

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20602	16.014	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33264 / 16/11/2009</b>		
Act Notarial nr. 3272, din 13/11/2009 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>ANGHEL ION</b> , SOT 2) <b>ANGHEL ELENA</b> , sotie; LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

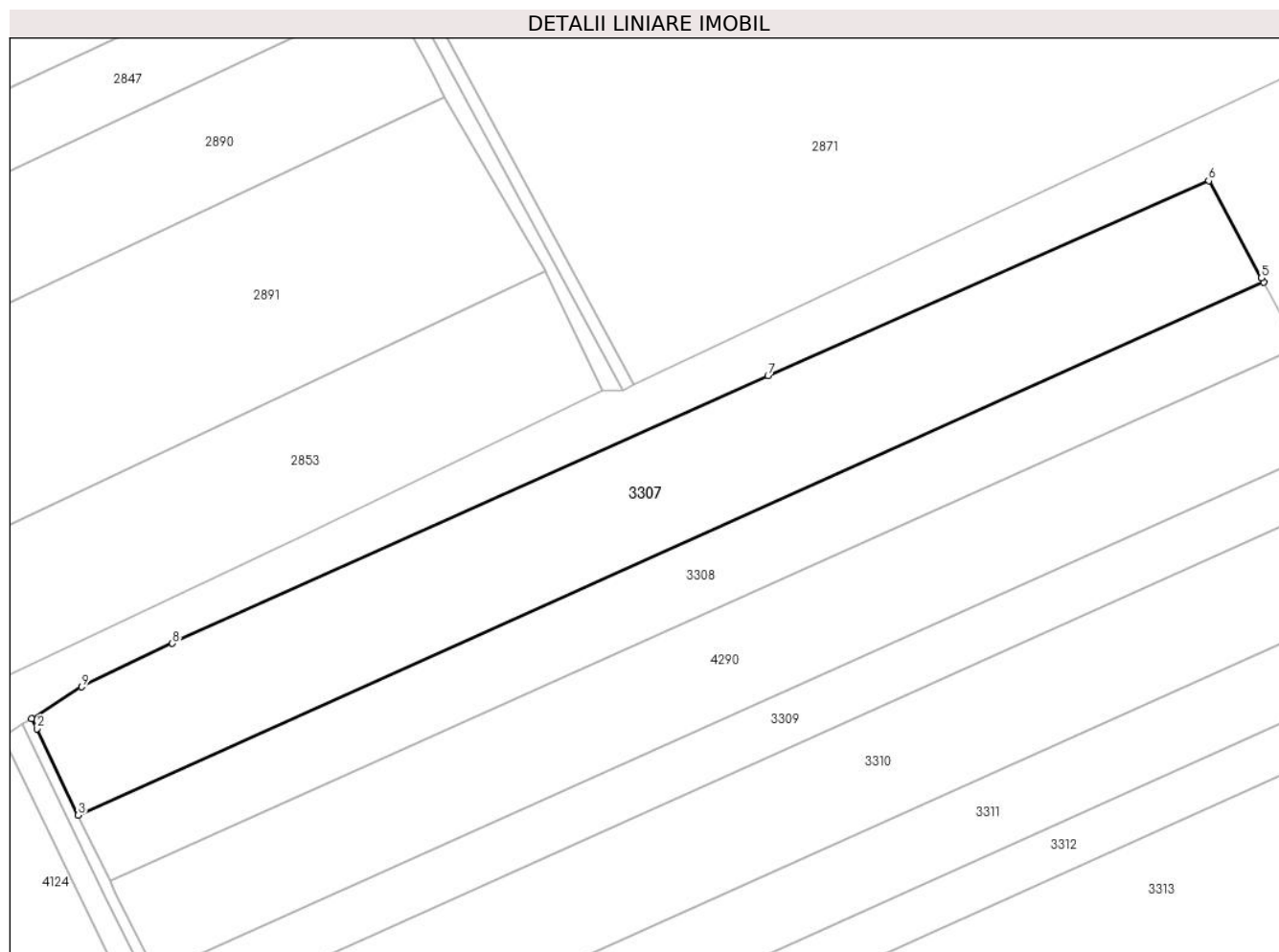
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20602	16.014	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.014	101/1	1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.424,701 317.295,3	2	712.426,38 317.292,002	3.701
2	712.426,38 317.292,002	3	712.439,843 317.263,933	31.131
3	712.439,843 317.263,933	4	712.824,667 317.436,769	421.855
4	712.824,667 317.436,769	5	712.823,894 317.438,231	1.654
5	712.823,894 317.438,231	6	712.806,827 317.469,77	35.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.806,827 317.469,77	7	712.663,722 317.406,522	156.459
7	712.663,722 317.406,522	8	712.470,386 317.319,689	211.941
8	712.470,386 317.319,689	9	712.441,023 317.305,586	32.574
9	712.441,023 317.305,586	1	712.424,701 317.295,3	19.293

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20476	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4074 / 22/02/2010</b>		
Act Notarial nr. 319, din 18/02/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

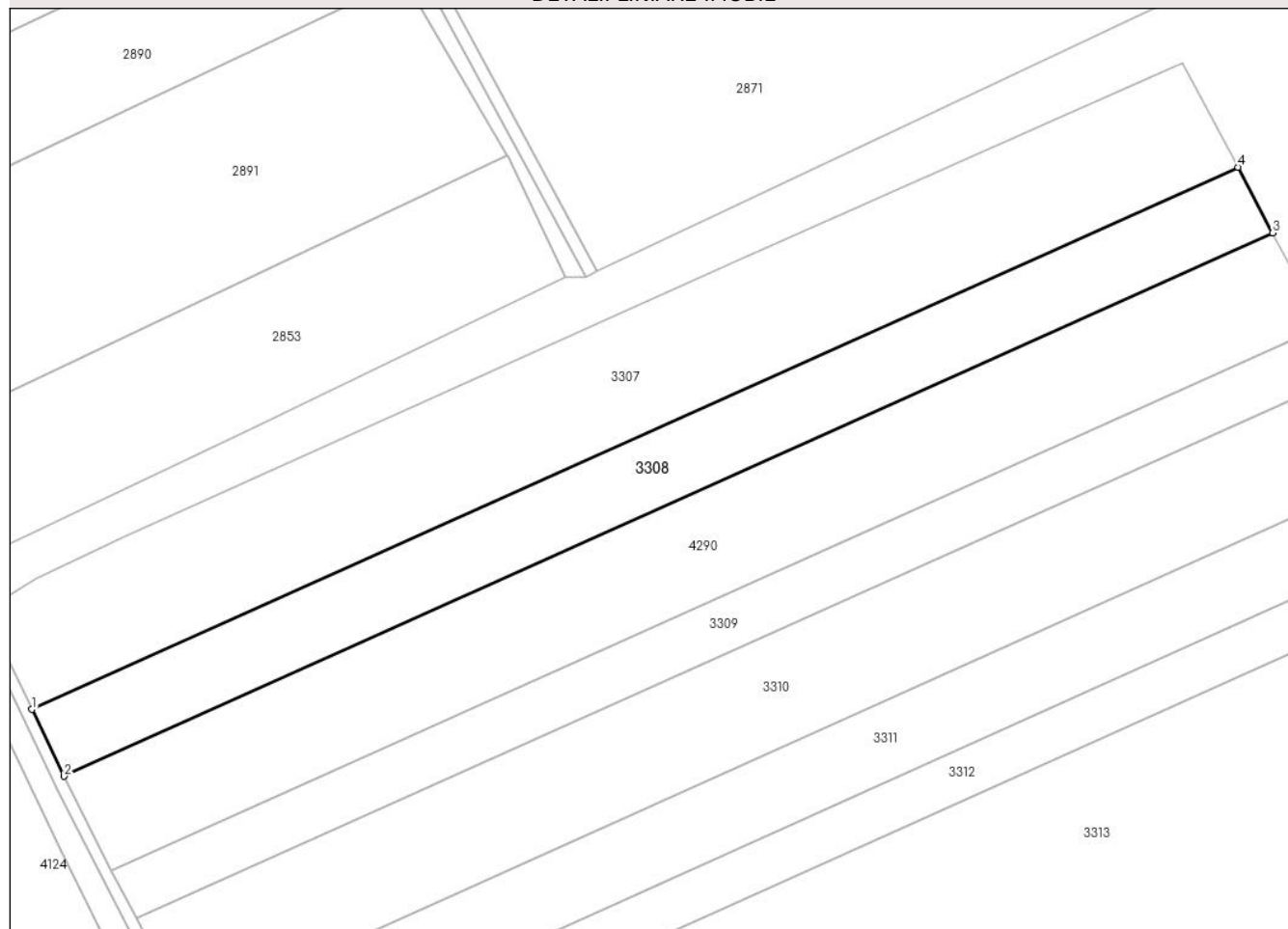
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20476	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	101/1	2	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.439,843 317.263,933	2	712.450,087 317.242,576	23.687
2	712.450,087 317.242,576	3	712.835,765 317.415,796	422.792
3	712.835,765 317.415,796	4	712.824,667 317.436,769	23.728
4	712.824,667 317.436,769	1	712.439,843 317.263,933	421.855

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 21.500 Masurata: 7.333	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 4290

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42892, din 05/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN I. DAVID, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

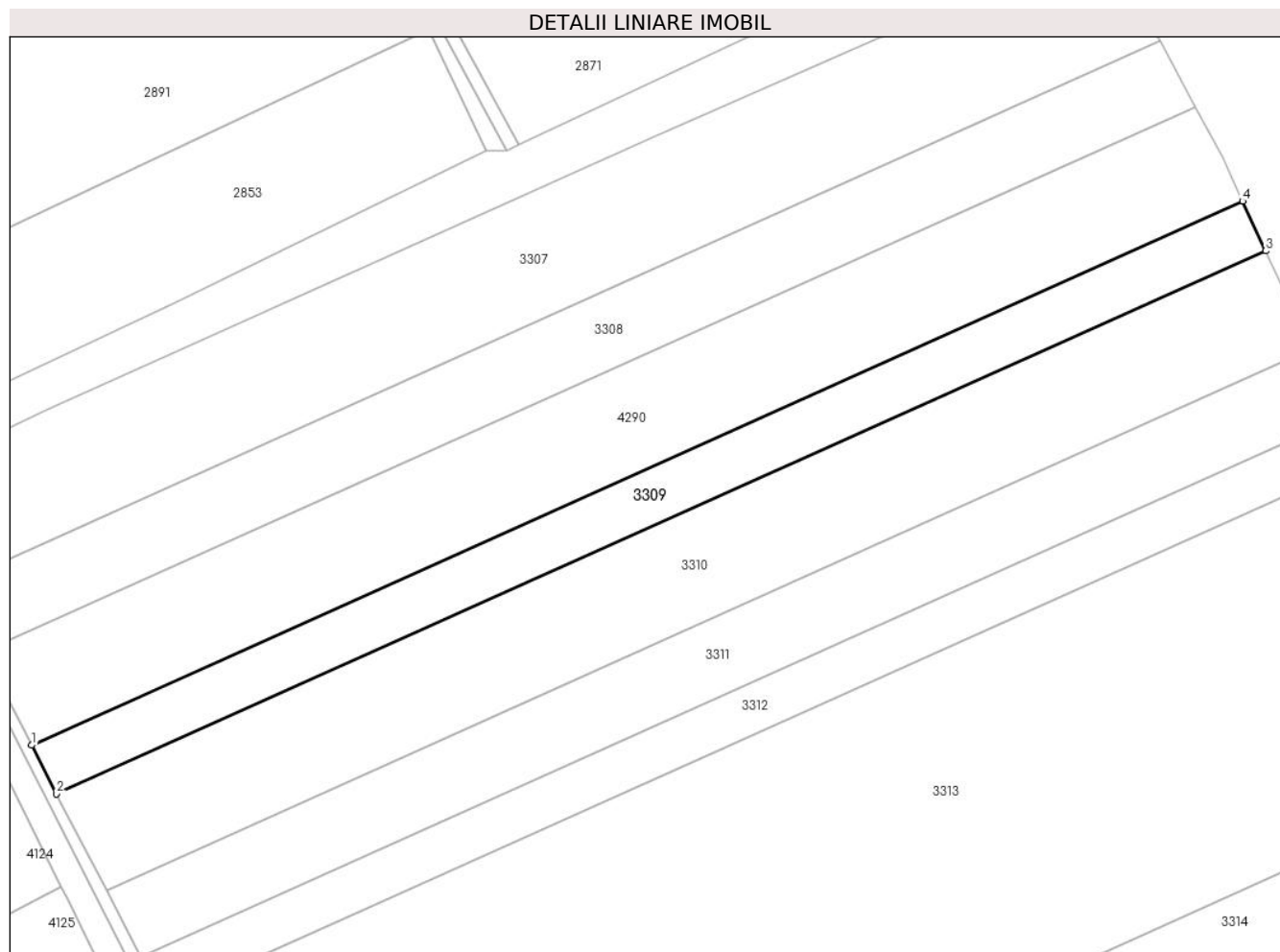
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 21.500 Masurata: 7.333	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 4290

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.333	101/1	3/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.465,279 317.212,68	2	712.473,208 317.197,202	17.391
2	712.473,208 317.197,202	3	712.858,053 317.370,047	421.878
3	712.858,053 317.370,047	4	712.850,744 317.385,804	17.37
4	712.850,744 317.385,804	1	712.465,279 317.212,68	422.558

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23506	14.510	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>14655 / 24/02/2016</b>		
Act Notarial nr. 21, din 10/06/2015 emis de NP CHIRU MARIA DANA (Act Administrativ nr. 42874, din 03/06/1997 emis de CJSPT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB GHEORGHE	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

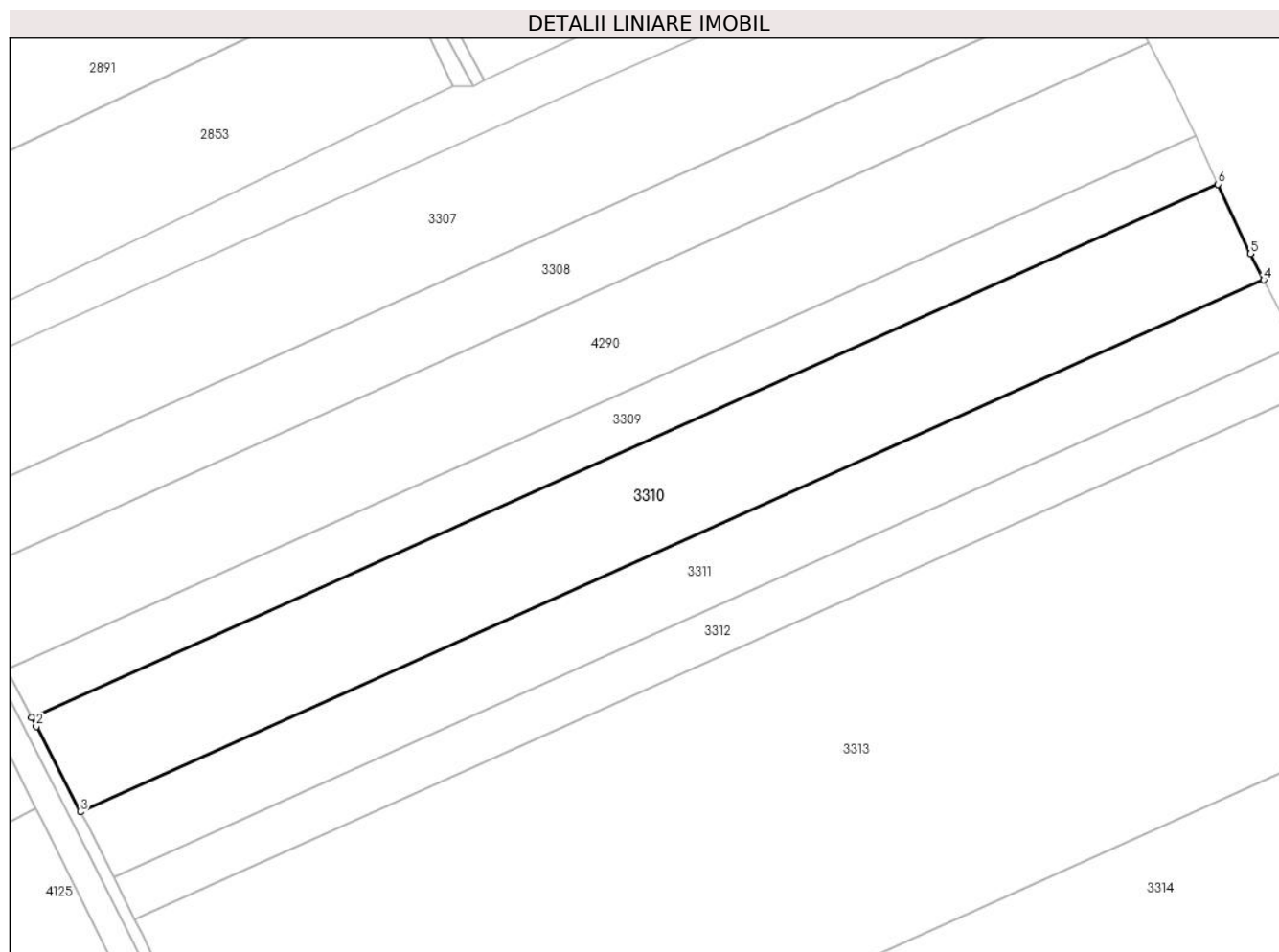
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23506	14.510	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.510	101/1	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.473,208 317.197,202	2	712.474,704 317.194,282	3.281
2	712.474,704 317.194,282	3	712.489,068 317.166,56	31.222
3	712.489,068 317.166,56	4	712.872,909 317.338,955	420.778
4	712.872,909 317.338,955	5	712.868,542 317.347,434	9.538
5	712.868,542 317.347,434	6	712.858,053 317.370,047	24.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.858,053 317.370,047	1	712.473,208 317.197,202	421.878

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21448	9.980	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>62916 / 09/11/2016</b>		
Act Notarial nr. 3566, din 09/11/2016 emis de BN Tutuianu Dana Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

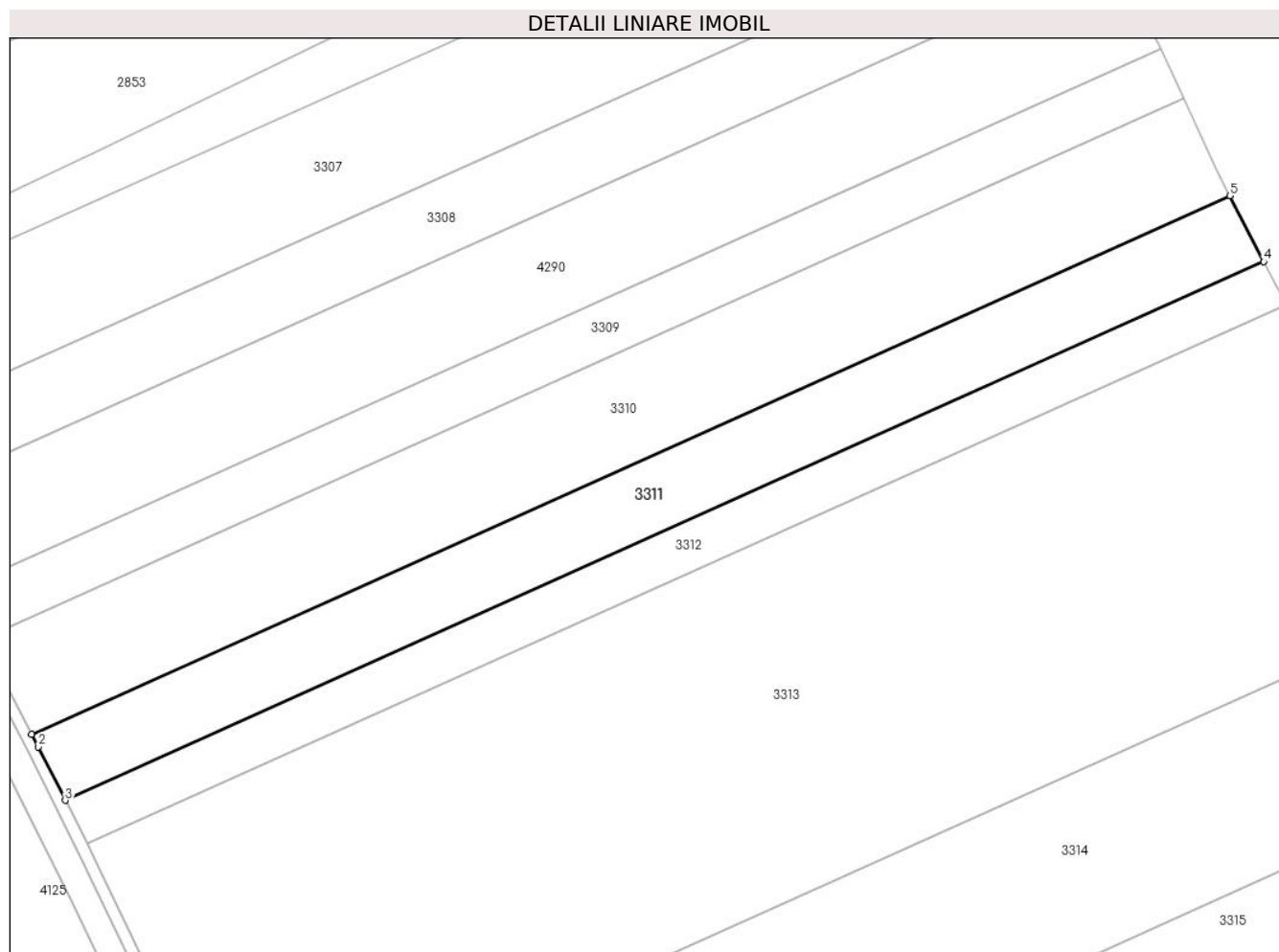
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21448	9.980	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.980	101/1	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.489,068 317.166,56	2	712.491,158 317.162,527	4.542
2	712.491,158 317.162,527	3	712.499,809 317.145,387	19.199
3	712.499,809 317.145,387	4	712.883,782 317.317,841	420.922
4	712.883,782 317.317,841	5	712.872,909 317.338,955	23.749
5	712.872,909 317.338,955	1	712.489,068 317.166,56	420.778

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20573	6.490	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>24822 / 24/08/2009</b>		
Act Notarial nr. 2203, din 20/08/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:19163688		

**C. Partea III. SARCINI .**

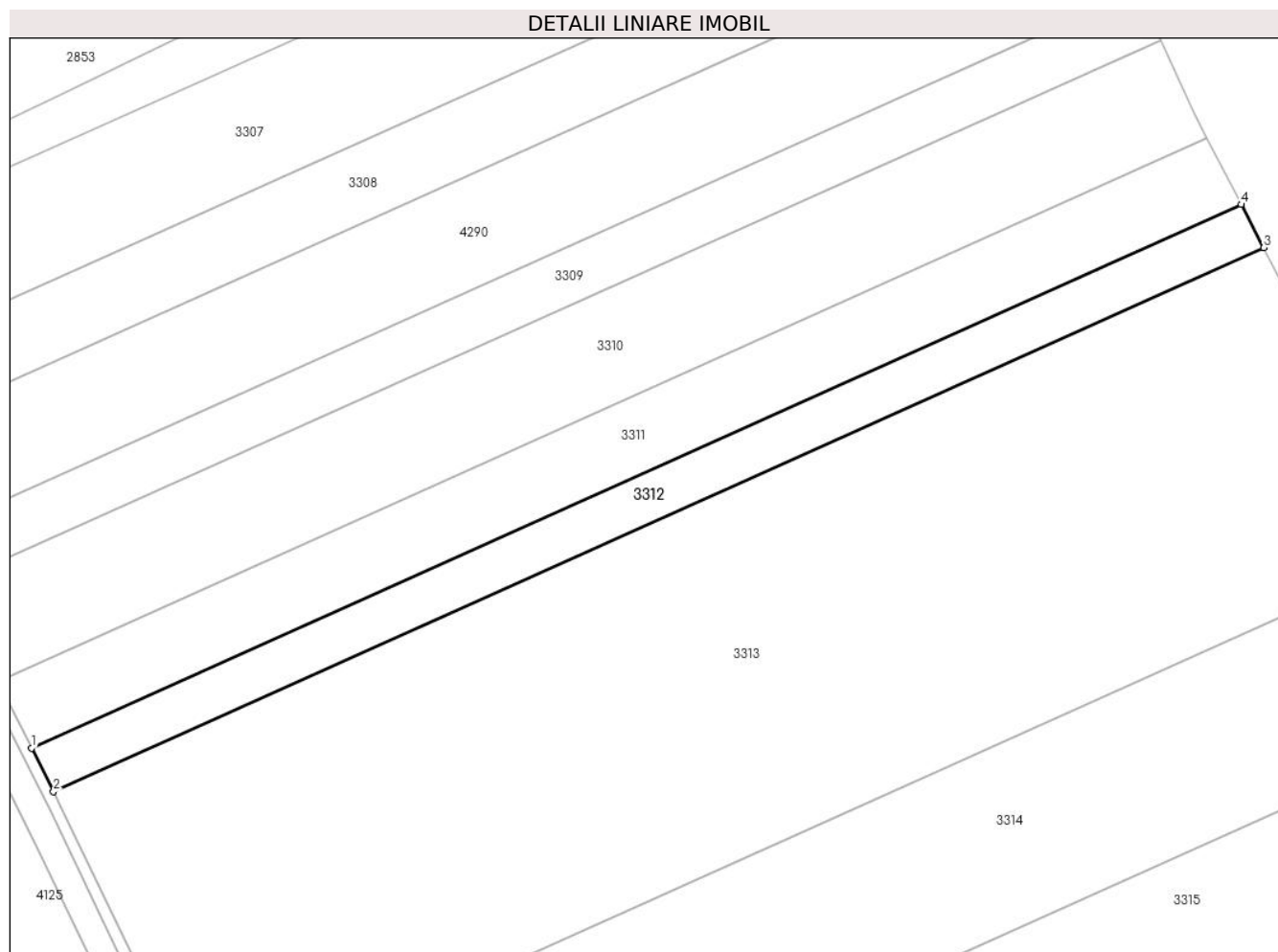
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20573	6.490	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.490	101/1	7	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.499,809 317.145,387	2	712.506,763 317.131,611	15.432
2	712.506,763 317.131,611	3	712.890,85 317.304,116	421.047
3	712.890,85 317.304,116	4	712.883,782 317.317,841	15.438
4	712.883,782 317.317,841	1	712.499,809 317.145,387	420.922

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25058	45.996	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>69322 / 07/12/2022</b>		
Act Notarial nr. 54, din 26/06/2020 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI (Act Notarial nr. 56, din 20/03/2019 emis de BNP POPA DIDINA; Act Notarial nr. 183, din 19/10/2021 emis de BNP POPA DIDINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/240, cota initiala 48/240 1) <b>NESTEA TUDORA</b>	A1
<b>39775 / 11/07/2023</b>		
Act Notarial nr. 1002, din 07/07/2023 emis de Popa DIDINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5 1) <b>MORAR PAN COM SRL, CIF:7914595</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

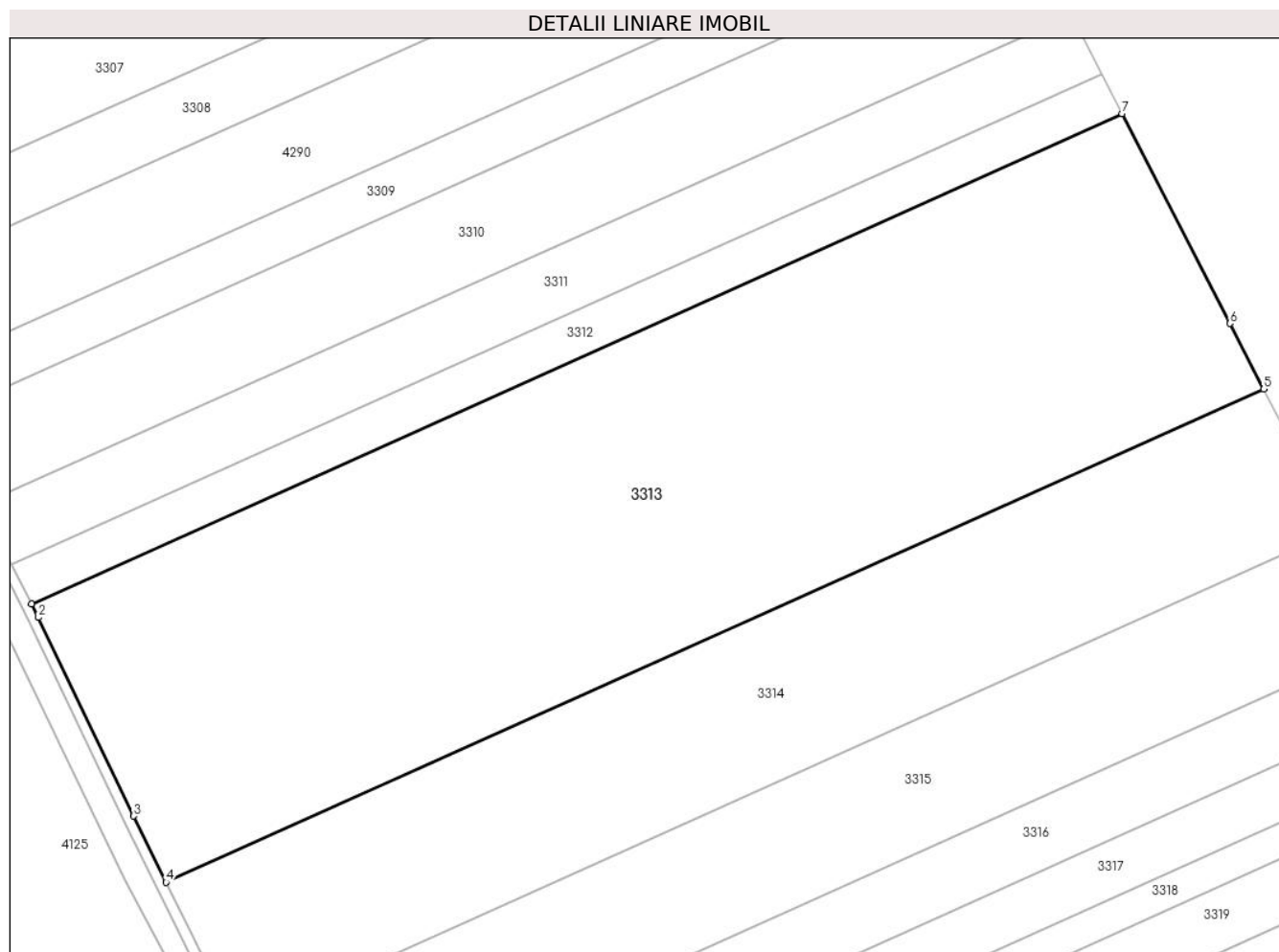
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25058	45.996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.996	101/1	8,9	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.506,763 317.131,611	2	712.509,205 317.126,772	5.42
2	712.509,205 317.126,772	3	712.542,738 317.056,883	77.517
3	712.542,738 317.056,883	4	712.554,153 317.033,54	25.985
4	712.554,153 317.033,54	5	712.940,77 317.207,182	423.821
5	712.940,77 317.207,182	6	712.928,863 317.230,304	26.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.928,863 317.230,304	7	712.890,85 317.304,116	83.025
7	712.890,85 317.304,116	1	712.506,763 317.131,611	421.047

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.707	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42912, din 04/11/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULAI C NECULAI, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

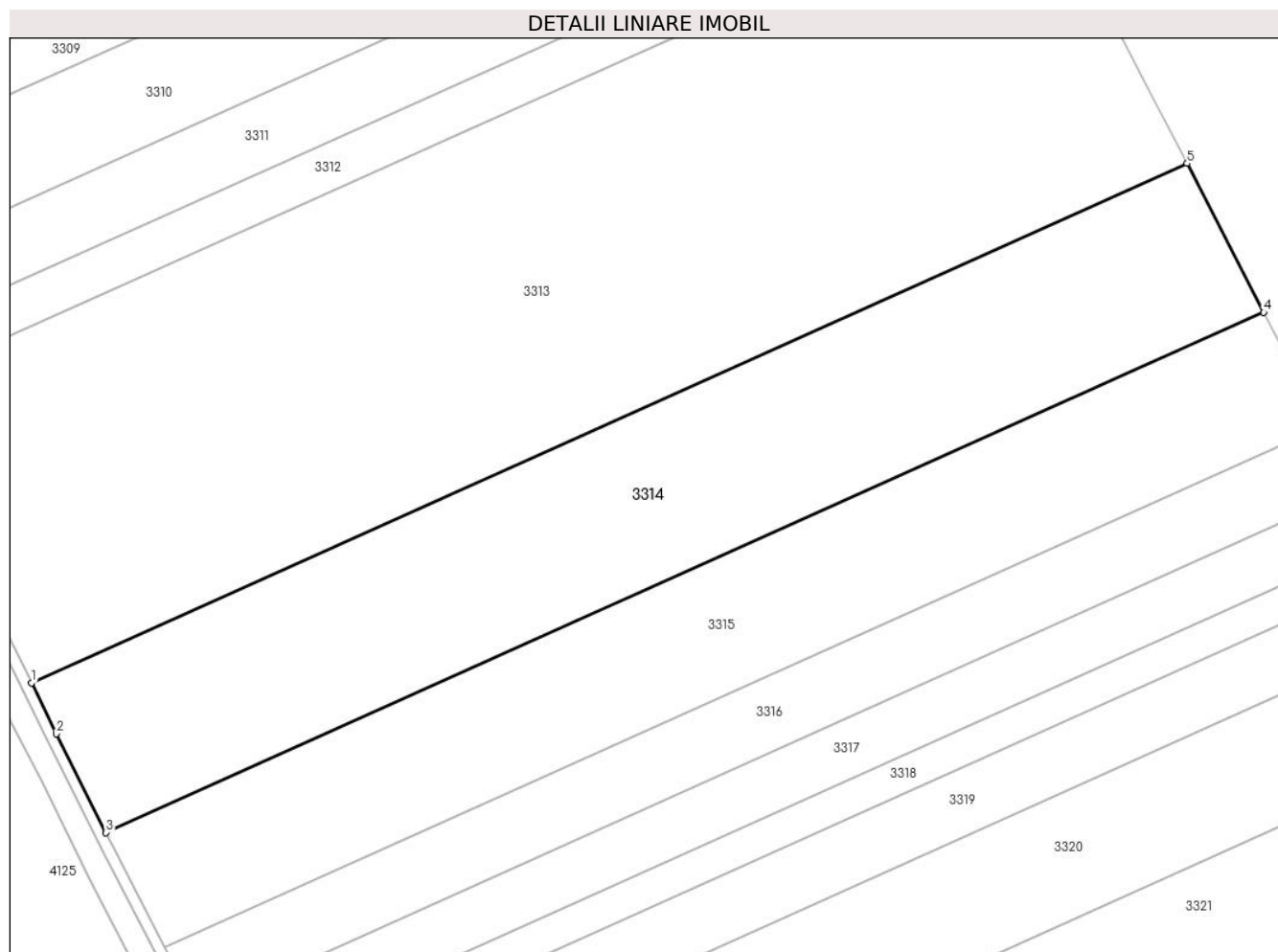
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.707	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.707	101/1	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.554,153 317.033,54	2	712.562,49 317.016,5	18.97
2	712.562,49 317.016,5	3	712.579,055 316.983,471	36.95
3	712.579,055 316.983,471	4	712.966,39 317.157,435	424.608
4	712.966,39 317.157,435	5	712.940,77 317.207,182	55.957
5	712.940,77 317.207,182	1	712.554,153 317.033,54	423.821

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.263	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42917, din 04/11/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI C CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

