

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 30/3, PARCELA 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23164	63.276	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63322 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR 267, din 17/11/2015 emis de BNP MITACHE IUIANA ADRIANA (act notarial nr CERTIFICAT MOSTENITOR 149 din 06.10.2020, emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PODGOREANU GHEORGHE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) POTGOREANU IOANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) POTGOREANU MIRCEA	A1
87245 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. 1242, din 03/11/2021 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) PODGOREANU GHEORGHE 2) PODGOREANU AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

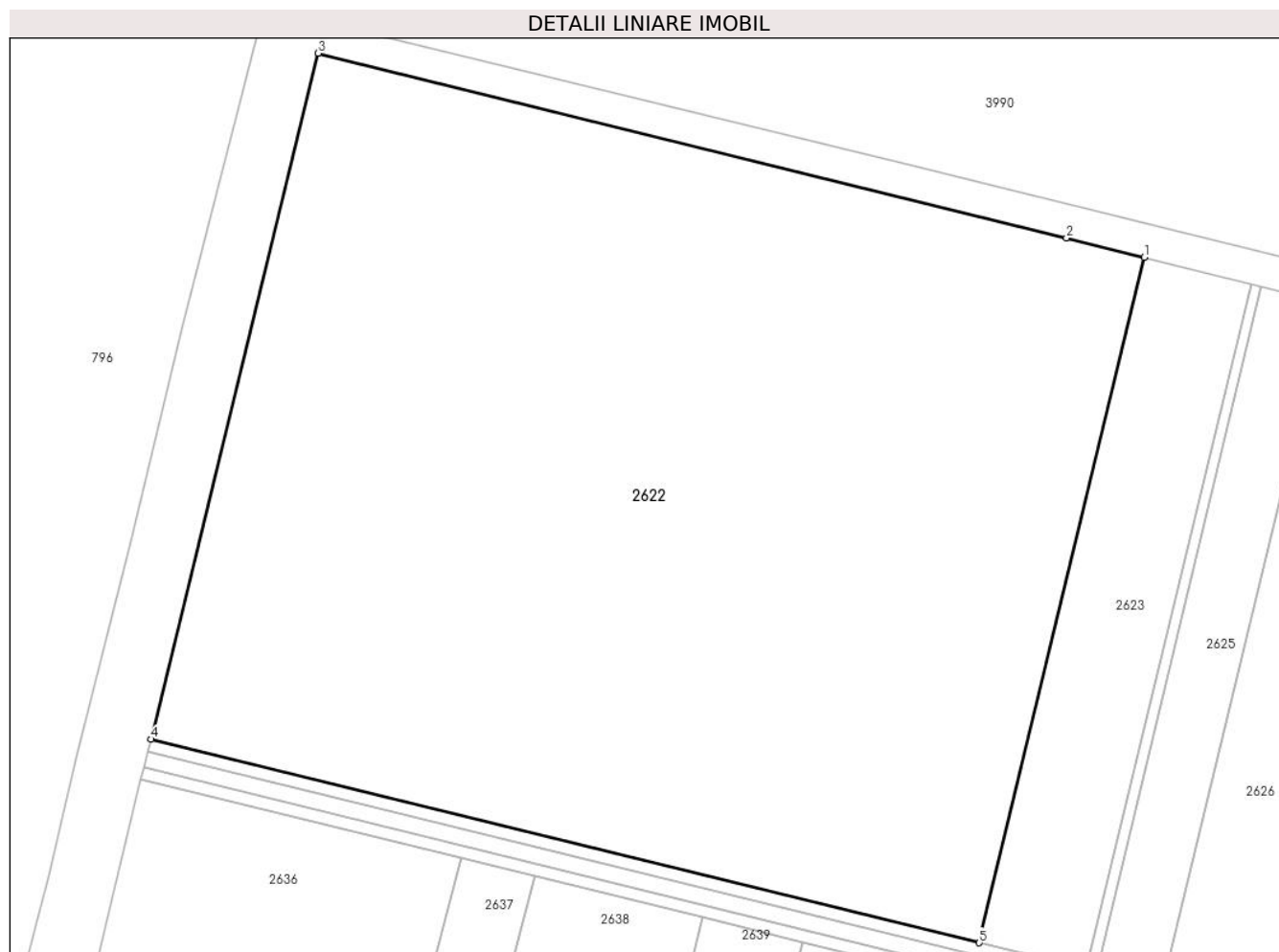
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23164	63.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63.276	30/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.196,337 325.373,713	2	675.171,137 325.380,003	25.973
2	675.171,137 325.380,003	3	674.928,307 325.439,879	250.103
3	674.928,307 325.439,879	4	674.874,062 325.217,353	229.042
4	674.874,062 325.217,353	5	675.142,851 325.151,345	276.775
5	675.142,851 325.151,345	1	675.196,337 325.373,713	228.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20309	8.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28930 / 05/10/2009		
Act Notarial nr. 2665, din 02/10/2009 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, SOT 2) MIHUT VALERICA, SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20309	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	30/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.177,681 325.142,792	2	675.231,135 325.365,027	228.573
2	675.231,135 325.365,027	3	675.196,337 325.373,713	35.866
3	675.196,337 325.373,713	4	675.142,851 325.151,345	228.71
4	675.142,851 325.151,345	1	675.177,681 325.142,792	35.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		784	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84403, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCELEA VASILICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	784	30/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.177,681 325.142,792	2	675.181,012 325.141,974	3.43
2	675.181,012 325.141,974	3	675.234,463 325.364,196	228.56
3	675.234,463 325.364,196	4	675.231,135 325.365,027	3.43
4	675.231,135 325.365,027	1	675.177,681 325.142,792	228.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84383, din 23/06/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCELEA VASILICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	30/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.202,261 325.136,756	2	675.255,692 325.358,897	228.476
2	675.255,692 325.358,897	3	675.234,463 325.364,196	21.88
3	675.234,463 325.364,196	4	675.181,012 325.141,974	228.56
4	675.181,012 325.141,974	1	675.202,261 325.136,756	21.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.578	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84380, din 23/06/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TATU Z FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.578	30/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.302,568 325.112,124	2	675.355,907 325.333,881	228.082
2	675.355,907 325.333,881	3	675.255,692 325.358,897	103.29
3	675.255,692 325.358,897	4	675.202,261 325.136,756	228.476
4	675.202,261 325.136,756	1	675.302,568 325.112,124	103.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84388, din 24/06/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NAFTAILA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

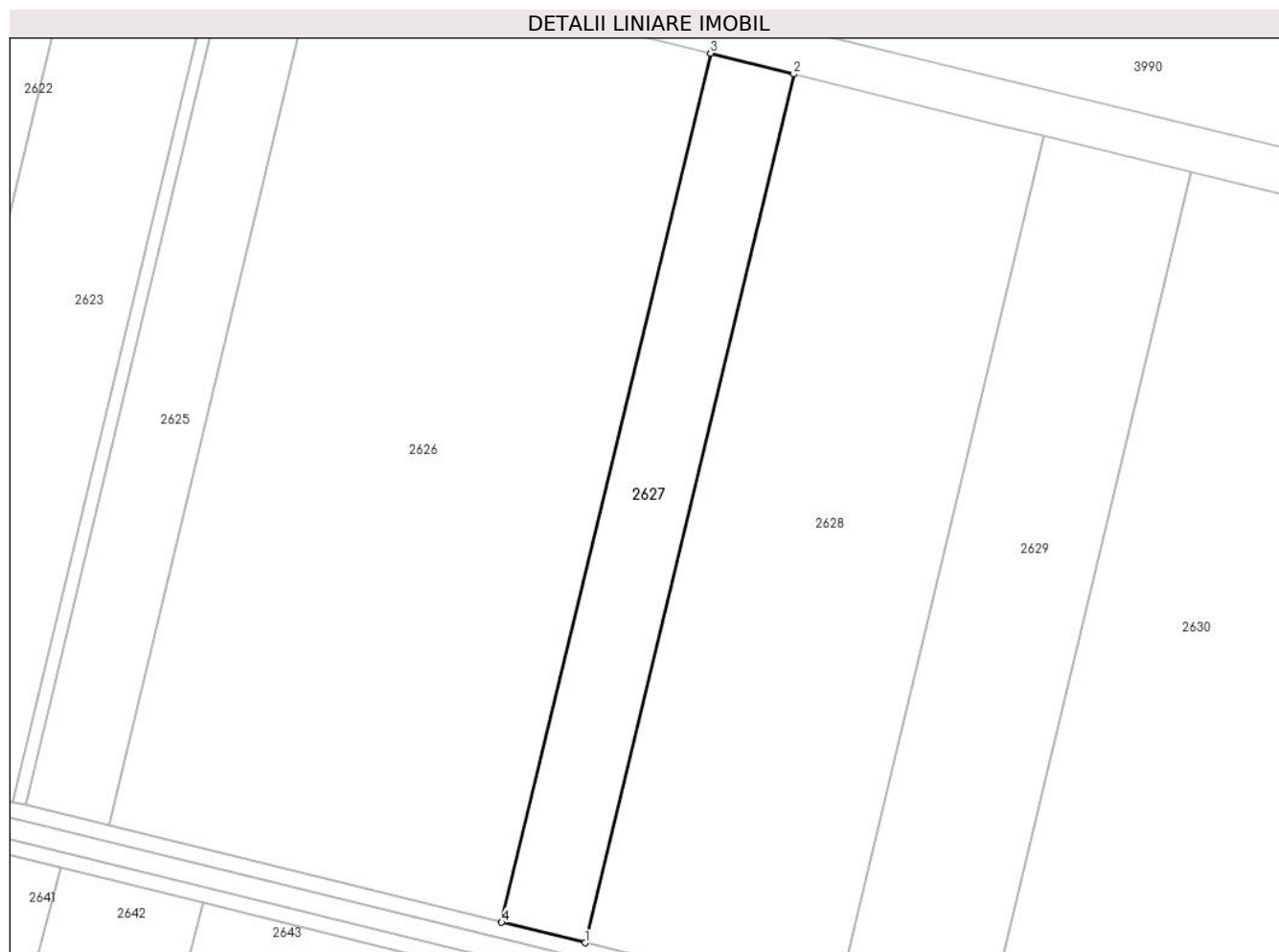
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	30/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.323,861 325.106,894	2	675.377,181 325.328,571	227.999
2	675.377,181 325.328,571	3	675.355,907 325.333,881	21.927
3	675.355,907 325.333,881	4	675.302,568 325.112,124	228.082
4	675.302,568 325.112,124	1	675.323,861 325.106,894	21.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22355	15.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29643 / 09/06/2017		
Act Notarial nr. 1951, din 07/06/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

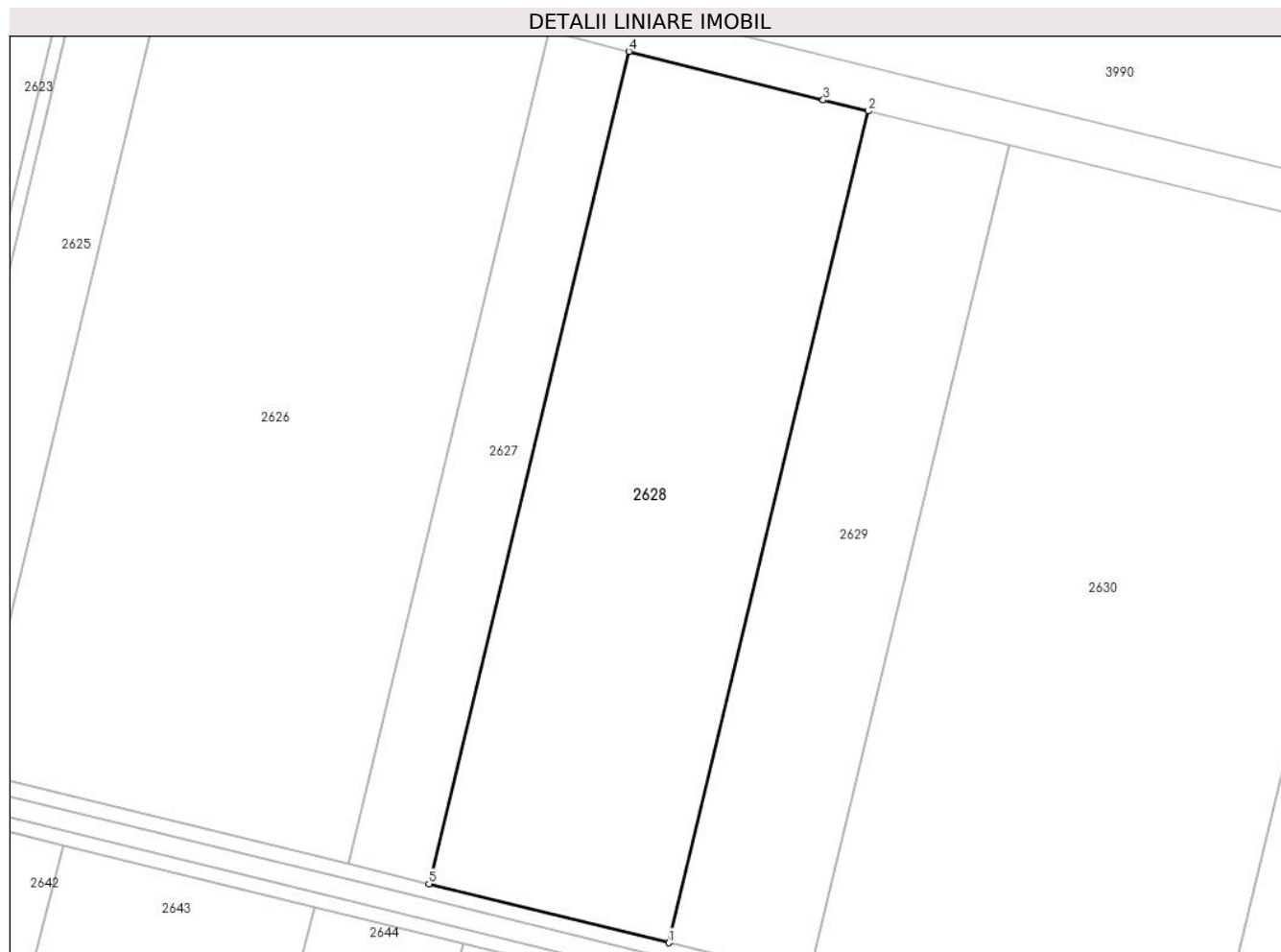
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22355	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	30/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.387,787 325.091,196	2	675.441,063 325.312,69	227.811
2	675.441,063 325.312,69	3	675.429,004 325.315,635	12.413
3	675.429,004 325.315,635	4	675.377,181 325.328,571	53.413
4	675.377,181 325.328,571	5	675.323,861 325.106,894	227.999
5	675.323,861 325.106,894	1	675.387,787 325.091,196	65.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20700	8.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2509 / 25/01/2012	
Act Notarial nr. 80, din 23/01/2012 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, - sotie	
2) ILIUTA VASILE, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

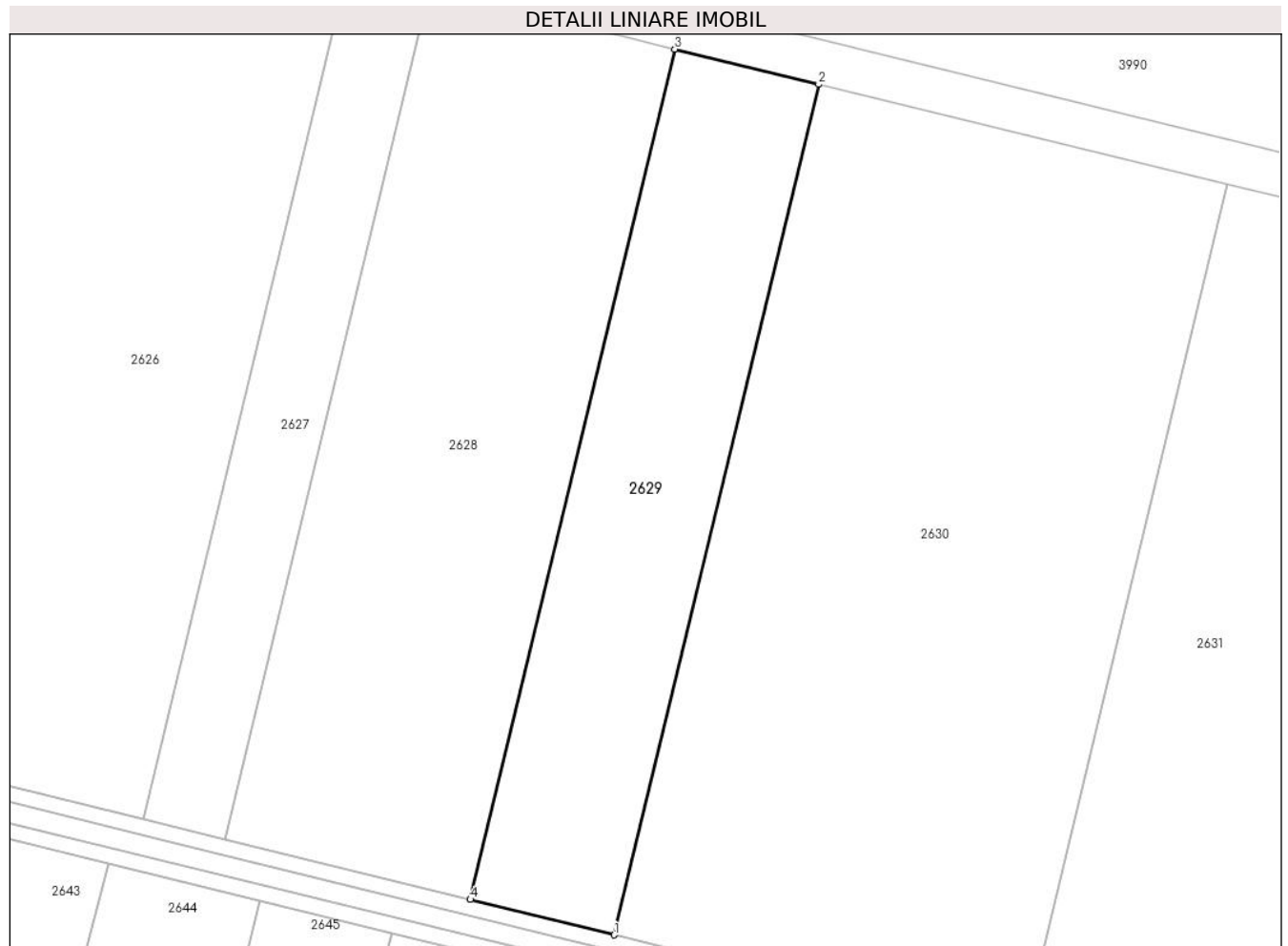
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20700	8.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.800	30/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.425,297 325.081,985	2	675.478,584 325.303,526	227.859
2	675.478,584 325.303,526	3	675.441,063 325.312,69	38.624
3	675.441,063 325.312,69	4	675.387,787 325.091,196	227.811
4	675.387,787 325.091,196	1	675.425,297 325.081,985	38.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21216	25.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11361 / 24/02/2015	
Act Notarial nr. 355, din 18/02/2015 emis de NP ROS CRISTINA MARIA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HRUBAN GABRIELA, - necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21216	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	30/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.531,817 325.055,826	2	675.585,136 325.277,502	227.998
2	675.585,136 325.277,502	3	675.478,584 325.303,526	109.684
3	675.478,584 325.303,526	4	675.425,297 325.081,985	227.859
4	675.425,297 325.081,985	1	675.531,817 325.055,826	109.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:517
Nr. cadastral vechi:794

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22017	19.580	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
11488 / 24/04/2008	
Act nr. 1489, din 23/04/2008 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) OANA TUDOREL, -sot	
2) OANA MIRELA, -sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 517)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22017	19.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.580	30/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.615,198 325.035,35	2	675.668,543 325.257,131	228.106
2	675.668,543 325.257,131	3	675.585,136 325.277,502	85.859
3	675.585,136 325.277,502	4	675.531,817 325.055,826	227.998
4	675.531,817 325.055,826	1	675.615,198 325.035,35	85.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84515, din 25/05/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMBRUS CONSTANTINA , LIPSA CNP 2) GIRACEA FLOAREA , LIPSA CNP 3) IUREFIM MARIA , LIPSA CNP 4) PUTERE ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	30/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.625,841 325.032,736	2	675.679,189 325.254,531	228.121
2	675.679,189 325.254,531	3	675.668,543 325.257,131	10.959
3	675.668,543 325.257,131	4	675.615,198 325.035,35	228.106
4	675.615,198 325.035,35	1	675.625,841 325.032,736	10.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.292	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97402, din 06/08/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE COSTICA, LIPSA CNP 2) NICOLAE MARIA, LIPSA CNP 3) NICOLAE MIHALACHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.292	30/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.644,112 325.028,25	2	675.697,466 325.250,067	228.143
2	675.697,466 325.250,067	3	675.679,189 325.254,531	18.814
3	675.679,189 325.254,531	4	675.625,841 325.032,736	228.121
4	675.625,841 325.032,736	1	675.644,112 325.028,25	18.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T30/3 P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22892	5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; LOT2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44679 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 3254, din 06/09/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22892 a imobilului cu numarul cadastral 22892/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22843 inscris in cartea funciara 22843;	A1
13898 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 698, din 17/03/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

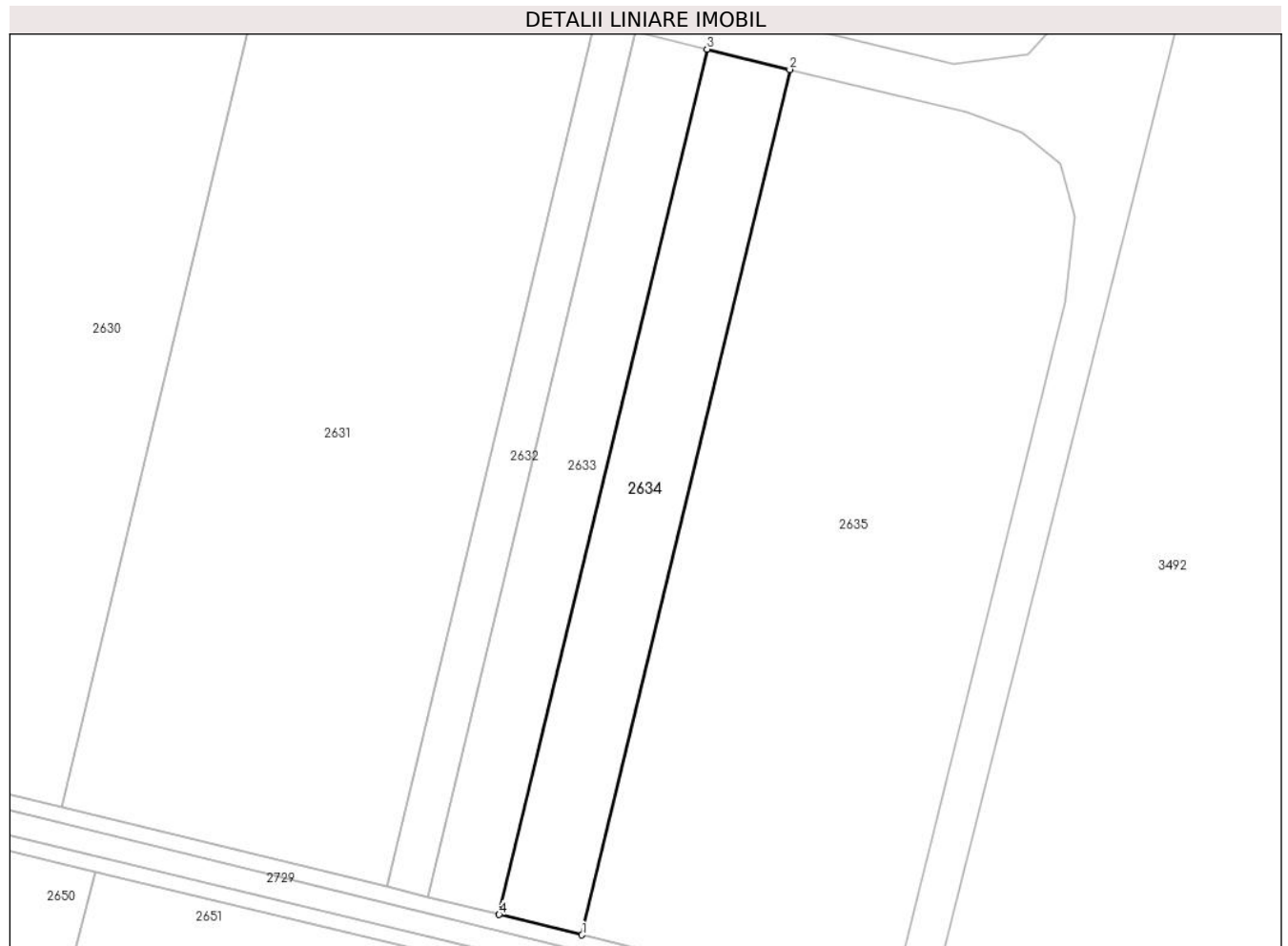
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22892	5.000	LOT2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	30/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.665,395 325.023,023	2	675.718,755 325.244,867	228.171
2	675.718,755 325.244,867	3	675.697,466 325.250,067	21.915
3	675.697,466 325.250,067	4	675.644,112 325.028,25	228.143
4	675.644,112 325.028,25	1	675.665,395 325.023,023	21.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T30/3 P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22891	18.486	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; LOT1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44679 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 3254, din 06/09/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22891 a imobilului cu numarul cadastral 22891/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22843 in scris in cartea funciara 22843;	A1
44681 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 3255, din 06/09/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDA GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22891	18.486	LOT1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.486	30/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.665,395 325.023,023	2	675.744,248 325.003,659	81.196
2	675.744,248 325.003,659	3	675.789,372 325.185,186	187.051
3	675.789,372 325.185,186	4	675.791,804 325.207,267	22.215
4	675.791,804 325.207,267	5	675.788,033 325.220,673	13.926
5	675.788,033 325.220,673	6	675.778,416 325.228,563	12.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.778,416 325.228,563	7	675.764,076 325.233,798	15.266
7	675.764,076 325.233,798	8	675.718,755 325.244,867	46.653
8	675.718,755 325.244,867	1	675.665,395 325.023,023	228.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		42.944	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83428, din 16/06/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE CHIRA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	42.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.944	36	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.870,665 325.204,309	2	674.853,691 325.133,131	73.174
2	674.853,691 325.133,131	3	674.823,857 325.015,222	121.625
3	674.823,857 325.015,222	4	674.789,534 324.883,002	136.602
4	674.789,534 324.883,002	5	674.769,228 324.811,309	74.513
5	674.769,228 324.811,309	6	674.873,057 324.785,005	107.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.873,057 324.785,005	7	674.974,664 325.178,811	406.703
7	674.974,664 325.178,811	1	674.870,665 325.204,309	107.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84186, din 30/01/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU SMARANDA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	36	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.998,541 325.172,957	2	674.974,664 325.178,811	24.584
2	674.974,664 325.178,811	3	674.873,057 324.785,005	406.703
3	674.873,057 324.785,005	4	674.896,887 324.778,968	24.583
4	674.896,887 324.778,968	1	674.998,541 325.172,957	406.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.874	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83537, din 15/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ST ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.874	36	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.998,541 325.172,957	2	674.896,887 324.778,968	406.892
2	674.896,887 324.778,968	3	674.951,353 324.765,17	56.187
3	674.951,353 324.765,17	4	675.053,115 325.159,577	407.323
4	675.053,115 325.159,577	1	674.998,541 325.172,957	56.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.543	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84369, din 27/03/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR MARIA, LIPSA CNP	A1

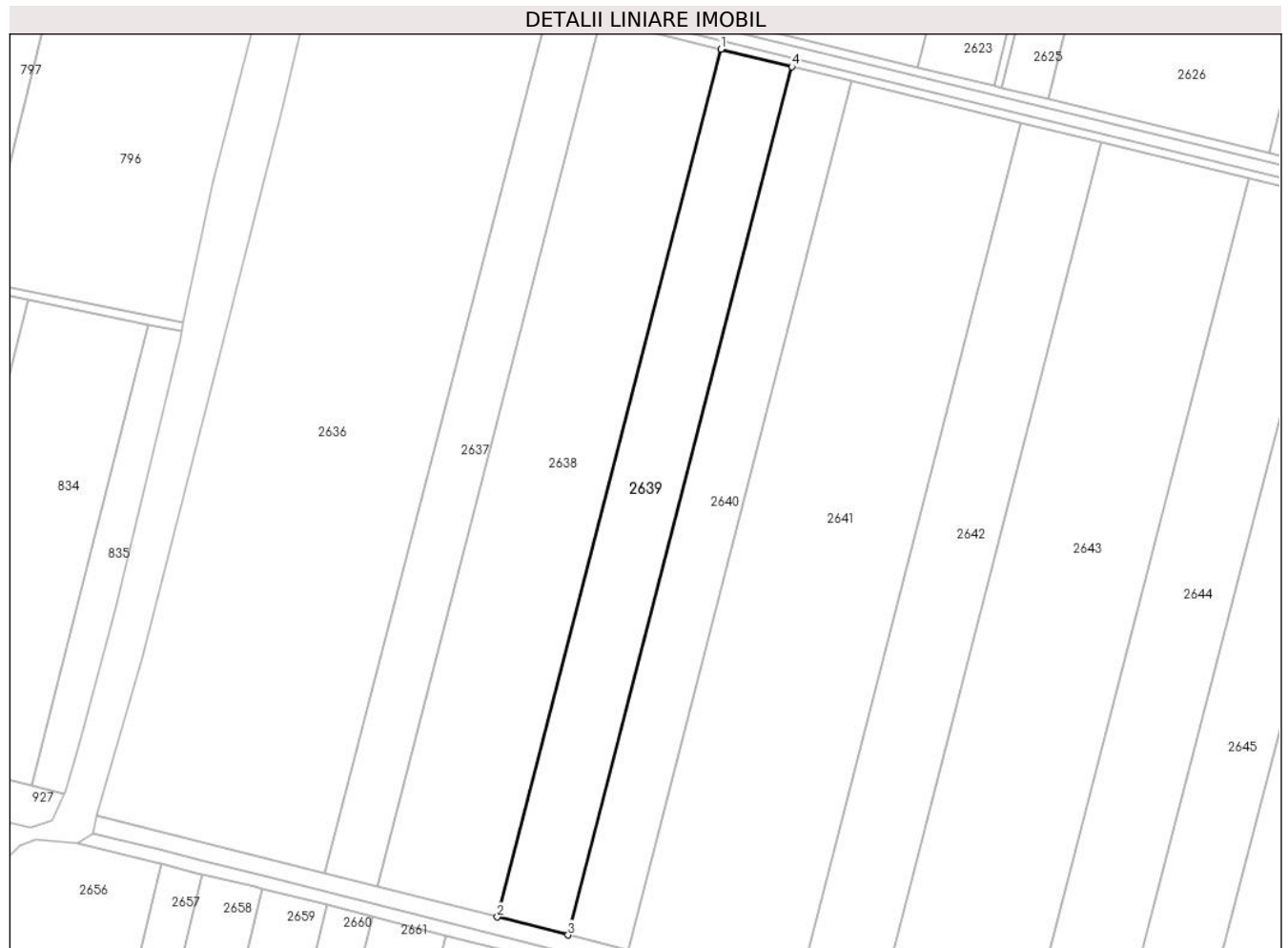
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.543	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.543	36	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.053,115 325.159,577	2	674.951,353 324.765,17	407.323
2	674.951,353 324.765,17	3	674.983,574 324.757,007	33.239
3	674.983,574 324.757,007	4	675.085,4 325.151,662	407.58
4	675.085,4 325.151,662	1	675.053,115 325.159,577	33.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143111, din 07/10/2019 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP 2) MARIN D STAN, LIPSA CNP 3) RADU STEFAN, LIPSA CNP 4) RADU D CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

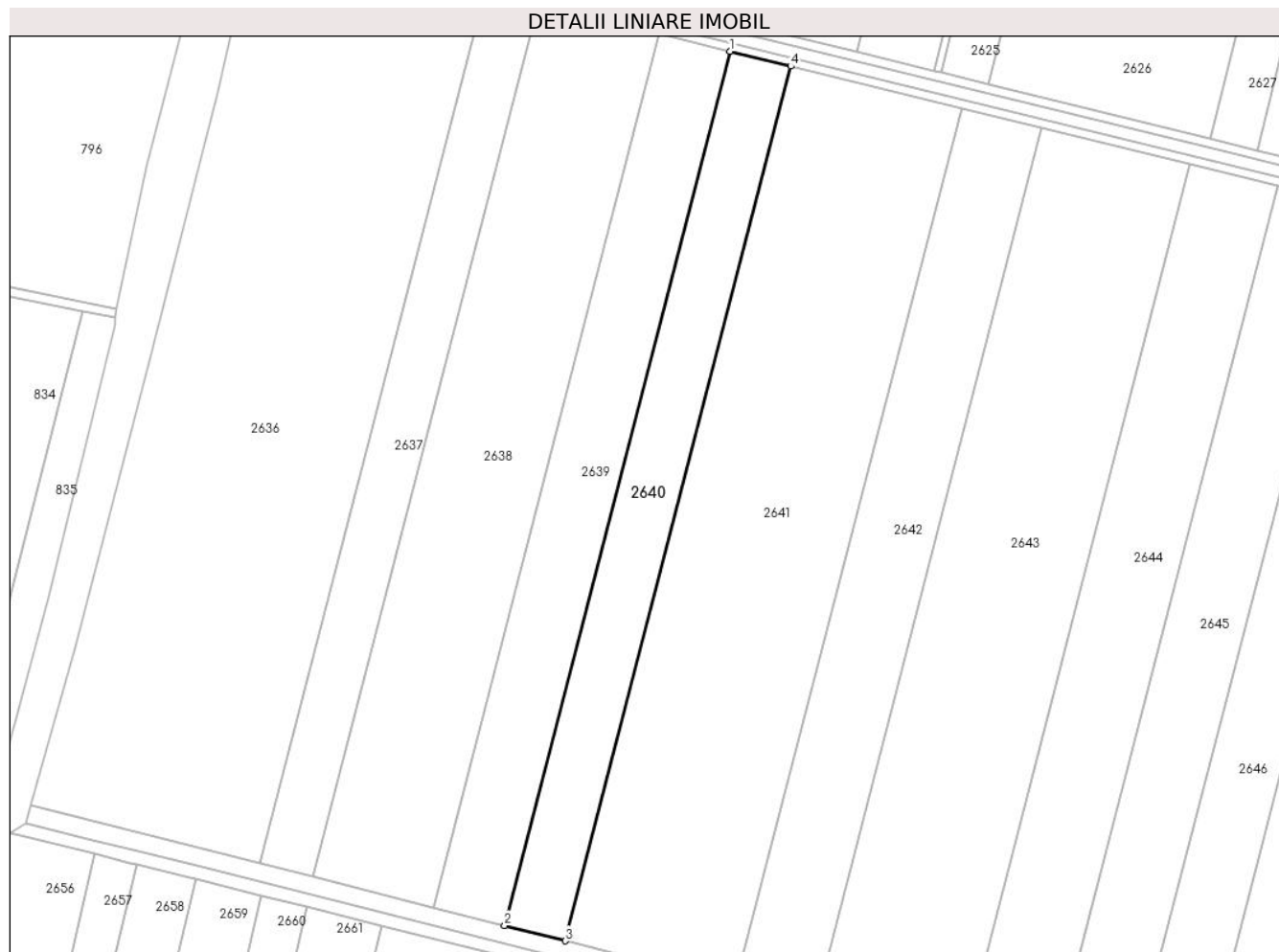
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	36	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.085,4 325.151,662	2	674.983,574 324.757,007	407.58
2	674.983,574 324.757,007	3	675.010,918 324.750,08	28.208
3	675.010,918 324.750,08	4	675.112,798 325.144,945	407.796
4	675.112,798 325.144,945	1	675.085,4 325.151,662	28.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22238	Din acte: 32.401 Masurata: 32.386	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45329 / 02/08/2016		
Act Notarial nr. 31, din 02/08/2016 emis de NP CHIRU MARIA DANA (act notarial nr 38 din 12.04.2016, emis de NP CHIRU MARIA DANA);		
B4	se noteaza incheierea de rectificare nr. 31/02.08.2016 emis de NP Chiru Maria Dana, la certificatul de mostenitor nr. 38/12.04.2016 emis de NP Chiru Maria Dana, cu privire la cotele mostenitorilor, in sensul ca acestea se vor citi: MARIN NICOLAE- cota 1/2, GHEORGHE GHEORGHE- cota 1/2	A1
64774 / 18/11/2016		
Act Notarial nr. 2443, din 17/11/2016 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEL OVIDIU LUCIAN, -necasatorit	A1
B6	-se noteaza faptul ca imobilul de la A1, constituie patrimoniul de afectatiune 1) ONEL OVIDIU LUCIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34245536	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22238	Din acte: 32.401 Masurata: 32.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.386	36	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.112,798 325.144,945	2	675.010,918 324.750,08	407.796
2	675.010,918 324.750,08	3	675.087,847 324.730,591	79.359
3	675.087,847 324.730,591	4	675.189,879 325.126,047	408.407
4	675.189,879 325.126,047	1	675.112,798 325.144,945	79.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.342	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84373, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) LAZAR IOANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.342	36	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.189,879 325.126,047	2	675.087,847 324.730,591	408.407
2	675.087,847 324.730,591	3	675.124,249 324.721,369	37.552
3	675.124,249 324.721,369	4	675.226,354 325.117,104	408.695
4	675.226,354 325.117,104	1	675.189,879 325.126,047	37.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.213	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 73, din 21/07/2011 emis de BNP TUTUIANU DANA-CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE FLORICA	

