

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 34.683 Masurata: 34.489	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.5%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42838, din 27/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALCEA I GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

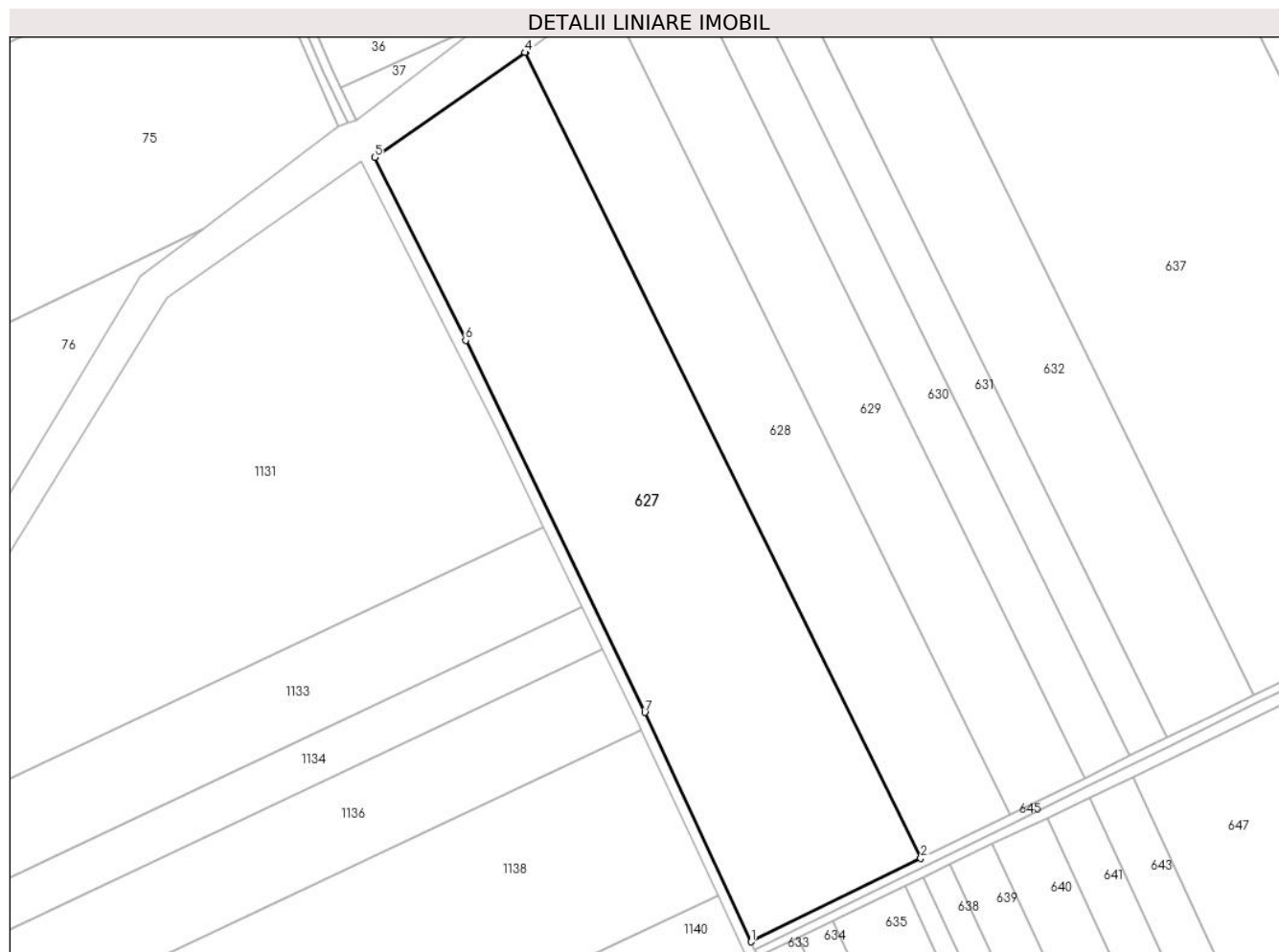
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 34.683 Masurata: 34.489	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.5%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.489	22	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.499,534 322.057,696	2	708.577,957 322.096,195	87.363
2	708.577,957 322.096,195	3	708.395,343 322.468,184	414.396
3	708.395,343 322.468,184	4	708.395,217 322.468,089	0.158
4	708.395,217 322.468,089	5	708.325,697 322.419,626	84.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.325,697 322.419,626	6	708.367,732 322.335,198	94.313
6	708.367,732 322.335,198	7	708.450,477 322.163,528	190.571
7	708.450,477 322.163,528	1	708.499,534 322.057,696	116.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20494	Din acte: 19.263 Masurata: 19.155	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32746 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 1909, din 11/06/2021 emis de Grigore Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA DRAGOS, -bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

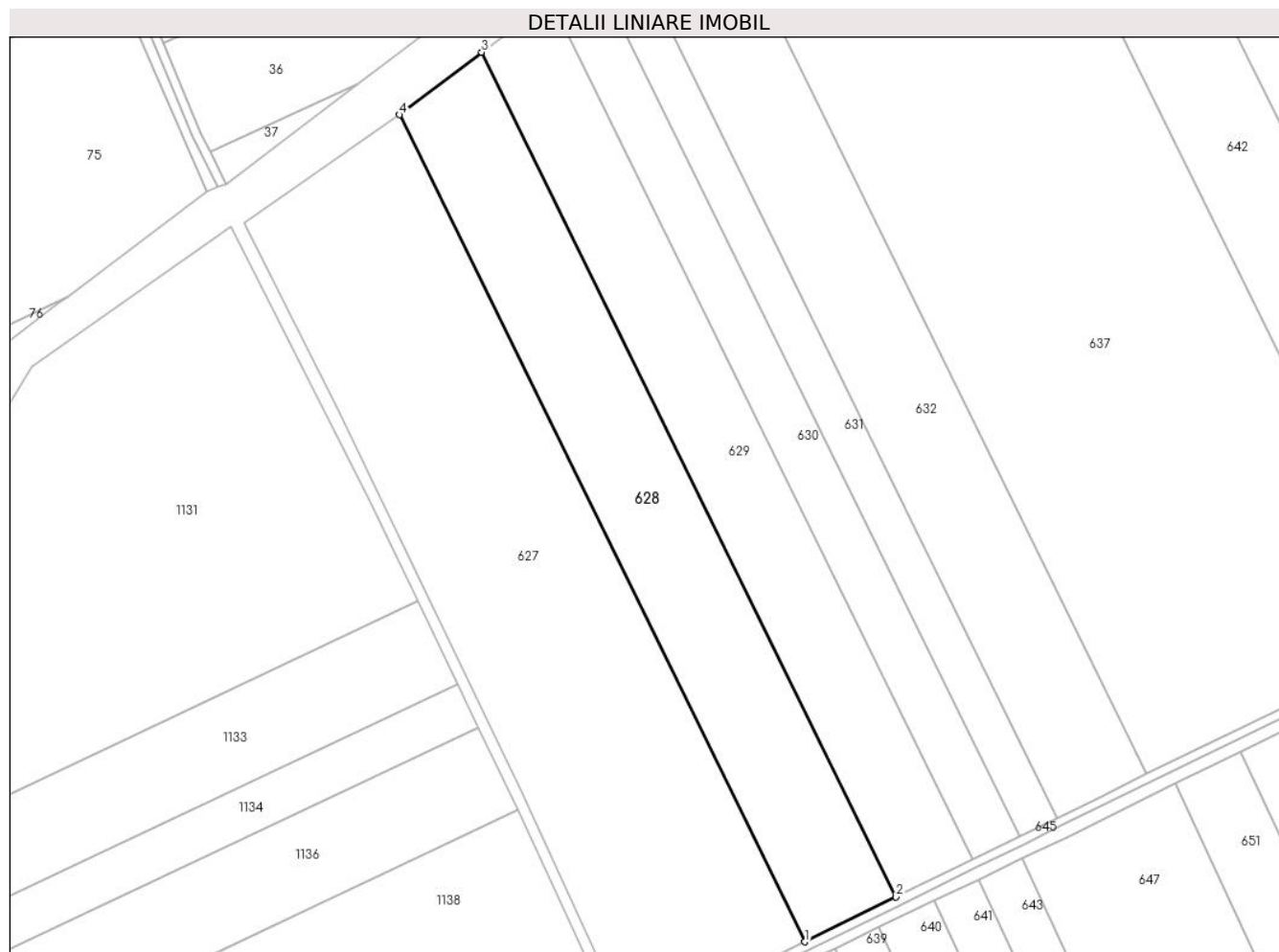
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20494	Din acte: 19.263 Masurata: 19.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.155	22	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.577,957 322.096,195	2	708.619,012 322.116,349	45.735
2	708.619,012 322.116,349	3	708.432,493 322.496,293	423.257
3	708.432,493 322.496,293	4	708.395,343 322.468,184	46.586
4	708.395,343 322.468,184	1	708.577,957 322.096,195	414.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22255	Din acte: 16.600 Masurata: 16.507	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40125 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1407, din 20/08/2013 emis de NP Chiru Maria Dana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA EMIL IONUT, -sot 2) CRISTEA IONUTA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

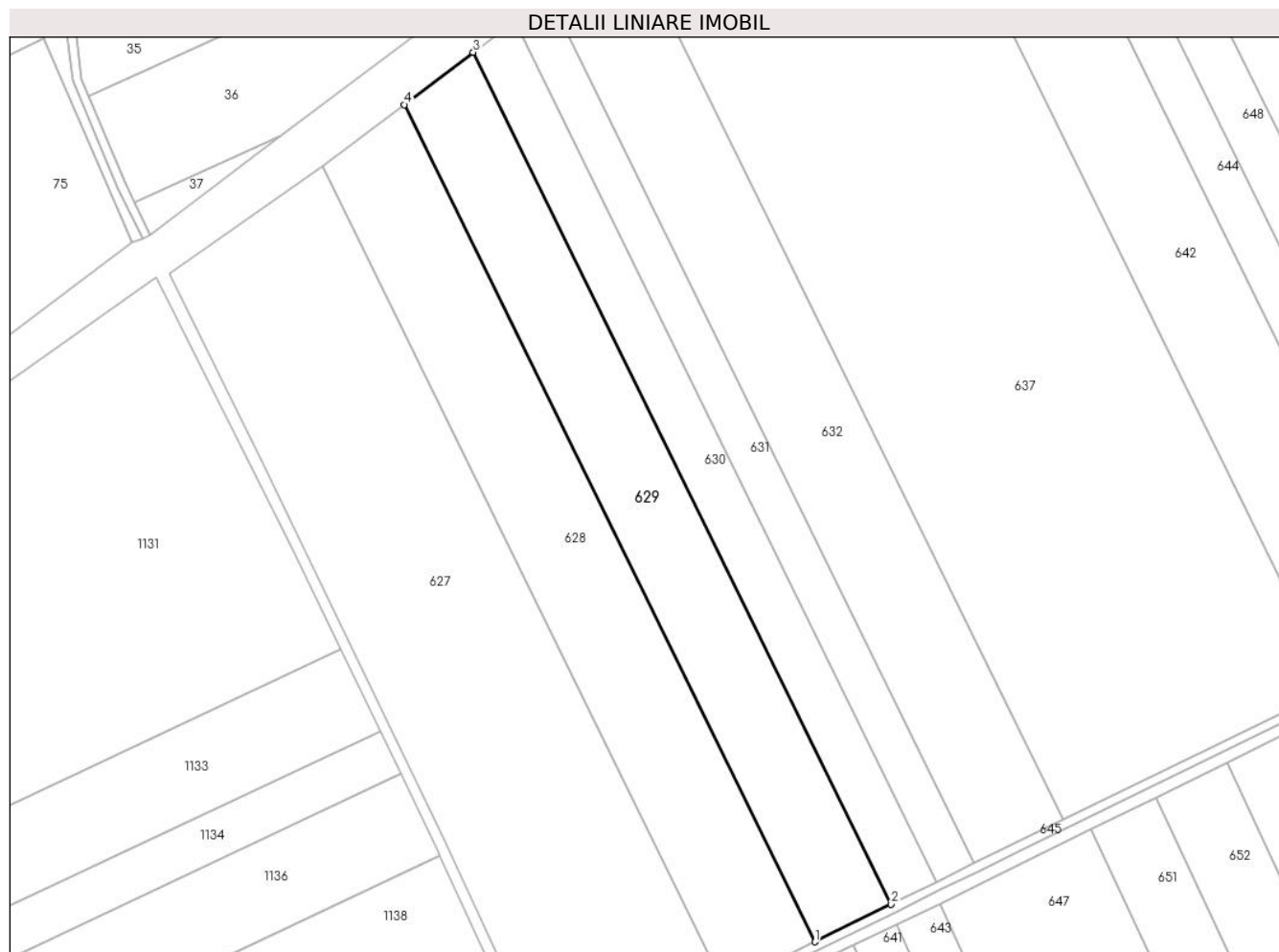
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22255	Din acte: 16.600 Masurata: 16.507	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.507	22	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.619,012 322.116,349	2	708.653,714 322.133,384	38.658
2	708.653,714 322.133,384	3	708.463,894 322.520,053	430.749
3	708.463,894 322.520,053	4	708.432,493 322.496,293	39.377
4	708.432,493 322.496,293	1	708.619,012 322.116,349	423.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22167	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10780 / 07/03/2013		
Act Notarial nr. 573, din 07/03/2013 emis de NP TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22167 a imobilului cu numarul cadastral 22167/Jegalia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21872 inscris in cartea funciara 21872;	A1
Act Notarial nr. 46, din 26/03/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA (Act Administrativ nr. 42807/22.05.1997 emis de CJSIPT CALARASI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) ENE NELU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21872/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 20206 din 07/06/2012;</i>	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) ENE COSTEL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21872/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 20206 din 07/06/2012;</i>	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) DINU FLORINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21872/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 20206 din 07/06/2012;</i>	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) ENE GEORGE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21872/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 20206 din 07/06/2012;</i>	
16638 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. 27, din 12/03/2024 emis de Chiru Maria Dana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) ENE COSTEL	

C. Partea III. SARCINI .

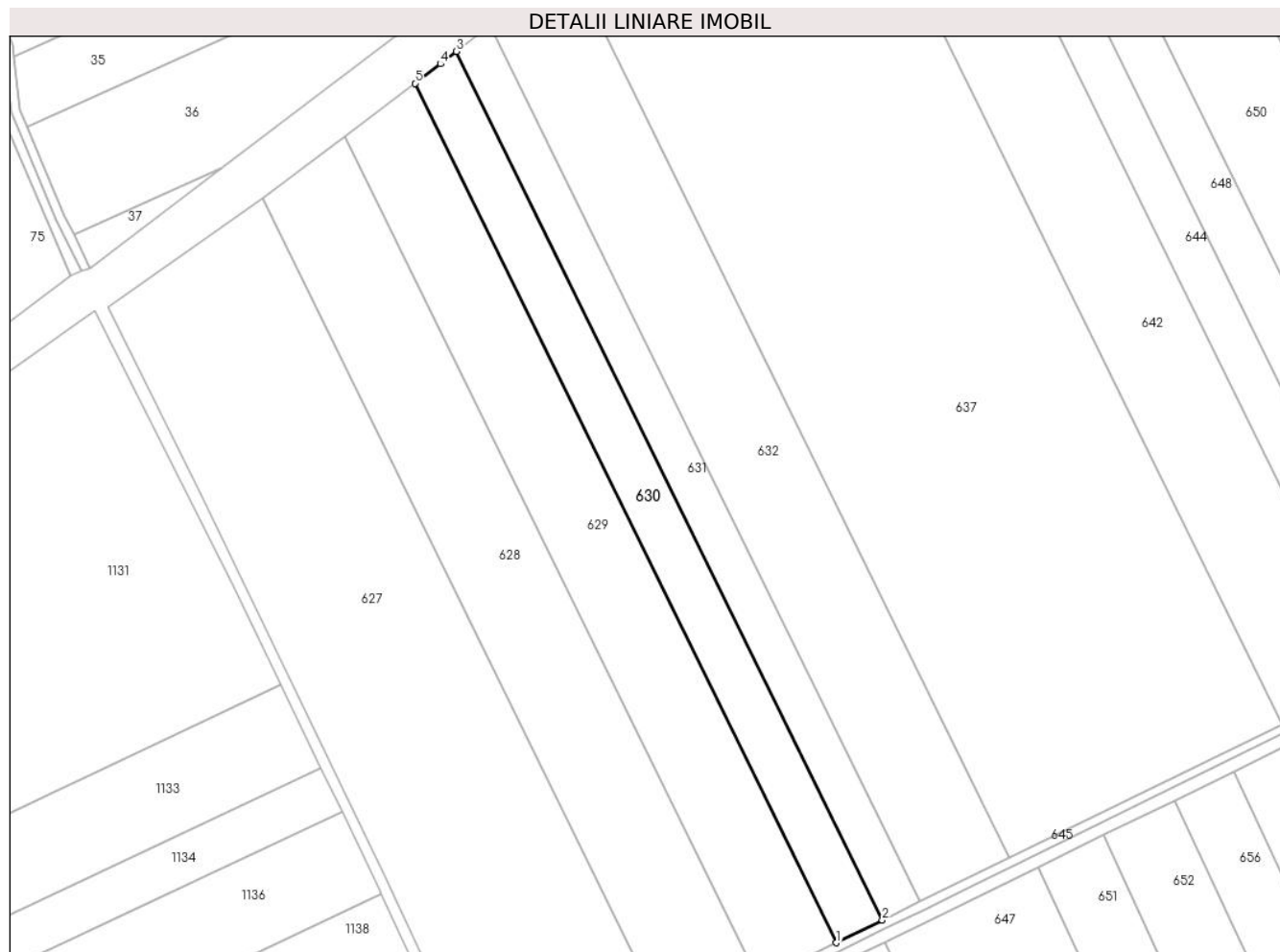
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22167	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	22	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.653,714 322.133,384	2	708.674,444 322.143,561	23.093
2	708.674,444 322.143,561	3	708.482,573 322.534,408	435.403
3	708.482,573 322.534,408	4	708.475,436 322.528,786	9.085
4	708.475,436 322.528,786	5	708.463,894 322.520,053	14.474
5	708.463,894 322.520,053	1	708.653,714 322.133,384	430.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22168	8.329	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10781 / 07/03/2013		
Act Notarial nr. 573, din 07/03/2013 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NIKAGRO SRL, CIF:17961870	A1

C. Partea III. SARCINI .

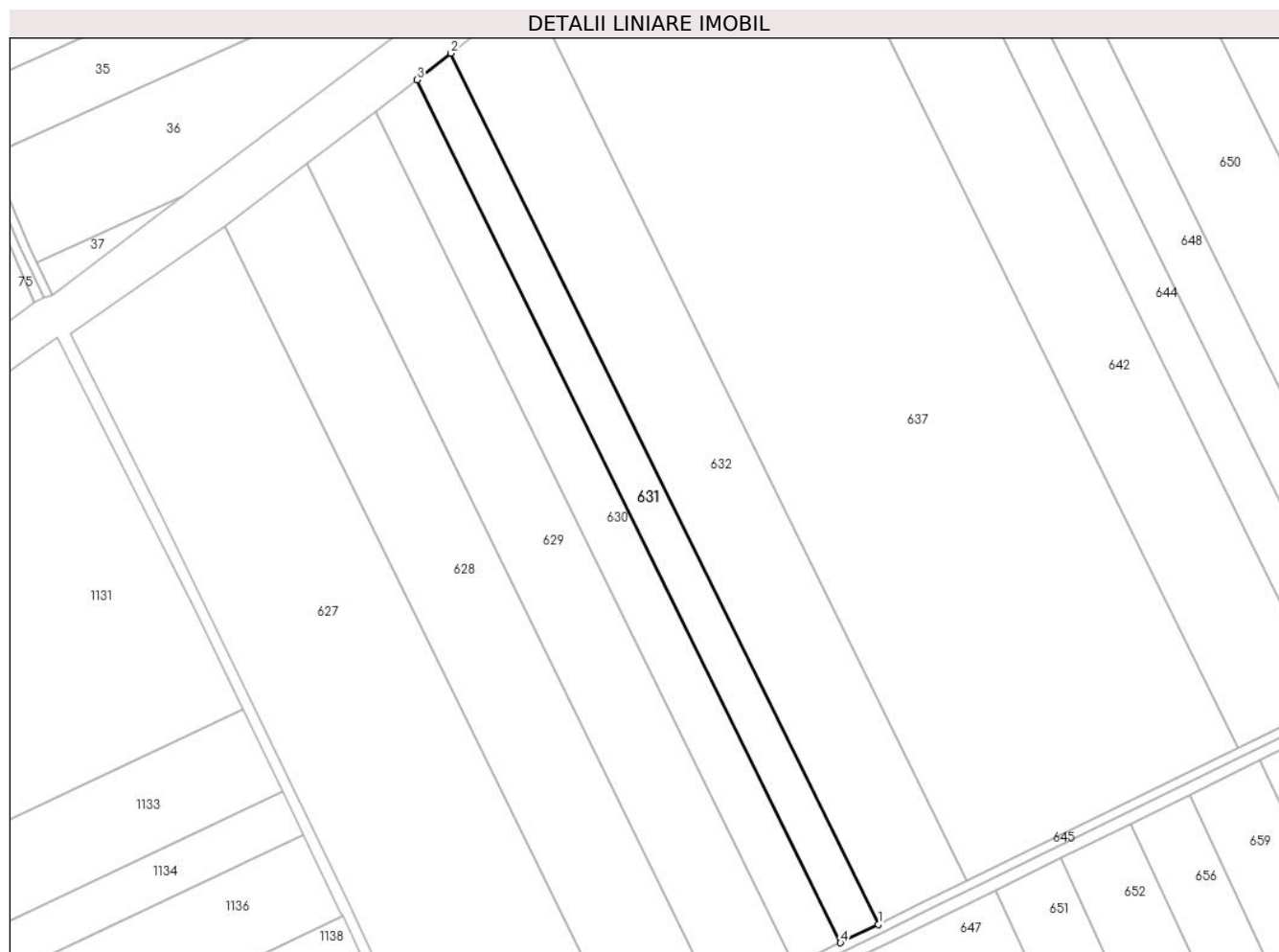
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22168	8.329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.329	22	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.691,536 322.151,952	2	708.497,869 322.546,457	439.478
2	708.497,869 322.546,457	3	708.482,573 322.534,408	19.472
3	708.482,573 322.534,408	4	708.674,444 322.143,561	435.403
4	708.674,444 322.143,561	1	708.691,536 322.151,952	19.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.888	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.5%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42899, din 05/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GHEORGHE , LIPSA CNP 2) ENE TUDOR , LIPSA CNP 3) ENE VICTOR , LIPSA CNP 4) ENE NECULAI , LIPSA CNP 5) GHEORGHE ELENA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

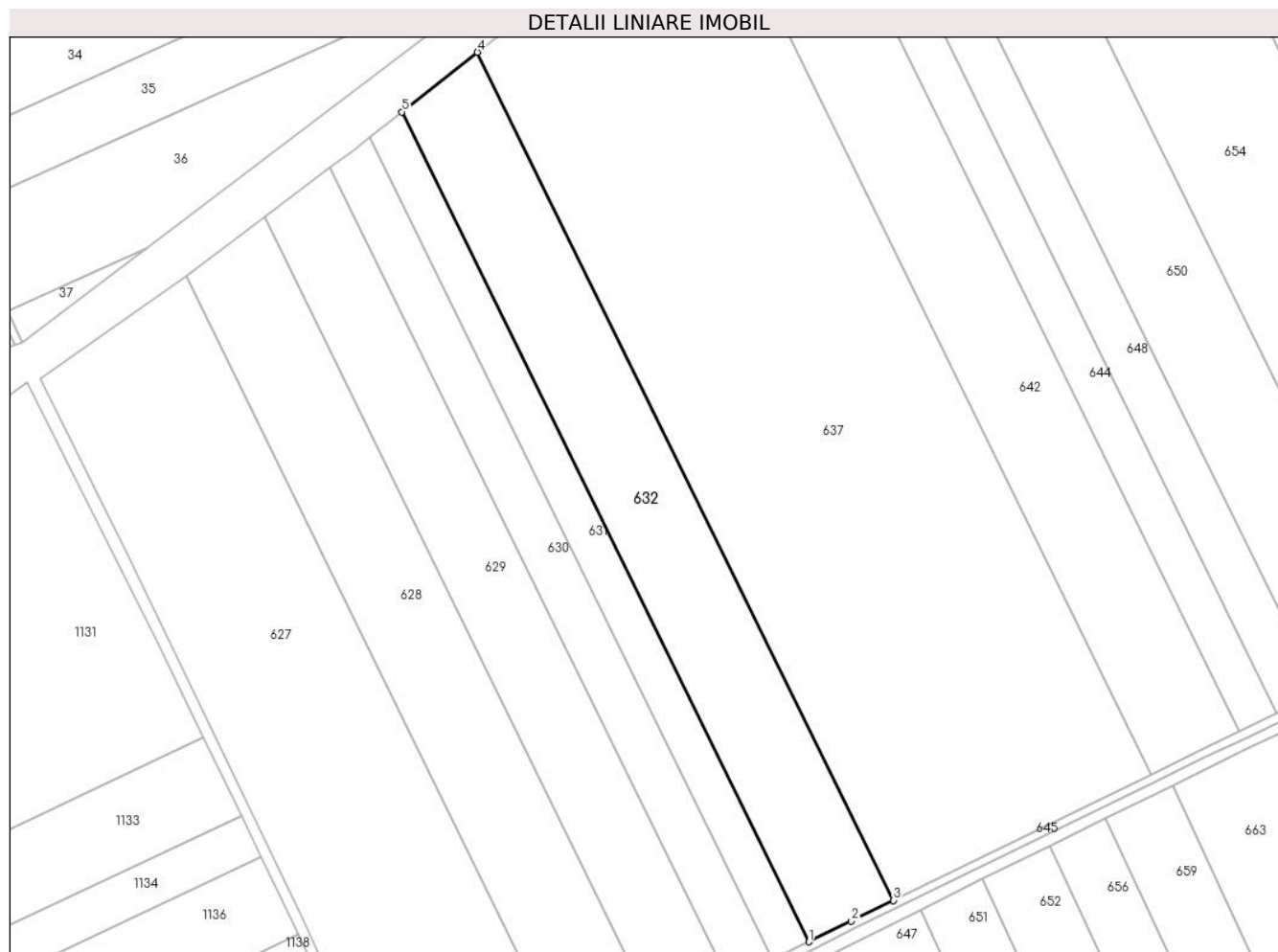
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.888	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.5%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.888	22	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.691,536 322.151,952	2	708.711,571 322.161,787	22.319
2	708.711,571 322.161,787	3	708.731,735 322.171,647	22.446
3	708.731,735 322.171,647	4	708.533,831 322.574,783	449.093
4	708.533,831 322.574,783	5	708.497,869 322.546,457	45.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.497,869 322.546,457	1	708.691,536 322.151,952	439.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21179	8.308	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5015 / 14/02/2011	
Act Notarial nr. 309, din 10/02/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

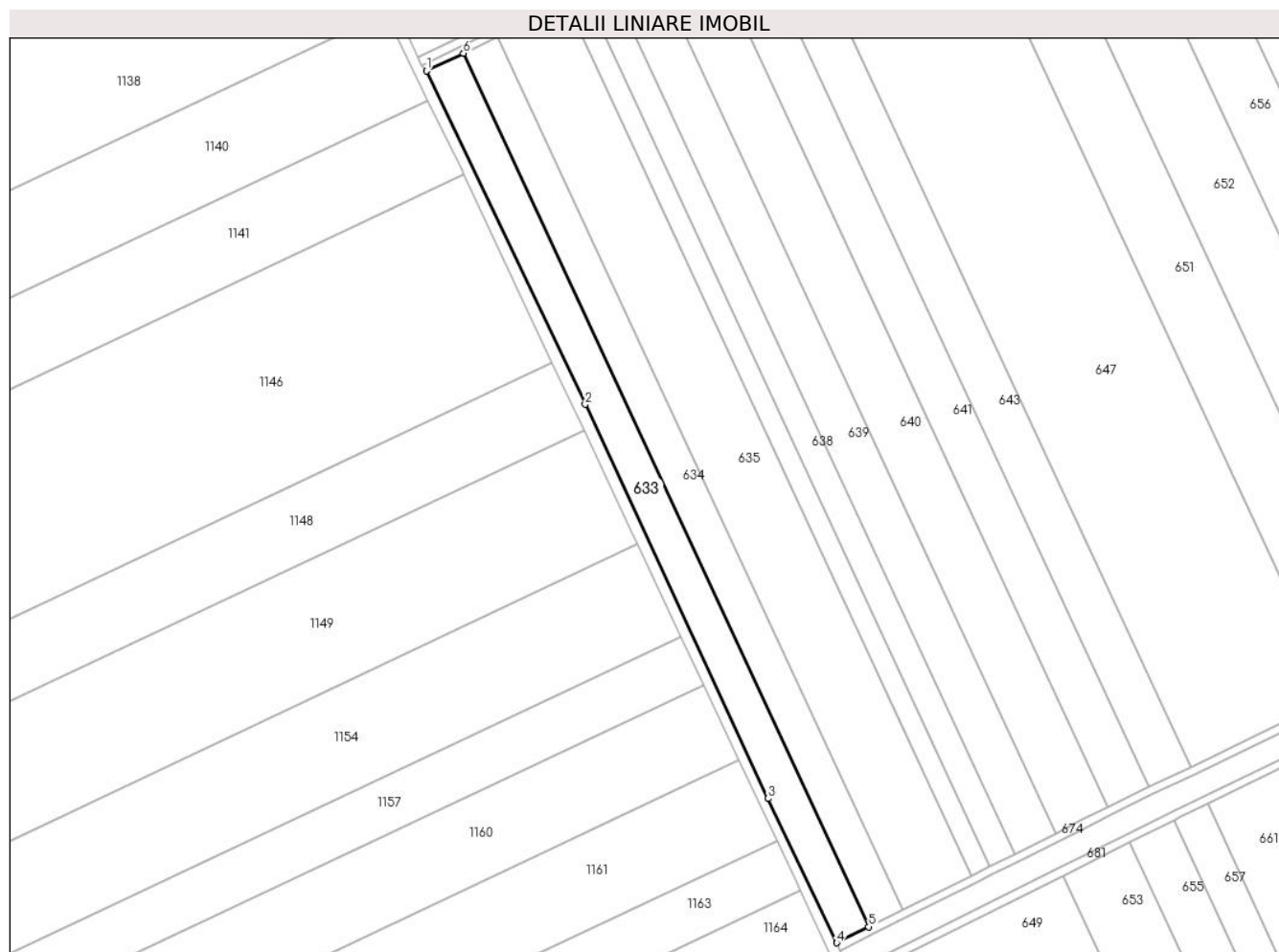
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21179	8.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.308	23	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.503,494 322.051,397	2	708.579,168 321.892,424	176.065
2	708.579,168 321.892,424	3	708.666,421 321.704,496	207.196
3	708.666,421 321.704,496	4	708.699,186 321.635,733	76.17
4	708.699,186 321.635,733	5	708.714,46 321.643,364	17.074
5	708.714,46 321.643,364	6	708.521,108 322.059,807	459.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.521,108 322.059,807	1	708.503,494 322.051,397	19.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43330, din 07/10/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IOSIF ILIE, LIPSA CNP 2) PARASCHIV VASILE, LIPSA CNP 3) OPREA ION, LIPSA CNP 4) IACOB ANICA, LIPSA CNP 5) DIMA MARIA, LIPSA CNP 6) MANOLE VERGILIA, LIPSA CNP 7) PARASCHIV RICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.200	23	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.714,46 321.643,364	2	708.730,449 321.651,351	17.873
2	708.730,449 321.651,351	3	708.537,231 322.067,506	458.823
3	708.537,231 322.067,506	4	708.521,108 322.059,807	17.867
4	708.521,108 322.059,807	1	708.714,46 321.643,364	459.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22158	16.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
23483 / 10/05/2013	
Act Notarial nr. 1376, din 30/04/2013 emis de BNP Sestacovschi Florin Adrian;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTEA EMIL IONUT, -sot	
2) CRISTEA IONUTA, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22158	16.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.900	23	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.730,449 321.651,351	2	708.763,436 321.667,831	36.875
2	708.763,436 321.667,831	3	708.570,496 322.083,388	458.163
3	708.570,496 322.083,388	4	708.537,231 322.067,506	36.862
4	708.537,231 322.067,506	1	708.730,449 321.651,351	458.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22230	4.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59115 / 27/10/2015		
Act Notarial nr. 2470, din 26/10/2015 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRISTEA IONUTA, -sotie 2) CRISTEA EMIL IONUT, -sot	

C. Partea III. SARCINI .

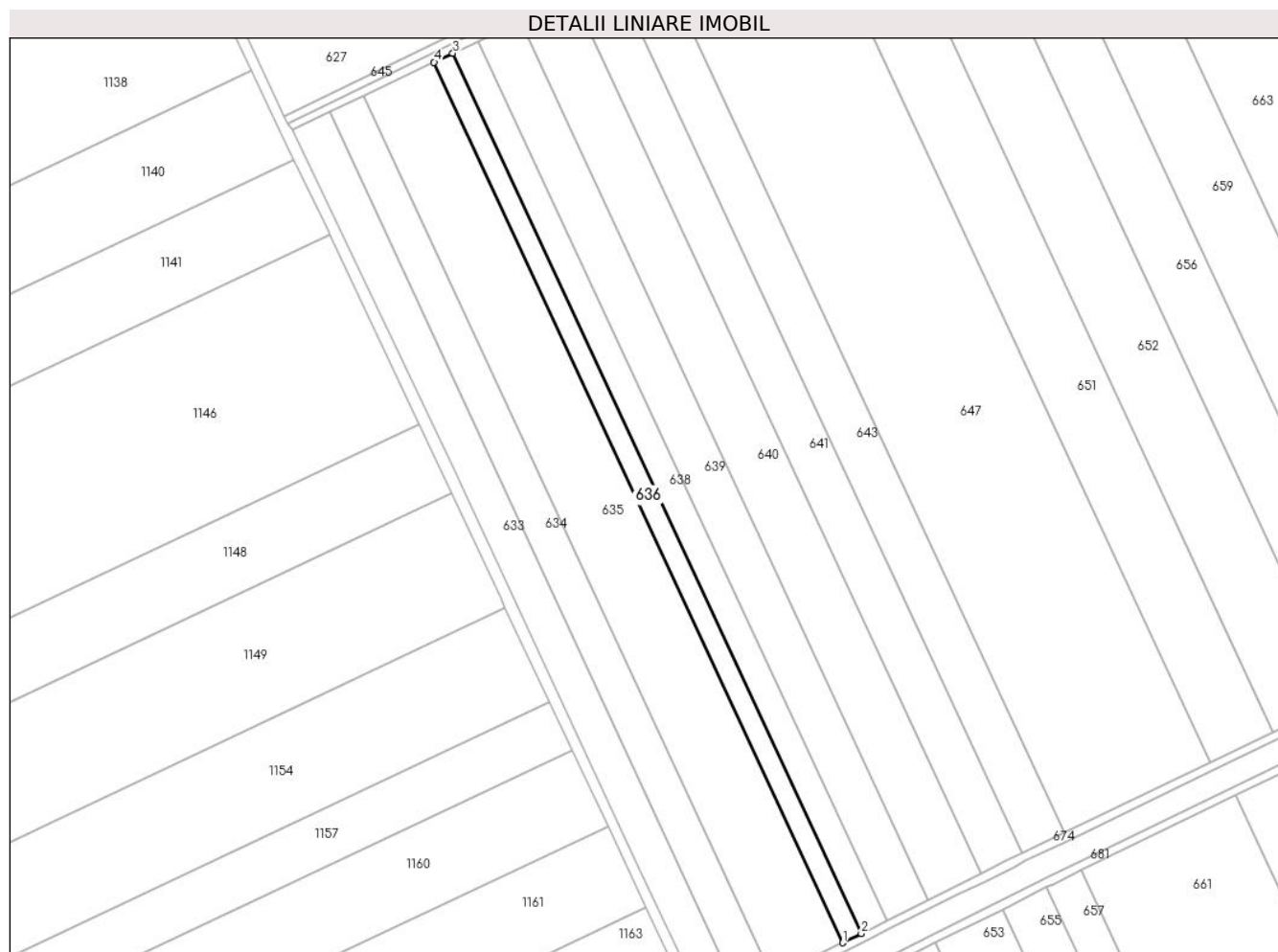
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22230	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	23	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.763,436 321.667,831	2	708.772,228 321.672,223	9.828
2	708.772,228 321.672,223	3	708.579,362 322.087,621	457.988
3	708.579,362 322.087,621	4	708.570,496 322.083,388	9.825
4	708.570,496 322.083,388	1	708.763,436 321.667,831	458.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24370	Din acte: 63.484 Masurata: 63.130	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
93249 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. 4662, din 08/12/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIKAGRO SRL, CIF:17961870	A1

C. Partea III. SARCINI .

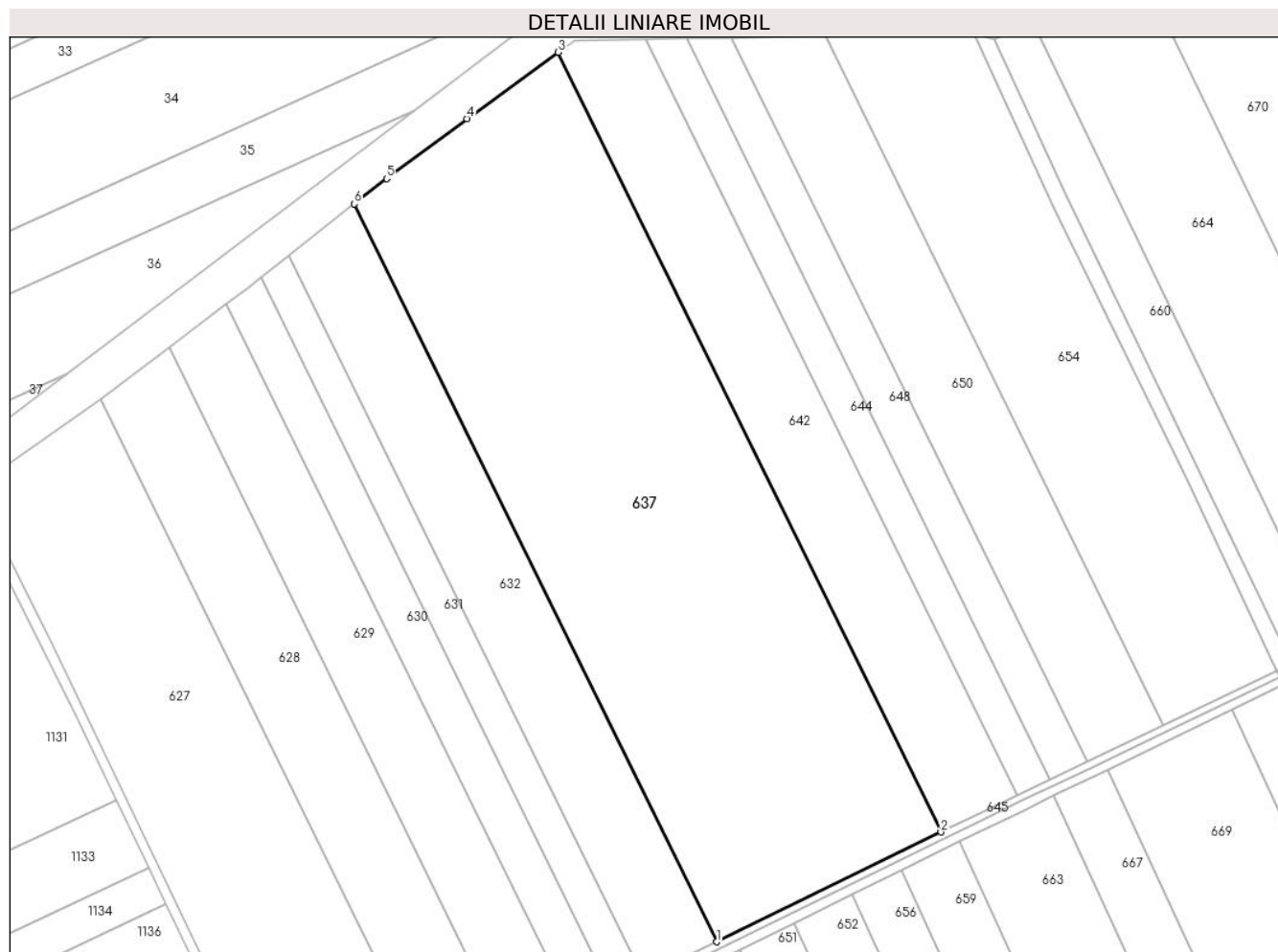
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24370	Din acte: 63.484 Masurata: 63.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	63.130	22	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.731,735 322.171,647	2	708.854,423 322.231,635	136.568
2	708.854,423 322.231,635	3	708.645,316 322.657,593	474.517
3	708.645,316 322.657,593	4	708.595,386 322.621,312	61.72
4	708.595,386 322.621,312	5	708.551,4 322.588,622	54.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.551,4 322.588,622	6	708.533,831 322.574,783	22.365
6	708.533,831 322.574,783	1	708.731,735 322.171,647	449.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22231	6.111	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23484 / 10/05/2013		
Act Notarial nr. 218, din 27/12/2012 emis de BNP SESTACOVSKI FLORIN ADRIAN (Act Administrativ nr. 43052, din 22/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CEAON GEORGE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22163/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 4290 din 31/01/2013;</i>	A1
23488 / 10/05/2013		
Act Notarial nr. 1375, din 30/04/2013 emis de BNP Sestacovski Florin Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CEAON GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22231	6.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.111	23	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.784,173 321.678,191	2	708.591,406 322.093,372	457.749
2	708.591,406 322.093,372	3	708.579,362 322.087,621	13.347
3	708.579,362 322.087,621	4	708.772,228 321.672,223	457.988
4	708.772,228 321.672,223	1	708.784,173 321.678,191	13.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43141, din 22/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMAT CHIVA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

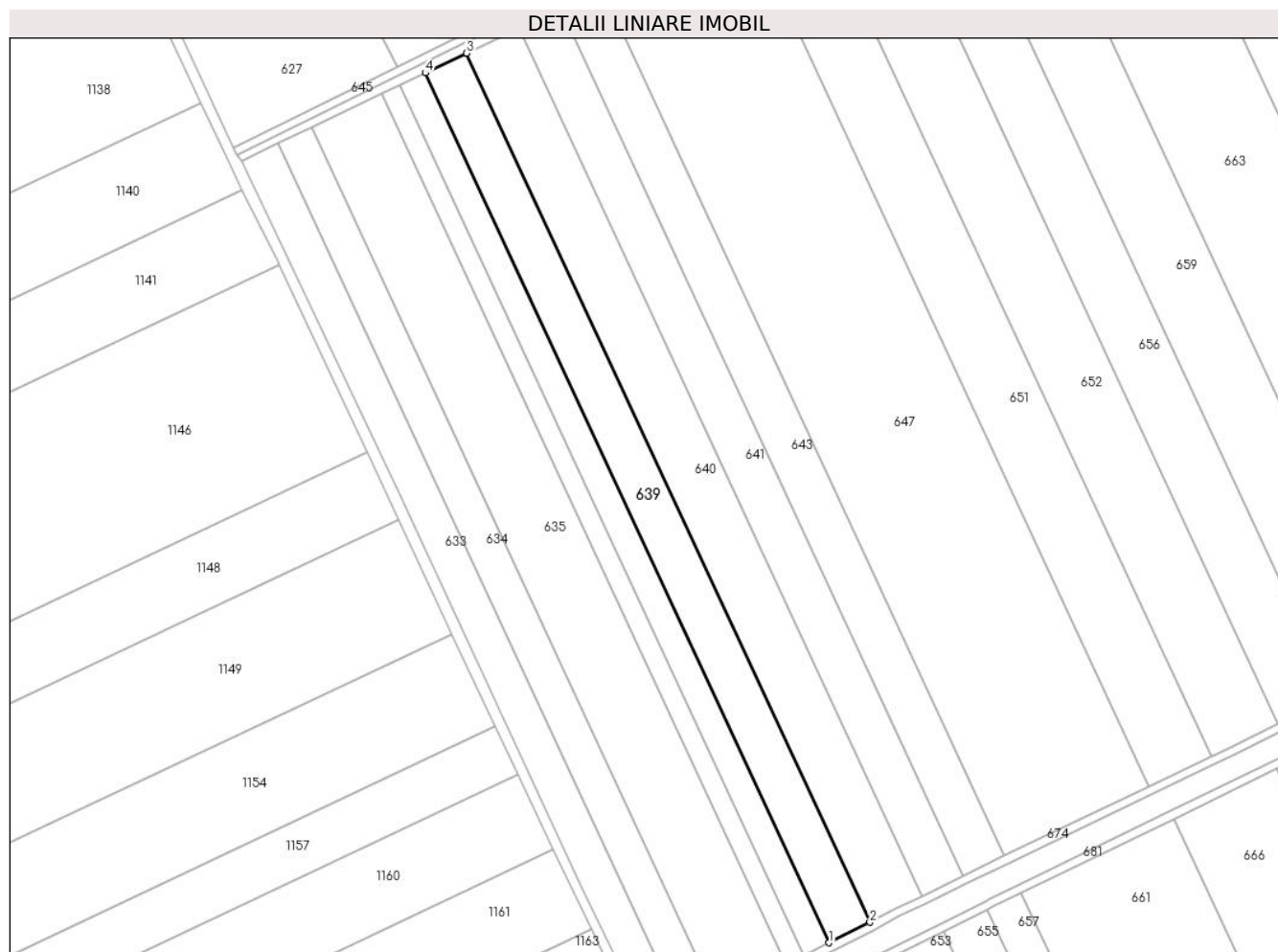
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	23	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.784,173 321.678,191	2	708.803,732 321.687,962	21.864
2	708.803,732 321.687,962	3	708.611,13 322.102,79	457.36
3	708.611,13 322.102,79	4	708.591,406 322.093,372	21.857
4	708.591,406 322.093,372	1	708.784,173 321.678,191	457.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 32.727 Masurata: 12.727	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 641, 643

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43081, din 12/01/1998 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMATE IOANA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

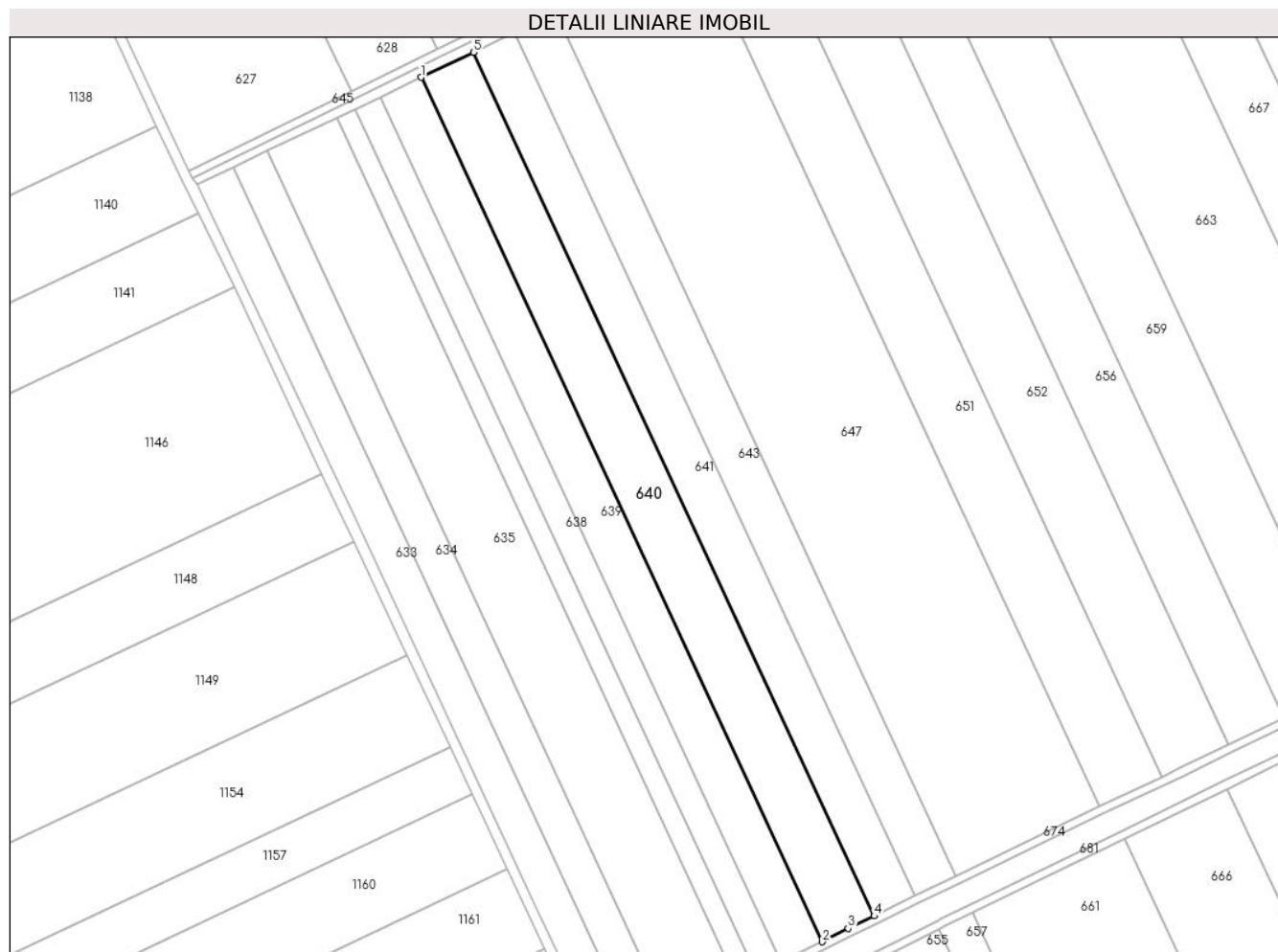
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 32.727 Masurata: 12.727	DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 641, 643

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.727	23	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.611,13 322.102,79	2	708.803,732 321.687,962	457.36
2	708.803,732 321.687,962	3	708.816,187 321.694,37	14.007
3	708.816,187 321.694,37	4	708.828,69 321.700,336	13.853
4	708.828,69 321.700,336	5	708.636,258 322.114,788	456.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.636,258 322.114,788	1	708.611,13 322.102,79	27.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24234	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46068 / 14/09/2020	
Act Notarial nr. 3327, din 11/09/2020 emis de Tragone George;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA EMI AGRO SRL, CIF:17961888	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24234	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	23	6/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.848,287 321.710,114	2	708.656,01 322.124,243	456.589
2	708.656,01 322.124,243	3	708.636,258 322.114,788	21.898
3	708.636,258 322.114,788	4	708.828,69 321.700,336	456.947
4	708.828,69 321.700,336	5	708.842,217 321.707,188	15.163
5	708.842,217 321.707,188	1	708.848,287 321.710,114	6.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21230	Din acte: 21.899 Masurata: 21.777	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11752 / 04/04/2011		
Act Notarial nr. 767, din 30/03/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

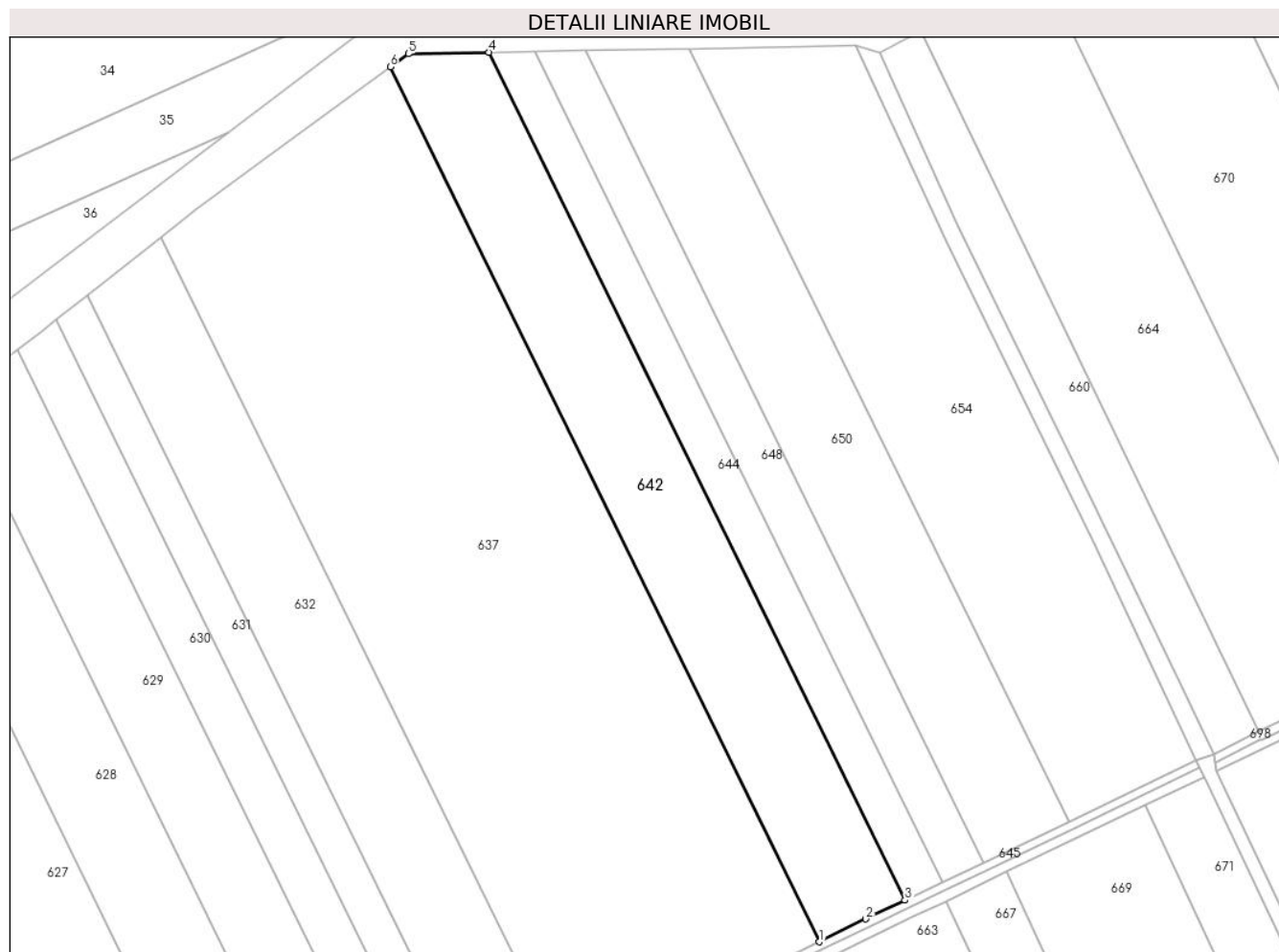
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21230	Din acte: 21.899 Masurata: 21.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.777	22	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.854,423 322.231,635	2	708.877,085 322.242,716	25.226
2	708.877,085 322.242,716	3	708.896,135 322.251,842	21.123
3	708.896,135 322.251,842	4	708.693,438 322.664,743	459.971
4	708.693,438 322.664,743	5	708.654,178 322.664,033	39.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.654,178 322.664,033	6	708.645,316 322.657,593	10.955
6	708.645,316 322.657,593	1	708.854,423 322.231,635	474.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22717	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73867 / 10/11/2014		
Act Notarial nr. 3752, din 10/11/2014 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22717	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	23	6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.868,02 321.719,626	2	708.675,786 322.133,661	456.485
2	708.675,786 322.133,661	3	708.656,01 322.124,243	21.904
3	708.656,01 322.124,243	4	708.848,287 321.710,114	456.589
4	708.848,287 321.710,114	1	708.868,02 321.719,626	21.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21973	Din acte: 9.167 Masurata: 9.117	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50621 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 3575, din 19/12/2012 emis de TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NIKAGRO SRL, CIF:17961870	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21973	Din acte: 9.167 Masurata: 9.117	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.117	22	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.896,135 322.251,842	2	708.914,192 322.260,491	20.021
2	708.914,192 322.260,491	3	708.715,545 322.665,142	450.781
3	708.715,545 322.665,142	4	708.693,438 322.664,743	22.111
4	708.693,438 322.664,743	1	708.896,135 322.251,842	459.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.396	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.396	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.499,534 322.057,696	2	708.501,297 322.054,105	4.0
3	708.579,72 322.092,604	4	708.620,774 322.112,758	45.734
5	708.655,476 322.129,794	6	708.676,207 322.139,97	23.094
7	708.693,299 322.148,361	8	708.713,331 322.158,195	22.316
9	708.733,492 322.168,053	10	708.856,18 322.228,042	136.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	708.501,297 322.054,105	3	708.579,72 322.092,604	87.363
4	708.620,774 322.112,758	5	708.655,476 322.129,794	38.658
6	708.676,207 322.139,97	7	708.693,299 322.148,361	19.041
8	708.713,331 322.158,195	9	708.733,492 322.168,053	22.442
10	708.856,18 322.228,042	11	708.878,827 322.239,116	25.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	708.878,827 322.239,116	12	708.897,863 322.248,234	21.107	12	708.897,863 322.248,234	13	708.915,92 322.256,884	20.022
13	708.915,92 322.256,884	14	708.936,045 322.266,524	22.315	14	708.936,045 322.266,524	15	708.977,767 322.286,51	46.262
15	708.977,767 322.286,51	16	709.039,799 322.316,225	68.782	16	709.039,799 322.316,225	17	709.038,071 322.319,832	4.0
17	709.038,071 322.319,832	18	708.976,039 322.290,118	68.781	18	708.976,039 322.290,118	19	708.934,317 322.270,132	46.262
19	708.934,317 322.270,132	20	708.914,192 322.260,491	22.315	20	708.914,192 322.260,491	21	708.896,135 322.251,842	20.021
21	708.896,135 322.251,842	22	708.877,085 322.242,716	21.123	22	708.877,085 322.242,716	23	708.854,423 322.231,635	25.226
23	708.854,423 322.231,635	24	708.731,735 322.171,647	136.568	24	708.731,735 322.171,647	25	708.711,571 322.161,787	22.446
25	708.711,571 322.161,787	26	708.691,536 322.151,952	22.319	26	708.691,536 322.151,952	27	708.674,444 322.143,561	19.041
27	708.674,444 322.143,561	28	708.653,714 322.133,384	23.093	28	708.653,714 322.133,384	29	708.619,012 322.116,349	38.658
29	708.619,012 322.116,349	30	708.577,957 322.096,195	45.735	30	708.577,957 322.096,195	1	708.499,534 322.057,696	87.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.974	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.974	-	-	-	CANAL 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.503,494 322.051,397	2	708.521,108 322.059,807	19.519
3	708.537,231 322.067,506	4	708.570,496 322.083,388	36.862
5	708.579,362 322.087,621	6	708.591,406 322.093,372	13.347
7	708.611,13 322.102,79	8	708.636,258 322.114,788	27.845
9	708.656,01 322.124,243	10	708.675,786 322.133,661	21.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	708.521,108 322.059,807	3	708.537,231 322.067,506	17.867
4	708.570,496 322.083,388	5	708.579,362 322.087,621	9.825
6	708.591,406 322.093,372	7	708.611,13 322.102,79	21.857
8	708.636,258 322.114,788	9	708.656,01 322.124,243	21.898
10	708.675,786 322.133,661	11	708.695,714 322.143,176	22.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	708.695,714 322.143,176	12	708.744,692 322.167,284	54.59
13	708.774,149 322.181,784	14	708.806,093 322.197,508	35.604
15	708.832,638 322.210,574	16	708.864,599 322.226,306	35.623
17	708.899,28 322.243,378	18	708.916,154 322.251,5	18.727
19	708.945,653 322.265,699	20	709.013,313 322.298,268	75.091
21	709.042,008 322.312,08	22	709.039,799 322.316,225	4.697
23	708.977,767 322.286,51	24	708.936,045 322.266,524	46.262
25	708.915,92 322.256,884	26	708.897,863 322.248,234	20.022
27	708.878,827 322.239,116	28	708.856,18 322.228,042	25.21
29	708.733,492 322.168,053	30	708.713,331 322.158,195	22.442
31	708.693,299 322.148,361	32	708.676,207 322.139,97	19.041
33	708.655,476 322.129,794	34	708.620,774 322.112,758	38.658
35	708.579,72 322.092,604	36	708.501,297 322.054,105	87.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	708.744,692 322.167,284	13	708.774,149 322.181,784	32.832
14	708.806,093 322.197,508	15	708.832,638 322.210,574	29.586
16	708.864,599 322.226,306	17	708.899,28 322.243,378	38.655
18	708.916,154 322.251,5	19	708.945,653 322.265,699	32.738
20	709.013,313 322.298,268	21	709.042,008 322.312,08	31.846
22	709.039,799 322.316,225	23	708.977,767 322.286,51	68.782
24	708.936,045 322.266,524	25	708.915,92 322.256,884	22.315
26	708.897,863 322.248,234	27	708.878,827 322.239,116	21.107
28	708.856,18 322.228,042	29	708.733,492 322.168,053	136.569
30	708.713,331 322.158,195	31	708.693,299 322.148,361	22.316
32	708.676,207 322.139,97	33	708.655,476 322.129,794	23.094
34	708.620,774 322.112,758	35	708.579,72 322.092,604	45.734
36	708.501,297 322.054,105	1	708.503,494 322.051,397	3.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		35.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43161, din 25/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHALCEA OPREA, LIPSA CNP	
2) DUDAU ELENA, LIPSA CNP	
3) DOBRESCU LAURA - FLORENTINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

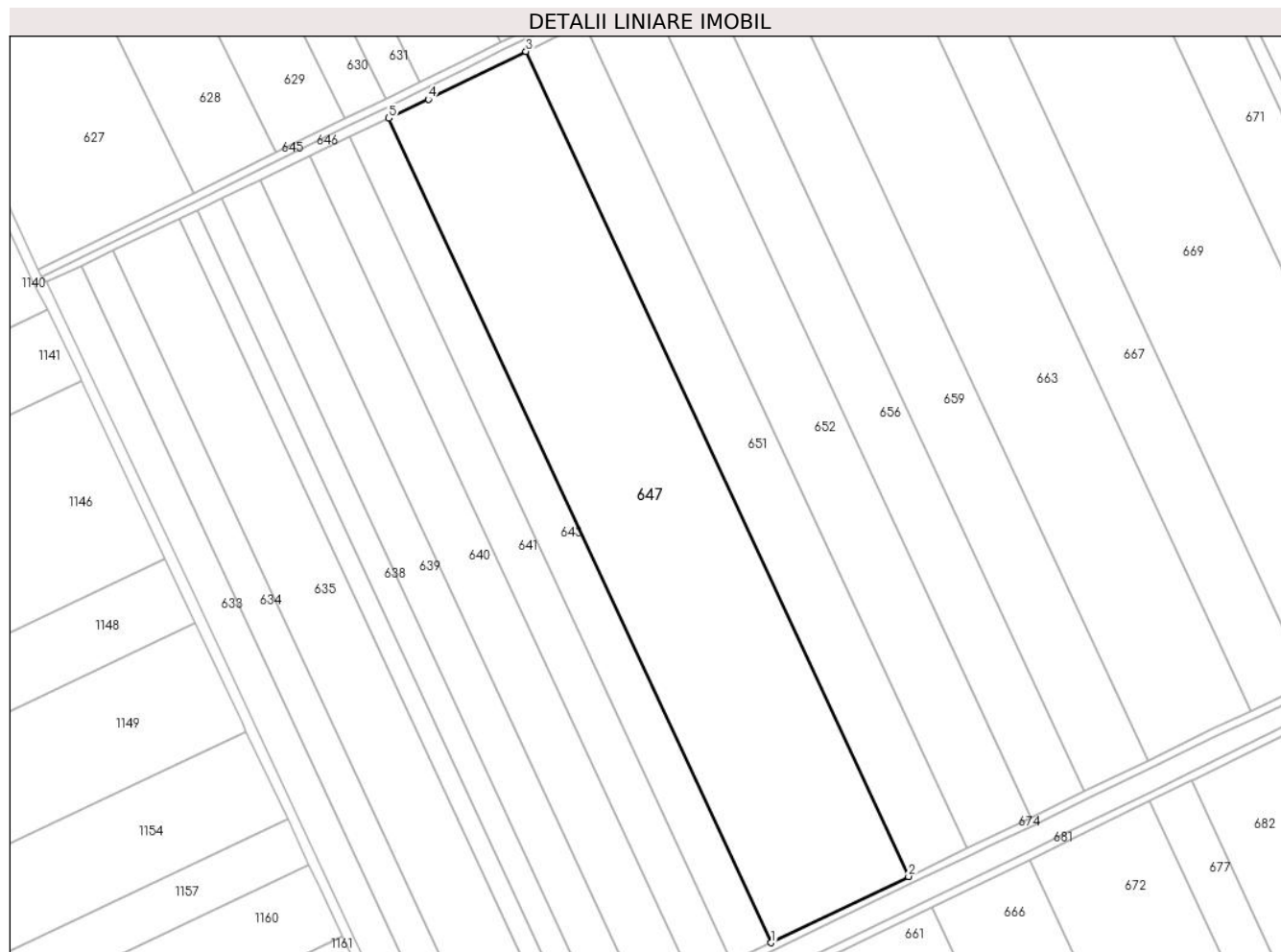
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	35.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.000	23	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.868,02 321.719,626	2	708.937,081 321.752,915	76.665
2	708.937,081 321.752,915	3	708.744,692 322.167,284	456.854
3	708.744,692 322.167,284	4	708.695,714 322.143,176	54.59
4	708.695,714 322.143,176	5	708.675,786 322.133,661	22.083
5	708.675,786 322.133,661	1	708.868,02 321.719,626	456.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21871	Din acte: 10.000 Masurata: 9.944	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50624 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 3581, din 20/12/2012 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

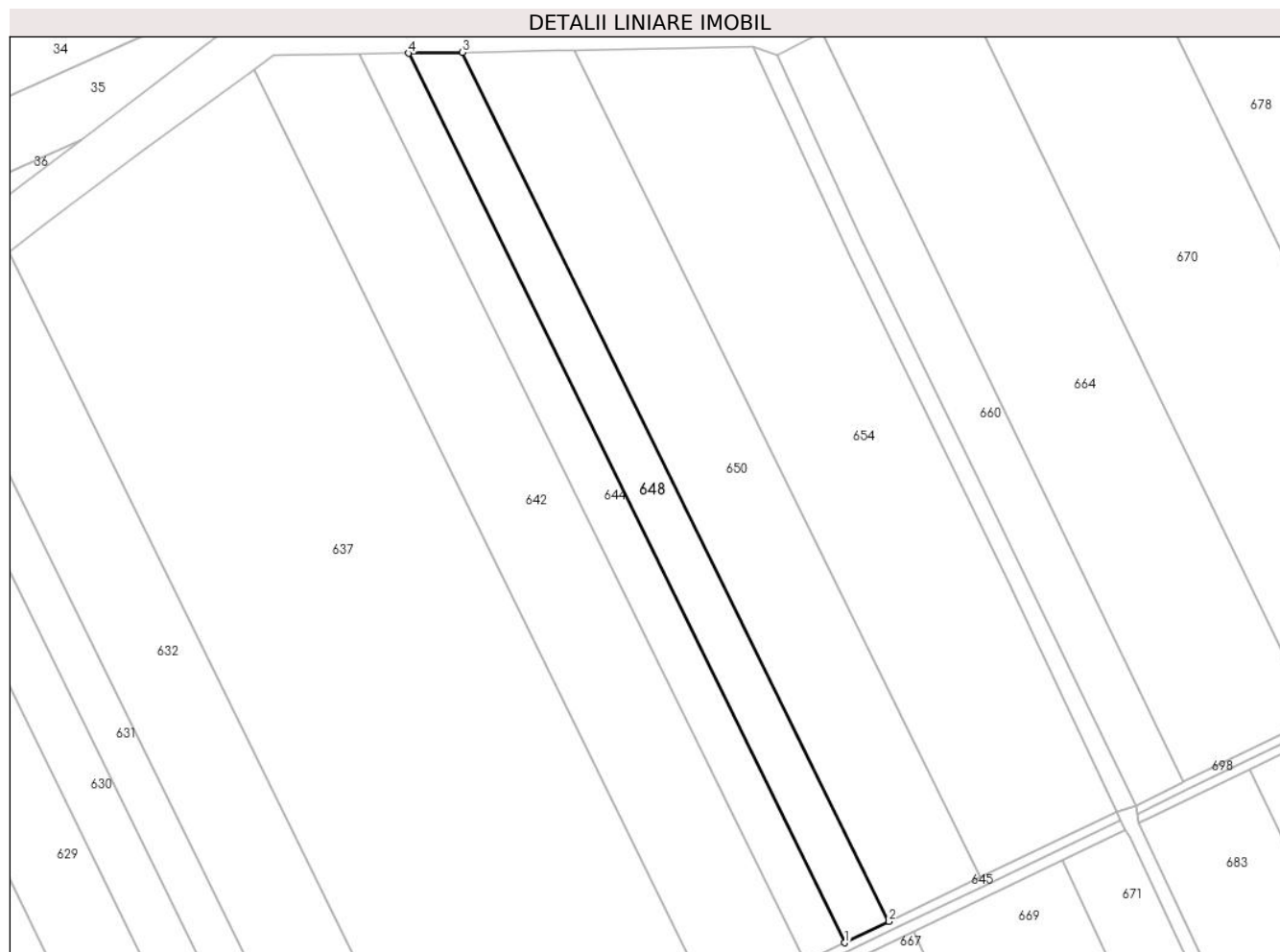
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21871	Din acte: 10.000 Masurata: 9.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.944	22	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.914,192 322.260,491	2	708.934,317 322.270,132	22.315
2	708.934,317 322.270,132	3	708.740,184 322.665,587	440.536
3	708.740,184 322.665,587	4	708.715,545 322.665,142	24.643
4	708.715,545 322.665,142	1	708.914,192 322.260,491	450.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:340

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20790	Din acte: 41.996 Masurata: 40.792	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38271 / 21/10/2011	
Act Notarial nr. 2301, din 20/10/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

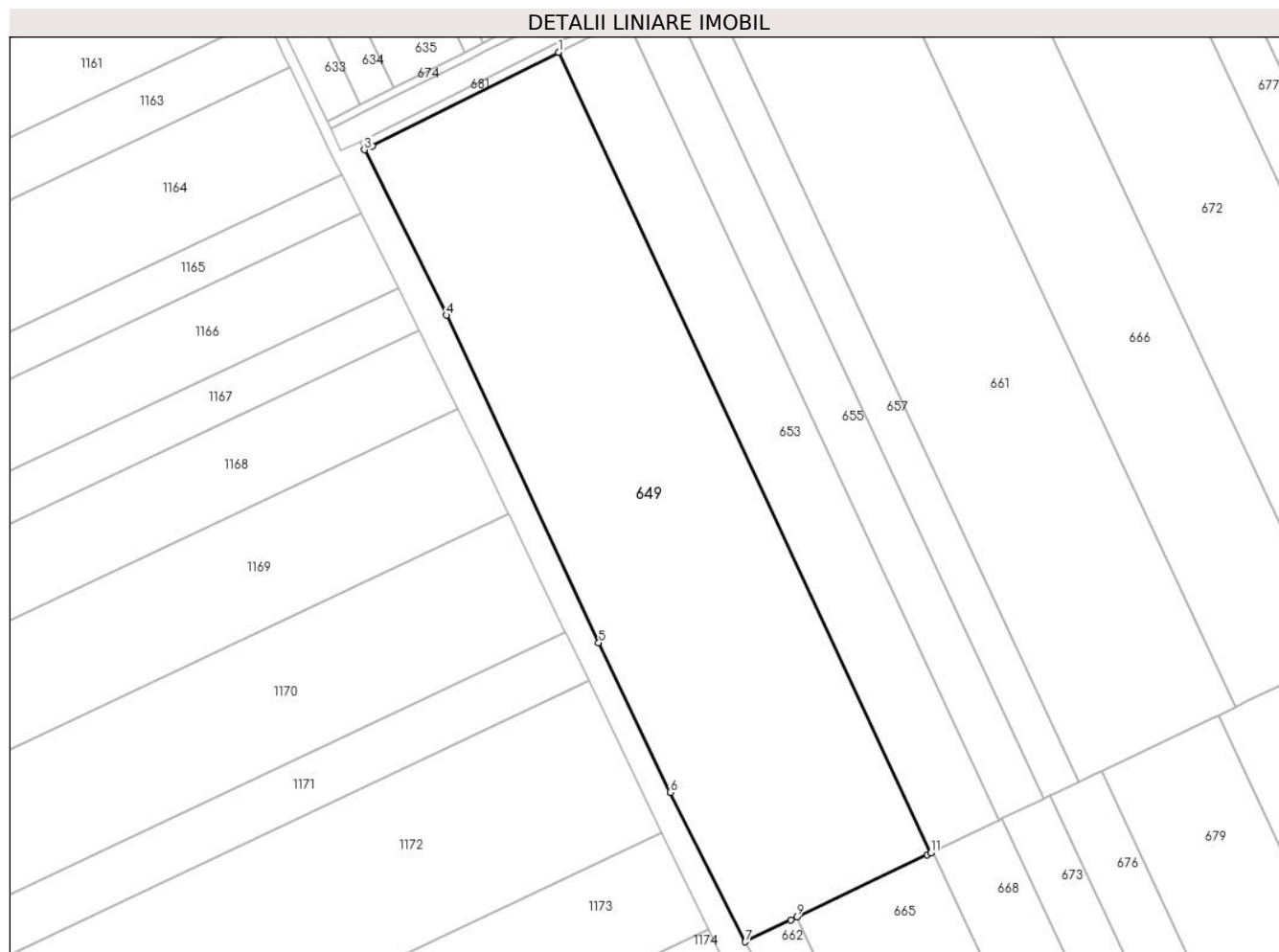
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20790	Din acte: 41.996 Masurata: 40.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.792	25/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.807,411 321.667,826	2	708.720,417 321.624,145	97.345
2	708.720,417 321.624,145	3	708.716,725 321.622,291	4.131
3	708.716,725 321.622,291	4	708.754,98 321.545,04	86.204
4	708.754,98 321.545,04	5	708.826,252 321.391,983	168.838