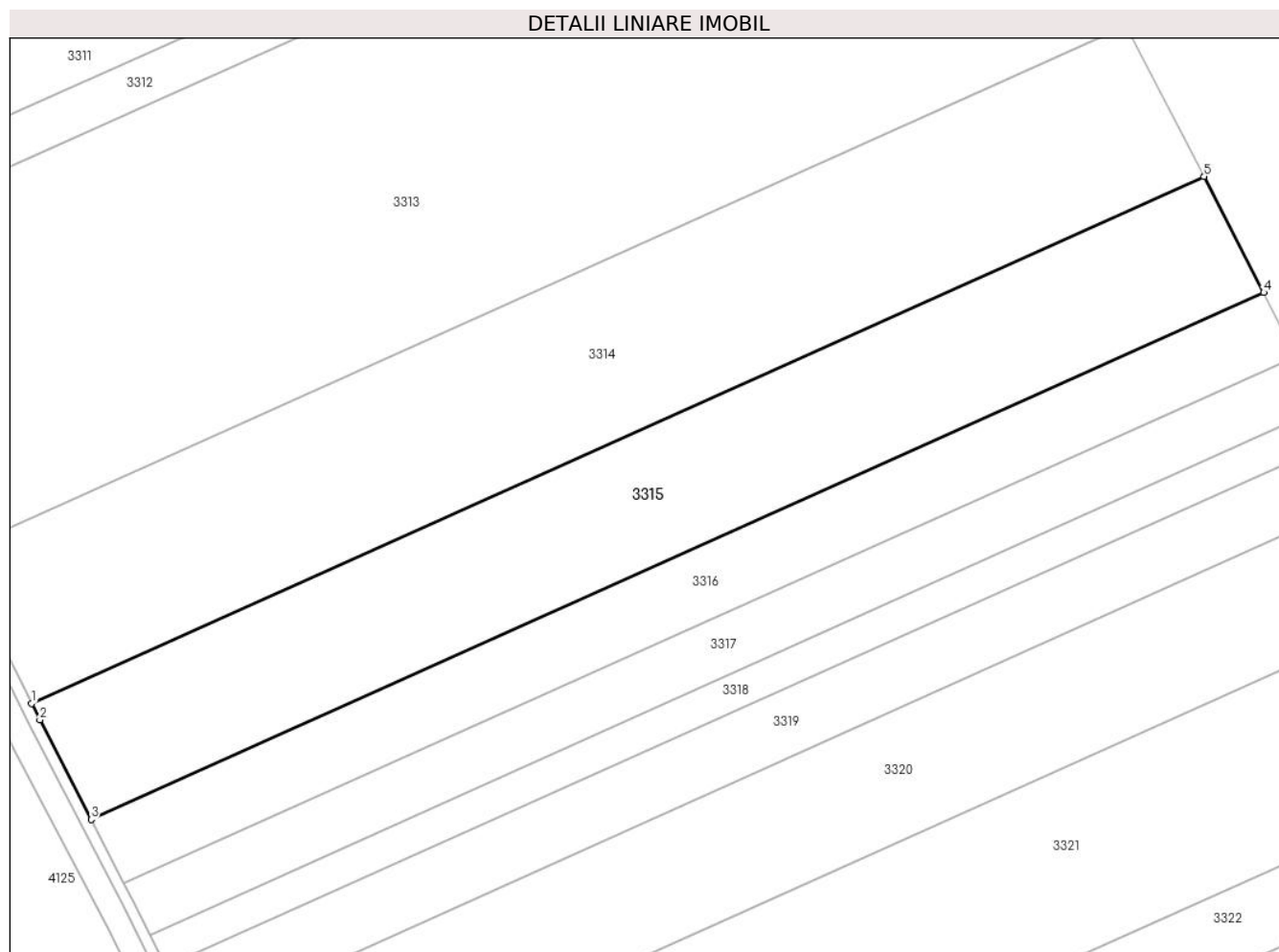
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.263	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.263	101/1	11	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.579,055 316.983,471	2	712.581,752 316.978,094	6.015
2	712.581,752 316.978,094	3	712.598,709 316.945,155	37.048
3	712.598,709 316.945,155	4	712.986,107 317.119,147	424.677
4	712.986,107 317.119,147	5	712.966,39 317.157,435	43.067
5	712.966,39 317.157,435	1	712.579,055 316.983,471	424.608

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42959, din 07/11/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI FLORINA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

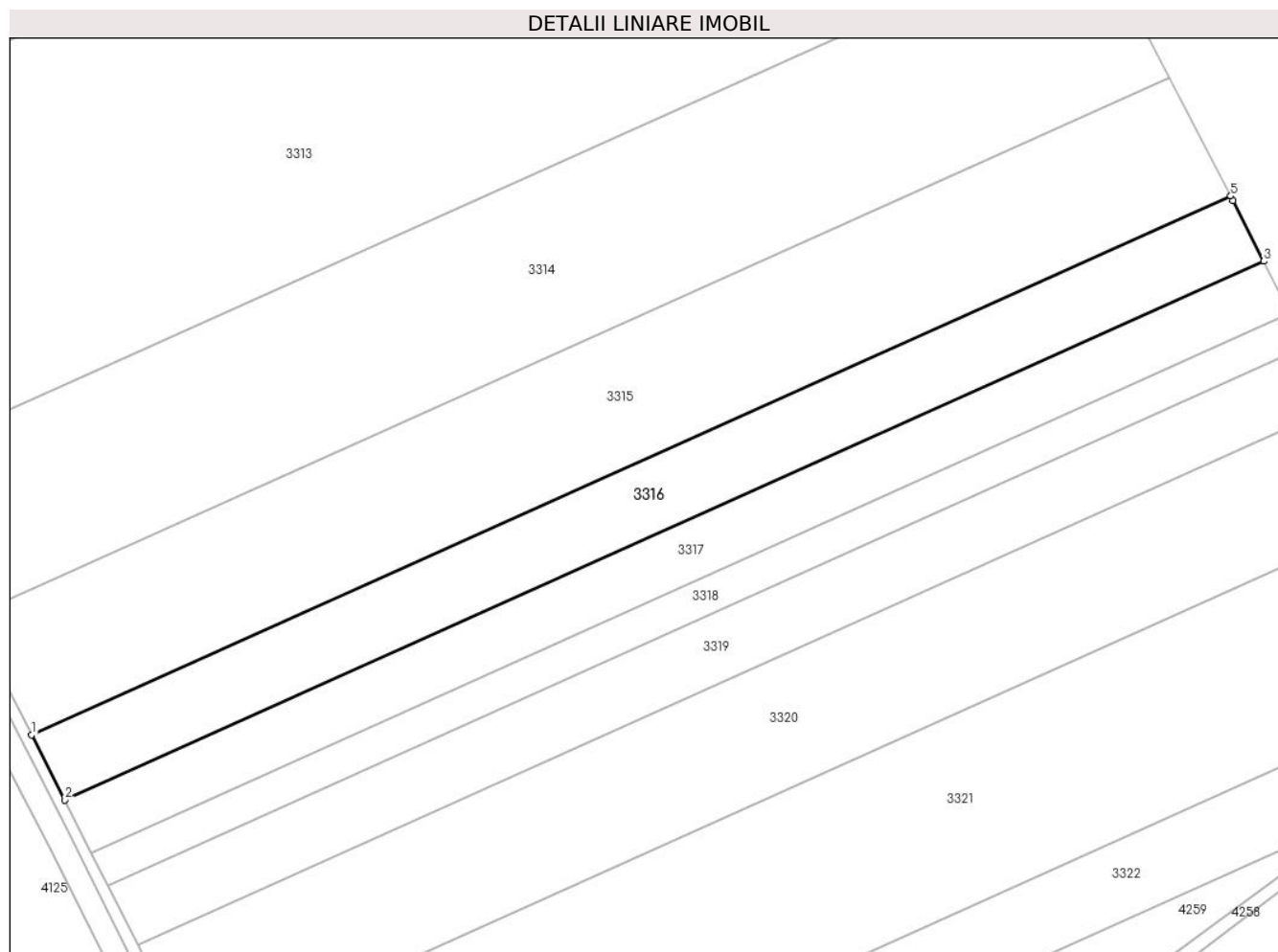
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	101/1	12	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.598,709 316.945,155	2	712.609,504 316.924,186	23.585
2	712.609,504 316.924,186	3	712.996,763 317.098,116	424.525
3	712.996,763 317.098,116	4	712.986,887 317.117,634	21.874
4	712.986,887 317.117,634	5	712.986,107 317.119,147	1.702
5	712.986,107 317.119,147	1	712.598,709 316.945,155	424.677

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21957	8.080	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>35852 / 04/10/2012</b>		
Act Notarial nr. 2258, din 03/10/2012 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA IONUTA, - sotie 2) CRISTEA EMIL IONUT, - sot	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

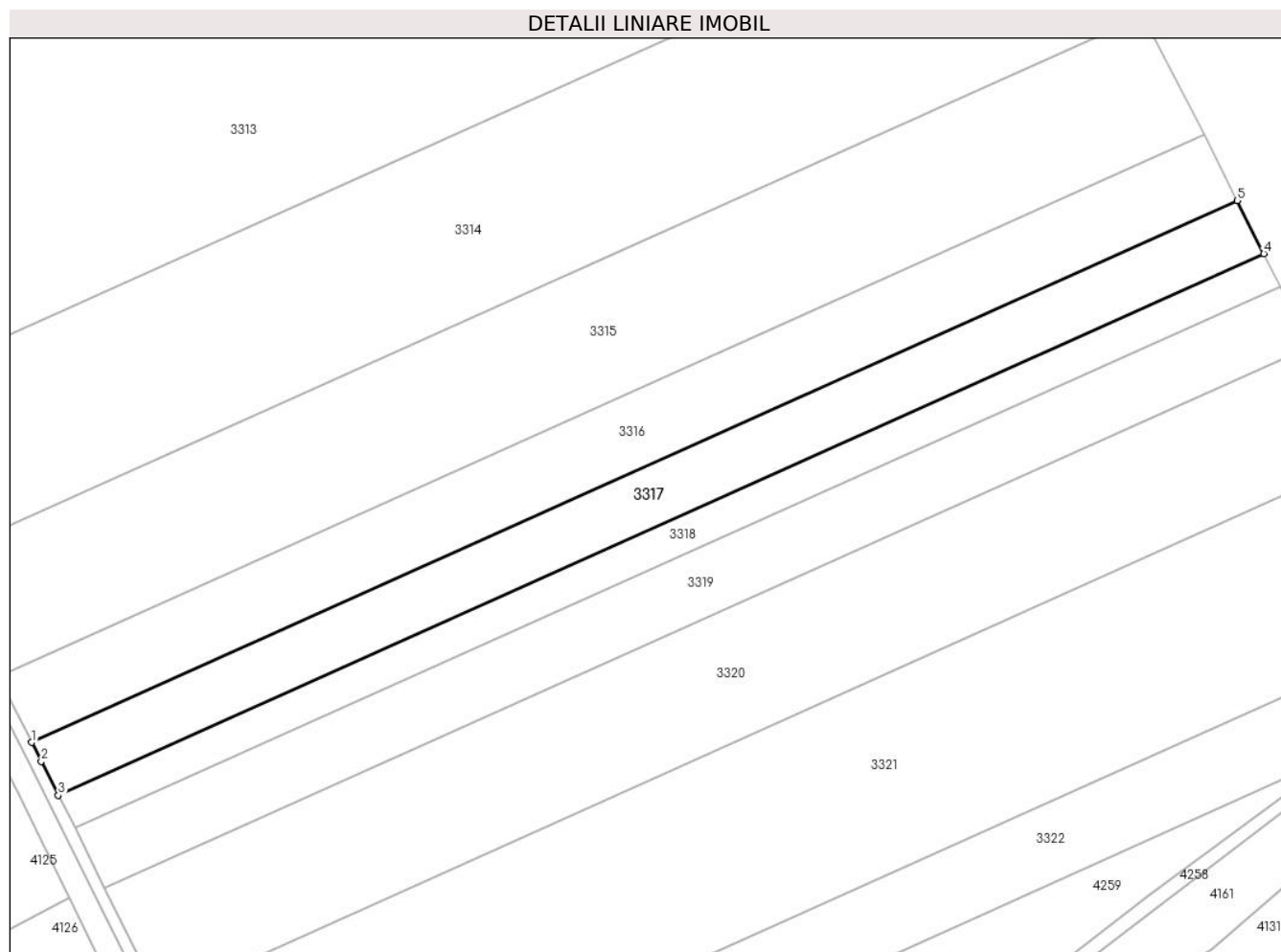
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21957	8.080	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.080	101/1	13	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.609,504 316.924,186	2	712.612,623 316.918,126	6.816
2	712.612,623 316.918,126	3	712.618,097 316.907,18	12.238
3	712.618,097 316.907,18	4	713.005,366 317.081,114	424.535
4	713.005,366 317.081,114	5	712.996,763 317.098,116	19.055
5	712.996,763 317.098,116	1	712.609,504 316.924,186	424.525

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21686	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30173 / 29/08/2012</b>	
Act Notarial nr. 2543, din 27/08/2012 emis de NP CEPARU IOAN;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NITU ION, -sot	
2) NITU VASILICA, -sotie	

**C. Partea III. SARCINI .**

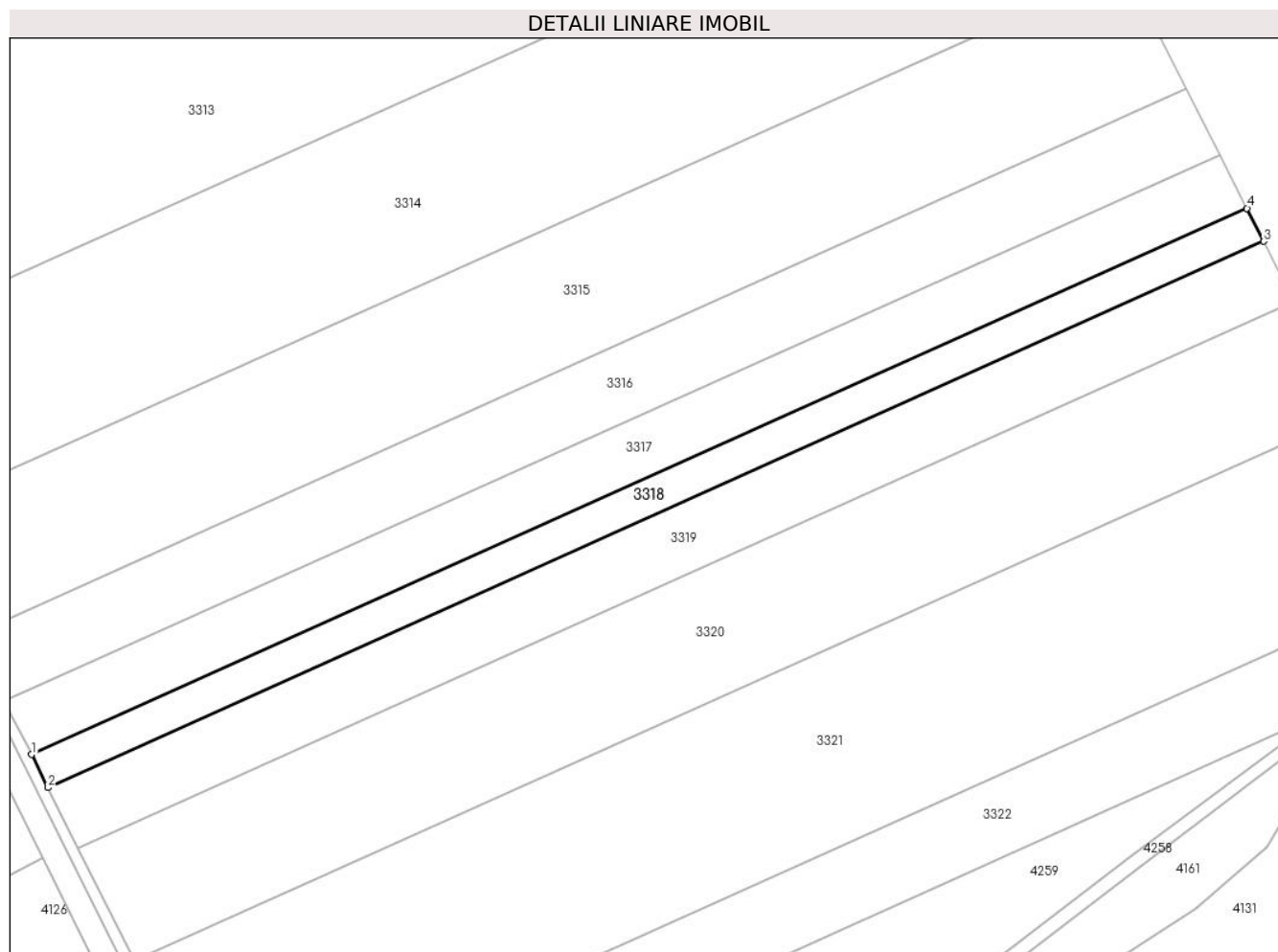
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21686	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	101/1	14	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.618,097 316.907,18	2	712.623,369 316.896,637	11.788
2	712.623,369 316.896,637	3	713.010,689 317.070,594	424.591
3	713.010,689 317.070,594	4	713.005,366 317.081,114	11.79
4	713.005,366 317.081,114	1	712.618,097 316.907,18	424.535

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20341	9.081	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7553 / 30/03/2009</b>		
Act Notarial nr. 737, din 26/03/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

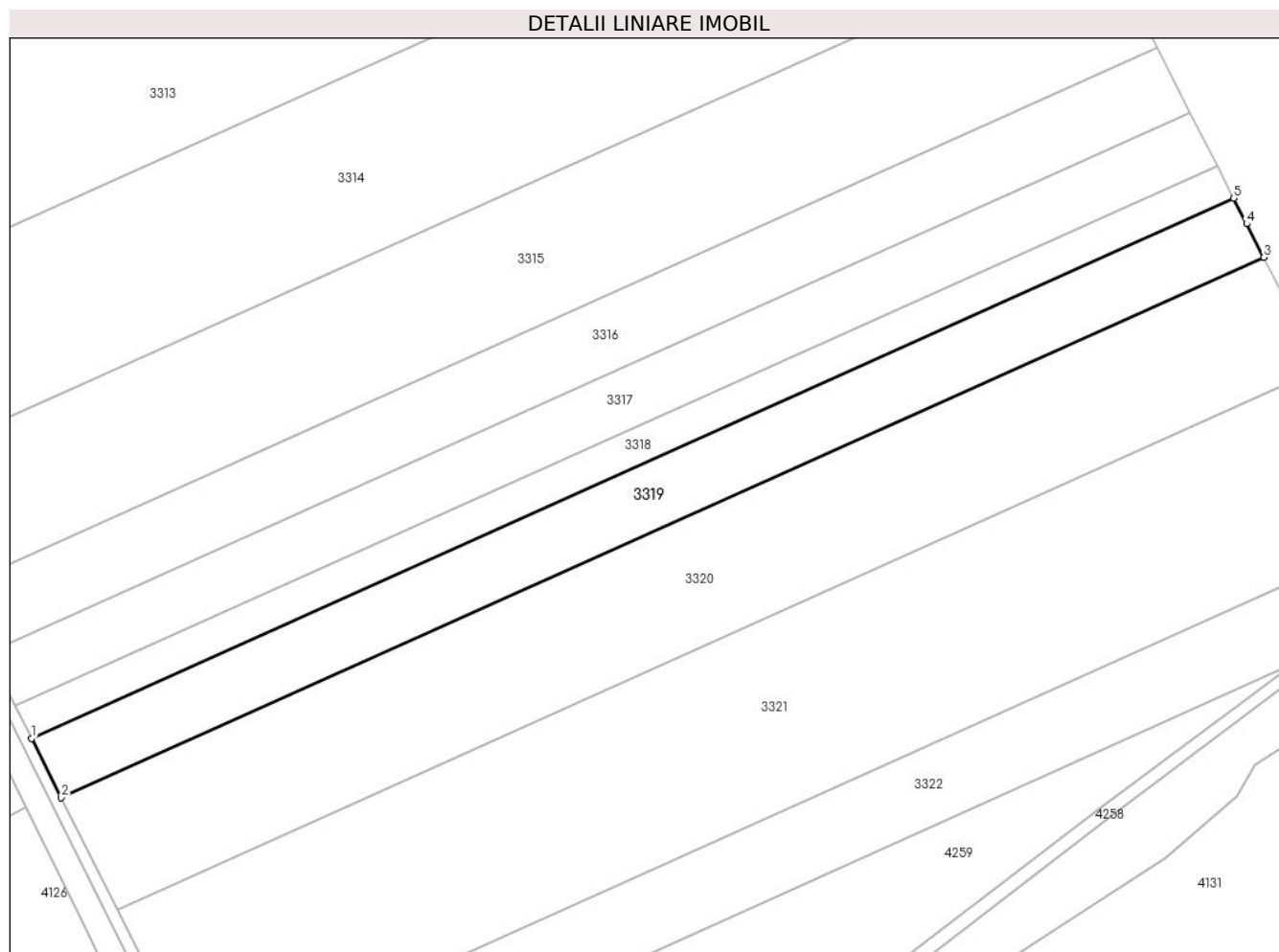
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20341	9.081	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.081	101/1	15	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.623,369 316.896,637	2	712.632,941 316.877,495	21.402
2	712.632,941 316.877,495	3	713.020,405 317.051,516	424.749
3	713.020,405 317.051,516	4	713.014,867 317.062,336	12.155
4	713.014,867 317.062,336	5	713.010,689 317.070,594	9.255
5	713.010,689 317.070,594	1	712.623,369 316.896,637	424.591

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22853	17.072	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>76751 / 25/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2332, din 24/11/2014 emis de NP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC EMI AGRO SRL, CIF:17961888	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

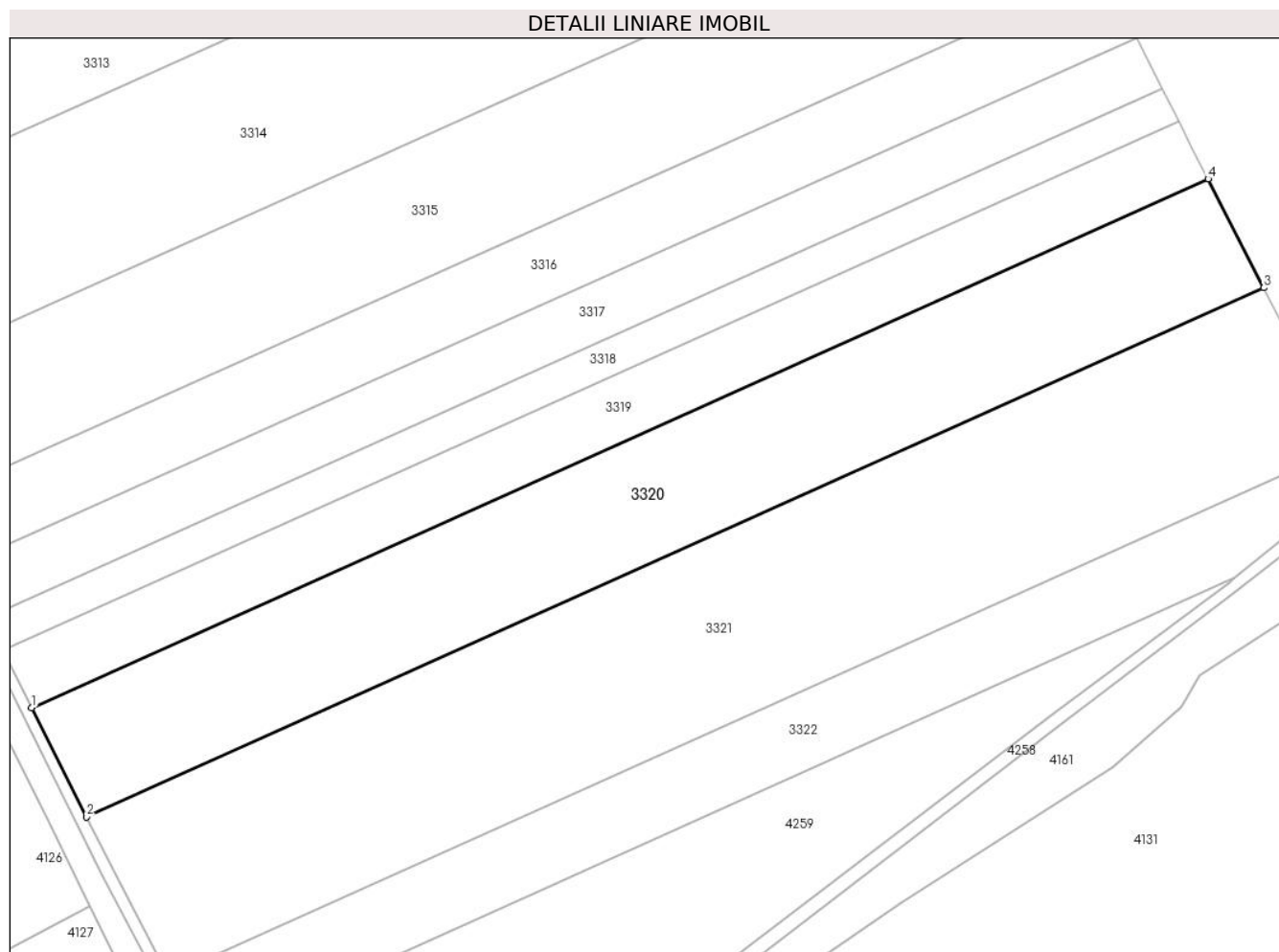
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22853	17.072	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.072	101/1	16	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.632,941 316.877,495	2	712.650,926 316.841,531	40.21
2	712.650,926 316.841,531	3	713.038,733 317.015,707	425.125
3	713.038,733 317.015,707	4	713.020,405 317.051,516	40.227
4	713.020,405 317.051,516	1	712.632,941 316.877,495	424.749

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:55

Nr. cadastral vechi:216

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20943	25.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16988 / 25/06/2010</b>	
Act Notarial nr. 1325, din 24/06/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

**C. Partea III. SARCINI .**

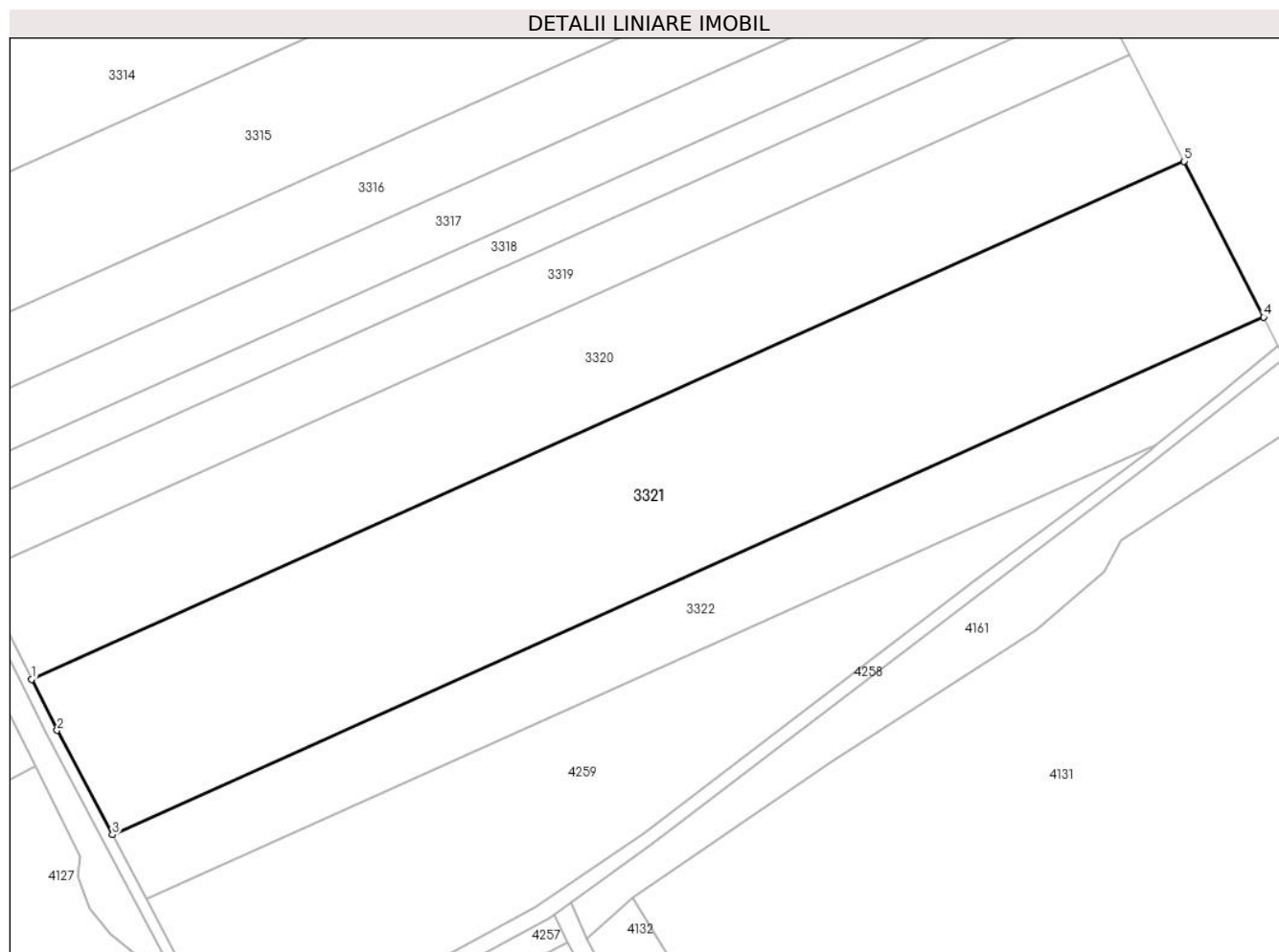
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20943	25.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.000	101/1	17	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.650,926 316.841,531	2	712.659,51 316.824,364	19.194
2	712.659,51 316.824,364	3	712.678,099 316.789,264	39.719
3	712.678,099 316.789,264	4	713.065,562 316.963,286	424.748
4	713.065,562 316.963,286	5	713.038,733 317.015,707	58.888
5	713.038,733 317.015,707	1	712.650,926 316.841,531	425.125

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43056, din 22/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI E GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

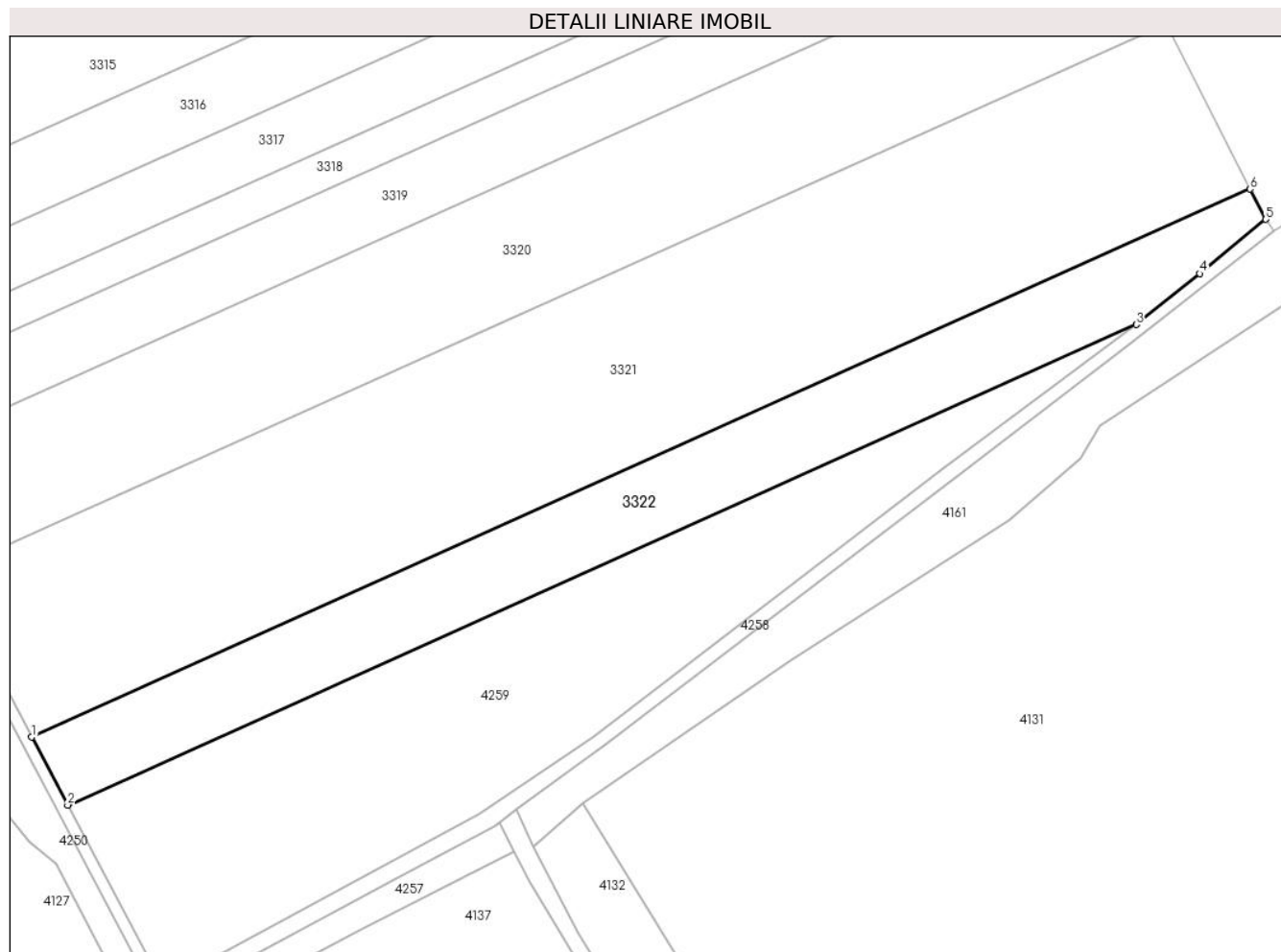
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	101/1	18	-	IN TP 43056 TARLAUA 100, PARCELA 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.678,099 316.789,264	2	712.689,532 316.767,676	24.429
2	712.689,532 316.767,676	3	713.029,287 316.920,271	372.45
3	713.029,287 316.920,271	4	713.049,492 316.936,476	25.901
4	713.049,492 316.936,476	5	713.070,465 316.953,707	27.144
5	713.070,465 316.953,707	6	713.065,562 316.963,286	10.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.065,562 316.963,286	1	712.678,099 316.789,264	424.748

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.536	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43145, din 23/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN VASILCHIA, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

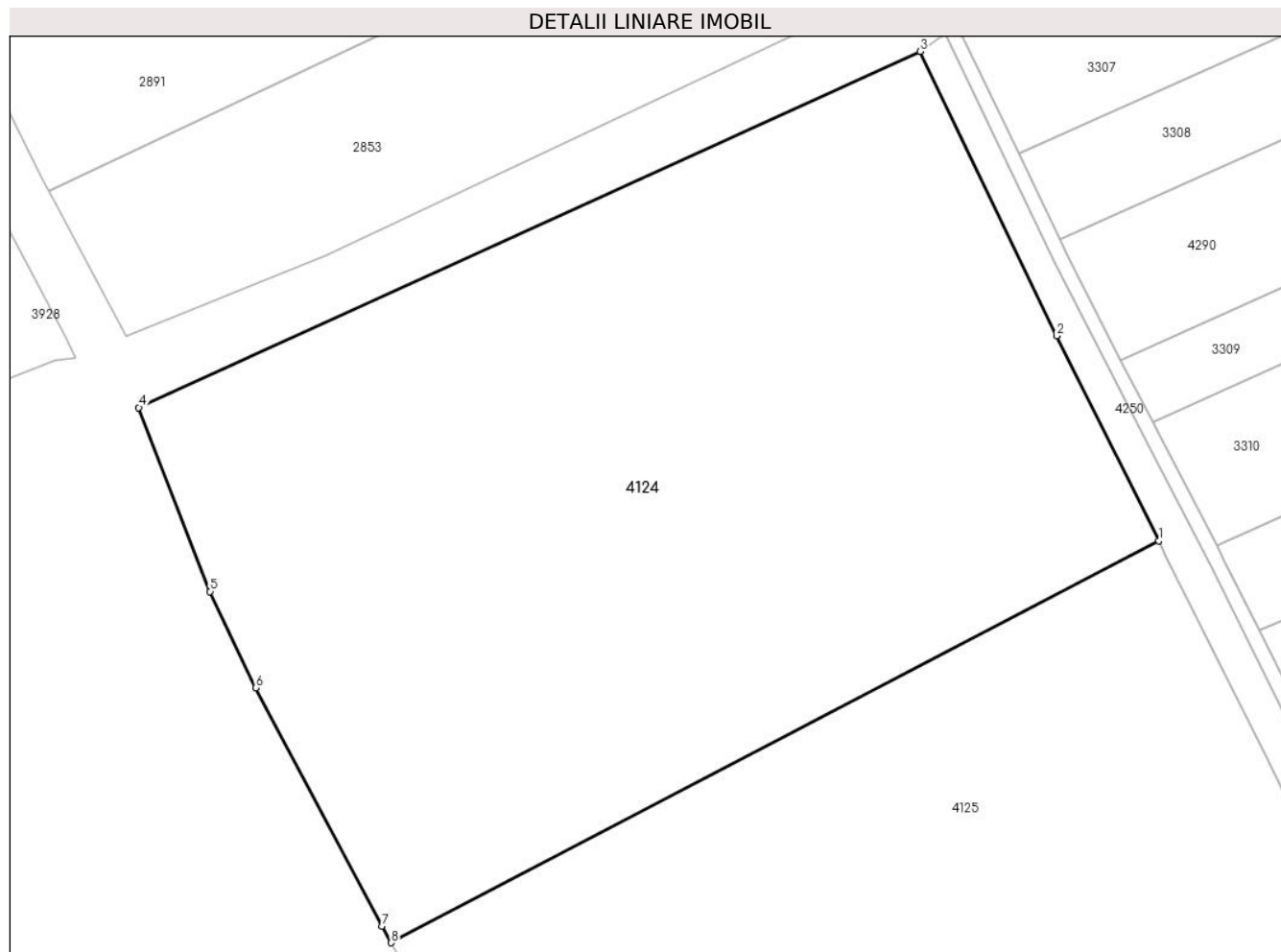
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.536	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.536	100	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.474,654 317.167,762	2	712.449,298 317.218,687	56.888
2	712.449,298 317.218,687	3	712.415,297 317.289,327	78.397
3	712.415,297 317.289,327	4	712.221,004 317.200,837	213.495
4	712.221,004 317.200,837	5	712.238,718 317.155,135	49.015
5	712.238,718 317.155,135	6	712.250,076 317.131,239	26.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.250,076 317.131,239	7	712.281,446 317.071,947	67.079
7	712.281,446 317.071,947	8	712.283,778 317.067,873	4.694
8	712.283,778 317.067,873	1	712.474,654 317.167,762	215.433