C. Partea III. SARCINI .

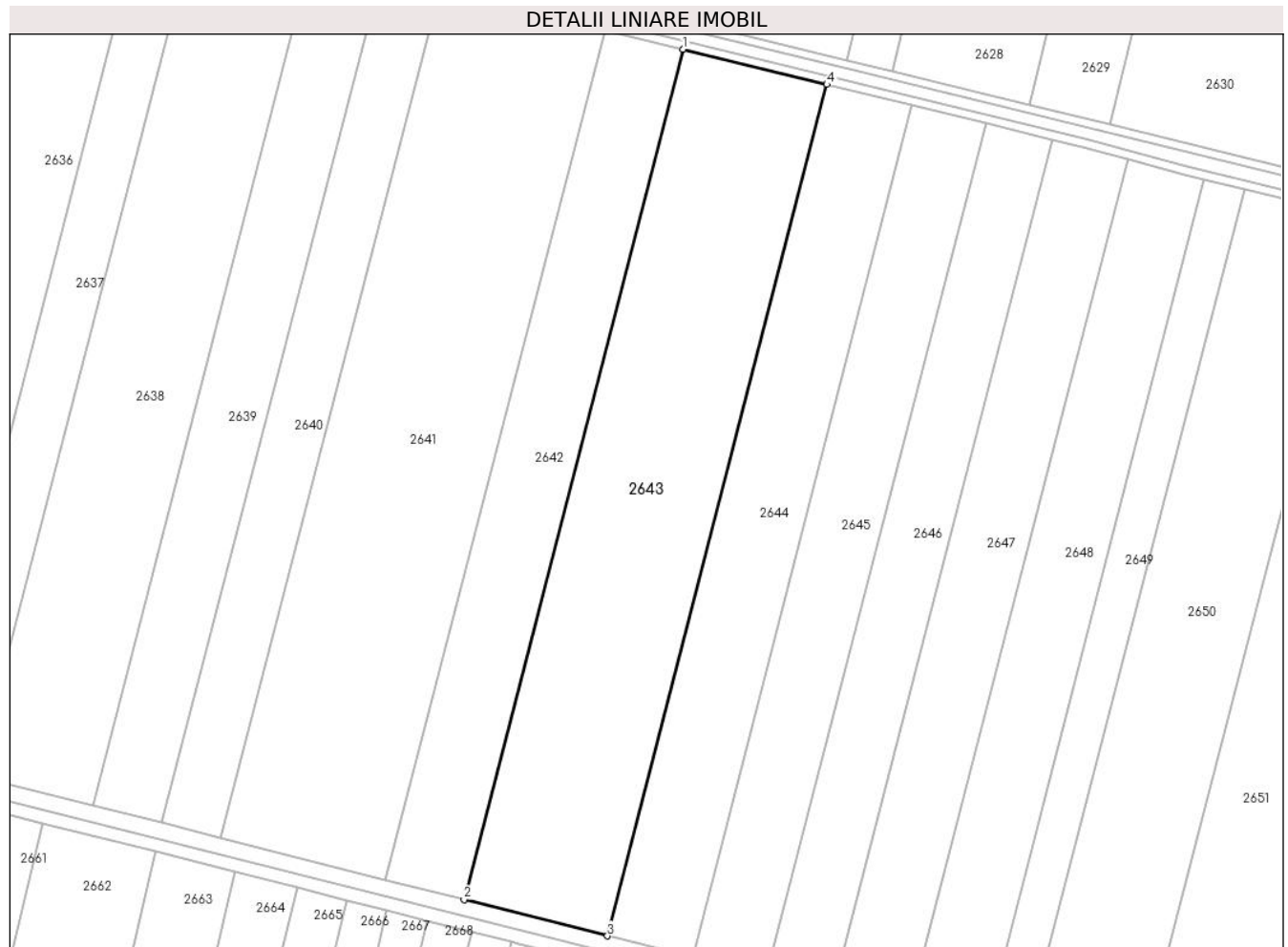
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.213	36	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.226,354 325.117,104	2	675.124,249 324.721,369	408.695
2	675.124,249 324.721,369	3	675.191,124 324.704,427	68.988
3	675.191,124 324.704,427	4	675.293,362 325.100,676	409.226
4	675.293,362 325.100,676	1	675.226,354 325.117,104	68.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.692	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83743, din 05/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRSAN I GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

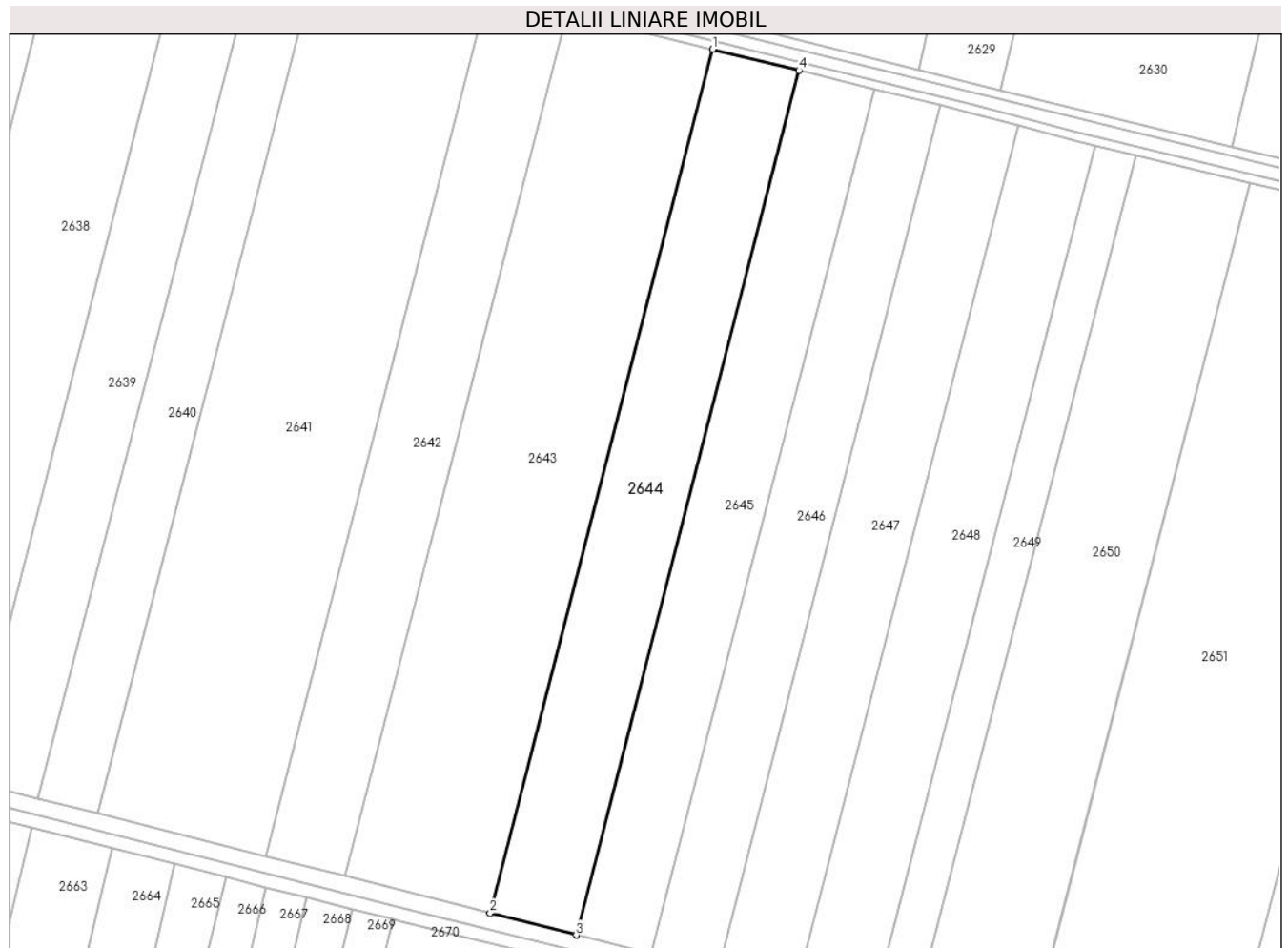
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.692	36	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.293,362 325.100,676	2	675.191,124 324.704,427	409.226
2	675.191,124 324.704,427	3	675.230,65 324.694,414	40.775
3	675.230,65 324.694,414	4	675.332,965 325.090,966	409.539
4	675.332,965 325.090,966	1	675.293,362 325.100,676	40.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83865, din 13/12/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRSAN GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	36	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.332,965 325.090,966	2	675.230,65 324.694,414	409.539
2	675.230,65 324.694,414	3	675.264,96 324.685,722	35.394
3	675.264,96 324.685,722	4	675.367,344 325.082,538	409.811
4	675.367,344 325.082,538	1	675.332,965 325.090,966	35.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83755, din 10/03/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRSAN GEORGETA , LIPSA CNP 2) BIRSAN GHEORGHE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	36	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.367,344 325.082,538	2	675.264,96 324.685,722	409.811
2	675.264,96 324.685,722	3	675.295,702 324.677,934	31.713
3	675.295,702 324.677,934	4	675.398,146 325.074,986	410.055
4	675.398,146 325.074,986	1	675.367,344 325.082,538	31.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20875	15.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4100 / 08/02/2012		
Act Notarial nr. 286, din 07/02/2012 emis de POPA DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, -sot 2) MIHUT VALERICA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

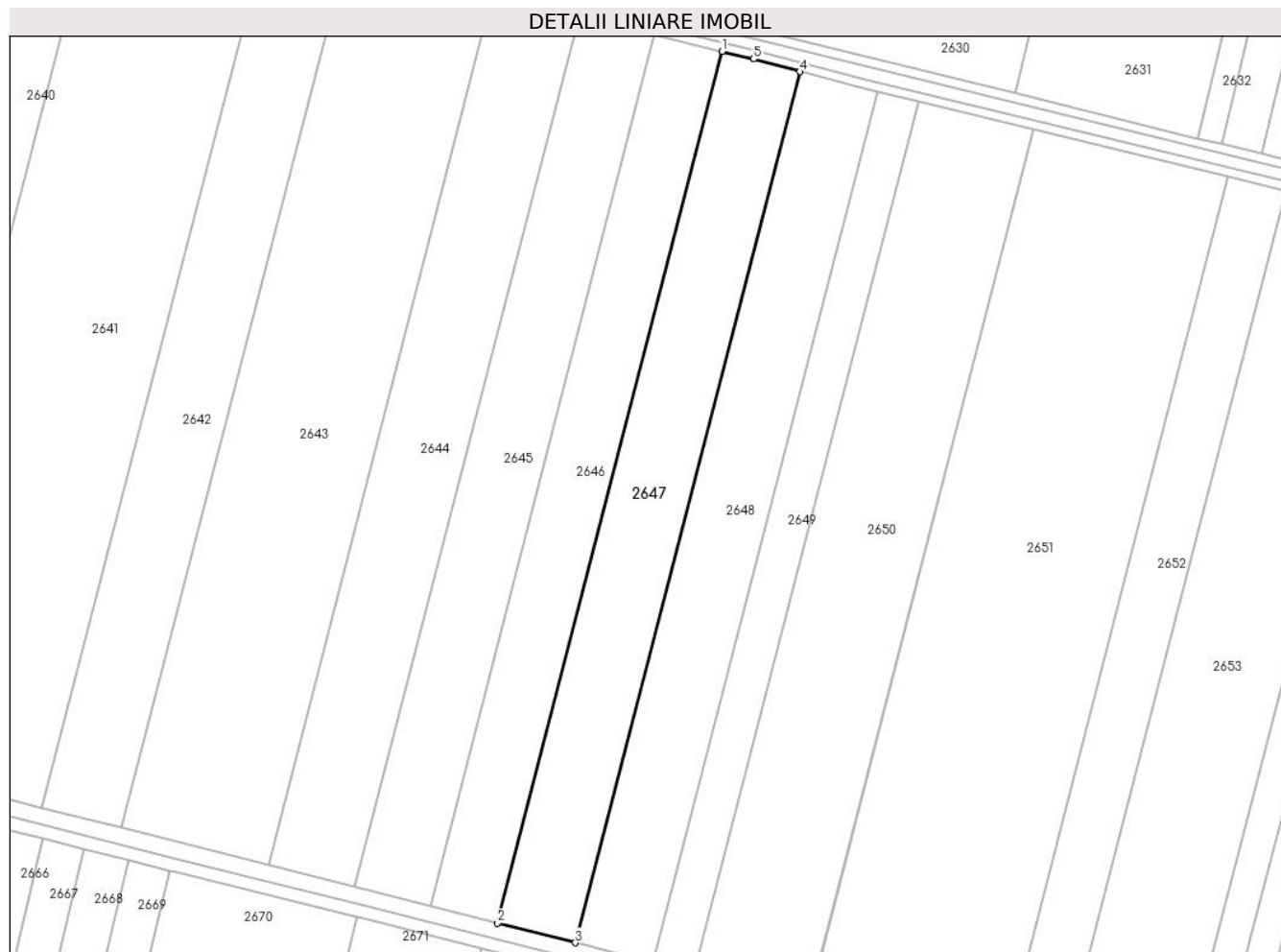
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20875	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	36	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.398,146 325.074,986	2	675.295,702 324.677,934	410.055
2	675.295,702 324.677,934	3	675.331,164 324.668,95	36.582
3	675.331,164 324.668,95	4	675.433,551 325.065,783	409.829
4	675.433,551 325.065,783	5	675.412,385 325.071,495	21.923
5	675.412,385 325.071,495	1	675.398,146 325.074,986	14.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97439, din 28/04/2006 emis de CJSDPAT CALARASI (CERTIFICAT DE DECES NR. 42/23.12.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU I MATEI, -DECEDAT, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	36	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.433,551 325.065,783	2	675.331,164 324.668,95	409.829
2	675.331,164 324.668,95	3	675.366,666 324.659,956	36.624
3	675.366,666 324.659,956	4	675.468,974 325.056,479	409.509
4	675.468,974 325.056,479	5	675.460,072 325.058,625	9.157
5	675.460,072 325.058,625	1	675.433,551 325.065,783	27.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 36, PARCELA 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22683	7.955	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
53646 / 26/10/2018	
Act Notarial nr. 4119, din 25/10/2018 emis de Serban Angelica Valentina;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	

C. Partea III. SARCINI .

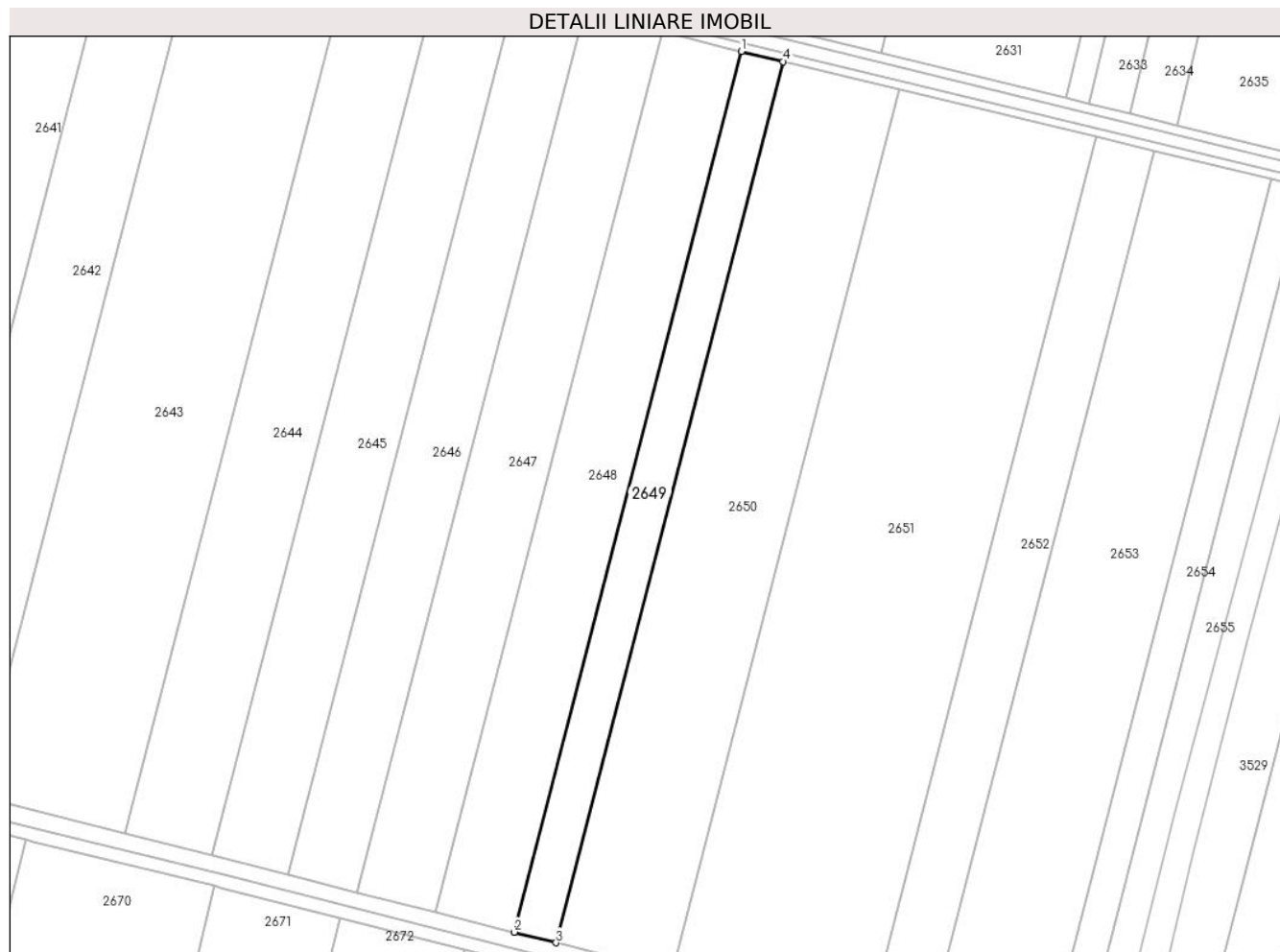
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22683	7.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.955	36	14	-	Teren arabil extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.468,974 325.056,479	2	675.366,666 324.659,956	409.509
2	675.366,666 324.659,956	3	675.385,491 324.655,187	19.42
3	675.385,491 324.655,187	4	675.487,856 325.051,928	409.734
4	675.487,856 325.051,928	1	675.468,974 325.056,479	19.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20691	22.142	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4634 / 10/02/2011		
Act Notarial nr. 2257, din 05/07/2004 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION 2) MIHUT VALERICA	A1
41336 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 22/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	se noteaza interdictiile conventionale de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41336 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 22/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:750000 LEI- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractul de credit nr. 8039211/21.08.2019 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20691	22.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.142	36	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.487,856 325.051,928	2	675.385,491 324.655,187	409.734
2	675.385,491 324.655,187	3	675.433,784 324.642,953	49.819
3	675.433,784 324.642,953	4	675.437,663 324.641,97	4.002
4	675.437,663 324.641,97	5	675.437,837 324.641,926	0.179
5	675.437,837 324.641,926	6	675.540,358 325.039,273	410.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.540,358 325.039,273	1	675.487,856 325.051,928	54.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		37.486	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83440, din 24/06/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAMFIRESCU DINU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

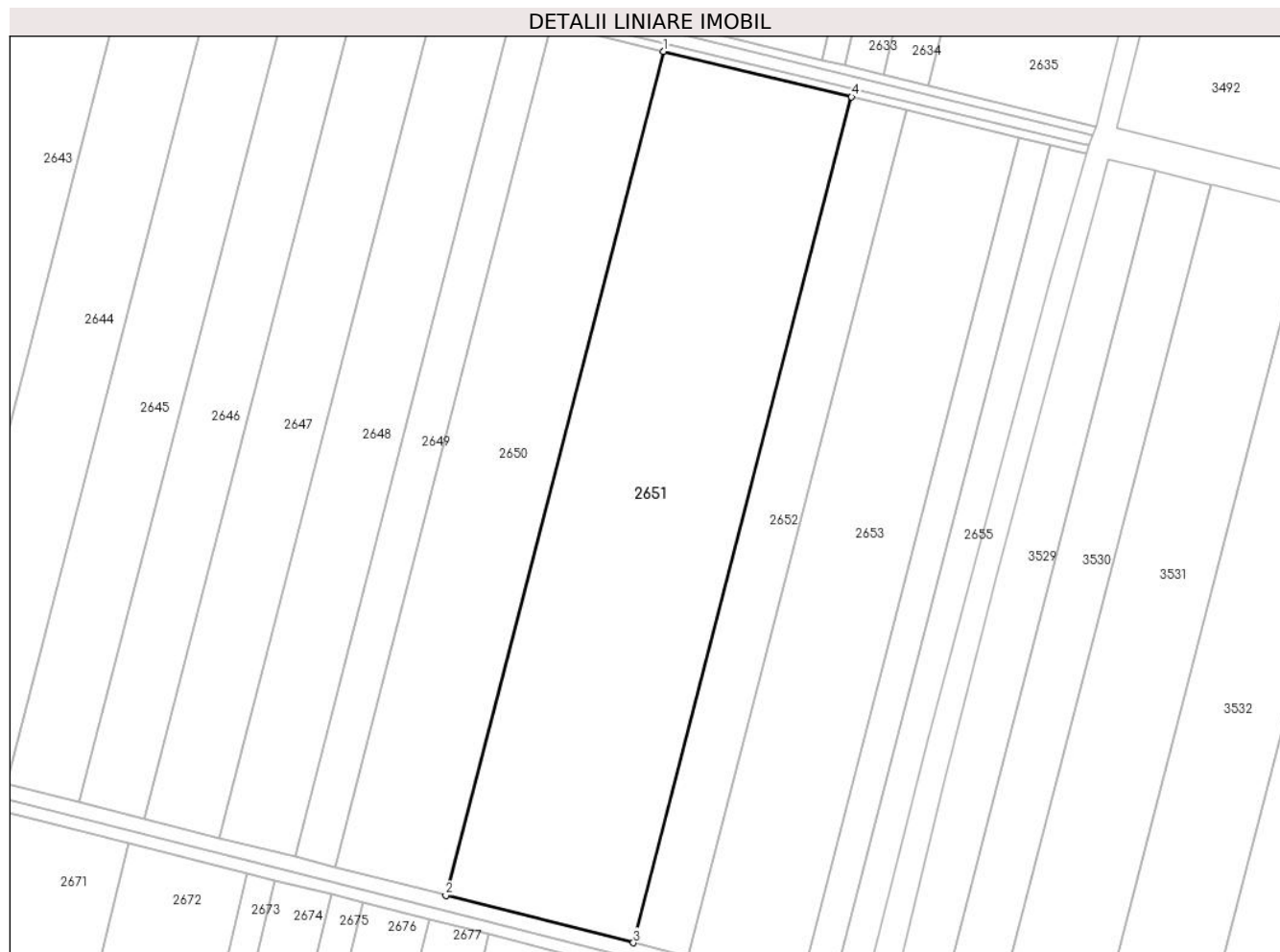
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	37.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.486	36	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.540,358 325.039,273	2	675.437,837 324.641,926	410.36
2	675.437,837 324.641,926	3	675.526,276 324.619,521	91.233
3	675.526,276 324.619,521	4	675.629,061 325.017,893	411.418
4	675.629,061 325.017,893	1	675.540,358 325.039,273	91.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83683, din 10/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NECULA DINICU, LIPSA CNP	
2) NECULA FLOAREA, LIPSA CNP	
3) NECULA RADUCAN, LIPSA CNP	
4) ZAMFIRESCU CAROLINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	36	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.629,061 325.017,893	2	675.526,276 324.619,521	411.418
2	675.526,276 324.619,521	3	675.552,184 324.612,958	26.726
3	675.552,184 324.612,958	4	675.655,047 325.011,629	411.727
4	675.655,047 325.011,629	1	675.629,061 325.017,893	26.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84139, din 19/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION TUDORA, LIPSA CNP 2) PASCU D MATACHE, LIPSA CNP 3) STOIAN GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.500	36	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.655,047 325.011,629	2	675.552,184 324.612,958	411.727
2	675.552,184 324.612,958	3	675.605,118 324.599,548	54.606
3	675.605,118 324.599,548	4	675.708,139 324.998,832	412.36
4	675.708,139 324.998,832	1	675.655,047 325.011,629	54.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 36, PARCELA 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22691	6.206	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Teren arabil extravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56722 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 4330, din 09/11/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

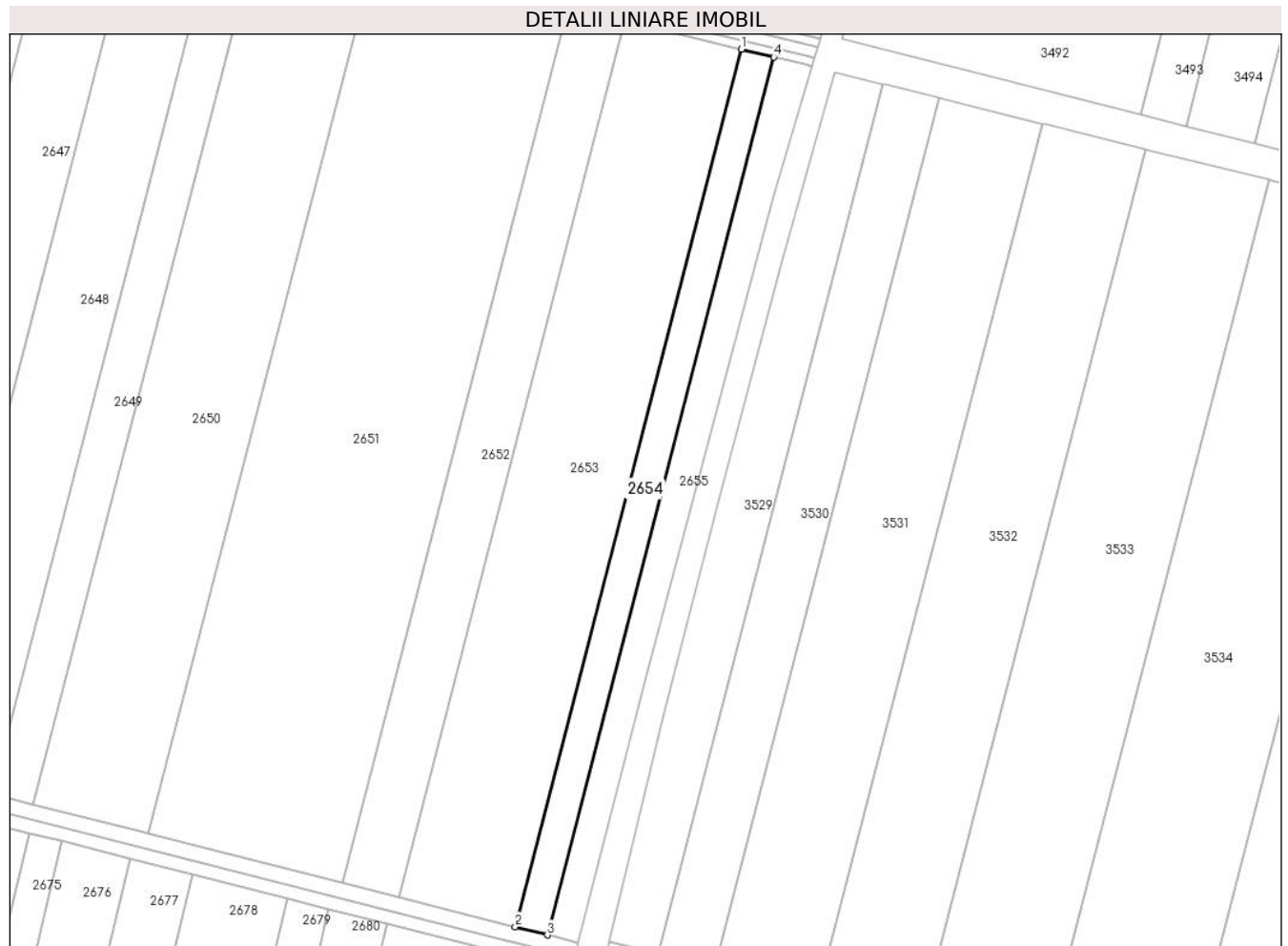
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22691	6.206	Teren arabil extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.206	36	19	-	Teren arabil extravilan.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.708,139 324.998,832	2	675.605,118 324.599,548	412.36
2	675.605,118 324.599,548	3	675.619,704 324.595,853	15.047
3	675.619,704 324.595,853	4	675.722,769 324.995,306	412.535
4	675.722,769 324.995,306	1	675.708,139 324.998,832	15.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 36 PARCELA 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23564	6.176	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6108 / 01/02/2023		
Act Administrativ nr. 53, din 26/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE (HCL ; act administrativ nr 3301 din 11.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837, domeniu privat	A1

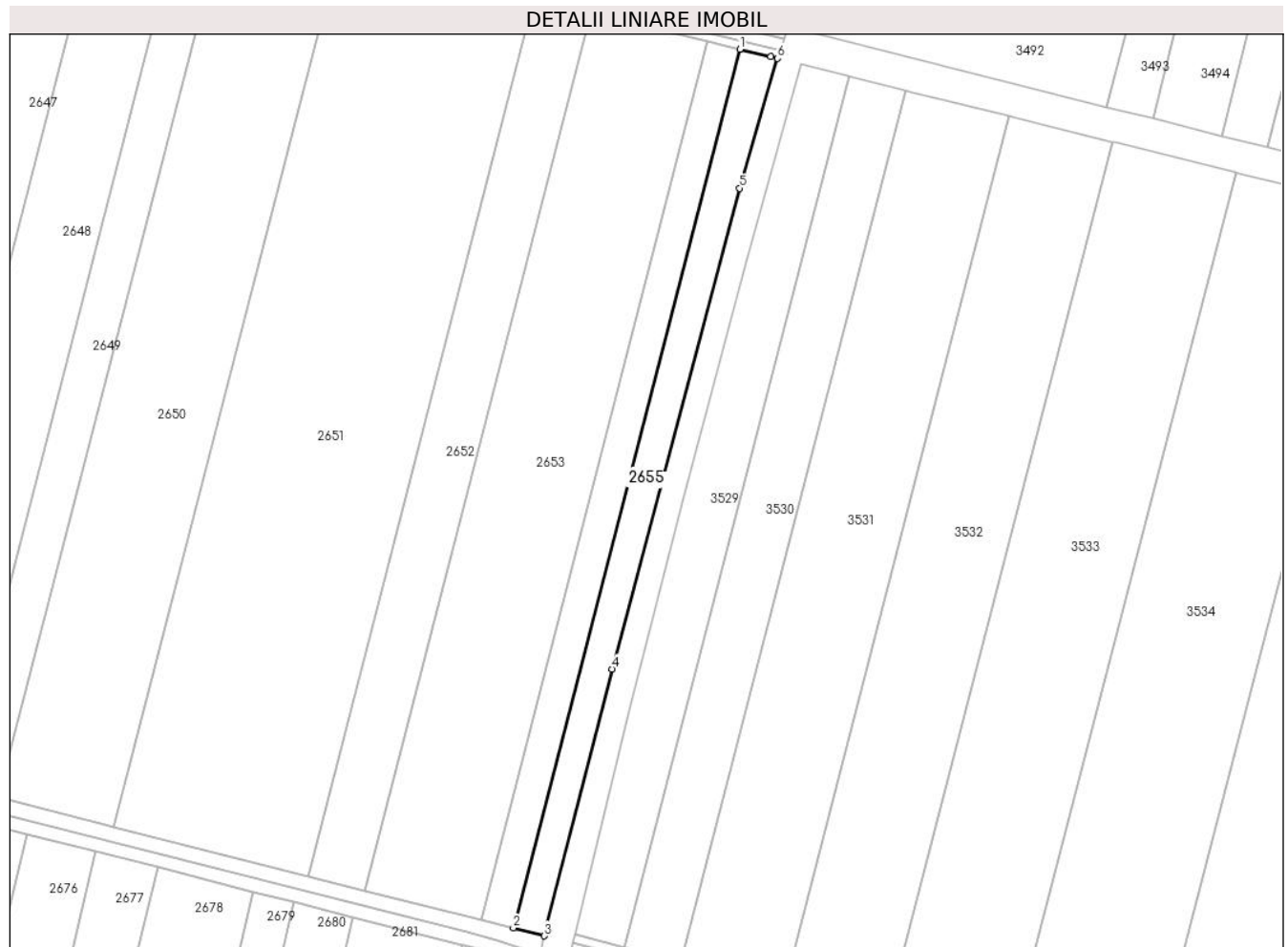
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23564	6.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.176	36	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.722,769 324.995,306	2	675.619,704 324.595,853	412.535
2	675.619,704 324.595,853	3	675.633,842 324.592,271	14.585
3	675.633,842 324.592,271	4	675.664,67 324.713,616	125.2
4	675.664,67 324.713,616	5	675.722,578 324.932,16	226.086
5	675.722,578 324.932,16	6	675.739,968 324.991,16	61.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.739,968 324.991,16	7	675.736,802 324.991,923	3.257
7	675.736,802 324.991,923	1	675.722,769 324.995,306	14.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20331	36.500	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1623 / 25/01/2010		
Act Notarial nr. 205, din 22/01/2010 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, sot 2) MIHUT VALERICA, sotie	A1
41340 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 22/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41340 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 22/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:750000 LEI- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractul de credit nr. 8039211/21.08.2019 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20331	36.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	36.500	77/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.760,397 324.798,874	2	674.740,986 324.800,306	19.464
2	674.740,986 324.800,306	3	674.734,313 324.797,436	7.264
3	674.734,313 324.797,436	4	674.729,329 324.792,808	6.801
4	674.729,329 324.792,808	5	674.726,406 324.786,423	7.022
5	674.726,406 324.786,423	6	674.720,906 324.767,609	19.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.720,906 324.767,609	7	674.707,153 324.708,895	60.303
7	674.707,153 324.708,895	8	674.696,064 324.661,691	48.489
8	674.696,064 324.661,691	9	674.684,668 324.604,132	58.676
9	674.684,668 324.604,132	10	674.678,647 324.580,723	24.171
10	674.678,647 324.580,723	11	674.677,739 324.576,792	4.035
11	674.677,739 324.576,792	12	674.675,634 324.568,968	8.102
12	674.675,634 324.568,968	13	674.674,649 324.565,125	3.967
13	674.674,649 324.565,125	14	674.641,189 324.434,84	134.513
14	674.641,189 324.434,84	15	674.612,478 324.323,072	115.397
15	674.612,478 324.323,072	16	674.606,679 324.299,28	24.489
16	674.606,679 324.299,28	17	674.677,453 324.282,103	72.829
17	674.677,453 324.282,103	18	674.798,605 324.789,252	521.419
18	674.798,605 324.789,252	19	674.795,897 324.789,934	2.793
19	674.795,897 324.789,934	1	674.760,397 324.798,874	36.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83706, din 17/11/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PUTERE A STEFAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	77/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.798,605 324.789,252	2	674.677,453 324.282,103	521.419
2	674.677,453 324.282,103	3	674.696,093 324.277,579	19.181
3	674.696,093 324.277,579	4	674.817,214 324.784,599	521.286
4	674.817,214 324.784,599	5	674.814,311 324.785,297	2.986
5	674.814,311 324.785,297	1	674.798,605 324.789,252	16.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:156
Nr. cadastral vechi:542

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21783	14.513	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9284 / 06/10/2005		
Titlu Proprietate nr. 83966/2001, din 04/11/1111 (CM 248/08.08.2005 rectificat cu incheierea nr. 1529/23.02.2006-NP Mitache Iuliana Adriana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU IOANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 156)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21783	14.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.513	77/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.817,214 324.784,599	2	674.696,093 324.277,579	521.286
2	674.696,093 324.277,579	3	674.723,147 324.271,013	27.839
3	674.723,147 324.271,013	4	674.844,274 324.778,059	521.313
4	674.844,274 324.778,059	5	674.841,173 324.778,843	3.199
5	674.841,173 324.778,843	1	674.817,214 324.784,599	24.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20318	15.800	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29890 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 2772, din 13/10/2009 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, SOT 2) MIHUT VALERICA, SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20318	15.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.800	77/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.844,274 324.778,059	2	674.723,147 324.271,013	521.313
2	674.723,147 324.271,013	3	674.752,608 324.263,863	30.316
3	674.752,608 324.263,863	4	674.873,668 324.770,627	521.023
4	674.873,668 324.770,627	1	674.844,274 324.778,059	30.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20319	11.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29891 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 2773, din 13/10/2009 emis de BNP POPA DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, SOT 2) MIHUT VALERICA, SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20319	11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.200	77/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.873,668 324.770,627	2	674.752,608 324.263,863	521.023
2	674.752,608 324.263,863	3	674.773,502 324.258,791	21.501
3	674.773,502 324.258,791	4	674.894,515 324.765,357	520.82
4	674.894,515 324.765,357	1	674.873,668 324.770,627	21.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/1 PARCELA 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22350	17.954	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24945 / 15/05/2017		
Act Notarial nr. 1530, din 11/05/2017 emis de BN Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIHUT SRL, CIF:10631432	A1
41321 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 22/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	se noteaza interdictiile conventionale de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41321 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 22/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:750000 LEI- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractul de credit nr. 8039211/21.08.2019 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22350	17.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.954	77/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.894,515 324.765,357	2	674.773,502 324.258,791	520.82
2	674.773,502 324.258,791	3	674.807,013 324.250,658	34.484
3	674.807,013 324.250,658	4	674.927,949 324.756,903	520.49
4	674.927,949 324.756,903	1	674.894,515 324.765,357	34.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22157	28.332	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3664 / 28/01/2016		
Act Notarial nr. 164, din 27/01/2016 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIHUT SRL, CIF:10631432	A1
41311 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 22/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41311 / 22/08/2019		
Act Notarial nr. 2931, din 22/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:750000 LEI- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractul de credit nr. 8039211/21.08.2019 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22157	28.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.332	77/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.927,949 324.756,903	2	674.807,013 324.250,658	520.49
2	674.807,013 324.250,658	3	674.859,938 324.237,813	54.461
3	674.859,938 324.237,813	4	674.980,753 324.743,553	519.97
4	674.980,753 324.743,553	1	674.927,949 324.756,903	54.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20480	19.812	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9675 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 977, din 20/04/2010 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, sot 2) MIHUT VALERICA, sotie	A1
68045 / 09/12/2015		
Act Administrativ nr. 0, din 09/12/2015;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului de la A1 in baza documentatiei tehnice cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20480	19.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.812	77/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.980,753 324.743,553	2	674.859,938 324.237,813	519.97
2	674.859,938 324.237,813	3	674.896,978 324.228,823	38.115
3	674.896,978 324.228,823	4	675.017,709 324.734,209	519.607
4	675.017,709 324.734,209	1	674.980,753 324.743,553	38.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20712	15.423	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19459 / 03/06/2011		
Act Notarial nr. 1521, din 02/06/2011 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, - sot 2) MIHUT VALERICA, - sotie	A1
68041 / 09/12/2015		
Act Administrativ nr. 68041, din 09/12/2015;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului de sub A1 in baza documentatiei cadastrale avizate si receptionate de inspectorul de cadstru	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20712	15.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.423	77/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.017,709 324.734,209	2	674.896,978 324.228,823	519.607
2	674.896,978 324.228,823	3	674.925,831 324.221,82	29.691
3	674.925,831 324.221,82	4	675.046,496 324.726,931	519.324
4	675.046,496 324.726,931	1	675.017,709 324.734,209	29.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20800	12.424	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4103 / 08/02/2012		
Act Notarial nr. 283, din 07/02/2012 emis de POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, -sot 2) MIHUT VALERICA, -sotie	A1
68042 / 09/12/2015		
Act Administrativ nr. 68042, din 09/12/2015;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, in baza documentatiei cadastrale avizata si receptionata de inspectorul de cadastru	A1

