

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23835	Din acte: 4.396 Masurata: 4.358	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58830 / 02/11/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1708, din 10/06/2008 emis de JUDECATORIA CALARASI (act administrativ nr 42353 din 21.08.1996, emis de CJPSDPAT CALARASI;hotarare judecatoreasca nr 612/202/2008 din 11.06.2008, emis de JUDECATORIA CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN TIBERIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

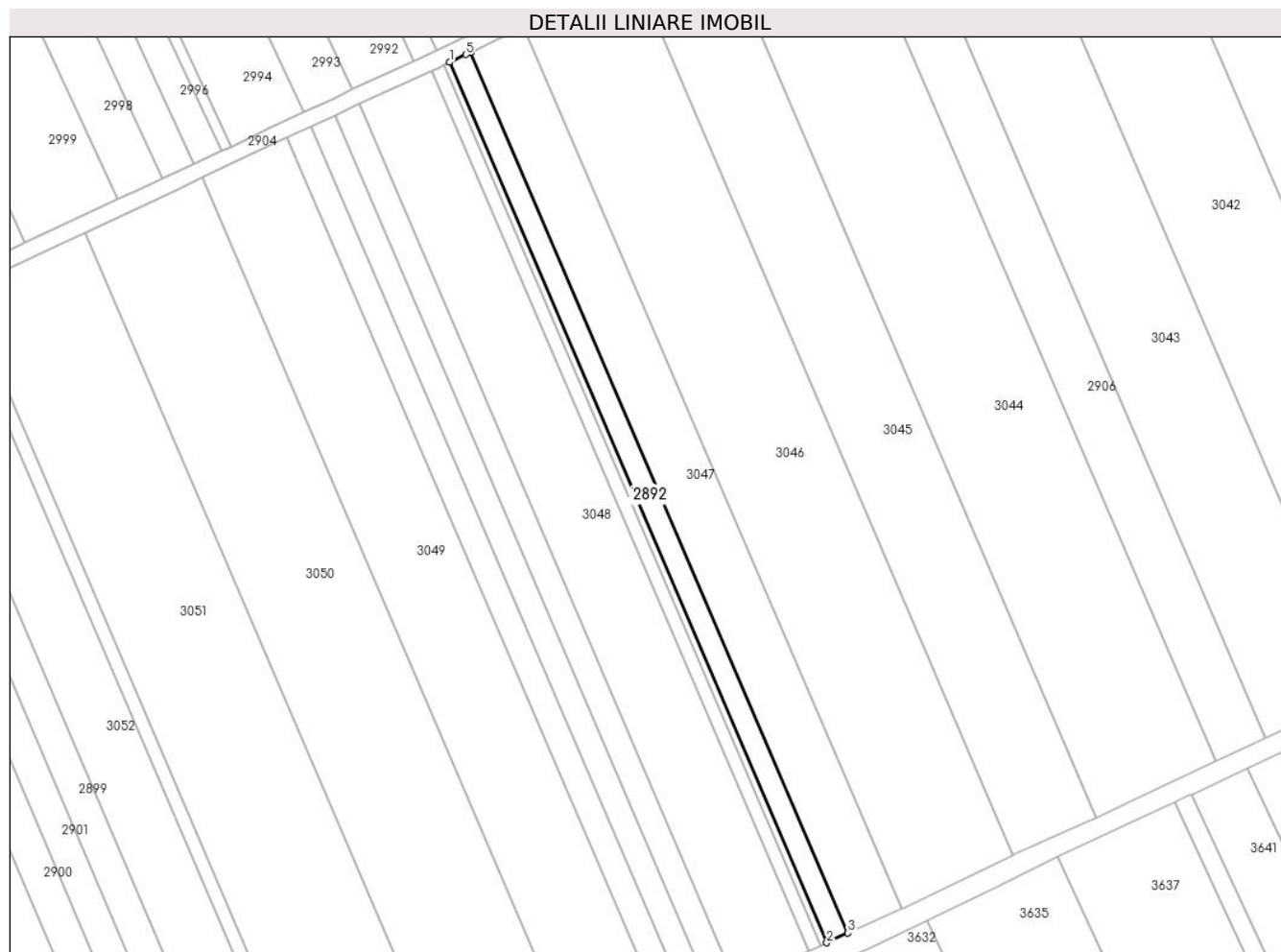
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23835	Din acte: 4.396 Masurata: 4.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.358	40/3	35/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.294,141 317.341,369	2	706.460,384 316.953,413	422.074
2	706.460,384 316.953,413	3	706.469,787 316.957,682	10.327
3	706.469,787 316.957,682	4	706.303,497 317.345,747	422.193
4	706.303,497 317.345,747	5	706.301,454 317.344,789	2.256
5	706.301,454 317.344,789	1	706.294,141 317.341,369	8.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21862	Din acte: 1.216 Masurata: 1.205	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2914 / 24/01/2013		
Act Notarial nr. 37, din 23/01/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21862	Din acte: 1.216 Masurata: 1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.205	40/3	35/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.291,553 317.340,159	2	706.457,784 316.952,233	422.042
2	706.457,784 316.952,233	3	706.460,384 316.953,413	2.855
3	706.460,384 316.953,413	4	706.294,141 317.341,369	422.074
4	706.294,141 317.341,369	1	706.291,553 317.340,159	2.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21859	Din acte: 2.487 Masurata: 2.465	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32548 / 01/07/2013		
Act Notarial nr. 1201, din 28/06/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21859	Din acte: 2.487 Masurata: 2.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.465	40/3	35/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.286,255 317.337,693	2	706.452,464 316.949,817	421.987
2	706.452,464 316.949,817	3	706.457,784 316.952,233	5.843
3	706.457,784 316.952,233	4	706.291,553 317.340,159	422.042
4	706.291,553 317.340,159	5	706.288,87 317.338,904	2.962
5	706.288,87 317.338,904	1	706.286,255 317.337,693	2.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20318	Din acte: 4.967 Masurata: 4.924	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5738 / 11/03/2009		
Act Notarial nr. 519, din 05/03/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20318	Din acte: 4.967 Masurata: 4.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.924	40/3	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.243,864 317.318,056	2	706.409,934 316.930,506	421.633
2	706.409,934 316.930,506	3	706.420,569 316.935,335	11.68
3	706.420,569 316.935,335	4	706.254,464 317.322,966	421.721
4	706.254,464 317.322,966	1	706.243,864 317.318,056	11.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20322	Din acte: 4.967 Masurata: 4.924	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6063 / 16/03/2009		
Act Notarial nr. 613, din 12/03/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20322	Din acte: 4.967 Masurata: 4.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.924	40/3	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.233,262 317.313,145	2	706.399,297 316.925,676	421.545
2	706.399,297 316.925,676	3	706.409,934 316.930,506	11.682
3	706.409,934 316.930,506	4	706.243,864 317.318,056	421.633
4	706.243,864 317.318,056	1	706.233,262 317.313,145	11.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20321	Din acte: 4.967 Masurata: 4.924	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6061 / 16/03/2009		
Act Notarial nr. 611, din 12/03/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20321	Din acte: 4.967 Masurata: 4.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.924	40/3	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.222,658 317.308,233	2	706.388,671 316.920,813	421.491
2	706.388,671 316.920,813	3	706.389,645 316.921,294	1.086
3	706.389,645 316.921,294	4	706.399,297 316.925,676	10.6
4	706.399,297 316.925,676	5	706.233,262 317.313,145	421.545
5	706.233,262 317.313,145	1	706.222,658 317.308,233	11.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.583	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42346, din 22/08/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DODE CONSTANTINA , LIPSA CNP 2) BOGDAN ALEXANDRU , LIPSA CNP 3) CORNECEA FITA , LIPSA CNP 4) BOGDAN CONSTANTIN , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

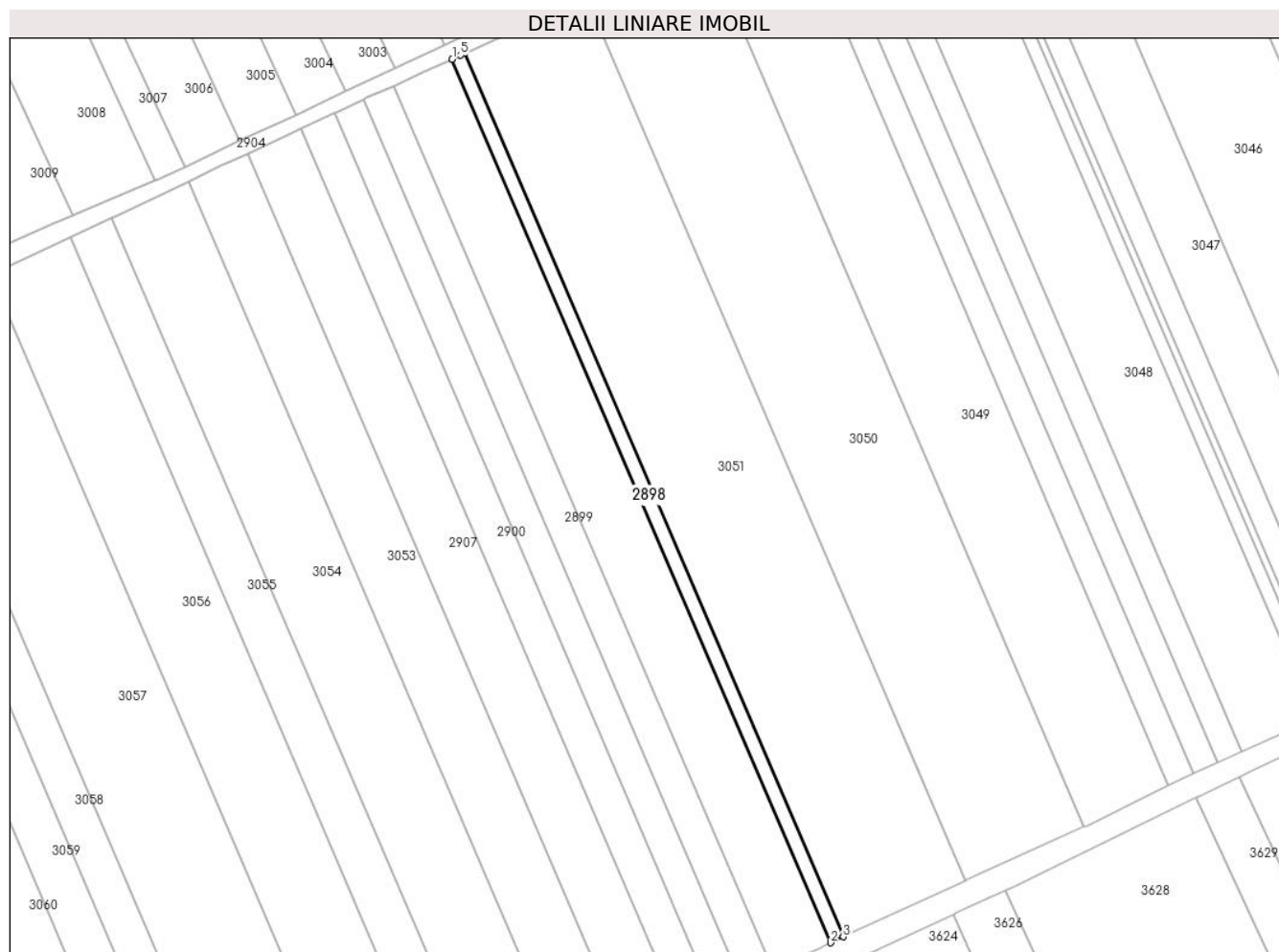
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.583	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.583	40/3	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.074,618 317.238,673	2	706.240,464 316.851,644	421.066
2	706.240,464 316.851,644	3	706.246,023 316.854,247	6.138
3	706.246,023 316.854,247	4	706.080,184 317.241,259	421.047
4	706.080,184 317.241,259	5	706.078,368 317.240,415	2.003
5	706.078,368 317.240,415	1	706.074,618 317.238,673	4.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23429	Din acte: 6.200 Masurata: 6.146	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
59828 / 29/10/2015	
Act Notarial nr. 221, din 04/04/2015 emis de BNP POPA DIDINA (Act Administrativ nr. 42891, din 05/06/1997 emis de CJSIPT CALARASI);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE VIRGIL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23429	Din acte: 6.200 Masurata: 6.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.146	40/3	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.035,804 317.221,055	2	706.201,794 316.833,691	421.43
2	706.201,794 316.833,691	3	706.201,864 316.833,722	0.077
3	706.201,864 316.833,722	4	706.214,957 316.840,014	14.526
4	706.214,957 316.840,014	5	706.049,111 317.227,043	421.066
5	706.049,111 317.227,043	6	706.037,392 317.221,795	12.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.037,392 317.221,795	1	706.035,804 317.221,055	1.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2900

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24082	Din acte: 6.797 Masurata: 6.738	Sector cadastral:22 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34355 / 09/07/2019		
Act Notarial nr. 248, din 07/11/2006 emis de BNP POPA DIDINA (act administrativ nr 17 din 14.04.2015, emis de PRIMARIA JEGALIA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LAZAR MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DITU DUMITRU	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MUSAT SITA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) COTINEANU SOFIEA	A1
1188 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. 55, din 14/01/2020 emis de Popa DIDINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MUSAT EMIL, -necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1188 / 15/01/2020		
Act Notarial nr. 55, din 14/01/2020 emis de Popa DIDINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 -conform art.2386, alin.4, Cod Civil, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DITU PARASCHIVA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24082	Din acte: 6.797 Masurata: 6.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.738	40/3	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.008,412 317.208,239	2	706.174,378 316.820,929	421.371
2	706.174,378 316.820,929	3	706.174,756 316.821,107	0.418
3	706.174,756 316.821,107	4	706.188,815 316.827,843	15.589
4	706.188,815 316.827,843	5	706.022,899 317.215,036	421.244
5	706.022,899 317.215,036	1	706.008,412 317.208,239	16.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:560
Nr. cadastral vechi:688

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21568	Din acte: 6.049 Masurata: 5.996	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38301 / 21/10/2011	
Act Notarial nr. 2301, din 20/10/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21568	Din acte: 6.049 Masurata: 5.996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.996	40/3	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.022,899 317.215,036	2	706.188,815 316.827,843	421.244
2	706.188,815 316.827,843	3	706.188,841 316.827,855	0.029
3	706.188,841 316.827,855	4	706.193,804 316.830,242	5.507
4	706.193,804 316.830,242	5	706.201,794 316.833,691	8.703
5	706.201,794 316.833,691	6	706.035,804 317.221,055	421.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.035,804 317.221,055	7	706.023,497 317.215,316	13.579
7	706.023,497 317.215,316	1	706.022,899 317.215,036	0.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21279	Din acte: 6.021 Masurata: 5.969	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13870 / 19/04/2011		
Act Notarial nr. 913, din 13/04/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

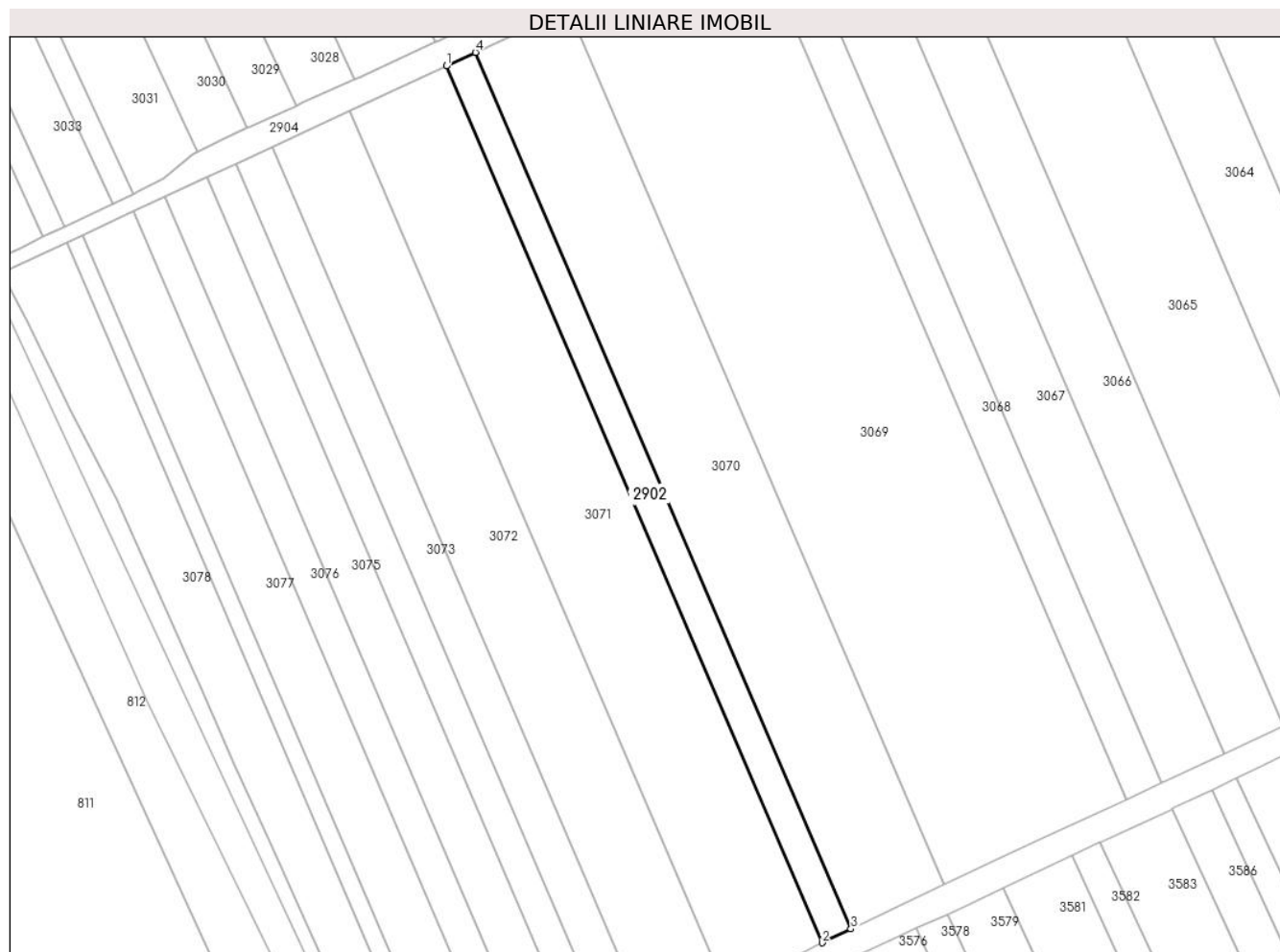
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21279	Din acte: 6.021 Masurata: 5.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.969	40/3	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.394,186 316.920,084	2	705.560,277 316.532,483	421.688
2	705.560,277 316.532,483	3	705.573,071 316.538,57	14.168
3	705.573,071 316.538,57	4	705.407,025 316.926,065	421.573
4	705.407,025 316.926,065	1	705.394,186 316.920,084	14.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20473	3.224	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16833 / 25/05/2009		
Act Administrativ nr. 41704, din 18/04/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DRAGOMIR CONSTANTINA	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20392/Jegalia, inscrisa prin inchierea nr. 5992 din 13-MAR-09;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.063	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

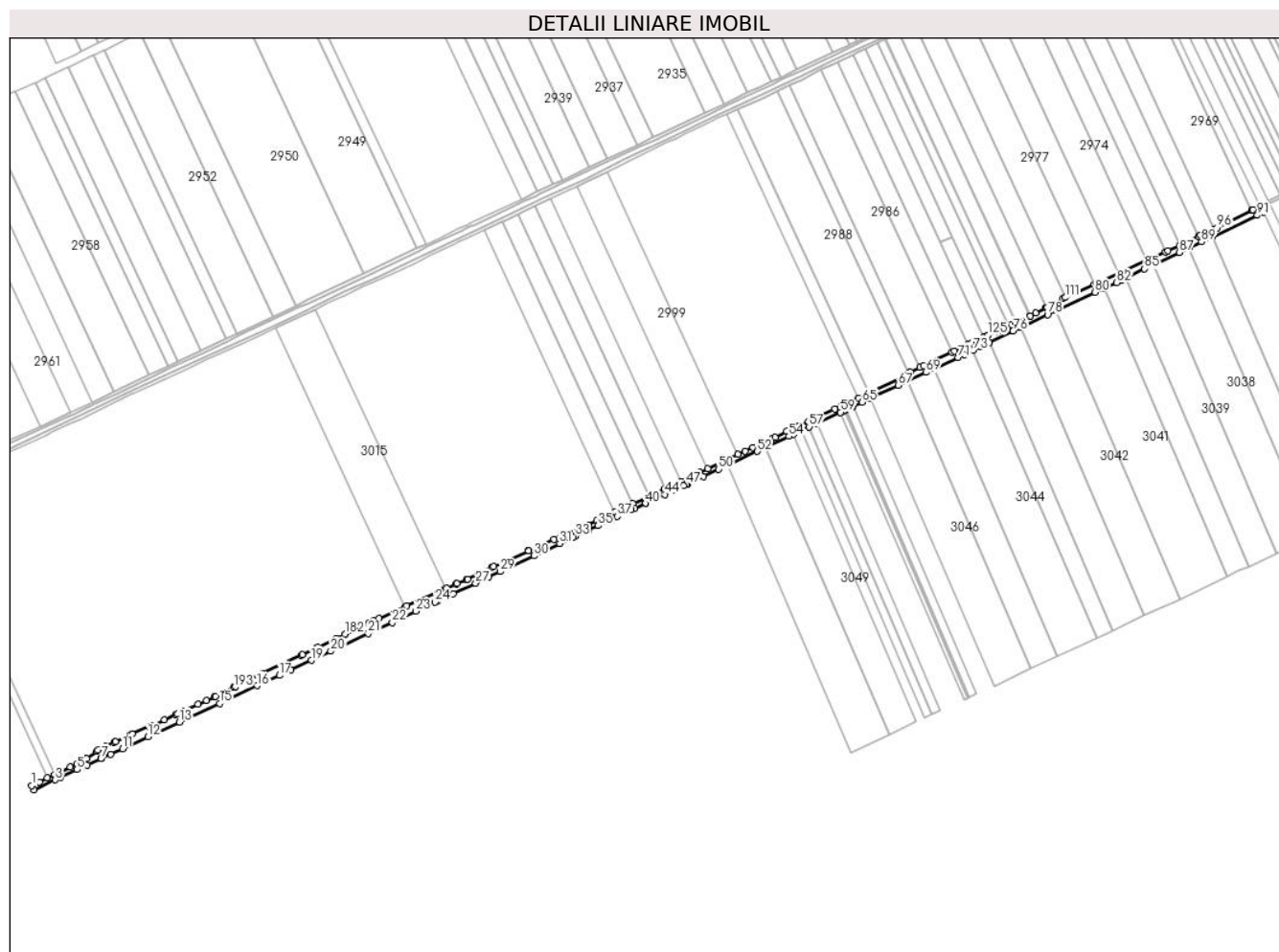
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	17.063	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	705.194,577 316.834,257	2	705.197,825 316.828,876	6.285	2	705.197,825 316.828,876	3	705.226,433 316.842,126	31.527	3	705.226,433 316.842,126	4	705.233,338 316.845,324	7.61
4	705.233,338 316.845,324	5	705.255,969 316.855,805	24.94	5	705.255,969 316.855,805	6	705.269,785 316.862,204	15.226	6	705.269,785 316.862,204	7	705.288,131 316.870,701	20.218
7	705.288,131 316.870,701	8	705.288,142 316.870,682	0.022	8	705.288,142 316.870,682	9	705.288,344 316.870,776	0.223	9	705.288,344 316.870,776	10	705.301,232 316.876,78	14.218
10	705.301,232 316.876,78	11	705.317,323 316.884,276	17.751	11	705.317,323 316.884,276	12	705.351,641 316.900,264	37.859	12	705.351,641 316.900,264	13	705.394,186 316.920,084	46.935
13	705.394,186 316.920,084	14	705.407,025 316.926,065	14.164	14	705.407,025 316.926,065	15	705.448,118 316.945,209	45.334	15	705.448,118 316.945,209	16	705.499,334 316.969,069	56.501

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	705.499,334 316.969,069	17	705.528,908 316.982,945	32.667	17	705.528,908 316.982,945	18	705.544,571 316.990,294	17.301	18	705.544,571 316.990,294	19	705.572,096 317.003,209	30.404
19	705.572,096 317.003,209	20	705.598,26 317.015,485	28.901	20	705.598,26 317.015,485	21	705.649,141 317.039,357	56.203	21	705.649,141 317.039,357	22	705.681,239 317.054,418	35.456
22	705.681,239 317.054,418	23	705.713,304 317.069,462	35.419	23	705.713,304 317.069,462	24	705.739,224 317.081,623	28.631	24	705.739,224 317.081,623	25	705.742,14 317.082,996	3.223
25	705.742,14 317.082,996	26	705.763,556 317.093,071	23.668	26	705.763,556 317.093,071	27	705.793,862 317.107,329	33.492	27	705.793,862 317.107,329	28	705.811,634 317.115,69	19.641
28	705.811,634 317.115,69	29	705.826,99 317.122,914	16.97	29	705.826,99 317.122,914	30	705.872,467 317.144,31	50.259	30	705.872,467 317.144,31	31	705.907,248 317.160,673	38.438
31	705.907,248 317.160,673	32	705.925,507 317.169,264	20.179	32	705.925,507 317.169,264	33	705.927,989 317.170,431	2.743	33	705.927,989 317.170,431	34	705.946,835 317.179,068	20.731
34	705.946,835 317.179,068	35	705.958,975 317.184,985	13.505	35	705.958,975 317.184,985	36	705.972,816 317.191,731	15.397	36	705.972,816 317.191,731	37	705.984,931 317.197,34	13.35
37	705.984,931 317.197,34	38	706.003,848 317.206,097	20.846	38	706.003,848 317.206,097	39	706.008,412 317.208,239	5.042	39	706.008,412 317.208,239	40	706.022,899 317.215,036	16.002
40	706.022,899 317.215,036	41	706.023,497 317.215,316	0.66	41	706.023,497 317.215,316	42	706.035,804 317.221,055	13.579	42	706.035,804 317.221,055	43	706.037,392 317.221,795	1.752
43	706.037,392 317.221,795	44	706.049,111 317.227,043	12.84	44	706.049,111 317.227,043	45	706.062,151 317.232,881	14.287	45	706.062,151 317.232,881	46	706.074,618 317.238,673	13.747
46	706.074,618 317.238,673	47	706.078,368 317.240,415	4.135	47	706.078,368 317.240,415	48	706.080,184 317.241,259	2.003	48	706.080,184 317.241,259	49	706.101,664 317.251,238	23.685
49	706.101,664 317.251,238	50	706.121,855 317.260,819	22.349	50	706.121,855 317.260,819	51	706.133,555 317.266,276	12.91	51	706.133,555 317.266,276	52	706.173,803 317.285,05	44.411
52	706.173,803 317.285,05	53	706.185,373 317.290,559	12.815	53	706.185,373 317.290,559	54	706.216,521 317.305,39	34.499	54	706.216,521 317.305,39	55	706.222,658 317.308,233	6.764
55	706.222,658 317.308,233	56	706.233,262 317.313,145	11.686	56	706.233,262 317.313,145	57	706.243,864 317.318,056	11.684	57	706.243,864 317.318,056	58	706.254,464 317.322,966	11.682
58	706.254,464 317.322,966	59	706.286,255 317.337,693	35.036	59	706.286,255 317.337,693	60	706.288,87 317.338,904	2.882	60	706.288,87 317.338,904	61	706.291,553 317.340,159	2.962
61	706.291,553 317.340,159	62	706.294,141 317.341,369	2.857	62	706.294,141 317.341,369	63	706.301,454 317.344,789	8.073	63	706.301,454 317.344,789	64	706.303,497 317.345,747	2.256
64	706.303,497 317.345,747	65	706.315,209 317.351,239	12.936	65	706.315,209 317.351,239	66	706.326,989 317.356,705	12.986	66	706.326,989 317.356,705	67	706.364,387 317.374,059	41.228
67	706.364,387 317.374,059	68	706.376,505 317.379,781	13.401	68	706.376,505 317.379,781	69	706.401,499 317.391,583	27.64	69	706.401,499 317.391,583	70	706.413,018 317.396,918	12.694
70	706.413,018 317.396,918	71	706.444,912 317.411,69	35.149	71	706.444,912 317.411,69	72	706.453,638 317.415,661	9.587	72	706.453,638 317.415,661	73	706.465,375 317.421,417	13.072
73	706.465,375 317.421,417	74	706.475,184 317.426,227	10.925	74	706.475,184 317.426,227	75	706.487,447 317.432,113	13.602	75	706.487,447 317.432,113	76	706.519,034 317.447,276	35.038
76	706.519,034 317.447,276	77	706.529,751 317.452,335	11.851	77	706.529,751 317.452,335	78	706.565,737 317.469,323	39.794	78	706.565,737 317.469,323	79	706.577,464 317.474,925	12.996
79	706.577,464 317.474,925	80	706.629,465 317.499,767	57.63	80	706.629,465 317.499,767	81	706.641,626 317.505,128	13.29	81	706.641,626 317.505,128	82	706.659,094 317.512,83	19.091
82	706.659,094 317.512,83	83	706.665,612 317.515,94	7.222	83	706.665,612 317.515,94	84	706.671,389 317.518,779	6.437	84	706.671,389 317.518,779	85	706.696,562 317.531,149	28.048
85	706.696,562 317.531,149	86	706.708,804 317.536,92	13.534	86	706.708,804 317.536,92	87	706.743,772 317.553,403	38.658	87	706.743,772 317.553,403	88	706.756,094 317.559,326	13.672
88	706.756,094 317.559,326	89	706.773,253 317.567,575	19.039	89	706.773,253 317.567,575	90	706.788,11 317.574,646	16.454	90	706.788,11 317.574,646	91	706.848,549 317.603,412	66.935
91	706.848,549 317.603,412	92	706.857,383 317.607,442	9.71	92	706.857,383 317.607,442	93	706.851,854 317.615,49	9.764	93	706.851,854 317.615,49	94	706.842,776 317.611,064	10.099
94	706.842,776 317.611,064	95	706.841,473 317.610,412	1.457	95	706.841,473 317.610,412	96	706.794,425 317.586,873	52.608	96	706.794,425 317.586,873	97	706.790,61 317.585,123	4.197
97	706.790,61 317.585,123	98	706.781,361 317.580,925	10.157	98	706.781,361 317.580,925	99	706.772,157 317.576,661	10.144	99	706.772,157 317.576,661	100	706.769,067 317.575,176	3.428
100	706.769,067 317.575,176	101	706.747,741 317.564,93	23.66	101	706.747,741 317.564,93	102	706.744,26 317.563,281	3.852	102	706.744,26 317.563,281	103	706.728,285 317.555,711	17.678
103	706.728,285 317.555,711	104	706.724,907 317.554,123	3.733	104	706.724,907 317.554,123	105	706.703,389 317.544,01	23.776	105	706.703,389 317.544,01	106	706.699,446 317.542,193	4.342
106	706.699,446 317.542,193	107	706.665,572 317.526,587	37.296	107	706.665,572 317.526,587	108	706.662,338 317.525,148	3.54	108	706.662,338 317.525,148	109	706.631,916 317.511,614	33.297
109	706.631,916 317.511,614	110	706.628,3 317.509,992	3.963	110	706.628,3 317.509,992	111	706.589,318 317.492,521	42.718	111	706.589,318 317.492,521	112	706.586,711 317.491,352	2.857
112	706.586,711 317.491,352	113	706.564,891 317.479,312	24.921	113	706.564,891 317.479,312	114	706.563,731 317.478,706	1.309	114	706.563,731 317.478,706	115	706.550,045 317.471,545	15.446

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	706.550,045 317.471,545	116	706.542,351 317.467,766	8.572	116	706.542,351 317.467,766	117	706.541,88 317.467,534	0.525	117	706.541,88 317.467,534	118	706.541,431 317.467,314	0.5
118	706.541,431 317.467,314	119	706.525,737 317.460,1	17.273	119	706.525,737 317.460,1	120	706.523,057 317.458,897	2.938	120	706.523,057 317.458,897	121	706.516,876 317.456,122	6.775
121	706.516,876 317.456,122	122	706.512,716 317.454,19	4.587	122	706.512,716 317.454,19	123	706.499,715 317.448,154	14.334	123	706.499,715 317.448,154	124	706.496,307 317.446,667	3.718
124	706.496,307 317.446,667	125	706.485,393 317.441,904	11.908	125	706.485,393 317.441,904	126	706.483,403 317.441,036	2.171	126	706.483,403 317.441,036	127	706.479,967 317.439,451	3.784
127	706.479,967 317.439,451	128	706.462,289 317.431,299	19.467	128	706.462,289 317.431,299	129	706.458,458 317.429,406	4.273	129	706.458,458 317.429,406	130	706.439,808 317.420,19	20.803
130	706.439,808 317.420,19	131	706.436,335 317.418,562	3.836	131	706.436,335 317.418,562	132	706.398,129 317.400,654	42.195	132	706.398,129 317.400,654	133	706.393,257 317.398,271	5.424
133	706.393,257 317.398,271	134	706.380,733 317.392,148	13.941	134	706.380,733 317.392,148	135	706.377,877 317.390,084	3.524	135	706.377,877 317.390,084	136	706.370,948 317.385,077	8.549
136	706.370,948 317.385,077	137	706.328,545 317.365,381	46.754	137	706.328,545 317.365,381	138	706.325,059 317.363,754	3.847	138	706.325,059 317.363,754	139	706.310,088 317.356,767	16.521
139	706.310,088 317.356,767	140	706.288,634 317.346,753	23.676	140	706.288,634 317.346,753	141	706.278,563 317.342,052	11.114	141	706.278,563 317.342,052	142	706.251,336 317.329,344	30.047
142	706.251,336 317.329,344	143	706.243,043 317.325,473	9.152	143	706.243,043 317.325,473	144	706.229,863 317.319,289	14.559	144	706.229,863 317.319,289	145	706.213,837 317.311,746	17.712
145	706.213,837 317.311,746	146	706.197,766 317.304,229	17.742	146	706.197,766 317.304,229	147	706.193,737 317.302,339	4.45	147	706.193,737 317.302,339	148	706.181,693 317.296,688	13.304
148	706.181,693 317.296,688	149	706.167,719 317.290,132	15.435	149	706.167,719 317.290,132	150	706.157,827 317.285,522	10.913	150	706.157,827 317.285,522	151	706.147,997 317.280,878	10.872
151	706.147,997 317.280,878	152	706.107,226 317.261,749	45.035	152	706.107,226 317.261,749	153	706.096,45 317.256,693	11.903	153	706.096,45 317.256,693	154	706.071,35 317.244,916	27.726
154	706.071,35 317.244,916	155	706.049,563 317.234,694	24.066	155	706.049,563 317.234,694	156	706.027,776 317.224,471	24.066	156	706.027,776 317.224,471	157	706.006,208 317.214,352	23.824
157	706.006,208 317.214,352	158	705.981,495 317.202,756	27.298	158	705.981,495 317.202,756	159	705.957,349 317.191,427	26.672	159	705.957,349 317.191,427	160	705.945,867 317.186,04	12.683
160	705.945,867 317.186,04	161	705.944,493 317.185,455	1.493	161	705.944,493 317.185,455	162	705.909,533 317.170,569	37.997	162	705.909,533 317.170,569	163	705.908,203 317.170,008	1.443
163	705.908,203 317.170,008	164	705.899,624 317.166,391	9.31	164	705.899,624 317.166,391	165	705.865,514 317.151,304	37.298	165	705.865,514 317.151,304	166	705.864,272 317.150,741	1.364
166	705.864,272 317.150,741	167	705.818,286 317.129,896	50.49	167	705.818,286 317.129,896	168	705.815,846 317.128,706	2.715	168	705.815,846 317.128,706	169	705.798,166 317.120,079	19.673
169	705.798,166 317.120,079	170	705.796,588 317.119,328	1.748	170	705.796,588 317.119,328	171	705.783,022 317.112,878	15.021	171	705.783,022 317.112,878	172	705.781,588 317.112,252	1.565
172	705.781,588 317.112,252	173	705.768,605 317.106,591	14.164	173	705.768,605 317.106,591	174	705.767,269 317.106,045	1.443	174	705.767,269 317.106,045	175	705.754,345 317.100,758	13.964
175	705.754,345 317.100,758	176	705.752,673 317.100,003	1.835	176	705.752,673 317.100,003	177	705.700,926 317.076,656	56.77	177	705.700,926 317.076,656	178	705.698,447 317.075,555	2.712
178	705.698,447 317.075,555	179	705.663,108 317.059,857	38.669	179	705.663,108 317.059,857	180	705.657,201 317.056,928	6.593	180	705.657,201 317.056,928	181	705.650,722 317.053,715	7.232
181	705.650,722 317.053,715	182	705.618,205 317.038,582	35.866	182	705.618,205 317.038,582	183	705.617,125 317.038,056	1.201	183	705.617,125 317.038,056	184	705.606,49 317.032,879	11.828
184	705.606,49 317.032,879	185	705.605,274 317.032,319	1.339	185	705.605,274 317.032,319	186	705.580,298 317.020,816	27.498	186	705.580,298 317.020,816	187	705.578,638 317.020,032	1.836
187	705.578,638 317.020,032	188	705.559,857 317.011,162	20.77	188	705.559,857 317.011,162	189	705.558,029 317.010,291	2.025	189	705.558,029 317.010,291	190	705.506,195 316.985,603	57.413
190	705.506,195 316.985,603	191	705.503,441 316.984,259	3.064	191	705.503,441 316.984,259	192	705.469,468 316.967,67	37.807	192	705.469,468 316.967,67	193	705.467,516 316.966,739	2.163
193	705.467,516 316.966,739	194	705.442,801 316.954,948	27.384	194	705.442,801 316.954,948	195	705.440,93 316.954,098	2.055	195	705.440,93 316.954,098	196	705.430,531 316.949,414	11.405
196	705.430,531 316.949,414	197	705.419,119 316.944,19	12.551	197	705.419,119 316.944,19	198	705.399,832 316.935,386	21.201	198	705.399,832 316.935,386	199	705.397,235 316.934,199	2.855
199	705.397,235 316.934,199	200	705.391,226 316.931,45	6.608	200	705.391,226 316.931,45	201	705.389,129 316.930,458	2.32	201	705.389,129 316.930,458	202	705.373,589 316.923,11	17.19
202	705.373,589 316.923,11	203	705.356,207 316.915,063	19.154	203	705.356,207 316.915,063	204	705.353,688 316.913,954	2.752	204	705.353,688 316.913,954	205	705.330,762 316.903,869	25.046
205	705.330,762 316.903,869	206	705.327,766 316.902,505	3.292	206	705.327,766 316.902,505	207	705.307,917 316.893,475	21.807	207	705.307,917 316.893,475	208	705.305,837 316.892,508	2.294
208	705.305,837 316.892,508	209	705.295,037 316.887,487	11.91	209	705.295,037 316.887,487	210	705.284,166 316.881,96	12.195	210	705.284,166 316.881,96	211	705.282,285 316.881,004	2.11
211	705.282,285 316.881,004	212	705.269,037 316.870,542	16.881	212	705.269,037 316.870,542	213	705.258,644 316.864,925	11.814	213	705.258,644 316.864,925	214	705.255,682 316.863,507	3.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	705.255,682 316.863,507	215	705.246,864 316.859,286	9.776	215	705.246,864 316.859,286	216	705.225,448 316.849,035	23.743	216	705.225,448 316.849,035	217	705.216,01 316.844,516	10.464
217	705.216,01 316.844,516	218	705.205,464 316.839,51	11.674	218	705.205,464 316.839,51	219	705.194,577 316.834,257	12.088					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.680 Masurata: 2.626	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42308, din 22/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION I VICTOR, LIPSA CNP	
2) MARIN I CHIVA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

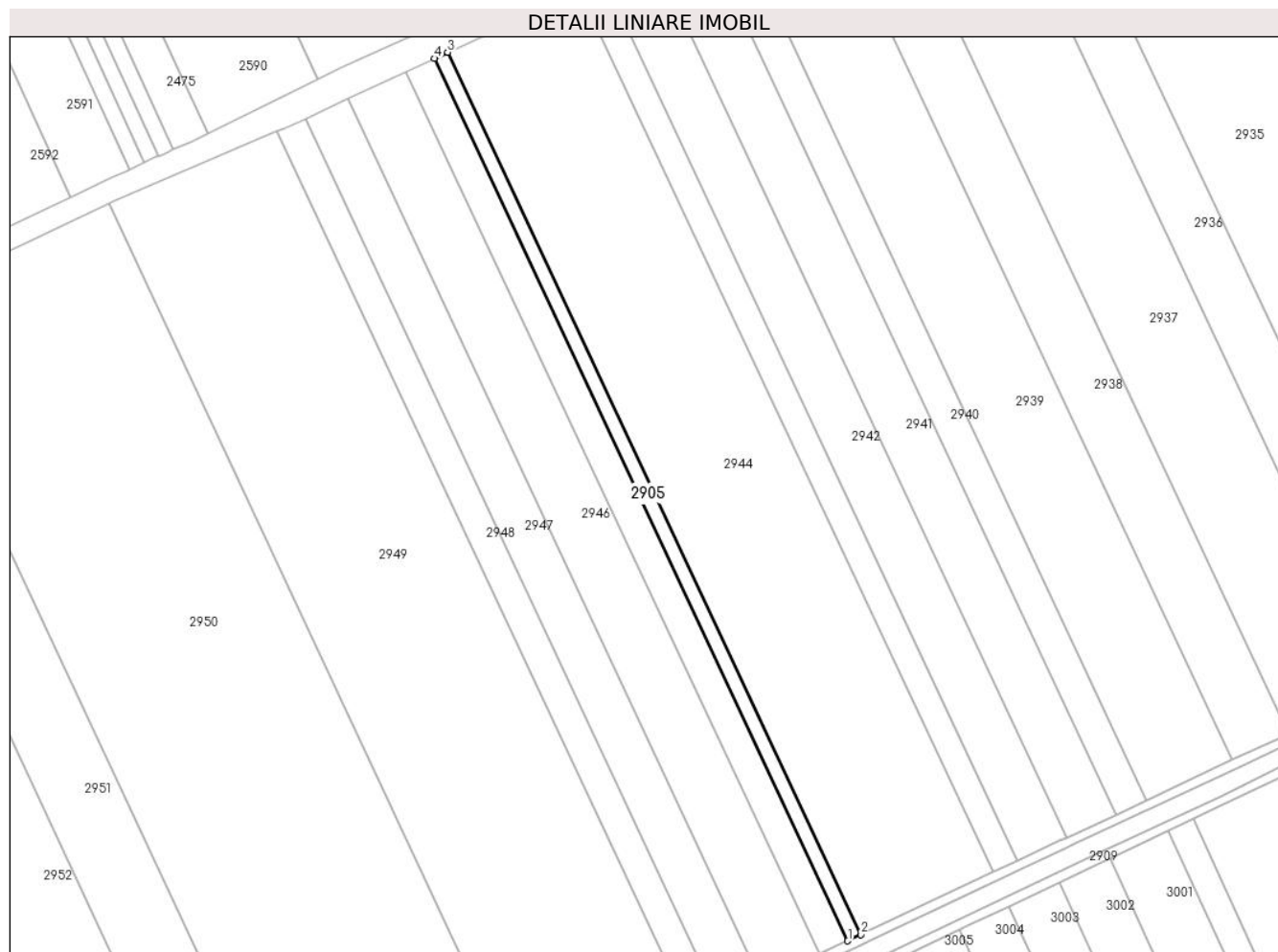
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.680 Masurata: 2.626	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.626	40/1	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.782,022 317.590,528	2	705.787,677 317.593,198	6.254
2	705.787,677 317.593,198	3	705.609,606 317.973,412	419.848
3	705.609,606 317.973,412	4	705.603,937 317.970,772	6.254
4	705.603,937 317.970,772	1	705.782,022 317.590,528	419.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.352	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42136, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA TEODOR, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

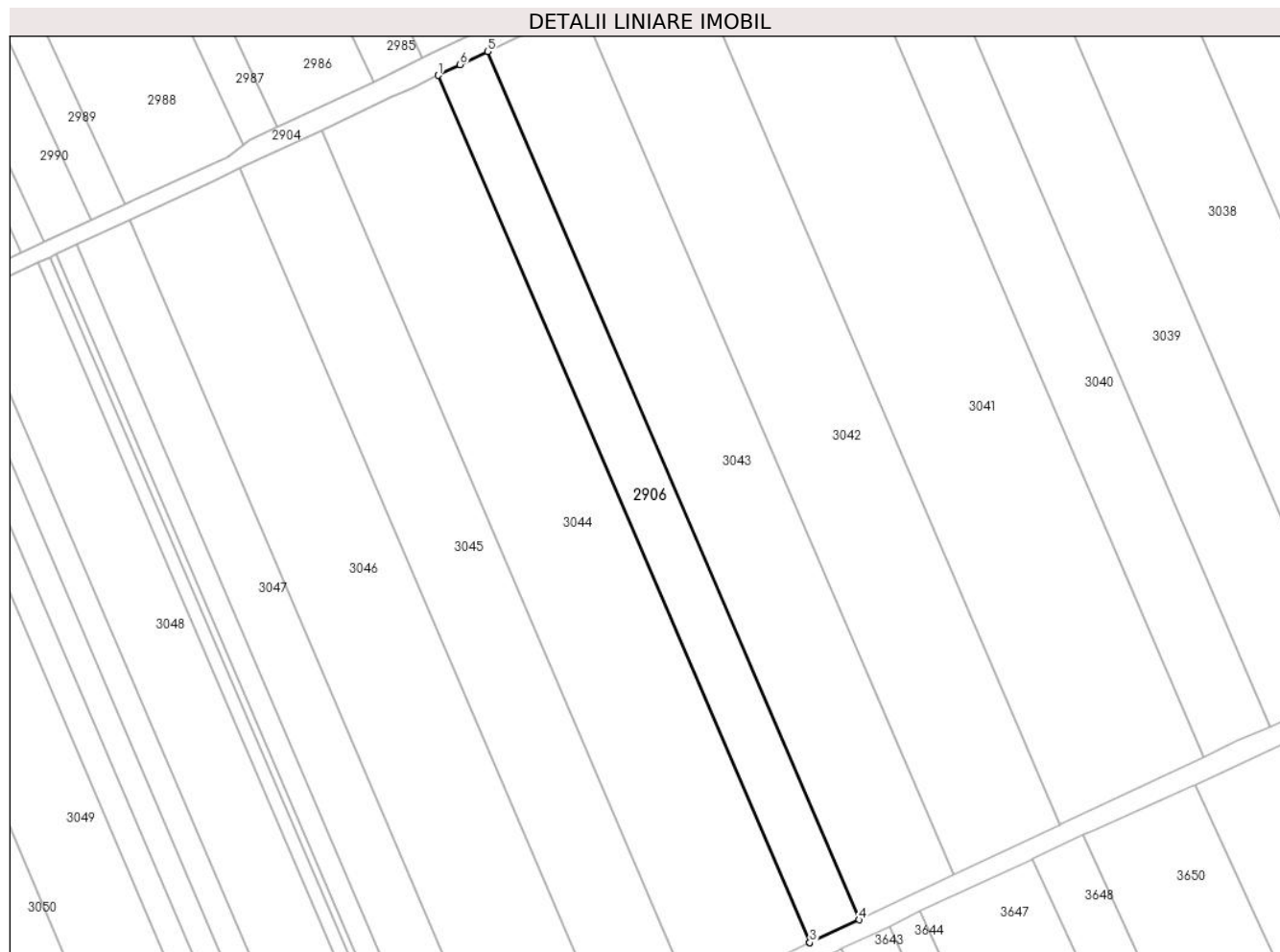
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.352	40/3	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.465,375 317.421,417	2	706.631,69 317.033,295	422.255
2	706.631,69 317.033,295	3	706.631,836 317.033,364	0.161
3	706.631,836 317.033,364	4	706.653,952 317.043,545	24.347
4	706.653,952 317.043,545	5	706.487,447 317.432,113	422.74
5	706.487,447 317.432,113	6	706.475,184 317.426,227	13.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.475,184 317.426,227	1	706.465,375 317.421,417	10.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23940	Din acte: 11.000 Masurata: 10.905	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27898 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 3432, din 05/10/2017 emis de NP TUTUIANU DANA CRISTINA (act notarial nr 44 din 16.03.2017, emis de NP TUTUIANU DANA CRISTINA; act administrativ nr 42202 din 25.06.1996, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12 1) PANAITESCU FLORIN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 9/12, cota initiala 9/12 1) PANAITESCU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

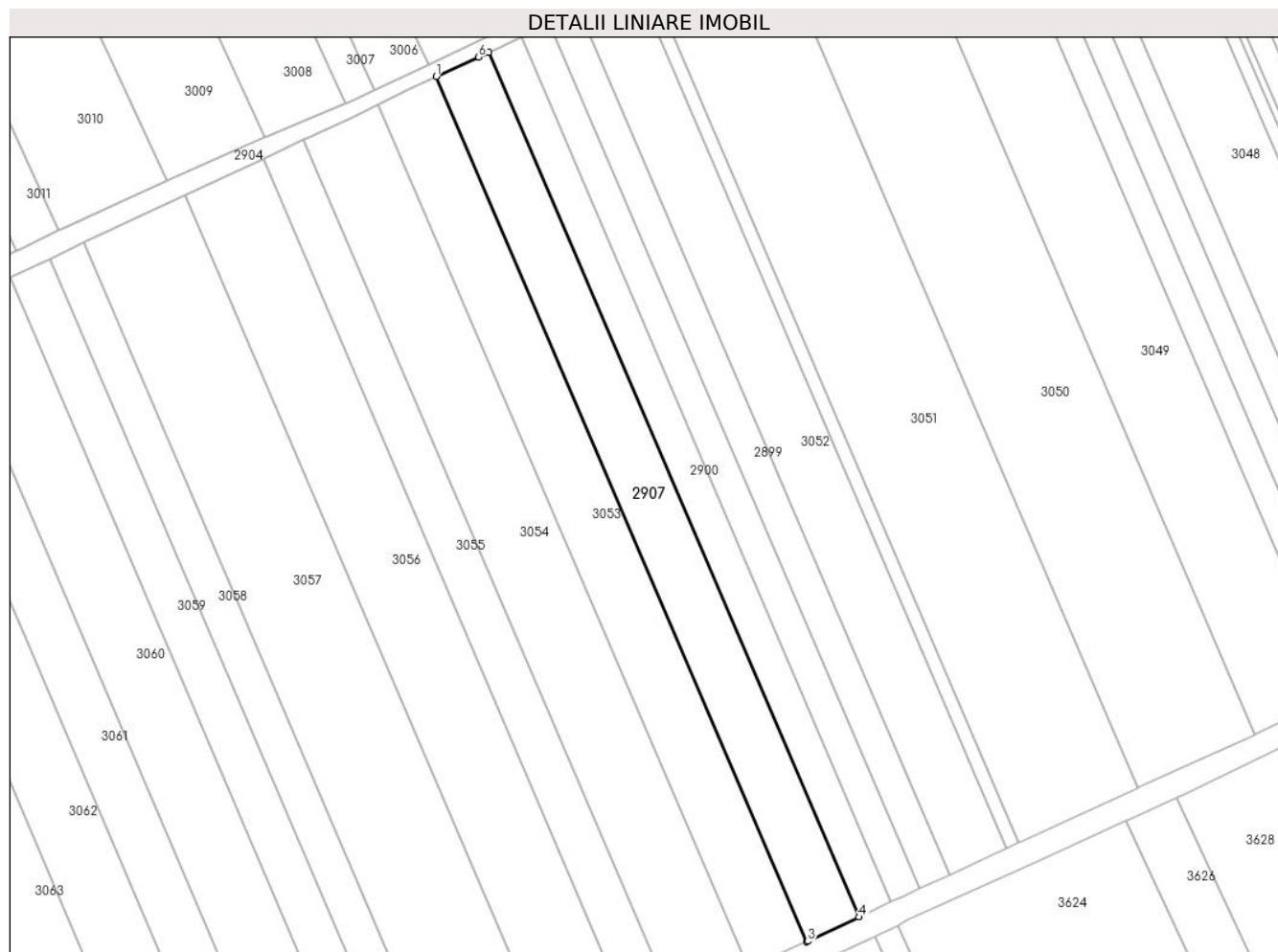
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23940	Din acte: 11.000 Masurata: 10.905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.905	40/3	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.984,931 317.197,34	2	706.150,958 316.809,889	421.525
2	706.150,958 316.809,889	3	706.151,403 316.810,091	0.489
3	706.151,403 316.810,091	4	706.174,378 316.820,929	25.403
4	706.174,378 316.820,929	5	706.008,412 317.208,239	421.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.008,412 317.208,239	6	706.003,848 317.206,097	5.042
6	706.003,848 317.206,097	1	705.984,931 317.197,34	20.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.923	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	11.923	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	705.013,801 317.226,791	2	705.016,552 317.222,074	5.461	2	705.016,552 317.222,074	3	705.097,465 317.257,549	88.348	3	705.097,465 317.257,549	4	705.258,377 317.332,379	177.46
4	705.258,377 317.332,379	5	705.330,885 317.367,029	80.362	5	705.330,885 317.367,029	6	705.429,922 317.412,965	109.172	6	705.429,922 317.412,965	7	705.505,104 317.447,349	82.672
7	705.505,104 317.447,349	8	705.561,721 317.473,467	62.351	8	705.561,721 317.473,467	9	705.616,665 317.499,983	61.008	9	705.616,665 317.499,983	10	705.661,974 317.520,687	49.815
10	705.661,974 317.520,687	11	705.709,99 317.542,426	52.708	11	705.709,99 317.542,426	12	705.768,677 317.570,774	65.175	12	705.768,677 317.570,774	13	705.832,778 317.601,033	70.884
13	705.832,778 317.601,033	14	705.887,484 317.626,912	60.518	14	705.887,484 317.626,912	15	705.942,109 317.652,792	60.446	15	705.942,109 317.652,792	16	705.995,7 317.678,99	59.652

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	705.995,7 317.678,99	17	706.063,385 317.711,479	75.079	17	706.063,385 317.711,479	18	706.119,603 317.738,473	62.363	18	706.119,603 317.738,473	19	706.180,201 317.765,547	66.371
19	706.180,201 317.765,547	20	706.231,163 317.789,834	56.453	20	706.231,163 317.789,834	21	706.274,084 317.810,864	47.796	21	706.274,084 317.810,864	22	706.345,83 317.844,682	79.317
22	706.345,83 317.844,682	23	706.388,989 317.865,705	48.007	23	706.388,989 317.865,705	24	706.437,483 317.887,921	53.341	24	706.437,483 317.887,921	25	706.497,574 317.916,693	66.624
25	706.497,574 317.916,693	26	706.669,503 317.996,102	189.382	26	706.669,503 317.996,102	27	706.667,259 318.001,321	5.681	27	706.667,259 318.001,321	28	706.663,557 317.999,495	4.128
28	706.663,557 317.999,495	29	706.642,913 317.989,833	22.793	29	706.642,913 317.989,833	30	706.619,304 317.978,783	26.067	30	706.619,304 317.978,783	31	706.608,755 317.973,845	11.648
31	706.608,755 317.973,845	32	706.584,245 317.962,374	27.061	32	706.584,245 317.962,374	33	706.572,748 317.956,992	12.694	33	706.572,748 317.956,992	34	706.531,252 317.937,57	45.816
34	706.531,252 317.937,57	35	706.527,156 317.935,653	4.522	35	706.527,156 317.935,653	36	706.507,824 317.926,652	21.325	36	706.507,824 317.926,652	37	706.481,505 317.914,399	29.031
37	706.481,505 317.914,399	38	706.457,893 317.903,406	26.046	38	706.457,893 317.903,406	39	706.420,941 317.886,202	40.761	39	706.420,941 317.886,202	40	706.412,491 317.882,268	9.321
40	706.412,491 317.882,268	41	706.387,545 317.870,654	27.517	41	706.387,545 317.870,654	42	706.363,147 317.859,294	26.913	42	706.363,147 317.859,294	43	706.337,032 317.847,136	28.806
43	706.337,032 317.847,136	44	706.333,577 317.845,527	3.811	44	706.333,577 317.845,527	45	706.312,02 317.835,491	23.779	45	706.312,02 317.835,491	46	706.301,683 317.830,678	11.403
46	706.301,683 317.830,678	47	706.301,44 317.830,565	0.268	47	706.301,44 317.830,565	48	706.301,121 317.830,417	0.352	48	706.301,121 317.830,417	49	706.278,48 317.819,741	25.032
49	706.278,48 317.819,741	50	706.230,431 317.797,087	53.122	50	706.230,431 317.797,087	51	706.208,227 317.786,618	24.548	51	706.208,227 317.786,618	52	706.195,308 317.780,527	14.283
52	706.195,308 317.780,527	53	706.177,871 317.772,305	19.278	53	706.177,871 317.772,305	54	706.163,646 317.765,598	15.727	54	706.163,646 317.765,598	55	706.131,966 317.750,66	35.025
55	706.131,966 317.750,66	56	706.106,921 317.738,85	27.69	56	706.106,921 317.738,85	57	706.043,909 317.709,138	69.666	57	706.043,909 317.709,138	58	706.037,771 317.706,262	6.778
58	706.037,771 317.706,262	59	706.015,871 317.696,001	24.185	59	706.015,871 317.696,001	60	705.976,318 317.677,468	43.68	60	705.976,318 317.677,468	61	705.952,078 317.666,11	26.769
61	705.952,078 317.666,11	62	705.915,179 317.648,822	40.748	62	705.915,179 317.648,822	63	705.901,836 317.642,57	14.735	63	705.901,836 317.642,57	64	705.880,651 317.632,644	23.395
64	705.880,651 317.632,644	65	705.875,178 317.630,08	6.044	65	705.875,178 317.630,08	66	705.859,498 317.622,678	17.339	66	705.859,498 317.622,678	67	705.848,921 317.617,685	11.696
67	705.848,921 317.617,685	68	705.791,875 317.590,756	63.083	68	705.791,875 317.590,756	69	705.786,21 317.588,082	6.264	69	705.786,21 317.588,082	70	705.774,047 317.582,34	13.45
70	705.774,047 317.582,34	71	705.749,154 317.570,59	27.527	71	705.749,154 317.570,59	72	705.730,65 317.561,855	20.462	72	705.730,65 317.561,855	73	705.718,549 317.556,142	13.382
73	705.718,549 317.556,142	74	705.647,267 317.522,494	78.825	74	705.647,267 317.522,494	75	705.567,499 317.484,839	88.209	75	705.567,499 317.484,839	76	705.554,73 317.478,808	14.122
76	705.554,73 317.478,808	77	705.524,087 317.464,334	33.889	77	705.524,087 317.464,334	78	705.475,146 317.441,218	54.126	78	705.475,146 317.441,218	79	705.460,647 317.434,37	16.035
79	705.460,647 317.434,37	80	705.426,327 317.418,159	37.956	80	705.426,327 317.418,159	81	705.396,292 317.403,973	33.217	81	705.396,292 317.403,973	82	705.382,625 317.397,518	15.115
82	705.382,625 317.397,518	83	705.356,139 317.385,008	29.292	83	705.356,139 317.385,008	84	705.308,781 317.362,639	52.375	84	705.308,781 317.362,639	85	705.279,42 317.348,771	32.471
85	705.279,42 317.348,771	86	705.250,28 317.335,007	32.227	86	705.250,28 317.335,007	87	705.242,42 317.331,295	8.692	87	705.242,42 317.331,295	88	705.209,378 317.316,193	36.33
88	705.209,378 317.316,193	89	705.153,424 317.290,618	61.522	89	705.153,424 317.290,618	90	705.102,436 317.267,313	56.062	90	705.102,436 317.267,313	91	705.100,57 317.266,46	2.052
91	705.100,57 317.266,46	92	705.083,837 317.258,812	18.398	92	705.083,837 317.258,812	93	705.047,327 317.242,193	40.114	93	705.047,327 317.242,193	94	705.043,474 317.240,439	4.233
94	705.043,474 317.240,439	95	705.036,712 317.237,361	7.43	95	705.036,712 317.237,361	96	705.026,094 317.232,528	11.666	96	705.026,094 317.232,528	97	705.022,452 317.230,87	4.002
97	705.022,452 317.230,87	1	705.013,801 317.226,791	9.564										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.301	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.301	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	706.669,503 317.996,102	2	706.497,574 317.916,693	189.382	2	706.497,574 317.916,693	3	706.437,483 317.887,921	66.624	3	706.437,483 317.887,921	4	706.388,989 317.865,705	53.341
4	706.388,989 317.865,705	5	706.345,83 317.844,682	48.007	5	706.345,83 317.844,682	6	706.274,084 317.810,864	79.317	6	706.274,084 317.810,864	7	706.231,163 317.789,834	47.796
7	706.231,163 317.789,834	8	706.180,201 317.765,547	56.453	8	706.180,201 317.765,547	9	706.119,603 317.738,473	66.371	9	706.119,603 317.738,473	10	706.063,385 317.711,479	62.363
10	706.063,385 317.711,479	11	705.995,7 317.678,99	75.079	11	705.995,7 317.678,99	12	705.942,109 317.652,792	59.652	12	705.942,109 317.652,792	13	705.887,484 317.626,912	60.446
13	705.887,484 317.626,912	14	705.832,778 317.601,033	60.518	14	705.832,778 317.601,033	15	705.768,677 317.570,774	70.884	15	705.768,677 317.570,774	16	705.709,99 317.542,426	65.175
16	705.709,99 317.542,426	17	705.661,974 317.520,687	52.708	17	705.661,974 317.520,687	18	705.616,665 317.499,983	49.815	18	705.616,665 317.499,983	19	705.561,721 317.473,467	61.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	705.561,721 317.473,467	20	705.505,104 317.447,349	62.351	20	705.505,104 317.447,349	21	705.429,922 317.412,965	82.672	21	705.429,922 317.412,965	22	705.330,885 317.367,029	109.172
22	705.330,885 317.367,029	23	705.258,377 317.332,379	80.362	23	705.258,377 317.332,379	24	705.097,465 317.257,549	177.46	24	705.097,465 317.257,549	25	705.016,552 317.222,074	88.348
25	705.016,552 317.222,074	26	705.018,158 317.218,411	4.0	26	705.018,158 317.218,411	27	705.038,767 317.227,446	22.502	27	705.038,767 317.227,446	28	705.048,352 317.231,649	10.466
28	705.048,352 317.231,649	29	705.070,099 317.241,183	23.745	29	705.070,099 317.241,183	30	705.079,053 317.245,109	9.777	30	705.079,053 317.245,109	31	705.099,112 317.253,903	21.902
31	705.099,112 317.253,903	32	705.109,724 317.258,838	11.703	32	705.109,724 317.258,838	33	705.131,575 317.269,0	24.098	33	705.131,575 317.269,0	34	705.153,427 317.279,162	24.099
34	705.153,427 317.279,162	35	705.179,118 317.291,109	28.333	35	705.179,118 317.291,109	36	705.214,568 317.307,594	39.095	36	705.214,568 317.307,594	37	705.222,663 317.311,359	8.928
37	705.222,663 317.311,359	38	705.244,476 317.321,503	24.056	38	705.244,476 317.321,503	39	705.260,083 317.328,76	17.212	39	705.260,083 317.328,76	40	705.266,168 317.331,668	6.744
40	705.266,168 317.331,668	41	705.292,73 317.344,362	29.439	41	705.292,73 317.344,362	42	705.328,788 317.361,594	39.964	42	705.328,788 317.361,594	43	705.332,589 317.363,41	4.213
43	705.332,589 317.363,41	44	705.383,627 317.387,083	56.261	44	705.383,627 317.387,083	45	705.404,305 317.396,674	22.794	45	705.404,305 317.396,674	46	705.430,916 317.409,017	29.334
46	705.430,916 317.409,017	47	705.431,596 317.409,332	0.749	47	705.431,596 317.409,332	48	705.442,886 317.414,496	12.415	48	705.442,886 317.414,496	49	705.483,169 317.432,919	44.296
49	705.483,169 317.432,919	50	705.506,774 317.443,714	25.956	50	705.506,774 317.443,714	51	705.524,299 317.451,798	19.3	51	705.524,299 317.451,798	52	705.563,428 317.469,849	43.092
52	705.563,428 317.469,849	53	705.578,189 317.476,973	16.39	53	705.578,189 317.476,973	54	705.592,406 317.483,834	15.786	54	705.592,406 317.483,834	55	705.606,458 317.490,616	15.603
55	705.606,458 317.490,616	56	705.618,365 317.496,363	13.221	56	705.618,365 317.496,363	57	705.621,426 317.497,761	3.365	57	705.621,426 317.497,761	58	705.640,905 317.506,662	21.416
58	705.640,905 317.506,662	59	705.663,63 317.517,046	24.985	59	705.663,63 317.517,046	60	705.689,337 317.528,685	28.219	60	705.689,337 317.528,685	61	705.711,685 317.538,802	24.531
61	705.711,685 317.538,802	62	705.732,786 317.548,995	23.434	62	705.732,786 317.548,995	63	705.768,287 317.566,143	39.426	63	705.768,287 317.566,143	64	705.770,401 317.567,164	2.348
64	705.770,401 317.567,164	65	705.781,098 317.572,214	11.829	65	705.781,098 317.572,214	66	705.805,217 317.583,599	26.671	66	705.805,217 317.583,599	67	705.829,904 317.595,253	27.3
67	705.829,904 317.595,253	68	705.834,487 317.597,416	5.068	68	705.834,487 317.597,416	69	705.851,442 317.605,437	18.757	69	705.851,442 317.605,437	70	705.873,197 317.615,729	24.067
70	705.873,197 317.615,729	71	705.889,195 317.623,297	17.698	71	705.889,195 317.623,297	72	705.894,95 317.626,023	6.368	72	705.894,95 317.626,023	73	705.920,007 317.637,895	27.727
73	705.920,007 317.637,895	74	705.930,764 317.642,991	11.903	74	705.930,764 317.642,991	75	705.943,844 317.649,188	14.474	75	705.943,844 317.649,188	76	705.971,307 317.662,613	30.569
76	705.971,307 317.662,613	77	705.990,883 317.672,183	21.79	77	705.990,883 317.672,183	78	705.997,444 317.675,39	7.303	78	705.997,444 317.675,39	79	706.004,778 317.678,91	8.135
79	706.004,778 317.678,91	80	706.016,772 317.684,668	13.305	80	706.016,772 317.684,668	81	706.020,785 317.686,594	4.451	81	706.020,785 317.686,594	82	706.052,75 317.701,937	35.457
82	706.052,75 317.701,937	83	706.065,116 317.707,873	13.717	83	706.065,116 317.707,873	84	706.074,127 317.712,2	9.996	84	706.074,127 317.712,2	85	706.101,216 317.725,207	30.05
85	706.101,216 317.725,207	86	706.111,236 317.730,018	11.115	86	706.111,236 317.730,018	87	706.121,285 317.734,843	11.147	87	706.121,285 317.734,843	88	706.132,726 317.739,955	12.531
88	706.132,726 317.739,955	89	706.147,811 317.746,695	16.522	89	706.147,811 317.746,695	90	706.181,877 317.761,915	37.311	90	706.181,877 317.761,915	91	706.201,454 317.771,244	21.686
91	706.201,454 317.771,244	92	706.217,158 317.778,729	17.397	92	706.217,158 317.778,729	93	706.232,904 317.786,232	17.442	93	706.232,904 317.786,232	94	706.260,008 317.799,513	30.183
94	706.260,008 317.799,513	95	706.275,816 317.807,259	17.604	95	706.275,816 317.807,259	96	706.282,177 317.810,257	7.032	96	706.282,177 317.810,257	97	706.303,65 317.820,379	23.739
97	706.303,65 317.820,379	98	706.309,037 317.822,918	5.955	98	706.309,037 317.822,918	99	706.319,806 317.827,994	11.905	99	706.319,806 317.827,994	100	706.336,134 317.835,69	18.051
100	706.336,134 317.835,69	101	706.346,412 317.840,535	11.363	101	706.346,412 317.840,535	102	706.347,558 317.841,075	1.267	102	706.347,558 317.841,075	103	706.365,513 317.849,821	19.972
103	706.365,513 317.849,821	104	706.387,092 317.860,331	24.002	104	706.387,092 317.860,331	105	706.390,698 317.862,088	4.011	105	706.390,698 317.862,088	106	706.413,438 317.872,506	25.013
106	706.413,438 317.872,506	107	706.439,18 317.884,299	28.315	107	706.439,18 317.884,299	108	706.452,169 317.890,518	14.401	108	706.452,169 317.890,518	109	706.485,776 317.906,609	37.261
109	706.485,776 317.906,609	110	706.499,277 317.913,073	14.969	110	706.499,277 317.913,073	111	706.522,76 317.923,919	25.867	111	706.522,76 317.923,919	112	706.548,286 317.935,709	28.117
112	706.548,286 317.935,709	113	706.567,722 317.944,686	21.409	113	706.567,722 317.944,686	114	706.592,697 317.956,221	27.51	114	706.592,697 317.956,221	115	706.614,238 317.966,171	23.728
115	706.614,238 317.966,171	116	706.665,786 317.989,979	56.78	116	706.665,786 317.989,979	117	706.671,18 317.992,471	5.942	117	706.671,18 317.992,471	1	706.669,503 317.996,102	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.303	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	7.303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	705.013,801 317.226,791	2	705.022,452 317.230,87	9.564	2	705.022,452 317.230,87	3	705.026,094 317.232,528	4.002	3	705.026,094 317.232,528	4	705.036,712 317.237,361	11.666
4	705.036,712 317.237,361	5	705.043,474 317.240,439	7.43	5	705.043,474 317.240,439	6	705.047,327 317.242,193	4.233	6	705.047,327 317.242,193	7	705.083,837 317.258,812	40.114
7	705.083,837 317.258,812	8	705.100,57 317.266,46	18.398	8	705.100,57 317.266,46	9	705.102,436 317.267,313	2.052	9	705.102,436 317.267,313	10	705.153,424 317.290,618	56.062
10	705.153,424 317.290,618	11	705.209,378 317.316,193	61.522	11	705.209,378 317.316,193	12	705.242,42 317.331,295	36.33	12	705.242,42 317.331,295	13	705.250,28 317.335,007	8.692
13	705.250,28 317.335,007	14	705.279,42 317.348,771	32.227	14	705.279,42 317.348,771	15	705.308,781 317.362,639	32.471	15	705.308,781 317.362,639	16	705.356,139 317.385,008	52.375
16	705.356,139 317.385,008	17	705.382,625 317.397,518	29.292	17	705.382,625 317.397,518	18	705.396,292 317.403,973	15.115	18	705.396,292 317.403,973	19	705.426,327 317.418,159	33.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	705.426,327 317.418,159	20	705.460,647 317.434,37	37.956	20	705.460,647 317.434,37	21	705.475,146 317.441,218	16.035	21	705.475,146 317.441,218	22	705.524,087 317.464,334	54.126
22	705.524,087 317.464,334	23	705.554,73 317.478,808	33.889	23	705.554,73 317.478,808	24	705.567,499 317.484,839	14.122	24	705.567,499 317.484,839	25	705.647,267 317.522,494	88.209
25	705.647,267 317.522,494	26	705.718,549 317.556,142	78.825	26	705.718,549 317.556,142	27	705.730,65 317.561,855	13.382	27	705.730,65 317.561,855	28	705.749,154 317.570,59	20.462
28	705.749,154 317.570,59	29	705.774,047 317.582,34	27.527	29	705.774,047 317.582,34	30	705.786,21 317.588,082	13.45	30	705.786,21 317.588,082	31	705.791,875 317.590,756	6.264
31	705.791,875 317.590,756	32	705.848,921 317.617,685	63.083	32	705.848,921 317.617,685	33	705.859,498 317.622,678	11.696	33	705.859,498 317.622,678	34	705.875,178 317.630,08	17.339
34	705.875,178 317.630,08	35	705.880,651 317.632,644	6.044	35	705.880,651 317.632,644	36	705.901,836 317.642,57	23.395	36	705.901,836 317.642,57	37	705.915,179 317.648,822	14.735
37	705.915,179 317.648,822	38	705.952,078 317.666,11	40.748	38	705.952,078 317.666,11	39	705.976,318 317.677,468	26.769	39	705.976,318 317.677,468	40	706.015,871 317.696,001	43.68
40	706.015,871 317.696,001	41	706.037,771 317.706,262	24.185	41	706.037,771 317.706,262	42	706.043,909 317.709,138	6.778	42	706.043,909 317.709,138	43	706.106,921 317.738,85	69.666
43	706.106,921 317.738,85	44	706.131,966 317.750,66	27.69	44	706.131,966 317.750,66	45	706.163,646 317.765,598	35.025	45	706.163,646 317.765,598	46	706.177,871 317.772,305	15.727
46	706.177,871 317.772,305	47	706.195,308 317.780,527	19.278	47	706.195,308 317.780,527	48	706.208,227 317.786,618	14.283	48	706.208,227 317.786,618	49	706.230,431 317.797,087	24.548
49	706.230,431 317.797,087	50	706.278,48 317.819,741	53.122	50	706.278,48 317.819,741	51	706.301,121 317.830,417	25.032	51	706.301,121 317.830,417	52	706.301,44 317.830,565	0.352
52	706.301,44 317.830,565	53	706.301,683 317.830,678	0.268	53	706.301,683 317.830,678	54	706.312,02 317.835,491	11.403	54	706.312,02 317.835,491	55	706.333,577 317.845,527	23.779
55	706.333,577 317.845,527	56	706.337,032 317.847,136	3.811	56	706.337,032 317.847,136	57	706.363,147 317.859,294	28.806	57	706.363,147 317.859,294	58	706.387,545 317.870,654	26.913
58	706.387,545 317.870,654	59	706.412,491 317.882,268	27.517	59	706.412,491 317.882,268	60	706.420,941 317.886,202	9.321	60	706.420,941 317.886,202	61	706.457,893 317.903,406	40.761
61	706.457,893 317.903,406	62	706.481,505 317.914,399	26.046	62	706.481,505 317.914,399	63	706.507,824 317.926,652	29.031	63	706.507,824 317.926,652	64	706.527,156 317.935,653	21.325
64	706.527,156 317.935,653	65	706.531,252 317.937,57	4.522	65	706.531,252 317.937,57	66	706.572,748 317.956,992	45.816	66	706.572,748 317.956,992	67	706.584,245 317.962,374	12.694
67	706.584,245 317.962,374	68	706.608,755 317.973,845	27.061	68	706.608,755 317.973,845	69	706.619,304 317.978,783	11.648	69	706.619,304 317.978,783	70	706.642,913 317.989,833	26.067
70	706.642,913 317.989,833	71	706.663,557 317.999,495	22.793	71	706.663,557 317.999,495	72	706.667,259 318.001,321	4.128	72	706.667,259 318.001,321	73	706.665,49 318.004,909	4.0
73	706.665,49 318.004,909	74	706.661,824 318.003,101	4.088	74	706.661,824 318.003,101	75	706.639,5 317.992,652	24.648	75	706.639,5 317.992,652	76	706.627,695 317.987,163	13.019
76	706.627,695 317.987,163	77	706.615,935 317.981,622	13.0	77	706.615,935 317.981,622	78	706.605,387 317.976,685	11.646	78	706.605,387 317.976,685	79	706.580,921 317.965,234	27.013
79	706.580,921 317.965,234	80	706.569,443 317.959,862	12.673	80	706.569,443 317.959,862	81	706.527,946 317.940,439	45.818	81	706.527,946 317.940,439	82	706.525,464 317.939,277	2.741
82	706.525,464 317.939,277	83	706.504,525 317.929,529	23.097	83	706.504,525 317.929,529	84	706.478,207 317.917,276	29.031	84	706.478,207 317.917,276	85	706.454,596 317.906,283	26.045
85	706.454,596 317.906,283	86	706.417,711 317.889,11	40.687	86	706.417,711 317.889,11	87	706.409,277 317.885,184	9.303	87	706.409,277 317.885,184	88	706.384,332 317.873,57	27.516
88	706.384,332 317.873,57	89	706.372,199 317.867,868	13.406	89	706.372,199 317.867,868	90	706.359,979 317.862,231	13.457	90	706.359,979 317.862,231	91	706.333,864 317.850,073	28.806
91	706.333,864 317.850,073	92	706.330,41 317.848,465	3.81	92	706.330,41 317.848,465	93	706.308,853 317.838,429	23.779	93	706.308,853 317.838,429	94	706.299,995 317.834,305	9.771
94	706.299,995 317.834,305	95	706.299,424 317.834,039	0.63	95	706.299,424 317.834,039	96	706.298,294 317.833,506	1.249	96	706.298,294 317.833,506	97	706.275,312 317.822,67	25.408
97	706.275,312 317.822,67	98	706.227,267 317.800,017	53.118	98	706.227,267 317.800,017	99	706.205,064 317.789,549	24.547	99	706.205,064 317.789,549	100	706.192,145 317.783,458	14.283
100	706.192,145 317.783,458	101	706.176,165 317.775,923	17.667	101	706.176,165 317.775,923	102	706.160,54 317.768,556	17.275	102	706.160,54 317.768,556	103	706.128,862 317.753,618	35.023
103	706.128,862 317.753,618	104	706.103,818 317.741,809	27.689	104	706.103,818 317.741,809	105	706.042,207 317.712,758	68.117	105	706.042,207 317.712,758	106	706.033,366 317.708,615	9.764
106	706.033,366 317.708,615	107	706.011,467 317.698,355	24.183	107	706.011,467 317.698,355	108	705.971,914 317.679,822	43.68	108	705.971,914 317.679,822	109	705.947,718 317.668,485	26.72
109	705.947,718 317.668,485	110	705.910,887 317.651,228	40.673	110	705.910,887 317.651,228	111	705.897,544 317.644,976	14.735	111	705.897,544 317.644,976	112	705.876,36 317.635,051	23.394
112	705.876,36 317.635,051	113	705.873,476 317.633,699	3.185	113	705.873,476 317.633,699	114	705.855,2 317.625,072	20.21	114	705.855,2 317.625,072	115	705.844,622 317.620,079	11.697
115	705.844,622 317.620,079	116	705.787,677 317.593,198	62.971	116	705.787,677 317.593,198	117	705.782,022 317.590,528	6.254	117	705.782,022 317.590,528	118	705.769,88 317.584,797	13.427

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	705.769,88 317.584,797	119	705.744,986 317.573,046	27.528	119	705.744,986 317.573,046	120	705.726,517 317.564,327	20.424	120	705.726,517 317.564,327	121	705.714,437 317.558,625	13.358
121	705.714,437 317.558,625	122	705.643,149 317.524,973	78.832	122	705.643,149 317.524,973	123	705.565,791 317.488,456	85.544	123	705.565,791 317.488,456	124	705.550,778 317.481,365	16.603
124	705.550,778 317.481,365	125	705.520,19 317.466,917	33.829	125	705.520,19 317.466,917	126	705.471,339 317.443,844	54.026	126	705.471,339 317.443,844	127	705.456,84 317.436,995	16.035
127	705.456,84 317.436,995	128	705.422,521 317.420,786	37.954	128	705.422,521 317.420,786	129	705.392,486 317.406,599	33.217	129	705.392,486 317.406,599	130	705.378,842 317.400,155	15.089
130	705.378,842 317.400,155	131	705.352,352 317.387,643	29.296	131	705.352,352 317.387,643	132	705.305,079 317.365,314	52.281	132	705.305,079 317.365,314	133	705.275,77 317.351,471	32.414
133	705.275,77 317.351,471	134	705.246,628 317.337,706	32.229	134	705.246,628 317.337,706	135	705.240,735 317.334,923	6.517	135	705.240,735 317.334,923	136	705.205,836 317.318,972	38.372
136	705.205,836 317.318,972	137	705.149,883 317.293,397	61.521	137	705.149,883 317.293,397	138	705.098,992 317.270,136	55.955	138	705.098,992 317.270,136	139	705.082,177 317.262,451	18.488
139	705.082,177 317.262,451	140	705.045,017 317.245,536	40.829	140	705.045,017 317.245,536	141	705.041,817 317.244,08	3.516	141	705.041,817 317.244,08	142	705.034,402 317.240,705	8.147
142	705.034,402 317.240,705	143	705.023,784 317.235,872	11.666	143	705.023,784 317.235,872	144	705.020,77 317.234,499	3.312	144	705.020,77 317.234,499	145	705.012,095 317.230,409	9.591
145	705.012,095 317.230,409	1	705.013,801 317.226,791	4.0										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.553 Masurata: 13.278	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42248, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERCHEZ P DOBRE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

