

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20831	Din acte: 18.236 Masurata: 17.506	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7199 / 02/03/2011		
Act Notarial nr. 39, din 23/02/2011 emis de BNP MITACHE IULIANA ADRIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU TUDOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

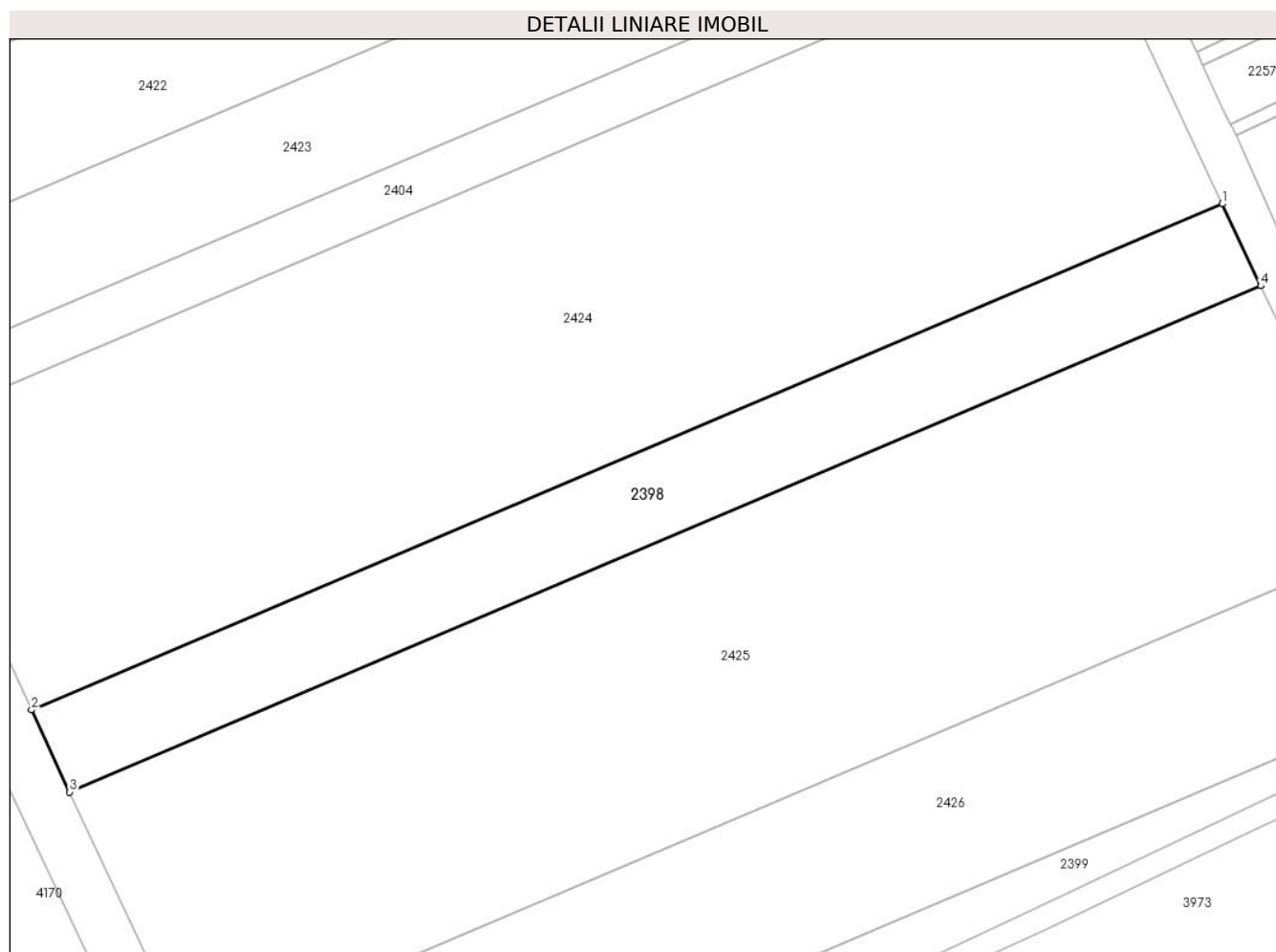
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20831	Din acte: 18.236 Masurata: 17.506	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.506	44	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.228,739 318.329,653	2	707.768,083 318.134,083	500.451
2	707.768,083 318.134,083	3	707.782,846 318.102,352	34.997
3	707.782,846 318.102,352	4	708.243,602 318.297,965	500.56
4	708.243,602 318.297,965	1	708.228,739 318.329,653	35.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23947	Din acte: 8.600 Masurata: 8.247	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27165 / 05/06/2018		
Act Notarial nr. 38, din 15/10/2015 emis de BNP CORINA BOLDEANU (act administrativ nr 142833 din 19.02.2018, emis de CJPSDPAT CALARASI; act notarial nr 39 din 15.10.2015, emis de BNP CORINA BOLDEANU; act notarial nr 101 din 23.05.2012, emis de BNP CHIRU MARIA - DANA; act notarial nr 276 din 29.11.2007, emis de BNP CHIRU MARIA - DANA; act administrativ nr DP 086562 din 23.04.2018, emis de Primaria Comunei Jegalia; act notarial nr 126 din 03.12.2015, emis de BNP CHIRU MARIA - DANA; act notarial nr 1 din 17.01.2011, emis de BNP CORINA BOLDEANU; act notarial nr 125 din 03.12.2015, emis de BNP CHIRU MARIA - DANA; act administrativ nr 16 din 24.02.2003, emis de Primaria Comunei Jegalia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/7, cota initiala 4/7 1) DRAGHICI MARIA, -decedata 2) NITU (CERCHEZ) DOBRE, -decedat	A1
49763 / 09/10/2018		
Act Notarial nr. 750, din 04/10/2018 emis de Chiru Maria Dana;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/7, cota initiala 5/7 1) SOCIETATEA NUTRESAN SRL, CIF:17111003	A1

C. Partea III. SARCINI .

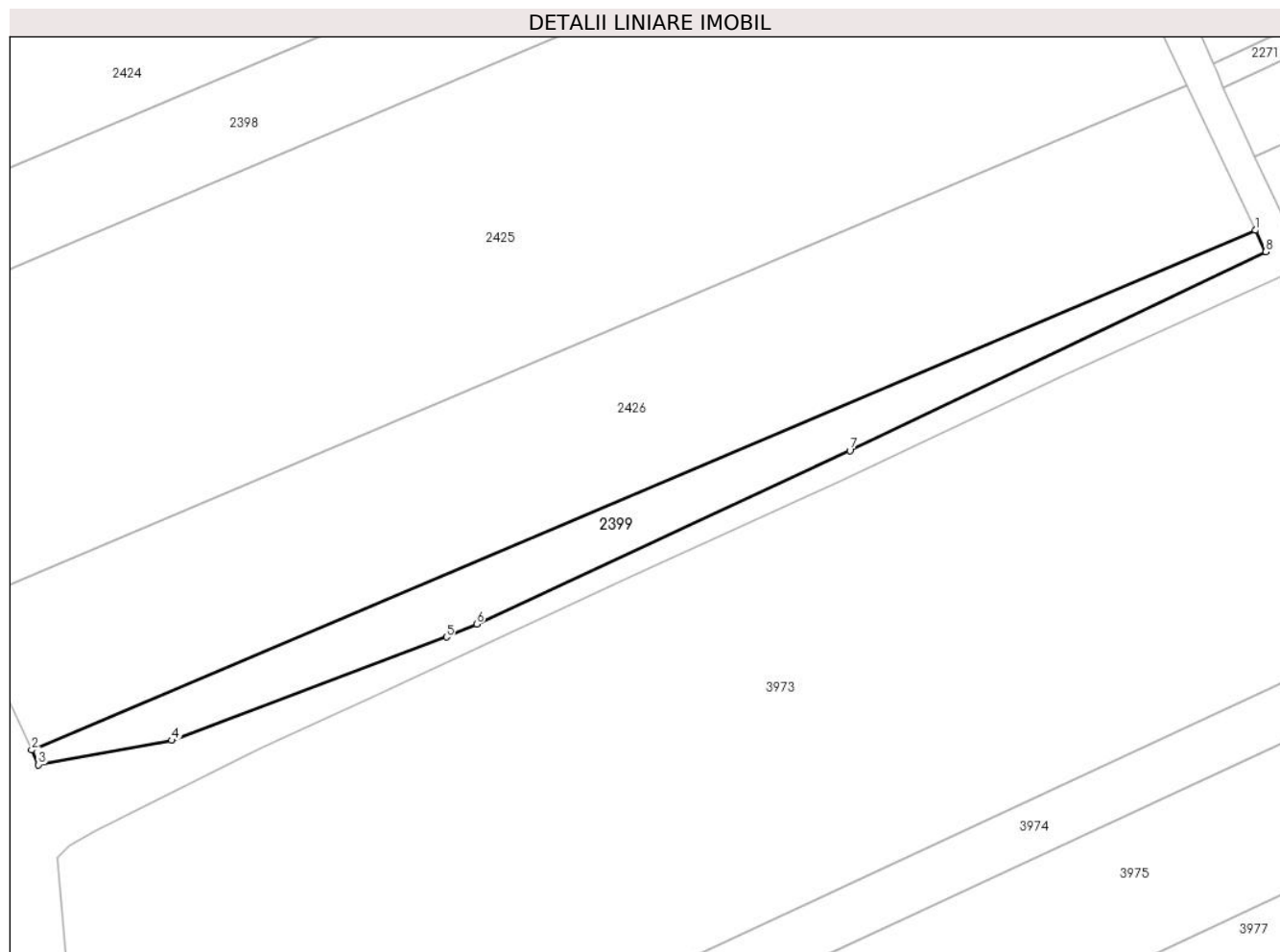
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23947	Din acte: 8.600 Masurata: 8.247	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.247	44	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.316,662 318.143,839	2	707.855,004 317.947,844	501.54
2	707.855,004 317.947,844	3	707.857,6 317.942,285	6.135
3	707.857,6 317.942,285	4	707.907,841 317.951,47	51.074
4	707.907,841 317.951,47	5	708.011,46 317.990,473	110.716
5	708.011,46 317.990,473	6	708.022,881 317.995,321	12.407

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.022,881 317.995,321	7	708.163,66 318.060,742	155.237
7	708.163,66 318.060,742	8	708.320,515 318.135,731	173.859
8	708.320,515 318.135,731	1	708.316,662 318.143,839	8.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22240	Din acte: 7.500 Masurata: 7.192	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32682 / 01/07/2013		
Act Notarial nr. 1181, din 28/06/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

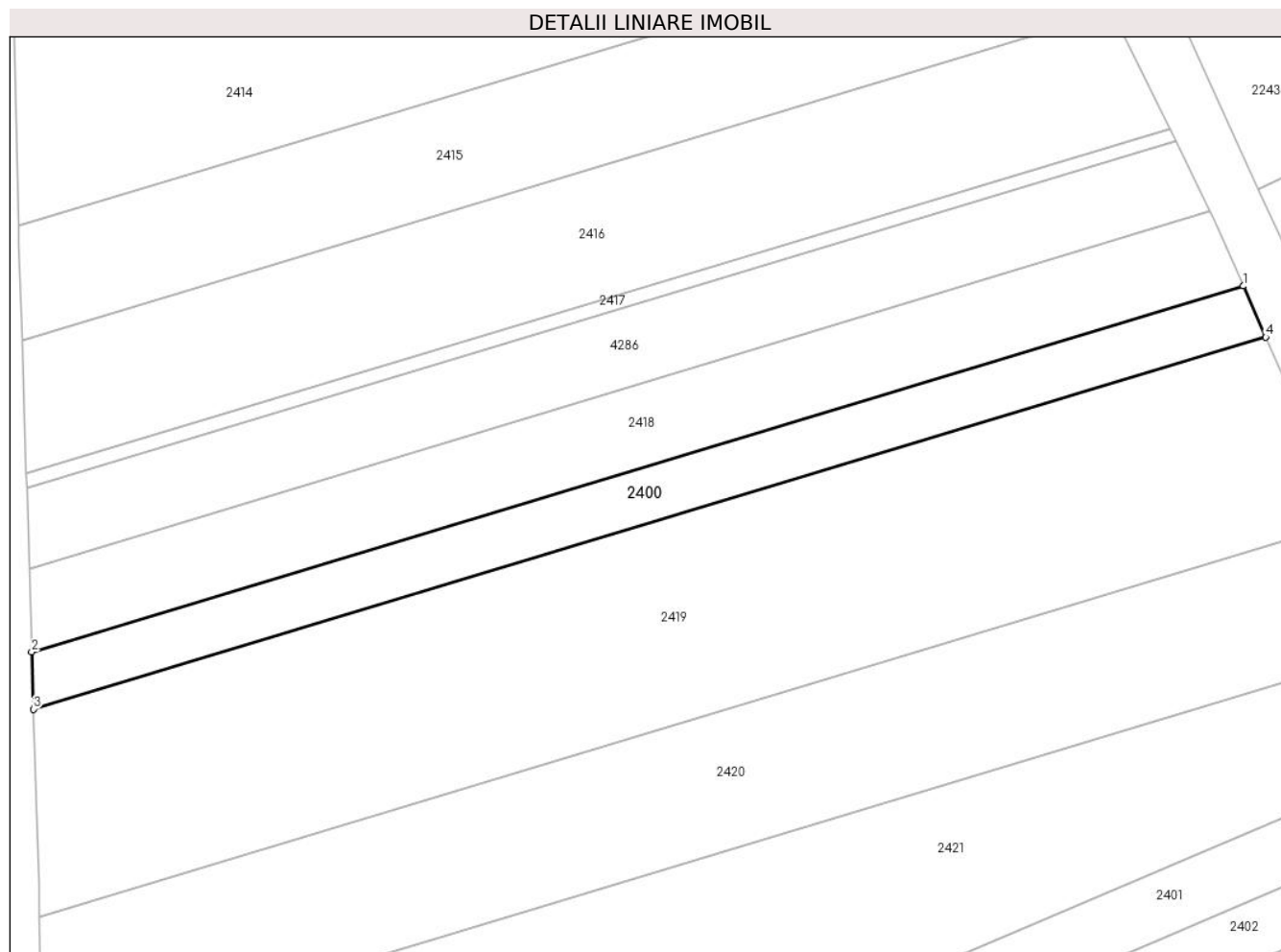
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22240	Din acte: 7.500 Masurata: 7.192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.192	44	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.036,426 318.743,642	2	707.649,754 318.626,904	403.91
2	707.649,754 318.626,904	3	707.650,324 318.608,633	18.28
3	707.650,324 318.608,633	4	708.043,602 318.727,366	410.81
4	708.043,602 318.727,366	1	708.036,426 318.743,642	17.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22722	10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34423 / 23/06/2014		
Act Notarial nr. 807, din 19/06/2014 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

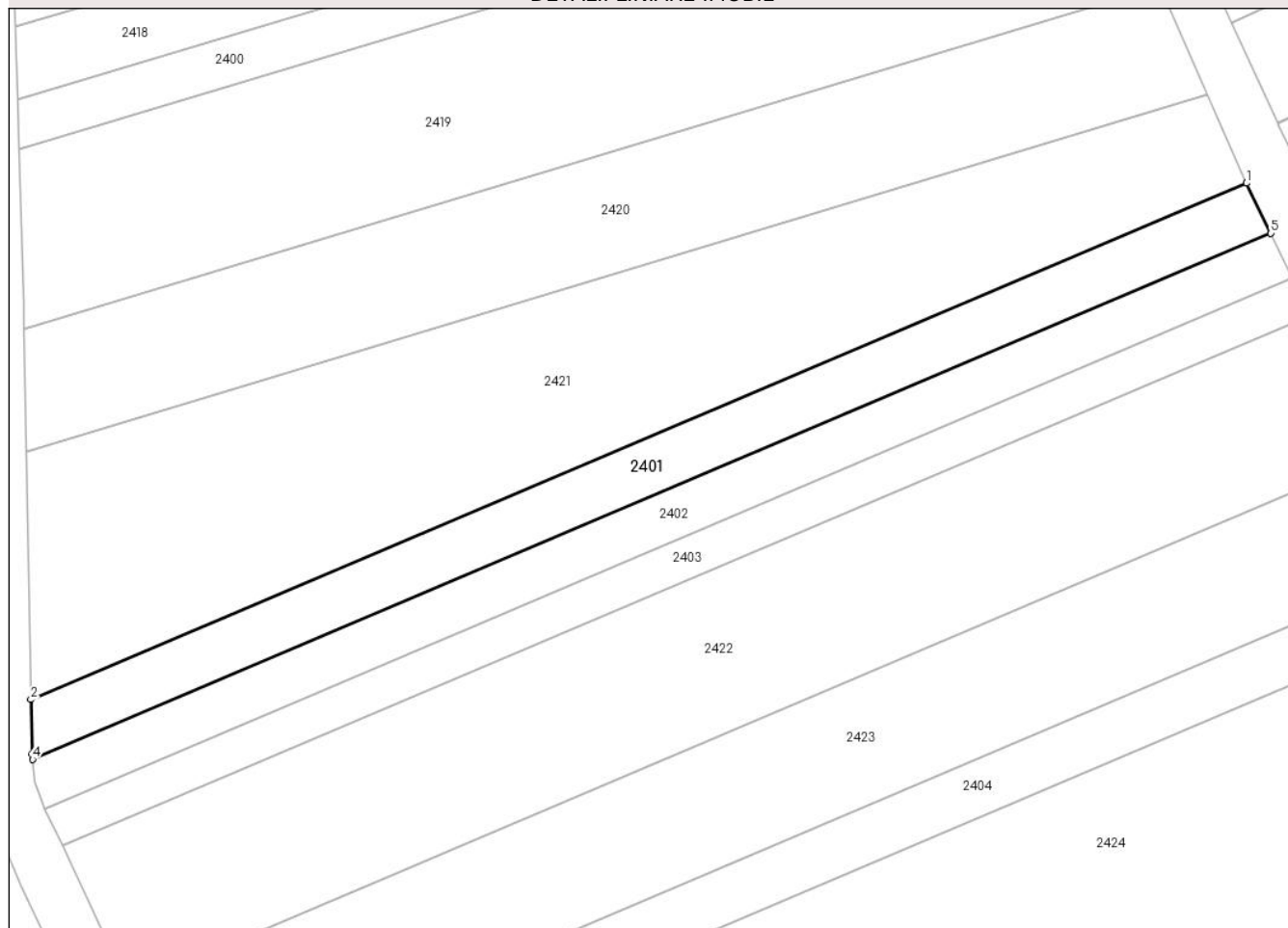
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22722	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	44	10	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.101,417 318.596,255	2	707.654,632 318.406,574	485.382
2	707.654,632 318.406,574	3	707.655,014 318.386,511	20.067
3	707.655,014 318.386,511	4	707.655,212 318.384,648	1.873
4	707.655,212 318.384,648	5	708.110,303 318.577,855	494.405
5	708.110,303 318.577,855	1	708.101,417 318.596,255	20.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22721	9.178	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36425 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 1112, din 22/06/2015 emis de NP CHIRU MARIA DANA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ADRIAN, -sot 2) CIUCA MARCELA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

