

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 83/1, PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22707	31.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54142 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. 263, din 16/02/1998 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN ION	A1
88956 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. 1672, din 16/11/2023 emis de Popa DIDINA;		
B5	se notează interdicția de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare și amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
88956 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. 1672, din 16/11/2023 emis de Popa DIDINA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului acordat în baza Contractului de credit nr. 14842819/13.11.2023 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:43506193	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22707	31.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.000	83/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.254,718 322.903,905	2	674.317,71 322.888,442	64.862
2	674.317,71 322.888,442	3	674.442,316 323.341,559	469.938
3	674.442,316 323.341,559	4	674.389,596 323.354,773	54.351
4	674.389,596 323.354,773	5	674.381,963 323.355,934	7.721
5	674.381,963 323.355,934	6	674.376,009 323.354,01	6.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.376,009 323.354,01	7	674.370,53 323.346,797	9.058
7	674.370,53 323.346,797	8	674.325,17 323.159,021	193.177
8	674.325,17 323.159,021	1	674.254,718 322.903,905	264.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:441

Nr. cadastral vechi:727

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22001	13.333	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26337 / 22/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3281, din 21/11/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN DUMITRU, -sot 2) IVAN FLORIANA, -sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 441)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22001	13.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.333	83/1/6	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.442,316 323.341,559	2	674.317,71 322.888,442	469.938
2	674.317,71 322.888,442	3	674.345,278 322.881,675	28.386
3	674.345,278 322.881,675	4	674.469,847 323.334,658	469.799
4	674.469,847 323.334,658	1	674.442,316 323.341,559	28.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20516	13.333	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15856 / 16/06/2010		
Act Notarial nr. 1557, din 15/06/2010 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, sot 2) MIHUT VALERICA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20516	13.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.333	83/1/6	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.469,847 323.334,658	2	674.345,278 322.881,675	469.799
2	674.345,278 322.881,675	3	674.372,855 322.874,905	28.396
3	674.372,855 322.874,905	4	674.497,387 323.327,755	469.661
4	674.497,387 323.327,755	1	674.469,847 323.334,658	28.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.333	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83678, din 04/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRATU STEFANA, LIPSA CNP 2) STOIAN ANGHELINA, LIPSA CNP 3) TUDOSE DUMITRU, LIPSA CNP 4) TUDOSE GHEORGHE, LIPSA CNP 5) TUDOSE ION, LIPSA CNP 6) TUDOSE RADUCANU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

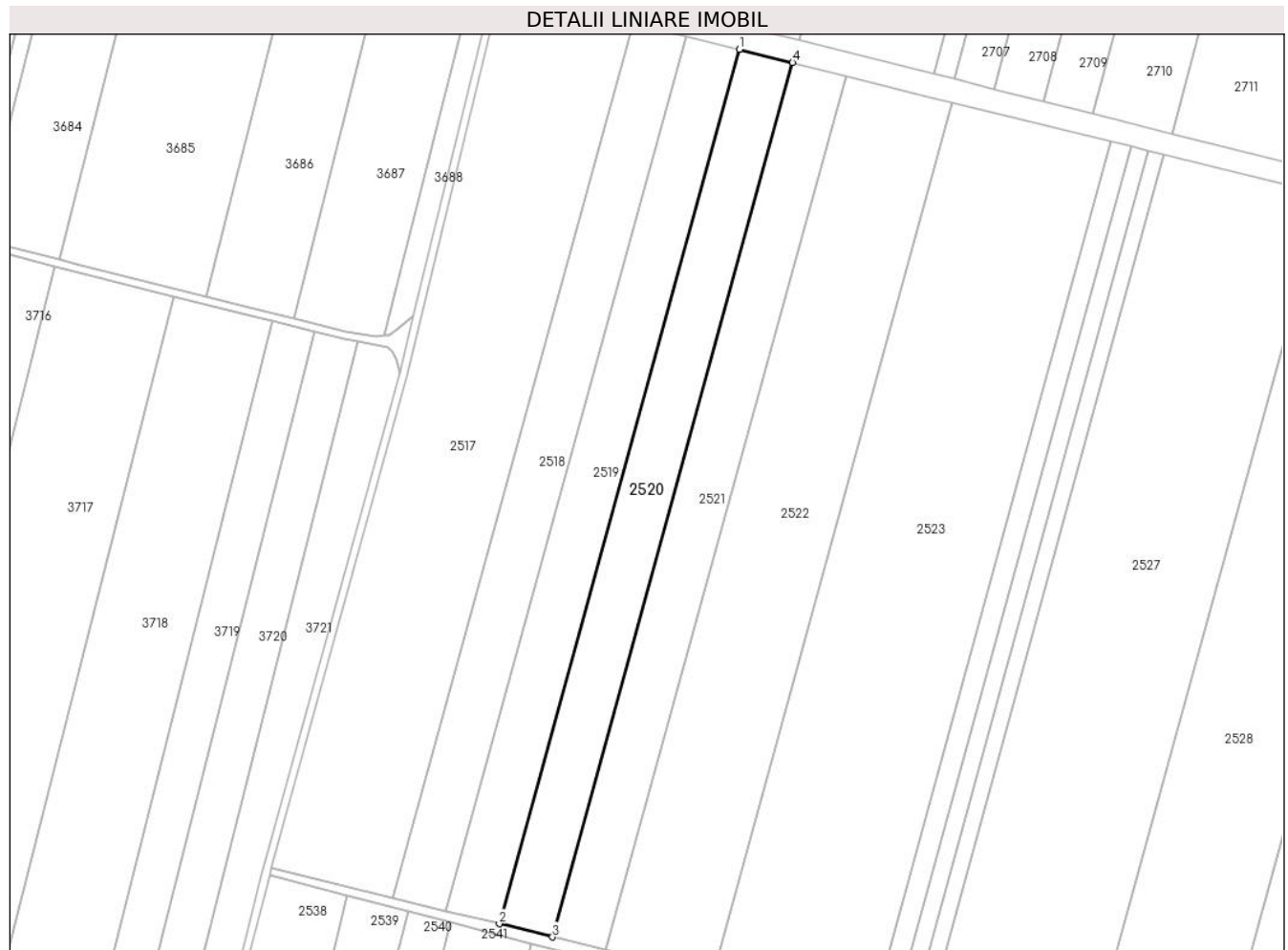
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.333	83/1/6	2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2518, 2519, 2521, 2522 , SECTOR 34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.497,387 323.327,755	2	674.372,855 322.874,905	469.661
2	674.372,855 322.874,905	3	674.400,439 322.868,134	28.403
3	674.400,439 322.868,134	4	674.524,935 323.320,85	469.522
4	674.524,935 323.320,85	1	674.497,387 323.327,755	28.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20514	13.333	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15854 / 16/06/2010		
Act Notarial nr. 1556, din 15/06/2010 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, sot 2) MIHUT VALERICA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20514	13.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.333	83/1/6	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.400,439 322.868,134	2	674.428,032 322.861,36	28.412
2	674.428,032 322.861,36	3	674.552,491 323.313,943	469.384
3	674.552,491 323.313,943	4	674.524,935 323.320,85	28.408
4	674.524,935 323.320,85	1	674.400,439 322.868,134	469.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		26.668	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83678, din 04/09/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BRATU STEFANA, LIPSA CNP 2) STOIAN ANGHELINA, LIPSA CNP 3) TUDOSE DUMITRU, LIPSA CNP 4) TUDOSE GHEORGHE, LIPSA CNP 5) TUDOSE ION, LIPSA CNP 6) TUDOSE RADUCANU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	26.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.668	83/1/6	2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 2518, 2519, 2520, 2521, SECTOR 34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.552,491 323.313,943	2	674.428,032 322.861,36	469.384
2	674.428,032 322.861,36	3	674.483,246 322.847,807	56.853
3	674.483,246 322.847,807	4	674.607,644 323.300,167	469.153
4	674.607,644 323.300,167	5	674.596,875 323.302,819	11.091
5	674.596,875 323.302,819	1	674.552,491 323.313,943	45.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39.823	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83916, din 28/12/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU STEFAN, LIPSA CNP	

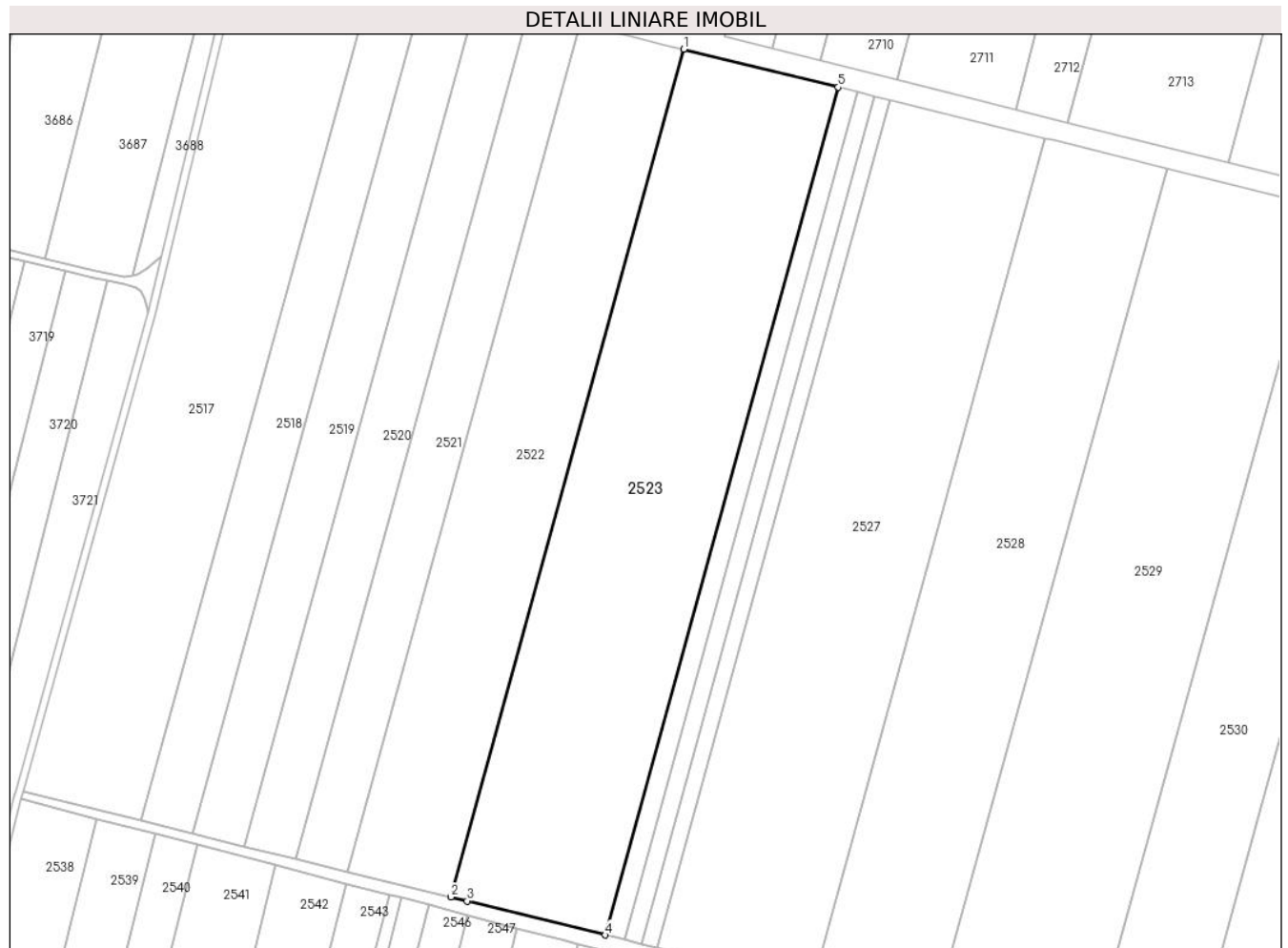
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.823	83/1/6	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.607,644 323.300,167	2	674.483,246 322.847,807	469.153
2	674.483,246 322.847,807	3	674.491,884 322.845,686	8.895
3	674.491,884 322.845,686	4	674.565,709 322.827,538	76.023
4	674.565,709 322.827,538	5	674.690,098 323.279,865	469.119
5	674.690,098 323.279,865	1	674.607,644 323.300,167	84.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837	A1
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar', dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

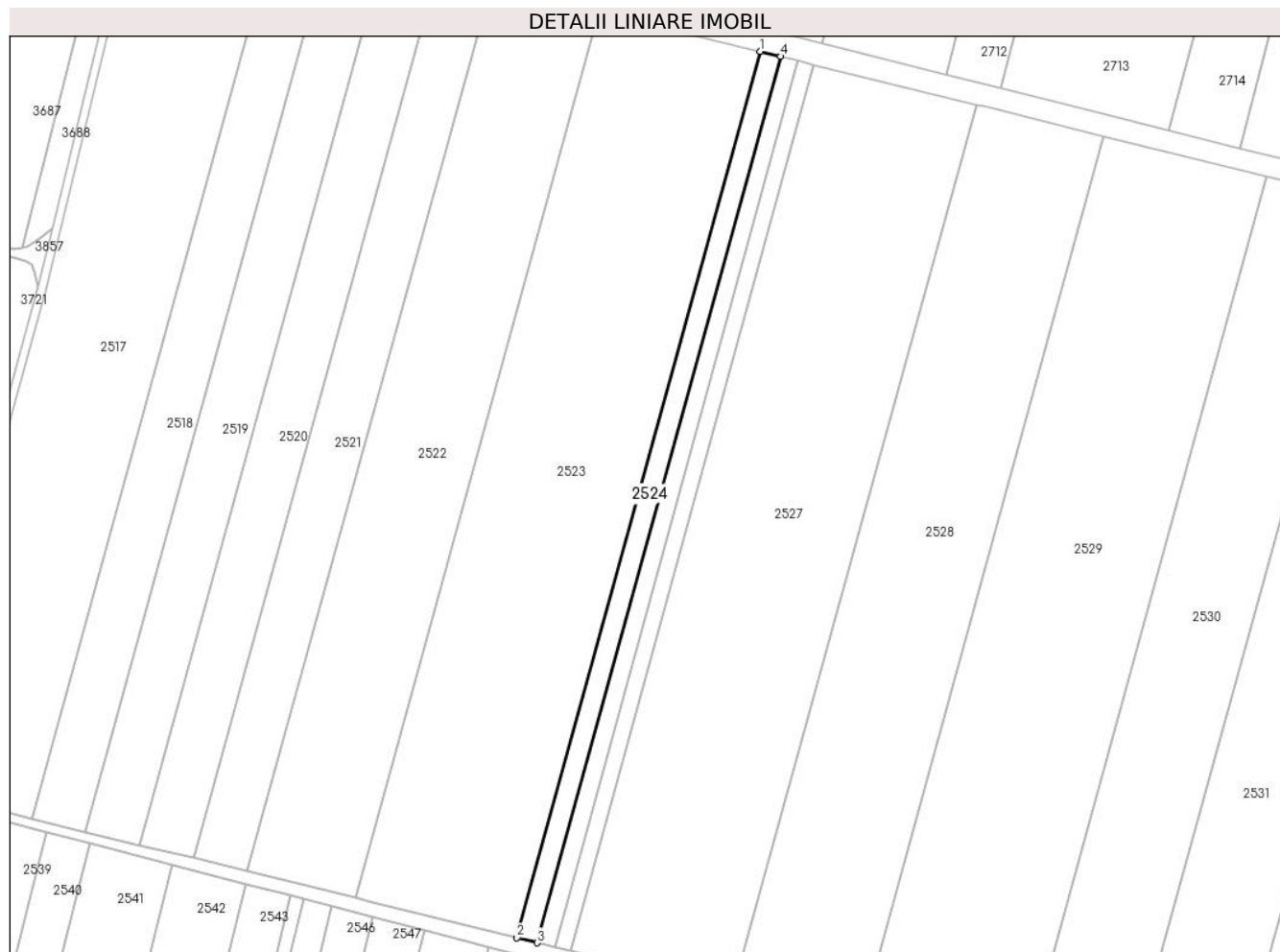
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	83/1/6	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.690,098 323.279,865	2	674.565,709 322.827,538	469.119
2	674.565,709 322.827,538	3	674.576,063 322.824,993	10.662
3	674.576,063 322.824,993	4	674.700,451 323.277,316	469.115
4	674.700,451 323.277,316	1	674.690,098 323.279,865	10.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 83/1/6 PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23439	4.288	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
68744 / 05/12/2022	
Act Administrativ nr. 53, din 26/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE + anexa (HCL ; act administrativ nr 3227 din 10.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

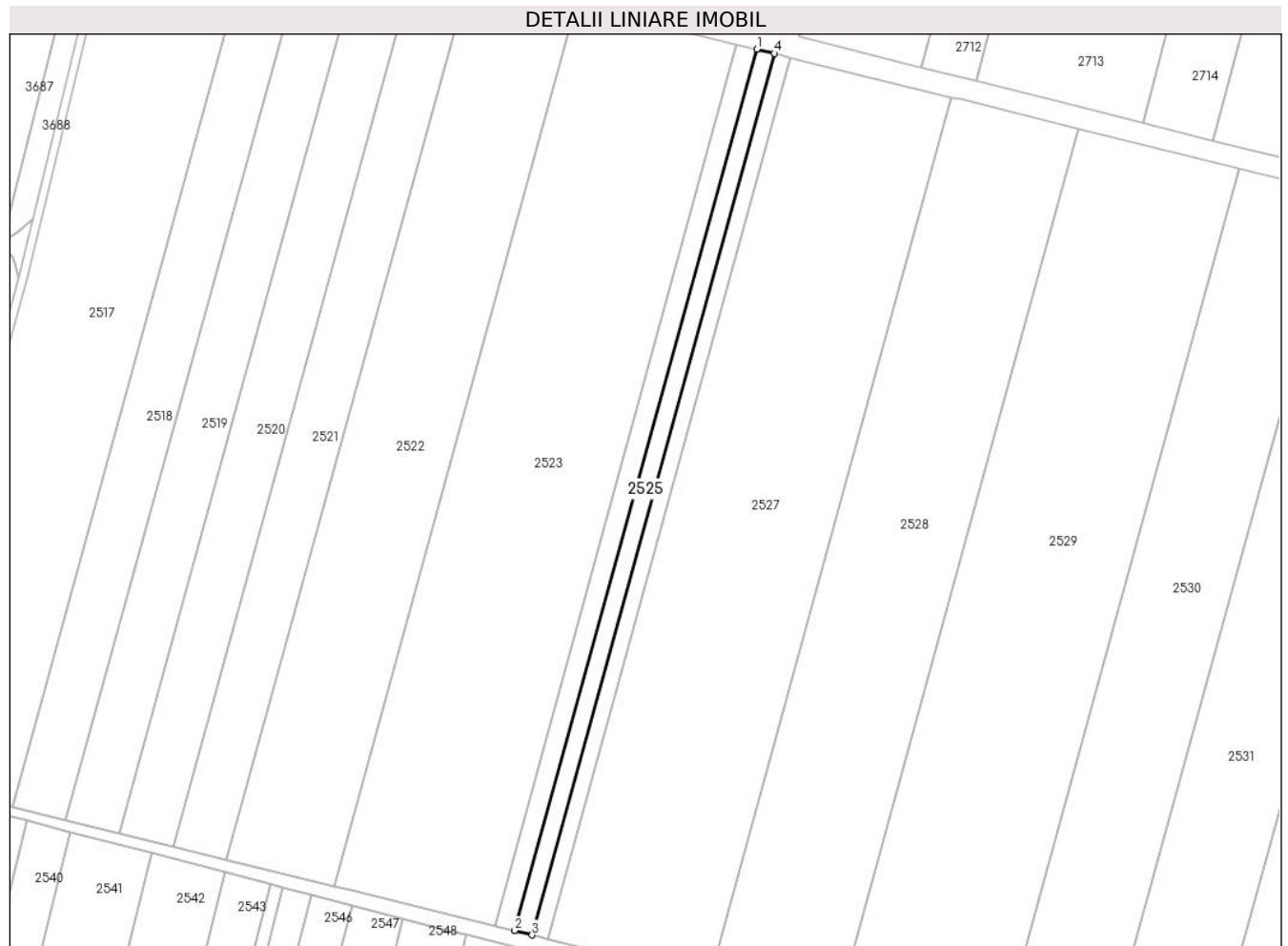
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23439	4.288	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.288	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.700,451 323.277,316	2	674.576,063 322.824,993	469.115
2	674.576,063 322.824,993	3	674.584,943 322.822,81	9.144
3	674.584,943 322.822,81	4	674.709,33 323.275,13	469.111
4	674.709,33 323.275,13	1	674.700,451 323.277,316	9.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83898, din 21/12/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

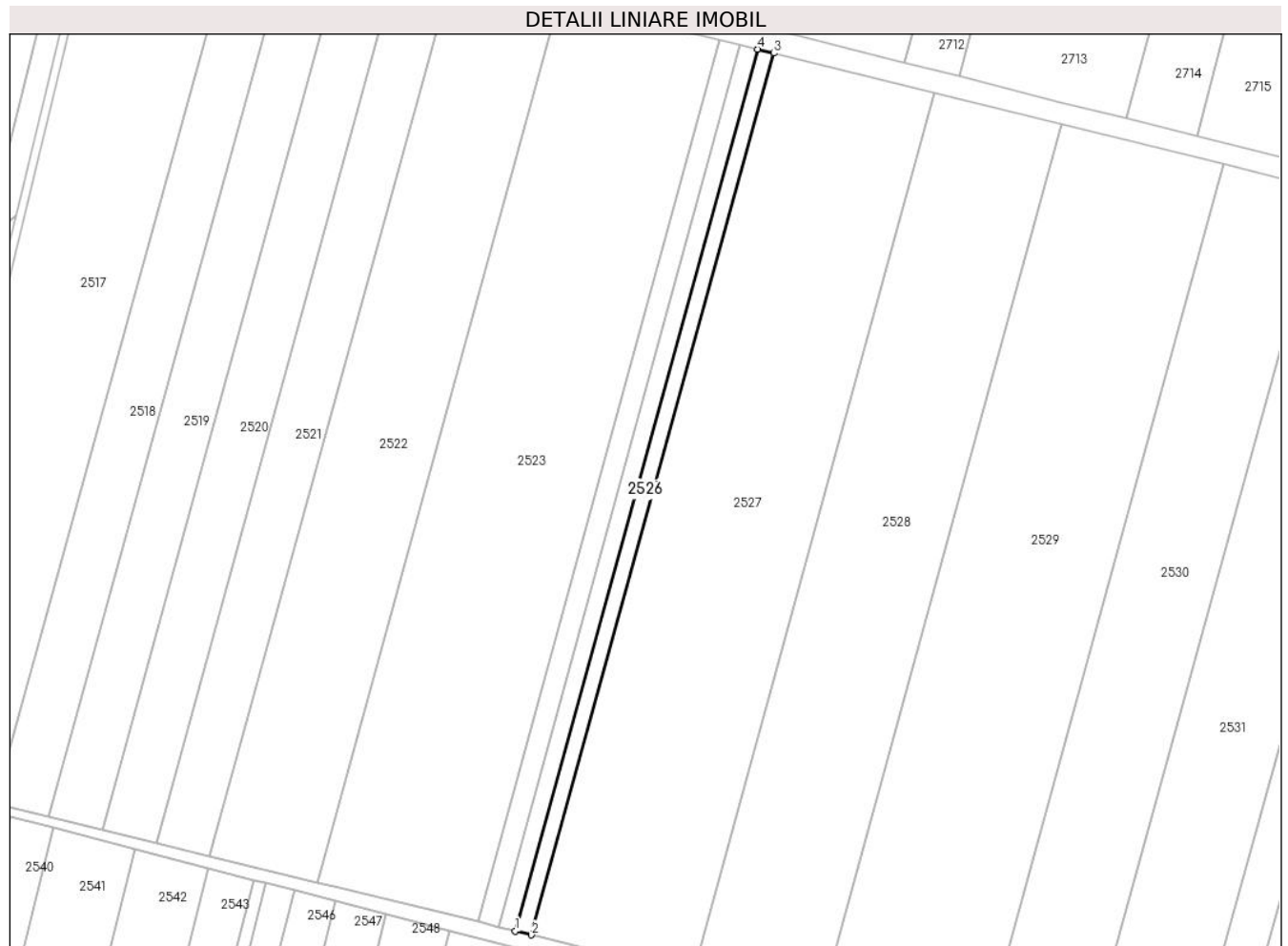
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	83/1/6	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.584,943 322.822,81	2	674.593,226 322.820,774	8.53
2	674.593,226 322.820,774	3	674.717,612 323.273,091	469.108
3	674.717,612 323.273,091	4	674.709,33 323.275,13	8.529
4	674.709,33 323.275,13	1	674.584,943 322.822,81	469.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100119, din 20/09/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VISAN ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

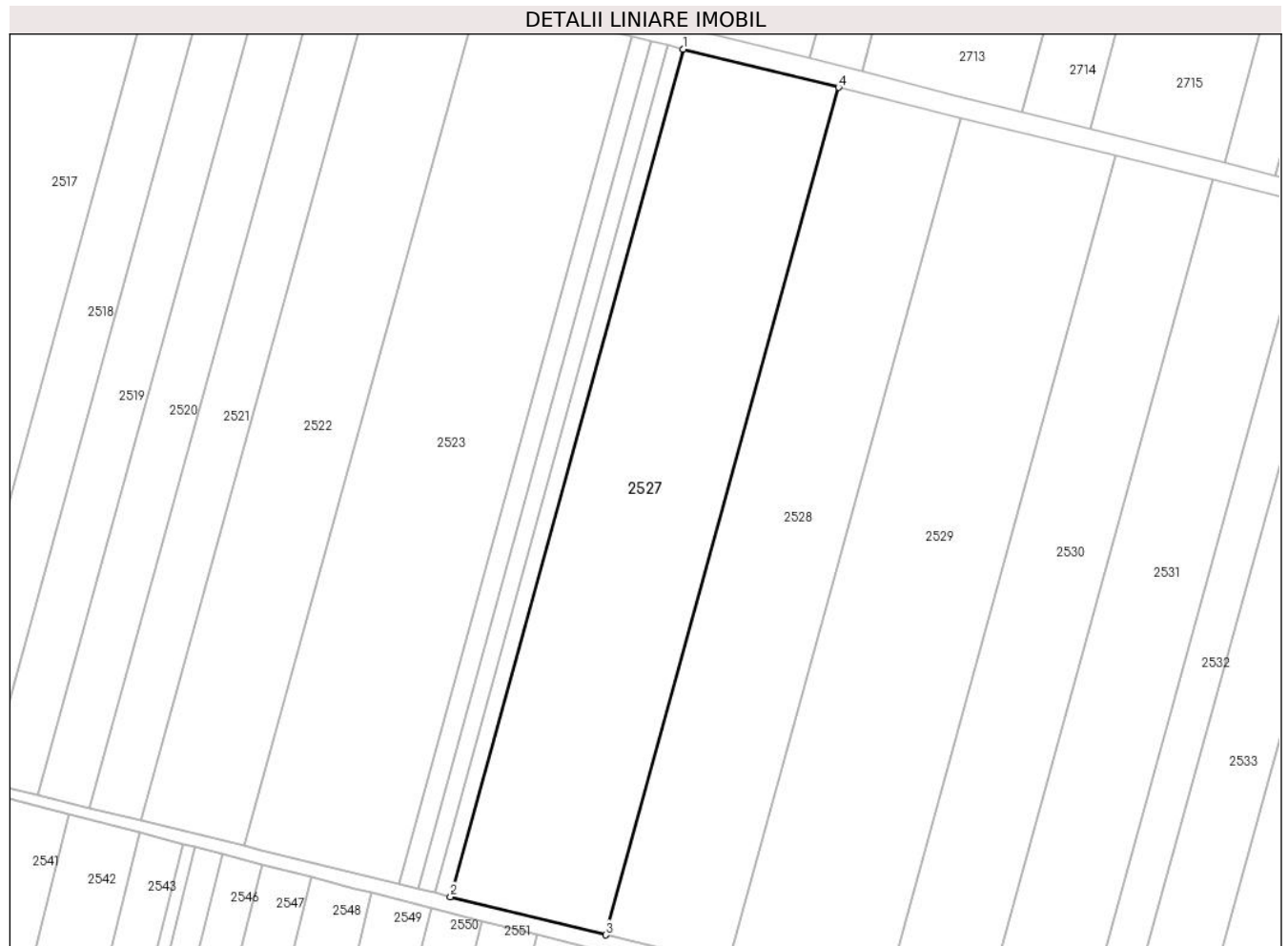
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	83/1/6	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.717,612 323.273,091	2	674.593,226 322.820,774	469.108
2	674.593,226 322.820,774	3	674.676,063 322.800,411	85.303
3	674.676,063 322.800,411	4	674.800,441 323.252,696	469.075
4	674.800,441 323.252,696	1	674.717,612 323.273,091	85.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		31.539	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97459, din 16/02/2009 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR STEFAN, LIPSA CNP	A1

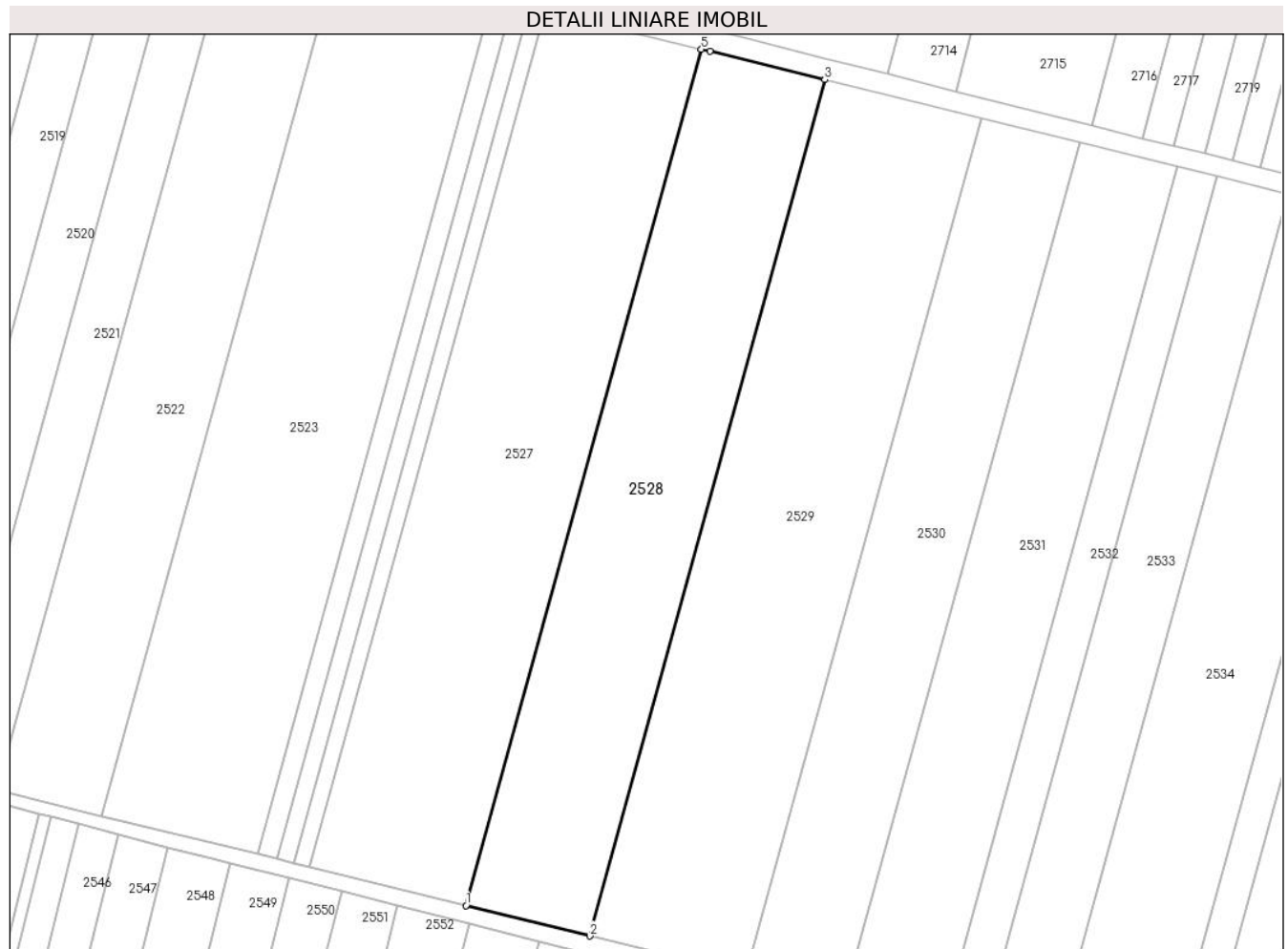
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	31.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.539	83/1/6	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.676,063 322.800,411	2	674.741,384 322.784,354	67.266
2	674.741,384 322.784,354	3	674.865,747 323.236,586	469.02
3	674.865,747 323.236,586	4	674.804,941 323.251,588	62.629
4	674.804,941 323.251,588	5	674.800,441 323.252,696	4.634
5	674.800,441 323.252,696	1	674.676,063 322.800,411	469.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 83/1/6, Parcela 10.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23638	40.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Teren extravilan arabil, neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9308 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 474, din 16/02/2024 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGRO PREST ILIUTA SRL, CIF:15307756	A1
29568 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 1311, din 20/05/2024 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	se notează interdicțiile de înstrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilului, în tot sau în parte 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29568 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 1311, din 20/05/2024 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURsi celelalte obligații de plată aferente creditului acordat în baza Contractului de facilitare de credit nr. 40100/2022 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23638	40.000	Teren extravilan arabil, neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	83/1/6	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.741,384 322.784,354	2	674.824,24 322.763,987	85.323
2	674.824,24 322.763,987	3	674.948,584 323.216,149	468.948
3	674.948,584 323.216,149	4	674.865,747 323.236,586	85.321
4	674.865,747 323.236,586	1	674.741,384 322.784,354	469.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83886, din 17/12/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE IVANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

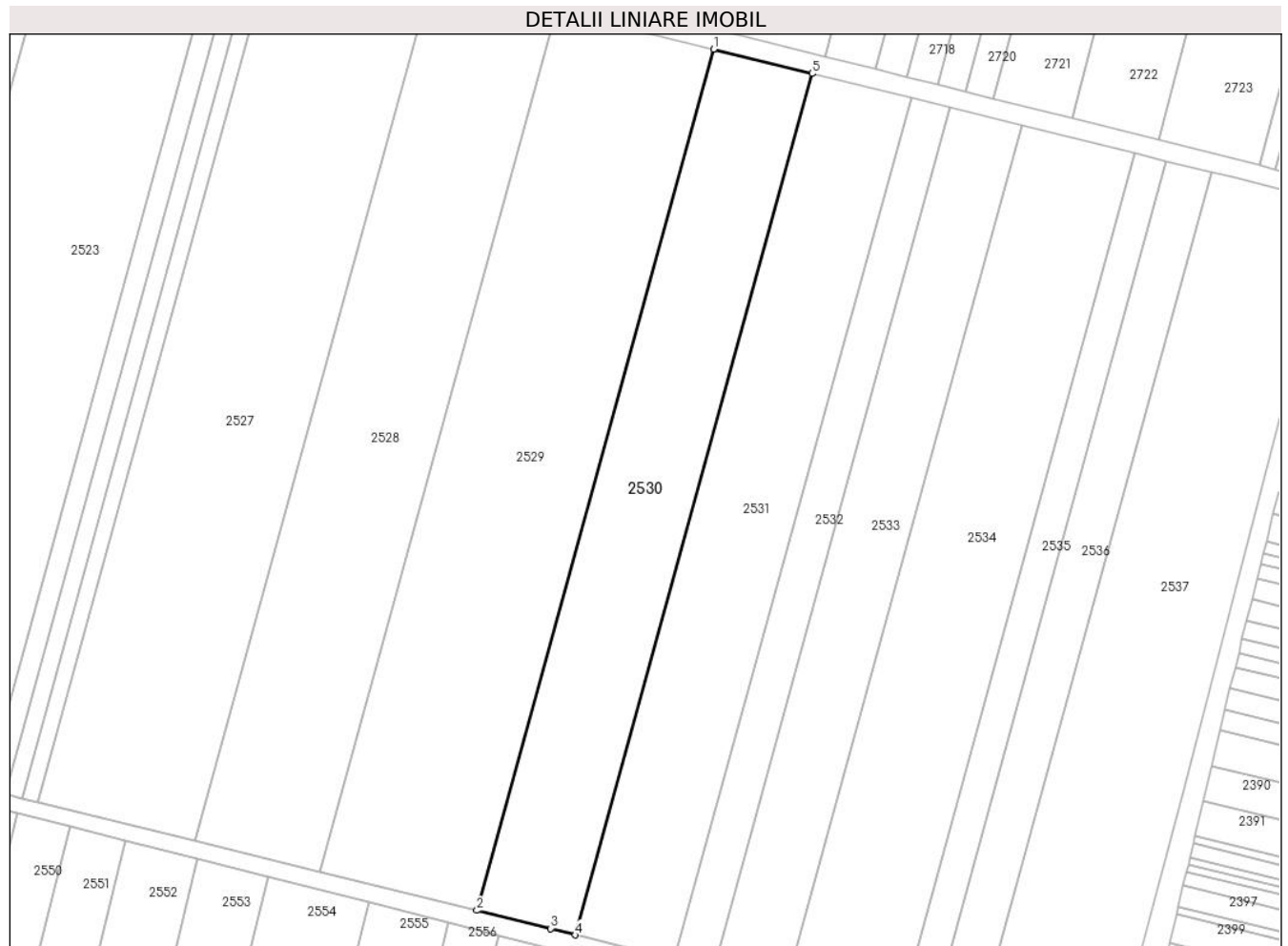
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	83/1/6	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.948,584 323.216,149	2	674.824,24 322.763,987	468.948
2	674.824,24 322.763,987	3	674.862,92 322.754,478	39.832
3	674.862,92 322.754,478	4	674.875,999 322.751,144	13.497
4	674.875,999 322.751,144	5	675.000,361 323.203,374	469.018
5	675.000,361 323.203,374	1	674.948,584 323.216,149	53.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20914	25.150	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9479 / 21/03/2012		
Act Administrativ nr. 83882, din 16/12/1999 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATU IONEL 2) CAPTIU MARIA	A1