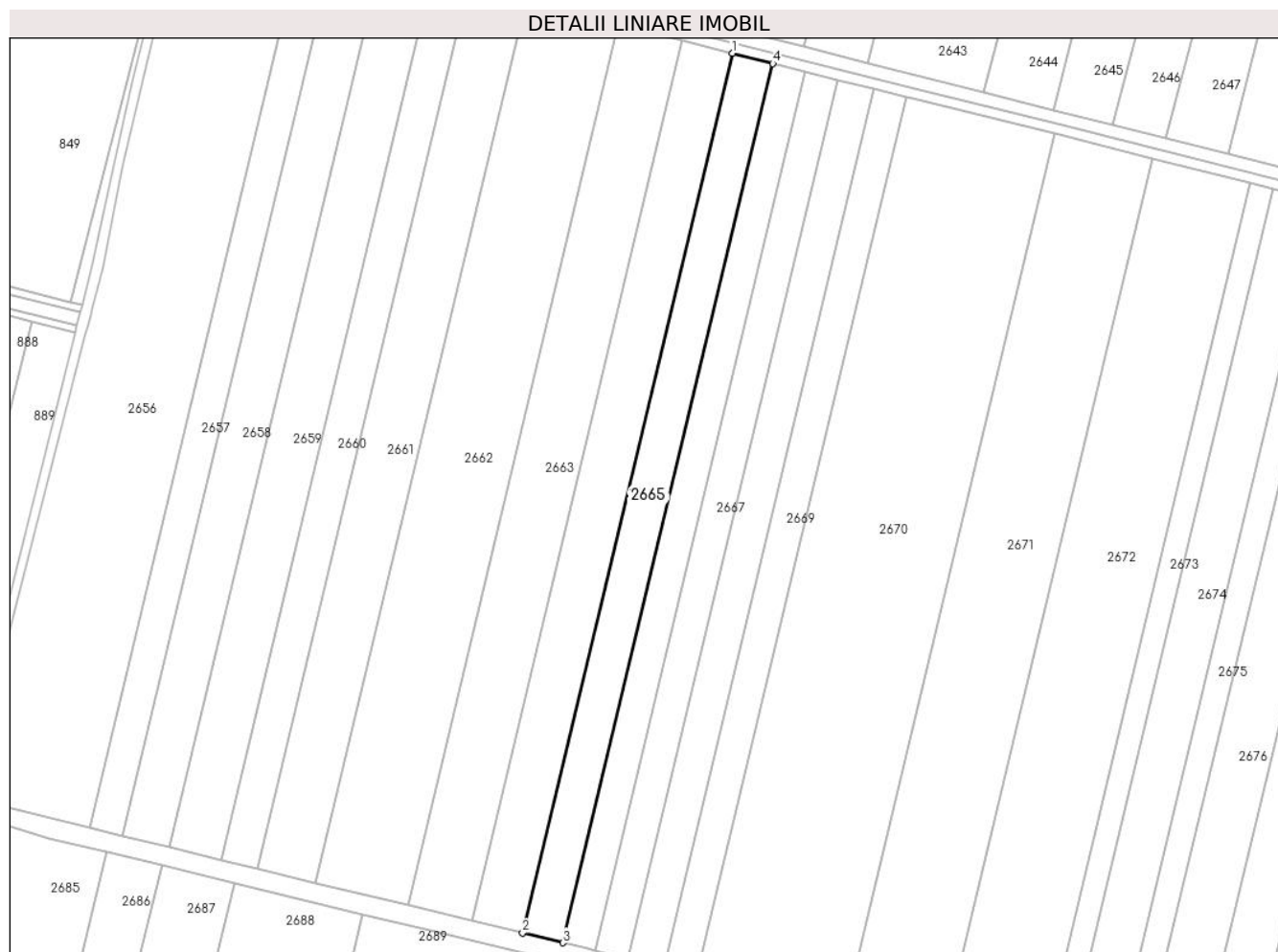
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20800	12.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.424	77/1	9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.046,496 324.726,931	2	674.925,831 324.221,82	519.324
2	674.925,831 324.221,82	3	674.949,084 324.216,177	23.928
3	674.949,084 324.216,177	4	675.069,696 324.721,065	519.095
4	675.069,696 324.721,065	1	675.046,496 324.726,931	23.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84194, din 31/01/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCUR C ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	77/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.069,696 324.721,065	2	674.949,084 324.216,177	519.095
2	674.949,084 324.216,177	3	674.963,2 324.212,751	14.526
3	674.963,2 324.212,751	4	674.967,804 324.211,611	4.743
4	674.967,804 324.211,611	5	675.088,378 324.716,341	518.932
5	675.088,378 324.716,341	1	675.069,696 324.721,065	19.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:479

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20208	10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3550 / 13/02/2009		
Act Notarial nr. 4346, din 28/11/2002 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, casatorit cu 2) MIHUT VALERICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20208	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	77/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.088,378 324.716,341	2	674.967,804 324.211,611	518.932
2	674.967,804 324.211,611	3	674.986,512 324.206,98	19.273
3	674.986,512 324.206,98	4	675.107,064 324.711,617	518.836
4	675.107,064 324.711,617	1	675.088,378 324.716,341	19.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20753	11.000	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29042 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 2340, din 17/08/2011 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20753 a imobilului cu numarul cadastral 20753/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20733 inscris in cartea funciara 20733;	A1
6327 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 248, din 01/02/2023 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20753	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.000	77/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.107,064 324.711,617	2	674.986,512 324.206,98	518.836
2	674.986,512 324.206,98	3	675.007,095 324.201,885	21.204
3	675.007,095 324.201,885	4	675.127,622 324.706,419	518.73
4	675.127,622 324.706,419	1	675.107,064 324.711,617	21.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20754	10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29042 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 2340, din 17/08/2011 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20754 a imobilului cu numarul cadastral 20754/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20733 inscris in cartea funciara 20733;	A1
29045 / 18/08/2011		
Act Notarial nr. 2340, din 17/08/2011 emis de BNP POPA DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, - sot 2) MIHUT VALERICA, - sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20754	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	77/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.127,622 324.706,419	2	675.007,095 324.201,885	518.73
2	675.007,095 324.201,885	3	675.025,81 324.197,252	19.28
3	675.025,81 324.197,252	4	675.146,315 324.701,693	518.635
4	675.146,315 324.701,693	1	675.127,622 324.706,419	19.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:223

Nr. cadastral vechi:598

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21963	45.473	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19028 / 22/12/2006		
Contract De Intretinere nr. 4760, din 21/12/2006 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOGARU DANIL, -sot 2) DOGARU GEORGETA, -sotie <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATEESCU PAULINA, -sotie 2) MATEESCU VIRGILIU, -sot <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)</i>	A1
B3	-se noteaza obligatia de intretinere viagera in favoarea 1) CONSTANTIN FLOREA 2) CONSTANTIN CONSTANTINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)</i>	A1

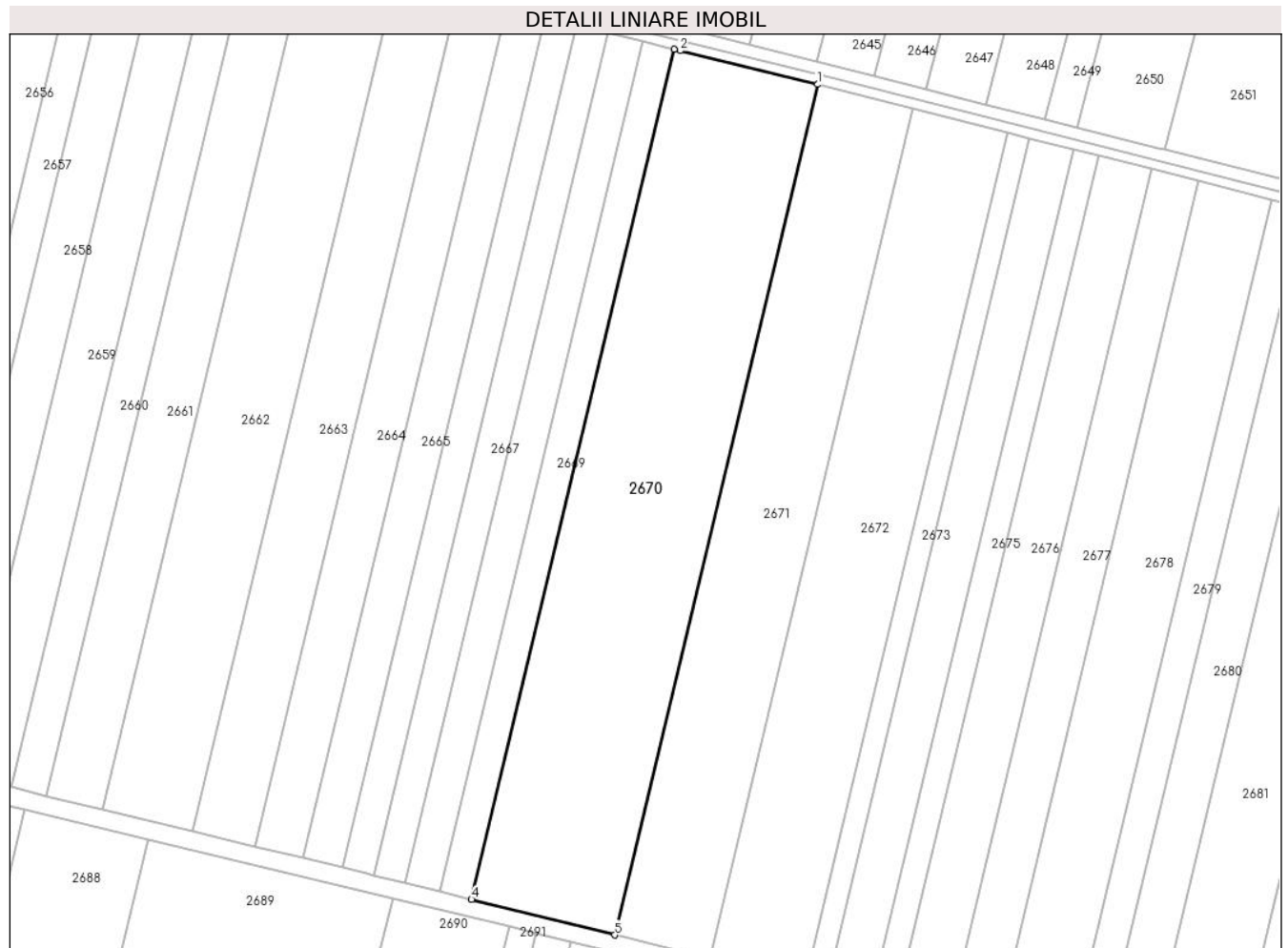
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21963	45.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.473	77/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.231,45 324.680,761	2	675.149,716 324.700,833	84.163
2	675.149,716 324.700,833	3	675.146,315 324.701,693	3.508
3	675.146,315 324.701,693	4	675.025,81 324.197,252	518.635
4	675.025,81 324.197,252	5	675.110,913 324.176,186	87.672
5	675.110,913 324.176,186	1	675.231,45 324.680,761	518.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.280	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83539, din 15/01/1998 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENE GH ANDREI, LIPSA CNP	

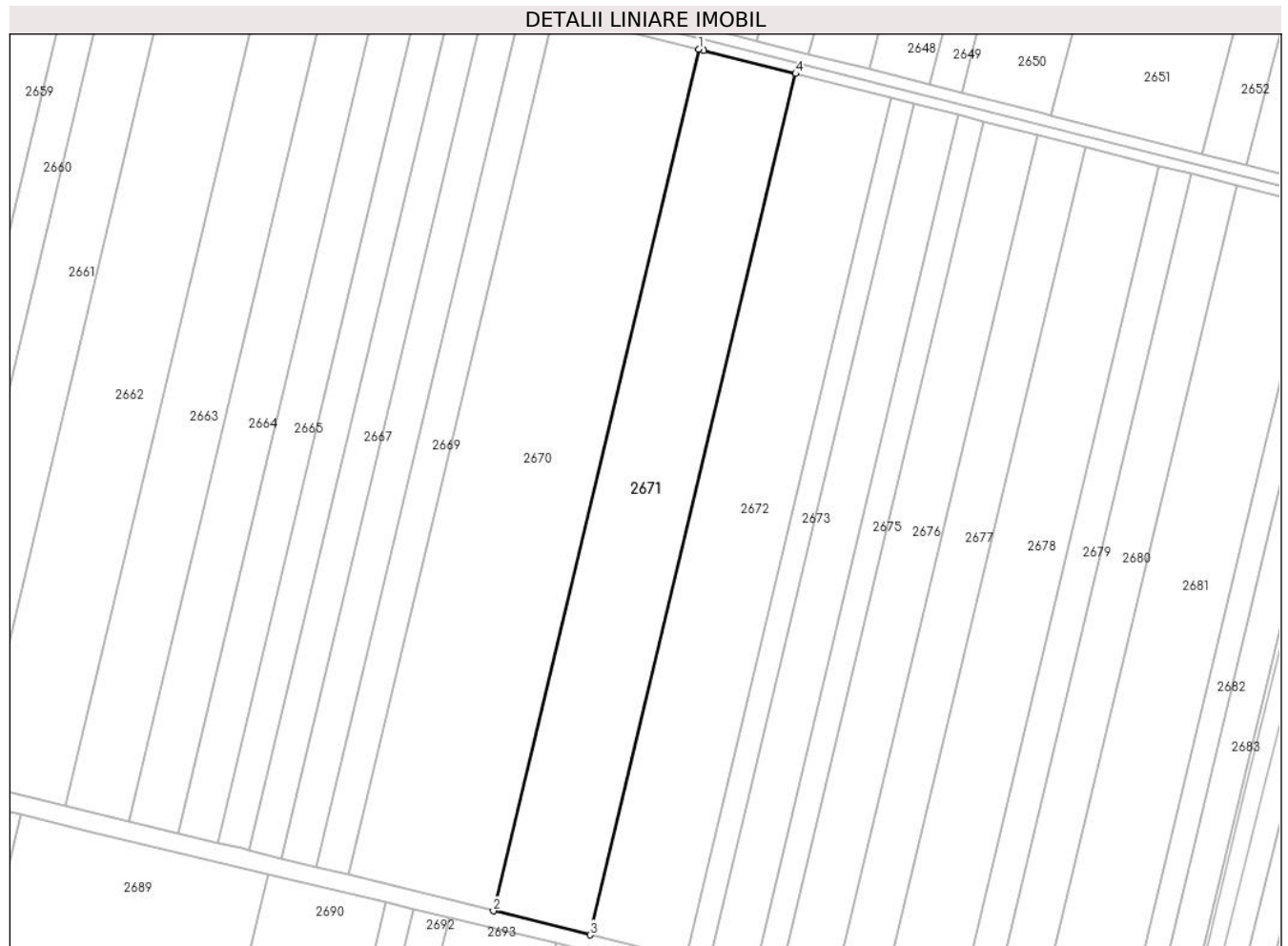
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.280	77/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.231,45 324.680,761	2	675.110,913 324.176,186	518.773
2	675.110,913 324.176,186	3	675.167,588 324.162,156	58.386
3	675.167,588 324.162,156	4	675.288,057 324.666,446	518.48
4	675.288,057 324.666,446	5	675.234,288 324.680,064	55.467
5	675.234,288 324.680,064	1	675.231,45 324.680,761	2.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83426, din 16/06/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GH ANDREI, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	77/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.288,057 324.666,446	2	675.167,588 324.162,156	518.48
2	675.167,588 324.162,156	3	675.223,773 324.148,248	57.881
3	675.223,773 324.148,248	4	675.344,169 324.652,233	518.166
4	675.344,169 324.652,233	1	675.288,057 324.666,446	57.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83767, din 30/04/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU I MANDA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	77/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.344,169 324.652,233	2	675.223,773 324.148,248	518.166
2	675.223,773 324.148,248	3	675.236,888 324.145,001	13.511
3	675.236,888 324.145,001	4	675.357,267 324.648,916	518.094
4	675.357,267 324.648,916	1	675.344,169 324.652,233	13.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22488	14.100	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14608 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. 862, din 19/03/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROTEHNICA SRL, CIF:6363102	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22488	14.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.100	77/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.357,267 324.648,916	2	675.236,888 324.145,001	518.094
2	675.236,888 324.145,001	3	675.263,31 324.138,461	27.219
3	675.263,31 324.138,461	4	675.383,655 324.642,232	517.946
4	675.383,655 324.642,232	1	675.357,267 324.648,916	27.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21555	7.924	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29127 / 22/05/2015	
Act Notarial nr. 1288, din 22/05/2015 emis de bnp Popa DIDINA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT SRL, CIF:10631432	

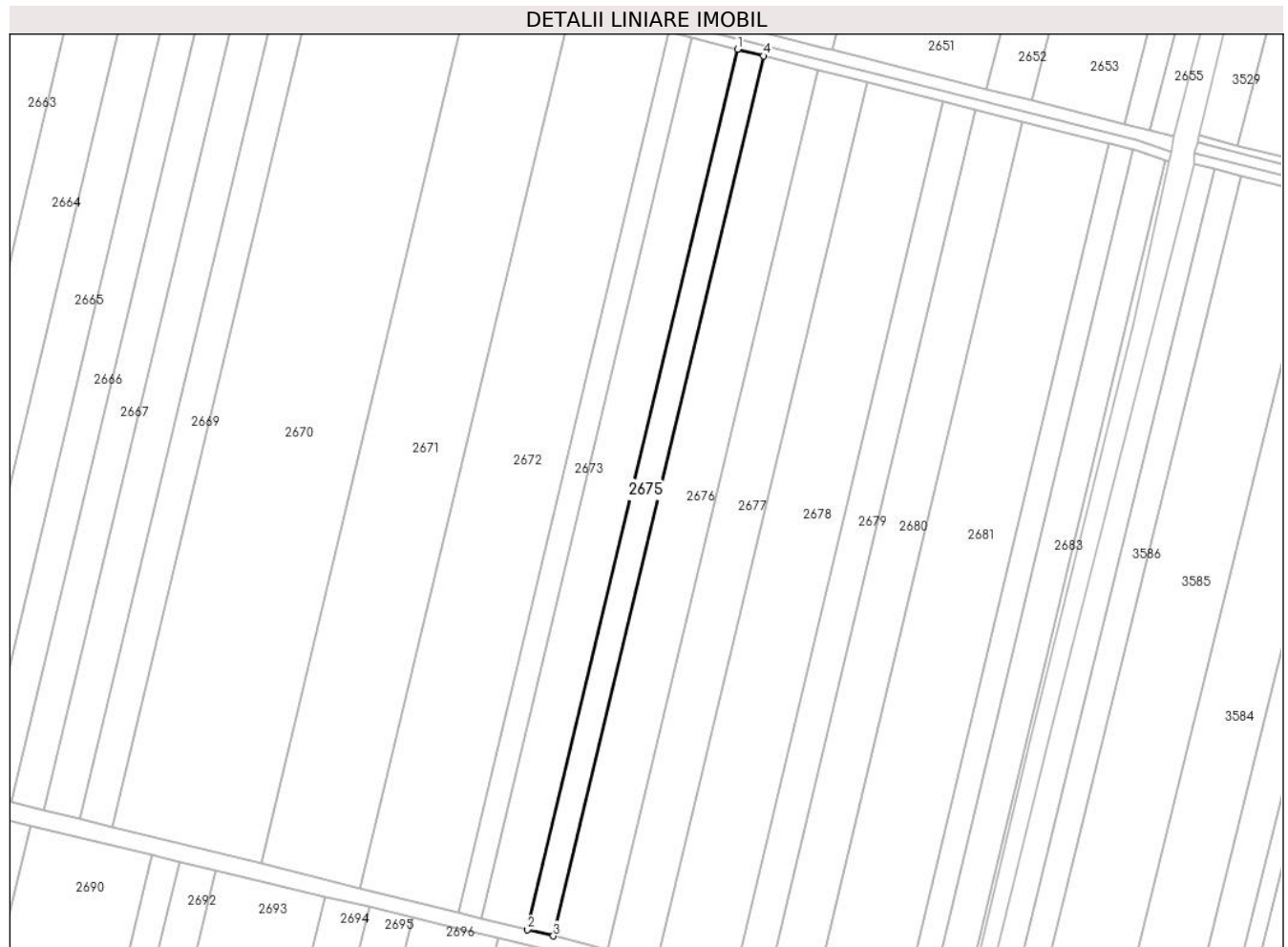
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21555	7.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.924	77/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.383,655 324.642,232	2	675.263,31 324.138,461	517.946
2	675.263,31 324.138,461	3	675.278,162 324.134,784	15.3
3	675.278,162 324.134,784	4	675.398,488 324.638,475	517.864
4	675.398,488 324.638,475	1	675.383,655 324.642,232	15.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20322	16.721	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41946 / 30/08/2013		
Act Administrativ nr. 41946, din 30/08/2013 emis de BCPI CALARASI;		
B4	se noteaza repositionarea imobilului de sub A1 in baza documentatiei cadastrale avizate si receptionate de inspectorul de cadastru,	A1
55004 / 22/10/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1423/2019, din 25/06/2019 emis de JUDECATORIA CALARASI - Dosar nr. 7556/202/2018;		
B6	se noteaza schimbarea numelui coproprietarei de sub B3.1 din BALACIU LAURA in MIHUT LAURA	A1
Act Notarial nr. 2941, din 21/10/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina (act notarial nr 3406 din 07.12.2020, emis de NP Serban Angelica Valentina);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT (BALACIU) LAURA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20322	16.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.721	77/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.398,488 324.638,475	2	675.278,162 324.134,784	517.864
2	675.278,162 324.134,784	3	675.309,511 324.127,024	32.295
3	675.309,511 324.127,024	4	675.429,797 324.630,546	517.69
4	675.429,797 324.630,546	1	675.398,488 324.638,475	32.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20317	15.000	Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25958 / 03/09/2009		
Act Notarial nr. 3291, din 03/09/2002 emis de BNP POPA DIDINA (act administrativ nr. 83764/30-04-1999 emis de CJPSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, SOT 2) MIHUT VALERICA, SOTIE	A1
38134 / 05/08/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 05/08/2013 emis de OCPI CALARASI;		
B2	respingerea cererii cu privire la repositionarea imobilului de la A1, intrucat documentatia tehnica nu a fost avizata	A1
53102 / 29/10/2013		
Act Administrativ nr. 0, din 29/10/2013 emis de OCPI CALARASI;		
B3	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, in baza documentatiei tehnice avizata si receptionata	A1

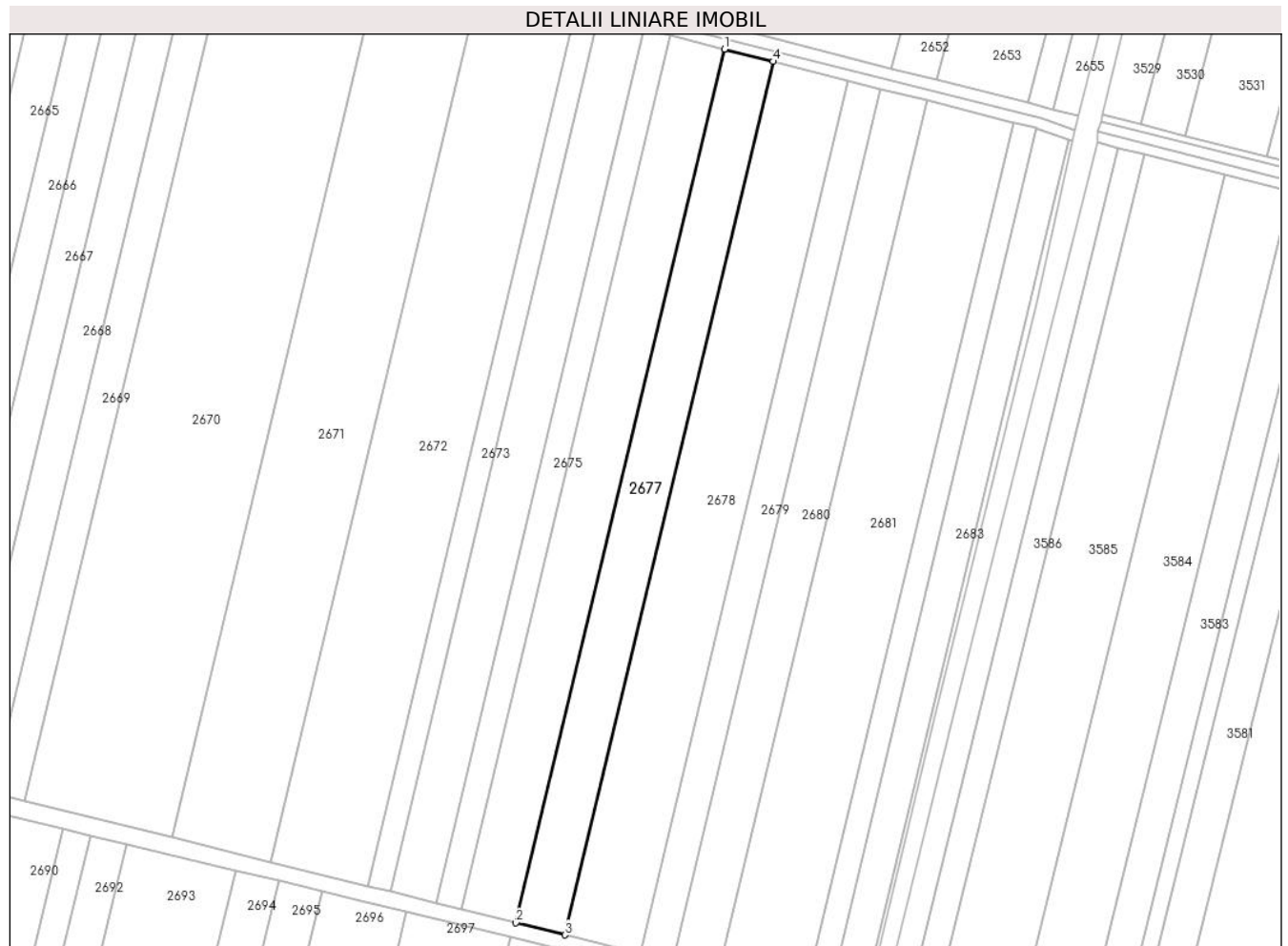
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20317	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	77/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.429,797 324.630,546	2	675.309,511 324.127,024	517.69
2	675.309,511 324.127,024	3	675.337,642 324.120,06	28.98
3	675.337,642 324.120,06	4	675.457,891 324.623,43	517.534
4	675.457,891 324.623,43	1	675.429,797 324.630,546	28.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21177	23.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42875 / 06/09/2013		
Act Notarial nr. 2573, din 05/09/2013 emis de BNP POPA DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT ION, -sot 2) MIHUT VALERICA, -sotie	A1

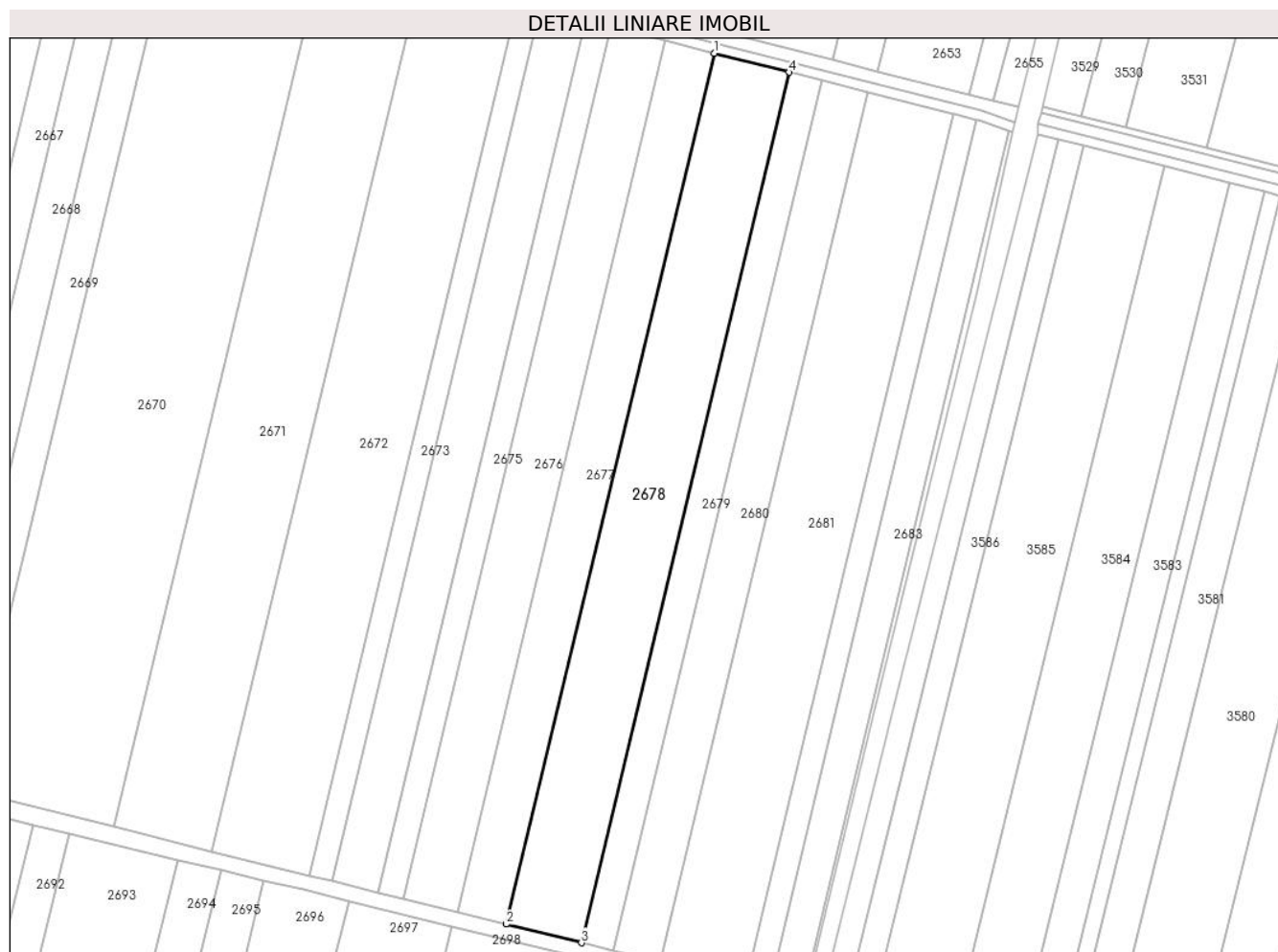
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21177	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.200	77/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.457,891 324.623,43	2	675.337,642 324.120,06	517.534
2	675.337,642 324.120,06	3	675.381,169 324.109,286	44.841
3	675.381,169 324.109,286	4	675.501,361 324.612,42	517.291
4	675.501,361 324.612,42	1	675.457,891 324.623,43	44.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/1 PARCELA22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22893	10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
40200 / 14/08/2019	
Act Notarial nr. 2663, din 08/08/2019 emis de Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT SRL, CIF:10631432	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22893	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	77/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.501,361 324.612,42	2	675.381,169 324.109,286	517.291
2	675.381,169 324.109,286	3	675.399,936 324.104,64	19.334
3	675.399,936 324.104,64	4	675.520,105 324.607,672	517.186
4	675.520,105 324.607,672	1	675.501,361 324.612,42	19.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/1 PARCELA 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23254	14.189	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43408 / 19/08/2021		
Act Notarial nr. 3904, din 01/11/2017 emis de BNP TUTIANU DANA CRISTINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR ; act notarial nr 135 din 24.09.2012, emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAUN ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAUN ION	A1

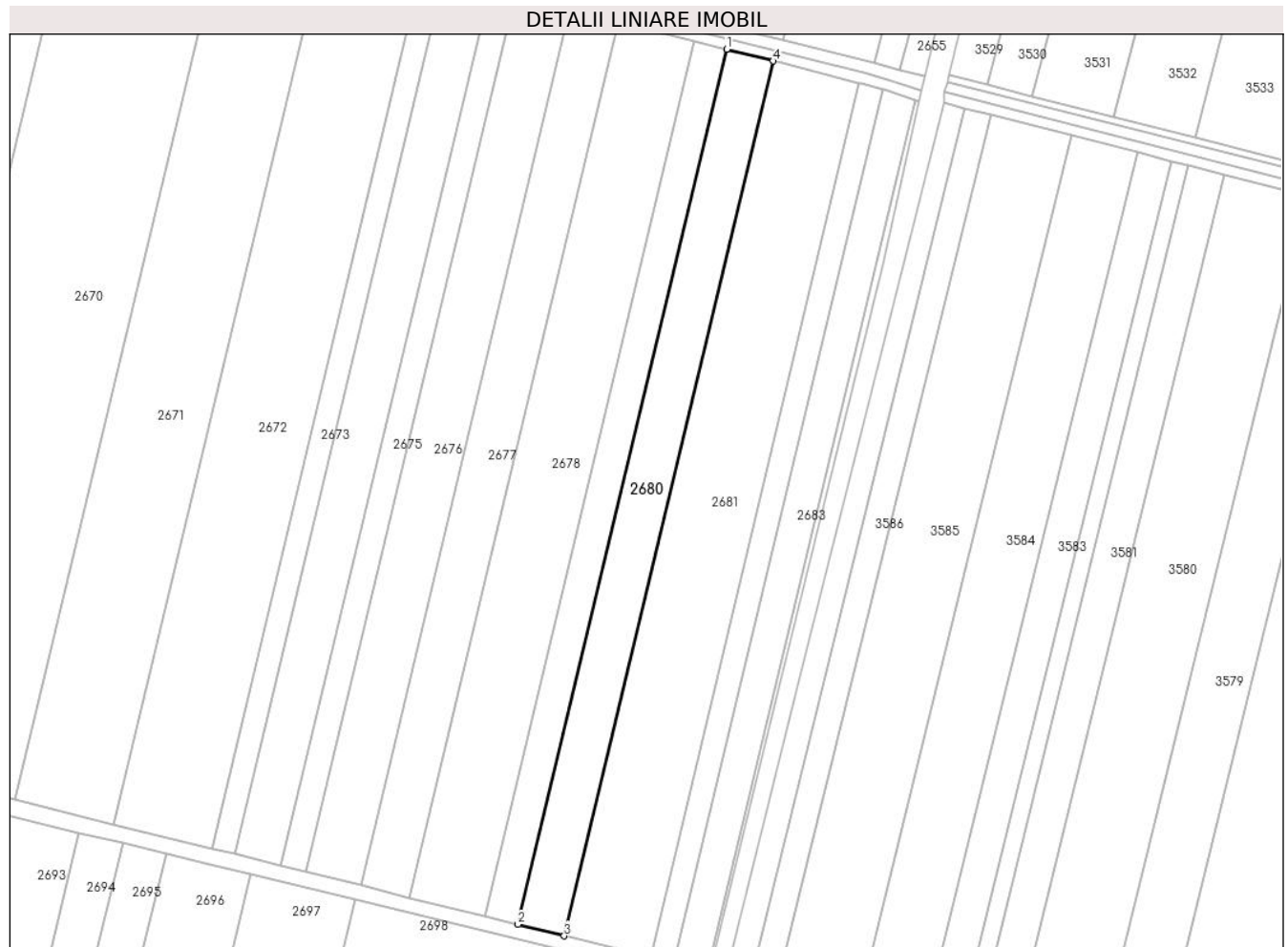
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23254	14.189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.189	77/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.520,105 324.607,672	2	675.399,936 324.104,64	517.186
2	675.399,936 324.104,64	3	675.426,572 324.098,047	27.44
3	675.426,572 324.098,047	4	675.546,706 324.600,935	517.038
4	675.546,706 324.600,935	1	675.520,105 324.607,672	27.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/1 PARCELA 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23257	26.500	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43391 / 19/08/2021		
Act Administrativ nr. 83437, din 23/06/1997 emis de CJPSDPAT CALARASI (TITLU DE PROPRIETATE ; act notarial nr 3904 din 01.11.2017, emis de BNP TUTIANU DANA CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAUN CORNELIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAUN CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

