

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22434	Din acte: 16.110 Masurata: 15.808	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52611 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. 3311, din 25/10/2013 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE GEORGE	A1

C. Partea III. SARCINI .

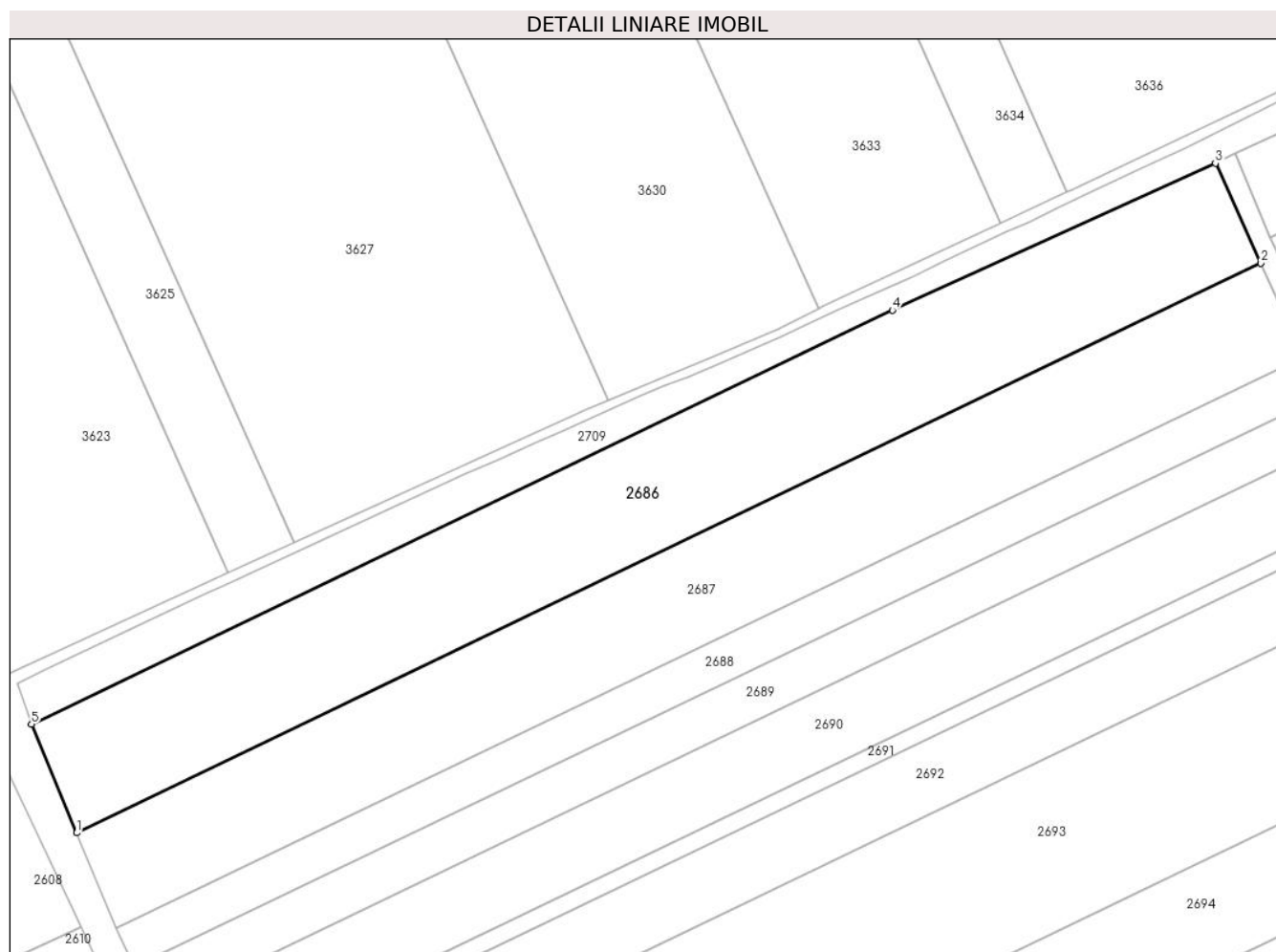
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22434	Din acte: 16.110 Masurata: 15.808	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.808	74/1	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.384,213 315.907,188	2	706.765,256 316.090,31	422.762
2	706.765,256 316.090,31	3	706.750,678 316.122,49	35.328
3	706.750,678 316.122,49	4	706.646,671 316.075,232	114.24
4	706.646,671 316.075,232	5	706.369,657 315.942,104	307.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.369,657 315.942,104	1	706.384,213 315.907,188	37.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21437	Din acte: 14.281 Masurata: 14.013	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34777 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2124, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

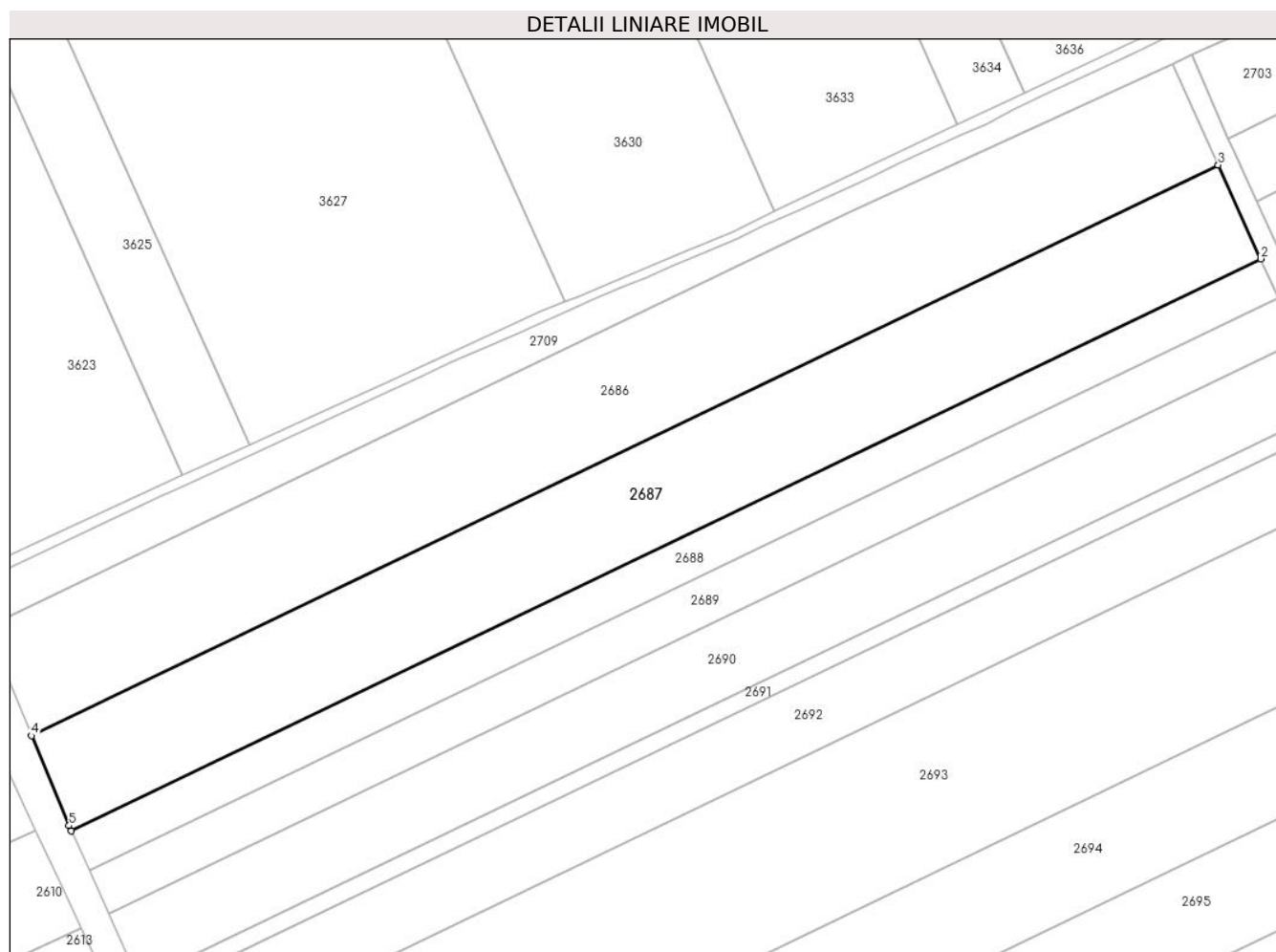
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21437	Din acte: 14.281 Masurata: 14.013	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.013	74/1	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.397,022 315.876,612	2	706.778,921 316.060,146	423.712
2	706.778,921 316.060,146	3	706.765,256 316.090,31	33.115
3	706.765,256 316.090,31	4	706.384,213 315.907,188	422.762
4	706.384,213 315.907,188	5	706.396,231 315.878,36	31.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.396,231 315.878,36	1	706.397,022 315.876,612	1.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.887	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41611, din 02/02/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALEXANDRU ANICA, LIPSA CNP	
2) SERBAN ION, LIPSA CNP	
3) DIMA ELENA, LIPSA CNP	
4) MORARU MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

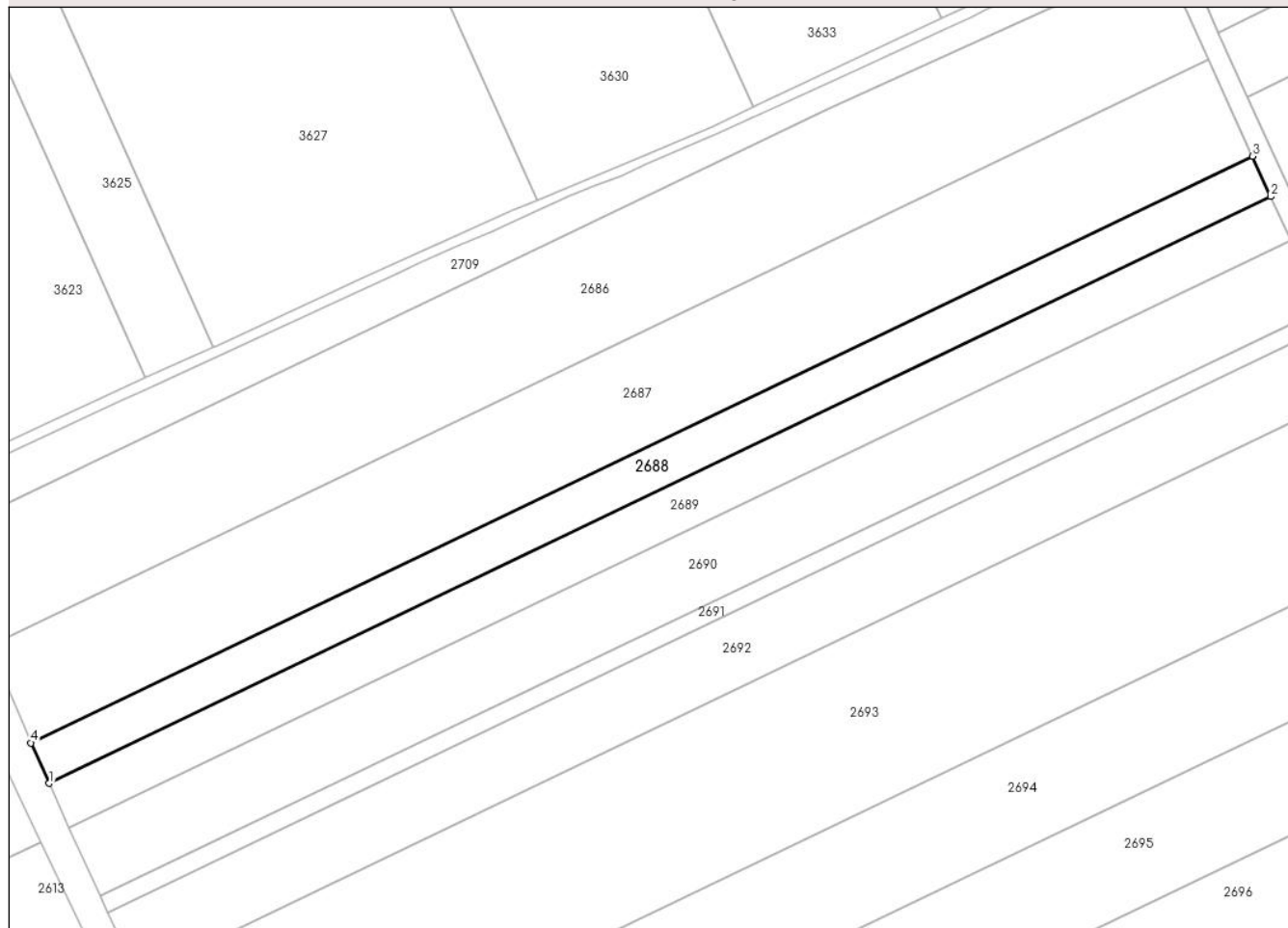
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.887	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.887	74/1	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.402,753 315.863,951	2	706.784,656 316.047,487	423.716
2	706.784,656 316.047,487	3	706.778,921 316.060,146	13.897
3	706.778,921 316.060,146	4	706.397,022 315.876,612	423.712
4	706.397,022 315.876,612	1	706.402,753 315.863,951	13.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 6.378	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41593, din 04/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU I NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

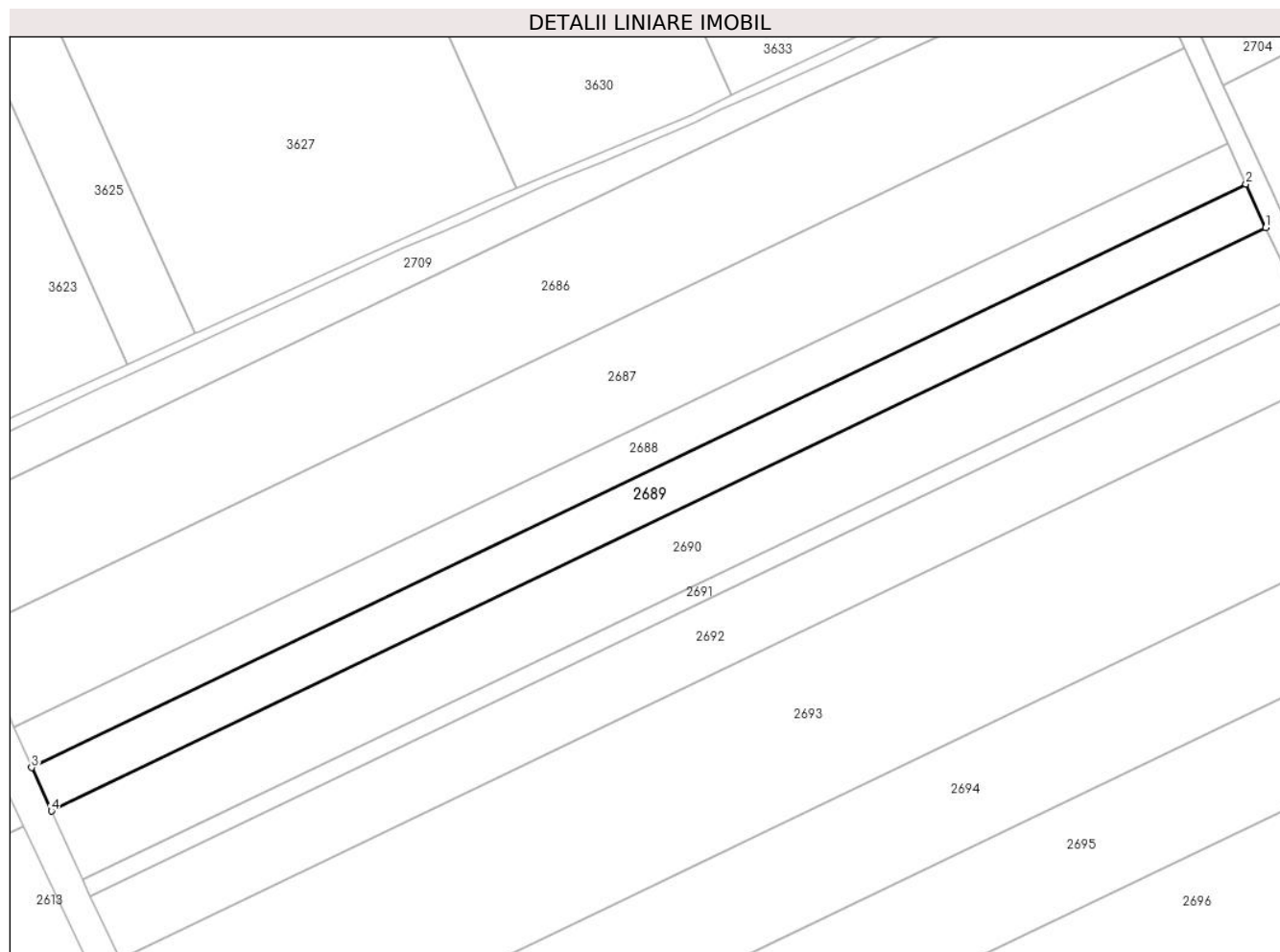
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 6.378	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.378	74/1	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.790,869 316.033,772	2	706.784,656 316.047,487	15.057
2	706.784,656 316.047,487	3	706.402,753 315.863,951	423.716
3	706.402,753 315.863,951	4	706.408,963 315.850,235	15.056
4	706.408,963 315.850,235	1	706.790,869 316.033,772	423.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24061	Din acte: 10.238 Masurata: 10.046	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23314 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 447, din 19/04/2022 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU MARIAN DANIEL, sot 2) MORARU GEORGIANA, sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

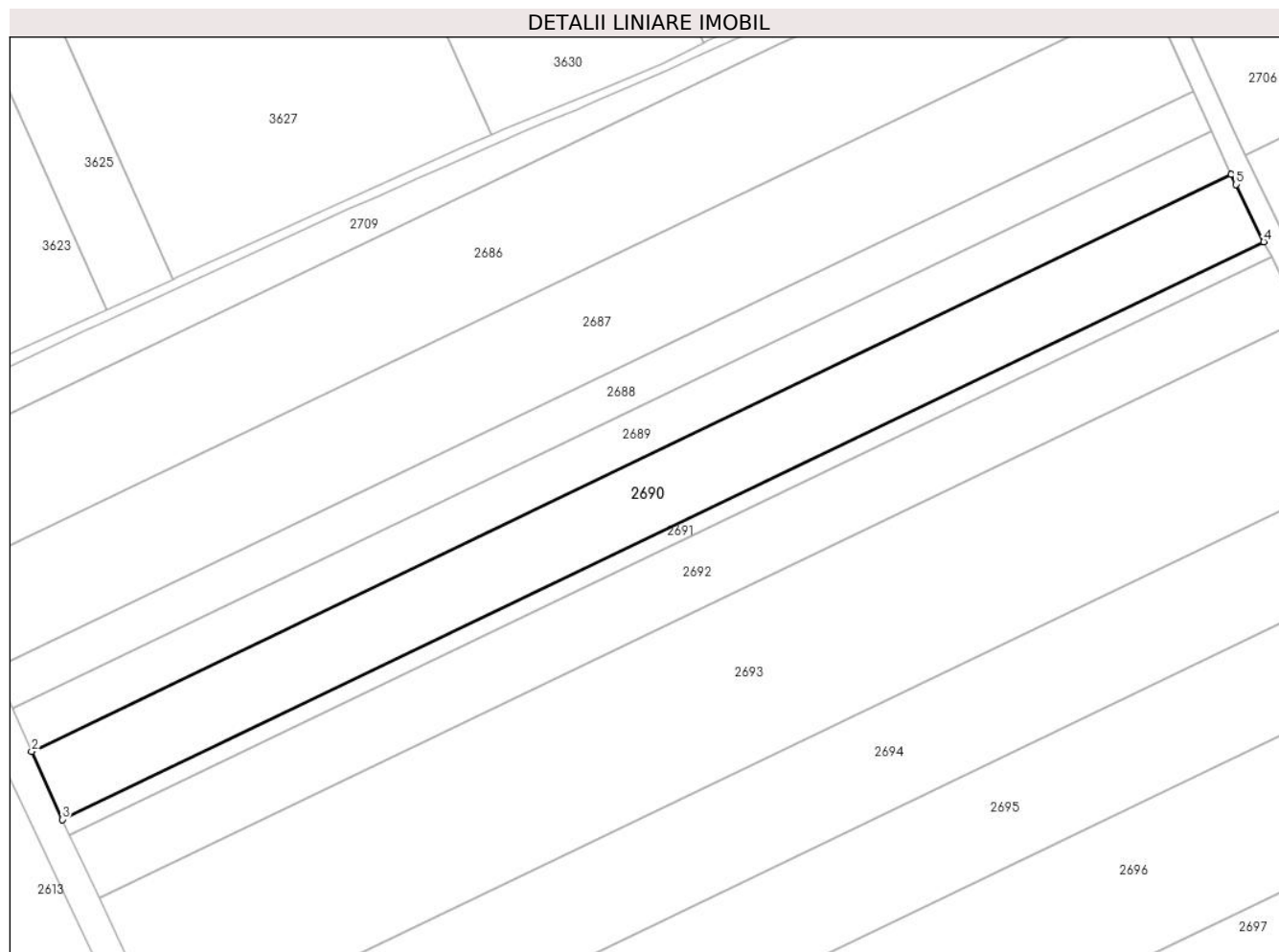
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24061	Din acte: 10.238 Masurata: 10.046	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.046	74/1	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.790,869 316.033,772	2	706.408,963 315.850,235	423.719
2	706.408,963 315.850,235	3	706.418,738 315.828,642	23.702
3	706.418,738 315.828,642	4	706.801,145 316.012,421	424.276
4	706.801,145 316.012,421	5	706.792,29 316.030,635	20.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.792,29 316.030,635	1	706.790,869 316.033,772	3.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21426	Din acte: 2.381 Masurata: 2.336	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34784 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2126, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

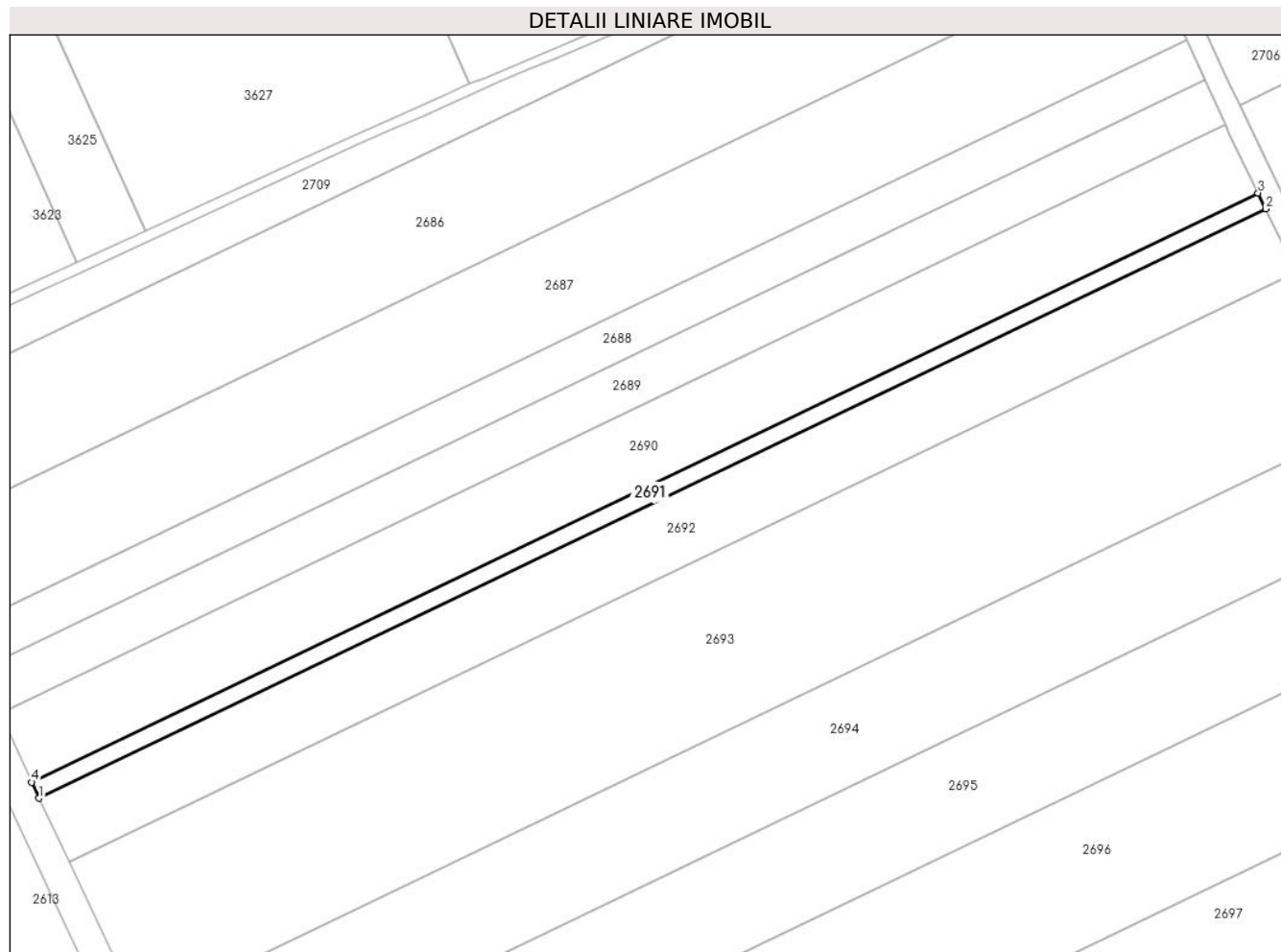
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21426	Din acte: 2.381 Masurata: 2.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.336	74/1	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.421,008 315.823,626	2	706.803,552 316.007,47	424.427
2	706.803,552 316.007,47	3	706.801,145 316.012,421	5.505
3	706.801,145 316.012,421	4	706.418,738 315.828,642	424.276
4	706.418,738 315.828,642	1	706.421,008 315.823,626	5.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22325	Din acte: 9.543 Masurata: 9.365	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34598 / 12/07/2013	
Act Notarial nr. 1313, din 11/07/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B9	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

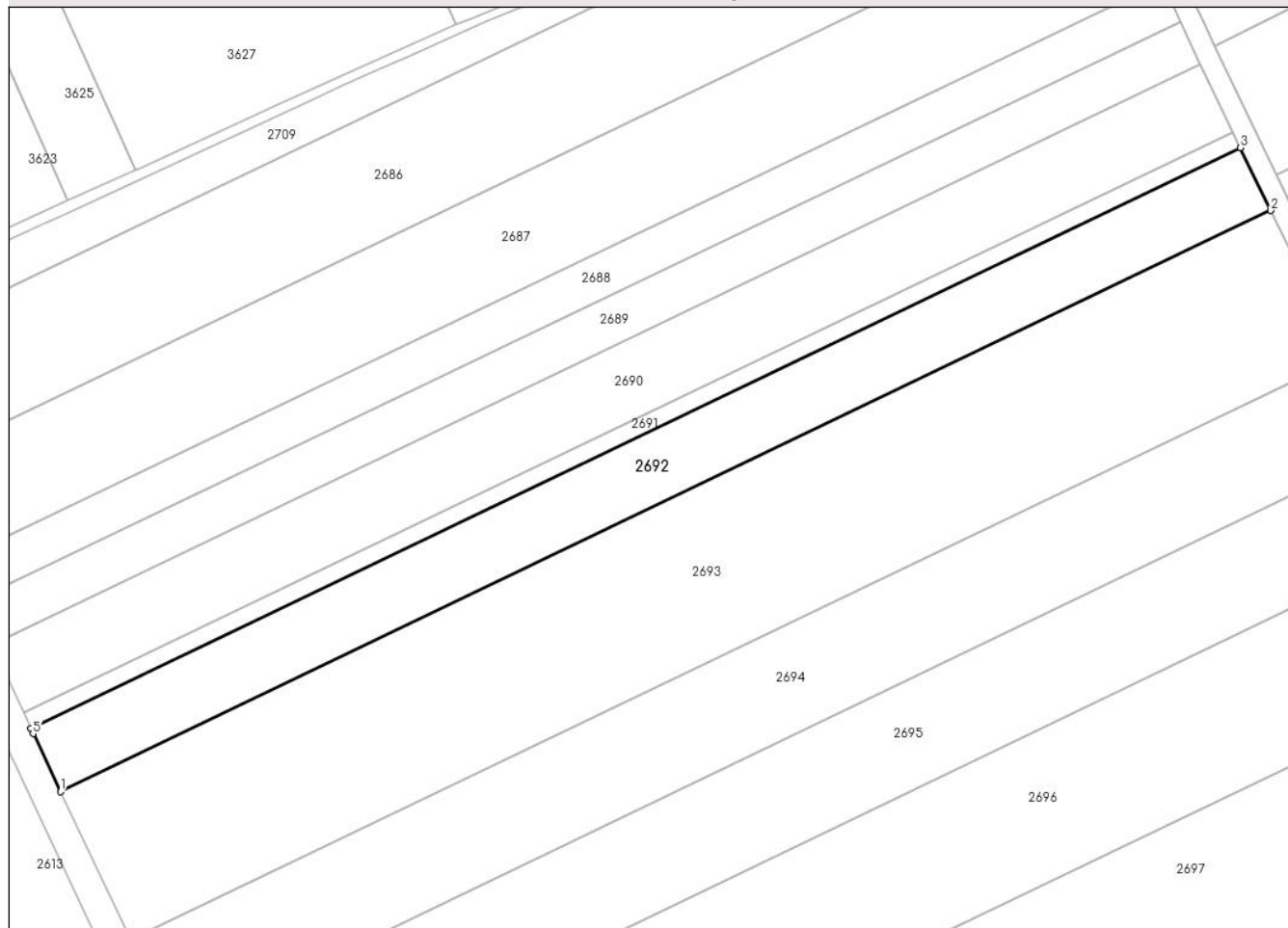
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22325	Din acte: 9.543 Masurata: 9.365	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.365	74/1	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.430,442 315.803,686	2	706.813,196 315.987,631	424.66
2	706.813,196 315.987,631	3	706.803,552 316.007,47	22.059
3	706.803,552 316.007,47	4	706.421,008 315.823,626	424.427
4	706.421,008 315.823,626	5	706.421,717 315.822,062	1.717
5	706.421,717 315.822,062	1	706.430,442 315.803,686	20.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.400 Masurata: 21.980	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41723, din 04/05/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCIRLEA ANICA, LIPSA CNP 2) COCIRLEA PETRE, LIPSA CNP 3) TASE VASILCHIA, LIPSA CNP 4) COCIRLEA CONSTANTIN, LIPSA CNP 5) COCIRLEA DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

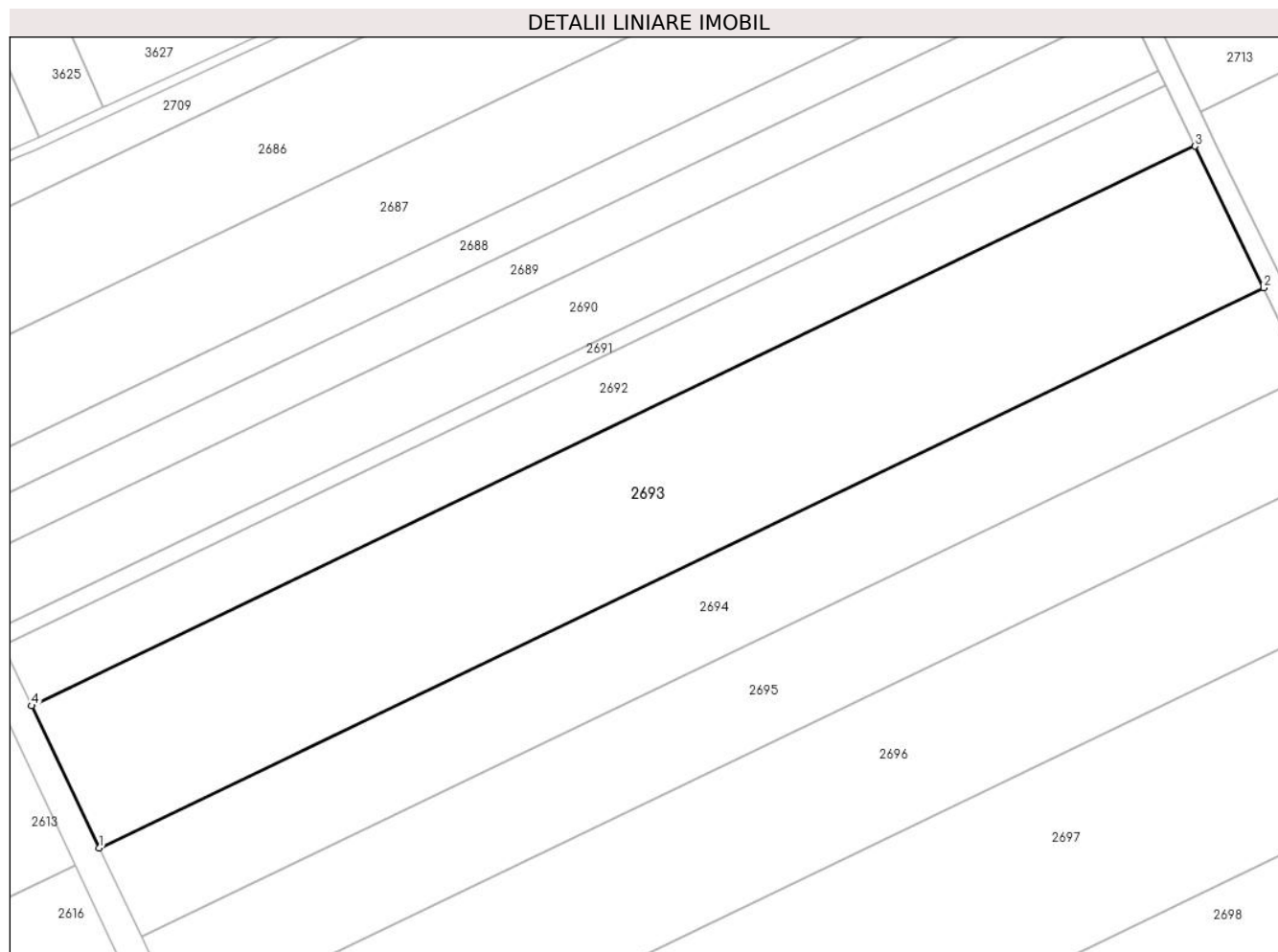
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.400 Masurata: 21.980	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.980	74/1	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.452,631 315.756,956	2	706.835,813 315.941,107	425.135
2	706.835,813 315.941,107	3	706.813,196 315.987,631	51.73
3	706.813,196 315.987,631	4	706.430,442 315.803,686	424.66
4	706.430,442 315.803,686	1	706.452,631 315.756,956	51.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.023 Masurata: 13.760	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41569, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV D MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

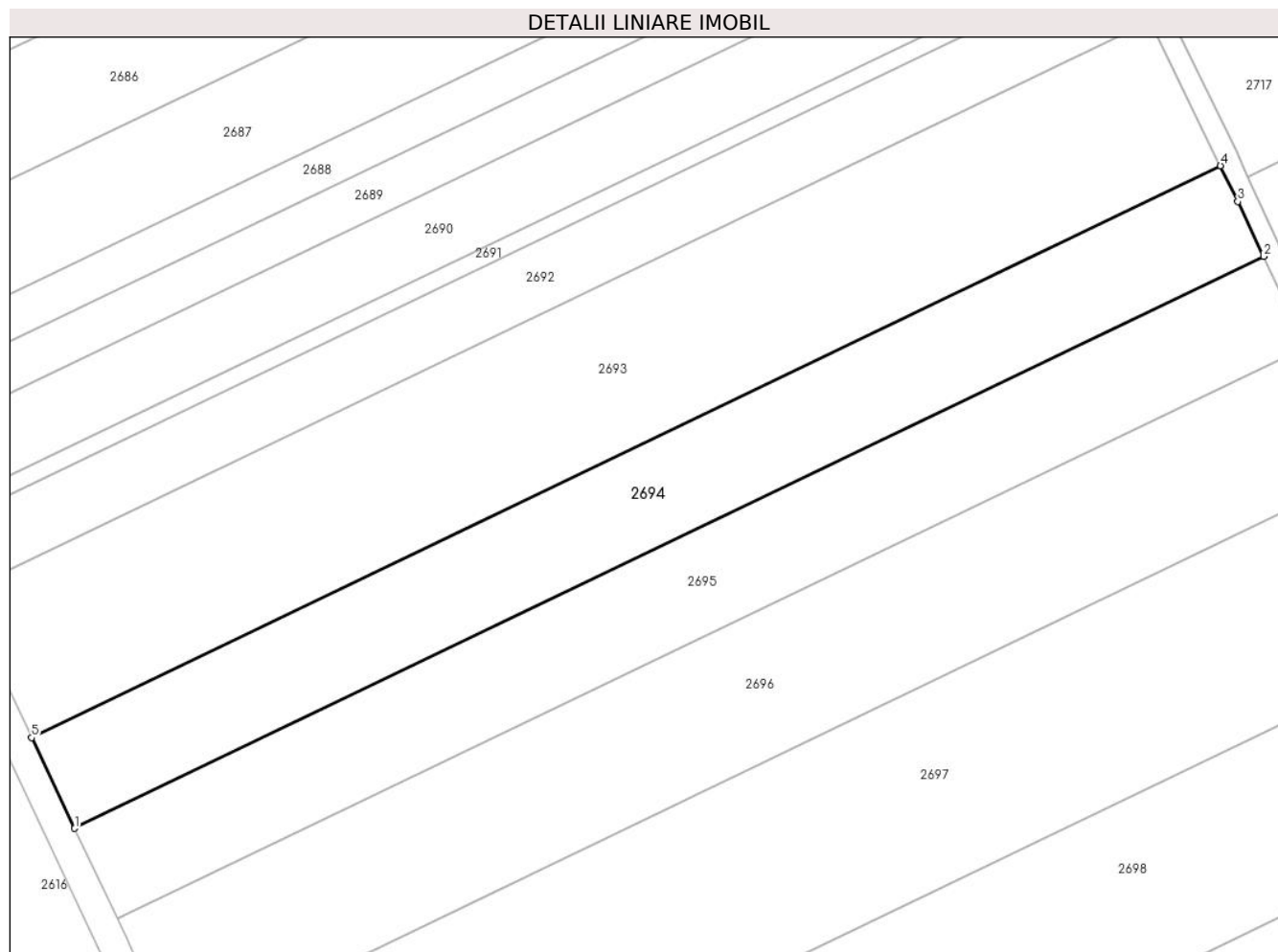
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.023 Masurata: 13.760	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.760	74/1	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.466,512 315.727,723	2	706.849,731 315.911,891	425.176
2	706.849,731 315.911,891	3	706.841,424 315.929,566	19.53
3	706.841,424 315.929,566	4	706.835,813 315.941,107	12.833
4	706.835,813 315.941,107	5	706.452,631 315.756,956	425.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.452,631 315.756,956	1	706.466,512 315.727,723	32.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21418	Din acte: 13.927 Masurata: 13.666	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34062 / 26/09/2011		
Act Notarial nr. 2043, din 21/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

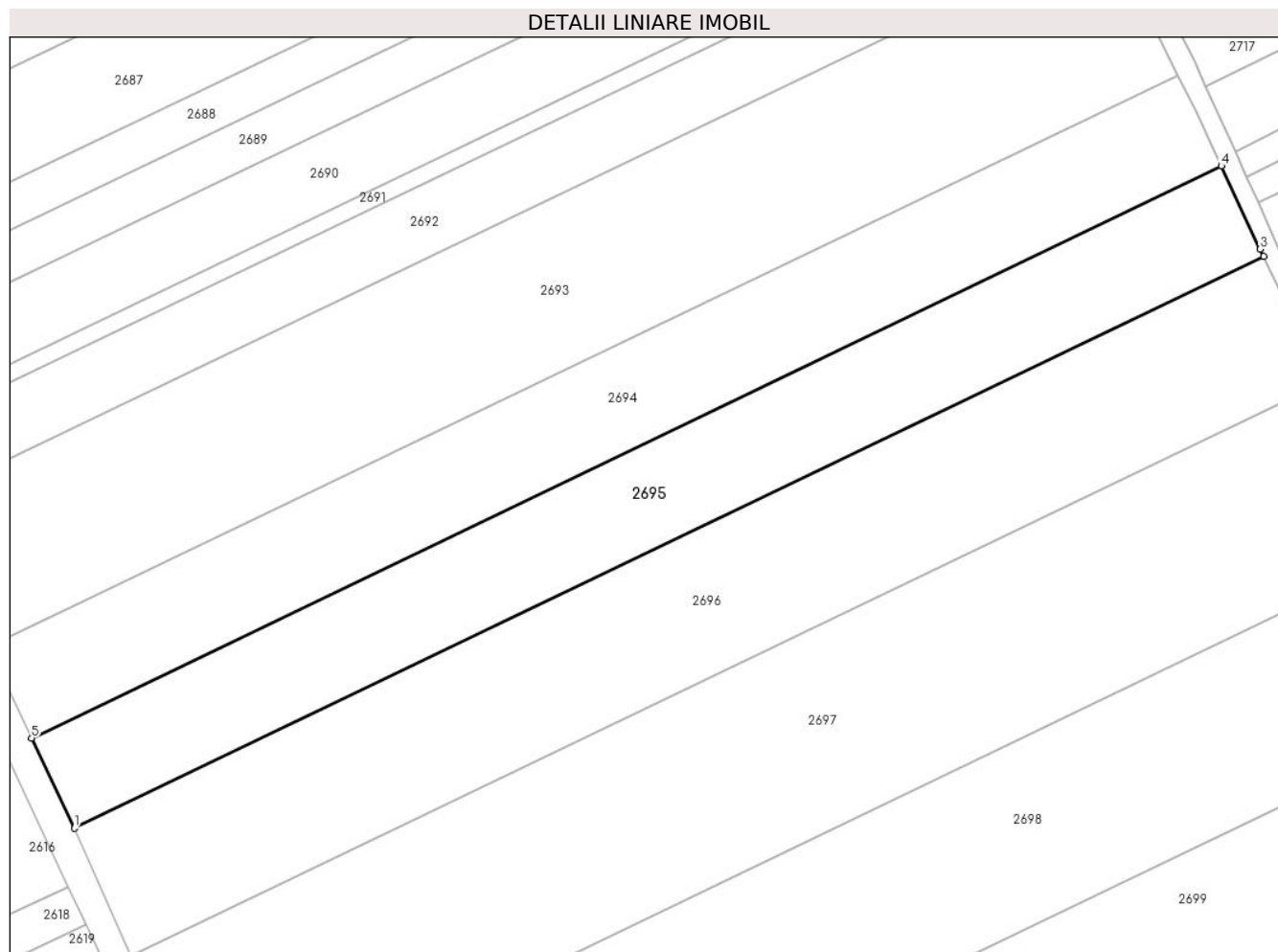
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21418	Din acte: 13.927 Masurata: 13.666	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.666	74/1	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.480,301 315.698,684	2	706.863,409 315.882,799	425.053
2	706.863,409 315.882,799	3	706.862,31 315.885,125	2.573
3	706.862,31 315.885,125	4	706.849,731 315.911,891	29.574
4	706.849,731 315.911,891	5	706.466,512 315.727,723	425.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.466,512 315.727,723	1	706.480,301 315.698,684	32.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 19.435 Masurata: 19.071	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41573, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE D TUDOR , LIPSA CNP	

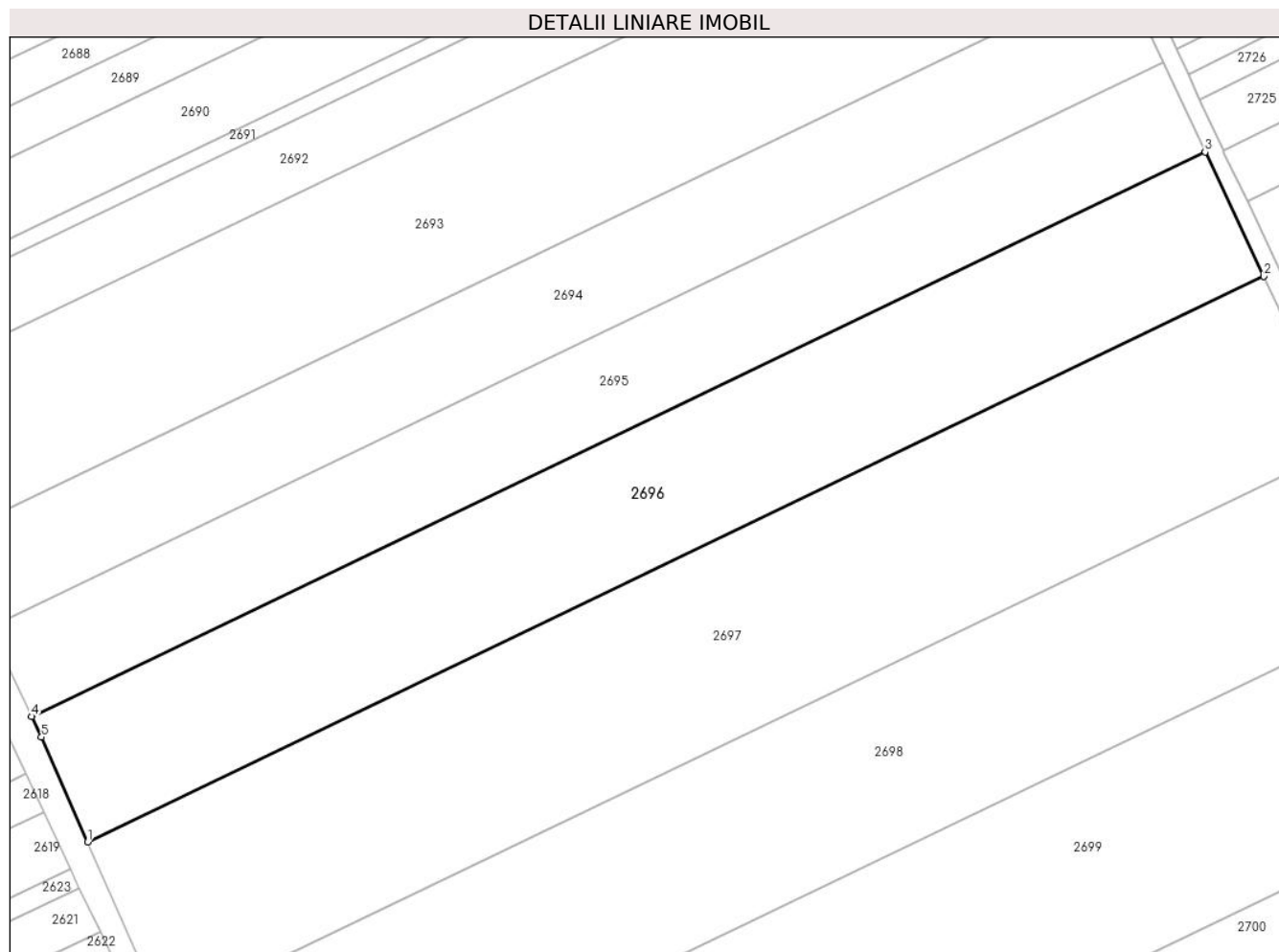
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 19.435 Masurata: 19.071	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.071	74/1	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.498,58 315.657,734	2	706.882,547 315.842,262	426.006
2	706.882,547 315.842,262	3	706.863,409 315.882,799	44.828
3	706.863,409 315.882,799	4	706.480,301 315.698,684	425.053
4	706.480,301 315.698,684	5	706.483,498 315.691,951	7.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.483,498 315.691,951	1	706.498,58 315.657,734	37.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.574 Masurata: 26.076	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41574, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU GH GHERGHINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

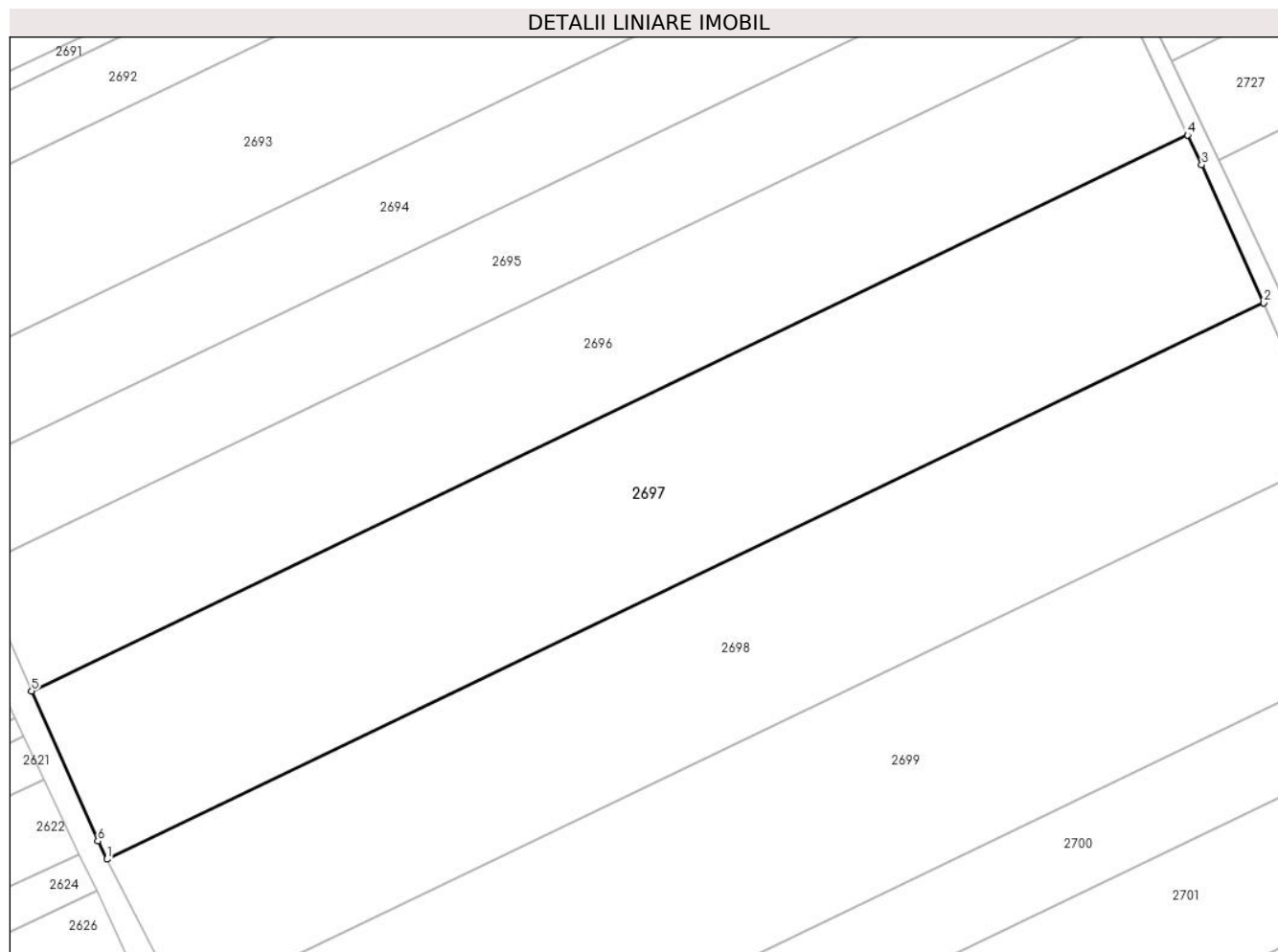
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.574 Masurata: 26.076	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.076	74/1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.523,617 315.601,917	2	706.907,828 315.786,563	426.277
2	706.907,828 315.786,563	3	706.887,245 315.832,311	50.165
3	706.887,245 315.832,311	4	706.882,547 315.842,262	11.004
4	706.882,547 315.842,262	5	706.498,58 315.657,734	426.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.498,58 315.657,734	6	706.520,543 315.607,904	54.456
6	706.520,543 315.607,904	1	706.523,617 315.601,917	6.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.179 Masurata: 23.726	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41575, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU M ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

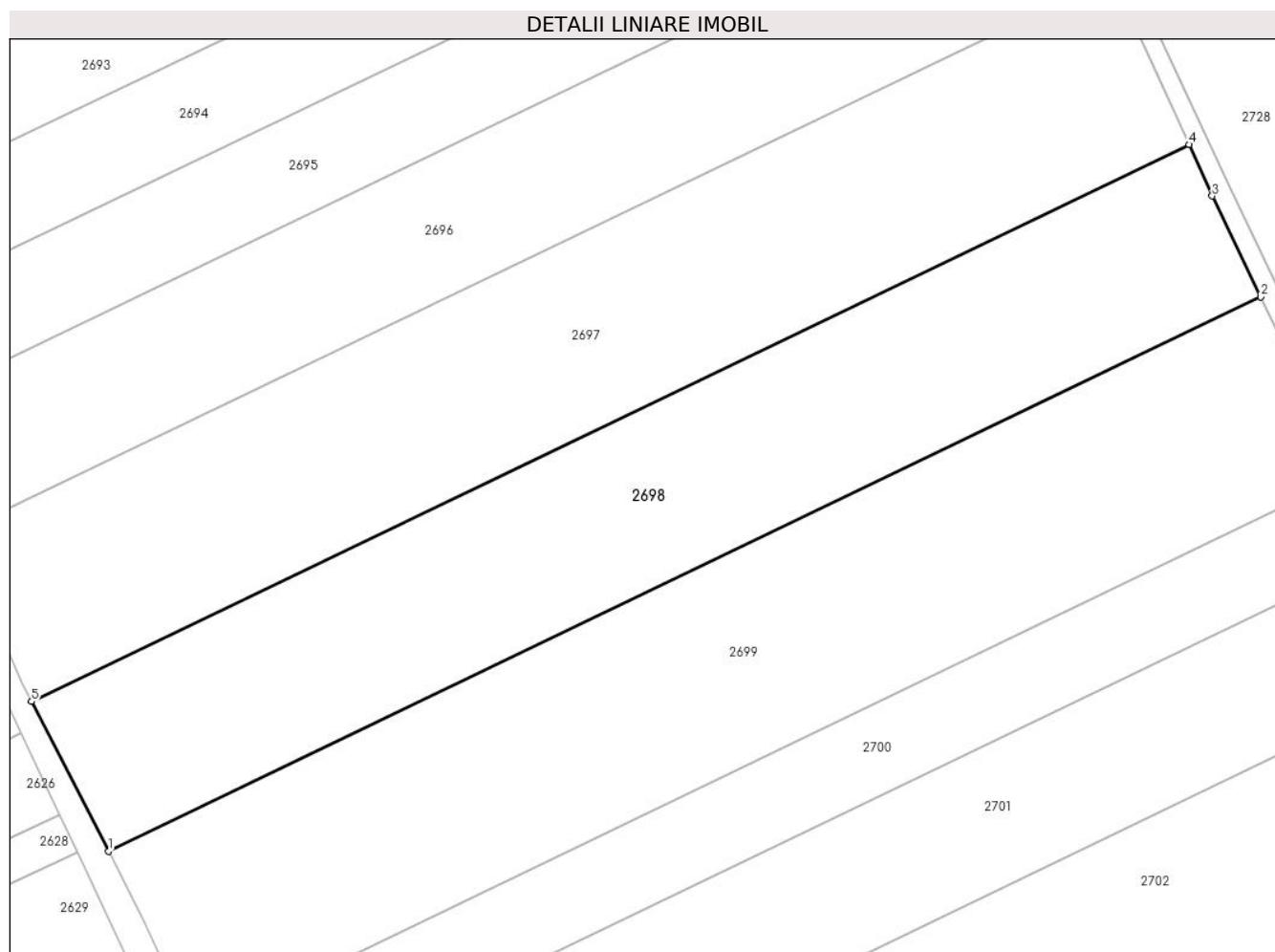
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.179 Masurata: 23.726	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.726	74/1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.549,114 315.552,258	2	706.931,629 315.736,087	424.395
2	706.931,629 315.736,087	3	706.915,501 315.769,508	37.109
3	706.915,501 315.769,508	4	706.907,828 315.786,563	18.702
4	706.907,828 315.786,563	5	706.523,617 315.601,917	426.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.523,617 315.601,917	1	706.549,114 315.552,258	55.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23810	Din acte: 28.537 Masurata: 28.002	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31032 / 25/06/2018		
Act Notarial nr. 2613, din 22/06/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU MARIA, -sotie 2) CUCU MARCEL, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

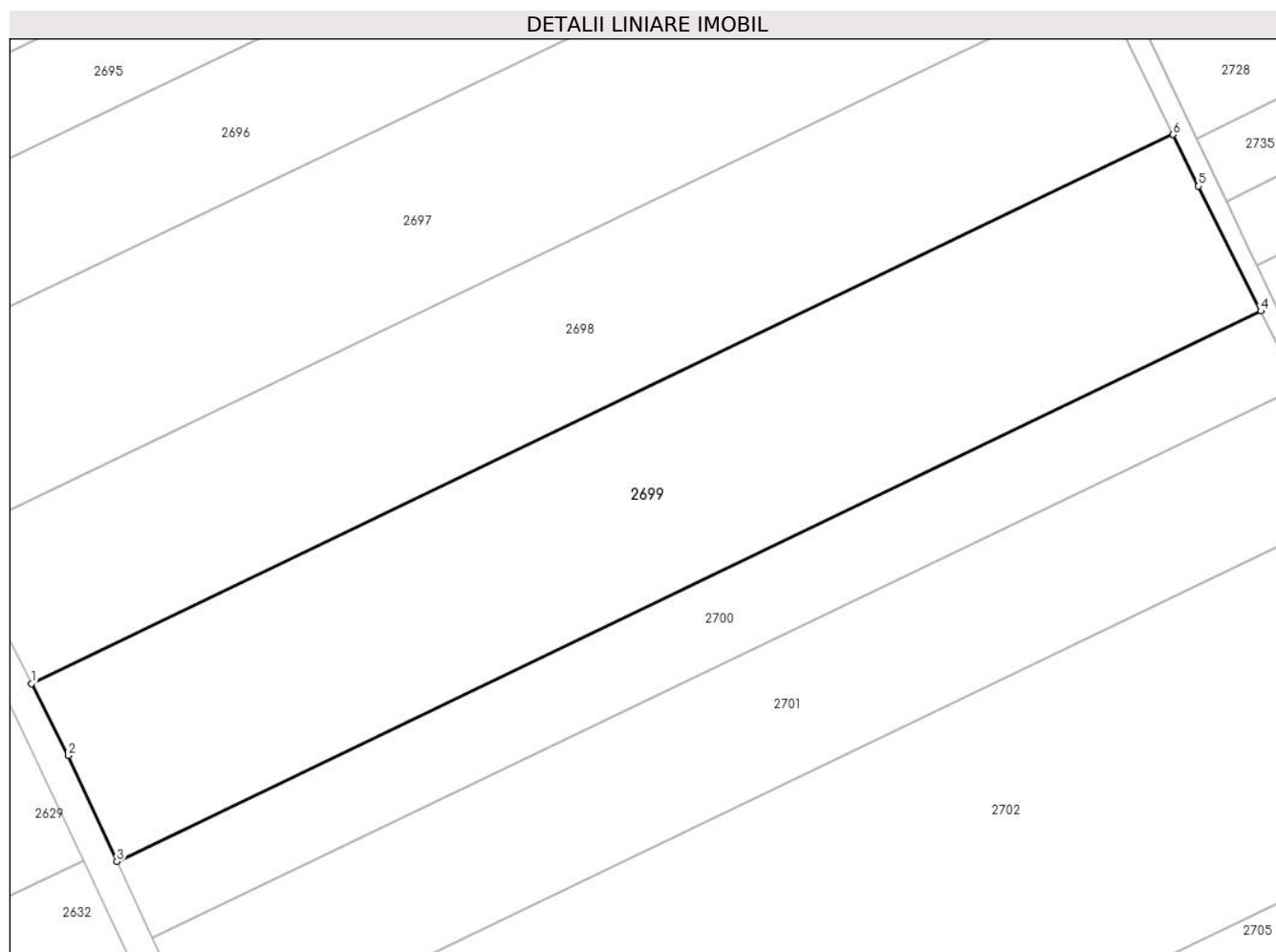
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23810	Din acte: 28.537 Masurata: 28.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.002	74/1	31	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.549,114 315.552,258	2	706.561,443 315.528,246	26.992
2	706.561,443 315.528,246	3	706.577,689 315.492,778	39.012
3	706.577,689 315.492,778	4	706.960,973 315.676,978	425.248
4	706.960,973 315.676,978	5	706.939,94 315.718,866	46.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.939,94 315.718,866	6	706.931,629 315.736,087	19.122
6	706.931,629 315.736,087	1	706.549,114 315.552,258	424.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23824	Din acte: 12.280 Masurata: 12.050	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1514 / 13/01/2022	
Act Notarial nr. 209, din 21/01/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina (act notarial nr 4 din 13.01.2022, emis de NP Tutuianu Dana Cristina);	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIKAGRO SRL, CIF:17961870	

C. Partea III. SARCINI .

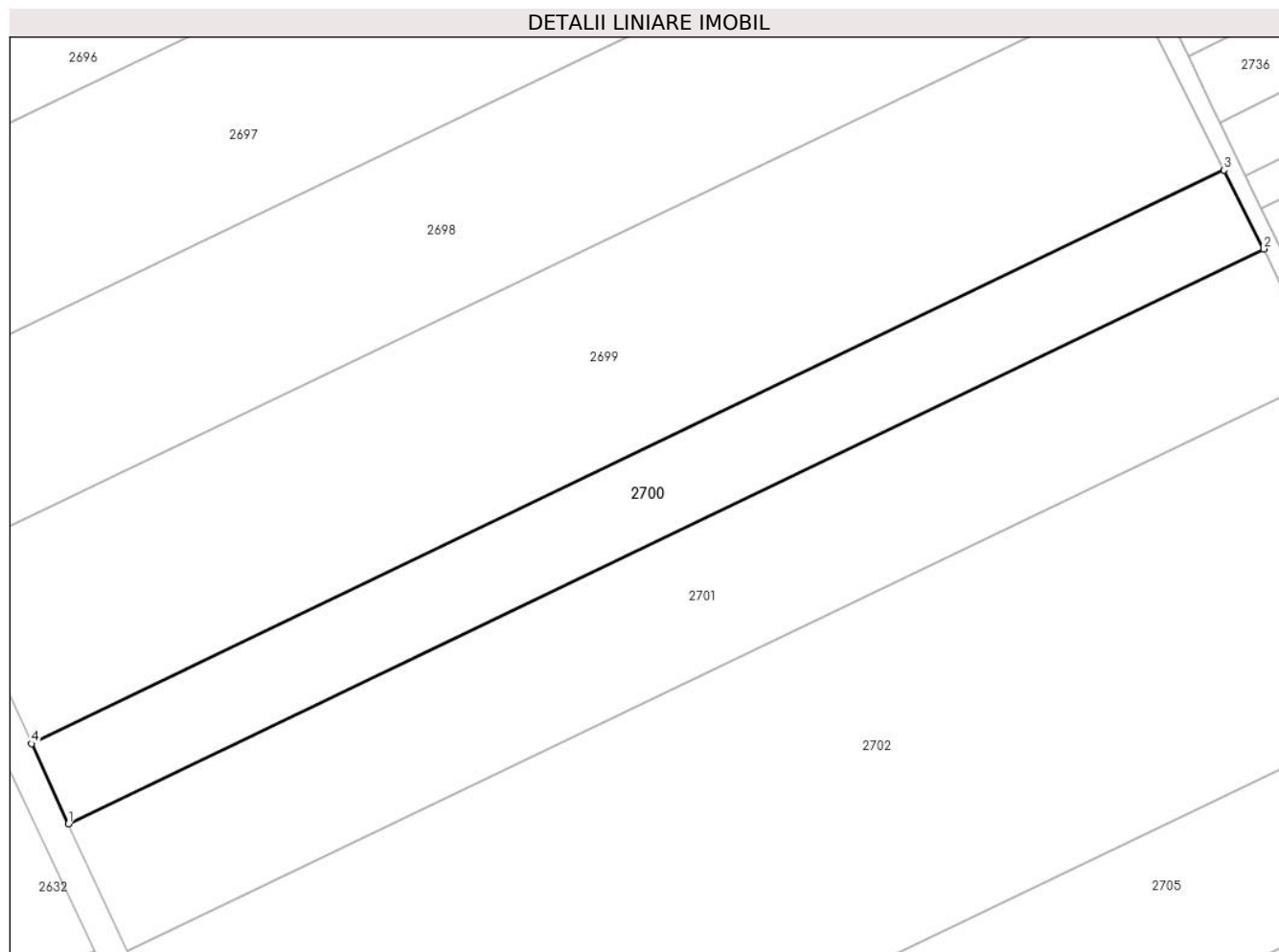
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23824	Din acte: 12.280 Masurata: 12.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.050	74/1	31	-	LOT 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.589,478 315.467,043	2	706.973,675 315.651,681	426.261
2	706.973,675 315.651,681	3	706.960,973 315.676,978	28.307
3	706.960,973 315.676,978	4	706.577,689 315.492,778	425.248
4	706.577,689 315.492,778	1	706.589,478 315.467,043	28.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 19.577 Masurata: 19.210	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41571, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN GH VASILCA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

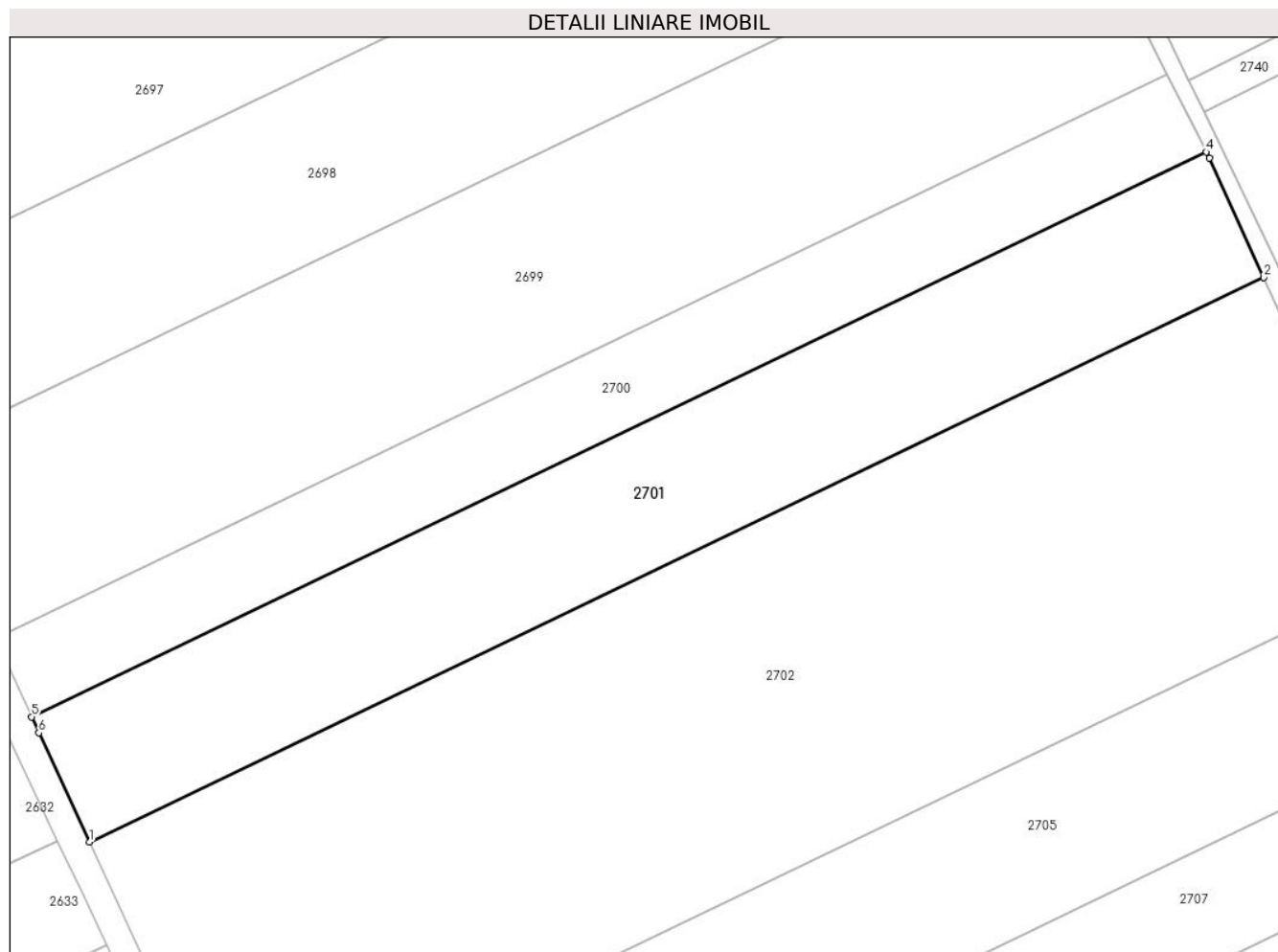
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 19.577 Masurata: 19.210	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.210	74/1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.608,378 315.426,126	2	706.992,497 315.610,726	426.174
2	706.992,497 315.610,726	3	706.974,683 315.649,674	42.829
3	706.974,683 315.649,674	4	706.973,675 315.651,681	2.246
4	706.973,675 315.651,681	5	706.589,478 315.467,043	426.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.589,478 315.467,043	6	706.591,85 315.461,865	5.695
6	706.591,85 315.461,865	1	706.608,378 315.426,126	39.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 46.739 Masurata: 45.862	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41598, din 04/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION TASICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

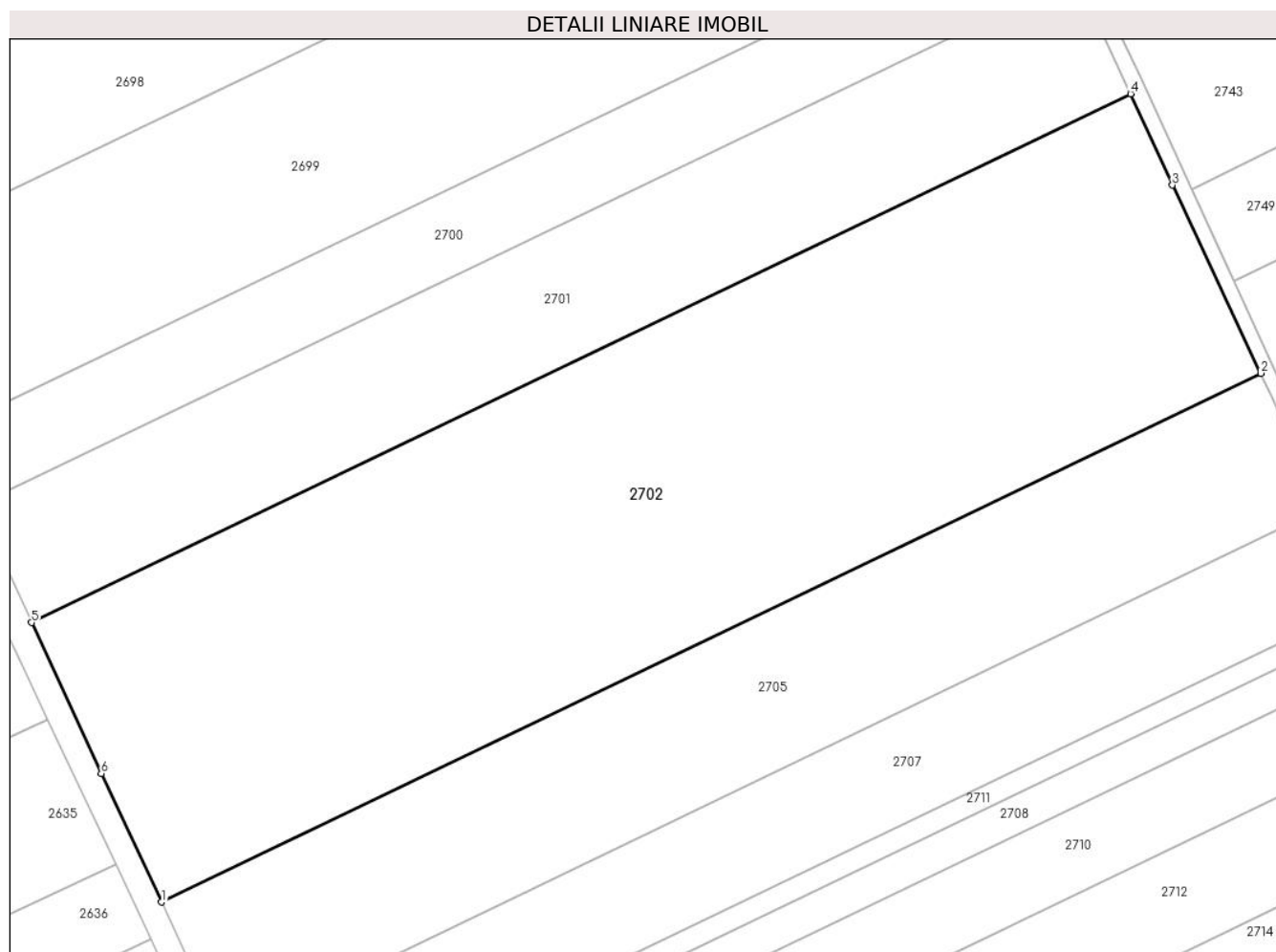
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 46.739 Masurata: 45.862	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.862	74/1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.653,819 315.328,558	2	707.037,949 315.513,164	426.187
2	707.037,949 315.513,164	3	707.007,07 315.578,863	72.594
3	707.007,07 315.578,863	4	706.992,497 315.610,726	35.037
4	706.992,497 315.610,726	5	706.608,378 315.426,126	426.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.608,378 315.426,126	6	706.632,749 315.373,428	58.061
6	706.632,749 315.373,428	1	706.653,819 315.328,558	49.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21353	9.920	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68595 / 20/10/2014		
Act Notarial nr. 1076, din 22/03/2004 emis de NP CEPARU IOAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE NICOLETA, -sotie 2) IORDACHE GEORGE, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

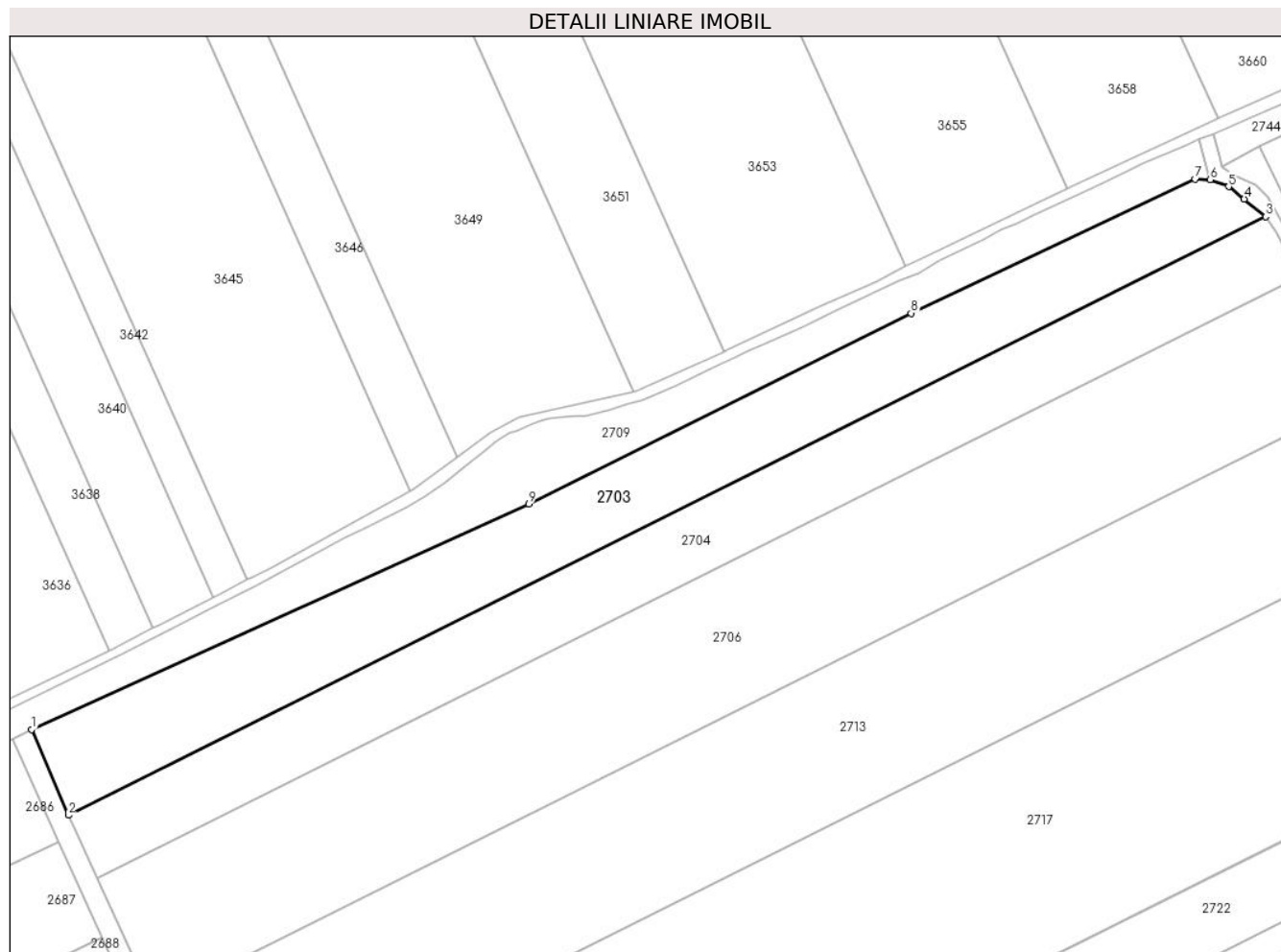
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21353	9.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.920	73/1	1	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.756,845 316.125,582	2	706.768,424 316.098,565	29.394
2	706.768,424 316.098,565	3	707.146,386 316.287,255	422.444
3	707.146,386 316.287,255	4	707.139,609 316.292,801	8.757
4	707.139,609 316.292,801	5	707.134,674 316.296,72	6.302
5	707.134,674 316.296,72	6	707.128,867 316.298,898	6.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.128,867 316.298,898	7	707.124,077 316.299,115	4.795
7	707.124,077 316.299,115	8	707.034,45 316.256,813	99.108
8	707.034,45 316.256,813	9	706.913,836 316.196,611	134.804
9	706.913,836 316.196,611	1	706.756,845 316.125,582	172.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21352	9.257	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22325 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. 1385, din 22/06/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

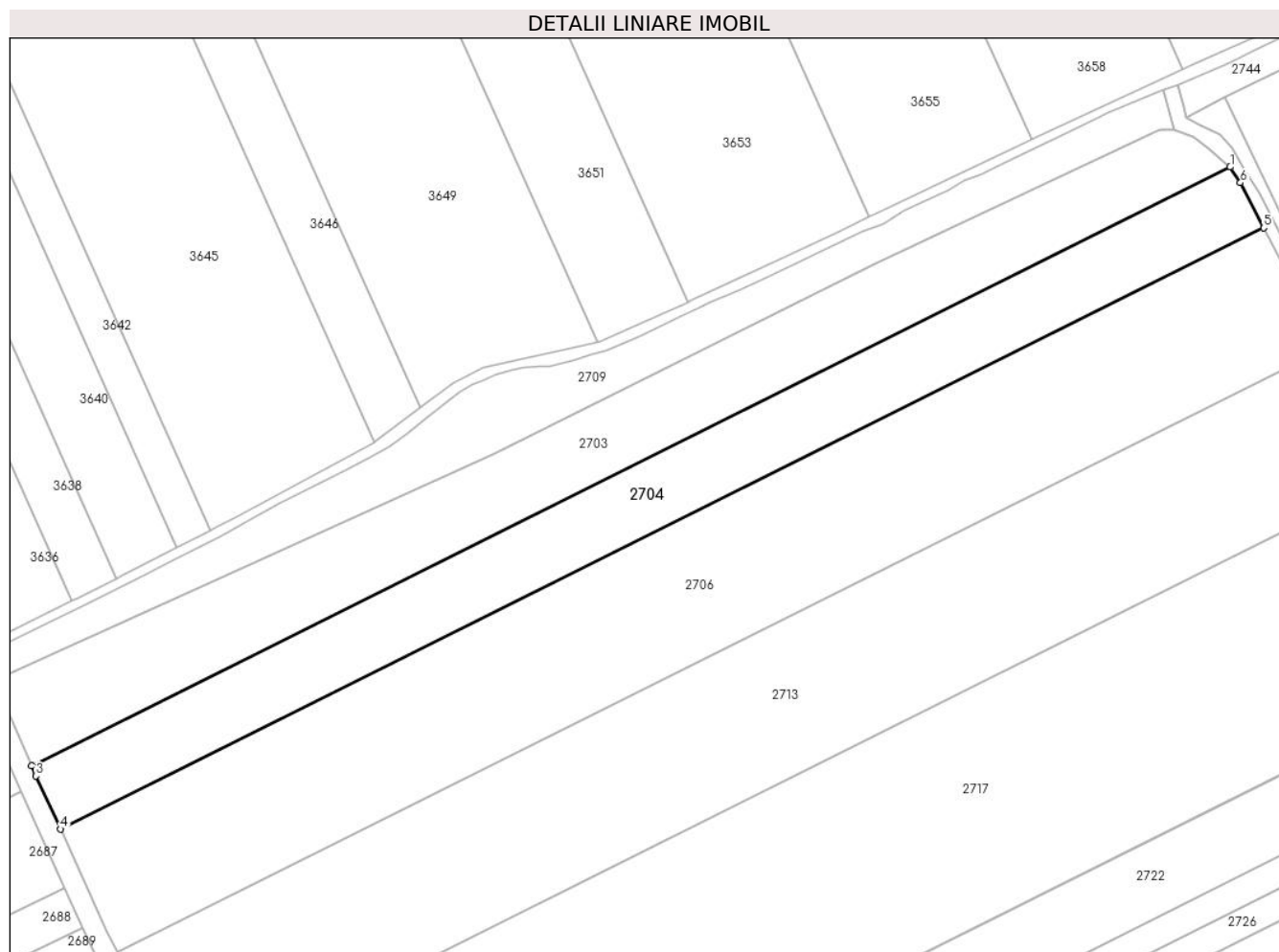
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21352	9.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.257	73/1	1	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.146,386 316.287,255	2	706.768,424 316.098,565	422.444
2	706.768,424 316.098,565	3	706.769,779 316.095,403	3.44
3	706.769,779 316.095,403	4	706.777,472 316.078,653	18.432
4	706.777,472 316.078,653	5	707.156,954 316.268,102	424.143
5	707.156,954 316.268,102	6	707.149,625 316.282,277	15.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.149,625 316.282,277	1	707.146,386 316.287,255	5.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 22.078	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuat; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43348, din 20/10/2000 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETREC EUGENIA, LIPSA CNP	
2) MANEA FLOAREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