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.826,252 321.391,983	6	708.859,641 321.322,128	77.424
6	708.859,641 321.322,128	7	708.894,647 321.252,389	78.032
7	708.894,647 321.252,389	8	708.916,01 321.262,646	23.698
8	708.916,01 321.262,646	9	708.918,77 321.263,965	3.059
9	708.918,77 321.263,965	10	708.979,777 321.293,134	67.622
10	708.979,777 321.293,134	11	708.981,505 321.293,96	1.915
11	708.981,505 321.293,96	1	708.807,411 321.667,826	412.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.888	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.5%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42817, din 27/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREACA DIDINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

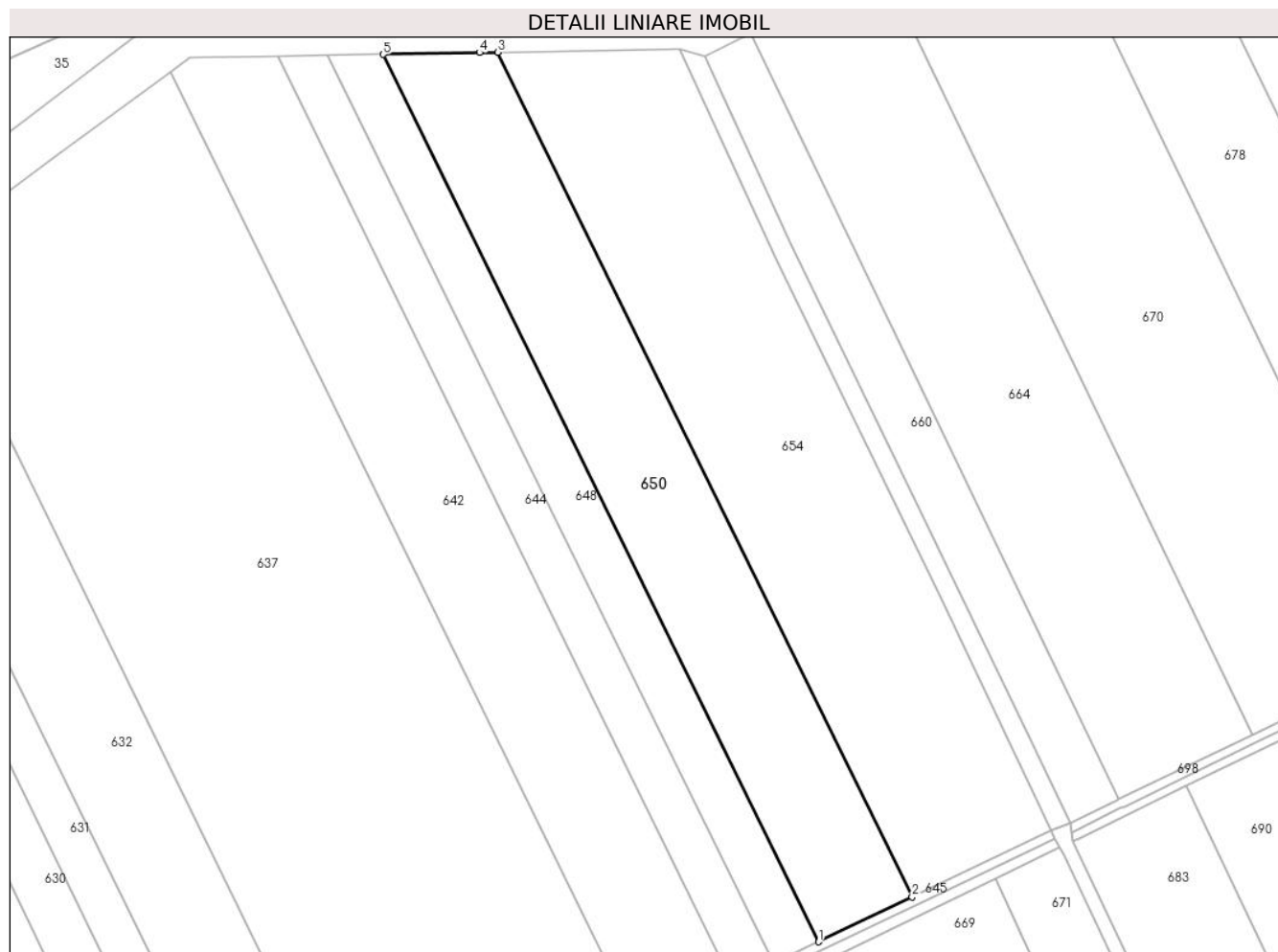
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.888	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.5%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.888	22	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.934,317 322.270,132	2	708.976,039 322.290,118	46.262
2	708.976,039 322.290,118	3	708.791,26 322.666,518	419.309
3	708.791,26 322.666,518	4	708.783,127 322.666,363	8.134
4	708.783,127 322.666,363	5	708.740,184 322.665,587	42.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.740,184 322.665,587	1	708.934,317 322.270,132	440.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20457	15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17435 / 01/06/2009		
Act Notarial nr. 1354, din 28/05/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20457	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	23	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.937,081 321.752,915	2	708.966,652 321.767,169	32.827
2	708.966,652 321.767,169	3	708.774,149 322.181,784	457.125
3	708.774,149 322.181,784	4	708.744,692 322.167,284	32.832
4	708.744,692 322.167,284	1	708.937,081 321.752,915	456.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20128	16.276	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6596 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 662, din 19/03/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20128	16.276	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.276	23	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.966,652 321.767,169	2	708.975,372 321.771,372	9.68
2	708.975,372 321.771,372	3	708.998,697 321.782,675	25.919
3	708.998,697 321.782,675	4	708.806,093 322.197,508	457.365
4	708.806,093 322.197,508	5	708.774,149 322.181,784	35.604
5	708.774,149 322.181,784	1	708.966,652 321.767,169	457.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.570	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42803, din 22/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN MARIA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.570	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.570	25/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.838,977 321.683,661	2	708.808,51 321.668,378	34.085
2	708.808,51 321.668,378	3	708.807,411 321.667,826	1.23
3	708.807,411 321.667,826	4	708.981,505 321.293,96	412.413
4	708.981,505 321.293,96	5	708.982,537 321.294,453	1.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.982,537 321.294,453	6	708.987,058 321.296,615	5.011
6	708.987,058 321.296,615	7	709.011,966 321.308,524	27.609
7	709.011,966 321.308,524	8	709.013,353 321.309,187	1.537
8	709.013,353 321.309,187	1	708.838,977 321.683,661	413.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 28.700 Masurata: 28.540	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.5%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42870, din 03/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU TUDOR, LIPSA CNP 2) MUNTEANU VICTORIA, LIPSA CNP 3) SERBAN FLOAREA, LIPSA CNP 4) SIRBU SMARANDA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 28.700 Masurata: 28.540	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.5%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.540	22	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.976,039 322.290,118	2	709.038,071 322.319,832	68.781
2	709.038,071 322.319,832	3	708.988,225 322.425,303	116.657
3	708.988,225 322.425,303	4	708.916,185 322.572,999	164.329
4	708.916,185 322.572,999	5	708.872,349 322.668,062	104.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.872,349 322.668,062	6	708.791,26 322.666,518	81.104
6	708.791,26 322.666,518	1	708.976,039 322.290,118	419.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.947 Masurata: 9.662	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42801, din 22/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID T GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.947 Masurata: 9.662	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.662	25/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.859,881 321.694,148	2	708.838,977 321.683,661	23.387
2	708.838,977 321.683,661	3	709.013,353 321.309,187	413.083
3	709.013,353 321.309,187	4	709.014,726 321.309,843	1.522
4	709.014,726 321.309,843	5	709.034,445 321.319,271	21.857
5	709.034,445 321.319,271	1	708.859,881 321.694,148	413.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20110	13.531	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17548 / 02/06/2009		
Act Notarial nr. 1352, din 28/05/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20110	13.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.531	23	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.998,697 321.782,675	2	709.025,319 321.795,575	29.583
2	709.025,319 321.795,575	3	708.832,638 322.210,574	457.548
3	708.832,638 322.210,574	4	708.806,093 322.197,508	29.586
4	708.806,093 322.197,508	1	708.998,697 321.782,675	457.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.672 Masurata: 7.452	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43199, din 06/08/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POSTOLE NICULINA, LIPSA CNP 2) POSTOLE SMARANDA, LIPSA CNP 3) POSTOLE TUDORITA, LIPSA CNP 4) POSTOLE MARIA, LIPSA CNP 5) MARIN SERBA, LIPSA CNP 6) NICOLA GHEORGHE, LIPSA CNP 7) MIHAI VICTOR, LIPSA CNP 8) MARINCEA MARIA, LIPSA CNP 9) MIHAI LENUTA, LIPSA CNP 10) NICOLA AUREL, LIPSA CNP 11) MIHAI RADU, LIPSA CNP 12) MIHAI ION, LIPSA CNP 13) NICOLA DUMITRACHE, LIPSA CNP 14) NICOLA FLOAREA, LIPSA CNP 15) CHIREA NICULINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

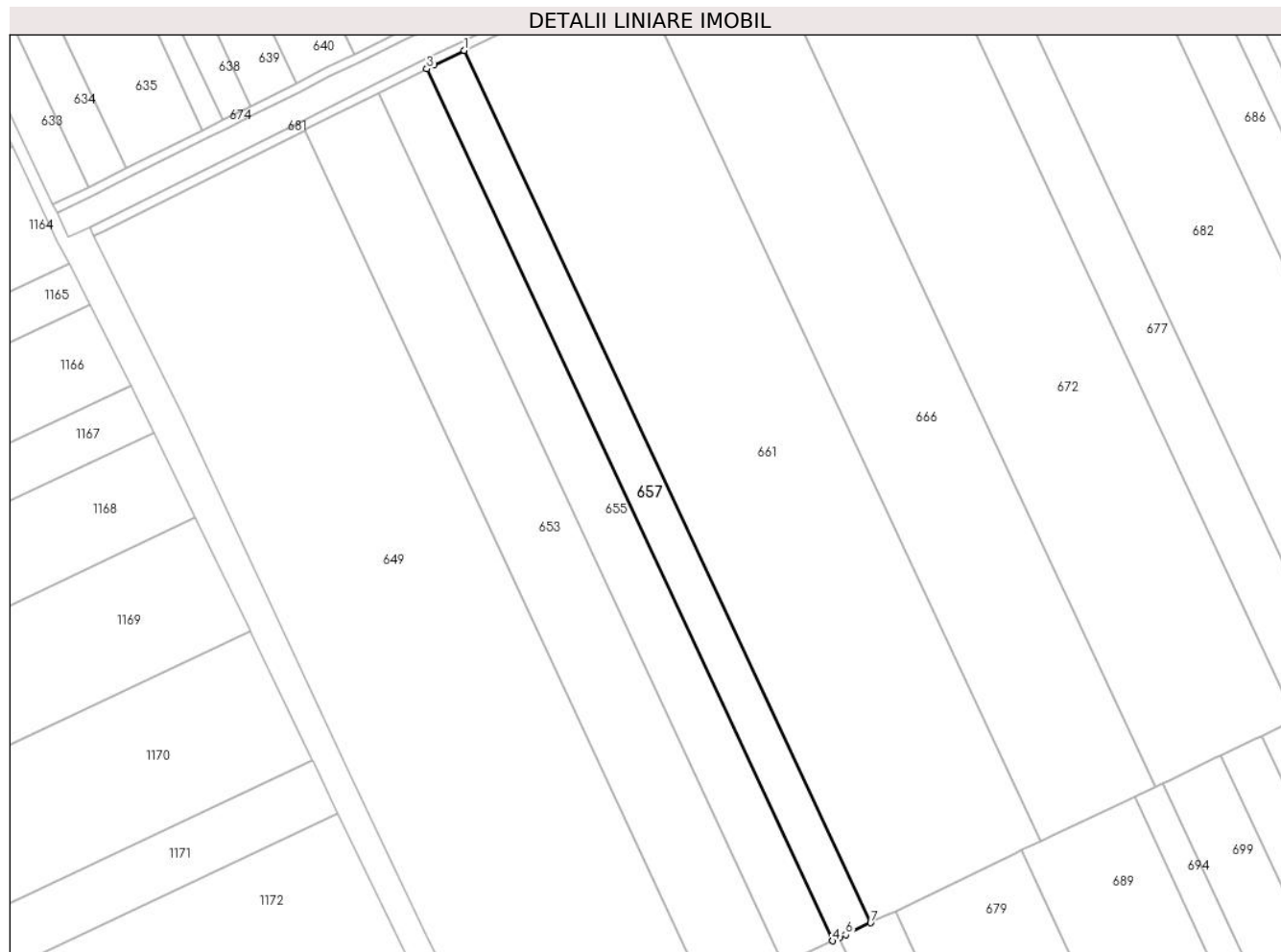
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.672 Masurata: 7.452	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.452	25/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.876,072 321.702,058	2	708.862,863 321.695,644	14.684
2	708.862,863 321.695,644	3	708.859,881 321.694,148	3.336
3	708.859,881 321.694,148	4	709.034,445 321.319,271	413.528
4	709.034,445 321.319,271	5	709.037,27 321.320,622	3.131
5	709.037,27 321.320,622	6	709.039,996 321.321,925	3.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.039,996 321.321,925	7	709.050,7 321.327,043	11.865
7	709.050,7 321.327,043	1	708.876,072 321.702,058	413.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.256	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.256	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.921,626 322.581,195	2	708.883,586 322.664,477	91.558
2	708.883,586 322.664,477	3	708.872,349 322.668,062	11.795
3	708.872,349 322.668,062	4	708.916,185 322.572,999	104.683
4	708.916,185 322.572,999	5	708.988,225 322.425,303	164.329
5	708.988,225 322.425,303	6	709.038,071 322.319,832	116.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.038,071 322.319,832	7	709.046,577 322.323,077	9.104
7	709.046,577 322.323,077	8	709.028,747 322.360,139	41.128
8	709.028,747 322.360,139	9	708.976,604 322.468,357	120.125
9	708.976,604 322.468,357	1	708.921,626 322.581,195	125.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.299	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43044, din 22/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAON G STAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

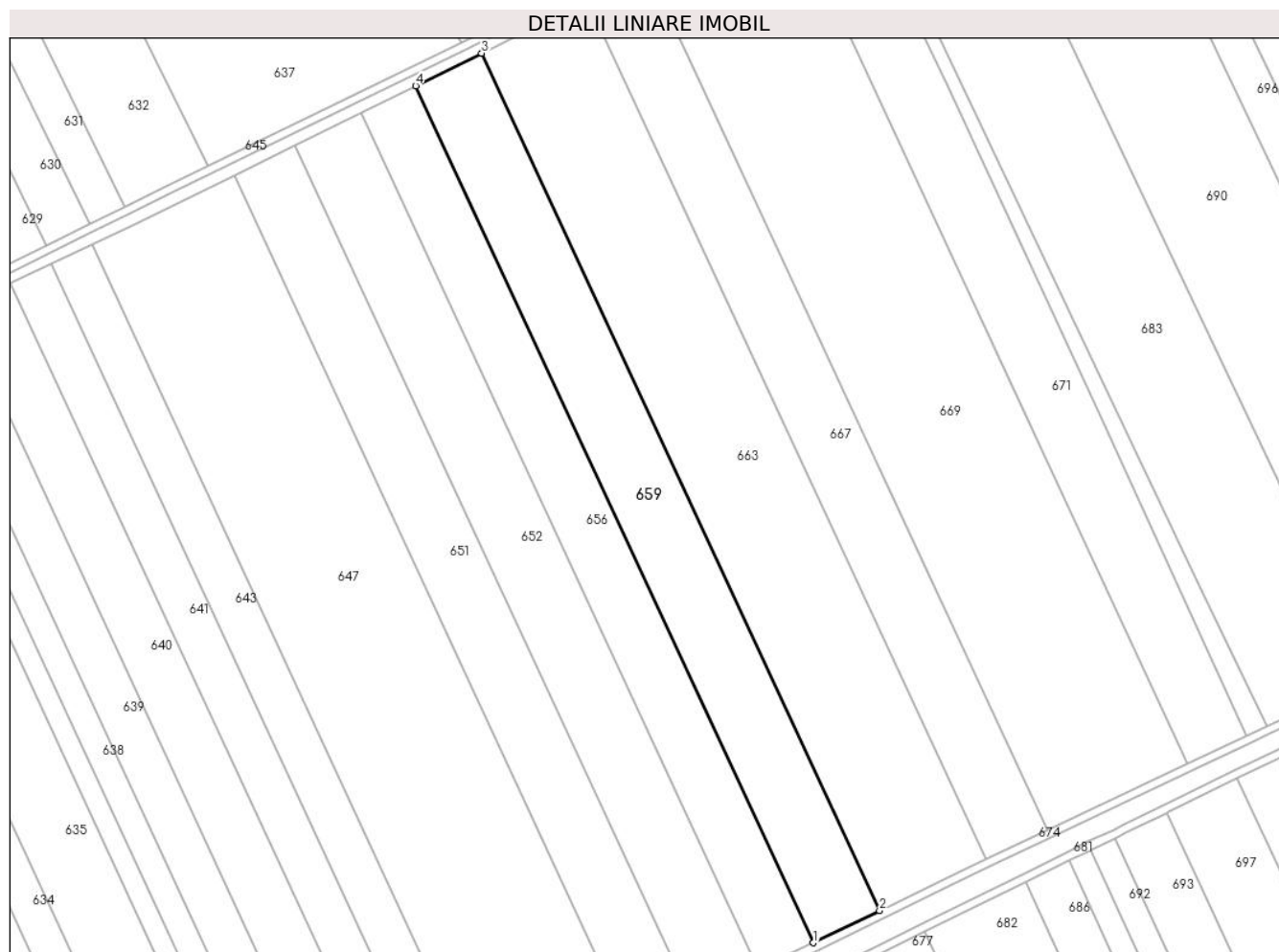
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.299	23	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.025,319 321.795,575	2	709.057,373 321.811,107	35.619
2	709.057,373 321.811,107	3	708.864,599 322.226,306	457.769
3	708.864,599 322.226,306	4	708.832,638 322.210,574	35.623
4	708.832,638 322.210,574	1	709.025,319 321.795,575	457.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21030	9.197	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27923 / 06/10/2010		
Act Notarial nr. 2124, din 30/09/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21030	9.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.197	21	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.921,626 322.581,195	2	708.976,604 322.468,357	125.519
2	708.976,604 322.468,357	3	709.028,747 322.360,139	120.125
3	709.028,747 322.360,139	4	709.046,577 322.323,077	41.128
4	709.046,577 322.323,077	5	709.067,436 322.333,406	23.276
5	709.067,436 322.333,406	6	709.068,383 322.333,865	1.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.068,383 322.333,865	7	708.904,008 322.675,01	378.681
7	708.904,008 322.675,01	8	708.883,586 322.664,477	22.978
8	708.883,586 322.664,477	1	708.921,626 322.581,195	91.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:327

Nr. cadastral vechi:462

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23078	Din acte: 34.487 Masurata: 33.498	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25922 / 19/11/2007	
Act Notarial nr. 3241, din 15/11/2007 emis de NP Chiru Maria Dana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL , CIF:19163688	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 327)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

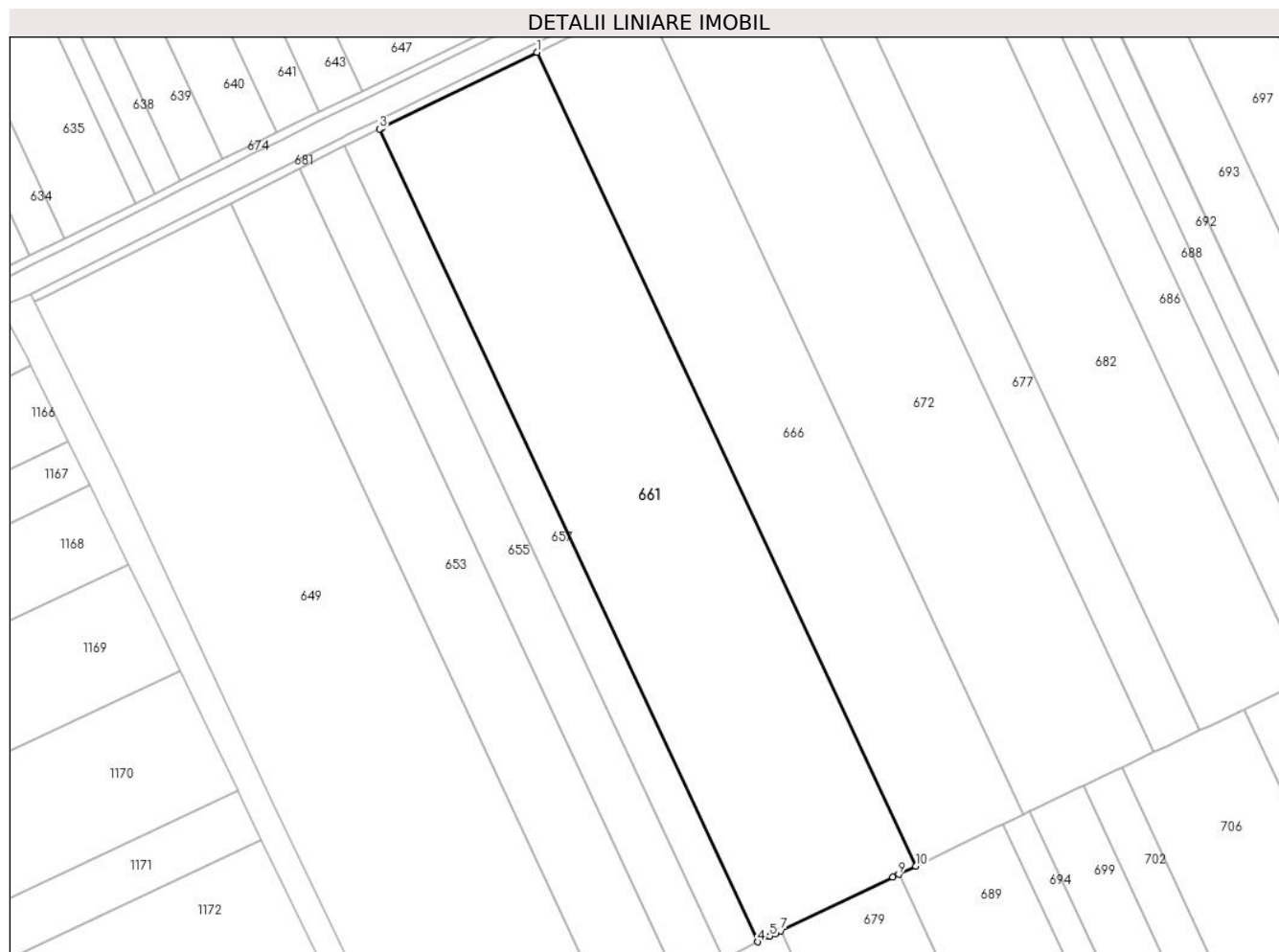
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23078	Din acte: 34.487 Masurata: 33.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.498	25/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.948,879 321.737,414	2	708.877,161 321.702,587	79.727
2	708.877,161 321.702,587	3	708.876,072 321.702,058	1.211
3	708.876,072 321.702,058	4	709.050,7 321.327,043	413.68
4	709.050,7 321.327,043	5	709.056,251 321.329,697	6.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.056,251 321.329,697	6	709.058,657 321.330,847	2.667
6	709.058,657 321.330,847	7	709.061,417 321.332,167	3.059
7	709.061,417 321.332,167	8	709.113,032 321.356,845	57.211
8	709.113,032 321.356,845	9	709.115,791 321.358,164	3.058
9	709.115,791 321.358,164	10	709.123,715 321.361,953	8.783
10	709.123,715 321.361,953	1	708.948,879 321.737,414	414.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.810 Masurata: 11.471	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42983, din 10/11/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GUTA CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) GUTA ION, LIPSA CNP 3) GUTA FLORIAN, LIPSA CNP 4) GUTA EUGENIA, LIPSA CNP 5) GUTA V GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

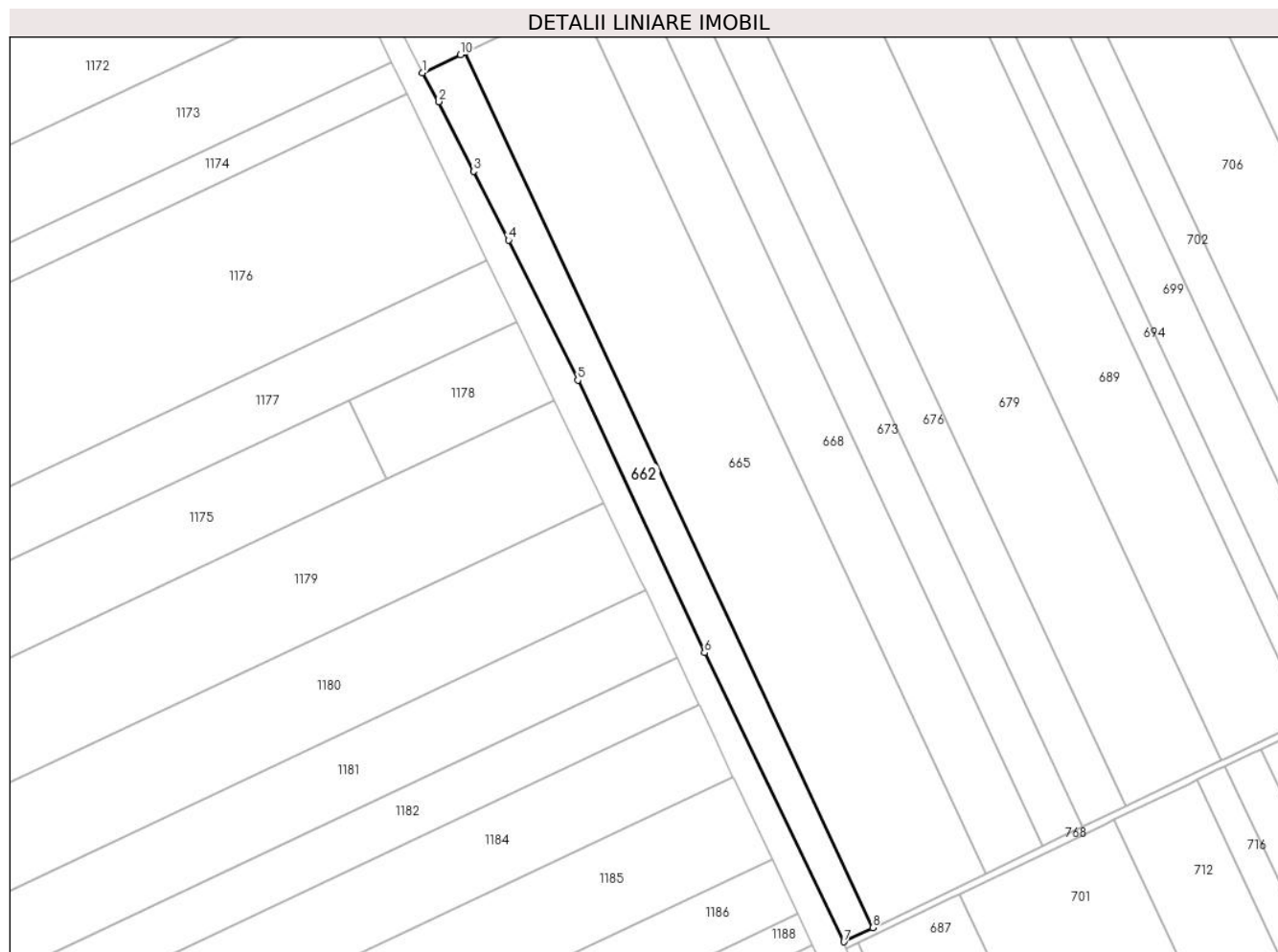
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.810 Masurata: 11.471	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.471	25/2	1	-	IN TP 42983 TARLAUA 25, PARCELA 21

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.894,647 321.252,389	2	708.903,894 321.236,084	18.745
2	708.903,894 321.236,084	3	708.923,408 321.196,842	43.826
3	708.923,408 321.196,842	4	708.943,116 321.158,03	43.529
4	708.943,116 321.158,03	5	708.982,239 321.079,073	88.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.982,239 321.079,073	6	709.053,81 320.925,425	169.5
6	709.053,81 320.925,425	7	709.132,428 320.762,368	181.02
7	709.132,428 320.762,368	8	709.148,752 320.770,245	18.125
8	709.148,752 320.770,245	9	708.918,77 321.263,965	544.657
9	708.918,77 321.263,965	10	708.916,01 321.262,646	3.059
10	708.916,01 321.262,646	1	708.894,647 321.252,389	23.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22703	26.273	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30809 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1665, din 28/05/2014 emis de NP Ceparu Ioan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) SC EMI AGRO SRL, CIF:17961888	A1
60612 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 75, din 27/10/2016 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) PRIPAS SIMONA	A1
60625 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. 76, din 27/10/2016 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/32, cota initiala 11/32 1) PRIPAS SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

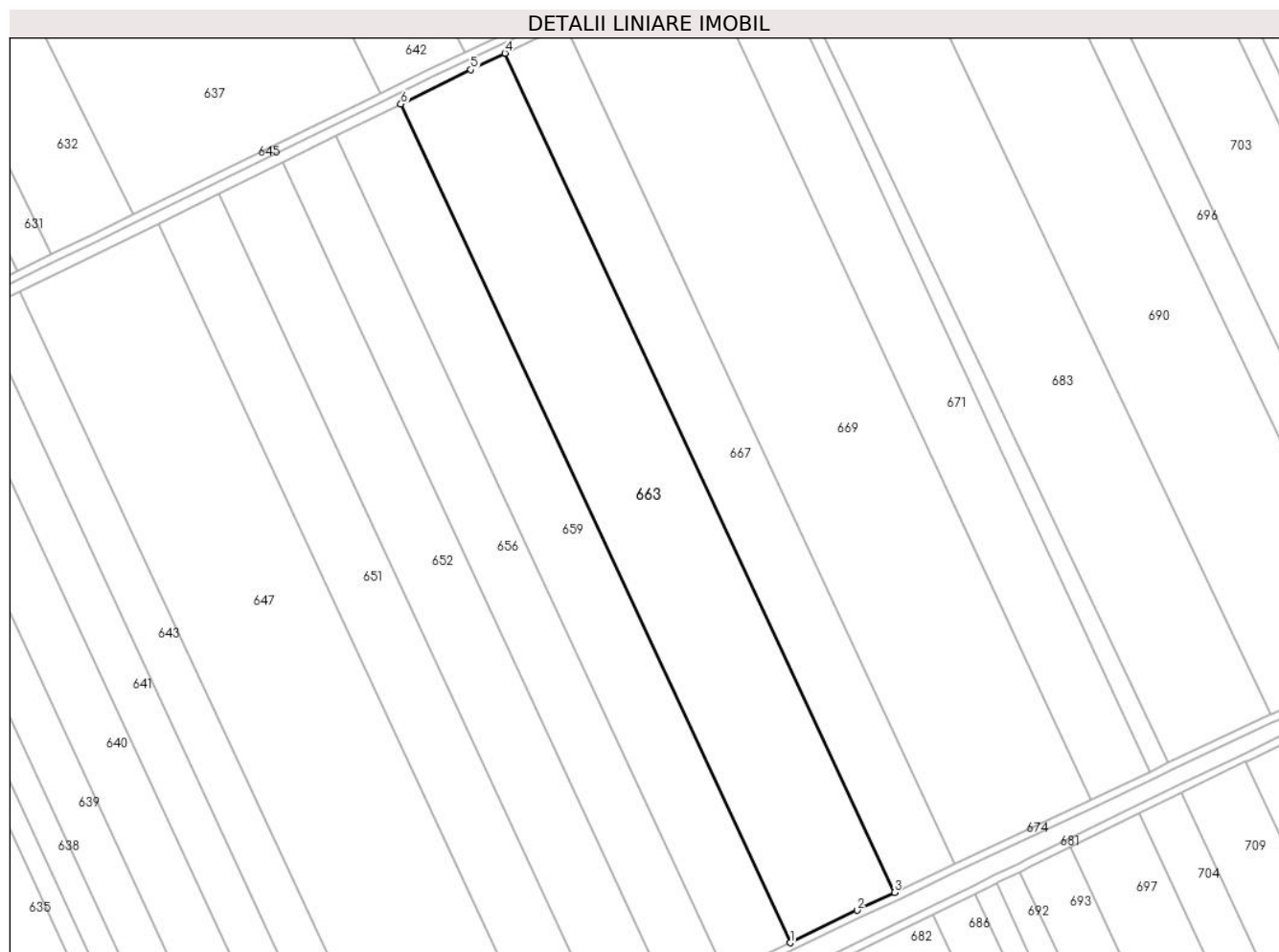
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22703	26.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.273	23	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.057,373 321.811,107	2	709.090,592 321.827,204	36.914
2	709.090,592 321.827,204	3	709.109,083 321.835,969	20.463
3	709.109,083 321.835,969	4	708.916,154 322.251,5	458.135
4	708.916,154 322.251,5	5	708.899,28 322.243,378	18.727
5	708.899,28 322.243,378	6	708.864,599 322.226,306	38.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.864,599 322.226,306	1	709.057,373 321.811,107	457.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42849, din 03/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAUN FRUSINA, LIPSA CNP 2) DRAGU BITA, LIPSA CNP 3) NICOLA C ION, LIPSA CNP 4) CONSTANTIN EMILIA, LIPSA CNP 5) MARIN FLORICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	21	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.068,383 322.333,865	2	709.127,7 322.362,58	65.902
2	709.127,7 322.362,58	3	708.962,778 322.704,86	379.941
3	708.962,778 322.704,86	4	708.915,847 322.681,116	52.596
4	708.915,847 322.681,116	5	708.904,008 322.675,01	13.321
5	708.904,008 322.675,01	1	709.068,383 322.333,865	378.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21341	Din acte: 39.626 Masurata: 38.490	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33697 / 21/09/2012	
Act Notarial nr. 2139, din 20/09/2012 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA (act notarial nr. 46/04-10-2012 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA);;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADEA LUCICA , sotie	
2) BADEA GHEORGHE , sot	

C. Partea III. SARCINI .

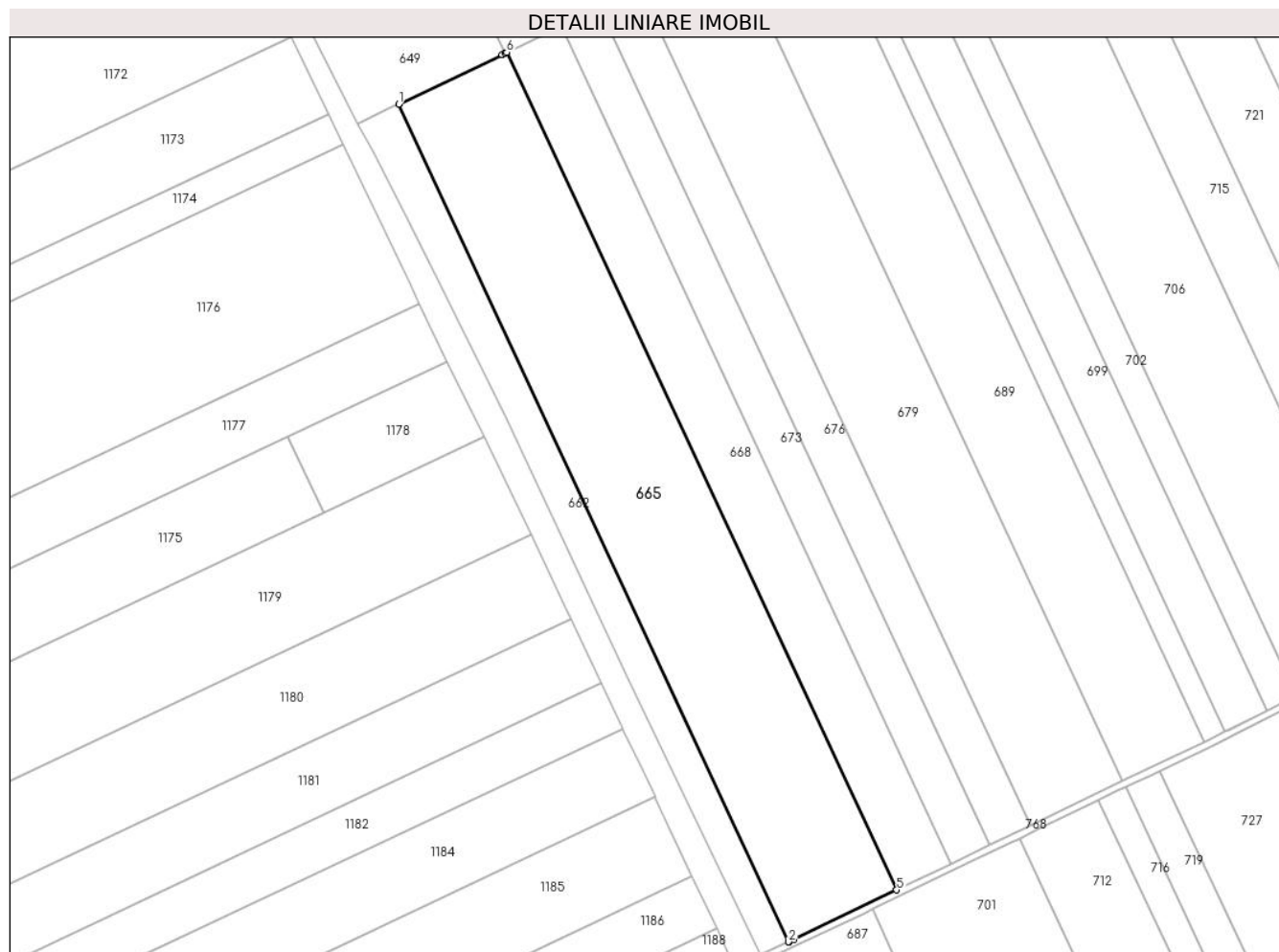
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21341	Din acte: 39.626 Masurata: 38.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.490	25/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.918,77 321.263,965	2	709.148,752 320.770,245	544.657
2	709.148,752 320.770,245	3	709.148,922 320.770,327	0.189
3	709.148,922 320.770,327	4	709.151,794 320.771,711	3.188
4	709.151,794 320.771,711	5	709.212,469 320.800,839	67.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.212,469 320.800,839	6	708.982,537 321.294,453	544.54
6	708.982,537 321.294,453	7	708.981,505 321.293,96	1.144
7	708.981,505 321.293,96	8	708.979,777 321.293,134	1.915
8	708.979,777 321.293,134	1	708.918,77 321.263,965	67.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.424 Masurata: 22.753	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42804, din 22/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINTILA MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

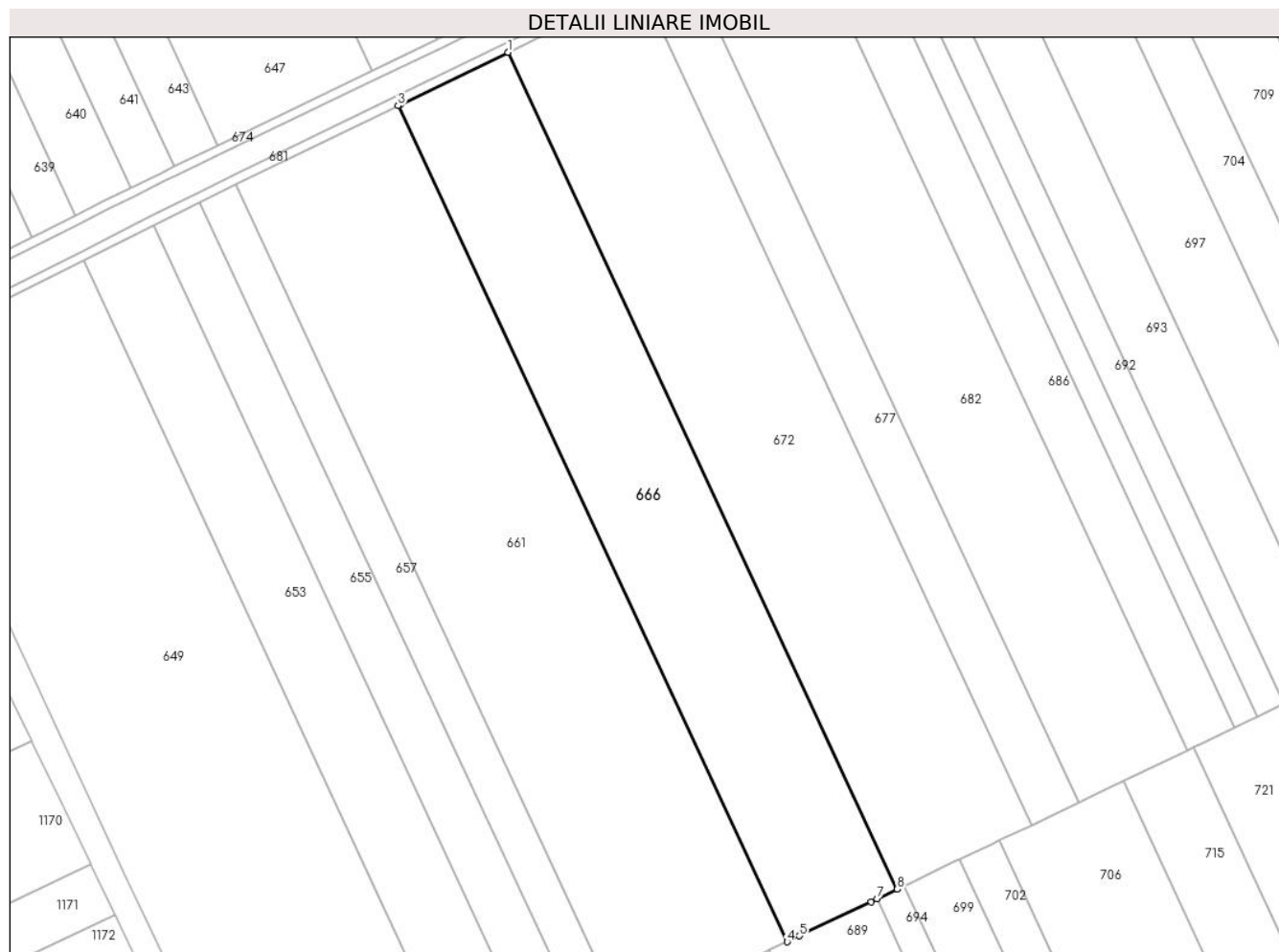
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.424 Masurata: 22.753	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.753	25/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.998,283 321.761,405	2	708.949,962 321.737,94	53.717
2	708.949,962 321.737,94	3	708.948,879 321.737,414	1.204
3	708.948,879 321.737,414	4	709.123,715 321.361,953	414.172
4	709.123,715 321.361,953	5	709.129,265 321.364,606	6.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.129,265 321.364,606	6	709.161,353 321.379,948	35.567
6	709.161,353 321.379,948	7	709.164,111 321.381,267	3.057
7	709.164,111 321.381,267	8	709.173,261 321.385,641	10.142
8	709.173,261 321.385,641	1	708.998,283 321.761,405	414.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21395	15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26259 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. 1937, din 21/07/2011 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

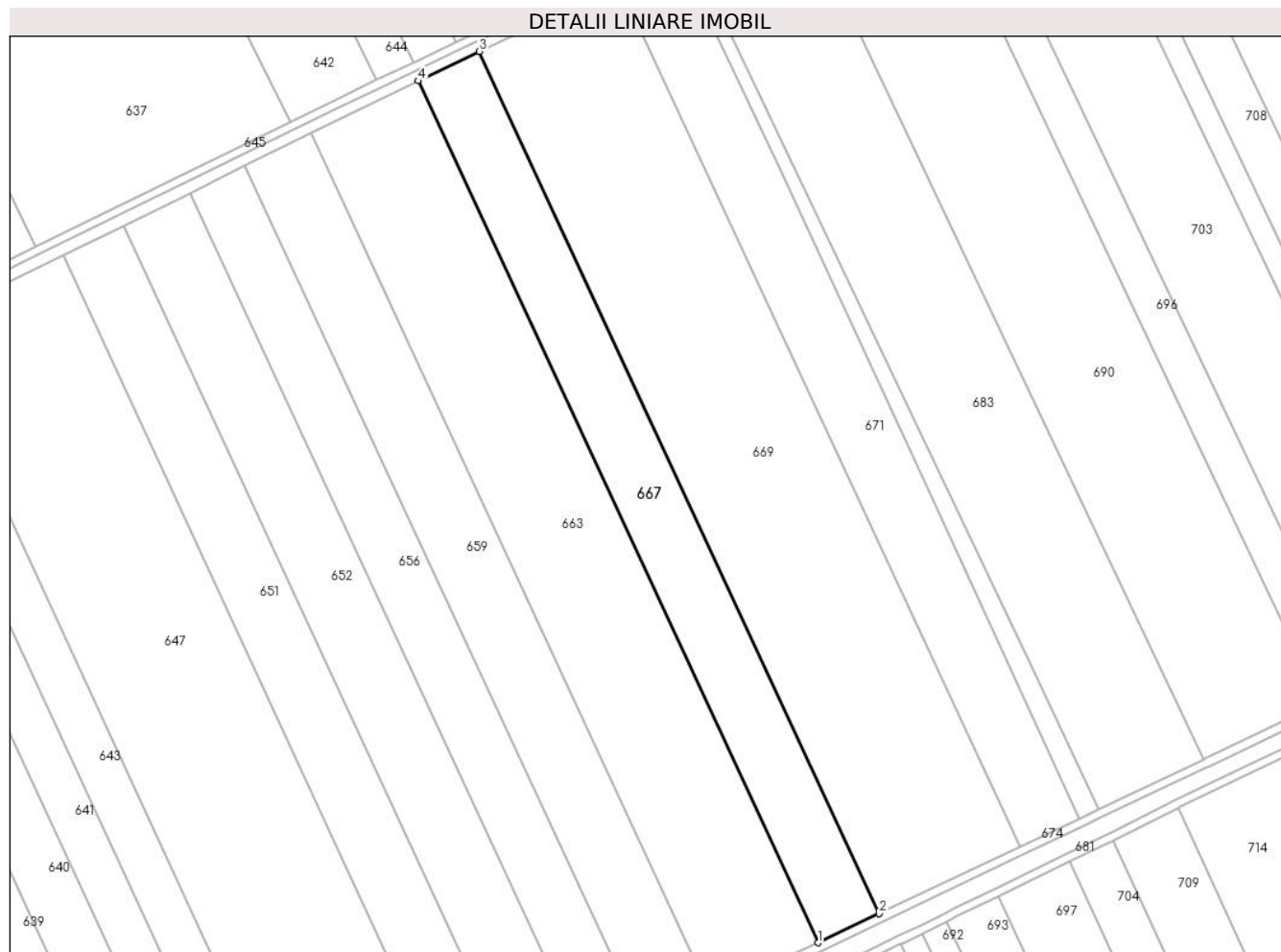
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21395	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	23	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.109,083 321.835,969	2	709.138,664 321.849,989	32.735
2	709.138,664 321.849,989	3	708.945,653 322.265,699	458.332
3	708.945,653 322.265,699	4	708.916,154 322.251,5	32.738
4	708.916,154 322.251,5	1	709.109,083 321.835,969	458.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21942	Din acte: 20.000 Masurata: 19.427	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33698 / 21/09/2012		
Act Notarial nr. 2138, din 20/09/2012 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA LUCICA , -sotie 2) BADEA GHEORGHE , -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21942	Din acte: 20.000 Masurata: 19.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.427	25/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.982,537 321.294,453	2	709.212,469 320.800,839	544.54
2	709.212,469 320.800,839	3	709.244,635 320.816,28	35.68
3	709.244,635 320.816,28	4	709.014,726 321.309,843	544.484
4	709.014,726 321.309,843	5	709.013,353 321.309,187	1.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.013,353 321.309,187	6	709.011,966 321.308,524	1.537
6	709.011,966 321.308,524	7	708.987,058 321.296,615	27.609
7	708.987,058 321.296,615	1	708.982,537 321.294,453	5.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.430	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43066, din 22/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VINTILA R GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

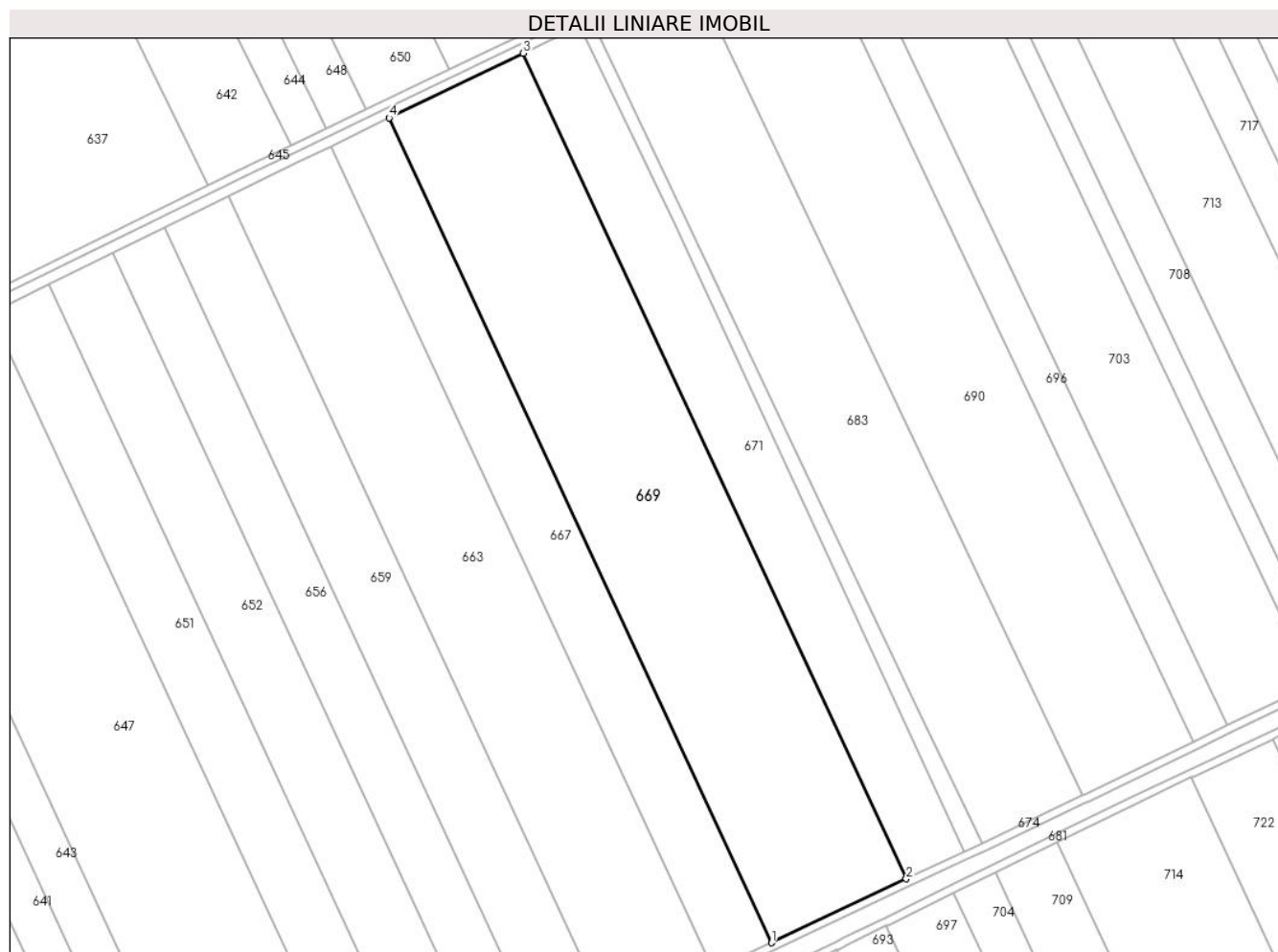
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.430	23	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.138,664 321.849,989	2	709.206,514 321.882,149	75.086
2	709.206,514 321.882,149	3	709.013,313 322.298,268	458.783
3	709.013,313 322.298,268	4	708.945,653 322.265,699	75.091
4	708.945,653 322.265,699	1	709.138,664 321.849,989	458.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42811, din 22/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SLOBOZEANU LUXA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	21	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.127,7 322.362,58	2	709.198,641 322.396,923	78.817
2	709.198,641 322.396,923	3	709.033,119 322.740,448	381.323
3	709.033,119 322.740,448	4	708.962,778 322.704,86	78.831
4	708.962,778 322.704,86	1	709.127,7 322.362,58	379.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.891	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

C. Partea III. SARCINI .

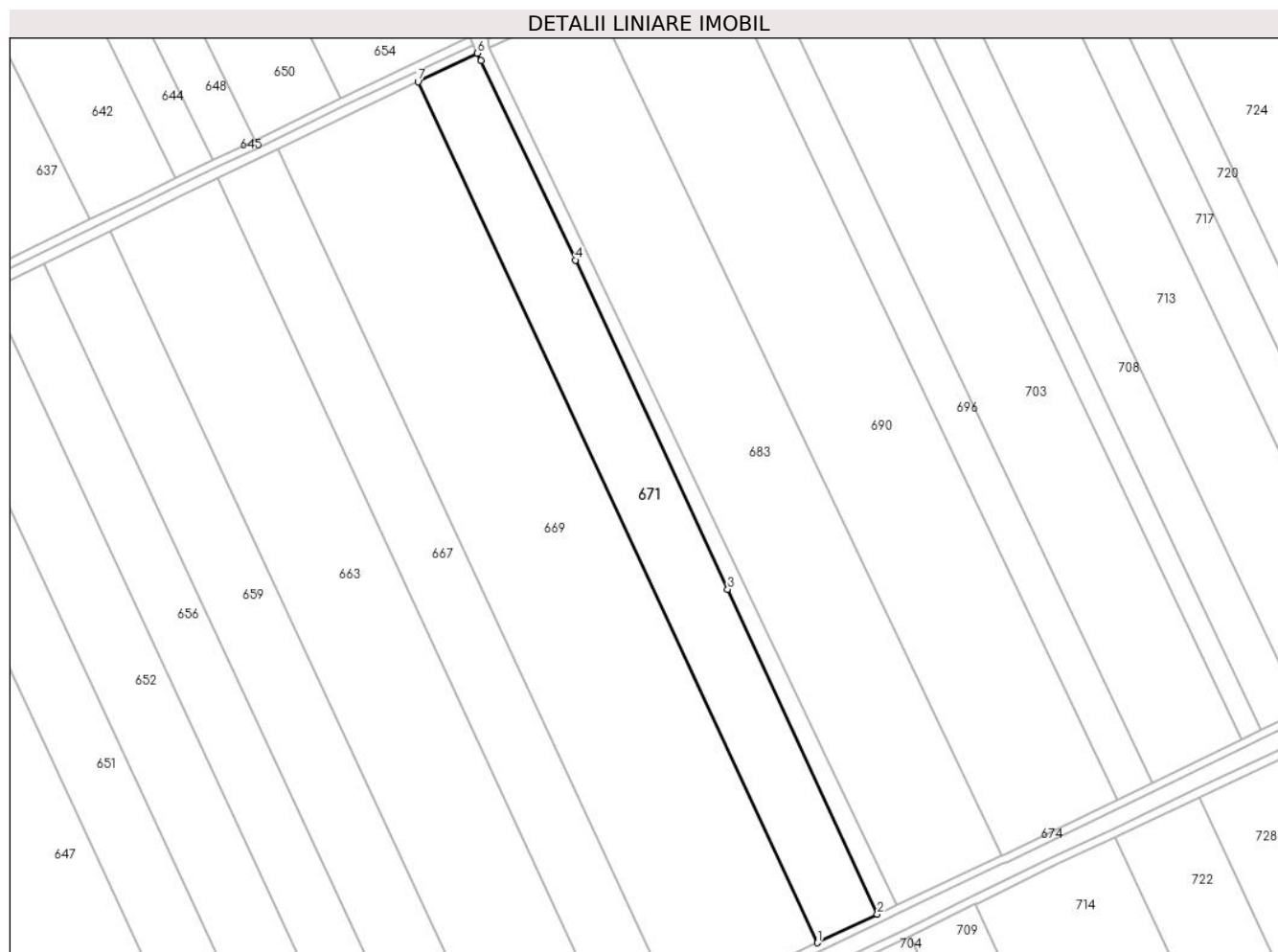
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.891	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.891	23	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.206,514 321.882,149	2	709.235,465 321.895,872	32.039
2	709.235,465 321.895,872	3	709.163,1 322.053,023	173.012
3	709.163,1 322.053,023	4	709.089,472 322.212,067	175.26
4	709.089,472 322.212,067	5	709.043,727 322.308,457	106.694
5	709.043,727 322.308,457	6	709.042,008 322.312,08	4.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.042,008 322.312,08	7	709.013,313 322.298,268	31.846
7	709.013,313 322.298,268	1	709.206,514 321.882,149	458.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25012	Din acte: 28.500 Masurata: 27.683	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32010 / 03/06/2022		
Act Administrativ nr. 42864, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT CALARASI (act notarial nr 132 din 07.06.2000, emis de BNP MITACHE ADRIANA;act notarial nr 86 din 05.04.2021, emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) IVAN MARIA 2) CHIVU COSTANDA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CRACIUN EUGEN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) CRACIUN SICA	A1
6676 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 136, din 05/02/2024 emis de Popa DIDINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MORARU GHEORGHE ȘTEFAN , soț 2) MORARU VIOLETA CORINA , soție	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25012	Din acte: 28.500 Masurata: 27.683	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.683	25/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.058,253 321.790,73	2	709.019,988 321.771,945	42.627
2	709.019,988 321.771,945	3	708.999,361 321.761,928	22.931
3	708.999,361 321.761,928	4	708.998,283 321.761,405	1.198
4	708.998,283 321.761,405	5	709.173,261 321.385,641	414.507

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.173,261 321.385,641	6	709.176,37 321.387,128	3.446
6	709.176,37 321.387,128	7	709.178,809 321.388,293	2.703
7	709.178,809 321.388,293	8	709.198,508 321.397,712	21.835
8	709.198,508 321.397,712	9	709.201,262 321.399,029	3.053
9	709.201,262 321.399,029	10	709.216,093 321.406,12	16.439
10	709.216,093 321.406,12	11	709.218,844 321.407,435	3.049
11	709.218,844 321.407,435	12	709.233,479 321.414,432	16.222
12	709.233,479 321.414,432	1	709.058,253 321.790,73	415.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22919	Din acte: 14.005 Masurata: 13.604	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29374 / 25/05/2015	
Act Notarial nr. 1771, din 22/05/2015 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina (incheiere de rectificare nr. 29/09-06-2015 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CUCU MARCEL, -sot	
2) CUCU MARIA, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

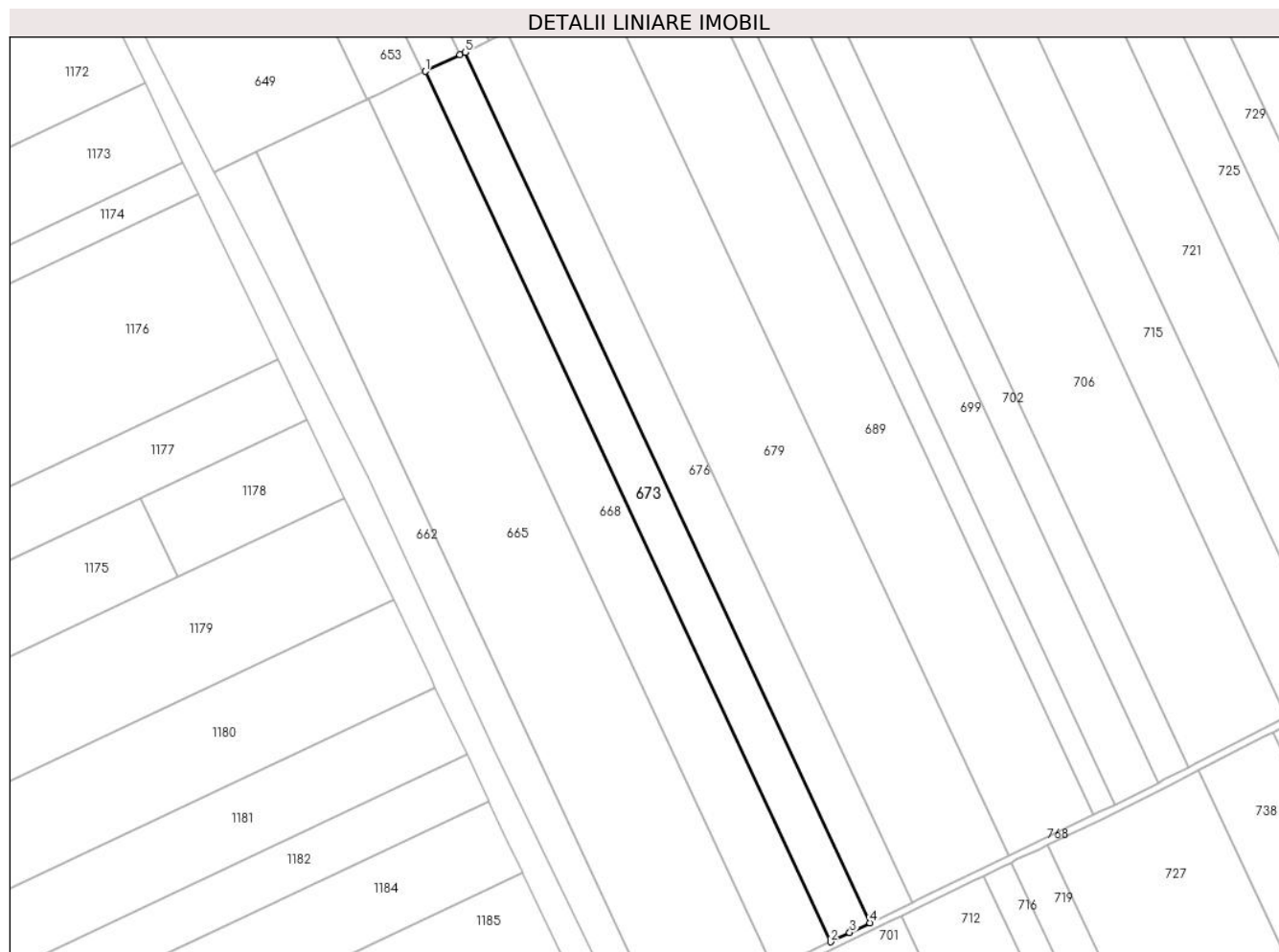
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22919	Din acte: 14.005 Masurata: 13.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.604	25/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.014,726 321.309,843	2	709.244,635 320.816,28	544.484
2	709.244,635 320.816,28	3	709.255,568 320.821,528	12.127
3	709.255,568 320.821,528	4	709.267,155 320.827,109	12.861
4	709.267,155 320.827,109	5	709.037,27 321.320,622	544.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.037,27 321.320,622	6	709.034,445 321.319,271	3.131
6	709.034,445 321.319,271	1	709.014,726 321.309,843	21.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.436	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

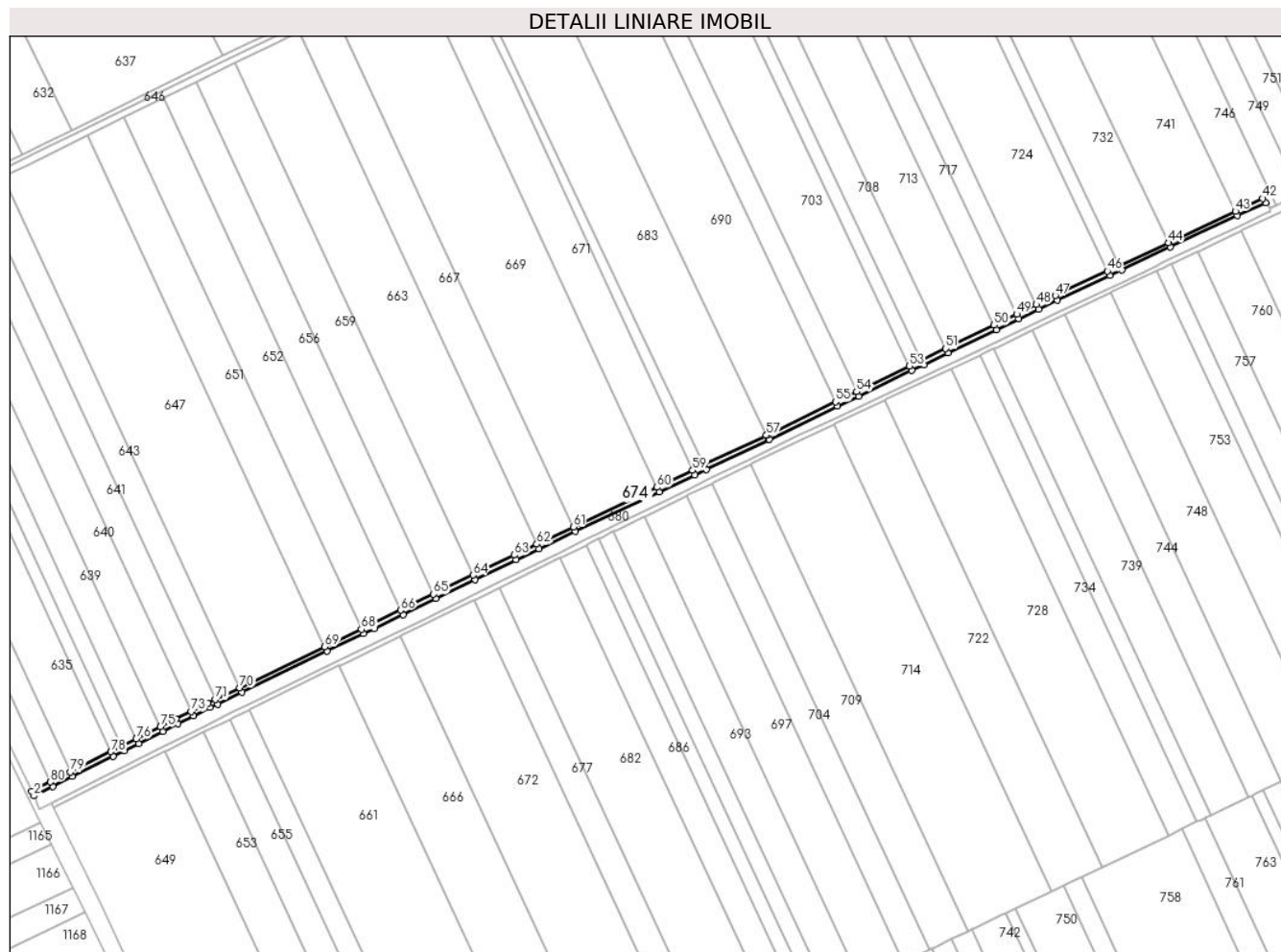
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.436	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	708.699,186 321.635,733	2	708.700,973 321.632,155	3.999
4	708.732,236 321.647,773	5	708.765,224 321.664,253	36.87 5
7	708.785,96 321.674,612	8	708.805,545 321.684,396	21.89 3
10	708.830,451 321.696,744	11	708.843,989 321.703,602	15.17 6
13	708.869,757 321.716,023	14	708.938,818 321.749,312	76.66 5
16	708.977,113 321.767,771	17	709.000,442 321.779,075	25.92 3
2	708.700,973 321.632,155	3	708.716,248 321.639,786	17.07 5
5	708.765,224 321.664,253	6	708.774,016 321.668,645	9.828
8	708.805,545 321.684,396	9	708.817,944 321.690,814	13.96 2
11	708.843,989 321.703,602	12	708.850,024 321.706,511	6.7
14	708.938,818 321.749,312	15	708.968,389 321.763,566	32.82 7
17	709.000,442 321.779,075	18	709.027,064 321.791,975	29.58 3
3	708.716,248 321.639,786	4	708.732,236 321.647,773	17.87 2
6	708.774,016 321.668,645	7	708.785,96 321.674,612	13.35 2
9	708.817,944 321.690,814	10	708.830,451 321.696,744	13.84 2
12	708.850,024 321.706,511	13	708.869,757 321.716,023	21.90 6
15	708.968,389 321.763,566	16	708.977,113 321.767,771	9.685
18	709.027,064 321.791,975	19	709.059,117 321.807,508	35.61 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	709.059,117 321.807,508	20	709.092,321 321.823,597	36.897	20	709.092,321 321.823,597	21	709.110,796 321.832,354	20.445	21	709.110,796 321.832,354	22	709.140,377 321.846,375	32.736
22	709.140,377 321.846,375	23	709.208,227 321.878,535	75.086	23	709.208,227 321.878,535	24	709.237,178 321.892,257	32.038	24	709.237,178 321.892,257	25	709.246,573 321.896,71	10.397
25	709.246,573 321.896,71	26	709.297,053 321.920,637	55.864	26	709.297,053 321.920,637	27	709.297,737 321.920,961	0.757	27	709.297,737 321.920,961	28	709.353,241 321.947,782	61.645
28	709.353,241 321.947,782	29	709.370,197 321.955,976	18.832	29	709.370,197 321.955,976	30	709.413,242 321.976,777	47.807	30	709.413,242 321.976,777	31	709.423,028 321.981,505	10.868
31	709.423,028 321.981,505	32	709.442,6 321.990,963	21.737	32	709.442,6 321.990,963	33	709.481,757 322.009,885	43.489	33	709.481,757 322.009,885	34	709.500,279 322.018,835	20.571
34	709.500,279 322.018,835	35	709.516,164 322.026,511	17.642	35	709.516,164 322.026,511	36	709.531,462 322.033,904	16.991	36	709.531,462 322.033,904	37	709.573,813 322.053,699	46.749
37	709.573,813 322.053,699	38	709.583,674 322.058,309	10.885	38	709.583,674 322.058,309	39	709.623,11 322.076,741	43.531	39	709.623,11 322.076,741	40	709.677,624 322.102,222	60.175
40	709.677,624 322.102,222	41	709.700,5 322.112,852	25.225	41	709.700,5 322.112,852	42	709.698,184 322.116,247	4.11	42	709.698,184 322.116,247	43	709.675,93 322.105,845	24.565
43	709.675,93 322.105,845	44	709.621,416 322.080,365	60.175	44	709.621,416 322.080,365	45	709.581,98 322.061,932	43.531	45	709.581,98 322.061,932	46	709.572,119 322.057,323	10.885
46	709.572,119 322.057,323	47	709.529,745 322.037,517	46.774	47	709.529,745 322.037,517	48	709.514,423 322.030,113	17.017	48	709.514,423 322.030,113	49	709.498,538 322.022,437	17.642
49	709.498,538 322.022,437	50	709.480,017 322.013,487	20.57	50	709.480,017 322.013,487	51	709.440,86 321.994,565	43.489	51	709.440,86 321.994,565	52	709.421,288 321.985,107	21.737
52	709.421,288 321.985,107	53	709.411,502 321.980,378	10.869	53	709.411,502 321.980,378	54	709.368,456 321.959,578	47.808	54	709.368,456 321.959,578	55	709.351,5 321.951,384	18.832
55	709.351,5 321.951,384	56	709.296,01 321.924,569	61.629	56	709.296,01 321.924,569	57	709.295,34 321.924,252	0.741	57	709.295,34 321.924,252	58	709.244,859 321.900,325	55.864
58	709.244,859 321.900,325	59	709.235,465 321.895,872	10.396	59	709.235,465 321.895,872	60	709.206,514 321.882,149	32.039	60	709.206,514 321.882,149	61	709.138,664 321.849,989	75.086
61	709.138,664 321.849,989	62	709.109,083 321.835,969	32.735	62	709.109,083 321.835,969	63	709.090,592 321.827,204	20.463	63	709.090,592 321.827,204	64	709.057,373 321.811,107	36.914
64	709.057,373 321.811,107	65	709.025,319 321.795,575	35.619	65	709.025,319 321.795,575	66	708.998,697 321.782,675	29.583	66	708.998,697 321.782,675	67	708.975,372 321.771,372	25.919
67	708.975,372 321.771,372	68	708.966,652 321.767,169	9.68	68	708.966,652 321.767,169	69	708.937,081 321.752,915	32.827	69	708.937,081 321.752,915	70	708.868,02 321.719,626	76.665
70	708.868,02 321.719,626	71	708.848,287 321.710,114	21.906	71	708.848,287 321.710,114	72	708.842,217 321.707,188	6.738	72	708.842,217 321.707,188	73	708.828,69 321.700,336	15.163
73	708.828,69 321.700,336	74	708.816,187 321.694,37	13.853	74	708.816,187 321.694,37	75	708.803,732 321.687,962	14.007	75	708.803,732 321.687,962	76	708.784,173 321.678,191	21.864
76	708.784,173 321.678,191	77	708.772,228 321.672,223	13.353	77	708.772,228 321.672,223	78	708.763,436 321.667,831	9.828	78	708.763,436 321.667,831	79	708.730,449 321.651,351	36.875
79	708.730,449 321.651,351	80	708.714,46 321.643,364	17.873	80	708.714,46 321.643,364	1	708.699,186 321.635,733	17.074					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.660	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.046,577 322.323,077	2	709.038,071 322.319,832	9.104
2	709.038,071 322.319,832	3	709.039,799 322.316,225	4.0
3	709.039,799 322.316,225	4	709.042,008 322.312,08	4.697
4	709.042,008 322.312,08	5	709.043,727 322.308,457	4.01
5	709.043,727 322.308,457	6	709.089,472 322.212,067	106.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.089,472 322.212,067	7	709.163,1 322.053,023	175.26
7	709.163,1 322.053,023	8	709.235,465 321.895,872	173.012
8	709.235,465 321.895,872	9	709.244,859 321.900,325	10.396
9	709.244,859 321.900,325	10	709.212,271 321.968,455	75.523
10	709.212,271 321.968,455	11	709.086,677 322.233,063	292.901
11	709.086,677 322.233,063	12	709.047,863 322.314,898	90.573
12	709.047,863 322.314,898	13	709.047,228 322.318,939	4.091
13	709.047,228 322.318,939	1	709.046,577 322.323,077	4.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21729	Din acte: 15.000 Masurata: 14.570	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4909 / 05/02/2013		
Act Notarial nr. 128, din 30/01/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21729	Din acte: 15.000 Masurata: 14.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.570	25/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.037,27 321.320,622	2	709.267,155 320.827,109	544.428
2	709.267,155 320.827,109	3	709.291,27 320.838,723	26.766
3	709.291,27 320.838,723	4	709.061,417 321.332,167	544.352
4	709.061,417 321.332,167	5	709.058,657 321.330,847	3.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.058,657 321.330,847	6	709.056,251 321.329,697	2.667
6	709.056,251 321.329,697	7	709.050,7 321.327,043	6.153
7	709.050,7 321.327,043	8	709.039,996 321.321,925	11.865
8	709.039,996 321.321,925	1	709.037,27 321.320,622	3.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23469	Din acte: 10.000 Masurata: 9.713	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19369 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 511, din 18/03/2016 emis de BIN Mitache Iuliana Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA MORAR PAN COM SRL, CIF:7914595	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23469	Din acte: 10.000 Masurata: 9.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.713	25/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.079,256 321.801,041	2	709.059,32 321.791,254	22.209
2	709.059,32 321.791,254	3	709.058,253 321.790,73	1.189
3	709.058,253 321.790,73	4	709.233,479 321.414,432	415.096
4	709.233,479 321.414,432	5	709.239,025 321.417,084	6.147
5	709.239,025 321.417,084	6	709.254,584 321.424,523	17.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.254,584 321.424,523	1	709.079,256 321.801,041	415.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.522	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42898, din 05/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITEA MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