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22824	68.793	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>46743 / 27/08/2014</b>		
Act Administrativ nr. 43176, din 30/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI (certificat de deces nr.17/15.01.1996-Consiliul Local al Comunei Jegalia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) <b>ROGOZ TUDOR</b> 2) <b>ROGOZ VASILE</b> , - decedat	A1
<b>73674 / 07/11/2014</b>		
Act Notarial nr. 2220, din 06/11/2014 emis de NP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) <b>SC EMI AGRO SRL</b> , CIF:17961888	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

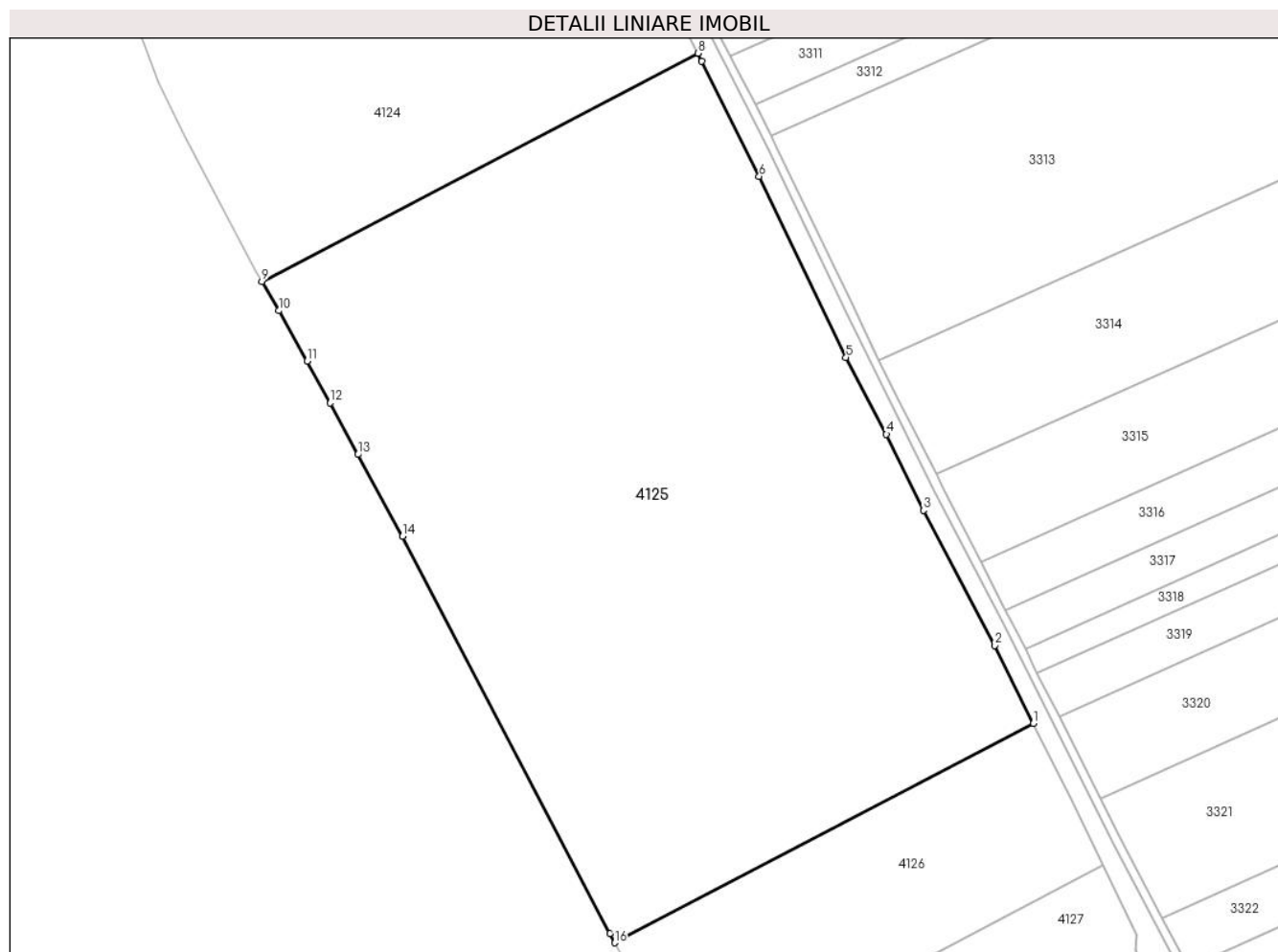
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22824	68.793	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	68.793	100	5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.621,652 316.874,393	2	712.604,818 316.908,518	38.051
2	712.604,818 316.908,518	3	712.573,468 316.967,691	66.965
3	712.573,468 316.967,691	4	712.557,288 317.000,975	37.008
4	712.557,288 317.000,975	5	712.539,586 317.034,608	38.007
5	712.539,586 317.034,608	6	712.501,56 317.113,885	87.925

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.501,56 317.113,885	7	712.476,422 317.164,212	56.256
7	712.476,422 317.164,212	8	712.474,654 317.167,762	3.966
8	712.474,654 317.167,762	9	712.283,778 317.067,873	215.433
9	712.283,778 317.067,873	10	712.291,113 317.055,054	14.769
10	712.291,113 317.055,054	11	712.303,601 317.033,055	25.296
11	712.303,601 317.033,055	12	712.313,696 317.014,667	20.977
12	712.313,696 317.014,667	13	712.325,809 316.992,129	25.587
13	712.325,809 316.992,129	14	712.345,34 316.956,251	40.85
14	712.345,34 316.956,251	15	712.436,077 316.782,285	196.207
15	712.436,077 316.782,285	16	712.438,213 316.778,395	4.438
16	712.438,213 316.778,395	1	712.621,652 316.874,393	207.04

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.210	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43134, din 21/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENCIU GICA, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

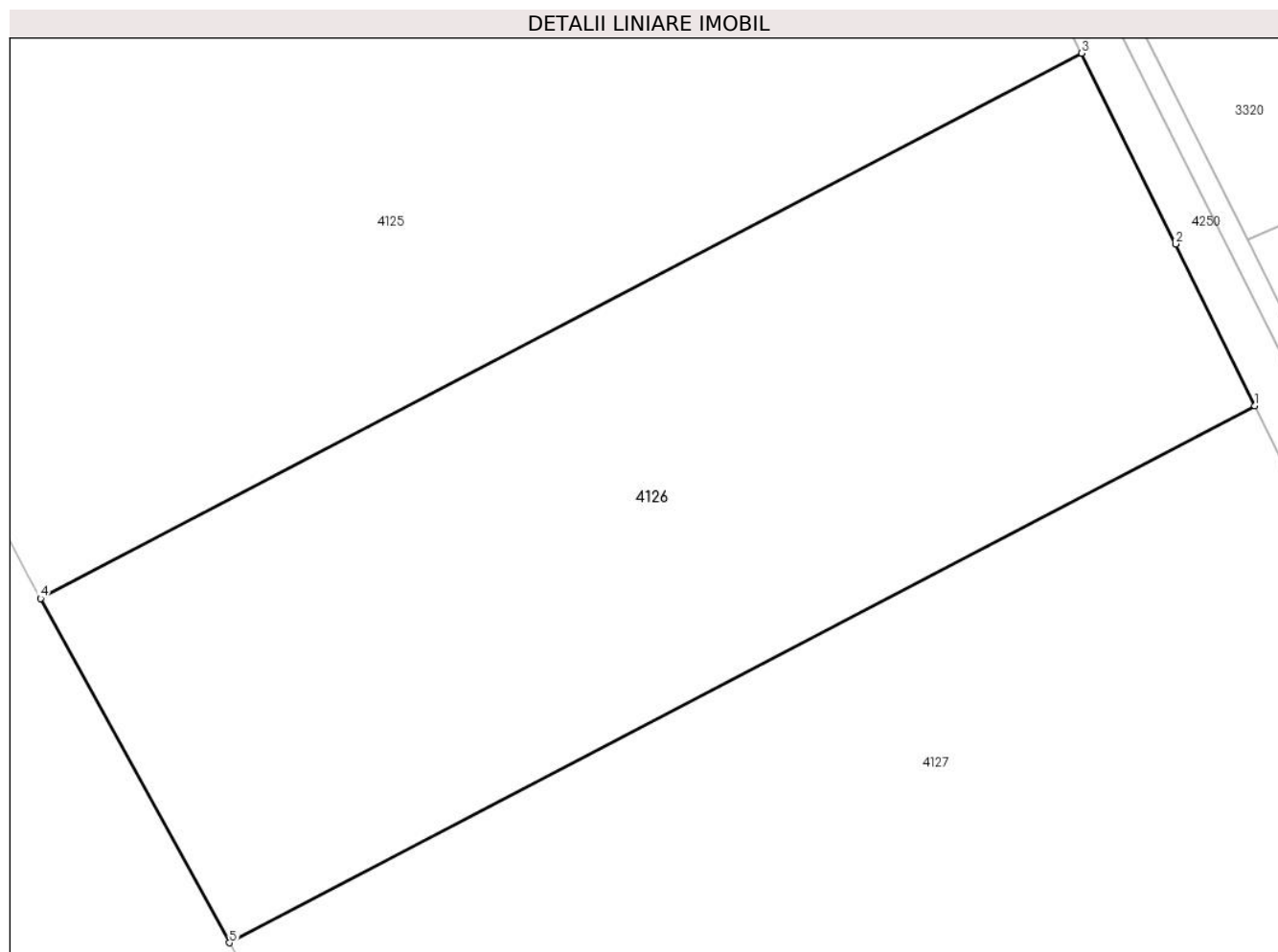
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.210	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.210	100	4	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.652,157 316.812,311	2	712.638,214 316.840,817	31.733
2	712.638,214 316.840,817	3	712.621,652 316.874,393	37.439
3	712.621,652 316.874,393	4	712.438,213 316.778,395	207.04
4	712.438,213 316.778,395	5	712.471,5 316.717,77	69.162
5	712.471,5 316.717,77	1	712.652,157 316.812,311	203.899

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43189, din 05/08/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILEA NEAGU, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

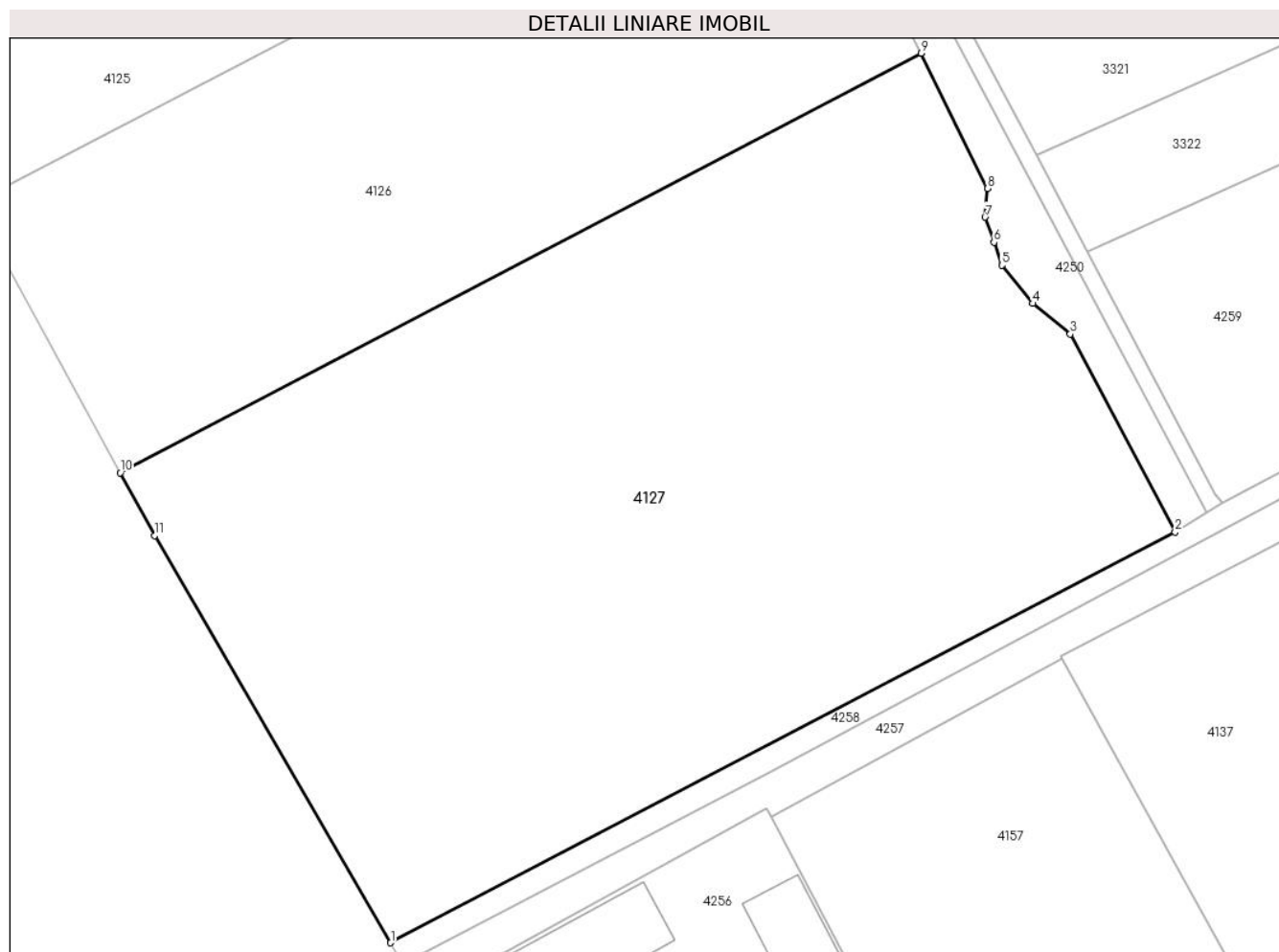
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.500	100	3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.532,511 316.611,803	2	712.709,444 316.704,396	199.697
2	712.709,444 316.704,396	3	712.685,77 316.748,996	50.494
3	712.685,77 316.748,996	4	712.677,325 316.755,906	10.912
4	712.677,325 316.755,906	5	712.670,364 316.764,532	11.084
5	712.670,364 316.764,532	6	712.668,57 316.769,706	5.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.668,57 316.769,706	7	712.666,579 316.775,354	5.989
7	712.666,579 316.775,354	8	712.667,084 316.781,793	6.459
8	712.667,084 316.781,793	9	712.652,157 316.812,311	33.973
9	712.652,157 316.812,311	10	712.471,5 316.717,77	203.899
10	712.471,5 316.717,77	11	712.479,282 316.703,597	16.169
11	712.479,282 316.703,597	1	712.532,511 316.611,803	106.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.423	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.423	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.423	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	712.421,501 317.293,619	2	712.448,571 317.237,18	62.595	2	712.448,571 317.237,18	3	712.471,415 317.192,587	50.104	3	712.471,415 317.192,587	4	712.487,864 317.160,842	35.754
4	712.487,864 317.160,842	5	712.505,885 317.125,138	39.994	5	712.505,885 317.125,138	6	712.539,717 317.054,626	78.208	6	712.539,717 317.054,626	7	712.559,175 317.014,857	44.274
7	712.559,175 317.014,857	8	712.578,454 316.976,418	43.003	8	712.578,454 316.976,418	9	712.609,324 316.916,452	67.445	9	712.609,324 316.916,452	10	712.656,22 316.822,671	104.853
10	712.656,22 316.822,671	11	712.716,568 316.708,756	128.913	11	712.716,568 316.708,756	12	712.720,137 316.710,855	4.14	12	712.720,137 316.710,855	13	712.718,567 316.712,851	2.539
13	712.718,567 316.712,851	14	712.689,532 316.767,676	62.039	14	712.689,532 316.767,676	15	712.678,099 316.789,264	24.429	15	712.678,099 316.789,264	16	712.659,51 316.824,364	39.719
16	712.659,51 316.824,364	17	712.650,926 316.841,531	19.194	17	712.650,926 316.841,531	18	712.632,941 316.877,495	40.21	18	712.632,941 316.877,495	19	712.623,369 316.896,637	21.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	712.623,369 316.896,637	20	712.618,097 316.907,18	11.788	20	712.618,097 316.907,18	21	712.612,623 316.918,126	12.238	21	712.612,623 316.918,126	22	712.609,504 316.924,186	6.816
22	712.609,504 316.924,186	23	712.598,709 316.945,155	23.585	23	712.598,709 316.945,155	24	712.581,752 316.978,094	37.048	24	712.581,752 316.978,094	25	712.579,055 316.983,471	6.015
25	712.579,055 316.983,471	26	712.562,49 317.016,5	36.95	26	712.562,49 317.016,5	27	712.554,153 317.033,54	18.97	27	712.554,153 317.033,54	28	712.542,738 317.056,883	25.985
28	712.542,738 317.056,883	29	712.509,205 317.126,772	77.517	29	712.509,205 317.126,772	30	712.506,763 317.131,611	5.42	30	712.506,763 317.131,611	31	712.499,809 317.145,387	15.432
31	712.499,809 317.145,387	32	712.491,158 317.162,527	19.199	32	712.491,158 317.162,527	33	712.489,068 317.166,56	4.542	33	712.489,068 317.166,56	34	712.474,704 317.194,282	31.222
34	712.474,704 317.194,282	35	712.473,208 317.197,202	3.281	35	712.473,208 317.197,202	36	712.465,279 317.212,68	17.391	36	712.465,279 317.212,68	37	712.451,886 317.238,824	29.375
37	712.451,886 317.238,824	38	712.450,087 317.242,576	4.161	38	712.450,087 317.242,576	39	712.439,843 317.263,933	23.687	39	712.439,843 317.263,933	40	712.426,38 317.292,002	31.131
40	712.426,38 317.292,002	41	712.424,701 317.295,3	3.701	41	712.424,701 317.295,3	1	712.421,501 317.293,619	3.615					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		146.305	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

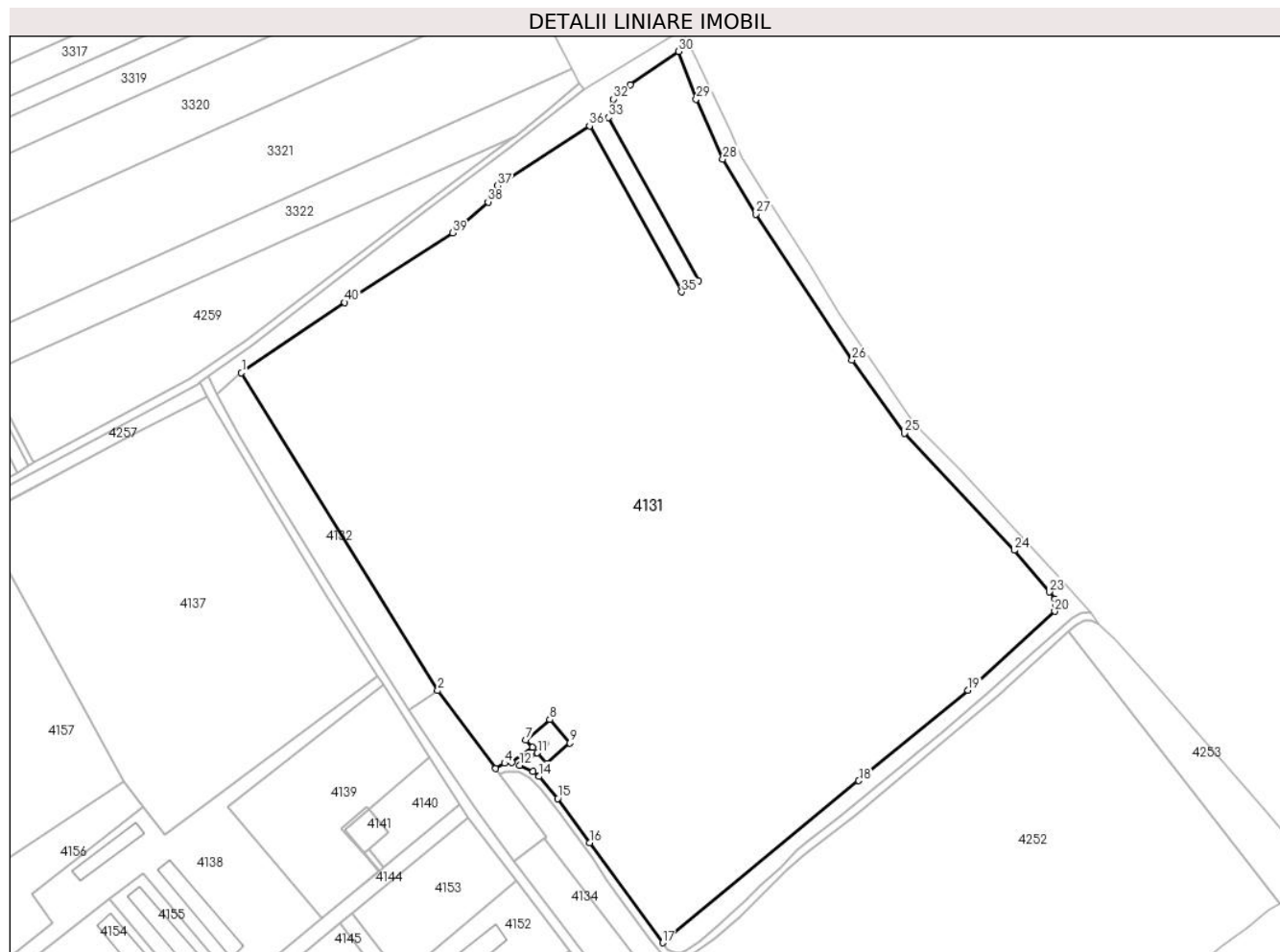
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	146.305	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	NU	146.305	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.853,237 316.768,24	2	712.979,325 316.564,383	239.7
3	713.016,53 316.514,239	4	713.022,354 316.517,746	6.798
5	713.027,165 316.518,462	6	713.040,216 316.527,958	16.14
7	713.035,951 316.532,751	8	713.051,343 316.545,802	20.18
9	713.064,267 316.530,714	10	713.049,334 316.517,711	19.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	712.979,325 316.564,383	3	713.016,53 316.514,239	62.439
4	713.022,354 316.517,746	5	713.027,165 316.518,462	4.864
6	713.040,216 316.527,958	7	713.035,951 316.532,751	6.416
8	713.051,343 316.545,802	9	713.064,267 316.530,714	19.866
10	713.049,334 316.517,711	11	713.043,413 316.524,365	8.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	713.043,413 316.524,365	12	713.032,049 316.516,319	13.924	12	713.032,049 316.516,319	13	713.040,557 316.512,411	9.363
13	713.040,557 316.512,411	14	713.044,444 316.509,225	5.026	14	713.044,444 316.509,225	15	713.056,406 316.495,099	18.51
15	713.056,406 316.495,099	16	713.076,922 316.466,869	34.898	16	713.076,922 316.466,869	17	713.123,837 316.402,555	79.607
17	713.123,837 316.402,555	18	713.249,863 316.506,544	163.39	18	713.249,863 316.506,544	19	713.319,987 316.564,616	91.048
19	713.319,987 316.564,616	20	713.375,704 316.615,241	75.281	20	713.375,704 316.615,241	21	713.376,499 316.619,032	3.873
21	713.376,499 316.619,032	22	713.375,949 316.623,067	4.072	22	713.375,949 316.623,067	23	713.372,162 316.627,689	5.975
23	713.372,162 316.627,689	24	713.349,721 316.654,419	34.901	24	713.349,721 316.654,419	25	713.279,096 316.729,442	103.036
25	713.279,096 316.729,442	26	713.245,534 316.776,421	57.736	26	713.245,534 316.776,421	27	713.183,717 316.870,2	112.32
27	713.183,717 316.870,2	28	713.162,584 316.905,361	41.023	28	713.162,584 316.905,361	29	713.145,426 316.943,959	42.24
29	713.145,426 316.943,959	30	713.134,157 316.974,513	32.566	30	713.134,157 316.974,513	31	713.103,102 316.952,975	37.793
31	713.103,102 316.952,975	32	713.092,082 316.943,959	14.238	32	713.092,082 316.943,959	33	713.089,077 316.932,189	12.148
33	713.089,077 316.932,189	34	713.146,929 316.827,503	119.608	34	713.146,929 316.827,503	35	713.136,16 316.820,241	12.989
35	713.136,16 316.820,241	36	713.076,889 316.926,781	121.917	36	713.076,889 316.926,781	37	713.017,741 316.888,291	70.569
37	713.017,741 316.888,291	38	713.011,73 316.877,909	11.997	38	713.011,73 316.877,909	39	712.988,962 316.858,055	30.209
39	712.988,962 316.858,055	40	712.919,567 316.813,431	82.504	40	712.919,567 316.813,431	1	712.853,237 316.768,24	80.261

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23356	5.418	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40045 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, - DOMENIUL PRIVAT	

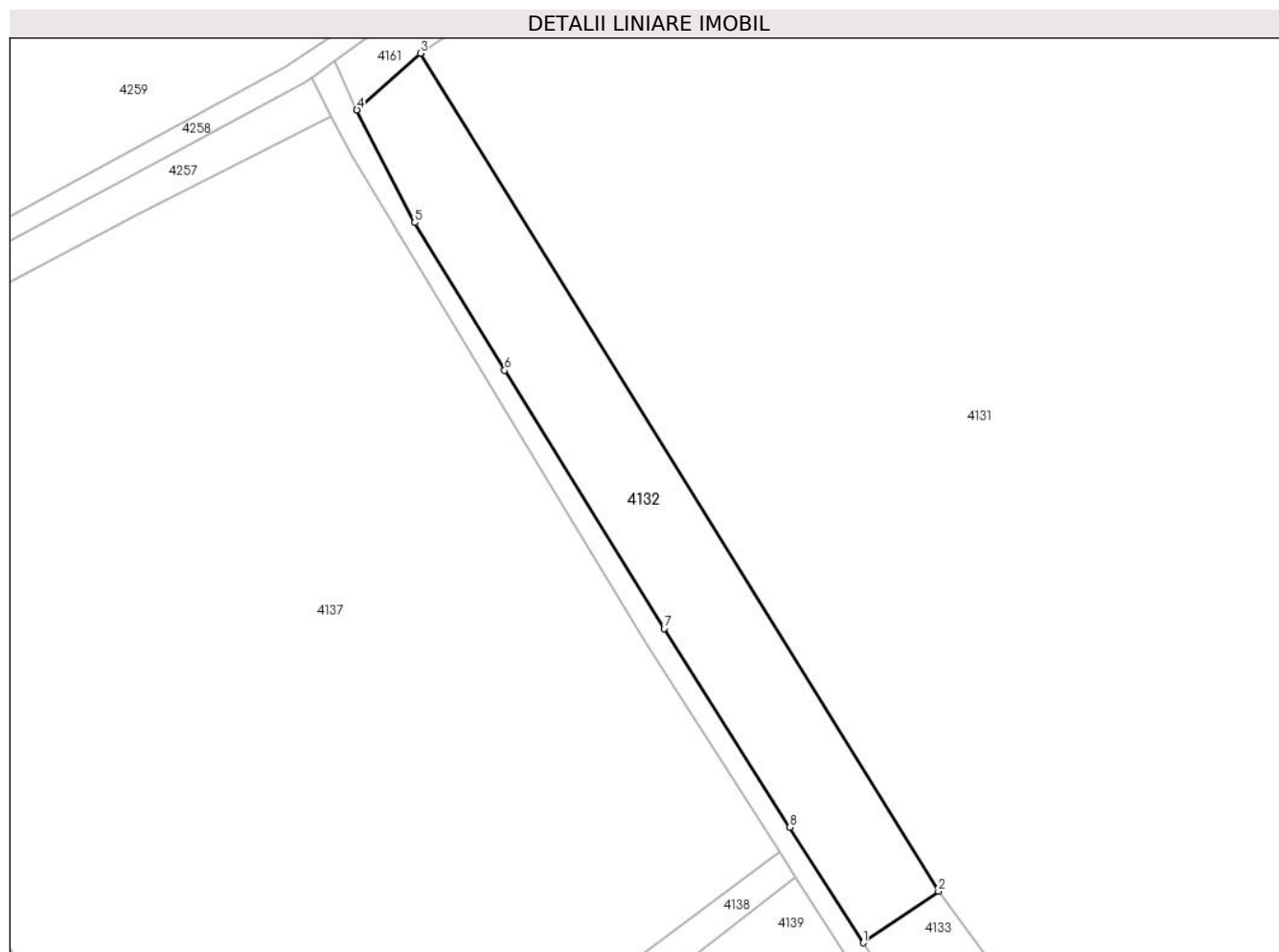
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23356	5.418	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.418	110/1	3	-	teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=5418mp, suprafața din măsurători=5418mp

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.961,053 316.551,89	2	712.979,325 316.564,383	22.135
2	712.979,325 316.564,383	3	712.853,237 316.768,24	239.7
3	712.853,237 316.768,24	4	712.837,788 316.754,454	20.706
4	712.837,788 316.754,454	5	712.851,849 316.727,039	30.811
5	712.851,849 316.727,039	6	712.873,741 316.691,119	42.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.873,741 316.691,119	7	712.912,566 316.628,347	73.809
7	712.912,566 316.628,347	8	712.943,087 316.579,962	57.207
8	712.943,087 316.579,962	1	712.961,053 316.551,89	33.329

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23347	2.937	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40047 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

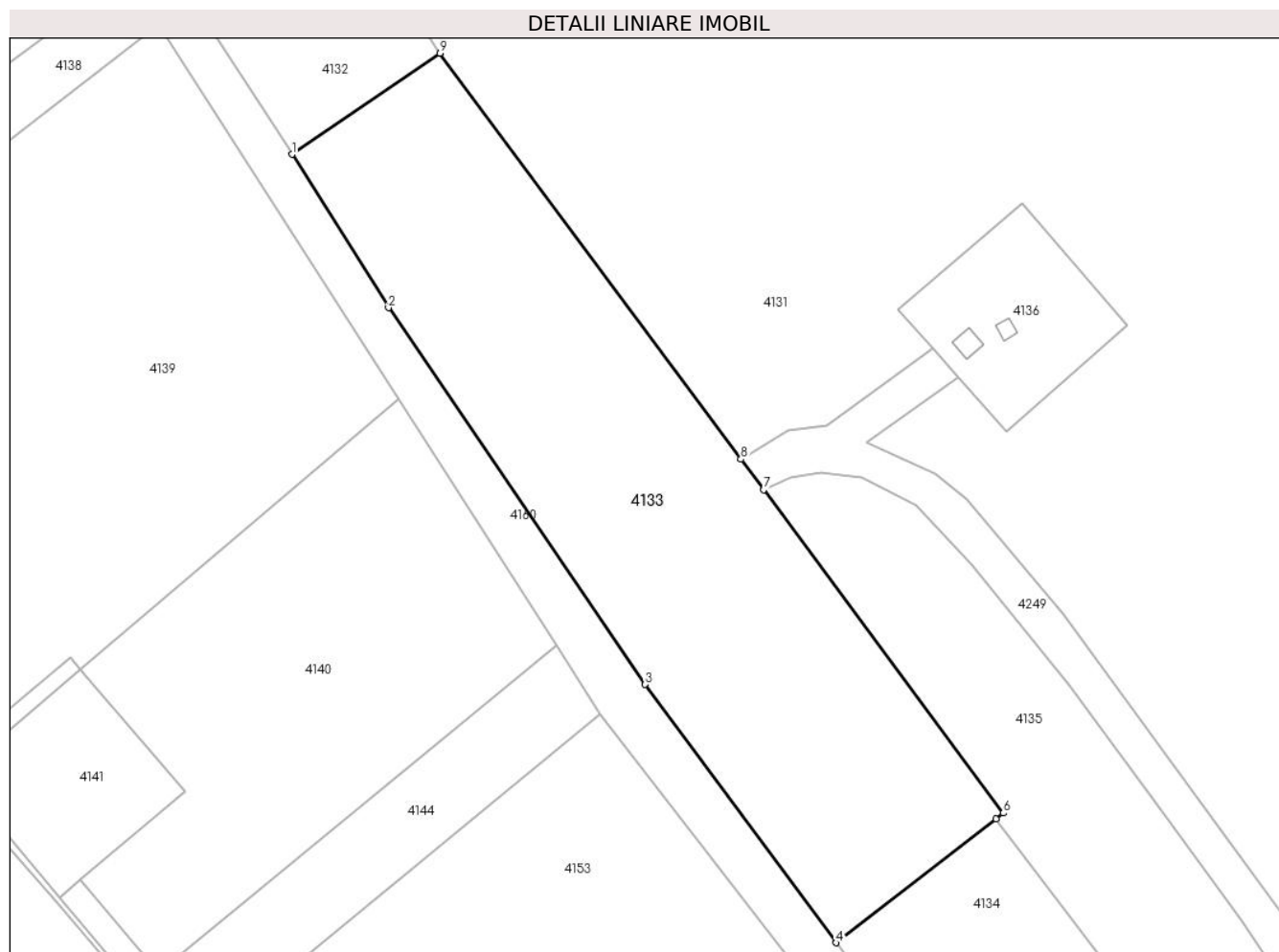
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23347	2.937	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.937	110/1	2	-	Teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=2937mp, suprafața din măsurători=2937mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.961,053 316.551,89	2	712.972,959 316.532,946	22.375
2	712.972,959 316.532,946	3	713.004,705 316.486,413	56.331
3	713.004,705 316.486,413	4	713.028,272 316.454,513	39.661
4	713.028,272 316.454,513	5	713.048,053 316.469,83	25.018
5	713.048,053 316.469,83	6	713.048,959 316.470,532	1.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.048,959 316.470,532	7	713.019,328 316.510,468	49.728
7	713.019,328 316.510,468	8	713.016,53 316.514,239	4.696
8	713.016,53 316.514,239	9	712.979,325 316.564,383	62.439
9	712.979,325 316.564,383	1	712.961,053 316.551,89	22.135

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23372	2.856	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40048 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

**C. Partea III. SARCINI .**

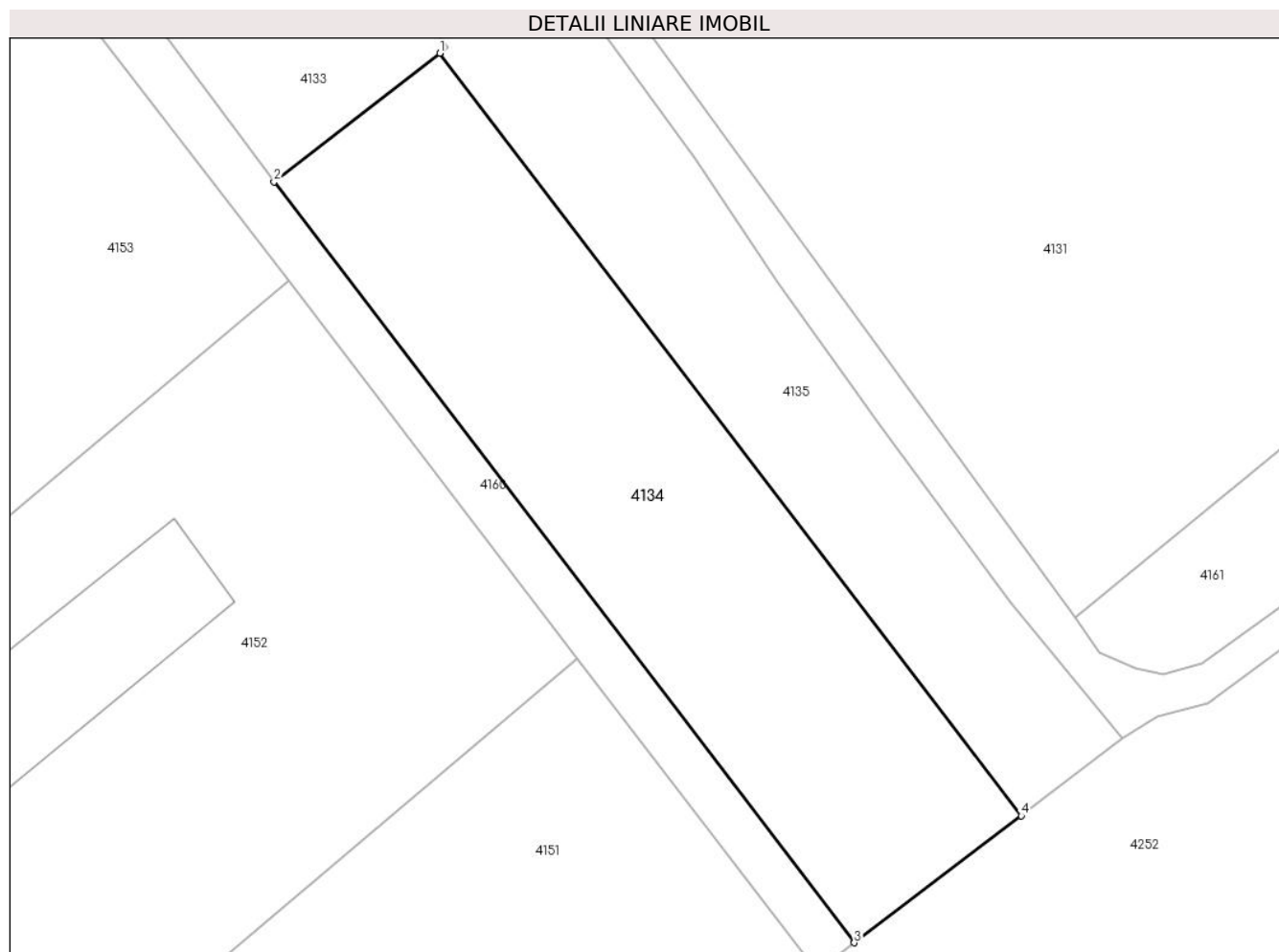
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23372	2.856	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.856	110/1	1	-	Teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=2856mp, suprafața din măsurători=2856mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.048,053 316.469,83	2	713.028,272 316.454,513	25.018
2	713.028,272 316.454,513	3	713.097,432 316.363,846	114.033
3	713.097,432 316.363,846	4	713.117,364 316.378,966	25.018
4	713.117,364 316.378,966	1	713.048,053 316.469,83	114.282