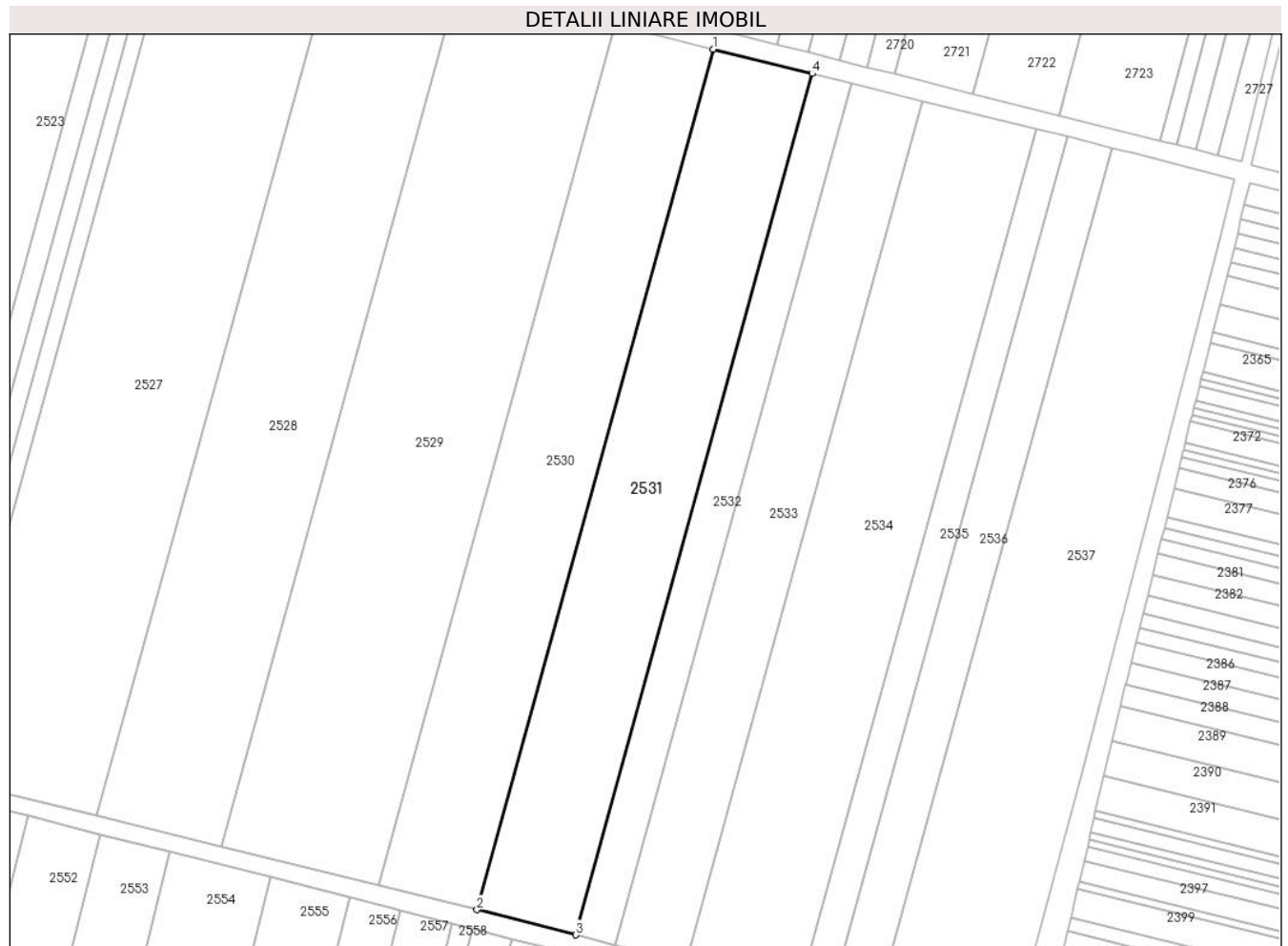
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
37291 / 15/06/2016		
Act Administrativ nr. 554, din 15/06/2016 emis de DGRFP SERVICIUL EXECUTARI SILITECAZURI SPECIALE (dosar executare nr.393296);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:97006 LEasupra imobilului de sub A1, proprietatea debitorului Tatu Ionel, conform art. 162 alin. 1 din Ordinul 700/2014 al Directorului General al ANCP, 1) DGRFP PLOIESTI-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE, CIF:9999999999999	A1
47698 / 22/09/2020		
Somatie nr. 953/2017, din 17/09/2020 emis de EJ MARCHIDANU IULIAN VALENTIN (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 2850 din 23.10.2017, emis de Judecatoria Calarasi);		
C2	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pentru achitarea sumei de 3559,25 1) PROSPEROCAPITAL SARL, CIF:9999999999999	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20914	25.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.150	83/1/6	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.000,361 323.203,374	2	674.875,999 322.751,144	469.018
2	674.875,999 322.751,144	3	674.927,946 322.737,901	53.608
3	674.927,946 322.737,901	4	675.052,418 323.190,531	469.433
4	675.052,418 323.190,531	1	675.000,361 323.203,374	53.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20181	10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11218 / 28/02/2014	
Act Notarial nr. 257, din 27/02/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	

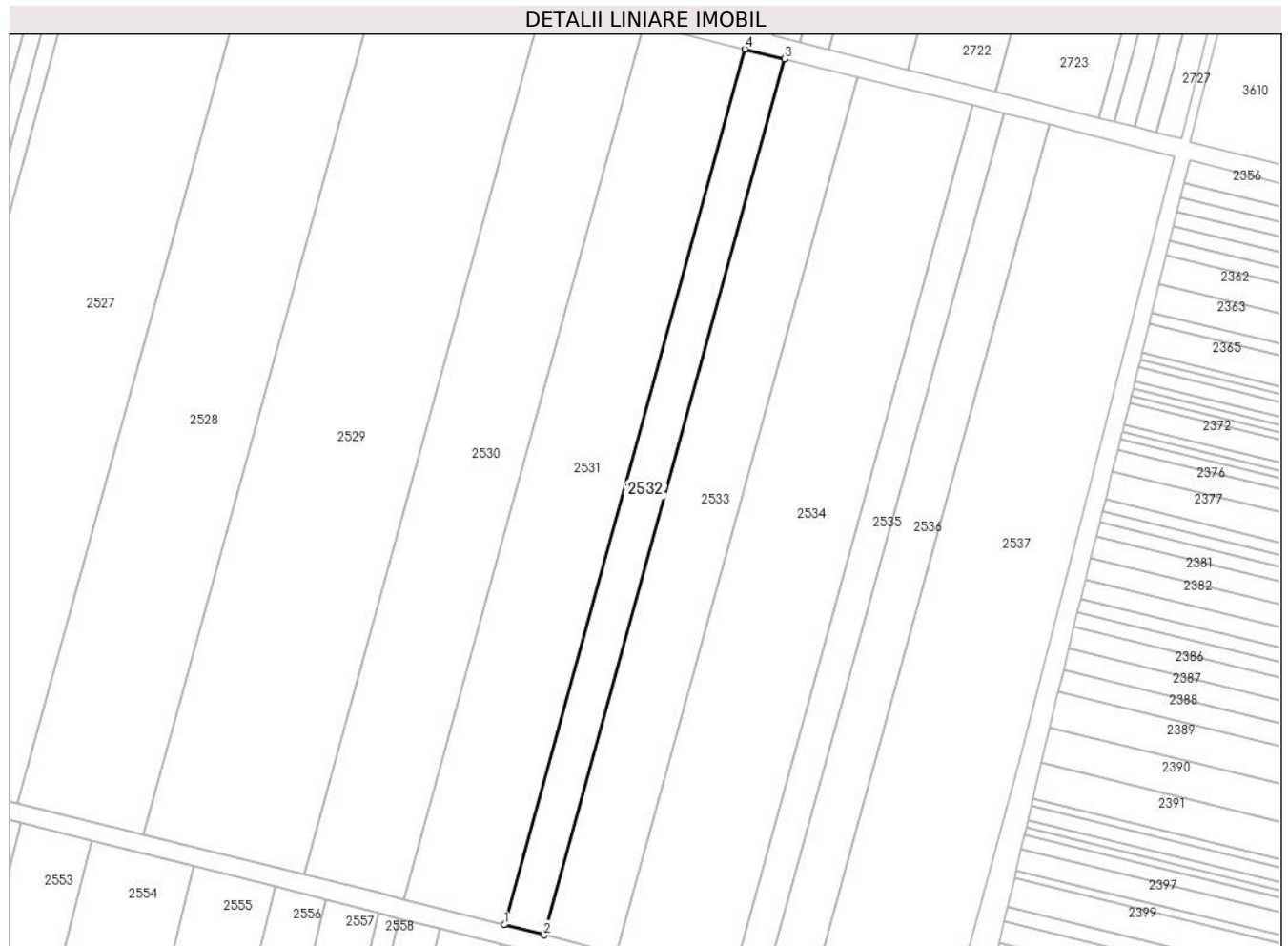
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20181	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	83/1/6	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.927,946 322.737,901	2	674.948,589 322.732,639	21.303
2	674.948,589 322.732,639	3	675.073,104 323.185,427	469.597
3	675.073,104 323.185,427	4	675.052,418 323.190,531	21.306
4	675.052,418 323.190,531	1	674.927,946 322.737,901	469.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22216	18.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36821 / 14/06/2016		
Act Notarial nr. 1004, din 13/06/2016 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROTEHNICA SRL, CIF:6363102	A1

C. Partea III. SARCINI .

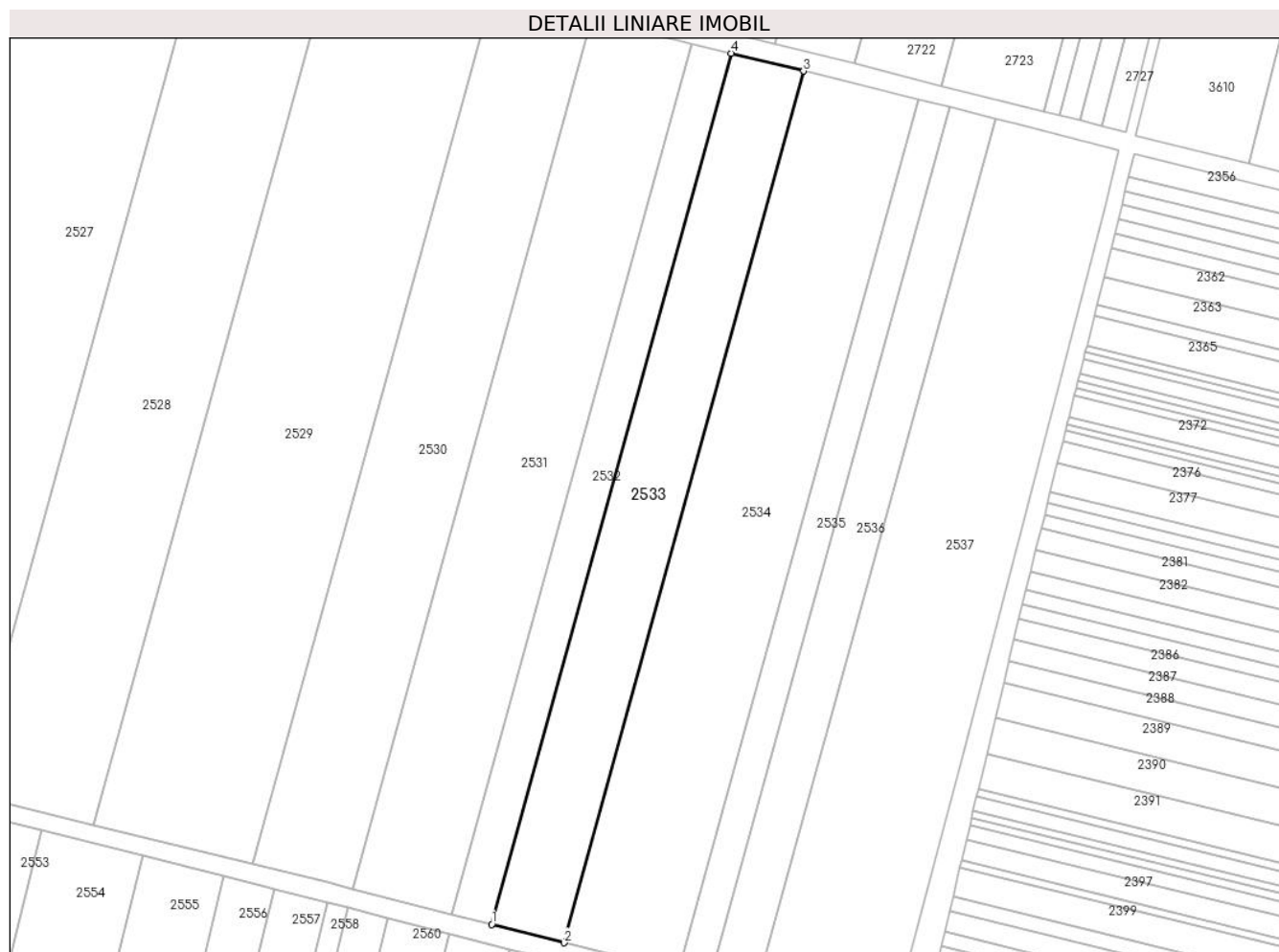
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22216	18.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.200	83/1/6	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.948,589 322.732,639	2	674.986,139 322.723,066	38.751
2	674.986,139 322.723,066	3	675.110,734 323.176,143	469.896
3	675.110,734 323.176,143	4	675.073,104 323.185,427	38.758
4	675.073,104 323.185,427	1	674.948,589 322.732,639	469.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84142, din 22/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LAZAR GHERGHINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

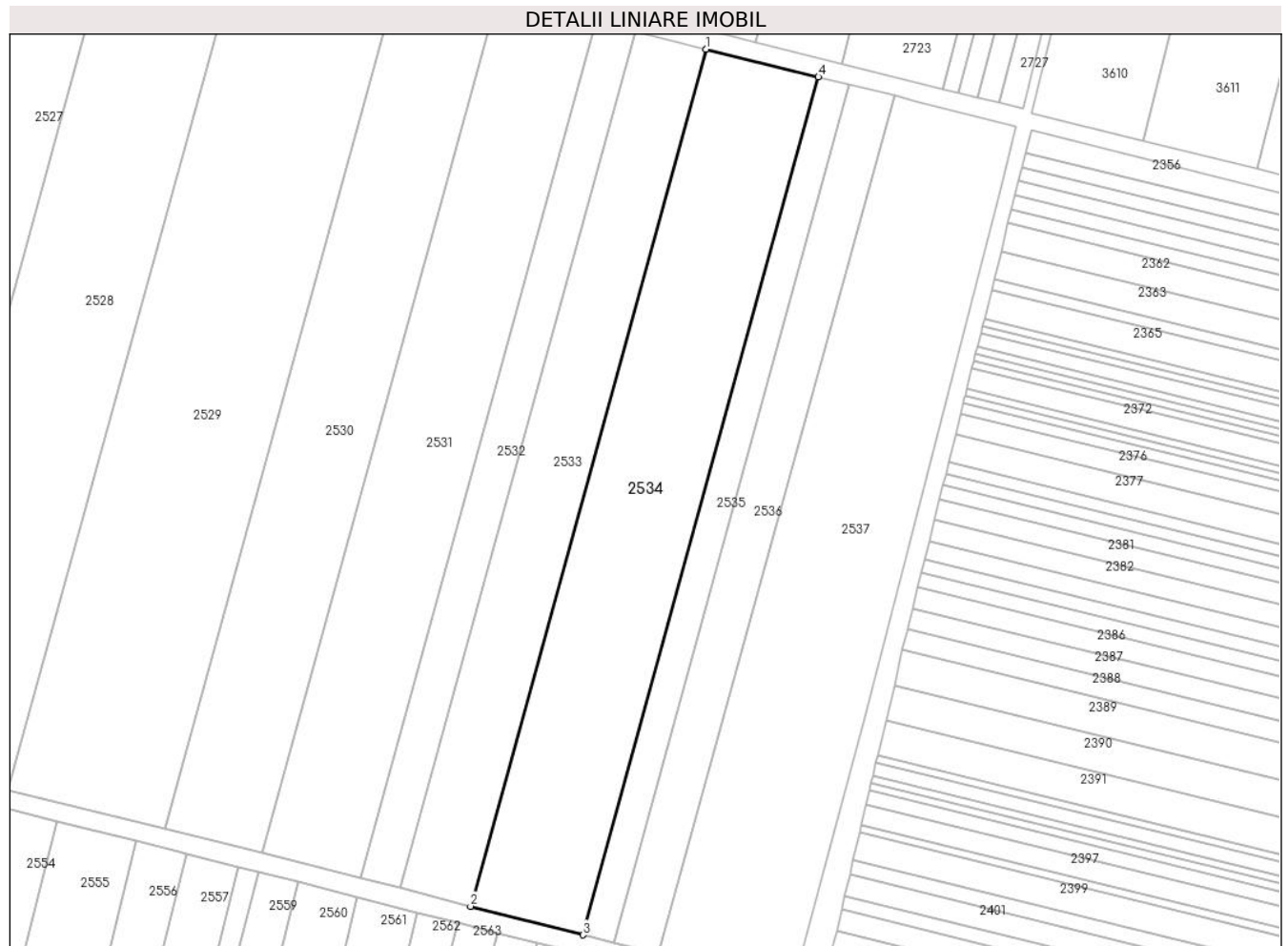
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.800	83/1/6	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.110,734 323.176,143	2	674.986,139 322.723,066	469.896
2	674.986,139 322.723,066	3	675.045,51 322.707,931	61.27
3	675.045,51 322.707,931	4	675.170,23 323.161,464	470.369
4	675.170,23 323.161,464	1	675.110,734 323.176,143	61.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84169, din 29/01/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

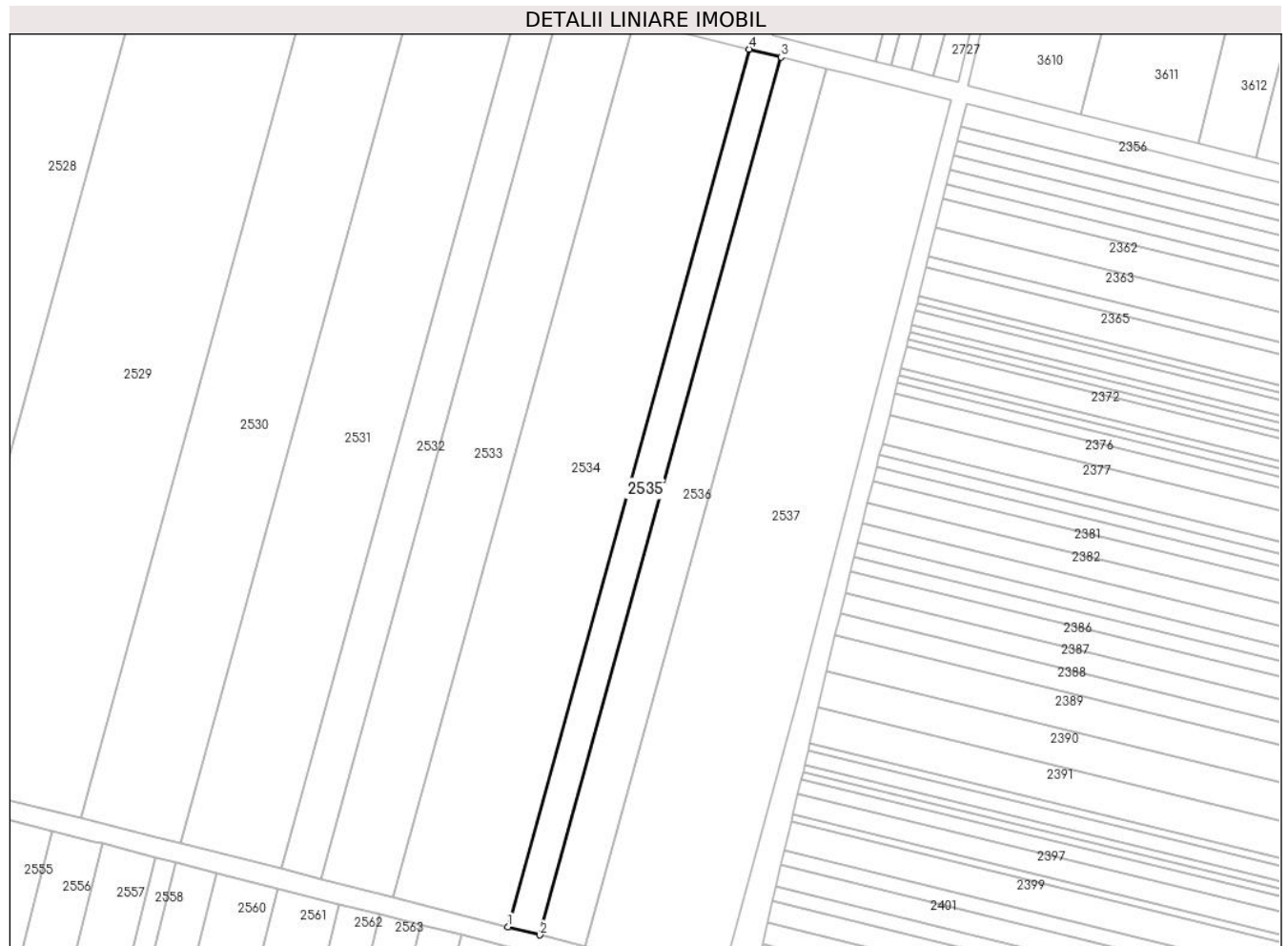
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	83/1/6	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.045,51 322.707,931	2	675.061,991 322.703,729	17.008
2	675.061,991 322.703,729	3	675.186,747 323.157,389	470.501
3	675.186,747 323.157,389	4	675.170,23 323.161,464	17.012
4	675.170,23 323.161,464	1	675.045,51 322.707,931	470.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 146, din 01/09/2023 emis de BIN SERBAN ANGELICA-VALENTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

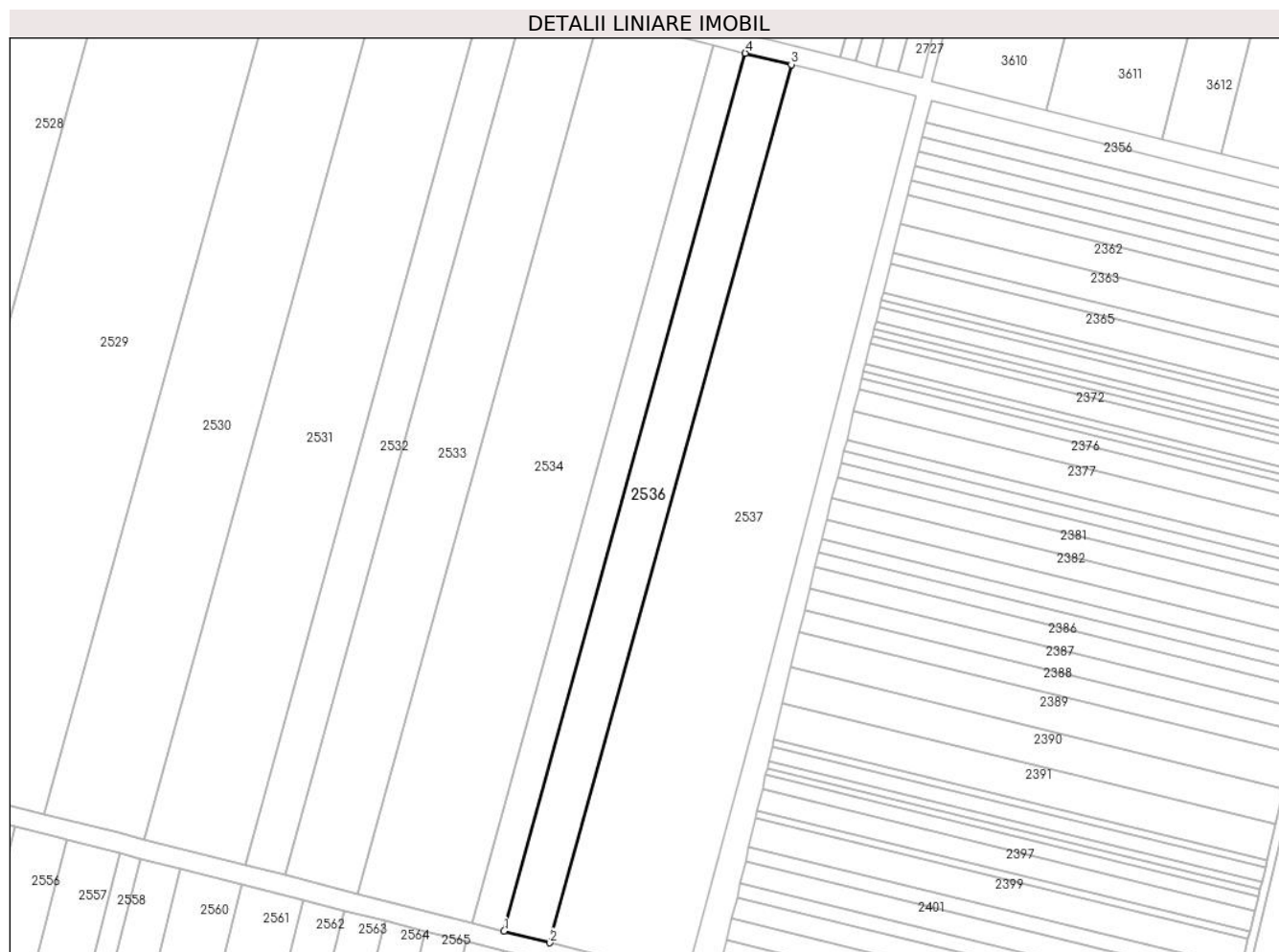
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	83/1/6	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.061,991 322.703,729	2	675.085,675 322.697,692	24.441
2	675.085,675 322.697,692	3	675.210,481 323.151,534	470.69
3	675.210,481 323.151,534	4	675.186,747 323.157,389	24.446
4	675.186,747 323.157,389	1	675.061,991 322.703,729	470.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84141, din 19/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRU M GHEORGHE , LIPSA CNP 2) NASTASE MARIA , LIPSA CNP 3) NITESCU FLORICA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

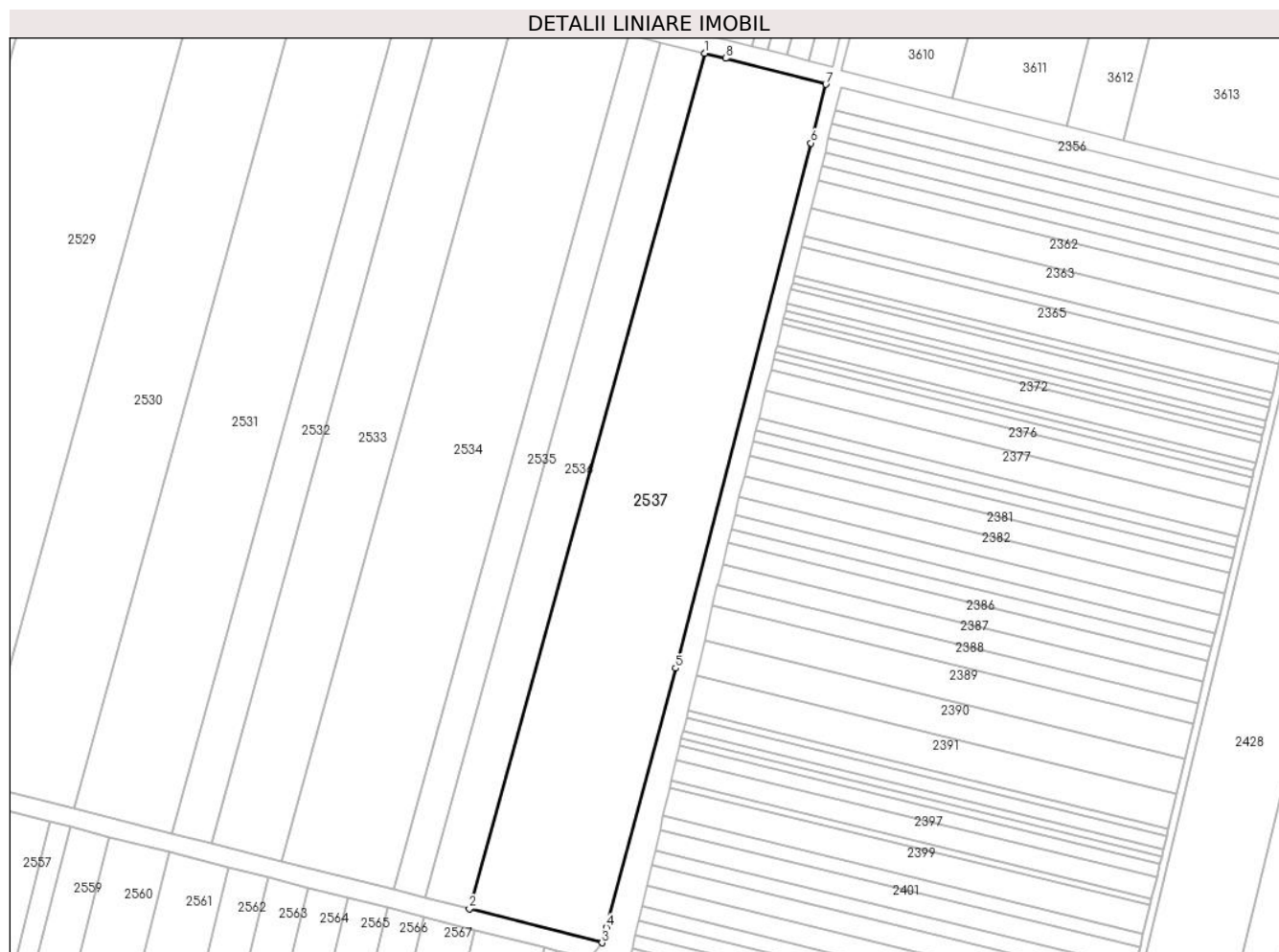
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.000	83/1/6	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.210,481 323.151,534	2	675.085,675 322.697,692	470.69
2	675.085,675 322.697,692	3	675.156,073 322.679,745	72.65
3	675.156,073 322.679,745	4	675.158,329 322.687,95	8.509
4	675.158,329 322.687,95	5	675.195,111 322.825,358	142.246
5	675.195,111 322.825,358	6	675.266,995 323.103,915	287.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.266,995 323.103,915	7	675.274,861 323.135,07	32.133
7	675.274,861 323.135,07	8	675.221,584 323.148,794	55.016
8	675.221,584 323.148,794	1	675.210,481 323.151,534	11.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 142668, din 27/06/2017 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE A IOANA, LIPSA CNP	

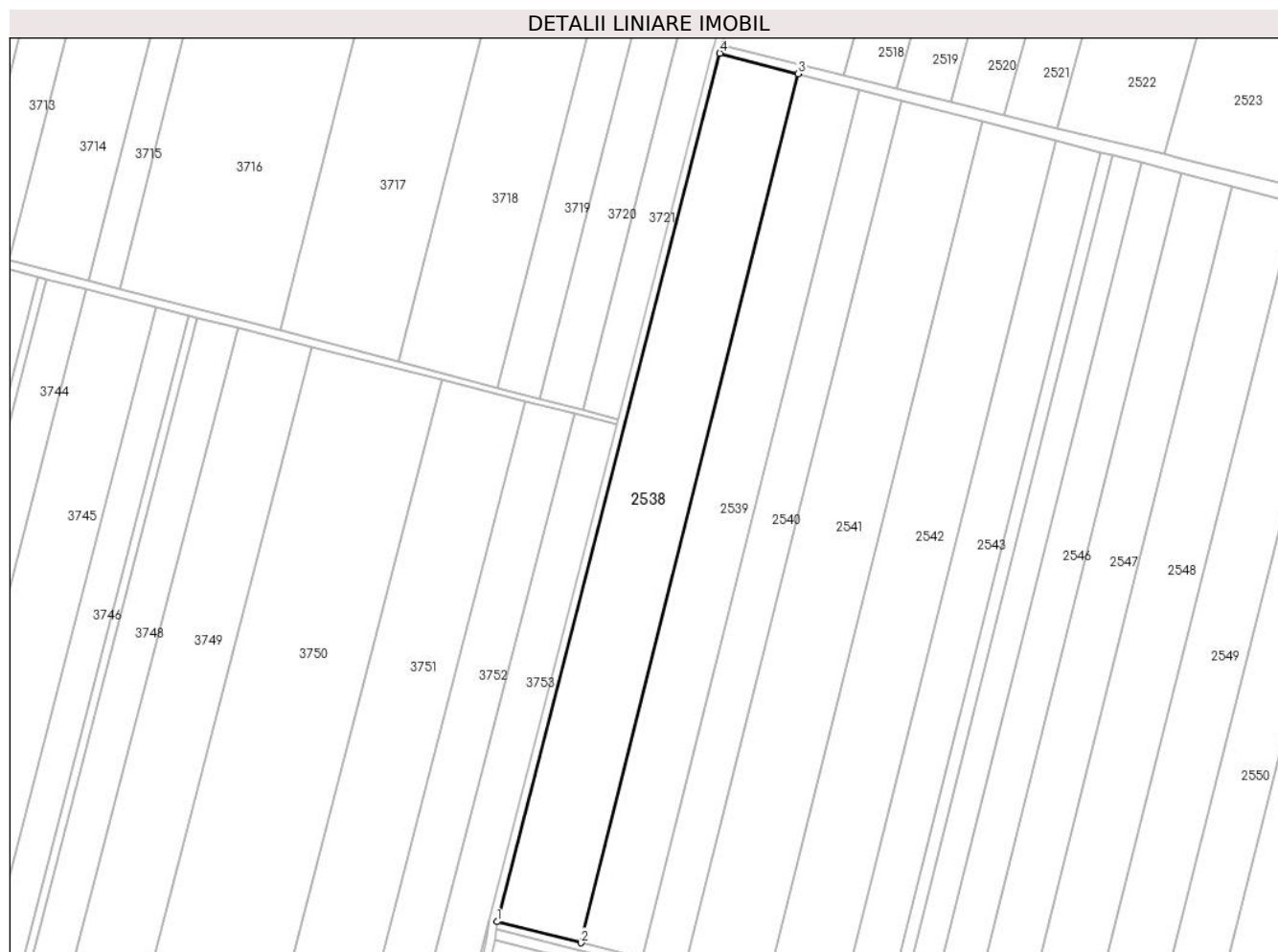
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	83/1/4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.138,705 322.451,822	2	674.182,003 322.440,941	44.644
2	674.182,003 322.440,941	3	674.294,208 322.889,529	462.408
3	674.294,208 322.889,529	4	674.253,723 322.900,044	41.828
4	674.253,723 322.900,044	1	674.138,705 322.451,822	462.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83372, din 28/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE N ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	83/1/4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.182,003 322.440,941	2	674.213,473 322.433,033	32.448
2	674.213,473 322.433,033	3	674.325,616 322.881,372	462.151
3	674.325,616 322.881,372	4	674.294,208 322.889,529	32.45
4	674.294,208 322.889,529	1	674.182,003 322.440,941	462.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84126, din 16/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASCU ION, LIPSA CNP	