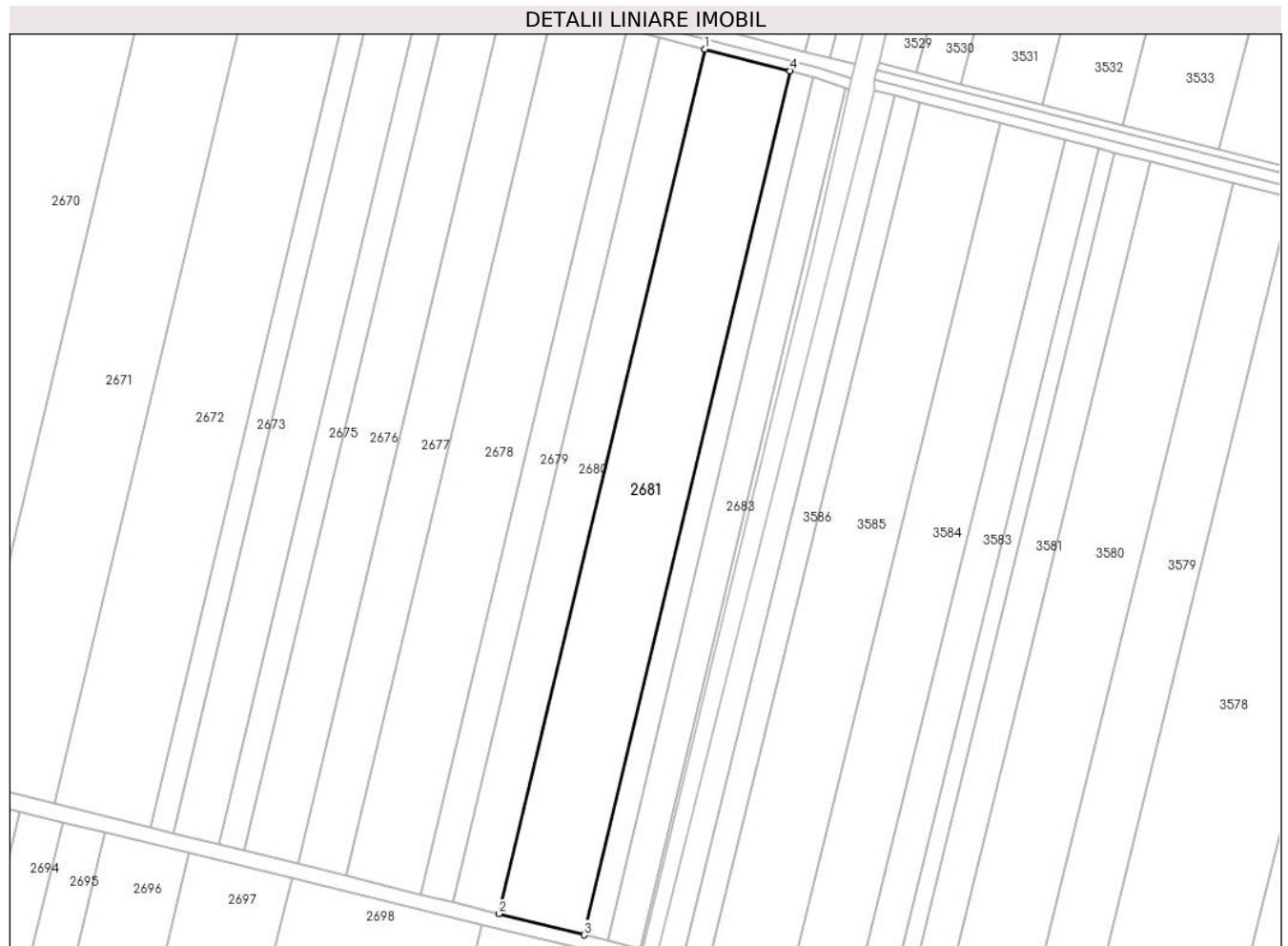
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23257	26.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.500	77/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.546,706 324.600,935	2	675.426,572 324.098,047	517.038
2	675.426,572 324.098,047	3	675.476,339 324.085,727	51.269
3	675.476,339 324.085,727	4	675.596,409 324.588,346	516.762
4	675.596,409 324.588,346	1	675.546,706 324.600,935	51.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:221

Nr. cadastral vechi:610

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21964	7.196	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13984 / 11/10/2006		
Contract De Intretinere nr. 2353, din 10/10/2006 emis de BNP CHIRU MARIA DANA (-rectificat prin Incheierea de rectificare nr. 211/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HERGHELEGIU OLIMPIA MIHAELA , -sotie 2) HERGHELEGIU MARIAN , -sot <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)</i>	A1
B2	se noteaza obligatia de intretinere viagera in favoarea 1) DUELAS VERGILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)</i>	A1

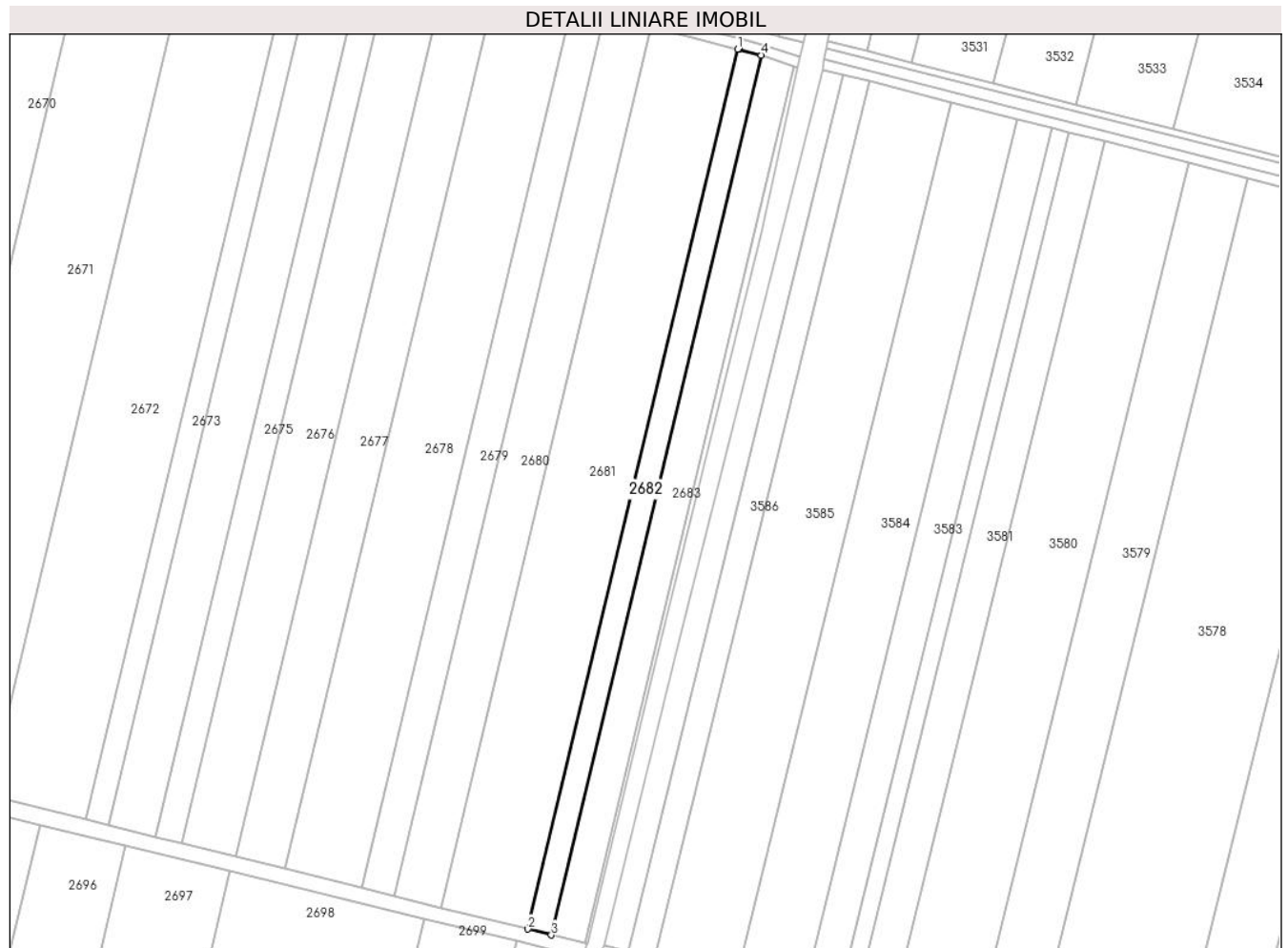
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8552 / 06/07/2006		
Sentinta Civila nr. 3453, din 07/10/2004 emis de Judecatoria Calarasi (-decizia civila nr. 68/A/15.03.2005-Tribunalul Calarasi; Tp nr. 84039/27.06.2001- CJPSDPAT Calarasi);		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:45415696 LEI reprezentand contravaloarea cotei succesoriale in favoarea 1) CHITU FLORICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221) conexat cu 13560/04.10.2006</i>	A1
13984 / 11/10/2006		
Contract De Intretinere nr. 2353, din 10/10/2006 emis de BNP CHIRU MARIA DANA (-rectificat prin Incheierea de rectificare nr. 211/2007);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUELAS VERGILIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)</i>	A1
C3	-se mentine totodata sarcina de la C III.1 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)</i>	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21964	7.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.196	77/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.596,409 324.588,346	2	675.476,339 324.085,727	516.762
2	675.476,339 324.085,727	3	675.489,857 324.082,381	13.926
3	675.489,857 324.082,381	4	675.609,91 324.584,929	516.689
4	675.609,91 324.584,929	5	675.597,197 324.588,146	13.114
5	675.597,197 324.588,146	1	675.596,409 324.588,346	0.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.070	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84139, din 19/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION TUDORA, LIPSA CNP 2) PASCU D MATACHE, LIPSA CNP 3) STOIAN GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

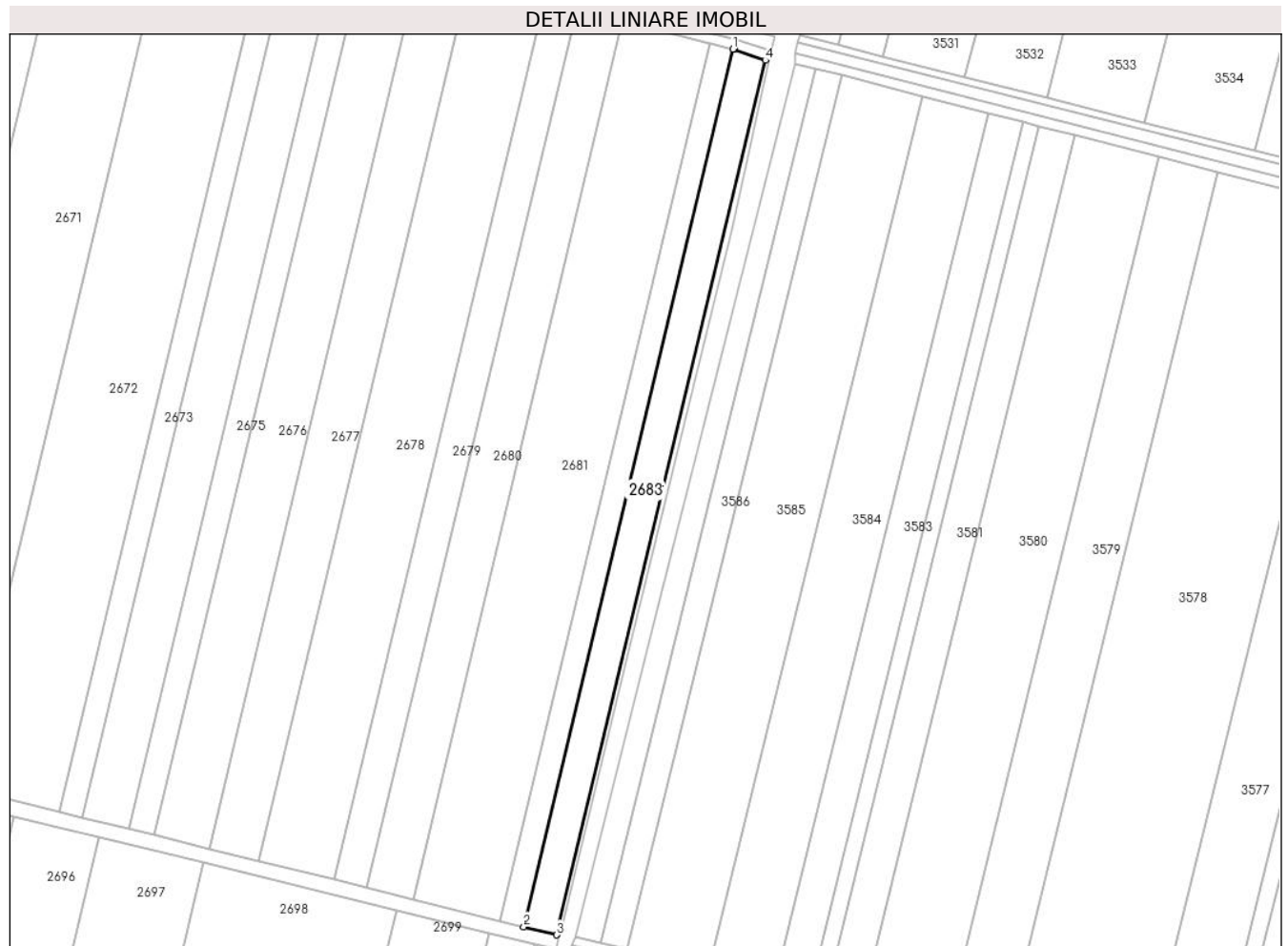
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.070	77/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.609,91 324.584,929	2	675.489,857 324.082,381	516.689
2	675.489,857 324.082,381	3	675.508,807 324.077,69	19.522
3	675.508,807 324.077,69	4	675.628,454 324.578,538	514.941
4	675.628,454 324.578,538	5	675.610,741 324.584,719	18.76
5	675.610,741 324.584,719	1	675.609,91 324.584,929	0.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/1 PARCELA 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23494	1.359	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70673 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. 3277, din 10/11/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE (ADEVERINTA ; act administrativ nr 53 din 26.10.2022, emis de CONSILIUL LOVAL VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837, domeniu privat	A1

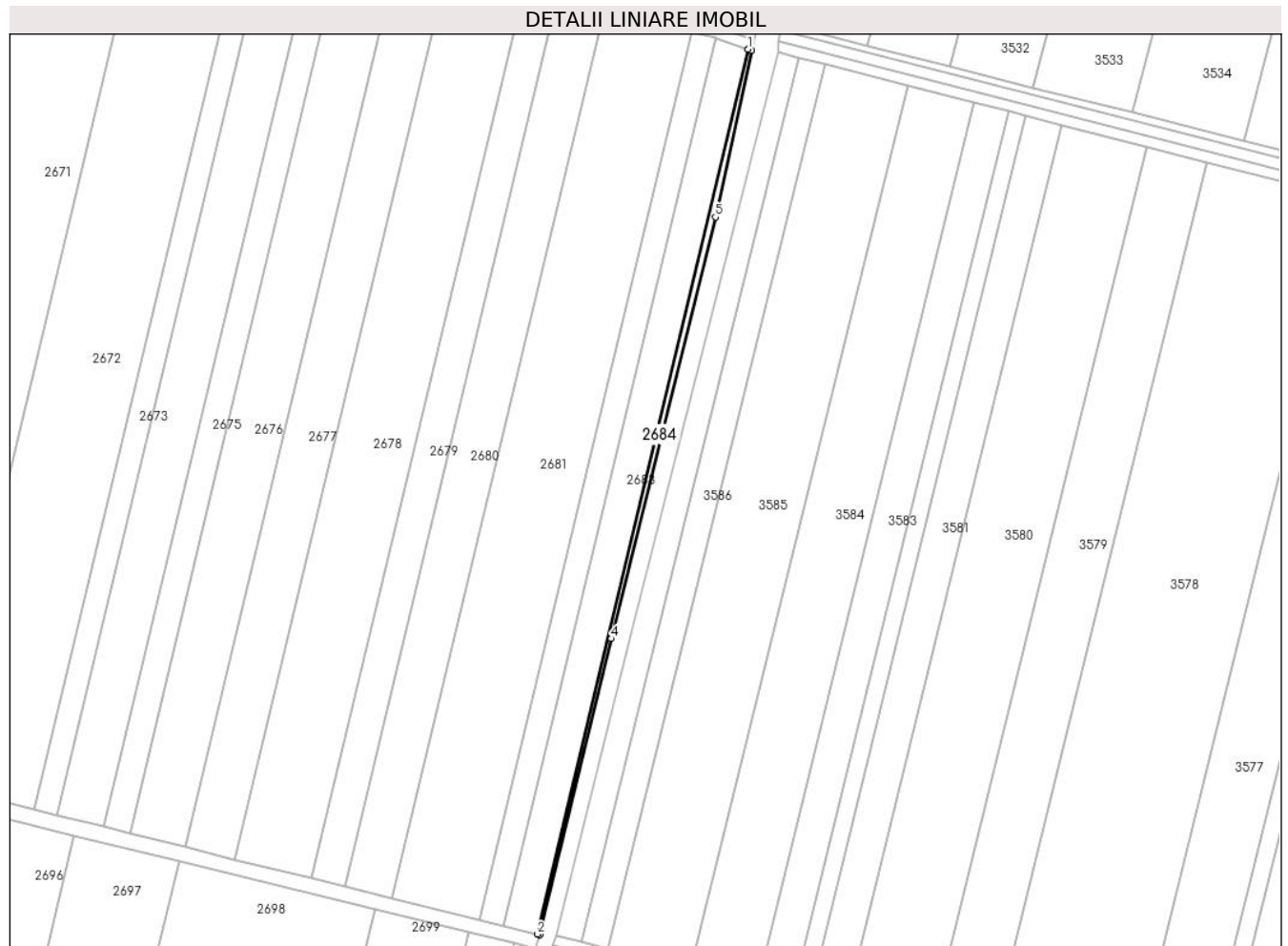
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23494	1.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.359	77/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.628,454 324.578,538	2	675.508,807 324.077,69	514.941
2	675.508,807 324.077,69	3	675.510,37 324.077,303	1.61
3	675.510,37 324.077,303	4	675.550,951 324.244,934	172.473
4	675.550,951 324.244,934	5	675.609,802 324.483,606	245.821
5	675.609,802 324.483,606	6	675.630,509 324.577,821	96.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.630,509 324.577,821	1	675.628,454 324.578,538	2.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39.849	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83283, din 12/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU M STOIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.849	77/1/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.578,141 323.817,721	2	674.687,058 324.268,089	463.351
2	674.687,058 324.268,089	3	674.653,725 324.276,166	34.298
3	674.653,725 324.276,166	4	674.604,631 324.290,878	51.251
4	674.604,631 324.290,878	5	674.559,847 324.107,126	189.131
5	674.559,847 324.107,126	6	674.534,488 324.005,895	104.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.534,488 324.005,895	7	674.504,895 323.878,548	130.74
7	674.504,895 323.878,548	8	674.495,875 323.837,622	41.908
8	674.495,875 323.837,622	9	674.499,764 323.836,682	4.001
9	674.499,764 323.836,682	1	674.578,141 323.817,721	80.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83990, din 25/06/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) DUMITRU FLOAREA, LIPSA CNP 3) DUMITRU PETRE, LIPSA CNP 4) DUMITRU STOIAN, LIPSA CNP 5) DUMTRU M VIRGIL, LIPSA CNP 6) ZIDARU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	77/1/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.609,607 323.810,11	2	674.718,521 324.260,465	463.338
2	674.718,521 324.260,465	3	674.687,058 324.268,089	32.374
3	674.687,058 324.268,089	4	674.578,141 323.817,721	463.351
4	674.578,141 323.817,721	1	674.609,607 323.810,11	32.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84054, din 15/08/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU I GHEORGHE, LIPSA CNP 2) DUMITRU TUDORA, LIPSA CNP 3) GHEORGHE FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	77/1/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.651,563 323.799,96	2	674.760,472 324.250,3	463.322
2	674.760,472 324.250,3	3	674.718,521 324.260,465	43.165
3	674.718,521 324.260,465	4	674.609,607 323.810,11	463.338
4	674.609,607 323.810,11	1	674.651,563 323.799,96	43.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83345, din 28/08/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU IOANA, LIPSA CNP 2) GANEA TUDORA, LIPSA CNP 3) LACHE ION, LIPSA CNP 4) VICOL DUMITRA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	77/1/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.724,988 323.782,198	2	674.833,891 324.232,509	463.292
2	674.833,891 324.232,509	3	674.760,472 324.250,3	75.544
3	674.760,472 324.250,3	4	674.651,563 323.799,96	463.322
4	674.651,563 323.799,96	1	674.724,988 323.782,198	75.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		69.117	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83285, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARIN T STEFAN, LIPSA CNP	

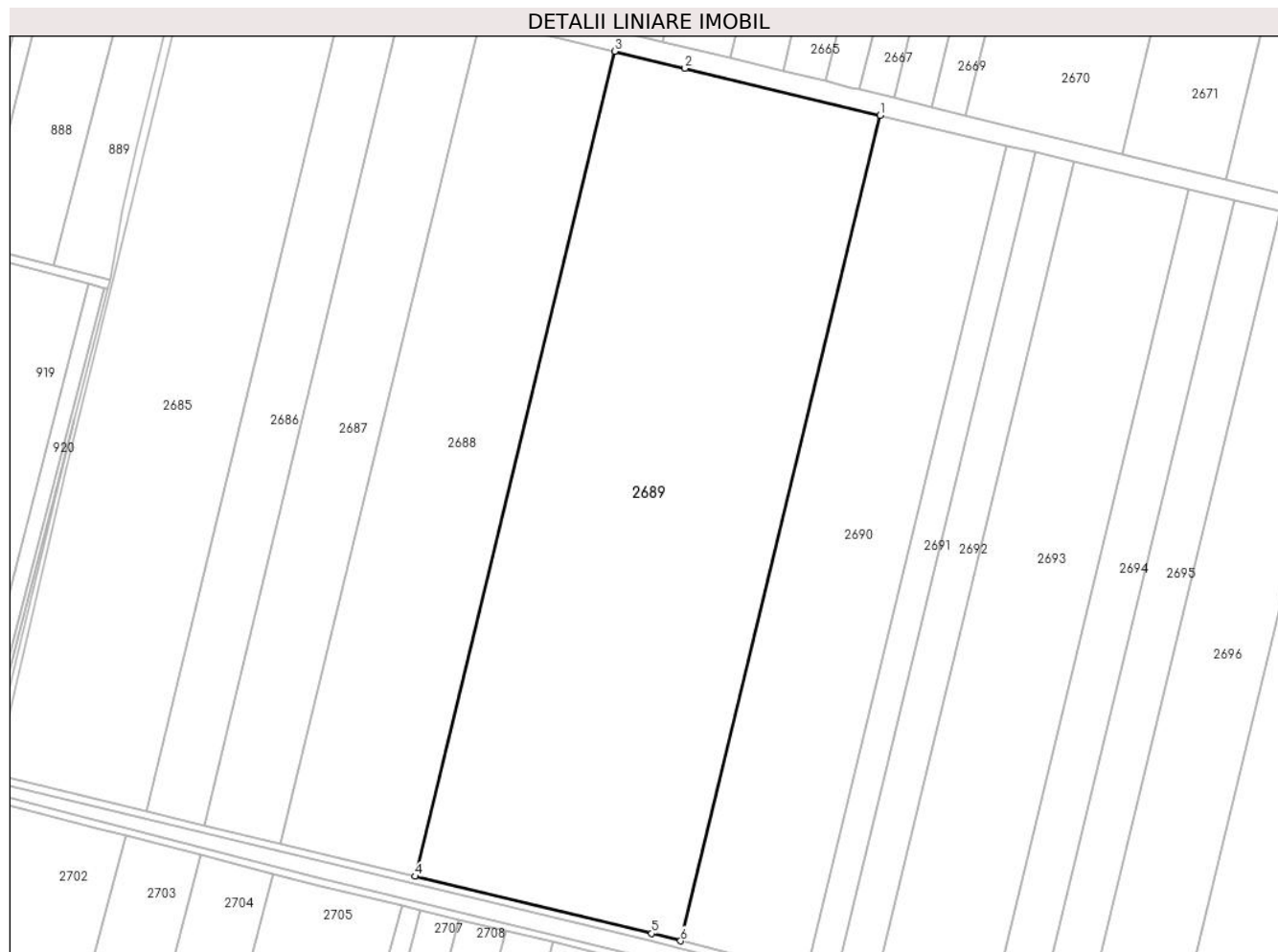
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	69.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	69.117	77/1/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.978,924 324.197,672	2	674.872,325 324.223,196	109.612
2	674.872,325 324.223,196	3	674.833,891 324.232,509	39.546
3	674.833,891 324.232,509	4	674.724,988 323.782,198	463.292
4	674.724,988 323.782,198	5	674.854,157 323.750,95	132.895
5	674.854,157 323.750,95	6	674.869,925 323.746,966	16.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.869,925 323.746,966	1	674.978,924 324.197,672	463.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/1/2 PARCELA 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23482	33.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69272 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 26/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE (HCL ; act administrativ nr 3334 din 11.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837, domeniu privat	A1

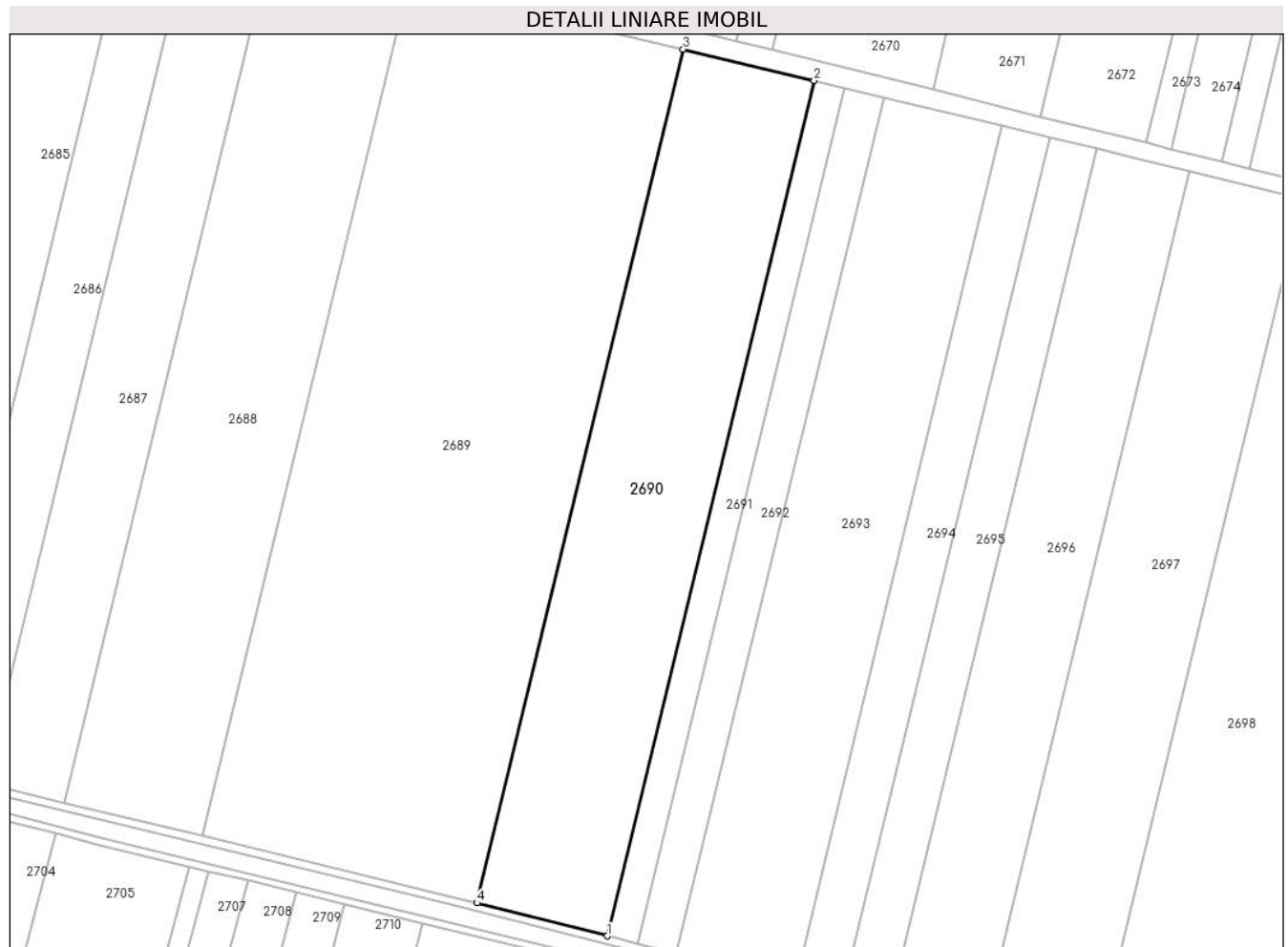
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23482	33.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.000	77/1/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.938,862 323.729,548	2	675.048,068 324.181,116	464.585
2	675.048,068 324.181,116	3	674.978,924 324.197,672	71.098
3	674.978,924 324.197,672	4	674.869,925 323.746,966	463.699
4	674.869,925 323.746,966	1	674.938,862 323.729,548	71.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.563	Sector cadastral:19 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 100121, din 20/09/2011 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRECU ALEXANDRINA 2) MARIN ALEXANDRINA 3) POPESCU RODICA 4) TANASE DUMITRU 5) TANASE ION 6) TOMA VASILICA	

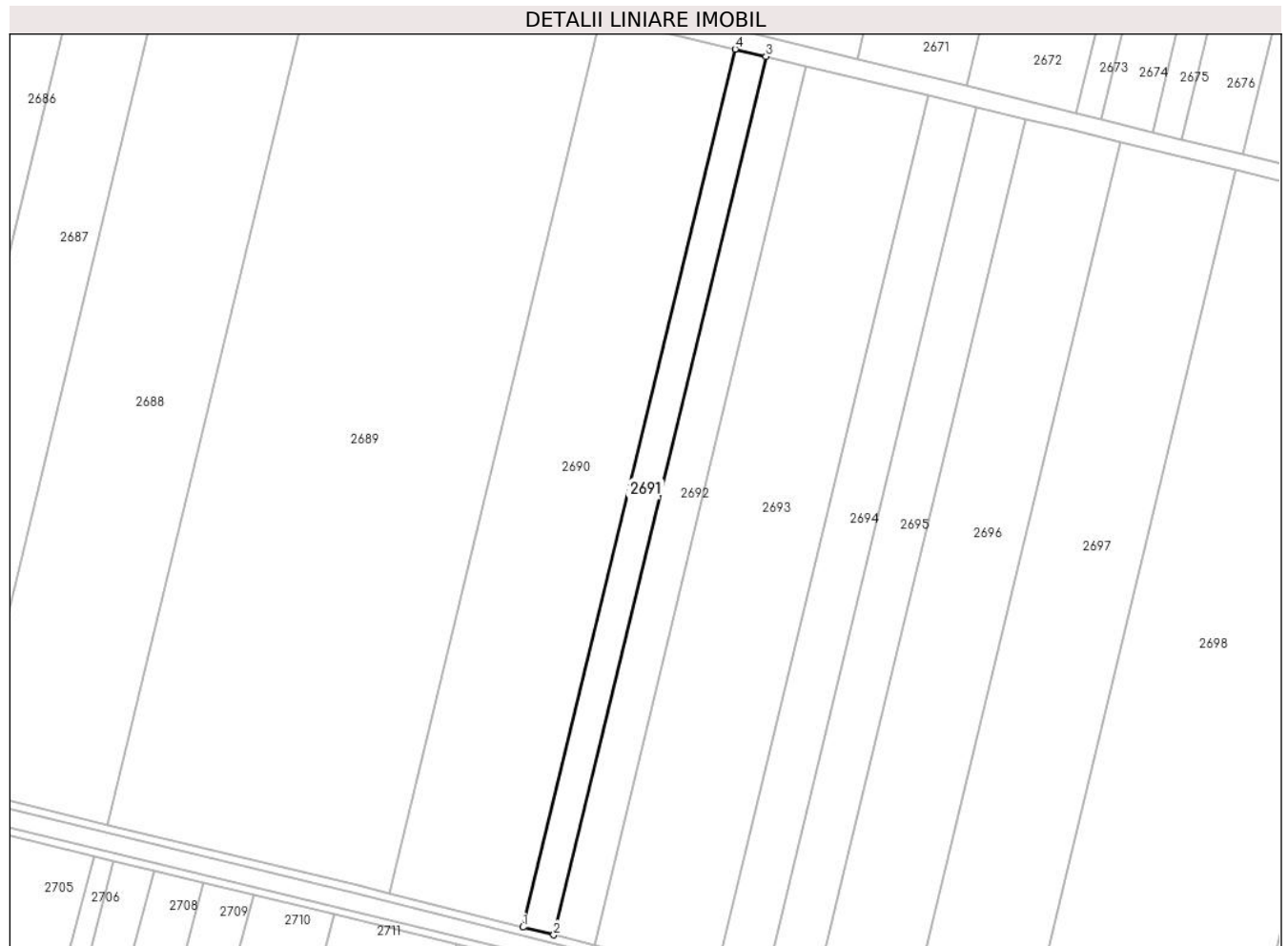
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.563	77/1/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.938,862 323.729,548	2	674.954,642 323.725,561	16.276
2	674.954,642 323.725,561	3	675.063,897 324.177,326	464.788
3	675.063,897 324.177,326	4	675.048,068 324.181,116	16.276
4	675.048,068 324.181,116	1	674.938,862 323.729,548	464.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 4681, din 28/11/2019 emis de BNP TUTUIANU DANA-CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA EUGENIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	77/1/2	8	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGĂSEȘTE LA ID 2693, SECTOR 19

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.954,642 323.725,561	2	674.975,497 323.720,292	21.51
2	674.975,497 323.720,292	3	675.084,814 324.172,317	465.056
3	675.084,814 324.172,317	4	675.063,897 324.177,326	21.508
4	675.063,897 324.177,326	1	674.954,642 323.725,561	464.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/1/2, PARCELA 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22754	30.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6933 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 321, din 07/02/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA OVY COM SRL, CIF:17338082	A1

C. Partea III. SARCINI .

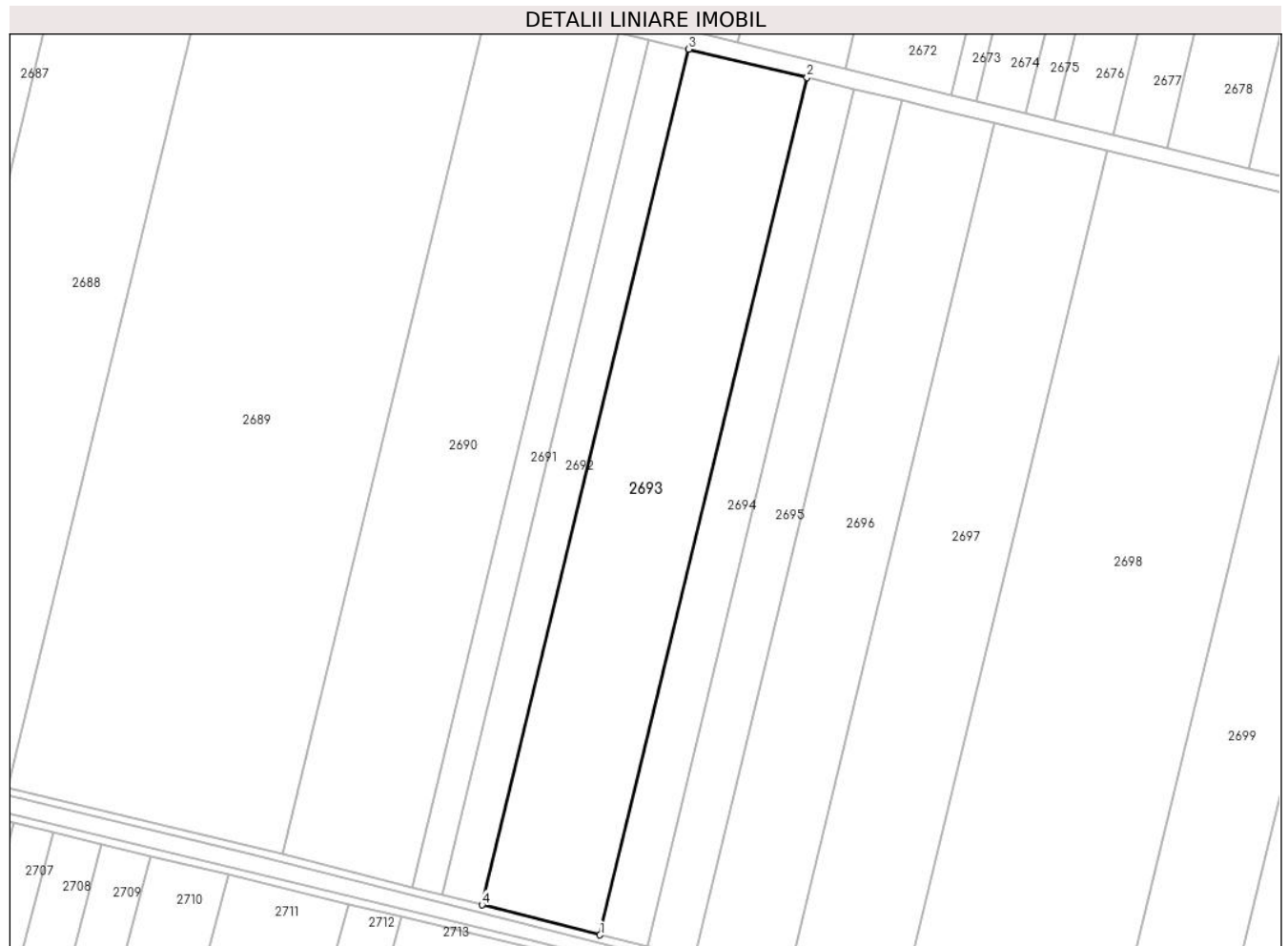
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22754	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	77/1/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.037,989 323.704,502	2	675.147,495 324.157,309	465.86
2	675.147,495 324.157,309	3	675.084,814 324.172,317	64.453
3	675.084,814 324.172,317	4	674.975,497 323.720,292	465.056
4	674.975,497 323.720,292	1	675.037,989 323.704,502	64.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/1/2, PARCELA 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22753	12.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6930 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 321, din 07/02/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OVY COM SRL, CIF:17338082	A1

