

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 107/1,P1/1-extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22557	45.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5208 / 02/02/2018	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2217, din 06/11/2017 emis de JUDECATORIA CALARASI (act administrativ nr 83346 din 28.08.1996, emis de CJPSDPAT CALARASI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

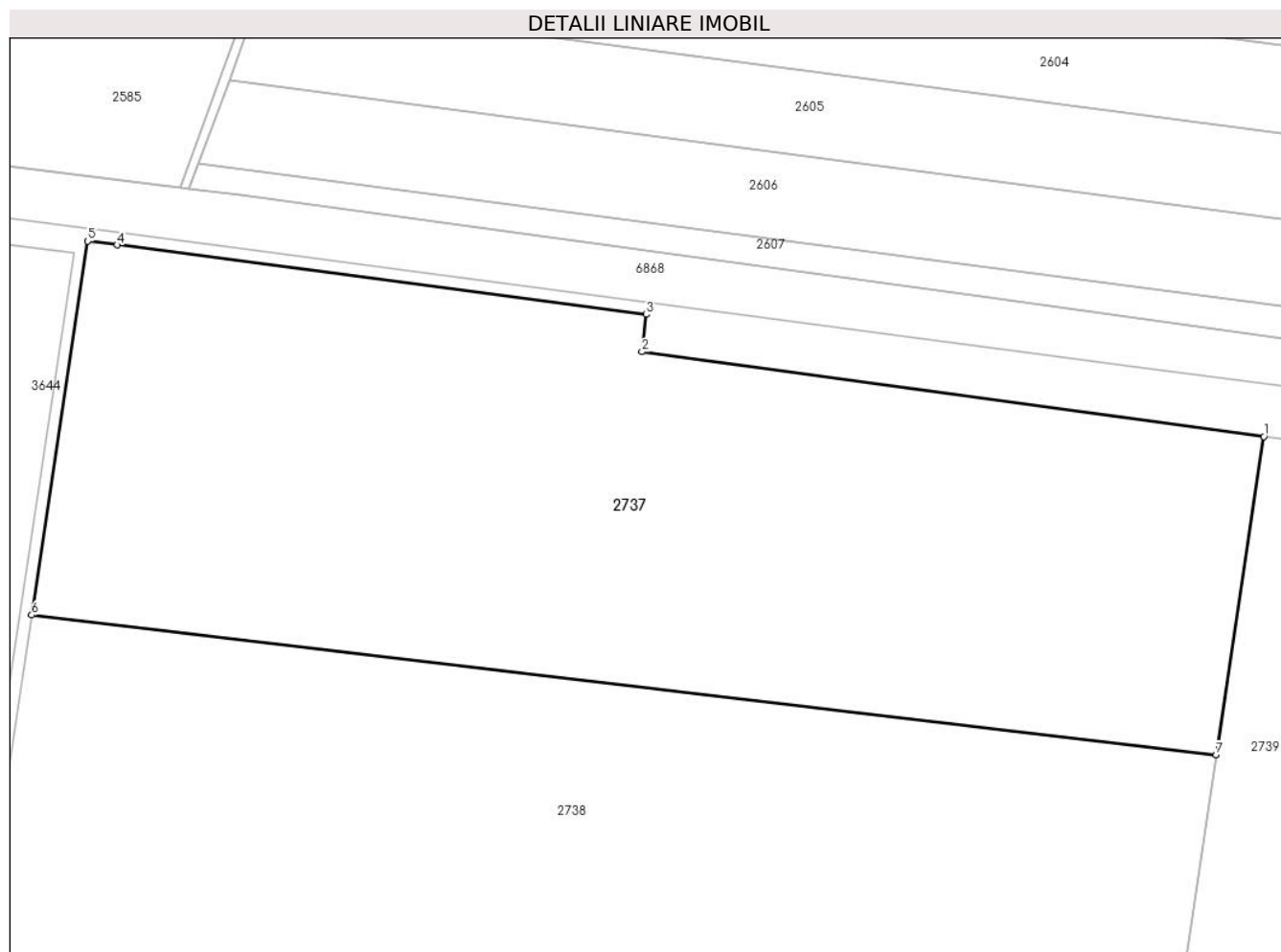
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22557	45.000	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	107/1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.104,635 325.899,007	2	678.900,25 325.926,833	206.27
2	678.900,25 325.926,833	3	678.901,548 325.939,118	12.353
3	678.901,548 325.939,118	4	678.727,699 325.961,928	175.339
4	678.727,699 325.961,928	5	678.718,121 325.963,172	9.658
5	678.718,121 325.963,172	6	678.699,621 325.840,369	124.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.699,621 325.840,369	7	679.089,0 325.794,474	392.074
7	679.089,0 325.794,474	1	679.104,635 325.899,007	105.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T107/1,P1/2-extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22565	45.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4706 / 01/02/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2217, din 06/11/2017 emis de JUDECATORIA CALARASI (act notarial nr 73 din 28.04.2004, emis de NP-CEPARU IOAN;act administrativ nr 83346 din 28.08.1996, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARBAN PAUL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22565	45.000	Teren neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	107/1	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.089,0 325.794,474	2	678.699,621 325.840,369	392.074
2	678.699,621 325.840,369	3	678.682,718 325.728,166	113.469
3	678.682,718 325.728,166	4	678.682,547 325.727,039	1.14
4	678.682,547 325.727,039	5	678.715,106 325.723,167	32.788
5	678.715,106 325.723,167	6	679.071,986 325.680,721	359.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	679.071,986 325.680,721	1	679.089,0 325.794,474	115.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T107/1, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22458	52.346	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16739 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. 1069, din 02/04/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU RUXANDRA MARIA, -sotie 2) IONESCU RARES ALEXANDRU, -sot	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) IONESCU E.D.RUXANDRA MARIA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:31621130	A1
16740 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. 1071, din 02/04/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini, inchiriere,dezmembreare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1
B6	se noteza interdictia de instrainare conform art.902 alin.2 pct.8 Cod Civil. pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 (cinci) ani de la momentul tranzactiei, 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1

C. Partea III. SARCINI

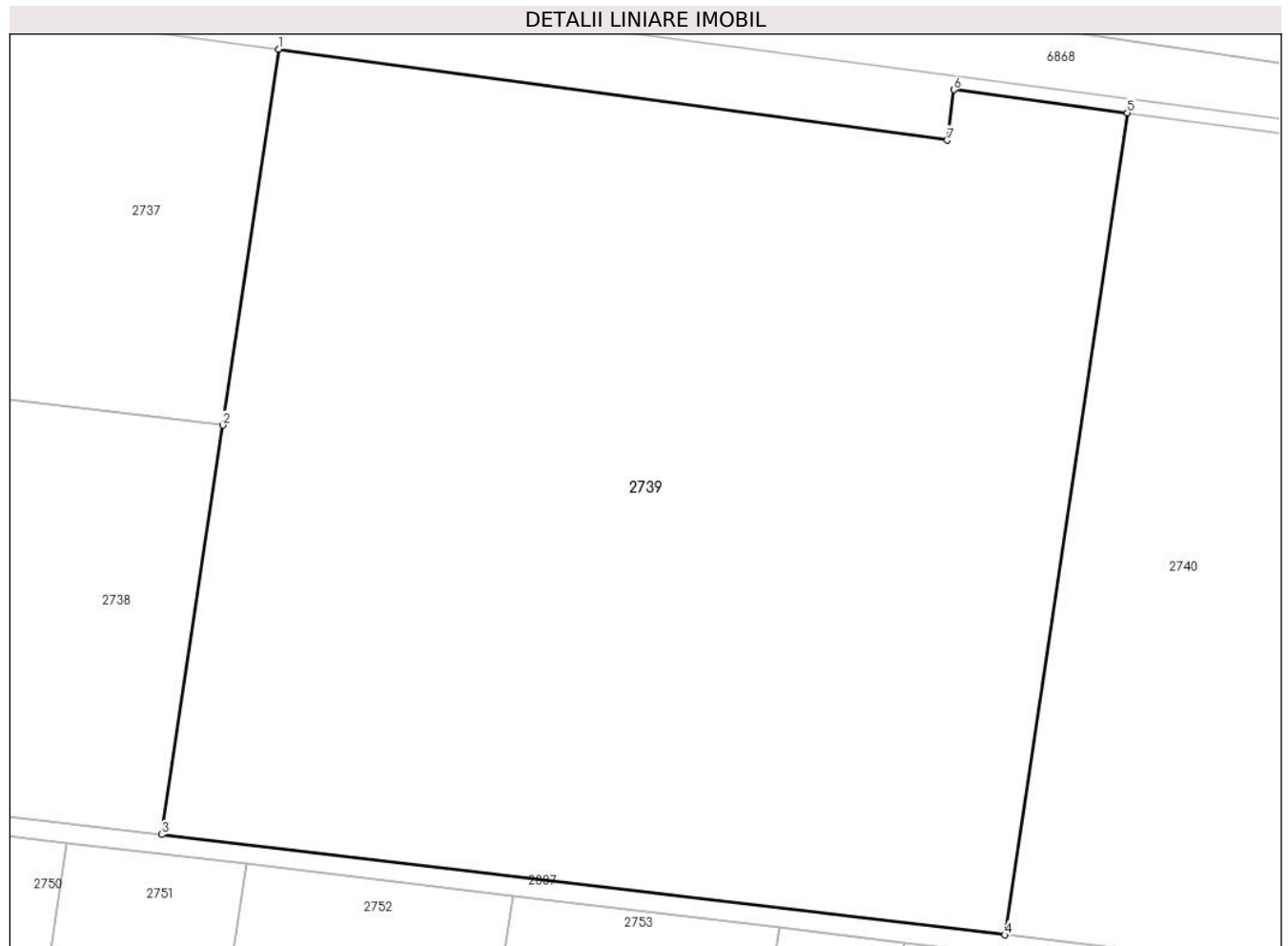
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16740 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. 1071, din 02/04/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:351500 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. RQ18035176926162 din data de 07.03.2018 si garantia emisa conform art.3, pct. 3 a) din OUG 43/2013 nr. IC180600079/2018 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1
C2	-se intabuleaza privilegiul conform art. 2333 Cod civil 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22458	52.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	52.346	107/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.104,635 325.899,007	2	679.089,0 325.794,474	105.696
2	679.089,0 325.794,474	3	679.071,986 325.680,721	115.018
3	679.071,986 325.680,721	4	679.306,611 325.652,815	236.279
4	679.306,611 325.652,815	5	679.340,79 325.881,333	231.06
5	679.340,79 325.881,333	6	679.292,447 325.887,703	48.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	679.292,447 325.887,703	7	679.290,663 325.873,68	14.136
7	679.290,663 325.873,68	1	679.104,635 325.899,007	187.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22125	39.925	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67541 / 07/12/2015	
Act Notarial nr. 3319, din 04/12/2015 emis de BNP Popa DIDINA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	

C. Partea III. SARCINI .

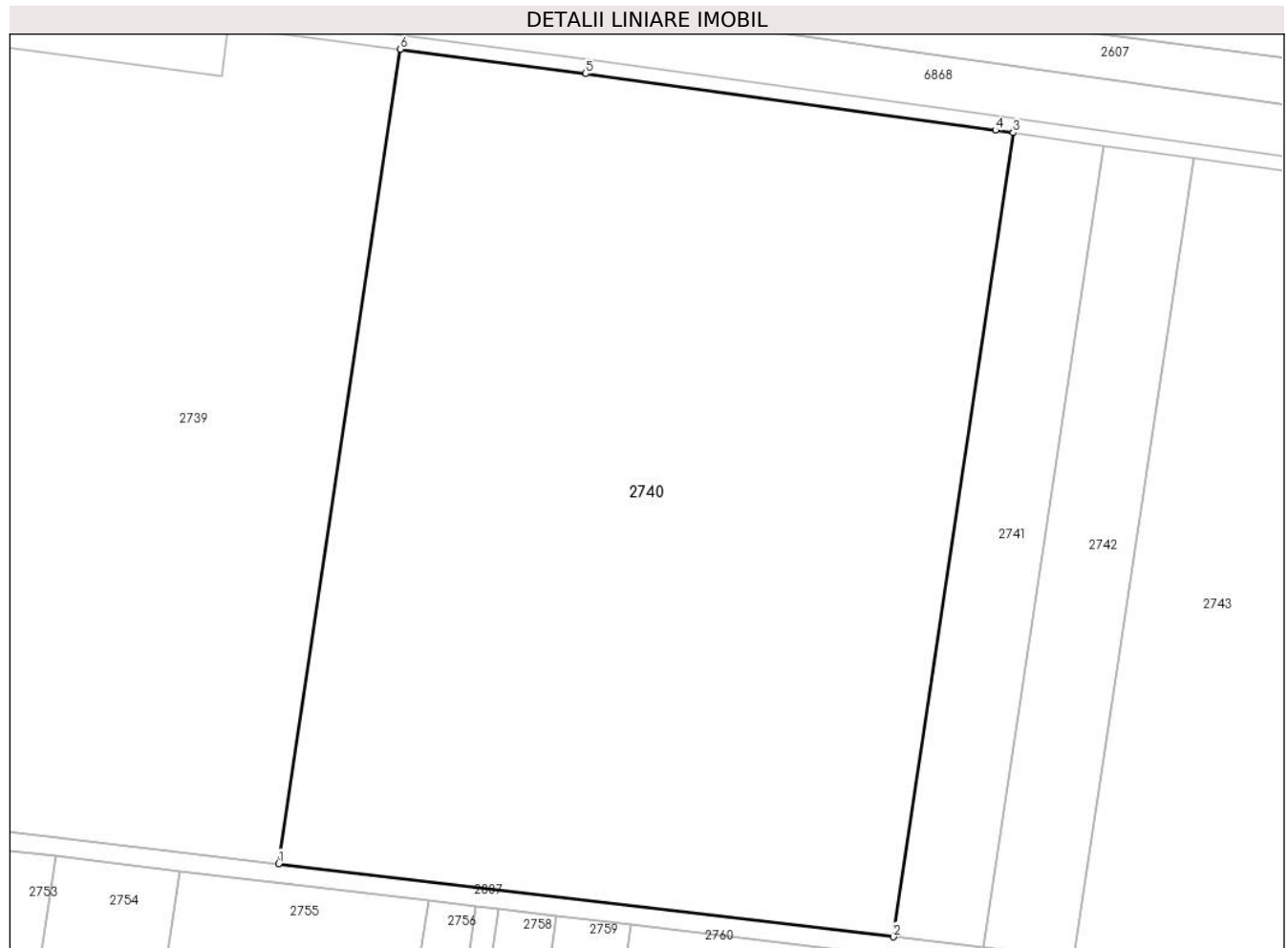
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22125	39.925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.925	107/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.306,611 325.652,815	2	679.479,277 325.632,279	173.883
2	679.479,277 325.632,279	3	679.513,023 325.857,897	228.128
3	679.513,023 325.857,897	4	679.508,006 325.858,608	5.067
4	679.508,006 325.858,608	5	679.392,859 325.874,473	116.235
5	679.392,859 325.874,473	6	679.340,79 325.881,333	52.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	679.340,79 325.881,333	1	679.306,611 325.652,815	231.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T107/1 P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23552	5.817	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7006 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 49, din 06/02/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23552 a imobilului cu numarul cadastral 23552 / UAT Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23432 inscris in cartea funciara 23432;	A1
7010 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 50, din 06/02/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA TUDORITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

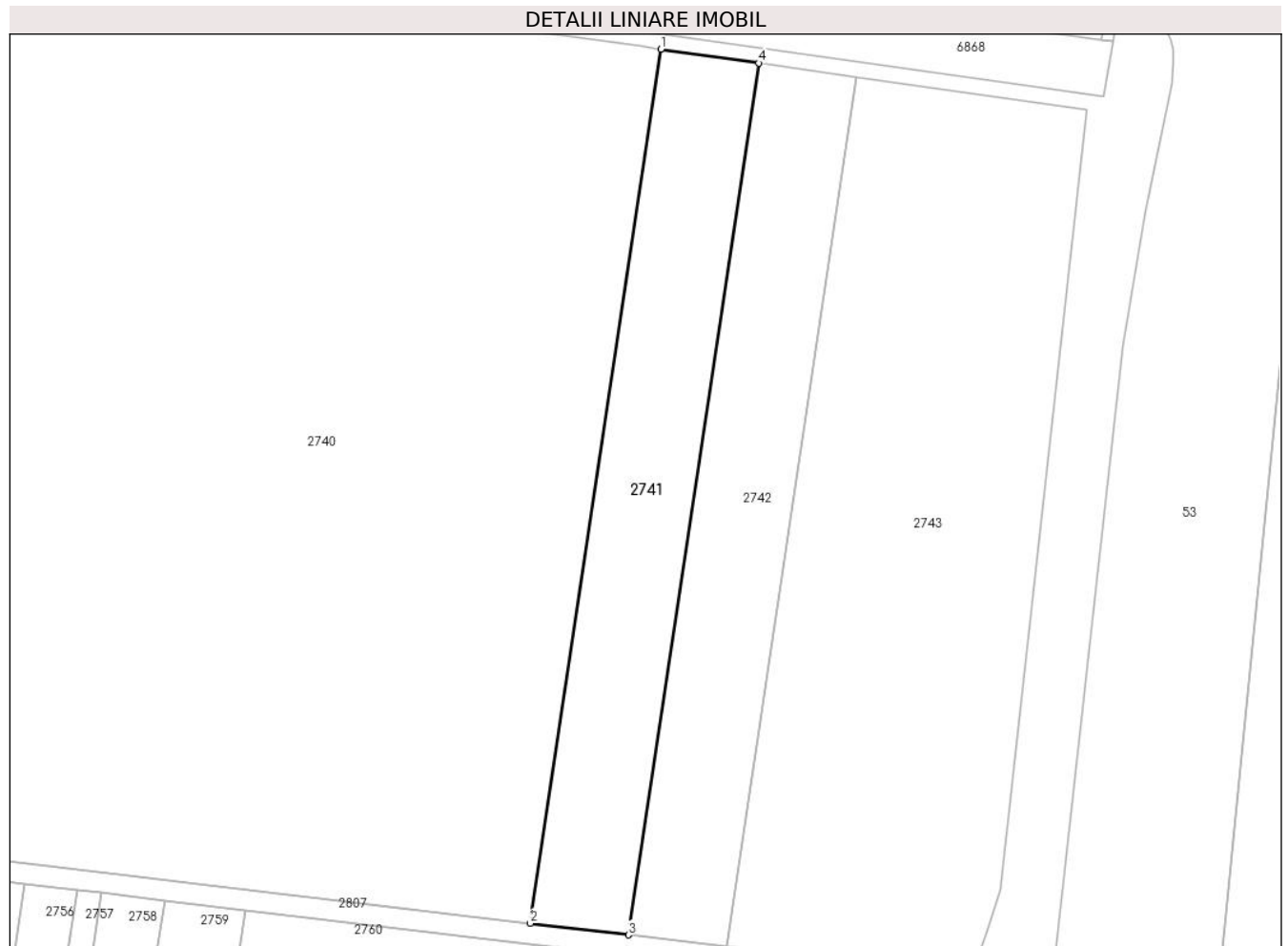
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23552	5.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.817	107/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.513,023 325.857,897	2	679.479,277 325.632,279	228.128
2	679.479,277 325.632,279	3	679.504,641 325.629,262	25.543
3	679.504,641 325.629,262	4	679.538,302 325.854,31	227.551
4	679.538,302 325.854,31	1	679.513,023 325.857,897	25.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T107/1 P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23553	5.817	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7006 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 49, din 06/02/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23553 a imobilului cu numarul cadastral 23553 / UAT Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23432 inscris in cartea funciara 23432;	A1
7020 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 50, din 06/02/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

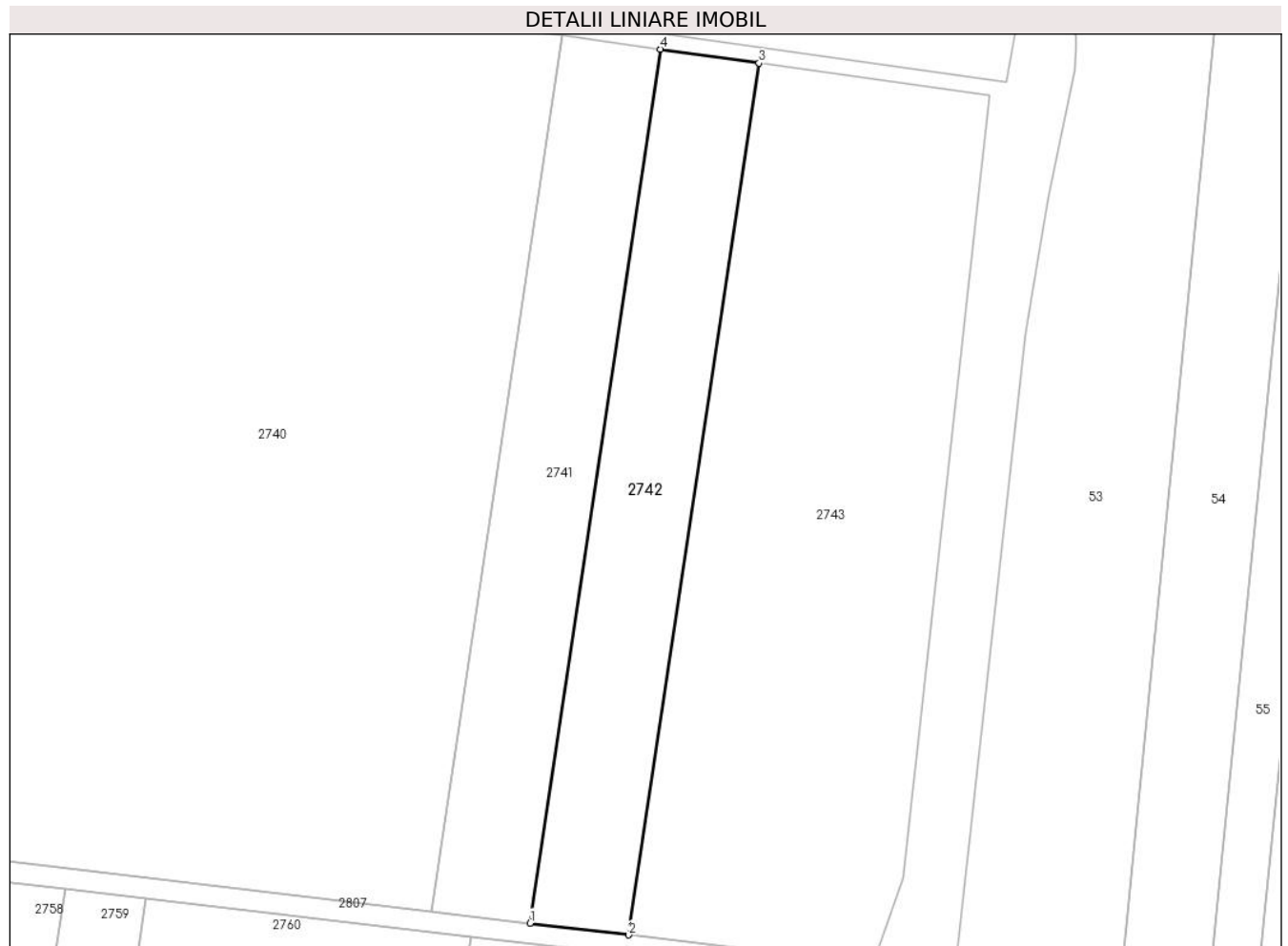
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23553	5.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.817	107/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.504,641 325.629,262	2	679.530,069 325.626,238	25.607
2	679.530,069 325.626,238	3	679.563,645 325.850,714	226.973
3	679.563,645 325.850,714	4	679.538,302 325.854,31	25.597
4	679.538,302 325.854,31	1	679.504,641 325.629,262	227.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 84046, din 14/08/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.500	107/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.530,069 325.626,238	2	679.593,179 325.618,732	63.555
2	679.593,179 325.618,732	3	679.593,201 325.618,994	0.263
3	679.593,201 325.618,994	4	679.596,925 325.629,39	11.043
4	679.596,925 325.629,39	5	679.600,887 325.640,819	12.096
5	679.600,887 325.640,819	6	679.622,982 325.842,295	202.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	679.622,982 325.842,295	7	679.563,645 325.850,714	59.931
7	679.563,645 325.850,714	1	679.530,069 325.626,238	226.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 24.915	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84019, din 18/06/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.000 Masurata: 24.915	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.915	107/2	1	-	AMPLASAMENTUL DIN ACT ESTE IN TARLA 107/1, PARCELA 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.610,973 325.254,675	2	678.663,305 325.248,432	52.703
2	678.663,305 325.248,432	3	678.732,824 325.715,655	472.367
3	678.732,824 325.715,655	4	678.714,483 325.717,836	18.47
4	678.714,483 325.717,836	5	678.715,106 325.723,167	5.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.715,106 325.723,167	6	678.682,547 325.727,039	32.788
6	678.682,547 325.727,039	7	678.646,294 325.492,035	237.784
7	678.646,294 325.492,035	1	678.610,973 325.254,675	239.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21136	12.895	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; *

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20256 / 19/04/2013		
Act Administrativ nr. 84021, din 18/06/2001 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 579/2579, cota initiala 1/1 1) ALEXE MARIA	A1
9468 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 505, din 20/02/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2000/2579, cota initiala 2000/2579 1) SC ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

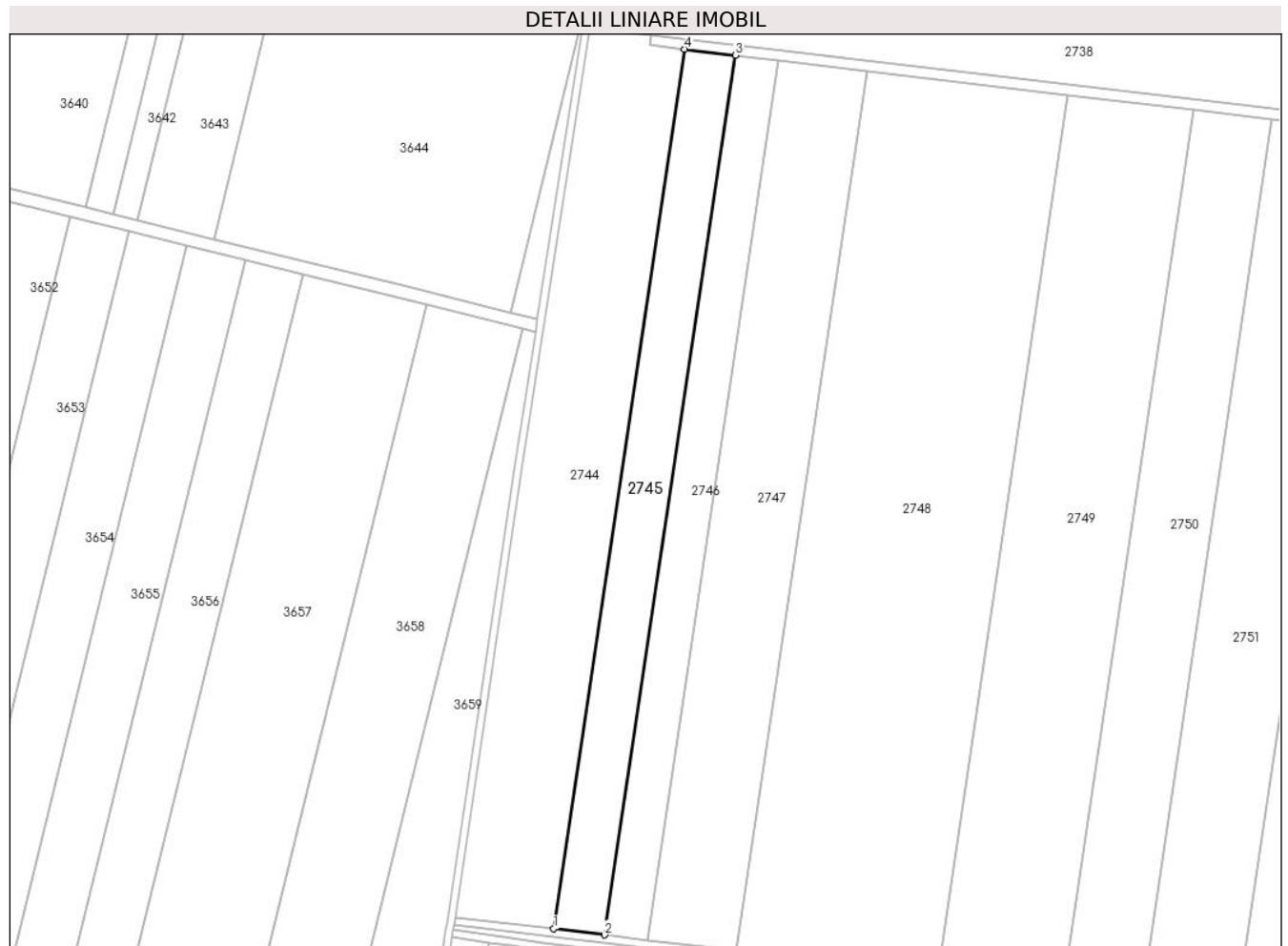
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21136	12.895	*

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.895	107/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.663,305 325.248,432	2	678.690,423 325.245,197	27.31
2	678.690,423 325.245,197	3	678.759,943 325.712,431	472.378
3	678.759,943 325.712,431	4	678.732,824 325.715,655	27.31
4	678.732,824 325.715,655	1	678.663,305 325.248,432	472.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/2 PARCELA 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22920	Din acte: 10.972 Masurata: 10.936	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81720 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 4653, din 16/12/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22920	Din acte: 10.972 Masurata: 10.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.936	107/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.713,42 325.242,453	2	678.782,942 325.709,696	472.387
2	678.782,942 325.709,696	3	678.759,943 325.712,431	23.161
3	678.759,943 325.712,431	4	678.690,423 325.245,197	472.378
4	678.690,423 325.245,197	1	678.713,42 325.242,453	23.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/2 PARCELA 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22923	Din acte: 22.500 Masurata: 22.423	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81728 / 17/12/2019		
Act Notarial nr. 4653, din 16/12/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