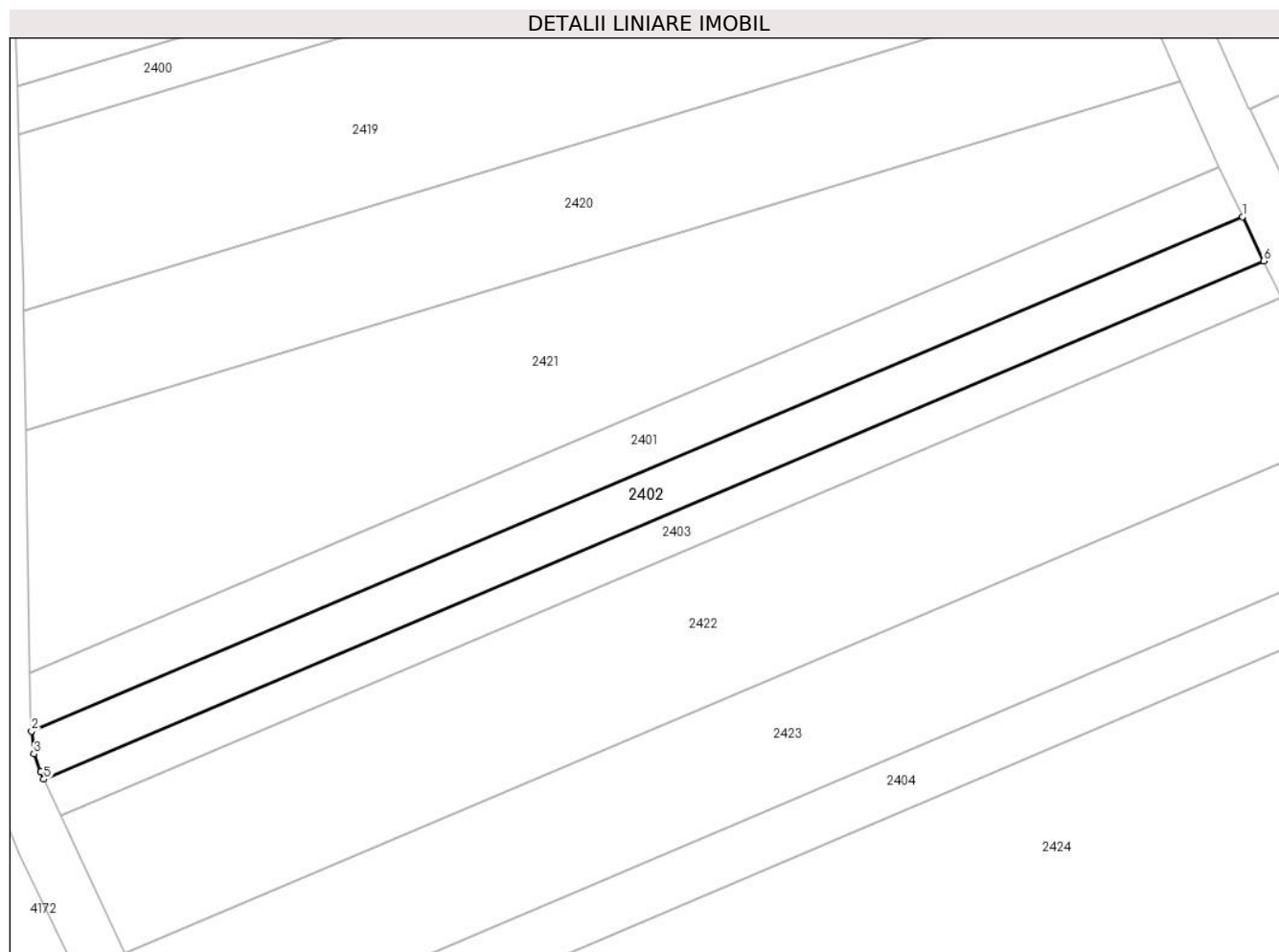
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22721	9.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.178	44	10	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.110,303 318.577,855	2	707.655,212 318.384,648	494.405
2	707.655,212 318.384,648	3	707.656,116 318.376,125	8.571
3	707.656,116 318.376,125	4	707.658,592 318.369,251	7.306
4	707.658,592 318.369,251	5	707.659,85 318.366,552	2.978
5	707.659,85 318.366,552	6	708.118,343 318.561,204	498.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.118,343 318.561,204	1	708.110,303 318.577,855	18.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.877 Masurata: 7.491	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42539, din 22/01/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZARE ECATERINA, LIPSA CNP 2) PAVEL ELISABETA, LIPSA CNP 3) PAVEL CONSTANTIN, LIPSA CNP 4) PAVEL GHEORGHE, LIPSA CNP 5) PAVEL TUDORA, LIPSA CNP 6) PAVEL ANICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

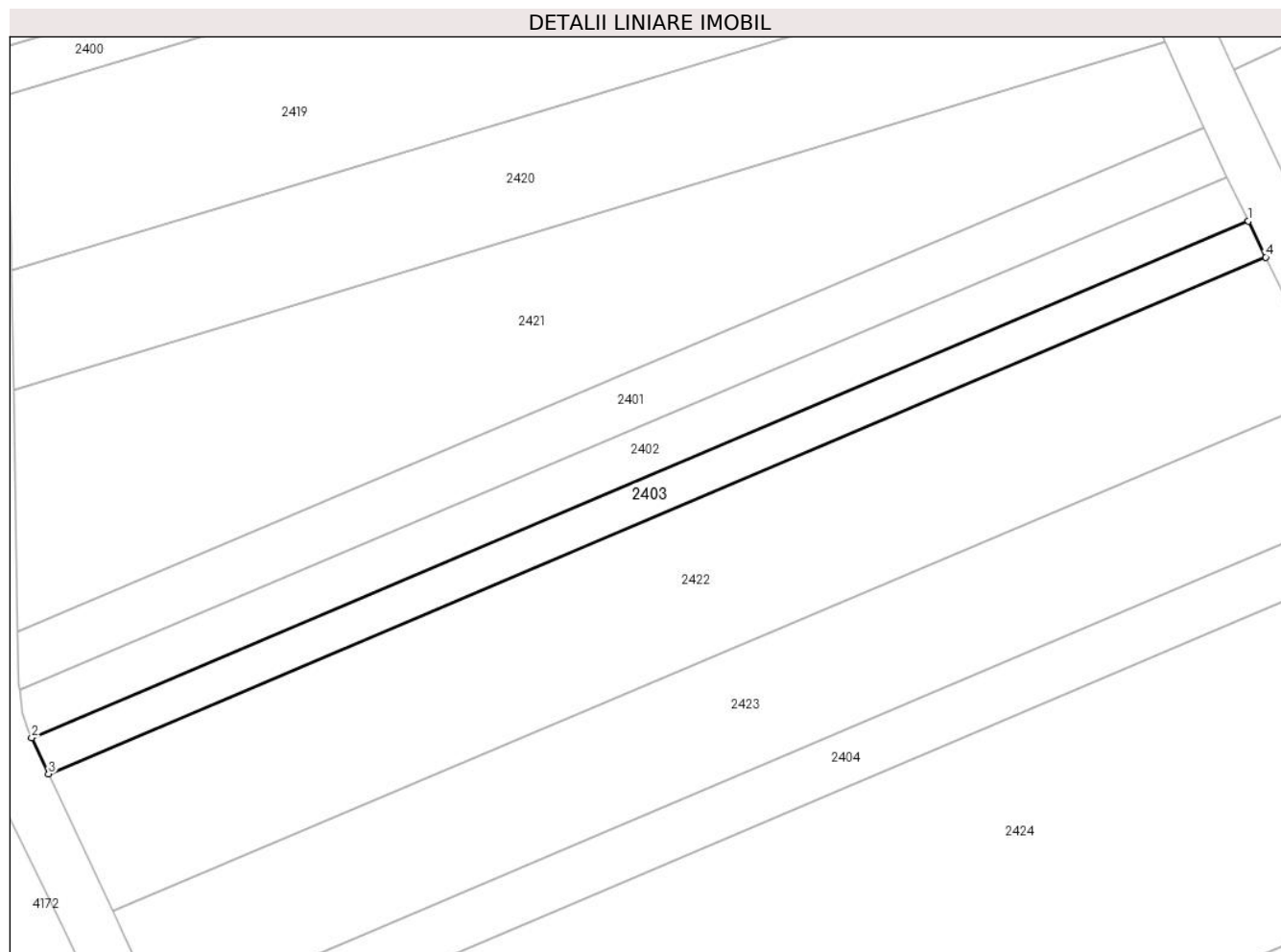
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.877 Masurata: 7.491	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.491	44	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.118,343 318.561,204	2	707.659,85 318.366,552	498.102
2	707.659,85 318.366,552	3	707.666,205 318.352,915	15.045
3	707.666,205 318.352,915	4	708.124,89 318.547,648	498.31
4	708.124,89 318.547,648	1	708.118,343 318.561,204	15.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.571 Masurata: 10.053	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuț; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 42202, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRACHE MARIA, LIPSA CNP 2) ROSU N ELENA, LIPSA CNP 3) PANAITESCU N NICOLAE, LIPSA CNP 4) PANAITESCU FLORIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

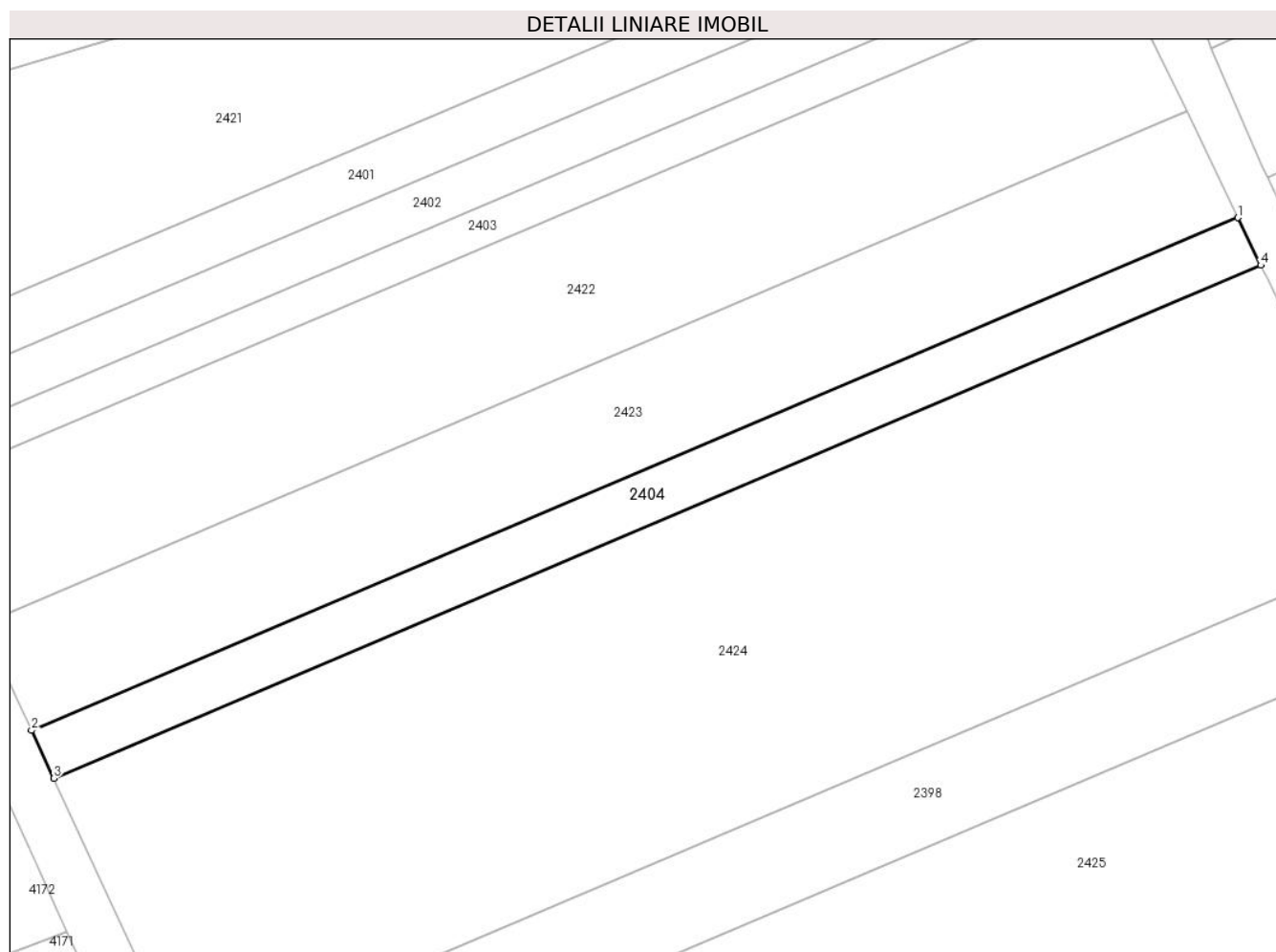
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.571 Masurata: 10.053	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.053	44	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.169,262 318.455,763	2	707.709,275 318.260,477	499.725
2	707.709,275 318.260,477	3	707.717,764 318.242,231	20.124
3	707.717,764 318.242,231	4	708.178,018 318.437,631	500.015
4	708.178,018 318.437,631	1	708.169,262 318.455,763	20.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.780 Masurata: 10.252	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 43174, din 29/07/1997 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIMA JENICA, LIPSA CNP 2) DINU RADA, LIPSA CNP 3) DIMA ANDREI, LIPSA CNP 4) NICOLA STELA, LIPSA CNP 5) IVAN DIDA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

