarial nr 18 din 14.05.2018, emis de BIN CREDO;act notarial nr 15 din 31.01.2018, emis de BIN CREDO);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) PETRE GHERGHINA	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) VADUVA DORINA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) NITU ADRIANA	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) PETRE FLORIN	A1
7497 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 357, din 14/02/2019 emis de Popa DIDINA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/6, cota initiala 4/6 1) INDEPENDENTA SEED SRL, CIF:17840649	A1
99908 / 13/12/2023		
Act Notarial nr. 4496, din 12/12/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) INDEPENDENTA SEED SRL, CIF:17840649	A1

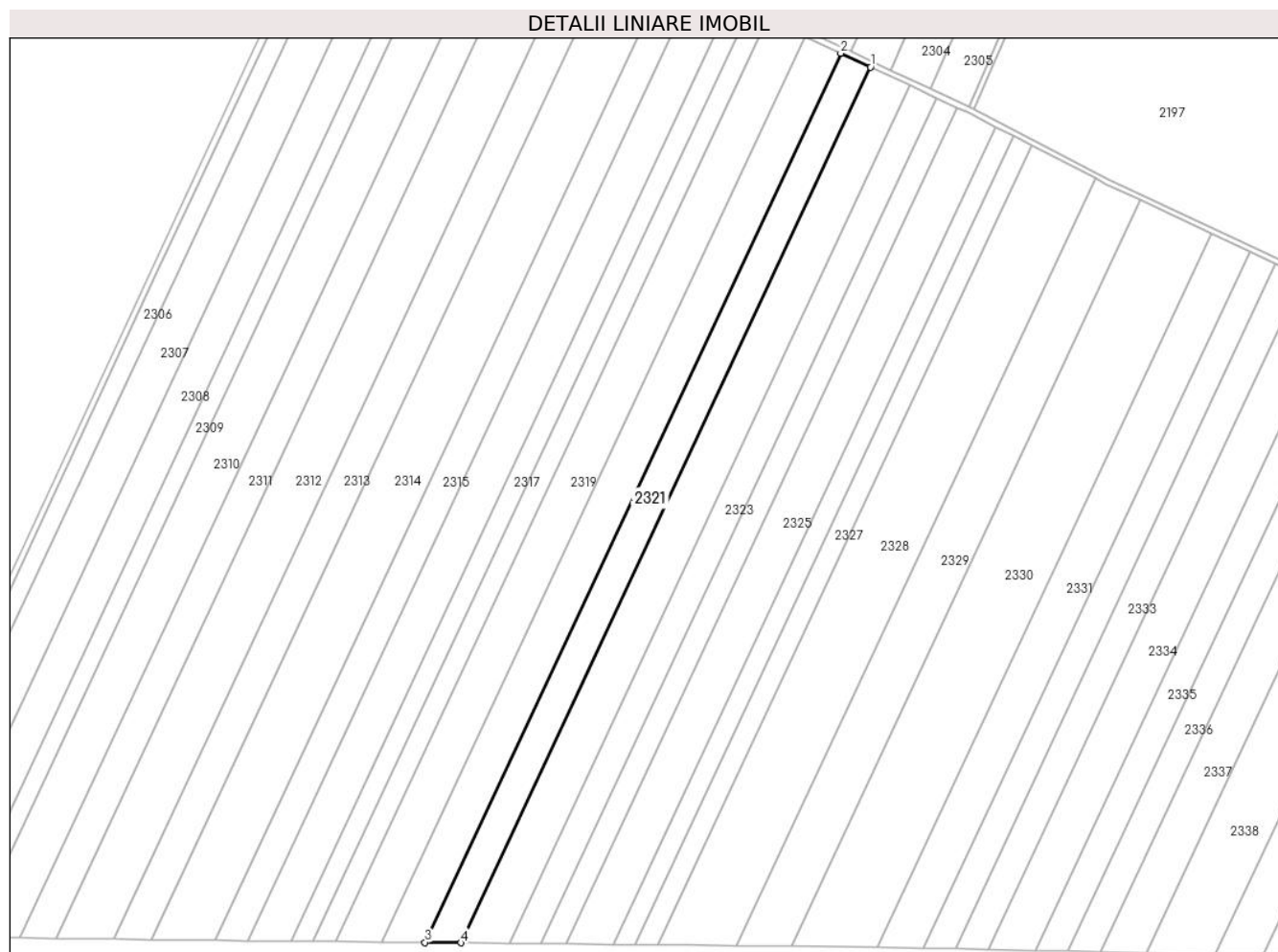
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22651	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	5/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.186,211 319.366,797	2	671.165,916 319.376,277	22.4
2	671.165,916 319.376,277	3	670.879,878 318.765,165	674.741
3	670.879,878 318.765,165	4	670.904,5 318.764,93	24.623
4	670.904,5 318.764,93	1	671.186,211 319.366,797	664.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.140 Masurata: 19.877	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56368, din 25/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTA ILIE , LIPSA CNP 2) BALTA NICOLAE , LIPSA CNP 3) BALTA VICTORIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

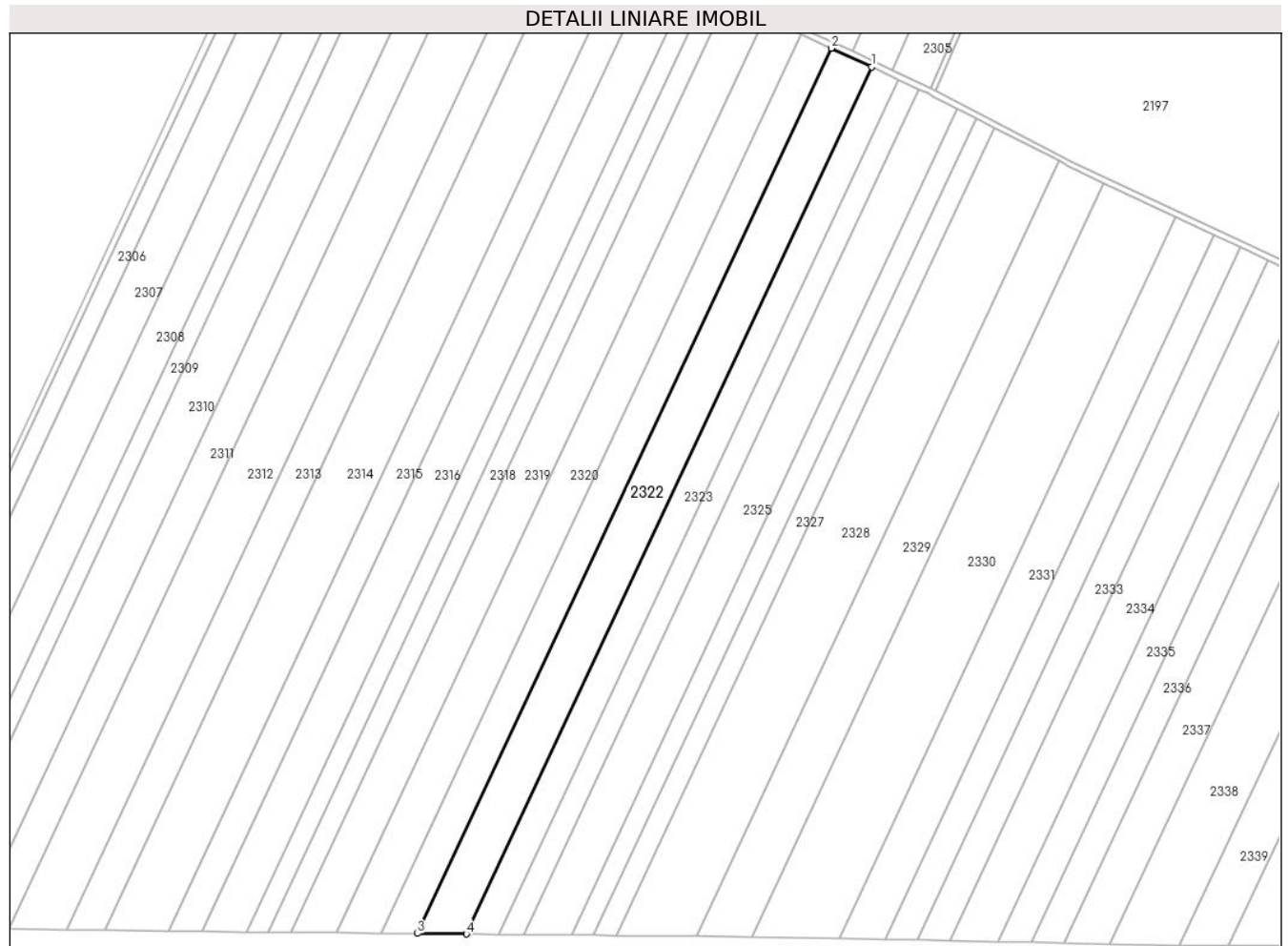
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.140 Masurata: 19.877	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.877	5/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.213,596 319.354,007	2	671.186,211 319.366,797	30.225
2	671.186,211 319.366,797	3	670.904,5 318.764,93	664.534
3	670.904,5 318.764,93	4	670.937,722 318.764,612	33.224
4	670.937,722 318.764,612	1	671.213,596 319.354,007	650.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.200 Masurata: 13.028	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56306, din 16/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA MARIN, LIPSA CNP 2) VOINEA NICHIFOR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.200 Masurata: 13.028	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.028	5/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.231,863 319.345,474	2	671.213,596 319.354,007	20.162
2	671.213,596 319.354,007	3	670.937,722 318.764,612	650.763
3	670.937,722 318.764,612	4	670.959,884 318.764,4	22.163
4	670.959,884 318.764,4	1	671.231,863 319.345,474	641.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56309, din 16/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOARE DUMITRU, LIPSA CNP 2) SOARE GHEORGHE, LIPSA CNP 3) SOARE VASILICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

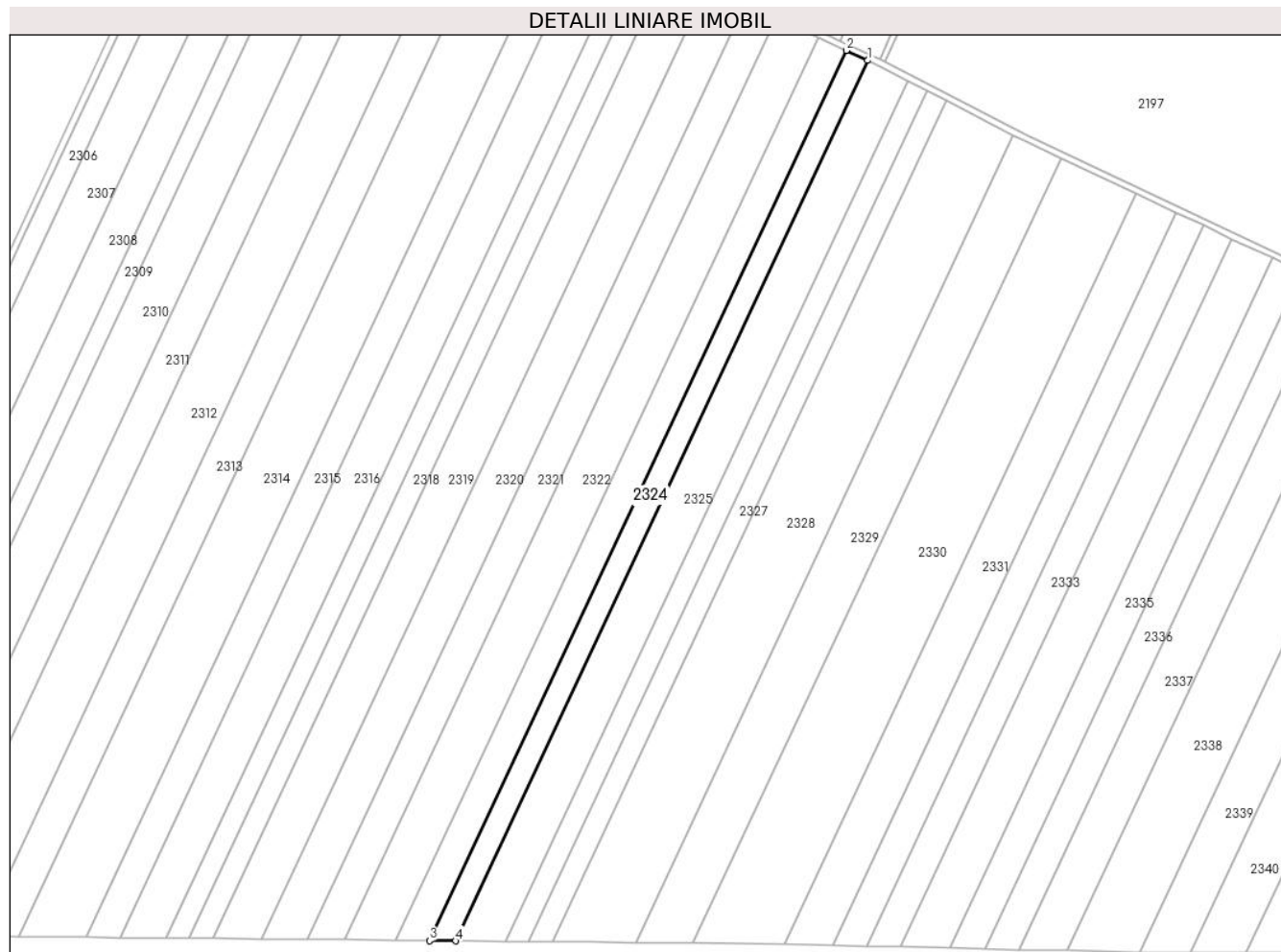
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.870	5/3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.245,879 319.338,928	2	671.231,863 319.345,474	15.469
2	671.231,863 319.345,474	3	670.959,884 318.764,4	641.576
3	670.959,884 318.764,4	4	670.976,888 318.764,237	17.005
4	670.976,888 318.764,237	1	671.245,879 319.338,928	634.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.710 Masurata: 18.466	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56304, din 16/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEICU GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

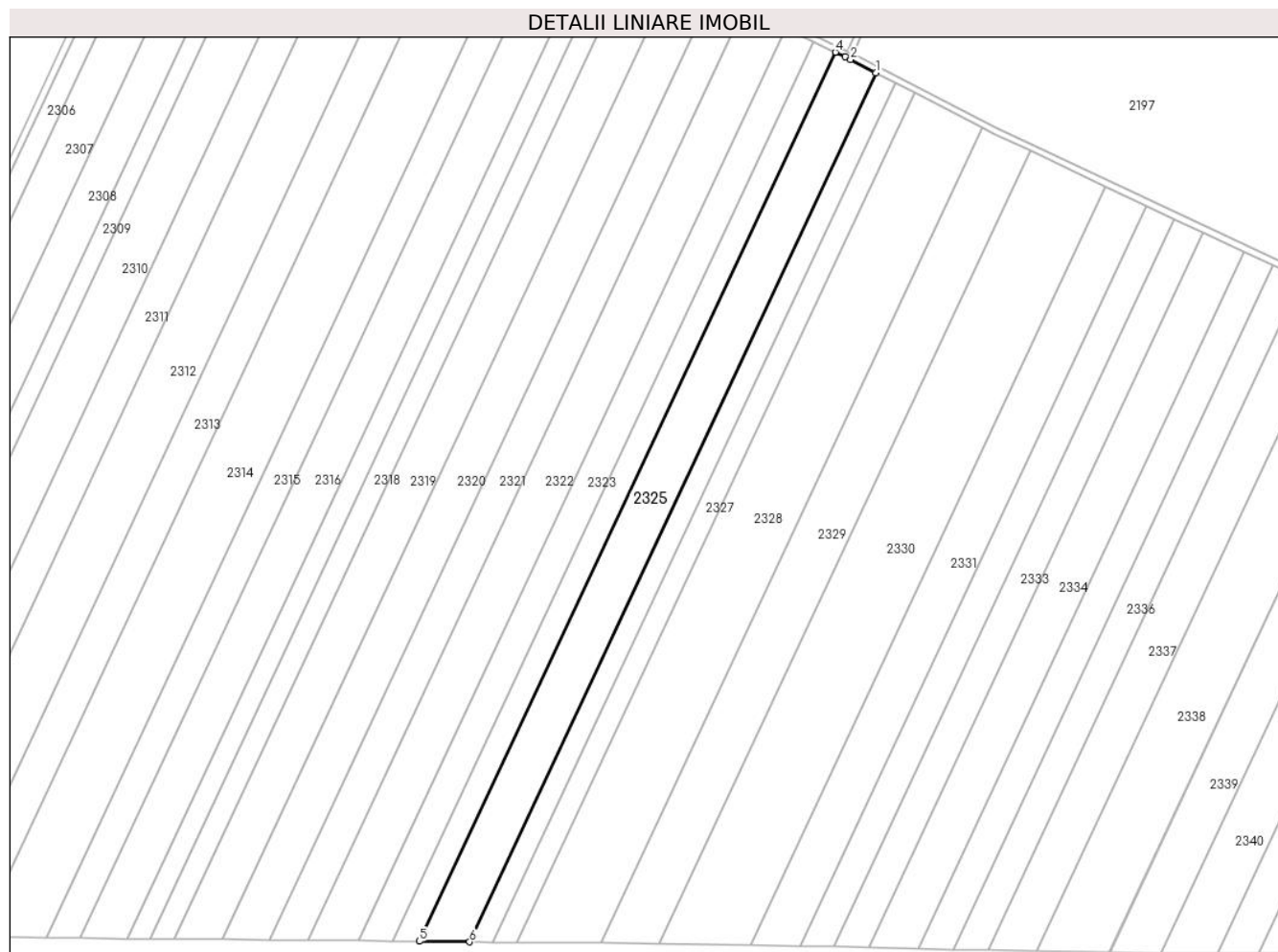
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.710 Masurata: 18.466	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.466	5/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.272,165 319.325,669	2	671.255,826 319.334,107	18.389
2	671.255,826 319.334,107	3	671.252,265 319.335,945	4.007
3	671.252,265 319.335,945	4	671.245,879 319.338,928	7.048
4	671.245,879 319.338,928	5	670.976,888 318.764,237	634.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	670.976,888 318.764,237	6	671.009,236 318.763,928	32.349
6	671.009,236 318.763,928	1	671.272,165 319.325,669	620.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3,P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23412	Din acte: 8.750 Masurata: 8.636	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15908 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 930, din 14/03/2024 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA VALTER, - sot 2) DRAGNEA DANIELA, - sotie	A1
B6	se notează faptul că imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) DRAGNEA P. VALTER INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:20555197	A1

C. Partea III. SARCINI .

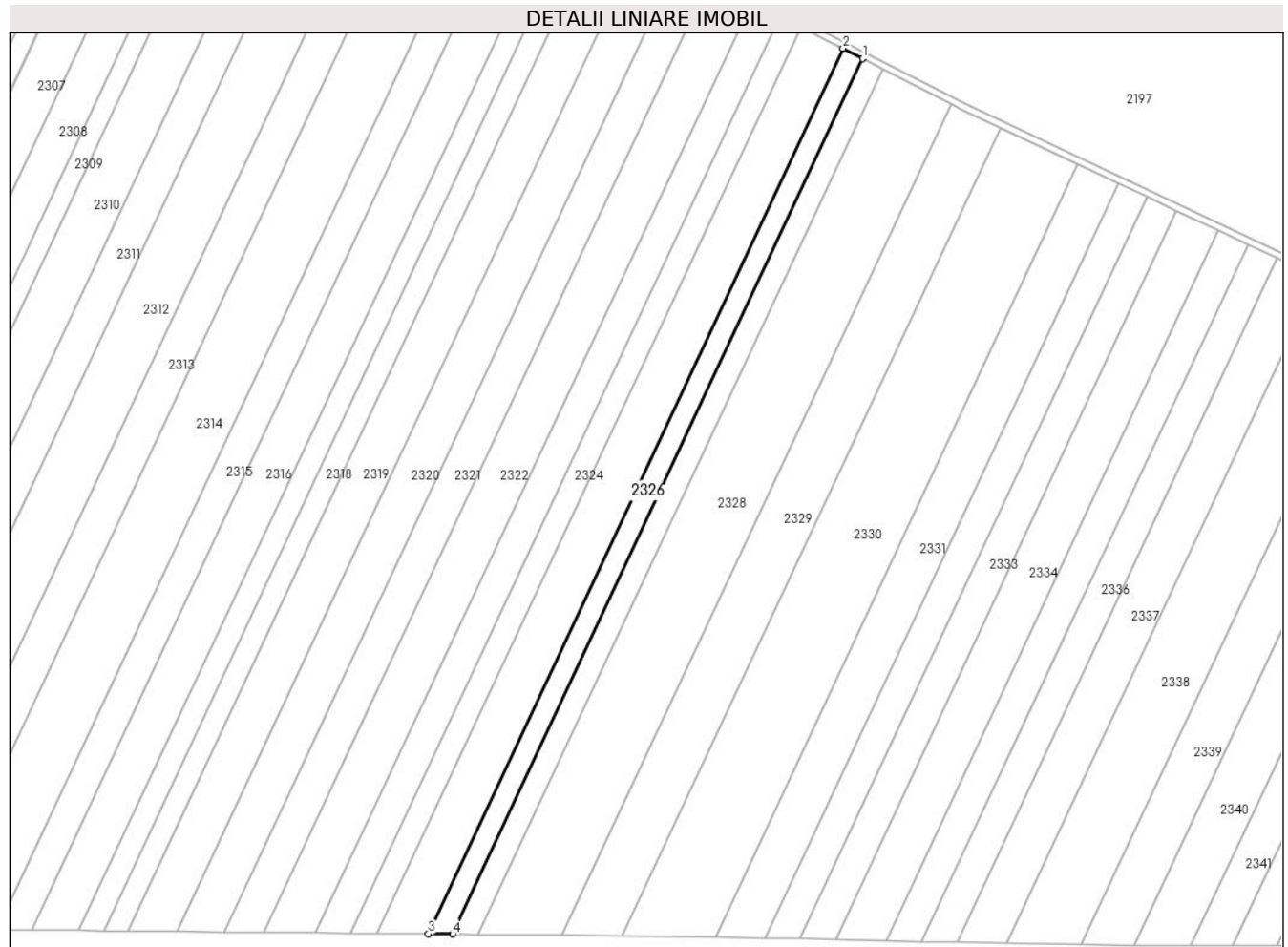
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23412	Din acte: 8.750 Masurata: 8.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.636	5/3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.284,616 319.319,239	2	671.272,165 319.325,669	14.013
2	671.272,165 319.325,669	3	671.009,236 318.763,928	620.229
3	671.009,236 318.763,928	4	671.024,627 318.763,781	15.392
4	671.024,627 318.763,781	1	671.284,616 319.319,239	613.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.636	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56303, din 16/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORE DUMITRA, LIPSA CNP 2) VASILE ST ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