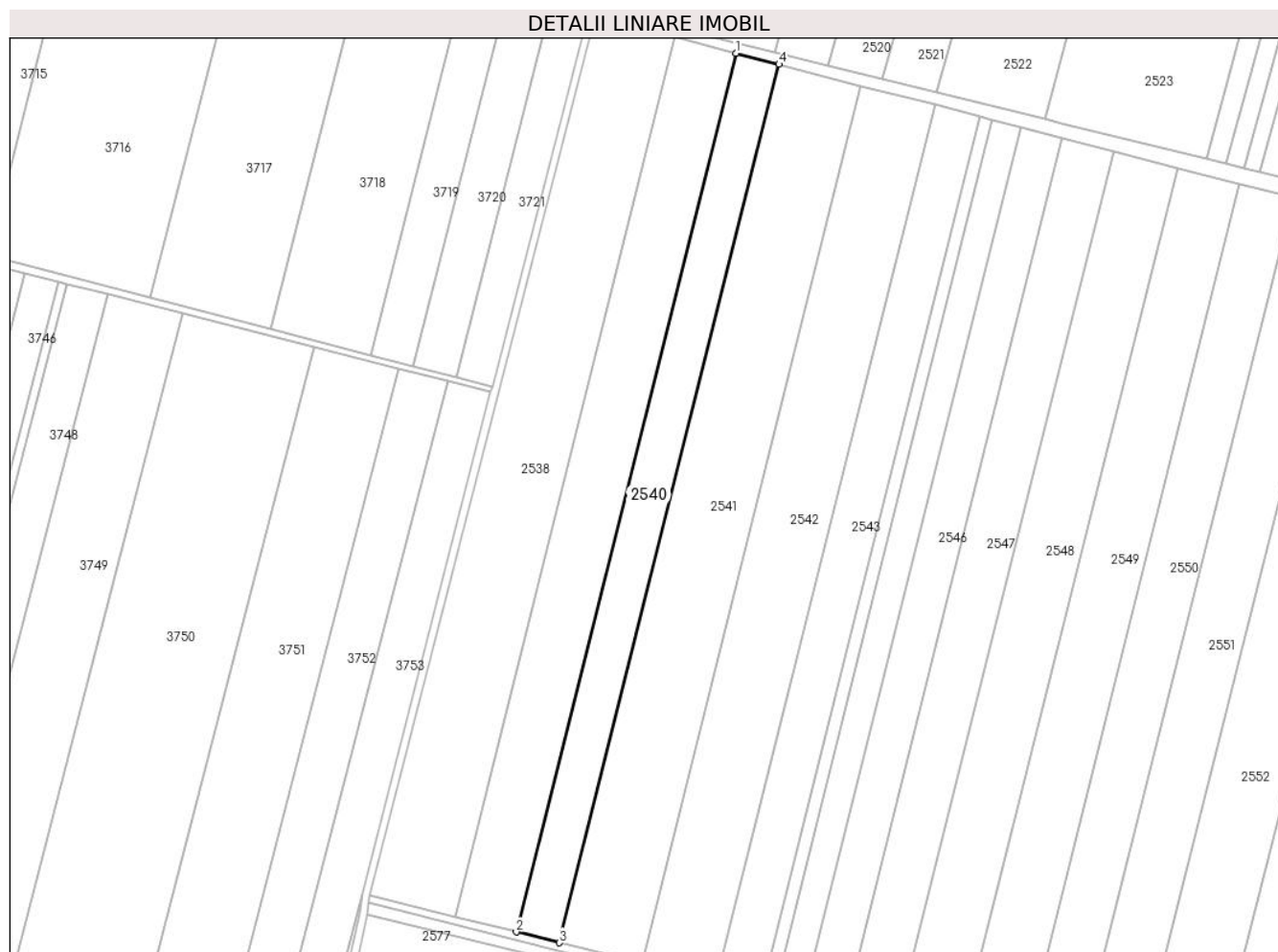
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.500	83/1/4	3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.325,616 322.881,372	2	674.213,473 322.433,033	462.151
2	674.213,473 322.433,033	3	674.235,512 322.427,495	22.724
3	674.235,512 322.427,495	4	674.347,611 322.875,659	461.971
4	674.347,611 322.875,659	1	674.325,616 322.881,372	22.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20970	20.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58338 / 17/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162, din 06/09/2016 emis de TRIBUNALUL CALARASI-dosar nr.131/116/2015;		
B4	se noteaza intrarea in faliment si dizolvarea SC Eco Pitt Construct SRL	A1
62277 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3316, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN MARIUS DANIEL 2) IVAN ALEXANDRA	A1
B7	se noteaza apartenenta imobilului la patrimoniul de afectatiune al entitatii 1) IVAN MARIUS DANIEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:29865825	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20970	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	83/1/4	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.347,611 322.875,659	2	674.235,512 322.427,495	461.971
2	674.235,512 322.427,495	3	674.277,515 322.416,94	43.309
3	674.277,515 322.416,94	4	674.389,531 322.864,772	461.629
4	674.389,531 322.864,772	1	674.347,611 322.875,659	43.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.975	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83335, din 23/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOACA CULINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.975	83/1/4	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.389,531 322.864,772	2	674.277,515 322.416,94	461.629
2	674.277,515 322.416,94	3	674.315,291 322.407,447	38.951
3	674.315,291 322.407,447	4	674.427,233 322.854,98	461.321
4	674.427,233 322.854,98	1	674.389,531 322.864,772	38.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83250, din 12/04/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENE I GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	83/1/4	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.427,233 322.854,98	2	674.315,291 322.407,447	461.321
2	674.315,291 322.407,447	3	674.338,422 322.401,635	23.85
3	674.338,422 322.401,635	4	674.450,317 322.848,984	461.131
4	674.450,317 322.848,984	1	674.427,233 322.854,98	23.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.016	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837	A1
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar', dobandit prin Lege	A1

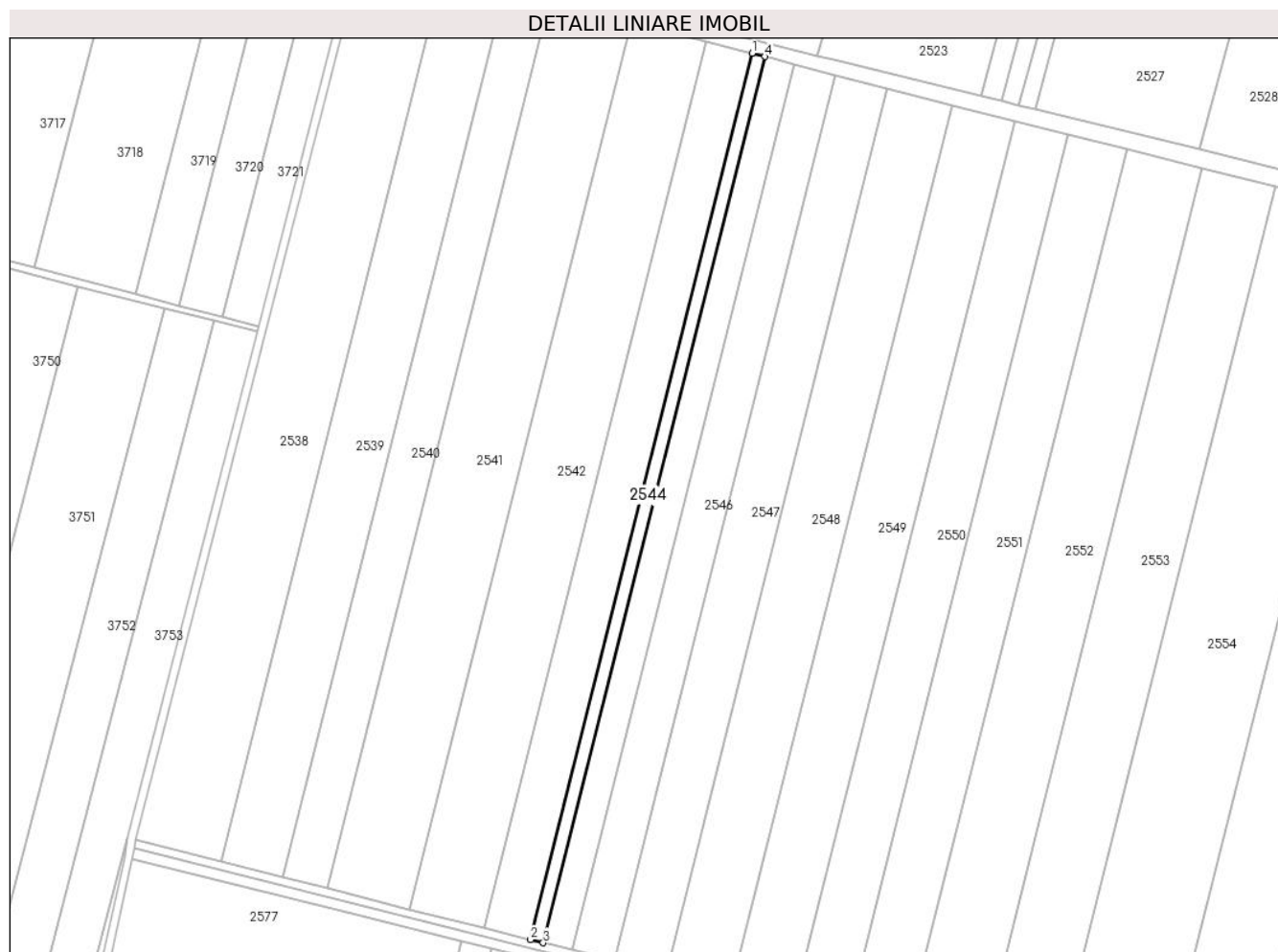
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.016	83/1/4	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.450,317 322.848,984	2	674.338,422 322.401,635	461.131
2	674.338,422 322.401,635	3	674.344,765 322.400,041	6.54
3	674.344,765 322.400,041	4	674.456,648 322.847,34	461.079
4	674.456,648 322.847,34	1	674.450,317 322.848,984	6.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 83/1/4 PARCELA 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23542	6.984	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72419 / 21/12/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 26/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE (HCL ; act administrativ nr 3302 din 11.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837, domeniu privat	A1

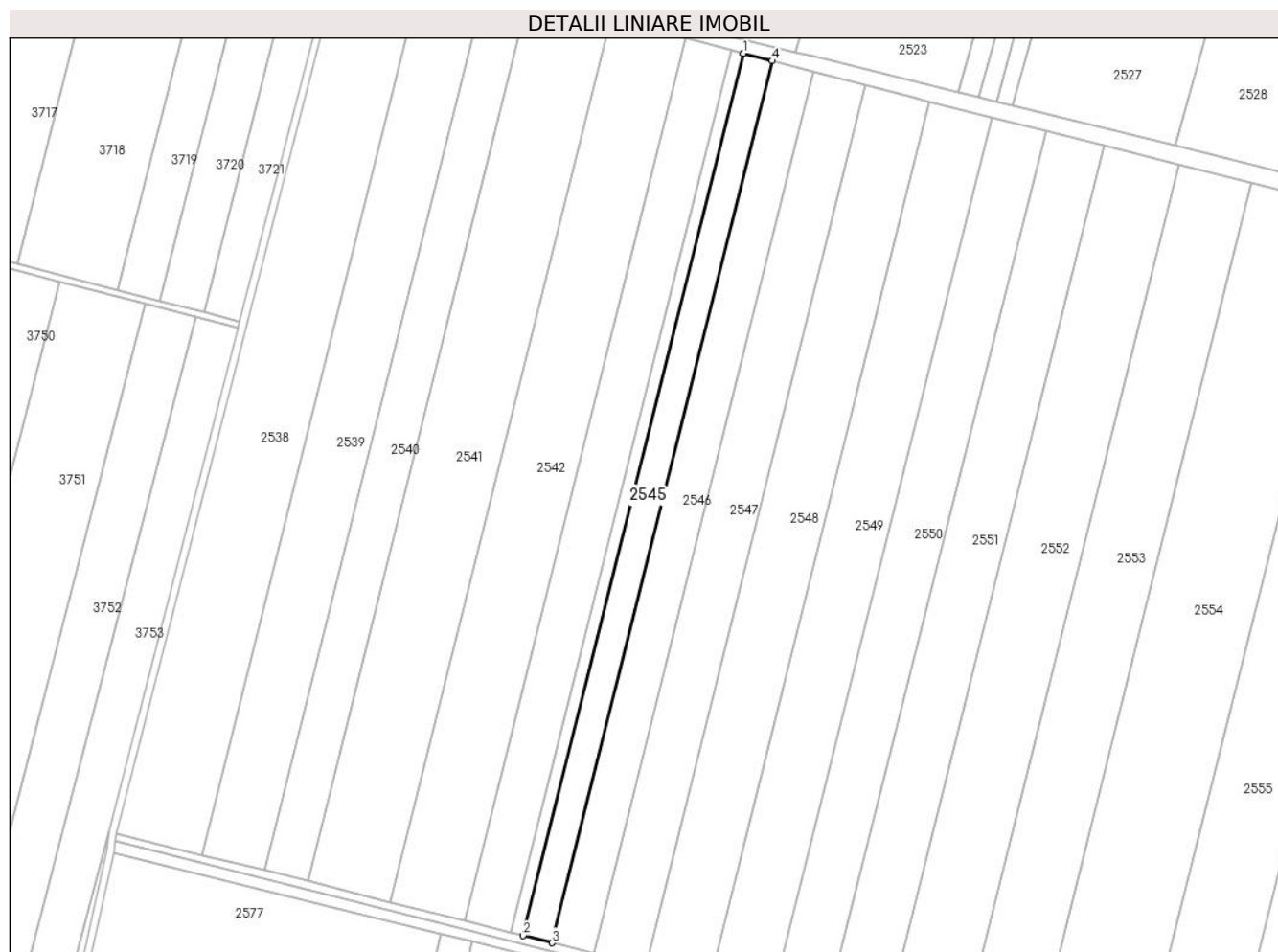
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23542	6.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.984	83/1/4	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.456,648 322.847,34	2	674.344,765 322.400,041	461.079
2	674.344,765 322.400,041	3	674.359,458 322.396,349	15.15
3	674.359,458 322.396,349	4	674.471,312 322.843,532	460.96
4	674.471,312 322.843,532	1	674.456,648 322.847,34	15.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83354, din 05/09/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE ANICA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	83/1/4	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.471,312 322.843,532	2	674.359,458 322.396,349	460.96
2	674.359,458 322.396,349	3	674.380,501 322.391,06	21.697
3	674.380,501 322.391,06	4	674.492,314 322.838,077	460.789
4	674.492,314 322.838,077	1	674.471,312 322.843,532	21.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83343, din 28/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRIN FILOFTEIA, LIPSA CNP 2) DOBRIN MARIA, LIPSA CNP 3) DOBRIN NICOLAE, LIPSA CNP 4) DOBRIN NICULINA, LIPSA CNP 5) DOBRIN STEFAN, LIPSA CNP 6) DOBRIN C ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

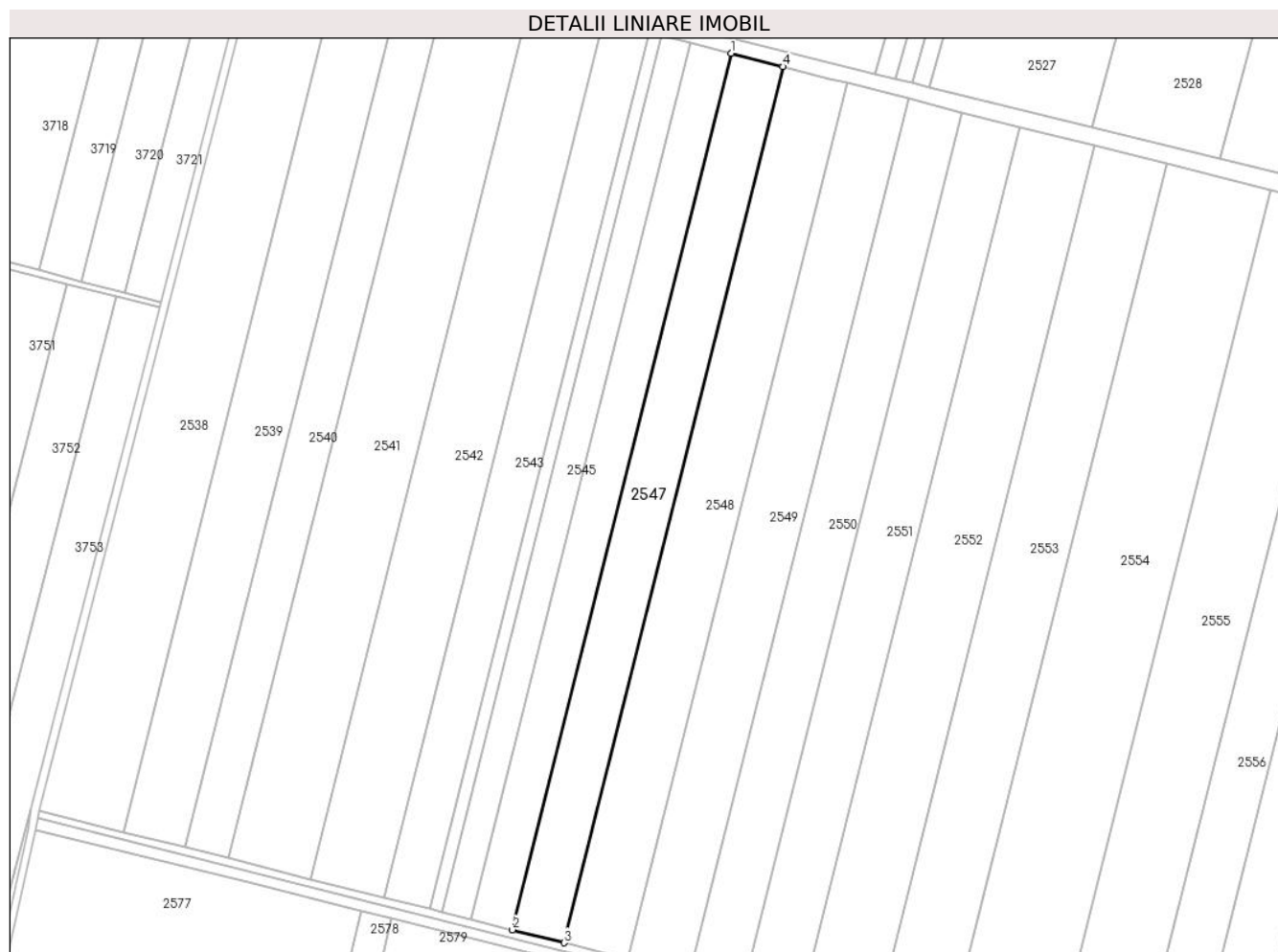
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	83/1/4	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.492,314 322.838,077	2	674.380,501 322.391,06	460.789
2	674.380,501 322.391,06	3	674.406,817 322.384,448	27.134
3	674.406,817 322.384,448	4	674.518,577 322.831,256	460.573
4	674.518,577 322.831,256	1	674.492,314 322.838,077	27.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83251, din 16/04/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION I CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

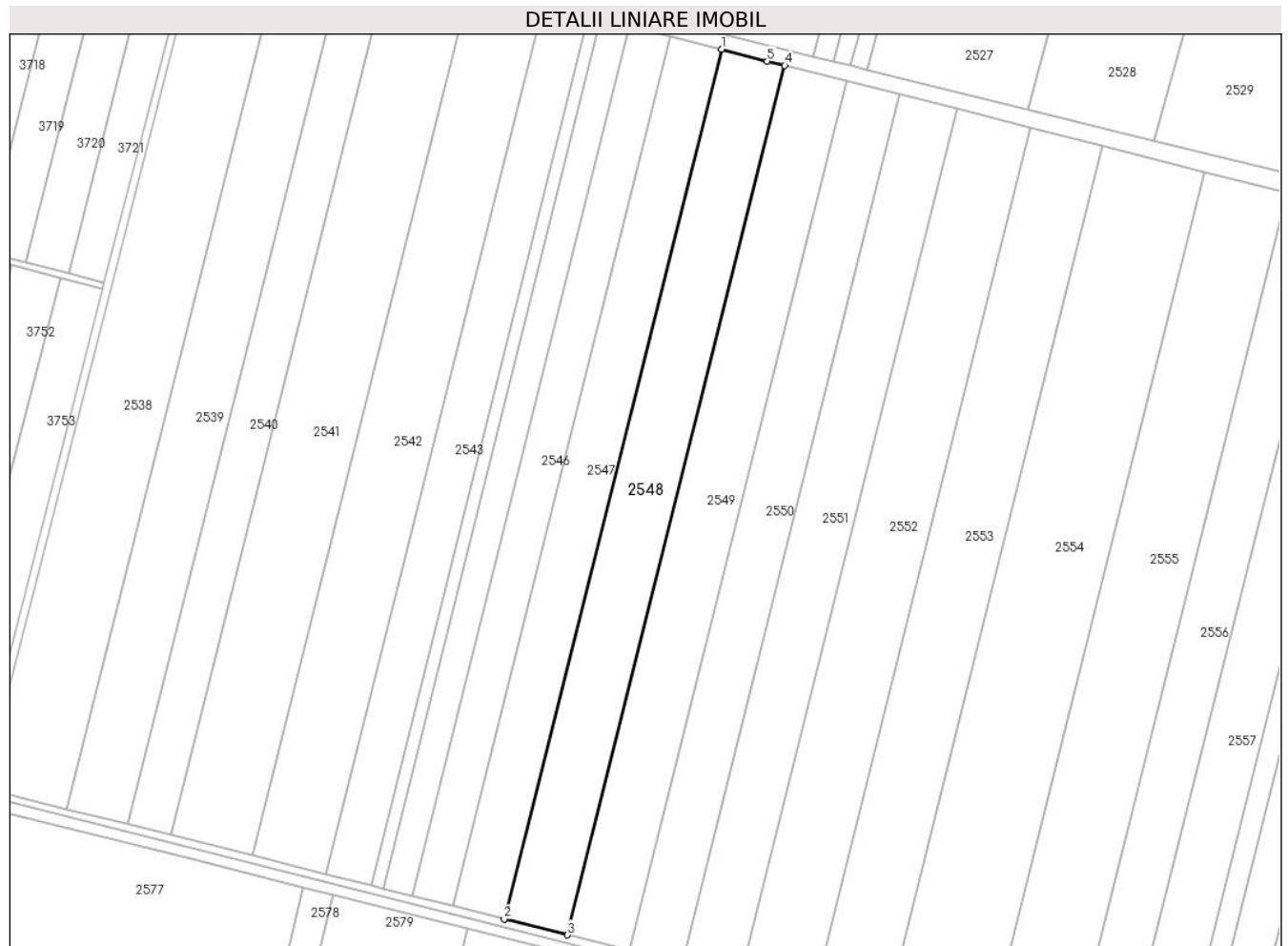
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.500	83/1/4	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.518,577 322.831,256	2	674.406,817 322.384,448	460.573
2	674.406,817 322.384,448	3	674.439,465 322.376,243	33.663
3	674.439,465 322.376,243	4	674.551,175 322.822,85	460.366
4	674.551,175 322.822,85	5	674.542,117 322.825,142	9.343
5	674.542,117 322.825,142	1	674.518,577 322.831,256	24.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 83/1/4 PARCELA 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22466	14.996	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13842 / 19/03/2018		
Act Notarial nr. 784, din 14/03/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILDU SRL, CIF:6786765	A1

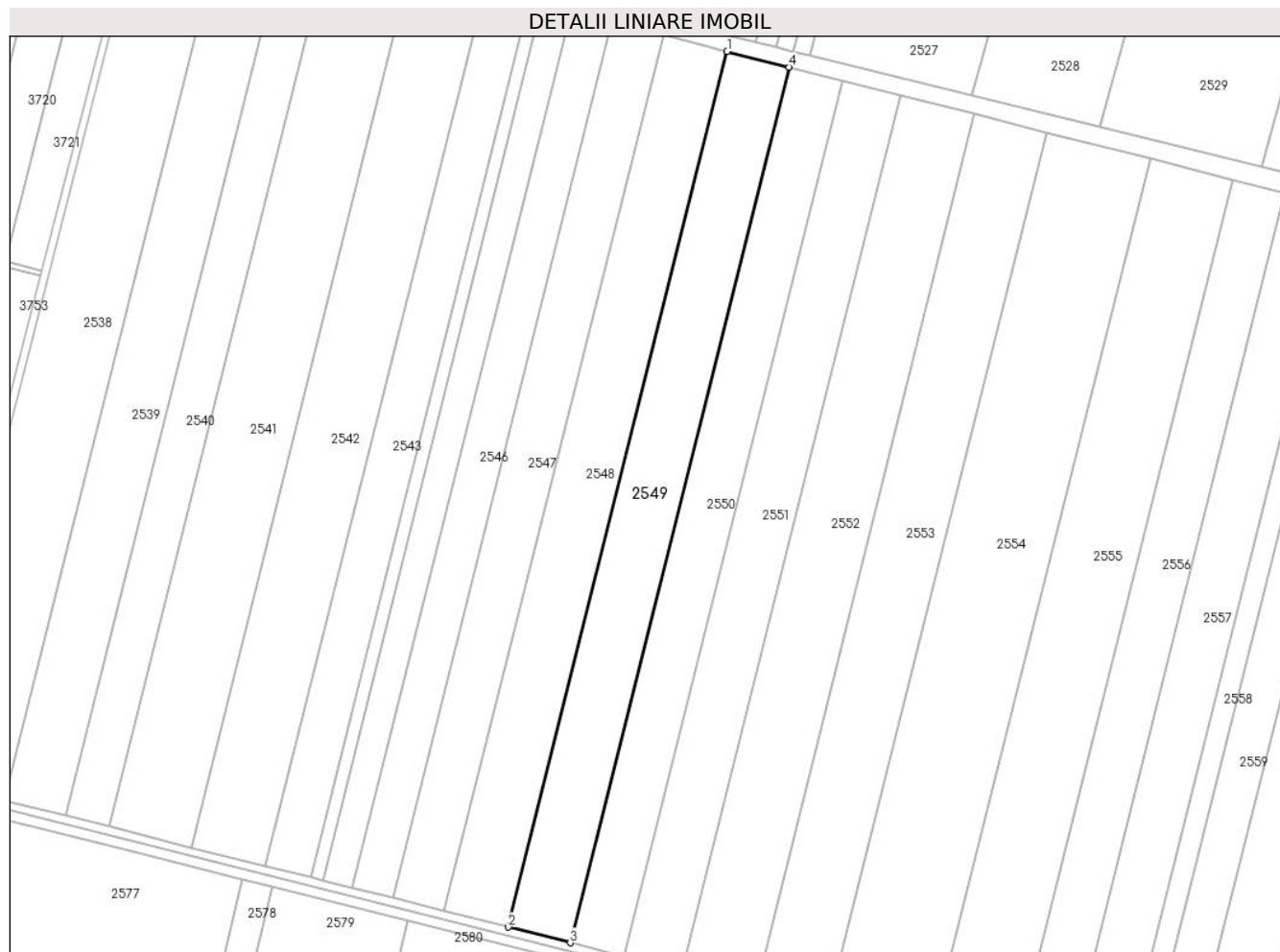
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22466	14.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.996	83/1/4	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.551,175 322.822,85	2	674.439,465 322.376,243	460.366
2	674.439,465 322.376,243	3	674.471,059 322.368,304	32.576
3	674.471,059 322.368,304	4	674.582,756 322.814,86	460.313
4	674.582,756 322.814,86	1	674.551,175 322.822,85	32.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83338, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAINEA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

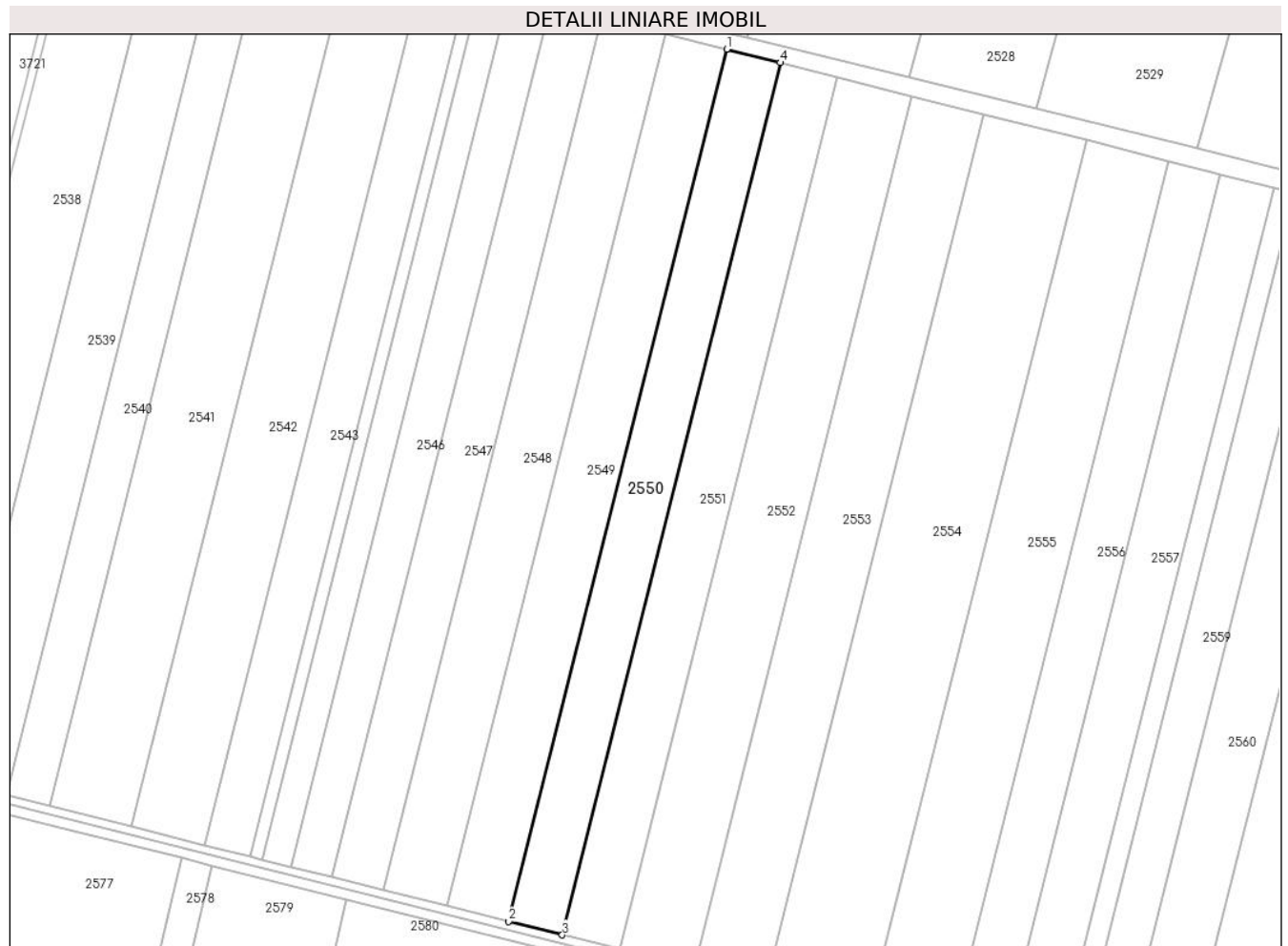
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	83/1/4	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.582,756 322.814,86	2	674.471,059 322.368,304	460.313
2	674.471,059 322.368,304	3	674.498,45 322.361,421	28.243
3	674.498,45 322.361,421	4	674.610,136 322.807,932	460.267
4	674.610,136 322.807,932	1	674.582,756 322.814,86	28.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83337, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHEORGHE L TUDOR, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.000	83/1/4	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.610,136 322.807,932	2	674.498,45 322.361,421	460.267
2	674.498,45 322.361,421	3	674.527,951 322.354,008	30.418
3	674.527,951 322.354,008	4	674.639,626 322.800,471	460.218
4	674.639,626 322.800,471	1	674.610,136 322.807,932	30.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 83/1/4; P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22817	18.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82732 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1310, din 23/10/2023 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MALCIU TEODORA , necasatorita	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘIȘMAN MIȘU , sot 2) ȘIȘMAN CONSTANTINA , sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

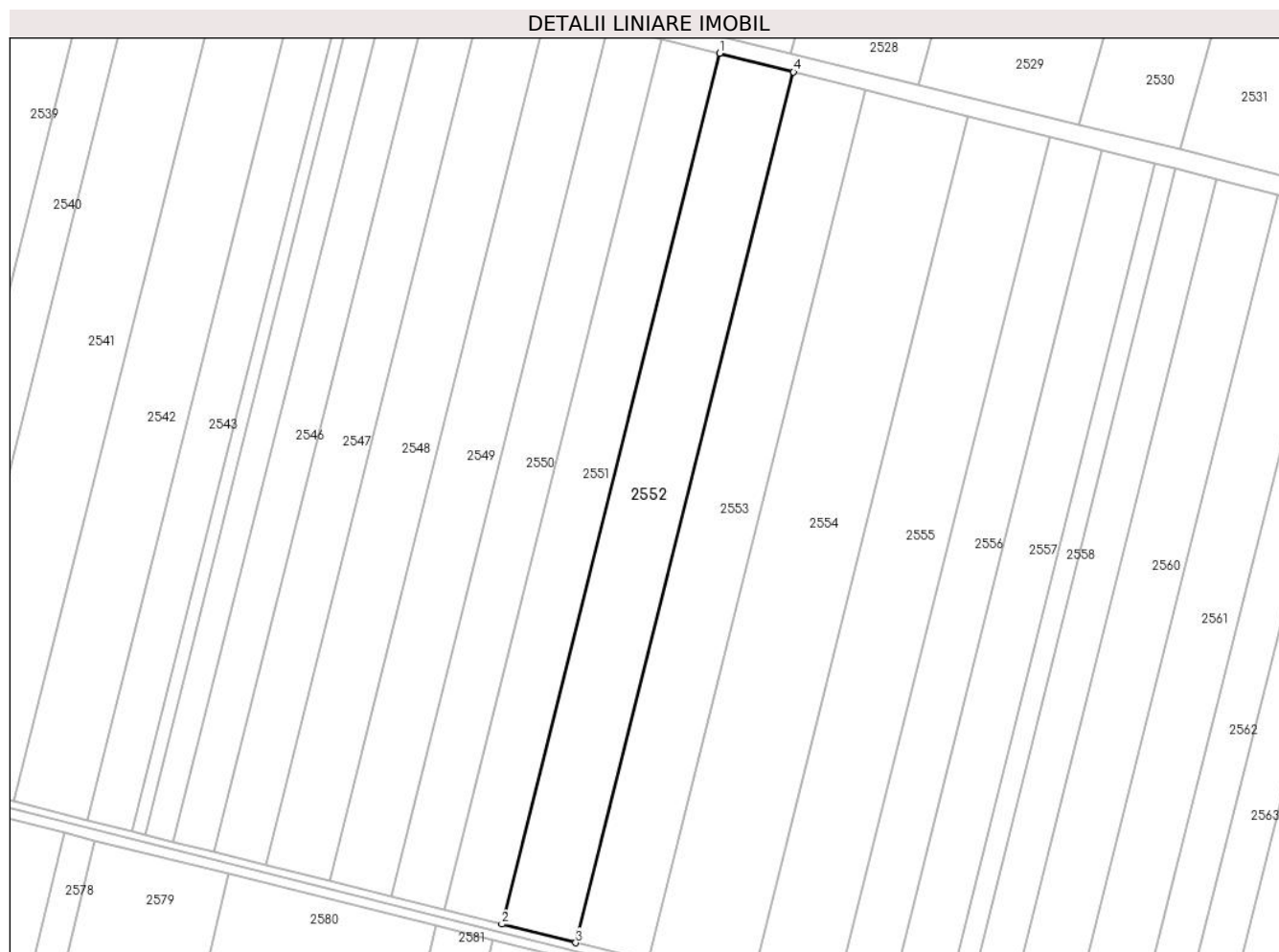
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22817	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.000	83/1/4	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.639,626 322.800,471	2	674.527,951 322.354,008	460.218
2	674.527,951 322.354,008	3	674.565,887 322.344,475	39.115
3	674.565,887 322.344,475	4	674.677,545 322.790,877	460.155
4	674.677,545 322.790,877	1	674.639,626 322.800,471	39.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20415	17.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31432 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

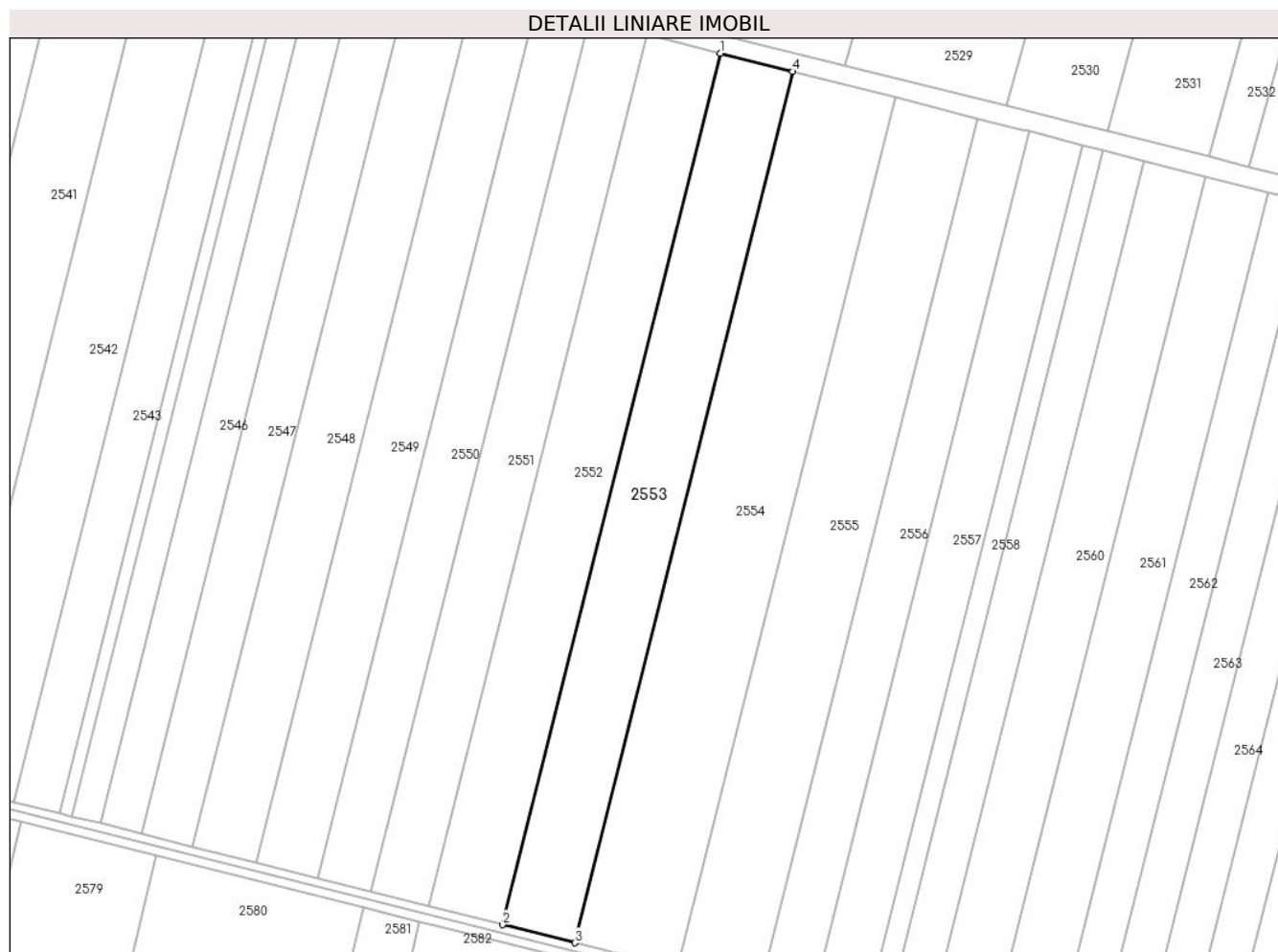
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20415	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	83/1/4	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.677,545 322.790,877	2	674.565,887 322.344,475	460.155
2	674.565,887 322.344,475	3	674.602,773 322.335,206	38.033
3	674.602,773 322.335,206	4	674.714,417 322.781,548	460.093
4	674.714,417 322.781,548	1	674.677,545 322.790,877	38.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 83/1/4, P 16/1-EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21231	25.044	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93792 / 13/12/2021		
Act Notarial nr. 390, din 06/12/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) POPESCU CLAUDIU	A1
5079 / 02/02/2022		
Act Notarial nr. 291, din 31/01/2022 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) POPESCU CLAUDIU	A1