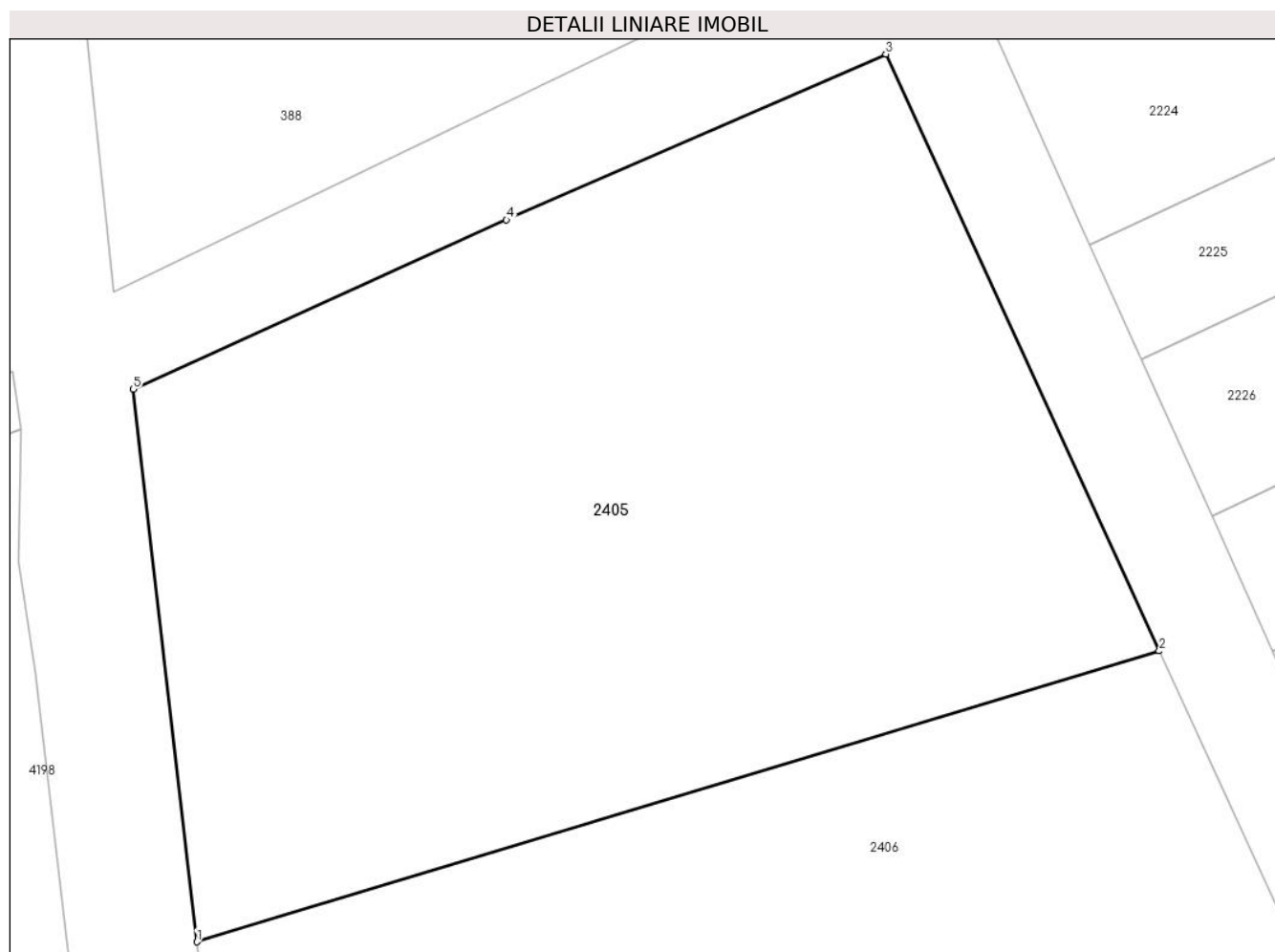
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.780 Masurata: 10.252	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.252	44	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.603,588 319.353,019	2	707.735,436 319.392,825	137.726
2	707.735,436 319.392,825	3	707.697,995 319.474,512	89.859
3	707.697,995 319.474,512	4	707.646,018 319.451,82	56.715
4	707.646,018 319.451,82	5	707.594,862 319.428,65	56.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.594,862 319.428,65	1	707.603,588 319.353,019	76.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24163	28.999	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10223 / 26/02/2020	
Act Notarial nr. 101, din 05/08/2019 emis de BIN CHIRU MARIA-DANA (Act Administrativ nr. 42207, din 25/06/1996 emis de CJSIPT CALARASI);	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAVEL ELENA	
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24133/Jegalia, inscrisa prin incheierea nr. 52073 din 01/10/2019;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

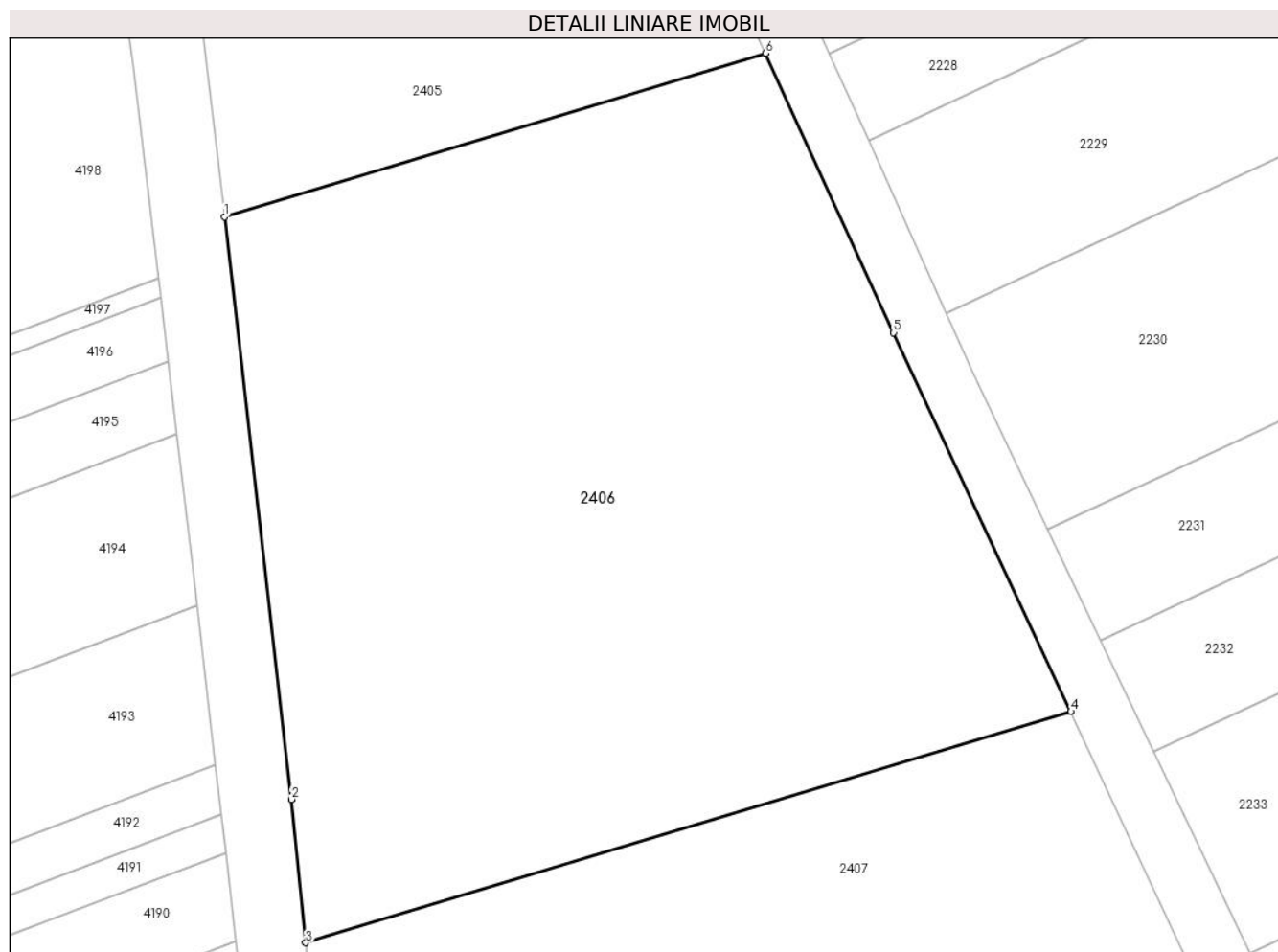
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24163	28.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.999	44	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.603,588 319.353,019	2	707.619,947 319.211,234	142.726
2	707.619,947 319.211,234	3	707.623,398 319.176,305	35.099
3	707.623,398 319.176,305	4	707.809,797 319.232,58	194.709
4	707.809,797 319.232,58	5	707.766,623 319.324,782	101.81
5	707.766,623 319.324,782	6	707.735,436 319.392,825	74.85

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.735,436 319.392,825	1	707.603,588 319.353,019	137.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24164	34.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19951 / 18/05/2020		
Act Notarial nr. 1018, din 18/05/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOLOT COSTEL, -sot 2) LOLOT ELENA, -sotie	A1
B5	se noteaza faptul ca imobilul de la A1 constituie patrimoniu de afectatiune 1) LOLOT COSTEL INTREPRINDERE INDIVIDUALA, CIF:11674814	A1
19958 / 18/05/2020		
Act Notarial nr. 1019, din 18/05/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare conform art. 902 alin. 2 pct. 8 Cod Civil , ' pe toata durata rambursarii creditului si la minim 5 (cinci) ani de la momentul tranzactiei' 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1
B7	se noteaza interdictiile de grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare, 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1

C. Partea III. SARCINI

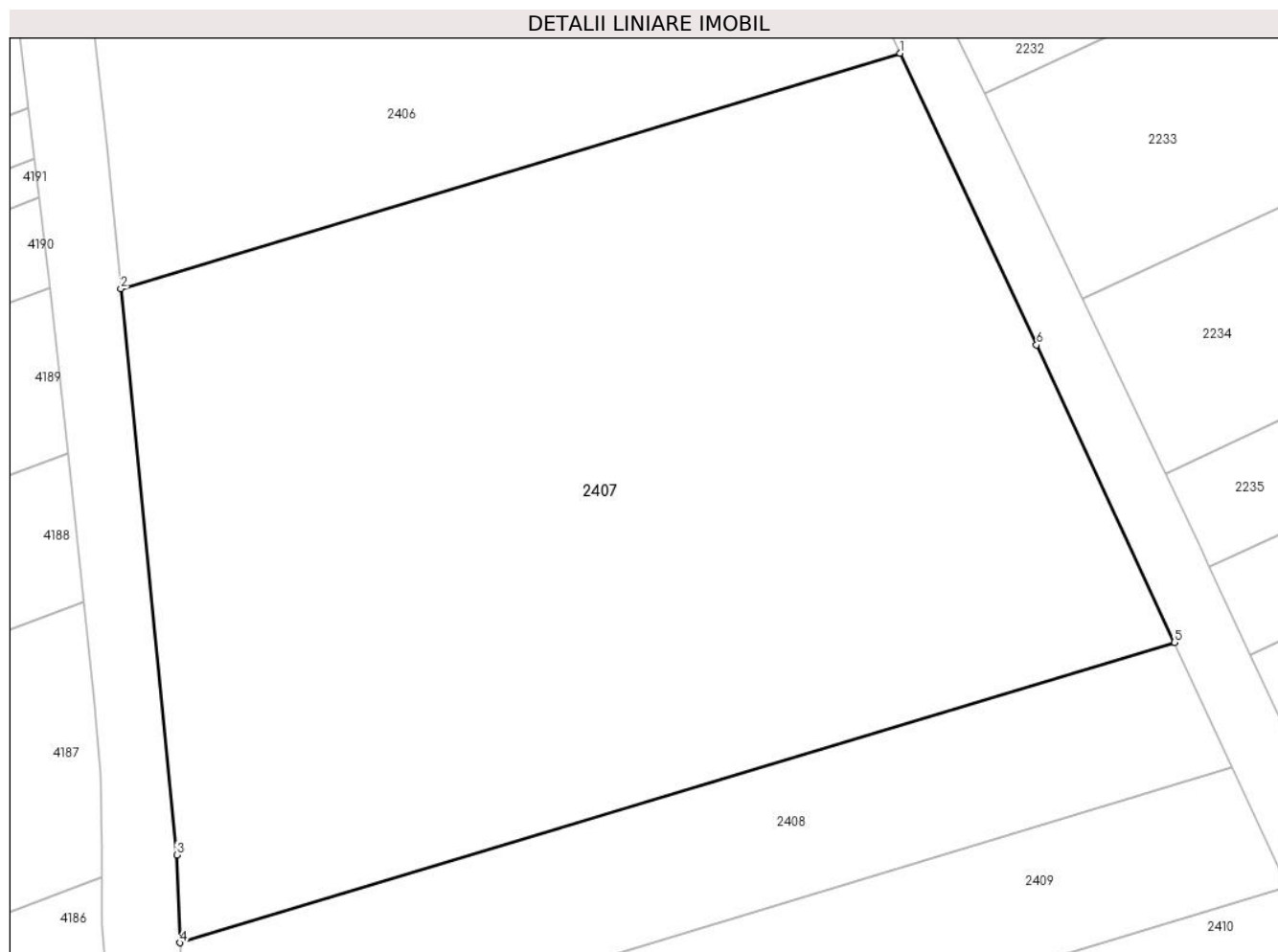
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19958 / 18/05/2020		
Act Notarial nr. 1019, din 18/05/2020 emis de Serban Angelica Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:855000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente Contractului de credit nr.RQ19045176987051 din data de 05.04.2019 si a Contractului de garantare IC190600087/2019 1) CEC BANK SA, CIF:361897 2) FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA, CIF:5439903	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24164	34.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	34.000	44	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.809,797 319.232,58	2	707.623,398 319.176,305	194.709
2	707.623,398 319.176,305	3	707.636,769 319.040,961	136.003
3	707.636,769 319.040,961	4	707.637,553 319.019,946	21.03
4	707.637,553 319.019,946	5	707.875,445 319.091,767	248.497
5	707.875,445 319.091,767	6	707.842,446 319.162,856	78.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.842,446 319.162,856	1	707.809,797 319.232,58	76.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21500	Din acte: 8.666 Masurata: 8.321	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41002 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 2642, din 07/11/2011 emis de BNP IULIANA ADRIANA MITACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL ION, SOT 2) ANGHIEL ELENA, SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

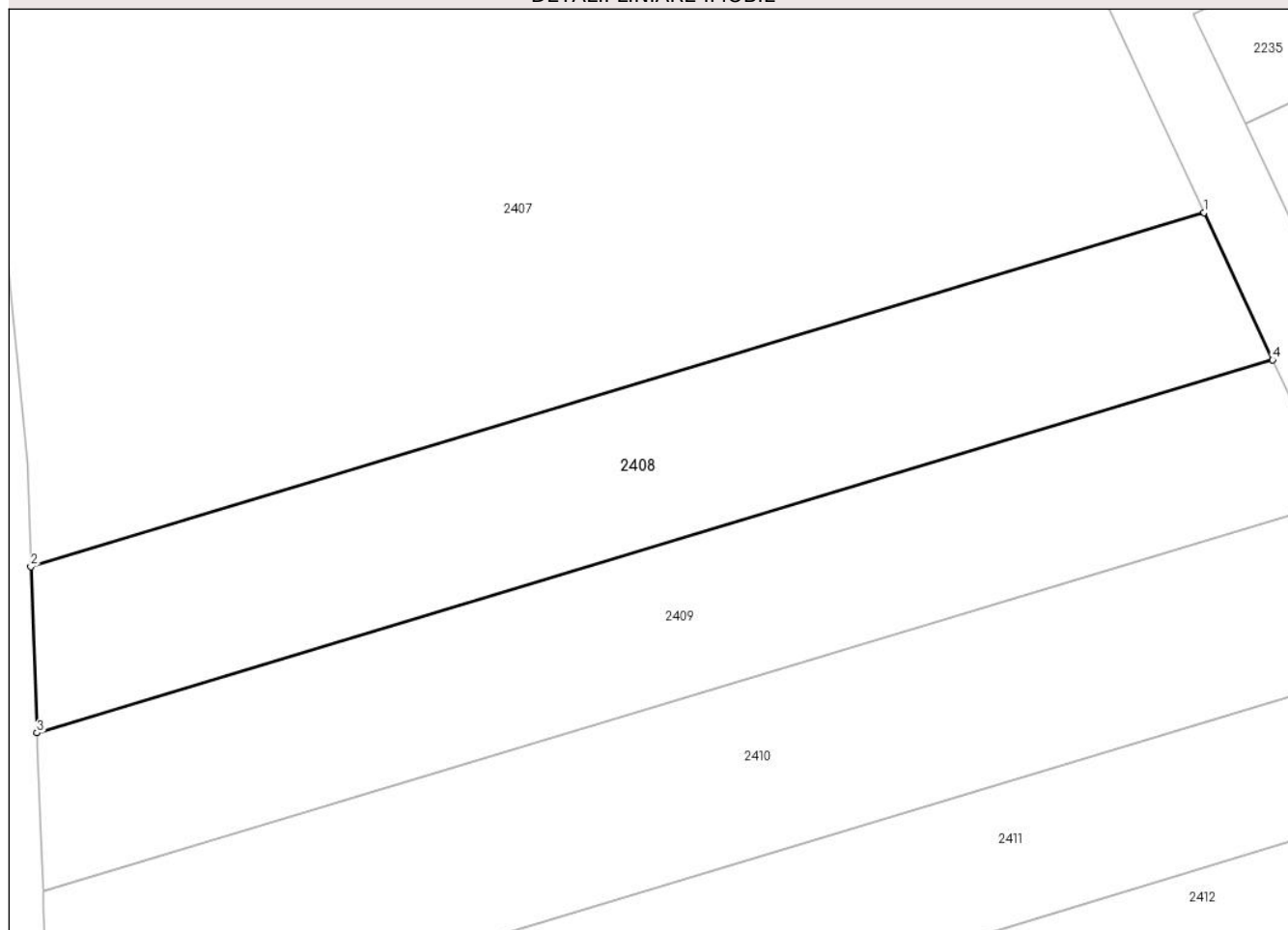
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21500	Din acte: 8.666 Masurata: 8.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.321	44	18/1	-	LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.875,445 319.091,767	2	707.637,553 319.019,946	248.497
2	707.637,553 319.019,946	3	707.638,811 318.986,251	33.718
3	707.638,811 318.986,251	4	707.889,317 319.061,88	261.673
4	707.889,317 319.061,88	1	707.875,445 319.091,767	32.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21468	Din acte: 8.666 Masurata: 8.321	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41004 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 2643, din 07/11/2011 emis de BNP IULIANA ADRIANA MITACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL ION, SOT 2) ANGHIEL ELENA, SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