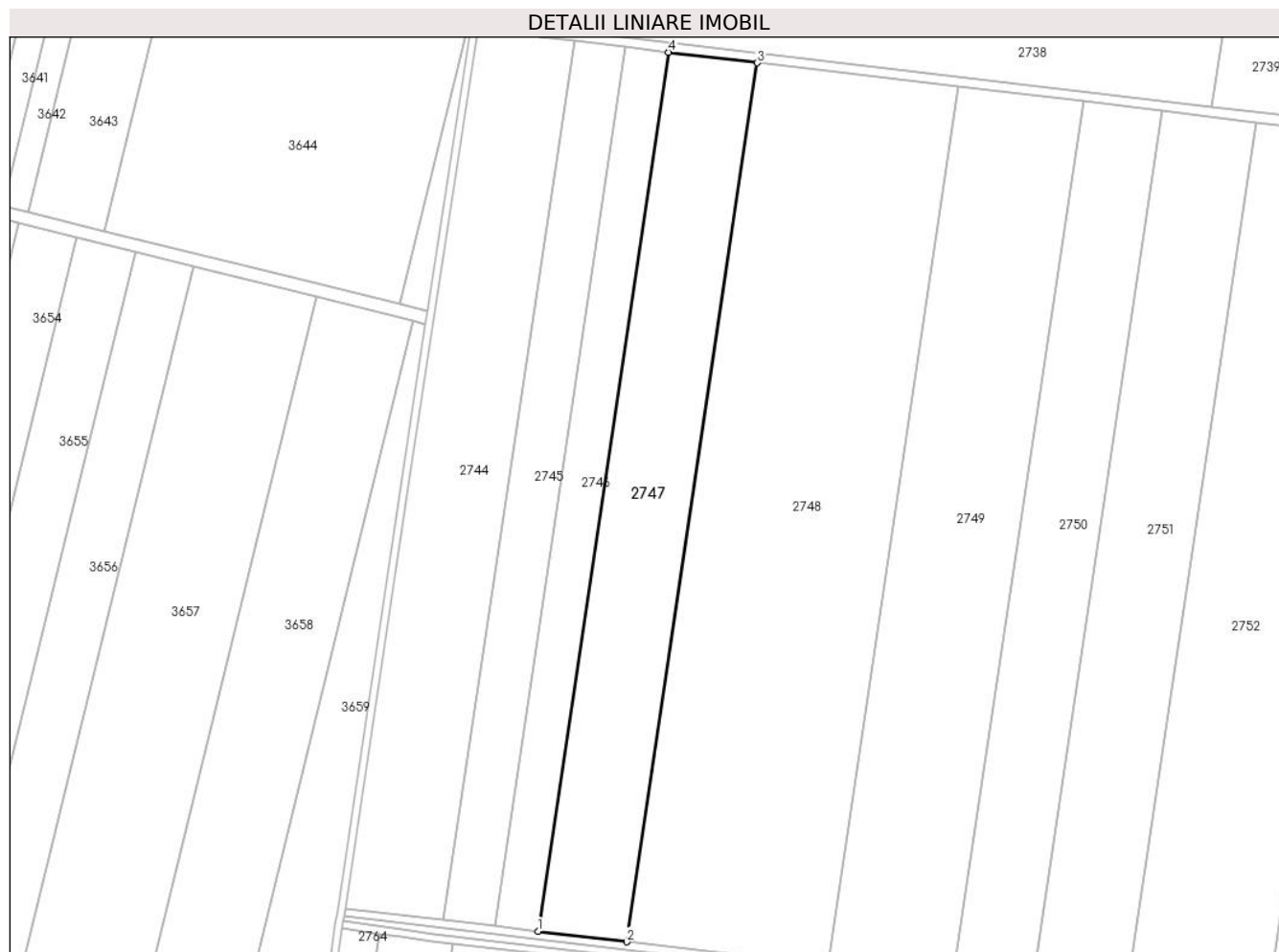
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22923	Din acte: 22.500 Masurata: 22.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.423	107/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.713,42 325.242,453	2	678.760,572 325.236,828	47.486
2	678.760,572 325.236,828	3	678.830,097 325.704,089	472.405
3	678.830,097 325.704,089	4	678.782,942 325.709,696	47.487
4	678.782,942 325.709,696	1	678.713,42 325.242,453	472.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/2 PARCELA 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23045	Din acte: 51.000 Masurata: 50.823	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59010 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 3169, din 12/11/2020 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

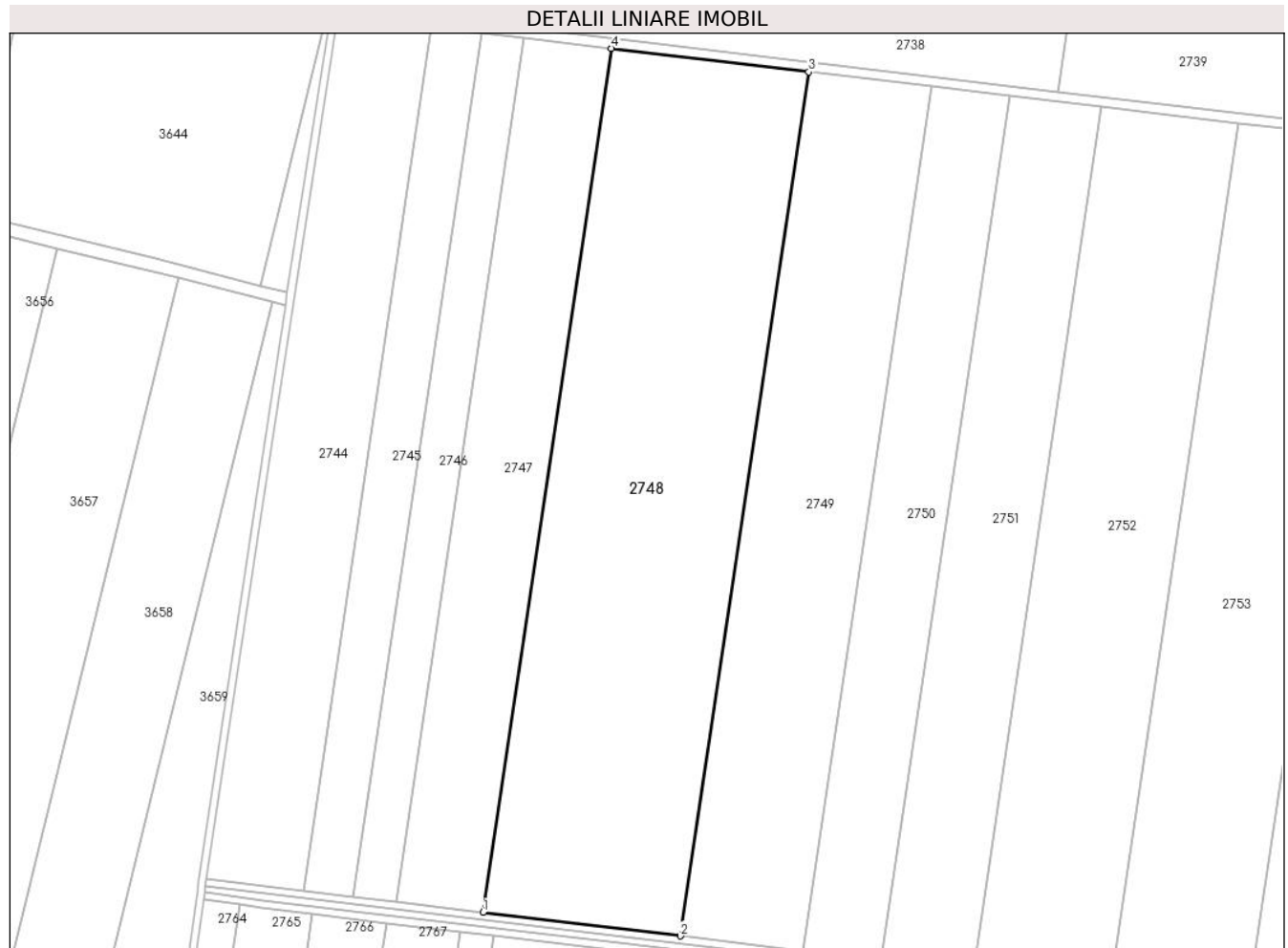
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23045	Din acte: 51.000 Masurata: 50.823	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.823	107/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.760,572 325.236,828	2	678.867,438 325.224,08	107.624
2	678.867,438 325.224,08	3	678.936,969 325.691,382	472.447
3	678.936,969 325.691,382	4	678.830,097 325.704,089	107.625
4	678.830,097 325.704,089	1	678.760,572 325.236,828	472.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 31.721 Masurata: 31.611	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84505, din 25/05/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA D ION , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

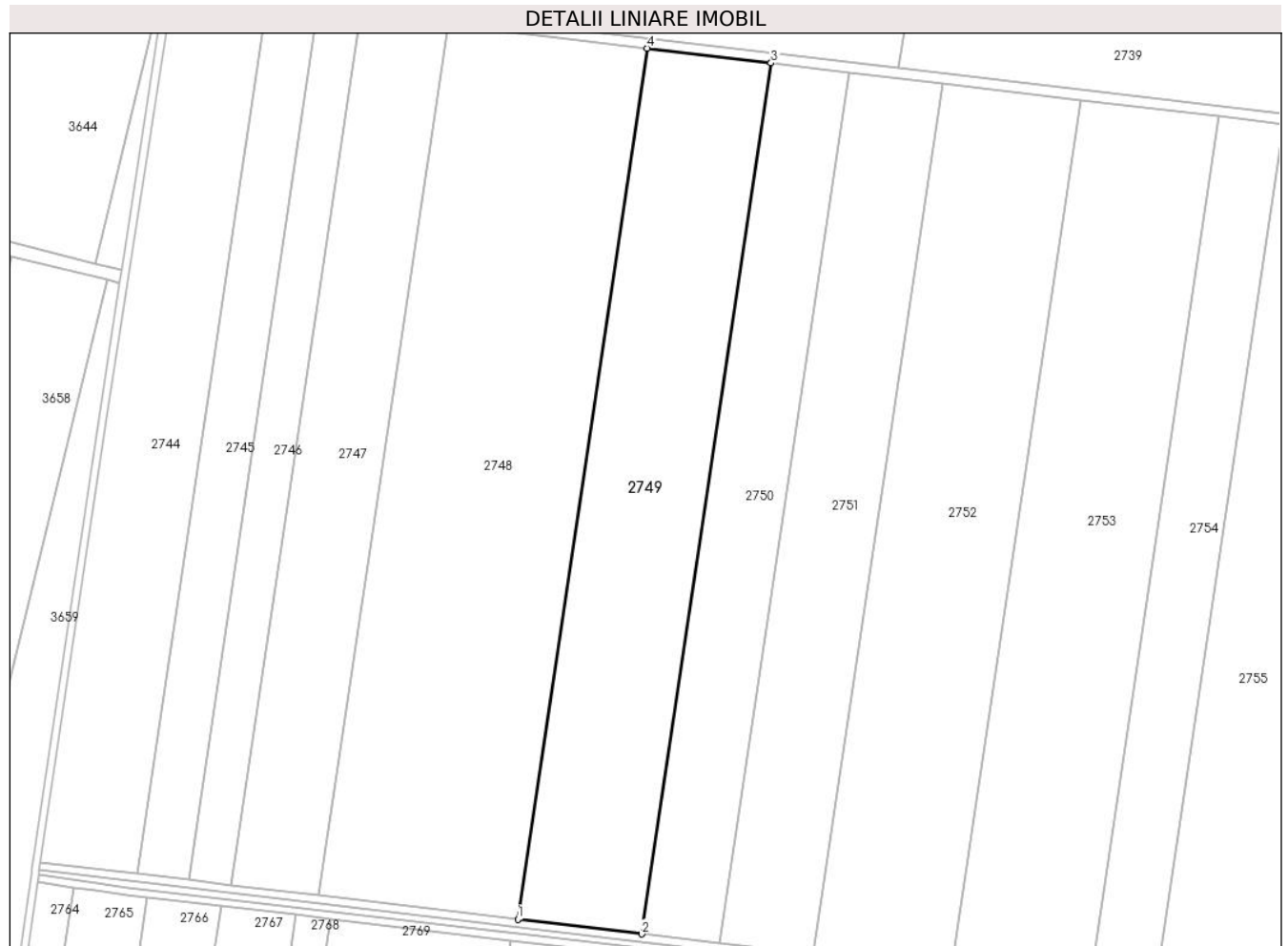
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 31.721 Masurata: 31.611	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.611	107/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.867,438 325.224,08	2	678.933,903 325.216,151	66.936
2	678.933,903 325.216,151	3	679.003,437 325.683,479	472.473
3	679.003,437 325.683,479	4	678.936,969 325.691,382	66.936
4	678.936,969 325.691,382	1	678.867,438 325.224,08	472.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22059	20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44650 / 07/08/2015		
Act Notarial nr. 1934, din 07/08/2015 emis de BNP Popa DIDINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22059 a imobilului cu numarul cadastral 22059/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22050 inscris in cartea funciara 22050;	A1
53242 / 25/09/2015		
Act Notarial nr. 2573, din 24/09/2015 emis de NP Popa DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN DUMITRU, -sot 2) IVAN FLORIANA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

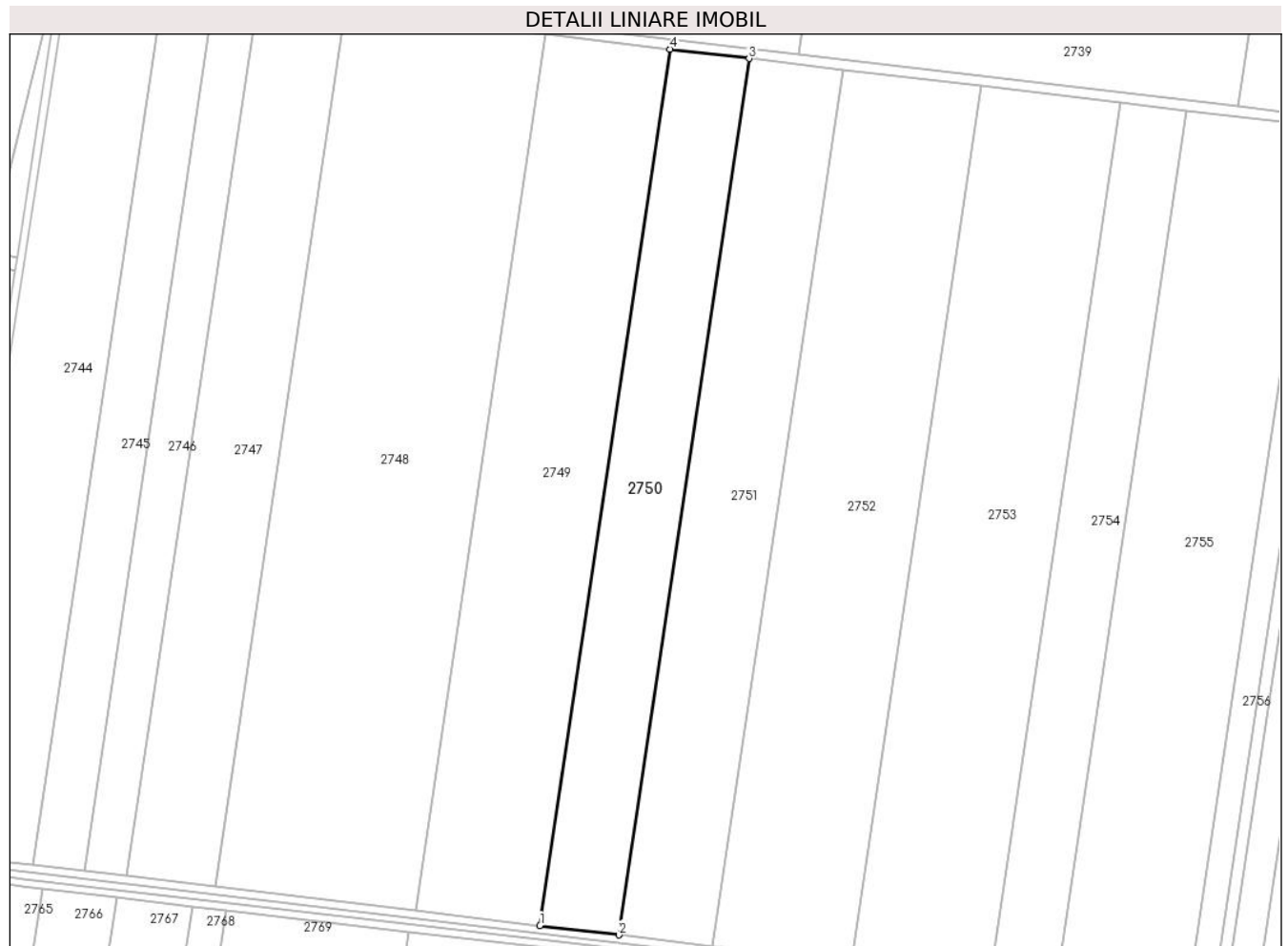
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22059	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	107/2	7	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.933,903 325.216,151	2	678.975,952 325.211,135	42.347
2	678.975,952 325.211,135	3	679.045,489 325.678,479	472.489
3	679.045,489 325.678,479	4	679.003,437 325.683,479	42.348
4	679.003,437 325.683,479	1	678.933,903 325.216,151	472.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22060	23.814	Sector cadastral:14 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44650 / 07/08/2015		
Act Notarial nr. 1934, din 07/08/2015 emis de BNP Popa DIDINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22060 a imobilului cu numarul cadastral 22060/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22050 inscris in cartea funciara 22050;	A1
1981 / 17/01/2018		
Act Notarial nr. 137, din 17/01/2018 emis de Popa DIDINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/23814, cota initiala 15000/23814 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1
61966 / 21/11/2019		
Act Notarial nr. 4551, din 20/11/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8814/23814, cota initiala 8814/23814 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI .

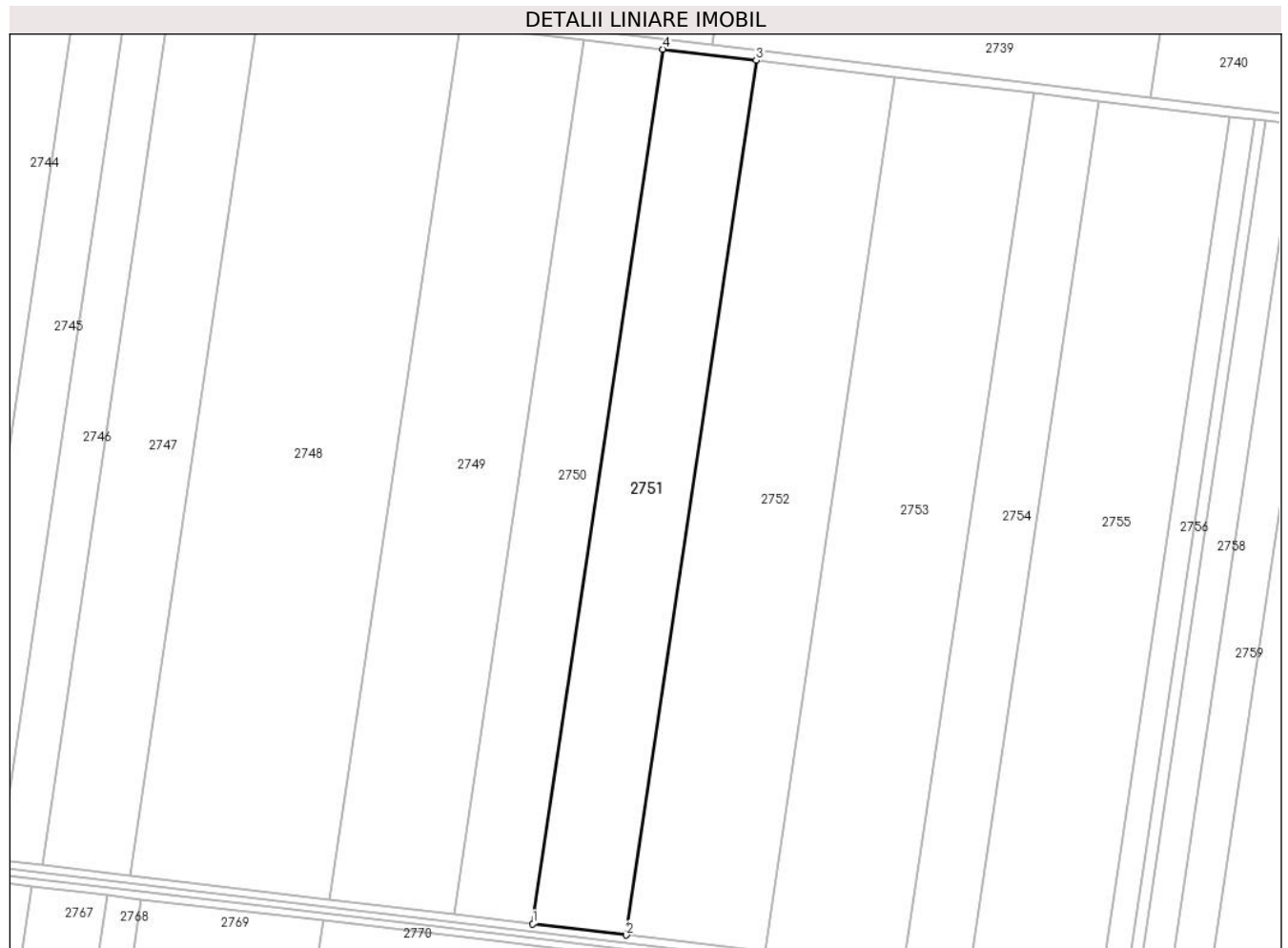
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22060	23.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.814	107/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.975,952 325.211,135	2	679.026,018 325.205,162	50.421
2	679.026,018 325.205,162	3	679.095,558 325.672,526	472.509
3	679.095,558 325.672,526	4	679.045,489 325.678,479	50.422
4	679.045,489 325.678,479	1	678.975,952 325.211,135	472.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22188	Din acte: 35.408 Masurata: 35.285	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31410 / 19/05/2016		
Act Notarial nr. 1494, din 19/05/2016 emis de SPN Popa DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU LILIANA ELENA, -necasatorita	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22188	Din acte: 35.408 Masurata: 35.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.285	107/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.026,018 325.205,162	2	679.100,197 325.196,313	74.705
2	679.100,197 325.196,313	3	679.169,741 325.663,706	472.538
3	679.169,741 325.663,706	4	679.095,558 325.672,526	74.705
4	679.095,558 325.672,526	1	679.026,018 325.205,162	472.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21097	35.285	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10657 / 07/03/2013		
Act Administrativ nr. 84045, din 14/08/2001 emis de CJPSDPAT CALARASI (act notarial nr. 90/27-08-2002 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE IORDACHE	A1
5431 / 08/02/2016		
Act Administrativ nr. 5431, din 08/02/2016;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului de la A1, in baza documentatiei cadastrale avizata si receptionata	A1

C. Partea III. SARCINI .

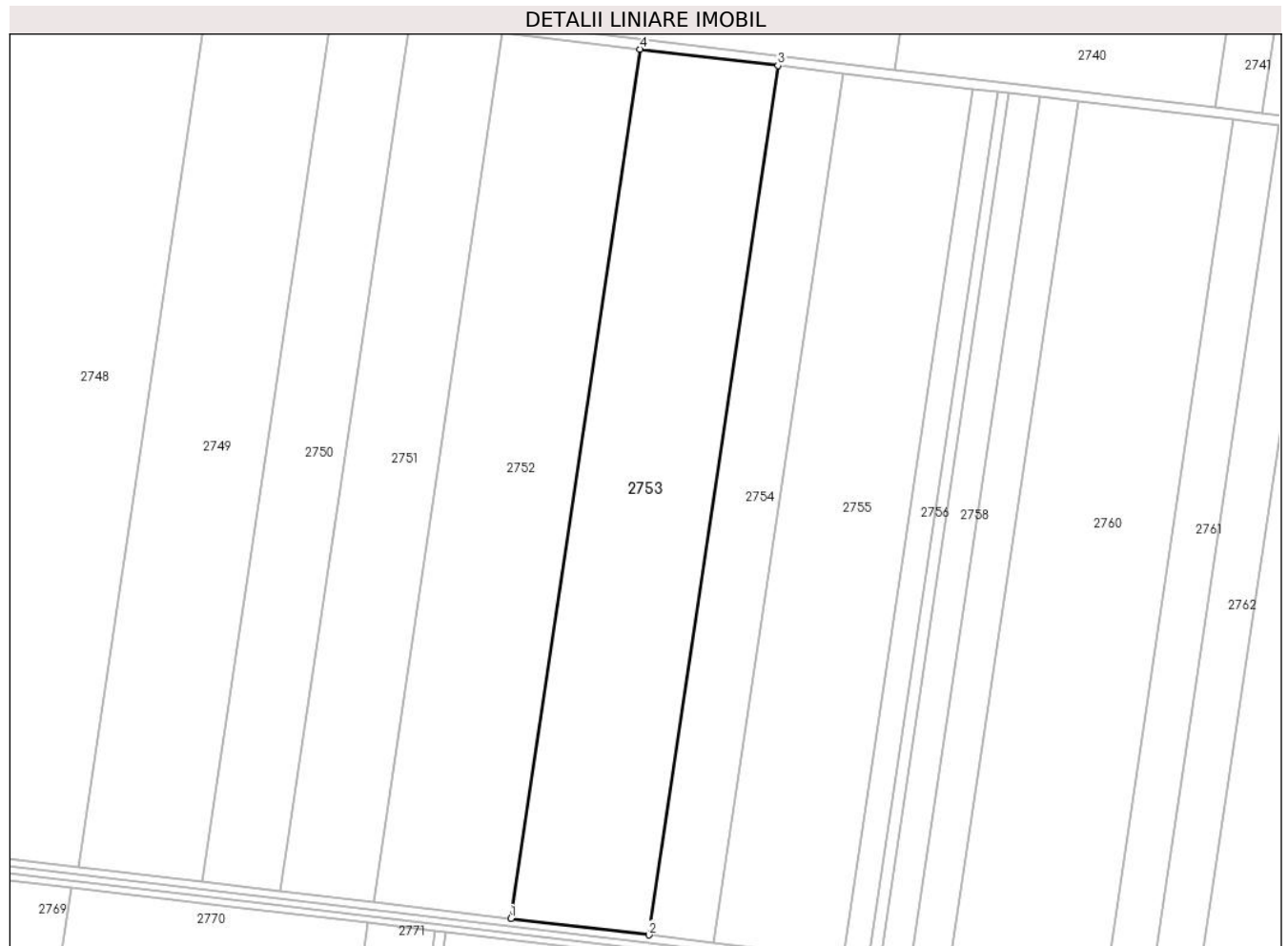
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21097	35.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.285	107/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.100,197 325.196,313	2	679.174,371 325.187,464	74.7
2	679.174,371 325.187,464	3	679.243,92 325.654,886	472.568
3	679.243,92 325.654,886	4	679.169,741 325.663,706	74.702
4	679.169,741 325.663,706	1	679.100,197 325.196,313	472.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/2 PARCELA 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22383	16.608	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32293 / 21/06/2017		
Act Notarial nr. 1939, din 19/06/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22383 a imobilului cu numarul cadastral 22383/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22370 inscris in cartea funciara 22370;	A1
Act Notarial nr. 332, din 15/12/2016 emis de BNP POPA DIDINA (act administrativ nr 84057 din 16.08.2001, emis de CJPSDPAT CALARASI;act notarial nr 50 din 26.02.2014, emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;act notarial nr 143 din 22.05.2014, emis de BNP POPA DIDINA;act notarial nr 183 din 28.08.2014, emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MUTU GEORGETA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22370/Vâlcelele, inscrisa prin incheierea nr. 13439 din 17/03/2017;</i>	A1
32294 / 21/06/2017		
Act Notarial nr. 1939, din 19/06/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 24/36, cota initiala 24/36 1) MUTU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

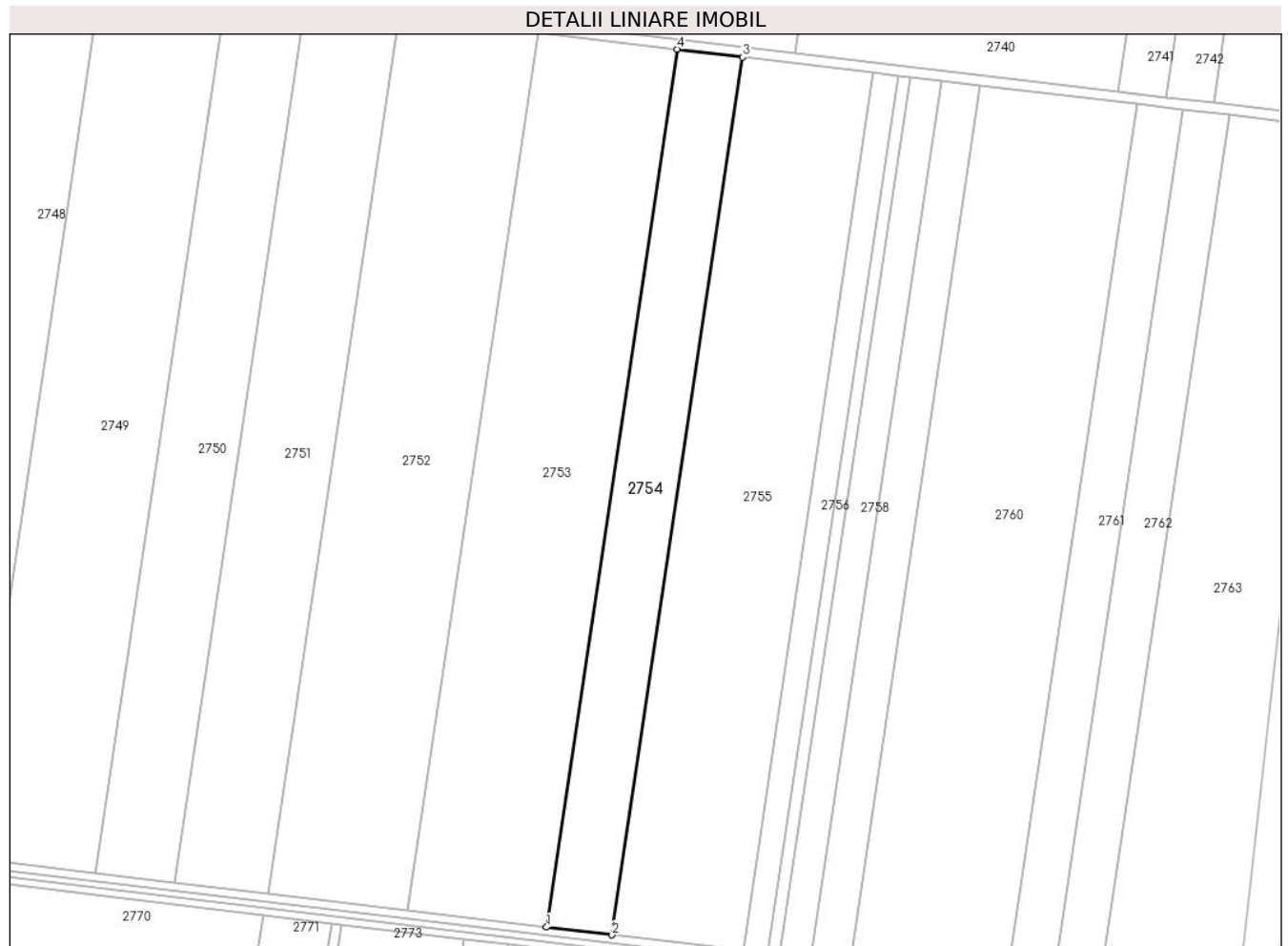
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22383	16.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.608	107/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.174,371 325.187,464	2	679.209,282 325.183,3	35.158
2	679.209,282 325.183,3	3	679.278,833 325.650,735	472.581
3	679.278,833 325.650,735	4	679.243,92 325.654,886	35.159
4	679.243,92 325.654,886	1	679.174,371 325.187,464	472.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/2 PARCELA 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22384	33.217	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32293 / 21/06/2017		
Act Notarial nr. 1939, din 19/06/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22384 a imobilului cu numarul cadastral 22384/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22370 inscris in cartea funciara 22370;	A1
49720 / 26/09/2017		
Act Notarial nr. 3234, din 25/09/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22384	33.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.217	107/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.279,103 325.174,97	2	679.348,658 325.642,432	472.608
2	679.348,658 325.642,432	3	679.278,833 325.650,735	70.317
3	679.278,833 325.650,735	4	679.209,282 325.183,3	472.581
4	679.209,282 325.183,3	1	679.279,103 325.174,97	70.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/2 PARCELA 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22627	Din acte: 6.395 Masurata: 6.375	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32210 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 2735, din 29/06/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22627	Din acte: 6.395 Masurata: 6.375	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.375	107/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.279,103 325.174,97	2	679.292,503 325.173,372	13.495
2	679.292,503 325.173,372	3	679.362,058 325.640,839	472.613
3	679.362,058 325.640,839	4	679.348,658 325.642,432	13.494
4	679.348,658 325.642,432	1	679.279,103 325.174,97	472.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T.107/2, P.12.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22677	Din acte: 3.000 Masurata: 2.994	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40674 / 23/08/2018		
Act Administrativ nr. 84034, din 19/06/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JOITA MATINCA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22677	Din acte: 3.000 Masurata: 2.994	Teren extravilan, arabil, avand limite nematerializate.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.994	107/2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.292,503 325.173,372	2	679.298,796 325.172,621	6.338
2	679.298,796 325.172,621	3	679.368,352 325.640,091	472.616
3	679.368,352 325.640,091	4	679.362,058 325.640,839	6.338
4	679.362,058 325.640,839	1	679.292,503 325.173,372	472.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/2,P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23624	Din acte: 7.800 Masurata: 7.775	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21411 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 201, din 03/04/2024 emis de Chiru Maria Dana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVEREANU ION, soț 2) CHIVEREANU CARMENA, soție	A1