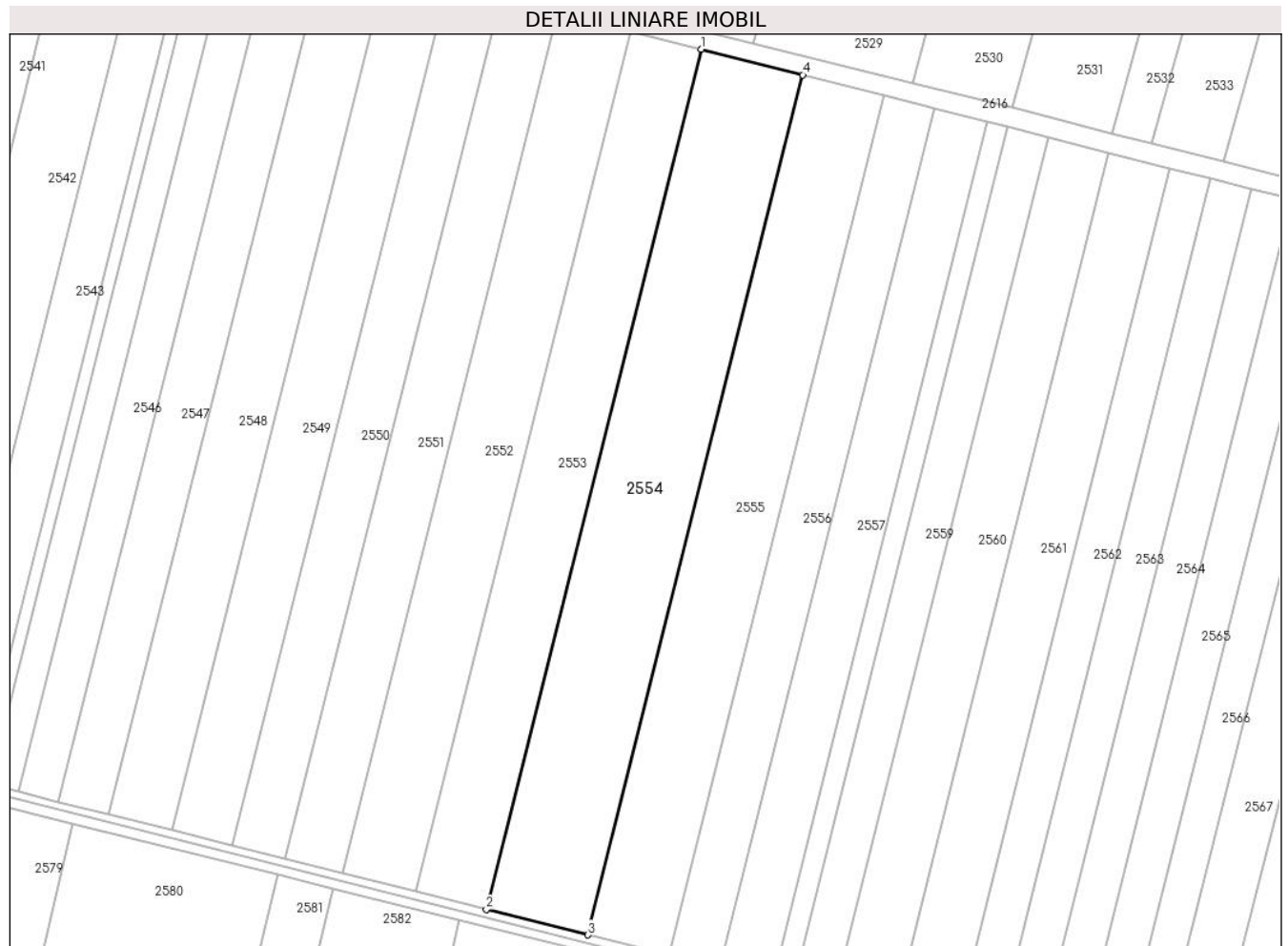
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21231	25.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.044	83/1/4	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.714,417 322.781,548	2	674.602,773 322.335,206	460.093
2	674.602,773 322.335,206	3	674.655,569 322.321,938	54.438
3	674.655,569 322.321,938	4	674.767,192 322.768,196	460.006
4	674.767,192 322.768,196	1	674.714,417 322.781,548	54.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20766	20.000	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62265 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3316, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN MARIUS DANIEL 2) IVAN ALEXANDRA	A1
B8	se noteaza apartenenta imobilului la patrimoniul de afectatiune al entitatii 1) IVAN MARIUS DANIEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:29865825	A1

C. Partea III. SARCINI .

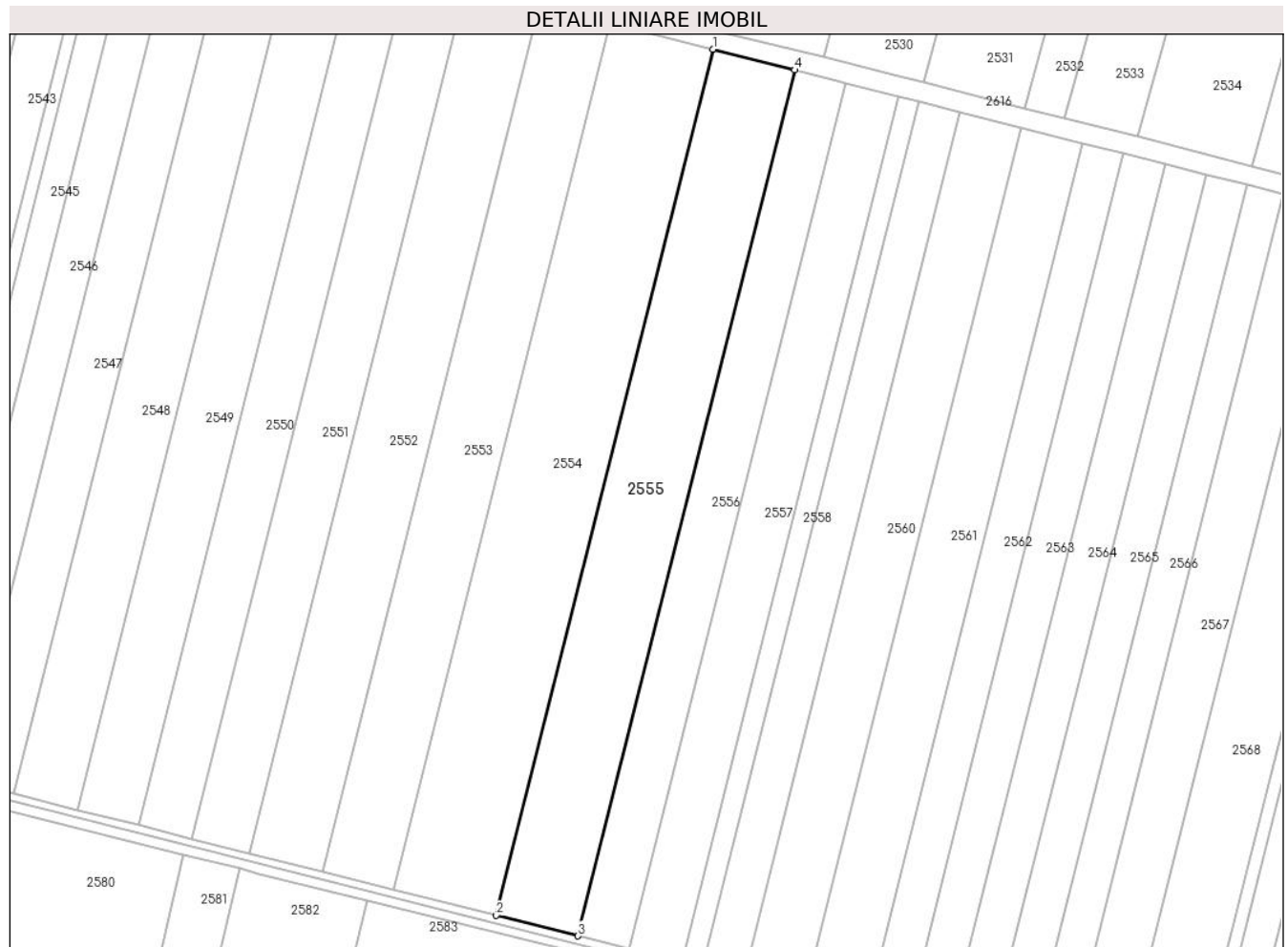
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20766	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	83/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.767,192 322.768,196	2	674.655,569 322.321,938	460.006
2	674.655,569 322.321,938	3	674.697,739 322.311,341	43.481
3	674.697,739 322.311,341	4	674.809,345 322.757,531	459.936
4	674.809,345 322.757,531	1	674.767,192 322.768,196	43.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83248, din 10/04/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU D TANASE, LIPSA CNP	A1

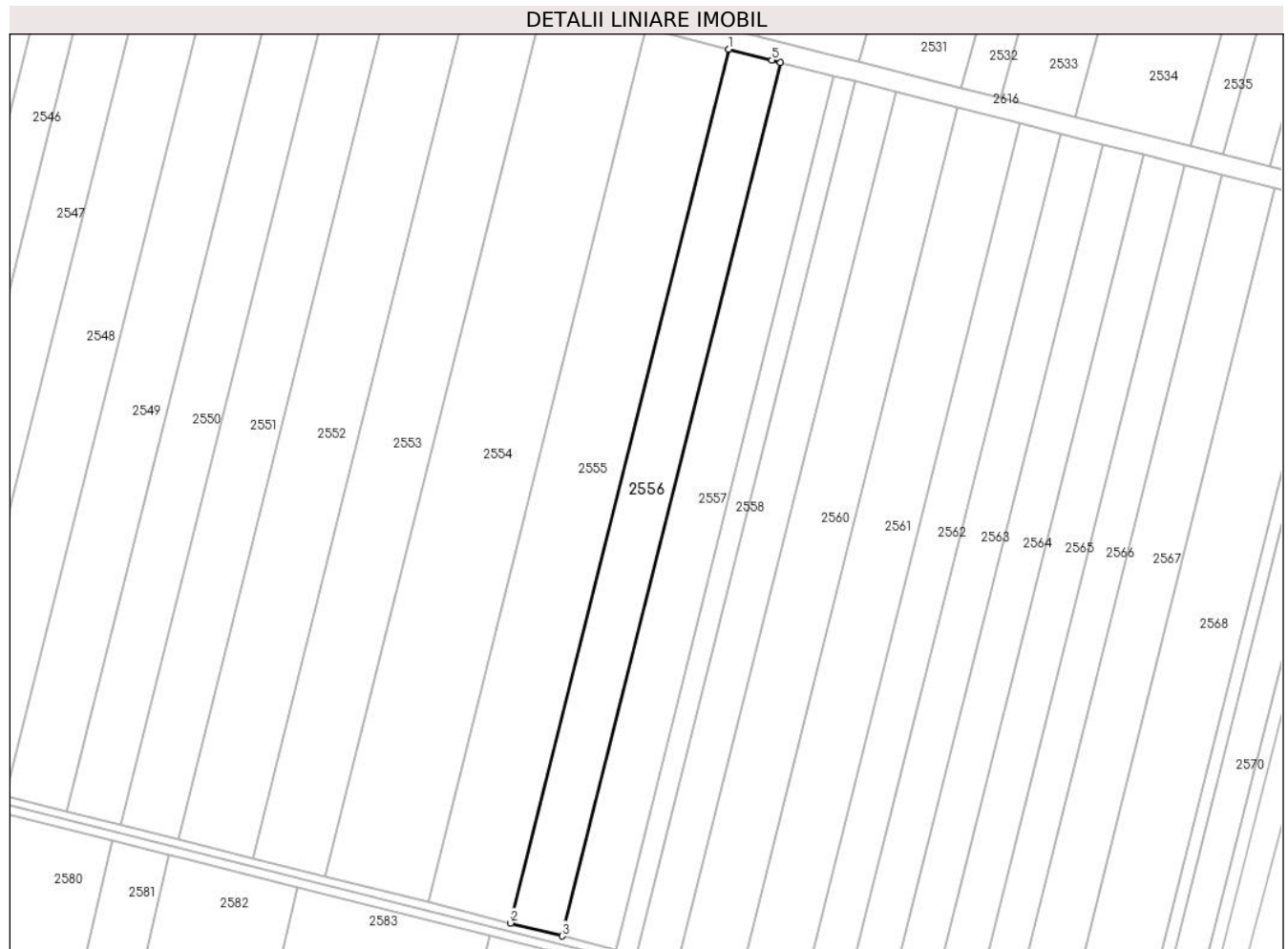
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	83/1/4	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.809,345 322.757,531	2	674.697,739 322.311,341	459.936
2	674.697,739 322.311,341	3	674.724,099 322.304,717	27.18
3	674.724,099 322.304,717	4	674.835,692 322.750,86	459.888
4	674.835,692 322.750,86	5	674.831,323 322.751,97	4.508
5	674.831,323 322.751,97	1	674.809,345 322.757,531	22.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:513
Nr. cadastral vechi:790

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22023	13.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9804 / 09/04/2008	
Act nr. 811, din 08/04/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IVAN DUMITRU, -sot	
2) IVAN FLORIANA, -sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 513)	

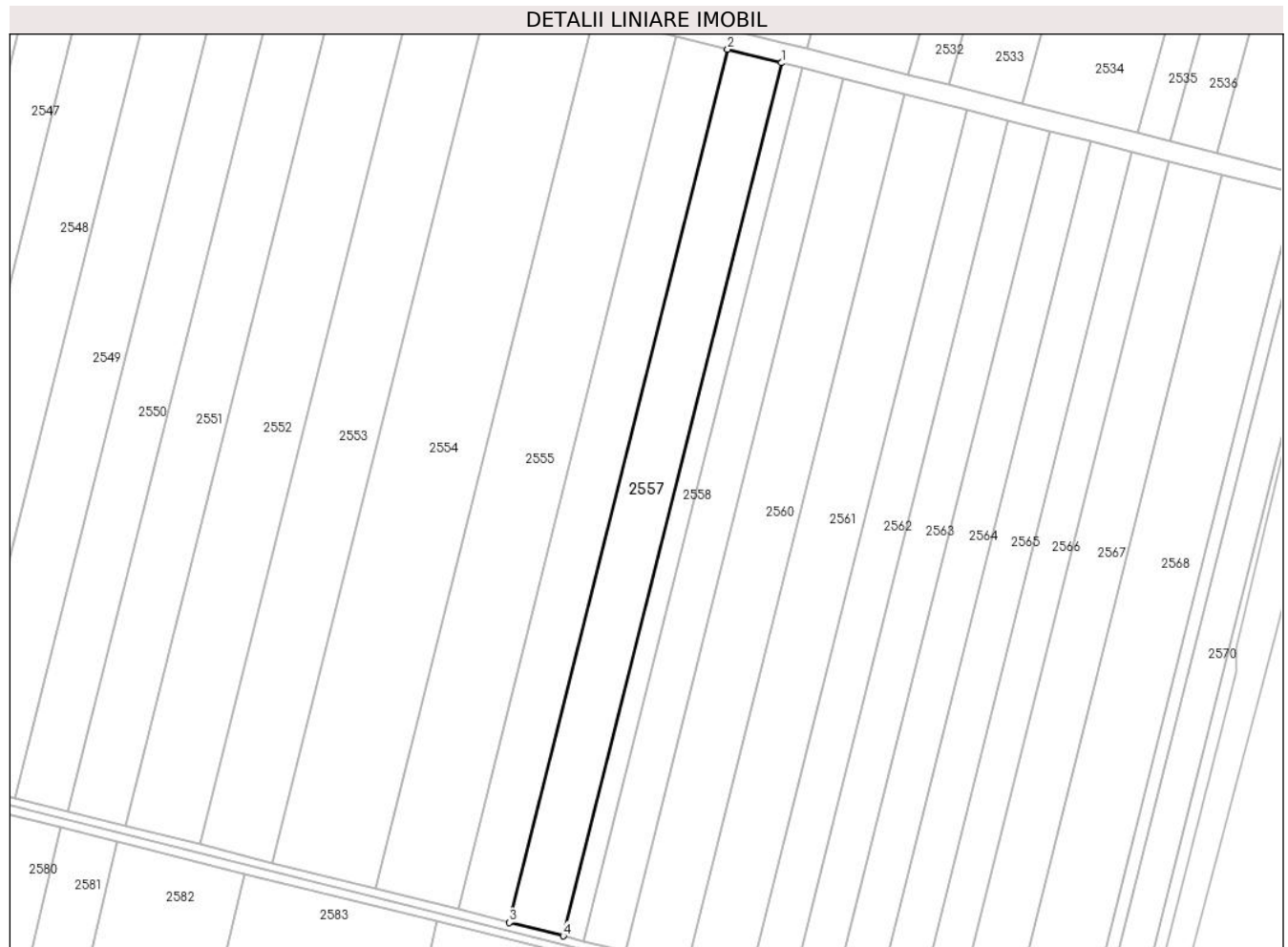
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22023	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	83/1/4	19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.863,092 322.743,898	2	674.835,692 322.750,86	28.271
2	674.835,692 322.750,86	3	674.724,099 322.304,717	459.888
3	674.724,099 322.304,717	4	674.751,516 322.297,828	28.269
4	674.751,516 322.297,828	1	674.863,092 322.743,898	459.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21274	5.000	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4383 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 356, din 29/01/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21274 a imobilului cu numarul cadastral 21274/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21241 inscris in cartea funciara 21241;	A1
Act Notarial nr. 1416, din 03/05/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL , CIF:26283920 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21241/Vâlcelele, inscrisa prin incheierea nr. 22445 din 04/05/2017;</i>	A1
4387 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 358, din 29/01/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL , CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI

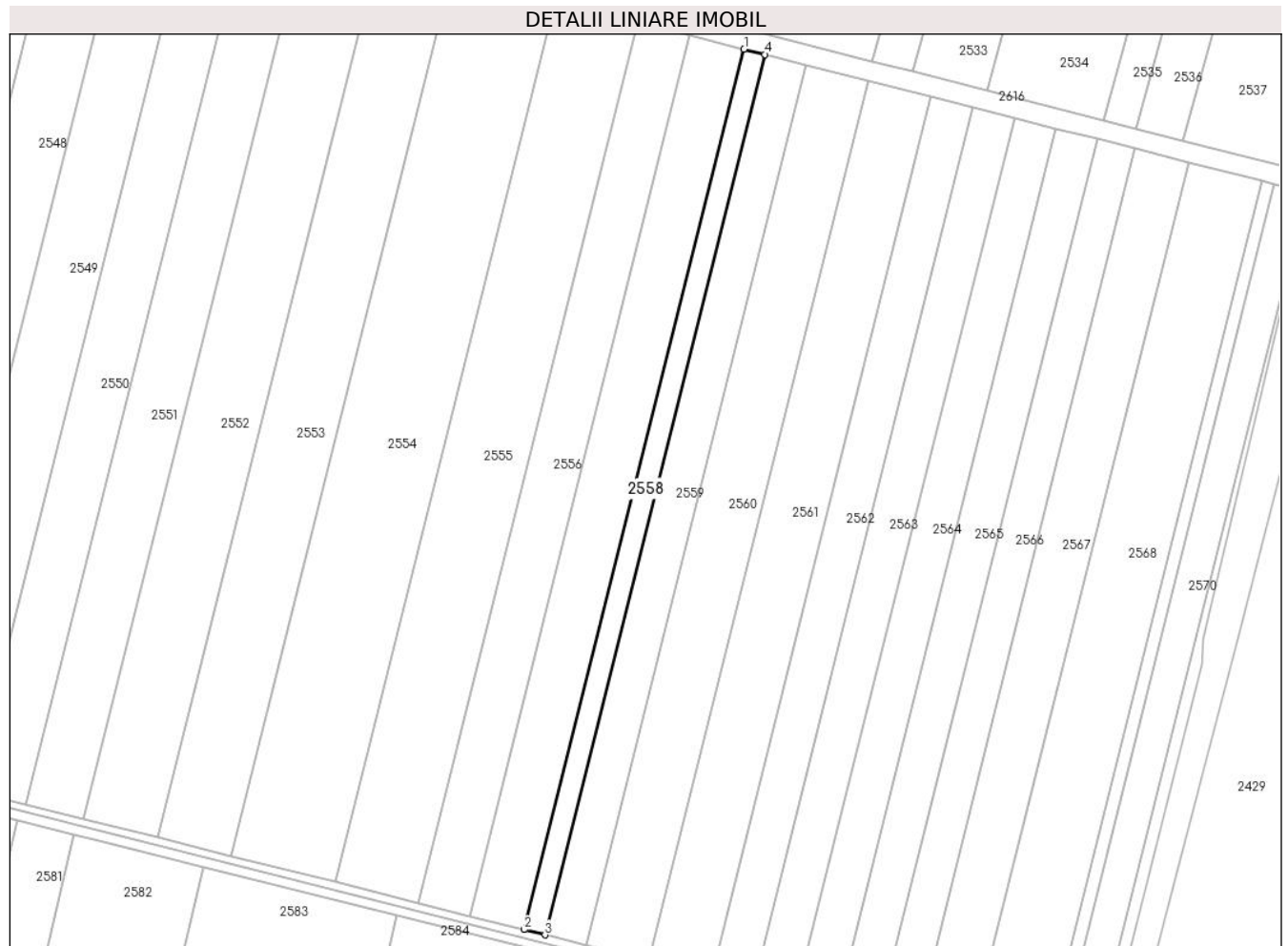
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
726 / 11/01/2021		
Act Notarial nr. 55, din 11/01/2021 emis de Serban Angelica Valentina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707140 RON- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 61213/11.01.2021 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21274	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	83/1/4	20	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.863,092 322.743,898	2	674.751,516 322.297,828	459.813
2	674.751,516 322.297,828	3	674.762,063 322.295,177	10.875
3	674.762,063 322.295,177	4	674.873,632 322.741,22	459.785
4	674.873,632 322.741,22	1	674.863,092 322.743,898	10.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21275	10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4383 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 356, din 29/01/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21275 a imobilului cu numarul cadastral 21275/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21241 inscris in cartea funciara 21241;	A1
45238 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. 3786, din 18/09/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROTEHNICA SRL, CIF:6363102	A1

C. Partea III. SARCINI .

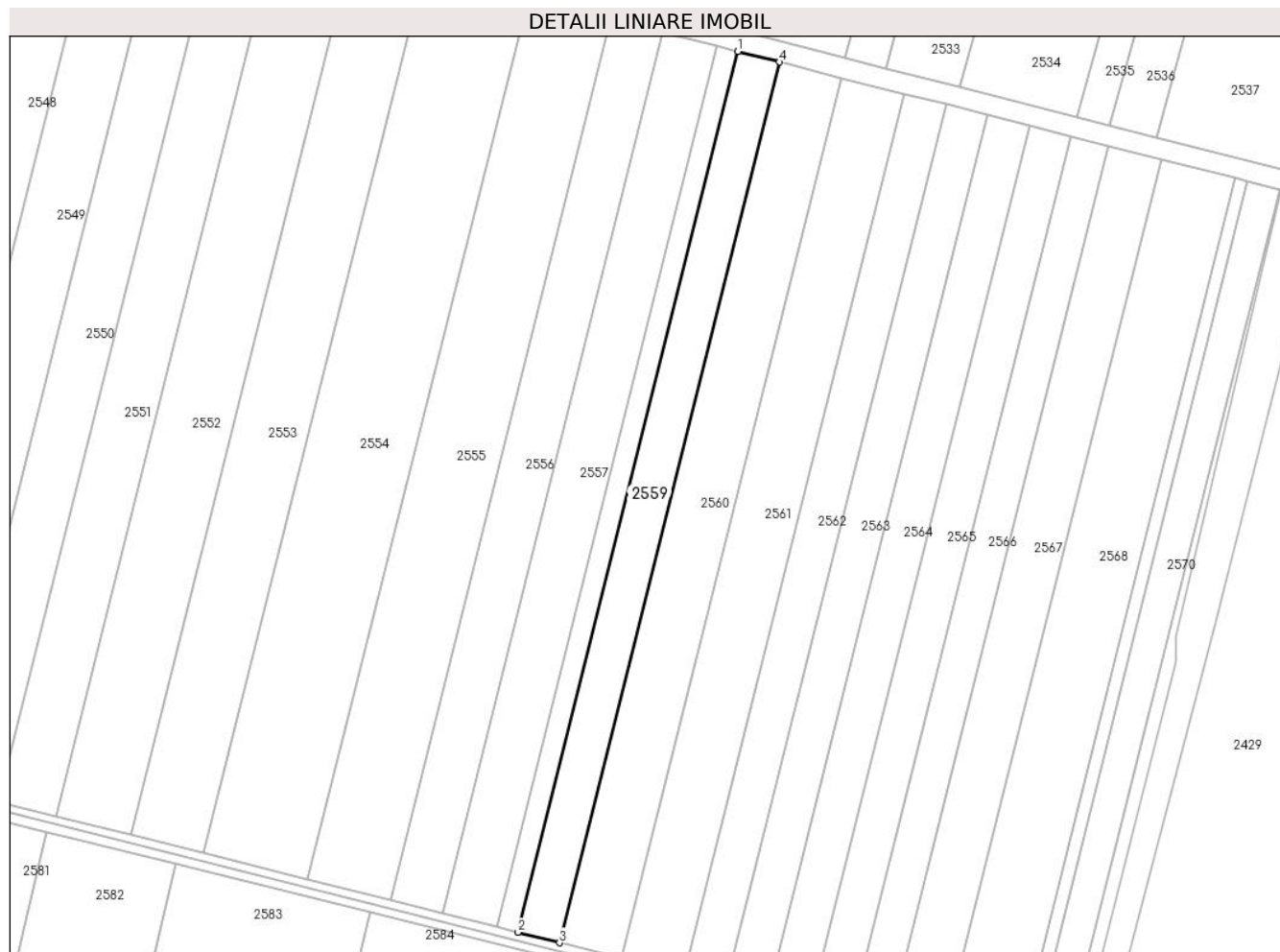
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21275	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	83/1/4	20	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.873,632 322.741,22	2	674.762,063 322.295,177	459.785
2	674.762,063 322.295,177	3	674.783,158 322.289,876	21.751
3	674.783,158 322.289,876	4	674.894,713 322.735,864	459.728
4	674.894,713 322.735,864	1	674.873,632 322.741,22	21.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:202

Nr. cadastral vechi:608

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21738	15.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14505 / 20/10/2006	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3554, din 17/10/2006 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OANA TUDOREL, - sot	
2) OANA MIRELA, -sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 202)	

C. Partea III. SARCINI .

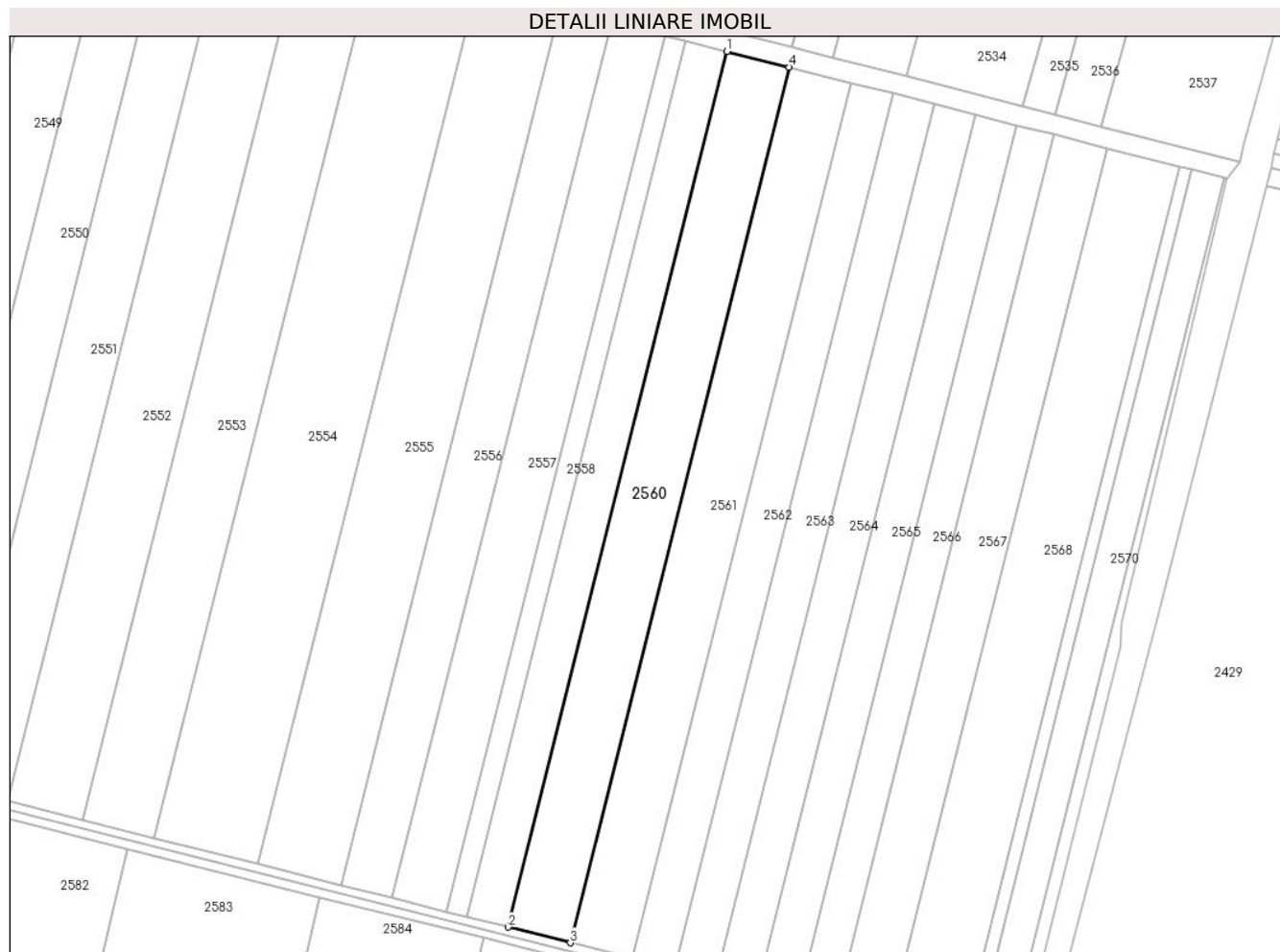
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21738	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	83/1/4	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.894,713 322.735,864	2	674.783,158 322.289,876	459.728
2	674.783,158 322.289,876	3	674.814,805 322.281,924	32.631
3	674.814,805 322.281,924	4	674.926,339 322.727,828	459.641
4	674.926,339 322.727,828	1	674.894,713 322.735,864	32.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22265	15.057	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42203 / 13/07/2016		
Act Notarial nr. 17, din 25/02/2014 emis de BNP OANA MARIA DOBRICAN (act notarial nr 33 din 16.06.2016, emis de BNP SACALEANU MARIEA; act notarial nr 22 din 22.06.2016, emis de BNP OANA MARIA DOBRICAN; act administrativ nr 84090 din 12.09.2001, emis de CJPSDPAT CALARASI; act notarial nr 210 din 29.11.2007, emis de BNP SACALEANU MARIEA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRACHE GHEORGHE	A1
59524 / 25/10/2016		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 24193, din 25/10/2016 emis de OCPI CALARASI;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cartea funciara nr.22265 a localitatii Valcelele, cât si in incheierea nr.42203, cu privire la inscrierea corecta a numarului de Incheiere de rectificare, in sensul ca se va citi corect nr.21/22.06.2016 si nu nr.22/22.06.2016 , cum eronat s-a tehnoedactat,	A1
73934 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. 2706, din 29/12/2016 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/21, cota initiala 1/2 1) ONEL OVIDIU LUCIAN, -necasatorit	A1
B7	se noteaza patrimoniul de afectatiune pentru cota de 1/2 din imobilul de la A1, 1) ONEL OVIDIU LUCIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34245536	A1

C. Partea III. SARCINI .

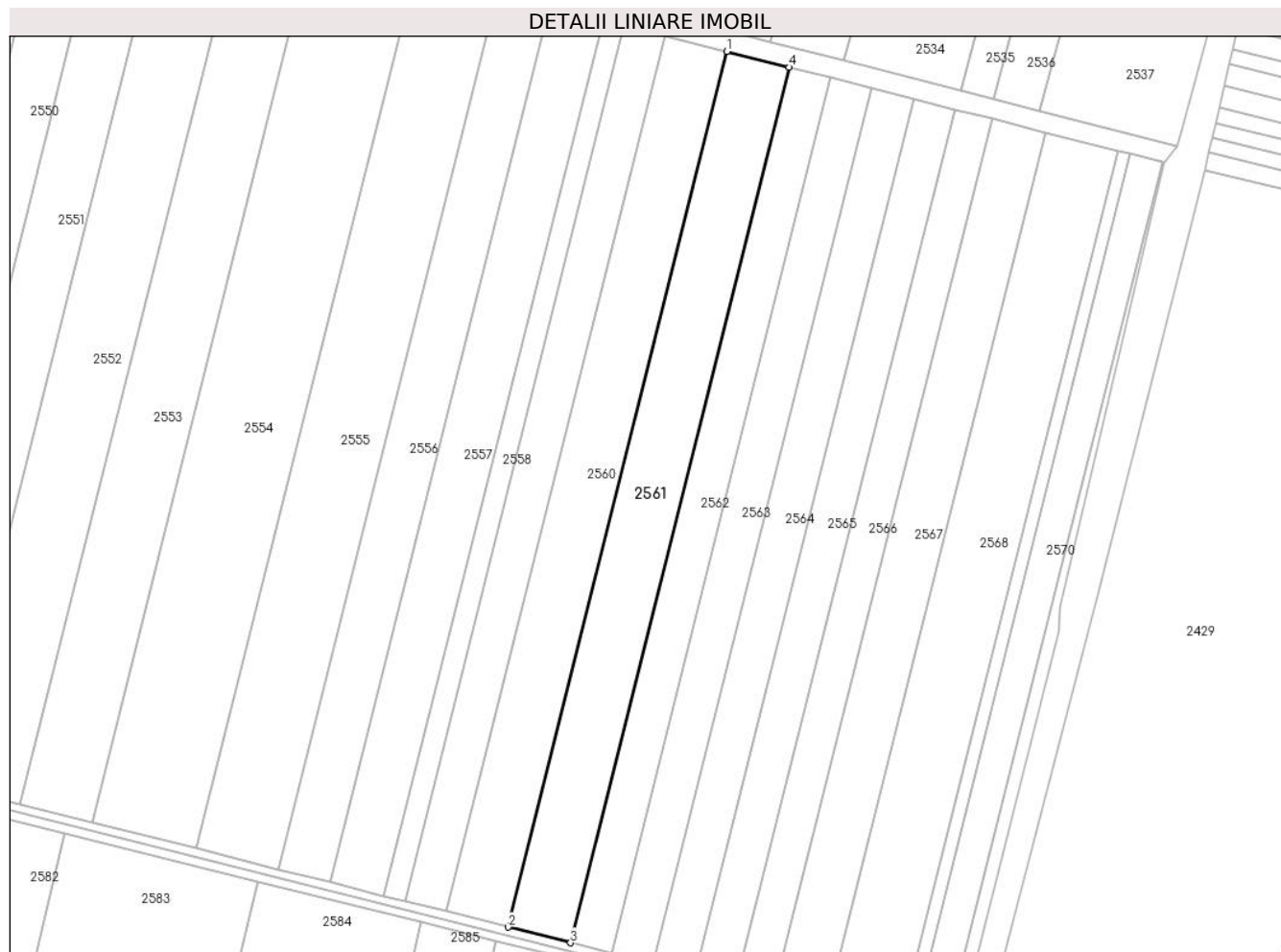
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22265	15.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.057	83/1/4	22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.926,339 322.727,828	2	674.814,805 322.281,924	459.641
2	674.814,805 322.281,924	3	674.846,578 322.273,939	32.761
3	674.846,578 322.273,939	4	674.958,092 322.719,76	459.556
4	674.958,092 322.719,76	1	674.926,339 322.727,828	32.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 83/1/4, PARCELA 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22686	10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Teren arabil extravilan;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56736 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 4329, din 09/11/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22686	10.000	Teren arabil extravilan;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	83/1/4	23	-	Teren arabil extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.958,092 322.719,76	2	674.846,578 322.273,939	459.556
2	674.846,578 322.273,939	3	674.867,684 322.268,636	21.762
3	674.867,684 322.268,636	4	674.979,183 322.714,401	459.498
4	674.979,183 322.714,401	1	674.958,092 322.719,76	21.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84500, din 25/05/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE IULIANA, LIPSA CNP 2) NASTASE MARIA, LIPSA CNP 3) NASTASE VIORICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