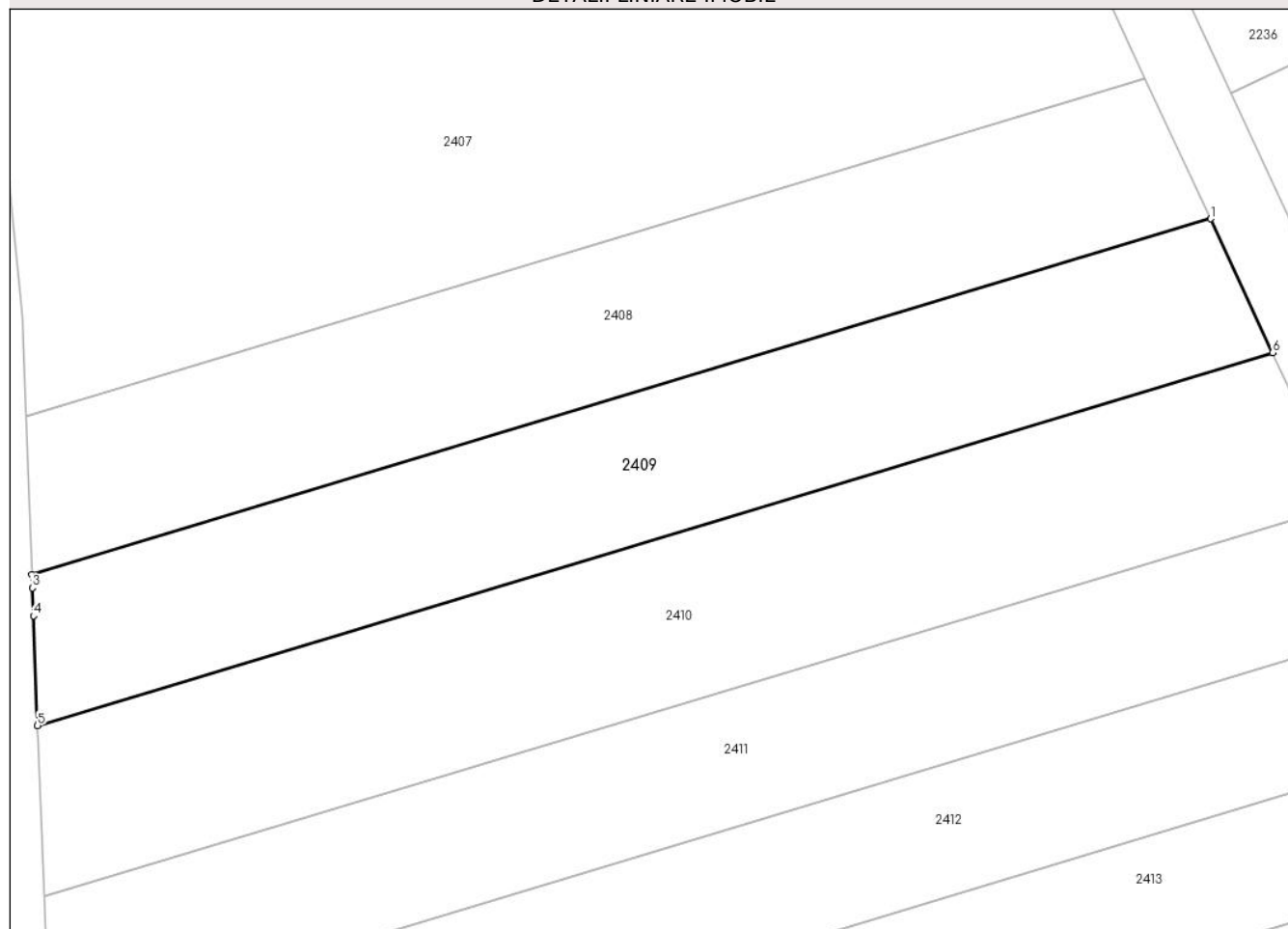
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21468	Din acte: 8.666 Masurata: 8.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.321	44	18/2	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.889,317 319.061,88	2	707.638,811 318.986,251	261.673
2	707.638,811 318.986,251	3	707.638,916 318.983,43	2.823
3	707.638,916 318.983,43	4	707.639,138 318.977,493	5.941
4	707.639,138 318.977,493	5	707.640,008 318.954,174	23.335
5	707.640,008 318.954,174	6	707.902,524 319.033,429	274.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	707.902,524 319.033,429	1	707.889,317 319.061,88	31.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 10.400 Masurata: 9.891	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2408, 2409, 2411, 2412, 2413 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140998, din 27/04/2010 emis de CJSIPT CALARASI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEDU T DUMITRU, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

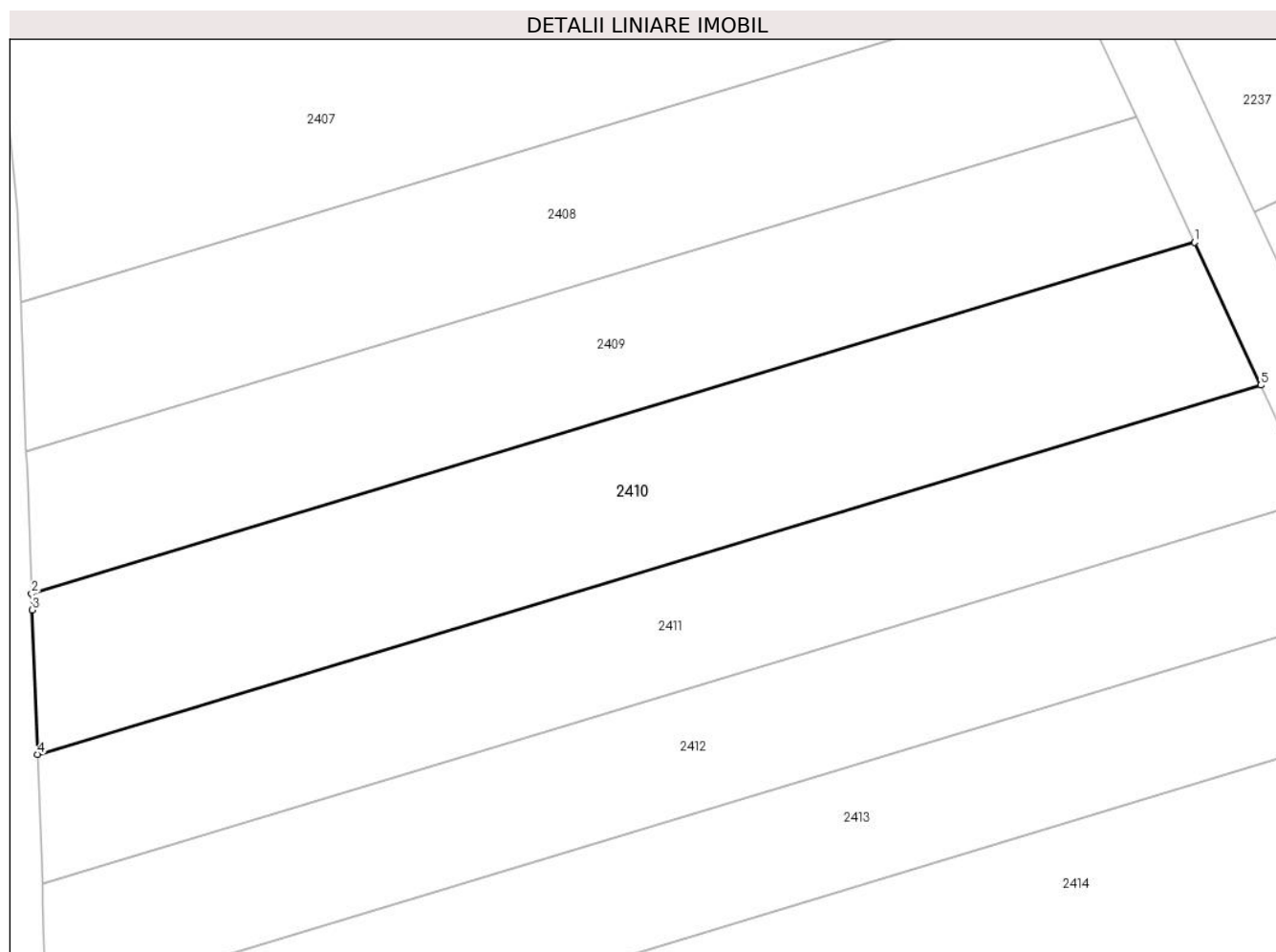
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 10.400 Masurata: 9.891	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA PANA LA SUPRAFAȚA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 2408, 2409, 2411, 2412, 2413 ; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFAȚA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.891	44	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.902,524 319.033,429	2	707.640,008 318.954,174	274.219
2	707.640,008 318.954,174	3	707.640,145 318.950,498	3.679
3	707.640,145 318.950,498	4	707.641,363 318.917,857	32.664
4	707.641,363 318.917,857	5	707.917,476 319.001,217	288.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.917,476 319.001,217	1	707.902,524 319.033,429	35.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24069	Din acte: 8.665 Masurata: 8.321	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48068 / 27/09/2019		
Act Notarial nr. 786, din 25/09/2019 emis de Chiru Maria Dana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

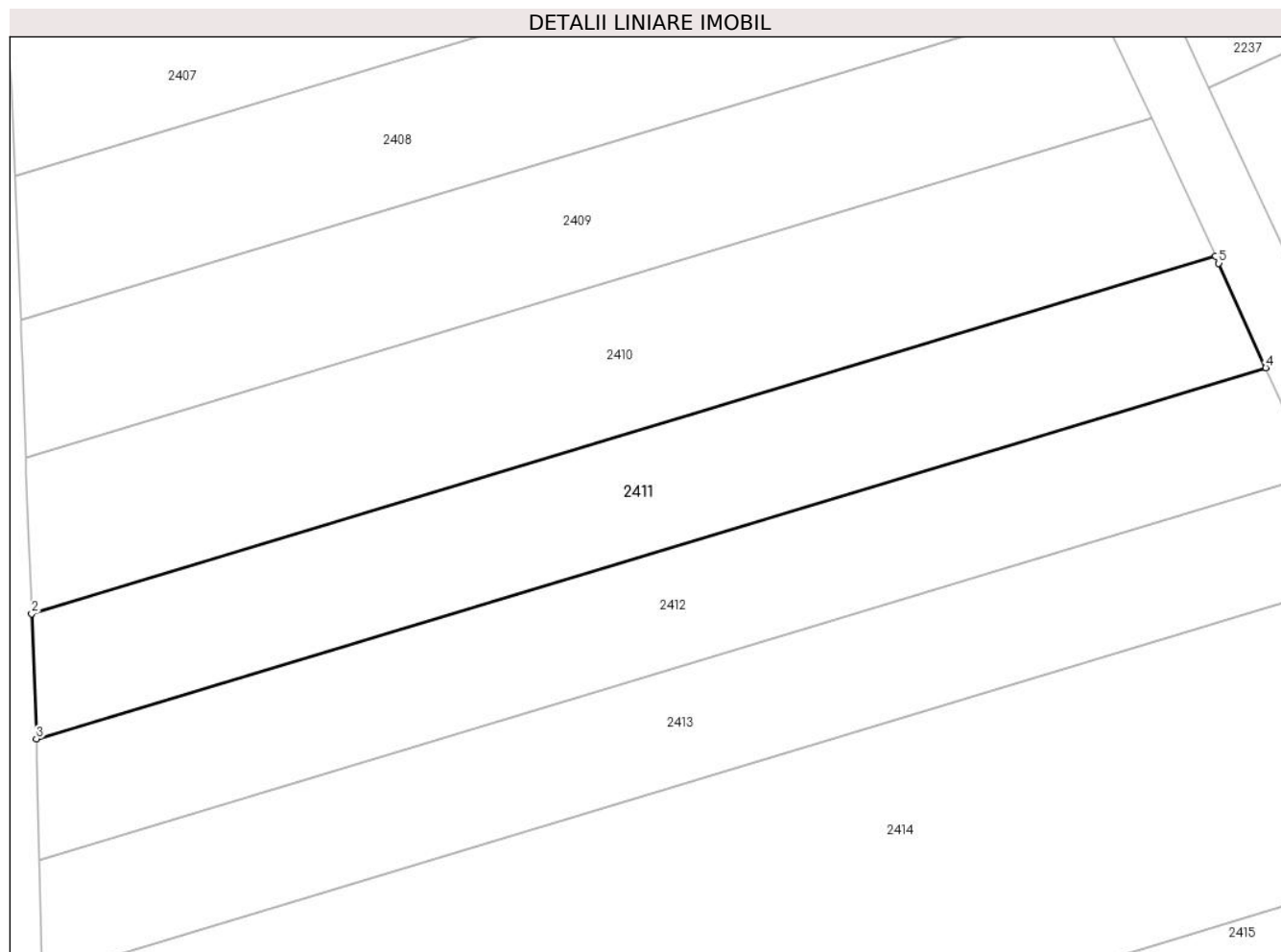
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24069	Din acte: 8.665 Masurata: 8.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.321	44	18/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.917,476 319.001,217	2	707.641,363 318.917,857	288.422
2	707.641,363 318.917,857	3	707.642,454 318.888,622	29.255
3	707.642,454 318.888,622	4	707.929,212 318.975,195	299.541
4	707.929,212 318.975,195	5	707.918,241 318.999,57	26.73
5	707.918,241 318.999,57	1	707.917,476 319.001,217	1.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21490	Din acte: 8.665 Masurata: 8.321	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41001 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 2644, din 07/11/2011 emis de BNP IULIANA ADRIANA MITACHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL ION, SOT 2) ANGHIEL ELENA, SOTIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

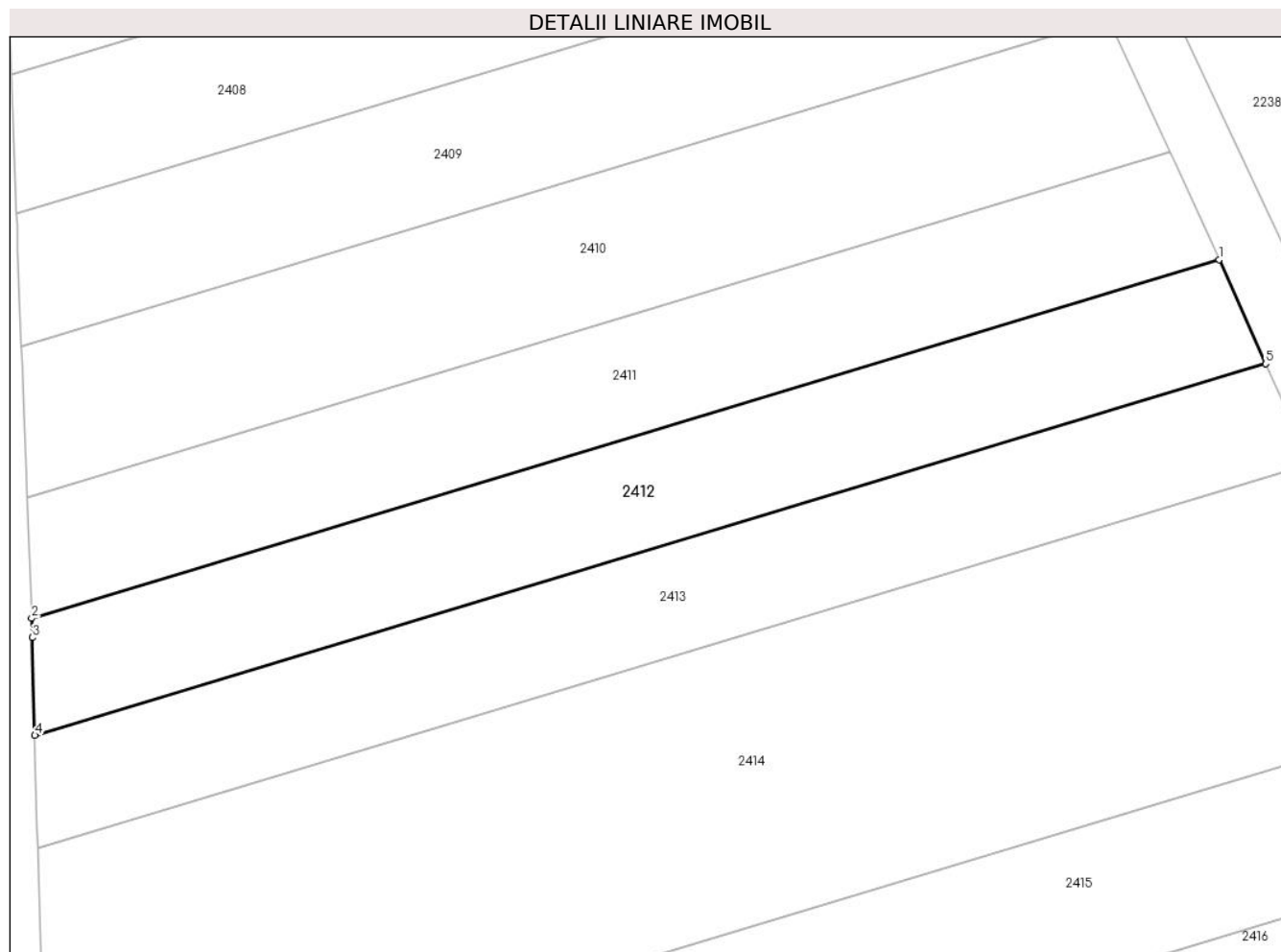
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21490	Din acte: 8.665 Masurata: 8.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.321	44	18/5	-	LOT 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.929,212 318.975,195	2	707.642,454 318.888,622	299.541
2	707.642,454 318.888,622	3	707.642,628 318.883,958	4.667
3	707.642,628 318.883,958	4	707.643,241 318.860,362	23.604
4	707.643,241 318.860,362	5	707.940,505 318.950,107	310.516
5	707.940,505 318.950,107	1	707.929,212 318.975,195	27.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21475	Din acte: 8.666 Masurata: 8.310	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42459 / 17/11/2011		
Act Notarial nr. 2511, din 16/11/2011 emis de BNP MARIA DANA CHIRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