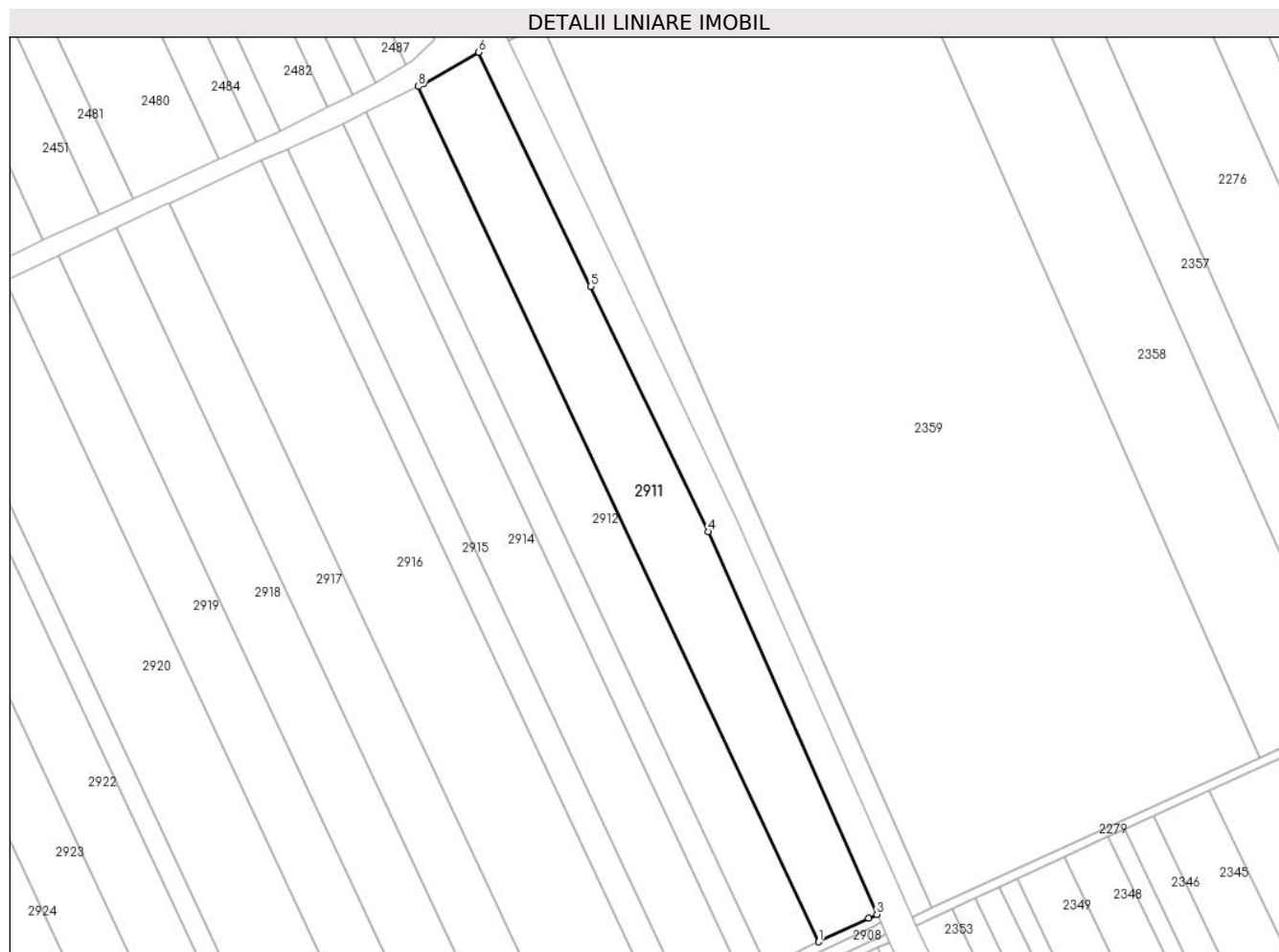
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.553 Masurata: 13.278	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.278	40/1	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.639,5 317.992,652	2	706.661,824 318.003,101	24.648
2	706.661,824 318.003,101	3	706.665,49 318.004,909	4.088
3	706.665,49 318.004,909	4	706.589,983 318.175,915	186.934
4	706.589,983 318.175,915	5	706.537,459 318.285,411	121.442

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.537,459 318.285,411	6	706.487,517 318.390,018	115.917
6	706.487,517 318.390,018	7	706.462,759 318.375,817	28.542
7	706.462,759 318.375,817	8	706.460,55 318.374,742	2.457
8	706.460,55 318.374,742	1	706.639,5 317.992,652	421.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.200 Masurata: 10.972	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42069, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELCU MANEA, LIPSA CNP 2) DOBRE GEORGETA, LIPSA CNP 3) NEDELCU FLOREA, LIPSA CNP 4) TOANCA FLORICA, LIPSA CNP 5) NEDELCU VASILE, LIPSA CNP 6) NEDELCU TUDORITA, LIPSA CNP 7) NEDELCU MARIN, LIPSA CNP 8) NEDELCU C MARIN, LIPSA CNP 9) NEDELCU ION, LIPSA CNP 10) NEDELCU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

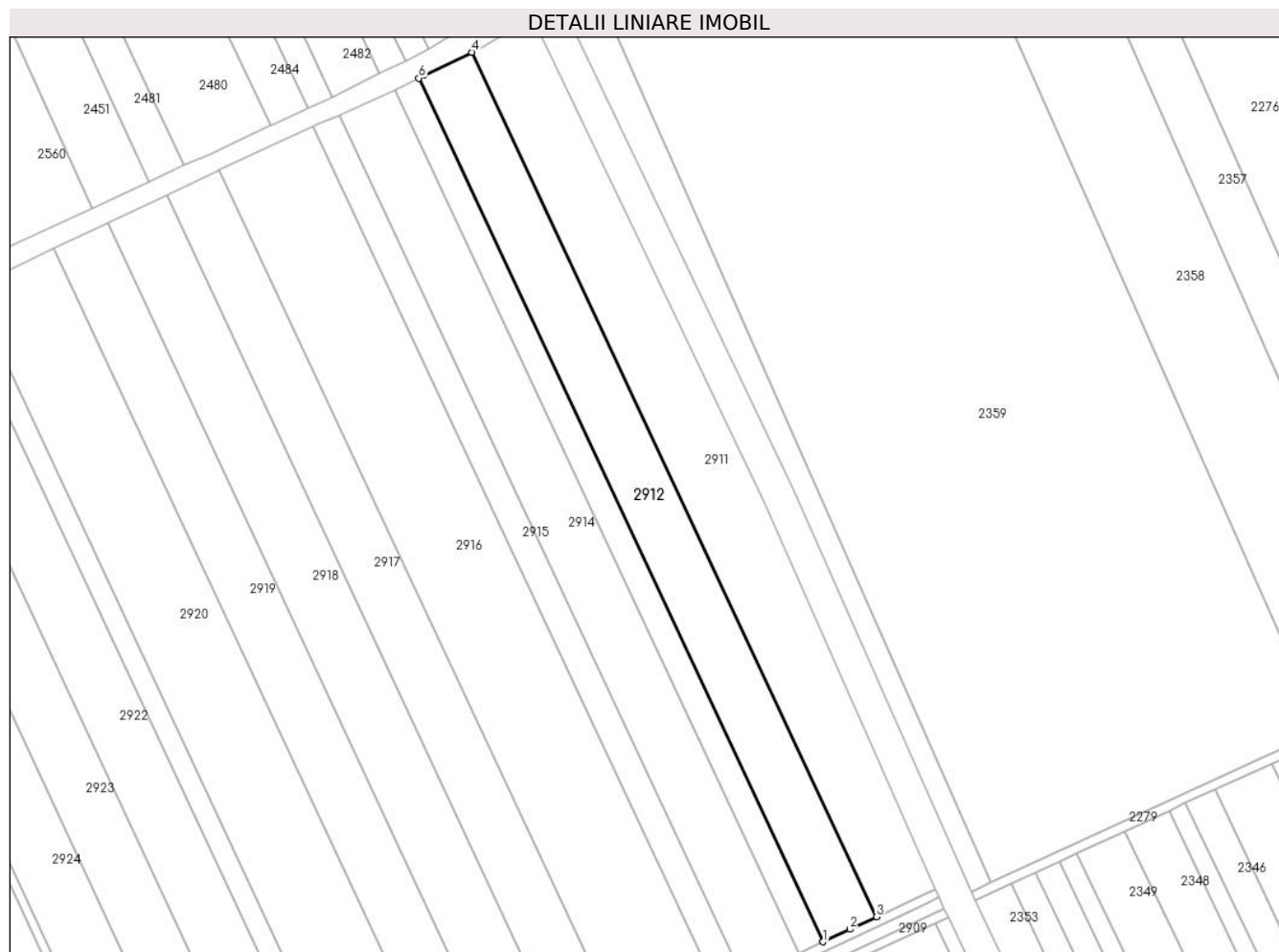
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.200 Masurata: 10.972	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.972	40/1	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.615,935 317.981,622	2	706.627,695 317.987,163	13.0
2	706.627,695 317.987,163	3	706.639,5 317.992,652	13.019
3	706.639,5 317.992,652	4	706.460,55 318.374,742	421.919
4	706.460,55 318.374,742	5	706.439,323 318.364,421	23.603

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.439,323 318.364,421	6	706.437,165 318.363,33	2.418
6	706.437,165 318.363,33	1	706.615,935 317.981,622	421.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21664	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12801 / 18/04/2012		
Act Notarial nr. 824, din 11/04/2012 emis de CEPARU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ALEXANDRU , sot 2) PETRE NICOLETA , sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

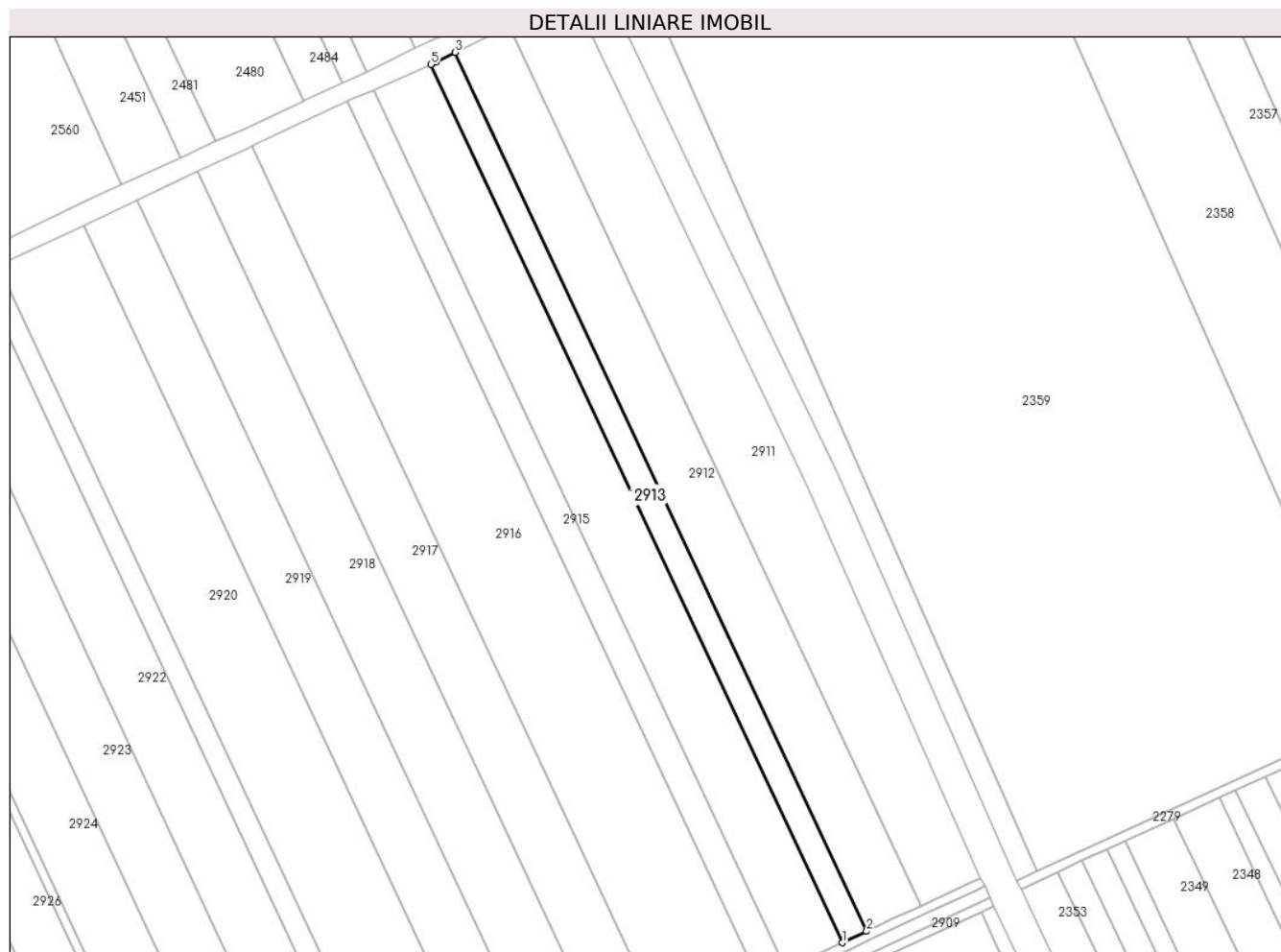
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21664	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.907	40/1	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.605,387 317.976,685	2	706.615,935 317.981,622	11.646
2	706.615,935 317.981,622	3	706.437,165 318.363,33	421.497
3	706.437,165 318.363,33	4	706.428,898 318.359,154	9.262
4	706.428,898 318.359,154	5	706.426,729 318.358,154	2.388
5	706.426,729 318.358,154	1	706.605,387 317.976,685	421.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.617 Masurata: 11.381	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42488, din 14/03/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA GH MARIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

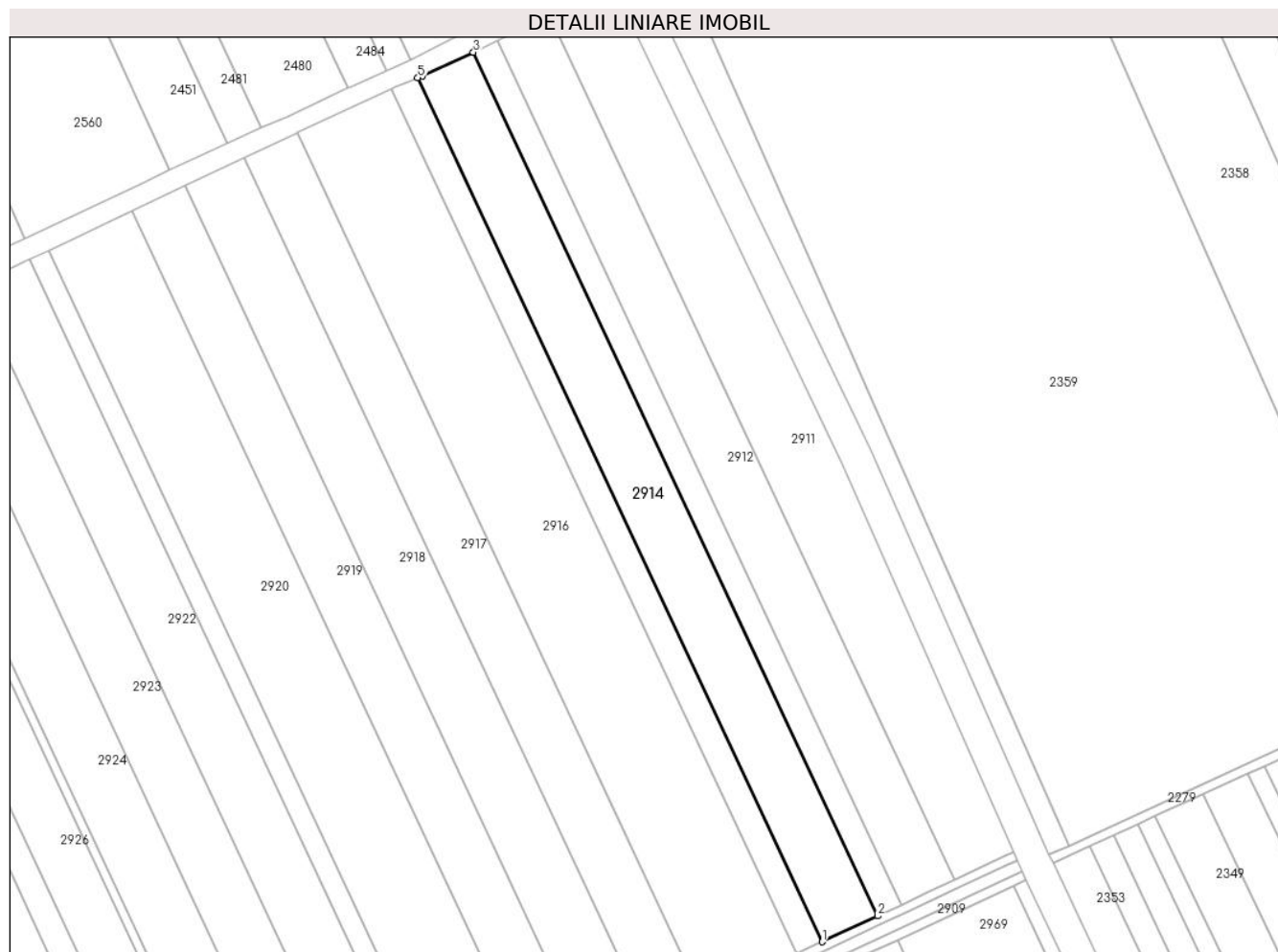
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.617 Masurata: 11.381	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.381	40/1	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.580,921 317.965,234	2	706.605,387 317.976,685	27.013
2	706.605,387 317.976,685	3	706.426,729 318.358,154	421.233
3	706.426,729 318.358,154	4	706.404,319 318.347,813	24.681
4	706.404,319 318.347,813	5	706.402,157 318.346,929	2.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.402,157 318.346,929	1	706.580,921 317.965,234	421.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.456 Masurata: 5.345	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41971, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR D GEORGETA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

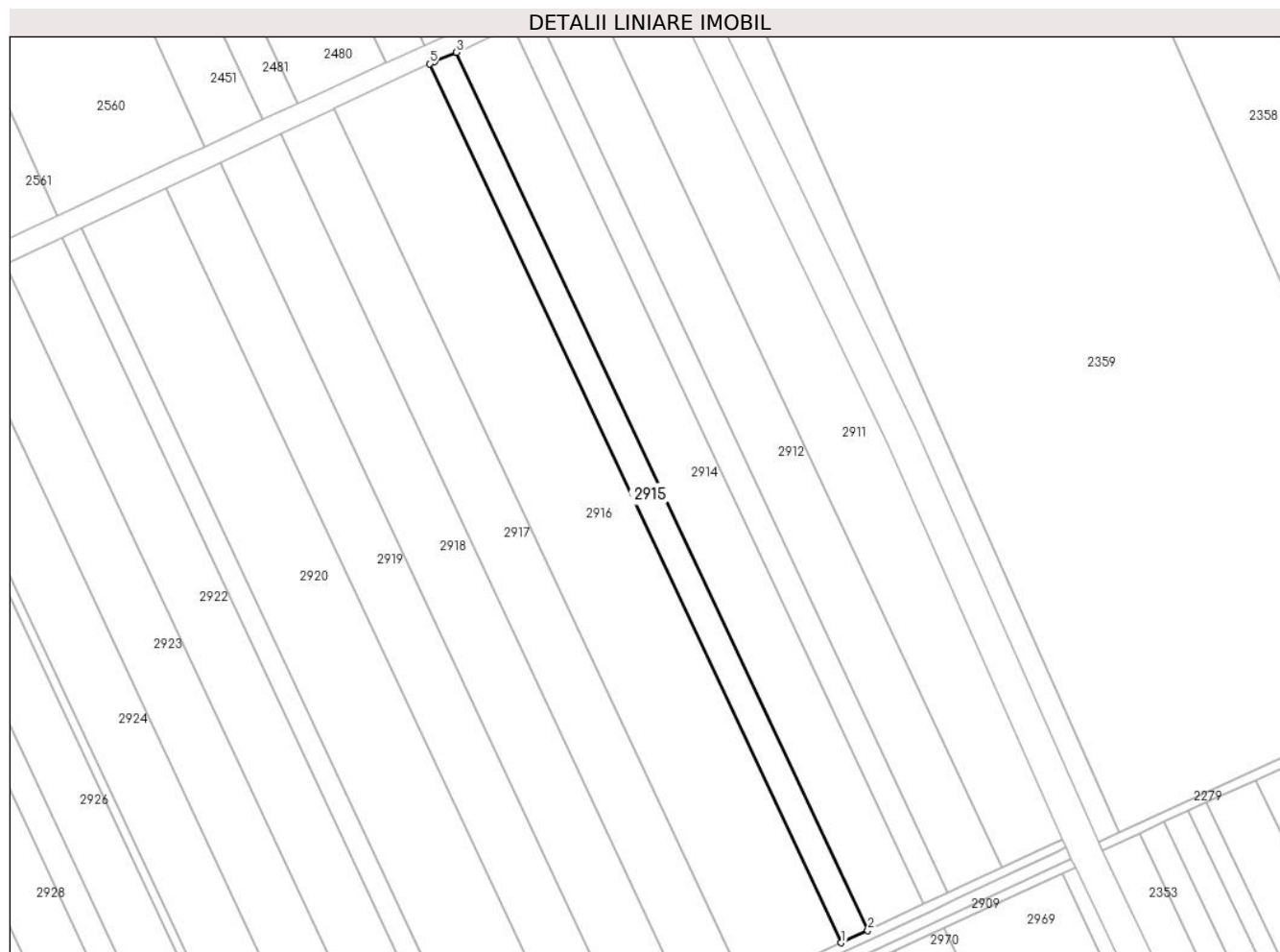
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.456 Masurata: 5.345	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.345	40/1	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.569,443 317.959,862	2	706.580,921 317.965,234	12.673
2	706.580,921 317.965,234	3	706.402,157 318.346,929	421.483
3	706.402,157 318.346,929	4	706.392,653 318.343,042	10.268
4	706.392,653 318.343,042	5	706.390,463 318.342,018	2.418
5	706.390,463 318.342,018	1	706.569,443 317.959,862	421.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23834	Din acte: 19.700 Masurata: 19.335	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13359 / 15/03/2018		
Act Notarial nr. 1239, din 15/03/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) KIRU VICTOR, SOT 2) KIRU FLORICA, SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

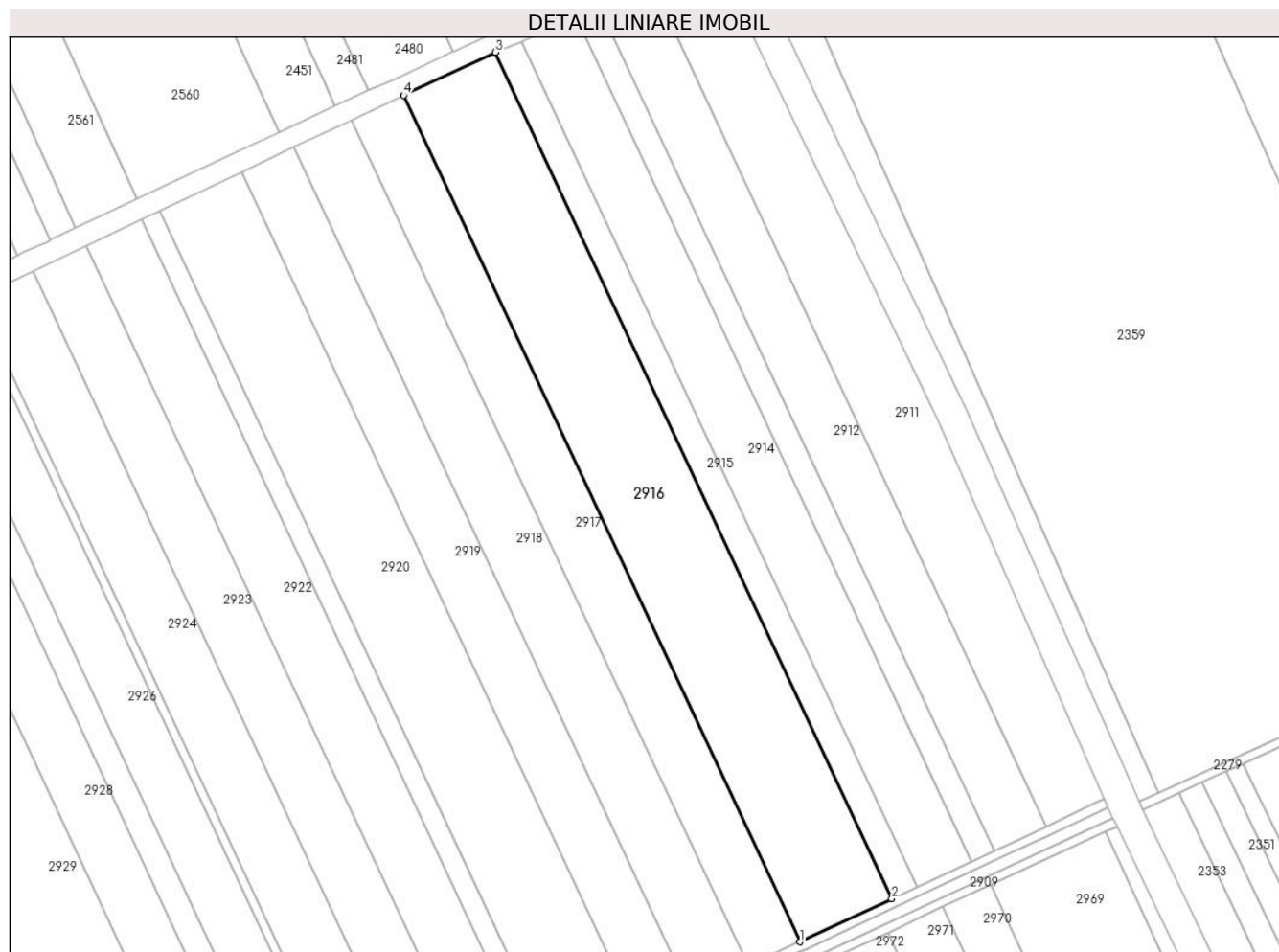
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23834	Din acte: 19.700 Masurata: 19.335	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.335	40/1	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.527,946 317.940,439	2	706.569,443 317.959,862	45.818
2	706.569,443 317.959,862	3	706.390,463 318.342,018	421.992
3	706.390,463 318.342,018	4	706.348,957 318.322,614	45.818
4	706.348,957 318.322,614	1	706.527,946 317.940,439	422.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20552	Din acte: 11.108 Masurata: 10.902	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24314 / 18/08/2009		
Act Notarial nr. 2094, din 13/08/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

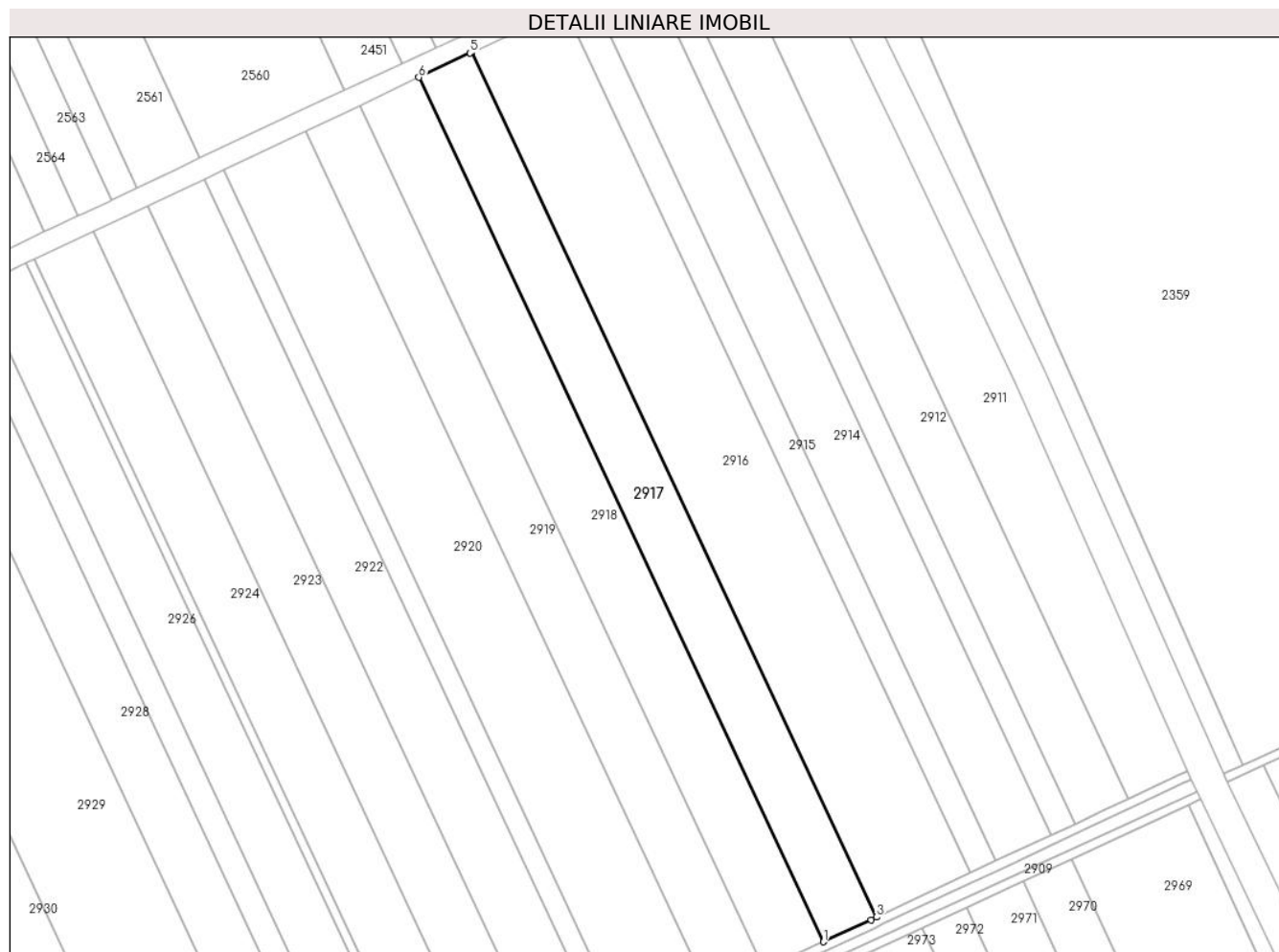
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20552	Din acte: 11.108 Masurata: 10.902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.902	40/1	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.504,525 317.929,529	2	706.525,464 317.939,277	23.097
2	706.525,464 317.939,277	3	706.527,946 317.940,439	2.741
3	706.527,946 317.940,439	4	706.348,957 318.322,614	422.013
4	706.348,957 318.322,614	5	706.348,249 318.322,283	0.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.348,249 318.322,283	6	706.325,602 318.311,563	25.056
6	706.325,602 318.311,563	1	706.504,525 317.929,529	421.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:452
Nr. cadastral vechi:583

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23304	12.244	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4830 / 22/02/2008	
Act Notarial nr. 412, din 20/02/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 452)	

C. Partea III. SARCINI .

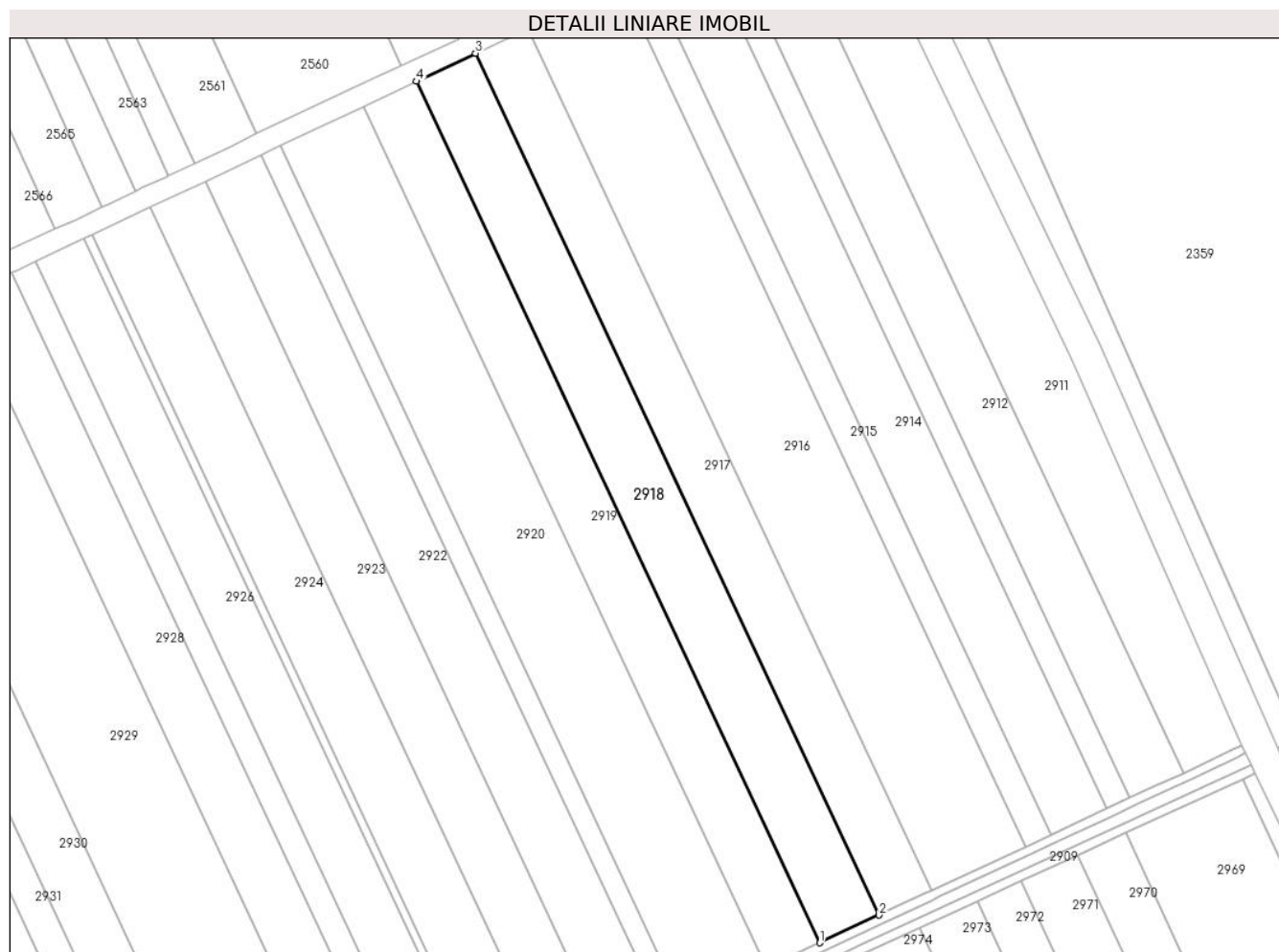
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23304	12.244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.244	40/1	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.478,207 317.917,276	2	706.504,525 317.929,529	29.031
2	706.504,525 317.929,529	3	706.325,602 318.311,563	421.857
3	706.325,602 318.311,563	4	706.299,363 318.299,142	29.03
4	706.299,363 318.299,142	1	706.478,207 317.917,276	421.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21665	Din acte: 11.187 Masurata: 10.980	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37820 / 16/10/2012		
Act Notarial nr. 1593, din 15/10/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA MIHAELA, - SOTIE 2) PACIONEA MIHAI, - SOT	A1

C. Partea III. SARCINI .

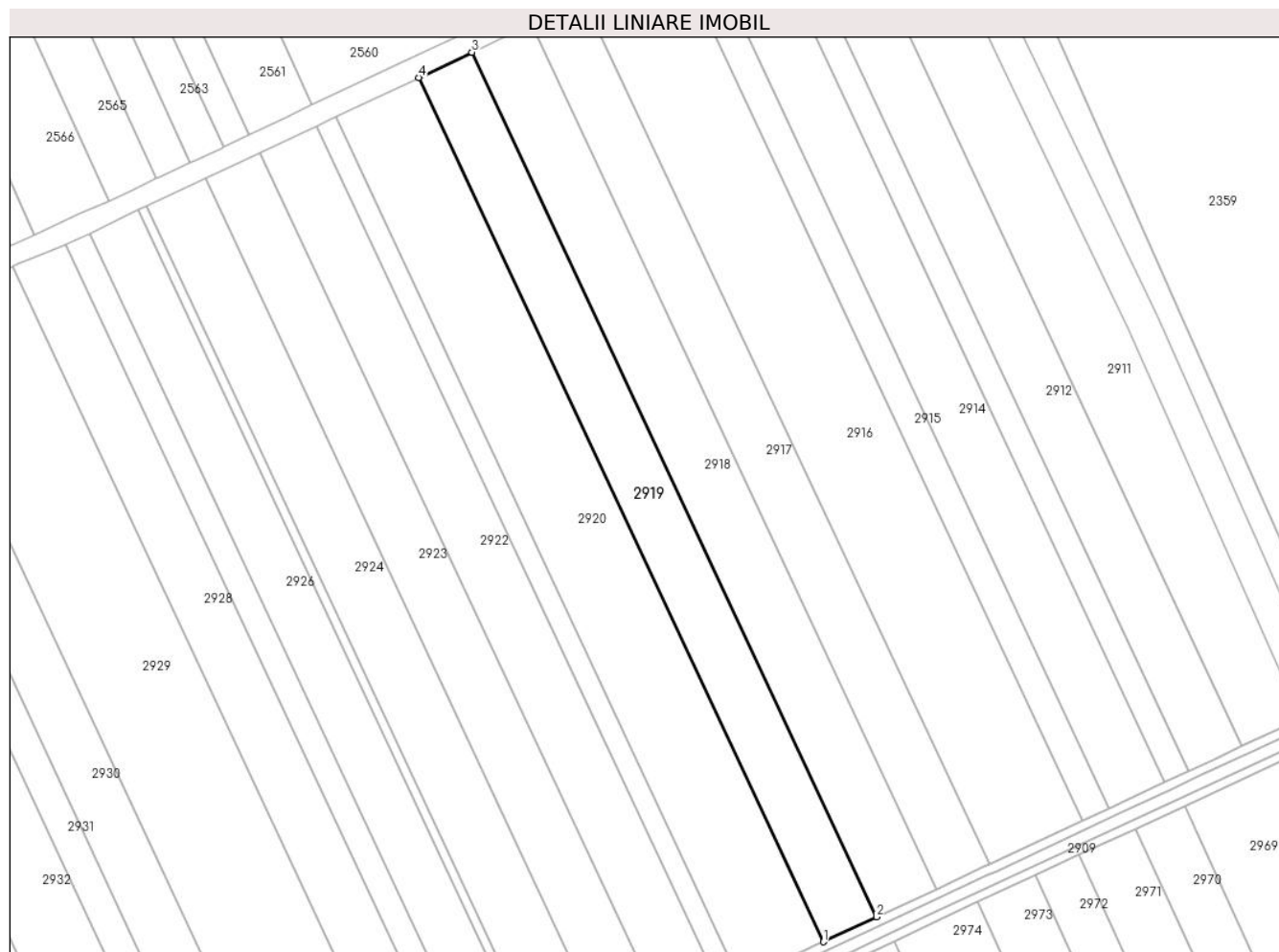
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21665	Din acte: 11.187 Masurata: 10.980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.980	40/1	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.454,596 317.906,283	2	706.478,207 317.917,276	26.045
2	706.478,207 317.917,276	3	706.299,363 318.299,142	421.671
3	706.299,363 318.299,142	4	706.275,822 318.287,999	26.045
4	706.275,822 318.287,999	1	706.454,596 317.906,283	421.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.500 Masurata: 17.144	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41948, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT V CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

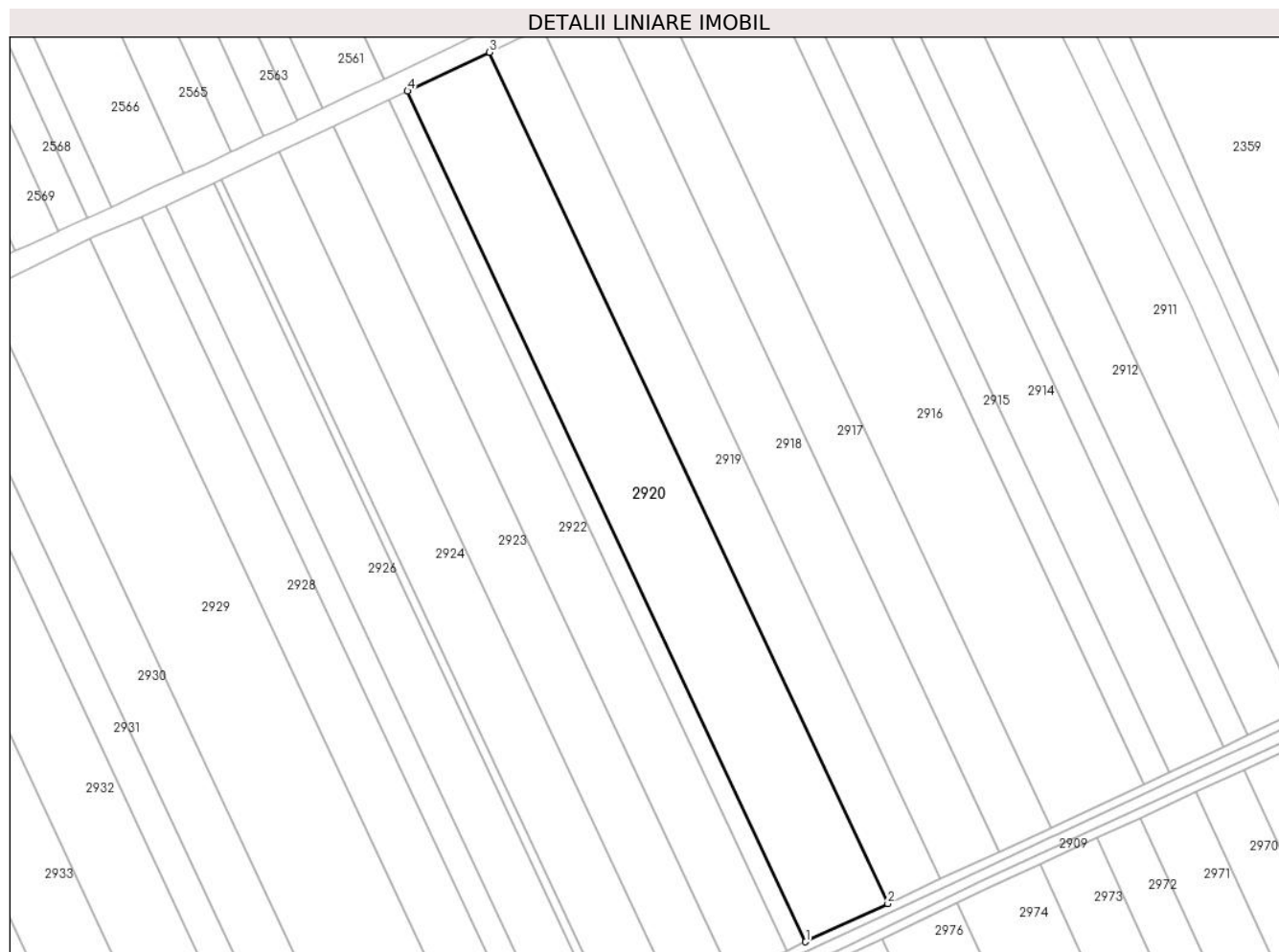
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.500 Masurata: 17.144	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.144	40/1	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.417,711 317.889,11	2	706.454,596 317.906,283	40.687
2	706.454,596 317.906,283	3	706.275,822 318.287,999	421.506
3	706.275,822 318.287,999	4	706.239,047 318.270,592	40.687
4	706.239,047 318.270,592	1	706.417,711 317.889,11	421.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.919	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42521, din 16/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTATA CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) BUCATARU RADA, LIPSA CNP 3) MUSTATA STELIAN, LIPSA CNP 4) COCIRLEA NELA, LIPSA CNP 5) CRACIUN MARIA, LIPSA CNP 6) MUSTATA AURICA, LIPSA CNP 7) MUSTATA SOFICA, LIPSA CNP 8) BEZMAN ELENA, LIPSA CNP 9) MUSTATA DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.919	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.919	40/1	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.409,277 317.885,184	2	706.417,711 317.889,11	9.303
2	706.417,711 317.889,11	3	706.239,047 318.270,592	421.247
3	706.239,047 318.270,592	4	706.230,638 318.266,611	9.304
4	706.230,638 318.266,611	1	706.409,277 317.885,184	421.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:429
Nr. cadastral vechi:560

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23120	11.587	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6264 / 06/03/2008	
Act Notarial nr. 571, din 29/02/2008 emis de BNP MIHAESCU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 429)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23120	11.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.587	40/1	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.384,332 317.873,57	2	706.409,277 317.885,184	27.516
2	706.409,277 317.885,184	3	706.230,638 318.266,611	421.187
3	706.230,638 318.266,611	4	706.205,767 318.254,839	27.516
4	706.205,767 318.254,839	1	706.384,332 317.873,57	421.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.542 Masurata: 11.308	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41970, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUSE GRIGORE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

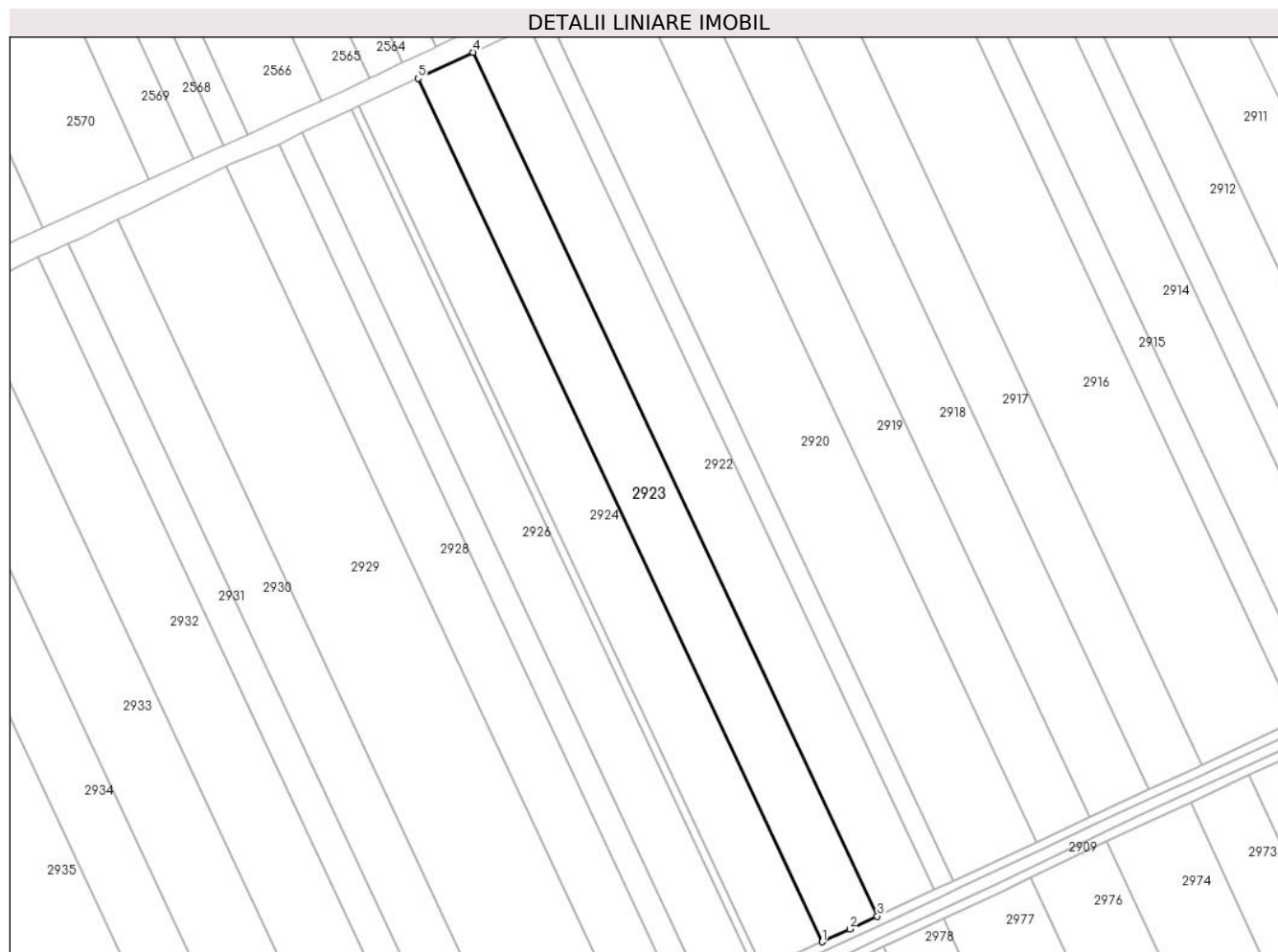
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.542 Masurata: 11.308	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.308	40/1	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.359,979 317.862,231	2	706.372,199 317.867,868	13.457
2	706.372,199 317.867,868	3	706.384,332 317.873,57	13.406
3	706.384,332 317.873,57	4	706.205,767 318.254,839	421.012
4	706.205,767 318.254,839	5	706.181,487 318.243,345	26.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.181,487 318.243,345	1	706.359,979 317.862,231	420.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:501
Nr. cadastral vechi:631

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23274	12.120	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10216 / 14/04/2008		
Act Notarial nr. 841, din 10/04/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 501)	A1

C. Partea III. SARCINI .

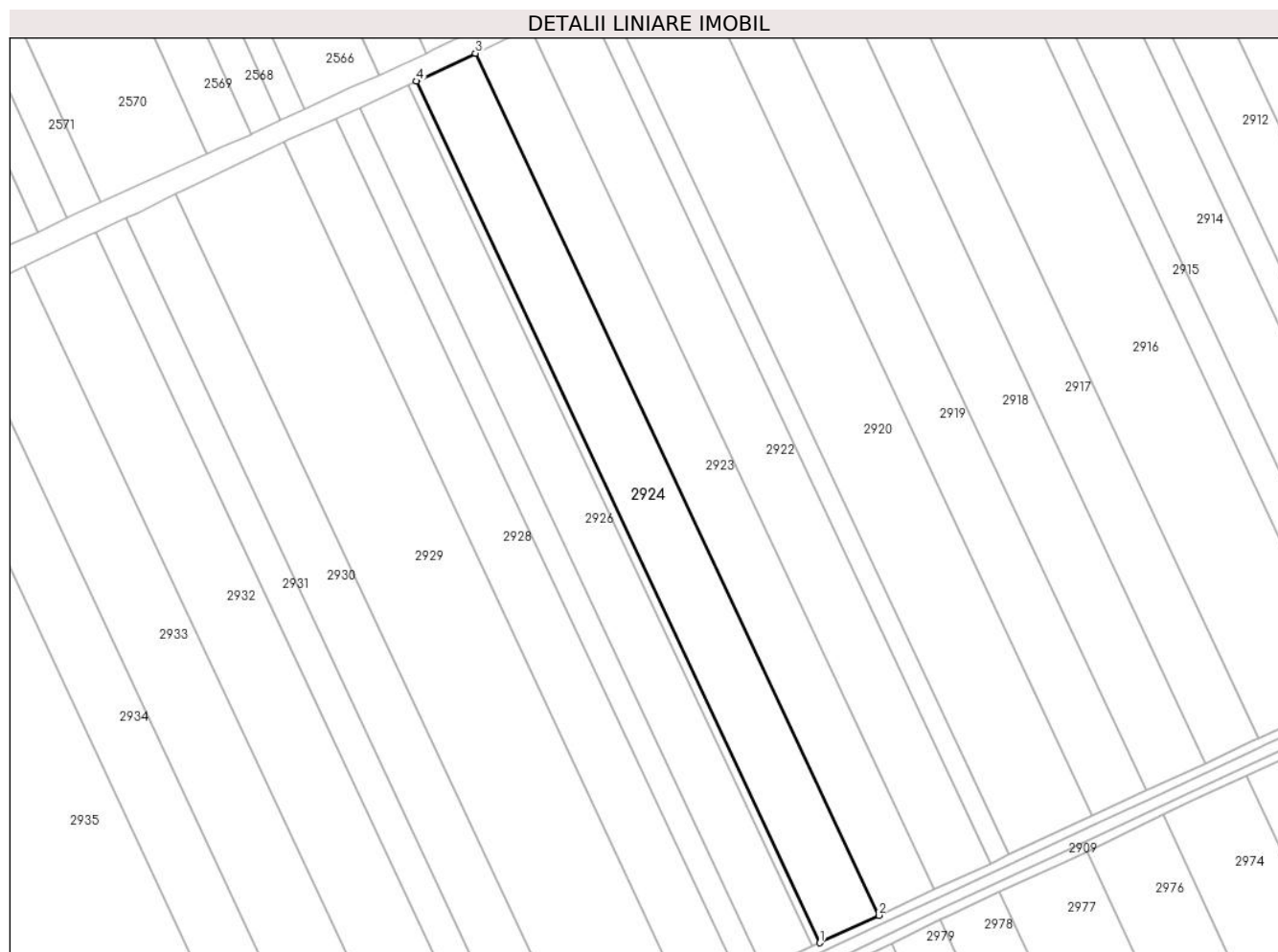
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23274	12.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.120	40/1	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.333,864 317.850,073	2	706.359,979 317.862,231	28.806
2	706.359,979 317.862,231	3	706.181,487 318.243,345	420.841
3	706.181,487 318.243,345	4	706.155,45 318.231,021	28.806
4	706.155,45 318.231,021	1	706.333,864 317.850,073	420.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22267	1.603	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25117 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 199, din 27/05/2020 emis de Chiru Maria Dana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGRO MYH SRL, CIF:18266383	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22267	1.603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.603	40/1	38	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.330,41 317.848,465	2	706.333,864 317.850,073	3.81
2	706.333,864 317.850,073	3	706.155,45 318.231,021	420.658
3	706.155,45 318.231,021	4	706.152,006 318.229,391	3.81
4	706.152,006 318.229,391	1	706.330,41 317.848,465	420.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22268	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66073 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 2388, din 19/12/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA MIHAELA, - SOTIE 2) PACIONEA MIHAI, - SOT	A1

C. Partea III. SARCINI .

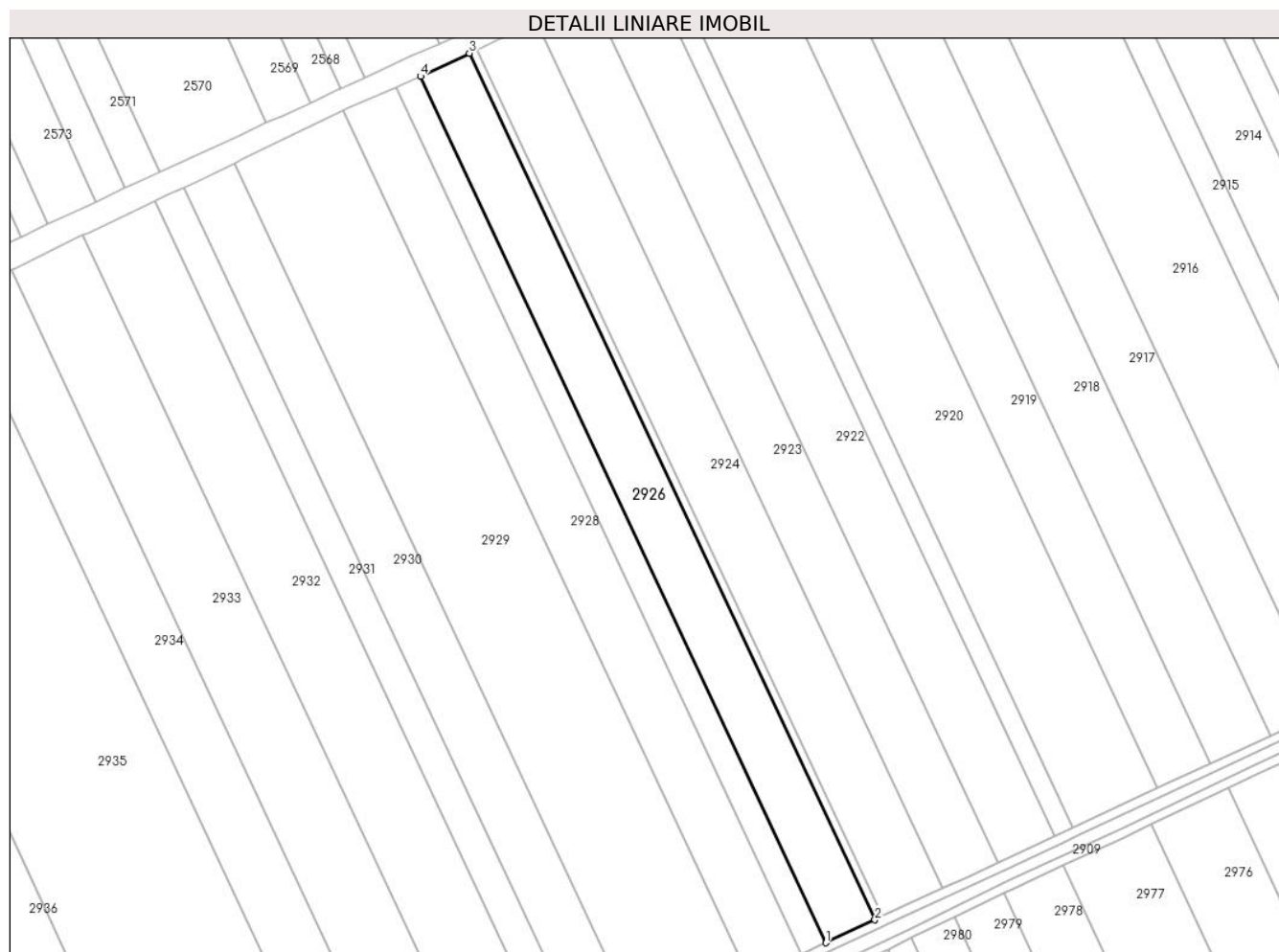
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22268	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/1	38	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.308,853 317.838,429	2	706.330,41 317.848,465	23.779
2	706.330,41 317.848,465	3	706.152,006 318.229,391	420.634
3	706.152,006 318.229,391	4	706.130,514 318.219,217	23.778
4	706.130,514 318.219,217	1	706.308,853 317.838,429	420.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.898	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42527, din 17/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA FANICA , LIPSA CNP 2) MARTIN STELA , LIPSA CNP 3) DINCA NICULIA , LIPSA CNP 4) MIHAI FLOAREA , LIPSA CNP 5) STAN C STANCA , LIPSA CNP 6) MARIN ELENA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.898	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.898	40/1	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.298,294 317.833,506	2	706.299,424 317.834,039	1.249
2	706.299,424 317.834,039	3	706.299,995 317.834,305	0.63
3	706.299,995 317.834,305	4	706.308,853 317.838,429	9.771
4	706.308,853 317.838,429	5	706.130,514 318.219,217	420.481
5	706.130,514 318.219,217	6	706.122,032 318.215,202	9.384

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.122,032 318.215,202	7	706.119,941 318.214,324	2.268
7	706.119,941 318.214,324	1	706.298,294 317.833,506	420.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20702	Din acte: 10.900 Masurata: 10.698	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2935 / 08/02/2010		
Act Notarial nr. 217, din 04/02/2010 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

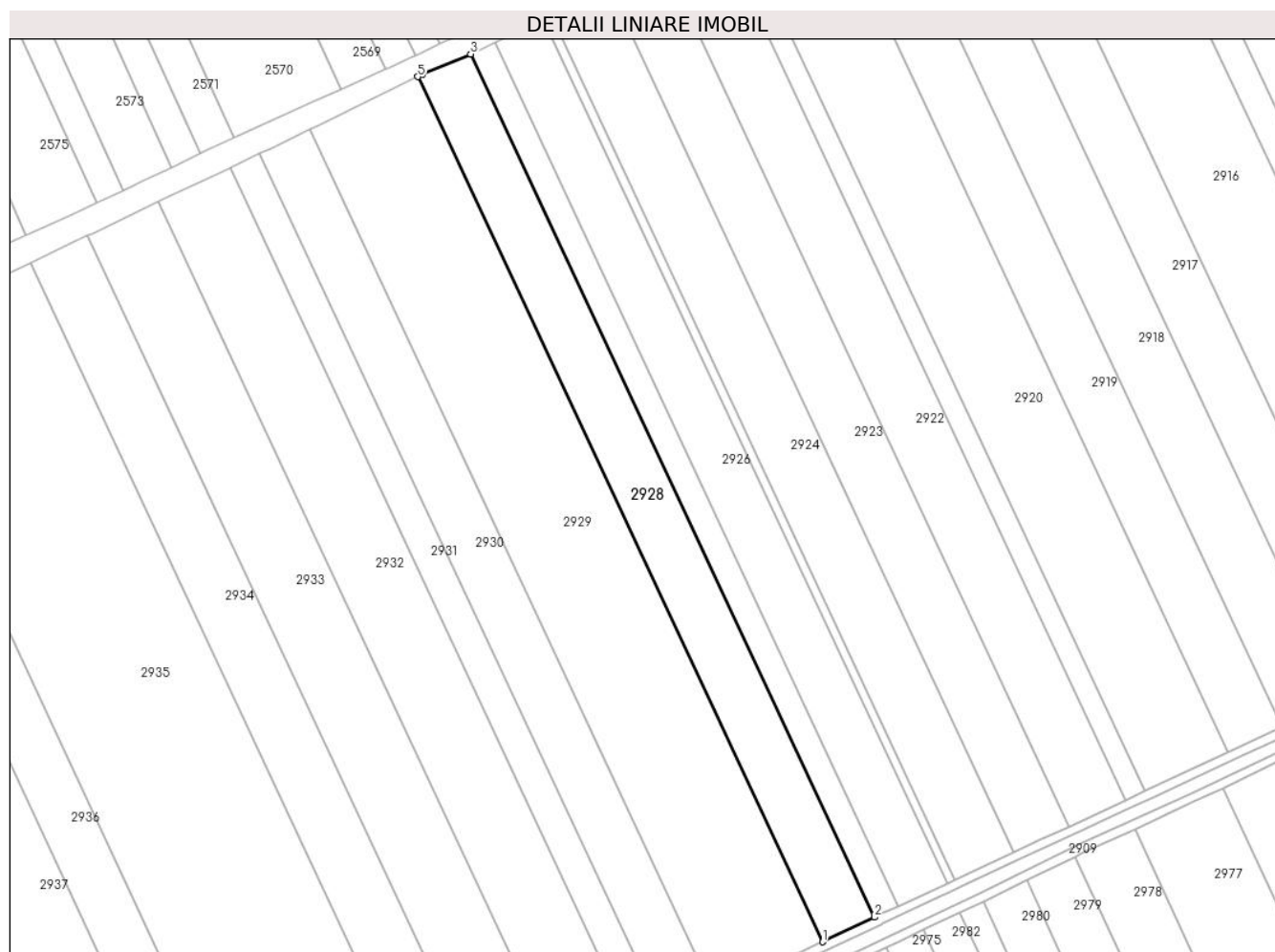
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20702	Din acte: 10.900 Masurata: 10.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.698	40/1	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.275,312 317.822,67	2	706.298,294 317.833,506	25.408
2	706.298,294 317.833,506	3	706.119,941 318.214,324	420.514
3	706.119,941 318.214,324	4	706.098,737 318.205,409	23.002
4	706.098,737 318.205,409	5	706.096,558 318.204,346	2.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.096,558 318.204,346	1	706.275,312 317.822,67	421.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21486	Din acte: 22.792 Masurata: 22.368	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3694 / 03/02/2012		
Act Notarial nr. 141, din 02/02/2012 emis de CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PACIONEA MIHAELA, - SOTIE 2) PACIONEA MIHAI, - SOT	A1
13623 / 11/03/2014		
Act Notarial nr. 306, din 07/03/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SOCIETATEA COMERCIALA AGRO MYH SRL, CIF:18266383	A1

C. Partea III. SARCINI .

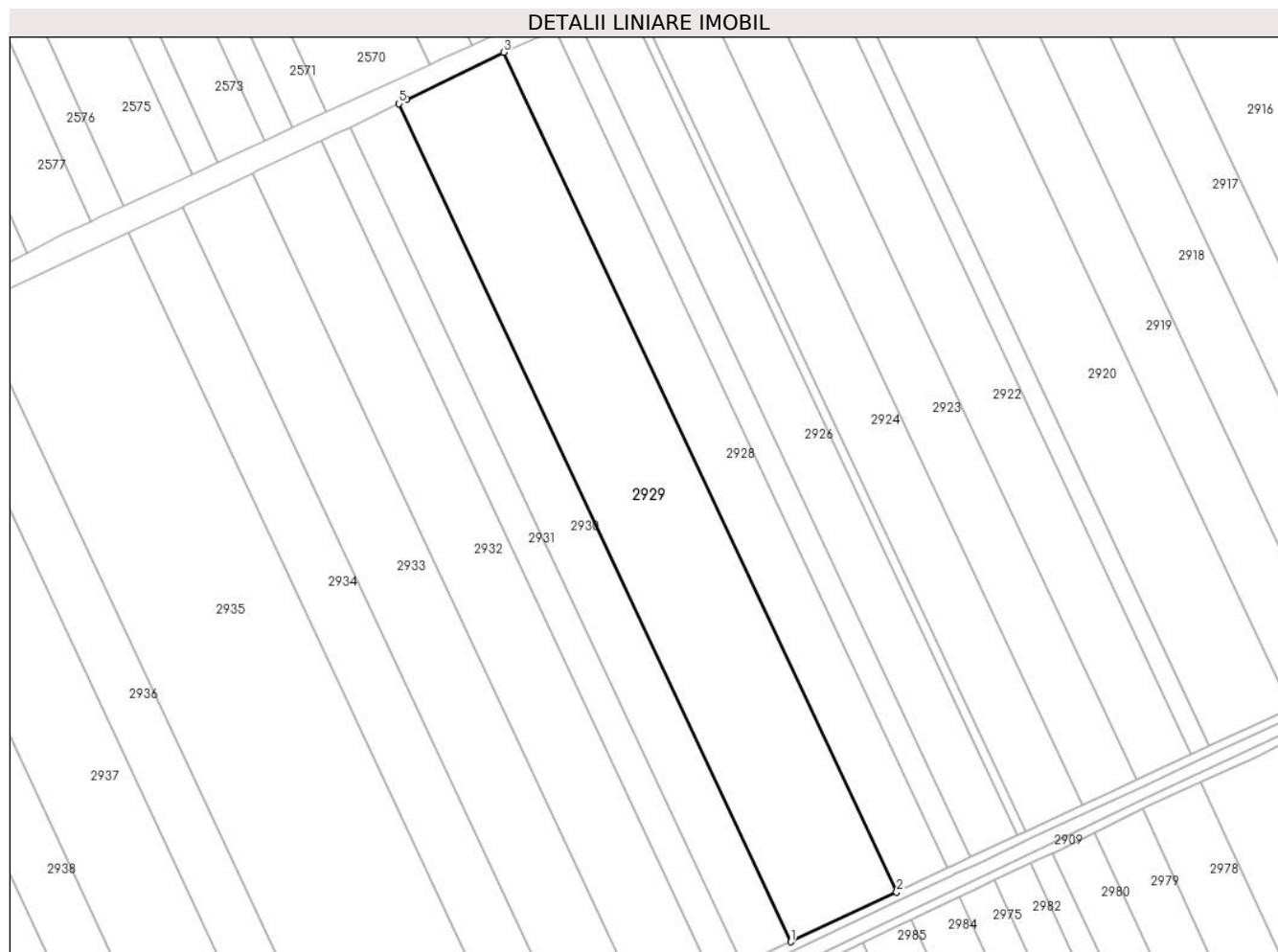
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21486	Din acte: 22.792 Masurata: 22.368	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.368	40/1	35	-	LOT 1, LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.227,267 317.800,017	2	706.275,312 317.822,67	53.118
2	706.275,312 317.822,67	3	706.096,558 318.204,346	421.461
3	706.096,558 318.204,346	4	706.052,533 318.182,861	48.988
4	706.052,533 318.182,861	5	706.048,828 318.181,019	4.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.048,828 318.181,019	1	706.227,267 317.800,017	420.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi, T 40/1 P 43/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25109	Din acte: 10.517 Masurata: 10.322	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102208 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1564, din 20/12/2023 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN GICĂ , soț 2) BOGDAN VASILICA , soție	A1

C. Partea III. SARCINI

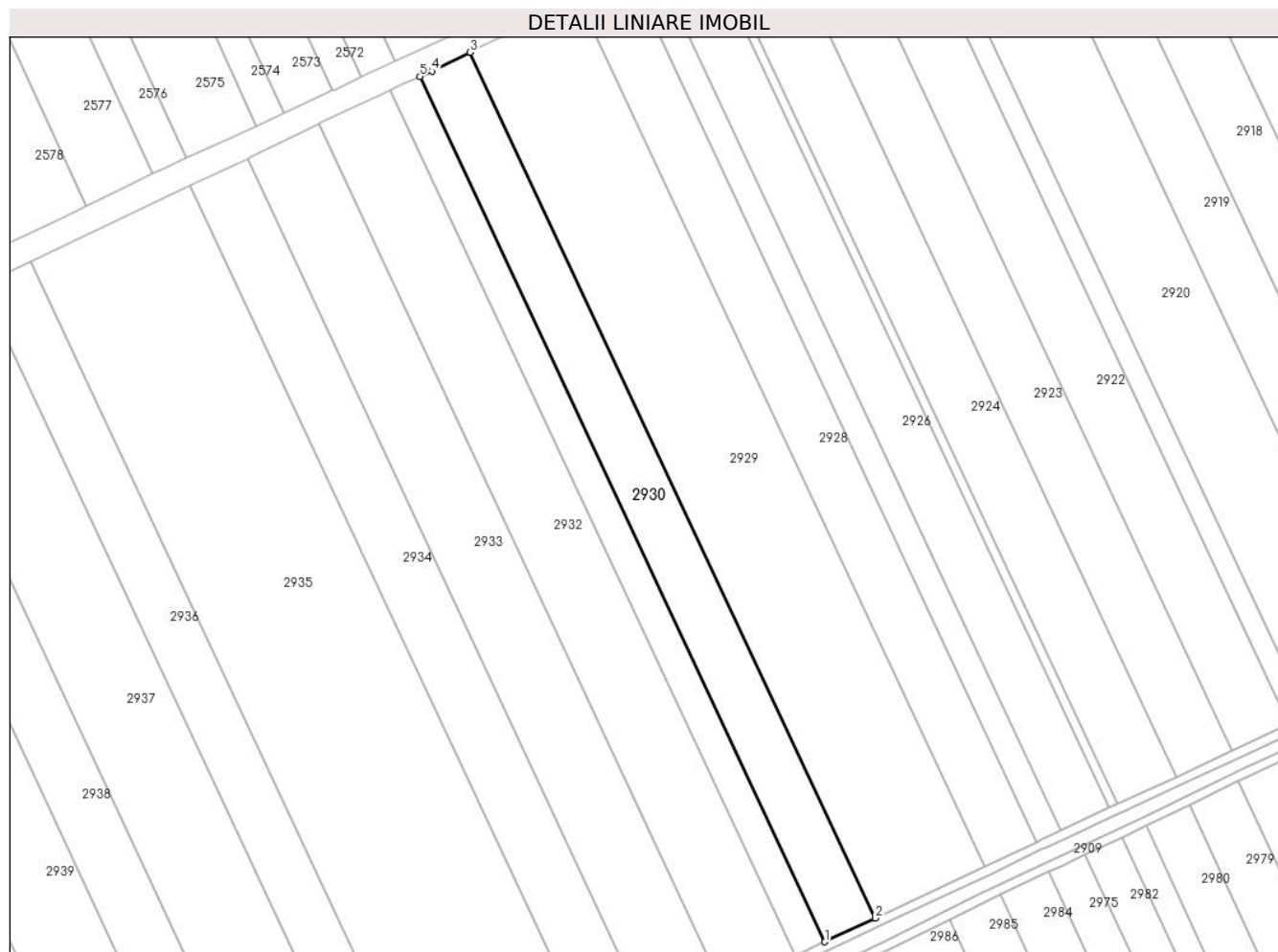
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
102208 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1564, din 20/12/2023 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386, alin 4, din Codul civil 1) BOGDAN NICOLAE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25109	Din acte: 10.517 Masurata: 10.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.322	40/1	43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.205,064 317.789,549	2	706.227,267 317.800,017	24.547
2	706.227,267 317.800,017	3	706.048,828 318.181,019	420.717
3	706.048,828 318.181,019	4	706.032,066 318.172,689	18.718
4	706.032,066 318.172,689	5	706.026,731 318.170,323	5.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.026,731 318.170,323	1	706.205,064 317.789,549	420.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22547	Din acte: 6.121 Masurata: 6.007	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5919 / 05/02/2014		
Act Notarial nr. 172, din 04/02/2014 emis de NP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU ION, -sot 2) NITU VASILICA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

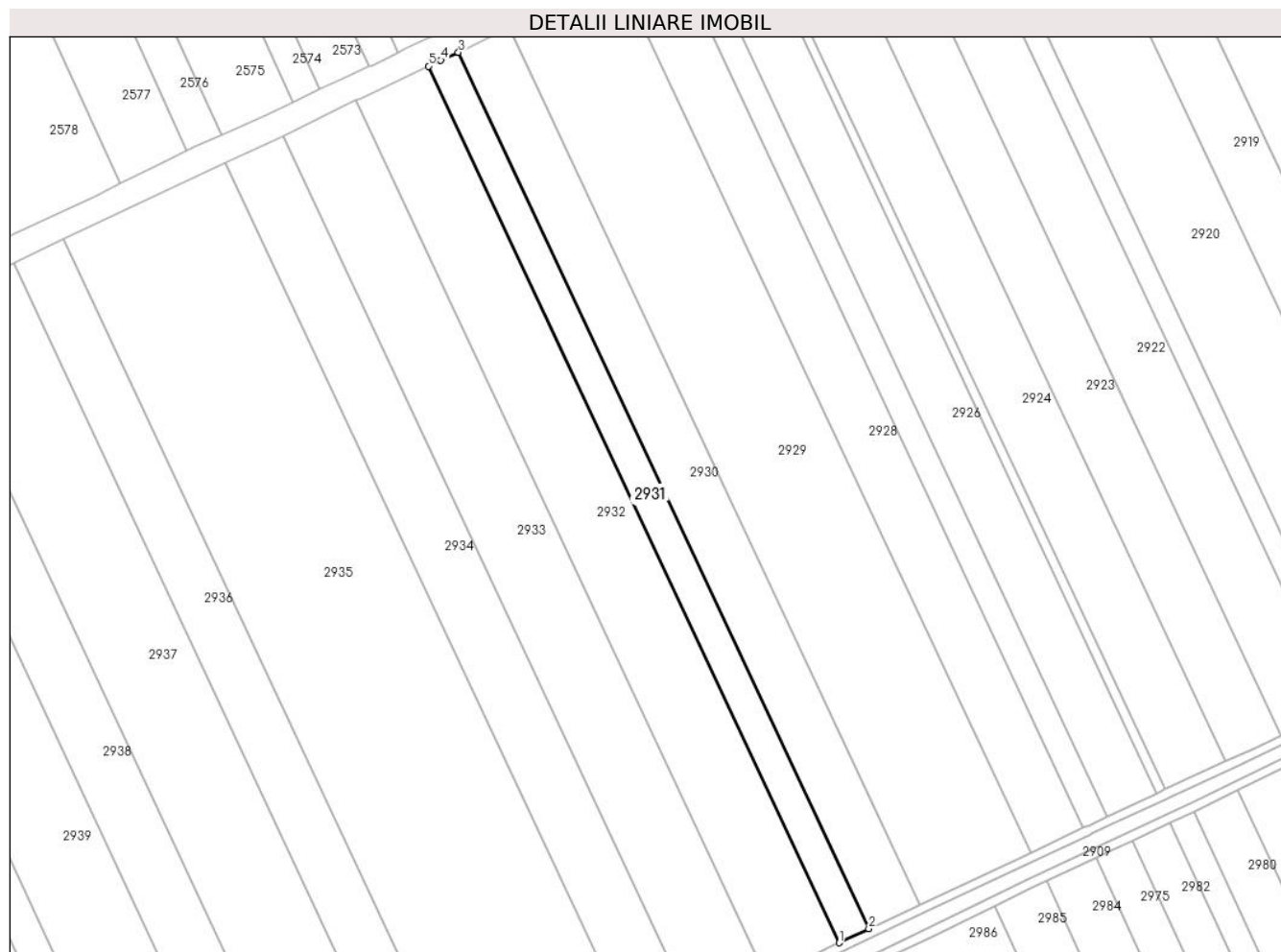
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22547	Din acte: 6.121 Masurata: 6.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.007	40/1	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.192,145 317.783,458	2	706.205,064 317.789,549	14.283
2	706.205,064 317.789,549	3	706.026,731 318.170,323	420.466
3	706.026,731 318.170,323	4	706.019,093 318.166,935	8.356
4	706.019,093 318.166,935	5	706.013,762 318.164,34	5.929
5	706.013,762 318.164,34	1	706.192,145 317.783,458	420.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.695	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42287, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE TUDORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

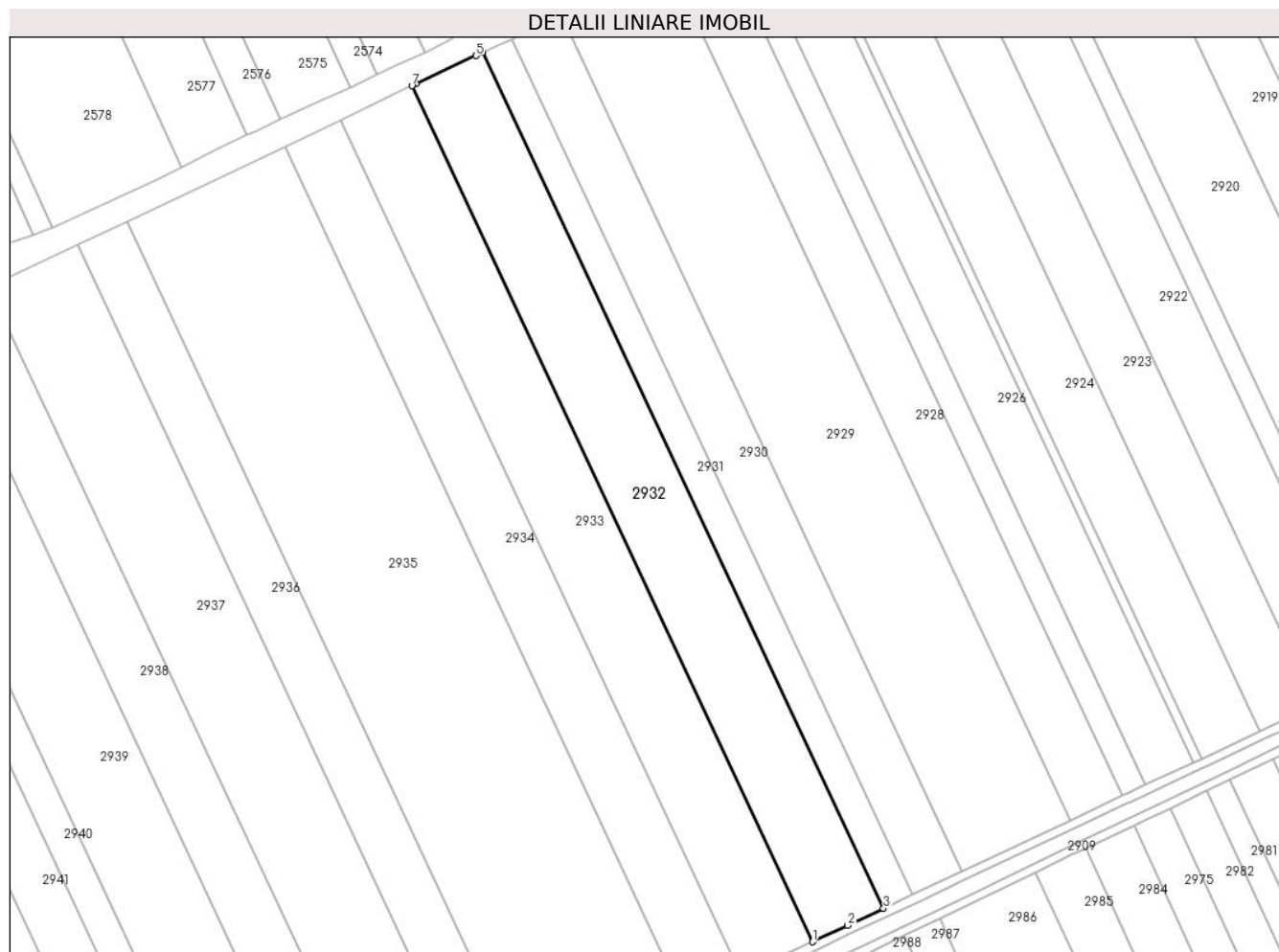
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.695	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.695	40/1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.160,54 317.768,556	2	706.176,165 317.775,923	17.275
2	706.176,165 317.775,923	3	706.192,145 317.783,458	17.667
3	706.192,145 317.783,458	4	706.013,762 318.164,34	420.585
4	706.013,762 318.164,34	5	706.010,643 318.162,822	3.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.010,643 318.162,822	6	705.984,024 318.150,305	29.415
6	705.984,024 318.150,305	7	705.982,172 318.149,406	2.059
7	705.982,172 318.149,406	1	706.160,54 317.768,556	420.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23542	Din acte: 15.000 Masurata: 14.722	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40415 / 01/07/2016		
Act Notarial nr. 443, din 30/06/2016 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