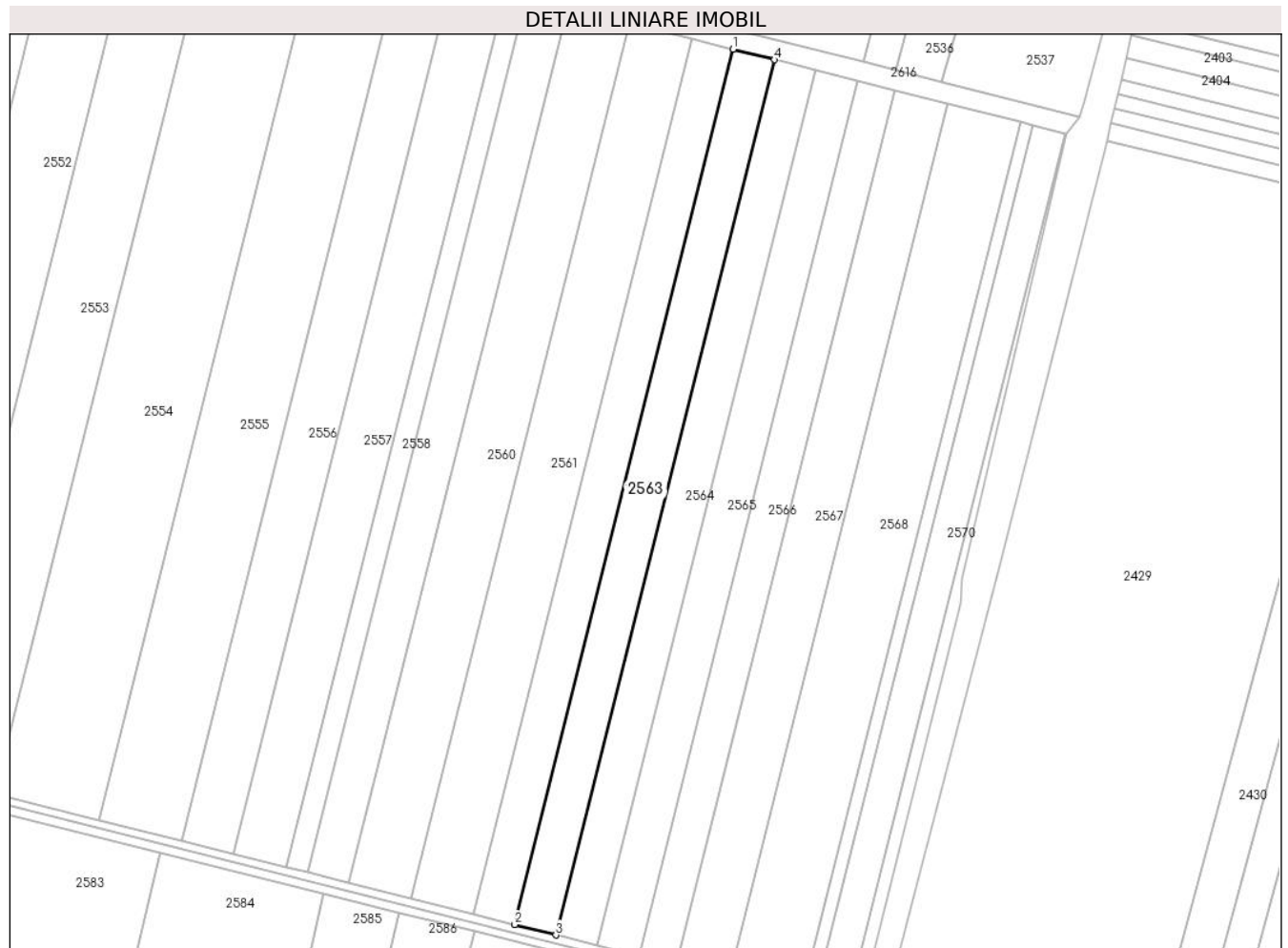
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	83/1/4	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.979,183 322.714,401	2	674.867,684 322.268,636	459.498
2	674.867,684 322.268,636	3	674.888,792 322.263,332	21.764
3	674.888,792 322.263,332	4	675.000,277 322.709,041	459.44
4	675.000,277 322.709,041	1	674.979,183 322.714,401	21.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84286, din 30/07/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE FLORIN, LIPSA CNP 2) ILIE MARIA, LIPSA CNP	A1

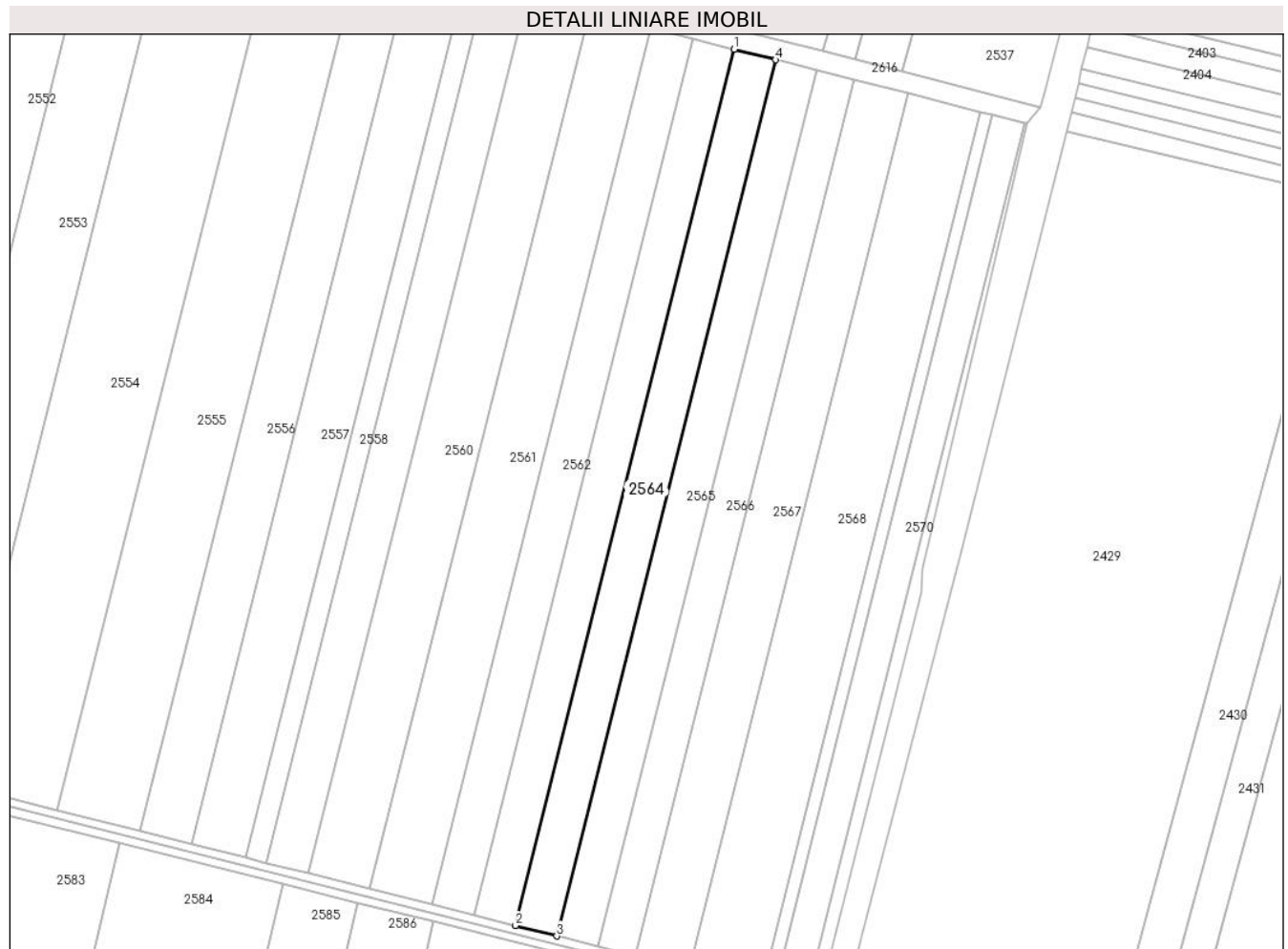
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	83/1/4	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.000,277 322.709,041	2	674.888,792 322.263,332	459.44
2	674.888,792 322.263,332	3	674.909,902 322.258,027	21.766
3	674.909,902 322.258,027	4	675.021,374 322.703,681	459.384
4	675.021,374 322.703,681	1	675.000,277 322.709,041	21.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84123, din 15/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE A PETRE, LIPSA CNP 2) TATARU IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	83/1/4	26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.021,374 322.703,681	2	674.909,902 322.258,027	459.384
2	674.909,902 322.258,027	3	674.931,016 322.252,721	21.77
3	674.931,016 322.252,721	4	675.042,473 322.698,32	459.327
4	675.042,473 322.698,32	1	675.021,374 322.703,681	21.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83376, din 28/10/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEU ILIE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	83/1/4	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.042,473 322.698,32	2	674.931,016 322.252,721	459.327
2	674.931,016 322.252,721	3	674.950,02 322.247,946	19.595
3	674.950,02 322.247,946	4	675.061,465 322.693,494	459.274
4	675.061,465 322.693,494	1	675.042,473 322.698,32	19.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20995	12.886	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38681 / 19/10/2012		
Act Notarial nr. 3488, din 17/10/2012 emis de NP SESTACOVSKI FLORIN ADRIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEL OVIDIU LUCIAN, necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

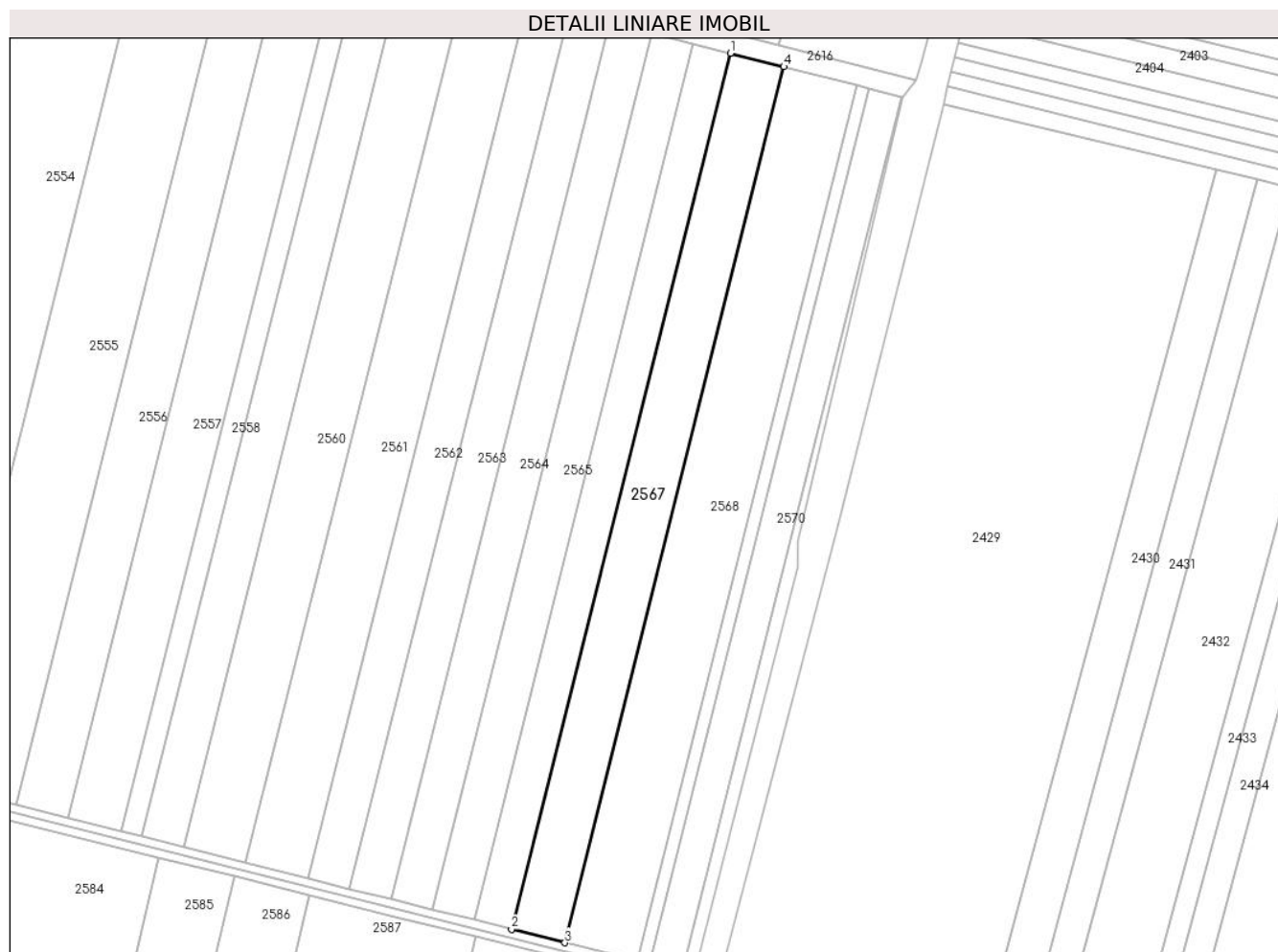
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20995	12.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.886	83/1/4	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.061,465 322.693,494	2	674.950,02 322.247,946	459.274
2	674.950,02 322.247,946	3	674.977,233 322.241,107	28.059
3	674.977,233 322.241,107	4	675.088,66 322.686,585	459.202
4	675.088,66 322.686,585	1	675.061,465 322.693,494	28.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84476, din 17/06/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATU GH VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	83/1/4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.088,66 322.686,585	2	674.977,233 322.241,107	459.202
2	674.977,233 322.241,107	3	675.014,198 322.231,818	38.114
3	675.014,198 322.231,818	4	675.125,601 322.677,199	459.102
4	675.125,601 322.677,199	1	675.088,66 322.686,585	38.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20969	3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23859 / 03/07/2012		
Act Notarial nr. 99, din 28/10/2005 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA (act administrativ nr. 84371/28-03-2003 emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GANEA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20969	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	83/1/4	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.125,601 322.677,199	2	675.014,198 322.231,818	459.102
2	675.014,198 322.231,818	3	675.020,535 322.230,226	6.534
3	675.020,535 322.230,226	4	675.131,934 322.675,589	459.084
4	675.131,934 322.675,589	1	675.125,601 322.677,199	6.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21060	7.823	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9013 / 26/02/2013		
Act Notarial nr. 479, din 26/02/2013 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADU ADRIANA , - necasatorita	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADU EMANOIL , - sot 2) RADU VIORICA , - sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21060	7.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.823	83/1/4	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.131,934 322.675,589	2	675.020,535 322.230,226	459.084
2	675.020,535 322.230,226	3	675.037,063 322.226,072	17.042
3	675.037,063 322.226,072	4	675.148,451 322.671,393	459.04
4	675.148,451 322.671,393	1	675.131,934 322.675,589	17.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 162818, din 20/09/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE CONSTANTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	83/1/4	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.148,451 322.671,393	2	675.037,063 322.226,072	459.04
2	675.037,063 322.226,072	3	675.043,067 322.224,564	6.19
3	675.043,067 322.224,564	4	675.095,499 322.432,481	214.426
4	675.095,499 322.432,481	5	675.095,968 322.445,033	12.561
5	675.095,968 322.445,033	6	675.149,261 322.671,187	232.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.149,261 322.671,187	1	675.148,451 322.671,393	0.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:525
Nr. cadastral vechi:799

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20001	Din acte: 20.000 Masurata: 19.946	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2024 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 268, din 08/02/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, -sotie 2) ILIUTA VASILE, -sot <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 273)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: CONTRACT VANZARE-CUMPARARE nr. 268 din 08.02.2007 , emis de BNP CHIRU MARIA DANA, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea ILIUTA MIHAELA CRISTINA si ILIUTA VASILE in CF 21942 prin incheierea nr. 2024/09.02.2007 si actul notarial 2068 din 31.05.2022 , emis de Serban Angelica Valentina prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea SOCIETATEA ILDU SRL in CF 20001 prin incheierea nr. 31662/02.06.2022, dobandit prin Lege <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 273)</i>	A1
31662 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2068, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20001	Din acte: 20.000 Masurata: 19.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.946	83/1/4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.081,68 322.193,408	2	674.020,671 321.951,177	249.796
2	674.020,671 321.951,177	3	674.100,003 321.931,811	81.662
3	674.100,003 321.931,811	4	674.157,525 322.174,464	249.378
4	674.157,525 322.174,464	1	674.081,68 322.193,408	78.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.934	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 146, din 24/08/2023 emis de BIN CARAULEANU CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) NASTASE FLORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) VINATORU TUDORA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PIRVU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.934	83/1/4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.100,003 321.931,811	2	674.177,726 321.912,837	80.005
2	674.177,726 321.912,837	3	674.235,15 322.155,076	248.952
3	674.235,15 322.155,076	4	674.157,525 322.174,464	80.01
4	674.157,525 322.174,464	1	674.100,003 321.931,811	249.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.934	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83402, din 12/12/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE I IOANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.934	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.934	83/1/4	2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2573, SECTOR 34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.312,813 322.135,679	2	674.235,15 322.155,076	80.049
2	674.235,15 322.155,076	3	674.177,726 321.912,837	248.952
3	674.177,726 321.912,837	4	674.177,985 321.912,774	0.267
4	674.177,985 321.912,774	5	674.255,349 321.893,269	79.785
5	674.255,349 321.893,269	1	674.312,813 322.135,679	249.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 34.986 Masurata: 34.892	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83401, din 11/12/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU A CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 34.986 Masurata: 34.892	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.892	83/1/4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.448,621 322.101,759	2	674.312,813 322.135,679	139.98
2	674.312,813 322.135,679	3	674.255,349 321.893,269	249.128
3	674.255,349 321.893,269	4	674.391,086 321.859,047	139.985
4	674.391,086 321.859,047	1	674.448,621 322.101,759	249.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.000 Masurata: 15.957	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83924, din 19/05/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU A CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) DUMITRU A ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.000 Masurata: 15.957	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.957	83/1/4	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.510,673 322.086,26	2	674.448,621 322.101,759	63.958
2	674.448,621 322.101,759	3	674.391,086 321.859,047	249.438
3	674.391,086 321.859,047	4	674.453,105 321.843,411	63.96
4	674.453,105 321.843,411	1	674.510,673 322.086,26	249.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:263

Nr. cadastral vechi:118

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20573	42.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26937 / 14/05/2014		
Act Notarial nr. 1497, din 09/05/2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA OVY COM SRL, CIF:17338082	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4611 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 280, din 27/01/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:152320 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 10552/27.01.2015, 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20573	42.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.500	83/1/4	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.082,668 322.197,283	2	674.245,439 322.156,621	167.773
2	674.245,439 322.156,621	3	674.303,327 322.400,817	250.964
3	674.303,327 322.400,817	4	674.245,673 322.415,188	59.418
4	674.245,673 322.415,188	5	674.137,363 322.442,129	111.61
5	674.137,363 322.442,129	1	674.082,668 322.197,283	250.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 83/1/4 PARCELA 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23120	Din acte: 3.997 Masurata: 3.986	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59755 / 18/11/2020		
Act Notarial nr. 3233, din 17/11/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23120	Din acte: 3.997 Masurata: 3.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.986	83/1/4	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.245,439 322.156,621	2	674.260,849 322.152,771	15.884
2	674.260,849 322.152,771	3	674.318,739 322.396,975	250.972
3	674.318,739 322.396,975	4	674.303,327 322.400,817	15.884
4	674.303,327 322.400,817	1	674.245,439 322.156,621	250.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.952 Masurata: 17.904	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83399, din 11/12/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OTCA I DINU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

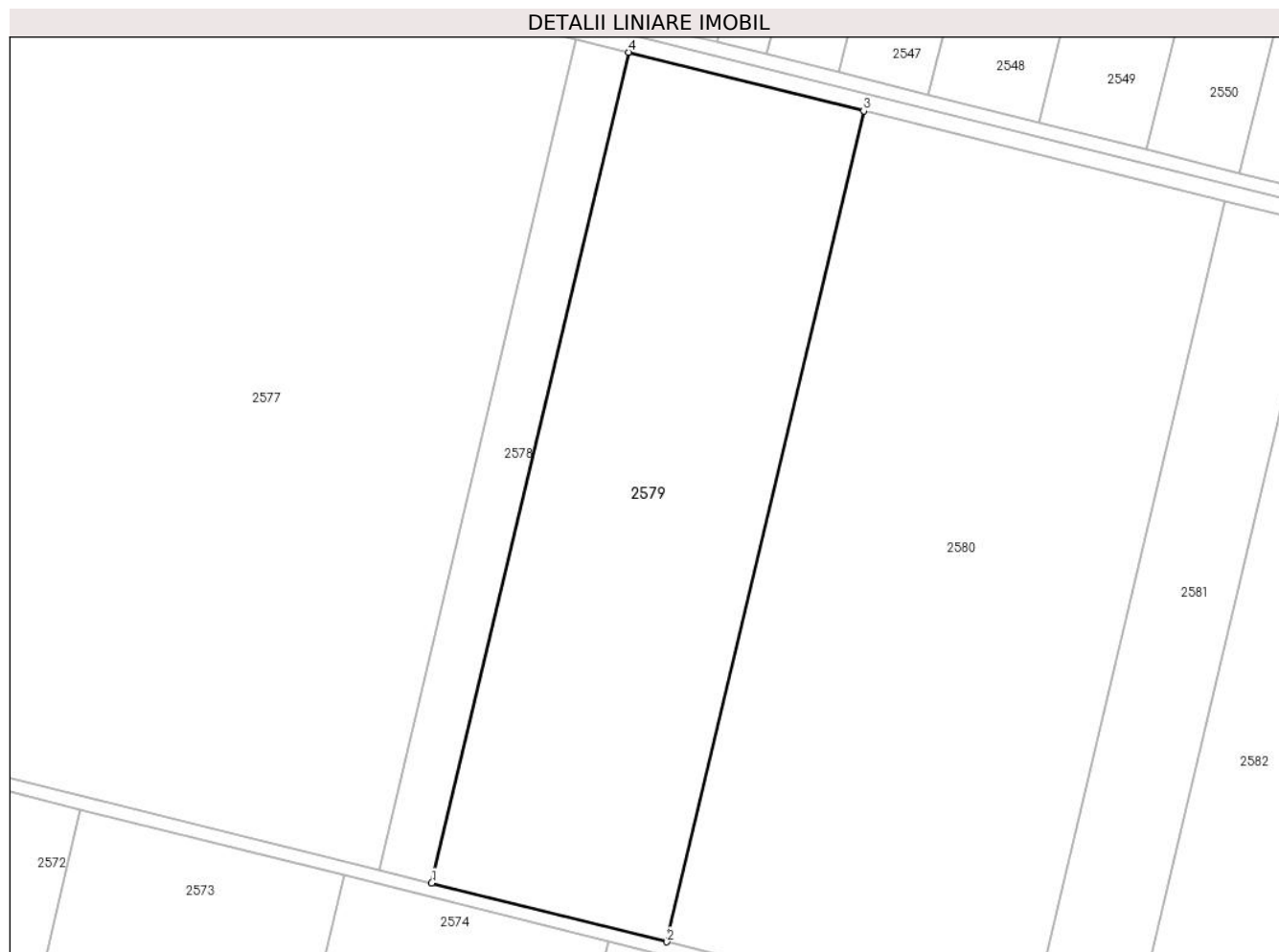
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.952 Masurata: 17.904	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.904	83/1/4	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.260,849 322.152,771	2	674.330,061 322.135,481	71.339
2	674.330,061 322.135,481	3	674.387,959 322.379,721	251.009
3	674.387,959 322.379,721	4	674.318,739 322.396,975	71.338
4	674.318,739 322.396,975	1	674.260,849 322.152,771	250.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.510	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837	A1
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar', dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.510	83/1/4	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.330,061 322.135,481	2	674.436,387 322.108,919	109.594
2	674.436,387 322.108,919	3	674.494,298 322.353,214	251.065
3	674.494,298 322.353,214	4	674.387,959 322.379,721	109.593
4	674.387,959 322.379,721	1	674.330,061 322.135,481	251.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83587, din 18/05/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE STEFANA , LIPSA CNP 2) SERBAN SAVINA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	83/1/4	8/1	-	AMPLASAMENTUL DIN ACT ESTE ÎN TARLA 83/1/3, PARCELA 8/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.436,387 322.108,919	2	674.465,371 322.101,679	29.875
2	674.465,371 322.101,679	3	674.523,285 322.345,989	251.08
3	674.523,285 322.345,989	4	674.494,298 322.353,214	29.874
4	674.494,298 322.353,214	1	674.436,387 322.108,919	251.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.010 Masurata: 21.951	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuț; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83683, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA DINICU , LIPSA CNP 2) NECULA FLOAREA , LIPSA CNP 3) NECULA RADUCAN , LIPSA CNP 4) ZAMFIRESCU CAROLINA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.010 Masurata: 21.951	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.951	83/1/4	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.465,371 322.101,679	2	674.511,591 322.090,132	47.641
2	674.511,591 322.090,132	3	674.510,673 322.086,26	3.979
3	674.510,673 322.086,26	4	674.453,105 321.843,411	249.579
4	674.453,105 321.843,411	5	674.472,296 321.838,555	19.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	674.472,296 321.838,555	6	674.588,718 322.329,678	504.733
6	674.588,718 322.329,678	7	674.533,311 322.343,489	57.102
7	674.533,311 322.343,489	8	674.523,285 322.345,989	10.333
8	674.523,285 322.345,989	1	674.465,371 322.101,679	251.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:364
Nr. cadastral vechi:660

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21221	Din acte: 51.300 Masurata: 51.163	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; supraf. mas. 51162, 78 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32397 / 27/06/2019		
Act Administrativ nr. 61, din 25/08/2018 emis de PRIMARIA com. DOBROESTI (act administrativ nr 97 din 07.01.2013, emis de PRIMARIA VOLUNTARI JUDETUL ILFOV);		
B2	se schimba numele proprietarei de sub B1.1 din Ionita Silvia in Colovai Silvia	A1
Act Notarial nr. 2303, din 26/06/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

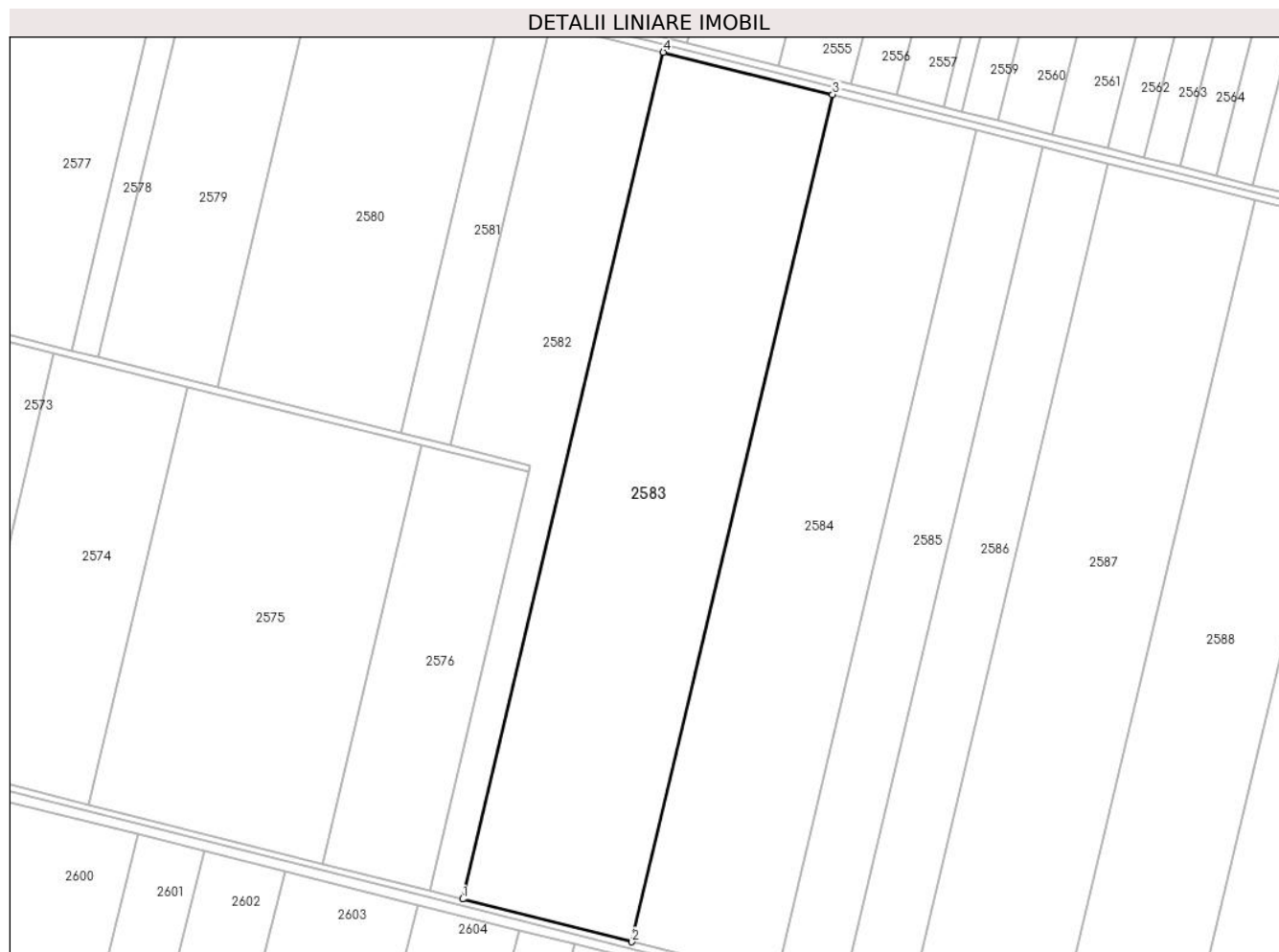
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21221	Din acte: 51.300 Masurata: 51.163	supraf. mas. 51162, 78 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	51.163	83/1/4	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.472,296 321.838,555	2	674.570,541 321.813,696	101.341
2	674.570,541 321.813,696	3	674.687,046 322.305,169	505.093
3	674.687,046 322.305,169	4	674.588,718 322.329,678	101.337
4	674.588,718 322.329,678	1	674.472,296 321.838,555	504.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 43.586 Masurata: 43.469	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83395, din 10/12/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATINICA N ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 43.586 Masurata: 43.469	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.469	83/1/4	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.570,541 321.813,696	2	674.587,143 321.809,495	17.125
2	674.587,143 321.809,495	3	674.653,927 321.792,491	68.915
3	674.653,927 321.792,491	4	674.770,526 322.284,36	505.5
4	674.770,526 322.284,36	5	674.687,046 322.305,169	86.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	674.687,046 322.305,169	1	674.570,541 321.813,696	505.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:372

Nr. cadastral vechi:667/1

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21805	19.947	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8156 / 08/05/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 995, din 07/05/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATINCA ALEXANDRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 372)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21805	19.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.947	83/1/4	11	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.653,927 321.792,491	2	674.692,164 321.782,755	39.457
2	674.692,164 321.782,755	3	674.808,809 322.274,818	505.7
3	674.808,809 322.274,818	4	674.770,526 322.284,36	39.454
4	674.770,526 322.284,36	1	674.653,927 321.792,491	505.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:386

Nr. cadastral vechi:667/2

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21350	19.946	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8158 / 08/05/2007		
Act nr. 995, din 07/05/2007 emis de NP Chiru Maria Dana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE NICOLAE, -sot 2) TANASE CLEMENTINA, -sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 386)</i>	A1

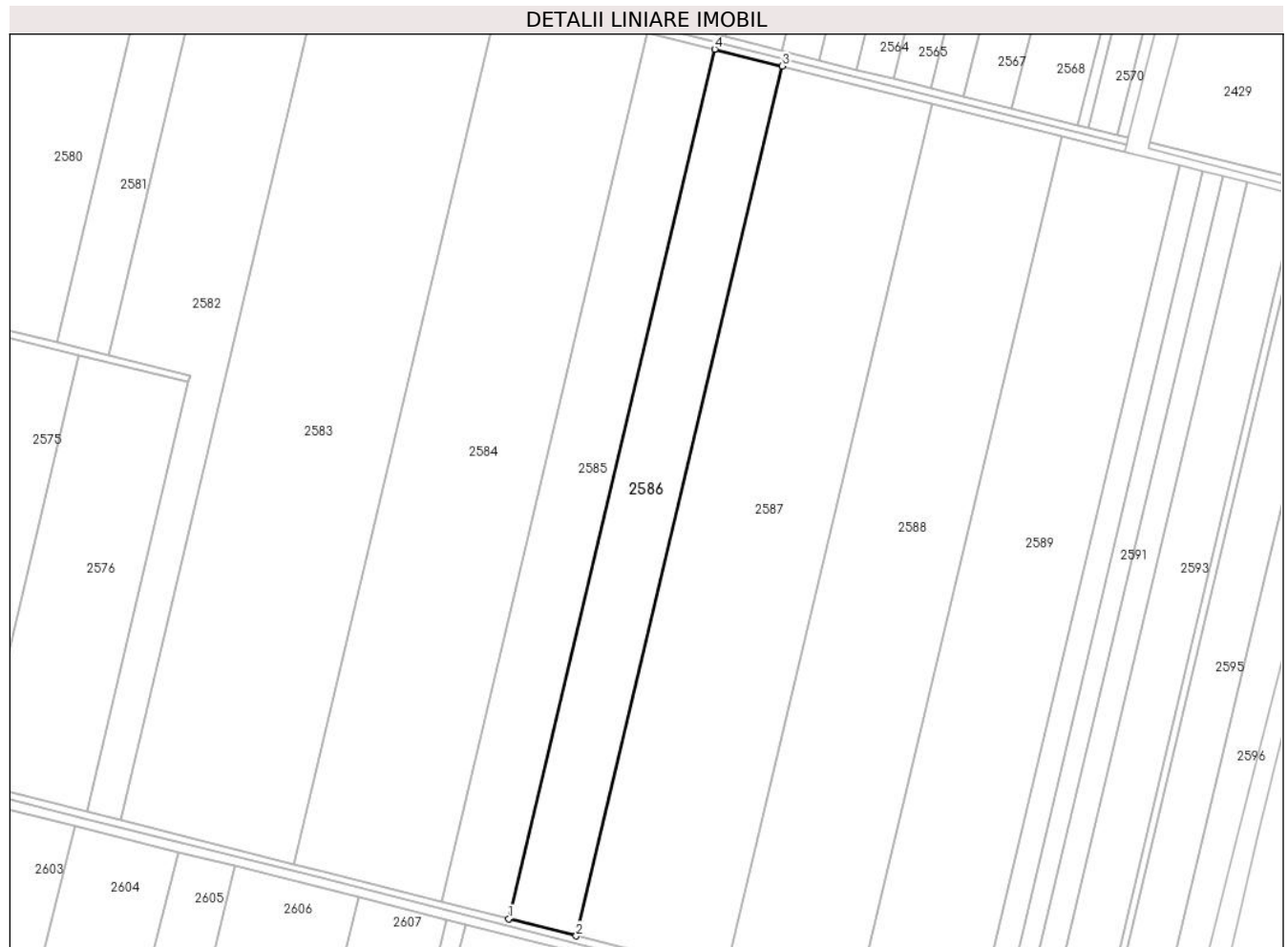
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21350	19.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.946	83/1/4	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.692,164 321.782,755	2	674.730,385 321.773,023	39.441
2	674.730,385 321.773,023	3	674.847,076 322.265,279	505.898
3	674.847,076 322.265,279	4	674.808,809 322.274,818	39.438
4	674.808,809 322.274,818	1	674.692,164 321.782,755	505.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 44.350 Masurata: 44.231	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83400, din 11/12/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA I RADUCAN , LIPSA CNP	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 716, din 03/04/2018 emis de Judecatoria Lehliu Gara;		
B2	Se transcrie din RTI sub nr. 35349/18.07.2018 Sentinta Civila nr. 716/03.04.2018 din dosar nr. 3099/202/2017 emisa de Judecatoria LEHLIU GARA trimisa din oficiu de Judecatoria CALARASI, avand ca obiect „iesirea din indiviziune”, asupra imobilul teren arabil extravilan in suprafata de 13000mp, T83/1/4, P12, situat in UAT VILCELELE privind pe BURCEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 44.350 Masurata: 44.231	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	44.231	83/1/4	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.730,385 321.773,023	2	674.815,087 321.751,456	87.405
2	674.815,087 321.751,456	3	674.931,879 322.244,141	506.339
3	674.931,879 322.244,141	4	674.890,56 322.254,44	42.583
4	674.890,56 322.254,44	5	674.847,076 322.265,279	44.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	674.847,076 322.265,279	1	674.730,385 321.773,023	505.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 38.465 Masurata: 38.362	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83988, din 25/06/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE GH GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 38.465 Masurata: 38.362	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.362	83/1/4	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.815,087 321.751,456	2	674.888,49 321.732,766	75.745
2	674.888,49 321.732,766	3	675.005,371 322.225,822	506.72
3	675.005,371 322.225,822	4	674.931,879 322.244,141	75.741
4	674.931,879 322.244,141	1	674.815,087 321.751,456	506.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 35.000 Masurata: 34.906	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83987, din 25/06/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE GH FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