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.465	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

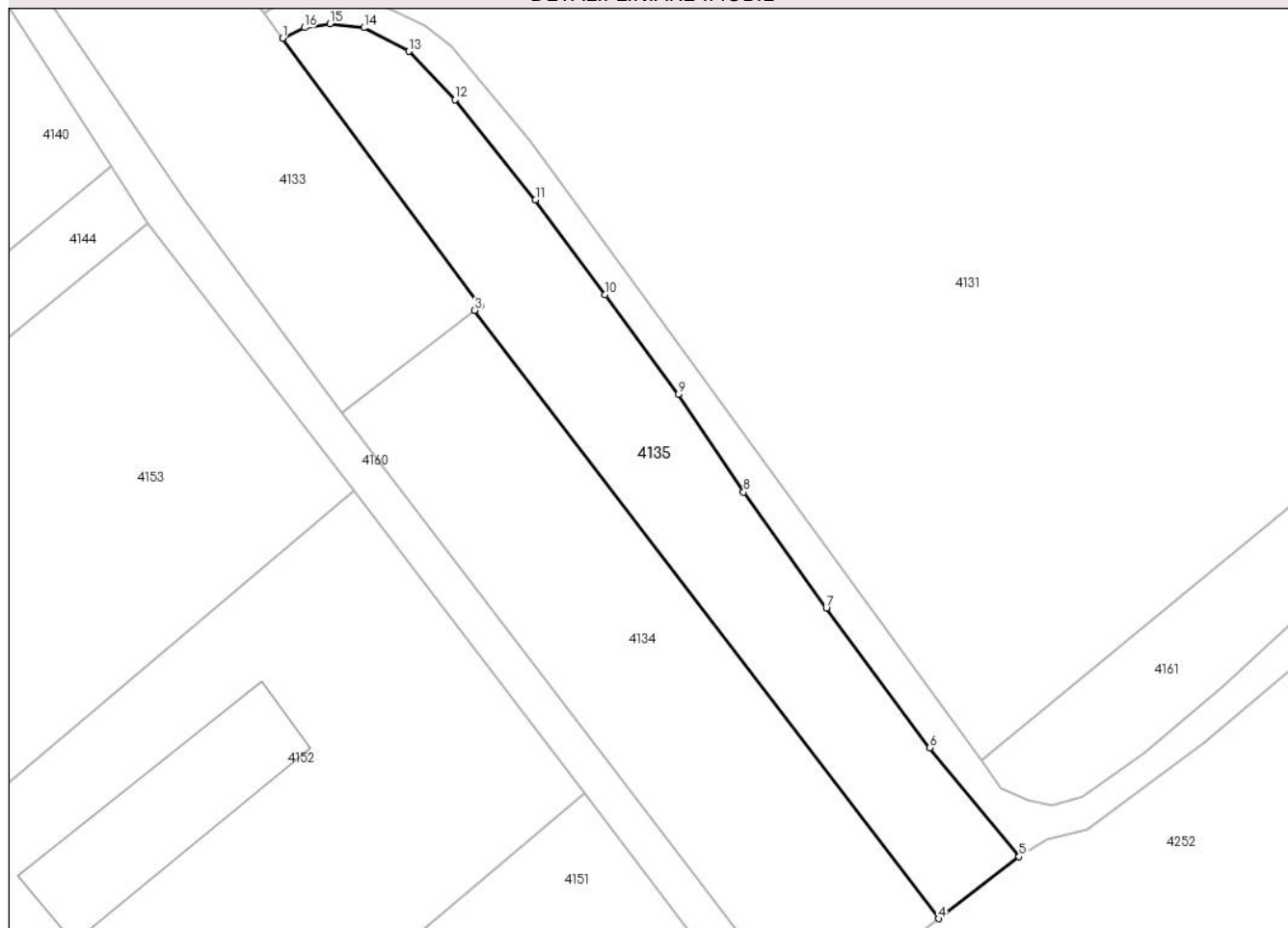
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.465	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.465	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.019,328 316.510,468	2	713.048,959 316.470,532	49.728
2	713.048,959 316.470,532	3	713.048,053 316.469,83	1.146
3	713.048,053 316.469,83	4	713.117,364 316.378,966	114.282
4	713.117,364 316.378,966	5	713.129,393 316.388,242	15.19
5	713.129,393 316.388,242	6	713.116,061 316.404,484	21.013

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.116,061 316.404,484	7	713.100,592 316.425,334	25.962
7	713.100,592 316.425,334	8	713.088,234 316.442,653	21.276
8	713.088,234 316.442,653	9	713.078,481 316.457,281	17.581
9	713.078,481 316.457,281	10	713.067,552 316.472,162	18.463
10	713.067,552 316.472,162	11	713.057,127 316.486,286	17.555
11	713.057,127 316.486,286	12	713.045,105 316.501,251	19.196
12	713.045,105 316.501,251	13	713.038,211 316.508,481	9.99
13	713.038,211 316.508,481	14	713.031,485 316.512,012	7.597
14	713.031,485 316.512,012	15	713.026,408 316.512,618	5.113
15	713.026,408 316.512,618	16	713.022,635 316.512,023	3.82
16	713.022,635 316.512,023	1	713.019,328 316.510,468	3.654

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, FORAJ NR.1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24028	400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8784 / 25/02/2019</b>		
Act Administrativ nr. 69, din 29/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA (act administrativ nr 781 din 11.02.2019, emis de PRIMARIA COM.JEGALIA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE- PUBLICA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, - domeniu public	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

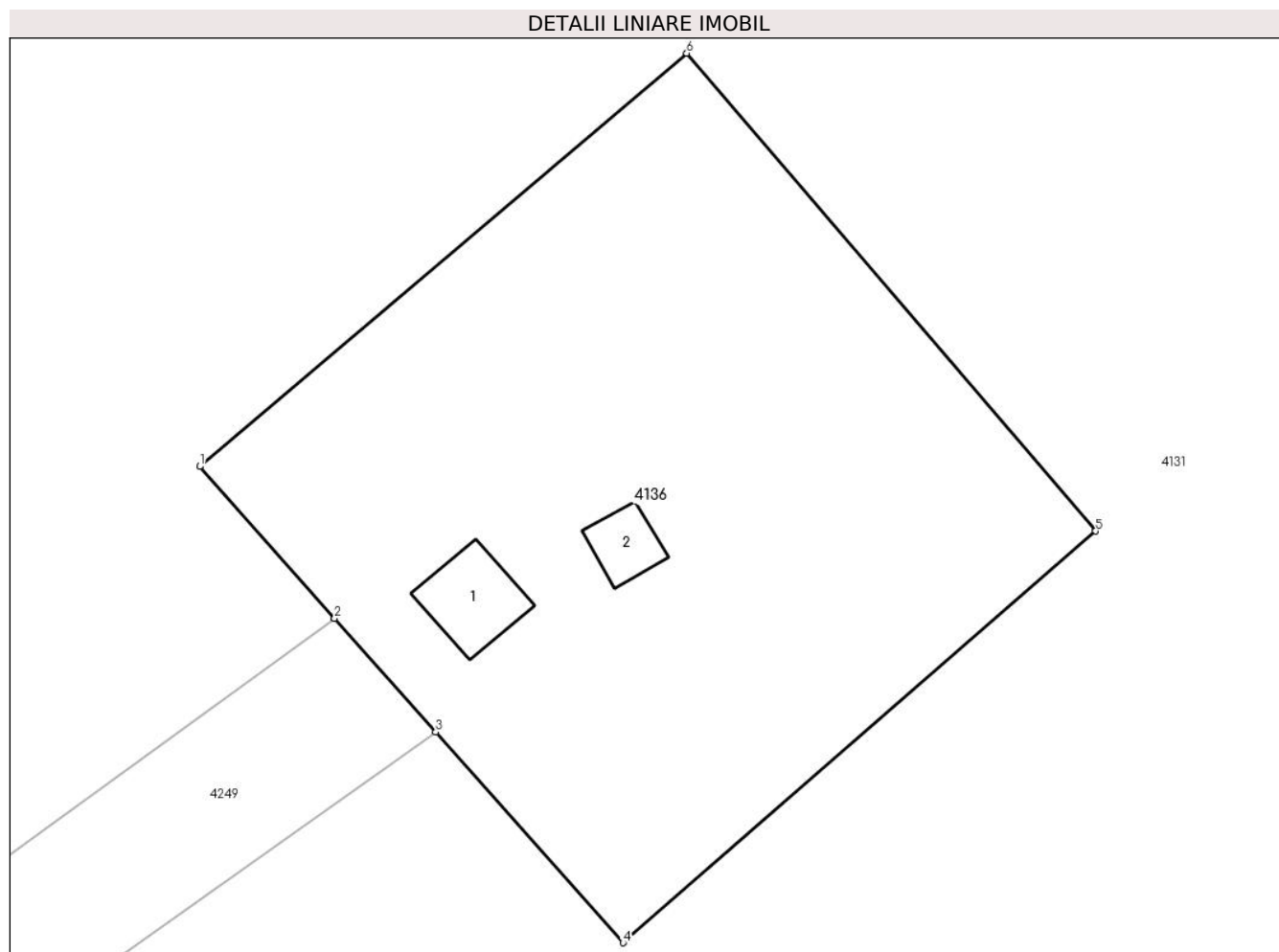
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24028	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24028-C1	construcții industriale și edilitare	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER
A1.2	24028-C2	construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.035,951 316.532,751	2	713.040,216 316.527,958	6.416
2	713.040,216 316.527,958	3	713.043,413 316.524,365	4.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	713.043,413 316.524,365	4	713.049,334 316.517,711	8.907
4	713.049,334 316.517,711	5	713.064,267 316.530,714	19.801
5	713.064,267 316.530,714	6	713.051,343 316.545,802	19.866
6	713.051,343 316.545,802	1	713.035,951 316.532,751	20.18

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24937	37.925	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

## B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>92154 / 06/12/2021</b>		
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23348/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40040 din 14/07/2015;</i>	A1
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, domeniul privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23361/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40044 din 14/07/2015;</i>	A1

## C. Partea III. SARCINI

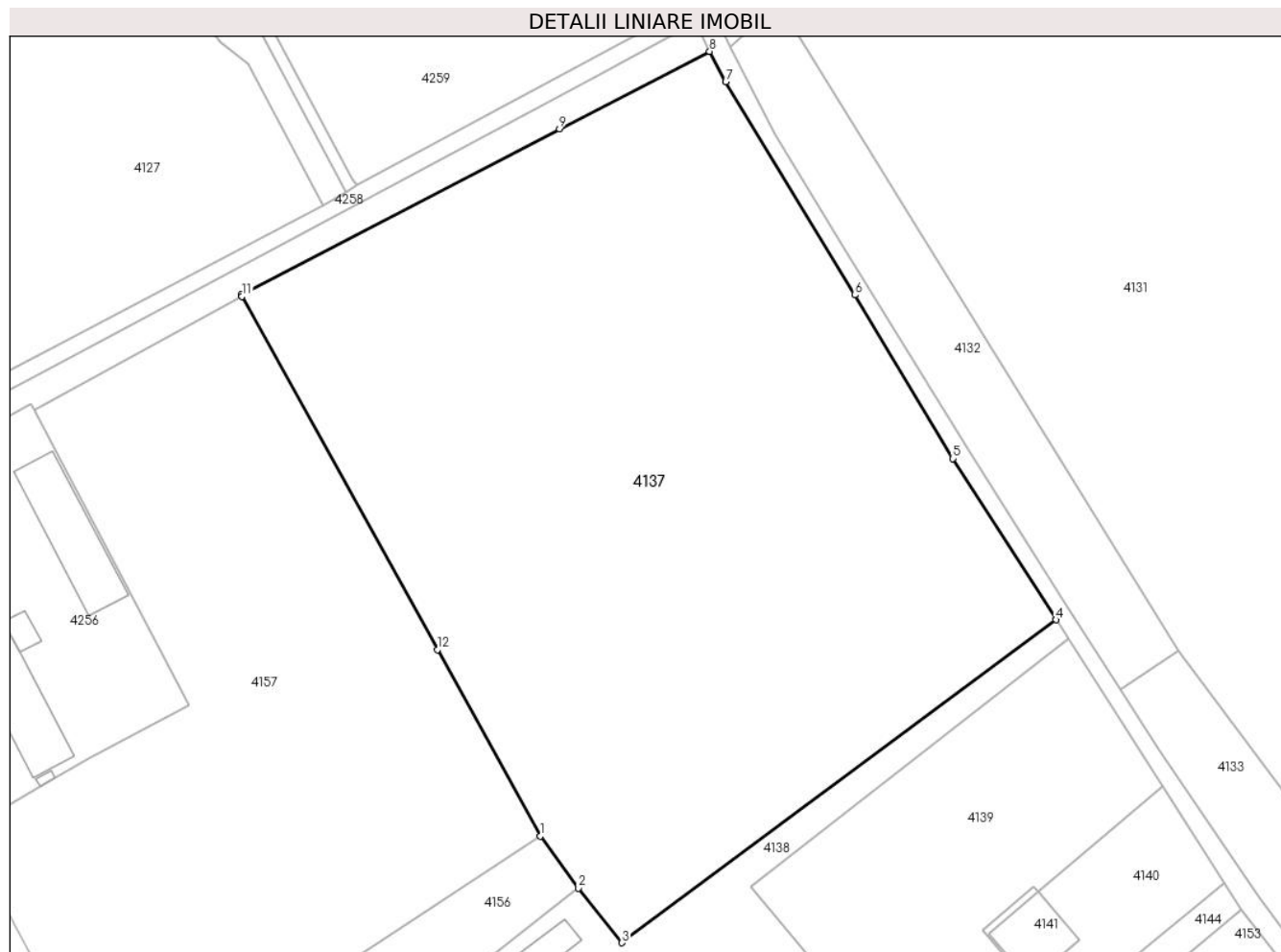
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>92154 / 06/12/2021</b>		
Act Administrativ nr. 16, din 14/04/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA;		
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE-pe o perioada de 49 ani , incepand cu data de 14.04.2017 in vederea realizarii unei ferme agrozootehnice. 1) <b>NUTRESAN SRL</b> , CIF:17111003 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23361/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 43299 din 18/08/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. act aditional nr. 1, din 24/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA (contractul de concesiune nr. 16/14.04.2017);		
C4	se noteaza actul aditional nr. 1 din 24.11.2021 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA la contractul de concesiune nr. 16/14.04.2017 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24937	37.925	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	37.925	110/1	4,5	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.778,03 316.505,903	2	712.790,031 316.489,473	20.346
2	712.790,031 316.489,473	3	712.803,764 316.472,28	22.004
3	712.803,764 316.472,28	4	712.940,575 316.573,969	170.464
4	712.940,575 316.573,969	5	712.908,039 316.624,762	60.32
5	712.908,039 316.624,762	6	712.877,134 316.676,263	60.062

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.877,134 316.676,263	7	712.836,428 316.743,422	78.532
7	712.836,428 316.743,422	8	712.831,354 316.752,981	10.822
8	712.831,354 316.752,981	9	712.783,979 316.728,641	53.262
9	712.783,979 316.728,641	10	712.683,752 316.676,271	113.084
10	712.683,752 316.676,271	11	712.683,975 316.675,868	0.461
11	712.683,975 316.675,868	12	712.745,575 316.564,552	127.223
12	712.745,575 316.564,552	1	712.778,03 316.505,903	67.03

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.873	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

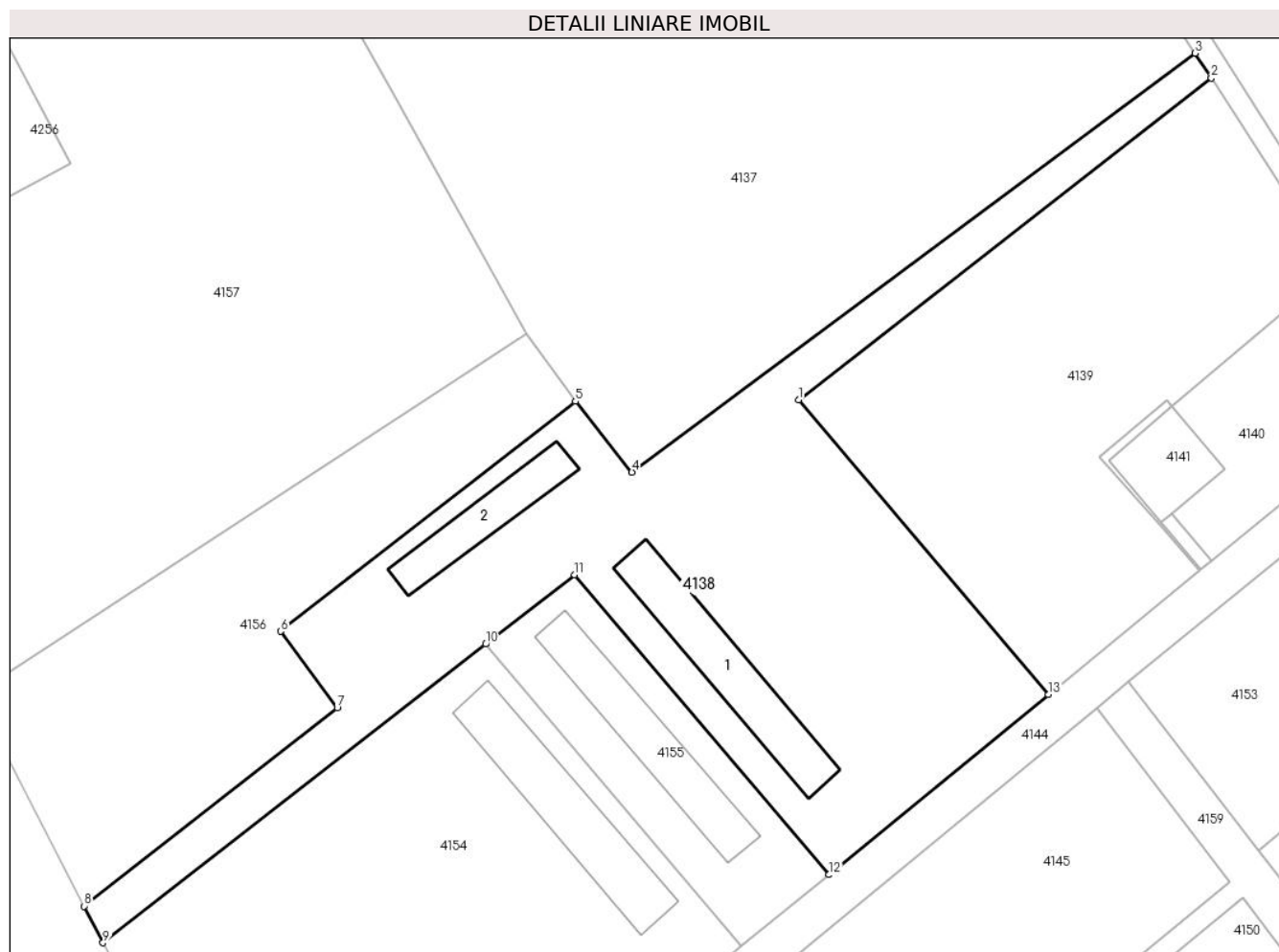
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.873	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.873	110/1	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	766	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:766 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER
A1.2		construcții industriale și edilitare	441	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:441 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.844,24 316.489,805	2	712.944,496 316.567,982	127.133
2	712.944,496 316.567,982	3	712.940,575 316.573,969	7.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	712.940,575 316.573,969	4	712.803,764 316.472,28	170.464
4	712.803,764 316.472,28	5	712.790,031 316.489,473	22.004
5	712.790,031 316.489,473	6	712.718,452 316.433,664	90.765
6	712.718,452 316.433,664	7	712.732,182 316.415,106	23.085
7	712.732,182 316.415,106	8	712.670,689 316.366,942	78.11
8	712.670,689 316.366,942	9	712.675,291 316.358,063	10.001
9	712.675,291 316.358,063	10	712.768,265 316.430,562	117.899
10	712.768,265 316.430,562	11	712.789,861 316.447,402	27.386
11	712.789,861 316.447,402	12	712.851,642 316.374,581	95.498
12	712.851,642 316.374,581	13	712.904,901 316.418,304	68.907
13	712.904,901 316.418,304	1	712.844,24 316.489,805	93.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24221	8.645	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40143 / 07/08/2020</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23346/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40028 din 14/07/2015;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

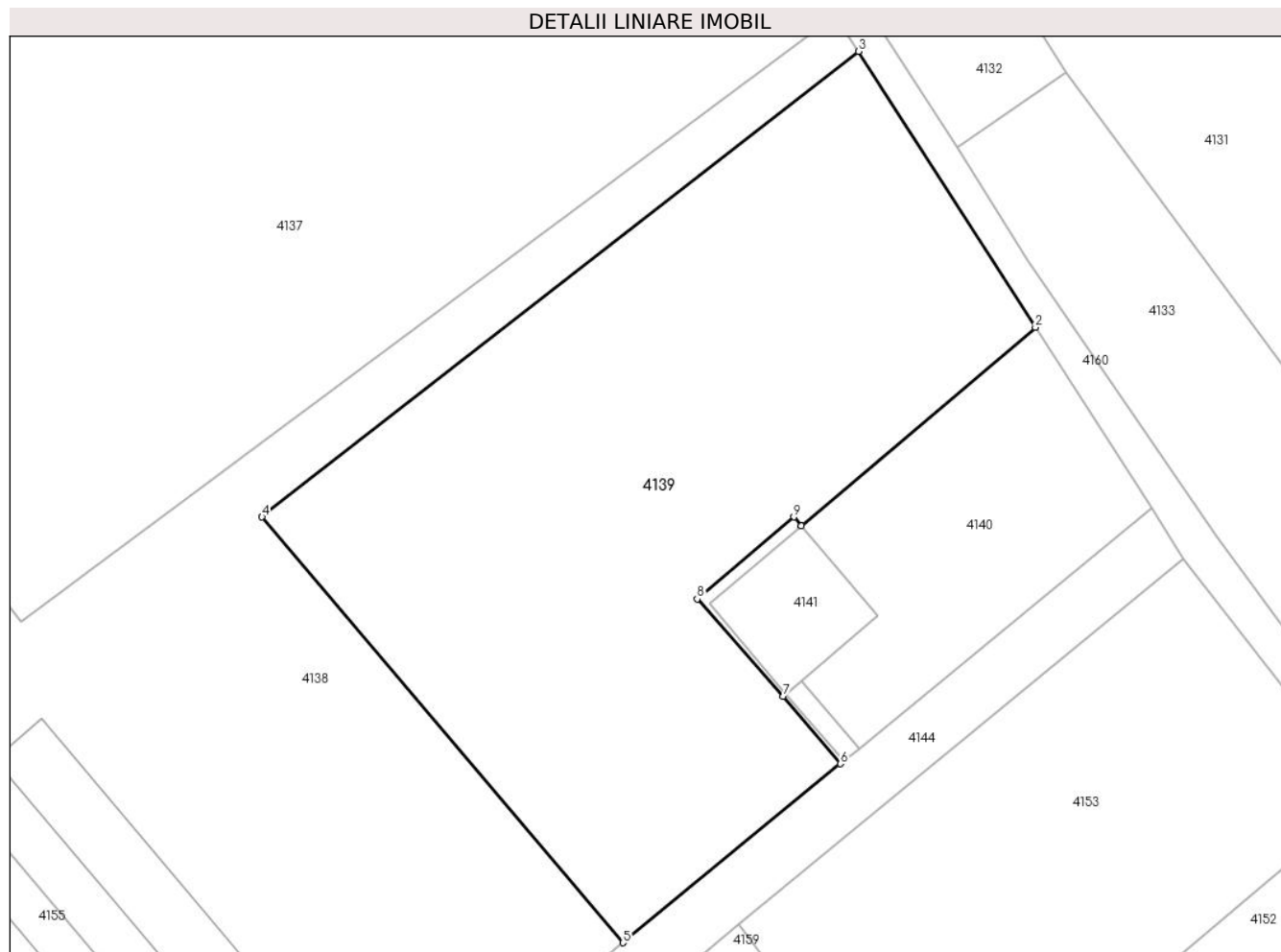
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24221	8.645	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.645	110/1	12	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.934,934 316.488,294	2	712.974,246 316.521,646	51.554
2	712.974,246 316.521,646	3	712.944,496 316.567,982	55.064
3	712.944,496 316.567,982	4	712.844,24 316.489,805	127.133
4	712.844,24 316.489,805	5	712.904,901 316.418,304	93.766
5	712.904,901 316.418,304	6	712.941,493 316.448,345	47.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.941,493 316.448,345	7	712.931,871 316.459,689	14.875
7	712.931,871 316.459,689	8	712.917,383 316.476,036	21.843
8	712.917,383 316.476,036	9	712.933,639 316.489,821	21.314
9	712.933,639 316.489,821	1	712.934,934 316.488,294	2.002

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24290	1.996	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40151 / 07/08/2020</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, - DOMENIUL PRIVAT	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23677/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 11189 din 07/03/2019; pozitie transcrisa din CF 23353/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40021 din 14/07/2015;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

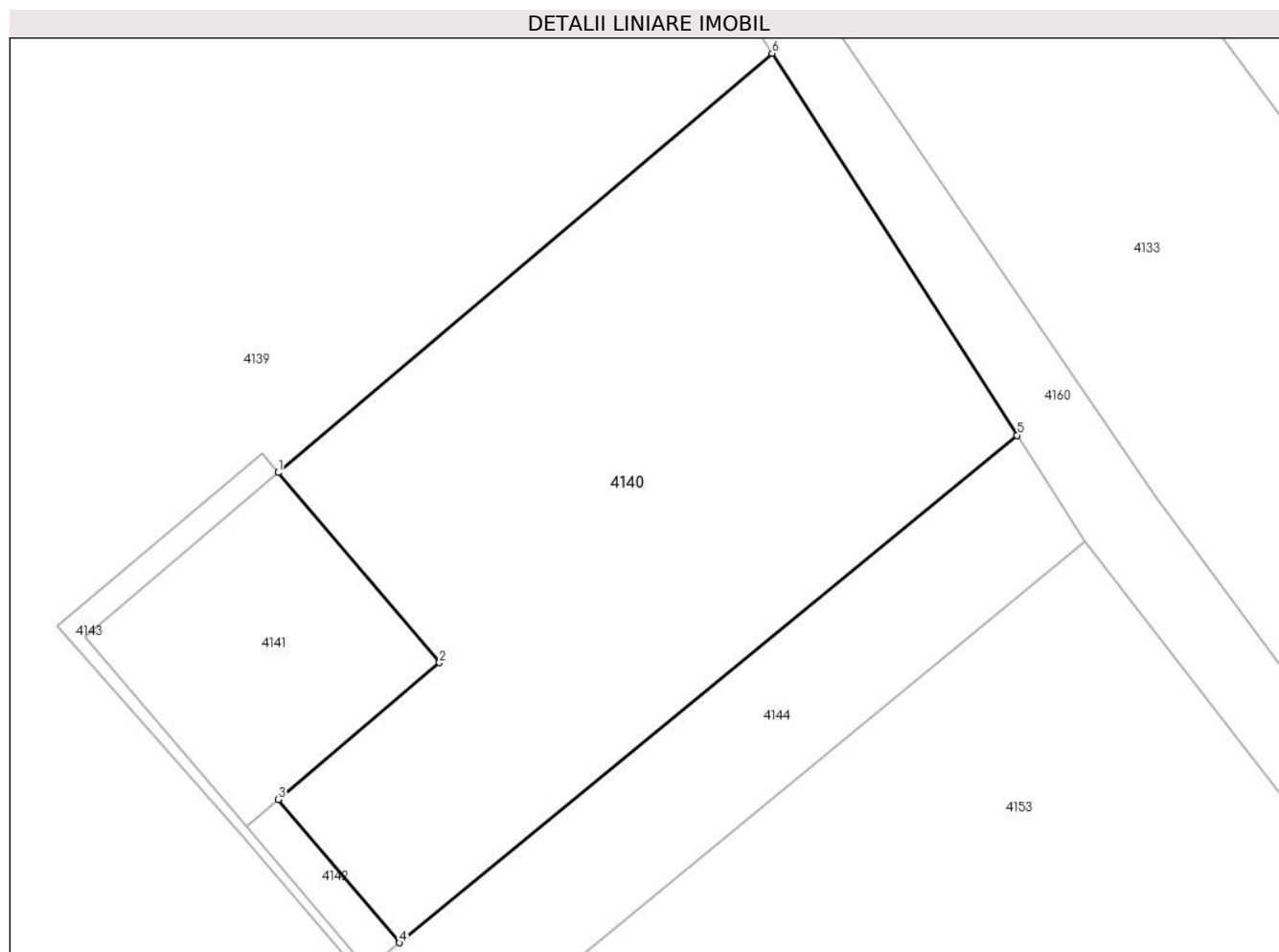
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24290	1.996	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.996	110/1	13	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.934,934 316.488,294	2	712.947,764 316.473,167	19.835
2	712.947,764 316.473,167	3	712.934,924 316.462,274	16.838
3	712.934,924 316.462,274	4	712.944,584 316.450,883	14.936
4	712.944,584 316.450,883	5	712.993,76 316.491,254	63.625
5	712.993,76 316.491,254	6	712.974,246 316.521,646	36.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.974,246 316.521,646	1	712.934,934 316.488,294	51.554

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23676	400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11189 / 07/03/2019</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, - DOMENIUL PRIVAT	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23353/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40021 din 14/07/2015;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

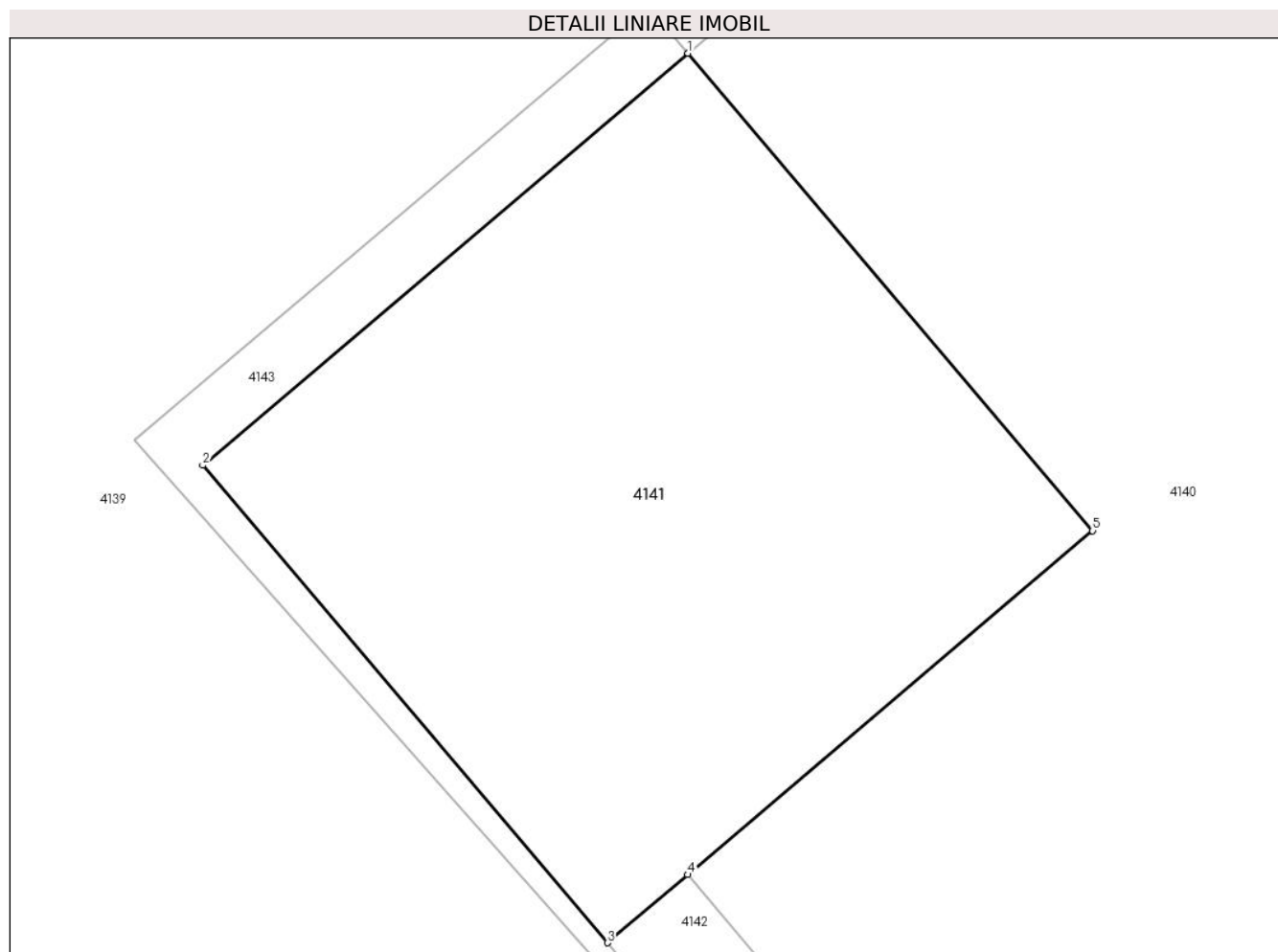
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23676	400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	400	110/1	13	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.934,934 316.488,294	2	712.919,546 316.475,239	20.18
2	712.919,546 316.475,239	3	712.932,375 316.460,112	19.835
3	712.932,375 316.460,112	4	712.934,924 316.462,274	3.342
4	712.934,924 316.462,274	5	712.947,764 316.473,167	16.838
5	712.947,764 316.473,167	1	712.934,934 316.488,294	19.835

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24289	50	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40151 / 07/08/2020</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, - DOMENIUL PRIVAT	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23677/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 11189 din 07/03/2019; pozitie transcrisa din CF 23353/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40021 din 14/07/2015;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