C. Partea III. SARCINI .

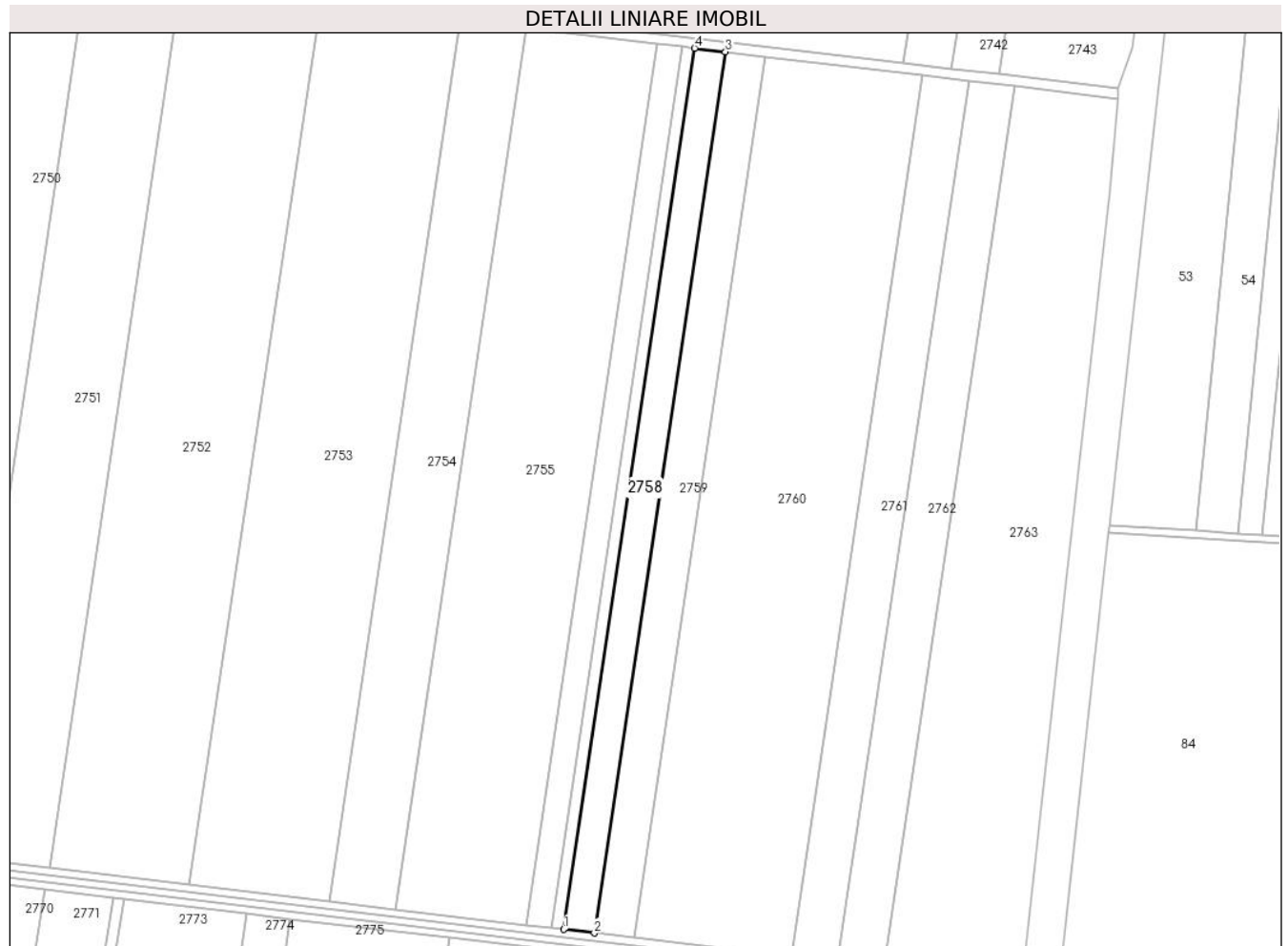
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23624	Din acte: 7.800 Masurata: 7.775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.775	107/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.298,796 325.172,621	2	679.315,138 325.170,672	16.458
2	679.315,138 325.170,672	3	679.384,694 325.638,148	472.622
3	679.384,694 325.638,148	4	679.368,352 325.640,091	16.457
4	679.368,352 325.640,091	1	679.298,796 325.172,621	472.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.970	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84172, din 29/01/2002 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.970	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.970	107/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.315,138 325.170,672	2	679.336,093 325.168,172	21.104
2	679.336,093 325.168,172	3	679.405,651 325.635,656	472.631
3	679.405,651 325.635,656	4	679.384,694 325.638,148	21.105
4	679.384,694 325.638,148	1	679.315,138 325.170,672	472.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 39.951 Masurata: 39.813	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84050, din 15/08/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN N GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

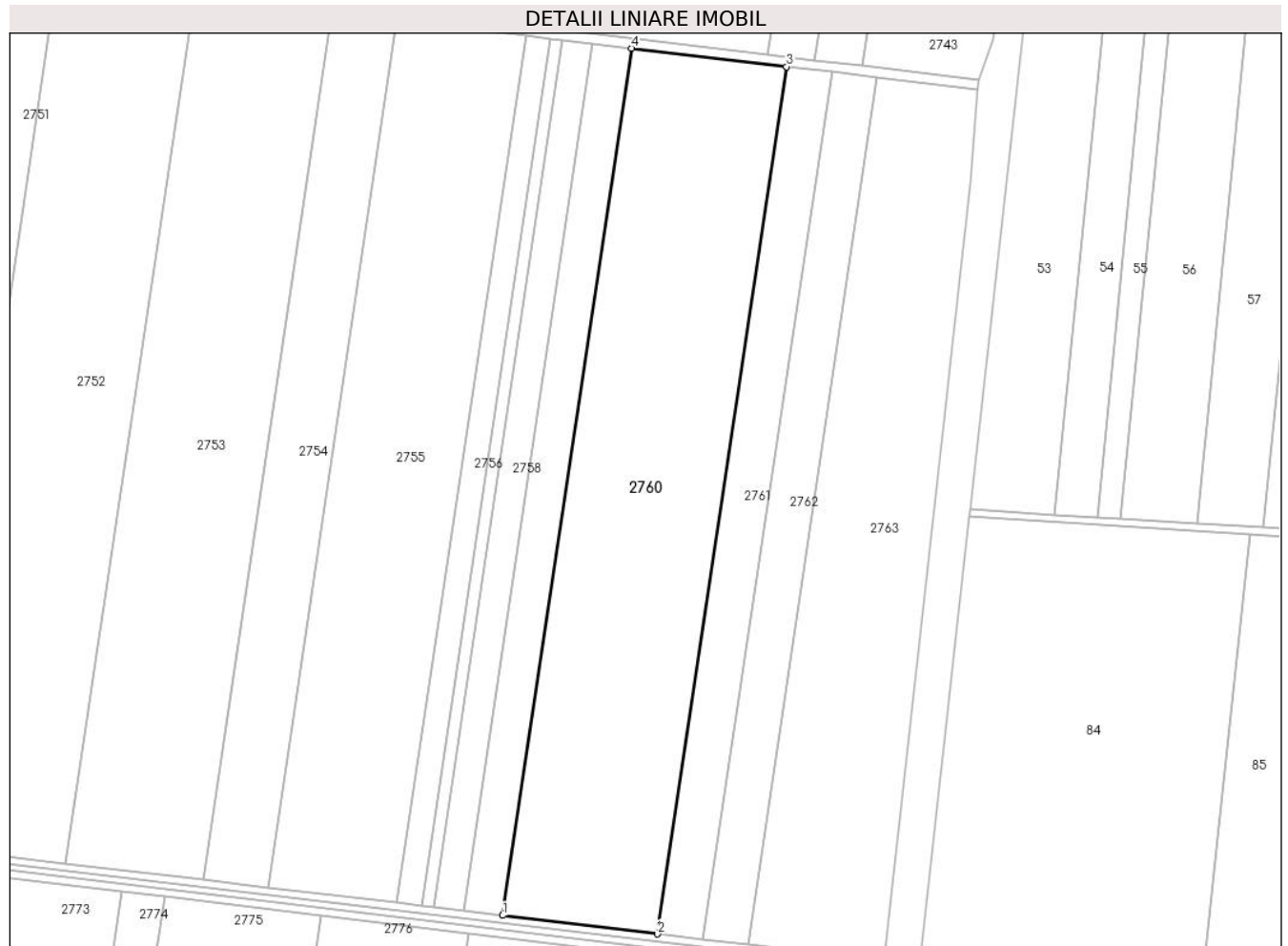
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 39.951 Masurata: 39.813	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.813	107/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.336,093 325.168,172	2	679.419,769 325.158,19	84.269
2	679.419,769 325.158,19	3	679.489,332 325.625,706	472.663
3	679.489,332 325.625,706	4	679.405,651 325.635,656	84.27
4	679.405,651 325.635,656	1	679.336,093 325.168,172	472.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T107/2 P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23550	11.643	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7007 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 49, din 06/02/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23550 a imobilului cu numarul cadastral 23550 / UAT Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23434 inscris in cartea funciara 23434;	A1
7015 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 50, din 06/02/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA TUDORITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

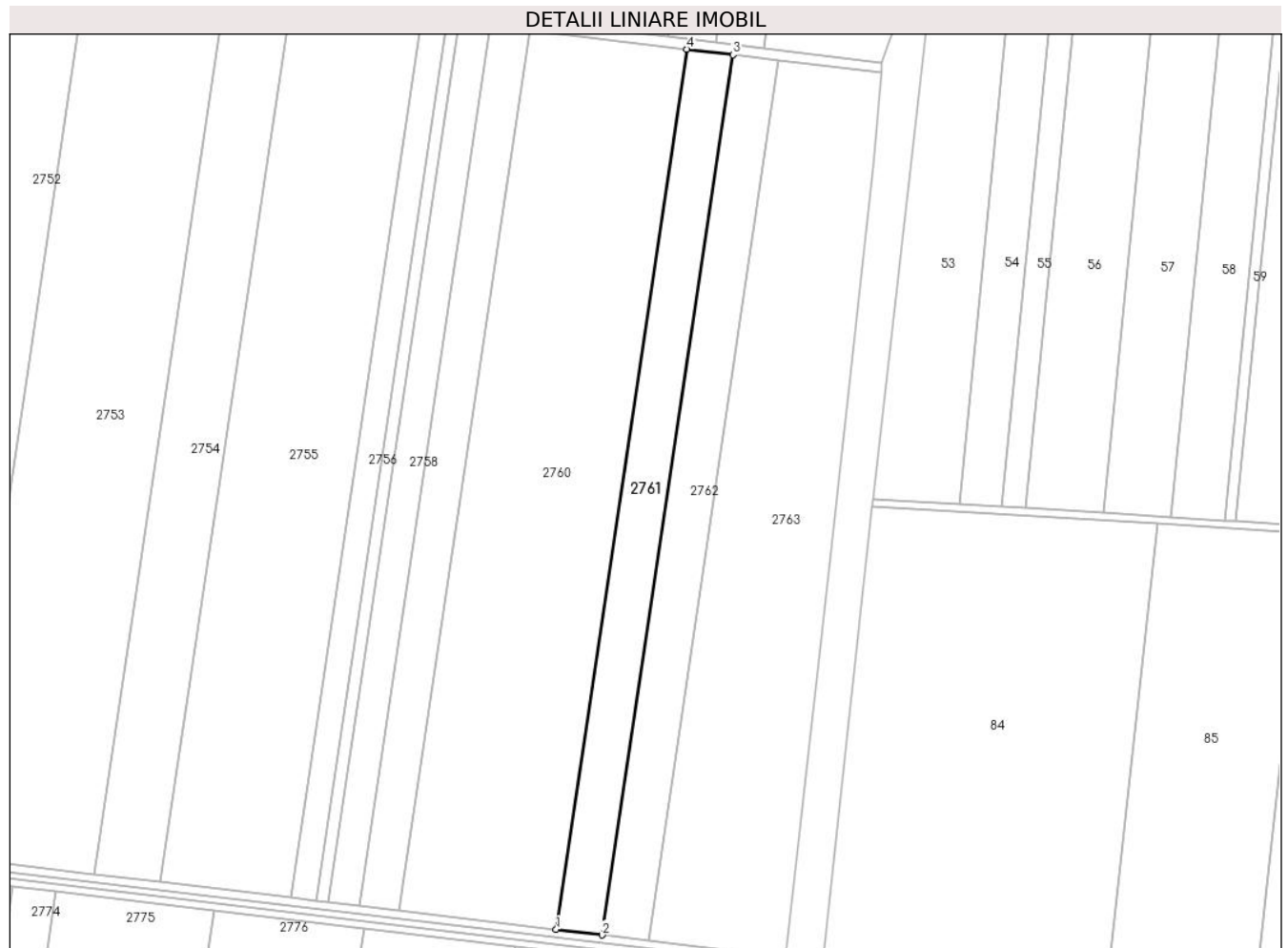
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23550	11.643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.643	107/2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.419,769 325.158,19	2	679.444,238 325.155,271	24.642
2	679.444,238 325.155,271	3	679.513,803 325.622,797	472.673
3	679.513,803 325.622,797	4	679.489,332 325.625,706	24.643
4	679.489,332 325.625,706	1	679.419,769 325.158,19	472.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T107/2 P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23551	11.644	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7007 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 49, din 06/02/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23551 a imobilului cu numarul cadastral 23551 / UAT Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23434 inscris in cartea funciara 23434;	A1
7019 / 06/02/2023		
Act Notarial nr. 50, din 06/02/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ELENA	A1

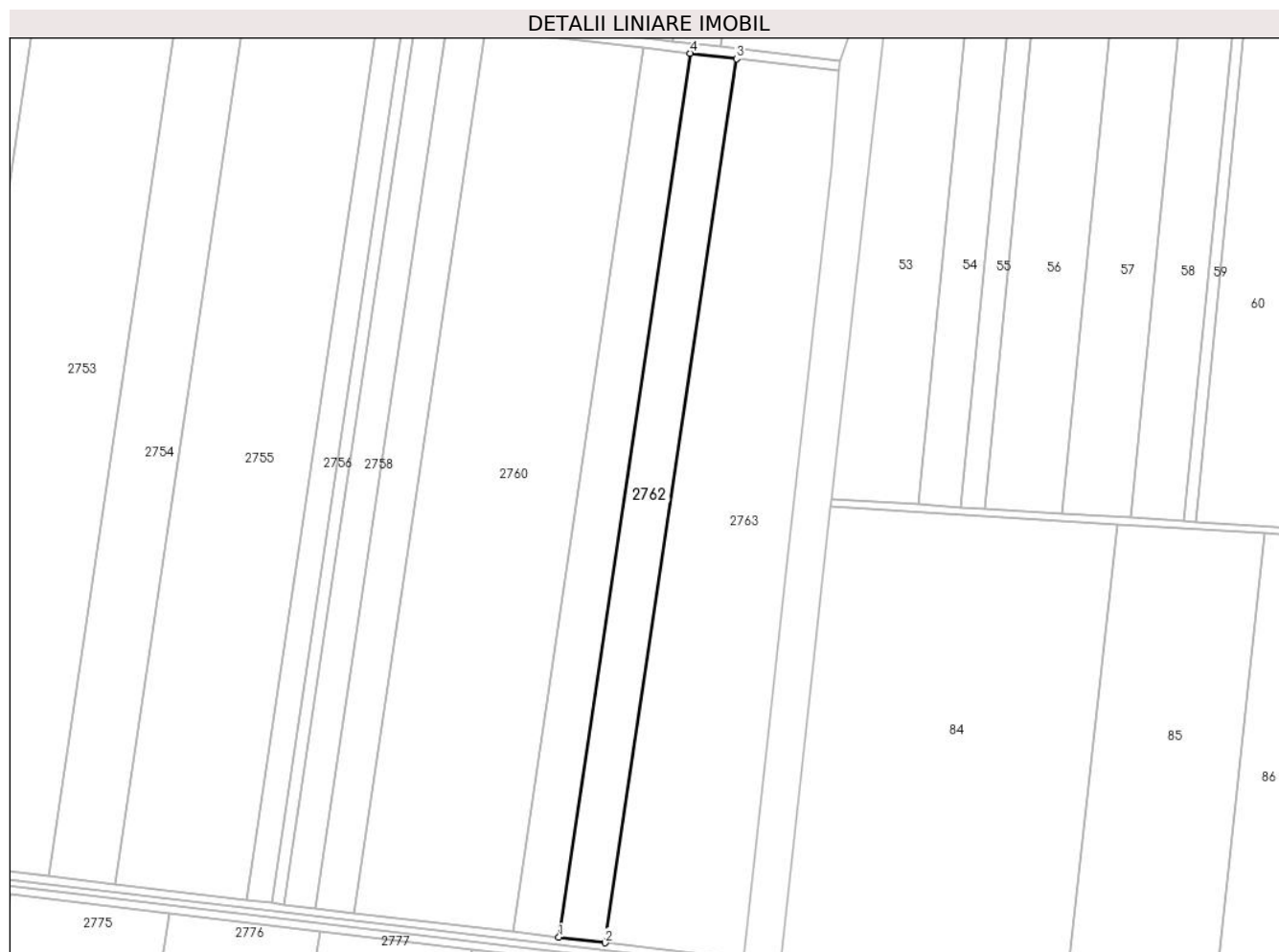
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23551	11.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.644	107/2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.444,238 325.155,271	2	679.468,709 325.152,351	24.645
2	679.468,709 325.152,351	3	679.538,275 325.619,887	472.683
3	679.538,275 325.619,887	4	679.513,803 325.622,797	24.644
4	679.513,803 325.622,797	1	679.444,238 325.155,271	472.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22145	Din acte: 30.800 Masurata: 30.693	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21258 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. 939, din 28/03/2016 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22145	Din acte: 30.800 Masurata: 30.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.693	107/2	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.468,709 325.152,351	2	679.541,934 325.143,616	73.744
2	679.541,934 325.143,616	3	679.565,28 325.353,168	210.848
3	679.565,28 325.353,168	4	679.588,554 325.562,61	210.731
4	679.588,554 325.562,61	5	679.592,741 325.613,411	50.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	679.592,741 325.613,411	6	679.538,275 325.619,887	54.85
6	679.538,275 325.619,887	1	679.468,709 325.152,351	472.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.881	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84054, din 15/08/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU I GHEORGHE, LIPSA CNP 2) DUMITRU TUDORA, LIPSA CNP 3) GHEORGHE FLOAREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.881	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.881	107/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.628,74 325.241,203	2	678.609,341 325.243,902	19.586
2	678.609,341 325.243,902	3	678.569,839 324.971,57	275.182
3	678.569,839 324.971,57	4	678.527,643 324.700,26	274.572
4	678.527,643 324.700,26	5	678.545,632 324.699,872	17.993
5	678.545,632 324.699,872	1	678.628,74 325.241,203	547.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20287	21.737	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23215 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 2290, din 05/08/2009 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20287 a imobilului cu numarul cadastral 20287/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20251 inscris in cartea funciara 20251;	A1
47750 / 21/12/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3581, din 21/10/2010 emis de JUDECATORIA CALARASI;		
B8	se modifica numele coproprietarei de sub B.7 din Enache Niculina in MINEA NICULINA	A1
62242 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3315, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
706 / 11/01/2021		
Act Notarial nr. 55, din 11/01/2021 emis de Serban Angelica Valentina;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707140 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 61213/11.01.2021 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20287	21.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.737	107/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.640,72 325.239,535	2	678.628,74 325.241,203	12.096
2	678.628,74 325.241,203	3	678.545,632 324.699,872	547.673
3	678.545,632 324.699,872	4	678.584,037 324.699,043	38.414
4	678.584,037 324.699,043	5	678.585,822 324.698,967	1.787
5	678.585,822 324.698,967	6	678.668,242 325.235,818	543.141

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.668,242 325.235,818	7	678.657,174 325.237,12	11.144
7	678.657,174 325.237,12	1	678.640,72 325.239,535	16.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20288	21.737	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23215 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 2290, din 05/08/2009 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20288 a imobilului cu numarul cadastral 20288/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20251 inscris in cartea funciara 20251;	A1
70022 / 11/10/2021		
Act Notarial nr. 313, din 11/10/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STROE PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20288	21.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.737	107/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.585,822 324.698,967	2	678.626,159 324.697,244	40.374
2	678.626,159 324.697,244	3	678.708,124 325.231,126	540.137
3	678.708,124 325.231,126	4	678.668,242 325.235,818	40.157
4	678.668,242 325.235,818	1	678.585,822 324.698,967	543.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20289	21.737	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23215 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 2290, din 05/08/2009 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20289 a imobilului cu numarul cadastral 20289/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20251 inscris in cartea funciara 20251;	A1
23220 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 2290, din 05/08/2009 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA TEODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20289	21.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.737	107/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.748,229 325.226,408	2	678.708,124 325.231,126	40.382
2	678.708,124 325.231,126	3	678.626,159 324.697,244	540.137
3	678.626,159 324.697,244	4	678.666,723 324.695,512	40.601
4	678.666,723 324.695,512	1	678.748,229 325.226,408	537.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20290	9.881	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23215 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 2290, din 05/08/2009 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20290 a imobilului cu numarul cadastral 20290/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20251 inscris in cartea funciara 20251;	A1
60464 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 74, din 29/11/2018 emis de ZGLIMBEA LUMINITA LIVIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20290	9.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.881	107/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.766,534 325.224,254	2	678.748,229 325.226,408	18.431
2	678.748,229 325.226,408	3	678.666,723 324.695,512	537.116
3	678.666,723 324.695,512	4	678.685,237 324.694,721	18.531
4	678.685,237 324.694,721	1	678.766,534 325.224,254	535.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 52.670 Masurata: 52.041	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84040, din 27/06/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU GH MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 52.670 Masurata: 52.041	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	52.041	107/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.863,732 325.212,819	2	678.766,534 325.224,254	97.868
2	678.766,534 325.224,254	3	678.685,237 324.694,721	535.737
3	678.685,237 324.694,721	4	678.783,546 324.690,522	98.399
4	678.783,546 324.690,522	1	678.863,732 325.212,819	528.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20772	Din acte: 84.862 Masurata: 83.849	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32712 / 15/09/2011		
Act Notarial nr. 1976, din 14/09/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MANDA, sotie 2) COJOCARU CRISTIAN, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20772	Din acte: 84.862 Masurata: 83.849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	83.849	107/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.023,318 325.193,878	2	678.955,008 325.202,08	68.801
2	678.955,008 325.202,08	3	678.863,732 325.212,819	91.906
3	678.863,732 325.212,819	4	678.783,546 324.690,522	528.416
4	678.783,546 324.690,522	5	678.828,745 324.688,592	45.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.828,745 324.688,592	6	678.945,114 324.684,487	116.441
6	678.945,114 324.684,487	1	679.023,318 325.193,878	515.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 19.000 Masurata: 18.773	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84038, din 20/06/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSEN L MEITA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

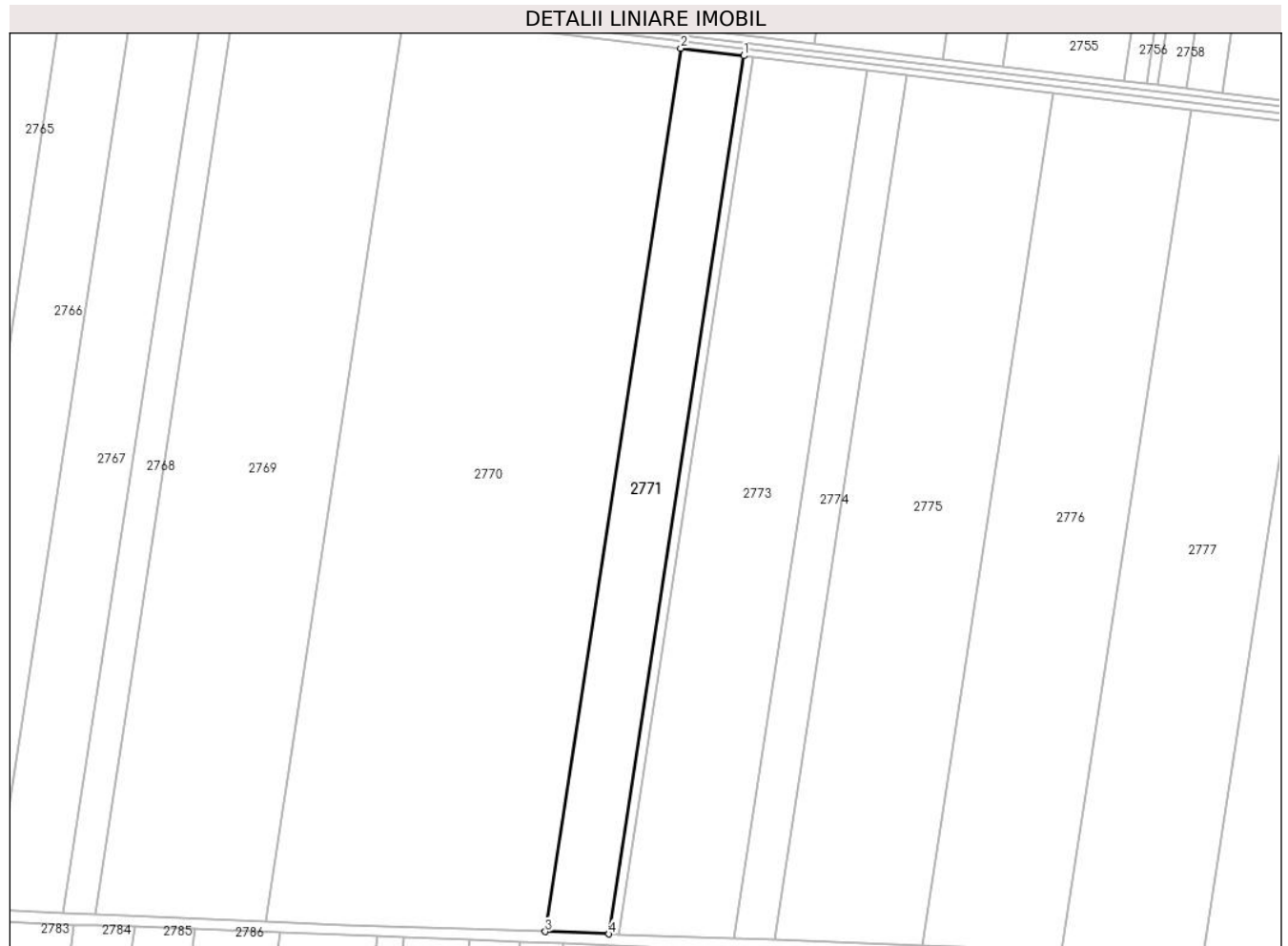
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 19.000 Masurata: 18.773	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.773	107/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.059,614 325.189,52	2	679.023,318 325.193,878	36.557
2	679.023,318 325.193,878	3	678.945,114 324.684,487	515.359
3	678.945,114 324.684,487	4	678.981,88 324.683,19	36.789
4	678.981,88 324.683,19	1	679.059,614 325.189,52	512.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/3 PARCELA 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22354	Din acte: 2.971 Masurata: 2.936	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38844 / 24/07/2017		
Act Notarial nr. 2736, din 21/07/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE NICOLAE, sot 2) TANASE CLEMENTINA, sotie	A1

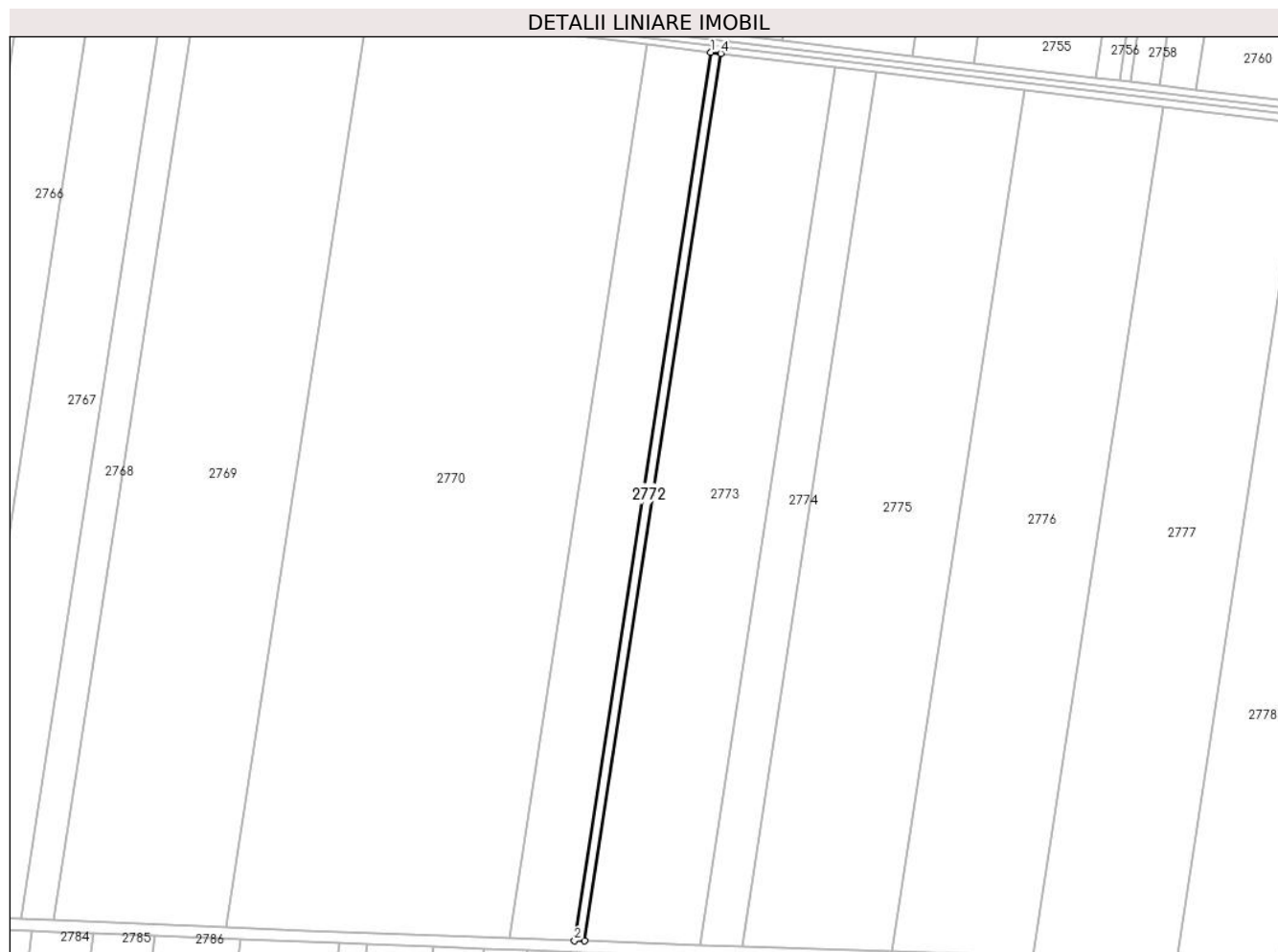
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22354	Din acte: 2.971 Masurata: 2.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.936	107/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.059,614 325.189,52	2	678.981,88 324.683,19	512.262
2	678.981,88 324.683,19	3	678.987,65 324.682,986	5.774
3	678.987,65 324.682,986	4	679.065,311 325.188,836	511.777
4	679.065,311 325.188,836	1	679.059,614 325.189,52	5.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/3 PARCELA 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23153	Din acte: 33.863 Masurata: 33.459	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49897 / 07/09/2022		
Act Notarial nr. 3561, din 06/09/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