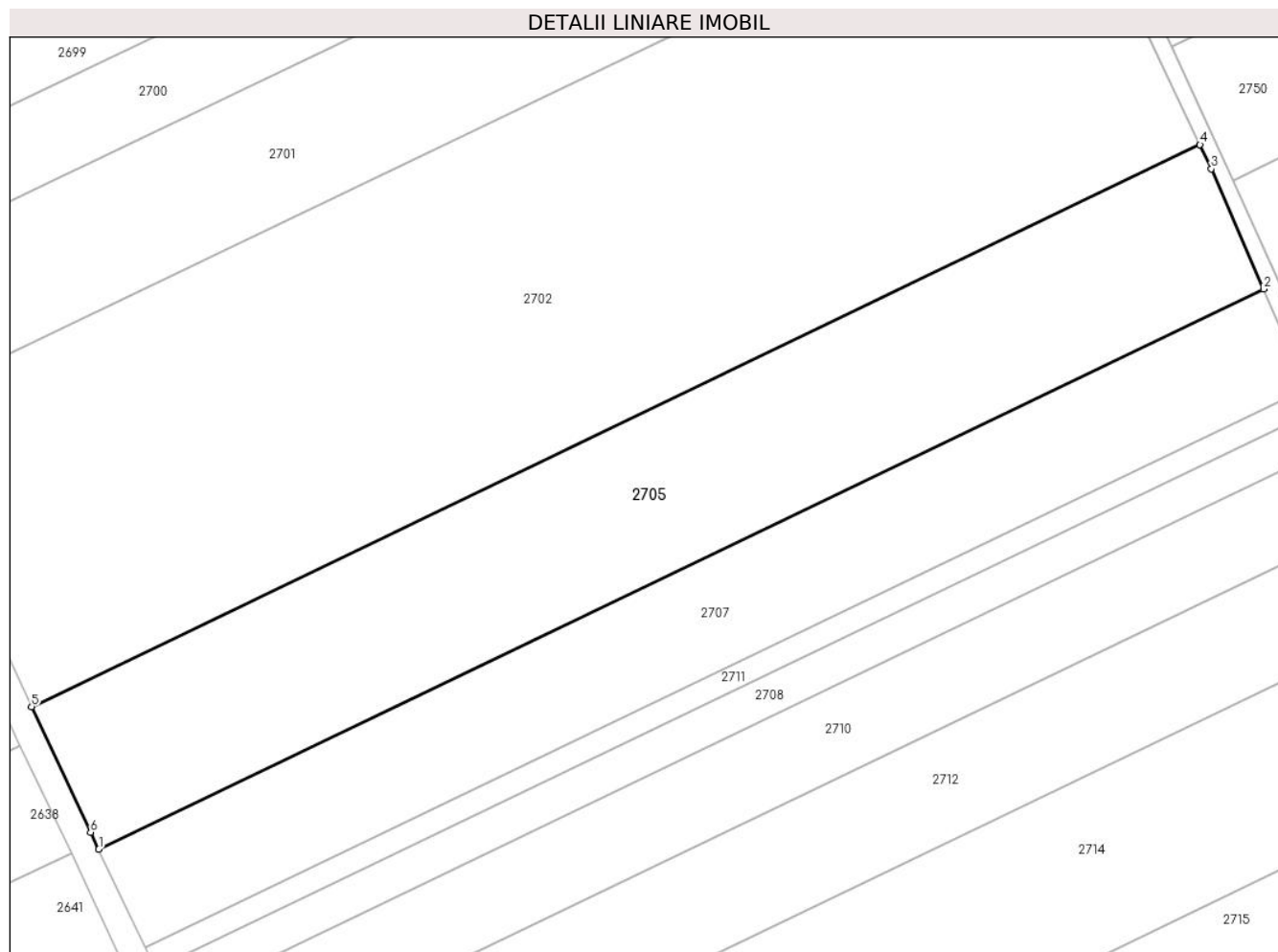
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.500 Masurata: 22.078	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.078	74/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.675,887 315.281,62	2	707.058,91 315.465,695	424.959
2	707.058,91 315.465,695	3	707.041,666 315.505,254	43.154
3	707.041,666 315.505,254	4	707.037,949 315.513,164	8.74
4	707.037,949 315.513,164	5	706.653,819 315.328,558	426.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.653,819 315.328,558	6	706.673,22 315.287,239	45.647
6	706.673,22 315.287,239	1	706.675,887 315.281,62	6.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21311	Din acte: 18.361 Masurata: 18.213	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16786 / 17/05/2011		
Act Notarial nr. 1136, din 12/05/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21311	Din acte: 18.361 Masurata: 18.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.213	73/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.156,954 316.268,102	2	706.777,472 316.078,653	424.143
2	706.777,472 316.078,653	3	706.792,293 316.046,382	35.512
3	706.792,293 316.046,382	4	706.795,471 316.039,757	7.348
4	706.795,471 316.039,757	5	707.176,318 316.229,887	425.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.176,318 316.229,887	6	707.174,061 316.235,182	5.756
6	707.174,061 316.235,182	7	707.160,657 316.260,938	29.035
7	707.160,657 316.260,938	1	707.156,954 316.268,102	8.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.436 Masurata: 15.147	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42102, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA GIGEL, LIPSA CNP 2) BUGA COSTEL, LIPSA CNP 3) MARIN ECATERINA, LIPSA CNP 4) BUGA STELUTA, LIPSA CNP 5) BUGA MITA, LIPSA CNP 6) BUGA LUCIAN, LIPSA CNP 7) BUGA MIHAI, LIPSA CNP 8) BUGA NECULAI, LIPSA CNP 9) BUGA TUDOR, LIPSA CNP 10) BUGA ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

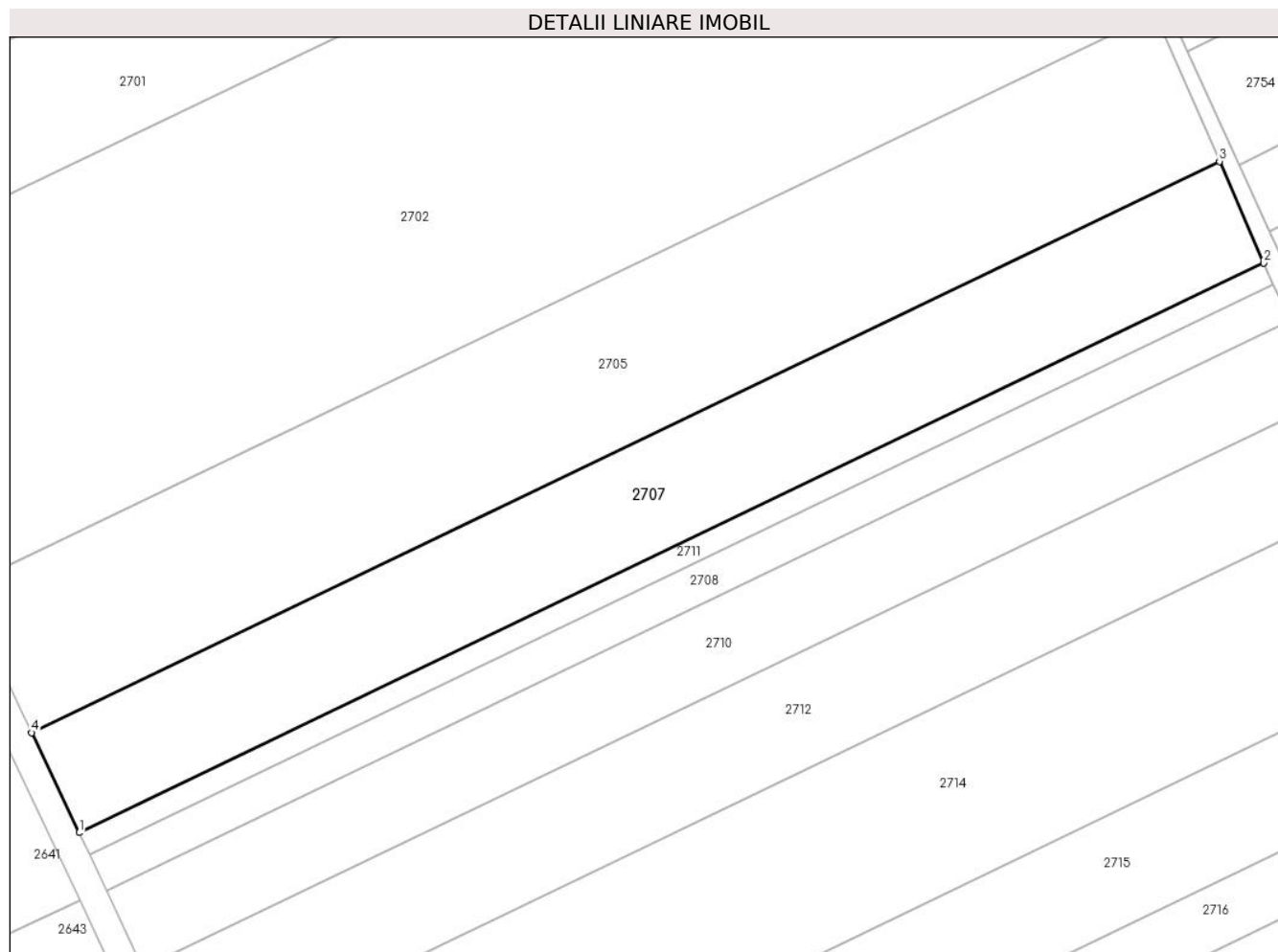
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.436 Masurata: 15.147	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.147	74/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.691,193 315.249,377	2	707.073,182 315.432,954	423.811
2	707.073,182 315.432,954	3	707.058,91 315.465,695	35.716
3	707.058,91 315.465,695	4	706.675,887 315.281,62	424.959
4	706.675,887 315.281,62	1	706.691,193 315.249,377	35.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.884 Masurata: 5.453	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2711; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 143418, din 10/08/2022 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU I MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

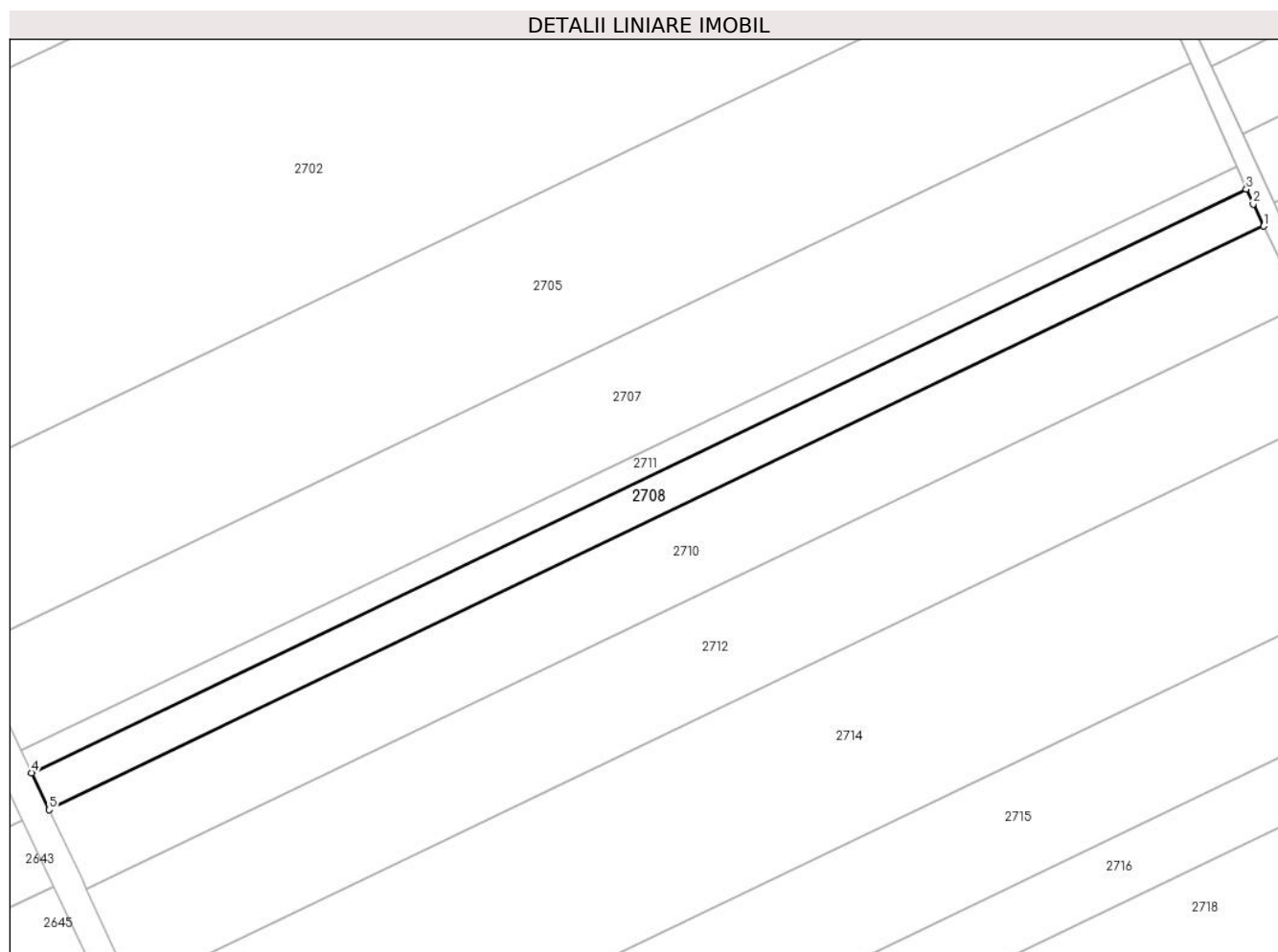
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.884 Masurata: 5.453	DIFERENȚA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2711; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.453	74/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.081,749 315.414,239	2	707.078,446 315.421,202	7.707
2	707.078,446 315.421,202	3	707.076,261 315.425,89	5.172
3	707.076,261 315.425,89	4	706.694,498 315.242,415	423.564
4	706.694,498 315.242,415	5	706.700,018 315.230,786	12.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.700,018 315.230,786	1	707.081,749 315.414,239	423.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.781	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

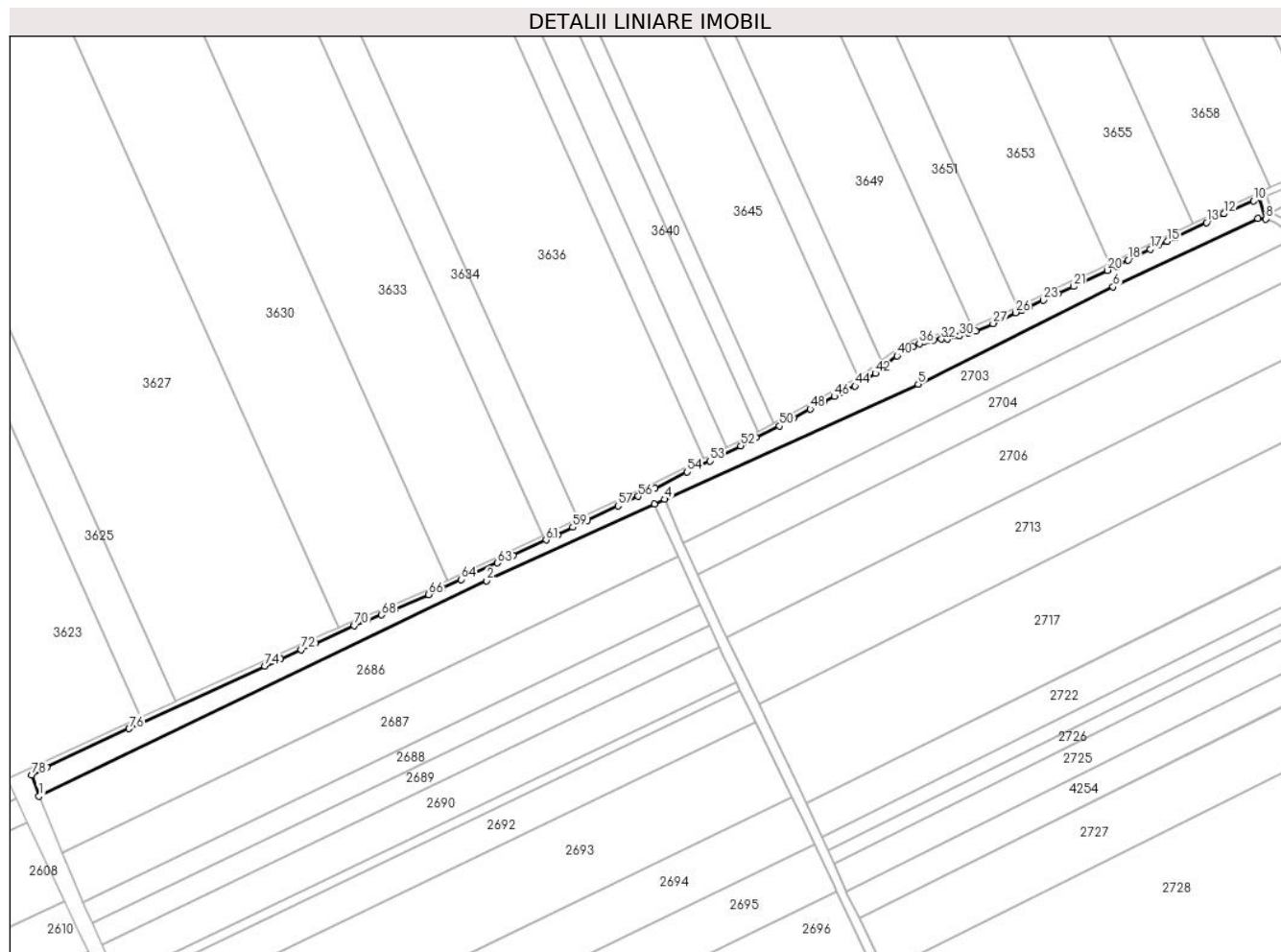
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.781	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	9.781	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.369,657 315.942,104	2	706.646,671 316.075,232	307.343	2	706.646,671 316.075,232	3	706.750,678 316.122,49	114.24	3	706.750,678 316.122,49	4	706.756,845 316.125,582	6.899
4	706.756,845 316.125,582	5	706.913,836 316.196,611	172.312	5	706.913,836 316.196,611	6	707.034,45 316.256,813	134.804	6	707.034,45 316.256,813	7	707.124,077 316.299,115	99.108
7	707.124,077 316.299,115	8	707.128,867 316.298,898	4.795	8	707.128,867 316.298,898	9	707.125,128 316.311,644	13.283	9	707.125,128 316.311,644	10	707.121,459 316.309,913	4.057
10	707.121,459 316.309,913	11	707.107,923 316.304,159	14.708	11	707.107,923 316.304,159	12	707.103,112 316.301,942	5.297	12	707.103,112 316.301,942	13	707.092,265 316.296,566	12.106
13	707.092,265 316.296,566	14	707.073,069 316.287,604	21.185	14	707.073,069 316.287,604	15	707.067,739 316.285,01	5.928	15	707.067,739 316.285,01	16	707.062,693 316.282,982	5.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	707.062,693 316.282,982	17	707.057,457 316.280,152	5.952	17	707.057,457 316.280,152	18	707.043,685 316.273,455	15.314	18	707.043,685 316.273,455	19	707.036,894 316.269,493	7.862
19	707.036,894 316.269,493	20	707.030,762 316.267,041	6.604	20	707.030,762 316.267,041	21	707.009,916 316.257,042	23.12	21	707.009,916 316.257,042	22	707.000,436 316.252,609	10.465
22	707.000,436 316.252,609	23	706.991,239 316.248,552	10.052	23	706.991,239 316.248,552	24	706.982,419 316.244,496	9.708	24	706.982,419 316.244,496	25	706.977,844 316.242,185	5.126
25	706.977,844 316.242,185	26	706.974,165 316.240,865	3.909	26	706.974,165 316.240,865	27	706.960,11 316.234,12	15.59	27	706.960,11 316.234,12	28	706.949,451 316.229,545	11.599
28	706.949,451 316.229,545	29	706.944,97 316.228,319	4.646	29	706.944,97 316.228,319	30	706.939,405 316.226,479	5.861	30	706.939,405 316.226,479	31	706.931,717 316.224,499	7.939
31	706.931,717 316.224,499	32	706.928,18 316.224,499	3.537	32	706.928,18 316.224,499	33	706.923,416 316.223,885	4.803	33	706.923,416 316.223,885	34	706.920,068 316.223,461	3.375
34	706.920,068 316.223,461	35	706.917,332 316.222,706	2.838	35	706.917,332 316.222,706	36	706.914,597 316.221,622	2.942	36	706.914,597 316.221,622	37	706.910,399 316.219,924	4.528
37	706.910,399 316.219,924	38	706.907,475 316.218,886	3.103	38	706.907,475 316.218,886	39	706.903,419 316.216,481	4.715	39	706.903,419 316.216,481	40	706.900,636 316.214,217	3.588
40	706.900,636 316.214,217	41	706.893,42 316.208,416	9.259	41	706.893,42 316.208,416	42	706.887,336 316.203,369	7.905	42	706.887,336 316.203,369	43	706.881,346 316.199,313	7.234
43	706.881,346 316.199,313	44	706.874,649 316.195,587	7.664	44	706.874,649 316.195,587	45	706.867,244 316.191,578	8.421	45	706.867,244 316.191,578	46	706.861,914 316.189,078	5.887
46	706.861,914 316.189,078	47	706.855,406 316.185,73	7.319	47	706.855,406 316.185,73	48	706.847,058 316.181,249	9.475	48	706.847,058 316.181,249	49	706.836,446 316.175,589	12.027
49	706.836,446 316.175,589	50	706.827,909 316.170,826	9.776	50	706.827,909 316.170,826	51	706.813,477 316.163,609	16.136	51	706.813,477 316.163,609	52	706.803,902 316.158,657	10.78
52	706.803,902 316.158,657	53	706.785,036 316.149,083	21.156	53	706.785,036 316.149,083	54	706.770,887 316.142,338	15.674	54	706.770,887 316.142,338	55	706.750,748 316.132,34	22.484
55	706.750,748 316.132,34	56	706.740,608 316.127,34	11.306	56	706.740,608 316.127,34	57	706.728,015 316.121,398	13.924	57	706.728,015 316.121,398	58	706.709,008 316.112,531	20.974
58	706.709,008 316.112,531	59	706.699,999 316.108,239	9.979	59	706.699,999 316.108,239	60	706.690,614 316.103,381	10.568	60	706.690,614 316.103,381	61	706.683,539 316.100,362	7.692
61	706.683,539 316.100,362	62	706.663,023 316.090,741	22.66	62	706.663,023 316.090,741	63	706.653,448 316.086,119	10.632	63	706.653,448 316.086,119	64	706.630,904 316.075,978	24.72
64	706.630,904 316.075,978	65	706.619,254 316.070,696	12.791	65	706.619,254 316.070,696	66	706.610,889 316.066,655	9.29	66	706.610,889 316.066,655	67	706.589,635 316.057,584	23.109
67	706.589,635 316.057,584	68	706.581,711 316.054,047	8.678	68	706.581,711 316.054,047	69	706.573,033 316.050,745	9.285	69	706.573,033 316.050,745	70	706.564,874 316.047,35	8.837
70	706.564,874 316.047,35	71	706.540,82 316.036,455	26.406	71	706.540,82 316.036,455	72	706.531,906 316.032,587	9.717	72	706.531,906 316.032,587	73	706.519,077 316.027,022	13.984
73	706.519,077 316.027,022	74	706.509,314 316.022,447	10.782	74	706.509,314 316.022,447	75	706.431,304 315.986,413	85.93	75	706.431,304 315.986,413	76	706.425,315 315.983,725	6.565
76	706.425,315 315.983,725	77	706.374,573 315.959,885	56.063	77	706.374,573 315.959,885	78	706.365,093 315.955,095	10.621	78	706.365,093 315.955,095	1	706.369,657 315.942,104	13.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21417	Din acte: 11.933 Masurata: 11.709	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34774 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2101, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

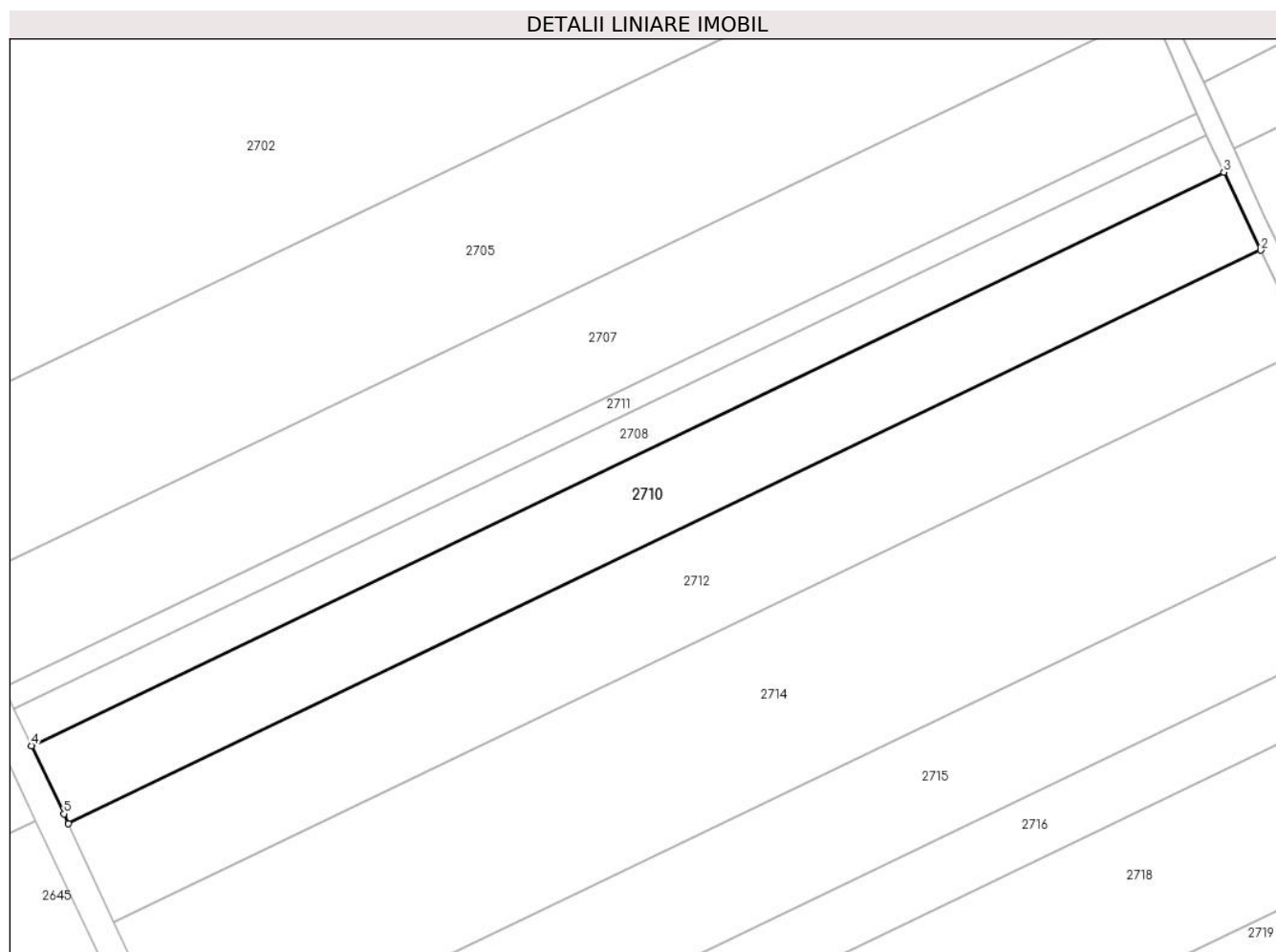
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21417	Din acte: 11.933 Masurata: 11.709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.709	74/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.711,841 315.205,794	2	707.093,6 315.389,261	423.556
2	707.093,6 315.389,261	3	707.081,749 315.414,239	27.647
3	707.081,749 315.414,239	4	706.700,018 315.230,786	423.525
4	706.700,018 315.230,786	5	706.710,373 315.208,973	24.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.710,373 315.208,973	1	706.711,841 315.205,794	3.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T74/1 P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25193	Din acte: 3.326 Masurata: 3.264	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26424 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. 251, din 25/04/2024 emis de Chiru Maria Dana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT COSTEL , casatorit-bun propriu	A1
B4	se noteaza faptul ca, imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) LOLOT COSTEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA , CIF:11674814	A1

C. Partea III. SARCINI .

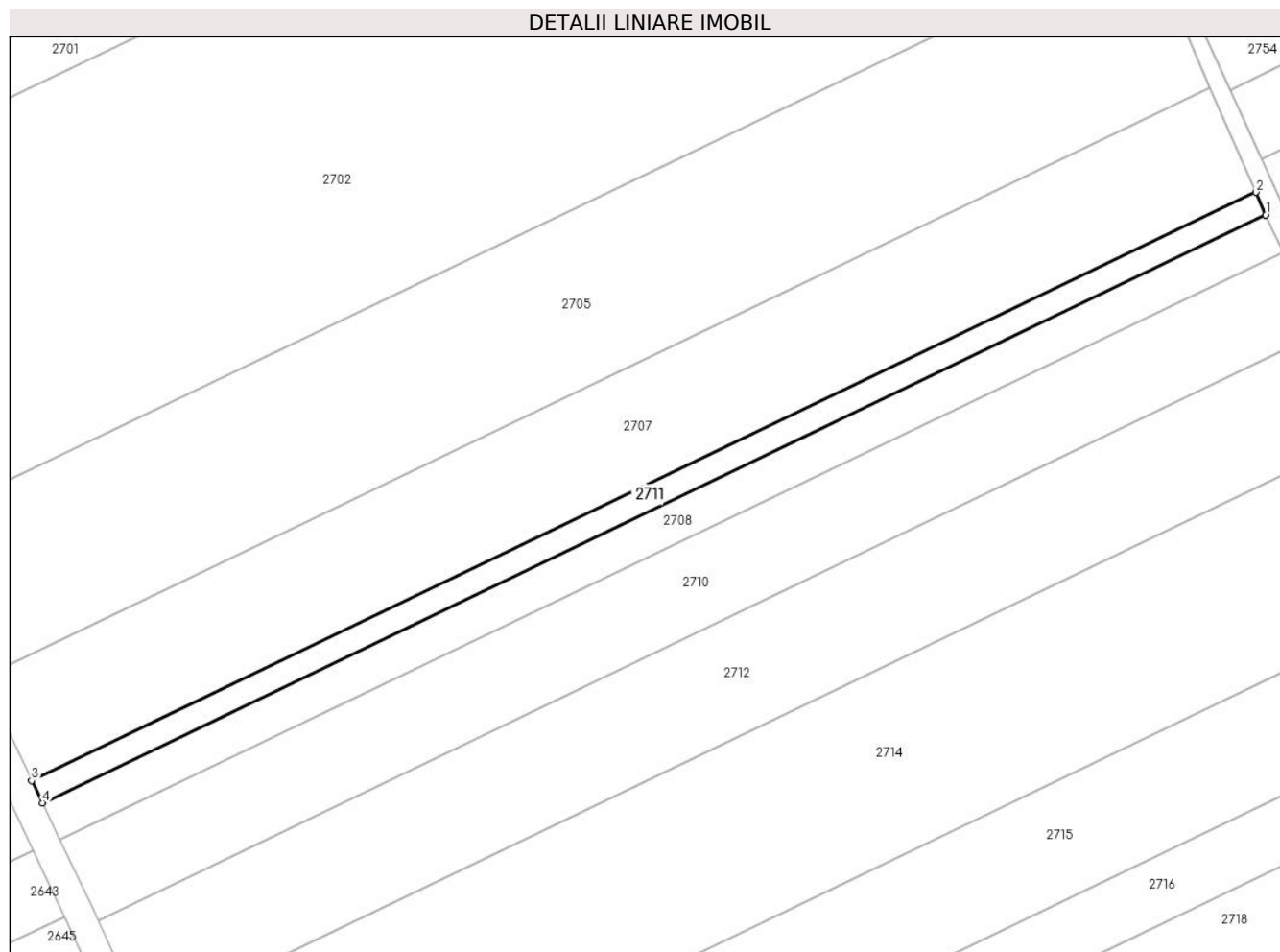
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25193	Din acte: 3.326 Masurata: 3.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.264	74/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.076,261 315.425,89	2	707.073,182 315.432,954	7.706
2	707.073,182 315.432,954	3	706.691,193 315.249,377	423.811
3	706.691,193 315.249,377	4	706.694,498 315.242,415	7.707
4	706.694,498 315.242,415	1	707.076,261 315.425,89	423.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21416	Din acte: 15.000 Masurata: 14.719	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36896 / 13/10/2011		
Act Notarial nr. 2223, din 12/10/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

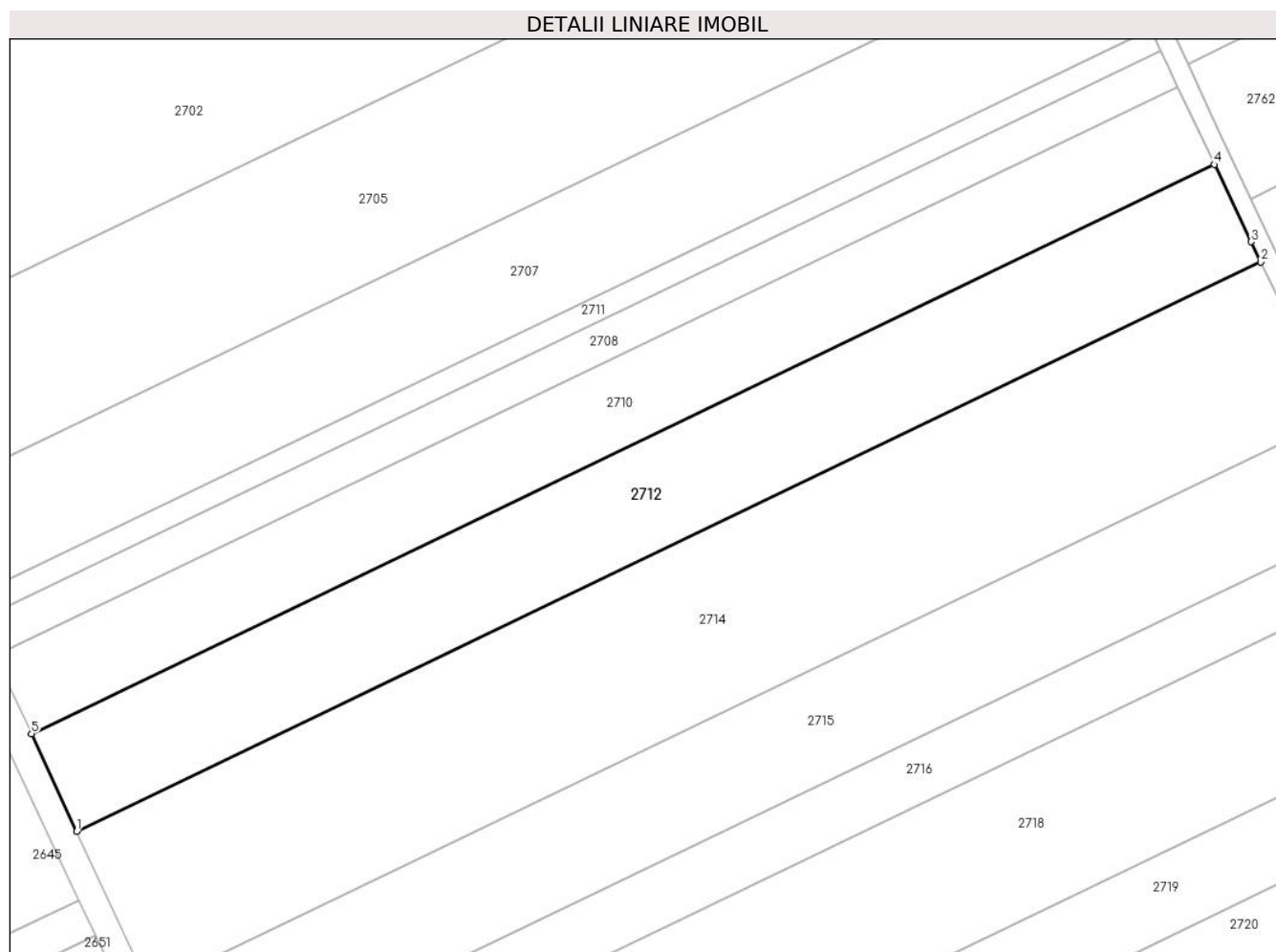
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21416	Din acte: 15.000 Masurata: 14.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.719	74/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.726,413 315.174,258	2	707.108,539 315.357,901	423.963
2	707.108,539 315.357,901	3	707.105,411 315.364,368	7.184
3	707.105,411 315.364,368	4	707.093,6 315.389,261	27.553
4	707.093,6 315.389,261	5	706.711,841 315.205,794	423.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.711,841 315.205,794	1	706.726,413 315.174,258	34.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21451	Din acte: 20.000 Masurata: 19.310	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41656 / 11/11/2011		
Act Notarial nr. 2472, din 09/11/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

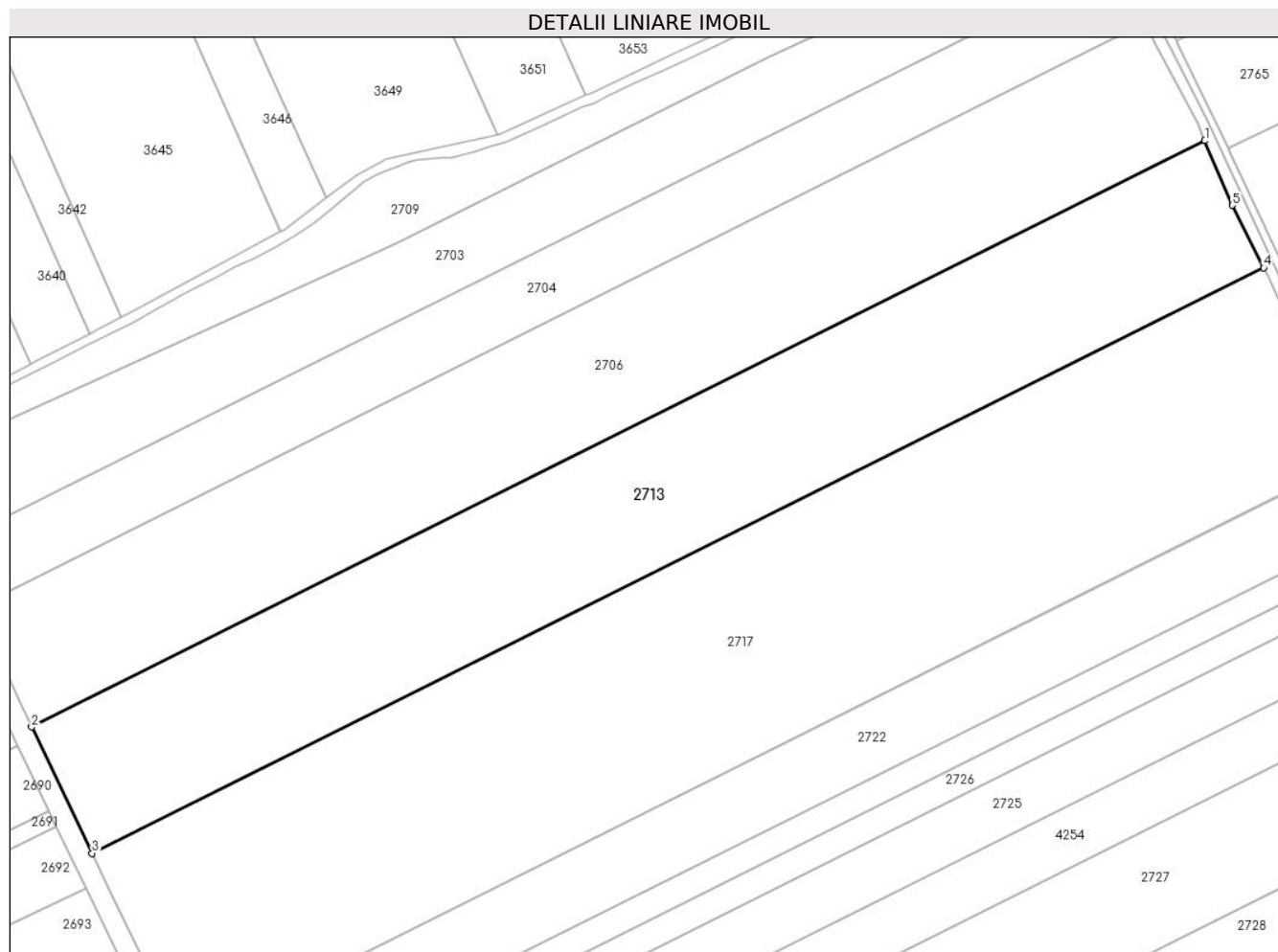
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21451	Din acte: 20.000 Masurata: 19.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.310	73/1	2	-	LOT 3 SI 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.176,318 316.229,887	2	706.795,471 316.039,757	425.669
2	706.795,471 316.039,757	3	706.815,119 315.998,786	45.439
3	706.815,119 315.998,786	4	707.195,424 316.188,645	425.063
4	707.195,424 316.188,645	5	707.185,226 316.208,985	22.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.185,226 316.208,985	1	707.176,318 316.229,887	22.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21411	Din acte: 24.047 Masurata: 23.596	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34772 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2102, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

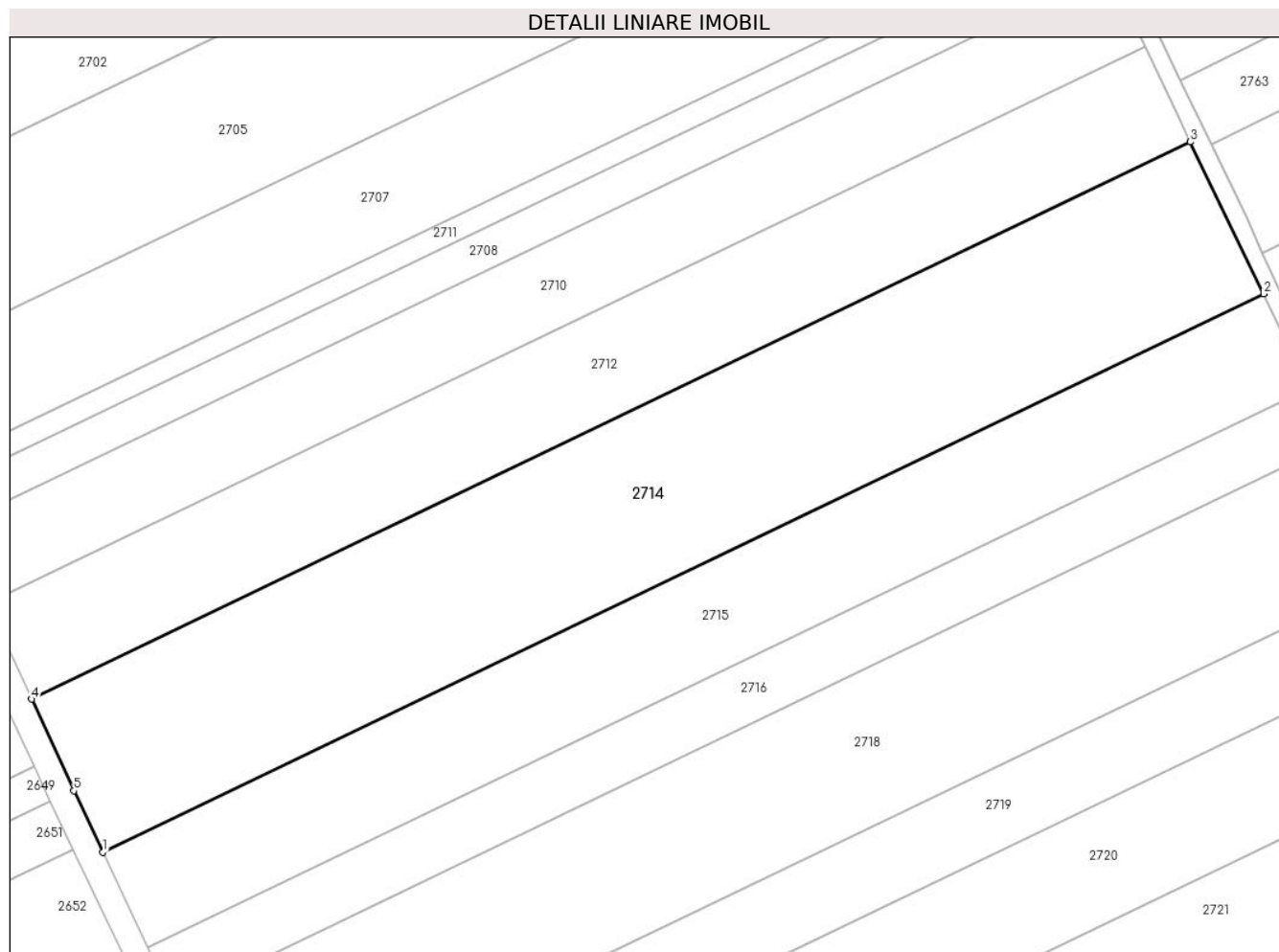
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21411	Din acte: 24.047 Masurata: 23.596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.596	74/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.749,884 315.123,855	2	707.132,747 315.307,853	424.782
2	707.132,747 315.307,853	3	707.108,539 315.357,901	55.595
3	707.108,539 315.357,901	4	706.726,413 315.174,258	423.963
4	706.726,413 315.174,258	5	706.740,351 315.144,091	33.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.740,351 315.144,091	1	706.749,884 315.123,855	22.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21415	Din acte: 15.000 Masurata: 14.719	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34056 / 26/09/2011		
Act Notarial nr. 2045, din 21/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

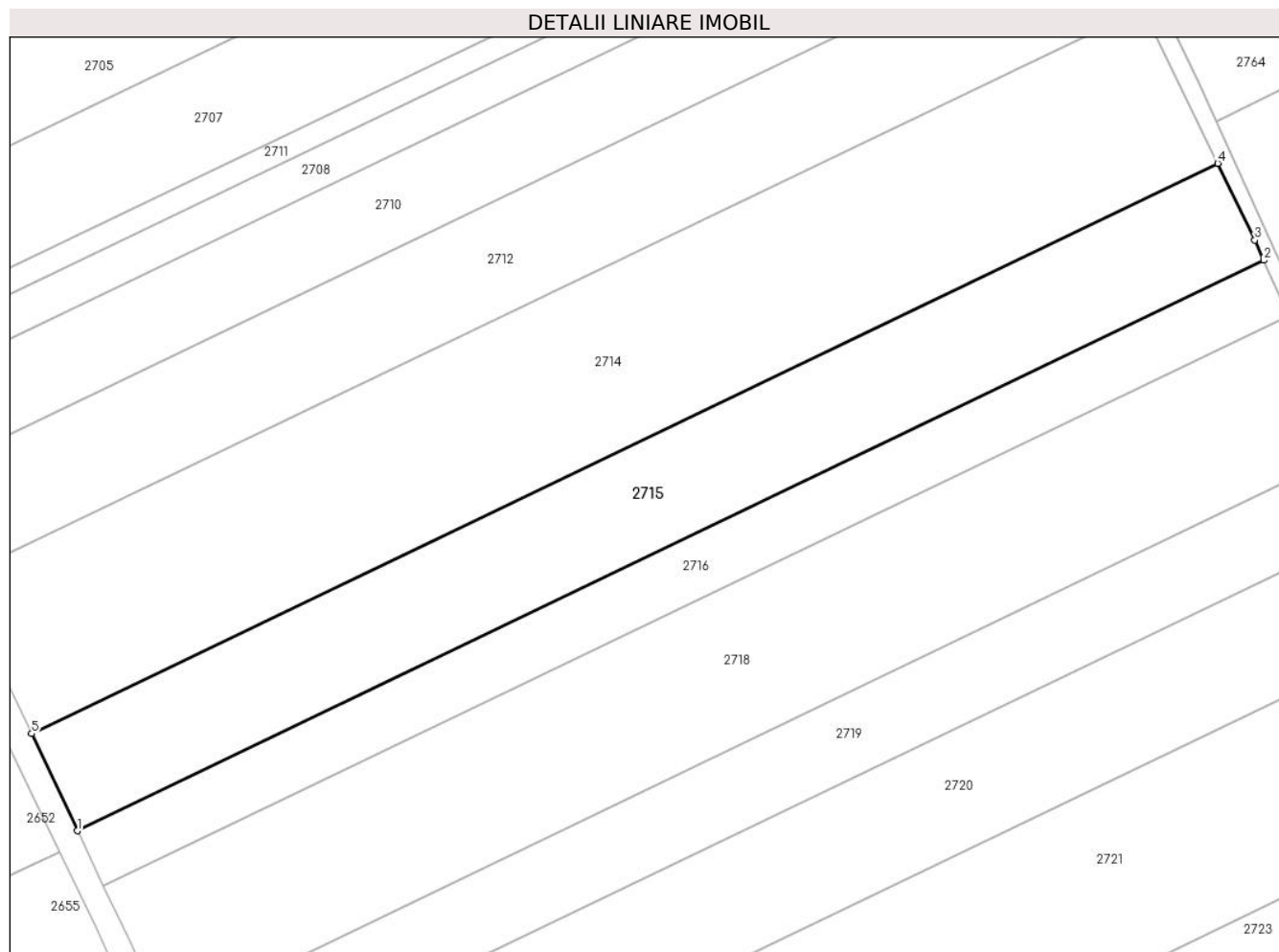
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21415	Din acte: 15.000 Masurata: 14.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.719	74/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.764,646 315.092,519	2	707.147,635 315.276,577	424.921
2	707.147,635 315.276,577	3	707.144,718 315.283,104	7.149
3	707.144,718 315.283,104	4	707.132,747 315.307,853	27.492
4	707.132,747 315.307,853	5	706.749,884 315.123,855	424.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.749,884 315.123,855	1	706.764,646 315.092,519	34.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.540 Masurata: 8.380	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42289, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID T MIHALACHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

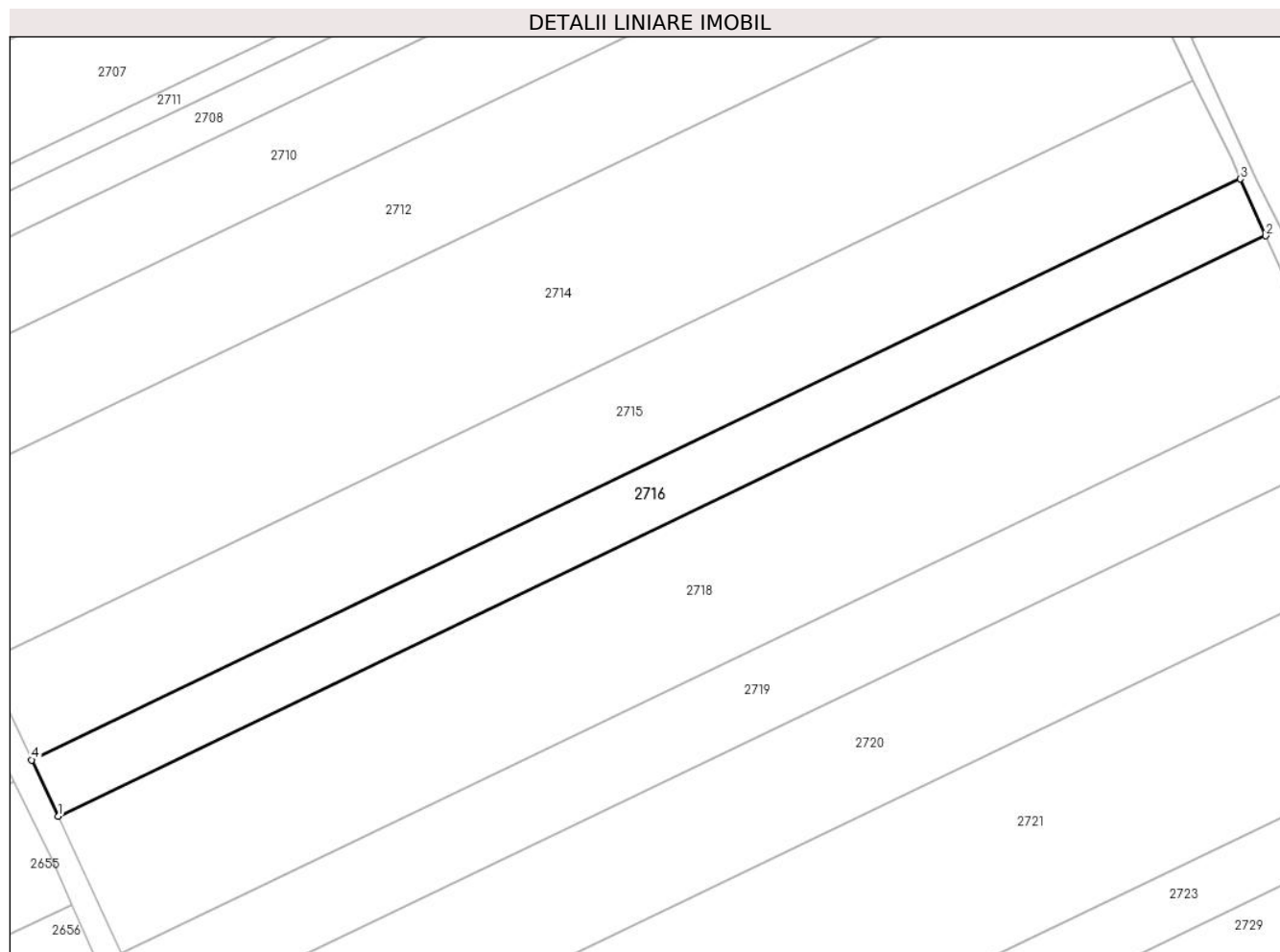
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.540 Masurata: 8.380	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA ÎN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.380	74/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.773,055 315.074,67	2	707.155,687 315.258,556	424.525
2	707.155,687 315.258,556	3	707.147,635 315.276,577	19.738
3	707.147,635 315.276,577	4	706.764,646 315.092,519	424.921
4	706.764,646 315.092,519	1	706.773,055 315.074,67	19.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 60.000 Masurata: 28.965	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 2713 SI 2722; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41439, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV ANICA, LIPSA CNP 2) SORCA EMILIA, LIPSA CNP 3) BOGDAN MARIA, LIPSA CNP 4) DOBRE VASILE, LIPSA CNP 5) DOBRE MOISE, LIPSA CNP 6) DOBRE VALENTINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

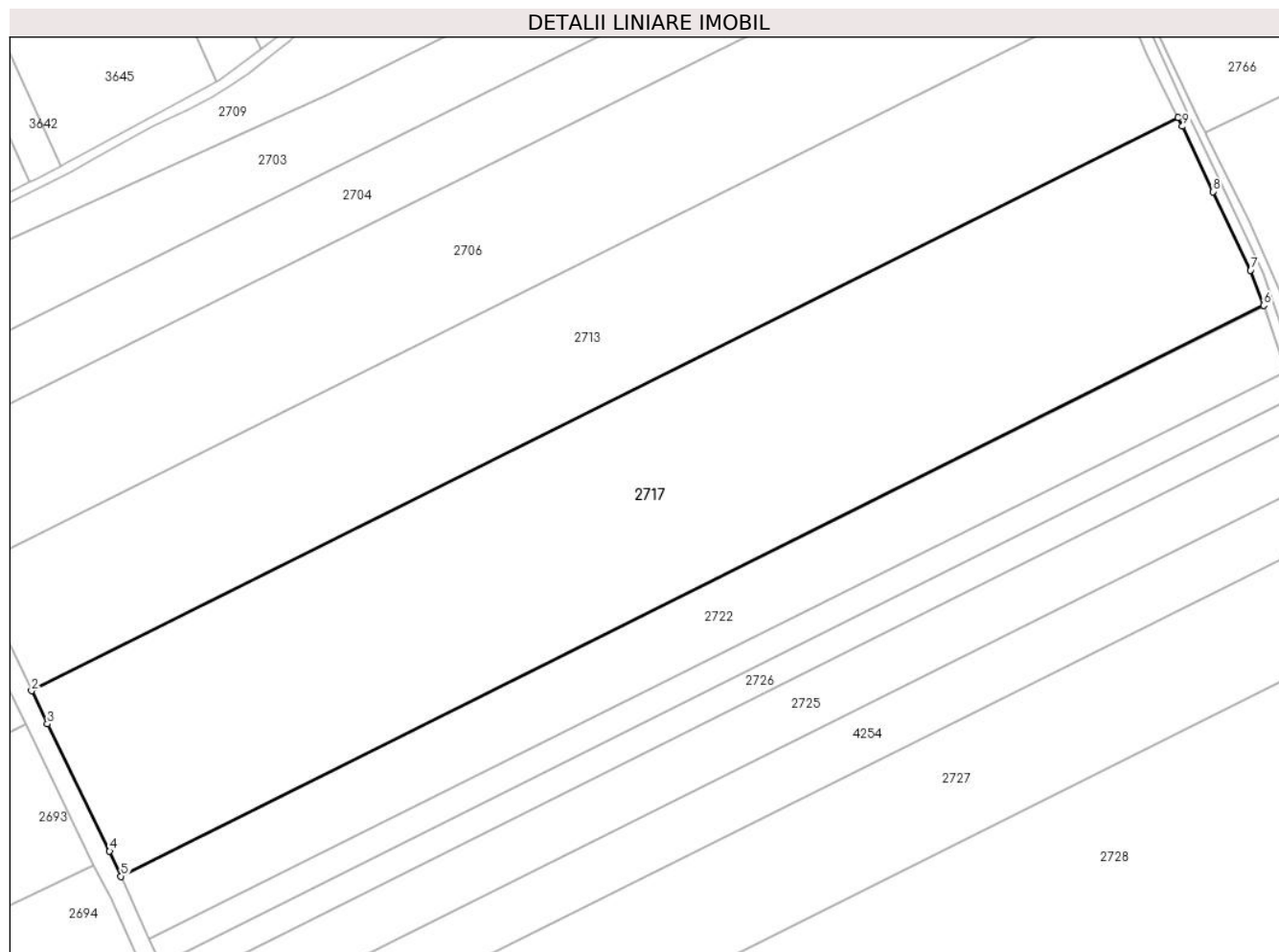
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 60.000 Masurata: 28.965	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 2713 SI 2722; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.965	73/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.195,424 316.188,645	2	706.815,119 315.998,786	425.063
2	706.815,119 315.998,786	3	706.820,397 315.987,78	12.206
3	706.820,397 315.987,78	4	706.840,995 315.945,626	46.917
4	706.840,995 315.945,626	5	706.844,751 315.937,338	9.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.844,751 315.937,338	6	707.223,737 316.126,539	423.589
6	707.223,737 316.126,539	7	707.219,345 316.138,191	12.452
7	707.219,345 316.138,191	8	707.206,87 316.164,201	28.847
8	707.206,87 316.164,201	9	707.196,828 316.185,844	23.859
9	707.196,828 316.185,844	1	707.195,424 316.188,645	3.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21419	Din acte: 20.665 Masurata: 20.277	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34057 / 26/09/2011		
Act Notarial nr. 2041, din 21/09/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

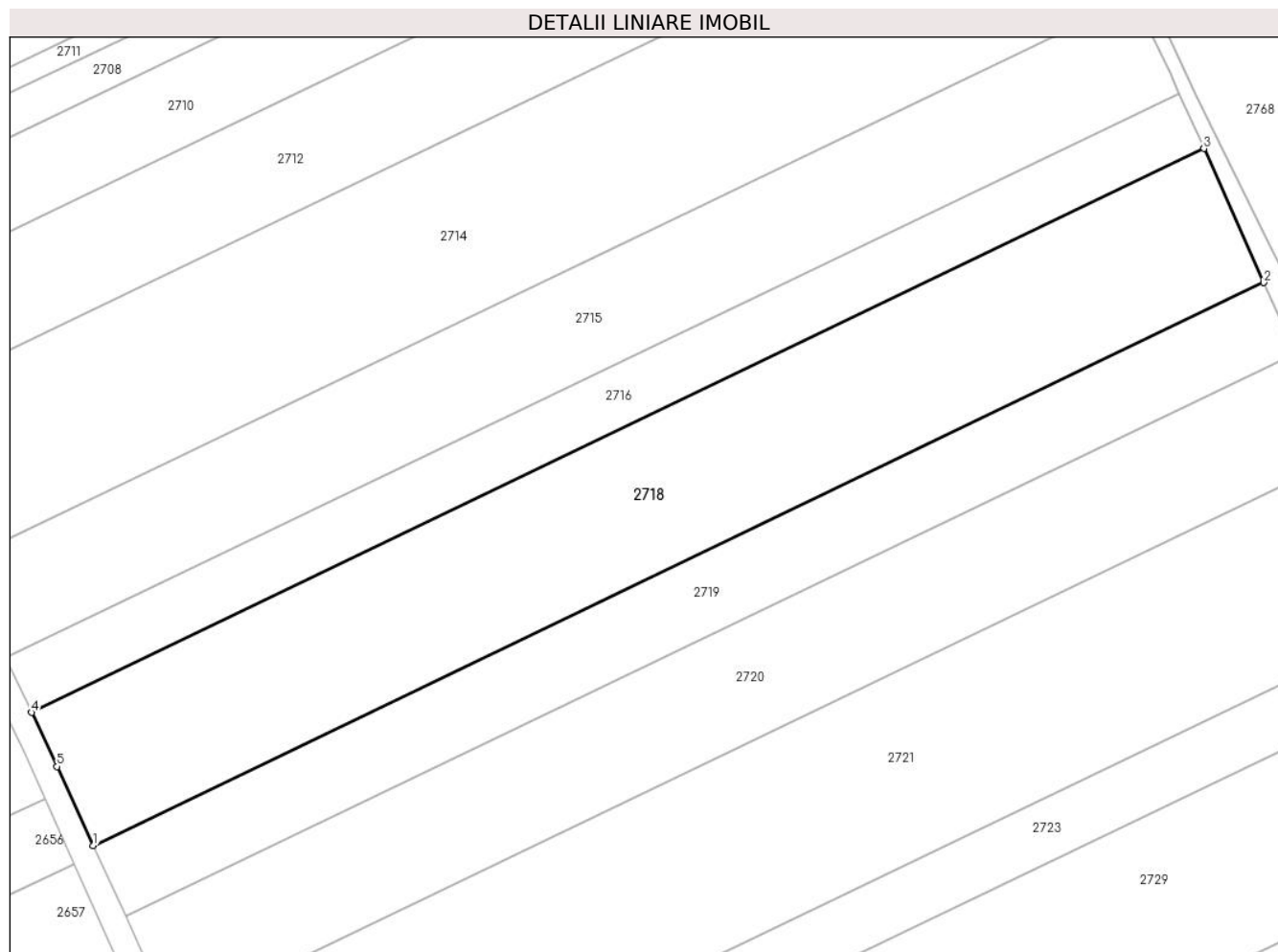
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21419	Din acte: 20.665 Masurata: 20.277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.277	74/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.793,196 315.031,306	2	707.175,199 315.214,89	423.827
2	707.175,199 315.214,89	3	707.155,687 315.258,556	47.827
3	707.155,687 315.258,556	4	706.773,055 315.074,67	424.525
4	706.773,055 315.074,67	5	706.781,358 315.057,045	19.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.781,358 315.057,045	1	706.793,196 315.031,306	28.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.969 Masurata: 10.763	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42191, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRUNCEA VICTORIA, LIPSA CNP 2) IANCU NICOLAE, LIPSA CNP 3) NICOLAE AURELIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

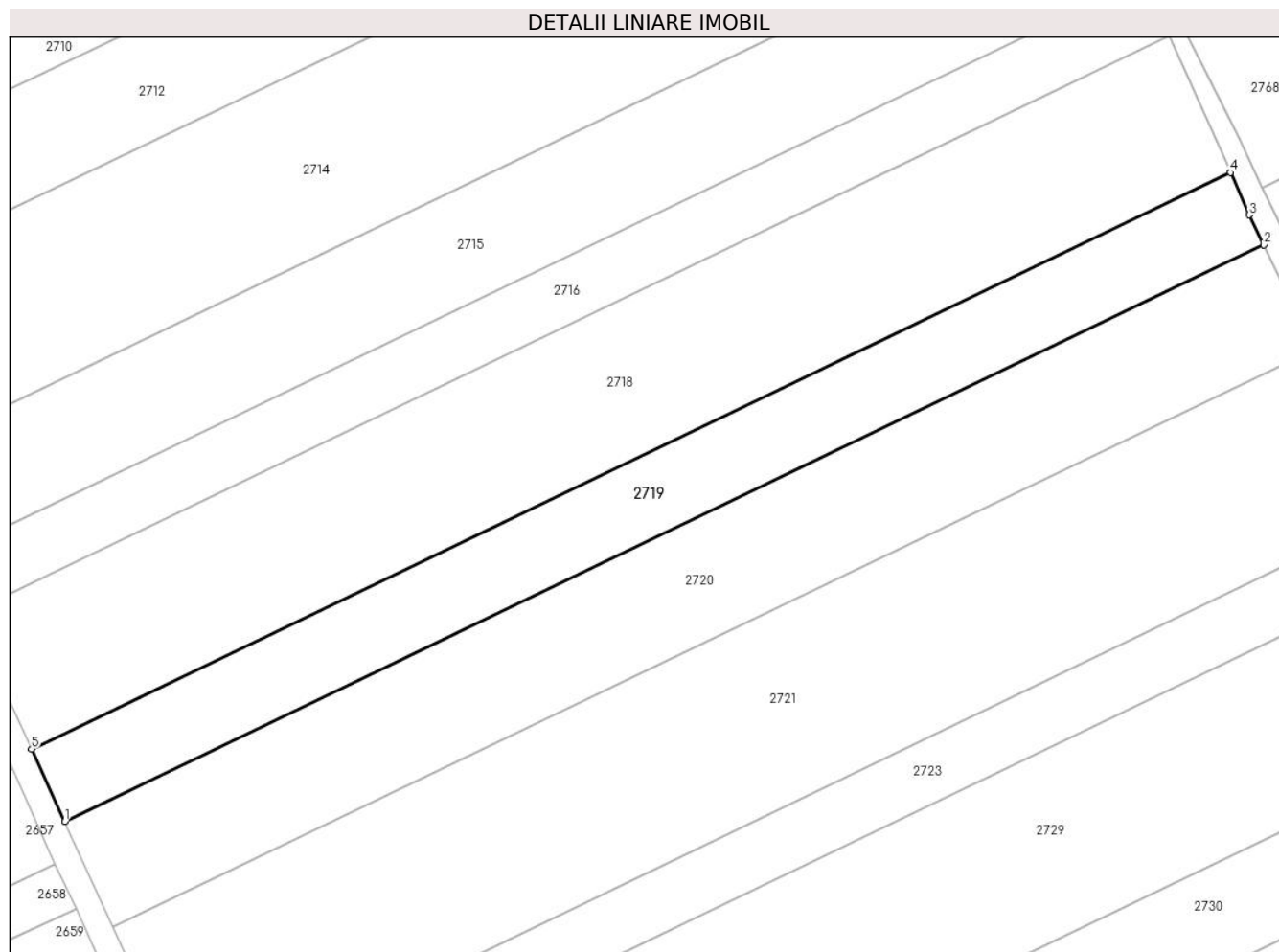
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.969 Masurata: 10.763	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.763	74/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.803,811 315.008,227	2	707.185,826 315.191,816	423.84
2	707.185,826 315.191,816	3	707.181,228 315.201,399	10.629
3	707.181,228 315.201,399	4	707.175,199 315.214,89	14.777
4	707.175,199 315.214,89	5	706.793,196 315.031,306	423.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.793,196 315.031,306	1	706.803,811 315.008,227	25.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21621	Din acte: 15.918 Masurata: 15.619	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46810 / 15/12/2011		
Act Notarial nr. 2743, din 14/12/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

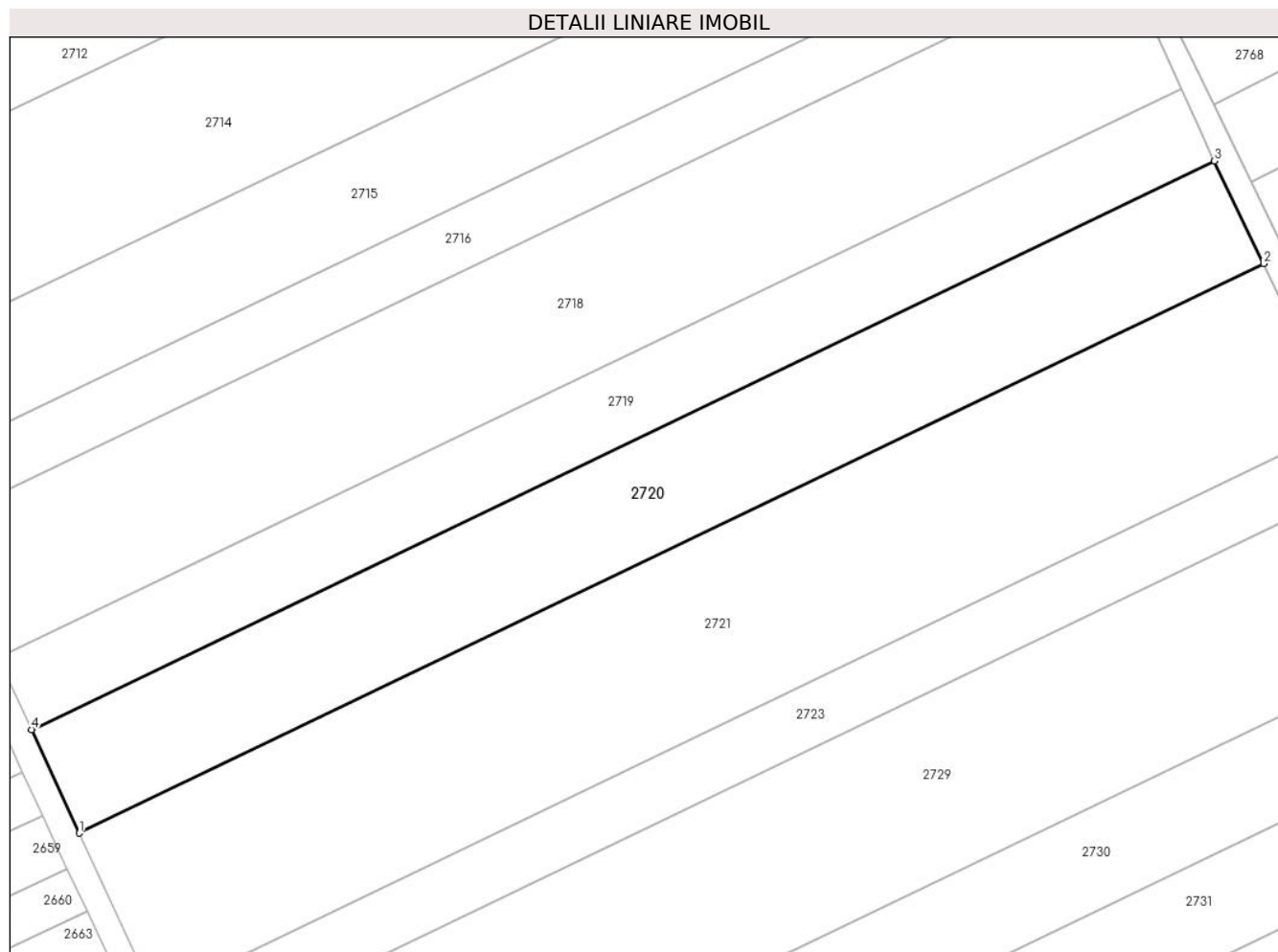
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21621	Din acte: 15.918 Masurata: 15.619	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.619	74/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.819,201 314.974,766	2	707.201,757 315.158,615	424.44
2	707.201,757 315.158,615	3	707.185,826 315.191,816	36.825
3	707.185,826 315.191,816	4	706.803,811 315.008,227	423.84
4	706.803,811 315.008,227	1	706.819,201 314.974,766	36.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21420	Din acte: 25.169 Masurata: 24.697	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34059 / 26/09/2011		
Act Notarial nr. 2046, din 21/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

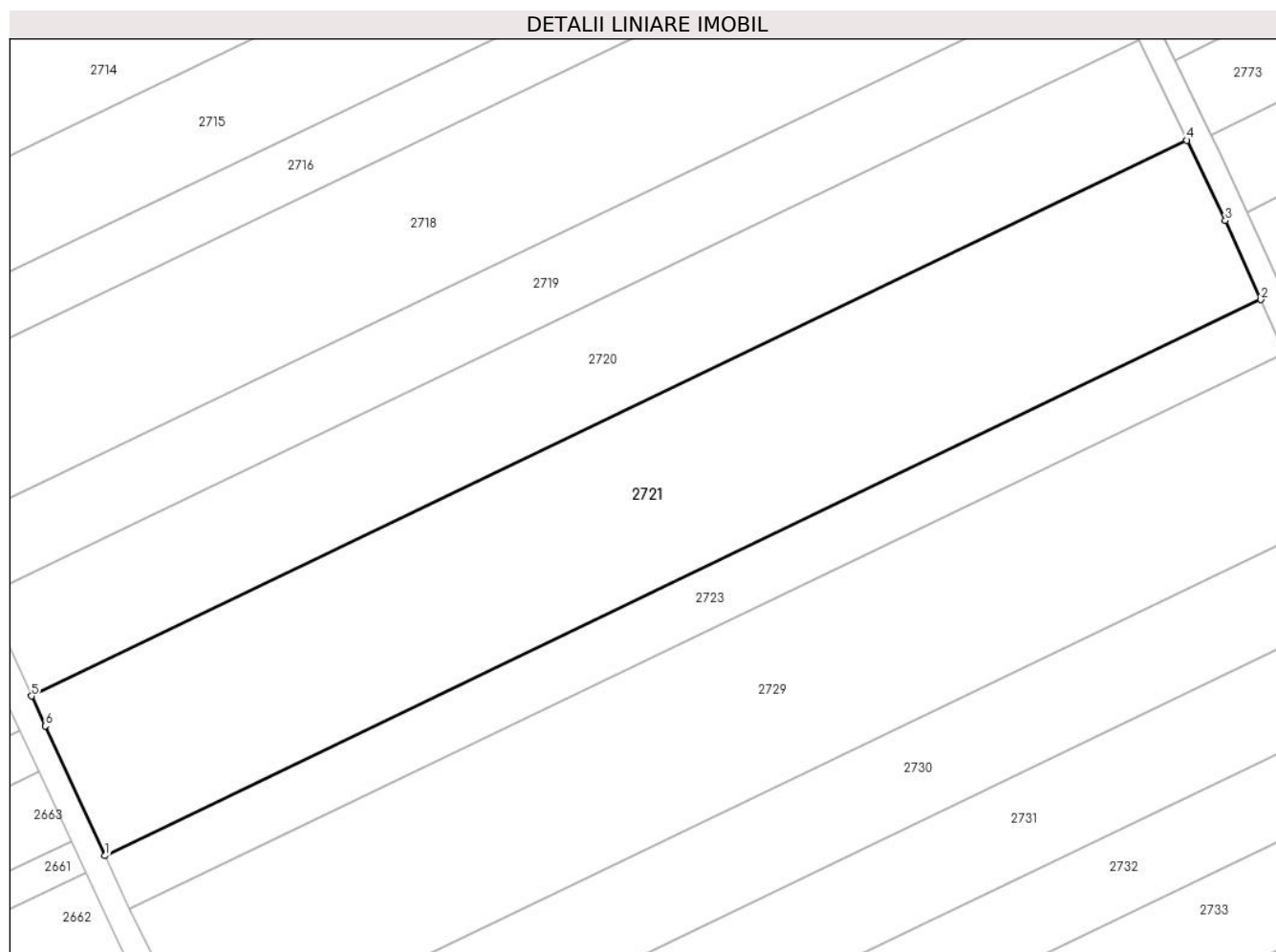
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21420	Din acte: 25.169 Masurata: 24.697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.697	74/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.843,569 314.921,958	2	707.226,232 315.105,859	424.559
2	707.226,232 315.105,859	3	707.214,499 315.132,06	28.708
3	707.214,499 315.132,06	4	707.201,757 315.158,615	29.454
4	707.201,757 315.158,615	5	706.819,201 314.974,766	424.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.819,201 314.974,766	6	706.823,756 314.964,861	10.902
6	706.823,756 314.964,861	1	706.843,569 314.921,958	47.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21464	Din acte: 10.000 Masurata: 9.654	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36887 / 13/10/2011		
Act Notarial nr. 2234, din 12/10/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

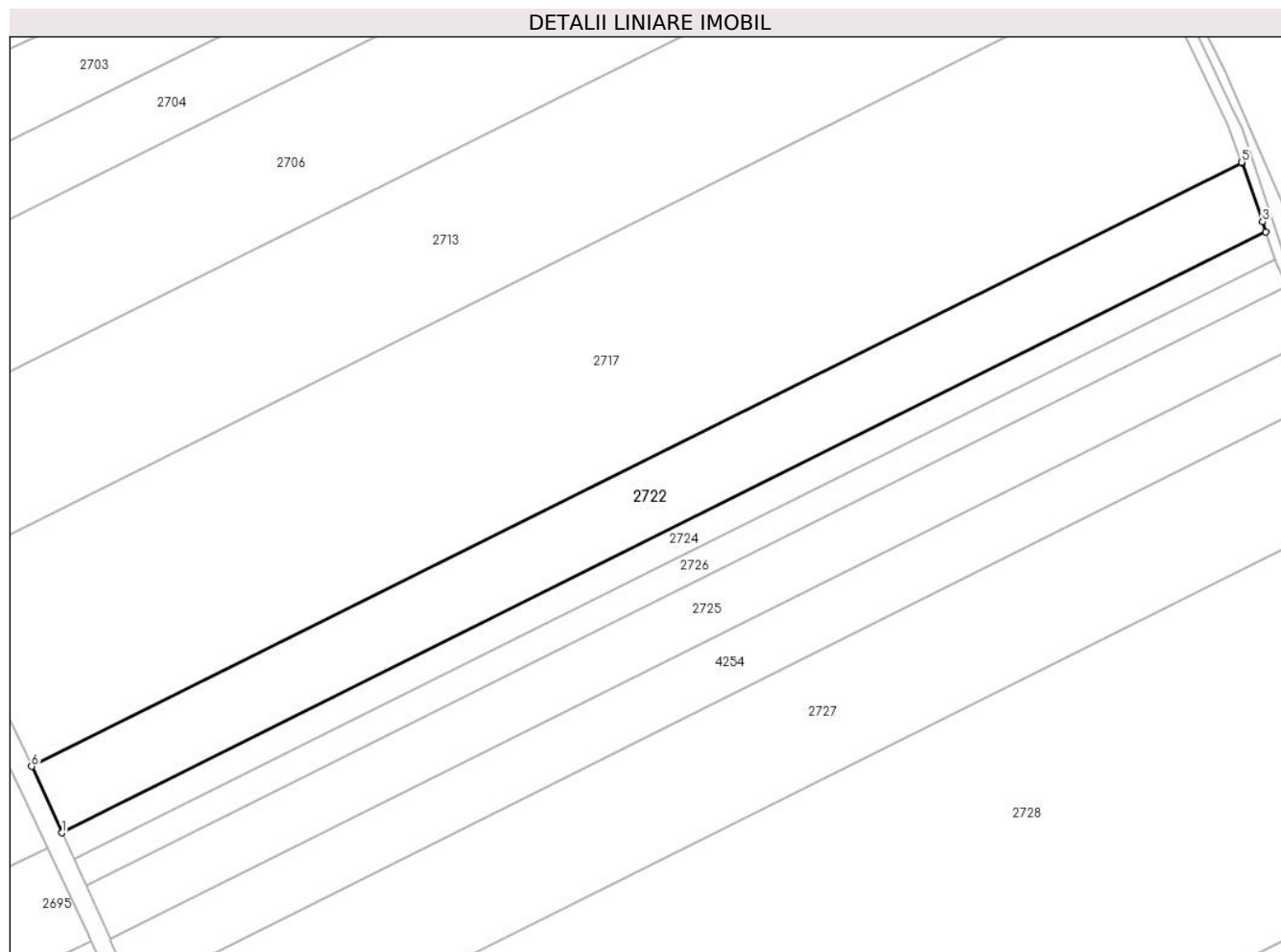
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21464	Din acte: 10.000 Masurata: 9.654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.654	73/1	2	-	LOT 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.854,188 315.916,512	2	707.231,219 316.104,738	421.404
2	707.231,219 316.104,738	3	707.230,198 316.107,877	3.301
3	707.230,198 316.107,877	4	707.223,836 316.126,277	19.469
4	707.223,836 316.126,277	5	707.223,737 316.126,539	0.28
5	707.223,737 316.126,539	6	706.844,751 315.937,338	423.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.844,751 315.937,338	1	706.854,188 315.916,512	22.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.450 Masurata: 8.292	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41750, din 24/07/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STINGA T DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