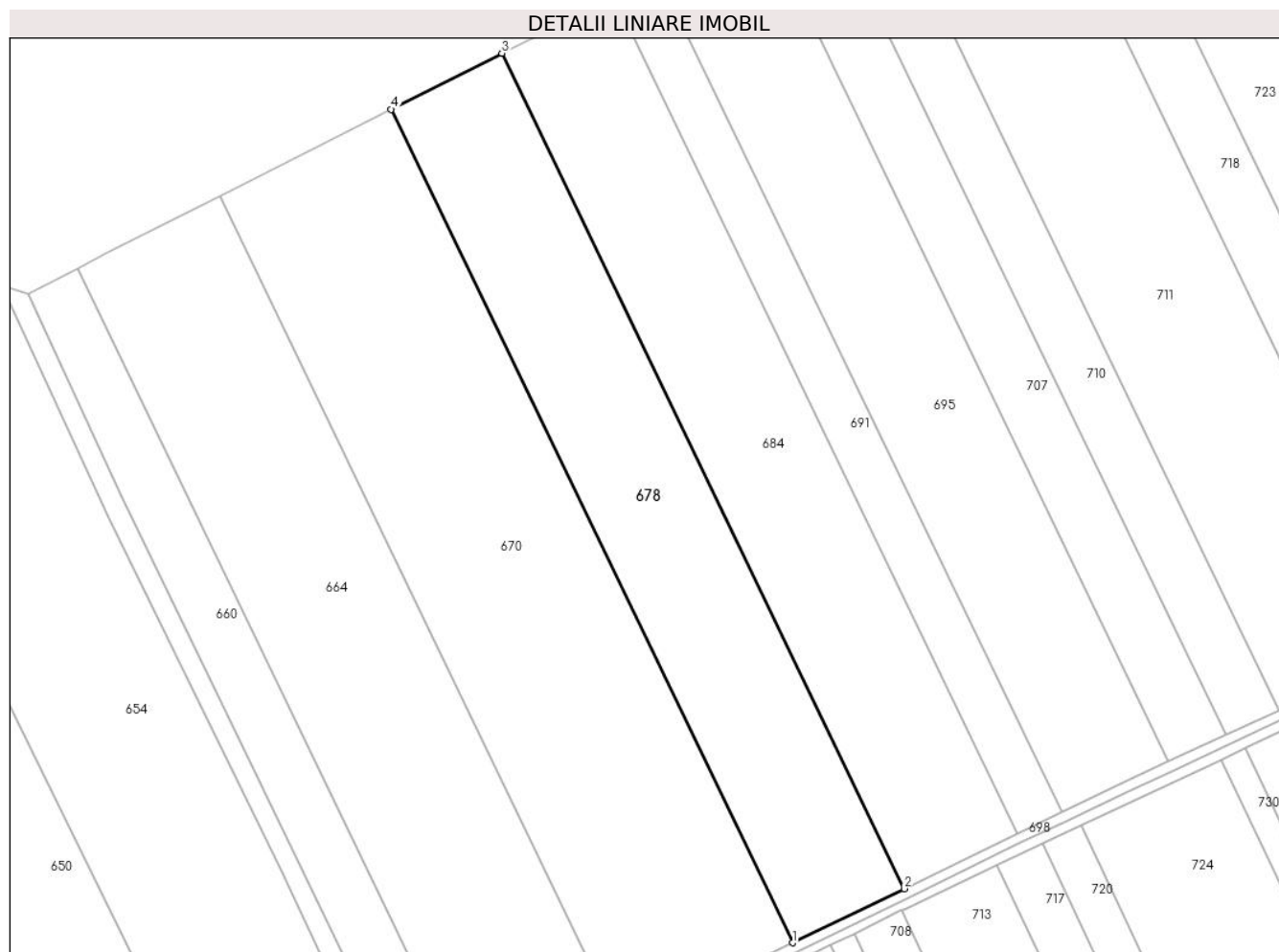
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.522	21	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.198,641 322.396,923	2	709.244,667 322.419,204	51.135
2	709.244,667 322.419,204	3	709.078,756 322.763,537	382.219
3	709.078,756 322.763,537	4	709.033,119 322.740,448	51.145
4	709.033,119 322.740,448	1	709.198,641 322.396,923	381.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22914	Din acte: 33.769 Masurata: 32.801	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82450 / 22/12/2014		
Act Administrativ nr. 42863, din 03/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI (adresa nr. 102637/03.10.2014 Primaria Municipiului Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CONSTANTINESCU GHEORGHE, decedat; LIPSA CNP	A1
10830 / 20/02/2015		
Act Notarial nr. 313, din 19/02/2015 emis de BNP Galca Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) STOEAN PAUN, sot 2) STOEAN ALEXANDRA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

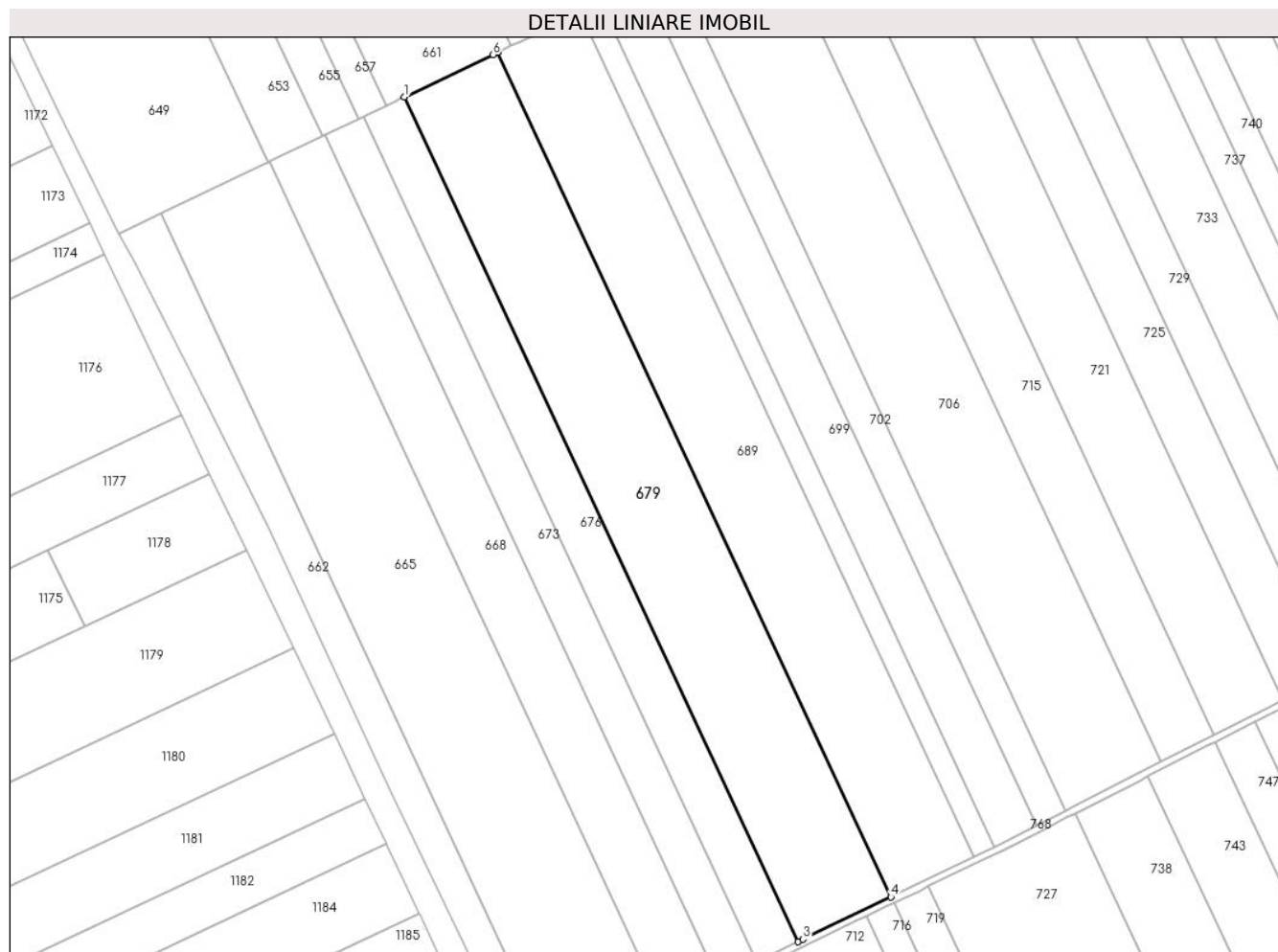
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22914	Din acte: 33.769 Masurata: 32.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.801	25/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.061,417 321.332,167	2	709.291,27 320.838,723	544.352
2	709.291,27 320.838,723	3	709.294,309 320.840,186	3.373
3	709.294,309 320.840,186	4	709.345,572 320.864,876	56.899
4	709.345,572 320.864,876	5	709.115,791 321.358,164	544.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.115,791 321.358,164	6	709.113,032 321.356,845	3.058
6	709.113,032 321.356,845	1	709.061,417 321.332,167	57.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.751	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

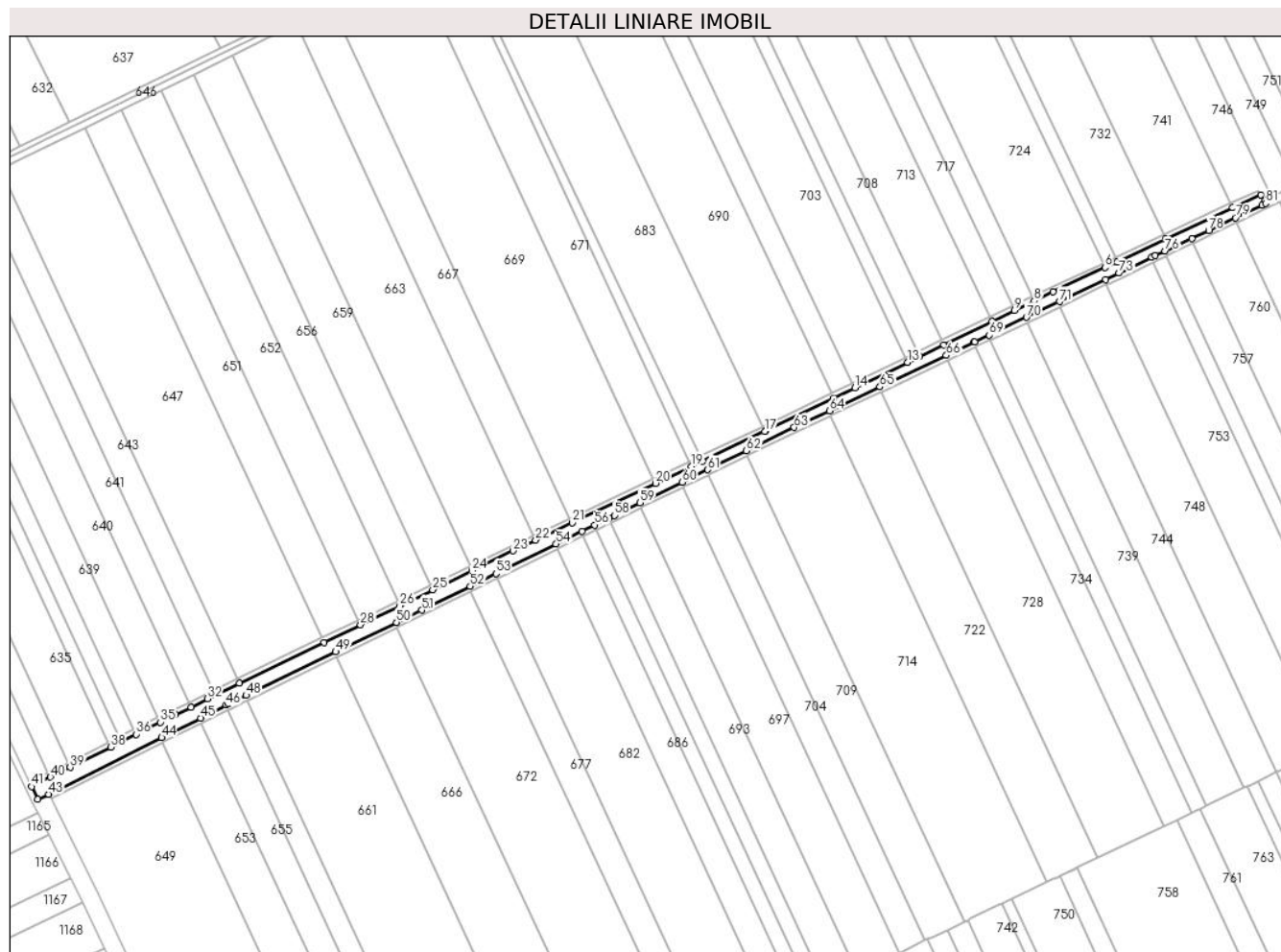
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	10.751	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	709.703,738 322.108,107	2	709.700,5 322.112,852	5.745	2	709.700,5 322.112,852	3	709.677,624 322.102,222	25.225	3	709.677,624 322.102,222	4	709.623,11 322.076,741	60.175
4	709.623,11 322.076,741	5	709.583,674 322.058,309	43.531	5	709.583,674 322.058,309	6	709.573,813 322.053,699	10.885	6	709.573,813 322.053,699	7	709.531,462 322.033,904	46.749
7	709.531,462 322.033,904	8	709.516,164 322.026,511	16.991	8	709.516,164 322.026,511	9	709.500,279 322.018,835	17.642	9	709.500,279 322.018,835	10	709.481,757 322.009,885	20.571
10	709.481,757 322.009,885	11	709.442,6 321.990,963	43.489	11	709.442,6 321.990,963	12	709.423,028 321.981,505	21.737	12	709.423,028 321.981,505	13	709.413,242 321.976,777	10.868
13	709.413,242 321.976,777	14	709.370,197 321.955,976	47.807	14	709.370,197 321.955,976	15	709.353,241 321.947,782	18.832	15	709.353,241 321.947,782	16	709.297,737 321.920,961	61.645
16	709.297,737 321.920,961	17	709.297,053 321.920,637	0.757	17	709.297,053 321.920,637	18	709.246,573 321.896,71	55.864	18	709.246,573 321.896,71	19	709.237,178 321.892,257	10.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	709.237,178 321.892,257	20	709.208,227 321.878,535	32.038	20	709.208,227 321.878,535	21	709.140,377 321.846,375	75.086	21	709.140,377 321.846,375	22	709.110,796 321.832,354	32.736
22	709.110,796 321.832,354	23	709.092,321 321.823,597	20.445	23	709.092,321 321.823,597	24	709.059,117 321.807,508	36.897	24	709.059,117 321.807,508	25	709.027,064 321.791,975	35.618
25	709.027,064 321.791,975	26	709.000,442 321.779,075	29.583	26	709.000,442 321.779,075	27	708.977,113 321.767,771	25.923	27	708.977,113 321.767,771	28	708.968,389 321.763,566	9.685
28	708.968,389 321.763,566	29	708.938,818 321.749,312	32.827	29	708.938,818 321.749,312	30	708.869,757 321.716,023	76.665	30	708.869,757 321.716,023	31	708.850,024 321.706,511	21.906
31	708.850,024 321.706,511	32	708.843,989 321.703,602	6.7	32	708.843,989 321.703,602	33	708.830,451 321.696,744	15.176	33	708.830,451 321.696,744	34	708.817,944 321.690,814	13.842
34	708.817,944 321.690,814	35	708.805,545 321.684,396	13.962	35	708.805,545 321.684,396	36	708.785,96 321.674,612	21.893	36	708.785,96 321.674,612	37	708.774,016 321.668,645	13.352
37	708.774,016 321.668,645	38	708.765,224 321.664,253	9.828	38	708.765,224 321.664,253	39	708.732,236 321.647,773	36.875	39	708.732,236 321.647,773	40	708.716,248 321.639,786	17.872
40	708.716,248 321.639,786	41	708.700,973 321.632,155	17.075	41	708.700,973 321.632,155	42	708.705,761 321.621,681	11.516	42	708.705,761 321.621,681	43	708.714,813 321.625,96	10.012
43	708.714,813 321.625,96	44	708.806,716 321.671,953	102.769	44	708.806,716 321.671,953	45	708.838,273 321.687,784	35.305	45	708.838,273 321.687,784	46	708.859,171 321.698,267	23.38
46	708.859,171 321.698,267	47	708.861,093 321.699,231	2.15	47	708.861,093 321.699,231	48	708.875,414 321.706,185	15.92	48	708.875,414 321.706,185	49	708.948,215 321.741,538	80.931
49	708.948,215 321.741,538	50	708.997,614 321.765,527	54.916	50	708.997,614 321.765,527	51	709.018,233 321.775,539	22.921	51	709.018,233 321.775,539	52	709.057,557 321.794,845	43.808
52	709.057,557 321.794,845	53	709.078,558 321.805,155	23.395	53	709.078,558 321.805,155	54	709.127,471 321.829,168	54.49	54	709.127,471 321.829,168	55	709.148,431 321.839,458	23.35
55	709.148,431 321.839,458	56	709.158,907 321.844,6	11.67	56	709.158,907 321.844,6	57	709.170,687 321.850,384	13.123	57	709.170,687 321.850,384	58	709.174,839 321.852,421	4.625
58	709.174,839 321.852,421	59	709.195,649 321.862,587	23.16	59	709.195,649 321.862,587	60	709.229,847 321.879,292	38.06	60	709.229,847 321.879,292	61	709.250,775 321.889,515	23.291
61	709.250,775 321.889,515	62	709.282,147 321.904,84	34.915	62	709.282,147 321.904,84	63	709.320,991 321.923,814	43.23	63	709.320,991 321.923,814	64	709.349,716 321.937,399	31.775
64	709.349,716 321.937,399	65	709.390,679 321.956,772	45.313	65	709.390,679 321.956,772	66	709.444,78 321.982,359	59.847	66	709.444,78 321.982,359	67	709.467,395 321.993,055	25.017
67	709.467,395 321.993,055	68	709.467,919 321.993,305	0.581	68	709.467,919 321.993,305	69	709.479,481 321.998,819	12.81	69	709.479,481 321.998,819	70	709.509,901 322.013,327	33.702
70	709.509,901 322.013,327	71	709.536,724 322.026,119	29.717	71	709.536,724 322.026,119	72	709.574,313 322.044,047	41.645	72	709.574,313 322.044,047	73	709.585,135 322.049,208	11.99
73	709.585,135 322.049,208	74	709.611,8 322.061,925	29.542	74	709.611,8 322.061,925	75	709.614,759 322.063,336	3.278	75	709.614,759 322.063,336	76	709.622,638 322.067,075	8.721
76	709.622,638 322.067,075	77	709.644,308 322.077,359	23.986	77	709.644,308 322.077,359	78	709.658,148 322.083,927	15.319	78	709.658,148 322.083,927	79	709.679,783 322.094,194	23.948
79	709.679,783 322.094,194	80	709.701,526 322.104,511	24.067	80	709.701,526 322.104,511	81	709.704,432 322.105,905	3.223	81	709.704,432 322.105,905	1	709.703,738 322.108,107	2.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.261	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

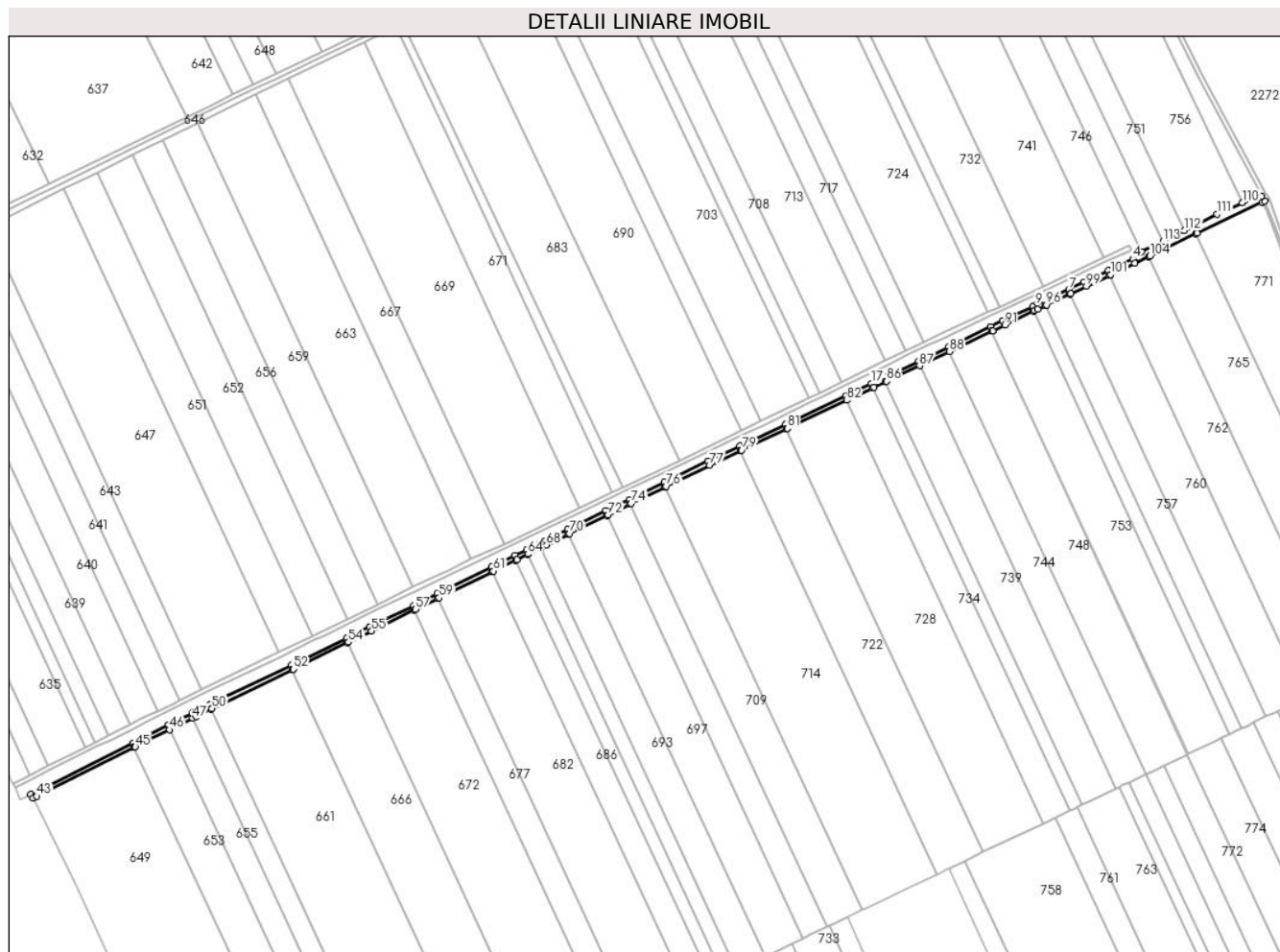
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.261	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	709.709,459 322.110,954	2	709.703,738 322.108,107	6.39	2	709.703,738 322.108,107	3	709.704,432 322.105,905	2.309	3	709.704,432 322.105,905	4	709.701,526 322.104,511	3.223
4	709.701,526 322.104,511	5	709.679,783 322.094,194	24.06 7	5	709.679,783 322.094,194	6	709.658,148 322.083,927	23.94 8	6	709.658,148 322.083,927	7	709.644,308 322.077,359	15.31 9
7	709.644,308 322.077,359	8	709.622,638 322.067,075	23.98 6	8	709.622,638 322.067,075	9	709.614,759 322.063,336	8.721	9	709.614,759 322.063,336	10	709.611,8 322.061,925	3.278
10	709.611,8 322.061,925	11	709.585,135 322.049,208	29.54 2	11	709.585,135 322.049,208	12	709.574,313 322.044,047	11.99	12	709.574,313 322.044,047	13	709.536,724 322.026,119	41.64 5
13	709.536,724 322.026,119	14	709.509,901 322.013,327	29.71 7	14	709.509,901 322.013,327	15	709.479,481 321.998,819	33.70 2	15	709.479,481 321.998,819	16	709.467,919 321.993,305	12.81
16	709.467,919 321.993,305	17	709.467,395 321.993,055	0.581	17	709.467,395 321.993,055	18	709.444,78 321.982,359	25.01 7	18	709.444,78 321.982,359	19	709.390,679 321.956,772	59.84 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	709.390,679 321.956,772	20	709.349,716 321.937,399	45.313	20	709.349,716 321.937,399	21	709.320,991 321.923,814	31.775	21	709.320,991 321.923,814	22	709.282,147 321.904,84	43.23
22	709.282,147 321.904,84	23	709.250,775 321.889,515	34.915	23	709.250,775 321.889,515	24	709.229,847 321.879,292	23.291	24	709.229,847 321.879,292	25	709.195,649 321.862,587	38.06
25	709.195,649 321.862,587	26	709.174,839 321.852,421	23.16	26	709.174,839 321.852,421	27	709.170,687 321.850,384	4.625	27	709.170,687 321.850,384	28	709.158,907 321.844,6	13.123
28	709.158,907 321.844,6	29	709.148,431 321.839,458	11.67	29	709.148,431 321.839,458	30	709.127,471 321.829,168	23.35	30	709.127,471 321.829,168	31	709.078,558 321.805,155	54.49
31	709.078,558 321.805,155	32	709.057,557 321.794,845	23.395	32	709.057,557 321.794,845	33	709.018,233 321.775,539	43.808	33	709.018,233 321.775,539	34	708.997,614 321.765,527	22.921
34	708.997,614 321.765,527	35	708.948,215 321.741,538	54.916	35	708.948,215 321.741,538	36	708.875,414 321.706,185	80.931	36	708.875,414 321.706,185	37	708.861,093 321.699,231	15.92
37	708.861,093 321.699,231	38	708.859,171 321.698,267	2.15	38	708.859,171 321.698,267	39	708.838,273 321.687,784	23.38	39	708.838,273 321.687,784	40	708.806,716 321.671,953	35.305
40	708.806,716 321.671,953	41	708.714,813 321.625,96	102.769	41	708.714,813 321.625,96	42	708.716,725 321.622,291	4.137	42	708.716,725 321.622,291	43	708.720,417 321.624,145	4.131
43	708.720,417 321.624,145	44	708.807,411 321.667,826	97.345	44	708.807,411 321.667,826	45	708.808,51 321.668,378	1.23	45	708.808,51 321.668,378	46	708.838,977 321.683,661	34.085
46	708.838,977 321.683,661	47	708.859,881 321.694,148	23.387	47	708.859,881 321.694,148	48	708.862,863 321.695,644	3.336	48	708.862,863 321.695,644	49	708.876,072 321.702,058	14.684
49	708.876,072 321.702,058	50	708.877,161 321.702,587	1.211	50	708.877,161 321.702,587	51	708.948,879 321.737,414	79.727	51	708.948,879 321.737,414	52	708.949,962 321.737,94	1.204
52	708.949,962 321.737,94	53	708.998,283 321.761,405	53.717	53	708.998,283 321.761,405	54	708.999,361 321.761,928	1.198	54	708.999,361 321.761,928	55	709.019,988 321.771,945	22.931
55	709.019,988 321.771,945	56	709.058,253 321.790,73	42.627	56	709.058,253 321.790,73	57	709.059,32 321.791,254	1.189	57	709.059,32 321.791,254	58	709.079,256 321.801,041	22.209
58	709.079,256 321.801,041	59	709.080,321 321.801,564	1.186	59	709.080,321 321.801,564	60	709.128,177 321.825,058	53.312	60	709.128,177 321.825,058	61	709.129,234 321.825,577	1.178
61	709.129,234 321.825,577	62	709.149,139 321.835,349	22.174	62	709.149,139 321.835,349	63	709.150,194 321.835,867	1.175	63	709.150,194 321.835,867	64	709.159,617 321.840,493	10.497
64	709.159,617 321.840,493	65	709.160,669 321.841,009	1.172	65	709.160,669 321.841,009	66	709.171,4 321.846,278	11.955	66	709.171,4 321.846,278	67	709.172,45 321.846,793	1.169
67	709.172,45 321.846,793	68	709.176,598 321.848,829	4.621	68	709.176,598 321.848,829	69	709.196,358 321.858,482	21.992	69	709.196,358 321.858,482	70	709.197,405 321.858,993	1.165
70	709.197,405 321.858,993	71	709.230,561 321.875,189	36.9	71	709.230,561 321.875,189	72	709.231,603 321.875,698	1.16	72	709.231,603 321.875,698	73	709.251,49 321.885,412	22.133
73	709.251,49 321.885,412	74	709.252,53 321.885,921	1.158	74	709.252,53 321.885,921	75	709.282,867 321.900,74	33.763	75	709.282,867 321.900,74	76	709.283,903 321.901,246	1.153
76	709.283,903 321.901,246	77	709.322,724 321.920,209	43.205	77	709.322,724 321.920,209	78	709.350,386 321.933,291	30.599	78	709.350,386 321.933,291	79	709.351,426 321.933,783	1.151
79	709.351,426 321.933,783	80	709.391,347 321.952,664	44.161	80	709.391,347 321.952,664	81	709.392,389 321.953,156	1.152	81	709.392,389 321.953,156	82	709.445,444 321.978,248	58.689
82	709.445,444 321.978,248	83	709.468,597 321.989,198	25.612	83	709.468,597 321.989,198	84	709.469,642 321.989,695	1.157	84	709.469,642 321.989,695	85	709.480,157 321.994,71	11.65
85	709.480,157 321.994,71	86	709.481,203 321.995,208	1.158	86	709.481,203 321.995,208	87	709.510,576 322.009,217	32.543	87	709.510,576 322.009,217	88	709.537,399 322.022,01	29.718
88	709.537,399 322.022,01	89	709.574,987 322.039,936	41.644	89	709.574,987 322.039,936	90	709.576,035 322.040,436	1.161	90	709.576,035 322.040,436	91	709.586,857 322.045,598	11.99
91	709.586,857 322.045,598	92	709.612,472 322.057,814	28.379	92	709.612,472 322.057,814	93	709.613,522 322.058,315	1.163	93	709.613,522 322.058,315	94	709.616,477 322.059,724	3.274
94	709.616,477 322.059,724	95	709.623,302 322.062,962	7.554	95	709.623,302 322.062,962	96	709.624,353 322.063,461	1.163	96	709.624,353 322.063,461	97	709.644,971 322.073,246	22.822
97	709.644,971 322.073,246	98	709.646,023 322.073,745	1.164	98	709.646,023 322.073,745	99	709.659,863 322.080,313	15.319	99	709.659,863 322.080,313	100	709.680,445 322.090,08	22.782
100	709.680,445 322.090,08	101	709.681,498 322.090,58	1.166	101	709.681,498 322.090,58	102	709.703,248 322.100,901	24.075	102	709.703,248 322.100,901	103	709.715,903 322.106,971	14.035
103	709.715,903 322.106,971	104	709.716,955 322.107,476	1.167	104	709.716,955 322.107,476	105	709.757,934 322.127,134	45.45	105	709.757,934 322.127,134	106	709.758,985 322.127,638	1.166
106	709.758,985 322.127,638	107	709.817,271 322.155,599	64.646	107	709.817,271 322.155,599	108	709.819,621 322.156,726	2.606	108	709.819,621 322.156,726	109	709.816,935 322.161,067	5.105
109	709.816,935 322.161,067	110	709.799,705 322.154,865	18.312	110	709.799,705 322.154,865	111	709.777,075 322.144,599	24.85	111	709.777,075 322.144,599	112	709.747,62 322.129,942	32.9
112	709.747,62 322.129,942	113	709.728,555 322.120,456	21.295	113	709.728,555 322.120,456	1	709.709,459 322.110,954	21.329					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20978	Din acte: 23.314 Masurata: 22.646	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22736 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. 1788, din 12/08/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

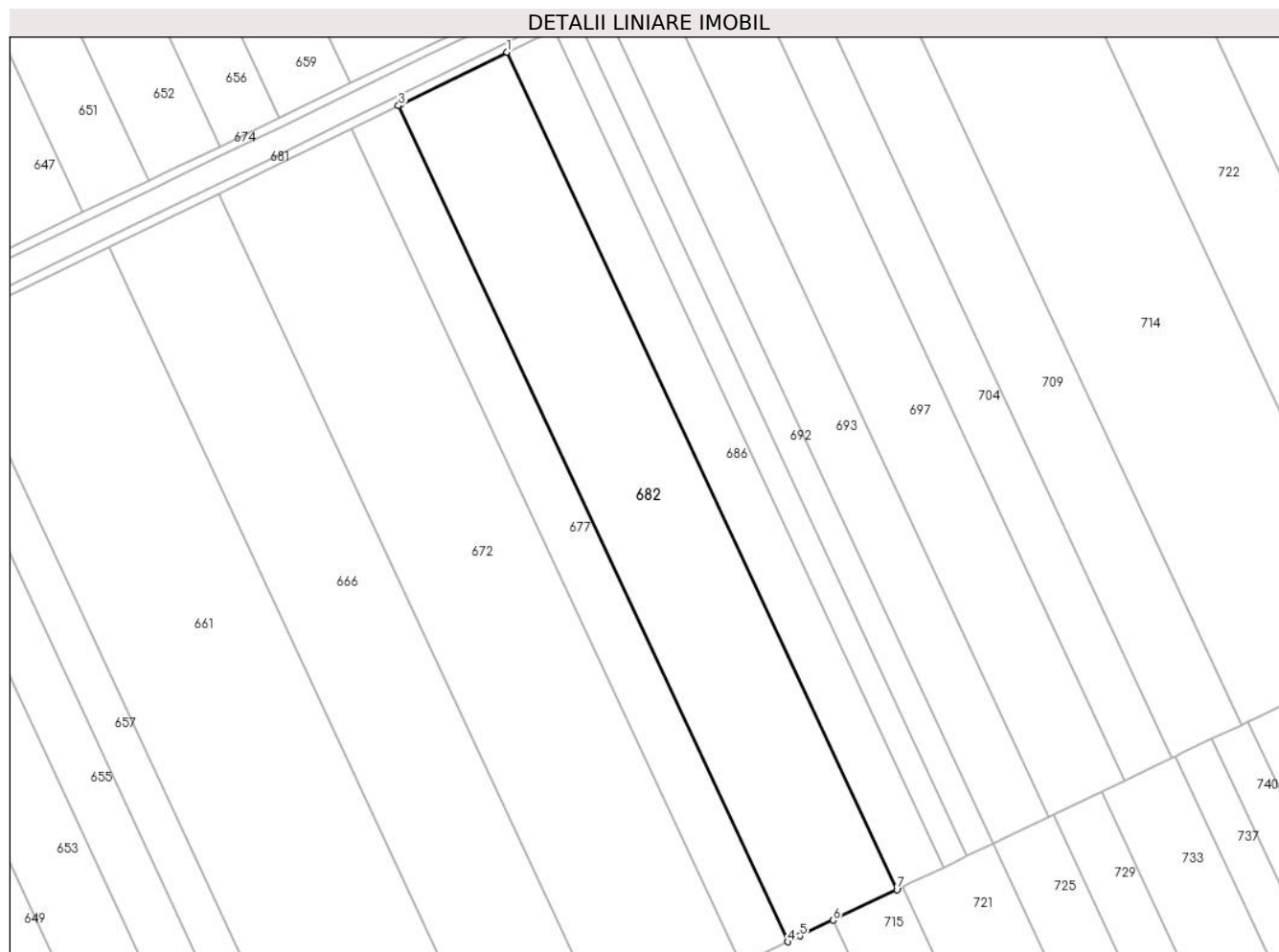
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20978	Din acte: 23.314 Masurata: 22.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.646	25/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.128,177 321.825,058	2	709.080,321 321.801,564	53.312
2	709.080,321 321.801,564	3	709.079,256 321.801,041	1.186
3	709.079,256 321.801,041	4	709.254,584 321.424,523	415.338
4	709.254,584 321.424,523	5	709.260,131 321.427,175	6.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.260,131 321.427,175	6	709.275,059 321.434,312	16.546
6	709.275,059 321.434,312	7	709.303,744 321.448,027	31.795
7	709.303,744 321.448,027	1	709.128,177 321.825,058	415.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.808	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43043, din 22/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

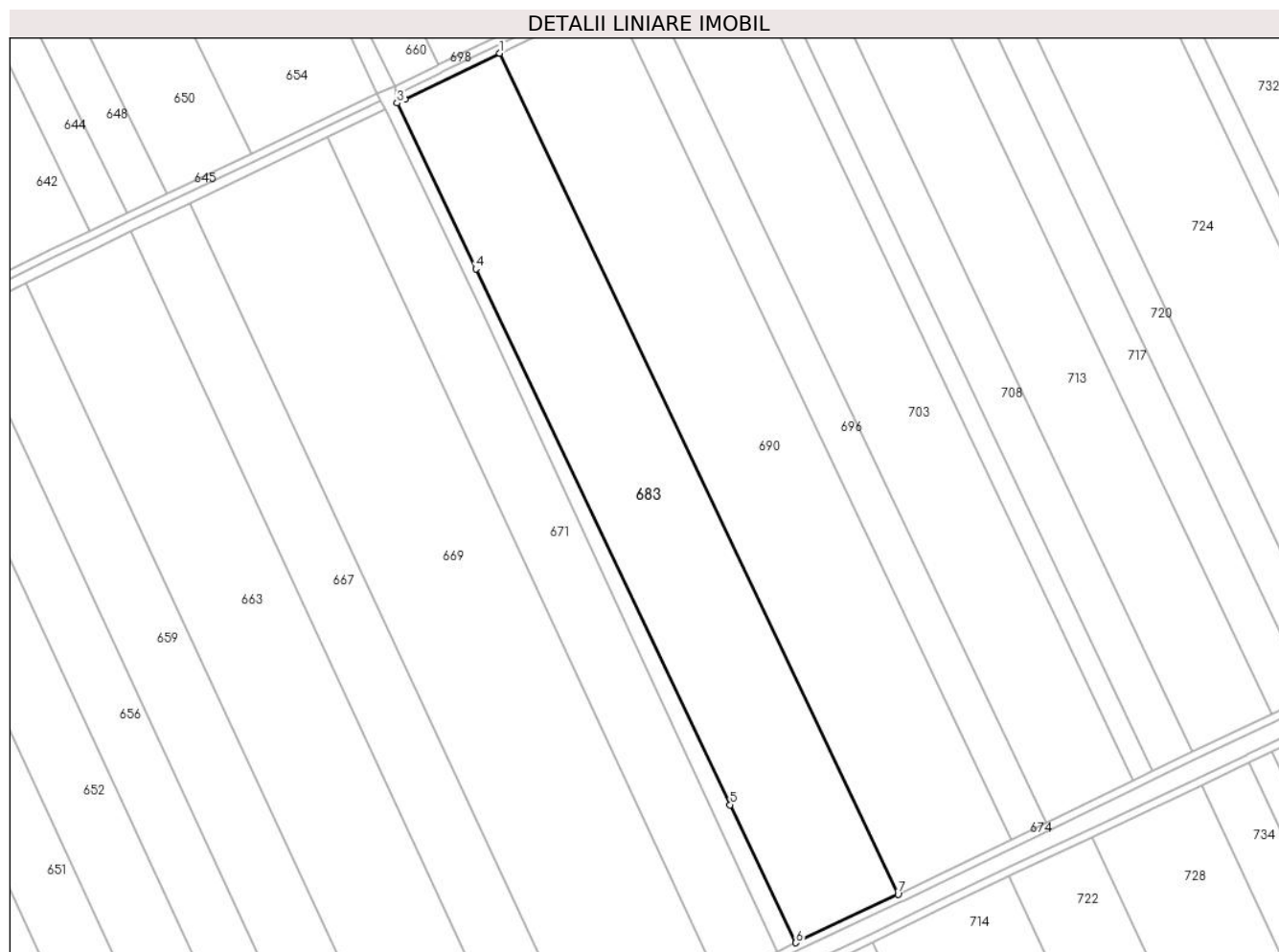
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.808	24	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.098,497 322.339,542	2	709.051,57 322.316,683	52.198
2	709.051,57 322.316,683	3	709.047,863 322.314,898	4.114
3	709.047,863 322.314,898	4	709.086,677 322.233,063	90.573
4	709.086,677 322.233,063	5	709.212,271 321.968,455	292.901
5	709.212,271 321.968,455	6	709.244,859 321.900,325	75.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.244,859 321.900,325	7	709.295,34 321.924,252	55.864
7	709.295,34 321.924,252	1	709.098,497 322.339,542	459.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.840	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43192, din 05/08/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SIMION DUMITRA, LIPSA CNP 2) SIMION GHEORGHE, LIPSA CNP 3) SIMION ELENA, LIPSA CNP 4) SIMION TUDORITA, LIPSA CNP 5) SIMION MARIA, LIPSA CNP 6) SIMION CALIN, LIPSA CNP 7) SIMION CLAUDIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

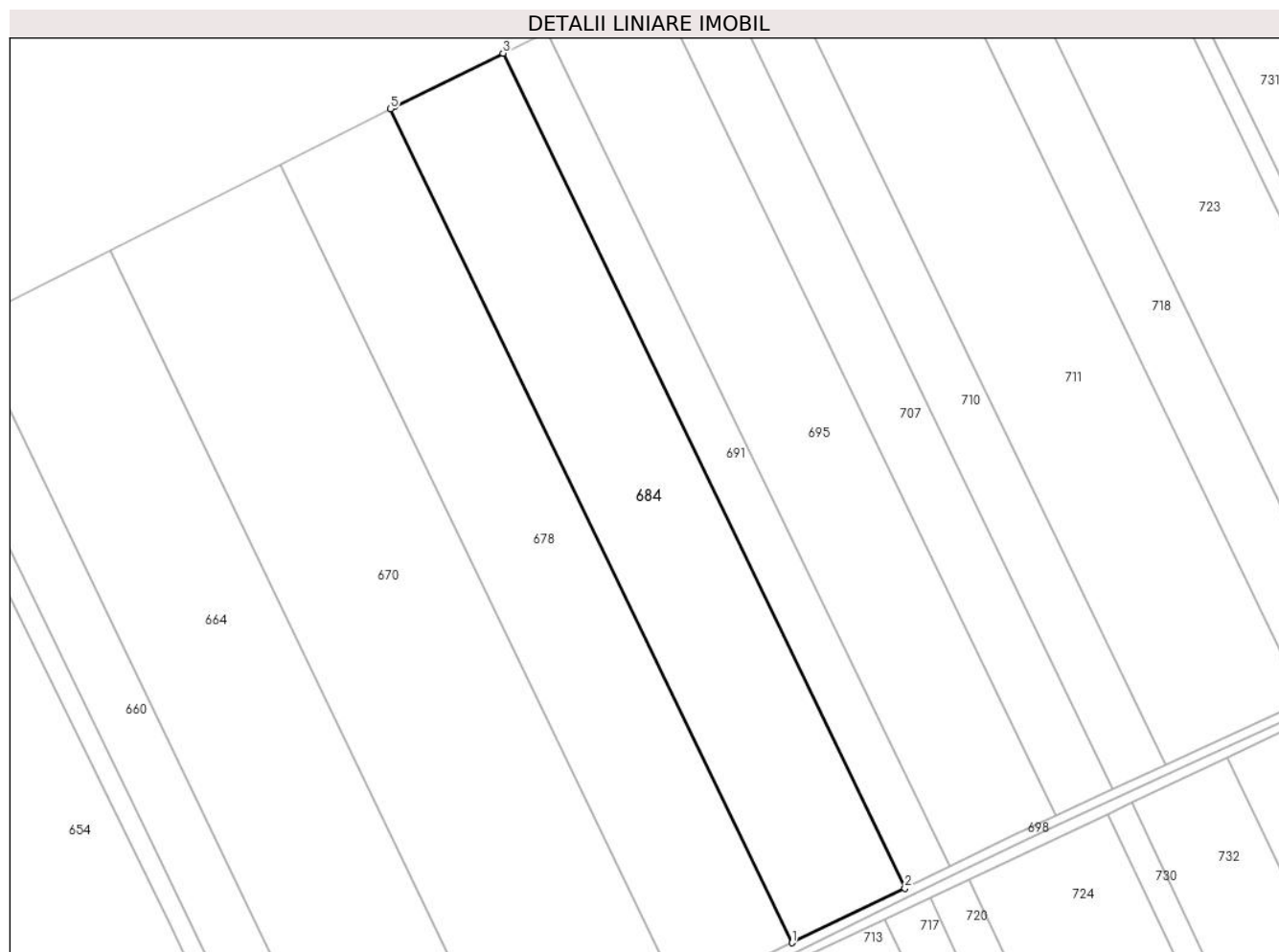
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.840	21	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.244,667 322.419,204	2	709.291,362 322.441,809	51.879
2	709.291,362 322.441,809	3	709.125,275 322.786,506	382.624
3	709.125,275 322.786,506	4	709.080,532 322.764,436	49.89
4	709.080,532 322.764,436	5	709.078,756 322.763,537	1.991
5	709.078,756 322.763,537	1	709.244,667 322.419,204	382.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.311	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

C. Partea III. SARCINI .

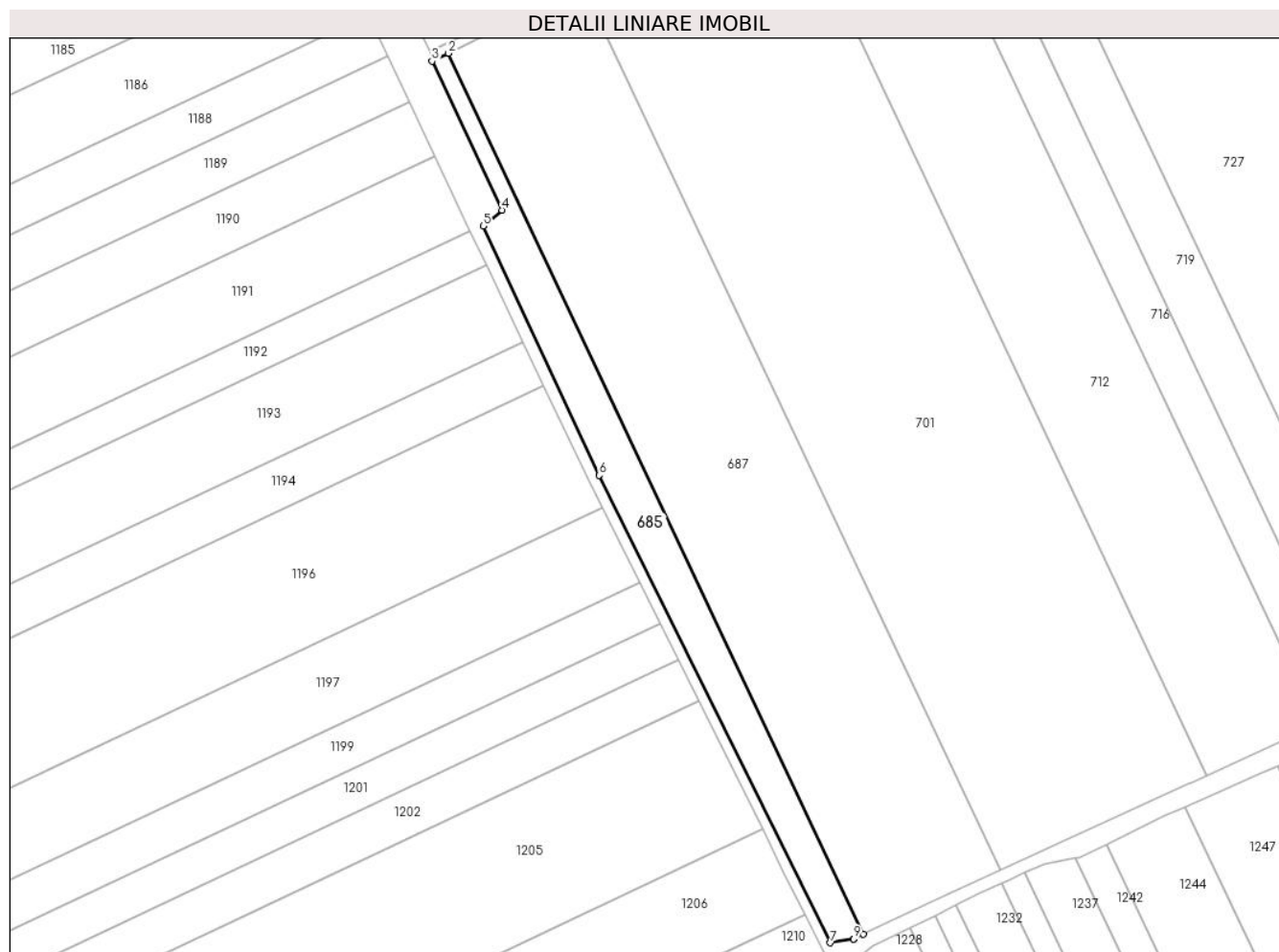
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.311	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.311	25/3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.316,297 320.388,391	2	709.140,293 320.761,729	412.745
2	709.140,293 320.761,729	3	709.133,351 320.758,383	7.706
3	709.133,351 320.758,383	4	709.162,989 320.695,265	69.73
4	709.162,989 320.695,265	5	709.155,12 320.688,505	10.374
5	709.155,12 320.688,505	6	709.204,281 320.582,905	116.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.204,281 320.582,905	7	709.302,291 320.384,79	221.033
7	709.302,291 320.384,79	8	709.312,125 320.386,332	9.954
8	709.312,125 320.386,332	9	709.312,131 320.386,332	0.006
9	709.312,131 320.386,332	1	709.316,297 320.388,391	4.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20981	Din acte: 10.000 Masurata: 9.713	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22735 / 19/08/2010		
Act Notarial nr. 1788, din 12/08/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20981	Din acte: 10.000 Masurata: 9.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.713	25/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.149,139 321.835,349	2	709.129,234 321.825,577	22.174
2	709.129,234 321.825,577	3	709.128,177 321.825,058	1.178
3	709.128,177 321.825,058	4	709.303,744 321.448,027	415.904
4	709.303,744 321.448,027	5	709.306,473 321.449,332	3.025
5	709.306,473 321.449,332	6	709.309,289 321.450,678	3.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.309,289 321.450,678	7	709.324,809 321.458,098	17.203
7	709.324,809 321.458,098	1	709.149,139 321.835,349	416.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:377
Nr. cadastral vechi:514

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20783	Din acte: 26.400 Masurata: 26.401	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38261 / 21/10/2011	
Act Notarial nr. 2301, din 20/10/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

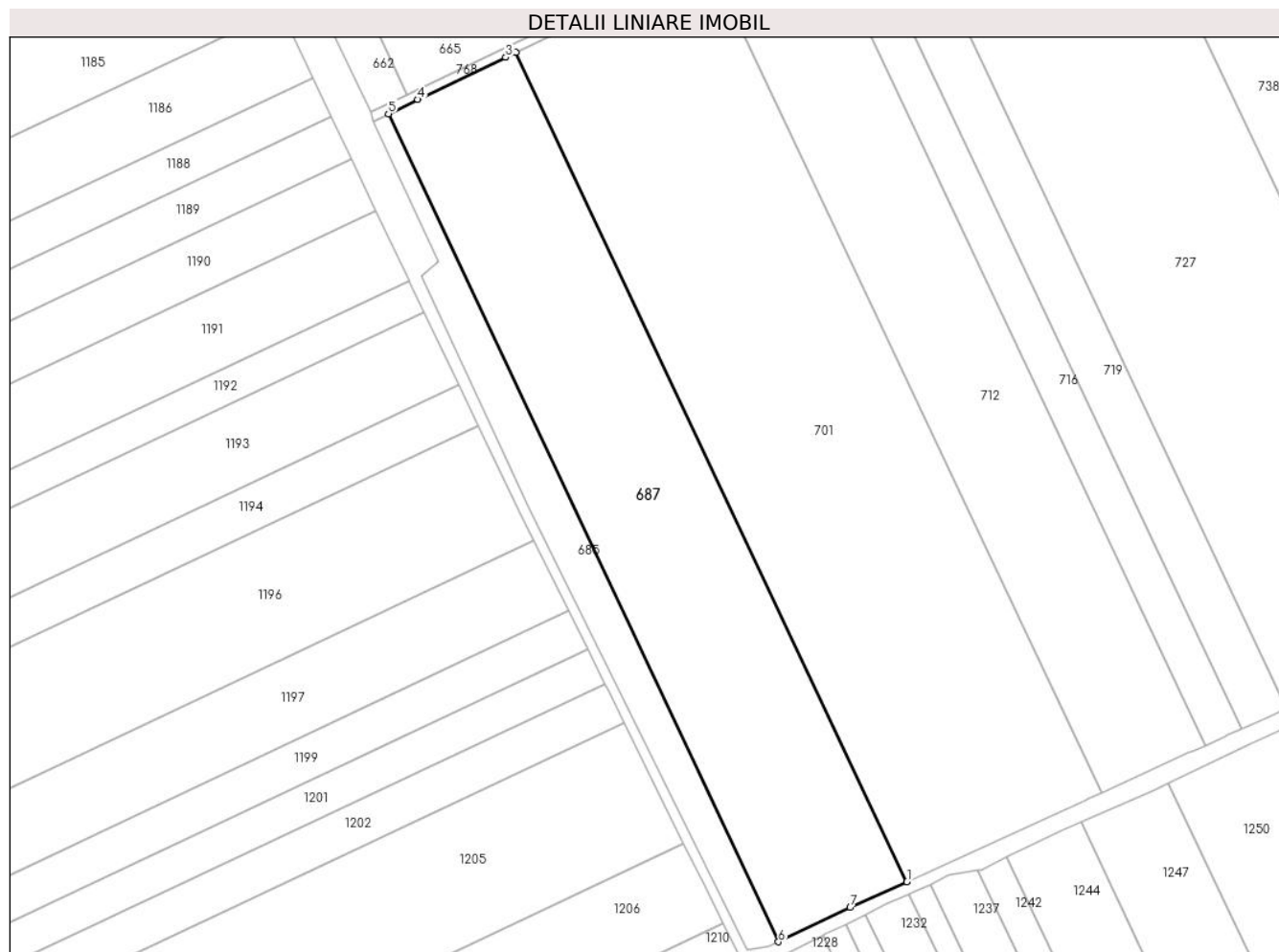
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20783	Din acte: 26.400 Masurata: 26.401	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.401	25/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.374,227 320.415,447	2	709.197,925 320.789,419	413.446
2	709.197,925 320.789,419	3	709.193,197 320.787,15	5.244
3	709.193,197 320.787,15	4	709.153,527 320.768,106	44.004
4	709.153,527 320.768,106	5	709.140,293 320.761,729	14.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.140,293 320.761,729	6	709.316,297 320.388,391	412.745
6	709.316,297 320.388,391	7	709.348,667 320.403,907	35.897
7	709.348,667 320.403,907	1	709.374,227 320.415,447	28.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.857	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42850, din 03/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA NATALIA, LIPSA CNP 2) DIMA MARIA, LIPSA CNP 3) DIMA IANA, LIPSA CNP 4) DIMA MIHAI, LIPSA CNP 5) DIMA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

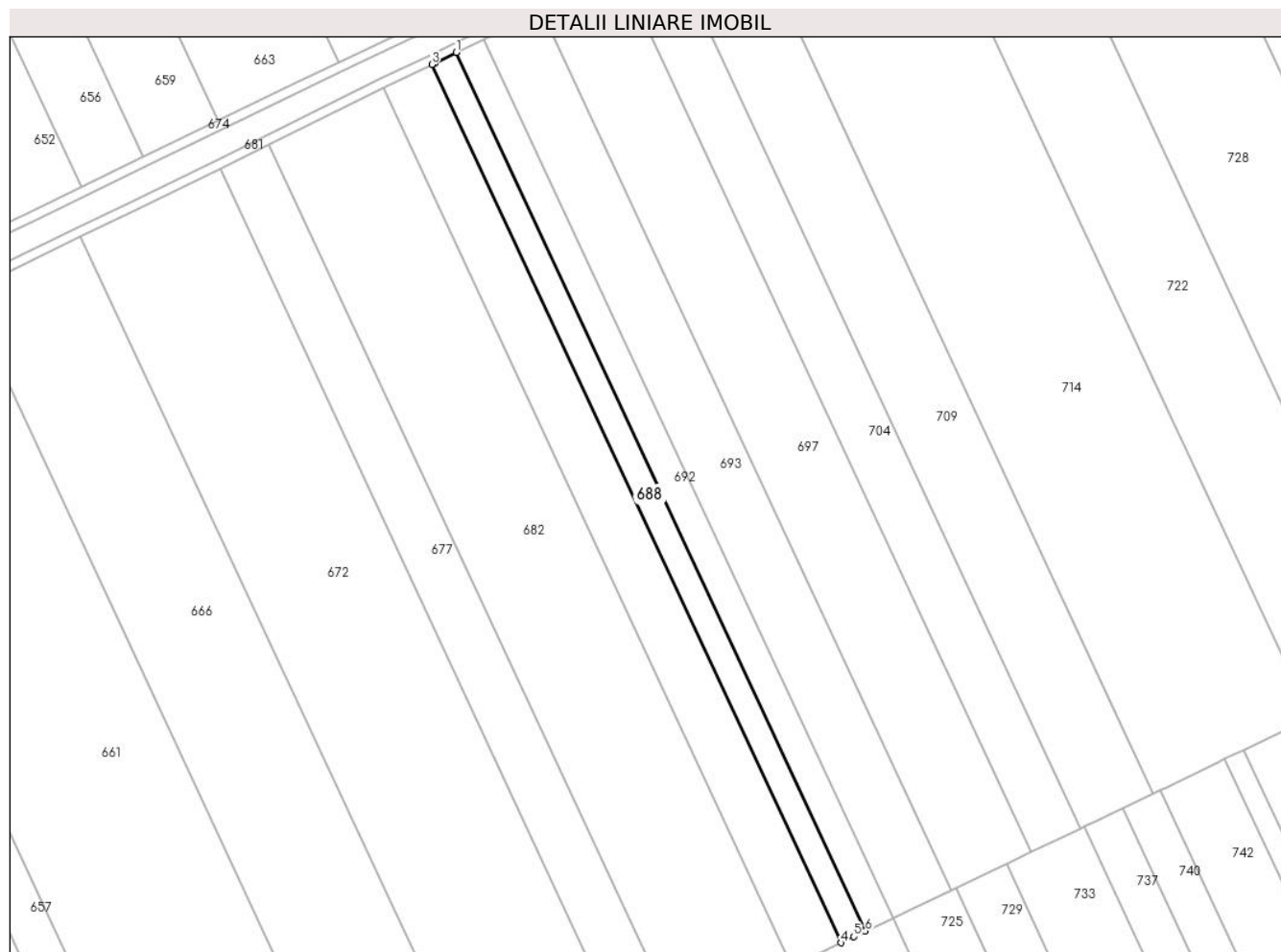
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.857	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.857	25/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.159,617 321.840,493	2	709.150,194 321.835,867	10.497
2	709.150,194 321.835,867	3	709.149,139 321.835,349	1.175
3	709.149,139 321.835,349	4	709.324,809 321.458,098	416.147
4	709.324,809 321.458,098	5	709.330,353 321.460,749	6.145
5	709.330,353 321.460,749	6	709.335,338 321.463,132	5.525

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.335,338 321.463,132	1	709.159,617 321.840,493	416.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22045	29.140	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4364 / 01/02/2013	
Act Notarial nr. 99, din 30/01/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22045	29.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.140	25/2	7	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.115,791 321.358,164	2	709.345,572 320.864,876	544.18
2	709.345,572 320.864,876	3	709.348,61 320.866,339	3.372
3	709.348,61 320.866,339	4	709.393,827 320.888,116	50.188
4	709.393,827 320.888,116	5	709.164,111 321.381,267	544.029
5	709.164,111 321.381,267	6	709.161,353 321.379,948	3.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.161,353 321.379,948	7	709.129,265 321.364,606	35.567
7	709.129,265 321.364,606	8	709.123,715 321.361,953	6.151
8	709.123,715 321.361,953	1	709.115,791 321.358,164	8.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28.670	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43035, din 18/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE MARIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

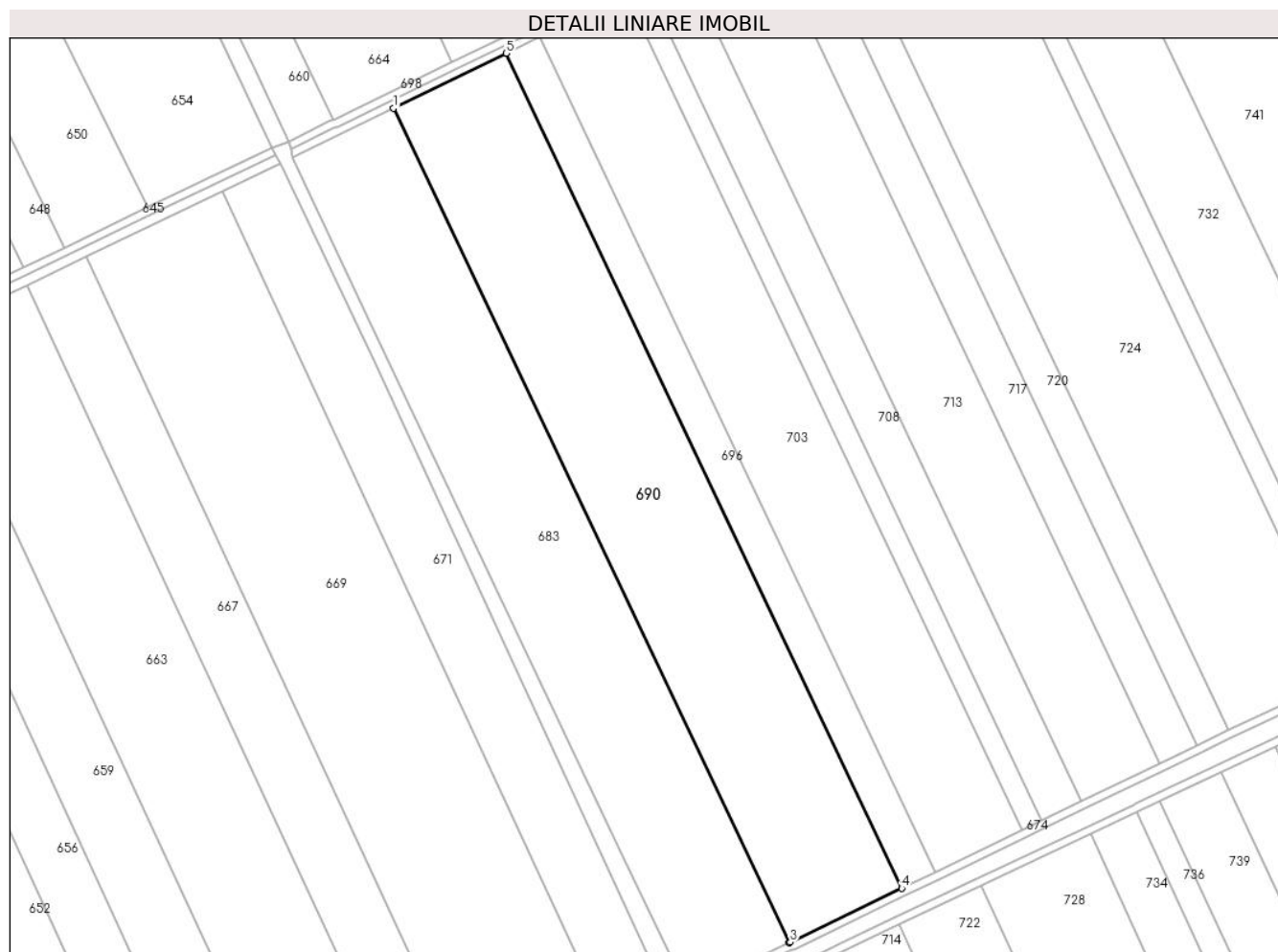
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28.670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.670	24	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.098,497 322.339,542	2	709.295,34 321.924,252	459.579
2	709.295,34 321.924,252	3	709.296,01 321.924,569	0.741
3	709.296,01 321.924,569	4	709.351,5 321.951,384	61.629
4	709.351,5 321.951,384	5	709.154,57 322.366,858	459.783
5	709.154,57 322.366,858	1	709.098,497 322.339,542	62.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20858	7.790	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12341 / 19/05/2010	
Act Notarial nr. 931, din 06/05/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20858	7.790	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.790	21	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.291,362 322.441,809	2	709.309,683 322.450,679	20.355
2	709.309,683 322.450,679	3	709.143,531 322.795,511	382.774
3	709.143,531 322.795,511	4	709.125,275 322.786,506	20.356
4	709.125,275 322.786,506	1	709.291,362 322.441,809	382.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.625 Masurata: 5.464	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42983, din 10/11/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUTA CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) GUTA ION, LIPSA CNP 3) GUTA FLORIAN, LIPSA CNP 4) GUTA EUGENIA, LIPSA CNP 5) GUTA V GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

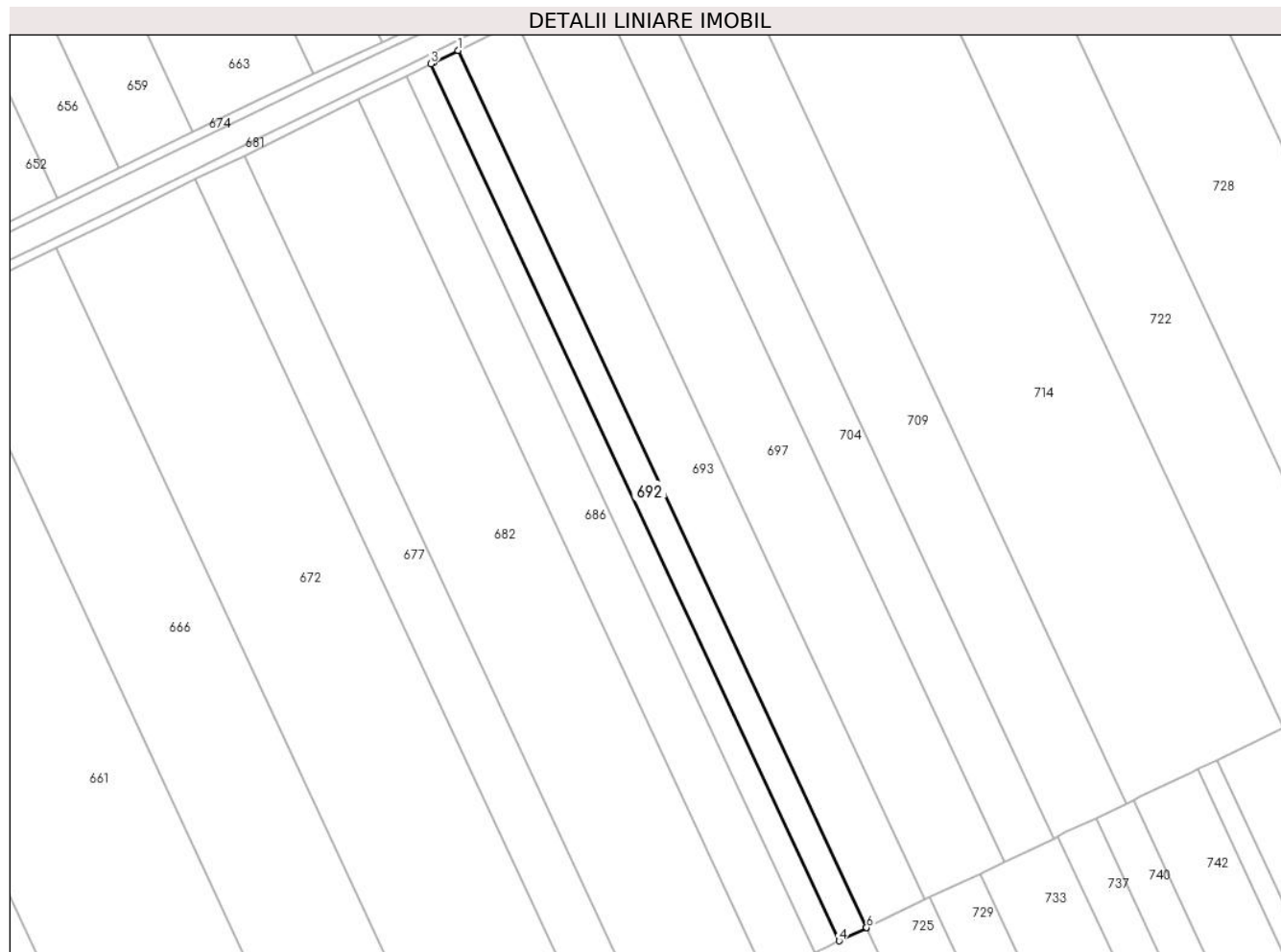
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.625 Masurata: 5.464	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.464	25/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.171,4 321.846,278	2	709.160,669 321.841,009	11.955
2	709.160,669 321.841,009	3	709.159,617 321.840,493	1.172
3	709.159,617 321.840,493	4	709.335,338 321.463,132	416.268
4	709.335,338 321.463,132	5	709.347,069 321.468,742	13.003
5	709.347,069 321.468,742	6	709.347,178 321.468,794	0.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.347,178 321.468,794	1	709.171,4 321.846,278	416.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:468
Nr. cadastral vechi:599

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23239	11.570	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10219 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. 844, din 10/04/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 468)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23239	11.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.570	25/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.196,358 321.858,482	2	709.176,598 321.848,829	21.992
2	709.176,598 321.848,829	3	709.172,45 321.846,793	4.621
3	709.172,45 321.846,793	4	709.171,4 321.846,278	1.169
4	709.171,4 321.846,278	5	709.347,178 321.468,794	416.404
5	709.347,178 321.468,794	6	709.352,721 321.471,444	6.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.352,721 321.471,444	7	709.372,24 321.480,776	21.635
7	709.372,24 321.480,776	1	709.196,358 321.858,482	416.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22046	7.392	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4361 / 01/02/2013	
Act Administrativ nr. 43269, din 26/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGU DUMITRU	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22004/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 34780 din 27/09/2012;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