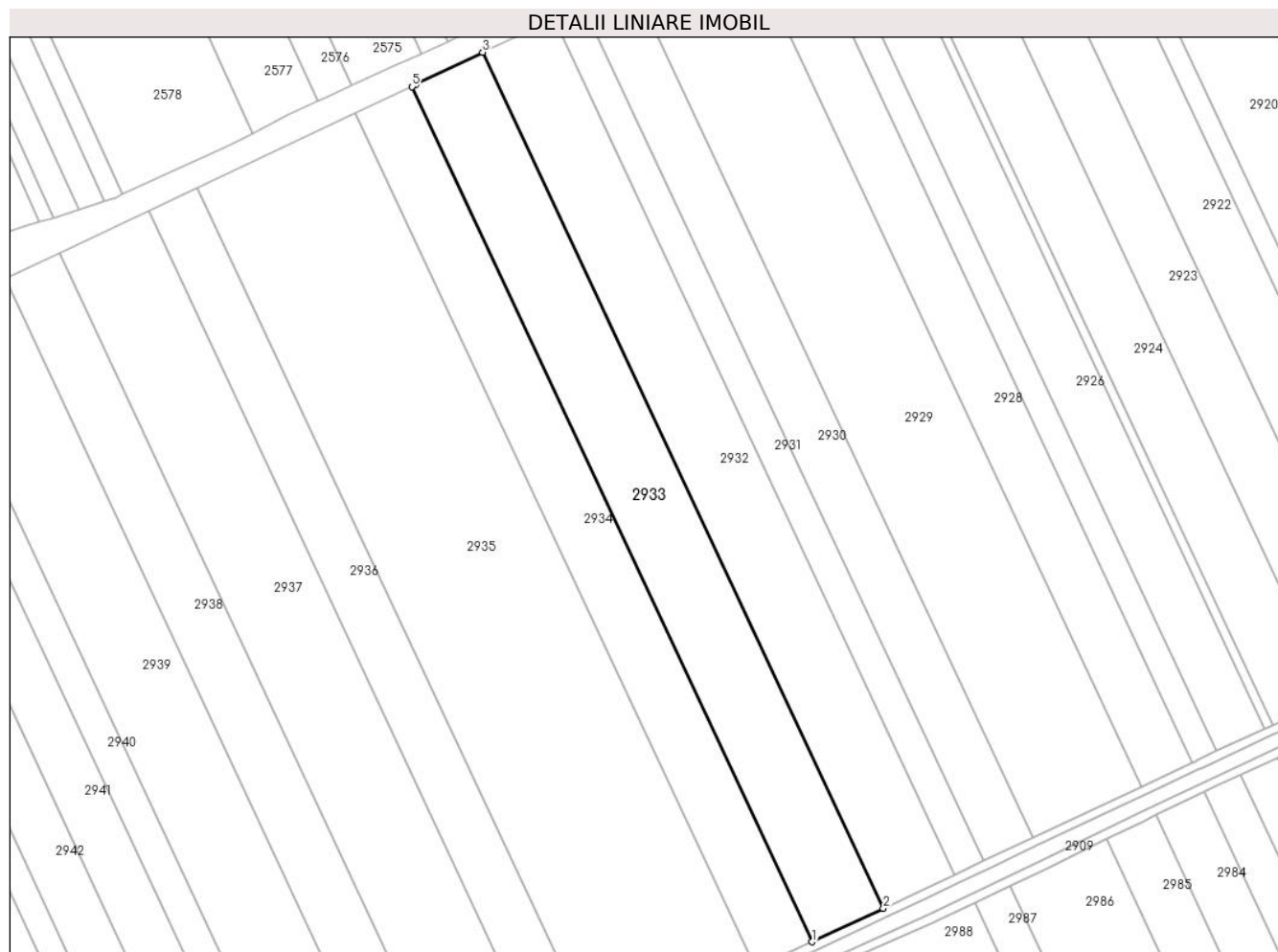
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23542	Din acte: 15.000 Masurata: 14.722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.722	40/1	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.128,862 317.753,618	2	706.160,54 317.768,556	35.023
2	706.160,54 317.768,556	3	705.982,172 318.149,406	420.549
3	705.982,172 318.149,406	4	705.952,461 318.134,986	33.025
4	705.952,461 318.134,986	5	705.950,652 318.134,131	2.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.950,652 318.134,131	1	706.128,862 317.753,618	420.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22602	Din acte: 11.854 Masurata: 11.634	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15437 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. 331, din 12/03/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA MIHAI, - SOT 2) PACIONEA MIHAELA, - SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

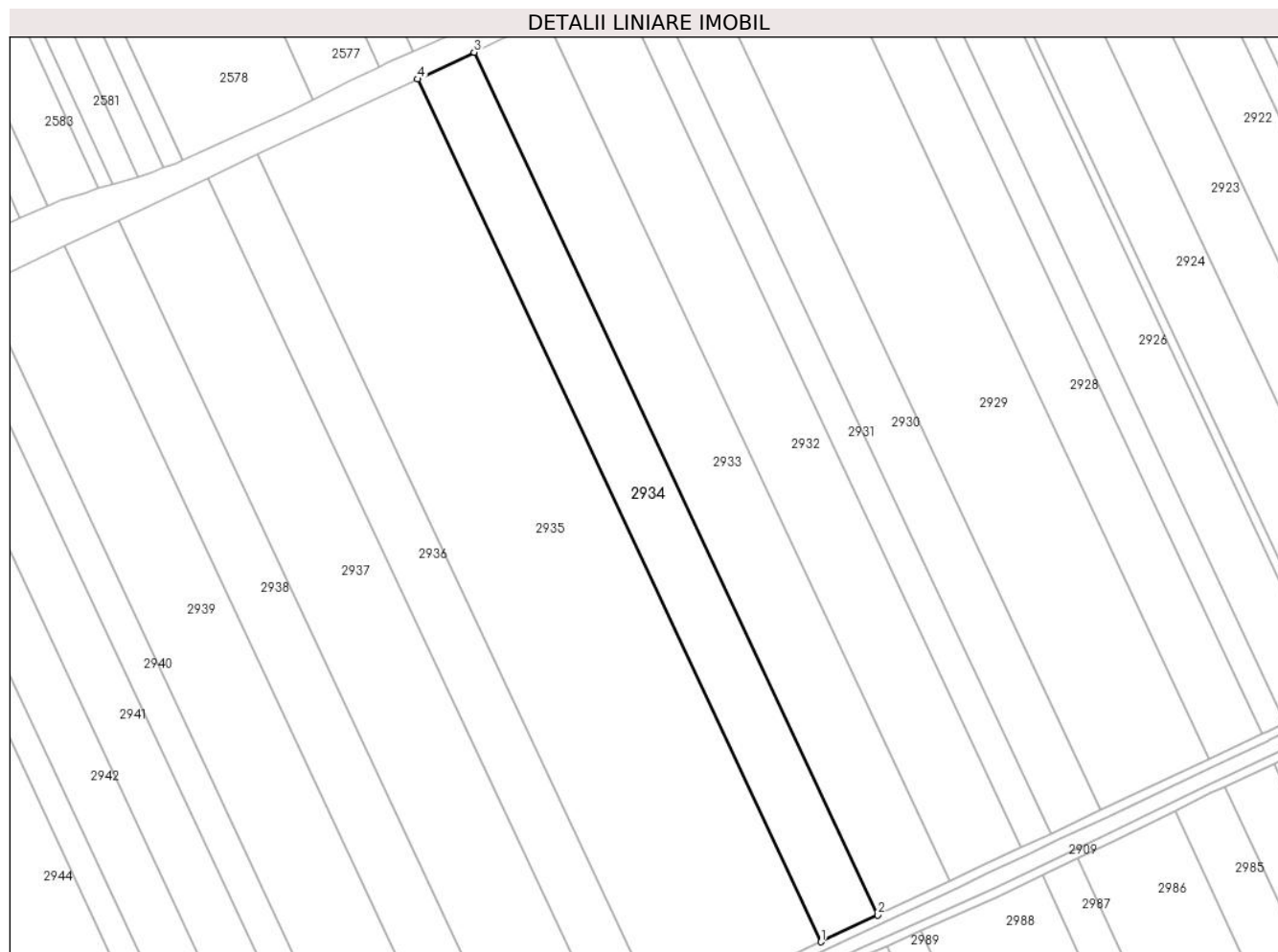
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22602	Din acte: 11.854 Masurata: 11.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.634	40/1	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.103,818 317.741,809	2	706.128,862 317.753,618	27.689
2	706.128,862 317.753,618	3	705.950,652 318.134,131	420.177
3	705.950,652 318.134,131	4	705.925,616 318.122,303	27.689
4	705.925,616 318.122,303	1	706.103,818 317.741,809	420.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:590

Nr. cadastral vechi:715

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20019	32.719	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19897 / 21/07/2008	
Act Notarial nr. 1625, din 18/07/2008 emis de BNP CHIRU MARIA;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

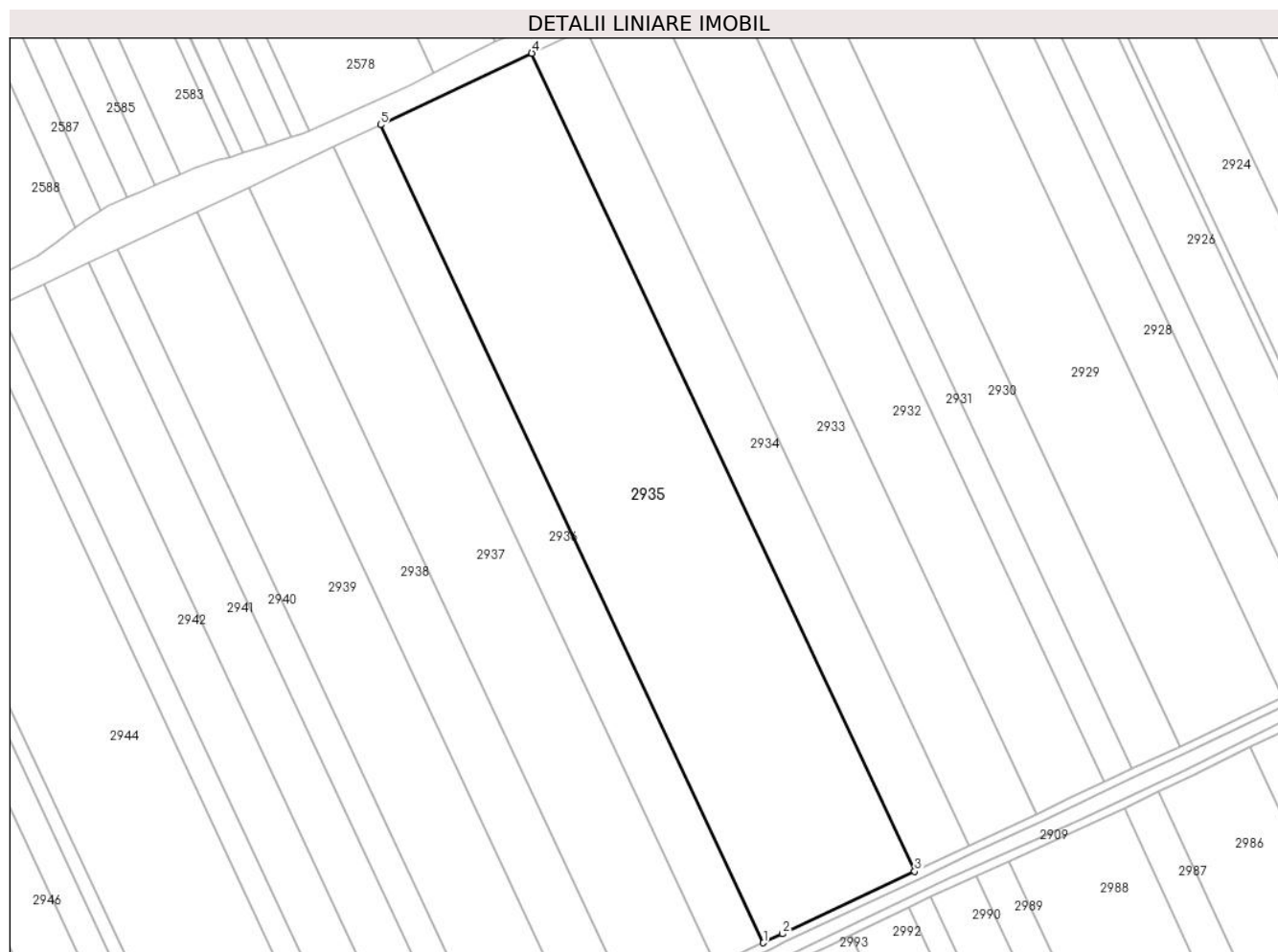
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20019	32.719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	32.719	40/1	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.033,366 317.708,615	2	706.042,207 317.712,758	9.764
2	706.042,207 317.712,758	3	706.103,818 317.741,809	68.117
3	706.103,818 317.741,809	4	705.925,616 318.122,303	420.157
4	705.925,616 318.122,303	5	705.855,201 318.089,033	77.879
5	705.855,201 318.089,033	1	706.033,366 317.708,615	420.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24950	Din acte: 10.350 Masurata: 10.158	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91586 / 02/12/2021		
Act Administrativ nr. 41938, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI (act administrativ nr 4255 din 16.11.2012, emis de PRIMARIA SECT. 4 BUCURESTI;act administrativ nr 3 din 22.01.2018, emis de PRIMARIA JEGALIA;act notarial nr 92 din 14.10.2021, emis de NP FIRIZAN GEORGE BOGDAN;act notarial nr 177 din 28.09.2010, emis de BNP STUPARU ION);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) NEAGU PARASCHIVA , - decedata 2) FRATILA CONSTANTINA , - decedata	A1
15040 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 1050, din 16/03/2022 emis de MANOLE ANDRA - ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) BOGDAN DANIEL , -casatorin, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

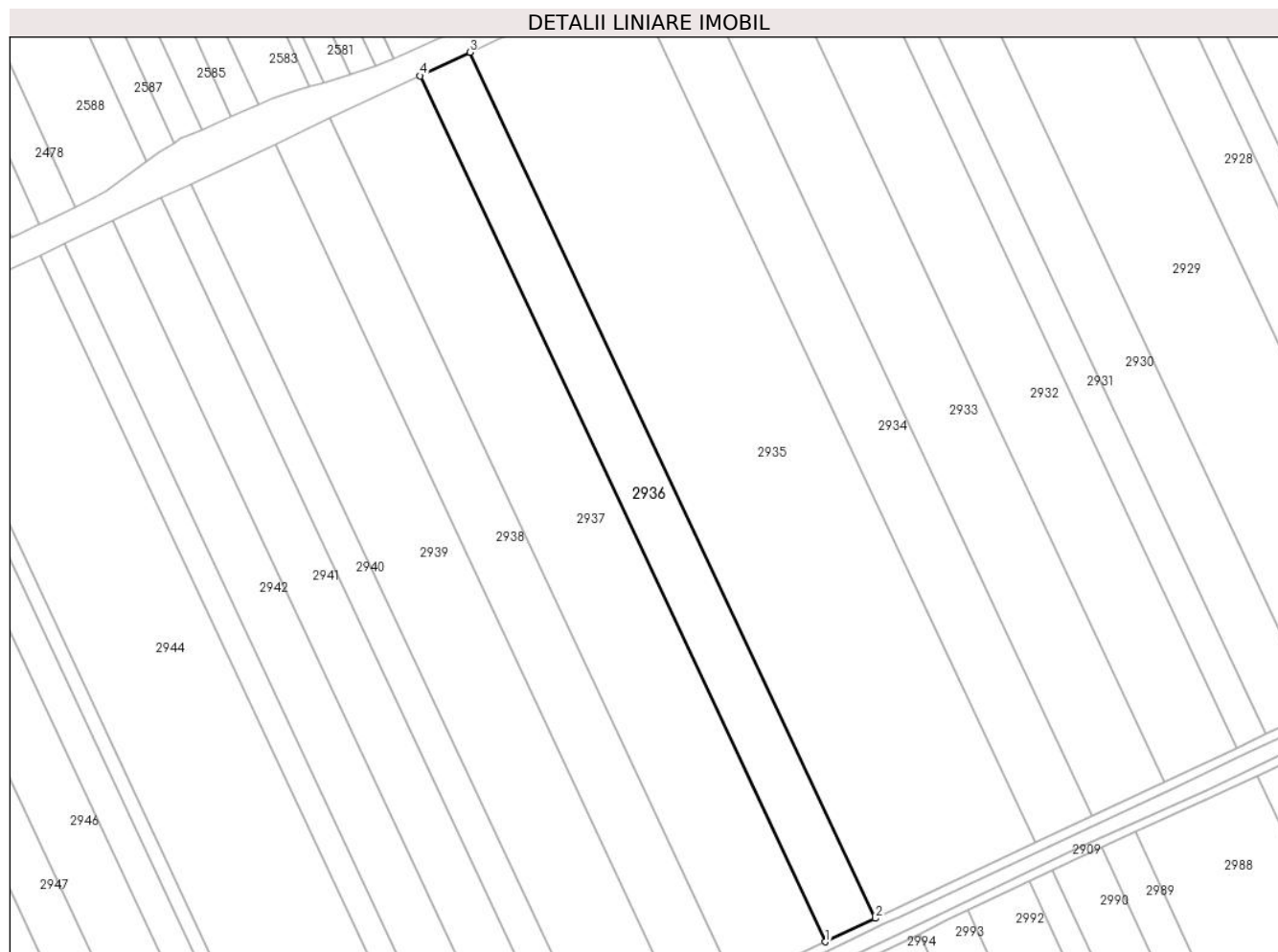
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24950	Din acte: 10.350 Masurata: 10.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.158	40/1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.011,467 317.698,355	2	706.033,366 317.708,615	24.183
2	706.033,366 317.708,615	3	705.855,201 318.089,033	420.072
3	705.855,201 318.089,033	4	705.833,335 318.078,701	24.184
4	705.833,335 318.078,701	1	706.011,467 317.698,355	419.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20307	Din acte: 18.689 Masurata: 18.342	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5744 / 11/03/2009		
Act Notarial nr. 511, din 05/03/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

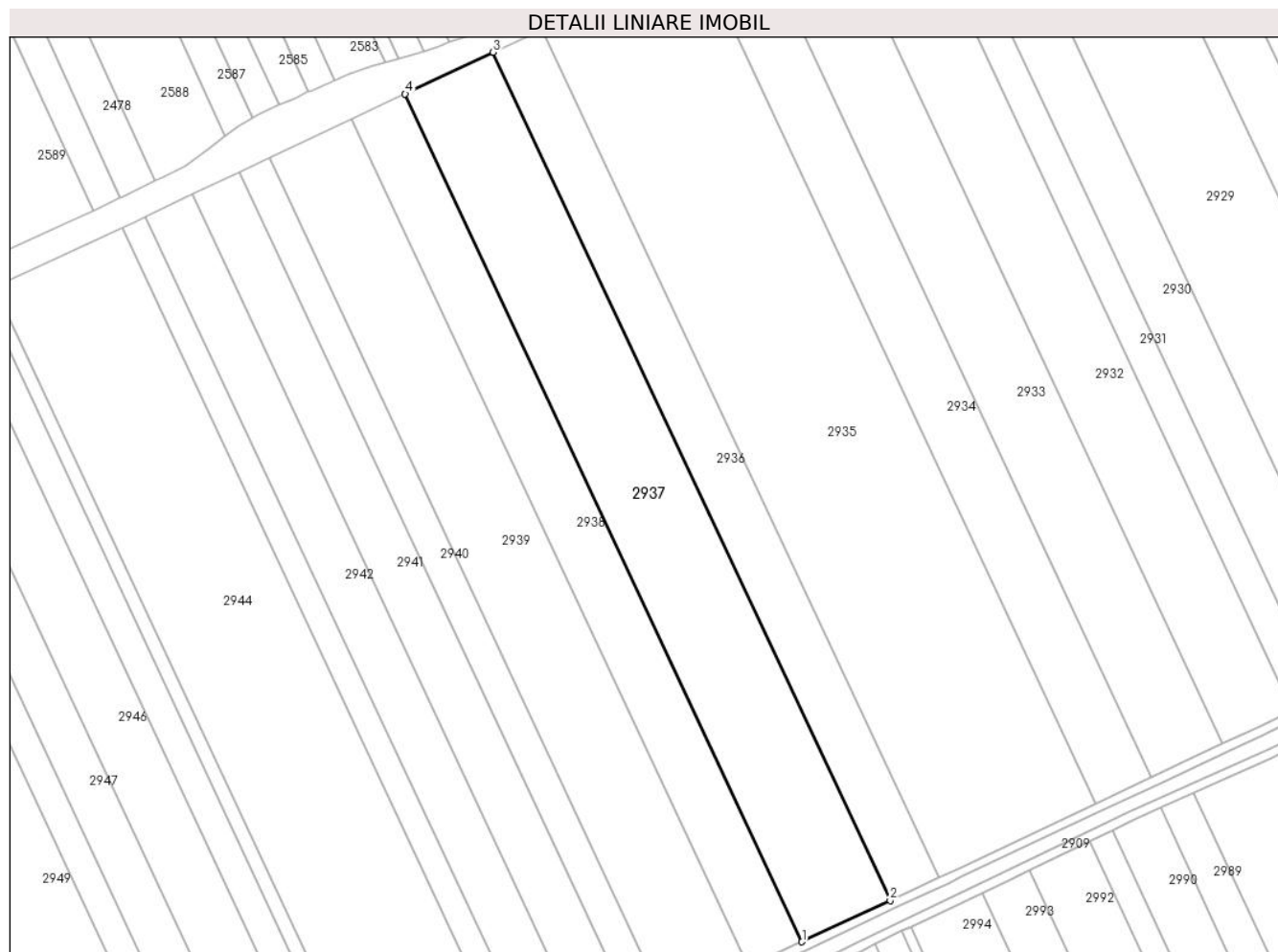
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20307	Din acte: 18.689 Masurata: 18.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.342	40/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.971,914 317.679,822	2	706.011,467 317.698,355	43.68
2	706.011,467 317.698,355	3	705.833,335 318.078,701	419.993
3	705.833,335 318.078,701	4	705.793,841 318.060,041	43.68
4	705.793,841 318.060,041	1	705.971,914 317.679,822	419.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.450 Masurata: 11.217	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42044, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA FILOFTEIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.450 Masurata: 11.217	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.217	40/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.947,718 317.668,485	2	705.971,914 317.679,822	26.72
2	705.971,914 317.679,822	3	705.793,841 318.060,041	419.853
3	705.793,841 318.060,041	4	705.769,682 318.048,626	26.72
4	705.769,682 318.048,626	1	705.947,718 317.668,485	419.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.425 Masurata: 17.071	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42008, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA TINCA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

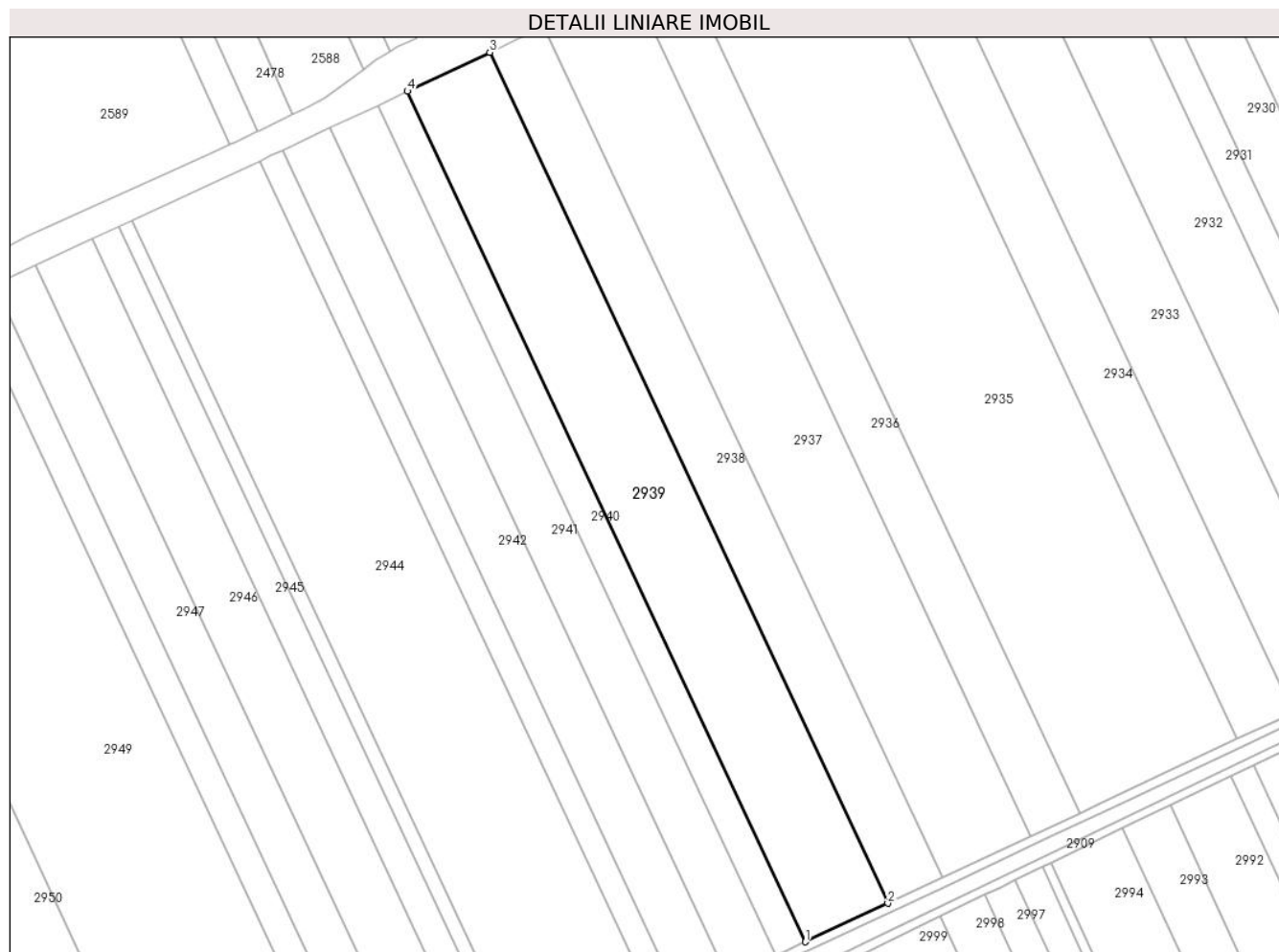
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.425 Masurata: 17.071	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.071	40/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.910,887 317.651,228	2	705.947,718 317.668,485	40.673
2	705.947,718 317.668,485	3	705.769,682 318.048,626	419.767
3	705.769,682 318.048,626	4	705.732,906 318.031,25	40.674
4	705.732,906 318.031,25	1	705.910,887 317.651,228	419.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20114	Din acte: 6.300 Masurata: 6.183	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31489 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 2692, din 13/11/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20114	Din acte: 6.300 Masurata: 6.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.183	40/1	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.897,544 317.644,976	2	705.910,887 317.651,228	14.735
2	705.910,887 317.651,228	3	705.732,906 318.031,25	419.636
3	705.732,906 318.031,25	4	705.719,583 318.024,956	14.735
4	705.719,583 318.024,956	1	705.897,544 317.644,976	419.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22484	9.815	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62920 / 09/11/2016		
Act Notarial nr. 3567, din 08/11/2016 emis de Np Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIKAGRO SRL, CIF:17961870	A1

C. Partea III. SARCINI .

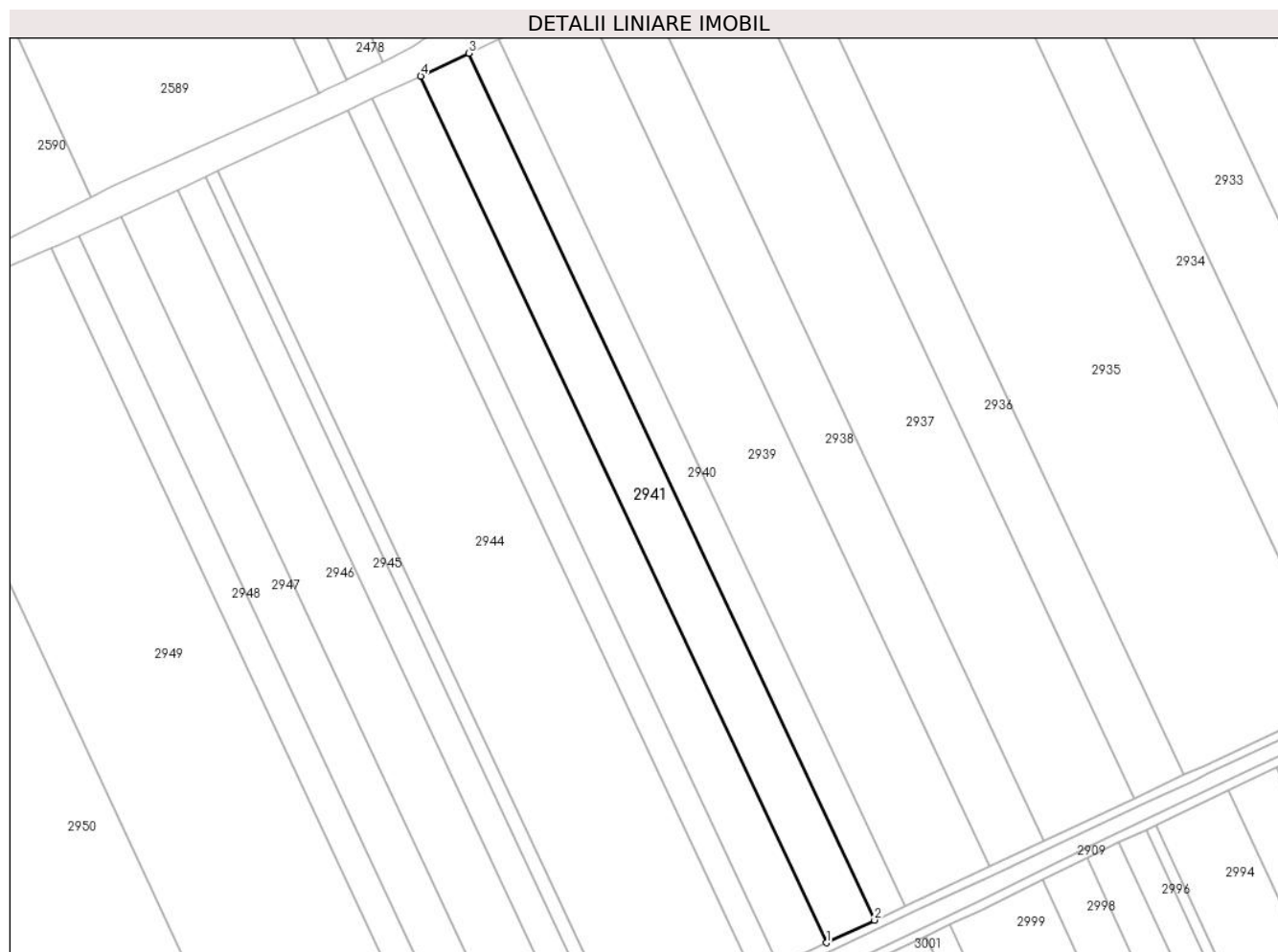
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22484	9.815	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.815	40/1	24	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.876,36 317.635,051	2	705.897,544 317.644,976	23.394
2	705.897,544 317.644,976	3	705.719,583 318.024,956	419.589
3	705.719,583 318.024,956	4	705.698,431 318.014,962	23.394
4	705.698,431 318.014,962	1	705.876,36 317.635,051	419.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22483	9.814	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64872 / 17/12/2013		
Act Notarial nr. 2280, din 11/12/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22483	9.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.814	40/1	24	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.855,2 317.625,072	2	705.873,476 317.633,699	20.21
2	705.873,476 317.633,699	3	705.876,36 317.635,051	3.185
3	705.876,36 317.635,051	4	705.698,431 318.014,962	419.513
4	705.698,431 318.014,962	5	705.677,279 318.004,968	23.394
5	705.677,279 318.004,968	1	705.855,2 317.625,072	419.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21745	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4582 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. 131, din 30/01/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

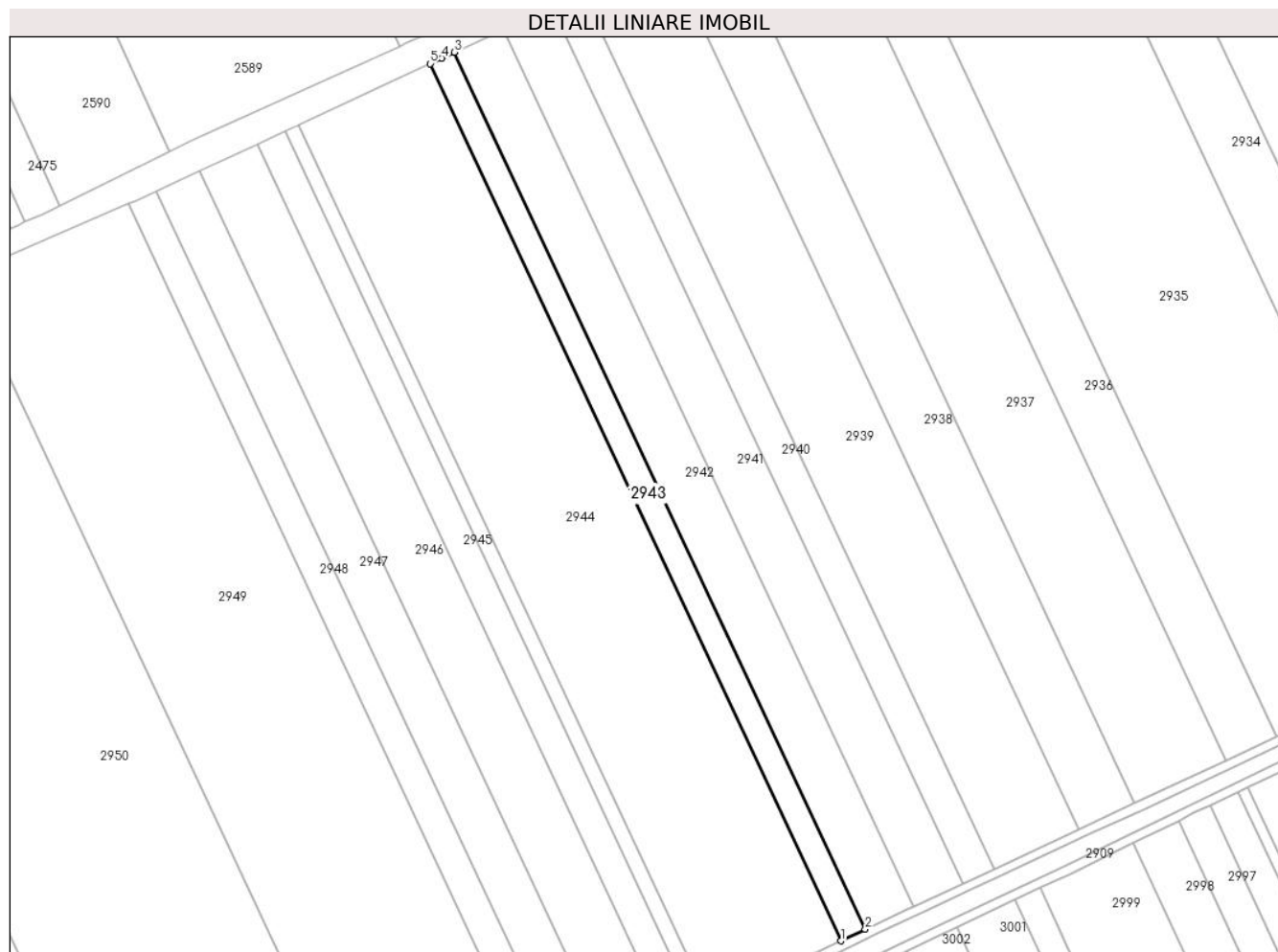
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21745	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.907	40/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.844,622 317.620,079	2	705.855,2 317.625,072	11.697
2	705.855,2 317.625,072	3	705.677,279 318.004,968	419.496
3	705.677,279 318.004,968	4	705.671,897 318.002,425	5.953
4	705.671,897 318.002,425	5	705.666,689 317.999,999	5.745
5	705.666,689 317.999,999	1	705.844,622 317.620,079	419.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 26.976 Masurata: 26.428	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42031, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN NASTASE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

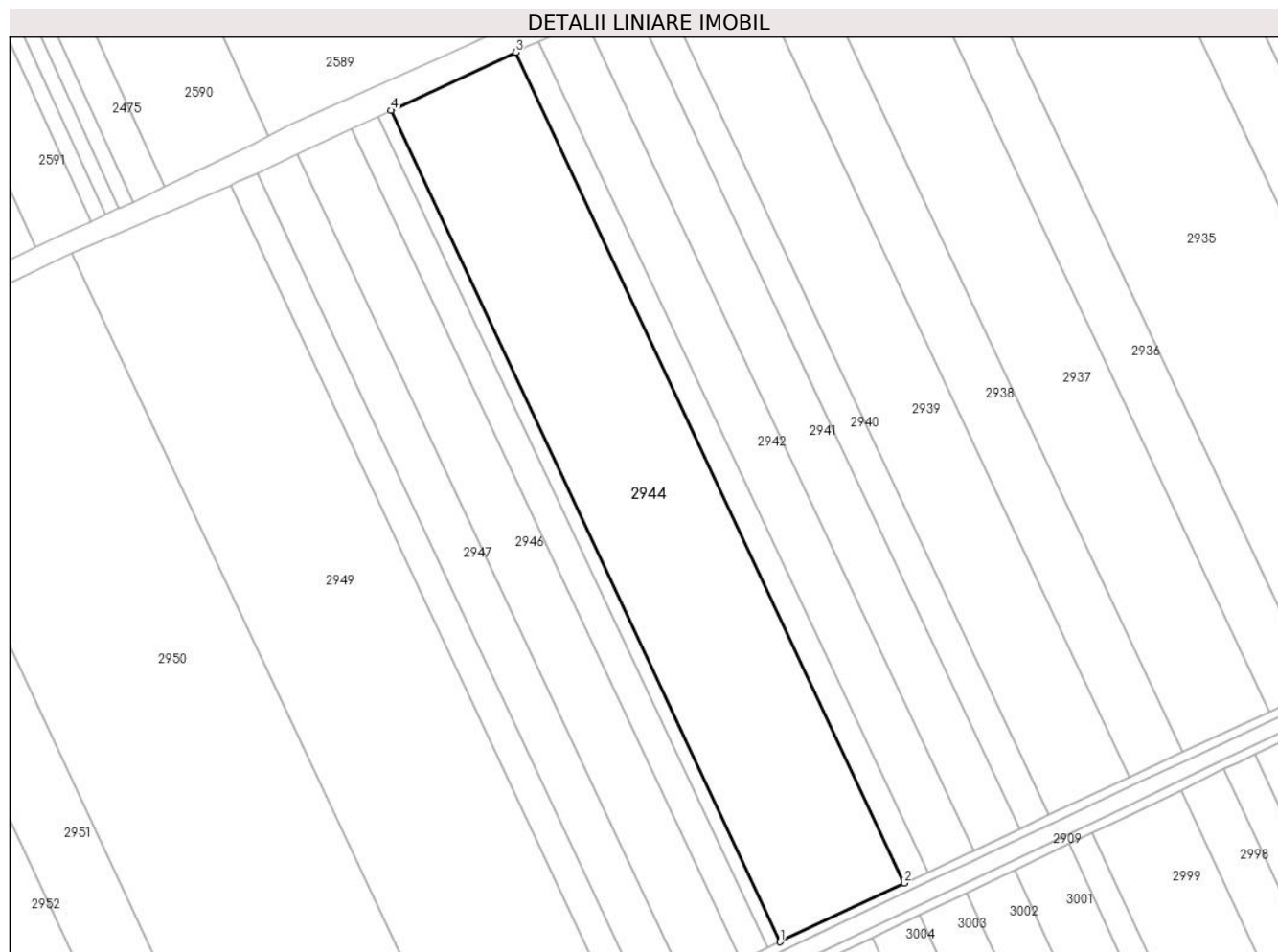
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 26.976 Masurata: 26.428	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.428	40/1	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.787,677 317.593,198	2	705.844,622 317.620,079	62.971
2	705.844,622 317.620,079	3	705.666,689 317.999,999	419.523
3	705.666,689 317.999,999	4	705.609,606 317.973,412	62.971
4	705.609,606 317.973,412	1	705.787,677 317.593,198	419.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.755 Masurata: 5.638	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41614, din 02/02/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION I VICTOR, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.755 Masurata: 5.638	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.638	40/1	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.769,88 317.584,797	2	705.782,022 317.590,528	13.427
2	705.782,022 317.590,528	3	705.603,937 317.970,772	419.881
3	705.603,937 317.970,772	4	705.591,766 317.965,103	13.426
4	705.591,766 317.965,103	1	705.769,88 317.584,797	419.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23914	Din acte: 11.780 Masurata: 11.562	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21670 / 04/05/2018		
Act Administrativ nr. 43337, din 29/03/1999 emis de CJSPT CALARASI (act notarial nr 221 din 08.03.2018, emis de NP CHIRU MARIA DANA; act notarial nr 24 din 08.03.2018, emis de BNP CHIRU MARIA DANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOBRE GEORGE	A1
38261 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. 110, din 12/07/2021 emis de Chiru Maria Dana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) DOBRE CONSTANTA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BOIESTEAN VALENTINA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) LEVY MARILENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23914	Din acte: 11.780 Masurata: 11.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.562	40/1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.744,986 317.573,046	2	705.769,88 317.584,797	27.528
2	705.769,88 317.584,797	3	705.591,766 317.965,103	419.949
3	705.591,766 317.965,103	4	705.566,813 317.953,48	27.527
4	705.566,813 317.953,48	1	705.744,986 317.573,046	420.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.759 Masurata: 8.581	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41627, din 16/02/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANACHE N DUMITRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.759 Masurata: 8.581	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.581	40/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.726,517 317.564,327	2	705.744,986 317.573,046	20.424
2	705.744,986 317.573,046	3	705.566,813 317.953,48	420.09
3	705.566,813 317.953,48	4	705.548,298 317.944,857	20.425
4	705.548,298 317.944,857	1	705.726,517 317.564,327	420.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.730 Masurata: 5.614	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41617, din 06/02/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANACHE TUDOREL, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.730 Masurata: 5.614	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.614	40/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.714,437 317.558,625	2	705.726,517 317.564,327	13.358
2	705.726,517 317.564,327	3	705.548,298 317.944,857	420.196
3	705.548,298 317.944,857	4	705.539,011 317.940,531	10.245
4	705.539,011 317.940,531	5	705.536,15 317.939,301	3.114
5	705.536,15 317.939,301	1	705.714,437 317.558,625	420.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20282	Din acte: 33.874 Masurata: 33.246	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1559 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 135, din 22/01/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

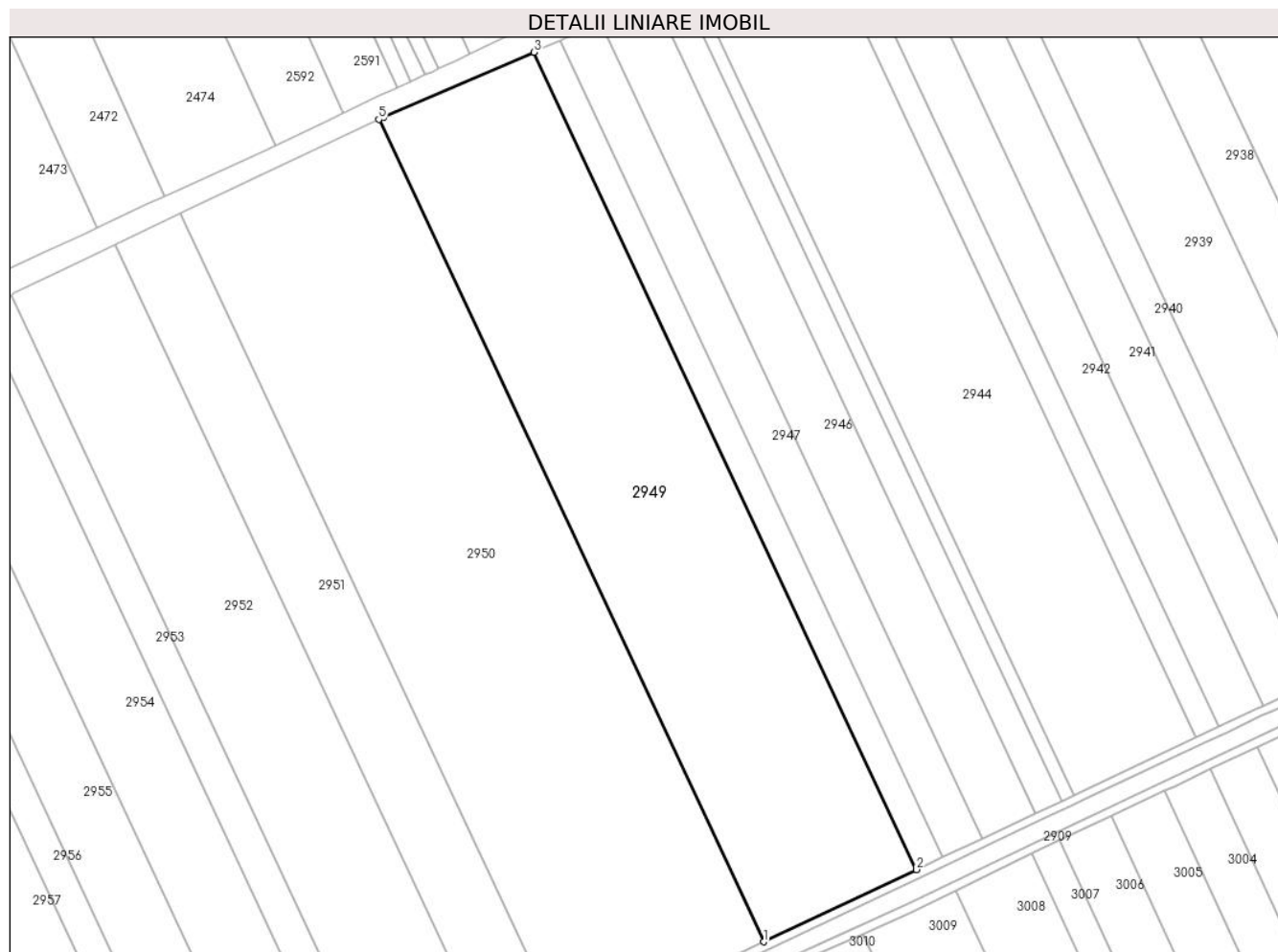
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20282	Din acte: 33.874 Masurata: 33.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	33.246	41/1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.643,149 317.524,973	2	705.714,437 317.558,625	78.832
2	705.714,437 317.558,625	3	705.536,15 317.939,301	420.358
3	705.536,15 317.939,301	4	705.466,035 317.909,154	76.321
4	705.466,035 317.909,154	5	705.463,732 317.908,06	2.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.463,732 317.908,06	1	705.643,149 317.524,973	423.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 44.094 Masurata: 43.198	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41628, din 16/02/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN F VASILE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

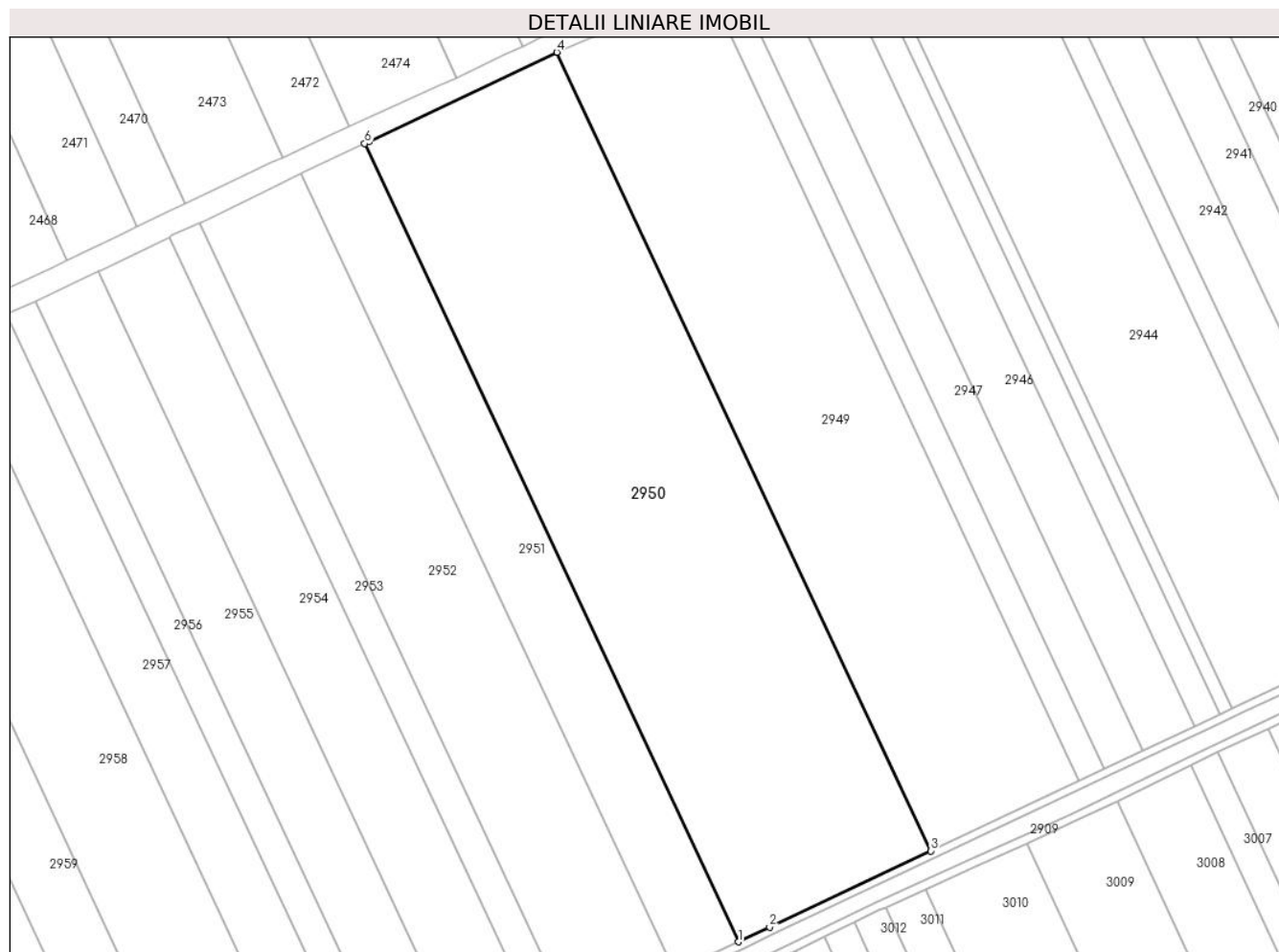
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 44.094 Masurata: 43.198	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	43.198	40/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.550,778 317.481,365	2	705.565,791 317.488,456	16.603
2	705.565,791 317.488,456	3	705.643,149 317.524,973	85.544
3	705.643,149 317.524,973	4	705.463,732 317.908,06	423.02
4	705.463,732 317.908,06	5	705.373,412 317.865,171	99.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.373,412 317.865,171	6	705.371,456 317.864,25	2.162
6	705.371,456 317.864,25	1	705.550,778 317.481,365	422.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.600 Masurata: 14.303	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuat; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41608, din 31/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BLEBEA ARISTIDE, LIPSA CNP	
2) BRINZA DIDINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

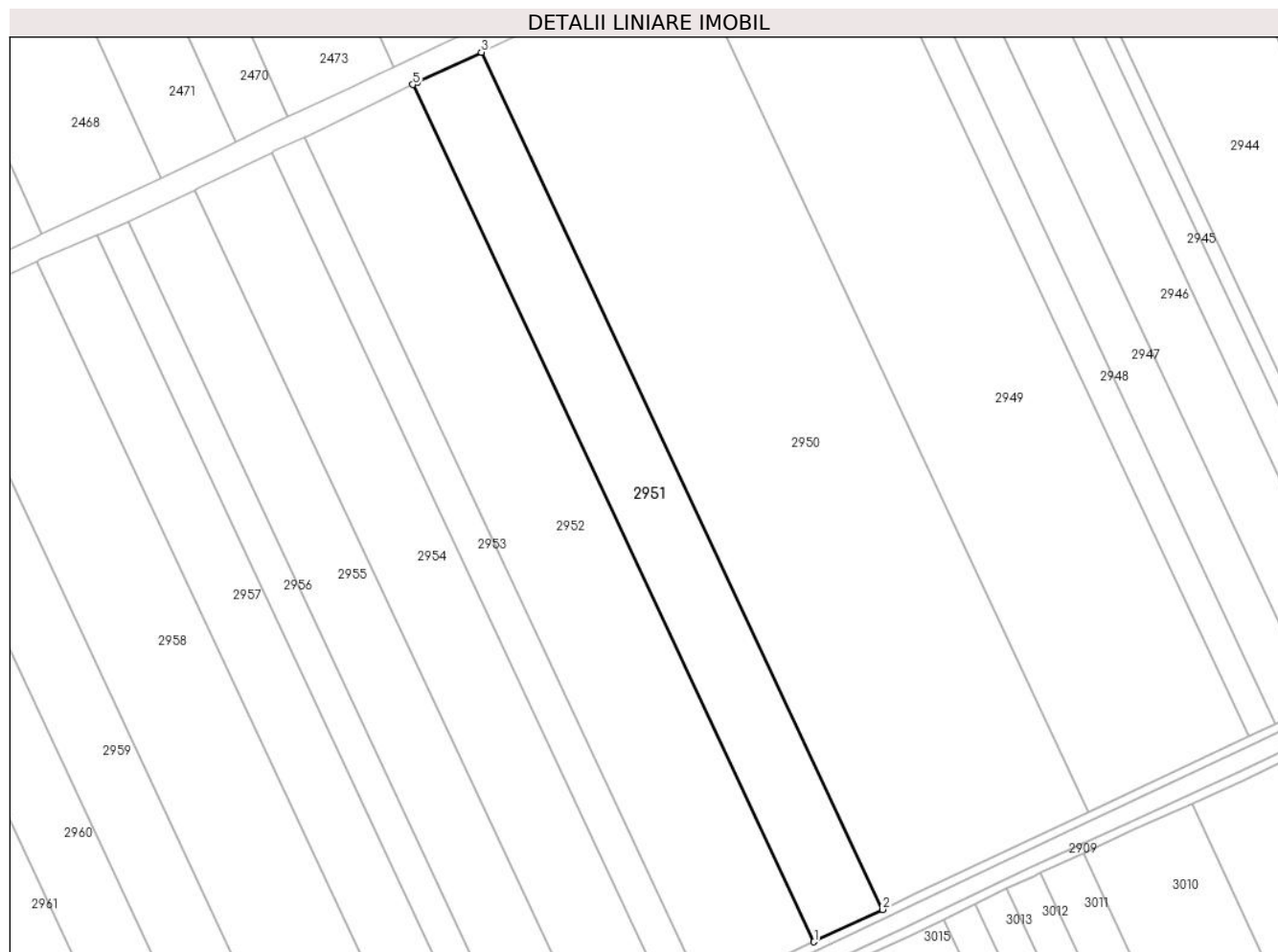
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.600 Masurata: 14.303	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.303	40/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.520,19 317.466,917	2	705.550,778 317.481,365	33.829
2	705.550,778 317.481,365	3	705.371,456 317.864,25	422.797
3	705.371,456 317.864,25	4	705.343,004 317.850,857	31.447
4	705.343,004 317.850,857	5	705.340,857 317.849,826	2.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.340,857 317.849,826	1	705.520,19 317.466,917	422.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.302 Masurata: 22.829	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42114, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SERBAN GICA , LIPSA CNP 2) SERBAN RADA , LIPSA CNP 3) SERBAN MARIN , LIPSA CNP 4) SERBAN RADIAN , LIPSA CNP 5) MARTIN ELENA , LIPSA CNP 6) SERBAN IONEL , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

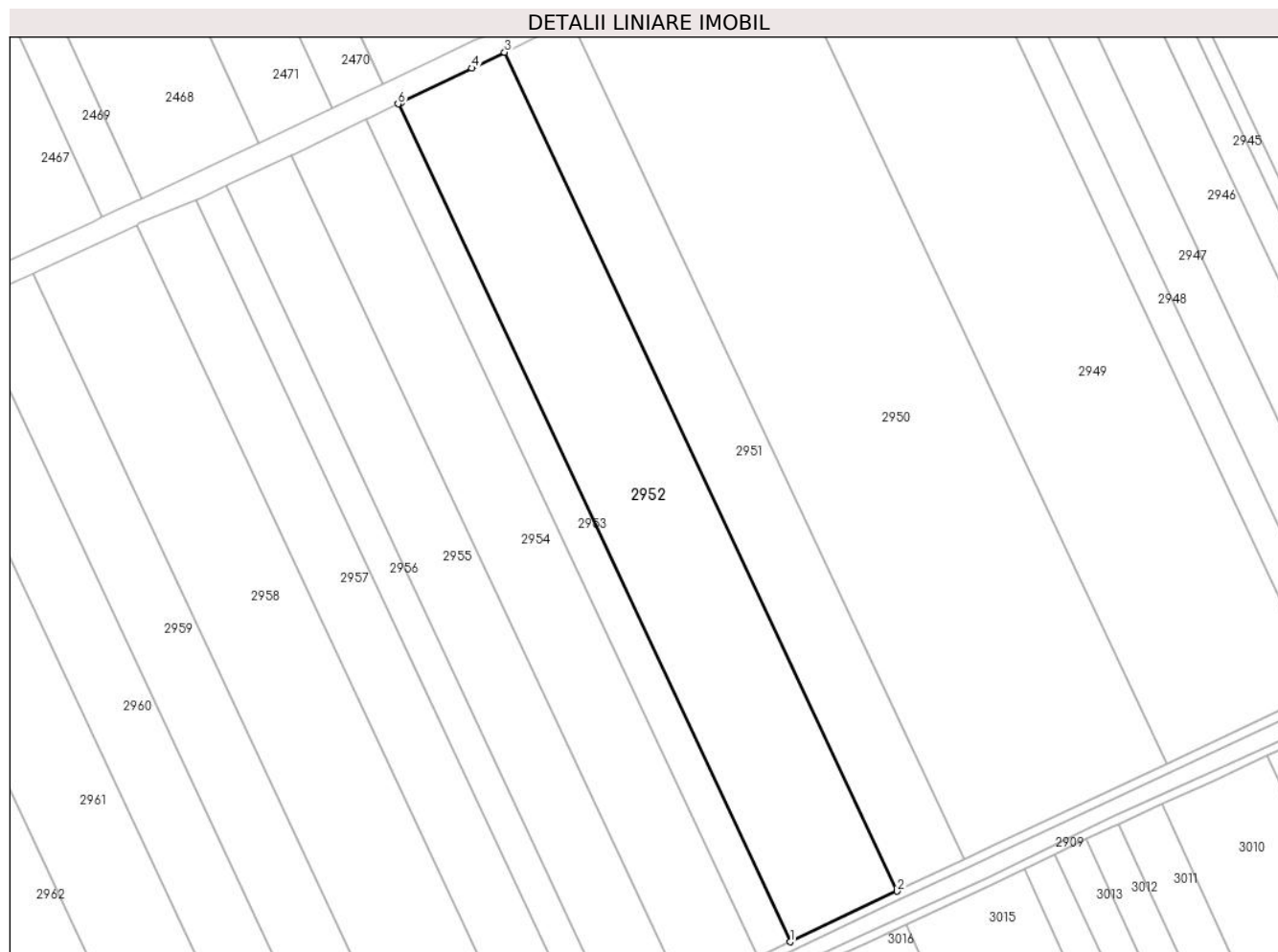
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.302 Masurata: 22.829	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.829	40/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.471,339 317.443,844	2	705.520,19 317.466,917	54.026
2	705.520,19 317.466,917	3	705.340,857 317.849,826	422.823
3	705.340,857 317.849,826	4	705.325,815 317.842,598	16.688
4	705.325,815 317.842,598	5	705.293,818 317.826,953	35.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.293,818 317.826,953	6	705.292,251 317.826,23	1.726
6	705.292,251 317.826,23	1	705.471,339 317.443,844	422.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21089	Din acte: 6.900 Masurata: 6.772	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36681 / 14/12/2010		
Act Notarial nr. 2781, din 09/12/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti	A1

C. Partea III. SARCINI .

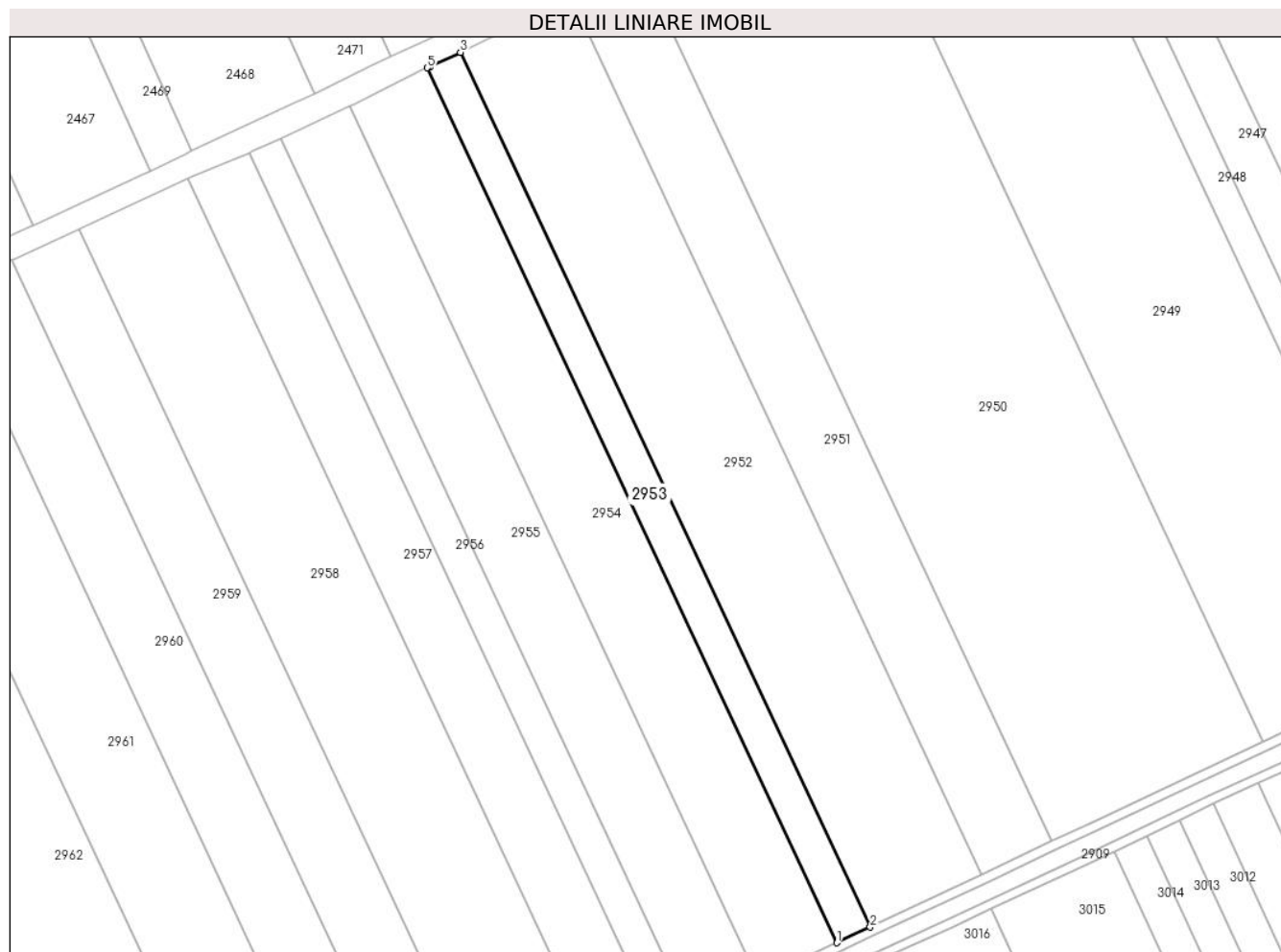
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21089	Din acte: 6.900 Masurata: 6.772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.772	40/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.456,84 317.436,995	2	705.471,339 317.443,844	16.035
2	705.471,339 317.443,844	3	705.292,251 317.826,23	422.246
3	705.292,251 317.826,23	4	705.279,017 317.820,123	14.575
4	705.279,017 317.820,123	5	705.277,705 317.819,481	1.461
5	705.277,705 317.819,481	1	705.456,84 317.436,995	422.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20890	Din acte: 16.323 Masurata: 16.020	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15667 / 15/06/2010		
Act Notarial nr. 1223, din 10/06/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

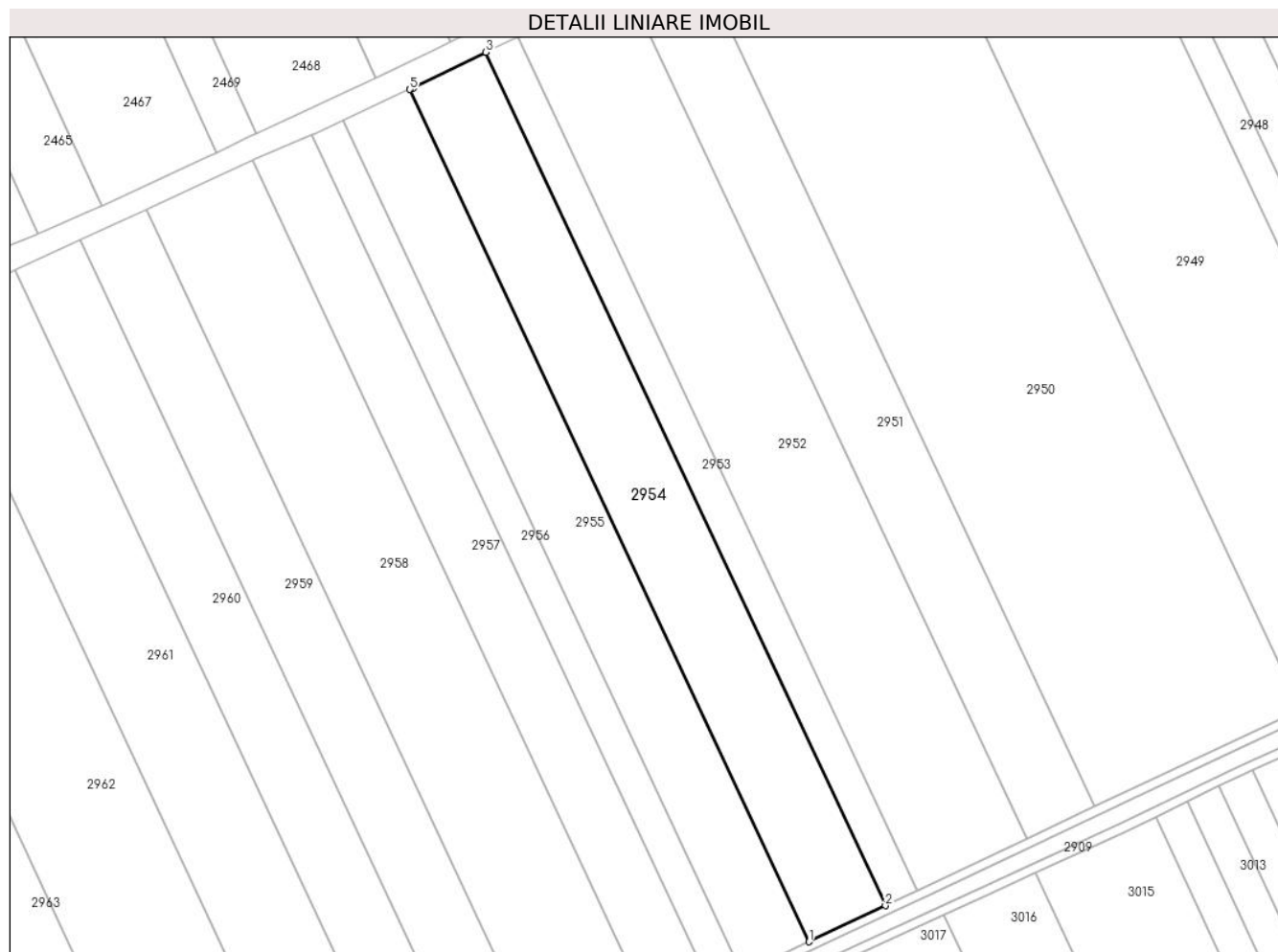
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20890	Din acte: 16.323 Masurata: 16.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.020	40/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.422,521 317.420,786	2	705.456,84 317.436,995	37.954
2	705.456,84 317.436,995	3	705.277,705 317.819,481	422.356
3	705.277,705 317.819,481	4	705.245,172 317.803,552	36.223
4	705.245,172 317.803,552	5	705.243,599 317.802,817	1.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.243,599 317.802,817	1	705.422,521 317.420,786	421.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2955

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:440

Nr. cadastral vechi:573

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23107	14.015	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15979 / 11/06/2008	
Act Notarial nr. 1282, din 05/06/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 440)	

C. Partea III. SARCINI .

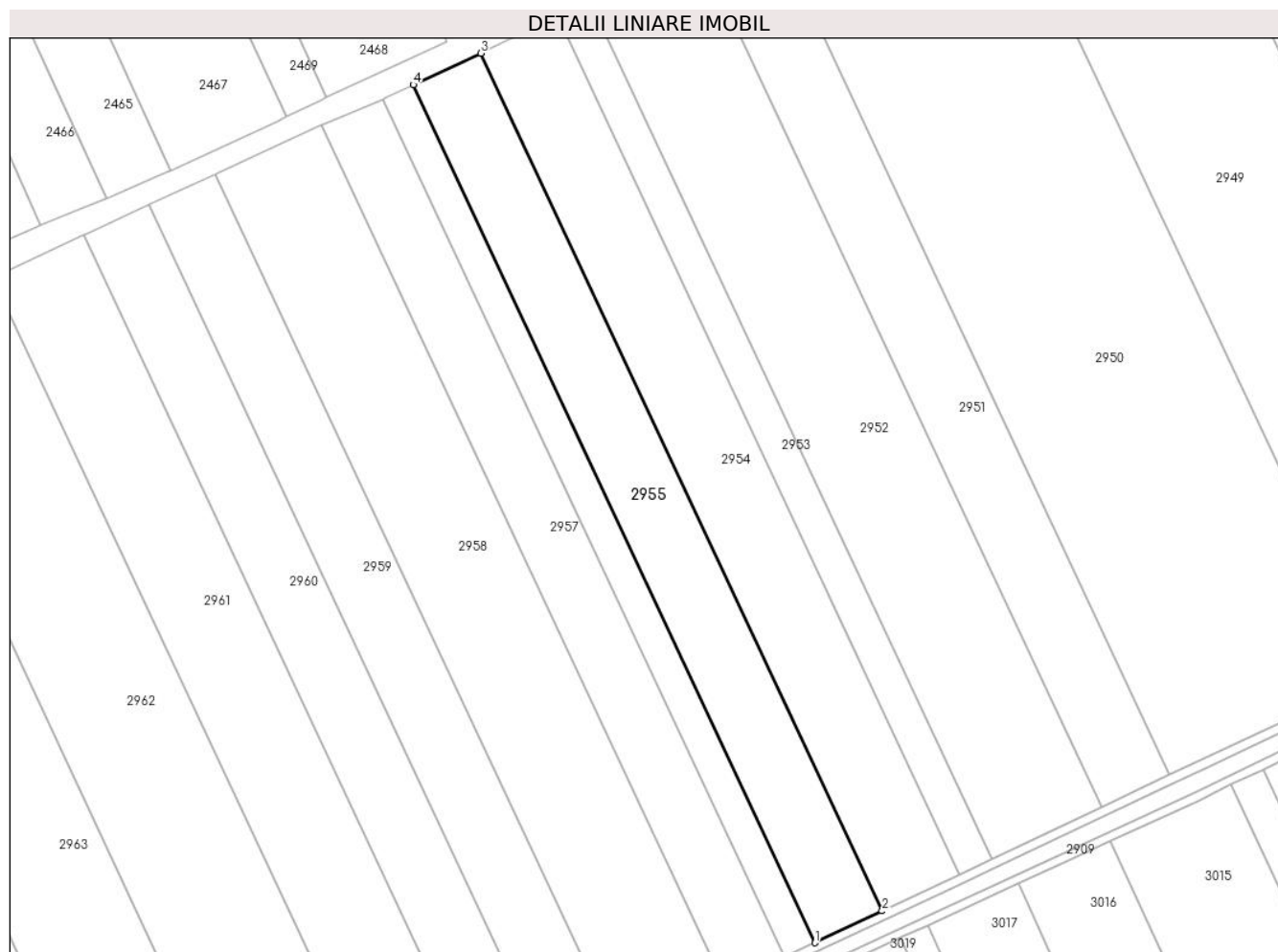
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23107	14.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.015	40/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.392,486 317.406,599	2	705.422,521 317.420,786	33.217
2	705.422,521 317.420,786	3	705.243,599 317.802,817	421.854
3	705.243,599 317.802,817	4	705.213,505 317.788,757	33.216
4	705.213,505 317.788,757	1	705.392,486 317.406,599	421.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 6.368	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41593, din 04/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORARU I NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

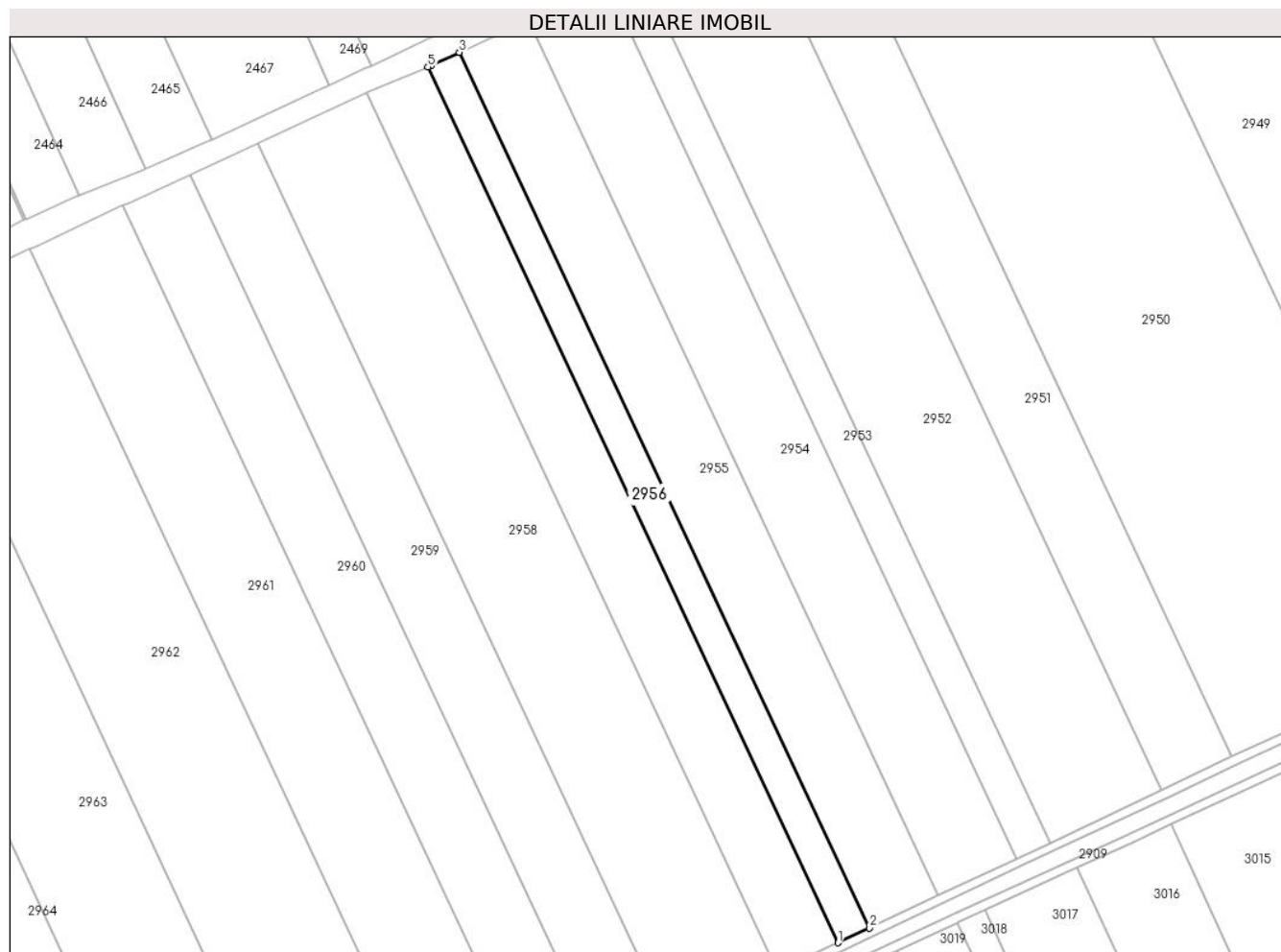
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.500 Masurata: 6.368	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.368	40/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.378,842 317.400,155	2	705.392,486 317.406,599	15.089
2	705.392,486 317.406,599	3	705.213,505 317.788,757	421.994
3	705.213,505 317.788,757	4	705.201,383 317.783,093	13.38
4	705.201,383 317.783,093	5	705.199,806 317.782,43	1.711
5	705.199,806 317.782,43	1	705.378,842 317.400,155	422.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:540

Nr. cadastral vechi:670

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23251	Din acte: 12.619 Masurata: 12.385	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13985 / 26/05/2008	
Act Notarial nr. 1165, din 22/05/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 540)</i>	

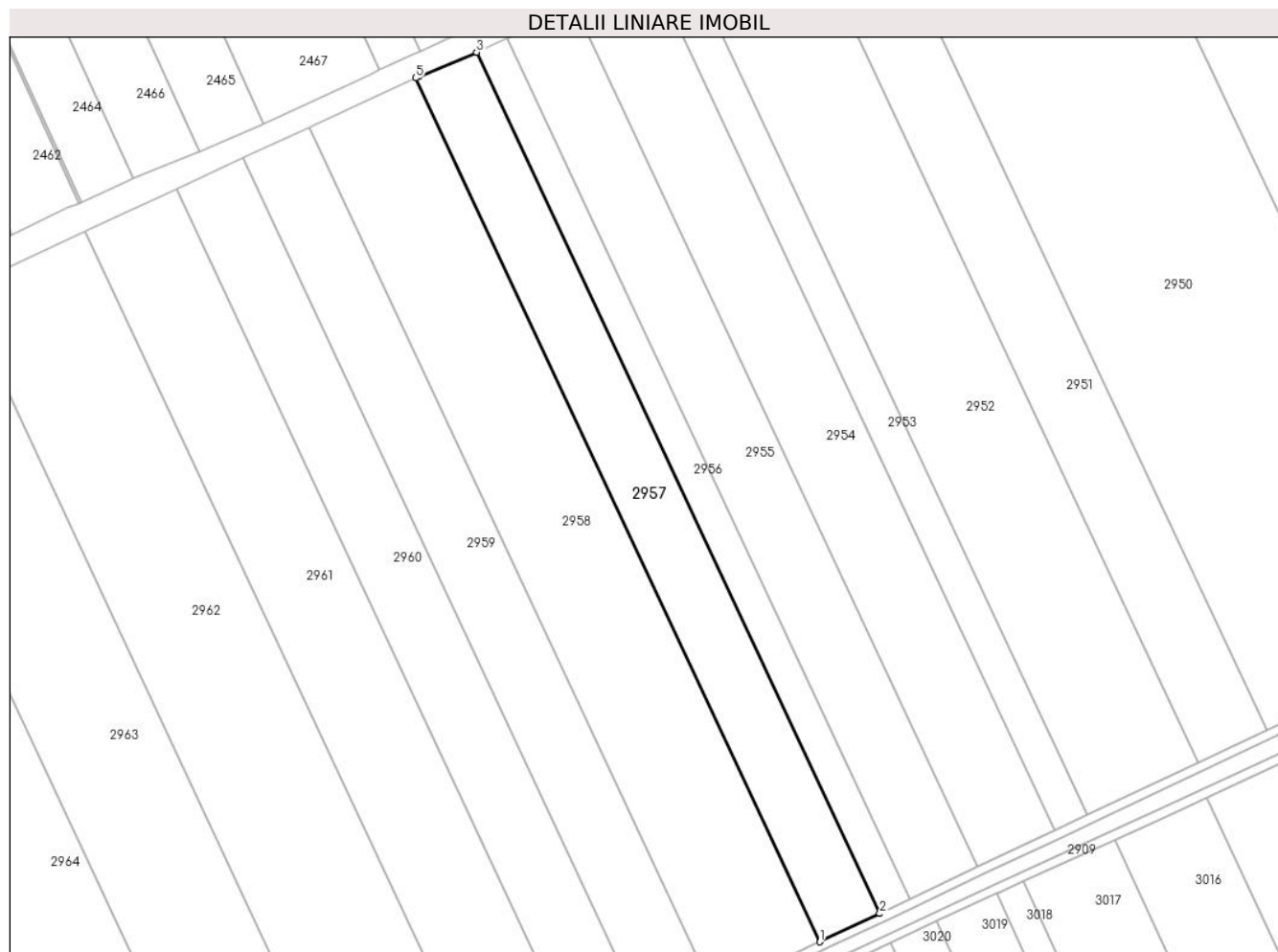
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23251	Din acte: 12.619 Masurata: 12.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.385	40/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.352,352 317.387,643	2	705.378,842 317.400,155	29.296
2	705.378,842 317.400,155	3	705.199,806 317.782,43	422.123
3	705.199,806 317.782,43	4	705.174,242 317.771,679	27.733
4	705.174,242 317.771,679	5	705.172,805 317.771,011	1.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.172,805 317.771,011	1	705.352,352 317.387,643	423.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.600 Masurata: 22.141	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41723, din 04/05/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCIRLEA ANICA, LIPSA CNP 2) COCIRLEA PETRE, LIPSA CNP 3) TASE VASILCHIA, LIPSA CNP 4) COCIRLEA CONSTANTIN, LIPSA CNP 5) COCIRLEA DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