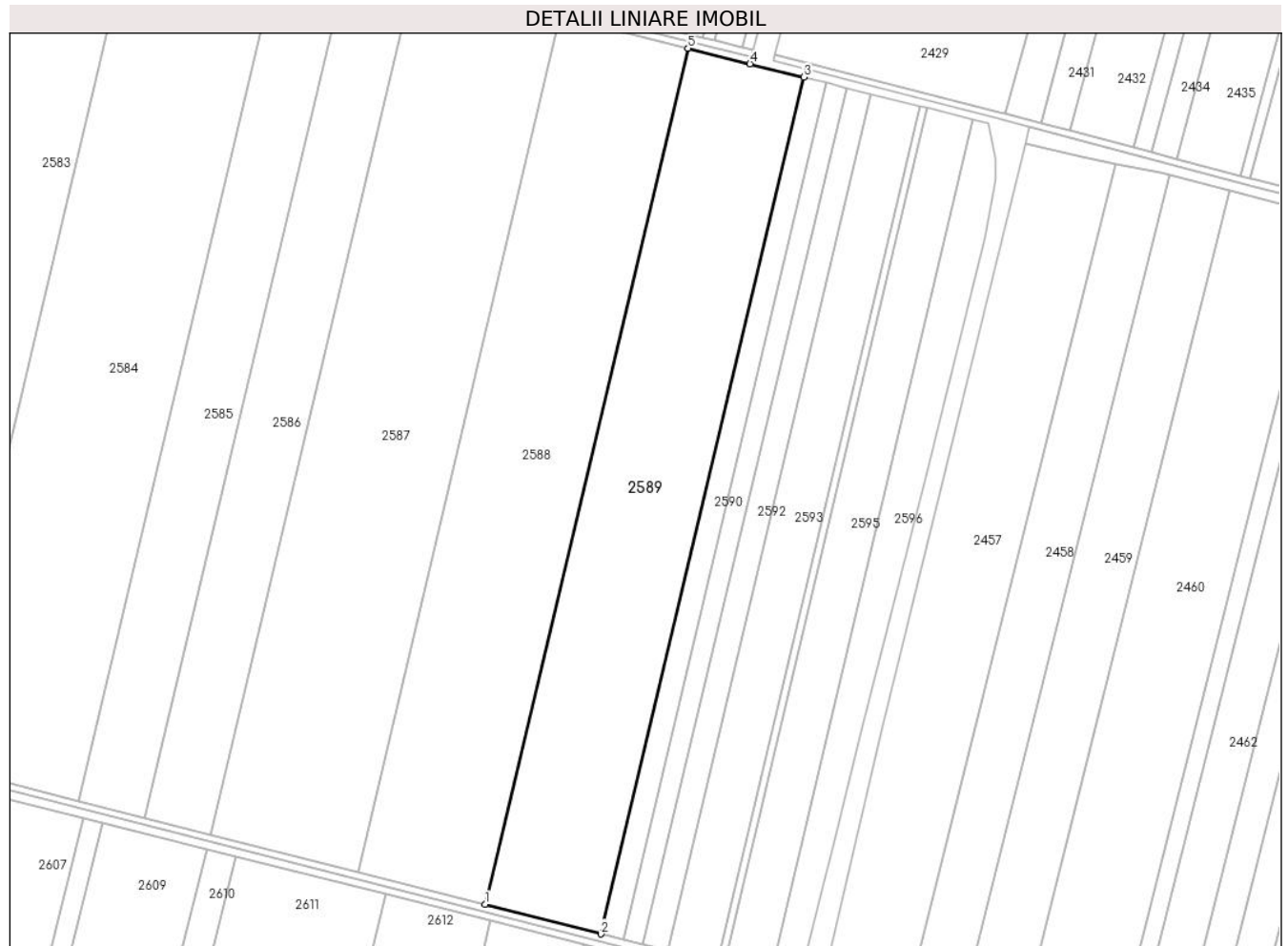
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 35.000 Masurata: 34.906	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.906	83/1/4	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.888,49 321.732,766	2	674.955,233 321.715,772	68.873
2	674.955,233 321.715,772	3	675.072,193 322.209,166	507.067
3	675.072,193 322.209,166	4	675.041,15 322.216,904	31.993
4	675.041,15 322.216,904	5	675.005,371 322.225,822	36.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	675.005,371 322.225,822	1	674.888,49 321.732,766	506.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 6.781	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100121, din 20/09/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU ALEXANDRINA 2) MARIN ALEXANDRINA 3) POPESCU RODICA 4) TANASE DUMITRU 5) TANASE ION 6) TOMA VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

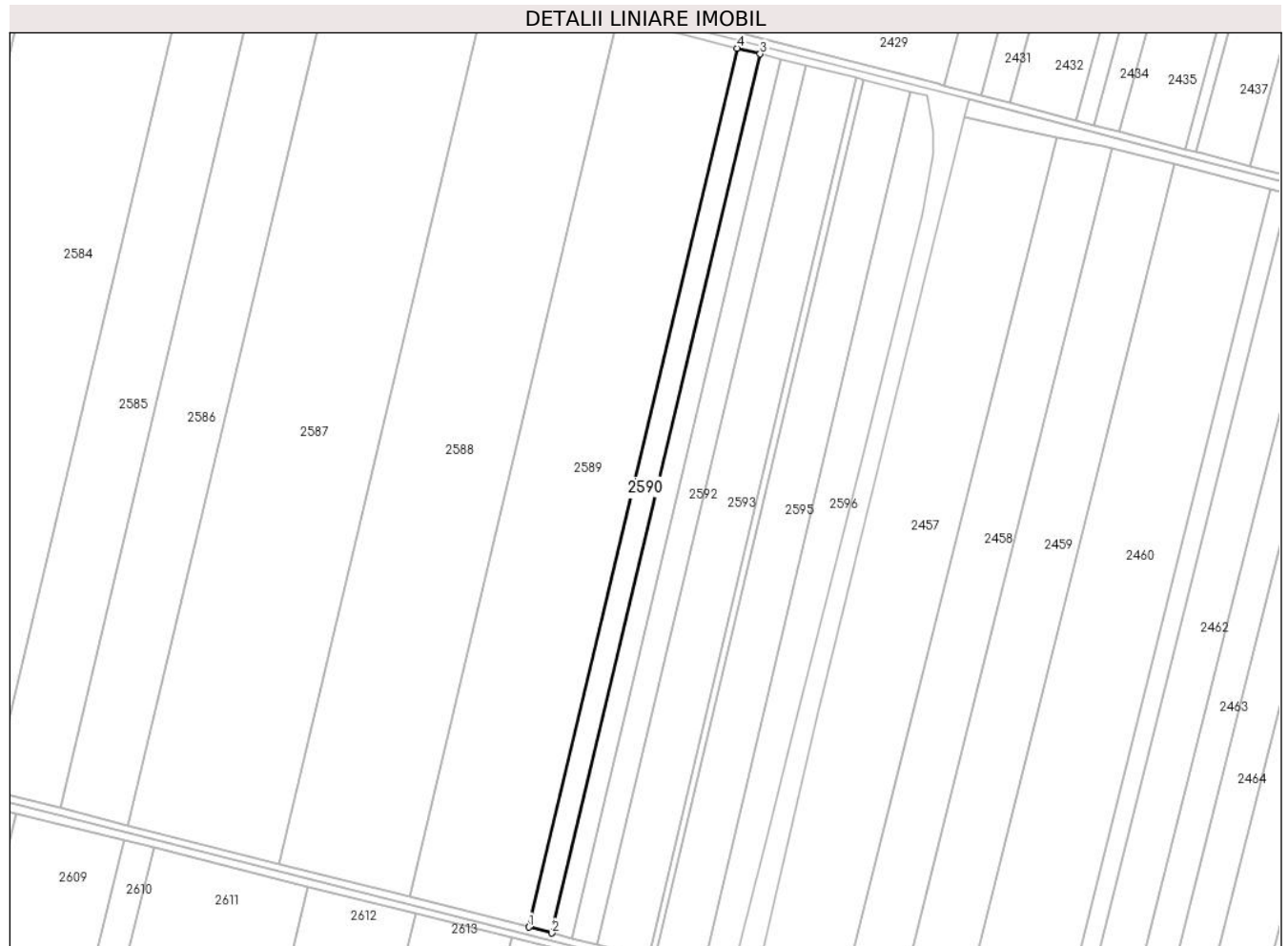
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.800 Masurata: 6.781	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.781	83/1/4	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.955,233 321.715,772	2	674.968,193 321.712,472	13.374
2	674.968,193 321.712,472	3	675.085,169 322.205,931	507.134
3	675.085,169 322.205,931	4	675.072,193 322.209,166	13.373
4	675.072,193 322.209,166	1	674.955,233 321.715,772	507.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 83/1/4 Parcela 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22495	5.986	Sector cadastral:34 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16667 / 02/04/2018		
Act Notarial nr. incheiere de rectificare nr. 3, din 16/01/2017 emis de NP TOTID ANDREIA MURA;		
B5	- se noteaza incheirea de rectificare nr. 3 din 16.01.2017 - NP Totis Andreia Mura la certificatul de mostenitor nr. 1/10.01.2017-NP Totis Andreia Mura	A1
B6	se respinge capatul de cerere privind indreptarea erorii materiala, intrucat nu este vorba de o eroare strecurata la inscriere ci un act nou ce a fost in scris prin prezenta cerere	A1
Act Notarial nr. 1479, din 29/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVEREANU CARMENA, sotie 2) CHIVEREANU ION, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22495	5.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.986	83/1/4	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.968,193 321.712,472	2	674.979,633 321.709,56	11.805
2	674.979,633 321.709,56	3	675.096,622 322.203,076	507.193
3	675.096,622 322.203,076	4	675.085,169 322.205,931	11.803
4	675.085,169 322.205,931	1	674.968,193 321.712,472	507.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21451	Din acte: 7.300 Masurata: 7.280	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3925 / 26/01/2015		
Act Notarial nr. 163, din 22/01/2015 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEL OVIDIU LUCIAN, -necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21451	Din acte: 7.300 Masurata: 7.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.280	83/1/4	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.979,633 321.709,56	2	674.993,543 321.706,018	14.354
2	674.993,543 321.706,018	3	675.110,55 322.199,605	507.266
3	675.110,55 322.199,605	4	675.096,622 322.203,076	14.354
4	675.096,622 322.203,076	1	674.979,633 321.709,56	507.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.017	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 167, din 19/01/2010 emis de JUDECATORIA CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITA ION	A1

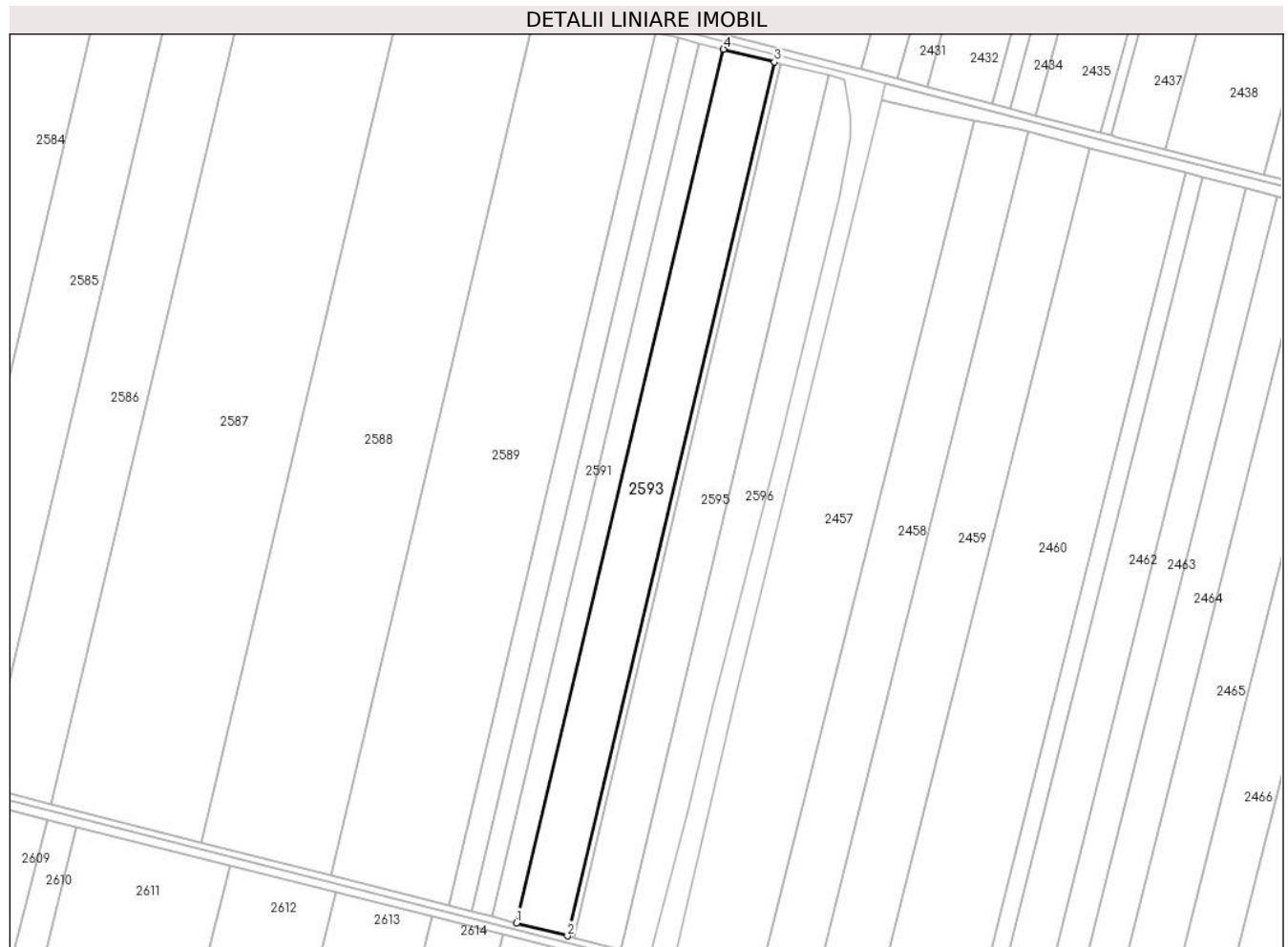
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.017	83/1/4	18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.993,543 321.706,018	2	675.022,232 321.698,713	29.604
2	675.022,232 321.698,713	3	675.139,272 322.192,445	507.415
3	675.139,272 322.192,445	4	675.110,55 322.199,605	29.601
4	675.110,55 322.199,605	1	674.993,543 321.706,018	507.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.984	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 167, din 19/01/2010 emis de JUDECATORIA CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA VALERIA, LIPSA CNP	A1

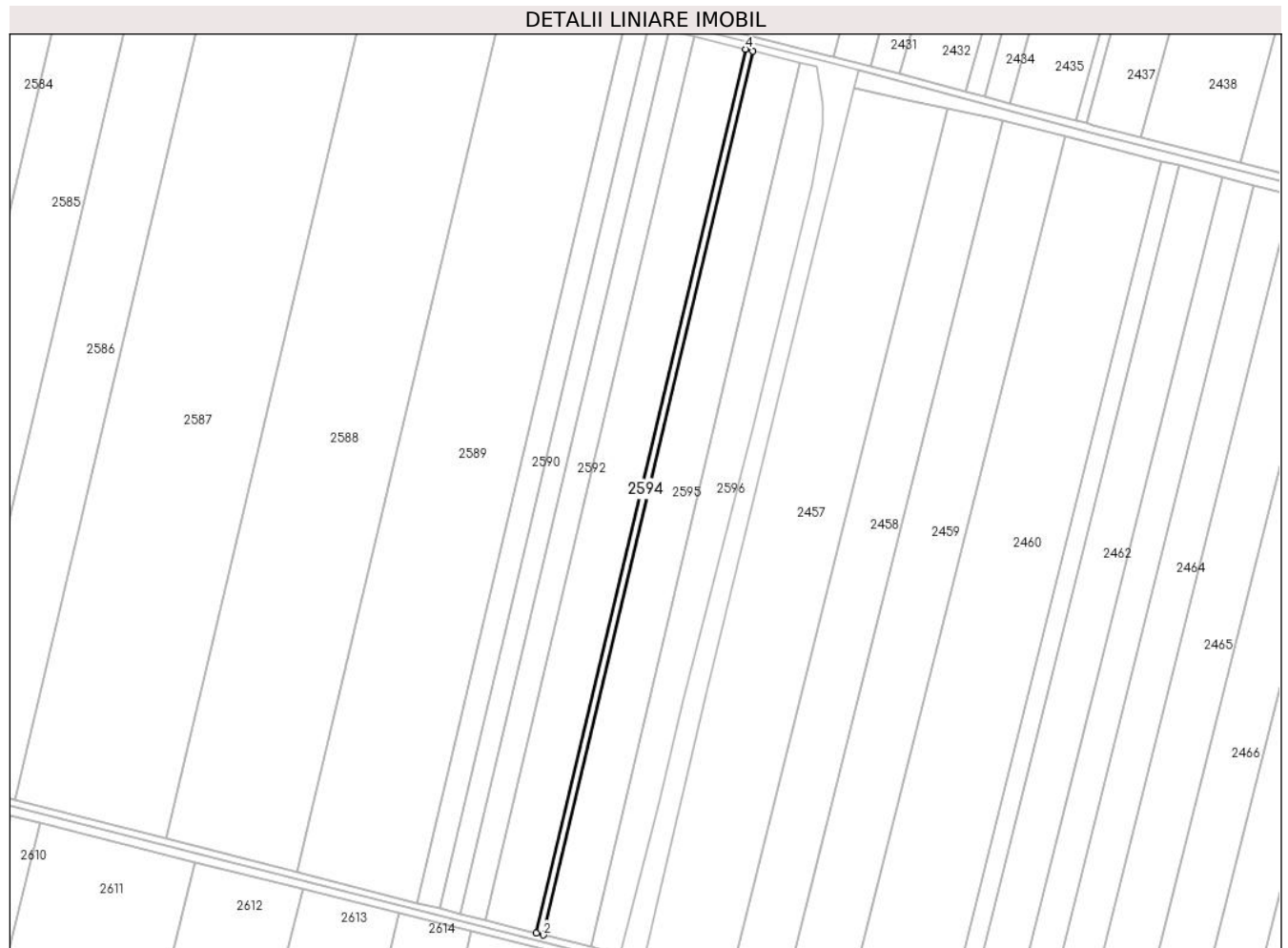
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.984	83/1/4	18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.022,232 321.698,713	2	675.026,021 321.697,748	3.91
2	675.026,021 321.697,748	3	675.143,066 322.191,5	507.435
3	675.143,066 322.191,5	4	675.139,272 322.192,445	3.91
4	675.139,272 322.192,445	1	675.022,232 321.698,713	507.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.000 Masurata: 13.962	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84074, din 20/08/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE A PETRE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

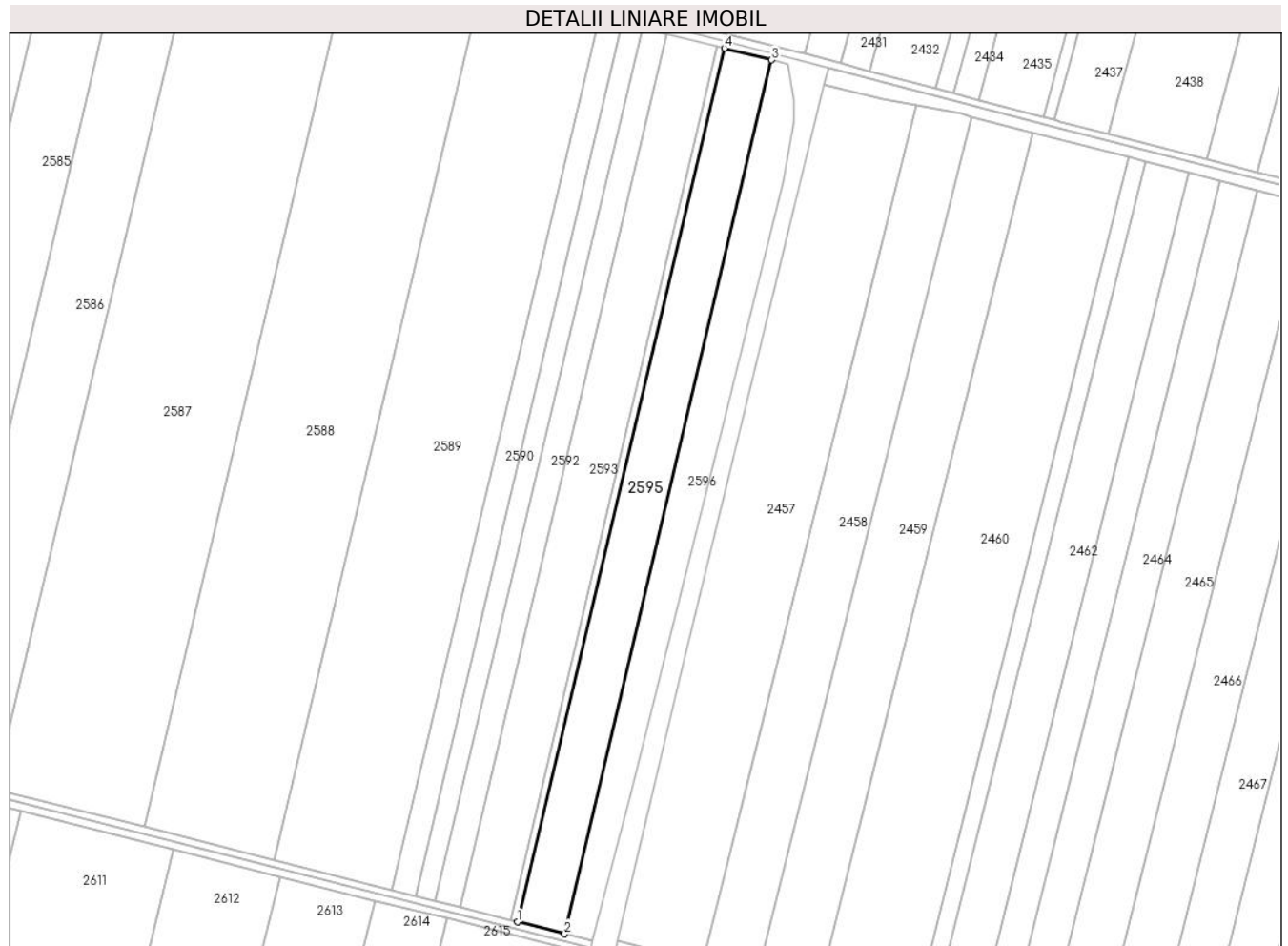
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.000 Masurata: 13.962	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.962	83/1/4	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.026,021 321.697,748	2	675.052,685 321.690,959	27.515
2	675.052,685 321.690,959	3	675.169,763 322.184,845	507.573
3	675.169,763 322.184,845	4	675.143,066 322.191,5	27.514
4	675.143,066 322.191,5	1	675.026,021 321.697,748	507.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.973	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84123, din 15/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE A PETRE, LIPSA CNP 2) TATARU IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

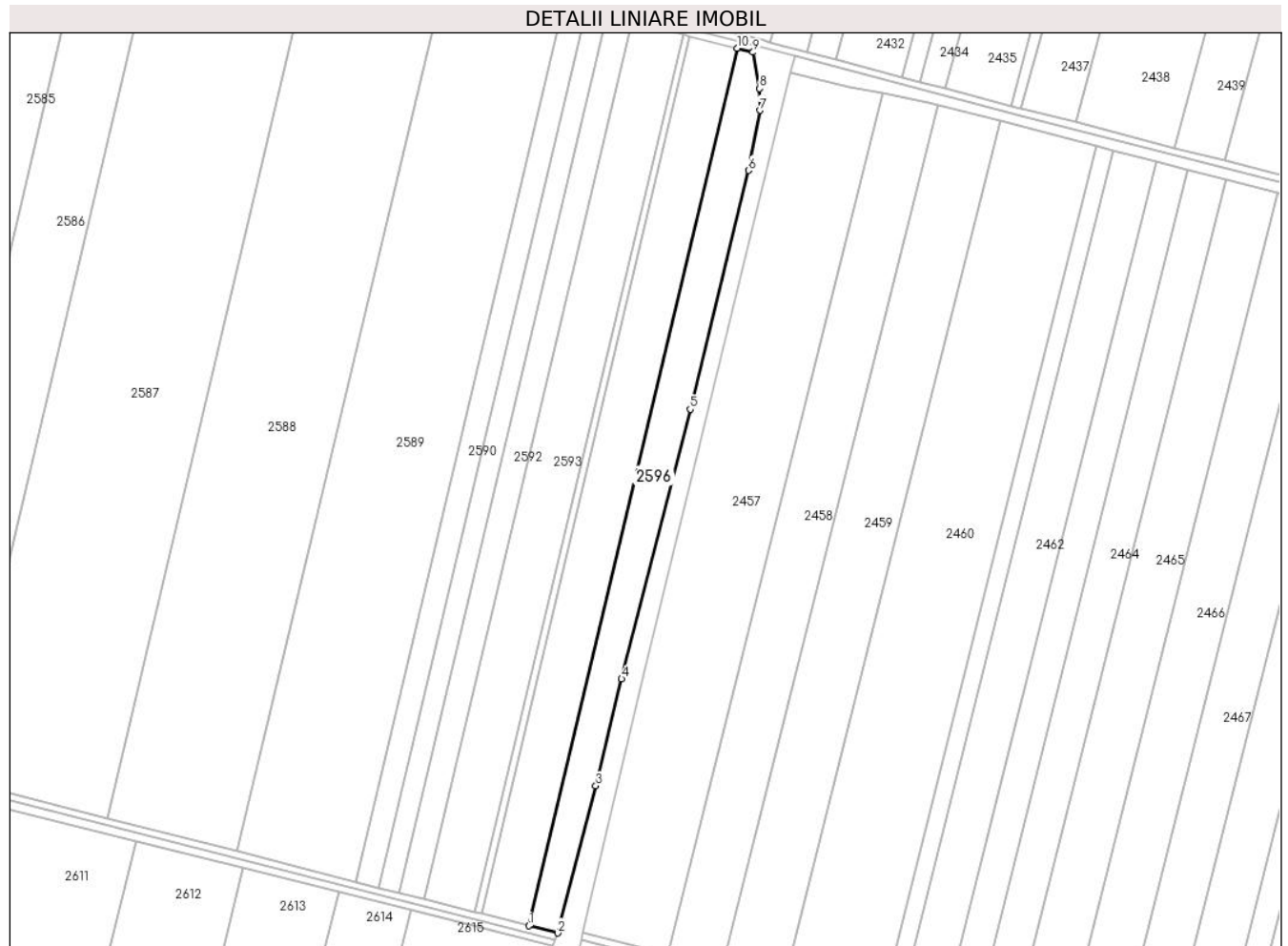
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.973	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.973	83/1/4	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.052,685 321.690,959	2	675.068,658 321.686,892	16.483
2	675.068,658 321.686,892	3	675.090,233 321.769,762	85.632
3	675.090,233 321.769,762	4	675.104,778 321.829,874	61.847
4	675.104,778 321.829,874	5	675.143,368 321.981,635	156.591
5	675.143,368 321.981,635	6	675.176,284 322.116,1	138.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.176,284 322.116,1	7	675.182,6 322.149,828	34.314
7	675.182,6 322.149,828	8	675.182,489 322.162,207	12.379
8	675.182,489 322.162,207	9	675.178,77 322.182,6	20.729
9	675.178,77 322.182,6	10	675.169,763 322.184,845	9.283
10	675.169,763 322.184,845	1	675.052,685 321.690,959	507.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20941	50.622	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16822 / 17/05/2012		
Act Administrativ nr. 83985, din 27/03/2001 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 229/25-09-2001 emis de BNP MITACHE ADRIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NASTASE ION	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: act administrativ nr. 83985 , din 27.03.2001 , emis de CJPSDPAT CALARASI, act notarial nr. 229/25-09-2001 emis de BNP MITACHE ADRIANA prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea ION NASTASE in CF 20941 prin incheierea nr. 16822/17.05.2012 si act notarial nr. 2069 , din 31.05.2022 , emis de Serban Angelica Valentina prin care s-a intabulat dreptul de proprietate asupra suprafetei de 30000 mp in favoarea OMG PREST SRL in CF 20364 prin incheierea nr. 31474/02.06.2022, dobandit prin Lege	A1
31474 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL, CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20941	50.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.622	83/1/5	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.019,653 321.480,426	2	674.127,888 321.915,431	448.268
2	674.127,888 321.915,431	3	674.018,246 321.943,231	113.111
3	674.018,246 321.943,231	4	673.910,364 321.508,0	448.402
4	673.910,364 321.508,0	1	674.019,653 321.480,426	112.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:60

Nr. cadastral vechi:108

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20365	20.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31608 / 02/06/2022	
Act Notarial nr. 2067, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA AGROTEHNICA SRL, CIF:6363102	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20365	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	83/1/5	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.019,653 321.480,426	2	674.062,917 321.469,511	44.62
2	674.062,917 321.469,511	3	674.171,138 321.904,464	448.214
3	674.171,138 321.904,464	4	674.127,888 321.915,431	44.619
4	674.127,888 321.915,431	1	674.019,653 321.480,426	448.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.045	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83775, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETCU T DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.045	83/1/5	2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 2598, SECTOR 34

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.171,138 321.904,464	2	674.062,917 321.469,511	448.214
2	674.062,917 321.469,511	3	674.093,301 321.461,845	31.336
3	674.093,301 321.461,845	4	674.201,514 321.896,762	448.177
4	674.201,514 321.896,762	1	674.171,138 321.904,464	31.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 83/1/5, PARCELA 3.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22424	38.033	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12331 / 04/03/2024		
Act Notarial nr. 560, din 01/03/2024 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO PREST ILIUTA SRL, CIF:15307756	A1
29569 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 1311, din 20/05/2024 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembre, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare a imobilului, în tot sau în parte 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29569 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. 1311, din 20/05/2024 emis de Serban Angelica Valentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de facilitare de credit nr. 40100/2022 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22424	38.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.033	83/1/5	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.201,514 321.896,762	2	674.093,301 321.461,845	448.177
2	674.093,301 321.461,845	3	674.175,579 321.441,086	84.856
3	674.175,579 321.441,086	4	674.283,81 321.876,076	448.252
4	674.283,81 321.876,076	5	674.207,082 321.895,351	79.112
5	674.207,082 321.895,351	1	674.201,514 321.896,762	5.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20934	17.873	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62274 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3316, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN MARIUS DANIEL 2) IVAN ALEXANDRA	A1
B8	se noteaza faptul ca imobilul va face parte din patrimoniu de afectatiune al 1) IVAN MARIUS DANIEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:29865825	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20934	17.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.873	83/1/5	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.175,579 321.441,086	2	674.214,238 321.431,332	39.871
2	674.214,238 321.431,332	3	674.322,479 321.866,362	448.294
3	674.322,479 321.866,362	4	674.283,81 321.876,076	39.87
4	674.283,81 321.876,076	1	674.175,579 321.441,086	448.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21105	21.561	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62227 / 26/11/2020	
Act Notarial nr. 3310, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	

C. Partea III. SARCINI .

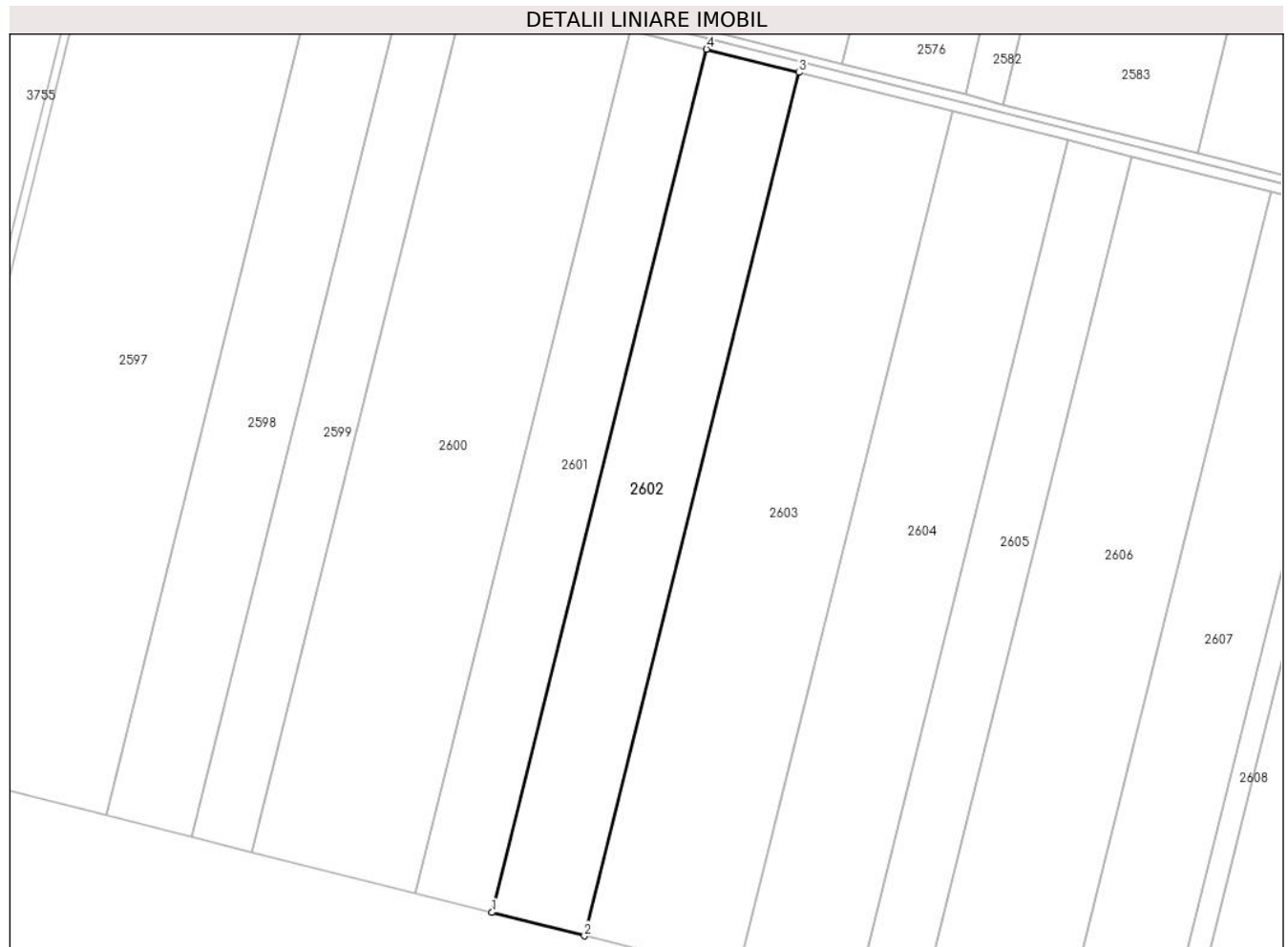
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21105	21.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.561	83/1/5	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.214,238 321.431,332	2	674.260,87 321.419,567	48.093
2	674.260,87 321.419,567	3	674.369,123 321.854,645	448.343
3	674.369,123 321.854,645	4	674.322,479 321.866,362	48.093
4	674.322,479 321.866,362	1	674.214,238 321.431,332	448.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.671	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83861, din 13/12/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RUSE N ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.671	83/1/5	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.369,123 321.854,645	2	674.260,87 321.419,567	448.343
2	674.260,87 321.419,567	3	674.338,008 321.400,104	79.556
3	674.338,008 321.400,104	4	674.446,281 321.835,263	448.427
4	674.446,281 321.835,263	1	674.369,123 321.854,645	79.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.100	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83952, din 25/07/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSE NICULINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