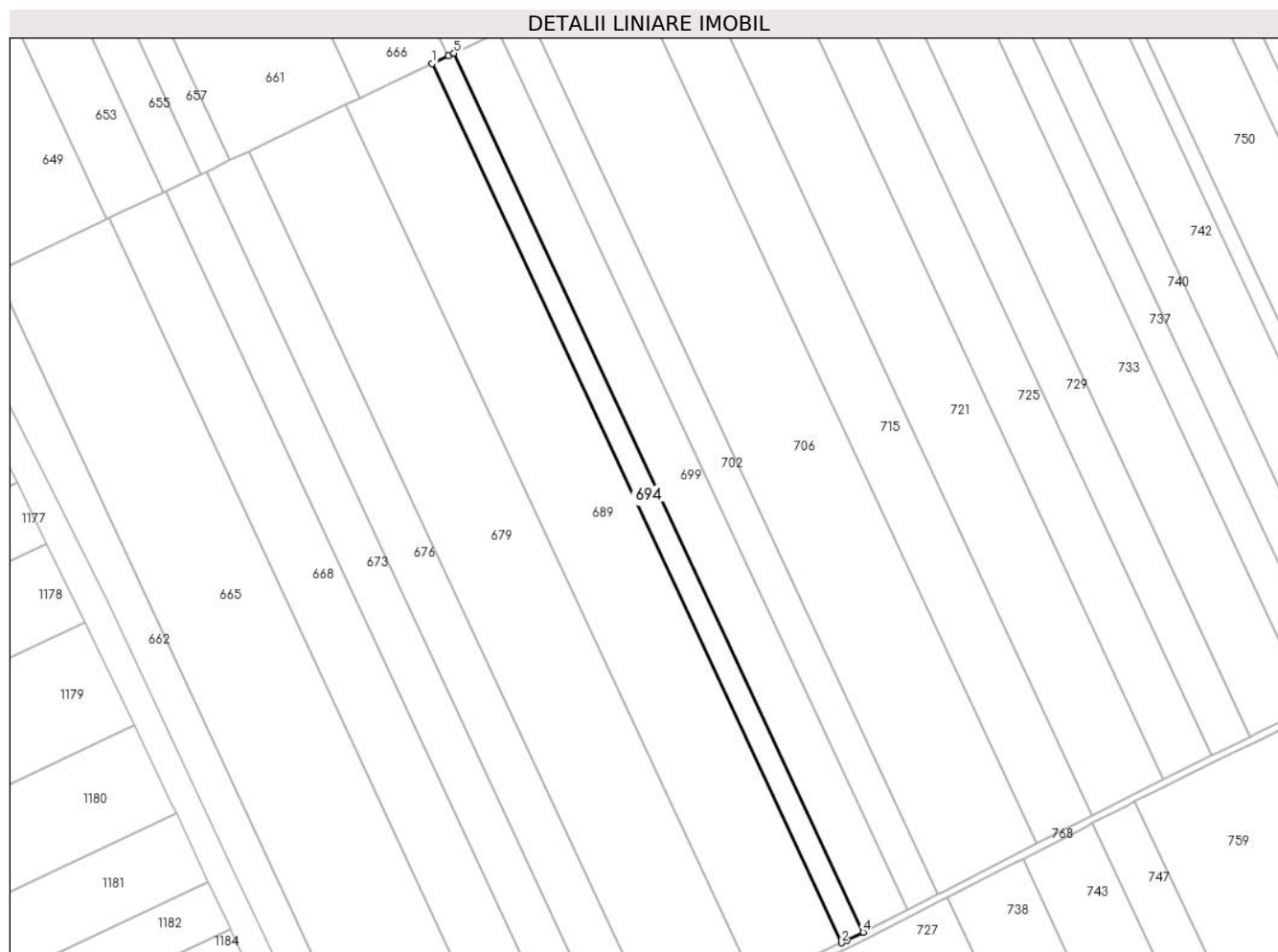
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22046	7.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.392	25/2	7	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.164,111 321.381,267	2	709.393,827 320.888,116	544.029
2	709.393,827 320.888,116	3	709.396,865 320.889,579	3.372
3	709.396,865 320.889,579	4	709.406,071 320.894,013	10.218
4	709.406,071 320.894,013	5	709.176,37 321.387,128	543.99
5	709.176,37 321.387,128	6	709.173,261 321.385,641	3.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.173,261 321.385,641	1	709.164,111 321.381,267	10.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20834	18.698	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37030 / 16/12/2010	
Act Notarial nr. 3509, din 15/12/2010 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLA ION, sot	
2) NICOLA DANIELA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

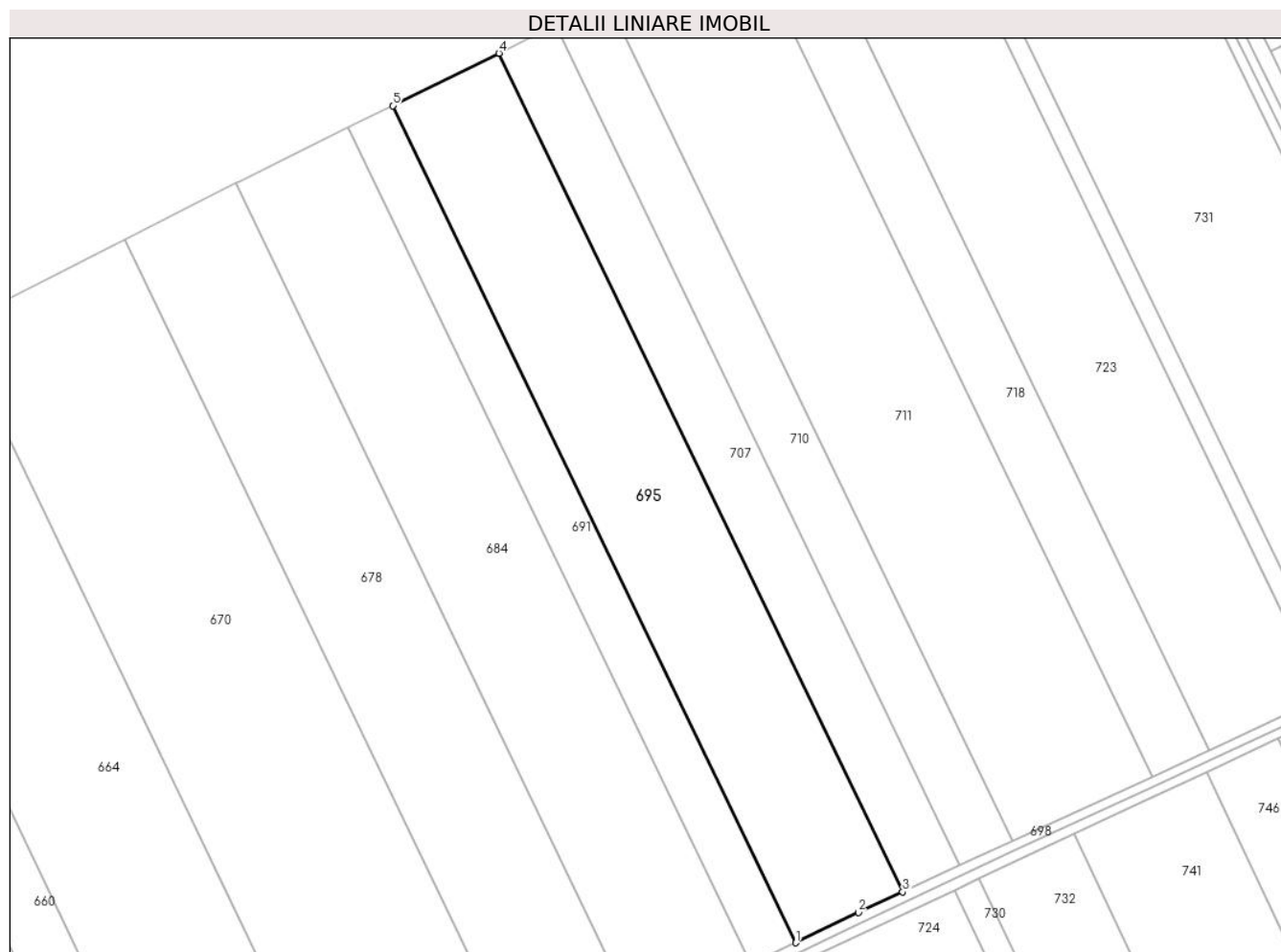
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20834	18.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.698	21	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.309,683 322.450,679	2	709.335,466 322.463,16	28.645
2	709.335,466 322.463,16	3	709.353,774 322.471,633	20.174
3	709.353,774 322.471,633	4	709.187,313 322.817,108	383.487
4	709.187,313 322.817,108	5	709.143,531 322.795,511	48.819
5	709.143,531 322.795,511	1	709.309,683 322.450,679	382.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22543	8.659	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7639 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 326, din 11/02/2014 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC EMI AGRO SRL, CIF:17961888	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22543	8.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.659	24	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.154,57 322.366,858	2	709.351,5 321.951,384	459.783
2	709.351,5 321.951,384	3	709.368,456 321.959,578	18.832
3	709.368,456 321.959,578	4	709.171,501 322.375,105	459.841
4	709.171,501 322.375,105	1	709.154,57 322.366,858	18.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:348

Nr. cadastral vechi:483

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23088	Din acte: 16.331 Masurata: 15.863	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25936 / 19/11/2007	
Act Notarial nr. 3253, din 15/11/2007 emis de NP Chiru Maria Dana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL , CIF:19163688	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 348)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

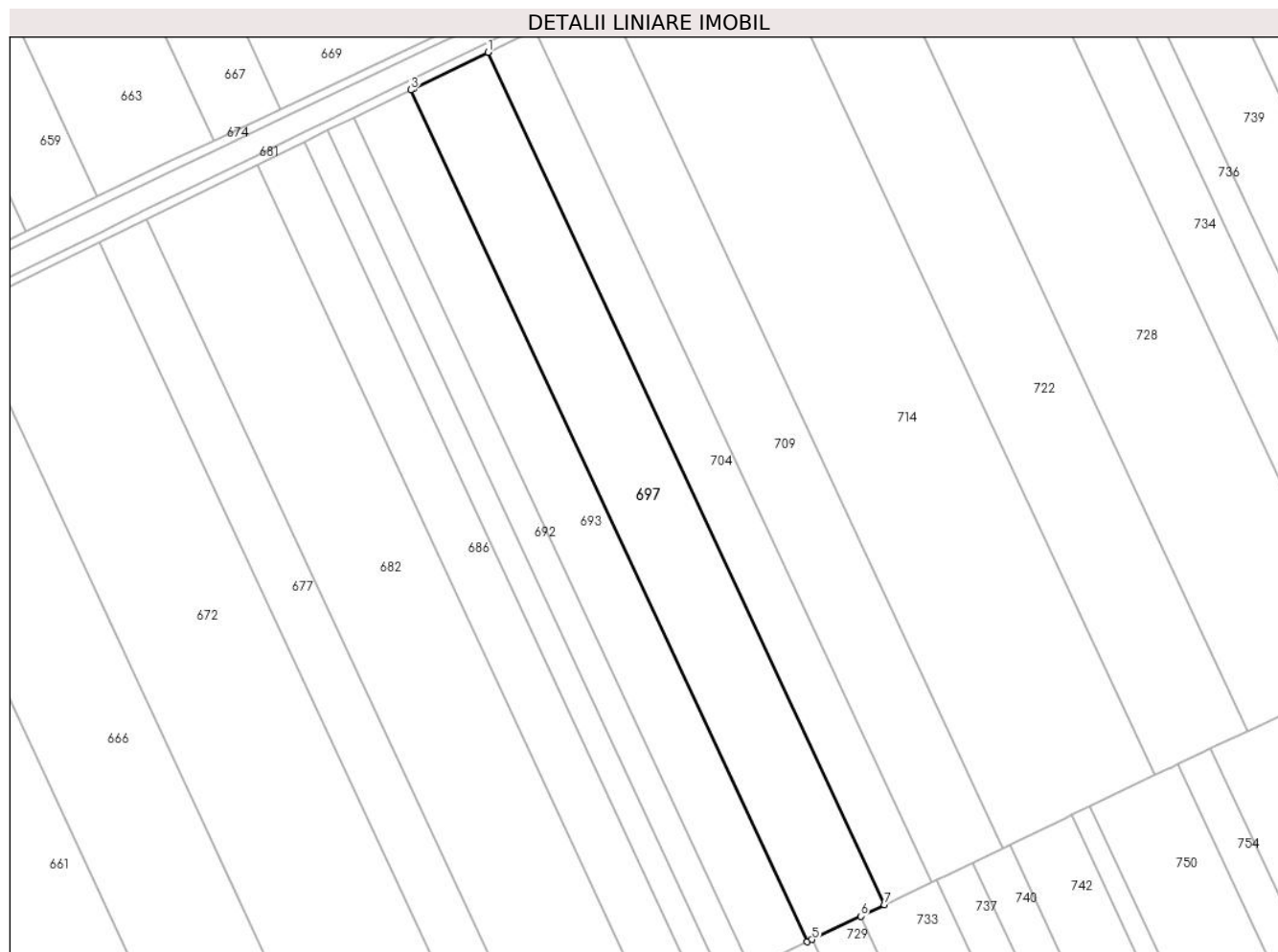
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23088	Din acte: 16.331 Masurata: 15.863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.863	25/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.230,561 321.875,189	2	709.197,405 321.858,993	36.9
2	709.197,405 321.858,993	3	709.196,358 321.858,482	1.165
3	709.196,358 321.858,482	4	709.372,24 321.480,776	416.649
4	709.372,24 321.480,776	5	709.374,363 321.481,791	2.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.374,363 321.481,791	6	709.396,012 321.492,142	23.996
6	709.396,012 321.492,142	7	709.406,577 321.497,193	11.71
7	709.406,577 321.497,193	1	709.230,561 321.875,189	416.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.478	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

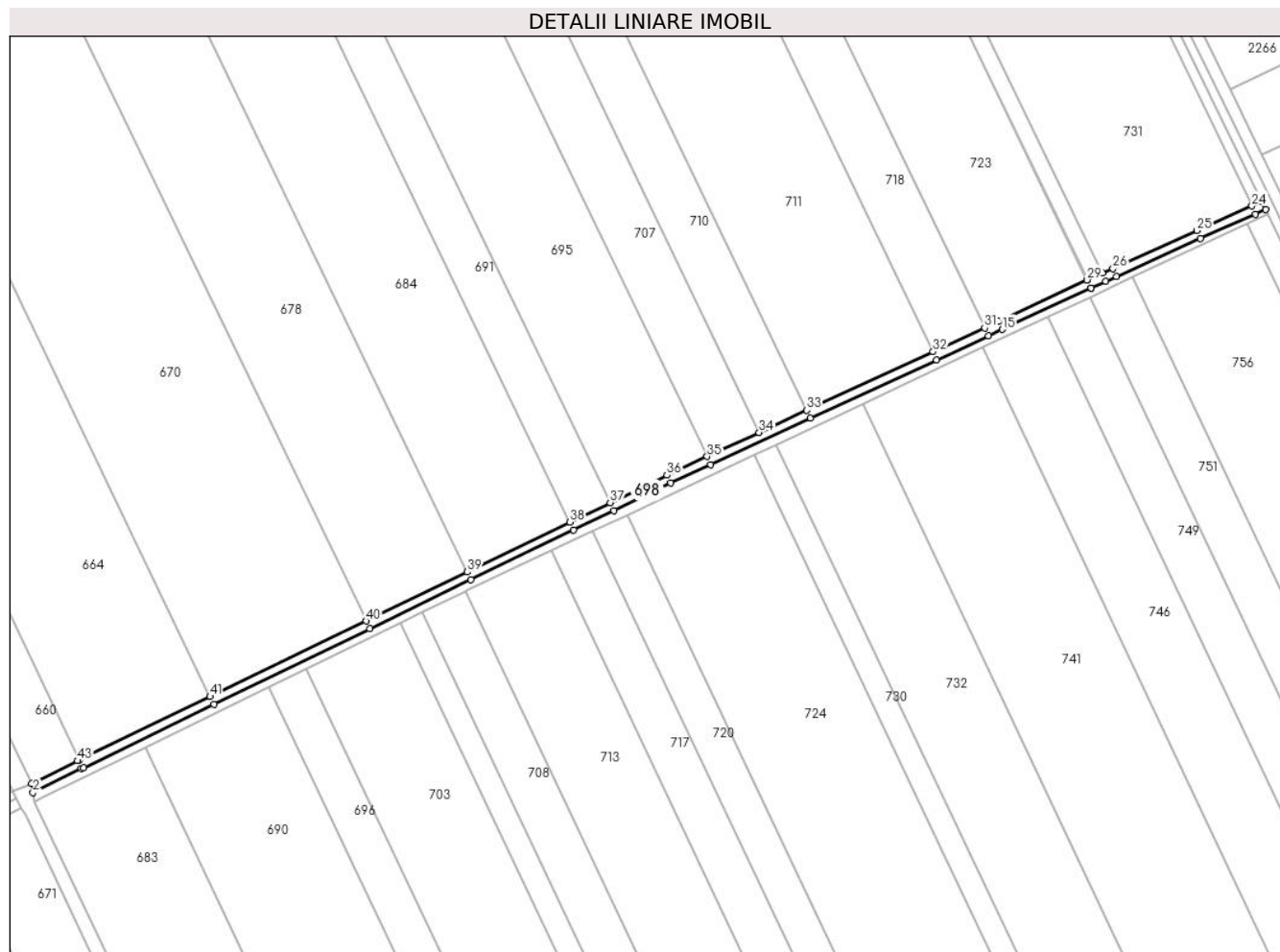
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.478	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	709.046,577 322.323,077	2	709.047,228 322.318,939	4.189	2	709.047,228 322.318,939	3	709.069,195 322.329,814	24.51 2	3	709.069,195 322.329,814	4	709.070,126 322.330,264	1.034
4	709.070,126 322.330,264	5	709.129,443 322.358,98	65.90 2	5	709.129,443 322.358,98	6	709.200,384 322.393,323	78.81 7	6	709.200,384 322.393,323	7	709.246,41 322.415,604	51.13 5
7	709.246,41 322.415,604	8	709.293,105 322.438,209	51.87 9	8	709.293,105 322.438,209	9	709.311,426 322.447,078	20.35 5	9	709.311,426 322.447,078	10	709.337,177 322.459,544	28.61
10	709.337,177 322.459,544	11	709.355,454 322.468,003	20.14	11	709.355,454 322.468,003	12	709.400,786 322.488,982	49.95 1	12	709.400,786 322.488,982	13	709.458,199 322.515,554	63.26 4
13	709.458,199 322.515,554	14	709.481,676 322.526,418	25.86 9	14	709.481,676 322.526,418	15	709.488,101 322.529,392	7.08	15	709.488,101 322.529,392	16	709.528,288 322.548,172	44.35 9
16	709.528,288 322.548,172	17	709.528,393 322.548,218	0.115	17	709.528,393 322.548,218	18	709.535,146 322.551,216	7.389	18	709.535,146 322.551,216	19	709.540,016 322.553,377	5.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	709.540,016 322.553,377	20	709.578,195 322.570,658	41.908	20	709.578,195 322.570,658	21	709.603,201 322.581,787	27.371	21	709.603,201 322.581,787	22	709.607,818 322.583,837	5.052
22	709.607,818 322.583,837	23	709.606,068 322.587,437	4.003	23	709.606,068 322.587,437	24	709.601,575 322.585,441	4.916	24	709.601,575 322.585,441	25	709.576,558 322.574,307	27.383
25	709.576,558 322.574,307	26	709.538,38 322.557,027	41.907	26	709.538,38 322.557,027	27	709.533,524 322.554,872	5.313	27	709.533,524 322.554,872	28	709.526,77 322.551,874	7.389
28	709.526,77 322.551,874	29	709.526,63 322.551,812	0.153	29	709.526,63 322.551,812	30	709.486,415 322.533,019	44.389	30	709.486,415 322.533,019	31	709.479,996 322.530,049	7.073
31	709.479,996 322.530,049	32	709.456,519 322.519,184	25.869	32	709.456,519 322.519,184	33	709.399,106 322.492,612	63.264	33	709.399,106 322.492,612	34	709.377,422 322.482,577	23.893
34	709.377,422 322.482,577	35	709.353,774 322.471,633	26.058	35	709.353,774 322.471,633	36	709.335,466 322.463,16	20.174	36	709.335,466 322.463,16	37	709.309,683 322.450,679	28.645
37	709.309,683 322.450,679	38	709.291,362 322.441,809	20.355	38	709.291,362 322.441,809	39	709.244,667 322.419,204	51.879	39	709.244,667 322.419,204	40	709.198,641 322.396,923	51.135
40	709.198,641 322.396,923	41	709.127,7 322.362,58	78.817	41	709.127,7 322.362,58	42	709.068,383 322.333,865	65.902	42	709.068,383 322.333,865	43	709.067,436 322.333,406	1.052
43	709.067,436 322.333,406	1	709.046,577 322.323,077	23.276										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:204

Nr. cadastral vechi:350

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21504	15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41917 / 14/11/2011		
Act Notarial nr. 2463, din 09/11/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

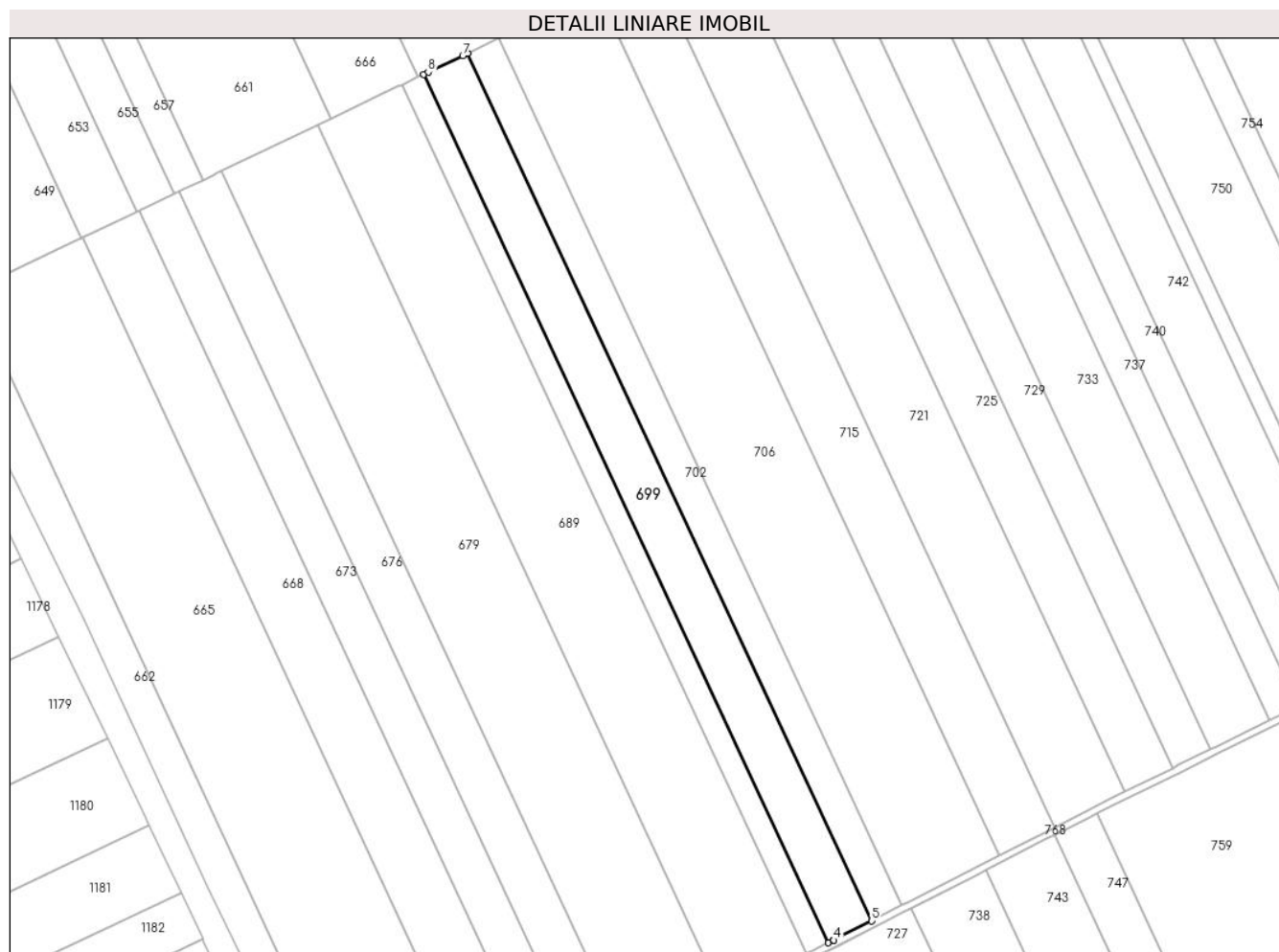
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21504	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	25/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.176,37 321.387,128	2	709.406,071 320.894,013	543.99
2	709.406,071 320.894,013	3	709.408,804 320.895,329	3.033
3	709.408,804 320.895,329	4	709.409,104 320.895,482	0.337
4	709.409,104 320.895,482	5	709.430,685 320.906,508	24.235
5	709.430,685 320.906,508	6	709.201,262 321.399,029	543.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.201,262 321.399,029	7	709.198,508 321.397,712	3.053
7	709.198,508 321.397,712	8	709.178,809 321.388,293	21.835
8	709.178,809 321.388,293	1	709.176,37 321.387,128	2.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.380	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

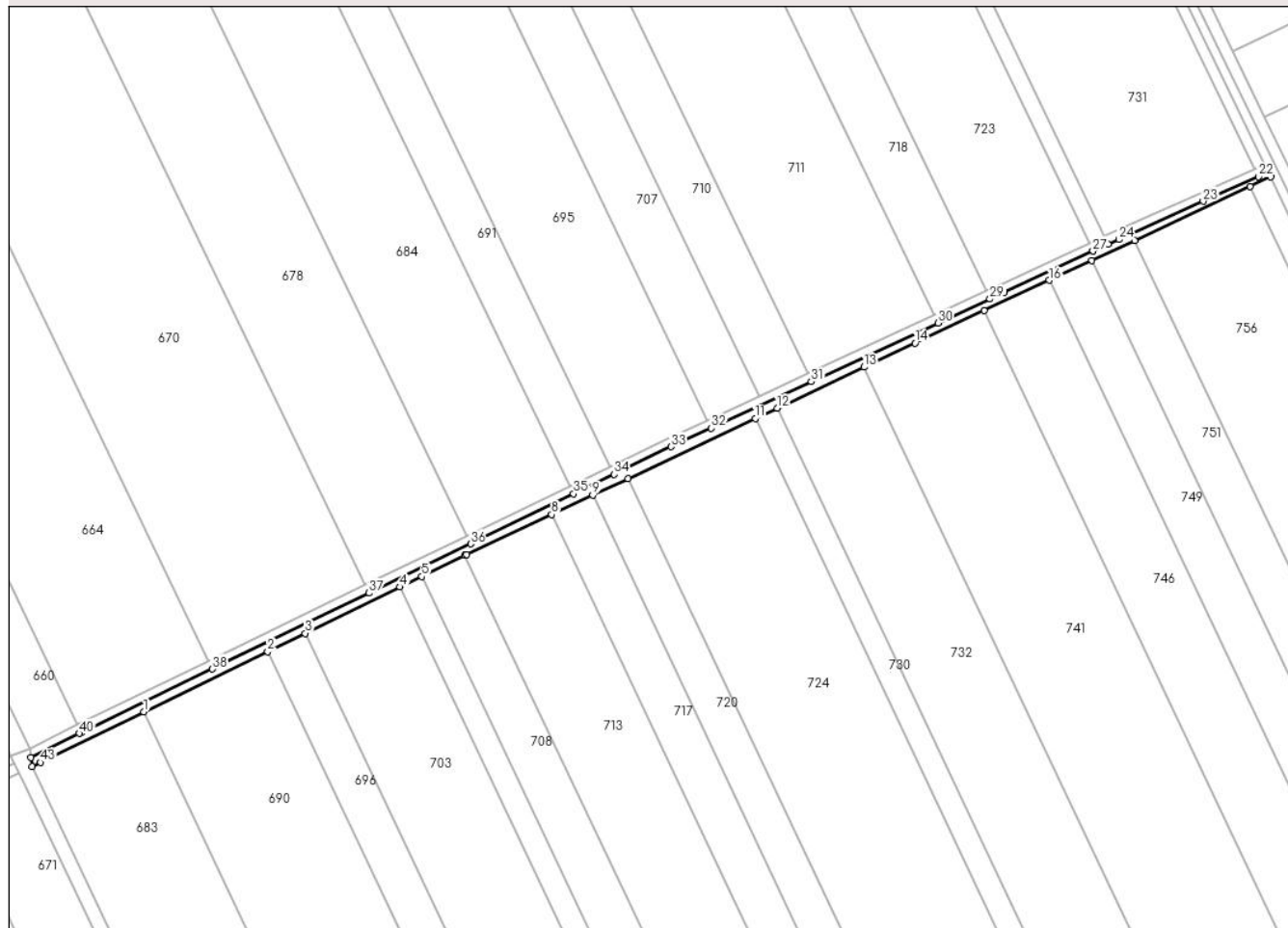
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.380	-	-	-	CANAL 77

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	709.098,497 322.339,542	2	709.154,57 322.366,858	62.37 3	2	709.154,57 322.366,858	3	709.171,501 322.375,105	18.83 3	3	709.171,501 322.375,105	4	709.214,481 322.396,042	47.80 8
4	709.214,481 322.396,042	5	709.224,253 322.400,802	10.87	5	709.224,253 322.400,802	6	709.243,795 322.410,322	21.73 8	6	709.243,795 322.410,322	7	709.244,726 322.410,776	1.036
7	709.244,726 322.410,776	8	709.283,123 322.428,883	42.45 2	8	709.283,123 322.428,883	9	709.301,728 322.437,657	20.57	9	709.301,728 322.437,657	10	709.317,685 322.445,182	17.64 2
10	709.317,685 322.445,182	11	709.375,381 322.472,391	63.79	11	709.375,381 322.472,391	12	709.385,226 322.477,034	10.88 5	12	709.385,226 322.477,034	13	709.424,599 322.495,602	43.53 2
13	709.424,599 322.495,602	14	709.447,698 322.506,495	25.53 9	14	709.447,698 322.506,495	15	709.479,075 322.521,159	34.63 5	15	709.479,075 322.521,159	16	709.508,506 322.534,914	32.48 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	709.508,506 322.534,914	17	709.527,826 322.543,944	21.326	17	709.527,826 322.543,944	18	709.547,114 322.552,958	21.29	18	709.547,114 322.552,958	19	709.599,424 322.577,406	57.741
19	709.599,424 322.577,406	20	709.608,812 322.581,793	10.362	20	709.608,812 322.581,793	21	709.607,818 322.583,837	2.273	21	709.607,818 322.583,837	22	709.603,201 322.581,787	5.052
22	709.603,201 322.581,787	23	709.578,195 322.570,658	27.371	23	709.578,195 322.570,658	24	709.540,016 322.553,377	41.908	24	709.540,016 322.553,377	25	709.535,146 322.551,216	5.328
25	709.535,146 322.551,216	26	709.528,393 322.548,218	7.389	26	709.528,393 322.548,218	27	709.528,288 322.548,172	0.115	27	709.528,288 322.548,172	28	709.488,101 322.529,392	44.359
28	709.488,101 322.529,392	29	709.481,676 322.526,418	7.08	29	709.481,676 322.526,418	30	709.458,199 322.515,554	25.869	30	709.458,199 322.515,554	31	709.400,786 322.488,982	63.264
31	709.400,786 322.488,982	32	709.355,454 322.468,003	49.951	32	709.355,454 322.468,003	33	709.337,177 322.459,544	20.14	33	709.337,177 322.459,544	34	709.311,426 322.447,078	28.61
34	709.311,426 322.447,078	35	709.293,105 322.438,209	20.355	35	709.293,105 322.438,209	36	709.246,41 322.415,604	51.879	36	709.246,41 322.415,604	37	709.200,384 322.393,323	51.135
37	709.200,384 322.393,323	38	709.129,443 322.358,98	78.817	38	709.129,443 322.358,98	39	709.070,126 322.330,264	65.902	39	709.070,126 322.330,264	40	709.069,195 322.329,814	1.034
40	709.069,195 322.329,814	41	709.047,228 322.318,939	24.512	41	709.047,228 322.318,939	42	709.047,863 322.314,898	4.091	42	709.047,863 322.314,898	43	709.051,57 322.316,683	4.114
43	709.051,57 322.316,683	1	709.098,497 322.339,542	52.198										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20098	39.944	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30110 / 03/11/2008		
Act Notarial nr. 2531, din 30/10/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

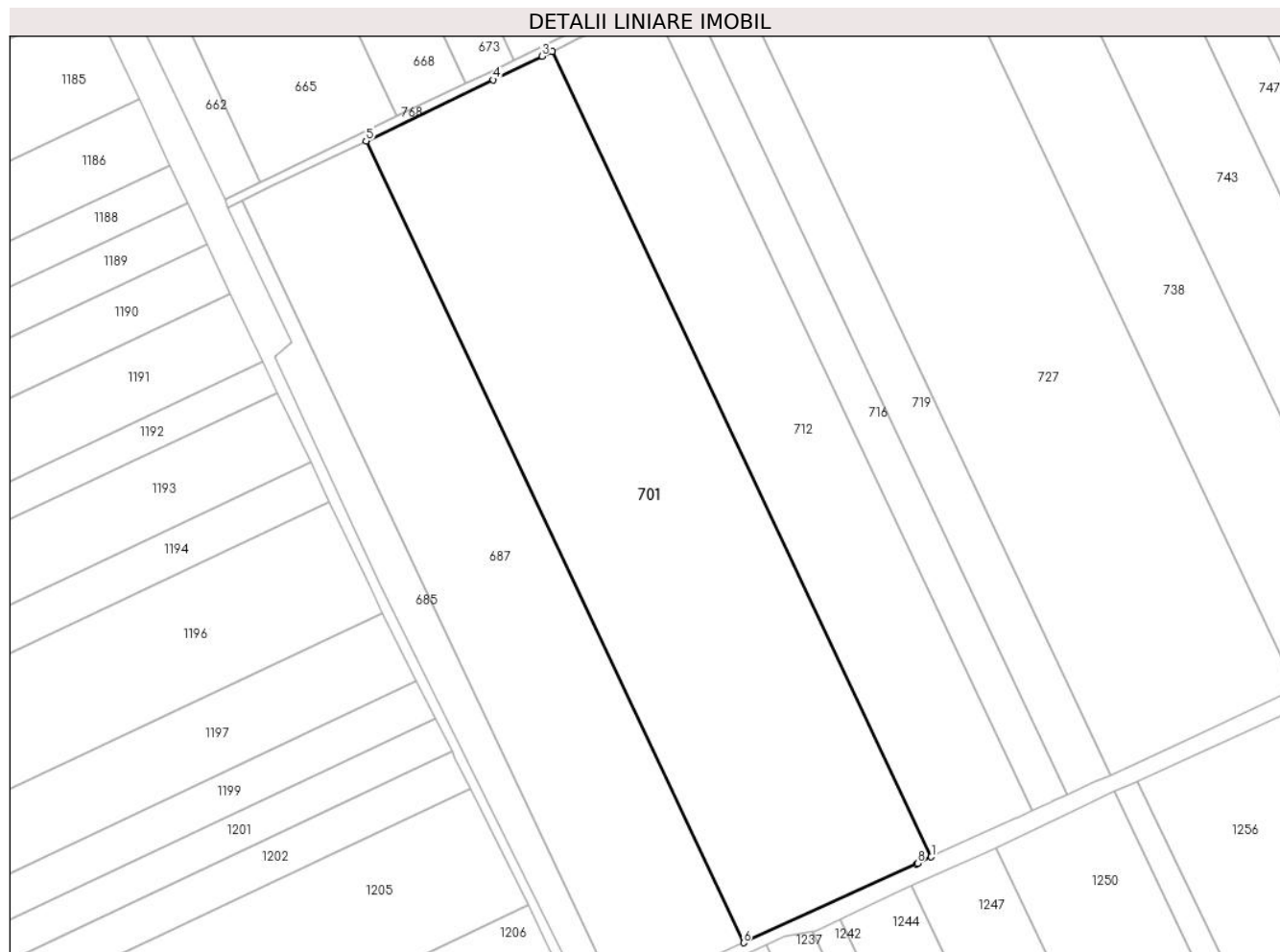
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20098	39.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	39.944	25/3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.461,919 320.455,494	2	709.284,811 320.831,172	415.333
2	709.284,811 320.831,172	3	709.280,118 320.828,912	5.209
3	709.280,118 320.828,912	4	709.257,302 320.817,923	25.324
4	709.257,302 320.817,923	5	709.197,925 320.789,419	65.864
5	709.197,925 320.789,419	6	709.374,227 320.415,447	413.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.374,227 320.415,447	7	709.454,924 320.452,299	88.713
7	709.454,924 320.452,299	8	709.455,502 320.452,563	0.635
8	709.455,502 320.452,563	1	709.461,919 320.455,494	7.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21881	Din acte: 11.338 Masurata: 10.583	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7021 / 15/02/2013		
Act Notarial nr. 369, din 15/02/2013 emis de TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

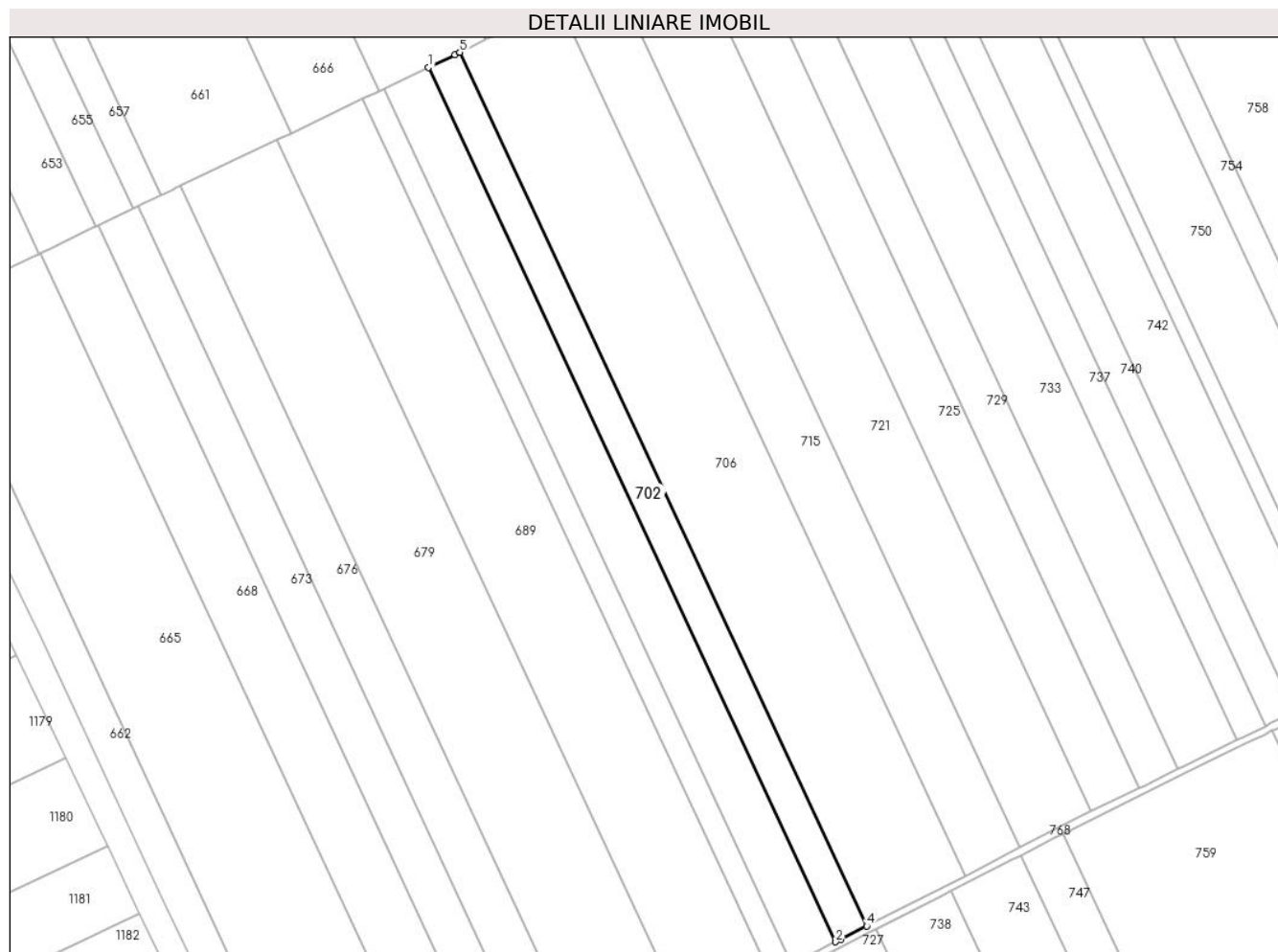
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21881	Din acte: 11.338 Masurata: 10.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.583	25/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.201,262 321.399,029	2	709.430,685 320.906,508	543.334
2	709.430,685 320.906,508	3	709.433,685 320.908,041	3.369
3	709.433,685 320.908,041	4	709.448,05 320.915,381	16.132
4	709.448,05 320.915,381	5	709.218,844 321.407,435	542.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.218,844 321.407,435	6	709.216,093 321.406,12	3.049
6	709.216,093 321.406,12	1	709.201,262 321.399,029	16.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.987	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43079, din 12/01/1998 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU BICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.987	24	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.171,501 322.375,105	2	709.368,456 321.959,578	459.841
2	709.368,456 321.959,578	3	709.411,502 321.980,378	47.808
3	709.411,502 321.980,378	4	709.214,481 322.396,042	459.993
4	709.214,481 322.396,042	1	709.171,501 322.375,105	47.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.713	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43244, din 24/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA GH ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.713	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.713	25/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.251,49 321.885,412	2	709.231,603 321.875,698	22.133
2	709.231,603 321.875,698	3	709.230,561 321.875,189	1.16
3	709.230,561 321.875,189	4	709.406,577 321.497,193	416.968
4	709.406,577 321.497,193	5	709.412,117 321.499,842	6.141
5	709.412,117 321.499,842	6	709.427,589 321.507,239	17.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.427,589 321.507,239	1	709.251,49 321.885,412	417.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22118	5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4434 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 87, din 24/03/2009 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA (Act Administrativ nr. 43041, din 22/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI MADALIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20826/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 3383 din 15/02/2010;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22118	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	24	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.214,481 322.396,042	2	709.411,502 321.980,378	459.993
2	709.411,502 321.980,378	3	709.421,288 321.985,107	10.869
3	709.421,288 321.985,107	4	709.224,253 322.400,802	460.027
4	709.224,253 322.400,802	1	709.214,481 322.396,042	10.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:328

Nr. cadastral vechi:463

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21379	Din acte: 34.767 Masurata: 33.770	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25939 / 19/11/2007	
Act Notarial nr. 3255, din 16/11/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 328)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

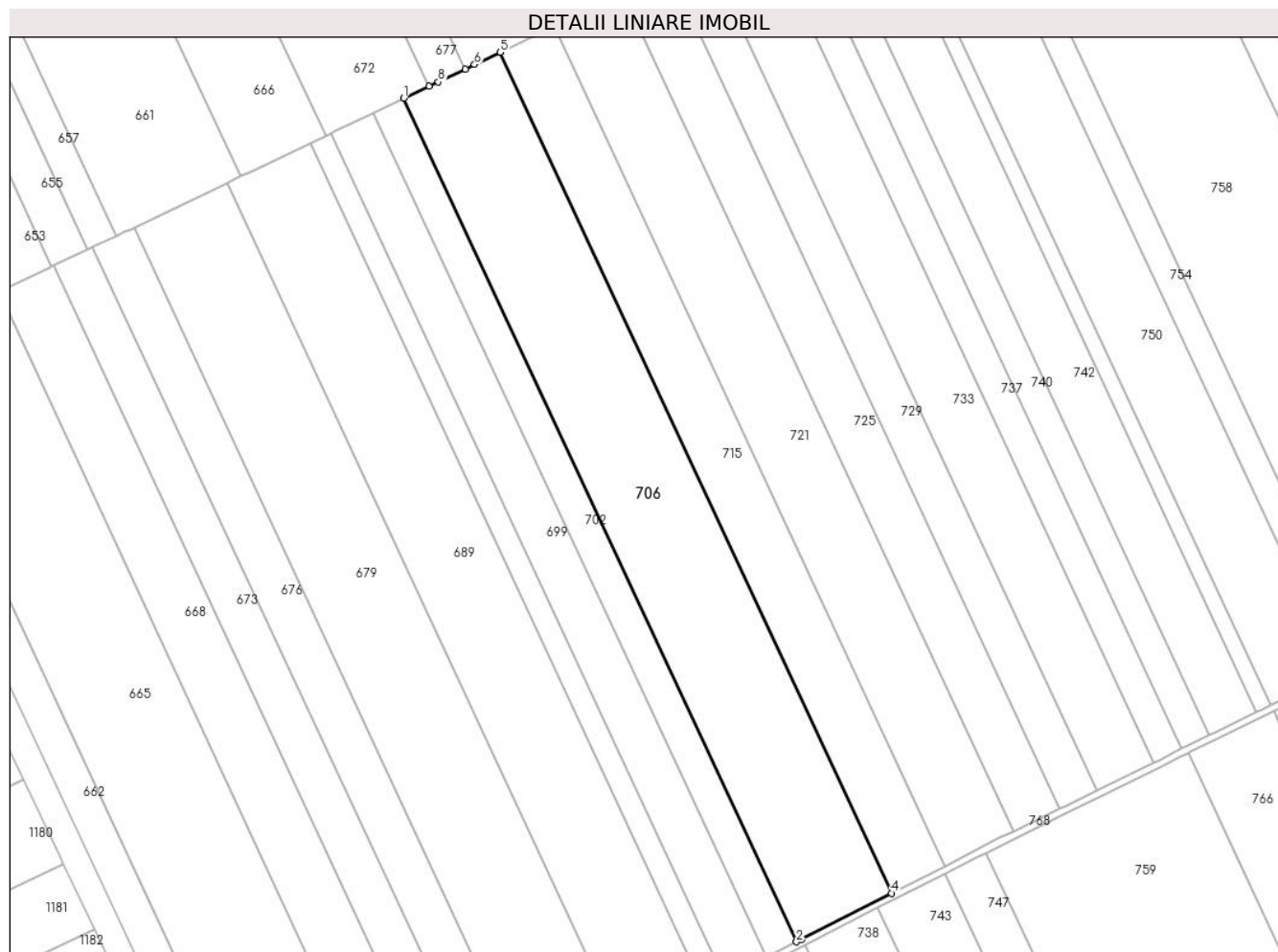
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21379	Din acte: 34.767 Masurata: 33.770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.770	25/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.218,844 321.407,435	2	709.448,05 320.915,381	542.819
2	709.448,05 320.915,381	3	709.451,047 320.916,912	3.365
3	709.451,047 320.916,912	4	709.503,571 320.943,747	58.982
4	709.503,571 320.943,747	5	709.275,059 321.434,312	541.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.275,059 321.434,312	6	709.260,131 321.427,175	16.546
6	709.260,131 321.427,175	7	709.254,584 321.424,523	6.148
7	709.254,584 321.424,523	8	709.239,025 321.417,084	17.246
8	709.239,025 321.417,084	9	709.233,479 321.414,432	6.147
9	709.233,479 321.414,432	1	709.218,844 321.407,435	16.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:115

Nr. cadastral vechi:261/1

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20350	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7549 / 30/03/2009		
Act Notarial nr. 732, din 26/03/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20350	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	21	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.353,774 322.471,633	2	709.377,422 322.482,577	26.058
2	709.377,422 322.482,577	3	709.210,68 322.828,634	384.133
3	709.210,68 322.828,634	4	709.187,313 322.817,108	26.055
4	709.187,313 322.817,108	1	709.353,774 322.471,633	383.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22117	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4450 / 01/02/2013	
Act Notarial nr. 184, din 31/01/2013 emis de BNP MITACHE ADRIANA IULIANA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTEA EMIL IONUT, - sot	
2) CRISTEA IONUTA, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22117	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	24	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.243,795 322.410,322	2	709.224,253 322.400,802	21.738
2	709.224,253 322.400,802	3	709.421,288 321.985,107	460.027
3	709.421,288 321.985,107	4	709.440,86 321.994,565	21.737
4	709.440,86 321.994,565	1	709.243,795 322.410,322	460.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.570	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43167, din 28/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHITA VASILE, LIPSA CNP	
2) GHITA TUDOR, LIPSA CNP	
3) GHITA AURICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

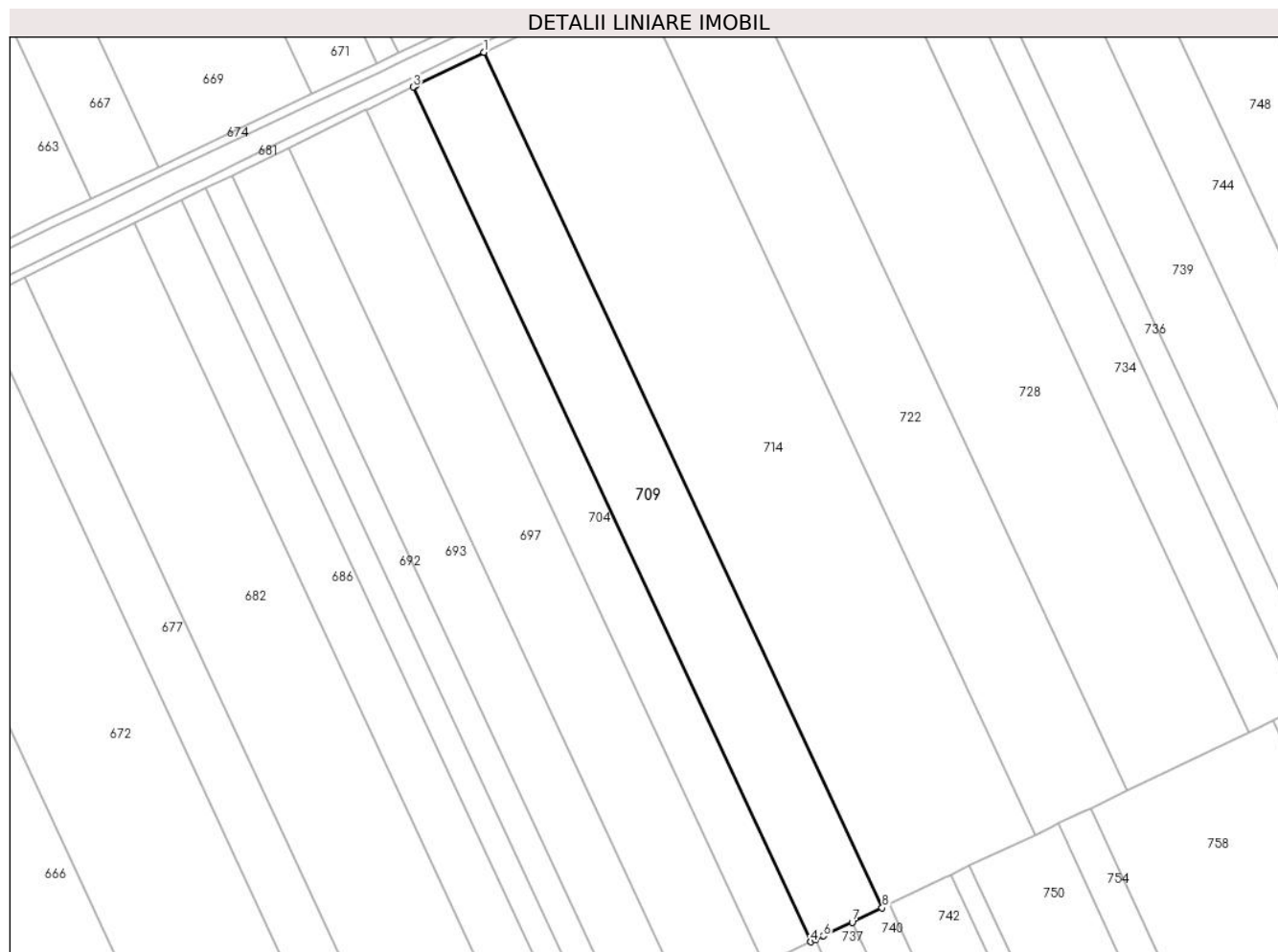
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.570	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.570	25/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.282,867 321.900,74	2	709.252,53 321.885,921	33.763
2	709.252,53 321.885,921	3	709.251,49 321.885,412	1.158
3	709.251,49 321.885,412	4	709.427,589 321.507,239	417.164
4	709.427,589 321.507,239	5	709.429,52 321.508,162	2.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.429,52 321.508,162	6	709.433,13 321.509,888	4.001
6	709.433,13 321.509,888	7	709.445,814 321.515,953	14.059
7	709.445,814 321.515,953	8	709.459,09 321.522,3	14.715
8	709.459,09 321.522,3	1	709.282,867 321.900,74	417.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:107

Nr. cadastral vechi:261/2

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23039	9.184	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10237 / 30/05/2007	
Act Notarial nr. 1955/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Ceparu Ioan;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE ALEXANDRU, SOT; LIPSA CNP	
2) PETRE NICOLETA, SOTIE; LIPSA CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 107)	

C. Partea III. SARCINI .

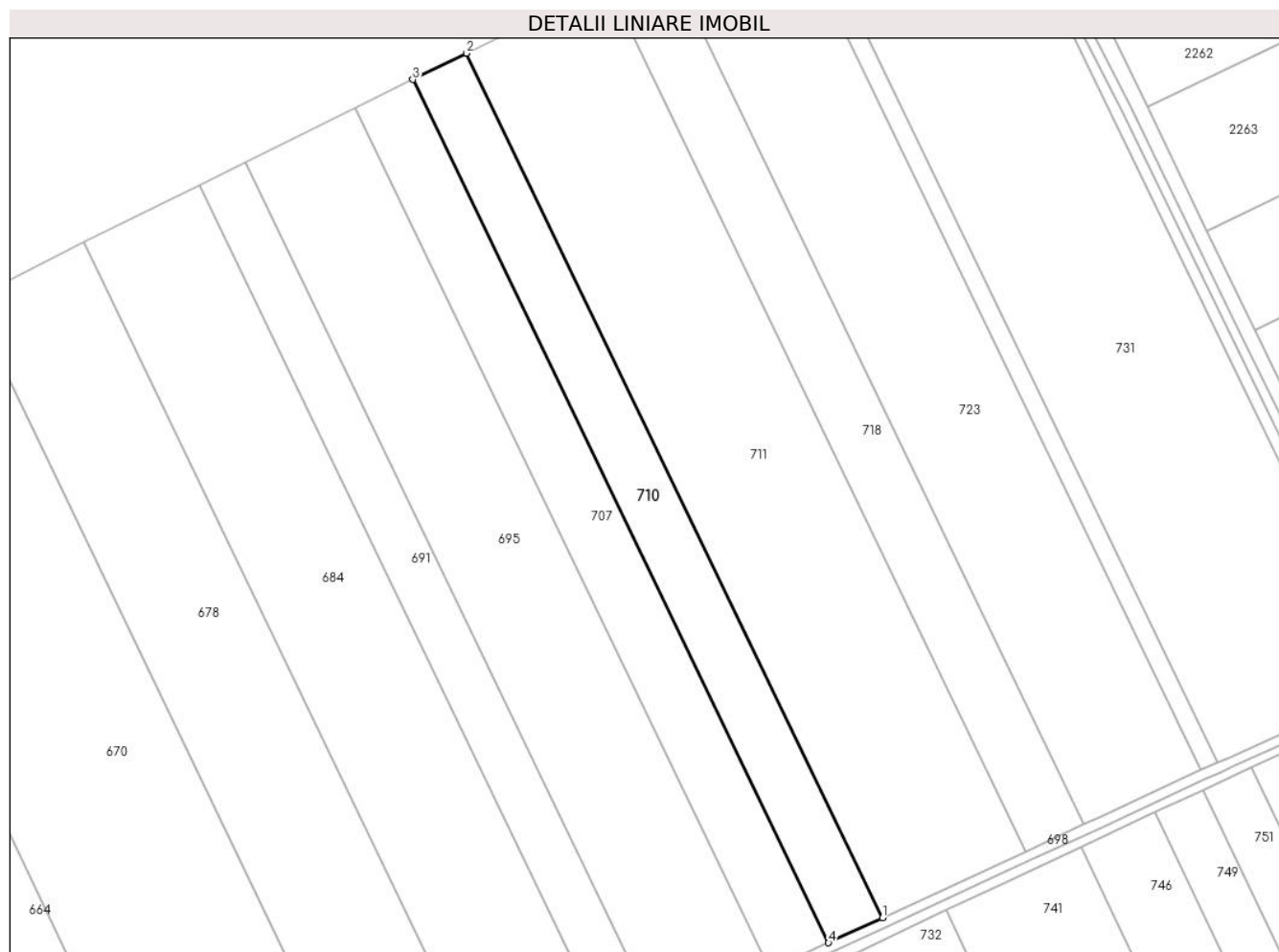
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23039	9.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.184	21	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.399,106 322.492,612	2	709.232,106 322.839,203	384.726
2	709.232,106 322.839,203	3	709.210,68 322.828,634	23.891
3	709.210,68 322.828,634	4	709.377,422 322.482,577	384.133
4	709.377,422 322.482,577	1	709.399,106 322.492,612	23.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.386	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43332, din 07/10/1998 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LITU MARIA, LIPSA CNP 2) CONSTANTINESCU ION, LIPSA CNP 3) DIMA REA SILVIA, LIPSA CNP 4) ENE CONSTANTINA, LIPSA CNP 5) CONSTANTINESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

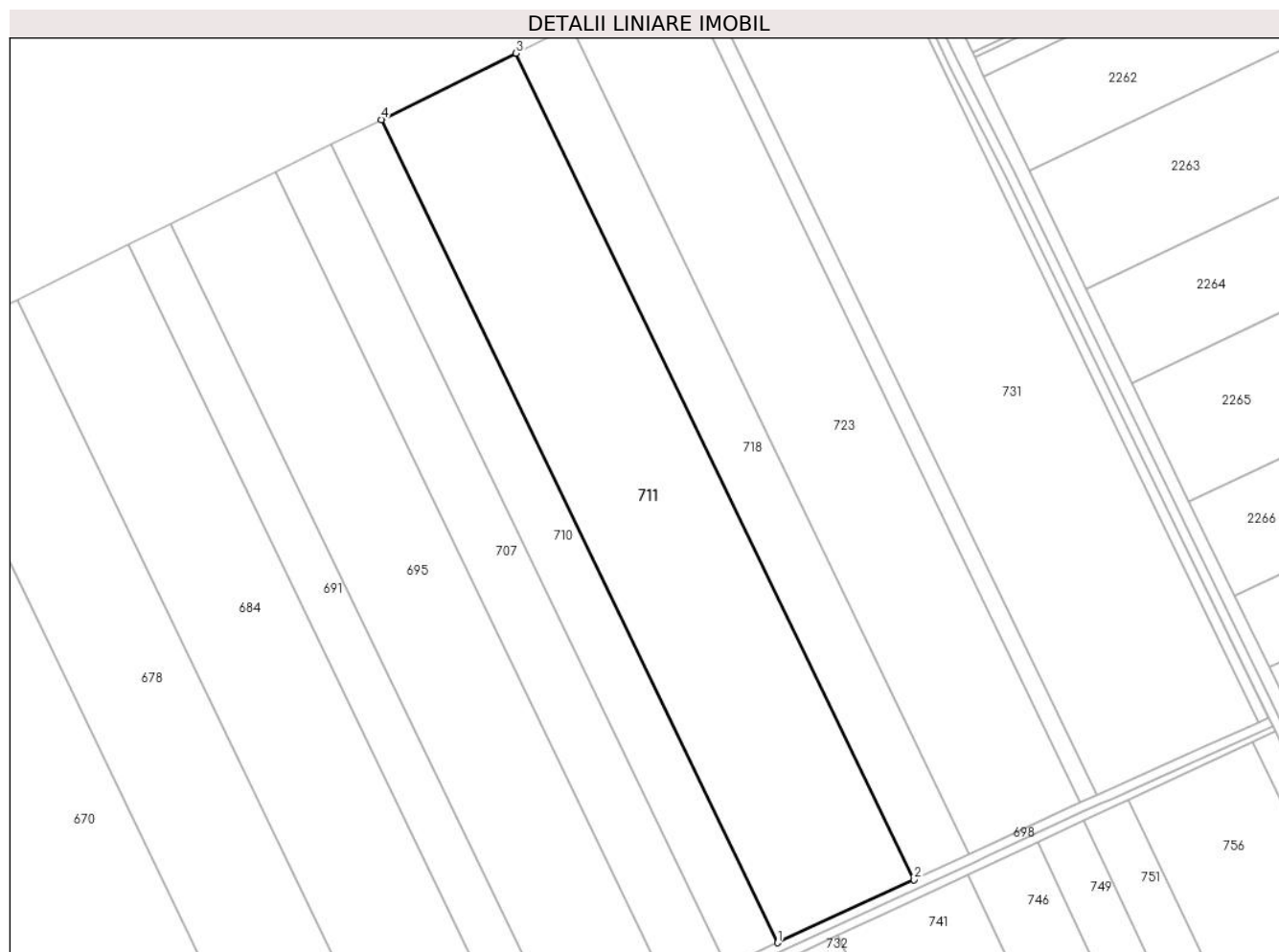
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.386	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.386	21	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.399,106 322.492,612	2	709.456,519 322.519,184	63.264
2	709.456,519 322.519,184	3	709.288,839 322.867,188	386.294
3	709.288,839 322.867,188	4	709.232,106 322.839,203	63.26
4	709.232,106 322.839,203	1	709.399,106 322.492,612	384.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42851, din 03/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DIMA MIHAI, LIPSA CNP 2) DIMA STAN, LIPSA CNP 3) CHEBAC AURICA, LIPSA CNP 4) DIMA CONSTANDA, LIPSA CNP 5) DIMA PARASCHIVA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

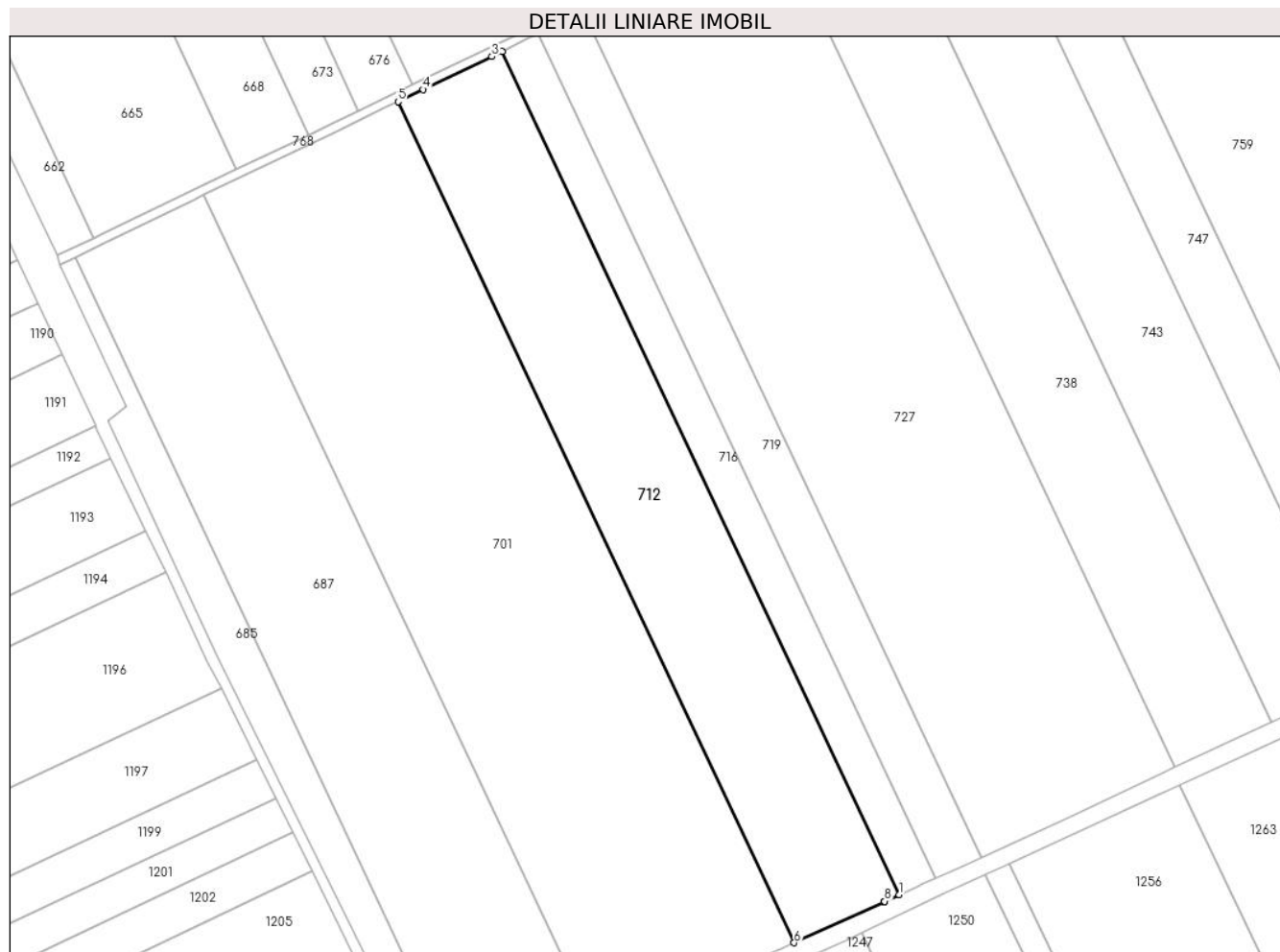
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.500	25/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.508,95 320.476,972	2	709.331,392 320.853,607	416.39
2	709.331,392 320.853,607	3	709.326,716 320.851,355	5.19
3	709.326,716 320.851,355	4	709.296,045 320.836,583	34.043
4	709.296,045 320.836,583	5	709.284,811 320.831,172	12.469
5	709.284,811 320.831,172	6	709.461,919 320.455,494	415.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.461,919 320.455,494	7	709.501,967 320.473,783	44.026
7	709.501,967 320.473,783	8	709.502,458 320.474,007	0.54
8	709.502,458 320.474,007	1	709.508,95 320.476,972	7.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25177	20.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54415 / 05/09/2023		
Act Administrativ nr. 43114, din 16/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI (act administrativ nr 21 din 27.03.2013, emis de SPCLEP CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA MARIN, decedat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25177	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	24	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.243,795 322.410,322	2	709.440,86 321.994,565	460.096
2	709.440,86 321.994,565	3	709.480,017 322.013,487	43.489
3	709.480,017 322.013,487	4	709.283,123 322.428,883	459.697
4	709.283,123 322.428,883	5	709.244,726 322.410,776	42.452
5	709.244,726 322.410,776	1	709.243,795 322.410,322	1.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20312	Din acte: 32.230 Masurata: 31.306	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5618 / 10/03/2009		
Act Notarial nr. 543, din 05/03/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20312	Din acte: 32.230 Masurata: 31.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.306	25/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.350,386 321.933,291	2	709.322,724 321.920,209	30.599
2	709.322,724 321.920,209	3	709.283,903 321.901,246	43.205
3	709.283,903 321.901,246	4	709.282,867 321.900,74	1.153
4	709.282,867 321.900,74	5	709.459,09 321.522,3	417.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.459,09 321.522,3	6	709.462,1 321.523,74	3.337
6	709.462,1 321.523,74	7	709.464,629 321.524,949	2.803
7	709.464,629 321.524,949	8	709.486,952 321.535,621	24.743
8	709.486,952 321.535,621	9	709.489,671 321.536,922	3.014
9	709.489,671 321.536,922	10	709.497,822 321.540,818	9.034
10	709.497,822 321.540,818	11	709.526,712 321.554,631	32.022
11	709.526,712 321.554,631	1	709.350,386 321.933,291	417.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:311

Nr. cadastral vechi:441

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21378	Din acte: 19.383 Masurata: 18.827	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25928 / 19/11/2007	
Act Notarial nr. 3240, din 15/11/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

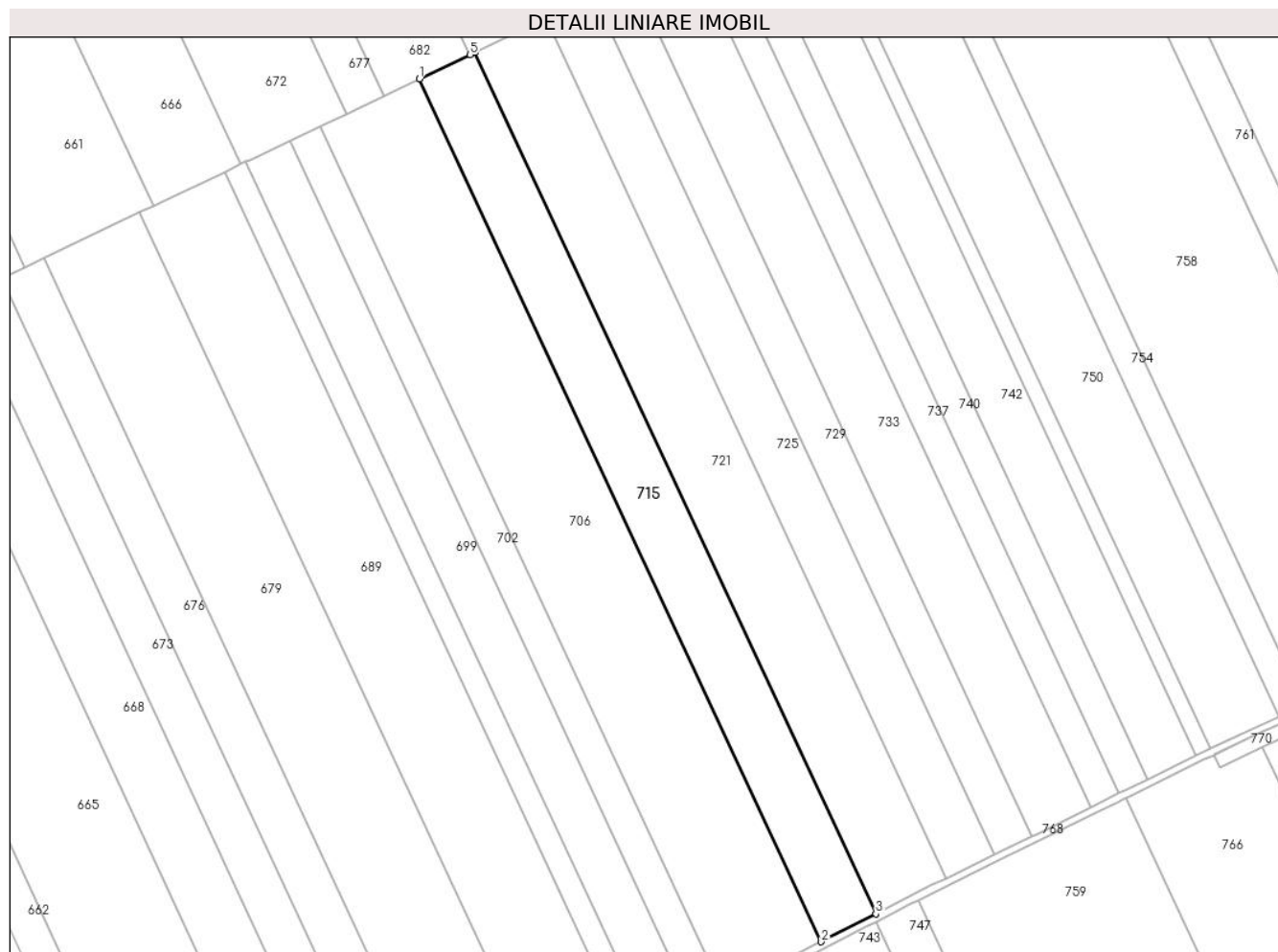
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21378	Din acte: 19.383 Masurata: 18.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.827	25/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.275,059 321.434,312	2	709.503,571 320.943,747	541.176
2	709.503,571 320.943,747	3	709.534,598 320.959,599	34.842
3	709.534,598 320.959,599	4	709.306,473 321.449,332	540.259
4	709.306,473 321.449,332	5	709.303,744 321.448,027	3.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.303,744 321.448,027	1	709.275,059 321.434,312	31.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20223	7.434	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12799 / 18/04/2012		
Act Notarial nr. 823, din 11/04/2012 emis de NP CEPARU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ALEXANDRU, sot 2) PETRE NICOLETA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20223	7.434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.434	25/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.525,184 320.484,386	2	709.347,47 320.861,351	416.755
2	709.347,47 320.861,351	3	709.342,801 320.859,102	5.182
3	709.342,801 320.859,102	4	709.331,392 320.853,607	12.663
4	709.331,392 320.853,607	5	709.508,95 320.476,972	416.39
5	709.508,95 320.476,972	6	709.518,205 320.481,199	10.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.518,205 320.481,199	7	709.518,666 320.481,409	0.507
7	709.518,666 320.481,409	1	709.525,184 320.484,386	7.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20127	9.454	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6599 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 668, din 19/03/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL-CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20127	9.454	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.454	24	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.283,123 322.428,883	2	709.480,017 322.013,487	459.697
2	709.480,017 322.013,487	3	709.498,538 322.022,437	20.57
3	709.498,538 322.022,437	4	709.301,728 322.437,657	459.502
4	709.301,728 322.437,657	1	709.283,123 322.428,883	20.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21357	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24562 / 07/07/2011		
Act Notarial nr. 1523, din 06/07/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21357	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	21	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.456,519 322.519,184	2	709.479,996 322.530,049	25.869
2	709.479,996 322.530,049	3	709.312,037 322.878,631	386.936
3	709.312,037 322.878,631	4	709.288,839 322.867,188	25.867
4	709.288,839 322.867,188	1	709.456,519 322.519,184	386.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20220	9.350	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33263 / 16/11/2009		
Act Notarial nr. 3269, din 13/11/2009 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANGHIEL ION, SOT 2) ANGHIEL ELENA, SOTIE; LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