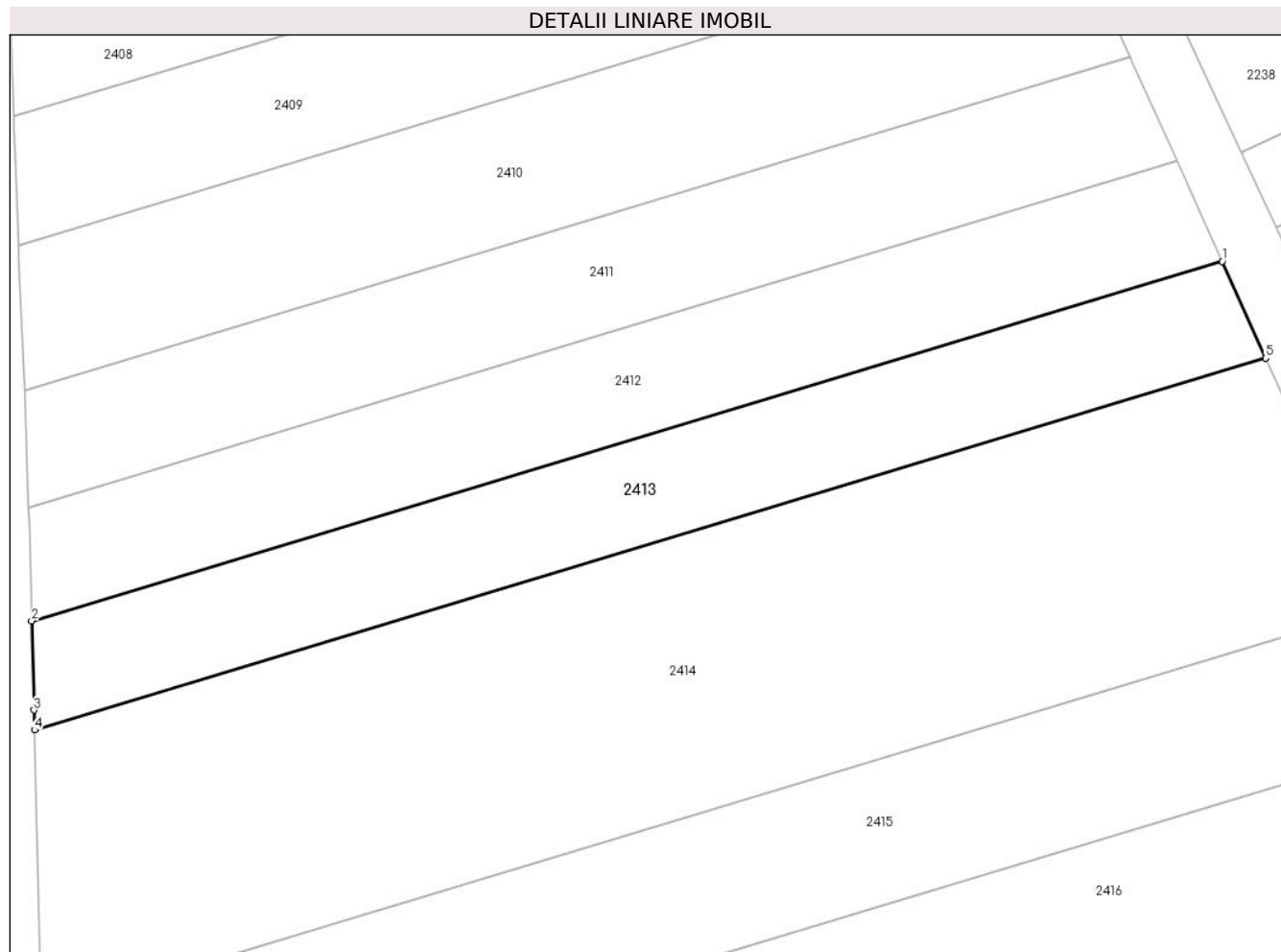
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21475	Din acte: 8.666 Masurata: 8.310	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.310	44	18/6	-	cf. TP140998/2010-T. 44, P. 18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.940,505 318.950,107	2	707.643,241 318.860,362	310.516
2	707.643,241 318.860,362	3	707.643,82 318.838,076	22.294
3	707.643,82 318.838,076	4	707.643,941 318.833,089	4.988
4	707.643,941 318.833,089	5	707.951,396 318.925,911	321.161
5	707.951,396 318.925,911	1	707.940,505 318.950,107	26.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20160	Din acte: 23.671 Masurata: 22.698	Sector cadastral:17 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3219 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. 233, din 10/02/2010 emis de BNP CHIRU DANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PACIONEA MIHAI, - SOT 2) PACIONEA MIHAELA, SOTIE; LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

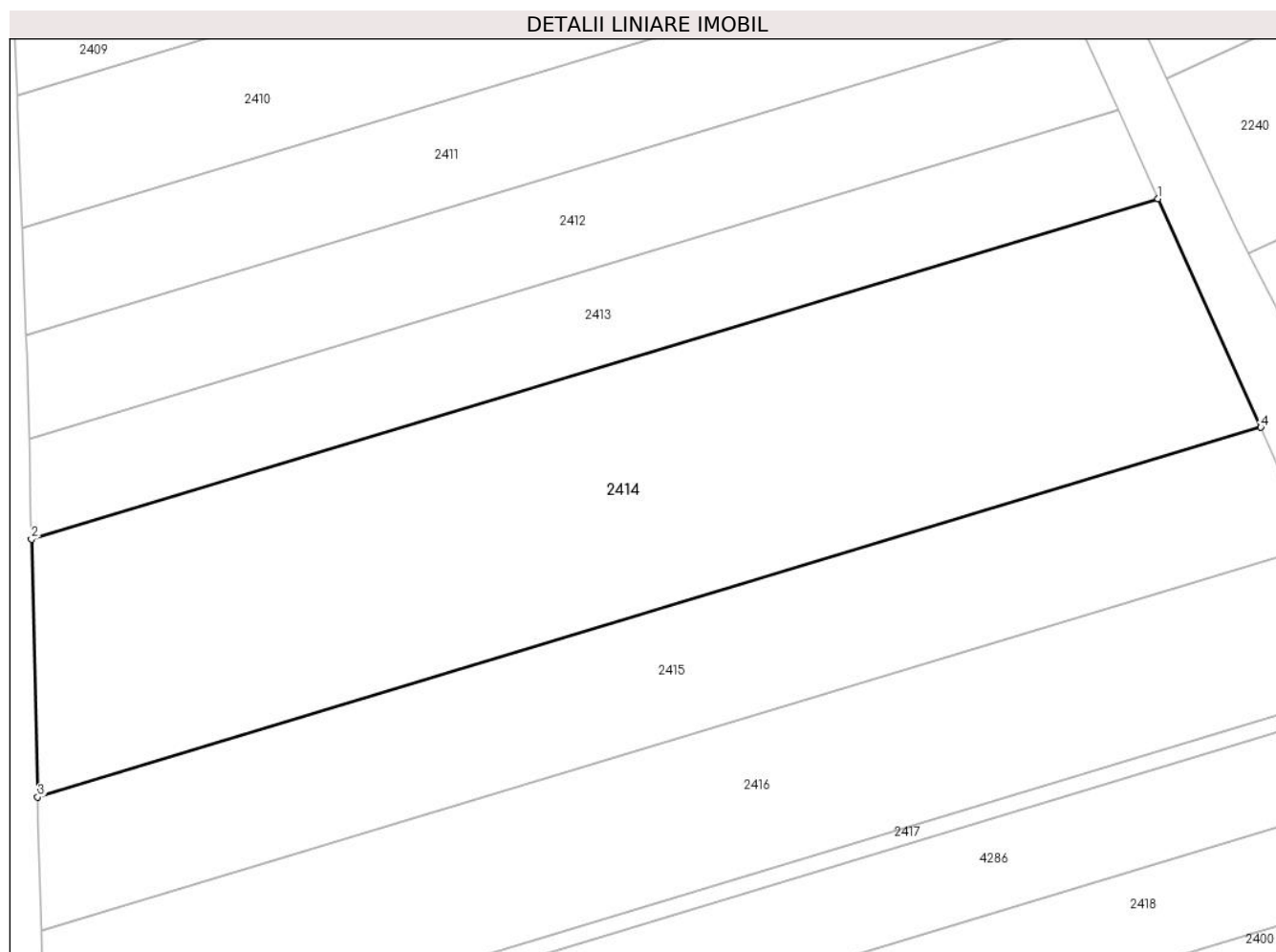
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20160	Din acte: 23.671 Masurata: 22.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.698	44	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.951,396 318.925,911	2	707.643,941 318.833,089	321.161
2	707.643,941 318.833,089	3	707.645,643 318.762,811	70.299
3	707.645,643 318.762,811	4	707.979,448 318.863,588	348.686
4	707.979,448 318.863,588	1	707.951,396 318.925,911	68.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 13.190 Masurata: 12.544	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41870, din 26/02/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECULA GH ION , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

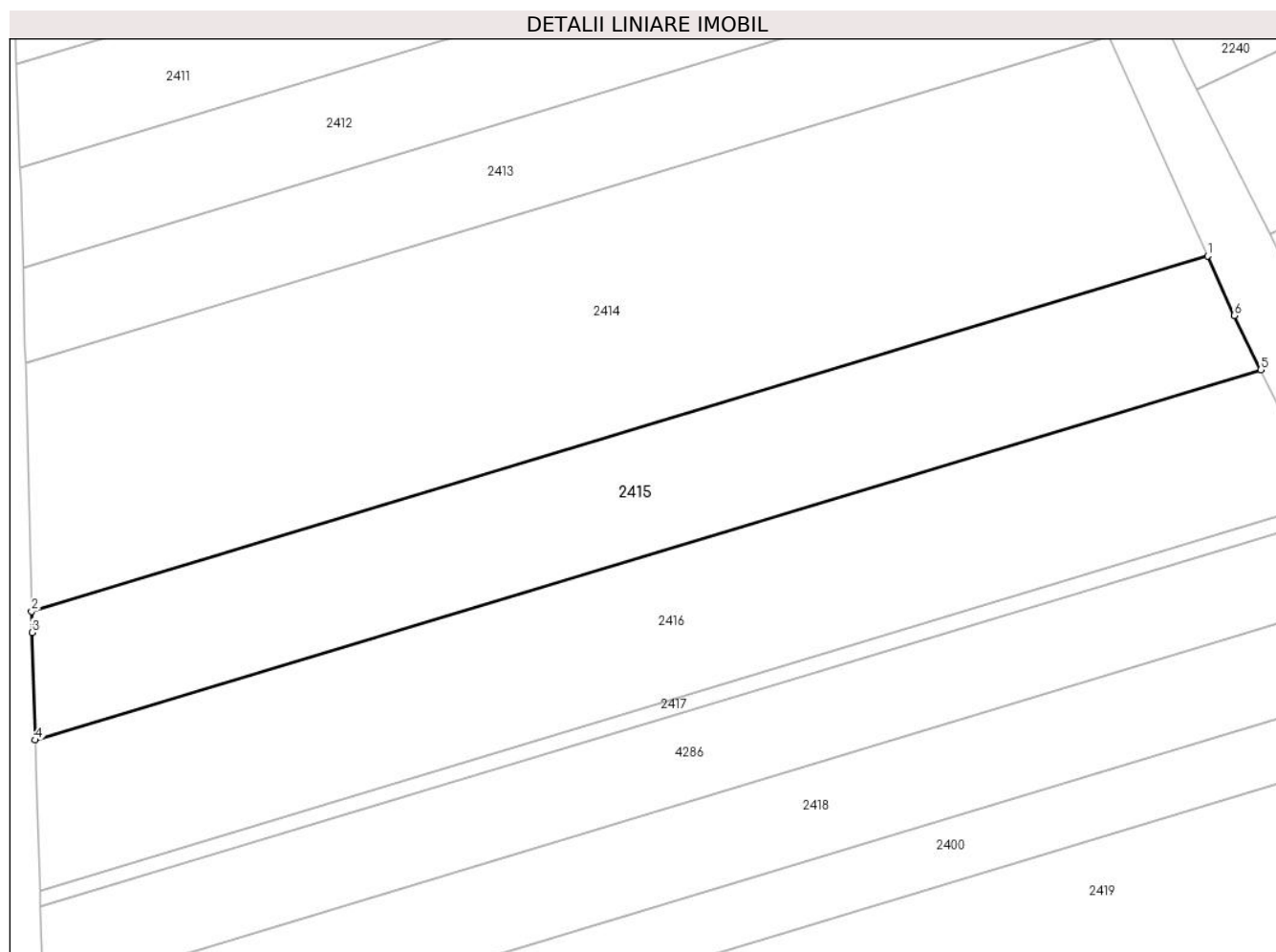
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 13.190 Masurata: 12.544	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.544	44	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.979,448 318.863,588	2	707.645,643 318.762,811	348.686
2	707.645,643 318.762,811	3	707.645,788 318.756,791	6.022
3	707.645,788 318.756,791	4	707.646,681 318.726,308	30.496
4	707.646,681 318.726,308	5	707.994,56 318.831,334	363.387

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	707.994,56 318.831,334	6	707.987,048 318.846,704	17.108
6	707.987,048 318.846,704	1	707.979,448 318.863,588	18.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 16.115 Masurata: 15.326	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41924, din 14/03/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ENE NICOLAE , LIPSA CNP	
2) ENE ANICA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