C. Partea III. SARCINI .

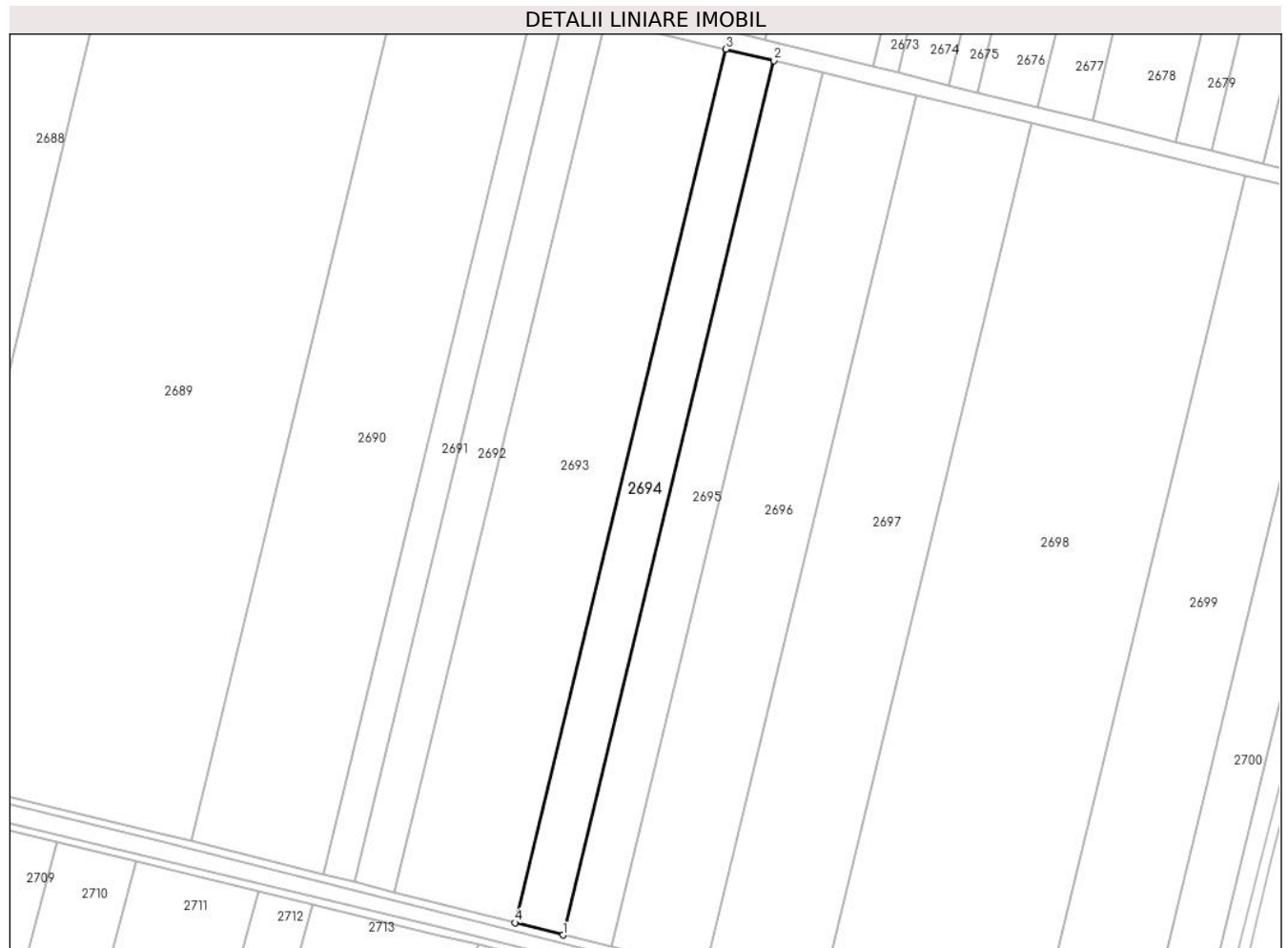
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22753	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	77/1/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.062,956 323.698,194	2	675.172,537 324.151,313	466.181
2	675.172,537 324.151,313	3	675.147,495 324.157,309	25.75
3	675.147,495 324.157,309	4	675.037,989 323.704,502	465.86
4	675.037,989 323.704,502	1	675.062,956 323.698,194	25.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4681, din 28/11/2019 emis de BNP TUTUIANU DANA-CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.000	77/1/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.087,905 323.691,89	2	675.197,562 324.145,321	466.502
2	675.197,562 324.145,321	3	675.172,537 324.151,313	25.732
3	675.172,537 324.151,313	4	675.062,956 323.698,194	466.181
4	675.062,956 323.698,194	1	675.087,905 323.691,89	25.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 4681, din 28/11/2019 emis de BNP TUTUIANU DANA-CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU ALEXANDRINA	A1

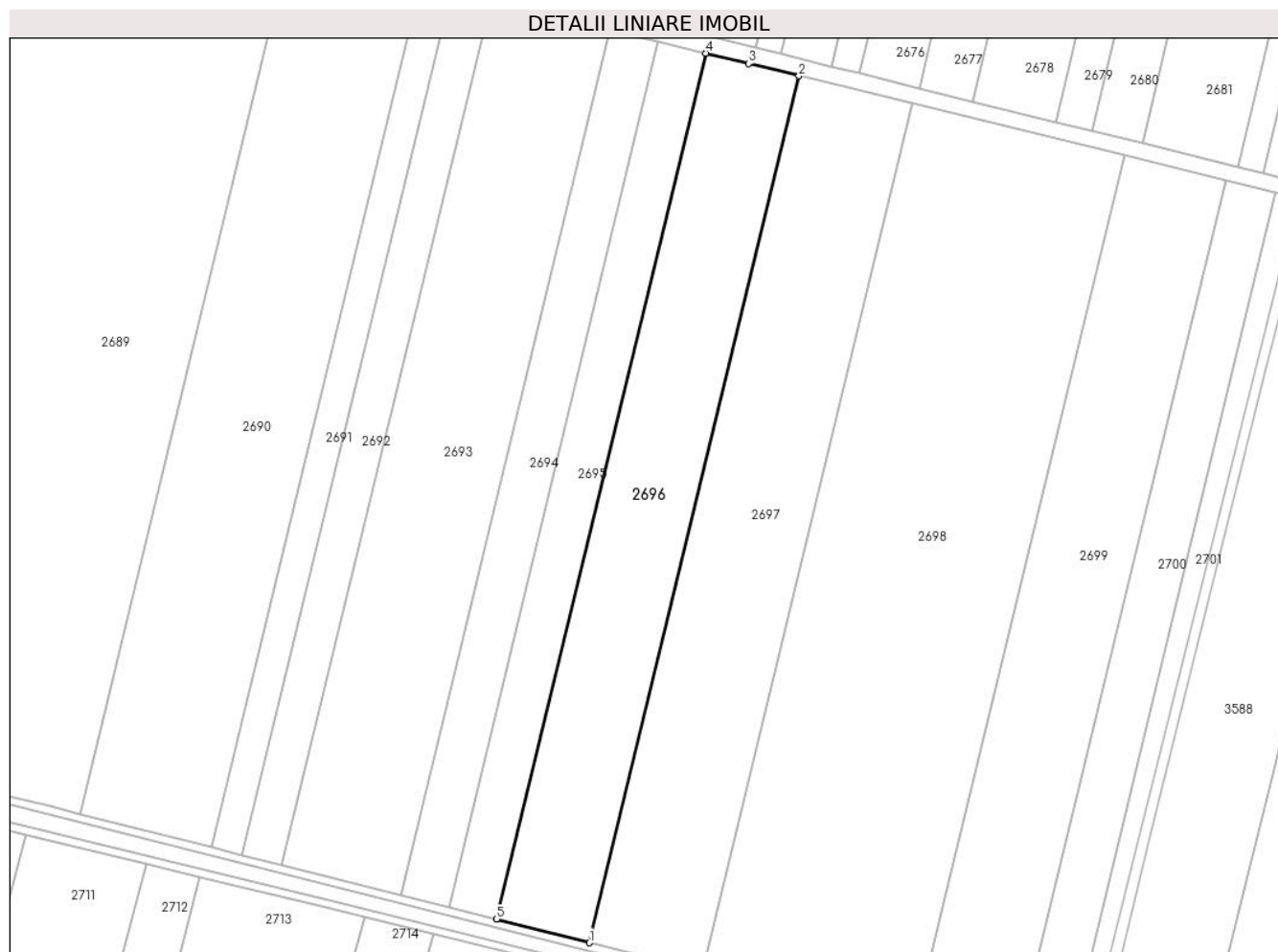
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.500	77/1/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.136,718 323.679,557	2	675.246,495 324.133,482	467.011
2	675.246,495 324.133,482	3	675.220,023 324.139,943	27.249
3	675.220,023 324.139,943	4	675.197,562 324.145,321	23.096
4	675.197,562 324.145,321	5	675.087,905 323.691,89	466.502
5	675.087,905 323.691,89	1	675.136,718 323.679,557	50.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.679	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 83284, din 13/06/1996 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NASTASE GH DUMITRA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.679	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.679	77/1/2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.196,228 323.664,521	2	675.306,122 324.118,929	467.508
2	675.306,122 324.118,929	3	675.246,495 324.133,482	61.377
3	675.246,495 324.133,482	4	675.136,718 323.679,557	467.011
4	675.136,718 323.679,557	1	675.196,228 323.664,521	61.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:472

Nr. cadastral vechi:758

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21900	53.386	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27182 / 29/11/2007		
Certificat Mostenitor nr. 237, din 16/10/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA (act administrativ nr. 83975/15.02.2001-CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KAISER FLORICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 472)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21900	53.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	53.386	77/1/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.306,847 323.636,607	2	675.416,95 324.091,88	468.397
2	675.416,95 324.091,88	3	675.306,122 324.118,929	114.081
3	675.306,122 324.118,929	4	675.196,228 323.664,521	467.508
4	675.196,228 323.664,521	5	675.294,738 323.639,631	101.606
5	675.294,738 323.639,631	1	675.306,847 323.636,607	12.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.670	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84092, din 12/09/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRU A GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

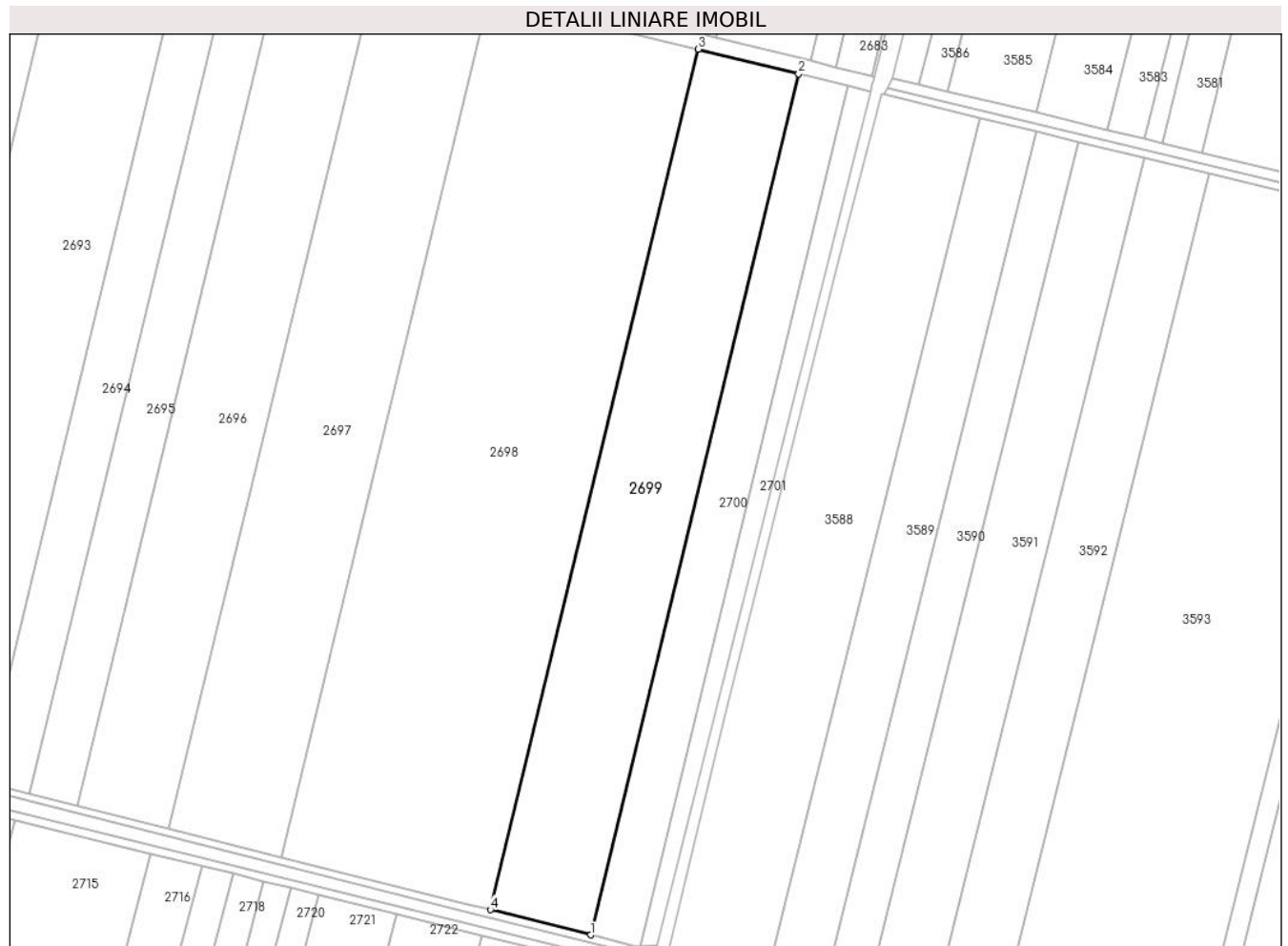
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.670	77/1/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.360,002 323.623,332	2	675.470,174 324.078,889	468.69
2	675.470,174 324.078,889	3	675.416,95 324.091,88	54.786
3	675.416,95 324.091,88	4	675.306,847 323.636,607	468.397
4	675.306,847 323.636,607	1	675.360,002 323.623,332	54.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84141, din 19/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRU M GHEORGHE, LIPSA CNP 2) NASTASE MARIA, LIPSA CNP 3) NITESCU FLORICA, LIPSA CNP	A1

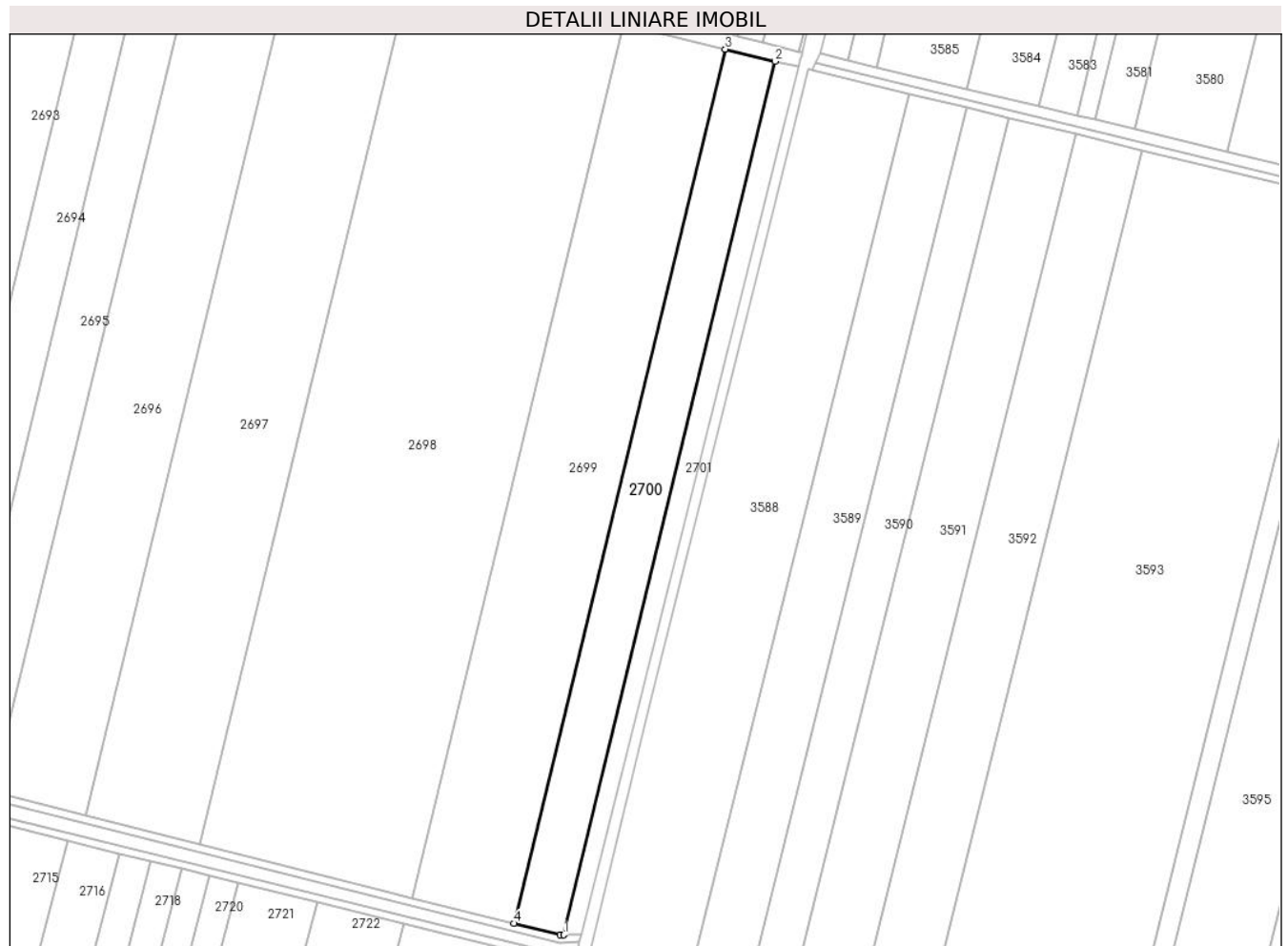
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.500	77/1/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.386,001 323.617,39	2	675.496,081 324.072,566	468.298
2	675.496,081 324.072,566	3	675.470,174 324.078,889	26.667
3	675.470,174 324.078,889	4	675.360,002 323.623,332	468.69
4	675.360,002 323.623,332	5	675.384,024 323.617,332	24.76
5	675.384,024 323.617,332	1	675.386,001 323.617,39	1.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84485, din 24/03/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STERPU DOBRE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

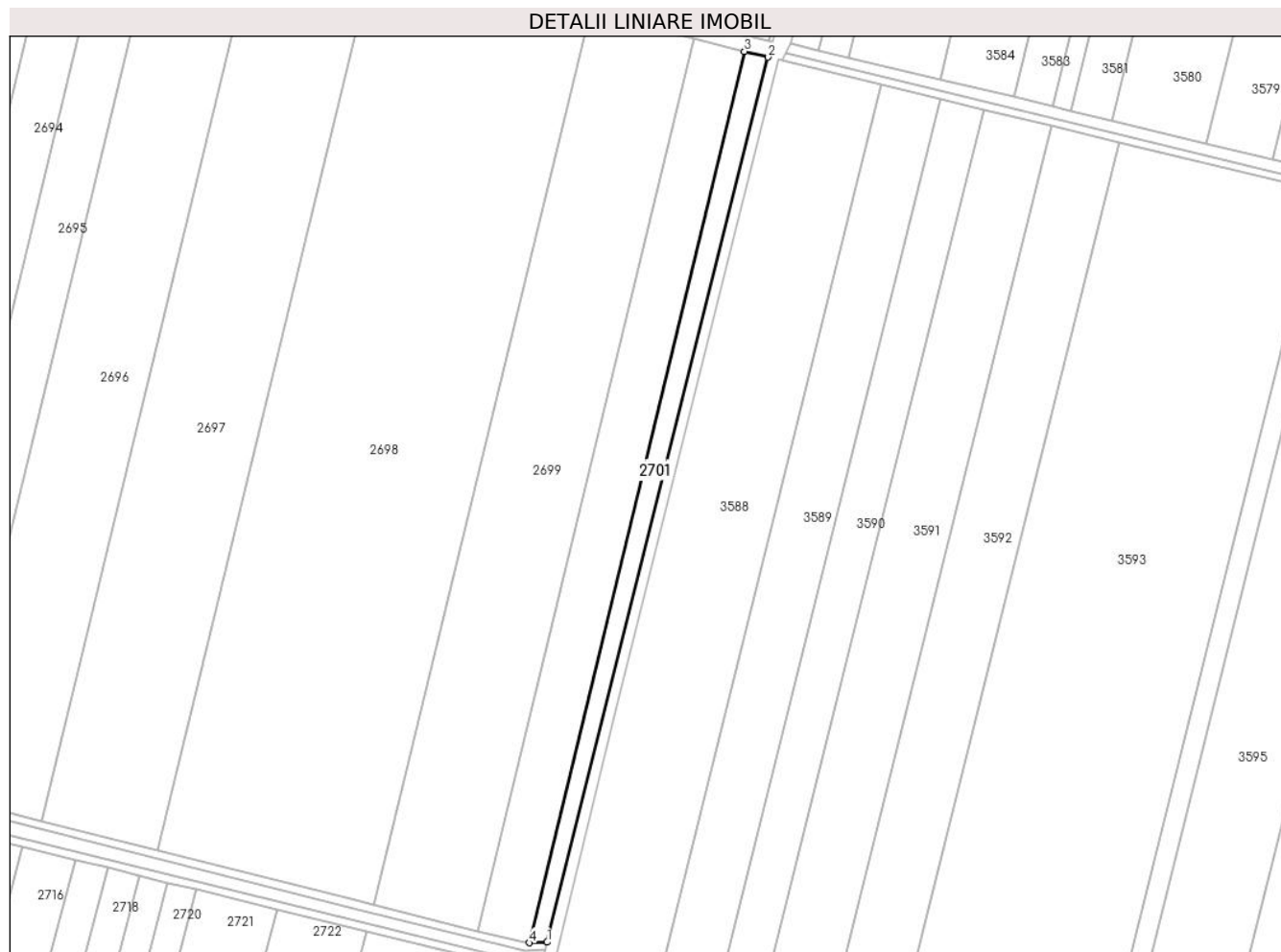
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	77/1/2	15	-	AMPLASAMENTUL DIN ACT ESTE ÎN TARLA 77/2, PARCELA 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.395,213 323.617,659	2	675.508,254 324.069,595	465.859
2	675.508,254 324.069,595	3	675.496,081 324.072,566	12.53
3	675.496,081 324.072,566	4	675.386,001 323.617,39	468.298
4	675.386,001 323.617,39	1	675.395,213 323.617,659	9.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/3 PARCELA1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22931	33.979	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16609 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 312, din 16/04/2020 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian (act notarial nr Declaratie aut. sub nr. 315 din 16.04.2020, emis de NP Sestacovschi Florin Adrian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN MARIUS DANIEL, sot 2) IVAN ALEXANDRA, sotie	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune, 1) IVAN MARIUS DANIEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:29865825	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22931	33.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.979	77/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.566,685 323.804,285	2	674.553,167 323.807,748	13.955
2	674.553,167 323.807,748	3	674.492,845 323.823,877	62.441
3	674.492,845 323.823,877	4	674.487,311 323.798,771	25.709
4	674.487,311 323.798,771	5	674.448,6 323.641,218	162.239
5	674.448,6 323.641,218	6	674.412,709 323.494,449	151.094

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.412,709 323.494,449	7	674.375,81 323.361,598	137.88
7	674.375,81 323.361,598	8	674.401,677 323.355,466	26.584
8	674.401,677 323.355,466	9	674.403,53 323.363,281	8.032
9	674.403,53 323.363,281	10	674.447,244 323.352,433	45.04
10	674.447,244 323.352,433	1	674.566,685 323.804,285	467.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/3 PARCELA 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22970	20.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54480 / 11/10/2019		
Act Administrativ nr. 84154, din 28/01/2002 emis de CJPSDPAT (act notarial nr 4 din 09.03.2018, emis de BNP VELICU MARIA;act administrativ nr 100519 din 08.10.2019, emis de Primaria mun. Calarasi;act notarial nr 135 din 16.09.2014, emis de BNP SESTACOVACHI FLORIN ADRIAN;act notarial nr 4815 din 06.12.2019, emis de BIN Tutuianu Dana Cristina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MATA (MITA) STEFAN	A1
16620 / 21/04/2020		
Act Notarial nr. 315, din 16/04/2020 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian (act notarial nr 312 din 16.04.2020, emis de NP Sestacovschi Florin Adrian);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) IVAN MARIUS DANIEL, -sot 2) IVAN ALEXANDRA, -sotie	A1
B6	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) IVAN MARIUS DANIEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:29865825	A1

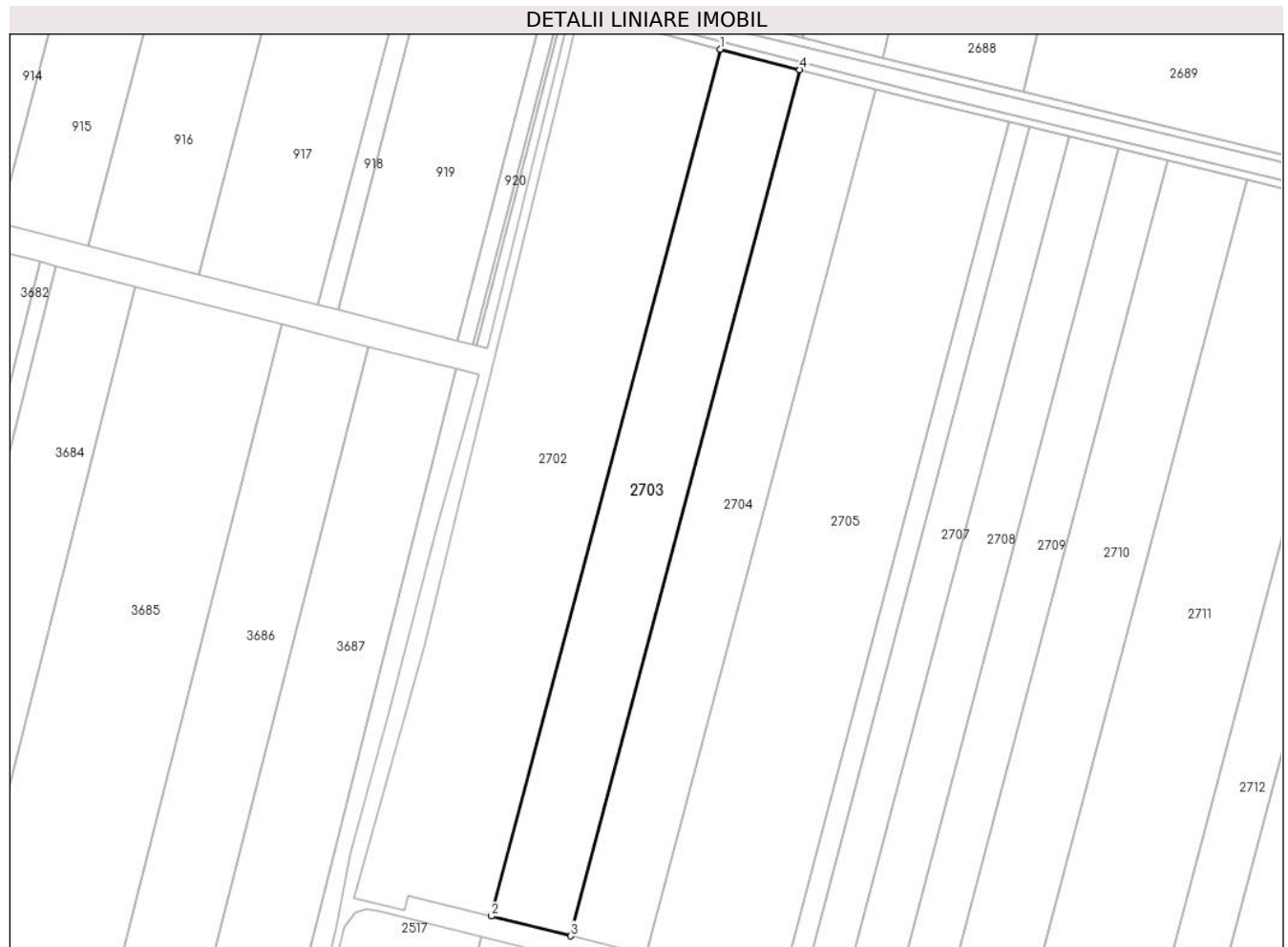
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22970	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	77/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.566,685 323.804,285	2	674.447,244 323.352,433	467.372
2	674.447,244 323.352,433	3	674.488,795 323.342,122	42.811
3	674.488,795 323.342,122	4	674.608,155 323.793,663	467.05
4	674.608,155 323.793,663	1	674.566,685 323.804,285	42.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837	A1
B2	se noteaza mentiunea 'Proprietar neidentificat, teren la dispozitia comisiei locale de fond funciar', dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.000	77/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.647,577 323.783,566	2	674.608,155 323.793,663	40.695
2	674.608,155 323.793,663	3	674.488,795 323.342,122	467.05
3	674.488,795 323.342,122	4	674.528,296 323.332,32	40.699
4	674.528,296 323.332,32	1	674.647,577 323.783,566	466.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.680	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84106, din 20/10/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT M NICOLAE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.680	77/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.717,651 323.766,26	2	674.670,582 323.777,673	48.433
2	674.670,582 323.777,673	3	674.647,577 323.783,566	23.748
3	674.647,577 323.783,566	4	674.528,296 323.332,32	466.745
4	674.528,296 323.332,32	5	674.598,349 323.314,937	72.177
5	674.598,349 323.314,937	1	674.717,651 323.766,26	466.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/3 PARCELA 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22922	5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52055 / 01/10/2019	
Act Notarial nr. 3629, din 27/09/2019 emis de Serban Angelica Valentina;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIHUT SRL, CIF:10631432	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22922	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	77/3	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.728,061 323.763,736	2	674.717,651 323.766,26	10.712
2	674.717,651 323.766,26	3	674.598,349 323.314,937	466.825
3	674.598,349 323.314,937	4	674.608,745 323.312,357	10.711
4	674.608,745 323.312,357	1	674.728,061 323.763,736	466.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T.77/3, P.5/2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22554	10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate.- LOT 1.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15671 / 28/03/2018		
Act Notarial nr. 953, din 26/03/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22554 a imobilului cu numarul cadastral 22554/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22527 in scris in cartea funciara 22527;	A1
15672 / 28/03/2018		
Act Notarial nr. 953, din 26/03/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE MIHAU	A1

C. Partea III. SARCINI .

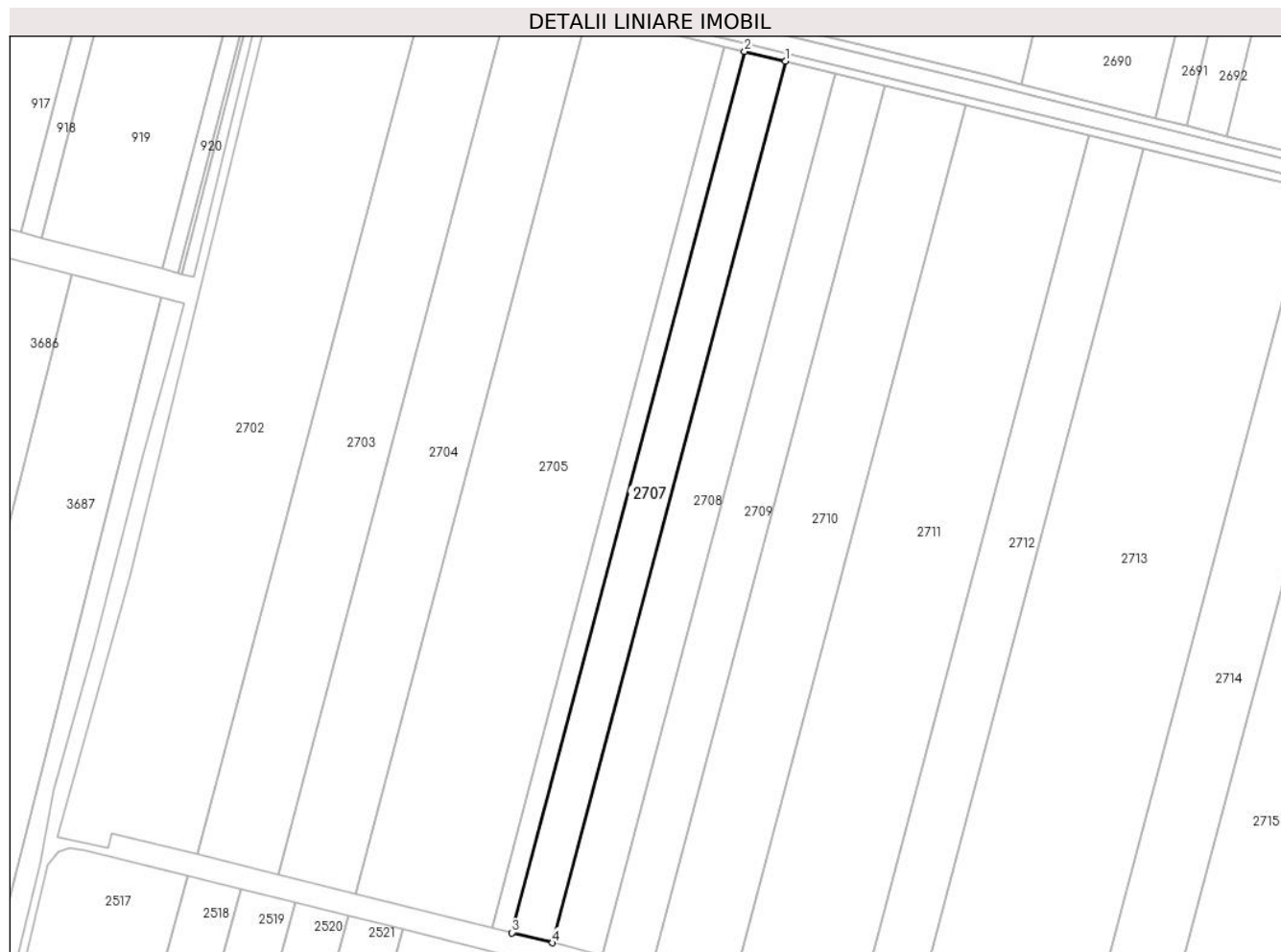
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22554	10.000	Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate.- LOT 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	77/3	5/2	-	LOT 1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.748,879 323.758,688	2	674.728,061 323.763,736	21.421
2	674.728,061 323.763,736	3	674.608,745 323.312,357	466.883
3	674.608,745 323.312,357	4	674.629,533 323.307,198	21.419
4	674.629,533 323.307,198	1	674.748,879 323.758,688	466.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T.77/3, P.5/2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22555	12.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate. - LOT 2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15671 / 28/03/2018		
Act Notarial nr. 953, din 26/03/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22555 a imobilului cu numarul cadastral 22555/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22527 in scris in cartea funciara 22527;	A1
54438 / 11/10/2019		
Act Notarial nr. 3850, din 10/10/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR ALEXANDRA GEORGIANA, -necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI

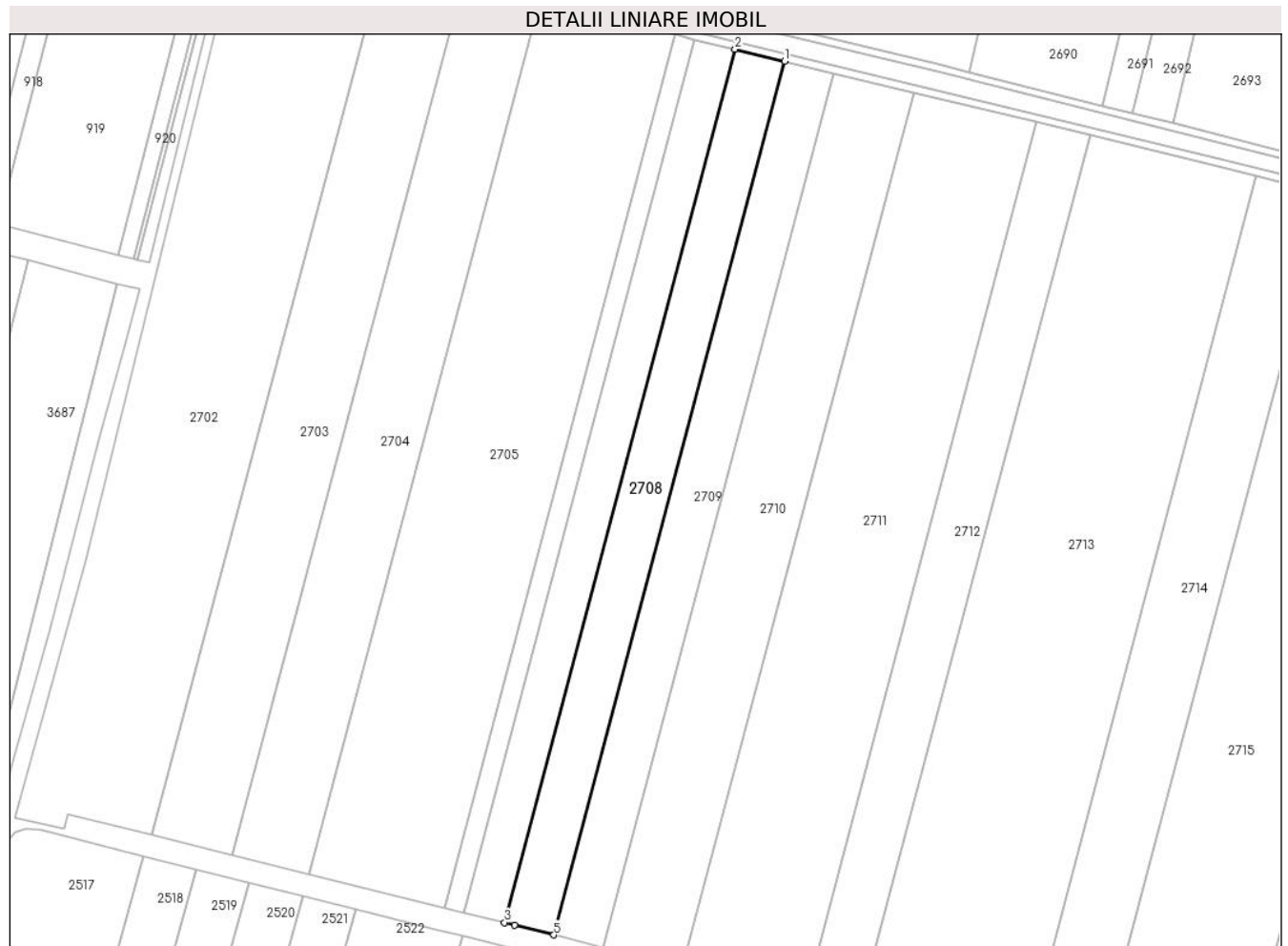
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
54438 / 11/10/2019		
Act Notarial nr. 3850, din 10/10/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -conform art. 2386, alin. 4, Cod Civil 1) MUSAT VASILICA 2) MUSAT DUMITRU	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22555	12.300	Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate. - LOT 2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.300	77/3	5/2	-	LOT 2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.774,476 323.752,482	2	674.748,879 323.758,688	26.339
2	674.748,879 323.758,688	3	674.629,533 323.307,198	466.998
3	674.629,533 323.307,198	4	674.634,717 323.305,912	5.341
4	674.634,717 323.305,912	5	674.655,077 323.300,793	20.994
5	674.655,077 323.300,793	1	674.774,476 323.752,482	467.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T.77/3, P.5/2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22556	12.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate.- LOT 3.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15671 / 28/03/2018		
Act Notarial nr. 953, din 26/03/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22556 a imobilului cu numarul cadastral 22556/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22527 in scris in cartea funciara 22527;	A1
9468 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 797, din 27/02/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