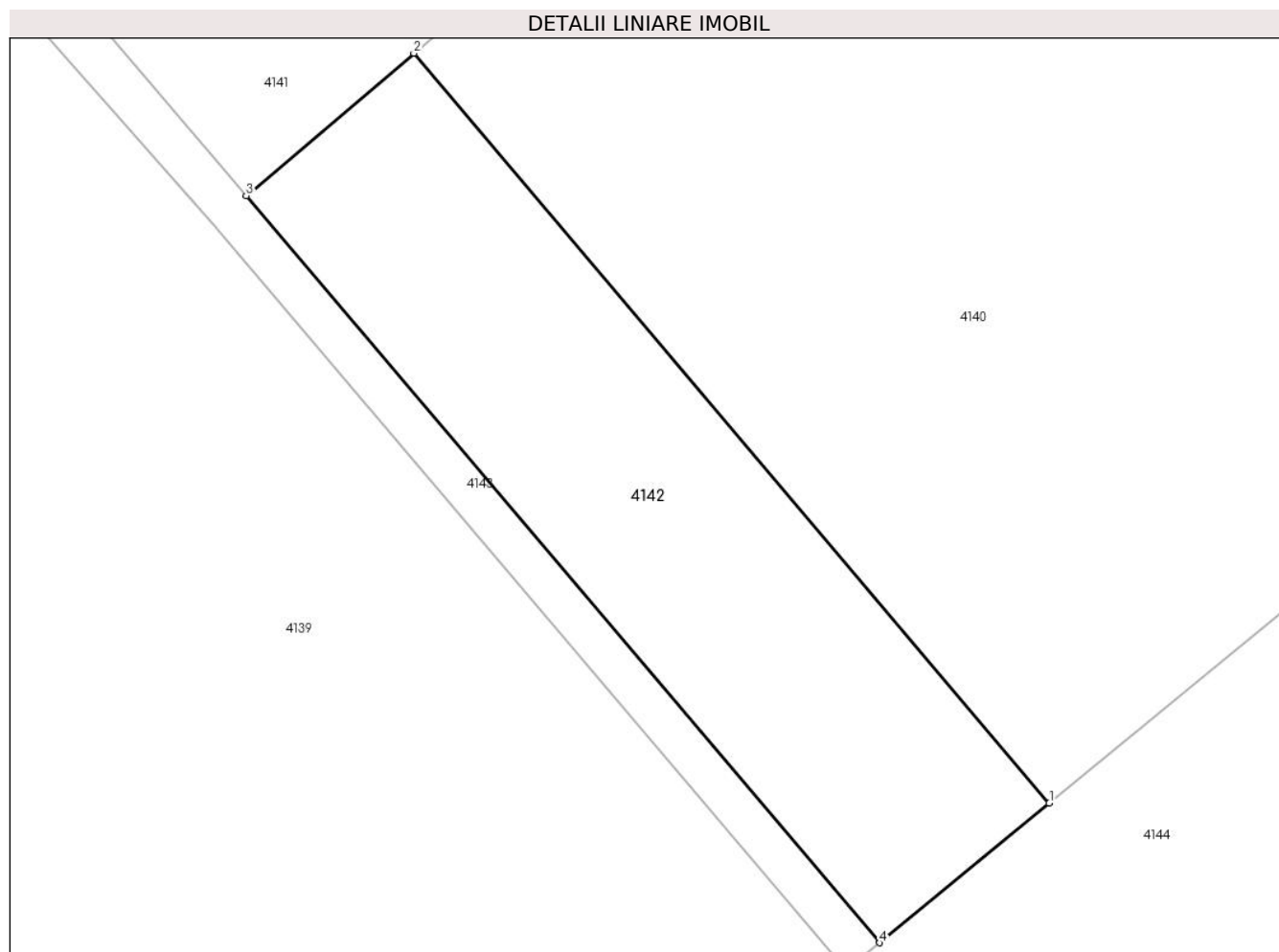
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24289	50	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	50	110/1	13	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.944,584 316.450,883	2	712.934,924 316.462,274	14.936
2	712.934,924 316.462,274	3	712.932,375 316.460,112	3.342
3	712.932,375 316.460,112	4	712.942,001 316.448,762	14.882
4	712.942,001 316.448,762	1	712.944,584 316.450,883	3.342

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24222	70	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40143 / 07/08/2020</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23346/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40028 din 14/07/2015;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

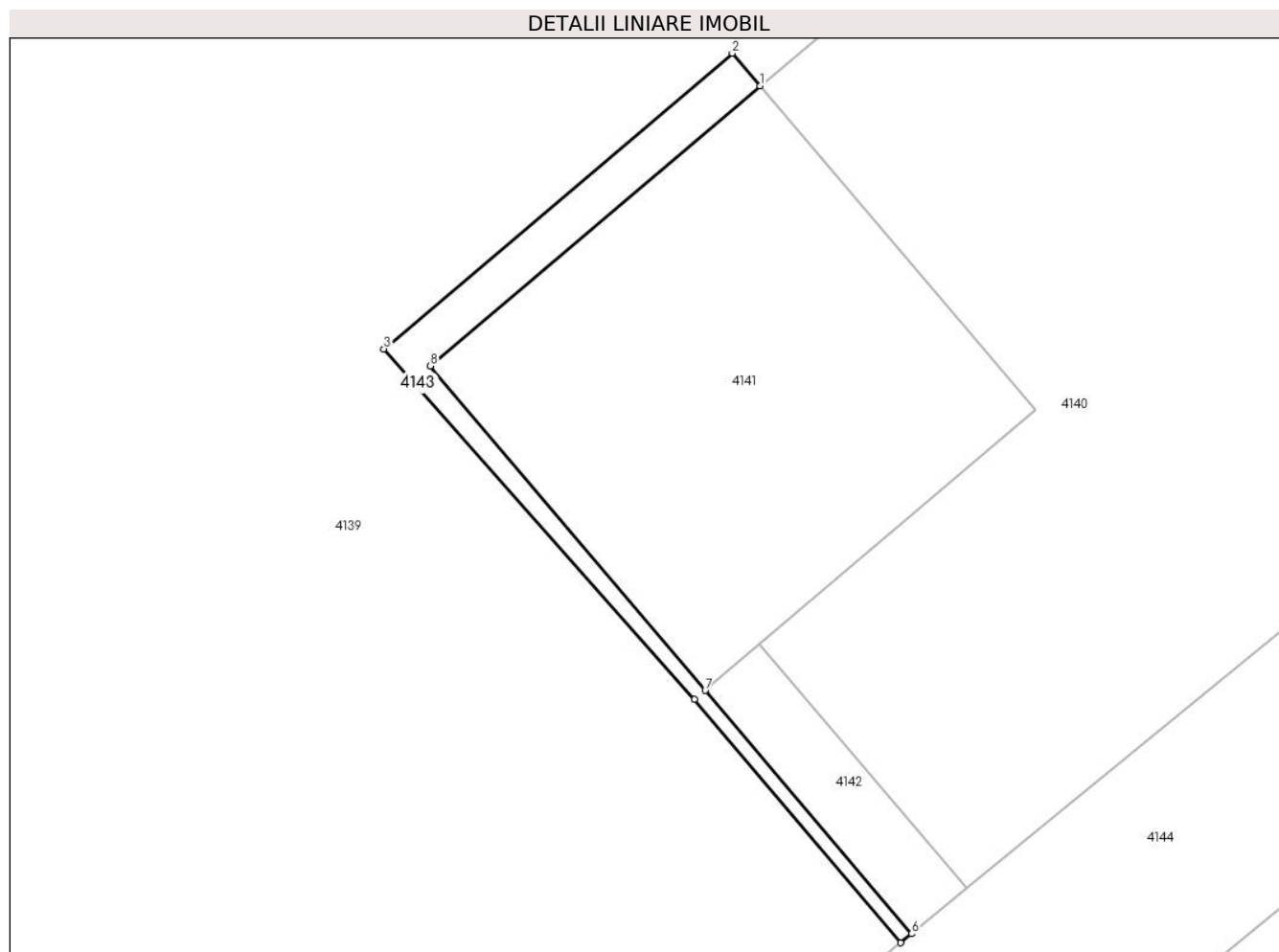
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24222	70	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	70	110/1	12	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.934,934 316.488,294	2	712.933,639 316.489,821	2.002
2	712.933,639 316.489,821	3	712.917,383 316.476,036	21.314
3	712.917,383 316.476,036	4	712.931,871 316.459,689	21.843
4	712.931,871 316.459,689	5	712.941,493 316.448,345	14.875
5	712.941,493 316.448,345	6	712.942,001 316.448,762	0.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.942,001 316.448,762	7	712.932,375 316.460,112	14.882
7	712.932,375 316.460,112	8	712.919,546 316.475,239	19.835
8	712.919,546 316.475,239	1	712.934,934 316.488,294	20.18

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Drum legatura gospodarie de apa si foraje

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23817	3.514	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>55926 / 20/10/2017</b>	
Act Administrativ nr. 81, din 28/09/2017 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI JEGALIA -ANEXA 2;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE- PUBLICA, conform art. 155, alin.2 din Ordinul 700/2014 privind Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si publicitate imobiliara emis de Directorul General ANCP,., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756, domeniu public	

**C. Partea III. SARCINI .**

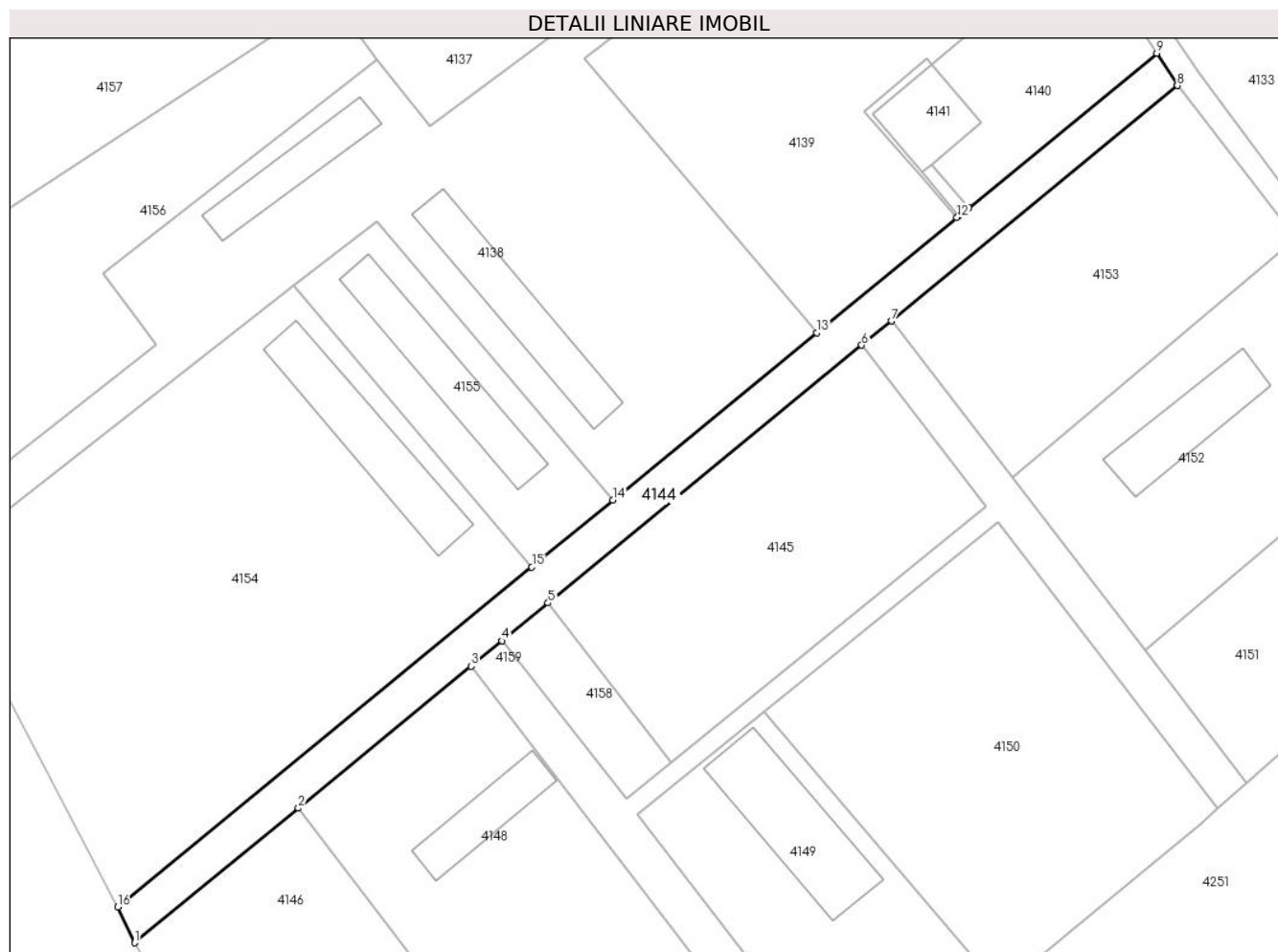
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23817	3.514	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.514	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.726,608 316.259,002	2	712.769,452 316.294,146	55.414
2	712.769,452 316.294,146	3	712.814,578 316.331,212	58.397
3	712.814,578 316.331,212	4	712.822,662 316.337,85	10.46
4	712.822,662 316.337,85	5	712.834,674 316.347,713	15.542
5	712.834,674 316.347,713	6	712.916,639 316.415,009	106.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.916,639 316.415,009	7	712.924,368 316.421,354	10.0
7	712.924,368 316.421,354	8	712.999,123 316.482,813	96.776
8	712.999,123 316.482,813	9	712.993,76 316.491,254	10.001
9	712.993,76 316.491,254	10	712.944,584 316.450,883	63.625
10	712.944,584 316.450,883	11	712.942,001 316.448,762	3.342
11	712.942,001 316.448,762	12	712.941,493 316.448,345	0.657
12	712.941,493 316.448,345	13	712.904,901 316.418,304	47.344
13	712.904,901 316.418,304	14	712.851,642 316.374,581	68.907
14	712.851,642 316.374,581	15	712.830,411 316.357,15	27.47
15	712.830,411 316.357,15	16	712.722,282 316.268,337	139.927
16	712.722,282 316.268,337	1	712.726,608 316.259,002	10.289

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23351	5.604	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40013 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

**C. Partea III. SARCINI .**

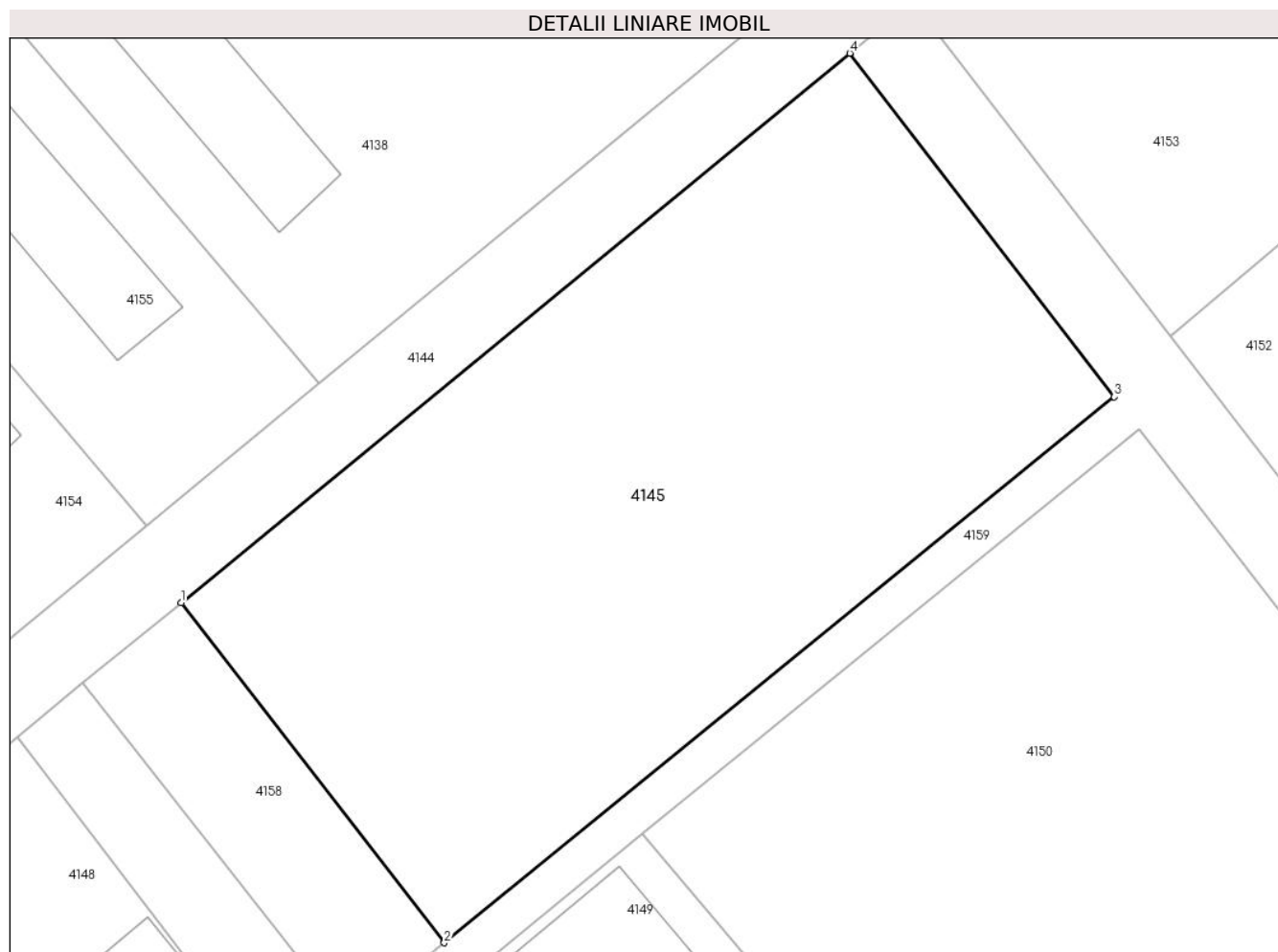
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23351	5.604	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.604	110/1	19	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.834,674 316.347,713	2	712.866,928 316.306,058	52.683
2	712.866,928 316.306,058	3	712.949,06 316.372,929	105.912
3	712.949,06 316.372,929	4	712.916,639 316.415,009	53.121
4	712.916,639 316.415,009	1	712.834,674 316.347,713	106.052

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23674	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11184 / 07/03/2019</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -DOMENIUL PRIVAT	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23350/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40010 din 14/07/2015;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

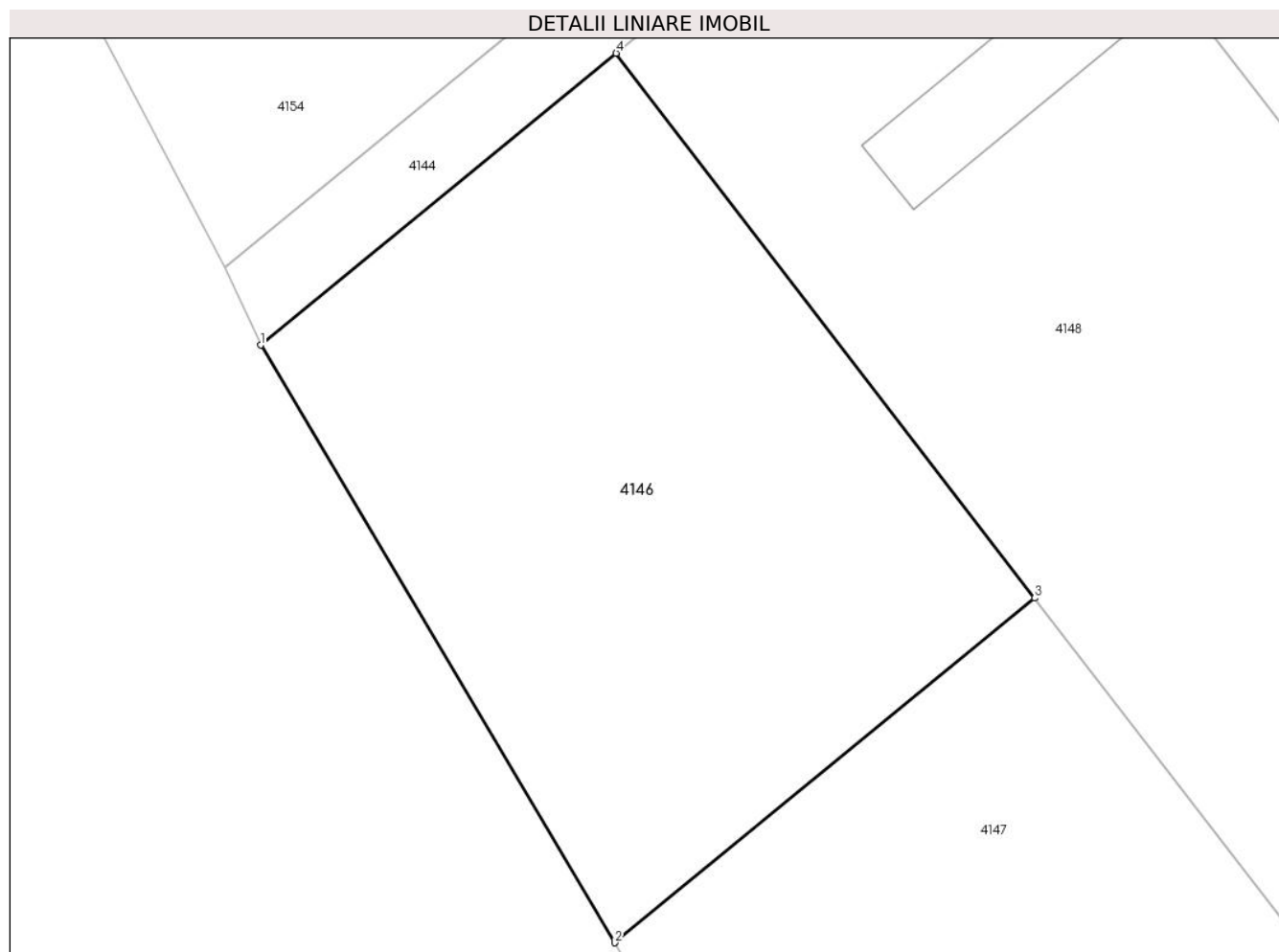
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23674	5.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.000	110/1	22	-	LOT 1

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.726,608 316.259,002	2	712.769,297 316.187,022	83.687
2	712.769,297 316.187,022	3	712.819,914 316.228,541	65.467
3	712.819,914 316.228,541	4	712.769,452 316.294,146	82.767
4	712.769,452 316.294,146	1	712.726,608 316.259,002	55.414

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23675	5.450	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11184 / 07/03/2019</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -DOMENIUL PRIVAT	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23350/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 40010 din 14/07/2015;</i>	

**C. Partea III. SARCINI .**

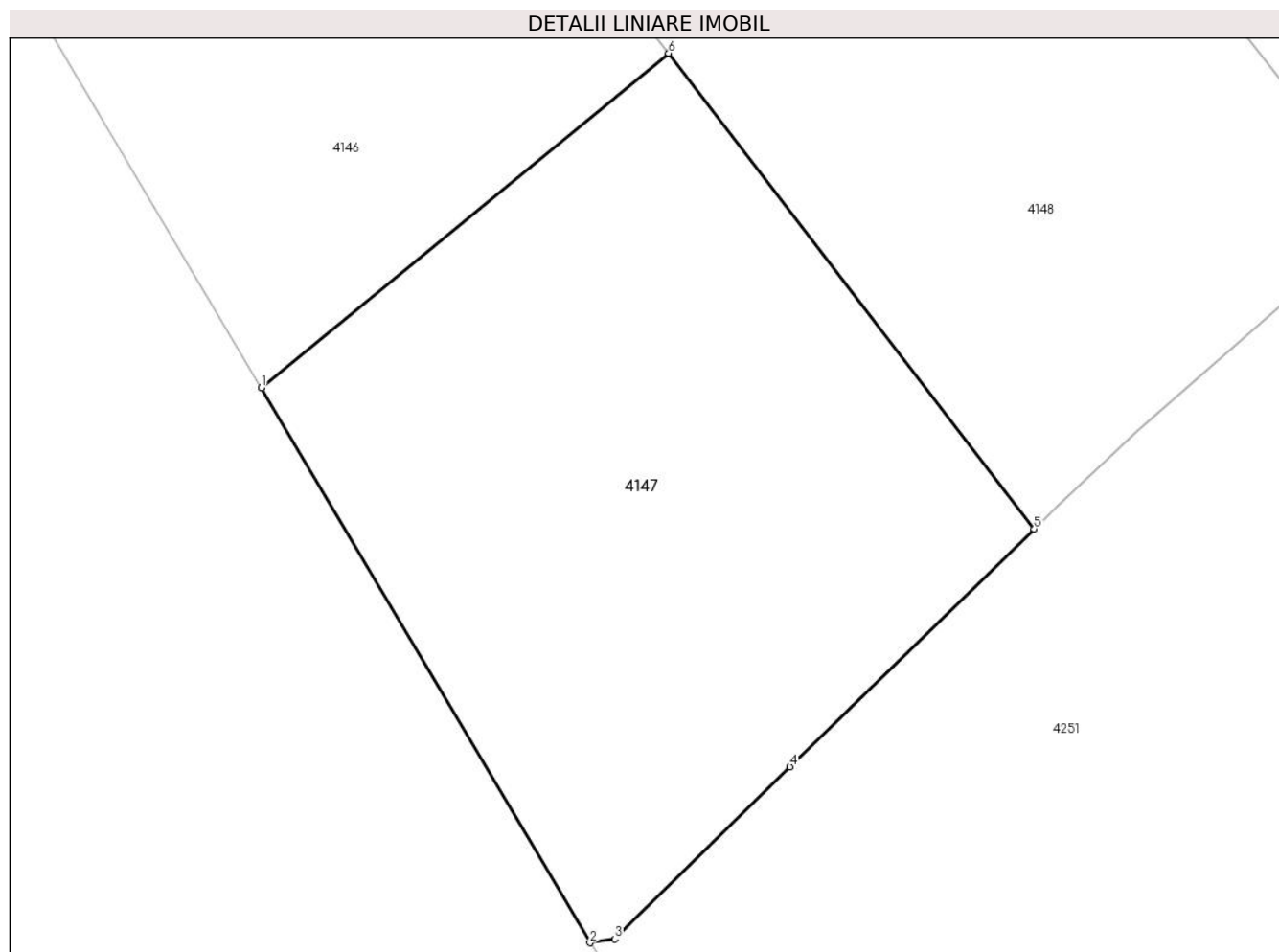
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23675	5.450	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.450	110/1	22	-	LOT 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.769,297 316.187,022	2	712.810,151 316.118,136	80.09
2	712.810,151 316.118,136	3	712.813,209 316.118,587	3.091
3	712.813,209 316.118,587	4	712.834,98 316.139,971	30.516
4	712.834,98 316.139,971	5	712.865,327 316.169,5	42.343
5	712.865,327 316.169,5	6	712.819,914 316.228,541	74.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.819,914 316.228,541	1	712.769,297 316.187,022	65.467

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23365	9.075	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40012 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

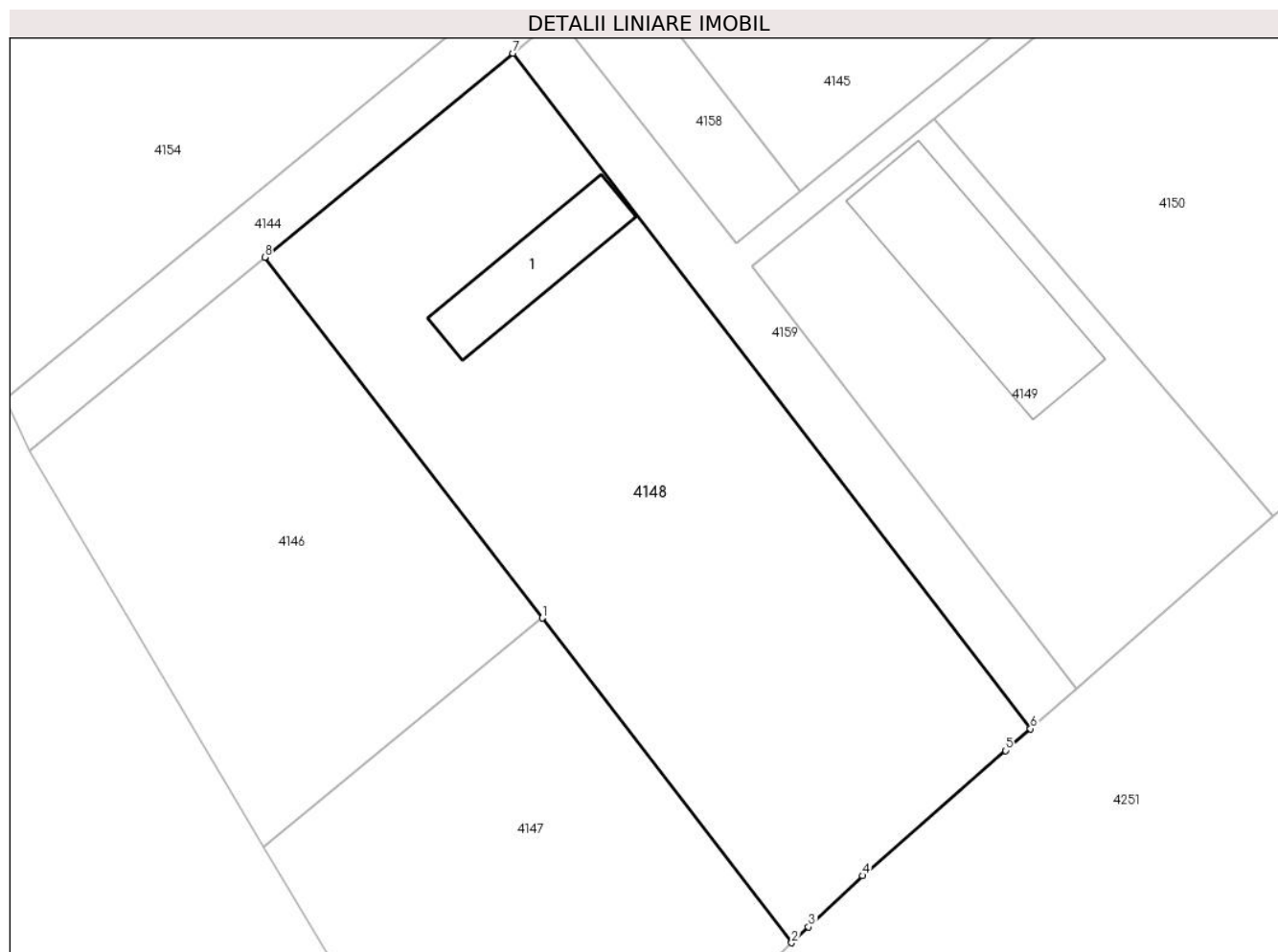
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23365	9.075	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	9.075	110/1	21	-	Teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=9075mp suprafața din măsurători=9075mp

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	23365-C1	construcții anexa	408	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:408 mp; construcție anexa

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.819,914 316.228,541	2	712.865,327 316.169,5	74.486
2	712.865,327 316.169,5	3	712.868,356 316.172,376	4.177
3	712.868,356 316.172,376	4	712.878,201 316.181,699	13.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	712.878,201 316.181,699	5	712.904,212 316.204,443	34.552
5	712.904,212 316.204,443	6	712.908,769 316.208,425	6.052
6	712.908,769 316.208,425	7	712.814,578 316.331,212	154.753
7	712.814,578 316.331,212	8	712.769,452 316.294,146	58.397
8	712.769,452 316.294,146	1	712.819,914 316.228,541	82.767

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23388	4.326	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	23388-C2	Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:889 mp; PARTER, PERETI BETON, ACOPERIS TABLA , AN EDIFICARE 2020

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40015 / 14/07/2015</b>		
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA (act administrativ nr. 3586/09.07.2015 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756	A1
<b>3654 / 21/01/2021</b>		
Act Administrativ nr. 987, din 17/02/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI JEGALIA (CERTIFICAT ATESTARE EDIFICARE COMPLETARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>SOCIETATEA EMI AGRO SRL</b> , CIF:17961888	A1.2
B2	totodata, se transcrie dreptul de concesiune pe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 14.04.2017, in folosul constructiei de sub A.1, asa cum rezulta din incheierea nr. 30450/14.06.2017	A1.2
<b>3653 / 28/01/2019</b>		
Act Administrativ nr. Autorizatia de contruire nr. 9, din 18/12/2018 emis de PRIMARIA COM. JEGALIA;		
B3	se noteaza autorizatia de construire, in vederea edificarii unei hale si imprejmuire, 1) <b>SOCIETATEA EMI AGRO SRL</b> , CIF:17961888	A1
<b>3654 / 21/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 597, din 27/03/2019 emis de NP Mitache Iuliana Adriana;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, asupra constructiei, prin justificarea acesteia si transcriere din CF teren 23388, UAT Jegalia 1) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897	A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>30450 / 14/06/2017</b>		
Act Administrativ nr. 13, din 14/04/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE- pe o perioada de 49 ani incepand cu data semnarii prezentului contract respectiv de la data de 14.04.2017 pana la data de 14.04.2066, in vederea realizarii unei ferme agrozootehnice 1) <b>SOCIETATEA EMI AGRO SRL</b> , CIF:17961888	A1
<b>3654 / 21/01/2021</b>		
Act Notarial nr. 597, din 27/03/2019 emis de NP Mitache Iuliana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:769791 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. RQ17088626898582/05.09.2017, prin justificarea acesteia si transcriere din CF teren 23388,	A1.2

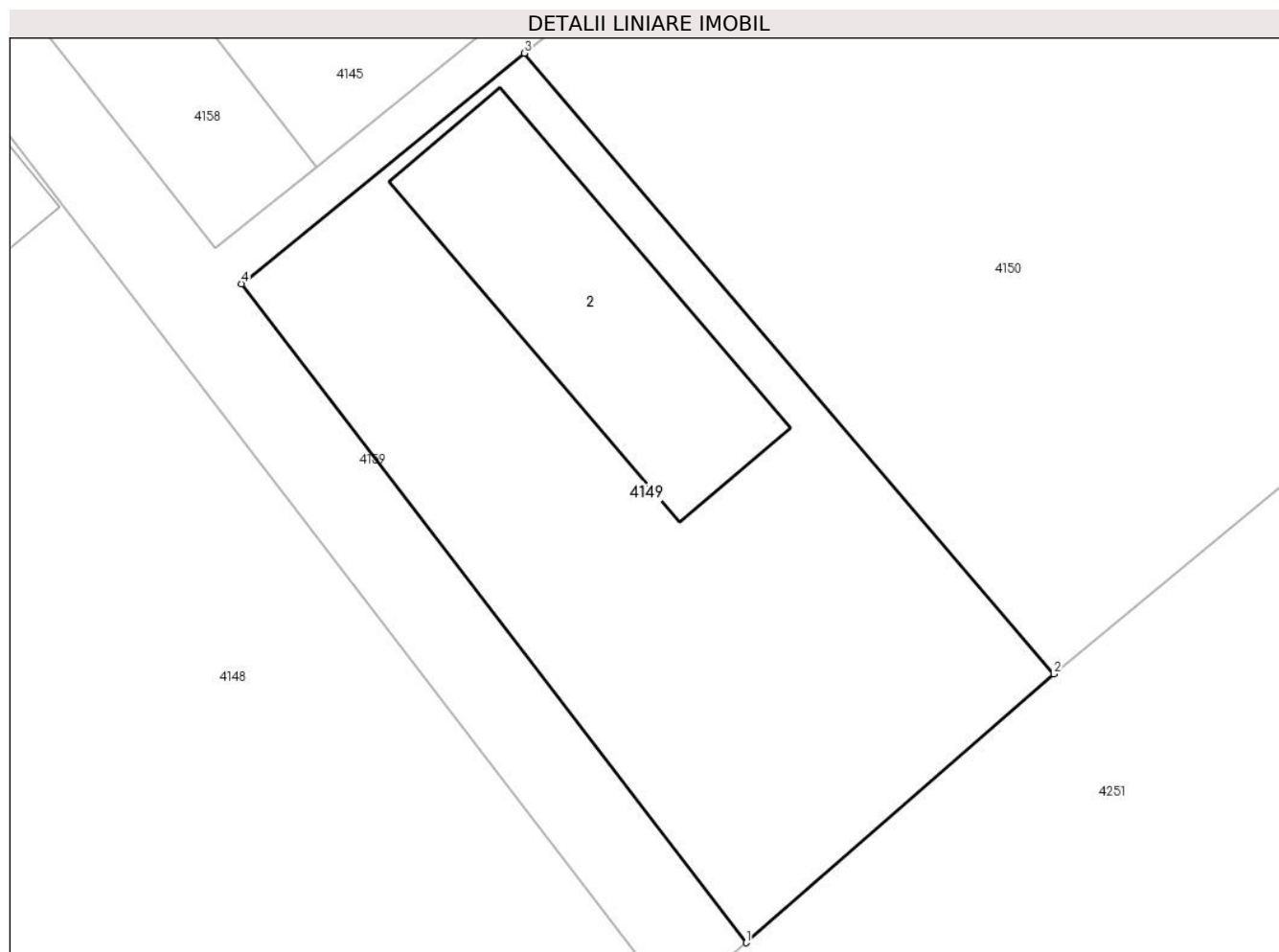
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C1	conform art. 176, alin. 3 din ODG nr. 700/2014 1) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897	A1.2
C2	se intabuleaza dreptul de PRIVILEGIU IMOBILIAR conform art. 2333 Cod civil, prin justificarea acestuia si transcriere din CF teren 23388, UAT Jegalia, conform art. 176, alin. 3 din ODG nr. 700/2014 1) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897	A1.2

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23388	4.326	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.326	110/1	18	-	Teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=4326mp, suprafața din măsurători=4326mp

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	23388-C2	construcții industriale și edilitare	889	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:889 mp; PARTER, PERETI BETON, ACOPERIS TABLA , AN EDIFICARE 2020

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.917,053 316.215,662	2	712.952,937 316.247,011	47.649
2	712.952,937 316.247,011	3	712.891,185 316.319,361	95.12
3	712.891,185 316.319,361	4	712.858,156 316.292,469	42.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	712.858,156 316.292,469	1	712.917,053 316.215,662	96.789

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23359	7.224	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40016 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