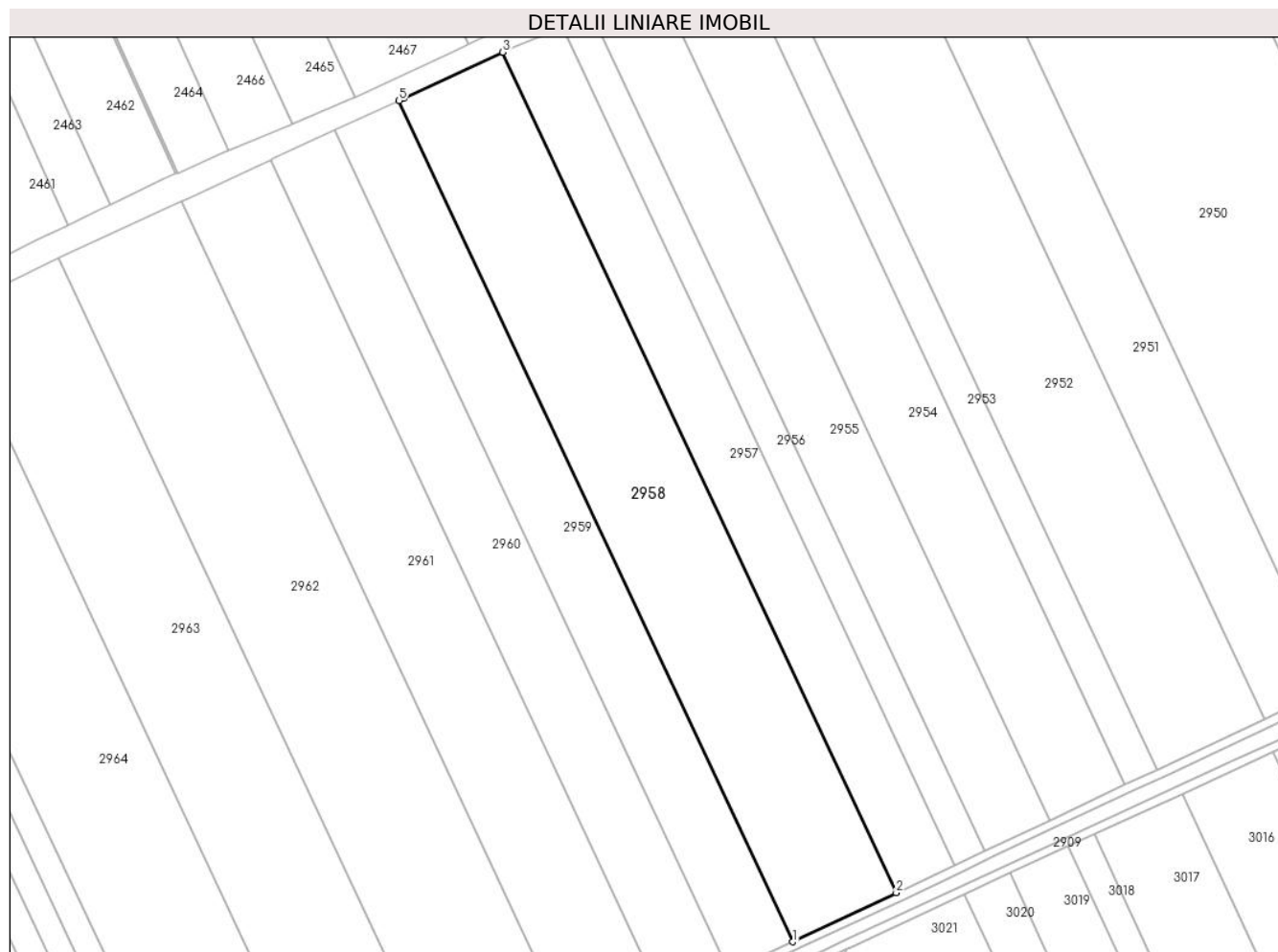
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.600 Masurata: 22.141	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.141	40/1	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.305,079 317.365,314	2	705.352,352 317.387,643	52.281
2	705.352,352 317.387,643	3	705.172,805 317.771,011	423.33
3	705.172,805 317.771,011	4	705.127,613 317.750,013	49.832
4	705.127,613 317.750,013	5	705.125,387 317.748,99	2.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.125,387 317.748,99	1	705.305,079 317.365,314	423.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.023 Masurata: 13.738	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41569, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV D MARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.023 Masurata: 13.738	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.738	40/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.275,77 317.351,471	2	705.305,079 317.365,314	32.414
2	705.305,079 317.365,314	3	705.125,387 317.748,99	423.67
3	705.125,387 317.748,99	4	705.097,004 317.735,94	31.239
4	705.097,004 317.735,94	5	705.095,939 317.735,444	1.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.095,939 317.735,444	1	705.275,77 317.351,471	423.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20309	Din acte: 13.926 Masurata: 13.668	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5718 / 11/03/2009		
Act Notarial nr. 512, din 05/03/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

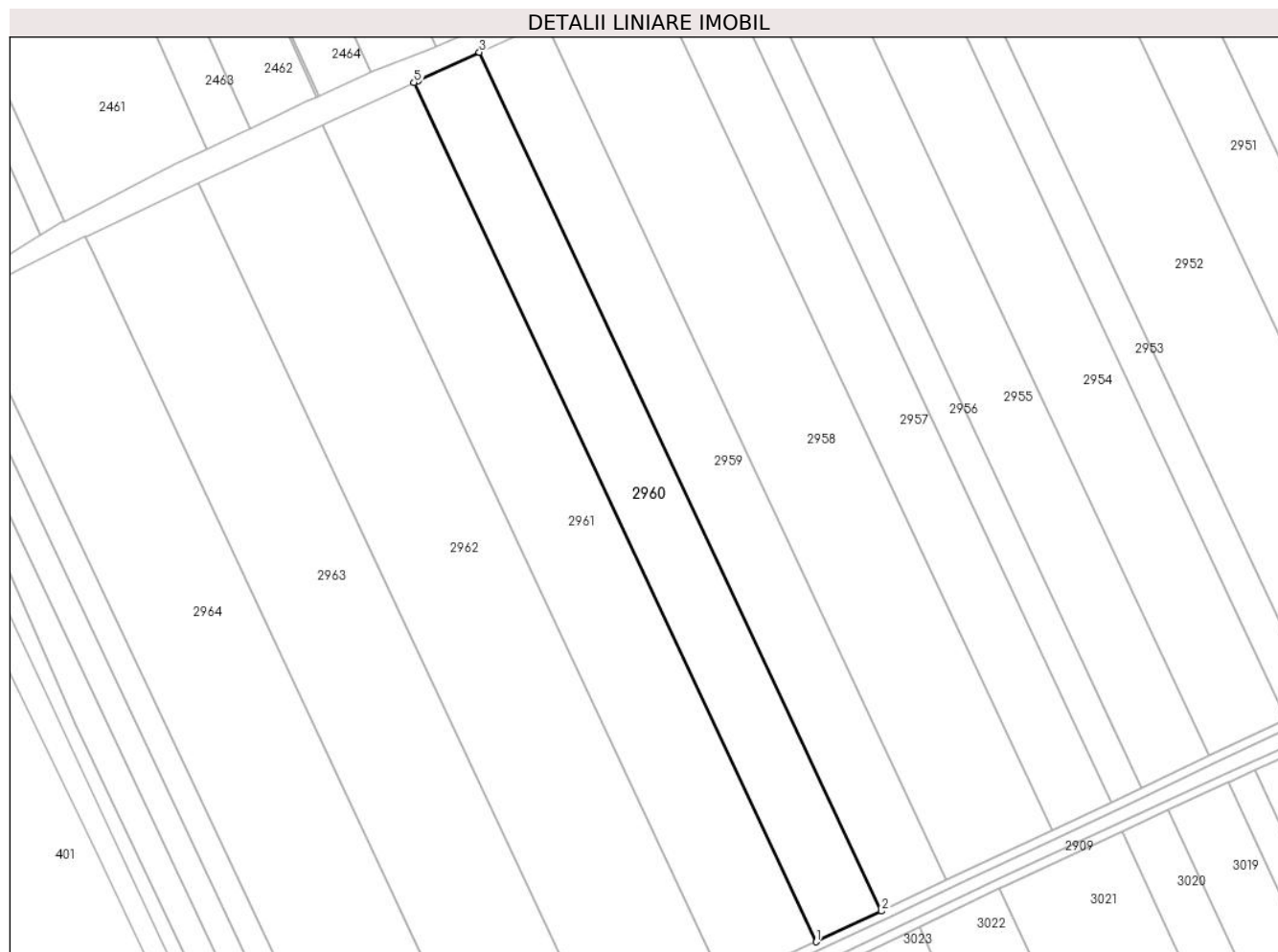
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20309	Din acte: 13.926 Masurata: 13.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.668	40/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.246,628 317.337,706	2	705.275,77 317.351,471	32.229
2	705.275,77 317.351,471	3	705.095,939 317.735,444	423.998
3	705.095,939 317.735,444	4	705.068,534 317.722,705	30.221
4	705.068,534 317.722,705	5	705.066,713 317.721,86	2.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.066,713 317.721,86	1	705.246,628 317.337,706	424.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 19.434 Masurata: 19.039	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41573, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE D TUDOR , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

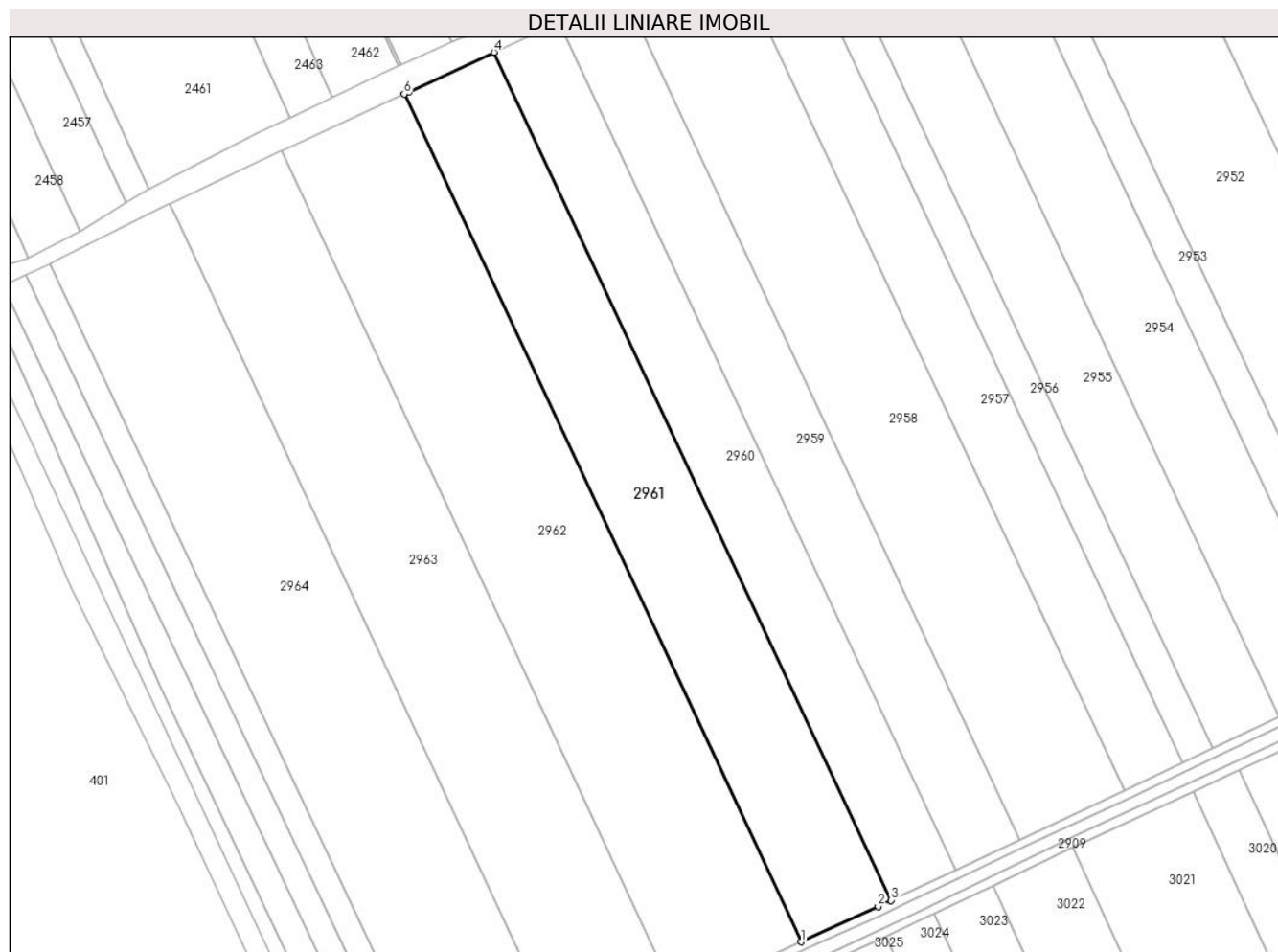
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 19.434 Masurata: 19.039	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.039	40/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.205,836 317.318,972	2	705.240,735 317.334,923	38.372
2	705.240,735 317.334,923	3	705.246,628 317.337,706	6.517
3	705.246,628 317.337,706	4	705.066,713 317.721,86	424.198
4	705.066,713 317.721,86	5	705.027,818 317.703,834	42.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.027,818 317.703,834	6	705.025,985 317.702,988	2.019
6	705.025,985 317.702,988	1	705.205,836 317.318,972	424.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20674	Din acte: 26.573 Masurata: 26.080	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34208 / 24/11/2009		
Act Notarial nr. 3068, din 19/11/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

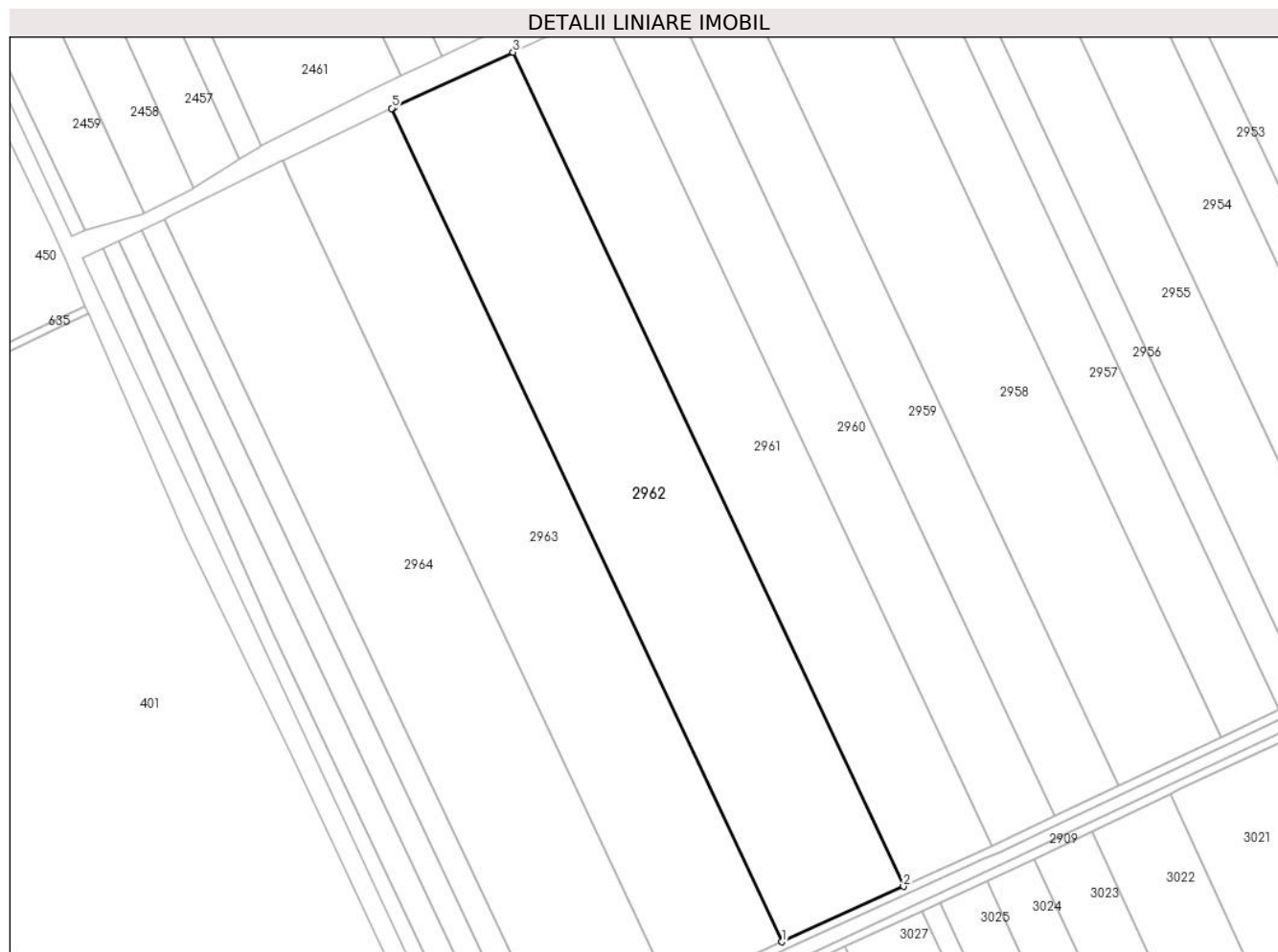
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20674	Din acte: 26.573 Masurata: 26.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	26.080	40/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.149,883 317.293,397	2	705.205,836 317.318,972	61.521
2	705.205,836 317.318,972	3	705.025,985 317.702,988	424.046
3	705.025,985 317.702,988	4	704.971,042 317.677,639	60.509
4	704.971,042 317.677,639	5	704.970,13 317.677,203	1.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	704.970,13 317.677,203	1	705.149,883 317.293,397	423.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.178 Masurata: 23.687	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 2%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41575, din 15/12/1994 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU M ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	704.970,13 317.677,203	6	704.920,28 317.653,38	55.25
6	704.920,28 317.653,38	1	704.919,649 317.653,066	0.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23825	Din acte: 25.816 Masurata: 25.338	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9178 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. 209, din 21/01/2021 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIKAGRO SRL, CIF:17961870	A1

C. Partea III. SARCINI .

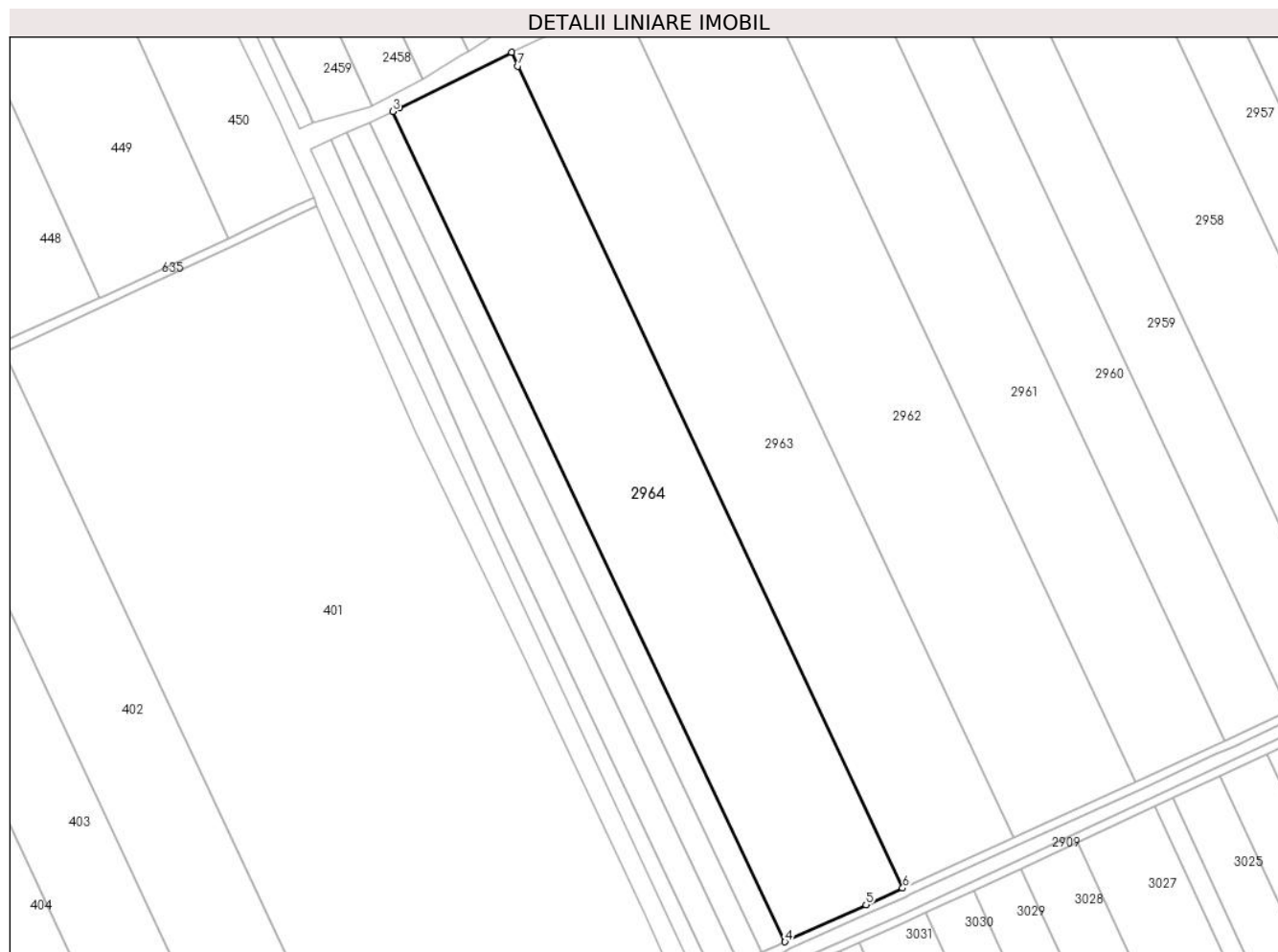
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23825	Din acte: 25.816 Masurata: 25.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.338	40/1	1	-	LOT 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.919,649 317.653,066	2	704.868,346 317.627,491	57.324
2	704.868,346 317.627,491	3	704.865,158 317.626,001	3.519
3	704.865,158 317.626,001	4	705.045,017 317.245,536	420.836
4	705.045,017 317.245,536	5	705.082,177 317.262,451	40.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.082,177 317.262,451	6	705.098,992 317.270,136	18.488
6	705.098,992 317.270,136	7	704.922,604 317.646,757	415.88
7	704.922,604 317.646,757	1	704.919,649 317.653,066	6.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23812	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
31034 / 25/06/2018	
Act Notarial nr. 2614, din 22/06/2018 emis de NP Tutuianu Dana Cristina (act notarial nr 37 din 11.07.2018, emis de NP Tutuianu Dana Cristina);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CUCU MARCEL	
2) CUCU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23812	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.907	40/1	1	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.865,158 317.626,001	2	704.854,592 317.621,065	11.662
2	704.854,592 317.621,065	3	705.034,402 317.240,705	420.72
3	705.034,402 317.240,705	4	705.041,817 317.244,08	8.147
4	705.041,817 317.244,08	5	705.045,017 317.245,536	3.516
5	705.045,017 317.245,536	1	704.865,158 317.626,001	420.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23713	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53395 / 10/10/2017		
Act Notarial nr. 3465, din 06/10/2017 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU MARCEL 2) CUCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23713	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.907	40/1	1	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.854,592 317.621,065	2	704.844,024 317.616,127	11.665
2	704.844,024 317.616,127	3	705.023,784 317.235,872	420.604
3	705.023,784 317.235,872	4	705.034,402 317.240,705	11.666
4	705.034,402 317.240,705	1	704.854,592 317.621,065	420.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24137	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8767 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 522, din 17/02/2020 emis de NP Tutuianu Dana Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU MARIA, -sotie 2) CUCU MARCEL, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24137	Din acte: 5.000 Masurata: 4.907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.907	40/1	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	704.844,024 317.616,127	2	704.837,185 317.612,932	7.549
2	704.837,185 317.612,932	3	704.915,306 317.435,151	194.188
3	704.915,306 317.435,151	4	705.012,095 317.230,409	226.467
4	705.012,095 317.230,409	5	705.020,77 317.234,499	9.591
5	705.020,77 317.234,499	6	705.023,784 317.235,872	3.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.023,784 317.235,872	1	704.844,024 317.616,127	420.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21675	Din acte: 3.658 Masurata: 3.659	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3681 / 03/02/2012		
Act Notarial nr. 143, din 02/02/2012 emis de CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA MIHAELA, - SOTIE 2) PACIONEA MIHAI, - SOT	A1

C. Partea III. SARCINI .

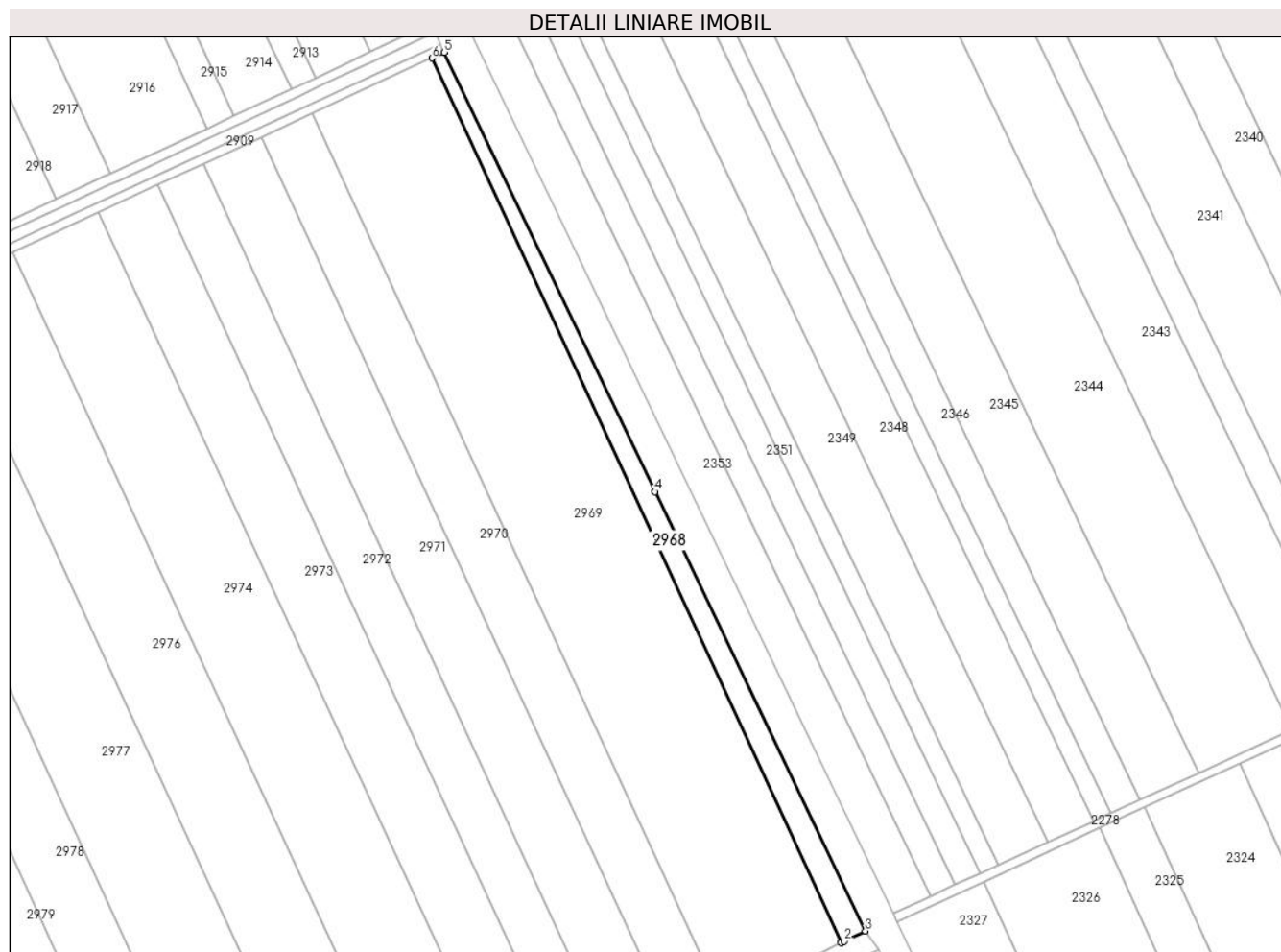
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21675	Din acte: 3.658 Masurata: 3.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.659	40/2	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.841,473 317.610,412	2	706.842,776 317.611,064	1.457
2	706.842,776 317.611,064	3	706.851,854 317.615,49	10.099
3	706.851,854 317.615,49	4	706.761,522 317.803,983	209.02
4	706.761,522 317.803,983	5	706.671,18 317.992,471	209.02
5	706.671,18 317.992,471	6	706.665,786 317.989,979	5.942

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.665,786 317.989,979	1	706.841,473 317.610,412	418.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22679	23.799	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18495 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 121, din 23/08/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA (Act Administrativ nr. 42028, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) GHEORGHE RADA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GHEORGHE STANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16 1) GHEORGHE SORIN GEORGIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

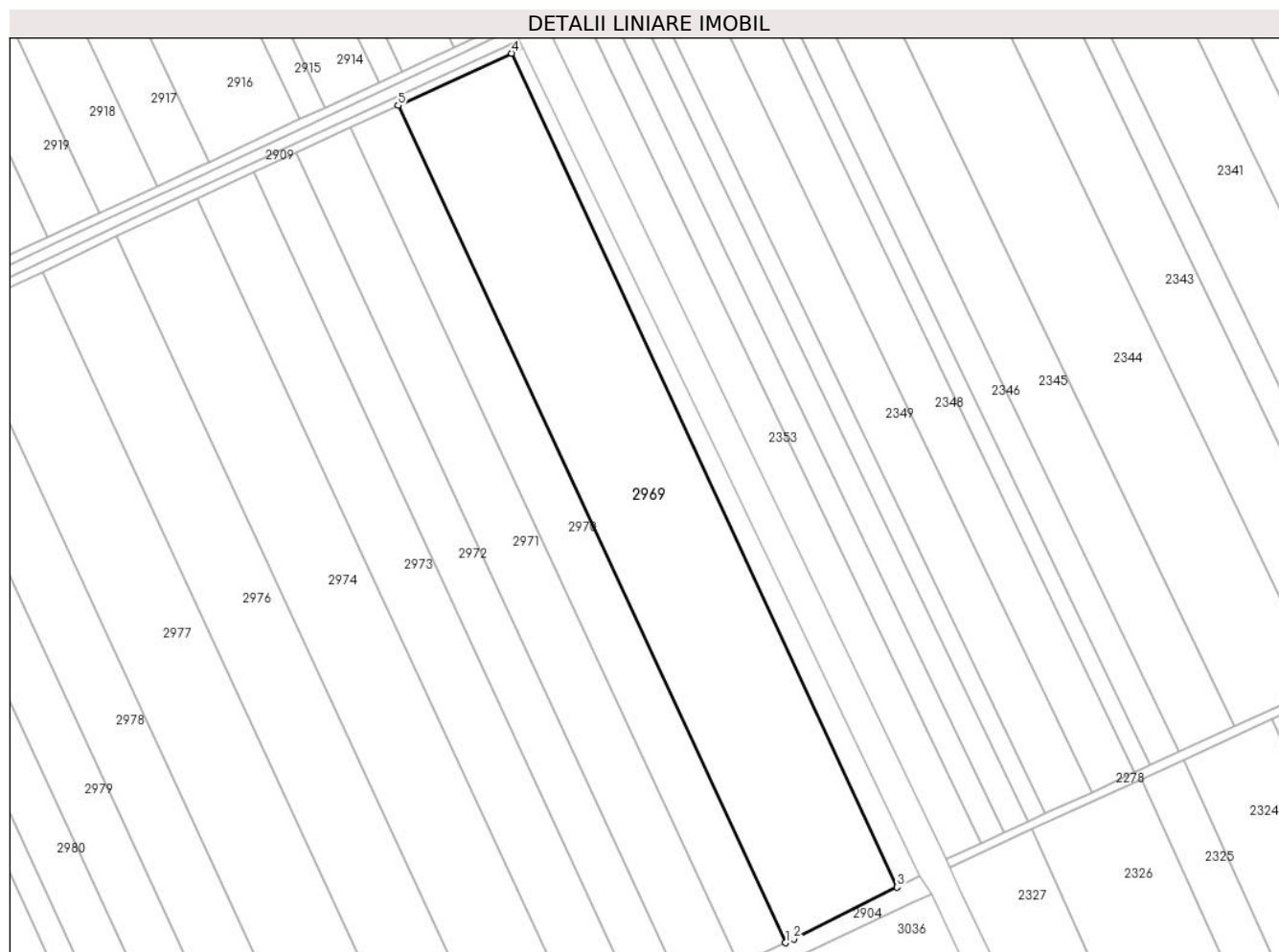
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22679	23.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.799	40/2	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.790,61 317.585,123	2	706.794,425 317.586,873	4.197
2	706.794,425 317.586,873	3	706.841,473 317.610,412	52.608
3	706.841,473 317.610,412	4	706.665,786 317.989,979	418.255
4	706.665,786 317.989,979	5	706.614,238 317.966,171	56.78
5	706.614,238 317.966,171	1	706.790,61 317.585,123	419.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42158, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN D FLOAREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

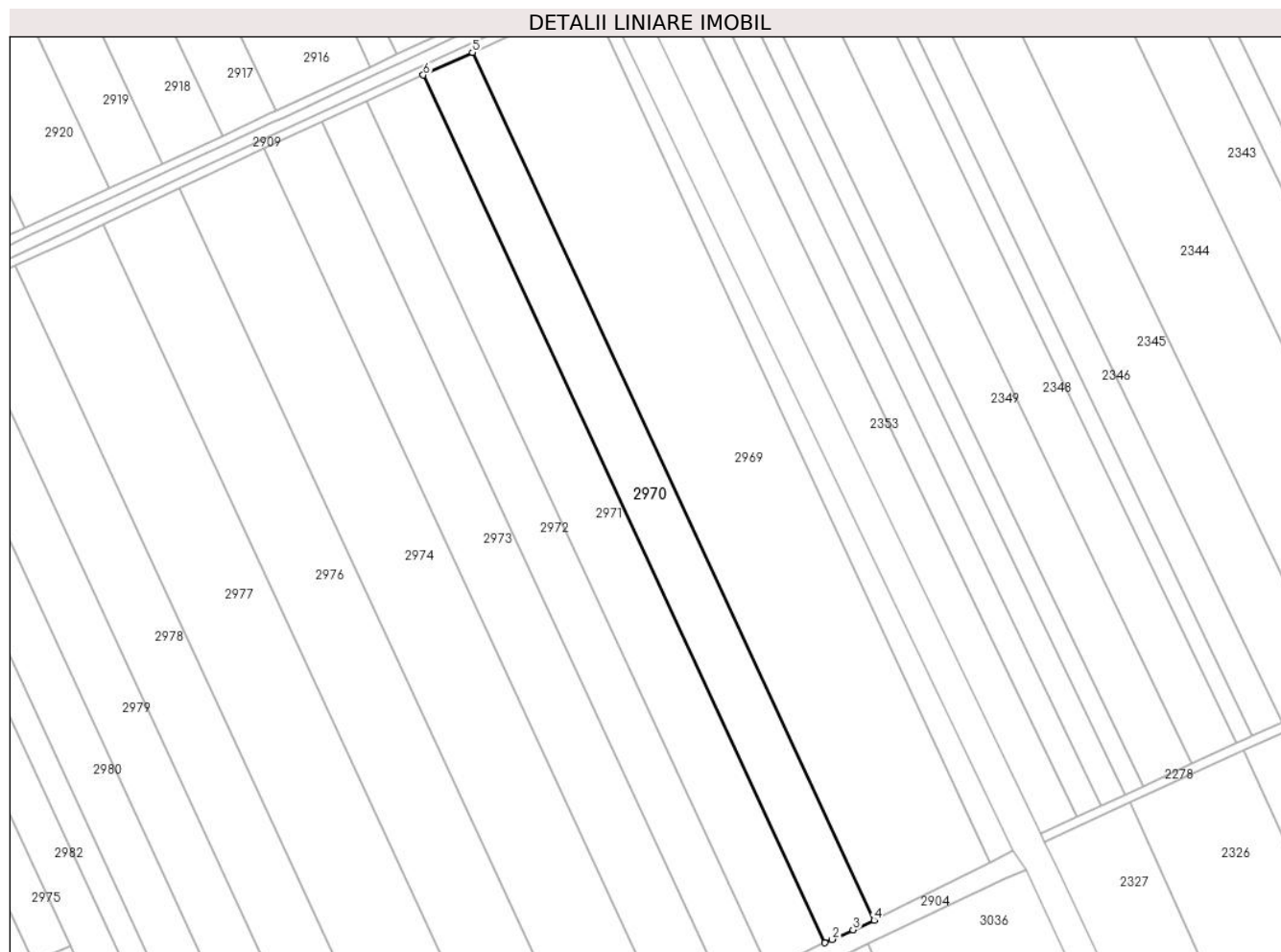
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.962	40/2	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.769,067 317.575,176	2	706.772,157 317.576,661	3.428
2	706.772,157 317.576,661	3	706.781,361 317.580,925	10.144
3	706.781,361 317.580,925	4	706.790,61 317.585,123	10.157
4	706.790,61 317.585,123	5	706.614,238 317.966,171	419.886
5	706.614,238 317.966,171	6	706.592,697 317.956,221	23.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.592,697 317.956,221	1	706.769,067 317.575,176	419.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.600 Masurata: 11.556	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42041, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN D VICTOR, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

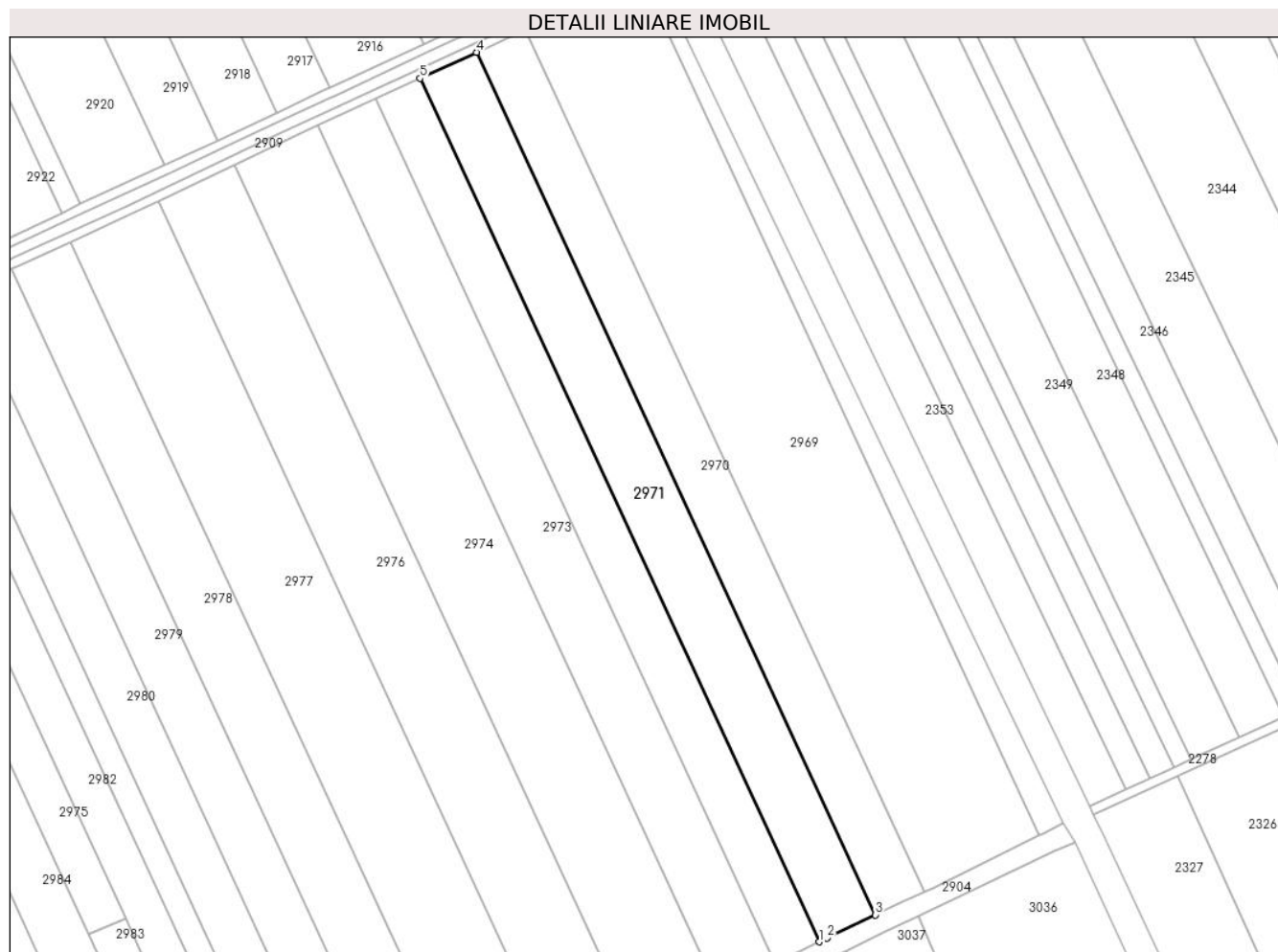
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.600 Masurata: 11.556	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.556	40/2	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.744,26 317.563,281	2	706.747,741 317.564,93	3.852
2	706.747,741 317.564,93	3	706.769,067 317.575,176	23.66
3	706.769,067 317.575,176	4	706.592,697 317.956,221	419.883
4	706.592,697 317.956,221	5	706.567,722 317.944,686	27.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.567,722 317.944,686	1	706.744,26 317.563,281	420.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:267
Nr. cadastral vechi:405

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22005	9.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50143 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 2012, din 10/10/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT COSTEL 2) LOLOT ELENA	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) LOLOT COSTEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:11674814	A1
50165 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 2013, din 10/10/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare conform art. 902 alin. 2 pct. 8 Cod Civil, ' pe toata durata rambursarii creditului si la minim 5 (cinci) ani de la momentul tranzactiei' 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1
B7	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
50165 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 2013, din 10/10/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:540000 LEI- si celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. RQ16026109799436/03.02.2016 si a Contractului de garantare IC160600196/2016 1) CEC BANK SA, CIF:12113445 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1
C2	se intabuleaza privilegiul prevazut de art.2333 Cod civil 1) CEC BANK SA, CIF:12113445	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22005	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.000	40/2	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.724,907 317.554,123	2	706.728,285 317.555,711	3.733
2	706.728,285 317.555,711	3	706.744,26 317.563,281	17.678
3	706.744,26 317.563,281	4	706.567,722 317.944,686	420.28
4	706.567,722 317.944,686	5	706.548,286 317.935,709	21.409
5	706.548,286 317.935,709	1	706.724,907 317.554,123	420.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.870 Masurata: 11.825	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41936, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MUNTEANU MARIA, LIPSA CNP	
2) TOANCA MATEI, LIPSA CNP	
3) TOANCA STOIAN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.870 Masurata: 11.825	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.825	40/2	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.699,446 317.542,193	2	706.703,389 317.544,01	4.342
2	706.703,389 317.544,01	3	706.724,907 317.554,123	23.776
3	706.724,907 317.554,123	4	706.548,286 317.935,709	420.479
4	706.548,286 317.935,709	5	706.522,76 317.923,919	28.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.522,76 317.923,919	1	706.699,446 317.542,193	420.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:582
Nr. cadastral vechi:708

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20245	Din acte: 0 Masurata: 17.174	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50060 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 2012, din 10/10/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT COSTEL 2) LOLOT ELENA	A1
B4	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) LOLOT COSTEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:11674814	A1
50152 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 2013, din 10/10/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare conform art. 902 alin. 2 pct. 8 Cod Civil , ' pe toata durata rambursarii creditului si la minim 5 (cinci) ani de la momentul tranzactiei' 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA, CIF:5439903	A1
B6	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA, CIF:5439903	A1

C. Partea III. SARCINI

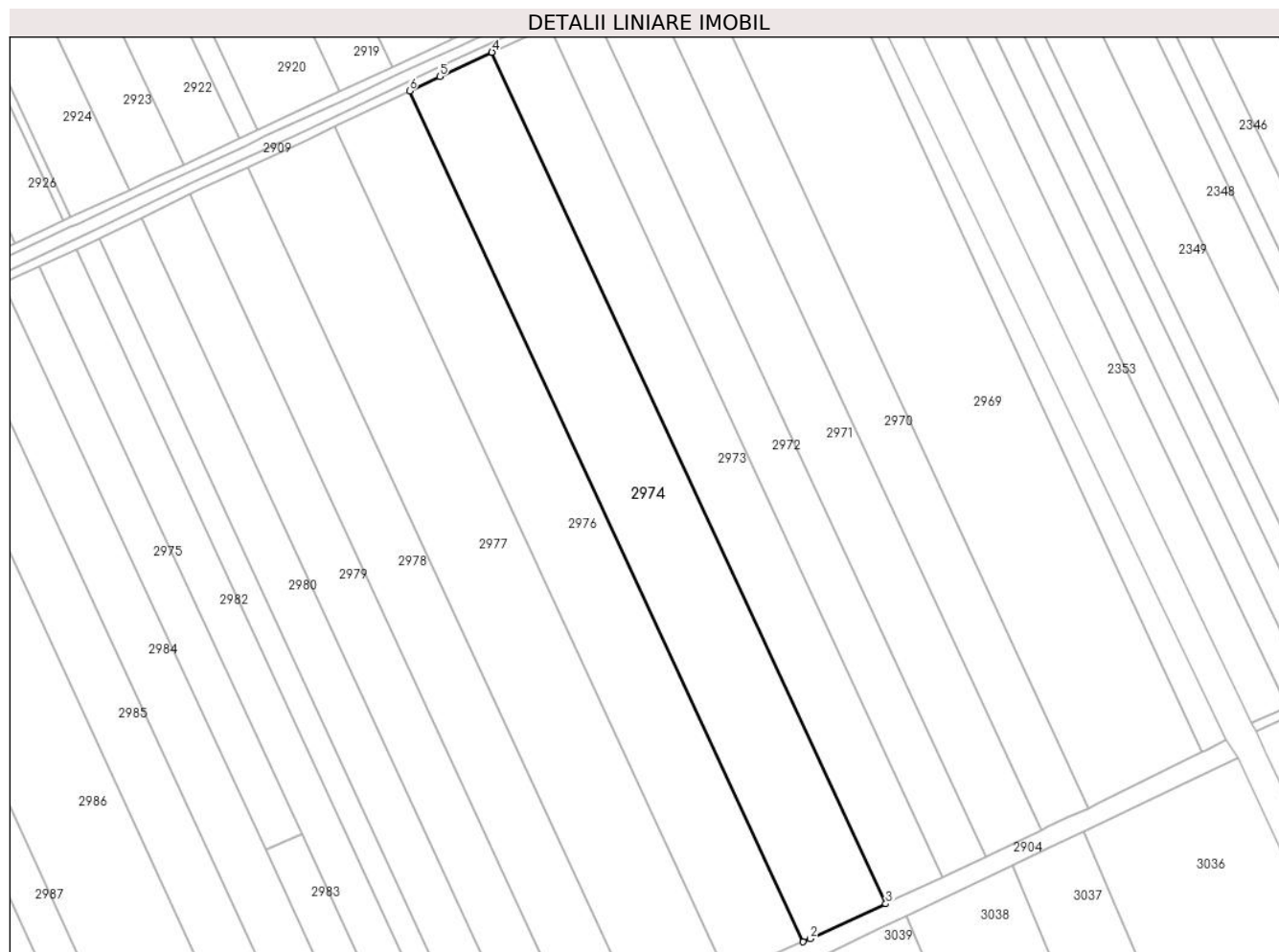
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
50152 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 2013, din 10/10/2018 emis de Mitache Iuliana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:540000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. RQ16026109799436/03.02.2016 si a Contractului de garantare IC160600196/2016 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL-IFN SA, CIF:5439903	A1
C2	se intabuleaza privilegiul prevazut de art.2333 Cod civil 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20245	Din acte: 0 Masurata: 17.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.174	40/2	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.662,338 317.525,148	2	706.665,572 317.526,587	3.54
2	706.665,572 317.526,587	3	706.699,446 317.542,193	37.296
3	706.699,446 317.542,193	4	706.522,76 317.923,919	420.634
4	706.522,76 317.923,919	5	706.499,277 317.913,073	25.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.499,277 317.913,073	6	706.485,776 317.906,609	14.969
6	706.485,776 317.906,609	1	706.662,338 317.525,148	420.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23759	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61701 / 15/11/2017		
Act Notarial nr. 2633, din 14/11/2017 emis de NP Sestacovschi Florin Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE TANASE	A1

C. Partea III. SARCINI .

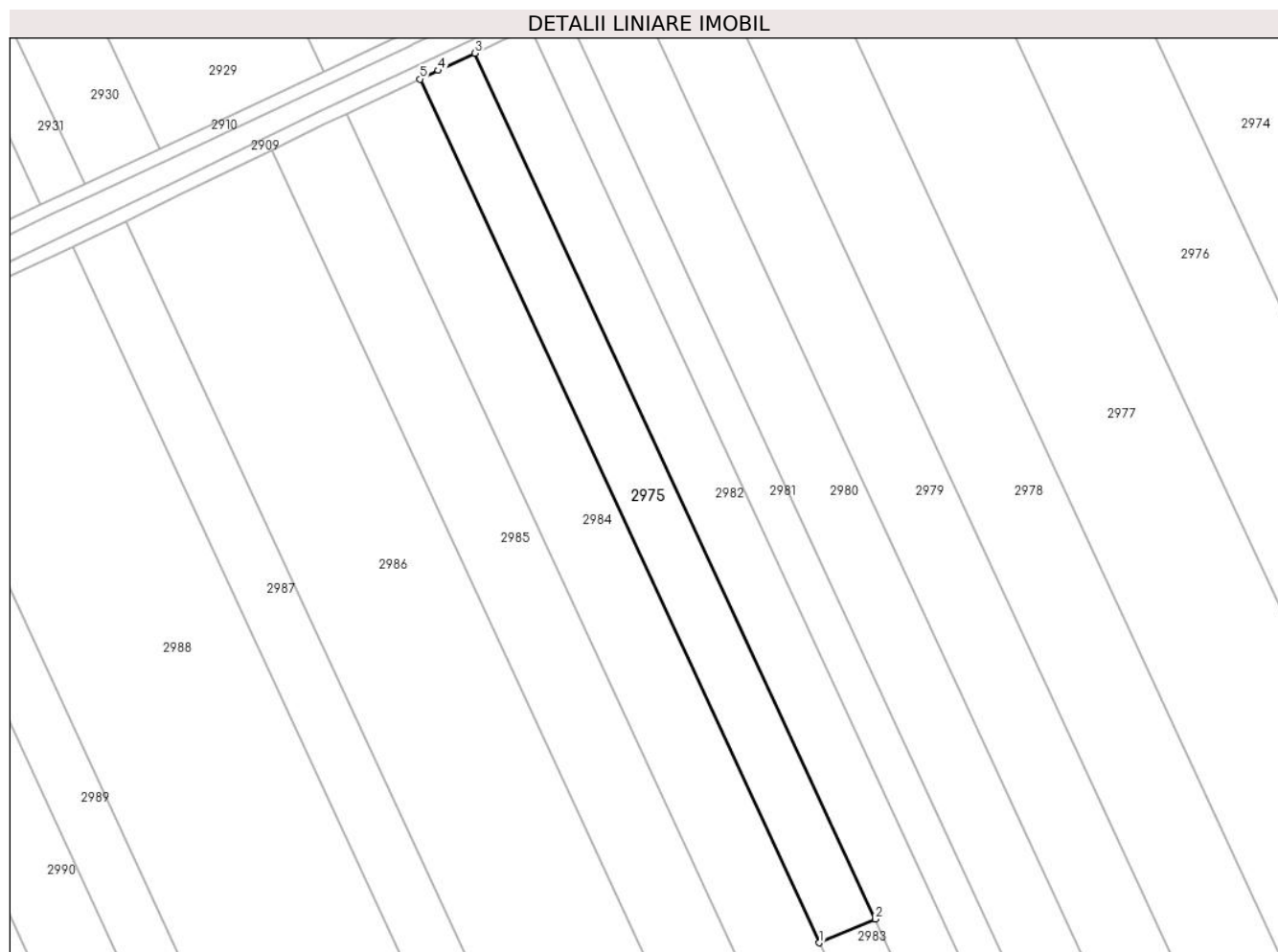
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23759	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	40/2	40	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.421,104 317.566,622	2	706.437,546 317.573,618	17.869
2	706.437,546 317.573,618	3	706.319,806 317.827,994	280.303
3	706.319,806 317.827,994	4	706.309,037 317.822,918	11.905
4	706.309,037 317.822,918	5	706.303,65 317.820,379	5.955
5	706.303,65 317.820,379	1	706.421,104 317.566,622	279.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.700 Masurata: 15.641	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41920, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE A SPIREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

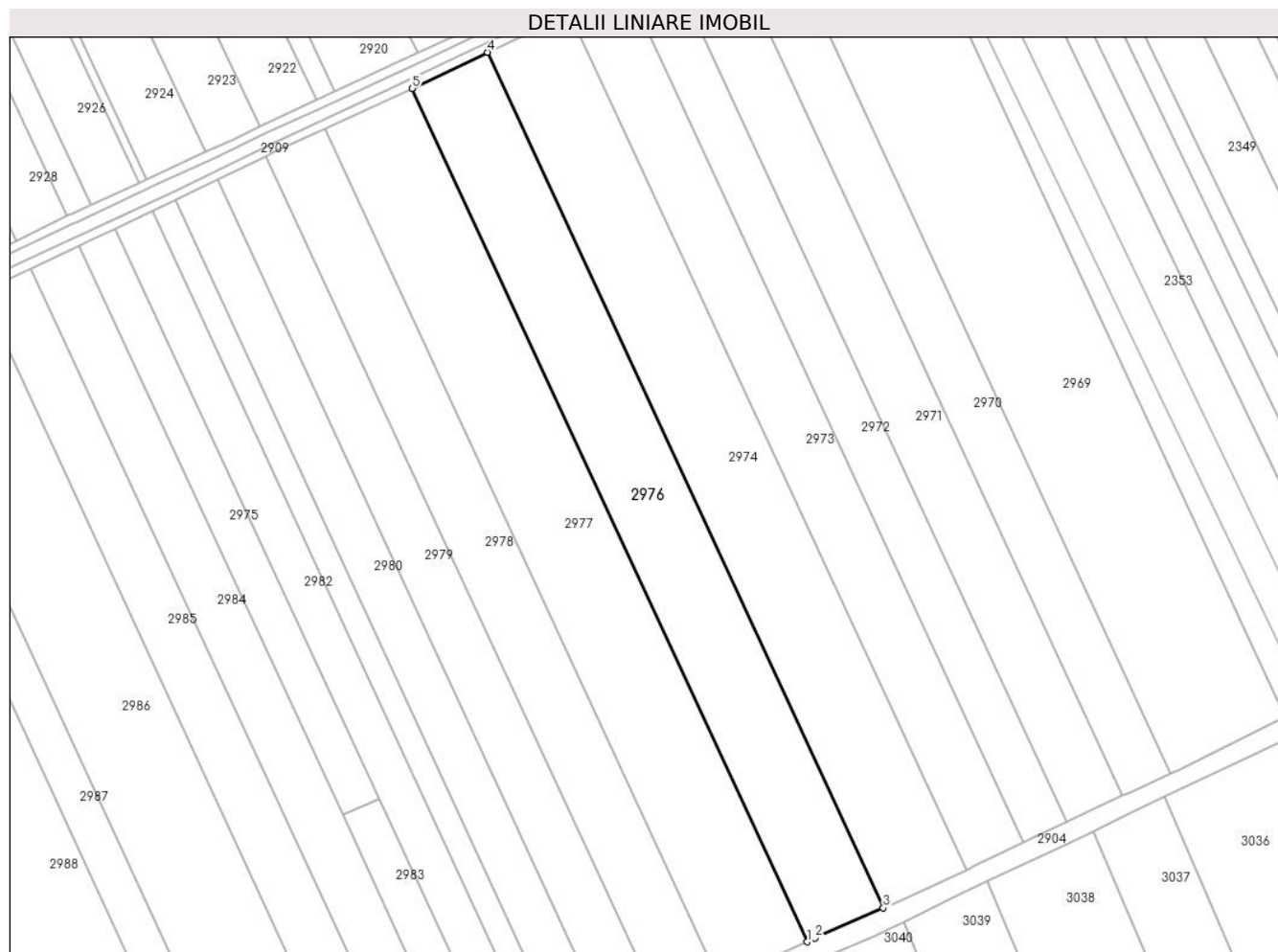
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.700 Masurata: 15.641	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.641	40/2	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.628,3 317.509,992	2	706.631,916 317.511,614	3.963
2	706.631,916 317.511,614	3	706.662,338 317.525,148	33.297
3	706.662,338 317.525,148	4	706.485,776 317.906,609	420.341
4	706.485,776 317.906,609	5	706.452,169 317.890,518	37.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.452,169 317.890,518	1	706.628,3 317.509,992	419.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.962 Masurata: 17.895	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42016, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) APOSTOL T ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

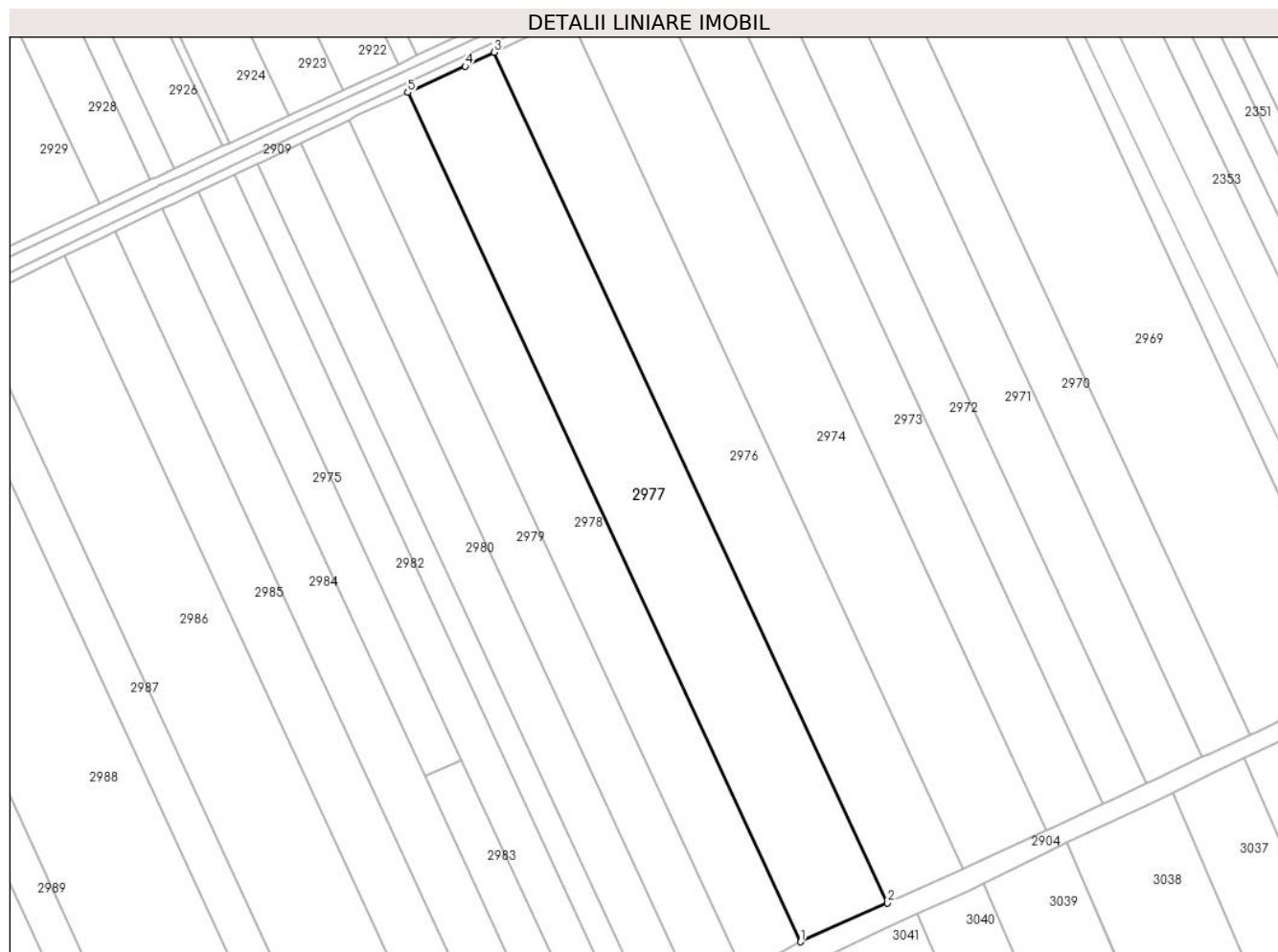
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.962 Masurata: 17.895	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.895	40/2	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.589,318 317.492,521	2	706.628,3 317.509,992	42.718
2	706.628,3 317.509,992	3	706.452,169 317.890,518	419.312
3	706.452,169 317.890,518	4	706.439,18 317.884,299	14.401
4	706.439,18 317.884,299	5	706.413,438 317.872,506	28.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.413,438 317.872,506	1	706.589,318 317.492,521	418.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.223 Masurata: 12.177	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41940, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN STELA, LIPSA CNP 2) NEDELCU MARIA, LIPSA CNP 3) GRUSE GRIGORE, LIPSA CNP 4) STOIAN ANICA, LIPSA CNP 5) GRUSE CONSTANTIN, LIPSA CNP 6) IVANCIU DUMITRA, LIPSA CNP 7) GRUSE AUREL, LIPSA CNP 8) GRUSE NICOLAE, LIPSA CNP 9) DINCA EUGENIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

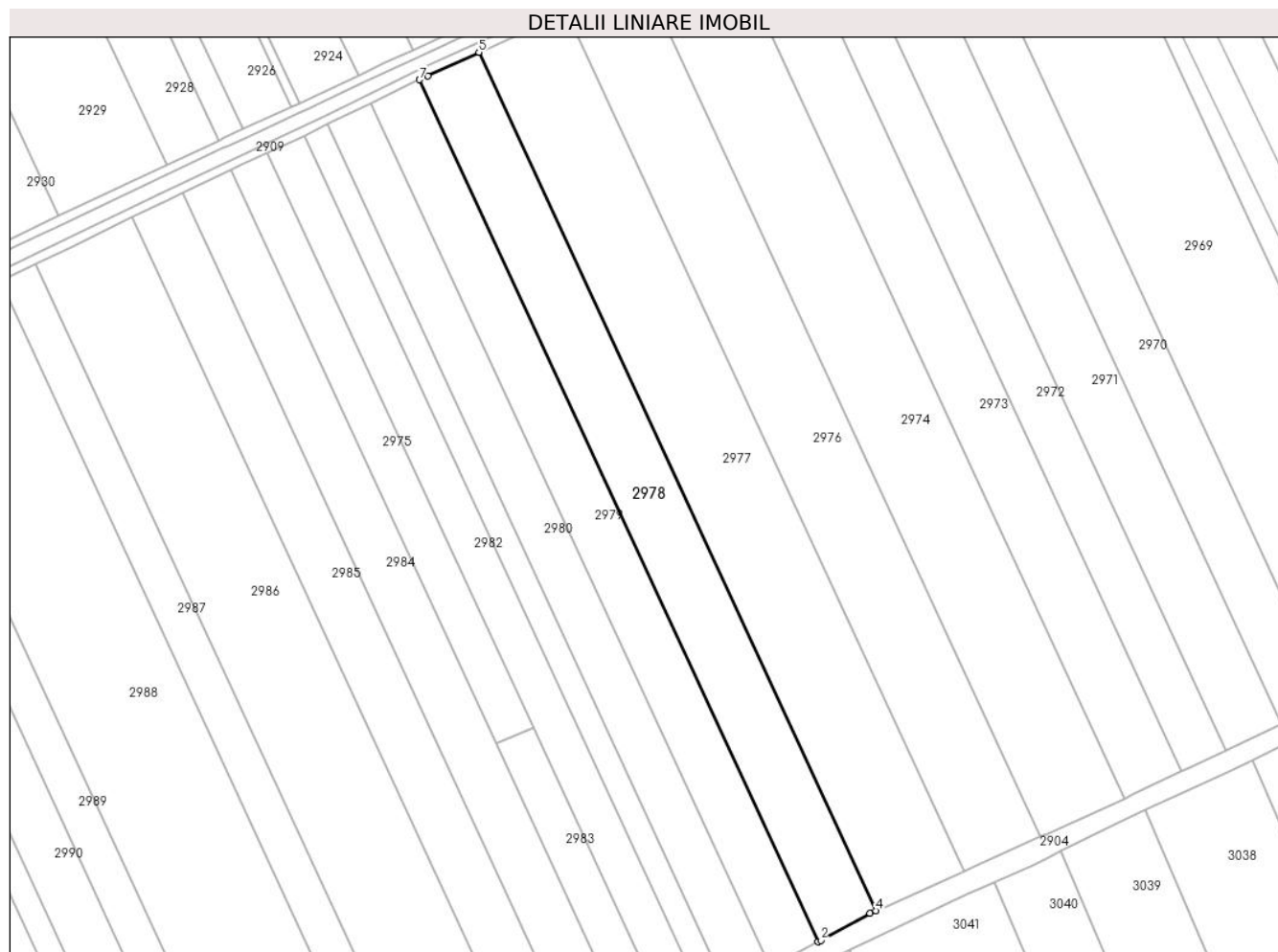
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.223 Masurata: 12.177	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.177	40/2	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.563,731 317.478,706	2	706.564,891 317.479,312	1.309
2	706.564,891 317.479,312	3	706.586,711 317.491,352	24.921
3	706.586,711 317.491,352	4	706.589,318 317.492,521	2.857
4	706.589,318 317.492,521	5	706.413,438 317.872,506	418.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.413,438 317.872,506	6	706.390,698 317.862,088	25.013
6	706.390,698 317.862,088	7	706.387,092 317.860,331	4.011
7	706.387,092 317.860,331	1	706.563,731 317.478,706	420.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.137 Masurata: 10.099	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41973, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN T ALEXANDRU, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

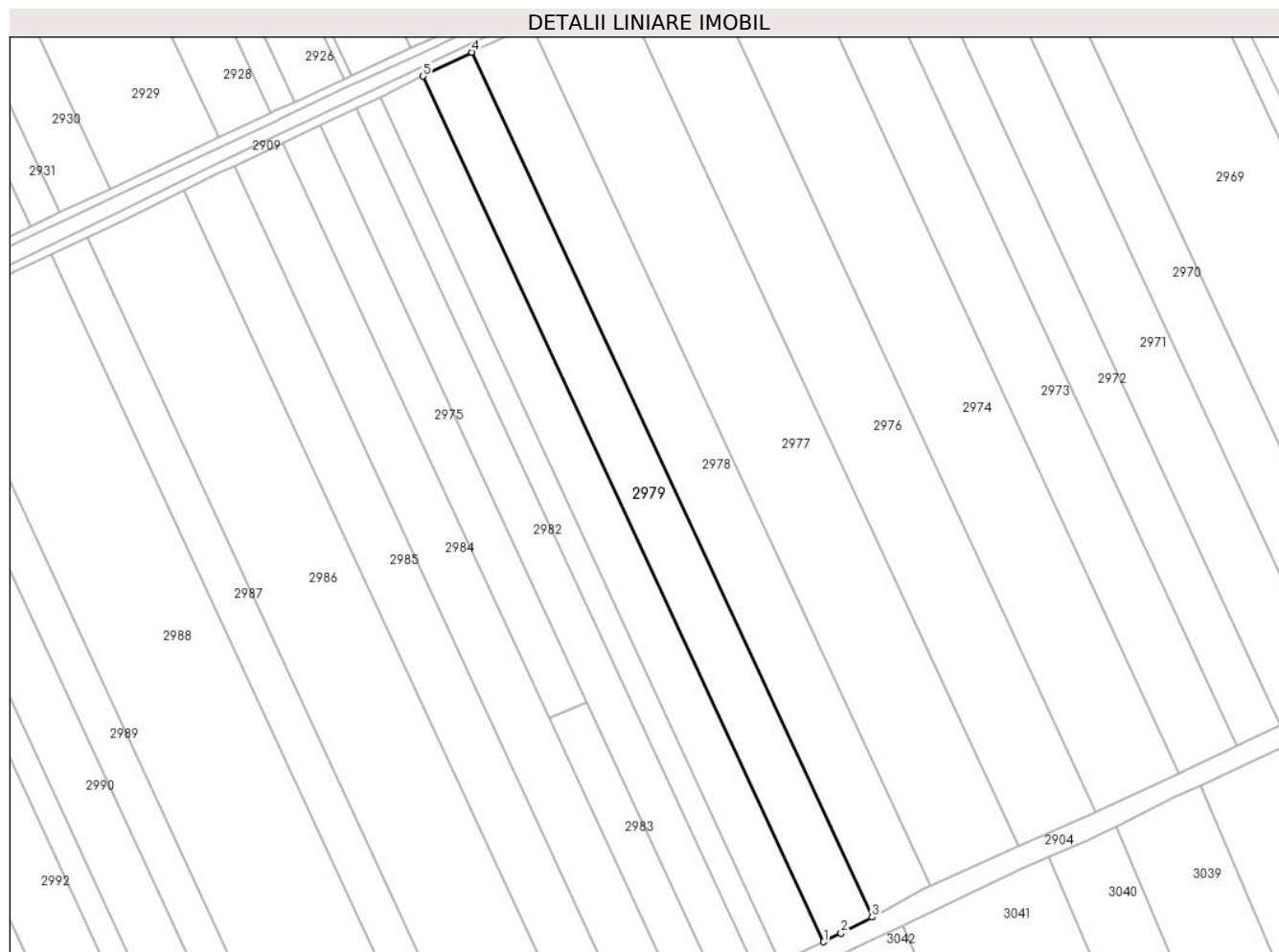
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.137 Masurata: 10.099	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.099	40/2	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.542,351 317.467,766	2	706.550,045 317.471,545	8.572
2	706.550,045 317.471,545	3	706.563,731 317.478,706	15.446
3	706.563,731 317.478,706	4	706.387,092 317.860,331	420.522
4	706.387,092 317.860,331	5	706.365,513 317.849,821	24.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.365,513 317.849,821	1	706.542,351 317.467,766	420.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.969 Masurata: 8.935	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41959, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA T ION , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

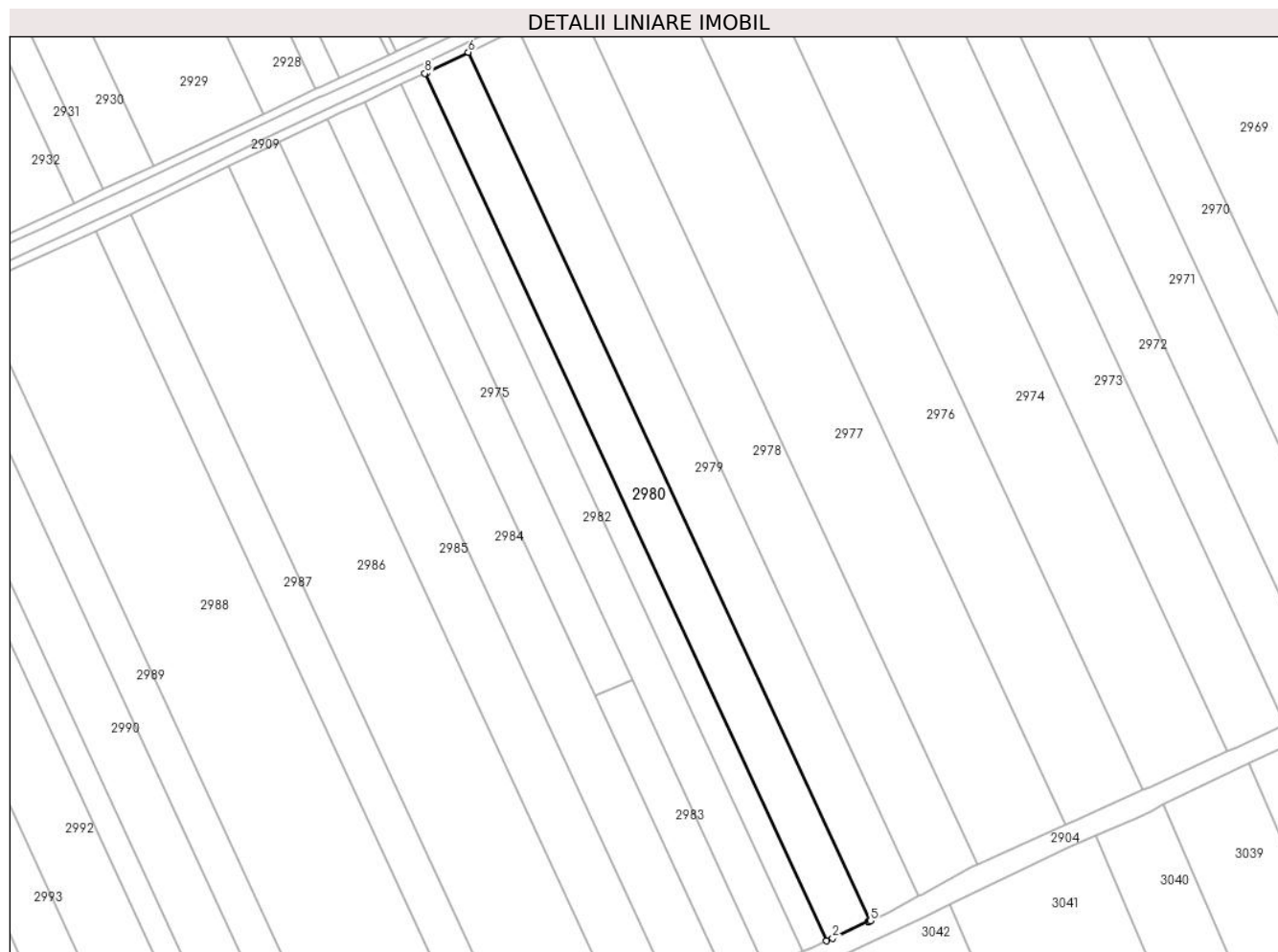
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.969 Masurata: 8.935	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.935	40/2	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.523,057 317.458,897	2	706.525,737 317.460,1	2.938
2	706.525,737 317.460,1	3	706.541,431 317.467,314	17.273
3	706.541,431 317.467,314	4	706.541,88 317.467,534	0.5
4	706.541,88 317.467,534	5	706.542,351 317.467,766	0.525
5	706.542,351 317.467,766	6	706.365,513 317.849,821	420.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.365,513 317.849,821	7	706.347,558 317.841,075	19.972
7	706.347,558 317.841,075	8	706.346,412 317.840,535	1.267
8	706.346,412 317.840,535	1	706.523,057 317.458,897	420.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21126	4.777	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30014 / 22/10/2010		
Act Administrativ nr. 41926, din 14/03/1996 emis de CJPSDPAT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) IVAN ION	A1
63900 / 30/09/2014		
Act Notarial nr. 1320, din 25/09/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) IVAN MARIAN , - sot 2) IVAN GABRIELA , - sotie	A1
8639 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 70, din 06/04/2015 emis de NP Tutuianu Dana Cristina (act notarial nr 9 din 14.02.2024, emis de NP Tutuianu Dana Cristina);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) IVAN STELIAN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) IVAN IANCU	A1

C. Partea III. SARCINI .

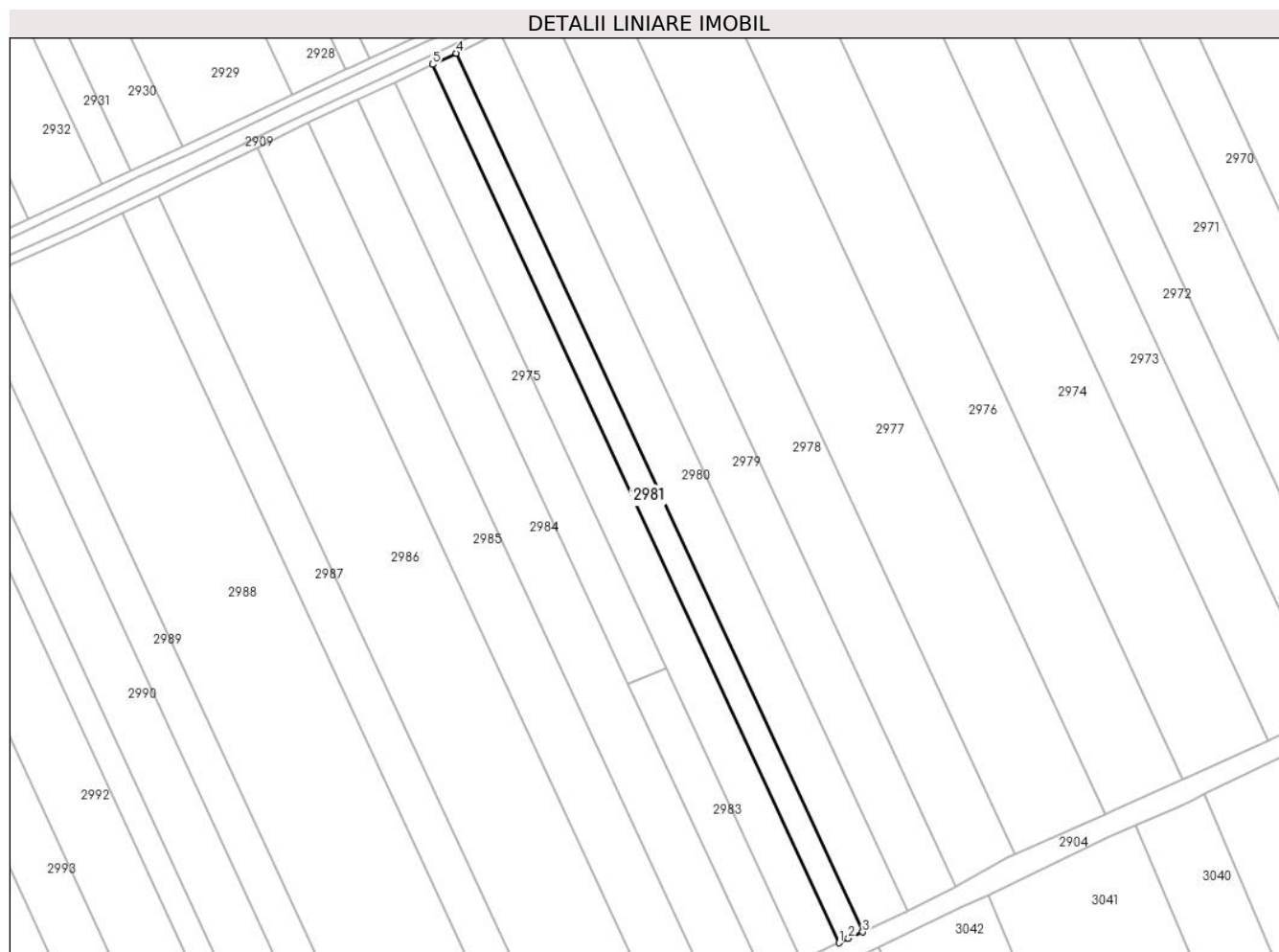
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21126	4.777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.777	40/2	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.512,716 317.454,19	2	706.516,876 317.456,122	4.587
2	706.516,876 317.456,122	3	706.523,057 317.458,897	6.775
3	706.523,057 317.458,897	4	706.346,412 317.840,535	420.537
4	706.346,412 317.840,535	5	706.336,134 317.835,69	11.363
5	706.336,134 317.835,69	1	706.512,716 317.454,19	420.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.616 Masurata: 7.587	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42002, din 25/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVAN T ZAMFIR, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.616 Masurata: 7.587	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.587	40/2	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.437,546 317.573,618	2	706.496,307 317.446,667	139.891
2	706.496,307 317.446,667	3	706.499,715 317.448,154	3.718
3	706.499,715 317.448,154	4	706.512,716 317.454,19	14.334
4	706.512,716 317.454,19	5	706.336,134 317.835,69	420.385
5	706.336,134 317.835,69	6	706.319,806 317.827,994	18.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.319,806 317.827,994	1	706.437,546 317.573,618	280.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21674	2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
8928 / 16/03/2012	
Act Notarial nr. 311, din 14/03/2012 emis de CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