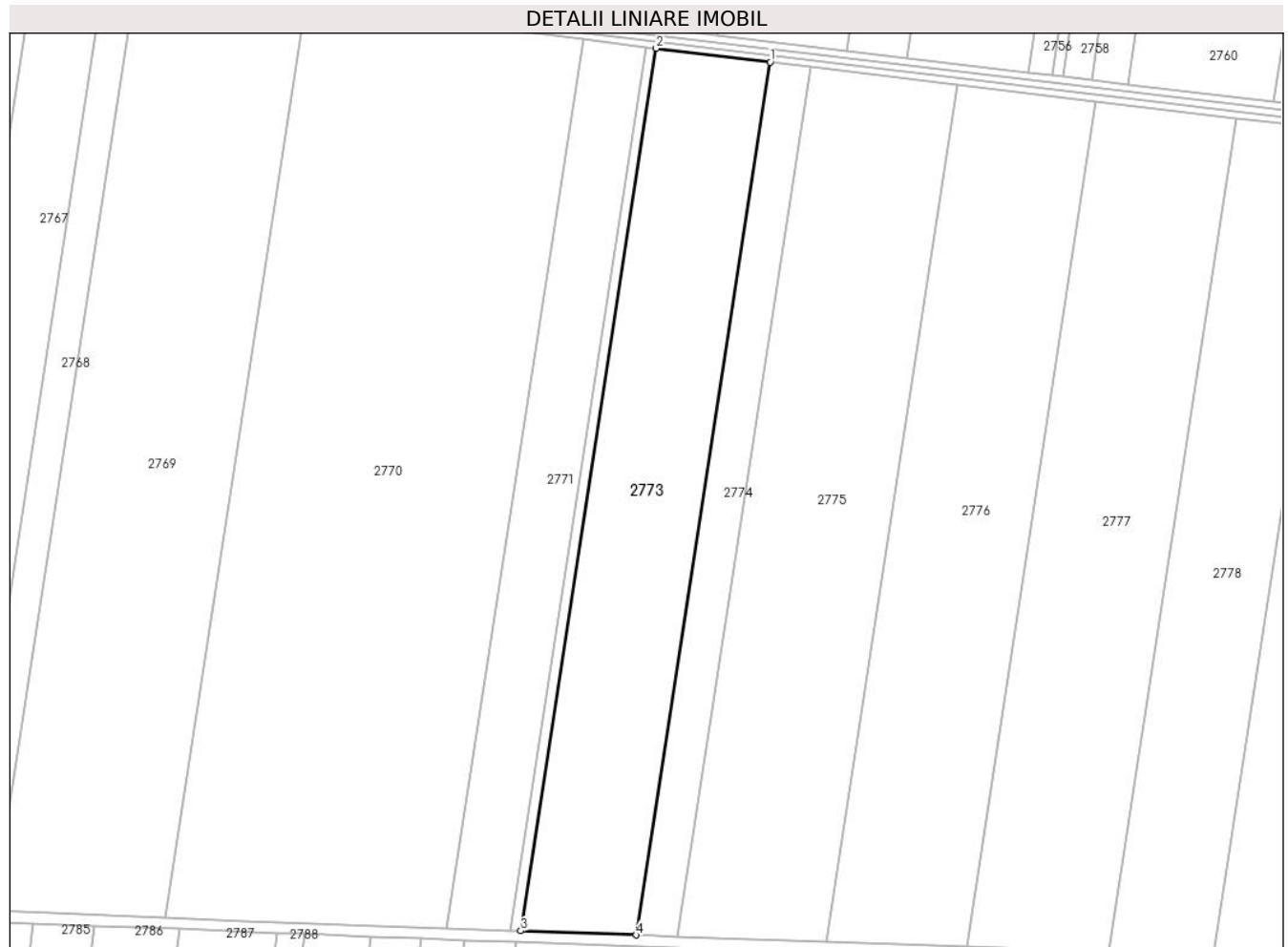
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23153	Din acte: 33.863 Masurata: 33.459	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.459	107/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.130,613 325.180,995	2	679.065,311 325.188,836	65.771
2	679.065,311 325.188,836	3	678.987,65 324.682,986	511.777
3	678.987,65 324.682,986	4	679.053,798 324.680,653	66.189
4	679.053,798 324.680,653	1	679.130,613 325.180,995	506.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.951 Masurata: 11.808	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84088, din 11/09/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION T GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

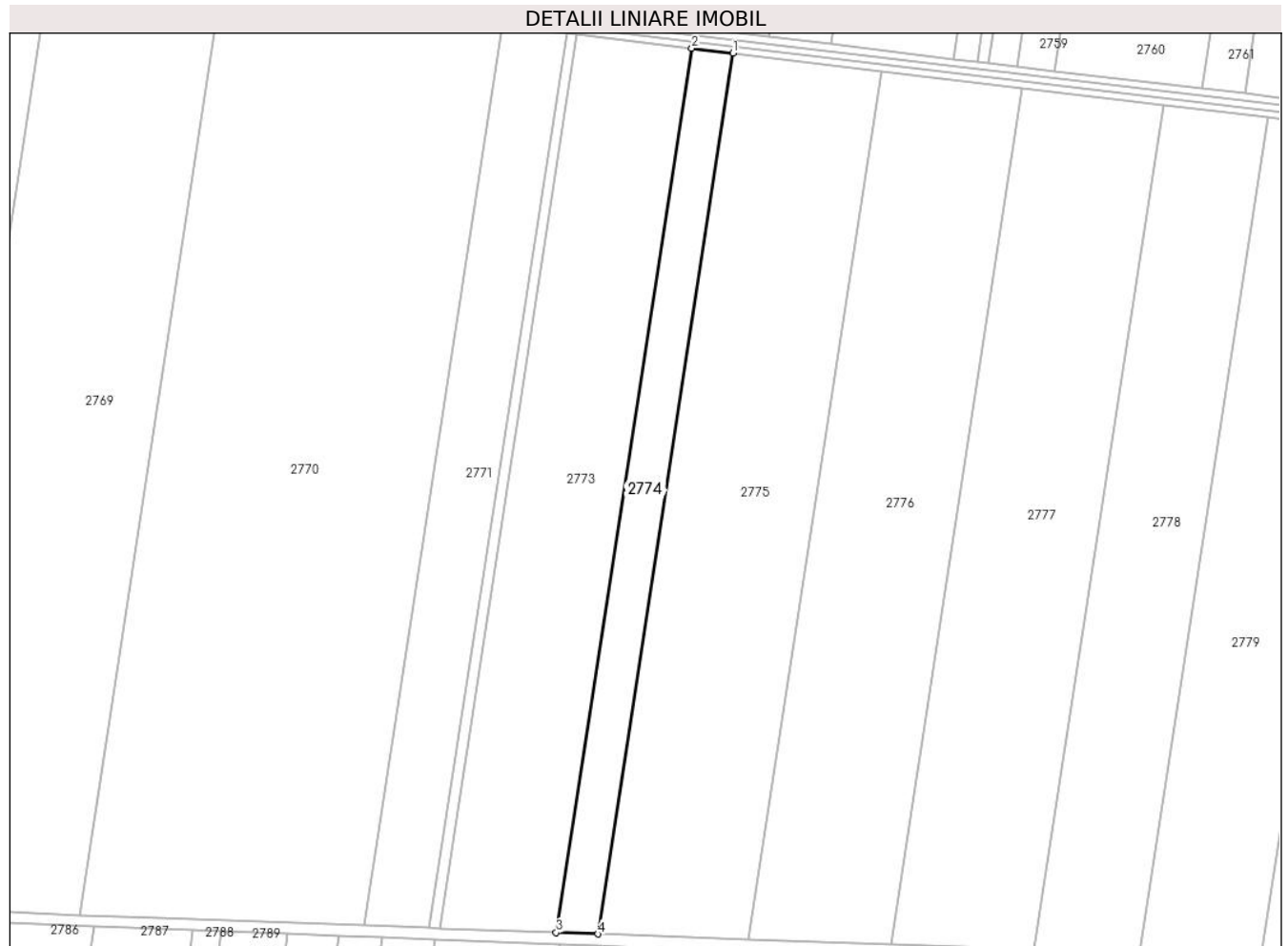
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.951 Masurata: 11.808	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.808	107/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.153,831 325.178,207	2	679.130,613 325.180,995	23.385
2	679.130,613 325.180,995	3	679.053,798 324.680,653	506.204
3	679.053,798 324.680,653	4	679.077,317 324.679,823	23.534
4	679.077,317 324.679,823	1	679.153,831 325.178,207	504.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20686	Din acte: 43.000 Masurata: 42.486	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13151 / 13/04/2011		
Act Notarial nr. 864, din 12/04/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIUTA MIHAELA CRISTINA, -sotie 2) ILIUTA VASILE, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

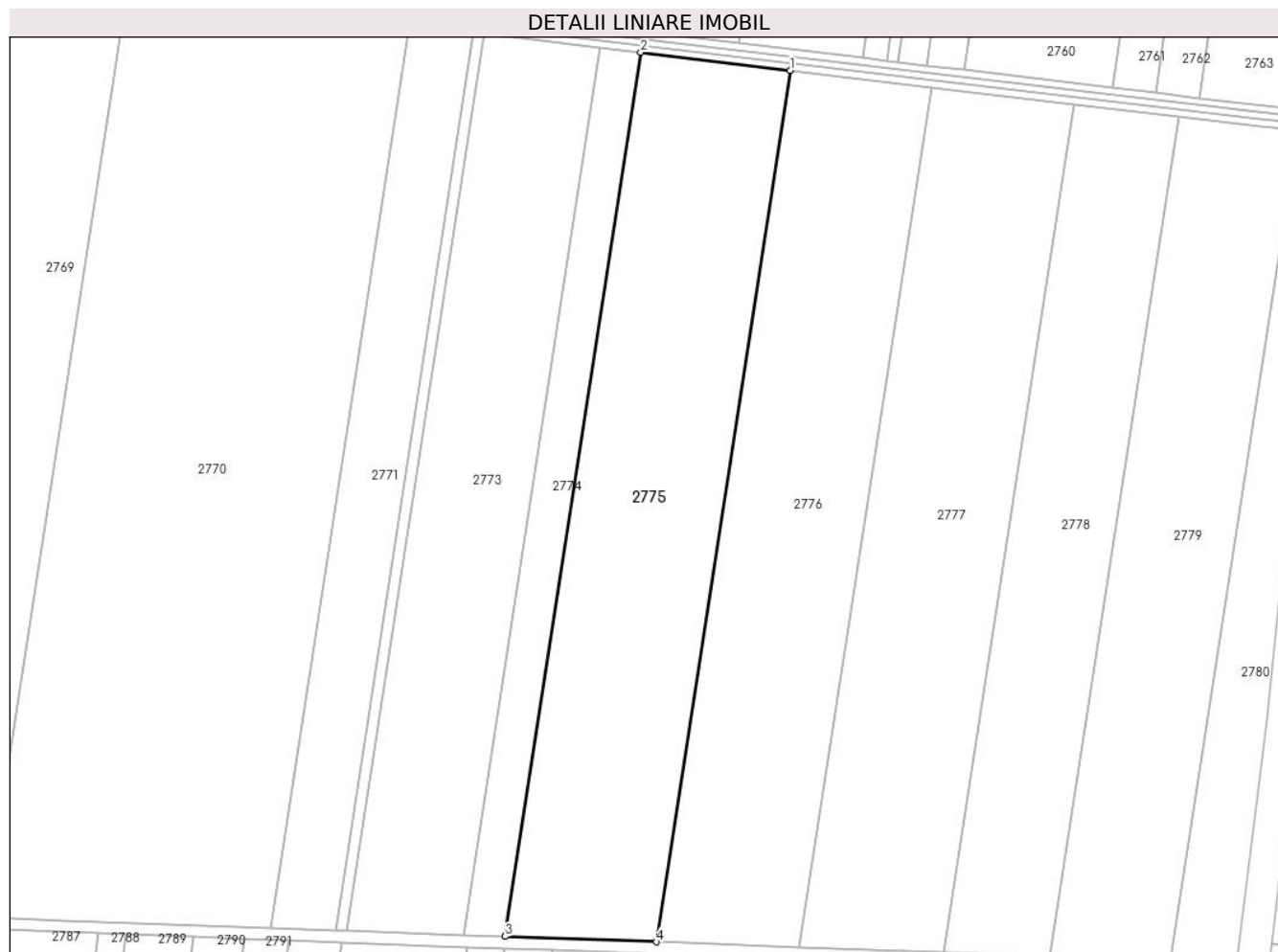
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20686	Din acte: 43.000 Masurata: 42.486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42.486	107/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.238,137 325.168,085	2	679.153,831 325.178,207	84.911
2	679.153,831 325.178,207	3	679.077,317 324.679,823	504.223
3	679.077,317 324.679,823	4	679.162,714 324.676,81	85.45
4	679.162,714 324.676,81	1	679.238,137 325.168,085	497.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 40.000 Masurata: 39.522	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84078, din 07/09/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIT BUJOR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

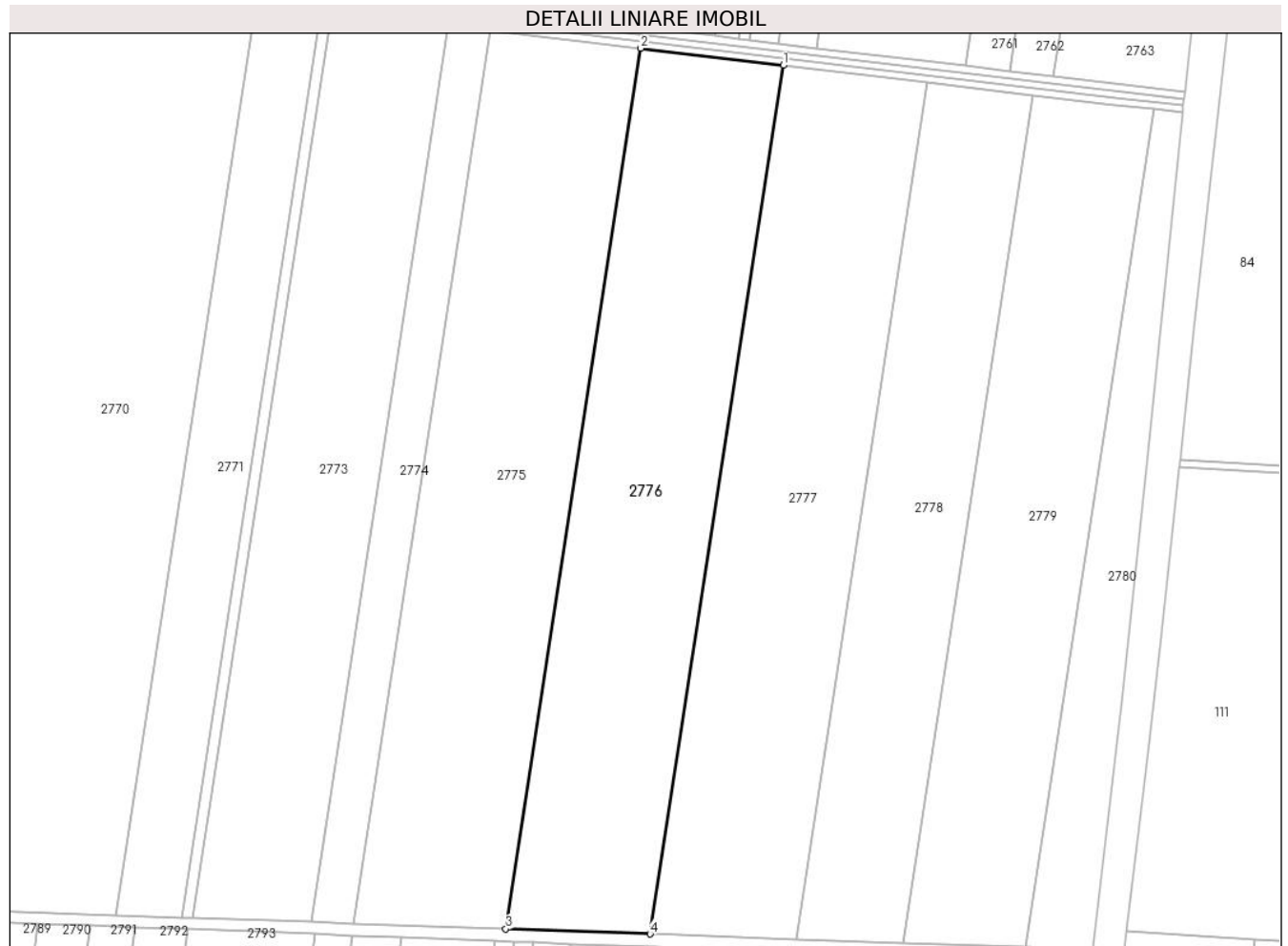
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 40.000 Masurata: 39.522	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.522	107/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.317,672 325.158,535	2	679.238,137 325.168,085	80.106
2	679.238,137 325.168,085	3	679.162,714 324.676,81	497.031
3	679.162,714 324.676,81	4	679.243,278 324.673,968	80.614
4	679.243,278 324.673,968	1	679.317,672 325.158,535	490.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22054	Din acte: 39.894 Masurata: 39.418	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59457 / 28/10/2015		
Act Notarial nr. 4429, din 27/10/2015 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

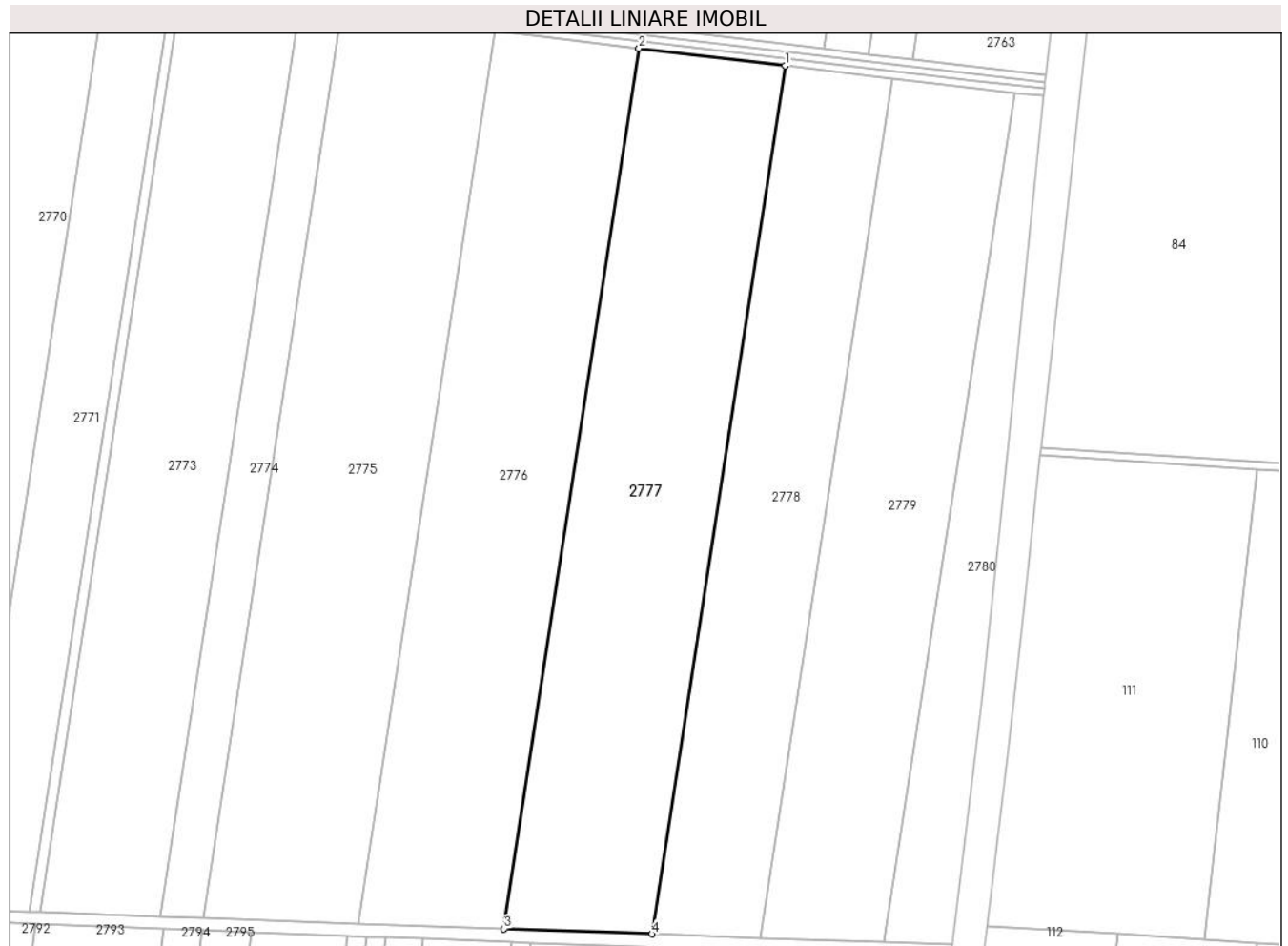
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22054	Din acte: 39.894 Masurata: 39.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.418	107/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.398,109 325.148,877	2	679.317,672 325.158,535	81.015
2	679.317,672 325.158,535	3	679.243,278 324.673,968	490.244
3	679.243,278 324.673,968	4	679.324,757 324.671,094	81.53
4	679.324,757 324.671,094	1	679.398,109 325.148,877	483.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20989	Din acte: 28.964 Masurata: 28.618	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7097 / 18/02/2013		
Act Normativ nr. 501, din 15/02/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COJOCARU MANDA, sotie 2) COJOCARU CRISTIAN, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

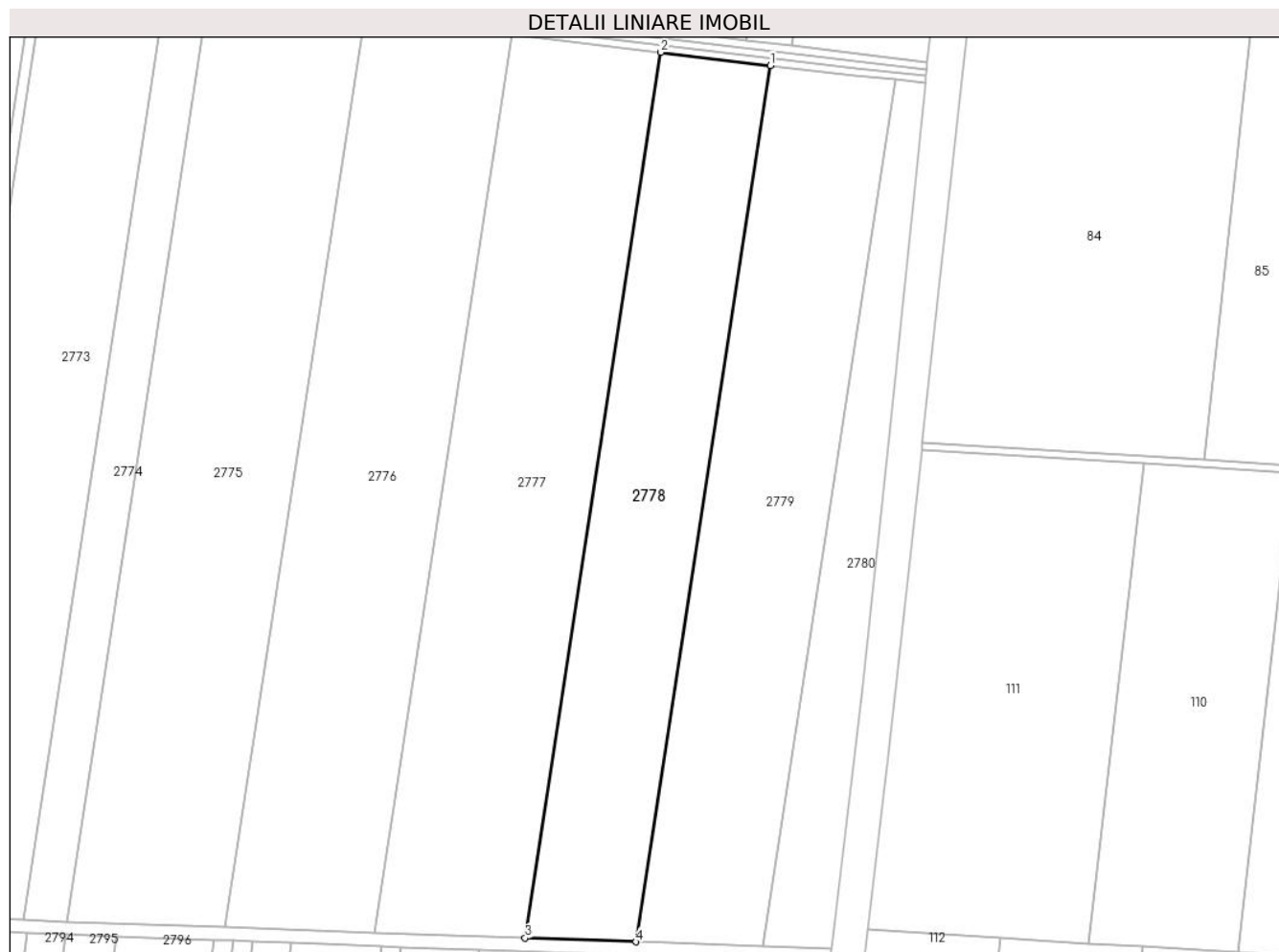
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20989	Din acte: 28.964 Masurata: 28.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.618	107/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.457,231 325.141,778	2	679.398,109 325.148,877	59.547
2	679.398,109 325.148,877	3	679.324,757 324.671,094	483.381
3	679.324,757 324.671,094	4	679.384,645 324.668,981	59.925
4	679.384,645 324.668,981	1	679.457,231 325.141,778	478.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 32.658 Masurata: 32.268	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84083, din 10/09/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALCIU M VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 32.658 Masurata: 32.268	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.268	107/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.524,703 325.134,089	2	679.502,838 325.136,302	21.977
2	679.502,838 325.136,302	3	679.457,231 325.141,778	45.935
3	679.457,231 325.141,778	4	679.384,645 324.668,981	478.336
4	679.384,645 324.668,981	5	679.452,927 324.666,572	68.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	679.452,927 324.666,572	1	679.524,703 325.134,089	472.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.200 Masurata: 13.043	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84107, din 20/09/2001 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN N DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

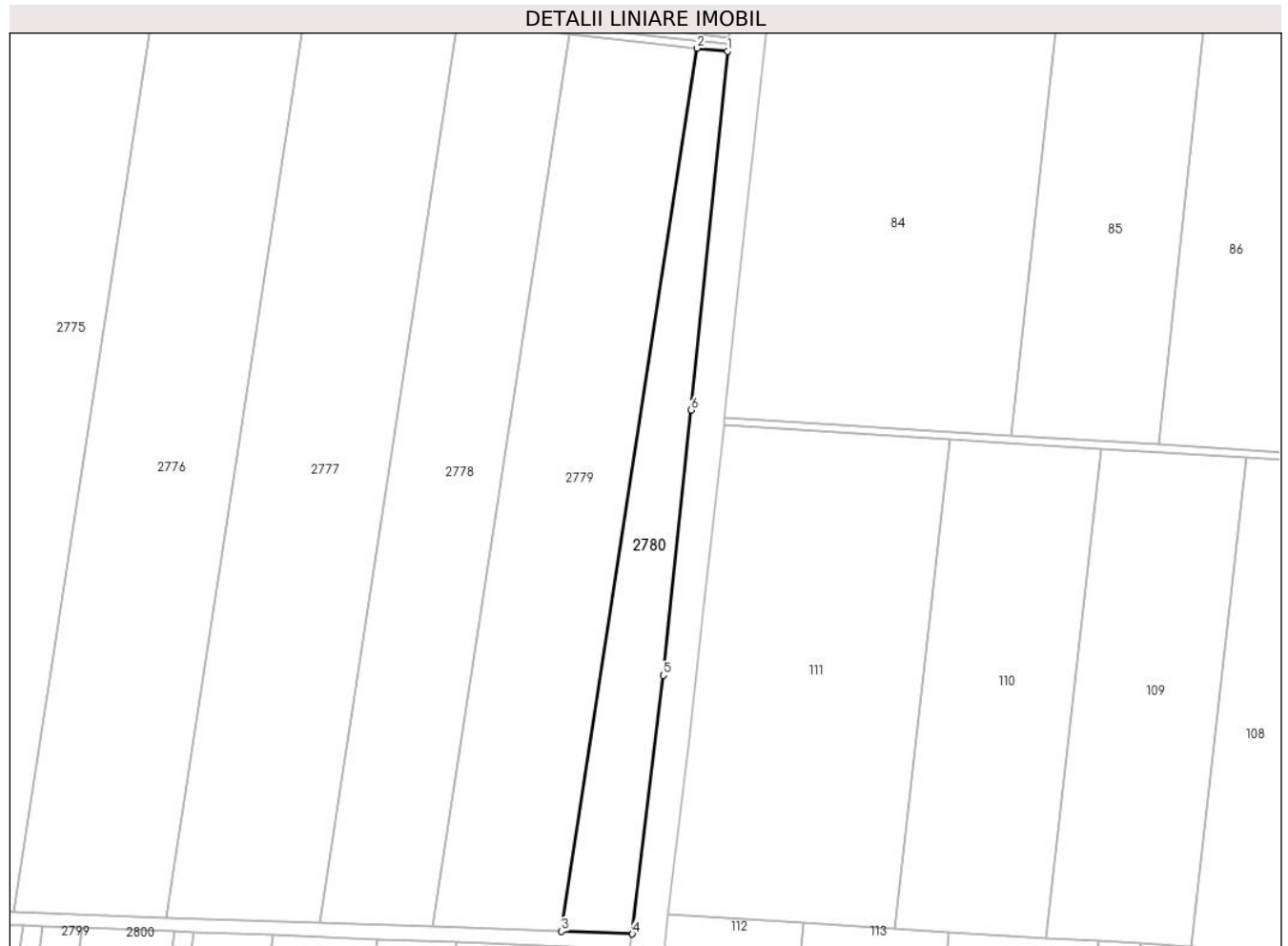
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.200 Masurata: 13.043	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.043	107/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.540,805 325.132,459	2	679.524,703 325.134,089	16.184
2	679.524,703 325.134,089	3	679.452,927 324.666,572	472.995
3	679.452,927 324.666,572	4	679.490,372 324.665,251	37.468
4	679.490,372 324.665,251	5	679.506,796 324.802,096	137.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	679.506,796 324.802,096	6	679.521,589 324.942,613	141.294
6	679.521,589 324.942,613	1	679.540,805 325.132,459	190.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 39.253 Masurata: 38.488	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83857, din 29/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIU MARIA, LIPSA CNP 2) DUTA IOANA, LIPSA CNP 3) ENE PETRE, LIPSA CNP 4) ENE ZAMFIR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