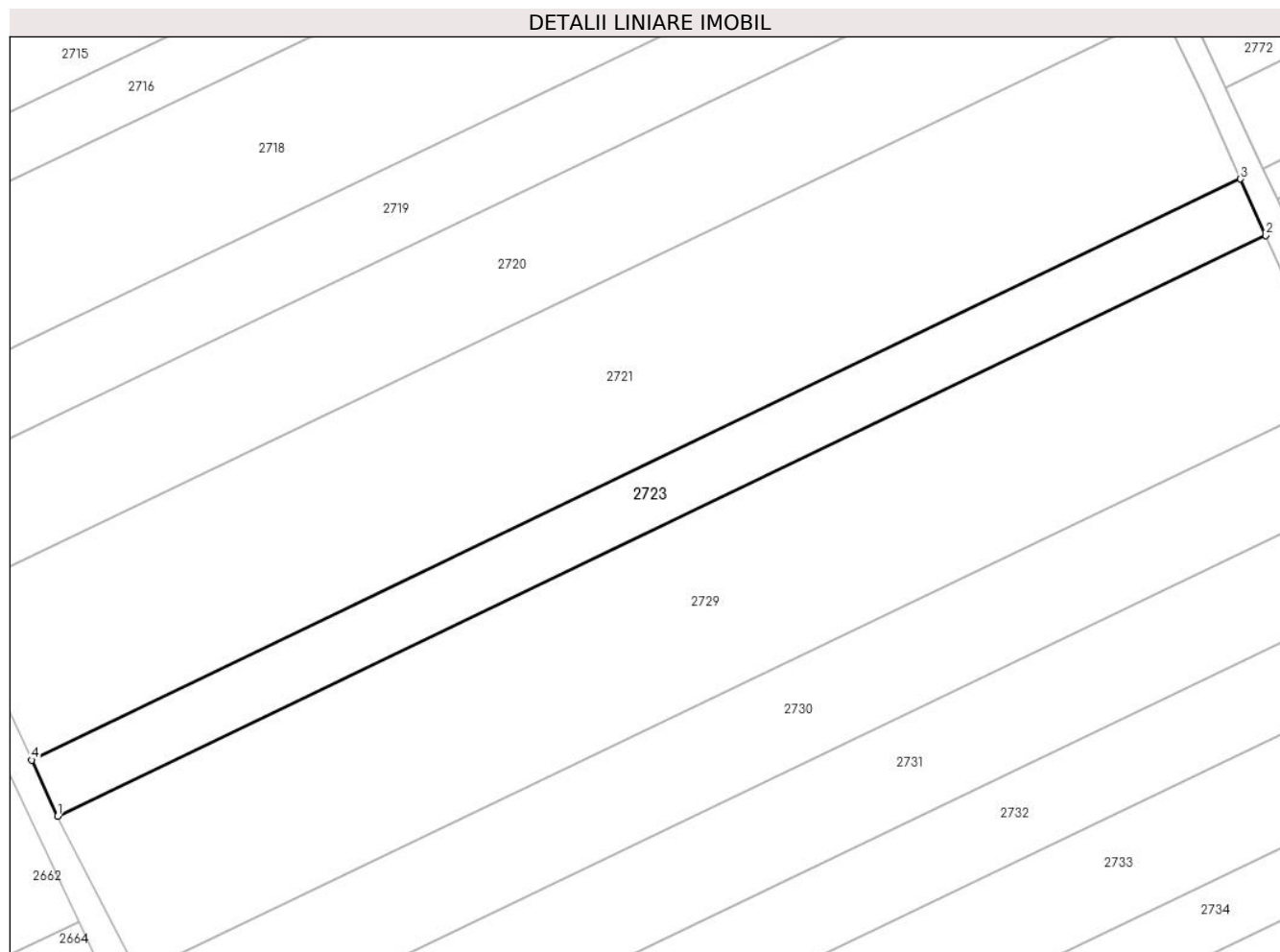
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.450 Masurata: 8.292	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.292	74/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.851,76 314.904,22	2	707.234,22 315.088,023	424.334
2	707.234,22 315.088,023	3	707.226,232 315.105,859	19.543
3	707.226,232 315.105,859	4	706.843,569 314.921,958	424.559
4	706.843,569 314.921,958	1	706.851,76 314.904,22	19.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21115	Din acte: 3.850 Masurata: 3.819	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36664 / 14/12/2010		
Act Notarial nr. 2780, din 09/12/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

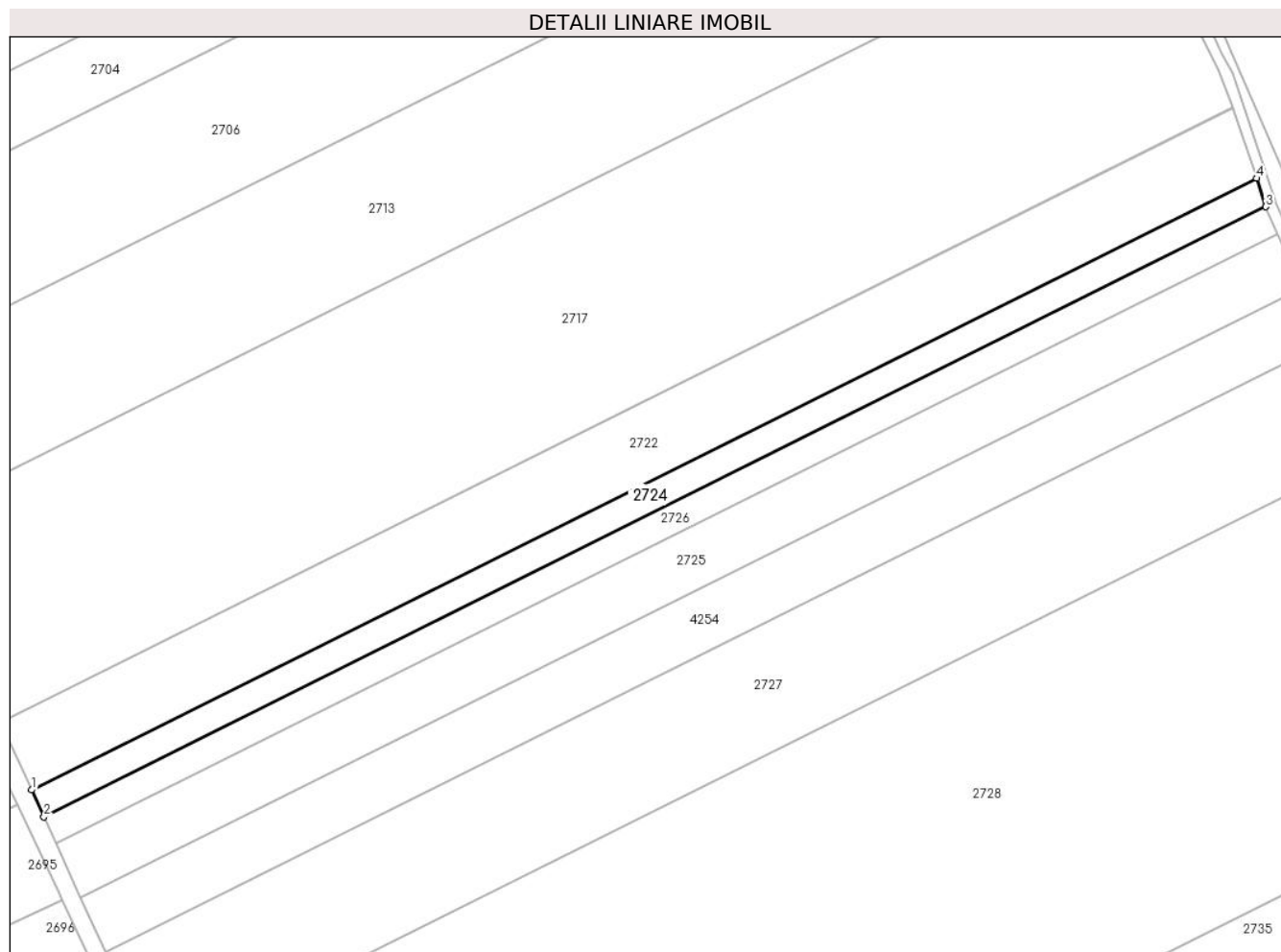
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21115	Din acte: 3.850 Masurata: 3.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.819	73/1	3	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.854,188 315.916,512	2	706.857,936 315.908,242	9.08
2	706.857,936 315.908,242	3	707.234,058 316.096,013	420.388
3	707.234,058 316.096,013	4	707.231,219 316.104,738	9.175
4	707.231,219 316.104,738	1	706.854,188 315.916,512	421.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22562	Din acte: 7.800 Masurata: 7.737	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9787 / 21/02/2014		
Act Notarial nr. 203, din 19/02/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

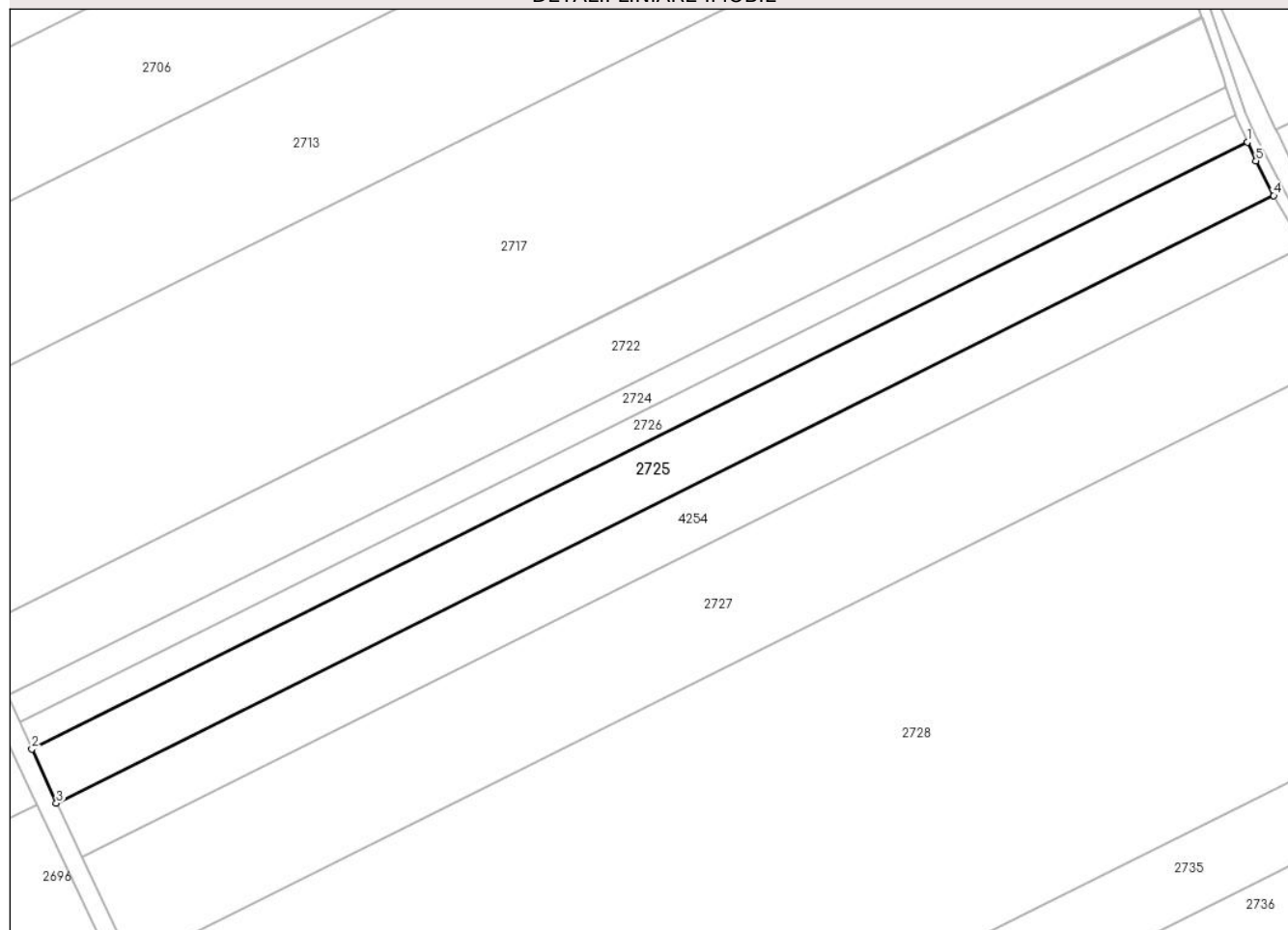
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22562	Din acte: 7.800 Masurata: 7.737	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.737	73/1	3	-	LOT 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.237,747 316.087,709	2	706.861,685 315.899,969	420.32
2	706.861,685 315.899,969	3	706.869,284 315.883,2	18.41
3	706.869,284 315.883,2	4	707.245,897 316.071,216	420.936
4	707.245,897 316.071,216	5	707.240,427 316.081,929	12.029
5	707.240,427 316.081,929	1	707.237,747 316.087,709	6.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21037	Din acte: 3.850 Masurata: 3.815	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30441 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 2346, din 21/10/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

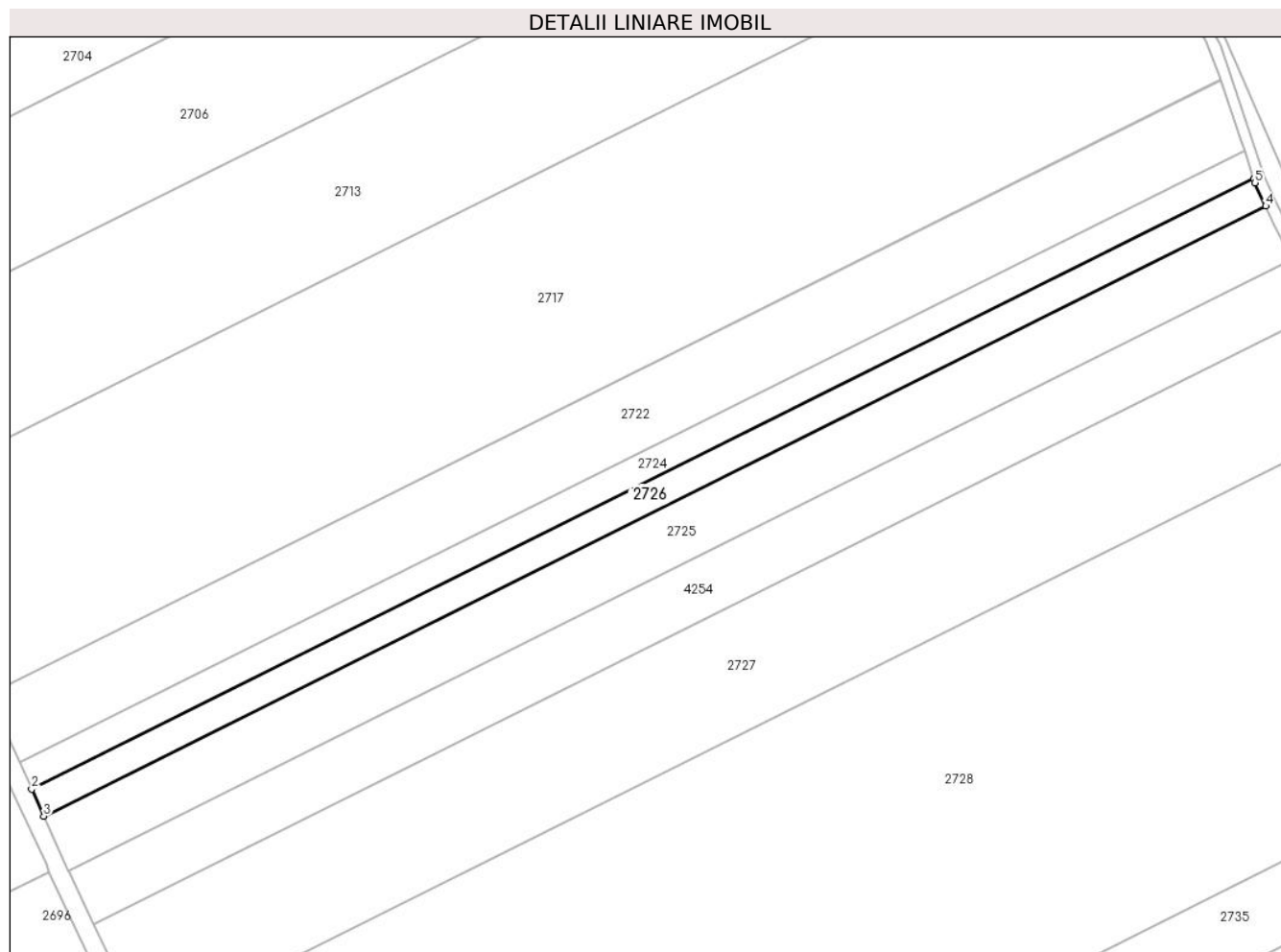
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21037	Din acte: 3.850 Masurata: 3.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.815	73/1	3	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.234,058 316.096,013	2	706.857,936 315.908,242	420.388
2	706.857,936 315.908,242	3	706.861,685 315.899,969	9.083
3	706.861,685 315.899,969	4	707.237,747 316.087,709	420.32
4	707.237,747 316.087,709	5	707.234,439 316.094,841	7.862
5	707.234,439 316.094,841	1	707.234,058 316.096,013	1.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 38.800 Masurata: 15.418	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 2724,2725 SI 2726; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143601, din 23/05/2023 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU RICA, LIPSA CNP 2) CATRANGIU CORNEL, LIPSA CNP 3) CATRANGIU VASILE, LIPSA CNP 4) CATRANGIU NICU, LIPSA CNP 5) MIHAI ECATERINA, LIPSA CNP 6) CATRANGIU DOBRE, LIPSA CNP 7) STEFAN LINA, LIPSA CNP 8) CATRANGIU ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

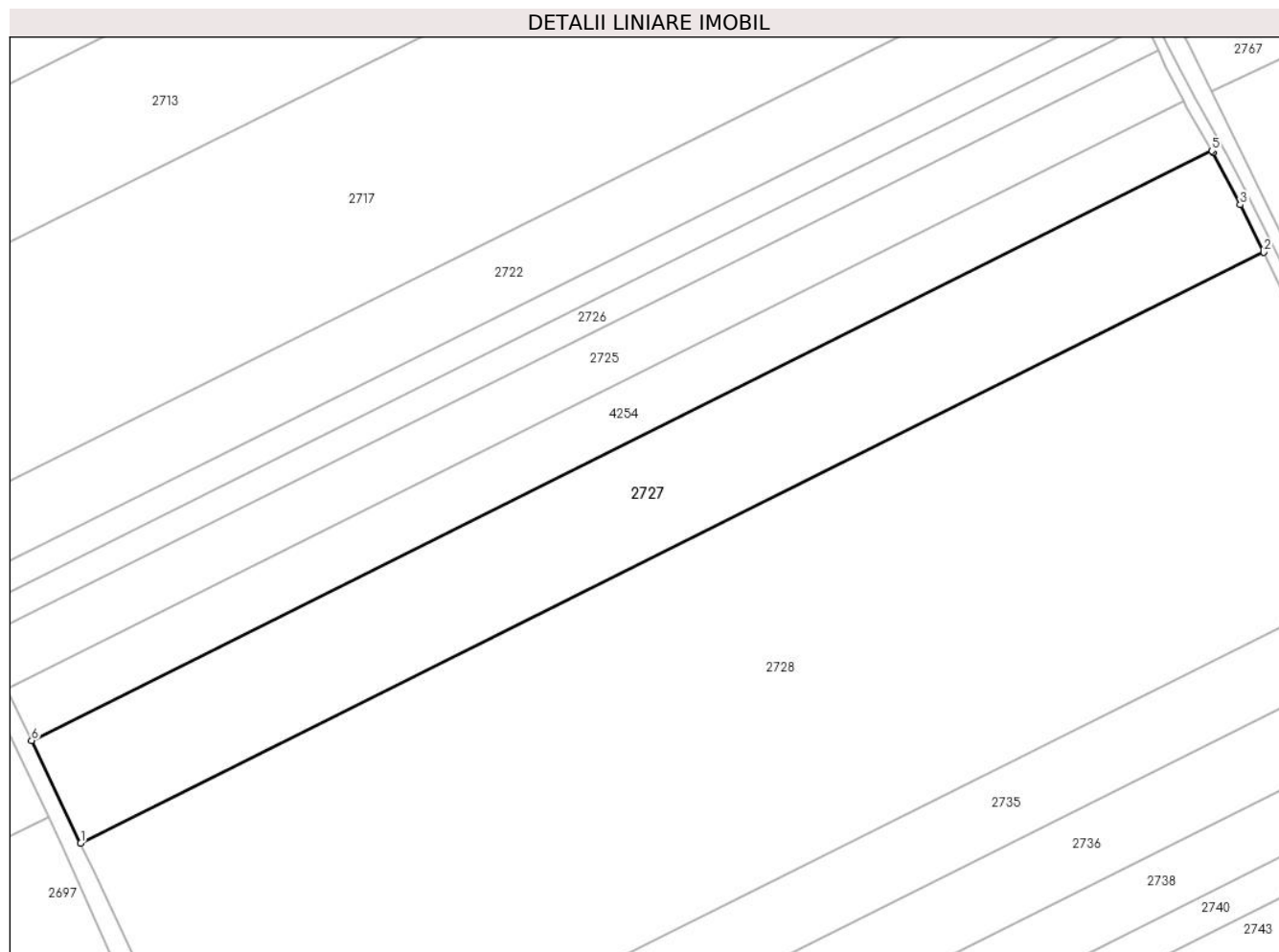
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 38.800 Masurată: 15.418	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 2724,2725 SI 2726; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.418	73/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.892,858 315.833,815	2	707.271,624 316.022,906	423.343
2	707.271,624 316.022,906	3	707.264,123 316.038,093	16.938
3	707.264,123 316.038,093	4	707.255,341 316.054,859	18.927
4	707.255,341 316.054,859	5	707.255,043 316.055,369	0.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.255,043 316.055,369	6	706.877,144 315.866,711	422.374
6	706.877,144 315.866,711	1	706.892,858 315.833,815	36.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:172

Nr. cadastral vechi:328

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23041	46.462	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18989 / 11/04/2019		
Act Administrativ nr. 199325, din 30/12/2016 emis de ONRC BUCURESTI (act administrativ nr 75277 din 20.02.2017, emis de ONRC BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

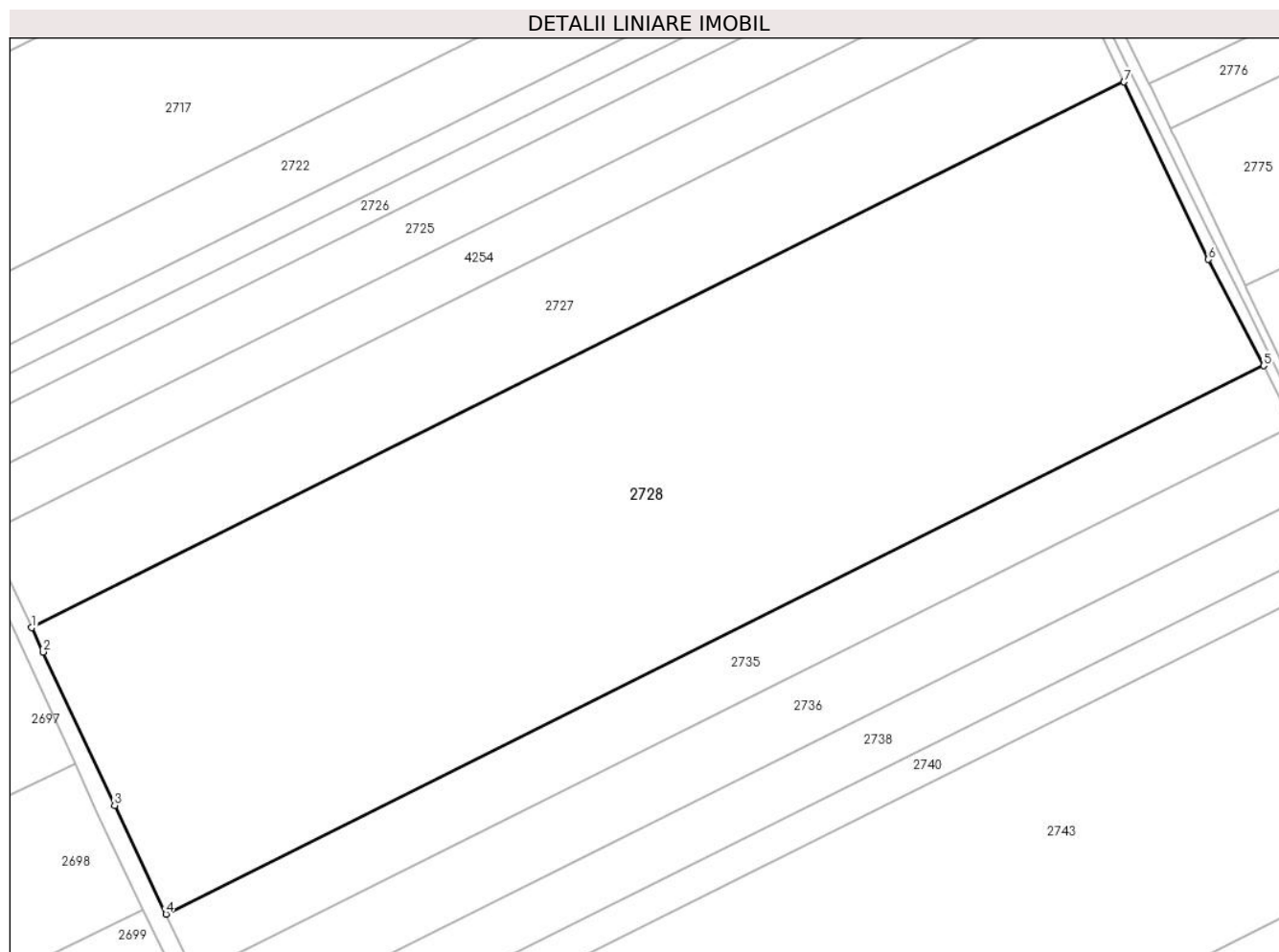
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23041	46.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	46.462	73/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.892,858 315.833,815	2	706.896,882 315.825,389	9.338
2	706.896,882 315.825,389	3	706.921,632 315.772,216	58.651
3	706.921,632 315.772,216	4	706.939,45 315.734,582	41.639
4	706.939,45 315.734,582	5	707.320,035 315.924,582	425.376
5	707.320,035 315.924,582	6	707.300,879 315.961,43	41.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.300,879 315.961,43	7	707.271,624 316.022,906	68.082
7	707.271,624 316.022,906	1	706.892,858 315.833,815	423.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.169 Masurata: 23.716	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41579, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STINGA T ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

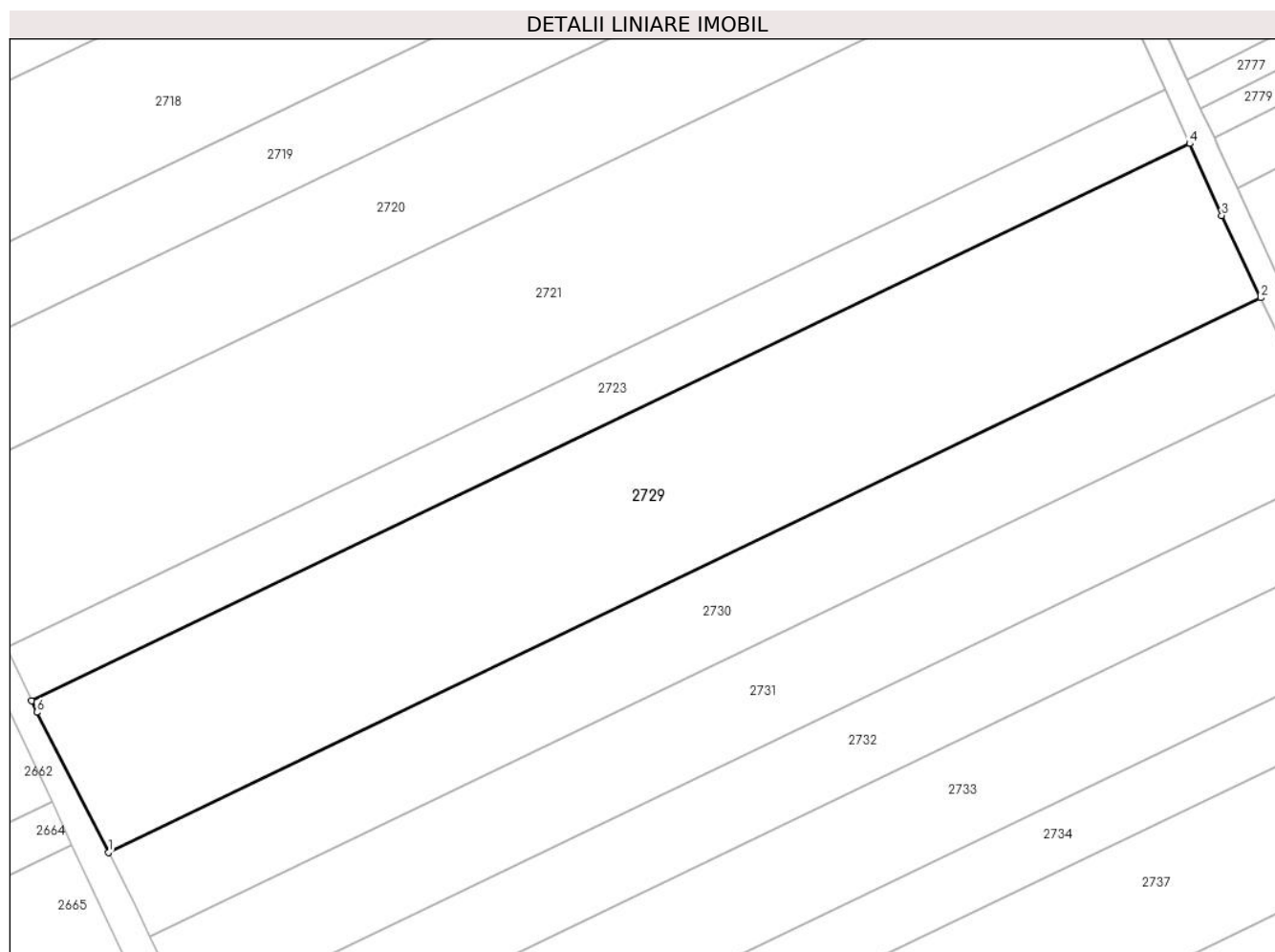
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.169 Masurata: 23.716	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.716	74/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.877,151 314.854,249	2	707.257,737 315.037,152	422.255
2	707.257,737 315.037,152	3	707.244,826 315.064,34	30.098
3	707.244,826 315.064,34	4	707.234,22 315.088,023	25.949
4	707.234,22 315.088,023	5	706.851,76 314.904,22	424.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.851,76 314.904,22	6	706.853,521 314.900,407	4.2
6	706.853,521 314.900,407	1	706.877,151 314.854,249	51.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21425	Din acte: 13.333 Masurata: 13.084	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34770 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2103, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

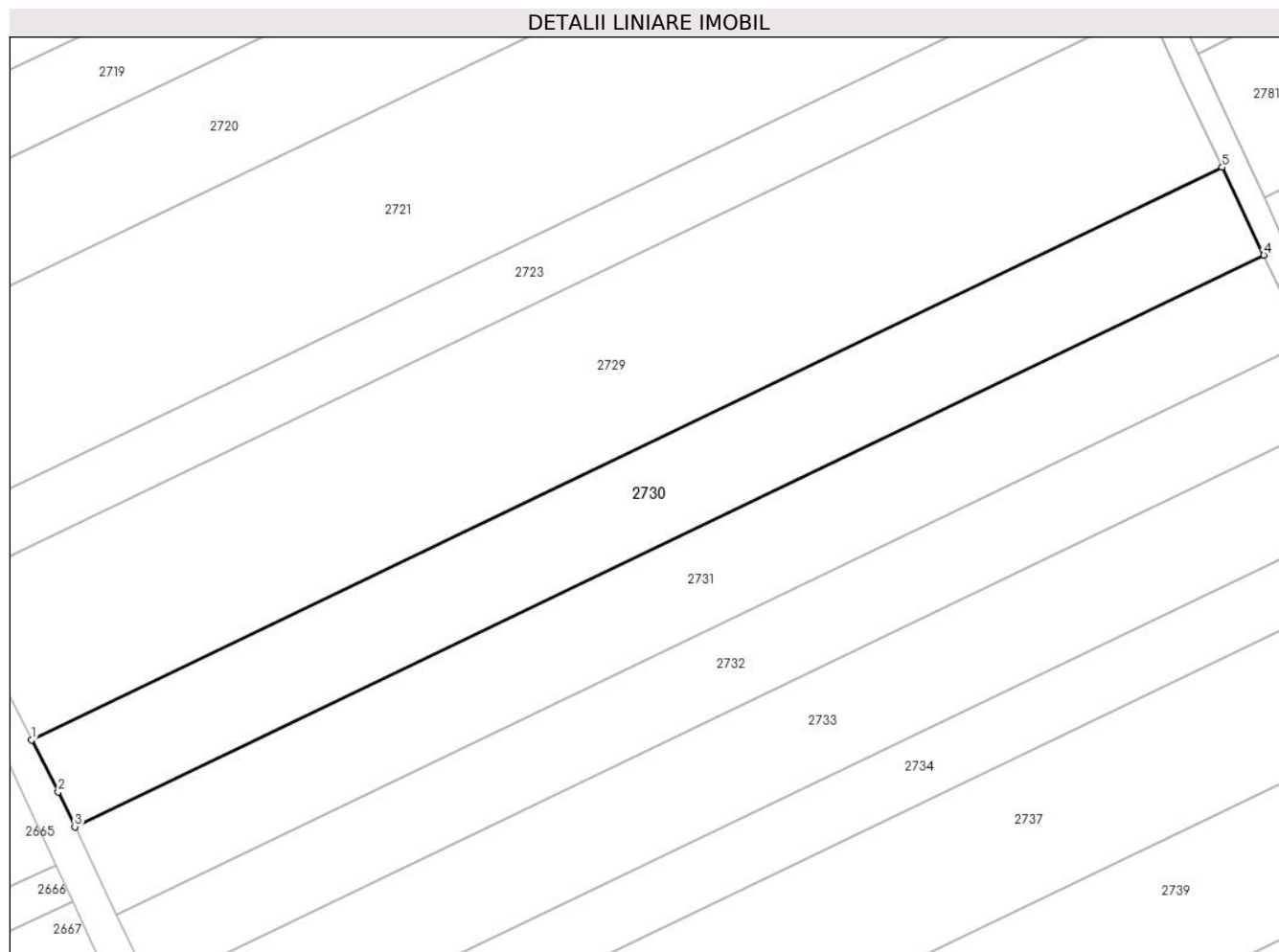
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21425	Din acte: 13.333 Masurata: 13.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.084	74/1	14	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.877,151 314.854,249	2	706.885,641 314.837,666	18.63
2	706.885,641 314.837,666	3	706.890,959 314.826,475	12.39
3	706.890,959 314.826,475	4	707.271,042 315.009,136	421.697
4	707.271,042 315.009,136	5	707.257,737 315.037,152	31.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.257,737 315.037,152	1	706.877,151 314.854,249	422.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21431	Din acte: 13.333 Masurata: 13.084	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34781 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2129, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

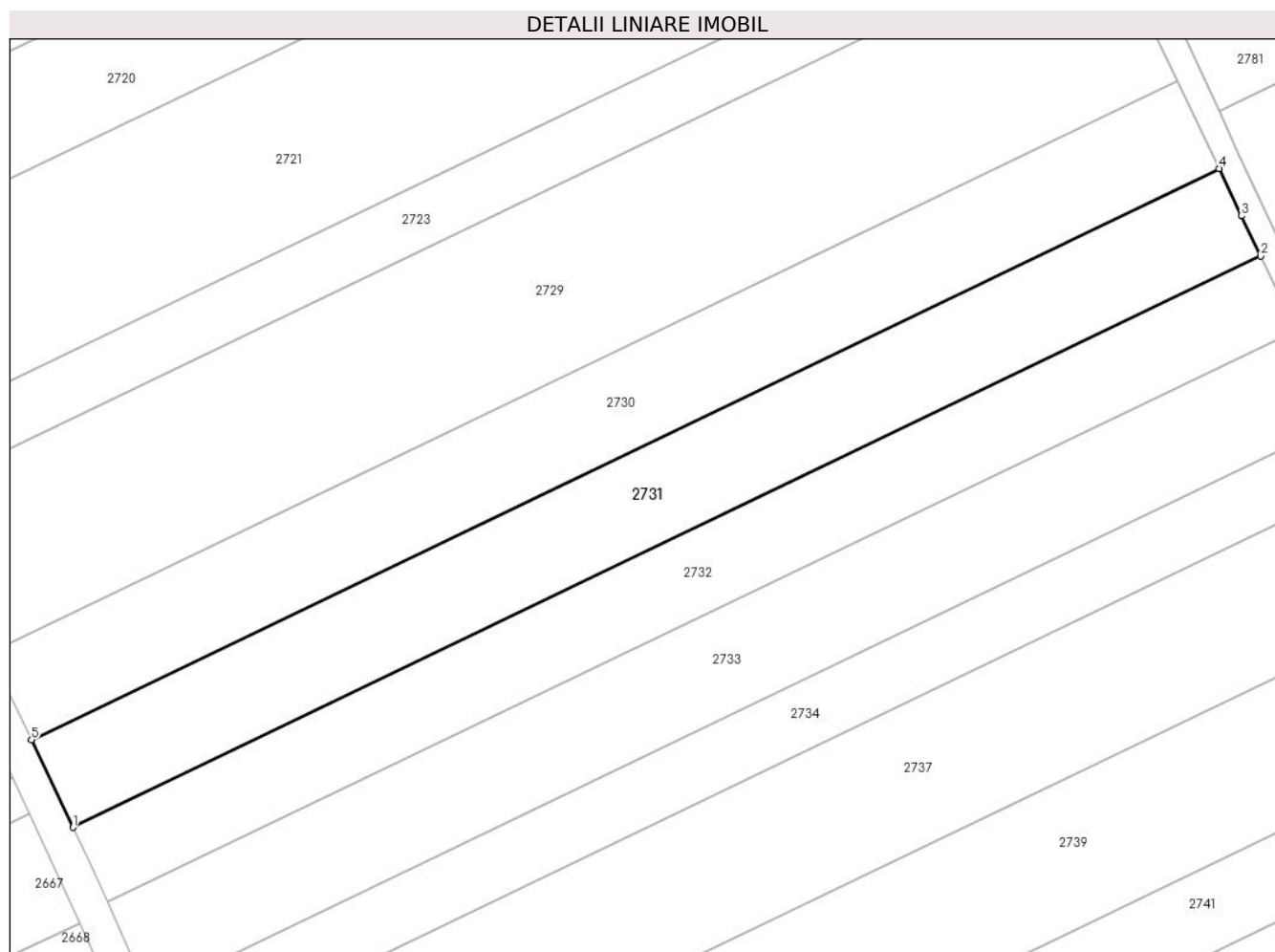
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21431	Din acte: 13.333 Masurata: 13.084	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.084	74/1	14	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.904,274 314.798,451	2	707.284,405 314.981,135	421.75
2	707.284,405 314.981,135	3	707.278,244 314.993,97	14.237
3	707.278,244 314.993,97	4	707.271,042 315.009,136	16.789
4	707.271,042 315.009,136	5	706.890,959 314.826,475	421.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.890,959 314.826,475	1	706.904,274 314.798,451	31.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21429	Din acte: 11.288 Masurata: 11.076	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34753 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2106, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

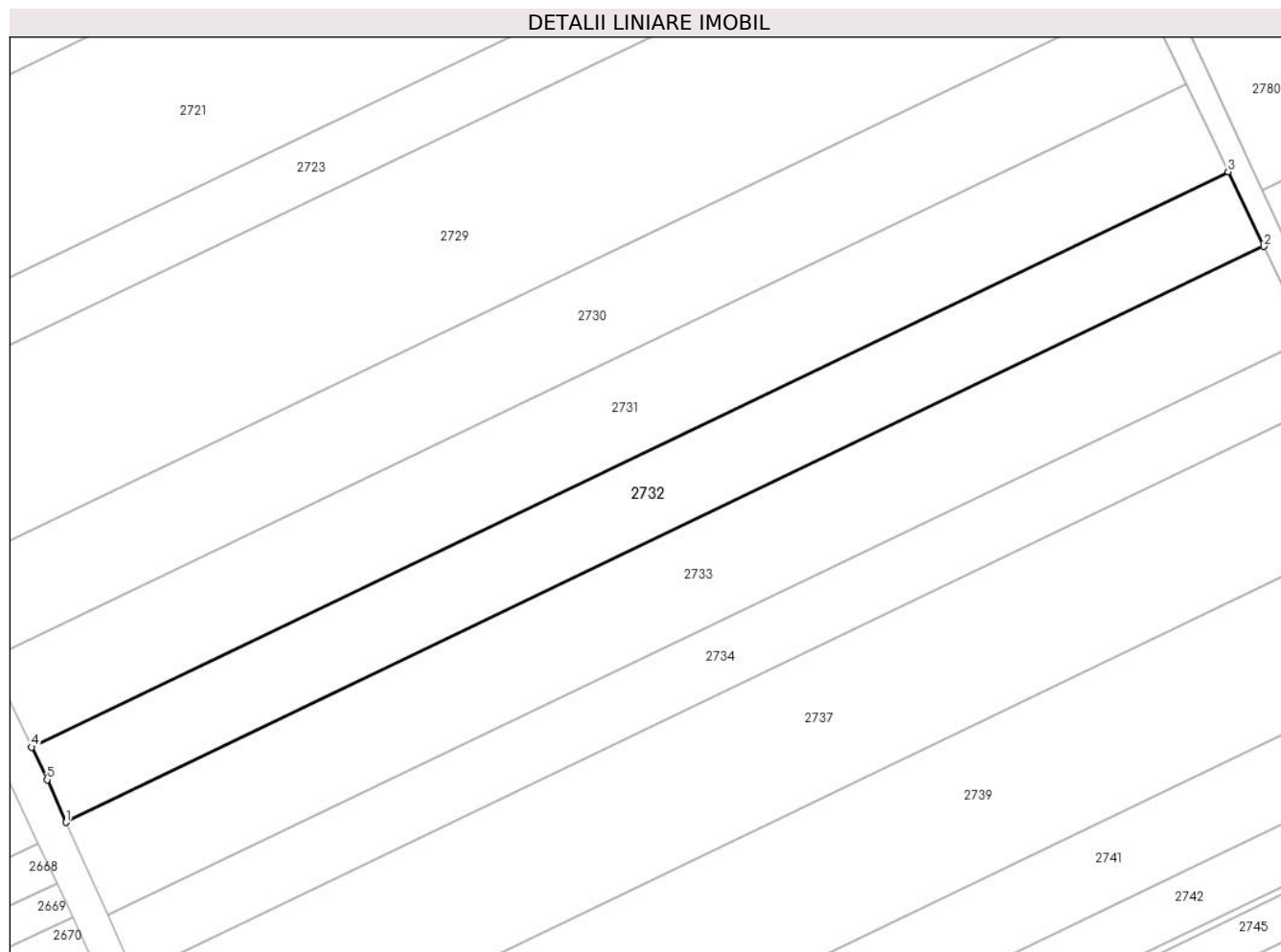
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21429	Din acte: 11.288 Masurata: 11.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.076	74/1	14	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.915,25 314.774,598	2	707.295,767 314.957,468	422.178
2	707.295,767 314.957,468	3	707.284,405 314.981,135	26.253
3	707.284,405 314.981,135	4	706.904,274 314.798,451	421.75
4	706.904,274 314.798,451	5	706.909,196 314.788,094	11.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.909,196 314.788,094	1	706.915,25 314.774,598	14.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.944 Masurata: 13.682	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41577, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STINGA T VOINEA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

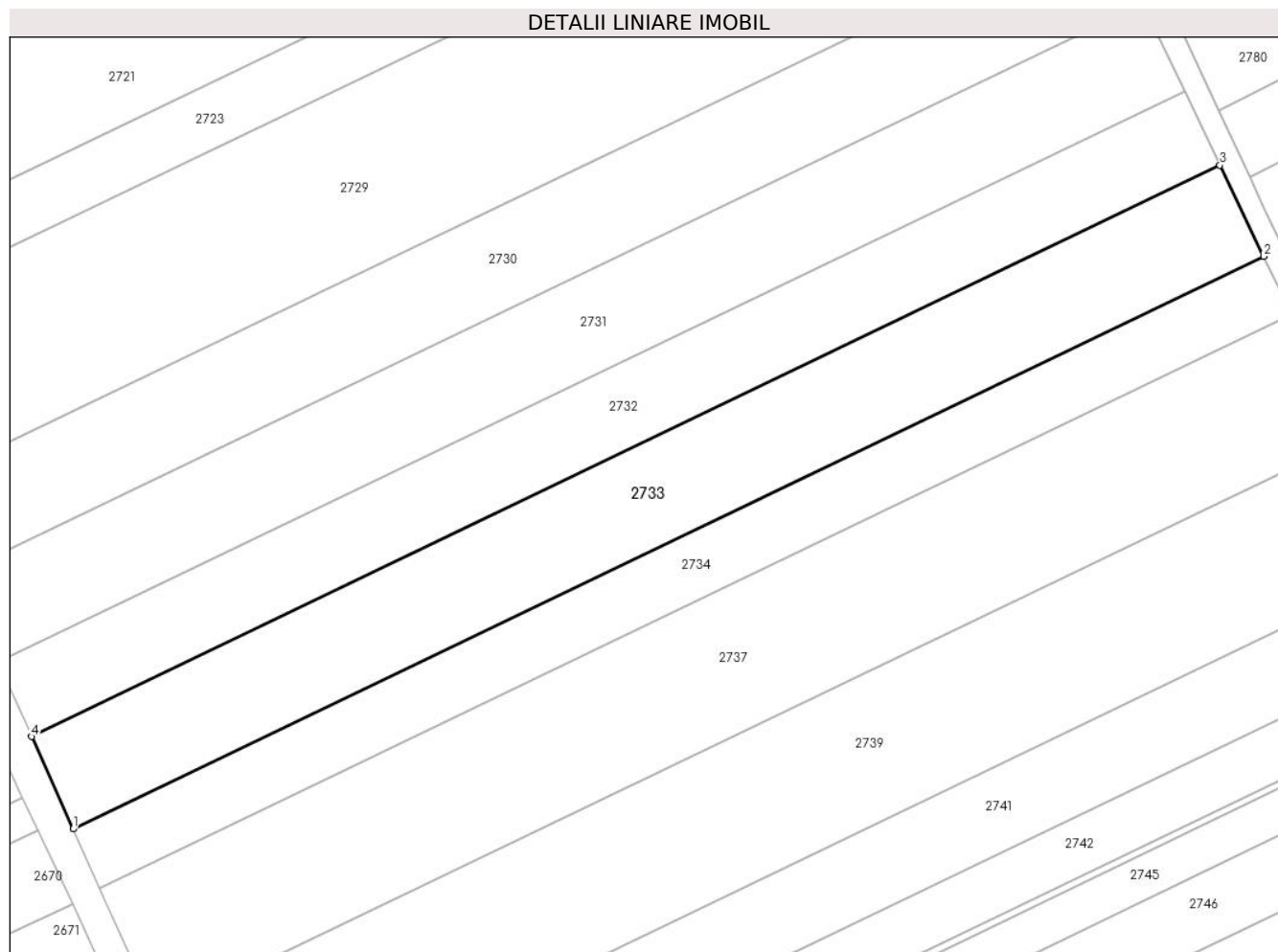
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.944 Masurata: 13.682	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.682	74/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.928,506 314.745,048	2	707.309,779 314.928,281	423.017
2	707.309,779 314.928,281	3	707.295,767 314.957,468	32.376
3	707.295,767 314.957,468	4	706.915,25 314.774,598	422.178
4	706.915,25 314.774,598	1	706.928,506 314.745,048	32.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.949 Masurata: 8.781	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41588, din 03/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASE TUDORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

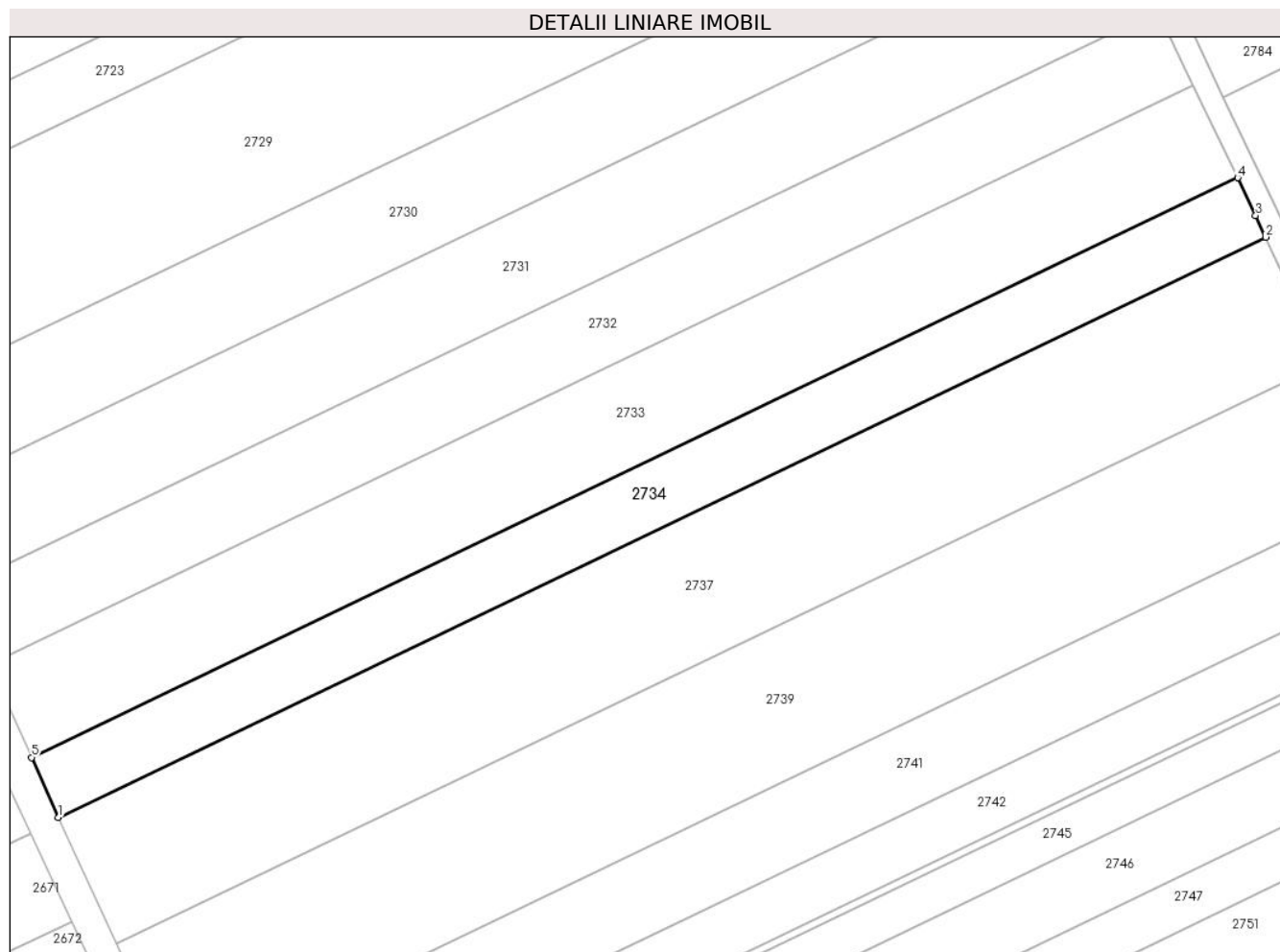
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.949 Masurata: 8.781	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.781	74/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.937,0 314.726,113	2	707.318,647 314.909,525	423.432
2	707.318,647 314.909,525	3	707.315,49 314.916,387	7.553
3	707.315,49 314.916,387	4	707.309,779 314.928,281	13.194
4	707.309,779 314.928,281	5	706.928,506 314.745,048	423.017
5	706.928,506 314.745,048	1	706.937,0 314.726,113	20.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21139	9.920	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36687 / 14/12/2010		
Act Notarial nr. 2776, din 09/12/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21139 a imobilului cu numarul cadastral 21139/Jegalia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21071 inscris in cartea funciara 21071;	A1
36688 / 14/12/2010		
Act Notarial nr. 2777, din 09/12/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

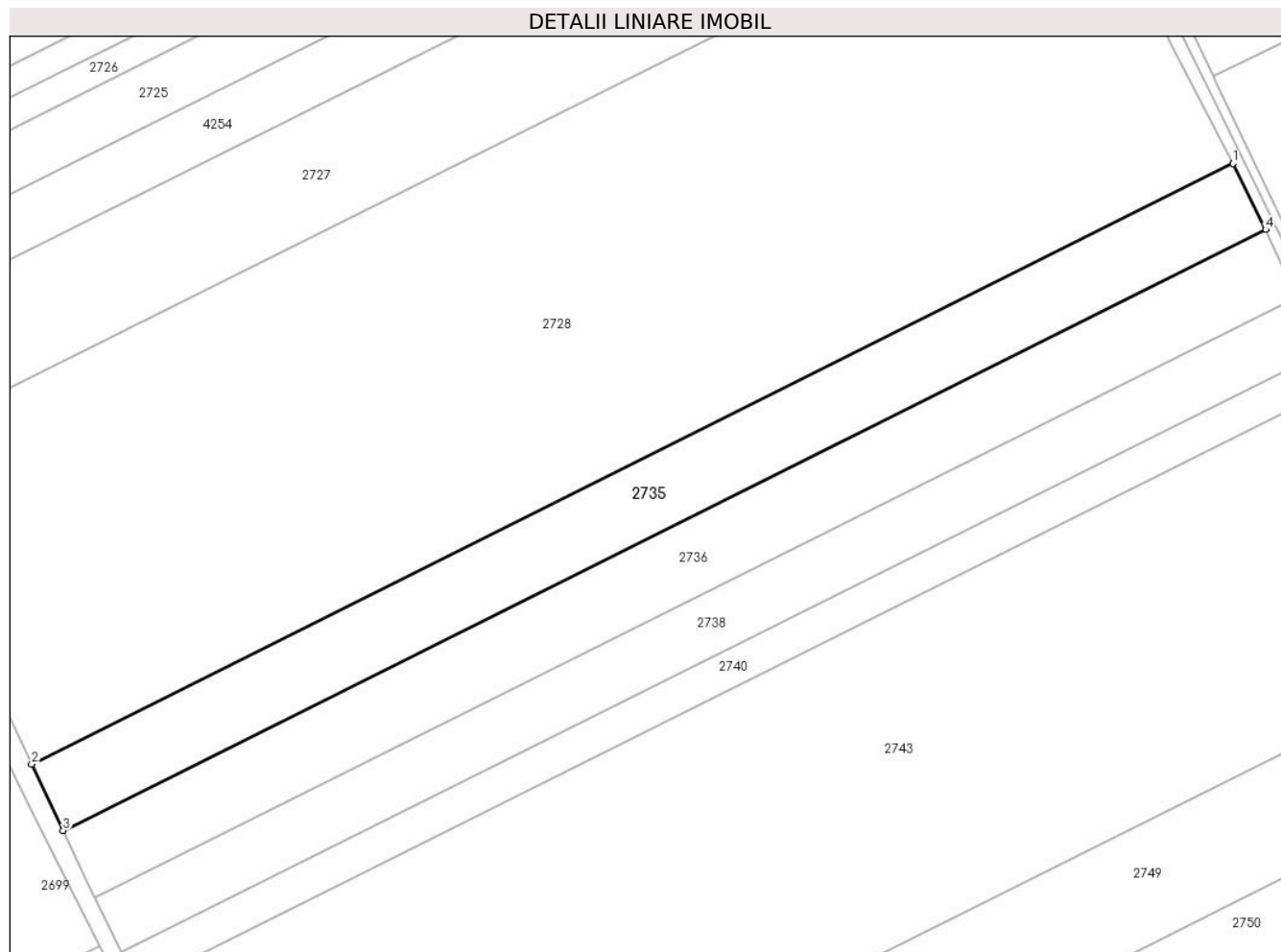
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21139	9.920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.920	73/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.320,035 315.924,582	2	706.939,45 315.734,582	425.376
2	706.939,45 315.734,582	3	706.949,427 315.713,51	23.315
3	706.949,427 315.713,51	4	707.330,36 315.903,683	425.765
4	707.330,36 315.903,683	1	707.320,035 315.924,582	23.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22611	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26047 / 09/05/2014		
Act Notarial nr. 628, din 09/05/2014 emis de NP Chiru Maria Dana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

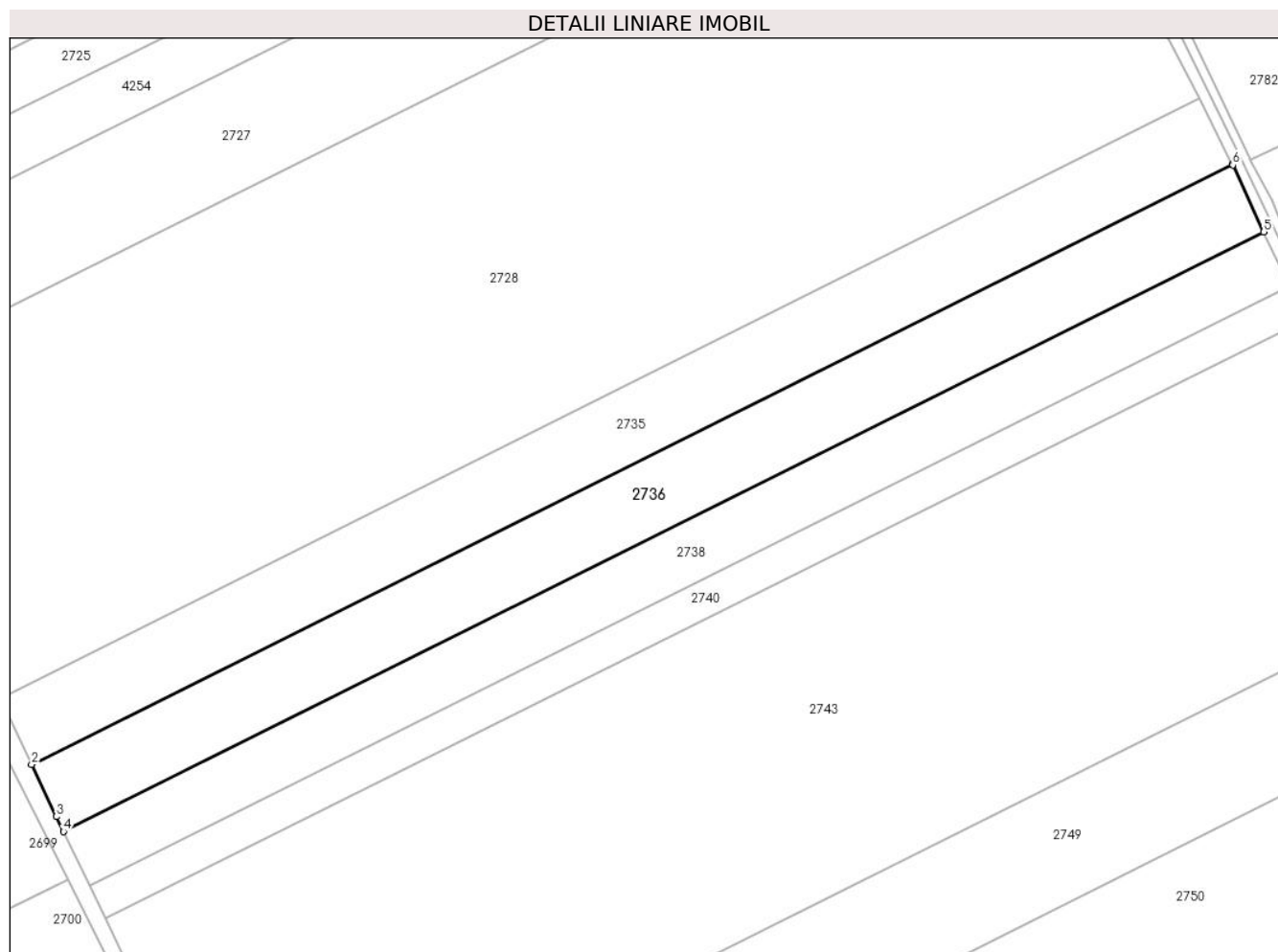
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22611	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	73/1	5	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.330,36 315.903,683	2	706.949,427 315.713,51	425.765
2	706.949,427 315.713,51	3	706.957,24 315.697,008	18.258
3	706.957,24 315.697,008	4	706.959,523 315.692,293	5.239
4	706.959,523 315.692,293	5	707.340,264 315.882,37	425.55
5	707.340,264 315.882,37	6	707.330,433 315.903,535	23.337

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.330,433 315.903,535	1	707.330,36 315.903,683	0.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.975 Masurata: 18.619	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42176, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA F CALIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

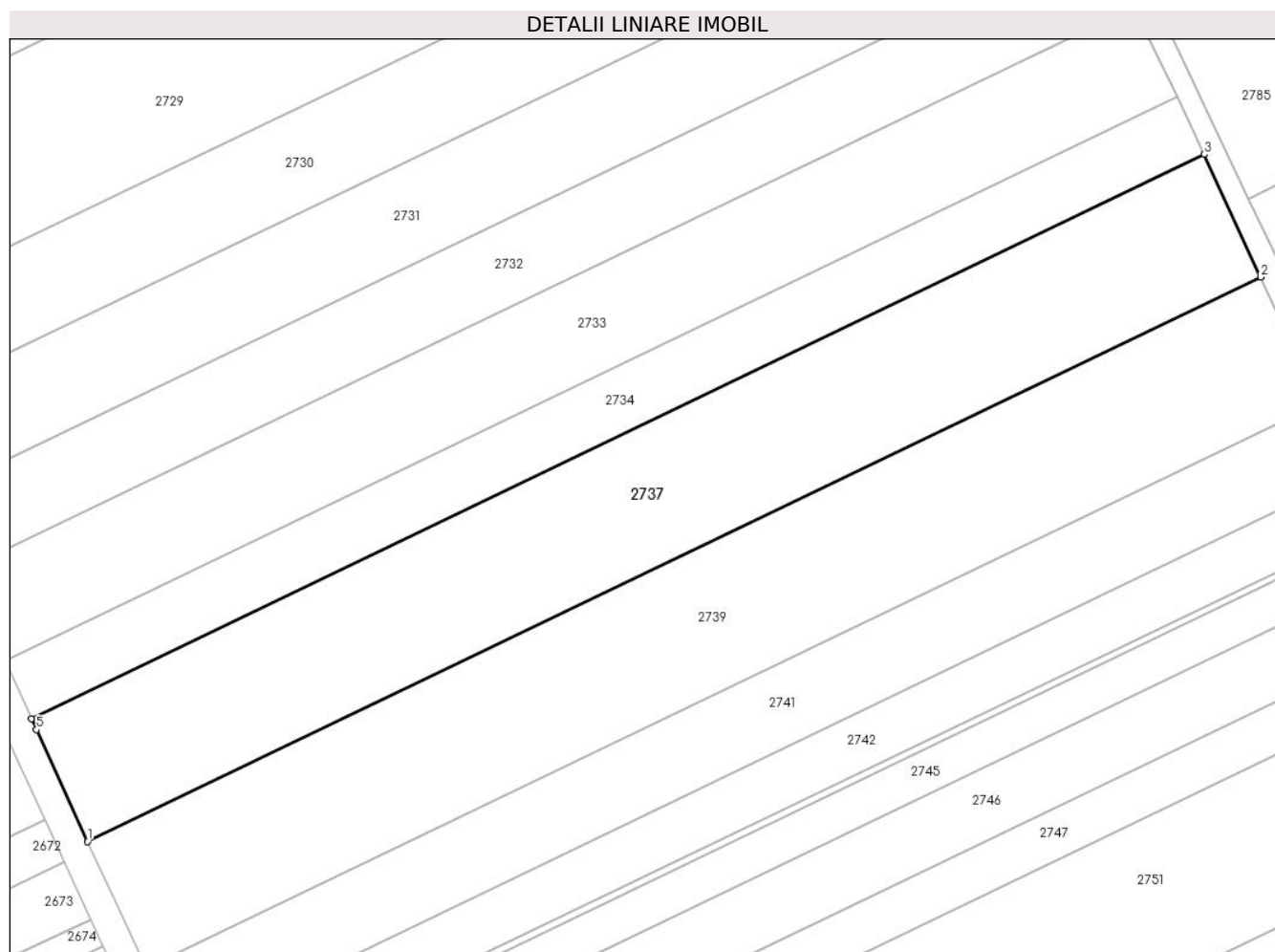
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 18.975 Masurata: 18.619	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.619	74/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.955,231 314.686,099	2	707.337,026 314.869,583	423.596
2	707.337,026 314.869,583	3	707.318,647 314.909,525	43.968
3	707.318,647 314.909,525	4	706.937,0 314.726,113	423.432
4	706.937,0 314.726,113	5	706.938,628 314.722,483	3.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.938,628 314.722,483	1	706.955,231 314.686,099	39.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2738

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22612	8.103	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26043 / 09/05/2014		
Act Administrativ nr. 41461, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI (act notarial nr. 148/16-08-2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA; act notarial nr. 121/19-08-2010 emis de BNP PAUN MARIANA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/32, cota initiala 3/8 1) CATRANGIU ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21140/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36687 din 14/12/2010;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 1) ISTRATE SILVIU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21140/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36687 din 14/12/2010;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32, cota initiala 9/32 1) ISTRATE MIREL -DANIEL <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21140/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36687 din 14/12/2010;</i>	A1
Act Notarial nr. 354, din 16/12/2013 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 1/8 1) CATRANGIU ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21140/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36687 din 14/12/2010;</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 1/8 1) ISTRATE MIREL DANIEL, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21140/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36687 din 14/12/2010;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

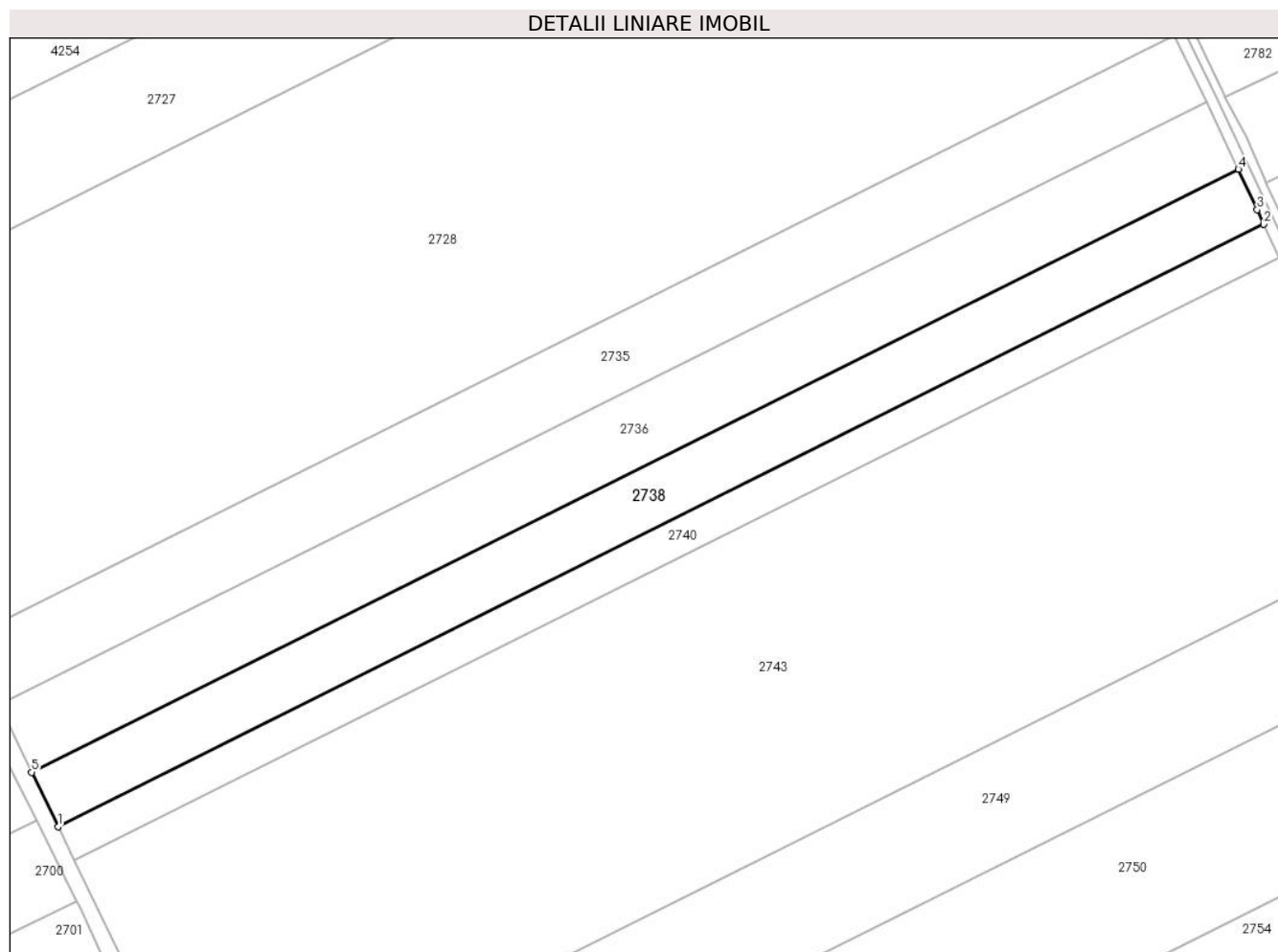
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22612	8.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.103	73/1	5	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.967,825 315.675,148	2	707.348,234 315.865,059	425.179
2	707.348,234 315.865,059	3	707.346,182 315.869,627	5.008
3	707.346,182 315.869,627	4	707.340,264 315.882,37	14.05
4	707.340,264 315.882,37	5	706.959,523 315.692,293	425.55
5	706.959,523 315.692,293	1	706.967,825 315.675,148	19.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21502	19.098	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44781 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 2650, din 30/11/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

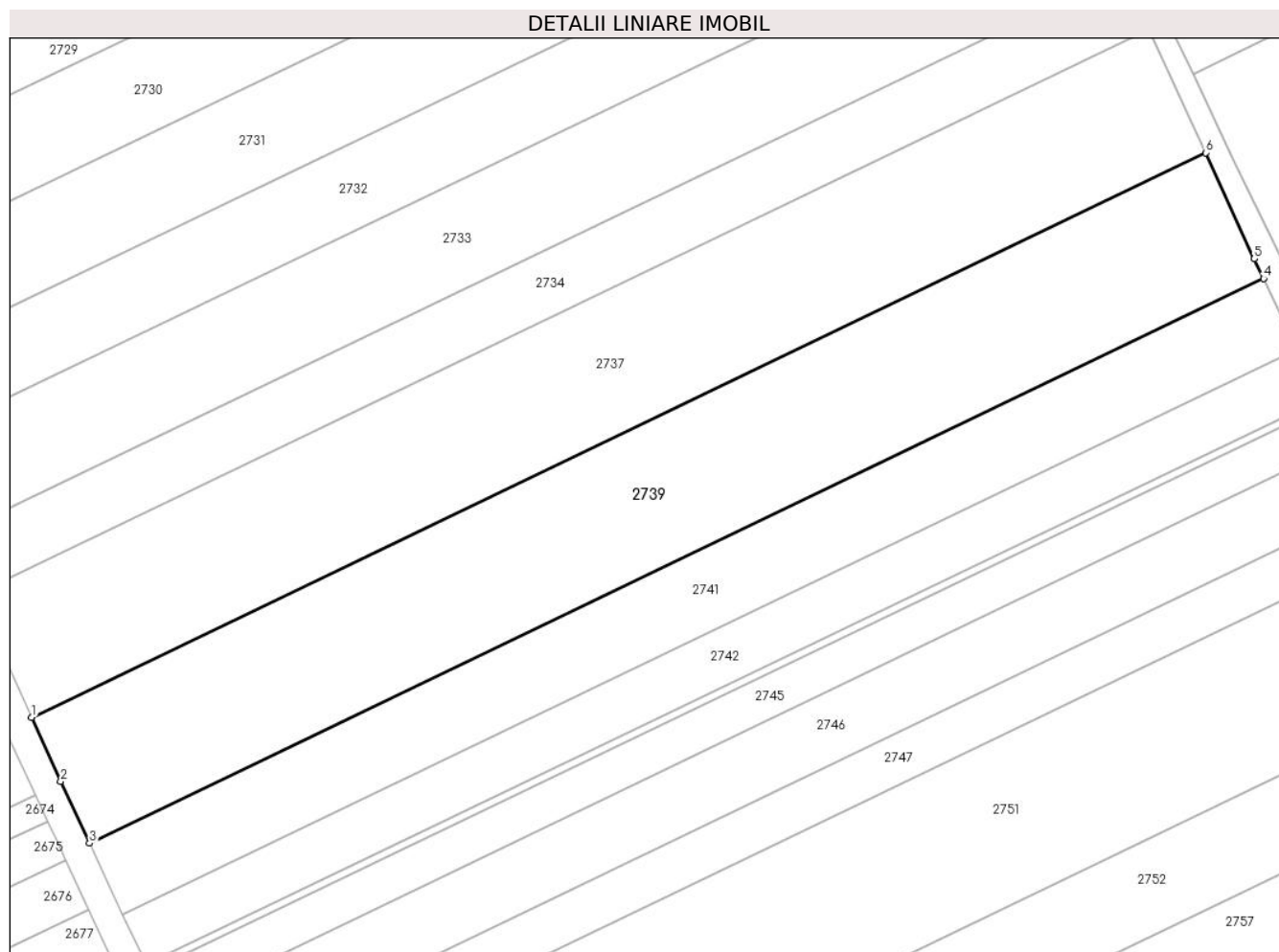
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21502	19.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.098	74/1	10	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.955,231 314.686,099	2	706.964,722 314.665,301	22.861
2	706.964,722 314.665,301	3	706.974,111 314.645,155	22.226
3	706.974,111 314.645,155	4	707.355,94 314.828,655	423.634
4	707.355,94 314.828,655	5	707.352,883 314.835,123	7.154
5	707.352,883 314.835,123	6	707.337,026 314.869,583	37.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.337,026 314.869,583	1	706.955,231 314.686,099	423.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22583	Din acte: 5.000 Masurata: 4.960	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16881 / 20/03/2014		
Act Notarial nr. 411, din 19/03/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

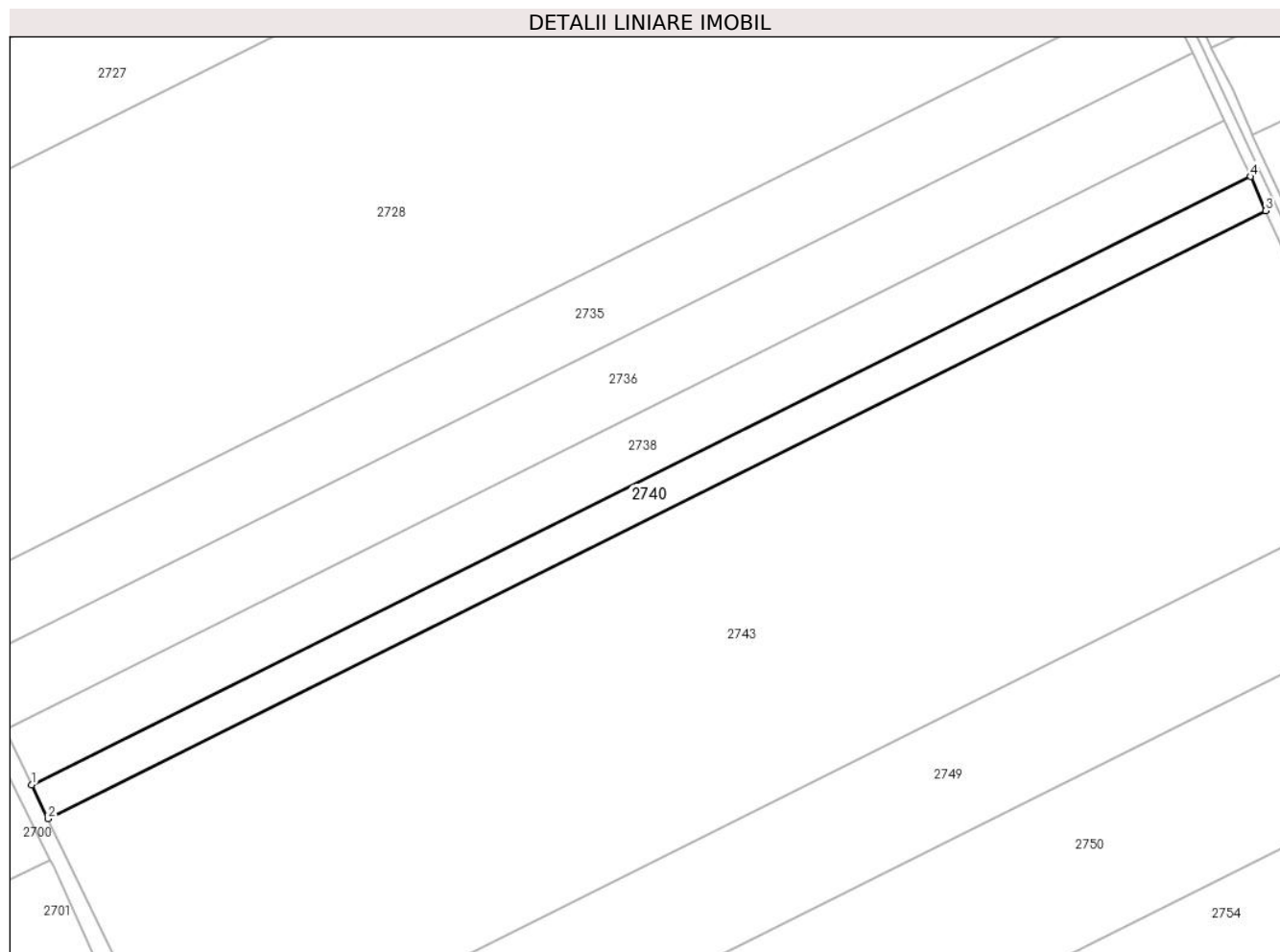
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22583	Din acte: 5.000 Masurata: 4.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.960	73/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.967,825 315.675,148	2	706.972,911 315.664,643	11.671
2	706.972,911 315.664,643	3	707.353,018 315.854,404	424.842
3	707.353,018 315.854,404	4	707.348,234 315.865,059	11.68
4	707.348,234 315.865,059	1	706.967,825 315.675,148	425.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21503	10.866	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44776 / 05/12/2011		
Act Notarial nr. 31, din 05/06/2009 emis de BNP MARIANA MIHAESCU (Act Administrativ nr. 41578, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CHIREA NASTASIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21427/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 24613 din 07/07/2011;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CALIN MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21427/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 24613 din 07/07/2011;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CHIREA ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21427/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 24613 din 07/07/2011;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CHIREA VASILE, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21427/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 24613 din 07/07/2011;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) CHIREA CONSTANTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21427/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 24613 din 07/07/2011;</i>	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TUDOR PARASCHIVA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21427/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 24613 din 07/07/2011;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