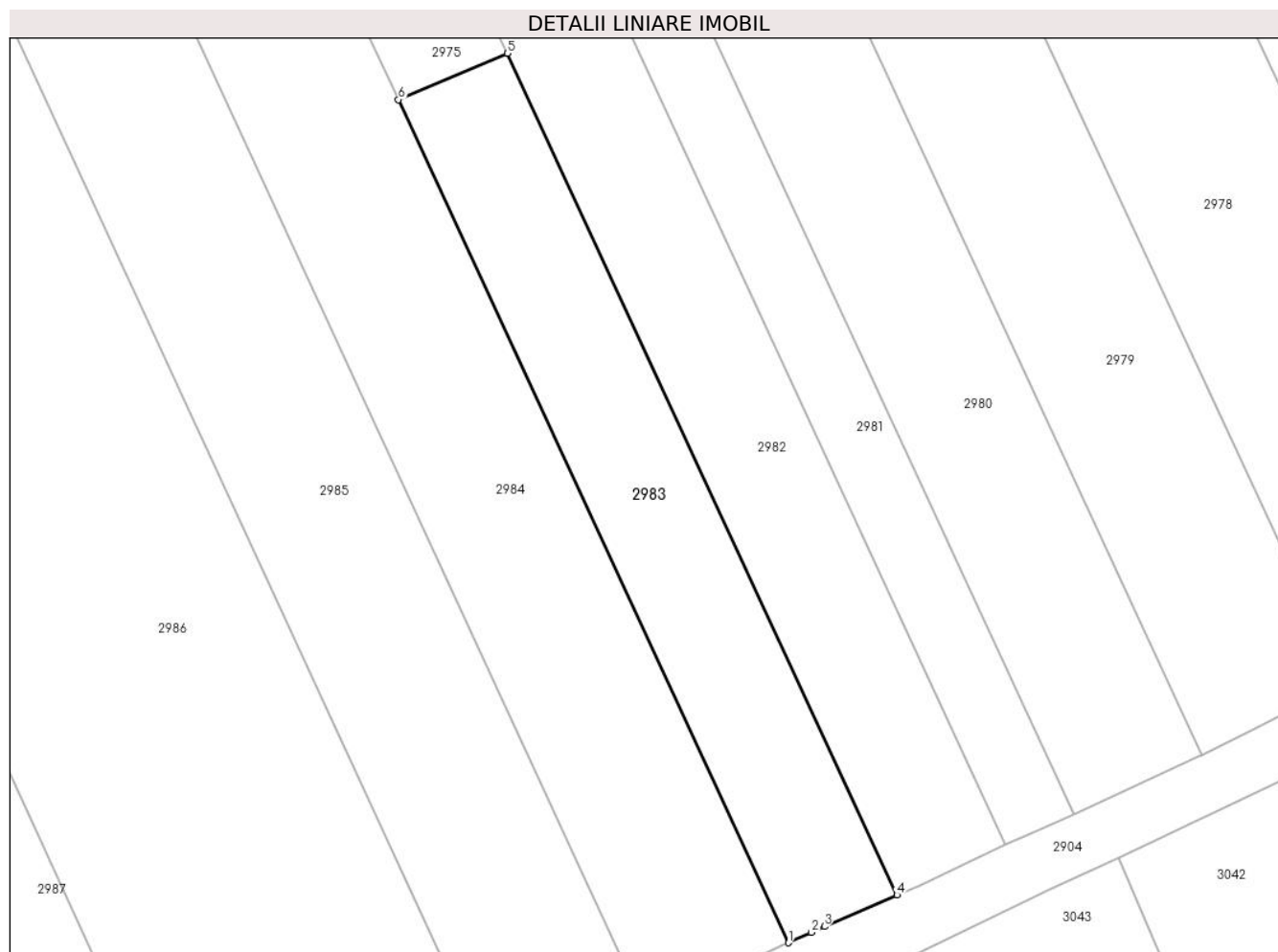
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21674	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	40/2	40	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.479,967 317.439,451	2	706.483,403 317.441,036	3.784
2	706.483,403 317.441,036	3	706.485,393 317.441,904	2.171
3	706.485,393 317.441,904	4	706.496,307 317.446,667	11.908
4	706.496,307 317.446,667	5	706.437,546 317.573,618	139.891
5	706.437,546 317.573,618	6	706.421,104 317.566,622	17.869

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.421,104 317.566,622	1	706.479,967 317.439,451	140.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2975, 2983 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41933, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE RADA , LIPSA CNP 2) ENE MANDA , LIPSA CNP 3) STELIAN MARIA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

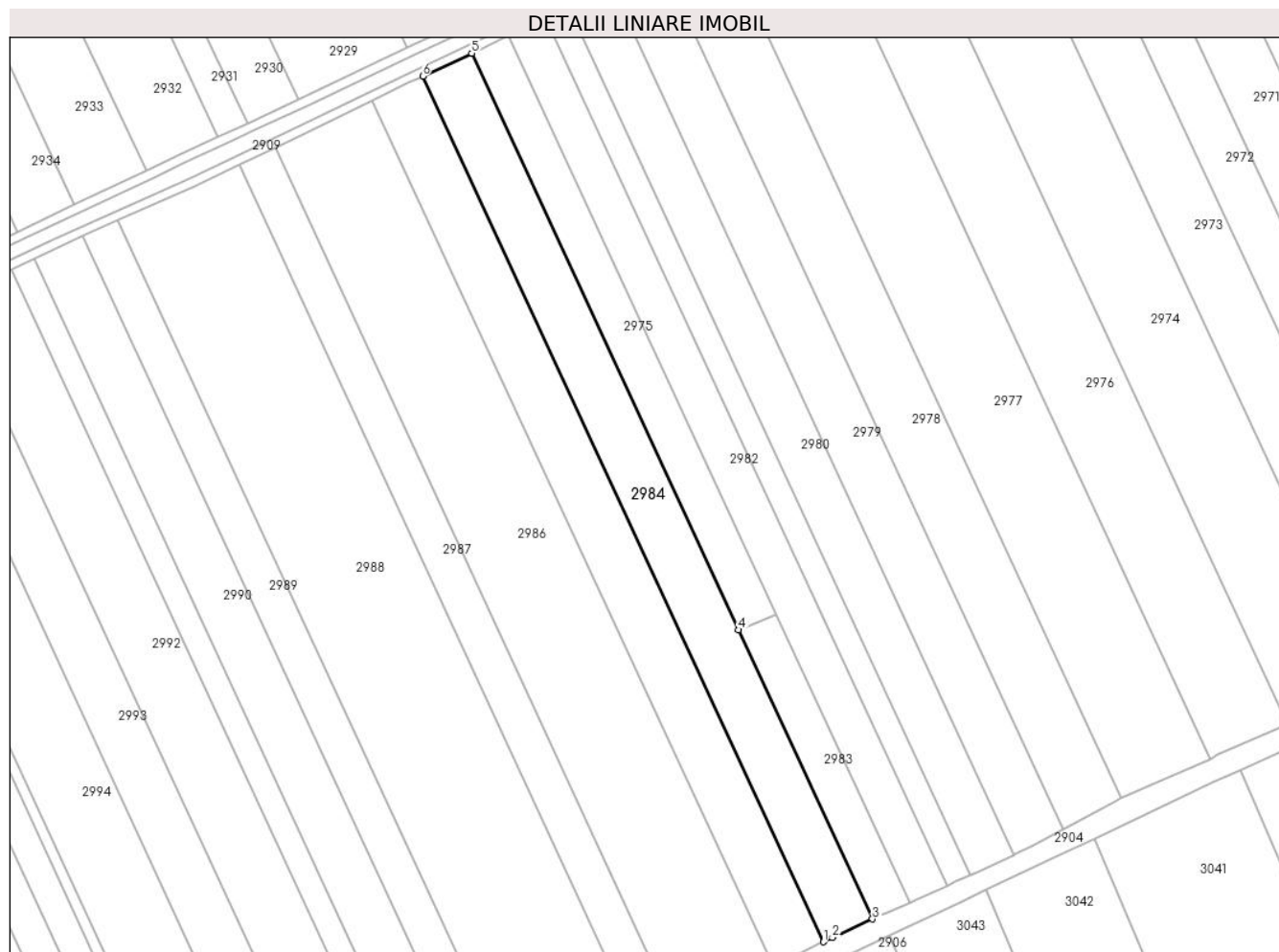
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2975, 2983 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.962	40/2	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.458,458 317.429,406	2	706.462,289 317.431,299	4.273
2	706.462,289 317.431,299	3	706.479,967 317.439,451	19.467
3	706.479,967 317.439,451	4	706.421,104 317.566,622	140.133
4	706.421,104 317.566,622	5	706.303,65 317.820,379	279.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.303,65 317.820,379	6	706.282,177 317.810,257	23.739
6	706.282,177 317.810,257	1	706.458,458 317.429,406	419.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:389

Nr. cadastral vechi:522

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23196	10.340	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3522 / 12/02/2008	
Act Notarial nr. 268, din 07/02/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 389)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23196	10.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.340	40/2	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.436,335 317.418,562	2	706.439,808 317.420,19	3.836
2	706.439,808 317.420,19	3	706.458,458 317.429,406	20.803
3	706.458,458 317.429,406	4	706.282,177 317.810,257	419.669
4	706.282,177 317.810,257	5	706.275,816 317.807,259	7.032
5	706.275,816 317.807,259	6	706.260,008 317.799,513	17.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.260,008 317.799,513	1	706.436,335 317.418,562	419.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 20.046 Masurata: 19.971	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43292, din 26/06/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL GH STAVER, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

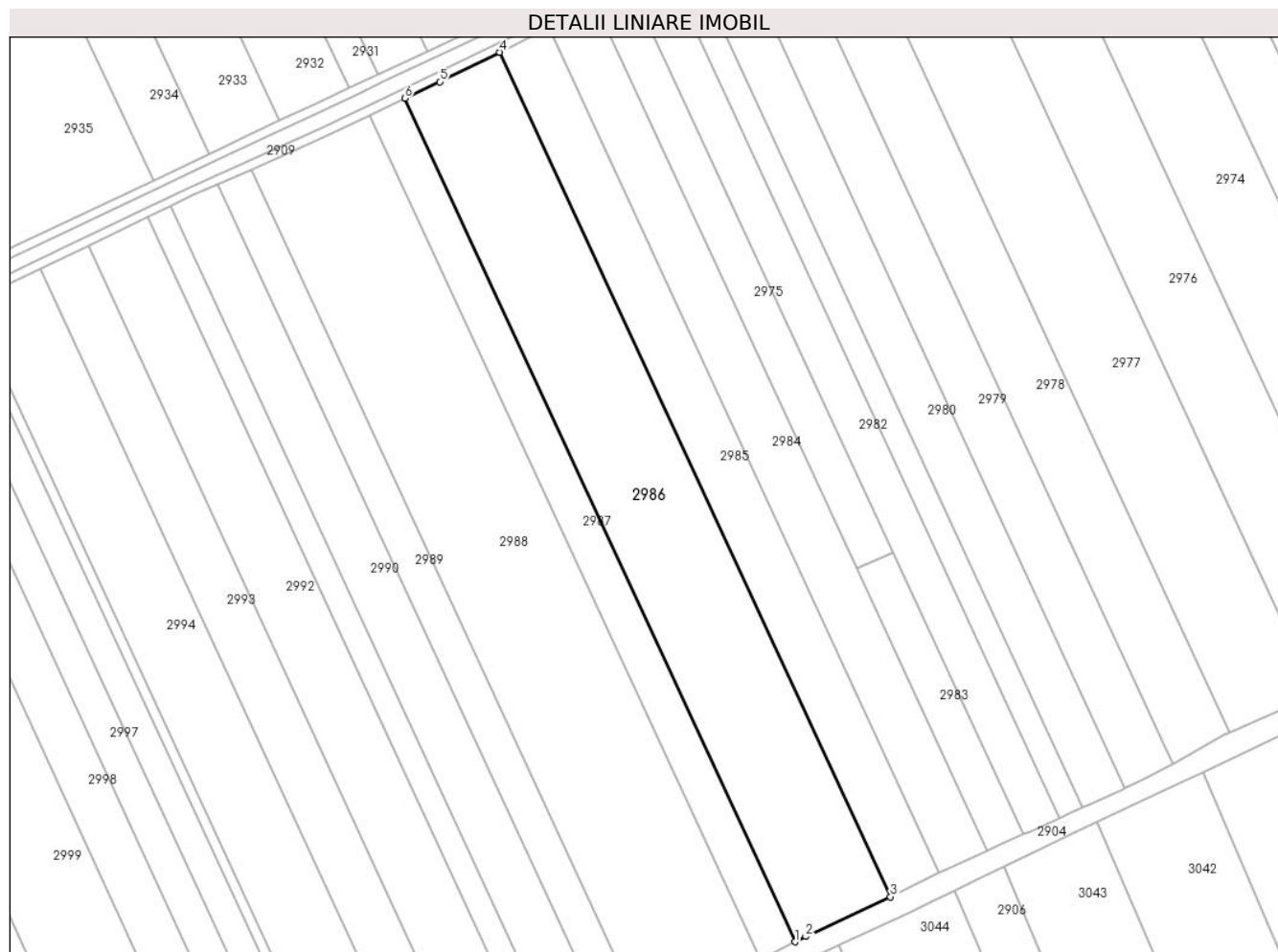
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 20.046 Masurata: 19.971	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.971	40/2	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.393,257 317.398,271	2	706.398,129 317.400,654	5.424
2	706.398,129 317.400,654	3	706.436,335 317.418,562	42.195
3	706.436,335 317.418,562	4	706.260,008 317.799,513	419.78
4	706.260,008 317.799,513	5	706.232,904 317.786,232	30.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.232,904 317.786,232	6	706.217,158 317.778,729	17.442
6	706.217,158 317.778,729	1	706.393,257 317.398,271	419.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.323 Masurata: 7.296	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41942, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MIHAI LINA, LIPSA CNP 2) CHIRU ILIE, LIPSA CNP 3) APOSTOL CONSTANTIN, LIPSA CNP 4) APOSTOL ION, LIPSA CNP 5) CHIRU GABRIEL, LIPSA CNP 6) SMIDU RADA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

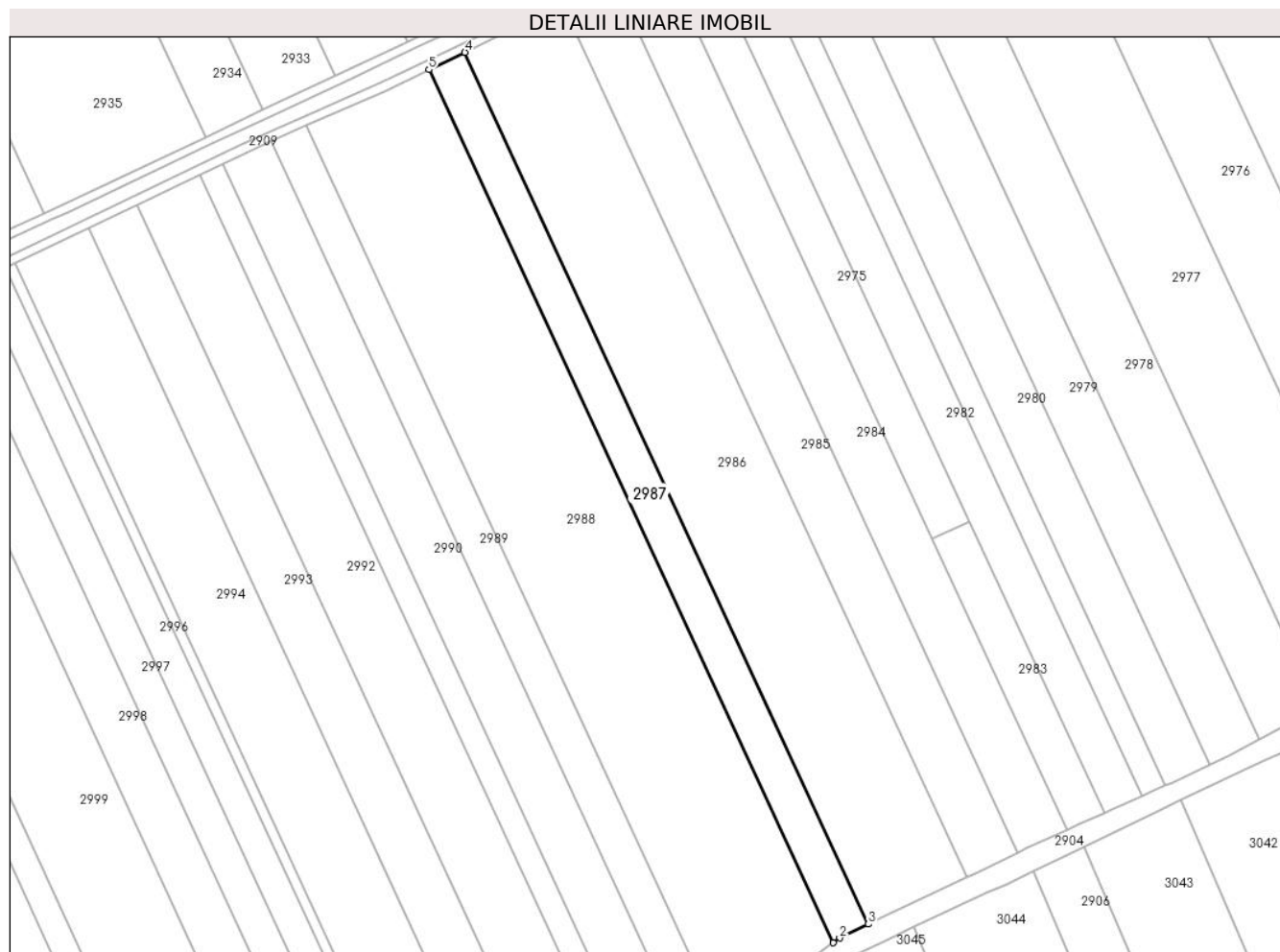
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.323 Masurata: 7.296	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.296	40/2	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.377,877 317.390,084	2	706.380,733 317.392,148	3.524
2	706.380,733 317.392,148	3	706.393,257 317.398,271	13.941
3	706.393,257 317.398,271	4	706.217,158 317.778,729	419.236
4	706.217,158 317.778,729	5	706.201,454 317.771,244	17.397
5	706.201,454 317.771,244	1	706.377,877 317.390,084	420.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.960 Masurata: 24.866	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42584, din 11/02/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRU GH COSTICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

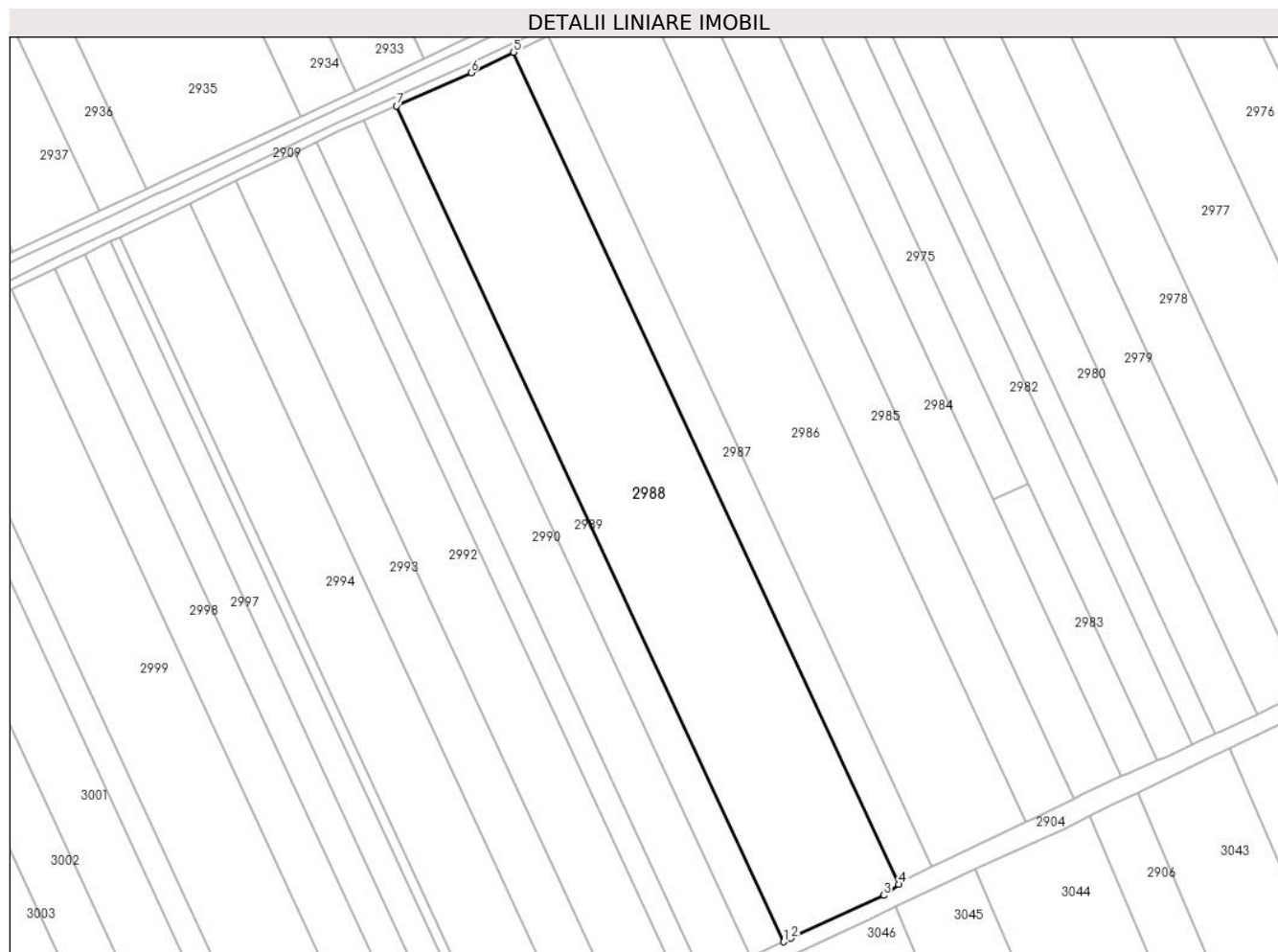
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.960 Masurata: 24.866	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.866	40/2	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.325,059 317.363,754	2	706.328,545 317.365,381	3.847
2	706.328,545 317.365,381	3	706.370,948 317.385,077	46.754
3	706.370,948 317.385,077	4	706.377,877 317.390,084	8.549
4	706.377,877 317.390,084	5	706.201,454 317.771,244	420.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.201,454 317.771,244	6	706.181,877 317.761,915	21.686
6	706.181,877 317.761,915	7	706.147,811 317.746,695	37.311
7	706.147,811 317.746,695	1	706.325,059 317.363,754	421.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 6.974	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42320, din 22/08/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE LEANCA , LIPSA CNP 2) GHITA GHEORGHE , LIPSA CNP 3) MARIN VARVARA , LIPSA CNP 4) SIRBU ANA , LIPSA CNP 5) GHITA ANISOARA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.000 Masurata: 6.974	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.974	40/2	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.310,088 317.356,767	2	706.325,059 317.363,754	16.521
2	706.325,059 317.363,754	3	706.147,811 317.746,695	421.972
3	706.147,811 317.746,695	4	706.132,726 317.739,955	16.522
4	706.132,726 317.739,955	1	706.310,088 317.356,767	422.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22620	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18373 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 456, din 26/03/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA MIHAI, - SOT 2) PACIONEA MIHAELA, - SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

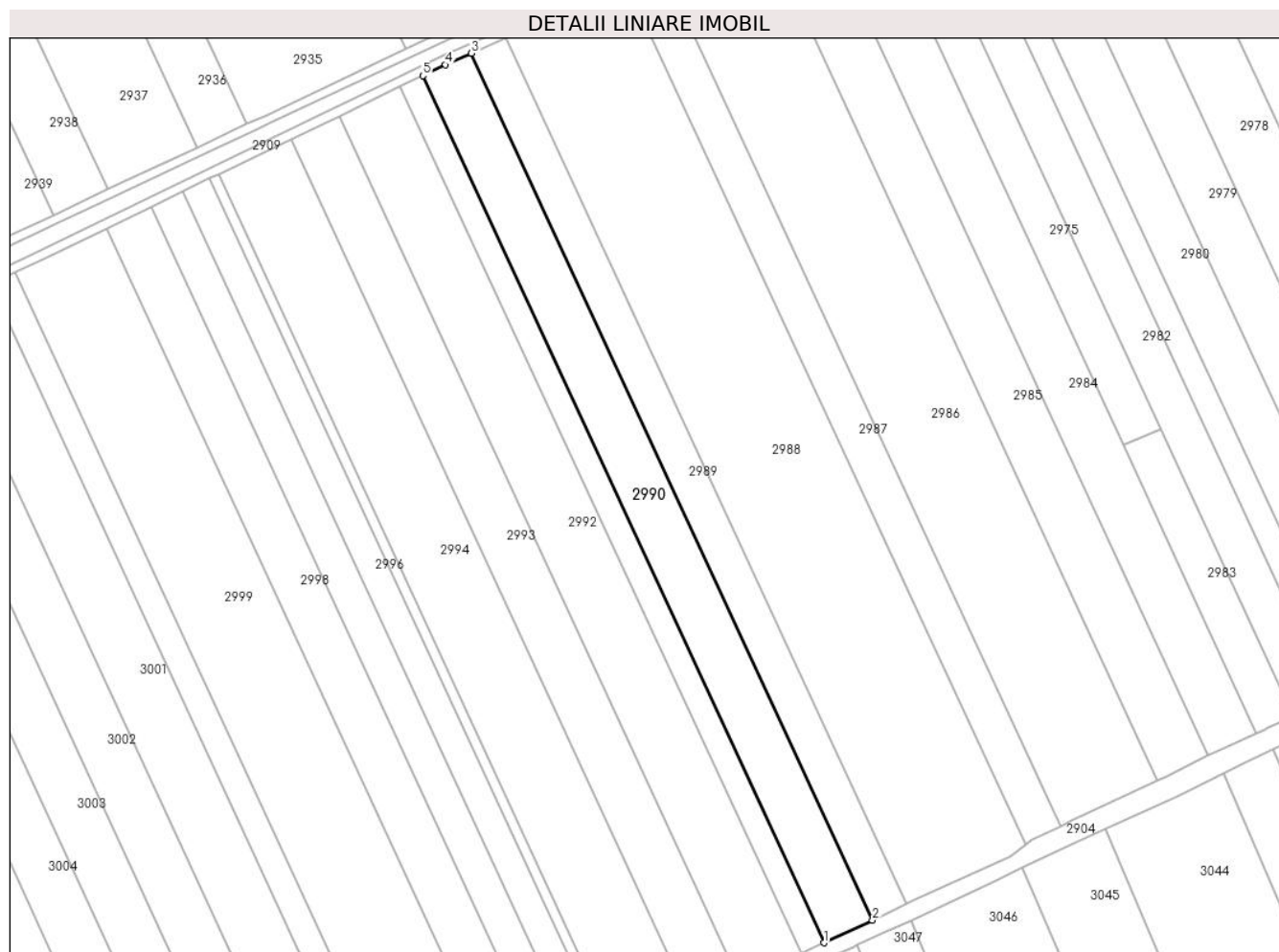
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22620	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.288,634 317.346,753	2	706.310,088 317.356,767	23.676
2	706.310,088 317.356,767	3	706.132,726 317.739,955	422.244
3	706.132,726 317.739,955	4	706.121,285 317.734,843	12.531
4	706.121,285 317.734,843	5	706.111,236 317.730,018	11.147
5	706.111,236 317.730,018	1	706.288,634 317.346,753	422.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22621	4.693	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38934 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 90, din 20/07/2021 emis de Constantinescu Tinca;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MARIN NICOLETA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MARIN IOAN OVIDIU	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MARIN FLORIN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22621	4.693	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.693	40/2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.278,563 317.342,052	2	706.288,634 317.346,753	11.114
2	706.288,634 317.346,753	3	706.111,236 317.730,018	422.329
3	706.111,236 317.730,018	4	706.101,216 317.725,207	11.115
4	706.101,216 317.725,207	1	706.278,563 317.342,052	422.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20665	12.681	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32258 / 04/11/2009		
Act Notarial nr. 2829, din 29/10/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

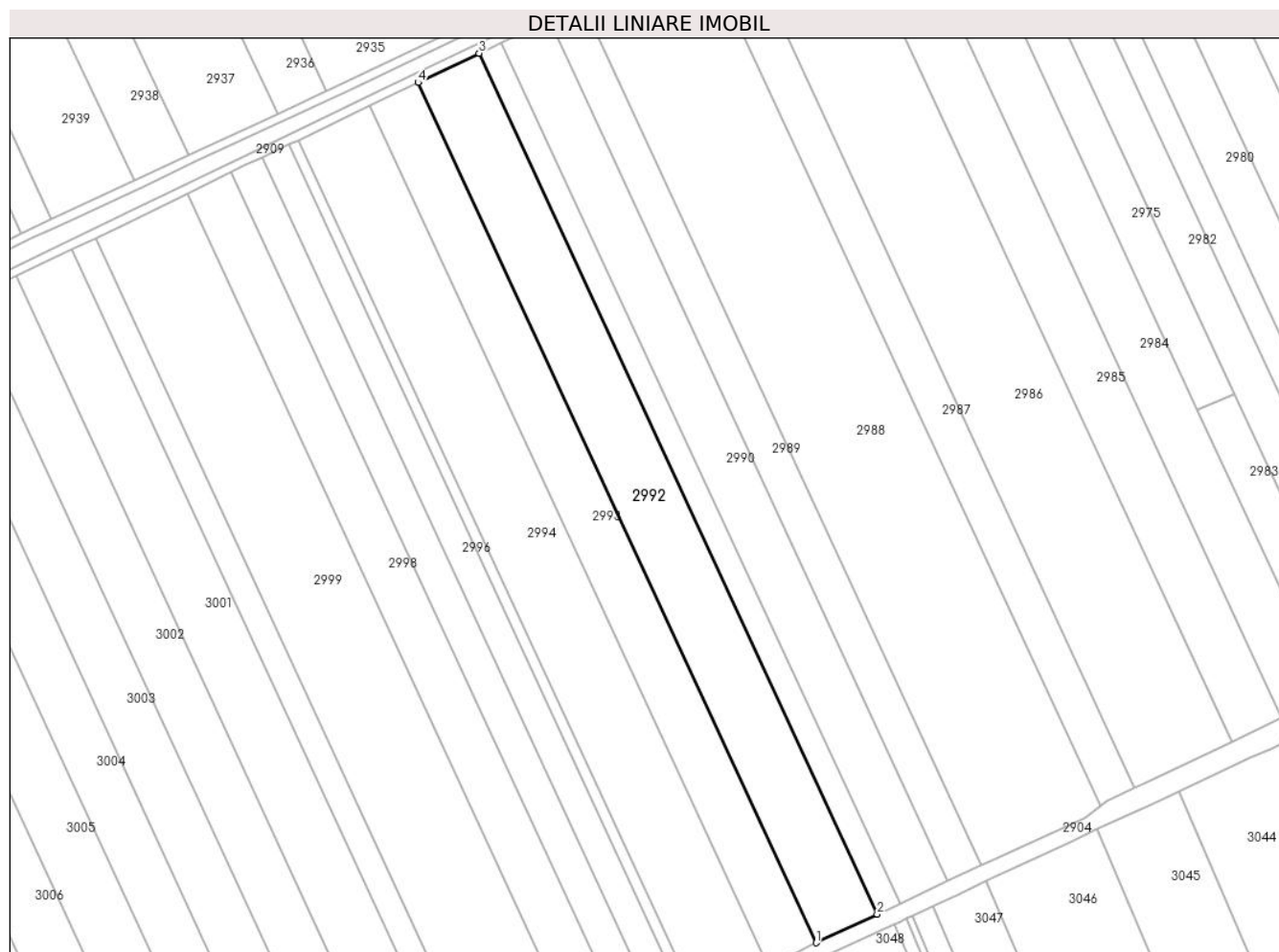
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20665	12.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.681	40/2	33	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.251,336 317.329,344	2	706.278,563 317.342,052	30.047
2	706.278,563 317.342,052	3	706.101,216 317.725,207	422.208
3	706.101,216 317.725,207	4	706.074,127 317.712,2	30.05
4	706.074,127 317.712,2	1	706.251,336 317.329,344	421.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20666	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1506 / 19/01/2012	
Act Notarial nr. 59, din 18/01/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

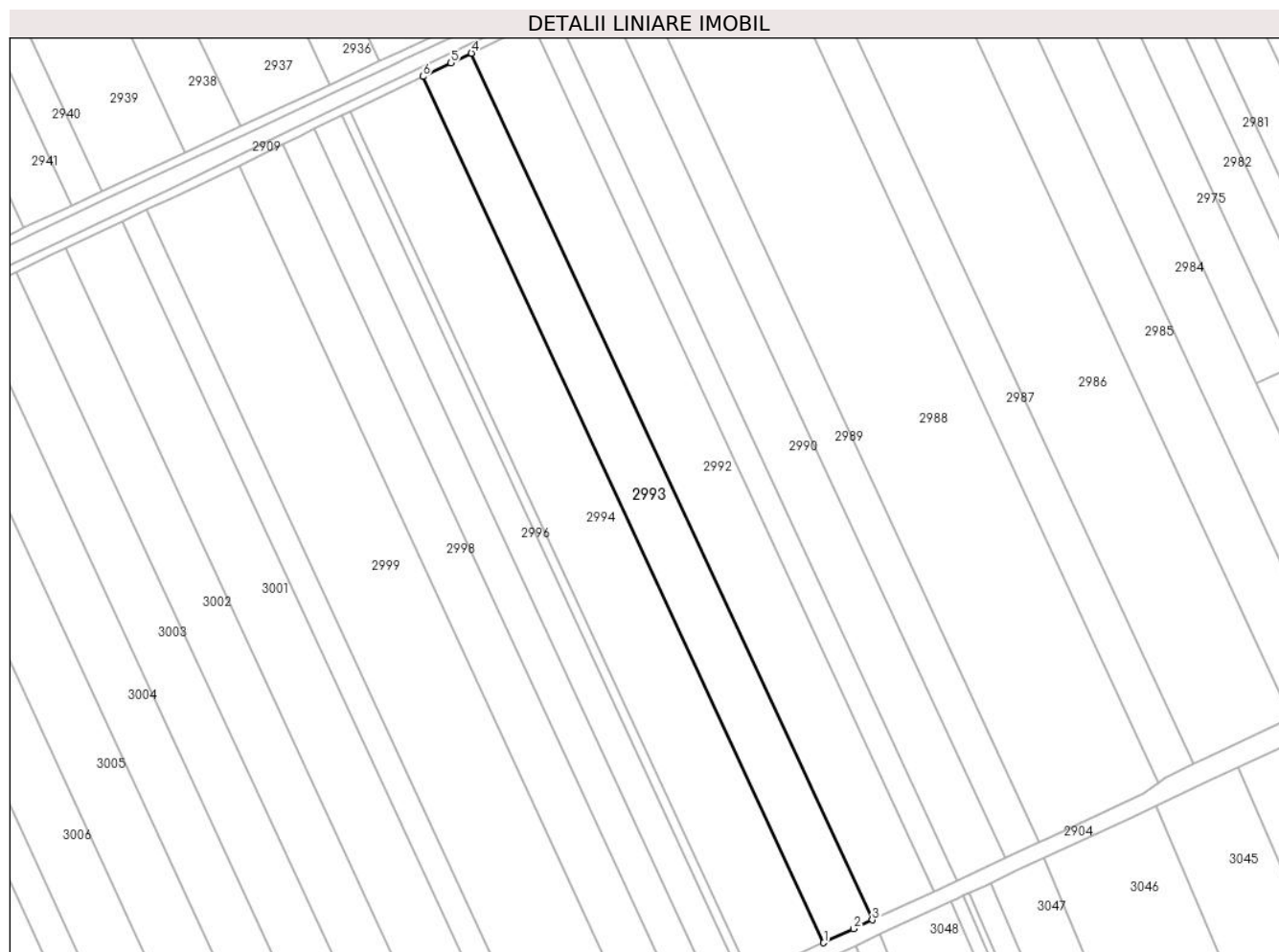
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20666	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/2	33	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.229,863 317.319,289	2	706.243,043 317.325,473	14.559
2	706.243,043 317.325,473	3	706.251,336 317.329,344	9.152
3	706.251,336 317.329,344	4	706.074,127 317.712,2	421.879
4	706.074,127 317.712,2	5	706.065,116 317.707,873	9.996
5	706.065,116 317.707,873	6	706.052,75 317.701,937	13.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.052,75 317.701,937	1	706.229,863 317.319,289	421.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.944	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42127, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA TUDOR, LIPSA CNP 2) MANEA ION, LIPSA CNP 3) MITU MARIA, LIPSA CNP 4) NAE FLOAREA, LIPSA CNP 5) MANEA MARIN, LIPSA CNP 6) ELIZEU NEAGU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.944	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.944	40/2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.197,766 317.304,229	2	706.213,837 317.311,746	17.742
2	706.213,837 317.311,746	3	706.229,863 317.319,289	17.712
3	706.229,863 317.319,289	4	706.052,75 317.701,937	421.65
4	706.052,75 317.701,937	5	706.020,785 317.686,594	35.457

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.020,785 317.686,594	1	706.197,766 317.304,229	421.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23924	1.875	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39312 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 594, din 13/08/2018 emis de Chiru Maria Dana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NITU ION	
	2) NITU VASILICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23924	1.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.875	40/2	31	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.193,737 317.302,339	2	706.197,766 317.304,229	4.45
2	706.197,766 317.304,229	3	706.020,785 317.686,594	421.337
3	706.020,785 317.686,594	4	706.016,772 317.684,668	4.451
4	706.016,772 317.684,668	1	706.193,737 317.302,339	421.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.625 Masurata: 5.604	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2995 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42514, din 14/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NITU MIOARA, LIPSA CNP 2) NITU MARIANA, LIPSA CNP 3) NITU DUMITRU, LIPSA CNP 4) NITU VASILE, LIPSA CNP 5) NITU NICOLETA, LIPSA CNP 6) NITU STAN, LIPSA CNP 7) NITU ION, LIPSA CNP 8) NITU GHEORGHE, LIPSA CNP 9) NITU VICA, LIPSA CNP	

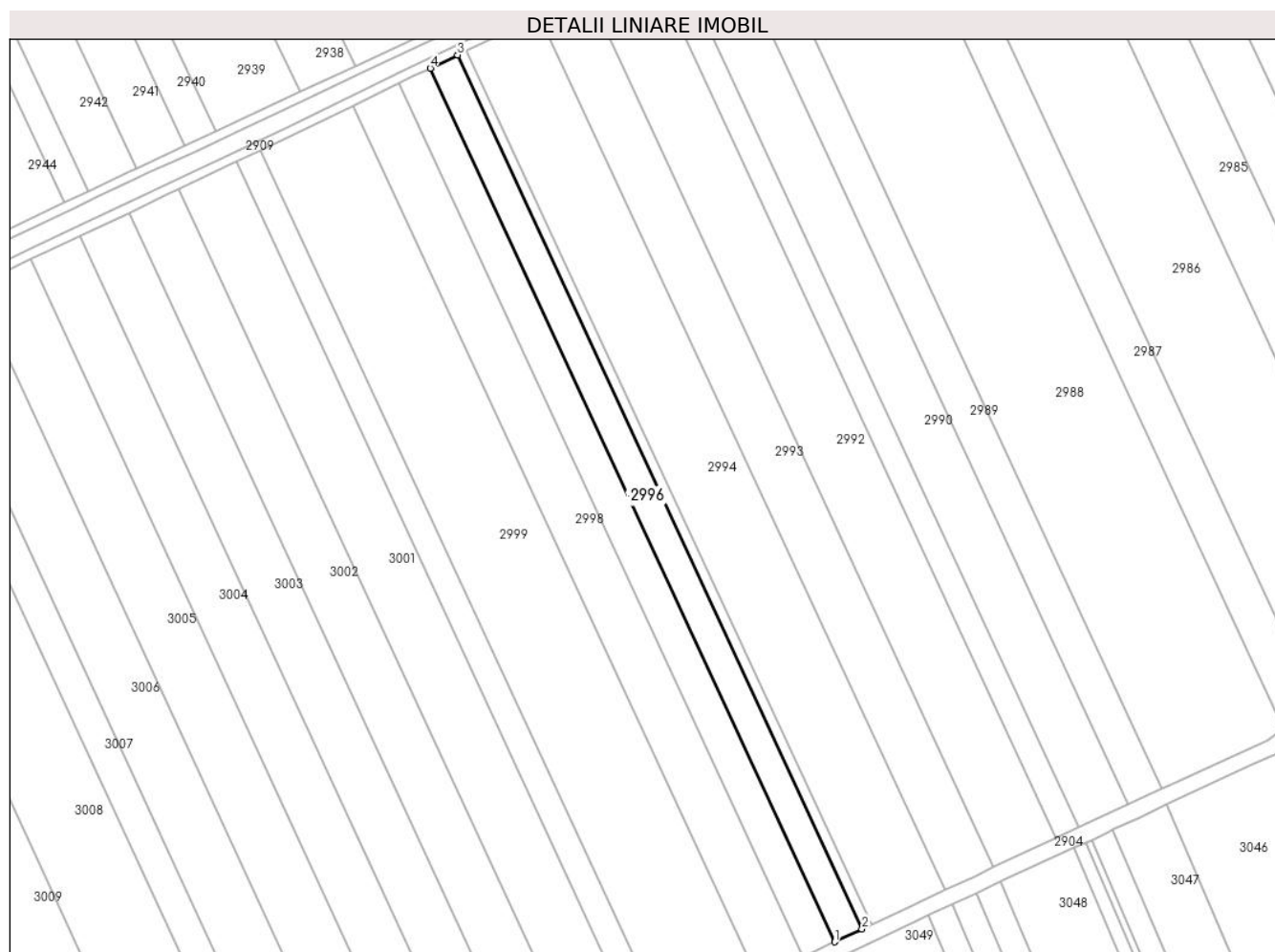
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.625 Masurata: 5.604	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2995 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.604	40/2	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.181,693 317.296,688	2	706.193,737 317.302,339	13.304
2	706.193,737 317.302,339	3	706.016,772 317.684,668	421.298
3	706.016,772 317.684,668	4	706.004,778 317.678,91	13.305
4	706.004,778 317.678,91	1	706.181,693 317.296,688	421.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22596	6.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5992 / 03/02/2015	
Act Notarial nr. 311, din 30/01/2015 emis de NP TUTUIANU DANA CRISTINA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PACIONEA MIHAELA, - SOTIE	
2) PACIONEA MIHAI, - SOT	

C. Partea III. SARCINI .

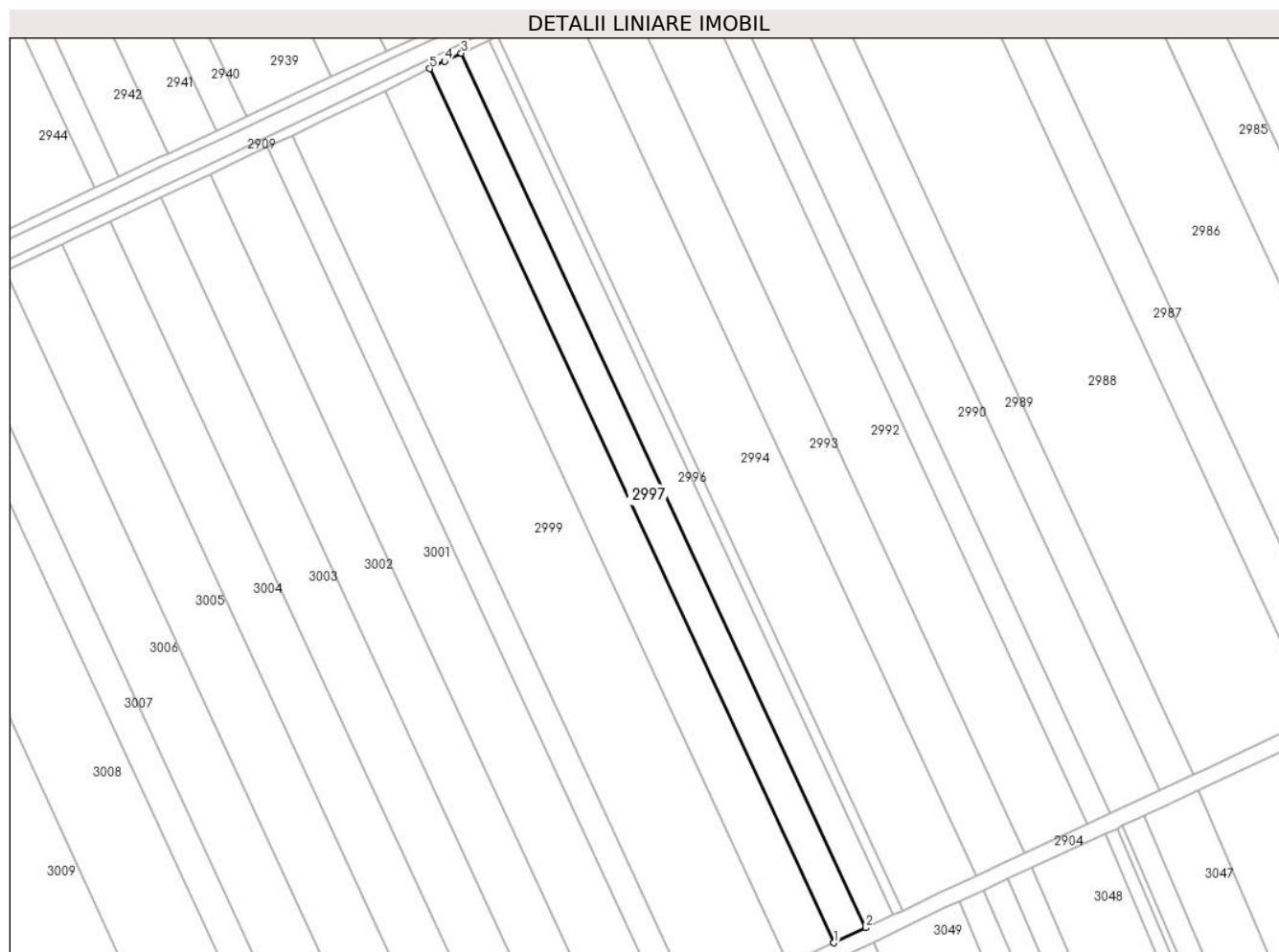
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22596	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	40/2	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.167,719 317.290,132	2	706.181,693 317.296,688	15.435
2	706.181,693 317.296,688	3	706.004,778 317.678,91	421.18
3	706.004,778 317.678,91	4	705.997,444 317.675,39	8.135
4	705.997,444 317.675,39	5	705.990,883 317.672,183	7.303
5	705.990,883 317.672,183	1	706.167,719 317.290,132	420.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 9.202 Masurata: 9.167	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41937, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAINEA DUMITRU, LIPSA CNP 2) ZAINEA NICOLAE, LIPSA CNP 3) NICOLESCU FLOAREA, LIPSA CNP 4) ZAINEA IANCU, LIPSA CNP 5) ROGOZ LEANCA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

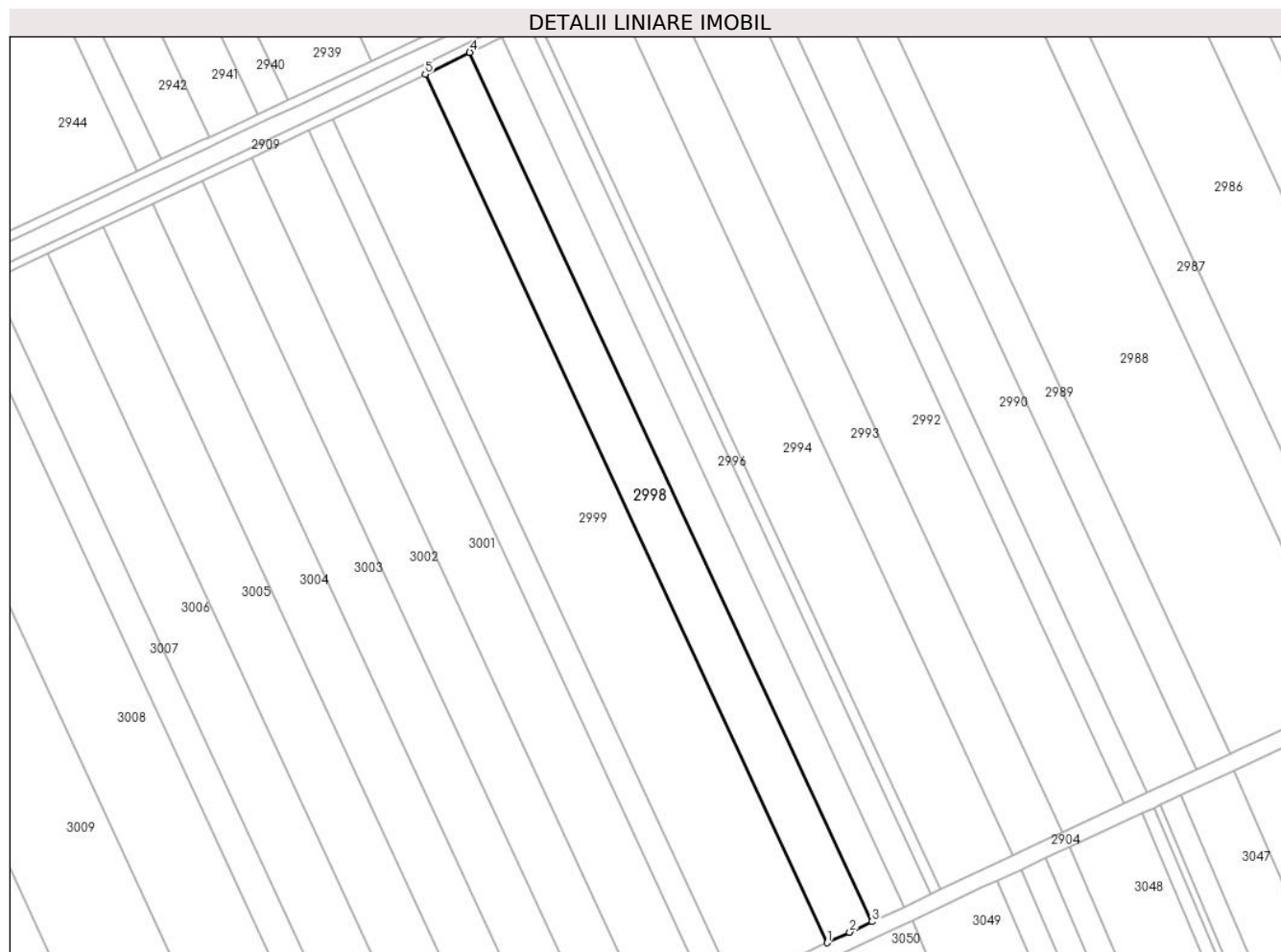
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 9.202 Masurata: 9.167	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.167	40/2	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.147,997 317.280,878	2	706.157,827 317.285,522	10.872
2	706.157,827 317.285,522	3	706.167,719 317.290,132	10.913
3	706.167,719 317.290,132	4	705.990,883 317.672,183	420.992
4	705.990,883 317.672,183	5	705.971,307 317.662,613	21.79
5	705.971,307 317.662,613	1	706.147,997 317.280,878	420.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 19.000 Masurata: 18.929	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41907, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI T MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

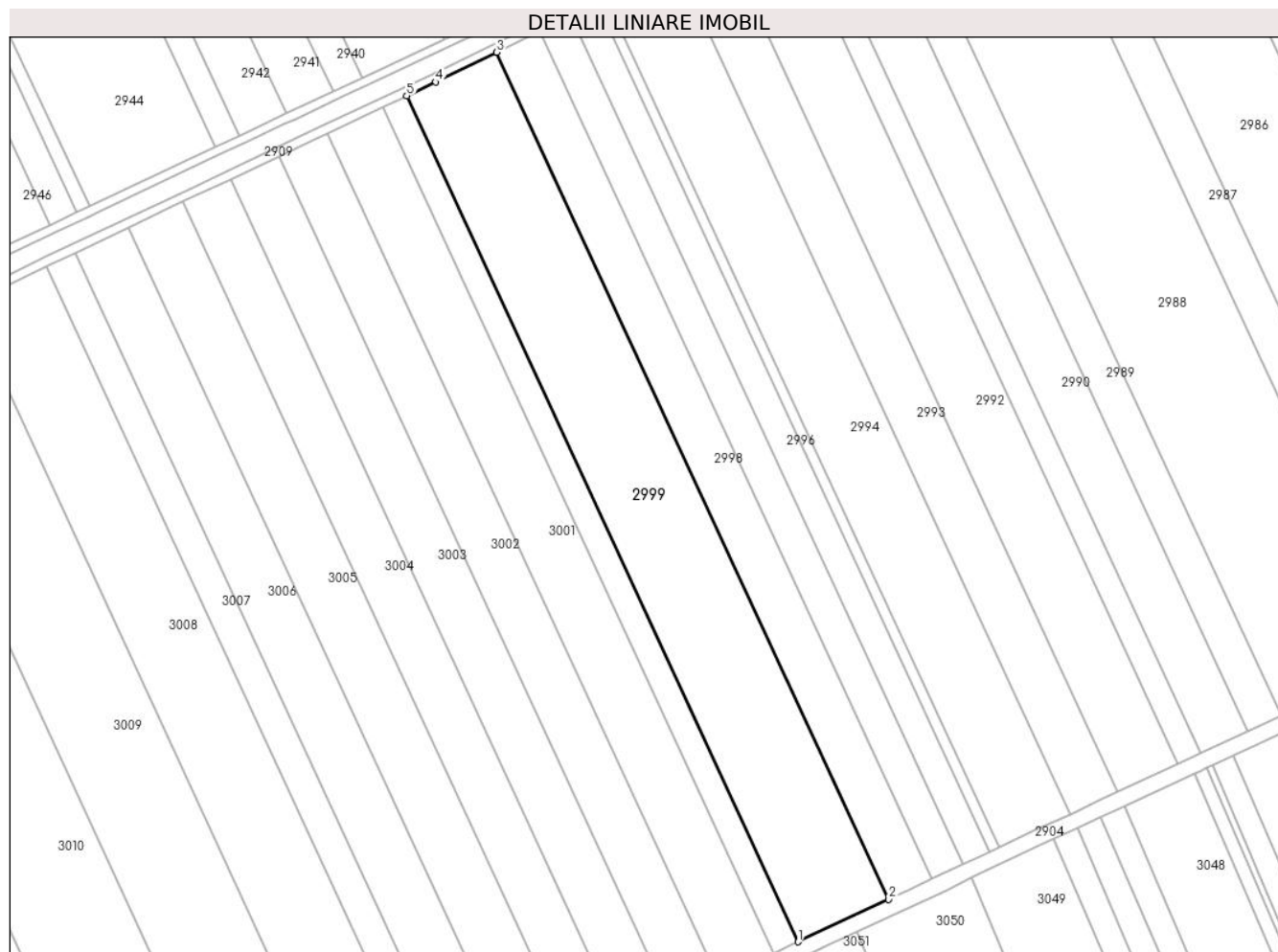
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 19.000 Masurata: 18.929	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.929	40/2	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.107,226 317.261,749	2	706.147,997 317.280,878	45.035
2	706.147,997 317.280,878	3	705.971,307 317.662,613	420.644
3	705.971,307 317.662,613	4	705.943,844 317.649,188	30.569
4	705.943,844 317.649,188	5	705.930,764 317.642,991	14.474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.930,764 317.642,991	1	706.107,226 317.261,749	420.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:593

Nr. cadastral vechi:720

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20011	5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
20000 / 21/07/2008	
Act Notarial nr. 1618, din 17/07/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

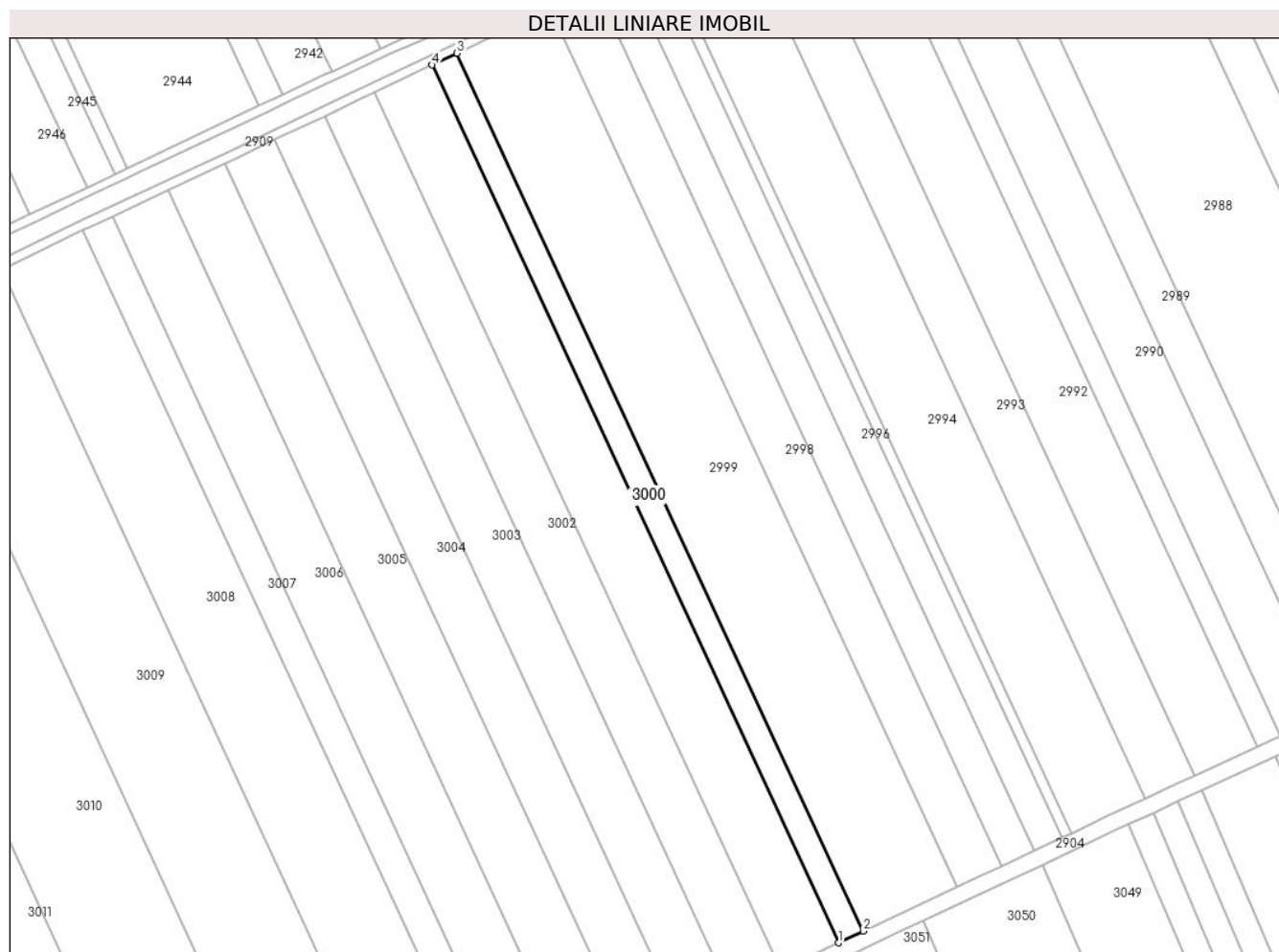
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20011	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	40/2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.096,45 317.256,693	2	706.107,226 317.261,749	11.903
2	706.107,226 317.261,749	3	705.930,764 317.642,991	420.1
3	705.930,764 317.642,991	4	705.920,007 317.637,895	11.903
4	705.920,007 317.637,895	1	706.096,45 317.256,693	420.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:298

Nr. cadastral vechi:434

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23144	11.645	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
24950 / 09/11/2007	
Act Notarial nr. 3130, din 07/11/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	

C. Partea III. SARCINI .

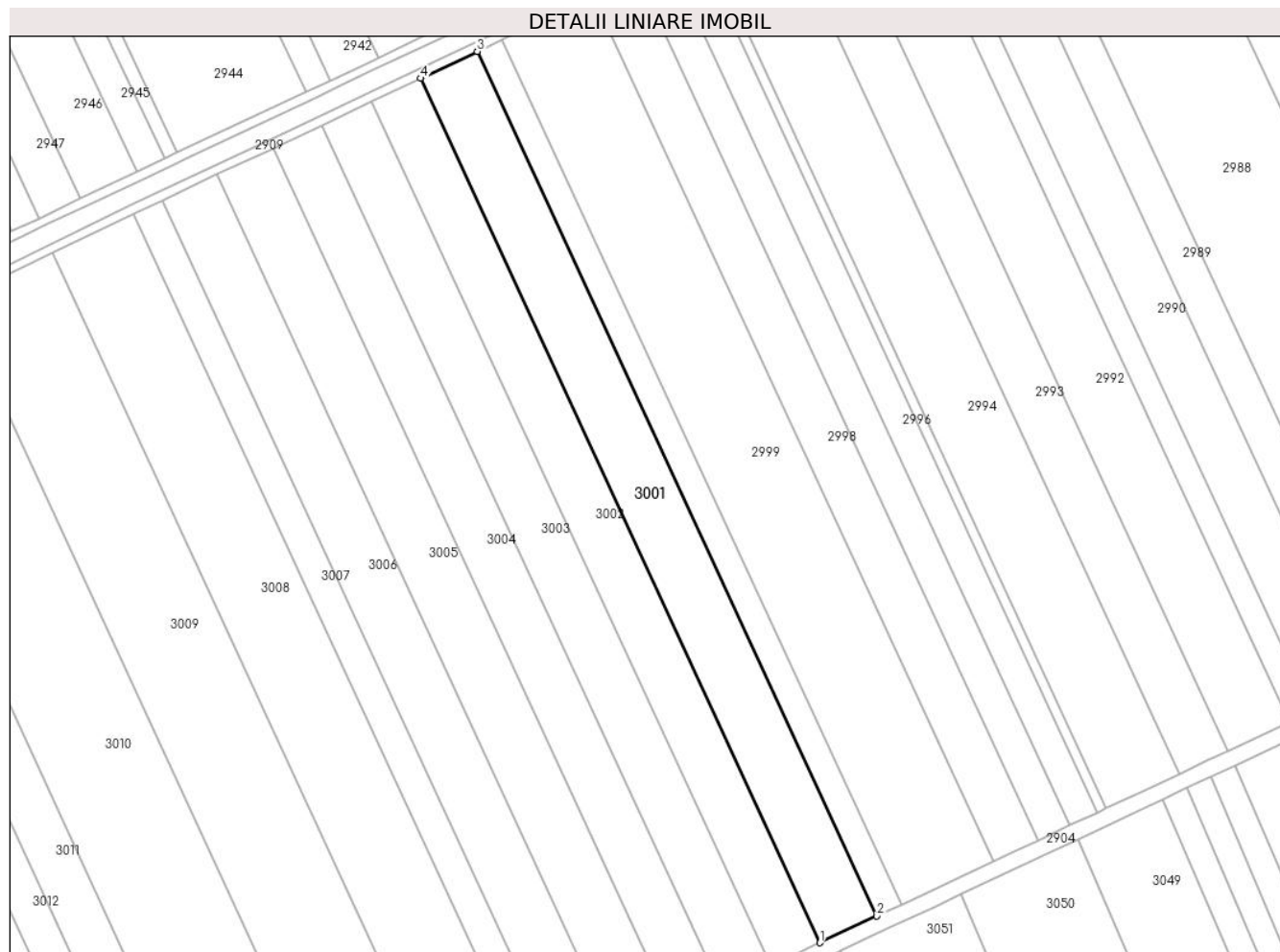
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23144	11.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.645	40/2	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.071,35 317.244,916	2	706.096,45 317.256,693	27.726
2	706.096,45 317.256,693	3	705.920,007 317.637,895	420.056
3	705.920,007 317.637,895	4	705.894,95 317.626,023	27.727
4	705.894,95 317.626,023	1	706.071,35 317.244,916	419.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24426	10.105	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
83337 / 15/10/2021	
Act Notarial nr. 623, din 14/10/2021 emis de Chiru Maria Dana;	
B6	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RADU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

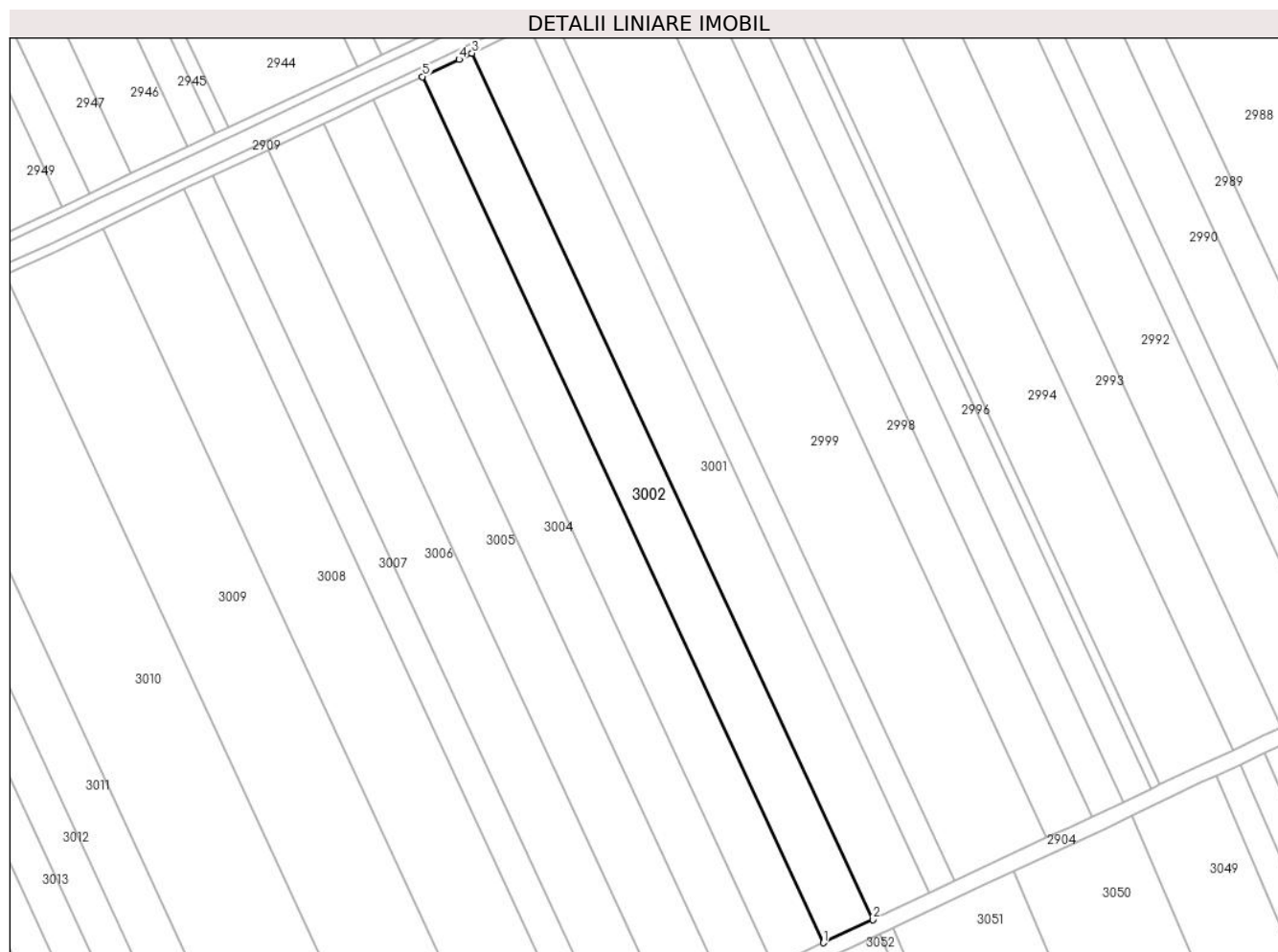
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24426	10.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.105	40/2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.049,563 317.234,694	2	706.071,35 317.244,916	24.066
2	706.071,35 317.244,916	3	705.894,95 317.626,023	419.952
3	705.894,95 317.626,023	4	705.889,195 317.623,297	6.368
4	705.889,195 317.623,297	5	705.873,197 317.615,729	17.698
5	705.873,197 317.615,729	1	706.049,563 317.234,694	419.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24425	10.104	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69433 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 932, din 05/12/2022 emis de Chiru Maria Dana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN DORU FLORINEL 2) SERBAN FLORICA VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

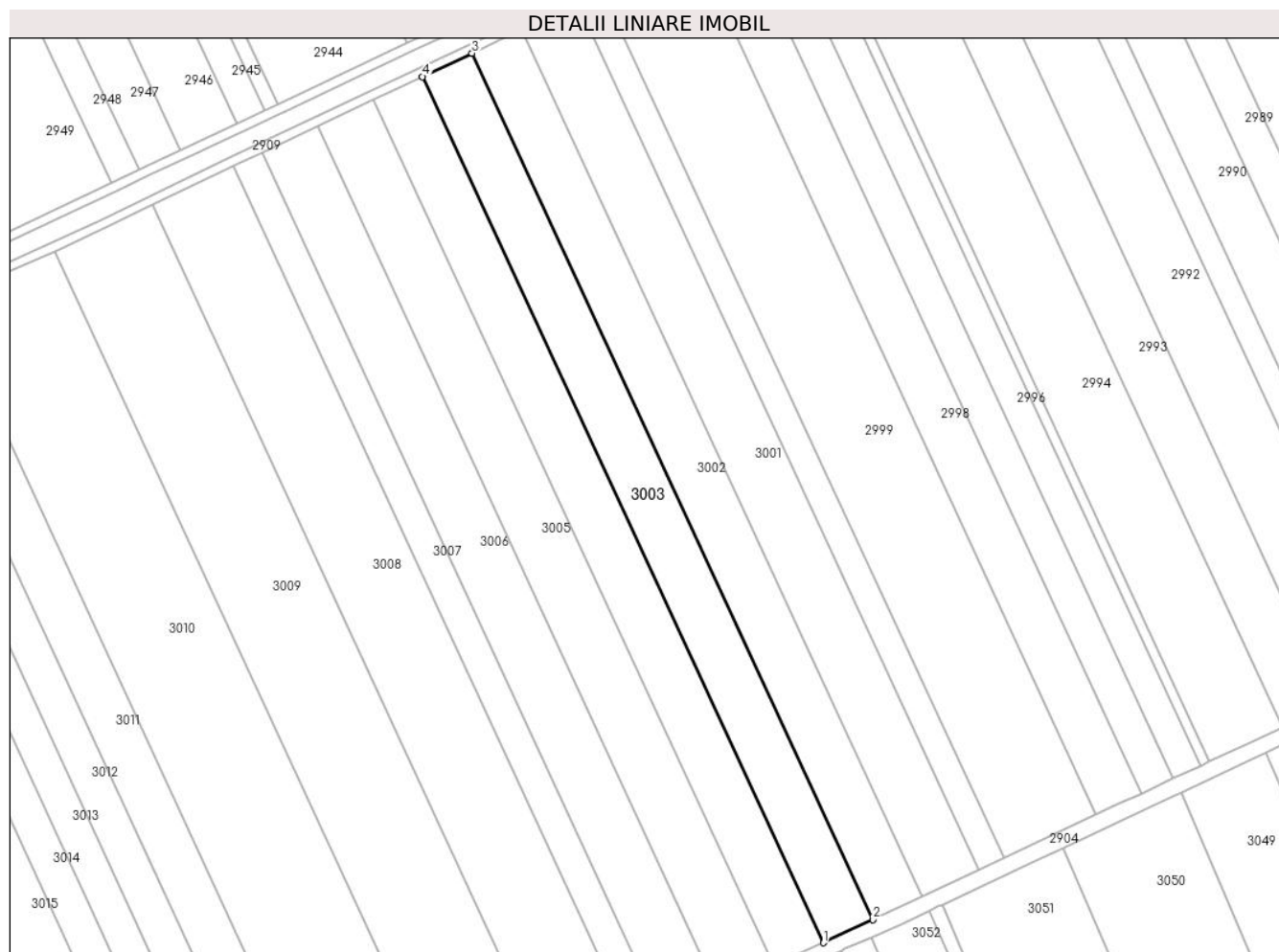
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24425	10.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.104	40/2	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.027,776 317.224,471	2	706.049,563 317.234,694	24.066
2	706.049,563 317.234,694	3	705.873,197 317.615,729	419.872
3	705.873,197 317.615,729	4	705.851,442 317.605,437	24.067
4	705.851,442 317.605,437	1	706.027,776 317.224,471	419.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21065	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30439 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 2344, din 21/10/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

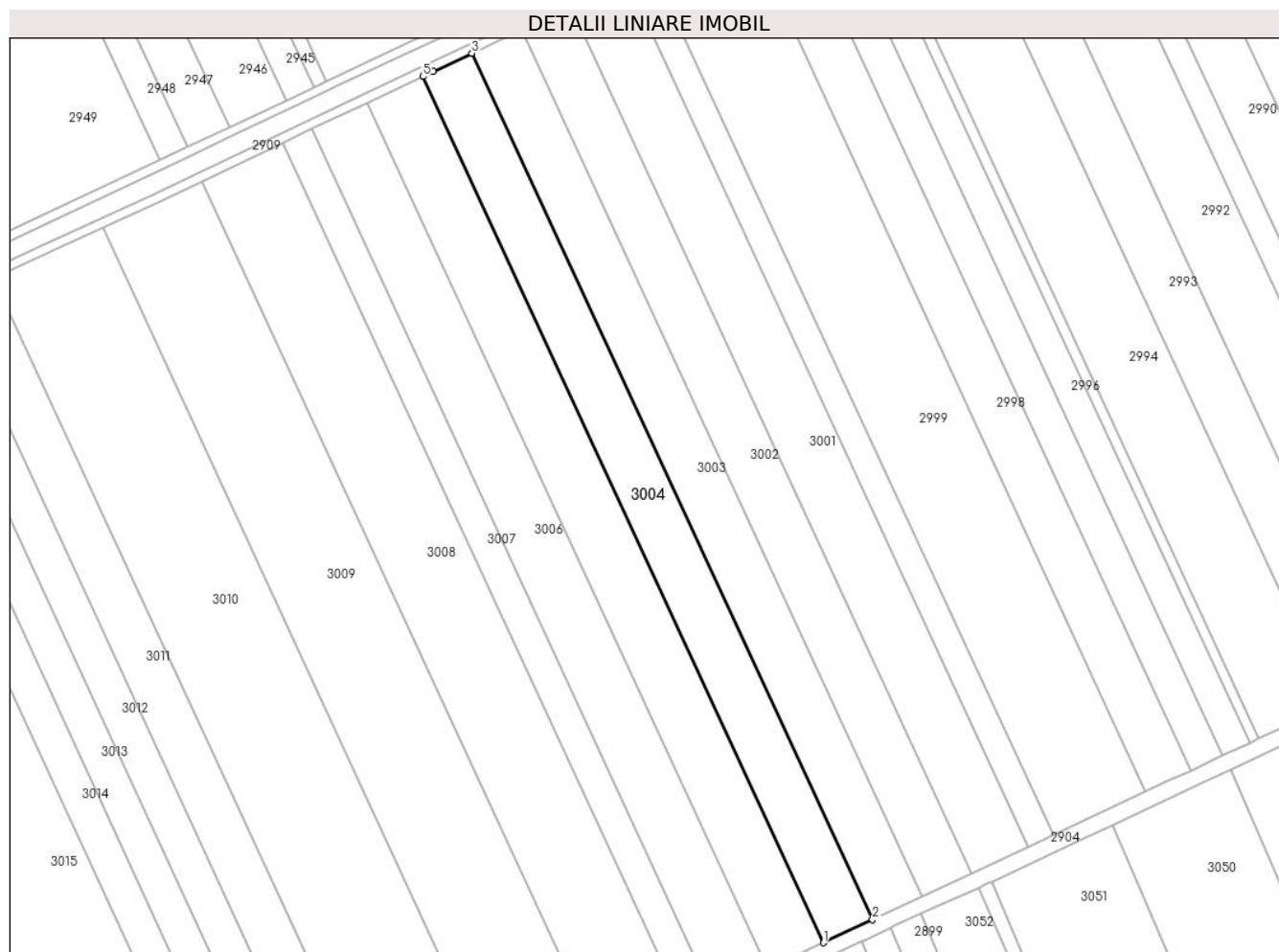
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21065	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.006,208 317.214,352	2	706.027,776 317.224,471	23.824
2	706.027,776 317.224,471	3	705.851,442 317.605,437	419.796
3	705.851,442 317.605,437	4	705.834,487 317.597,416	18.757
4	705.834,487 317.597,416	5	705.829,904 317.595,253	5.068
5	705.829,904 317.595,253	1	706.006,208 317.214,352	419.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.500 Masurata: 11.457	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41724, din 04/05/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN ELEONORA, LIPSA CNP 2) MANEA ECATERINA, LIPSA CNP 3) MANEA RADU, LIPSA CNP 4) IORDACHE STELUTA, LIPSA CNP 5) MANEA STELIAN, LIPSA CNP 6) ROMAN VICTORIA, LIPSA CNP 7) MANEA ION, LIPSA CNP 8) POPESCU ANICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

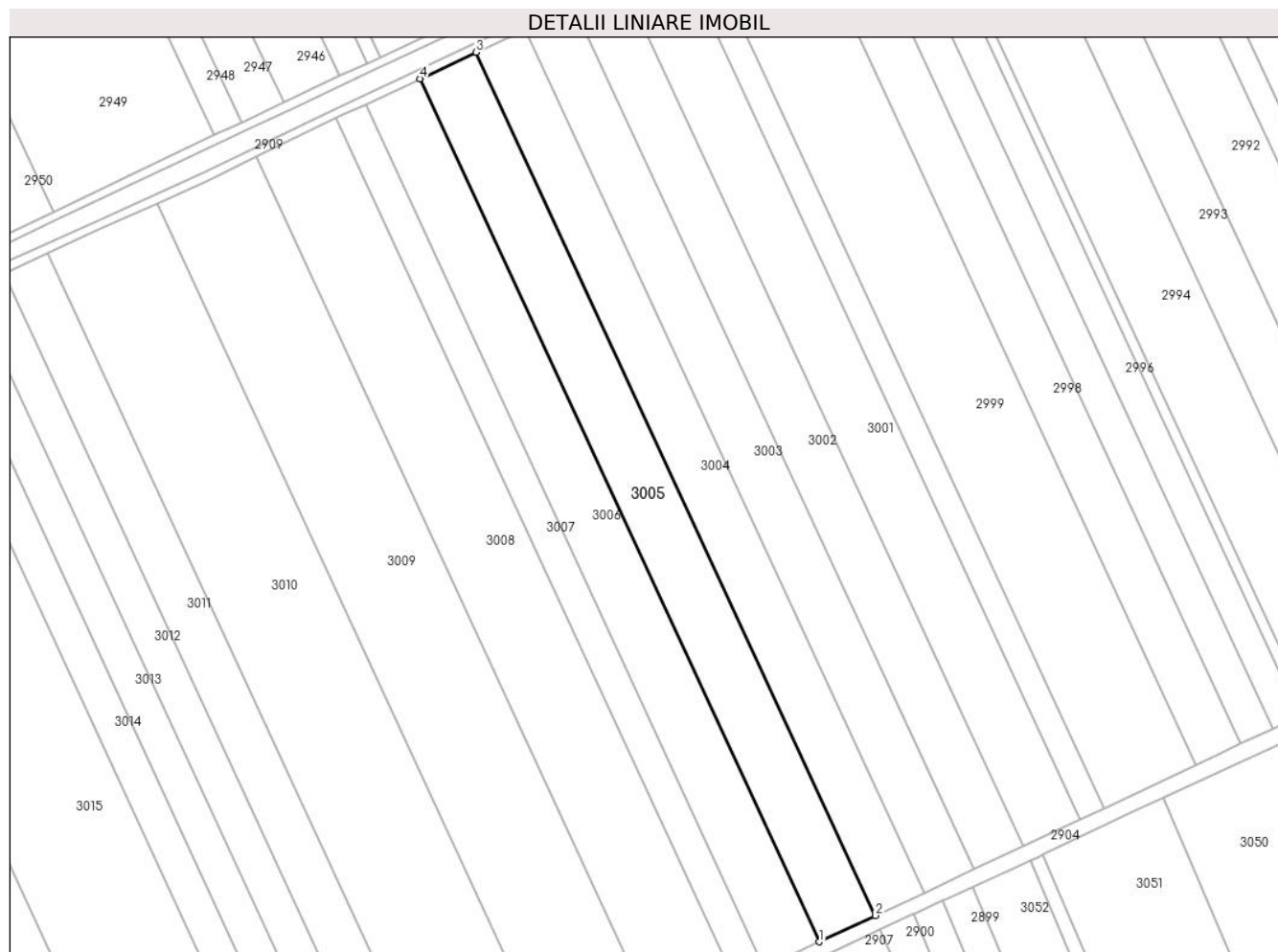
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.500 Masurata: 11.457	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.457	40/2	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.981,495 317.202,756	2	706.006,208 317.214,352	27.298
2	706.006,208 317.214,352	3	705.829,904 317.595,253	419.725
3	705.829,904 317.595,253	4	705.805,217 317.583,599	27.3
4	705.805,217 317.583,599	1	705.981,495 317.202,756	419.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20394	11.192	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
14906 / 05/05/2009	
Act Notarial nr. 1061, din 30/04/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