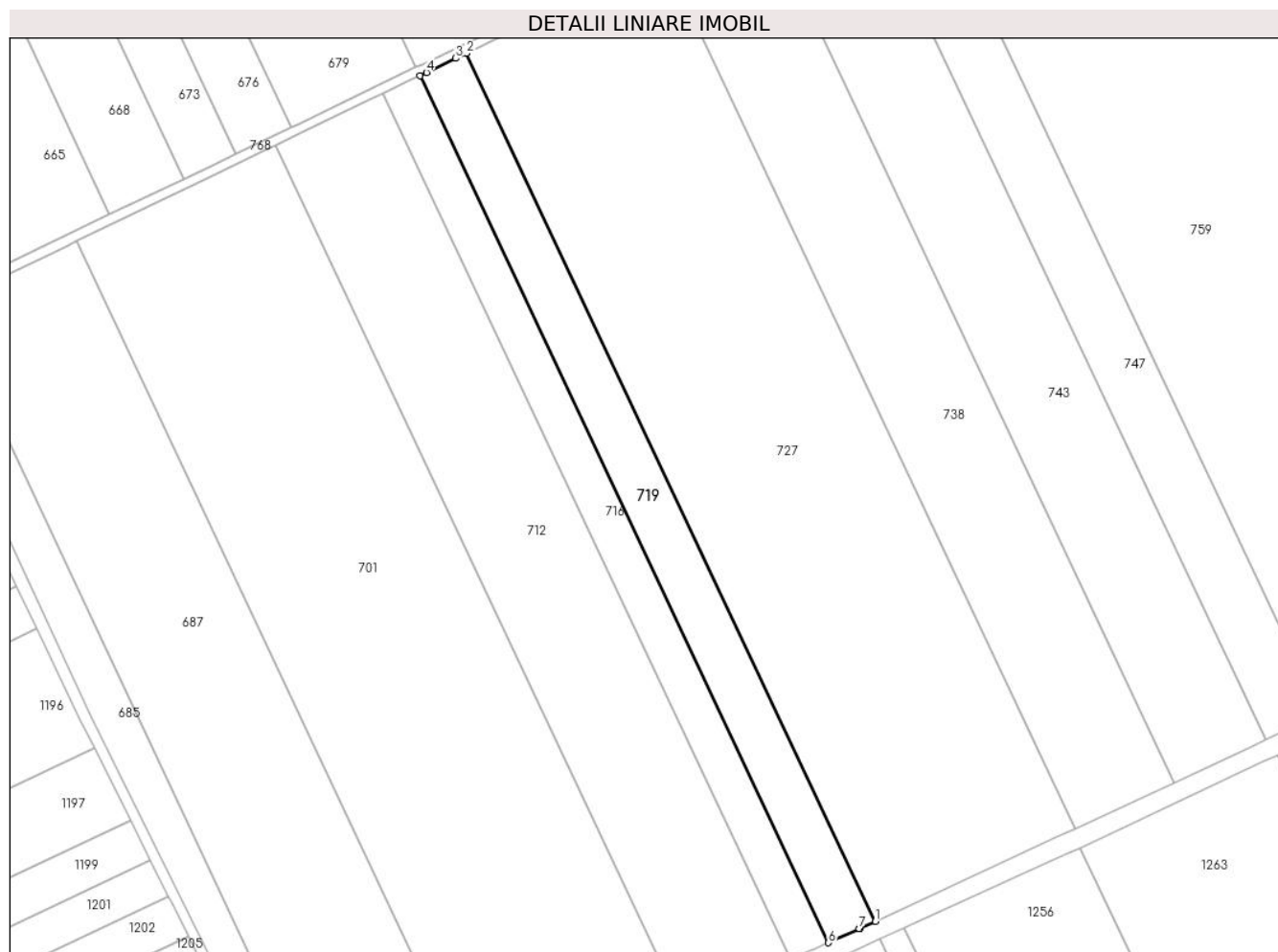
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20220	9.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.350	25/3	16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.545,583 320.493,701	2	709.367,673 320.871,08	417.213
2	709.367,673 320.871,08	3	709.363,011 320.868,835	5.174
3	709.363,011 320.868,835	4	709.350,346 320.862,735	14.057
4	709.350,346 320.862,735	5	709.347,47 320.861,351	3.192
5	709.347,47 320.861,351	6	709.525,184 320.484,386	416.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.525,184 320.484,386	7	709.538,609 320.490,516	14.758
7	709.538,609 320.490,516	8	709.539,032 320.490,709	0.465
8	709.539,032 320.490,709	1	709.545,583 320.493,701	7.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20331	8.105	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32747 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 1909, din 11/06/2021 emis de Grigore Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA DRAGOS, casatorit, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20331	8.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.105	24	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.301,728 322.437,657	2	709.498,538 322.022,437	459.502
2	709.498,538 322.022,437	3	709.514,423 322.030,113	17.642
3	709.514,423 322.030,113	4	709.317,685 322.445,182	459.334
4	709.317,685 322.445,182	1	709.301,728 322.437,657	17.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22975	Din acte: 25.000 Masurata: 24.283	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70546 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 2764, din 18/12/2015 emis de NP SESTACOVSCI FLORIN ADRIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA NUTRESAN SRL, CIF:17111003	A1
70555 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 2765, din 18/12/2015 emis de NP SESTACOVSCI FLORIN ADRIAN;		
B6	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare, 1) CEC BANK S.A., CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL- IFN SA, CIF:5439903, cocreditor	A1
B7	se noteaza interdicti de instrainare conform art. 902 alin. 2 pct. 8 Cod Civil, ' pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 (cinci) ani de la momentul tranzactiei', 1) CEC BANK S.A., CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL- IFN SA, CIF:5439903, cocreditor	A1

C. Partea III. SARCINI

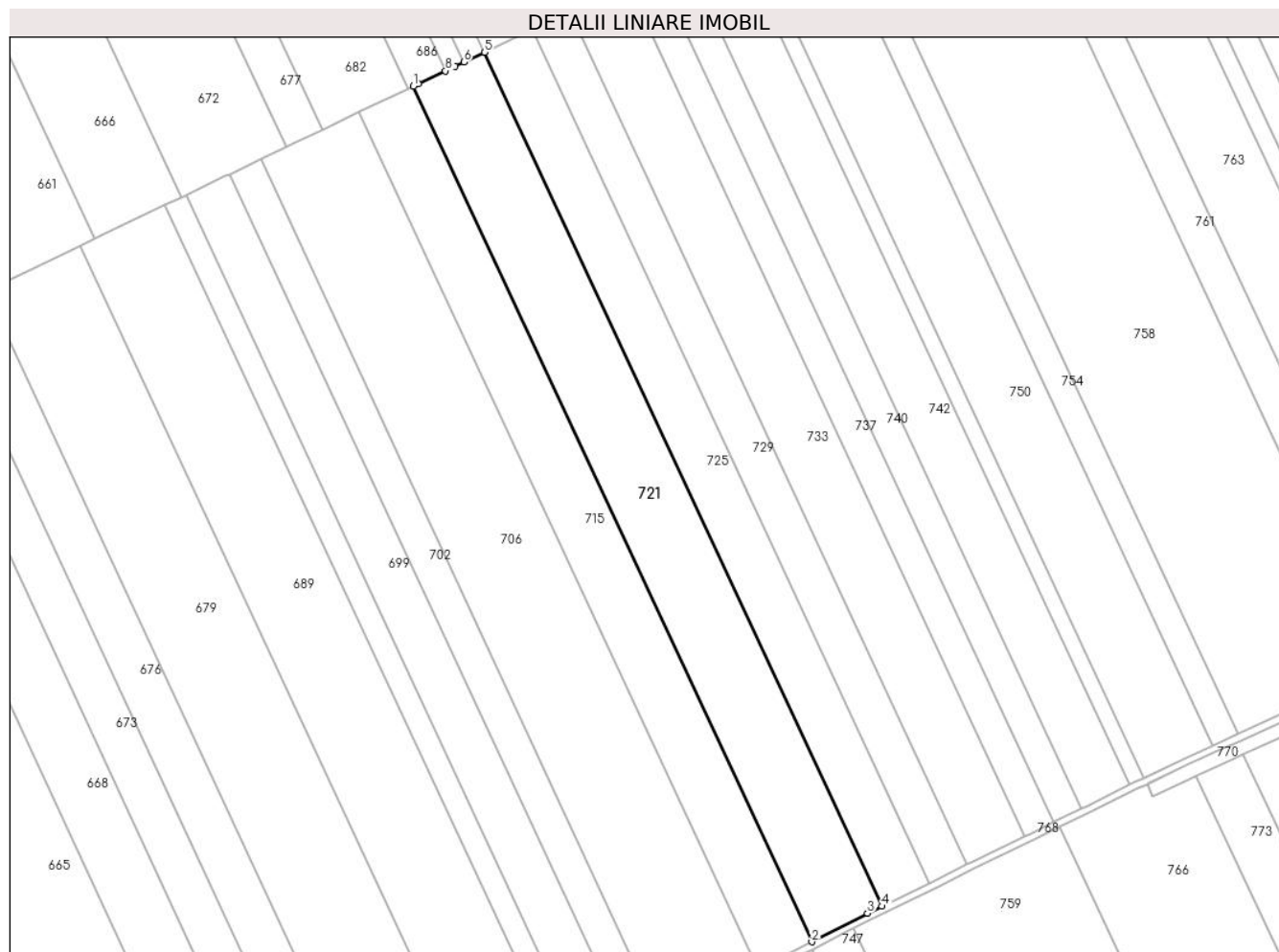
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
70555 / 21/12/2015		
Act Notarial nr. 2765, din 18/12/2015 emis de NP SESTACOVSCI FLORIN ADRIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:162000 LEI și celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. RQ15010200740603 din data de 13.01.2015 si a Contractului de garantare nr. IC150600072 din 26.01.2015, 1) CEC BANK S.A., CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL- IFN SA, CIF:5439903, cocreditor	A1
C2	se intabuleaza privilegiul prevazut de art. 2333 cod civil, 1) CEC BANK S.A., CIF:361897	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22975	Din acte: 25.000 Masurata: 24.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.283	25/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.306,473 321.449,332	2	709.534,598 320.959,599	540.259
2	709.534,598 320.959,599	3	709.566,51 320.975,904	35.836
3	709.566,51 320.975,904	4	709.574,758 320.979,945	9.185
4	709.574,758 320.979,945	5	709.347,069 321.468,742	539.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.347,069 321.468,742	6	709.335,338 321.463,132	13.003
6	709.335,338 321.463,132	7	709.330,353 321.460,749	5.525
7	709.330,353 321.460,749	8	709.324,809 321.458,098	6.145
8	709.324,809 321.458,098	9	709.309,289 321.450,678	17.203
9	709.309,289 321.450,678	1	709.306,473 321.449,332	3.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21739	Din acte: 19.480 Masurata: 18.922	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11663 / 06/04/2012		
Act Notarial nr. 622, din 05/04/2012 emis de TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

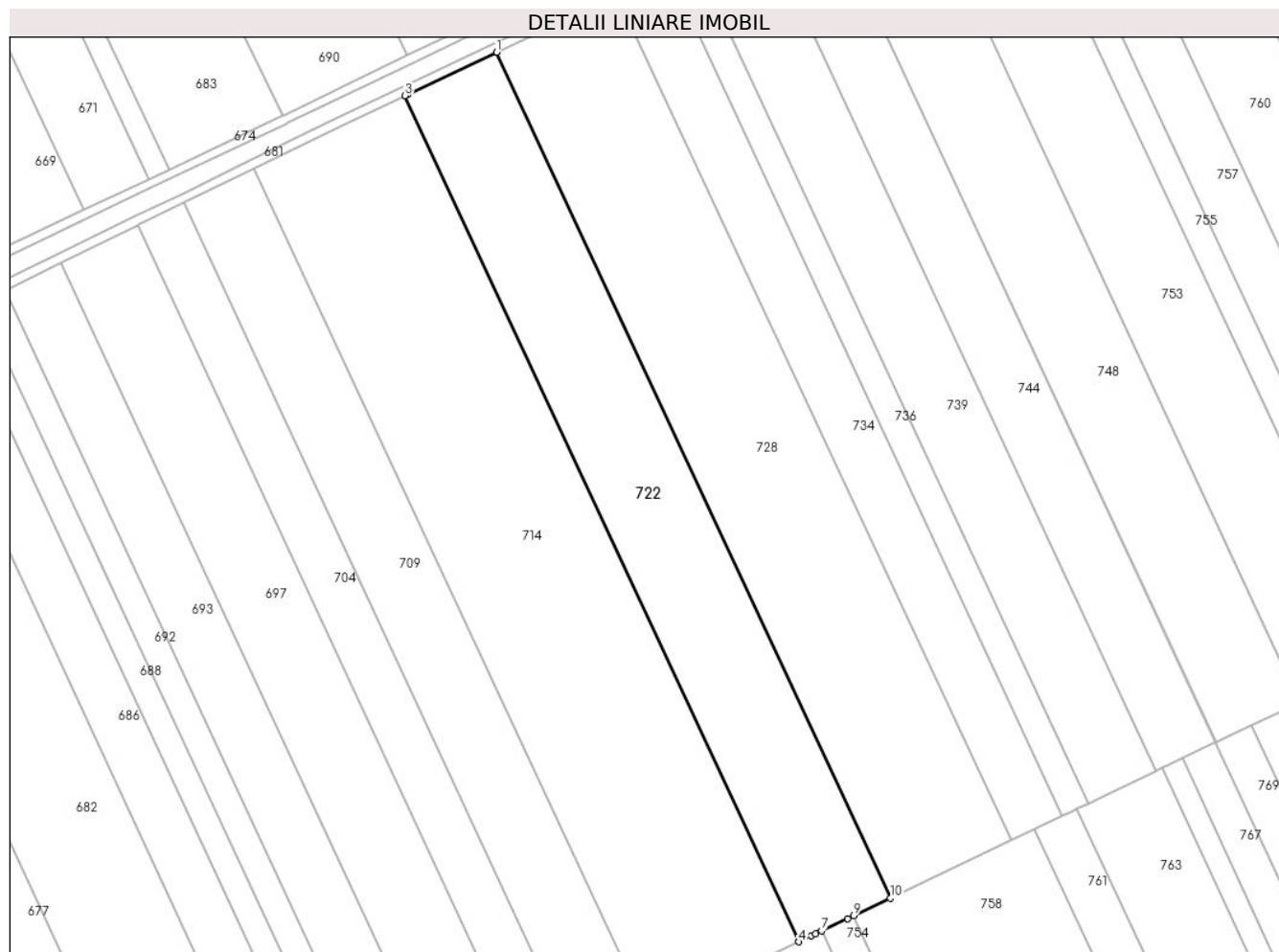
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21739	Din acte: 19.480 Masurata: 18.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.922	25/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.391,347 321.952,664	2	709.351,426 321.933,783	44.161
2	709.351,426 321.933,783	3	709.350,386 321.933,291	1.151
3	709.350,386 321.933,291	4	709.526,712 321.554,631	417.701
4	709.526,712 321.554,631	5	709.532,251 321.557,28	6.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.532,251 321.557,28	6	709.534,209 321.558,216	2.17
6	709.534,209 321.558,216	7	709.536,931 321.559,517	3.017
7	709.536,931 321.559,517	8	709.548,538 321.565,067	12.866
8	709.548,538 321.565,067	9	709.551,262 321.566,369	3.019
9	709.551,262 321.566,369	10	709.567,596 321.574,17	18.101
10	709.567,596 321.574,17	1	709.391,347 321.952,664	417.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42846, din 29/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN I NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	21	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.479,996 322.530,049	2	709.486,415 322.533,019	7.073
2	709.486,415 322.533,019	3	709.526,63 322.551,812	44.389
3	709.526,63 322.551,812	4	709.526,77 322.551,874	0.153
4	709.526,77 322.551,874	5	709.358,326 322.901,464	388.055
5	709.358,326 322.901,464	6	709.312,037 322.878,631	51.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.312,037 322.878,631	1	709.479,996 322.530,049	386.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20120	29.296	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6595 / 20/03/2009		
Act Notarial nr. 663, din 19/03/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:19163688		

C. Partea III. SARCINI .

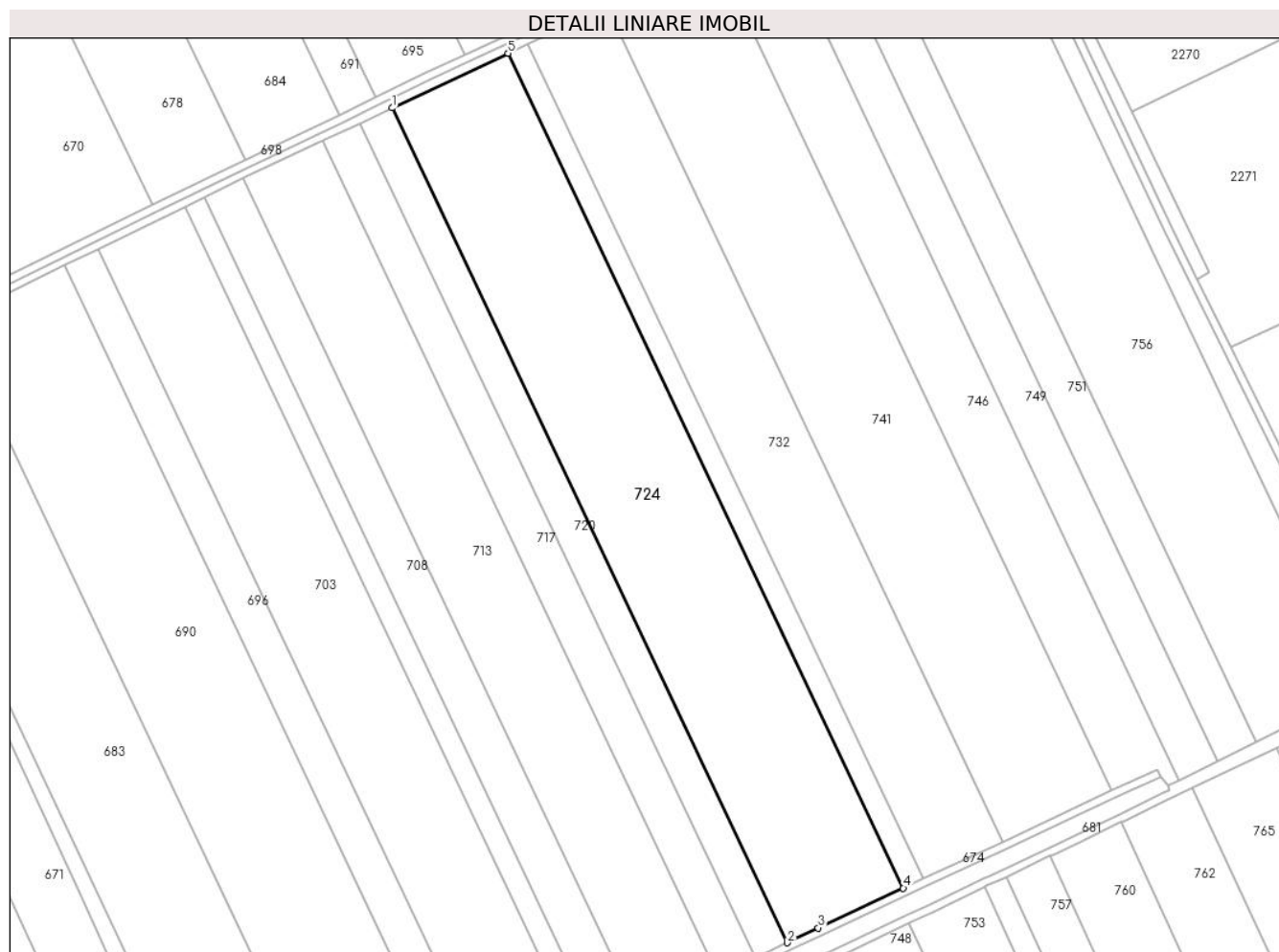
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20120	29.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.296	24	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.317,685 322.445,182	2	709.514,423 322.030,113	459.334
2	709.514,423 322.030,113	3	709.529,745 322.037,517	17.017
3	709.529,745 322.037,517	4	709.572,119 322.057,323	46.774
4	709.572,119 322.057,323	5	709.375,381 322.472,391	459.334
5	709.375,381 322.472,391	1	709.317,685 322.445,182	63.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23383	Din acte: 16.789 Masurata: 16.308	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54402 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 359, din 24/09/2015 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OCTAVIAN GEORGETA, -sotie 2) OCTAVIAN PAUL, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI

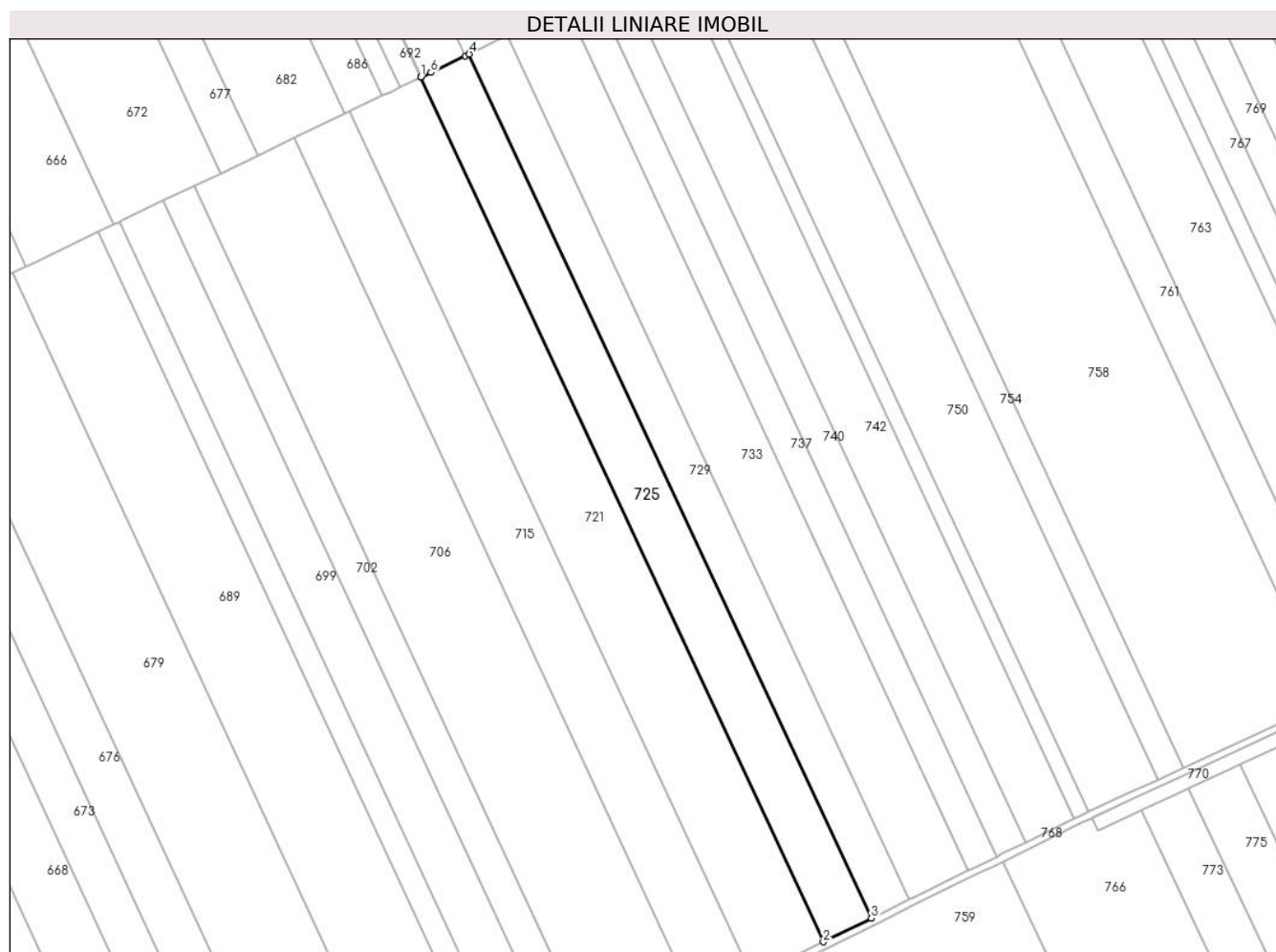
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
54402 / 01/10/2015		
Act Notarial nr. 359, din 24/09/2015 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin.4, Cod civil 1) OCTAVIAN PAUNA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23383	Din acte: 16.789 Masurata: 16.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.308	25/2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.347,069 321.468,742	2	709.574,758 320.979,945	539.226
2	709.574,758 320.979,945	3	709.601,928 320.993,26	30.257
3	709.601,928 320.993,26	4	709.374,363 321.481,791	538.933
4	709.374,363 321.481,791	5	709.372,24 321.480,776	2.353

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.372,24 321.480,776	6	709.352,721 321.471,444	21.635
6	709.352,721 321.471,444	7	709.347,178 321.468,794	6.144
7	709.347,178 321.468,794	1	709.347,069 321.468,742	0.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.867	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43265, din 24/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITEA MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

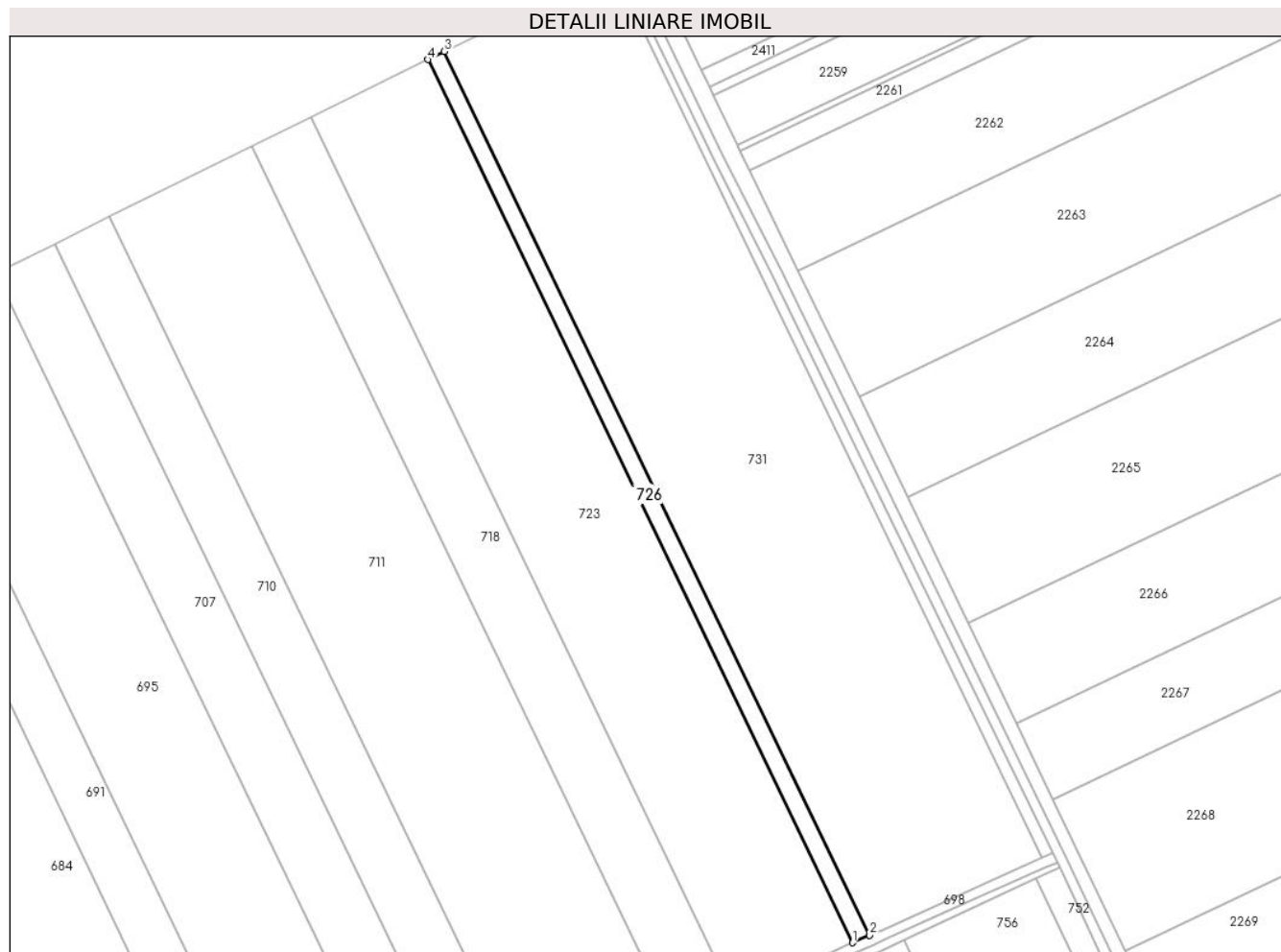
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.867	21	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.526,77 322.551,874	2	709.533,524 322.554,872	7.389
2	709.533,524 322.554,872	3	709.364,949 322.904,731	388.354
3	709.364,949 322.904,731	4	709.358,326 322.901,464	7.385
4	709.358,326 322.901,464	1	709.526,77 322.551,874	388.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22456	40.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37256 / 14/07/2017	
Act Notarial nr. 2159, din 11/07/2017 emis de NP Moraru Raluca Ana;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEDELCU PETRICA, sot	
2) NEDELCU ANISOARA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

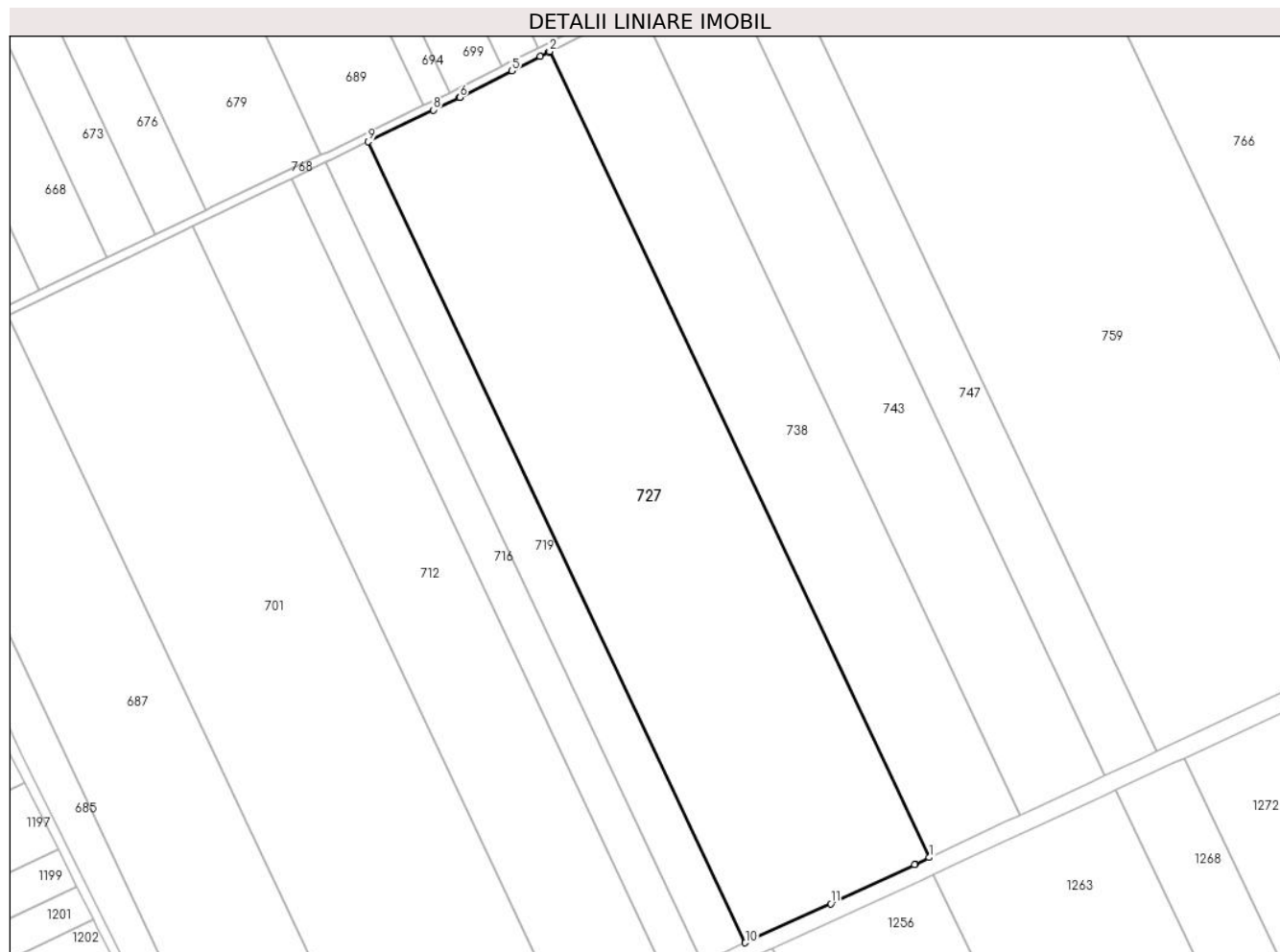
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22456	40.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.000	25/3	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.632,371 320.533,826	2	709.453,338 320.913,59	419.849
2	709.453,338 320.913,59	3	709.452,867 320.913,35	0.529
3	709.452,867 320.913,35	4	709.448,77 320.911,257	4.601
4	709.448,77 320.911,257	5	709.435,505 320.904,479	14.896
5	709.435,505 320.904,479	6	709.410,923 320.891,919	27.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.410,923 320.891,919	7	709.410,581 320.891,745	0.384
7	709.410,581 320.891,745	8	709.398,601 320.885,975	13.297
8	709.398,601 320.885,975	9	709.367,673 320.871,08	34.328
9	709.367,673 320.871,08	10	709.545,583 320.493,701	417.213
10	709.545,583 320.493,701	11	709.585,947 320.512,134	44.374
11	709.585,947 320.512,134	12	709.625,455 320.530,594	43.608
12	709.625,455 320.530,594	13	709.625,703 320.530,71	0.274
13	709.625,703 320.530,71	1	709.632,371 320.533,826	7.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 25.714 Masurata: 24.977	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43010, din 18/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCEA EUGEN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

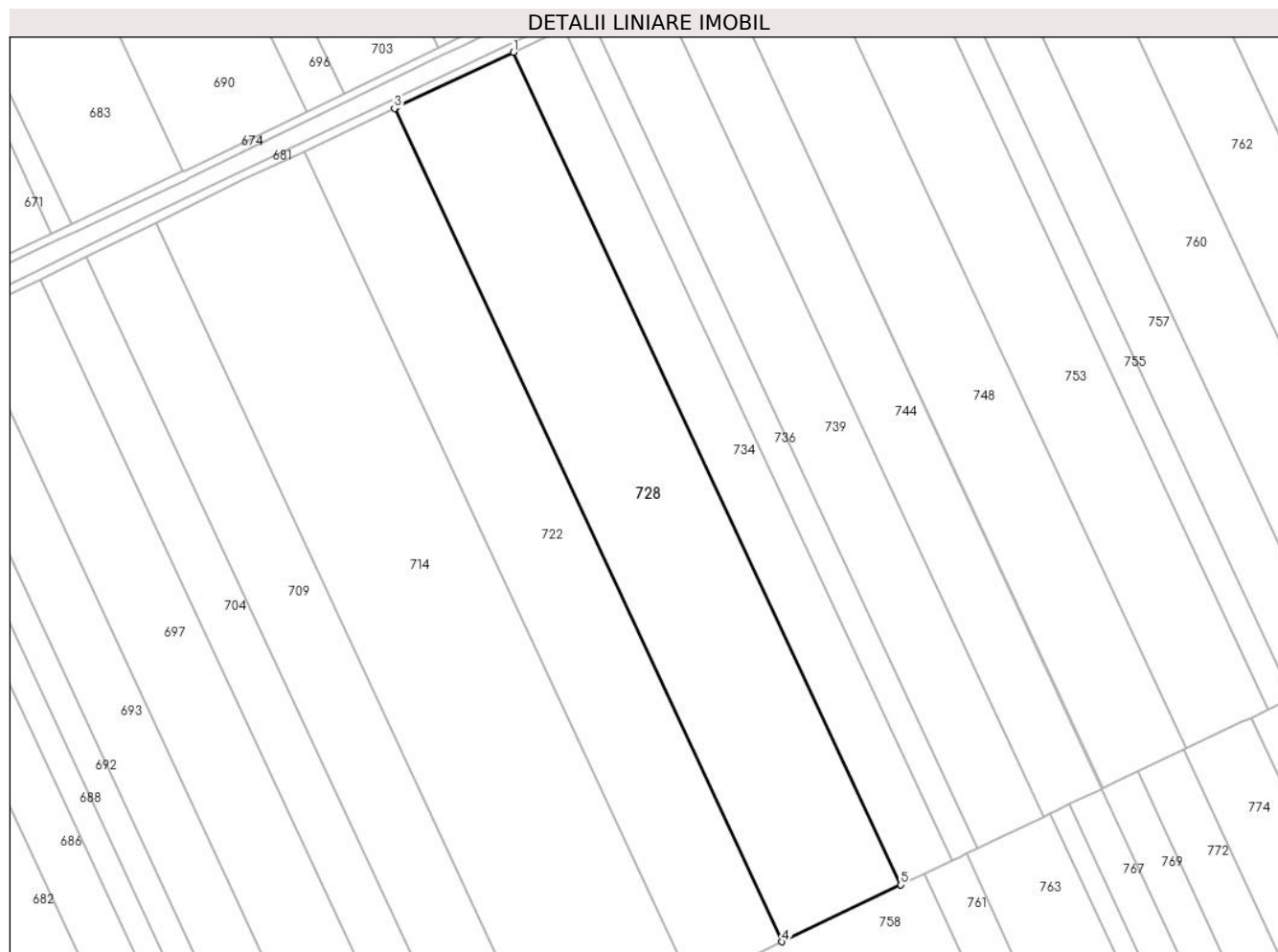
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 25.714 Masurata: 24.977	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.977	25/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.445,444 321.978,248	2	709.392,389 321.953,156	58.689
2	709.392,389 321.953,156	3	709.391,347 321.952,664	1.152
3	709.391,347 321.952,664	4	709.567,596 321.574,17	417.518
4	709.567,596 321.574,17	5	709.621,583 321.599,989	59.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.621,583 321.599,989	1	709.445,444 321.978,248	417.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22682	Din acte: 13.311 Masurata: 12.929	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36356 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 2260, din 05/07/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

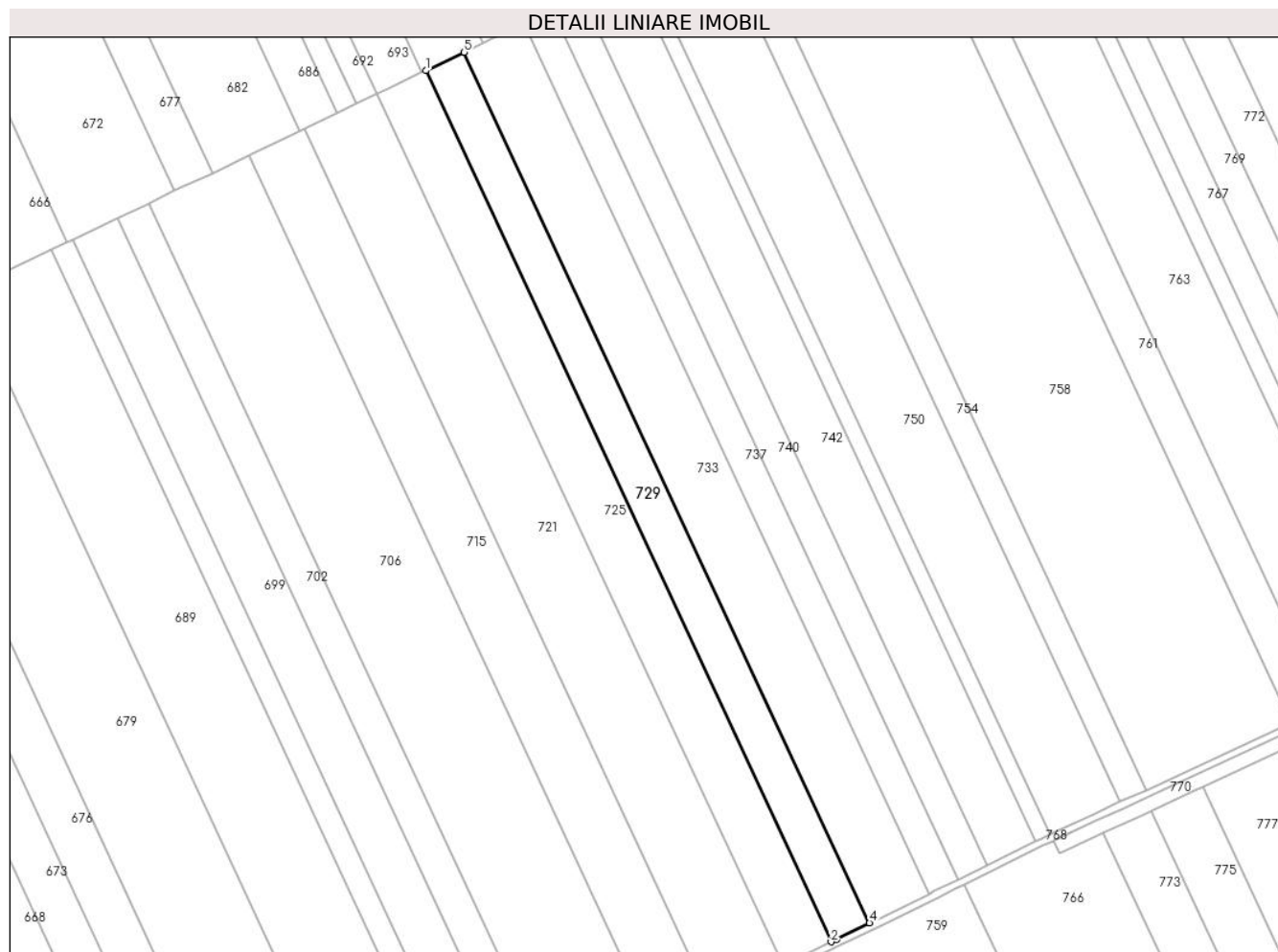
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36356 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 2260, din 05/07/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin.4, Cod civil 1) NICOLA IOANA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22682	Din acte: 13.311 Masurata: 12.929	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.929	25/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.374,363 321.481,791	2	709.601,928 320.993,26	538.933
2	709.601,928 320.993,26	3	709.604,931 320.994,731	3.344
3	709.604,931 320.994,731	4	709.623,48 321.003,82	20.656
4	709.623,48 321.003,82	5	709.396,012 321.492,142	538.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.396,012 321.492,142	1	709.374,363 321.481,791	23.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43254, din 24/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN NICU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	24	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.375,381 322.472,391	2	709.572,119 322.057,323	459.334
2	709.572,119 322.057,323	3	709.581,98 322.061,932	10.885
3	709.581,98 322.061,932	4	709.385,226 322.477,034	459.371
4	709.385,226 322.477,034	1	709.375,381 322.472,391	10.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21316	29.059	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24897 / 11/07/2011	
Act Notarial nr. 1692, din 07/07/2011 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLA ION, sot	
2) NICOLA DANIELA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

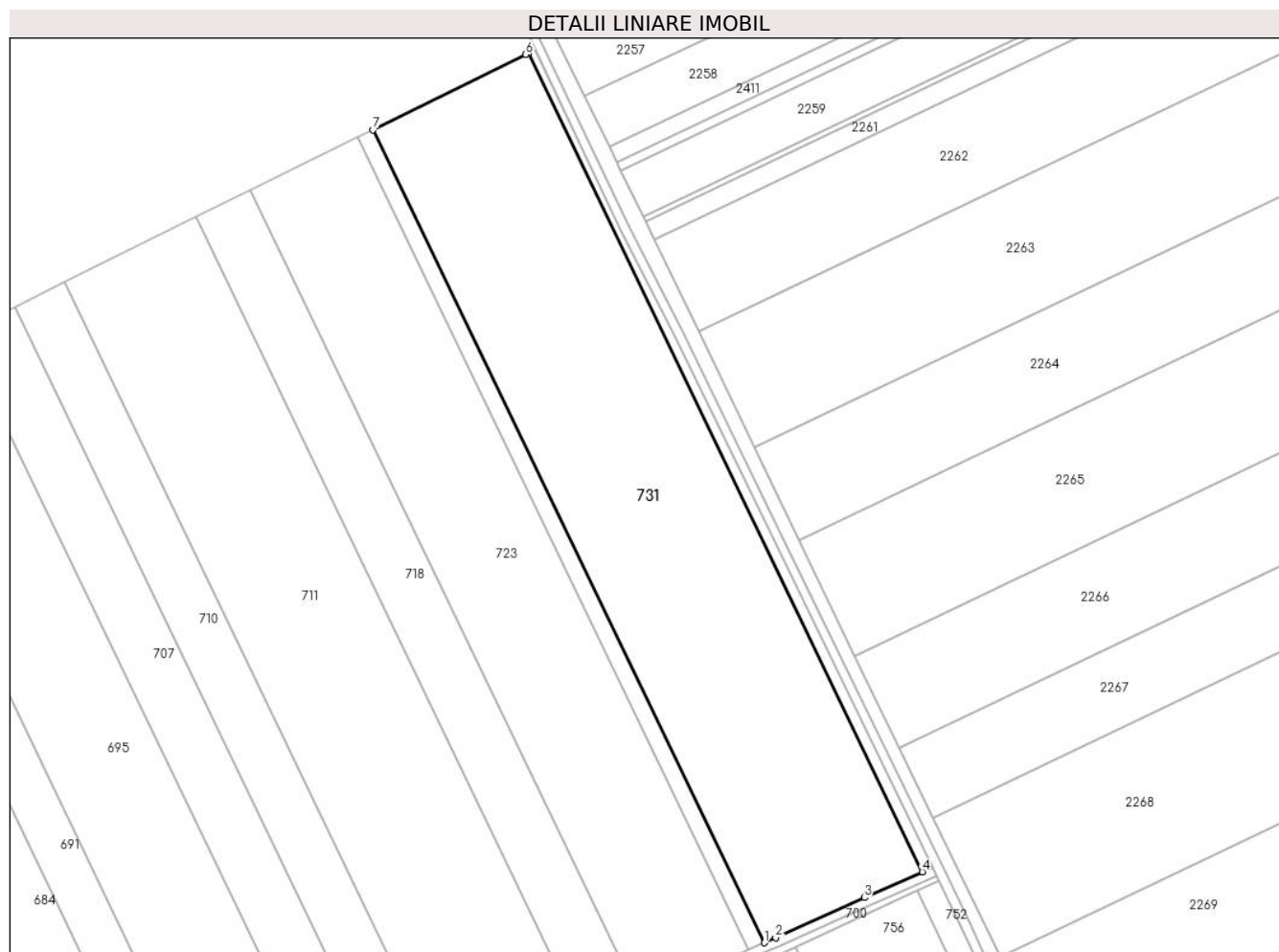
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21316	29.059	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.059	21	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.533,524 322.554,872	2	709.538,38 322.557,027	5.313
2	709.538,38 322.557,027	3	709.576,558 322.574,307	41.907
3	709.576,558 322.574,307	4	709.601,575 322.585,441	27.383
4	709.601,575 322.585,441	5	709.431,833 322.937,723	391.043
5	709.431,833 322.937,723	6	709.430,661 322.937,145	1.307

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.430,661 322.937,145	7	709.364,949 322.904,731	73.272
7	709.364,949 322.904,731	1	709.533,524 322.554,872	388.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43038, din 22/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN NICU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	24	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.385,226 322.477,034	2	709.581,98 322.061,932	459.371
2	709.581,98 322.061,932	3	709.621,416 322.080,365	43.531
3	709.621,416 322.080,365	4	709.424,599 322.495,602	459.52
4	709.424,599 322.495,602	1	709.385,226 322.477,034	43.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21573	20.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41664 / 11/11/2011	
Act Notarial nr. 2682, din 09/11/2011 emis de BNP IULIANA ADRIANA MITACHE;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTEA EMIL IONUT, - sot	
2) CRISTEA IONUTA, - sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21573	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	25/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.396,012 321.492,142	2	709.623,48 321.003,82	538.702
2	709.623,48 321.003,82	3	709.626,48 321.005,29	3.341
3	709.626,48 321.005,29	4	709.656,837 321.020,163	33.805
4	709.656,837 321.020,163	5	709.429,52 321.508,162	538.346
5	709.429,52 321.508,162	6	709.427,589 321.507,239	2.14

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.427,589 321.507,239	7	709.412,117 321.499,842	17.149
7	709.412,117 321.499,842	8	709.406,577 321.497,193	6.141
8	709.406,577 321.497,193	1	709.396,012 321.492,142	11.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 10.685	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42989, din 11/11/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANCIU TINCA , LIPSA CNP 2) CARUTAN MARIA , LIPSA CNP 3) TEODORESCU ANICA , LIPSA CNP 4) DAVID MARIN , LIPSA CNP 5) DAVID GHEORGHE , LIPSA CNP 6) DAVID OVIDIU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.000 Masurata: 10.685	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.685	25/1	19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.468,597 321.989,198	2	709.445,444 321.978,248	25.612
2	709.445,444 321.978,248	3	709.621,583 321.599,989	417.259
3	709.621,583 321.599,989	4	709.632,213 321.605,073	11.783
4	709.632,213 321.605,073	5	709.644,69 321.611,038	13.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.644,69 321.611,038	1	709.468,597 321.989,198	417.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.587	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

C. Partea III. SARCINI .

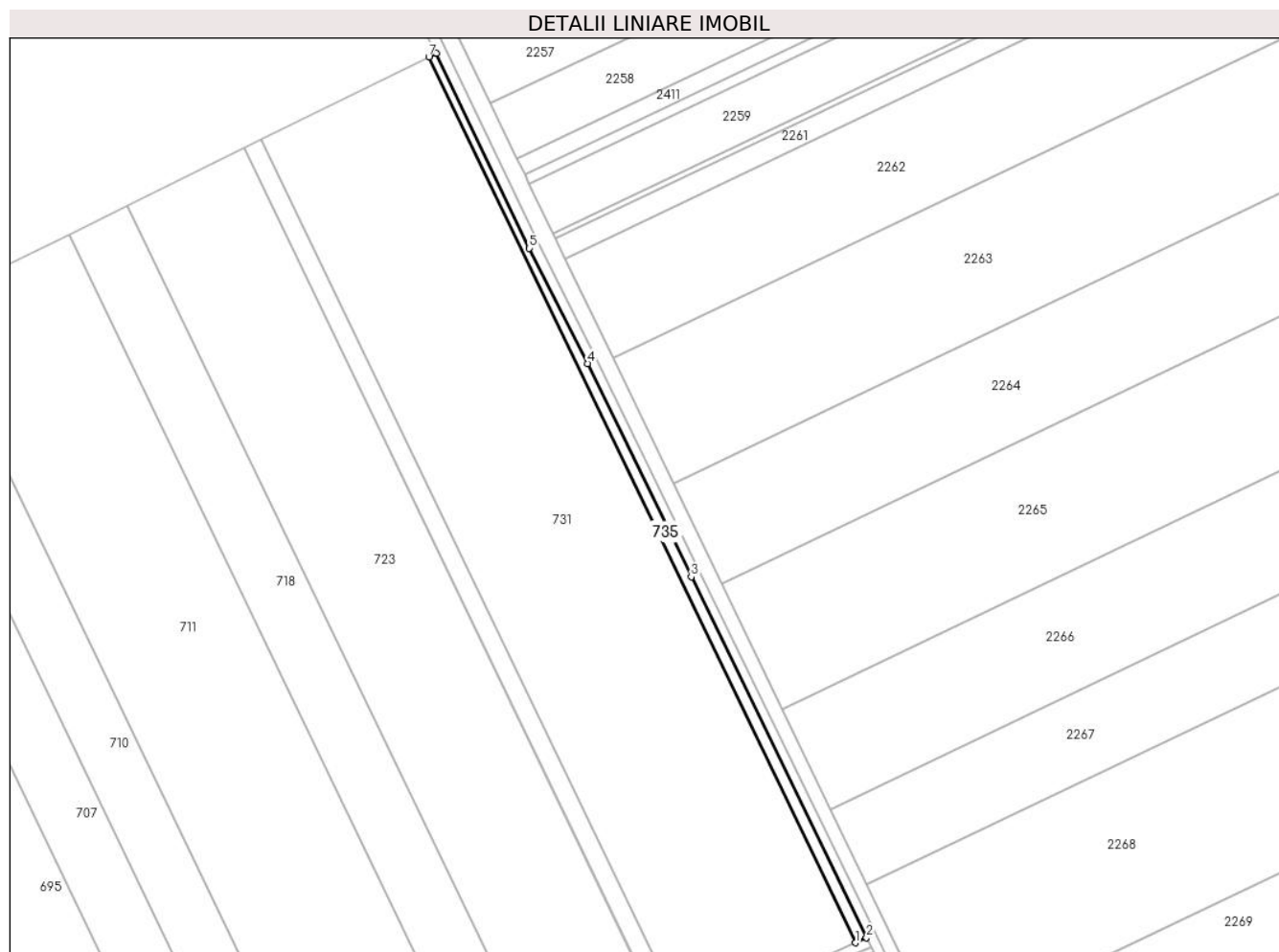
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.587	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.587	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.601,575 322.585,441	2	709.606,068 322.587,437	4.916
2	709.606,068 322.587,437	3	709.536,281 322.730,954	159.585
3	709.536,281 322.730,954	4	709.495,135 322.815,809	94.305
4	709.495,135 322.815,809	5	709.471,786 322.861,646	51.441
5	709.471,786 322.861,646	6	709.434,783 322.939,174	85.906

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.434,783 322.939,174	7	709.431,833 322.937,723	3.288
7	709.431,833 322.937,723	1	709.601,575 322.585,441	391.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22239	Din acte: 5.500 Masurata: 5.342	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23036 / 08/05/2013		
Act Notarial nr. 1125, din 30/04/2013 emis de BNP Tutuianu Dana Cristina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

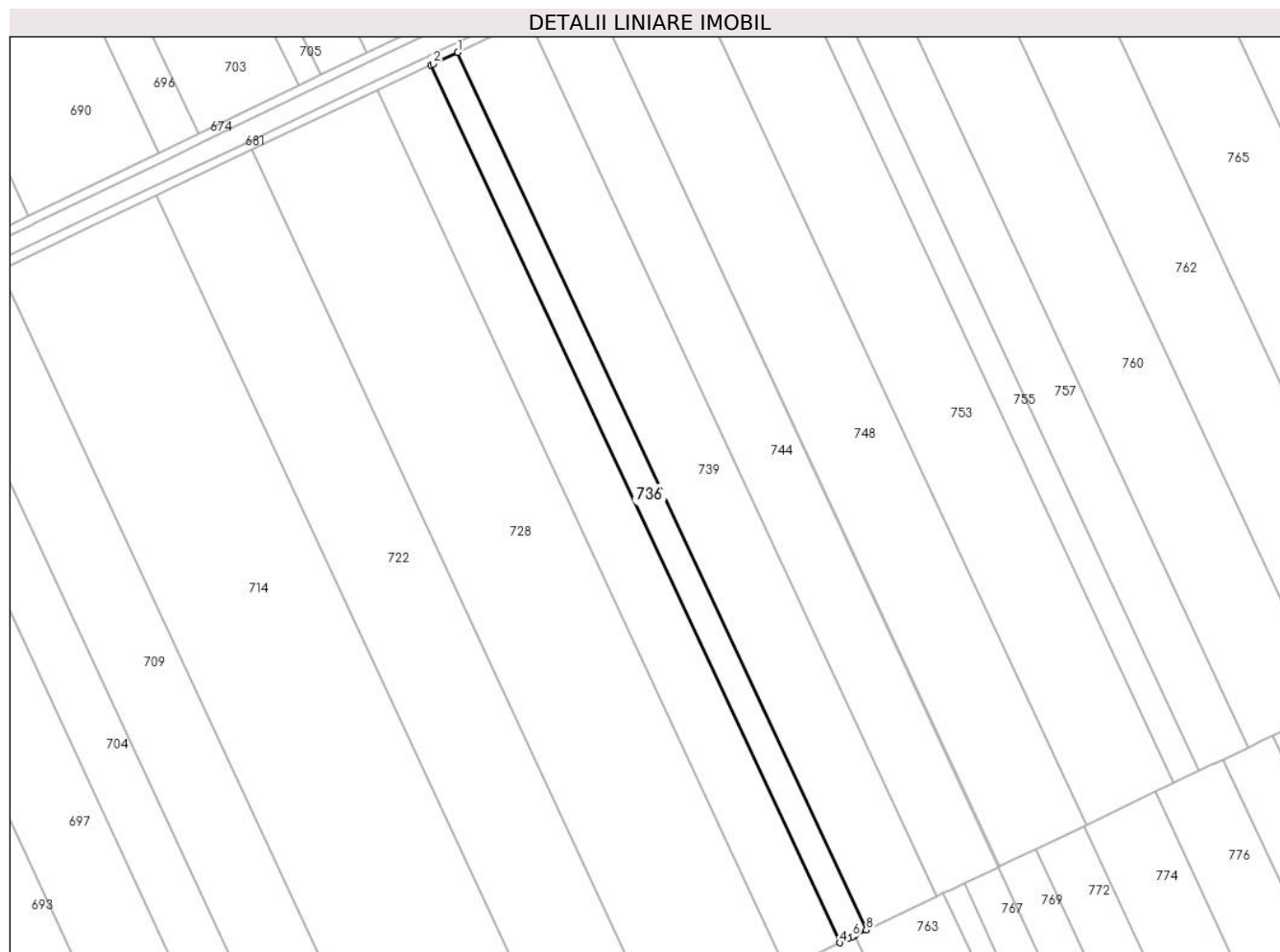
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22239	Din acte: 5.500 Masurata: 5.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.342	25/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.480,157 321.994,71	2	709.469,642 321.989,695	11.65
2	709.469,642 321.989,695	3	709.468,597 321.989,198	1.157
3	709.468,597 321.989,198	4	709.644,69 321.611,038	417.15
4	709.644,69 321.611,038	5	709.648,502 321.612,861	4.225
5	709.648,502 321.612,861	6	709.650,23 321.613,687	1.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.650,23 321.613,687	7	709.651,234 321.614,167	1.113
7	709.651,234 321.614,167	8	709.656,244 321.616,562	5.553
8	709.656,244 321.616,562	1	709.480,157 321.994,71	417.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21574	9.721	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41662 / 11/11/2011	
Act Notarial nr. 2573, din 13/08/2010 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROGOZ NELA , sotie	
2) ROGOZ IONEL , sot	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20993/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 22239 din 16/08/2010;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

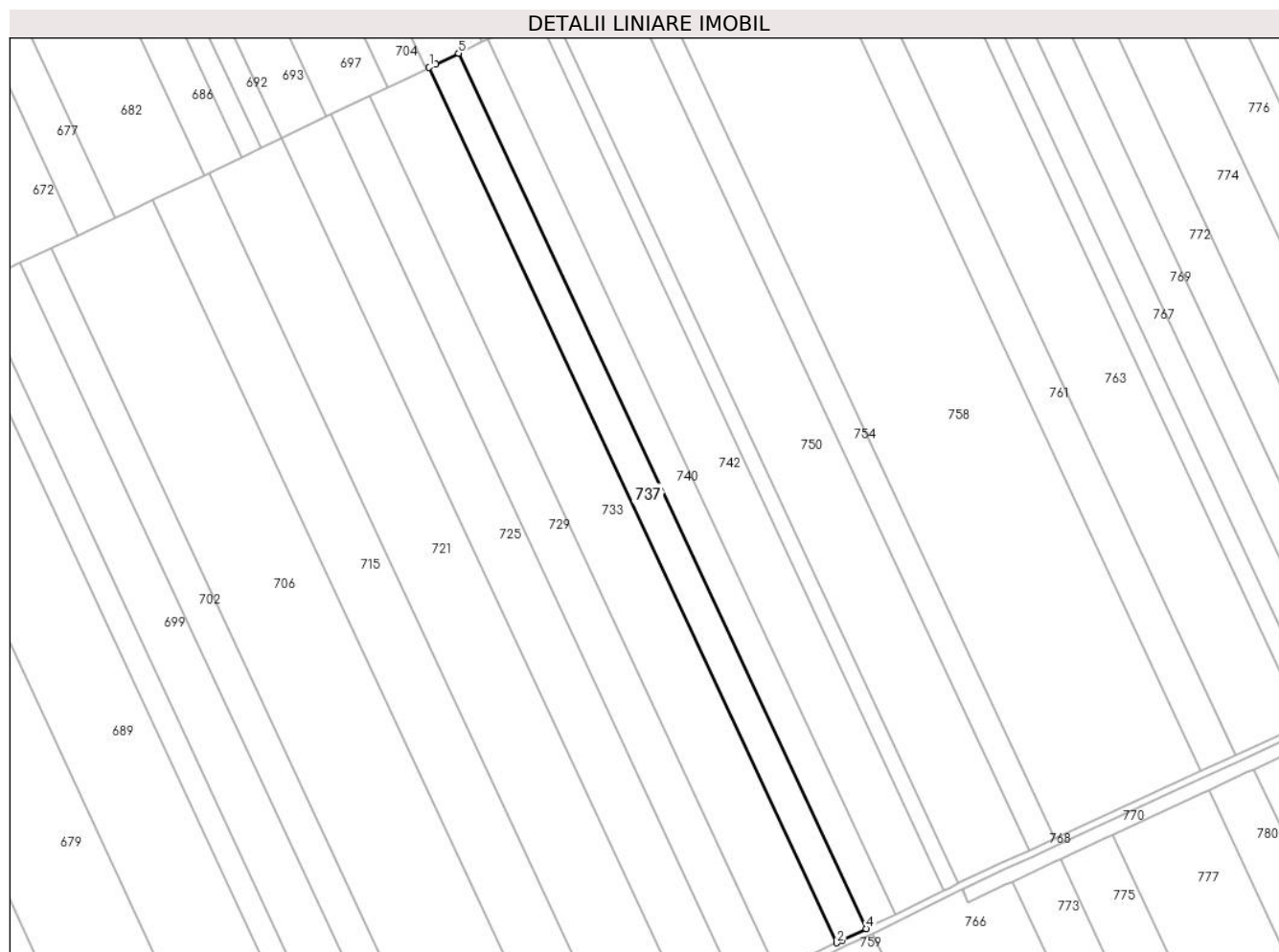
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21574	9.721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.721	25/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.429,52 321.508,162	2	709.656,837 321.020,163	538.346
2	709.656,837 321.020,163	3	709.659,836 321.021,632	3.339
3	709.659,836 321.021,632	4	709.673,062 321.028,102	14.724
4	709.673,062 321.028,102	5	709.445,814 321.515,953	538.182
5	709.445,814 321.515,953	6	709.433,13 321.509,888	14.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.433,13 321.509,888	1	709.429,52 321.508,162	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23803	20.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12287 / 09/03/2018		
Act Notarial nr. 1129, din 09/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NUTRESAN SRL, CIF:17111003	A1
12290 / 09/03/2018		
Act Notarial nr. 1130, din 09/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, - cocreditor	A1
B6	se noteaza interdictia de instrainare conform art. 902 alin. 2 pct. 8 Cod Civil , pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 (cinci) ani de la momentul tranzactiei 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, - cocreditor	A1

C. Partea III. SARCINI

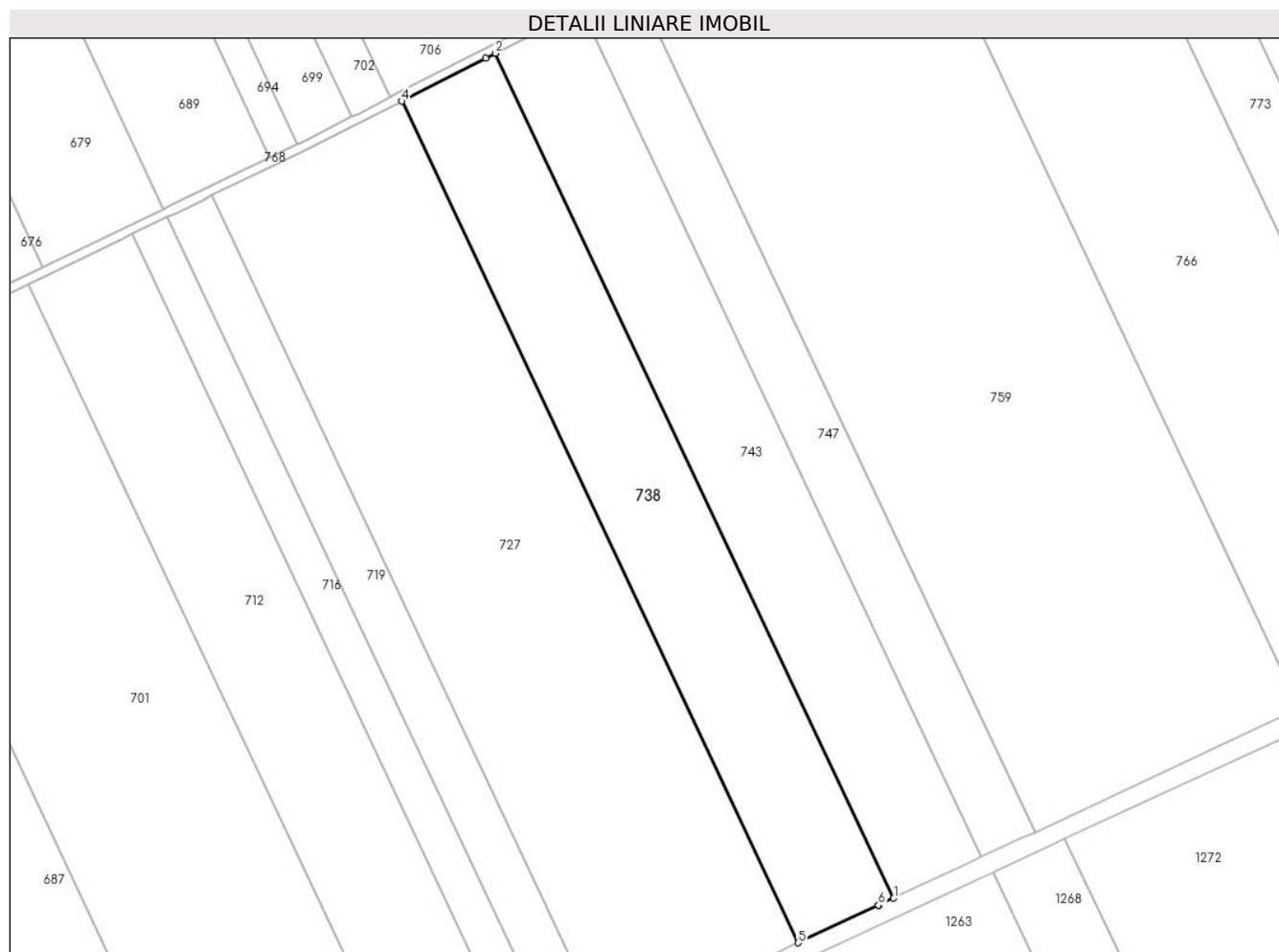
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
12290 / 09/03/2018		
Act Notarial nr. 1130, din 09/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. RQ18015176919194/12.01.2018 si contractului de garantare nr. IC180600016/16.01.2018 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, - cocreditor	A1
C4	se intabuleaza privilegiul conform art. 2333 Cod civil 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23803	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	25/3	15	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.675,443 320.553,952	2	709.495,695 320.935,231	421.525
2	709.495,695 320.935,231	3	709.491,154 320.932,911	5.099
3	709.491,154 320.932,911	4	709.453,338 320.913,59	42.466
4	709.453,338 320.913,59	5	709.632,371 320.533,826	419.849
5	709.632,371 320.533,826	6	709.668,545 320.550,729	39.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.668,545 320.550,729	7	709.668,721 320.550,811	0.194
7	709.668,721 320.550,811	1	709.675,443 320.553,952	7.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.472 Masurata: 14.057	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43154, din 24/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIMA ILIE, LIPSA CNP	
2) DIMA VASILE, LIPSA CNP	
3) DRAGU MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

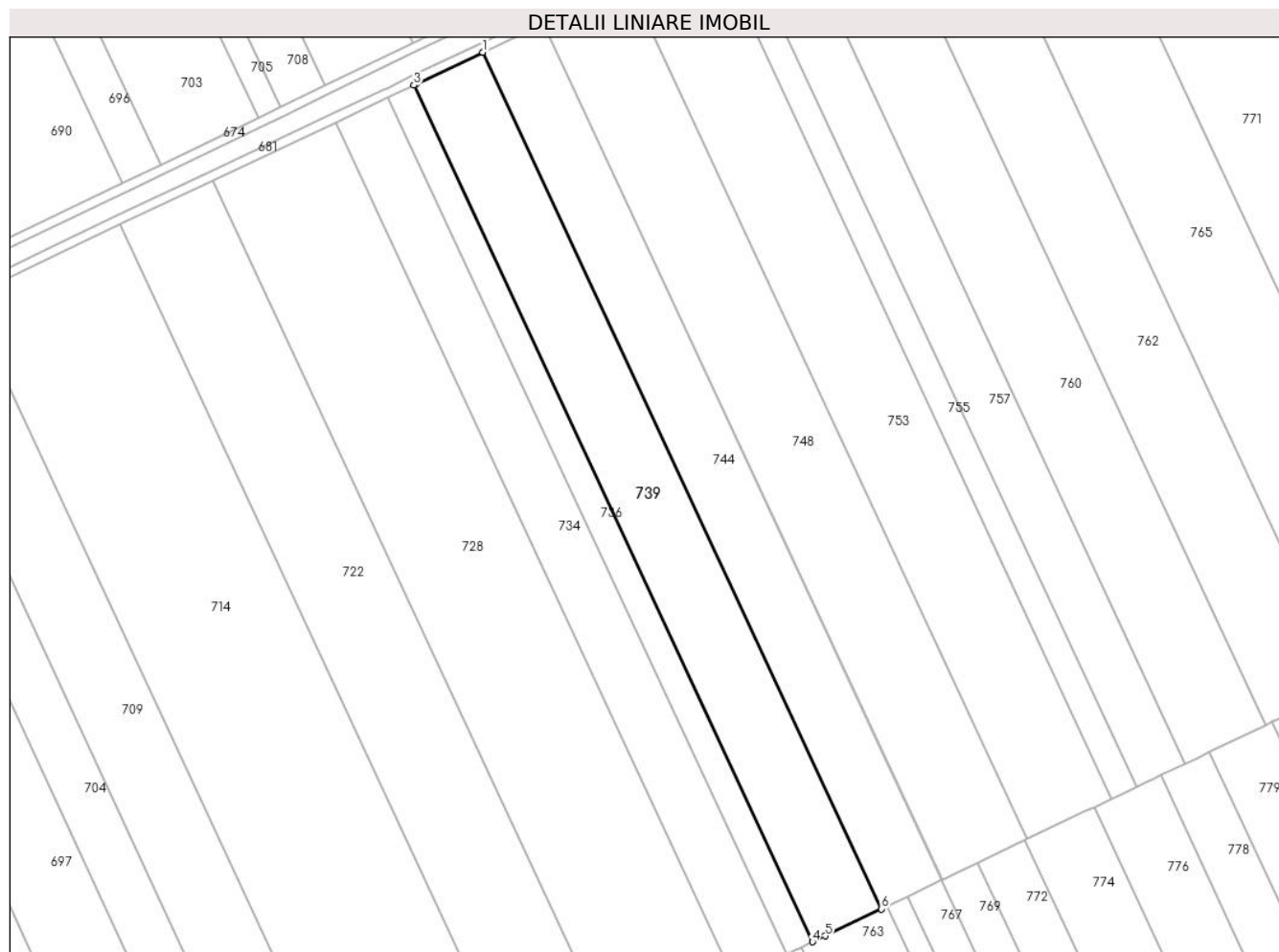
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.472 Masurata: 14.057	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.057	25/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.510,576 322.009,217	2	709.481,203 321.995,208	32.543
2	709.481,203 321.995,208	3	709.480,157 321.994,71	1.158
3	709.480,157 321.994,71	4	709.656,244 321.616,562	417.136
4	709.656,244 321.616,562	5	709.661,785 321.619,211	6.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.661,785 321.619,211	6	709.686,649 321.631,1	27.56
6	709.686,649 321.631,1	1	709.510,576 322.009,217	417.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20159	9.713	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31498 / 17/11/2008	
Act Administrativ nr. 43118, din 17/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ROGOZ CONSTANTIN	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20047/Jegalia, inscrisa prin inchierea nr. 19457 din 16-JUL-08;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20159	9.713	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.713	25/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.445,814 321.515,953	2	709.673,062 321.028,102	538.182
2	709.673,062 321.028,102	3	709.676,064 321.029,571	3.342
3	709.676,064 321.029,571	4	709.689,27 321.036,056	14.712
4	709.689,27 321.036,056	5	709.462,1 321.523,74	537.998
5	709.462,1 321.523,74	6	709.459,09 321.522,3	3.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.459,09 321.522,3	1	709.445,814 321.515,953	14.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.655	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43110, din 15/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOIAN GEORGETA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.655	24	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.424,599 322.495,602	2	709.621,416 322.080,365	459.52
2	709.621,416 322.080,365	3	709.675,93 322.105,845	60.175
3	709.675,93 322.105,845	4	709.479,075 322.521,159	459.606
4	709.479,075 322.521,159	5	709.447,698 322.506,495	34.635
5	709.447,698 322.506,495	1	709.424,599 322.495,602	25.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20158	16.436	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31502 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 2685, din 13/11/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