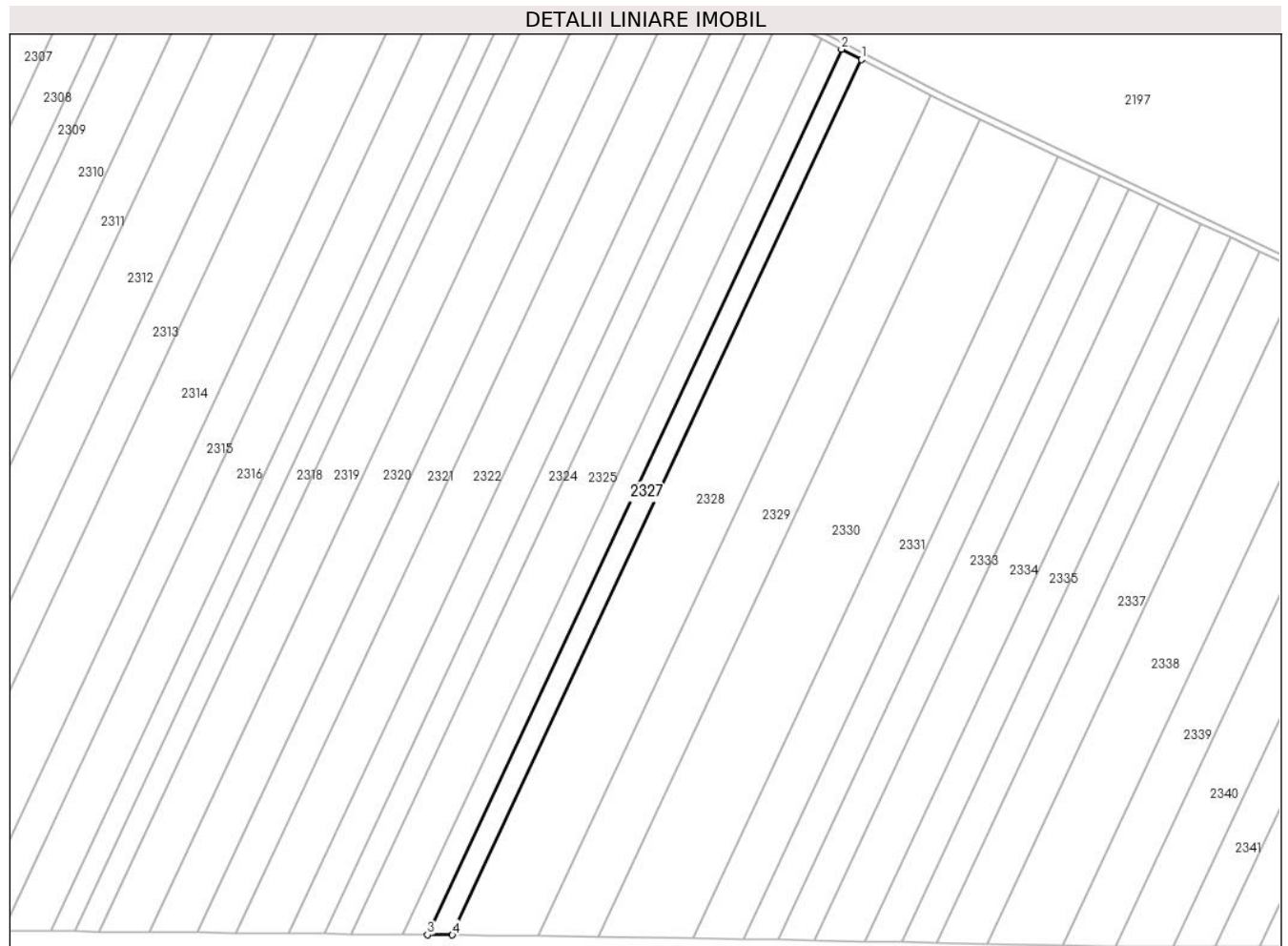
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.636	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.636	5/3	20	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2326, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.297,209 319.312,736	2	671.284,616 319.319,239	14.173
2	671.284,616 319.319,239	3	671.024,627 318.763,781	613.293
3	671.024,627 318.763,781	4	671.040,194 318.763,632	15.568
4	671.040,194 318.763,632	1	671.297,209 319.312,736	606.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3,P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23320	Din acte: 29.620 Masurata: 29.233	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10001 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 227, din 16/02/2023 emis de Popa DIDINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRODAGRO ABE SRL , CIF:13485250	A1

C. Partea III. SARCINI .

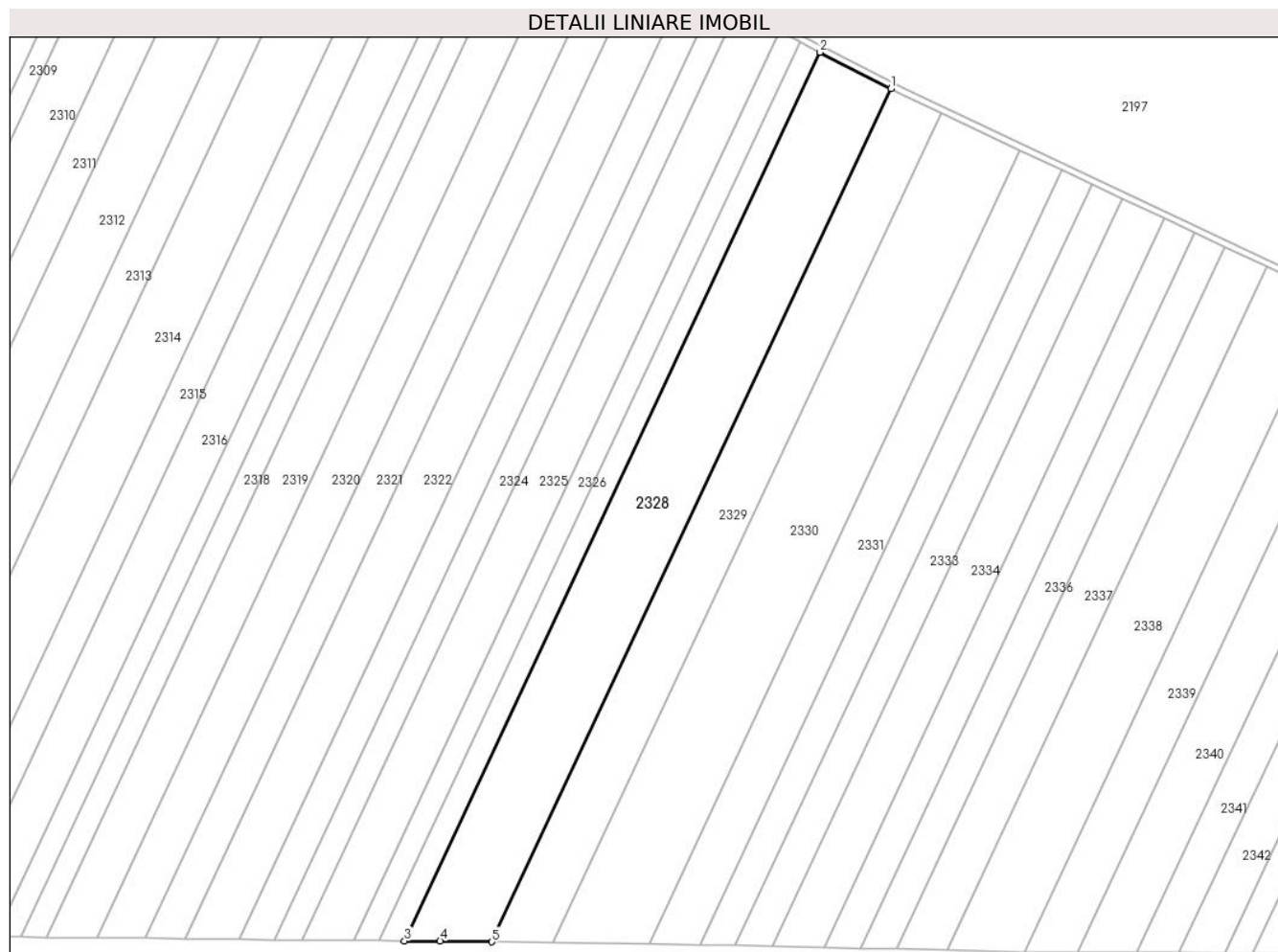
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23320	Din acte: 29.620 Masurata: 29.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.233	5/3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.340,961 319.290,143	2	671.297,209 319.312,736	49.241
2	671.297,209 319.312,736	3	671.040,194 318.763,632	606.277
3	671.040,194 318.763,632	4	671.062,221 318.763,421	22.028
4	671.062,221 318.763,421	5	671.094,24 318.763,03	32.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	671.094,24 318.763,03	1	671.340,961 319.290,143	581.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.739	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56420, din 08/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ZANFIRA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

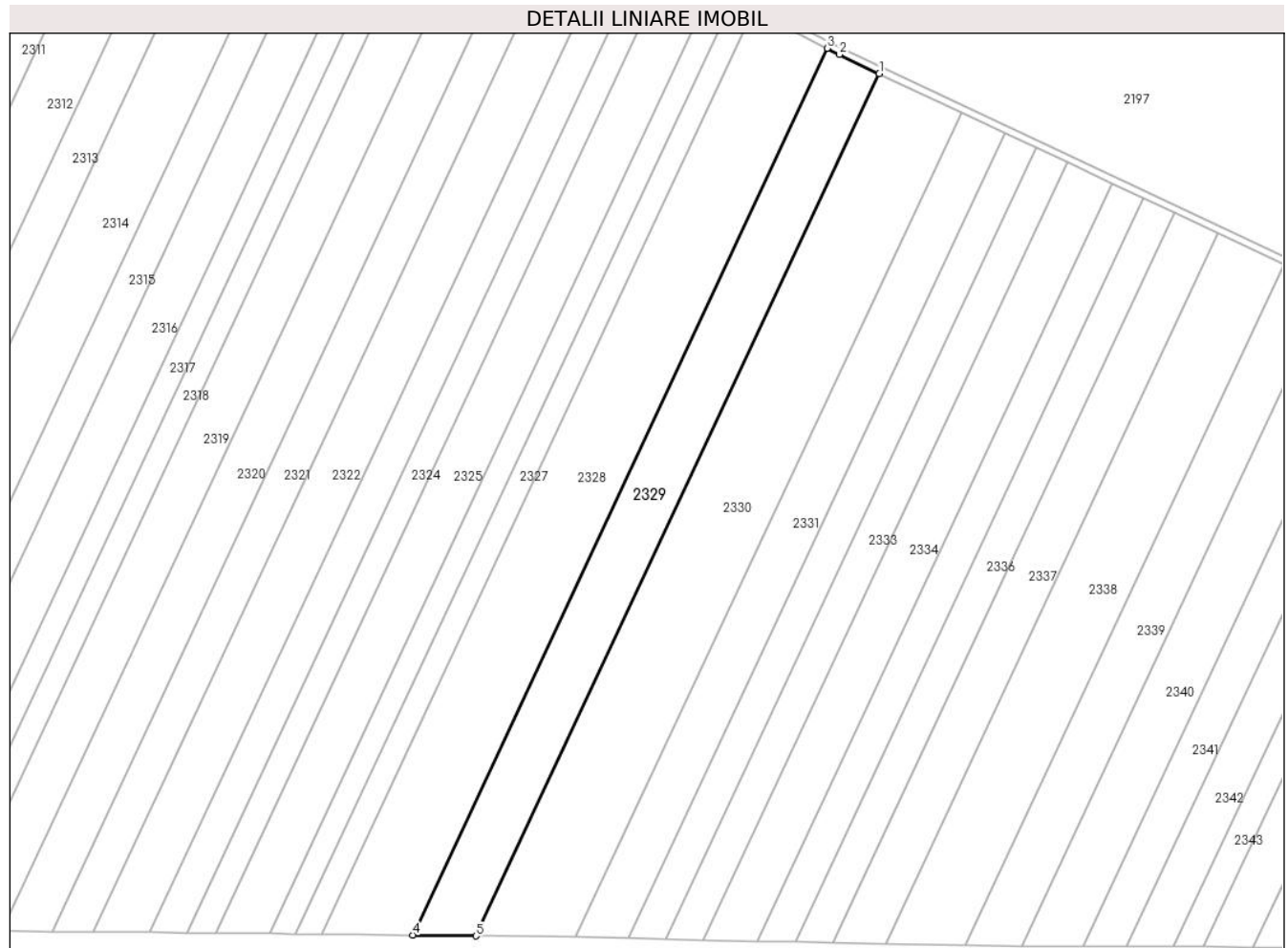
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.739	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.739	5/3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.371,948 319.275,21	2	671.348,145 319.286,434	26.317
2	671.348,145 319.286,434	3	671.340,961 319.290,143	8.085
3	671.340,961 319.290,143	4	671.094,24 318.763,03	581.996
4	671.094,24 318.763,03	5	671.132,0 318.762,569	37.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	671.132,0 318.762,569	1	671.371,948 319.275,21	566.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 5/3 Parcela 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22503	30.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60778 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 3480, din 18/09/2002 emis de BNP POPA DIDINA (act administrativ nr 52 din 01.12.2006, emis de PRIMARIA AL. ODOBESCU;act administrativ nr 1 din 11.01.2009, emis de PRIMARIA AL. ODOBESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATE VERGIL, - sot 2) STATE IOANA, - sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

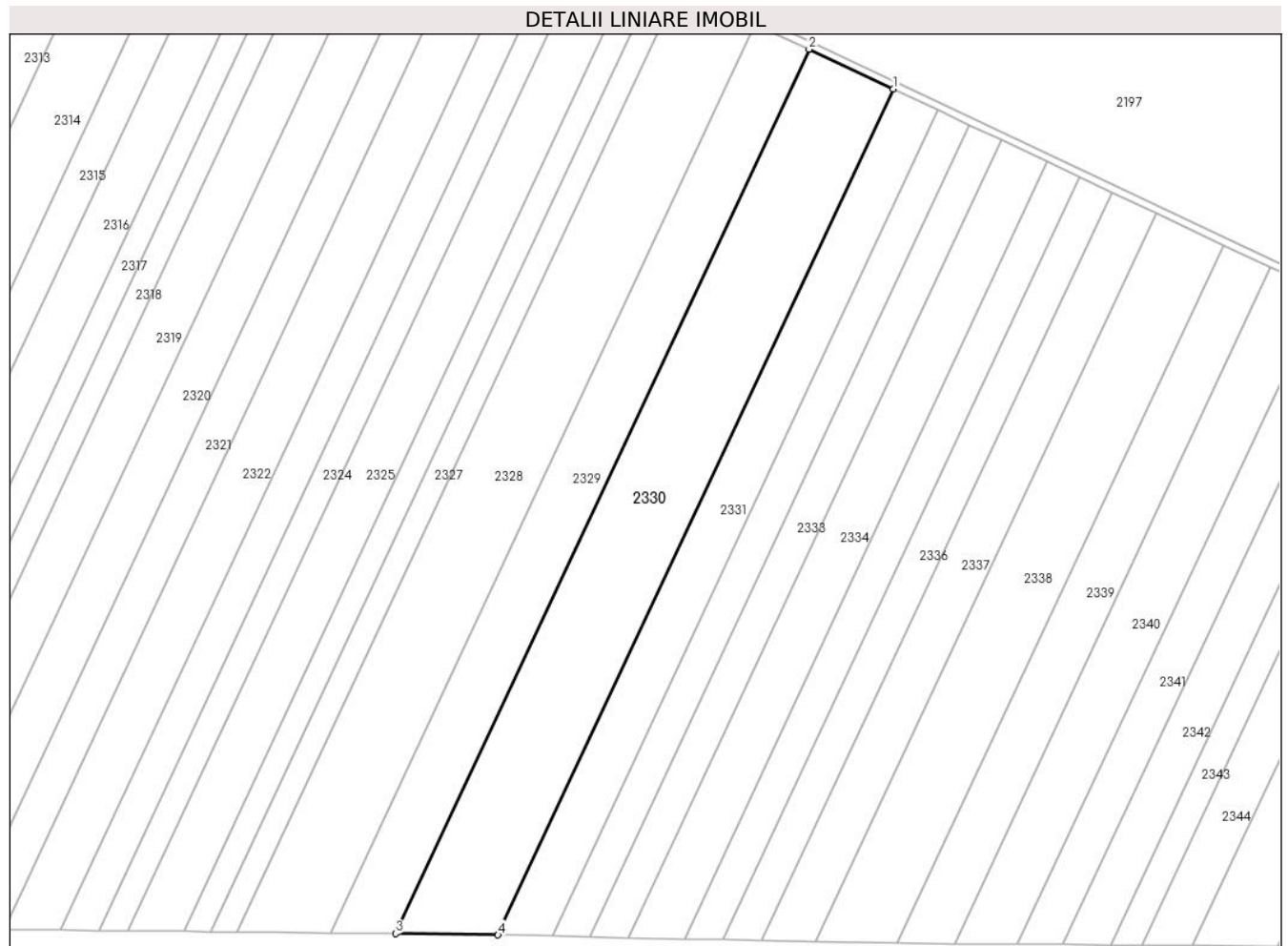
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22503	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	5/3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.420,958 319.252,102	2	671.371,948 319.275,21	54.184
2	671.371,948 319.275,21	3	671.132,0 318.762,569	566.018
3	671.132,0 318.762,569	4	671.191,486 318.761,842	59.49
4	671.191,486 318.761,842	1	671.420,958 319.252,102	541.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22738	15.413	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7494 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 356, din 14/02/2019 emis de Popa DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA GETA, -necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

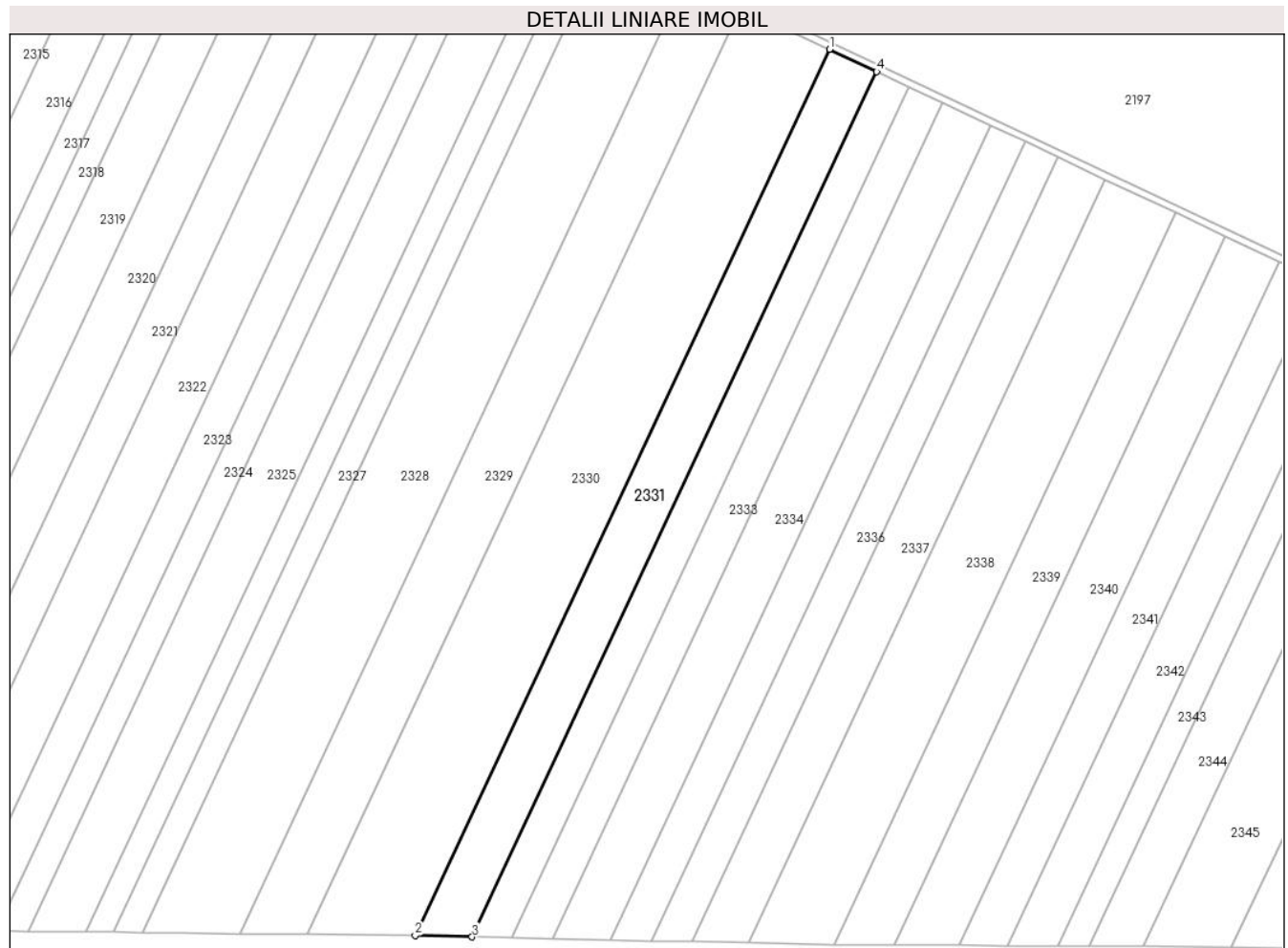
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22738	15.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.413	5/3	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.420,958 319.252,102	2	671.191,486 318.761,842	541.306
2	671.191,486 318.761,842	3	671.222,987 318.761,17	31.508
3	671.222,987 318.761,17	4	671.447,021 319.239,813	528.479
4	671.447,021 319.239,813	1	671.420,958 319.252,102	28.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22497	Din acte: 10.621 Masurata: 10.482	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18880 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. 798, din 17/04/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGNEA DANIELA, -sotie 2) DRAGNEA VALTER, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