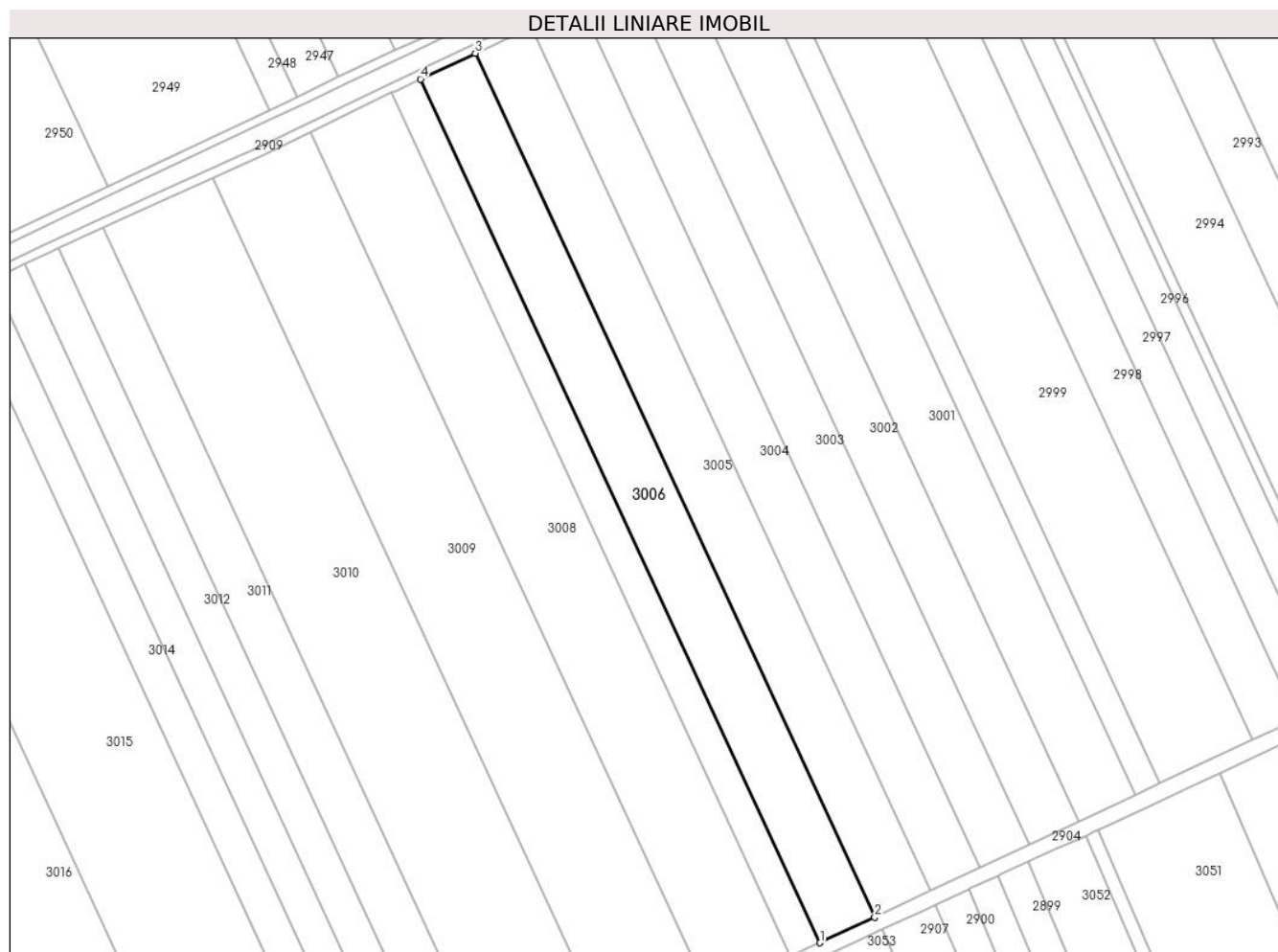
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20394	11.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.192	40/2	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.957,349 317.191,427	2	705.981,495 317.202,756	26.672
2	705.981,495 317.202,756	3	705.805,217 317.583,599	419.661
3	705.805,217 317.583,599	4	705.781,098 317.572,214	26.671
4	705.781,098 317.572,214	1	705.957,349 317.191,427	419.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.970 Masurata: 5.948	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41673, din 20/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE V ANGHEL , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.970 Masurata: 5.948	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.948	40/2	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.944,493 317.185,455	2	705.945,867 317.186,04	1.493
2	705.945,867 317.186,04	3	705.957,349 317.191,427	12.683
3	705.957,349 317.191,427	4	705.781,098 317.572,214	419.599
4	705.781,098 317.572,214	5	705.770,401 317.567,164	11.829
5	705.770,401 317.567,164	6	705.768,287 317.566,143	2.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.768,287 317.566,143	1	705.944,493 317.185,455	419.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20869	16.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13016 / 25/05/2010		
Act Notarial nr. 1063, din 20/05/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

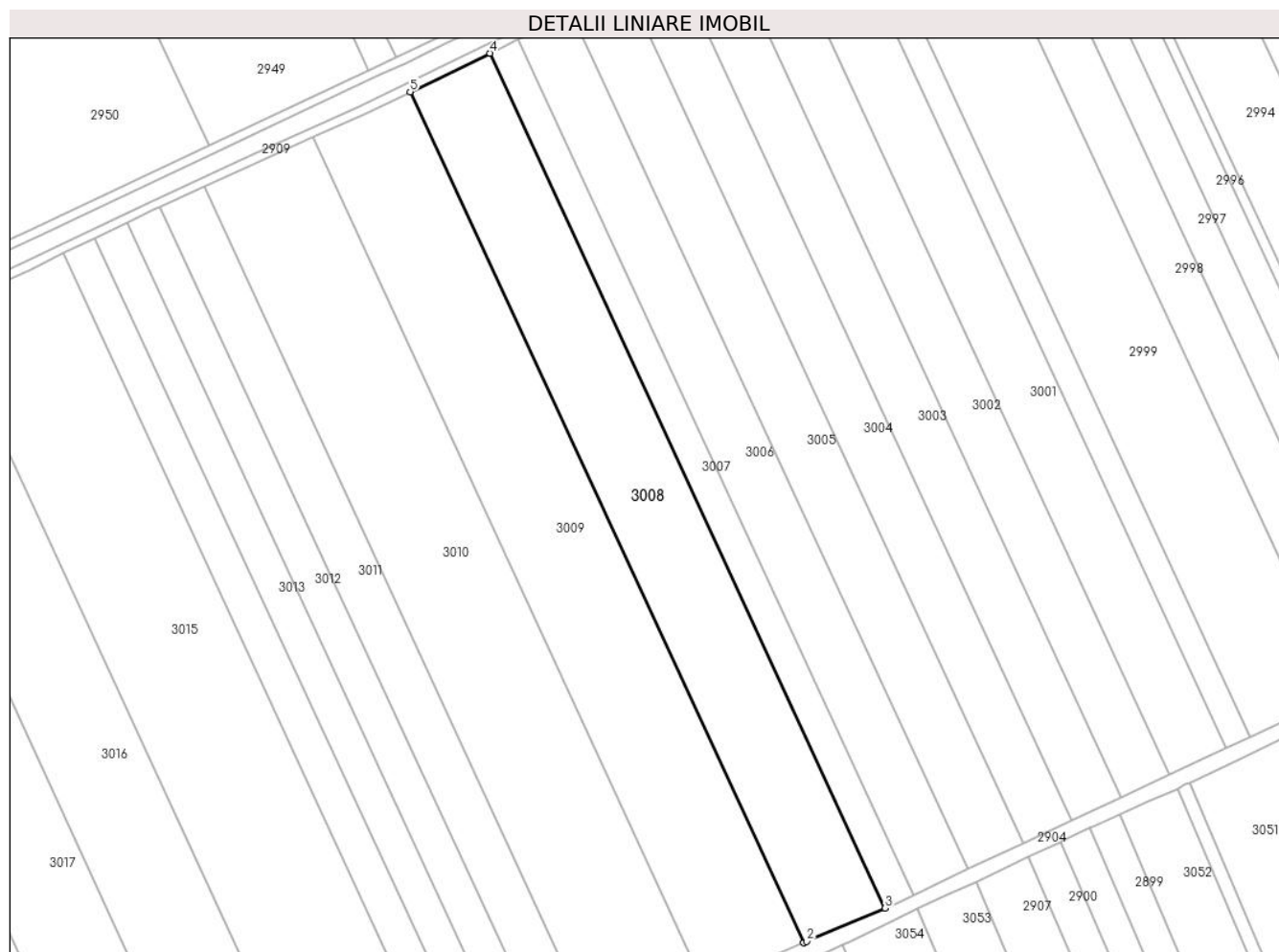
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20869	16.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.500	40/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.908,203 317.170,008	2	705.909,533 317.170,569	1.443
2	705.909,533 317.170,569	3	705.944,493 317.185,455	37.997
3	705.944,493 317.185,455	4	705.768,287 317.566,143	419.49
4	705.768,287 317.566,143	5	705.732,786 317.548,995	39.426
5	705.732,786 317.548,995	1	705.908,203 317.170,008	417.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21751	19.991	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46813 / 03/12/2012		
Act Notarial nr. 1841, din 29/11/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

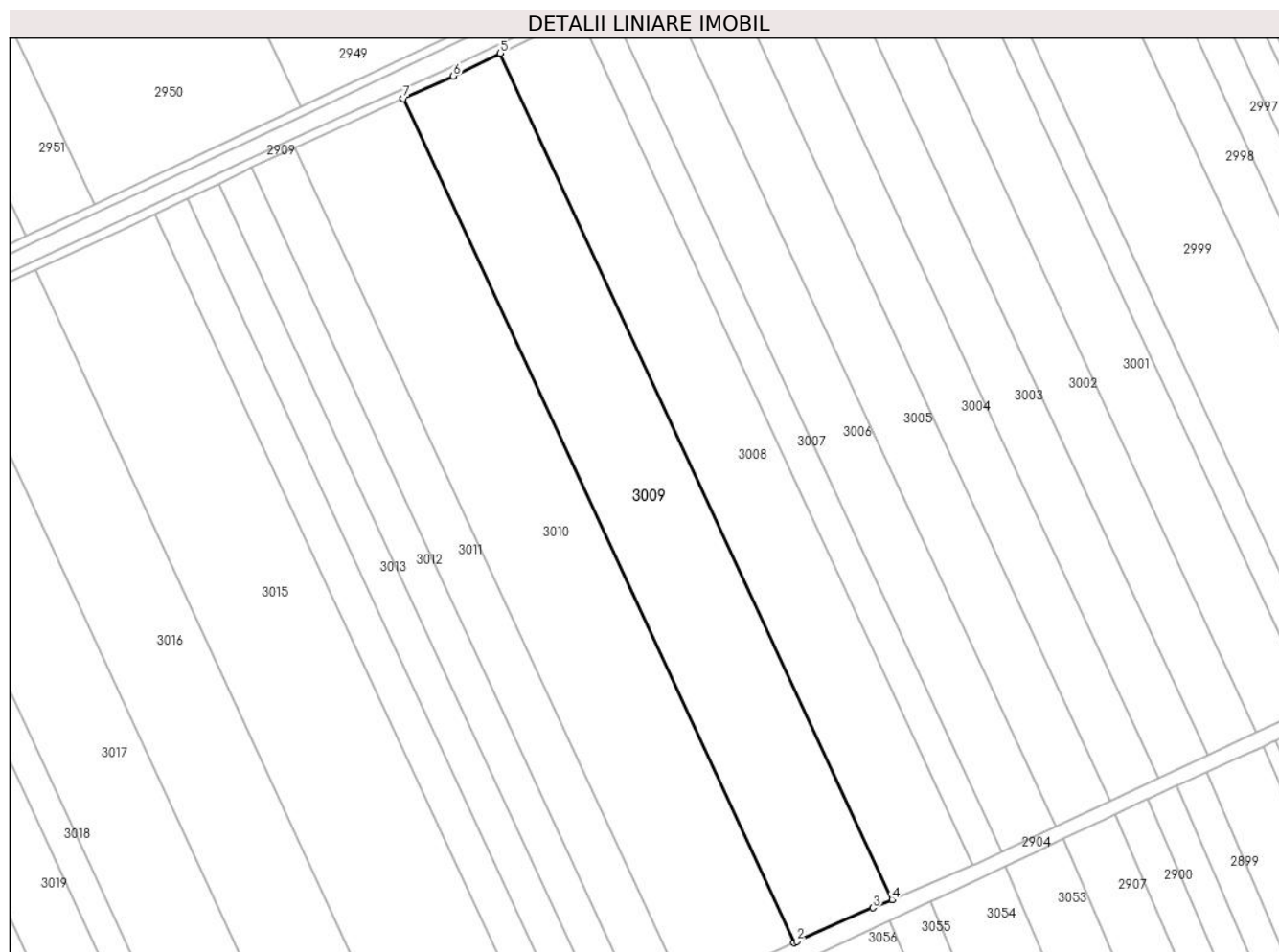
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21751	19.991	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.991	40/2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.864,272 317.150,741	2	705.865,514 317.151,304	1.364
2	705.865,514 317.151,304	3	705.899,624 317.166,391	37.298
3	705.899,624 317.166,391	4	705.908,203 317.170,008	9.31
4	705.908,203 317.170,008	5	705.732,786 317.548,995	417.615
5	705.732,786 317.548,995	6	705.711,685 317.538,802	23.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.711,685 317.538,802	7	705.689,337 317.528,685	24.531
7	705.689,337 317.528,685	1	705.864,272 317.150,741	416.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 22.240 Masurata: 22.157	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41753, din 24/07/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GH ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

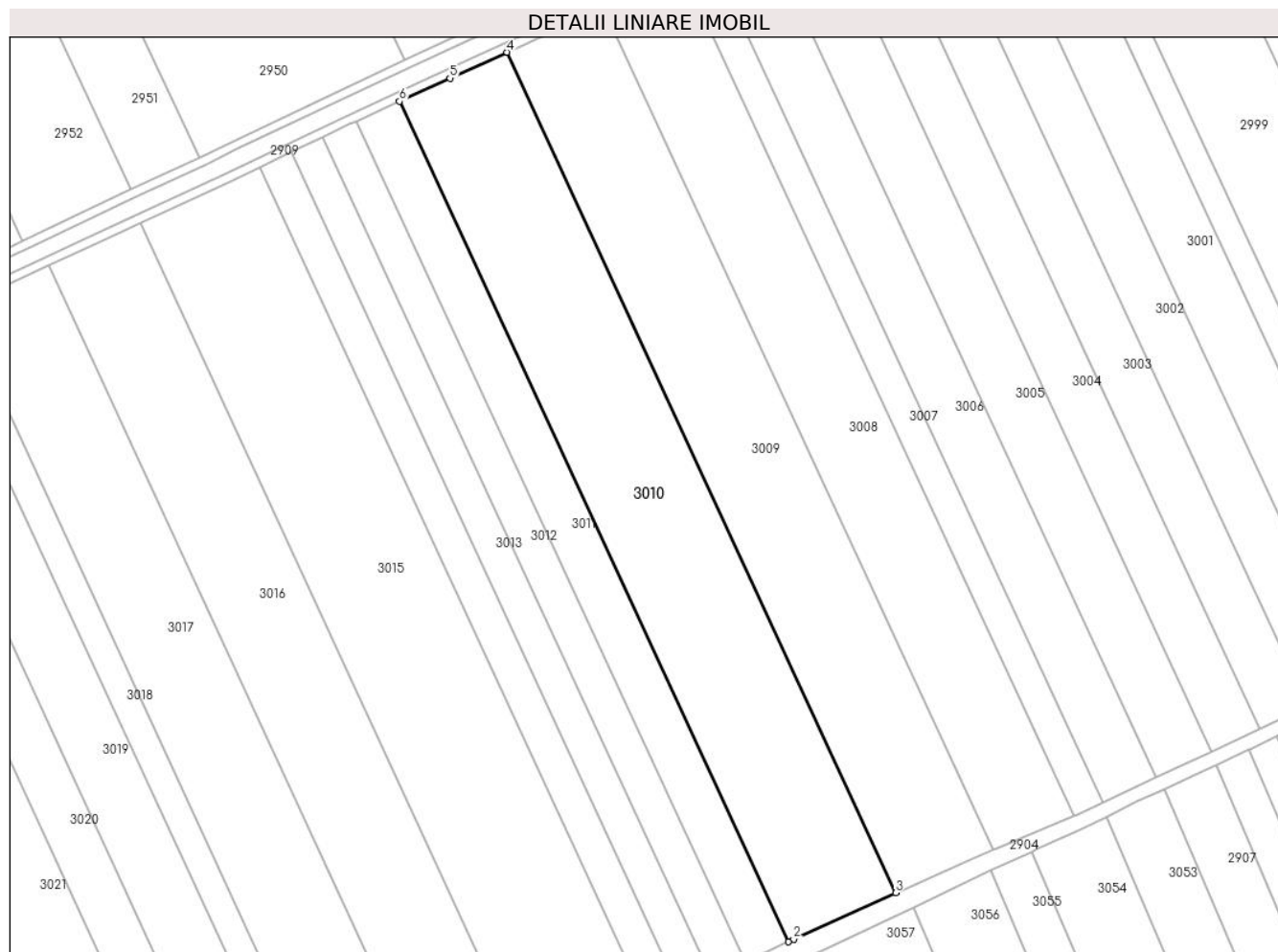
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 22.240 Masurata: 22.157	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.157	40/2	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.815,846 317.128,706	2	705.818,286 317.129,896	2.715
2	705.818,286 317.129,896	3	705.864,272 317.150,741	50.49
3	705.864,272 317.150,741	4	705.689,337 317.528,685	416.466
4	705.689,337 317.528,685	5	705.663,63 317.517,046	28.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.663,63 317.517,046	6	705.640,905 317.506,662	24.985
6	705.640,905 317.506,662	1	705.815,846 317.128,706	416.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.959 Masurata: 8.925	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 3012 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41729, din 10/05/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLEBEA GHEORGHE, LIPSA CNP 2) BLEBEA ION, LIPSA CNP 3) BLEBEA IOANA, LIPSA CNP 4) BLEBEA FLOAREA, LIPSA CNP 5) BLEBEA FRUSINA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

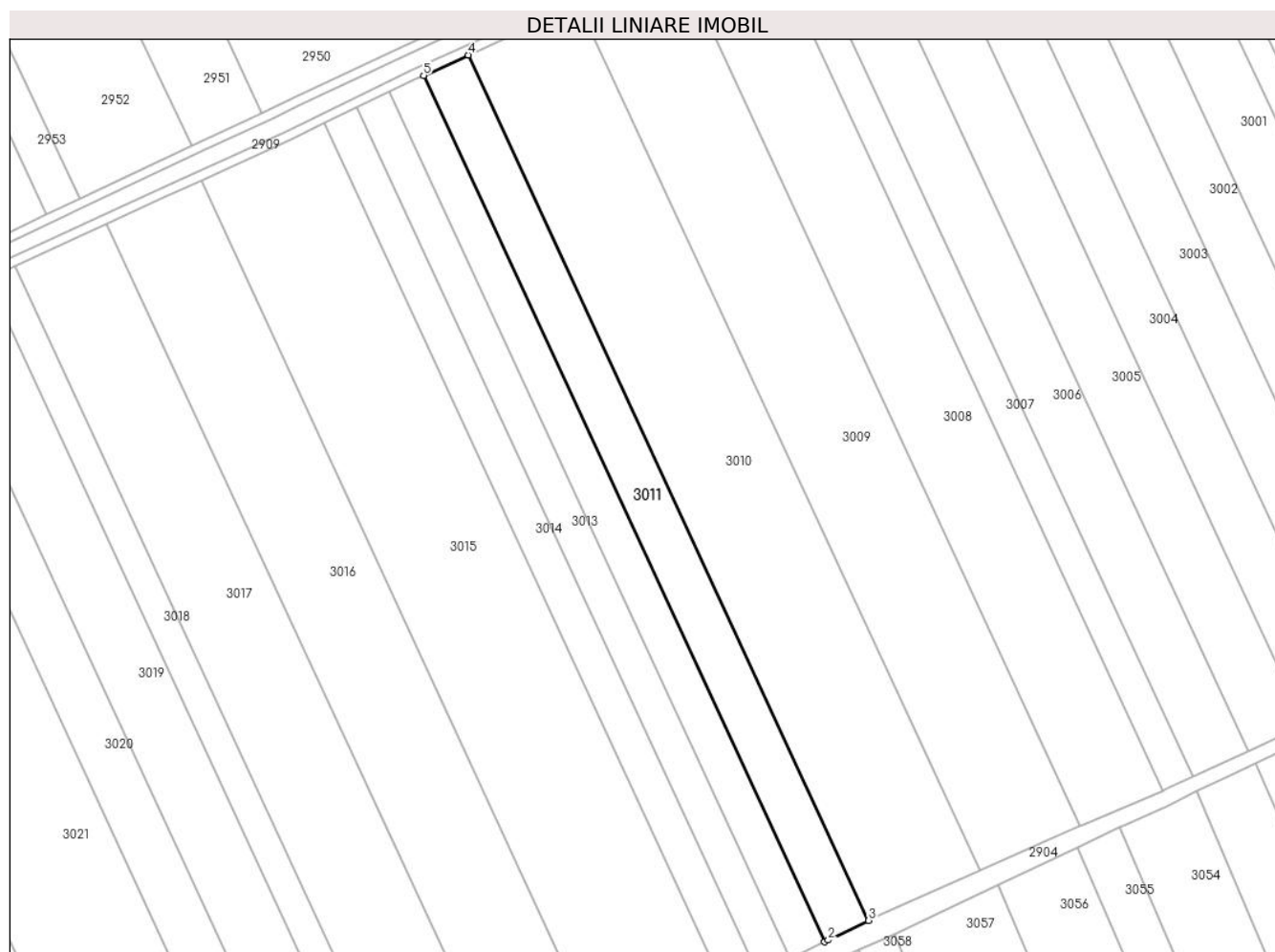
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.959 Masurata: 8.925	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 3012 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.925	40/2	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.796,588 317.119,328	2	705.798,166 317.120,079	1.748
2	705.798,166 317.120,079	3	705.815,846 317.128,706	19.673
3	705.815,846 317.128,706	4	705.640,905 317.506,662	416.479
4	705.640,905 317.506,662	5	705.621,426 317.497,761	21.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.621,426 317.497,761	1	705.796,588 317.119,328	417.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24307	6.916	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9762 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 499, din 26/02/2021 emis de Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLEBEA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24307	6.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.916	40/2	17	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.781,588 317.112,252	2	705.783,022 317.112,878	1.565
2	705.783,022 317.112,878	3	705.796,588 317.119,328	15.021
3	705.796,588 317.119,328	4	705.621,426 317.497,761	417.005
4	705.621,426 317.497,761	5	705.618,365 317.496,363	3.365
5	705.618,365 317.496,363	6	705.606,458 317.490,616	13.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.606,458 317.490,616	1	705.781,588 317.112,252	416.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24301	6.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9757 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 499, din 26/02/2021 emis de NP Serban Angelica Valentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLEBEA SEVASTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24301	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.500	40/2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.767,269 317.106,045	2	705.768,605 317.106,591	1.443
2	705.768,605 317.106,591	3	705.781,588 317.112,252	14.164
3	705.781,588 317.112,252	4	705.606,458 317.490,616	416.929
4	705.606,458 317.490,616	5	705.592,406 317.483,834	15.603
5	705.592,406 317.483,834	1	705.767,269 317.106,045	416.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.588 Masurata: 6.563	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41685, din 28/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV V VASILE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

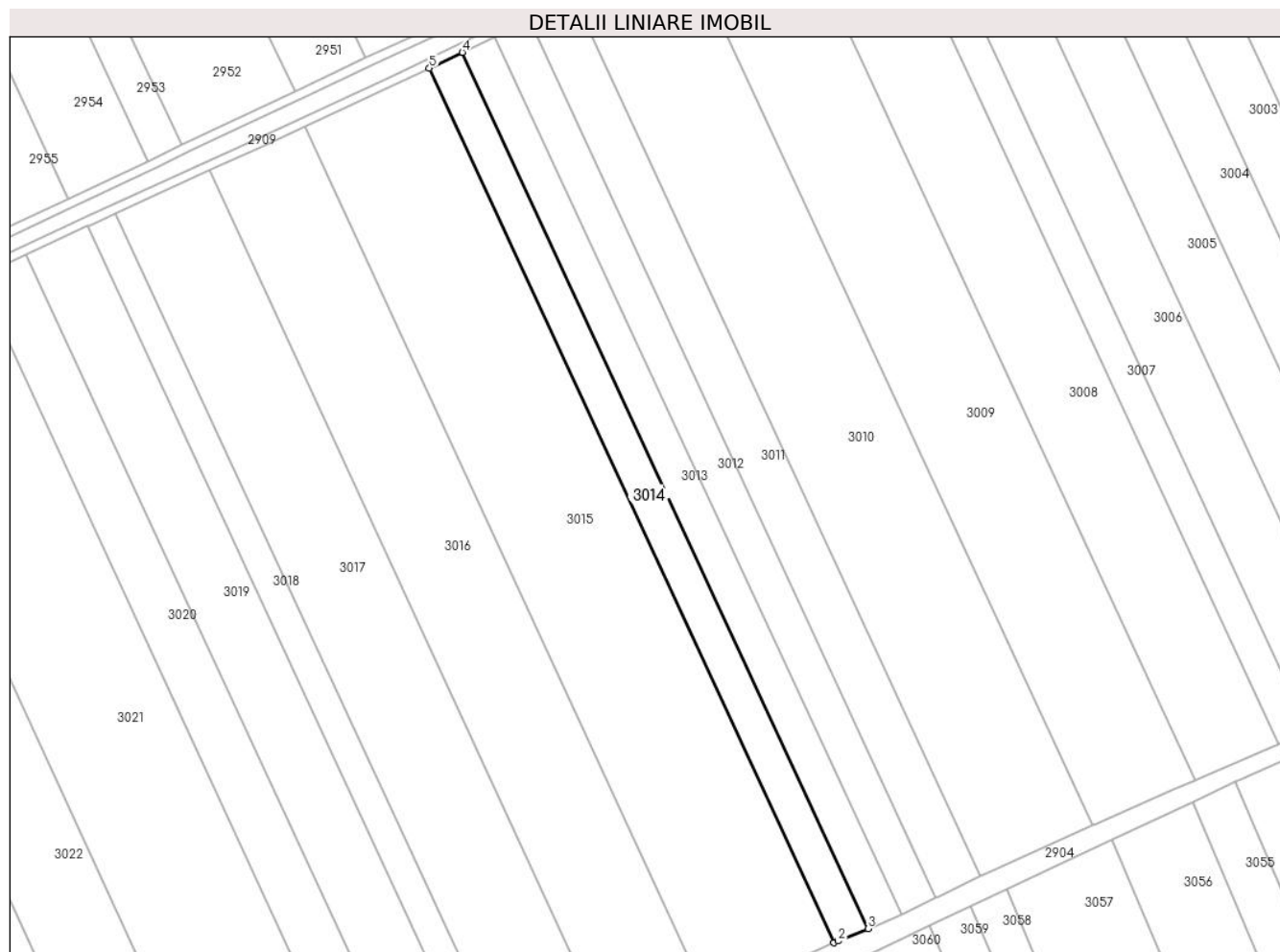
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.588 Masurata: 6.563	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.563	40/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.752,673 317.100,003	2	705.754,345 317.100,758	1.835
2	705.754,345 317.100,758	3	705.767,269 317.106,045	13.964
3	705.767,269 317.106,045	4	705.592,406 317.483,834	416.295
4	705.592,406 317.483,834	5	705.578,189 317.476,973	15.786
5	705.578,189 317.476,973	1	705.752,673 317.100,003	415.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23788	24.678	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1030 / 12/01/2018	
Act Notarial nr. 20, din 11/01/2018 emis de Chiru Maria Dana;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

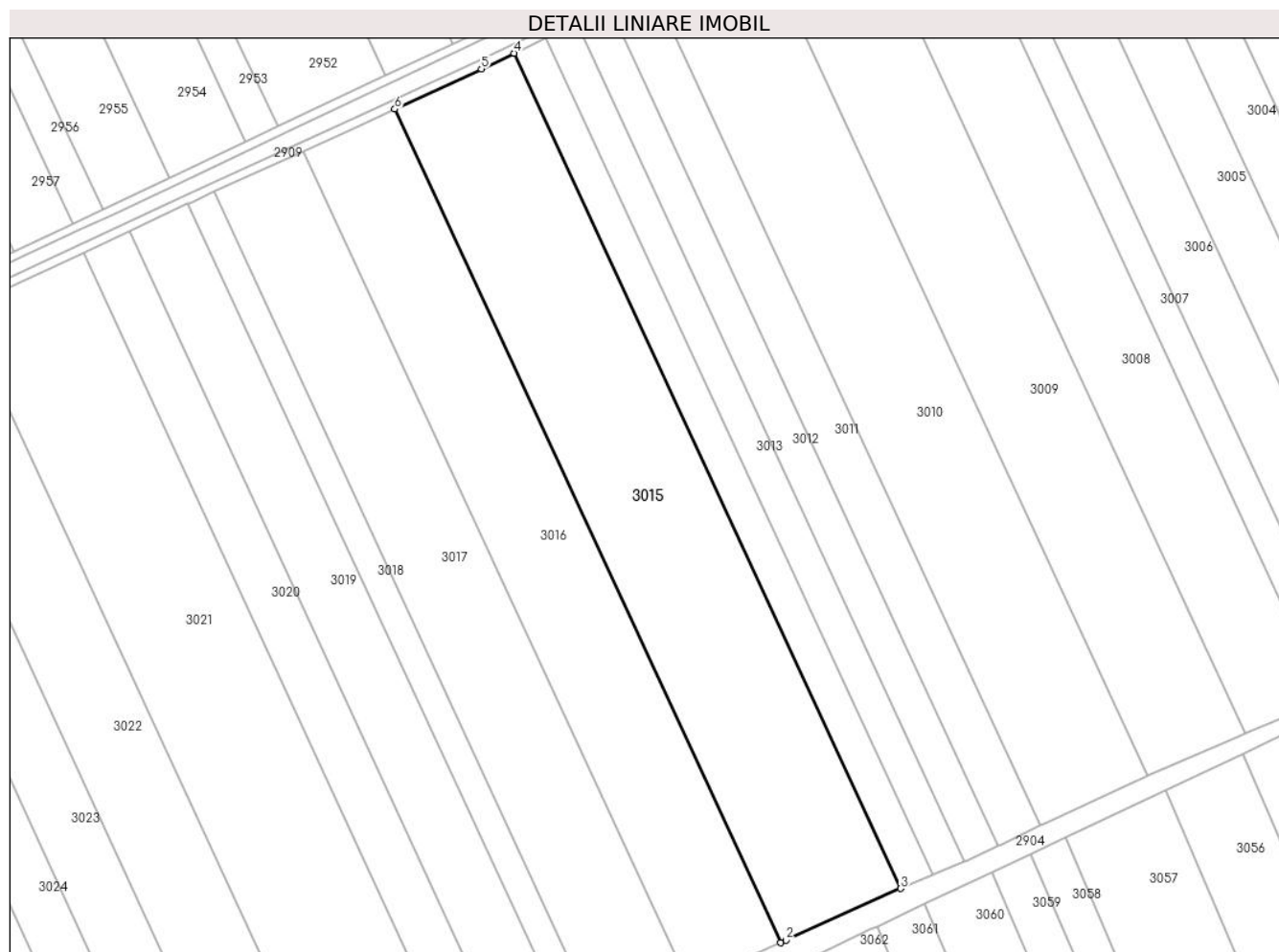
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23788	24.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.678	40/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.698,447 317.075,555	2	705.700,926 317.076,656	2.712
2	705.700,926 317.076,656	3	705.752,673 317.100,003	56.77
3	705.752,673 317.100,003	4	705.578,189 317.476,973	415.393
4	705.578,189 317.476,973	5	705.563,428 317.469,849	16.39
5	705.563,428 317.469,849	6	705.524,299 317.451,798	43.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.524,299 317.451,798	1	705.698,447 317.075,555	414.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:58

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20854	18.750	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22924 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 1784, din 12/08/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

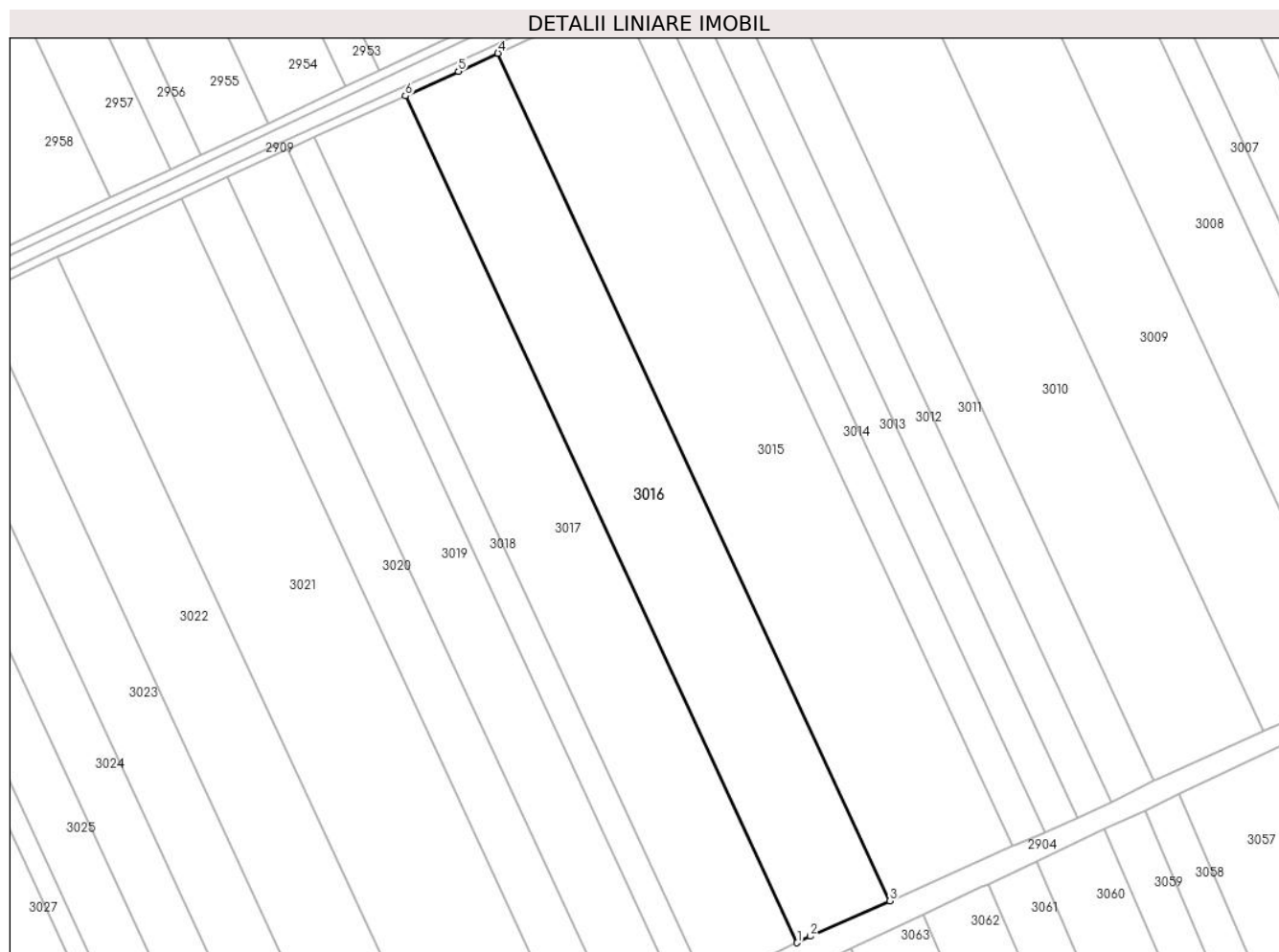
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20854	18.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.750	40/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.657,201 317.056,928	2	705.663,108 317.059,857	6.593
2	705.663,108 317.059,857	3	705.698,447 317.075,555	38.669
3	705.698,447 317.075,555	4	705.524,299 317.451,798	414.592
4	705.524,299 317.451,798	5	705.506,774 317.443,714	19.3
5	705.506,774 317.443,714	6	705.483,169 317.432,919	25.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.483,169 317.432,919	1	705.657,201 317.056,928	414.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:57

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21767	18.366	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49558 / 17/12/2012		
Act Notarial nr. 1972, din 13/12/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21767	18.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.366	40/2	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.617,125 317.038,056	2	705.618,205 317.038,582	1.201
2	705.618,205 317.038,582	3	705.650,722 317.053,715	35.866
3	705.650,722 317.053,715	4	705.657,201 317.056,928	7.232
4	705.657,201 317.056,928	5	705.483,169 317.432,919	414.314
5	705.483,169 317.432,919	6	705.442,886 317.414,496	44.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.442,886 317.414,496	1	705.617,125 317.038,056	414.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20337	5.463	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8179 / 06/04/2009		
Act Notarial nr. 799, din 02/04/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:19163688		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20337	5.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.463	40/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.605,274 317.032,319	2	705.606,49 317.032,879	1.339
2	705.606,49 317.032,879	3	705.617,125 317.038,056	11.828
3	705.617,125 317.038,056	4	705.442,886 317.414,496	414.809
4	705.442,886 317.414,496	5	705.431,596 317.409,332	12.415
5	705.431,596 317.409,332	6	705.430,916 317.409,017	0.749

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.430,916 317.409,017	1	705.605,274 317.032,319	415.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20269	12.175	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1542 / 26/01/2009	
Act Notarial nr. 116, din 22/01/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B7	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) S.C. APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

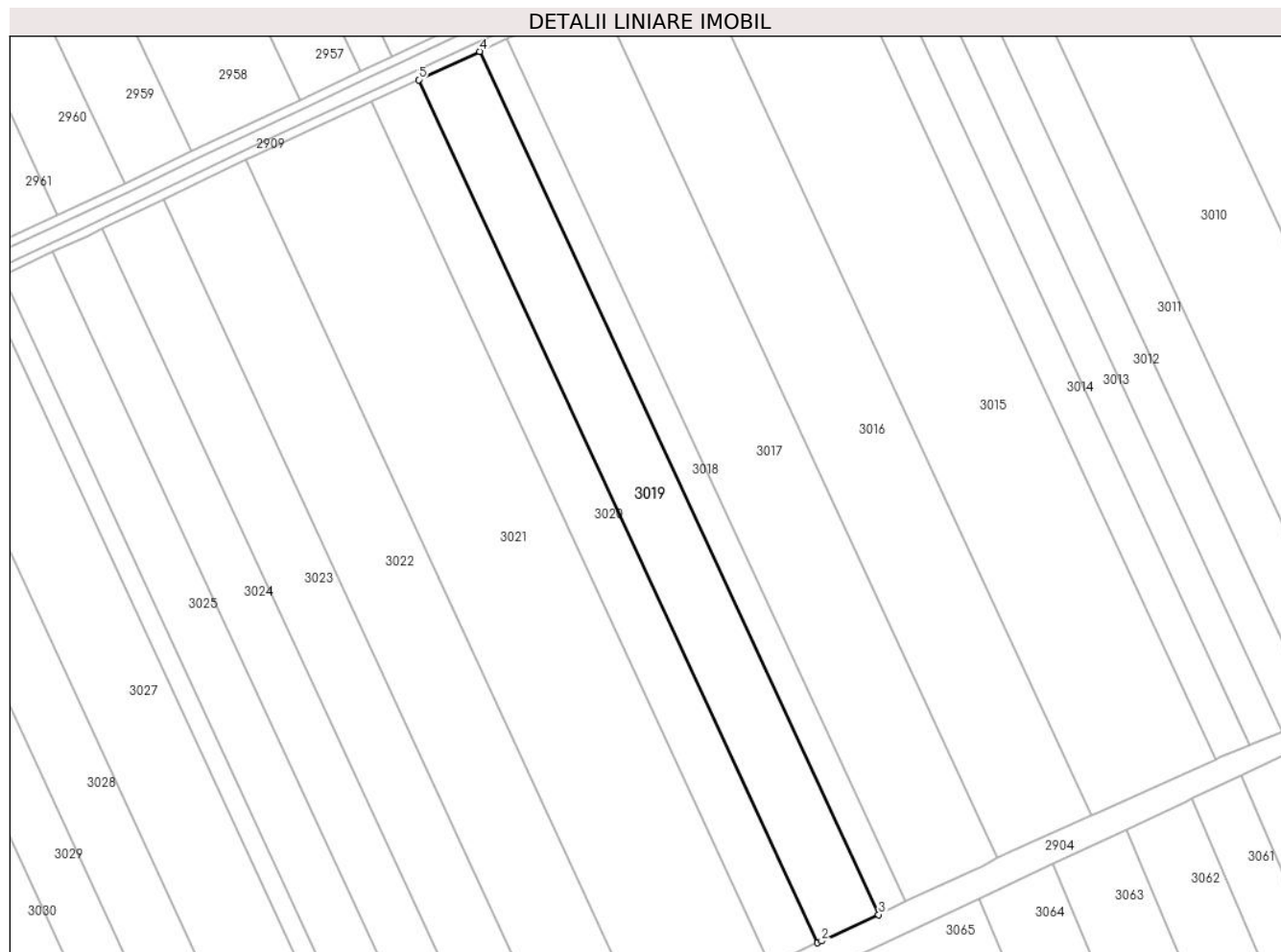
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20269	12.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.175	40/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.578,638 317.020,032	2	705.580,298 317.020,816	1.836
2	705.580,298 317.020,816	3	705.605,274 317.032,319	27.498
3	705.605,274 317.032,319	4	705.430,916 317.409,017	415.093
4	705.430,916 317.409,017	5	705.404,305 317.396,674	29.334
5	705.404,305 317.396,674	1	705.578,638 317.020,032	415.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20270	9.462	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1540 / 26/01/2009		
Act Notarial nr. 170, din 03/05/2006 emis de BNP MITACHE (administrative nr. 41641/28-02-1995 emis de CJPSDPAT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) SORC NASTASIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20221/Jegalia, inscrisa prin inchierea nr. 30461 din 05-NOV-08;</i>	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) NICOLESCU MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20221/Jegalia, inscrisa prin inchierea nr. 30461 din 05-NOV-08;</i>	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) DODE NELU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20221/Jegalia, inscrisa prin inchierea nr. 30461 din 05-NOV-08;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) DODE ILIE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20221/Jegalia, inscrisa prin inchierea nr. 30461 din 05-NOV-08;</i>	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5 1) DODE ALEXANDRU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20221/Jegalia, inscrisa prin inchierea nr. 30461 din 05-NOV-08;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20270	9.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.462	40/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.558,029 317.010,291	2	705.559,857 317.011,162	2.025
2	705.559,857 317.011,162	3	705.578,638 317.020,032	20.77
3	705.578,638 317.020,032	4	705.404,305 317.396,674	415.032
4	705.404,305 317.396,674	5	705.383,627 317.387,083	22.794
5	705.383,627 317.387,083	1	705.558,029 317.010,291	415.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21400	25.127	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33708 / 22/09/2011	
Act Notarial nr. 2037, din 21/09/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688, cu sediul in Bucuresti	

C. Partea III. SARCINI .

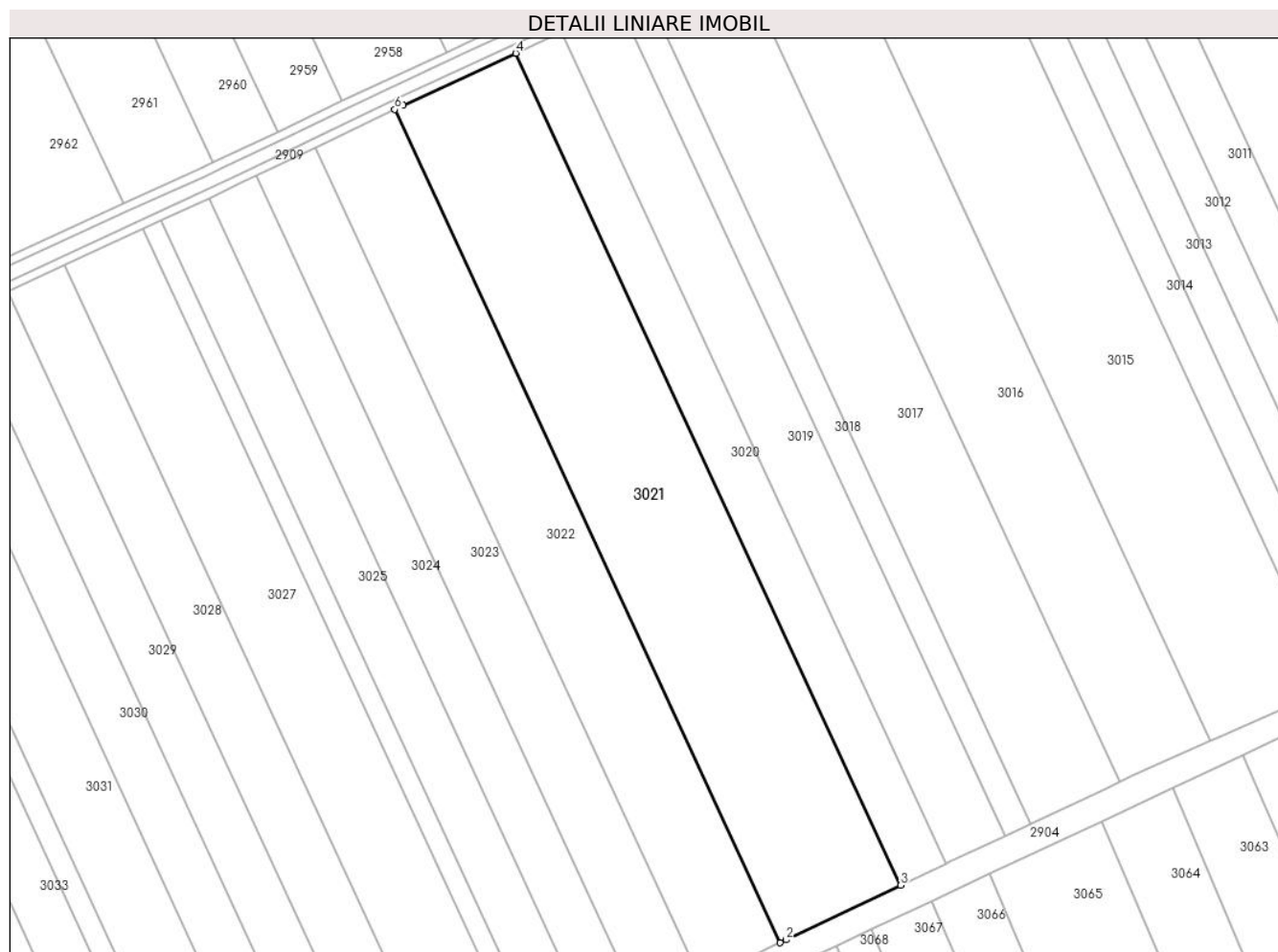
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21400	25.127	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	25.127	40/2	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.503,441 316.984,259	2	705.506,195 316.985,603	3.064
2	705.506,195 316.985,603	3	705.558,029 317.010,291	57.413
3	705.558,029 317.010,291	4	705.383,627 317.387,083	415.197
4	705.383,627 317.387,083	5	705.332,589 317.363,41	56.261
5	705.332,589 317.363,41	6	705.328,788 317.361,594	4.213

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.328,788 317.361,594	1	705.503,441 316.984,259	415.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.685 Masurata: 16.622	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 140908, din 10/08/2009 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU M GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

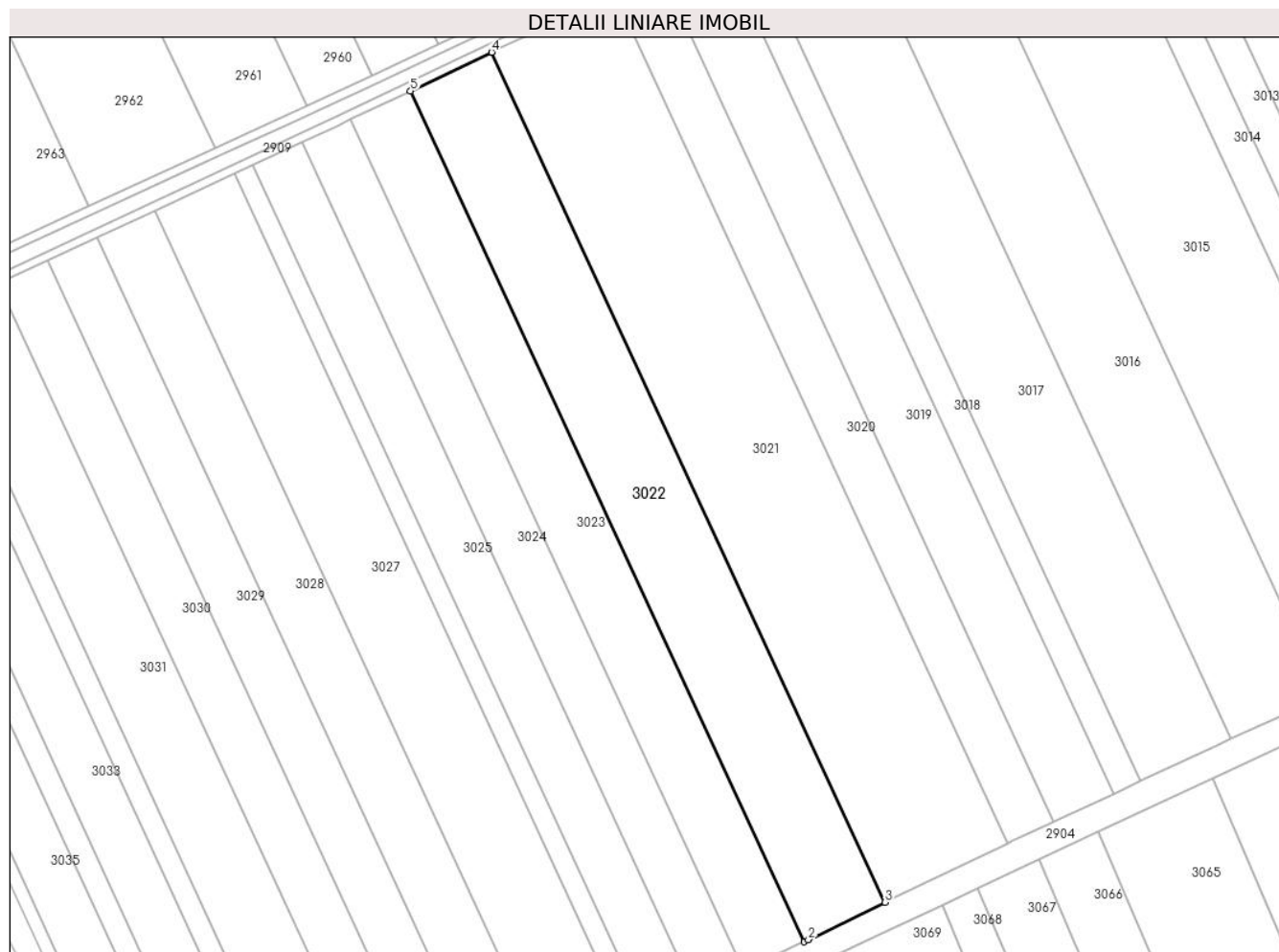
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.685 Masurata: 16.622	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.622	40/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.467,516 316.966,739	2	705.469,468 316.967,67	2.163
2	705.469,468 316.967,67	3	705.503,441 316.984,259	37.807
3	705.503,441 316.984,259	4	705.328,788 317.361,594	415.795
4	705.328,788 317.361,594	5	705.292,73 317.344,362	39.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.292,73 317.344,362	1	705.467,516 316.966,739	416.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.295 Masurata: 12.249	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41607, din 31/01/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINEA A ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

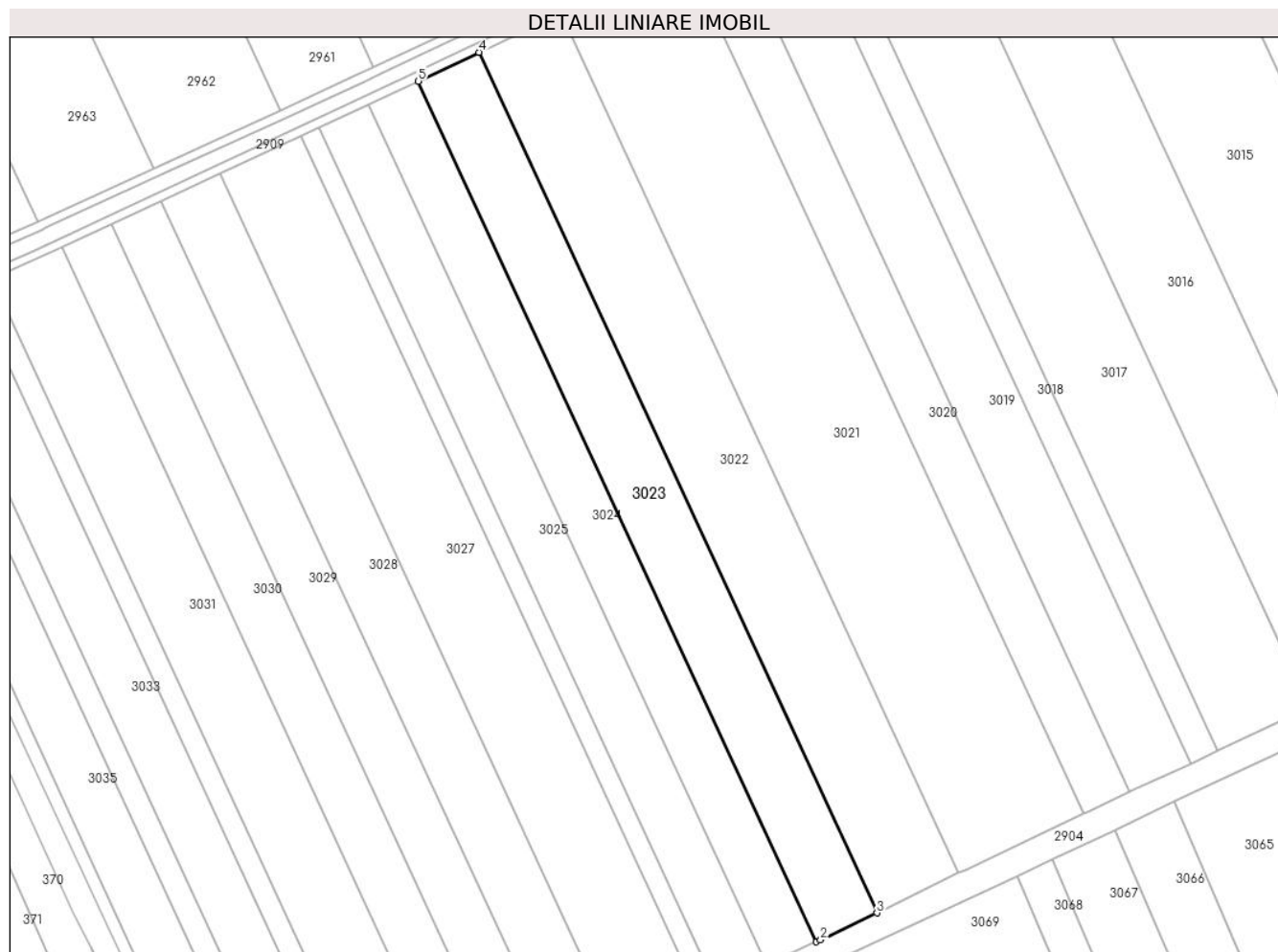
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.295 Masurata: 12.249	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.249	40/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.440,93 316.954,098	2	705.442,801 316.954,948	2.055
2	705.442,801 316.954,948	3	705.467,516 316.966,739	27.384
3	705.467,516 316.966,739	4	705.292,73 317.344,362	416.112
4	705.292,73 317.344,362	5	705.266,168 317.331,668	29.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.266,168 317.331,668	1	705.440,93 316.954,098	416.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 3025, 3026 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41764, din 24/07/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA GH TUDORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

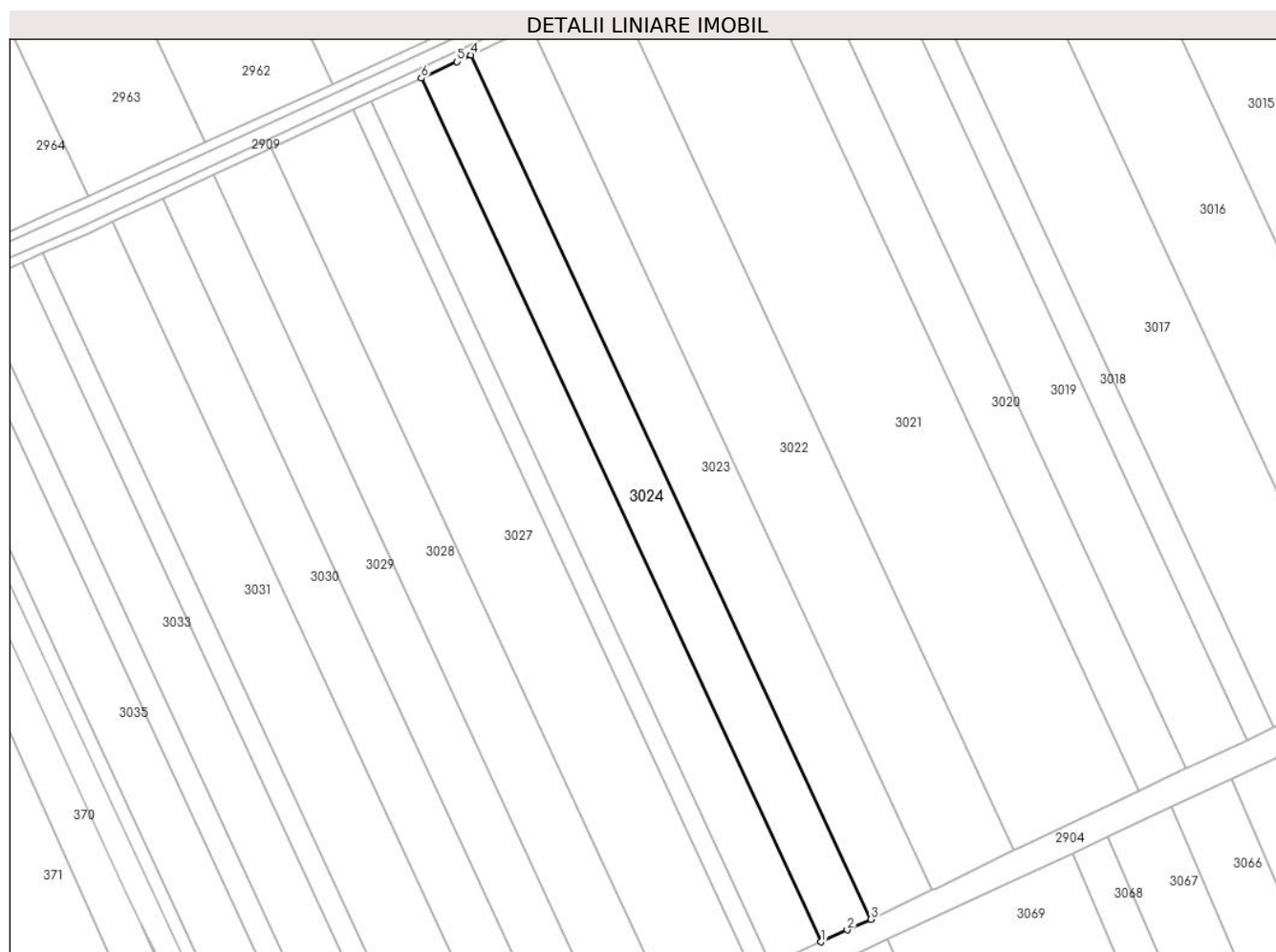
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 3025, 3026 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.962	40/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.419,119 316.944,19	2	705.430,531 316.949,414	12.551
2	705.430,531 316.949,414	3	705.440,93 316.954,098	11.405
3	705.440,93 316.954,098	4	705.266,168 317.331,668	416.054
4	705.266,168 317.331,668	5	705.260,083 317.328,76	6.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.260,083 317.328,76	6	705.244,476 317.321,503	17.212
6	705.244,476 317.321,503	1	705.419,119 316.944,19	415.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20287	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6743 / 23/03/2009		
Act Notarial nr. 841, din 20/03/2009 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHE GEORGE, sot 2) IORDACHE NICOLETA, sotie; LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI

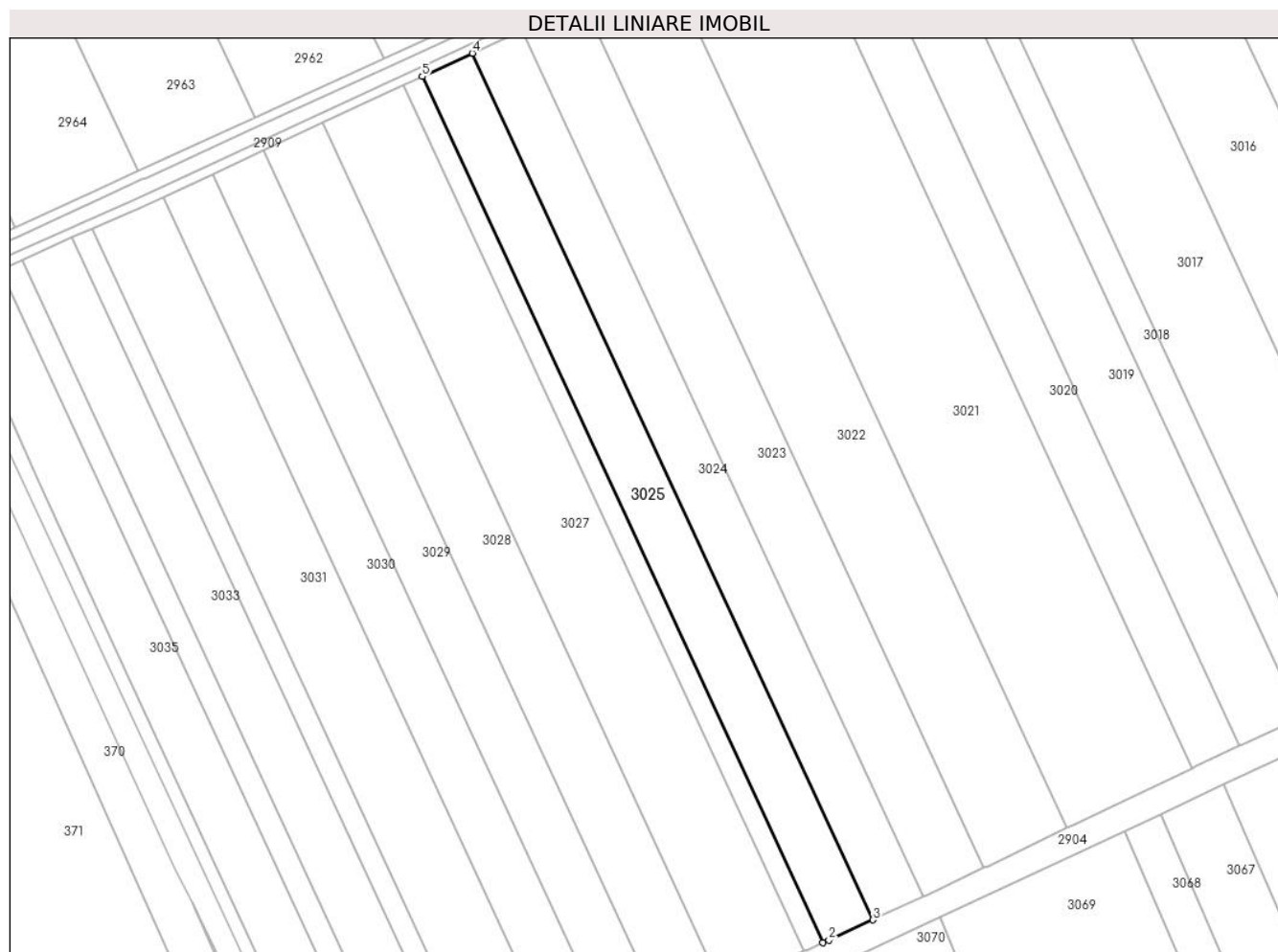
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
41401 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. 973, din 28/08/2013 emis de BNP GHEORGHE IULIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125465 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat in baza contractului de credit nr. 32294/27.08.2013 1) PATRIA CREDIT IFN SA, CIF:16129932	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20287	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.397,235 316.934,199	2	705.399,832 316.935,386	2.855
2	705.399,832 316.935,386	3	705.419,119 316.944,19	21.201
3	705.419,119 316.944,19	4	705.244,476 317.321,503	415.771
4	705.244,476 317.321,503	5	705.222,663 317.311,359	24.056
5	705.222,663 317.311,359	1	705.397,235 316.934,199	415.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21895	3.710	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43641 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. 4307, din 13/11/2012 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLEBEA ELEONORA, vaduva	A1

C. Partea III. SARCINI .

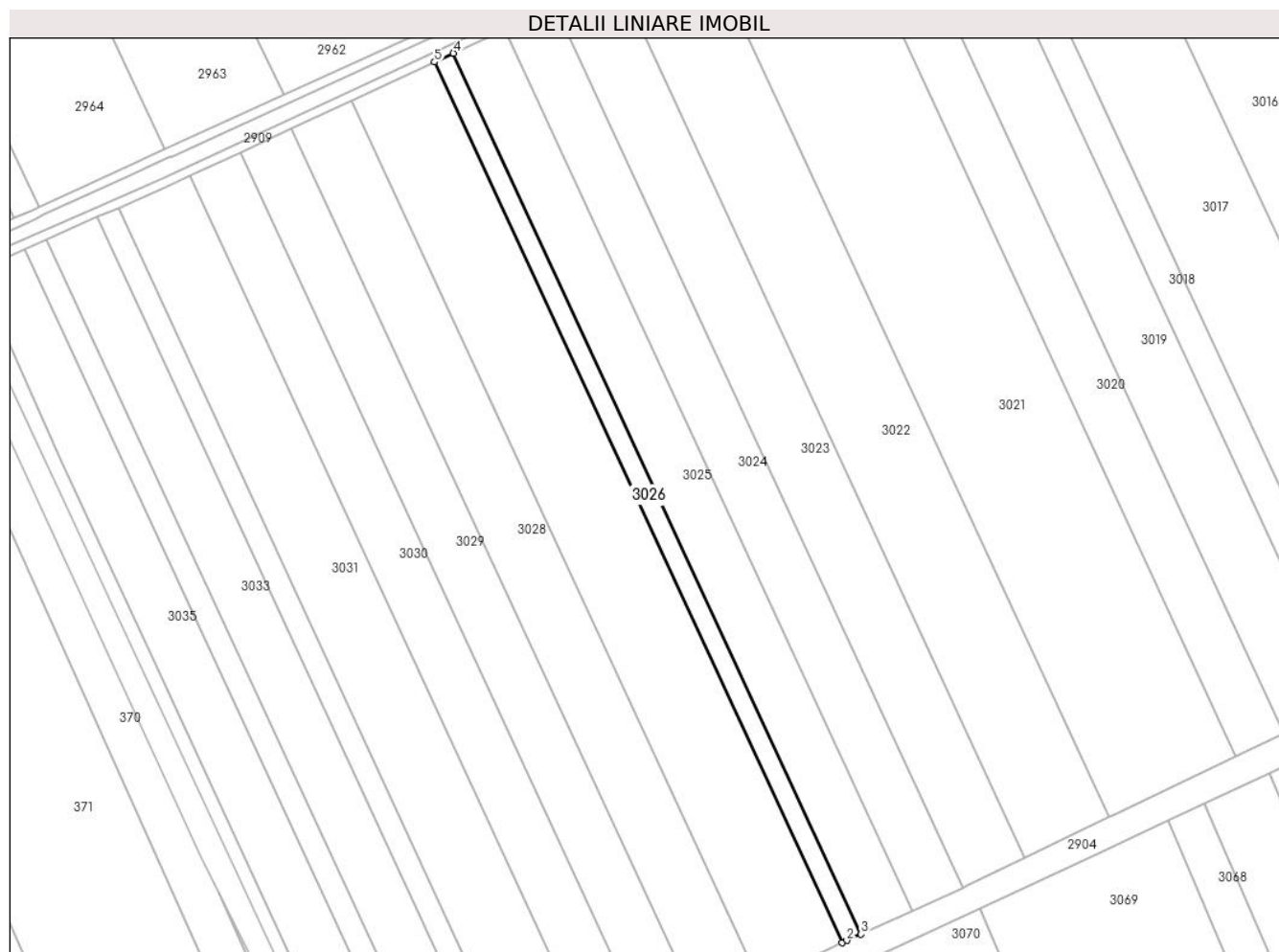
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21895	3.710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.710	40/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.389,129 316.930,458	2	705.391,226 316.931,45	2.32
2	705.391,226 316.931,45	3	705.397,235 316.934,199	6.608
3	705.397,235 316.934,199	4	705.222,663 317.311,359	415.602
4	705.222,663 317.311,359	5	705.214,568 317.307,594	8.928
5	705.214,568 317.307,594	1	705.389,129 316.930,458	415.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:421

Nr. cadastral vechi:552

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23129	16.250	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5643 / 29/02/2008		
Act Notarial nr. 466, din 28/02/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 421)	A1

C. Partea III. SARCINI .

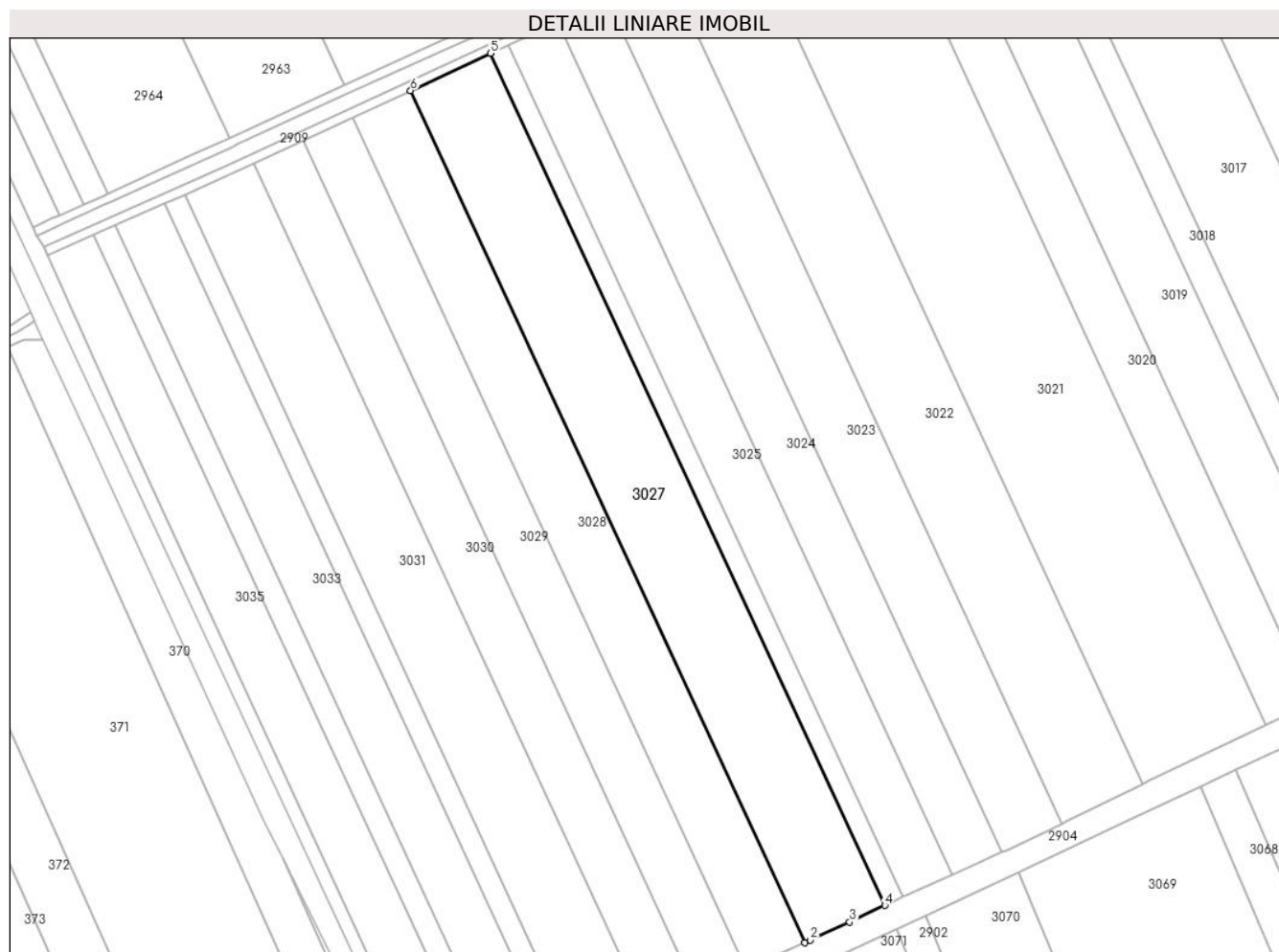
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23129	16.250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.250	40/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.353,688 316.913,954	2	705.356,207 316.915,063	2.752
2	705.356,207 316.915,063	3	705.373,589 316.923,11	19.154
3	705.373,589 316.923,11	4	705.389,129 316.930,458	17.19
4	705.389,129 316.930,458	5	705.214,568 317.307,594	415.576
5	705.214,568 317.307,594	6	705.179,118 317.291,109	39.095

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.179,118 317.291,109	1	705.353,688 316.913,954	415.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21908	11.767	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3185 / 25/01/2013		
Act Notarial nr. 53, din 23/01/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

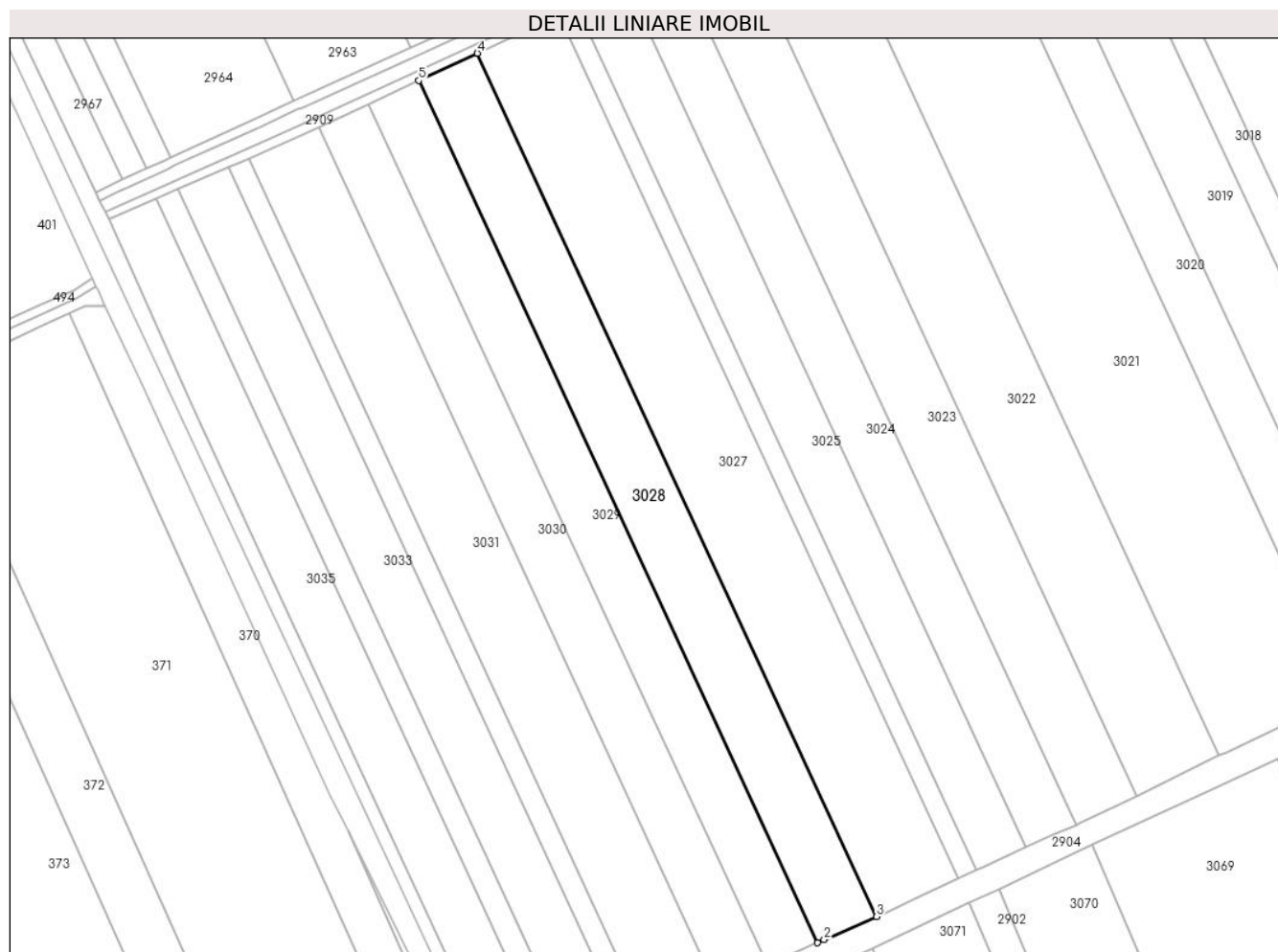
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21908	11.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.767	40/2	4	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.327,766 316.902,505	2	705.330,762 316.903,869	3.292
2	705.330,762 316.903,869	3	705.353,688 316.913,954	25.046
3	705.353,688 316.913,954	4	705.179,118 317.291,109	415.597
4	705.179,118 317.291,109	5	705.153,427 317.279,162	28.333
5	705.153,427 317.279,162	1	705.327,766 316.902,505	415.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21886	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39650 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 1712, din 24/10/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21886	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/2	4	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.305,837 316.892,508	2	705.307,917 316.893,475	2.294
2	705.307,917 316.893,475	3	705.327,766 316.902,505	21.807
3	705.327,766 316.902,505	4	705.153,427 317.279,162	415.048
4	705.153,427 317.279,162	5	705.131,575 317.269,0	24.099
5	705.131,575 317.269,0	1	705.305,837 316.892,508	414.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21885	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39646 / 25/10/2012		
Act Notarial nr. 1709, din 24/10/2012 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21885	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/2	4	-	LOT 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.284,166 316.881,96	2	705.295,037 316.887,487	12.195
2	705.295,037 316.887,487	3	705.305,837 316.892,508	11.91
3	705.305,837 316.892,508	4	705.131,575 317.269,0	414.866
4	705.131,575 317.269,0	5	705.109,724 317.258,838	24.098
5	705.109,724 317.258,838	1	705.284,166 316.881,96	415.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.112 Masurata: 14.059	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 3032, 3033 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41645, din 28/02/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BLEBEA I TUTA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.112 Masurata: 14.059	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 3032, 3033 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.059	40/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.255,682 316.863,507	2	705.258,644 316.864,925	3.284
2	705.258,644 316.864,925	3	705.269,037 316.870,542	11.814
3	705.269,037 316.870,542	4	705.282,285 316.881,004	16.881
4	705.282,285 316.881,004	5	705.284,166 316.881,96	2.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.284,166 316.881,96	6	705.109,724 317.258,838	415.292
6	705.109,724 317.258,838	7	705.099,112 317.253,903	11.703
7	705.099,112 317.253,903	8	705.079,053 317.245,109	21.902
8	705.079,053 317.245,109	1	705.255,682 316.863,507	420.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22979	4.112	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62447 / 12/11/2015		
Act Notarial nr. 4196, din 11/11/2015 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22979 a imobilului cu numarul cadastral 22979/Jegalia, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22923 inscris in cartea funciara 22923;	A1
62452 / 12/11/2015		
Act Notarial nr. 4197, din 11/11/2015 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAILAT DIANA DANIELA, -sotie 2) MAILAT MARIAN, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
93929 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 1655, din 23/11/2023 emis de Banateanu Casandra Liana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353850 LEI- și celelalte obligații de plată aferente creditului acordat în baza Contractului de credit nr. 2005565/22.11.2023 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22979	4.112	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.112	40/2	3	-	LOT 2 -TEREN ARABIL EXTRAVILAN NEINPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.246,864 316.859,286	2	705.255,682 316.863,507	9.776
2	705.255,682 316.863,507	3	705.079,053 317.245,109	420.497
3	705.079,053 317.245,109	4	705.070,099 317.241,183	9.777
4	705.070,099 317.241,183	1	705.246,864 316.859,286	420.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22978	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
62447 / 12/11/2015	
Act Administrativ nr. 41645, din 28/02/1995 emis de CJSIPT CALARASI (hotarare judecatoreasca nr. 3537/09-12-2013 emis de JUDECATORIA CALARASI; decizia civila nr. 173/20-03-2014 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI; decizia civila nr. 1085/24.06.2014 emis de CURTEA DE APEL BUCURESTI- SECTIA A III- A CIVILA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1
1) BLEBEA STELIAN	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22923/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 7225 din 06/02/2015;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