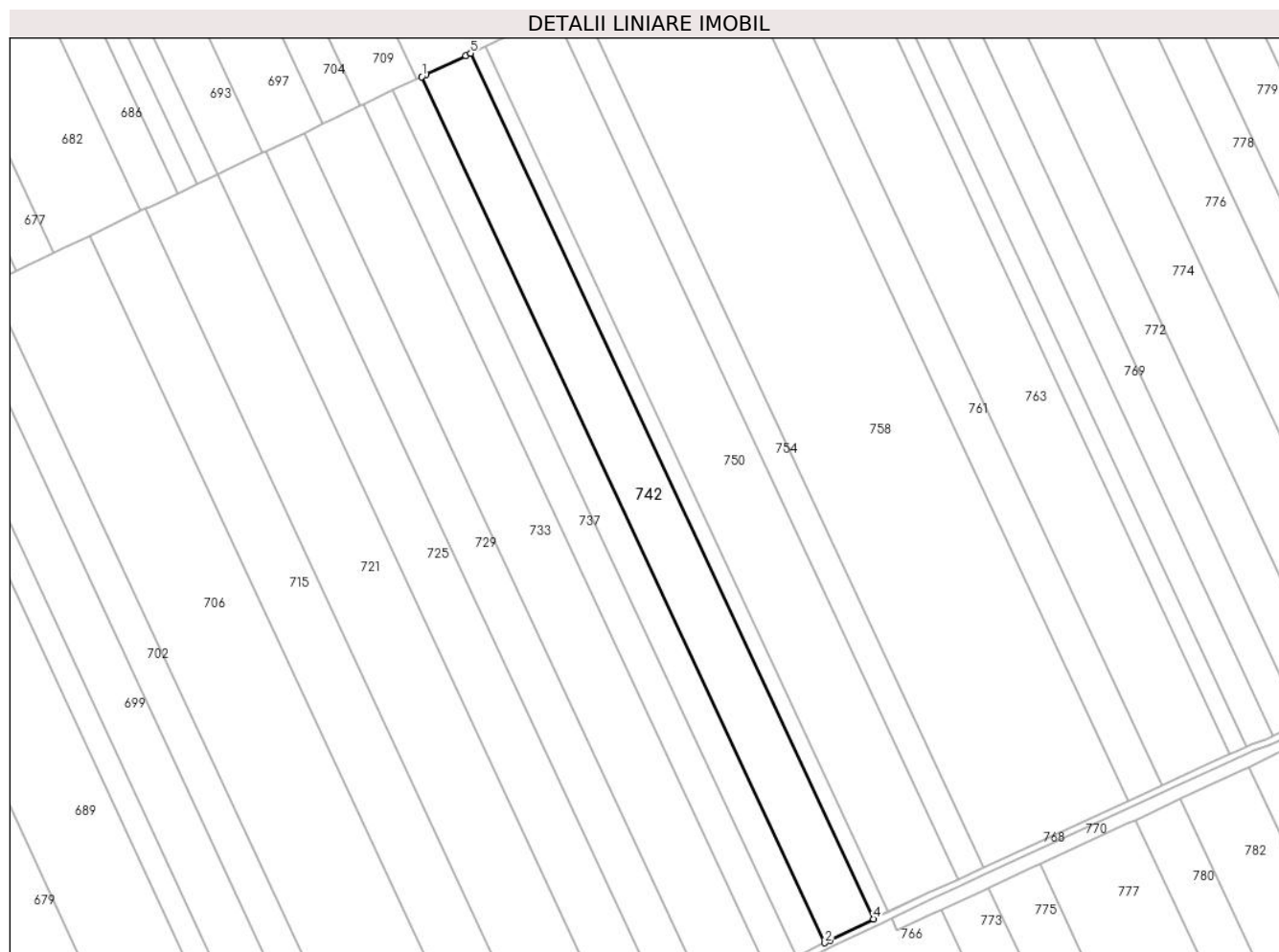
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20158	16.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.436	25/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.462,1 321.523,74	2	709.689,27 321.036,056	537.998
2	709.689,27 321.036,056	3	709.692,269 321.037,528	3.341
3	709.692,269 321.037,528	4	709.716,716 321.049,508	27.225
4	709.716,716 321.049,508	5	709.489,671 321.536,922	537.701
5	709.489,671 321.536,922	6	709.486,952 321.535,621	3.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.486,952 321.535,621	7	709.464,629 321.524,949	24.743
7	709.464,629 321.524,949	1	709.462,1 321.523,74	2.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23804	18.526	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50428 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 4182, din 10/10/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA NUTRESAN SRL, CIF:17111003	A1
50429 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 4183, din 10/10/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA, CIF:5439903	A1
B6	se noteaza interdictia de instrainare conform art. 902 alin. 2 pct. 8 Cod Civil , pe toata durata rambursarii creditului si la minim 5 (cinci) ani de la momentul tranzactiei 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA, CIF:5439903	A1

C. Partea III. SARCINI

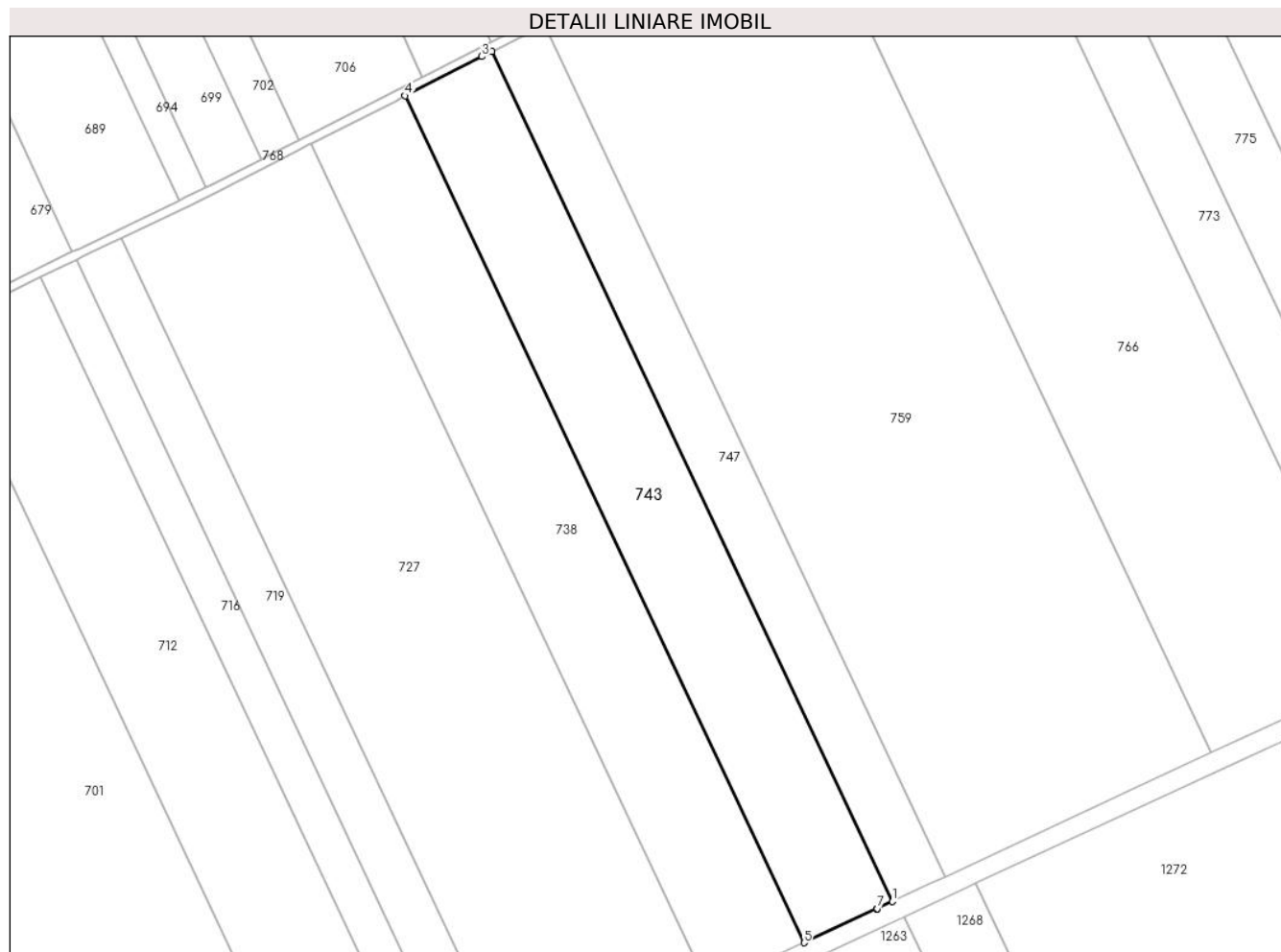
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
50429 / 12/10/2018		
Act Notarial nr. 4183, din 10/10/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. RQ18015176919194/12.01.2018 si contractul de garantare nr. IC 180600016/16.01.2018 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA, CIF:5439903	A1
C4	se intabuleaza privilegiul conform art. 2333 Cod civil 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23804	18.526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.526	25/3	15	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.715,188 320.572,522	2	709.534,781 320.955,201	423.072
2	709.534,781 320.955,201	3	709.530,265 320.952,894	5.071
3	709.530,265 320.952,894	4	709.495,695 320.935,231	38.821
4	709.495,695 320.935,231	5	709.675,443 320.553,952	421.525
5	709.675,443 320.553,952	6	709.708,307 320.569,307	36.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.708,307 320.569,307	7	709.708,435 320.569,367	0.141
7	709.708,435 320.569,367	1	709.715,188 320.572,522	7.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.760 Masurata: 12.394	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43251, din 24/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAON PETRE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.760 Masurata: 12.394	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.394	25/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.537,399 322.022,01	2	709.510,576 322.009,217	29.718
2	709.510,576 322.009,217	3	709.686,649 321.631,1	417.102
3	709.686,649 321.631,1	4	709.689,401 321.632,415	3.05
4	709.689,401 321.632,415	5	709.692,19 321.633,749	3.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.692,19 321.633,749	6	709.698,309 321.636,674	6.782
6	709.698,309 321.636,674	7	709.713,06 321.643,727	16.35
7	709.713,06 321.643,727	8	709.713,46 321.643,918	0.443
8	709.713,46 321.643,918	1	709.537,399 322.022,01	417.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.857	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43179, din 31/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE DOINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

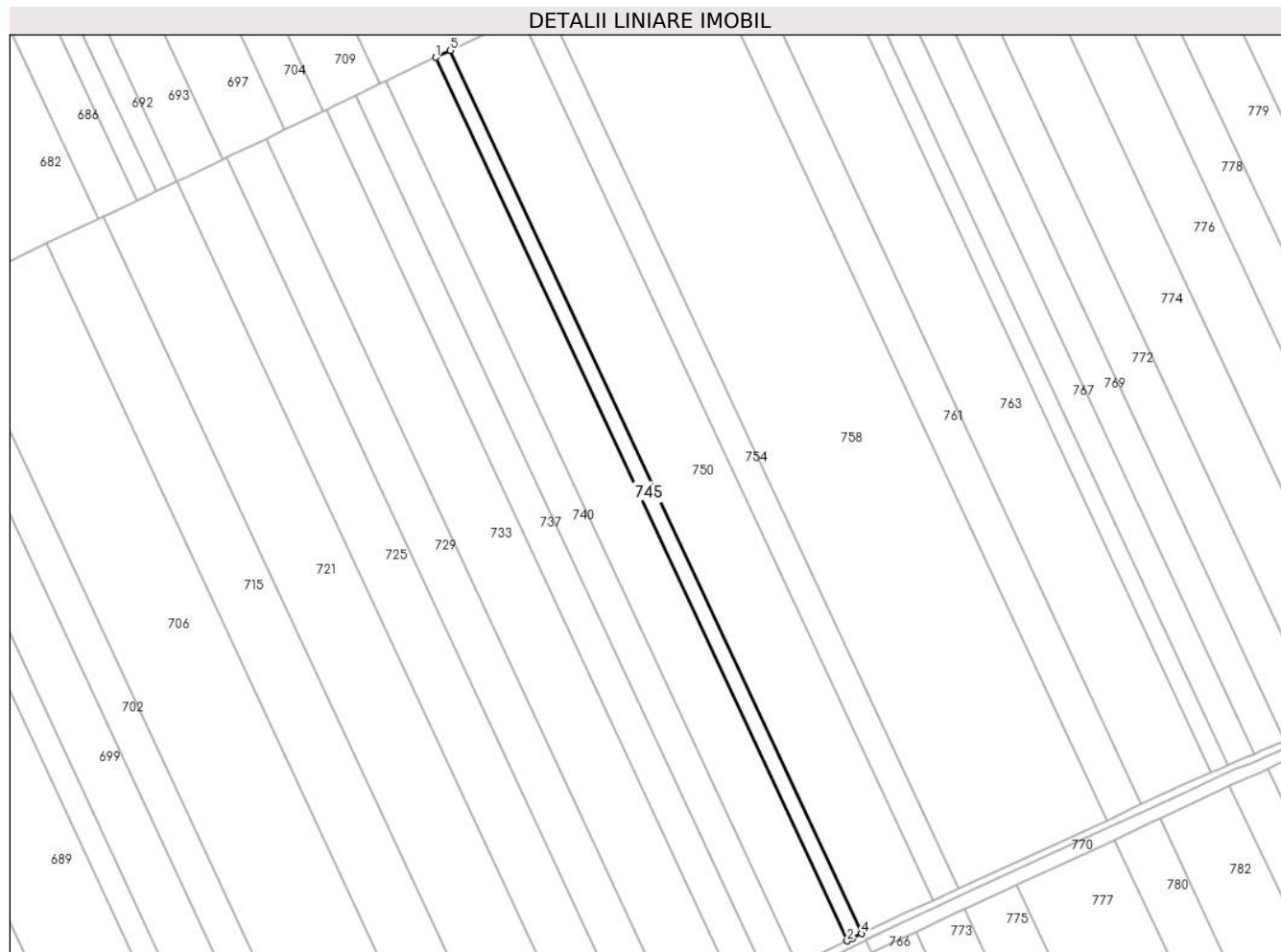
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.857	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.857	25/2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.489,671 321.536,922	2	709.716,716 321.049,508	537.701
2	709.716,716 321.049,508	3	709.719,714 321.050,977	3.339
3	709.719,714 321.050,977	4	709.724,829 321.053,484	5.696
4	709.724,829 321.053,484	5	709.497,822 321.540,818	537.612
5	709.497,822 321.540,818	1	709.489,671 321.536,922	9.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20330	15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32742 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 1909, din 11/06/2021 emis de Grigore Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA DRAGOS, -casatorit, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

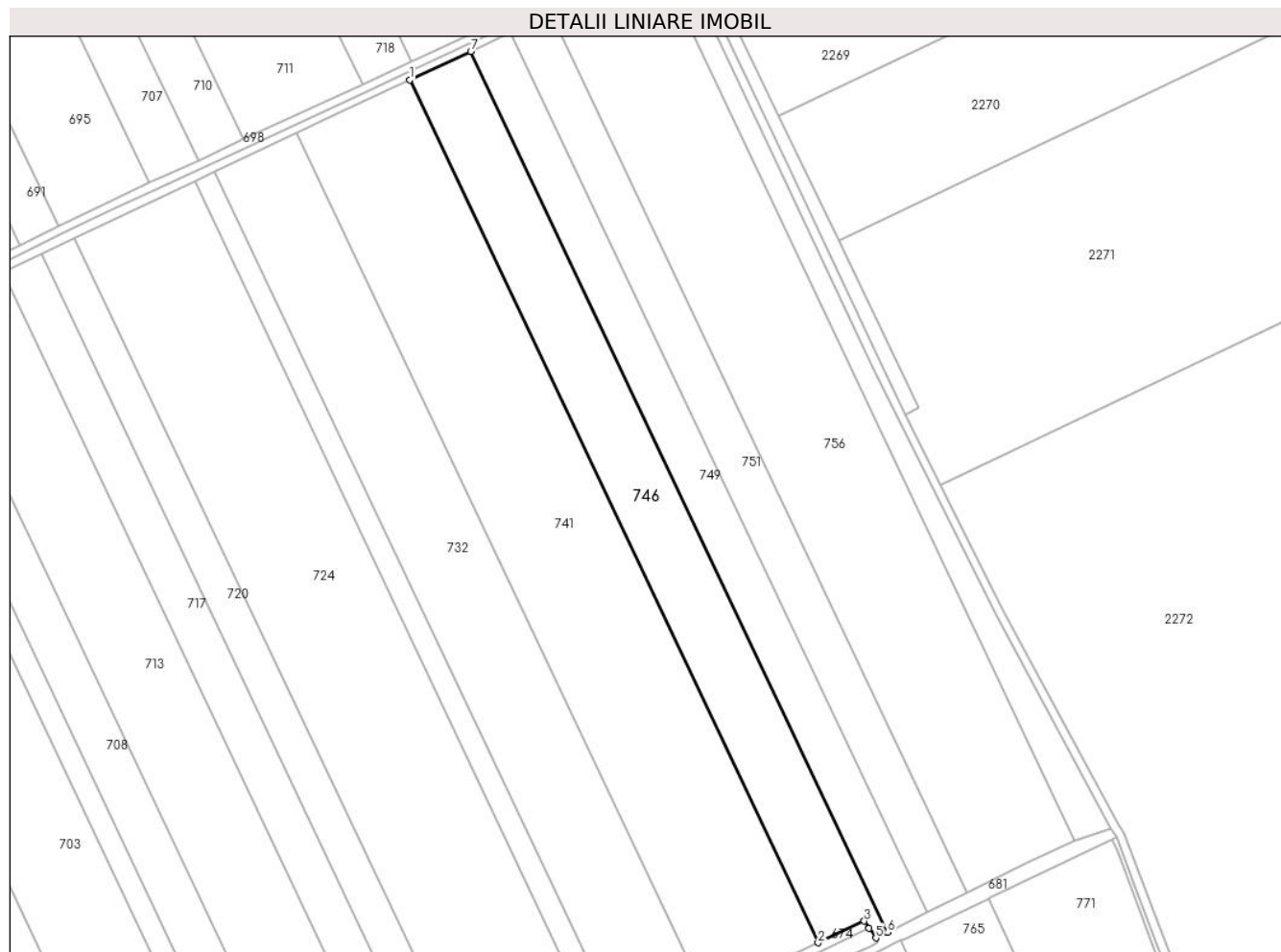
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20330	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	24	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.479,075 322.521,159	2	709.675,93 322.105,845	459.606
2	709.675,93 322.105,845	3	709.698,184 322.116,247	24.565
3	709.698,184 322.116,247	4	709.700,5 322.112,852	4.11
4	709.700,5 322.112,852	5	709.703,738 322.108,107	5.745
5	709.703,738 322.108,107	6	709.709,459 322.110,954	6.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.709,459 322.110,954	7	709.508,506 322.534,914	469.174
7	709.508,506 322.534,914	1	709.479,075 322.521,159	32.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22372	11.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52753 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 2267, din 25/10/2013 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC EMI AGRO SRL, CIF:17961888	A1

C. Partea III. SARCINI .

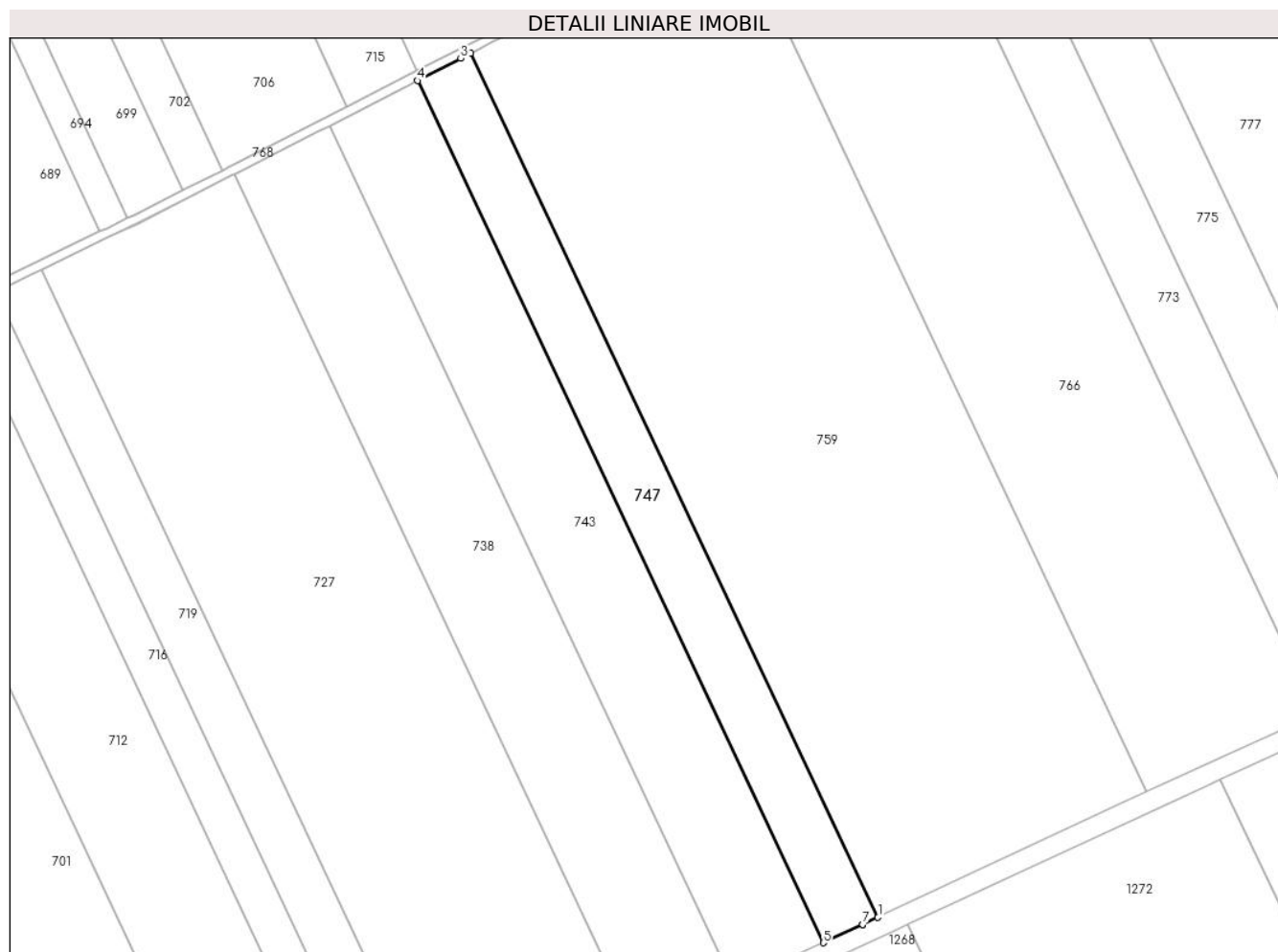
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22372	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	25/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.739,359 320.583,816	2	709.558,551 320.967,346	424.013
2	709.558,551 320.967,346	3	709.554,05 320.965,046	5.055
3	709.554,05 320.965,046	4	709.534,781 320.955,201	21.638
4	709.534,781 320.955,201	5	709.715,188 320.572,522	423.072
5	709.715,188 320.572,522	6	709.732,489 320.580,606	19.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.732,489 320.580,606	7	709.732,596 320.580,656	0.118
7	709.732,596 320.580,656	1	709.739,359 320.583,816	7.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.880 Masurata: 17.367	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43316, din 07/10/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN D MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

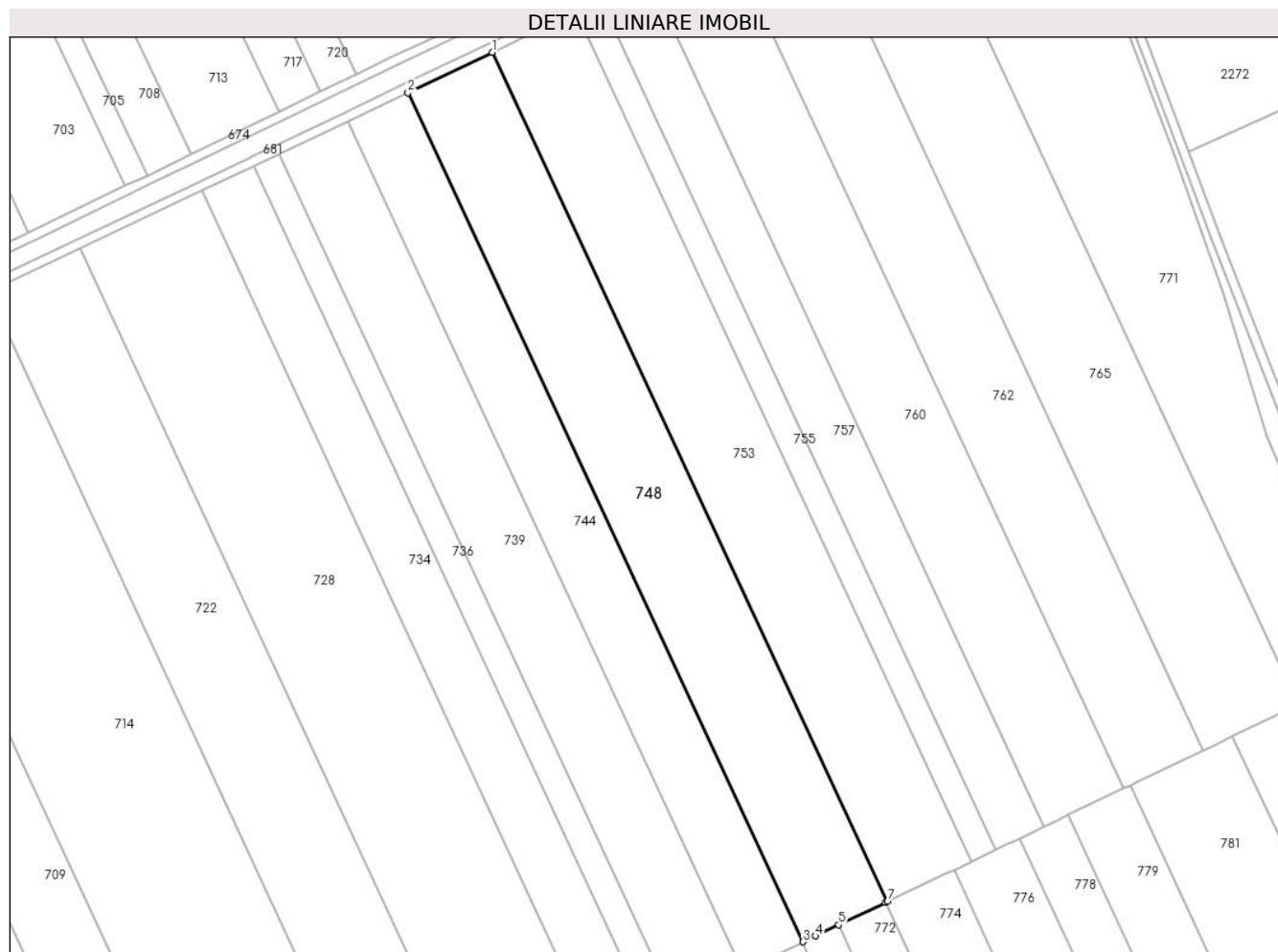
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.880 Masurata: 17.367	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.367	25/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.574,987 322.039,936	2	709.537,399 322.022,01	41.644
2	709.537,399 322.022,01	3	709.713,46 321.643,918	417.074
3	709.713,46 321.643,918	4	709.719,001 321.646,568	6.142
4	709.719,001 321.646,568	5	709.729,231 321.651,458	11.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.729,231 321.651,458	6	709.750,171 321.661,47	23.21
6	709.750,171 321.661,47	7	709.751,031 321.661,881	0.953
7	709.751,031 321.661,881	1	709.574,987 322.039,936	417.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20448	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
32750 / 14/06/2021	
Act Notarial nr. 1909, din 11/06/2021 emis de Grigore Cristian;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DIMA DRAGOS, -casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

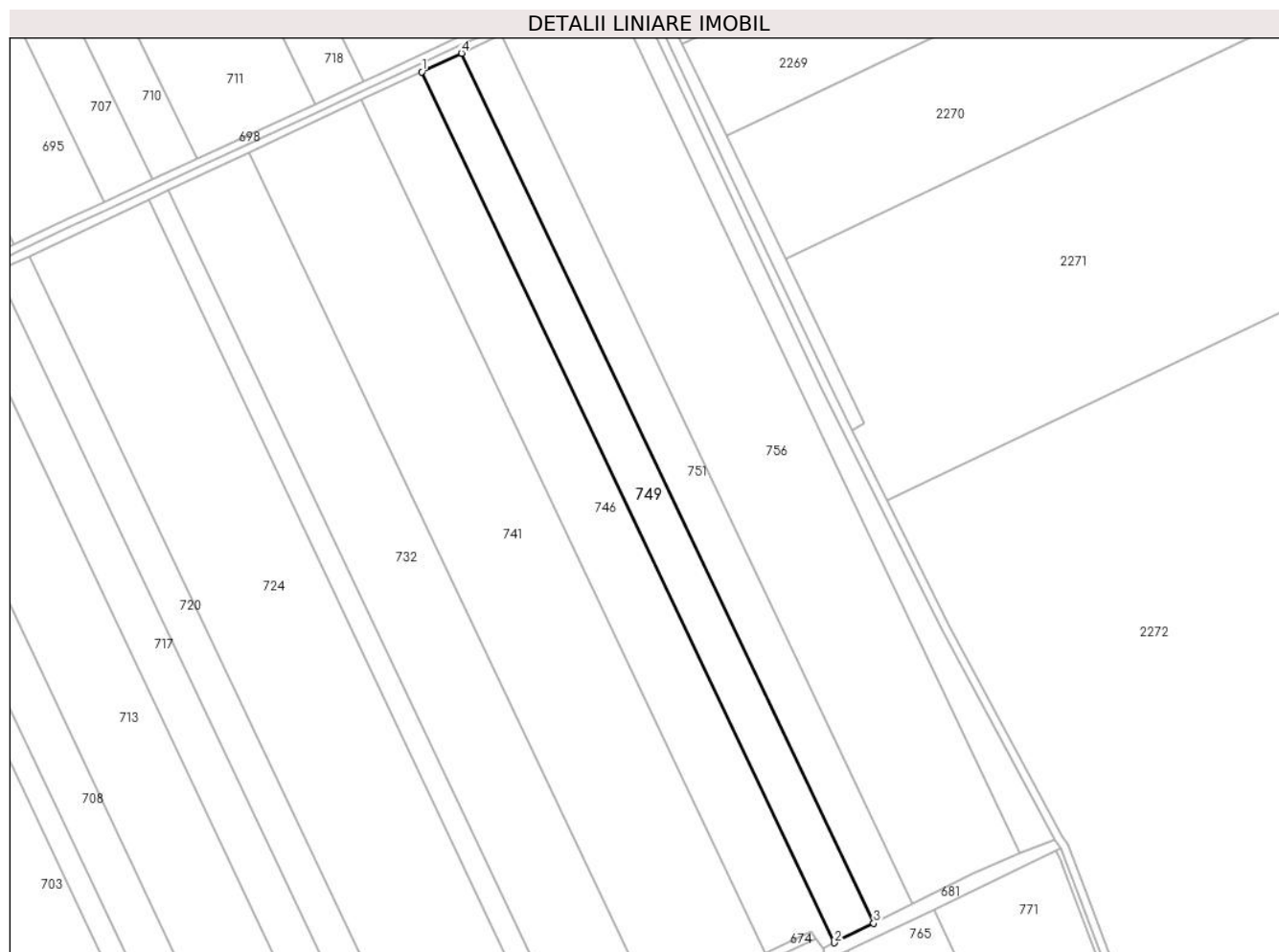
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20448	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	24	14	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.508,506 322.534,914	2	709.709,459 322.110,954	469.174
2	709.709,459 322.110,954	3	709.728,555 322.120,456	21.329
3	709.728,555 322.120,456	4	709.527,826 322.543,944	468.651
4	709.527,826 322.543,944	1	709.508,506 322.534,914	21.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22225	Din acte: 24.000 Masurata: 23.312	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17769 / 10/04/2013		
Act Notarial nr. 906, din 10/04/2013 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NIKAGRO SRL, CIF:17961870	A1

C. Partea III. SARCINI .

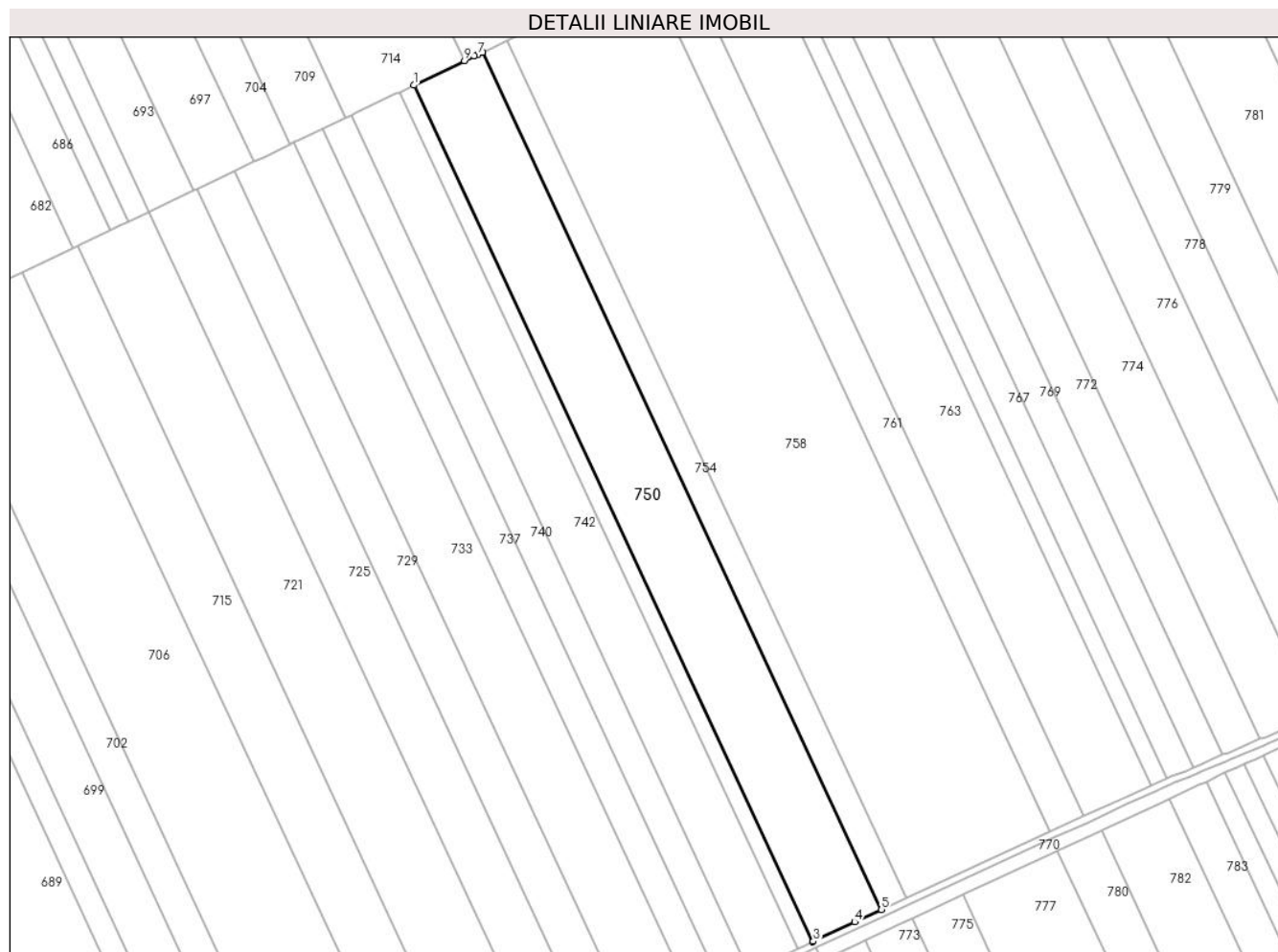
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22225	Din acte: 24.000 Masurata: 23.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.312	25/2	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.497,822 321.540,818	2	709.724,829 321.053,484	537.612
2	709.724,829 321.053,484	3	709.725,322 321.053,725	0.549
3	709.725,322 321.053,725	4	709.748,867 321.064,748	25.998
4	709.748,867 321.064,748	5	709.764,121 321.071,79	16.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.764,121 321.071,79	6	709.536,931 321.559,517	538.045
6	709.536,931 321.559,517	7	709.534,209 321.558,216	3.017
7	709.534,209 321.558,216	8	709.532,251 321.557,28	2.17
8	709.532,251 321.557,28	9	709.526,712 321.554,631	6.14
9	709.526,712 321.554,631	1	709.497,822 321.540,818	32.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20449	9.972	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12353 / 19/05/2010		
Act Notarial nr. 934, din 06/05/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

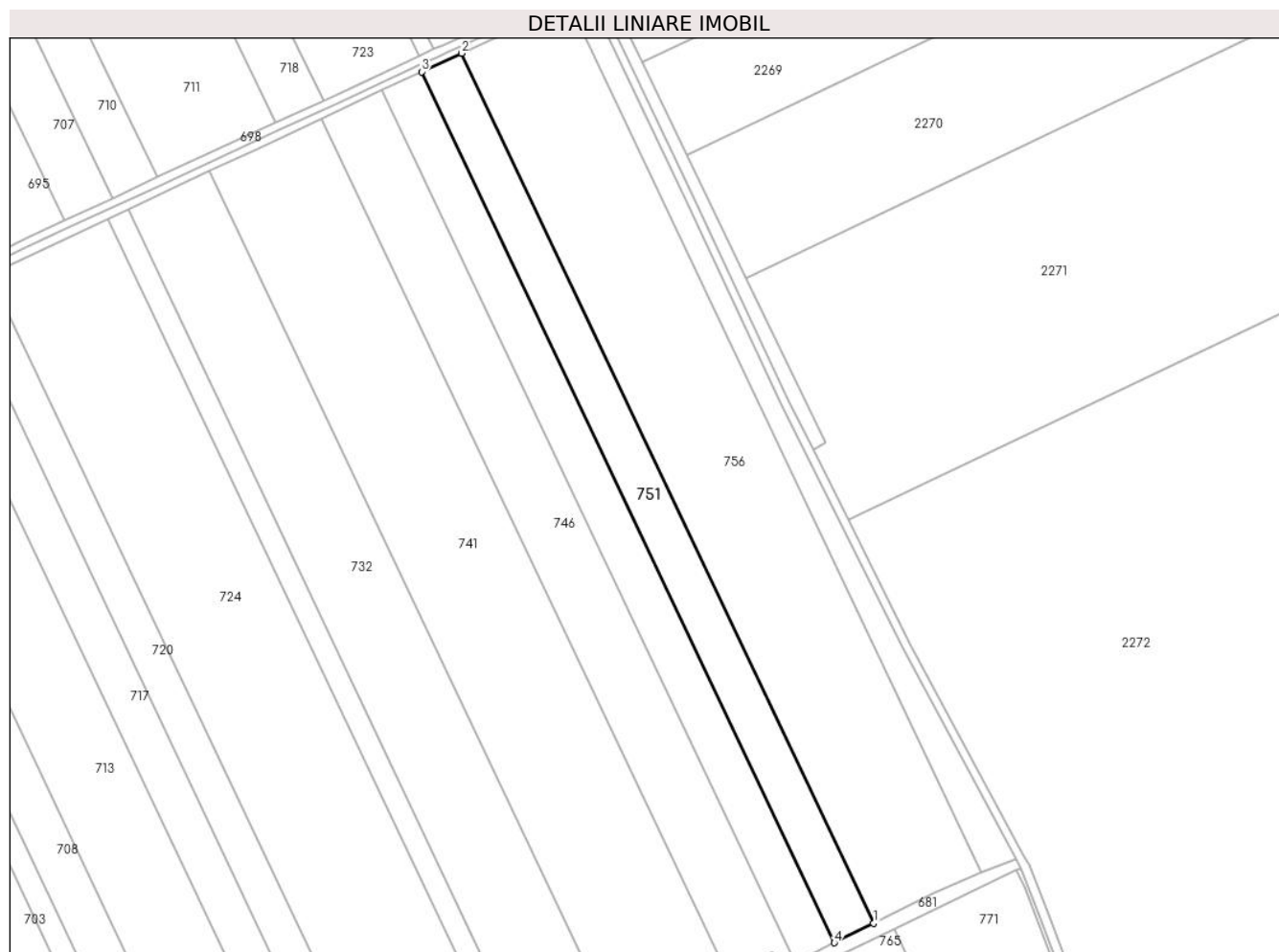
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20449	9.972	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.972	24	14	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.747,62 322.129,942	2	709.547,114 322.552,958	468.129
2	709.547,114 322.552,958	3	709.527,826 322.543,944	21.29
3	709.527,826 322.543,944	4	709.728,555 322.120,456	468.651
4	709.728,555 322.120,456	1	709.747,62 322.129,942	21.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.446	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuț; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

C. Partea III. SARCINI .

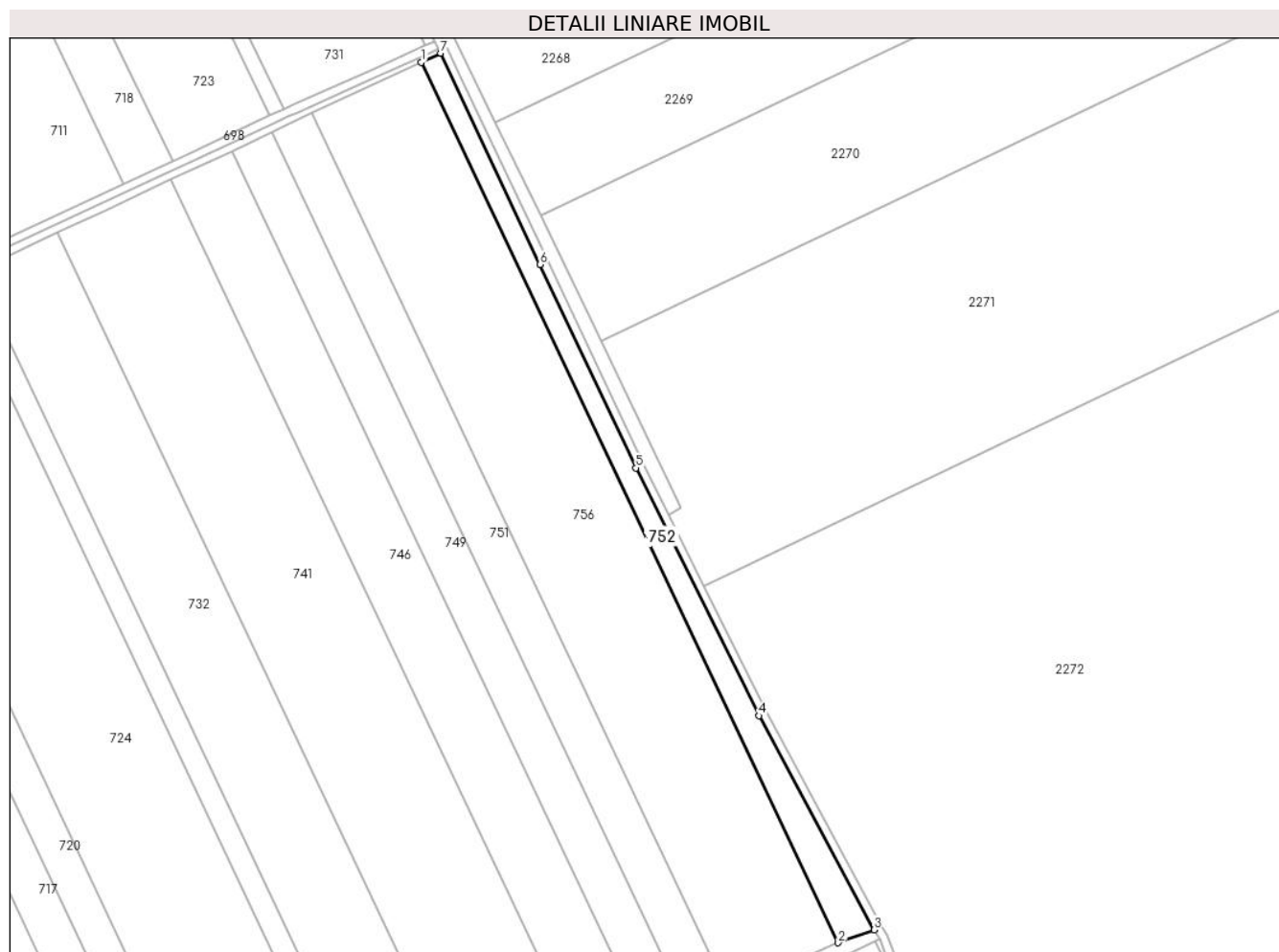
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.446	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.446	24	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.599,424 322.577,406	2	709.799,705 322.154,865	467.604
2	709.799,705 322.154,865	3	709.816,935 322.161,067	18.312
3	709.816,935 322.161,067	4	709.761,637 322.263,852	116.716
4	709.761,637 322.263,852	5	709.702,525 322.382,732	132.766
5	709.702,525 322.382,732	6	709.656,543 322.480,463	108.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.656,543 322.480,463	7	709.608,812 322.581,793	112.009
7	709.608,812 322.581,793	1	709.599,424 322.577,406	10.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22461	17.318	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
52747 / 28/10/2013	
Act Administrativ nr. 43146, din 23/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI (declaratie de notorietate aut. sub nr. 2257/03.10.2012-BNP MITACHE IULIANA ADRIANA);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 12318/17318, cota initiala 1/1	
1) BOTEZATU MARINA (MARIOARA)	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22090/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 4426 din 01/02/2013;</i>	
11110 / 02/03/2020	
Act Notarial nr. 362, din 10/02/2020 emis de Moraru Raluca Ana;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/17318, cota initiala 5000/17318	
1) CRISTEA EMIL IONUT, - sot	
2) CRISTEA IONUTA, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

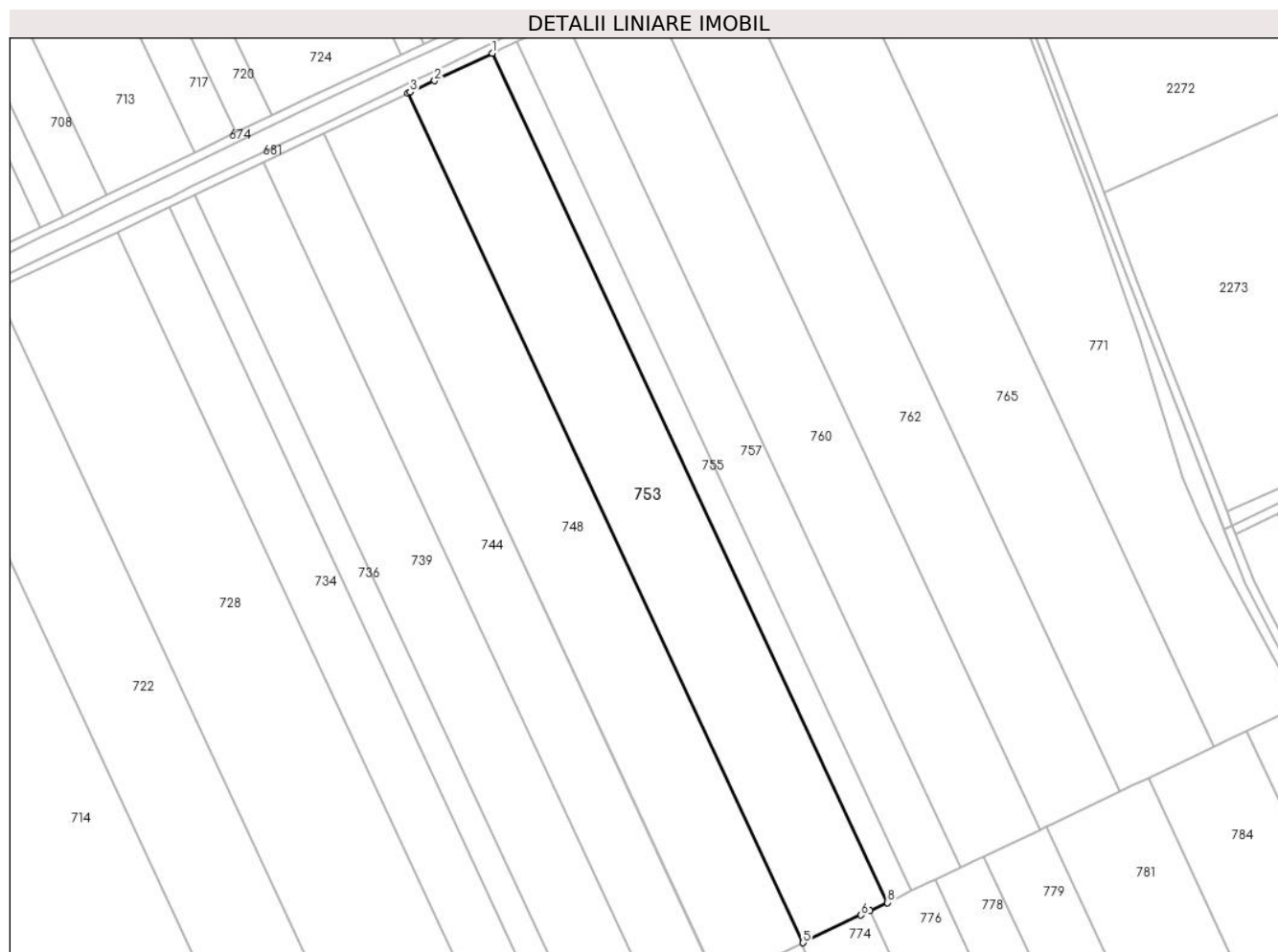
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22461	17.318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.318	25/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.612,472 322.057,814	2	709.586,857 322.045,598	28.379
2	709.586,857 322.045,598	3	709.576,035 322.040,436	11.99
3	709.576,035 322.040,436	4	709.574,987 322.039,936	1.161
4	709.574,987 322.039,936	5	709.751,031 321.661,881	417.034
5	709.751,031 321.661,881	6	709.776,751 321.674,179	28.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.776,751 321.674,179	7	709.780,739 321.676,085	4.42
7	709.780,739 321.676,085	8	709.788,499 321.679,796	8.602
8	709.788,499 321.679,796	1	709.612,472 322.057,814	416.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23887	Din acte: 8.800 Masurata: 8.548	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15488 / 27/03/2018		
Act Administrativ nr. 43183, din 01/08/1997 emis de CJSIPT CALARASI (act notarial nr 20 din 23.05.2013, emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;act notarial nr 69 din 07.03.2018, emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;act notarial nr 3517 din 11.08.1998, emis de BNP MITACHE ADRIANA;act notarial nr 13 din 14.03.2018, emis de BIN MITACHE IULIANA ADRIANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STAN MIRCEA	A1
35659 / 20/07/2018		
Act Notarial nr. 3100, din 19/07/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STAN MIRCEA, sot 2) STAN ELENA, sotie	A1
52783 / 24/10/2018		
Act Notarial nr. 2130, din 23/10/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) SOCIETATEA EMI AGRO SRL, CIF:17961888	A1

C. Partea III. SARCINI .

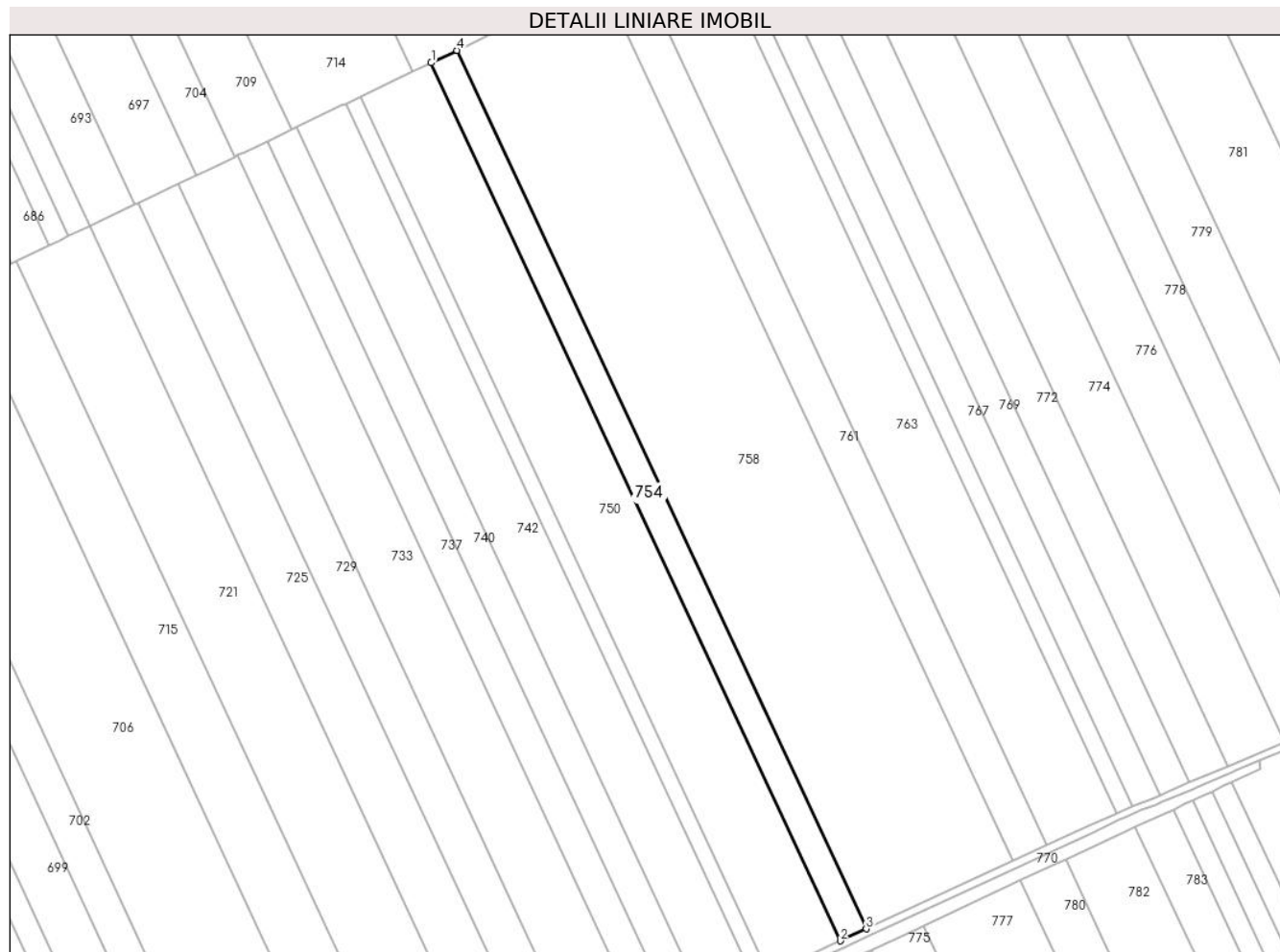
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23887	Din acte: 8.800 Masurata: 8.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.548	25/2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.536,931 321.559,517	2	709.764,121 321.071,79	538.045
2	709.764,121 321.071,79	3	709.778,543 321.078,447	15.884
3	709.778,543 321.078,447	4	709.551,262 321.566,369	538.261
4	709.551,262 321.566,369	1	709.536,931 321.559,517	15.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22460	5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52751 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 2266, din 25/10/2013 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA EMIL IONUT, - sot 2) CRISTEA IONUTA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22460	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	25/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.623,302 322.062,962	2	709.616,477 322.059,724	7.554
2	709.616,477 322.059,724	3	709.613,522 322.058,315	3.274
3	709.613,522 322.058,315	4	709.612,472 322.057,814	1.163
4	709.612,472 322.057,814	5	709.788,499 321.679,796	416.993
5	709.788,499 321.679,796	6	709.794,042 321.682,446	6.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.794,042 321.682,446	7	709.799,317 321.684,968	5.847
7	709.799,317 321.684,968	1	709.623,302 322.062,962	416.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22607	27.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4968 / 30/01/2014		
Act Administrativ nr. 43172, din 29/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI (act administrativ nr. 132/18-02-1959 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI GILDAU; act administrativ nr. 85490/03-10-1985 emis de CONSILIUL POPULAR AL MUNICIPIULUI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) ENCIU (IORDAN) MARIA 2) GIURGIU (ION) VICTORIA	A1
55290 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 309, din 05/11/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IORDAN ADRIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

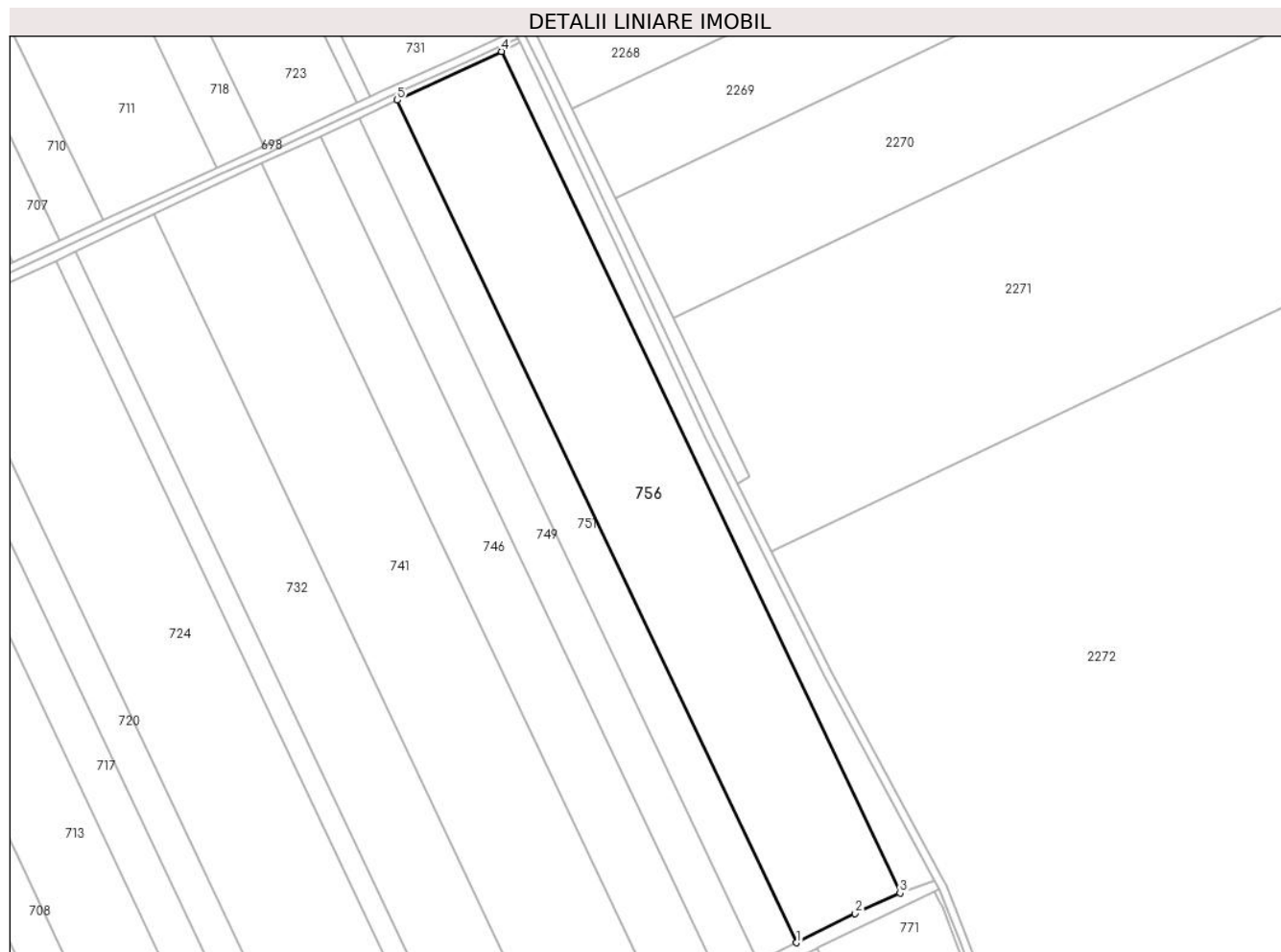
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22607	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.000	24	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.747,62 322.129,942	2	709.777,075 322.144,599	32.9
2	709.777,075 322.144,599	3	709.799,705 322.154,865	24.85
3	709.799,705 322.154,865	4	709.599,424 322.577,406	467.604
4	709.599,424 322.577,406	5	709.547,114 322.552,958	57.741
5	709.547,114 322.552,958	1	709.747,62 322.129,942	468.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22089	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4430 / 01/02/2013	
Act Notarial nr. 182, din 31/01/2013 emis de BNP MITACHE ADRIANA IULIANA;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CRISTEA EMIL IONUT, - sot	
2) CRISTEA IONUTA, sotie	

C. Partea III. SARCINI .

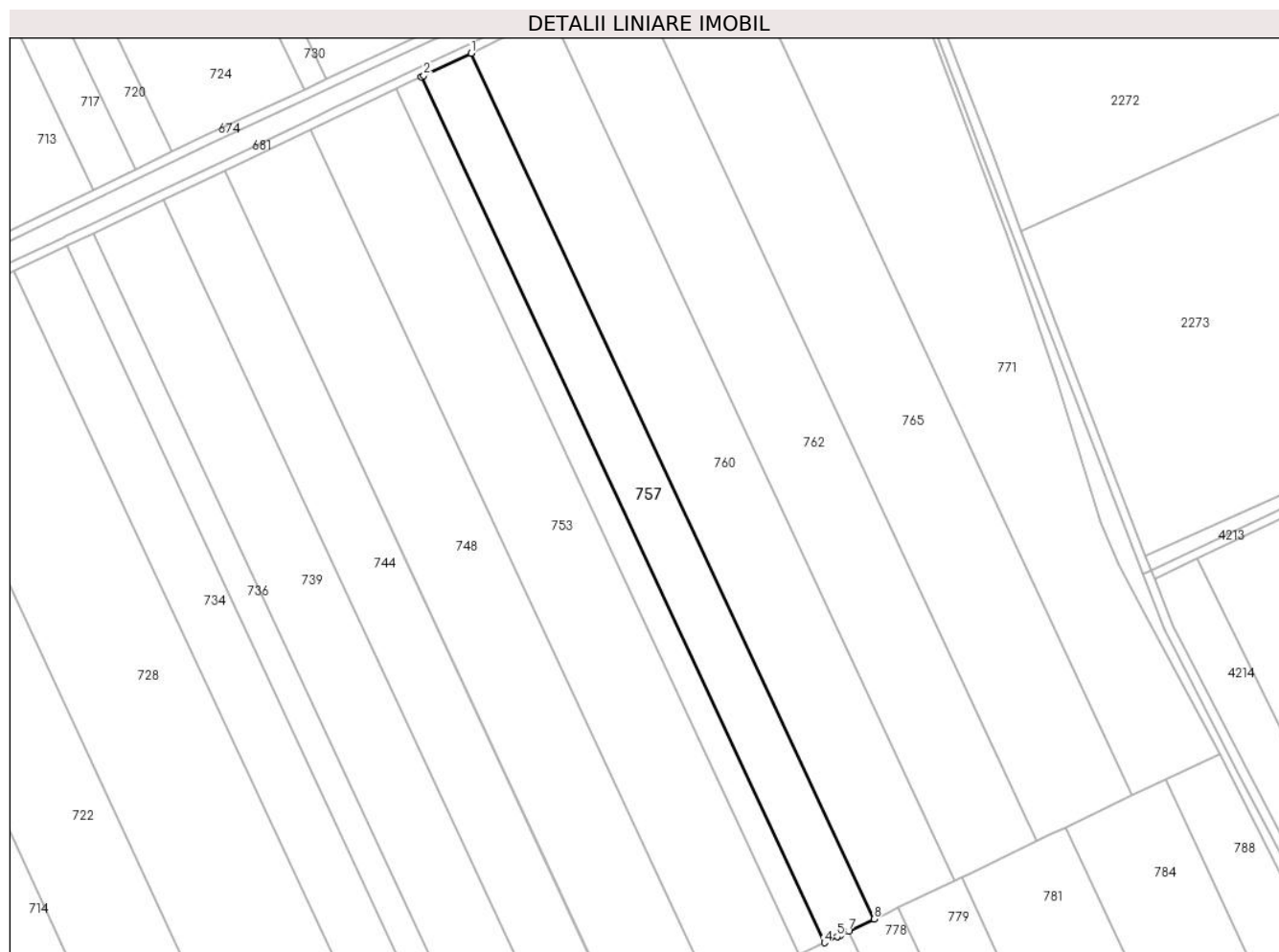
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22089	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	25/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.644,971 322.073,246	2	709.624,353 322.063,461	22.822
2	709.624,353 322.063,461	3	709.623,302 322.062,962	1.163
3	709.623,302 322.062,962	4	709.799,317 321.684,968	416.966
4	709.799,317 321.684,968	5	709.804,861 321.687,619	6.145
5	709.804,861 321.687,619	6	709.806,3 321.688,306	1.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.806,3 321.688,306	7	709.809,925 321.690,04	4.018
7	709.809,925 321.690,04	8	709.820,957 321.695,314	12.228
8	709.820,957 321.695,314	1	709.644,971 322.073,246	416.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23894	Din acte: 49.776 Masurata: 48.349	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16556 / 02/04/2018	
Act Notarial nr. 69, din 07/03/2018 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA (act administrativ nr 43023 din 18.12.1997, emis de CJPSDPAT CALARASI);	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STAN MIRCEA	
35657 / 20/07/2018	
Act Notarial nr. 3100, din 19/07/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) STAN MIRCEA , - sot 2) STAN ELENA , - sotie	
52791 / 24/10/2018	
Act Notarial nr. 2130, din 23/10/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4 1) SOCIETATEA EMI AGRO SRL , CIF:17961888	

C. Partea III. SARCINI .

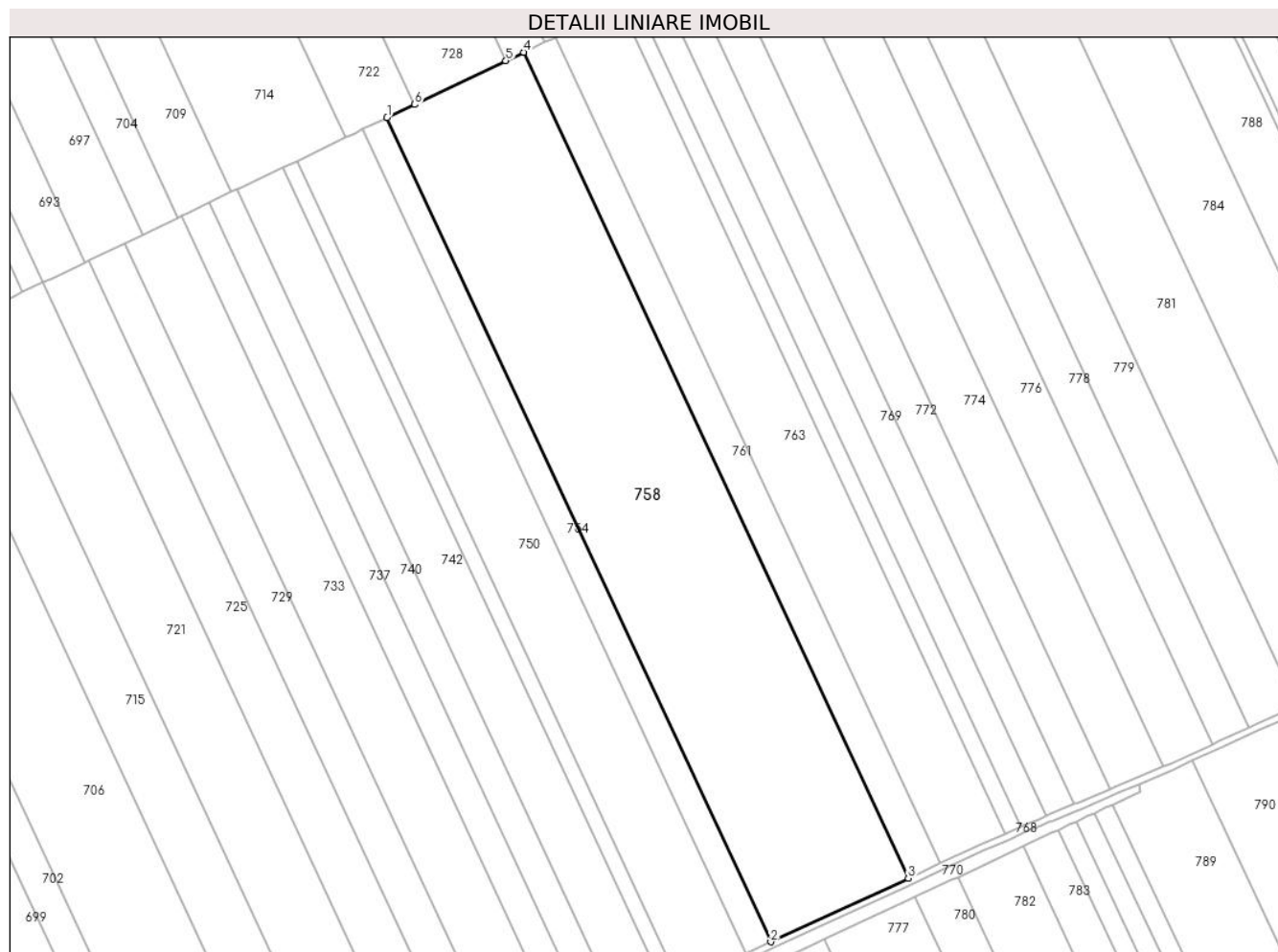
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23894	Din acte: 49.776 Masurata: 48.349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	48.349	25/2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.551,262 321.566,369	2	709.778,543 321.078,447	538.261
2	709.778,543 321.078,447	3	709.860,006 321.116,053	89.724
3	709.860,006 321.116,053	4	709.632,213 321.605,073	539.472
4	709.632,213 321.605,073	5	709.621,583 321.599,989	11.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.621,583 321.599,989	6	709.567,596 321.574,17	59.843
6	709.567,596 321.574,17	1	709.551,262 321.566,369	18.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21370	56.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24733 / 08/07/2011	
Act Notarial nr. 1691, din 07/07/2011 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLA ION, -sot	
2) NICOLA DANIELA, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