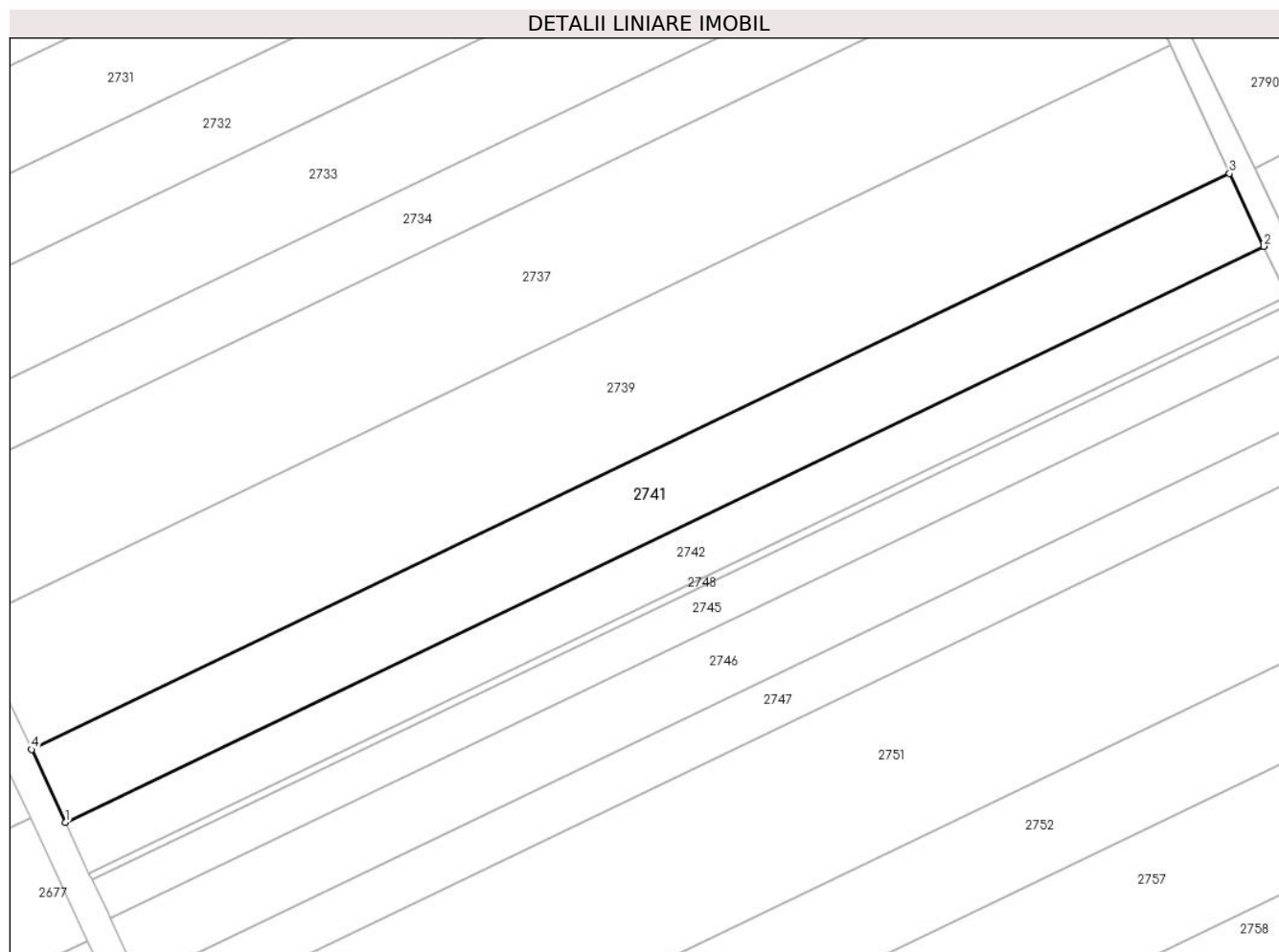
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21503	10.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.866	74/1	10	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.984,945 314.621,908	2	707.366,898 314.805,468	423.772
2	707.366,898 314.805,468	3	707.355,94 314.828,655	25.646
3	707.355,94 314.828,655	4	706.974,111 314.645,155	423.634
4	706.974,111 314.645,155	1	706.984,945 314.621,908	25.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.695 Masurata: 7.551	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2748; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41727, din 10/05/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR TUDOR, LIPSA CNP 2) TUDOR GHEORGHE, LIPSA CNP 3) TUDOR CONSTANTIN, LIPSA CNP 4) TUDOR NECULAI, LIPSA CNP 5) TUDOR ION, LIPSA CNP 6) DRAGOMIR PENIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

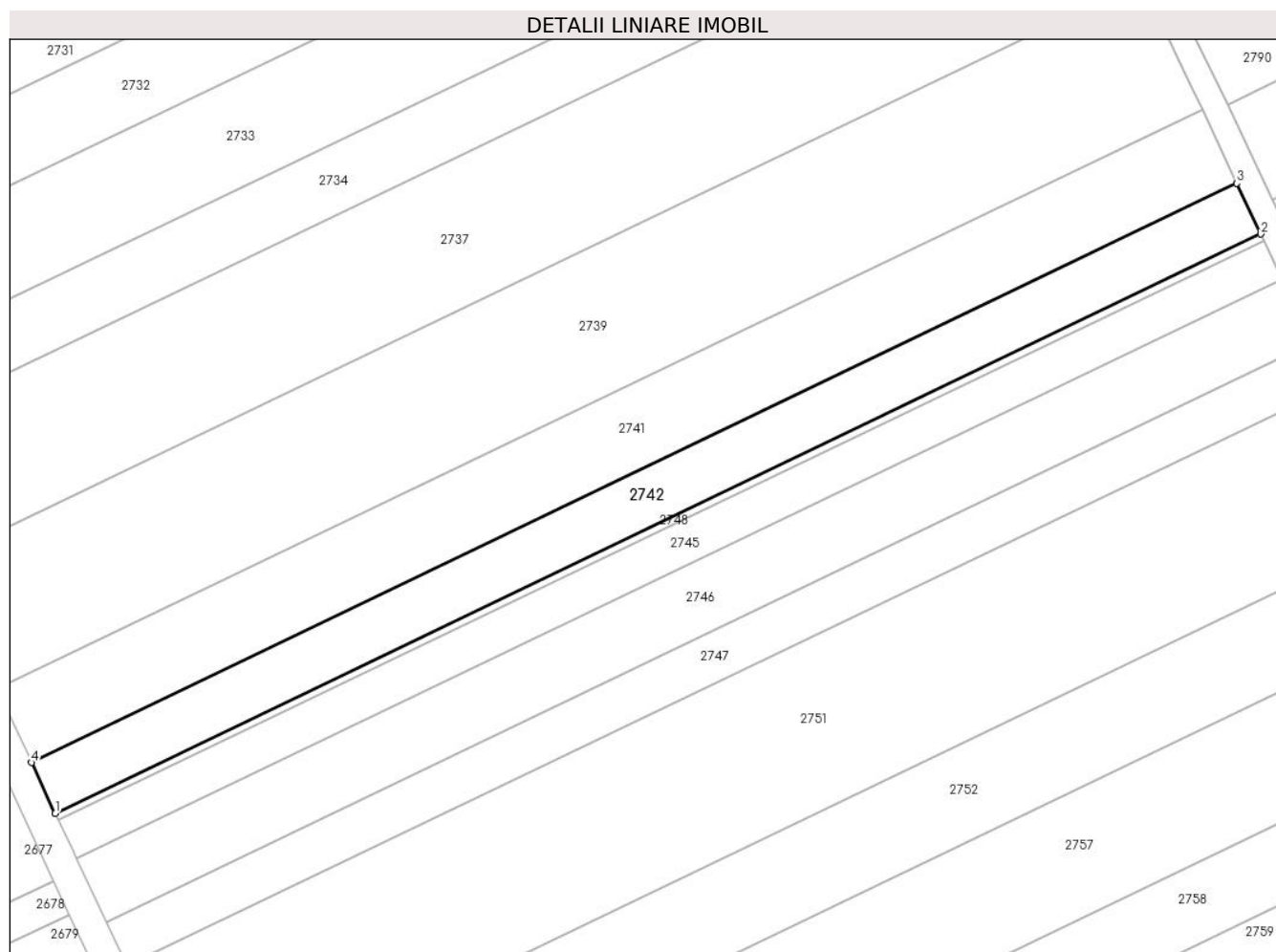
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.695 Masurata: 7.551	DIFERENȚA DE SUPRAFĂȚA PANA LA SUPRAFĂȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2748; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFĂȚA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.551	74/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.992,472 314.605,758	2	707.374,511 314.789,359	423.867
2	707.374,511 314.789,359	3	707.366,898 314.805,468	17.817
3	707.366,898 314.805,468	4	706.984,945 314.621,908	423.772
4	706.984,945 314.621,908	1	706.992,472 314.605,758	17.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21776	40.794	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30446 / 31/08/2012		
Act Notarial nr. 2110, din 30/08/2012 emis de BNP POPA DIDINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB VERONICA, -sotie 2) IACOB FLORIN, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI

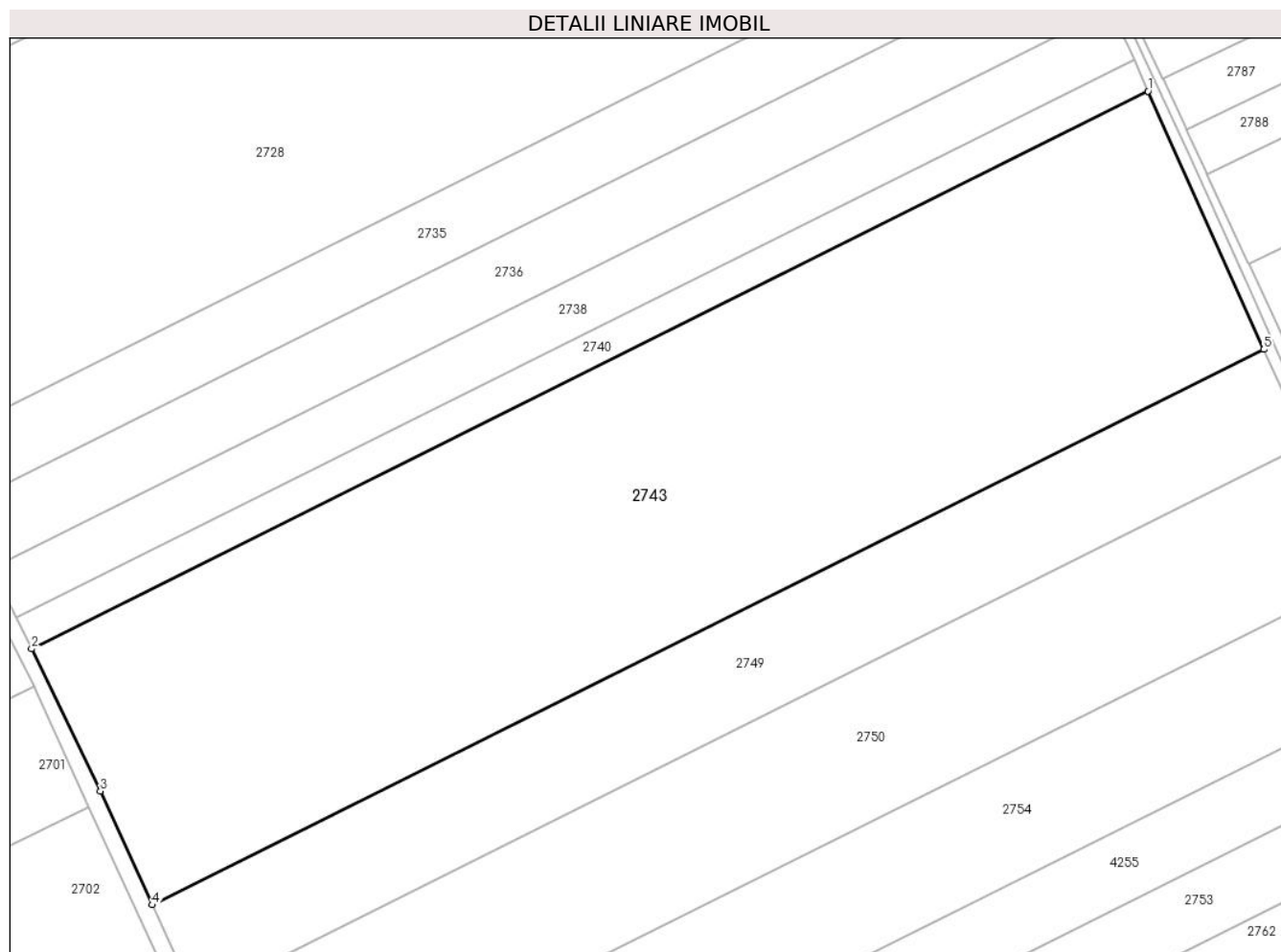
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66010 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 4667, din 19/12/2013 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:192730 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 6574/19.12.2013 1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1
30833 / 18/06/2020		
Act Notarial nr. 1375, din 16/06/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:261860 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Actului aditional nr.7/16.06.2020 la Contractul de credit nr. 6574/19.12.2013 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21776	40.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	40.794	73/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.353,018 315.854,404	2	706.972,911 315.664,643	424.842
2	706.972,911 315.664,643	3	706.996,361 315.616,211	53.81
3	706.996,361 315.616,211	4	707.013,915 315.577,499	42.506
4	707.013,915 315.577,499	5	707.392,493 315.766,496	423.133
5	707.392,493 315.766,496	1	707.353,018 315.854,404	96.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.228	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

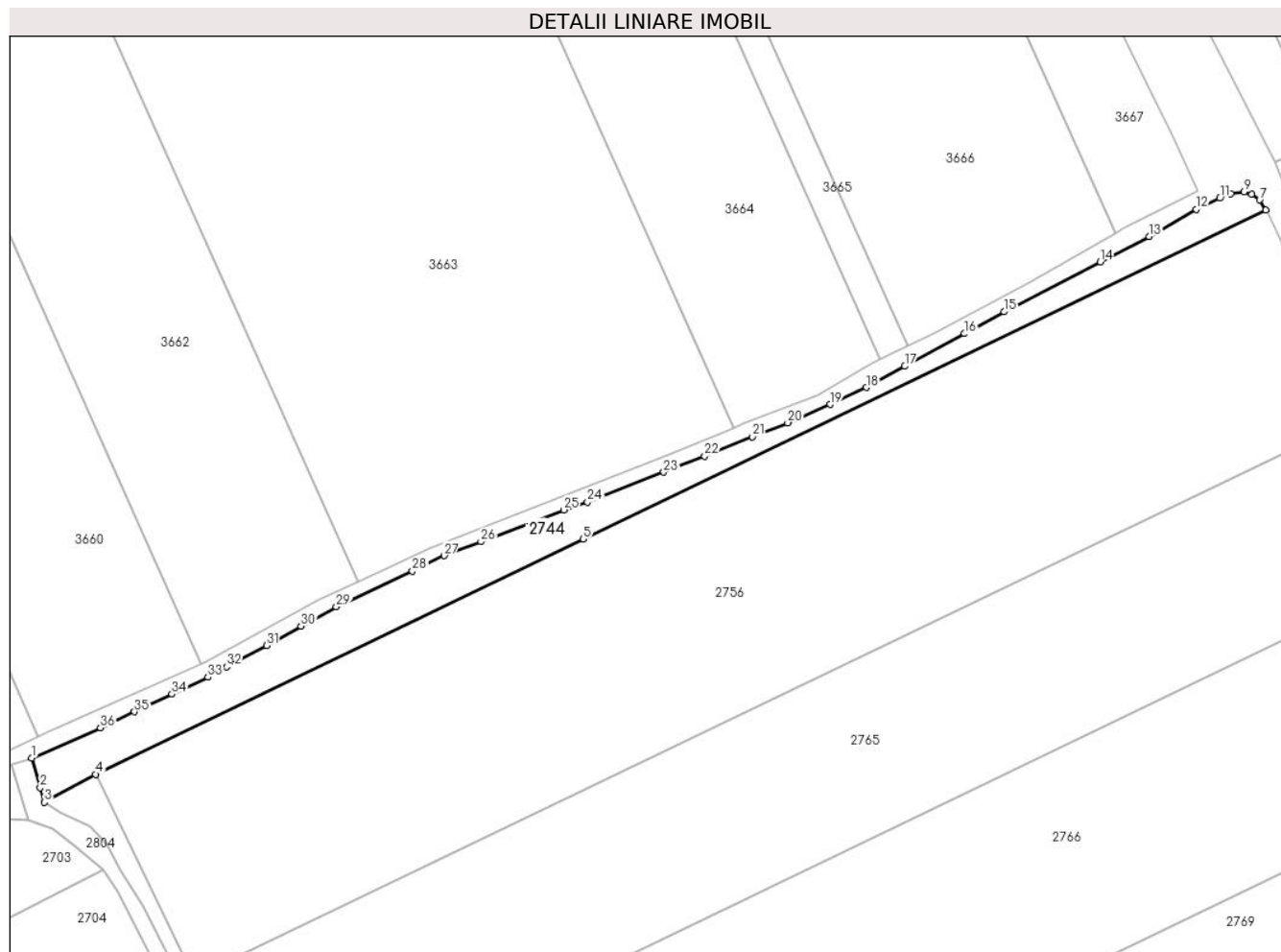
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.228	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2.228	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.129,754 316.313,116	2	707.131,717 316.306,247	7.144
3	707.132,698 316.302,882	4	707.144,504 316.309,374	13.473
5	707.256,943 316.363,523	6	707.414,378 316.439,299	174.722
7	707.412,97 316.441,665	8	707.411,166 316.443,018	2.255
9	707.409,363 316.443,525	10	707.406,321 316.443,102	3.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	707.131,717 316.306,247	3	707.132,698 316.302,882	3.505
4	707.144,504 316.309,374	5	707.256,943 316.363,523	124.798
6	707.414,378 316.439,299	7	707.412,97 316.441,665	2.753
8	707.411,166 316.443,018	9	707.409,363 316.443,525	1.873
10	707.406,321 316.443,102	11	707.403,803 316.442,06	2.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	707.403,803 316.442,06	12	707.398,37 316.439,481	6.014
13	707.387,503 316.433,224	14	707.376,142 316.427,407	12.764
15	707.354,051 316.415,877	16	707.344,893 316.410,835	10.454
17	707.331,104 316.403,323	18	707.322,254 316.398,452	10.102
19	707.313,885 316.394,542	20	707.304,143 316.390,323	10.616
21	707.295,945 316.387,098	22	707.284,969 316.382,639	11.847
23	707.275,536 316.378,935	24	707.257,973 316.372,04	18.868
25	707.252,451 316.370,256	26	707.233,381 316.362,912	20.435
27	707.224,899 316.359,719	28	707.217,569 316.356,184	8.138
29	707.200,039 316.347,926	30	707.191,875 316.343,467	9.302
31	707.183,986 316.339,008	32	707.174,724 316.334,103	10.481
33	707.170,402 316.331,702	34	707.162,101 316.327,826	9.161
35	707.153,492 316.323,744	36	707.145,637 316.320,039	8.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	707.398,37 316.439,481	13	707.387,503 316.433,224	12.54
14	707.376,142 316.427,407	15	707.354,051 316.415,877	24.919
16	707.344,893 316.410,835	17	707.331,104 316.403,323	15.702
18	707.322,254 316.398,452	19	707.313,885 316.394,542	9.237
20	707.304,143 316.390,323	21	707.295,945 316.387,098	8.81
22	707.284,969 316.382,639	23	707.275,536 316.378,935	10.134
24	707.257,973 316.372,04	25	707.252,451 316.370,256	5.803
26	707.233,381 316.362,912	27	707.224,899 316.359,719	9.063
28	707.217,569 316.356,184	29	707.200,039 316.347,926	19.378
30	707.191,875 316.343,467	31	707.183,986 316.339,008	9.062
32	707.174,724 316.334,103	33	707.170,402 316.331,702	4.944
34	707.162,101 316.327,826	35	707.153,492 316.323,744	9.528
36	707.145,637 316.320,039	1	707.129,754 316.313,116	17.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21641	Din acte: 5.855 Masurata: 5.745	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24393 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 1014, din 06/07/2012 emis de CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

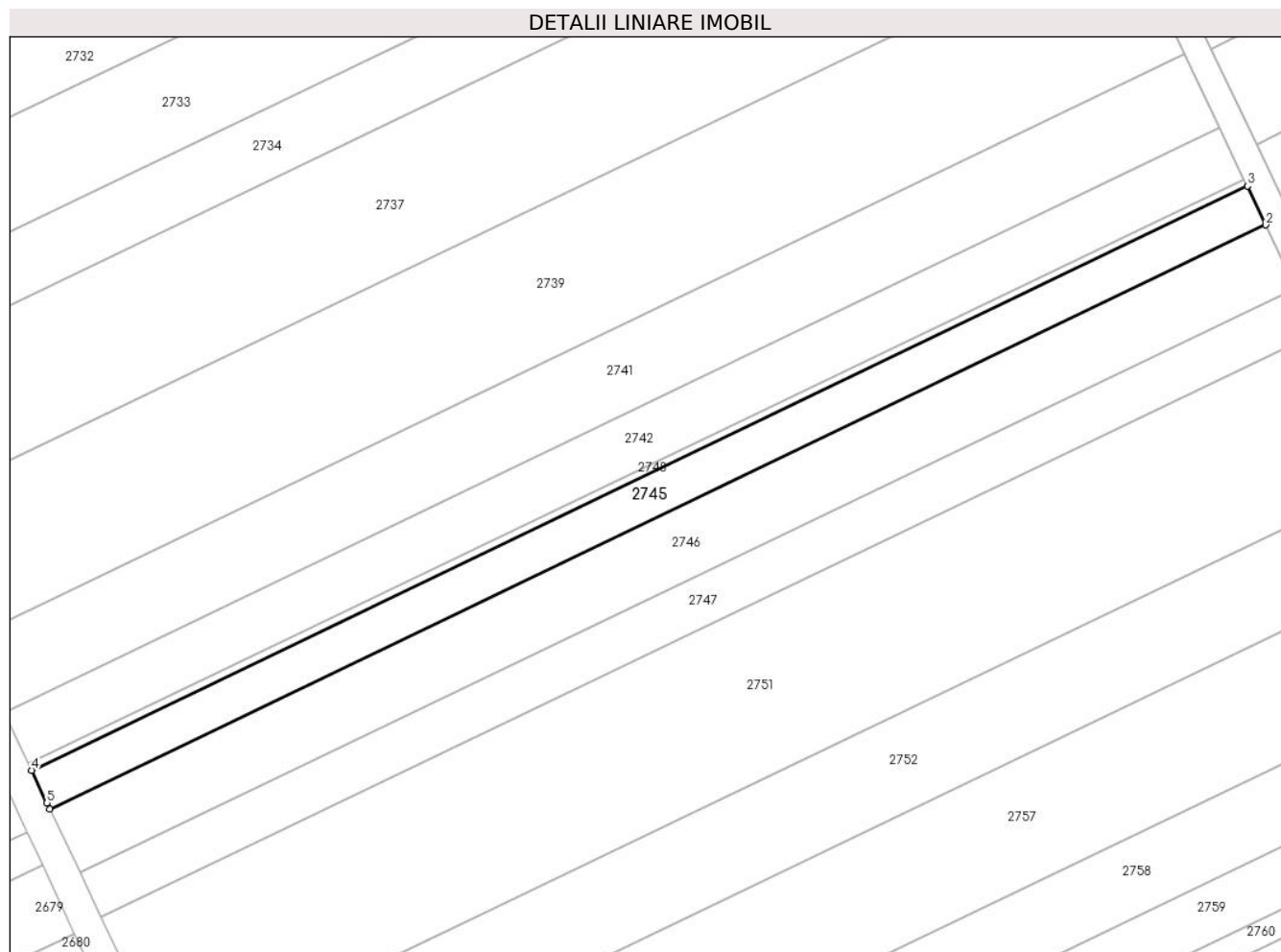
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21641	Din acte: 5.855 Masurata: 5.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.745	74/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.999,188 314.591,382	2	707.381,291 314.775,014	423.938
2	707.381,291 314.775,014	3	707.375,5 314.787,267	13.553
3	707.375,5 314.787,267	4	706.993,449 314.603,66	423.88
4	706.993,449 314.603,66	5	706.998,247 314.593,366	11.357
5	706.998,247 314.593,366	1	706.999,188 314.591,382	2.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.500 Masurata: 9.322	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42102, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUGA GIGEL , LIPSA CNP 2) BUGA COSTEL , LIPSA CNP 3) MARIN ECATERINA , LIPSA CNP 4) BUGA STELUTA , LIPSA CNP 5) BUGA MITA , LIPSA CNP 6) BUGA LUCIAN , LIPSA CNP 7) BUGA MIHAI , LIPSA CNP 8) BUGA NECULAI , LIPSA CNP 9) BUGA TUDOR , LIPSA CNP 10) BUGA ELENA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

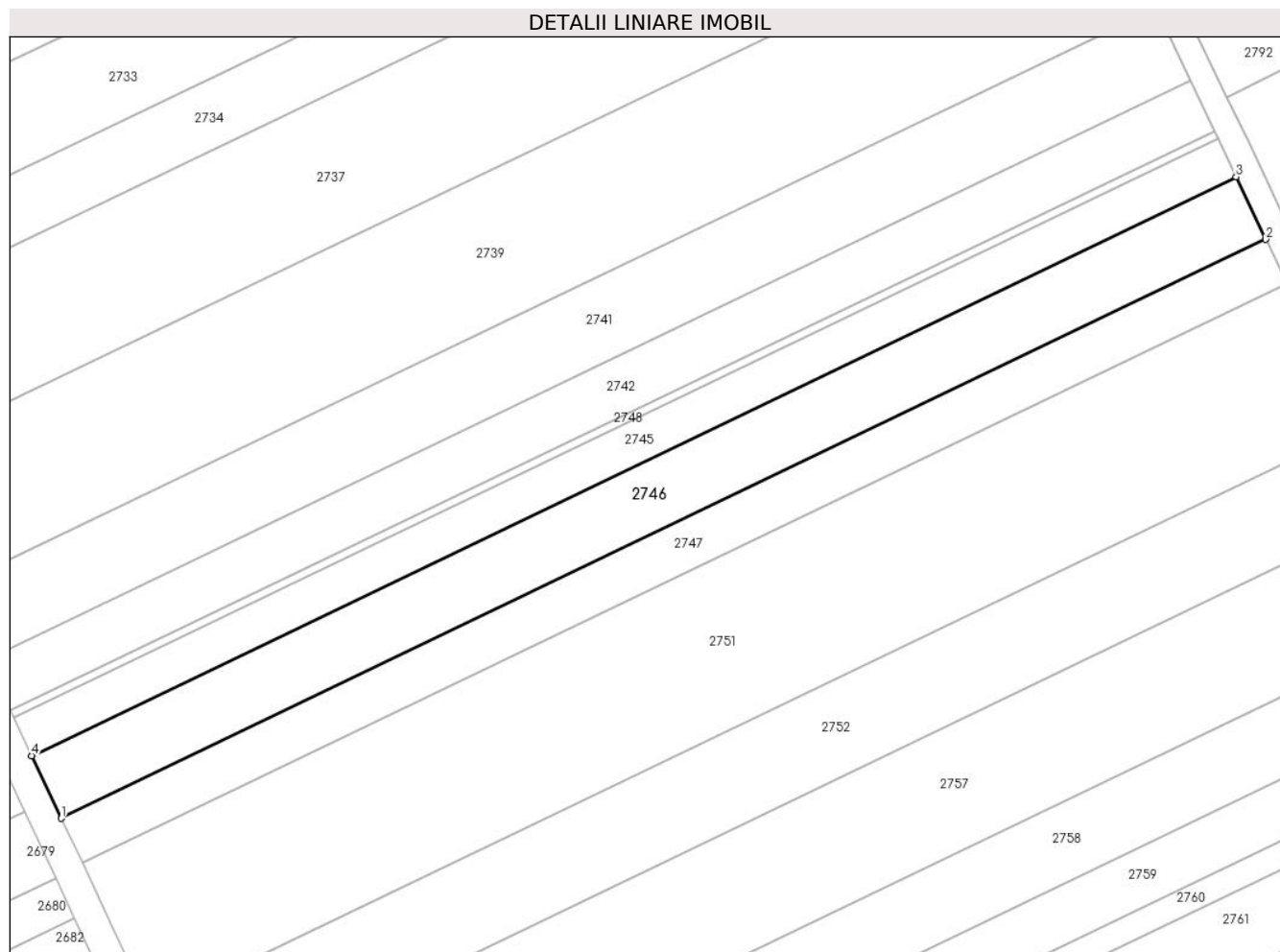
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.500 Masurata: 9.322	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.322	74/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.008,616 314.571,515	2	707.390,687 314.755,132	423.903
2	707.390,687 314.755,132	3	707.381,291 314.775,014	21.99
3	707.381,291 314.775,014	4	706.999,188 314.591,382	423.938
4	706.999,188 314.591,382	1	707.008,616 314.571,515	21.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.700 Masurata: 6.574	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 142225, din 06/01/2015 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TUDOR GHEORGHE, LIPSA CNP	
2) TUDOR C TUDOR, LIPSA CNP	
3) CHIREA C MITA, LIPSA CNP	
4) BONEA C TITA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

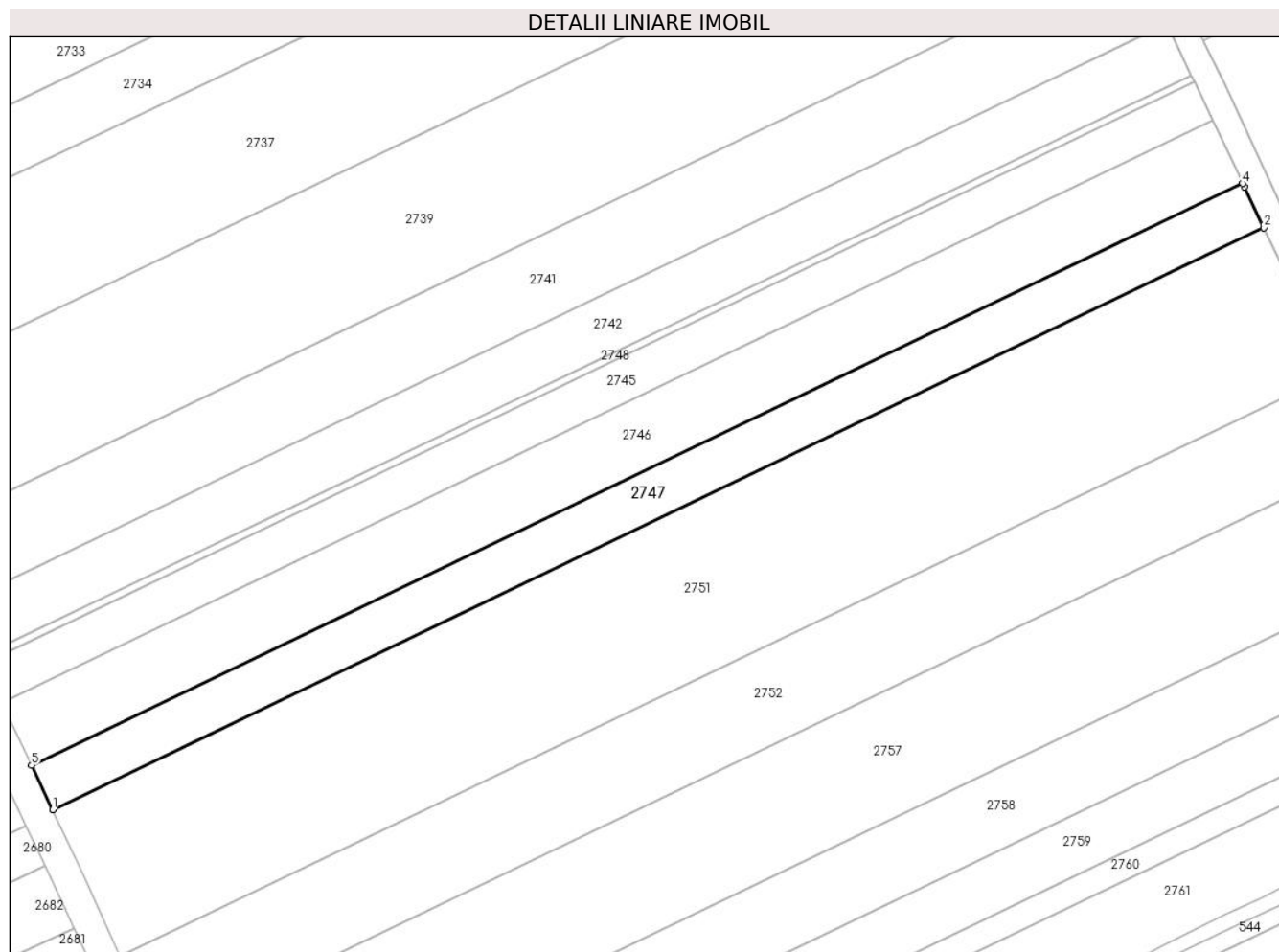
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.700 Masurata: 6.574	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.574	74/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.015,264 314.557,505	2	707.397,386 314.741,146	423.959
2	707.397,386 314.741,146	3	707.391,233 314.753,977	14.23
3	707.391,233 314.753,977	4	707.390,687 314.755,132	1.278
4	707.390,687 314.755,132	5	707.008,616 314.571,515	423.903
5	707.008,616 314.571,515	1	707.015,264 314.557,505	15.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22878	Din acte: 1.000 Masurata: 981	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13291 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. 440, din 26/02/2015 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU ION, -sot 2) NITU VASILICA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

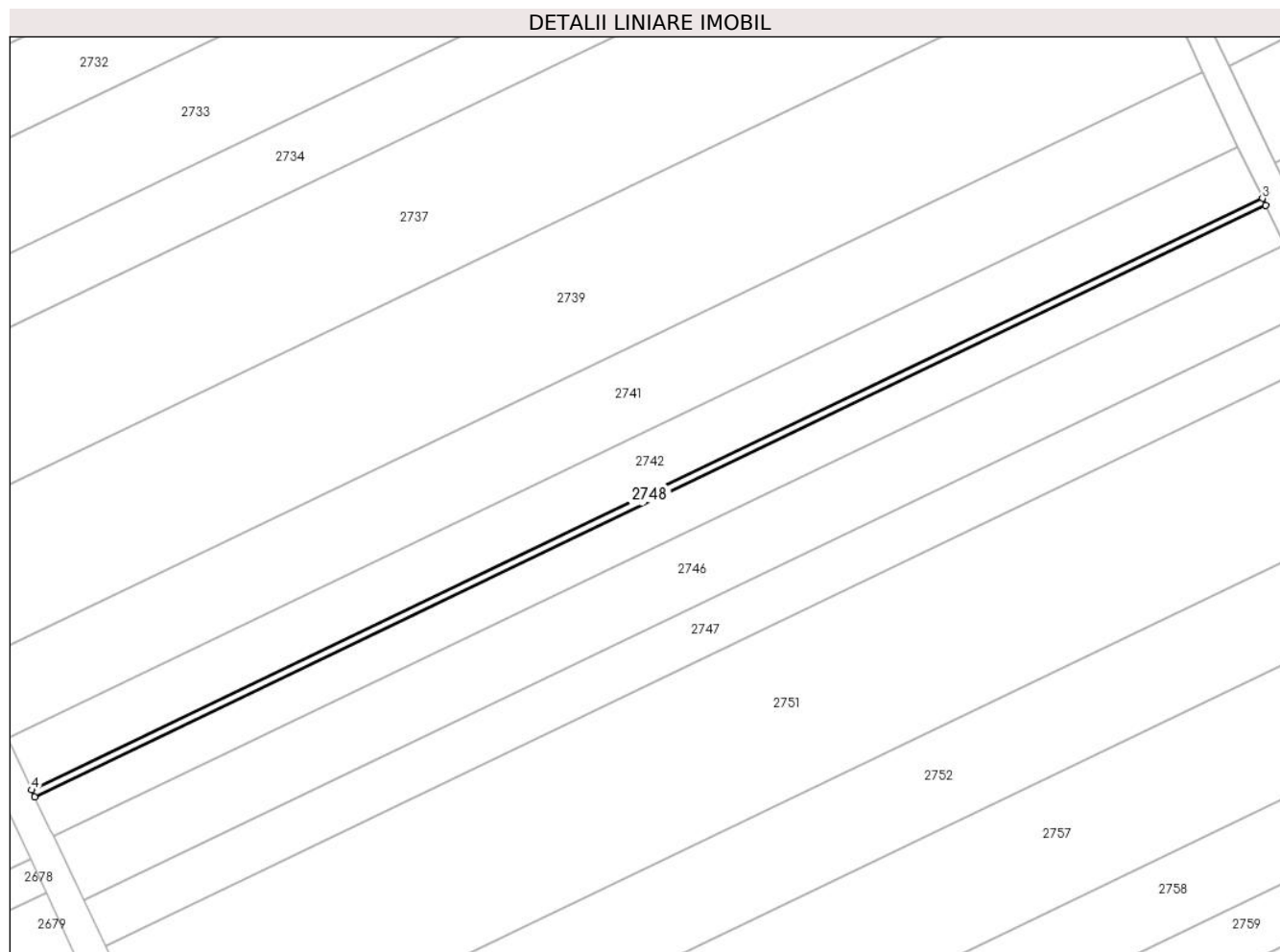
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22878	Din acte: 1.000 Masurata: 981	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	981	74/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.993,449 314.603,66	2	707.375,5 314.787,267	423.88
2	707.375,5 314.787,267	3	707.374,511 314.789,359	2.314
3	707.374,511 314.789,359	4	706.992,472 314.605,758	423.867
4	706.992,472 314.605,758	1	706.993,449 314.603,66	2.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:195

Nr. cadastral vechi:343

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21565	15.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38246 / 21/10/2011		
Act Notarial nr. 2301, din 20/10/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

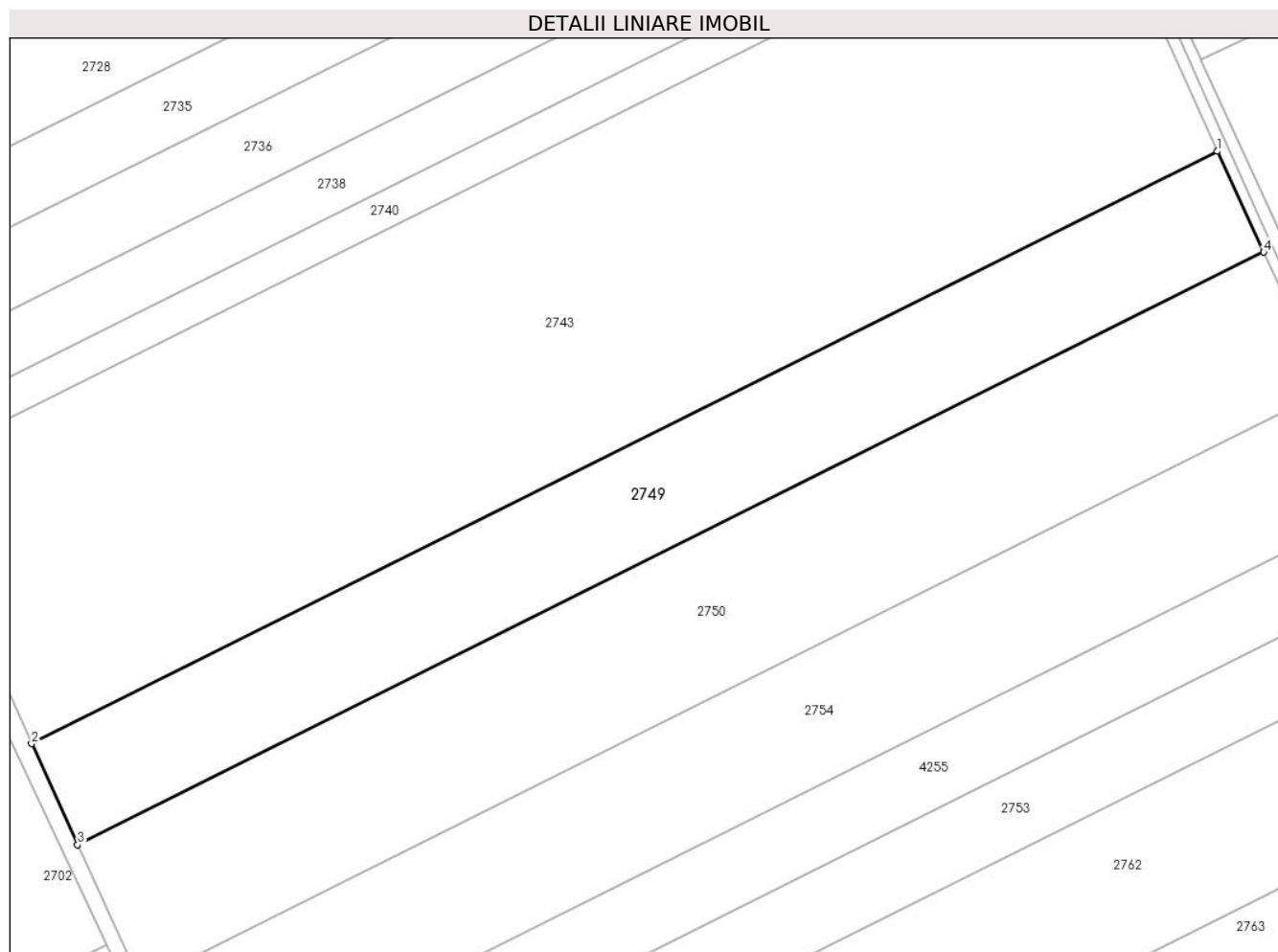
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21565	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	73/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.392,493 315.766,496	2	707.013,915 315.577,499	423.133
2	707.013,915 315.577,499	3	707.028,632 315.545,232	35.465
3	707.028,632 315.545,232	4	707.407,363 315.734,306	423.304
4	707.407,363 315.734,306	1	707.392,493 315.766,496	35.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:561
Nr. cadastral vechi:690

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23281	20.503	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15996 / 11/06/2008	
Act Notarial nr. 1300, din 10/06/2008 emis de BNPCHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PACIONEA MIHAELA, sotie; LIPSA CNP	
2) PACIONEA MIHAI, sot; LIPSA CNP	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 561)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

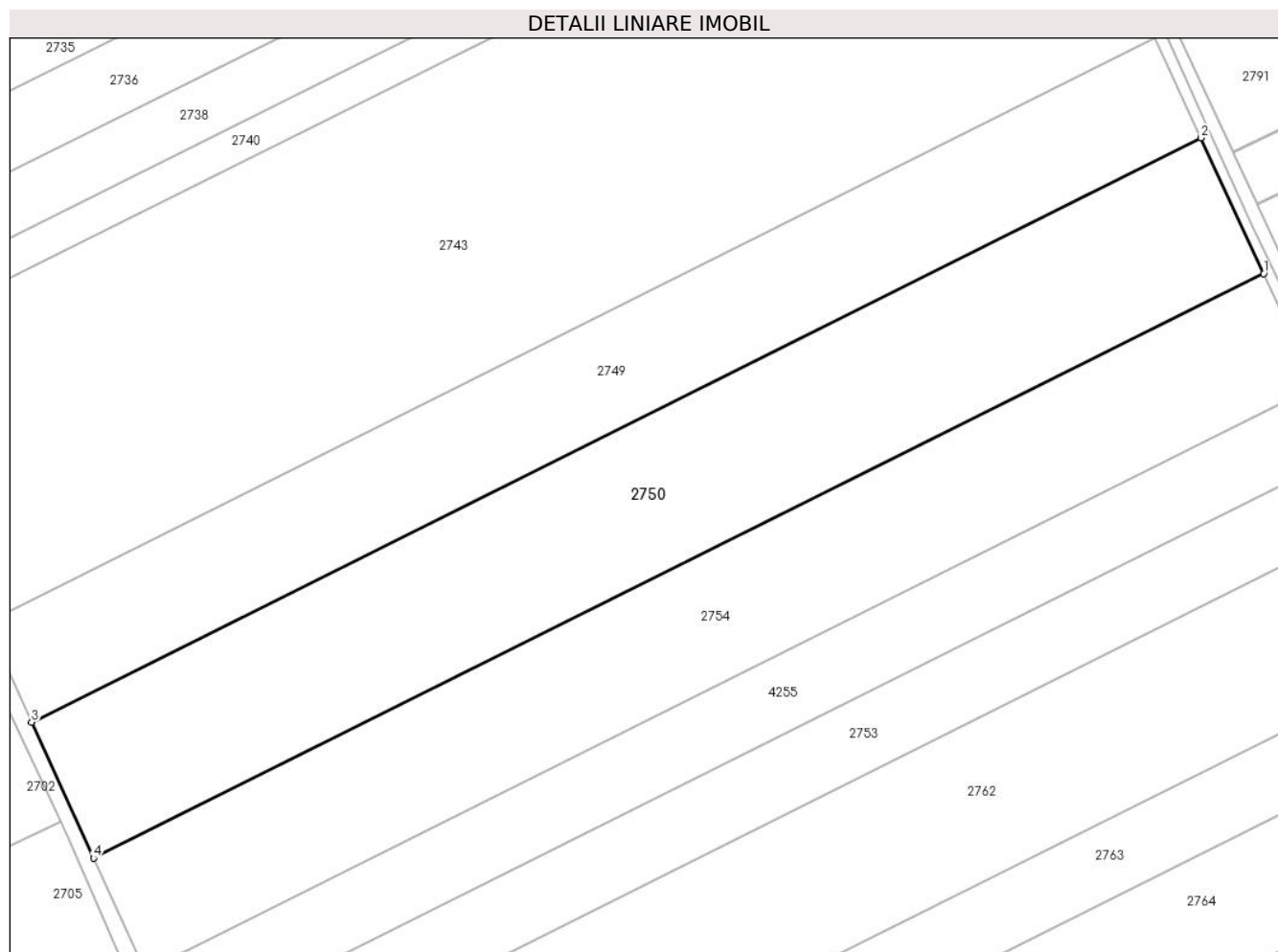
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23281	20.503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.503	73/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.427,679 315.690,327	2	707.407,363 315.734,306	48.445
2	707.407,363 315.734,306	3	707.028,632 315.545,232	423.304
3	707.028,632 315.545,232	4	707.048,738 315.501,148	48.453
4	707.048,738 315.501,148	1	707.427,679 315.690,327	423.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21422	Din acte: 22.005 Masurata: 21.592	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34775 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2127, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

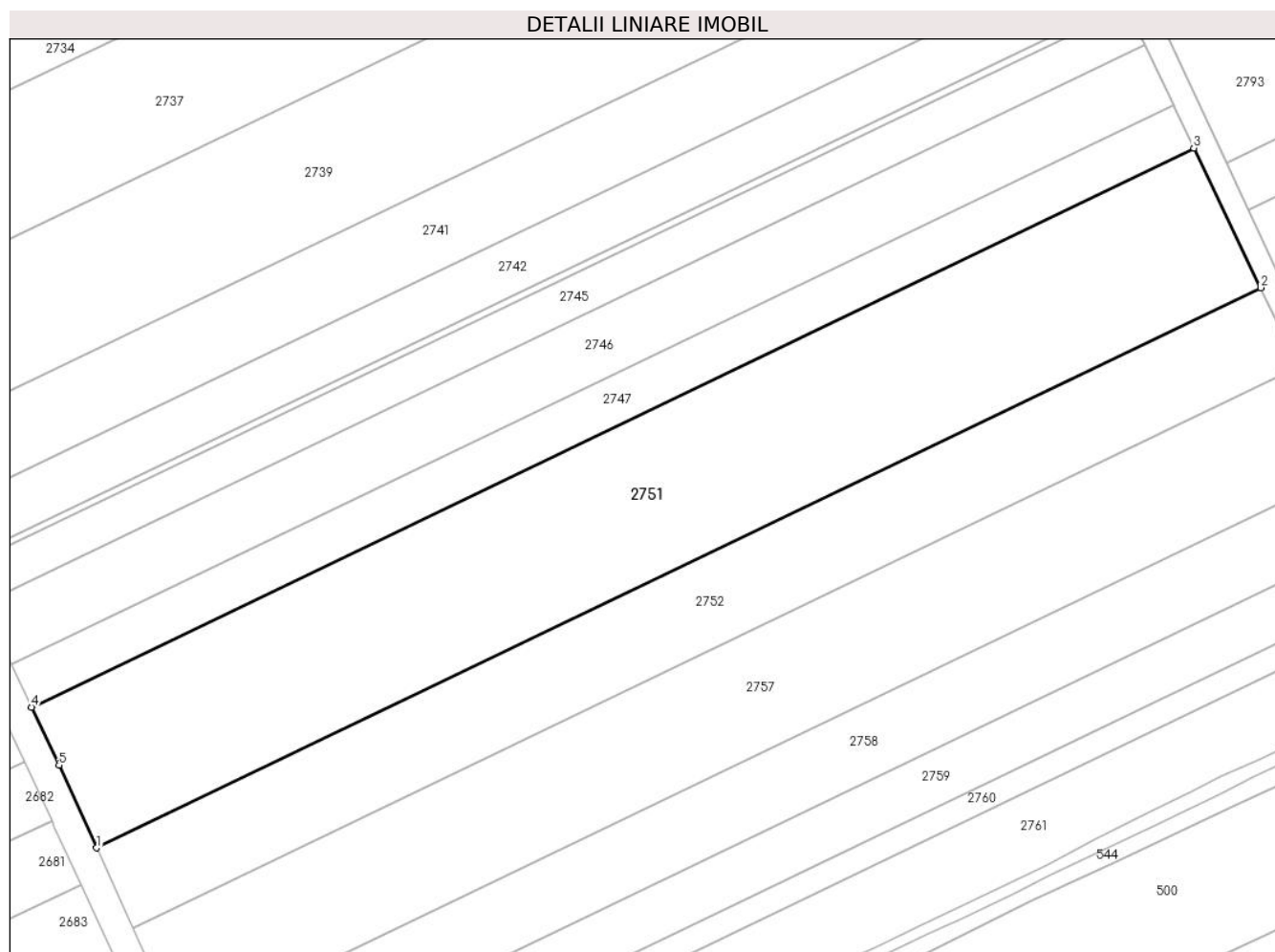
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21422	Din acte: 22.005 Masurata: 21.592	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.592	74/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.036,658 314.511,314	2	707.419,397 314.695,251	424.643
2	707.419,397 314.695,251	3	707.397,386 314.741,146	50.9
3	707.397,386 314.741,146	4	707.015,264 314.557,505	423.959
4	707.015,264 314.557,505	5	707.024,294 314.538,475	21.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.024,294 314.538,475	1	707.036,658 314.511,314	29.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21424	Din acte: 12.500 Masurata: 12.266	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34752 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 2108, din 28/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

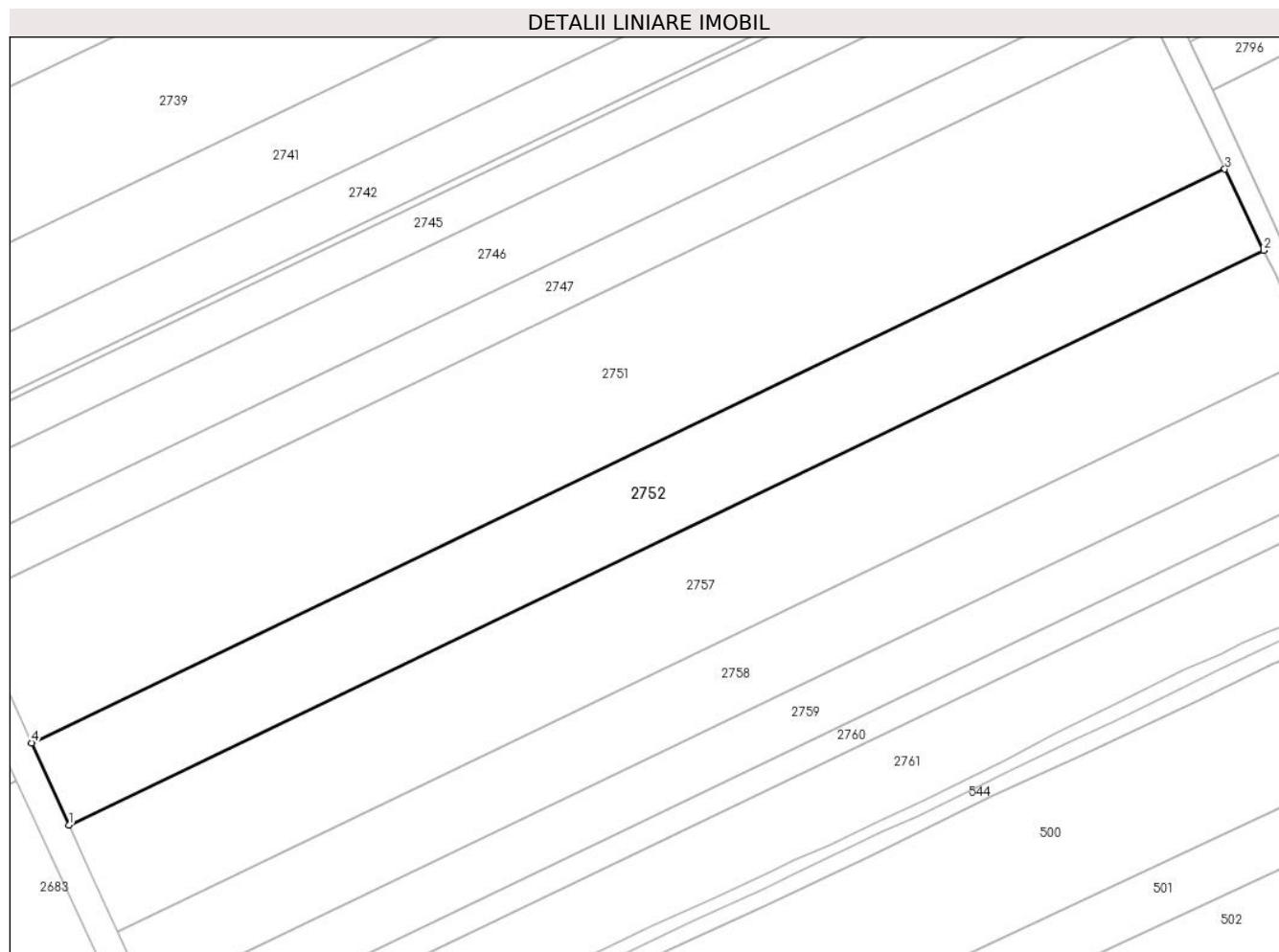
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21424	Din acte: 12.500 Masurata: 12.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.266	74/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.048,62 314.485,036	2	707.431,88 314.669,224	425.222
2	707.431,88 314.669,224	3	707.419,397 314.695,251	28.866
3	707.419,397 314.695,251	4	707.036,658 314.511,314	424.643
4	707.036,658 314.511,314	1	707.048,62 314.485,036	28.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:375
Nr. cadastral vechi:510

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23209	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29737 / 21/12/2007		
Act Notarial nr. 4780, din 20/12/2007 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN GICUTA AURELIAN , sot; LIPSA CNP 2) MARIN ANA MARIA , sotie; LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 375)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI

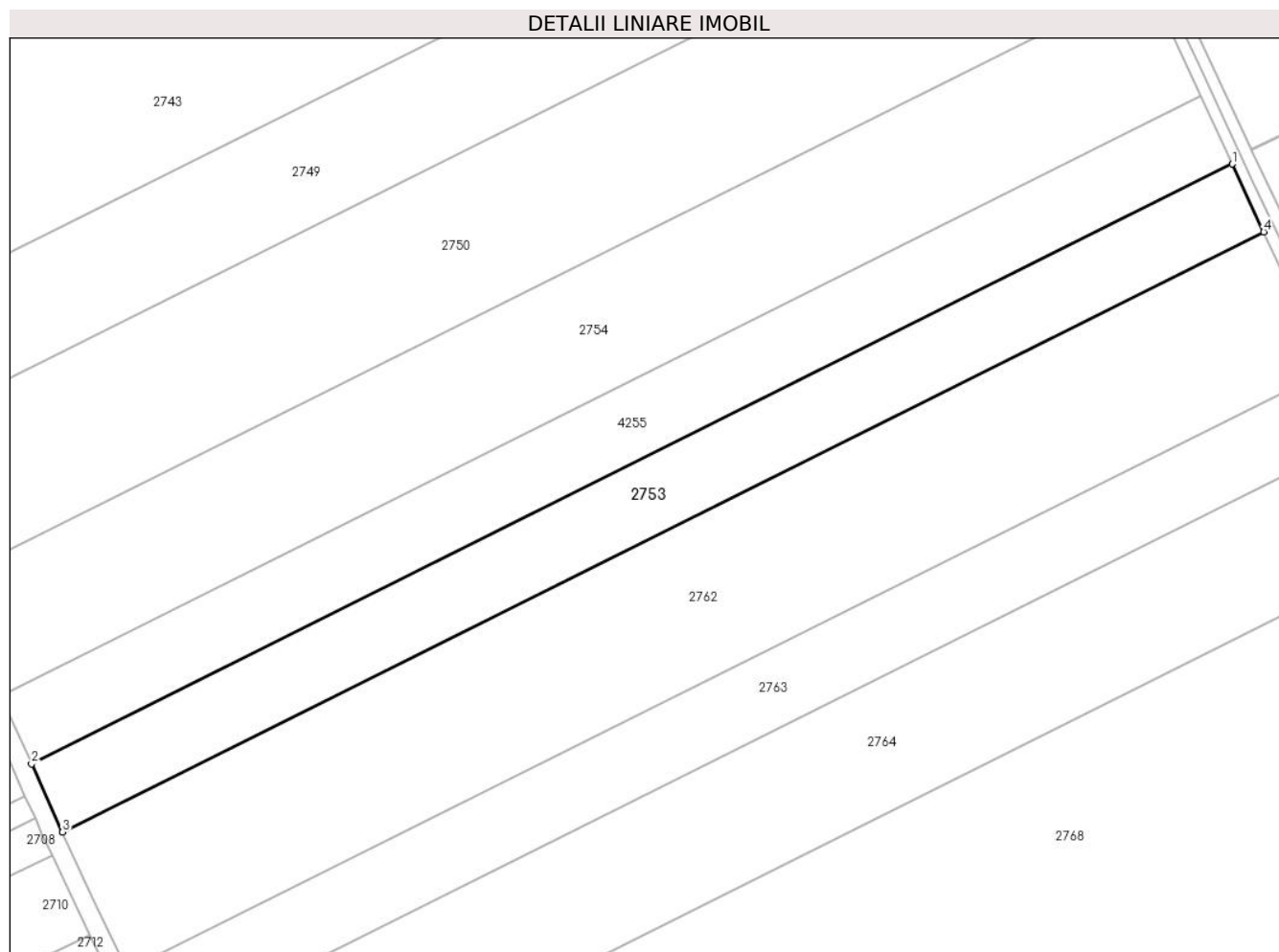
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55763 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 2963, din 12/09/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1010350 LEI plus celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr.2004856/07.09.2023 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23209	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	73/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.454,423 315.632,435	2	707.075,206 315.443,118	423.847
2	707.075,206 315.443,118	3	707.085,001 315.421,642	23.604
3	707.085,001 315.421,642	4	707.464,32 315.611,009	423.961
4	707.464,32 315.611,009	1	707.454,423 315.632,435	23.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.145 Masurata: 17.007	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41651, din 03/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTACHE D STELA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

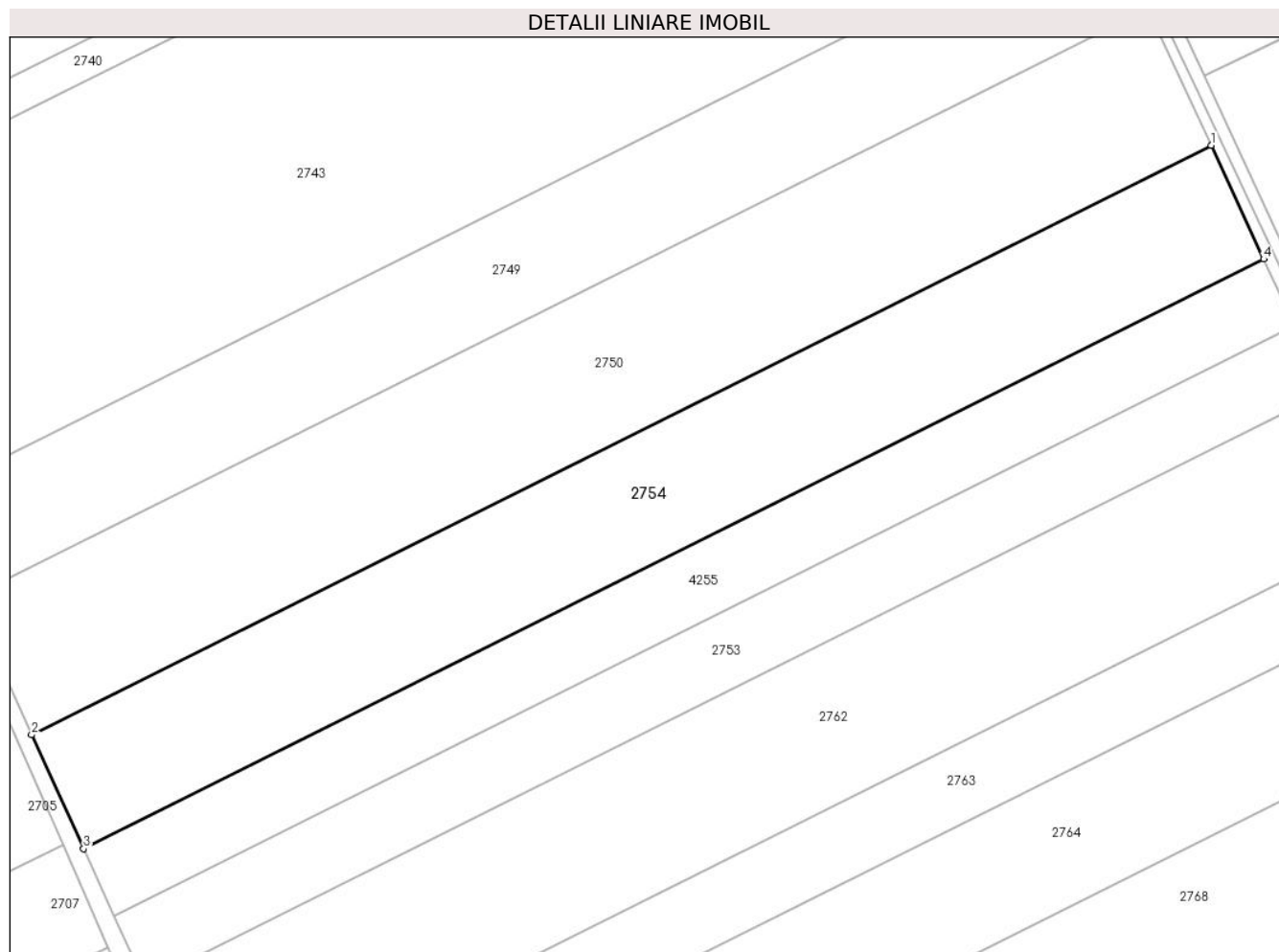
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.145 Masurata: 17.007	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.007	73/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.427,679 315.690,327	2	707.048,738 315.501,148	423.539
2	707.048,738 315.501,148	3	707.065,408 315.464,6	40.17
3	707.065,408 315.464,6	4	707.444,523 315.653,866	423.733
4	707.444,523 315.653,866	1	707.427,679 315.690,327	40.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.122	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B0	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) UAT JEGALIA, CIF:3796756, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

C. Partea III. SARCINI .

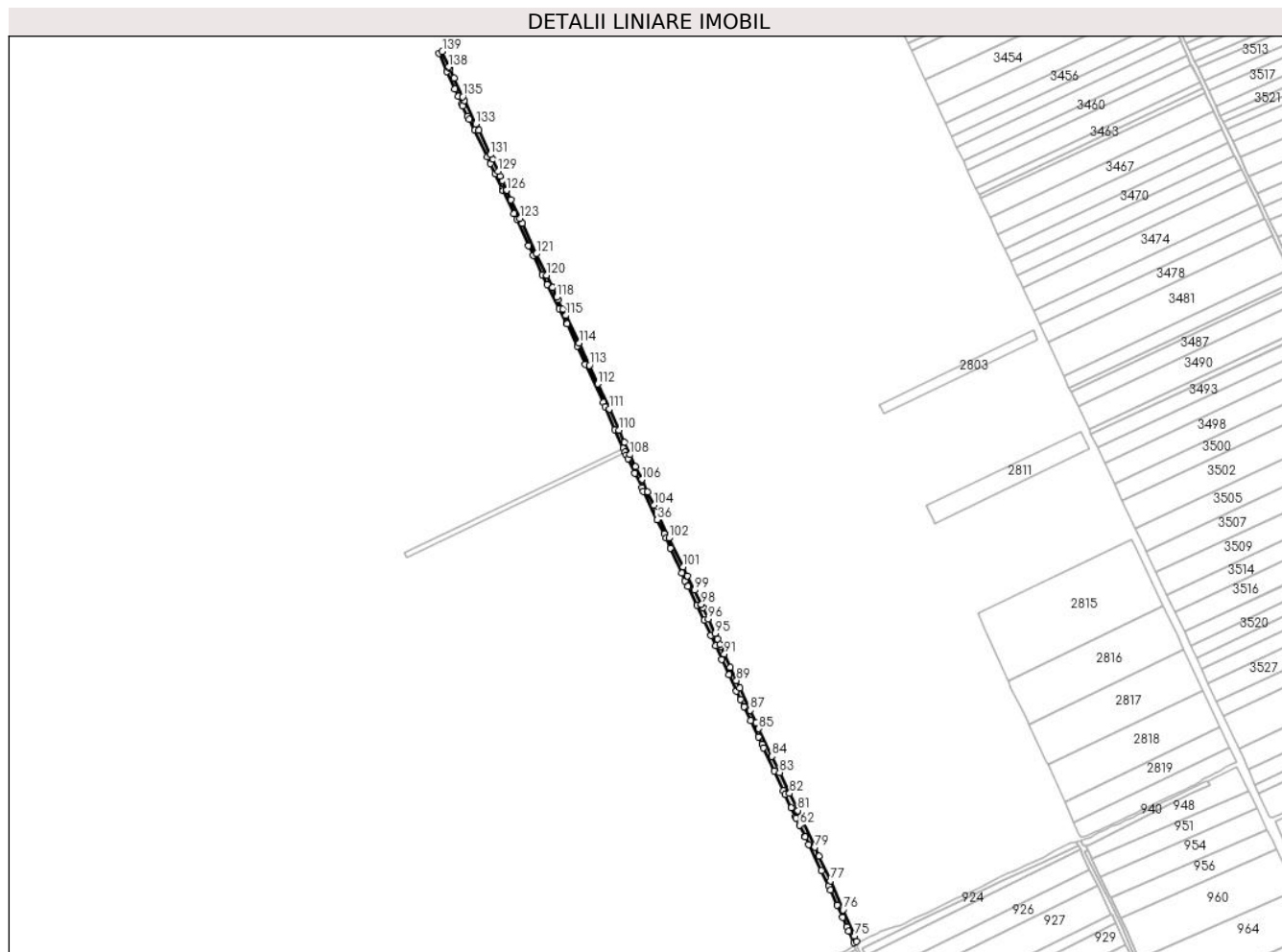
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	11.122	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.750,678 316.122,49	2	706.765,256 316.090,31	35.328	2	706.765,256 316.090,31	3	706.778,921 316.060,146	33.115	3	706.778,921 316.060,146	4	706.784,656 316.047,487	13.897
4	706.784,656 316.047,487	5	706.790,869 316.033,772	15.057	5	706.790,869 316.033,772	6	706.792,29 316.030,635	3.444	6	706.792,29 316.030,635	7	706.801,145 316.012,421	20.252
7	706.801,145 316.012,421	8	706.803,552 316.007,47	5.505	8	706.803,552 316.007,47	9	706.813,196 315.987,631	22.059	9	706.813,196 315.987,631	10	706.835,813 315.941,107	51.73
10	706.835,813 315.941,107	11	706.841,424 315.929,566	12.833	11	706.841,424 315.929,566	12	706.849,731 315.911,891	19.53	12	706.849,731 315.911,891	13	706.862,31 315.885,125	29.574
13	706.862,31 315.885,125	14	706.863,409 315.882,799	2.573	14	706.863,409 315.882,799	15	706.882,547 315.842,262	44.828	15	706.882,547 315.842,262	16	706.887,245 315.832,311	11.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	706.887,245 315.832,311	17	706.907,828 315.786,563	50.165	17	706.907,828 315.786,563	18	706.915,501 315.769,508	18.702	18	706.915,501 315.769,508	19	706.931,629 315.736,087	37.109
19	706.931,629 315.736,087	20	706.939,94 315.718,866	19.122	20	706.939,94 315.718,866	21	706.960,973 315.676,978	46.872	21	706.960,973 315.676,978	22	706.973,675 315.651,681	28.307
22	706.973,675 315.651,681	23	706.974,683 315.649,674	2.246	23	706.974,683 315.649,674	24	706.992,497 315.610,726	42.829	24	706.992,497 315.610,726	25	707.007,07 315.578,863	35.037
25	707.007,07 315.578,863	26	707.037,949 315.513,164	72.594	26	707.037,949 315.513,164	27	707.041,666 315.505,254	8.74	27	707.041,666 315.505,254	28	707.058,91 315.465,695	43.154
28	707.058,91 315.465,695	29	707.073,182 315.432,954	35.716	29	707.073,182 315.432,954	30	707.076,261 315.425,89	7.706	30	707.076,261 315.425,89	31	707.078,446 315.421,202	5.172
31	707.078,446 315.421,202	32	707.081,749 315.414,239	7.707	32	707.081,749 315.414,239	33	707.093,6 315.389,261	27.647	33	707.093,6 315.389,261	34	707.105,411 315.364,368	27.553
34	707.105,411 315.364,368	35	707.108,539 315.357,901	7.184	35	707.108,539 315.357,901	36	707.132,747 315.307,853	55.595	36	707.132,747 315.307,853	37	707.144,718 315.283,104	27.492
37	707.144,718 315.283,104	38	707.147,635 315.276,577	7.149	38	707.147,635 315.276,577	39	707.155,687 315.258,556	19.738	39	707.155,687 315.258,556	40	707.175,199 315.214,89	47.827
40	707.175,199 315.214,89	41	707.181,228 315.201,399	14.777	41	707.181,228 315.201,399	42	707.185,826 315.191,816	10.629	42	707.185,826 315.191,816	43	707.201,757 315.158,615	36.825
43	707.201,757 315.158,615	44	707.214,499 315.132,06	29.454	44	707.214,499 315.132,06	45	707.226,232 315.105,859	28.708	45	707.226,232 315.105,859	46	707.234,22 315.088,023	19.543
46	707.234,22 315.088,023	47	707.244,826 315.064,34	25.949	47	707.244,826 315.064,34	48	707.257,737 315.037,152	30.098	48	707.257,737 315.037,152	49	707.271,042 315.009,136	31.015
49	707.271,042 315.009,136	50	707.278,244 314.993,97	16.789	50	707.278,244 314.993,97	51	707.284,405 314.981,135	14.237	51	707.284,405 314.981,135	52	707.295,767 314.957,468	26.253
52	707.295,767 314.957,468	53	707.309,779 314.928,281	32.376	53	707.309,779 314.928,281	54	707.315,49 314.916,387	13.194	54	707.315,49 314.916,387	55	707.318,647 314.909,525	7.553
55	707.318,647 314.909,525	56	707.337,026 314.869,583	43.968	56	707.337,026 314.869,583	57	707.352,883 314.835,123	37.933	57	707.352,883 314.835,123	58	707.355,94 314.828,655	7.154
58	707.355,94 314.828,655	59	707.366,898 314.805,468	25.646	59	707.366,898 314.805,468	60	707.374,511 314.789,359	17.817	60	707.374,511 314.789,359	61	707.375,5 314.787,267	2.314
61	707.375,5 314.787,267	62	707.381,291 314.775,014	13.553	62	707.381,291 314.775,014	63	707.390,687 314.755,132	21.99	63	707.390,687 314.755,132	64	707.391,233 314.753,977	1.278
64	707.391,233 314.753,977	65	707.397,386 314.741,146	14.23	65	707.397,386 314.741,146	66	707.419,397 314.695,251	50.9	66	707.419,397 314.695,251	67	707.431,88 314.669,224	28.866
67	707.431,88 314.669,224	68	707.435,515 314.661,643	8.407	68	707.435,515 314.661,643	69	707.447,363 314.634,997	29.161	69	707.447,363 314.634,997	70	707.456,929 314.613,483	23.545
70	707.456,929 314.613,483	71	707.464,049 314.597,468	17.526	71	707.464,049 314.597,468	72	707.467,39 314.589,954	8.223	72	707.467,39 314.589,954	73	707.476,508 314.569,446	22.444
73	707.476,508 314.569,446	74	707.481,203 314.571,317	5.054	74	707.481,203 314.571,317	75	707.477,079 314.580,875	10.41	75	707.477,079 314.580,875	76	707.457,322 314.626,664	49.87
76	707.457,322 314.626,664	77	707.435,347 314.677,595	55.47	77	707.435,347 314.677,595	78	707.415,435 314.720,706	47.487	78	707.415,435 314.720,706	79	707.408,291 314.736,172	17.036
79	707.408,291 314.736,172	80	707.385,048 314.786,495	55.431	80	707.385,048 314.786,495	81	707.378,41 314.800,322	15.338	81	707.378,41 314.800,322	82	707.363,985 314.830,37	33.331
82	707.363,985 314.830,37	83	707.346,566 314.866,653	40.248	83	707.346,566 314.866,653	84	707.333,085 314.895,02	31.407	84	707.333,085 314.895,02	85	707.310,128 314.943,33	53.487
85	707.310,128 314.943,33	86	707.305,264 314.953,792	11.537	86	707.305,264 314.953,792	87	707.295,374 314.975,068	23.462	87	707.295,374 314.975,068	88	707.277,137 315.014,297	43.261
88	707.277,137 315.014,297	89	707.271,137 315.027,356	14.371	89	707.271,137 315.027,356	90	707.260,42 315.050,562	25.561	90	707.260,42 315.050,562	91	707.249,94 315.073,492	25.211
91	707.249,94 315.073,492	92	707.243,861 315.086,72	14.558	92	707.243,861 315.086,72	93	707.242,354 315.089,98	3.591	93	707.242,354 315.089,98	94	707.237,893 315.099,627	10.629
94	707.237,893 315.099,627	95	707.233,432 315.109,274	10.629	95	707.233,432 315.109,274	96	707.221,609 315.134,839	28.167	96	707.221,609 315.134,839	97	707.212,405 315.154,743	21.929
97	707.212,405 315.154,743	98	707.209,816 315.160,078	5.93	98	707.209,816 315.160,078	99	707.197,665 315.185,11	27.825	99	707.197,665 315.185,11	100	707.185,53 315.210,111	27.79
100	707.185,53 315.210,111	101	707.177,915 315.225,8	17.439	101	707.177,915 315.225,8	102	707.153,005 315.275,938	55.985	102	707.153,005 315.275,938	103	707.132,405 315.321,31	49.829
103	707.132,405 315.321,31	104	707.126,977 315.333,262	13.127	104	707.126,977 315.333,262	105	707.115,62 315.356,878	26.205	105	707.115,62 315.356,878	106	707.105,384 315.378,159	23.615
106	707.105,384 315.378,159	107	707.094,723 315.400,327	24.598	107	707.094,723 315.400,327	108	707.085,001 315.421,642	23.427	108	707.085,001 315.421,642	109	707.075,206 315.443,118	23.604
109	707.075,206 315.443,118	110	707.065,408 315.464,6	23.611	110	707.065,408 315.464,6	111	707.048,738 315.501,148	40.17	111	707.048,738 315.501,148	112	707.028,632 315.545,232	48.453
112	707.028,632 315.545,232	113	707.013,915 315.577,499	35.465	113	707.013,915 315.577,499	114	706.996,361 315.616,211	42.506	114	706.996,361 315.616,211	115	706.972,911 315.664,643	53.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	706.972,911 315.664,643	116	706.967,825 315.675,148	11.671	116	706.967,825 315.675,148	117	706.959,523 315.692,293	19.049	117	706.959,523 315.692,293	118	706.957,24 315.697,008	5.239
118	706.957,24 315.697,008	119	706.949,427 315.713,51	18.258	119	706.949,427 315.713,51	120	706.939,45 315.734,582	23.315	120	706.939,45 315.734,582	121	706.921,632 315.772,216	41.639
121	706.921,632 315.772,216	122	706.896,882 315.825,389	58.651	122	706.896,882 315.825,389	123	706.892,858 315.833,815	9.338	123	706.892,858 315.833,815	124	706.877,144 315.866,711	36.457
124	706.877,144 315.866,711	125	706.869,577 315.882,553	17.556	125	706.869,577 315.882,553	126	706.869,284 315.883,2	0.71	126	706.869,284 315.883,2	127	706.861,685 315.899,969	18.41
127	706.861,685 315.899,969	128	706.857,936 315.908,242	9.083	128	706.857,936 315.908,242	129	706.854,188 315.916,512	9.08	129	706.854,188 315.916,512	130	706.844,751 315.937,338	22.864
130	706.844,751 315.937,338	131	706.840,995 315.945,626	9.099	131	706.840,995 315.945,626	132	706.820,397 315.987,78	46.917	132	706.820,397 315.987,78	133	706.815,119 315.998,786	12.206
133	706.815,119 315.998,786	134	706.795,471 316.039,757	45.439	134	706.795,471 316.039,757	135	706.792,293 316.046,382	7.348	135	706.792,293 316.046,382	136	706.777,472 316.078,653	35.512
136	706.777,472 316.078,653	137	706.769,779 316.095,403	18.432	137	706.769,779 316.095,403	138	706.768,424 316.098,565	3.44	138	706.768,424 316.098,565	139	706.756,845 316.125,582	29.394
139	706.756,845 316.125,582	1	706.750,678 316.122,49	6.899										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.609	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41453, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRATILA C ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

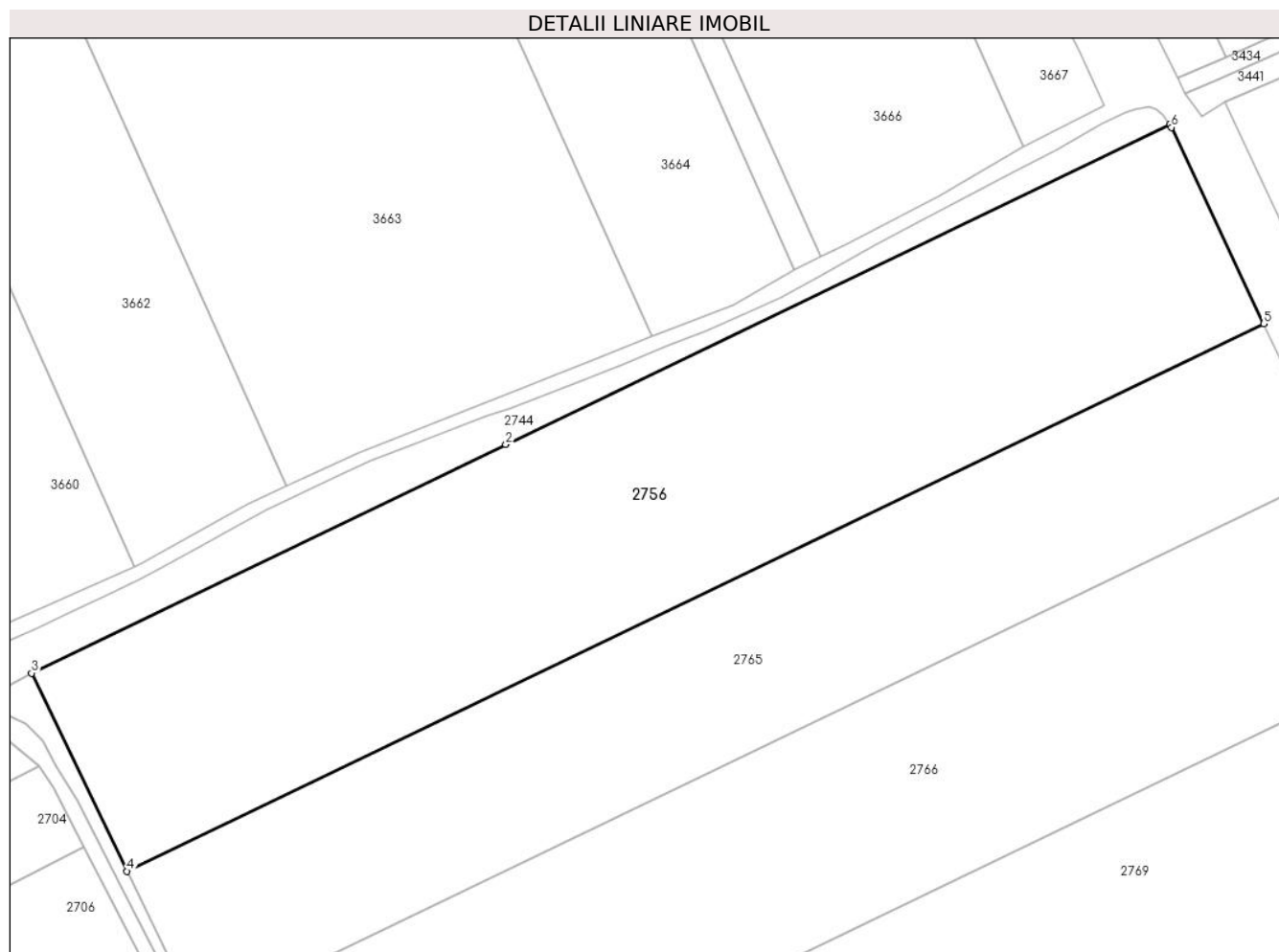
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.609	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.609	72	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.414,378 316.439,299	2	707.256,943 316.363,523	174.722
2	707.256,943 316.363,523	3	707.144,504 316.309,374	124.798
3	707.144,504 316.309,374	4	707.167,168 316.262,426	52.132
4	707.167,168 316.262,426	5	707.436,666 316.392,169	299.103
5	707.436,666 316.392,169	6	707.414,786 316.438,679	51.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.414,786 316.438,679	1	707.414,378 316.439,299	0.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2757