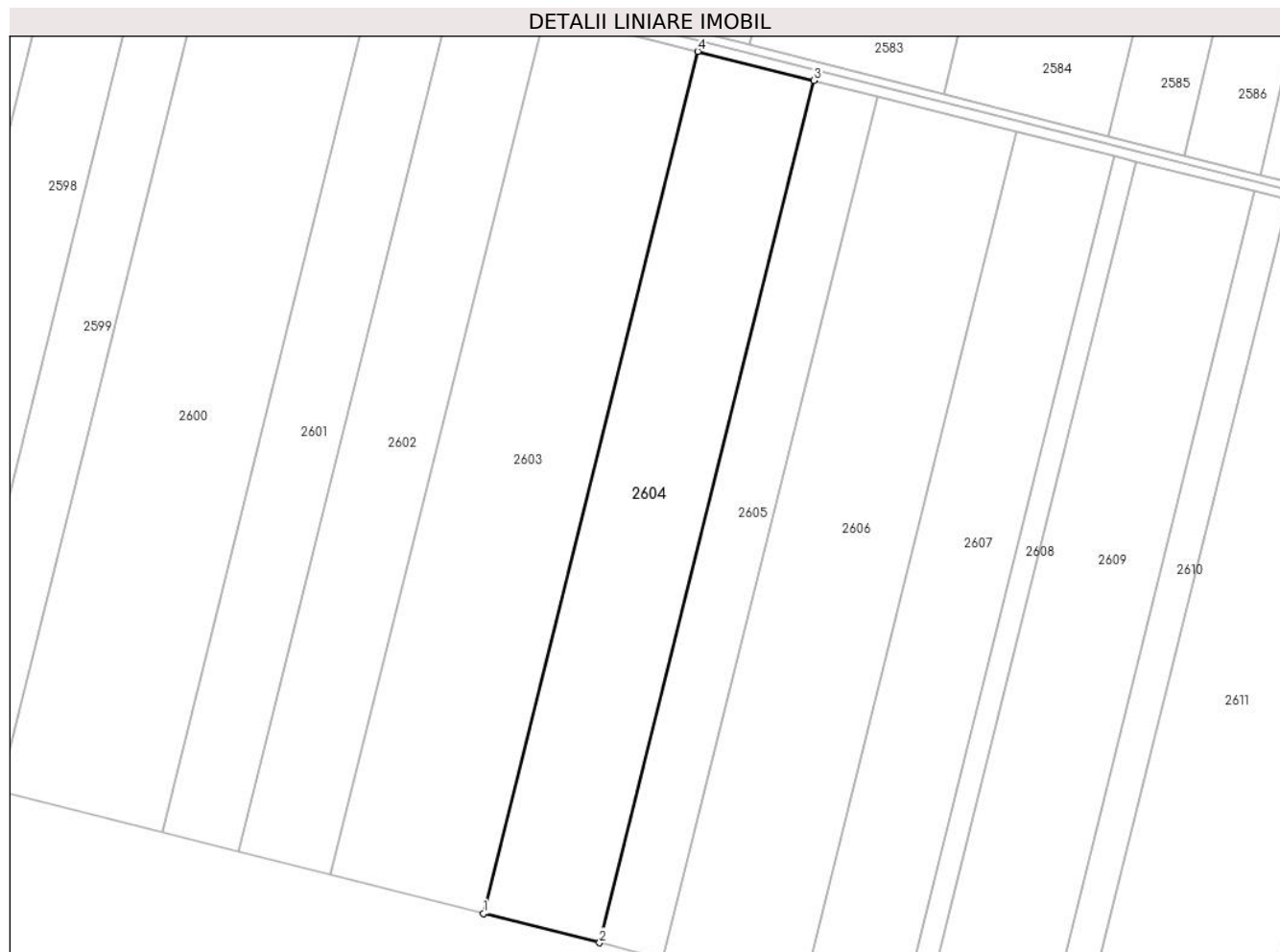
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.100	83/1/5	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.338,008 321.400,104	2	674.396,601 321.385,321	60.429
2	674.396,601 321.385,321	3	674.504,889 321.820,54	448.488
3	674.504,889 321.820,54	4	674.446,281 321.835,263	60.429
4	674.446,281 321.835,263	1	674.338,008 321.400,104	448.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20540	14.881	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6725 / 01/03/2012	
Act Notarial nr. 229, din 29/02/2012 emis de CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE VIOREL, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20540	14.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.881	83/1/5	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.396,601 321.385,321	2	674.428,773 321.377,204	33.18
2	674.428,773 321.377,204	3	674.537,069 321.812,456	448.522
3	674.537,069 321.812,456	4	674.504,889 321.820,54	33.18
4	674.504,889 321.820,54	1	674.396,601 321.385,321	448.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 83/1/5 PARCELA 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23304	32.376	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63059 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. 57, din 28/08/2024 emis de BARBARESSO CRINA-BEATRICE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TANASE ION	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TĂNASE ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

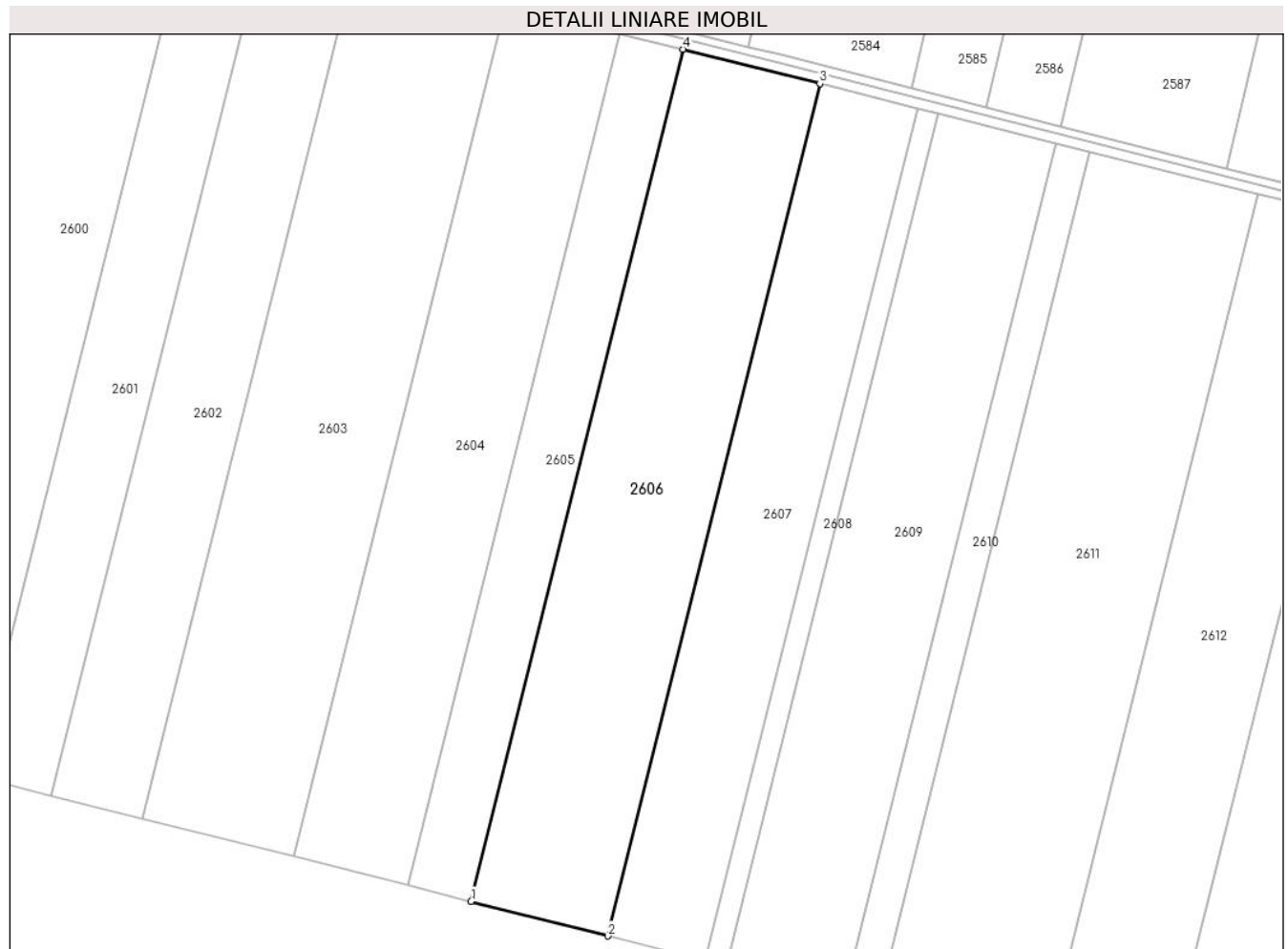
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23304	32.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.376	83/1/5	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.428,773 321.377,204	2	674.498,757 321.359,547	72.177
2	674.498,757 321.359,547	3	674.607,072 321.794,871	448.597
3	674.607,072 321.794,871	4	674.537,069 321.812,456	72.178
4	674.537,069 321.812,456	1	674.428,773 321.377,204	448.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21463	23.050	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28884 / 16/05/2024		
Act Notarial nr. 575, din 15/05/2024 emis de Popa DIDINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN CLAUDIA VASILICA, sotie 2) COJOCARU ȘTEFAN, sot	A1
B6	se noteaza faptul ca imobilul constituie patrimoniu de afectatiune 1) IVAN I. CLAUDIA VASILICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:27869162	A1

C. Partea III. SARCINI .

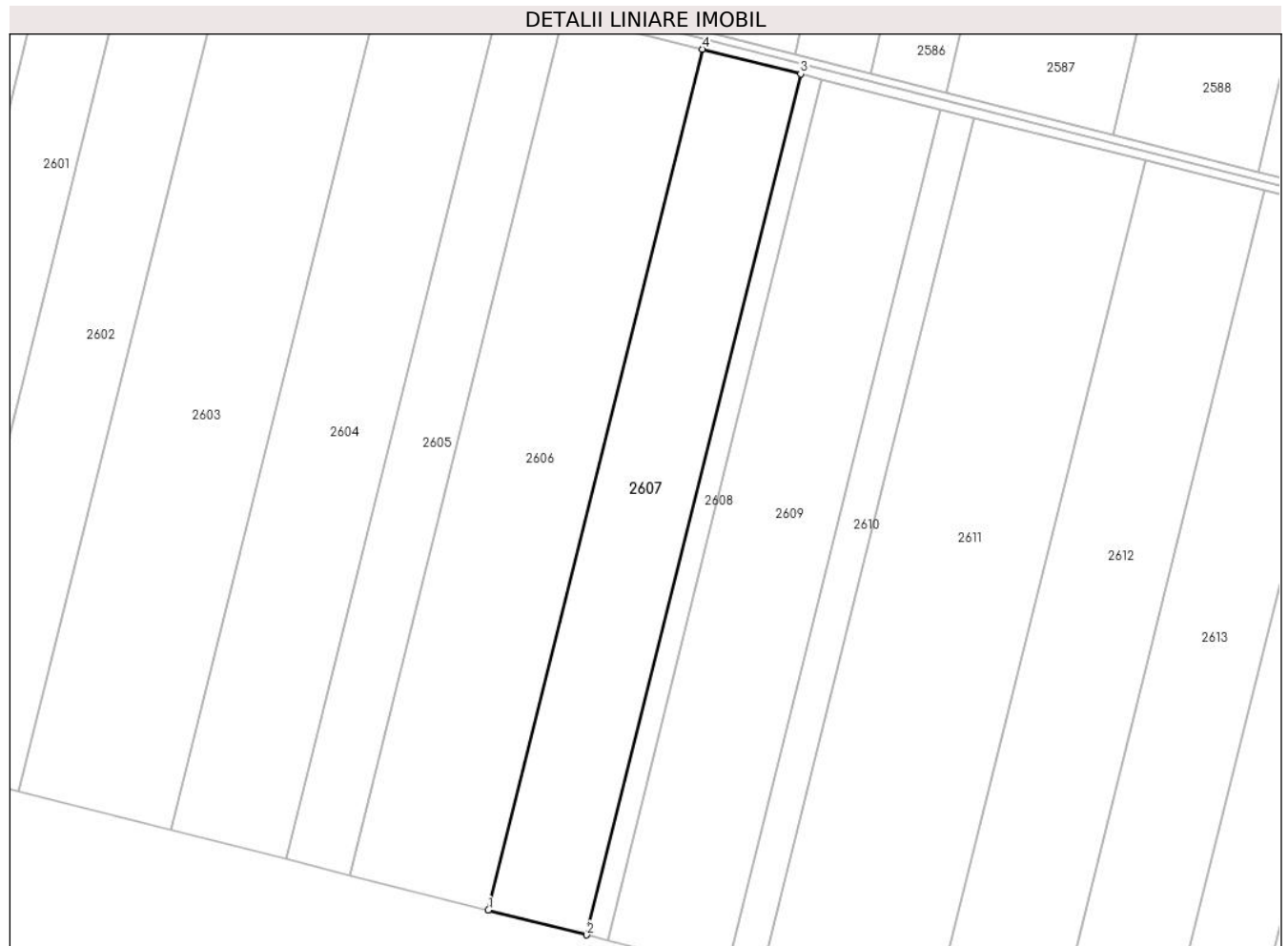
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21463	23.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.050	83/1/5	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.498,757 321.359,547	2	674.548,576 321.346,977	51.38
2	674.548,576 321.346,977	3	674.656,903 321.782,353	448.65
3	674.656,903 321.782,353	4	674.607,072 321.794,871	51.379
4	674.607,072 321.794,871	1	674.498,757 321.359,547	448.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.961	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100128, din 02/03/2012 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

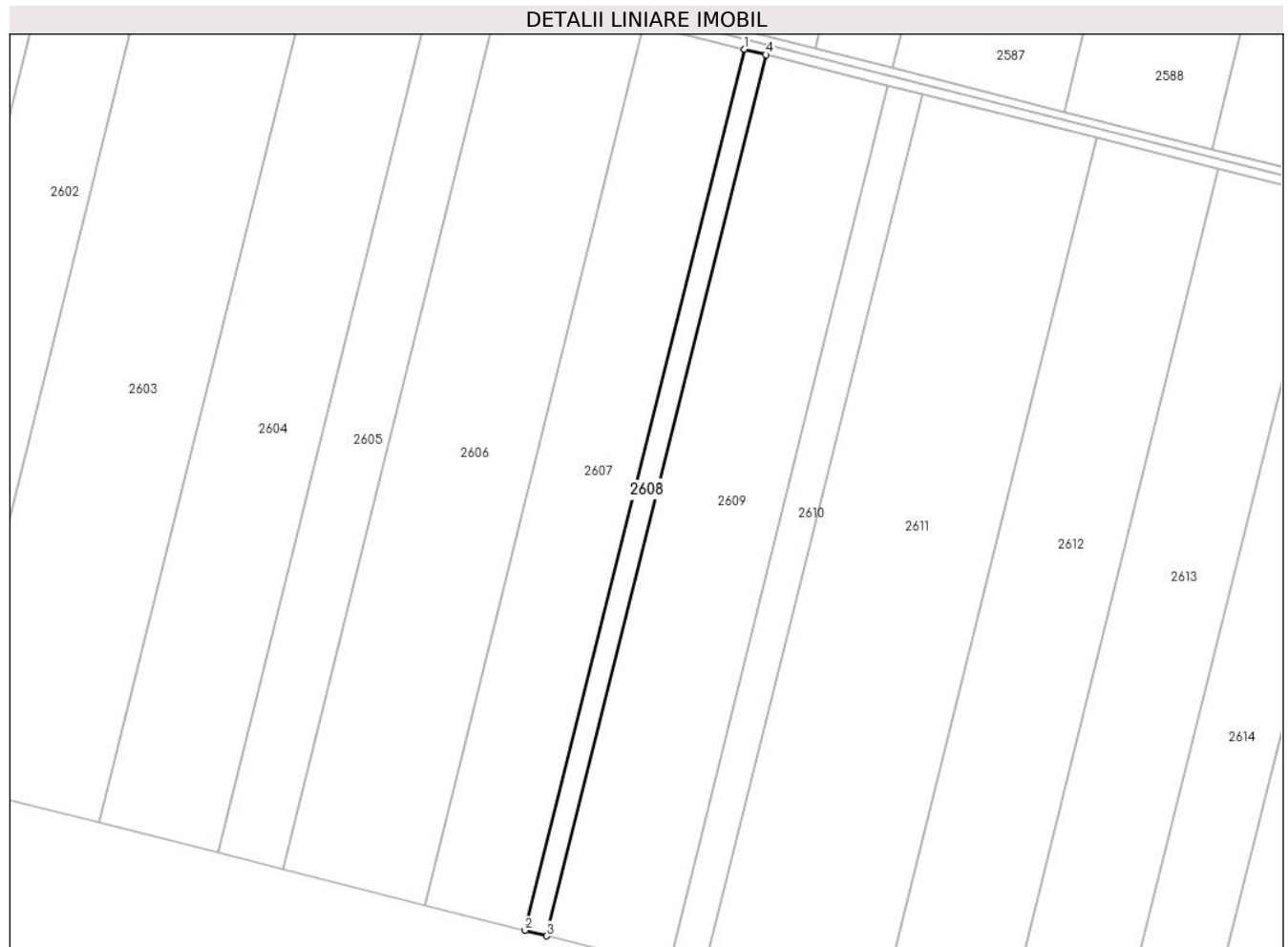
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.961	83/1/5	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.656,903 321.782,353	2	674.548,576 321.346,977	448.65
2	674.548,576 321.346,977	3	674.559,297 321.344,272	11.057
3	674.559,297 321.344,272	4	674.667,627 321.779,659	448.662
4	674.667,627 321.779,659	1	674.656,903 321.782,353	11.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20451	Din acte: 27.946 Masurata: 27.900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31425 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20451	Din acte: 27.946 Masurata: 27.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.900	83/1/5	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.559,297 321.344,272	2	674.619,589 321.329,061	62.181
2	674.619,589 321.329,061	3	674.727,934 321.764,51	448.725
3	674.727,934 321.764,51	4	674.667,627 321.779,659	62.181
4	674.667,627 321.779,659	1	674.559,297 321.344,272	448.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.826	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83771, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE V GRIGORE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.826	83/1/5	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.619,589 321.329,061	2	674.636,499 321.324,794	17.44
2	674.636,499 321.324,794	3	674.744,849 321.760,261	448.744
3	674.744,849 321.760,261	4	674.727,934 321.764,51	17.441
4	674.727,934 321.764,51	1	674.619,589 321.329,061	448.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83783, din 05/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BALANCEA GEORGETA , LIPSA CNP 2) MITEA GHEORGHE , LIPSA CNP 3) MITEA MARIN , LIPSA CNP 4) TANASE GRIGORE , LIPSA CNP	

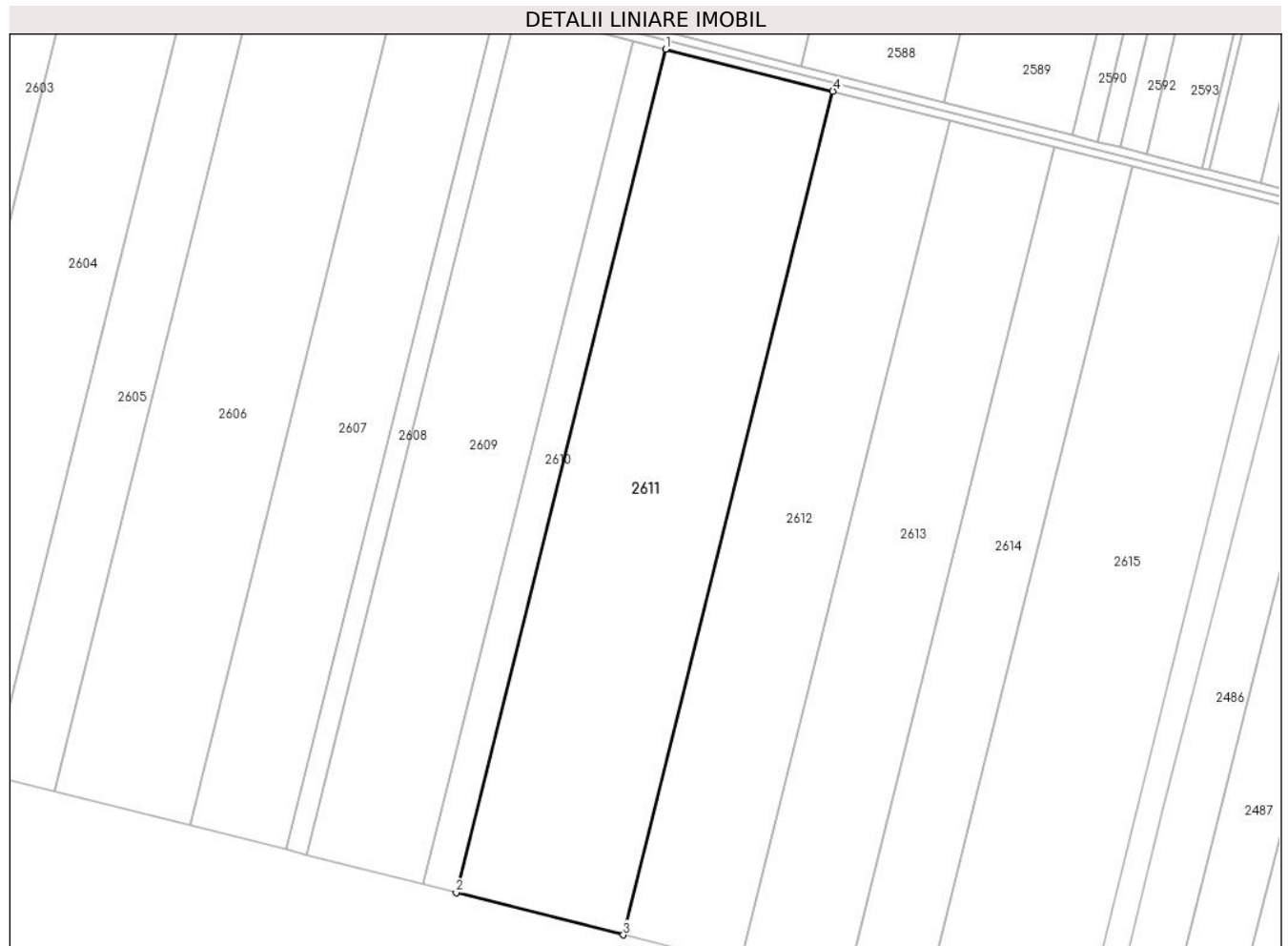
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	83/1/5	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.744,849 321.760,261	2	674.636,499 321.324,794	448.744
2	674.636,499 321.324,794	3	674.722,92 321.302,99	89.129
3	674.722,92 321.302,99	4	674.831,292 321.738,546	448.836
4	674.831,292 321.738,546	1	674.744,849 321.760,261	89.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.913	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83776, din 04/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE P GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.913	83/1/5	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.831,292 321.738,546	2	674.722,92 321.302,99	448.836
2	674.722,92 321.302,99	3	674.783,216 321.287,777	62.186
3	674.783,216 321.287,777	4	674.891,603 321.723,395	448.9
4	674.891,603 321.723,395	1	674.831,292 321.738,546	62.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83772, din 03/05/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE P GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

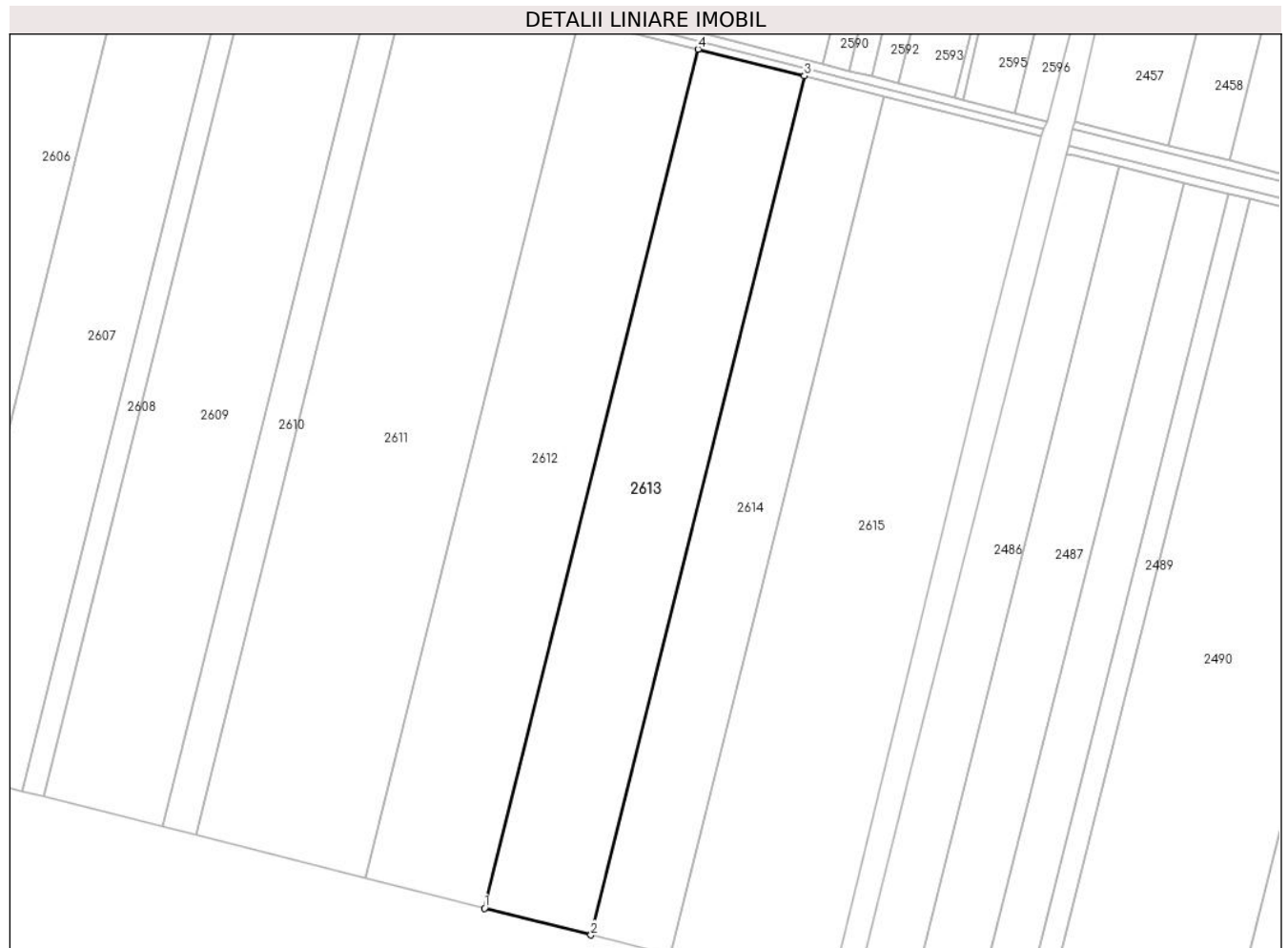
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	83/1/5	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.783,216 321.287,777	2	674.837,212 321.274,153	55.688
2	674.837,212 321.274,153	3	674.945,614 321.709,828	448.958
3	674.945,614 321.709,828	4	674.891,603 321.723,395	55.689
4	674.891,603 321.723,395	1	674.783,216 321.287,777	448.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21252	18.683	Sector cadastral:34 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9579 / 28/02/2017	
Hotarare Judecatoreasca nr. 88, din 19/04/2016 emis de TRIBUNALUL CALARASI DOSAR 328/116/2016 (hotarare judecatoreasca nr 0 din 17.03.2017, emis de TRIBUNALUL CALARASI DOSAR 328/116/2016; hotarare judecatoreasca nr 1342/2016 din 14.09.2016, emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI- SECTIA A VI A CIVILA);	
B5 se radiaza dreptul de proprietate de sub B2, ca urmare a rezolutiunii contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr. 245/30.01.2015 emis de SNP Popa Didina si Popa Octavian si se repun partile in situatia anterioara in ordinea si rangul incheierii nr. 22313/16.04.2014	A1
22441 / 04/05/2017	
Act Notarial nr. 1416, din 03/05/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

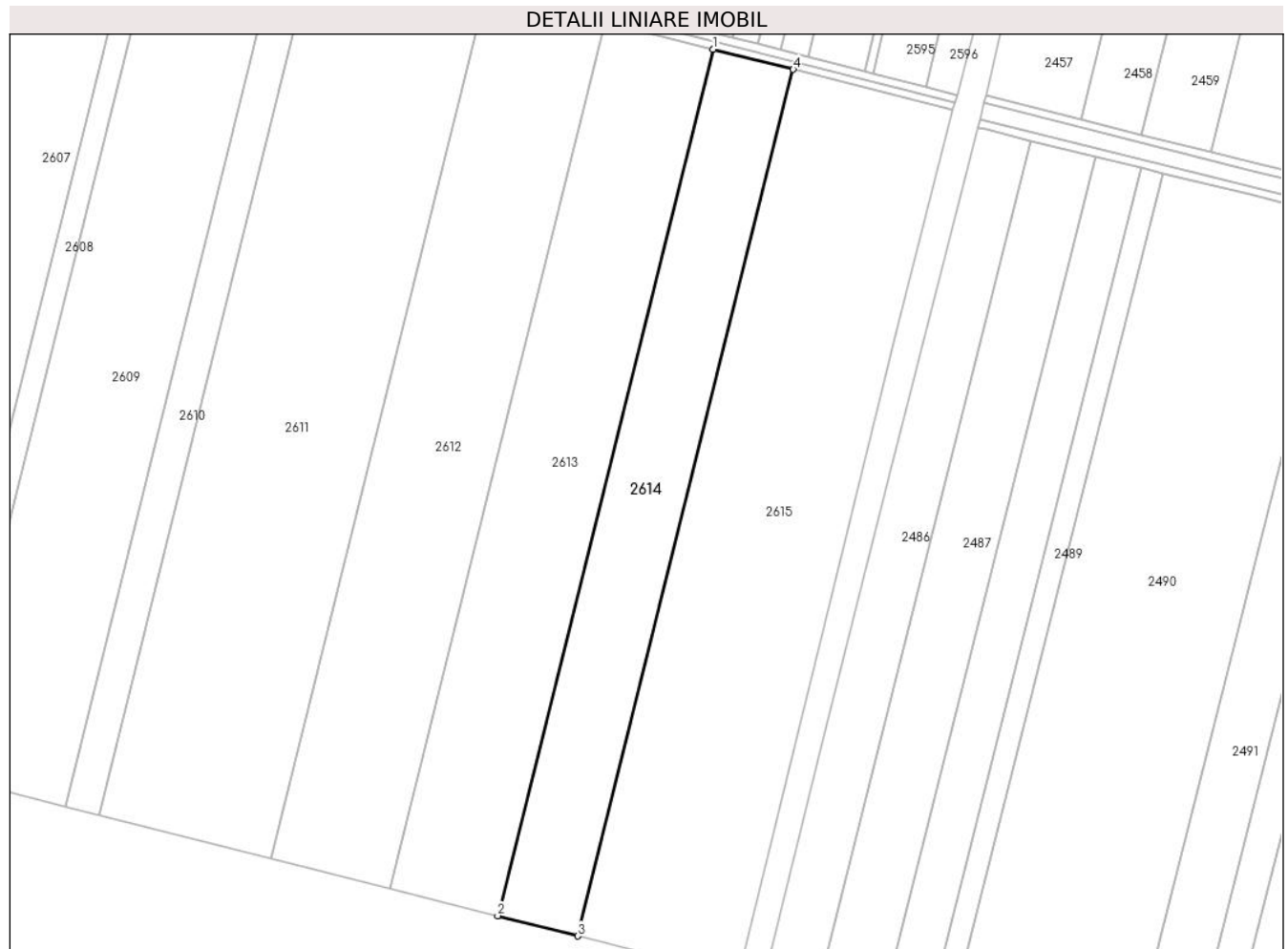
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
720 / 11/01/2021	
Act Notarial nr. 55, din 11/01/2021 emis de NP Serban Angelica Valentina;	
C4 Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707140 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 61213/11.01.2021 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21252	18.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.683	83/1/5	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.945,614 321.709,828	2	674.837,212 321.274,153	448.958
2	674.837,212 321.274,153	3	674.877,56 321.263,973	41.612
3	674.877,56 321.263,973	4	674.985,972 321.699,69	449.002
4	674.985,972 321.699,69	1	674.945,614 321.709,828	41.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:645

Nr. cadastral vechi:847

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20118	Din acte: 37.000 Masurata: 37.018	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; 37000 act;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11561 / 01/04/2011		
Act Notarial nr. 775, din 31/03/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MOISE MIOARA, -sotie 2) MOISE MARIAN, -sot	A1
10009 / 04/03/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8, din 04/01/2010 emis de Judecatoria Calarasi (declaratie aut. sub nr. 521/26.02.2013-BNP POPA DIDINA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MOISE MIOARA	A1
45021 / 18/09/2013		
Act Administrativ nr. 1912, din 06/06/2012 emis de BEJA MIHALCEA SI SERBAN (proces verbal de licitatie din 25.05.2012-BEJA Mihalcea si Serban);		
B7	respingerea cererii privind intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului de la A1, intrucat vanzatorul nu este proprietar tabular asupra intregului imobil, respectiv cota de 1/4 o detine in devalmasie cu Moise Marian	A1
78480 / 03/12/2019		
Act Administrativ nr. dosar 106/2011, din 25/02/2012 emis de BEJA MIHALCEA SI SERBAN (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR.122/2016 din 09.06.2019, emis de TRIBUNALUL CALARASI);		
B9	se respinge cererea privind inscrierea dreptului de proprietate intrucat nu a fost depus actul solicitat prin nota de completare iar termenul este depasit	A1
9198 / 20/02/2020		
Act Administrativ nr. dosar 106/2011, din 25/02/2012 emis de BEJA MIHALCEA SI SERBAN (hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA NR.122/2016 din 09.06.2019, emis de TRIBUNALUL CALARASI);		
B10	se respinge cererea de reexaminare ca fiind neintemeiata	A1
8849 / 23/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.293/2021, din 15/02/2021 emis de JUDECATORIA CALARASI;		
B11	se respinge notarea sentintei civile nr.293/15.02.2021 pronuntata de Judecatoria Calarasi , trimisa din oficiu , intrucat nu a fost depusa cu mentiunea definitiva , asa cum a fost solicitata si prin referat de completare iar termenul a fost depasit	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31086 / 23/10/2009		
Act Notarial nr. 2734, din 22/10/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:142800 RON+dobanzi si comisioane aferente conform Contractului de credit nr 795/19.10.2009, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) S.C. AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare	A1
23311 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 1875, din 24/08/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:355250 RONplus dobanzi, comisioane, penalitati, cheltuielile si costuri, conform contractului de credit 1286/11.08.2010, asupra cotei indivize de 3/4 din imobil detinuta de Moise Mioara si Moise Marian 1) S.C. AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
C4	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare 1) S.C. AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
47567 / 05/12/2012		
Act Notarial nr. 4579, din 04/12/2012 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:152315 LEIplus dobanzi si comisioane aferente, in baza Contractului de credit nr. 1286/11.08.2010 cu toate Actele Aditionale ulterioare la acesta 1) S.C. AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
15195 / 09/03/2015		
Somatie nr. dosar nr.11/2005, din 06/03/2015 emis de EJ IOACHIM FLAVIUS LUCIAN (incheierea din 03.03.2015-EJ IOACHIM FLAVIUS LUCIAN);		
C7	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de la A1, pentru suma de 589053,47 lei, in baza art. 2345 alin. 1 din Codul Civil 1) S.C. AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
28815 / 21/05/2015		
Somatie nr. dosar nr. 4/2015, din 15/05/2015 emis de BEJ CASAGRANDA - STANA ANTON (incheiere din 21.01.2015-BEJ CASAGRANDA - STANA ANTON);		
C8	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmasa din cota de 1/4, de sub B5.2. ce apartine lui Moise Marian, pentru suma de 220813,20 lei 1) SC TURIST SERVICE SRL, CIF:7709175	A1
50301 / 10/09/2015		
Ordonanta nr. 36/D/P/2014, din 01/09/2015 emis de MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE; proces verbal de aplicare a masurii asiguratorii a sechestrului penal din 09.09.2015);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 162, alin. 2 din Ordinul 700/2014 emis de Directorul General al ANCPI, asupra cotei indivize ce apartine lui Moise Mioara de sub BII. 5, 6 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
50693 / 14/09/2015		
Ordonanta nr. 36D/P/2014, din 01/09/2015 emis de MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE; proces verbal de aplicare a masurii asiguratorii a sechestrului penal din 09.09.2015);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 162, alin. 2 din Ordinul 700/2014 emis de Directorul General al ANCPI, asupra cotei indivize ce apartine lui Moise Marian de sub BII. 5 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
35193 / 07/06/2016		
Act Notarial nr. 1283, din 01/06/2016 emis de NP MIHALACHE CRISTINA;		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:142800 RONin seria si rangul incheierii nr.31086/23.10.2009, ca urmare a cesiunii creantei de sub C1 1) ASOCIATIA CONSORTIU DE EXTENSIE SI DEZVOLTARE RURALA VILCELELE SRL, CIF:25572067	A1
C12	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:355250 RONin seria si rangul incheierii nr.23311/25.08.2010, ca urmare a cesiunii creantei de sub C3 1) ASOCIATIA CONSORTIU DE EXTENSIE SI DEZVOLTARE RURALA VILCELELE SRL, CIF:25572067	A1
C13	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:152315 RONin seria si rangul incheierii nr.47567/05.12.2012, ca urmare a cesiunii creantei de sub C6 1) ASOCIATIA CONSORTIU DE EXTENSIE SI DEZVOLTARE RURALA VILCELELE SRL, CIF:25572067	A1
53922 / 09/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 40, din 06/03/2018 emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI (SECTIA 2 PENALA BIROUL EXECUTARI PENALE; Hotarare Judecatoreasca nr. 293/A, din 02/10/2019 emis de Inalta Curte de Casatie si Justitie- Sectia Penala);		
C14	se mentine masura asiguratorie a sechestrului asupra imobilului de sub A1,inscris prin incheierea nr. 50301/10.09.2015 si incheierea nr.	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C14	50693/14.09.2015	A1
39386 / 23/07/2021		
Somatie nr. 720/SS/2021, din 20/07/2021 emis de EJ SANDU BOGDAN, (dosar executare 720/SS/20.07.2021; hotarare judecatoreasca nr Incheiere 947/2021 din 16.04.2021, emis de JUDECATORIA CALARASI);		
C15	se noteaza inceperea urmaririi silite pentru suma de 272579,36 Eur si 22652,19 Lei privind proprietatea debitorului Moise Marian 1) INVESTCAPITAL LTD , CIF:9999999999999	A1
53900 / 04/09/2023		
Somatie nr. DOSAR EX. 93S/2015, din 01/09/2023 emis de BEJA CONSTANTIN RADU (SI STEFAN MARIUS DANIEL; act administrativ nr incheiere dosar nr. 93/S/2015 din 30.03.2015, emis de BEJA CONSTANTIN RADU SI STEFAN MARIUS DANIEL);		
C16	se noteaza inceperea urmaririi silite pentru suma de 4037669,10 lei 1) BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN MANAGEMENTUL CREDITELOR SPECIALE , CIF: 9999999999999 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA , CIF:9999999999999	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20118	Din acte: 37.000 Masurata: 37.018	37000 act;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.018	83/1/5	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.877,56 321.263,973	2	674.958,064 321.243,662	83.027
2	674.958,064 321.243,662	3	675.038,643 321.572,012	338.093
3	675.038,643 321.572,012	4	675.066,137 321.679,552	110.999
4	675.066,137 321.679,552	5	674.985,972 321.699,69	82.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	674.985,972 321.699,69	1	674.877,56 321.263,973	449.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.791	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