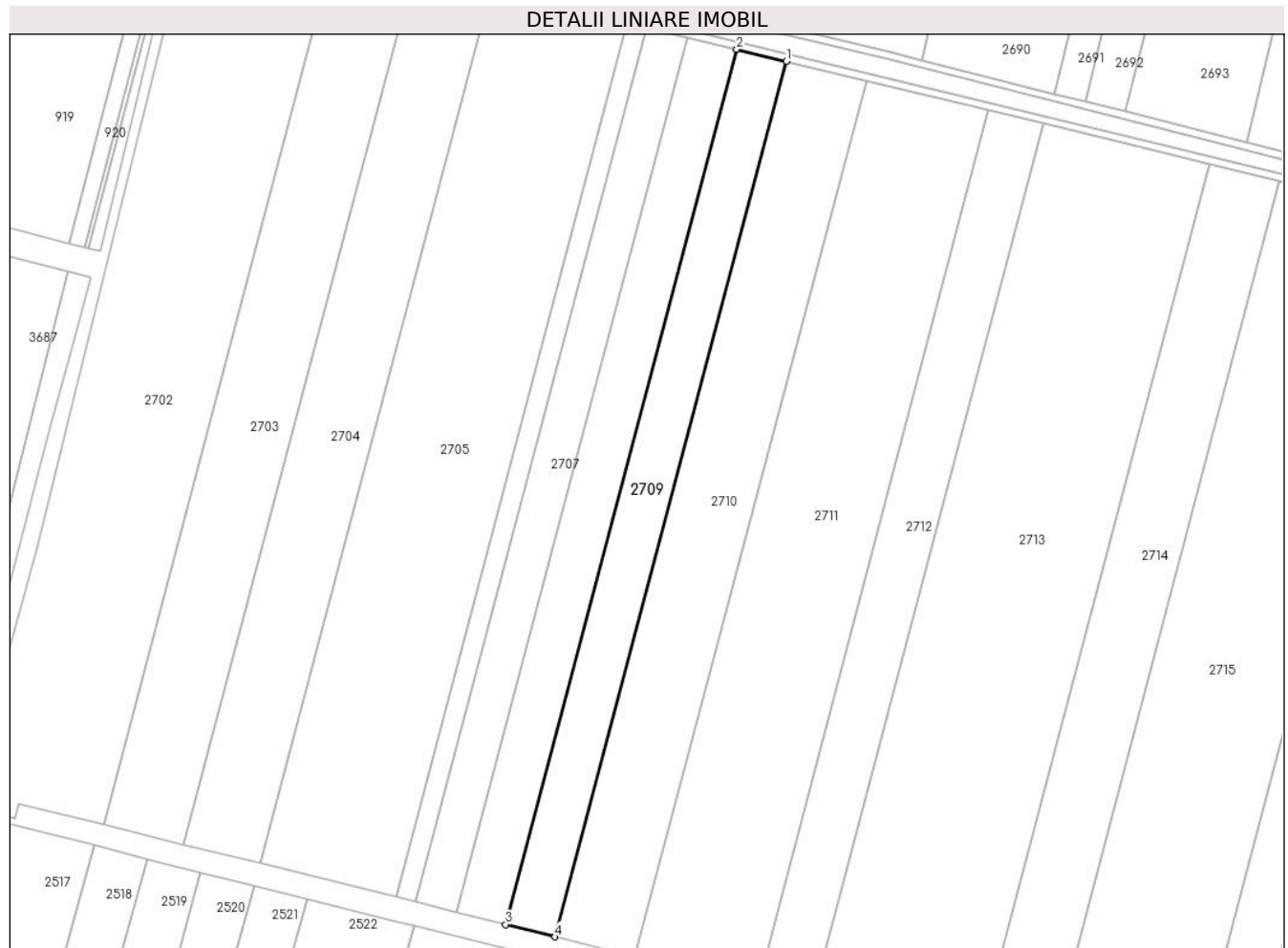
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22556	12.300	Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate.- LOT 3.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.300	77/3	5/2	-	LOT 3.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.800,06 323.746,278	2	674.774,476 323.752,482	26.325
2	674.774,476 323.752,482	3	674.655,077 323.300,793	467.203
3	674.655,077 323.300,793	4	674.680,605 323.294,374	26.323
4	674.680,605 323.294,374	1	674.800,06 323.746,278	467.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20349	19.896	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35805 / 10/12/2009		
Act Administrativ nr. 3753, din 09/12/2009 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRED ALEXANDRU, sot 2) PRED A TUDORA, sotie	A1

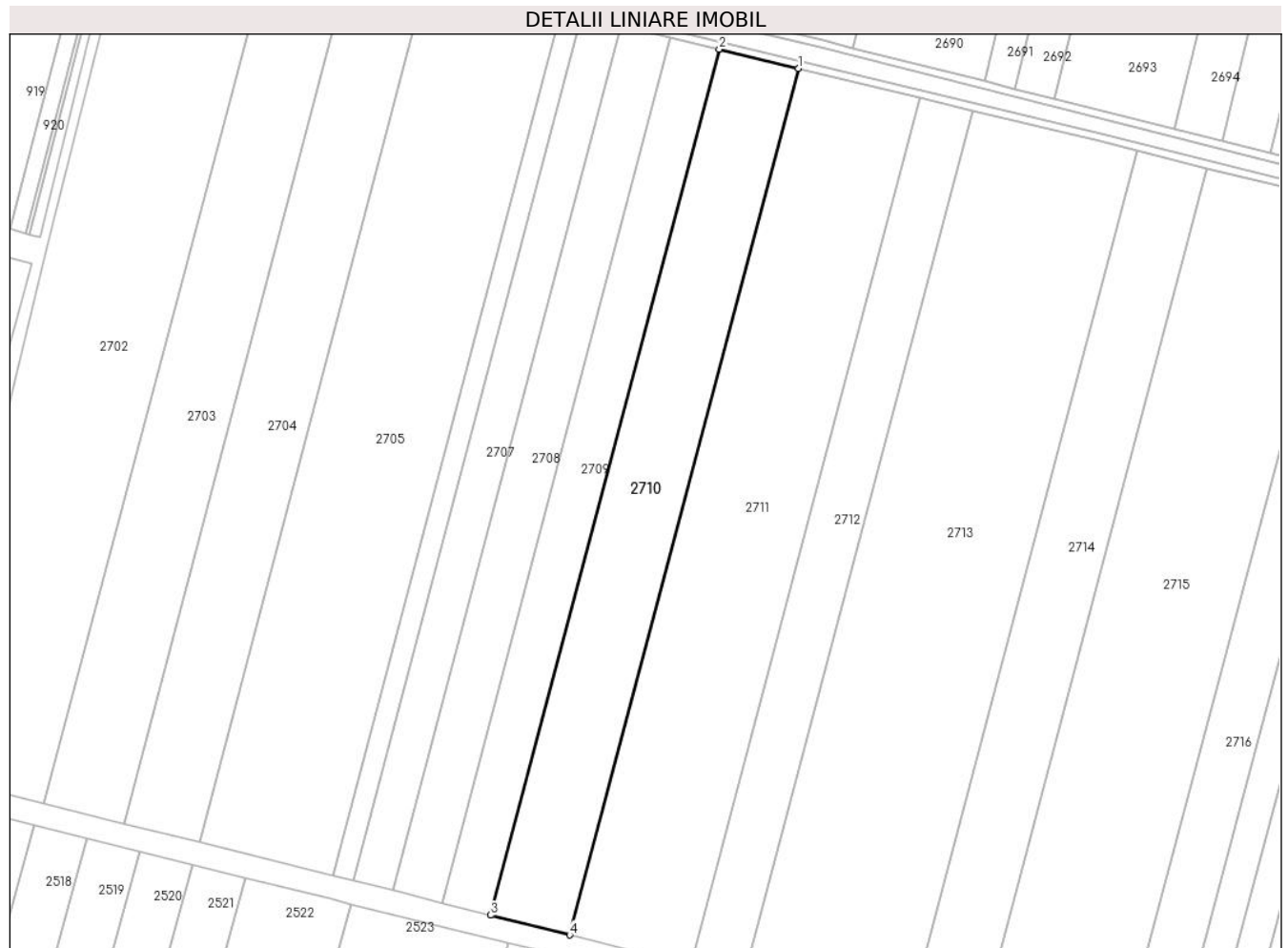
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20349	19.896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.896	77/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.841,42 323.736,249	2	674.800,06 323.746,278	42.559
2	674.800,06 323.746,278	3	674.680,605 323.294,374	467.426
3	674.680,605 323.294,374	4	674.721,873 323.283,998	42.552
4	674.721,873 323.283,998	1	674.841,42 323.736,249	467.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:258

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21365	30.475	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32304 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. 1855, din 11/06/2014 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) PRED ALEXANDRU, -sot 2) PRED A TUDORA, -sotie	A1
57233 / 11/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162, din 06/09/2016 emis de TRIBUNALUL CALARASI;		
B7	se noteaza intrarea in faliment si dizolvarea SC ECO PITT CONSTRUCT SRL	A1
9493 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 505, din 20/02/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

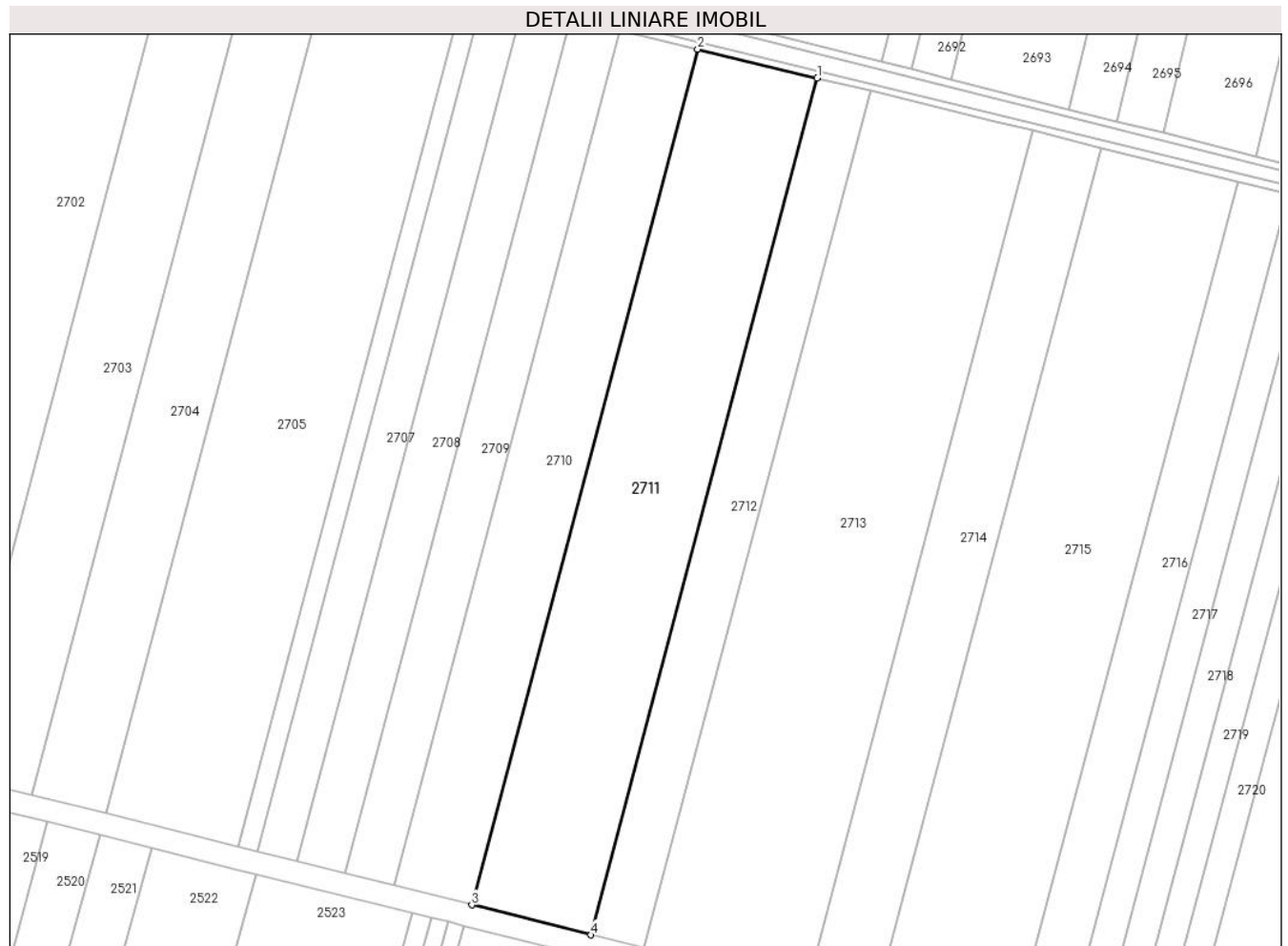
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21365	30.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.475	77/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.904,709 323.720,903	2	674.841,42 323.736,249	65.123
2	674.841,42 323.736,249	3	674.721,873 323.283,998	467.785
3	674.721,873 323.283,998	4	674.785,021 323.268,121	65.113
4	674.785,021 323.268,121	1	674.904,709 323.720,903	468.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143111, din 07/10/2019 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE IOANA, LIPSA CNP 2) MARIN D STAN, LIPSA CNP 3) RADU STEFAN, LIPSA CNP 4) RADU D CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.500	77/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.932,721 323.714,111	2	674.904,709 323.720,903	28.824
2	674.904,709 323.720,903	3	674.785,021 323.268,121	468.334
3	674.785,021 323.268,121	4	674.812,971 323.261,093	28.82
4	674.812,971 323.261,093	1	674.932,721 323.714,111	468.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83887, din 17/12/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE ILIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

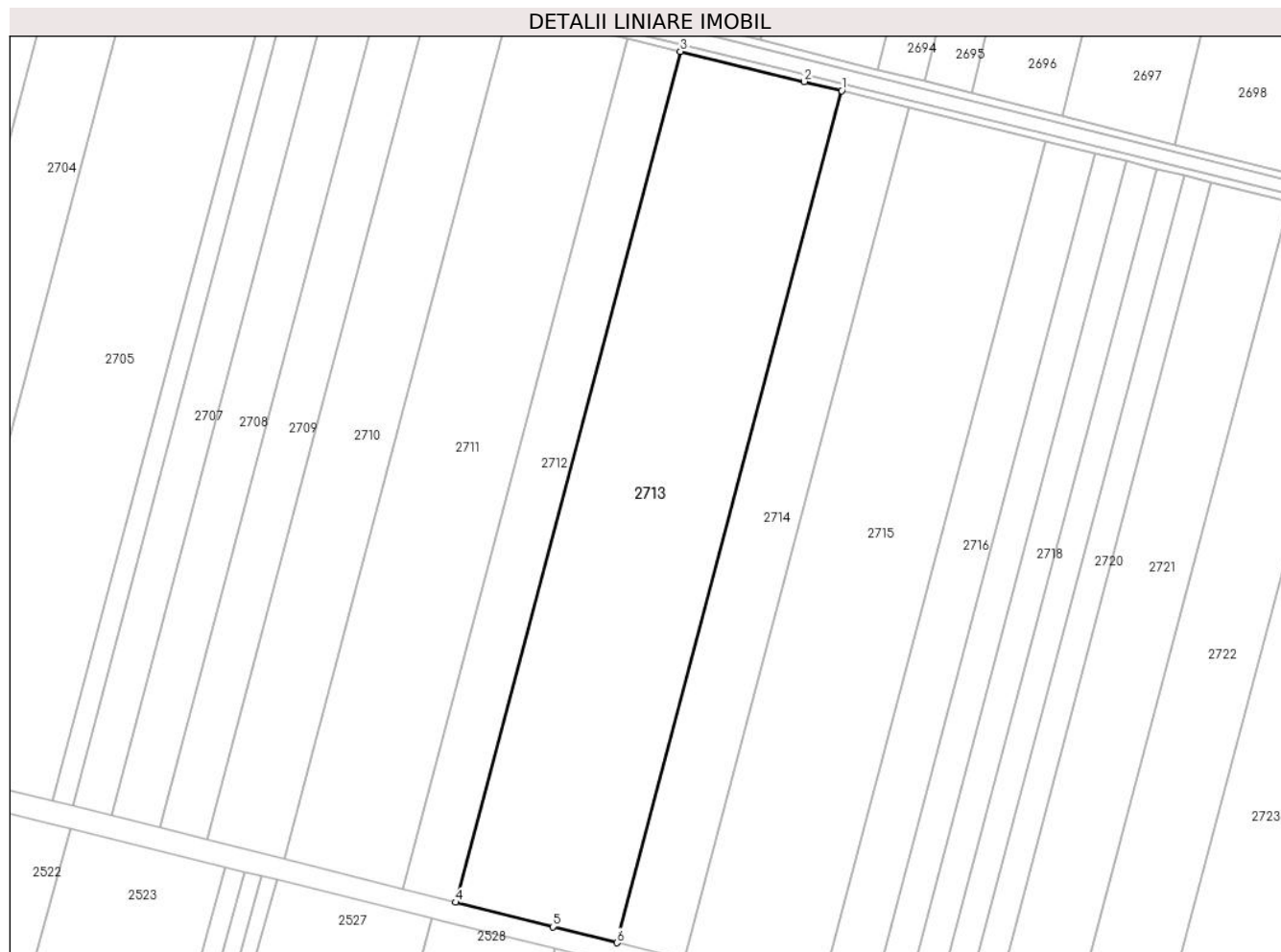
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	41.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	41.500	77/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.018,724 323.693,171	2	674.998,821 323.698,083	20.5
2	674.998,821 323.698,083	3	674.932,721 323.714,111	68.015
3	674.932,721 323.714,111	4	674.812,971 323.261,093	468.578
4	674.812,971 323.261,093	5	674.864,784 323.248,066	53.426
5	674.864,784 323.248,066	6	674.898,814 323.239,547	35.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.898,814 323.239,547	1	675.018,724 323.693,171	469.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:471

Nr. cadastral vechi:757

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21906	17.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
862 / 16/01/2008	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 79, din 15/01/2008 emis de NP BANATEANU CASANDRA LIANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PRED ALEXANDRU, sot	
2) PRED A TUDORA, sotie	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 471)	

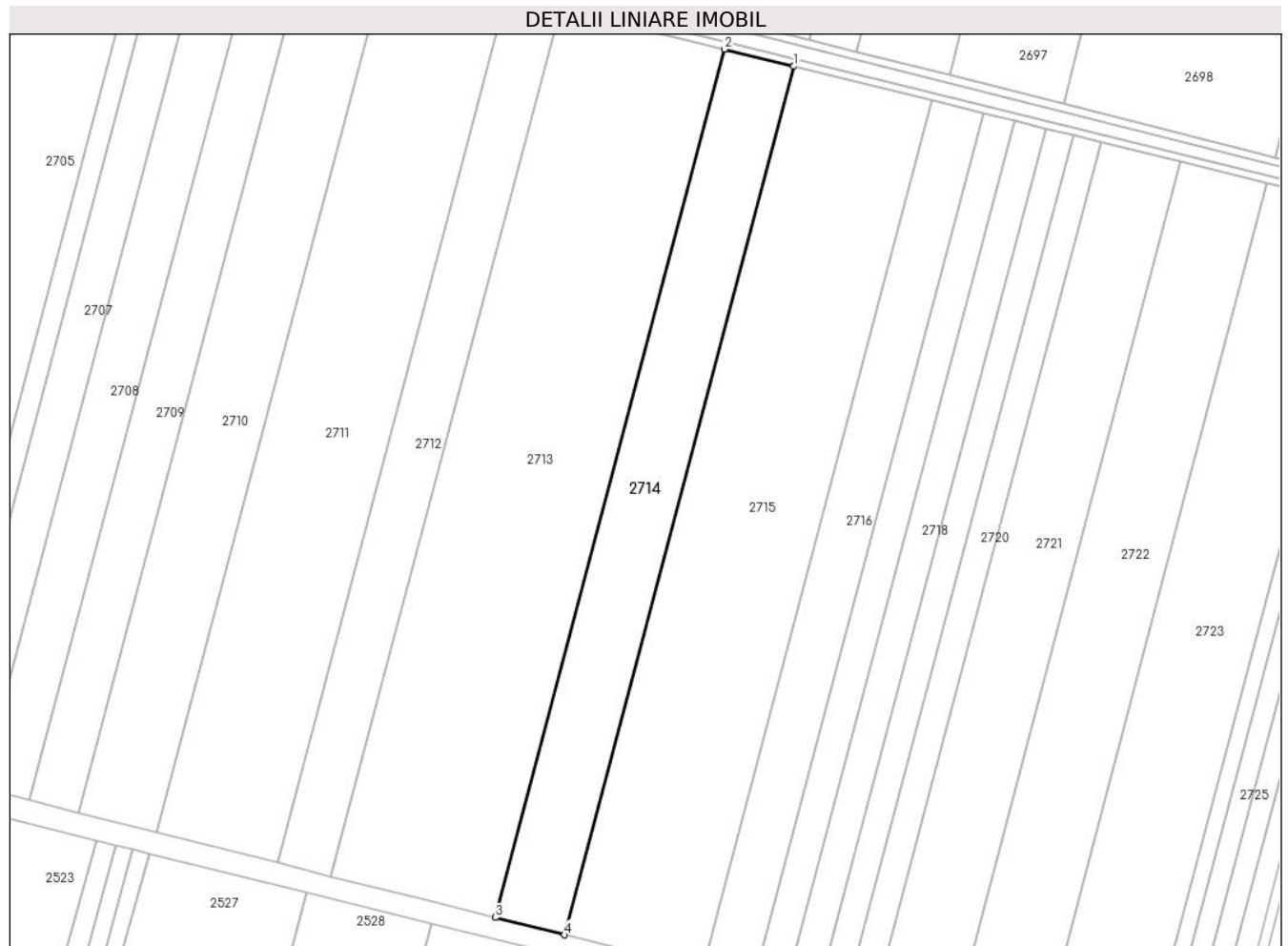
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21906	17.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	77/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.054,935 323.684,235	2	675.018,724 323.693,171	37.297
2	675.018,724 323.693,171	3	674.898,814 323.239,547	469.205
3	674.898,814 323.239,547	4	674.934,993 323.230,489	37.296
4	674.934,993 323.230,489	1	675.054,935 323.684,235	469.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.900	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84400, din 24/11/2003 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MALCIU NICULINA, LIPSA CNP 2) ZAMFIRESCU FRUSINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

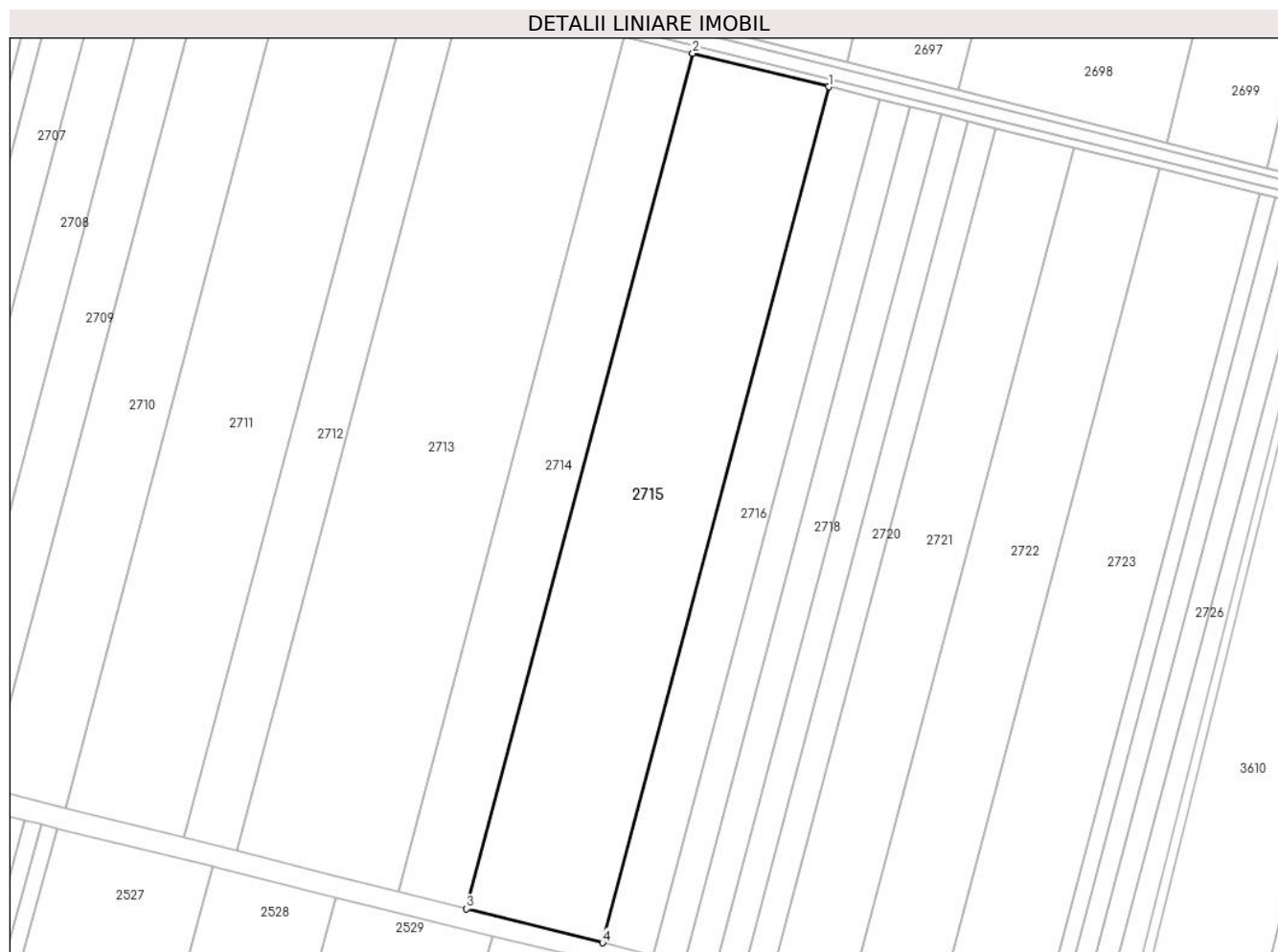
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.900	77/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.127,121 323.666,419	2	675.054,935 323.684,235	74.352
2	675.054,935 323.684,235	3	674.934,993 323.230,489	469.331
3	674.934,993 323.230,489	4	675.007,115 323.212,434	74.348
4	675.007,115 323.212,434	1	675.127,121 323.666,419	469.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97414, din 05/04/2005 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALCIU GEORGETA, LIPSA CNP 2) MALCIU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.000	77/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.154,0 323.659,786	2	675.127,121 323.666,419	27.685
2	675.127,121 323.666,419	3	675.007,115 323.212,434	469.578
3	675.007,115 323.212,434	4	675.033,971 323.205,711	27.685
4	675.033,971 323.205,711	1	675.154,0 323.659,786	469.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.972	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83457, din 30/06/1997 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALCIU C ION, LIPSA CNP	A1

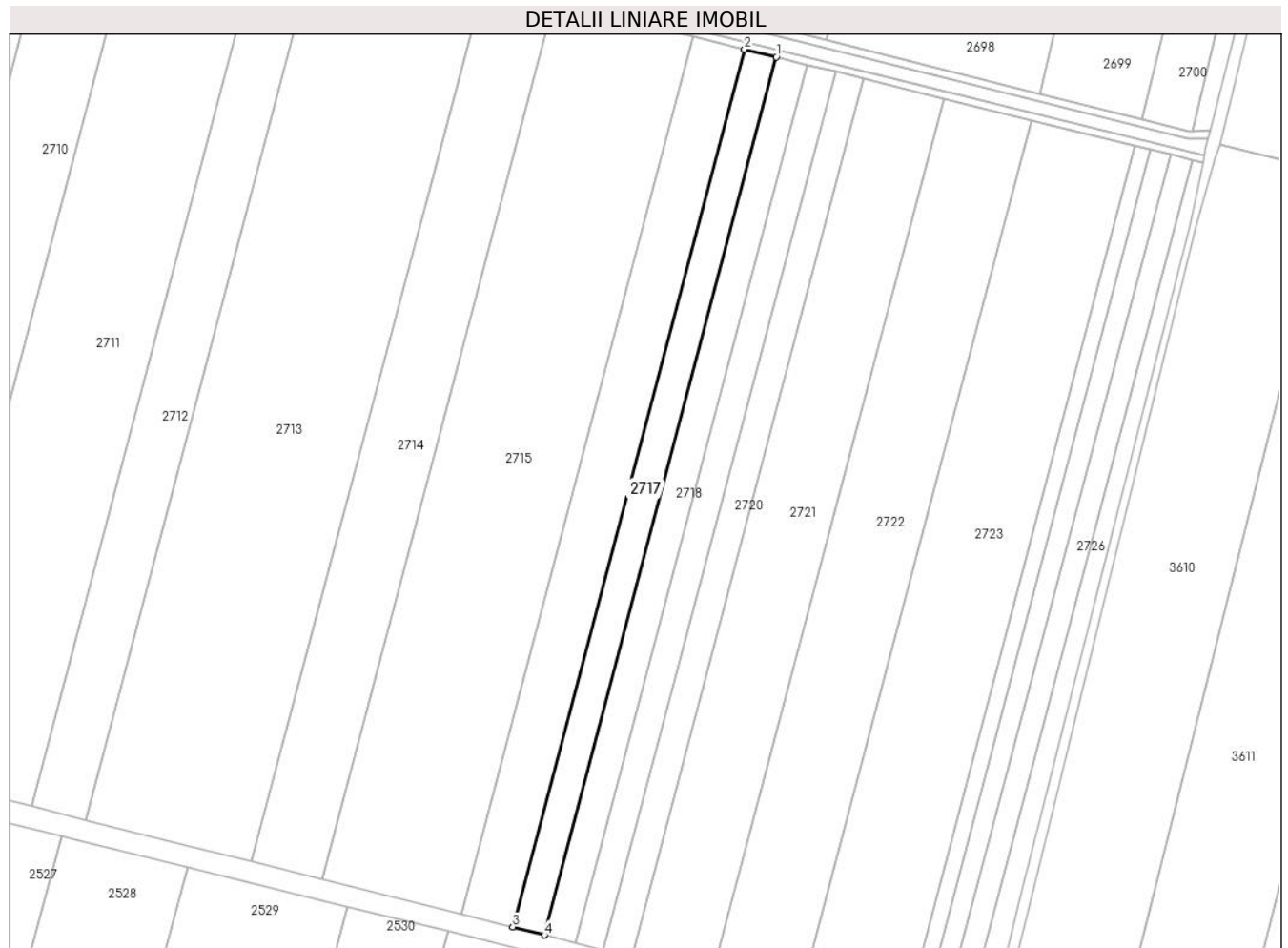
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.972	77/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.170,48 323.655,718	2	675.154,0 323.659,786	16.975
2	675.154,0 323.659,786	3	675.033,971 323.205,711	469.671
3	675.033,971 323.205,711	4	675.050,436 323.201,589	16.973
4	675.050,436 323.201,589	1	675.170,48 323.655,718	469.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20978	7.836	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34217 / 25/09/2012		
Act Notarial nr. 2993, din 24/09/2012 emis de NP SESTACOVSKI FLORIN ADRIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRED ALEXANDRU, -sot 2) PRED A TUDORA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

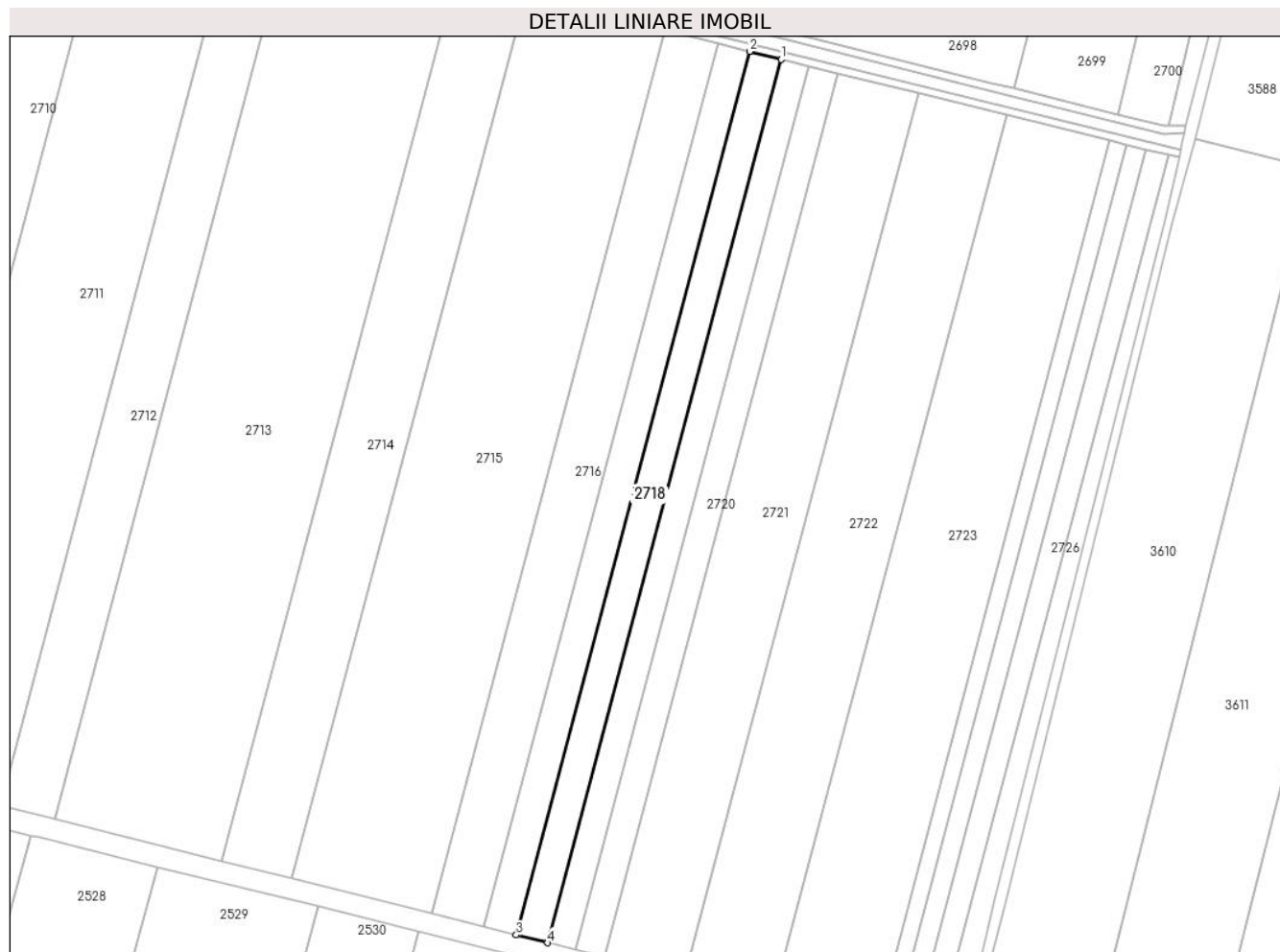
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20978	7.836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.836	77/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.186,677 323.651,721	2	675.170,48 323.655,718	16.683
2	675.170,48 323.655,718	3	675.050,436 323.201,589	469.727
3	675.050,436 323.201,589	4	675.066,619 323.197,538	16.682
4	675.066,619 323.197,538	1	675.186,677 323.651,721	469.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97402, din 06/08/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE COSTICA, LIPSA CNP 2) NICOLAE MARIA, LIPSA CNP 3) NICOLAE MIHALACHE, LIPSA CNP	A1

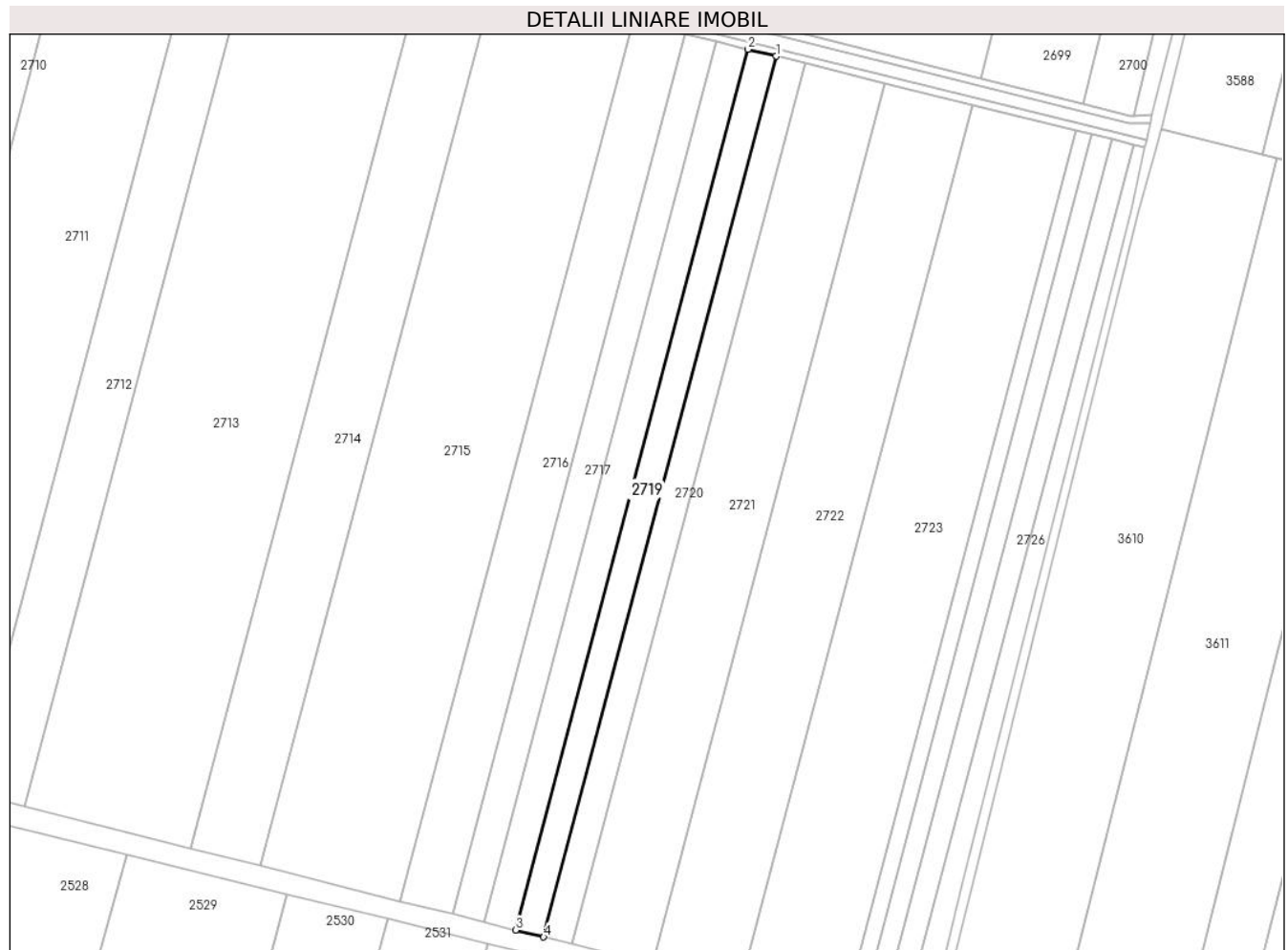
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	77/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.201,145 323.648,15	2	675.186,677 323.651,721	14.902
2	675.186,677 323.651,721	3	675.066,619 323.197,538	469.783
3	675.066,619 323.197,538	4	675.081,074 323.193,919	14.901
4	675.081,074 323.193,919	1	675.201,145 323.648,15	469.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21354	7.146	Sector cadastral:19 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29297 / 27/05/2014		
Act Notarial nr. 1683, din 26/05/2014 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE CONSTANTIN , sot 2) PETRE GIGI , sotie	A1
13000 / 06/03/2024		
Act Administrativ nr. 239, din 28/02/2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale (- DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CALARASI);		
B4	se noteaza asupra imobilului avizul negativ nr. 269 din 28.02.2024 emis de Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale, cu privire la prevederile art. 9 si 10 din Legea 17/2014, privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21354	7.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.146	77/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.215,913 323.644,506	2	675.201,145 323.648,15	15.211
2	675.201,145 323.648,15	3	675.081,074 323.193,919	469.833
3	675.081,074 323.193,919	4	675.095,829 323.190,225	15.21
4	675.095,829 323.190,225	1	675.215,913 323.644,506	469.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:58