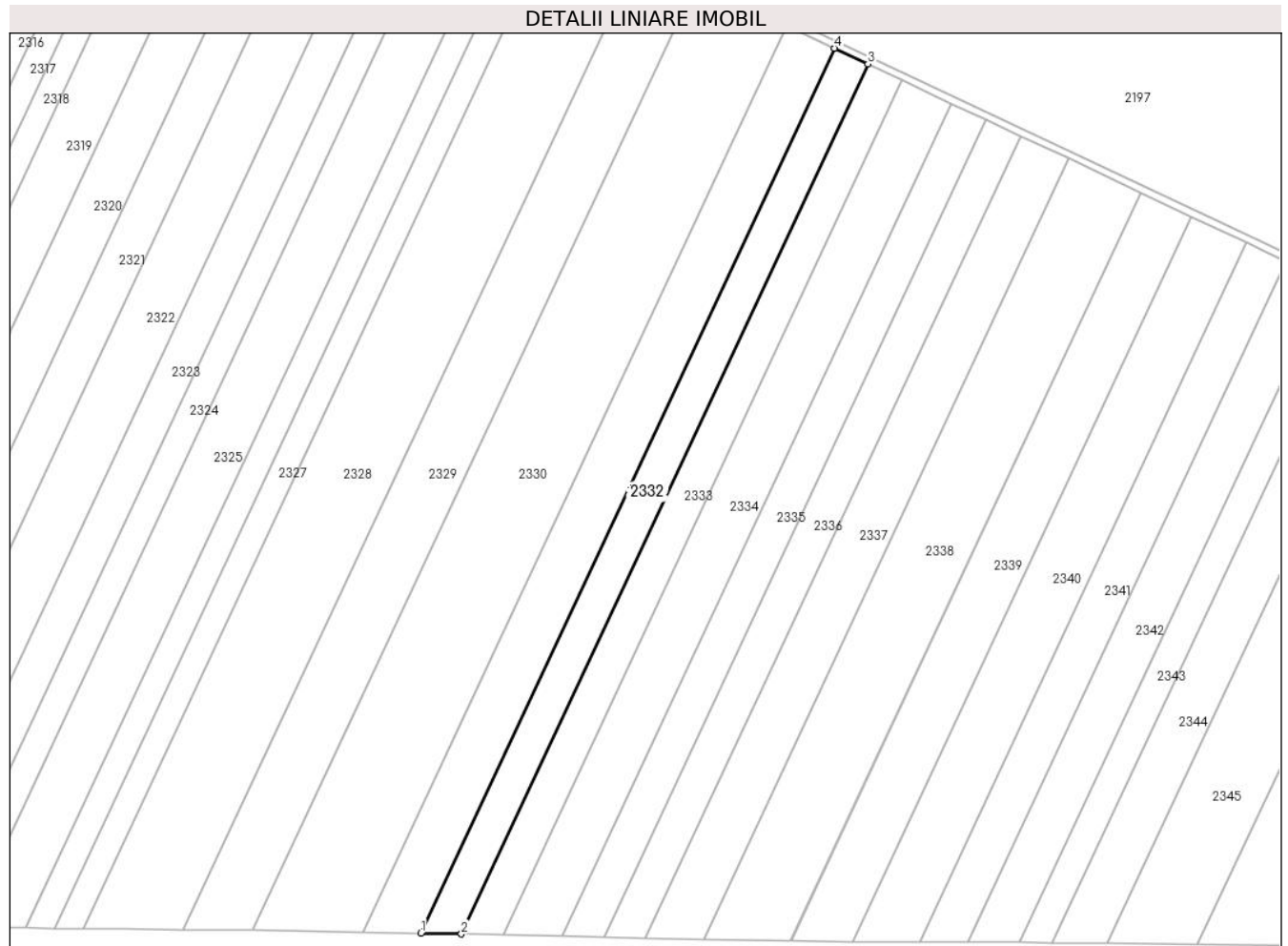
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22497	Din acte: 10.621 Masurata: 10.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.482	5/3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.222,987 318.761,17	2	671.244,854 318.760,704	21.872
2	671.244,854 318.760,704	3	671.465,114 319.231,282	519.575
3	671.465,114 319.231,282	4	671.447,021 319.239,813	20.003
4	671.447,021 319.239,813	1	671.222,987 318.761,17	528.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.767 Masurata: 10.627	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56426, din 09/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIERBINTEANU GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

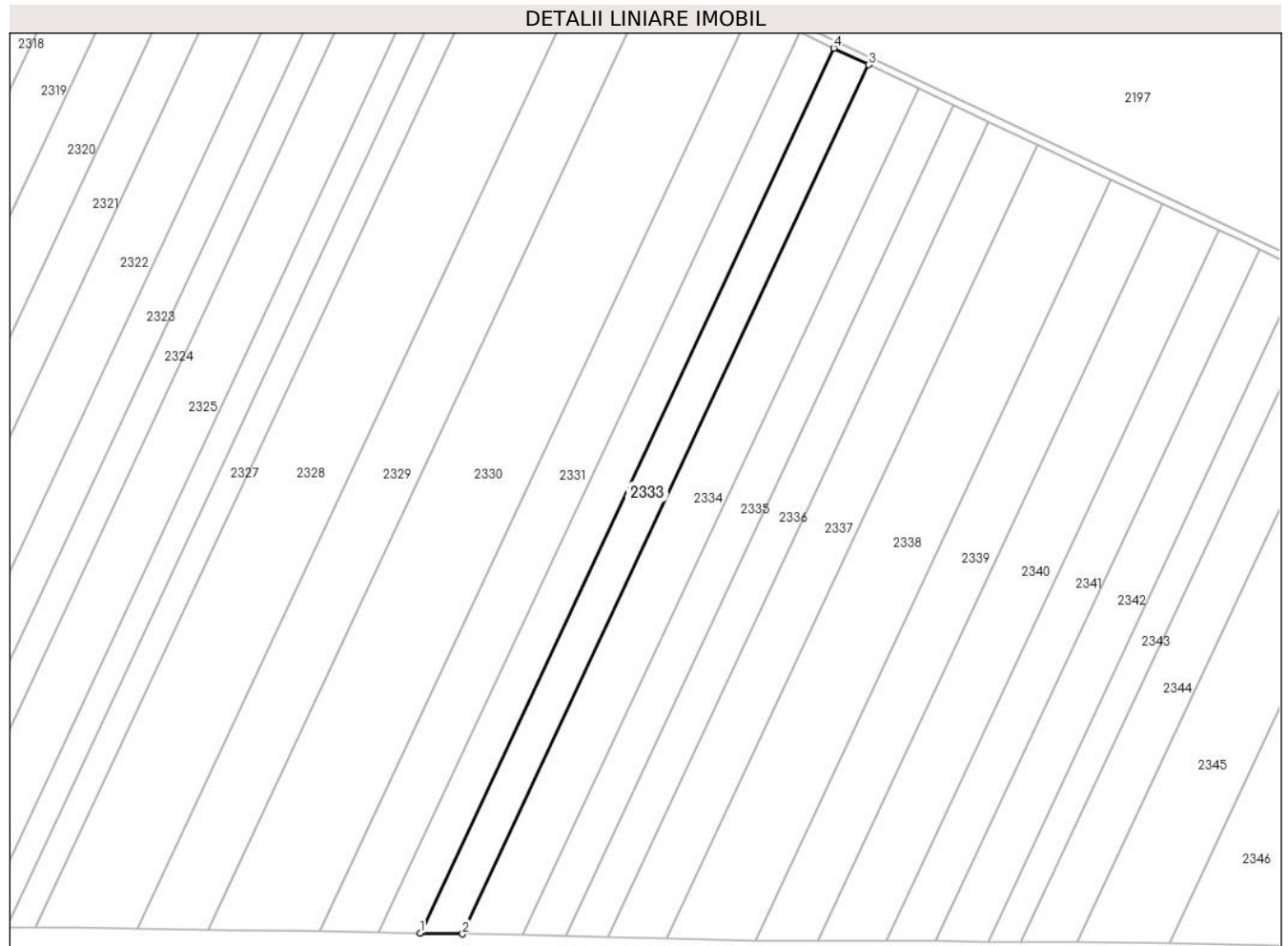
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.767 Masurata: 10.627	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.627	5/3	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.244,854 318.760,704	2	671.267,413 318.760,223	22.564
2	671.267,413 318.760,223	3	671.483,779 319.222,482	510.39
3	671.483,779 319.222,482	4	671.465,114 319.231,282	20.635
4	671.465,114 319.231,282	1	671.244,854 318.760,704	519.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.804	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56370, din 25/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXA PETRA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

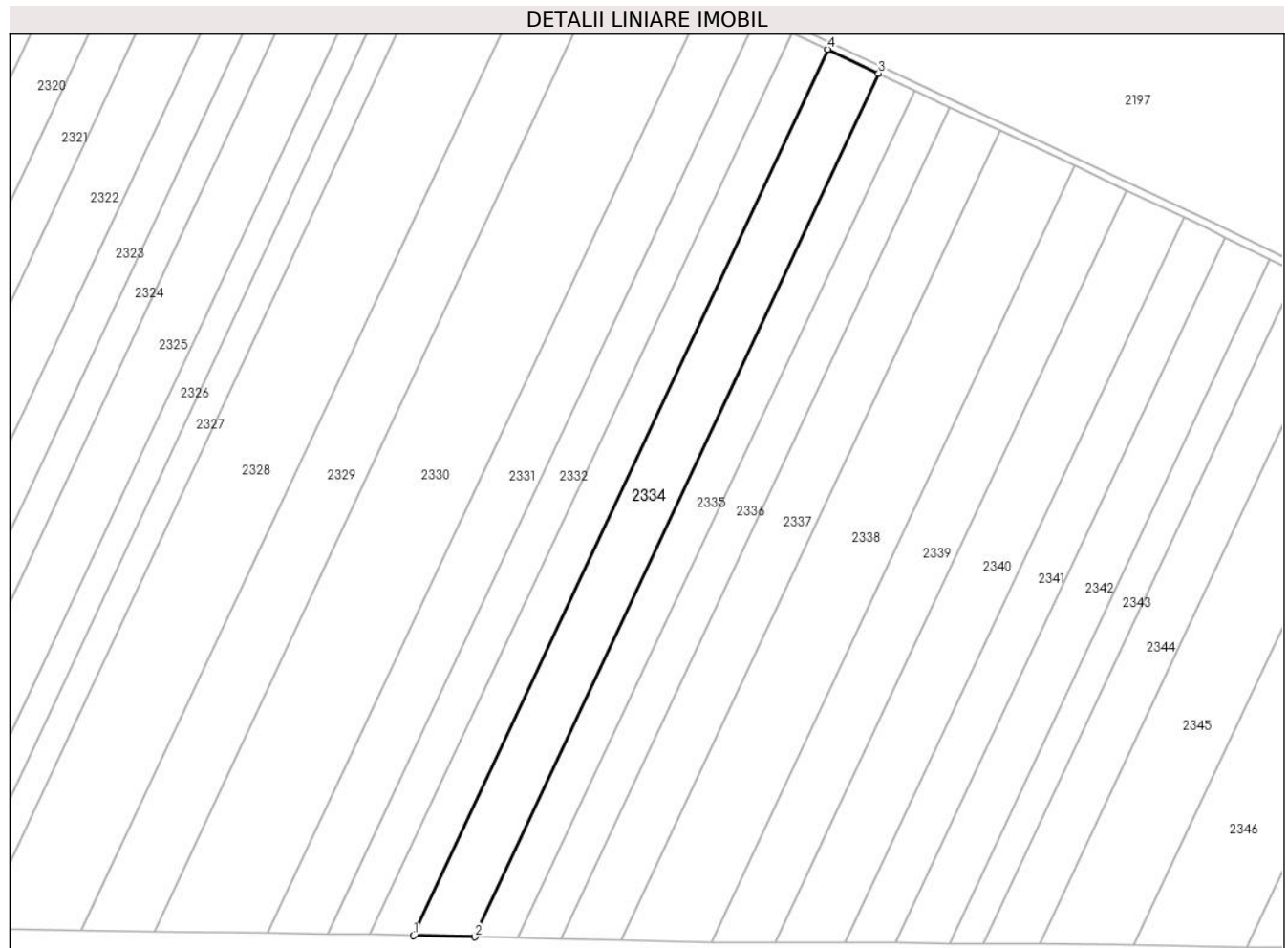
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.804	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.804	5/3	27	-	DIFERENȚA DE SUPRAFĂȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2335, 2336, SECTOR 40

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.267,413 318.760,223	2	671.299,534 318.759,538	32.128
2	671.299,534 318.759,538	3	671.510,355 319.209,951	497.31
3	671.510,355 319.209,951	4	671.483,779 319.222,482	29.382
4	671.483,779 319.222,482	1	671.267,413 318.760,223	510.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3 P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22787	Din acte: 10.390 Masurata: 10.254	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80886 / 12/12/2019		
Act Notarial nr. 4844, din 11/12/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EREMIA TUDORA, - necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22787	Din acte: 10.390 Masurata: 10.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.254	5/3	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.299,534 318.759,538	2	671.322,286 318.759,053	22.757
2	671.322,286 318.759,053	3	671.529,18 319.201,075	488.046
3	671.529,18 319.201,075	4	671.510,355 319.209,951	20.813
4	671.510,355 319.209,951	1	671.299,534 318.759,538	497.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3,P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23626	Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39449 / 11/07/2023		
Act Notarial nr. 3656, din 25/11/2004 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRITZ VERGIL, sot 2) FRITZ GEORGETA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23626	Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.870	5/3	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.322,286 318.759,053	2	671.344,603 318.758,577	22.322
2	671.344,603 318.758,577	3	671.547,644 319.192,369	478.958
3	671.547,644 319.192,369	4	671.529,18 319.201,075	20.414
4	671.529,18 319.201,075	1	671.322,286 318.759,053	488.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3 P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22221	13.586	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57833 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 783, din 12/10/2016 emis de NP Chiru Maria Dana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA DANIELA, -sotie 2) POPA GEORGE, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

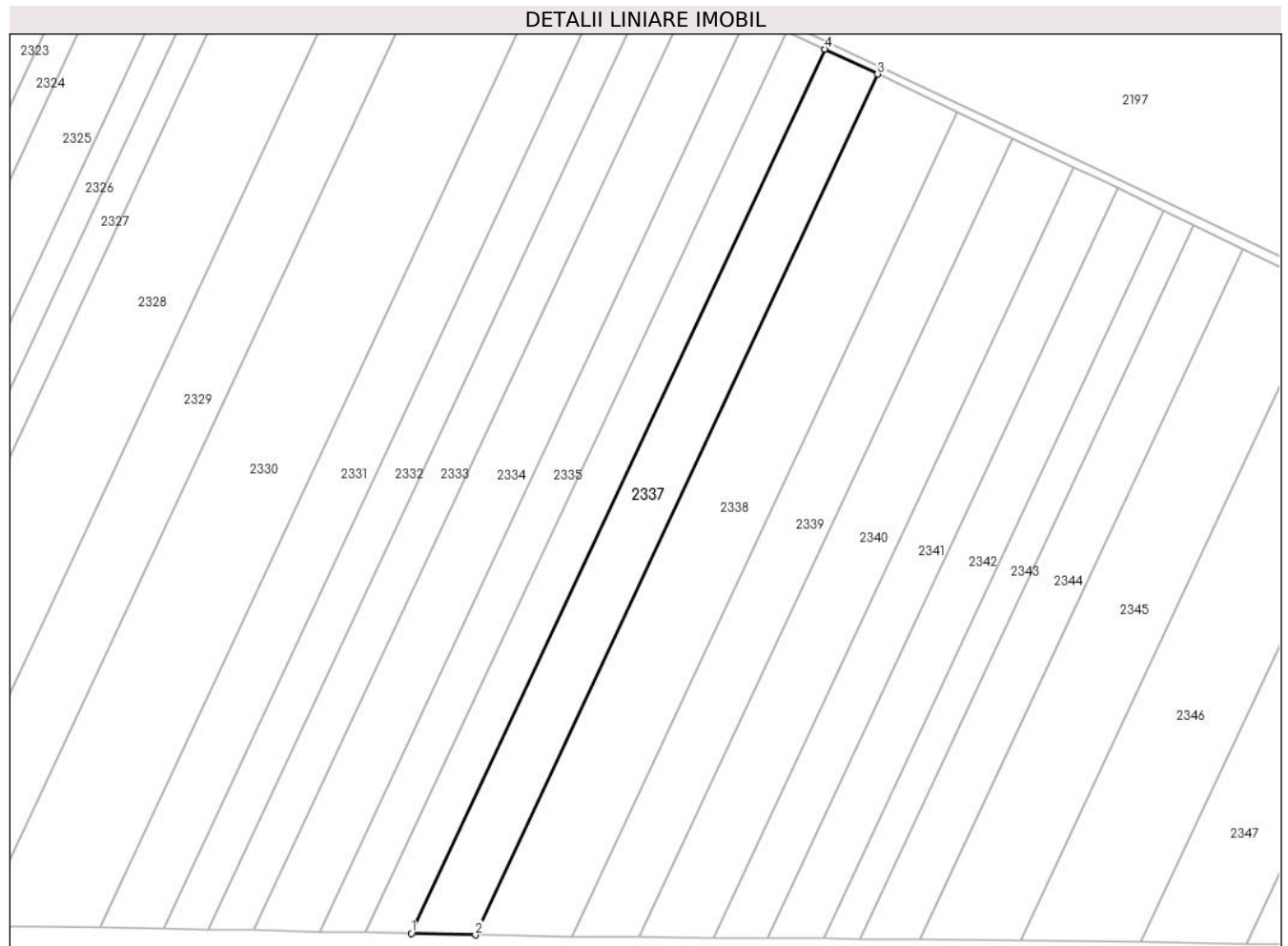
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22221	13.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.586	5/3	28	-	Teren extravilan, arabil, suprafata din acte=113586mo, suprafata din masuratori=13586mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.344,603 318.758,577	2	671.376,032 318.757,907	31.436
2	671.376,032 318.757,907	3	671.573,649 319.180,108	466.161
3	671.573,649 319.180,108	4	671.547,644 319.192,369	28.751
4	671.547,644 319.192,369	1	671.344,603 318.758,577	478.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 5/3 , Parcela 29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25325	19.785	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51487 / 22/07/2024		
Hotărare Judecatoreasca nr. S.C. nr. 478, dosar nr. 2785/2018, din 16/03/2020 emis de JUDECĂTORIA CĂLĂRAȘI + raport expertiză;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

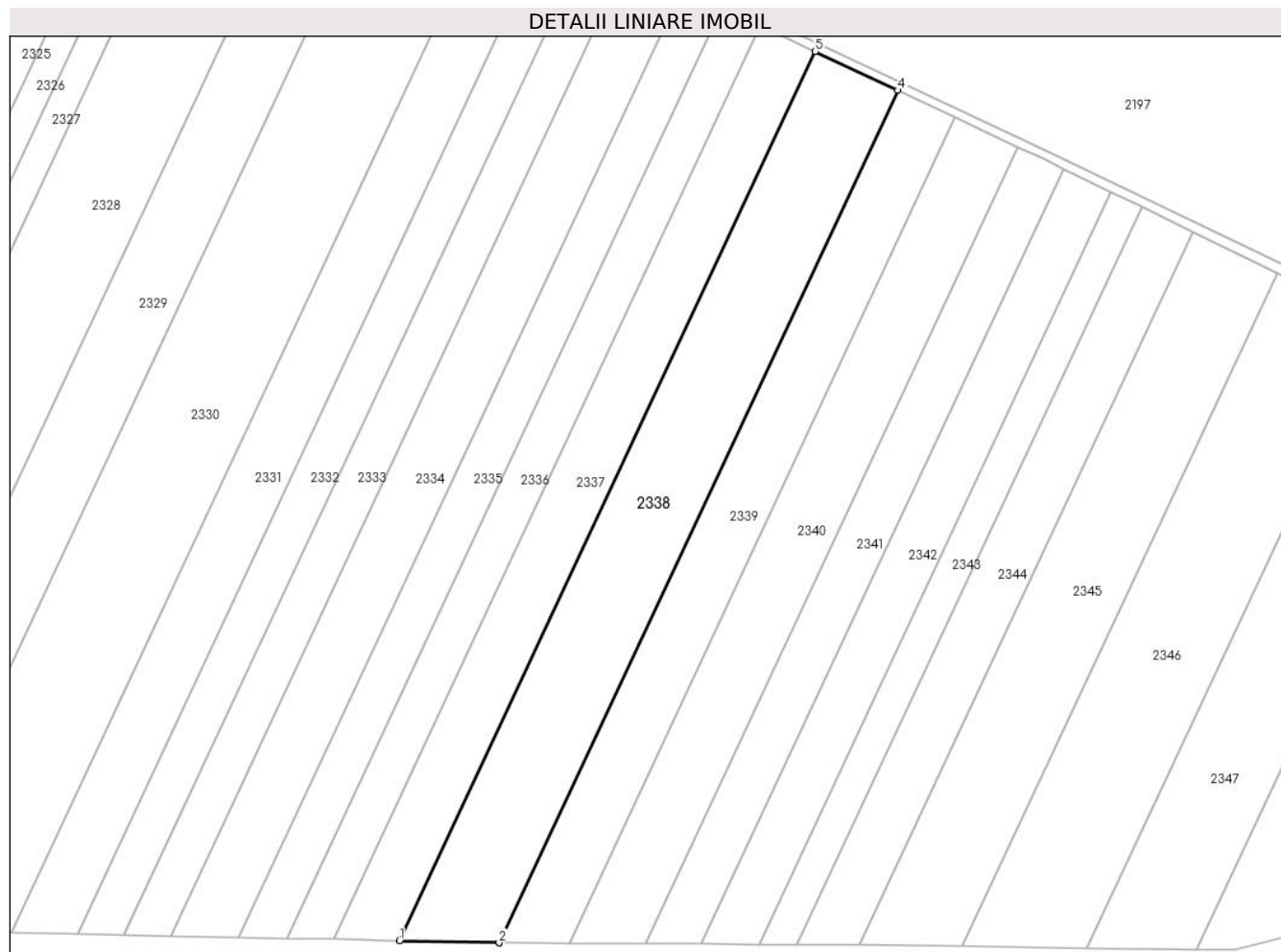
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25325	19.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.785	5/3	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.376,032 318.757,907	2	671.423,324 318.756,898	47.303
2	671.423,324 318.756,898	3	671.423,412 318.756,897	0.088
3	671.423,412 318.756,897	4	671.612,849 319.161,624	446.867
4	671.612,849 319.161,624	5	671.573,649 319.180,108	43.339
5	671.573,649 319.180,108	1	671.376,032 318.757,907	466.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T. 5/3, P. 29/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23314	13.256	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84886 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 62, din 12/07/2021 emis de SPN DRAGHICI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TUDORAN CAMELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ZAHARIA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