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25042	15.971	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18295 / 29/03/2023		
Act Notarial nr. 68, din 24/05/2022 emis de BNP CHIRU MARIA DANA (act notarial nr 1950 din 19.06.1996, emis de BNP POPA DIDINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NESTEA FLORICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25024/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36626 din 27/06/2022;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NESTEA FLORICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25024/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36626 din 27/06/2022;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NESTEA TOMA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25024/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36626 din 27/06/2022;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) IANCU MIHAIELA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25024/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36626 din 27/06/2022;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MARIN MIOARA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25024/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 36626 din 27/06/2022;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

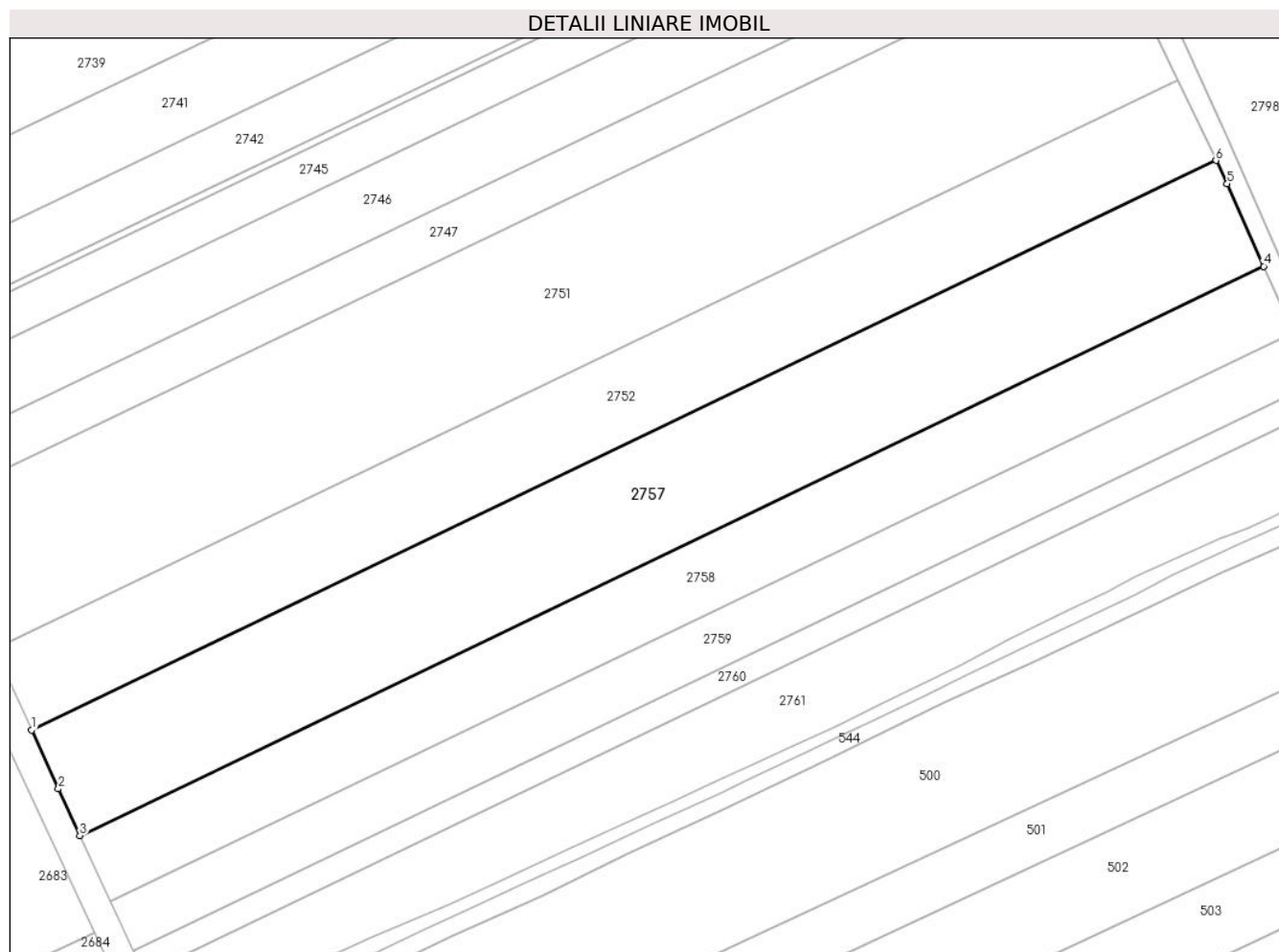
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25042	15.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.971	74/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.048,62 314.485,036	2	707.057,284 314.466,005	20.91
2	707.057,284 314.466,005	3	707.064,245 314.450,878	16.652
3	707.064,245 314.450,878	4	707.447,363 314.634,997	425.064
4	707.447,363 314.634,997	5	707.435,515 314.661,643	29.161
5	707.435,515 314.661,643	6	707.431,88 314.669,224	8.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.431,88 314.669,224	1	707.048,62 314.485,036	425.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25043	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75031 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 614, din 04/10/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT COSTEL, - casatorit, bun propriu	A1
B10	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) LOLOT COSTEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:11674814	A1

C. Partea III. SARCINI .

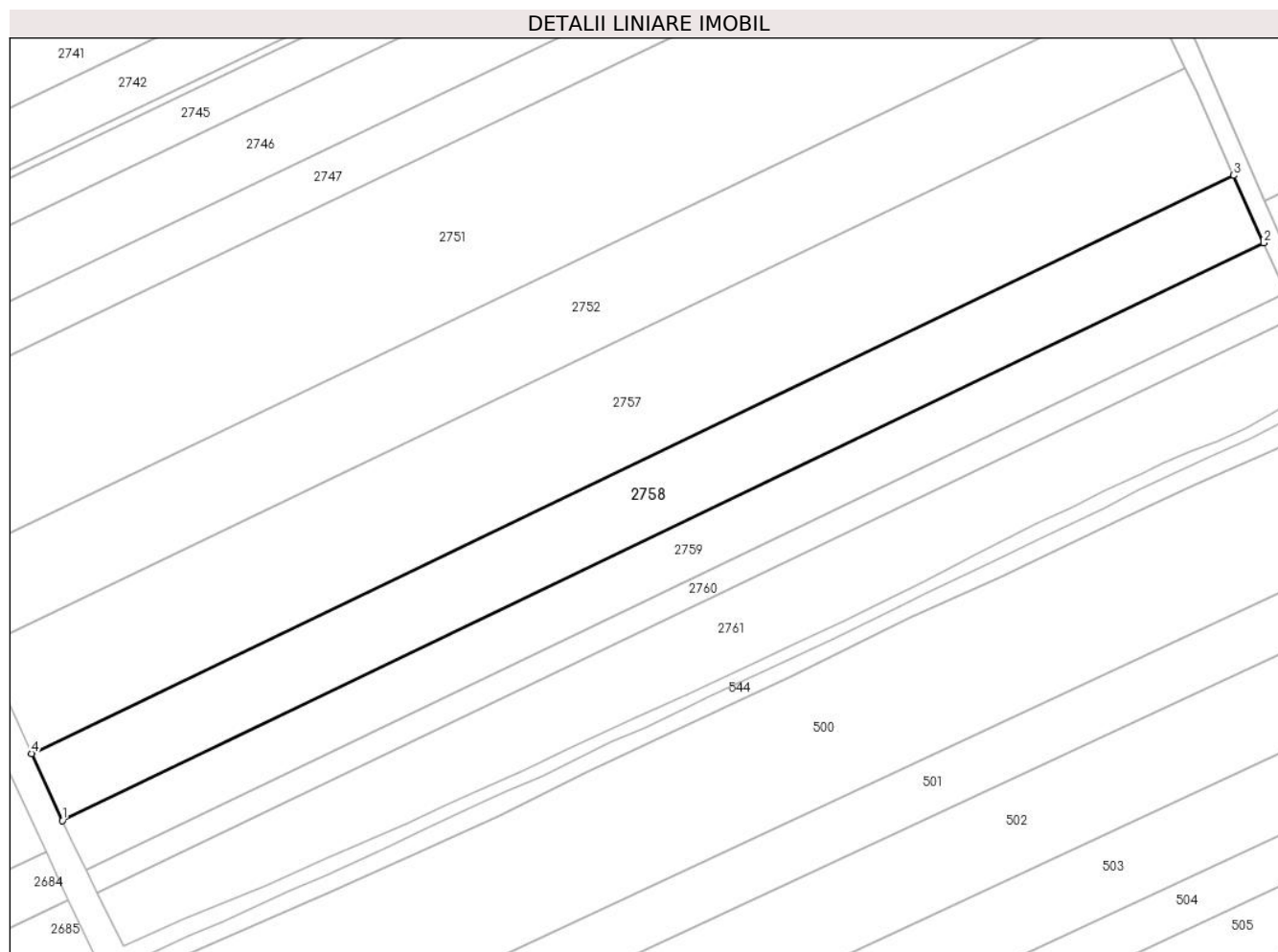
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25043	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	74/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.074,086 314.429,496	2	707.456,929 314.613,483	424.759
2	707.456,929 314.613,483	3	707.447,363 314.634,997	23.545
3	707.447,363 314.634,997	4	707.064,245 314.450,878	425.064
4	707.064,245 314.450,878	1	707.074,086 314.429,496	23.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23612	7.438	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16027 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 1466, din 28/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIA COM SRL, CIF:14434166	A1

C. Partea III. SARCINI

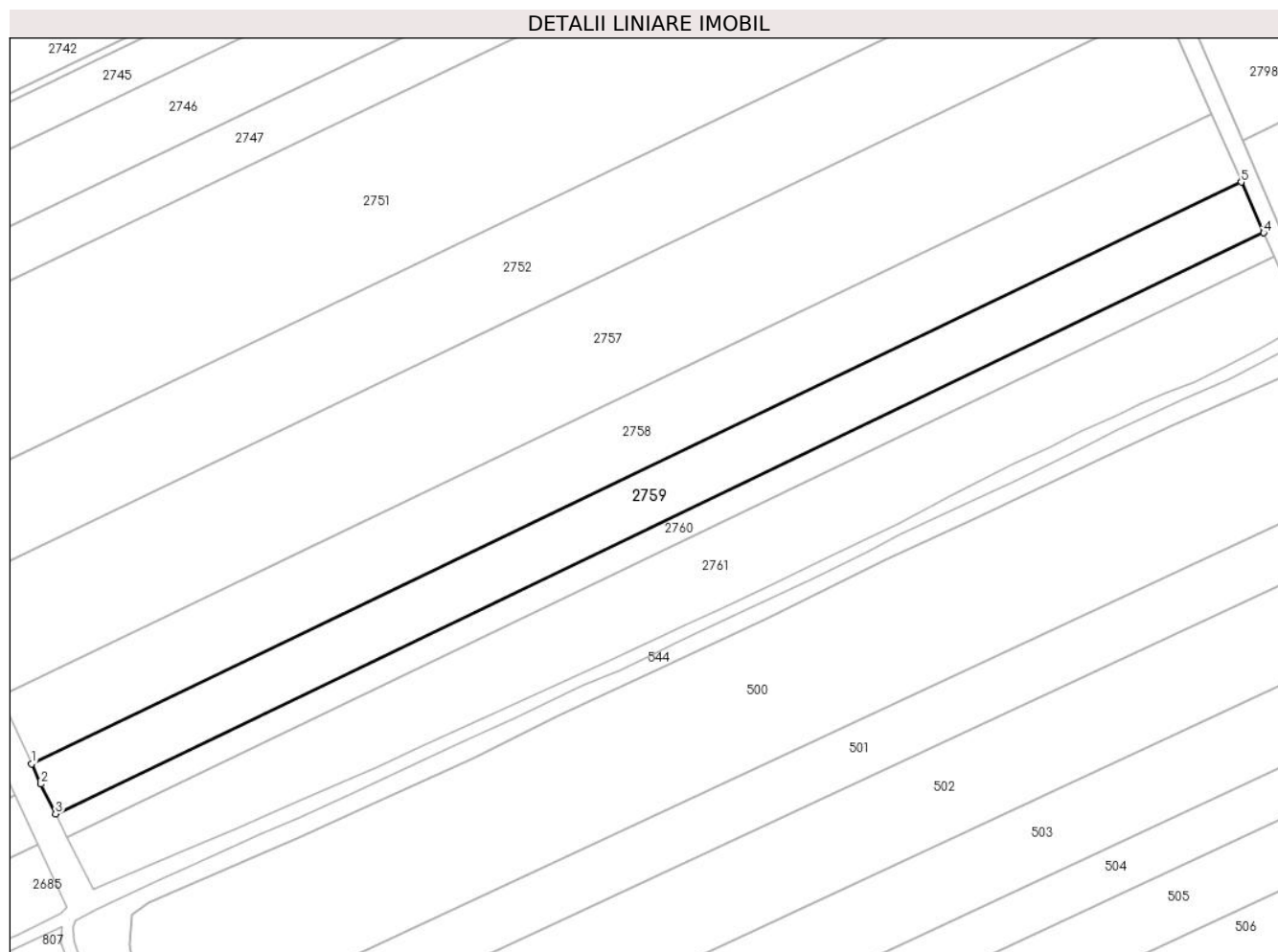
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29880 / 25/05/2023		
Act Notarial nr. 640, din 24/05/2023 emis de Banateanu Casandra Liana+anexa;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:899040 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 2004241/17.05.2023 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23612	7.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.438	74/1	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.074,086 314.429,496	2	707.077,024 314.423,111	7.029
2	707.077,024 314.423,111	3	707.081,659 314.413,698	10.492
3	707.081,659 314.413,698	4	707.464,049 314.597,468	424.256
4	707.464,049 314.597,468	5	707.456,929 314.613,483	17.526
5	707.456,929 314.613,483	1	707.074,086 314.429,496	424.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.133 Masurata: 3.486	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2759; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41665, din 15/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTATA ANICA, LIPSA CNP 2) ENICA AURELIA, LIPSA CNP 3) MARIN SIMONA, LIPSA CNP 4) MARIN CRISTINA, LIPSA CNP 5) BUDU ECATERINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

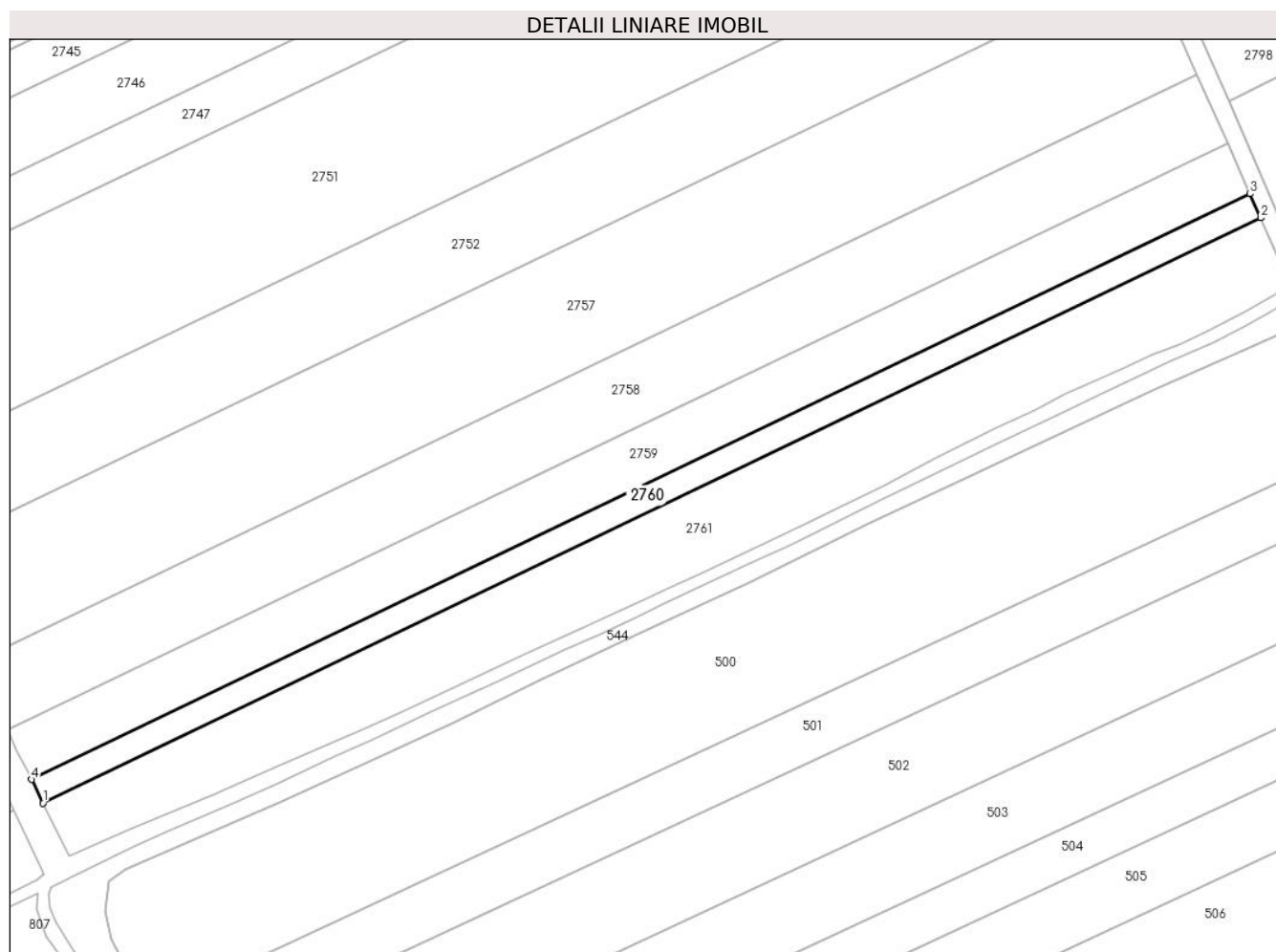
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.133 Masurata: 3.486	DIFERENȚA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2759; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.486	74/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.085,29 314.406,323	2	707.467,39 314.589,954	423.935
2	707.467,39 314.589,954	3	707.464,049 314.597,468	8.223
3	707.464,049 314.597,468	4	707.081,659 314.413,698	424.256
4	707.081,659 314.413,698	1	707.085,29 314.406,323	8.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.812	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42308, din 22/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION I VICTOR, LIPSA CNP	
2) MARIN I CHIVA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

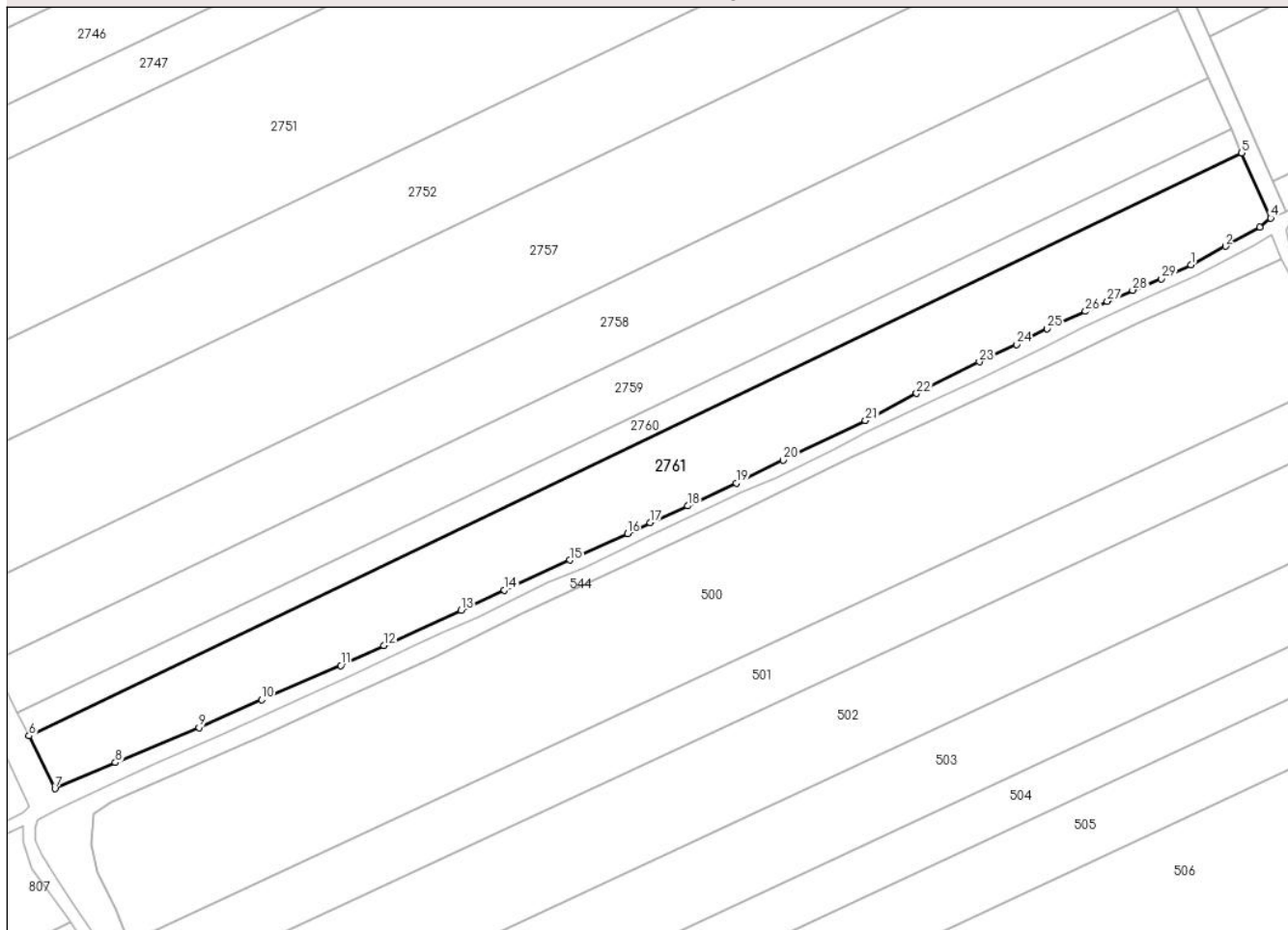
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.812	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1.85%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.812	74/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.451,367 314.554,658	2	707.462,241 314.560,513	12.35
3	707.473,115 314.566,577	4	707.476,508 314.569,446	4.443
5	707.467,39 314.589,954	6	707.085,29 314.406,323	423.935
7	707.093,475 314.389,699	8	707.112,517 314.397,947	20.752
9	707.138,866 314.408,988	10	707.158,564 314.417,729	21.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	707.462,241 314.560,513	3	707.473,115 314.566,577	12.451
4	707.476,508 314.569,446	5	707.467,39 314.589,954	22.444
6	707.085,29 314.406,323	7	707.093,475 314.389,699	18.53
8	707.112,517 314.397,947	9	707.138,866 314.408,988	28.569
10	707.158,564 314.417,729	11	707.183,533 314.428,478	27.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	707.183,533 314.428,478	12	707.197,167 314.434,793	15.025
13	707.221,382 314.445,876	14	707.235,017 314.452,275	15.062
15	707.255,719 314.461,685	16	707.273,828 314.470,092	19.965
17	707.281,064 314.473,521	18	707.292,774 314.478,749	12.824
19	707.308,123 314.485,943	20	707.322,97 314.493,178	16.516
21	707.348,817 314.505,599	22	707.364,919 314.514,173	18.242
23	707.384,701 314.524,127	24	707.396,37 314.529,606	12.891
25	707.406,073 314.534,625	26	707.418,159 314.540,02	13.235
27	707.424,977 314.543,24	28	707.432,965 314.546,711	8.71
29	707.442,04 314.550,308	1	707.451,367 314.554,658	10.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	707.197,167 314.434,793	13	707.221,382 314.445,876	26.631
14	707.235,017 314.452,275	15	707.255,719 314.461,685	22.74
16	707.273,828 314.470,092	17	707.281,064 314.473,521	8.007
18	707.292,774 314.478,749	19	707.308,123 314.485,943	16.951
20	707.322,97 314.493,178	21	707.348,817 314.505,599	28.677
22	707.364,919 314.514,173	23	707.384,701 314.524,127	22.145
24	707.396,37 314.529,606	25	707.406,073 314.534,625	10.924
26	707.418,159 314.540,02	27	707.424,977 314.543,24	7.54
28	707.432,965 314.546,711	29	707.442,04 314.550,308	9.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22101	Din acte: 20.516 Masurata: 20.353	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26971 / 31/05/2013		
Act Notarial nr. 954, din 29/05/2013 emis de BNP Chiru Maria Dana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

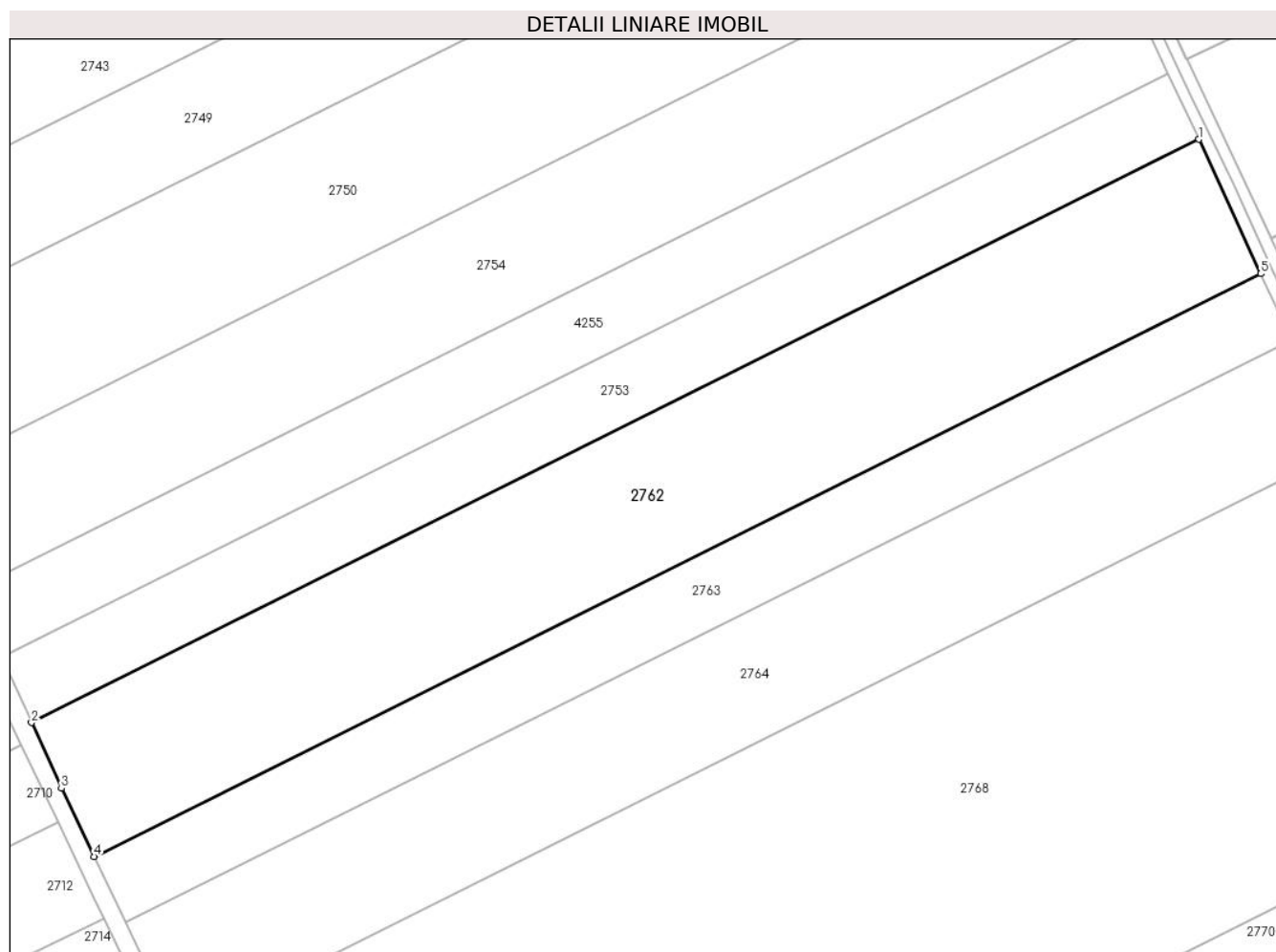
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22101	Din acte: 20.516 Masurata: 20.353	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.353	73/1	10	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.464,32 315.611,009	2	707.085,001 315.421,642	423.961
2	707.085,001 315.421,642	3	707.094,723 315.400,327	23.427
3	707.094,723 315.400,327	4	707.105,384 315.378,159	24.598
4	707.105,384 315.378,159	5	707.484,463 315.567,407	423.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.484,463 315.567,407	1	707.464,32 315.611,009	48.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24339	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96136 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 4130, din 21/12/2021 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEREALFLOR SRL, CIF:6787159	A1
34885 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 2317, din 16/06/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, deteriorare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare cu sarcini servituti sau uzufruct 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A., CIF:8490099	A1

C. Partea III. SARCINI

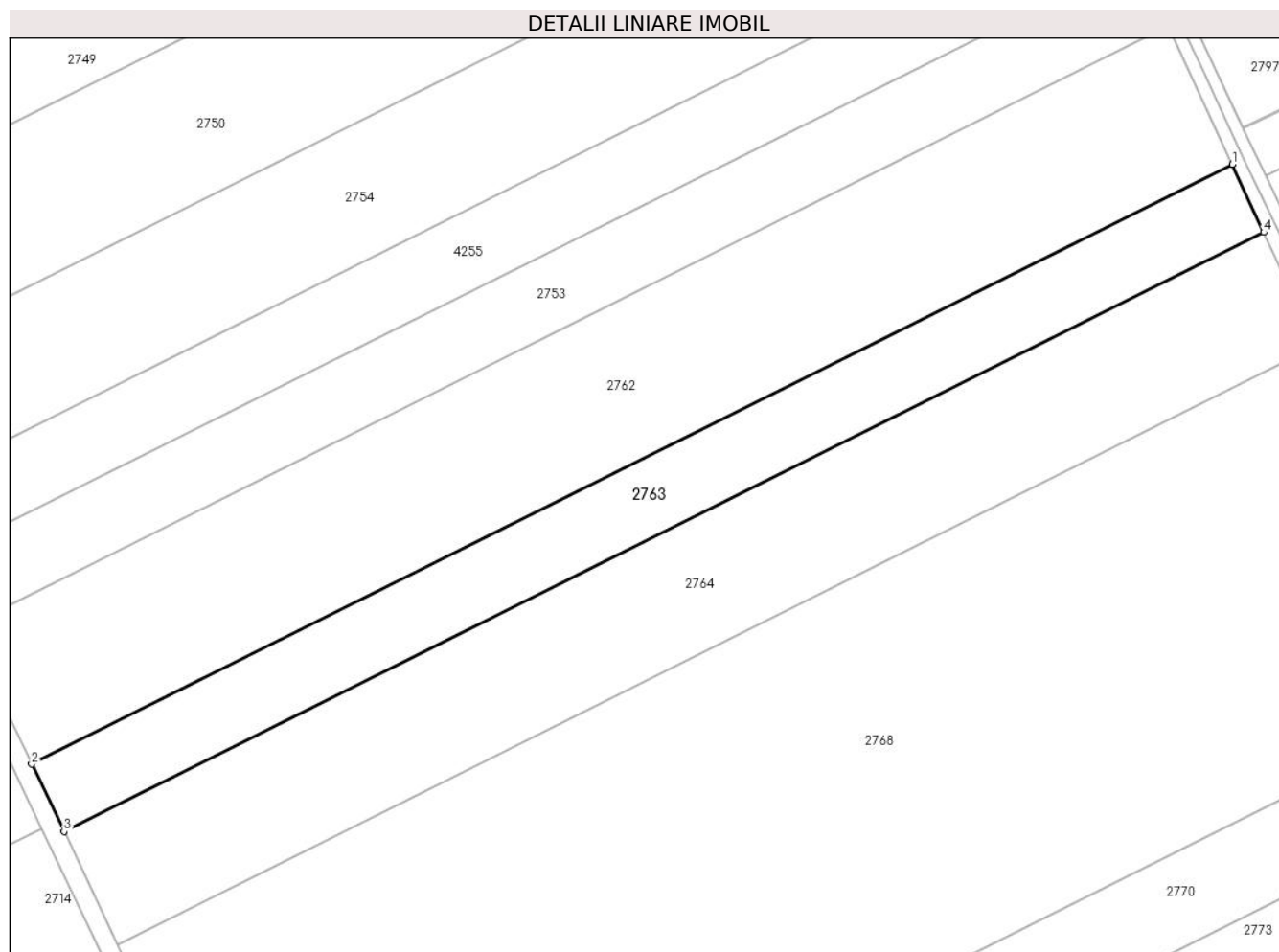
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
34885 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 2317, din 16/06/2022 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2250000 LEI plus celelalte obligatii de plata aferente actului aditional nr. 8/16.06.2022 la Contractul de credit nr. 106/21/2019/28.11.2019 1) CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A., CIF:8490099	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24339	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	73/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.484,463 315.567,407	2	707.105,384 315.378,159	423.693
2	707.105,384 315.378,159	3	707.115,62 315.356,878	23.615
3	707.115,62 315.356,878	4	707.494,37 315.545,961	423.325
4	707.494,37 315.545,961	1	707.484,463 315.567,407	23.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 28.347 Masurata: 16.635	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2763; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41459, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION I NICOLAE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

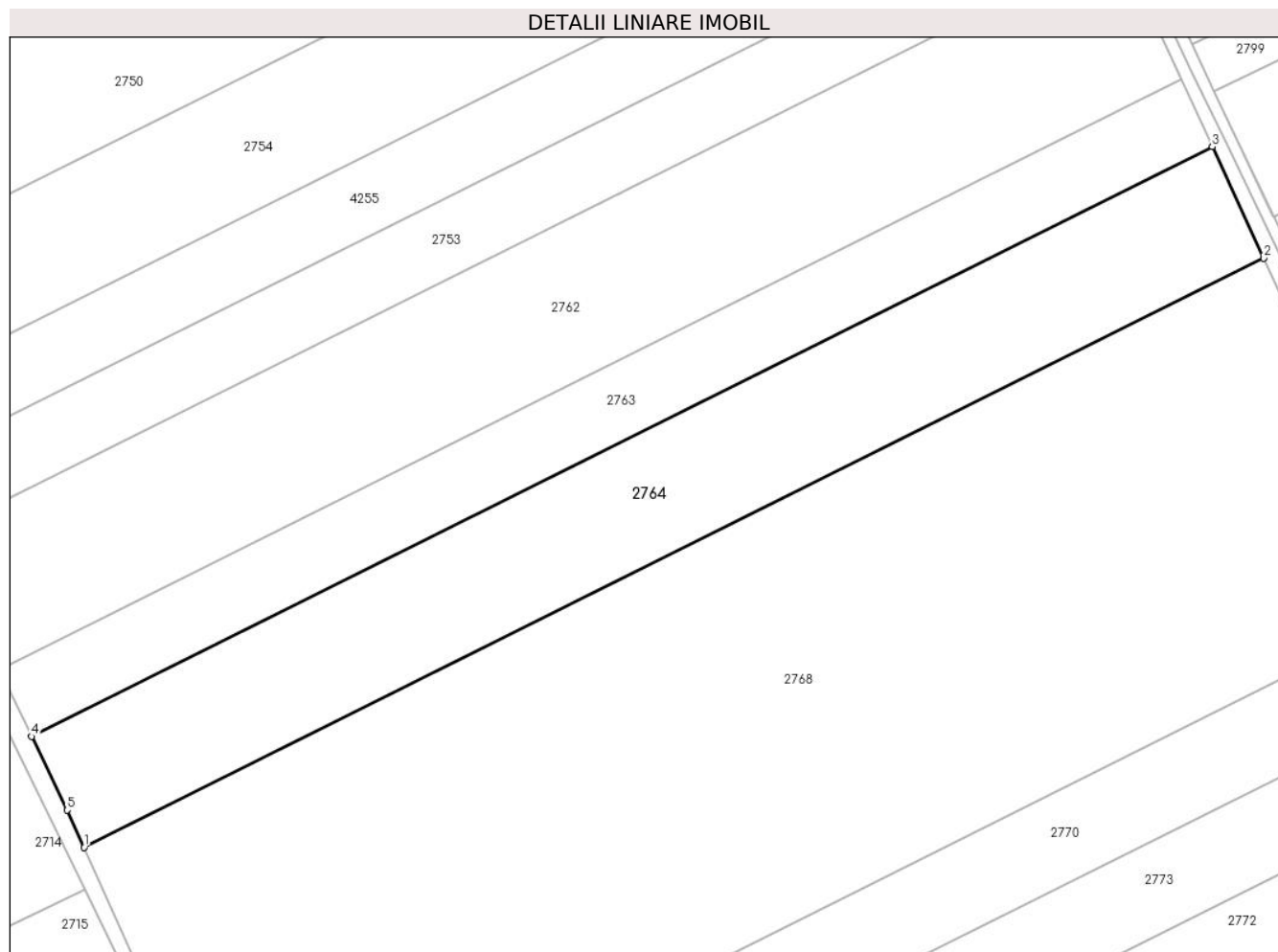
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 28.347 Masurata: 16.635	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2763; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.635	73/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.132,405 315.321,31	2	707.510,867 315.510,249	423.003
2	707.510,867 315.510,249	3	707.494,37 315.545,961	39.338
3	707.494,37 315.545,961	4	707.115,62 315.356,878	423.325
4	707.115,62 315.356,878	5	707.126,977 315.333,262	26.205

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.126,977 315.333,262	1	707.132,405 315.321,31	13.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.574	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41446, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTINESCU REVEICA, LIPSA CNP 2) FRATILA MIRCEA, LIPSA CNP 3) FRATILA STEFAN, LIPSA CNP 4) MITACHE RICA, LIPSA CNP 5) FRATILA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

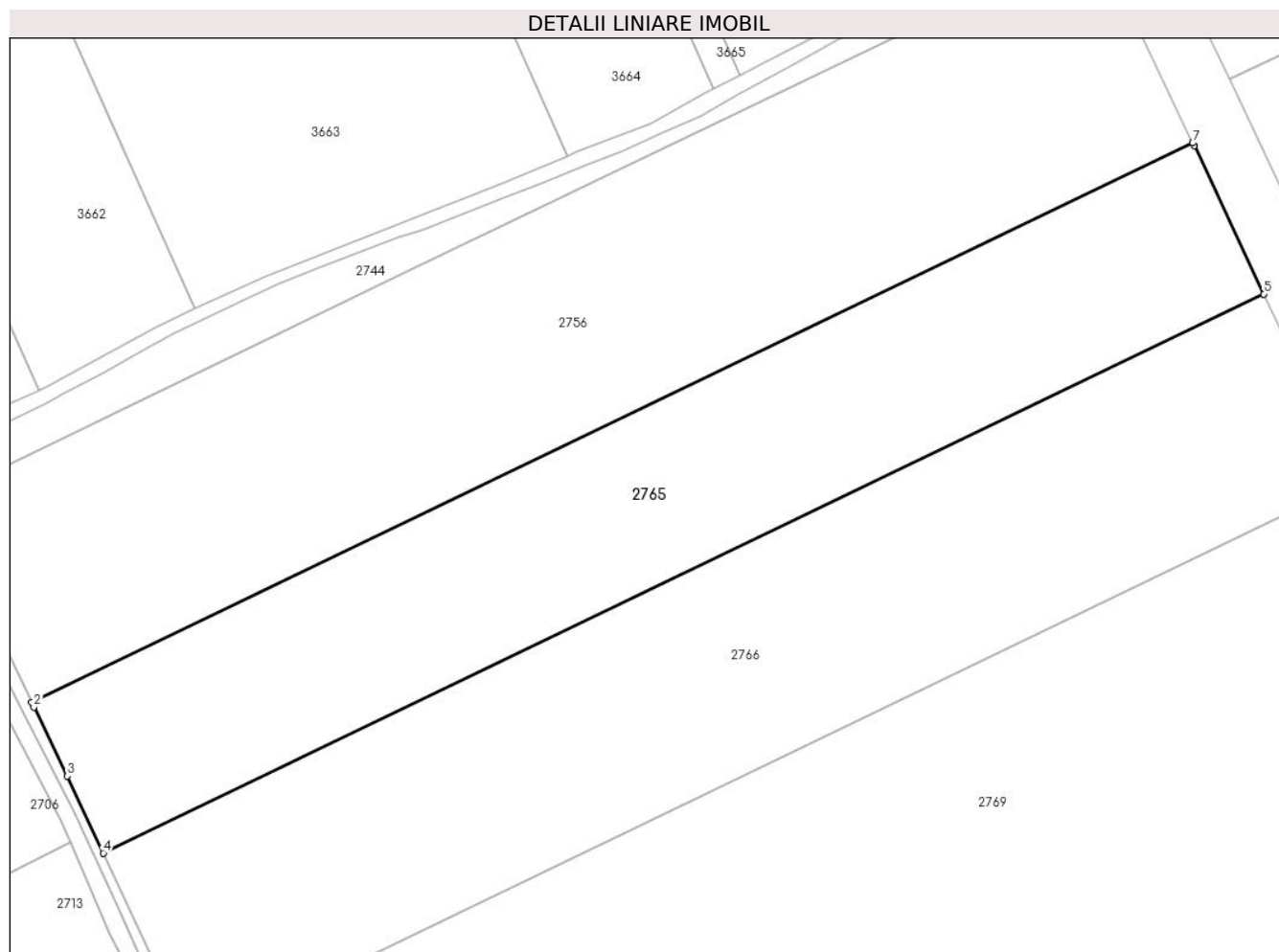
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.574	72	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.167,168 316.262,426	2	707.167,702 316.261,326	1.223
2	707.167,702 316.261,326	3	707.175,457 316.245,334	17.773
3	707.175,457 316.245,334	4	707.183,819 316.227,473	19.722
4	707.183,819 316.227,473	5	707.453,149 316.357,134	298.916
5	707.453,149 316.357,134	6	707.436,98 316.391,501	37.981

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.436,98 316.391,501	7	707.436,666 316.392,169	0.738
7	707.436,666 316.392,169	1	707.167,168 316.262,426	299.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:388

Nr. cadastral vechi:525

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23198	14.427	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3420 / 11/02/2008		
Act Notarial nr. 266, din 07/02/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)	A1

C. Partea III. SARCINI .

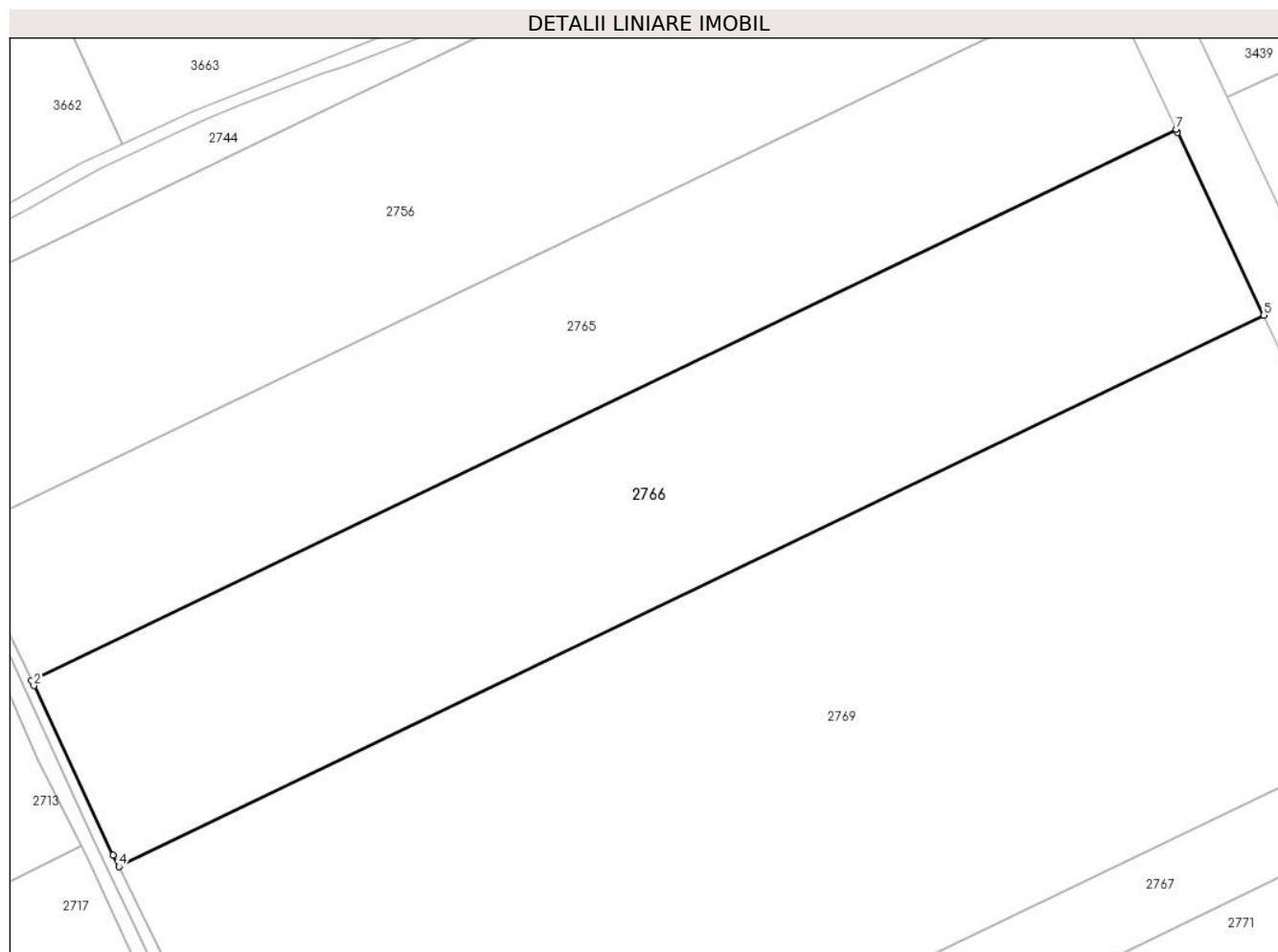
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23198	14.427	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.427	72	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.183,819 316.227,473	2	707.184,337 316.226,365	1.223
2	707.184,337 316.226,365	3	707.202,997 316.186,511	44.006
3	707.202,997 316.186,511	4	707.204,335 316.183,791	3.031
4	707.204,335 316.183,791	5	707.473,693 316.313,466	298.947
5	707.473,693 316.313,466	6	707.453,463 316.356,466	47.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.453,463 316.356,466	7	707.453,149 316.357,134	0.738
7	707.453,149 316.357,134	1	707.183,819 316.227,473	298.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20810	Din acte: 5.767 Masurata: 5.747	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6189 / 16/03/2010		
Act Notarial nr. 530, din 11/03/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

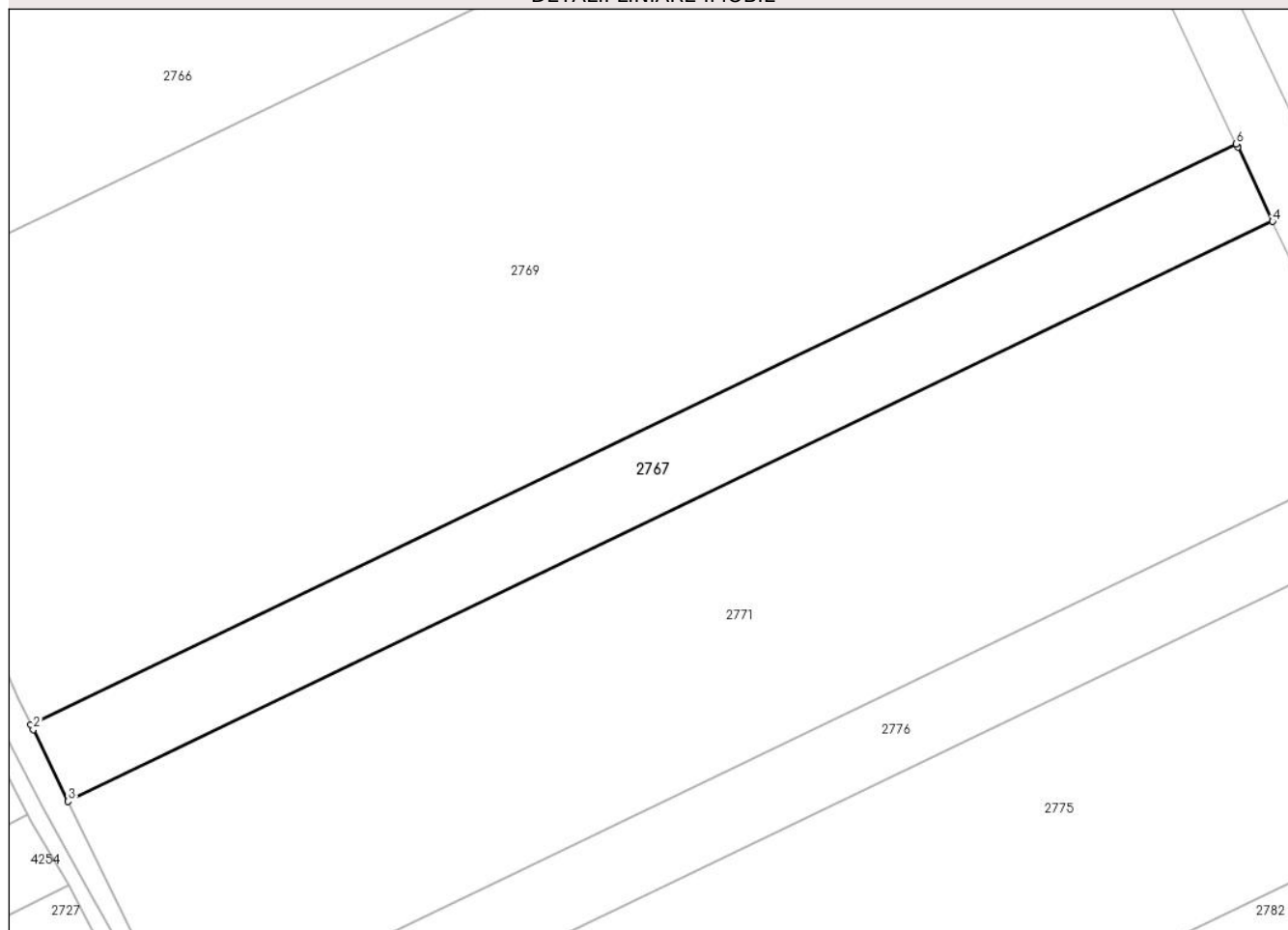
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20810	Din acte: 5.767 Masurata: 5.747	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.747	72	5	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.246,616 316.091,46	2	707.247,167 316.090,327	1.26
2	707.247,167 316.090,327	3	707.254,999 316.074,226	17.905
3	707.254,999 316.074,226	4	707.525,076 316.204,247	299.745
4	707.525,076 316.204,247	5	707.517,246 316.220,889	18.392
5	707.517,246 316.220,889	6	707.516,917 316.221,59	0.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.516,917 316.221,59	1	707.246,616 316.091,46	299.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 52.500 Masurata: 52.079	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41515, din 18/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION M MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

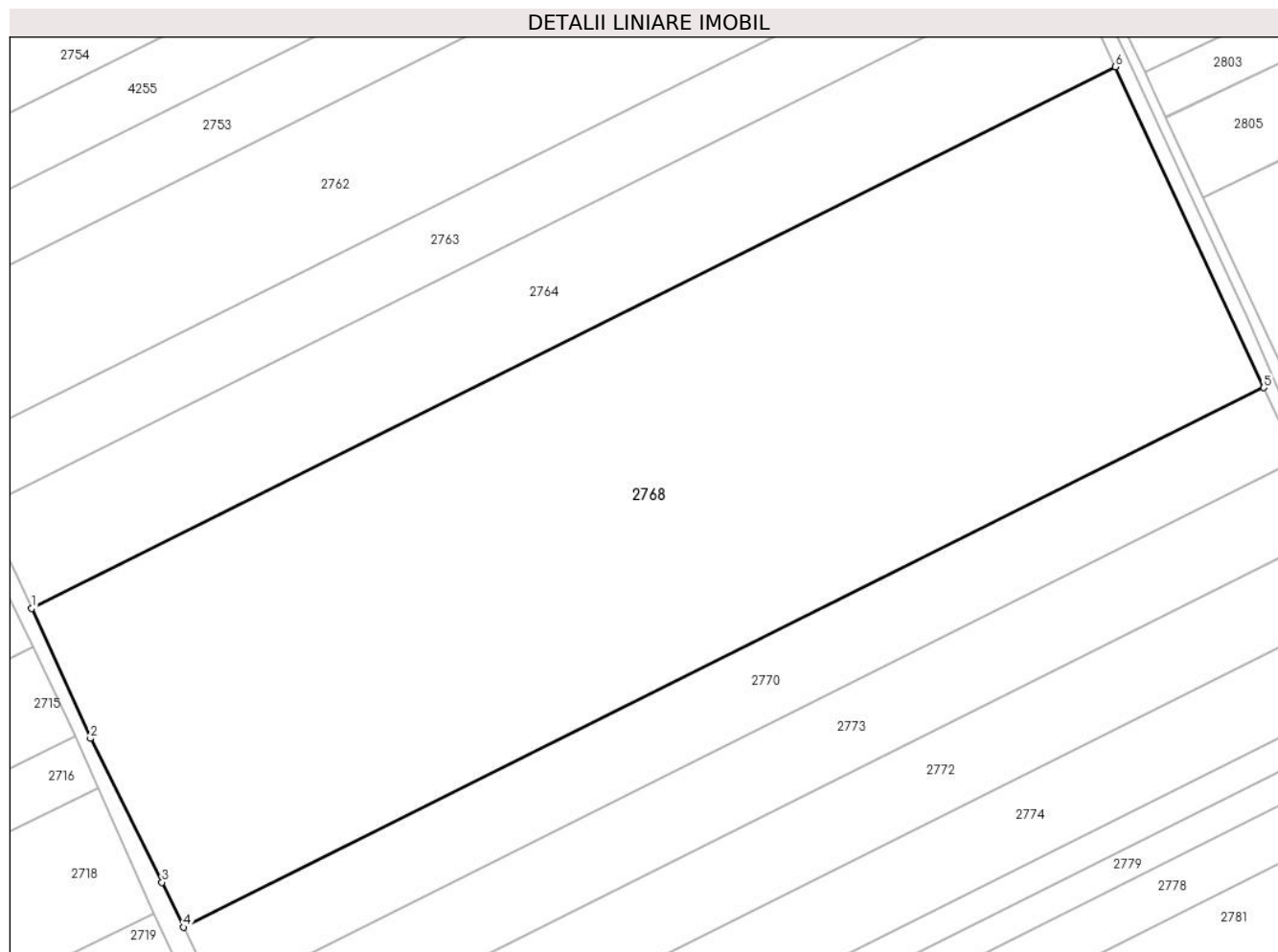
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 52.500 Masurata: 52.079	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	52.079	73/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.132,405 315.321,31	2	707.153,005 315.275,938	49.829
2	707.153,005 315.275,938	3	707.177,915 315.225,8	55.985
3	707.177,915 315.225,8	4	707.185,53 315.210,111	17.439
4	707.185,53 315.210,111	5	707.562,565 315.398,338	421.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.562,565 315.398,338	6	707.510,867 315.510,249	123.275
6	707.510,867 315.510,249	1	707.132,405 315.321,31	423.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.368	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41452, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLEBEA I ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

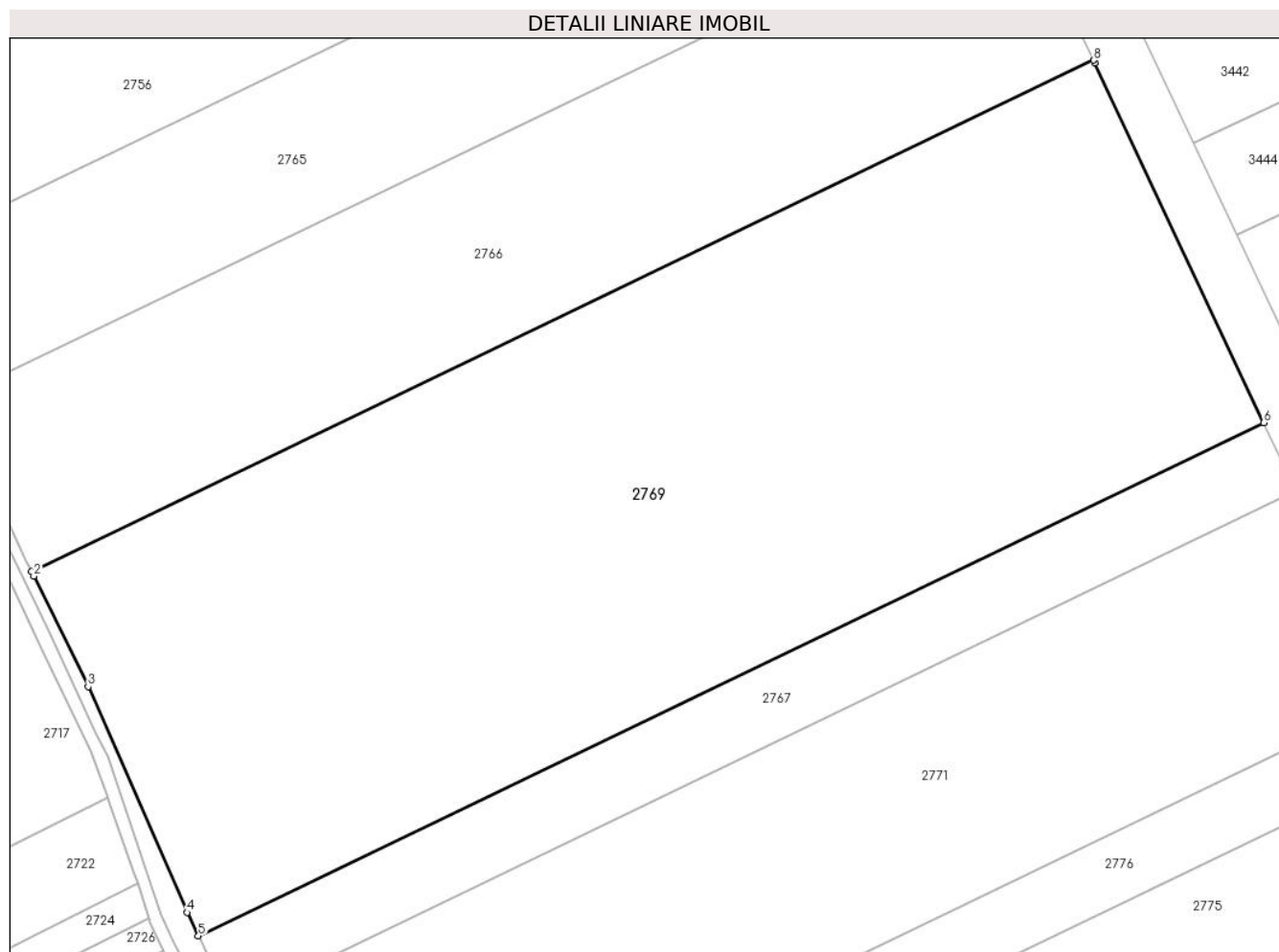
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.368	72	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.204,335 316.183,791	2	707.204,893 316.182,658	1.263
2	707.204,893 316.182,658	3	707.218,678 316.154,653	31.214
3	707.218,678 316.154,653	4	707.243,736 316.097,38	62.515
4	707.243,736 316.097,38	5	707.246,616 316.091,46	6.583
5	707.246,616 316.091,46	6	707.516,917 316.221,59	299.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.516,917 316.221,59	7	707.474,024 316.312,762	100.758
7	707.474,024 316.312,762	8	707.473,693 316.313,466	0.778
8	707.473,693 316.313,466	1	707.204,335 316.183,791	298.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23582	11.703	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35265 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 2380, din 04/07/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5109/11703, cota initiala 5109/11703 1) STAN MOISICA, -sot 2) STAN TUDORIȚA, -sotie	A1
Act Notarial nr. 2378, din 04/07/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3297/11703, cota initiala 3297/11703 1) MUNTEANU MARIOARA, -sotie 2) MUNTEANU MARIAN, -sot	A1
Act Notarial nr. 2379, din 04/07/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3297/11703, cota initiala 3297/11703 1) STAN ION, -sot 2) STAN EMILIA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

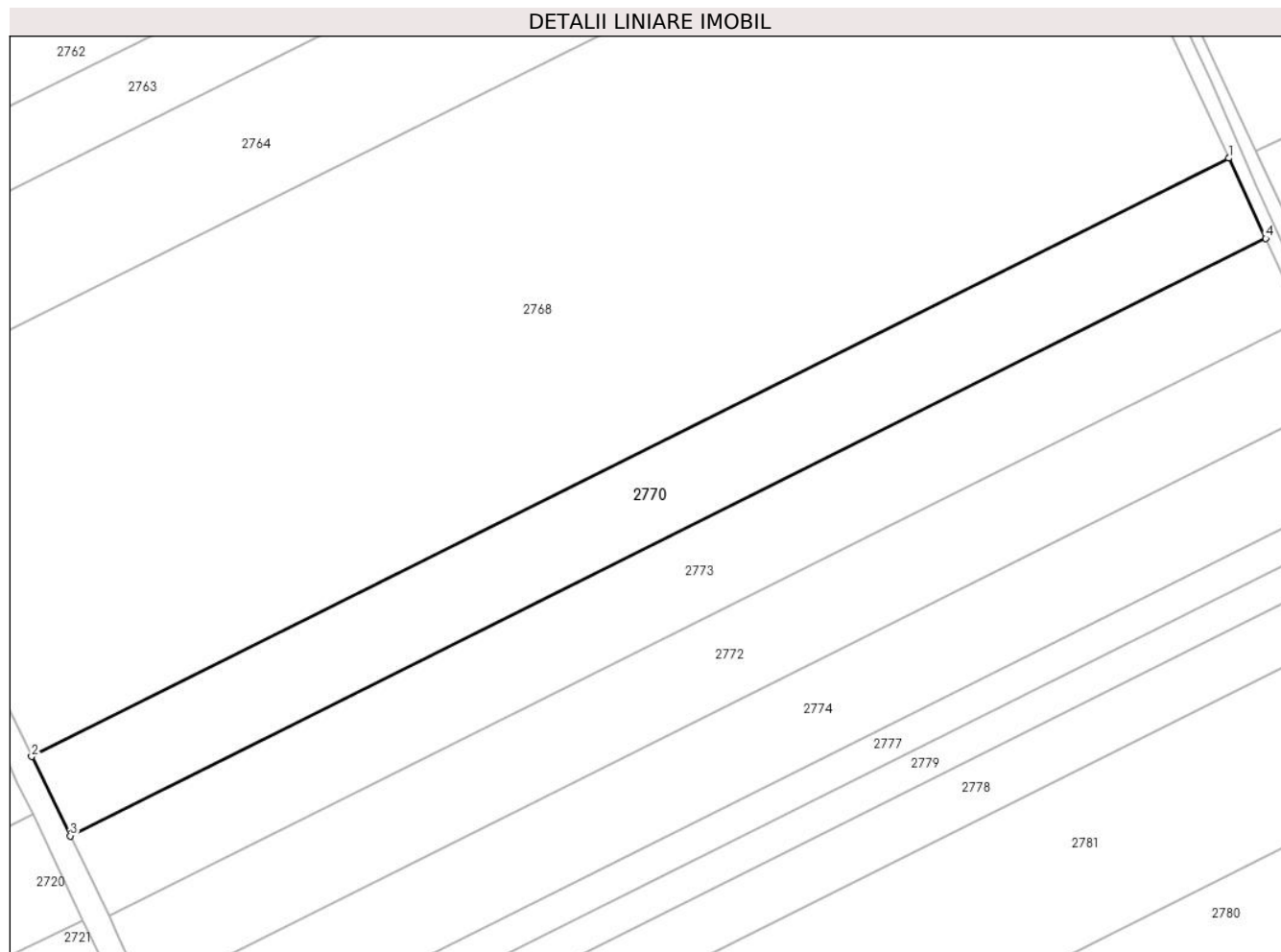
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23582	11.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.703	73/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.562,565 315.398,338	2	707.185,53 315.210,111	421.408
2	707.185,53 315.210,111	3	707.197,665 315.185,11	27.79
3	707.197,665 315.185,11	4	707.574,224 315.373,099	420.876
4	707.574,224 315.373,099	1	707.562,565 315.398,338	27.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.069 Masurata: 17.322	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2767

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41449, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU C GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

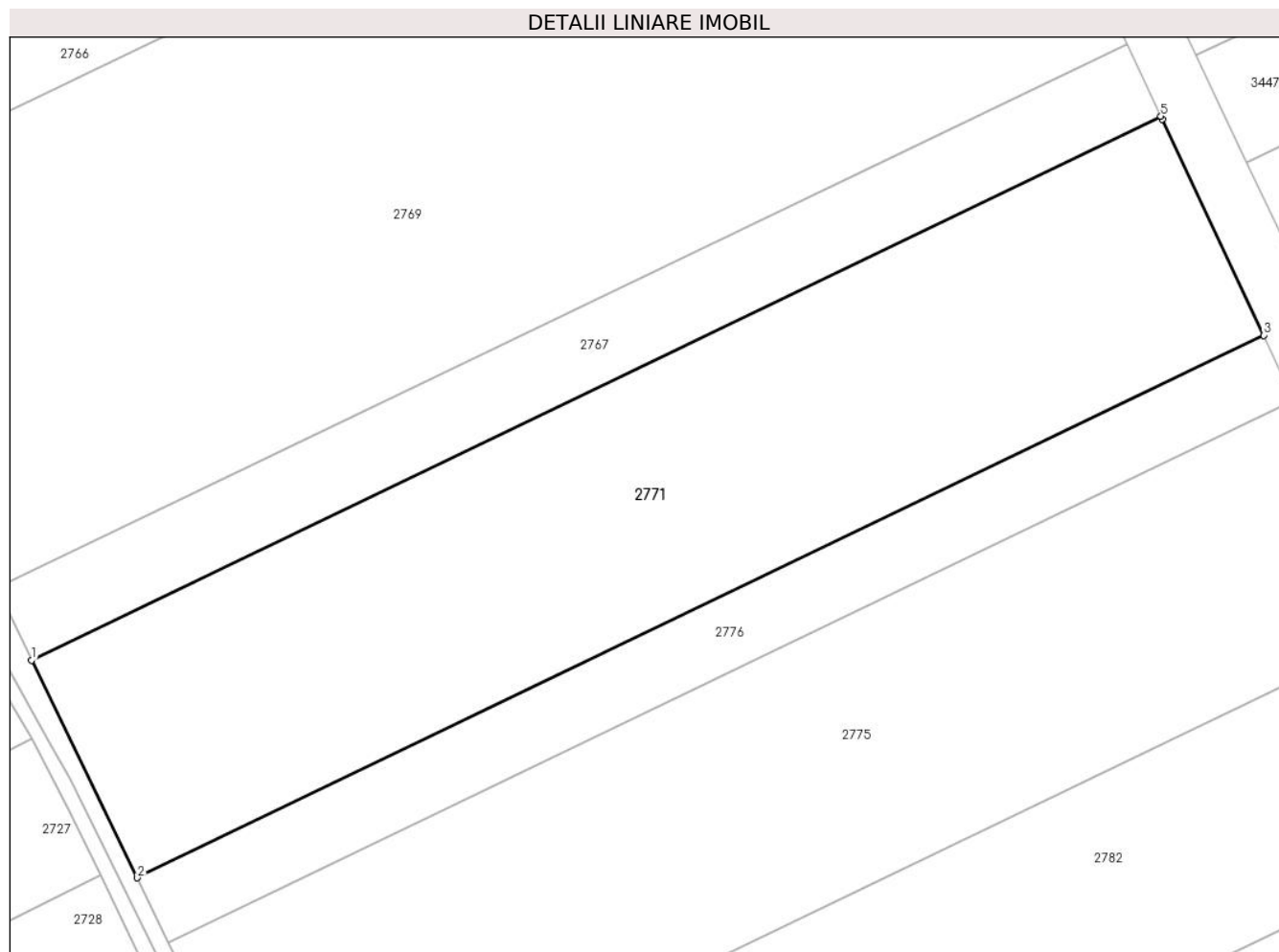
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.069 Masurata: 17.322	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2767

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.322	72	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.254,999 316.074,226	2	707.280,309 316.022,193	57.862
2	707.280,309 316.022,193	3	707.549,708 316.151,888	298.993
3	707.549,708 316.151,888	4	707.525,405 316.203,546	57.089
4	707.525,405 316.203,546	5	707.525,076 316.204,247	0.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.525,076 316.204,247	1	707.254,999 316.074,226	299.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23580	11.703	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35301 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 2378, din 04/07/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU MARIOARA, -sotie 2) MUNTEANU MARIAN, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

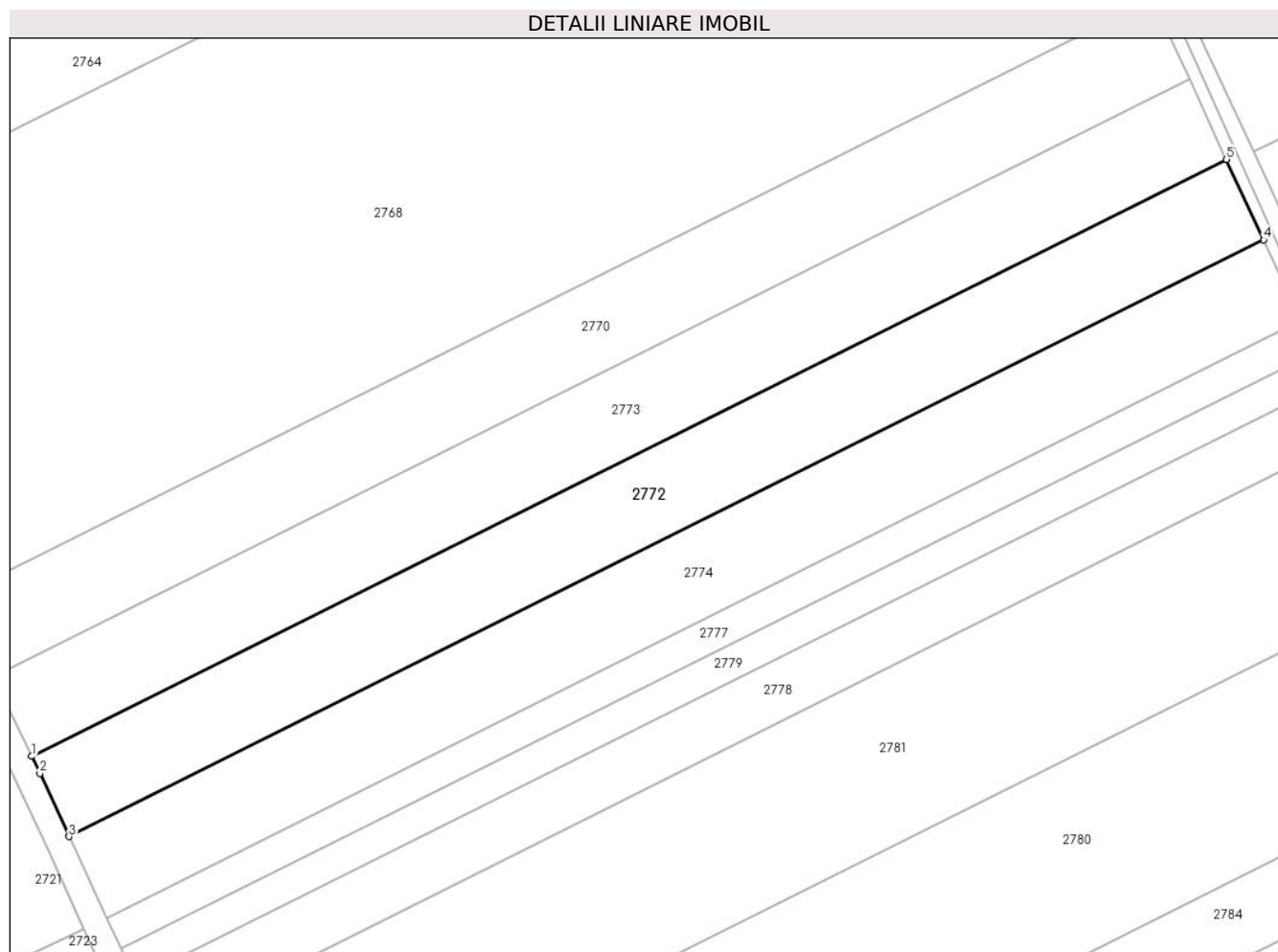
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23580	11.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.703	73/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.209,816 315.160,078	2	707.212,405 315.154,743	5.93
2	707.212,405 315.154,743	3	707.221,609 315.134,839	21.929
3	707.221,609 315.134,839	4	707.597,582 315.322,536	420.221
4	707.597,582 315.322,536	5	707.585,897 315.347,829	27.862
5	707.585,897 315.347,829	1	707.209,816 315.160,078	420.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23581	11.703	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35302 / 05/07/2017		
Act Notarial nr. 2379, din 04/07/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ION, -sot 2) STAN EMILIA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

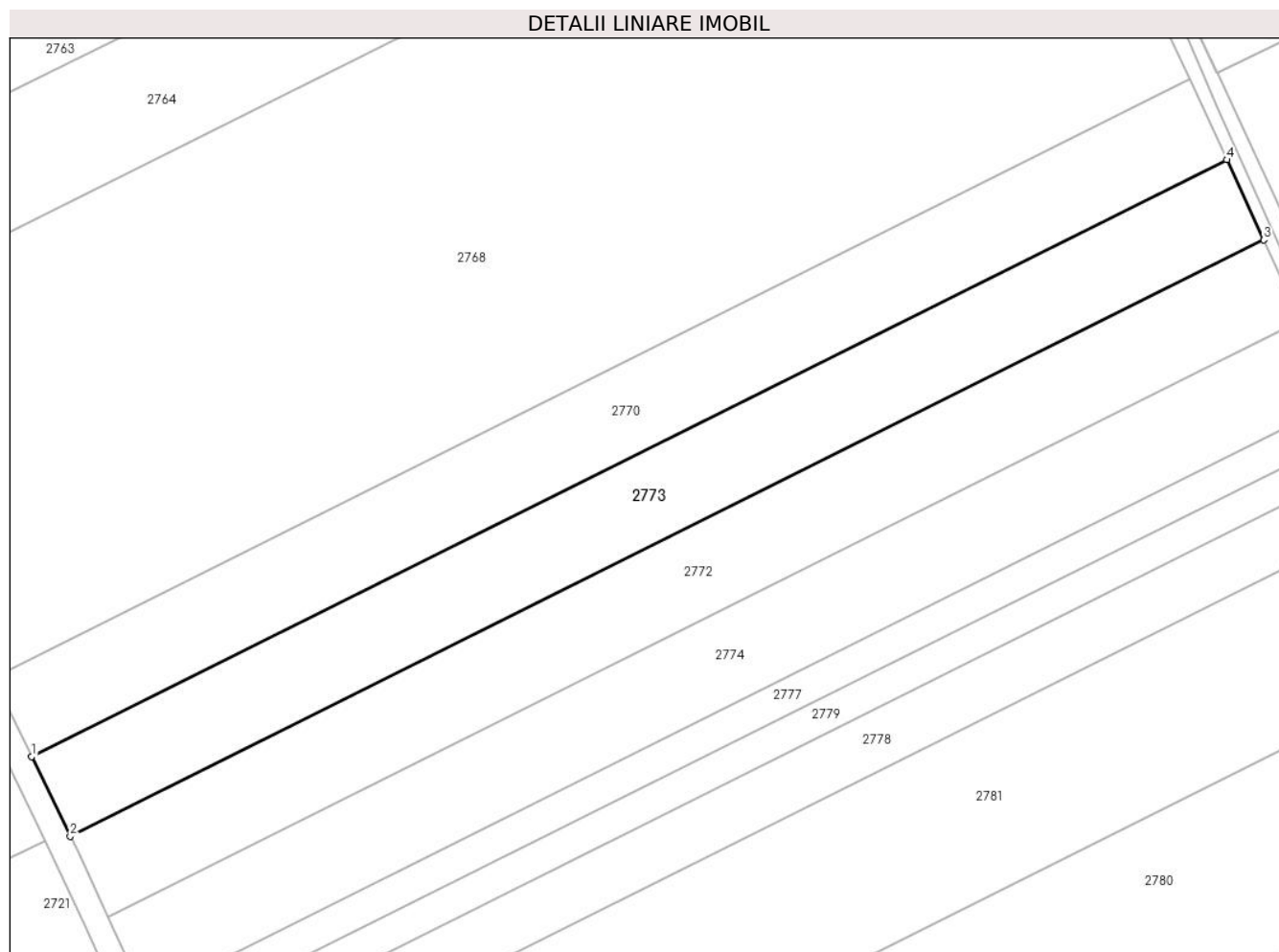
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23581	11.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.703	73/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.197,665 315.185,11	2	707.209,816 315.160,078	27.825
2	707.209,816 315.160,078	3	707.585,897 315.347,829	420.342
3	707.585,897 315.347,829	4	707.574,224 315.373,099	27.836
4	707.574,224 315.373,099	1	707.197,665 315.185,11	420.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20802	Din acte: 11.927 Masurata: 11.831	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6177 / 16/03/2010		
Act Notarial nr. 534, din 11/03/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

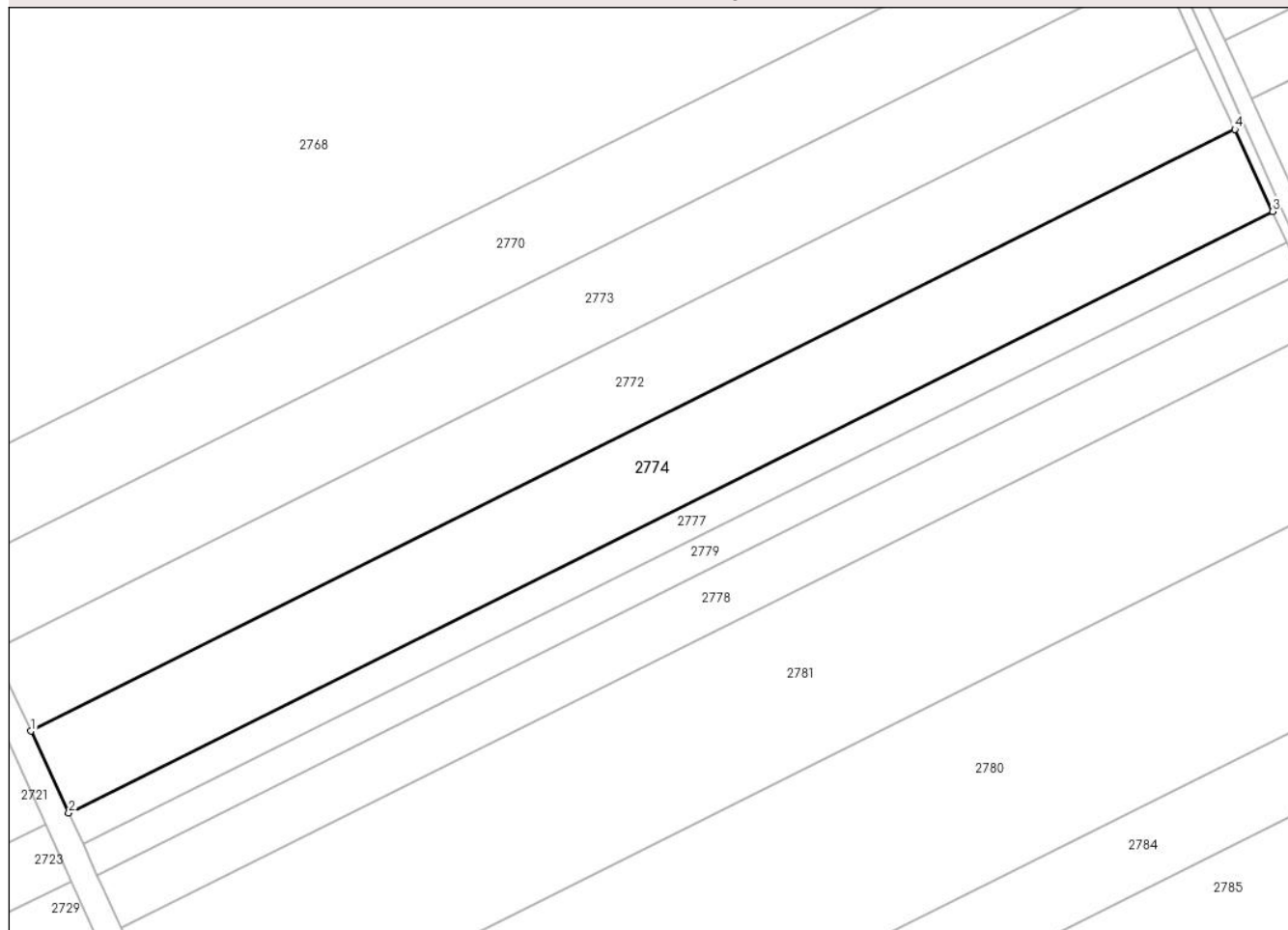
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20802	Din acte: 11.927 Masurata: 11.831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.831	73/1	14	-	LOT 1, 2, 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.221,609 315.134,839	2	707.233,432 315.109,274	28.167
2	707.233,432 315.109,274	3	707.609,394 315.296,965	420.209
3	707.609,394 315.296,965	4	707.597,582 315.322,536	28.167
4	707.597,582 315.322,536	1	707.221,609 315.134,839	420.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.993	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41663, din 09/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE GH ANGHEL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