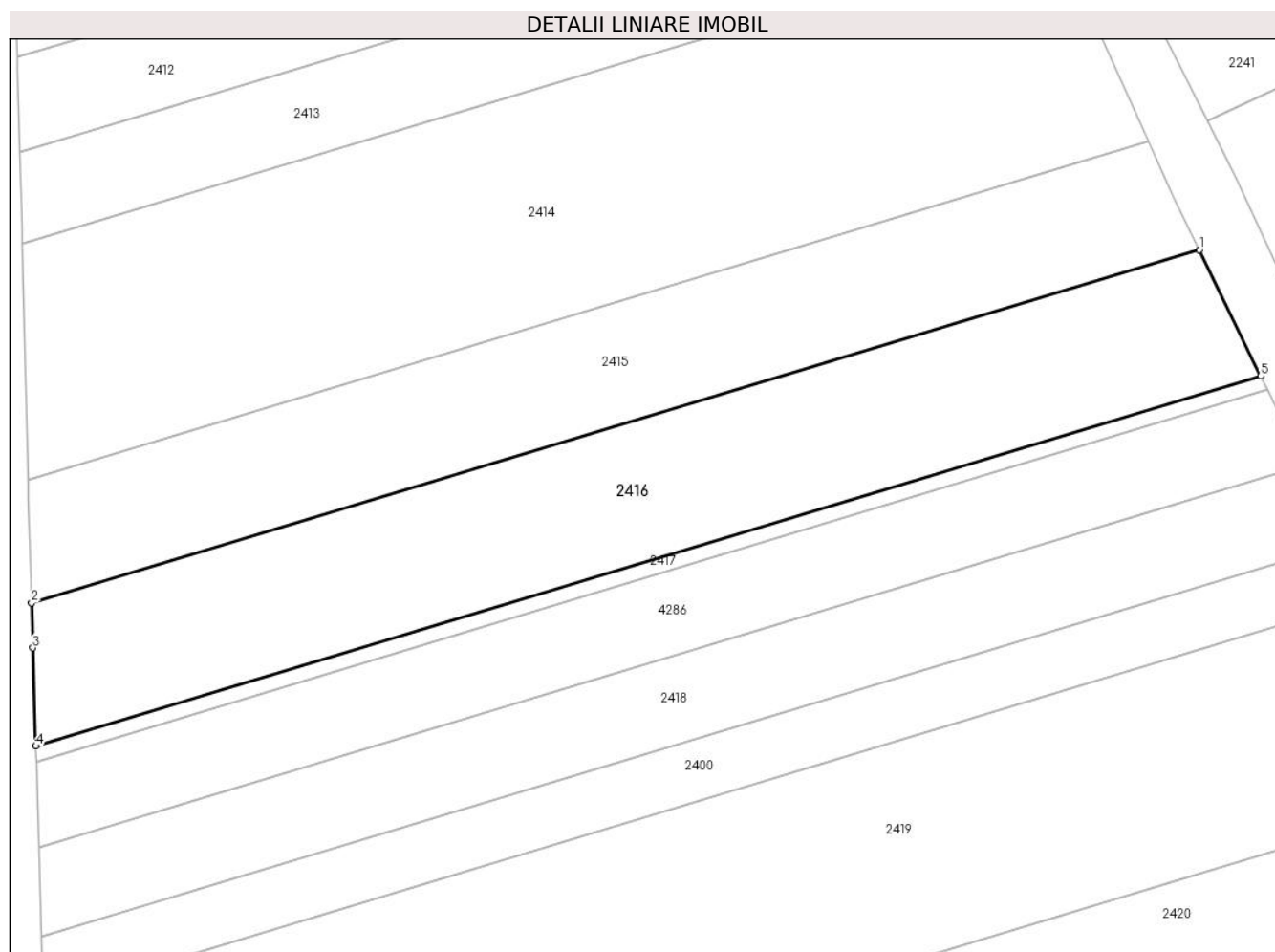
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 16.115 Masurata: 15.326	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.326	44	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.994,56 318.831,334	2	707.646,681 318.726,308	363.387
2	707.646,681 318.726,308	3	707.647,073 318.712,911	13.403
3	707.647,073 318.712,911	4	707.647,984 318.683,699	29.226
4	707.647,984 318.683,699	5	708.012,874 318.793,861	381.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.012,874 318.793,861	1	707.994,56 318.831,334	41.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.763 Masurata: 1.690	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 4286; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 43098, din 12/01/1998 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PARASCHIV GEORGE, LIPSA CNP	
2) GHITA SILVIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

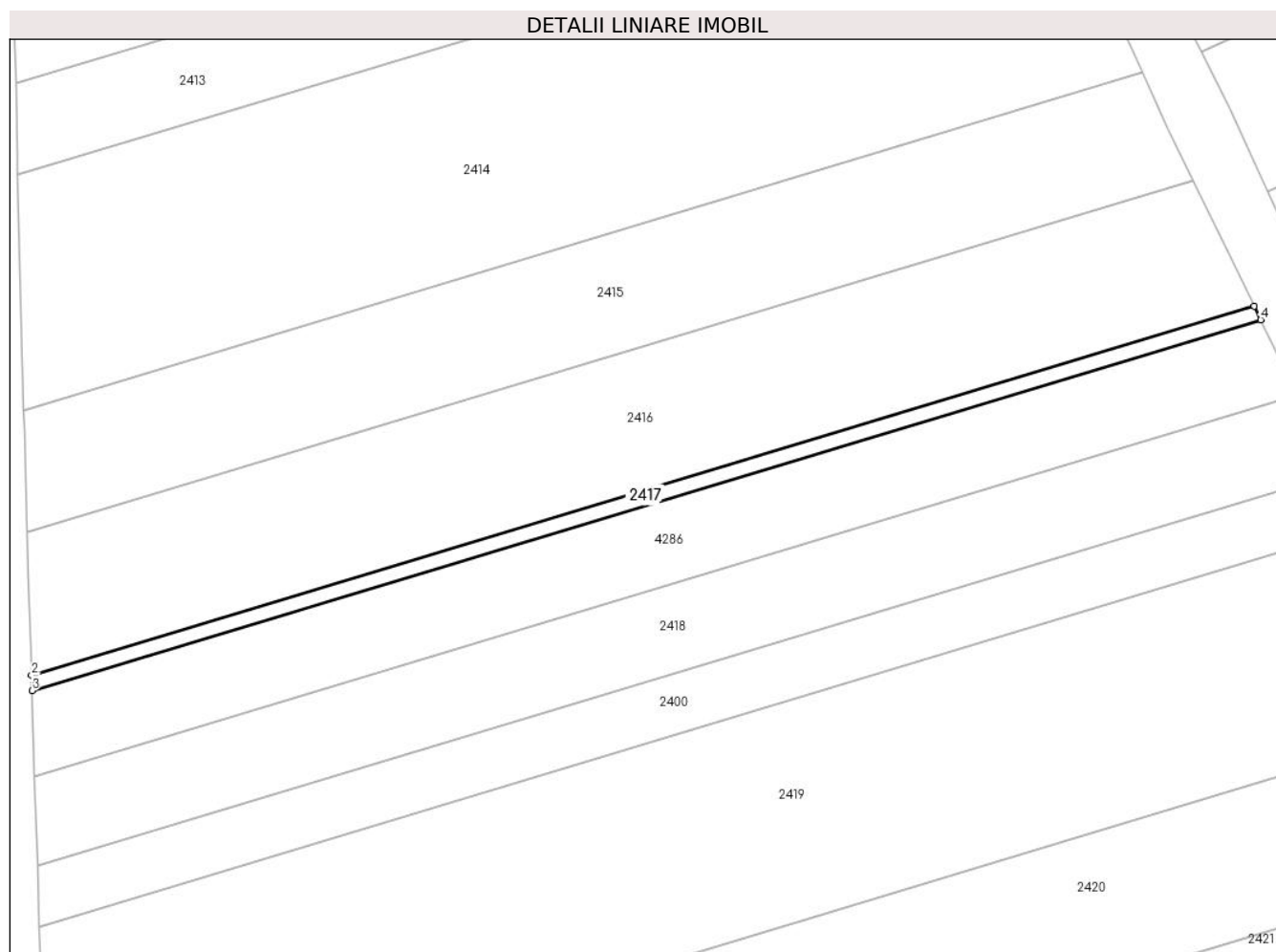
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.763 Masurata: 1.690	DIFERENȚA DE SUPRAFATA PANA LA SUPRAFATA TOTALA DIN ACT SE REGASESTE LA IMOBILUL CU ID 4286; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.690	44	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.012,874 318.793,861	2	707.647,984 318.683,699	381.157
2	707.647,984 318.683,699	3	707.648,126 318.679,122	4.579
3	707.648,126 318.679,122	4	708.014,841 318.789,835	383.063
4	708.014,841 318.789,835	1	708.012,874 318.793,861	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21410	Din acte: 10.718 Masurata: 10.278	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31965 / 09/09/2011		
Act Notarial nr. 2860, din 08/09/2011 emis de BNP POPA DIDINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SINCA NICU , necasatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

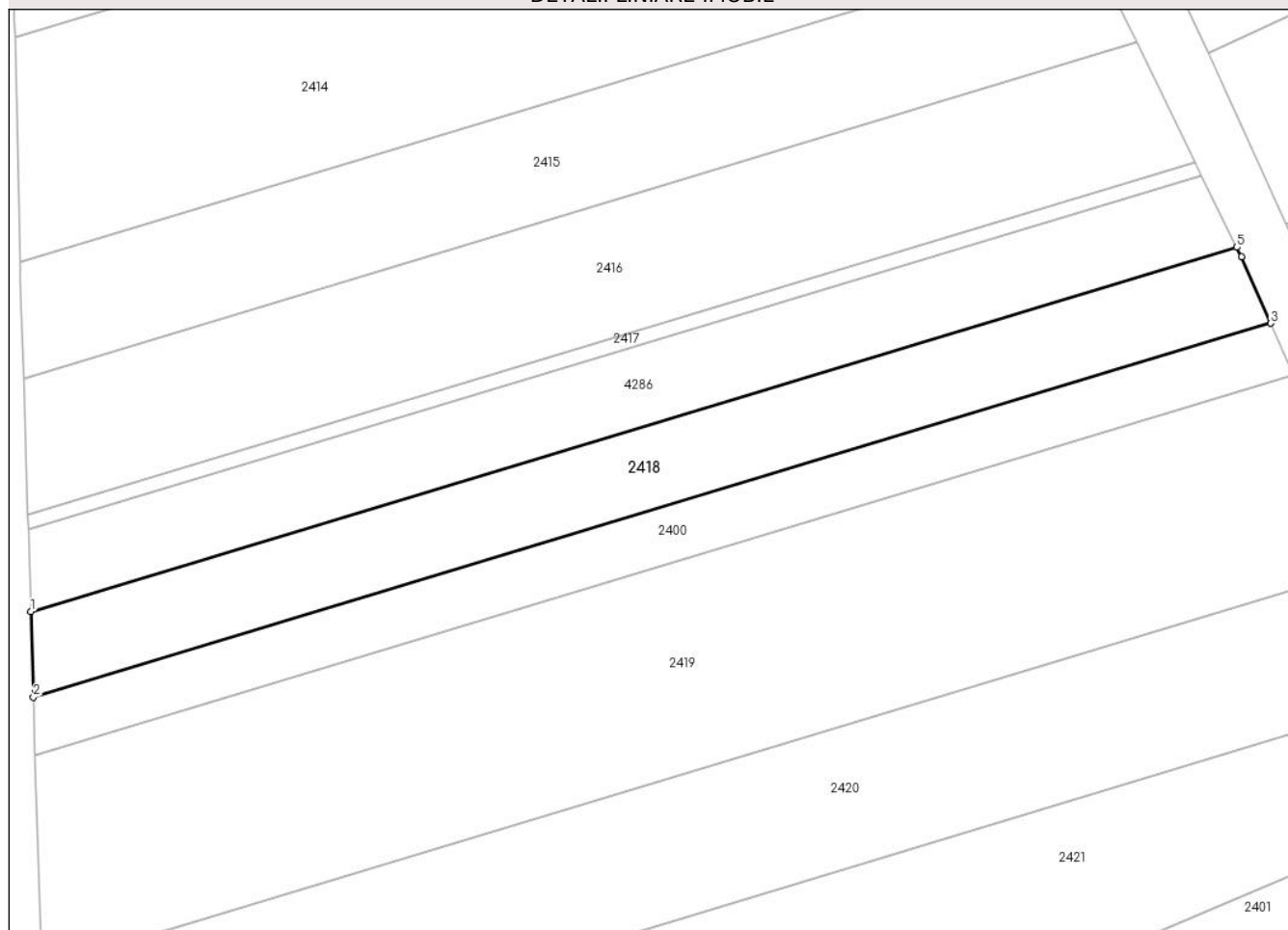
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21410	Din acte: 10.718 Masurata: 10.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.278	44	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.648,923 318.653,569	2	707.649,754 318.626,904	26.678
2	707.649,754 318.626,904	3	708.036,426 318.743,642	403.91
3	708.036,426 318.743,642	4	708.027,275 318.764,393	22.679
4	708.027,275 318.764,393	5	708.025,826 318.767,358	3.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.025,826 318.767,358	1	707.648,923 318.653,569	393.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:245

Nr. cadastral vechi:323/1

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20962	27.055	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16981 / 25/06/2010	
Act Notarial nr. 1325, din 24/06/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	

C. Partea III. SARCINI .

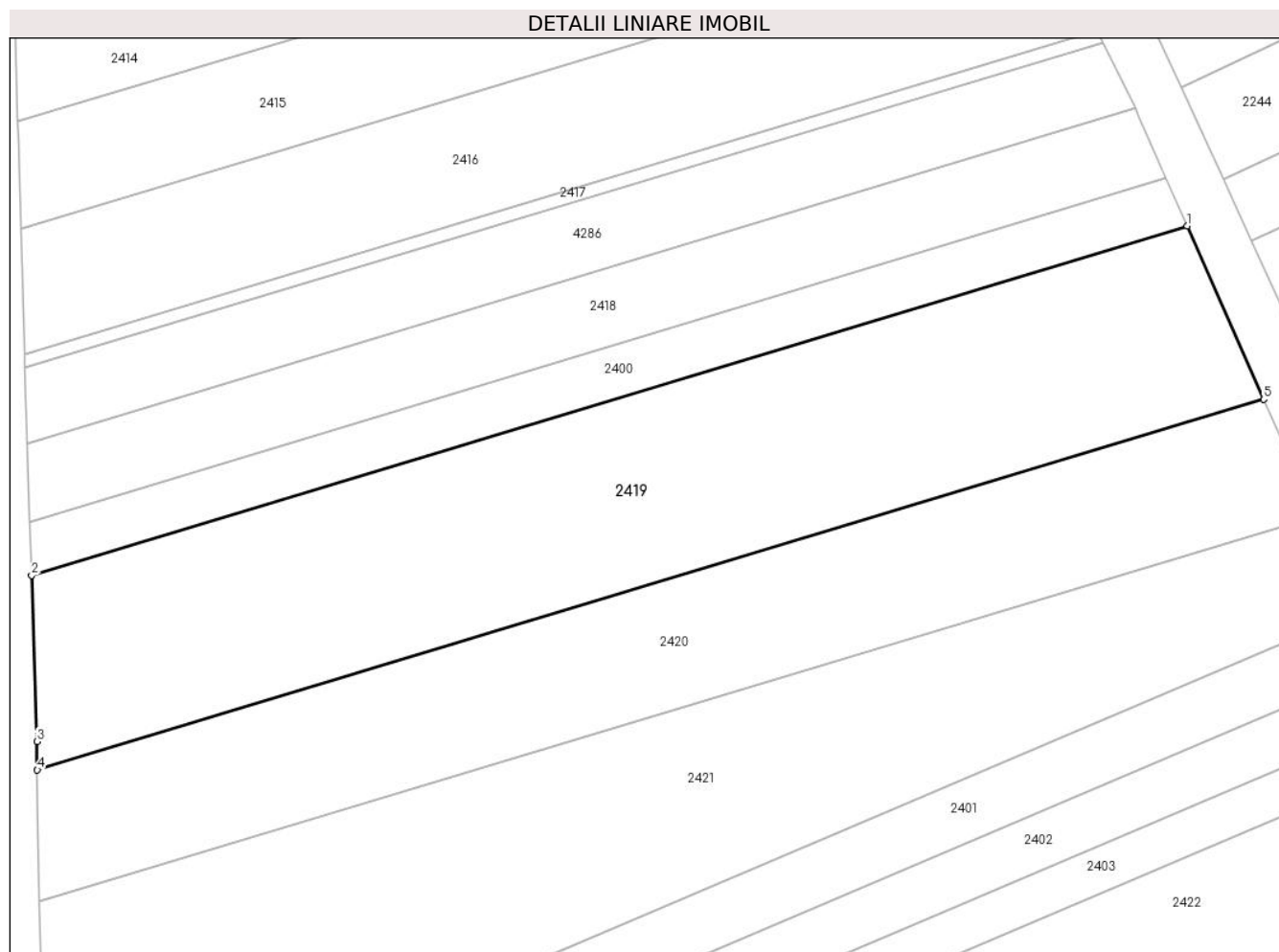
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20962	27.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	27.055	44	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.043,602 318.727,366	2	707.650,324 318.608,633	410.81
2	707.650,324 318.608,633	3	707.652,085 318.552,141	56.519
3	707.652,085 318.552,141	4	707.652,256 318.542,455	9.688
4	707.652,256 318.542,455	5	708.069,583 318.668,448	435.931
5	708.069,583 318.668,448	1	708.043,602 318.727,366	64.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:168

Nr. cadastral vechi:323/2

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	20953	19.178	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16973 / 25/06/2010	
Act Notarial nr. 1325, din 24/06/2010 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