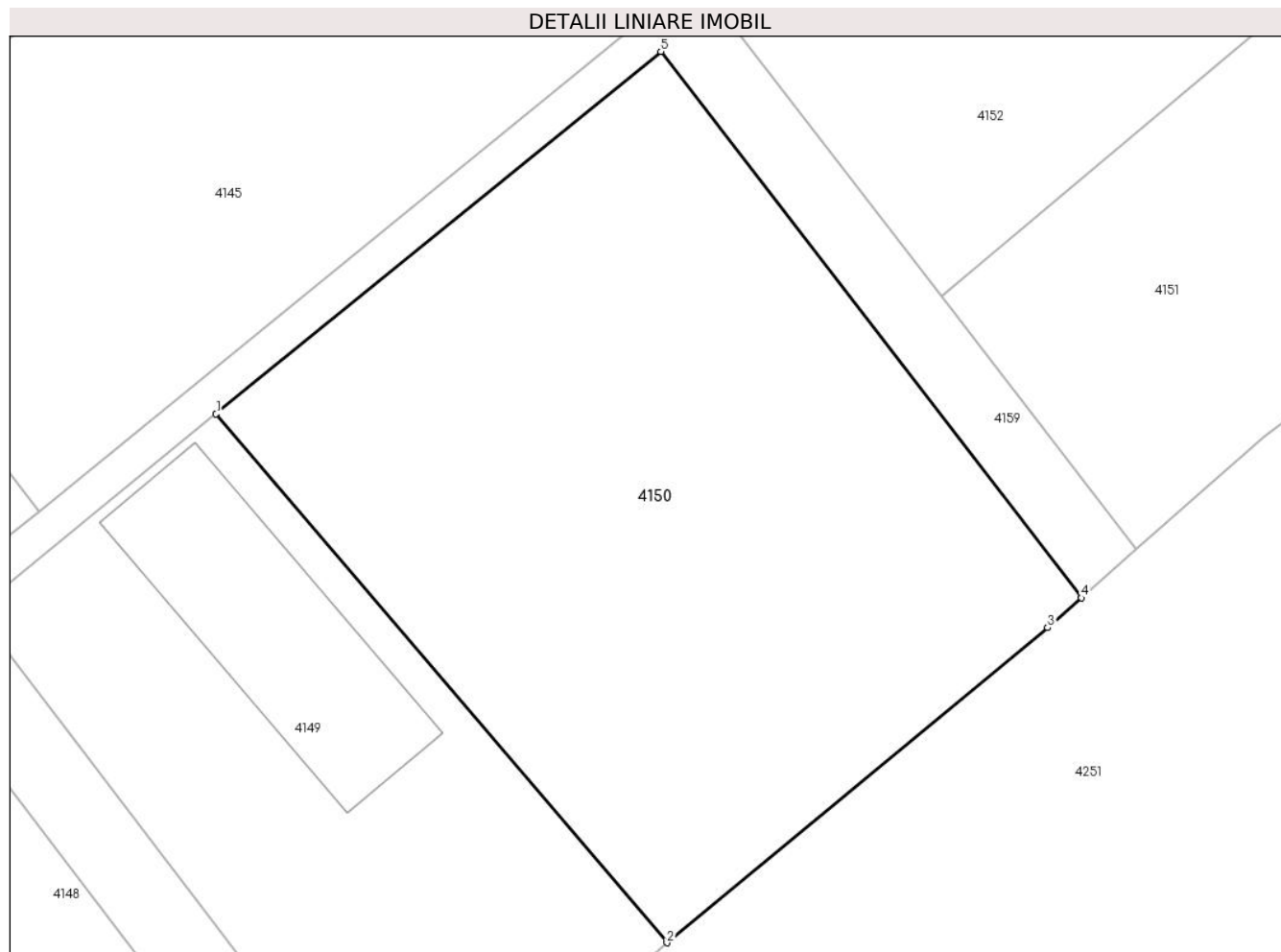
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23359	7.224	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	7.224	110/1	17	-	Teren intravilan curți construcții, suprafața din acte=7224mp, suprafața din măsuratori=7224mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.891,185 316.319,361	2	712.952,937 316.247,011	95.12
2	712.952,937 316.247,011	3	713.005,094 316.290,136	67.677
3	713.005,094 316.290,136	4	713.009,711 316.294,209	6.157
4	713.009,711 316.294,209	5	712.952,111 316.368,968	94.375
5	712.952,111 316.368,968	1	712.891,185 316.319,361	78.567

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23352	4.305	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40017 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

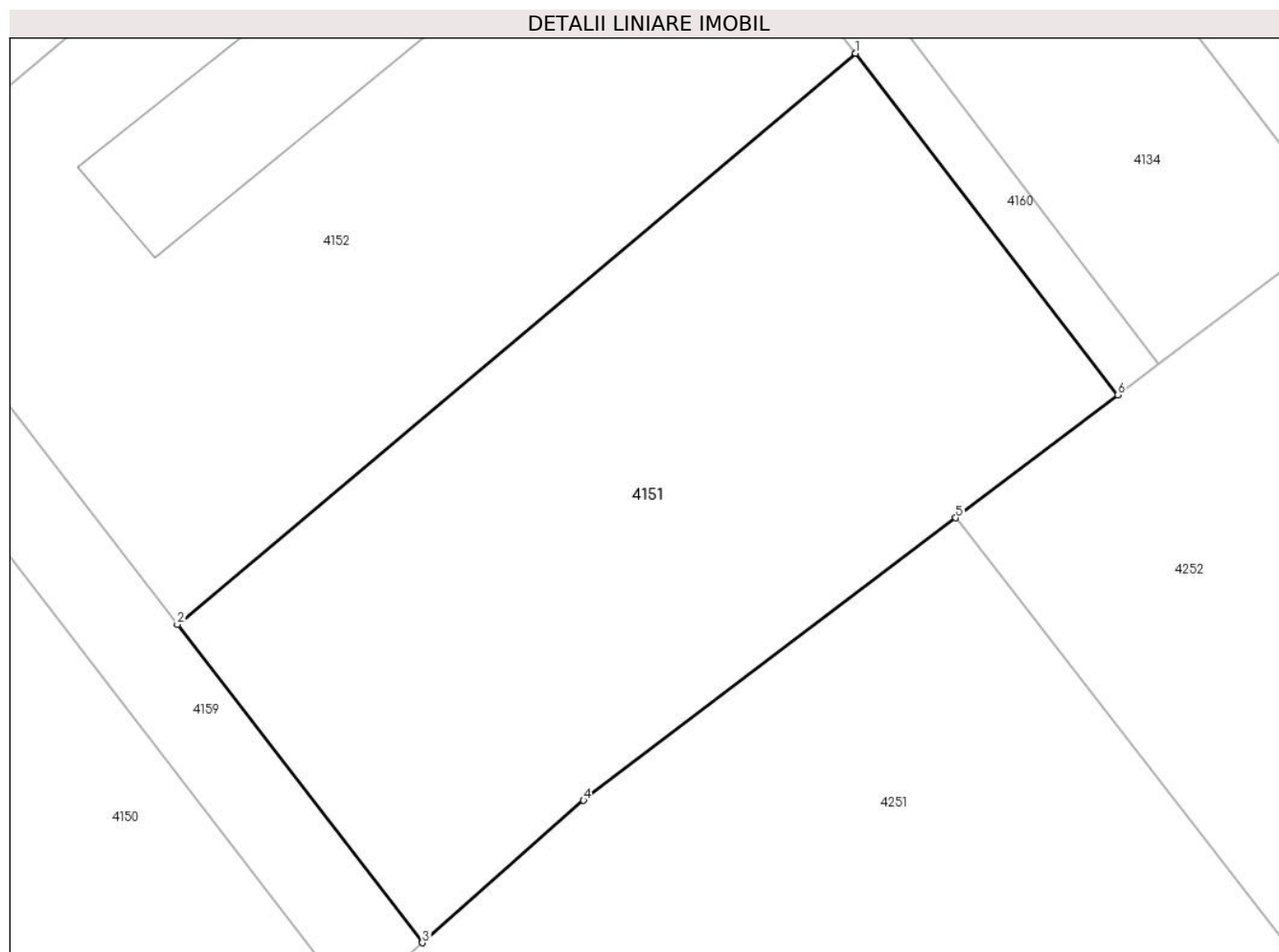
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23352	4.305	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.305	110/1	16	-	Teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=4305mp, suprafața din măsurători=4305mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.064,404 316.397,636	2	712.990,546 316.335,46	96.545
2	712.990,546 316.335,46	3	713.017,211 316.300,824	43.711
3	713.017,211 316.300,824	4	713.034,77 316.316,312	23.414
4	713.034,77 316.316,312	5	713.075,315 316.347,068	50.89
5	713.075,315 316.347,068	6	713.092,97 316.360,461	22.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.092,97 316.360,461	1	713.064,404 316.397,636	46.883

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23349	5.482	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40019 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

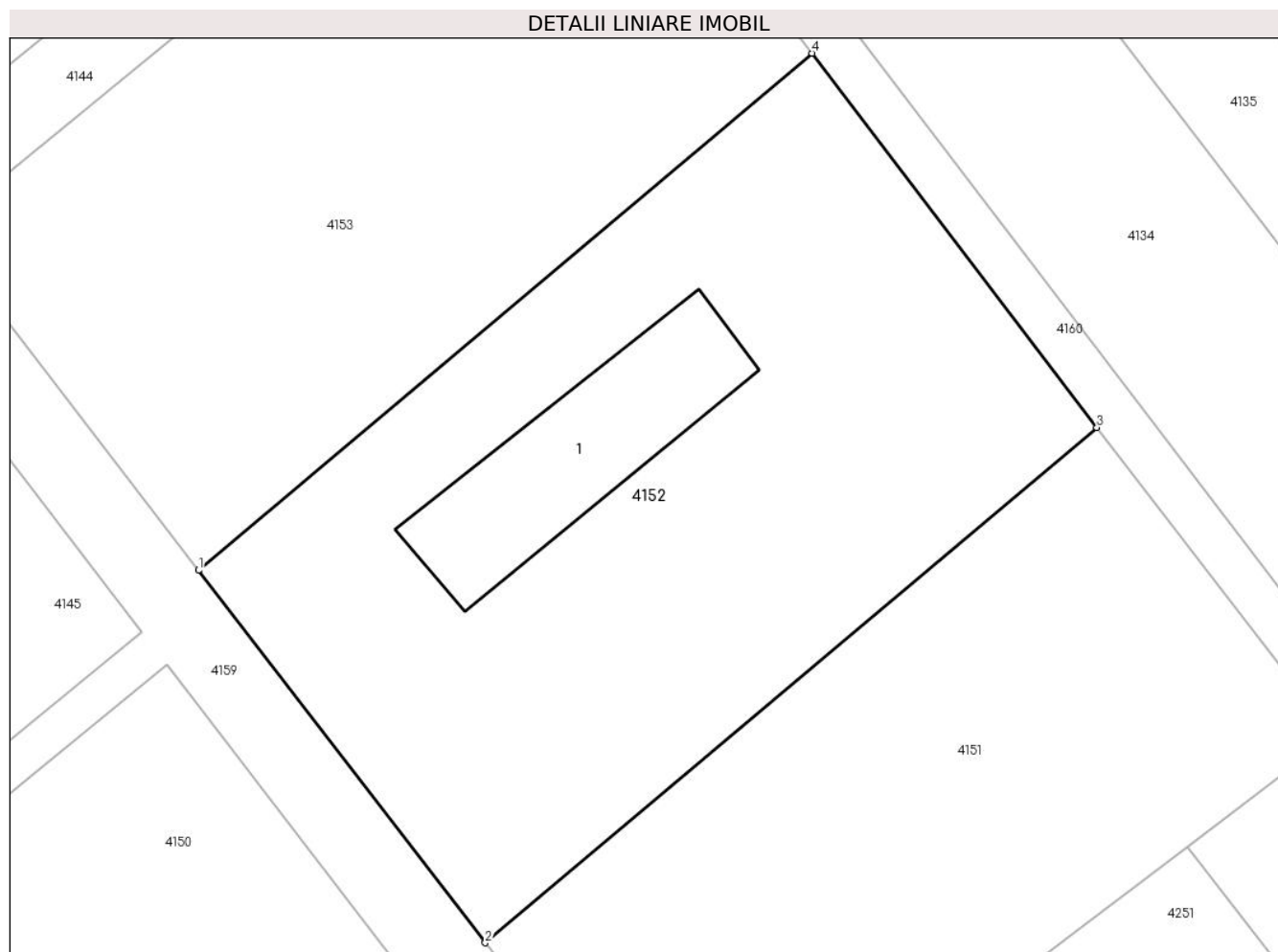
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23349	5.482	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.482	110/1	15	-	Teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=5482mp, suprafața din măsuratori=5482mp

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	584	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:584 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.955,922 316.380,4	2	712.990,546 316.335,46	56.731
2	712.990,546 316.335,46	3	713.064,404 316.397,636	96.545
3	713.064,404 316.397,636	4	713.030,027 316.442,802	56.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	713.030,027 316.442,802	1	712.955,922 316.380,4	96.879

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23358	4.947	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>40020 / 14/07/2015</b>	
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, domeniul privat	

**C. Partea III. SARCINI .**

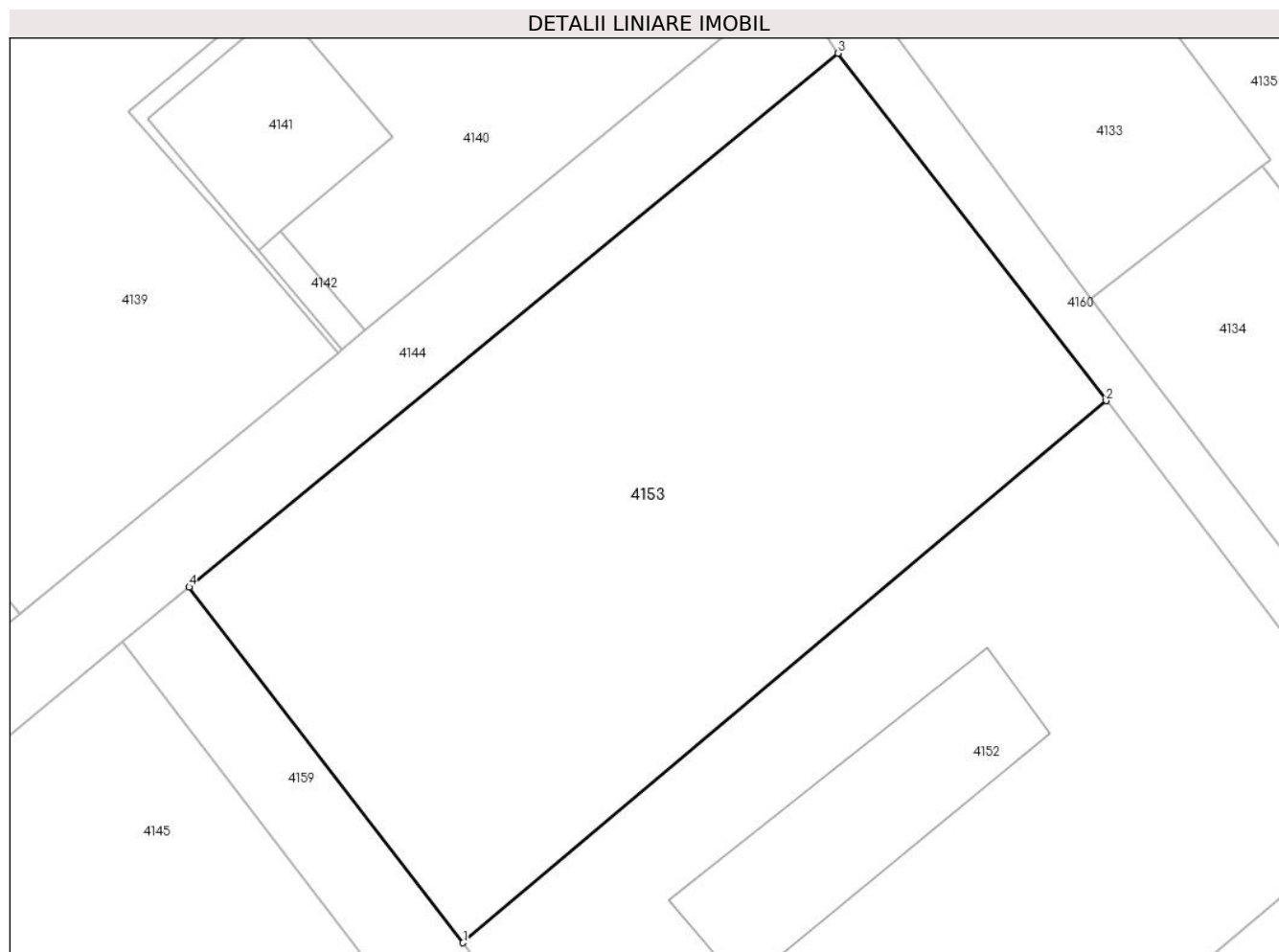
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23358	4.947	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.947	110/1	14	-	teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=4947mp, suprafața din măsurători=4947mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.955,922 316.380,4	2	713.030,027 316.442,802	96.879
2	713.030,027 316.442,802	3	712.999,123 316.482,813	50.556
3	712.999,123 316.482,813	4	712.924,368 316.421,354	96.776
4	712.924,368 316.421,354	1	712.955,922 316.380,4	51.7

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23354	12.609	Sector cadastral:27 Teren neimprijmit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gâldau, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:844 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40031 / 14/07/2015</b>		
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756, domeniul privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 6570, din 08/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI JEGALIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

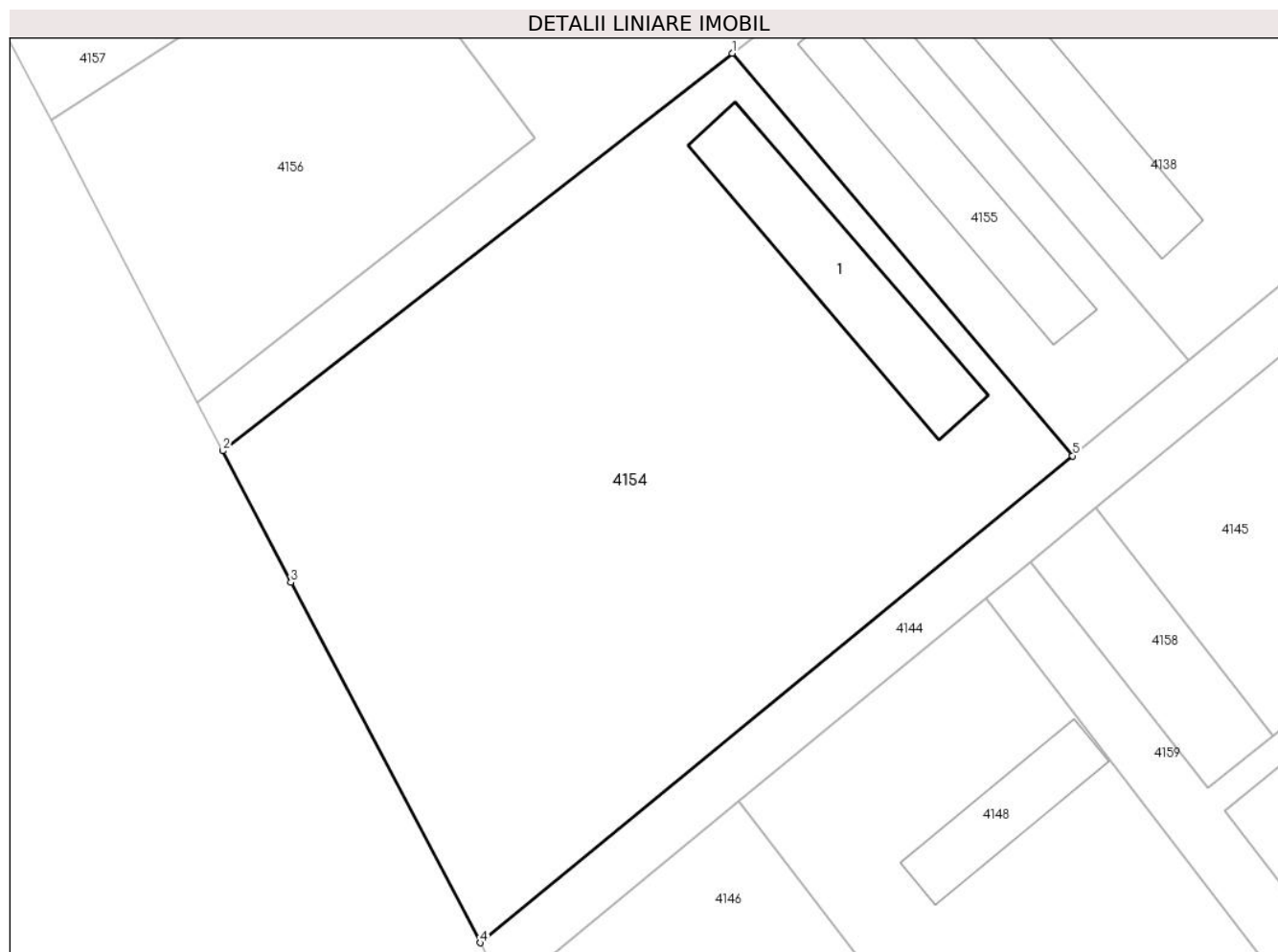
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23354	12.609	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	12.609	110/1	9	-	Teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=12609mp, suprafața din măsurători=12609mp

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	844	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:844 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.768,265 316.430,562	2	712.675,291 316.358,063	117.899
2	712.675,291 316.358,063	3	712.687,727 316.334,068	27.026
3	712.687,727 316.334,068	4	712.722,282 316.268,337	74.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	712.722,282 316.268,337	5	712.830,411 316.357,15	139.927
5	712.830,411 316.357,15	1	712.768,265 316.430,562	96.184

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23373	2.627	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Gâldau, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:721 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40031 / 14/07/2015</b>		
Act Administrativ nr. 55, din 09/06/2013 emis de CONSILIU LOCAL JEGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756, domeniul privat	A1
/		
Act Administrativ nr. 6570, din 08/11/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI JEGALIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

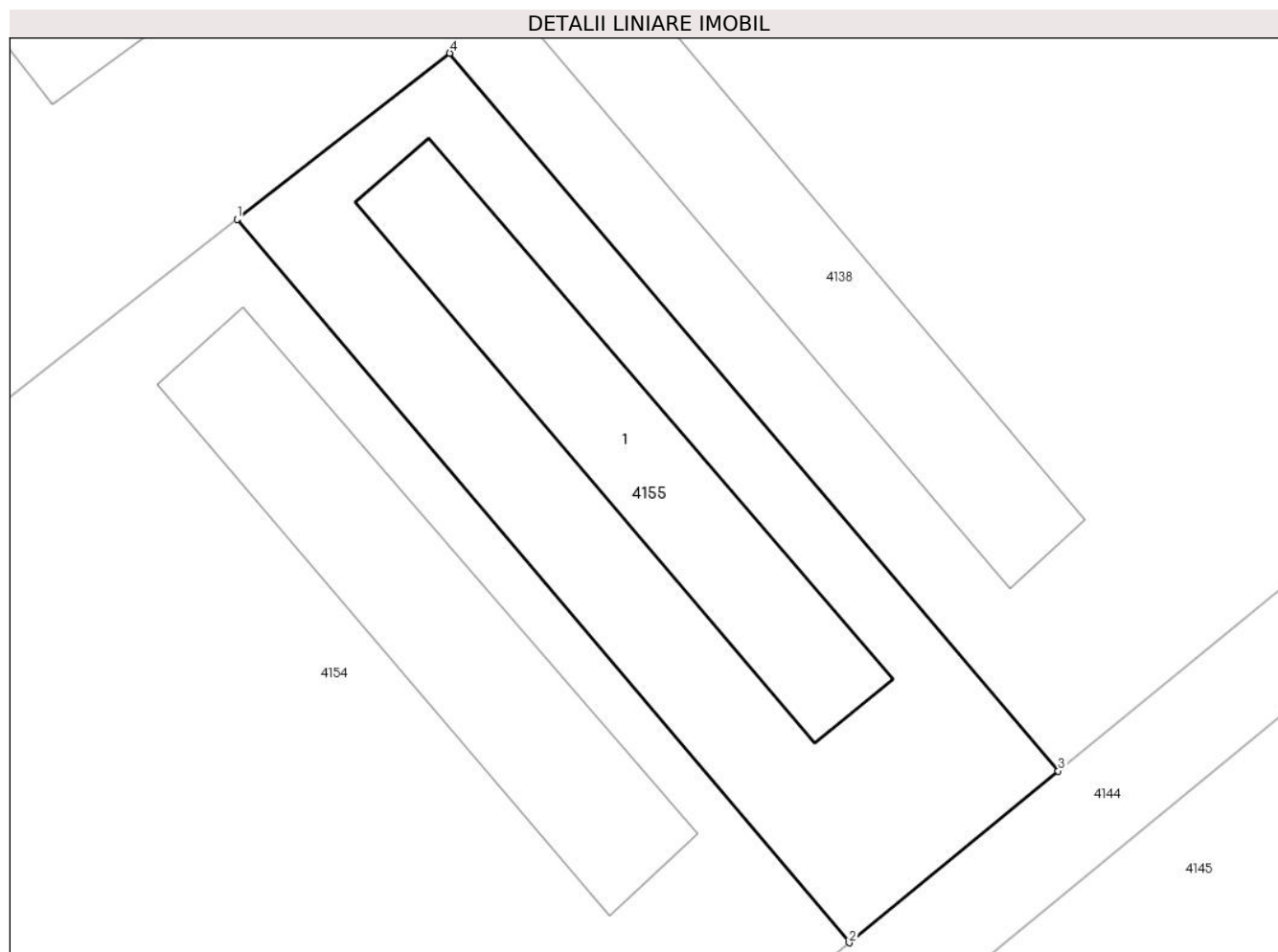
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23373	2.627	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.627	110/1	10	-	Teren intravilan, curți construcții, suprafața din acte=2627m <sup>2</sup> , suprafața din măsurători=2627mp

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	721	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:721 mp; CONSTRUCTIE INDUSTRIAL EDILITARA CU REGIM DE INALTIME PARTER

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.768,265 316.430,562	2	712.830,411 316.357,15	96.184
2	712.830,411 316.357,15	3	712.851,642 316.374,581	27.47
3	712.851,642 316.374,581	4	712.789,861 316.447,402	95.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	712.789,861 316.447,402	1	712.768,265 316.430,562	27.386

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23360	6.166	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40034 / 14/07/2015</b>		
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

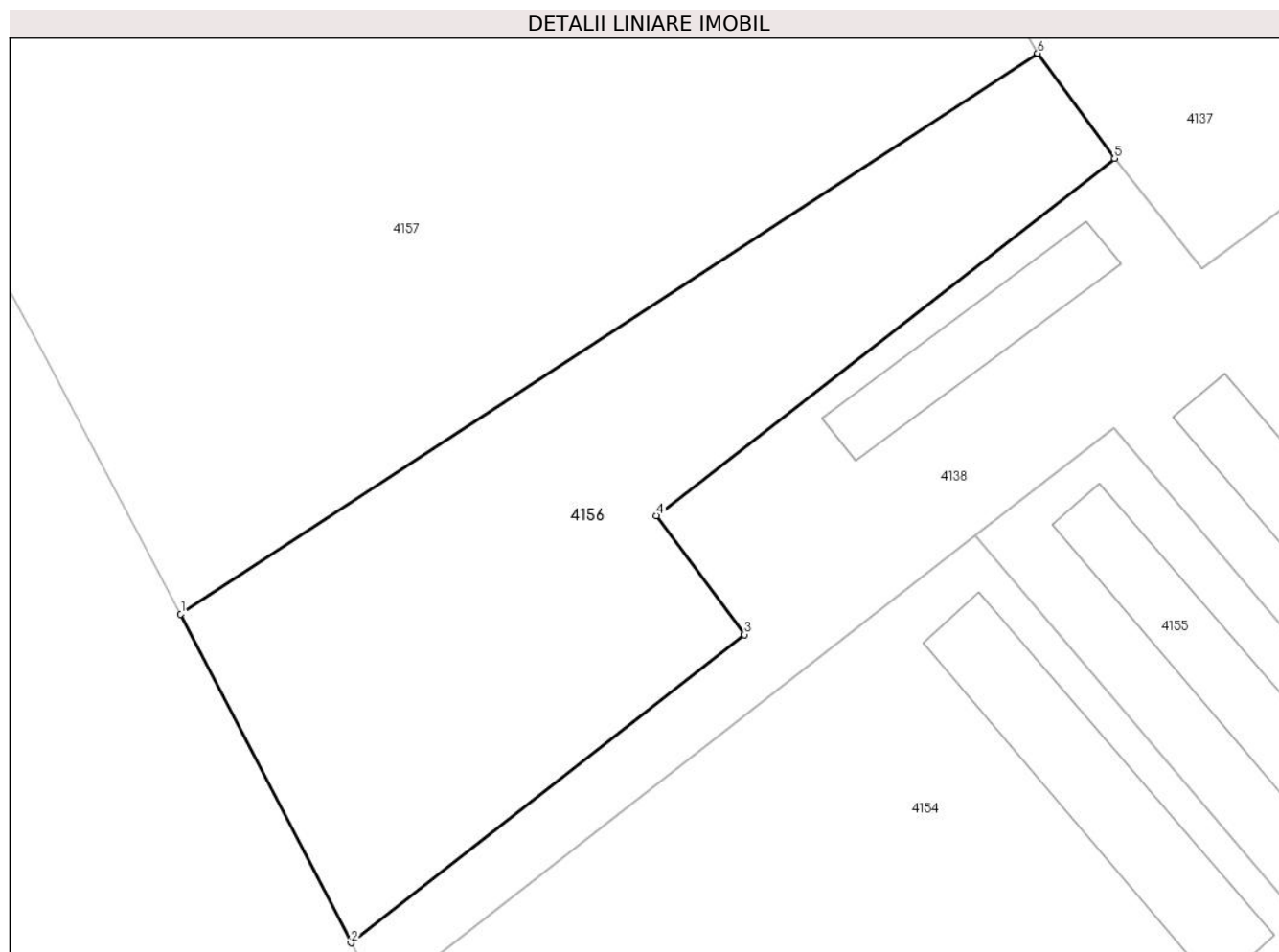
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23360	6.166	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	6.166	110/1	7	-	teren intravilan, curți construcții, suprafață din acte=6166mp, suprafața din măsurători=6166mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.644,082 316.418,28	2	712.670,689 316.366,942	57.823
2	712.670,689 316.366,942	3	712.732,182 316.415,106	78.11
3	712.732,182 316.415,106	4	712.718,452 316.433,664	23.085
4	712.718,452 316.433,664	5	712.790,031 316.489,473	90.765
5	712.790,031 316.489,473	6	712.778,03 316.505,903	20.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.778,03 316.505,903	1	712.644,082 316.418,28	160.062

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gâldau, Jud. Calarasi, Cv110/1 P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23355	23.141	Sector cadastral:27 Teren neimprejmit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40035 / 14/07/2015</b>		
Act Administrativ nr. 55, din 09/07/2013 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA JEGALIA</b> , CIF:3796756, -domeniu privat	A1

**C. Partea III. SARCINI**

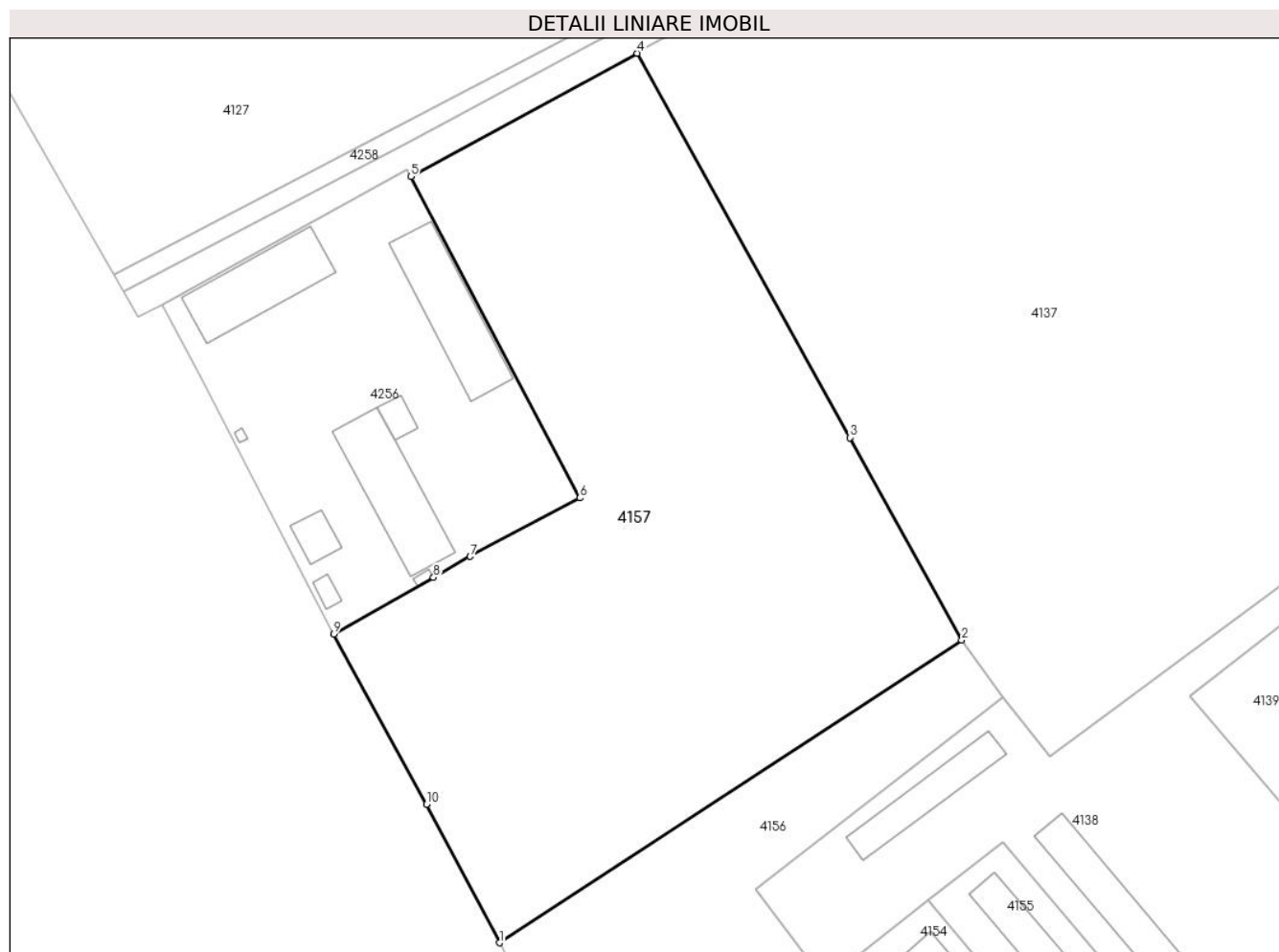
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>24242 / 21/04/2021</b>		
Act Administrativ nr. 10, din 14/04/2017 emis de CONSILIUL LOCAL JEGALIA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, in sarcina terenului de sub A1, pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data de 14.04.2017, in vederea realizarii unei ferme agrozootehnice 1) <b>NIKAGRO SRL</b> , CIF:17961870	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23355	23.141	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	23.141	110/1	6	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.644,082 316.418,28	2	712.778,03 316.505,903	160.062
2	712.778,03 316.505,903	3	712.745,575 316.564,552	67.03
3	712.745,575 316.564,552	4	712.683,975 316.675,868	127.223
4	712.683,975 316.675,868	5	712.618,353 316.640,164	74.706
5	712.618,353 316.640,164	6	712.667,36 316.547,093	105.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.667,36 316.547,093	7	712.635,631 316.530,151	35.969
7	712.635,631 316.530,151	8	712.624,956 316.524,091	12.275
8	712.624,956 316.524,091	9	712.596,016 316.507,62	33.299
9	712.596,016 316.507,62	10	712.622,946 316.458,411	56.096
10	712.622,946 316.458,411	1	712.644,082 316.418,28	45.357

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		806	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