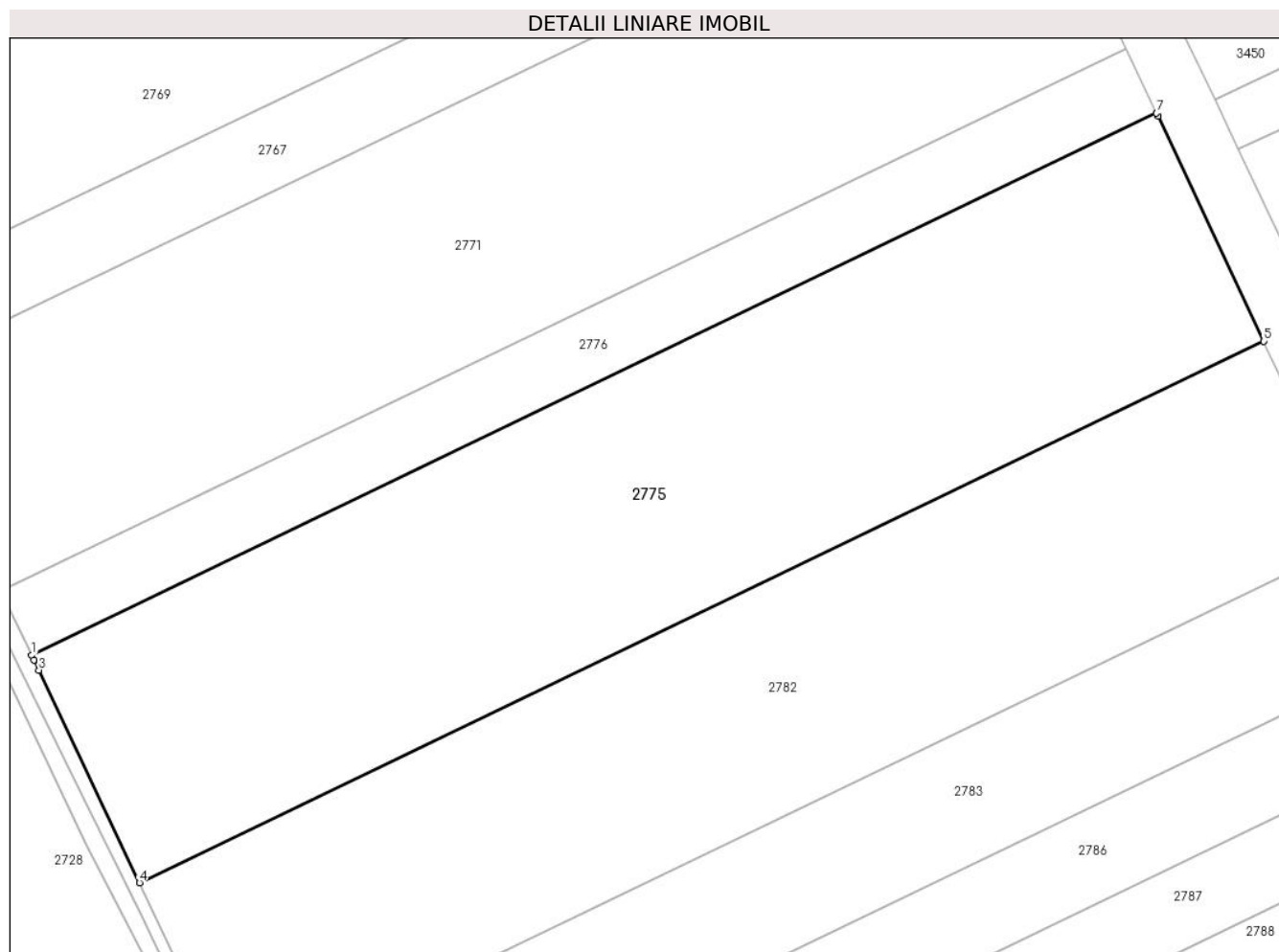
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.993	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.993	72	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.287,786 316.006,821	2	707.288,344 316.005,673	1.276
2	707.288,344 316.005,673	3	707.289,527 316.003,258	2.689
3	707.289,527 316.003,258	4	707.313,62 315.952,391	56.284
4	707.313,62 315.952,391	5	707.582,634 316.081,901	298.566
5	707.582,634 316.081,901	6	707.557,323 316.135,703	59.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.557,323 316.135,703	7	707.556,985 316.136,42	0.793
7	707.556,985 316.136,42	1	707.287,786 316.006,821	298.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20484	Din acte: 5.113 Masurata: 5.109	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19842 / 30/06/2009		
Act Notarial nr. 1646, din 25/06/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

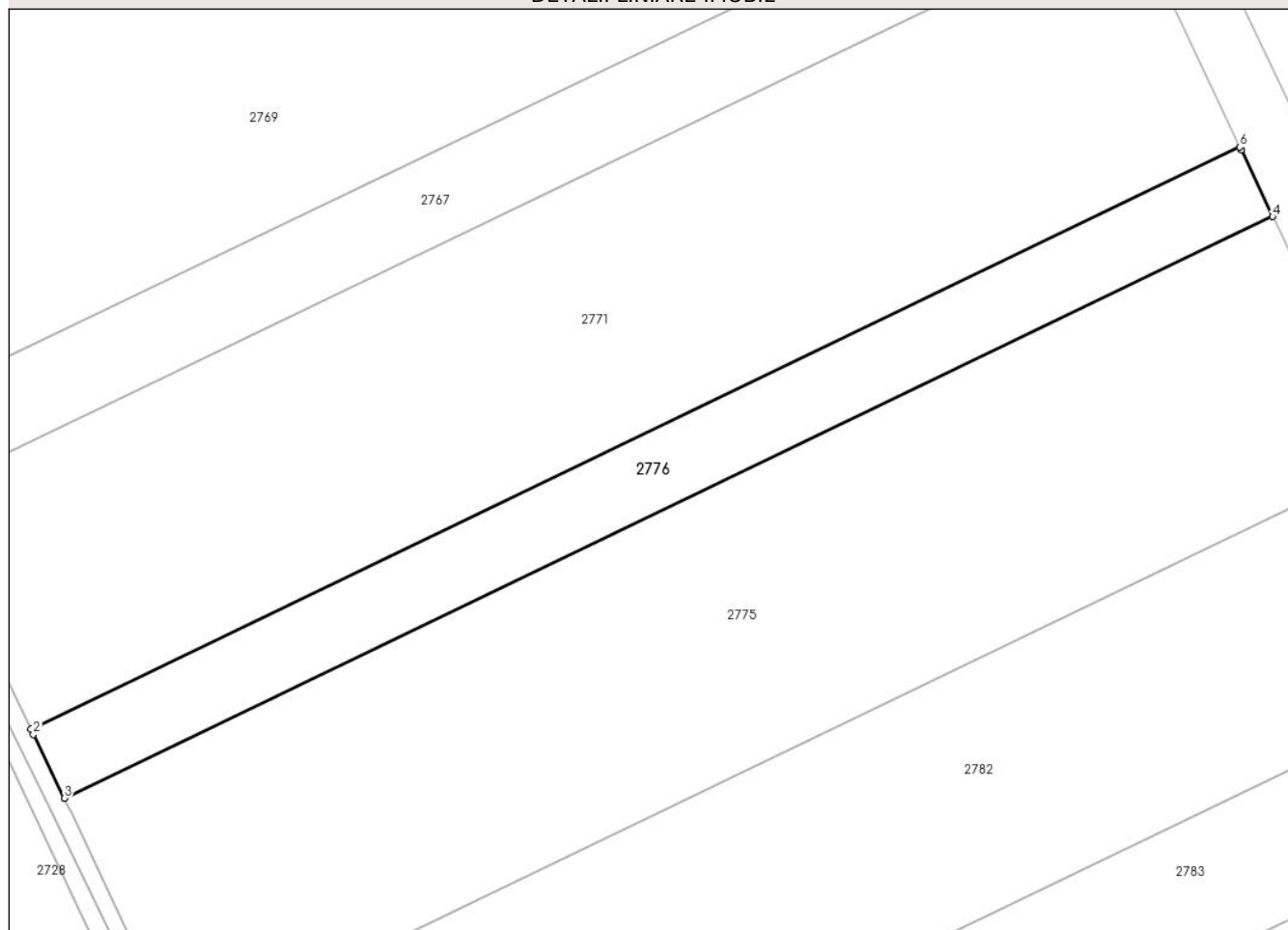
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20484	Din acte: 5.113 Masurata: 5.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.109	72	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.280,309 316.022,193	2	707.280,861 316.021,057	1.263
2	707.280,861 316.021,057	3	707.287,786 316.006,821	15.831
3	707.287,786 316.006,821	4	707.556,985 316.136,42	298.771
4	707.556,985 316.136,42	5	707.550,04 316.151,184	16.316
5	707.550,04 316.151,184	6	707.549,708 316.151,888	0.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.549,708 316.151,888	1	707.280,309 316.022,193	298.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24027	Din acte: 4.500 Masurata: 4.464	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9300 / 27/02/2019		
Act Notarial nr. 1297, din 01/04/1998 emis de BNP MITACHE ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

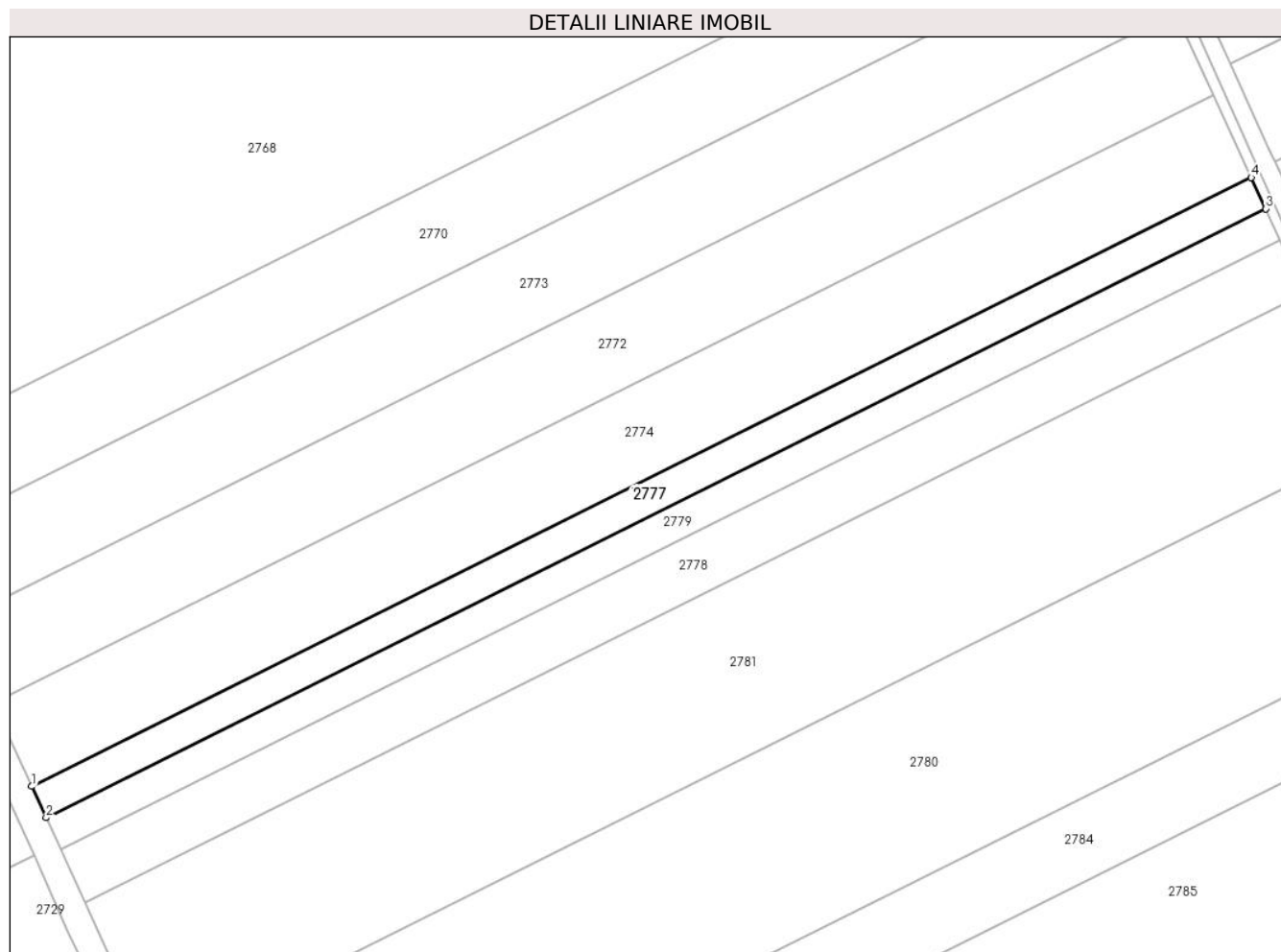
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24027	Din acte: 4.500 Masurata: 4.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.464	73/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.233,432 315.109,274	2	707.237,893 315.099,627	10.629
2	707.237,893 315.099,627	3	707.613,851 315.287,317	420.205
3	707.613,851 315.287,317	4	707.609,394 315.296,965	10.628
4	707.609,394 315.296,965	1	707.233,432 315.109,274	420.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22139	7.623	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34489 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 368, din 15/06/2023 emis de Chiru Maria Dana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA MIHAELA, - SOTIE 2) PACIONEA MIHAI, - SOT	A1

C. Partea III. SARCINI .

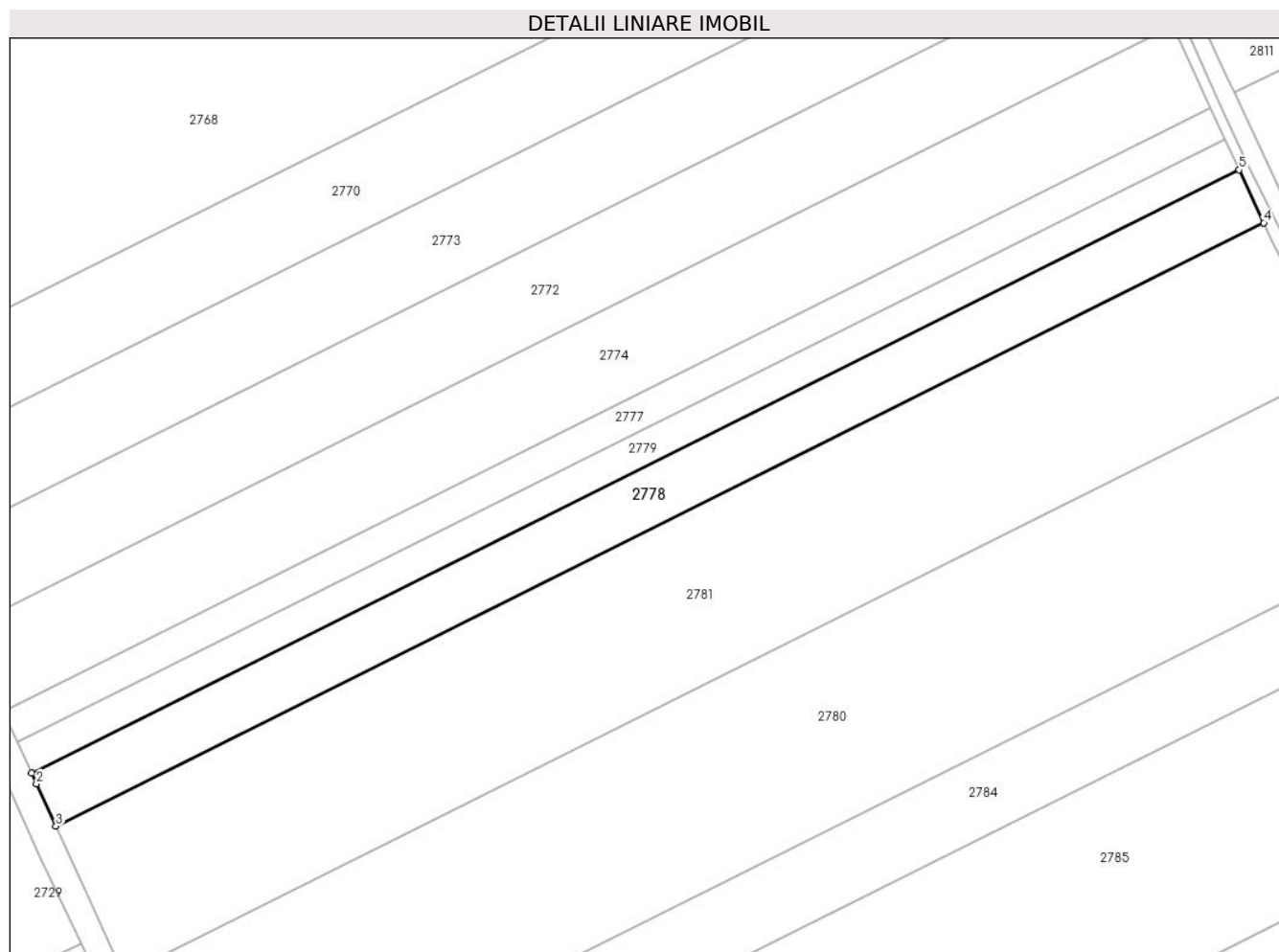
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22139	7.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.623	73/1	15	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.242,354 315.089,98	2	707.243,861 315.086,72	3.591
2	707.243,861 315.086,72	3	707.249,94 315.073,492	14.558
3	707.249,94 315.073,492	4	707.625,92 315.261,192	420.229
4	707.625,92 315.261,192	5	707.618,308 315.277,668	18.149
5	707.618,308 315.277,668	1	707.242,354 315.089,98	420.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.927 Masurata: 4.464	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 2774 SI 2777; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41438, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN PARASCHIVA, LIPSA CNP 2) STAN ALEXANDRU, LIPSA CNP 3) STAN MOISICA, LIPSA CNP 4) STAN TUDORA, LIPSA CNP 5) DIMA ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

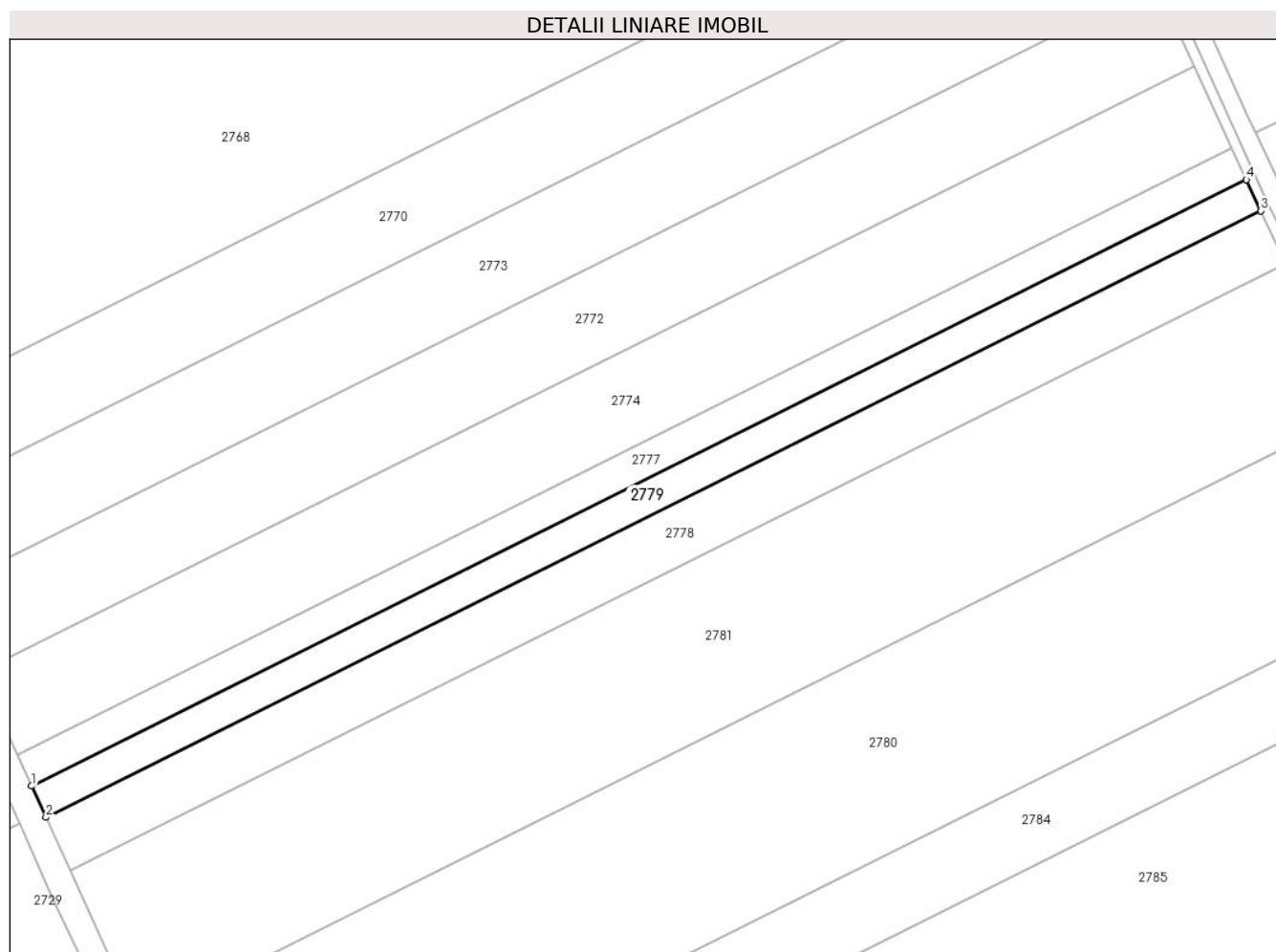
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.927 Masurata: 4.464	DIFERENȚA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILELE CU ID 2774 SI 2777; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.464	73/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.237,893 315.099,627	2	707.242,354 315.089,98	10.629
2	707.242,354 315.089,98	3	707.618,308 315.277,668	420.2
3	707.618,308 315.277,668	4	707.613,851 315.287,317	10.629
4	707.613,851 315.287,317	1	707.237,893 315.099,627	420.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23489	Din acte: 24.531 Masurata: 24.334	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13472 / 18/02/2016		
Act Administrativ nr. 41603, din 31/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

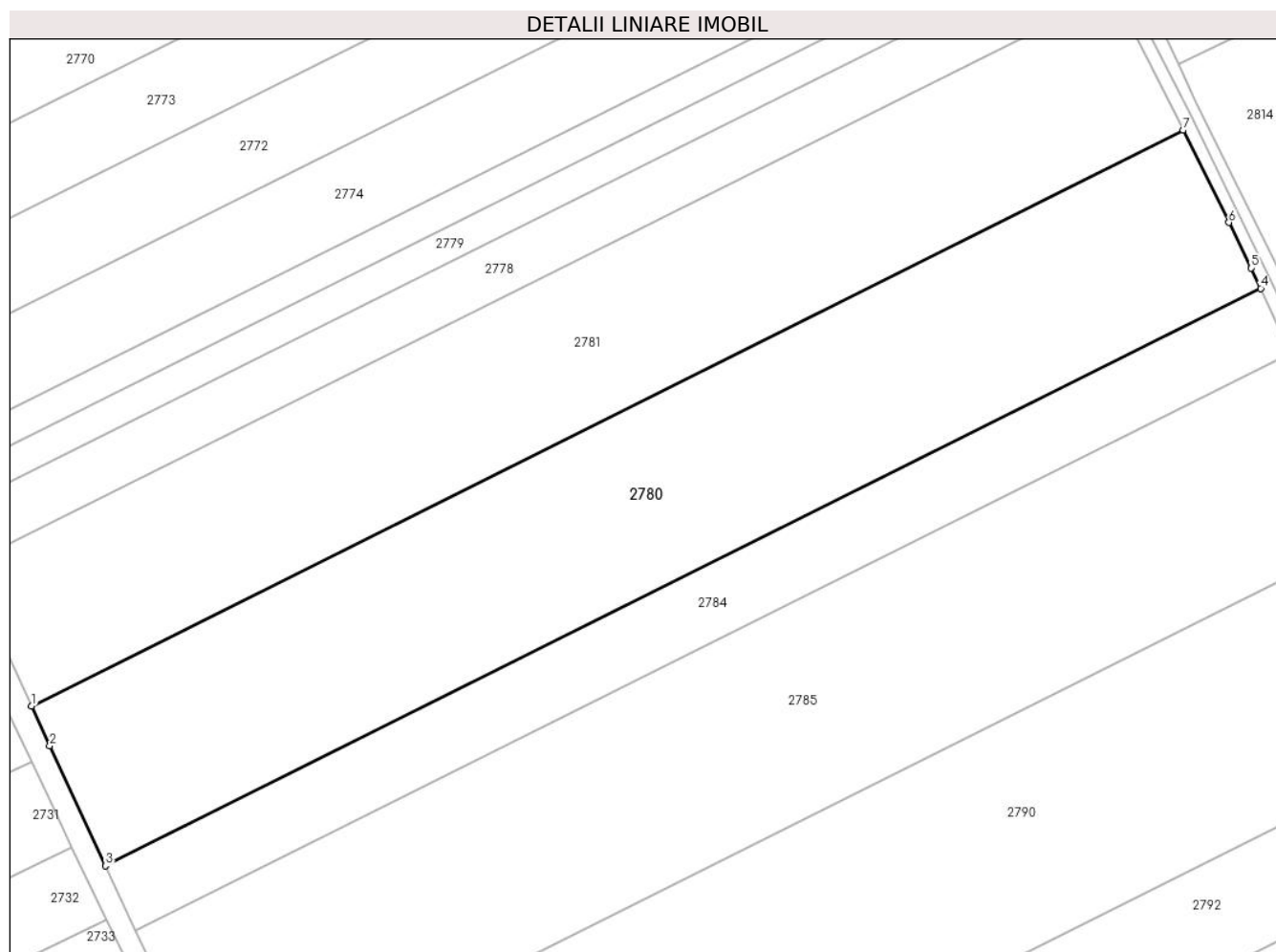
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23489	Din acte: 24.531 Masurata: 24.334	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.334	73/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.271,137 315.027,356	2	707.277,137 315.014,297	14.371
2	707.277,137 315.014,297	3	707.295,374 314.975,068	43.261
3	707.295,374 314.975,068	4	707.673,794 315.163,986	422.956
4	707.673,794 315.163,986	5	707.670,724 315.170,578	7.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.670,724 315.170,578	6	707.663,349 315.185,501	16.646
6	707.663,349 315.185,501	7	707.648,389 315.215,691	33.693
7	707.648,389 315.215,691	1	707.271,137 315.027,356	421.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22138	21.358	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18515 / 15/04/2013		
Act Notarial nr. 570, din 10/04/2013 emis de BNP Chiru Maria Dana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22138 a imobilului cu numarul cadastral 22138/Jegalia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22067 inscris in cartea funciara 22067;	A1
18519 / 15/04/2013		
Act Notarial nr. 586, din 10/04/2013 emis de BNP Chiru Maria Dana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

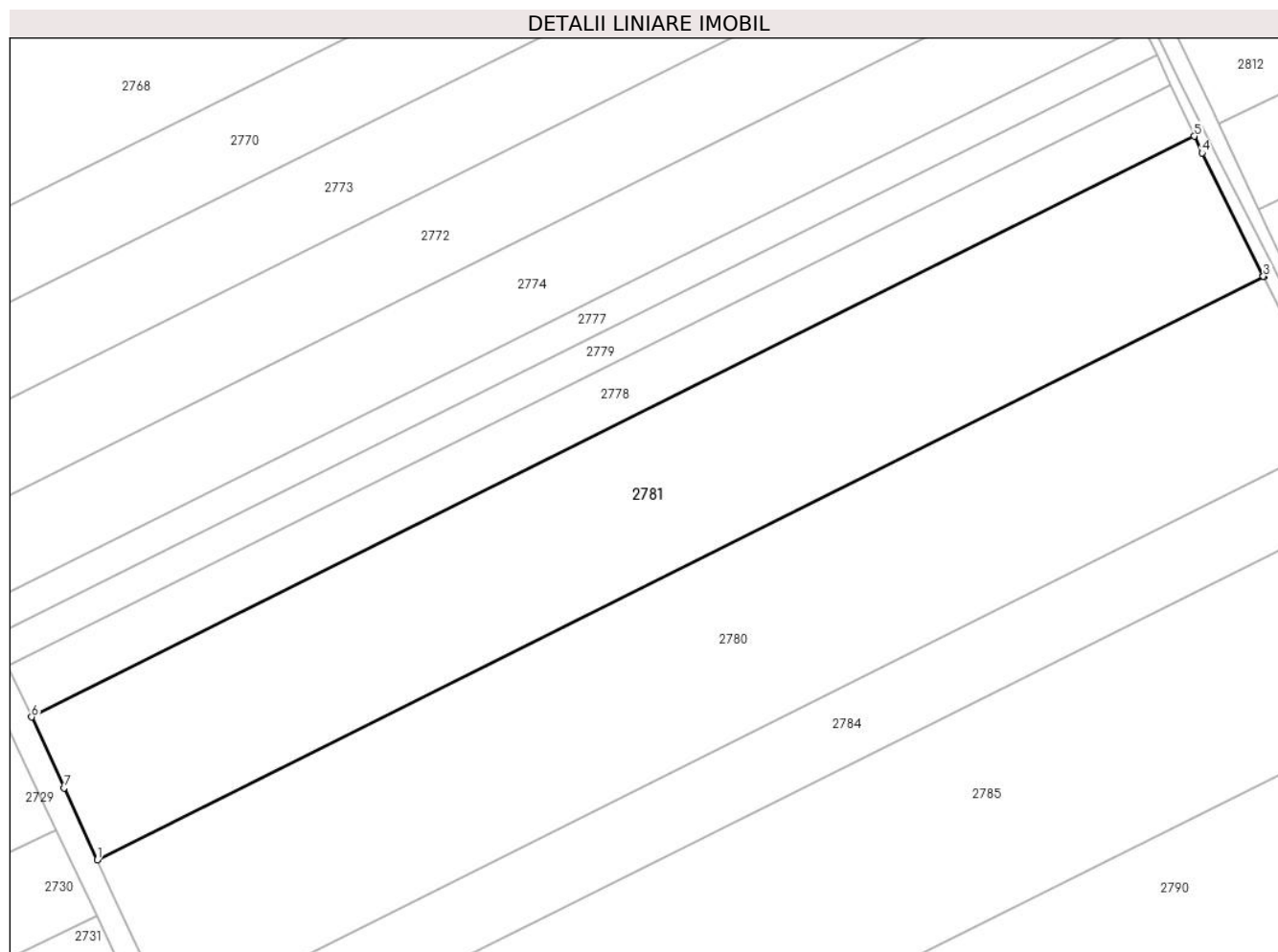
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22138	21.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.358	73/1	15	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.271,137 315.027,356	2	707.648,389 315.215,691	421.65
2	707.648,389 315.215,691	3	707.648,273 315.215,926	0.262
3	707.648,273 315.215,926	4	707.628,422 315.255,774	44.519
4	707.628,422 315.255,774	5	707.625,92 315.261,192	5.968
5	707.625,92 315.261,192	6	707.249,94 315.073,492	420.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.249,94 315.073,492	7	707.260,42 315.050,562	25.211
7	707.260,42 315.050,562	1	707.271,137 315.027,356	25.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20814	Din acte: 15.648 Masurata: 15.635	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6180 / 16/03/2010		
Act Notarial nr. 526, din 11/03/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

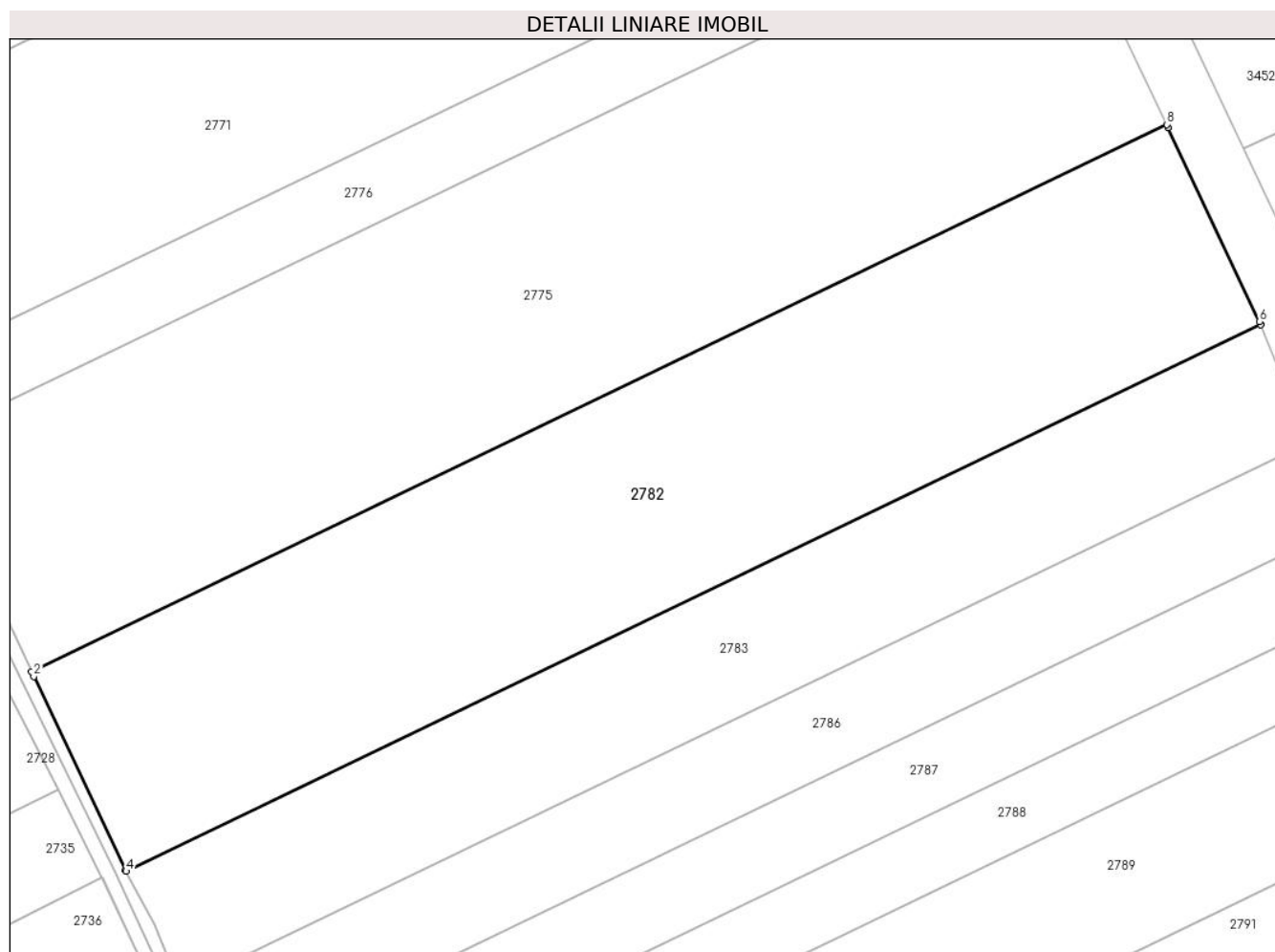
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20814	Din acte: 15.648 Masurata: 15.635	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.635	72	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.313,62 315.952,391	2	707.314,167 315.951,237	1.277
2	707.314,167 315.951,237	3	707.335,891 315.905,373	50.749
3	707.335,891 315.905,373	4	707.336,059 315.905,061	0.354
4	707.336,059 315.905,061	5	707.604,933 316.034,504	298.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.604,933 316.034,504	6	707.604,576 316.035,262	0.838
6	707.604,576 316.035,262	7	707.582,972 316.081,183	50.749
7	707.582,972 316.081,183	8	707.582,634 316.081,901	0.794
8	707.582,634 316.081,901	1	707.313,62 315.952,391	298.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25053	Din acte: 8.931 Masurata: 8.923	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60863 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 3604, din 26/11/2020 emis de BIN TUTUIANU DANA CRISTINA (act administrativ nr 42103 din 29.05.1996, emis de CJPSDDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) TURCU(BOGDAN) MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 1) BOGDAN ELENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 10/12, cota initiala 10/12 1) BOGDAN ELENA 2) TURCU(BOGDAN) MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

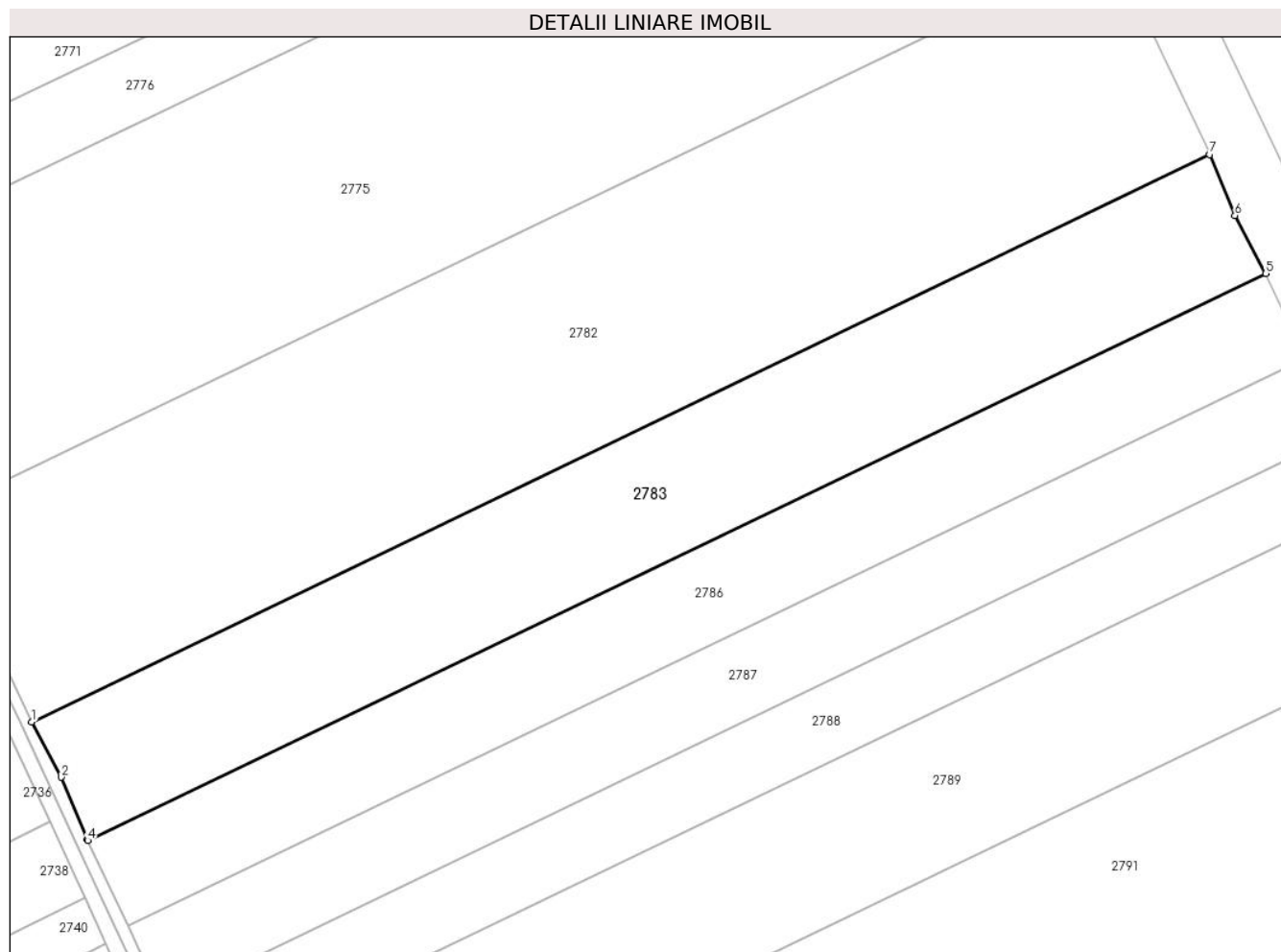
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25053	Din acte: 8.931 Masurata: 8.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.923	72	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.336,059 315.905,061	2	707.342,854 315.892,405	14.365
2	707.342,854 315.892,405	3	707.348,708 315.878,314	15.259
3	707.348,708 315.878,314	4	707.348,876 315.877,96	0.392
4	707.348,876 315.877,96	5	707.617,695 316.007,376	298.349
5	707.617,695 316.007,376	6	707.610,668 316.020,593	14.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.610,668 316.020,593	7	707.604,933 316.034,504	15.047
7	707.604,933 316.034,504	1	707.336,059 315.905,061	298.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.920	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42511, din 10/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE N GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

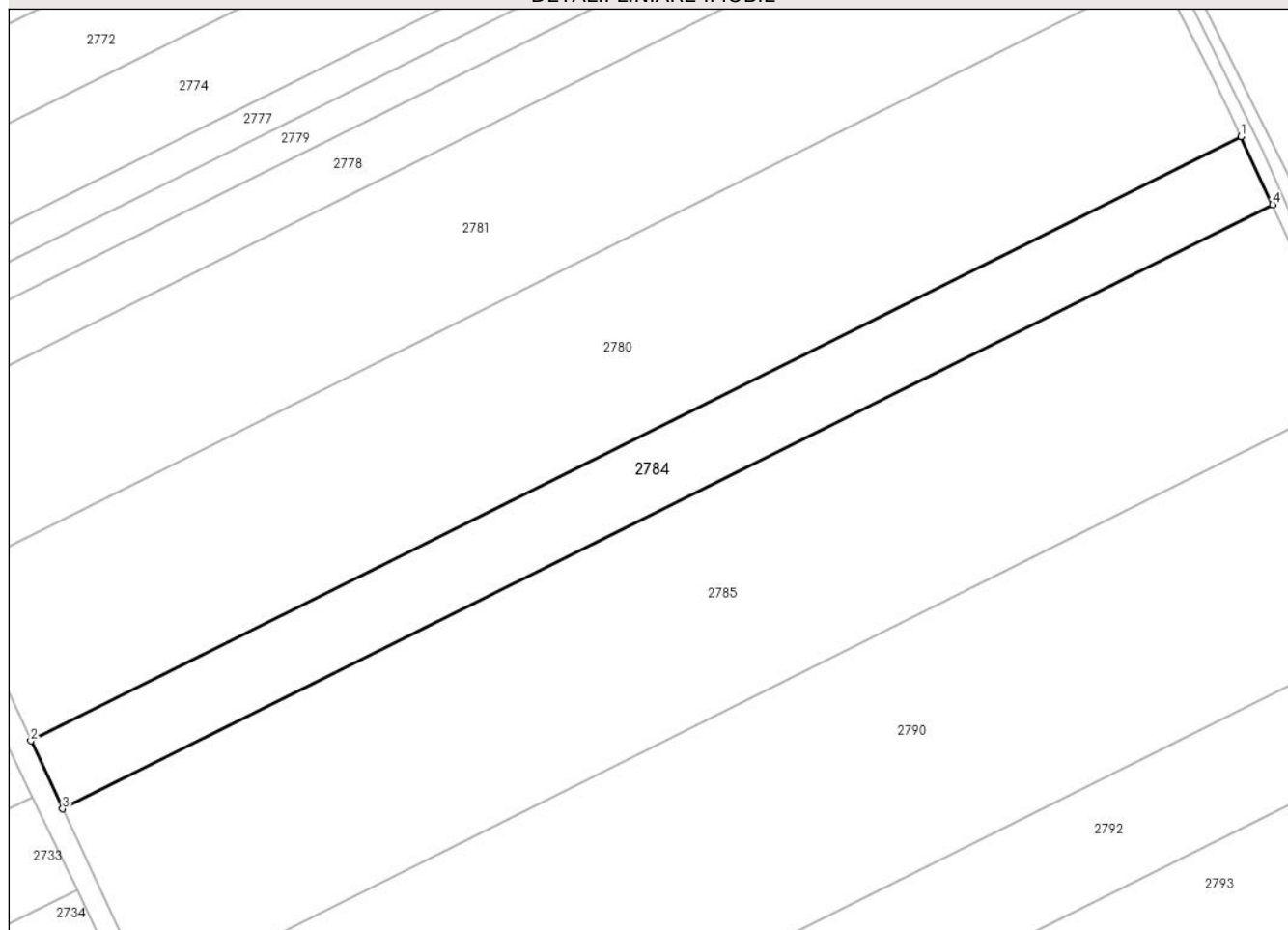
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.920	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.920	73/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.673,794 315.163,986	2	707.295,374 314.975,068	422.956
2	707.295,374 314.975,068	3	707.305,264 314.953,792	23.462
3	707.305,264 314.953,792	4	707.683,698 315.142,717	422.972
4	707.683,698 315.142,717	1	707.673,794 315.163,986	23.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20592	Din acte: 27.718 Masurata: 27.495	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29218 / 07/10/2009		
Act Notarial nr. 2570, din 01/10/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

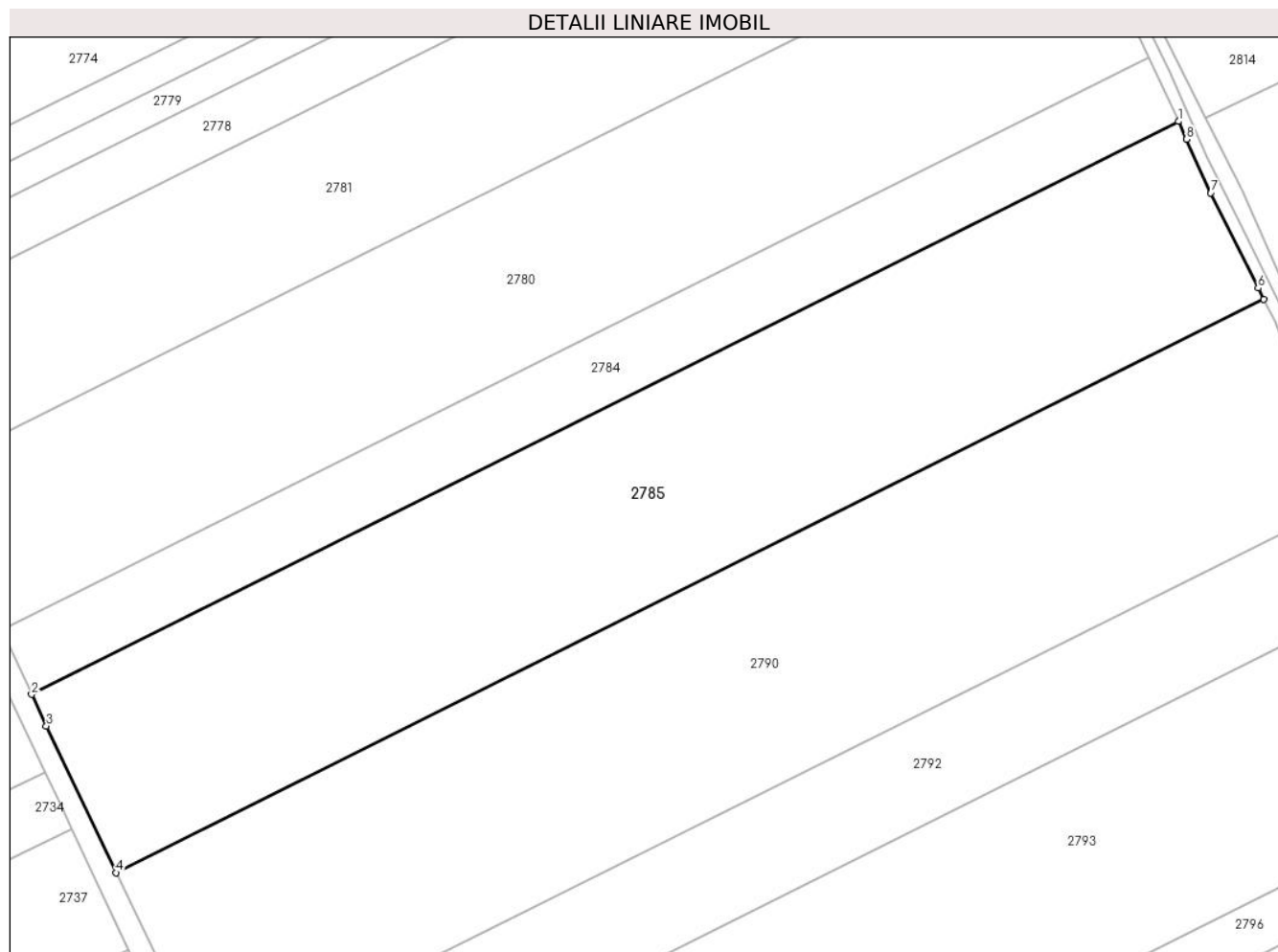
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20592	Din acte: 27.718 Masurata: 27.495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.495	73/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.683,698 315.142,717	2	707.305,264 314.953,792	422.972
2	707.305,264 314.953,792	3	707.310,128 314.943,33	11.537
3	707.310,128 314.943,33	4	707.333,085 314.895,02	53.487
4	707.333,085 314.895,02	5	707.711,855 315.084,113	423.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.711,855 315.084,113	6	707.710,004 315.087,815	4.139
6	707.710,004 315.087,815	7	707.694,395 315.119,205	35.057
7	707.694,395 315.119,205	8	707.686,419 315.136,872	19.384
8	707.686,419 315.136,872	1	707.683,698 315.142,717	6.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20911	Din acte: 6.400 Masurata: 6.395	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18104 / 07/07/2010		
Act Notarial nr. 1439, din 02/07/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

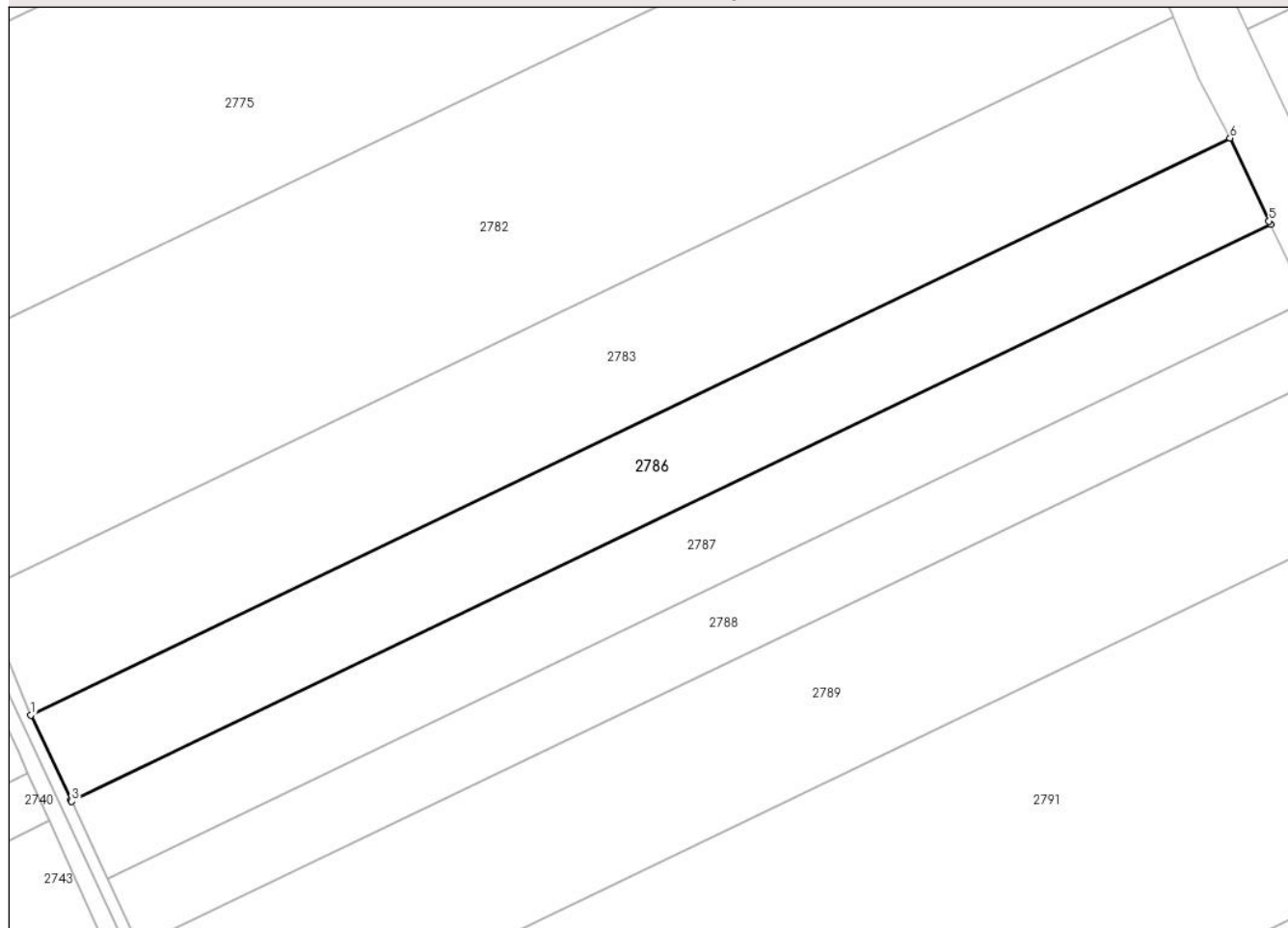
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20911	Din acte: 6.400 Masurata: 6.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.395	72	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.348,876 315.877,96	2	707.357,892 315.858,926	21.061
2	707.357,892 315.858,926	3	707.358,052 315.858,587	0.375
3	707.358,052 315.858,587	4	707.626,821 315.987,978	298.293
4	707.626,821 315.987,978	5	707.626,456 315.988,755	0.858
5	707.626,456 315.988,755	6	707.617,695 316.007,376	20.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.617,695 316.007,376	1	707.348,876 315.877,96	298.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.675	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41602, din 31/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA N CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

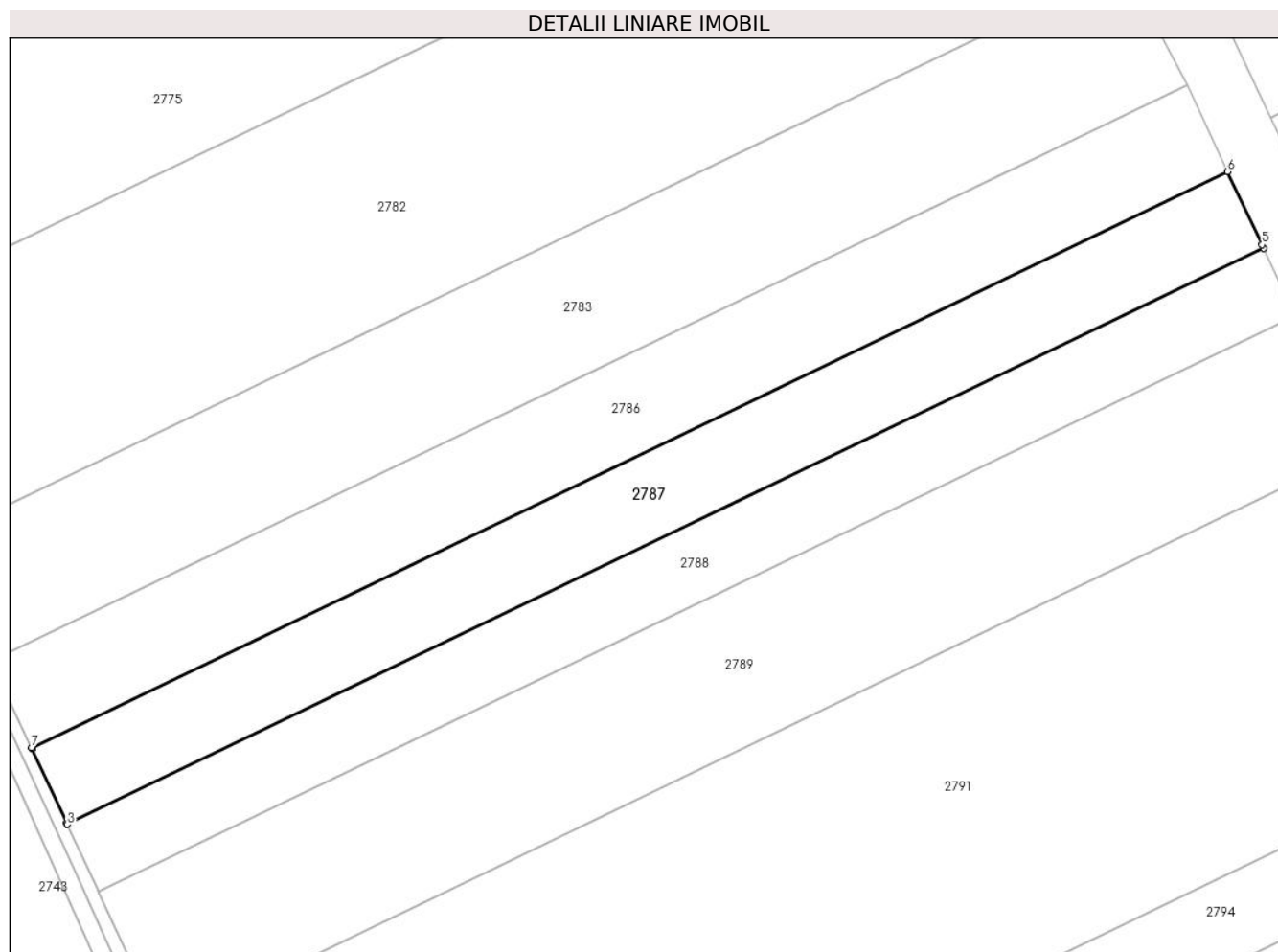
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.675	72	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.358,154 315.858,373	2	707.365,928 315.841,682	18.413
2	707.365,928 315.841,682	3	707.366,086 315.841,342	0.375
3	707.366,086 315.841,342	4	707.634,919 315.970,765	298.365
4	707.634,919 315.970,765	5	707.634,554 315.971,542	0.858
5	707.634,554 315.971,542	6	707.626,821 315.987,978	18.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.626,821 315.987,978	7	707.358,052 315.858,587	298.293
7	707.358,052 315.858,587	1	707.358,154 315.858,373	0.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43330, din 07/10/1998 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOSIF ILIE, LIPSA CNP 2) PARASCHIV VASILE, LIPSA CNP 3) OPREA ION, LIPSA CNP 4) IACOB ANICA, LIPSA CNP 5) DIMA MARIA, LIPSA CNP 6) MANOLE VERGILIA, LIPSA CNP 7) PARASCHIV RICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

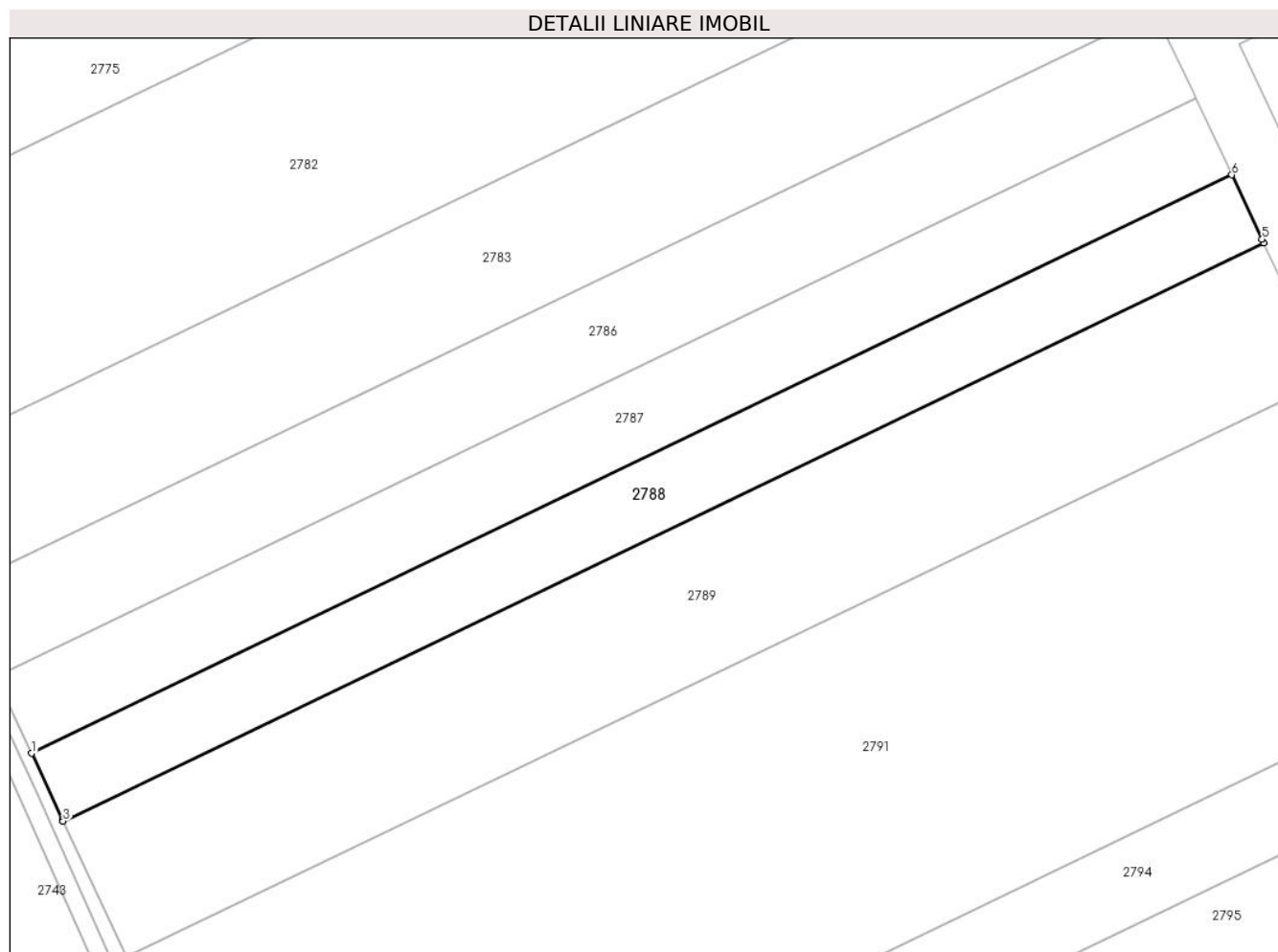
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	72	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.366,086 315.841,342	2	707.373,003 315.826,491	16.383
2	707.373,003 315.826,491	3	707.373,162 315.826,151	0.375
3	707.373,162 315.826,151	4	707.642,053 315.955,602	298.429
4	707.642,053 315.955,602	5	707.641,687 315.956,379	0.859
5	707.641,687 315.956,379	6	707.634,919 315.970,765	15.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.634,919 315.970,765	1	707.366,086 315.841,342	298.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21308	Din acte: 10.046 Masurata: 10.038	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8977 / 15/03/2011		
Act Notarial nr. 2712, din 30/07/2004 emis de BNP POPA DIDINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN GHEORGHE 2) MARIN VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

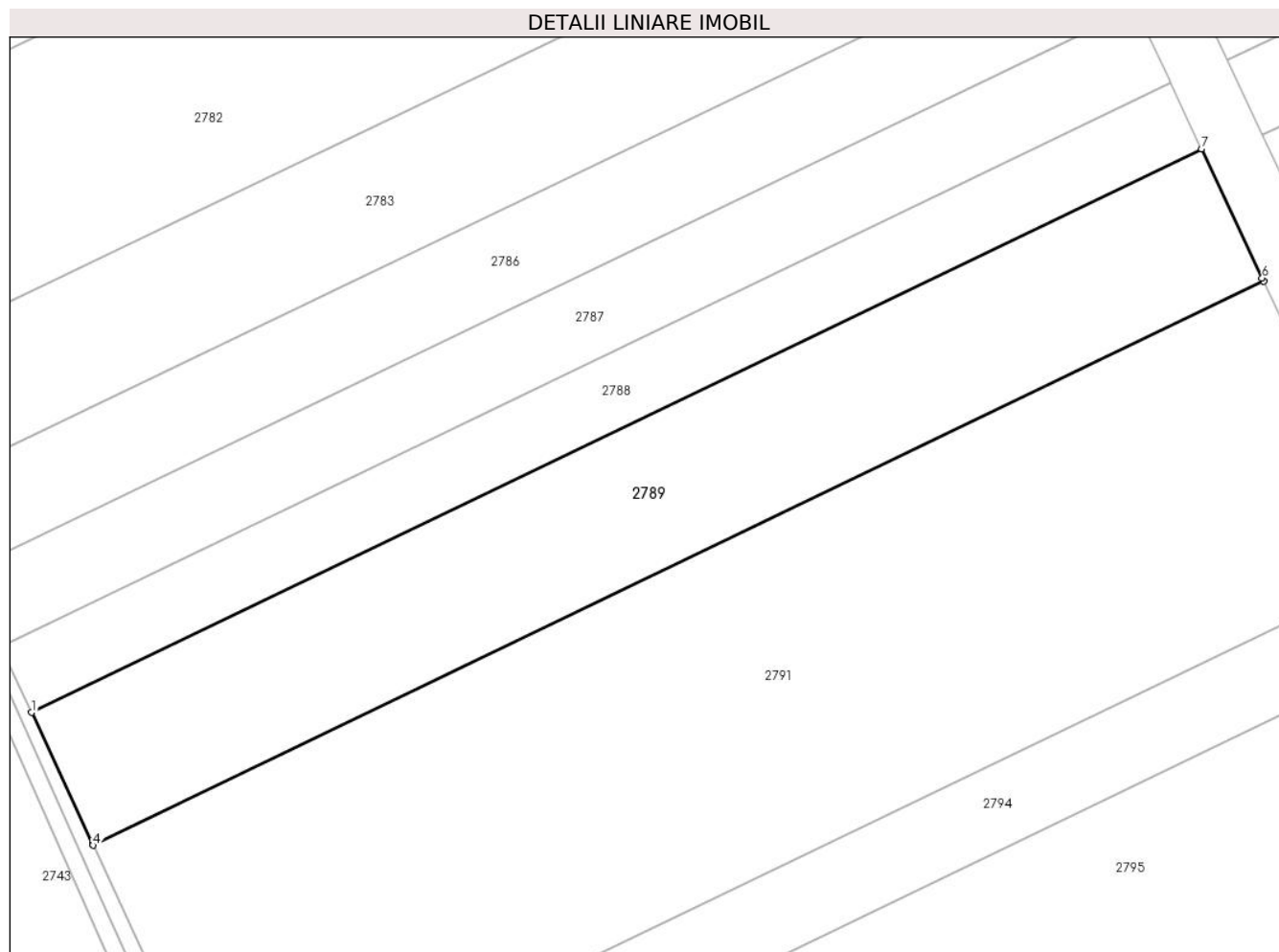
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21308	Din acte: 10.046 Masurata: 10.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.038	72	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.373,162 315.826,151	2	707.387,178 315.796,06	33.195
2	707.387,178 315.796,06	3	707.387,215 315.795,98	0.088
3	707.387,215 315.795,98	4	707.387,36 315.795,664	0.348
4	707.387,36 315.795,664	5	707.656,369 315.925,171	298.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.656,369 315.925,171	6	707.656,015 315.925,924	0.832
6	707.656,015 315.925,924	7	707.642,053 315.955,602	32.798
7	707.642,053 315.955,602	1	707.373,162 315.826,151	298.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 30.426 Masurata: 30.182	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuat; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43288, din 26/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI VALERIA, LIPSA CNP 2) MIHAI OVIDIU, LIPSA CNP 3) CRISTEA ARICLIA, LIPSA CNP 4) NICOLAE AURICA, LIPSA CNP 5) MIHAI ION, LIPSA CNP 6) MIHAI ANGHEL, LIPSA CNP 7) MIRON ELENA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

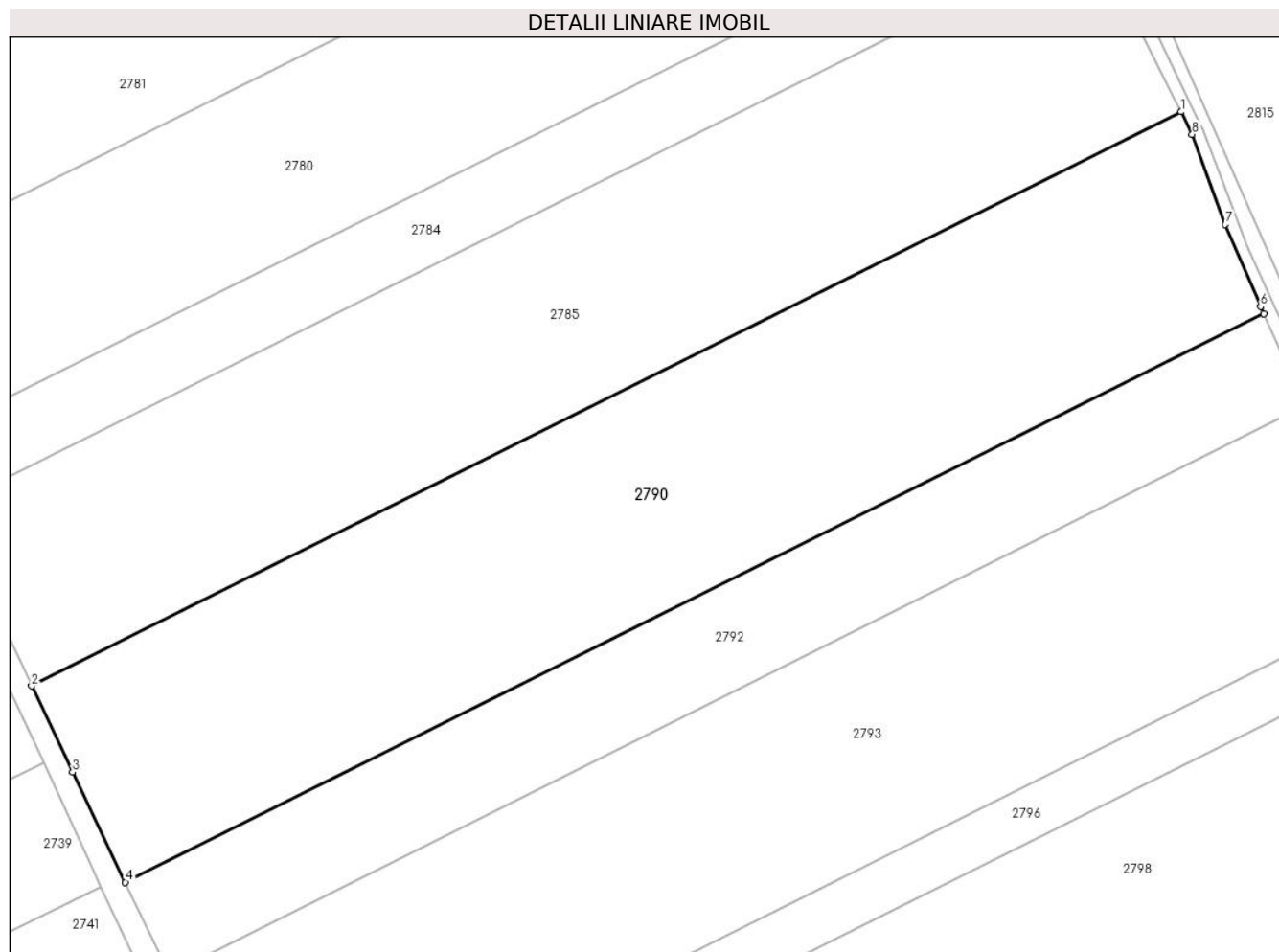
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 30.426 Masurata: 30.182	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.182	73/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.711,855 315.084,113	2	707.333,085 314.895,02	423.347
2	707.333,085 314.895,02	3	707.346,566 314.866,653	31.407
3	707.346,566 314.866,653	4	707.363,985 314.830,37	40.248
4	707.363,985 314.830,37	5	707.739,16 315.017,669	419.329

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.739,16 315.017,669	6	707.738,135 315.019,975	2.524
6	707.738,135 315.019,975	7	707.726,471 315.046,991	29.426
7	707.726,471 315.046,991	8	707.715,579 315.076,666	31.611
8	707.715,579 315.076,666	1	707.711,855 315.084,113	8.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23868	Din acte: 21.756 Masurata: 21.738	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16031 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. 1467, din 28/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC MIA COM SRL, CIF:14434166	A1

C. Partea III. SARCINI

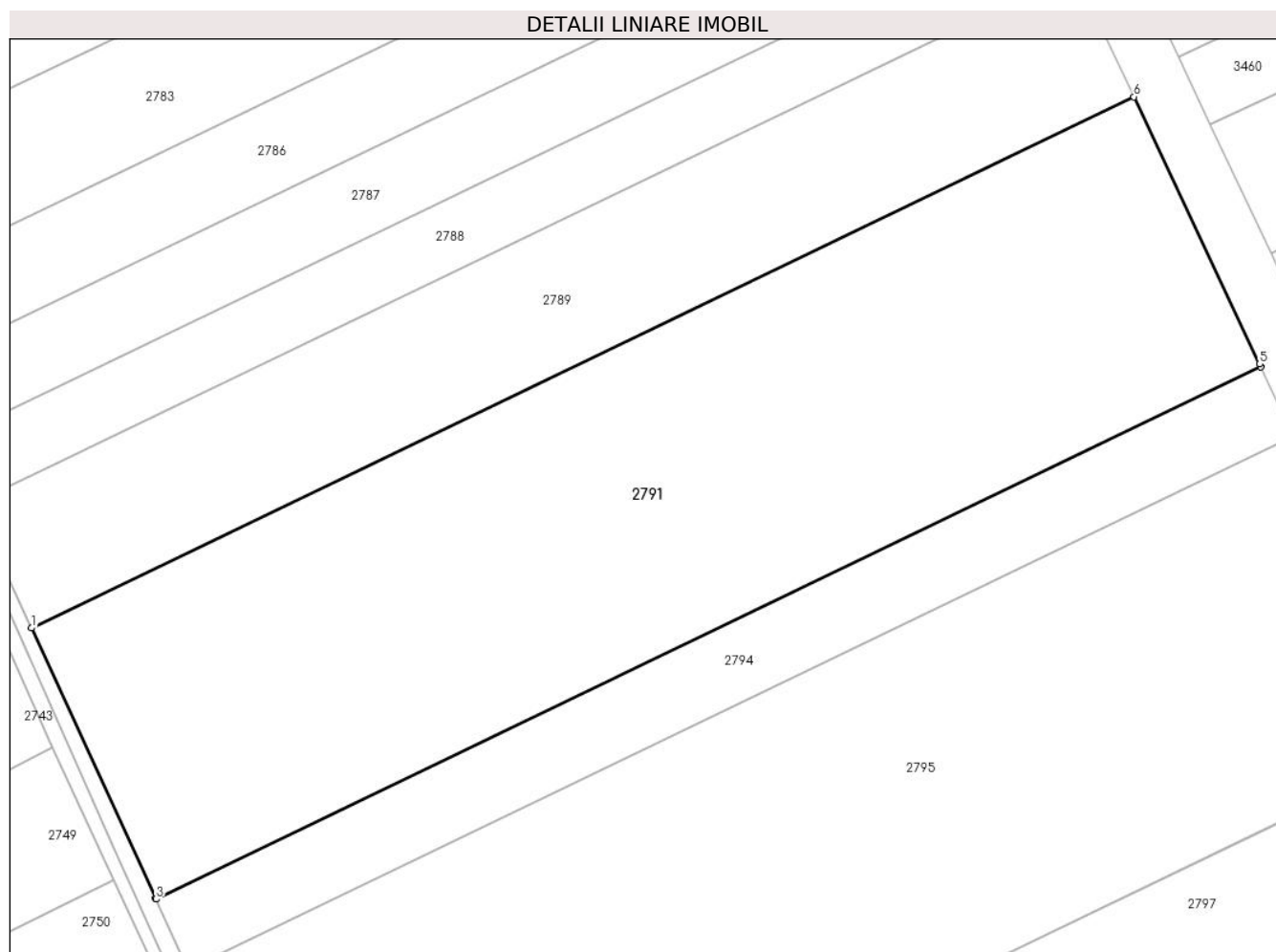
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
29924 / 25/05/2023		
Act Notarial nr. 640, din 24/05/2023 emis de Banateanu Casandra Liana+anexa;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:899040 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 2004241/17.05.2023 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23868	Din acte: 21.756 Masurata: 21.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.738	72	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.387,36 315.795,664	2	707.417,646 315.729,837	72.46
2	707.417,646 315.729,837	3	707.417,765 315.729,578	0.285
3	707.417,765 315.729,578	4	707.687,333 315.859,355	299.181
4	707.687,333 315.859,355	5	707.687,005 315.860,052	0.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.687,005 315.860,052	6	707.656,369 315.925,171	71.966
6	707.656,369 315.925,171	1	707.387,36 315.795,664	298.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.084 Masurata: 13.971	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41565, din 12/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN NICUSOR, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

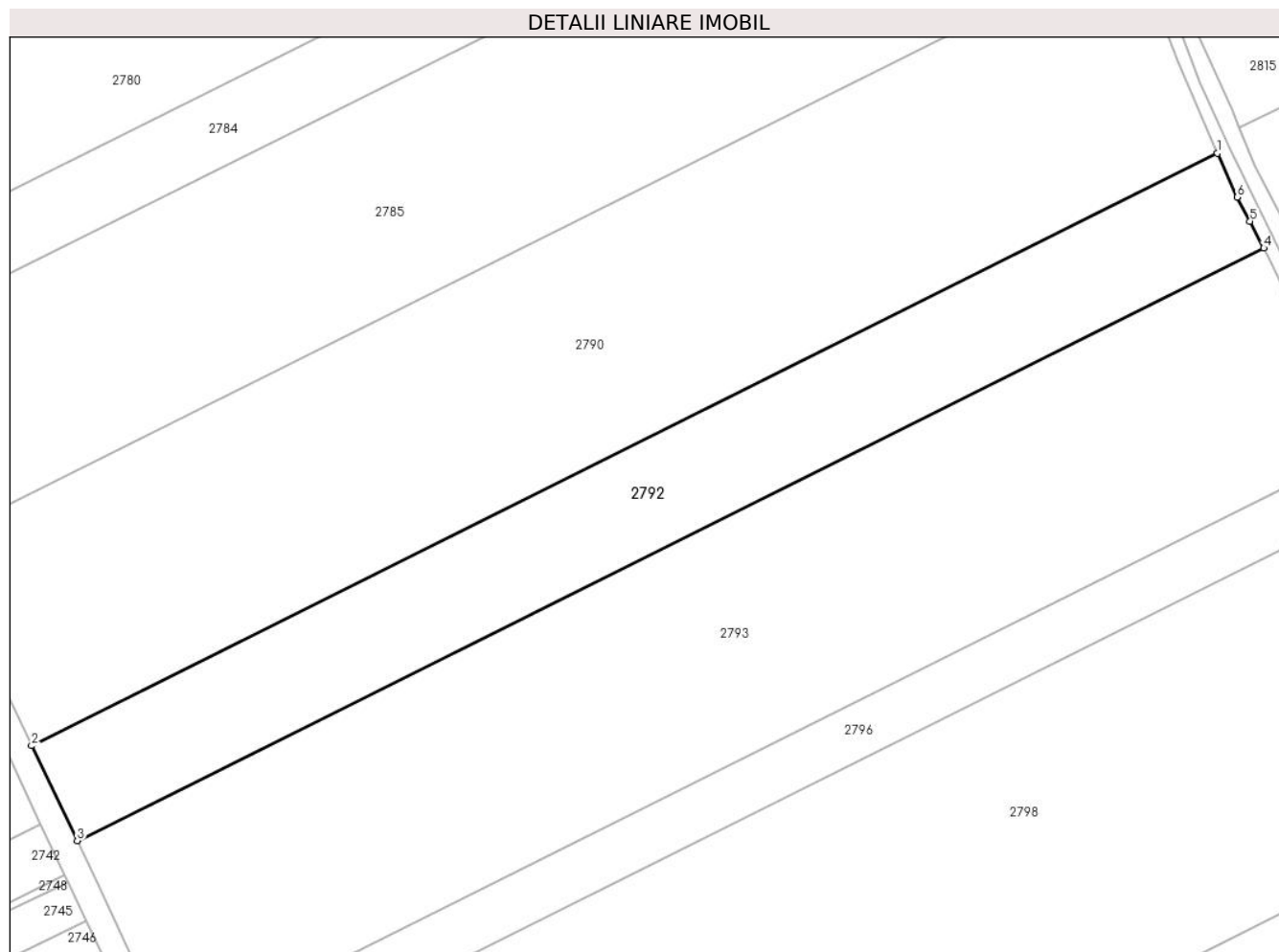
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.084 Masurata: 13.971	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.971	73/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.739,16 315.017,669	2	707.363,985 314.830,37	419.329
2	707.363,985 314.830,37	3	707.378,41 314.800,322	33.331
3	707.378,41 314.800,322	4	707.753,805 314.987,731	419.575
4	707.753,805 314.987,731	5	707.749,456 314.996,219	9.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.749,456 314.996,219	6	707.745,339 315.003,766	8.597
6	707.745,339 315.003,766	1	707.739,16 315.017,669	15.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21063	Din acte: 30.000 Masurata: 29.761	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32655 / 16/11/2010		
Act Notarial nr. 2522, din 11/11/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