Nr. cadastral vechi:104

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21259	20.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65662 / 19/12/2013		
Act Notarial nr. 2340, din 18/12/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

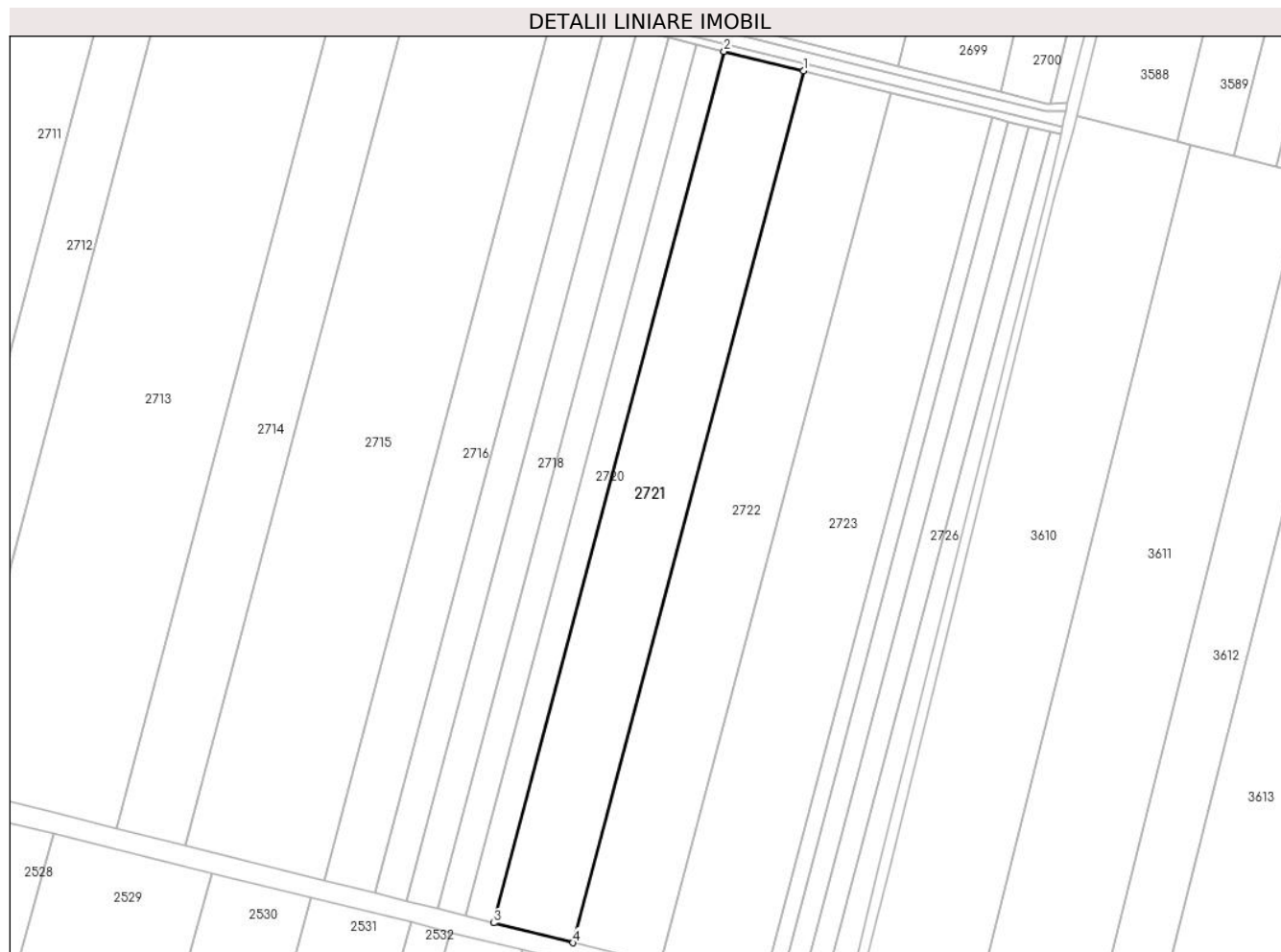
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21259	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	77/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.257,236 323.634,307	2	675.215,913 323.644,506	42.563
2	675.215,913 323.644,506	3	675.095,829 323.190,225	469.884
3	675.095,829 323.190,225	4	675.137,116 323.179,889	42.561
4	675.137,116 323.179,889	1	675.257,236 323.634,307	470.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:59

Nr. cadastral vechi:105

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21249	22.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64380 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. 2301, din 13/12/2013 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B2	se noteaza lichidarea regimului comunitatii legale	A1
33134 / 17/06/2014		
Act Notarial nr. 778, din 16/06/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU CONSTANTIN DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

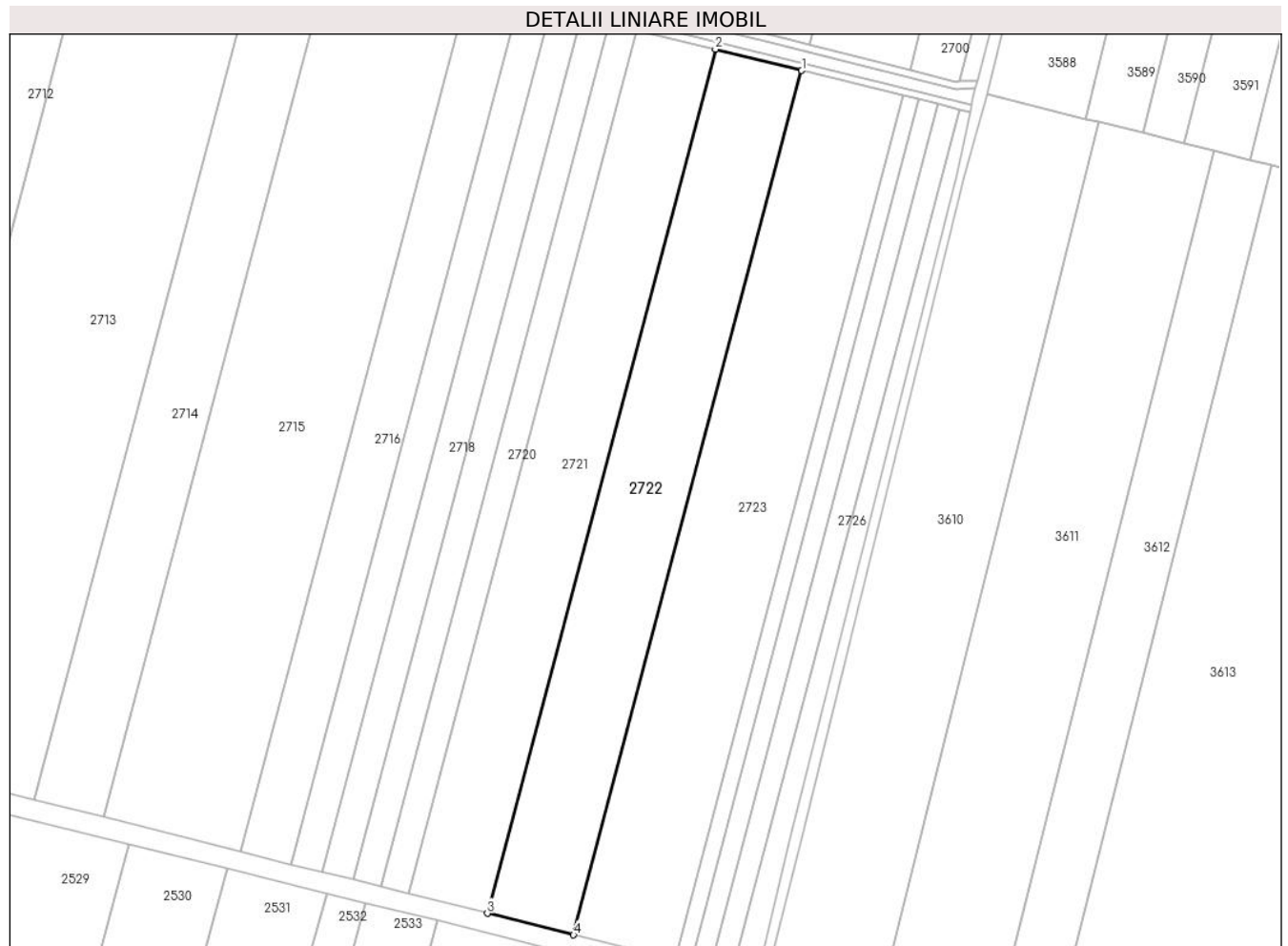
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21249	22.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.000	77/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.302,677 323.623,093	2	675.257,236 323.634,307	46.804
2	675.257,236 323.634,307	3	675.137,116 323.179,889	470.026
3	675.137,116 323.179,889	4	675.182,517 323.168,523	46.802
4	675.182,517 323.168,523	1	675.302,677 323.623,093	470.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21311	25.820	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33157 / 17/06/2014		
Act Notarial nr. 779, din 16/06/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PORUMB CONSTANTA LAURA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OGLINDA PETRONELA ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

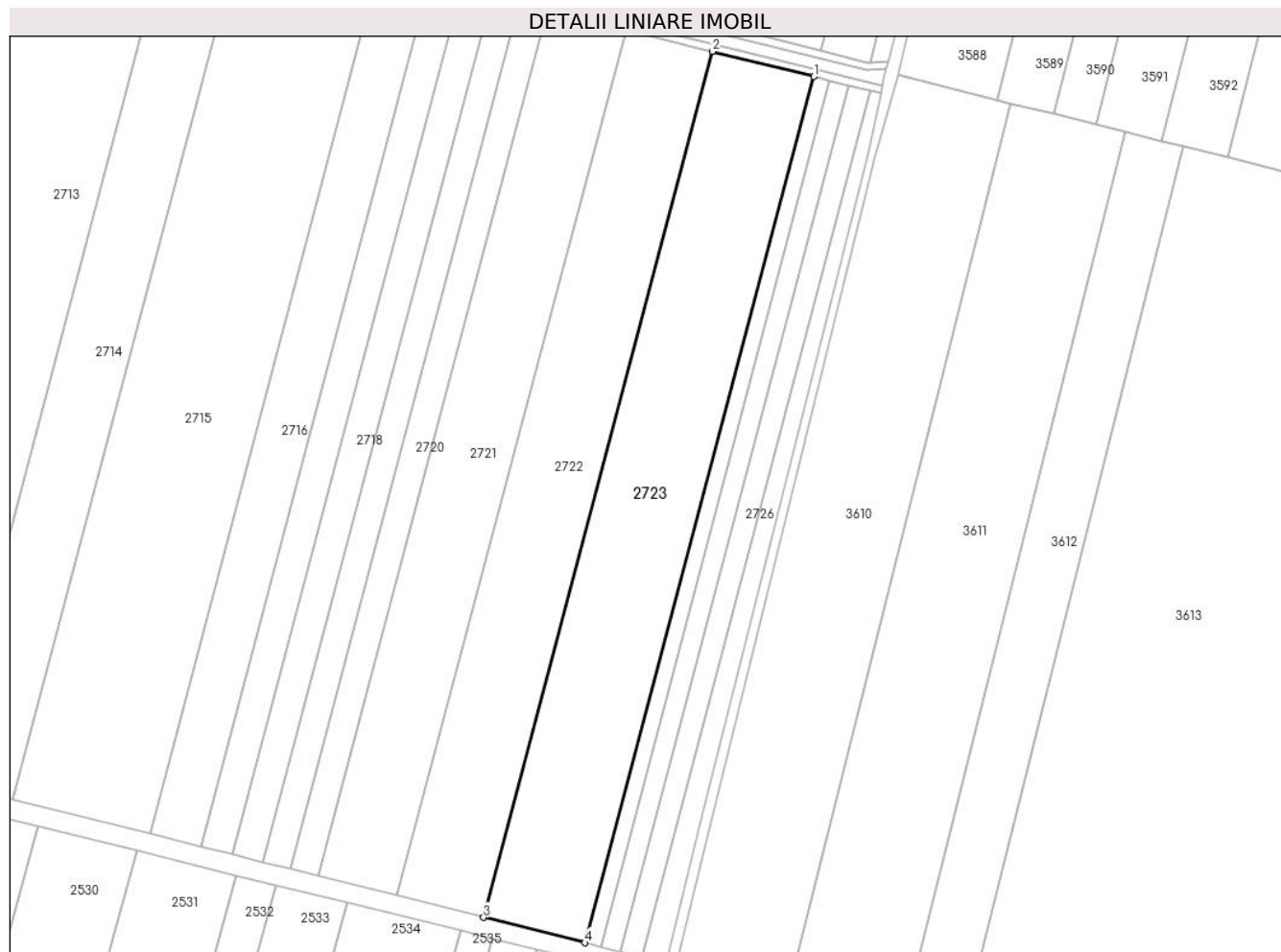
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21311	25.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.820	77/3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.355,989 323.609,935	2	675.302,677 323.623,093	54.912
2	675.302,677 323.623,093	3	675.182,517 323.168,523	470.183
3	675.182,517 323.168,523	4	675.235,782 323.155,189	54.909
4	675.235,782 323.155,189	1	675.355,989 323.609,935	470.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/3 PARCELA 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23565	4.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6256 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 53, din 26/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE (HCL ; act administrativ nr 3253 din 10.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE , CIF:3796837, domeniu privat	A1

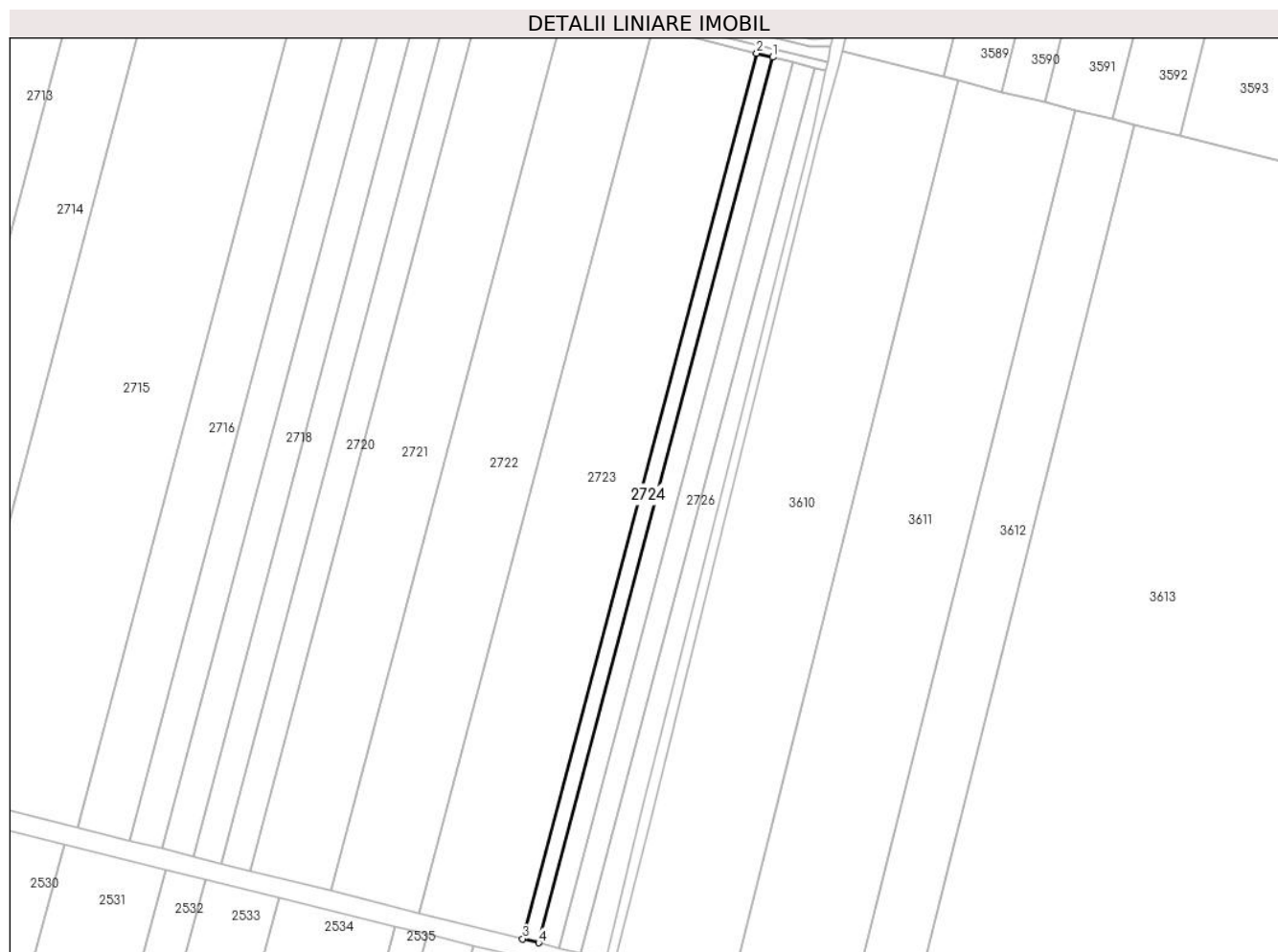
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23565	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.000	77/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.364,246 323.607,898	2	675.355,989 323.609,935	8.505
2	675.355,989 323.609,935	3	675.235,782 323.155,189	470.365
3	675.235,782 323.155,189	4	675.244,032 323.153,123	8.505
4	675.244,032 323.153,123	1	675.364,246 323.607,898	470.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/3 PARCELA 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23070	5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48277 / 24/09/2020	
Act Notarial nr. 1133, din 24/09/2020 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) AGROTEHNICA SRL, CIF:6363102	

C. Partea III. SARCINI .

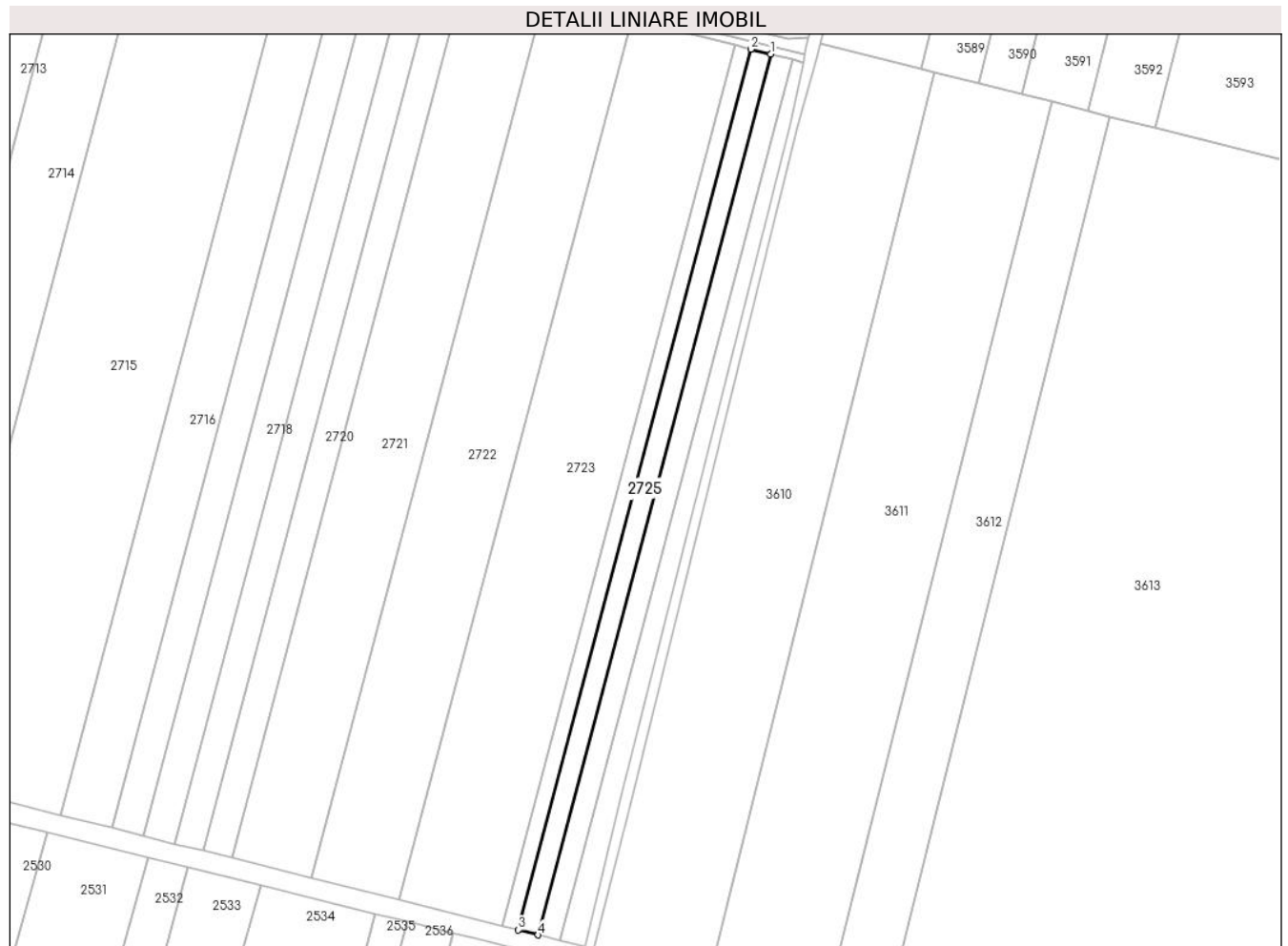
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23070	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	77/3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.374,567 323.605,35	2	675.364,246 323.607,898	10.631
2	675.364,246 323.607,898	3	675.244,032 323.153,123	470.395
3	675.244,032 323.153,123	4	675.254,344 323.150,542	10.63
4	675.254,344 323.150,542	1	675.374,567 323.605,35	470.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T.77/3, P.21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23171	5.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88139 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. 1941, din 09/11/2021 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8 1) MIHUT SRL, CIF:10631432	A1
19309 / 01/04/2022		
Act Notarial nr. 403, din 01/04/2022 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

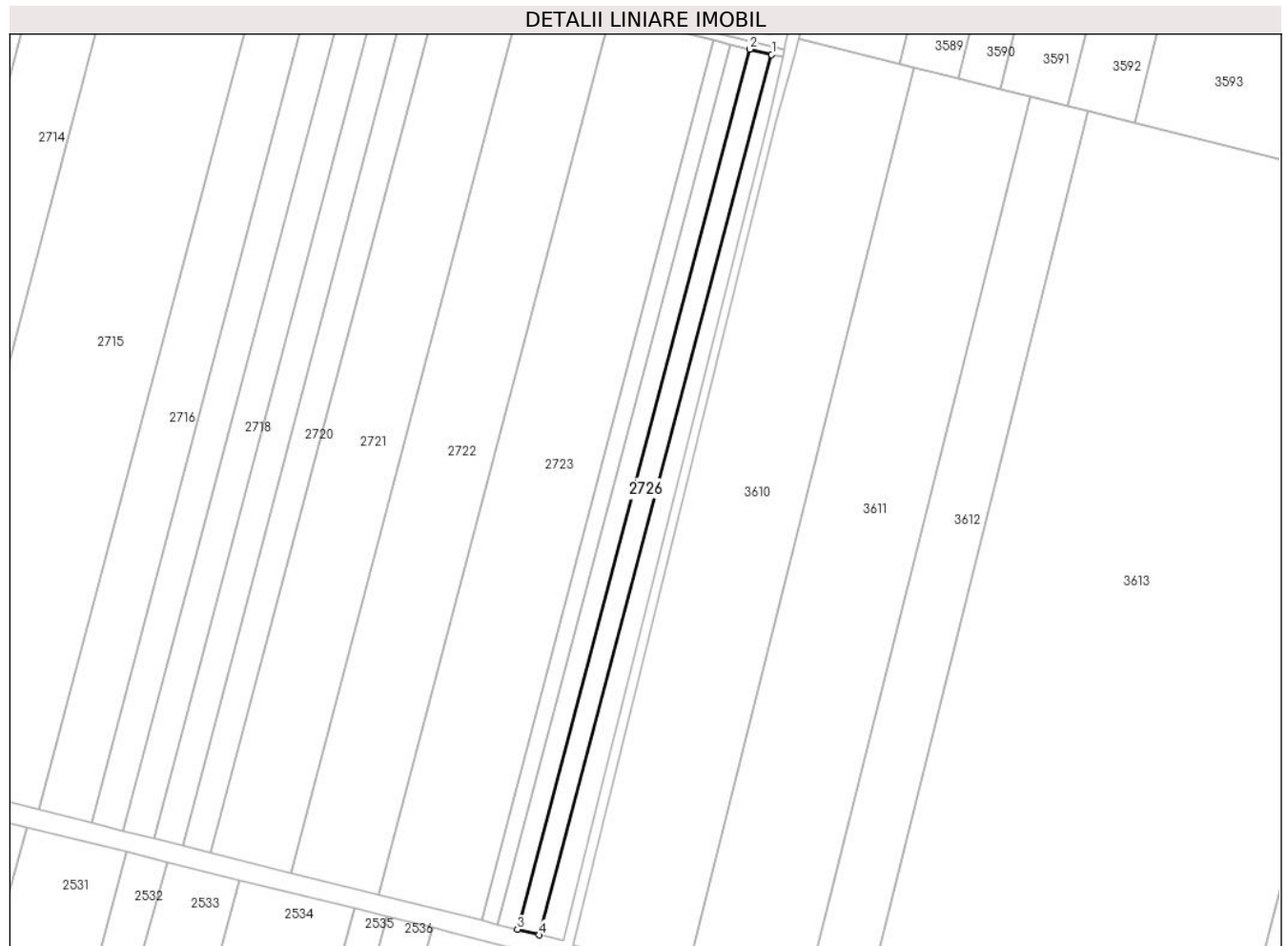
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23171	5.500	Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.500	77/3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.385,919 323.602,549	2	675.374,567 323.605,35	11.692
2	675.374,567 323.605,35	3	675.254,344 323.150,542	470.429
3	675.254,344 323.150,542	4	675.265,686 323.147,702	11.692
4	675.265,686 323.147,702	1	675.385,919 323.602,549	470.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 77/3 PARCELA 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23499	4.561	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71241 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 26/10/2022 emis de CONSILIUL LOCAL VILCELELE, anexa (HCL ; act administrativ nr 3298 din 11.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI VILCELELE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

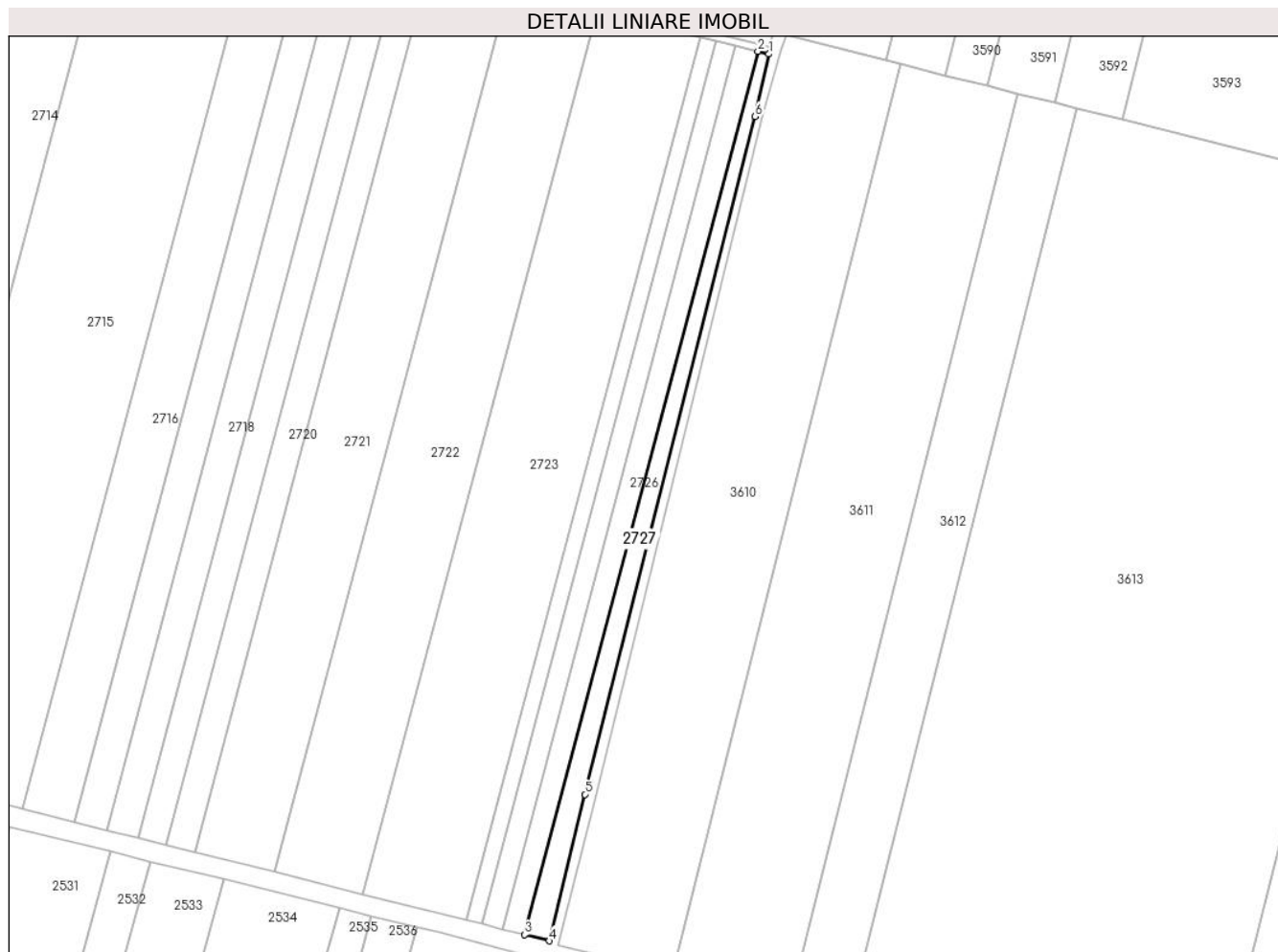
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23499	4.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.561	77/3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.391,549 323.601,159	2	675.385,919 323.602,549	5.799
2	675.385,919 323.602,549	3	675.265,686 323.147,702	470.47
3	675.265,686 323.147,702	4	675.278,421 323.144,514	13.128
4	675.278,421 323.144,514	5	675.296,762 323.219,934	77.618
5	675.296,762 323.219,934	6	675.384,537 323.569,0	359.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.384,537 323.569,0	1	675.391,549 323.601,159	32.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.582	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.582	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.582	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.873,054 325.213,481	2	675.307,985 325.106,676	447.853
2	675.307,985 325.106,676	3	675.742,948 324.999,862	447.886
3	675.742,948 324.999,862	4	675.744,248 325.003,659	4.013
4	675.744,248 325.003,659	5	675.665,395 325.023,023	81.196
5	675.665,395 325.023,023	6	675.644,112 325.028,25	21.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.644,112 325.028,25	7	675.625,841 325.032,736	18.814
7	675.625,841 325.032,736	8	675.615,198 325.035,35	10.959
8	675.615,198 325.035,35	9	675.531,817 325.055,826	85.858
9	675.531,817 325.055,826	10	675.425,297 325.081,985	109.685
10	675.425,297 325.081,985	11	675.387,787 325.091,196	38.624
11	675.387,787 325.091,196	12	675.323,861 325.106,894	65.825
12	675.323,861 325.106,894	13	675.302,568 325.112,124	21.926
13	675.302,568 325.112,124	14	675.202,261 325.136,756	103.287
14	675.202,261 325.136,756	15	675.181,012 325.141,974	21.88
15	675.181,012 325.141,974	16	675.177,681 325.142,792	3.43
16	675.177,681 325.142,792	17	675.142,851 325.151,345	35.865
17	675.142,851 325.151,345	18	674.874,062 325.217,353	276.775
18	674.874,062 325.217,353	1	674.873,054 325.213,481	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20658	Din acte: 4.050 Masurata: 4.951	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34556 / 30/11/2010	
Act Normativ nr. 301, din 07/05/2009 emis de MINISTERUL AGRICULTURII, PADURILOR SI DEZVOLTARII (, Rurale; Proces verbal nr. 1609-33.19-05-2009 incheiat intre ANIF-R.A. Sucursala Teritoriala Arges-Ialomita-Siret si O.U.A.I. Valcelele;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGAT VALCELELE,, CIF:16536960	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20658	Din acte: 4.050 Masurata: 4.951	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.951	-	-	-	CN123, CDS13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.737,739 324.995,812	2	675.741,27 324.994,961	3.632
2	675.741,27 324.994,961	3	675.742,948 324.999,862	5.18
3	675.742,948 324.999,862	4	675.307,985 325.106,676	447.886
4	675.307,985 325.106,676	5	674.873,054 325.213,481	447.853
5	674.873,054 325.213,481	6	674.871,665 325.208,182	5.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	674.871,665 325.208,182	7	675.413,382 325.075,369	557.76
7	675.413,382 325.075,369	8	675.461,062 325.062,501	49.386
8	675.461,062 325.062,501	1	675.737,739 324.995,812	284.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.581	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.581	-	-	-	DE 137

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.737,739 324.995,812	2	675.461,062 325.062,501	284.601	2	675.461,062 325.062,501	3	675.413,382 325.075,369	49.386
3	675.413,382 325.075,369	4	674.871,665 325.208,182	557.76	4	674.871,665 325.208,182	5	674.870,665 325.204,309	4.0
5	674.870,665 325.204,309	6	674.974,664 325.178,811	107.079	6	674.974,664 325.178,811	7	674.998,541 325.172,957	24.584
7	674.998,541 325.172,957	8	675.053,115 325.159,577	56.19	8	675.053,115 325.159,577	9	675.085,4 325.151,662	33.241
9	675.085,4 325.151,662	10	675.112,798 325.144,945	28.209	10	675.112,798 325.144,945	11	675.189,879 325.126,047	79.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	675.189,879 325.126,047	12	675.226,354 325.117,104	37.555
13	675.293,362 325.100,676	14	675.332,965 325.090,966	40.776
15	675.367,344 325.082,538	16	675.398,146 325.074,986	31.714
17	675.412,385 325.071,495	18	675.433,551 325.065,783	21.923
19	675.460,072 325.058,625	20	675.468,974 325.056,479	9.157
21	675.487,856 325.051,928	22	675.540,358 325.039,273	54.006
23	675.629,061 325.017,893	24	675.655,047 325.011,629	26.73
25	675.708,139 324.998,832	26	675.722,769 324.995,306	15.049
27	675.736,802 324.991,923	28	675.739,968 324.991,16	3.257
29	675.741,27 324.994,961	1	675.737,739 324.995,812	3.632

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	675.226,354 325.117,104	13	675.293,362 325.100,676	68.992
14	675.332,965 325.090,966	15	675.367,344 325.082,538	35.397
16	675.398,146 325.074,986	17	675.412,385 325.071,495	14.661
18	675.433,551 325.065,783	19	675.460,072 325.058,625	27.47
20	675.468,974 325.056,479	21	675.487,856 325.051,928	19.423
22	675.540,358 325.039,273	23	675.629,061 325.017,893	91.243
24	675.655,047 325.011,629	25	675.708,139 324.998,832	54.612
26	675.722,769 324.995,306	27	675.736,802 324.991,923	14.435
28	675.739,968 324.991,16	29	675.741,27 324.994,961	4.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20660	Din acte: 4.050 Masurata: 6.611	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34563 / 30/11/2010	
Act Normativ nr. 301, din 07/05/2009 emis de MINISTERUL AGRICULTURII, PADURILOR SI DEZVOLTARII (Proces verbal nr. 1609-33/19-05-2009 incheiat intre ANIF-R.A. Sucursala Teritoriala Arges-Ialomita-Siret si O. U.A.I. Valcelele);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORGANIZATIA UTILIZATORILOR DE APA PENTRU IRIGAT VALCELELE,, CIF:16536960	