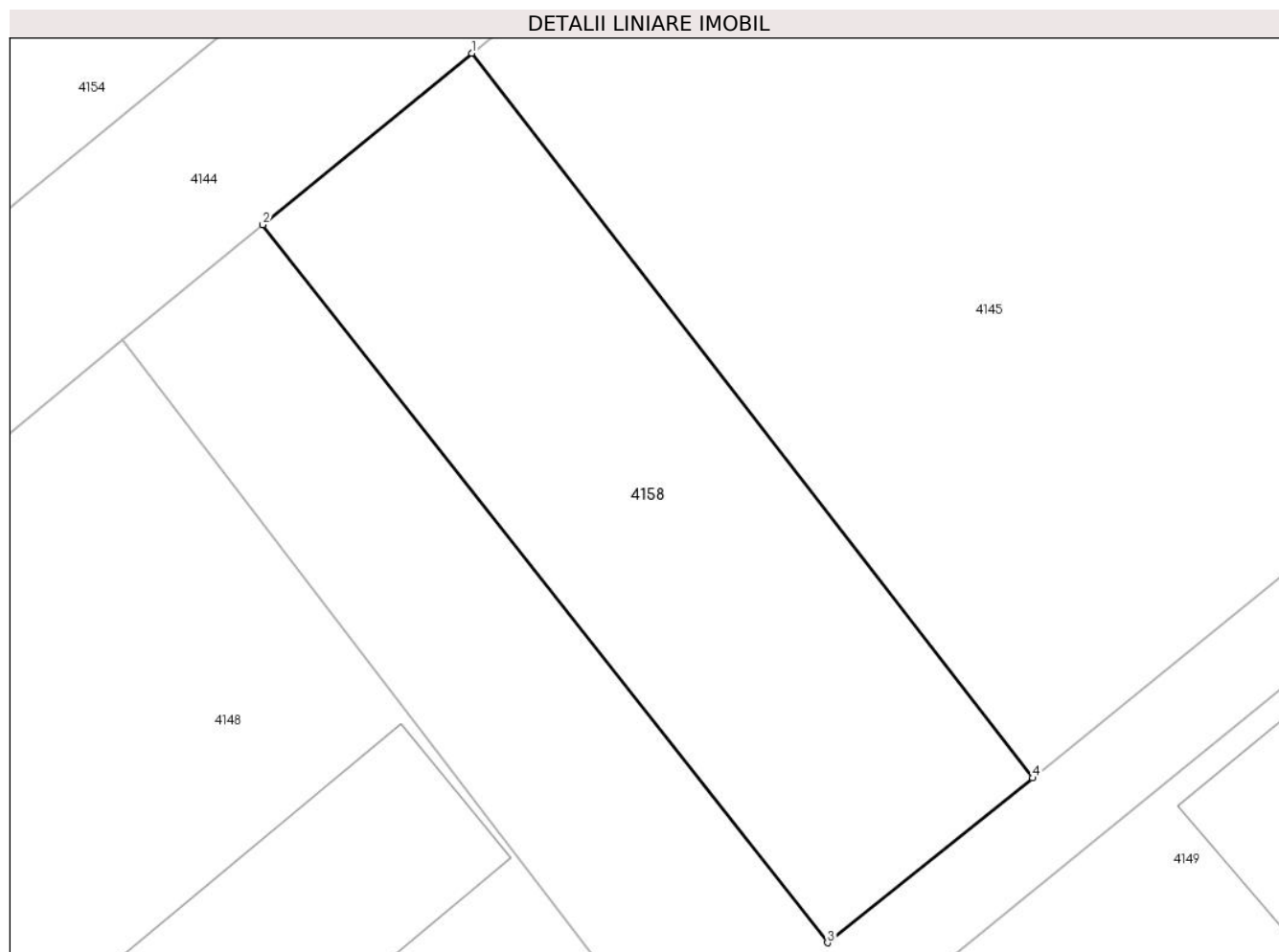
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	806	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	806	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.834,674 316.347,713	2	712.822,662 316.337,85	15.542
2	712.822,662 316.337,85	3	712.855,135 316.296,592	52.504
3	712.855,135 316.296,592	4	712.866,928 316.306,058	15.122
4	712.866,928 316.306,058	1	712.834,674 316.347,713	52.683

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.816	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.816	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.816	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.908,769 316.208,425	2	712.917,053 316.215,662	11.0
2	712.917,053 316.215,662	3	712.858,156 316.292,469	96.789
3	712.858,156 316.292,469	4	712.891,185 316.319,361	42.592
4	712.891,185 316.319,361	5	712.952,111 316.368,968	78.567
5	712.952,111 316.368,968	6	713.009,711 316.294,209	94.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.009,711 316.294,209	7	713.017,211 316.300,824	10.0
7	713.017,211 316.300,824	8	712.990,546 316.335,46	43.711
8	712.990,546 316.335,46	9	712.955,922 316.380,4	56.731
9	712.955,922 316.380,4	10	712.924,368 316.421,354	51.7
10	712.924,368 316.421,354	11	712.916,639 316.415,009	10.0
11	712.916,639 316.415,009	12	712.949,06 316.372,929	53.121
12	712.949,06 316.372,929	13	712.866,928 316.306,058	105.912
13	712.866,928 316.306,058	14	712.855,135 316.296,592	15.122
14	712.855,135 316.296,592	15	712.822,662 316.337,85	52.504
15	712.822,662 316.337,85	16	712.814,578 316.331,212	10.46
16	712.814,578 316.331,212	1	712.908,769 316.208,425	154.753

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.680	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

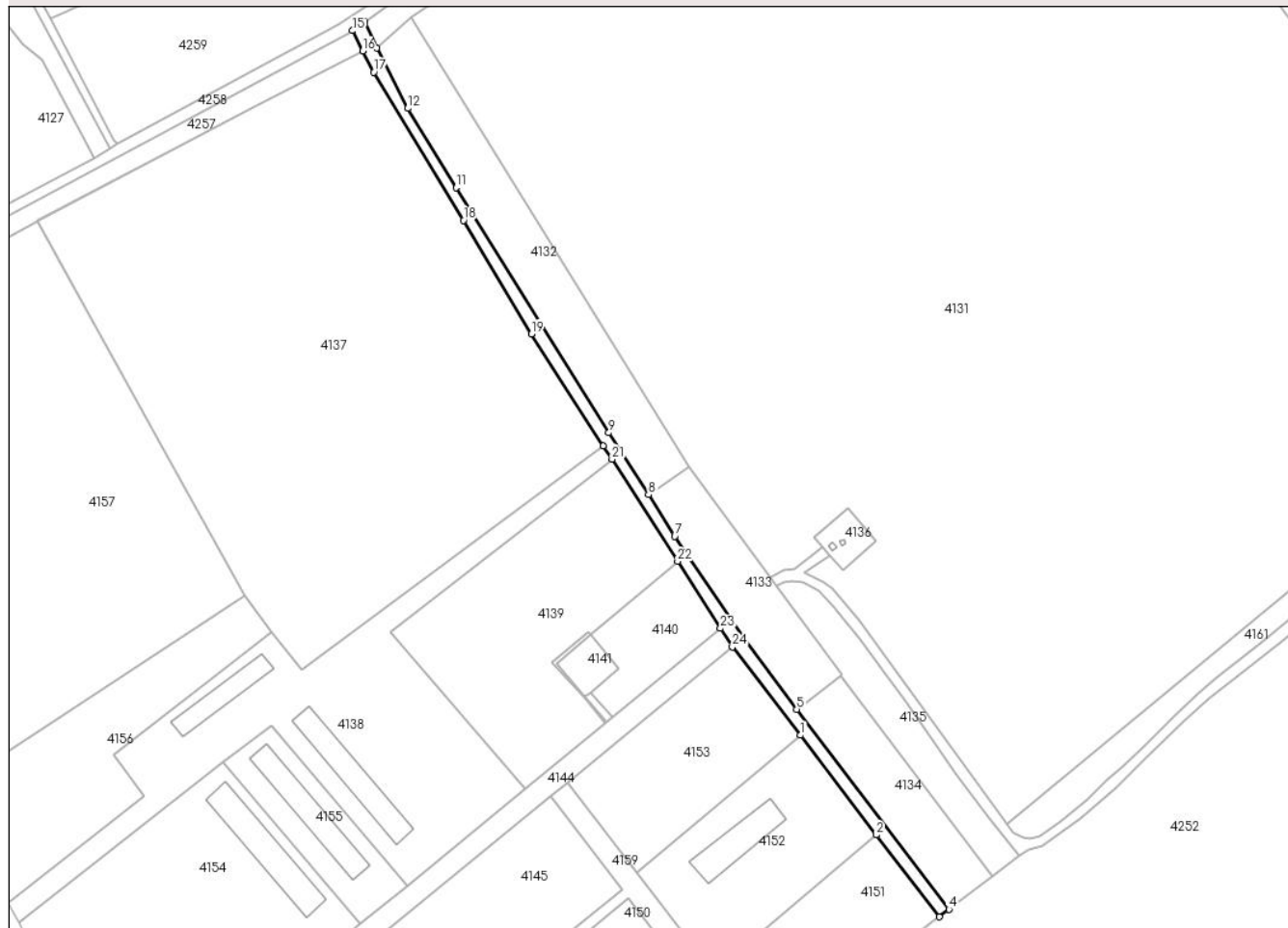
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.680	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.680	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.030,027 316.442,802	2	713.064,404 316.397,636	56.76
3	713.092,97 316.360,461	4	713.097,432 316.363,846	5.601
5	713.028,272 316.454,513	6	713.004,705 316.486,413	39.661
7	712.972,959 316.532,946	8	712.961,053 316.551,89	22.375
9	712.943,087 316.579,962	10	712.912,566 316.628,347	57.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	713.064,404 316.397,636	3	713.092,97 316.360,461	46.883
4	713.097,432 316.363,846	5	713.028,272 316.454,513	114.033
6	713.004,705 316.486,413	7	712.972,959 316.532,946	56.331
8	712.961,053 316.551,89	9	712.943,087 316.579,962	33.329
10	712.912,566 316.628,347	11	712.873,741 316.691,119	73.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	712.873,741 316.691,119	12	712.851,849 316.727,039	42.065
13	712.837,788 316.754,454	14	712.832,335 316.766,285	13.027
15	712.826,802 316.762,258	16	712.831,354 316.752,981	10.334
17	712.836,428 316.743,422	18	712.877,134 316.676,263	78.532
19	712.908,039 316.624,762	20	712.940,575 316.573,969	60.32
21	712.944,496 316.567,982	22	712.974,246 316.521,646	55.064
23	712.993,76 316.491,254	24	712.999,123 316.482,813	10.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	712.851,849 316.727,039	13	712.837,788 316.754,454	30.811
14	712.832,335 316.766,285	15	712.826,802 316.762,258	6.843
16	712.831,354 316.752,981	17	712.836,428 316.743,422	10.822
18	712.877,134 316.676,263	19	712.908,039 316.624,762	60.062
20	712.940,575 316.573,969	21	712.944,496 316.567,982	7.157
22	712.974,246 316.521,646	23	712.993,76 316.491,254	36.117
24	712.999,123 316.482,813	1	713.030,027 316.442,802	50.556

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.767	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

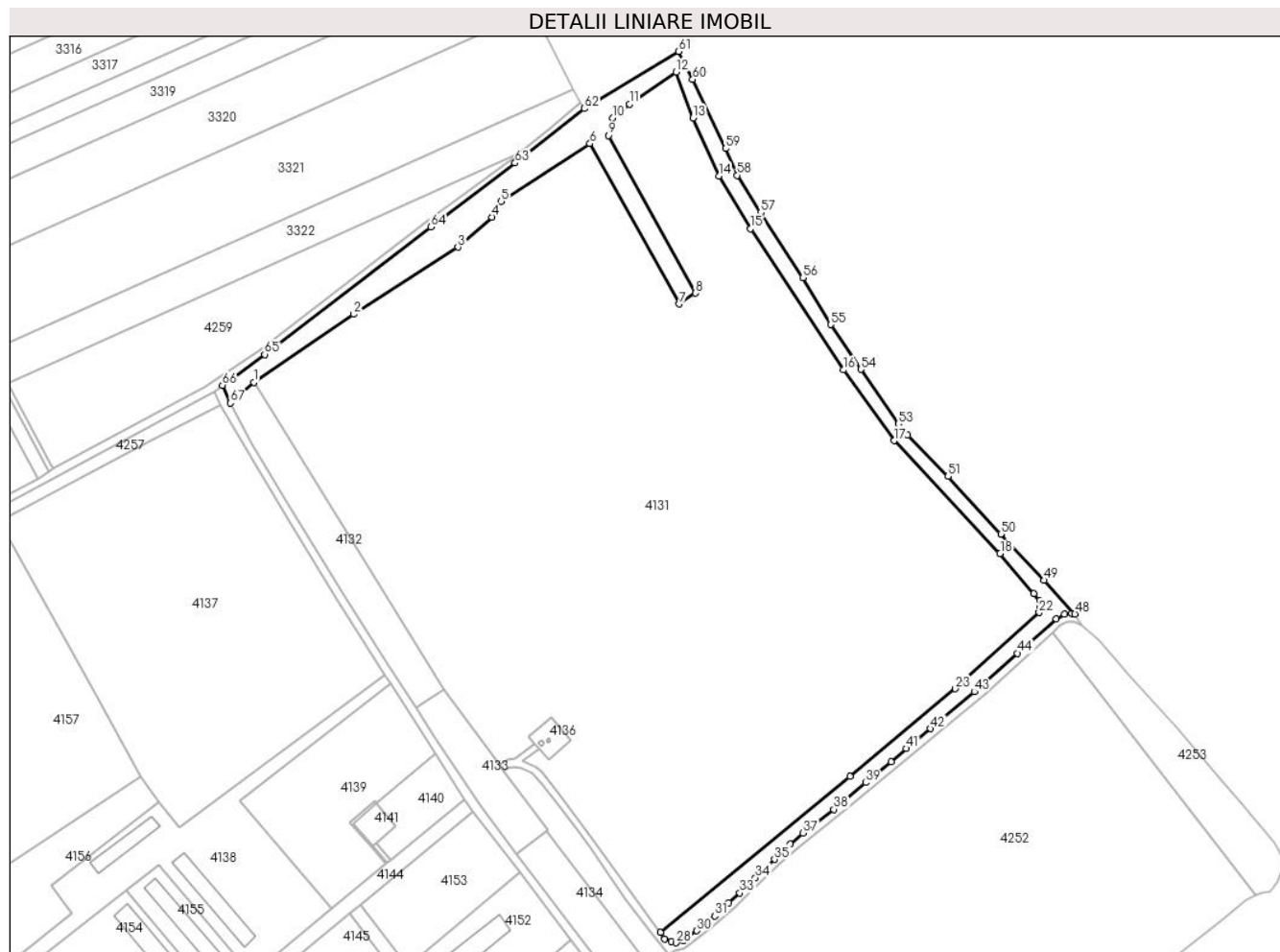
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.767	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	15.767	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	712.853,237 316.768,24	2	712.919,567 316.813,431	80.261
4	713.011,73 316.877,909	5	713.017,741 316.888,291	11.997
7	713.136,16 316.820,241	8	713.146,929 316.827,503	12.989
10	713.092,082 316.943,959	11	713.103,102 316.952,975	14.238
13	713.145,426 316.943,959	14	713.162,584 316.905,361	42.24
16	713.245,534 316.776,421	17	713.279,096 316.729,442	57.736
2	712.919,567 316.813,431	3	712.988,962 316.858,055	82.504
5	713.017,741 316.888,291	6	713.076,889 316.926,781	70.569
8	713.146,929 316.827,503	9	713.089,077 316.932,189	119.608
11	713.103,102 316.952,975	12	713.134,157 316.974,513	37.793
14	713.162,584 316.905,361	15	713.183,717 316.870,2	41.023
17	713.279,096 316.729,442	18	713.349,721 316.654,419	103.036
3	712.988,962 316.858,055	4	713.011,73 316.877,909	30.209
6	713.076,889 316.926,781	7	713.136,16 316.820,241	121.917
9	713.089,077 316.932,189	10	713.092,082 316.943,959	12.148
12	713.134,157 316.974,513	13	713.145,426 316.943,959	32.566
15	713.183,717 316.870,2	16	713.245,534 316.776,421	112.32
18	713.349,721 316.654,419	19	713.372,162 316.627,689	34.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	713.372,162 316.627,689	20	713.375,949 316.623,067	5.975	20	713.375,949 316.623,067	21	713.376,499 316.619,032	4.072	21	713.376,499 316.619,032	22	713.375,704 316.615,241	3.873
22	713.375,704 316.615,241	23	713.319,987 316.564,616	75.281	23	713.319,987 316.564,616	24	713.249,863 316.506,544	91.048	24	713.249,863 316.506,544	25	713.123,837 316.402,555	163.39
25	713.123,837 316.402,555	26	713.126,611 316.398,495	4.917	26	713.126,611 316.398,495	27	713.130,933 316.396,595	4.721	27	713.130,933 316.396,595	28	713.134,324 316.395,812	3.48
28	713.134,324 316.395,812	29	713.138,869 316.397,116	4.728	29	713.138,869 316.397,116	30	713.148,072 316.403,748	11.344	30	713.148,072 316.403,748	31	713.159,846 316.413,696	15.414
31	713.159,846 316.413,696	32	713.169,16 316.422,228	12.631	32	713.169,16 316.422,228	33	713.176,575 316.428,897	9.973	33	713.176,575 316.428,897	34	713.186,97 316.439,069	14.544
34	713.186,97 316.439,069	35	713.199,675 316.451,29	17.629	35	713.199,675 316.451,29	36	713.210,032 316.461,536	14.569	36	713.210,032 316.461,536	37	713.218,602 316.468,689	11.163
37	713.218,602 316.468,689	38	713.239,019 316.484,487	25.815	38	713.239,019 316.484,487	39	713.260,257 316.502,221	27.669	39	713.260,257 316.502,221	40	713.277,358 316.516,007	21.966
40	713.277,358 316.516,007	41	713.287,455 316.524,874	13.438	41	713.287,455 316.524,874	42	713.303,513 316.538,064	20.781	42	713.303,513 316.538,064	43	713.332,575 316.562,567	38.013
43	713.332,575 316.562,567	44	713.361,19 316.588,225	38.434	44	713.361,19 316.588,225	45	713.387,038 316.611,116	34.527	45	713.387,038 316.611,116	46	713.392,475 316.614,073	6.189
46	713.392,475 316.614,073	47	713.397,434 316.614,454	4.974	47	713.397,434 316.614,454	48	713.399,533 316.614,359	2.101	48	713.399,533 316.614,359	49	713.379,026 316.636,678	30.31
49	713.379,026 316.636,678	50	713.350,221 316.667,391	42.107	50	713.350,221 316.667,391	51	713.315,121 316.705,734	51.983	51	713.315,121 316.705,734	52	713.288,223 316.733,013	38.31
52	713.288,223 316.733,013	53	713.282,119 316.740,643	9.771	53	713.282,119 316.740,643	54	713.257,034 316.776,888	44.079	54	713.257,034 316.776,888	55	713.236,908 316.806,552	35.847
55	713.236,908 316.806,552	56	713.218,595 316.837,837	36.251	56	713.218,595 316.837,837	57	713.190,649 316.880,949	51.377	57	713.190,649 316.880,949	58	713.174,815 316.905,748	29.423
58	713.174,815 316.905,748	59	713.167,089 316.923,584	19.437	59	713.167,089 316.923,584	60	713.145,156 316.969,45	50.84	60	713.145,156 316.969,45	61	713.135,894 316.988,088	20.812
61	713.135,894 316.988,088	62	713.073,149 316.950,14	73.328	62	713.073,149 316.950,14	63	713.027,126 316.913,948	58.549	63	713.027,126 316.913,948	64	712.971,131 316.871,388	70.333
64	712.971,131 316.871,388	65	712.860,399 316.786,71	139.398	65	712.860,399 316.786,71	66	712.832,335 316.766,285	34.71	66	712.832,335 316.766,285	67	712.837,788 316.754,454	13.027
67	712.837,788 316.754,454	1	712.853,237 316.768,24	20.706										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.744	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

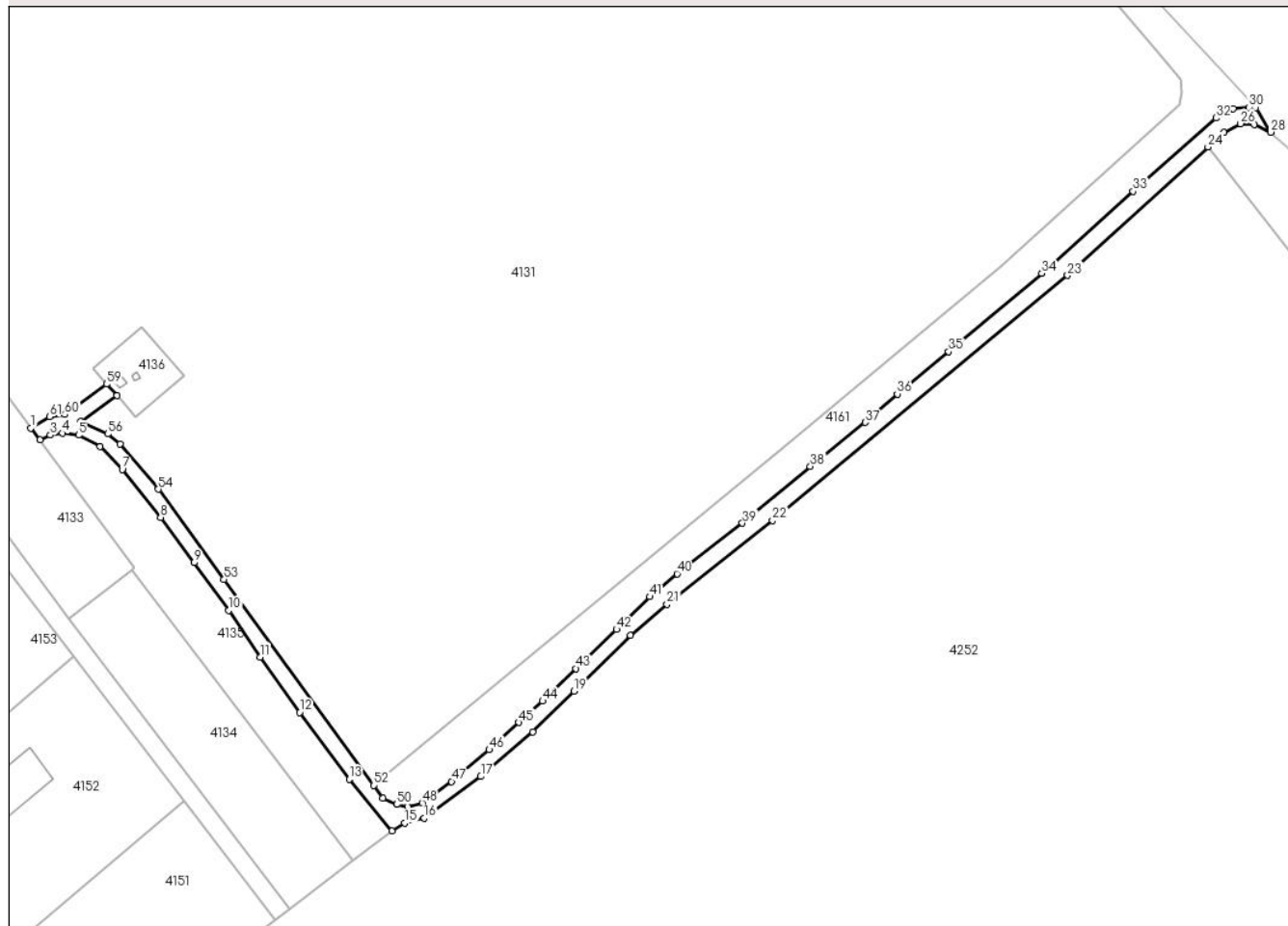
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.744	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.744	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	713.016,53 316.514,239	2	713.019,328 316.510,468	4.696
4	713.026,408 316.512,618	5	713.031,485 316.512,012	5.113
7	713.045,105 316.501,251	8	713.057,127 316.486,286	19.196
10	713.078,481 316.457,281	11	713.088,234 316.442,653	17.581
13	713.116,061 316.404,484	14	713.129,393 316.388,242	21.013
16	713.139,562 316.392,343	17	713.157,201 316.405,349	21.916
2	713.019,328 316.510,468	3	713.022,635 316.512,023	3.654
5	713.031,485 316.512,012	6	713.038,211 316.508,481	7.597
8	713.057,127 316.486,286	9	713.067,552 316.472,162	17.555
11	713.088,234 316.442,653	12	713.100,592 316.425,334	21.276
14	713.129,393 316.388,242	15	713.133,508 316.390,758	4.823
17	713.157,201 316.405,349	18	713.173,5 316.419,203	21.391
3	713.022,635 316.512,023	4	713.026,408 316.512,618	3.82
6	713.038,211 316.508,481	7	713.045,105 316.501,251	9.99
9	713.067,552 316.472,162	10	713.078,481 316.457,281	18.463
12	713.100,592 316.425,334	13	713.116,061 316.404,484	25.962
15	713.133,508 316.390,758	16	713.139,562 316.392,343	6.258
18	713.173,5 316.419,203	19	713.186,359 316.432,062	18.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	713.186,359 316.432,062	20	713.203,953 316.449,475	24.754	20	713.203,953 316.449,475	21	713.215,399 316.459,182	15.008	21	713.215,399 316.459,182	22	713.248,423 316.485,379	42.153
22	713.248,423 316.485,379	23	713.340,715 316.561,907	119.893	23	713.340,715 316.561,907	24	713.384,58 316.602,071	59.475	24	713.384,58 316.602,071	25	713.389,534 316.606,608	6.718
25	713.389,534 316.606,608	26	713.394,786 316.609,324	5.913	26	713.394,786 316.609,324	27	713.399,042 316.609,143	4.26	27	713.399,042 316.609,143	28	713.404,203 316.606,698	5.711
28	713.404,203 316.606,698	29	713.399,533 316.614,359	8.972	29	713.399,533 316.614,359	30	713.397,434 316.614,454	2.101	30	713.397,434 316.614,454	31	713.392,475 316.614,073	4.974
31	713.392,475 316.614,073	32	713.387,038 316.611,116	6.189	32	713.387,038 316.611,116	33	713.361,19 316.588,225	34.527	33	713.361,19 316.588,225	34	713.332,575 316.562,567	38.434
34	713.332,575 316.562,567	35	713.303,513 316.538,064	38.013	35	713.303,513 316.538,064	36	713.287,455 316.524,874	20.781	36	713.287,455 316.524,874	37	713.277,358 316.516,007	13.438
37	713.277,358 316.516,007	38	713.260,257 316.502,221	21.966	38	713.260,257 316.502,221	39	713.239,019 316.484,487	27.669	39	713.239,019 316.484,487	40	713.218,602 316.468,689	25.815
40	713.218,602 316.468,689	41	713.210,032 316.461,536	11.163	41	713.210,032 316.461,536	42	713.199,675 316.451,29	14.569	42	713.199,675 316.451,29	43	713.186,97 316.439,069	17.629
43	713.186,97 316.439,069	44	713.176,575 316.428,897	14.544	44	713.176,575 316.428,897	45	713.169,16 316.422,228	9.973	45	713.169,16 316.422,228	46	713.159,846 316.413,696	12.631
46	713.159,846 316.413,696	47	713.148,072 316.403,748	15.414	47	713.148,072 316.403,748	48	713.138,869 316.397,116	11.344	48	713.138,869 316.397,116	49	713.134,324 316.395,812	4.728
49	713.134,324 316.395,812	50	713.130,933 316.396,595	3.48	50	713.130,933 316.396,595	51	713.126,611 316.398,495	4.721	51	713.126,611 316.398,495	52	713.123,837 316.402,555	4.917
52	713.123,837 316.402,555	53	713.076,922 316.466,869	79.607	53	713.076,922 316.466,869	54	713.056,406 316.495,099	34.898	54	713.056,406 316.495,099	55	713.044,444 316.509,225	18.51
55	713.044,444 316.509,225	56	713.040,557 316.512,411	5.026	56	713.040,557 316.512,411	57	713.032,049 316.516,319	9.363	57	713.032,049 316.516,319	58	713.043,413 316.524,365	13.924
58	713.043,413 316.524,365	59	713.040,216 316.527,958	4.809	59	713.040,216 316.527,958	60	713.027,165 316.518,462	16.14	60	713.027,165 316.518,462	61	713.022,354 316.517,746	4.864
61	713.022,354 316.517,746	1	713.016,53 316.514,239	6.798										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.552	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.552	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.552	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.709,444 316.704,396	2	712.716,568 316.708,756	8.352
3	712.656,22 316.822,671	4	712.609,324 316.916,452	104.853
5	712.578,454 316.976,418	6	712.559,175 317.014,857	43.003
7	712.539,717 317.054,626	8	712.505,885 317.125,138	78.208
9	712.487,864 317.160,842	10	712.471,415 317.192,587	35.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	712.716,568 316.708,756	3	712.656,22 316.822,671	128.913
4	712.609,324 316.916,452	5	712.578,454 316.976,418	67.445
6	712.559,175 317.014,857	7	712.539,717 317.054,626	44.274
8	712.505,885 317.125,138	9	712.487,864 317.160,842	39.994
10	712.471,415 317.192,587	11	712.448,571 317.237,18	50.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	712.448,571 317.237,18	12	712.421,501 317.293,619	62.595	12	712.421,501 317.293,619	13	712.415,297 317.289,327	7.544
13	712.415,297 317.289,327	14	712.449,298 317.218,687	78.397	14	712.449,298 317.218,687	15	712.474,654 317.167,762	56.888
15	712.474,654 317.167,762	16	712.476,422 317.164,212	3.966	16	712.476,422 317.164,212	17	712.501,56 317.113,885	56.256
17	712.501,56 317.113,885	18	712.539,586 317.034,608	87.925	18	712.539,586 317.034,608	19	712.557,288 317.000,975	38.007
19	712.557,288 317.000,975	20	712.573,468 316.967,691	37.008	20	712.573,468 316.967,691	21	712.604,818 316.908,518	66.965
21	712.604,818 316.908,518	22	712.621,652 316.874,393	38.051	22	712.621,652 316.874,393	23	712.638,214 316.840,817	37.439
23	712.638,214 316.840,817	24	712.652,157 316.812,311	31.733	24	712.652,157 316.812,311	25	712.667,084 316.781,793	33.973
25	712.667,084 316.781,793	26	712.666,579 316.775,354	6.459	26	712.666,579 316.775,354	27	712.668,57 316.769,706	5.989
27	712.668,57 316.769,706	28	712.670,364 316.764,532	5.476	28	712.670,364 316.764,532	29	712.677,325 316.755,906	11.084
29	712.677,325 316.755,906	30	712.685,77 316.748,996	10.912	30	712.685,77 316.748,996	1	712.709,444 316.704,396	50.494

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		76.010	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

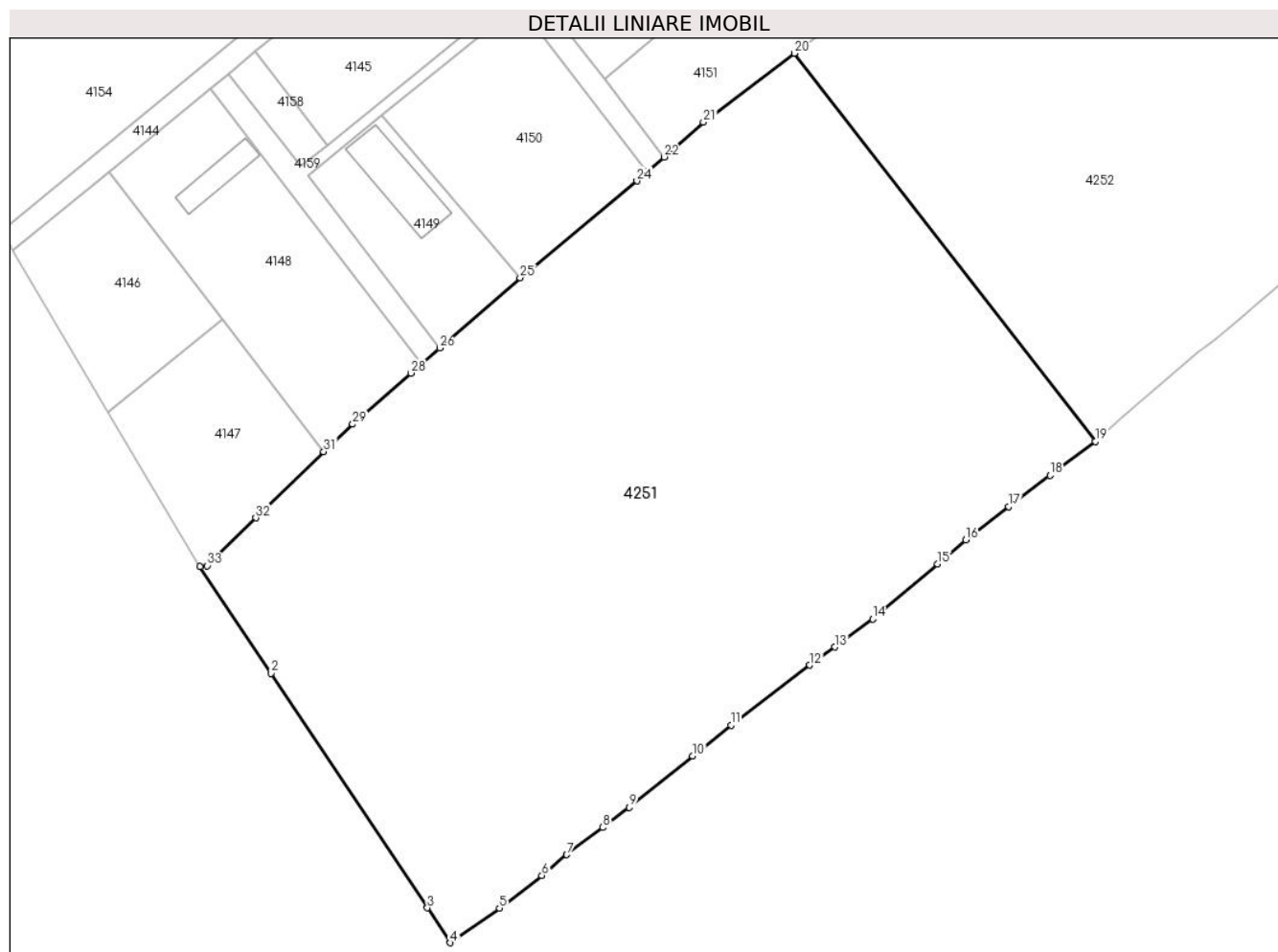
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	76.010	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	76.010	109	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.810,151 316.118,136	2	712.841,947 316.070,595	57.194
3	712.911,607 315.966,067	4	712.921,817 315.950,497	18.619
5	712.943,785 315.965,852	6	712.962,62 315.980,486	23.852
7	712.973,776 315.989,758	8	712.989,859 316.001,929	20.169
9	713.001,594 316.010,911	10	713.029,992 316.033,803	36.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	712.841,947 316.070,595	3	712.911,607 315.966,067	125.613
4	712.921,817 315.950,497	5	712.943,785 315.965,852	26.802
6	712.962,62 315.980,486	7	712.973,776 315.989,758	14.506
8	712.989,859 316.001,929	9	713.001,594 316.010,911	14.778
10	713.029,992 316.033,803	11	713.047,088 316.047,567	21.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	713.047,088 316.047,567	12	713.082,232 316.074,272	44.139
13	713.093,306 316.082,339	14	713.110,257 316.094,8	21.038
15	713.139,234 316.119,43	16	713.151,839 316.130,151	16.548
17	713.170,964 316.144,93	18	713.189,364 316.158,838	23.065
19	713.209,569 316.173,958	20	713.075,315 316.347,068	219.069
21	713.034,77 316.316,312	22	713.017,211 316.300,824	23.414
23	713.009,711 316.294,209	24	713.005,094 316.290,136	6.157
25	712.952,937 316.247,011	26	712.917,053 316.215,662	47.649
27	712.908,769 316.208,425	28	712.904,212 316.204,443	6.052
29	712.878,201 316.181,699	30	712.868,356 316.172,376	13.559
31	712.865,327 316.169,5	32	712.834,98 316.139,971	42.343
33	712.813,209 316.118,587	1	712.810,151 316.118,136	3.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	713.082,232 316.074,272	13	713.093,306 316.082,339	13.701
14	713.110,257 316.094,8	15	713.139,234 316.119,43	38.03
16	713.151,839 316.130,151	17	713.170,964 316.144,93	24.17
18	713.189,364 316.158,838	19	713.209,569 316.173,958	25.236
20	713.075,315 316.347,068	21	713.034,77 316.316,312	50.89
22	713.017,211 316.300,824	23	713.009,711 316.294,209	10.0
24	713.005,094 316.290,136	25	712.952,937 316.247,011	67.677
26	712.917,053 316.215,662	27	712.908,769 316.208,425	11.0
28	712.904,212 316.204,443	29	712.878,201 316.181,699	34.552
30	712.868,356 316.172,376	31	712.865,327 316.169,5	4.177
32	712.834,98 316.139,971	33	712.813,209 316.118,587	30.516

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		86.220	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