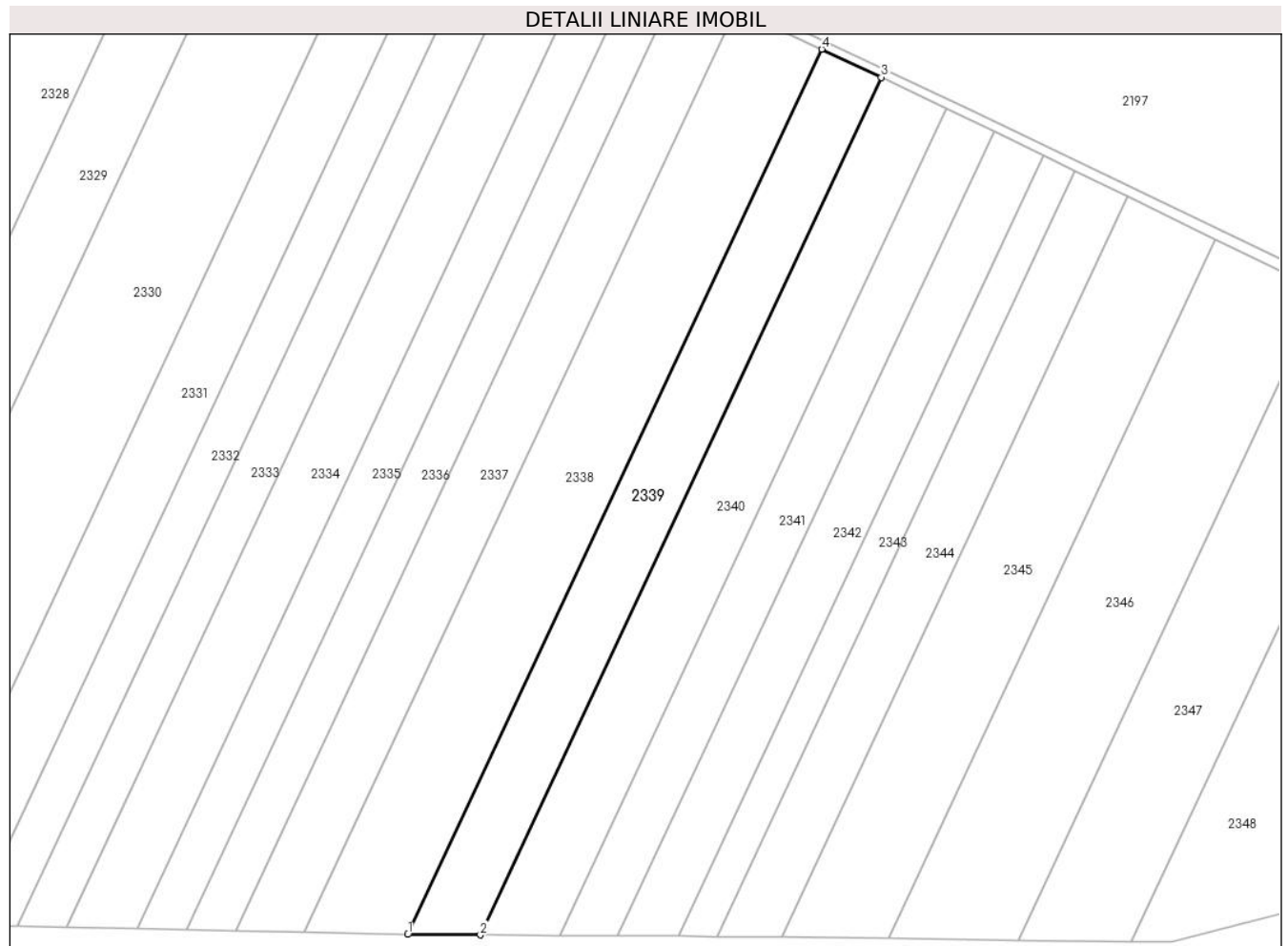
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23314	13.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.256	5/3	29/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.423,412 318.756,897	2	671.456,59 318.756,696	33.179
2	671.456,59 318.756,696	3	671.640,106 319.148,772	432.899
3	671.640,106 319.148,772	4	671.612,849 319.161,624	30.135
4	671.612,849 319.161,624	1	671.423,412 318.756,897	446.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.263 Masurata: 14.077	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56434, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOALCA DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

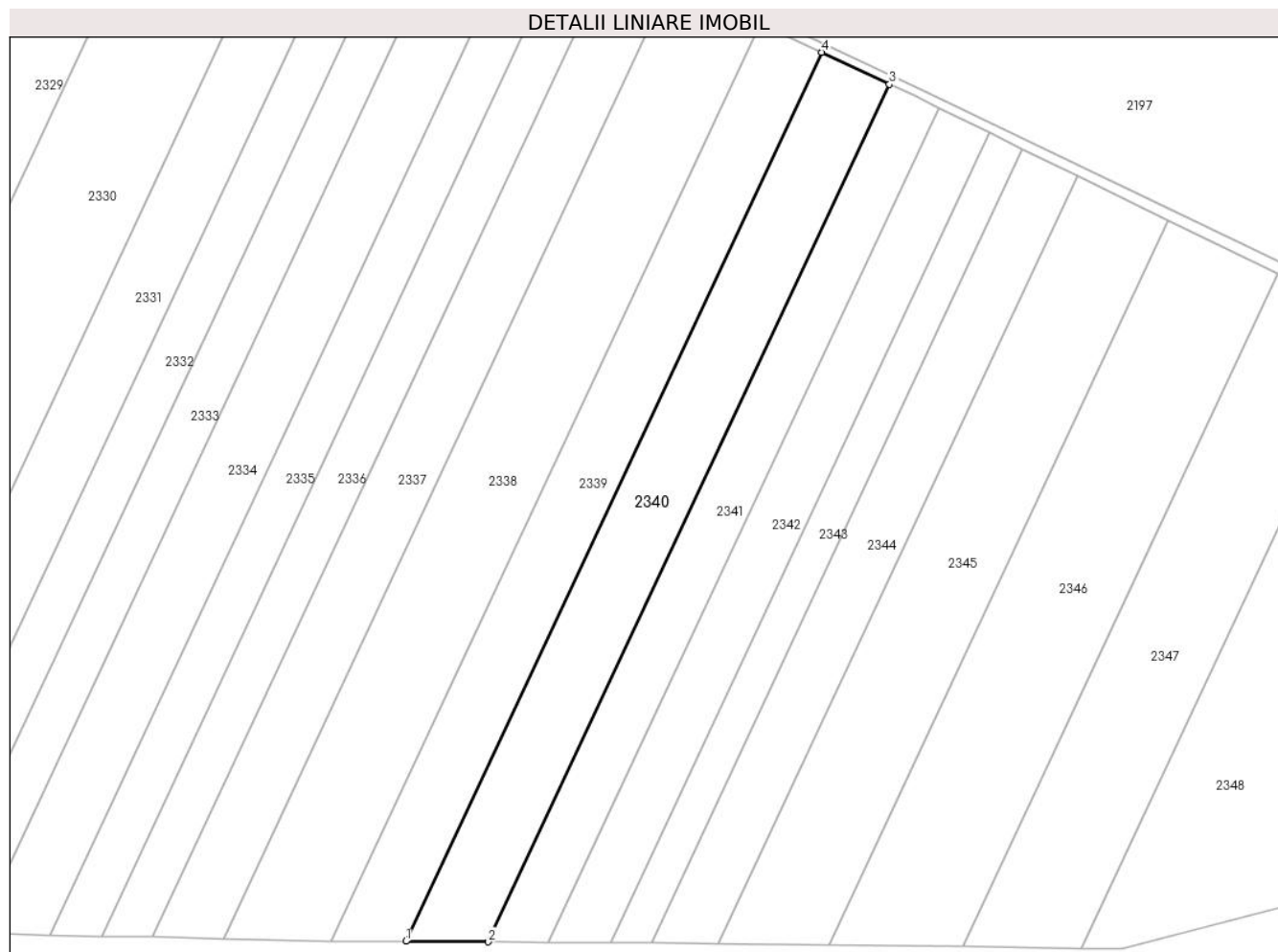
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.263 Masurata: 14.077	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.077	5/3	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.456,59 318.756,696	2	671.493,038 318.756,474	36.449
2	671.493,038 318.756,474	3	671.670,05 319.134,654	417.556
3	671.670,05 319.134,654	4	671.640,106 319.148,772	33.105
4	671.640,106 319.148,772	1	671.456,59 318.756,696	432.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56450, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE GH DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

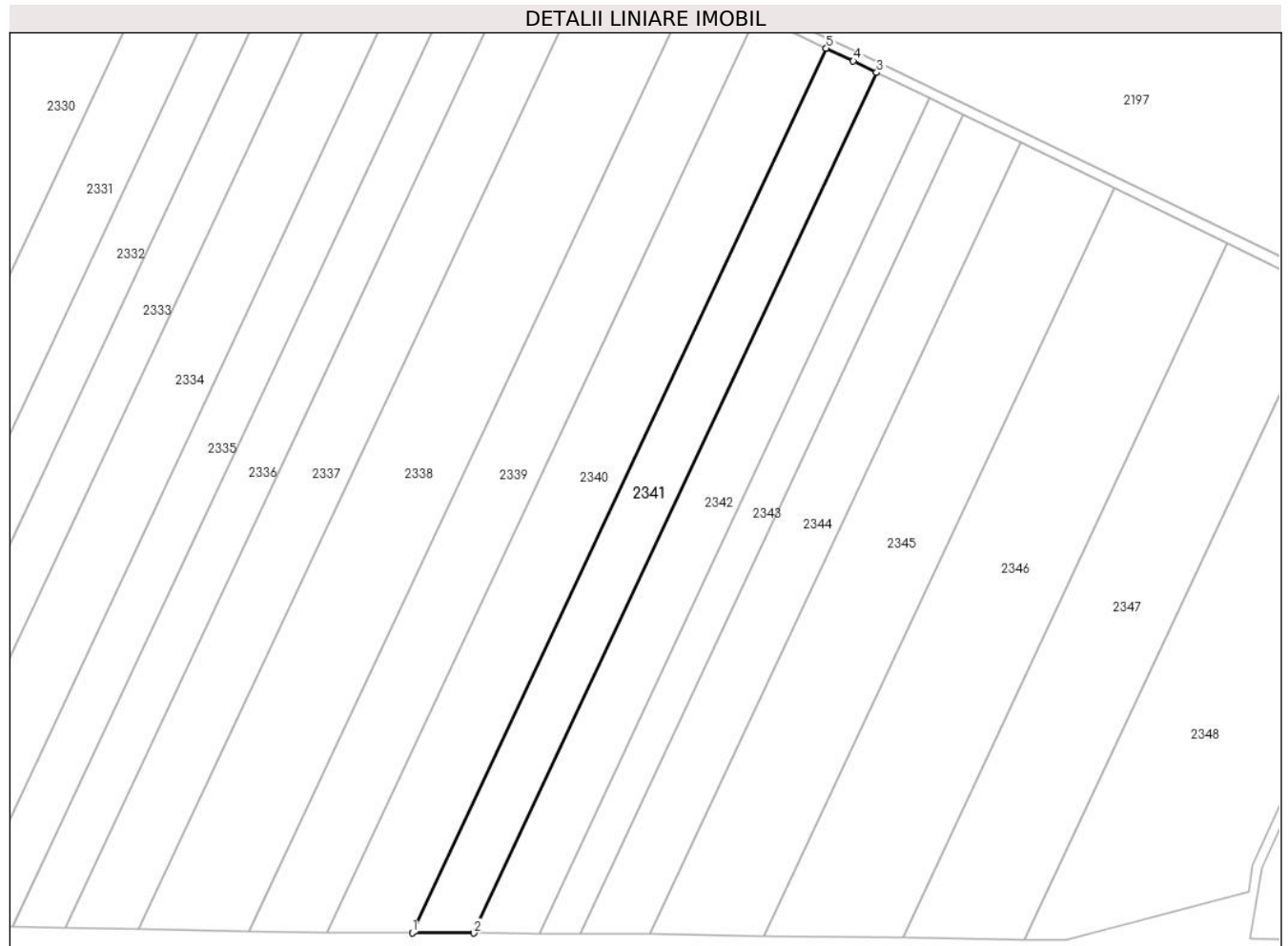
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.870	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.870	5/3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.493,038 318.756,474	2	671.519,415 318.756,313	26.377
2	671.519,415 318.756,313	3	671.691,656 319.124,3	406.302
3	671.691,656 319.124,3	4	671.681,665 319.129,177	11.118
4	671.681,665 319.129,177	5	671.670,05 319.134,654	12.842
5	671.670,05 319.134,654	1	671.493,038 318.756,474	417.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3 P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22786	Din acte: 10.240 Masurata: 10.106	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97883 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 423, din 06/12/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTINESCU RĂDIȚA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TACHE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

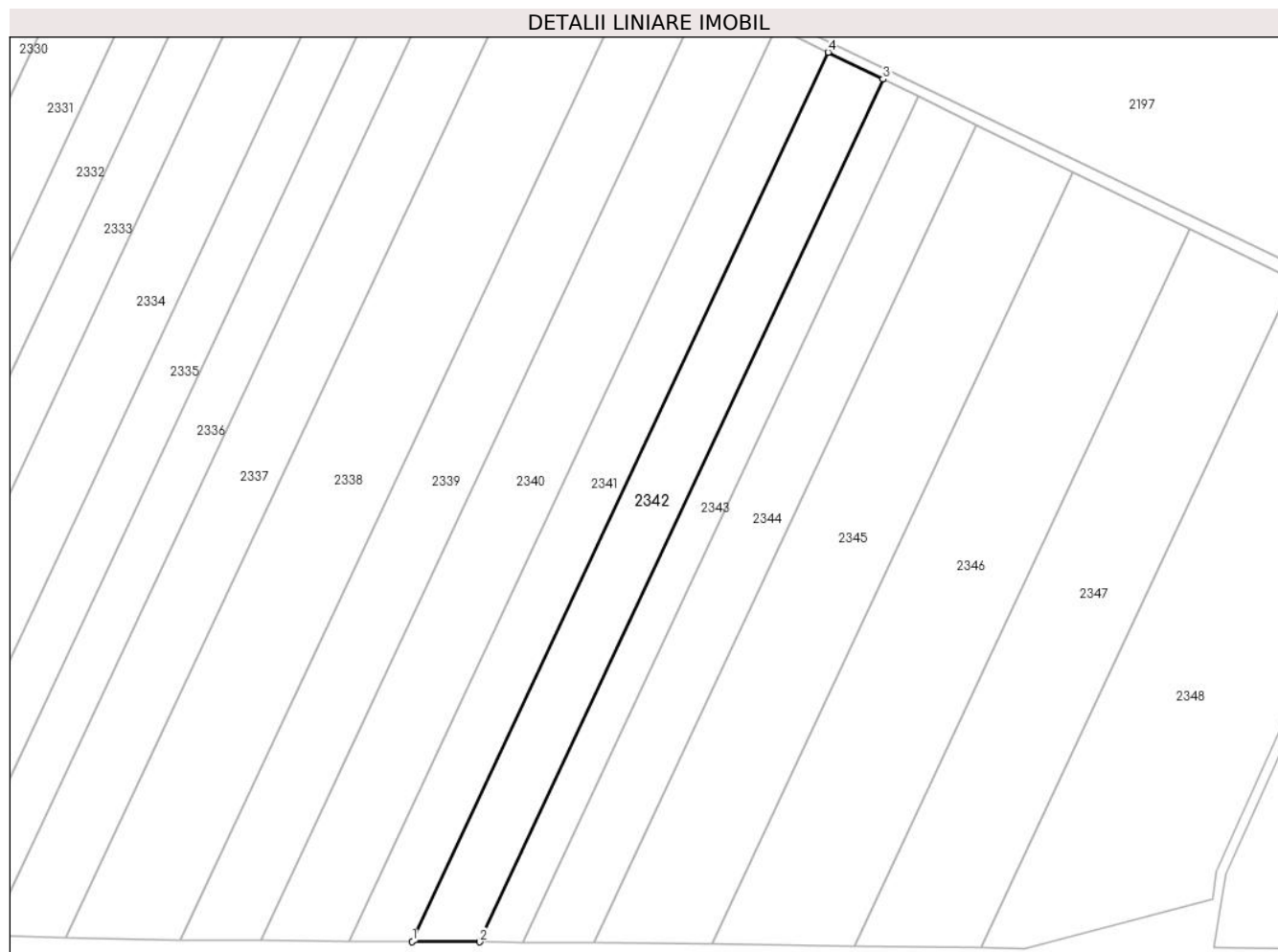
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22786	Din acte: 10.240 Masurata: 10.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.106	5/3	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.519,415 318.756,313	2	671.547,212 318.756,144	27.798
2	671.547,212 318.756,144	3	671.714,346 319.113,221	394.256
3	671.714,346 319.113,221	4	671.691,656 319.124,3	25.25
4	671.691,656 319.124,3	1	671.519,415 318.756,313	406.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22762	6.288	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60715 / 04/12/2018		
Act Notarial nr. 237, din 08/10/2018 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL MITACHE IULIANA ADRIANA (act administrativ nr 56467 din 12.11.1999, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VASILE ANTONETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VASILE IOANA TATIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) COJOCEA PETRUTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MITRAN AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

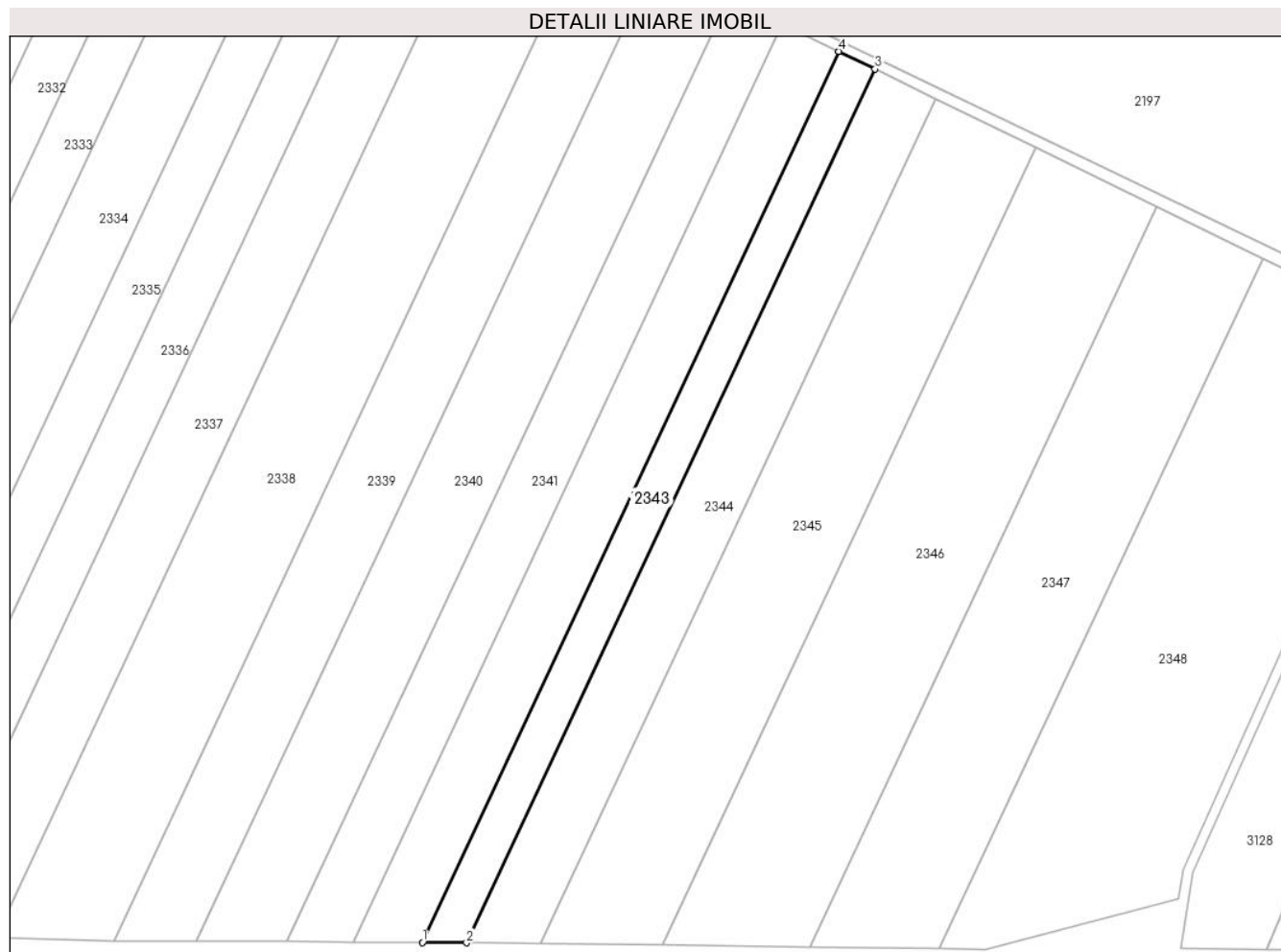
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22762	6.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.288	5/3	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.547,212 318.756,144	2	671.564,945 318.756,036	17.733
2	671.564,945 318.756,036	3	671.728,821 319.106,154	386.572
3	671.728,821 319.106,154	4	671.714,346 319.113,221	16.108
4	671.714,346 319.113,221	1	671.547,212 318.756,144	394.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.379 Masurata: 10.244	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56454, din 10/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SMARANDACHE I GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