C. Partea III. SARCINI .

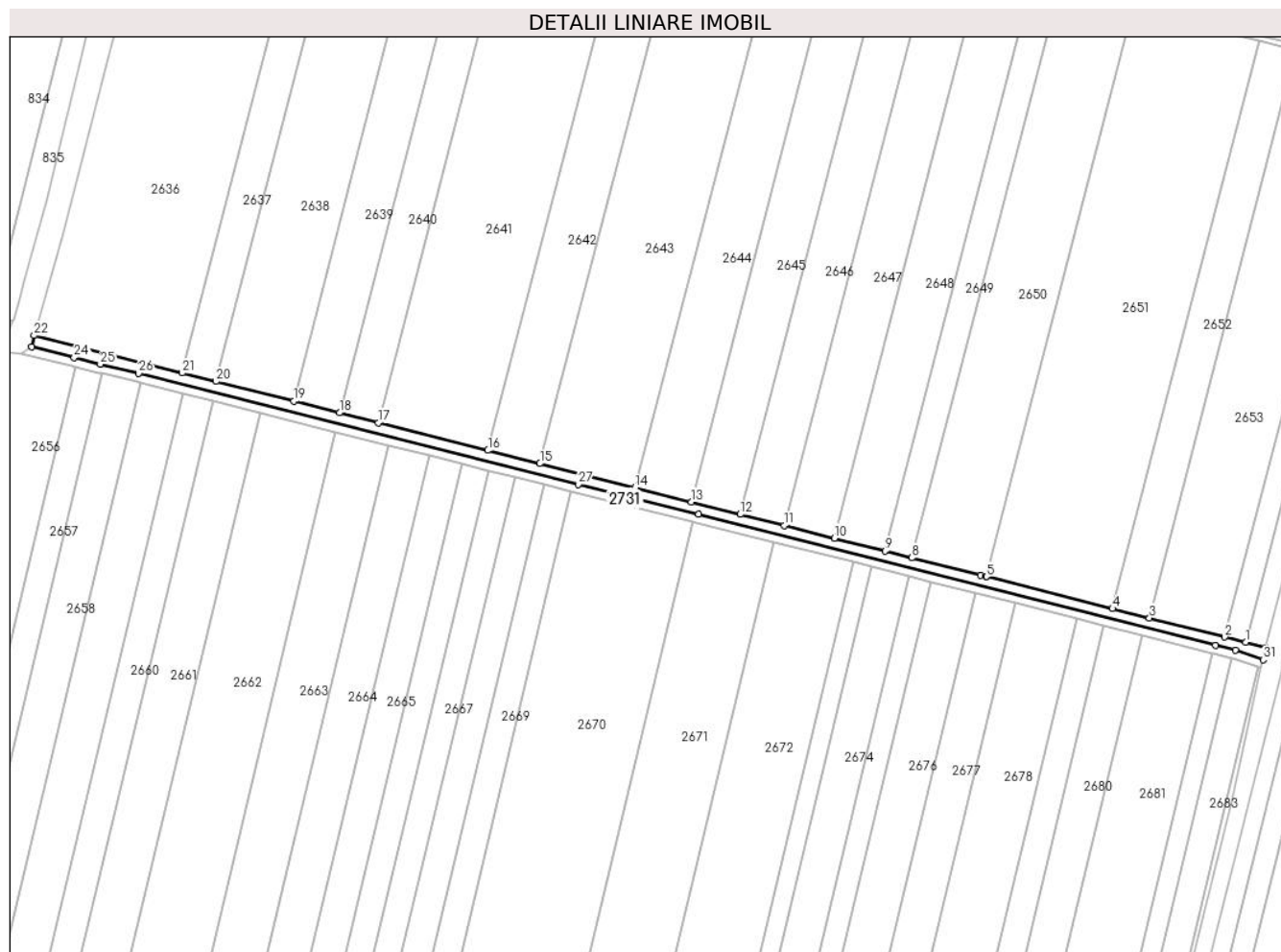
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20660	Din acte: 4.050 Masurata: 6.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6.611	-	-	-	CANAL NR. 139

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	675.619,704 324.595,853	2	675.605,118 324.599,548	15.047
3	675.552,184 324.612,958	4	675.526,276 324.619,521	26.726
5	675.437,837 324.641,926	6	675.437,663 324.641,97	0.179
7	675.433,784 324.642,953	8	675.385,491 324.655,187	49.819
9	675.366,666 324.659,956	10	675.331,164 324.668,95	36.624

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	675.605,118 324.599,548	3	675.552,184 324.612,958	54.606
4	675.526,276 324.619,521	5	675.437,837 324.641,926	91.233
6	675.437,663 324.641,97	7	675.433,784 324.642,953	4.002
8	675.385,491 324.655,187	9	675.366,666 324.659,956	19.42
10	675.331,164 324.668,95	11	675.295,702 324.677,934	36.582

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	675.295,702 324.677,934	12	675.264,96 324.685,722	31.713
13	675.230,65 324.694,414	14	675.191,124 324.704,427	40.775
15	675.124,249 324.721,369	16	675.087,847 324.730,591	37.552
17	675.010,918 324.750,08	18	674.983,574 324.757,007	28.208
19	674.951,353 324.765,17	20	674.896,887 324.778,968	56.187
21	674.873,057 324.785,005	22	674.769,228 324.811,309	107.109
23	674.767,489 324.803,275	24	674.797,362 324.795,752	30.806
25	674.815,744 324.791,123	26	674.842,609 324.784,669	27.629
27	675.151,167 324.706,655	28	675.235,74 324.685,886	87.086
29	675.598,669 324.593,963	30	675.612,469 324.590,471	14.235
31	675.631,936 324.583,678	32	675.633,842 324.592,271	8.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	675.264,96 324.685,722	13	675.230,65 324.694,414	35.394
14	675.191,124 324.704,427	15	675.124,249 324.721,369	68.988
16	675.087,847 324.730,591	17	675.010,918 324.750,08	79.359
18	674.983,574 324.757,007	19	674.951,353 324.765,17	33.239
20	674.896,887 324.778,968	21	674.873,057 324.785,005	24.583
22	674.769,228 324.811,309	23	674.767,489 324.803,275	8.22
24	674.797,362 324.795,752	25	674.815,744 324.791,123	18.956
26	674.842,609 324.784,669	27	675.151,167 324.706,655	318.268
28	675.235,74 324.685,886	29	675.598,669 324.593,963	374.389
30	675.612,469 324.590,471	31	675.631,936 324.583,678	20.618
32	675.633,842 324.592,271	1	675.619,704 324.595,853	14.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.369	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	

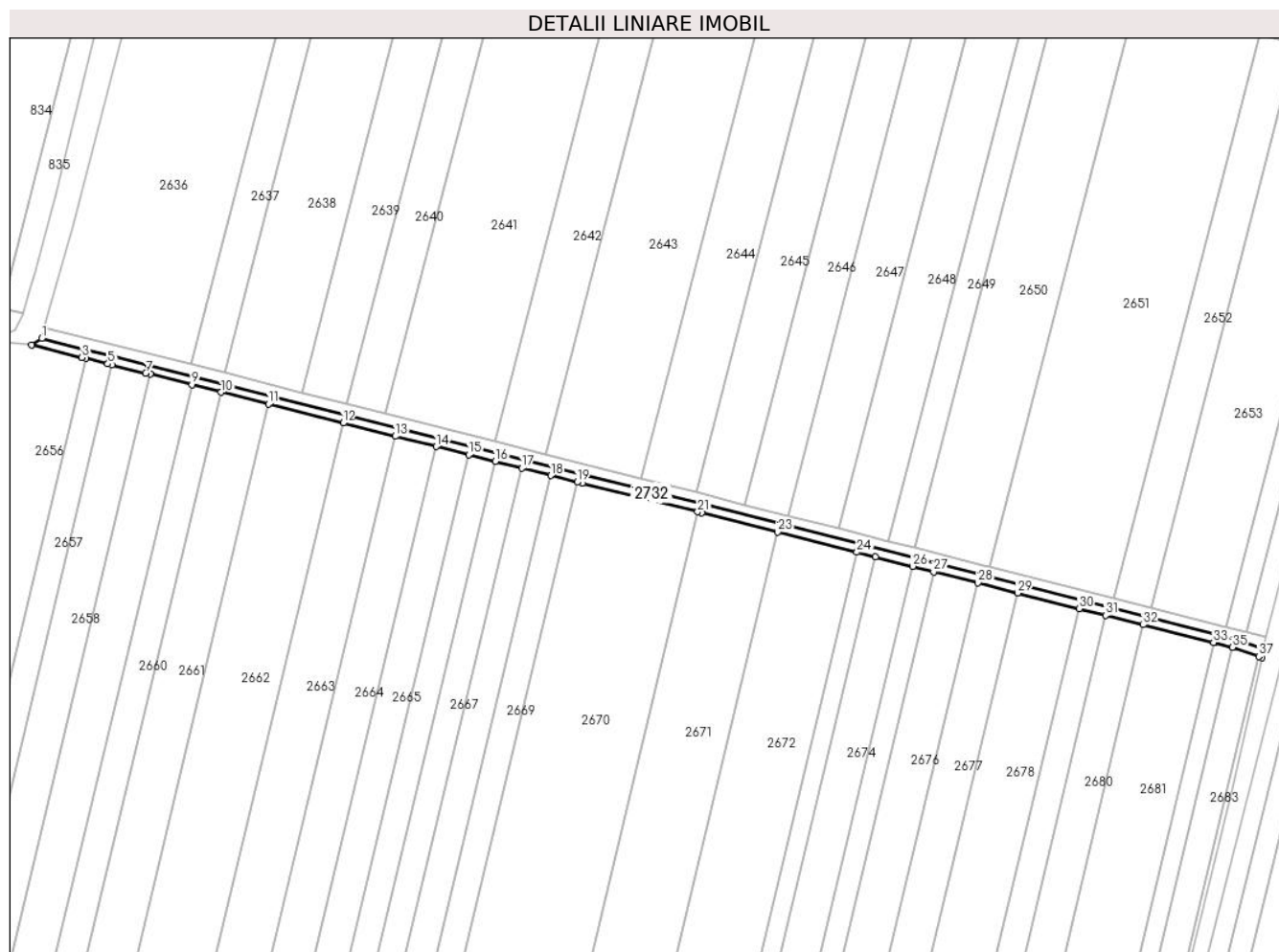
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.369	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	674.767,489 324.803,275	2	674.760,397 324.798,874	8.347
4	674.798,605 324.789,252	5	674.814,311 324.785,297	16.196
7	674.841,173 324.778,843	8	674.844,274 324.778,059	3.199
10	674.894,515 324.765,357	11	674.927,949 324.756,903	34.486
13	675.017,709 324.734,209	14	675.046,496 324.726,931	29.693
16	675.088,378 324.716,341	17	675.107,064 324.711,617	19.274
2	674.760,397 324.798,874	3	674.795,897 324.789,934	36.608
5	674.814,311 324.785,297	6	674.817,214 324.784,599	2.986
8	674.844,274 324.778,059	9	674.873,668 324.770,627	30.319
11	674.927,949 324.756,903	12	674.980,753 324.743,553	54.465
14	675.046,496 324.726,931	15	675.069,696 324.721,065	23.93
17	675.107,064 324.711,617	18	675.127,622 324.706,419	21.205
3	674.795,897 324.789,934	4	674.798,605 324.789,252	2.793
6	674.817,214 324.784,599	7	674.841,173 324.778,843	24.641
9	674.873,668 324.770,627	10	674.894,515 324.765,357	21.503
12	674.980,753 324.743,553	13	675.017,709 324.734,209	38.119
15	675.069,696 324.721,065	16	675.088,378 324.716,341	19.27
18	675.127,622 324.706,419	19	675.146,315 324.701,693	19.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	675.146,315 324.701,693	20	675.149,716 324.700,833	3.508	20	675.149,716 324.700,833	21	675.231,45 324.680,761	84.163	21	675.231,45 324.680,761	22	675.234,288 324.680,064	2.922
22	675.234,288 324.680,064	23	675.288,057 324.666,446	55.467	23	675.288,057 324.666,446	24	675.344,169 324.652,233	57.884	24	675.344,169 324.652,233	25	675.357,267 324.648,916	13.511
25	675.357,267 324.648,916	26	675.383,655 324.642,232	27.221	26	675.383,655 324.642,232	27	675.398,488 324.638,475	15.301	27	675.398,488 324.638,475	28	675.429,797 324.630,546	32.297
28	675.429,797 324.630,546	29	675.457,891 324.623,43	28.981	29	675.457,891 324.623,43	30	675.501,361 324.612,42	44.843	30	675.501,361 324.612,42	31	675.520,105 324.607,672	19.336
31	675.520,105 324.607,672	32	675.546,706 324.600,935	27.441	32	675.546,706 324.600,935	33	675.596,409 324.588,346	51.273	33	675.596,409 324.588,346	34	675.597,197 324.588,146	0.813
34	675.597,197 324.588,146	35	675.609,91 324.584,929	13.114	35	675.609,91 324.584,929	36	675.610,741 324.584,719	0.857	36	675.610,741 324.584,719	37	675.628,454 324.578,538	18.76
37	675.628,454 324.578,538	38	675.630,509 324.577,821	2.176	38	675.630,509 324.577,821	39	675.631,936 324.583,678	6.028	39	675.631,936 324.583,678	40	675.612,469 324.590,471	20.618
40	675.612,469 324.590,471	41	675.598,669 324.593,963	14.235	41	675.598,669 324.593,963	42	675.235,74 324.685,886	374.389	42	675.235,74 324.685,886	43	675.151,167 324.706,655	87.086
43	675.151,167 324.706,655	44	674.842,609 324.784,669	318.268	44	674.842,609 324.784,669	45	674.815,744 324.791,123	27.629	45	674.815,744 324.791,123	46	674.797,362 324.795,752	18.956
46	674.797,362 324.795,752	1	674.767,489 324.803,275	30.806										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.249	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ((art. 13));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, dobandit prin Lege	A1

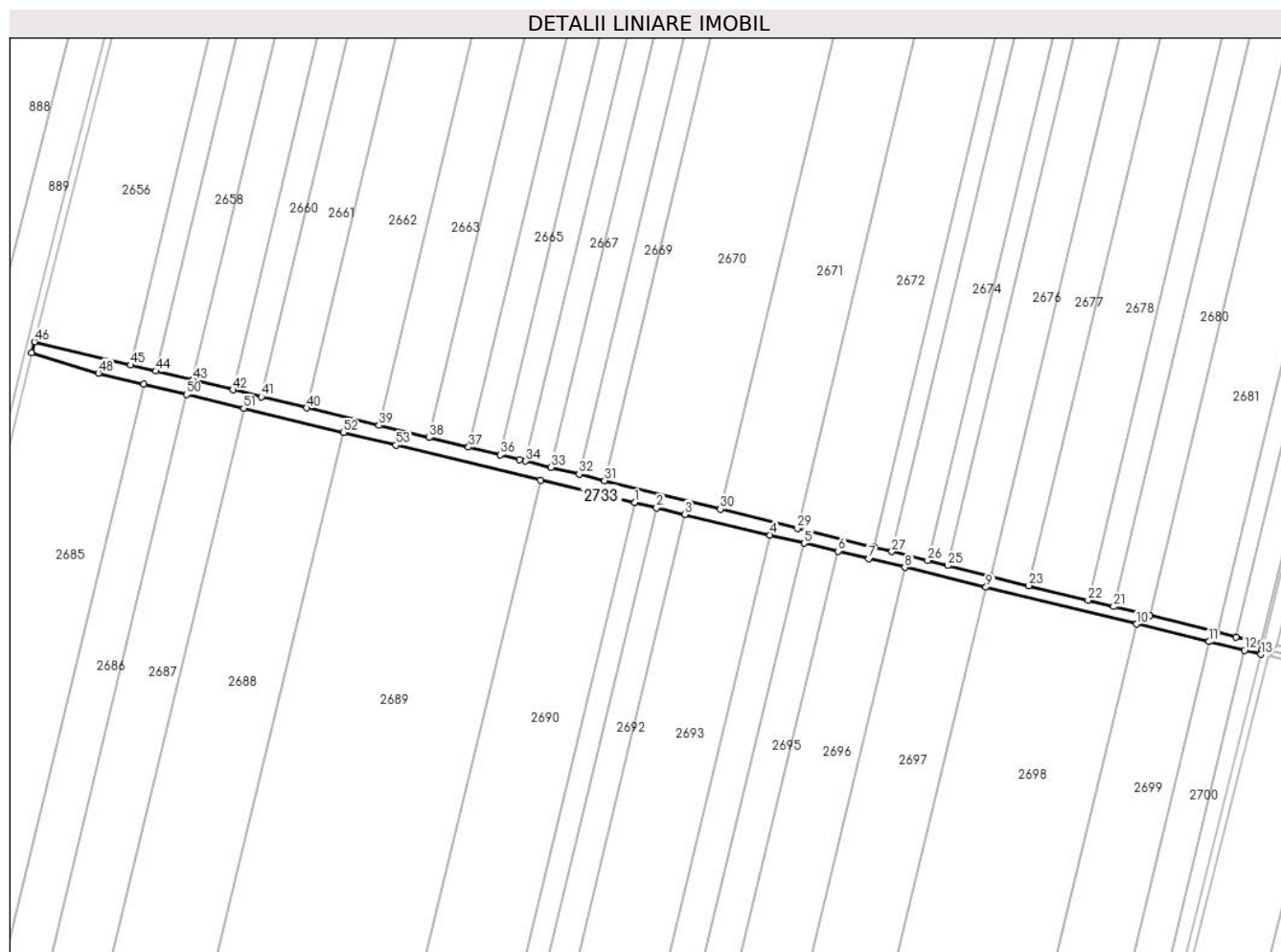
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9.249	-	-	-	Cn 150

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	675.048,068 324.181,116	2	675.063,897 324.177,326	16.276	2	675.063,897 324.177,326	3	675.084,814 324.172,317	21.508	3	675.084,814 324.172,317	4	675.147,495 324.157,309	64.453
4	675.147,495 324.157,309	5	675.172,537 324.151,313	25.756	5	675.172,537 324.151,313	6	675.197,562 324.145,321	25.732	6	675.197,562 324.145,321	7	675.220,023 324.139,943	23.096
7	675.220,023 324.139,943	8	675.246,495 324.133,482	27.249	8	675.246,495 324.133,482	9	675.306,122 324.118,929	61.377	9	675.306,122 324.118,929	10	675.416,95 324.091,88	114.081
10	675.416,95 324.091,88	11	675.470,174 324.078,889	54.786	11	675.470,174 324.078,889	12	675.496,081 324.072,566	26.667	12	675.496,081 324.072,566	13	675.508,254 324.069,595	12.53
13	675.508,254 324.069,595	14	675.509,098 324.072,968	3.477	14	675.509,098 324.072,968	15	675.510,153 324.076,454	3.642	15	675.510,153 324.076,454	16	675.510,37 324.077,303	0.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	675.510,37 324.077,303	17	675.508,807 324.077,69	1.61	17	675.508,807 324.077,69	18	675.489,857 324.082,381	19.52 2	18	675.489,857 324.082,381	19	675.476,339 324.085,727	13.92 6
19	675.476,339 324.085,727	20	675.426,572 324.098,047	51.26 9	20	675.426,572 324.098,047	21	675.399,936 324.104,64	27.44	21	675.399,936 324.104,64	22	675.381,169 324.109,286	19.33 4
22	675.381,169 324.109,286	23	675.337,642 324.120,06	44.84 1	23	675.337,642 324.120,06	24	675.309,511 324.127,024	28.98	24	675.309,511 324.127,024	25	675.278,162 324.134,784	32.29 5
25	675.278,162 324.134,784	26	675.263,31 324.138,461	15.3	26	675.263,31 324.138,461	27	675.236,888 324.145,001	27.21 9	27	675.236,888 324.145,001	28	675.223,773 324.148,248	13.51 1
28	675.223,773 324.148,248	29	675.167,588 324.162,156	57.88 1	29	675.167,588 324.162,156	30	675.110,913 324.176,186	58.38 6	30	675.110,913 324.176,186	31	675.025,81 324.197,252	87.67 2
31	675.025,81 324.197,252	32	675.007,095 324.201,885	19.28	32	675.007,095 324.201,885	33	674.986,512 324.206,98	21.20 4	33	674.986,512 324.206,98	34	674.967,804 324.211,611	19.27 3
34	674.967,804 324.211,611	35	674.963,2 324.212,751	4.743	35	674.963,2 324.212,751	36	674.949,084 324.216,177	14.52 6	36	674.949,084 324.216,177	37	674.925,831 324.221,82	23.92 8
37	674.925,831 324.221,82	38	674.896,978 324.228,823	29.69 1	38	674.896,978 324.228,823	39	674.859,938 324.237,813	38.11 5	39	674.859,938 324.237,813	40	674.807,013 324.250,658	54.46 1
40	674.807,013 324.250,658	41	674.773,502 324.258,791	34.48 4	41	674.773,502 324.258,791	42	674.752,608 324.263,863	21.50 1	42	674.752,608 324.263,863	43	674.723,147 324.271,013	30.31 6
43	674.723,147 324.271,013	44	674.696,093 324.277,579	27.83 9	44	674.696,093 324.277,579	45	674.677,453 324.282,103	19.18 1	45	674.677,453 324.282,103	46	674.606,679 324.299,28	72.82 9
46	674.606,679 324.299,28	47	674.604,631 324.290,878	8.648	47	674.604,631 324.290,878	48	674.653,725 324.276,166	51.25 1	48	674.653,725 324.276,166	49	674.687,058 324.268,089	34.29 8
49	674.687,058 324.268,089	50	674.718,521 324.260,465	32.37 4	50	674.718,521 324.260,465	51	674.760,472 324.250,3	43.16 5	51	674.760,472 324.250,3	52	674.833,891 324.232,509	75.54 4
52	674.833,891 324.232,509	53	674.872,325 324.223,196	39.54 6	53	674.872,325 324.223,196	54	674.978,924 324.197,672	109.6 12	54	674.978,924 324.197,672	1	675.048,068 324.181,116	71.09 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.704	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	A1

C. Partea III. SARCINI .

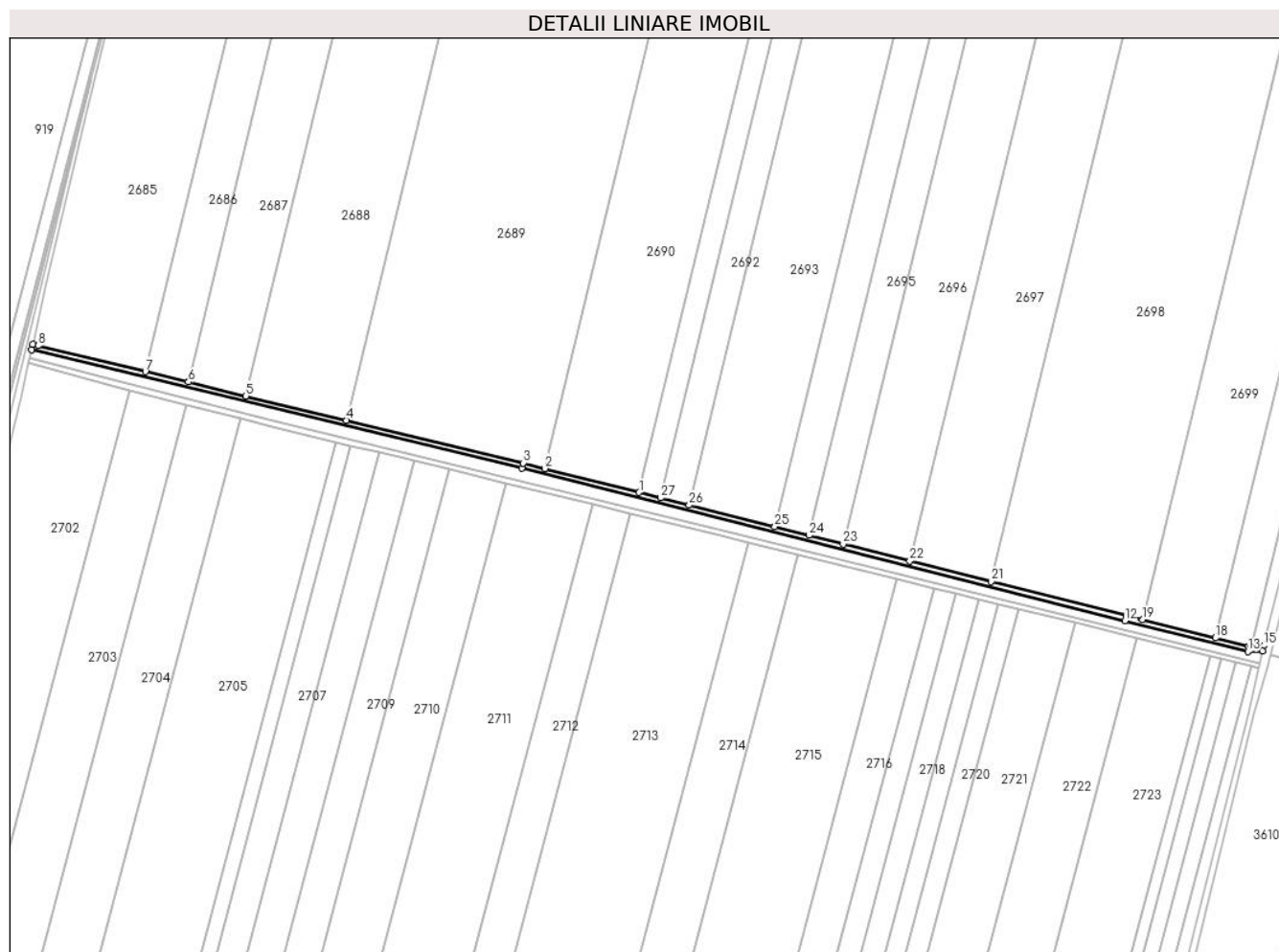
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.704	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.938,862 323.729,548	2	674.869,925 323.746,966	71.103
3	674.854,157 323.750,95	4	674.724,988 323.782,198	132.895
5	674.651,563 323.799,96	6	674.609,607 323.810,11	43.166
7	674.578,141 323.817,721	8	674.499,764 323.836,682	80.638
9	674.495,875 323.837,622	10	674.495,014 323.833,715	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	674.869,925 323.746,966	3	674.854,157 323.750,95	16.264
4	674.724,988 323.782,198	5	674.651,563 323.799,96	75.543
6	674.609,607 323.810,11	7	674.578,141 323.817,721	32.373
8	674.499,764 323.836,682	9	674.495,875 323.837,622	4.001
10	674.495,014 323.833,715	11	674.853,197 323.747,068	368.514

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	674.853,197 323.747,068	12	675.293,763 323.635,751	454.412
13	675.383,597 323.613,316	14	675.394,22 323.613,69	10.63
15	675.395,213 323.617,659	16	675.386,001 323.617,39	9.216
17	675.384,024 323.617,332	18	675.360,002 323.623,332	24.76
19	675.306,847 323.636,607	20	675.294,738 323.639,631	12.481
21	675.196,228 323.664,521	22	675.136,718 323.679,557	61.38
23	675.087,905 323.691,89	24	675.062,956 323.698,194	25.733
25	675.037,989 323.704,502	26	674.975,497 323.720,292	64.456
27	674.954,642 323.725,561	1	674.938,862 323.729,548	16.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	675.293,763 323.635,751	13	675.383,597 323.613,316	92.593
14	675.394,22 323.613,69	15	675.395,213 323.617,659	4.091
16	675.386,001 323.617,39	17	675.384,024 323.617,332	1.978
18	675.360,002 323.623,332	19	675.306,847 323.636,607	54.788
20	675.294,738 323.639,631	21	675.196,228 323.664,521	101.606
22	675.136,718 323.679,557	23	675.087,905 323.691,89	50.347
24	675.062,956 323.698,194	25	675.037,989 323.704,502	25.752
26	674.975,497 323.720,292	27	674.954,642 323.725,561	21.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.188	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

C. Partea III. SARCINI .

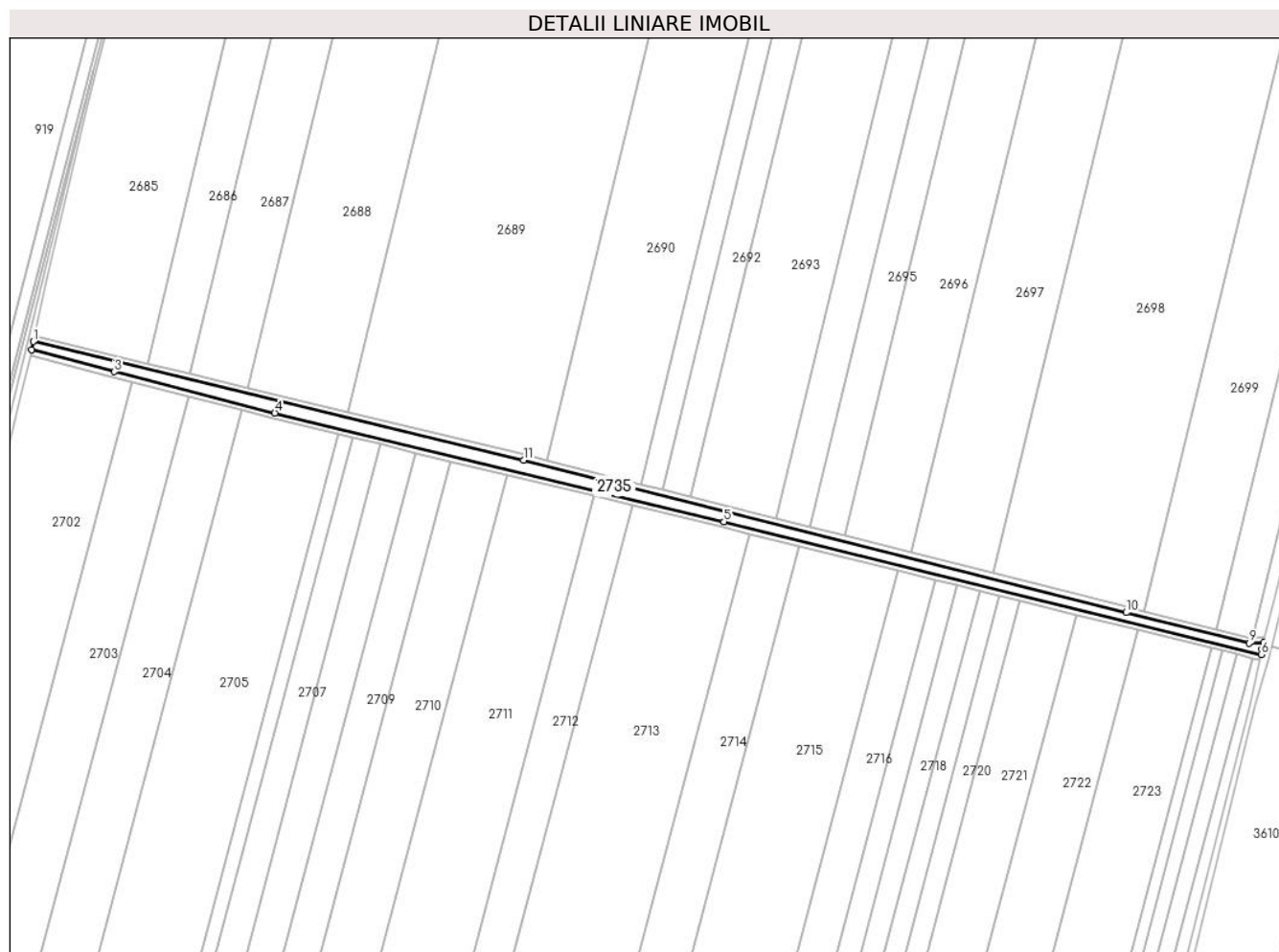
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7.188	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.495,014 323.833,715	2	674.493,707 323.827,787	6.07
2	674.493,707 323.827,787	3	674.554,18 323.811,617	62.598
3	674.554,18 323.811,617	4	674.671,549 323.781,555	121.158
4	674.671,549 323.781,555	5	674.999,772 323.701,969	337.734
5	674.999,772 323.701,969	6	675.392,39 323.605,113	404.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	675.392,39 323.605,113	7	675.393,02 323.608,892	3.831
7	675.393,02 323.608,892	8	675.394,22 323.613,69	4.946
8	675.394,22 323.613,69	9	675.383,597 323.613,316	10.63
9	675.383,597 323.613,316	10	675.293,763 323.635,751	92.593
10	675.293,763 323.635,751	11	674.853,197 323.747,068	454.412
11	674.853,197 323.747,068	1	674.495,014 323.833,715	368.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.712	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

C. Partea III. SARCINI .

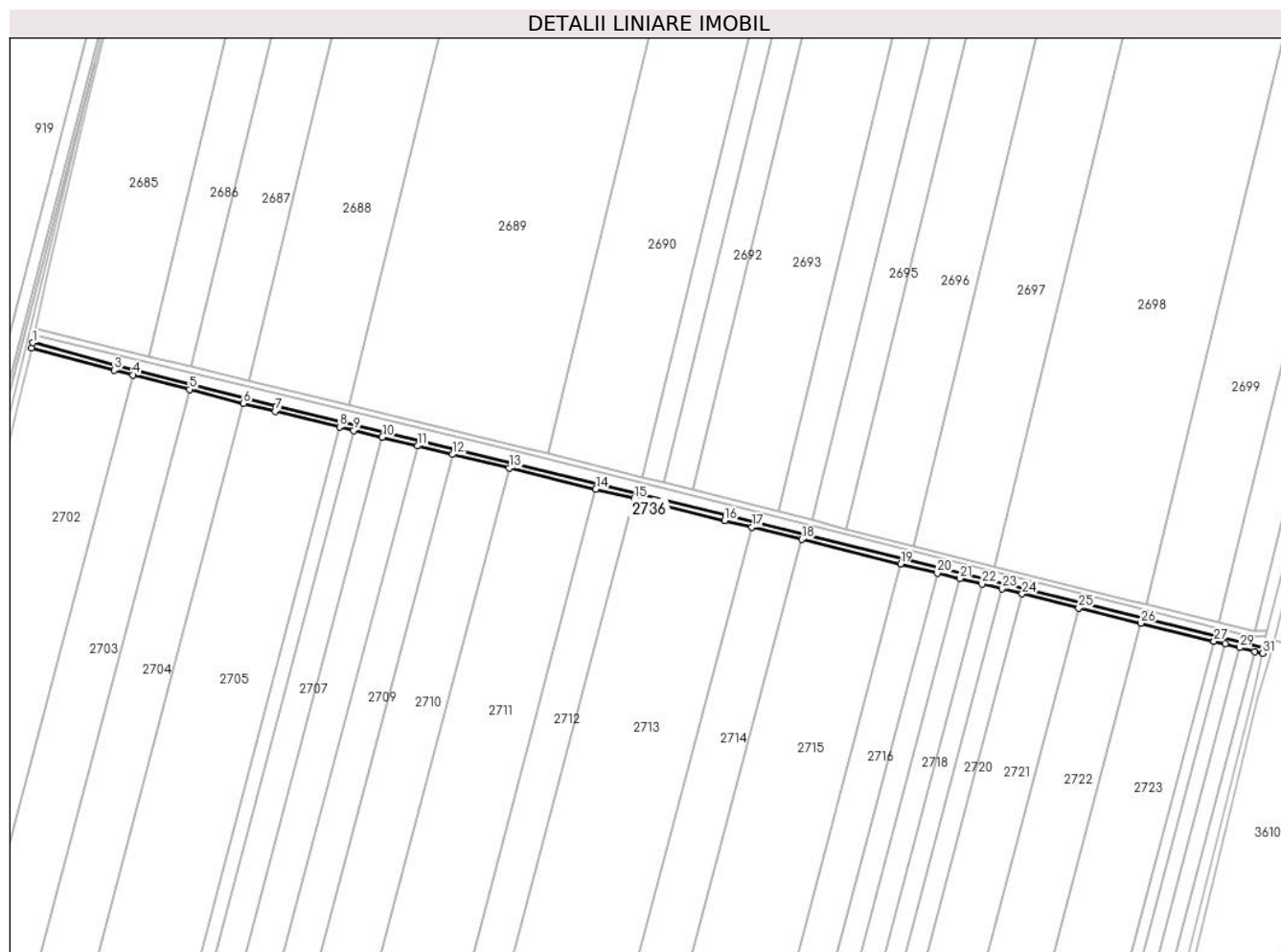
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.712	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.712	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	674.493,707 323.827,787	2	674.492,845 323.823,877	4.004
3	674.553,167 323.807,748	4	674.566,685 323.804,285	13.955
5	674.608,155 323.793,663	6	674.647,577 323.783,566	40.695
7	674.670,582 323.777,673	8	674.717,651 323.766,26	48.433
9	674.728,061 323.763,736	10	674.748,879 323.758,688	21.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	674.492,845 323.823,877	3	674.553,167 323.807,748	62.441
4	674.566,685 323.804,285	5	674.608,155 323.793,663	42.809
6	674.647,577 323.783,566	7	674.670,582 323.777,673	23.748
8	674.717,651 323.766,26	9	674.728,061 323.763,736	10.712
10	674.748,879 323.758,688	11	674.774,476 323.752,482	26.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	674.774,476 323.752,482	12	674.800,06 323.746,278	26.325
13	674.841,42 323.736,249	14	674.904,709 323.720,903	65.123
15	674.932,721 323.714,111	16	674.998,821 323.698,083	68.015
17	675.018,724 323.693,171	18	675.054,935 323.684,235	37.297
19	675.127,121 323.666,419	20	675.154,0 323.659,786	27.685
21	675.170,48 323.655,718	22	675.186,677 323.651,721	16.683
23	675.201,145 323.648,15	24	675.215,913 323.644,506	15.211
25	675.257,236 323.634,307	26	675.302,677 323.623,093	46.804
27	675.355,989 323.609,935	28	675.364,246 323.607,898	8.505
29	675.374,567 323.605,35	30	675.385,919 323.602,549	11.692
31	675.391,549 323.601,159	32	675.392,39 323.605,113	4.042
33	674.999,772 323.701,969	34	674.671,549 323.781,555	337.734
35	674.554,18 323.811,617	1	674.493,707 323.827,787	62.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	674.800,06 323.746,278	13	674.841,42 323.736,249	42.559
14	674.904,709 323.720,903	15	674.932,721 323.714,111	28.824
16	674.998,821 323.698,083	17	675.018,724 323.693,171	20.5
18	675.054,935 323.684,235	19	675.127,121 323.666,419	74.352
20	675.154,0 323.659,786	21	675.170,48 323.655,718	16.975
22	675.186,677 323.651,721	23	675.201,145 323.648,15	14.902
24	675.215,913 323.644,506	25	675.257,236 323.634,307	42.563
26	675.302,677 323.623,093	27	675.355,989 323.609,935	54.912
28	675.364,246 323.607,898	29	675.374,567 323.605,35	10.631
30	675.385,919 323.602,549	31	675.391,549 323.601,159	5.799
32	675.392,39 323.605,113	33	674.999,772 323.701,969	404.388
34	674.671,549 323.781,555	35	674.554,18 323.811,617	121.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