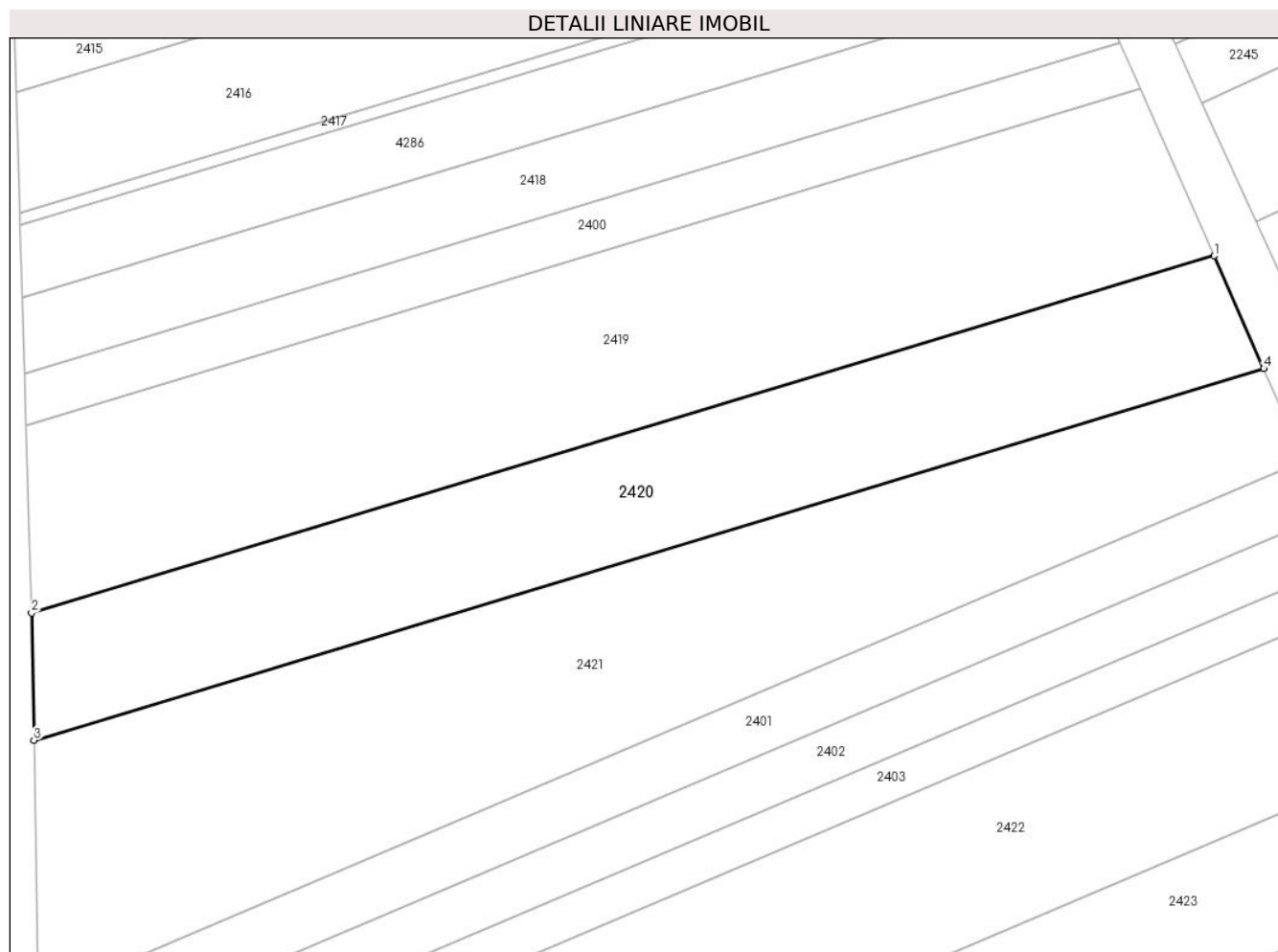
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
20953	19.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.178	44	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.069,583 318.668,448	2	707.652,256 318.542,455	435.931
2	707.652,256 318.542,455	3	707.653,049 318.497,643	44.819
3	707.653,049 318.497,643	4	708.087,115 318.628,69	453.417
4	708.087,115 318.628,69	1	708.069,583 318.668,448	43.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	22096	28.471	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8401 / 25/02/2013		
Act Notarial nr. 253, din 20/02/2013 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	A1

C. Partea III. SARCINI .

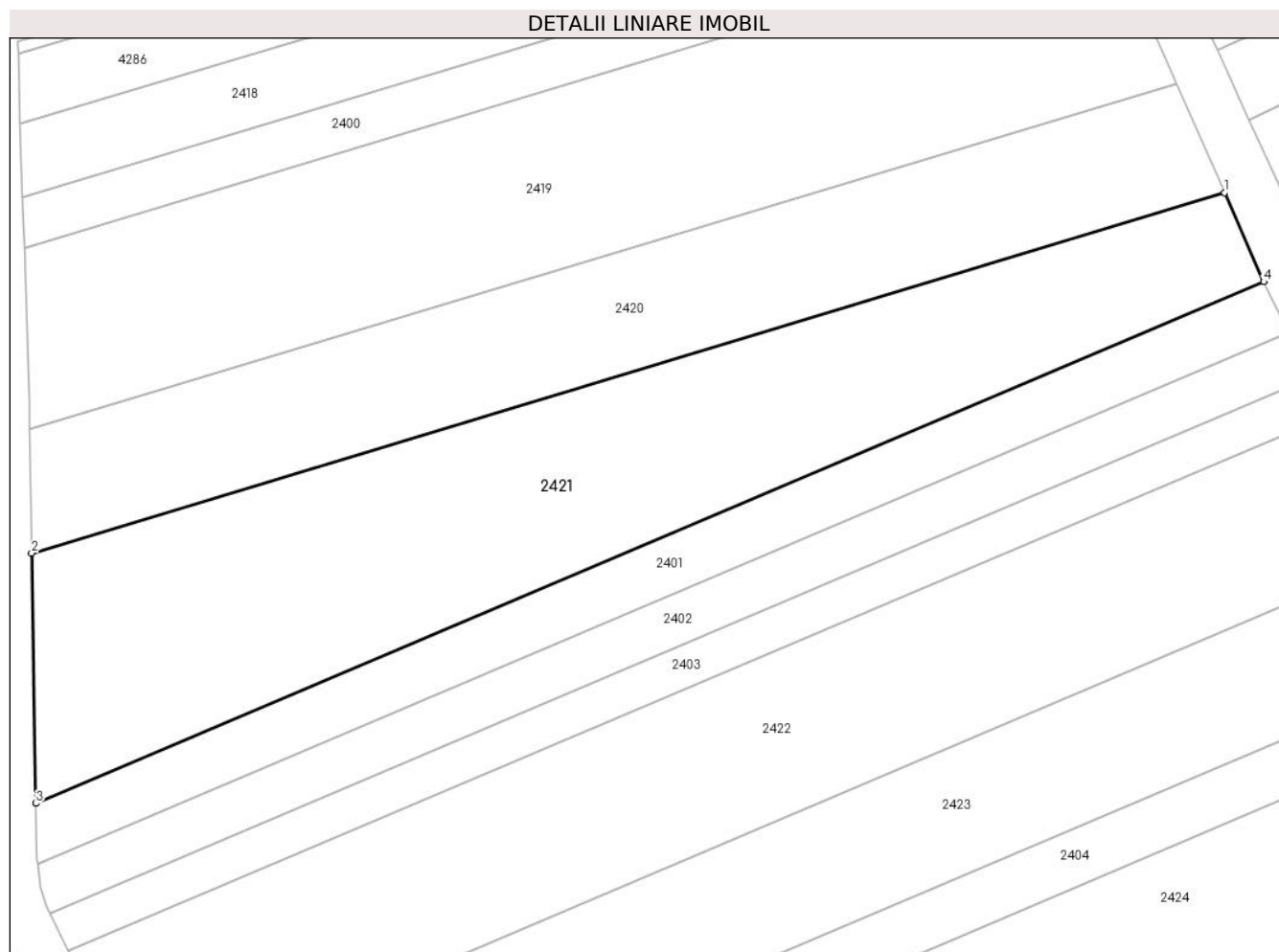
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
22096	28.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.471	44	10	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.087,115 318.628,69	2	707.653,049 318.497,643	453.417
2	707.653,049 318.497,643	3	707.654,632 318.406,574	91.083
3	707.654,632 318.406,574	4	708.101,417 318.596,255	485.382
4	708.101,417 318.596,255	1	708.087,115 318.628,69	35.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 29.966 Masurata: 28.498	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41835, din 26/02/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAVEL D CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

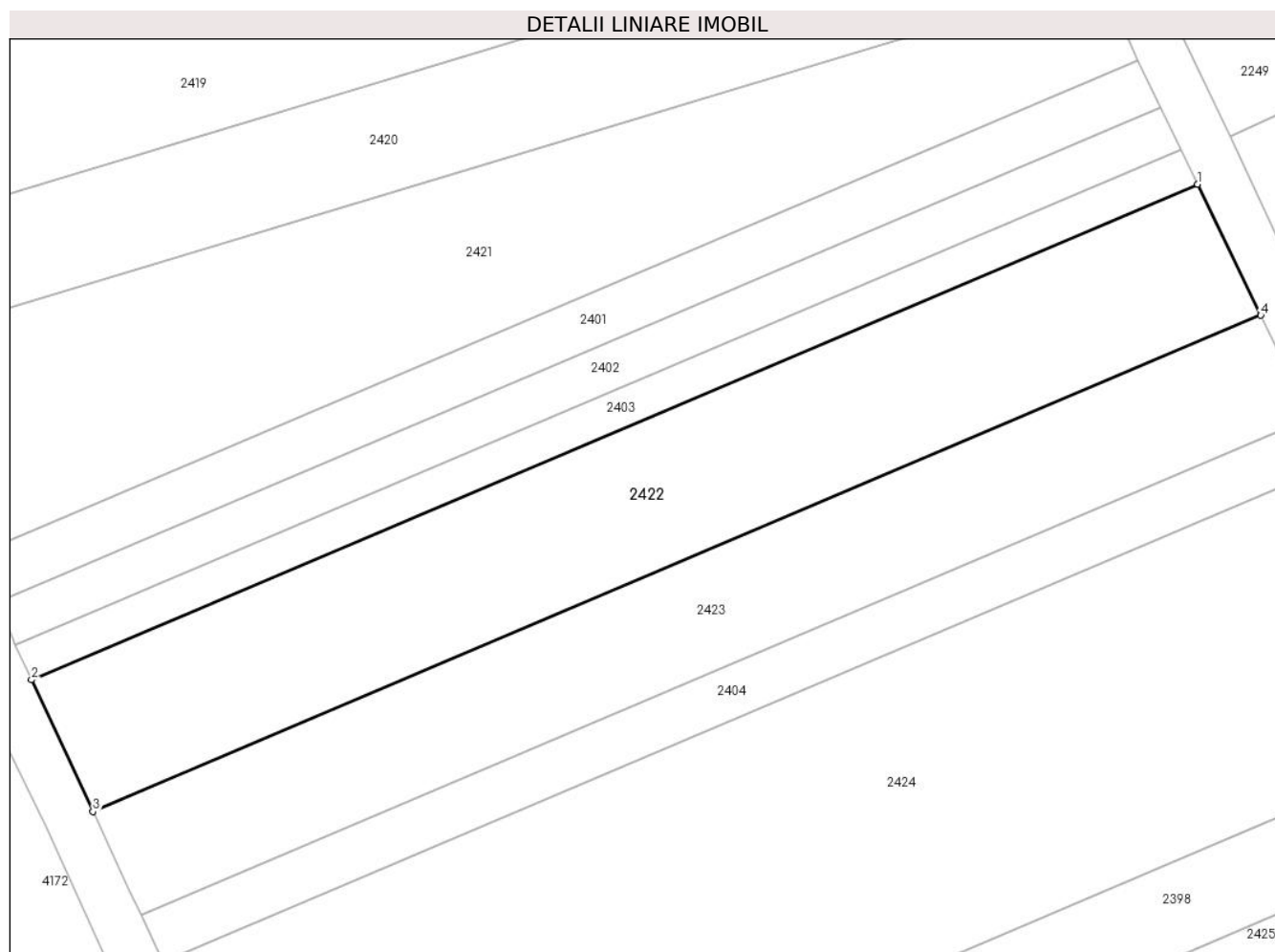
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 29.966 Masurata: 28.498	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28.498	44	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.124,89 318.547,648	2	707.666,205 318.352,915	498.31
2	707.666,205 318.352,915	3	707.690,358 318.301,087	57.18
3	707.690,358 318.301,087	4	708.149,769 318.496,129	499.099
4	708.149,769 318.496,129	1	708.124,89 318.547,648	57.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 23.512 Masurata: 22.360	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41867, din 26/02/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARASCHIV D ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

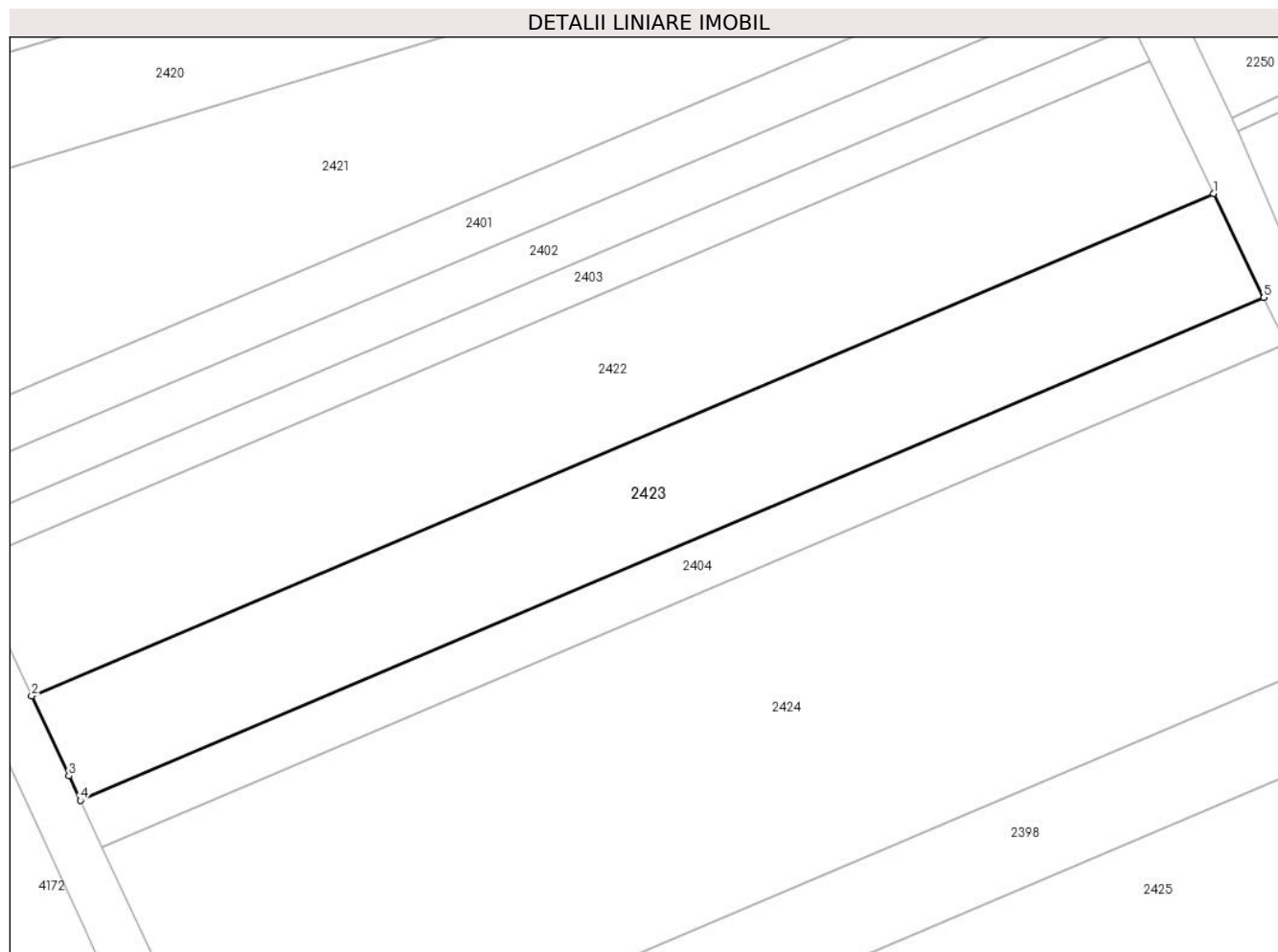
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 23.512 Masurata: 22.360	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.360	44	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.149,769 318.496,129	2	707.690,358 318.301,087	499.099
2	707.690,358 318.301,087	3	707.704,838 318.270,014	34.281
3	707.704,838 318.270,014	4	707.709,275 318.260,477	10.519
4	707.709,275 318.260,477	5	708.169,262 318.455,763	499.725

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.169,262 318.455,763	1	708.149,769 318.496,129	44.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 62.709 Masurata: 59.638	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41854, din 26/02/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ANICA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