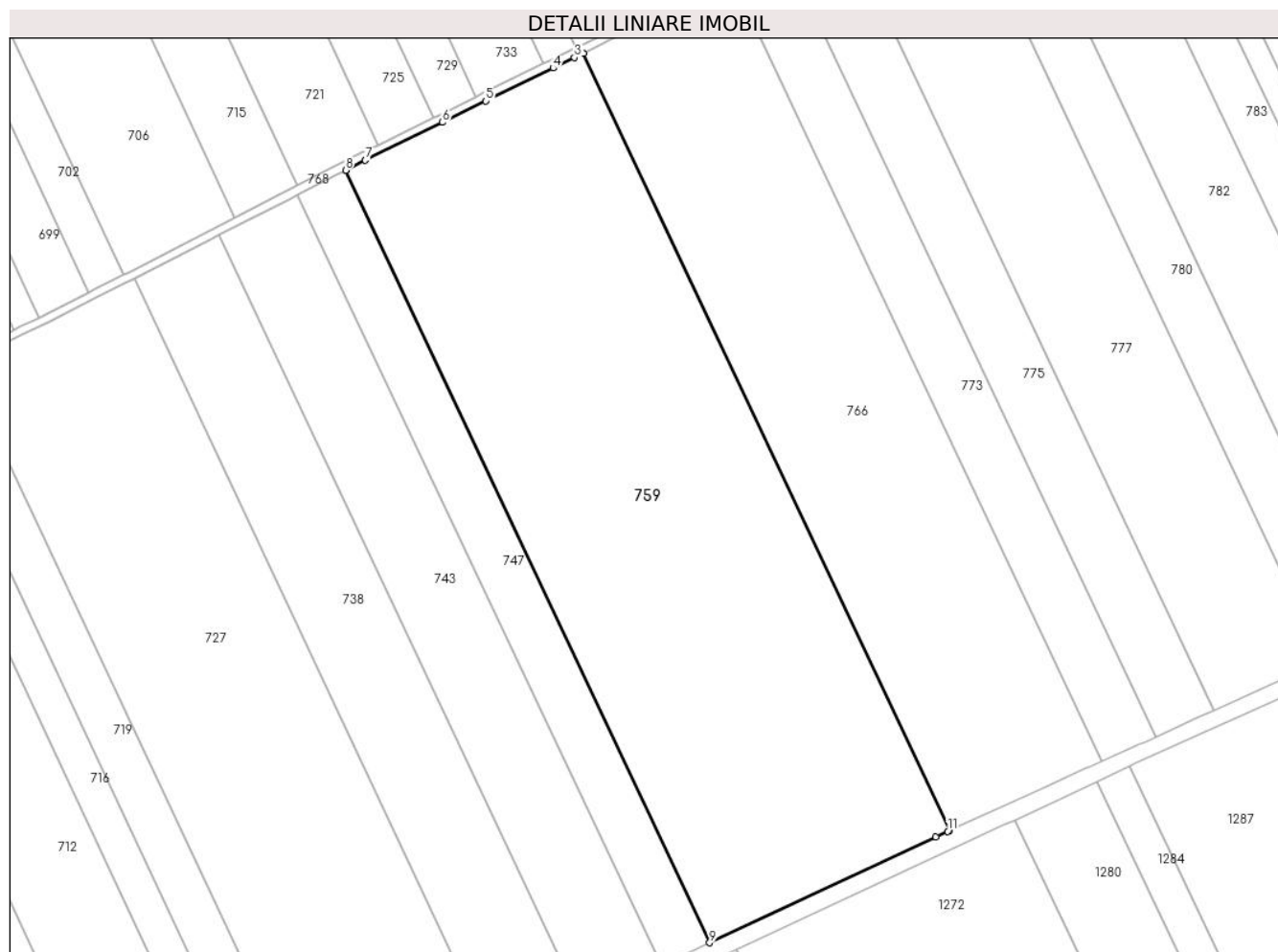
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21370	56.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	56.000	25/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.858,627 320.639,533	2	709.676,702 321.025,43	426.63
2	709.676,702 321.025,43	3	709.672,206 321.023,231	5.005
3	709.672,206 321.023,231	4	709.661,595 321.018,04	11.813
4	709.661,595 321.018,04	5	709.628,24 321.001,698	37.143
5	709.628,24 321.001,698	6	709.606,692 320.991,139	23.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.606,692 320.991,139	7	709.568,3 320.972,327	42.753
7	709.568,3 320.972,327	8	709.558,551 320.967,346	10.948
8	709.558,551 320.967,346	9	709.739,359 320.583,816	424.013
9	709.739,359 320.583,816	10	709.851,78 320.636,345	124.088
10	709.851,78 320.636,345	11	709.857,622 320.639,075	6.448
11	709.857,622 320.639,075	1	709.858,627 320.639,533	1.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23996	16.367	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10550 / 05/03/2019		
Act Notarial nr. 282, din 15/12/2014 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL TUTUIANU DANA CRISTINA (act administrativ nr 43247 din 24.06.1998, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CULEA OLGA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23840/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 58453 din 01/11/2017;</i>	A1
10557 / 05/03/2019		
Act Notarial nr. 707, din 04/03/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) CULEA OLGA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23996	16.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.367	25/1	25	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.680,445 322.090,08	2	709.659,863 322.080,313	22.782
2	709.659,863 322.080,313	3	709.646,023 322.073,745	15.319
3	709.646,023 322.073,745	4	709.644,971 322.073,246	1.164
4	709.644,971 322.073,246	5	709.820,957 321.695,314	416.898
5	709.820,957 321.695,314	6	709.826,501 321.697,965	6.145

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.826,501 321.697,965	7	709.831,57 321.700,389	5.619
7	709.831,57 321.700,389	8	709.856,383 321.712,252	27.503
8	709.856,383 321.712,252	1	709.680,445 322.090,08	416.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23813	Din acte: 11.712 Masurata: 11.376	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47794 / 18/09/2017		
Act Administrativ nr. 42986, din 10/11/1997 emis de CJSIPT CALARASI (act notarial nr 2880 din 24.08.2017, emis de NP Serban Angelica Valentina; act administrativ nr 2538 din 03.11.1999, emis de Primaria Mun. Brasov; act administrativ nr 58 din 24.12.2002, emis de Primaria com. Jegalia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) LOLOT MARIA , -decedata	A1
8922 / 22/02/2018		
Act Notarial nr. 507, din 20/02/2018 emis de Serban Angelica Valentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) SOCIETATEA EMI AGRO SRL , CIF:17961888	A1
58148 / 19/11/2018		
Act Notarial nr. 71, din 08/11/2018 emis de Miess Karl Michael;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CHIPERI MARIANA	A1
4010 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 200, din 22/01/2020 emis de Tragone George;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) EMI AGRO SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

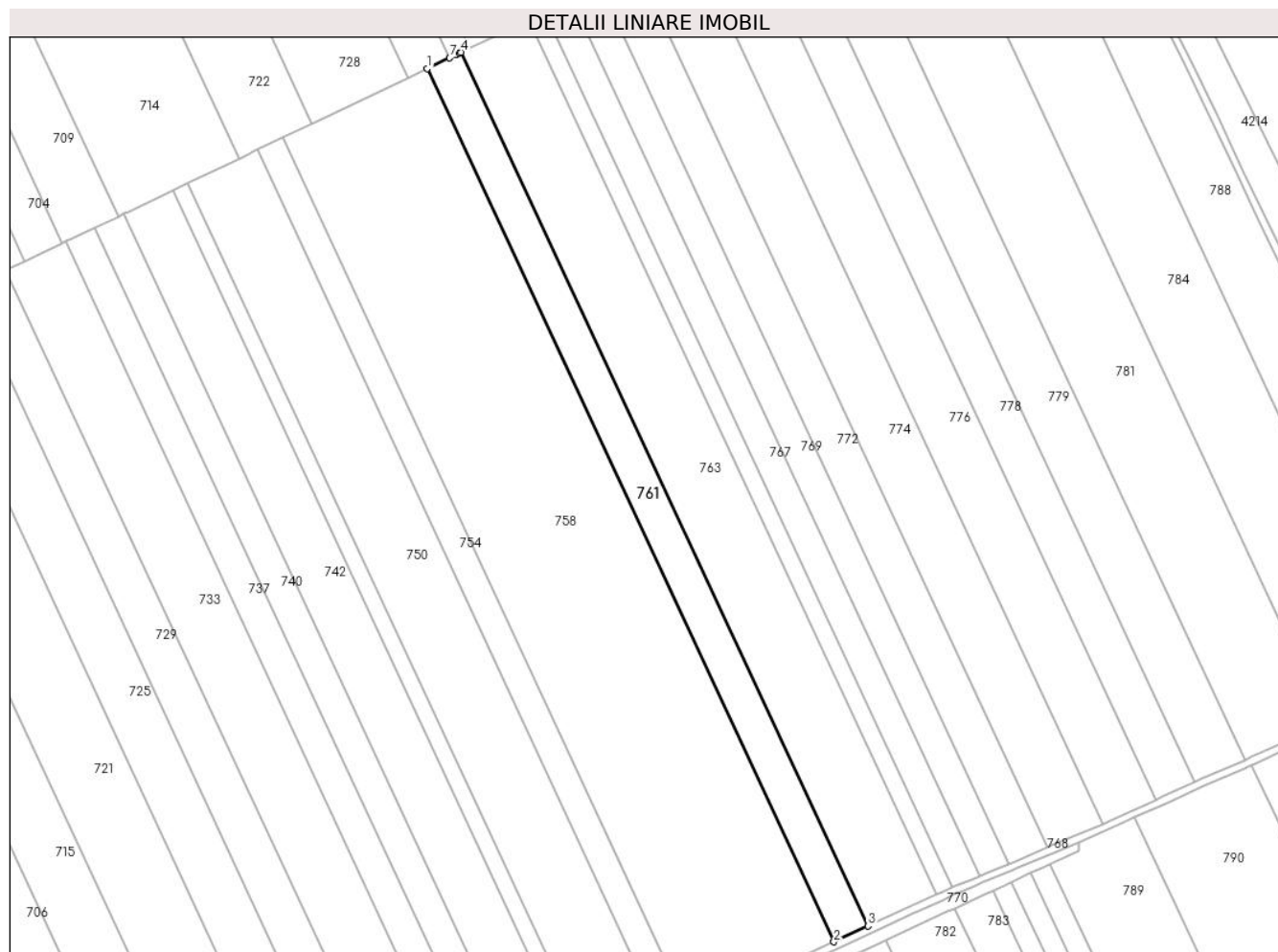
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23813	Din acte: 11.712 Masurata: 11.376	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.376	25/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.632,213 321.605,073	2	709.860,006 321.116,053	539.472
2	709.860,006 321.116,053	3	709.879,147 321.124,889	21.082
3	709.879,147 321.124,889	4	709.651,234 321.614,167	539.757
4	709.651,234 321.614,167	5	709.650,23 321.613,687	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.650,23 321.613,687	6	709.648,502 321.612,861	1.915
6	709.648,502 321.612,861	7	709.644,69 321.611,038	4.225
7	709.644,69 321.611,038	1	709.632,213 321.605,073	13.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23995	16.367	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10550 / 05/03/2019		
Act Notarial nr. 282, din 15/12/2014 emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL TUTUIANU DANA CRISTINA (act administrativ nr 43247 din 24.06.1998, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TUDOR ELENA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23840/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 58453 din 01/11/2017;</i>	A1
10553 / 05/03/2019		
Act Notarial nr. 707, din 04/03/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) TUDOR ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

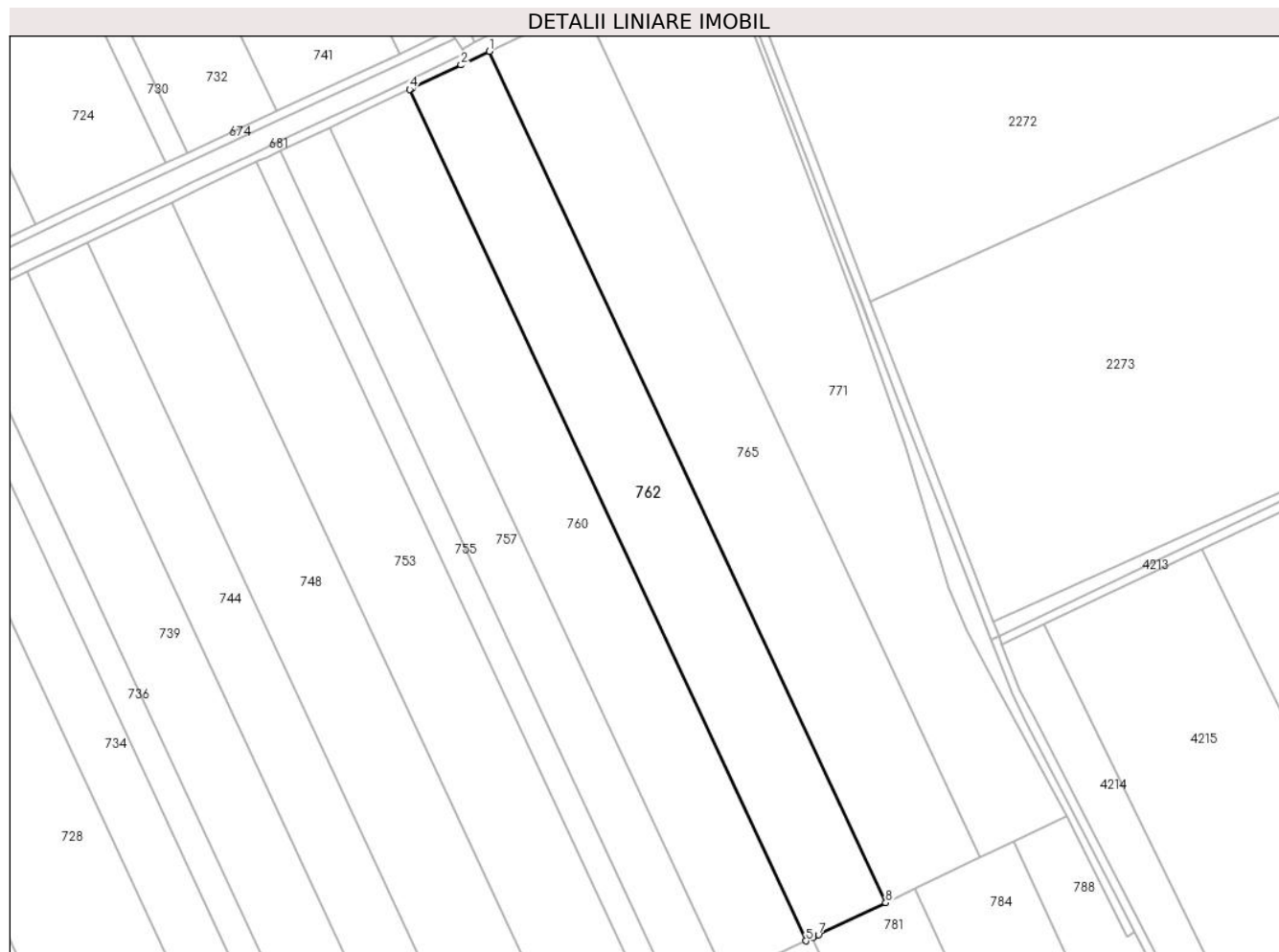
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23995	16.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.367	25/1	25	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.715,903 322.106,971	2	709.703,248 322.100,901	14.035
2	709.703,248 322.100,901	3	709.681,498 322.090,58	24.075
3	709.681,498 322.090,58	4	709.680,445 322.090,08	1.166
4	709.680,445 322.090,08	5	709.856,383 321.712,252	416.783
5	709.856,383 321.712,252	6	709.859,339 321.713,665	3.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.859,339 321.713,665	7	709.861,927 321.714,902	2.868
7	709.861,927 321.714,902	8	709.891,817 321.729,193	33.131
8	709.891,817 321.729,193	1	709.715,903 322.106,971	416.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.520 Masurata: 22.846	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43273, din 26/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

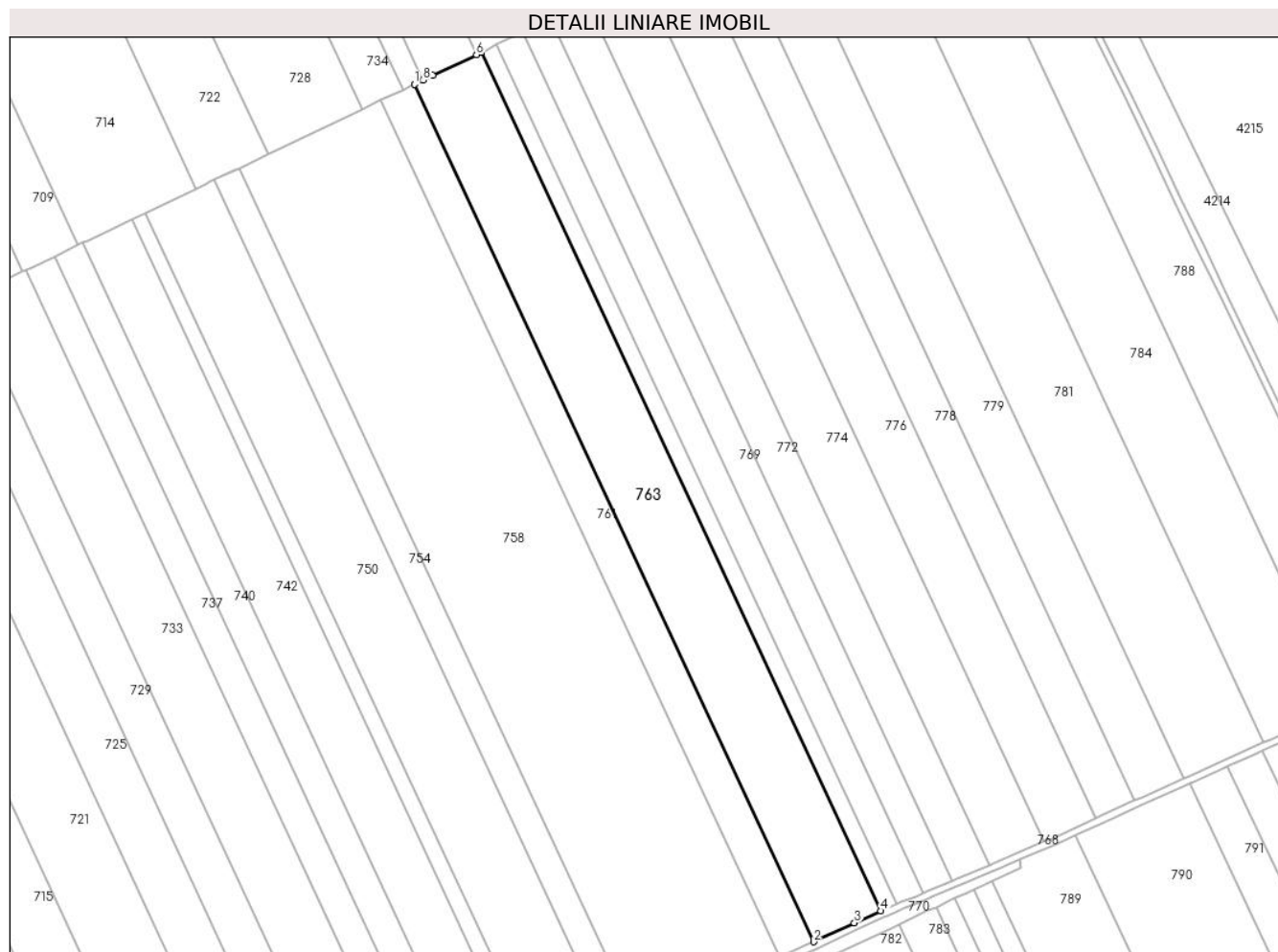
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.520 Masurata: 22.846	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.846	25/2	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.651,234 321.614,167	2	709.879,147 321.124,889	539.757
2	709.879,147 321.124,889	3	709.902,474 321.135,658	25.693
3	709.902,474 321.135,658	4	709.917,605 321.142,51	16.61
4	709.917,605 321.142,51	5	709.689,401 321.632,415	540.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.689,401 321.632,415	6	709.686,649 321.631,1	3.05
6	709.686,649 321.631,1	7	709.661,785 321.619,211	27.56
7	709.661,785 321.619,211	8	709.656,244 321.616,562	6.142
8	709.656,244 321.616,562	1	709.651,234 321.614,167	5.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24933	5.337	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4907 / 02/02/2022	
Act Notarial nr. 136, din 27/01/2022 emis de DONOSE-ENESCU ANDREEA-RALUCA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA EMI AGRO SRL, CIF:17961888	

C. Partea III. SARCINI .

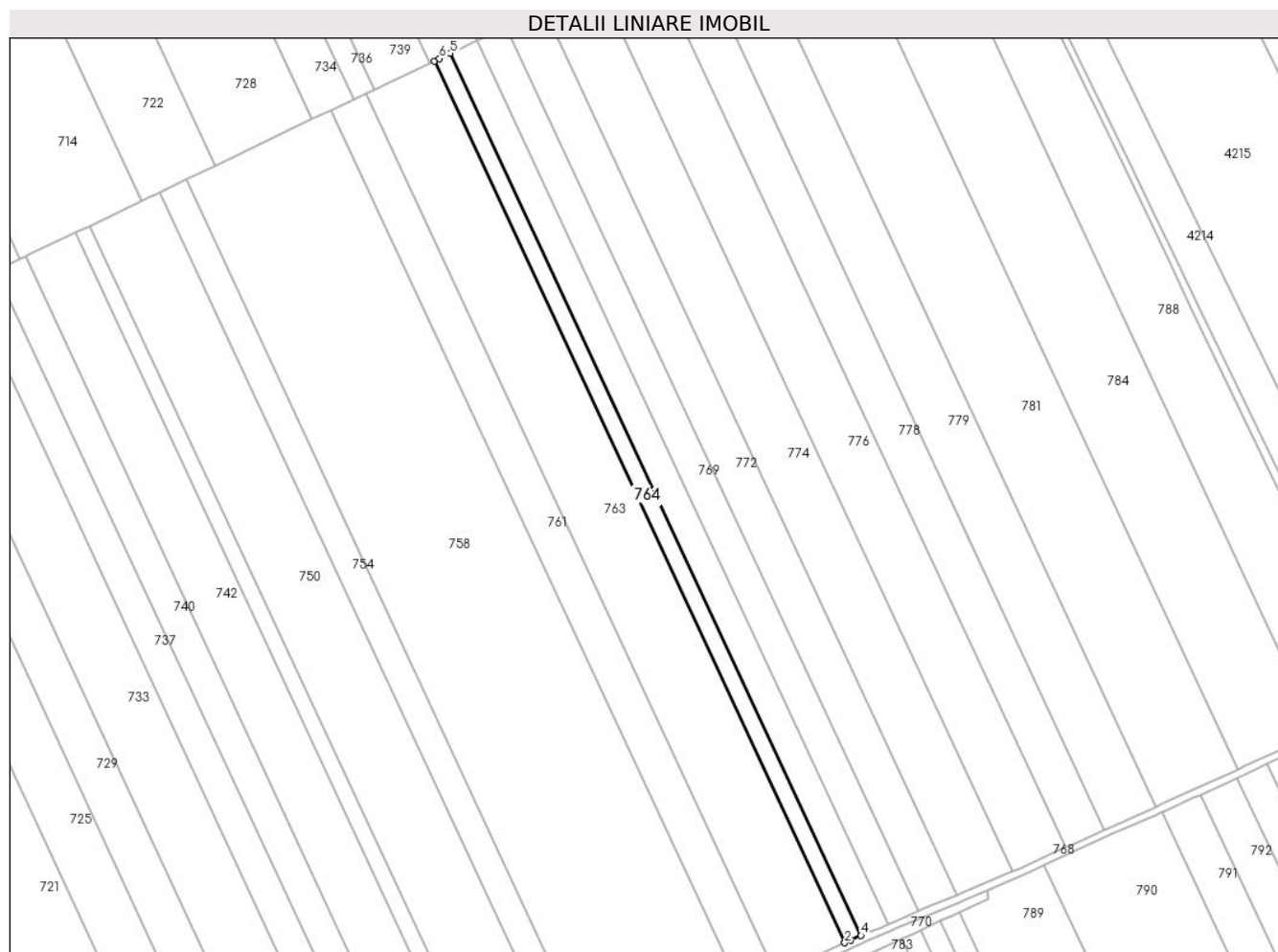
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24933	5.337	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.337	25/2	22, 23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.689,401 321.632,415	2	709.917,605 321.142,51	540.448
2	709.917,605 321.142,51	3	709.920,661 321.143,894	3.355
3	709.920,661 321.143,894	4	709.926,599 321.146,584	6.519
4	709.926,599 321.146,584	5	709.698,309 321.636,674	540.652
5	709.698,309 321.636,674	6	709.692,19 321.633,749	6.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.692,19 321.633,749	1	709.689,401 321.632,415	3.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:364
Nr. cadastral vechi:499

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23216	19.427	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4218 / 18/02/2008	
Act Notarial nr. 333, din 14/02/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 364)	

C. Partea III. SARCINI .

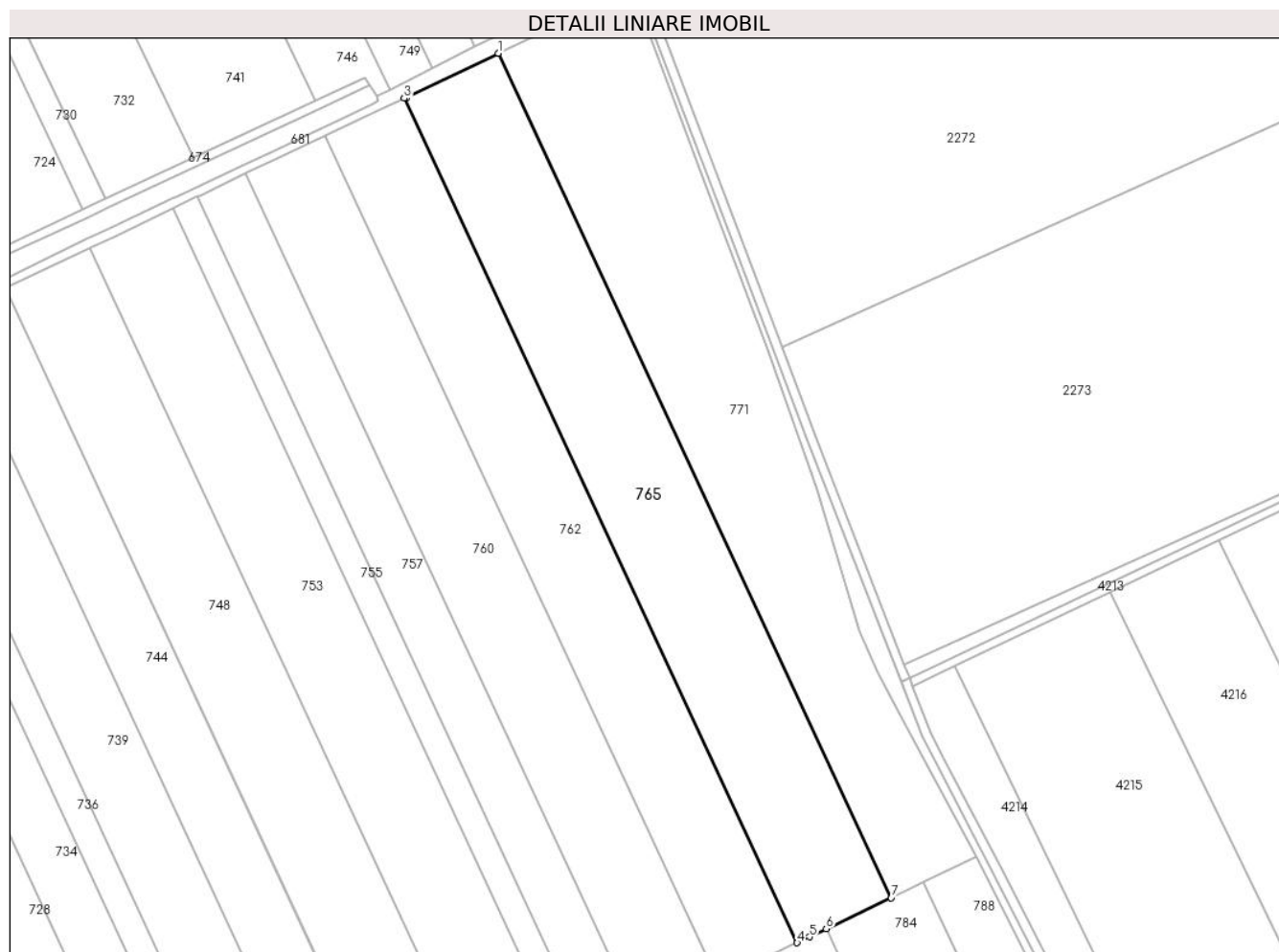
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23216	19.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.427	25/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.757,934 322.127,134	2	709.716,955 322.107,476	45.45
2	709.716,955 322.107,476	3	709.715,903 322.106,971	1.167
3	709.715,903 322.106,971	4	709.891,817 321.729,193	416.728
4	709.891,817 321.729,193	5	709.897,361 321.731,844	6.145
5	709.897,361 321.731,844	6	709.904,822 321.735,411	8.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.904,822 321.735,411	7	709.933,875 321.749,302	32.203
7	709.933,875 321.749,302	1	709.757,934 322.127,134	416.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21974	35.240	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50712 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. 3571, din 19/12/2012 emis de TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC NIKAGRO SRL, CIF:17961870	A1

C. Partea III. SARCINI .

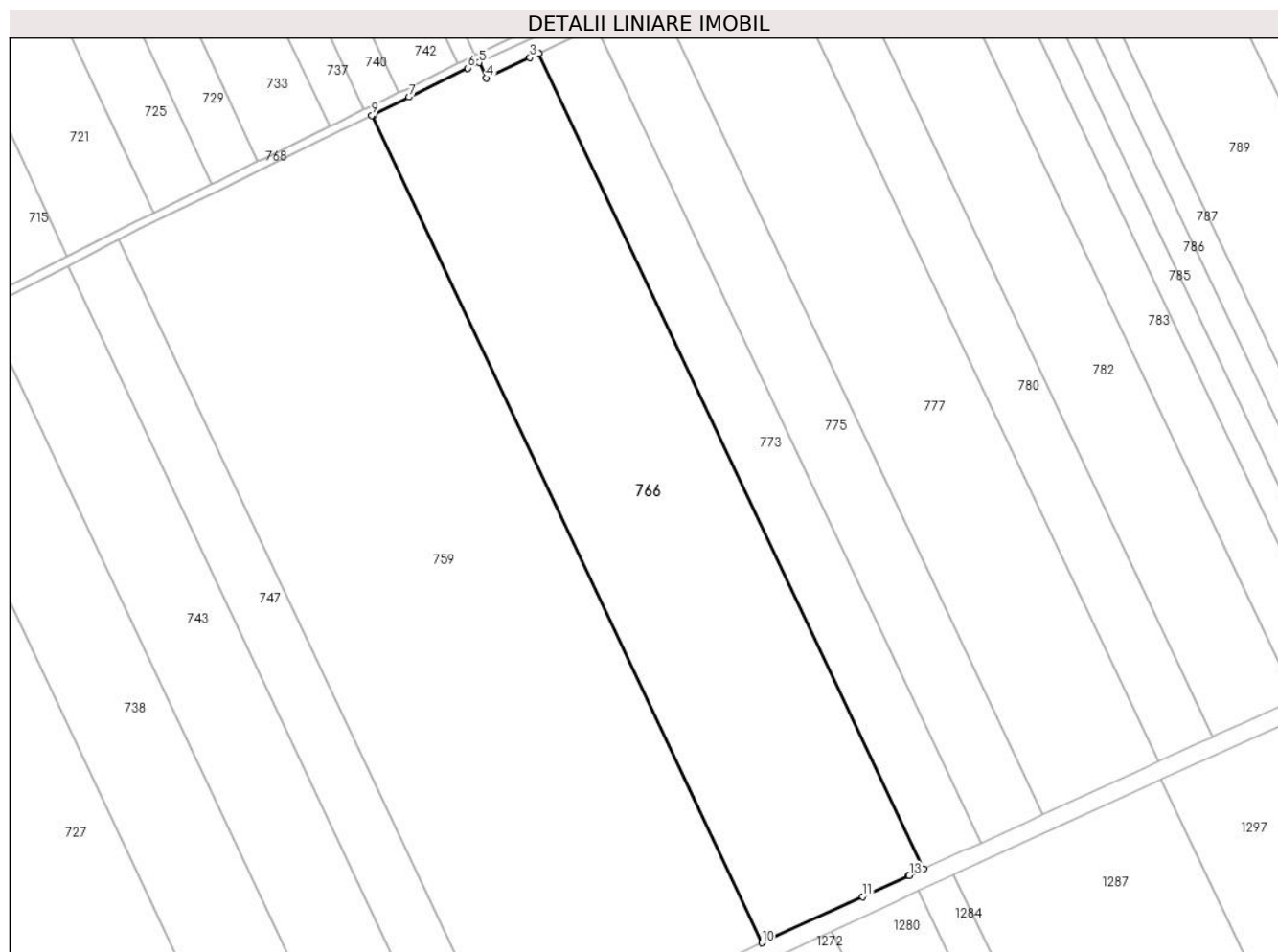
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21974	35.240	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	35.240	25/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.934,052 320.673,926	2	709.754,706 321.054,354	420.583
2	709.754,706 321.054,354	3	709.750,458 321.052,38	4.684
3	709.750,458 321.052,38	4	709.730,056 321.042,897	22.498
4	709.730,056 321.042,897	5	709.726,716 321.049,954	7.807
5	709.726,716 321.049,954	6	709.721,475 321.047,385	5.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.721,475 321.047,385	7	709.694,031 321.033,937	30.562
7	709.694,031 321.033,937	8	709.677,824 321.025,979	18.055
8	709.677,824 321.025,979	9	709.676,702 321.025,43	1.249
9	709.676,702 321.025,43	10	709.858,627 320.639,533	426.63
10	709.858,627 320.639,533	11	709.905,721 320.661,007	51.759
11	709.905,721 320.661,007	12	709.926,979 320.670,701	23.364
12	709.926,979 320.670,701	13	709.927,504 320.670,94	0.577
13	709.927,504 320.670,94	1	709.934,052 320.673,926	7.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23437	8.848	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5347 / 08/02/2016	
Act Notarial nr. 171, din 04/02/2016 emis de NP MITACHE IULIANA ADRIANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SOCIETATEA EMI AGRO SRL, CIF:17961888	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23437	8.848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.848	25/2	22, 23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.698,309 321.636,674	2	709.926,599 321.146,584	540.652
2	709.926,599 321.146,584	3	709.929,657 321.147,969	3.357
3	709.929,657 321.147,969	4	709.937,484 321.150,816	8.329
4	709.937,484 321.150,816	5	709.941,754 321.152,771	4.696
5	709.941,754 321.152,771	6	709.713,06 321.643,727	541.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.713,06 321.643,727	1	709.698,309 321.636,674	16.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.798	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

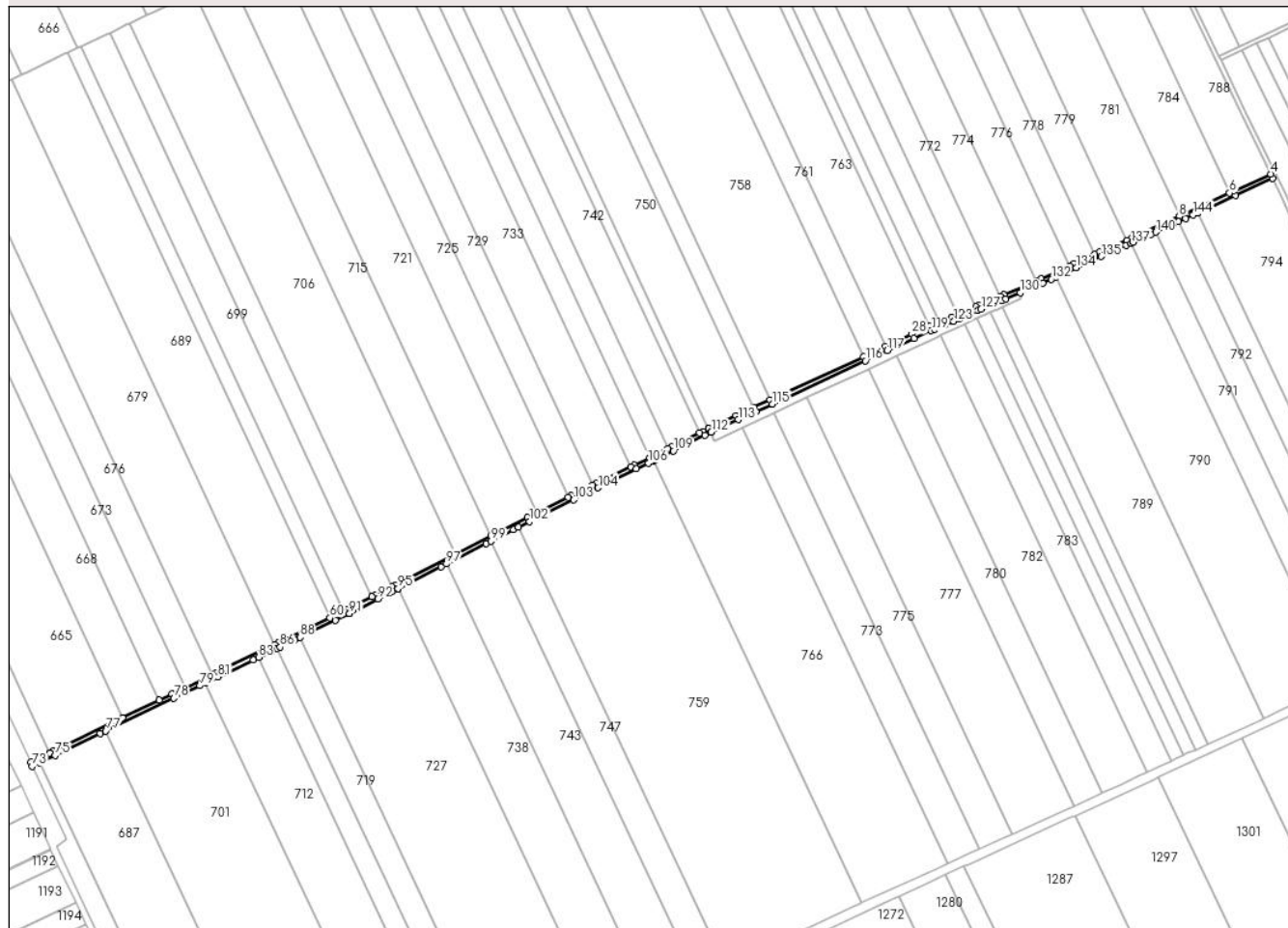
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.798	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	710.152,301 321.241,75	2	710.185,062 321.256,936	36.11
4	710.215,99 321.275,569	5	710.183,385 321.260,568	35.89
7	710.139,844 321.240,384	8	710.136,19 321.238,715	4.017
10	710.090,304 321.217,834	11	710.066,218 321.207,309	26.28 5
13	710.044,243 321.197,292	14	710.040,296 321.195,484	4.341
16	710.010,836 321.182,118	17	709.982,699 321.170,053	30.61 5
2	710.185,062 321.256,936	3	710.217,726 321.271,963	35.95 5
5	710.183,385 321.260,568	6	710.180,059 321.259,026	3.666
8	710.136,19 321.238,715	9	710.094,287 321.219,574	46.06 8
11	710.066,218 321.207,309	12	710.062,123 321.205,443	4.5
14	710.040,296 321.195,484	15	710.015,198 321.183,988	27.60 6
17	709.982,699 321.170,053	18	709.979,666 321.168,795	3.284
3	710.217,726 321.271,963	4	710.215,99 321.275,569	4.002
6	710.180,059 321.259,026	7	710.139,844 321.240,384	44.32 6
9	710.094,287 321.219,574	10	710.090,304 321.217,834	4.346
12	710.062,123 321.205,443	13	710.044,243 321.197,292	19.65
15	710.015,198 321.183,988	16	710.010,836 321.182,118	4.746
18	709.979,666 321.168,795	19	709.961,374 321.161,207	19.80 3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	709.961,374 321.161,207	20	709.958,221 321.159,868	3.426	20	709.958,221 321.159,868	21	709.944,797 321.154,164	14.586	21	709.944,797 321.154,164	22	709.941,754 321.152,771	3.347
22	709.941,754 321.152,771	23	709.937,484 321.150,816	4.696	23	709.937,484 321.150,816	24	709.929,657 321.147,969	8.329	24	709.929,657 321.147,969	25	709.926,599 321.146,584	3.357
25	709.926,599 321.146,584	26	709.920,661 321.143,894	6.519	26	709.920,661 321.143,894	27	709.917,605 321.142,51	3.355	27	709.917,605 321.142,51	28	709.902,474 321.135,658	16.61
28	709.902,474 321.135,658	29	709.879,147 321.124,889	25.693	29	709.879,147 321.124,889	30	709.860,006 321.116,053	21.082	30	709.860,006 321.116,053	31	709.778,543 321.078,447	89.724
31	709.778,543 321.078,447	32	709.764,121 321.071,79	15.884	32	709.764,121 321.071,79	33	709.748,867 321.064,748	16.801	33	709.748,867 321.064,748	34	709.725,322 321.053,725	25.998
34	709.725,322 321.053,725	35	709.724,829 321.053,484	0.549	35	709.724,829 321.053,484	36	709.719,714 321.050,977	5.696	36	709.719,714 321.050,977	37	709.716,716 321.049,508	3.339
37	709.716,716 321.049,508	38	709.692,269 321.037,528	27.225	38	709.692,269 321.037,528	39	709.689,27 321.036,056	3.341	39	709.689,27 321.036,056	40	709.676,064 321.029,571	14.712
40	709.676,064 321.029,571	41	709.673,062 321.028,102	3.342	41	709.673,062 321.028,102	42	709.659,836 321.021,632	14.724	42	709.659,836 321.021,632	43	709.656,837 321.020,163	3.339
43	709.656,837 321.020,163	44	709.626,48 321.005,29	33.805	44	709.626,48 321.005,29	45	709.623,48 321.003,82	3.341	45	709.623,48 321.003,82	46	709.604,931 320.994,731	20.656
46	709.604,931 320.994,731	47	709.601,928 320.993,26	3.344	47	709.601,928 320.993,26	48	709.574,758 320.979,945	30.257	48	709.574,758 320.979,945	49	709.566,51 320.975,904	9.185
49	709.566,51 320.975,904	50	709.534,598 320.959,599	35.836	50	709.534,598 320.959,599	51	709.503,571 320.943,747	34.842	51	709.503,571 320.943,747	52	709.451,047 320.916,912	58.982
52	709.451,047 320.916,912	53	709.448,05 320.915,381	3.365	53	709.448,05 320.915,381	54	709.433,685 320.908,041	16.132	54	709.433,685 320.908,041	55	709.430,685 320.906,508	3.369
55	709.430,685 320.906,508	56	709.409,104 320.895,482	24.235	56	709.409,104 320.895,482	57	709.408,804 320.895,329	0.337	57	709.408,804 320.895,329	58	709.406,071 320.894,013	3.033
58	709.406,071 320.894,013	59	709.396,865 320.889,579	10.218	59	709.396,865 320.889,579	60	709.393,827 320.888,116	3.372	60	709.393,827 320.888,116	61	709.348,61 320.866,339	50.188
61	709.348,61 320.866,339	62	709.345,572 320.864,876	3.372	62	709.345,572 320.864,876	63	709.294,309 320.840,186	56.899	63	709.294,309 320.840,186	64	709.291,27 320.838,723	3.373
64	709.291,27 320.838,723	65	709.267,155 320.827,109	26.766	65	709.267,155 320.827,109	66	709.255,568 320.821,528	12.861	66	709.255,568 320.821,528	67	709.244,635 320.816,28	12.127
67	709.244,635 320.816,28	68	709.212,469 320.800,839	35.68	68	709.212,469 320.800,839	69	709.151,794 320.771,711	67.305	69	709.151,794 320.771,711	70	709.148,922 320.770,327	3.188
70	709.148,922 320.770,327	71	709.148,752 320.770,245	0.189	71	709.148,752 320.770,245	72	709.132,428 320.762,368	18.125	72	709.132,428 320.762,368	73	709.133,351 320.758,383	4.09
73	709.133,351 320.758,383	74	709.140,293 320.761,729	7.706	74	709.140,293 320.761,729	75	709.153,527 320.768,106	14.69	75	709.153,527 320.768,106	76	709.193,197 320.787,15	44.004
76	709.193,197 320.787,15	77	709.197,925 320.789,419	5.244	77	709.197,925 320.789,419	78	709.257,302 320.817,923	65.864	78	709.257,302 320.817,923	79	709.280,118 320.828,912	25.324
79	709.280,118 320.828,912	80	709.284,811 320.831,172	5.209	80	709.284,811 320.831,172	81	709.296,045 320.836,583	12.469	81	709.296,045 320.836,583	82	709.326,716 320.851,355	34.043
82	709.326,716 320.851,355	83	709.331,392 320.853,607	5.19	83	709.331,392 320.853,607	84	709.342,801 320.859,102	12.663	84	709.342,801 320.859,102	85	709.347,47 320.861,351	5.182
85	709.347,47 320.861,351	86	709.350,346 320.862,735	3.192	86	709.350,346 320.862,735	87	709.363,011 320.868,835	14.057	87	709.363,011 320.868,835	88	709.367,673 320.871,08	5.174
88	709.367,673 320.871,08	89	709.398,601 320.885,975	34.328	89	709.398,601 320.885,975	90	709.410,581 320.891,745	13.297	90	709.410,581 320.891,745	91	709.410,923 320.891,919	0.384
91	709.410,923 320.891,919	92	709.435,505 320.904,479	27.605	92	709.435,505 320.904,479	93	709.448,77 320.911,257	14.896	93	709.448,77 320.911,257	94	709.452,867 320.913,35	4.601
94	709.452,867 320.913,35	95	709.453,338 320.913,59	0.529	95	709.453,338 320.913,59	96	709.491,154 320.932,911	42.466	96	709.491,154 320.932,911	97	709.495,695 320.935,231	5.099
97	709.495,695 320.935,231	98	709.530,265 320.952,894	38.821	98	709.530,265 320.952,894	99	709.534,781 320.955,201	5.071	99	709.534,781 320.955,201	100	709.554,05 320.965,046	21.638
100	709.554,05 320.965,046	101	709.558,551 320.967,346	5.055	101	709.558,551 320.967,346	102	709.568,3 320.972,327	10.948	102	709.568,3 320.972,327	103	709.606,692 320.991,139	42.753
103	709.606,692 320.991,139	104	709.628,24 321.001,698	23.996	104	709.628,24 321.001,698	105	709.661,595 321.018,04	37.143	105	709.661,595 321.018,04	106	709.672,206 321.023,231	11.813
106	709.672,206 321.023,231	107	709.676,702 321.025,43	5.005	107	709.676,702 321.025,43	108	709.677,824 321.025,979	1.249	108	709.677,824 321.025,979	109	709.694,031 321.033,937	18.055
109	709.694,031 321.033,937	110	709.721,475 321.047,385	30.562	110	709.721,475 321.047,385	111	709.726,716 321.049,954	5.837	111	709.726,716 321.049,954	112	709.727,05 321.050,117	0.372
112	709.727,05 321.050,117	113	709.750,553 321.061,121	25.951	113	709.750,553 321.061,121	114	709.765,929 321.068,218	16.935	114	709.765,929 321.068,218	115	709.780,352 321.074,877	15.886
115	709.780,352 321.074,877	116	709.861,818 321.112,493	89.731	116	709.861,818 321.112,493	117	709.880,964 321.121,323	21.084	117	709.880,964 321.121,323	118	709.904,137 321.132,02	25.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	709.904,137 321.132,02	119	709.919,401 321.138,932	16.756	119	709.919,401 321.138,932	120	709.922,311 321.140,25	3.195	120	709.922,311 321.140,25	121	709.928,397 321.143,007	6.681
121	709.928,397 321.143,007	122	709.931,168 321.144,262	3.042	122	709.931,168 321.144,262	123	709.939,003 321.147,112	8.337	123	709.939,003 321.147,112	124	709.943,572 321.149,204	5.025
124	709.943,572 321.149,204	125	709.946,412 321.150,504	3.123	125	709.946,412 321.150,504	126	709.959,944 321.156,254	14.703	126	709.959,944 321.156,254	127	709.962,922 321.157,519	3.236
127	709.962,922 321.157,519	128	709.981,366 321.165,169	19.968	128	709.981,366 321.165,169	129	709.984,253 321.166,367	3.126	129	709.984,253 321.166,367	130	709.997,063 321.171,86	13.938
130	709.997,063 321.171,86	131	710.016,819 321.180,331	21.496	131	710.016,819 321.180,331	132	710.024,217 321.183,72	8.137	132	710.024,217 321.183,72	133	710.028,391 321.185,632	4.591
133	710.028,391 321.185,632	134	710.045,905 321.193,654	19.264	134	710.045,905 321.193,654	135	710.067,848 321.203,657	24.115	135	710.067,848 321.203,657	136	710.089,821 321.213,258	23.979
136	710.089,821 321.213,258	137	710.094,042 321.215,102	4.606	137	710.094,042 321.215,102	138	710.095,918 321.215,922	2.047	138	710.095,918 321.215,922	139	710.111,278 321.222,938	16.886
139	710.111,278 321.222,938	140	710.115,469 321.224,852	4.607	140	710.115,469 321.224,852	141	710.131,261 321.232,066	17.362	141	710.131,261 321.232,066	142	710.135,455 321.233,982	4.611
142	710.135,455 321.233,982	143	710.141,516 321.236,751	6.664	143	710.141,516 321.236,751	144	710.148,117 321.239,81	7.275	144	710.148,117 321.239,81	145	710.152,301 321.241,75	4.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.713	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43245, din 24/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI V DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.713	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.713	25/2	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.713,06 321.643,727	2	709.941,754 321.152,771	541.608
2	709.941,754 321.152,771	3	709.944,797 321.154,164	3.347
3	709.944,797 321.154,164	4	709.958,221 321.159,868	14.586
4	709.958,221 321.159,868	5	709.729,231 321.651,458	542.307
5	709.729,231 321.651,458	6	709.719,001 321.646,568	11.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.719,001 321.646,568	7	709.713,46 321.643,918	6.142
7	709.713,46 321.643,918	1	709.713,06 321.643,727	0.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.120	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

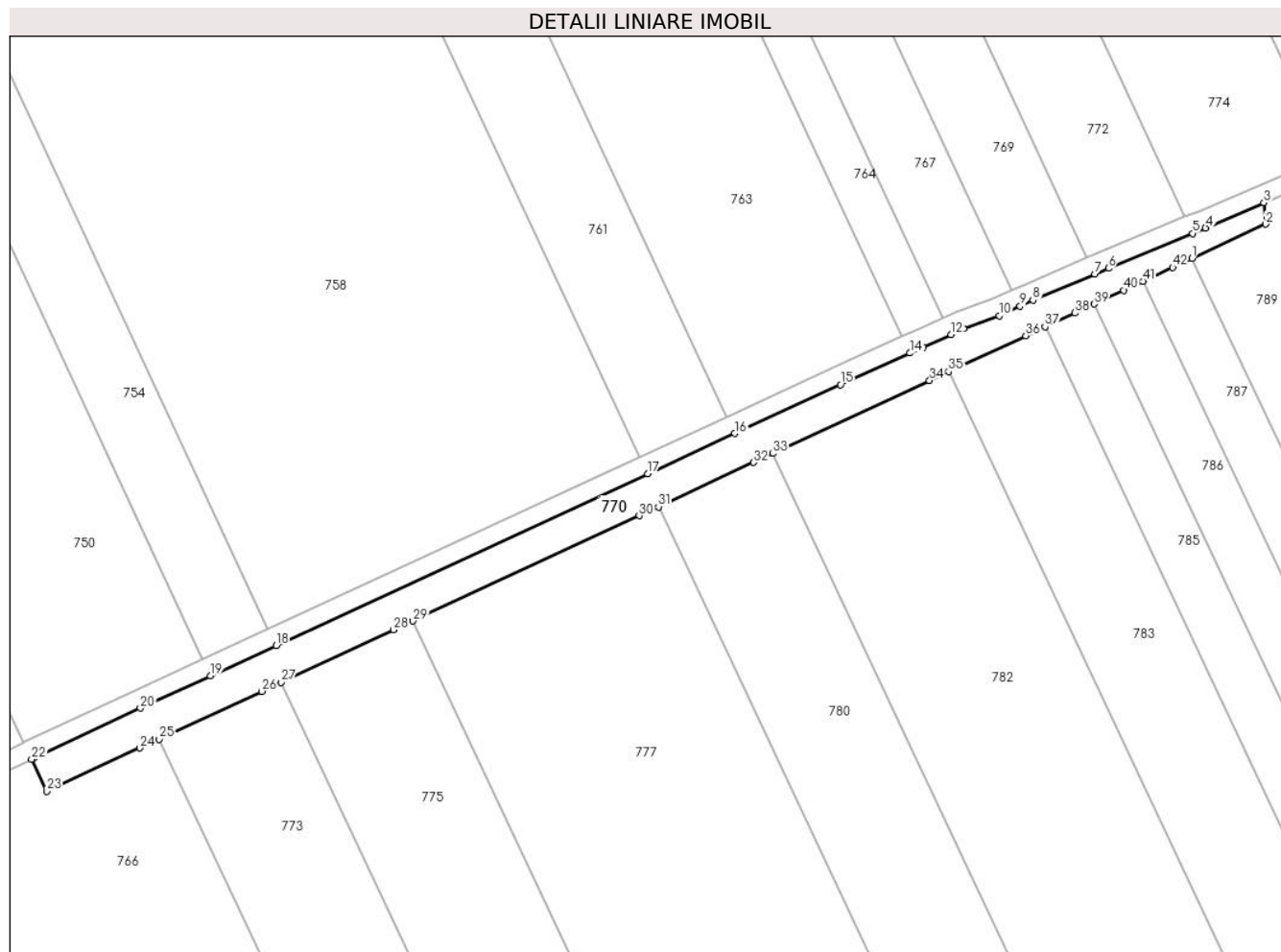
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.120	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	709.981,271 321.159,668	2	709.997,442 321.167,184	17.832	2	709.997,442 321.167,184	3	709.997,063 321.171,86	4.691	3	709.997,063 321.171,86	4	709.984,253 321.166,367	13.938
4	709.984,253 321.166,367	5	709.981,366 321.165,169	3.126	5	709.981,366 321.165,169	6	709.962,922 321.157,519	19.968	6	709.962,922 321.157,519	7	709.959,944 321.156,254	3.236
7	709.959,944 321.156,254	8	709.946,412 321.150,504	14.703	8	709.946,412 321.150,504	9	709.943,572 321.149,204	3.123	9	709.943,572 321.149,204	10	709.939,003 321.147,112	5.025
10	709.939,003 321.147,112	11	709.931,168 321.144,262	8.337	11	709.931,168 321.144,262	12	709.928,397 321.143,007	3.042	12	709.928,397 321.143,007	13	709.922,311 321.140,25	6.681
13	709.922,311 321.140,25	14	709.919,401 321.138,932	3.195	14	709.919,401 321.138,932	15	709.904,137 321.132,02	16.756	15	709.904,137 321.132,02	16	709.880,964 321.121,323	25.523

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	709.880,964 321.121,323	17	709.861,818 321.112,493	21.084	17	709.861,818 321.112,493	18	709.780,352 321.074,877	89.731	18	709.780,352 321.074,877	19	709.765,929 321.068,218	15.886
19	709.765,929 321.068,218	20	709.750,553 321.061,121	16.935	20	709.750,553 321.061,121	21	709.727,05 321.050,117	25.951	21	709.727,05 321.050,117	22	709.726,716 321.049,954	0.372
22	709.726,716 321.049,954	23	709.730,056 321.042,897	7.807	23	709.730,056 321.042,897	24	709.750,458 321.052,38	22.498	24	709.750,458 321.052,38	25	709.754,706 321.054,354	4.684
25	709.754,706 321.054,354	26	709.777,19 321.064,806	24.795	26	709.777,19 321.064,806	27	709.781,435 321.066,779	4.681	27	709.781,435 321.066,779	28	709.806,152 321.078,268	27.257
28	709.806,152 321.078,268	29	709.810,393 321.080,239	4.677	29	709.810,393 321.080,239	30	709.859,977 321.103,287	54.679	30	709.859,977 321.103,287	31	709.864,211 321.105,255	4.669
31	709.864,211 321.105,255	32	709.885,081 321.114,956	23.014	32	709.885,081 321.114,956	33	709.889,312 321.116,923	4.666	33	709.889,312 321.116,923	34	709.923,694 321.132,904	37.915
34	709.923,694 321.132,904	35	709.927,918 321.134,868	4.658	35	709.927,918 321.134,868	36	709.944,806 321.142,718	18.623	36	709.944,806 321.142,718	37	709.949,03 321.144,681	4.658
37	709.949,03 321.144,681	38	709.955,554 321.147,714	7.195	38	709.955,554 321.147,714	39	709.959,778 321.149,677	4.658	39	709.959,778 321.149,677	40	709.966,302 321.152,709	7.194
40	709.966,302 321.152,709	41	709.970,525 321.154,672	4.657	41	709.970,525 321.154,672	42	709.977,049 321.157,705	7.195	42	709.977,049 321.157,705	1	709.981,271 321.159,668	4.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:332
Nr. cadastral vechi:467

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23081	Din acte: 21.499 Masurata: 20.883	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25938 / 19/11/2007	
Act Notarial nr. 3248, din 15/11/2007 emis de NP Chiru Maria Dana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL , CIF:19163688	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 332)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

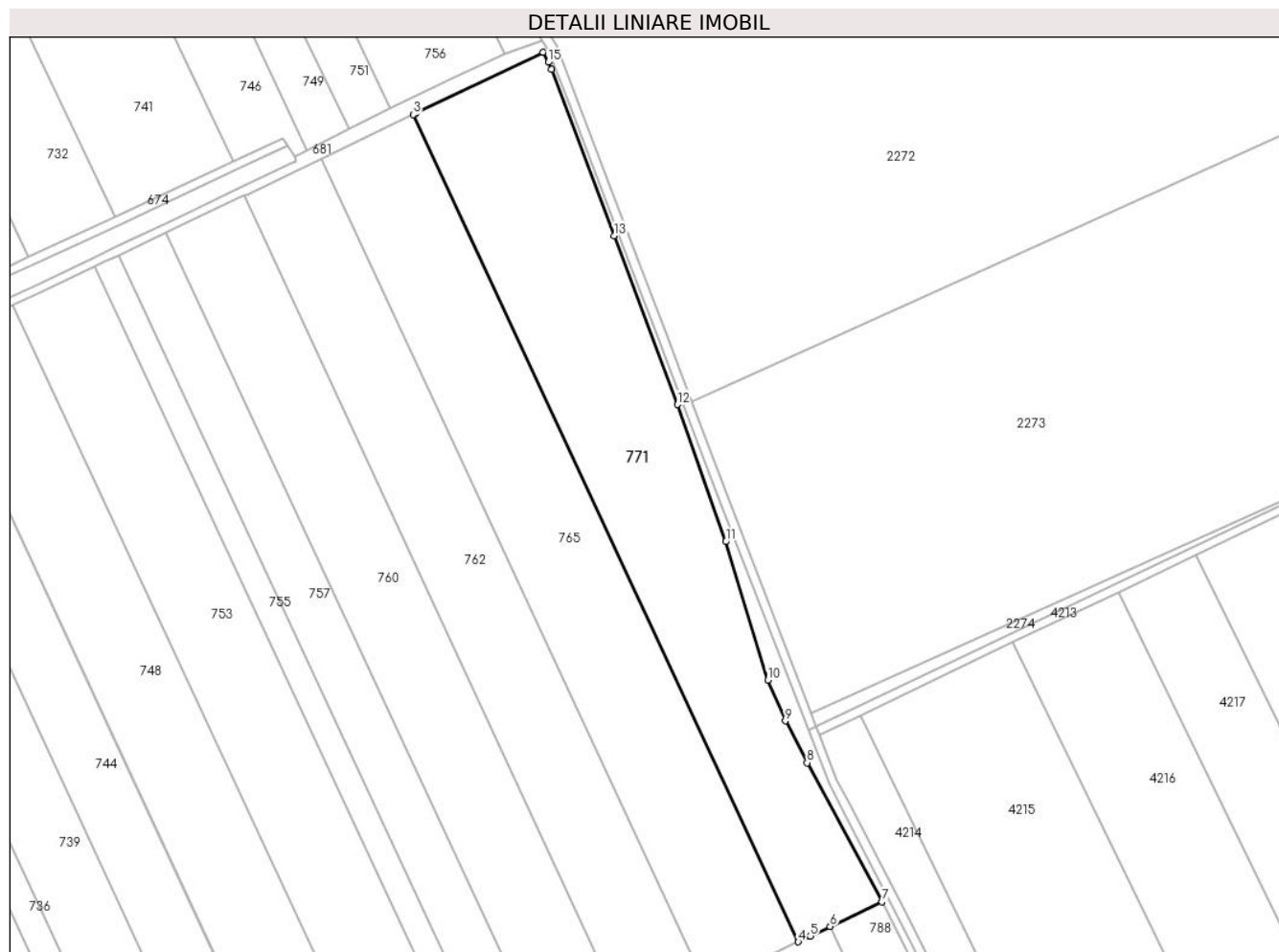
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23081	Din acte: 21.499 Masurata: 20.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.883	25/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.817,271 322.155,599	2	709.758,985 322.127,638	64.646
2	709.758,985 322.127,638	3	709.757,934 322.127,134	1.166
3	709.757,934 322.127,134	4	709.933,875 321.749,302	416.788
4	709.933,875 321.749,302	5	709.939,418 321.751,952	6.144

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.939,418 321.751,952	6	709.948,438 321.756,265	9.998
6	709.948,438 321.756,265	7	709.972,172 321.767,612	26.307
7	709.972,172 321.767,612	8	709.937,869 321.831,092	72.155
8	709.937,869 321.831,092	9	709.927,985 321.850,158	21.476
9	709.927,985 321.850,158	10	709.919,919 321.868,816	20.327
10	709.919,919 321.868,816	11	709.900,711 321.932,055	66.092
11	709.900,711 321.932,055	12	709.878,629 321.994,73	66.451
12	709.878,629 321.994,73	13	709.849,713 322.071,831	82.345
13	709.849,713 322.071,831	14	709.821,159 322.147,711	81.075
14	709.821,159 322.147,711	15	709.819,603 322.151,051	3.685
15	709.819,603 322.151,051	1	709.817,271 322.155,599	5.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21923	Din acte: 12.972 Masurata: 12.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33699 / 21/09/2012		
Act Notarial nr. 2137, din 20/09/2012 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENESCU GHEORGHE, sot 2) ENESCU TATIANA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

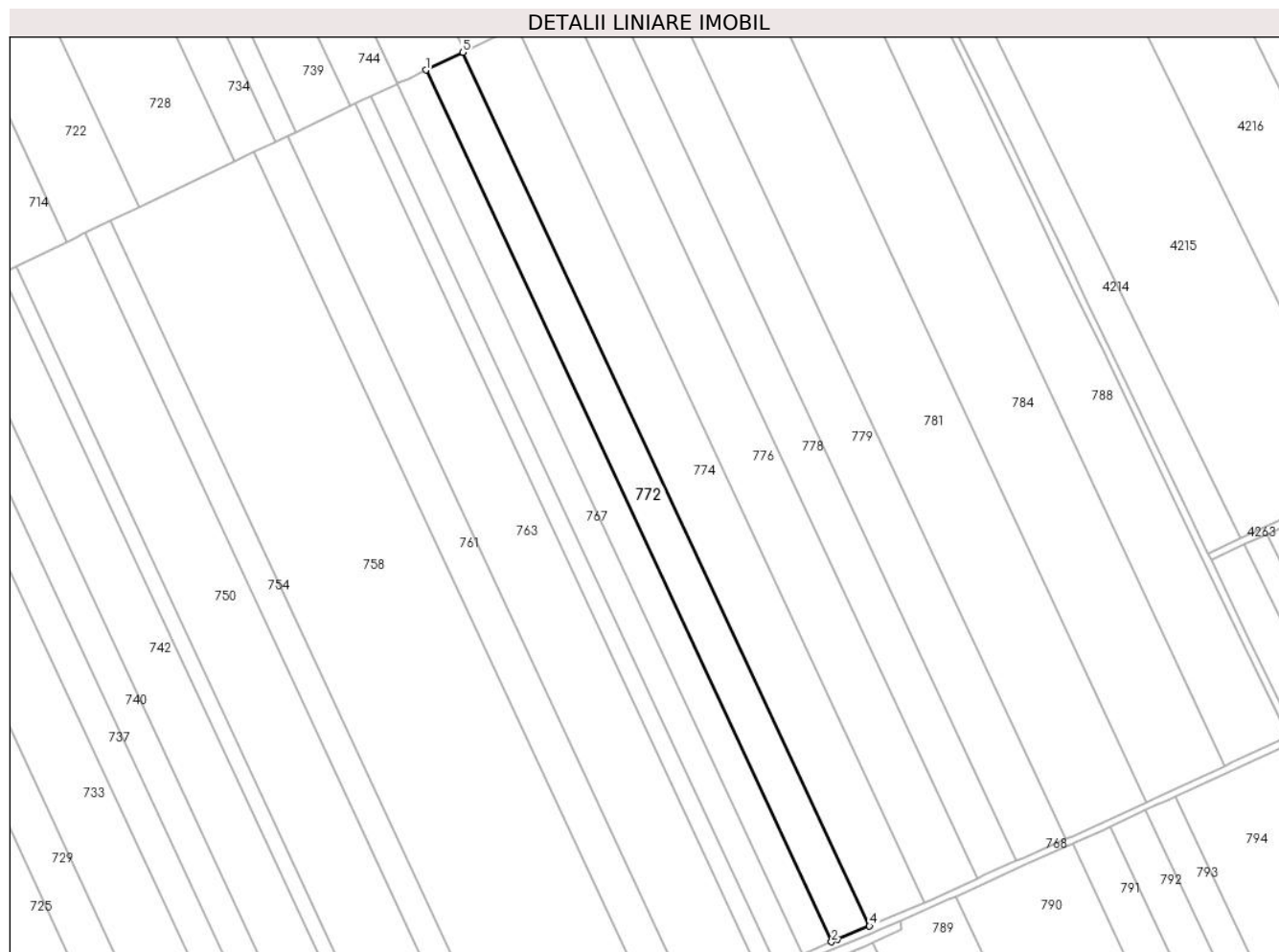
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21923	Din acte: 12.972 Masurata: 12.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.600	25/2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.729,231 321.651,458	2	709.958,221 321.159,868	542.307
2	709.958,221 321.159,868	3	709.961,374 321.161,207	3.426
3	709.961,374 321.161,207	4	709.979,666 321.168,795	19.803
4	709.979,666 321.168,795	5	709.750,171 321.661,47	543.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.750,171 321.661,47	1	709.729,231 321.651,458	23.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43162, din 26/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLASCEANU PETRE, LIPSA CNP 2) VLASCEANU MARIOARA, LIPSA CNP 3) COICEA MIHAI, LIPSA CNP 4) COICEA EUGEN, LIPSA CNP 5) BAIETICA MARIA, LIPSA CNP 6) VLASCEANU MIHAI, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

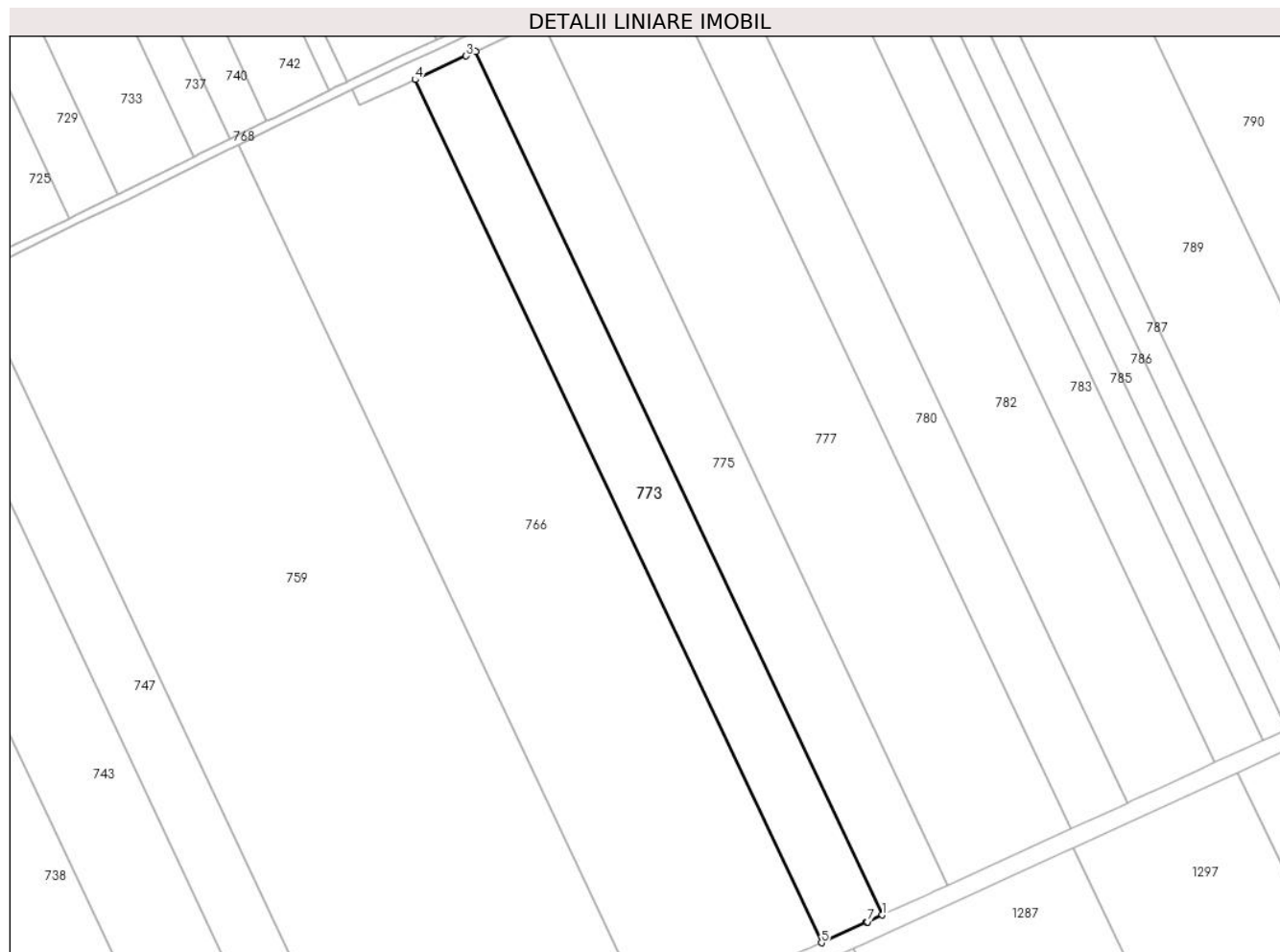
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.400	25/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.960,873 320.686,156	2	709.781,435 321.066,779	420.799
2	709.781,435 321.066,779	3	709.777,19 321.064,806	4.681
3	709.777,19 321.064,806	4	709.754,706 321.054,354	24.795
4	709.754,706 321.054,354	5	709.934,052 320.673,926	420.583
5	709.934,052 320.673,926	6	709.953,819 320.682,939	21.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.953,819 320.682,939	7	709.954,328 320.683,171	0.559
7	709.954,328 320.683,171	1	709.960,873 320.686,156	7.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.983 Masurata: 18.439	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43027, din 18/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN STEREA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

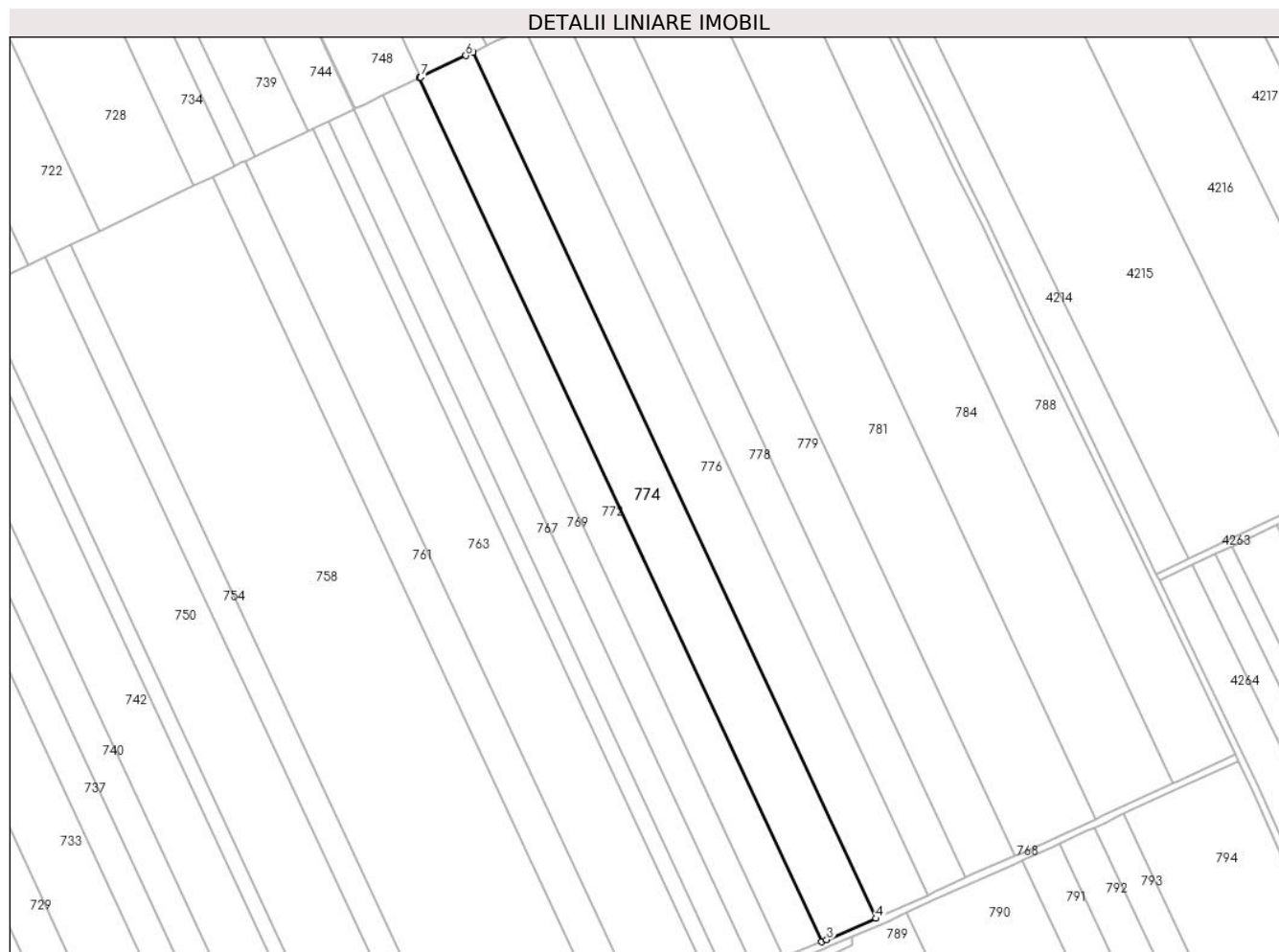
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.983 Masurata: 18.439	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.439	25/2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.750,171 321.661,47	2	709.979,666 321.168,795	543.504
2	709.979,666 321.168,795	3	709.982,699 321.170,053	3.284
3	709.982,699 321.170,053	4	710.010,836 321.182,118	30.615
4	710.010,836 321.182,118	5	709.780,739 321.676,085	544.929