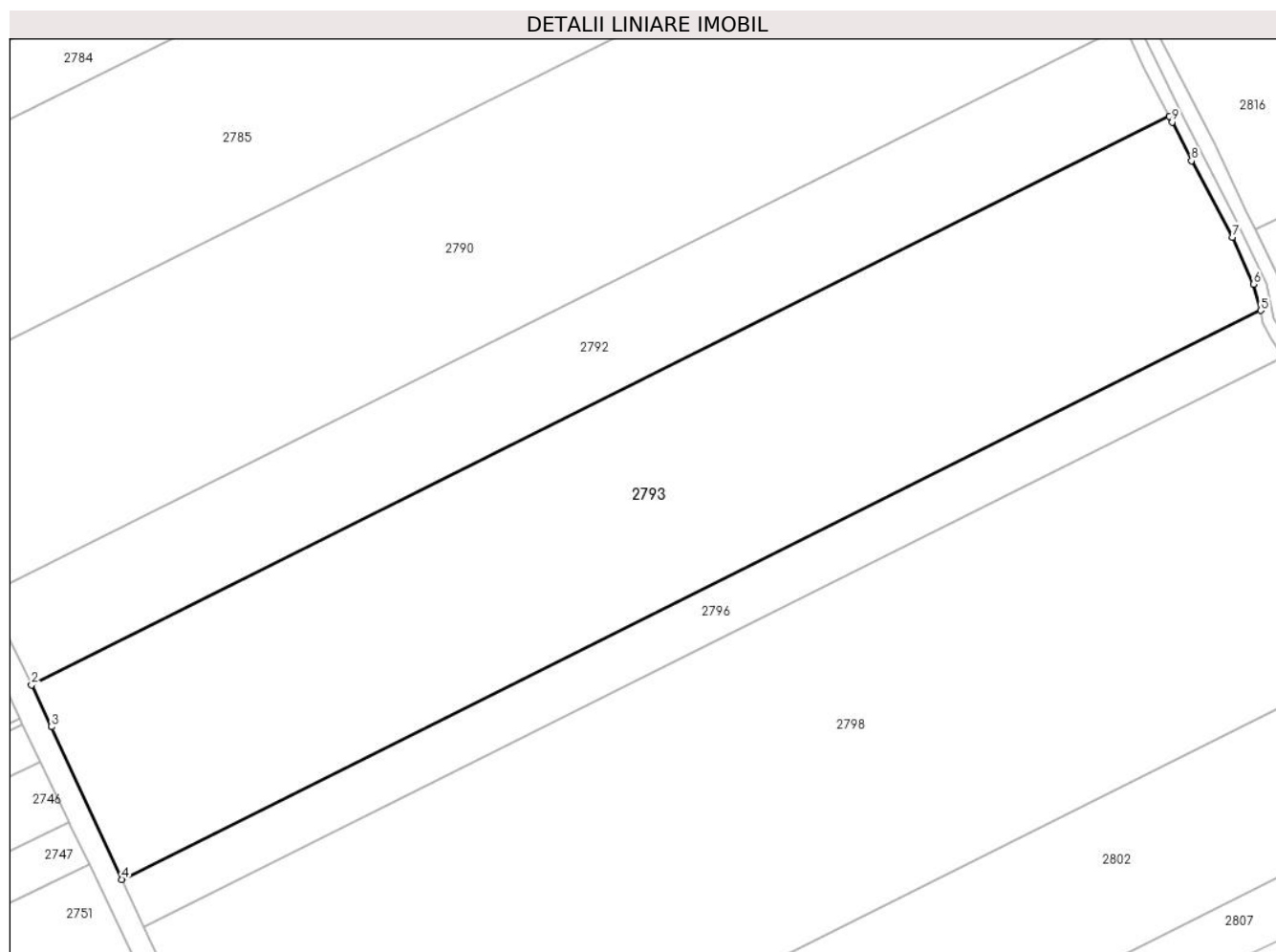
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21063	Din acte: 30.000 Masurata: 29.761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.761	73/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.753,805 314.987,731	2	707.378,41 314.800,322	419.575
2	707.378,41 314.800,322	3	707.385,048 314.786,495	15.338
3	707.385,048 314.786,495	4	707.408,291 314.736,172	55.431
4	707.408,291 314.736,172	5	707.784,001 314.923,737	419.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.784,001 314.923,737	6	707.781,618 314.932,41	8.994
6	707.781,618 314.932,41	7	707.774,756 314.947,933	16.972
7	707.774,756 314.947,933	8	707.761,119 314.973,096	28.621
8	707.761,119 314.973,096	9	707.754,773 314.985,841	14.238
9	707.754,773 314.985,841	1	707.753,805 314.987,731	2.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.577	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41660, din 09/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUMITRACHE GH TUDOR, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

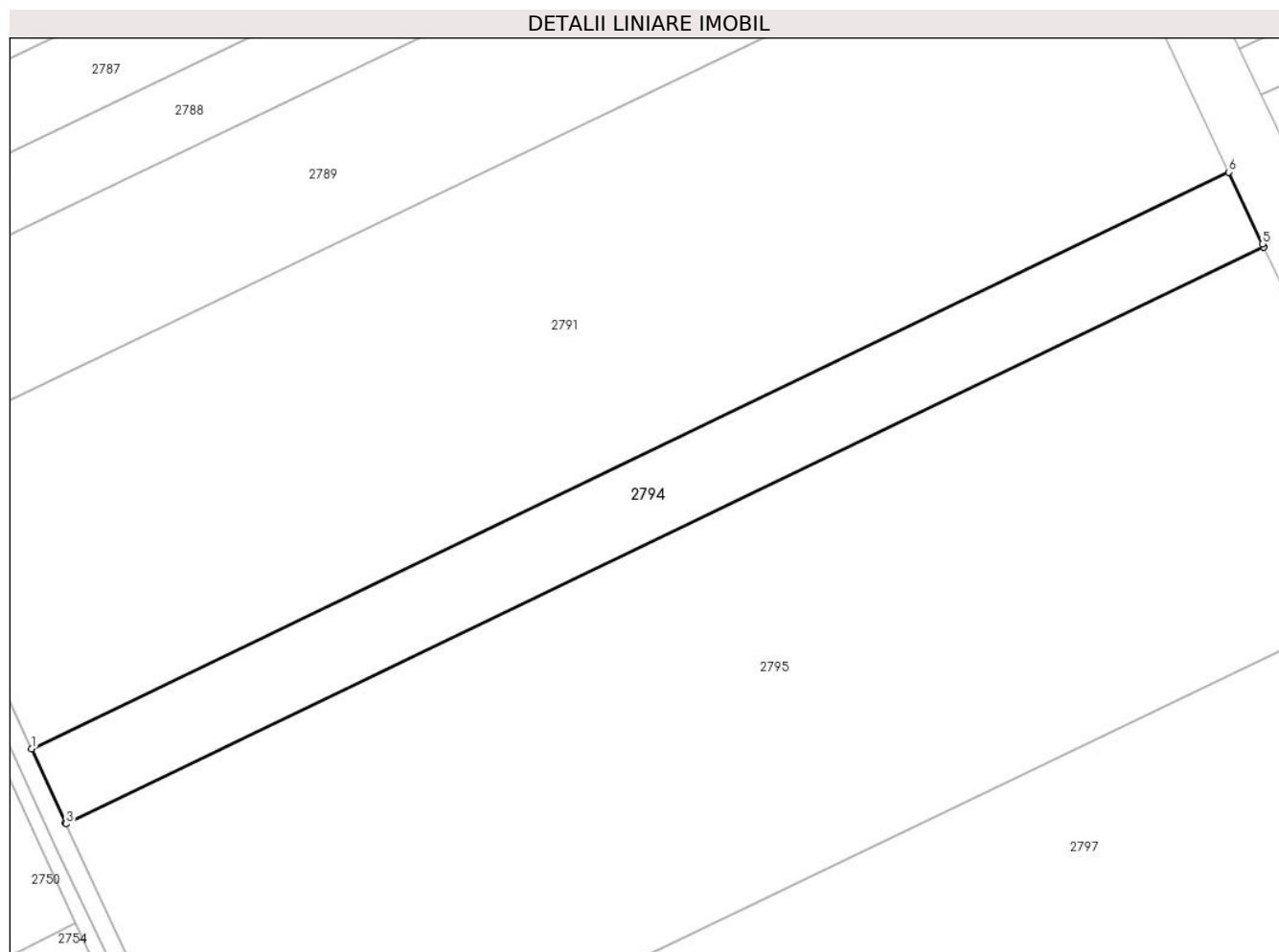
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.577	72	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.417,765 315.729,578	2	707.425,436 315.712,904	18.354
2	707.425,436 315.712,904	3	707.425,556 315.712,645	0.285
3	707.425,556 315.712,645	4	707.695,267 315.842,491	299.339
4	707.695,267 315.842,491	5	707.694,939 315.843,188	0.77
5	707.694,939 315.843,188	6	707.687,333 315.859,355	17.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.687,333 315.859,355	1	707.417,765 315.729,578	299.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21176	Din acte: 25.000 Masurata: 24.979	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5002 / 14/02/2011		
Act Notarial nr. 313, din 10/02/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti	A1

C. Partea III. SARCINI .

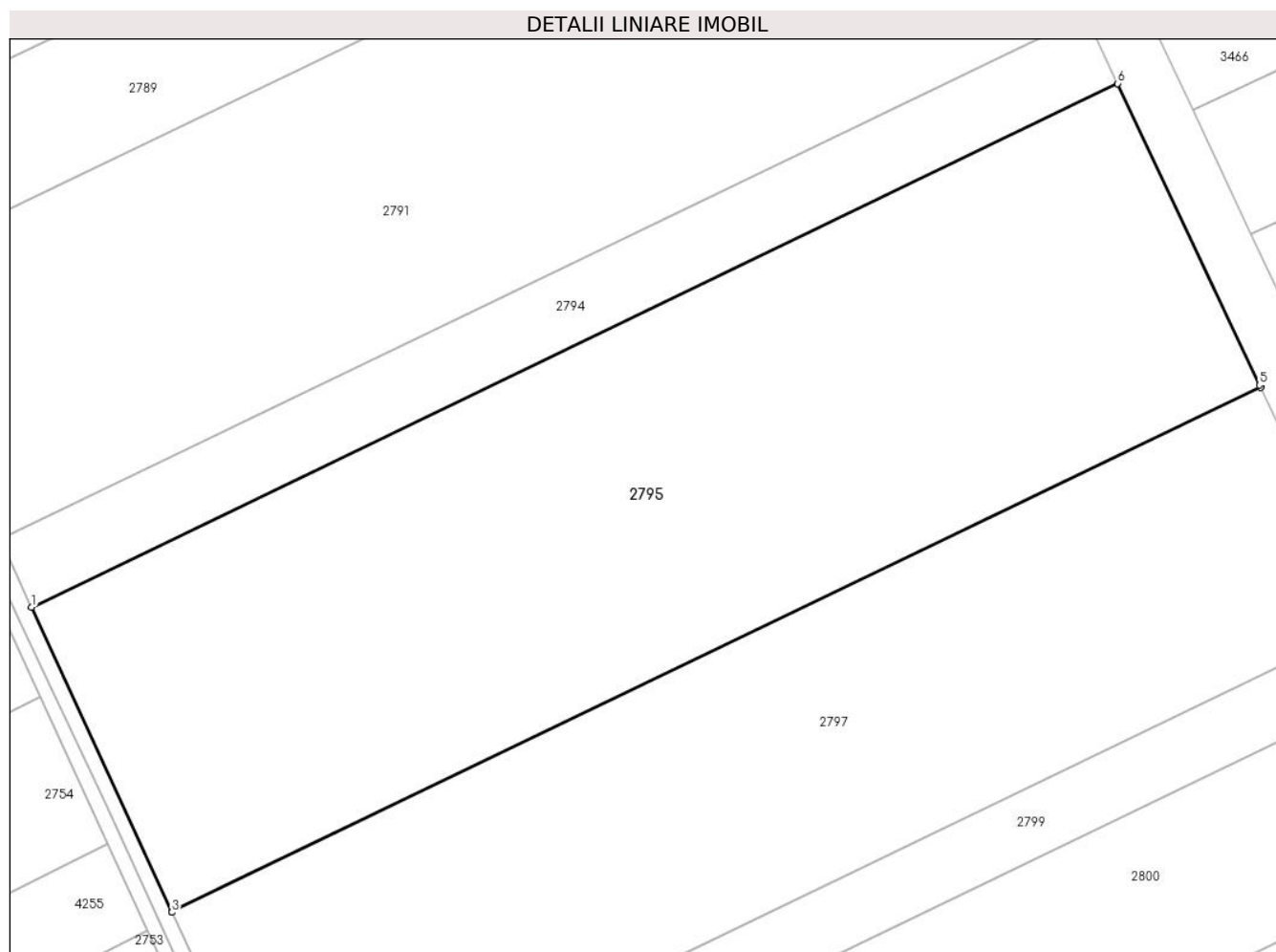
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21176	Din acte: 25.000 Masurata: 24.979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.979	72	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.425,556 315.712,645	2	707.460,308 315.637,109	83.147
2	707.460,308 315.637,109	3	707.460,398 315.636,915	0.214
3	707.460,398 315.636,915	4	707.730,75 315.767,069	300.05
4	707.730,75 315.767,069	5	707.730,452 315.767,702	0.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.730,452 315.767,702	6	707.695,267 315.842,491	82.652
6	707.695,267 315.842,491	1	707.425,556 315.712,645	299.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 7.142	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42302, din 22/08/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE N FLORICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

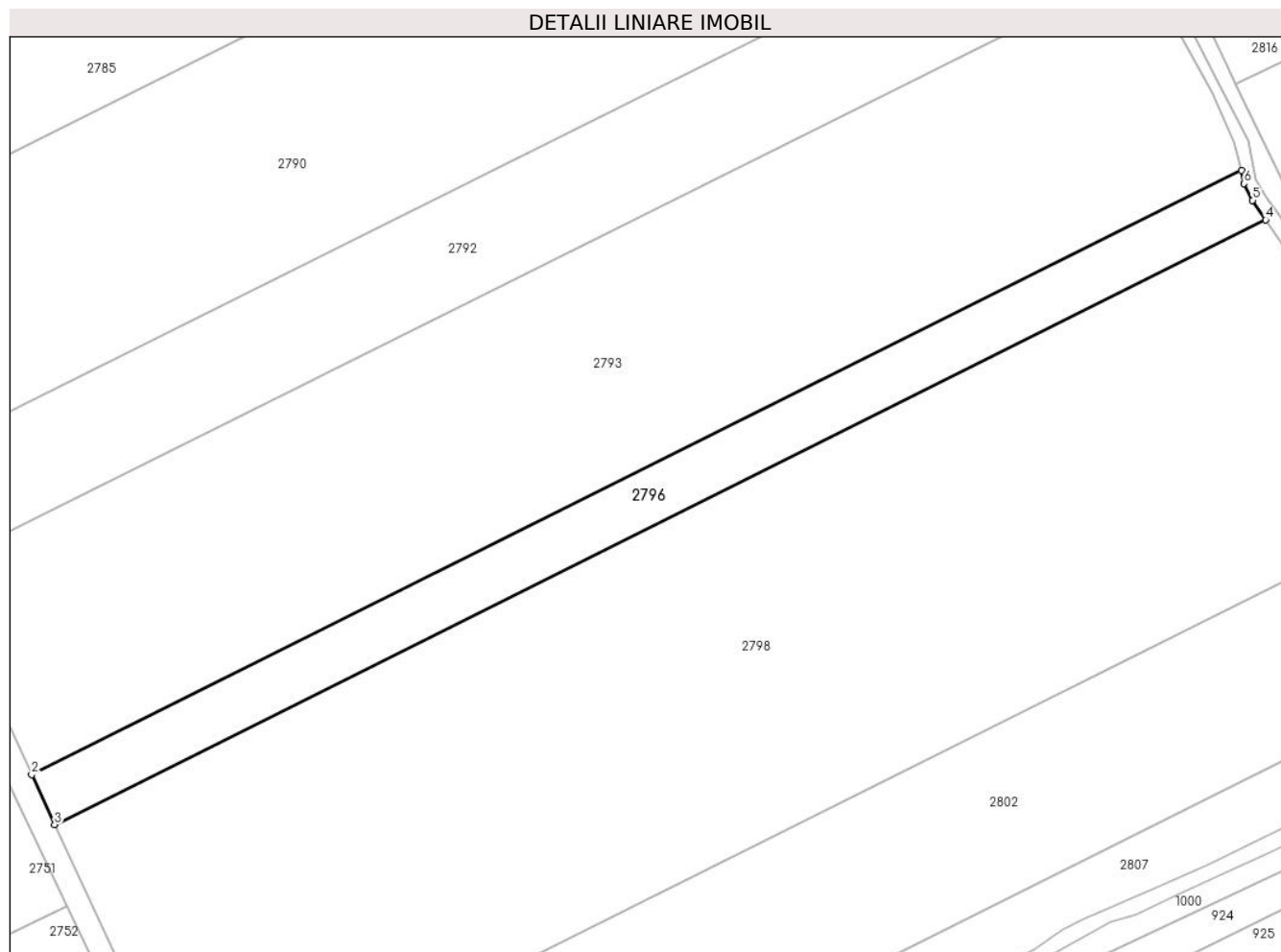
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.200 Masurata: 7.142	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.142	73/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.784,001 314.923,737	2	707.408,291 314.736,172	419.927
2	707.408,291 314.736,172	3	707.415,435 314.720,706	17.036
3	707.415,435 314.720,706	4	707.791,461 314.908,43	420.281
4	707.791,461 314.908,43	5	707.787,417 314.914,528	7.317
5	707.787,417 314.914,528	6	707.784,791 314.919,717	5.816

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.784,791 314.919,717	1	707.784,001 314.923,737	4.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.299	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42656, din 18/04/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA VASILE, LIPSA CNP 2) MANEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

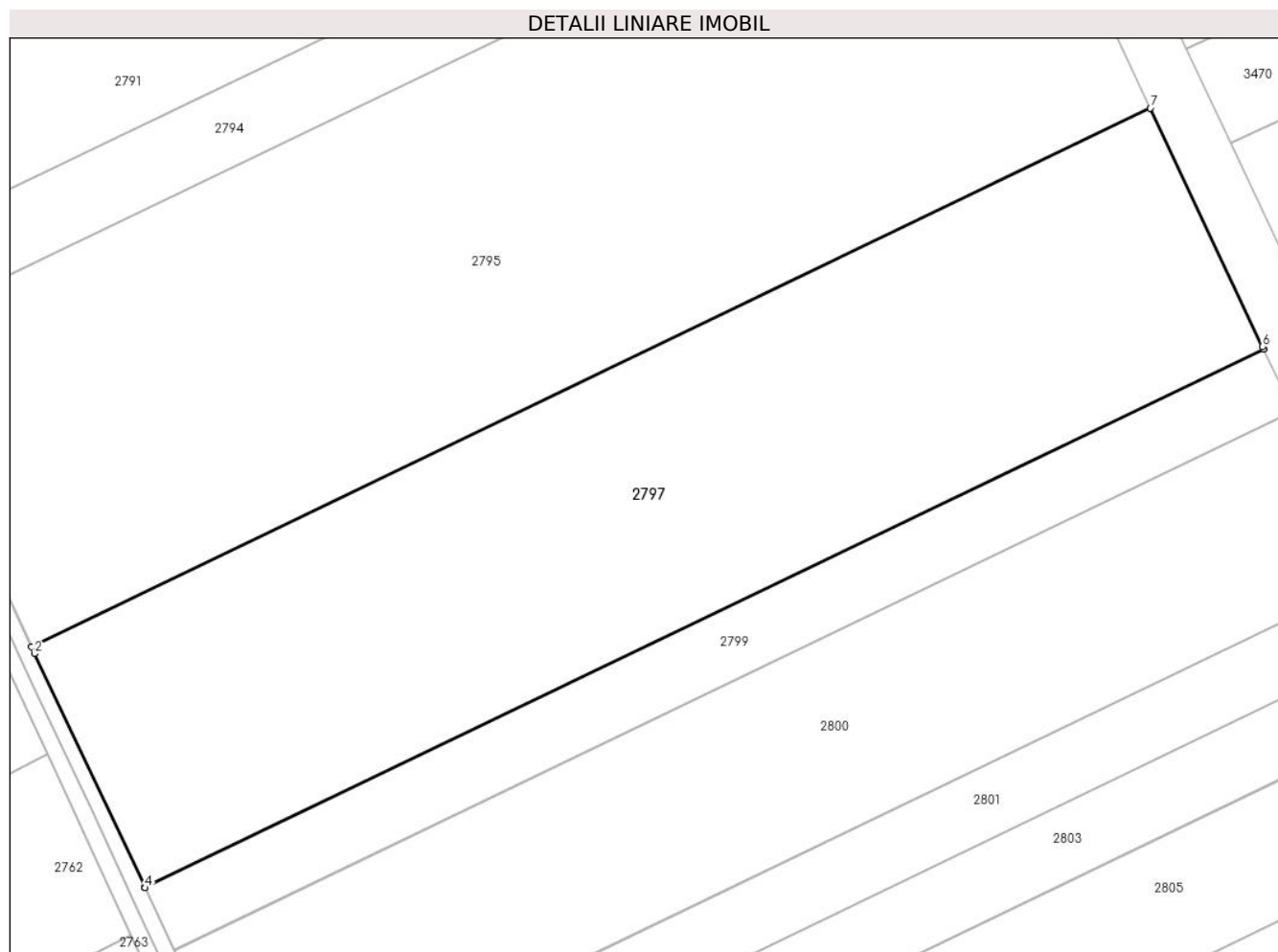
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.299	72	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.460,398 315.636,915	2	707.461,141 315.635,299	1.779
2	707.461,141 315.635,299	3	707.487,779 315.578,94	62.337
3	707.487,779 315.578,94	4	707.487,87 315.578,747	0.213
4	707.487,87 315.578,747	5	707.758,135 315.708,859	299.954
5	707.758,135 315.708,859	6	707.757,837 315.709,492	0.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.757,837 315.709,492	7	707.730,75 315.767,069	63.63
7	707.730,75 315.767,069	1	707.460,398 315.636,915	300.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 43.616 Masurata: 43.325	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41735, din 24/07/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE T NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

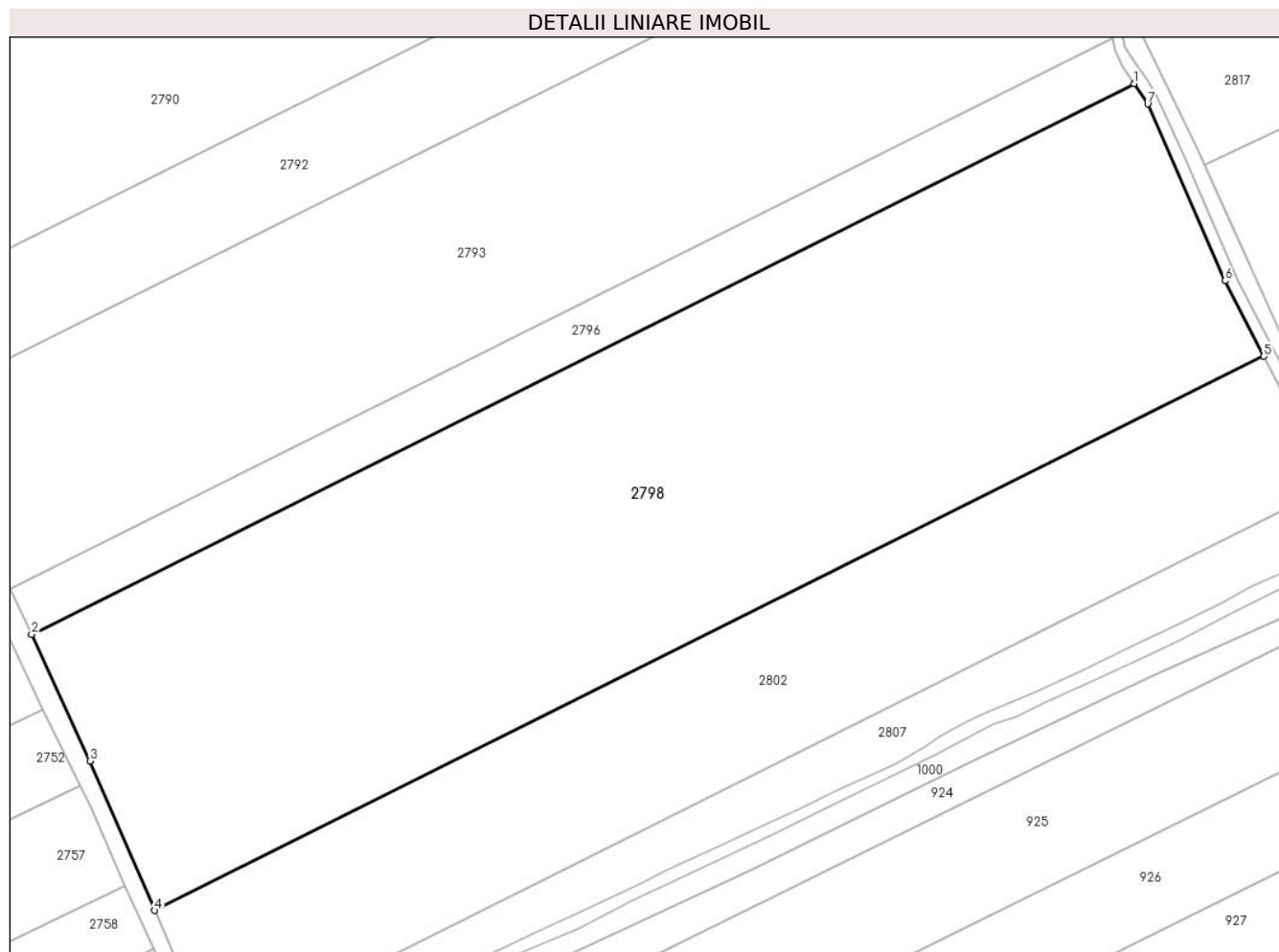
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 43.616 Masurata: 43.325	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.325	73/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.791,461 314.908,43	2	707.415,435 314.720,706	420.281
2	707.415,435 314.720,706	3	707.435,347 314.677,595	47.487
3	707.435,347 314.677,595	4	707.457,322 314.626,664	55.47
4	707.457,322 314.626,664	5	707.835,638 314.815,53	422.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.835,638 314.815,53	6	707.822,409 314.841,251	28.924
6	707.822,409 314.841,251	7	707.796,062 314.901,492	65.751
7	707.796,062 314.901,492	1	707.791,461 314.908,43	8.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42030, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR N MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

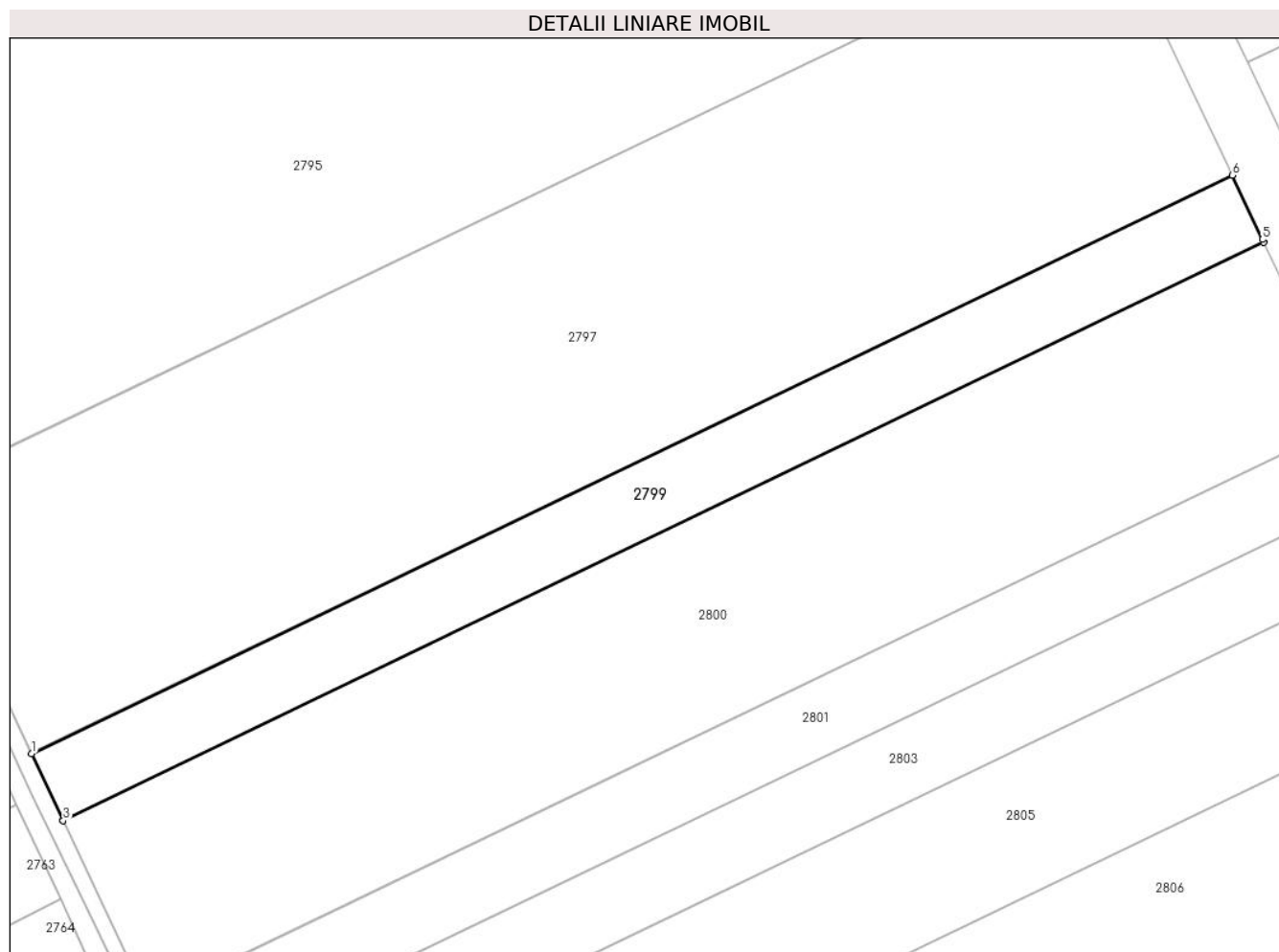
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	72	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.487,87 315.578,747	2	707.494,903 315.563,868	16.457
2	707.494,903 315.563,868	3	707.494,994 315.563,675	0.213
3	707.494,994 315.563,675	4	707.765,232 315.693,774	299.924
4	707.765,232 315.693,774	5	707.764,934 315.694,408	0.701
5	707.764,934 315.694,408	6	707.758,135 315.708,859	15.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.758,135 315.708,859	1	707.487,87 315.578,747	299.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20719	Din acte: 13.388 Masurata: 13.377	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2306 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. 168, din 28/01/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

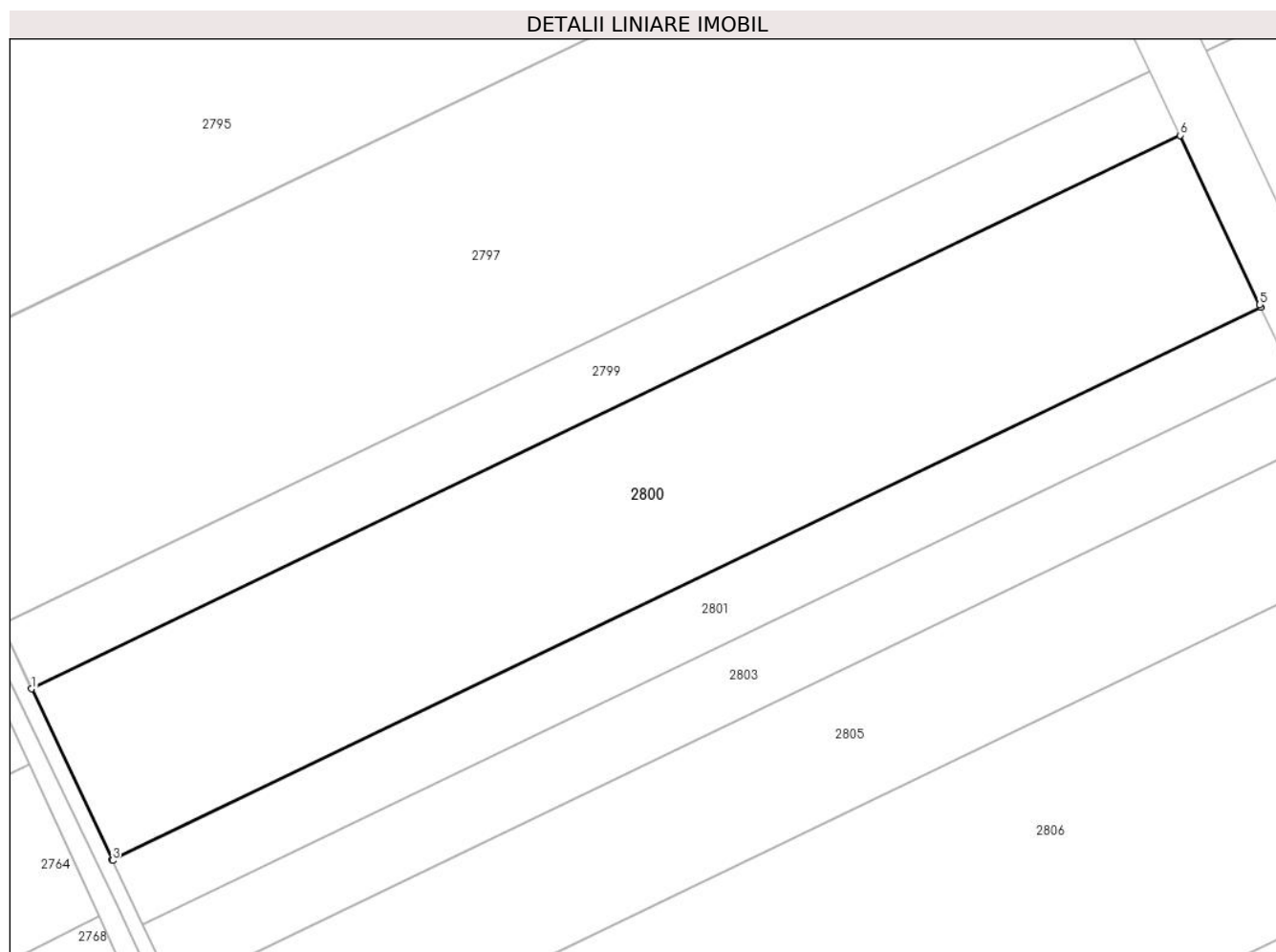
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20719	Din acte: 13.388 Masurata: 13.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.377	72	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.494,994 315.563,675	2	707.513,98 315.523,505	44.431
2	707.513,98 315.523,505	3	707.514,056 315.523,345	0.177
3	707.514,056 315.523,345	4	707.784,222 315.653,409	299.844
4	707.784,222 315.653,409	5	707.783,94 315.654,009	0.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.783,94 315.654,009	6	707.765,232 315.693,774	43.946
6	707.765,232 315.693,774	1	707.494,994 315.563,675	299.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:323
Nr. cadastral vechi:449

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21582	Din acte: 5.000 Masurata: 4.995	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
47047 / 16/12/2011	
Act Notarial nr. 2742, din 14/12/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

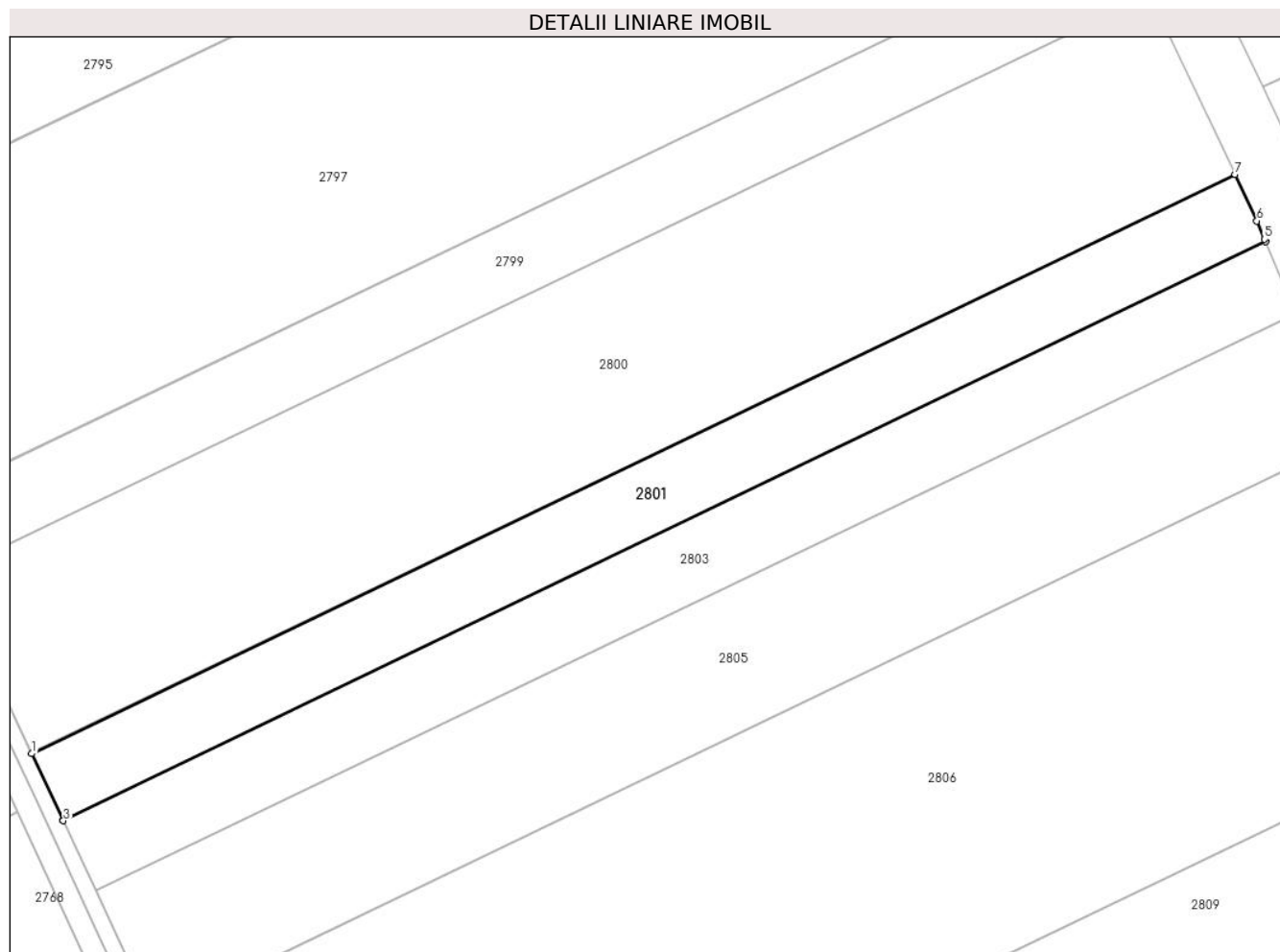
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21582	Din acte: 5.000 Masurata: 4.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.995	72	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.514,056 315.523,345	2	707.521,107 315.508,426	16.501
2	707.521,107 315.508,426	3	707.521,176 315.508,281	0.161
3	707.521,176 315.508,281	4	707.791,12 315.638,238	299.597
4	707.791,12 315.638,238	5	707.790,869 315.638,835	0.648
5	707.790,869 315.638,835	6	707.789,145 315.642,946	4.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.789,145 315.642,946	7	707.784,222 315.653,409	11.563
7	707.784,222 315.653,409	1	707.514,056 315.523,345	299.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21222	Din acte: 21.309 Masurata: 21.138	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5020 / 14/02/2011		
Act Notarial nr. 306, din 10/02/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti	A1

C. Partea III. SARCINI .

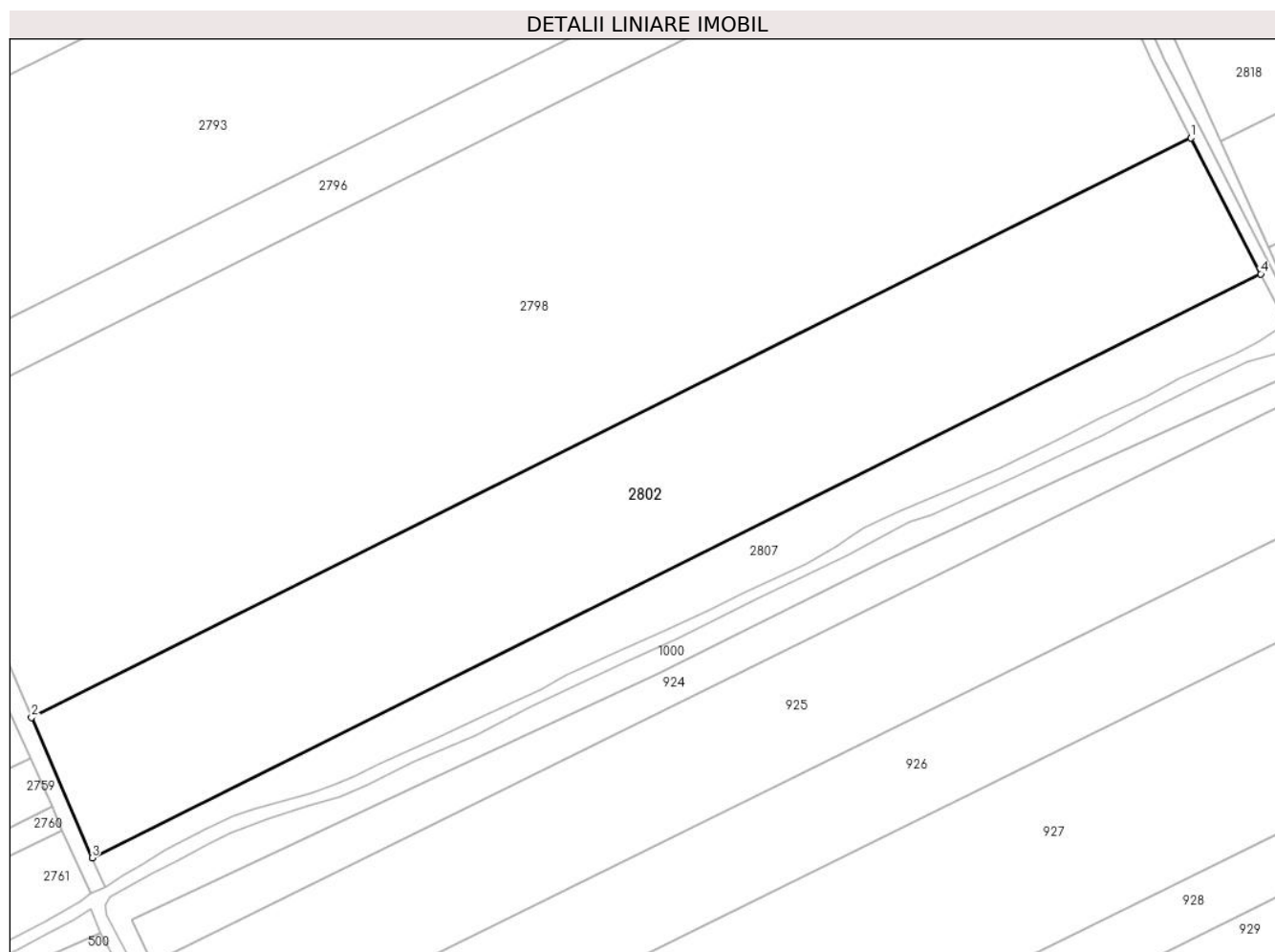
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21222	Din acte: 21.309 Masurata: 21.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.138	73/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.835,638 314.815,53	2	707.457,322 314.626,664	422.84
2	707.457,322 314.626,664	3	707.477,079 314.580,875	49.87
3	707.477,079 314.580,875	4	707.858,414 314.771,249	426.214
4	707.858,414 314.771,249	1	707.835,638 314.815,53	49.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20915	Din acte: 5.200 Masurata: 5.195	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18098 / 07/07/2010		
Act Notarial nr. 1440, din 02/07/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

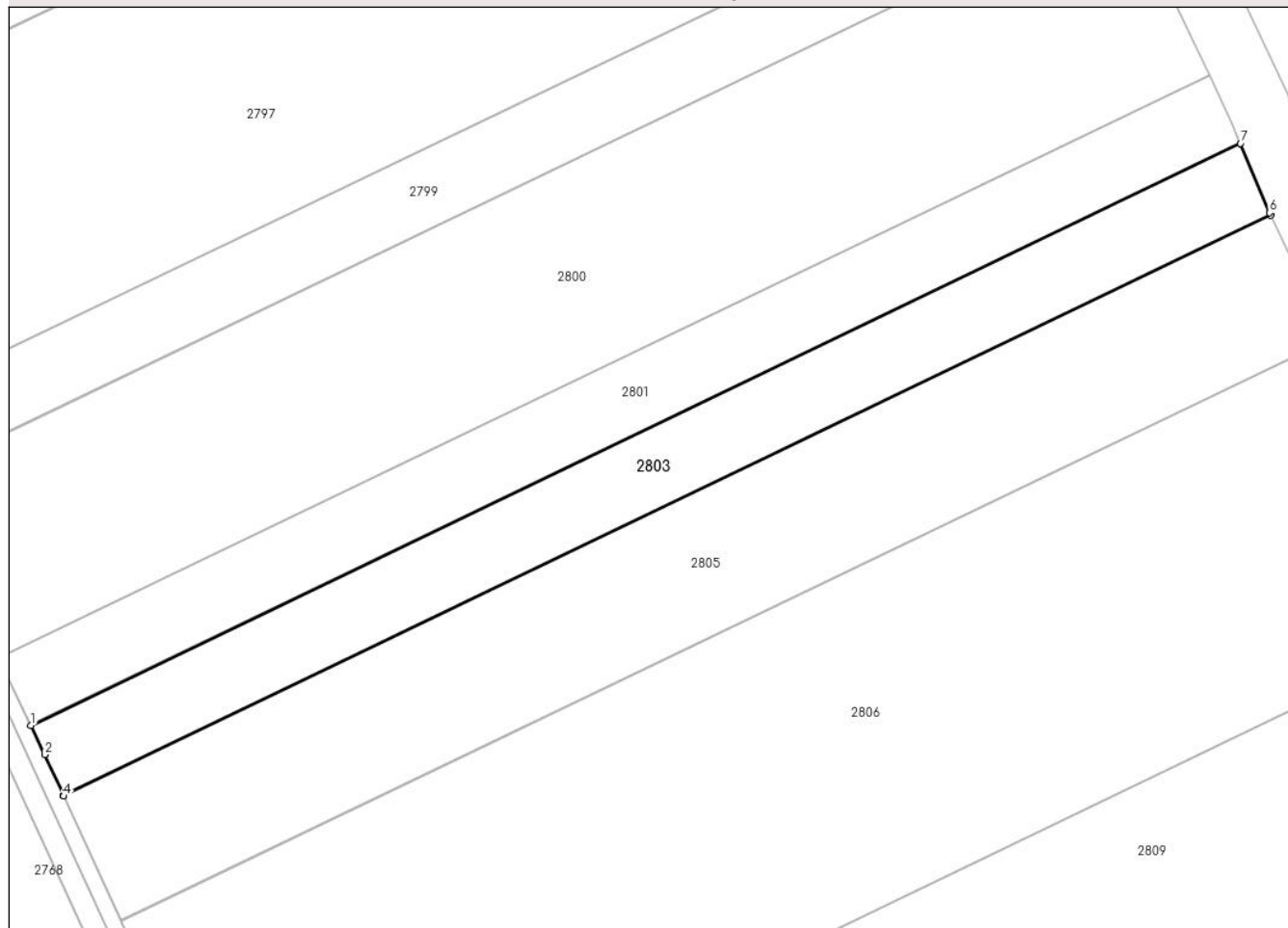
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20915	Din acte: 5.200 Masurata: 5.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.195	72	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.521,176 315.508,281	2	707.524,227 315.501,825	7.141
2	707.524,227 315.501,825	3	707.528,463 315.492,683	10.076
3	707.528,463 315.492,683	4	707.528,524 315.492,55	0.146
4	707.528,524 315.492,55	5	707.797,847 315.622,209	298.909
5	707.797,847 315.622,209	6	707.797,602 315.622,791	0.631

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.797,602 315.622,791	7	707.791,12 315.638,238	16.752
7	707.791,12 315.638,238	1	707.521,176 315.508,281	299.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.802	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

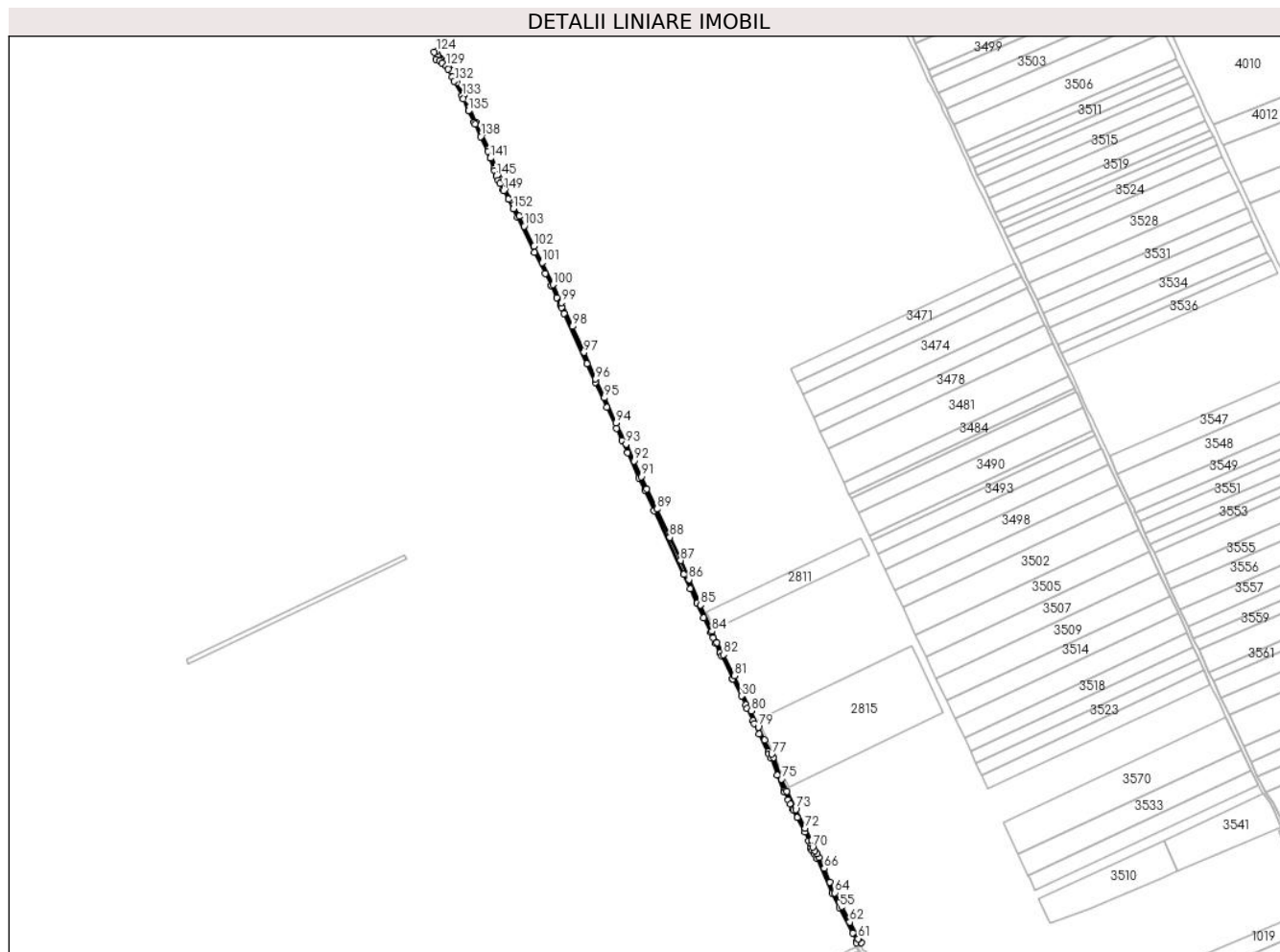
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.802	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	707.271,624 316.022,906	2	707.300,879 315.961,43	68.082
4	707.330,36 315.903,683	5	707.330,433 315.903,535	0.165
7	707.346,182 315.869,627	8	707.348,234 315.865,059	5.008
10	707.392,493 315.766,496	11	707.407,363 315.734,306	35.459
13	707.444,523 315.653,866	14	707.454,423 315.632,435	23.607
16	707.484,463 315.567,407	17	707.494,37 315.545,961	23.624
2	707.300,879 315.961,43	3	707.320,035 315.924,582	41.53
5	707.330,433 315.903,535	6	707.340,264 315.882,37	23.337
8	707.348,234 315.865,059	9	707.353,018 315.854,404	11.68
11	707.407,363 315.734,306	12	707.427,679 315.690,327	48.445
14	707.454,423 315.632,435	15	707.464,32 315.611,009	23.601
17	707.494,37 315.545,961	18	707.510,867 315.510,249	39.338
3	707.320,035 315.924,582	4	707.330,36 315.903,683	23.31
6	707.340,264 315.882,37	7	707.346,182 315.869,627	14.05
9	707.353,018 315.854,404	10	707.392,493 315.766,496	96.364
12	707.427,679 315.690,327	13	707.444,523 315.653,866	40.164
15	707.464,32 315.611,009	16	707.484,463 315.567,407	48.03
18	707.510,867 315.510,249	19	707.562,565 315.398,338	123.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	707.562,565 315.398,338	20	707.574,224 315.373,099	27.802	20	707.574,224 315.373,099	21	707.585,897 315.347,829	27.836	21	707.585,897 315.347,829	22	707.597,582 315.322,536	27.862
22	707.597,582 315.322,536	23	707.609,394 315.296,965	28.167	23	707.609,394 315.296,965	24	707.613,851 315.287,317	10.628	24	707.613,851 315.287,317	25	707.618,308 315.277,668	10.629
25	707.618,308 315.277,668	26	707.625,92 315.261,192	18.149	26	707.625,92 315.261,192	27	707.628,422 315.255,774	5.968	27	707.628,422 315.255,774	28	707.648,273 315.215,926	44.519
28	707.648,273 315.215,926	29	707.648,389 315.215,691	0.262	29	707.648,389 315.215,691	30	707.663,349 315.185,501	33.693	30	707.663,349 315.185,501	31	707.670,724 315.170,578	16.646
31	707.670,724 315.170,578	32	707.673,794 315.163,986	7.272	32	707.673,794 315.163,986	33	707.683,698 315.142,717	23.462	33	707.683,698 315.142,717	34	707.686,419 315.136,872	6.447
34	707.686,419 315.136,872	35	707.694,395 315.119,205	19.384	35	707.694,395 315.119,205	36	707.710,004 315.087,815	35.057	36	707.710,004 315.087,815	37	707.711,855 315.084,113	4.139
37	707.711,855 315.084,113	38	707.715,579 315.076,666	8.326	38	707.715,579 315.076,666	39	707.726,471 315.046,991	31.611	39	707.726,471 315.046,991	40	707.738,135 315.019,975	29.426
40	707.738,135 315.019,975	41	707.739,16 315.017,669	2.524	41	707.739,16 315.017,669	42	707.745,339 315.003,766	15.214	42	707.745,339 315.003,766	43	707.749,456 314.996,219	8.597
43	707.749,456 314.996,219	44	707.753,805 314.987,731	9.537	44	707.753,805 314.987,731	45	707.754,773 314.985,841	2.123	45	707.754,773 314.985,841	46	707.761,119 314.973,096	14.238
46	707.761,119 314.973,096	47	707.774,756 314.947,933	28.621	47	707.774,756 314.947,933	48	707.781,618 314.932,41	16.972	48	707.781,618 314.932,41	49	707.784,001 314.923,737	8.994
49	707.784,001 314.923,737	50	707.784,791 314.919,717	4.097	50	707.784,791 314.919,717	51	707.787,417 314.914,528	5.816	51	707.787,417 314.914,528	52	707.791,461 314.908,43	7.317
52	707.791,461 314.908,43	53	707.796,062 314.901,492	8.325	53	707.796,062 314.901,492	54	707.822,409 314.841,251	65.751	54	707.822,409 314.841,251	55	707.835,638 314.815,53	28.924
55	707.835,638 314.815,53	56	707.858,414 314.771,249	49.795	56	707.858,414 314.771,249	57	707.866,154 314.756,199	16.924	57	707.866,154 314.756,199	58	707.864,975 314.754,001	2.494
58	707.864,975 314.754,001	59	707.873,478 314.754,439	8.514	59	707.873,478 314.754,439	60	707.869,322 314.761,139	7.884	60	707.869,322 314.761,139	61	707.868,025 314.761,051	1.3
61	707.868,025 314.761,051	62	707.853,173 314.790,222	32.734	62	707.853,173 314.790,222	63	707.839,363 314.817,28	30.378	63	707.839,363 314.817,28	64	707.827,096 314.841,254	26.93
64	707.827,096 314.841,254	65	707.818,614 314.860,181	20.741	65	707.818,614 314.860,181	66	707.808,52 314.884,084	25.947	66	707.808,52 314.884,084	67	707.799,407 314.903,712	21.64
67	707.799,407 314.903,712	68	707.795,972 314.909,6	6.817	68	707.795,972 314.909,6	69	707.791,836 314.915,419	7.139	69	707.791,836 314.915,419	70	707.788,261 314.921,026	6.65
70	707.788,261 314.921,026	71	707.786,018 314.932,733	11.92	71	707.786,018 314.932,733	72	707.775,363 314.954,043	23.825	72	707.775,363 314.954,043	73	707.758,539 314.987,27	37.244
73	707.758,539 314.987,27	74	707.742,837 315.019,235	35.613	74	707.742,837 315.019,235	75	707.733,514 315.040,334	23.067	75	707.733,514 315.040,334	76	707.719,354 315.078,188	40.416
76	707.719,354 315.078,188	77	707.716,48 315.083,866	6.364	77	707.716,48 315.083,866	78	707.704,283 315.108,821	27.776	78	707.704,283 315.108,821	79	707.693,137 315.130,972	24.797
79	707.693,137 315.130,972	80	707.680,519 315.159,502	31.196	80	707.680,519 315.159,502	81	707.650,798 315.220,839	68.158	81	707.650,798 315.220,839	82	707.631,591 315.258,131	41.948
82	707.631,591 315.258,131	83	707.620,865 315.279,301	23.732	83	707.620,865 315.279,301	84	707.611,753 315.298,929	21.64	84	707.611,753 315.298,929	85	707.591,494 315.344,633	49.993
85	707.591,494 315.344,633	86	707.571,376 315.389,356	49.04	86	707.571,376 315.389,356	87	707.557,146 315.422,653	36.21	87	707.557,146 315.422,653	88	707.538,149 315.463,24	44.813
88	707.538,149 315.463,24	89	707.515,297 315.512,729	54.51	89	707.515,297 315.512,729	90	707.498,193 315.548,34	39.506	90	707.498,193 315.548,34	91	707.487,958 315.569,439	23.45
91	707.487,958 315.569,439	92	707.475,201 315.596,918	30.296	92	707.475,201 315.596,918	93	707.461,321 315.626,149	32.359	93	707.461,321 315.626,149	94	707.444,077 315.663,372	41.023
94	707.444,077 315.663,372	95	707.423,398 315.707,113	48.383	95	707.423,398 315.707,113	96	707.408,326 315.739,99	36.167	96	707.408,326 315.739,99	97	707.387,787 315.786,605	50.939
97	707.387,787 315.786,605	98	707.367,389 315.832,099	49.858	98	707.367,389 315.832,099	99	707.348,041 315.873,598	45.788	99	707.348,041 315.873,598	100	707.333,251 315.905,142	34.839
100	707.333,251 315.905,142	101	707.314,324 315.944,047	43.265	101	707.314,324 315.944,047	102	707.300,234 315.972,367	31.631	102	707.300,234 315.972,367	103	707.282,99 316.007,626	39.25
103	707.282,99 316.007,626	104	707.274,438 316.025,081	19.437	104	707.274,438 316.025,081	105	707.264,344 316.045,62	22.885	105	707.264,344 316.045,62	106	707.259,787 316.053,821	9.382
106	707.259,787 316.053,821	107	707.249,343 316.072,608	21.495	107	707.249,343 316.072,608	108	707.240,65 316.089,431	18.936	108	707.240,65 316.089,431	109	707.237,286 316.096,932	8.221
109	707.237,286 316.096,932	110	707.223,756 316.136,958	42.251	110	707.223,756 316.136,958	111	707.220,742 316.142,847	6.615	111	707.220,742 316.142,847	112	707.208,405 316.169,344	29.228
112	707.208,405 316.169,344	113	707.198,661 316.189,462	22.354	113	707.198,661 316.189,462	114	707.187,095 316.215,118	28.143	114	707.187,095 316.215,118	115	707.177,001 316.237,059	24.152
115	707.177,001 316.237,059	116	707.165,504 316.259,351	25.082	116	707.165,504 316.259,351	117	707.155,55 316.278,908	21.944	117	707.155,55 316.278,908	118	707.150,293 316.287,25	9.86

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	707.150,293 316.287,25	119	707.147,069 316.293,278	6.836	119	707.147,069 316.293,278	120	707.143,143 316.297,344	5.652	120	707.143,143 316.297,344	121	707.136,554 316.300,429	7.275
121	707.136,554 316.300,429	122	707.132,698 316.302,882	4.57	122	707.132,698 316.302,882	123	707.131,717 316.306,247	3.505	123	707.131,717 316.306,247	124	707.129,754 316.313,116	7.144
124	707.129,754 316.313,116	125	707.125,128 316.311,644	4.855	125	707.125,128 316.311,644	126	707.128,867 316.298,898	13.283	126	707.128,867 316.298,898	127	707.134,674 316.296,72	6.202
127	707.134,674 316.296,72	128	707.139,609 316.292,801	6.302	128	707.139,609 316.292,801	129	707.146,386 316.287,255	8.757	129	707.146,386 316.287,255	130	707.149,625 316.282,277	5.939
130	707.149,625 316.282,277	131	707.156,954 316.268,102	15.958	131	707.156,954 316.268,102	132	707.160,657 316.260,938	8.064	132	707.160,657 316.260,938	133	707.174,061 316.235,182	29.035
133	707.174,061 316.235,182	134	707.176,318 316.229,887	5.756	134	707.176,318 316.229,887	135	707.185,226 316.208,985	22.721	135	707.185,226 316.208,985	136	707.195,424 316.188,645	22.753
136	707.195,424 316.188,645	137	707.196,828 316.185,844	3.133	137	707.196,828 316.185,844	138	707.206,87 316.164,201	23.859	138	707.206,87 316.164,201	139	707.219,345 316.138,191	28.847
139	707.219,345 316.138,191	140	707.223,737 316.126,539	12.452	140	707.223,737 316.126,539	141	707.223,836 316.126,277	0.28	141	707.223,836 316.126,277	142	707.230,198 316.107,877	19.469
142	707.230,198 316.107,877	143	707.231,219 316.104,738	3.301	143	707.231,219 316.104,738	144	707.234,058 316.096,013	9.175	144	707.234,058 316.096,013	145	707.234,439 316.094,841	1.232
145	707.234,439 316.094,841	146	707.237,747 316.087,709	7.862	146	707.237,747 316.087,709	147	707.240,427 316.081,929	6.371	147	707.240,427 316.081,929	148	707.245,897 316.071,216	12.029
148	707.245,897 316.071,216	149	707.246,758 316.069,529	1.894	149	707.246,758 316.069,529	150	707.255,043 316.055,369	16.406	150	707.255,043 316.055,369	151	707.255,341 316.054,859	0.591
151	707.255,341 316.054,859	152	707.264,123 316.038,093	18.927	152	707.264,123 316.038,093	1	707.271,624 316.022,906	16.938					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20486	Din acte: 9.176 Masurata: 9.169	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19844 / 30/06/2009		
Act Notarial nr. 1648, din 25/06/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

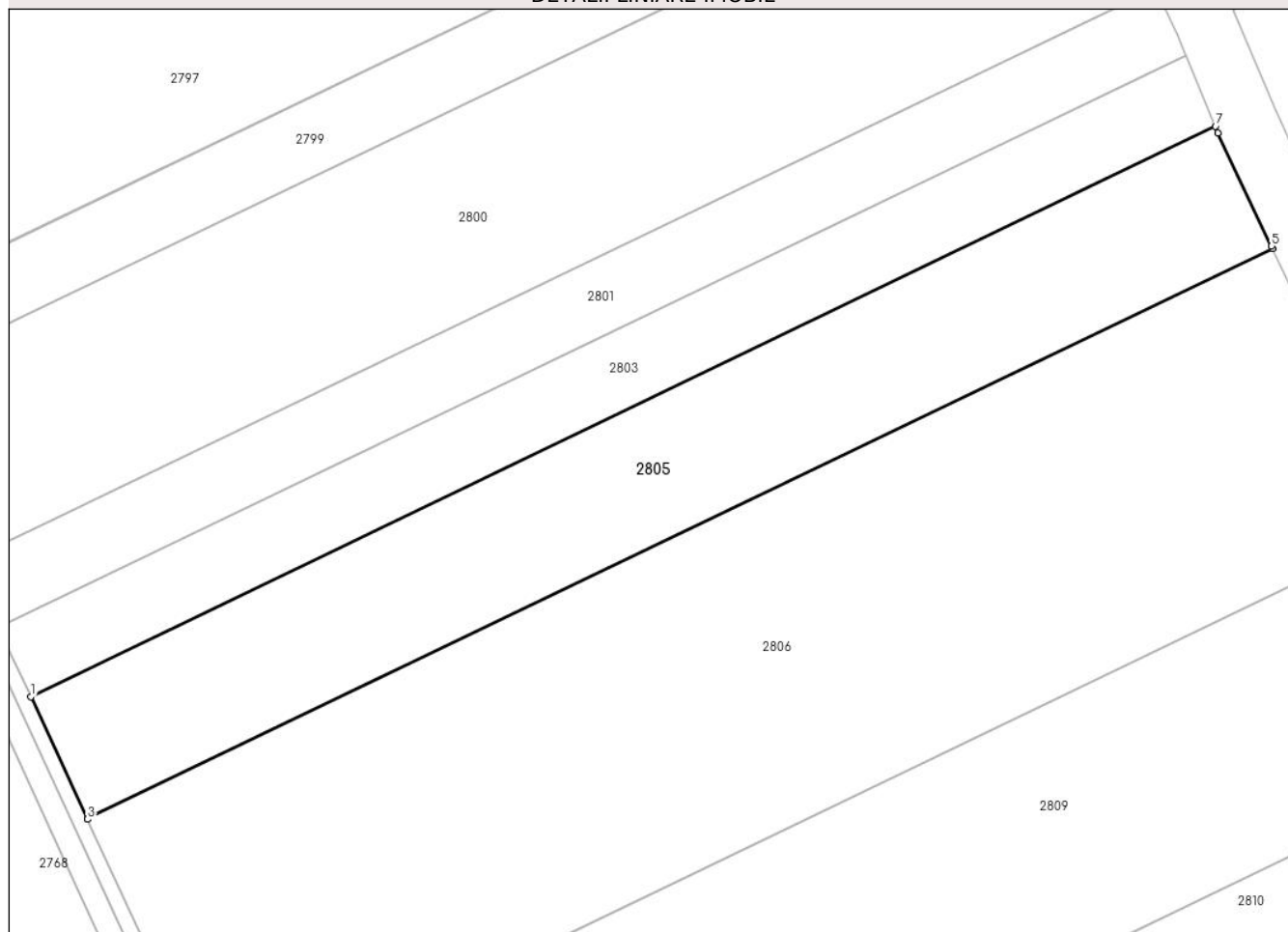
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20486	Din acte: 9.176 Masurata: 9.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.169	72	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.528,524 315.492,55	2	707.541,367 315.464,827	30.553
2	707.541,367 315.464,827	3	707.541,419 315.464,717	0.122
3	707.541,419 315.464,717	4	707.810,85 315.594,427	299.028
4	707.810,85 315.594,427	5	707.810,591 315.594,976	0.607
5	707.810,591 315.594,976	6	707.798,467 315.620,731	28.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.798,467 315.620,731	7	707.797,847 315.622,209	1.603
7	707.797,847 315.622,209	1	707.528,524 315.492,55	298.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.190	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41456, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU E ENE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

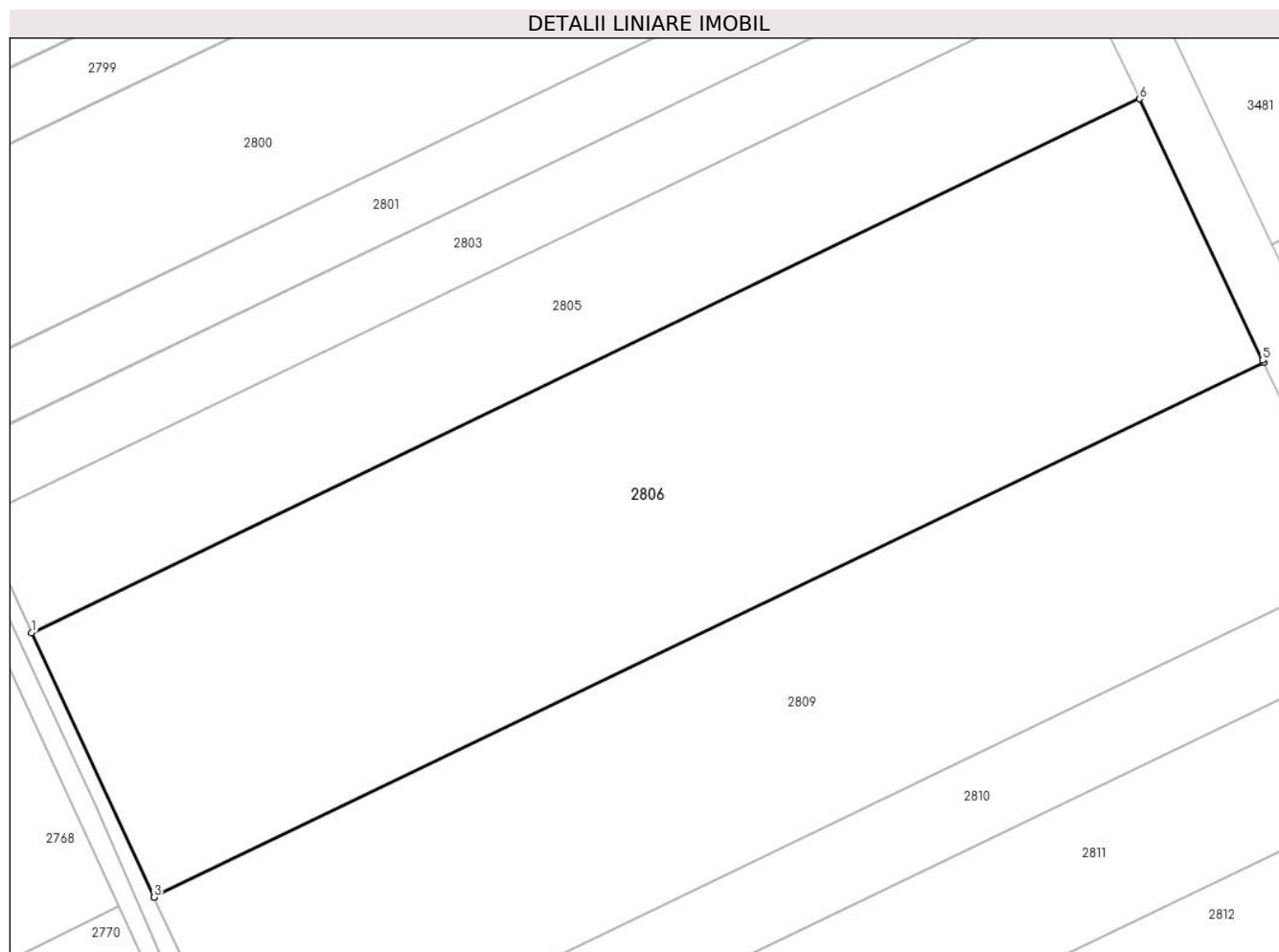
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.190	72	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.541,419 315.464,717	2	707.571,137 315.400,568	70.698
2	707.571,137 315.400,568	3	707.571,187 315.400,458	0.121
3	707.571,187 315.400,458	4	707.841,011 315.530,358	299.465
4	707.841,011 315.530,358	5	707.840,753 315.530,907	0.607
5	707.840,753 315.530,907	6	707.810,85 315.594,427	70.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.810,85 315.594,427	1	707.541,419 315.464,717	299.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 6.745	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42529, din 20/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT ZAINEA, LIPSA CNP 2) LOLOT ION, LIPSA CNP 3) AMNZA ELENA, LIPSA CNP 4) RADU NASTASIA, LIPSA CNP 5) LOLOT VASILE, LIPSA CNP 6) CIOHOREANU EFGHENIA, LIPSA CNP 7) RADU LUCICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

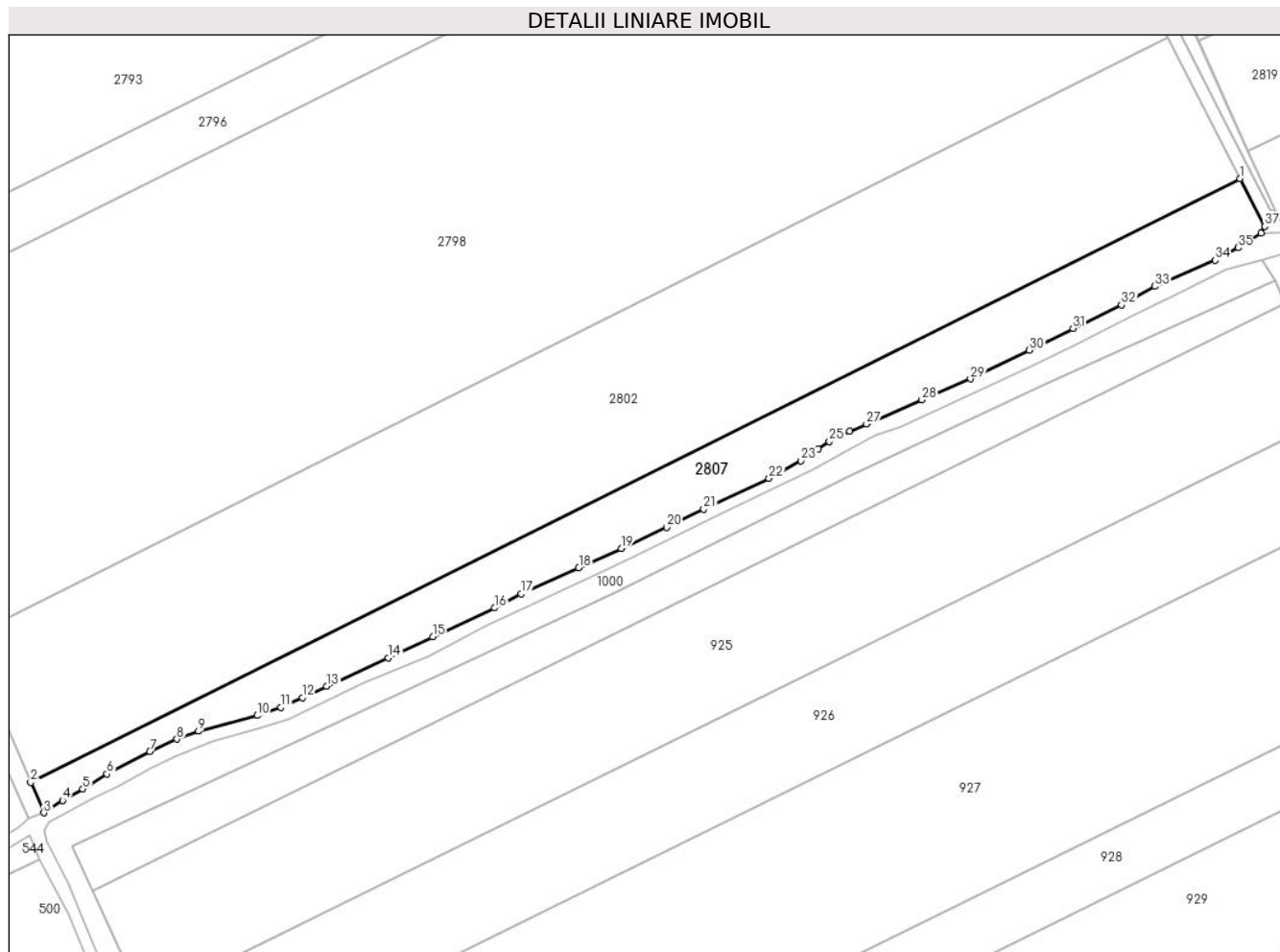
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.800 Masurata: 6.745	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 1%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.745	73/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.858,414 314.771,249	2	707.477,079 314.580,875	426.214
3	707.481,203 314.571,317	4	707.487,128 314.575,184	7.075
5	707.493,553 314.578,802	6	707.501,1 314.583,542	8.912
7	707.514,635 314.590,591	8	707.523,181 314.594,52	9.406
9	707.529,979 314.597,015	10	707.548,442 314.601,943	19.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	707.477,079 314.580,875	3	707.481,203 314.571,317	10.41
4	707.487,128 314.575,184	5	707.493,553 314.578,802	7.374
6	707.501,1 314.583,542	7	707.514,635 314.590,591	15.261
8	707.523,181 314.594,52	9	707.529,979 314.597,015	7.241
10	707.548,442 314.601,943	11	707.555,989 314.604,562	7.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	707.555,989 314.604,562	12	707.562,788 314.607,619	7.455
13	707.570,46 314.611,236	14	707.589,734 314.620,218	21.264
15	707.603,83 314.626,768	16	707.623,398 314.635,876	21.584
17	707.631,78 314.640,31	18	707.649,865 314.648,597	19.893
19	707.663,238 314.654,684	20	707.677,609 314.661,271	15.809
21	707.689,286 314.667,059	22	707.709,867 314.676,712	22.732
23	707.719,964 314.682,325	24	707.725,382 314.685,99	6.541
25	707.728,891 314.688,329	26	707.735,362 314.691,487	7.2
27	707.740,586 314.693,826	28	707.758,051 314.701,466	19.063
29	707.773,368 314.708,088	30	707.791,916 314.717,16	20.648
31	707.805,716 314.724,021	32	707.820,998 314.731,389	16.965
33	707.831,562 314.737,275	34	707.850,502 314.745,479	20.64
35	707.857,792 314.749,445	36	707.864,975 314.754,001	8.506
37	707.866,154 314.756,199	1	707.858,414 314.771,249	16.924

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	707.562,788 314.607,619	13	707.570,46 314.611,236	8.482
14	707.589,734 314.620,218	15	707.603,83 314.626,768	15.543
16	707.623,398 314.635,876	17	707.631,78 314.640,31	9.483
18	707.649,865 314.648,597	19	707.663,238 314.654,684	14.693
20	707.677,609 314.661,271	21	707.689,286 314.667,059	13.033
22	707.709,867 314.676,712	23	707.719,964 314.682,325	11.552
24	707.725,382 314.685,99	25	707.728,891 314.688,329	4.217
26	707.735,362 314.691,487	27	707.740,586 314.693,826	5.724
28	707.758,051 314.701,466	29	707.773,368 314.708,088	16.687
30	707.791,916 314.717,16	31	707.805,716 314.724,021	15.411
32	707.820,998 314.731,389	33	707.831,562 314.737,275	12.093
34	707.850,502 314.745,479	35	707.857,792 314.749,445	8.299
36	707.864,975 314.754,001	37	707.866,154 314.756,199	2.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.909	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