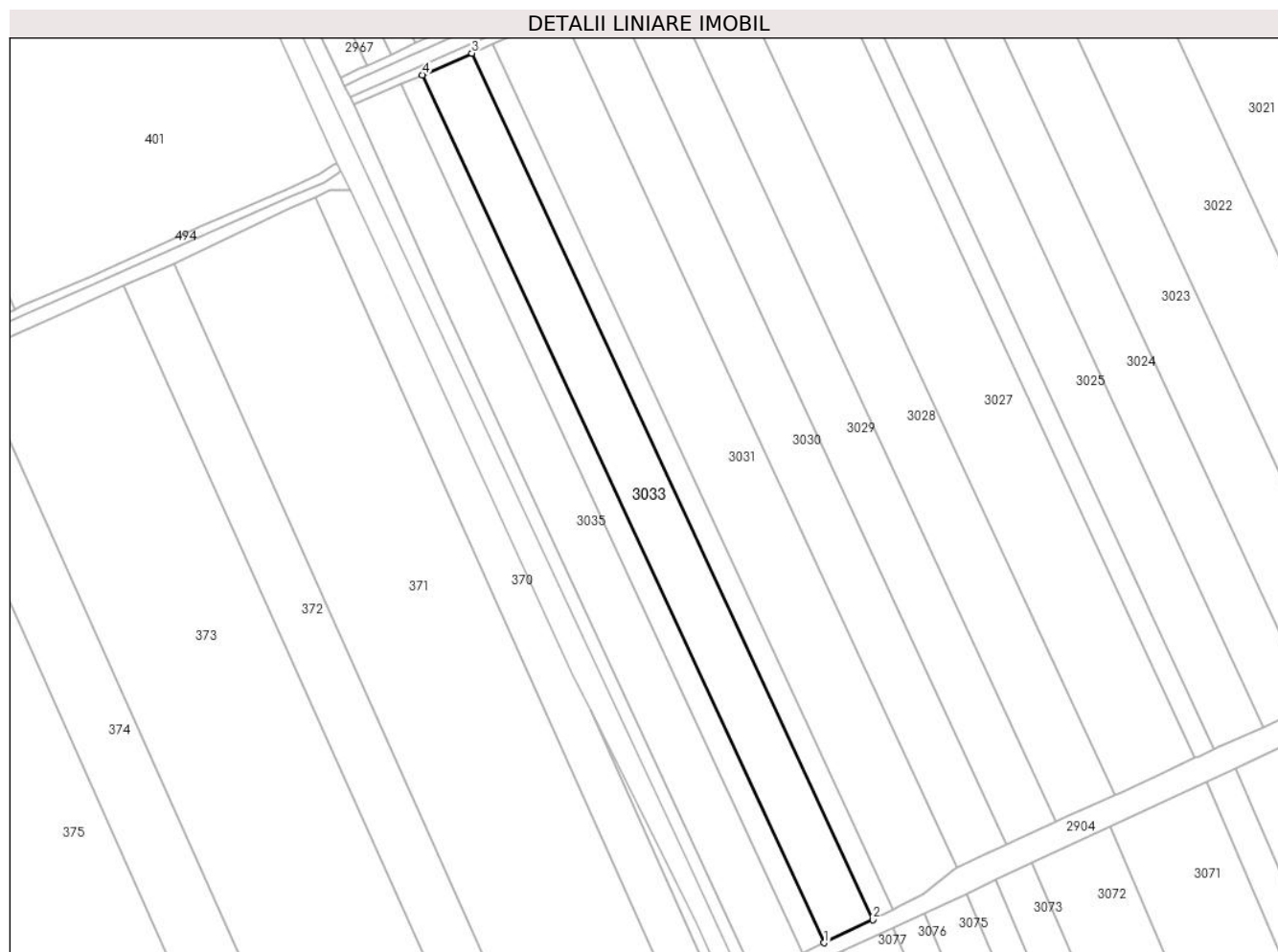
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22978	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/2	3	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.225,448 316.849,035	2	705.246,864 316.859,286	23.743
2	705.246,864 316.859,286	3	705.070,099 317.241,183	420.822
3	705.070,099 317.241,183	4	705.048,352 317.231,649	23.745
4	705.048,352 317.231,649	1	705.225,448 316.849,035	421.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.430 Masurata: 4.413	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42209, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU M NICOLAE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.430 Masurata: 4.413	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.413	40/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.216,01 316.844,516	2	705.225,448 316.849,035	10.464
2	705.225,448 316.849,035	3	705.048,352 317.231,649	421.612
3	705.048,352 317.231,649	4	705.038,767 317.227,446	10.466
4	705.038,767 317.227,446	1	705.216,01 316.844,516	421.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42308, din 22/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ION I VICTOR, LIPSA CNP	
2) MARIN I CHIVA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.962	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 0.3%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.962	40/2	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.093,127 317.053,439	2	705.194,577 316.834,257	241.522
2	705.194,577 316.834,257	3	705.205,464 316.839,51	12.088
3	705.205,464 316.839,51	4	705.216,01 316.844,516	11.674
4	705.216,01 316.844,516	5	705.038,767 317.227,446	421.96
5	705.038,767 317.227,446	6	705.018,158 317.218,411	22.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.018,158 317.218,411	7	705.055,221 317.135,734	90.604
7	705.055,221 317.135,734	1	705.093,127 317.053,439	90.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.854	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42157, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRE D GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

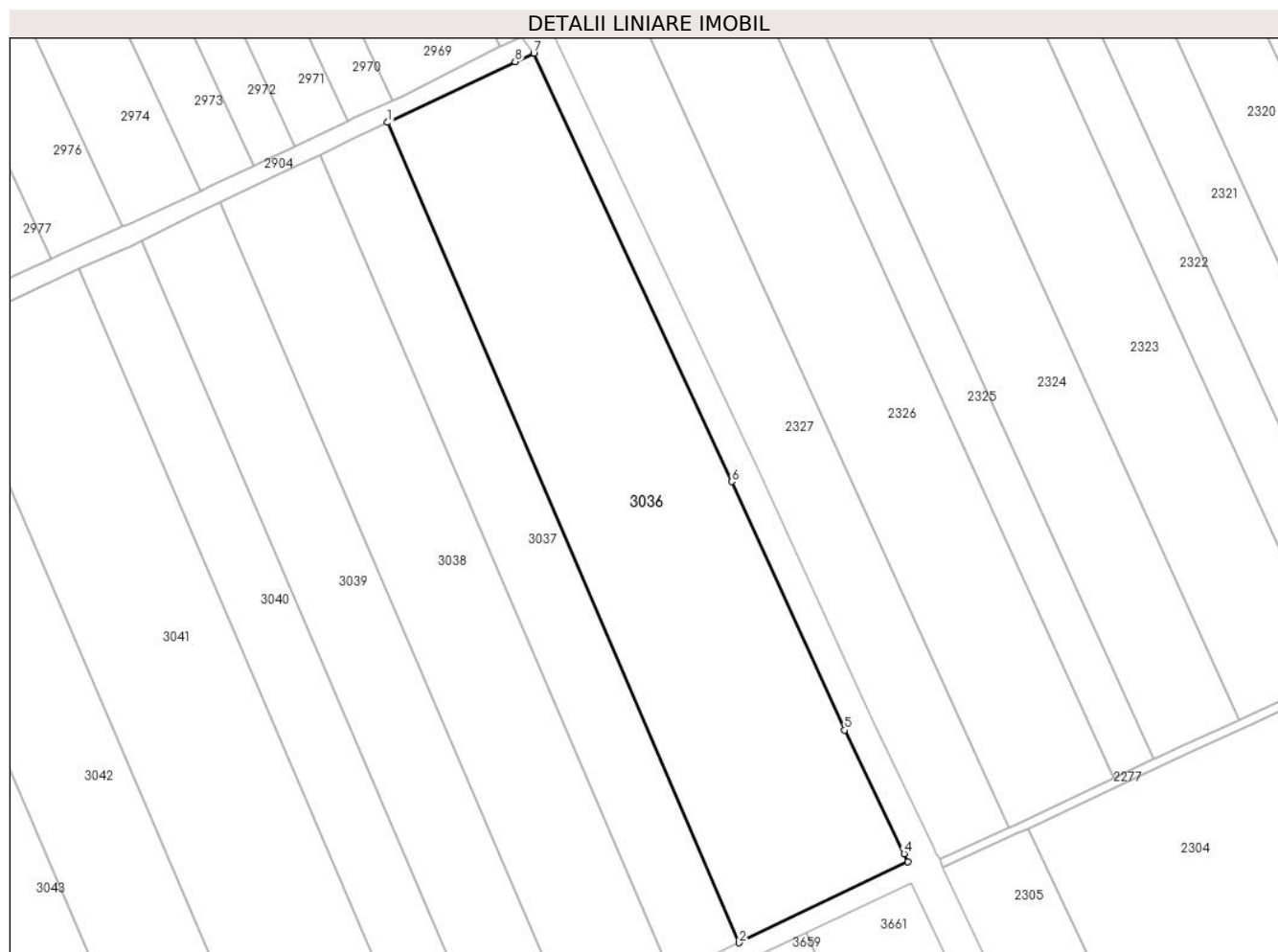
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.854	40/3	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.788,11 317.574,646	2	706.954,718 317.185,839	423.0
2	706.954,718 317.185,839	3	707.034,727 317.224,157	88.711
3	707.034,727 317.224,157	4	707.033,047 317.228,077	4.265
4	707.033,047 317.228,077	5	707.004,84 317.286,628	64.991
5	707.004,84 317.286,628	6	706.951,324 317.404,43	129.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.951,324 317.404,43	7	706.857,383 317.607,442	223.694
7	706.857,383 317.607,442	8	706.848,549 317.603,412	9.71
8	706.848,549 317.603,412	1	706.788,11 317.574,646	66.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42287, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE TUDORA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

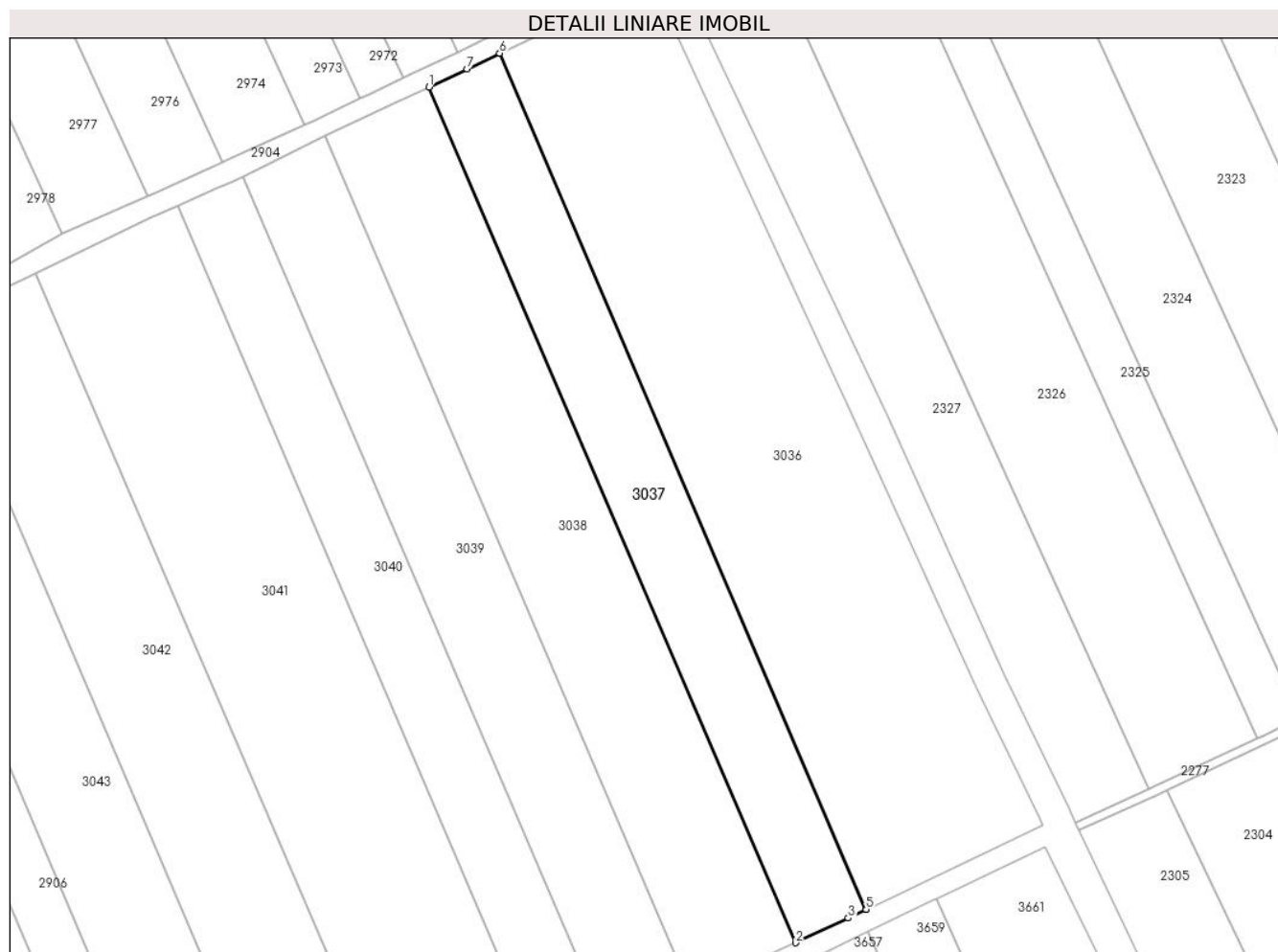
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.000	40/3	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.756,094 317.559,326	2	706.922,637 317.170,671	422.835
2	706.922,637 317.170,671	3	706.946,559 317.181,875	26.416
3	706.946,559 317.181,875	4	706.954,56 317.185,763	8.896
4	706.954,56 317.185,763	5	706.954,718 317.185,839	0.175
5	706.954,718 317.185,839	6	706.788,11 317.574,646	423.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.788,11 317.574,646	7	706.773,253 317.567,575	16.454
7	706.773,253 317.567,575	1	706.756,094 317.559,326	19.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.110	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43310, din 22/09/1998 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCU I STOIAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

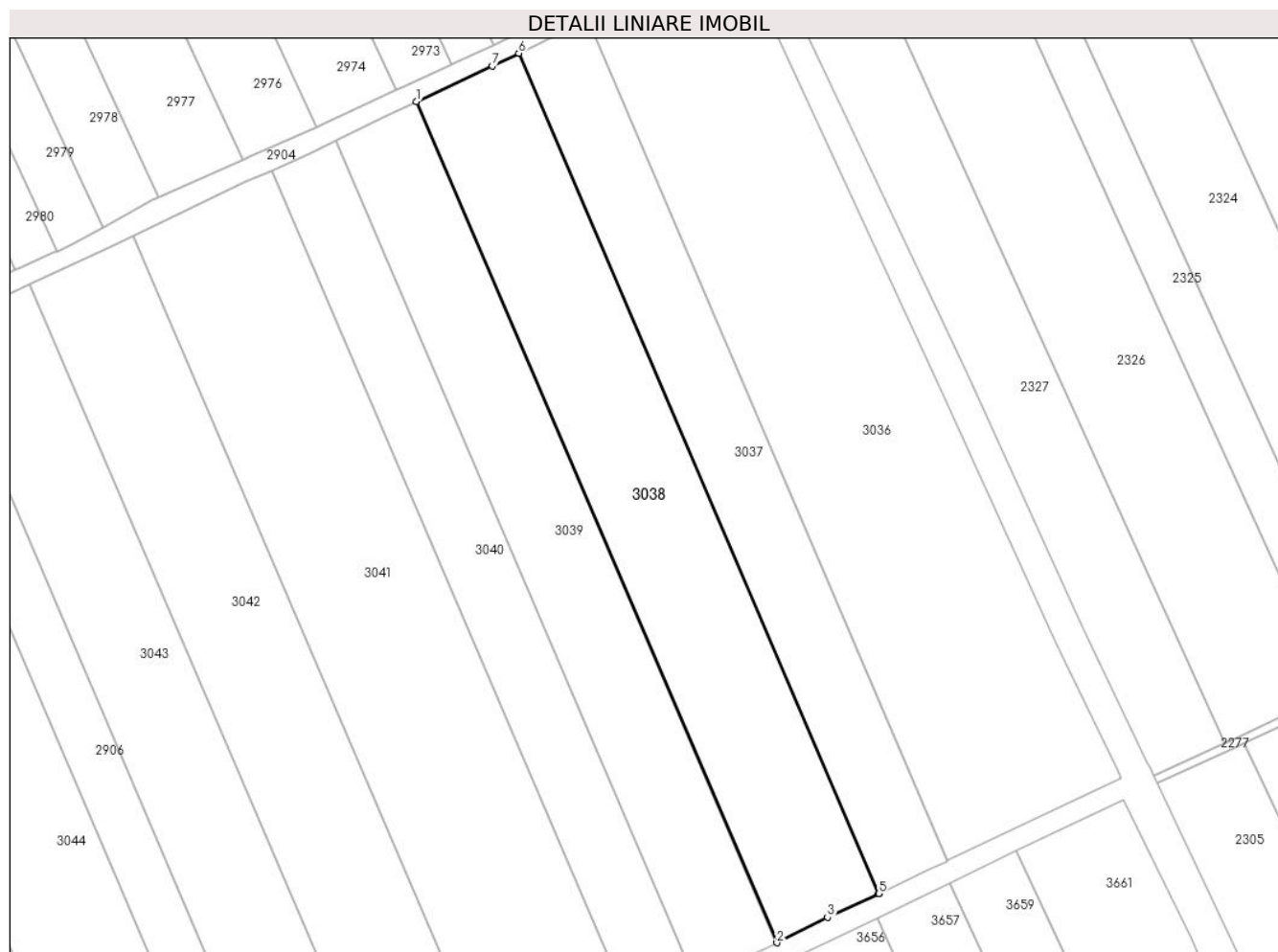
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.110	40/3	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.708,804 317.536,92	2	706.875,508 317.147,889	423.244
2	706.875,508 317.147,889	3	706.898,933 317.159,627	26.201
3	706.898,933 317.159,627	4	706.922,615 317.170,661	26.126
4	706.922,615 317.170,661	5	706.922,637 317.170,671	0.024
5	706.922,637 317.170,671	6	706.756,094 317.559,326	422.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.756,094 317.559,326	7	706.743,772 317.553,403	13.672
7	706.743,772 317.553,403	1	706.708,804 317.536,92	38.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.578	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42263, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINCA D TUDORA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

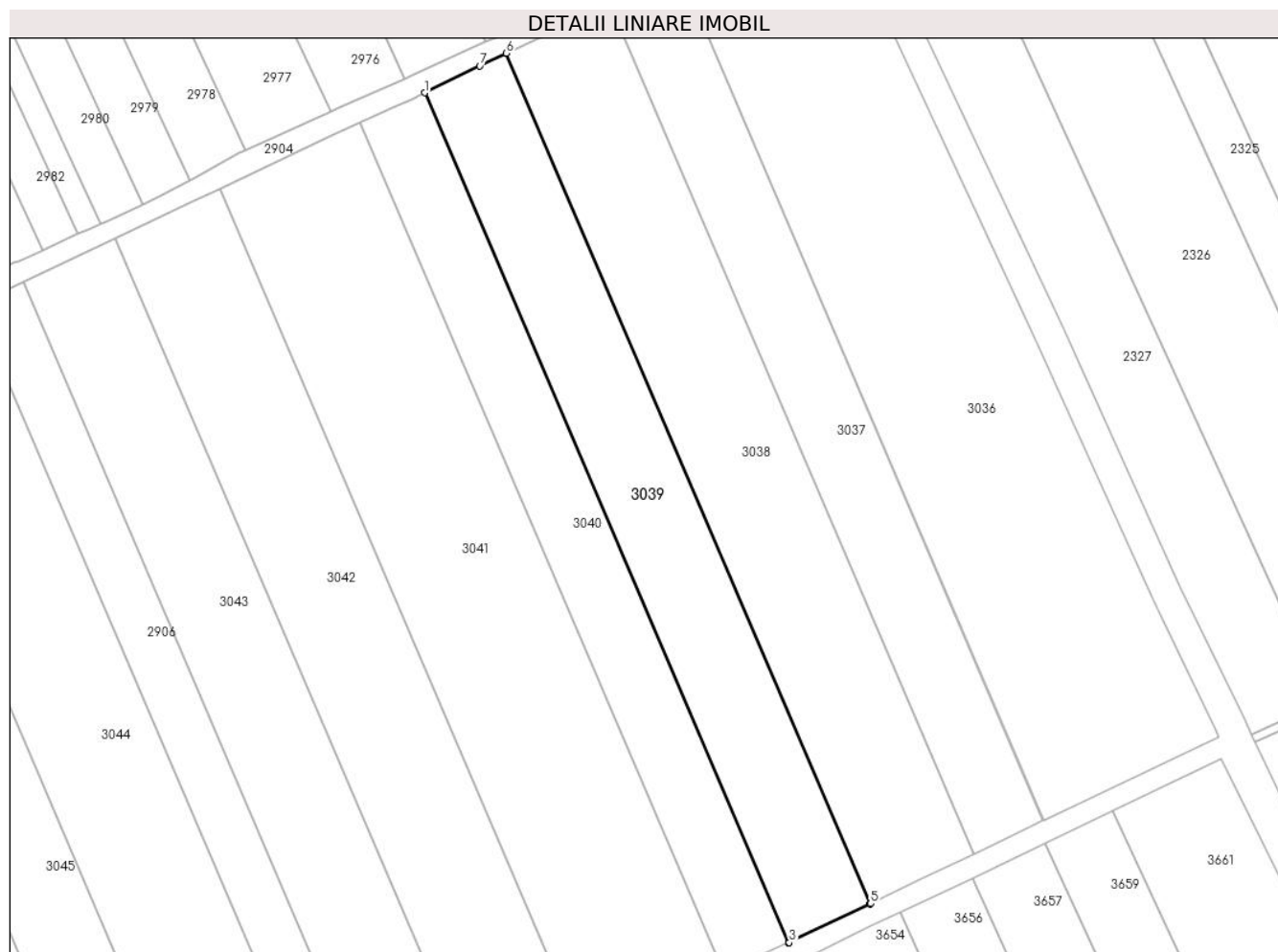
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.578	40/3	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.671,389 317.518,779	2	706.837,997 317.129,973	422.999
2	706.837,997 317.129,973	3	706.838,302 317.130,103	0.332
3	706.838,302 317.130,103	4	706.875,252 317.147,761	40.953
4	706.875,252 317.147,761	5	706.875,508 317.147,889	0.286
5	706.875,508 317.147,889	6	706.708,804 317.536,92	423.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.708,804 317.536,92	7	706.696,562 317.531,149	13.534
7	706.696,562 317.531,149	1	706.671,389 317.518,779	28.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23960	Din acte: 13.958 Masurata: 13.837	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22948 / 11/05/2018		
Act Notarial nr. 242, din 23/01/2018 emis de BIN SERBAN ANGELICA VALENTINA (act notarial nr 16 din 23.01.2018, emis de BIN SERBAN ANGELICA VALENTINA;act administrativ nr 42110 din 29.05.1996, emis de CJPSDPAT CALARASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA VASILICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

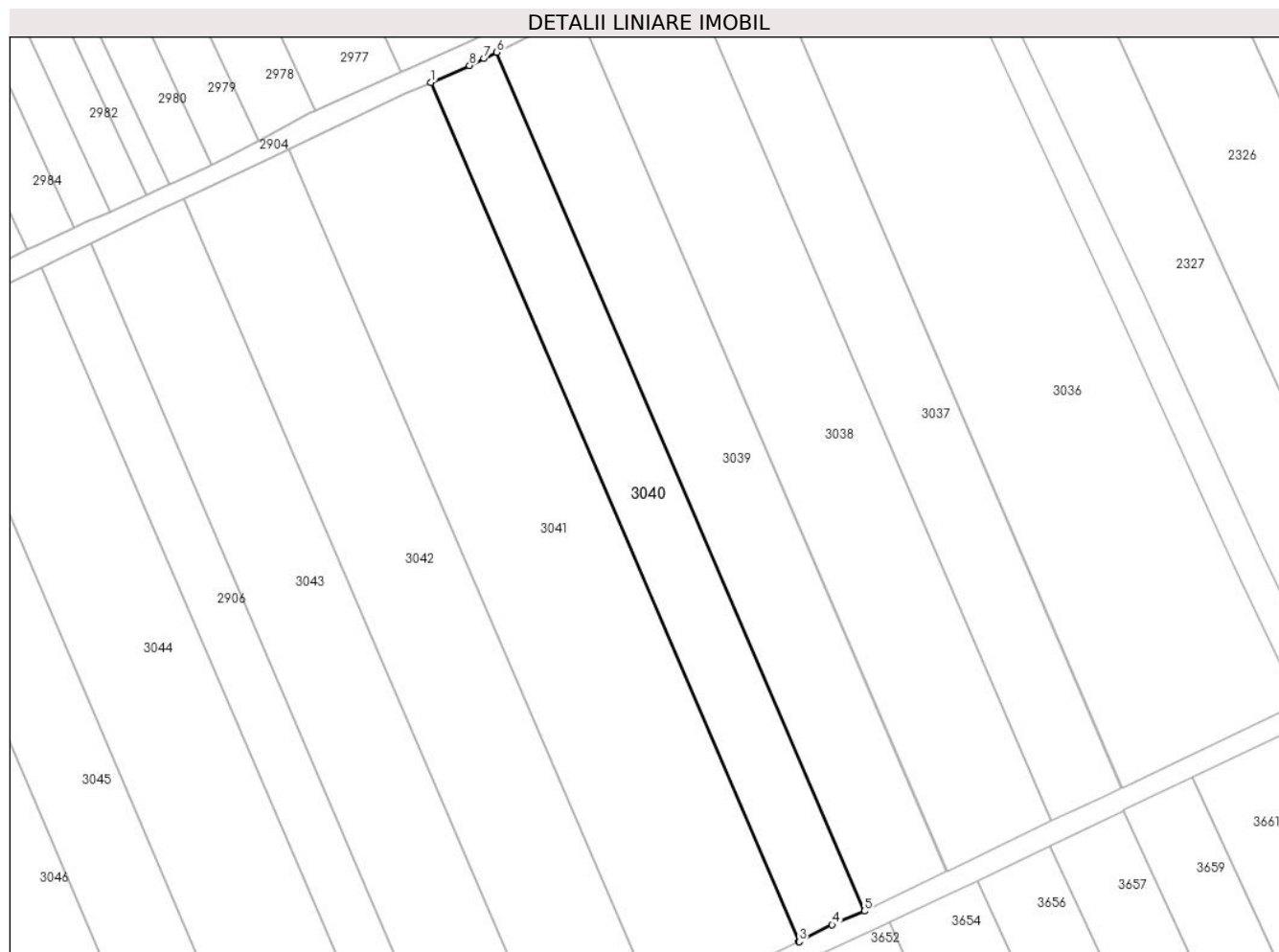
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23960	Din acte: 13.958 Masurata: 13.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intramilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.837	40/3	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.641,626 317.505,128	2	706.808,34 317.116,074	423.269
2	706.808,34 317.116,074	3	706.808,498 317.116,147	0.174
3	706.808,498 317.116,147	4	706.823,4 317.123,741	16.725
4	706.823,4 317.123,741	5	706.837,997 317.129,973	15.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.837,997 317.129,973	6	706.671,389 317.518,779	422.999
6	706.671,389 317.518,779	7	706.665,612 317.515,94	6.437
7	706.665,612 317.515,94	8	706.659,094 317.512,83	7.222
8	706.659,094 317.512,83	1	706.641,626 317.505,128	19.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		30.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42347, din 22/08/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR VASILE, LIPSA CNP 2) LAZAR NICOLAE, LIPSA CNP 3) DINCA ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

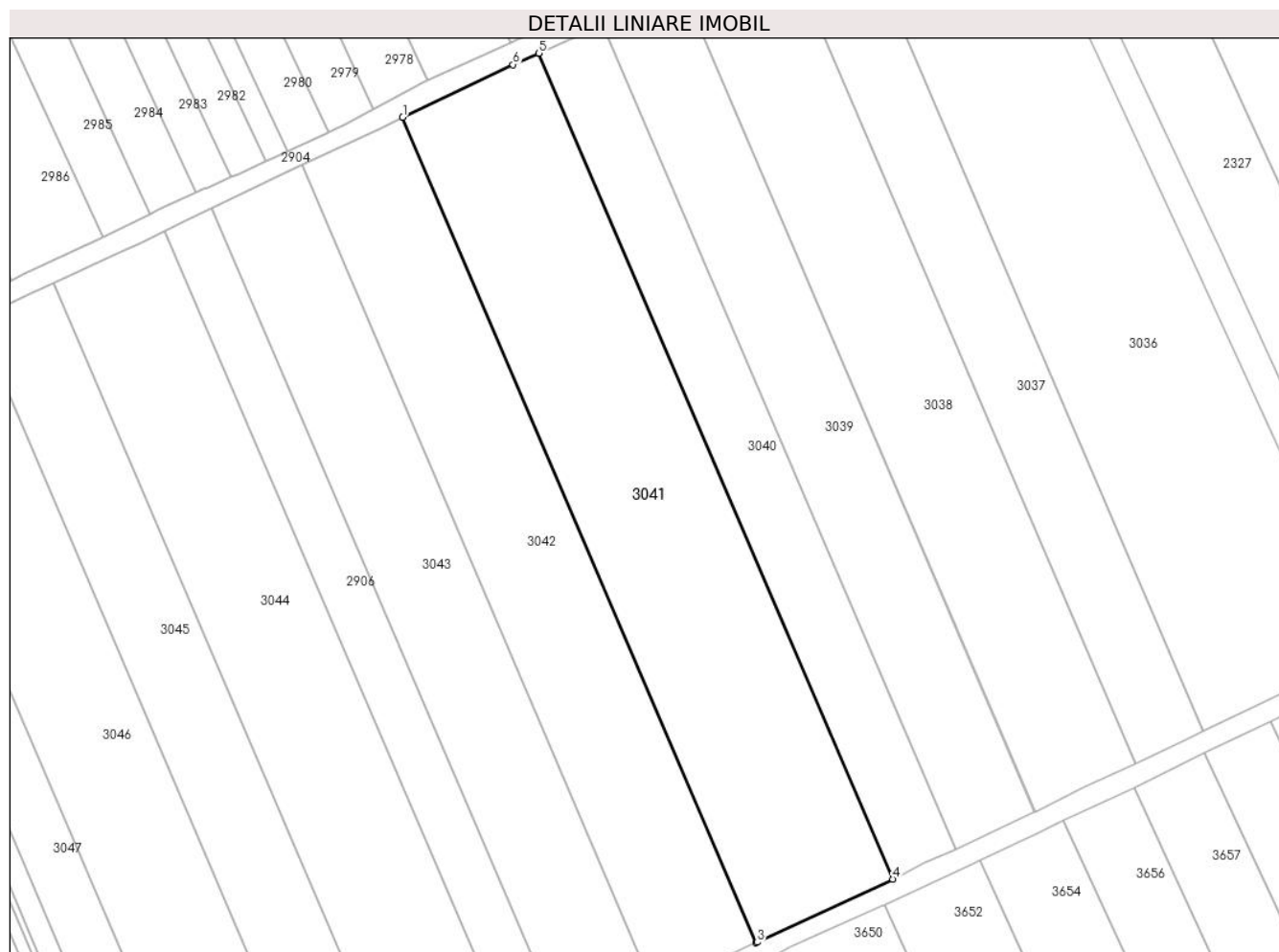
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	30.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.000	40/3	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.577,464 317.474,925	2	706.744,072 317.086,118	423.0
2	706.744,072 317.086,118	3	706.744,545 317.086,338	0.522
3	706.744,545 317.086,338	4	706.808,34 317.116,074	70.385
4	706.808,34 317.116,074	5	706.641,626 317.505,128	423.269
5	706.641,626 317.505,128	6	706.629,465 317.499,767	13.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.629,465 317.499,767	1	706.577,464 317.474,925	57.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22457	Din acte: 22.500 Masurata: 22.305	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64437 / 16/12/2013		
Act Notarial nr. 2271, din 11/12/2013 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

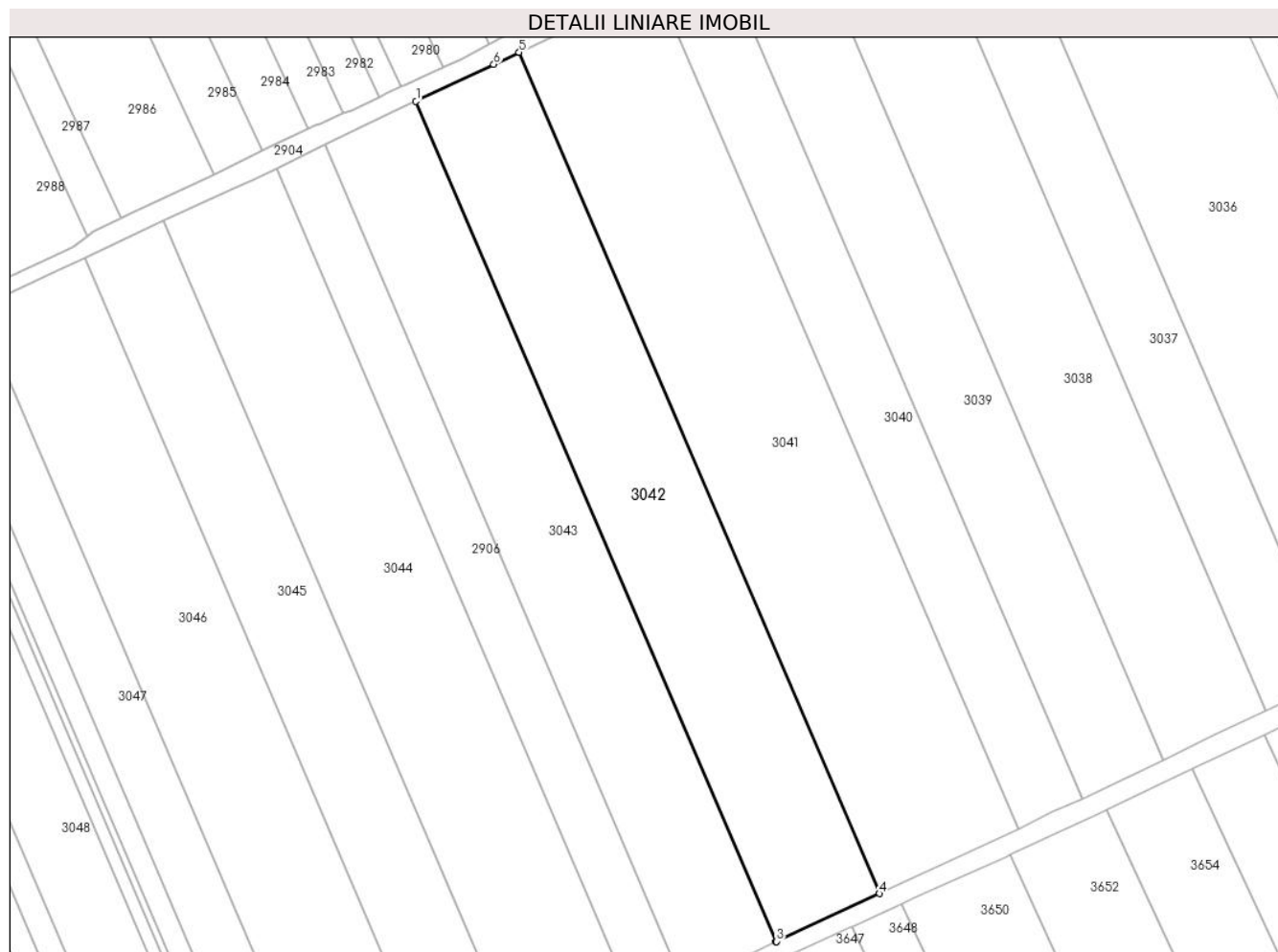
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22457	Din acte: 22.500 Masurata: 22.305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.305	40/3	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.529,751 317.452,335	2	706.696,232 317.063,825	422.677
2	706.696,232 317.063,825	3	706.696,546 317.063,976	0.348
3	706.696,546 317.063,976	4	706.744,072 317.086,118	52.431
4	706.744,072 317.086,118	5	706.577,464 317.474,925	423.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.577,464 317.474,925	6	706.565,737 317.469,323	12.996
6	706.565,737 317.469,323	1	706.529,751 317.452,335	39.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.805	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42112, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE A ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

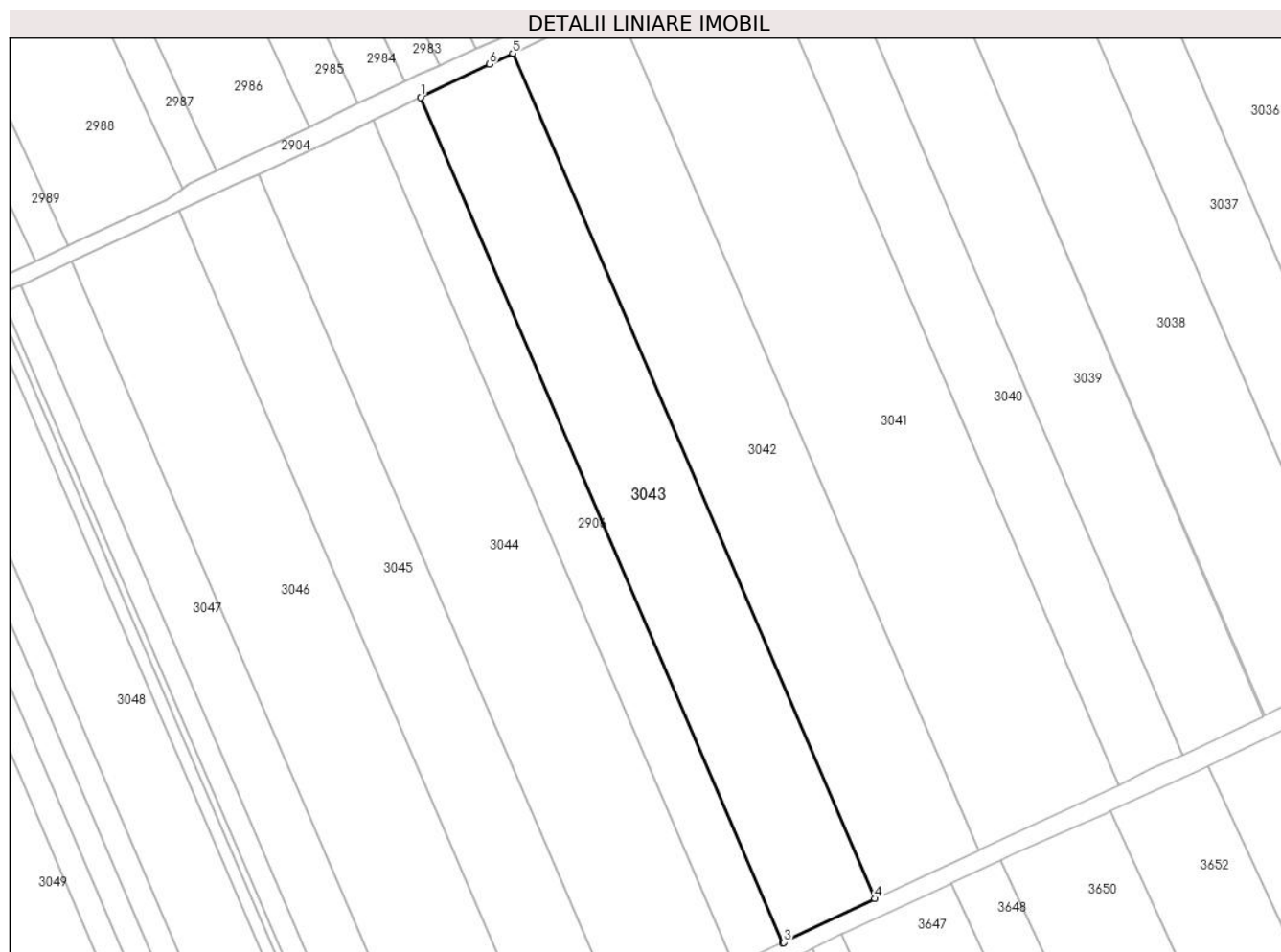
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.805	40/3	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.487,447 317.432,113	2	706.653,952 317.043,545	422.74
2	706.653,952 317.043,545	3	706.654,325 317.043,717	0.411
3	706.654,325 317.043,717	4	706.696,232 317.063,825	46.481
4	706.696,232 317.063,825	5	706.529,751 317.452,335	422.677
5	706.529,751 317.452,335	6	706.519,034 317.447,276	11.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.519,034 317.447,276	1	706.487,447 317.432,113	35.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.396	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42108, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA T VASILE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

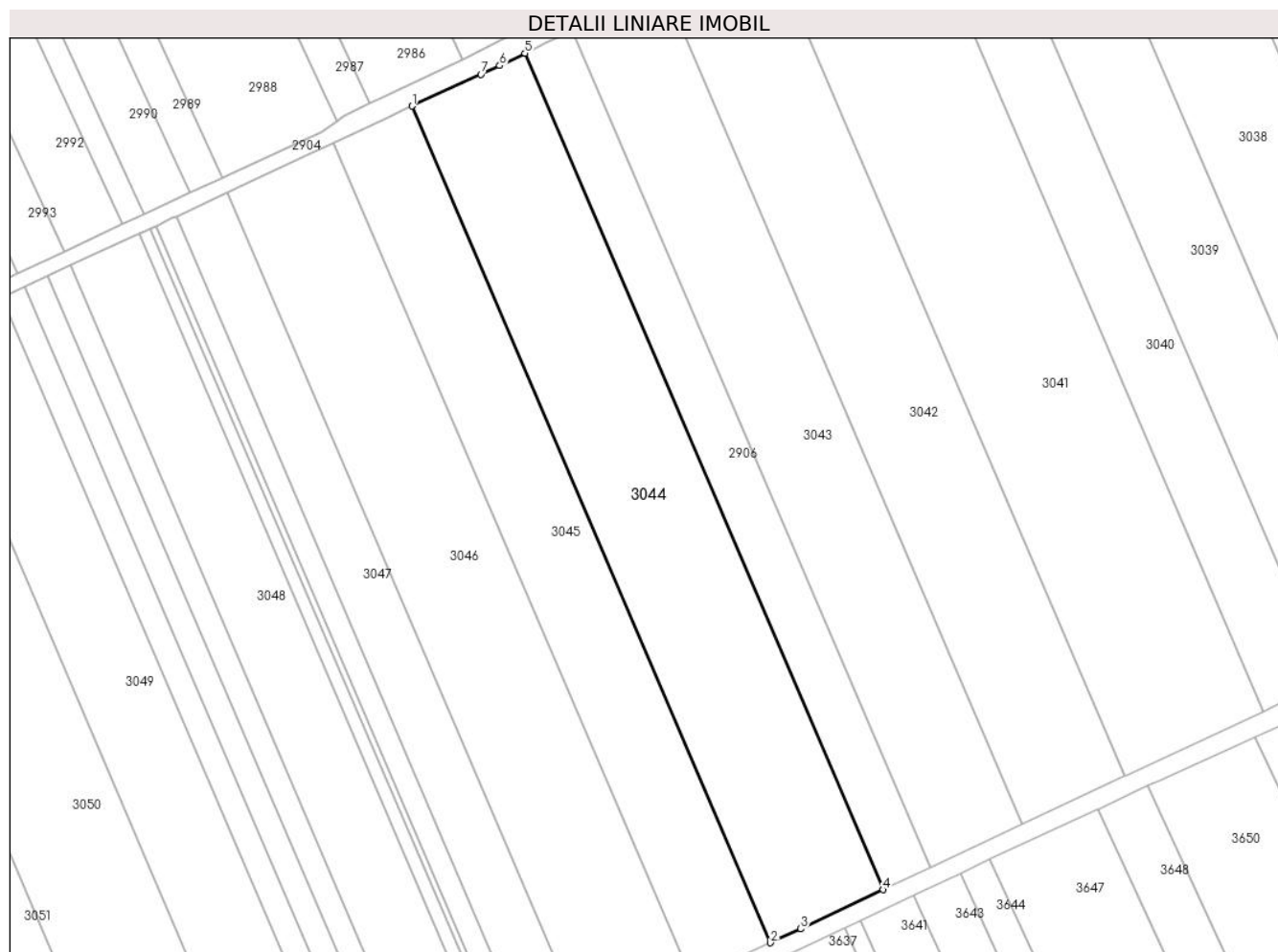
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.396	40/3	39	-	IN TP 42108 TARLAUA 40/5, PARCELA 39

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.413,018 317.396,918	2	706.579,371 317.008,704	422.355
2	706.579,371 317.008,704	3	706.593,381 317.015,166	15.428
3	706.593,381 317.015,166	4	706.631,69 317.033,295	42.382
4	706.631,69 317.033,295	5	706.465,375 317.421,417	422.255
5	706.465,375 317.421,417	6	706.453,638 317.415,661	13.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.453,638 317.415,661	7	706.444,912 317.411,69	9.587
7	706.444,912 317.411,69	1	706.413,018 317.396,918	35.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20045	Din acte: 17.166 Masurata: 17.017	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30088 / 03/11/2008		
Act Notarial nr. 2542, din 29/10/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

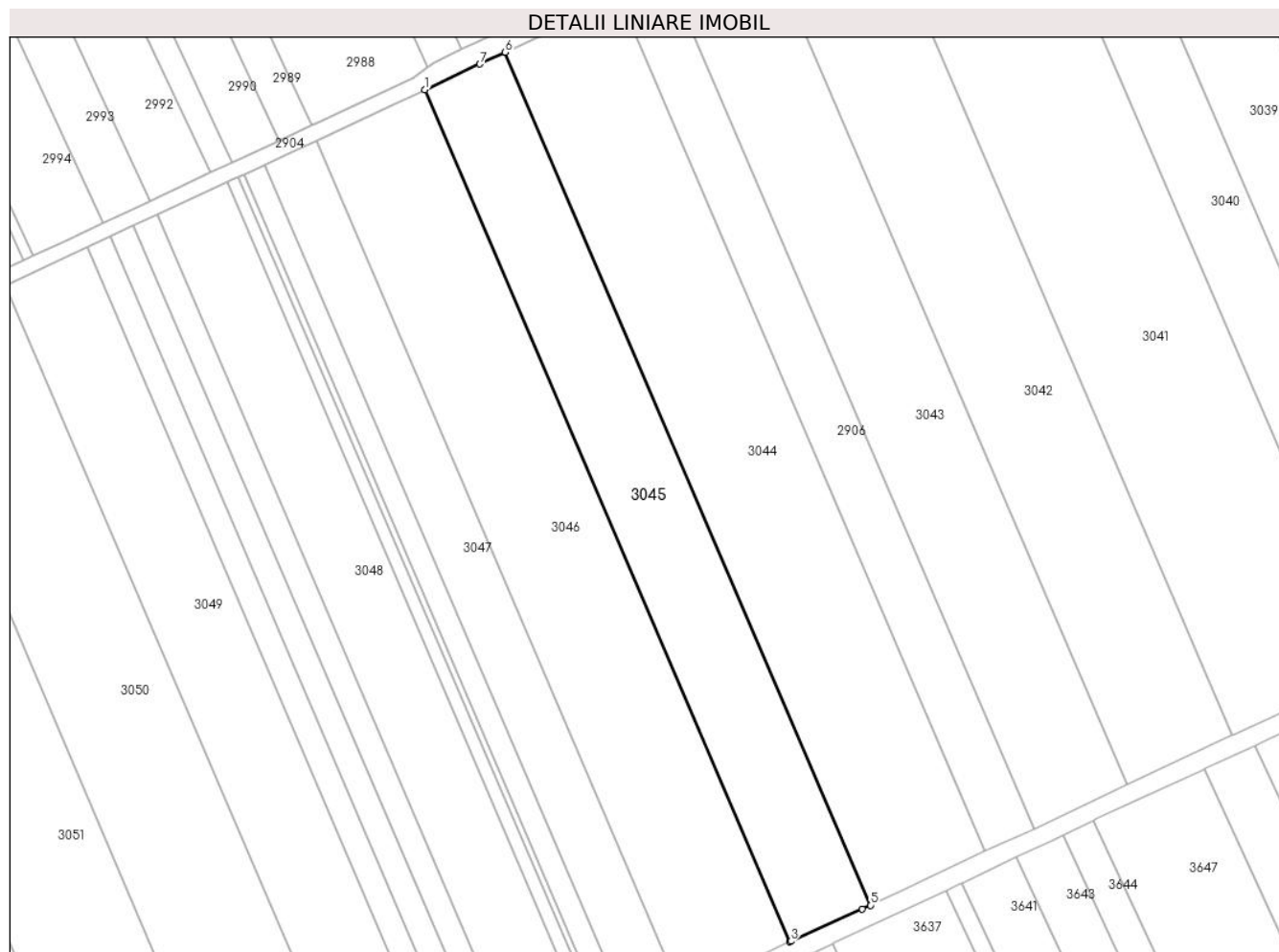
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20045	Din acte: 17.166 Masurata: 17.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.017	40/3	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.376,505 317.379,781	2	706.542,659 316.992,032	421.849
2	706.542,659 316.992,032	3	706.543,189 316.992,286	0.588
3	706.543,189 316.992,286	4	706.575,61 317.006,969	35.591
4	706.575,61 317.006,969	5	706.579,371 317.008,704	4.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.579,371 317.008,704	6	706.413,018 317.396,918	422.355
6	706.413,018 317.396,918	7	706.401,499 317.391,583	12.694
7	706.401,499 317.391,583	1	706.376,505 317.379,781	27.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20889	Din acte: 23.250 Masurata: 23.048	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10170 / 26/04/2010		
Act Administrativ nr. 42529, din 20/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT ION 2) LOLOT VASILE 3) LOLOT ZAINEA 4) RADU NASTASIA 5) RADU LUCICA 6) CIOHOREANU EVGHENIA 7) AMNZA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

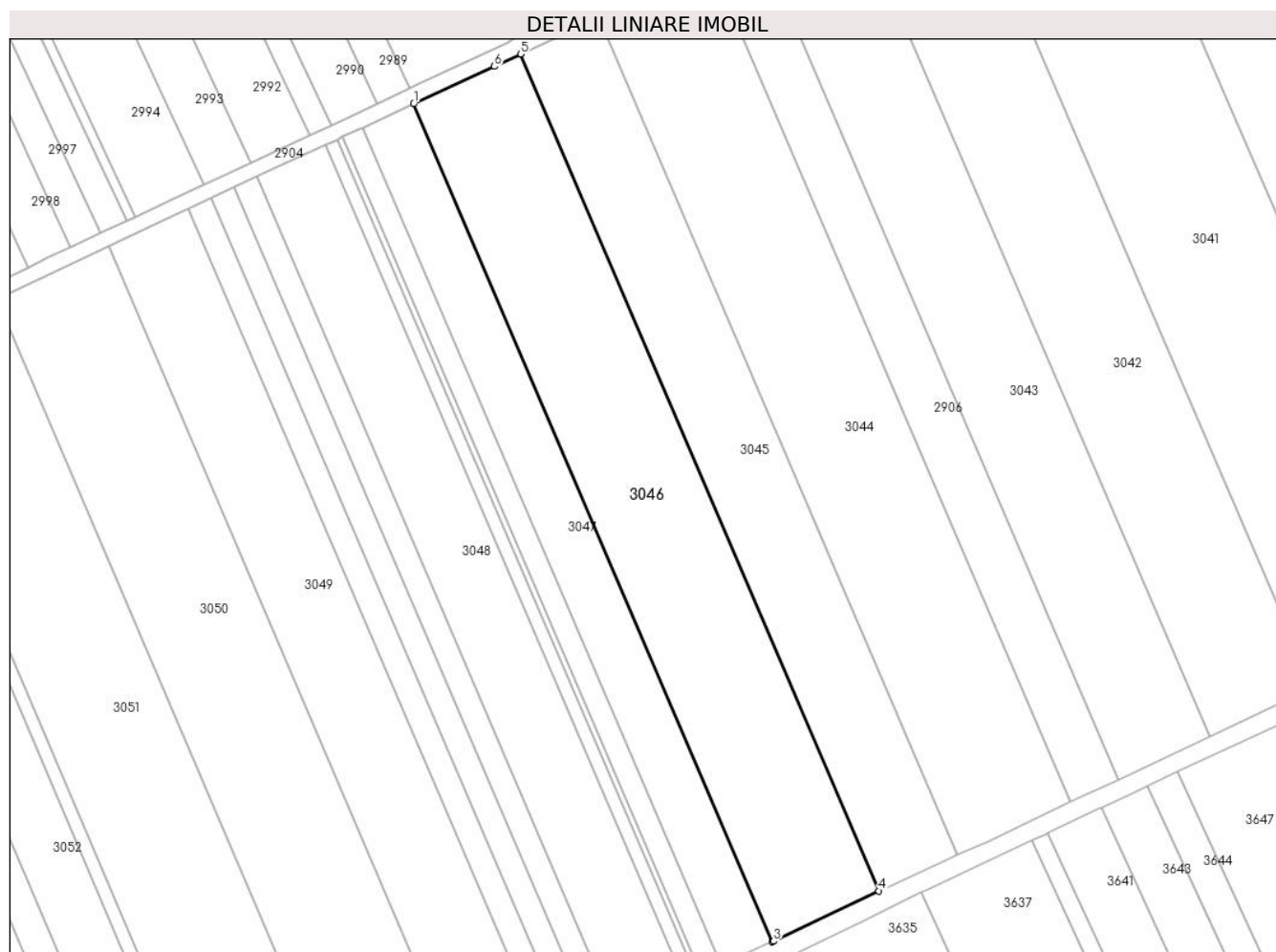
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20889	Din acte: 23.250 Masurata: 23.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.048	40/3	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.326,989 317.356,705	2	706.493,369 316.968,429	422.422
2	706.493,369 316.968,429	3	706.493,889 316.968,666	0.571
3	706.493,889 316.968,666	4	706.542,659 316.992,032	54.078
4	706.542,659 316.992,032	5	706.376,505 317.379,781	421.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.376,505 317.379,781	6	706.364,387 317.374,059	13.401
6	706.364,387 317.374,059	1	706.326,989 317.356,705	41.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:448

Nr. cadastral vechi:579

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23264	10.942	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4827 / 22/02/2008	
Act Notarial nr. 410, din 20/02/2008 emis de BNP Chiru Maria Dana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 448)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23264	10.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.942	40/3	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.303,497 317.345,747	2	706.469,787 316.957,682	422.193
2	706.469,787 316.957,682	3	706.470,241 316.957,889	0.499
3	706.470,241 316.957,889	4	706.493,369 316.968,429	25.416
4	706.493,369 316.968,429	5	706.326,989 317.356,705	422.422
5	706.326,989 317.356,705	6	706.315,209 317.351,239	12.986

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.315,209 317.351,239	1	706.303,497 317.345,747	12.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23844	14.774	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16566 / 29/03/2019		
Act Notarial nr. 1344, din 29/03/2019 emis de Tragone George (act notarial nr 80 din 12.04.2019, emis de Tragone George);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT COSTEL, -sot 2) LOLOT ELENA, -sotie	A1
B3	se noteaza faptul ca, imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) LOLOT COSTEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:11674814	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23844	14.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.774	40/3	35/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.254,464 317.322,966	2	706.420,569 316.935,335	421.721
2	706.420,569 316.935,335	3	706.452,464 316.949,817	35.029
3	706.452,464 316.949,817	4	706.286,255 317.337,693	421.987
4	706.286,255 317.337,693	1	706.254,464 317.322,966	35.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.394	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42117, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLADILA IANCU, LIPSA CNP	
2) VLADILA NUTA, LIPSA CNP	
3) VLADILA NICOLAE, LIPSA CNP	
4) SERBAN HARIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.394	40/3	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.185,373 317.290,559	2	706.351,648 316.902,531	422.153
2	706.351,648 316.902,531	3	706.352,338 316.902,843	0.757
3	706.352,338 316.902,843	4	706.388,671 316.920,813	40.534
4	706.388,671 316.920,813	5	706.222,658 317.308,233	421.491
5	706.222,658 317.308,233	6	706.216,521 317.305,39	6.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.216,521 317.305,39	1	706.185,373 317.290,559	34.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:430

Nr. cadastral vechi:561

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23116	24.120	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4681 / 21/02/2008	
Act Notarial nr. 395, din 20/02/2008 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 430)	

C. Partea III. SARCINI .

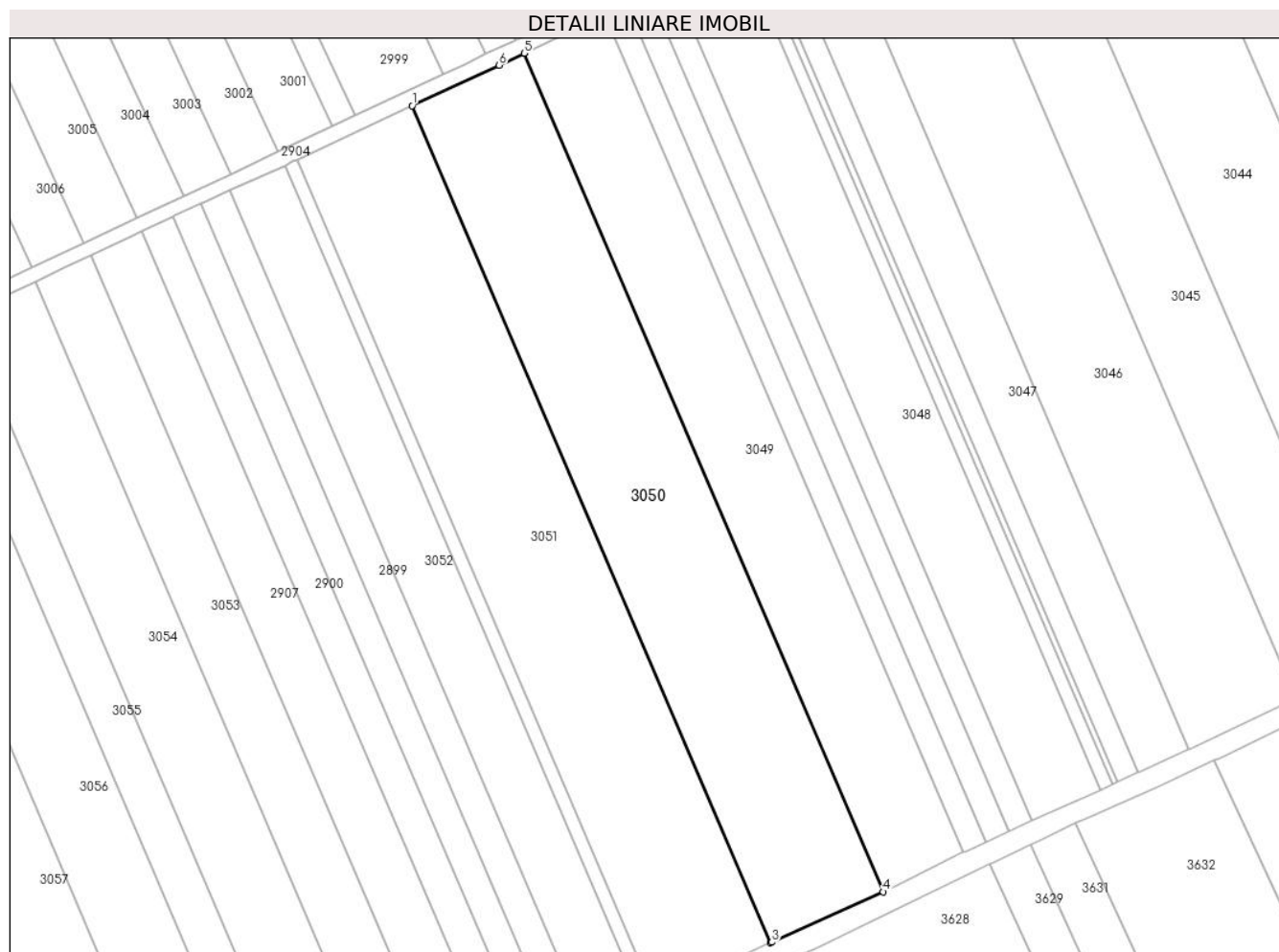
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23116	24.120	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.120	40/3	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.133,555 317.266,276	2	706.299,522 316.878,965	421.373
2	706.299,522 316.878,965	3	706.300,073 316.879,22	0.607
3	706.300,073 316.879,22	4	706.351,648 316.902,531	56.598
4	706.351,648 316.902,531	5	706.185,373 317.290,559	422.153
5	706.185,373 317.290,559	6	706.173,803 317.285,05	12.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.173,803 317.285,05	1	706.133,555 317.266,276	44.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23382	Din acte: 25.029 Masurata: 24.812	Sector cadastral:22 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4056 / 29/01/2018		
Act Notarial nr. 59, din 29/01/2018 emis de Chiru Maria Dana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIE LENUTA, -sotie 2) ILIE ROMEO, -sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

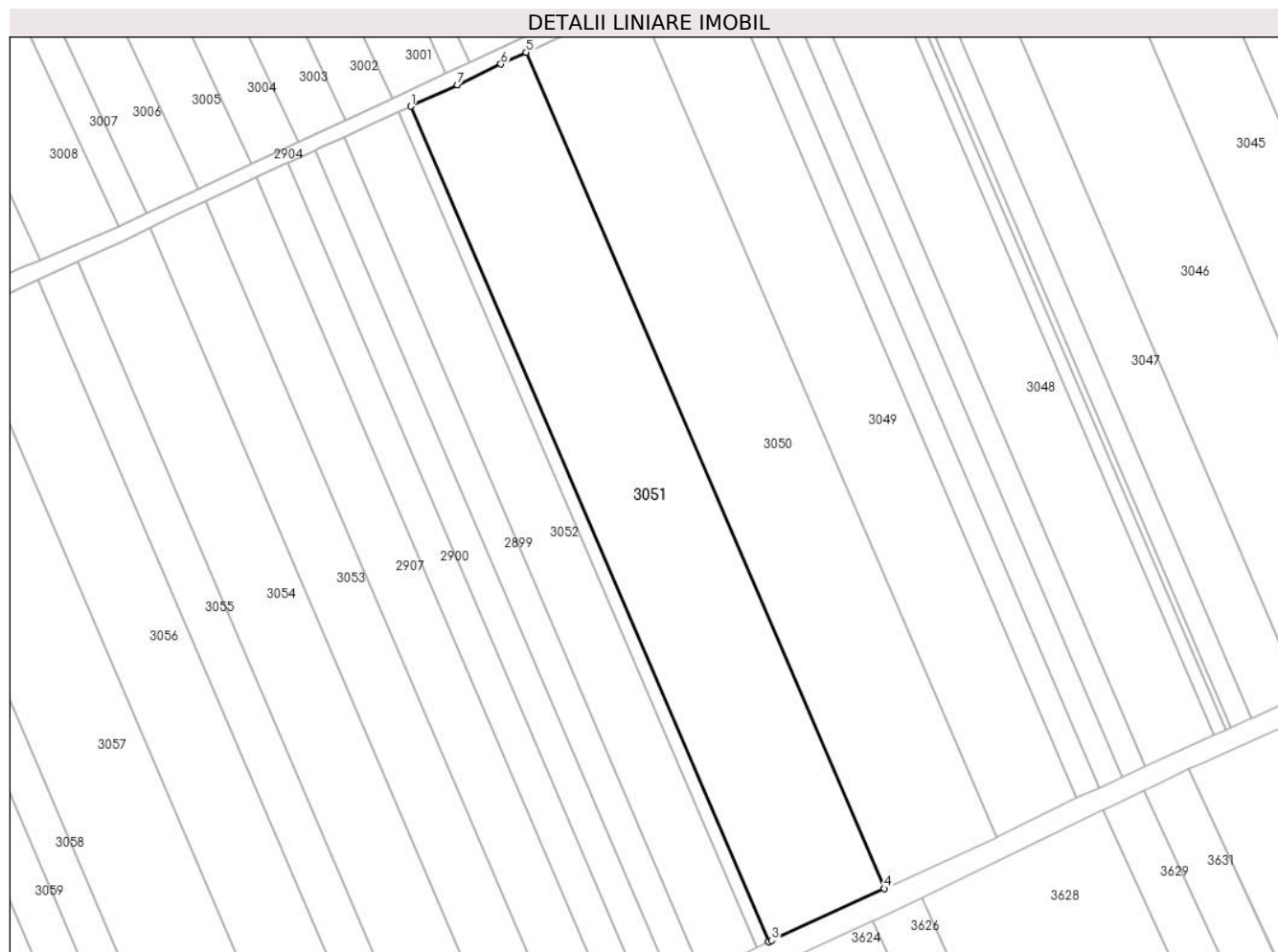
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23382	Din acte: 25.029 Masurata: 24.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	24.812	40/3	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.080,184 317.241,259	2	706.246,023 316.854,247	421.047
2	706.246,023 316.854,247	3	706.247,362 316.854,874	1.479
3	706.247,362 316.854,874	4	706.299,522 316.878,965	57.455
4	706.299,522 316.878,965	5	706.133,555 317.266,276	421.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	706.133,555 317.266,276	6	706.121,855 317.260,819	12.91
6	706.121,855 317.260,819	7	706.101,664 317.251,238	22.349
7	706.101,664 317.251,238	1	706.080,184 317.241,259	23.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.800	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42538, din 22/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOBRE C ION , LIPSA CNP 2) DOBRE C NICOLAE , LIPSA CNP 3) DOBRE N ION , LIPSA CNP 4) ADAM LUCICA , LIPSA CNP 5) BOGDAN ANICA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

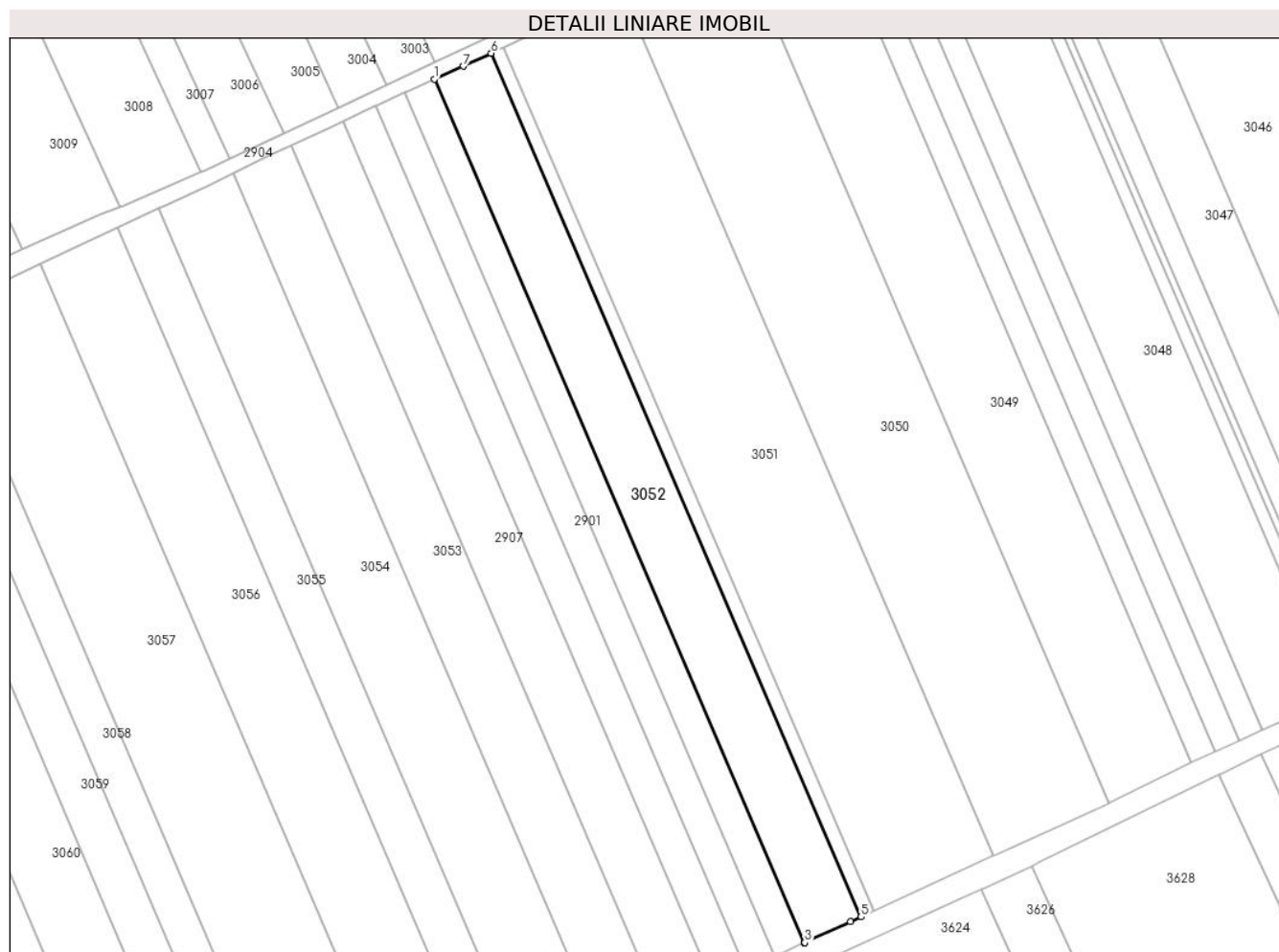
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.800	40/3	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	706.049,111 317.227,043	2	706.214,957 316.840,014	421.066
2	706.214,957 316.840,014	3	706.215,224 316.840,142	0.296
3	706.215,224 316.840,142	4	706.235,714 316.849,42	22.493
4	706.235,714 316.849,42	5	706.240,464 316.851,644	5.245
5	706.240,464 316.851,644	6	706.074,618 317.238,673	421.066

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	706.074,618 317.238,673	7	706.062,151 317.232,881	13.747
7	706.062,151 317.232,881	1	706.049,111 317.227,043	14.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.102	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41720, din 04/05/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELEA ELENA, LIPSA CNP 2) BOGDAN VERGILIA, LIPSA CNP 3) IONESCU MIOARA, LIPSA CNP 4) STAN SULTANA, LIPSA CNP 5) VANGU GABRIELA, LIPSA CNP 6) MANEA C ION, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.102	40/3	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.958,975 317.184,985	2	706.124,785 316.798,04	420.974
2	706.124,785 316.798,04	3	706.124,946 316.798,114	0.177
3	706.124,946 316.798,114	4	706.150,958 316.809,889	28.553
4	706.150,958 316.809,889	5	705.984,931 317.197,34	421.525
5	705.984,931 317.197,34	6	705.972,816 317.191,731	13.35

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.972,816 317.191,731	1	705.958,975 317.184,985	15.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.550	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41694, din 30/04/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA C T. ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

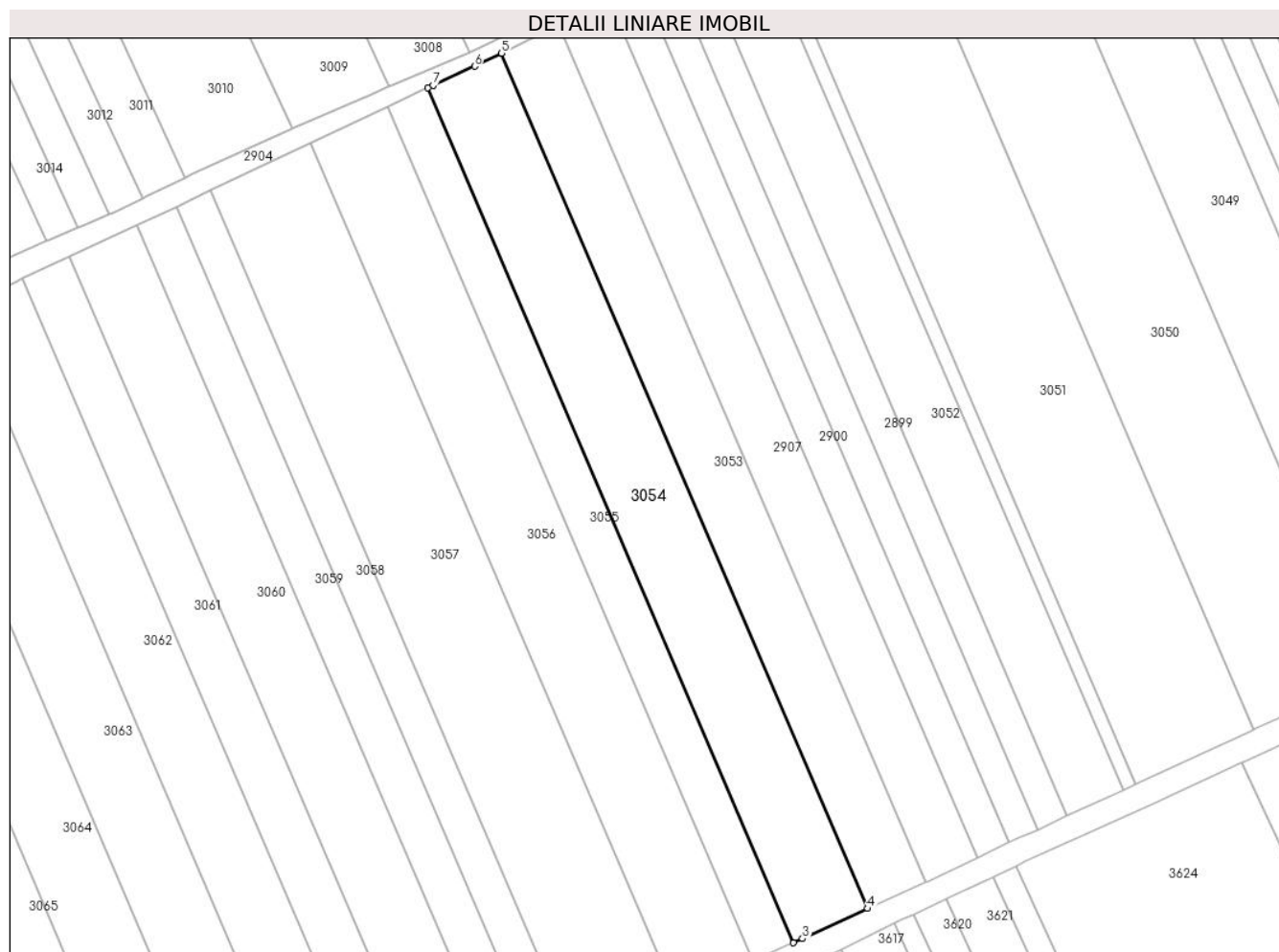
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.550	40/3	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.925,507 317.169,264	2	706.091,223 316.782,54	420.734
2	706.091,223 316.782,54	3	706.095,296 316.784,37	4.465
3	706.095,296 316.784,37	4	706.124,785 316.798,04	32.503
4	706.124,785 316.798,04	5	705.958,975 317.184,985	420.974
5	705.958,975 317.184,985	6	705.946,835 317.179,068	13.505

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.946,835 317.179,068	7	705.927,989 317.170,431	20.731
7	705.927,989 317.170,431	1	705.925,507 317.169,264	2.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21811	Din acte: 8.556 Masurata: 8.482	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30326 / 30/08/2012		
Act Notarial nr. 2533, din 27/08/2012 emis de NP SESTACOVSKI FLORIN ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU ION, -sot 2) NITU VASILICA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

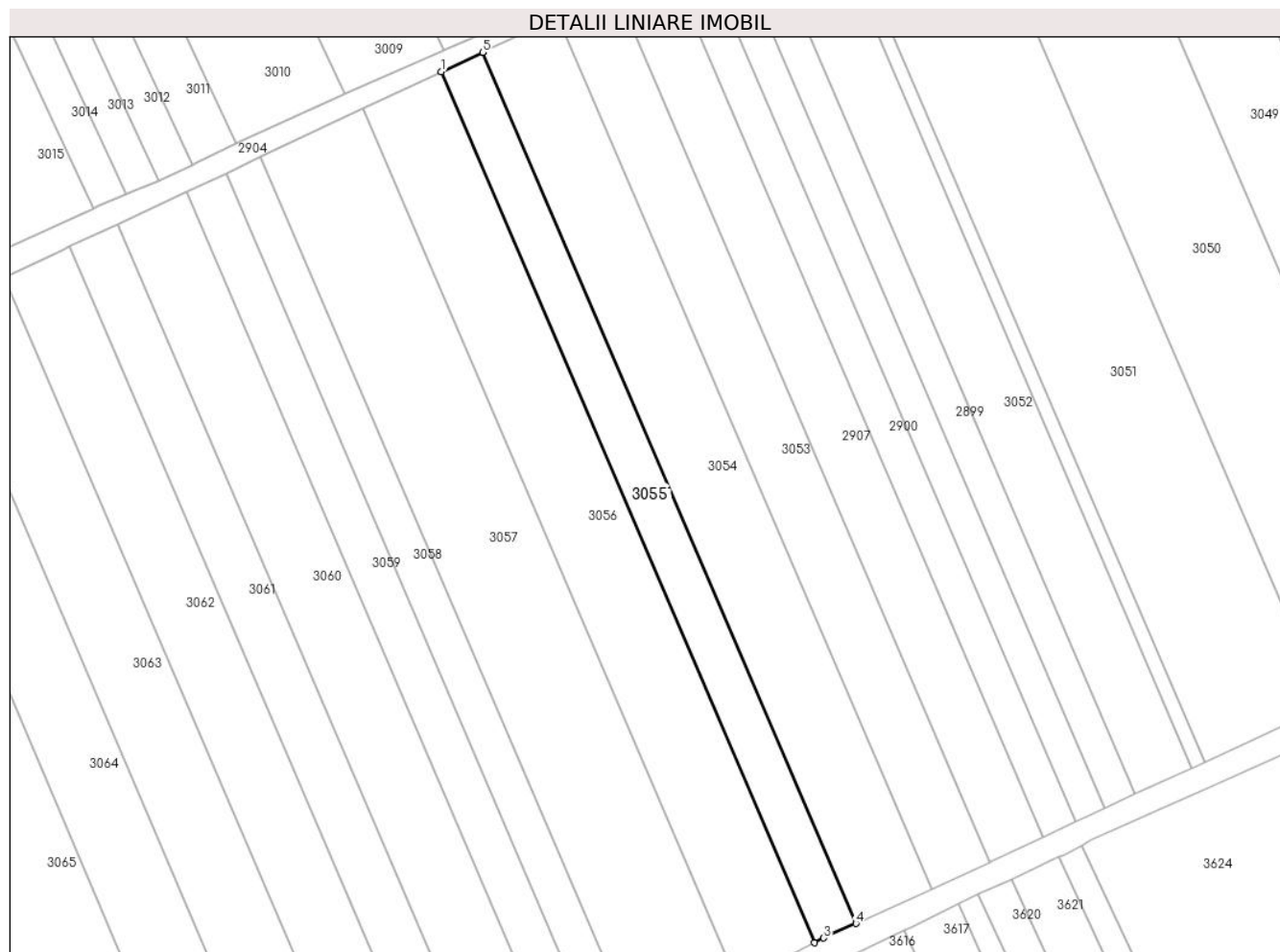
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21811	Din acte: 8.556 Masurata: 8.482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.482	40/3	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.907,248 317.160,673	2	706.072,927 316.774,035	420.641
2	706.072,927 316.774,035	3	706.076,962 316.776,134	4.548
3	706.076,962 316.776,134	4	706.091,223 316.782,54	15.634
4	706.091,223 316.782,54	5	705.925,507 317.169,264	420.734
5	705.925,507 317.169,264	1	705.907,248 317.160,673	20.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.188	Sector cadastral:22 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41716, din 04/05/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE ANGHEL, LIPSA CNP 2) ENCIU COMAN, LIPSA CNP 3) ALEXANDRU IOANA, LIPSA CNP 4) ENCIU MARIA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