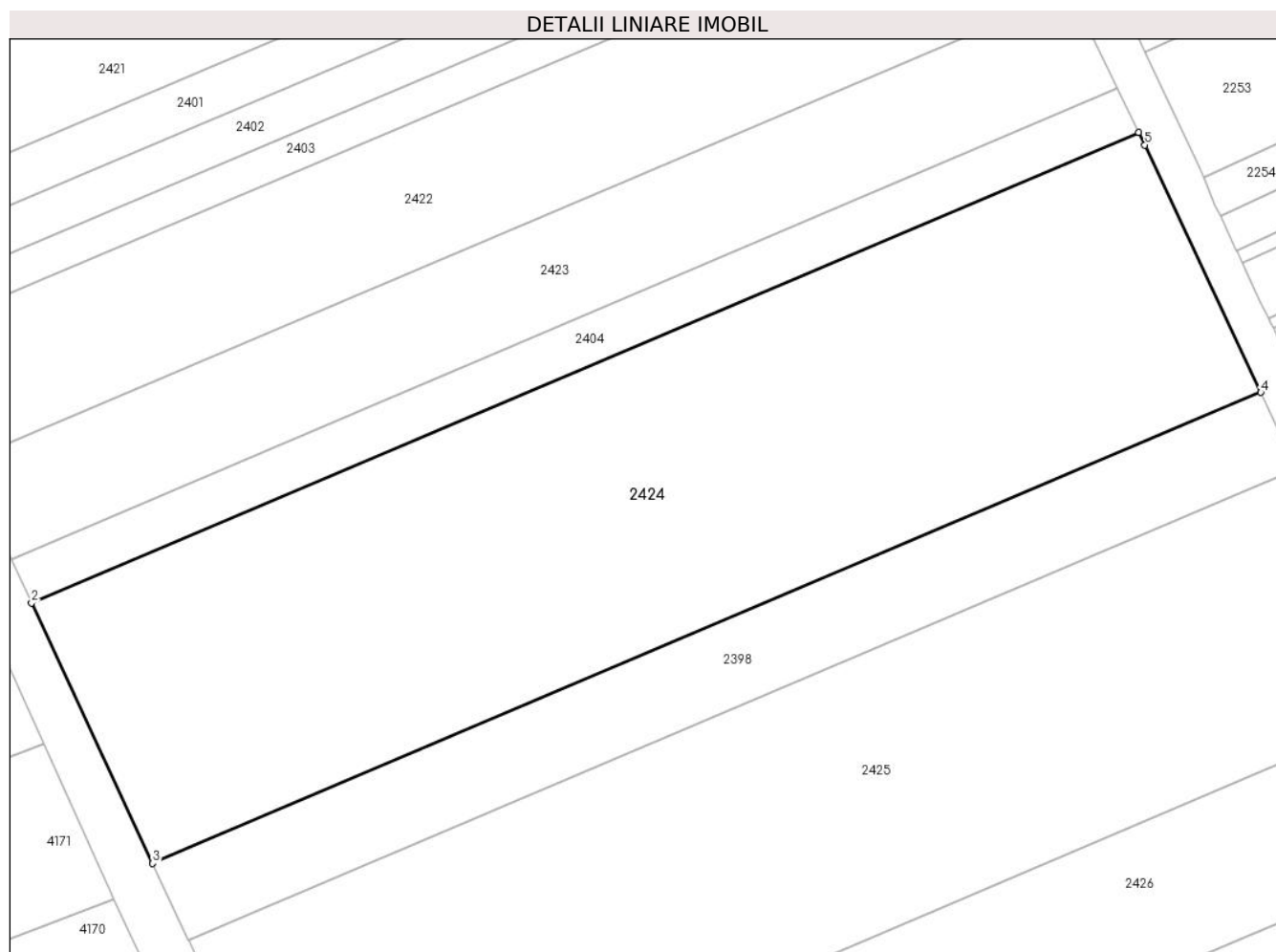
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 62.709 Masurata: 59.638	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	59.638	44	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.178,018 318.437,631	2	707.717,764 318.242,231	500.015
2	707.717,764 318.242,231	3	707.768,083 318.134,083	119.281
3	707.768,083 318.134,083	4	708.228,739 318.329,653	500.451
4	708.228,739 318.329,653	5	708.180,528 318.432,433	113.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	708.180,528 318.432,433	1	708.178,018 318.437,631	5.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:329

Nr. cadastral vechi:464

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23098	55.042	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25931 / 19/11/2007	
Act Notarial nr. 3238, din 15/11/2007 emis de BNP CHIRU MARIA DANA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC APOLLO PROPERTIES SRL, CIF:19163688	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 329)	

C. Partea III. SARCINI .

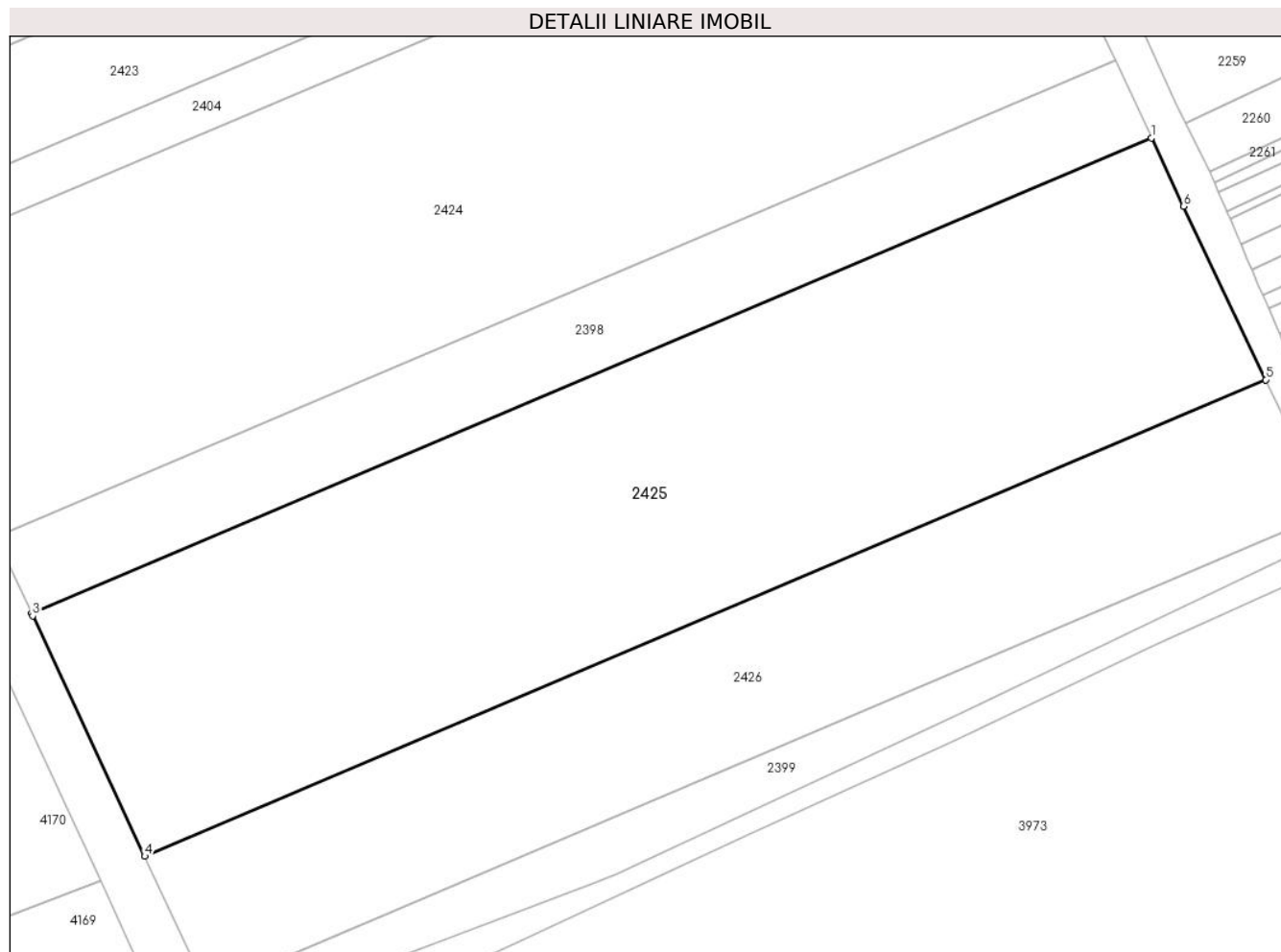
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23098	55.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	55.042	44	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.243,602 318.297,965	2	707.782,846 318.102,352	500.56
2	707.782,846 318.102,352	3	707.783,232 318.101,522	0.915
3	707.783,232 318.101,522	4	707.829,382 318.002,705	109.062
4	707.829,382 318.002,705	5	708.290,671 318.198,543	501.139
5	708.290,671 318.198,543	6	708.256,785 318.269,861	78.959

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	708.256,785 318.269,861	1	708.243,602 318.297,965	31.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 31.899 Masurata: 30.337	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 41833, din 26/02/1996 emis de CJSIPT CALARASI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA I LEONIDA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

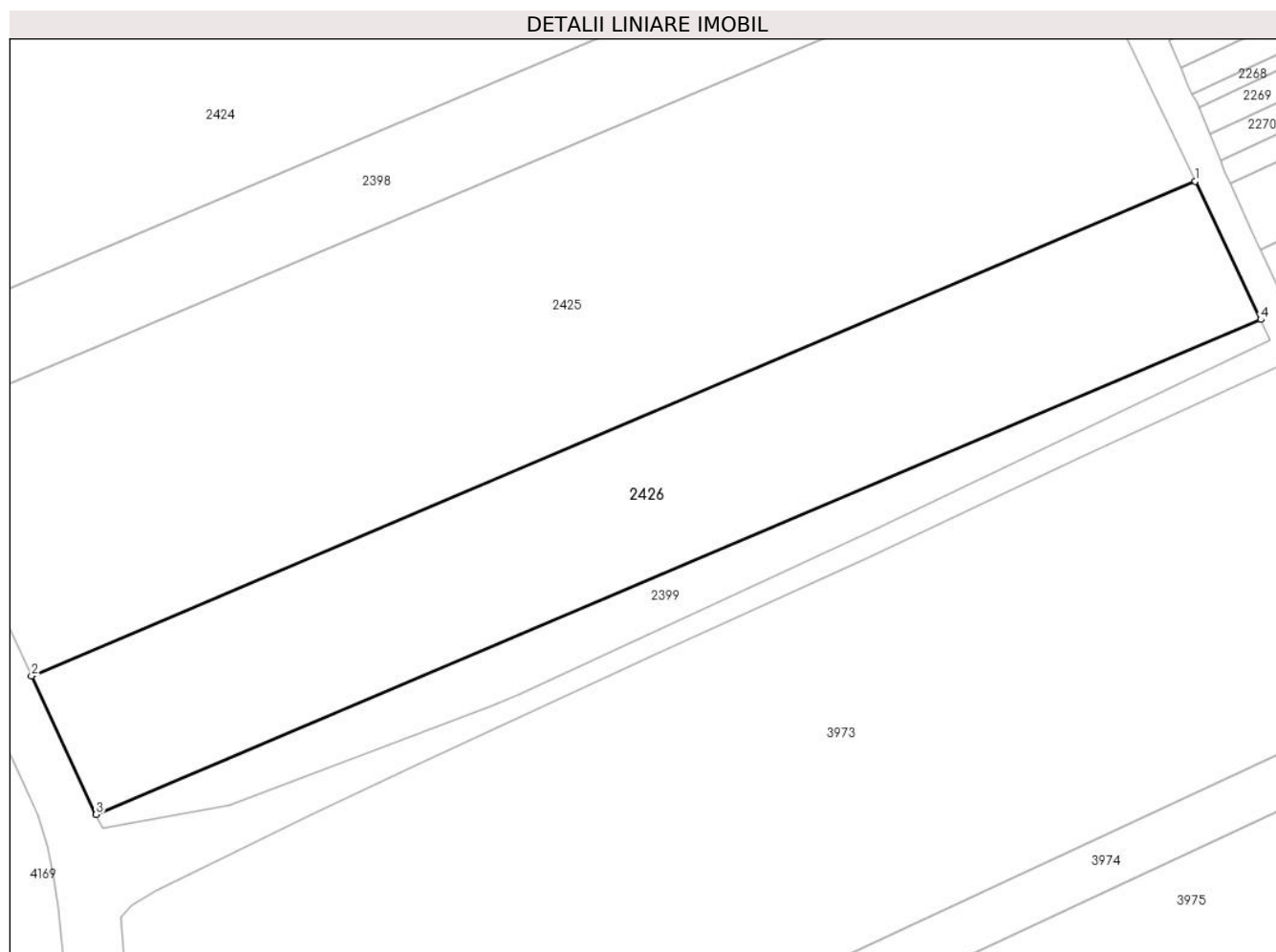
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 31.899 Masurata: 30.337	IMOBILUL PROVINE DINTR-O TARLA CU UN DEFICIT DE SUPRAFATA IN PROCENT DE 4.8%

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	30.337	44	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	708.290,671 318.198,543	2	707.829,382 318.002,705	501.139
2	707.829,382 318.002,705	3	707.855,004 317.947,844	60.549
3	707.855,004 317.947,844	4	708.316,662 318.143,839	501.54
4	708.316,662 318.143,839	1	708.290,671 318.198,543	60.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CALARASI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Calarasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Calarasi

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21718	Din acte: 10.000 Masurata: 9.590	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30149 / 29/08/2012		
Act Notarial nr. 2531, din 27/08/2012 emis de NP CEPARU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITU ION, -sot 2) NITU VASILICA, -sotie	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

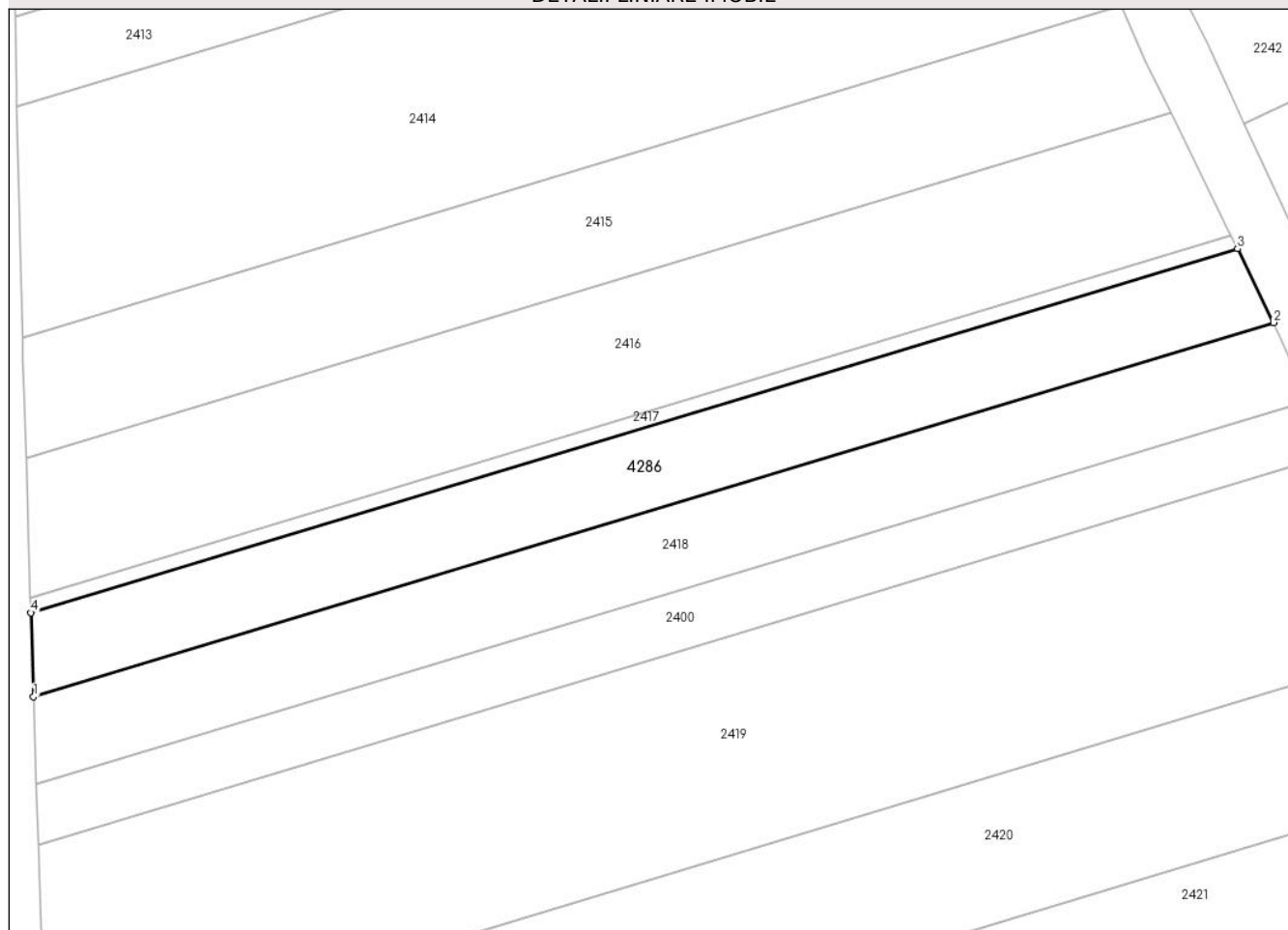
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21718	Din acte: 10.000 Masurata: 9.590	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.590	44	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	707.648,923 318.653,569	2	708.025,826 318.767,358	393.705
2	708.025,826 318.767,358	3	708.014,841 318.789,835	25.018
3	708.014,841 318.789,835	4	707.648,126 318.679,122	383.063
4	707.648,126 318.679,122	1	707.648,923 318.653,569	25.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