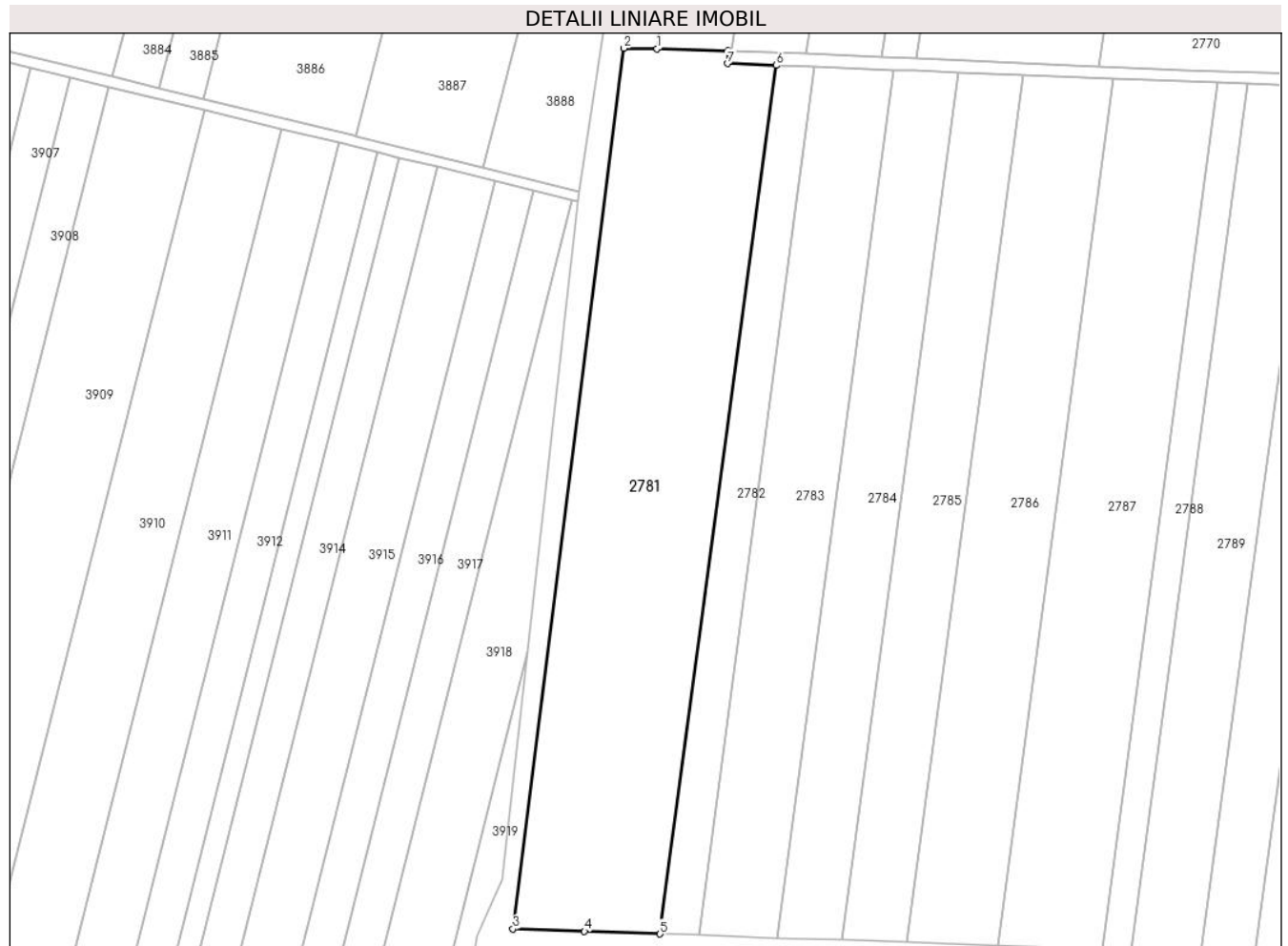
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 39.253 Masurata: 38.488	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.488	107/4	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.545,632 324.699,872	2	678.527,643 324.700,26	17.993
2	678.527,643 324.700,26	3	678.467,949 324.226,242	477.762
3	678.467,949 324.226,242	4	678.506,536 324.224,935	38.609
4	678.506,536 324.224,935	5	678.547,207 324.223,557	40.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.547,207 324.223,557	6	678.609,855 324.691,008	471.63
6	678.609,855 324.691,008	7	678.583,553 324.692,015	26.321
7	678.583,553 324.692,015	8	678.584,037 324.699,043	7.045
8	678.584,037 324.699,043	1	678.545,632 324.699,872	38.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.805	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83853, din 28/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCIU MARIA, LIPSA CNP 2) DUTA IOANA, LIPSA CNP 3) ENE ZAMFIR, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

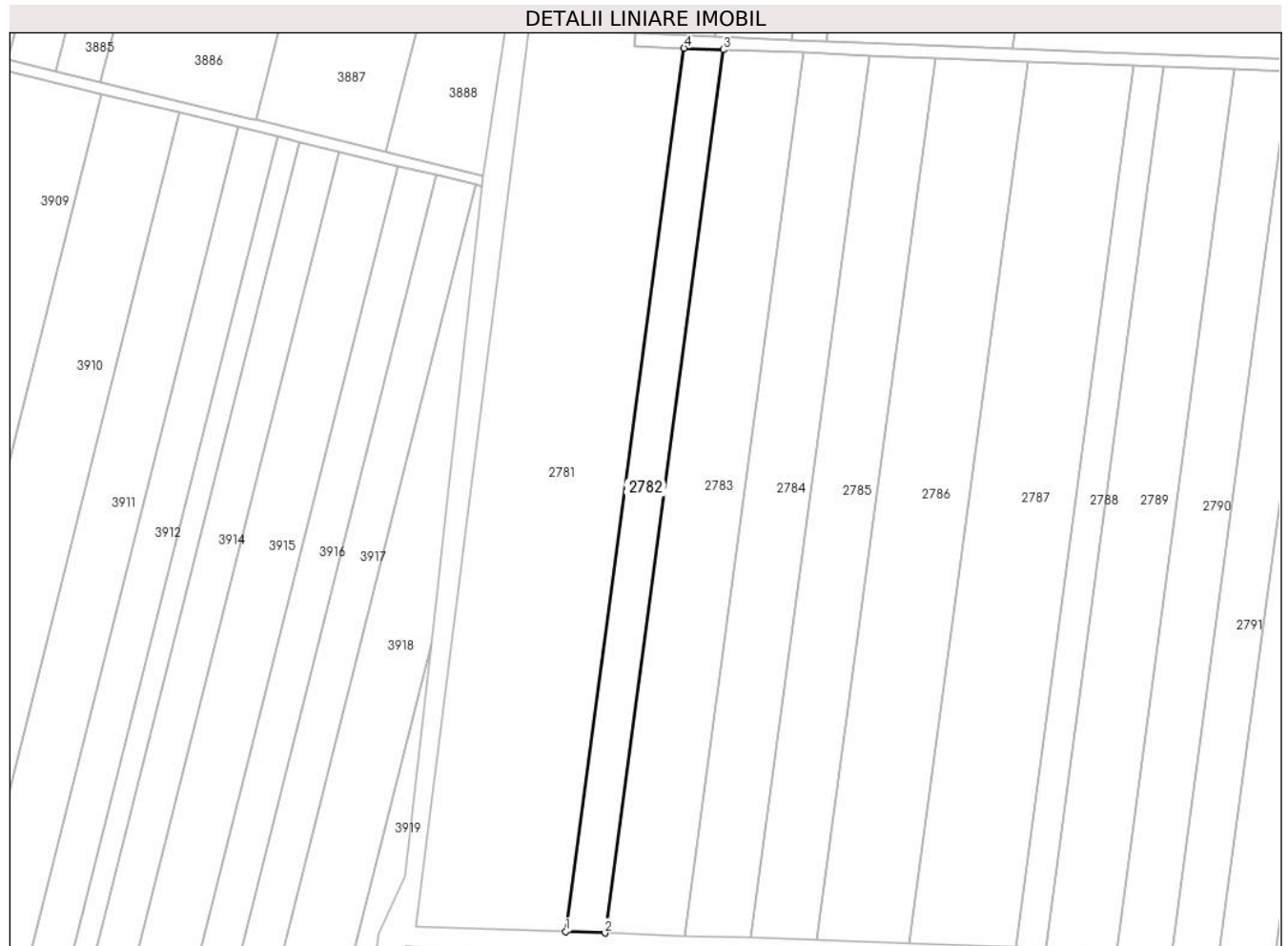
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.805	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.805	107/4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.547,207 324.223,557	2	678.568,09 324.222,849	20.895
2	678.568,09 324.222,849	3	678.630,726 324.690,21	471.54
3	678.630,726 324.690,21	4	678.609,855 324.691,008	20.886
4	678.609,855 324.691,008	1	678.547,207 324.223,557	471.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21067	Din acte: 20.200 Masurata: 19.806	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57542 / 12/10/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162, din 06/09/2016 emis de TRIBUNALUL CALARASI;		
B4	se noteaza intrarea in faliment si dizolvarea SC ECO PITT CONSTRUCT SRL	A1
62231 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3310, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21067	Din acte: 20.200 Masurata: 19.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.806	107/4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.568,09 324.222,849	2	678.610,285 324.221,42	42.219
2	678.610,285 324.221,42	3	678.672,897 324.688,596	471.353
3	678.672,897 324.688,596	4	678.630,726 324.690,21	42.202
4	678.630,726 324.690,21	1	678.568,09 324.222,849	471.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20899	16.423	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10392 / 28/03/2012		
Act Notarial nr. 426, din 27/03/2012 emis de CHIRU MARIA DANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20899 a imobilului cu numarul cadastral 20899/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20012 inscris in cartea funciara 20012;	A1
62247 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3315, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI

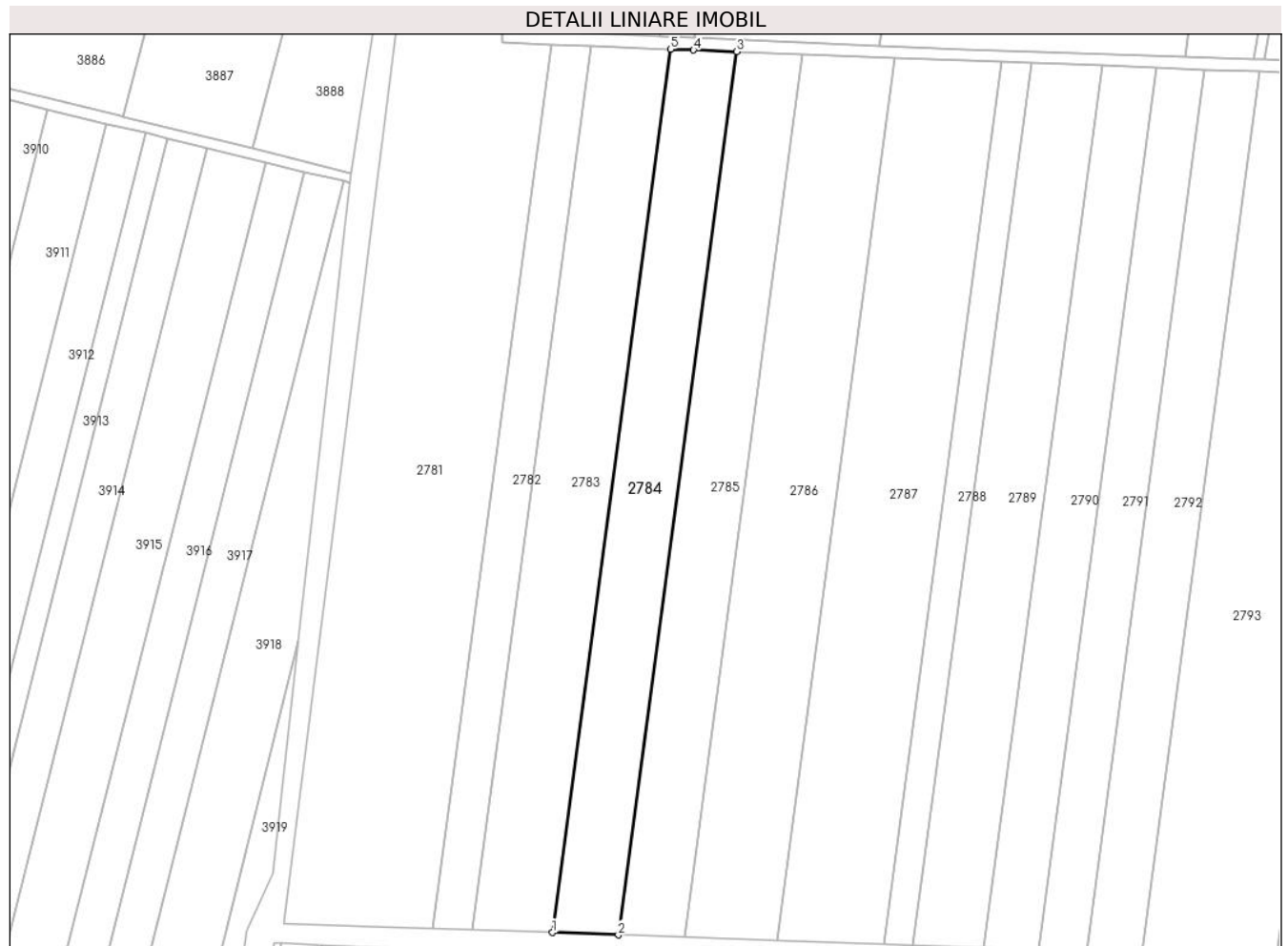
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
709 / 11/01/2021		
Act Notarial nr. 55, din 11/01/2021 emis de Serban Angelica Valentina;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707140 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 61213/11.01.2021 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20899	16.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.423	107/4	4	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.610,285 324.221,42	2	678.645,285 324.220,234	35.02
2	678.645,285 324.220,234	3	678.707,877 324.687,257	471.199
3	678.707,877 324.687,257	4	678.685,048 324.688,131	22.846
4	678.685,048 324.688,131	5	678.672,897 324.688,596	12.16
5	678.672,897 324.688,596	1	678.610,285 324.221,42	471.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20898	16.424	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10392 / 28/03/2012		
Act Notarial nr. 426, din 27/03/2012 emis de CHIRU MARIA DANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20898 a imobilului cu numarul cadastral 20898/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20012 inscris in cartea funciara 20012;	A1
17814 / 24/05/2012		
Act Notarial nr. 726, din 23/05/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILESCU CATALIN, -necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20898	16.424	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.424	107/4	4	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.707,877 324.687,257	2	678.645,285 324.220,234	471.199
2	678.645,285 324.220,234	3	678.680,3 324.219,047	35.035
3	678.680,3 324.219,047	4	678.742,87 324.685,917	471.044
4	678.742,87 324.685,917	1	678.707,877 324.687,257	35.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22195	Din acte: 23.368 Masurata: 22.913	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64918 / 18/11/2016		
Act Notarial nr. 3677, din 16/11/2016 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ONEL OVIDIU LUCIAN, necasatorit	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) ONEL OVIDIU LUCIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:34245536	A1

C. Partea III. SARCINI .

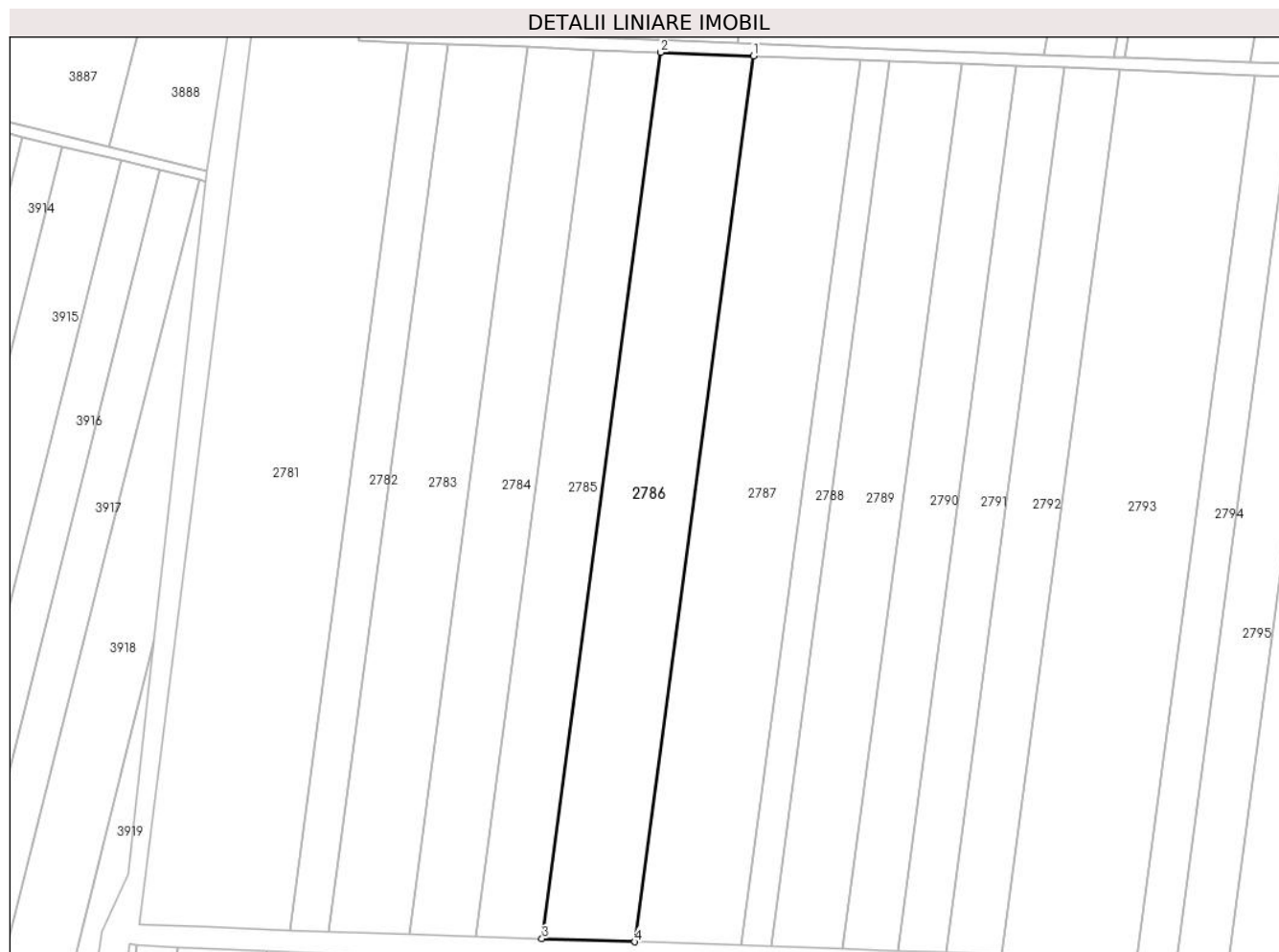
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22195	Din acte: 23.368 Masurata: 22.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.913	107/4	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.791,709 324.684,048	2	678.742,87 324.685,917	48.875
2	678.742,87 324.685,917	3	678.680,3 324.219,047	471.044
3	678.680,3 324.219,047	4	678.729,167 324.217,392	48.895
4	678.729,167 324.217,392	1	678.791,709 324.684,048	470.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.953 Masurata: 26.428	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83812, din 19/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE D VASILE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

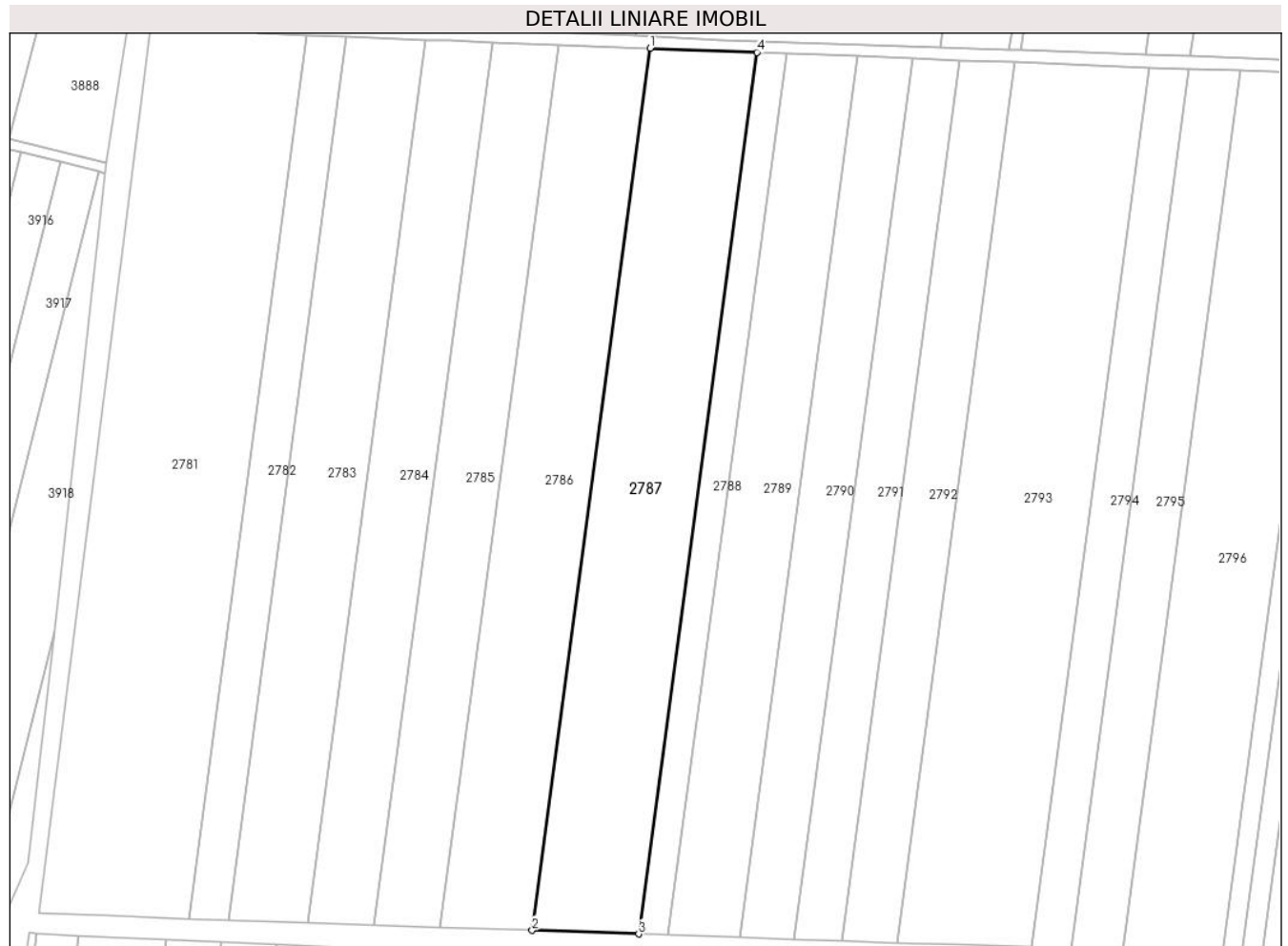
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.953 Masurata: 26.428	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.428	107/4	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.791,709 324.684,048	2	678.729,167 324.217,392	470.828
2	678.729,167 324.217,392	3	678.785,559 324.215,481	56.424
3	678.785,559 324.215,481	4	678.848,067 324.681,89	470.579
4	678.848,067 324.681,89	1	678.791,709 324.684,048	56.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 7.354	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83801, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE VASILE , LIPSA CNP	A1

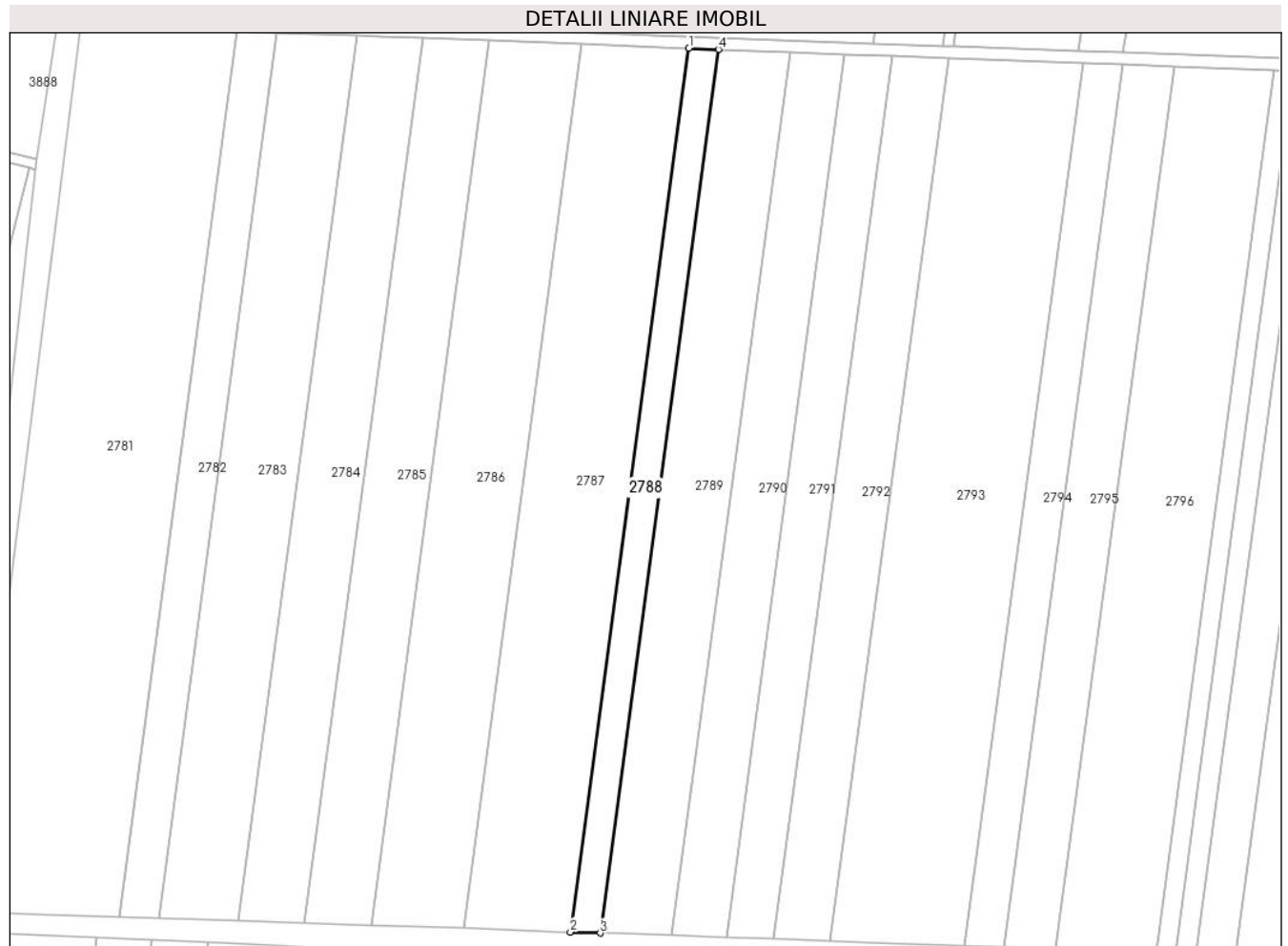
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.500 Masurata: 7.354	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.354	107/4	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.848,067 324.681,89	2	678.785,559 324.215,481	470.579
2	678.785,559 324.215,481	3	678.801,256 324.214,949	15.706
3	678.801,256 324.214,949	4	678.863,755 324.681,29	470.51
4	678.863,755 324.681,29	1	678.848,067 324.681,89	15.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21476	Din acte: 18.000 Masurata: 17.649	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13767 / 03/03/2015		
Act Notarial nr. 293, din 26/02/2015 emis de NP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

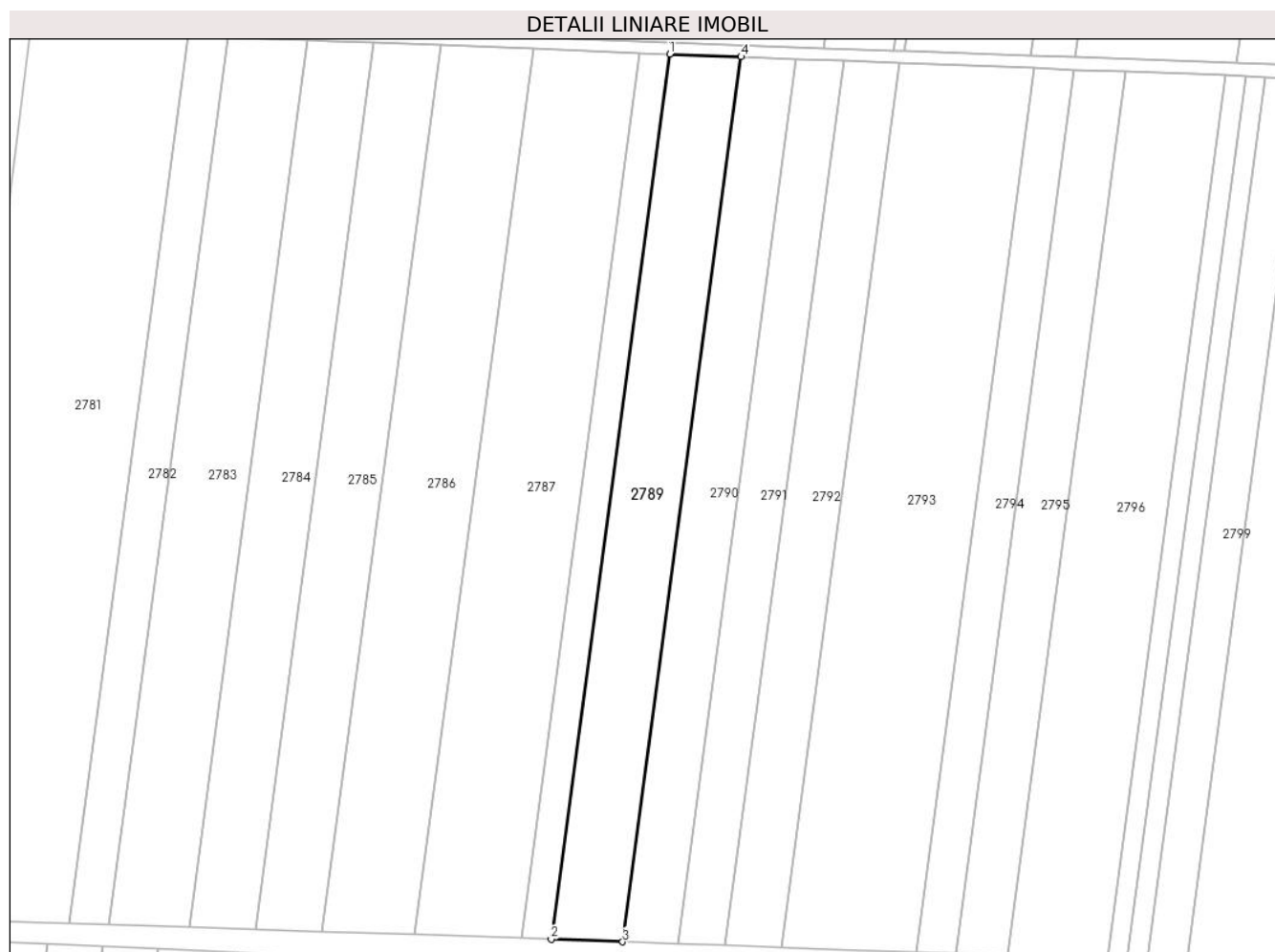
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21476	Din acte: 18.000 Masurata: 17.649	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.649	107/4	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.863,755 324.681,29	2	678.801,256 324.214,949	470.51
2	678.801,256 324.214,949	3	678.838,937 324.213,672	37.703
3	678.838,937 324.213,672	4	678.901,415 324.679,848	470.344
4	678.901,415 324.679,848	1	678.863,755 324.681,29	37.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:59

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21510	13.593	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54640 / 01/10/2015		
Act Administrativ nr. dosar nr. 11/2015 conexat cu dosarul nr.13/2015 si dosarul nr.20/2015, din 18/09/2015 emis de BEJ IOACHIM FLAVIUS LUCIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI