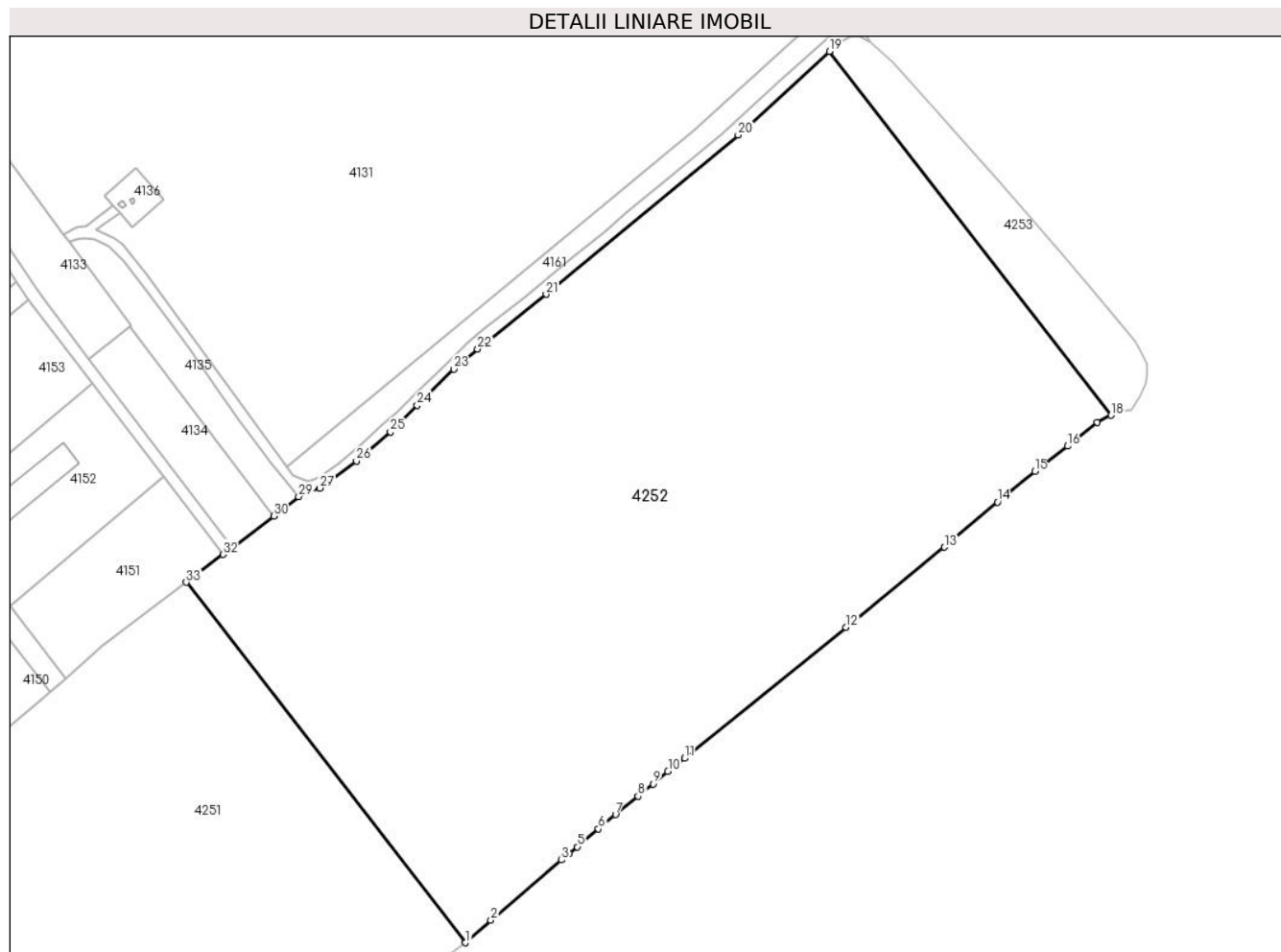
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	86.220	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	86.220	109/1	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.209,569 316.173,958	2	713.221,818 316.184,773	16.34
3	713.255,727 316.213,692	4	713.259,535 316.216,858	4.952
5	713.263,411 316.220,038	6	713.273,578 316.228,628	13.31
7	713.281,764 316.235,531	8	713.292,558 316.244,387	13.962
9	713.299,79 316.250,164	10	713.306,936 316.256,317	9.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	713.221,818 316.184,773	3	713.255,727 316.213,692	44.566
4	713.259,535 316.216,858	5	713.263,411 316.220,038	5.014
6	713.273,578 316.228,628	7	713.281,764 316.235,531	10.708
8	713.292,558 316.244,387	9	713.299,79 316.250,164	9.256
10	713.306,936 316.256,317	11	713.314,885 316.262,563	10.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	713.314,885 316.262,563	12	713.392,629 316.325,423	99.978
13	713.439,88 316.363,991	14	713.465,47 316.385,652	33.527
15	713.483,355 316.400,428	16	713.499,148 316.412,453	19.85
17	713.513,346 316.423,899	18	713.520,102 316.427,325	7.575
19	713.384,58 316.602,071	20	713.340,715 316.561,907	59.475
21	713.248,423 316.485,379	22	713.215,399 316.459,182	42.153
23	713.203,953 316.449,475	24	713.186,359 316.432,062	24.754
25	713.173,5 316.419,203	26	713.157,201 316.405,349	21.391
27	713.139,562 316.392,343	28	713.133,508 316.390,758	6.258
29	713.129,393 316.388,242	30	713.117,364 316.378,966	15.19
31	713.097,432 316.363,846	32	713.092,97 316.360,461	5.601
33	713.075,315 316.347,068	1	713.209,569 316.173,958	219.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	713.392,629 316.325,423	13	713.439,88 316.363,991	60.993
14	713.465,47 316.385,652	15	713.483,355 316.400,428	23.199
16	713.499,148 316.412,453	17	713.513,346 316.423,899	18.237
18	713.520,102 316.427,325	19	713.384,58 316.602,071	221.139
20	713.340,715 316.561,907	21	713.248,423 316.485,379	119.893
22	713.215,399 316.459,182	23	713.203,953 316.449,475	15.008
24	713.186,359 316.432,062	25	713.173,5 316.419,203	18.185
26	713.157,201 316.405,349	27	713.139,562 316.392,343	21.916
28	713.133,508 316.390,758	29	713.129,393 316.388,242	4.823
30	713.117,364 316.378,966	31	713.097,432 316.363,846	25.018
32	713.092,97 316.360,461	33	713.075,315 316.347,068	22.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.740	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

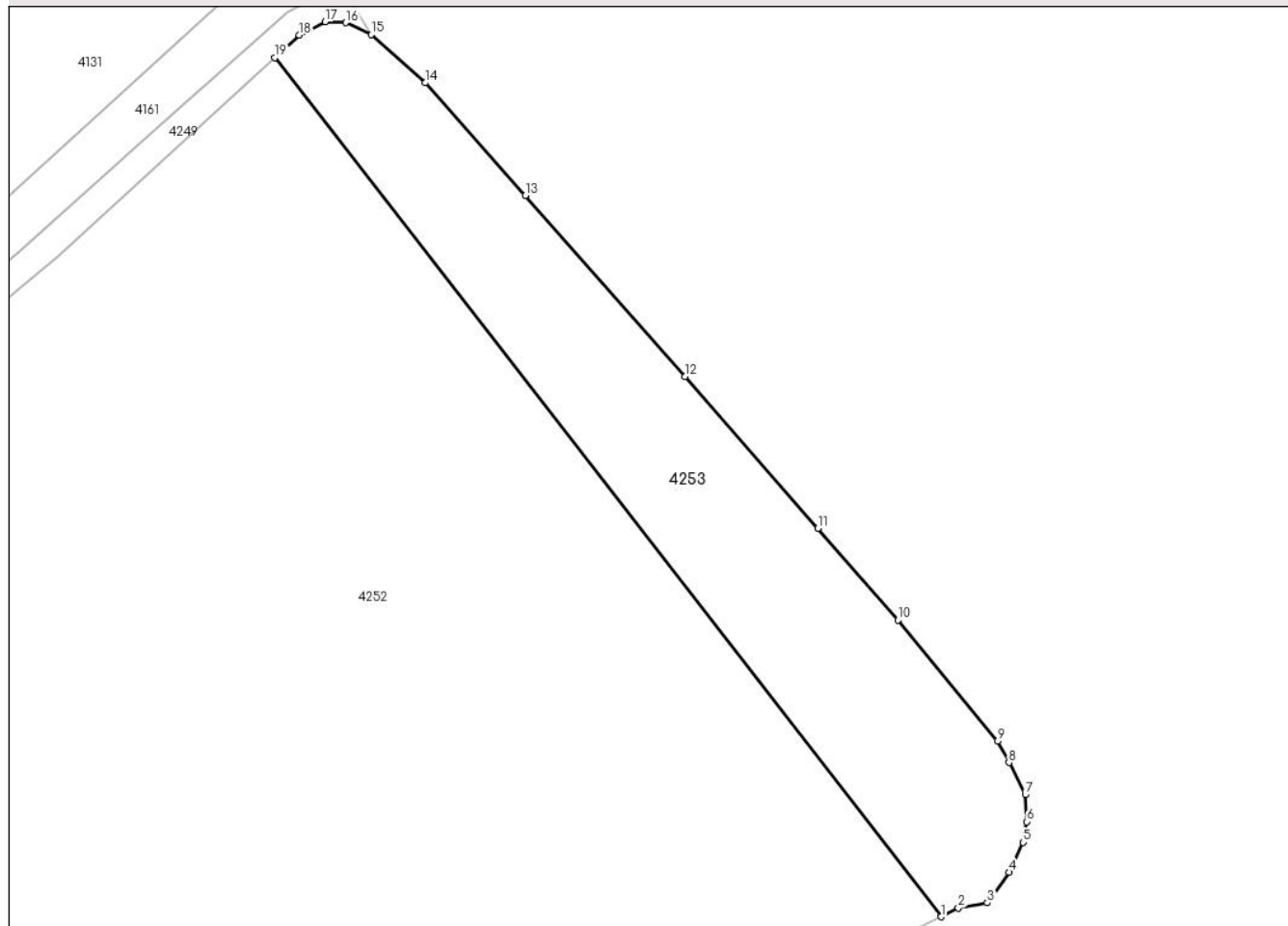
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.740	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.740	109/1	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	713.520,102 316.427,325	2	713.523,633 316.429,115	3.959
2	713.523,633 316.429,115	3	713.529,573 316.430,129	6.026
3	713.529,573 316.430,129	4	713.533,92 316.436,359	7.597
4	713.533,92 316.436,359	5	713.536,818 316.442,445	6.741
5	713.536,818 316.442,445	6	713.537,542 316.446,646	4.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	713.537,542 316.446,646	7	713.537,252 316.452,152	5.514
7	713.537,252 316.452,152	8	713.533,92 316.458,672	7.322
8	713.533,92 316.458,672	9	713.531,602 316.463,018	4.926
9	713.531,602 316.463,018	10	713.511,318 316.487,648	31.907
10	713.511,318 316.487,648	11	713.495,091 316.506,339	24.752
11	713.495,091 316.506,339	12	713.467,997 316.537,199	41.066
12	713.467,997 316.537,199	13	713.435,534 316.574,009	49.08
13	713.435,534 316.574,009	14	713.415,16 316.596,918	30.658
14	713.415,16 316.596,918	15	713.404,203 316.606,698	14.687
15	713.404,203 316.606,698	16	713.399,042 316.609,143	5.711
16	713.399,042 316.609,143	17	713.394,786 316.609,324	4.26
17	713.394,786 316.609,324	18	713.389,534 316.606,608	5.913
18	713.389,534 316.606,608	19	713.384,58 316.602,071	6.718
19	713.384,58 316.602,071	1	713.520,102 316.427,325	221.139

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7  
Nr. cadastral vechi:19

Adresa: Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20505	8.697	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	20505-C5	Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:701 mp; C5-MAGAZIE
A1.6	20505-C6	Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C6-ATELIER
A1.8	20505-C8	Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:643 mp; SOPRON+ATELIER MECANIC cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.9	20505-C9	Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.10	20505-C10	Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.11	20505-C11	Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.12	20505-C12	Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.13	20505-C13	Loc. Gâldau, Str Mecanizatorului, Nr. 7, Jud. Calarasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:721 mp; SOPRON CU REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 2020

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>17878 / 05/06/2009</b> Act Notarial nr. 1762, din 04/06/2009 emis de BNP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. NIKAGRO S.R.L., CIF:17961870, cu sediul in sat Galdau, com. Jegalia	A1, A1.5, A1.6
<b>29239 / 20/05/2021</b> Act Administrativ nr. 2770, din 14/05/2021 emis de PRIMARIA JEGALIA (CERTIFICAT DE ATESTARE EDIFICARE CONSTRUCTIE ; act administrativ nr 2836 din 19.05.2021, emis de PRIMARIA JEGALIA);	
B9 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIKAGRO SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.13
<b>87172 / 04/11/2021</b> Act Administrativ nr. 5935, din 28/10/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI JEGALIA (CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI);	
B10 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIKAGRO SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12

**C. Partea III. SARCINI .**

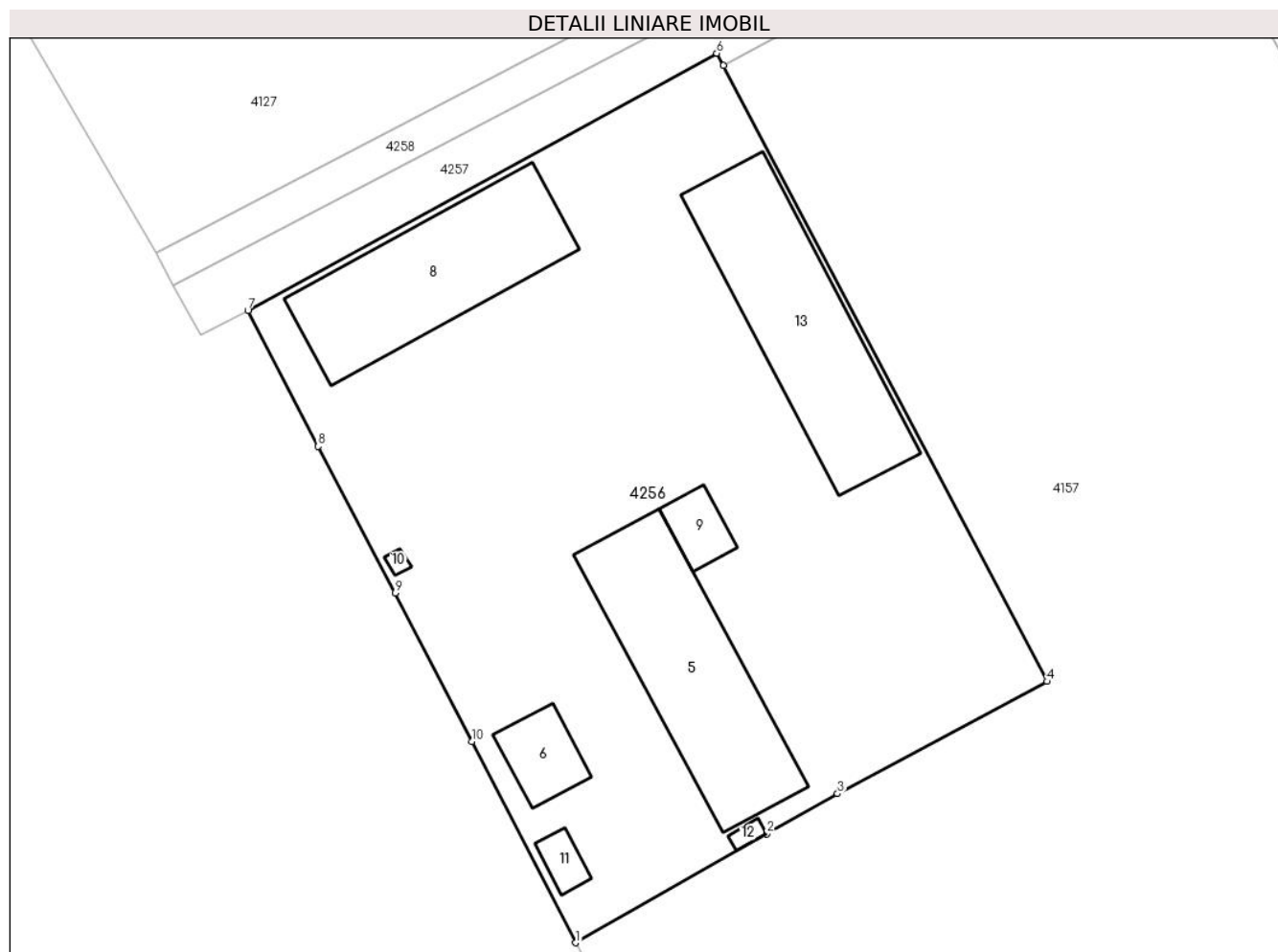
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20505	8.697	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	8.697	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	20505-C5	constructii anexa	701	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:701 mp; C5-MAGAZIE
A1.6	20505-C6	constructii industriale si edilitare	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C6-ATELIER
A1.8	20505-C8	constructii anexa	643	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:643 mp; SOPRON+ATELIER MECANIC cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.9	20505-C9	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.10	20505-C10	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.11	20505-C11	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020
A1.12	20505-C12	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA cu regim de inaltime parter, anul construirii 2020

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.13	20505-C13	construcții anexa	721	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:721 mp; SOPRON CU REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 2020

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.596,016 316.507,62	2	712.624,956 316.524,091	33.299
2	712.624,956 316.524,091	3	712.635,631 316.530,151	12.275
3	712.635,631 316.530,151	4	712.667,36 316.547,093	35.969
4	712.667,36 316.547,093	5	712.618,353 316.640,164	105.185
5	712.618,353 316.640,164	6	712.617,369 316.642,032	2.111
6	712.617,369 316.642,032	7	712.546,473 316.603,14	80.863
7	712.546,473 316.603,14	8	712.557,084 316.582,611	23.109
8	712.557,084 316.582,611	9	712.568,73 316.560,494	24.996
9	712.568,73 316.560,494	10	712.580,312 316.538,006	25.295
10	712.580,312 316.538,006	1	712.596,016 316.507,62	34.204

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.842	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

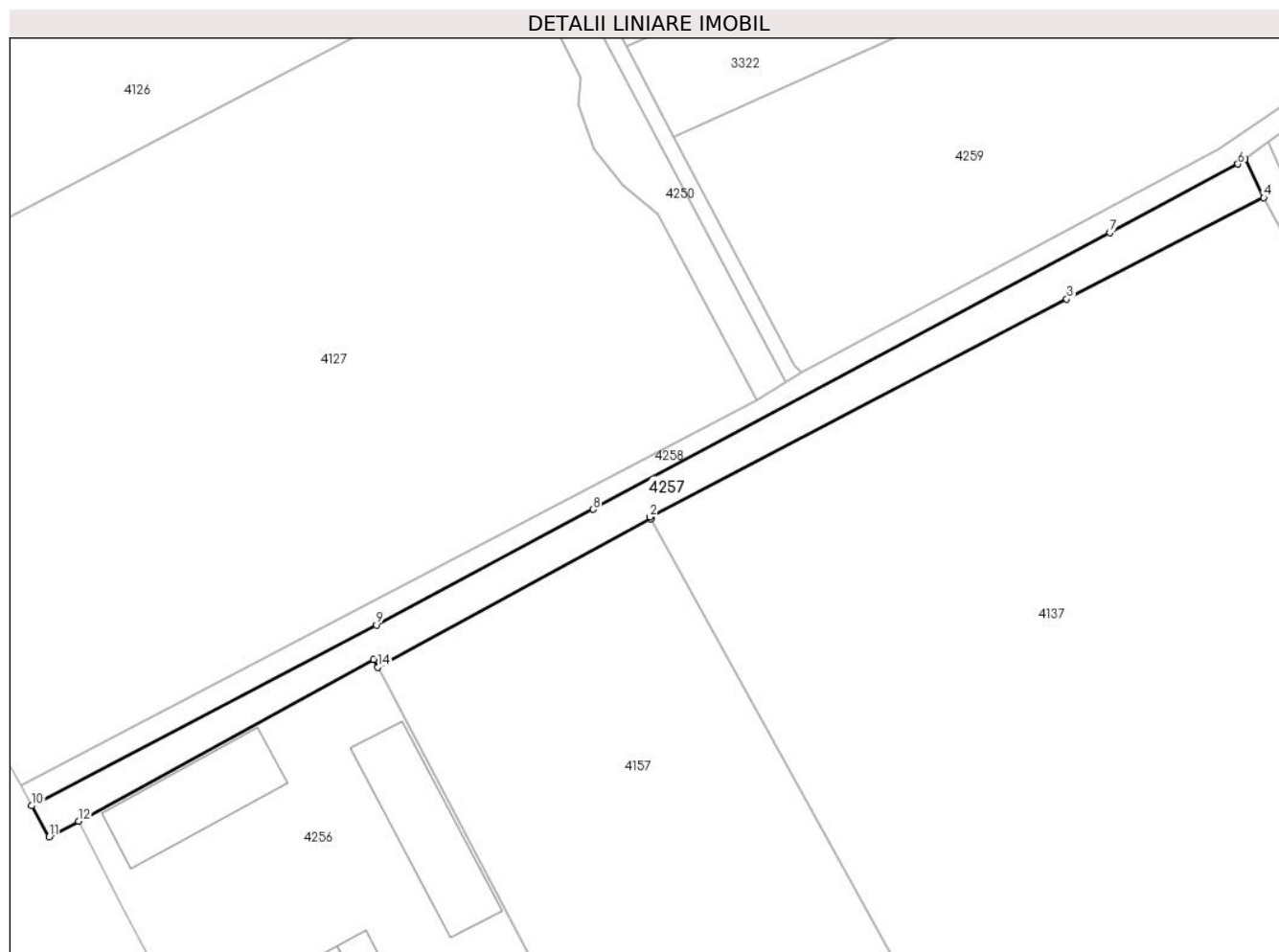
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.842	REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCAR

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.842	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.683,975 316.675,868	2	712.683,752 316.676,271	0.461
2	712.683,752 316.676,271	3	712.783,979 316.728,641	113.084
3	712.783,979 316.728,641	4	712.831,354 316.752,981	53.262
4	712.831,354 316.752,981	5	712.826,802 316.762,258	10.334
5	712.826,802 316.762,258	6	712.825,146 316.761,053	2.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.825,146 316.761,053	7	712.794,374 316.744,555	34.916
7	712.794,374 316.744,555	8	712.670,098 316.678,091	140.933
8	712.670,098 316.678,091	9	712.618,034 316.650,324	59.006
9	712.618,034 316.650,324	10	712.535,124 316.606,868	93.608
10	712.535,124 316.606,868	11	712.539,311 316.599,367	8.59
11	712.539,311 316.599,367	12	712.546,473 316.603,14	8.095
12	712.546,473 316.603,14	13	712.617,369 316.642,032	80.863
13	712.617,369 316.642,032	14	712.618,353 316.640,164	2.111
14	712.618,353 316.640,164	1	712.683,975 316.675,868	74.706

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.103	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

**C. Partea III. SARCINI .**

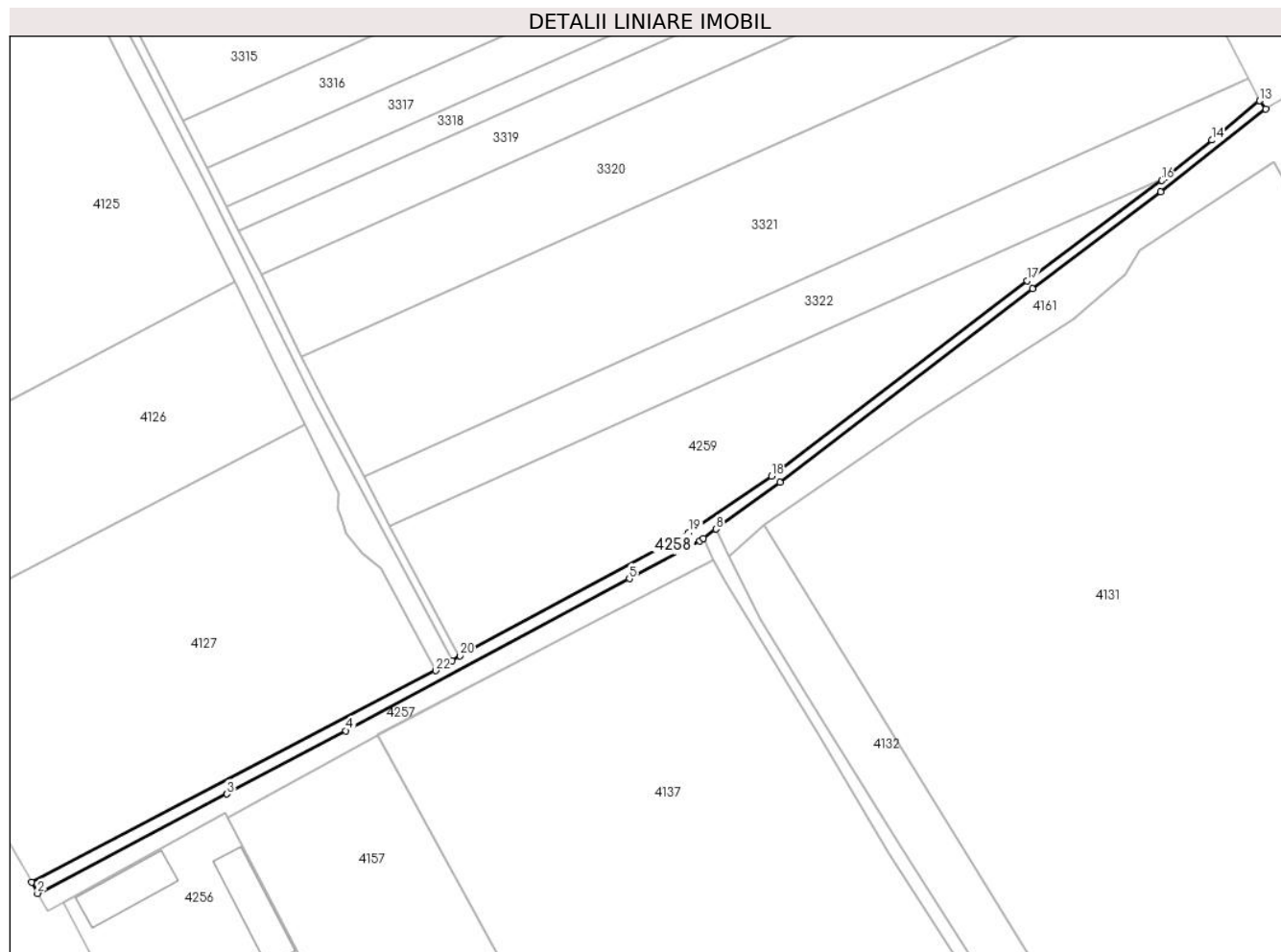
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.103	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.103	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.532,511 316.611,803	2	712.535,124 316.606,868	5.584
3	712.618,034 316.650,324	4	712.670,098 316.678,091	59.006
5	712.794,374 316.744,555	6	712.825,146 316.761,053	34.916
7	712.826,802 316.762,258	8	712.832,335 316.766,285	6.843
9	712.860,399 316.786,71	10	712.971,131 316.871,388	139.398

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	712.535,124 316.606,868	3	712.618,034 316.650,324	93.608
4	712.670,098 316.678,091	5	712.794,374 316.744,555	140.933
6	712.825,146 316.761,053	7	712.826,802 316.762,258	2.048
8	712.832,335 316.766,285	9	712.860,399 316.786,71	34.71
10	712.971,131 316.871,388	11	713.027,126 316.913,948	70.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	713.027,126 316.913,948	12	713.073,149 316.950,14	58.549
13	713.070,465 316.953,707	14	713.049,492 316.936,476	27.144
15	713.029,287 316.920,271	16	713.027,533 316.918,863	2.249
17	712.968,53 316.875,032	18	712.856,73 316.789,403	140.825
19	712.820,463 316.764,789	20	712.720,137 316.710,855	113.904
21	712.716,568 316.708,756	22	712.709,444 316.704,396	8.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	713.073,149 316.950,14	13	713.070,465 316.953,707	4.464
14	713.049,492 316.936,476	15	713.029,287 316.920,271	25.901
16	713.027,533 316.918,863	17	712.968,53 316.875,032	73.502
18	712.856,73 316.789,403	19	712.820,463 316.764,789	43.831
20	712.720,137 316.710,855	21	712.716,568 316.708,756	4.14
22	712.709,444 316.704,396	1	712.532,511 316.611,803	199.697

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.350	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43021, din 18/12/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA D. COSTACHE, LIPSA CNP	

**C. Partea III. SARCINI .**

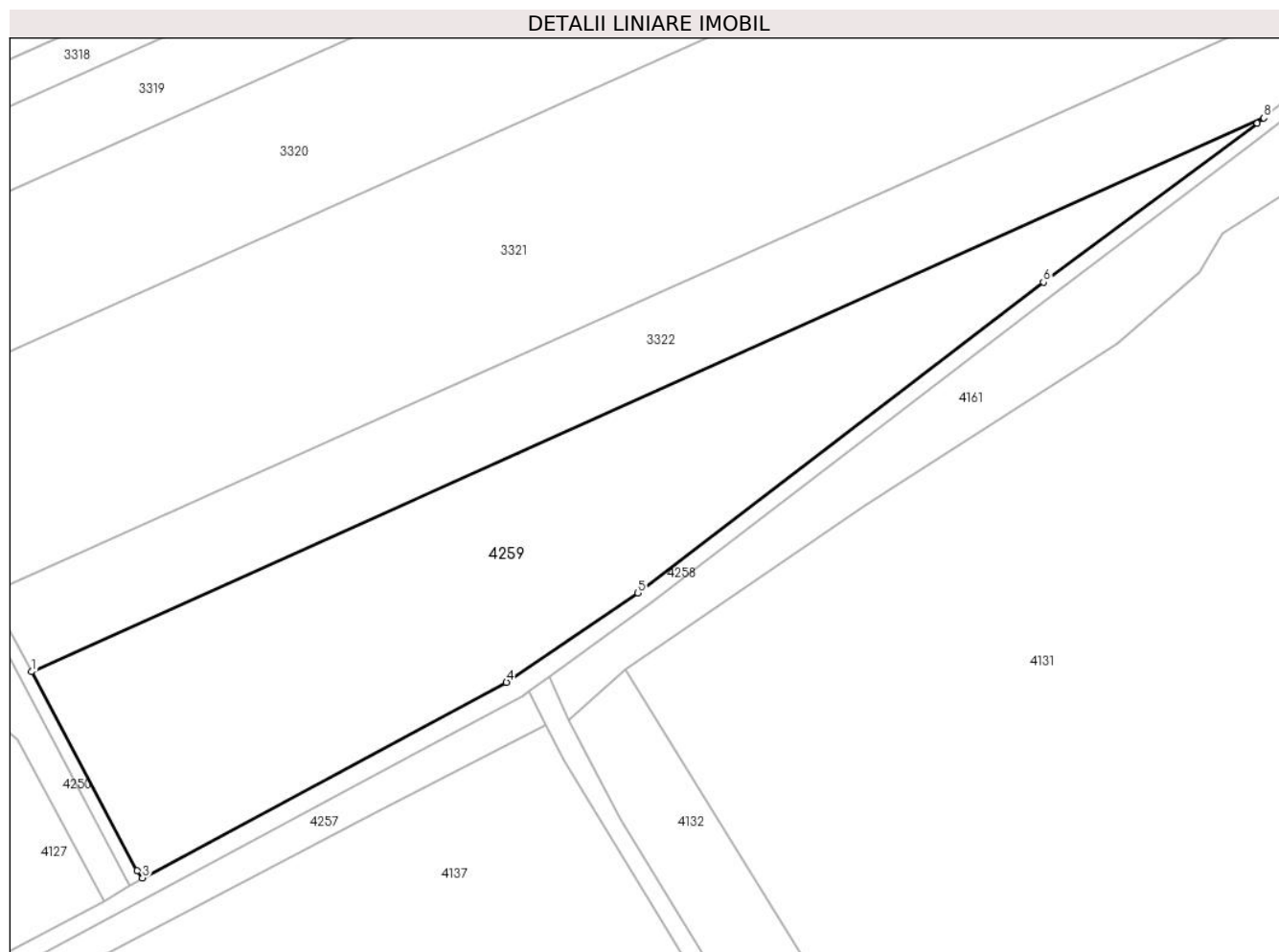
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.350	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.350	101/1	19	-	IN TP 43021 TARLAUA 100, PARCELA 2

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.689,532 316.767,676	2	712.718,567 316.712,851	62.039
2	712.718,567 316.712,851	3	712.720,137 316.710,855	2.539
3	712.720,137 316.710,855	4	712.820,463 316.764,789	113.904
4	712.820,463 316.764,789	5	712.856,73 316.789,403	43.831
5	712.856,73 316.789,403	6	712.968,53 316.875,032	140.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.968,53 316.875,032	7	713.027,533 316.918,863	73.502
7	713.027,533 316.918,863	8	713.029,287 316.920,271	2.249
8	713.029,287 316.920,271	1	712.689,532 316.767,676	372.45

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21764	14.167	Sector cadastral:27 Teren neimpregmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28539 / 10/06/2013</b>	
Act Notarial nr. 1027, din 06/06/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC NUTRESAN SRL, CIF:17111003	

**C. Partea III. SARCINI**

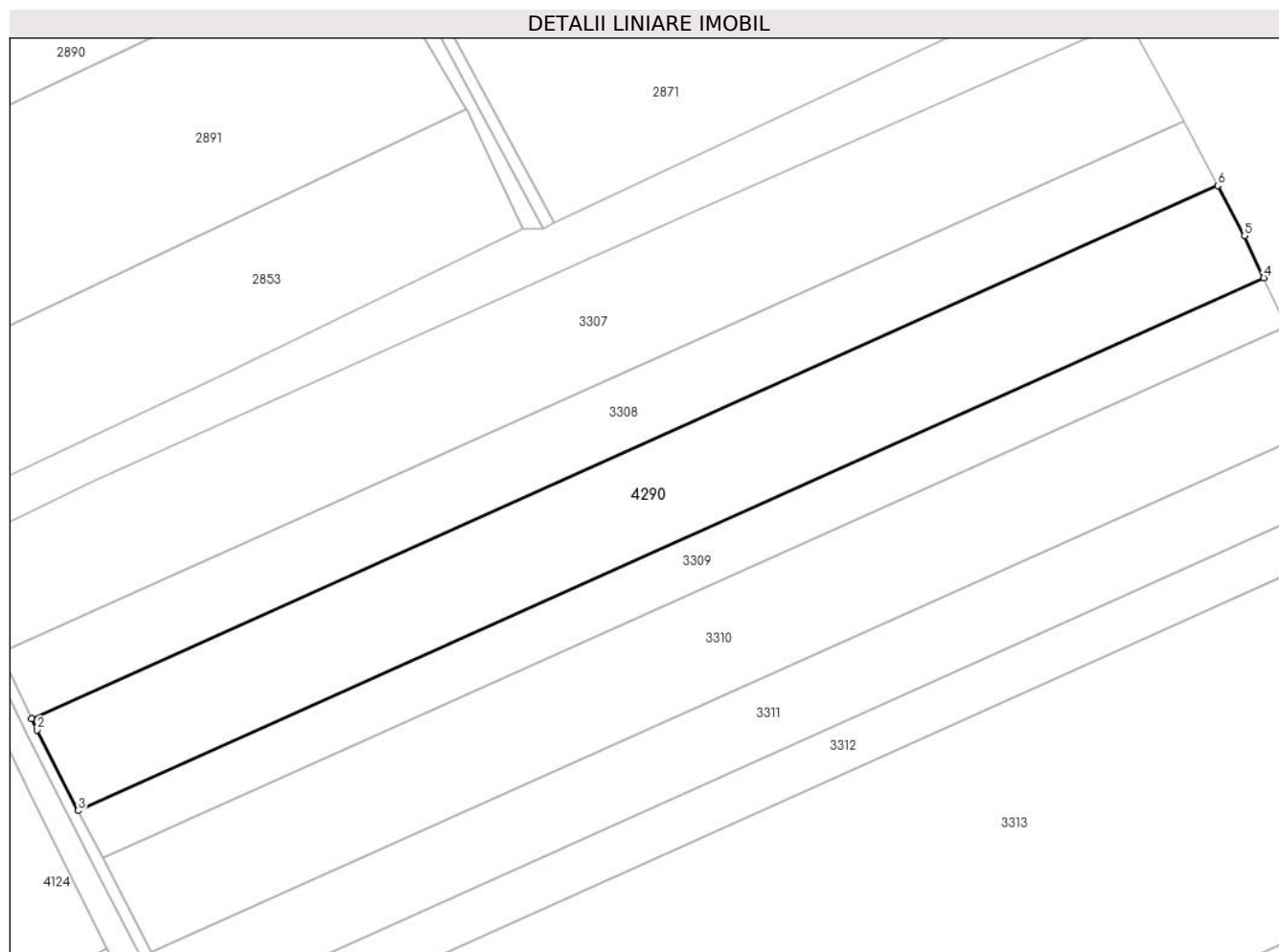
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>3347 / 22/01/2014</b>	
Act Notarial nr. 229, din 21/01/2014 emis de NP SESTACOVSKI FLORIN ADRIAN;	
C1	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:101470 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza Contractului de credit nr. 6734/21.01.2014	
1) SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	
<b>69260 / 14/12/2016</b>	
Act Notarial nr. 2549, din 13/12/2016 emis de NP Sestacovski Florin Adrian;	
C2	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:81300 RON,si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 6734/21.01.2014, cu modificarile si completarile ulterioare , Actul additional nr.4/13.12.2016,	
1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:999999999999, LIPSA CUI	
<b>86647 / 02/11/2021</b>	
Act Notarial nr. 4232, din 01/11/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;	
C3	A1
Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:121870 LEIplus celelalte obligatii de plata in baza contractului de credit nr.6734/21.01.2014 cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv Actul Additional nr.9/01.11.2021	
1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:999999999999, LIPSA CUI	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21764	14.167	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.167	101/1	3/1	-	CONFORM SENTINTEI CIVILE 4725/1212.2011 PARCELA 3 TARLA 101 A FOST DIVIZATA IN 2 PARTI

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	712.450,087 317.242,576	2	712.451,886 317.238,824	4.161
2	712.451,886 317.238,824	3	712.465,279 317.212,68	29.375
3	712.465,279 317.212,68	4	712.850,744 317.385,804	422.558
4	712.850,744 317.385,804	5	712.844,415 317.399,448	15.04
5	712.844,415 317.399,448	6	712.835,765 317.415,796	18.495

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	712.835,765 317.415,796	1	712.450,087 317.242,576	422.792

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