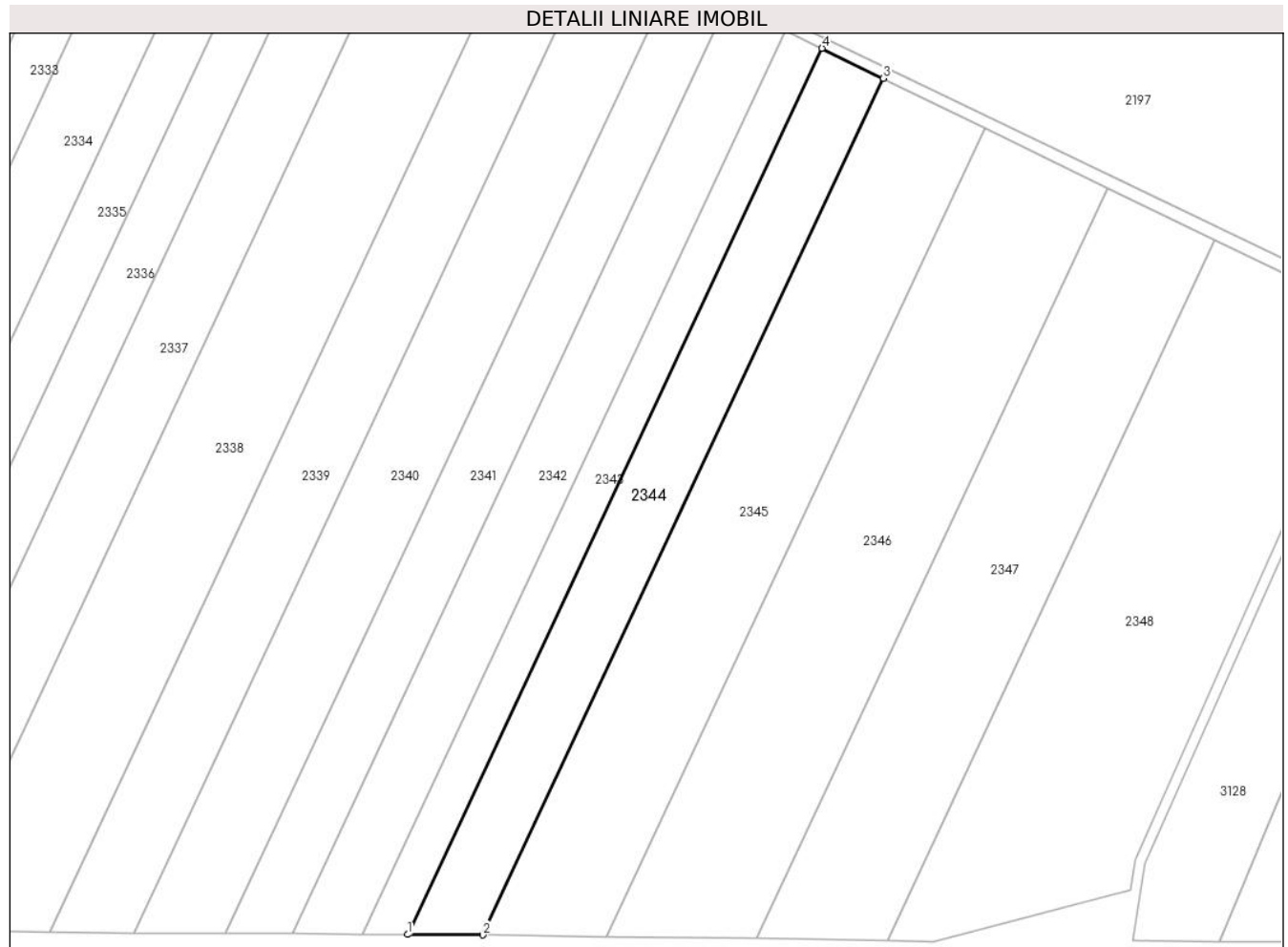
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.379 Masurata: 10.244	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.244	5/3	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.564,945 318.756,036	2	671.594,614 318.755,856	29.67
2	671.594,614 318.755,856	3	671.753,04 319.094,329	373.715
3	671.753,04 319.094,329	4	671.728,821 319.106,154	26.952
4	671.728,821 319.106,154	1	671.564,945 318.756,036	386.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.458 Masurata: 16.243	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56399, din 04/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECU I PETRA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.458 Masurata: 16.243	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.243	5/3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.594,614 318.755,856	2	671.643,667 318.755,178	49.058
2	671.643,667 318.755,178	3	671.793,227 319.074,708	352.8
3	671.793,227 319.074,708	4	671.753,04 319.094,329	44.721
4	671.753,04 319.094,329	1	671.594,614 318.755,856	373.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.575 Masurata: 18.333	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 56465, din 12/11/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IZVORANU VICTORIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

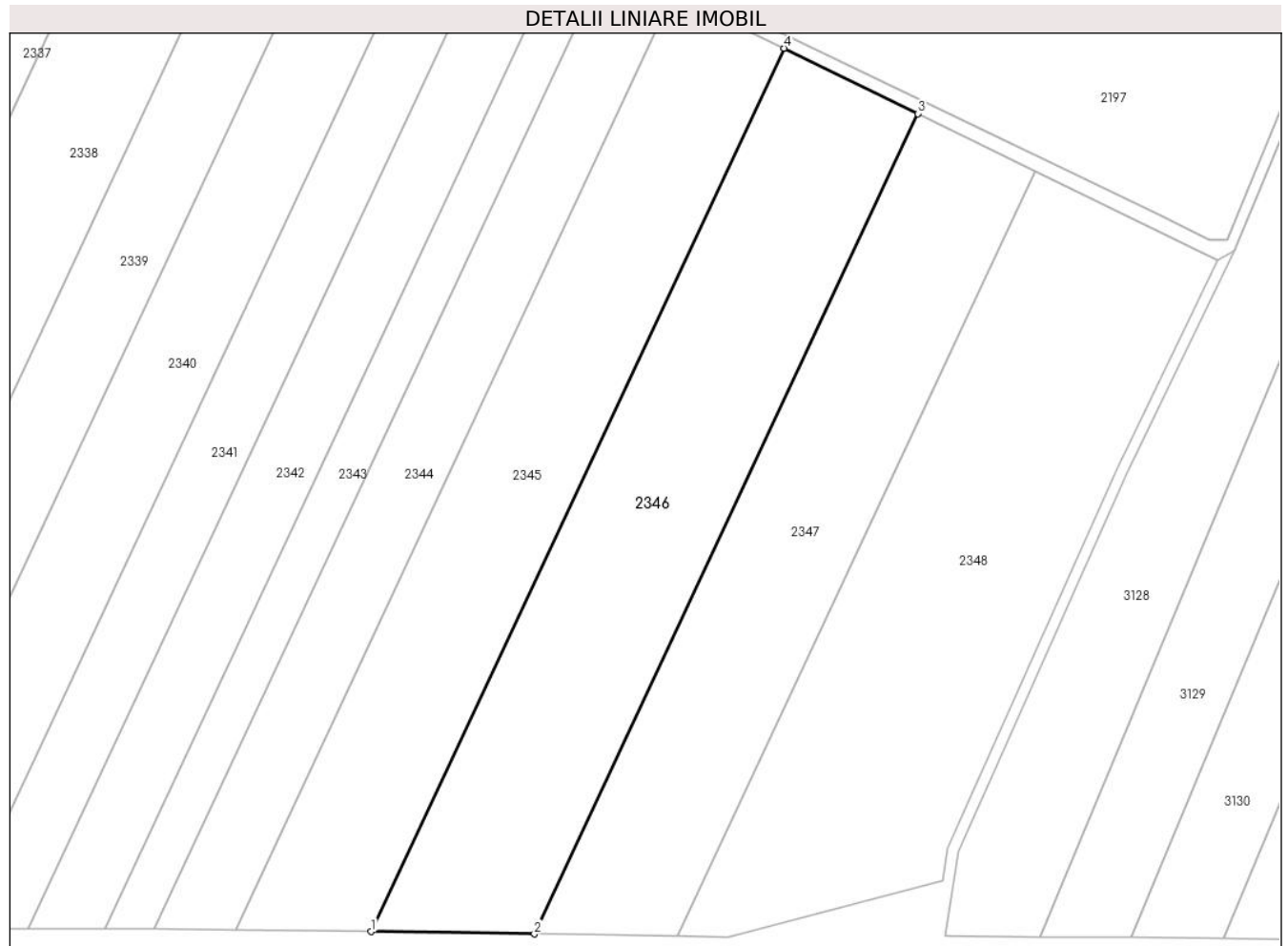
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.575 Masurata: 18.333	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.333	5/3	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.643,667 318.755,178	2	671.702,785 318.754,361	59.124
2	671.702,785 318.754,361	3	671.841,66 319.051,061	327.593
3	671.841,66 319.051,061	4	671.793,227 319.074,708	53.897
4	671.793,227 319.074,708	1	671.643,667 318.755,178	352.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 5/3, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23410	15.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49460 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 75, din 26/04/2004 emis de BNP POPA DIDINA (act notarial nr 937 din 27.08.2021, emis de BNP POPA DIDINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) BURGHILA VERONICA	A1
12508 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. 688, din 01/03/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) INDEPENDENTA SEED SRL, CIF:17840649	A1
19849 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 1169, din 05/04/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) INDEPENDENTA SEED SRL, CIF:17840649	A1

C. Partea III. SARCINI .

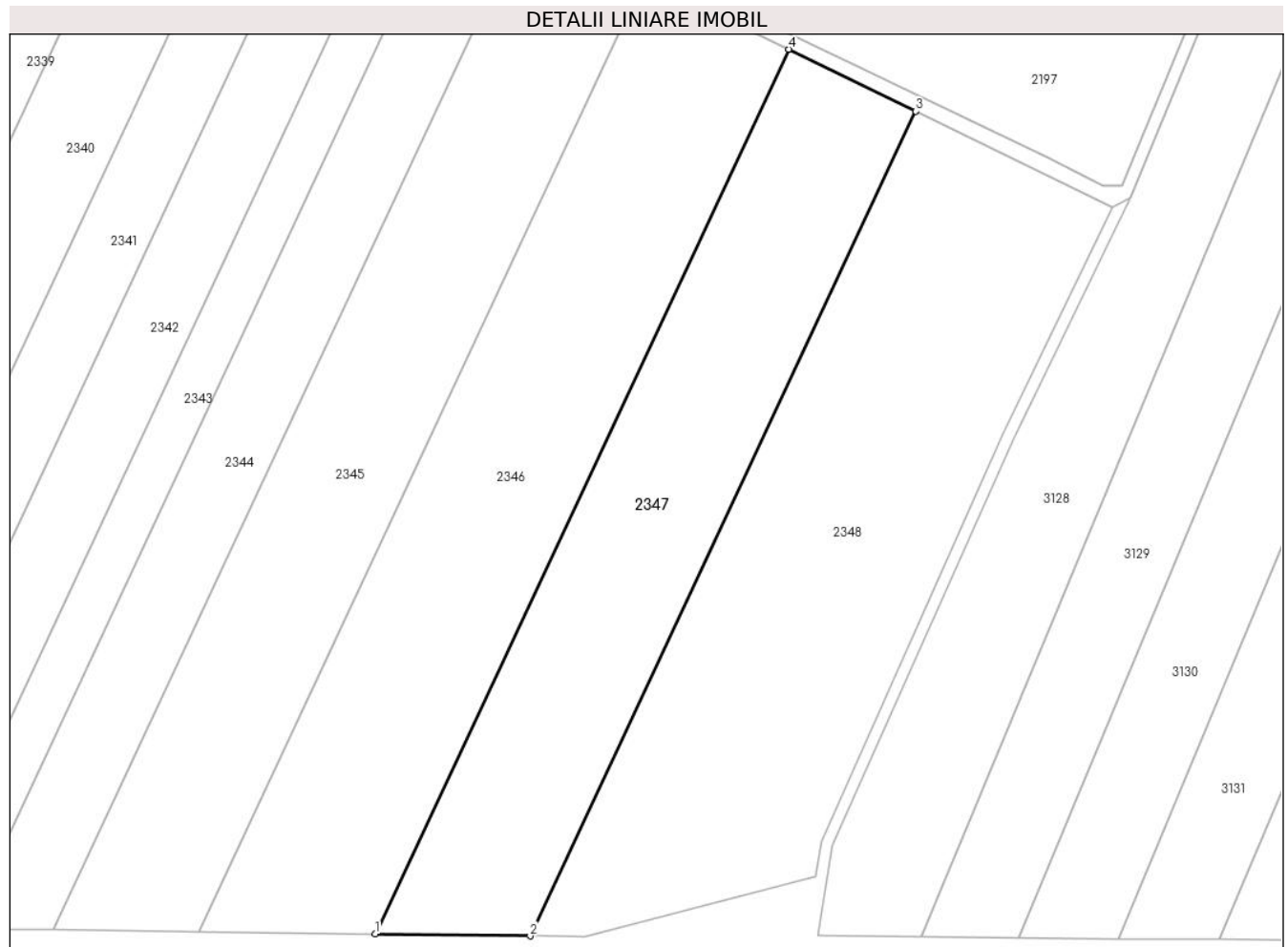
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23410	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	5/3	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.702,785 318.754,361	2	671.754,775 318.753,642	51.995
2	671.754,775 318.753,642	3	671.884,252 319.030,266	305.426
3	671.884,252 319.030,266	4	671.841,66 319.051,061	47.397
4	671.841,66 319.051,061	1	671.702,785 318.754,361	327.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T5/3,P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23390	Din acte: 20.900 Masurata: 20.627	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27791 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. 1615, din 16/05/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDEIANU STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

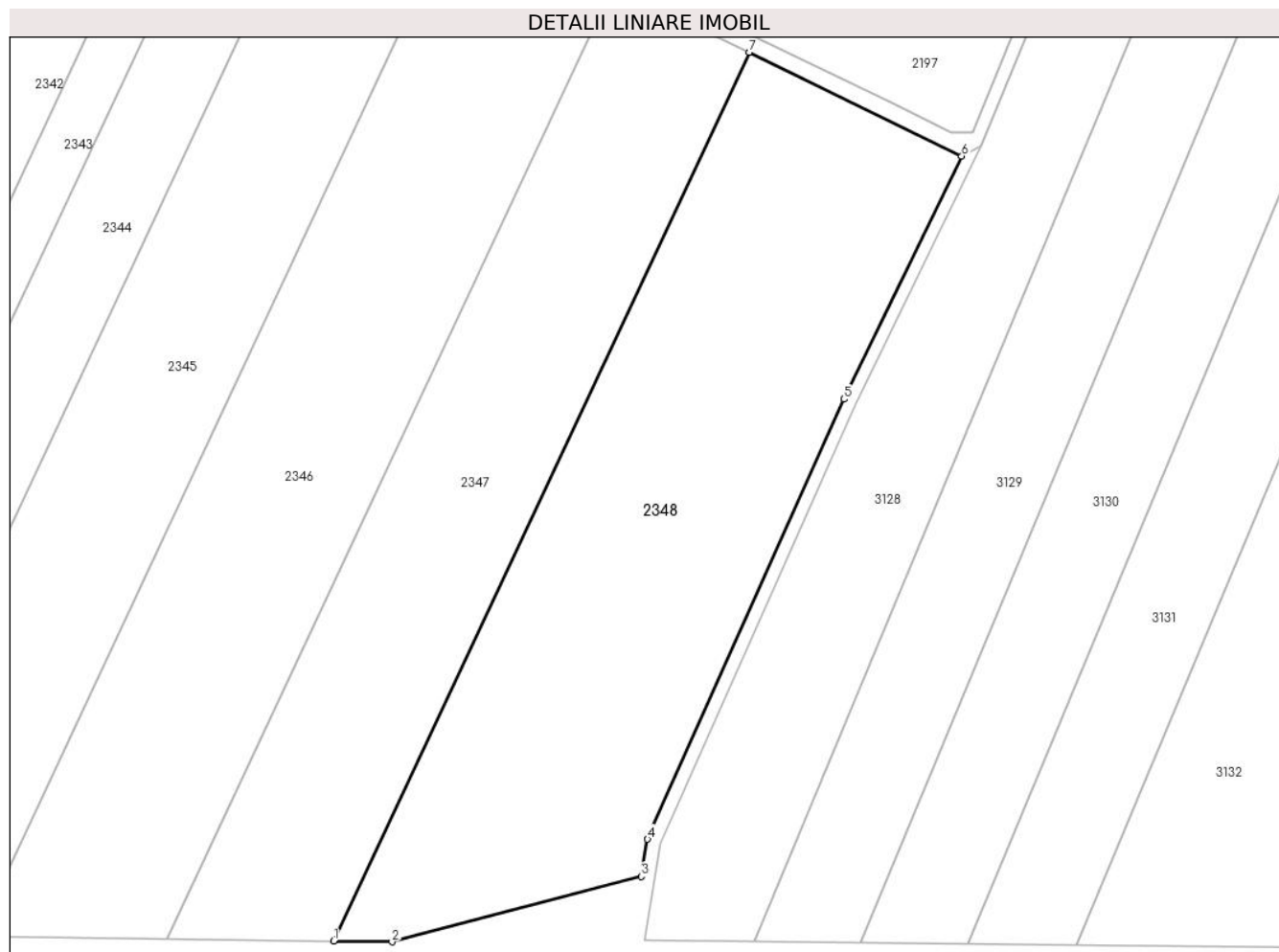
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23390	Din acte: 20.900 Masurata: 20.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.627	5/3	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.754,775 318.753,642	2	671.772,975 318.753,391	18.202
2	671.772,975 318.753,391	3	671.850,715 318.773,719	80.354
3	671.850,715 318.773,719	4	671.852,574 318.785,298	11.727
4	671.852,574 318.785,298	5	671.913,737 318.922,288	150.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	671.913,737 318.922,288	6	671.950,428 318.997,956	84.094
6	671.950,428 318.997,956	7	671.884,252 319.030,266	73.642
7	671.884,252 319.030,266	1	671.754,775 318.753,642	305.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.967	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

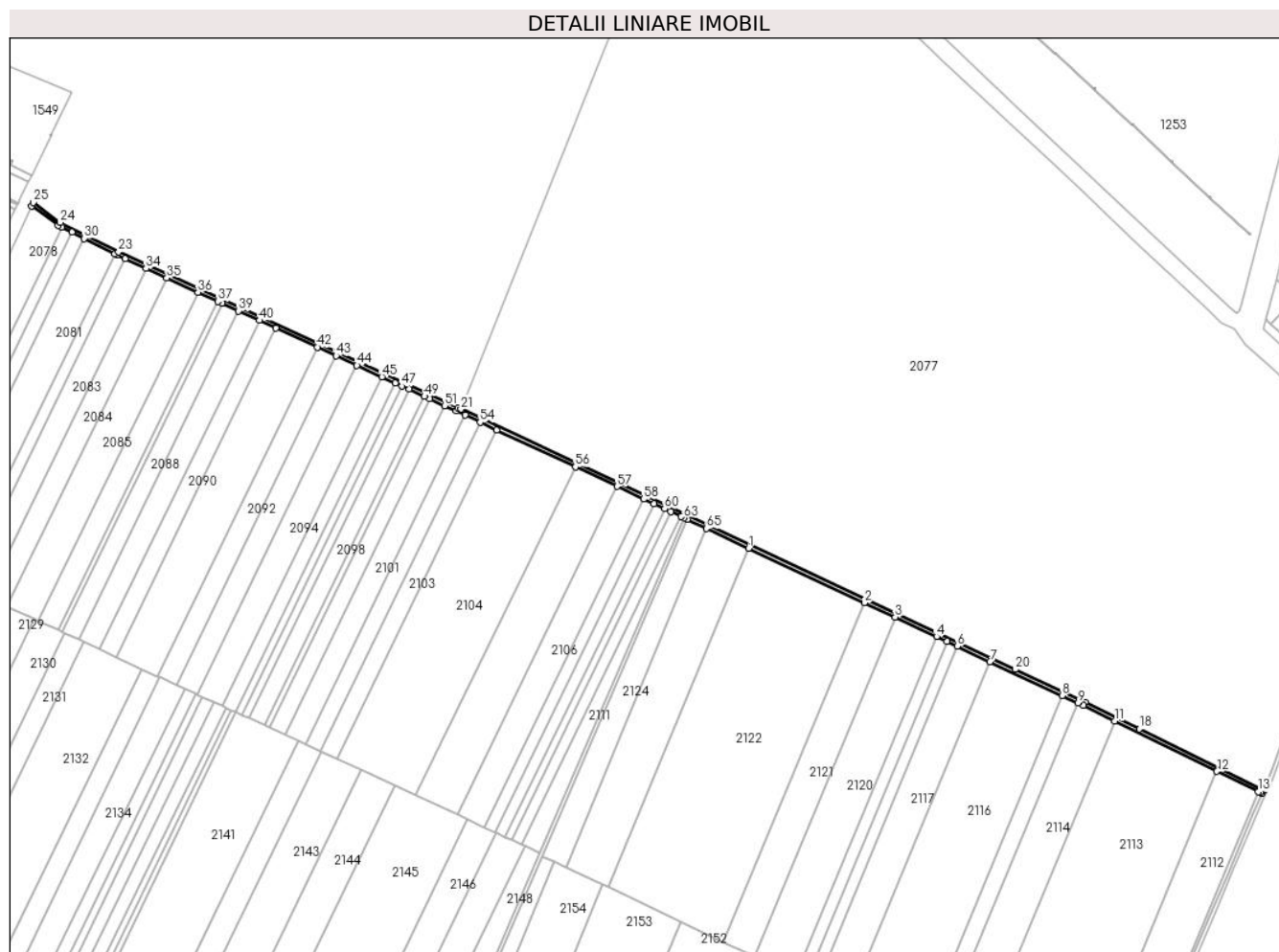
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.967	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	672.314,347 321.586,201	2	672.440,856 321.526,82	139.752
4	672.519,826 321.489,752	5	672.531,1 321.484,461	12.454
7	672.578,205 321.462,351	8	672.657,014 321.425,359	87.059
10	672.680,503 321.414,334	11	672.714,474 321.397,616	37.862
13	672.871,322 321.320,426	14	672.873,406 321.319,401	2.322
16	672.877,573 321.321,808	17	672.875,172 321.322,99	2.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	672.440,856 321.526,82	3	672.474,712 321.510,928	37.4
5	672.531,1 321.484,461	6	672.542,372 321.479,17	12.452
8	672.657,014 321.425,359	9	672.674,575 321.417,116	19.399
11	672.714,474 321.397,616	12	672.826,43 321.342,519	124.779
14	672.873,406 321.319,401	15	672.875,737 321.318,253	2.598
17	672.875,172 321.322,99	18	672.741,387 321.388,829	149.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	672.474,712 321.510,928	4	672.519,826 321.489,752	49.837
6	672.542,372 321.479,17	7	672.578,205 321.462,351	39.584
9	672.674,575 321.417,116	10	672.680,503 321.414,334	6.548
12	672.826,43 321.342,519	13	672.871,322 321.320,426	50.034
15	672.875,737 321.318,253	16	672.877,573 321.321,808	4.001
18	672.741,387 321.388,829	19	672.682,236 321.417,939	65.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	672.682,236 321.417,939	20	672.605,649 321.453,888	84.604	20	672.605,649 321.453,888	21	671.999,87 321.738,229	669.192	21	671.999,87 321.738,229	22	671.996,442 321.739,838	3.787
22	671.996,442 321.739,838	23	671.625,548 321.910,209	408.153	23	671.625,548 321.910,209	24	671.561,472 321.942,437	71.724	24	671.561,472 321.942,437	25	671.532,01 321.964,086	36.561
25	671.532,01 321.964,086	26	671.530,293 321.960,383	4.082	26	671.530,293 321.960,383	27	671.559,374 321.939,015	36.087	27	671.559,374 321.939,015	28	671.563,315 321.937,033	4.411
28	671.563,315 321.937,033	29	671.574,447 321.931,434	12.461	29	671.574,447 321.931,434	30	671.587,82 321.924,707	14.97	30	671.587,82 321.924,707	31	671.621,327 321.907,854	37.507
31	671.621,327 321.907,854	32	671.623,814 321.906,603	2.784	32	671.623,814 321.906,603	33	671.632,667 321.902,537	9.742	33	671.632,667 321.902,537	34	671.655,431 321.892,08	25.051
34	671.655,431 321.892,08	35	671.678,193 321.881,624	25.049	35	671.678,193 321.881,624	36	671.712,331 321.865,943	37.567	36	671.712,331 321.865,943	37	671.734,046 321.855,968	23.896
37	671.734,046 321.855,968	38	671.738,472 321.853,935	4.871	38	671.738,472 321.853,935	39	671.756,544 321.845,634	19.887	39	671.756,544 321.845,634	40	671.779,294 321.835,184	25.035
40	671.779,294 321.835,184	41	671.797,307 321.826,909	19.823	41	671.797,307 321.826,909	42	671.842,795 321.806,014	50.058	42	671.842,795 321.806,014	43	671.863,261 321.796,613	22.522
43	671.863,261 321.796,613	44	671.885,999 321.786,168	25.022	44	671.885,999 321.786,168	45	671.913,326 321.773,616	30.072	45	671.913,326 321.773,616	46	671.928,102 321.766,828	16.261
46	671.928,102 321.766,828	47	671.935,49 321.763,435	8.13	47	671.935,49 321.763,435	48	671.942,877 321.760,041	8.129	48	671.942,877 321.760,041	49	671.959,924 321.752,211	18.759
49	671.959,924 321.752,211	50	671.965,606 321.749,601	6.253	50	671.965,606 321.749,601	51	671.981,953 321.742,092	17.989	51	671.981,953 321.742,092	52	671.994,758 321.736,21	14.091
52	671.994,758 321.736,21	53	672.004,412 321.731,678	10.665	53	672.004,412 321.731,678	54	672.020,713 321.724,027	18.007	54	672.020,713 321.724,027	55	672.038,831 321.715,523	20.014
55	672.038,831 321.715,523	56	672.124,917 321.675,115	95.098	56	672.124,917 321.675,115	57	672.170,307 321.653,81	50.141	57	672.170,307 321.653,81	58	672.199,701 321.640,013	32.471
58	672.199,701 321.640,013	59	672.211,06 321.634,682	12.548	59	672.211,06 321.634,682	60	672.222,421 321.629,349	12.55	60	672.222,421 321.629,349	61	672.229,239 321.626,149	7.532
61	672.229,239 321.626,149	62	672.240,313 321.620,951	12.233	62	672.240,313 321.620,951	63	672.243,516 321.619,447	3.539	63	672.243,516 321.619,447	64	672.247,147 321.617,743	4.011
64	672.247,147 321.617,743	65	672.268,228 321.607,848	23.288	65	672.268,228 321.607,848	1	672.314,347 321.586,201	50.947					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.945	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