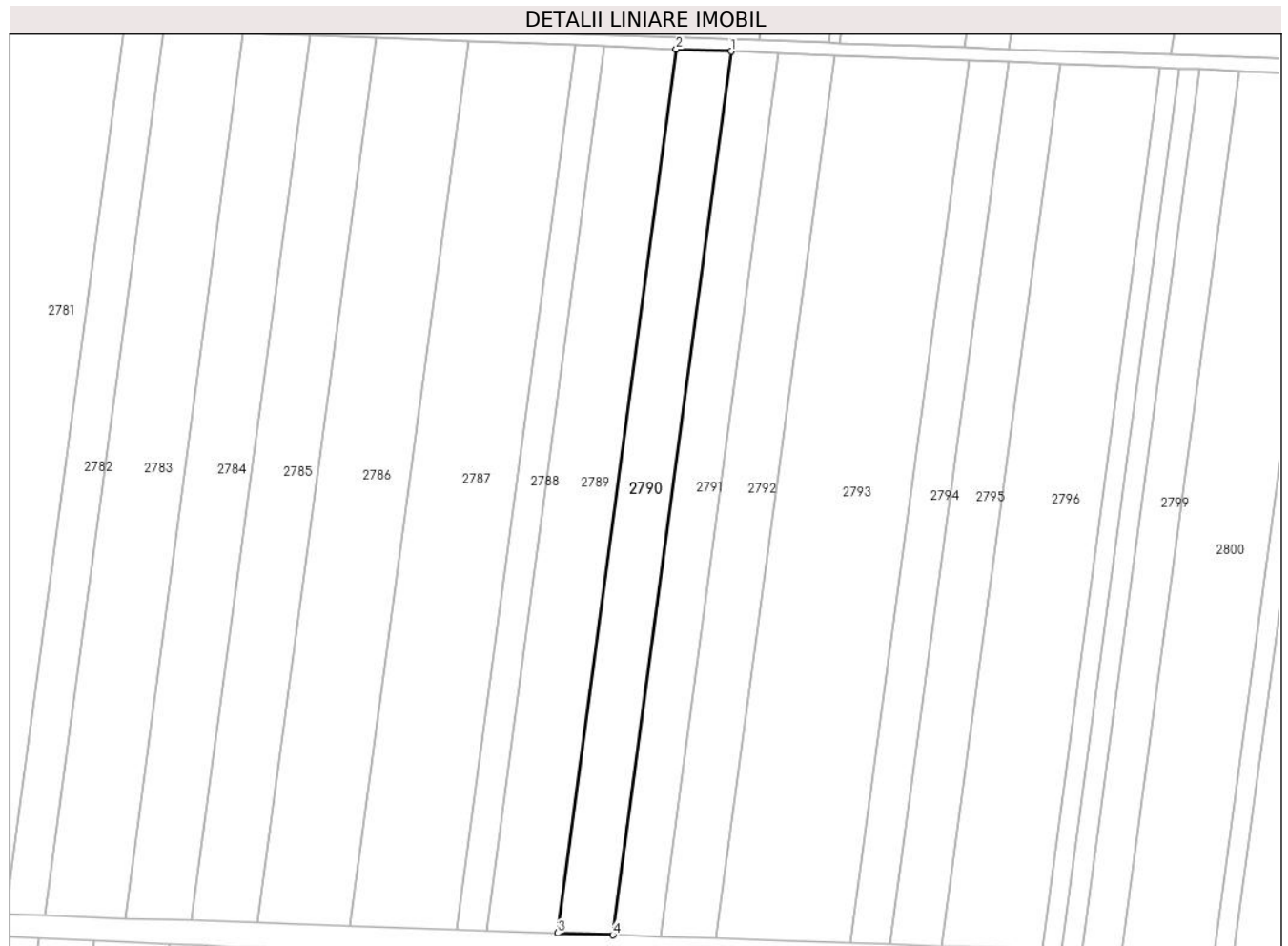
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
50431 / 11/09/2015		
Ordonanta nr. 36D/P/2014, din 01/09/2015 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA (CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE; proces verbal de aplicare a masurii asiguratorii din 09/09.2015);		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 162, alin.2, din Ordinul 700/2014 emis de Directorul General al ANCP 1) STATUL ROMAN, CIF:999999999999	A1
54640 / 01/10/2015		
Act Administrativ nr. dosar nr. 11/2015 conexat cu dosarul nr.13/2015 si dosarul nr.20/2015, din 18/09/2015 emis de BEJ IOACHIM FLAVIUS LUCIAN;		
C10	se mentine ipoteca legala de sub C 9 conform art.167, alin.1 din Ordinul 700/2014 emis de Directorul General al ANCP	A1
58731 / 23/10/2015		
Act Administrativ nr. 393, din 22/10/2015 emis de SC ILDU SRL;		
C11	se respinge cererea de reexaminare ca fiind neintemeiata	A1
53929 / 09/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 293/A, din 02/10/2019 emis de Inalta Curte de Casatie si Justitie (- Sectia Penala; hotarare judecatoreasca nr SENTINTA PENALA NR. 40 din 06.03.2018, emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI SECTIA A II A PENALA - BIROUL EXECUTARI PENALE);		
C12	se mentine masura asiguratorie a sechestrului asupra imobilului de sub A1, inscris prin incheierea nr. 50431/2015	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21510	13.593	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.593	107/4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.930,428 324.678,737	2	678.901,415 324.679,848	29.034
2	678.901,415 324.679,848	3	678.838,937 324.213,672	470.344
3	678.838,937 324.213,672	4	678.867,968 324.212,689	29.048
4	678.867,968 324.212,689	1	678.930,428 324.678,737	470.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/4 PARCELA 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23246	11.741	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25426 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 741, din 19/04/2022 emis de BARBARESSO CRINA-BEATRICE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

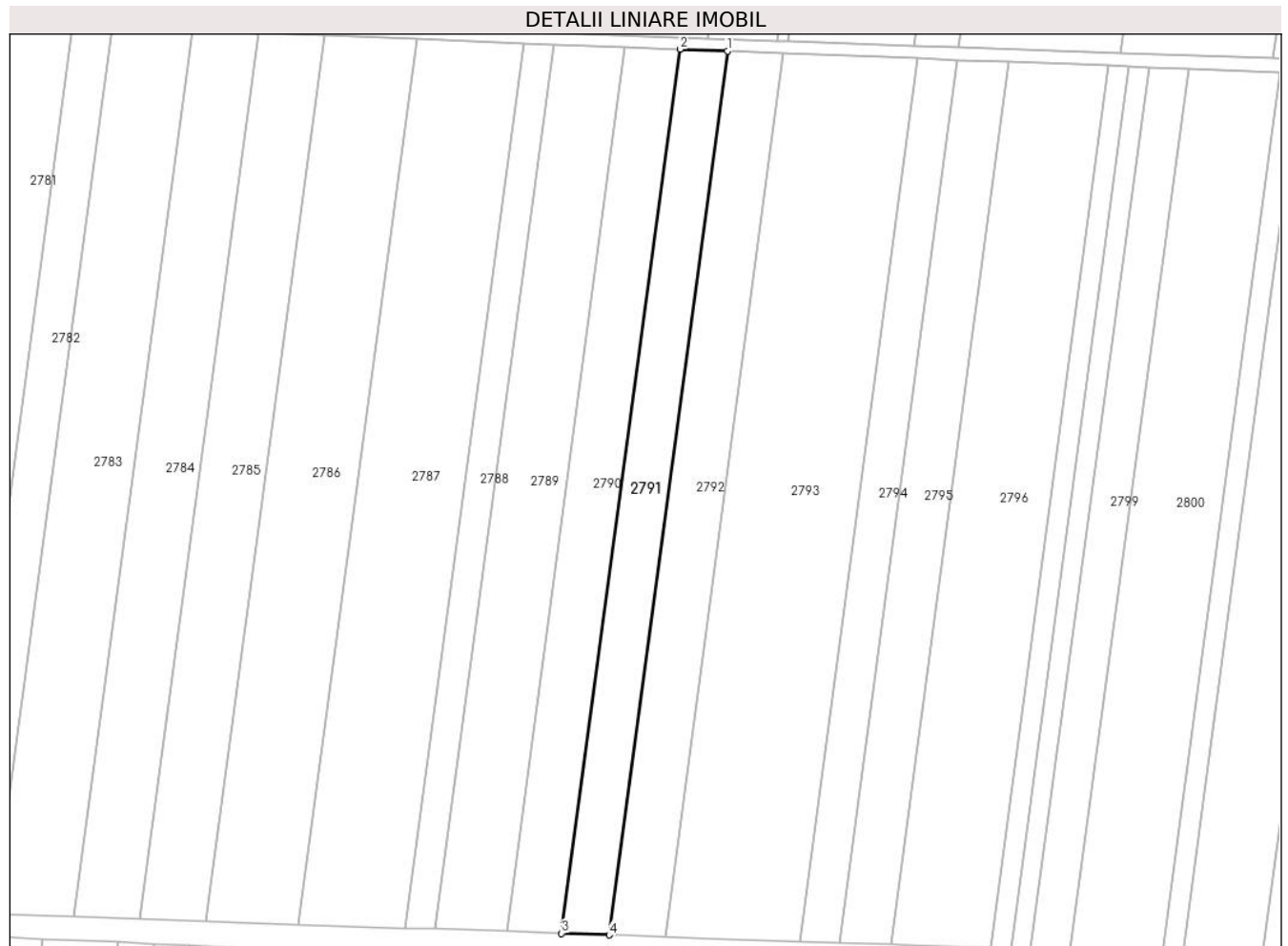
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23246	11.741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.741	107/4	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.955,495 324.677,778	2	678.930,428 324.678,737	25.085
2	678.930,428 324.678,737	3	678.867,968 324.212,689	470.215
3	678.867,968 324.212,689	4	678.893,05 324.211,839	25.096
4	678.893,05 324.211,839	1	678.955,495 324.677,778	470.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T107/4, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22507	Din acte: 14.100 Masurata: 13.825	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13684 / 16/03/2018		
Act Notarial nr. 1273, din 16/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN MARIUS DANIEL	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) IVAN MARIUS DANIEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:29865825	A1

C. Partea III. SARCINI .

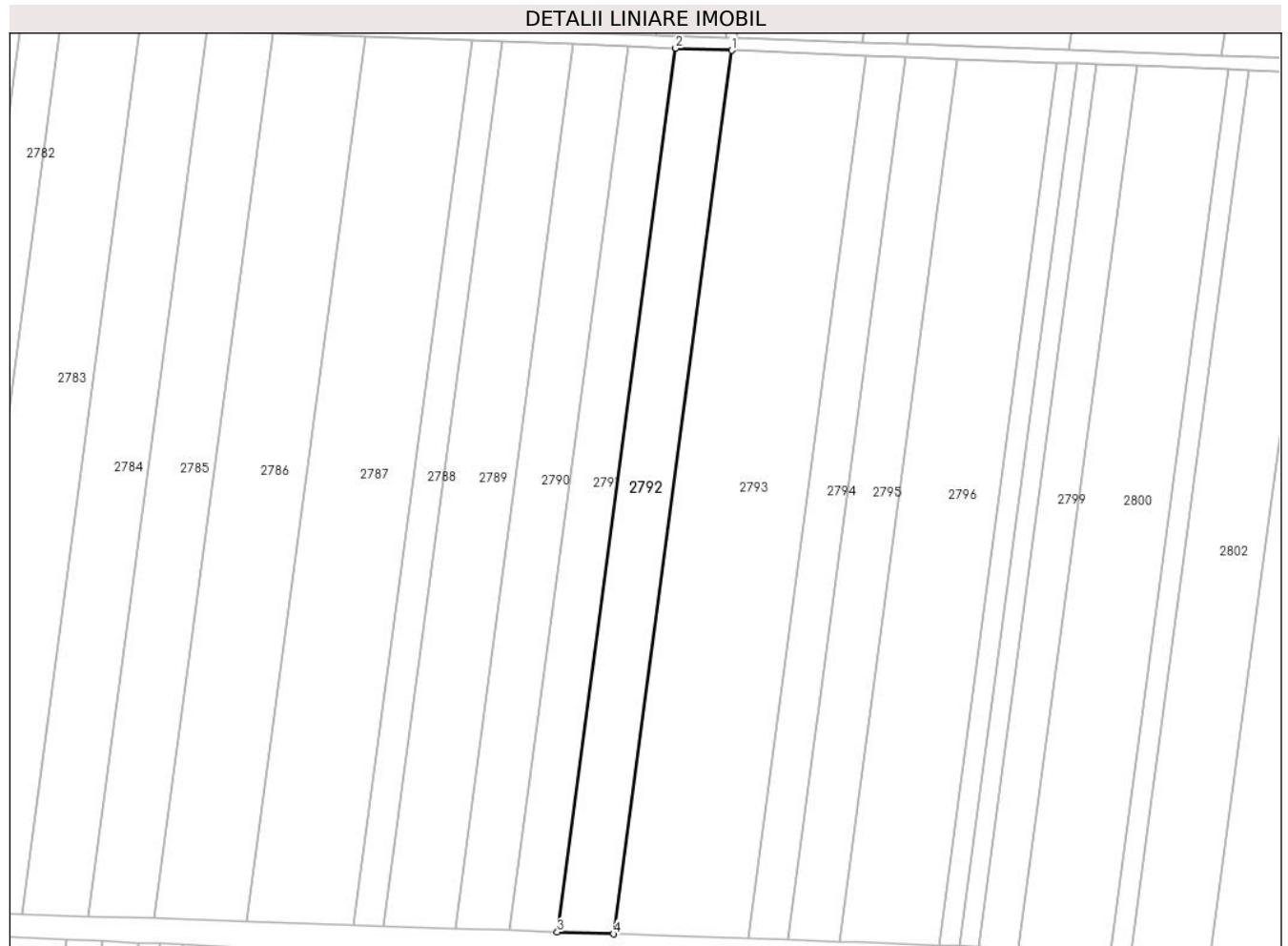
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22507	Din acte: 14.100 Masurata: 13.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.825	107/4	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.985,019 324.676,647	2	678.955,495 324.677,778	29.546
2	678.955,495 324.677,778	3	678.893,05 324.211,839	470.105
3	678.893,05 324.211,839	4	678.922,591 324.210,838	29.558
4	678.922,591 324.210,838	1	678.985,019 324.676,647	469.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 33.900 Masurata: 33.239	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83958, din 26/07/2000 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXANDRU DUMITRU, LIPSA CNP 2) ALEXANDRU ION, LIPSA CNP 3) ALEXANDRU I STOICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 33.900 Masurata: 33.239	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.239	107/4	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.056,036 324.673,929	2	678.985,019 324.676,647	71.069
2	678.985,019 324.676,647	3	678.922,591 324.210,838	469.974
3	678.922,591 324.210,838	4	678.955,005 324.209,74	32.433
4	678.955,005 324.209,74	5	678.993,65 324.208,431	38.667

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	678.993,65 324.208,431	1	679.056,036 324.673,929	469.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20956	9.776	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28276 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 2592, din 09/08/2012 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20956 a imobilului cu numarul cadastral 20956/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20942 inscris in cartea funciara 20942;	A1
62249 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3315, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOLDOVEANU ECO AGRI SRL, CIF:26283920	A1

C. Partea III. SARCINI

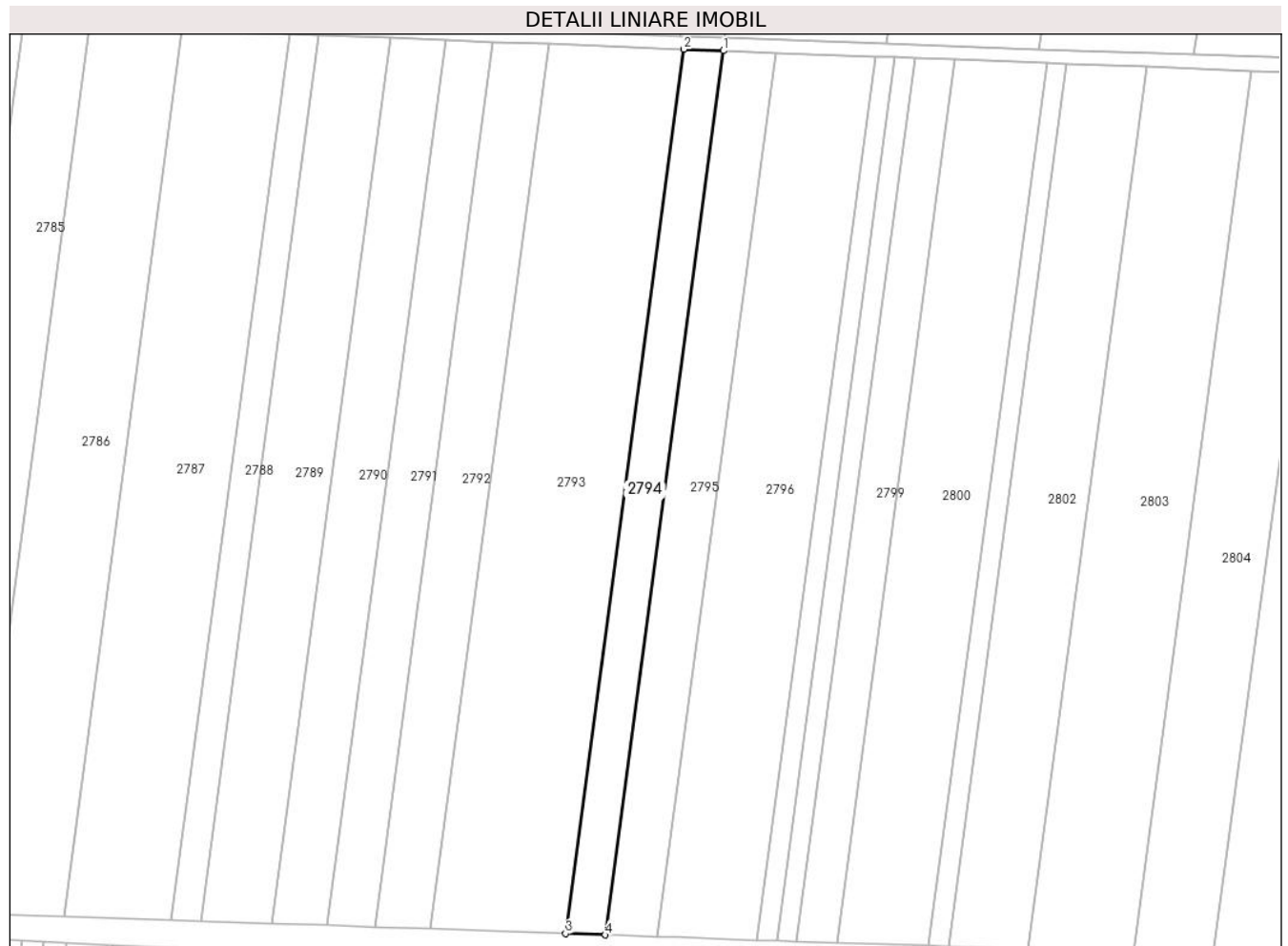
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
710 / 11/01/2021		
Act Notarial nr. 55, din 11/01/2021 emis de Serban Angelica Valentina;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:707140 RON- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr.61213/11.01.2021 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20956	9.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.776	107/4	13	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.076,932 324.673,129	2	679.056,036 324.673,929	20.911
2	679.056,036 324.673,929	3	678.993,65 324.208,431	469.66
3	678.993,65 324.208,431	4	679.014,558 324.207,722	20.92
4	679.014,558 324.207,722	1	679.076,932 324.673,129	469.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20957	12.776	Sector cadastral:14 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28276 / 10/08/2012		
Act Notarial nr. 2592, din 09/08/2012 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 20957 a imobilului cu numarul cadastral 20957/Vâlcelele, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20942 inscris in cartea funciara 20942;	A1
53220 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 3769, din 04/10/2019 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

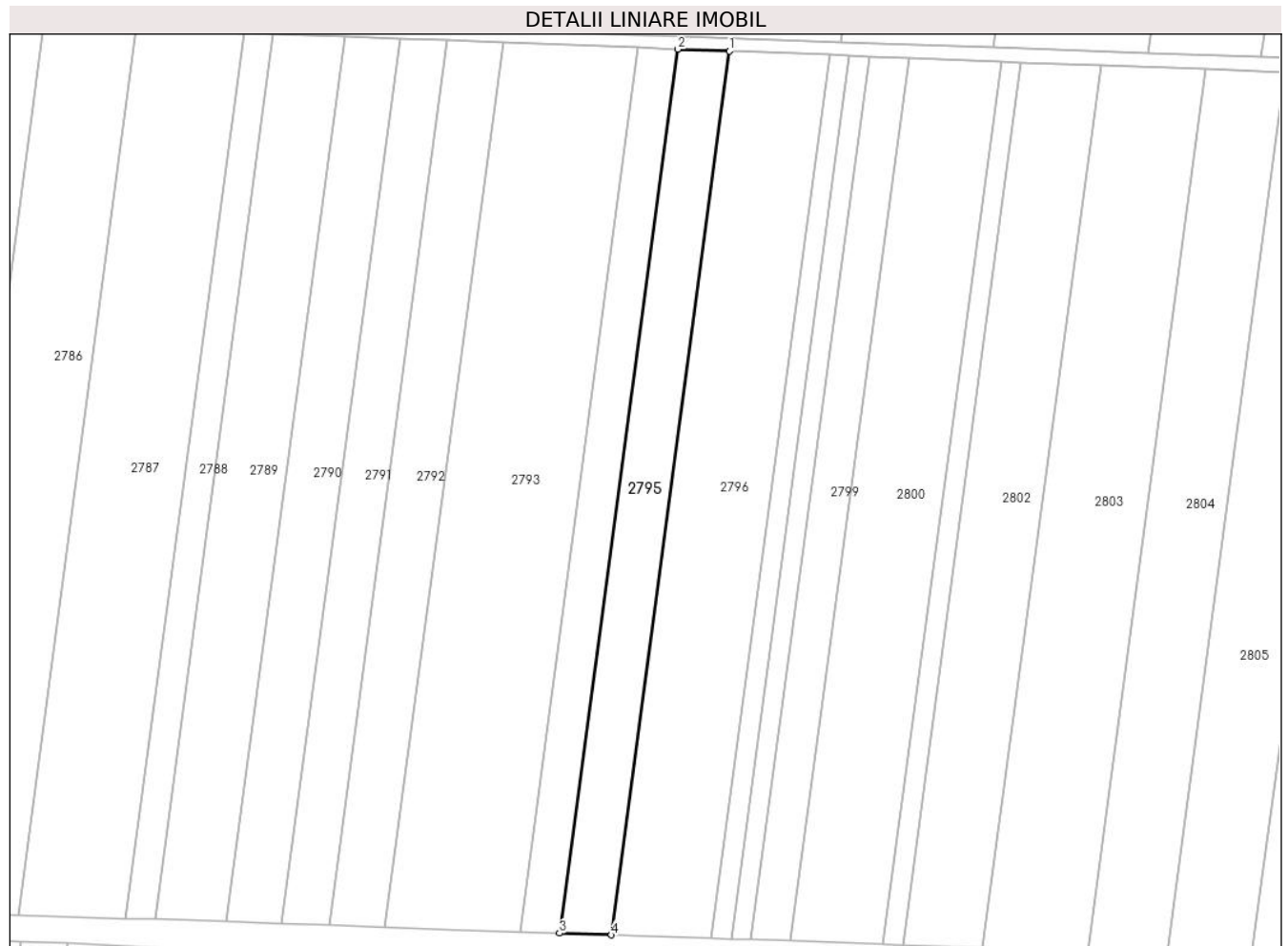
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20957	12.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.776	107/4	13	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.104,247 324.672,083	2	679.076,932 324.673,129	27.335
2	679.076,932 324.673,129	3	679.014,558 324.207,722	469.568
3	679.014,558 324.207,722	4	679.041,888 324.206,796	27.346
4	679.041,888 324.206,796	1	679.104,247 324.672,083	469.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/4 PARCELA 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23189	Din acte: 25.111 Masurata: 24.622	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5356 / 01/02/2021		
Act Notarial nr. 1387, din 19/11/2020 emis de BNP POPA DIDNA (CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 9111/25111, cota initiala 9111/25111 1) BARBU NICOLAE	A1
55708 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. 1738, din 29/09/2021 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16000/25111, cota initiala 16000/25111 1) PREDA COSTIN DARIAN, sot 2) PREDA ANCA ROXANA, sotie	A1
B6	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) PREDA COSTIN DARIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA, CIF:27818754	A1

C. Partea III. SARCINI .

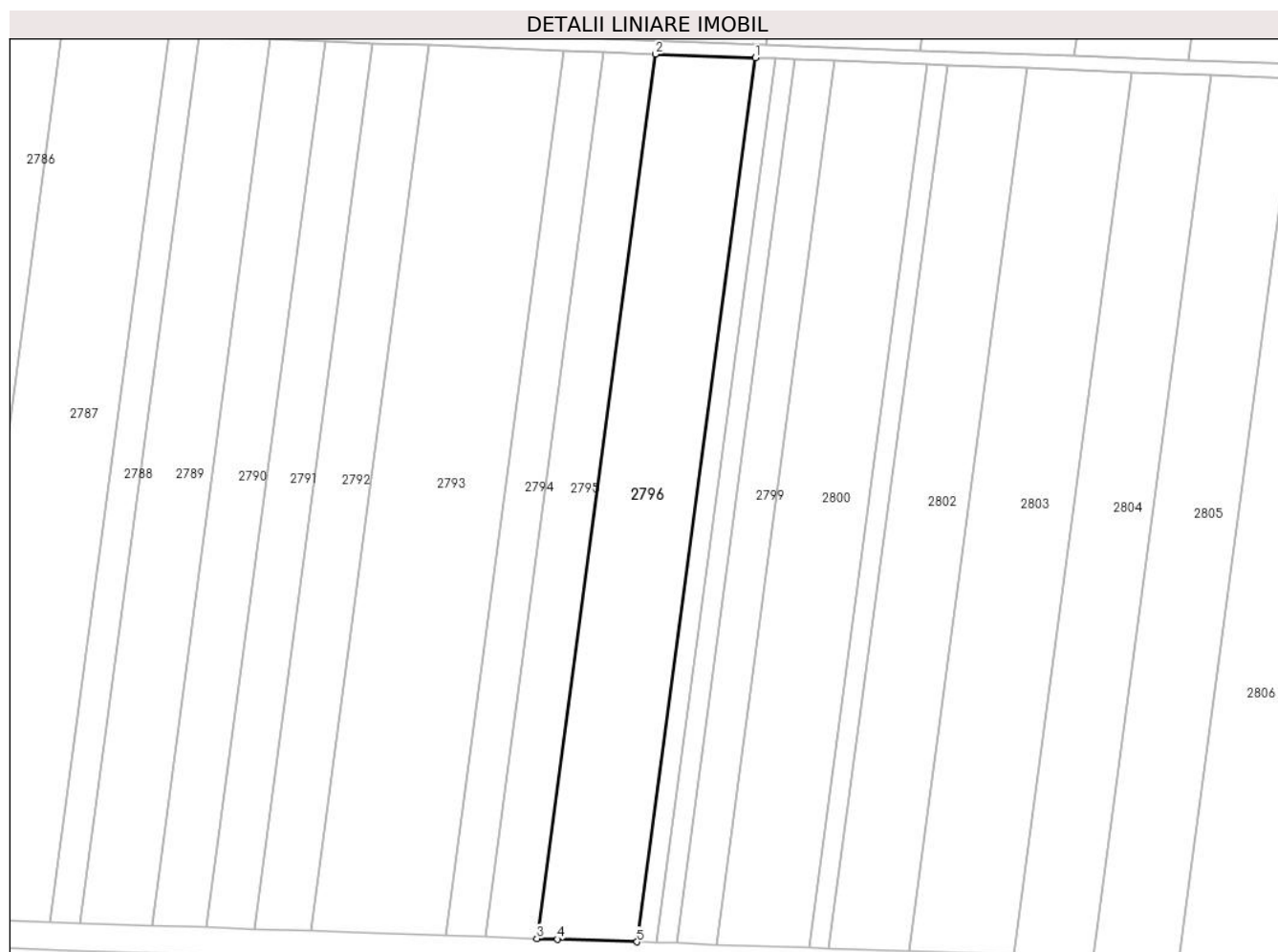
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23189	Din acte: 25.111 Masurata: 24.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.622	107/4	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.156,908 324.670,067	2	679.104,247 324.672,083	52.7
2	679.104,247 324.672,083	3	679.041,888 324.206,796	469.447
3	679.041,888 324.206,796	4	679.052,633 324.206,432	10.751
4	679.052,633 324.206,432	5	679.094,58 324.205,011	41.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	679.094,58 324.205,011	1	679.156,908 324.670,067	469.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/4 PARCELA 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23185	Din acte: 5.000 Masurata: 4.903	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5373 / 01/02/2021	
Act Notarial nr. 1387, din 19/11/2020 emis de BNP POPA DIDINA (PARTAJ ; act notarial nr 229 din 26.02.2021, emis de BNP POPA DIDINA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU NICOLAE (NICULAE)	

C. Partea III. SARCINI .

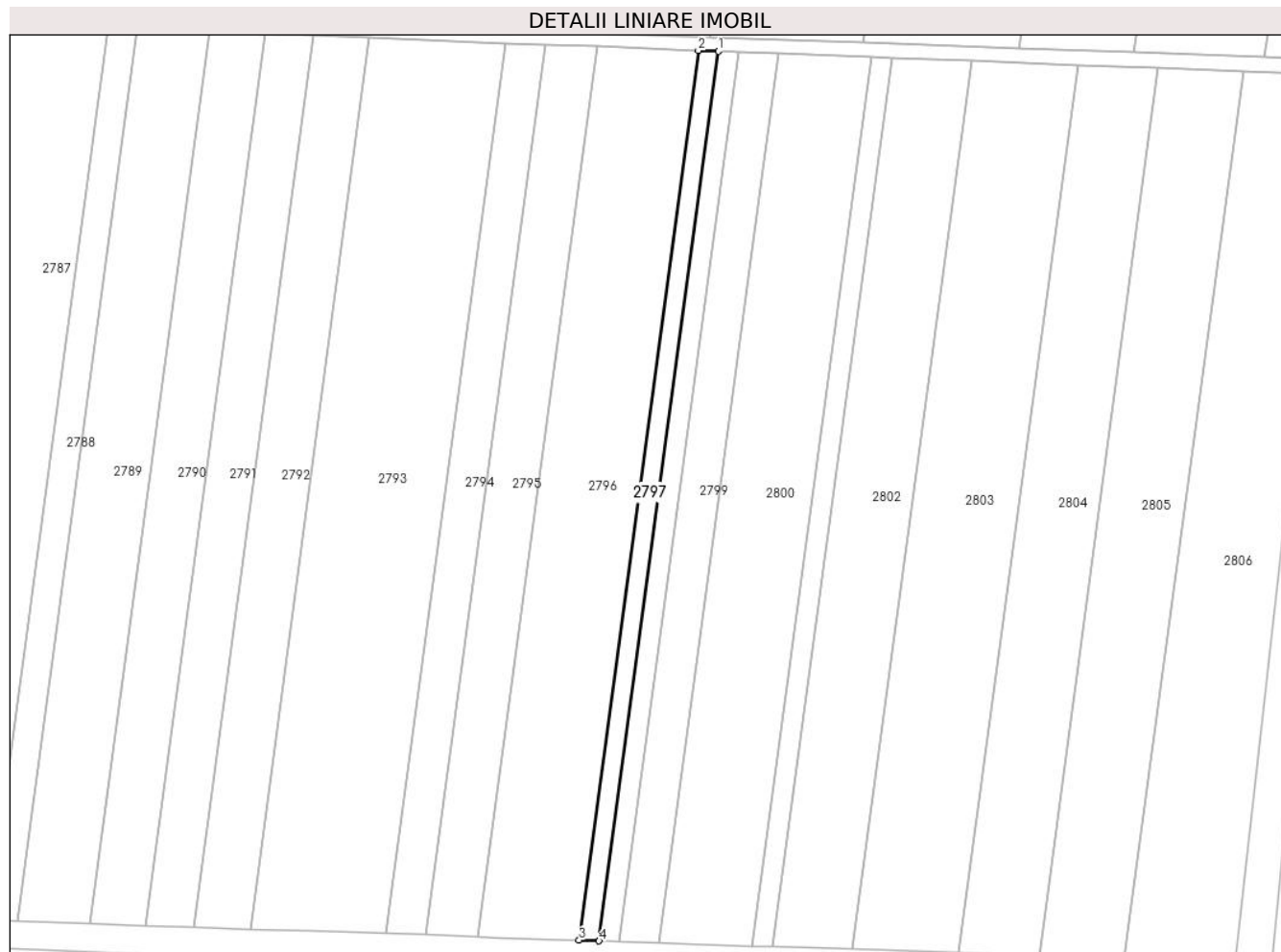
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23185	Din acte: 5.000 Masurata: 4.903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.903	107/4	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.167,397 324.669,666	2	679.156,908 324.670,067	10.497
2	679.156,908 324.670,067	3	679.094,58 324.205,011	469.214
3	679.094,58 324.205,011	4	679.105,076 324.204,655	10.502
4	679.105,076 324.204,655	1	679.167,397 324.669,666	469.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20144	Din acte: 5.000 Masurata: 4.902	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5365 / 06/03/2009		
Act Notarial nr. 664, din 05/03/2009 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE NICOLAE, sot 2) TANASE CLEMENTINA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