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.780,739 321.676,085	6	709.776,751 321.674,179	4.42
6	709.776,751 321.674,179	7	709.751,031 321.661,881	28.509
7	709.751,031 321.661,881	1	709.750,171 321.661,47	0.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20193	13.441	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8814 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. 731, din 08/04/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

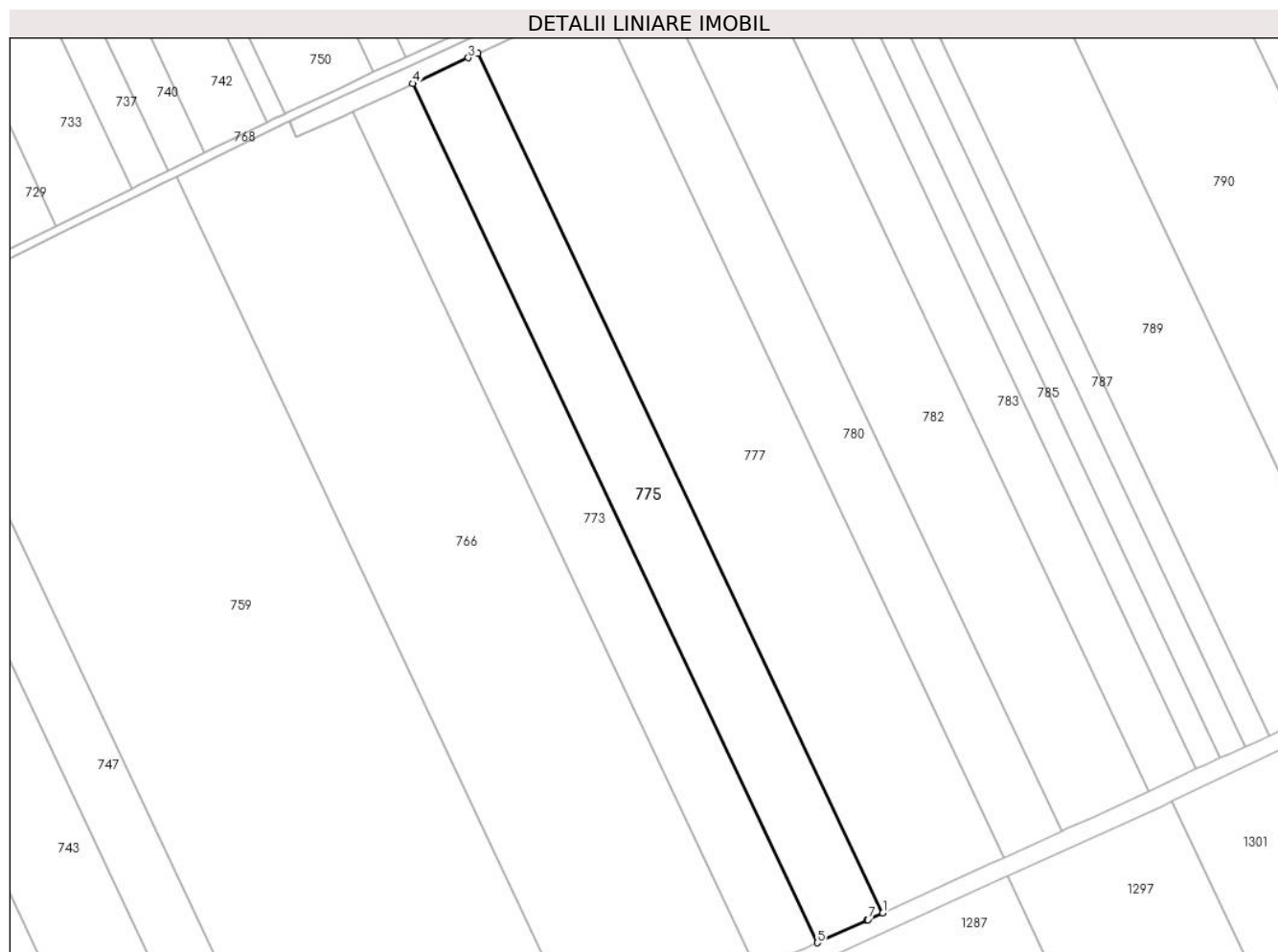
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20193	13.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.441	25/3	10	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.989,93 320.699,405	2	709.810,393 321.080,239	421.032
2	709.810,393 321.080,239	3	709.806,152 321.078,268	4.677
3	709.806,152 321.078,268	4	709.781,435 321.066,779	27.257
4	709.781,435 321.066,779	5	709.960,873 320.686,156	420.799
5	709.960,873 320.686,156	6	709.982,938 320.696,217	24.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.982,938 320.696,217	7	709.983,387 320.696,422	0.494
7	709.983,387 320.696,422	1	709.989,93 320.699,405	7.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:173

Nr. cadastral vechi:326

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20965	Din acte: 18.161 Masurata: 17.640	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16975 / 25/06/2010	
Act Notarial nr. 1325, din 24/06/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

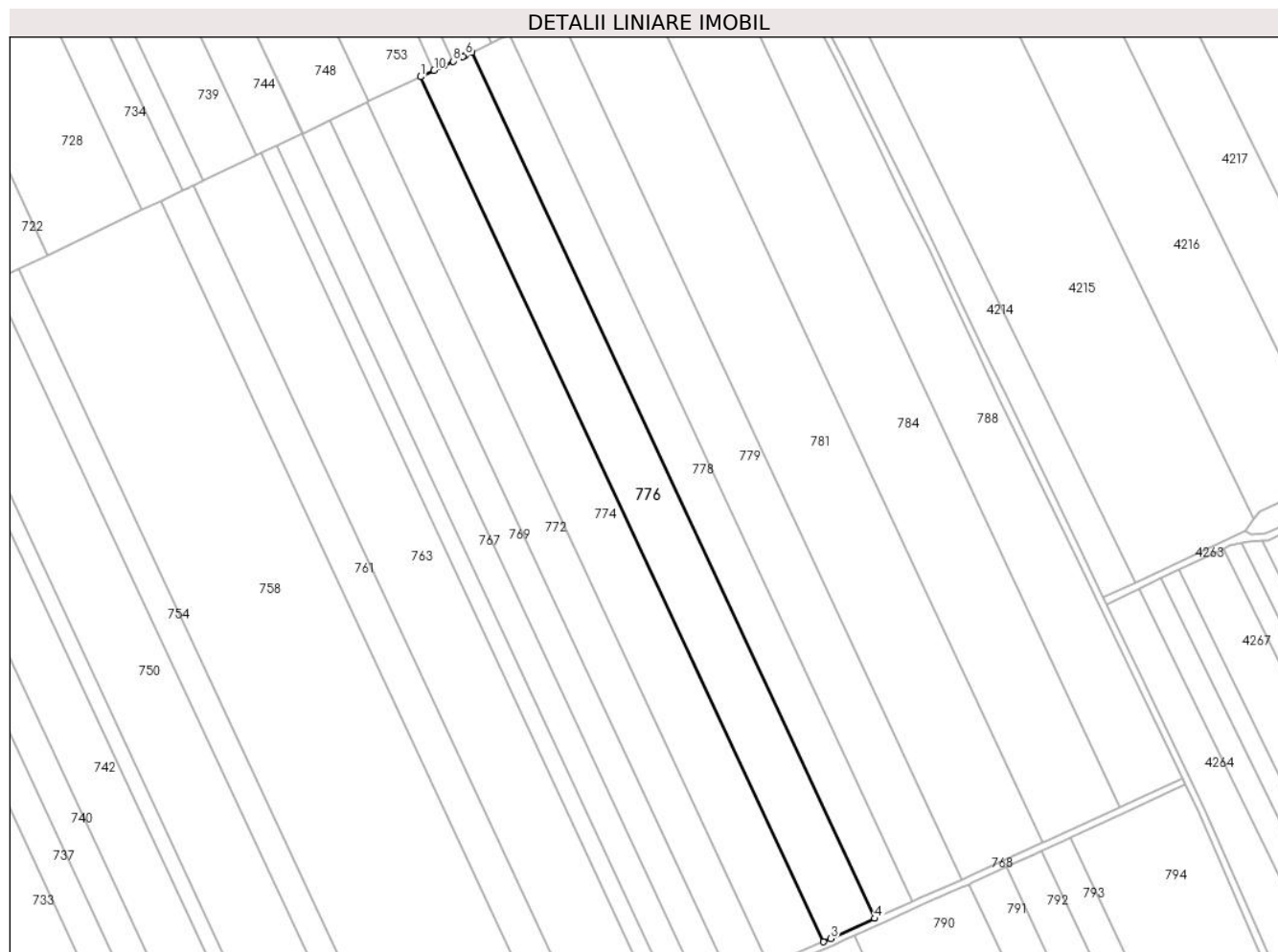
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20965	Din acte: 18.161 Masurata: 17.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.640	25/2	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.780,739 321.676,085	2	710.010,836 321.182,118	544.929
2	710.010,836 321.182,118	3	710.015,198 321.183,988	4.746
3	710.015,198 321.183,988	4	710.040,296 321.195,484	27.606
4	710.040,296 321.195,484	5	709.809,925 321.690,04	545.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.809,925 321.690,04	6	709.806,3 321.688,306	4.018
6	709.806,3 321.688,306	7	709.804,861 321.687,619	1.595
7	709.804,861 321.687,619	8	709.799,317 321.684,968	6.145
8	709.799,317 321.684,968	9	709.794,042 321.682,446	5.847
9	709.794,042 321.682,446	10	709.788,499 321.679,796	6.144
10	709.788,499 321.679,796	1	709.780,739 321.676,085	8.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20192	25.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31494 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 2687, din 13/11/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

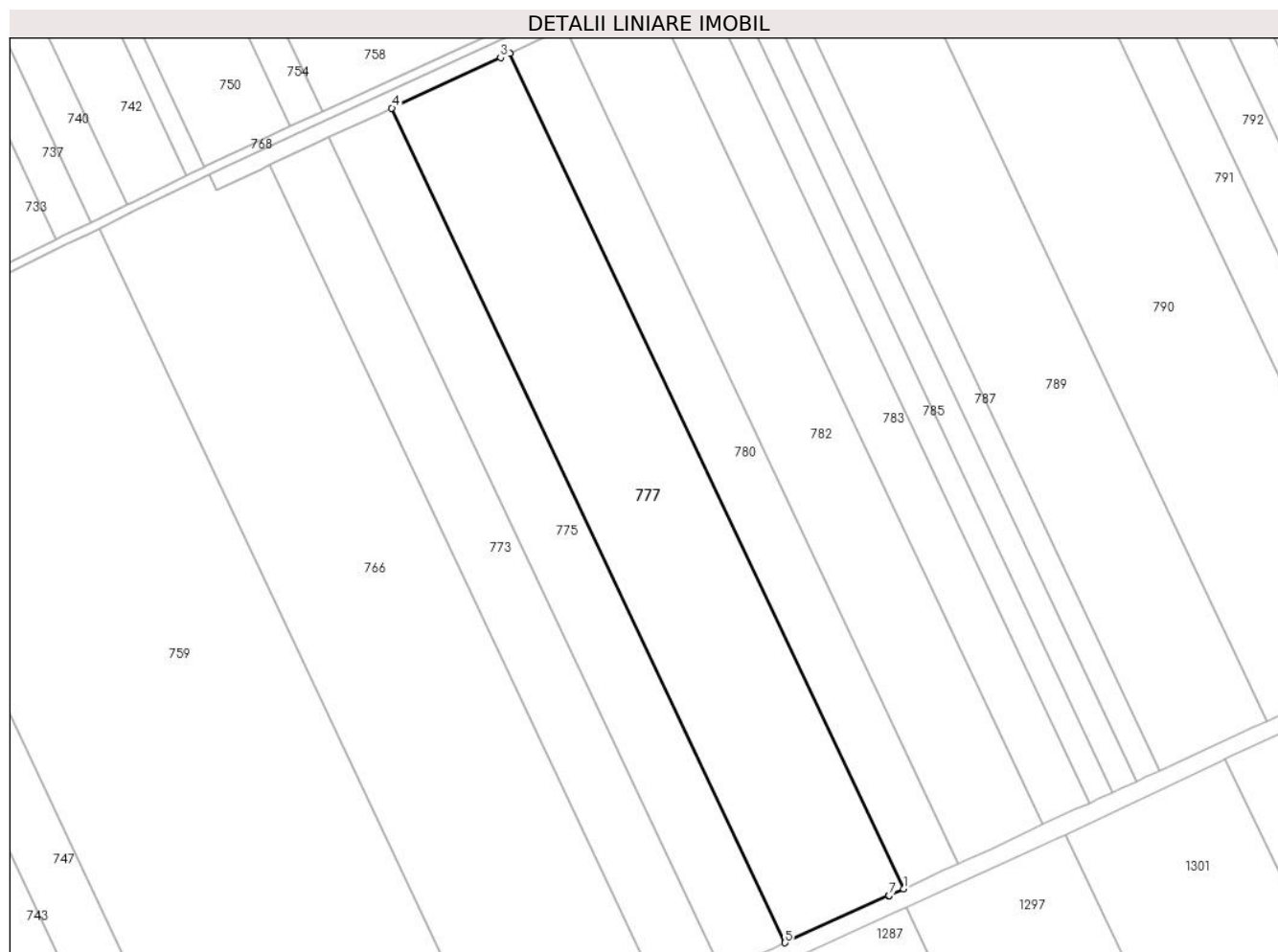
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20192	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	25/3	10	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.043,933 320.724,029	2	709.864,211 321.105,255	421.466
2	709.864,211 321.105,255	3	709.859,977 321.103,287	4.669
3	709.859,977 321.103,287	4	709.810,393 321.080,239	54.679
4	709.810,393 321.080,239	5	709.989,93 320.699,405	421.032
5	709.989,93 320.699,405	6	710.037,033 320.720,883	51.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.037,033 320.720,883	7	710.037,394 320.721,048	0.397
7	710.037,394 320.721,048	1	710.043,933 320.724,029	7.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:202
Nr. cadastral vechi:354

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21512	Din acte: 13.480 Masurata: 13.094	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41884 / 14/11/2011	
Act Notarial nr. 2463, din 09/11/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

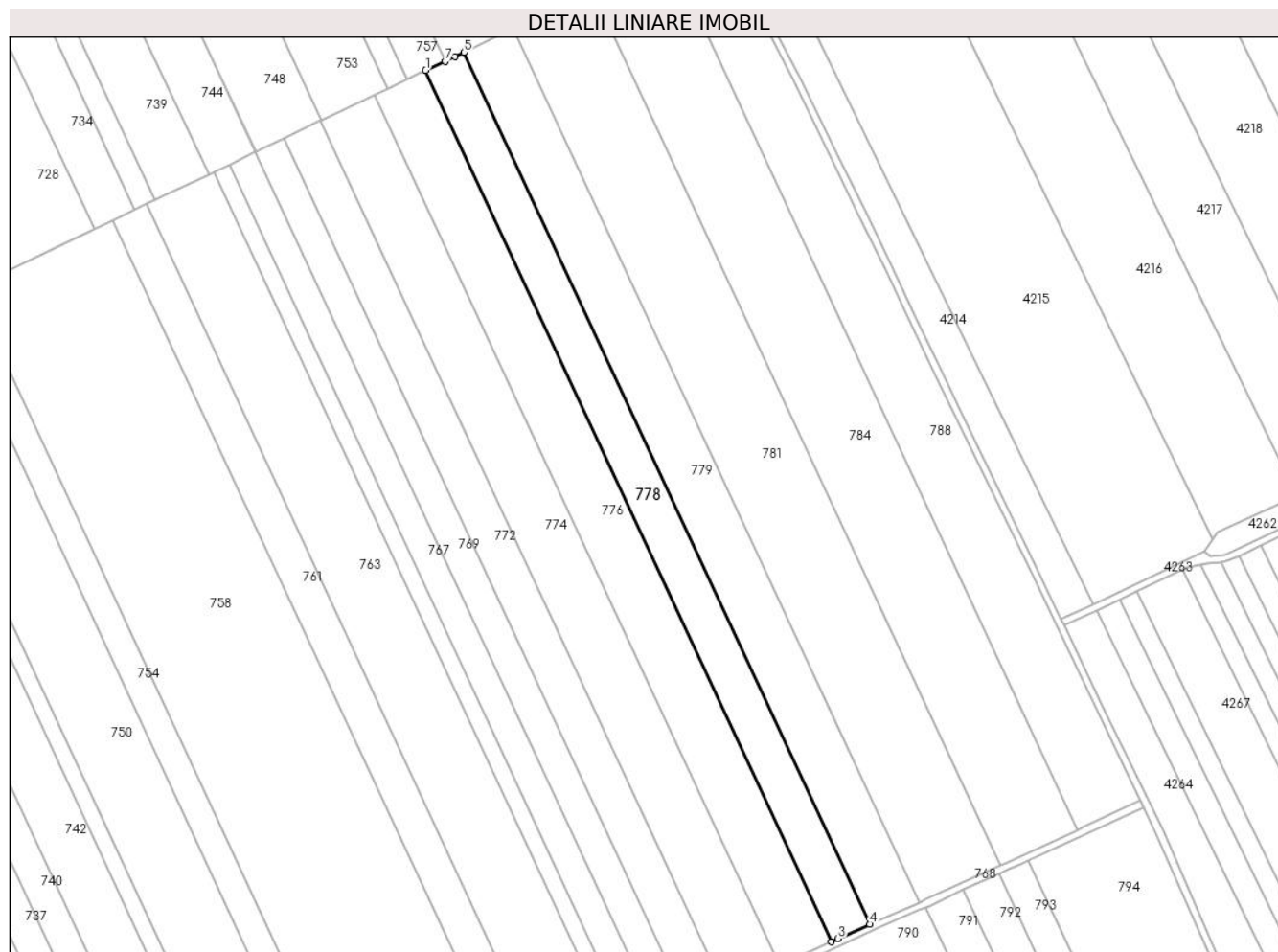
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21512	Din acte: 13.480 Masurata: 13.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.094	25/2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.809,925 321.690,04	2	710.040,296 321.195,484	545.579
2	710.040,296 321.195,484	3	710.044,243 321.197,292	4.341
3	710.044,243 321.197,292	4	710.062,123 321.205,443	19.65
4	710.062,123 321.205,443	5	709.831,57 321.700,389	546.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.831,57 321.700,389	6	709.826,501 321.697,965	5.619
6	709.826,501 321.697,965	7	709.820,957 321.695,314	6.145
7	709.820,957 321.695,314	1	709.809,925 321.690,04	12.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:310
Nr. cadastral vechi:442

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23227	16.819	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26635 / 26/11/2007		
Act Notarial nr. 3249, din 15/11/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA (act aditional nr. 3318/22.11.2007-BNP CHIRU MARIA DANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL , CIF:19163688 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 310) incheiere 26635 conexata cu 26636/26.11.2007</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

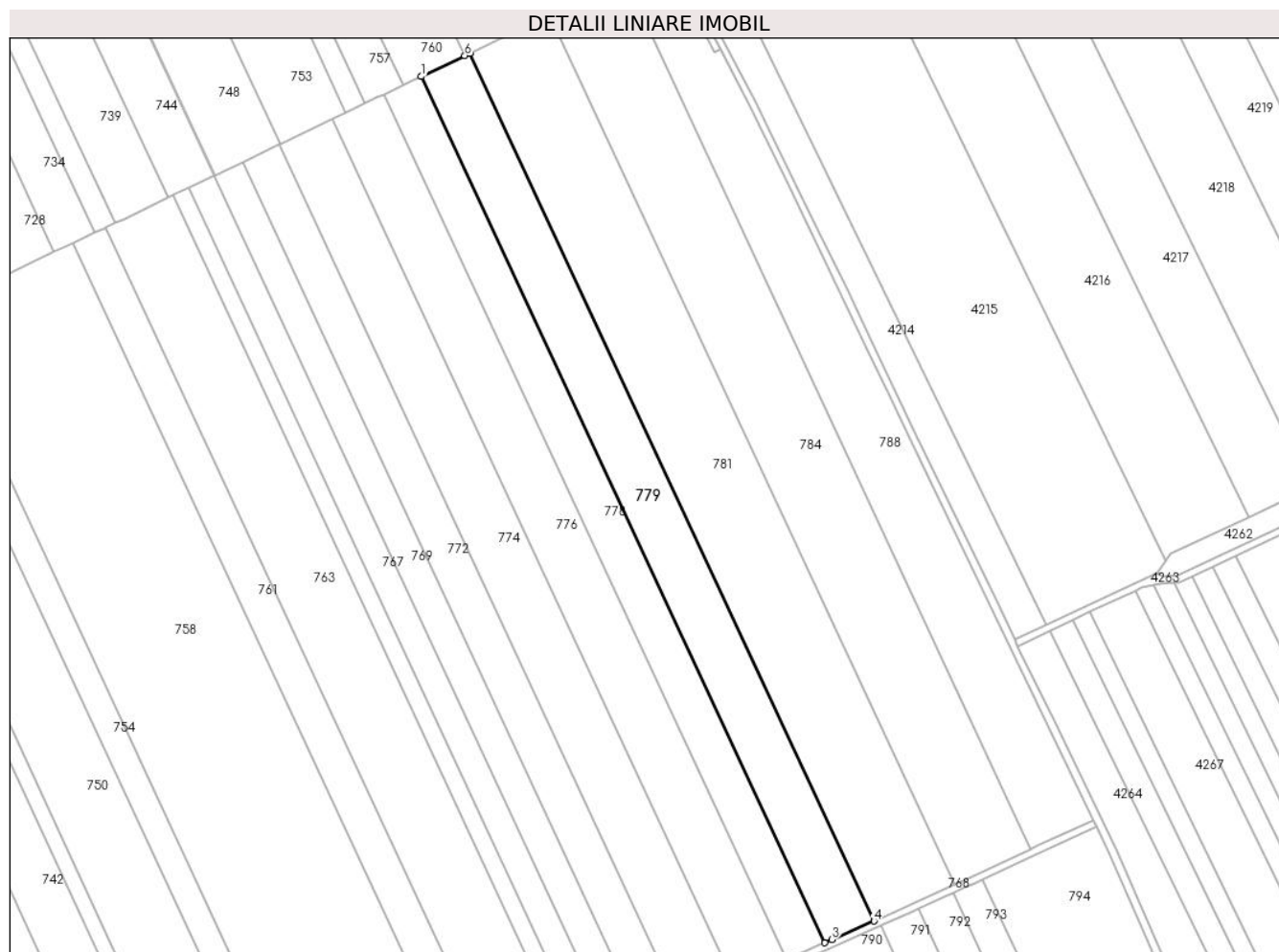
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23227	16.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.819	25/2	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.831,57 321.700,389	2	710.062,123 321.205,443	546.009
2	710.062,123 321.205,443	3	710.066,218 321.207,309	4.5
3	710.066,218 321.207,309	4	710.090,304 321.217,834	26.285
4	710.090,304 321.217,834	5	709.859,339 321.713,665	546.986
5	709.859,339 321.713,665	6	709.856,383 321.712,252	3.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.856,383 321.712,252	1	709.831,57 321.700,389	27.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.669	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42808, din 22/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAON GH NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.669	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.669	25/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.069,121 320.735,514	2	709.889,312 321.116,923	421.668
2	709.889,312 321.116,923	3	709.885,081 321.114,956	4.666
3	709.885,081 321.114,956	4	709.864,211 321.105,255	23.014
4	709.864,211 321.105,255	5	710.043,933 320.724,029	421.466
5	710.043,933 320.724,029	6	710.062,254 320.732,383	20.136

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.062,254 320.732,383	7	710.062,584 320.732,534	0.363
7	710.062,584 320.732,534	1	710.069,121 320.735,514	7.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:347

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21550	Din acte: 28.415 Masurata: 27.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38279 / 21/10/2011	
Act Notarial nr. 2301, din 20/10/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

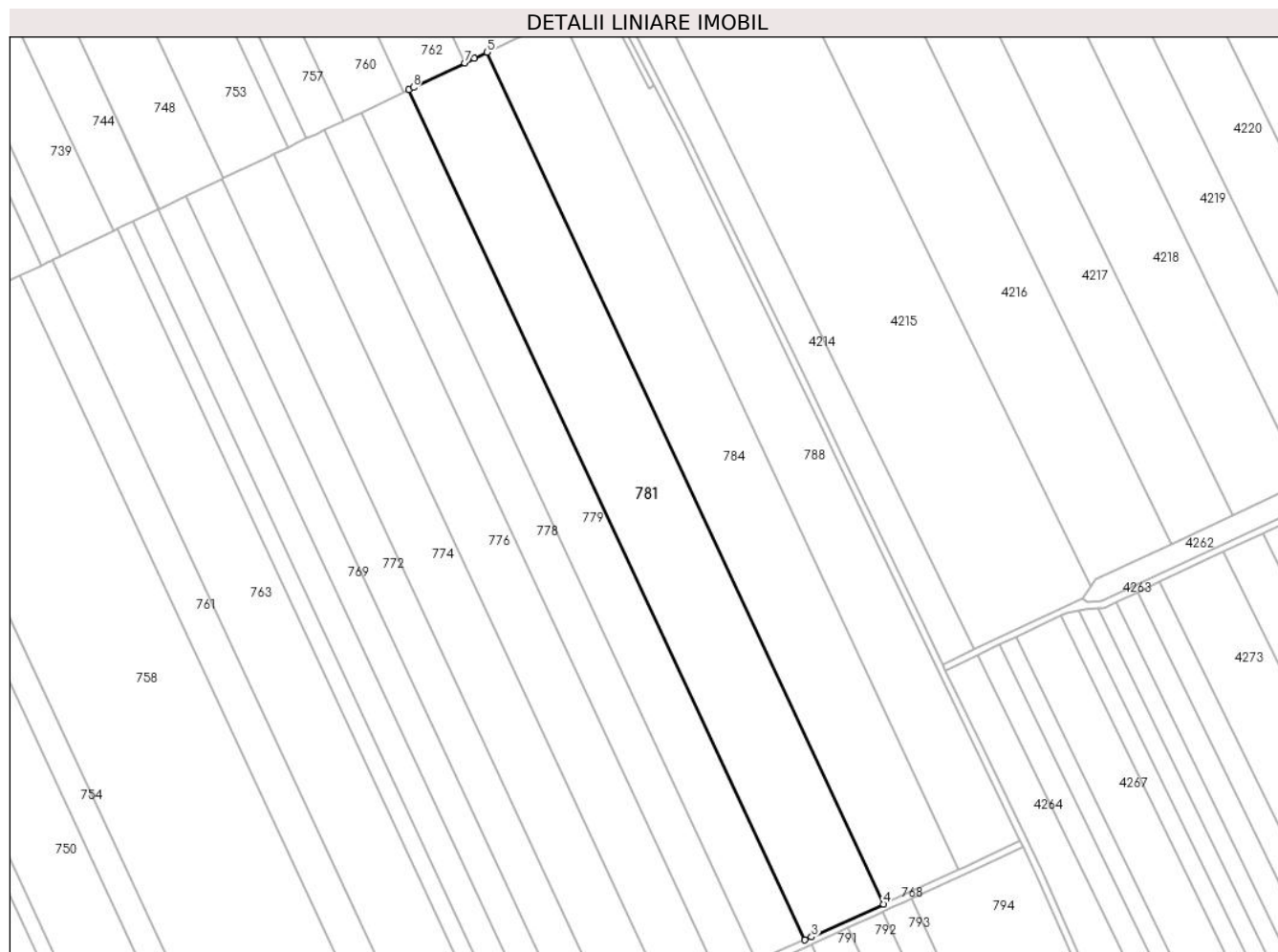
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21550	Din acte: 28.415 Masurata: 27.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.600	25/2	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.859,339 321.713,665	2	710.090,304 321.217,834	546.986
2	710.090,304 321.217,834	3	710.094,287 321.219,574	4.346
3	710.094,287 321.219,574	4	710.136,19 321.238,715	46.068
4	710.136,19 321.238,715	5	709.904,822 321.735,411	547.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.904,822 321.735,411	6	709.897,361 321.731,844	8.27
6	709.897,361 321.731,844	7	709.891,817 321.729,193	6.145
7	709.891,817 321.729,193	8	709.861,927 321.714,902	33.131
8	709.861,927 321.714,902	1	709.859,339 321.713,665	2.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21706	Din acte: 17.954 Masurata: 17.956	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14075 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. 786, din 26/04/2012 emis de MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU GHEORGHE, - sot 2) MORARU OLGA, - sotie	A1
9894 / 26/02/2018		
Act Notarial nr. 453, din 23/02/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana (act notarial nr 12 din 05.03.2018, emis de Mitache Iuliana Adriana);		
B3	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1
5500 / 07/02/2019		
Act Notarial nr. 216, din 06/02/2019 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B4	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare, 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9894 / 26/02/2018		
Act Notarial nr. 453, din 23/02/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana (act notarial nr 12 din 05.03.2018, emis de Mitache Iuliana Adriana);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1760000 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 00015/22.02.2018 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1
5500 / 07/02/2019		
Act Notarial nr. 216, din 06/02/2019 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEI-si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 00002/06.02.2019 1) BANCA TRANSILVANIA SA, CIF:22299079	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21706	Din acte: 17.954 Masurata: 17.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.956	25/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.107,777 320.753,353	2	709.927,918 321.134,868	421.785
2	709.927,918 321.134,868	3	709.923,694 321.132,904	4.658
3	709.923,694 321.132,904	4	709.889,312 321.116,923	37.915
4	709.889,312 321.116,923	5	710.069,121 320.735,514	421.668

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	710.069,121 320.735,514	6	710.070,971 320.736,358	2.033
6	710.070,971 320.736,358	7	710.083,932 320.742,204	14.218
7	710.083,932 320.742,204	8	710.100,958 320.750,204	18.812
8	710.100,958 320.750,204	9	710.101,26 320.750,343	0.332
9	710.101,26 320.750,343	1	710.107,777 320.753,353	7.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:379

Nr. cadastral vechi:515

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21506	9.820	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41899 / 14/11/2011		
Act Notarial nr. 2463, din 09/11/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

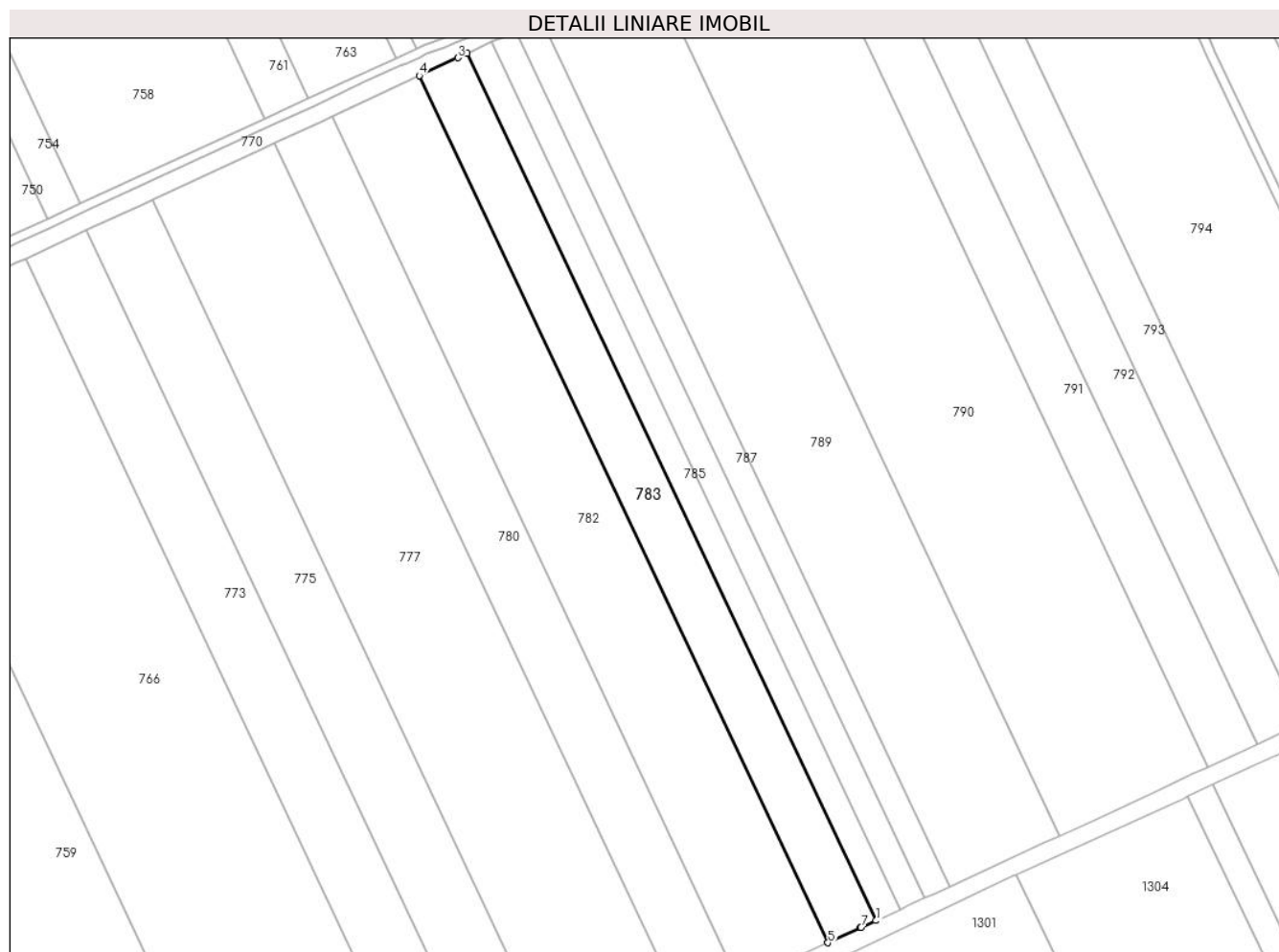
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21506	9.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.820	25/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.128,914 320.763,112	2	709.949,03 321.144,681	421.845
2	709.949,03 321.144,681	3	709.944,806 321.142,718	4.658
3	709.944,806 321.142,718	4	709.927,918 321.134,868	18.623
4	709.927,918 321.134,868	5	710.107,777 320.753,353	421.785
5	710.107,777 320.753,353	6	710.122,098 320.759,965	15.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.122,098 320.759,965	7	710.122,398 320.760,103	0.33
7	710.122,398 320.760,103	1	710.128,914 320.763,112	7.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 27.286 Masurata: 26.504	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43083, din 12/01/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT MARIA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

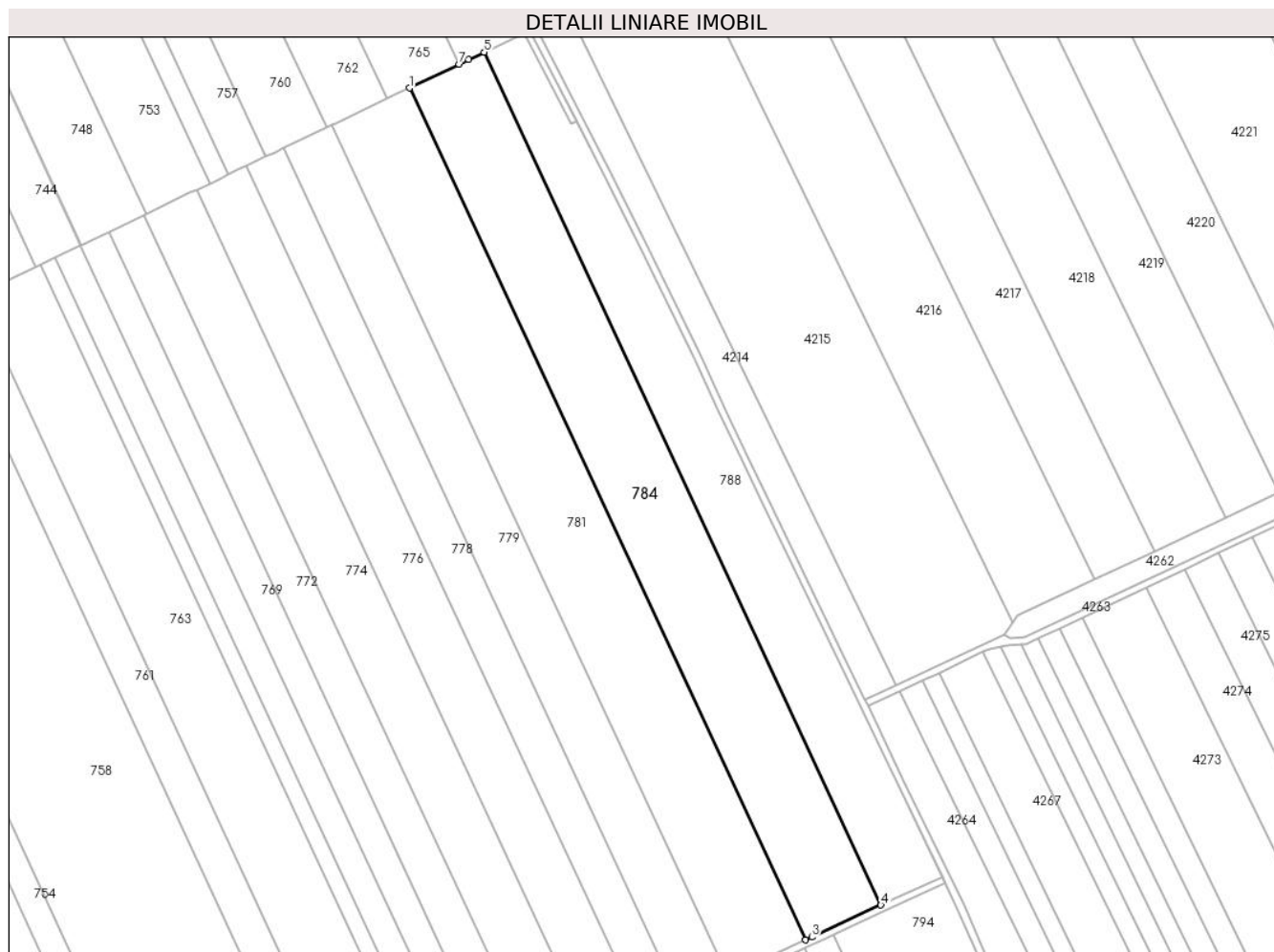
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 27.286 Masurata: 26.504	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.504	25/2	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.904,822 321.735,411	2	710.136,19 321.238,715	547.94
2	710.136,19 321.238,715	3	710.139,844 321.240,384	4.017
3	710.139,844 321.240,384	4	710.180,059 321.259,026	44.326
4	710.180,059 321.259,026	5	709.948,438 321.756,265	548.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.948,438 321.756,265	6	709.939,418 321.751,952	9.998
6	709.939,418 321.751,952	7	709.933,875 321.749,302	6.144
7	709.933,875 321.749,302	1	709.904,822 321.735,411	32.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20147	5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31487 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 2690, din 13/11/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L. CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:9999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20147	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	25/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.139,675 320.768,081	2	709.959,778 321.149,677	421.875
2	709.959,778 321.149,677	3	709.955,554 321.147,714	4.658
3	709.955,554 321.147,714	4	709.949,03 321.144,681	7.195
4	709.949,03 321.144,681	5	710.128,914 320.763,112	421.845
5	710.128,914 320.763,112	6	710.132,85 320.764,93	4.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.132,85 320.764,93	7	710.133,159 320.765,073	0.34
7	710.133,159 320.765,073	1	710.139,675 320.768,081	7.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20133	5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17992 / 09/06/2009		
Act Notarial nr. 1393, din 04/06/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti		

C. Partea III. SARCINI .

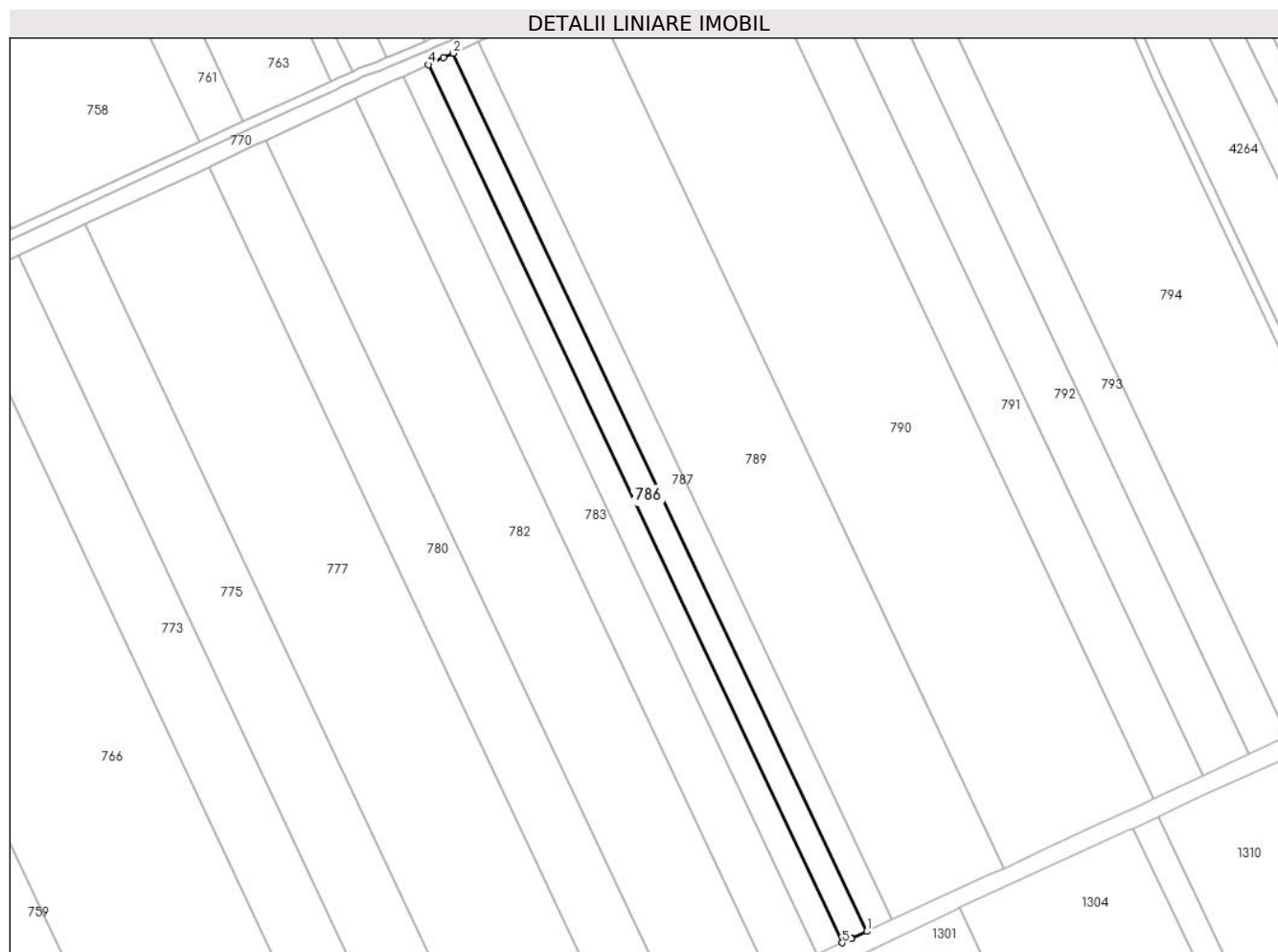
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20133	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	25/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.150,435 320.773,05	2	709.970,525 321.154,672	421.904
2	709.970,525 321.154,672	3	709.966,302 321.152,709	4.657
3	709.966,302 321.152,709	4	709.959,778 321.149,677	7.194
4	709.959,778 321.149,677	5	710.139,675 320.768,081	421.875
5	710.139,675 320.768,081	6	710.143,6 320.769,893	4.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.143,6 320.769,893	7	710.143,919 320.770,041	0.352
7	710.143,919 320.770,041	1	710.150,435 320.773,05	7.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20140	5.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31486 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 2689, din 13/11/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

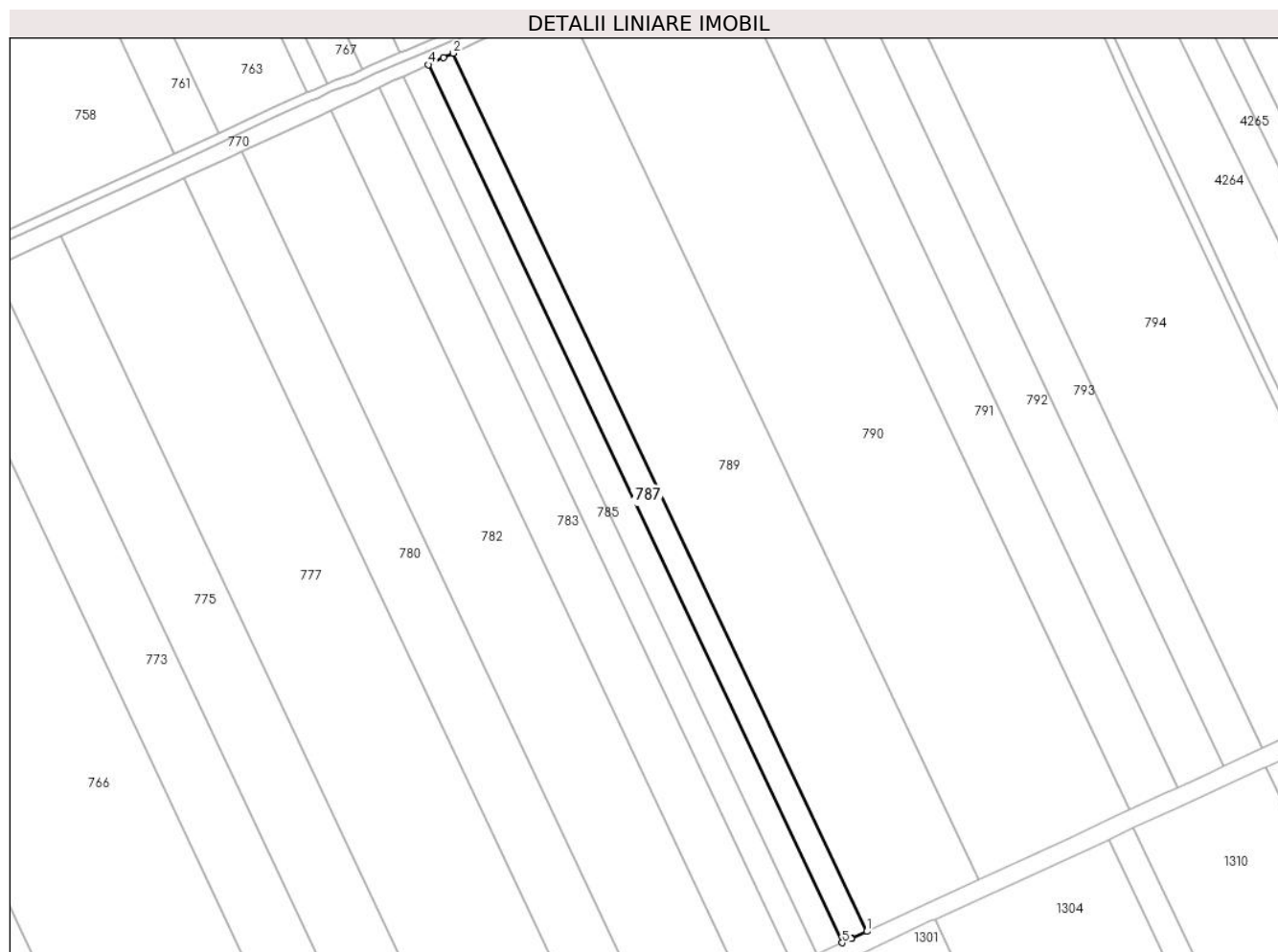
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20140	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	25/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.161,194 320.778,018	2	709.981,271 321.159,668	421.935
2	709.981,271 321.159,668	3	709.977,049 321.157,705	4.656
3	709.977,049 321.157,705	4	709.970,525 321.154,672	7.195
4	709.970,525 321.154,672	5	710.150,435 320.773,05	421.904
5	710.150,435 320.773,05	6	710.154,344 320.774,855	4.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.154,344 320.774,855	7	710.154,679 320.775,01	0.369
7	710.154,679 320.775,01	1	710.161,194 320.778,018	7.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24060	Din acte: 20.000 Masurata: 19.427	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24307 / 16/05/2019		
Act Administrativ nr. 43264, din 24/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) OCTAVIAN ION	A1
43668 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 3218, din 03/09/2019 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NIKAGRO SRL, CIF:17961870	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24060	Din acte: 20.000 Masurata: 19.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.427	25/2	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.948,438 321.756,265	2	710.180,059 321.259,026	548.539
2	710.180,059 321.259,026	3	710.183,385 321.260,568	3.666
3	710.183,385 321.260,568	4	710.215,99 321.275,569	35.89
4	710.215,99 321.275,569	5	710.189,803 321.329,956	60.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	710.189,803 321.329,956	6	710.154,582 321.403,109	81.19
6	710.154,582 321.403,109	7	710.111,064 321.493,491	100.313
7	710.111,064 321.493,491	8	710.098,362 321.519,872	29.28
8	710.098,362 321.519,872	9	710.085,66 321.546,254	29.281
9	710.085,66 321.546,254	10	710.071,268 321.577,113	34.05
10	710.071,268 321.577,113	11	710.055,802 321.608,635	35.112
11	710.055,802 321.608,635	12	710.040,335 321.640,157	35.112
12	710.040,335 321.640,157	13	710.019,188 321.683,708	48.414
13	710.019,188 321.683,708	14	710.002,508 321.716,019	36.362
14	710.002,508 321.716,019	15	709.999,237 321.714,273	3.708
15	709.999,237 321.714,273	16	709.972,172 321.767,612	59.813
16	709.972,172 321.767,612	1	709.948,438 321.756,265	26.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 37.797 Masurata: 22.797	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 785, 786, 787

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42844, din 29/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEFAN GH ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

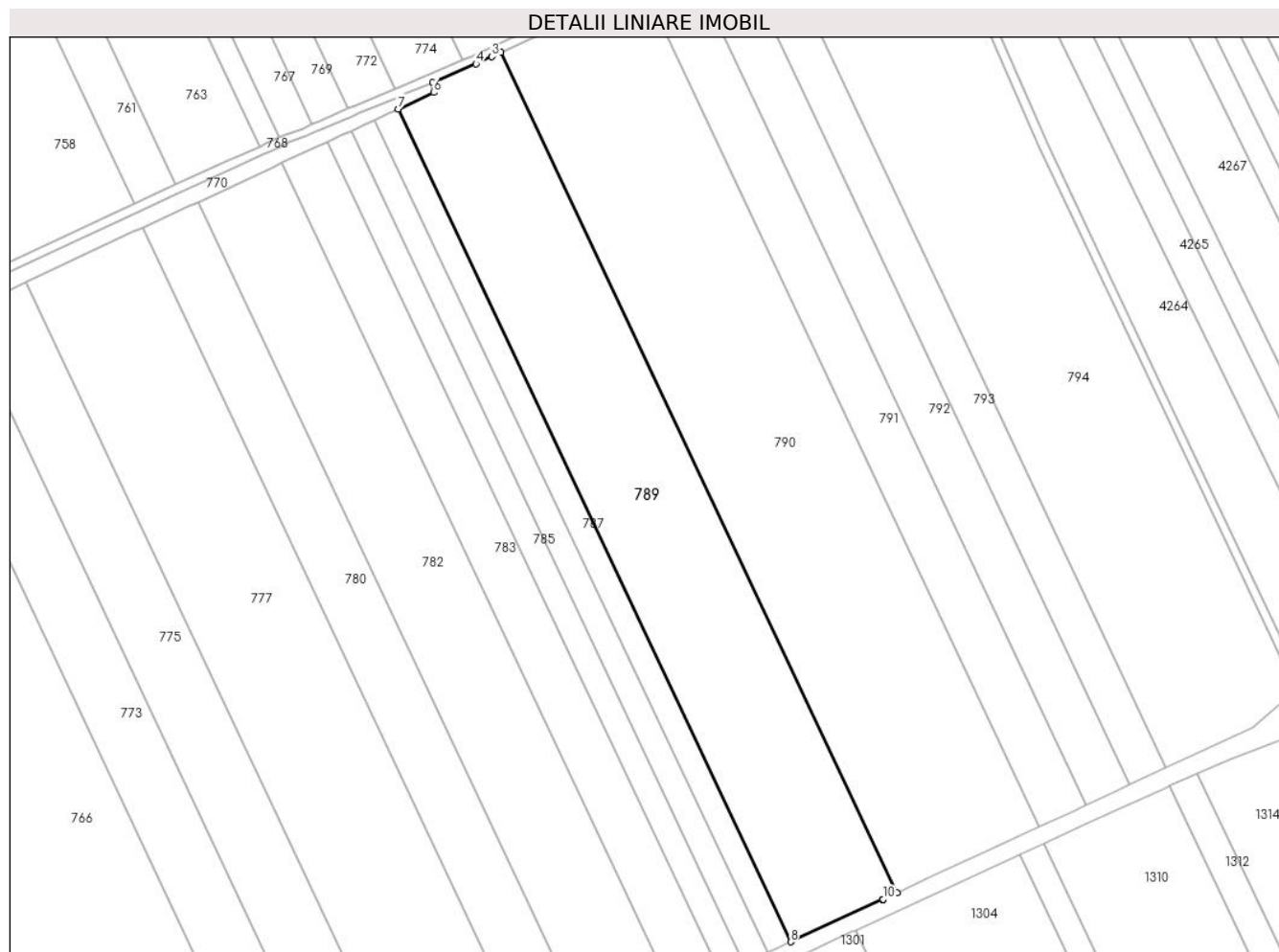
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 37.797 Masurata: 22.797	DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 785, 786, 787

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.797	25/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.209,943 320.800,527	2	710.028,391 321.185,632	425.755
2	710.028,391 321.185,632	3	710.024,217 321.183,72	4.591
3	710.024,217 321.183,72	4	710.016,819 321.180,331	8.137
4	710.016,819 321.180,331	5	709.997,063 321.171,86	21.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	709.997,063 321.171,86	6	709.997,442 321.167,184	4.691
6	709.997,442 321.167,184	7	709.981,271 321.159,668	17.832
7	709.981,271 321.159,668	8	710.161,194 320.778,018	421.935
8	710.161,194 320.778,018	9	710.203,27 320.797,446	46.345
9	710.203,27 320.797,446	10	710.203,465 320.797,536	0.215
10	710.203,465 320.797,536	1	710.209,943 320.800,527	7.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22668	30.615	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
36343 / 06/07/2021	
Act Notarial nr. 2260, din 05/07/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLA ION , -sot	
2) NICOLA DANIELA , -sotie	

C. Partea III. SARCINI

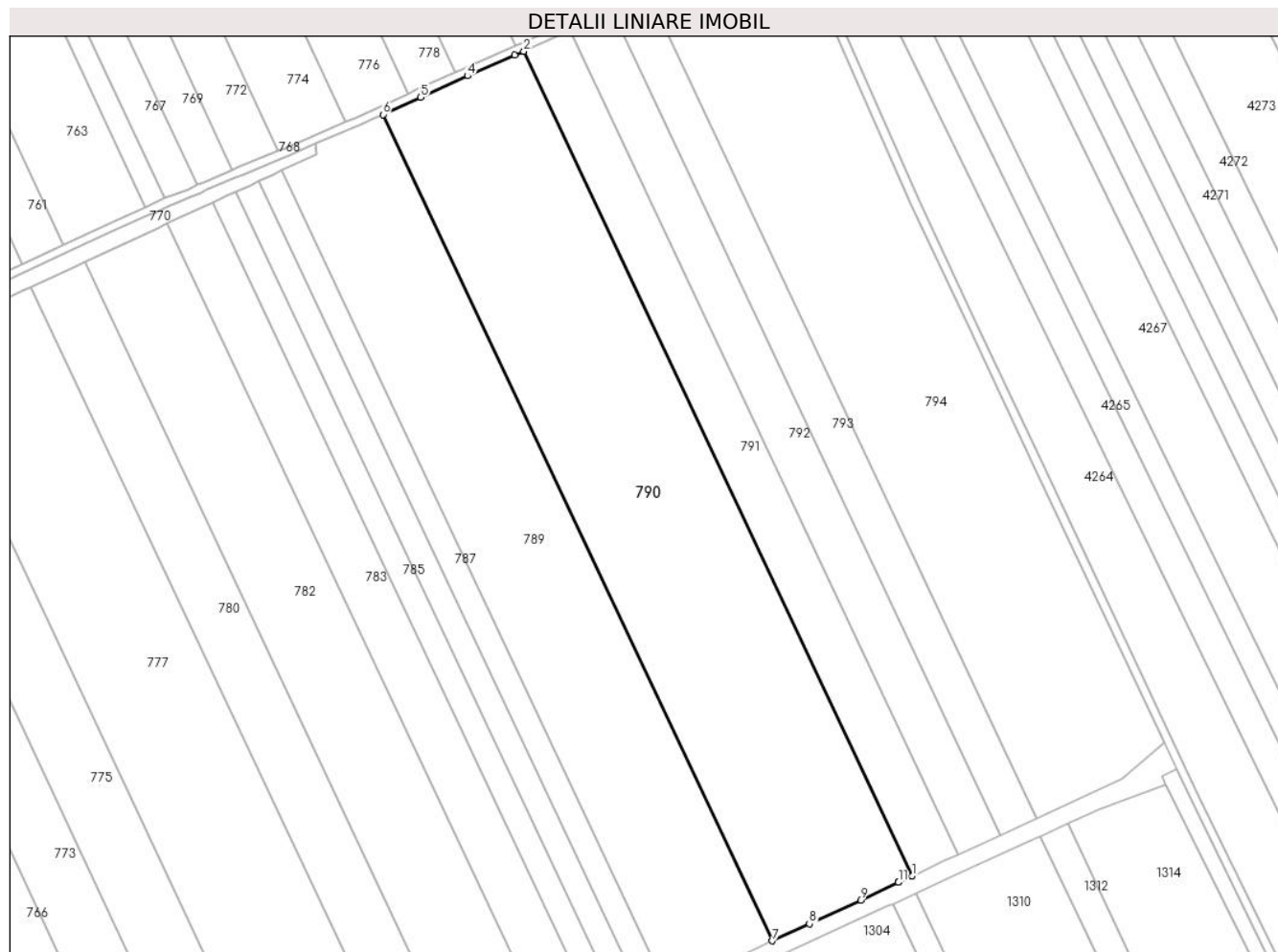
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
36343 / 06/07/2021	
Act Notarial nr. 2260, din 05/07/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin. 4, Cod civil, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLA STAN	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22668	30.615	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.615	25/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.275,24 320.830,746	2	710.094,042 321.215,102	424.926
2	710.094,042 321.215,102	3	710.089,821 321.213,258	4.606
3	710.089,821 321.213,258	4	710.067,848 321.203,657	23.979
4	710.067,848 321.203,657	5	710.045,905 321.193,654	24.115
5	710.045,905 321.193,654	6	710.028,391 321.185,632	19.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.028,391 321.185,632	7	710.209,943 320.800,527	425.755
7	710.209,943 320.800,527	8	710.227,216 320.808,503	19.026
8	710.227,216 320.808,503	9	710.251,163 320.819,56	26.376
9	710.251,163 320.819,56	10	710.268,762 320.827,736	19.405
10	710.268,762 320.827,736	11	710.268,813 320.827,76	0.056
11	710.268,813 320.827,76	1	710.275,24 320.830,746	7.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22680	10.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36346 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 2260, din 05/07/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION , -sot 2) NICOLA DANIELA , -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
36346 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. 2260, din 05/07/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin.4, Cod civil 1) NICOLA STAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22680	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	25/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.296,588 320.840,664	2	710.115,469 321.224,852	424.741
2	710.115,469 321.224,852	3	710.111,278 321.222,938	4.607
3	710.111,278 321.222,938	4	710.095,918 321.215,922	16.886
4	710.095,918 321.215,922	5	710.094,042 321.215,102	2.047
5	710.094,042 321.215,102	6	710.275,24 320.830,746	424.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.275,24 320.830,746	7	710.290,108 320.837,654	16.394
7	710.290,108 320.837,654	8	710.290,201 320.837,697	0.102
8	710.290,201 320.837,697	1	710.296,588 320.840,664	7.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21371	9.330	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24896 / 11/07/2011	
Act Notarial nr. 1692, din 07/07/2011 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NICOLA ION, -sot	
2) NICOLA DANIELA, -sotie	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21371	9.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.330	25/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.316,513 320.849,922	2	710.135,455 321.233,982	424.599
2	710.135,455 321.233,982	3	710.131,261 321.232,066	4.611
3	710.131,261 321.232,066	4	710.115,469 321.224,852	17.362
4	710.115,469 321.224,852	5	710.296,588 320.840,664	424.741
5	710.296,588 320.840,664	6	710.310,032 320.846,91	14.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.310,032 320.846,91	7	710.310,161 320.846,97	0.142
7	710.310,161 320.846,97	1	710.316,513 320.849,922	7.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21919	7.876	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50627 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. 3573, din 19/12/2012 emis de TUTUIANU DANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21919	7.876	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.876	25/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.333,337 320.857,738	2	710.152,301 321.241,75	424.546
2	710.152,301 321.241,75	3	710.148,117 321.239,81	4.612
3	710.148,117 321.239,81	4	710.141,516 321.236,751	7.275
4	710.141,516 321.236,751	5	710.135,455 321.233,982	6.664
5	710.135,455 321.233,982	6	710.316,513 320.849,922	424.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.316,513 320.849,922	1	710.333,337 320.857,738	18.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		29.399	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42846, din 29/05/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN I NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

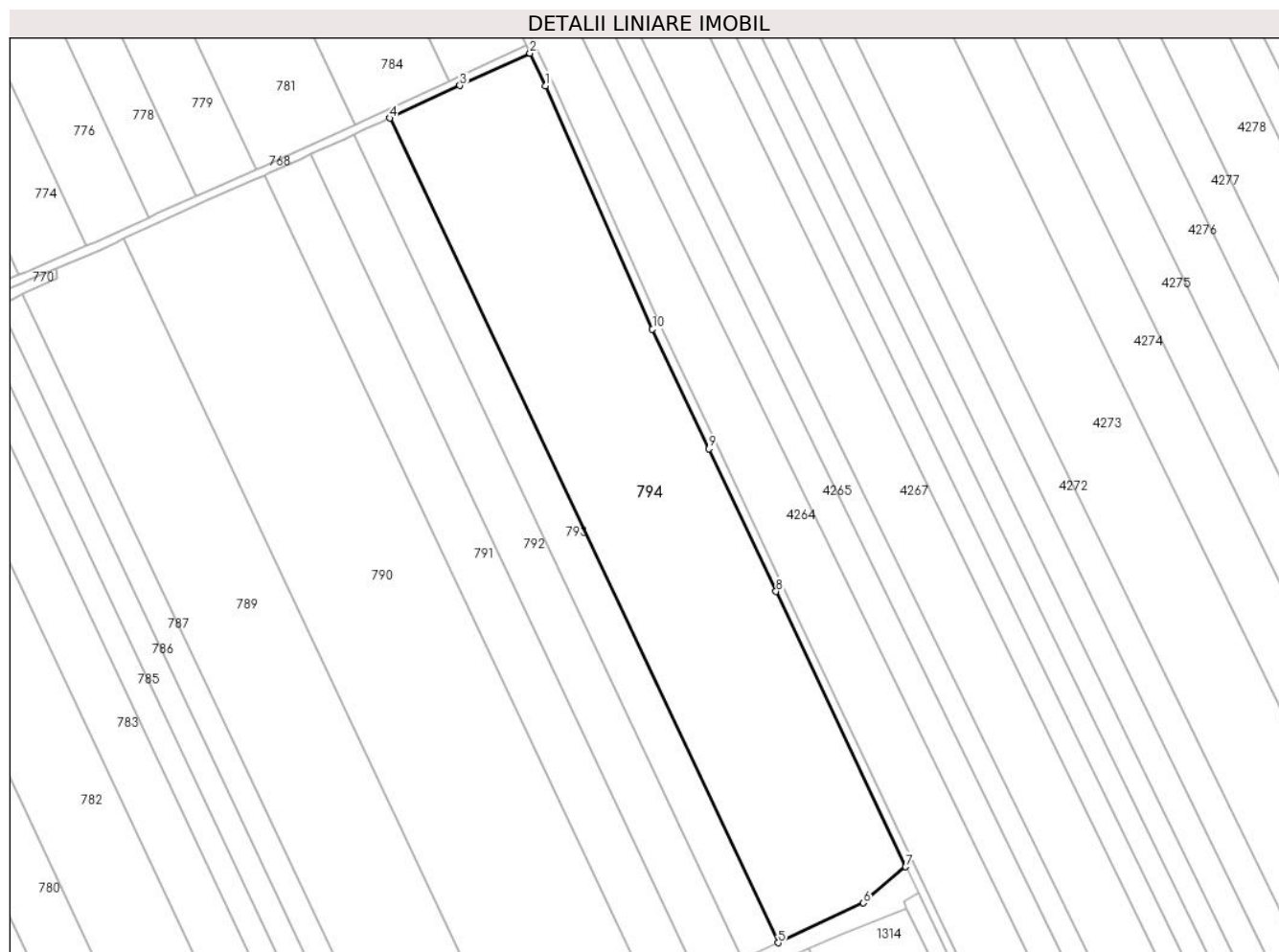
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	29.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.399	25/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	710.225,025 321.256,804	2	710.217,726 321.271,963	16.825
2	710.217,726 321.271,963	3	710.185,062 321.256,936	35.955
3	710.185,062 321.256,936	4	710.152,301 321.241,75	36.11
4	710.152,301 321.241,75	5	710.333,337 320.857,738	424.546
5	710.333,337 320.857,738	6	710.373,102 320.876,213	43.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	710.373,102 320.876,213	7	710.392,761 320.893,139	25.942
7	710.392,761 320.893,139	8	710.332,348 321.021,287	141.674
8	710.332,348 321.021,287	9	710.301,012 321.087,756	73.485
9	710.301,012 321.087,756	10	710.274,76 321.143,442	61.564
10	710.274,76 321.143,442	1	710.225,025 321.256,804	123.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.852	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

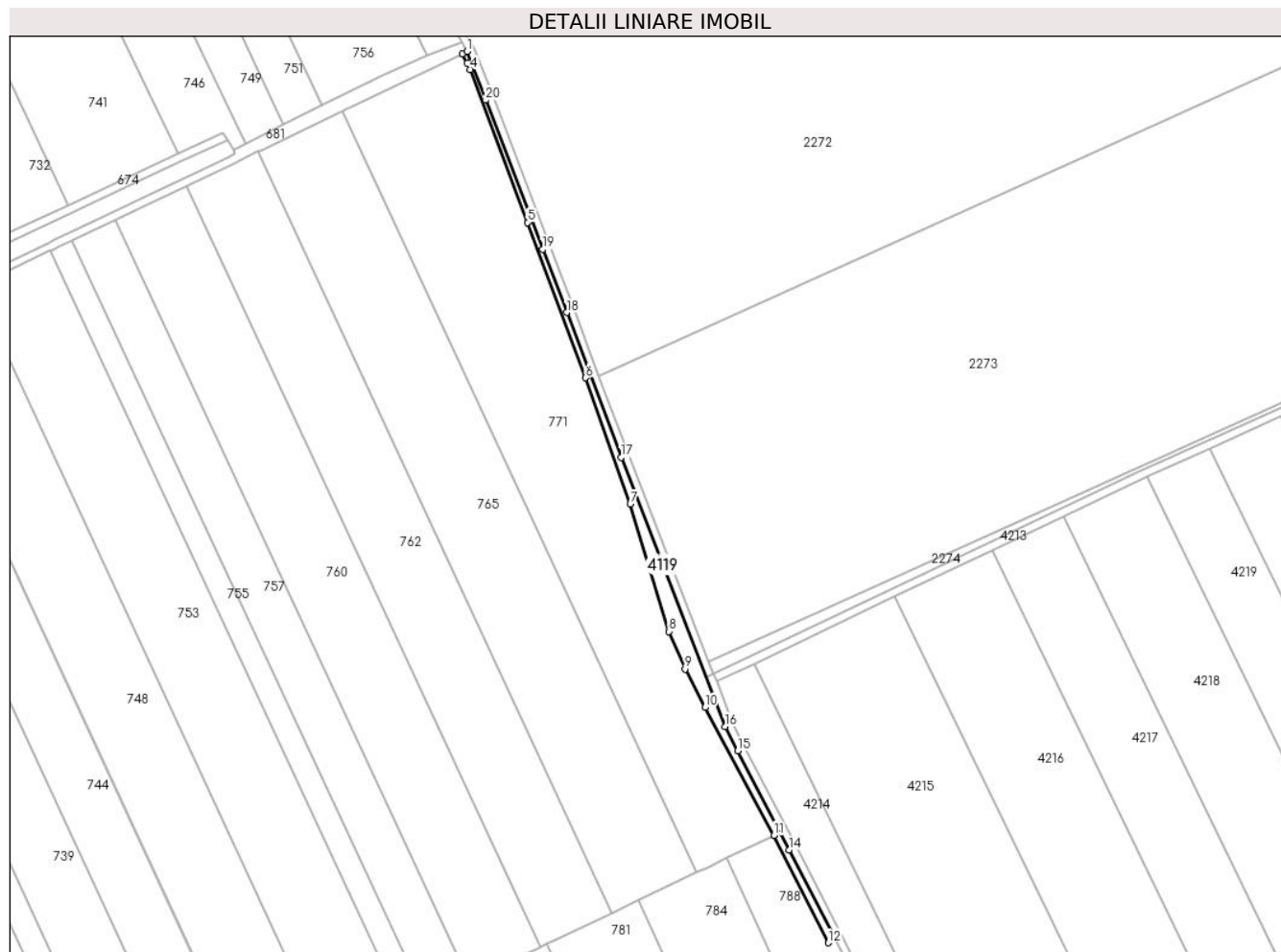
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.852	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	709.819,621 322.156,726	2	709.817,271 322.155,599	2.606
2	709.817,271 322.155,599	3	709.819,603 322.151,051	5.111
3	709.819,603 322.151,051	4	709.821,159 322.147,711	3.685
4	709.821,159 322.147,711	5	709.849,713 322.071,831	81.075
5	709.849,713 322.071,831	6	709.878,629 321.994,73	82.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	709.878,629 321.994,73	7	709.900,711 321.932,055	66.451
7	709.900,711 321.932,055	8	709.919,919 321.868,816	66.092
8	709.919,919 321.868,816	9	709.927,985 321.850,158	20.327
9	709.927,985 321.850,158	10	709.937,869 321.831,092	21.476
10	709.937,869 321.831,092	11	709.972,172 321.767,612	72.155
11	709.972,172 321.767,612	12	709.999,237 321.714,273	59.813
12	709.999,237 321.714,273	13	710.002,508 321.716,019	3.708
13	710.002,508 321.716,019	14	709.979,673 321.760,253	49.78
14	709.979,673 321.760,253	15	709.954,15 321.809,479	55.449
15	709.954,15 321.809,479	16	709.947,89 321.821,553	13.6
16	709.947,89 321.821,553	17	709.896,119 321.955,273	143.392
17	709.896,119 321.955,273	18	709.869,102 322.027,141	76.778
18	709.869,102 322.027,141	19	709.857,255 322.058,461	33.486
19	709.857,255 322.058,461	20	709.828,873 322.132,569	79.357
20	709.828,873 322.132,569	1	709.819,621 322.156,726	25.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