C. Partea III. SARCINI .

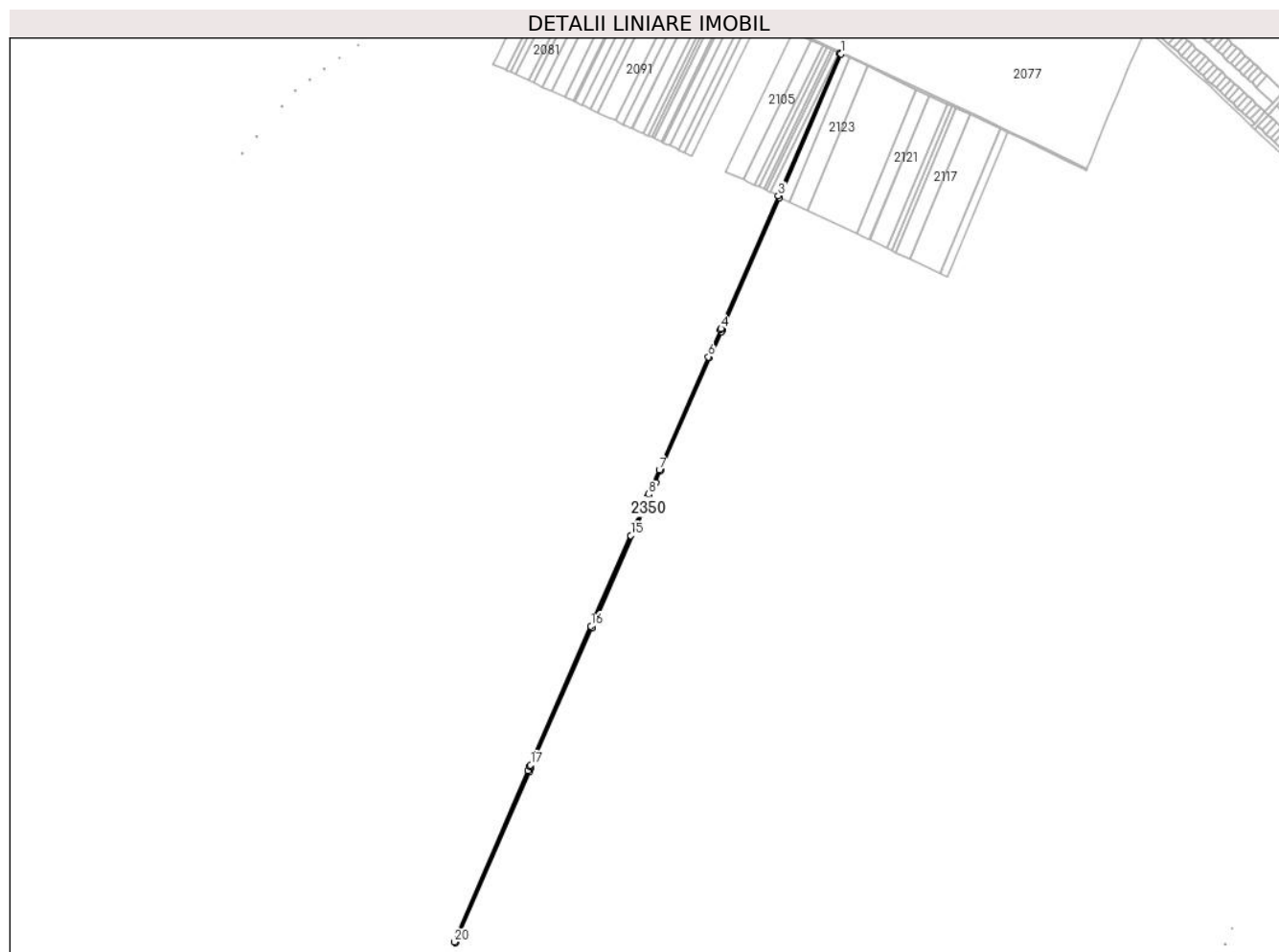
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	9.945	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.247,147 321.617,743	2	672.243,516 321.619,447	4.011
3	672.085,774 321.253,739	4	671.938,725 320.912,822	371.279
5	671.937,11 320.909,162	6	671.906,063 320.840,79	75.091
7	671.780,374 320.550,784	8	671.753,376 320.488,251	68.112
9	671.750,969 320.482,678	10	671.750,758 320.482,189	0.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	672.243,516 321.619,447	3	672.085,774 321.253,739	398.277
4	671.938,725 320.912,822	5	671.937,11 320.909,162	4.0
6	671.906,063 320.840,79	7	671.780,374 320.550,784	316.072
8	671.753,376 320.488,251	9	671.750,969 320.482,678	6.071
10	671.750,758 320.482,189	11	671.747,314 320.474,341	8.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	671.747,314 320.474,341	12	671.744,876 320.468,785	6.067
13	671.742,438 320.463,231	14	671.740,001 320.457,677	6.065
15	671.706,972 320.382,418	16	671.604,965 320.149,987	253.83
17	671.450,163 319.793,926	18	671.448,568 319.790,257	4.001
19	671.443,86 319.779,429	20	671.253,85 319.339,62	479.099
21	671.257,386 319.337,717	22	671.447,526 319.777,829	479.429
23	671.449,91 319.783,313	24	671.606,989 320.144,608	393.964
25	671.608,584 320.148,278	26	671.754,426 320.480,593	362.909
27	671.770,841 320.518,613	28	671.784,045 320.549,196	33.312
29	671.909,715 320.839,169	30	671.939,779 320.905,366	72.704
31	671.941,446 320.909,002	32	671.941,839 320.909,943	1.02
33	672.088,431 321.249,788	1	672.247,147 321.617,743	400.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	671.744,876 320.468,785	13	671.742,438 320.463,231	6.066
14	671.740,001 320.457,677	15	671.706,972 320.382,418	82.188
16	671.604,965 320.149,987	17	671.450,163 319.793,926	388.256
18	671.448,568 319.790,257	19	671.443,86 319.779,429	11.807
20	671.253,85 319.339,62	21	671.257,386 319.337,717	4.016
22	671.447,526 319.777,829	23	671.449,91 319.783,313	5.98
24	671.606,989 320.144,608	25	671.608,584 320.148,278	4.002
26	671.754,426 320.480,593	27	671.770,841 320.518,613	41.412
28	671.784,045 320.549,196	29	671.909,715 320.839,169	316.034
30	671.939,779 320.905,366	31	671.941,446 320.909,002	4.0
32	671.941,839 320.909,943	33	672.088,431 321.249,788	370.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.270	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	A1

C. Partea III. SARCINI .

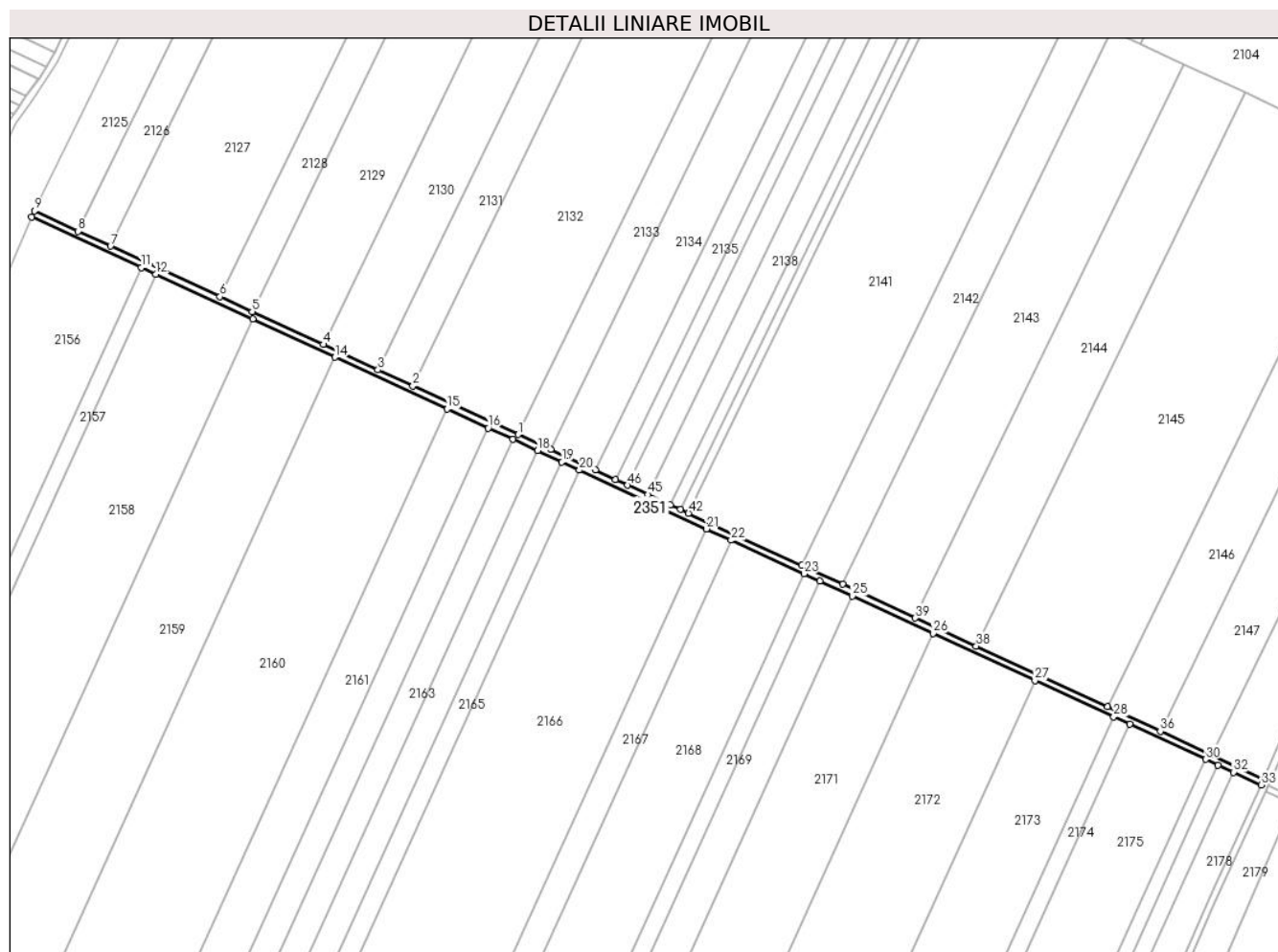
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.270	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	671.488,701 321.120,547	2	671.425,008 321.149,947	70.15 1	2	671.425,008 321.149,947	3	671.403,971 321.159,657	23.17	3	671.403,971 321.159,657	4	671.370,881 321.174,931	36.44 5
4	671.370,881 321.174,931	5	671.328,072 321.194,691	47.14 9	5	671.328,072 321.194,691	6	671.308,502 321.203,724	21.55 4	6	671.308,502 321.203,724	7	671.242,454 321.234,211	72.74 5
7	671.242,454 321.234,211	8	671.222,884 321.243,244	21.55 4	8	671.222,884 321.243,244	9	671.196,479 321.255,433	29.08 3	9	671.196,479 321.255,433	10	671.194,818 321.251,794	4.0
10	671.194,818 321.251,794	11	671.260,966 321.221,261	72.85 5	11	671.260,966 321.221,261	12	671.269,749 321.217,207	9.673	12	671.269,749 321.217,207	13	671.328,291 321.190,184	64.47 8
13	671.328,291 321.190,184	14	671.378,05 321.167,217	54.80 4	14	671.378,05 321.167,217	15	671.445,753 321.135,966	74.56 8	15	671.445,753 321.135,966	16	671.470,53 321.124,529	27.28 9
16	671.470,53 321.124,529	17	671.485,371 321.117,678	16.34 6	17	671.485,371 321.117,678	18	671.500,212 321.110,828	16.34 6	18	671.500,212 321.110,828	19	671.515,052 321.103,978	16.34 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	671.515,052 321.103,978	20	671.525,608 321.099,106	11.626	20	671.525,608 321.099,106	21	671.602,268 321.063,72	84.433	21	671.602,268 321.063,72	22	671.617,231 321.056,814	16.48
22	671.617,231 321.056,814	23	671.661,115 321.036,557	48.334	23	671.661,115 321.036,557	24	671.670,866 321.032,056	10.74	24	671.670,866 321.032,056	25	671.690,369 321.023,054	21.48
25	671.690,369 321.023,054	26	671.739,026 321.000,595	53.59	26	671.739,026 321.000,595	27	671.800,602 320.972,172	67.819	27	671.800,602 320.972,172	28	671.848,139 320.950,23	52.357
28	671.848,139 320.950,23	29	671.857,812 320.945,765	10.654	29	671.857,812 320.945,765	30	671.903,63 320.924,616	50.464	30	671.903,63 320.924,616	31	671.911,202 320.921,121	8.34
31	671.911,202 320.921,121	32	671.920,423 320.916,864	10.156	32	671.920,423 320.916,864	33	671.937,11 320.909,162	18.379	33	671.937,11 320.909,162	34	671.938,725 320.912,822	4.0
34	671.938,725 320.912,822	35	671.907,191 320.927,378	34.731	35	671.907,191 320.927,378	36	671.876,368 320.941,605	33.948	36	671.876,368 320.941,605	37	671.844,567 320.956,284	35.025
37	671.844,567 320.956,284	38	671.765,124 320.992,954	87.498	38	671.765,124 320.992,954	39	671.728,43 321.009,891	40.414	39	671.728,43 321.009,891	40	671.684,398 321.030,216	48.497
40	671.684,398 321.030,216	41	671.659,936 321.041,507	26.942	41	671.659,936 321.041,507	42	671.591,442 321.073,123	75.439	42	671.591,442 321.073,123	43	671.586,55 321.075,381	5.388
43	671.586,55 321.075,381	44	671.580,434 321.078,204	6.736	44	671.580,434 321.078,204	45	671.566,98 321.084,415	14.818	45	671.566,98 321.084,415	46	671.554,749 321.090,06	13.471
46	671.554,749 321.090,06	47	671.547,41 321.093,448	8.083	47	671.547,41 321.093,448	48	671.535,179 321.099,093	13.471	48	671.535,179 321.099,093	49	671.508,27 321.111,514	29.637
49	671.508,27 321.111,514	1	671.488,701 321.120,547	21.553										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.798	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

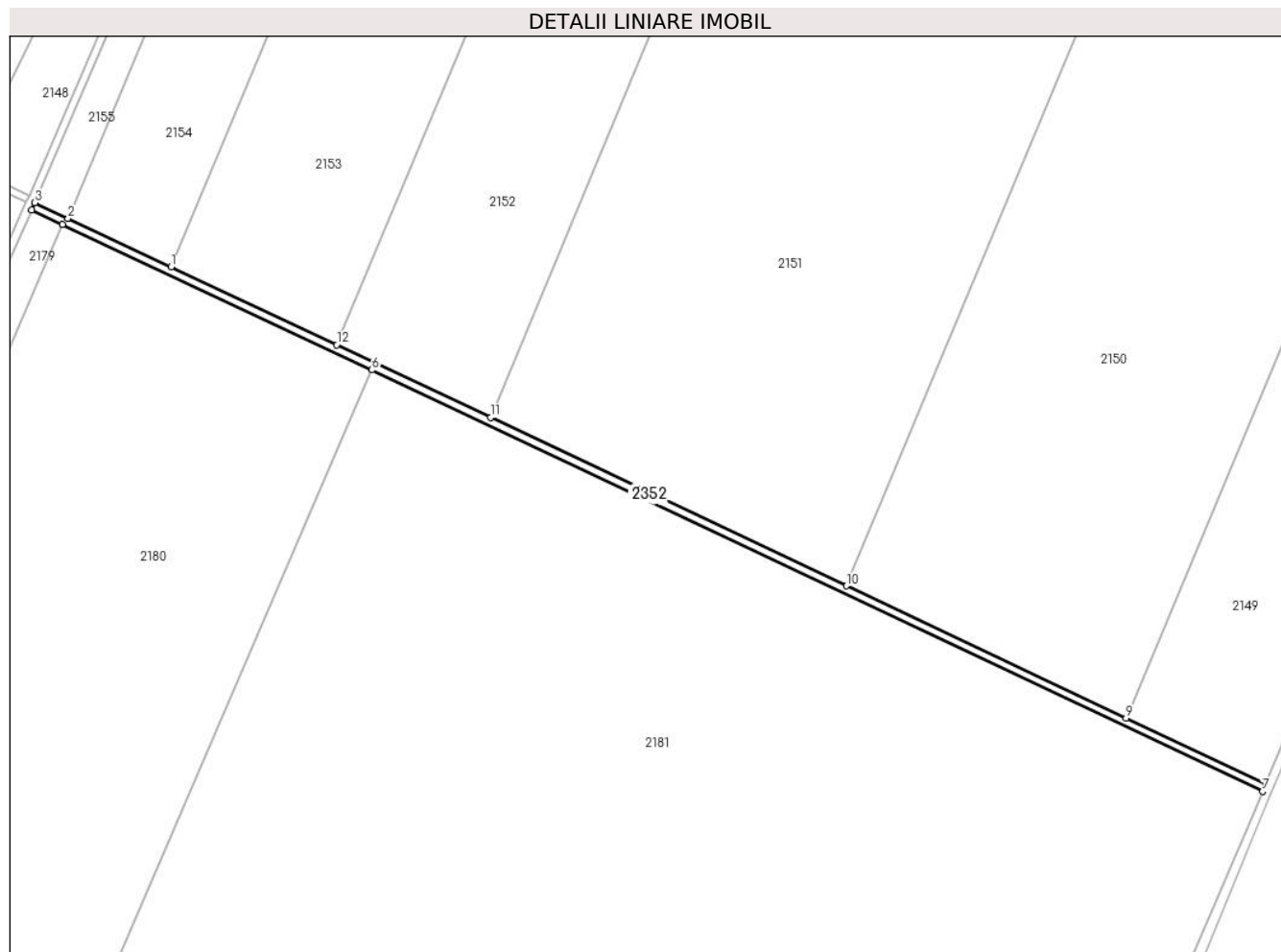
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.798	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.011,643 320.875,975	2	671.958,562 320.900,95	58.663
2	671.958,562 320.900,95	3	671.941,446 320.909,002	18.915
3	671.941,446 320.909,002	4	671.939,779 320.905,366	4.0
4	671.939,779 320.905,366	5	671.955,679 320.897,885	17.572
5	671.955,679 320.897,885	6	672.115,075 320.822,891	176.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.115,075 320.822,891	7	672.574,399 320.605,898	508.0
7	672.574,399 320.605,898	8	672.575,941 320.609,593	4.004
8	672.575,941 320.609,593	9	672.504,001 320.643,574	79.562
9	672.504,001 320.643,574	10	672.359,772 320.711,698	159.508
10	672.359,772 320.711,698	11	672.176,28 320.798,369	202.931
11	672.176,28 320.798,369	12	672.097,022 320.835,805	87.654
12	672.097,022 320.835,805	1	672.011,643 320.875,975	94.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.025	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