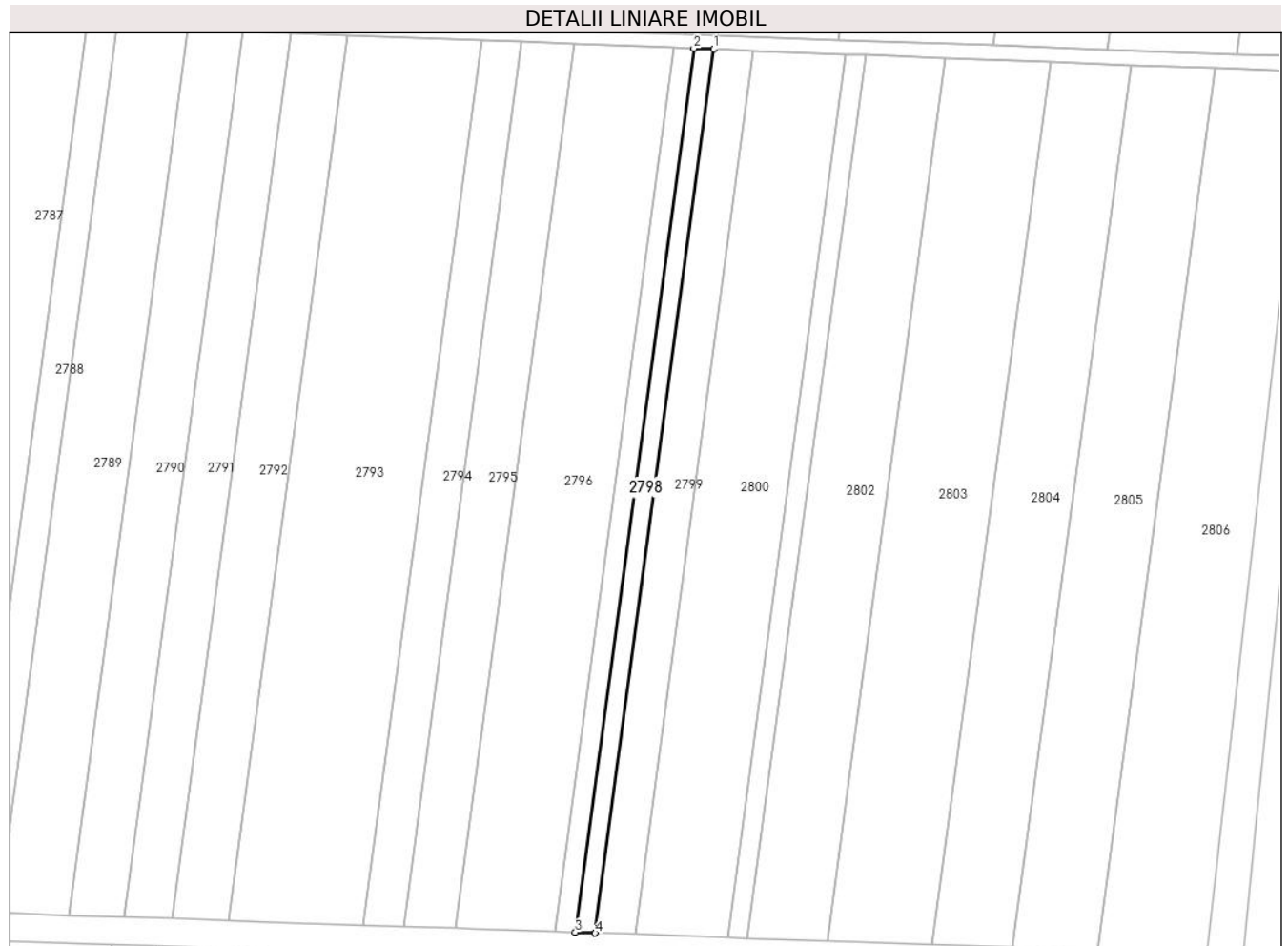
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20144	Din acte: 5.000 Masurata: 4.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.902	107/4	15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.177,886 324.669,264	2	679.167,397 324.669,666	10.497
2	679.167,397 324.669,666	3	679.105,076 324.204,655	469.169
3	679.105,076 324.204,655	4	679.115,57 324.204,3	10.5
4	679.115,57 324.204,3	1	679.177,886 324.669,264	469.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21068	Din acte: 10.000 Masurata: 9.805	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62234 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3310, din 25/11/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MIHUT SRL, CIF:10631432	A1

C. Partea III. SARCINI .

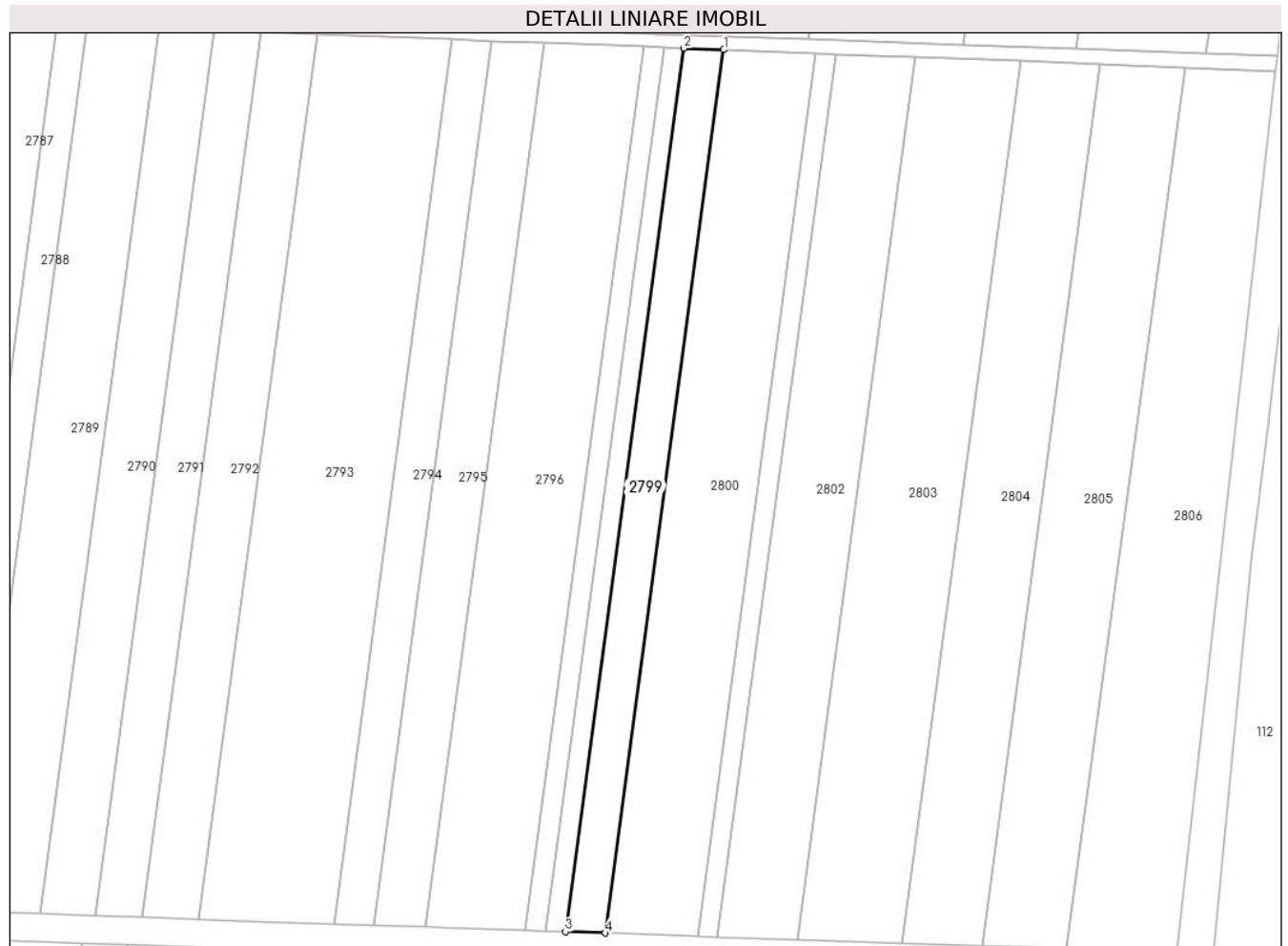
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21068	Din acte: 10.000 Masurata: 9.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.805	107/4	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.198,868 324.668,461	2	679.177,886 324.669,264	20.997
2	679.177,886 324.669,264	3	679.115,57 324.204,3	469.121
3	679.115,57 324.204,3	4	679.136,565 324.203,588	21.007
4	679.136,565 324.203,588	1	679.198,868 324.668,461	469.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20140	Din acte: 23.167 Masurata: 22.715	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31483 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 2069, din 31/05/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OMG PREST SRL , CIF:15137783	A1

C. Partea III. SARCINI .

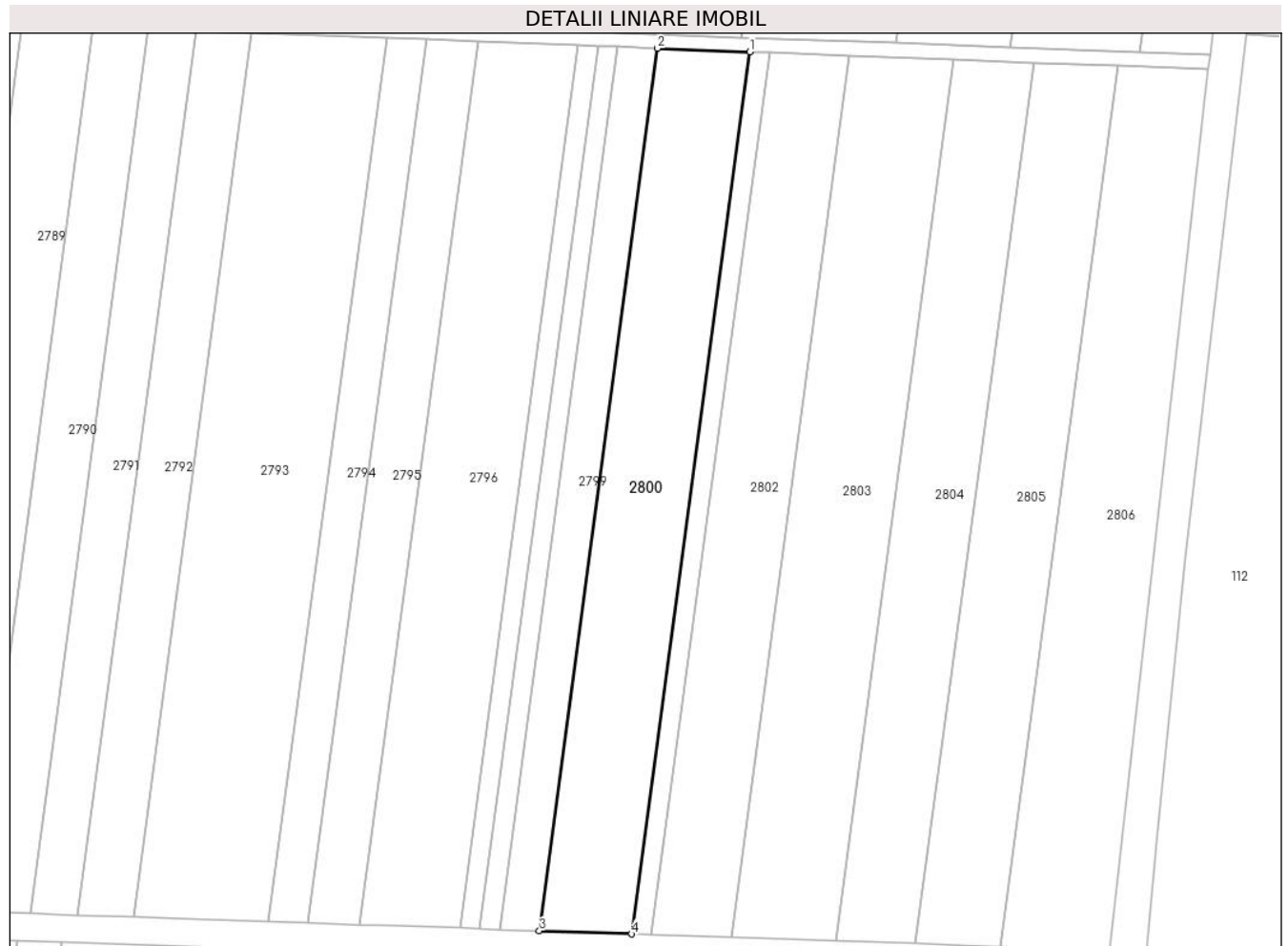
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20140	Din acte: 23.167 Masurata: 22.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.715	107/4	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.247,492 324.666,599	2	679.198,868 324.668,461	48.66
2	679.198,868 324.668,461	3	679.136,565 324.203,588	469.029
3	679.136,565 324.203,588	4	679.185,218 324.201,94	48.681
4	679.185,218 324.201,94	1	679.247,492 324.666,599	468.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 107/4 PARCELA 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23008	Din acte: 4.984 Masurata: 4.887	Sector cadastral:14 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36394 / 16/07/2020		
Act Notarial nr. 909, din 16/07/2020 emis de Popa DIDINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN CLAUDIA VASILICA, -sotie 2) COJOCARU STEFAN, -sot	A1
B4	se noteaza faptul ca, imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) IVAN I CLAUDIA VASILICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:27869162	A1

C. Partea III. SARCINI .

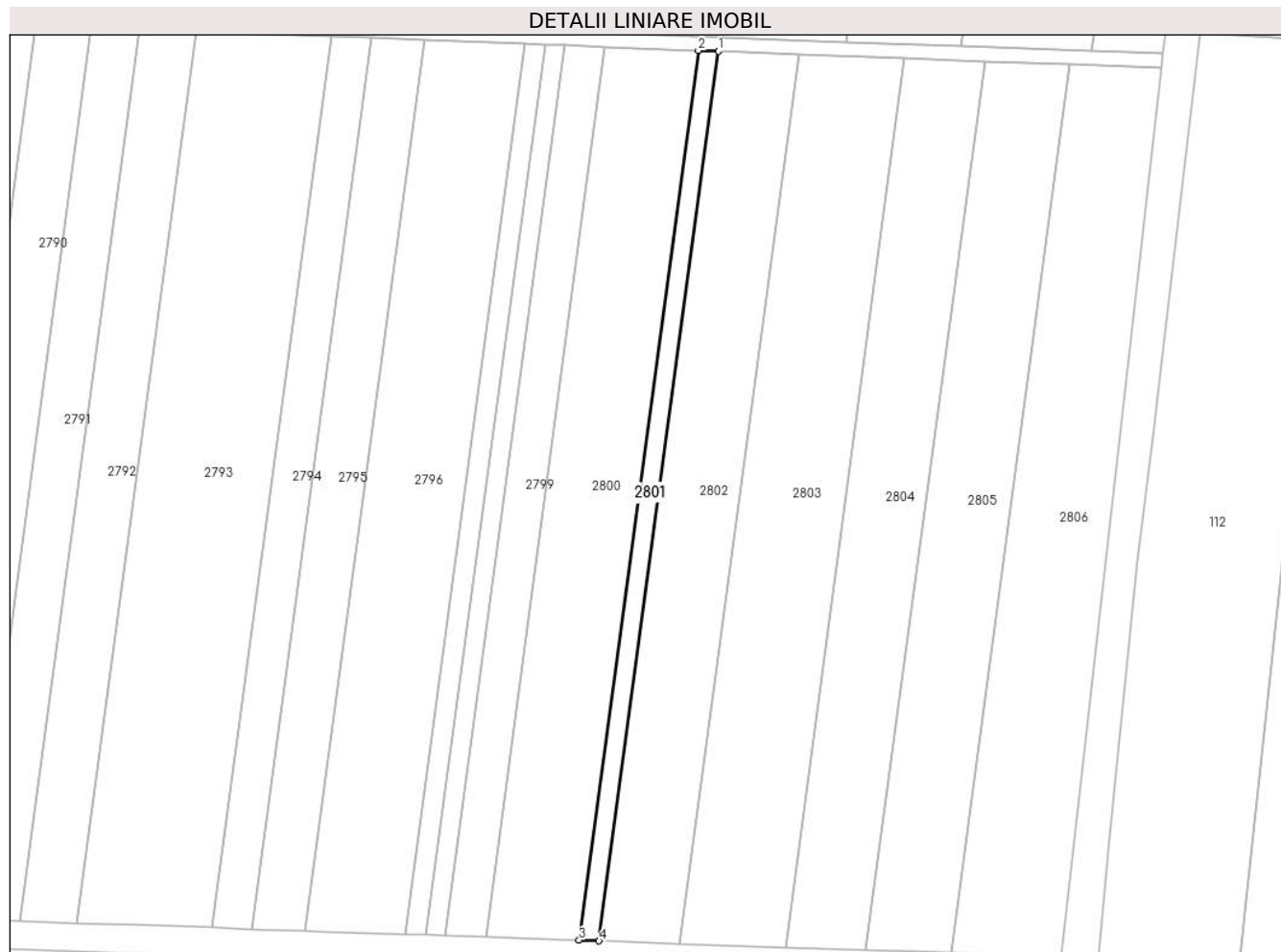
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23008	Din acte: 4.984 Masurata: 4.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.887	107/4	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.257,957 324.666,199	2	679.247,492 324.666,599	10.473
2	679.247,492 324.666,599	3	679.185,218 324.201,94	468.813
3	679.185,218 324.201,94	4	679.195,688 324.201,585	10.476
4	679.195,688 324.201,585	1	679.257,957 324.666,199	468.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.610	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83802, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

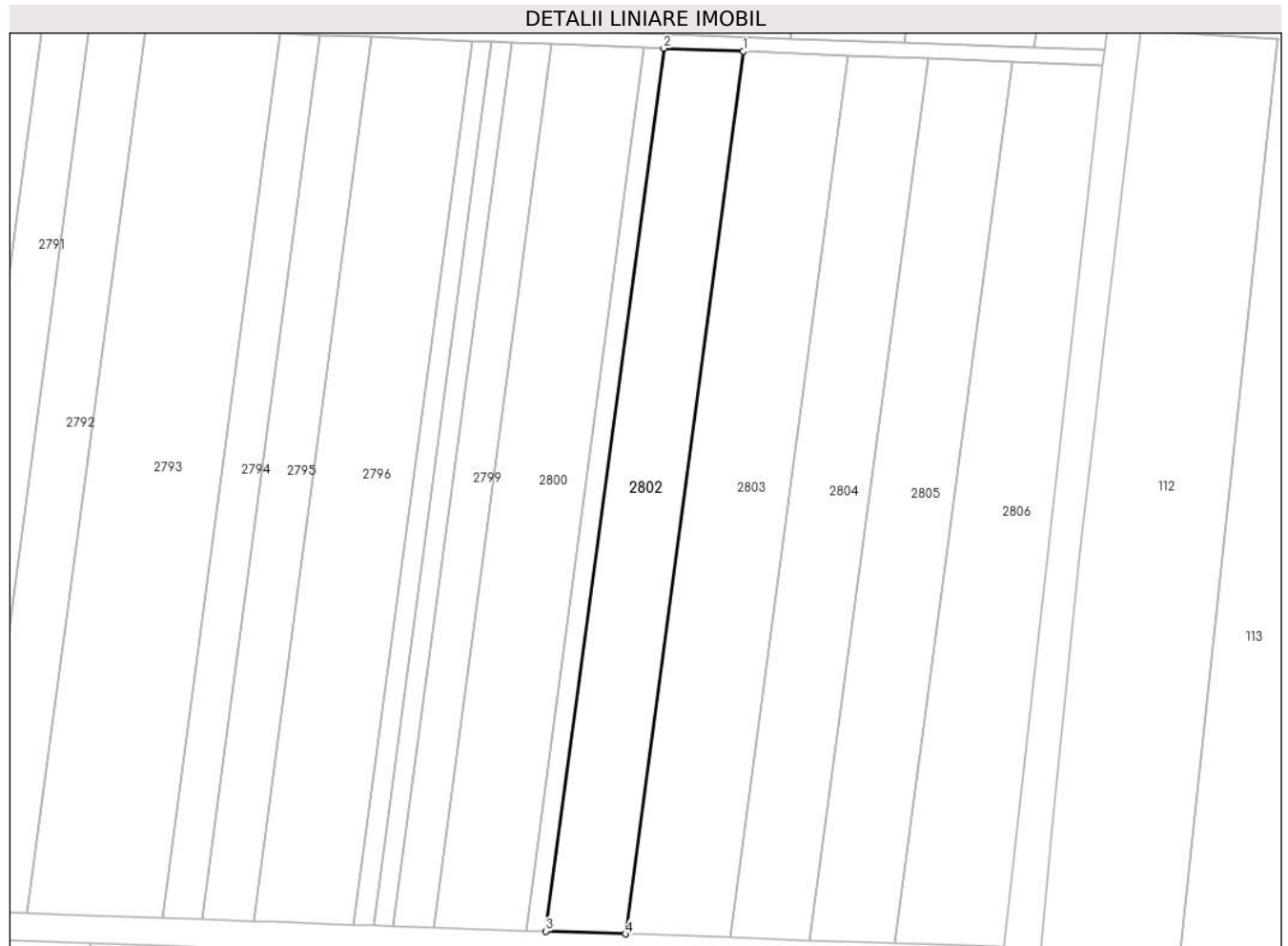
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.610	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.610	107/4	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.299,957 324.664,591	2	679.257,957 324.666,199	42.031
2	679.257,957 324.666,199	3	679.195,688 324.201,585	468.768
3	679.195,688 324.201,585	4	679.237,713 324.200,161	42.049
4	679.237,713 324.200,161	1	679.299,957 324.664,591	468.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, Tarla 107/4, Parcela 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22570	Din acte: 26.300 Masurata: 25.787	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; Teren arabil extravilan;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39177 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. 2639, din 09/08/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA ILYA AGRO SRL, CIF:10237242	A1

C. Partea III. SARCINI .

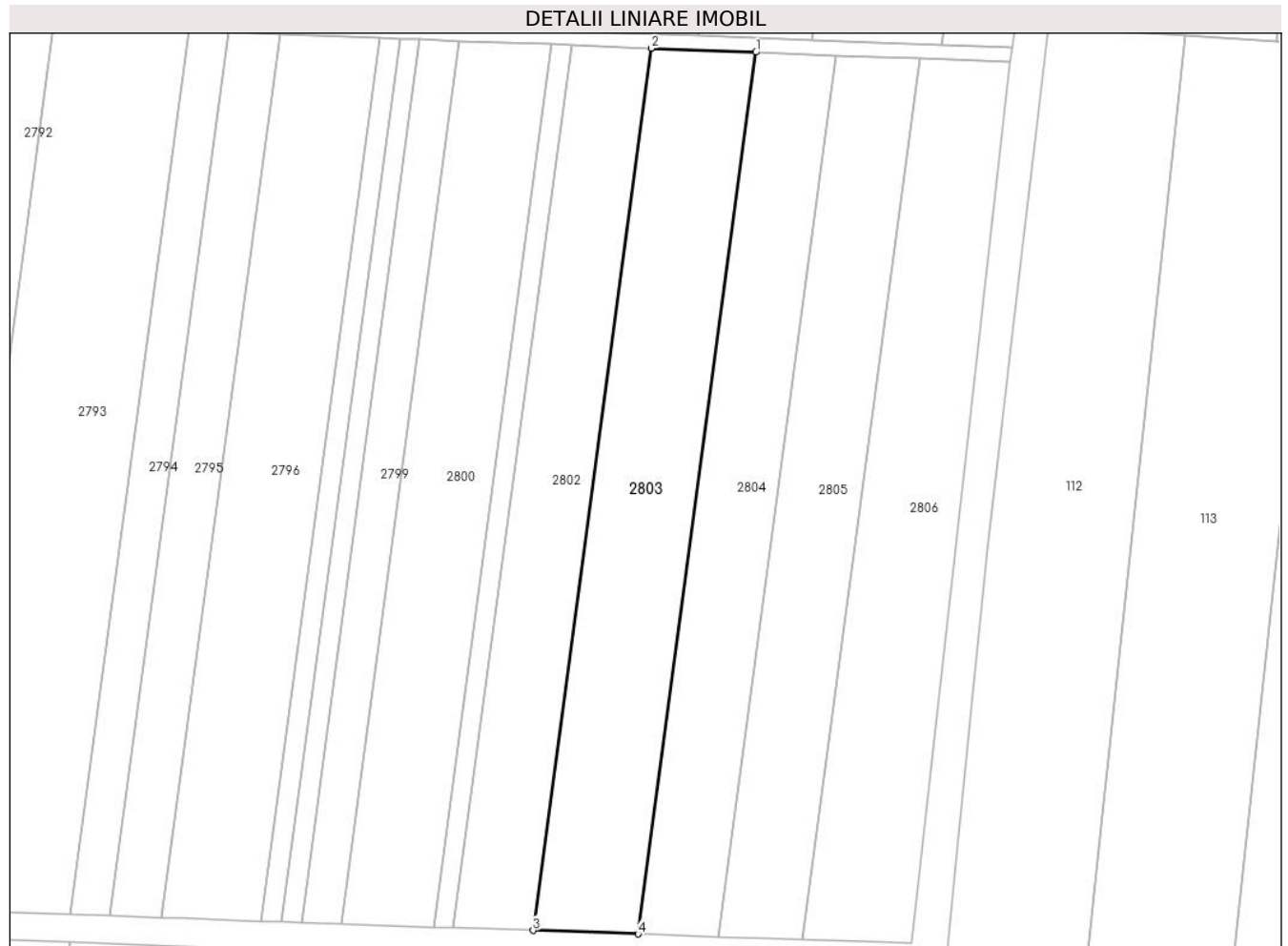
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22570	Din acte: 26.300 Masurata: 25.787	Teren arabil extravilan;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.787	107/4	20	-	Teren arabil extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.355,212 324.662,476	2	679.299,957 324.664,591	55.295
2	679.299,957 324.664,591	3	679.237,713 324.200,161	468.582
3	679.237,713 324.200,161	4	679.293,0 324.198,288	55.319
4	679.293,0 324.198,288	1	679.355,212 324.662,476	468.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.610	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 83800, din 15/07/1999 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION ALEXANDRA, LIPSA CNP	A1

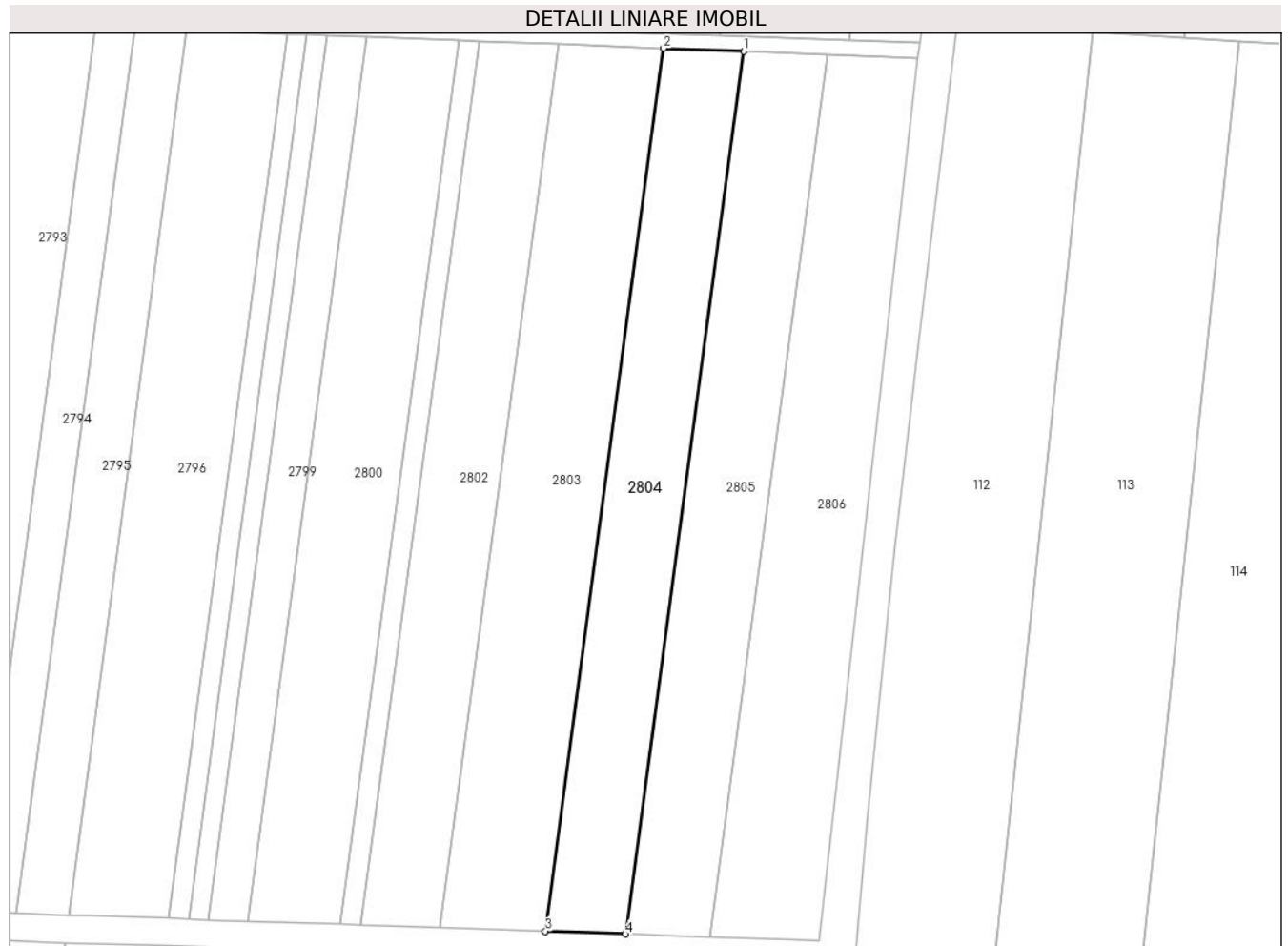
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.610	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.610	107/4	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.397,25 324.660,866	2	679.355,212 324.662,476	42.069
2	679.355,212 324.662,476	3	679.293,0 324.198,288	468.338
3	679.293,0 324.198,288	4	679.335,064 324.196,863	42.088
4	679.335,064 324.196,863	1	679.397,25 324.660,866	468.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21255	Din acte: 21.142 Masurata: 20.730	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9476 / 21/02/2020		
Act Notarial nr. 505, din 20/02/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ILDU SRL, CIF:6786765	A1