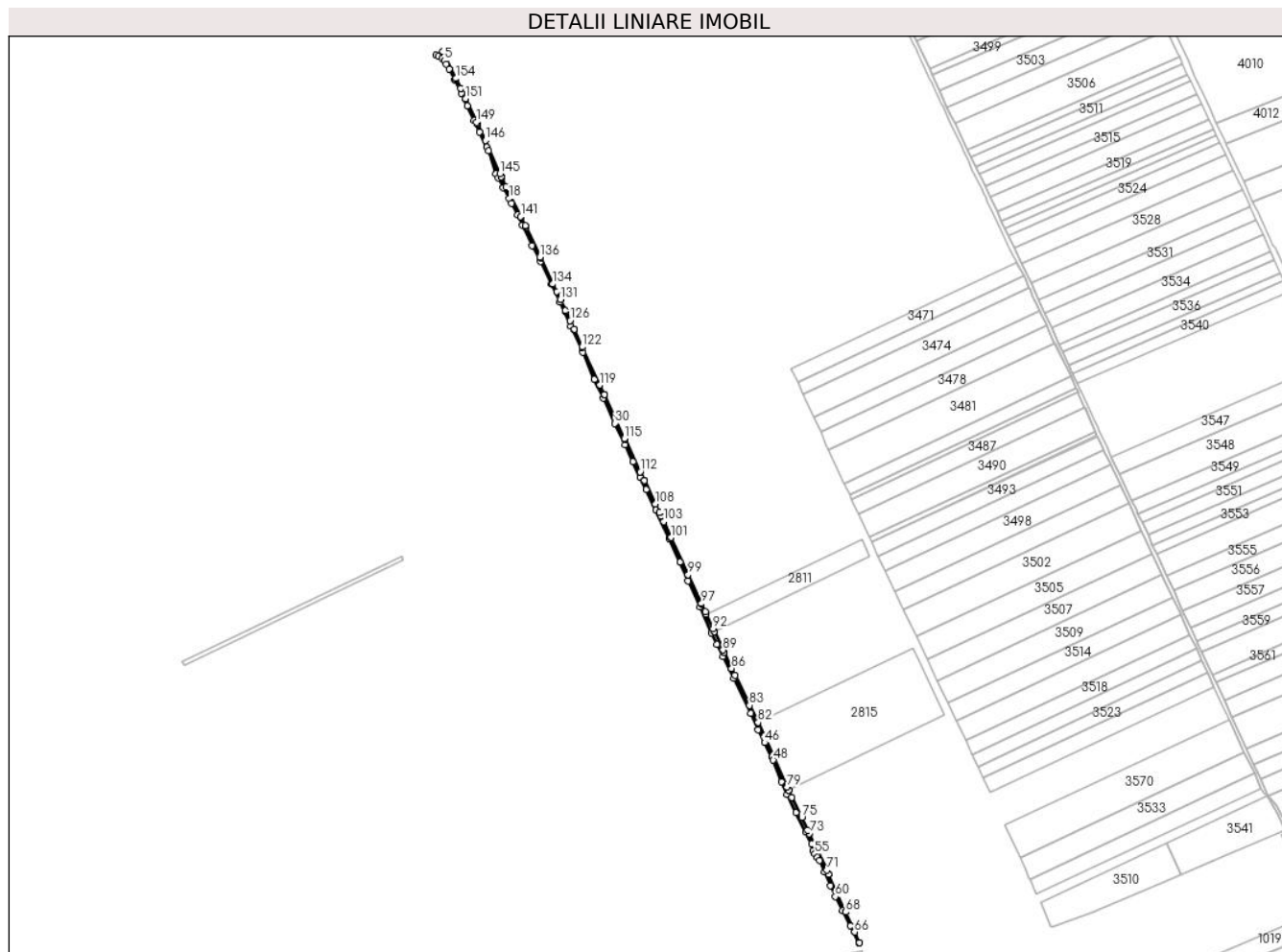
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	6.909	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	707.144,504 316.309,374	2	707.132,698 316.302,882	13.473	2	707.132,698 316.302,882	3	707.136,554 316.300,429	4.57	3	707.136,554 316.300,429	4	707.143,143 316.297,344	7.275
4	707.143,143 316.297,344	5	707.147,069 316.293,278	5.652	5	707.147,069 316.293,278	6	707.150,293 316.287,25	6.836	6	707.150,293 316.287,25	7	707.155,55 316.278,908	9.86
7	707.155,55 316.278,908	8	707.165,504 316.259,351	21.944	8	707.165,504 316.259,351	9	707.177,001 316.237,059	25.082	9	707.177,001 316.237,059	10	707.187,095 316.215,118	24.152
10	707.187,095 316.215,118	11	707.198,661 316.189,462	28.143	11	707.198,661 316.189,462	12	707.208,405 316.169,344	22.354	12	707.208,405 316.169,344	13	707.220,742 316.142,847	29.228
13	707.220,742 316.142,847	14	707.223,756 316.136,958	6.615	14	707.223,756 316.136,958	15	707.237,286 316.096,932	42.251	15	707.237,286 316.096,932	16	707.240,65 316.089,431	8.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	707.240,65 316.089,431	17	707.249,343 316.072,608	18.936	17	707.249,343 316.072,608	18	707.259,787 316.053,821	21.495	18	707.259,787 316.053,821	19	707.264,344 316.045,62	9.382
19	707.264,344 316.045,62	20	707.274,438 316.025,081	22.885	20	707.274,438 316.025,081	21	707.282,99 316.007,626	19.437	21	707.282,99 316.007,626	22	707.300,234 315.972,367	39.25
22	707.300,234 315.972,367	23	707.314,324 315.944,047	31.631	23	707.314,324 315.944,047	24	707.333,251 315.905,142	43.265	24	707.333,251 315.905,142	25	707.348,041 315.873,598	34.839
25	707.348,041 315.873,598	26	707.367,389 315.832,099	45.788	26	707.367,389 315.832,099	27	707.387,787 315.786,605	49.858	27	707.387,787 315.786,605	28	707.408,326 315.739,99	50.939
28	707.408,326 315.739,99	29	707.423,398 315.707,113	36.167	29	707.423,398 315.707,113	30	707.444,077 315.663,372	48.383	30	707.444,077 315.663,372	31	707.461,321 315.626,149	41.023
31	707.461,321 315.626,149	32	707.475,201 315.596,918	32.359	32	707.475,201 315.596,918	33	707.487,958 315.569,439	30.296	33	707.487,958 315.569,439	34	707.498,193 315.548,34	23.45
34	707.498,193 315.548,34	35	707.515,297 315.512,729	39.506	35	707.515,297 315.512,729	36	707.538,149 315.463,24	54.51	36	707.538,149 315.463,24	37	707.557,146 315.422,653	44.813
37	707.557,146 315.422,653	38	707.571,376 315.389,356	36.21	38	707.571,376 315.389,356	39	707.591,494 315.344,633	49.04	39	707.591,494 315.344,633	40	707.611,753 315.298,929	49.993
40	707.611,753 315.298,929	41	707.620,865 315.279,301	21.64	41	707.620,865 315.279,301	42	707.631,591 315.258,131	23.732	42	707.631,591 315.258,131	43	707.650,798 315.220,839	41.948
43	707.650,798 315.220,839	44	707.680,519 315.159,502	68.158	44	707.680,519 315.159,502	45	707.693,137 315.130,972	31.196	45	707.693,137 315.130,972	46	707.704,283 315.108,821	24.797
46	707.704,283 315.108,821	47	707.716,48 315.083,866	27.776	47	707.716,48 315.083,866	48	707.719,354 315.078,188	6.364	48	707.719,354 315.078,188	49	707.733,514 315.040,334	40.416
49	707.733,514 315.040,334	50	707.742,837 315.019,235	23.067	50	707.742,837 315.019,235	51	707.758,539 314.987,27	35.613	51	707.758,539 314.987,27	52	707.775,363 314.954,043	37.244
52	707.775,363 314.954,043	53	707.786,018 314.932,733	23.825	53	707.786,018 314.932,733	54	707.788,261 314.921,026	11.92	54	707.788,261 314.921,026	55	707.791,836 314.915,419	6.65
55	707.791,836 314.915,419	56	707.795,972 314.909,6	7.139	56	707.795,972 314.909,6	57	707.799,407 314.903,712	6.817	57	707.799,407 314.903,712	58	707.808,52 314.884,084	21.64
58	707.808,52 314.884,084	59	707.818,614 314.860,181	25.947	59	707.818,614 314.860,181	60	707.827,096 314.841,254	20.741	60	707.827,096 314.841,254	61	707.839,363 314.817,28	26.93
61	707.839,363 314.817,28	62	707.853,173 314.790,222	30.378	62	707.853,173 314.790,222	63	707.868,025 314.761,051	32.734	63	707.868,025 314.761,051	64	707.869,322 314.761,139	1.3
64	707.869,322 314.761,139	65	707.860,984 314.779,654	20.306	65	707.860,984 314.779,654	66	707.860,884 314.779,876	0.243	66	707.860,884 314.779,876	67	707.845,322 314.814,433	37.899
67	707.845,322 314.814,433	68	707.845,221 314.814,655	0.244	68	707.845,221 314.814,655	69	707.815,667 314.880,282	71.975	69	707.815,667 314.880,282	70	707.815,567 314.880,504	0.243
70	707.815,567 314.880,504	71	707.812,52 314.887,27	7.42	71	707.812,52 314.887,27	72	707.782,198 314.950,306	69.95	72	707.782,198 314.950,306	73	707.782,121 314.950,466	0.178
73	707.782,121 314.950,466	74	707.779,23 314.956,476	6.669	74	707.779,23 314.956,476	75	707.768,936 314.978,82	24.601	75	707.768,936 314.978,82	76	707.751,054 315.013,406	38.935
76	707.751,054 315.013,406	77	707.746,031 315.025,586	13.175	77	707.746,031 315.025,586	78	707.745,964 315.025,75	0.177	78	707.745,964 315.025,75	79	707.743,616 315.031,443	6.158
79	707.743,616 315.031,443	80	707.704,395 315.120,418	97.236	80	707.704,395 315.120,418	81	707.692,747 315.143,749	26.077	81	707.692,747 315.143,749	82	707.692,718 315.143,807	0.065
82	707.692,718 315.143,807	83	707.677,898 315.173,491	33.178	83	707.677,898 315.173,491	84	707.652,522 315.225,21	57.609	84	707.652,522 315.225,21	85	707.646,786 315.237,513	13.574
85	707.646,786 315.237,513	86	707.646,778 315.237,53	0.019	86	707.646,778 315.237,53	87	707.633,854 315.265,246	30.581	87	707.633,854 315.265,246	88	707.633,835 315.265,288	0.046
88	707.633,835 315.265,288	89	707.631,835 315.269,577	4.732	89	707.631,835 315.269,577	90	707.616,646 315.301,864	35.681	90	707.616,646 315.301,864	91	707.616,626 315.301,906	0.047
91	707.616,626 315.301,906	92	707.614,48 315.306,468	5.042	92	707.614,48 315.306,468	93	707.602,802 315.332,144	28.207	93	707.602,802 315.332,144	94	707.602,771 315.332,211	0.074
94	707.602,771 315.332,211	95	707.600,993 315.336,12	4.294	95	707.600,993 315.336,12	96	707.594,458 315.350,226	15.546	96	707.594,458 315.350,226	97	707.594,427 315.350,293	0.074
97	707.594,427 315.350,293	98	707.571,187 315.400,458	55.287	98	707.571,187 315.400,458	99	707.571,137 315.400,568	0.121	99	707.571,137 315.400,568	100	707.541,419 315.464,717	70.698
100	707.541,419 315.464,717	101	707.541,367 315.464,827	0.122	101	707.541,367 315.464,827	102	707.528,524 315.492,55	30.553	102	707.528,524 315.492,55	103	707.528,463 315.492,683	0.146
103	707.528,463 315.492,683	104	707.524,227 315.501,825	10.076	104	707.524,227 315.501,825	105	707.521,176 315.508,281	7.141	105	707.521,176 315.508,281	106	707.521,107 315.508,426	0.161
106	707.521,107 315.508,426	107	707.514,056 315.523,345	16.501	107	707.514,056 315.523,345	108	707.513,98 315.523,505	0.177	108	707.513,98 315.523,505	109	707.494,994 315.563,675	44.431
109	707.494,994 315.563,675	110	707.494,903 315.563,868	0.213	110	707.494,903 315.563,868	111	707.487,87 315.578,747	16.457	111	707.487,87 315.578,747	112	707.487,779 315.578,94	0.213
112	707.487,779 315.578,94	113	707.461,141 315.635,299	62.337	113	707.461,141 315.635,299	114	707.460,398 315.636,915	1.779	114	707.460,398 315.636,915	115	707.460,308 315.637,109	0.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	707.460,308 315.637,109	116	707.425,556 315.712,645	83.147	116	707.425,556 315.712,645	117	707.425,436 315.712,904	0.285	117	707.425,436 315.712,904	118	707.417,765 315.729,578	18.354
118	707.417,765 315.729,578	119	707.417,646 315.729,837	0.285	119	707.417,646 315.729,837	120	707.387,36 315.795,664	72.46	120	707.387,36 315.795,664	121	707.387,215 315.795,98	0.348
121	707.387,215 315.795,98	122	707.387,178 315.796,06	0.088	122	707.387,178 315.796,06	123	707.373,162 315.826,151	33.195	123	707.373,162 315.826,151	124	707.373,003 315.826,491	0.375
124	707.373,003 315.826,491	125	707.366,086 315.841,342	16.383	125	707.366,086 315.841,342	126	707.365,928 315.841,682	0.375	126	707.365,928 315.841,682	127	707.358,154 315.858,373	18.413
127	707.358,154 315.858,373	128	707.358,052 315.858,587	0.237	128	707.358,052 315.858,587	129	707.357,892 315.858,926	0.375	129	707.357,892 315.858,926	130	707.348,876 315.877,96	21.061
130	707.348,876 315.877,96	131	707.348,708 315.878,314	0.392	131	707.348,708 315.878,314	132	707.342,854 315.892,405	15.259	132	707.342,854 315.892,405	133	707.336,059 315.905,061	14.365
133	707.336,059 315.905,061	134	707.335,891 315.905,373	0.354	134	707.335,891 315.905,373	135	707.314,167 315.951,237	50.749	135	707.314,167 315.951,237	136	707.313,62 315.952,391	1.277
136	707.313,62 315.952,391	137	707.289,527 316.003,258	56.284	137	707.289,527 316.003,258	138	707.288,344 316.005,673	2.689	138	707.288,344 316.005,673	139	707.287,786 316.006,821	1.276
139	707.287,786 316.006,821	140	707.280,861 316.021,057	15.831	140	707.280,861 316.021,057	141	707.280,309 316.022,193	1.263	141	707.280,309 316.022,193	142	707.254,999 316.074,226	57.862
142	707.254,999 316.074,226	143	707.247,167 316.090,327	17.905	143	707.247,167 316.090,327	144	707.246,616 316.091,46	1.26	144	707.246,616 316.091,46	145	707.243,736 316.097,38	6.583
145	707.243,736 316.097,38	146	707.218,678 316.154,653	62.515	146	707.218,678 316.154,653	147	707.204,893 316.182,658	31.214	147	707.204,893 316.182,658	148	707.204,335 316.183,791	1.263
148	707.204,335 316.183,791	149	707.202,997 316.186,511	3.031	149	707.202,997 316.186,511	150	707.184,337 316.226,365	44.006	150	707.184,337 316.226,365	151	707.183,819 316.227,473	1.223
151	707.183,819 316.227,473	152	707.175,457 316.245,334	19.722	152	707.175,457 316.245,334	153	707.167,702 316.261,326	17.773	153	707.167,702 316.261,326	154	707.167,168 316.262,426	1.223
154	707.167,168 316.262,426	1	707.144,504 316.309,374	52.132										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21060	Din acte: 16.600 Masurata: 16.586	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24897 / 09/09/2010		
Act Administrativ nr. 43335, din 07/10/1998 emis de CJSIPT CALARASI (act notarial nr. 35/30-07-2004 emis de BNP ELISABETA GOGONEATA; act notarial nr. 222/30-07-2004 emis de BNP ELISABETA GOGONEATA; incheiere de completare nr. 913/22.10.2010- BNP ELISABETA GOGONEATA; incheiere de completare nr. 912/22.10.2010- BNP ELISABETA GOGONEATA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) MITU VIORICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POPESCU GABRIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POP MARIANA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 1/2 1) POP MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

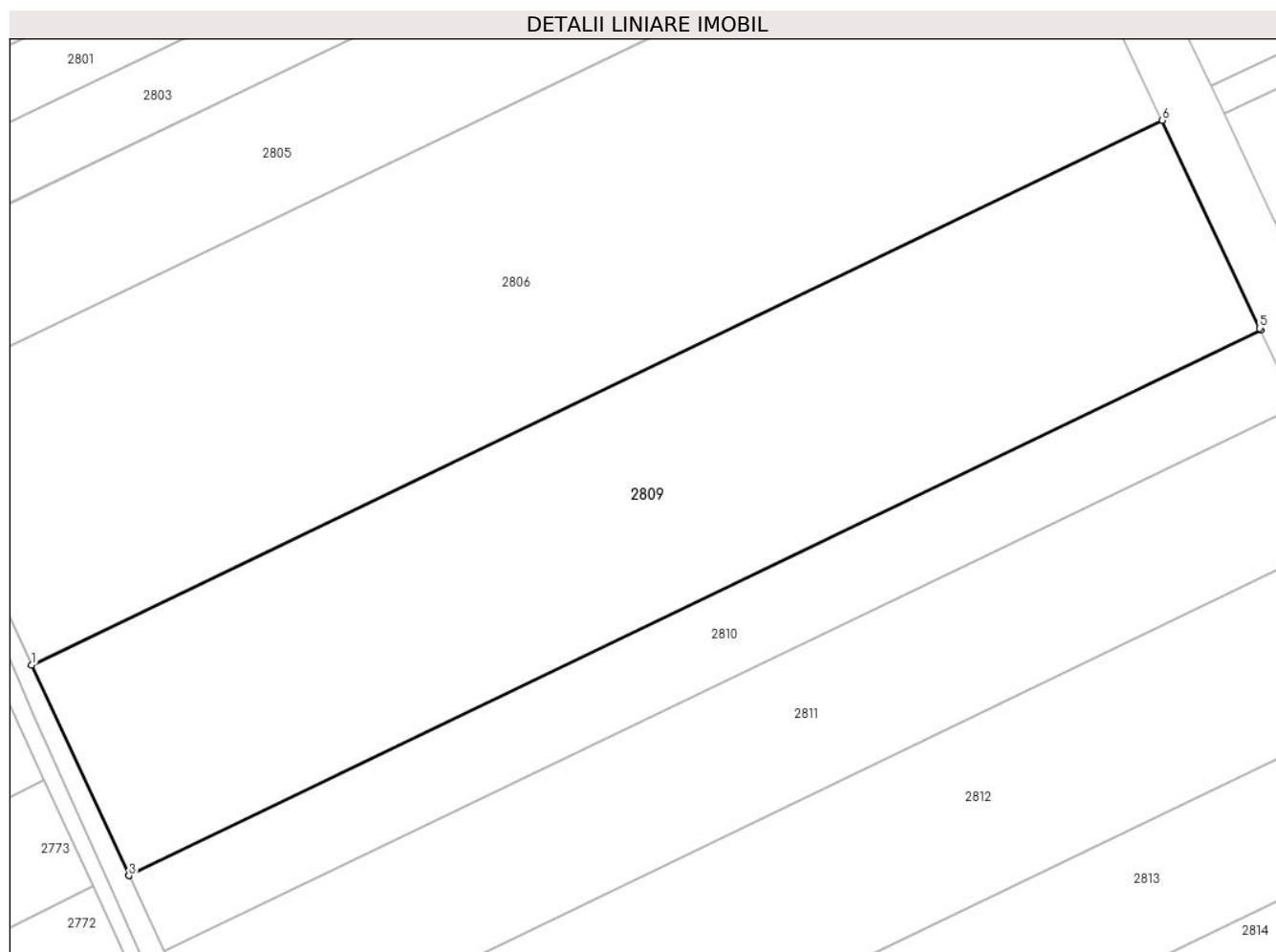
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21060	Din acte: 16.600 Masurata: 16.586	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.586	72	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.571,187 315.400,458	2	707.594,427 315.350,293	55.287
2	707.594,427 315.350,293	3	707.594,458 315.350,226	0.074
3	707.594,458 315.350,226	4	707.864,589 315.480,274	299.805
4	707.864,589 315.480,274	5	707.864,35 315.480,78	0.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.864,35 315.480,78	6	707.841,011 315.530,358	54.797
6	707.841,011 315.530,358	1	707.571,187 315.400,458	299.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.971	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41604, din 31/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE I STAYER, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

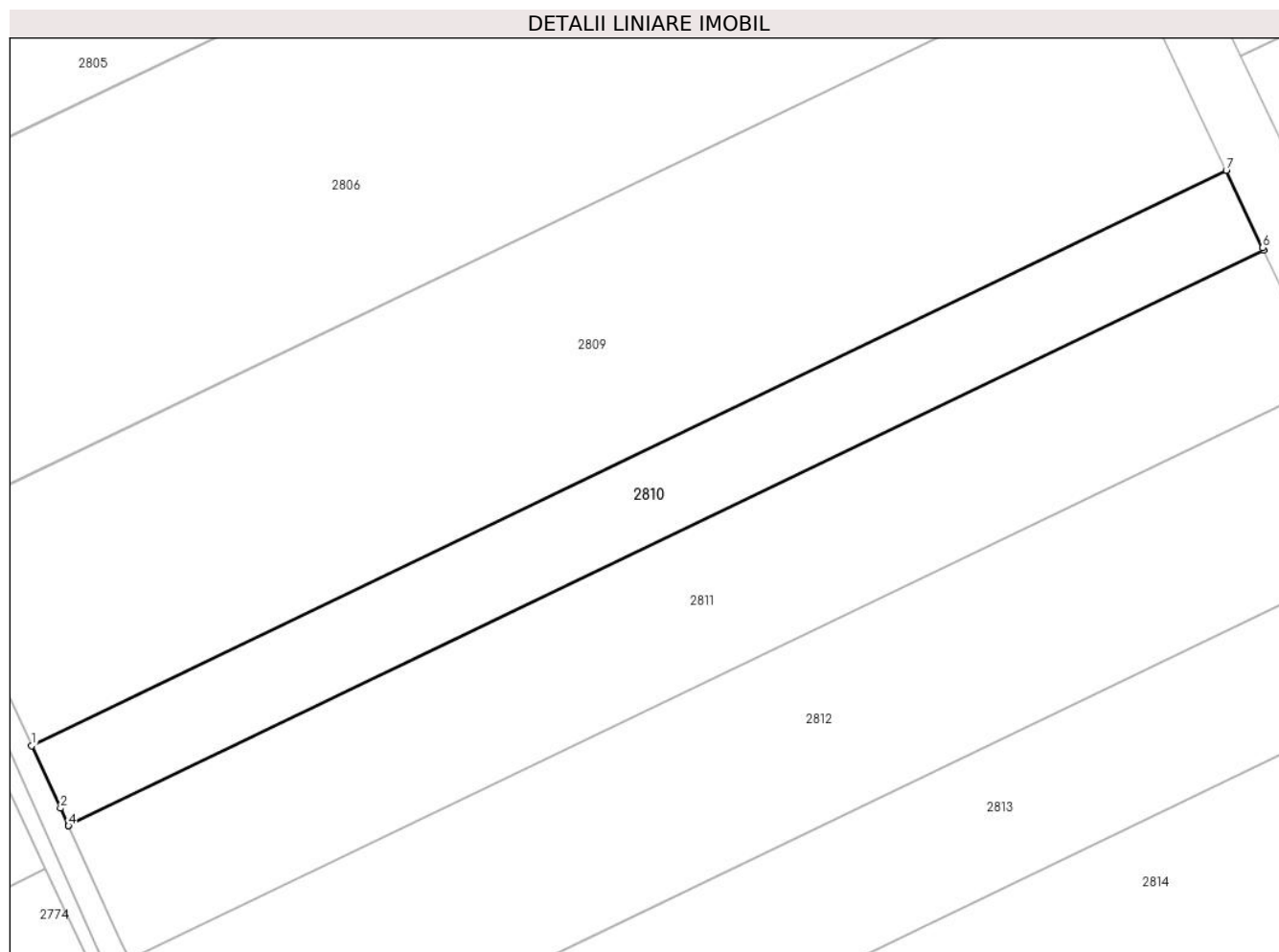
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.971	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.971	72	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.594,458 315.350,226	2	707.600,993 315.336,12	15.546
2	707.600,993 315.336,12	3	707.602,771 315.332,211	4.294
3	707.602,771 315.332,211	4	707.602,802 315.332,144	0.074
4	707.602,802 315.332,144	5	707.873,07 315.462,258	299.957
5	707.873,07 315.462,258	6	707.872,832 315.462,764	0.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.872,832 315.462,764	7	707.864,589 315.480,274	19.353
7	707.864,589 315.480,274	1	707.594,458 315.350,226	299.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, TARLA 72, PARCELA 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25171	Din acte: 10.000 Masurata: 9.992	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15881 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 738, din 29/02/2024 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA CORNELIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

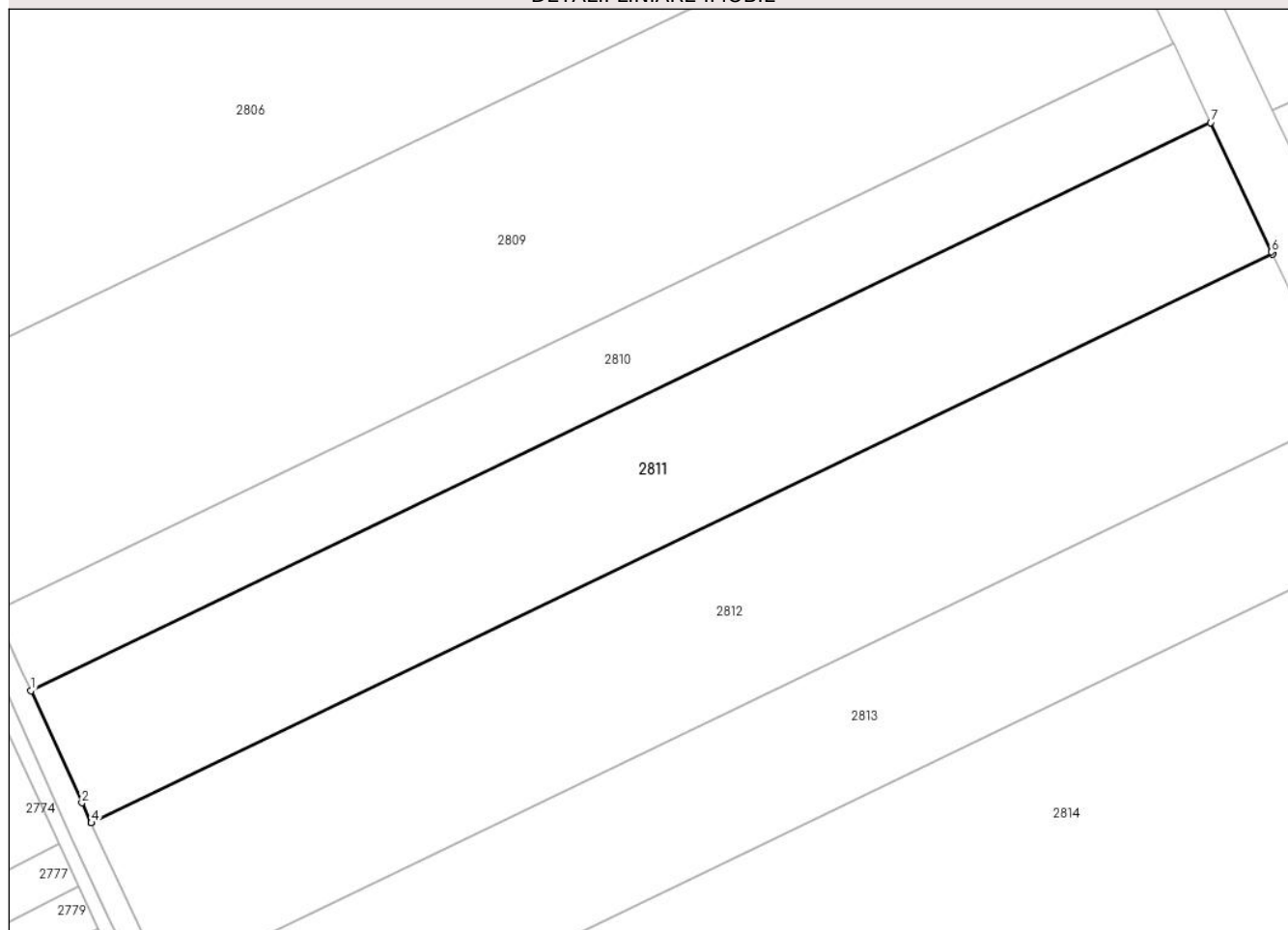
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25171	Din acte: 10.000 Masurata: 9.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.992	72	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.602,802 315.332,144	2	707.614,48 315.306,468	28.207
2	707.614,48 315.306,468	3	707.616,626 315.301,906	5.042
3	707.616,626 315.301,906	4	707.616,646 315.301,864	0.047
4	707.616,646 315.301,864	5	707.887,249 315.432,139	300.329
5	707.887,249 315.432,139	6	707.887,022 315.432,622	0.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.887,022 315.432,622	7	707.873,07 315.462,258	32.756
7	707.873,07 315.462,258	1	707.602,802 315.332,144	299.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.151	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41601, din 31/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAINEA A MANEA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

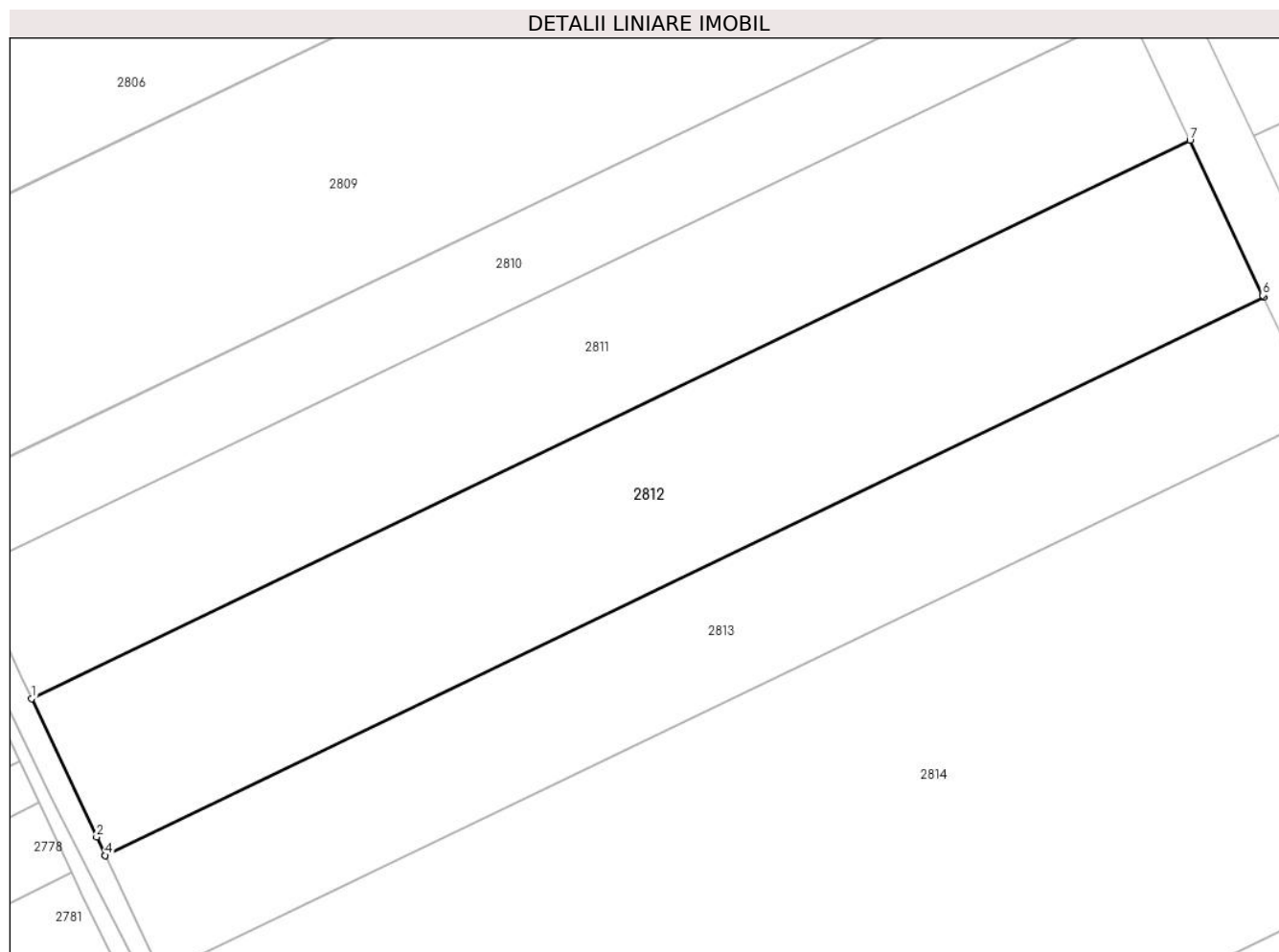
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.151	72	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.616,646 315.301,864	2	707.631,835 315.269,577	35.681
2	707.631,835 315.269,577	3	707.633,835 315.265,288	4.732
3	707.633,835 315.265,288	4	707.633,854 315.265,246	0.046
4	707.633,854 315.265,246	5	707.904,482 315.395,533	300.357
5	707.904,482 315.395,533	6	707.904,255 315.396,015	0.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.904,255 315.396,015	7	707.887,249 315.432,139	39.927
7	707.887,249 315.432,139	1	707.616,646 315.301,864	300.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20204	Din acte: 9.200 Masurata: 9.192	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2440 / 03/02/2010		
Act Notarial nr. 277, din 01/02/2010 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROBAD SRL, CIF:18843317	A1
50113 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI

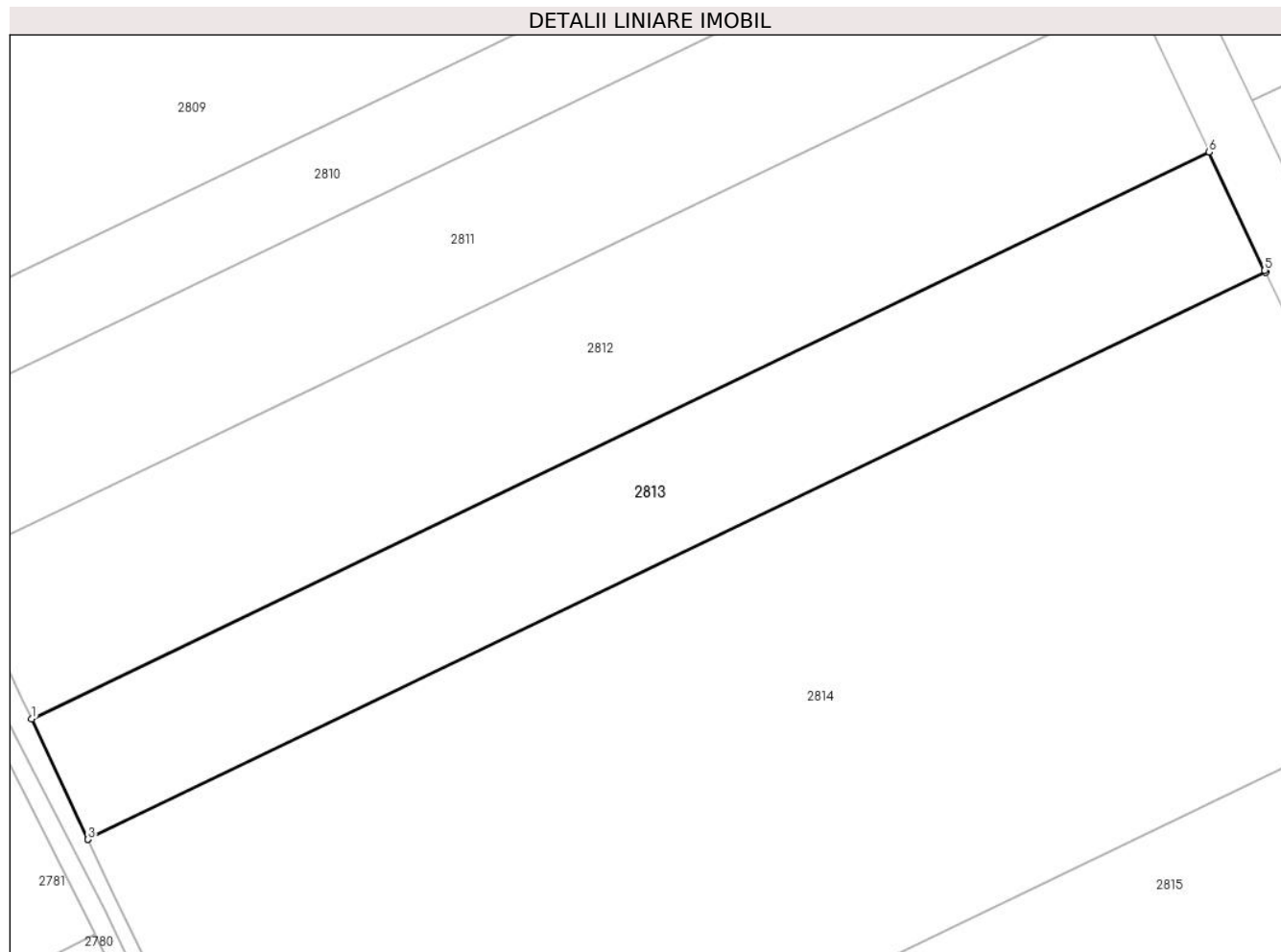
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55784 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 2964, din 12/09/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1010350 LEI- plus celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr.2004856/07.09.2023 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20204	Din acte: 9.200 Masurata: 9.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.192	72	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.633,854 315.265,246	2	707.646,778 315.237,53	30.581
2	707.646,778 315.237,53	3	707.646,786 315.237,513	0.019
3	707.646,786 315.237,513	4	707.917,515 315.367,848	300.469
4	707.917,515 315.367,848	5	707.917,299 315.368,306	0.506
5	707.917,299 315.368,306	6	707.904,482 315.395,533	30.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.904,482 315.395,533	1	707.633,854 315.265,246	300.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21214	Din acte: 31.316 Masurata: 31.290	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10012 / 22/03/2011		
Act Notarial nr. 634, din 17/03/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

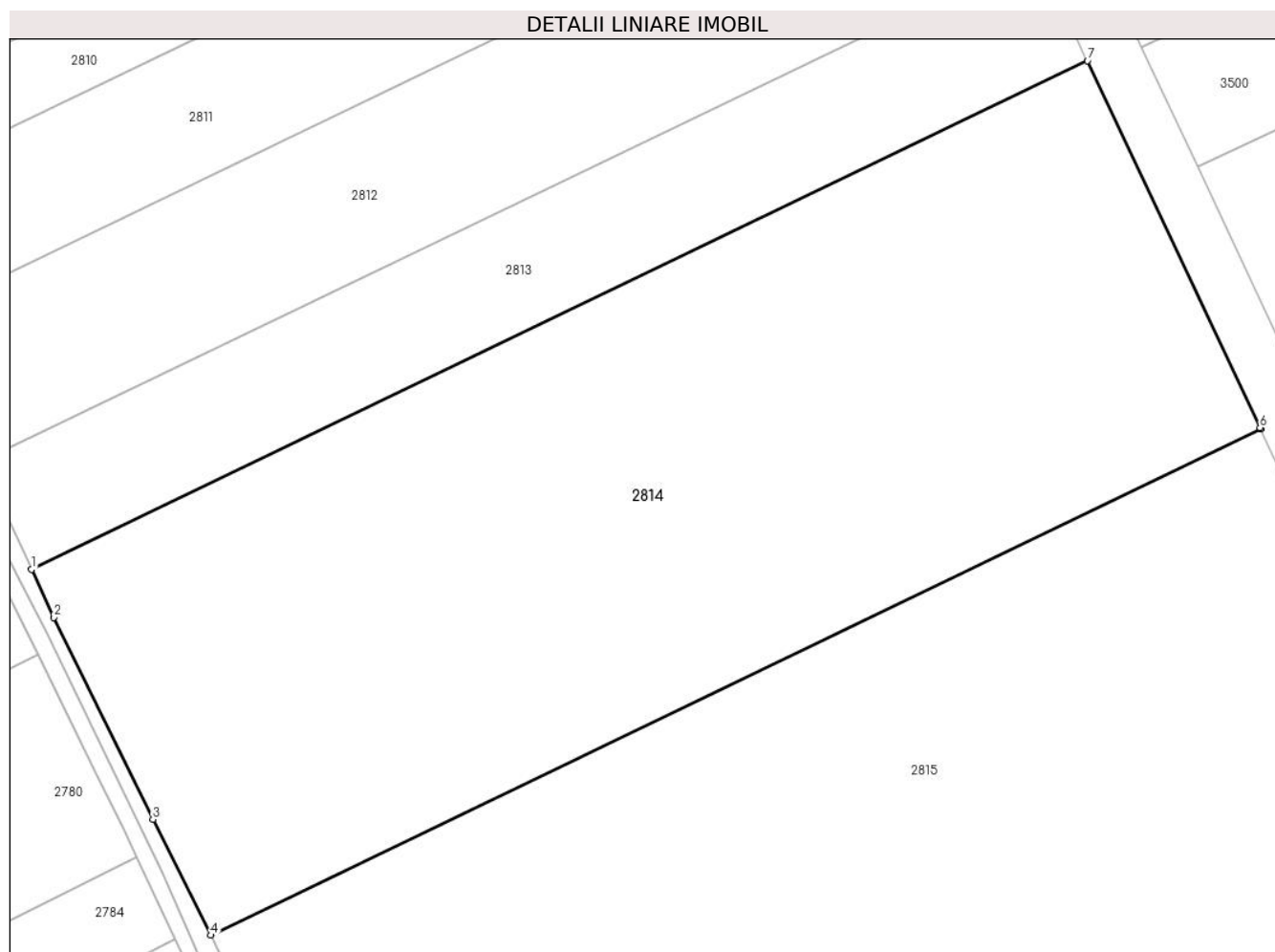
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21214	Din acte: 31.316 Masurata: 31.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	31.290	72	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.646,786 315.237,513	2	707.652,522 315.225,21	13.574
2	707.652,522 315.225,21	3	707.677,898 315.173,491	57.609
3	707.677,898 315.173,491	4	707.692,718 315.143,807	33.178
4	707.692,718 315.143,807	5	707.961,964 315.273,429	298.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.961,964 315.273,429	6	707.961,785 315.273,808	0.419
6	707.961,785 315.273,808	7	707.917,515 315.367,848	103.939
7	707.917,515 315.367,848	1	707.646,786 315.237,513	300.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21697	Din acte: 38.802 Masurata: 38.769	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9223 / 20/03/2012		
Act Notarial nr. 781, din 16/03/2012 emis de SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGROBAD SRL, CIF:18843317	A1
21592 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 917, din 04/04/2024 emis de Serban Angelica Valentina (act notarial nr 993 din 11.04.2024, emis de Serban Angelica Valentina);		
B5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1

C. Partea III. SARCINI

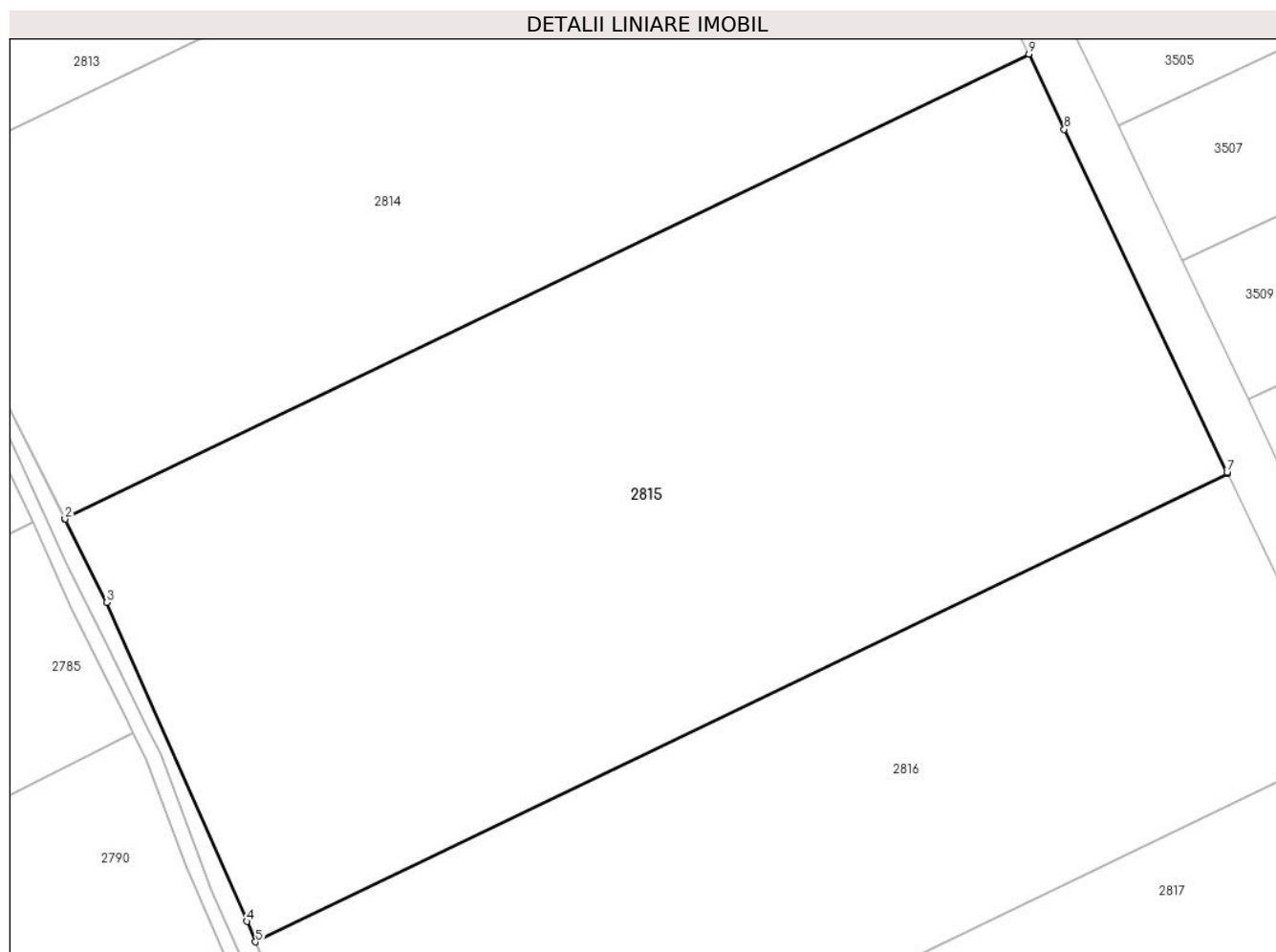
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21592 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 917, din 04/04/2024 emis de Serban Angelica Valentina (act notarial nr 993 din 11.04.2024, emis de Serban Angelica Valentina);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. RQ24037484289231 din data de 26.03.2024, Creditul Fermierului nr. 2406F0008/2024 si a Contractului de garantare nr. PC240600172/2024 1) CEC BANK SA, CIF:361897, creditor, 20% 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903, cocreditor 80%	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21697	Din acte: 38.802 Masurata: 38.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.769	72	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.692,718 315.143,807	2	707.692,747 315.143,749	0.065
2	707.692,747 315.143,749	3	707.704,395 315.120,418	26.077
3	707.704,395 315.120,418	4	707.743,616 315.031,443	97.236
4	707.743,616 315.031,443	5	707.745,964 315.025,75	6.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.745,964 315.025,75	6	708.017,418 315.156,435	301.274
6	708.017,418 315.156,435	7	708.017,285 315.156,716	0.311
7	708.017,285 315.156,716	8	707.971,838 315.252,455	105.978
8	707.971,838 315.252,455	9	707.961,964 315.273,429	23.182
9	707.961,964 315.273,429	1	707.692,718 315.143,807	298.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.150	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41517, din 18/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NITU IOANA, LIPSA CNP 2) NITU VICTOR, LIPSA CNP 3) CONSTANDACHE MARIA, LIPSA CNP 4) MICU ARISTIDE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

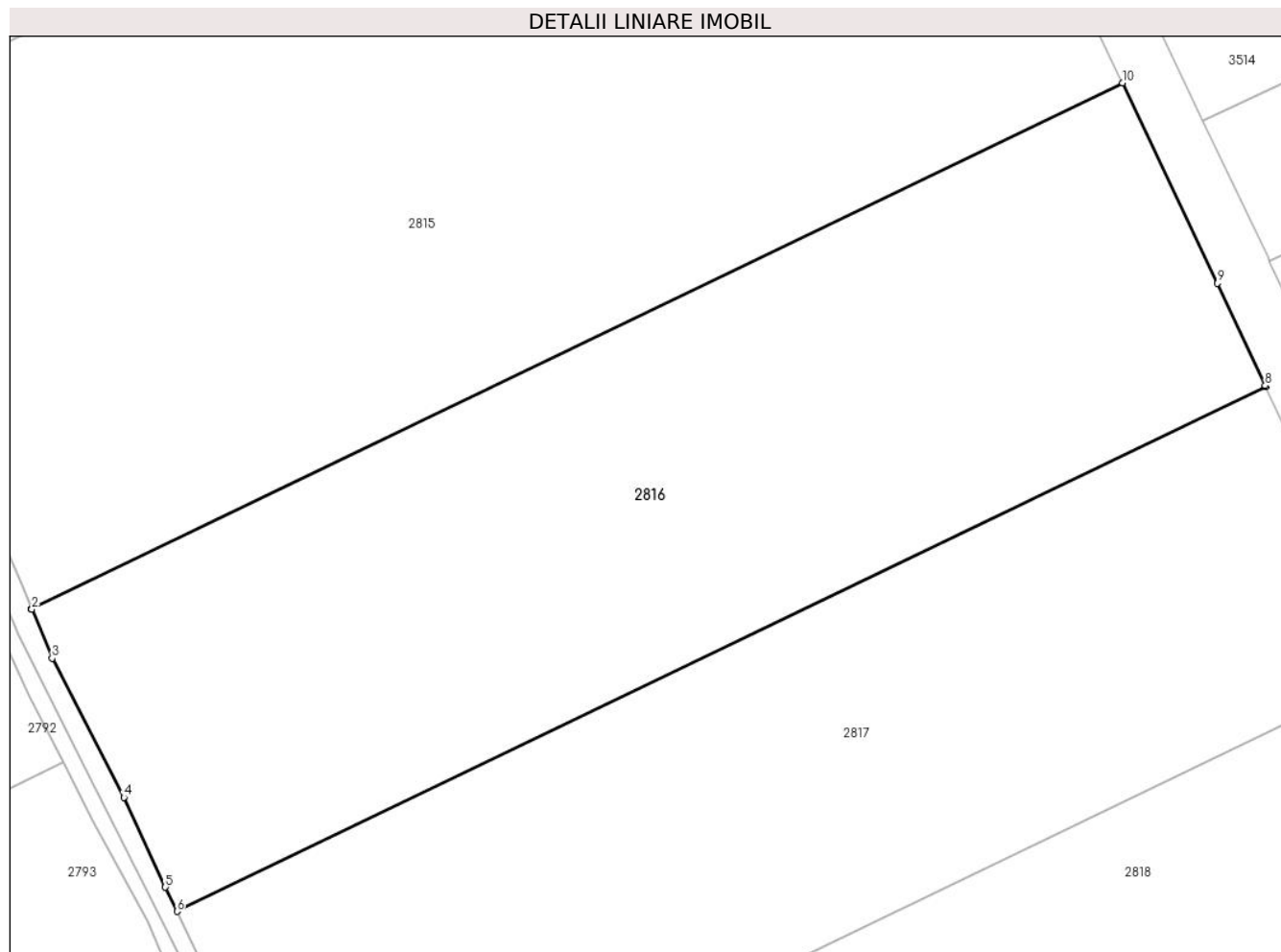
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.150	72	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.745,964 315.025,75	2	707.746,031 315.025,586	0.177
2	707.746,031 315.025,586	3	707.751,054 315.013,406	13.175
3	707.751,054 315.013,406	4	707.768,936 314.978,82	38.935
4	707.768,936 314.978,82	5	707.779,23 314.956,476	24.601
5	707.779,23 314.956,476	6	707.782,121 314.950,466	6.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.782,121 314.950,466	7	708.053,037 315.080,891	300.676
7	708.053,037 315.080,891	8	708.052,906 315.081,173	0.311
8	708.052,906 315.081,173	9	708.041,078 315.106,593	28.037
9	708.041,078 315.106,593	10	708.017,418 315.156,435	55.173
10	708.017,418 315.156,435	1	707.745,964 315.025,75	301.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22034	Din acte: 23.298 Masurata: 23.278	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39223 / 23/10/2012		
Act Notarial nr. 3547, din 02/09/2002 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA (act administrativ nr. 141840/17-07-2012-DUPLICAT- emis de CJPSDPAT CALARASI; act notarial nr. 188/02-09-2002 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIORTAN CORNEL	A1

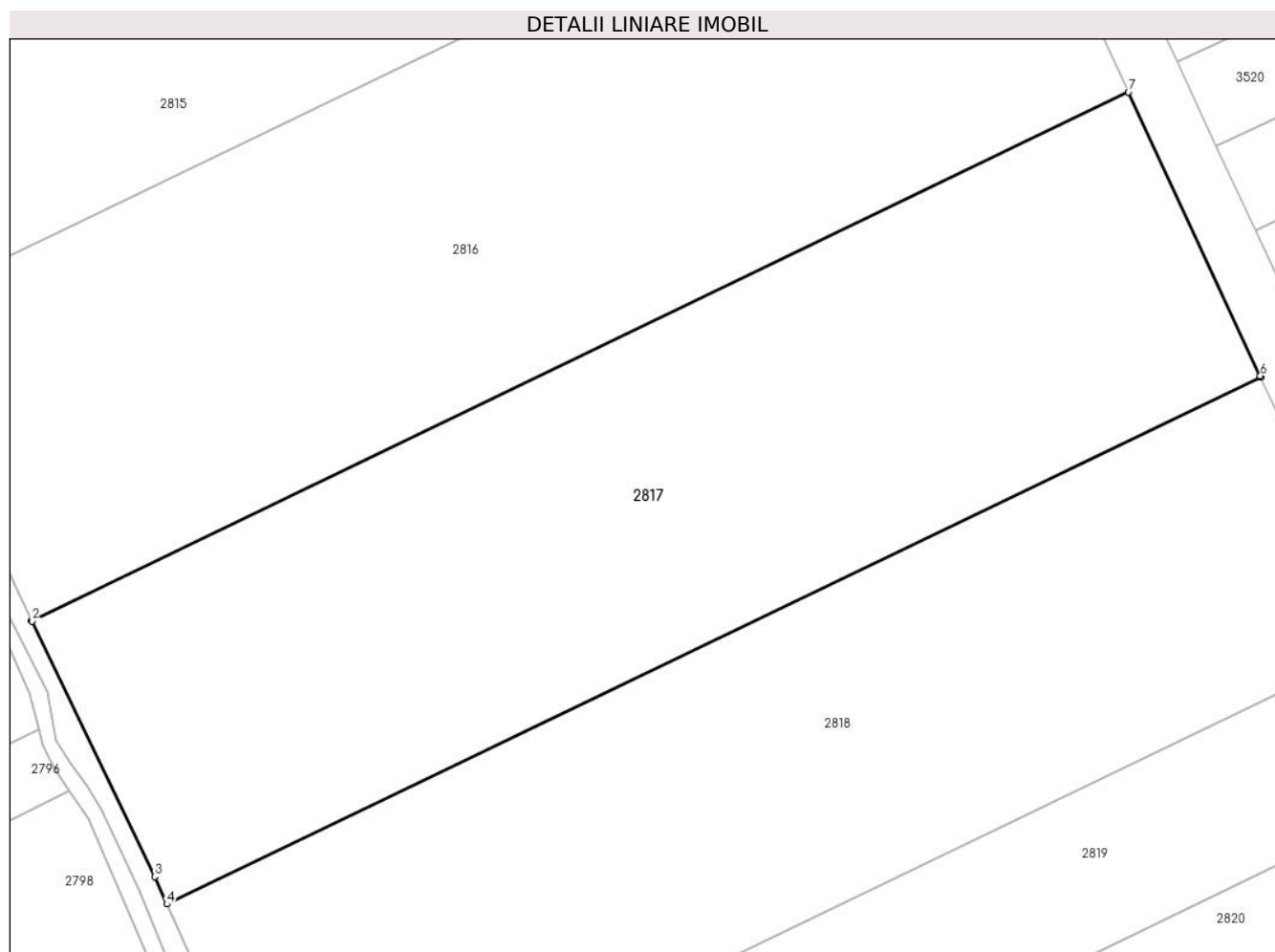
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22034	Din acte: 23.298 Masurata: 23.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.278	72	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.782,121 314.950,466	2	707.782,198 314.950,306	0.178
2	707.782,198 314.950,306	3	707.812,52 314.887,27	69.95
3	707.812,52 314.887,27	4	707.815,567 314.880,504	7.42
4	707.815,567 314.880,504	5	708.085,753 315.010,578	299.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.085,753 315.010,578	6	708.085,65 315.010,799	0.244
6	708.085,65 315.010,799	7	708.053,037 315.080,891	77.308
7	708.053,037 315.080,891	1	707.782,121 314.950,466	300.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.681	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42180, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI I VICTORIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

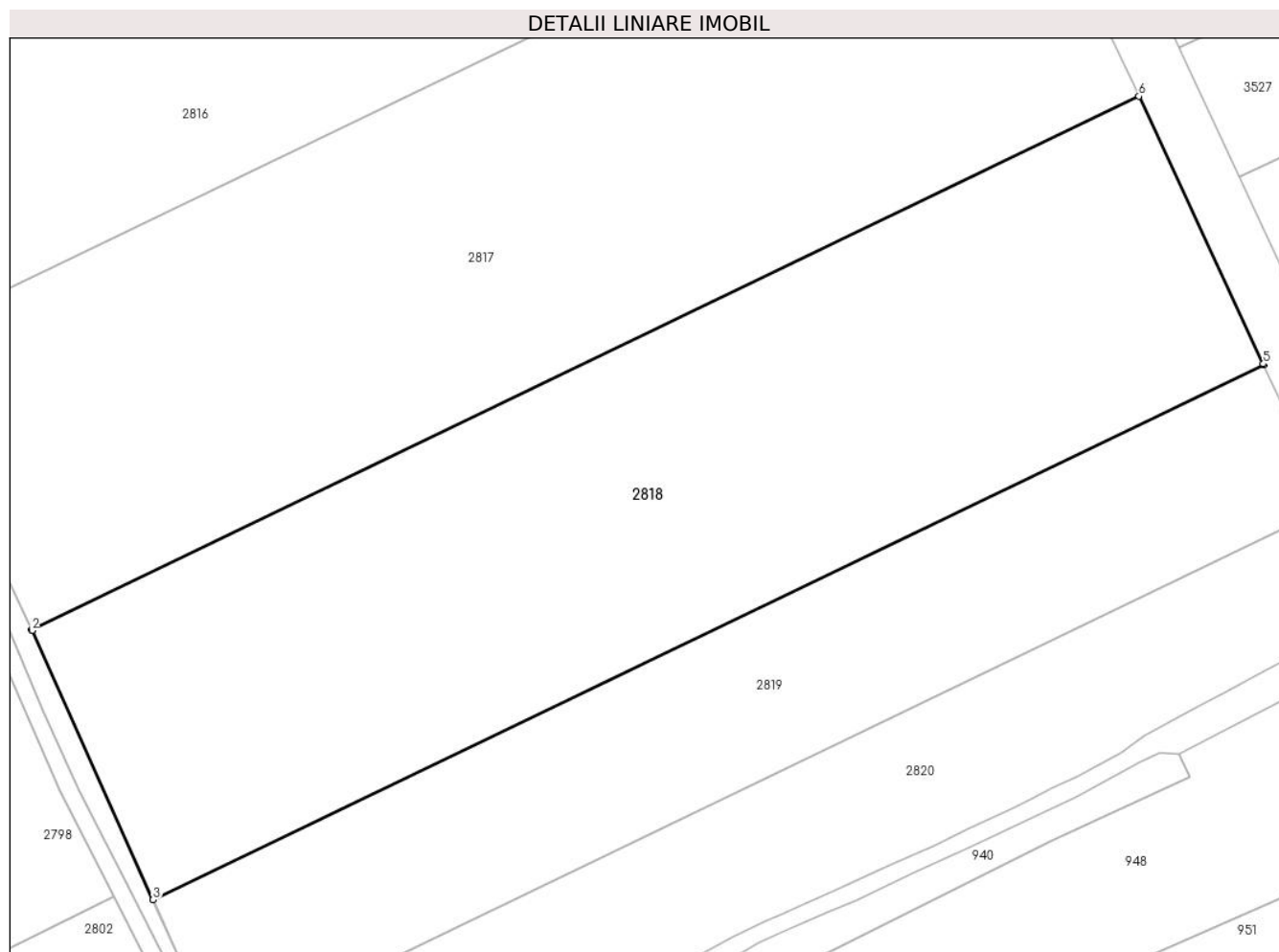
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.681	72	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.815,567 314.880,504	2	707.815,667 314.880,282	0.243
2	707.815,667 314.880,282	3	707.845,221 314.814,655	71.975
3	707.845,221 314.814,655	4	708.116,212 314.945,116	300.759
4	708.116,212 314.945,116	5	708.116,109 314.945,337	0.244
5	708.116,109 314.945,337	6	708.085,753 315.010,578	71.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.085,753 315.010,578	1	707.815,567 314.880,504	299.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.477	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41444, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI L MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

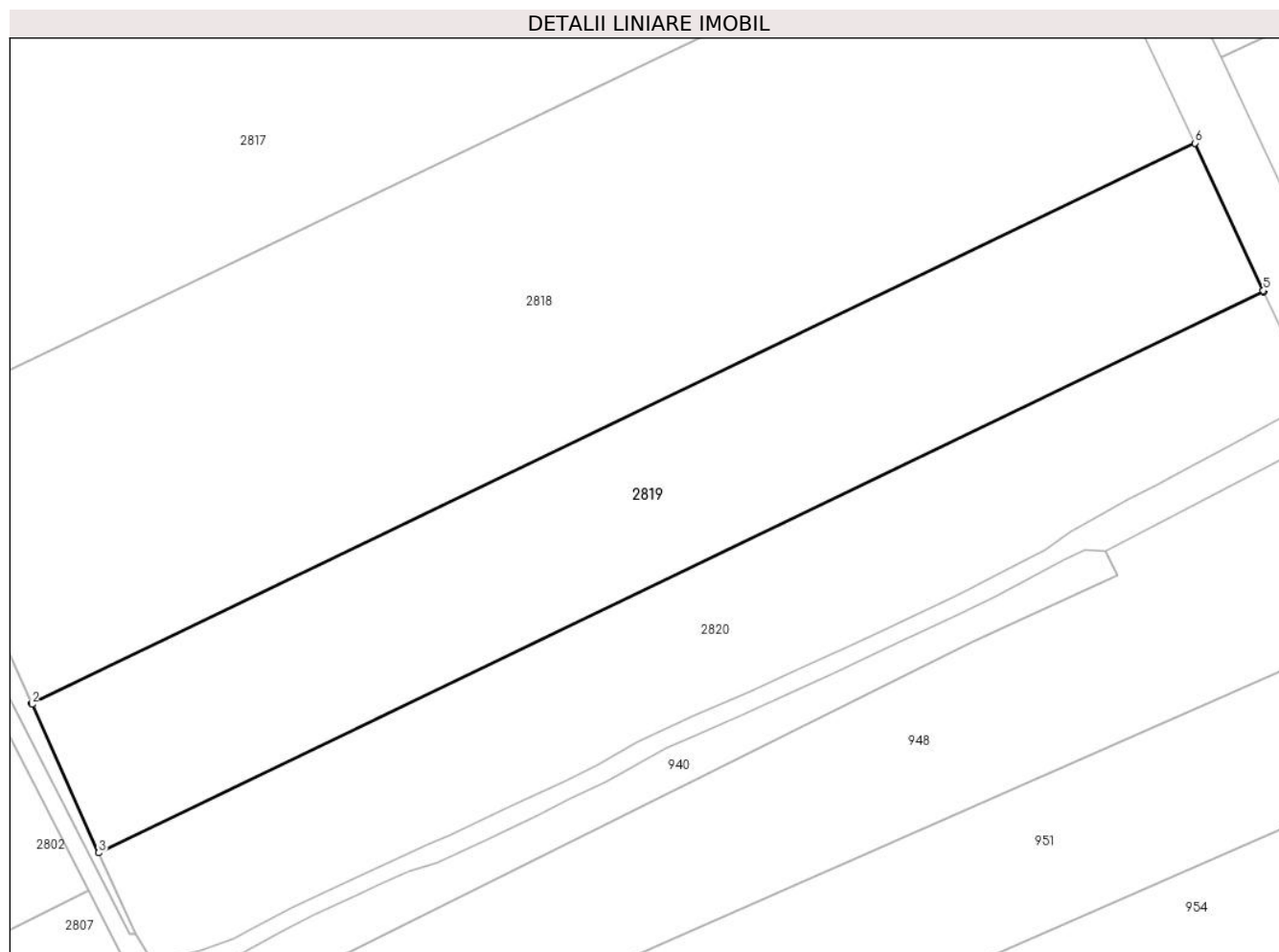
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.477	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.477	72	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.845,221 314.814,655	2	707.845,322 314.814,433	0.244
2	707.845,322 314.814,433	3	707.860,884 314.779,876	37.899
3	707.860,884 314.779,876	4	708.132,299 314.910,542	301.23
4	708.132,299 314.910,542	5	708.132,196 314.910,764	0.245
5	708.132,196 314.910,764	6	708.116,212 314.945,116	37.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.116,212 314.945,116	1	707.845,221 314.814,655	300.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.402	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41451, din 10/10/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE C ANTON, LIPSA CNP 2) NICOLAE C RITA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

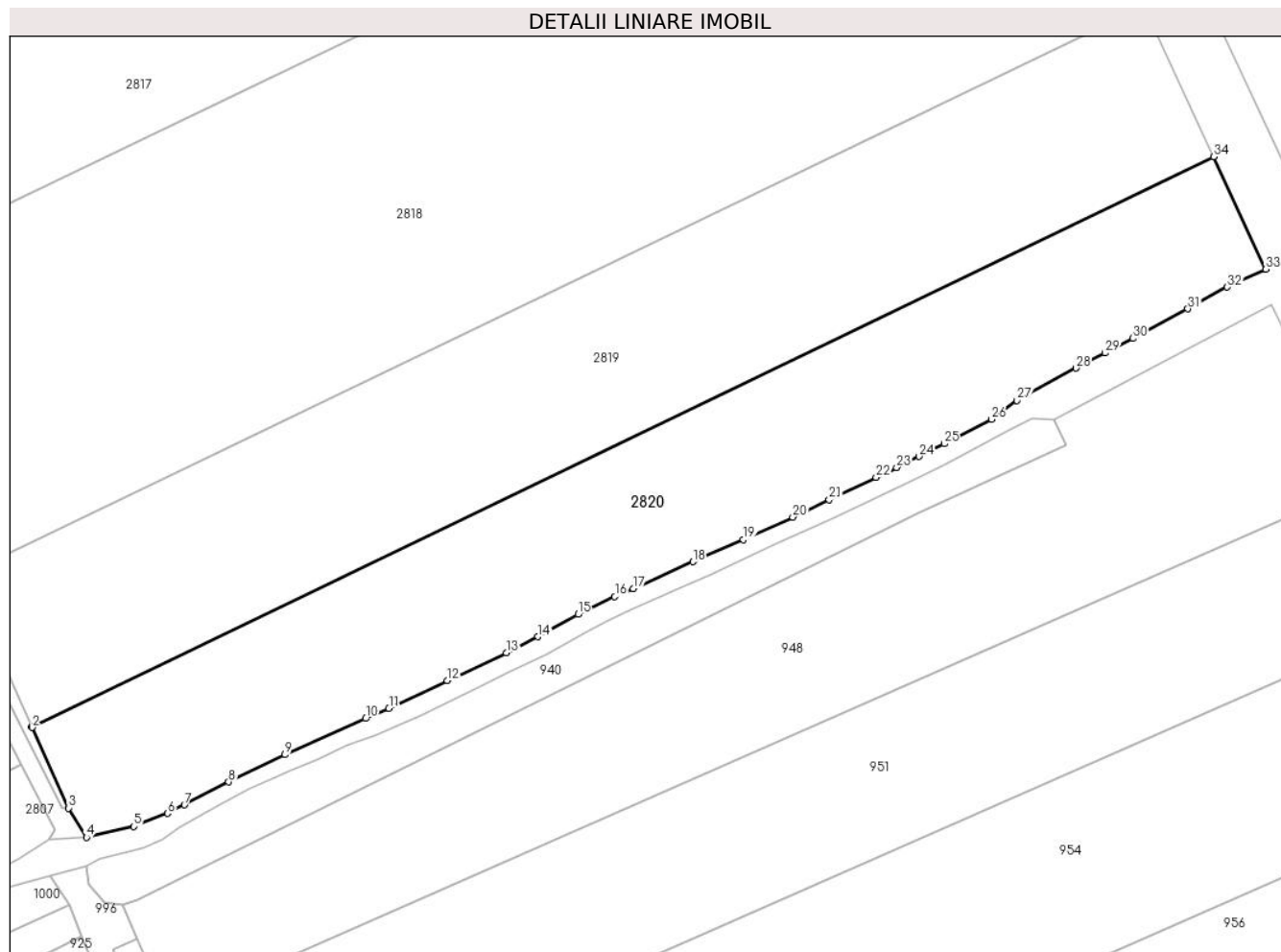
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.402	72	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.860,884 314.779,876	2	707.860,984 314.779,654	0.243
3	707.869,322 314.761,139	4	707.873,478 314.754,439	7.884
5	707.884,37 314.756,949	6	707.892,095 314.759,953	8.289
7	707.895,957 314.761,87	8	707.906,113 314.767,134	11.439
9	707.919,073 314.773,4	10	707.937,576 314.781,703	20.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	707.860,984 314.779,654	3	707.869,322 314.761,139	20.306
4	707.873,478 314.754,439	5	707.884,37 314.756,949	11.177
6	707.892,095 314.759,953	7	707.895,957 314.761,87	4.312
8	707.906,113 314.767,134	9	707.919,073 314.773,4	14.395
10	707.937,576 314.781,703	11	707.942,927 314.784,002	5.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	707.942,927 314.784,002	12	707.956,303 314.790,439	14.844
13	707.969,907 314.796,771	14	707.977,173 314.800,462	8.15
15	707.986,357 314.805,583	16	707.994,797 314.809,645	9.367
17	707.999,002 314.811,476	18	708.012,734 314.817,651	15.057
19	708.024,35 314.822,72	20	708.035,679 314.827,898	12.456
21	708.044,005 314.831,903	22	708.054,799 314.836,992	11.933
23	708.059,513 314.839,271	24	708.064,632 314.841,831	5.723
25	708.070,424 314.844,72	26	708.081,277 314.850,353	12.228
27	708.087,139 314.854,645	28	708.100,683 314.862,085	15.453
29	708.107,371 314.865,555	30	708.113,725 314.868,899	7.18
31	708.126,39 314.875,671	32	708.135,461 314.880,645	10.345
33	708.144,286 314.884,78	34	708.132,299 314.910,542	28.414

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	707.956,303 314.790,439	13	707.969,907 314.796,771	15.005
14	707.977,173 314.800,462	15	707.986,357 314.805,583	10.515
16	707.994,797 314.809,645	17	707.999,002 314.811,476	4.586
18	708.012,734 314.817,651	19	708.024,35 314.822,72	12.674
20	708.035,679 314.827,898	21	708.044,005 314.831,903	9.239
22	708.054,799 314.836,992	23	708.059,513 314.839,271	5.236
24	708.064,632 314.841,831	25	708.070,424 314.844,72	6.473
26	708.081,277 314.850,353	27	708.087,139 314.854,645	7.265
28	708.100,683 314.862,085	29	708.107,371 314.865,555	7.535
30	708.113,725 314.868,899	31	708.126,39 314.875,671	14.362
32	708.135,461 314.880,645	33	708.144,286 314.884,78	9.746
34	708.132,299 314.910,542	1	707.860,884 314.779,876	301.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:7

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20722	7.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
2309 / 02/02/2010	
Act Notarial nr. 108, din 28/01/2010 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti	

C. Partea III. SARCINI .

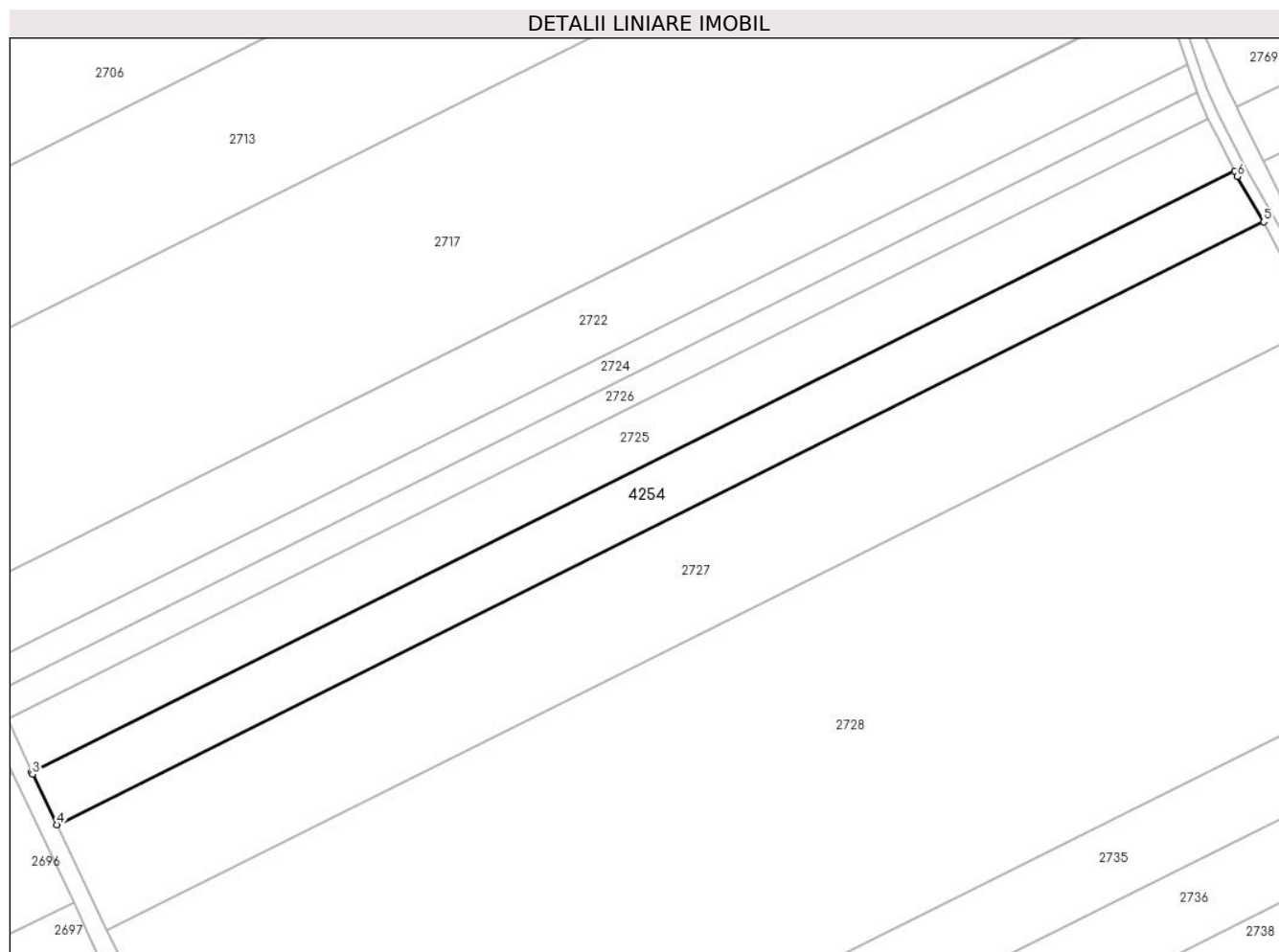
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20722	7.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.700	73/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.245,897 316.071,216	2	706.869,284 315.883,2	420.936
2	706.869,284 315.883,2	3	706.869,577 315.882,553	0.71
3	706.869,577 315.882,553	4	706.877,144 315.866,711	17.556
4	706.877,144 315.866,711	5	707.255,043 316.055,369	422.374
5	707.255,043 316.055,369	6	707.246,758 316.069,529	16.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.246,758 316.069,529	1	707.245,897 316.071,216	1.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:230
Nr. cadastral vechi:366

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21558	10.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38286 / 21/10/2011	
Act Notarial nr. 2301, din 20/10/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

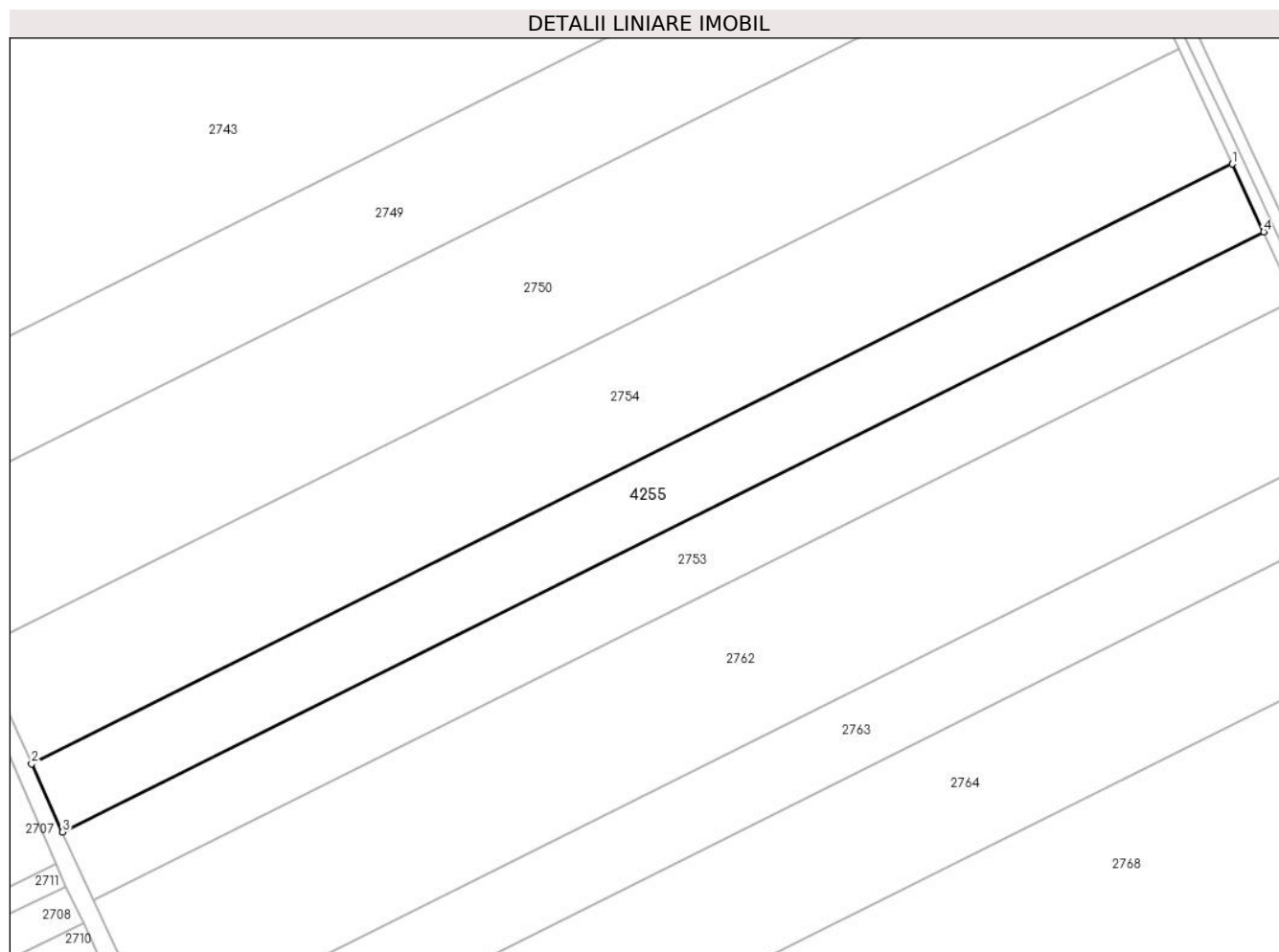
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21558	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	73/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.444,523 315.653,866	2	707.065,408 315.464,6	423.733
2	707.065,408 315.464,6	3	707.075,206 315.443,118	23.611
3	707.075,206 315.443,118	4	707.454,423 315.632,435	423.847
4	707.454,423 315.632,435	1	707.444,523 315.653,866	23.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