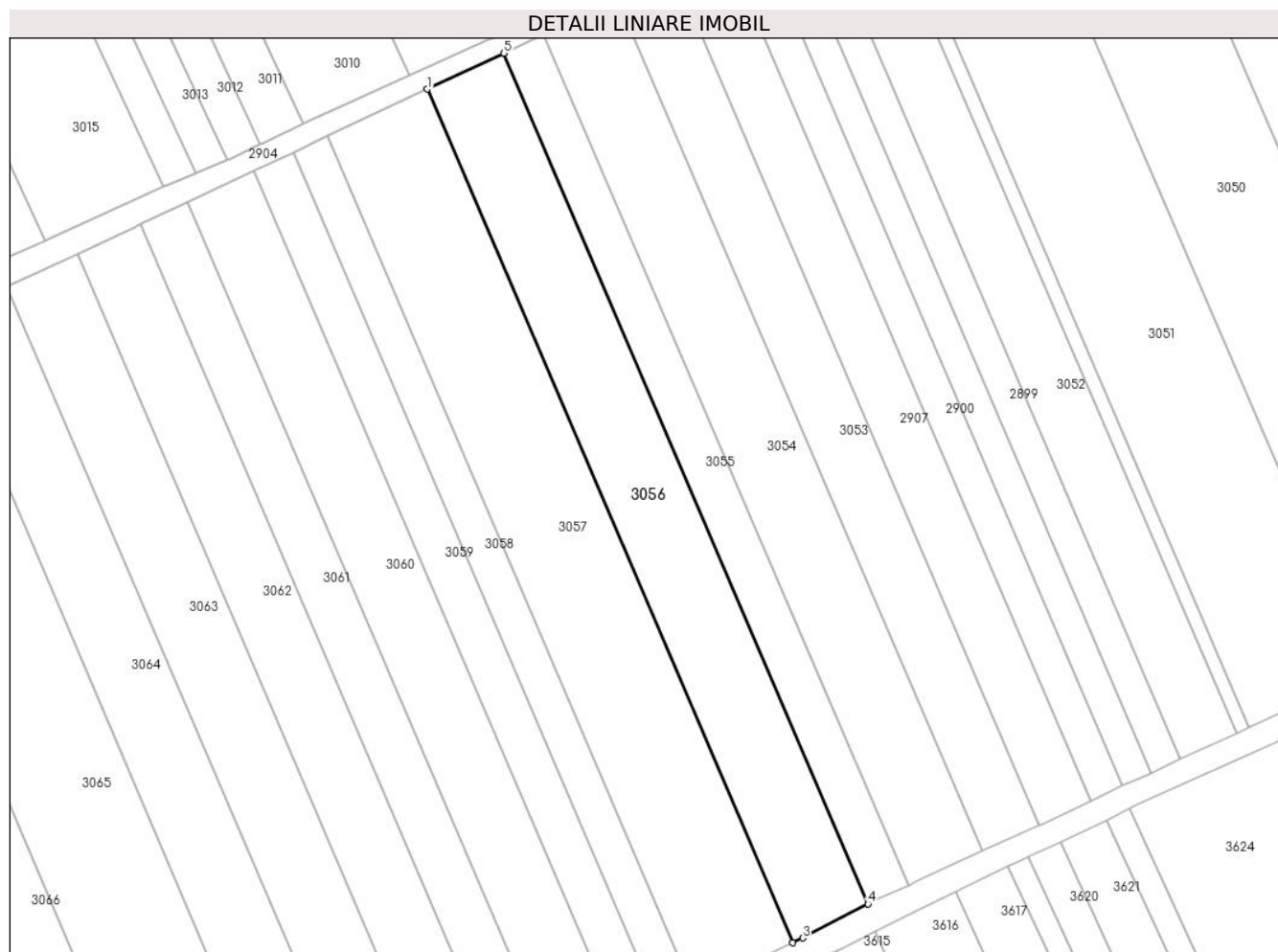
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.188	40/3	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.872,467 317.144,31	2	706.038,684 316.756,415	422.008
2	706.038,684 316.756,415	3	706.043,203 316.758,569	5.006
3	706.043,203 316.758,569	4	706.072,927 316.774,035	33.507
4	706.072,927 316.774,035	5	705.907,248 317.160,673	420.641
5	705.907,248 317.160,673	1	705.872,467 317.144,31	38.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.203	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41691, din 23/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA C DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

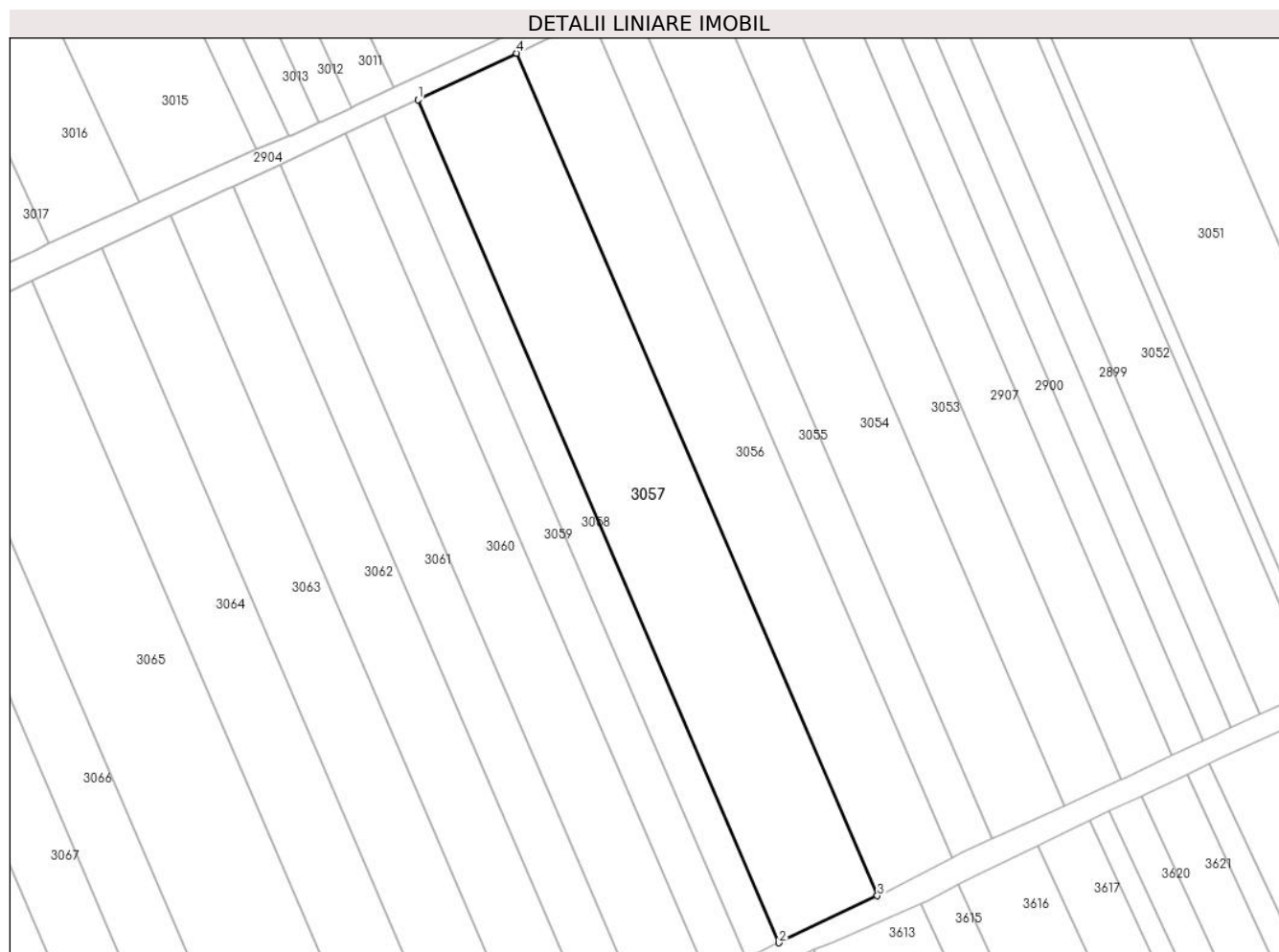
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.203	40/3	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.826,99 317.122,914	2	705.993,306 316.734,788	422.259
2	705.993,306 316.734,788	3	706.038,684 316.756,415	50.268
3	706.038,684 316.756,415	4	705.872,467 317.144,31	422.008
4	705.872,467 317.144,31	1	705.826,99 317.122,914	50.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24966	Din acte: 7.225 Masurata: 7.162	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4436 / 31/01/2022		
Act Administrativ nr. 42103, din 29/05/1996 emis de CJSIPT CALARASI (act notarial nr 3604 din 26.11.2020, emis de BIN TUTUIANU CRISTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/12, cota initiala 2/12 1) BOGDAN VASILE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/12, cota initiala 10/12 1) BOGDAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

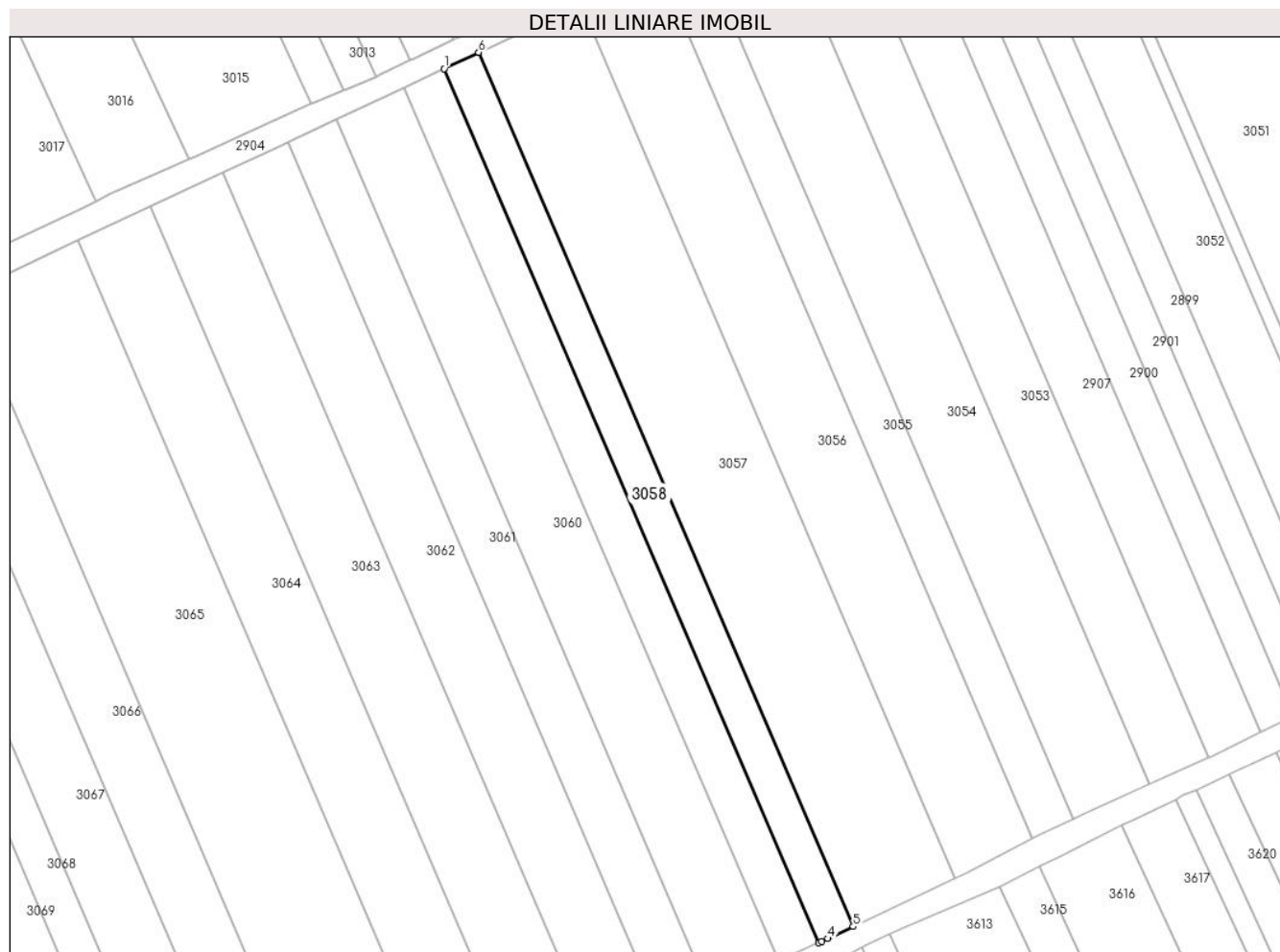
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24966	Din acte: 7.225 Masurata: 7.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.162	40/3	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.811,634 317.115,69	2	705.977,956 316.727,549	422.275
2	705.977,956 316.727,549	3	705.979,2 316.728,112	1.365
3	705.979,2 316.728,112	4	705.982,067 316.729,432	3.156
4	705.982,067 316.729,432	5	705.993,306 316.734,788	12.45
5	705.993,306 316.734,788	6	705.826,99 317.122,914	422.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.826,99 317.122,914	1	705.811,634 317.115,69	16.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24118	Din acte: 8.359 Masurata: 8.286	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53962 / 10/10/2019		
Act Administrativ nr. 41629, din 22/02/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

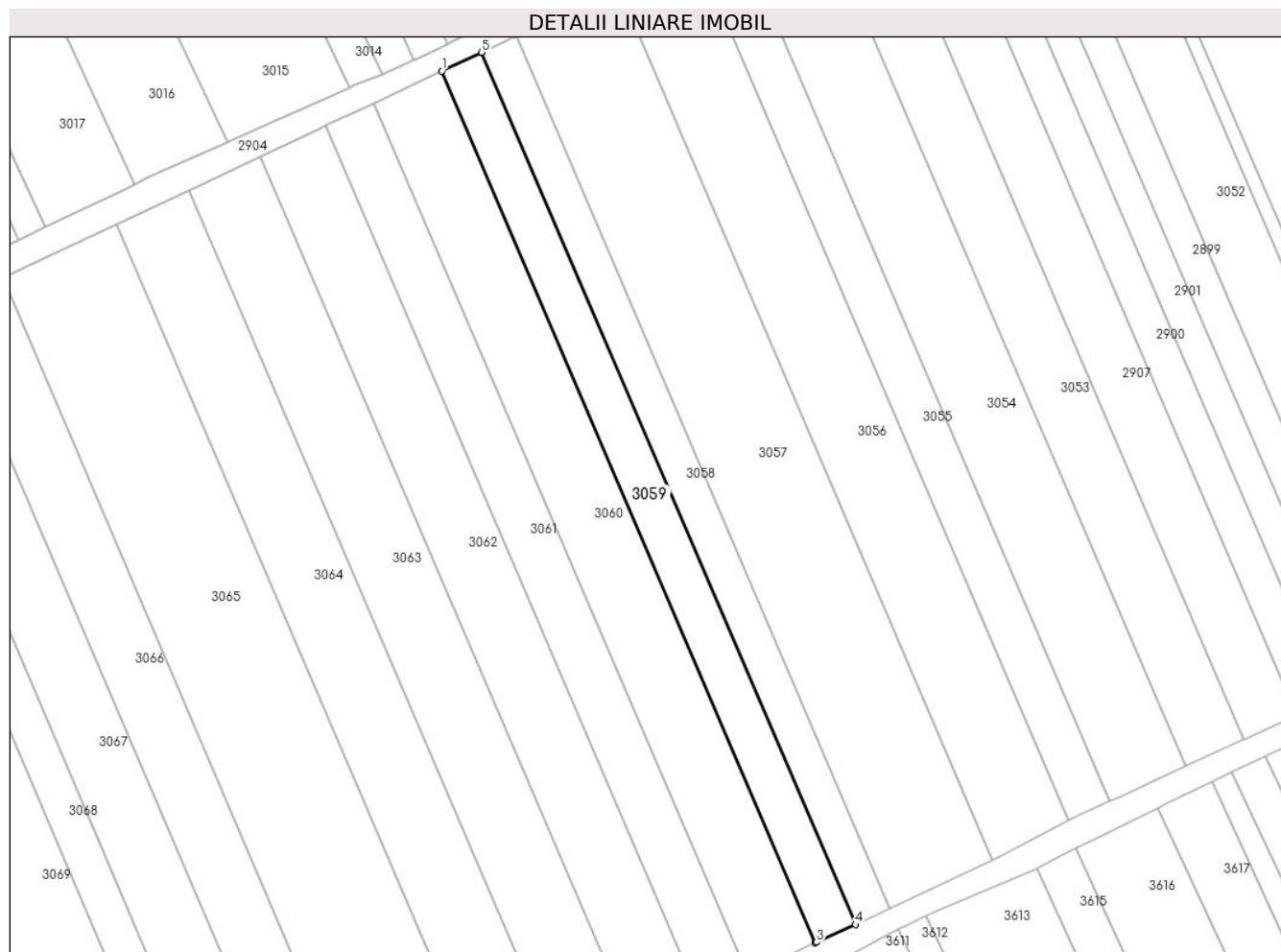
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24118	Din acte: 8.359 Masurata: 8.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.286	40/3	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.793,862 317.107,329	2	705.960,08 316.719,432	422.01
2	705.960,08 316.719,432	3	705.960,592 316.719,692	0.574
3	705.960,592 316.719,692	4	705.977,956 316.727,549	19.059
4	705.977,956 316.727,549	5	705.811,634 317.115,69	422.275
5	705.811,634 317.115,69	1	705.793,862 317.107,329	19.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22307	14.142	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60111 / 27/11/2013		
Act Notarial nr. 3729, din 26/11/2013 emis de NP POPA DIDINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUCUTEANU STEFAN, -sot 2) CUCUTEANU AURICA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

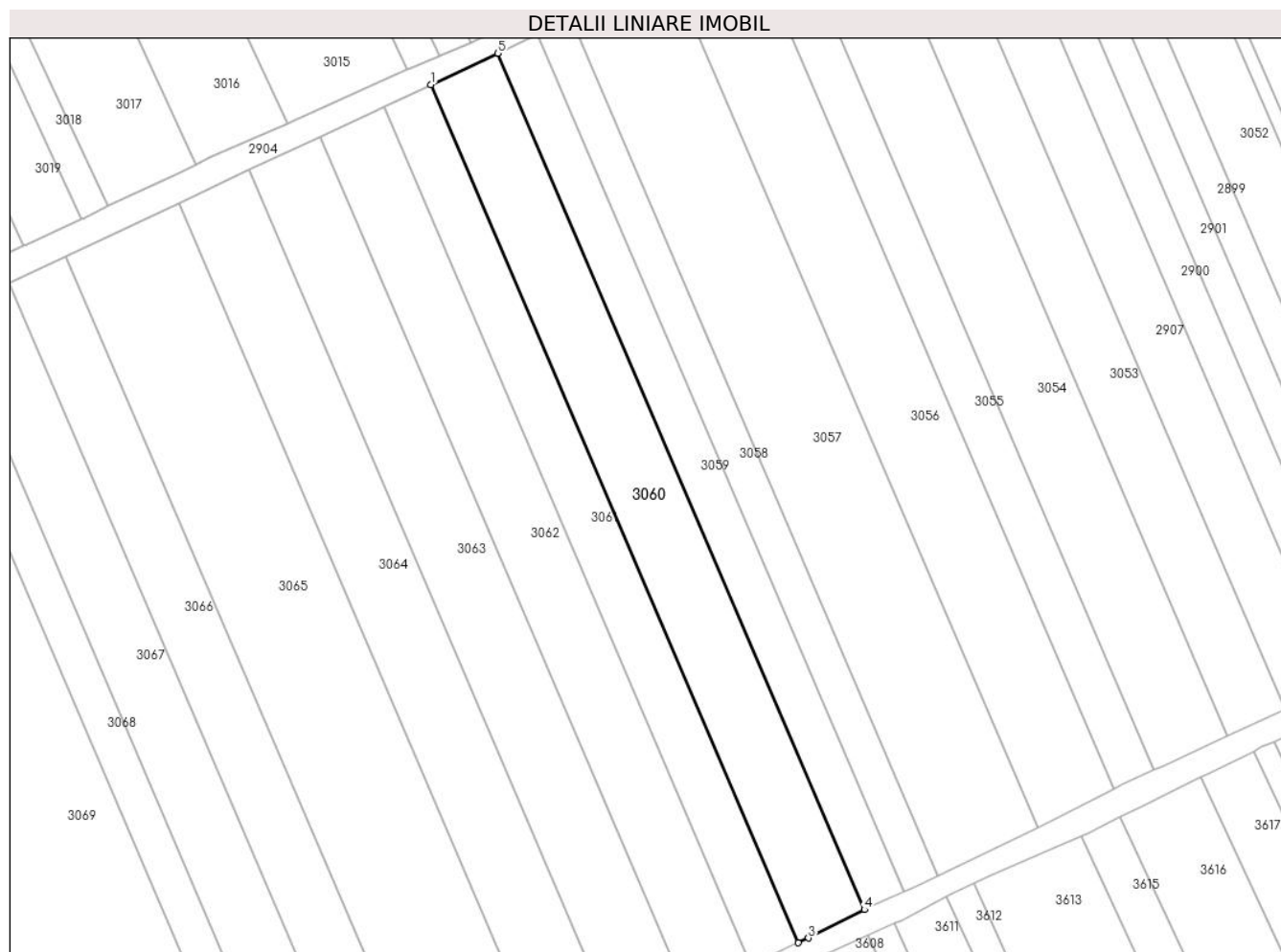
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22307	14.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.142	40/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.763,556 317.093,071	2	705.930,104 316.704,405	422.847
2	705.930,104 316.704,405	3	705.934,691 316.706,532	5.056
3	705.934,691 316.706,532	4	705.960,08 316.719,432	28.478
4	705.960,08 316.719,432	5	705.793,862 317.107,329	422.01
5	705.793,862 317.107,329	1	705.763,556 317.093,071	33.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22306	10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49771 / 08/09/2015		
Act Notarial nr. 3128, din 07/09/2015 emis de BIN Tutuianu Dana Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA ION, -sot 2) NICOLA DANIELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22306	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	40/3	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.742,14 317.082,996	2	705.908,636 316.694,45	422.716
2	705.908,636 316.694,45	3	705.930,104 316.704,405	23.664
3	705.930,104 316.704,405	4	705.763,556 317.093,071	422.847
4	705.763,556 317.093,071	1	705.742,14 317.082,996	23.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		13.455	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42302, din 22/08/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE N FLORICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

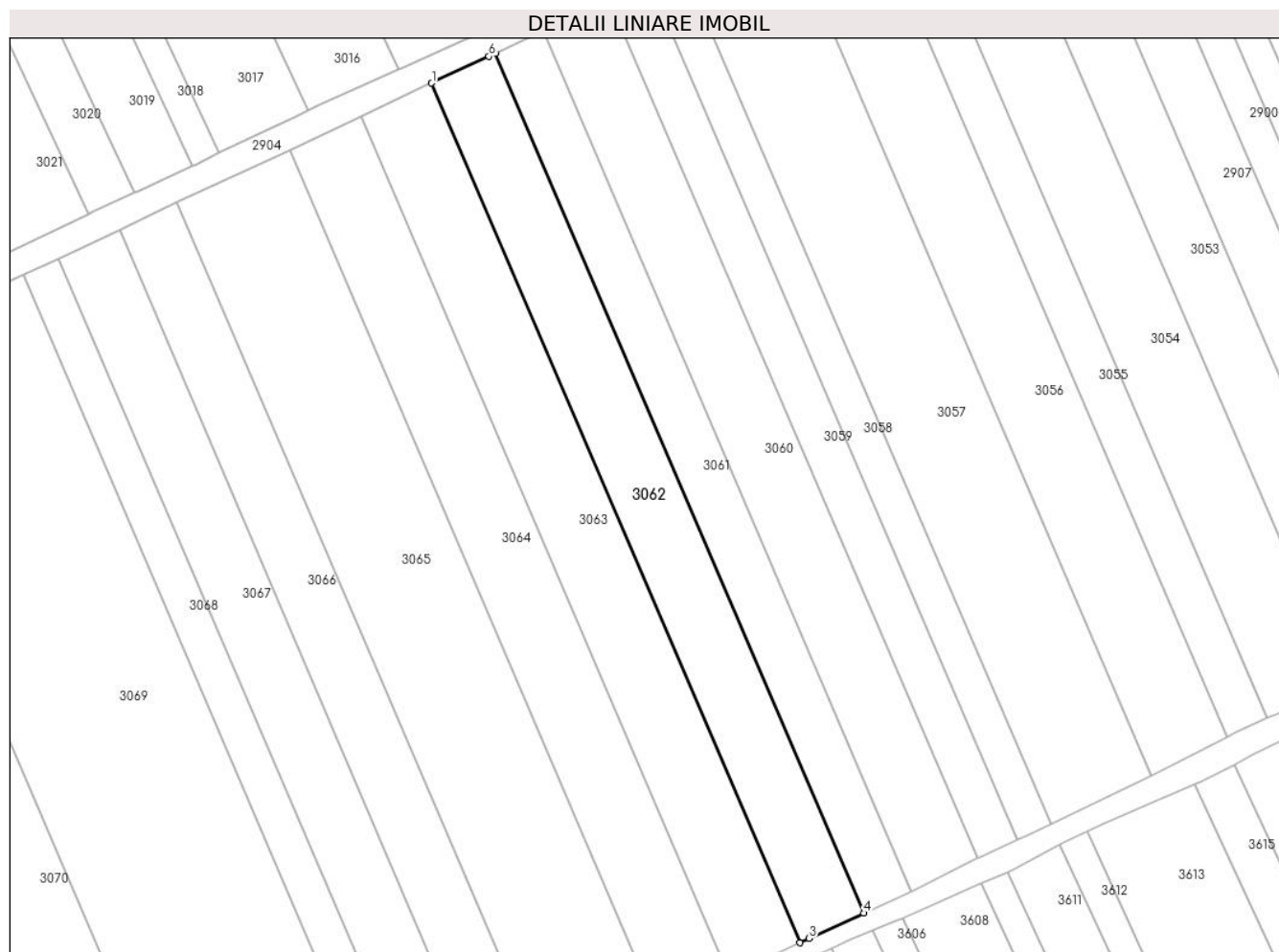
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	13.455	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.455	40/3	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.713,304 317.069,462	2	705.879,739 316.681,06	422.56
2	705.879,739 316.681,06	3	705.883,992 316.683,022	4.684
3	705.883,992 316.683,022	4	705.908,636 316.694,45	27.165
4	705.908,636 316.694,45	5	705.742,14 317.082,996	422.716
5	705.742,14 317.082,996	6	705.739,224 317.081,623	3.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.739,224 317.081,623	1	705.713,304 317.069,462	28.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20502	Din acte: 15.085 Masurata: 14.954	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20232 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. 1697, din 02/07/2009 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

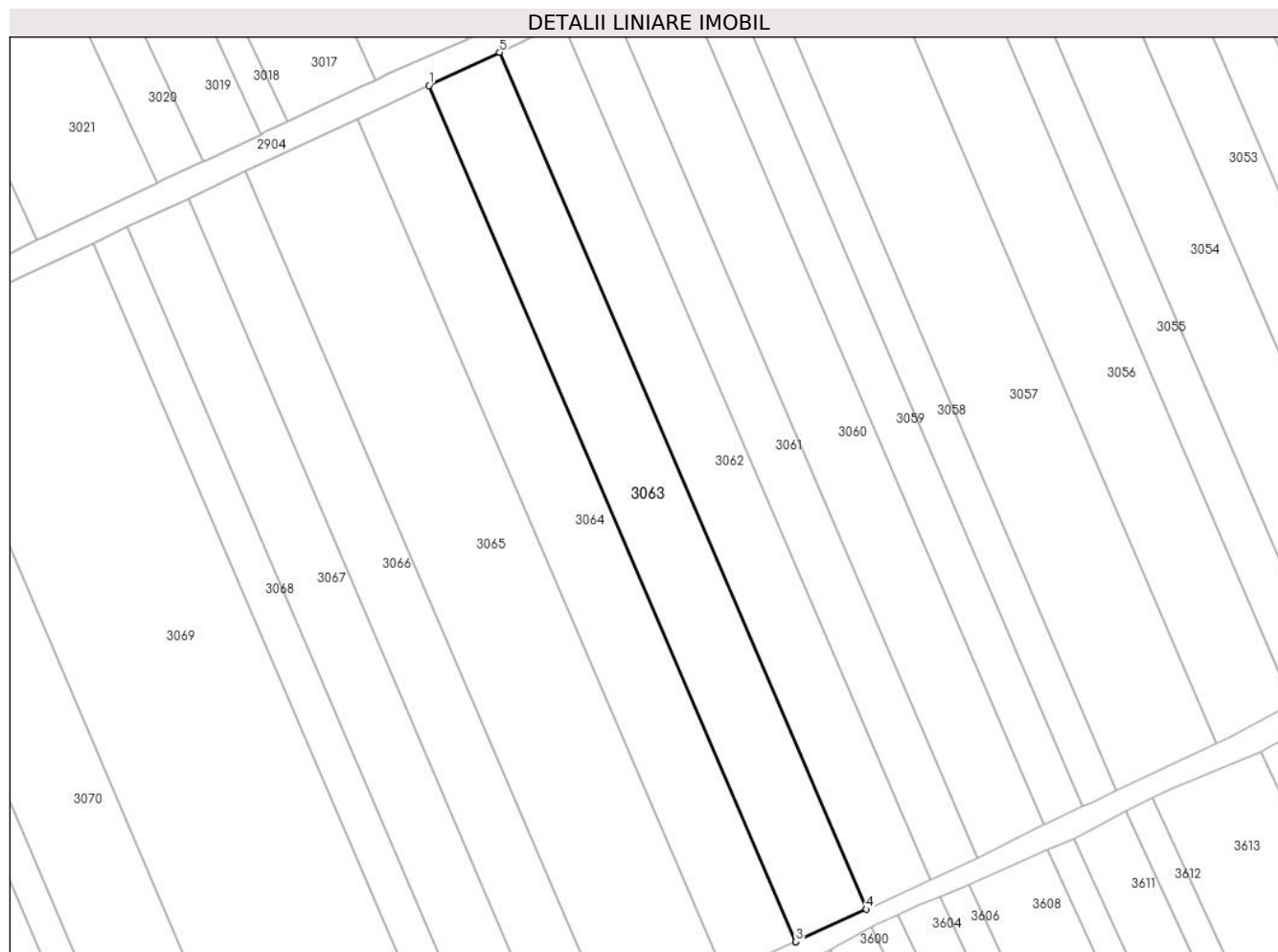
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20502	Din acte: 15.085 Masurata: 14.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.954	40/3	15/2	-	IN TP 42657 PARCELA 15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.681,239 317.054,418	2	705.847,581 316.666,23	422.326
2	705.847,581 316.666,23	3	705.847,704 316.666,285	0.135
3	705.847,704 316.666,285	4	705.879,739 316.681,06	35.278
4	705.879,739 316.681,06	5	705.713,304 317.069,462	422.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.713,304 317.069,462	1	705.681,239 317.054,418	35.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20509	Din acte: 15.085 Masurata: 14.954	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20230 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. 1698, din 02/07/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti	A1

C. Partea III. SARCINI .

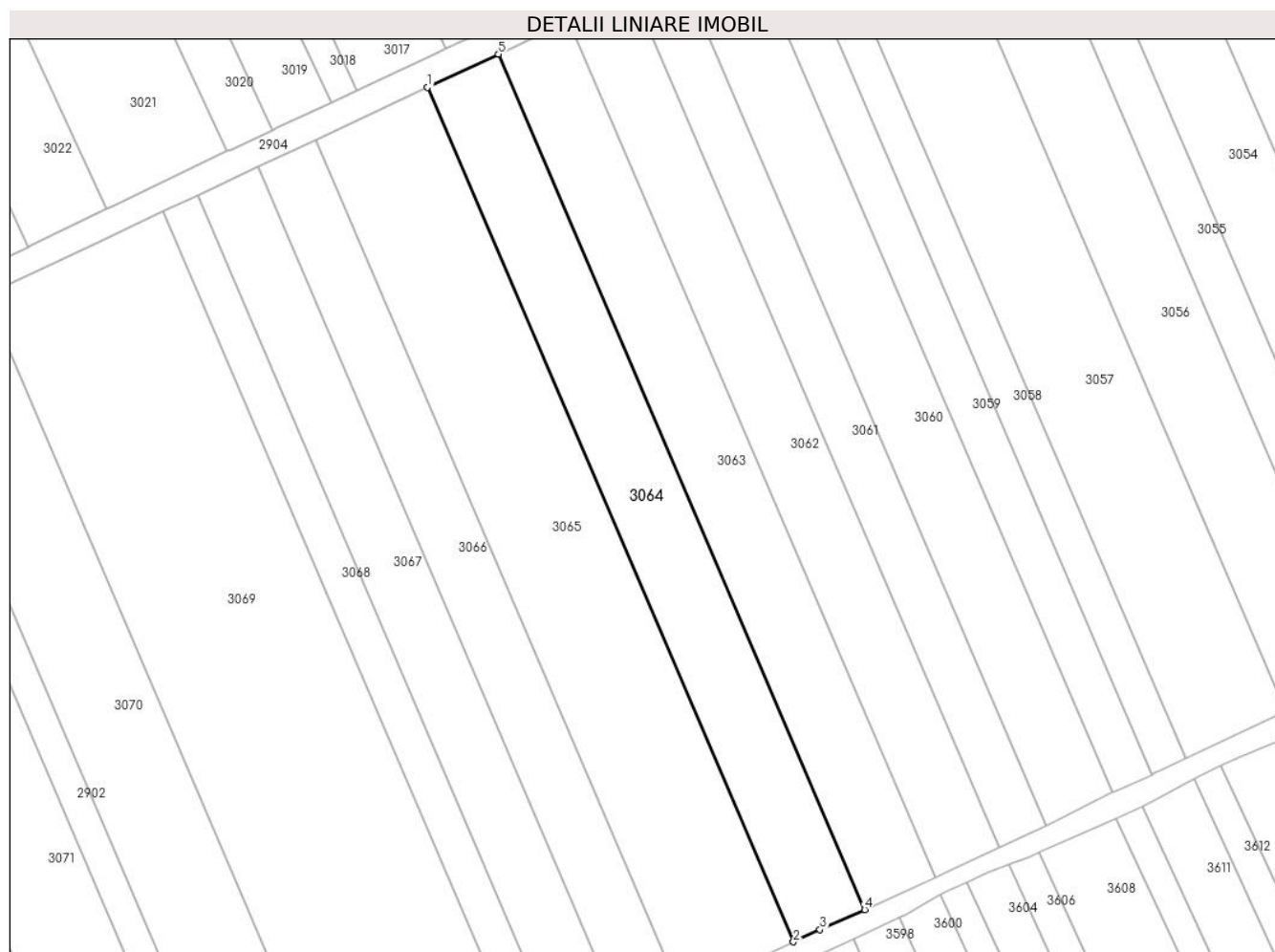
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20509	Din acte: 15.085 Masurata: 14.954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.954	40/3	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.649,141 317.039,357	2	705.815,282 316.651,641	421.813
2	705.815,282 316.651,641	3	705.827,315 316.657,207	13.258
3	705.827,315 316.657,207	4	705.847,581 316.666,23	22.184
4	705.847,581 316.666,23	5	705.681,239 317.054,418	422.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.681,239 317.054,418	1	705.649,141 317.039,357	35.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23462	Din acte: 23.892 Masurata: 23.685	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35419 / 08/06/2016		
Act Notarial nr. 1967, din 07/06/2016 emis de NP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROBAD SRL, CIF:18843317	A1

C. Partea III. SARCINI .

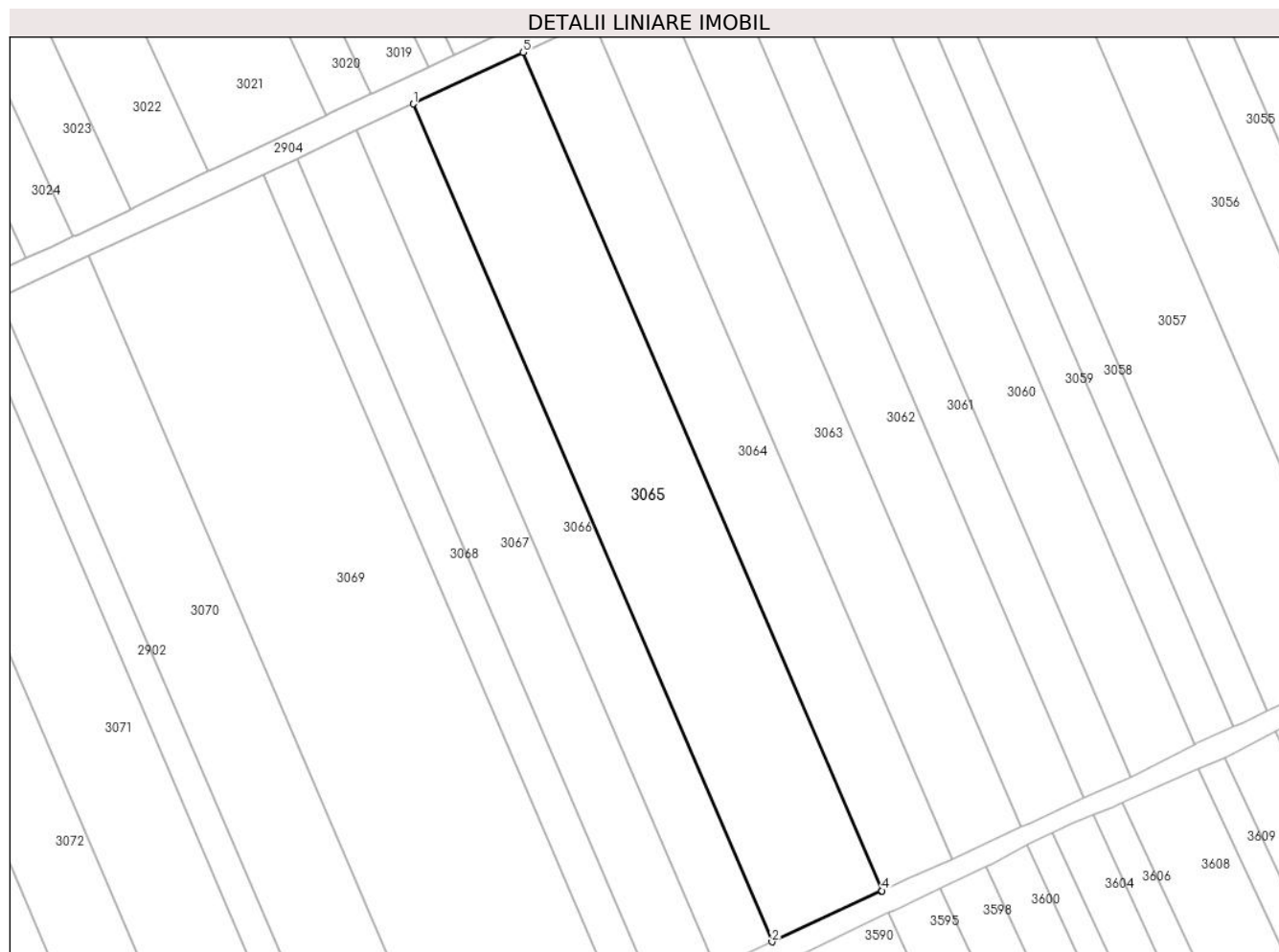
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23462	Din acte: 23.892 Masurata: 23.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.685	40/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.598,26 317.015,485	2	705.764,282 316.628,047	421.511
2	705.764,282 316.628,047	3	705.814,834 316.651,433	55.699
3	705.814,834 316.651,433	4	705.815,282 316.651,641	0.494
4	705.815,282 316.651,641	5	705.649,141 317.039,357	421.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.649,141 317.039,357	1	705.598,26 317.015,485	56.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21171	Din acte: 12.280 Masurata: 12.173	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5014 / 14/02/2011		
Act Notarial nr. 308, din 10/02/2011 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti	A1

C. Partea III. SARCINI .

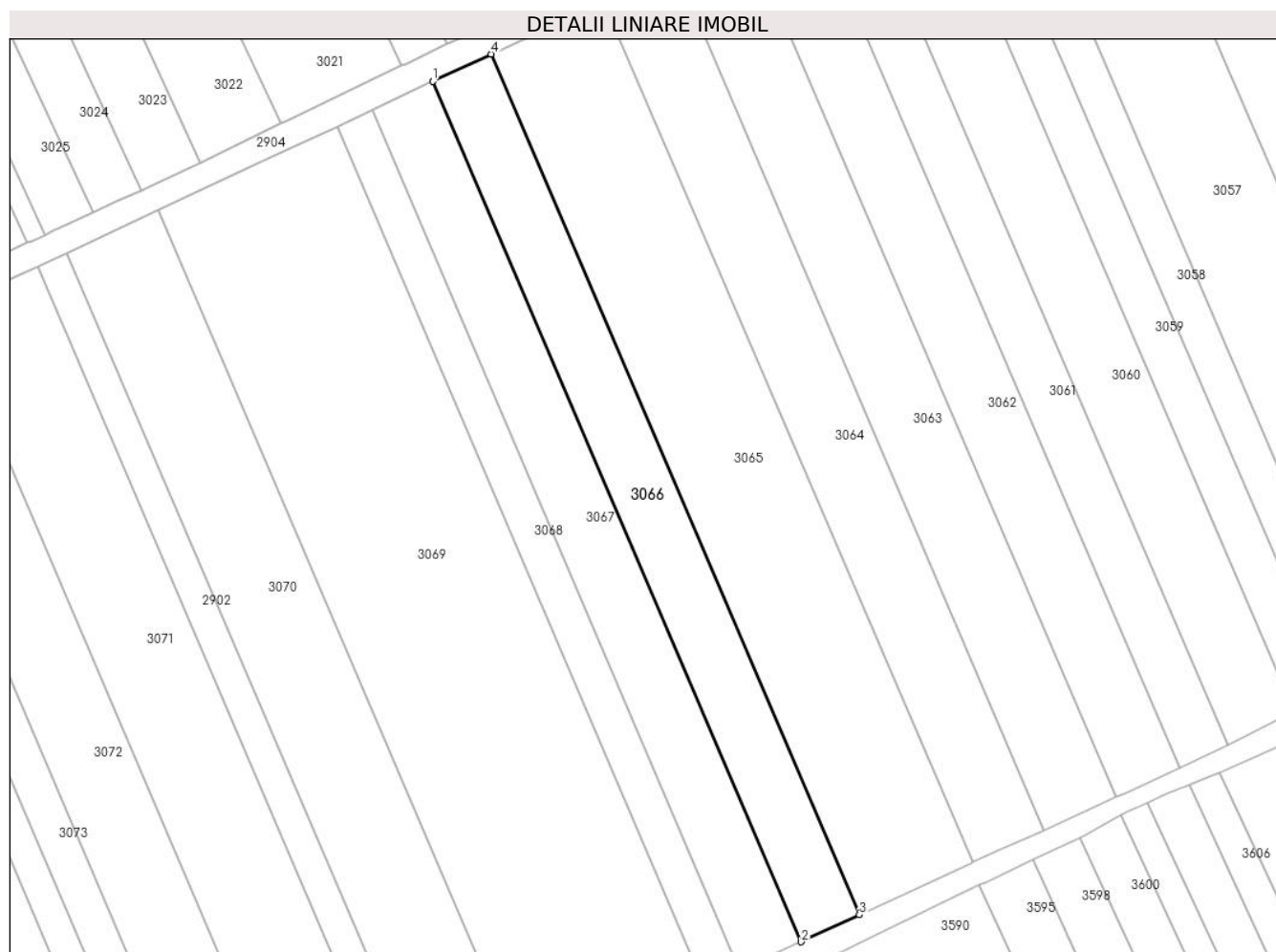
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21171	Din acte: 12.280 Masurata: 12.173	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.173	40/3	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.572,096 317.003,209	2	705.738,056 316.615,914	421.355
2	705.738,056 316.615,914	3	705.764,282 316.628,047	28.897
3	705.764,282 316.628,047	4	705.598,26 317.015,485	421.511
4	705.598,26 317.015,485	1	705.572,096 317.003,209	28.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.801	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41680, din 20/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLIGORE ELENA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

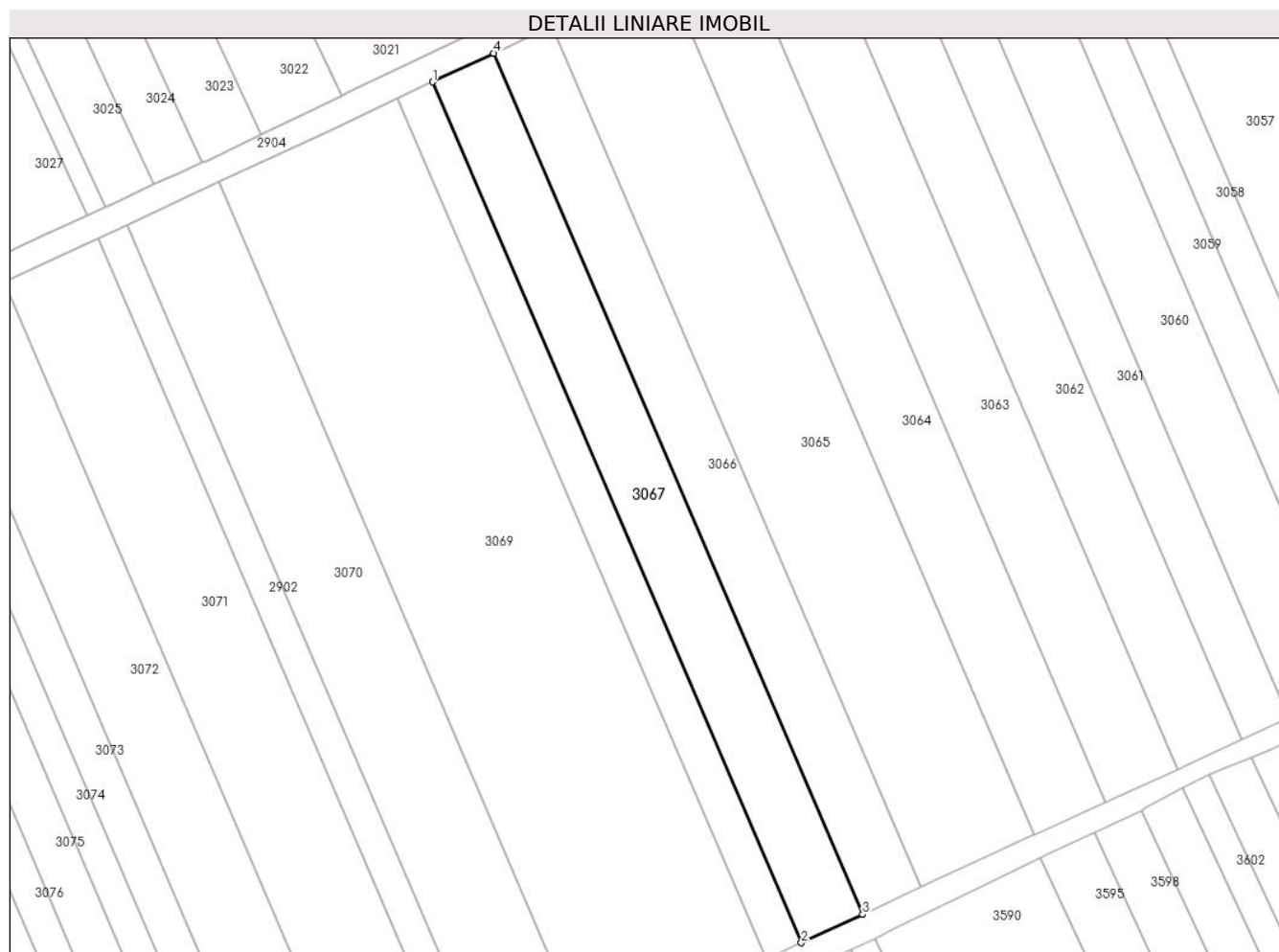
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.801	40/3	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.544,571 316.990,294	2	705.710,466 316.603,151	421.19
2	705.710,466 316.603,151	3	705.738,056 316.615,914	30.399
3	705.738,056 316.615,914	4	705.572,096 317.003,209	421.355
4	705.572,096 317.003,209	1	705.544,571 316.990,294	30.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:541

Nr. cadastral vechi:673

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23203	Din acte: 7.346 Masurata: 7.282	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13986 / 26/05/2008	
Act Notarial nr. 1164, din 22/05/2008 emis de NP Chiru Maria Dana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL , CIF:19163688	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 541)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23203	Din acte: 7.346 Masurata: 7.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.282	40/3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.528,908 316.982,945	2	705.694,767 316.595,888	421.097
2	705.694,767 316.595,888	3	705.710,466 316.603,151	17.298
3	705.710,466 316.603,151	4	705.544,571 316.990,294	421.19
4	705.544,571 316.990,294	1	705.528,908 316.982,945	17.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:553

Nr. cadastral vechi:682

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21144	Din acte: 37.850 Masurata: 37.521	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64142 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 2558, din 16/11/2017 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA AGROHAG SRL , CIF:24525083	A1
Act Notarial nr. 2560, din 16/11/2017 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare si construire 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

C. Partea III. SARCINI

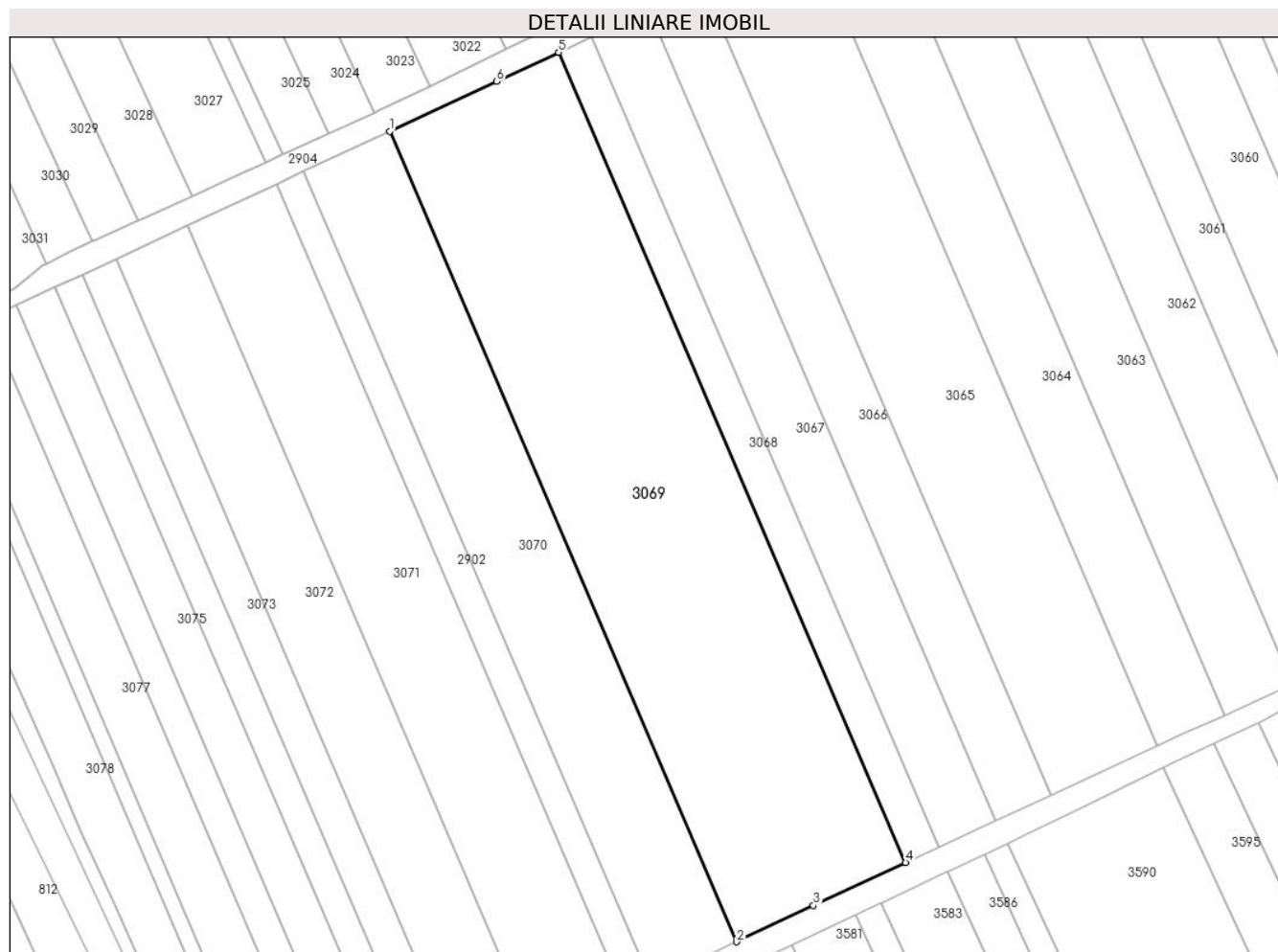
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64142 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 2560, din 16/11/2017 emis de Diaconescu Remus Stefan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:787482.72 RONsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 10936 din data de 16.11.2017 1) LIBRA INTERNET BANK S.A. , CIF:8119644	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21144	Din acte: 37.850 Masurata: 37.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	37.521	40/3	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.448,118 316.945,209	2	705.614,02 316.558,052	421.205
2	705.614,02 316.558,052	3	705.650,649 316.575,478	40.563
3	705.650,649 316.575,478	4	705.694,767 316.595,888	48.61
4	705.694,767 316.595,888	5	705.528,908 316.982,945	421.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.528,908 316.982,945	6	705.499,334 316.969,069	32.667
6	705.499,334 316.969,069	1	705.448,118 316.945,209	56.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20630	Din acte: 19.261 Masurata: 19.094	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30513 / 20/10/2009		
Act Notarial nr. 2725, din 15/10/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL CU SEDIUL IN BUCURESTI, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

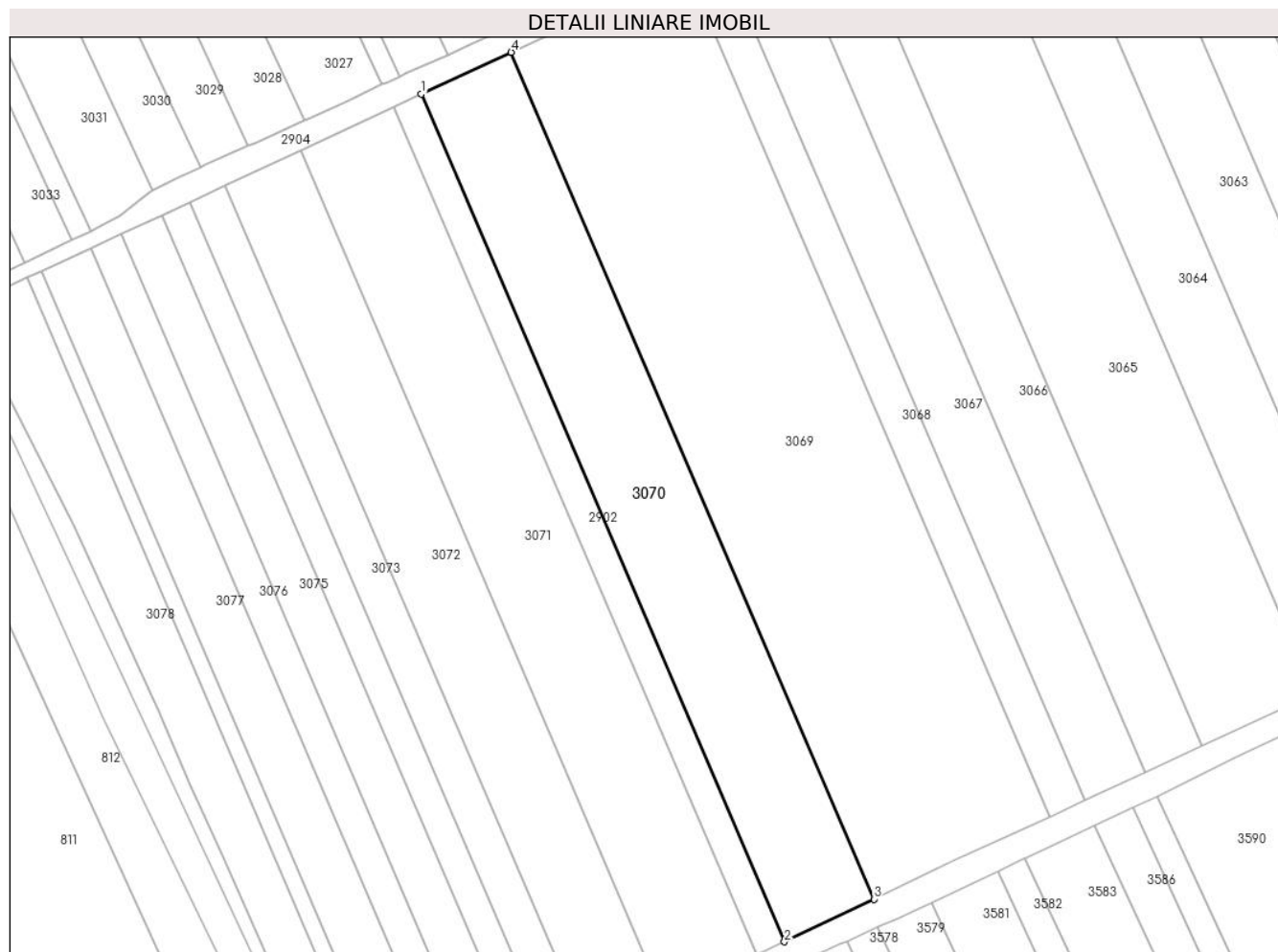
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20630	Din acte: 19.261 Masurata: 19.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.094	40/3	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.407,025 316.926,065	2	705.573,071 316.538,57	421.573
2	705.573,071 316.538,57	3	705.614,02 316.558,052	45.347
3	705.614,02 316.558,052	4	705.448,118 316.945,209	421.205
4	705.448,118 316.945,209	1	705.407,025 316.926,065	45.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21599	Din acte: 19.978 Masurata: 19.805	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2521 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 227, din 23/01/2012 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBRE GEORGETA, -vaduva	A1

C. Partea III. SARCINI .

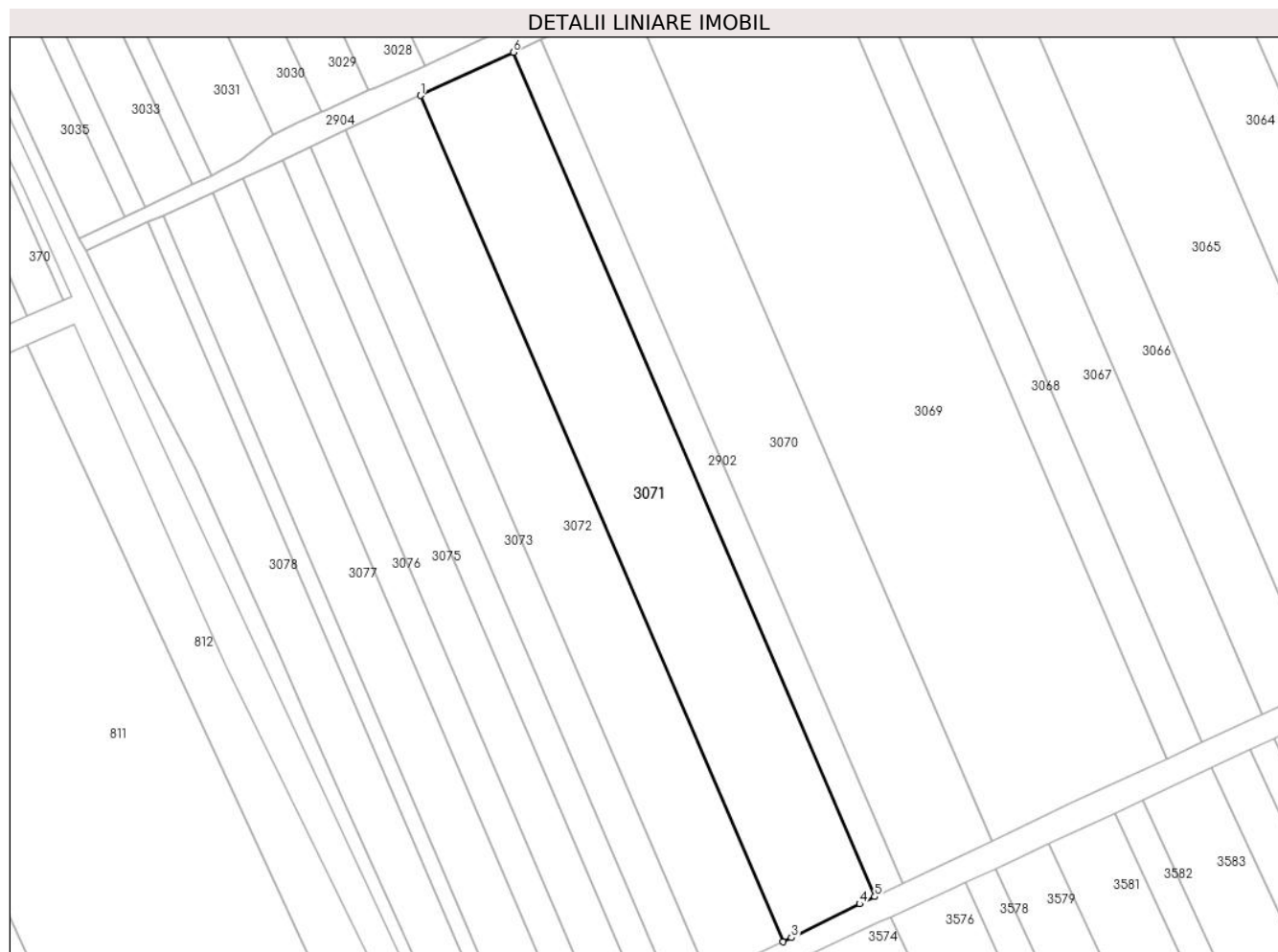
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21599	Din acte: 19.978 Masurata: 19.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.805	40/3	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.351,641 316.900,264	2	705.518,128 316.511,739	422.693
2	705.518,128 316.511,739	3	705.522,037 316.513,602	4.33
3	705.522,037 316.513,602	4	705.553,347 316.529,187	34.974
4	705.553,347 316.529,187	5	705.560,277 316.532,483	7.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.560,277 316.532,483	6	705.394,186 316.920,084	421.688
6	705.394,186 316.920,084	1	705.351,641 316.900,264	46.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23770	Din acte: 16.141 Masurata: 16.001	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60424 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 3893, din 08/11/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/14, cota initiala 10/14 1) SOCIETATEA IORDAGROMAD SRL, CIF:31388760	A1
60432 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 3894, din 08/11/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare (incluzand orice sarcini sau transmiterea oricarui dezmembramant al dreptului de proprietate), inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare, asupra cotei de 10/14 din imobilul de la A1 1) RAIFFEISEN BANK SA, CIF:361820	A1
60438 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. 3887, din 08/11/2017 emis de Serban Angelica Valentina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/14, cota initiala 4/14 1) CUCU ADRIANA, sotie 2) CUCU VASILE, sot	A1
B13	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune, asupra cotei de 4/14 din imobil 1) INTREPRINDERE INDIVIDUALA CUCU D. ADRIANA, CIF:26124991	A1

C. Partea III. SARCINI

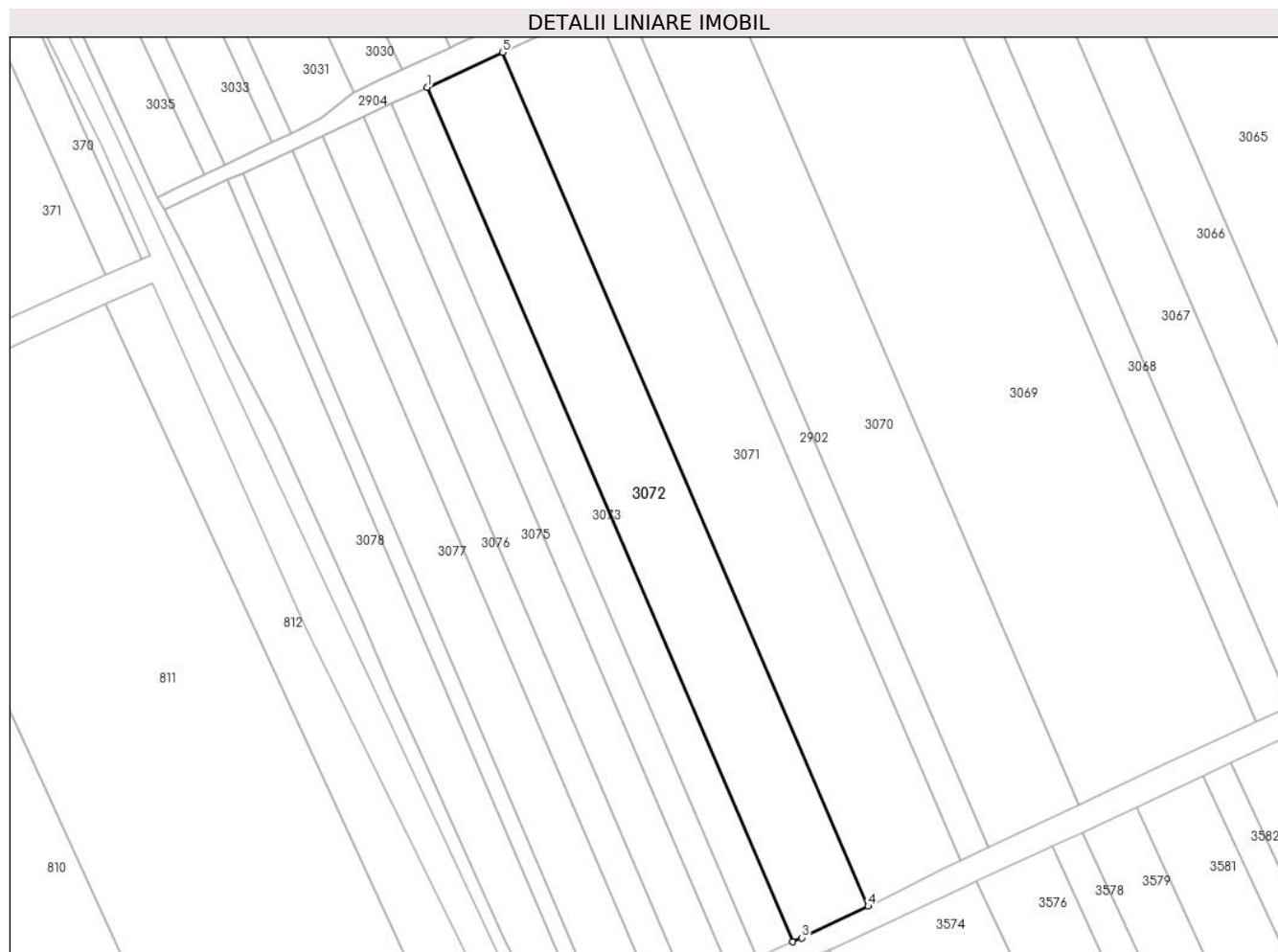
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
77388 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 3365, din 16/10/2023 emis de Serban Angelica Valentina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:404350 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr. 2005138/13.10.2023 asupra cotei de 10/14, proprietatea IORDAGROMAD SRL 1) AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23770	Din acte: 16.141 Masurata: 16.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.001	40/3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.317,323 316.884,276	2	705.483,887 316.495,571	422.889
2	705.483,887 316.495,571	3	705.487,946 316.497,359	4.435
3	705.487,946 316.497,359	4	705.518,128 316.511,739	33.433
4	705.518,128 316.511,739	5	705.351,641 316.900,264	422.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	705.351,641 316.900,264	1	705.317,323 316.884,276	37.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 42297, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BODEANU MARIA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	40/3	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.301,232 316.876,78	2	705.467,677 316.488,353	422.587
2	705.467,677 316.488,353	3	705.471,58 316.490,149	4.296
3	705.471,58 316.490,149	4	705.483,887 316.495,571	13.448
4	705.483,887 316.495,571	5	705.317,323 316.884,276	422.889
5	705.317,323 316.884,276	1	705.301,232 316.876,78	17.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20304	Din acte: 6.058 Masurata: 6.005	Sector cadastral:22 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3067 / 10/02/2009		
Act Notarial nr. 291, din 05/02/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) S.C. APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20304	Din acte: 6.058 Masurata: 6.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.005	40/3	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.288,344 316.870,776	2	705.454,808 316.482,306	422.634
2	705.454,808 316.482,306	3	705.458,64 316.484,195	4.272
3	705.458,64 316.484,195	4	705.467,677 316.488,353	9.948
4	705.467,677 316.488,353	5	705.301,232 316.876,78	422.587
5	705.301,232 316.876,78	1	705.288,344 316.870,776	14.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.642	Sector cadastral:22 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41711, din 26/04/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEZMAN NICOLAE , LIPSA CNP 2) CRACIUNESCU MARIA , LIPSA CNP 3) BESMAN GHERGHE , LIPSA CNP 4) BEZMAN PETRE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.642	40/3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.269,785 316.862,204	2	705.436,461 316.473,241	423.17
2	705.436,461 316.473,241	3	705.439,821 316.474,92	3.756
3	705.439,821 316.474,92	4	705.454,808 316.482,306	16.708
4	705.454,808 316.482,306	5	705.288,344 316.870,776	422.634
5	705.288,344 316.870,776	6	705.288,142 316.870,682	0.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.288,142 316.870,682	7	705.288,131 316.870,701	0.022
7	705.288,131 316.870,701	1	705.269,785 316.862,204	20.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22174	Din acte: 6.500 Masurata: 6.444	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13757 / 25/03/2013		
Act Notarial nr. 888, din 22/03/2013 emis de BNP SERBAN ANGELICA VALENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI GEORGIANA, sotie 2) MIHAI EUGEN, sot	A1

C. Partea III. SARCINI .

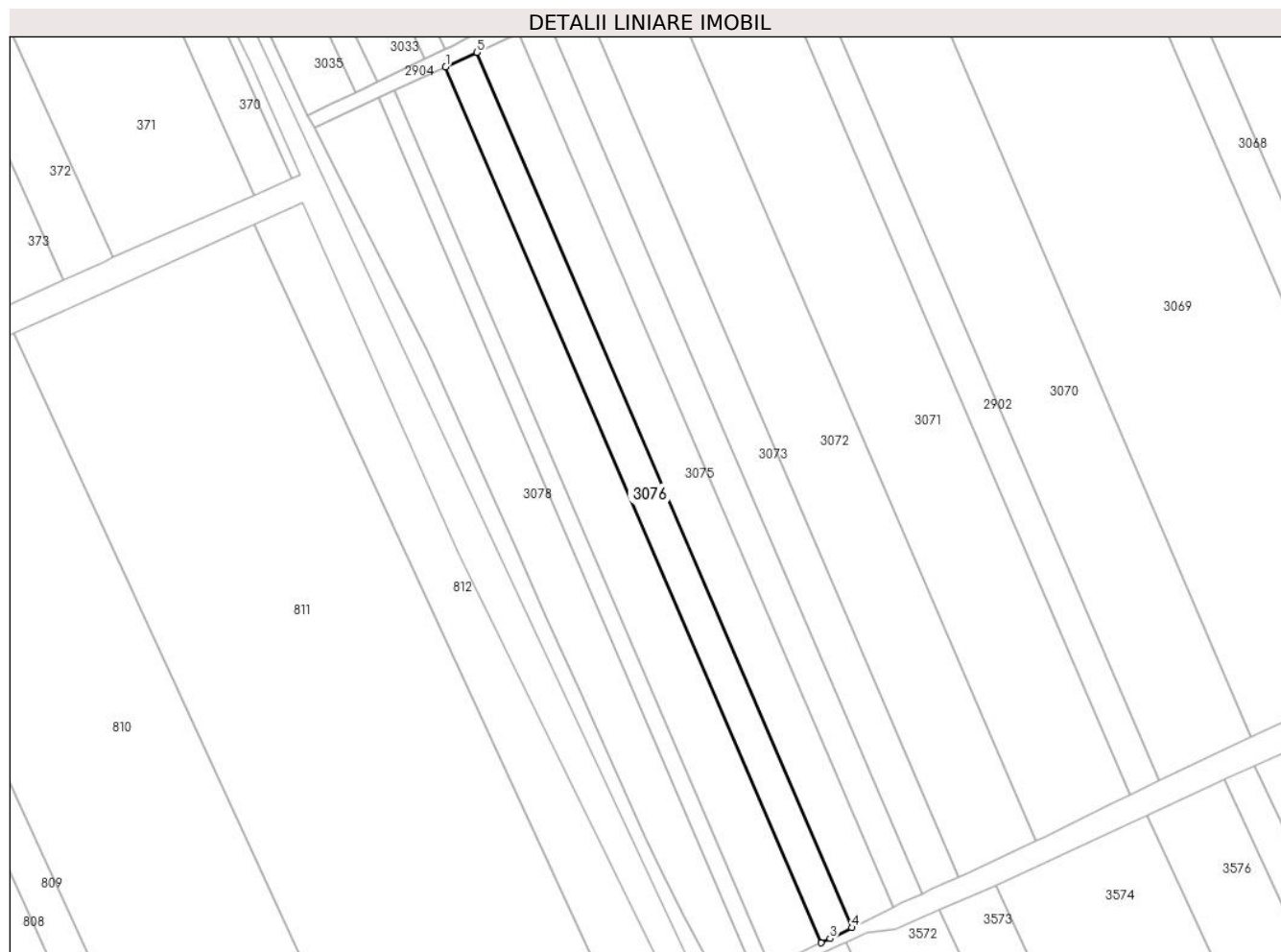
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22174	Din acte: 6.500 Masurata: 6.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.444	40/3	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.255,969 316.855,805	2	705.422,786 316.466,511	423.53
2	705.422,786 316.466,511	3	705.426,768 316.468,398	4.406
3	705.426,768 316.468,398	4	705.436,461 316.473,241	10.836
4	705.436,461 316.473,241	5	705.269,785 316.862,204	423.17
5	705.269,785 316.862,204	1	705.255,969 316.855,805	15.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.561	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 41683, din 28/03/1995 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHE I GHEORGHE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.561	40/3	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.233,338 316.845,324	2	705.400,248 316.455,813	423.766
2	705.400,248 316.455,813	3	705.404,3 316.457,75	4.491
3	705.404,3 316.457,75	4	705.422,786 316.466,511	20.457
4	705.422,786 316.466,511	5	705.255,969 316.855,805	423.53
5	705.255,969 316.855,805	1	705.233,338 316.845,324	24.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20472	9.913	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16835 / 25/05/2009		
Act Notarial nr. 1226, din 21/05/2009 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) S.C. APOLLO PROPERTIES S.R.L., CIF:19163688, -cu sediul in Bucuresti		

C. Partea III. SARCINI .

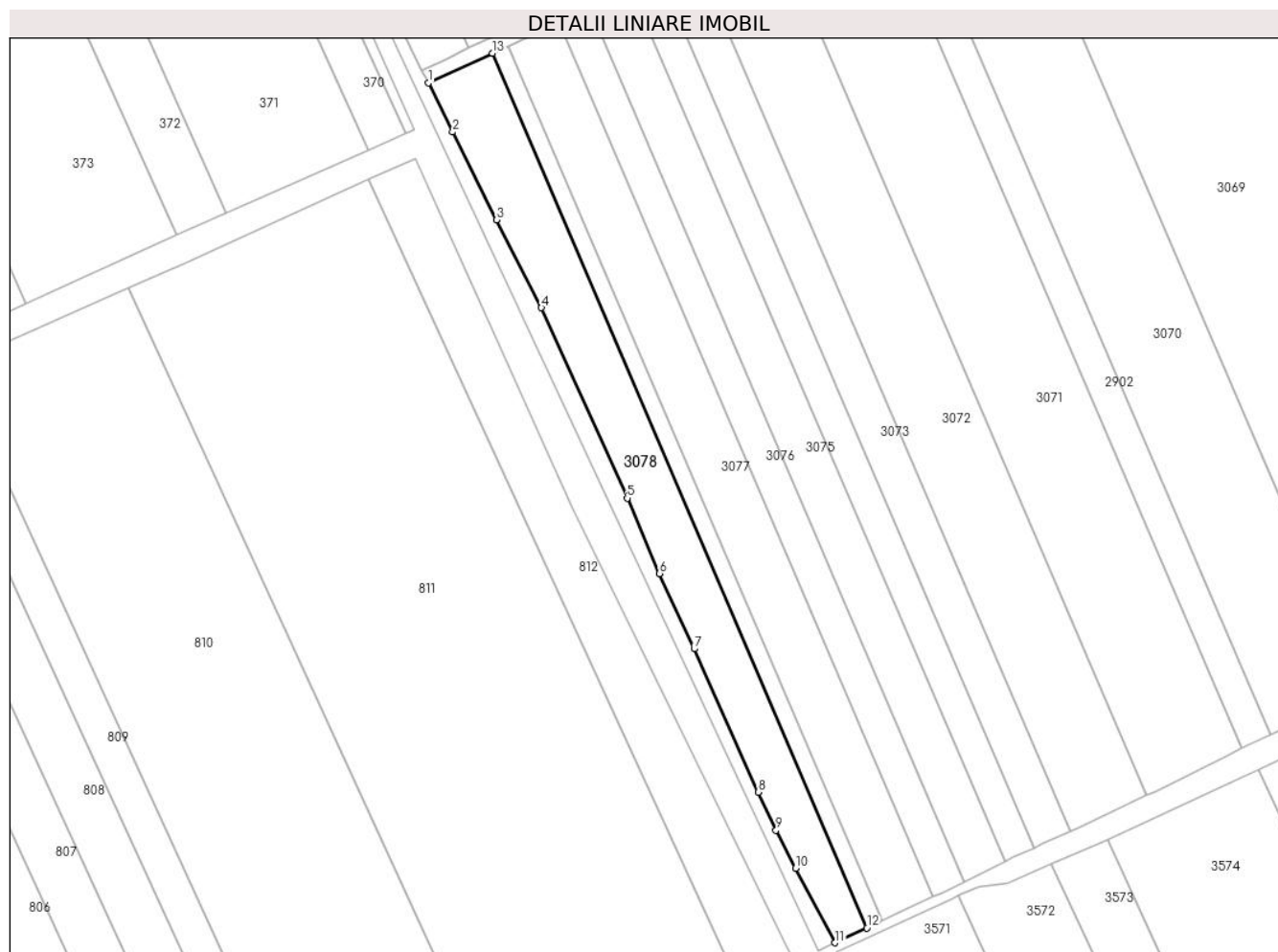
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20472	9.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.913	40/3	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.197,825 316.828,876	2	705.208,678 316.807,03	24.393
2	705.208,678 316.807,03	3	705.228,214 316.767,924	43.714
3	705.228,214 316.767,924	4	705.248,261 316.728,817	43.946
4	705.248,261 316.728,817	5	705.286,498 316.643,969	93.066
5	705.286,498 316.643,969	6	705.300,865 316.610,442	36.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	705.300,865 316.610,442	7	705.316,309 316.576,915	36.913
7	705.316,309 316.576,915	8	705.344,911 316.513,098	69.933
8	705.344,911 316.513,098	9	705.352,83 316.496,121	18.733
9	705.352,83 316.496,121	10	705.361,494 316.479,143	19.061
10	705.361,494 316.479,143	11	705.379,098 316.445,979	37.547
11	705.379,098 316.445,979	12	705.393,359 316.452,576	15.713
12	705.393,359 316.452,576	13	705.226,433 316.842,126	423.808
13	705.226,433 316.842,126	1	705.197,825 316.828,876	31.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.036	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 23, din 07/09/1999 emis de CONSILIU LOCAL AL COMUNEI JEGALIA + ANEXA 28;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA JEGALIA, CIF:3796756	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	9.036	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	705.013,801 317.226,791	2	705.012,095 317.230,409	4.0
3	704.915,306 317.435,151	4	704.837,185 317.612,932	194.188
5	704.827,364 317.608,367	6	705.163,671 316.888,084	794.928
7	705.371,747 316.442,441	8	705.379,098 316.445,979	8.158
9	705.361,494 316.479,143	10	705.352,83 316.496,121	19.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	705.012,095 317.230,409	3	704.915,306 317.435,151	226.467
4	704.837,185 317.612,932	5	704.827,364 317.608,367	10.83
6	705.163,671 316.888,084	7	705.371,747 316.442,441	491.826
8	705.379,098 316.445,979	9	705.361,494 316.479,143	37.547
10	705.352,83 316.496,121	11	705.344,911 316.513,098	18.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	705.344,911 316.513,098	12	705.316,309 316.576,915	69.933
13	705.300,865 316.610,442	14	705.286,498 316.643,969	36.476
15	705.248,261 316.728,817	16	705.228,214 316.767,924	43.946
17	705.208,678 316.807,03	18	705.197,825 316.828,876	24.393
19	705.194,577 316.834,257	20	705.093,127 317.053,439	241.522
21	705.055,221 317.135,734	22	705.018,158 317.218,411	90.604
23	705.016,552 317.222,074	1	705.013,801 317.226,791	5.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	705.316,309 316.576,915	13	705.300,865 316.610,442	36.913
14	705.286,498 316.643,969	15	705.248,261 316.728,817	93.066
16	705.228,214 316.767,924	17	705.208,678 316.807,03	43.714
18	705.197,825 316.828,876	19	705.194,577 316.834,257	6.285
20	705.093,127 317.053,439	21	705.055,221 317.135,734	90.605
22	705.018,158 317.218,411	23	705.016,552 317.222,074	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