C. Partea III. SARCINI .

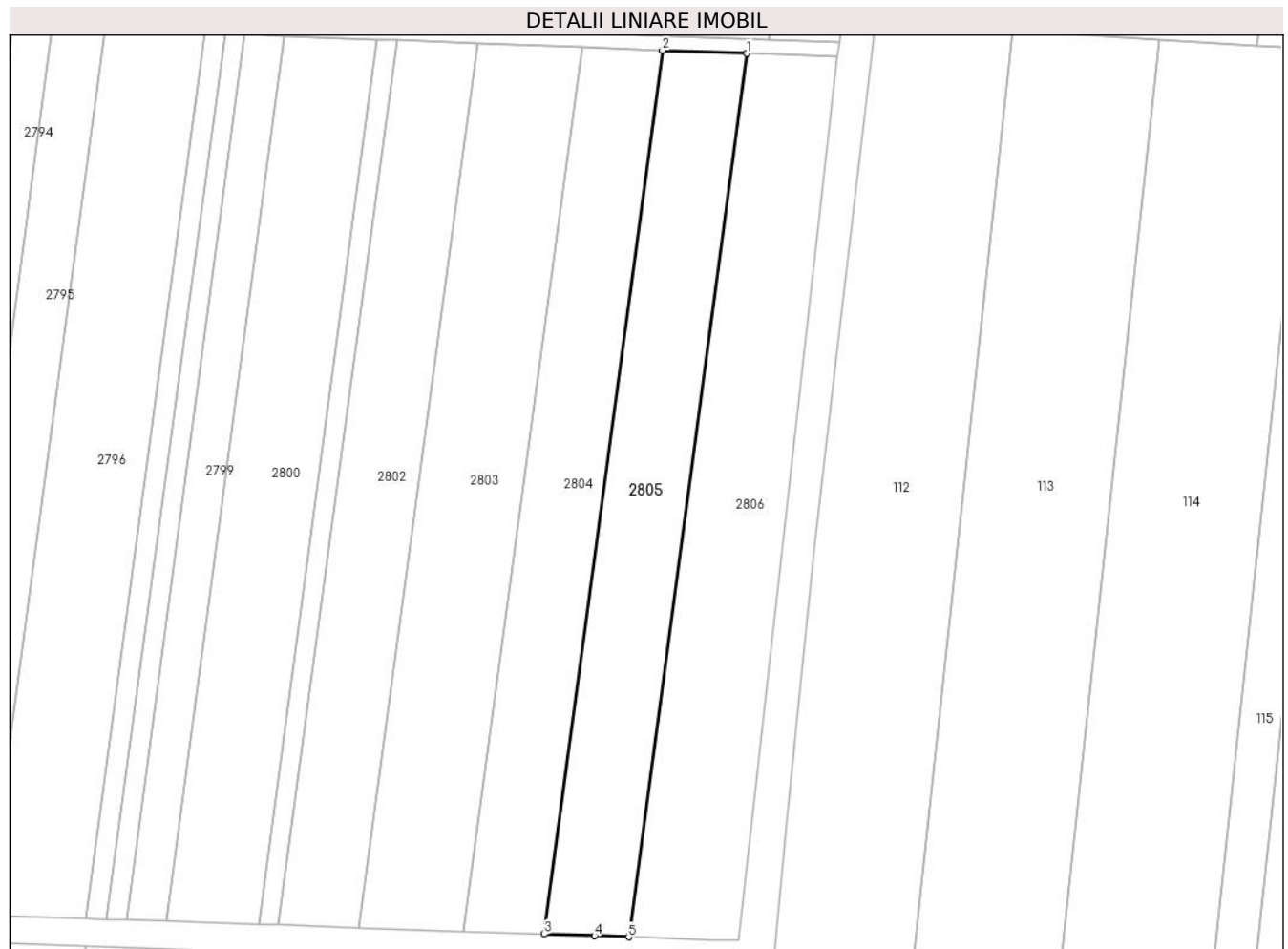
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21255	Din acte: 21.142 Masurata: 20.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.730	107/4	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.441,708 324.659,164	2	679.397,25 324.660,866	44.491
2	679.397,25 324.660,866	3	679.335,064 324.196,863	468.152
3	679.335,064 324.196,863	4	679.361,648 324.195,962	26.599
4	679.361,648 324.195,962	5	679.379,547 324.195,356	17.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	679.379,547 324.195,356	1	679.441,708 324.659,164	467.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 24.514	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 84469, din 20/03/2004 emis de CJSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU GABRIEL, LIPSA CNP 2) IONESCU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

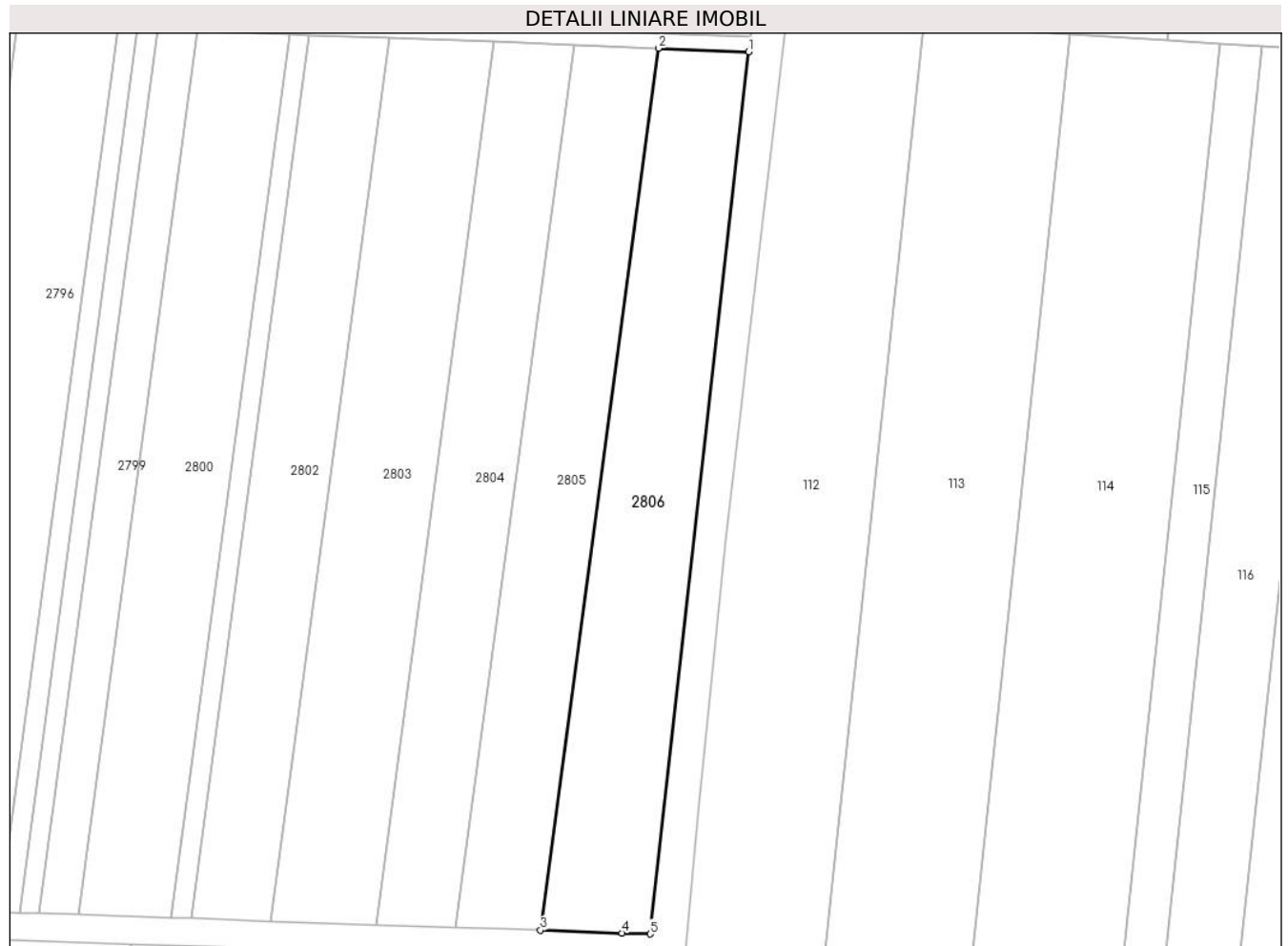
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.000 Masurata: 24.514	IMOBILUL FACE PARTE DINTR-O TARLA CU DEFICIT

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.514	107/4	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.489,145 324.657,349	2	679.441,708 324.659,164	47.472
2	679.441,708 324.659,164	3	679.379,547 324.195,356	467.955
3	679.379,547 324.195,356	4	679.422,506 324.193,9	42.984
4	679.422,506 324.193,9	5	679.437,338 324.193,398	14.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	679.437,338 324.193,398	1	679.489,145 324.657,349	466.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.733	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.733	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4.733	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	678.830,097 325.704,089	2	678.936,969 325.691,382	107.625
3	679.003,437 325.683,479	4	679.045,489 325.678,479	42.348
5	679.095,558 325.672,526	6	679.169,741 325.663,706	74.705
7	679.243,92 325.654,886	8	679.278,833 325.650,735	35.159
9	679.348,658 325.642,432	10	679.362,058 325.640,839	13.494

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	678.936,969 325.691,382	3	679.003,437 325.683,479	66.936
4	679.045,489 325.678,479	5	679.095,558 325.672,526	50.422
6	679.169,741 325.663,706	7	679.243,92 325.654,886	74.702
8	679.278,833 325.650,735	9	679.348,658 325.642,432	70.317
10	679.362,058 325.640,839	11	679.368,352 325.640,091	6.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	679.368,352 325.640,091	12	679.384,694 325.638,148	16.457
13	679.405,651 325.635,656	14	679.489,332 325.625,706	84.27
15	679.513,803 325.622,797	16	679.538,275 325.619,887	24.644
17	679.592,741 325.613,411	18	679.593,179 325.618,732	5.339
19	679.530,069 325.626,238	20	679.504,641 325.629,262	25.607
21	679.479,277 325.632,279	22	679.306,611 325.652,815	173.883
23	679.071,986 325.680,721	24	678.715,106 325.723,167	359.395
25	678.714,483 325.717,836	26	678.732,824 325.715,655	18.47
27	678.759,943 325.712,431	28	678.782,942 325.709,696	23.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	679.384,694 325.638,148	13	679.405,651 325.635,656	21.105
14	679.489,332 325.625,706	15	679.513,803 325.622,797	24.643
16	679.538,275 325.619,887	17	679.592,741 325.613,411	54.85
18	679.593,179 325.618,732	19	679.530,069 325.626,238	63.555
20	679.504,641 325.629,262	21	679.479,277 325.632,279	25.543
22	679.306,611 325.652,815	23	679.071,986 325.680,721	236.279
24	678.715,106 325.723,167	25	678.714,483 325.717,836	5.367
26	678.732,824 325.715,655	27	678.759,943 325.712,431	27.31
28	678.782,942 325.709,696	1	678.830,097 325.704,089	47.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.751	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	

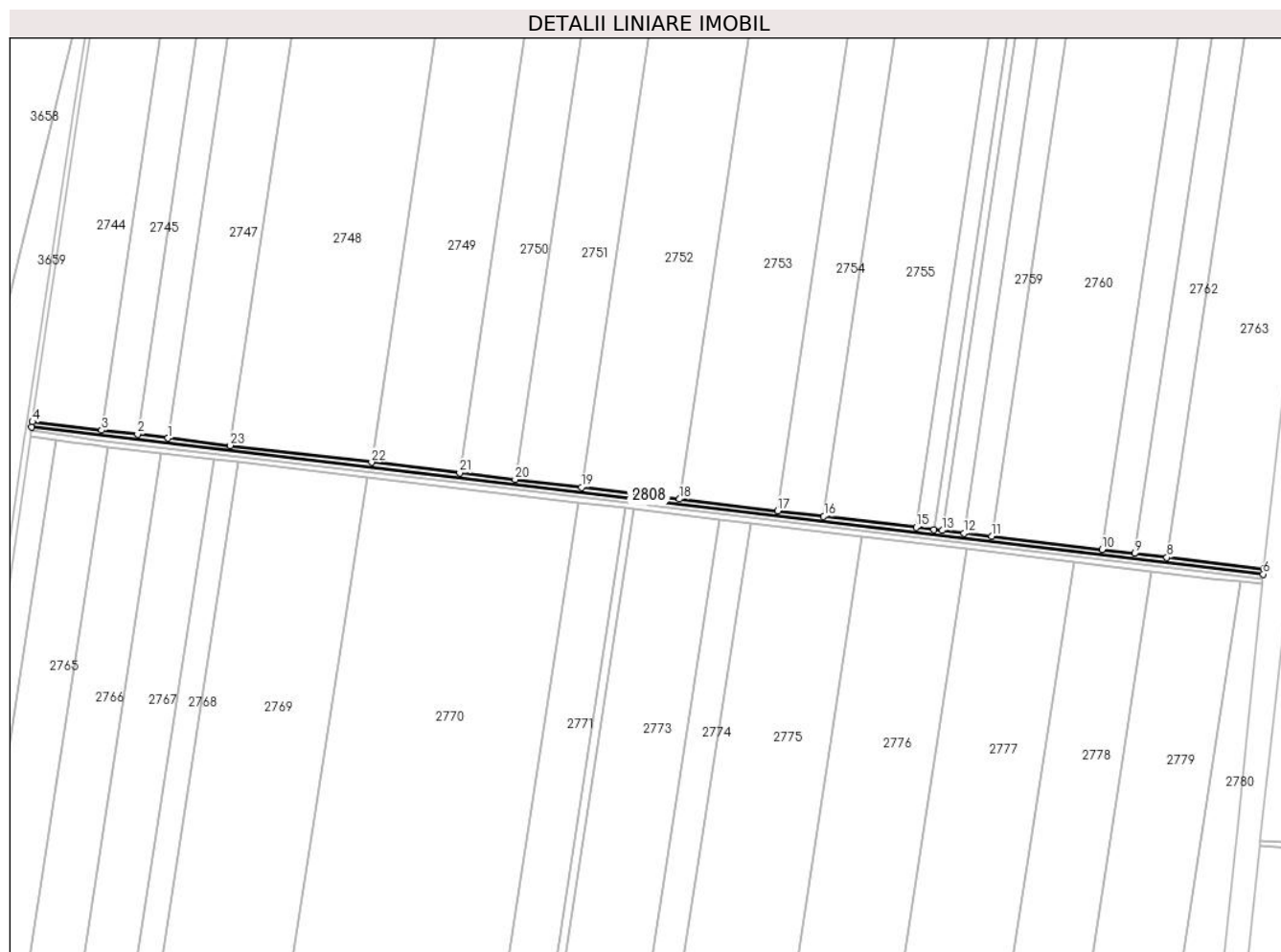
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.751	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	678.713,42 325.242,453	2	678.690,423 325.245,197	23.16
3	678.663,305 325.248,432	4	678.610,973 325.254,675	52.703
5	678.610,374 325.250,717	6	679.541,531 325.139,636	937.759
7	679.541,934 325.143,616	8	679.468,709 325.152,351	73.744
9	679.444,238 325.155,271	10	679.419,769 325.158,19	24.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	678.690,423 325.245,197	3	678.663,305 325.248,432	27.31
4	678.610,973 325.254,675	5	678.610,374 325.250,717	4.003
6	679.541,531 325.139,636	7	679.541,934 325.143,616	4.0
8	679.468,709 325.152,351	9	679.444,238 325.155,271	24.645
10	679.419,769 325.158,19	11	679.336,093 325.168,172	84.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	679.336,093 325.168,172	12	679.315,138 325.170,672	21.104
13	679.298,796 325.172,621	14	679.292,503 325.173,372	6.338
15	679.279,103 325.174,97	16	679.209,282 325.183,3	70.316
17	679.174,371 325.187,464	18	679.100,197 325.196,313	74.7
19	679.026,018 325.205,162	20	678.975,952 325.211,135	50.421
21	678.933,903 325.216,151	22	678.867,438 325.224,08	66.936
23	678.760,572 325.236,828	1	678.713,42 325.242,453	47.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	679.315,138 325.170,672	13	679.298,796 325.172,621	16.458
14	679.292,503 325.173,372	15	679.279,103 325.174,97	13.495
16	679.209,282 325.183,3	17	679.174,371 325.187,464	35.158
18	679.100,197 325.196,313	19	679.026,018 325.205,162	74.705
20	678.975,952 325.211,135	21	678.933,903 325.216,151	42.347
22	678.867,438 325.224,08	23	678.760,572 325.236,828	107.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.444	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	A1

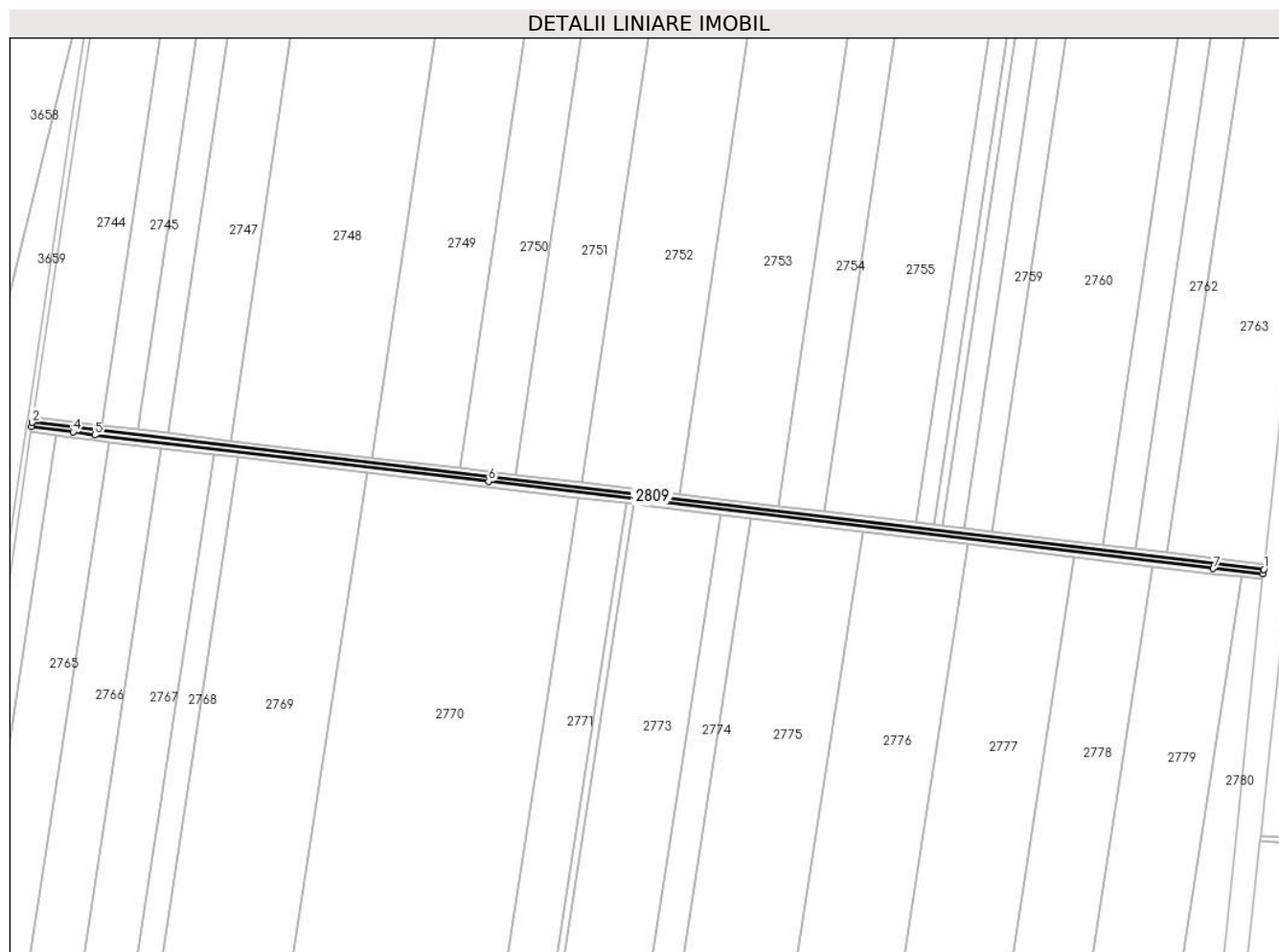
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.444	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.541,531 325.139,636	2	678.610,374 325.250,717	937.759
2	678.610,374 325.250,717	3	678.609,94 325.247,857	2.893
3	678.609,94 325.247,857	4	678.641,286 325.243,495	31.648
4	678.641,286 325.243,495	5	678.657,698 325.241,086	16.588
5	678.657,698 325.241,086	6	678.955,48 325.206,052	299.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	678.955,48 325.206,052	7	679.503,278 325.140,278	551.733
7	679.503,278 325.140,278	8	679.541,207 325.136,439	38.123
8	679.541,207 325.136,439	1	679.541,531 325.139,636	3.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.752	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837	A1

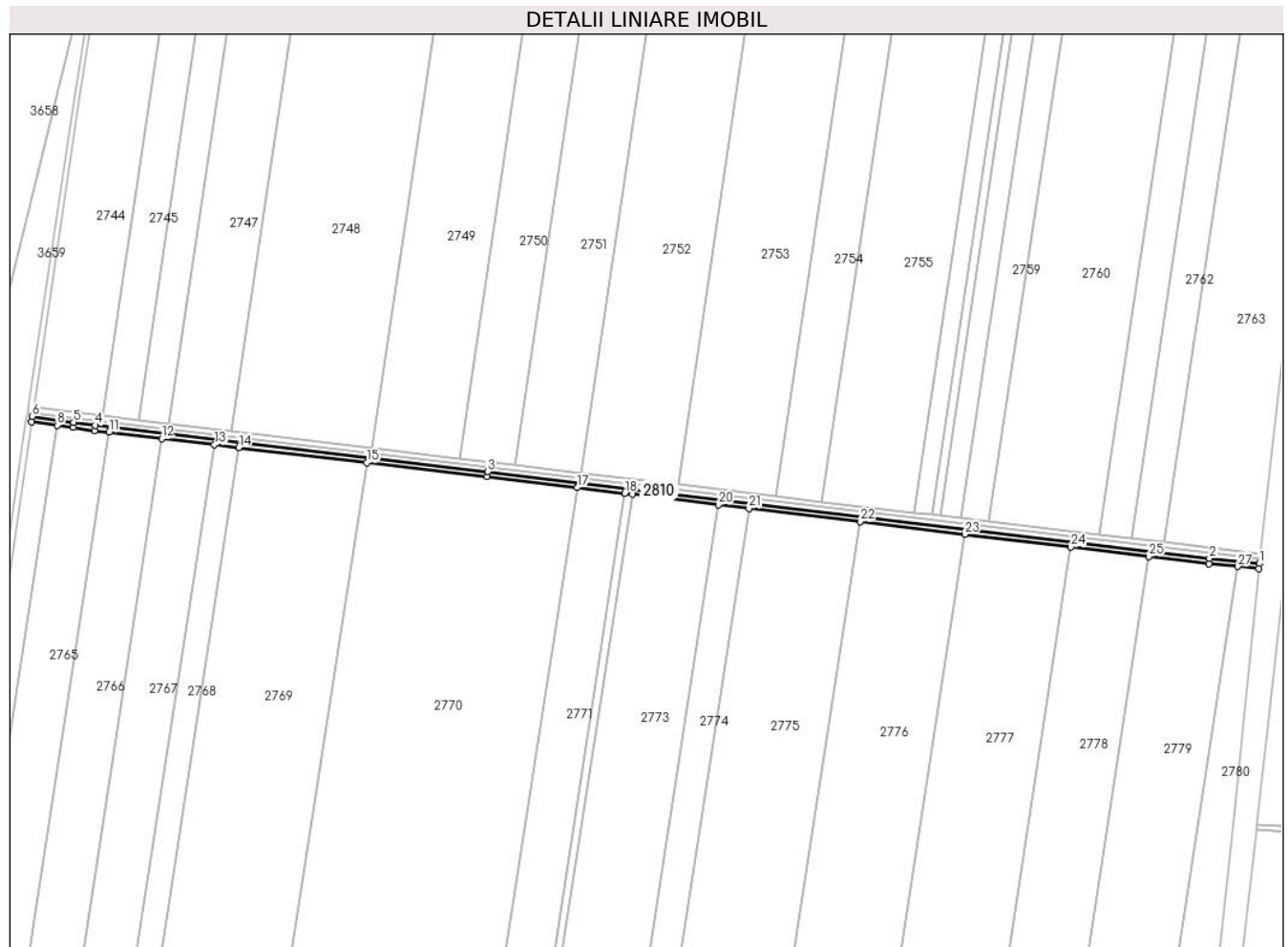
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.752	-	-	-	DE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	679.541,207 325.136,439	2	679.503,278 325.140,278	38.123
3	678.955,48 325.206,052	4	678.657,698 325.241,086	299.836
5	678.641,286 325.243,495	6	678.609,94 325.247,857	31.648
7	678.609,341 325.243,902	8	678.628,74 325.241,203	19.586
9	678.640,72 325.239,535	10	678.657,174 325.237,12	16.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	679.503,278 325.140,278	3	678.955,48 325.206,052	551.733
4	678.657,698 325.241,086	5	678.641,286 325.243,495	16.588
6	678.609,94 325.247,857	7	678.609,341 325.243,902	4.0
8	678.628,74 325.241,203	9	678.640,72 325.239,535	12.096
10	678.657,174 325.237,12	11	678.668,242 325.235,818	11.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	678.668,242 325.235,818	12	678.708,124 325.231,126	40.157
13	678.748,229 325.226,408	14	678.766,534 325.224,254	18.431
15	678.863,732 325.212,819	16	678.955,008 325.202,08	91.906
17	679.023,318 325.193,878	18	679.059,614 325.189,52	36.557
19	679.065,311 325.188,836	20	679.130,613 325.180,995	65.771
21	679.153,831 325.178,207	22	679.238,137 325.168,085	84.911
23	679.317,672 325.158,535	24	679.398,109 325.148,877	81.015
25	679.457,231 325.141,778	26	679.502,838 325.136,302	45.935
27	679.524,703 325.134,089	28	679.540,805 325.132,459	16.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	678.708,124 325.231,126	13	678.748,229 325.226,408	40.382
14	678.766,534 325.224,254	15	678.863,732 325.212,819	97.868
16	678.955,008 325.202,08	17	679.023,318 325.193,878	68.801
18	679.059,614 325.189,52	19	679.065,311 325.188,836	5.738
20	679.130,613 325.180,995	21	679.153,831 325.178,207	23.385
22	679.238,137 325.168,085	23	679.317,672 325.158,535	80.106
24	679.398,109 325.148,877	25	679.457,231 325.141,778	59.547
26	679.502,838 325.136,302	27	679.524,703 325.134,089	21.977
28	679.540,805 325.132,459	1	679.541,207 325.136,439	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.191	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) COMUNA VILCELELE, CIF:3796837

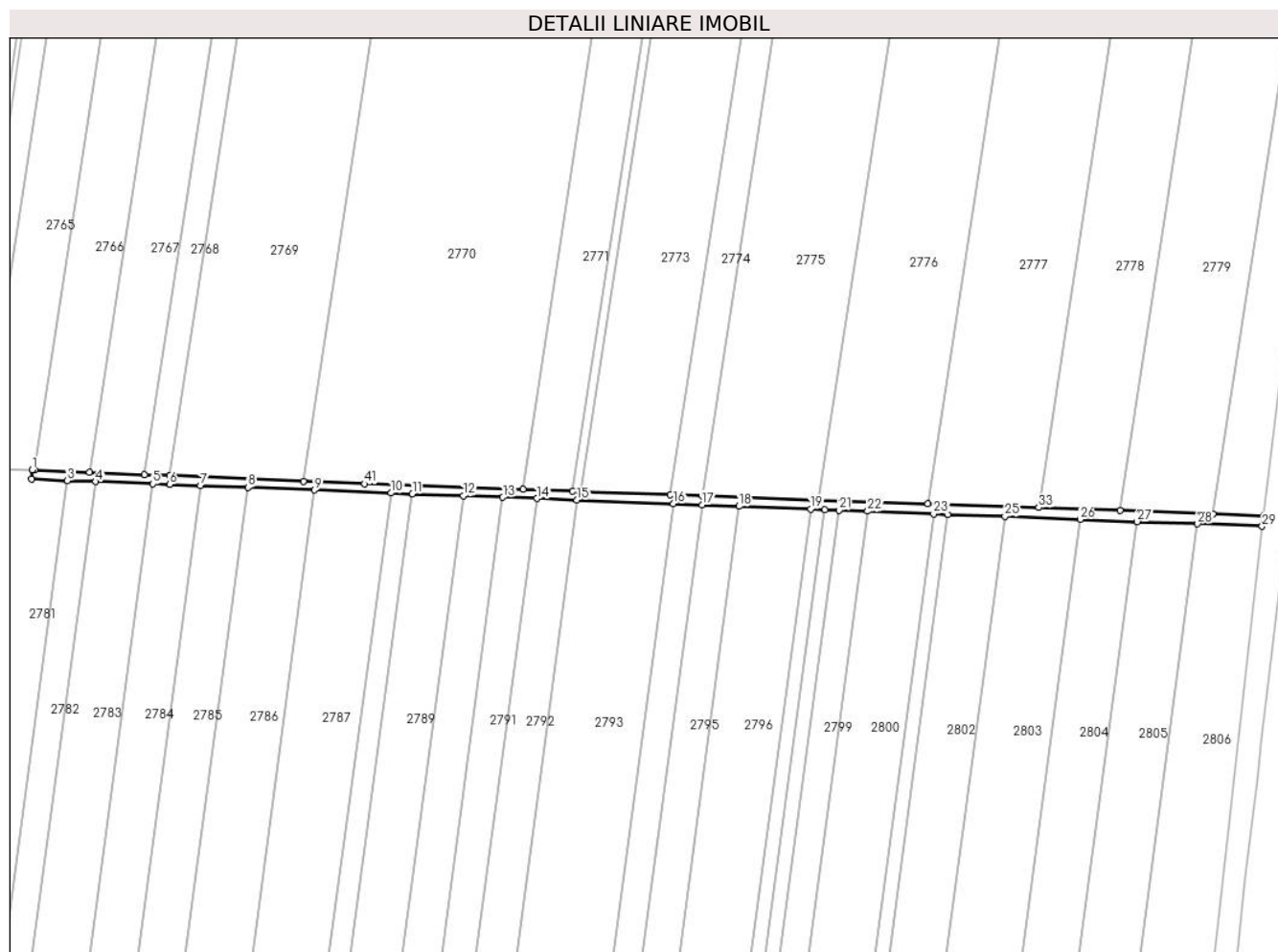
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6.191	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	678.584,037 324.699,043	2	678.583,553 324.692,015	7.045	2	678.583,553 324.692,015	3	678.609,855 324.691,008	26.321	3	678.609,855 324.691,008	4	678.630,726 324.690,21	20.886
4	678.630,726 324.690,21	5	678.672,897 324.688,596	42.202	5	678.672,897 324.688,596	6	678.685,048 324.688,131	12.166	6	678.685,048 324.688,131	7	678.707,877 324.687,257	22.846
7	678.707,877 324.687,257	8	678.742,87 324.685,917	35.019	8	678.742,87 324.685,917	9	678.791,709 324.684,048	48.875	9	678.791,709 324.684,048	10	678.848,067 324.681,89	56.399
10	678.848,067 324.681,89	11	678.863,755 324.681,29	15.699	11	678.863,755 324.681,29	12	678.901,415 324.679,848	37.688	12	678.901,415 324.679,848	13	678.930,428 324.678,737	29.034
13	678.930,428 324.678,737	14	678.955,495 324.677,778	25.085	14	678.955,495 324.677,778	15	678.985,019 324.676,647	29.546	15	678.985,019 324.676,647	16	679.056,036 324.673,929	71.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	679.056,036 324.673,929	17	679.076,932 324.673,129	20.911	17	679.076,932 324.673,129	18	679.104,247 324.672,083	27.335	18	679.104,247 324.672,083	19	679.156,908 324.670,067	52.7
19	679.156,908 324.670,067	20	679.167,397 324.669,666	10.497	20	679.167,397 324.669,666	21	679.177,886 324.669,264	10.497	21	679.177,886 324.669,264	22	679.198,868 324.668,461	20.997
22	679.198,868 324.668,461	23	679.247,492 324.666,599	48.66	23	679.247,492 324.666,599	24	679.257,957 324.666,199	10.473	24	679.257,957 324.666,199	25	679.299,957 324.664,591	42.031
25	679.299,957 324.664,591	26	679.355,212 324.662,476	55.295	26	679.355,212 324.662,476	27	679.397,25 324.660,866	42.069	27	679.397,25 324.660,866	28	679.441,708 324.659,164	44.491
28	679.441,708 324.659,164	29	679.489,145 324.657,349	47.472	29	679.489,145 324.657,349	30	679.490,372 324.665,251	7.997	30	679.490,372 324.665,251	31	679.452,927 324.666,572	37.468
31	679.452,927 324.666,572	32	679.384,645 324.668,981	68.324	32	679.384,645 324.668,981	33	679.324,757 324.671,094	59.925	33	679.324,757 324.671,094	34	679.243,278 324.673,968	81.53
34	679.243,278 324.673,968	35	679.162,714 324.676,81	80.614	35	679.162,714 324.676,81	36	679.077,317 324.679,823	85.45	36	679.077,317 324.679,823	37	679.053,798 324.680,653	23.534
37	679.053,798 324.680,653	38	678.987,65 324.682,986	66.189	38	678.987,65 324.682,986	39	678.981,88 324.683,19	5.774	39	678.981,88 324.683,19	40	678.945,114 324.684,487	36.789
40	678.945,114 324.684,487	41	678.828,745 324.688,592	116.441	41	678.828,745 324.688,592	42	678.783,546 324.690,522	45.24	42	678.783,546 324.690,522	43	678.685,237 324.694,721	98.399
43	678.685,237 324.694,721	44	678.666,723 324.695,512	18.531	44	678.666,723 324.695,512	45	678.626,159 324.697,244	40.601	45	678.626,159 324.697,244	46	678.585,822 324.698,967	40.374
46	678.585,822 324.698,967	1	678.584,037 324.699,043	1.787										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