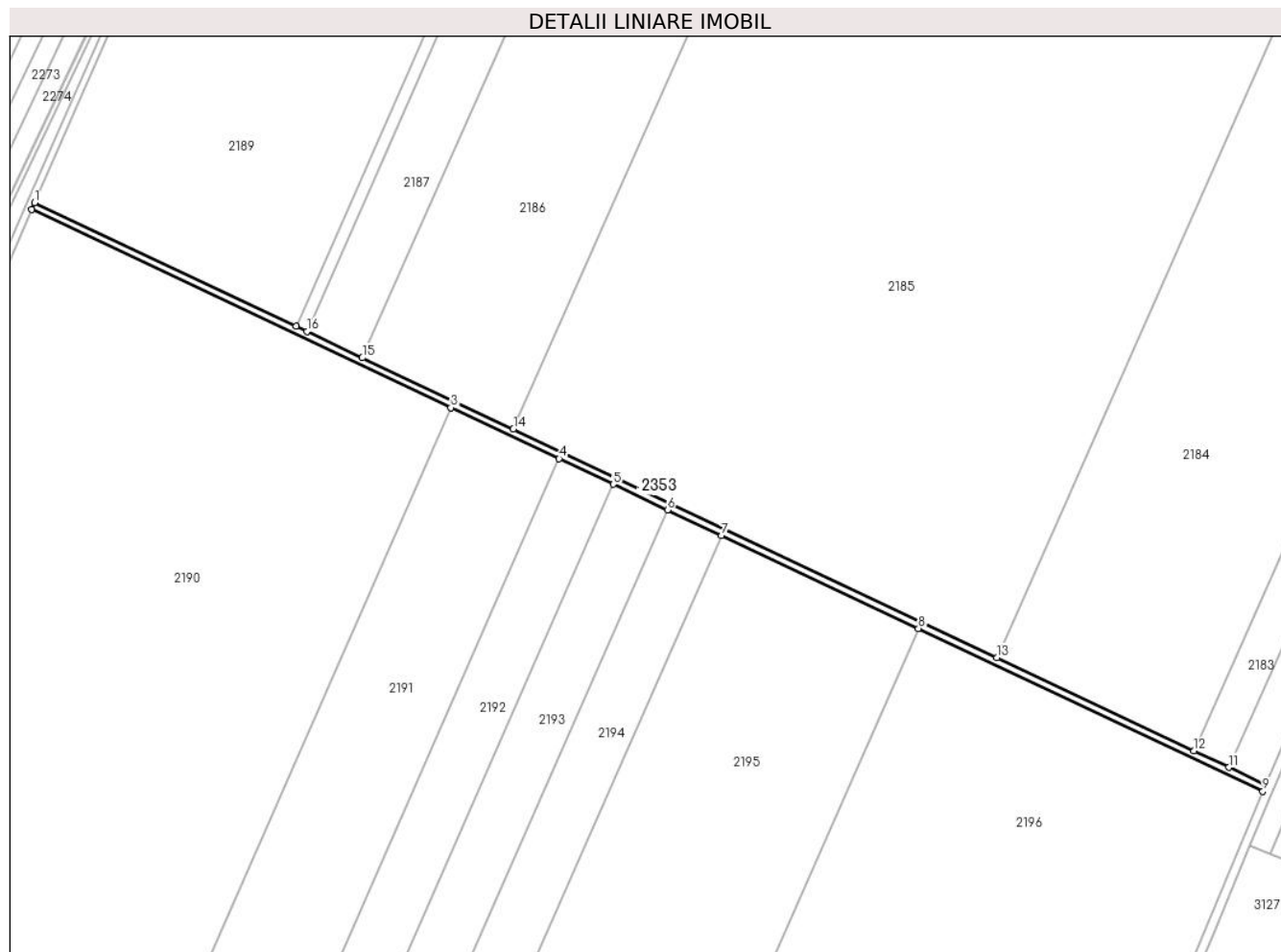
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.025	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	671.608,584 320.148,278	2	671.606,989 320.144,608	4.002
2	671.606,989 320.144,608	3	671.839,857 320.034,675	257.513
3	671.839,857 320.034,675	4	671.900,007 320.006,279	66.516
4	671.900,007 320.006,279	5	671.930,089 319.992,078	33.266
5	671.930,089 319.992,078	6	671.960,175 319.977,875	33.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	671.960,175 319.977,875	7	671.990,265 319.963,67	33.274
7	671.990,265 319.963,67	8	672.099,574 319.912,068	120.877
8	672.099,574 319.912,068	9	672.290,963 319.821,716	211.644
9	672.290,963 319.821,716	10	672.292,524 319.825,403	4.004
10	672.292,524 319.825,403	11	672.272,136 319.835,028	22.546
11	672.272,136 319.835,028	12	672.252,746 319.844,181	21.442
12	672.252,746 319.844,181	13	672.143,087 319.895,949	121.264
13	672.143,087 319.895,949	14	671.874,558 320.022,717	296.948
14	671.874,558 320.022,717	15	671.790,698 320.062,305	92.735
15	671.790,698 320.062,305	16	671.759,84 320.076,873	34.124
16	671.759,84 320.076,873	17	671.753,803 320.079,723	6.676
17	671.753,803 320.079,723	1	671.608,584 320.148,278	160.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.379	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

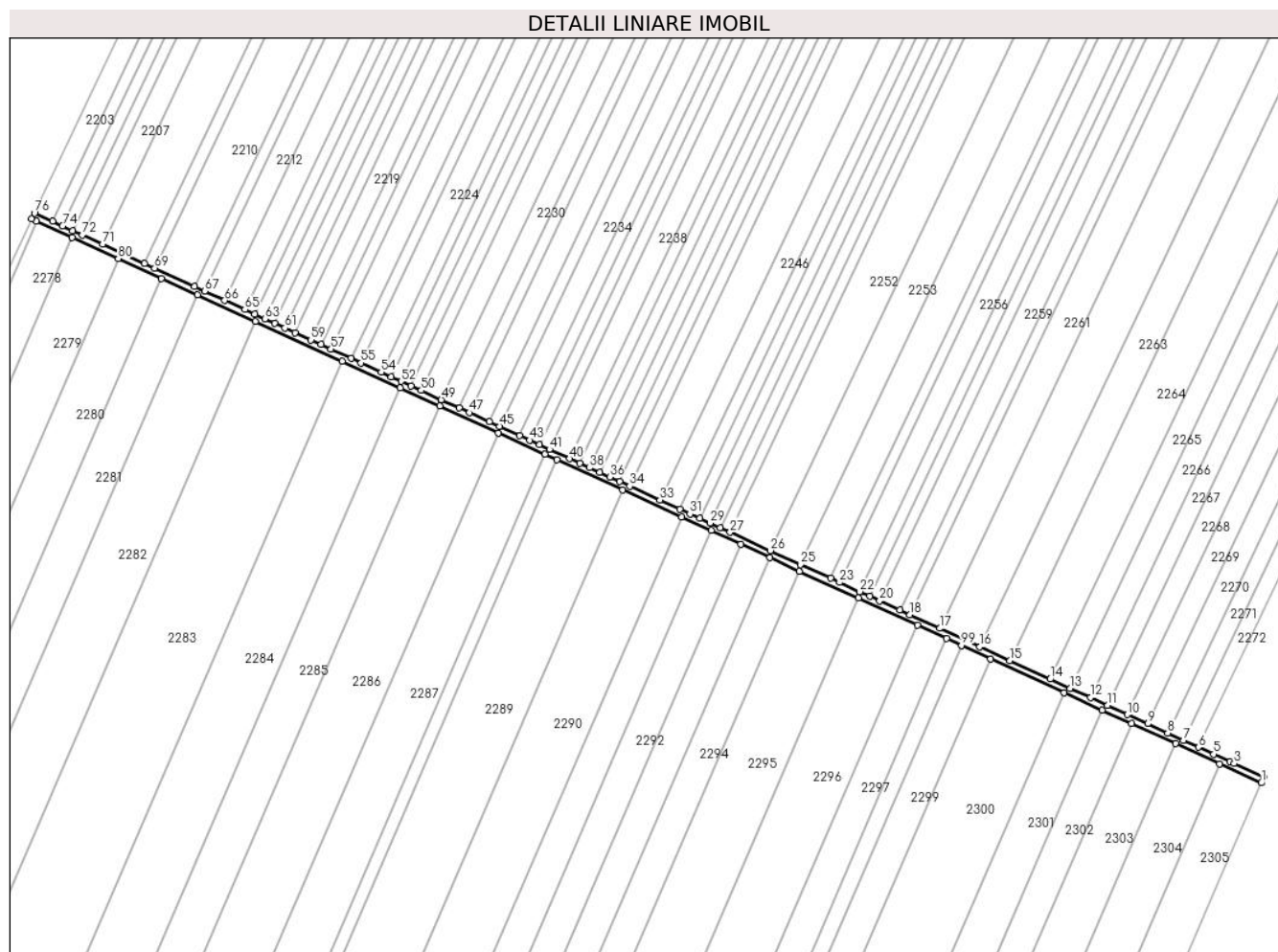
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.379	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	671.448,568 319.790,257	2	671.450,163 319.793,926	4.001
4	671.429,063 319.803,599	5	671.419,021 319.808,202	11.047
7	671.400,068 319.816,891	8	671.390,22 319.821,405	10.833
10	671.365,121 319.832,912	11	671.352,572 319.838,664	13.804
13	671.329,35 319.849,31	14	671.316,804 319.855,062	13.802
16	671.272,897 319.875,189	17	671.247,812 319.886,689	27.595
2	671.450,163 319.793,926	3	671.431,699 319.802,391	20.312
5	671.419,021 319.808,202	6	671.409,481 319.812,576	10.495
8	671.390,22 319.821,405	9	671.377,67 319.827,159	13.806
11	671.352,572 319.838,664	12	671.341,897 319.843,558	11.743
14	671.316,804 319.855,062	15	671.291,713 319.866,564	27.602
17	671.247,812 319.886,689	18	671.229,126 319.895,256	20.556
3	671.431,699 319.802,391	4	671.429,063 319.803,599	2.9
6	671.409,481 319.812,576	7	671.400,068 319.816,891	10.355
9	671.377,67 319.827,159	10	671.365,121 319.832,912	13.805
12	671.341,897 319.843,558	13	671.329,35 319.849,31	13.803
15	671.291,713 319.866,564	16	671.272,897 319.875,189	20.699
18	671.229,126 319.895,256	19	671.222,855 319.898,13	6.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	671.222,855 319.898,13	20	671.210,316 319.903,879	13.794	20	671.210,316 319.903,879	21	671.204,046 319.906,753	6.897	21	671.204,046 319.906,753	22	671.197,777 319.909,627	6.896
22	671.197,777 319.909,627	23	671.185,238 319.915,375	13.794	23	671.185,238 319.915,375	24	671.179,596 319.917,961	6.206	24	671.179,596 319.917,961	25	671.160,791 319.926,582	20.687
25	671.160,791 319.926,582	26	671.141,987 319.935,202	20.686	26	671.141,987 319.935,202	27	671.116,918 319.946,695	27.578	27	671.116,918 319.946,695	28	671.110,651 319.949,567	6.894
28	671.110,651 319.949,567	29	671.104,385 319.952,44	6.893	29	671.104,385 319.952,44	30	671.098,118 319.955,313	6.894	30	671.098,118 319.955,313	31	671.091,852 319.958,185	6.893
31	671.091,852 319.958,185	32	671.085,586 319.961,058	6.893	32	671.085,586 319.961,058	33	671.073,055 319.966,803	13.785	33	671.073,055 319.966,803	34	671.054,259 319.975,419	20.677
34	671.054,259 319.975,419	35	671.047,994 319.978,291	6.892	35	671.047,994 319.978,291	36	671.041,73 319.981,163	6.891	36	671.041,73 319.981,163	37	671.035,465 319.984,035	6.892
37	671.035,465 319.984,035	38	671.029,201 319.986,906	6.891	38	671.029,201 319.986,906	39	671.022,937 319.989,778	6.891	39	671.022,937 319.989,778	40	671.016,673 319.992,65	6.891
40	671.016,673 319.992,65	41	671.004,146 319.998,392	13.78	41	671.004,146 319.998,392	42	670.997,883 320.001,264	6.89	42	670.997,883 320.001,264	43	670.991,62 320.004,135	6.89
43	670.991,62 320.004,135	44	670.985,357 320.007,006	6.89	44	670.985,357 320.007,006	45	670.972,831 320.012,748	13.779	45	670.972,831 320.012,748	46	670.966,569 320.015,619	6.889
46	670.966,569 320.015,619	47	670.954,045 320.021,36	13.777	47	670.954,045 320.021,36	48	670.947,783 320.024,23	6.888	48	670.947,783 320.024,23	49	670.936,513 320.029,397	12.398
49	670.936,513 320.029,397	50	670.923,991 320.035,138	13.775	50	670.923,991 320.035,138	51	670.917,73 320.038,008	6.887	51	670.917,73 320.038,008	52	670.911,469 320.040,878	6.887
52	670.911,469 320.040,878	53	670.905,209 320.043,748	6.887	53	670.905,209 320.043,748	54	670.898,949 320.046,618	6.887	54	670.898,949 320.046,618	55	670.886,429 320.052,357	13.773
55	670.886,429 320.052,357	56	670.880,169 320.055,227	6.887	56	670.880,169 320.055,227	57	670.867,65 320.060,966	13.772	57	670.867,65 320.060,966	58	670.861,391 320.063,835	6.885
58	670.861,391 320.063,835	59	670.855,132 320.066,704	6.885	59	670.855,132 320.066,704	60	670.845,118 320.071,295	11.016	60	670.845,118 320.071,295	61	670.838,86 320.074,164	6.884
61	670.838,86 320.074,164	62	670.832,602 320.077,033	6.884	62	670.832,602 320.077,033	63	670.826,344 320.079,902	6.884	63	670.826,344 320.079,902	64	670.820,086 320.082,77	6.884
64	670.820,086 320.082,77	65	670.813,828 320.085,639	6.884	65	670.813,828 320.085,639	66	670.801,314 320.091,376	13.766	66	670.801,314 320.091,376	67	670.788,8 320.097,113	13.766
67	670.788,8 320.097,113	68	670.782,543 320.099,981	6.883	68	670.782,543 320.099,981	69	670.757,518 320.111,453	27.529	69	670.757,518 320.111,453	70	670.751,263 320.114,321	6.881
70	670.751,263 320.114,321	71	670.724,973 320.126,373	28.921	71	670.724,973 320.126,373	72	670.712,464 320.132,107	13.761	72	670.712,464 320.132,107	73	670.706,21 320.134,974	6.88
73	670.706,21 320.134,974	74	670.699,956 320.137,841	6.88	74	670.699,956 320.137,841	75	670.693,702 320.140,708	6.88	75	670.693,702 320.140,708	76	670.682,427 320.145,877	12.403
76	670.682,427 320.145,877	77	670.680,671 320.142,282	4.001	77	670.680,671 320.142,282	78	670.683,54 320.140,967	3.156	78	670.683,54 320.140,967	79	670.706,012 320.130,665	24.721
79	670.706,012 320.130,665	80	670.734,801 320.117,467	31.67	80	670.734,801 320.117,467	81	670.761,816 320.105,083	29.718	81	670.761,816 320.105,083	82	670.784,347 320.094,754	24.786
82	670.784,347 320.094,754	83	670.820,432 320.078,212	39.696	83	670.820,432 320.078,212	84	670.874,678 320.053,344	59.674	84	670.874,678 320.053,344	85	670.910,978 320.036,703	39.933
85	670.910,978 320.036,703	86	670.935,544 320.025,441	27.024	86	670.935,544 320.025,441	87	670.972,034 320.008,713	40.142	87	670.972,034 320.008,713	88	671.001,308 319.995,293	32.203
88	671.001,308 319.995,293	89	671.008,639 319.991,932	8.065	89	671.008,639 319.991,932	90	671.049,817 319.973,055	45.299	90	671.049,817 319.973,055	91	671.086,655 319.956,168	40.524
91	671.086,655 319.956,168	92	671.105,065 319.947,728	20.252	92	671.105,065 319.947,728	93	671.123,471 319.939,29	20.248	93	671.123,471 319.939,29	94	671.141,871 319.930,855	20.241
94	671.141,871 319.930,855	95	671.160,265 319.922,423	20.235	95	671.160,265 319.922,423	96	671.197,038 319.905,565	40.453	96	671.197,038 319.905,565	97	671.233,789 319.888,718	40.428
97	671.233,789 319.888,718	98	671.252,156 319.880,297	20.205	98	671.252,156 319.880,297	99	671.261,338 319.876,088	10.101	99	671.261,338 319.876,088	100	671.279,697 319.867,672	20.196
100	671.279,697 319.867,672	101	671.325,572 319.846,642	50.466	101	671.325,572 319.846,642	102	671.349,27 319.835,778	26.07	102	671.349,27 319.835,778	103	671.367,603 319.827,373	20.168
103	671.367,603 319.827,373	104	671.395,093 319.814,771	30.241	104	671.395,093 319.814,771	105	671.422,571 319.802,174	30.228	105	671.422,571 319.802,174	1	671.448,568 319.790,257	28.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.776 Masurata: 1.624	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	A1

C. Partea III. SARCINI .

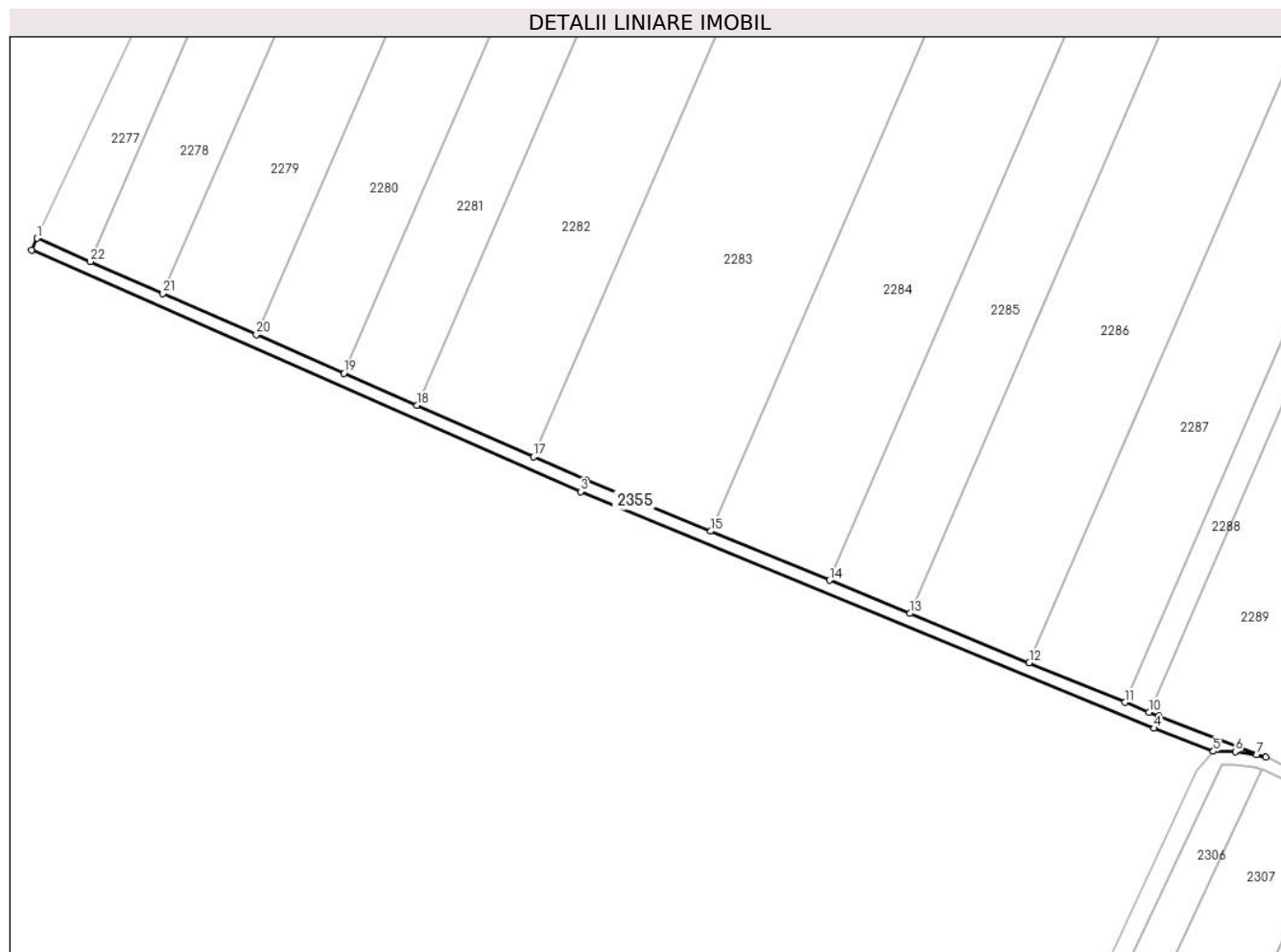
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.776 Masurata: 1.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.624	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	670.468,631 319.689,196	2	670.466,943 319.685,569	4.001
3	670.637,582 319.610,44	4	670.815,761 319.536,921	192.751
5	670.834,145 319.529,735	6	670.840,989 319.529,631	6.845
7	670.847,548 319.528,641	8	670.850,429 319.527,977	2.957
9	670.817,237 319.540,639	10	670.814,149 319.541,913	3.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	670.466,943 319.685,569	3	670.637,582 319.610,44	186.446
4	670.815,761 319.536,921	5	670.834,145 319.529,735	19.739
6	670.840,989 319.529,631	7	670.847,548 319.528,641	6.633
8	670.850,429 319.527,977	9	670.817,237 319.540,639	35.525
10	670.814,149 319.541,913	11	670.806,695 319.544,989	8.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	670.806,695 319.544,989	12	670.776,929 319.557,271	32.2
13	670.739,825 319.572,58	14	670.714,847 319.582,887	27.021
15	670.677,937 319.598,116	16	670.639,151 319.614,12	41.958
17	670.622,943 319.621,256	18	670.586,621 319.637,248	39.687
19	670.563,941 319.647,233	20	670.536,748 319.659,206	29.712
21	670.507,77 319.671,964	22	670.485,15 319.681,924	24.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	670.776,929 319.557,271	13	670.739,825 319.572,58	40.138
14	670.714,847 319.582,887	15	670.677,937 319.598,116	39.928
16	670.639,151 319.614,12	17	670.622,943 319.621,256	17.709
18	670.586,621 319.637,248	19	670.563,941 319.647,233	24.781
20	670.536,748 319.659,206	21	670.507,77 319.671,964	31.662
22	670.485,15 319.681,924	1	670.468,631 319.689,196	18.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, DRUM COMUNAL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23394	Din acte: 19.395 Masurata: 21.901	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
44479 / 05/08/2022	
Act Administrativ nr. 2315, din 05/08/2022 emis de PRIMARIA VILCELELE (act administrativ nr 25 din 10.05.2022, emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE; act normativ nr 1303 din 27.12.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2469 din 09.08.2024 emis de PRIMARIA COMUNEI VALCELELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837, , domeniu public	