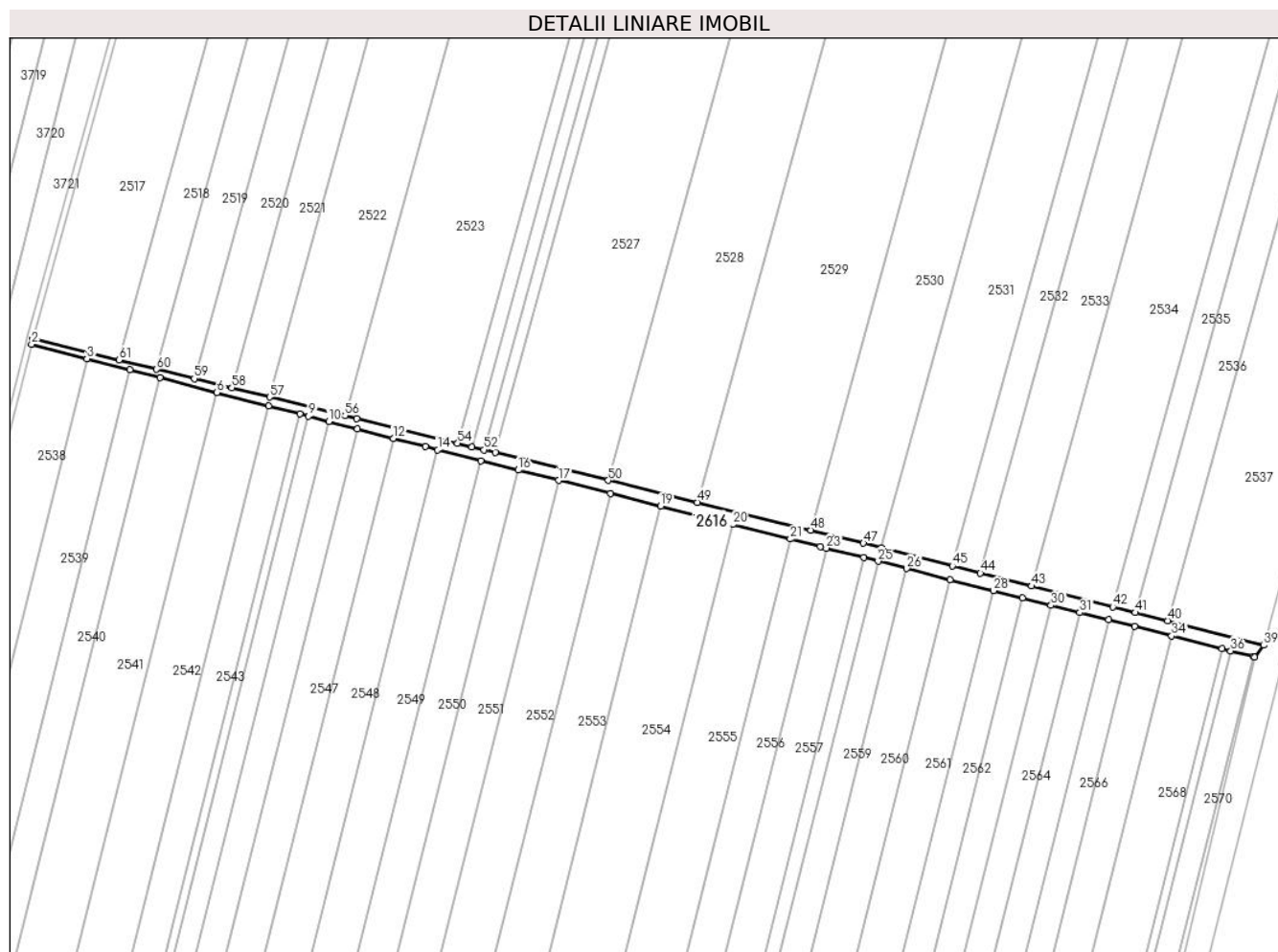
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7.791	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	674.254,718 322.903,905	2	674.253,723 322.900,044	3.987
4	674.325,616 322.881,372	5	674.347,611 322.875,659	22.725
7	674.427,233 322.854,98	8	674.450,317 322.848,984	23.85
10	674.471,312 322.843,532	11	674.492,314 322.838,077	21.699
13	674.542,117 322.825,142	14	674.551,175 322.822,85	9.343
2	674.253,723 322.900,044	3	674.294,208 322.889,529	41.828
5	674.347,611 322.875,659	6	674.389,531 322.864,772	43.311
8	674.450,317 322.848,984	9	674.456,648 322.847,34	6.541
11	674.492,314 322.838,077	12	674.518,577 322.831,256	27.134
14	674.551,175 322.822,85	15	674.582,756 322.814,86	32.576
3	674.294,208 322.889,529	4	674.325,616 322.881,372	32.45
6	674.389,531 322.864,772	7	674.427,233 322.854,98	38.953
9	674.456,648 322.847,34	10	674.471,312 322.843,532	15.15
12	674.518,577 322.831,256	13	674.542,117 322.825,142	24.321
15	674.582,756 322.814,86	16	674.610,136 322.807,932	28.243

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	674.610,136 322.807,932	17	674.639,626 322.800,471	30.419	17	674.639,626 322.800,471	18	674.677,545 322.790,877	39.114	18	674.677,545 322.790,877	19	674.714,417 322.781,548	38.034
19	674.714,417 322.781,548	20	674.767,192 322.768,196	54.438	20	674.767,192 322.768,196	21	674.809,345 322.757,531	43.481	21	674.809,345 322.757,531	22	674.831,323 322.751,97	22.671
22	674.831,323 322.751,97	23	674.835,692 322.750,86	4.508	23	674.835,692 322.750,86	24	674.863,092 322.743,898	28.271	24	674.863,092 322.743,898	25	674.873,632 322.741,22	10.875
25	674.873,632 322.741,22	26	674.894,713 322.735,864	21.751	26	674.894,713 322.735,864	27	674.926,339 322.727,828	32.631	27	674.926,339 322.727,828	28	674.958,092 322.719,76	32.762
28	674.958,092 322.719,76	29	674.979,183 322.714,401	21.761	29	674.979,183 322.714,401	30	675.000,277 322.709,041	21.764	30	675.000,277 322.709,041	31	675.021,374 322.703,681	21.767
31	675.021,374 322.703,681	32	675.042,473 322.698,32	21.769	32	675.042,473 322.698,32	33	675.061,465 322.693,494	19.596	33	675.061,465 322.693,494	34	675.088,66 322.686,585	28.059
34	675.088,66 322.686,585	35	675.125,601 322.677,199	38.115	35	675.125,601 322.677,199	36	675.131,934 322.675,589	6.534	36	675.131,934 322.675,589	37	675.148,451 322.671,393	17.042
37	675.148,451 322.671,393	38	675.149,261 322.671,187	0.836	38	675.149,261 322.671,187	39	675.156,073 322.679,745	10.938	39	675.156,073 322.679,745	40	675.085,675 322.697,692	72.65
40	675.085,675 322.697,692	41	675.061,991 322.703,729	24.441	41	675.061,991 322.703,729	42	675.045,51 322.707,931	17.008	42	675.045,51 322.707,931	43	674.986,139 322.723,066	61.27
43	674.986,139 322.723,066	44	674.948,589 322.732,639	38.751	44	674.948,589 322.732,639	45	674.927,946 322.737,901	21.303	45	674.927,946 322.737,901	46	674.875,999 322.751,144	53.608
46	674.875,999 322.751,144	47	674.862,92 322.754,478	13.497	47	674.862,92 322.754,478	48	674.824,24 322.763,987	39.832	48	674.824,24 322.763,987	49	674.741,384 322.784,354	85.323
49	674.741,384 322.784,354	50	674.676,063 322.800,411	67.266	50	674.676,063 322.800,411	51	674.593,226 322.820,774	85.303	51	674.593,226 322.820,774	52	674.584,943 322.822,81	8.53
52	674.584,943 322.822,81	53	674.576,063 322.824,993	9.144	53	674.576,063 322.824,993	54	674.565,709 322.827,538	10.662	54	674.565,709 322.827,538	55	674.491,884 322.845,686	76.023
55	674.491,884 322.845,686	56	674.483,246 322.847,807	8.895	56	674.483,246 322.847,807	57	674.428,032 322.861,36	56.853	57	674.428,032 322.861,36	58	674.400,439 322.868,134	28.412
58	674.400,439 322.868,134	59	674.372,855 322.874,905	28.403	59	674.372,855 322.874,905	60	674.345,278 322.881,675	28.396	60	674.345,278 322.881,675	61	674.317,71 322.888,442	28.386
61	674.317,71 322.888,442	1	674.254,718 322.903,905	64.862										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.729	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

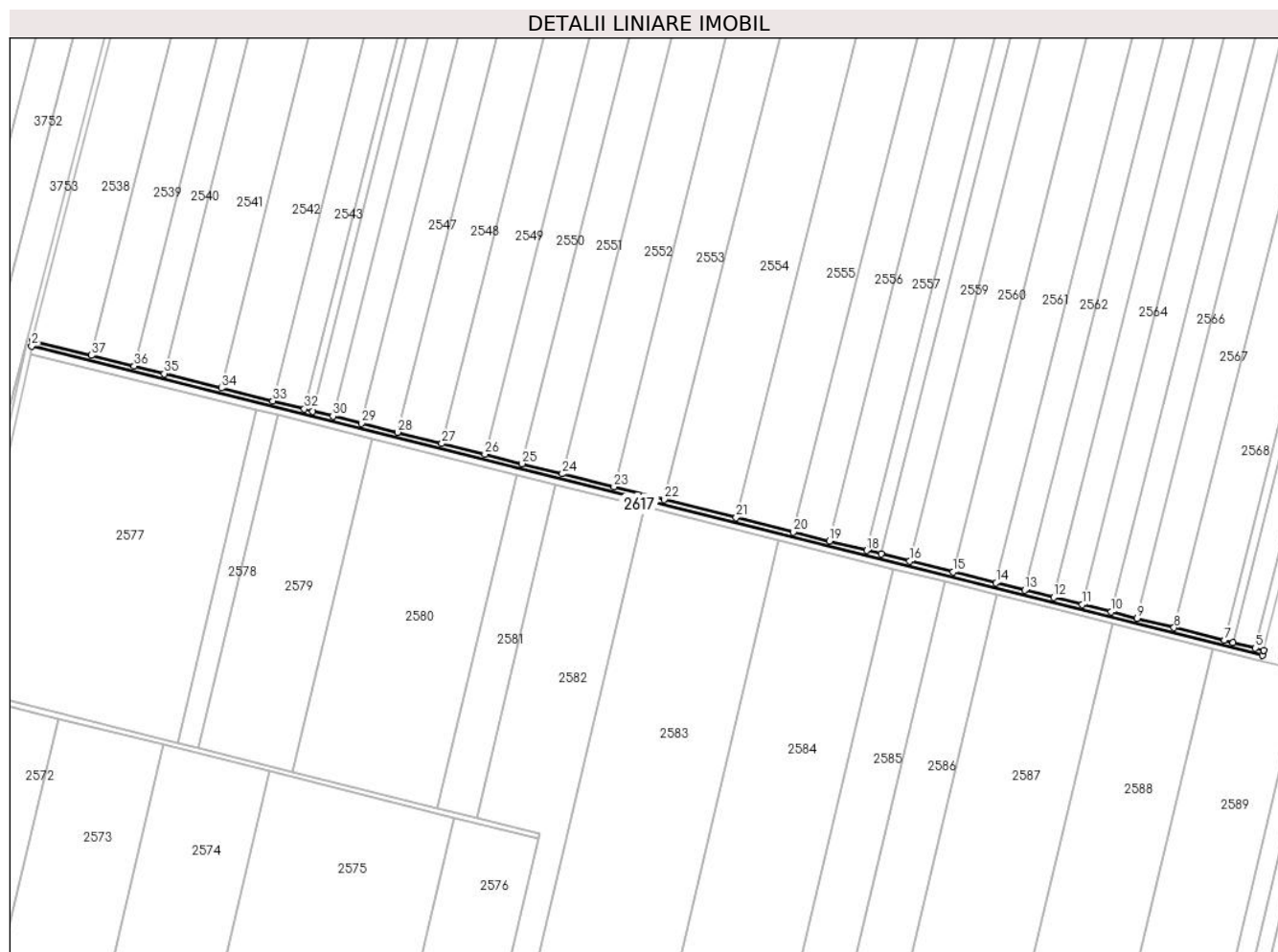
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.729	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.138,705 322.451,822	2	674.138,153 322.447,836	4.024
3	675.042,092 322.220,684	4	675.043,067 322.224,564	4.001
5	675.037,063 322.226,072	6	675.020,535 322.230,226	17.042
7	675.014,198 322.231,818	8	674.977,233 322.241,107	38.114
9	674.950,02 322.247,946	10	674.931,016 322.252,721	19.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	674.138,153 322.447,836	3	675.042,092 322.220,684	932.043
4	675.043,067 322.224,564	5	675.037,063 322.226,072	6.19
6	675.020,535 322.230,226	7	675.014,198 322.231,818	6.534
8	674.977,233 322.241,107	9	674.950,02 322.247,946	28.059
10	674.931,016 322.252,721	11	674.909,902 322.258,027	21.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	674.909,902 322.258,027	12	674.888,792 322.263,332	21.766
13	674.867,684 322.268,636	14	674.846,578 322.273,939	21.762
15	674.814,805 322.281,924	16	674.783,158 322.289,876	32.631
17	674.762,063 322.295,177	18	674.751,516 322.297,828	10.875
19	674.724,099 322.304,717	20	674.697,739 322.311,341	27.18
21	674.655,569 322.321,938	22	674.602,773 322.335,206	54.438
23	674.565,887 322.344,475	24	674.527,951 322.354,008	39.115
25	674.498,45 322.361,421	26	674.471,059 322.368,304	28.243
27	674.439,465 322.376,243	28	674.406,817 322.384,448	33.663
29	674.380,501 322.391,06	30	674.359,458 322.396,349	21.697
31	674.344,765 322.400,041	32	674.338,422 322.401,635	6.54
33	674.315,291 322.407,447	34	674.277,515 322.416,94	38.951
35	674.235,512 322.427,495	36	674.213,473 322.433,033	22.724
37	674.182,003 322.440,941	1	674.138,705 322.451,822	44.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	674.888,792 322.263,332	13	674.867,684 322.268,636	21.764
14	674.846,578 322.273,939	15	674.814,805 322.281,924	32.761
16	674.783,158 322.289,876	17	674.762,063 322.295,177	21.751
18	674.751,516 322.297,828	19	674.724,099 322.304,717	28.269
20	674.697,739 322.311,341	21	674.655,569 322.321,938	43.481
22	674.602,773 322.335,206	23	674.565,887 322.344,475	38.033
24	674.527,951 322.354,008	25	674.498,45 322.361,421	30.418
26	674.471,059 322.368,304	27	674.439,465 322.376,243	32.576
28	674.406,817 322.384,448	29	674.380,501 322.391,06	27.134
30	674.359,458 322.396,349	31	674.344,765 322.400,041	15.15
32	674.338,422 322.401,635	33	674.315,291 322.407,447	23.85
34	674.277,515 322.416,94	35	674.235,512 322.427,495	43.309
36	674.213,473 322.433,033	37	674.182,003 322.440,941	32.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.461	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	A1

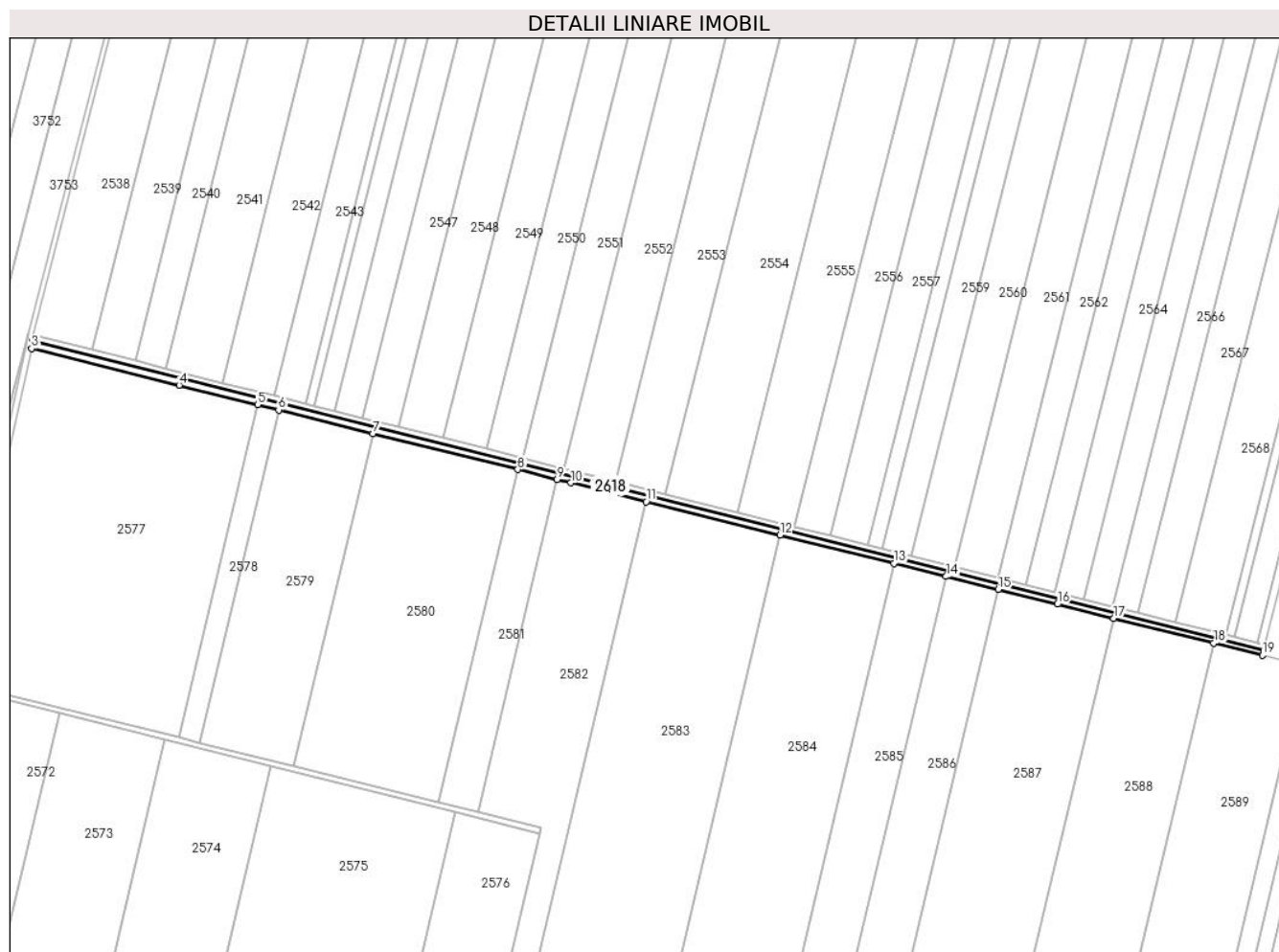
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.461	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.042,092 322.220,684	2	674.138,153 322.447,836	932.043
2	674.138,153 322.447,836	3	674.137,363 322.442,129	5.761
3	674.137,363 322.442,129	4	674.245,673 322.415,188	111.61
4	674.245,673 322.415,188	5	674.303,327 322.400,817	59.418
5	674.303,327 322.400,817	6	674.318,739 322.396,975	15.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.318,739 322.396,975	7	674.387,959 322.379,721	71.338
7	674.387,959 322.379,721	8	674.494,298 322.353,214	109.593
8	674.494,298 322.353,214	9	674.523,285 322.345,989	29.874
9	674.523,285 322.345,989	10	674.533,311 322.343,489	10.333
10	674.533,311 322.343,489	11	674.588,718 322.329,678	57.102
11	674.588,718 322.329,678	12	674.687,046 322.305,169	101.337
12	674.687,046 322.305,169	13	674.770,526 322.284,36	86.034
13	674.770,526 322.284,36	14	674.808,809 322.274,818	39.454
14	674.808,809 322.274,818	15	674.847,076 322.265,279	39.438
15	674.847,076 322.265,279	16	674.890,56 322.254,44	44.815
16	674.890,56 322.254,44	17	674.931,879 322.244,141	42.583
17	674.931,879 322.244,141	18	675.005,371 322.225,822	75.741
18	675.005,371 322.225,822	19	675.041,15 322.216,904	36.874
19	675.041,15 322.216,904	1	675.042,092 322.220,684	3.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.764	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

C. Partea III. SARCINI .

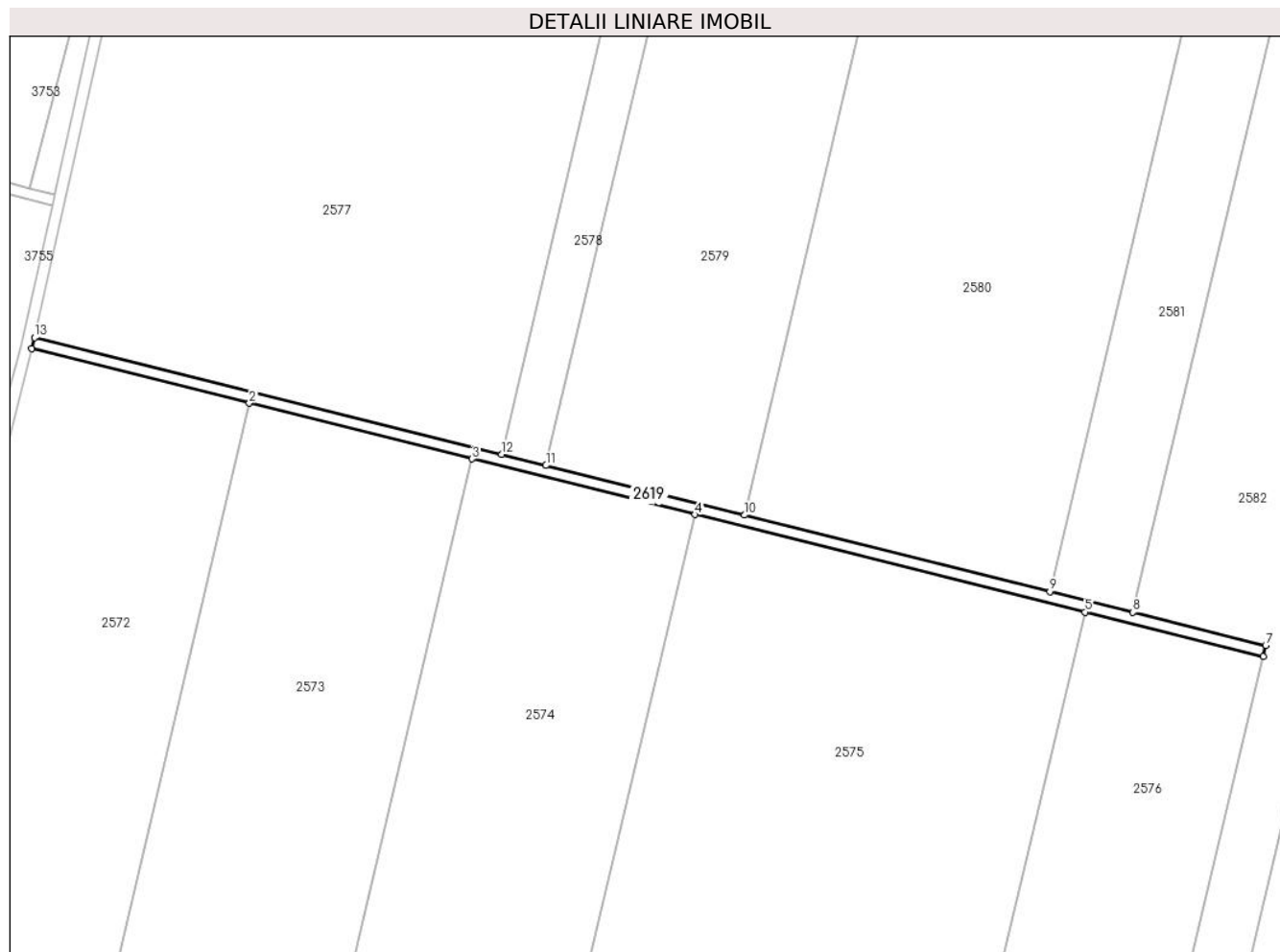
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.764	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.081,68 322.193,408	2	674.157,525 322.174,464	78.175
2	674.157,525 322.174,464	3	674.235,15 322.155,076	80.01
3	674.235,15 322.155,076	4	674.312,813 322.135,679	80.049
4	674.312,813 322.135,679	5	674.448,621 322.101,759	139.98
5	674.448,621 322.101,759	6	674.510,673 322.086,26	63.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.510,673 322.086,26	7	674.511,591 322.090,132	3.979
7	674.511,591 322.090,132	8	674.465,371 322.101,679	47.641
8	674.465,371 322.101,679	9	674.436,387 322.108,919	29.875
9	674.436,387 322.108,919	10	674.330,061 322.135,481	109.594
10	674.330,061 322.135,481	11	674.260,849 322.152,771	71.339
11	674.260,849 322.152,771	12	674.245,439 322.156,621	15.884
12	674.245,439 322.156,621	13	674.082,668 322.197,283	167.773
13	674.082,668 322.197,283	1	674.081,68 322.193,408	3.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.323	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	A1

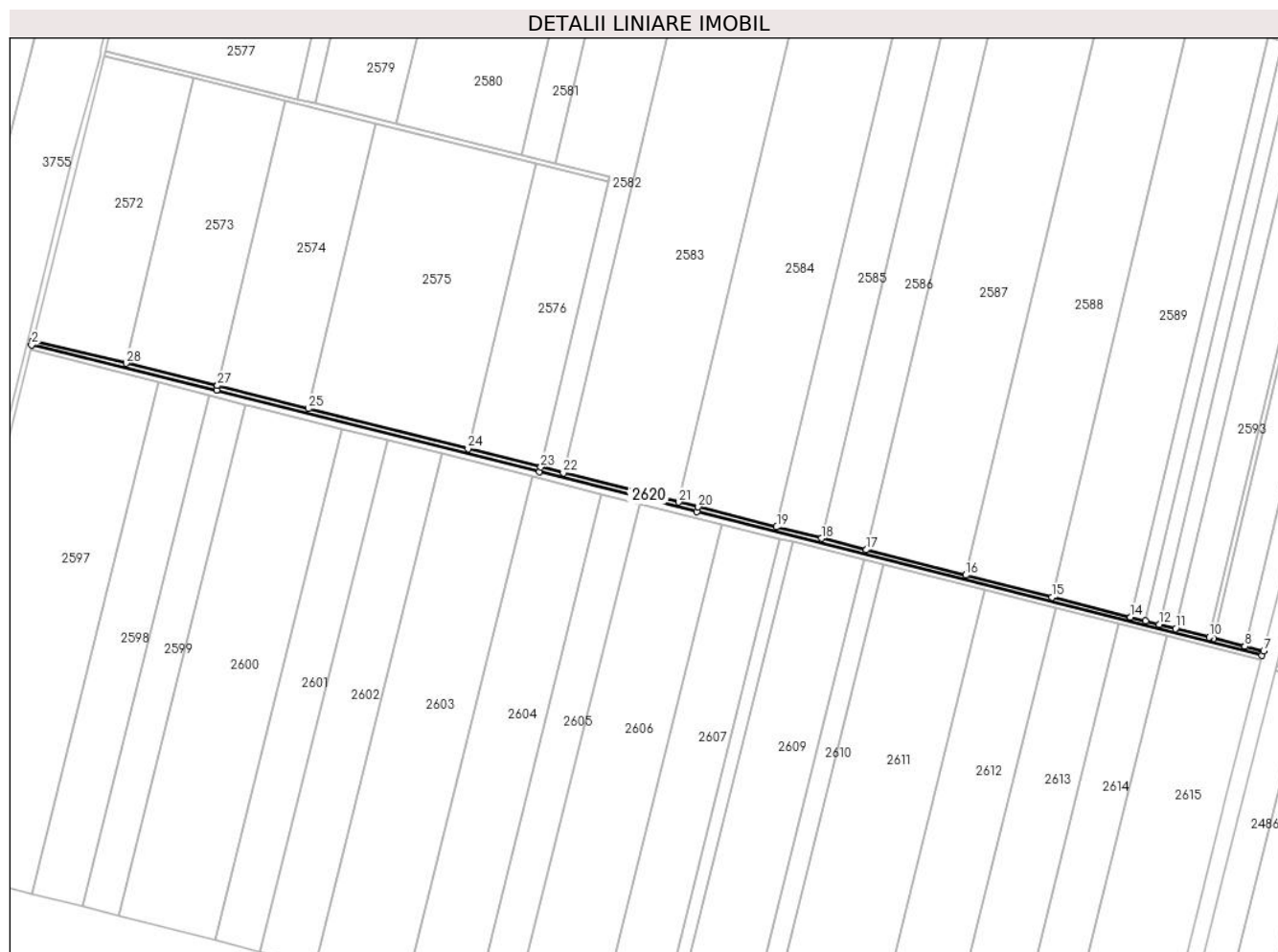
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.323	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.020,671 321.951,177	2	674.019,502 321.947,345	4.006
3	674.177,021 321.908,892	4	674.452,127 321.839,532	283.715
5	674.586,158 321.805,618	6	675.067,354 321.683,097	496.549
7	675.068,658 321.686,892	8	675.052,685 321.690,959	16.483
9	675.026,021 321.697,748	10	675.022,232 321.698,713	3.91

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	674.019,502 321.947,345	3	674.177,021 321.908,892	162.145
4	674.452,127 321.839,532	5	674.586,158 321.805,618	138.255
6	675.067,354 321.683,097	7	675.068,658 321.686,892	4.013
8	675.052,685 321.690,959	9	675.026,021 321.697,748	27.515
10	675.022,232 321.698,713	11	674.993,543 321.706,018	29.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	674.993,543 321.706,018	12	674.979,633 321.709,56	14.354
13	674.968,193 321.712,472	14	674.955,233 321.715,772	13.374
15	674.888,49 321.732,766	16	674.815,087 321.751,456	75.745
17	674.730,385 321.773,023	18	674.692,164 321.782,755	39.441
19	674.653,927 321.792,491	20	674.587,143 321.809,495	68.915
21	674.570,541 321.813,696	22	674.472,296 321.838,555	101.341
23	674.453,105 321.843,411	24	674.391,086 321.859,047	63.96
25	674.255,349 321.893,269	26	674.177,985 321.912,774	79.785
27	674.177,726 321.912,837	28	674.100,003 321.931,811	80.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	674.979,633 321.709,56	13	674.968,193 321.712,472	11.805
14	674.955,233 321.715,772	15	674.888,49 321.732,766	68.873
16	674.815,087 321.751,456	17	674.730,385 321.773,023	87.405
18	674.692,164 321.782,755	19	674.653,927 321.792,491	39.457
20	674.587,143 321.809,495	21	674.570,541 321.813,696	17.125
22	674.472,296 321.838,555	23	674.453,105 321.843,411	19.796
24	674.391,086 321.859,047	25	674.255,349 321.893,269	139.985
26	674.177,985 321.912,774	27	674.177,726 321.912,837	0.267
28	674.100,003 321.931,811	1	674.020,671 321.951,177	81.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.429	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

C. Partea III. SARCINI .

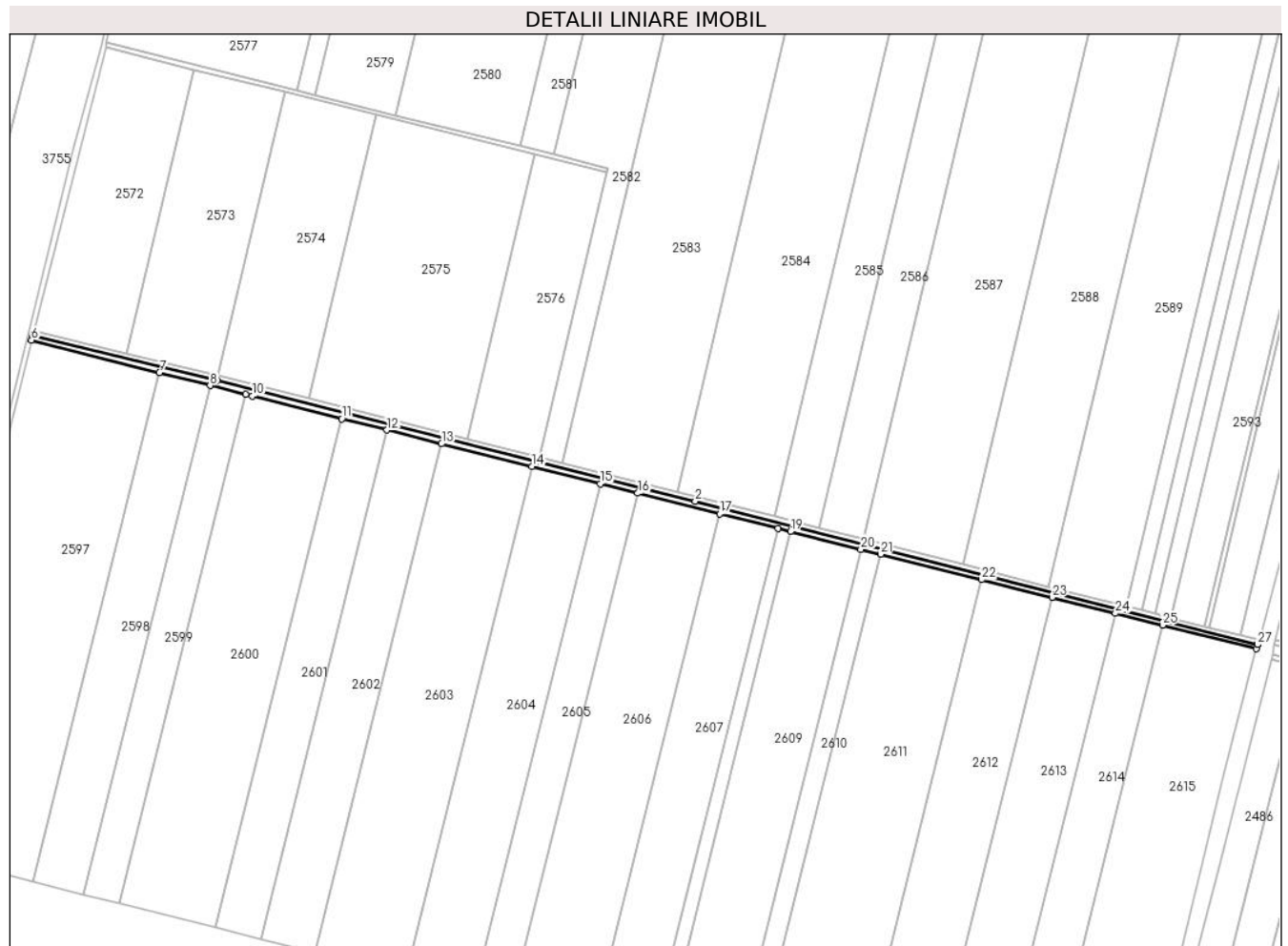
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.429	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.067,354 321.683,097	2	674.586,158 321.805,618	496.549
3	674.452,127 321.839,532	4	674.177,021 321.908,892	283.715
5	674.019,502 321.947,345	6	674.018,246 321.943,231	4.301
7	674.127,888 321.915,431	8	674.171,138 321.904,464	44.619
9	674.201,514 321.896,762	10	674.207,082 321.895,351	5.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	674.586,158 321.805,618	3	674.452,127 321.839,532	138.255
4	674.177,021 321.908,892	5	674.019,502 321.947,345	162.145
6	674.018,246 321.943,231	7	674.127,888 321.915,431	113.111
8	674.171,138 321.904,464	9	674.201,514 321.896,762	31.337
10	674.207,082 321.895,351	11	674.283,81 321.876,076	79.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	674.283,81 321.876,076	12	674.322,479 321.866,362	39.87
13	674.369,123 321.854,645	14	674.446,281 321.835,263	79.555
15	674.504,889 321.820,54	16	674.537,069 321.812,456	33.18
17	674.607,072 321.794,871	18	674.656,903 321.782,353	51.379
19	674.667,627 321.779,659	20	674.727,934 321.764,51	62.181
21	674.744,849 321.760,261	22	674.831,292 321.738,546	89.129
23	674.891,603 321.723,395	24	674.945,614 321.709,828	55.689
25	674.985,972 321.699,69	26	675.066,137 321.679,552	82.656
27	675.067,365 321.683,094	1	675.067,354 321.683,097	0.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	674.322,479 321.866,362	13	674.369,123 321.854,645	48.093
14	674.446,281 321.835,263	15	674.504,889 321.820,54	60.429
16	674.537,069 321.812,456	17	674.607,072 321.794,871	72.178
18	674.656,903 321.782,353	19	674.667,627 321.779,659	11.057
20	674.727,934 321.764,51	21	674.744,849 321.760,261	17.441
22	674.831,292 321.738,546	23	674.891,603 321.723,395	62.185
24	674.945,614 321.709,828	25	674.985,972 321.699,69	41.612
26	675.066,137 321.679,552	27	675.067,365 321.683,094	3.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