C. Partea III. SARCINI .

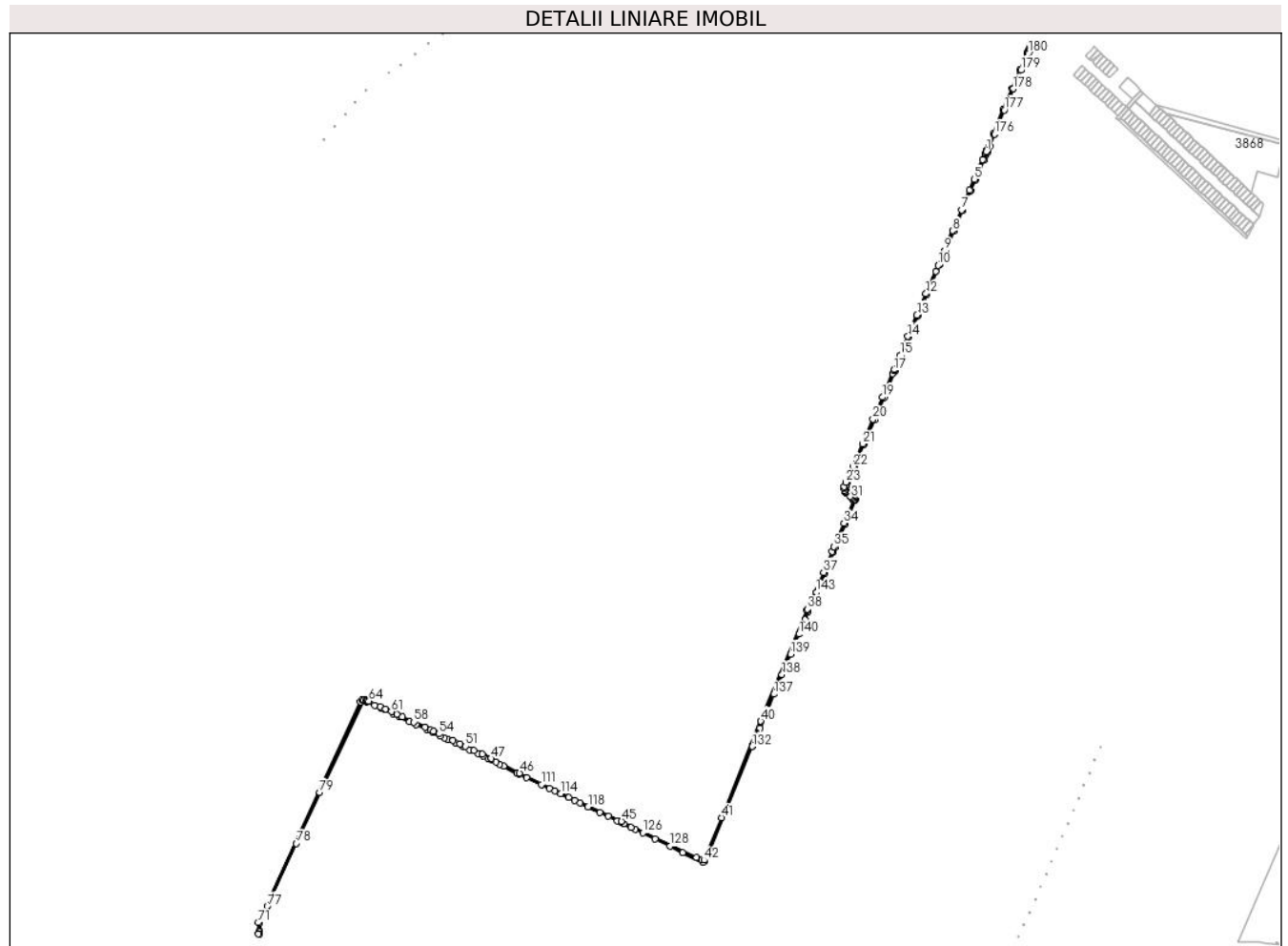
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23394	Din acte: 19.395 Masurata: 21.901	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	21.901	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	672.877,573 321.321,808	2	672.875,737 321.318,253	4.001
4	672.865,381 321.295,625	5	672.838,511 321.231,007	69.98 2
7	672.795,964 321.130,554	8	672.767,57 321.063,087	73.19 8
10	672.719,629 320.949,864	11	672.711,626 320.931,045	20.45
13	672.650,398 320.787,19	14	672.620,965 320.717,379	75.76 2
2	672.875,737 321.318,253	3	672.873,103 321.313,151	5.742
5	672.838,511 321.231,007	6	672.823,313 321.195,867	38.28 6
8	672.767,57 321.063,087	9	672.739,871 320.997,463	71.23
11	672.711,626 320.931,045	12	672.679,534 320.856,727	80.95 1
14	672.620,965 320.717,379	15	672.595,118 320.655,528	67.03 4
3	672.873,103 321.313,151	4	672.865,381 321.295,625	19.15 2
6	672.823,313 321.195,867	7	672.795,964 321.130,554	70.80 8
9	672.739,871 320.997,463	10	672.719,629 320.949,864	51.72 4
12	672.679,534 320.856,727	13	672.650,398 320.787,19	75.39 4
15	672.595,118 320.655,528	16	672.575,941 320.609,593	49.77 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	672.575,941 320.609,593	17	672.574,399 320.605,898	4.004	17	672.574,399 320.605,898	18	672.570,034 320.595,443	11.33	18	672.570,034 320.595,443	19	672.537,373 320.519,084	83.051
19	672.537,373 320.519,084	20	672.507,041 320.446,576	78.597	20	672.507,041 320.446,576	21	672.472,592 320.366,032	87.602	21	672.472,592 320.366,032	22	672.441,482 320.292,274	80.05
22	672.441,482 320.292,274	23	672.418,126 320.240,142	57.125	23	672.418,126 320.240,142	24	672.412,554 320.226,544	14.695	24	672.412,554 320.226,544	25	672.411,553 320.219,992	6.628
25	672.411,553 320.219,992	26	672.413,6 320.214,633	5.737	26	672.413,6 320.214,633	27	672.415,05 320.210,836	4.064	27	672.415,05 320.210,836	28	672.415,582 320.209,442	1.492
28	672.415,582 320.209,442	29	672.418,1 320.206,512	3.863	29	672.418,1 320.206,512	30	672.431,28 320.194,546	17.802	30	672.431,28 320.194,546	31	672.435,622 320.190,605	5.864
31	672.435,622 320.190,605	32	672.439,257 320.186,581	5.423	32	672.439,257 320.186,581	33	672.442,967 320.182,341	5.634	33	672.442,967 320.182,341	34	672.411,117 320.106,734	82.042
34	672.411,117 320.106,734	35	672.378,732 320.029,854	83.423	35	672.378,732 320.029,854	36	672.371,648 320.013,522	17.802	36	672.371,648 320.013,522	37	672.344,538 319.946,096	72.672
37	672.344,538 319.946,096	38	672.292,524 319.825,403	131.424	38	672.292,524 319.825,403	39	672.290,963 319.821,716	4.004	39	672.290,963 319.821,716	40	672.139,042 319.459,407	392.71
40	672.139,042 319.459,407	41	672.010,447 319.144,415	340.243	41	672.010,447 319.144,415	42	671.953,676 319.005,345	150.211	42	671.953,676 319.005,345	43	671.946,988 319.005,449	6.689
43	671.946,988 319.005,449	44	671.928,959 319.014,483	20.166	44	671.928,959 319.014,483	45	671.683,386 319.132,788	272.584	45	671.683,386 319.132,788	46	671.349,915 319.290,022	368.681
46	671.349,915 319.290,022	47	671.257,386 319.337,717	104.098	47	671.257,386 319.337,717	48	671.253,85 319.339,62	4.016	48	671.253,85 319.339,62	49	671.227,901 319.351,74	28.64
49	671.227,901 319.351,74	50	671.200,509 319.364,534	30.233	50	671.200,509 319.364,534	51	671.173,104 319.377,334	30.247	51	671.173,104 319.377,334	52	671.154,828 319.385,871	20.172
52	671.154,828 319.385,871	53	671.131,203 319.396,905	26.075	53	671.131,203 319.396,905	54	671.085,471 319.418,265	50.474	54	671.085,471 319.418,265	55	671.067,169 319.426,814	20.2
55	671.067,169 319.426,814	56	671.058,016 319.431,089	10.102	56	671.058,016 319.431,089	57	671.039,706 319.439,641	20.209	57	671.039,706 319.439,641	58	671.003,069 319.456,753	40.436
58	671.003,069 319.456,753	59	670.966,411 319.473,876	40.46	59	670.966,411 319.473,876	60	670.948,074 319.482,44	20.238	60	670.948,074 319.482,44	61	670.929,731 319.491,008	20.245
61	670.929,731 319.491,008	62	670.911,383 319.499,578	20.251	62	670.911,383 319.499,578	63	670.893,029 319.508,15	20.257	63	670.893,029 319.508,15	64	670.856,306 319.525,303	40.532
64	670.856,306 319.525,303	65	670.851,263 319.527,658	5.566	65	670.851,263 319.527,658	66	670.850,429 319.527,977	0.893	66	670.850,429 319.527,977	67	670.847,548 319.528,641	2.957
67	670.847,548 319.528,641	68	670.840,989 319.529,631	6.633	68	670.840,989 319.529,631	69	670.834,145 319.529,735	6.845	69	670.834,145 319.529,735	70	670.829,084 319.523,709	7.869
70	670.829,084 319.523,709	71	670.493,579 318.800,875	796.902	71	670.493,579 318.800,875	72	670.494,671 318.764,125	36.766	72	670.494,671 318.764,125	73	670.497,369 318.764,077	2.698
73	670.497,369 318.764,077	74	670.497,98 318.769,714	5.67	74	670.497,98 318.769,714	75	670.498,067 318.773,827	4.114	75	670.498,067 318.773,827	76	670.497,605 318.800,049	26.226
76	670.497,605 318.800,049	77	670.523,433 318.854,481	60.249	77	670.523,433 318.854,481	78	670.618,4 319.060,205	226.586	78	670.618,4 319.060,205	79	670.695,519 319.226,312	183.136
79	670.695,519 319.226,312	80	670.836,653 319.525,697	330.984	80	670.836,653 319.525,697	81	670.840,659 319.525,636	4.006	81	670.840,659 319.525,636	82	670.846,799 319.524,709	6.21
82	670.846,799 319.524,709	83	670.849,261 319.524,141	2.527	83	670.849,261 319.524,141	84	670.849,702 319.523,973	0.472	84	670.849,702 319.523,973	85	670.874,899 319.512,204	27.81
85	670.874,899 319.512,204	86	670.896,85 319.501,951	24.227	86	670.896,85 319.501,951	87	670.907,938 319.496,772	12.238	87	670.907,938 319.496,772	88	670.935,997 319.483,666	30.969
88	670.935,997 319.483,666	89	670.956,695 319.473,999	22.844	89	670.956,695 319.473,999	90	670.989,364 319.458,74	36.057	90	670.989,364 319.458,74	91	671.010,672 319.448,788	23.518
91	671.010,672 319.448,788	92	671.046,754 319.431,934	39.824	92	671.046,754 319.431,934	93	671.065,131 319.423,351	20.283	93	671.065,131 319.423,351	94	671.090,0 319.411,735	27.448
94	671.090,0 319.411,735	95	671.102,6 319.405,85	13.907	95	671.102,6 319.405,85	96	671.115,313 319.399,912	14.031	96	671.115,313 319.399,912	97	671.141,094 319.387,87	28.455
97	671.141,094 319.387,87	98	671.165,916 319.376,277	27.396	98	671.165,916 319.376,277	99	671.186,211 319.366,797	22.4	99	671.186,211 319.366,797	100	671.213,596 319.354,007	30.225
100	671.213,596 319.354,007	101	671.231,863 319.345,474	20.162	101	671.231,863 319.345,474	102	671.245,879 319.338,928	15.469	102	671.245,879 319.338,928	103	671.252,265 319.335,945	7.048
103	671.252,265 319.335,945	104	671.255,826 319.334,107	4.007	104	671.255,826 319.334,107	105	671.272,165 319.325,669	18.389	105	671.272,165 319.325,669	106	671.284,616 319.319,239	14.013
106	671.284,616 319.319,239	107	671.297,209 319.312,736	14.173	107	671.297,209 319.312,736	108	671.340,961 319.290,143	49.241	108	671.340,961 319.290,143	109	671.348,145 319.286,434	8.085
109	671.348,145 319.286,434	110	671.371,948 319.275,21	26.317	110	671.371,948 319.275,21	111	671.420,958 319.252,102	54.184	111	671.420,958 319.252,102	112	671.447,021 319.239,813	28.815
112	671.447,021 319.239,813	113	671.465,114 319.231,282	20.003	113	671.465,114 319.231,282	114	671.483,779 319.222,482	20.635	114	671.483,779 319.222,482	115	671.510,355 319.209,951	29.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	671.510,355 319.209,951	116	671.529,18 319.201,075	20.813	116	671.529,18 319.201,075	117	671.547,644 319.192,369	20.414	117	671.547,644 319.192,369	118	671.573,649 319.180,108	28.751
118	671.573,649 319.180,108	119	671.612,849 319.161,624	43.339	119	671.612,849 319.161,624	120	671.640,106 319.148,772	30.135	120	671.640,106 319.148,772	121	671.670,05 319.134,654	33.105
121	671.670,05 319.134,654	122	671.681,665 319.129,177	12.842	122	671.681,665 319.129,177	123	671.691,656 319.124,3	11.118	123	671.691,656 319.124,3	124	671.714,346 319.113,221	25.25
124	671.714,346 319.113,221	125	671.728,821 319.106,154	16.108	125	671.728,821 319.106,154	126	671.753,04 319.094,329	26.952	126	671.753,04 319.094,329	127	671.793,227 319.074,708	44.721
127	671.793,227 319.074,708	128	671.841,66 319.051,061	53.897	128	671.841,66 319.051,061	129	671.884,252 319.030,266	47.397	129	671.884,252 319.030,266	130	671.950,428 318.997,956	73.642
130	671.950,428 318.997,956	131	671.956,347 319.001,303	6.8	131	671.956,347 319.001,303	132	672.110,995 319.377,147	406.417	132	672.110,995 319.377,147	133	672.111,146 319.377,51	0.393
133	672.111,146 319.377,51	134	672.112,549 319.380,834	3.608	134	672.112,549 319.380,834	135	672.136,428 319.437,399	61.399	135	672.136,428 319.437,399	136	672.155,756 319.484,342	50.766
136	672.155,756 319.484,342	137	672.181,909 319.548,09	68.904	137	672.181,909 319.548,09	138	672.208,4 319.611,781	68.981	138	672.208,4 319.611,781	139	672.236,335 319.678,901	72.701
139	672.236,335 319.678,901	140	672.263,895 319.744,266	70.938	140	672.263,895 319.744,266	141	672.283,825 319.791,443	51.214	141	672.283,825 319.791,443	142	672.294,671 319.817,118	27.872
142	672.294,671 319.817,118	143	672.321,324 319.880,48	68.74	143	672.321,324 319.880,48	144	672.348,675 319.944,386	69.513	144	672.348,675 319.944,386	145	672.375,666 320.011,878	72.689
145	672.375,666 320.011,878	146	672.382,579 320.028,203	17.728	146	672.382,579 320.028,203	147	672.415,113 320.105,028	83.43	147	672.415,113 320.105,028	148	672.448,011 320.182,713	84.364
148	672.448,011 320.182,713	149	672.448,499 320.183,865	1.251	149	672.448,499 320.183,865	150	672.438,247 320.193,815	14.287	150	672.438,247 320.193,815	151	672.421,47 320.209,134	22.719
151	672.421,47 320.209,134	152	672.419,62 320.211,847	3.284	152	672.419,62 320.211,847	153	672.416,713 320.219,719	8.392	153	672.416,713 320.219,719	154	672.417,537 320.225,906	6.242
154	672.417,537 320.225,906	155	672.422,42 320.238,751	13.742	155	672.422,42 320.238,751	156	672.445,739 320.290,607	56.858	156	672.445,739 320.290,607	157	672.477,356 320.364,395	80.276
157	672.477,356 320.364,395	158	672.511,195 320.445,252	87.652	158	672.511,195 320.445,252	159	672.542,56 320.517,337	78.613	159	672.542,56 320.517,337	160	672.578,019 320.604,188	93.811
160	672.578,019 320.604,188	161	672.599,287 320.653,908	54.078	161	672.599,287 320.653,908	162	672.624,776 320.716,023	67.141	162	672.624,776 320.716,023	163	672.653,893 320.785,241	75.093
163	672.653,893 320.785,241	164	672.683,215 320.855,161	75.819	164	672.683,215 320.855,161	165	672.724,806 320.951,816	105.224	165	672.724,806 320.951,816	166	672.743,554 320.995,903	47.908
166	672.743,554 320.995,903	167	672.771,256 321.061,533	71.237	167	672.771,256 321.061,533	168	672.799,652 321.129,006	73.205	168	672.799,652 321.129,006	169	672.826,994 321.194,301	70.789
169	672.826,994 321.194,301	170	672.842,194 321.229,445	38.29	170	672.842,194 321.229,445	171	672.868,982 321.293,846	69.75	171	672.868,982 321.293,846	172	672.876,247 321.310,365	18.046
172	672.876,247 321.310,365	173	672.881,162 321.320,041	10.853	173	672.881,162 321.320,041	174	672.883,622 321.324,897	5.444	174	672.883,622 321.324,897	175	672.889,131 321.338,885	15.034
175	672.889,131 321.338,885	176	672.904,04 321.379,21	42.993	176	672.904,04 321.379,21	177	672.936,672 321.457,25	84.588	177	672.936,672 321.457,25	178	672.965,658 321.526,892	75.433
178	672.965,658 321.526,892	179	672.991,17 321.587,762	66.0	179	672.991,17 321.587,762	180	673.014,82 321.642,514	59.641	180	673.014,82 321.642,514	181	673.018,372 321.649,249	7.614
181	673.018,372 321.649,249	182	673.023,601 321.655,915	8.472	182	673.023,601 321.655,915	183	673.019,149 321.659,745	5.873	183	673.019,149 321.659,745	184	673.018,956 321.659,125	0.649
184	673.018,956 321.659,125	185	673.017,005 321.655,113	4.461	185	673.017,005 321.655,113	186	673.012,637 321.647,07	9.153	186	673.012,637 321.647,07	187	673.011,195 321.644,208	3.205
187	673.011,195 321.644,208	188	672.987,491 321.589,332	59.777	188	672.987,491 321.589,332	189	672.961,664 321.528,042	66.509	189	672.961,664 321.528,042	190	672.933,059 321.458,729	74.984
190	672.933,059 321.458,729	191	672.900,192 321.380,332	85.008	191	672.900,192 321.380,332	192	672.885,394 321.340,312	42.668	192	672.885,394 321.340,312	193	672.879,965 321.326,528	14.815
193	672.879,965 321.326,528	194	672.878,542 321.323,685	3.179	194	672.878,542 321.323,685	1	672.877,573 321.321,808	2.112					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.302	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

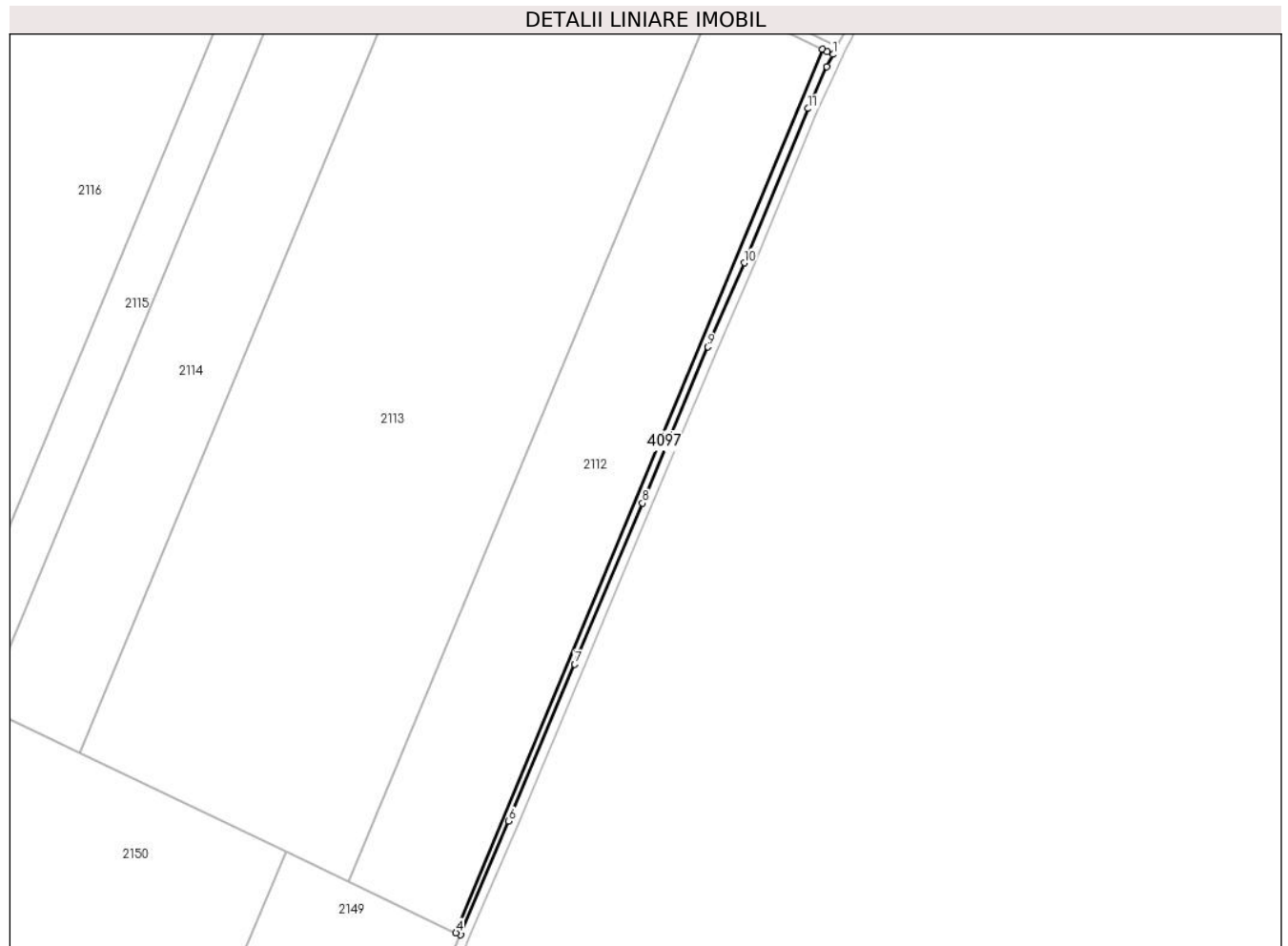
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.302	99/1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	672.875,737 321.318,253	2	672.873,406 321.319,401	2.598
2	672.873,406 321.319,401	3	672.871,322 321.320,426	2.322
3	672.871,322 321.320,426	4	672.717,775 320.950,753	400.293
4	672.717,775 320.950,753	5	672.719,629 320.949,864	2.056
5	672.719,629 320.949,864	6	672.739,871 320.997,463	51.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	672.739,871 320.997,463	7	672.767,57 321.063,087	71.23
7	672.767,57 321.063,087	8	672.795,964 321.130,554	73.198
8	672.795,964 321.130,554	9	672.823,313 321.195,867	70.808
9	672.823,313 321.195,867	10	672.838,511 321.231,007	38.286
10	672.838,511 321.231,007	11	672.865,381 321.295,625	69.982
11	672.865,381 321.295,625	12	672.873,103 321.313,151	19.152
12	672.873,103 321.313,151	1	672.875,737 321.318,253	5.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

